

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1171, 722 Giulești

Nr. topografic:parte din 3235, 3236

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.730	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4201 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

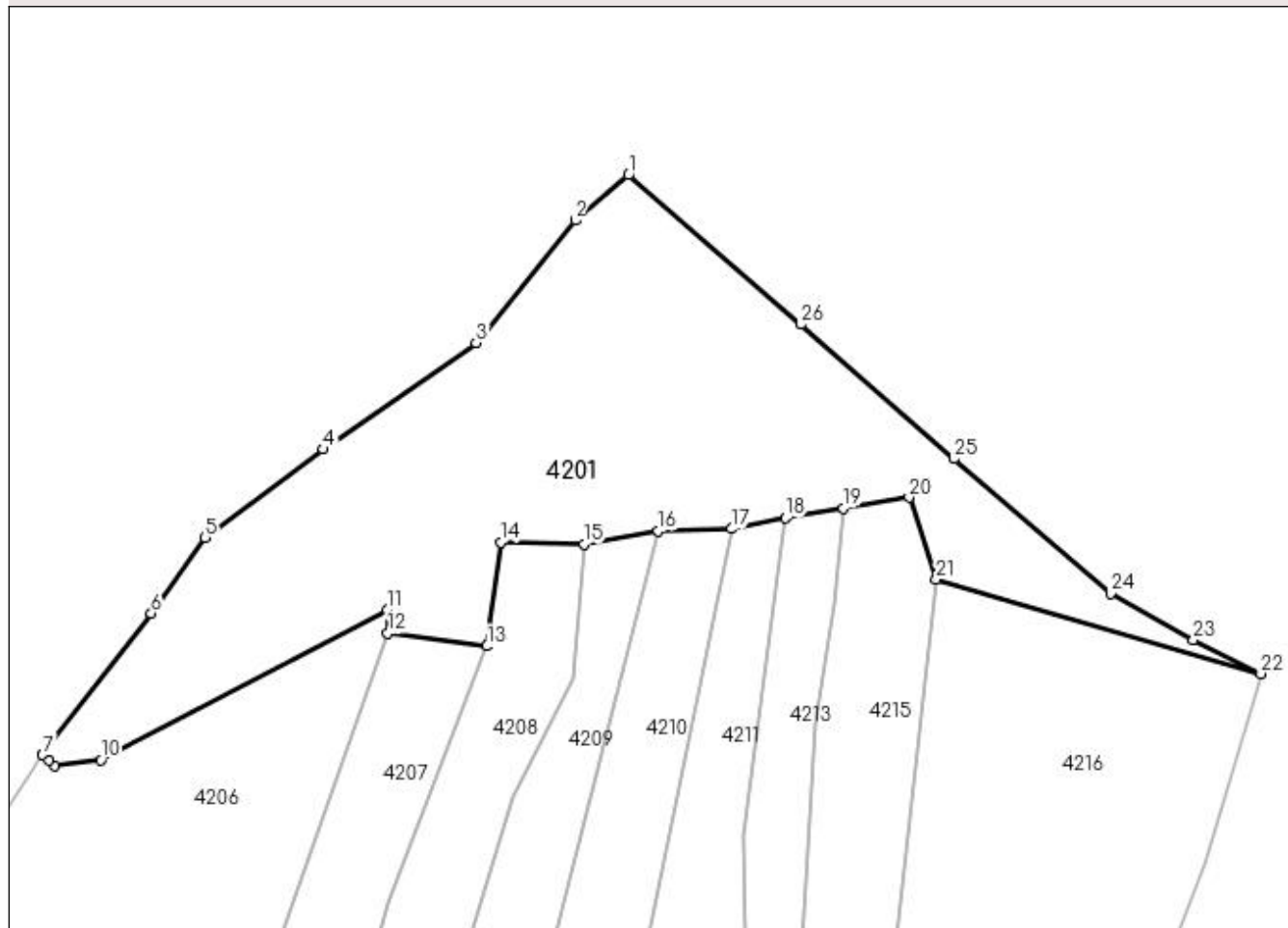
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.730	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.730	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.746,156 708.466,966	2	419.736,472 708.458,696	12.735
3	419.718,338 708.436,351	4	419.690,446 708.416,942	33.98
5	419.668,964 708.400,755	6	419.659,072 708.386,972	16.965
7	419.639,249 708.361,153	8	419.640,467 708.360,227	1.53
9	419.641,51 708.359,241	10	419.649,911 708.360,267	8.463

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.736,472 708.458,696	3	419.718,338 708.436,351	28.777
4	419.690,446 708.416,942	5	419.668,964 708.400,755	26.898
6	419.659,072 708.386,972	7	419.639,249 708.361,153	32.551
8	419.640,467 708.360,227	9	419.641,51 708.359,241	1.435
10	419.649,911 708.360,267	11	419.702,133 708.387,613	58.949

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	419.702,133 708.387,613	12	419.702,237 708.383,38	4.234	12	419.702,237 708.383,38	13	419.720,376 708.381,011	18.293
13	419.720,376 708.381,011	14	419.722,849 708.399,941	19.091	14	419.722,849 708.399,941	15	419.738,093 708.399,63	15.247
15	419.738,093 708.399,63	16	419.751,624 708.402,032	13.743	16	419.751,624 708.402,032	17	419.764,955 708.402,412	13.336
17	419.764,955 708.402,412	18	419.774,821 708.404,374	10.059	18	419.774,821 708.404,374	19	419.785,358 708.406,14	10.684
19	419.785,358 708.406,14	20	419.797,372 708.408,153	12.181	20	419.797,372 708.408,153	21	419.802,311 708.393,19	15.757
21	419.802,311 708.393,19	22	419.861,604 708.375,98	61.74	22	419.861,604 708.375,98	23	419.849,279 708.382,138	13.778
23	419.849,279 708.382,138	24	419.834,134 708.390,583	17.34	24	419.834,134 708.390,583	25	419.805,608 708.415,215	37.689
25	419.805,608 708.415,215	26	419.777,676 708.439,695	37.141	26	419.777,676 708.439,695	1	419.746,156 708.466,966	41.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 583, 1490, 2635, 2242, 450,
52, 476, 1727, 112 Giulești

Nr. topografic: parte din 3227, 3228, 3229,
3230, 3231, 3232, 3233, 3324, 3321

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		28.549	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4202 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1731, din 21/03/2023 emis de Primăria Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP DUMITRU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

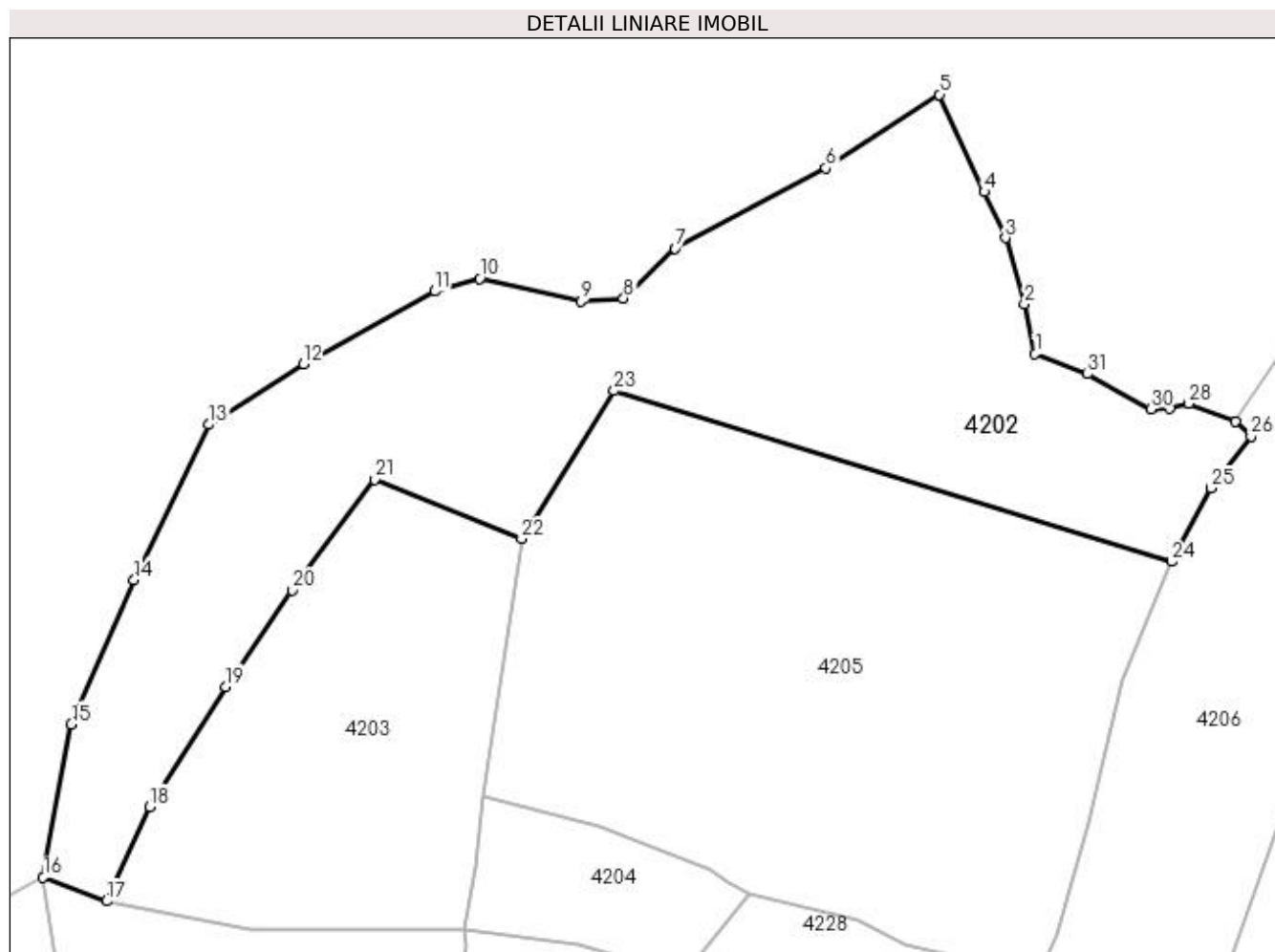
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	28.549	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	28.549	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.559,322 708.363,873	2	419.555,751 708.380,464	16.971
3	419.549,413 708.402,448	4	419.542,379 708.417,783	16.871
5	419.527,459 708.450,157	6	419.489,516 708.425,664	45.162
7	419.439,382 708.398,866	8	419.422,186 708.382,344	23.847
9	419.407,967 708.381,354	10	419.374,24 708.388,954	34.573

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.555,751 708.380,464	3	419.549,413 708.402,448	22.879
4	419.542,379 708.417,783	5	419.527,459 708.450,157	35.647
6	419.489,516 708.425,664	7	419.439,382 708.398,866	56.847
8	419.422,186 708.382,344	9	419.407,967 708.381,354	14.253
10	419.374,24 708.388,954	11	419.359,358 708.384,657	15.49

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	419.359,358 708.384,657	12	419.315,46 708.360,509	50.102
13	419.283,887 708.340,279	14	419.259,175 708.288,657	57.232
15	419.238,218 708.240,49	16	419.228,821 708.189,599	51.751
17	419.250,05 708.181,57	18	419.264,243 708.212,985	34.472
19	419.289,708 708.252,99	20	419.311,692 708.285,152	38.958
21	419.339,191 708.321,981	22	419.388,193 708.302,267	52.819
23	419.419,055 708.351,578	24	419.604,841 708.294,718	194.292
25	419.617,869 708.319,126	26	419.631,254 708.336,32	21.79
27	419.626,102 708.341,213	28	419.610,493 708.347,342	16.769
29	419.604,219 708.345,67	30	419.597,948 708.345,392	6.277
31	419.576,743 708.357,108	1	419.559,322 708.363,873	18.688

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	419.315,46 708.360,509	13	419.283,887 708.340,279	37.498
14	419.259,175 708.288,657	15	419.238,218 708.240,49	52.529
16	419.228,821 708.189,599	17	419.250,05 708.181,57	22.697
18	419.264,243 708.212,985	19	419.289,708 708.252,99	47.422
20	419.311,692 708.285,152	21	419.339,191 708.321,981	45.963
22	419.388,193 708.302,267	23	419.419,055 708.351,578	58.172
24	419.604,841 708.294,718	25	419.617,869 708.319,126	27.667
26	419.631,254 708.336,32	27	419.626,102 708.341,213	7.105
28	419.610,493 708.347,342	29	419.604,219 708.345,67	6.493
30	419.597,948 708.345,392	31	419.576,743 708.357,108	24.226

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1031, 684, 310 Giulești
Nr. topografic:parte din 3221,3223,3224

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.077	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4203 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1732, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

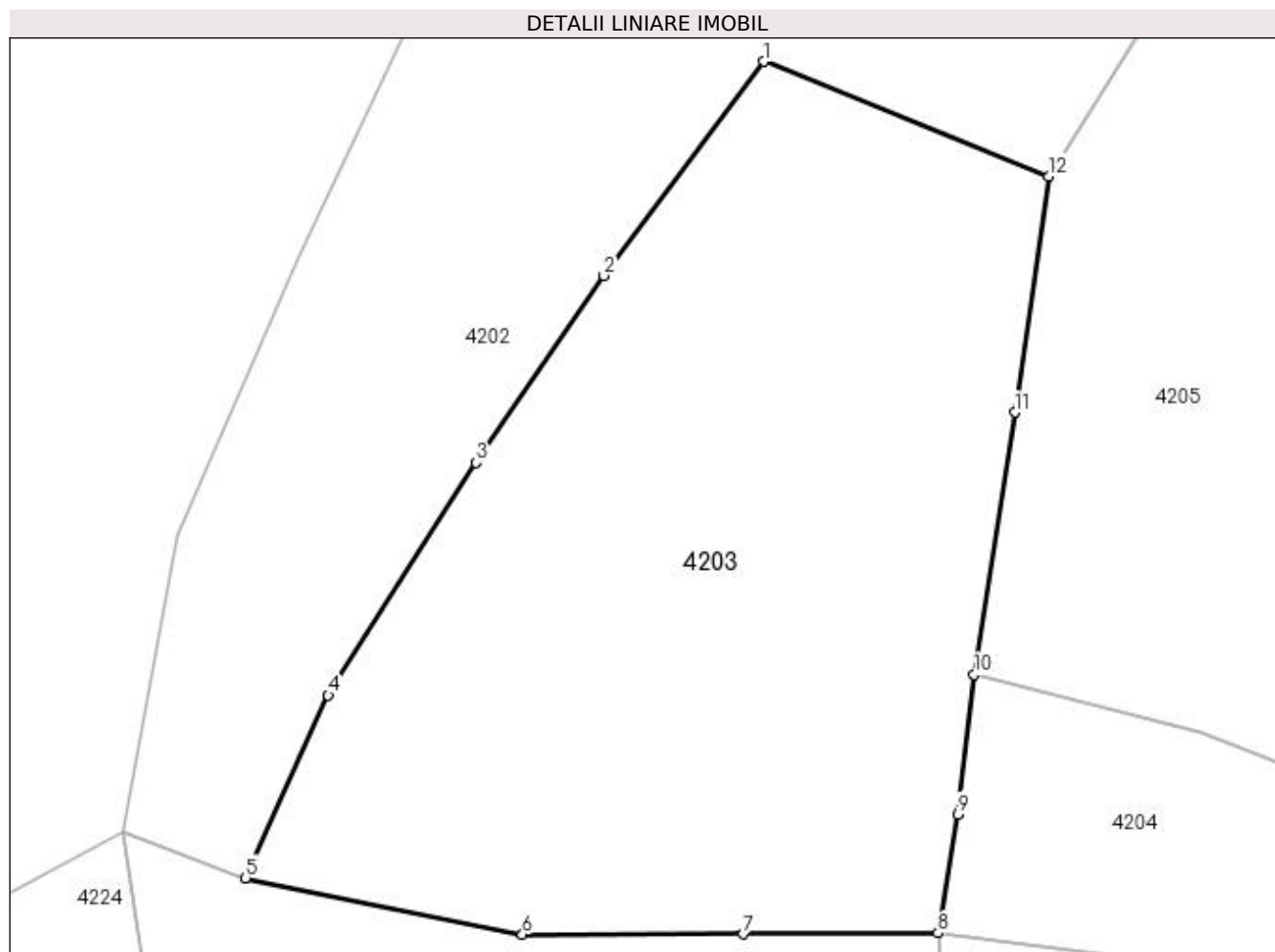
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.077	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	13.077	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.339,191 708.321,981	2	419.311,692 708.285,152	45.963
2	419.311,692 708.285,152	3	419.289,708 708.252,99	38.958
3	419.289,708 708.252,99	4	419.264,243 708.212,985	47.422
4	419.264,243 708.212,985	5	419.250,05 708.181,57	34.472
5	419.250,05 708.181,57	6	419.297,653 708.171,872	48.581

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.297,653 708.171,872	7	419.335,682 708.171,917	38.029
7	419.335,682 708.171,917	8	419.369,164 708.172,075	33.482
8	419.369,164 708.172,075	9	419.372,613 708.192,549	20.762
9	419.372,613 708.192,549	10	419.375,412 708.216,569	24.183
10	419.375,412 708.216,569	11	419.382,393 708.261,616	45.585
11	419.382,393 708.261,616	12	419.388,193 708.302,267	41.063
12	419.388,193 708.302,267	1	419.339,191 708.321,981	52.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1955, 684 Giulești

Nr. topografic:parte din 3222, 3223

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.401	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4204 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1733, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

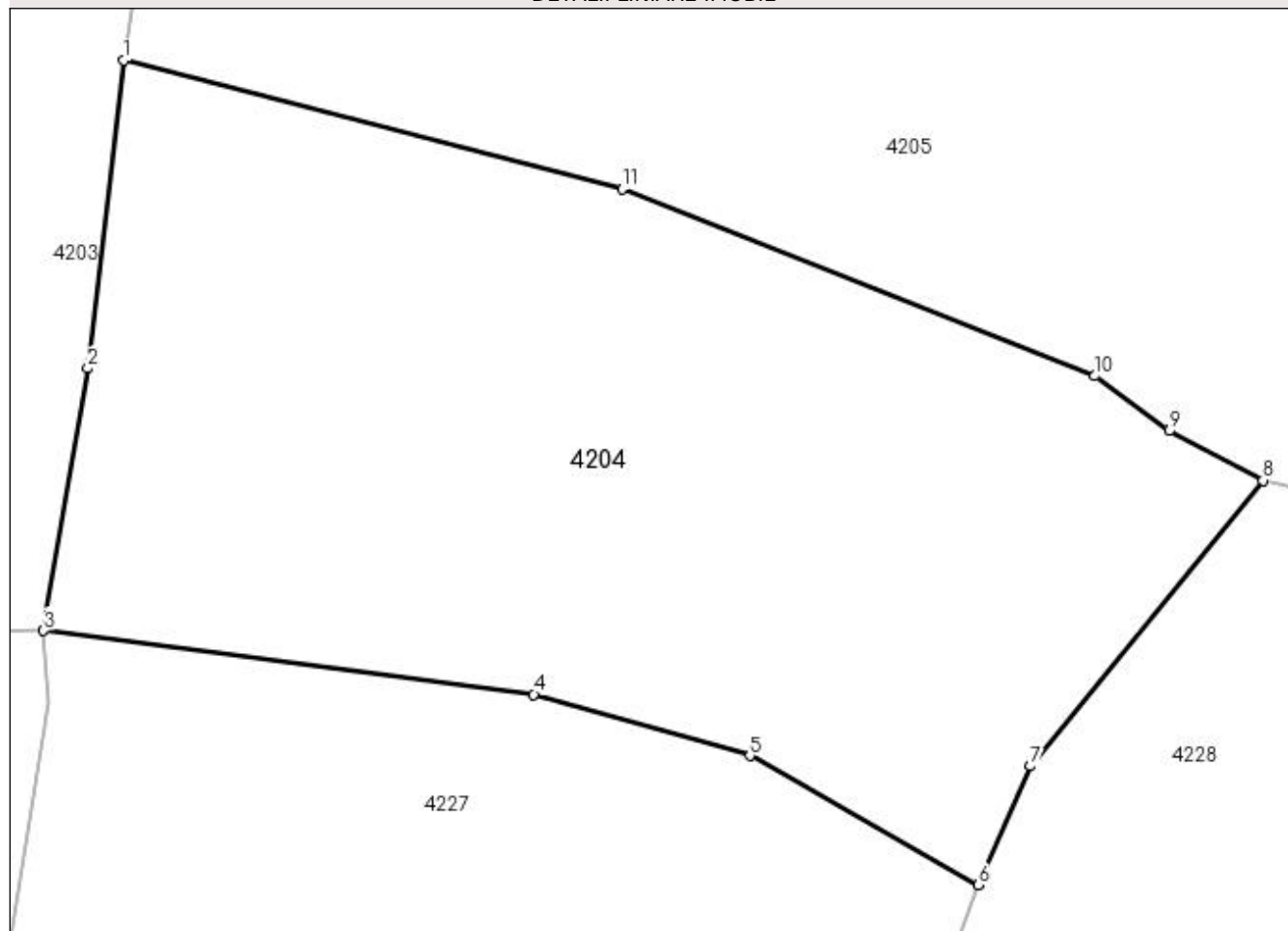
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.401	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.401	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.375,412 708.216,569	2	419.372,613 708.192,549	24.183
2	419.372,613 708.192,549	3	419.369,164 708.172,075	20.762
3	419.369,164 708.172,075	4	419.407,423 708.167,103	38.581
4	419.407,423 708.167,103	5	419.424,29 708.162,315	17.533
5	419.424,29 708.162,315	6	419.442,125 708.152,233	20.487

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.442,125 708.152,233	7	419.446,207 708.161,515	10.14
7	419.446,207 708.161,515	8	419.464,326 708.183,798	28.72
8	419.464,326 708.183,798	9	419.457,006 708.187,661	8.277
9	419.457,006 708.187,661	10	419.451,212 708.191,951	7.209
10	419.451,212 708.191,951	11	419.414,309 708.206,515	39.673
11	419.414,309 708.206,515	1	419.375,412 708.216,569	40.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:583, 2635, 2242, 3078, 52,
684, 313 Giulești

Nr. topografic:parte din 3227, 3229, 3230,
3231, 3232,3223,3224

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		28.939	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4206 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
4205 / 21/03/2023		
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1734, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

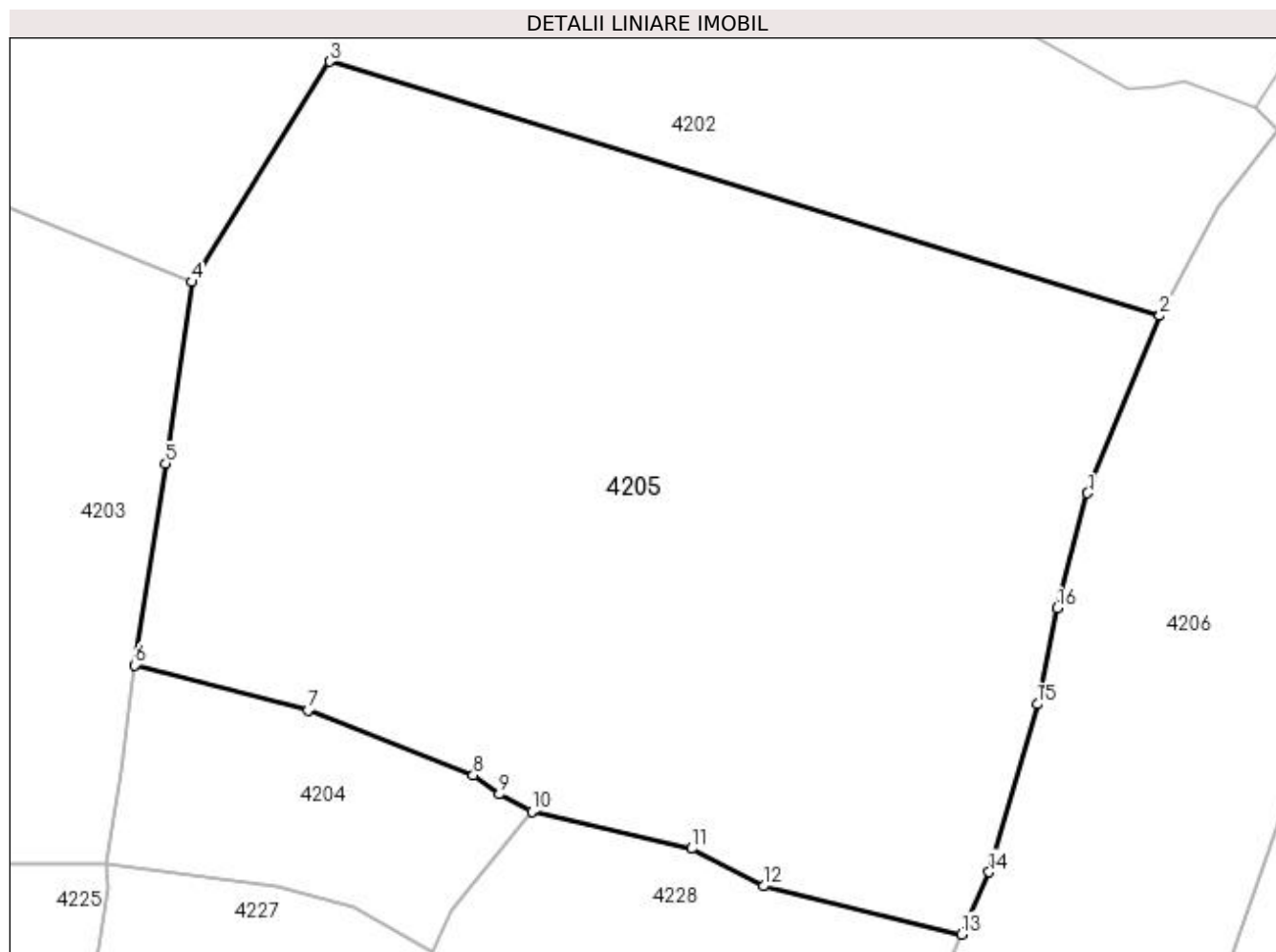
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	28.939	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	28.939	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.588,694 708.255,069	2	419.604,841 708.294,718	42.811
2	419.604,841 708.294,718	3	419.419,055 708.351,578	194.292
3	419.419,055 708.351,578	4	419.388,193 708.302,267	58.172
4	419.388,193 708.302,267	5	419.382,393 708.261,616	41.063
5	419.382,393 708.261,616	6	419.375,412 708.216,569	45.585

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.375,412 708.216,569	7	419.414,309 708.206,515	40.175
7	419.414,309 708.206,515	8	419.451,212 708.191,951	39.673
8	419.451,212 708.191,951	9	419.457,006 708.187,661	7.209
9	419.457,006 708.187,661	10	419.464,326 708.183,798	8.277
10	419.464,326 708.183,798	11	419.500,052 708.175,506	36.676
11	419.500,052 708.175,506	12	419.516,155 708.167,109	18.161
12	419.516,155 708.167,109	13	419.560,43 708.156,342	45.565
13	419.560,43 708.156,342	14	419.566,693 708.170,293	15.292
14	419.566,693 708.170,293	15	419.577,44 708.207,848	39.062
15	419.577,44 708.207,848	16	419.581,884 708.229,273	21.881
16	419.581,884 708.229,273	1	419.588,694 708.255,069	26.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2199, 1608, 215, 476, 1171,
52 Giulești

Nr. topografic: parte din
3234, 3238, 3239, 3233, 3235, 3232

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.531	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4206 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1735, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică lui 1) BATIN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

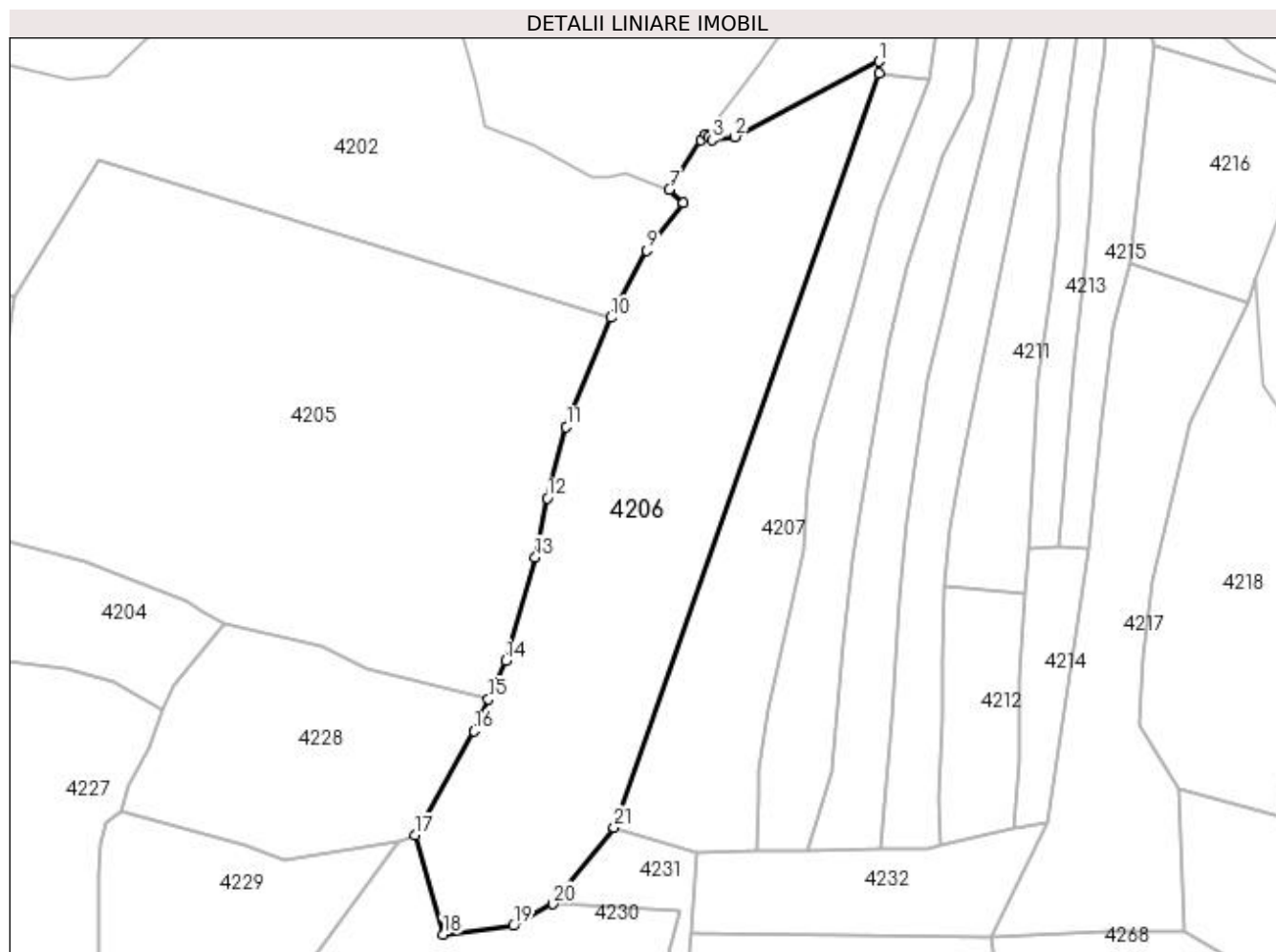
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.531	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	18.531	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.702,133 708.387,613	2	419.649,911 708.360,267	58.949
3	419.641,51 708.359,241	4	419.640,467 708.360,227	1.435
5	419.639,249 708.361,153	6	419.637,592 708.358,995	2.721
7	419.626,102 708.341,213	8	419.631,254 708.336,32	7.105
9	419.617,869 708.319,126	10	419.604,841 708.294,718	27.667

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.649,911 708.360,267	3	419.641,51 708.359,241	8.463
4	419.640,467 708.360,227	5	419.639,249 708.361,153	1.53
6	419.637,592 708.358,995	7	419.626,102 708.341,213	21.171
8	419.631,254 708.336,32	9	419.617,869 708.319,126	21.79
10	419.604,841 708.294,718	11	419.588,694 708.255,069	42.811

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	419.588,694 708.255,069	12	419.581,884 708.229,273	26.68
13	419.577,44 708.207,848	14	419.566,693 708.170,293	39.062
15	419.560,43 708.156,342	16	419.555,215 708.144,727	12.732
17	419.533,821 708.107,003	18	419.544,046 708.071,058	37.371
19	419.569,471 708.074,192	20	419.583,932 708.082,045	16.456
21	419.606,055 708.109,783	22	419.702,237 708.383,38	290.011

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	419.581,884 708.229,273	13	419.577,44 708.207,848	21.881
14	419.566,693 708.170,293	15	419.560,43 708.156,342	15.292
16	419.555,215 708.144,727	17	419.533,821 708.107,003	43.368
18	419.544,046 708.071,058	19	419.569,471 708.074,192	25.617
20	419.583,932 708.082,045	21	419.606,055 708.109,783	35.48
22	419.702,237 708.383,38	1	419.702,133 708.387,613	4.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:722, 1608 Giulești
Nr. topografic:parte din 3236, 3238

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.150	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4207 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1736, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RUS GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

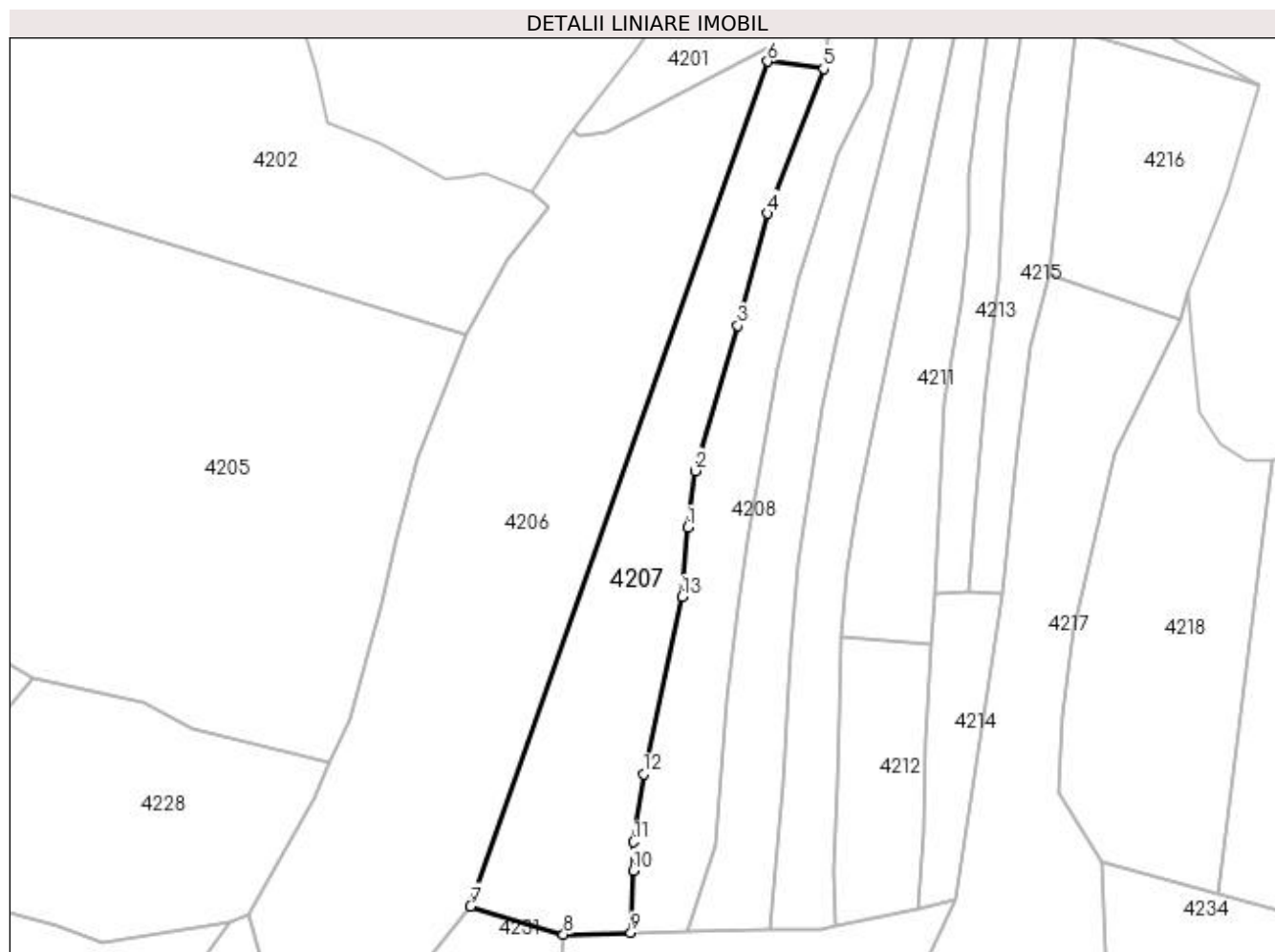
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.150	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.676,49 708.232,469	2	419.678,72 708.250,807	18.473
2	419.678,72 708.250,807	3	419.692,58 708.297,756	48.952
3	419.692,58 708.297,756	4	419.702,188 708.334,16	37.651
4	419.702,188 708.334,16	5	419.720,376 708.381,011	50.258
5	419.720,376 708.381,011	6	419.702,237 708.383,38	18.293

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.702,237 708.383,38	7	419.606,055 708.109,783	290.011
7	419.606,055 708.109,783	8	419.636,169 708.100,669	31.463
8	419.636,169 708.100,669	9	419.657,941 708.101,11	21.776
9	419.657,941 708.101,11	10	419.658,706 708.121,356	20.26
10	419.658,706 708.121,356	11	419.658,851 708.130,65	9.295
11	419.658,851 708.130,65	12	419.662,009 708.152,636	22.212
12	419.662,009 708.152,636	13	419.674,542 708.210,013	58.73
13	419.674,542 708.210,013	1	419.676,49 708.232,469	22.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:333, 722 Giulești
Nr. topografic:parte din 3336, 3237

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.791	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4208 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1737, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) REDNIC IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

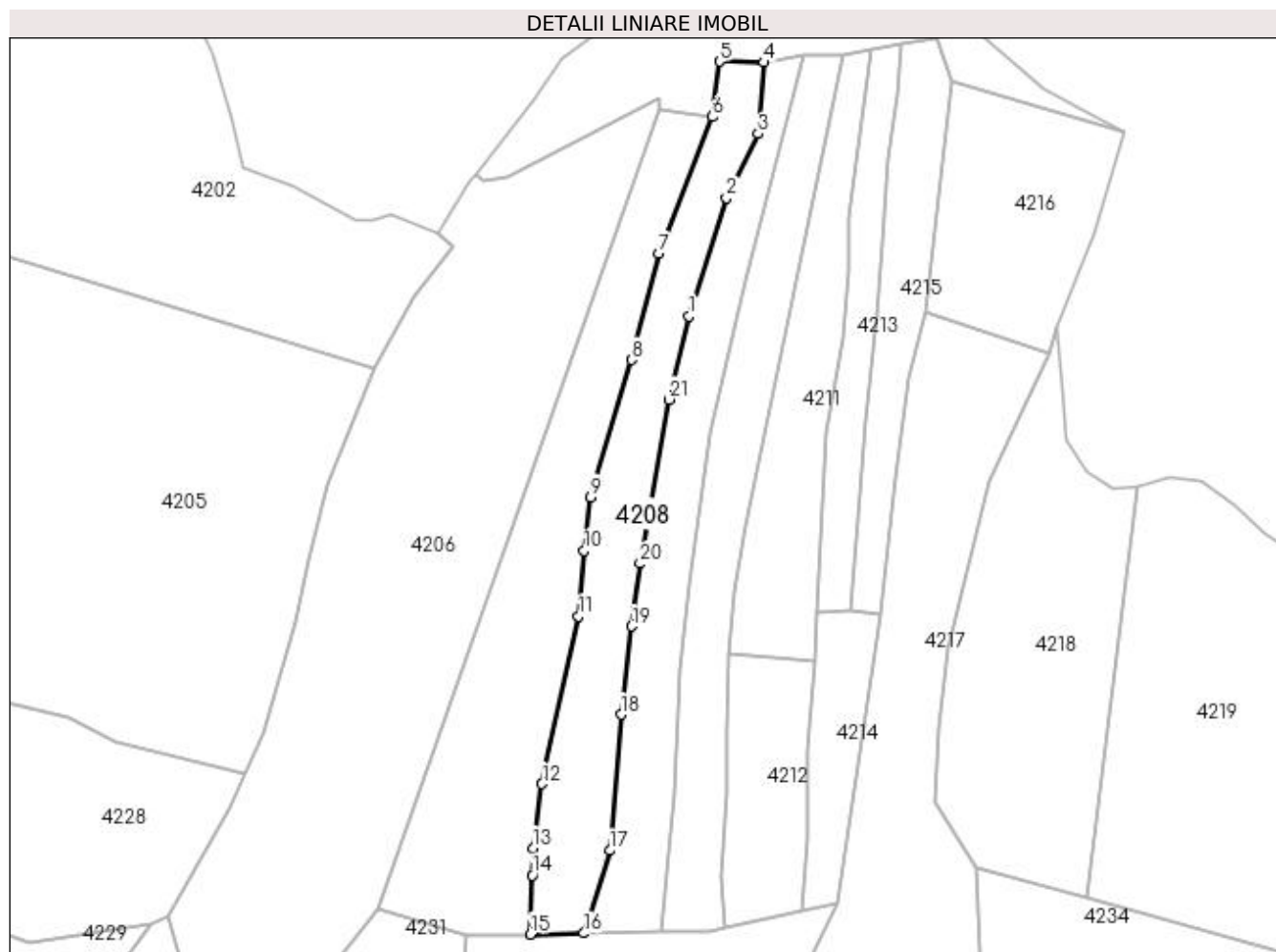
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.791	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.791	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.712,385 708.312,725	2	419.725,149 708.353,223	42.462	2	419.725,149 708.353,223	3	419.736,097 708.375,159	24.516
3	419.736,097 708.375,159	4	419.738,093 708.399,63	24.552	4	419.738,093 708.399,63	5	419.722,849 708.399,941	15.247
5	419.722,849 708.399,941	6	419.720,376 708.381,011	19.091	6	419.720,376 708.381,011	7	419.702,188 708.334,16	50.258
7	419.702,188 708.334,16	8	419.692,58 708.297,756	37.651	8	419.692,58 708.297,756	9	419.678,72 708.250,807	48.952
9	419.678,72 708.250,807	10	419.676,49 708.232,469	18.473	10	419.676,49 708.232,469	11	419.674,542 708.210,013	22.54

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	419.674,542 708.210,013	12	419.662,009 708.152,636	58.73
13	419.658,851 708.130,65	14	419.658,706 708.121,356	9.295
15	419.657,941 708.101,11	16	419.676,346 708.101,482	18.409
17	419.685,191 708.129,847	18	419.689,133 708.176,346	46.666
19	419.692,791 708.206,587	20	419.695,637 708.228,062	21.663
21	419.705,463 708.284,176	1	419.712,385 708.312,725	29.376

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	419.662,009 708.152,636	13	419.658,851 708.130,65	22.212
14	419.658,706 708.121,356	15	419.657,941 708.101,11	20.26
16	419.676,346 708.101,482	17	419.685,191 708.129,847	29.712
18	419.689,133 708.176,346	19	419.692,791 708.206,587	30.461
20	419.695,637 708.228,062	21	419.705,463 708.284,176	56.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:722 Giulești
Nr. topografic:Parte din 3237

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.115	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4209 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1738, din 21/03/2023 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

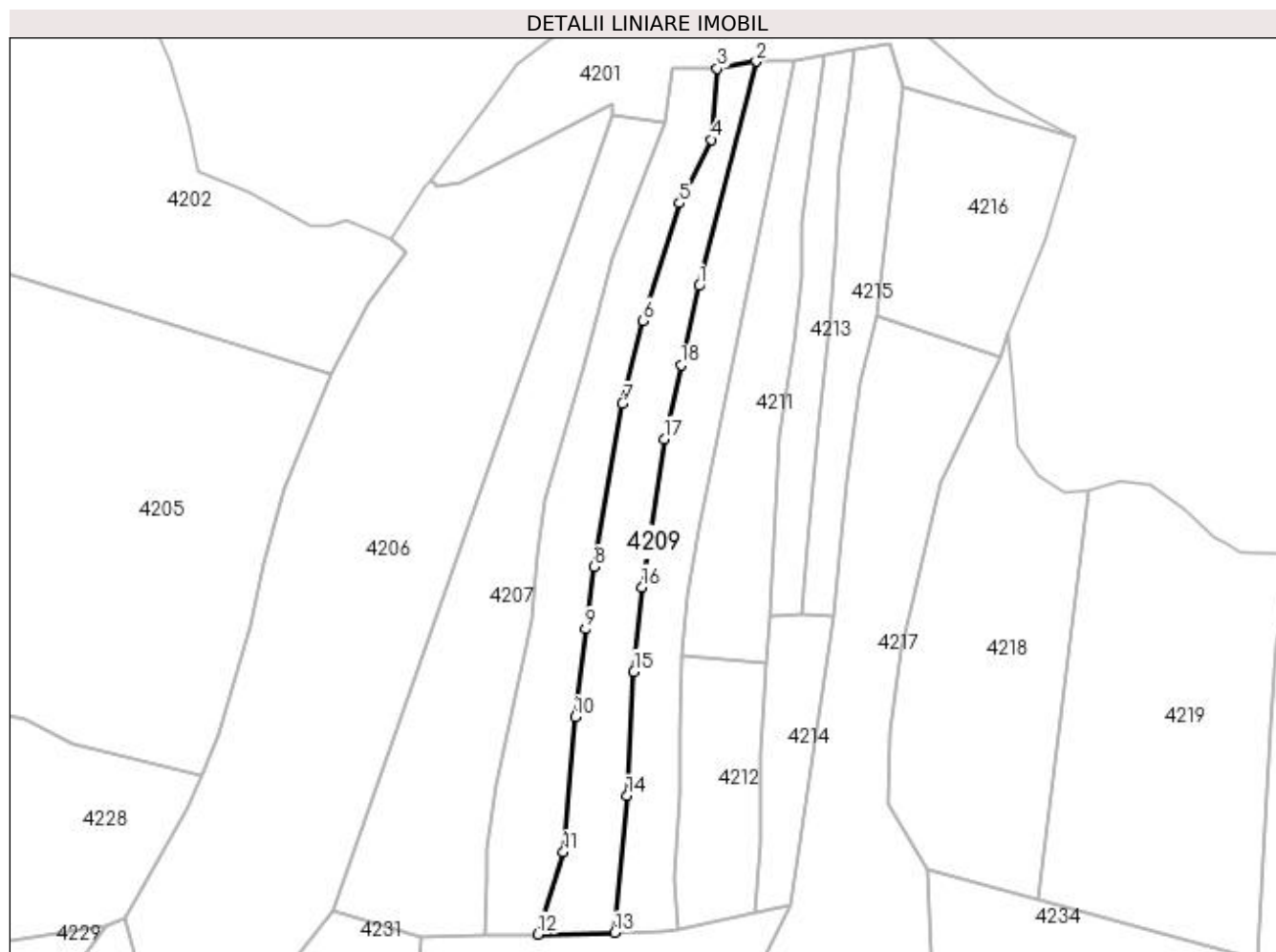
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.115	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.115	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.731,942 708.324,774	2	419.751,624 708.402,032	79.726
2	419.751,624 708.402,032	3	419.738,093 708.399,63	13.743
3	419.738,093 708.399,63	4	419.736,097 708.375,159	24.552
4	419.736,097 708.375,159	5	419.725,149 708.353,223	24.516
5	419.725,149 708.353,223	6	419.712,385 708.312,725	42.462

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.712,385 708.312,725	7	419.705,463 708.284,176	29.376
7	419.705,463 708.284,176	8	419.695,637 708.228,062	56.968
8	419.695,637 708.228,062	9	419.692,791 708.206,587	21.663
9	419.692,791 708.206,587	10	419.689,133 708.176,346	30.461
10	419.689,133 708.176,346	11	419.685,191 708.129,847	46.666
11	419.685,191 708.129,847	12	419.676,346 708.101,482	29.712
12	419.676,346 708.101,482	13	419.702,876 708.102,019	26.535
13	419.702,876 708.102,019	14	419.707,086 708.149,157	47.326
14	419.707,086 708.149,157	15	419.709,403 708.191,896	42.802
15	419.709,403 708.191,896	16	419.712,258 708.220,976	29.22
16	419.712,258 708.220,976	17	419.719,842 708.272,059	51.643
17	419.719,842 708.272,059	18	419.725,615 708.297,458	26.047
18	419.725,615 708.297,458	1	419.731,942 708.324,774	28.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1799, 333 Giulești

Nr. topografic:parte din 3341, 3336

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.088	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4210 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Lege 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1739, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RADULESCU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

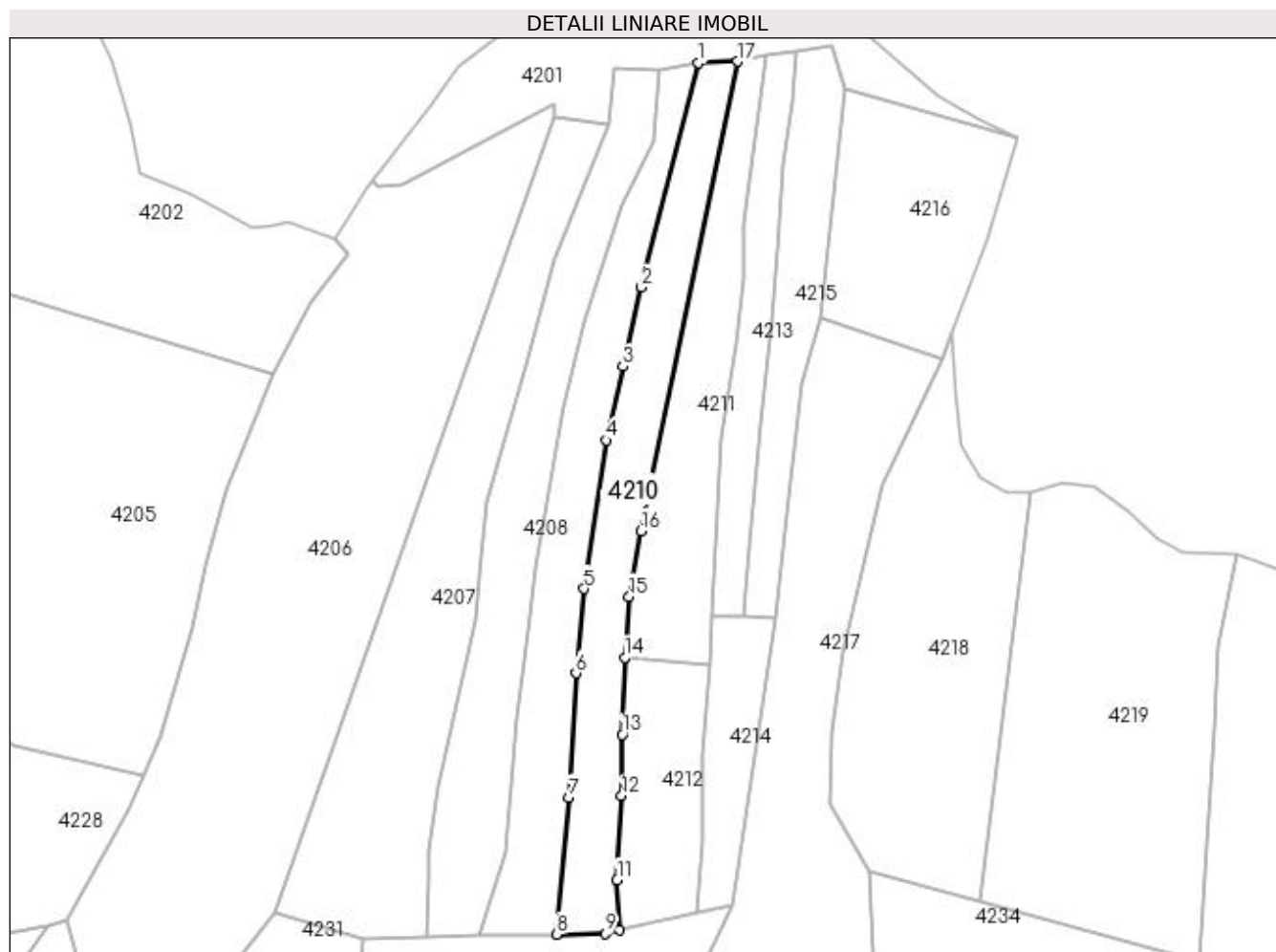
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.088	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.088	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.751,624 708.402,032	2	419.731,942 708.324,774	79.726
2	419.731,942 708.324,774	3	419.725,615 708.297,458	28.039
3	419.725,615 708.297,458	4	419.719,842 708.272,059	26.047
4	419.719,842 708.272,059	5	419.712,258 708.220,976	51.643
5	419.712,258 708.220,976	6	419.709,403 708.191,896	29.22

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.709,403 708.191,896	7	419.707,086 708.149,157	42.802
7	419.707,086 708.149,157	8	419.702,876 708.102,019	47.326
8	419.702,876 708.102,019	9	419.719,474 708.102,355	16.601
9	419.719,474 708.102,355	10	419.724,443 708.103,431	5.084
10	419.724,443 708.103,431	11	419.723,571 708.120,782	17.373
11	419.723,571 708.120,782	12	419.725,193 708.149,67	28.934
12	419.725,193 708.149,67	13	419.725,296 708.170,792	21.122
13	419.725,296 708.170,792	14	419.726,204 708.197,313	26.537
14	419.726,204 708.197,313	15	419.727,687 708.218,225	20.965
15	419.727,687 708.218,225	16	419.731,873 708.240,846	23.005
16	419.731,873 708.240,846	17	419.764,955 708.402,412	164.918
17	419.764,955 708.402,412	1	419.751,624 708.402,032	13.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1799, 333 Giulești

Nr. topografic:Parte din 3341, 3336

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.065	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4211 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1740, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se inscrie posesia faptică în valoarea lui 1) CODREA PETRU VIOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

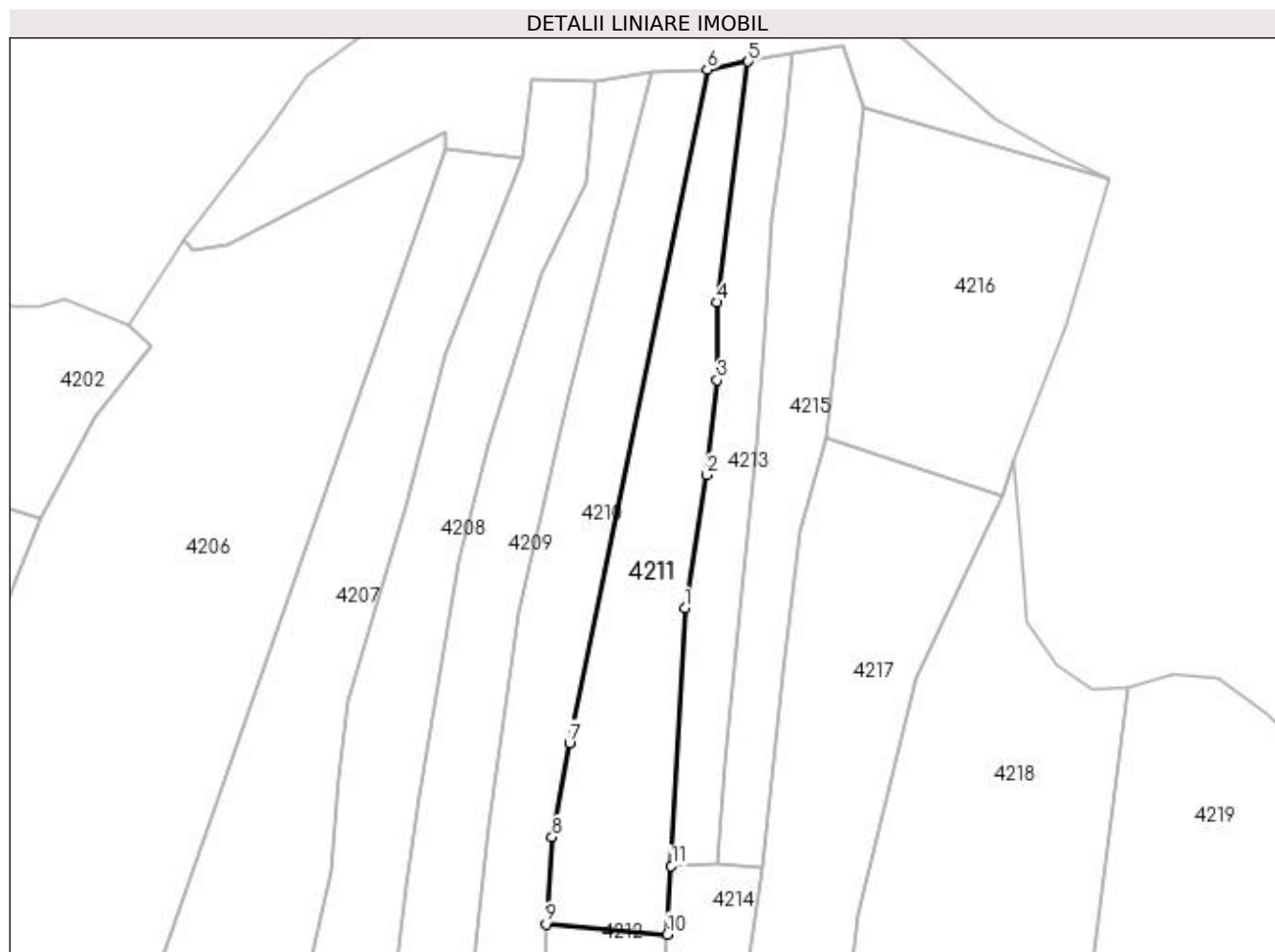
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.065	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.065	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.759,58 708.273,187	2	419.764,823 708.305,161	32.401
2	419.764,823 708.305,161	3	419.767,344 708.327,941	22.919
3	419.767,344 708.327,941	4	419.767,298 708.346,567	18.626
4	419.767,298 708.346,567	5	419.774,821 708.404,374	58.294
5	419.774,821 708.404,374	6	419.764,955 708.402,412	10.059

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.764,955 708.402,412	7	419.731,873 708.240,846	164.918
7	419.731,873 708.240,846	8	419.727,687 708.218,225	23.005
8	419.727,687 708.218,225	9	419.726,204 708.197,313	20.965
9	419.726,204 708.197,313	10	419.755,314 708.194,9	29.21
10	419.755,314 708.194,9	11	419.756,364 708.211,271	16.405
11	419.756,364 708.211,271	1	419.759,58 708.273,187	61.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:333 Giulești

Nr. topografic:parte din 3336, 3237

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.536	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4212 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1741, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TĂMAȘ GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

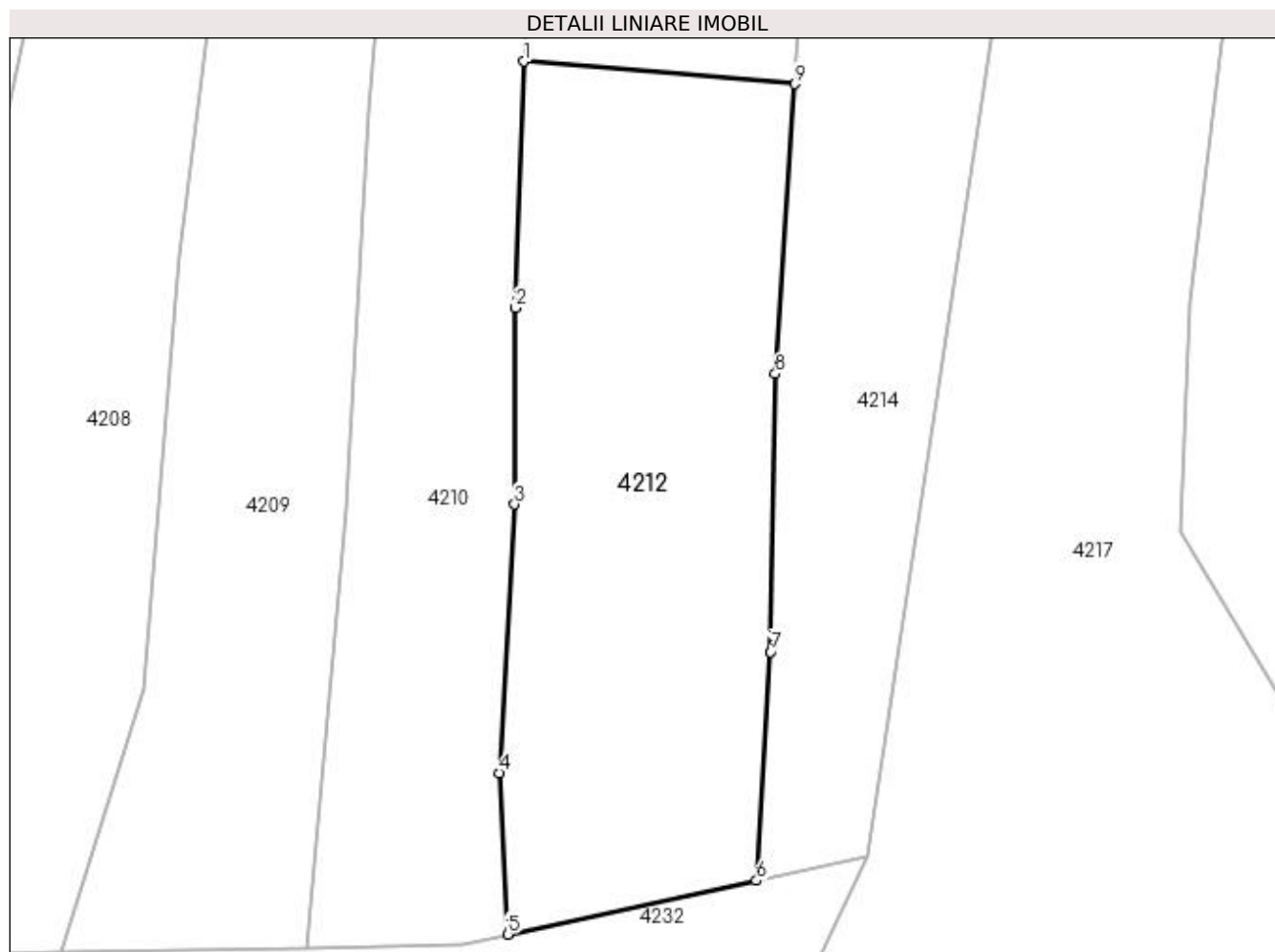
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.536	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.536	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.726,204 708.197,313	2	419.725,296 708.170,792	26.537
2	419.725,296 708.170,792	3	419.725,193 708.149,67	21.122
3	419.725,193 708.149,67	4	419.723,571 708.120,782	28.934
4	419.723,571 708.120,782	5	419.724,443 708.103,431	17.373
5	419.724,443 708.103,431	6	419.751,197 708.109,223	27.374

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.751,197 708.109,223	7	419.752,76 708.133,821	24.648
7	419.752,76 708.133,821	8	419.753,246 708.163,696	29.879
8	419.753,246 708.163,696	9	419.755,314 708.194,9	31.272
9	419.755,314 708.194,9	1	419.726,204 708.197,313	29.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:333,112 Giulești
Nr. topografic:parte din 3340, 3342

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.229	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4213 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.4213, din 08/06/2023 emis de Primaria Comunei Giulesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

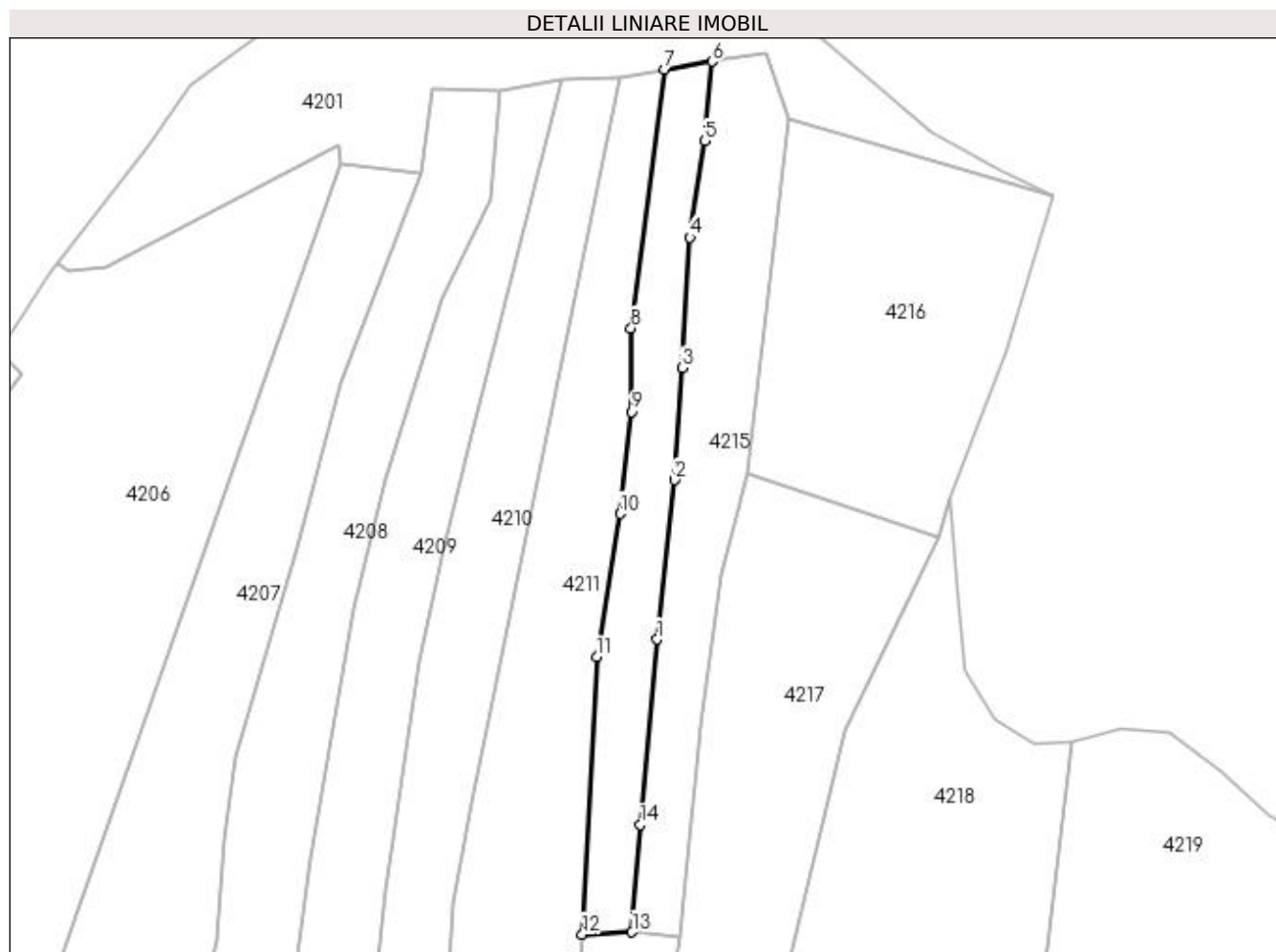
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.229	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.229	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.773,072 708.277,137	2	419.776,951 708.312,738	35.812
2	419.776,951 708.312,738	3	419.778,633 708.337,725	25.044
3	419.778,633 708.337,725	4	419.780,407 708.366,863	29.192
4	419.780,407 708.366,863	5	419.783,668 708.388,424	21.806
5	419.783,668 708.388,424	6	419.785,358 708.406,14	17.796

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.785,358 708.406,14	7	419.774,821 708.404,374	10.684
7	419.774,821 708.404,374	8	419.767,298 708.346,567	58.294
8	419.767,298 708.346,567	9	419.767,344 708.327,941	18.626
9	419.767,344 708.327,941	10	419.764,823 708.305,161	22.919
10	419.764,823 708.305,161	11	419.759,58 708.273,187	32.401
11	419.759,58 708.273,187	12	419.756,364 708.211,271	61.999
12	419.756,364 708.211,271	13	419.767,473 708.211,752	11.119
13	419.767,473 708.211,752	14	419.769,321 708.235,698	24.017
14	419.769,321 708.235,698	1	419.773,072 708.277,137	41.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:333 Giulești
Nr. topografic:Parte din 336

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.713	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4214 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
5214 / 21/03/2023		
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1743, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA PETRU VIOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

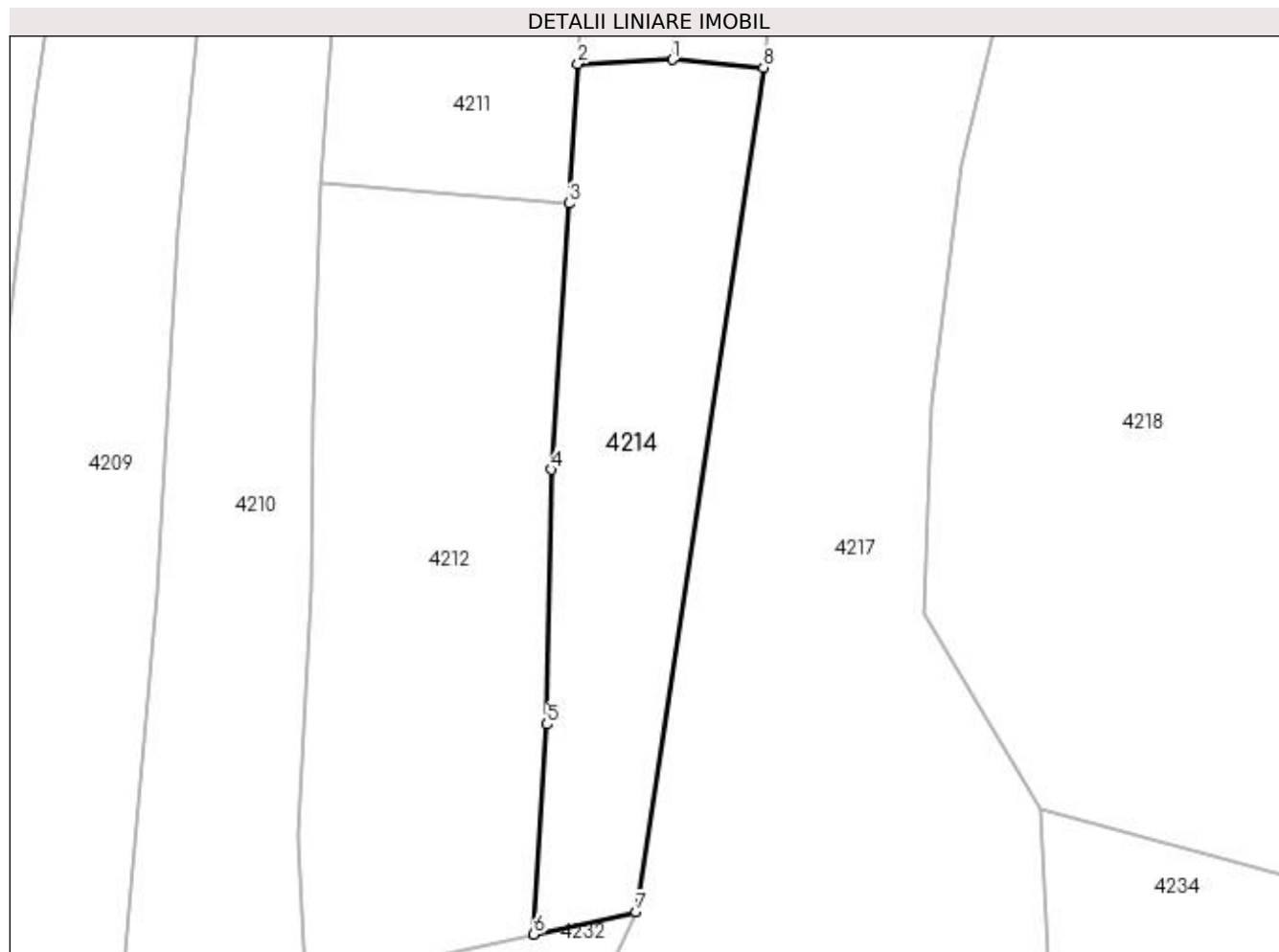
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.713	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.713	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.767,473 708.211,752	2	419.756,364 708.211,271	11.119
2	419.756,364 708.211,271	3	419.755,314 708.194,9	16.405
3	419.755,314 708.194,9	4	419.753,246 708.163,696	31.272
4	419.753,246 708.163,696	5	419.752,76 708.133,821	29.879
5	419.752,76 708.133,821	6	419.751,197 708.109,223	24.648

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.751,197 708.109,223	7	419.763,211 708.111,824	12.292
7	419.763,211 708.111,824	8	419.778,123 708.210,81	100.103
8	419.778,123 708.210,81	1	419.767,473 708.211,752	10.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:333, 112 Giulești
Nr. topografic:parte din 3340, 3342

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.893	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4215 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1744, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BARZ PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

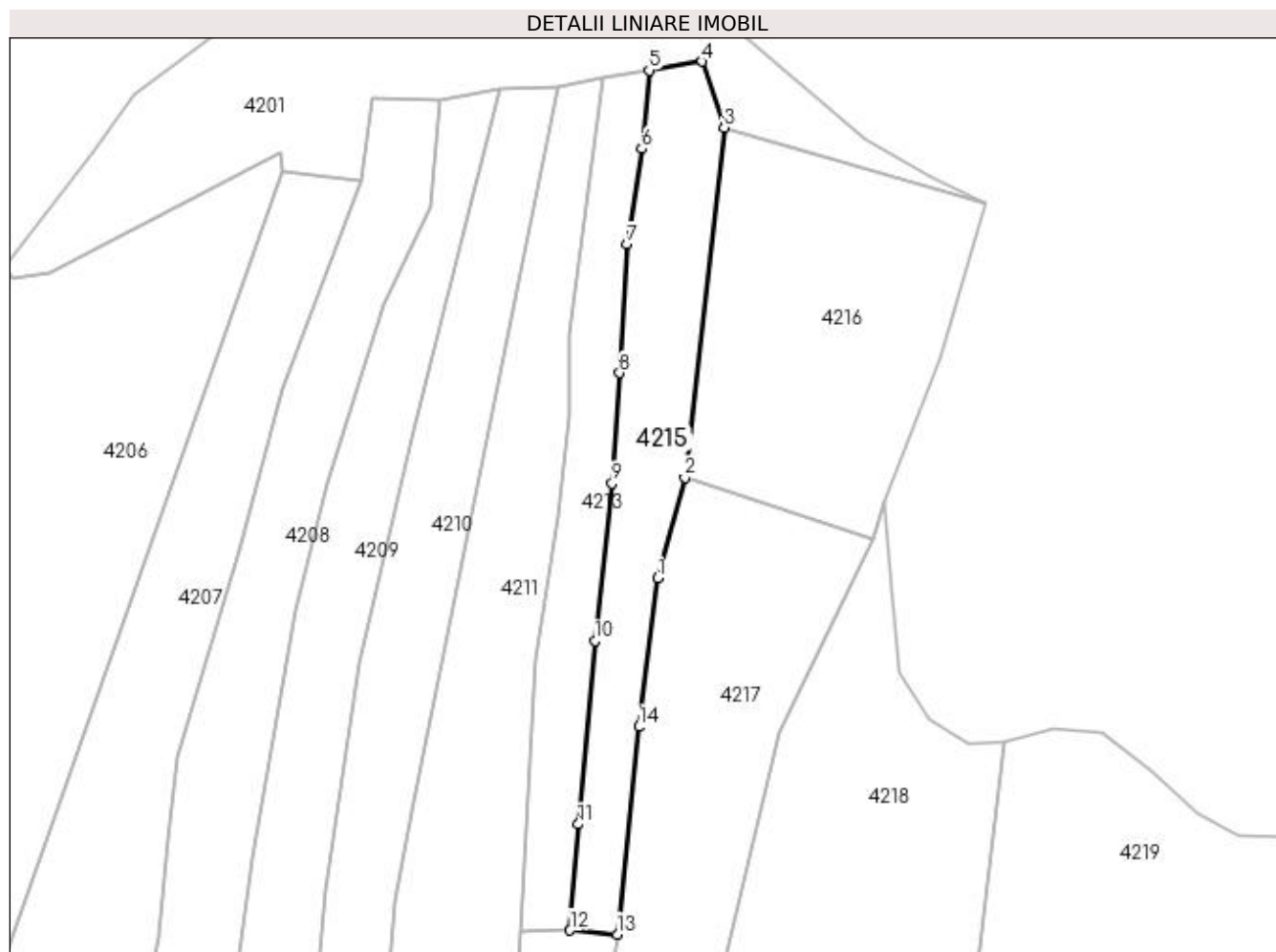
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.893	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.893	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.787,312 708.291,332	2	419.793,405 708.314,123	23.591
2	419.793,405 708.314,123	3	419.802,311 708.393,19	79.567
3	419.802,311 708.393,19	4	419.797,372 708.408,153	15.757
4	419.797,372 708.408,153	5	419.785,358 708.406,14	12.181
5	419.785,358 708.406,14	6	419.783,668 708.388,424	17.796

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.783,668 708.388,424	7	419.780,407 708.366,863	21.806
7	419.780,407 708.366,863	8	419.778,633 708.337,725	29.192
8	419.778,633 708.337,725	9	419.776,951 708.312,738	25.044
9	419.776,951 708.312,738	10	419.773,072 708.277,137	35.812
10	419.773,072 708.277,137	11	419.769,321 708.235,698	41.608
11	419.769,321 708.235,698	12	419.767,473 708.211,752	24.017
12	419.767,473 708.211,752	13	419.778,123 708.210,81	10.692
13	419.778,123 708.210,81	14	419.782,988 708.257,737	47.179
14	419.782,988 708.257,737	1	419.787,312 708.291,332	33.872

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:112, 384, 133 Giulești
Nr. topografic:parte din 3342,3345,3346

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.258	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4216 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1745, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notea posesia faptică în valoarea lui 1) BATIN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

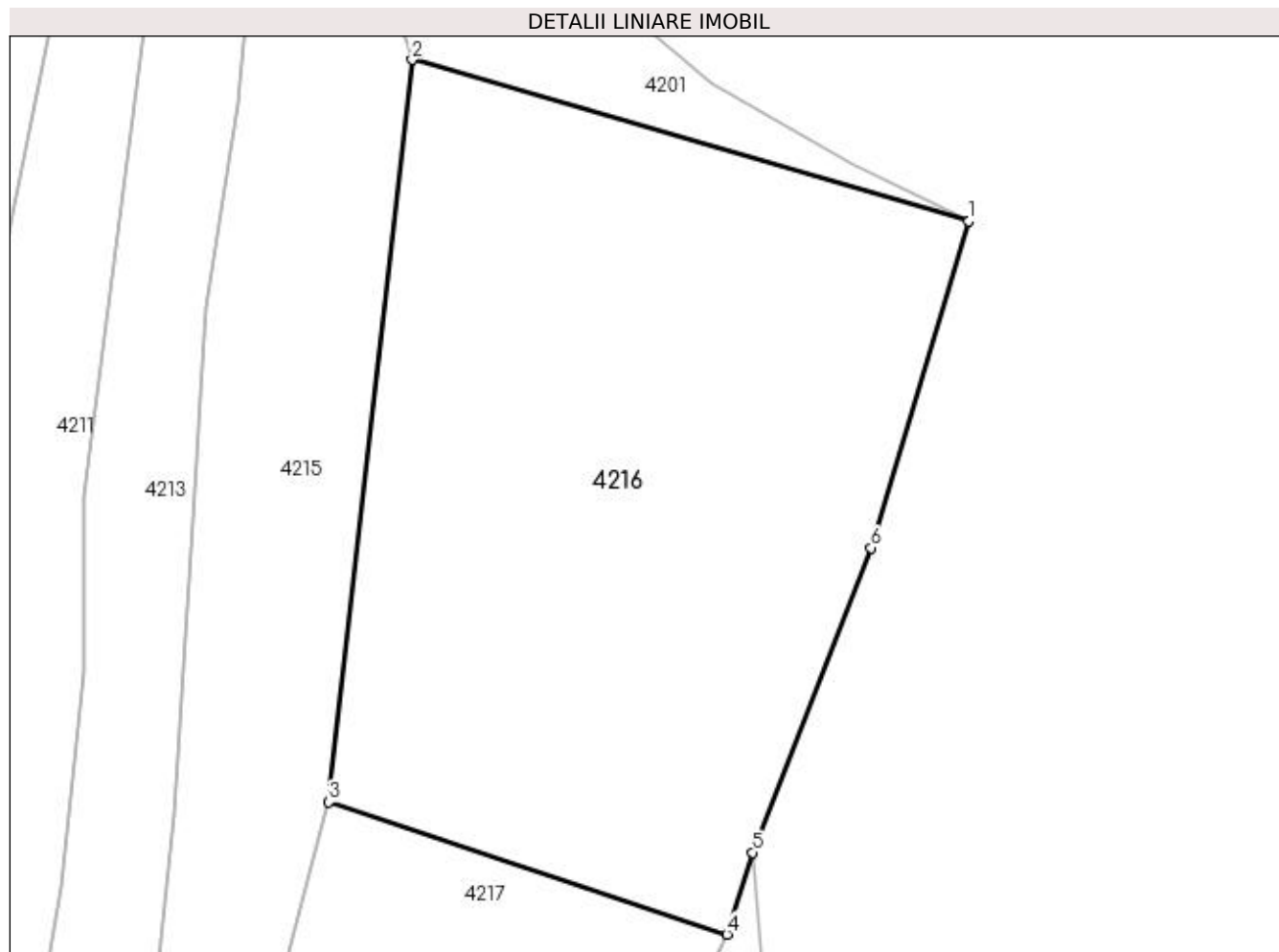
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.258	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.258	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.861,604 708.375,98	2	419.802,311 708.393,19	61.74
2	419.802,311 708.393,19	3	419.793,405 708.314,123	79.567
3	419.793,405 708.314,123	4	419.835,847 708.300,009	44.727
4	419.835,847 708.300,009	5	419.838,587 708.308,733	9.144
5	419.838,587 708.308,733	6	419.851,234 708.341,19	34.834

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.851,234 708.341,19	1	419.861,604 708.375,98	36.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 293. 333. 333, 112 Giulești
Nr. topografic: parte din 3334, 3336, 3340,
3342

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.815	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4217 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/2023 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1746, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA PETRU VIOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

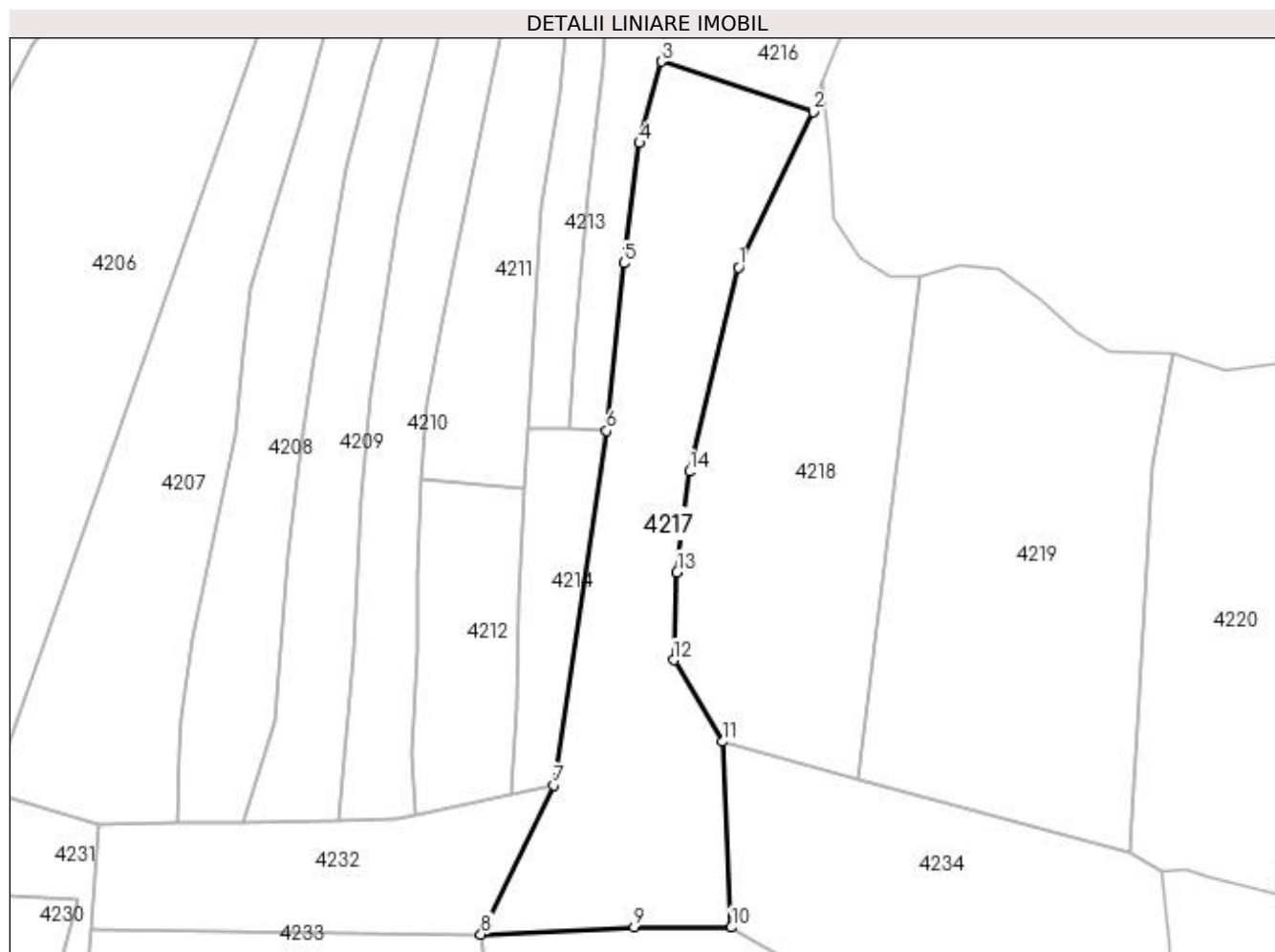
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.815	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.815	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.814,976 708.256,623	2	419.835,847 708.300,009	48.145
2	419.835,847 708.300,009	3	419.793,405 708.314,123	44.727
3	419.793,405 708.314,123	4	419.787,312 708.291,332	23.591
4	419.787,312 708.291,332	5	419.782,988 708.257,737	33.872
5	419.782,988 708.257,737	6	419.778,123 708.210,81	47.179

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.778,123 708.210,81	7	419.763,211 708.111,824	100.103
7	419.763,211 708.111,824	8	419.742,989 708.070,072	46.391
8	419.742,989 708.070,072	9	419.785,877 708.072,104	42.936
9	419.785,877 708.072,104	10	419.812,997 708.072,009	27.12
10	419.812,997 708.072,009	11	419.810,659 708.123,966	52.01
11	419.810,659 708.123,966	12	419.796,86 708.146,727	26.617
12	419.796,86 708.146,727	13	419.797,796 708.171,296	24.587
13	419.797,796 708.171,296	14	419.801,268 708.199,443	28.36
14	419.801,268 708.199,443	1	419.814,976 708.256,623	58.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:333, 1114, 279 Giulești
Nr. topografic:parte din 3336, 3339, 3337

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.144	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4218 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1747, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesi faptică în favoarea lui 1) CODREA ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

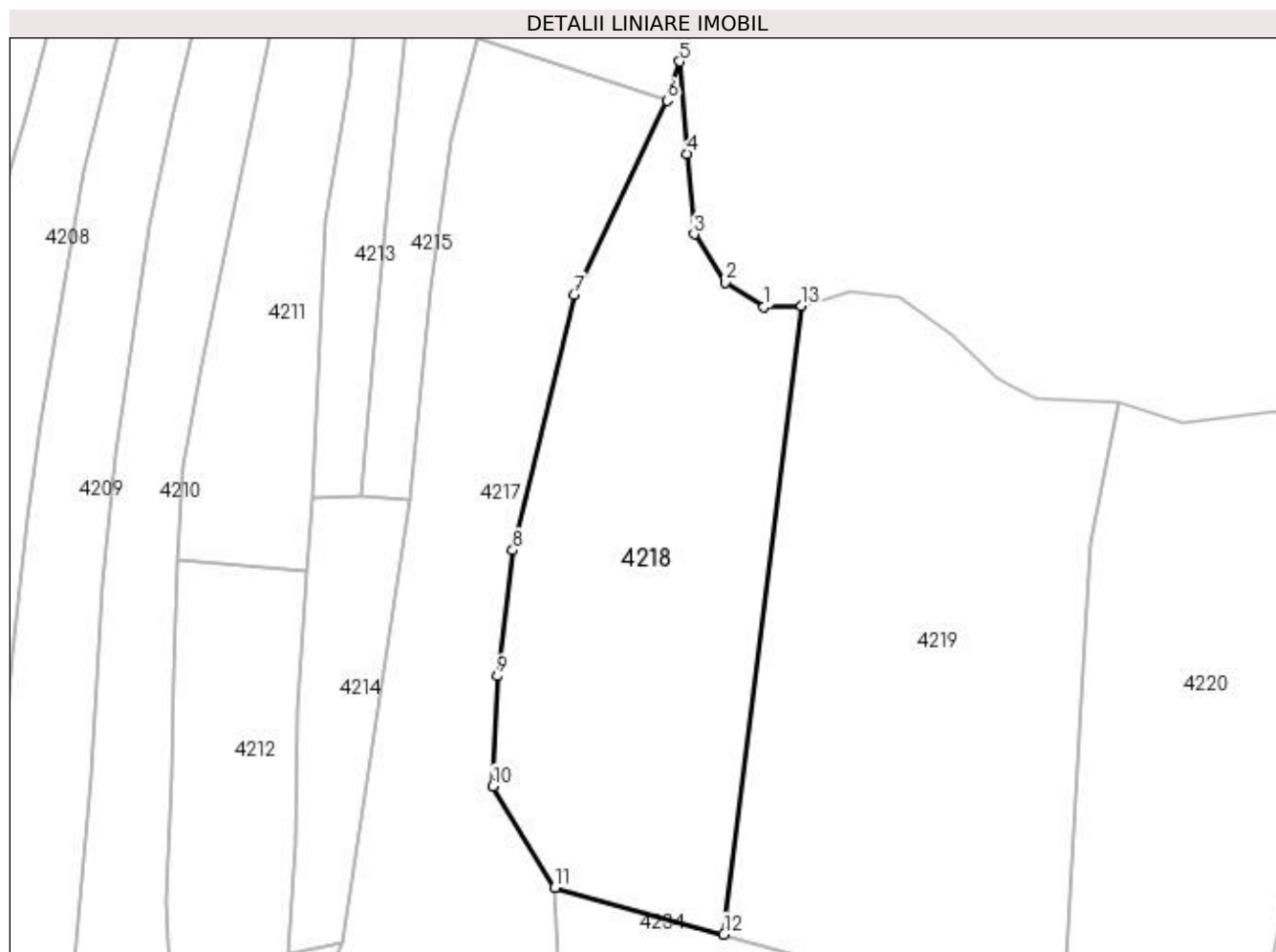
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.144	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.144	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.857,51 708.253,907	2	419.848,753 708.259,392	10.333
2	419.848,753 708.259,392	3	419.841,862 708.270,128	12.757
3	419.841,862 708.270,128	4	419.840,34 708.288,079	18.015
4	419.840,34 708.288,079	5	419.838,587 708.308,733	20.728
5	419.838,587 708.308,733	6	419.835,847 708.300,009	9.144

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.835,847 708.300,009	7	419.814,976 708.256,623	48.145
7	419.814,976 708.256,623	8	419.801,268 708.199,443	58.8
8	419.801,268 708.199,443	9	419.797,796 708.171,296	28.36
9	419.797,796 708.171,296	10	419.796,86 708.146,727	24.587
10	419.796,86 708.146,727	11	419.810,659 708.123,966	26.617
11	419.810,659 708.123,966	12	419.848,493 708.113,556	39.24
12	419.848,493 708.113,556	13	419.865,803 708.254,14	141.646
13	419.865,803 708.254,14	1	419.857,51 708.253,907	8.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 279, 1114, 1166, 333, 1114
Giulești

Nr. topografic: parte din 3337, 3339,
3333, 3336, 3340

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.498	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4219 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 4219, din 08/06/2023 emis de Primaria comunei Giulesti;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) POP PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

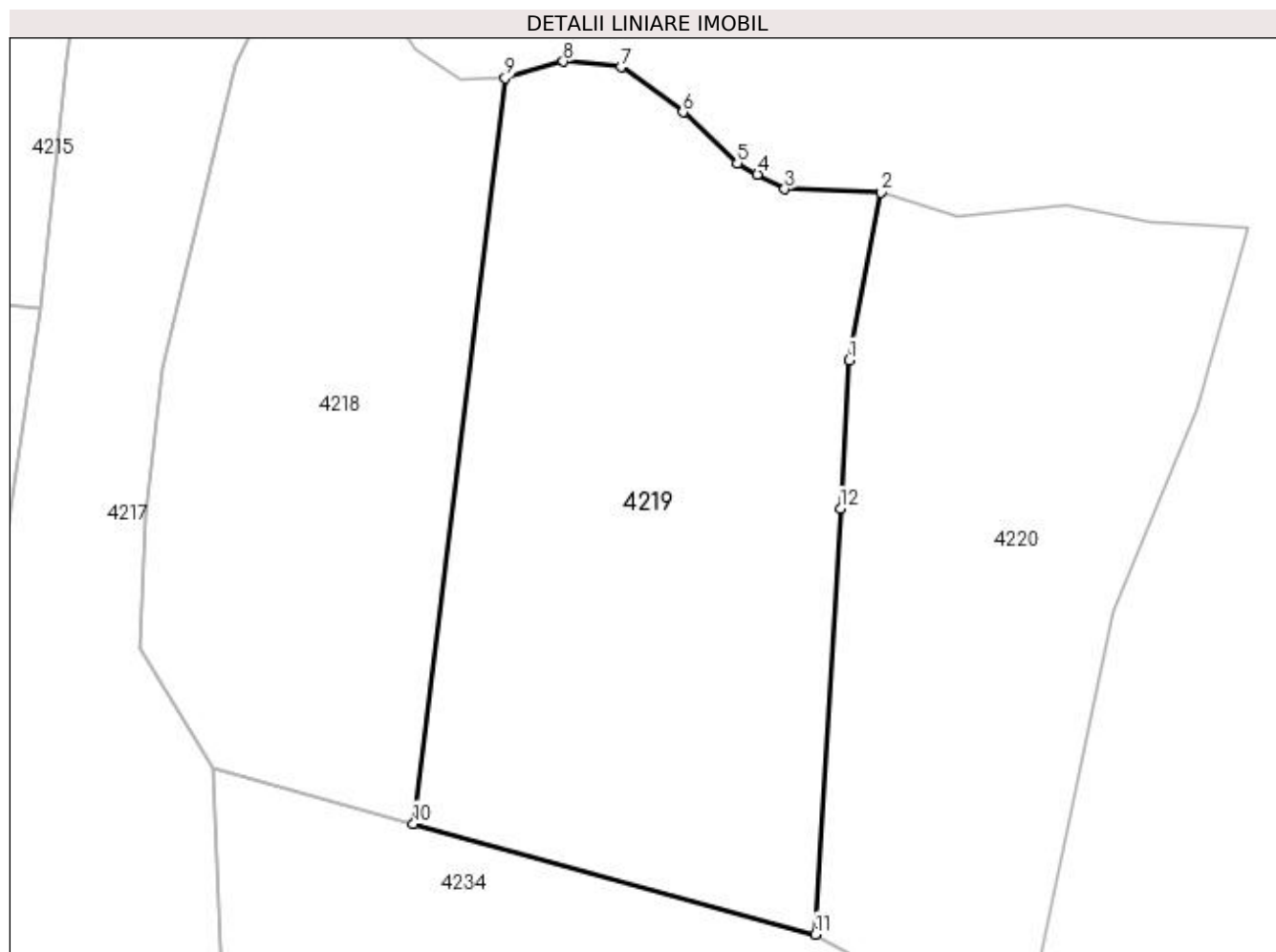
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.498	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.498	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.930,714 708.200,949	2	419.936,654 708.232,629	32.232
2	419.936,654 708.232,629	3	419.918,555 708.233,214	18.108
3	419.918,555 708.233,214	4	419.913,41 708.236,017	5.859
4	419.913,41 708.236,017	5	419.909,561 708.238,114	4.383
5	419.909,561 708.238,114	6	419.899,319 708.247,723	14.044

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.899,319 708.247,723	7	419.887,64 708.256,24	14.455
7	419.887,64 708.256,24	8	419.876,778 708.257,292	10.913
8	419.876,778 708.257,292	9	419.865,803 708.254,14	11.419
9	419.865,803 708.254,14	10	419.848,493 708.113,556	141.646
10	419.848,493 708.113,556	11	419.924,318 708.092,692	78.643
11	419.924,318 708.092,692	12	419.929,065 708.173,043	80.491
12	419.929,065 708.173,043	1	419.930,714 708.200,949	27.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1166, 279, 3, 526, 1592, 1114
Giulești

Nr. topografic: parte din 3333, 3337,
3338, 3351, 3355, 3339

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.006	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4220 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1749, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

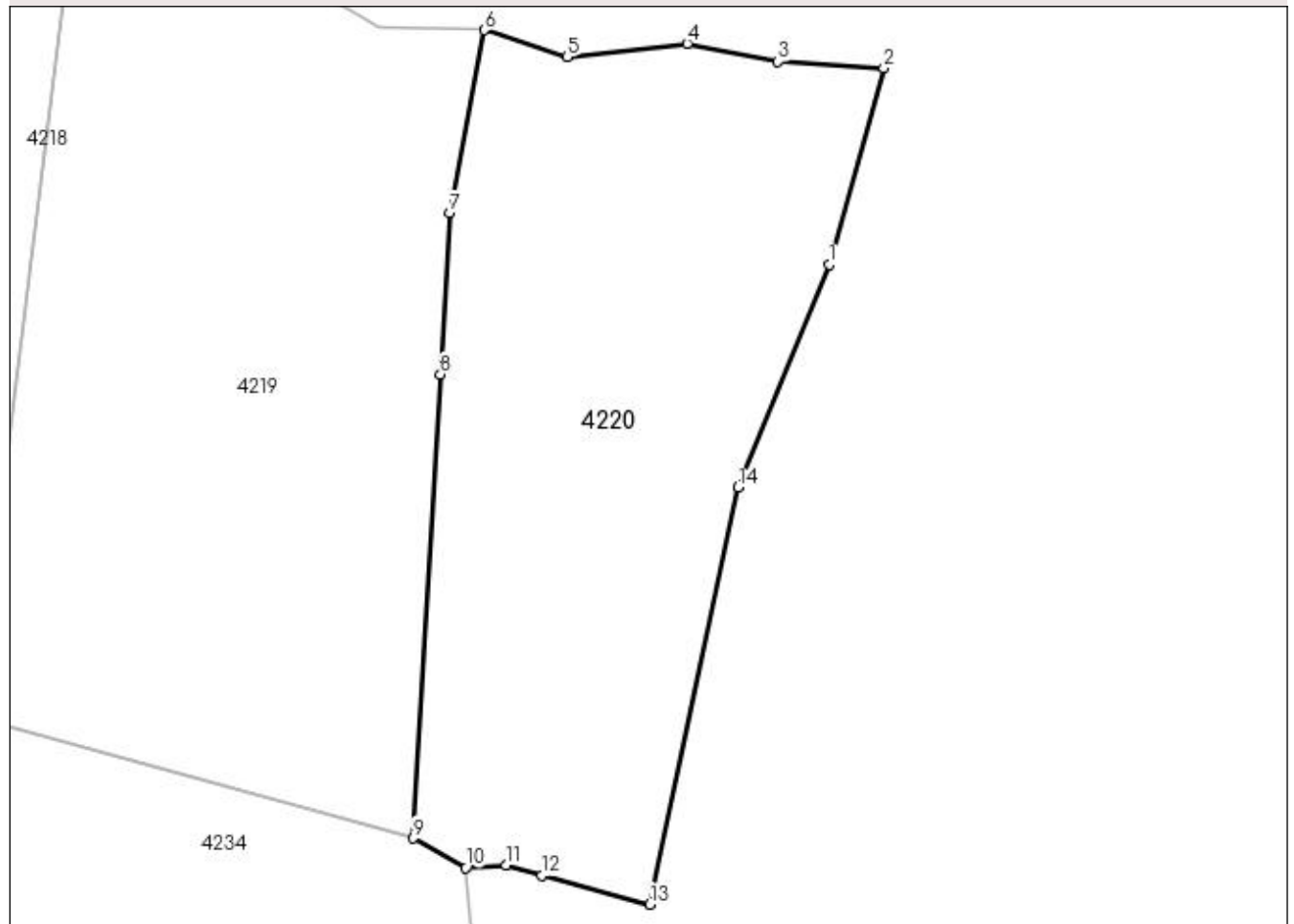
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.006	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.006	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.996,341 708.192,061	2	420.005,842 708.226,055	35.297
2	420.005,842 708.226,055	3	419.987,458 708.227,145	18.416
3	419.987,458 708.227,145	4	419.971,807 708.230,296	15.965
4	419.971,807 708.230,296	5	419.951,019 708.227,962	20.919
5	419.951,019 708.227,962	6	419.936,654 708.232,629	15.104

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.936,654 708.232,629	7	419.930,714 708.200,949	32.232
7	419.930,714 708.200,949	8	419.929,065 708.173,043	27.955
8	419.929,065 708.173,043	9	419.924,318 708.092,692	80.491
9	419.924,318 708.092,692	10	419.933,463 708.087,579	10.477
10	419.933,463 708.087,579	11	419.940,4 708.088,071	6.954
11	419.940,4 708.088,071	12	419.946,648 708.086,273	6.502
12	419.946,648 708.086,273	13	419.965,36 708.081,265	19.371
13	419.965,36 708.081,265	14	419.980,633 708.153,451	73.784
14	419.980,633 708.153,451	1	419.996,341 708.192,061	41.683

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1446 Giulești
Nr. topografic:parte din 3213

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.806	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4221 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.4221, din 08/06/2023 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOIȘ VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

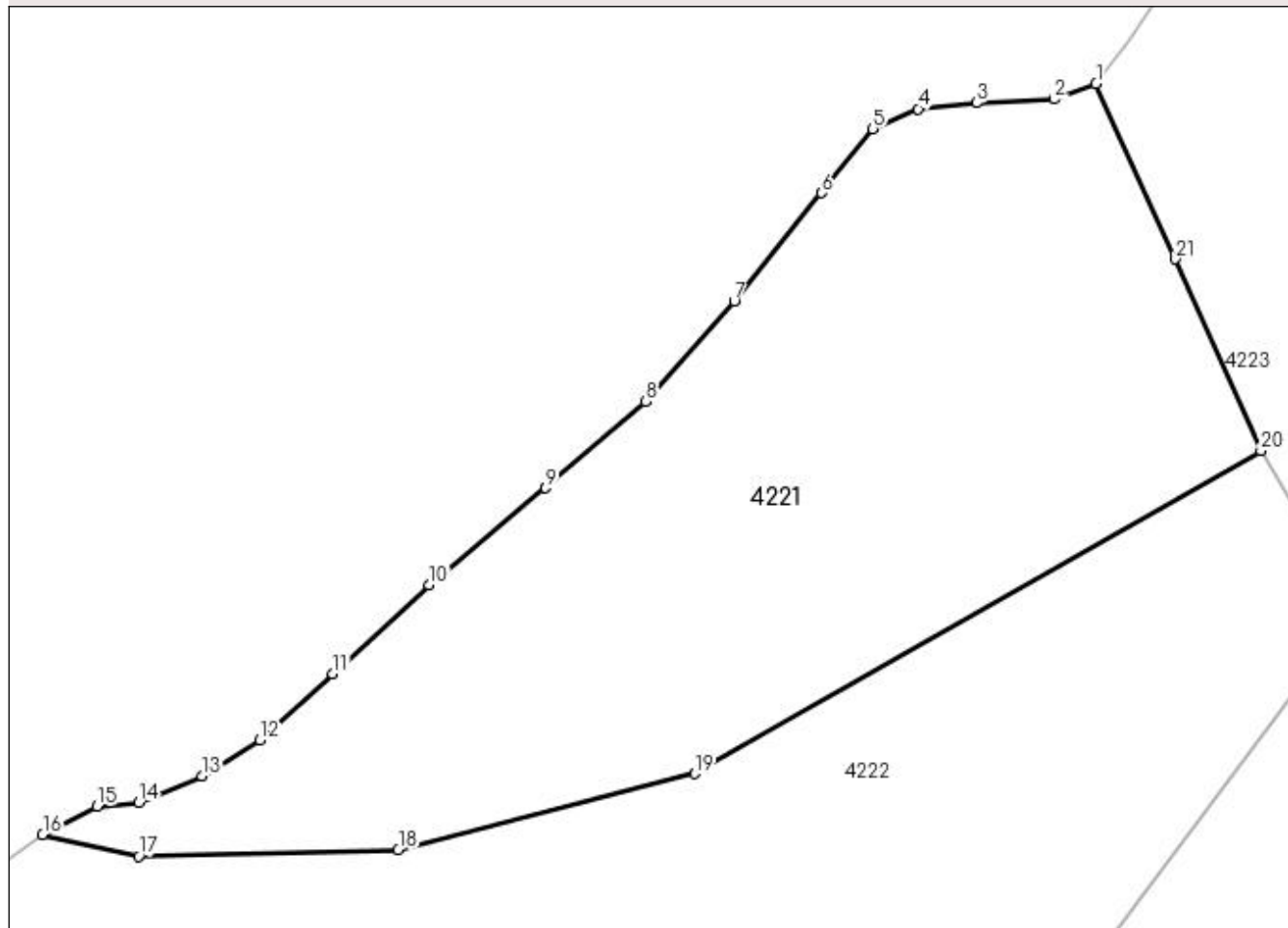
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.806	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.806	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.641,409 708.220,82	2	418.634,967 708.218,43	6.871
3	418.623,003 708.217,878	4	418.613,984 708.216,958	9.066
5	418.606,983 708.213,875	6	418.599,036 708.204,003	12.673
7	418.585,604 708.187,329	8	418.571,966 708.171,878	20.609
9	418.556,549 708.158,515	10	418.538,617 708.143,6	23.324

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.634,967 708.218,43	3	418.623,003 708.217,878	11.977
4	418.613,984 708.216,958	5	418.606,983 708.213,875	7.65
6	418.599,036 708.204,003	7	418.585,604 708.187,329	21.411
8	418.571,966 708.171,878	9	418.556,549 708.158,515	20.402
10	418.538,617 708.143,6	11	418.523,77 708.129,922	20.187

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.523,77 708.129,922	12	418.512,495 708.119,728	15.2
13	418.503,582 708.114,148	14	418.493,859 708.110,018	10.564
15	418.487,38 708.109,451	16	418.479,031 708.105,072	9.428
17	418.493,831 708.101,747	18	418.533,837 708.102,783	40.019
19	418.579,574 708.114,505	20	418.666,814 708.164,277	100.439
21	418.653,576 708.193,834	1	418.641,409 708.220,82	29.602

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.512,495 708.119,728	13	418.503,582 708.114,148	10.516
14	418.493,859 708.110,018	15	418.487,38 708.109,451	6.504
16	418.479,031 708.105,072	17	418.493,831 708.101,747	15.169
18	418.533,837 708.102,783	19	418.579,574 708.114,505	47.215
20	418.666,814 708.164,277	21	418.653,576 708.193,834	32.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1888, 199, 2115, 2007 Giulești

Nr. topografic:parte din
3212,3211,3173,3168

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.937	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4222 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI , CIF:3694926, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

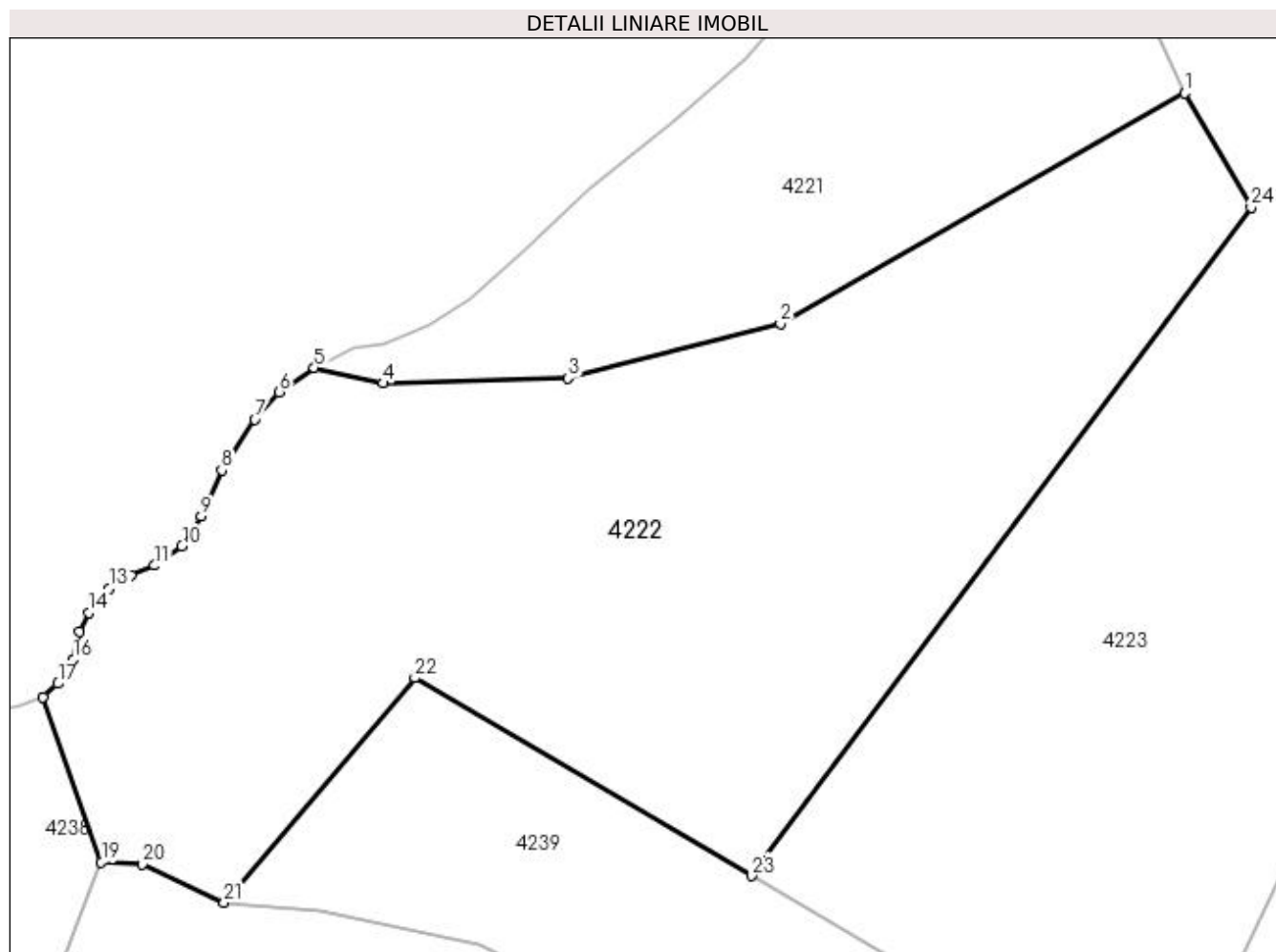
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.937	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	19.937	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.666,814 708.164,277	2	418.579,574 708.114,505	100.439
3	418.533,837 708.102,783	4	418.493,831 708.101,747	40.019
5	418.479,031 708.105,072	6	418.471,516 708.099,857	9.147
7	418.466,194 708.093,913	8	418.459,08 708.082,996	13.03
9	418.454,696 708.073,088	10	418.450,522 708.066,623	7.695

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.579,574 708.114,505	3	418.533,837 708.102,783	47.215
4	418.493,831 708.101,747	5	418.479,031 708.105,072	15.169
6	418.471,516 708.099,857	7	418.466,194 708.093,913	7.978
8	418.459,08 708.082,996	9	418.454,696 708.073,088	10.835
10	418.450,522 708.066,623	11	418.444,573 708.062,451	7.266

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.444,573 708.062,451	12	418.439,564 708.060,366	5.426
13	418.434,844 708.057,513	14	418.430,356 708.052,299	6.88
15	418.428,373 708.048,127	16	418.427,017 708.042,183	6.097
17	418.423,677 708.036,968	18	418.420,546 708.034,049	4.281
19	418.433,115 707.998,457	20	418.441,933 707.998,103	8.825
21	418.459,573 707.989,744	22	418.500,752 708.038,212	63.599
23	418.573,46 707.995,513	24	418.681,155 708.139,659	179.934

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.439,564 708.060,366	13	418.434,844 708.057,513	5.515
14	418.430,356 708.052,299	15	418.428,373 708.048,127	4.619
16	418.427,017 708.042,183	17	418.423,677 708.036,968	6.193
18	418.420,546 708.034,049	19	418.433,115 707.998,457	37.746
20	418.441,933 707.998,103	21	418.459,573 707.989,744	19.52
22	418.500,752 708.038,212	23	418.573,46 707.995,513	84.319
24	418.681,155 708.139,659	1	418.666,814 708.164,277	28.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1485, 2327, 1451, 224, 1061,
765, 201, 1516, 1872, 1681, 2498, 1358,
246, 266, 199, 1888, 1446, 199 Giulești
Nr. topografic:parte din 3152, 3153, 3154/a,
3154/b,3208/a,3208/b,3198/b,
3199,3200,3203/a,
3205,3206,3207,3210,3211,3212,3213,320
4

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		123.255	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4223 / 21/03/2023	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

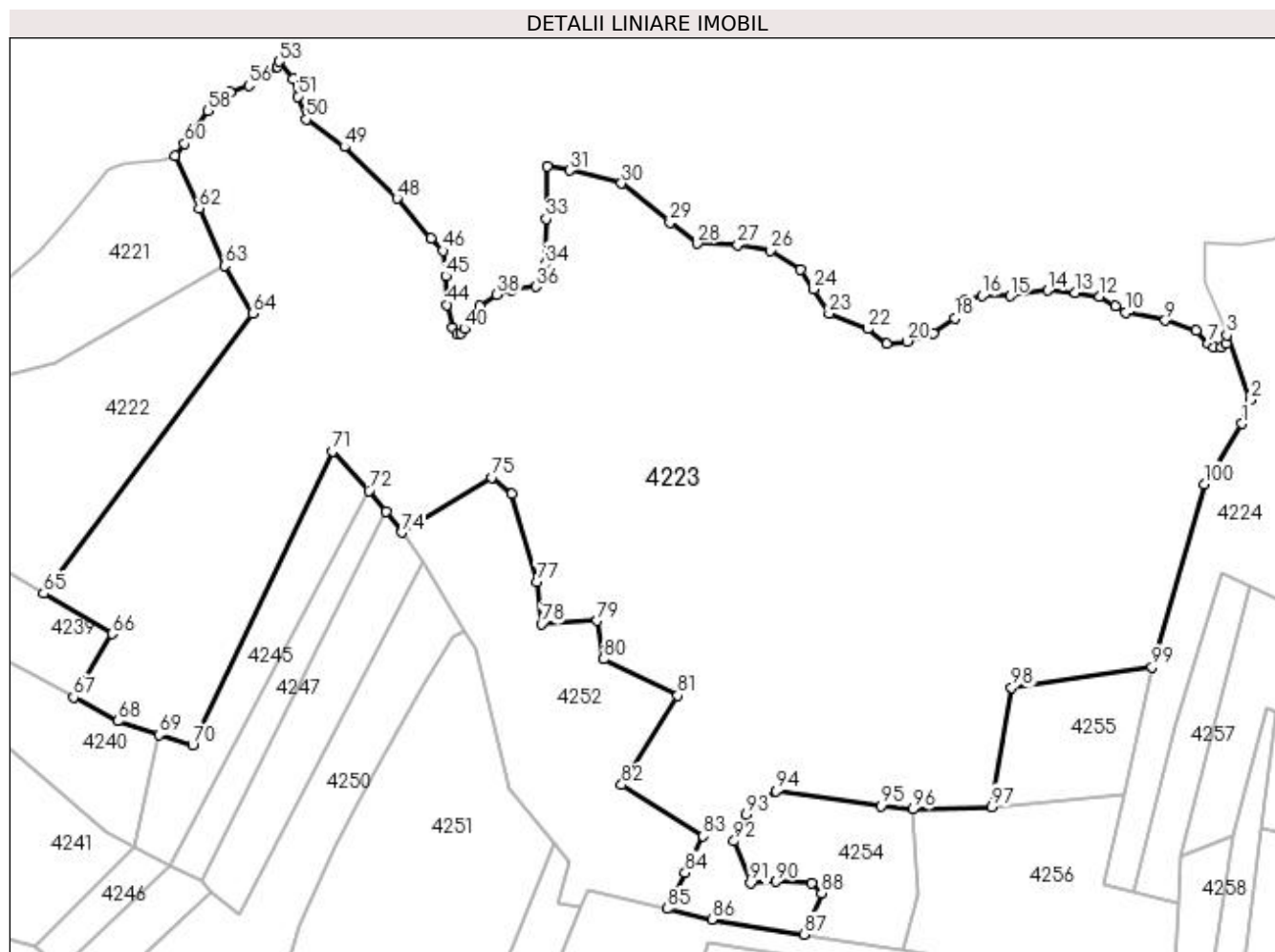
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	123.255	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	123.255	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	419.190,855 708.082,995	2	419.195,335 708.095,141	12.946	2	419.195,335 708.095,141	3	419.183,0 708.128,543	35.607	3	419.183,0 708.128,543	4	419.182,623 708.124,154	4.405
4	419.182,623 708.124,154	5	419.180,121 708.122,111	3.23	5	419.180,121 708.122,111	6	419.176,41 708.122,111	3.711	6	419.176,41 708.122,111	7	419.173,307 708.124,003	3.634
7	419.173,307 708.124,003	8	419.167,296 708.130,838	9.102	8	419.167,296 708.130,838	9	419.151,316 708.136,135	16.835	9	419.151,316 708.136,135	10	419.130,698 708.140,09	20.994
10	419.130,698 708.140,09	11	419.125,777 708.143,647	6.072	11	419.125,777 708.143,647	12	419.117,598 708.148,415	9.467	12	419.117,598 708.148,415	13	419.104,969 708.150,499	12.8
13	419.104,969 708.150,499	14	419.090,63 708.151,631	14.384	14	419.090,63 708.151,631	15	419.071,295 708.148,615	19.569	15	419.071,295 708.148,615	16	419.056,956 708.148,802	14.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	419.056,956 708.148,802	17	419.047,757 708.146,518	9.478	17	419.047,757 708.146,518	18	419.042,948 708.137,28	10.415	18	419.042,948 708.137,28	19	419.031,721 708.129,363	13.738
19	419.031,721 708.129,363	20	419.018,388 708.125,309	13.936	20	419.018,388 708.125,309	21	419.007,947 708.124,022	10.52	21	419.007,947 708.124,022	22	418.998,138 708.131,806	12.522
22	418.998,138 708.131,806	23	418.978,23 708.139,736	21.429	23	418.978,23 708.139,736	24	418.970,007 708.152,132	14.875	24	418.970,007 708.152,132	25	418.963,336 708.162,145	12.032
25	418.963,336 708.162,145	26	418.947,755 708.172,236	18.563	26	418.947,755 708.172,236	27	418.931,164 708.175,118	16.839	27	418.931,164 708.175,118	28	418.910,207 708.175,696	20.965
28	418.910,207 708.175,696	29	418.896,213 708.186,508	17.684	29	418.896,213 708.186,508	30	418.871,256 708.206,69	32.096	30	418.871,256 708.206,69	31	418.844,501 708.213,457	27.598
31	418.844,501 708.213,457	32	418.832,941 708.215,383	11.719	32	418.832,941 708.215,383	33	418.832,38 708.188,489	26.9	33	418.832,38 708.188,489	34	418.832,094 708.165,101	23.39
34	418.832,094 708.165,101	35	418.830,852 708.156,811	8.383	35	418.830,852 708.156,811	36	418.826,966 708.153,472	5.123	36	418.826,966 708.153,472	37	418.814,524 708.151,815	12.552
37	418.814,524 708.151,815	38	418.806,92 708.149,466	7.959	38	418.806,92 708.149,466	39	418.798,213 708.143,527	10.54	39	418.798,213 708.143,527	40	418.790,332 708.131,786	14.141
40	418.790,332 708.131,786	41	418.788,535 708.129,714	2.743	41	418.788,535 708.129,714	42	418.786,463 708.129,023	2.184	42	418.786,463 708.129,023	43	418.784,111 708.132,2	3.953
43	418.784,111 708.132,2	44	418.781,346 708.144,218	12.332	44	418.781,346 708.144,218	45	418.780,712 708.158,949	14.745	45	418.780,712 708.158,949	46	418.779,231 708.171,972	13.107
46	418.779,231 708.171,972	47	418.773,08 708.178,516	8.981	47	418.773,08 708.178,516	48	418.755,512 708.198,899	26.909	48	418.755,512 708.198,899	49	418.728,41 708.225,487	37.966
49	418.728,41 708.225,487	50	418.708,876 708.239,701	24.158	50	418.708,876 708.239,701	51	418.704,505 708.251,415	12.503	51	418.704,505 708.251,415	52	418.701,96 708.260,579	9.511
52	418.701,96 708.260,579	53	418.694,807 708.269,425	11.376	53	418.694,807 708.269,425	54	418.693,886 708.266,666	2.909	54	418.693,886 708.266,666	55	418.687,996 708.261,149	8.07
55	418.687,996 708.261,149	56	418.679,161 708.257,103	9.717	56	418.679,161 708.257,103	57	418.669,57 708.253,742	10.163	57	418.669,57 708.253,742	58	418.657,974 708.244,178	15.031
58	418.657,974 708.244,178	59	418.651,164 708.234,431	11.89	59	418.651,164 708.234,431	60	418.646,194 708.227,074	8.878	60	418.646,194 708.227,074	61	418.641,409 708.220,82	7.875
61	418.641,409 708.220,82	62	418.653,576 708.193,834	29.602	62	418.653,576 708.193,834	63	418.666,814 708.164,277	32.386	63	418.666,814 708.164,277	64	418.681,155 708.139,659	28.491
64	418.681,155 708.139,659	65	418.573,46 707.995,513	179.934	65	418.573,46 707.995,513	66	418.608,766 707.974,779	40.944	66	418.608,766 707.974,779	67	418.588,892 707.942,017	38.319
67	418.588,892 707.942,017	68	418.611,93 707.929,895	26.033	68	418.611,93 707.929,895	69	418.632,86 707.922,784	22.105	69	418.632,86 707.922,784	70	418.650,185 707.917,672	18.063
70	418.650,185 707.917,672	71	418.722,425 708.068,816	167.521	71	418.722,425 708.068,816	72	418.741,133 708.048,404	27.688	72	418.741,133 708.048,404	73	418.750,015 708.037,718	13.895
73	418.750,015 708.037,718	74	418.757,922 708.026,928	13.377	74	418.757,922 708.026,928	75	418.804,388 708.055,349	54.469	75	418.804,388 708.055,349	76	418.814,646 708.046,667	13.439
76	418.814,646 708.046,667	77	418.827,799 708.001,52	47.024	77	418.827,799 708.001,52	78	418.829,978 707.979,763	21.866	78	418.829,978 707.979,763	79	418.858,711 707.981,598	28.792
79	418.858,711 707.981,598	80	418.862,078 707.961,72	20.161	80	418.862,078 707.961,72	81	418.900,219 707.942,97	42.501	81	418.900,219 707.942,97	82	418.871,351 707.897,067	54.226
82	418.871,351 707.897,067	83	418.913,277 707.870,7	49.528	83	418.913,277 707.870,7	84	418.904,065 707.851,778	21.045	84	418.904,065 707.851,778	85	418.894,74 707.833,224	20.766
85	418.894,74 707.833,224	86	418.917,752 707.827,807	23.641	86	418.917,752 707.827,807	87	418.965,175 707.820,04	48.055	87	418.965,175 707.820,04	88	418.974,261 707.841,307	23.127
88	418.974,261 707.841,307	89	418.969,322 707.846,206	6.957	89	418.969,322 707.846,206	90	418.950,837 707.847,293	18.517	90	418.950,837 707.847,293	91	418.937,595 707.846,426	13.27
91	418.937,595 707.846,426	92	418.929,246 707.868,024	23.156	92	418.929,246 707.868,024	93	418.935,489 707.881,796	15.121	93	418.935,489 707.881,796	94	418.950,765 707.893,812	19.436
94	418.950,765 707.893,812	95	419.005,044 707.886,27	54.8	95	419.005,044 707.886,27	96	419.021,249 707.884,449	16.307	96	419.021,249 707.884,449	97	419.061,886 707.885,755	40.658
97	419.061,886 707.885,755	98	419.072,232 707.947,107	62.218	98	419.072,232 707.947,107	99	419.144,497 707.957,752	73.045	99	419.144,497 707.957,752	100	419.171,411 708.051,889	97.909
100	419.171,411 708.051,889	1	419.190,855 708.082,995	36.683										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1031, 1485, 1856 Giulești
Nr. topografic:parte din 3221, 3152, 3220

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.462	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4224 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1753, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PEITER VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

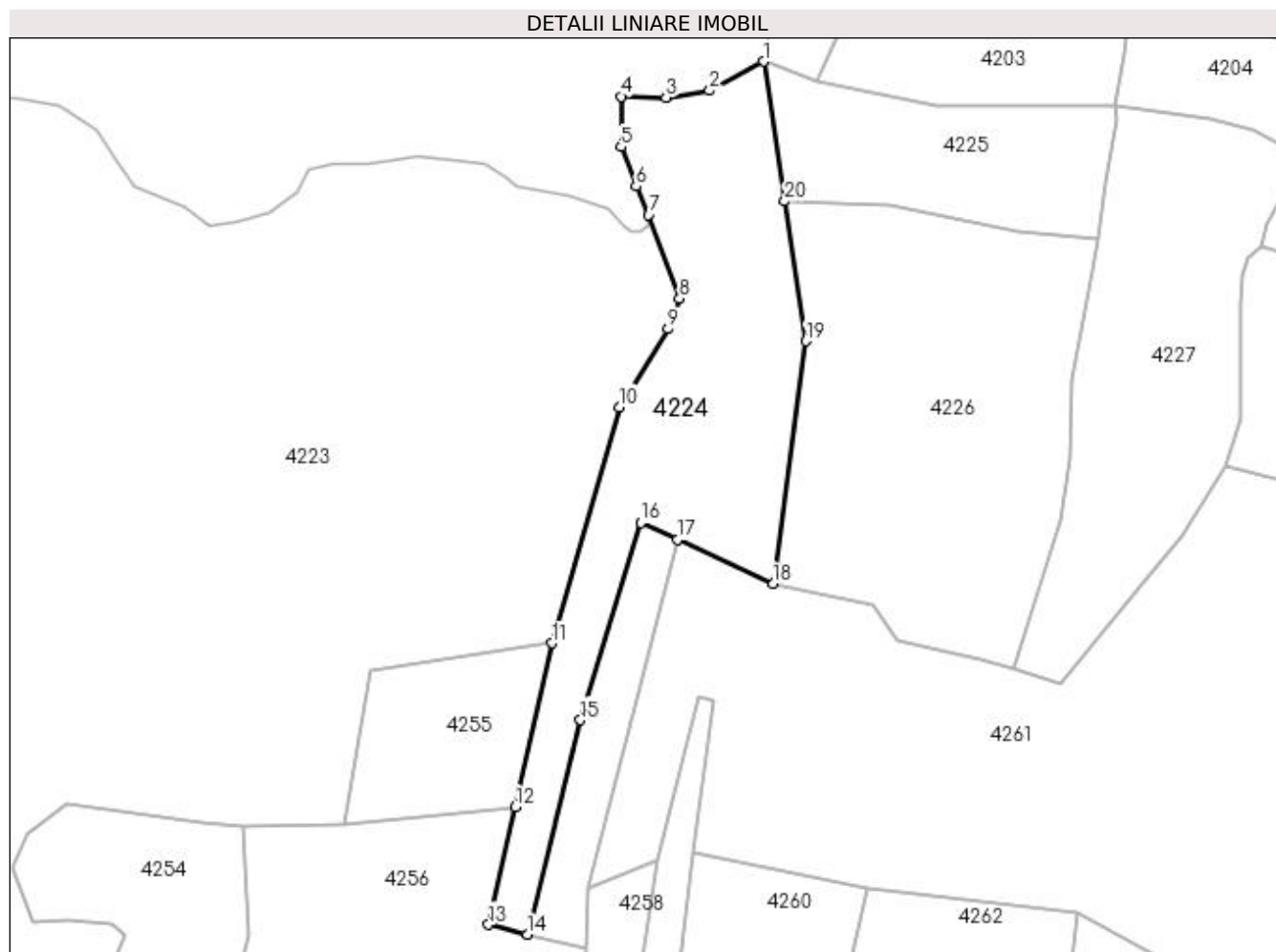
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.462	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	14.462	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.228,821 708.189,599	2	419.207,329 708.178,028	24.409
2	419.207,329 708.178,028	3	419.190,013 708.175,178	17.549
3	419.190,013 708.175,178	4	419.172,013 708.175,661	18.006
4	419.172,013 708.175,661	5	419.172,013 708.155,608	20.053
5	419.172,013 708.155,608	6	419.178,079 708.139,894	16.844

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.178,079 708.139,894	7	419.183,0 708.128,543	12.372
7	419.183,0 708.128,543	8	419.195,335 708.095,141	35.607
8	419.195,335 708.095,141	9	419.190,855 708.082,995	12.946
9	419.190,855 708.082,995	10	419.171,411 708.051,889	36.683
10	419.171,411 708.051,889	11	419.144,497 707.957,752	97.909
11	419.144,497 707.957,752	12	419.129,883 707.892,46	66.908
12	419.129,883 707.892,46	13	419.119,143 707.845,559	48.115
13	419.119,143 707.845,559	14	419.134,624 707.841,71	15.952
14	419.134,624 707.841,71	15	419.155,857 707.927,114	88.004
15	419.155,857 707.927,114	16	419.179,964 708.005,731	82.23
16	419.179,964 708.005,731	17	419.194,581 707.998,993	16.095
17	419.194,581 707.998,993	18	419.232,638 707.981,45	41.906
18	419.232,638 707.981,45	19	419.245,708 708.078,115	97.545
19	419.245,708 708.078,115	20	419.237,264 708.133,857	56.378
20	419.237,264 708.133,857	1	419.228,821 708.189,599	56.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4225**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1031, 1955 Giulești
Nr. topografic:parte din 3221,3222

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1		6.367	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4225 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1754, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

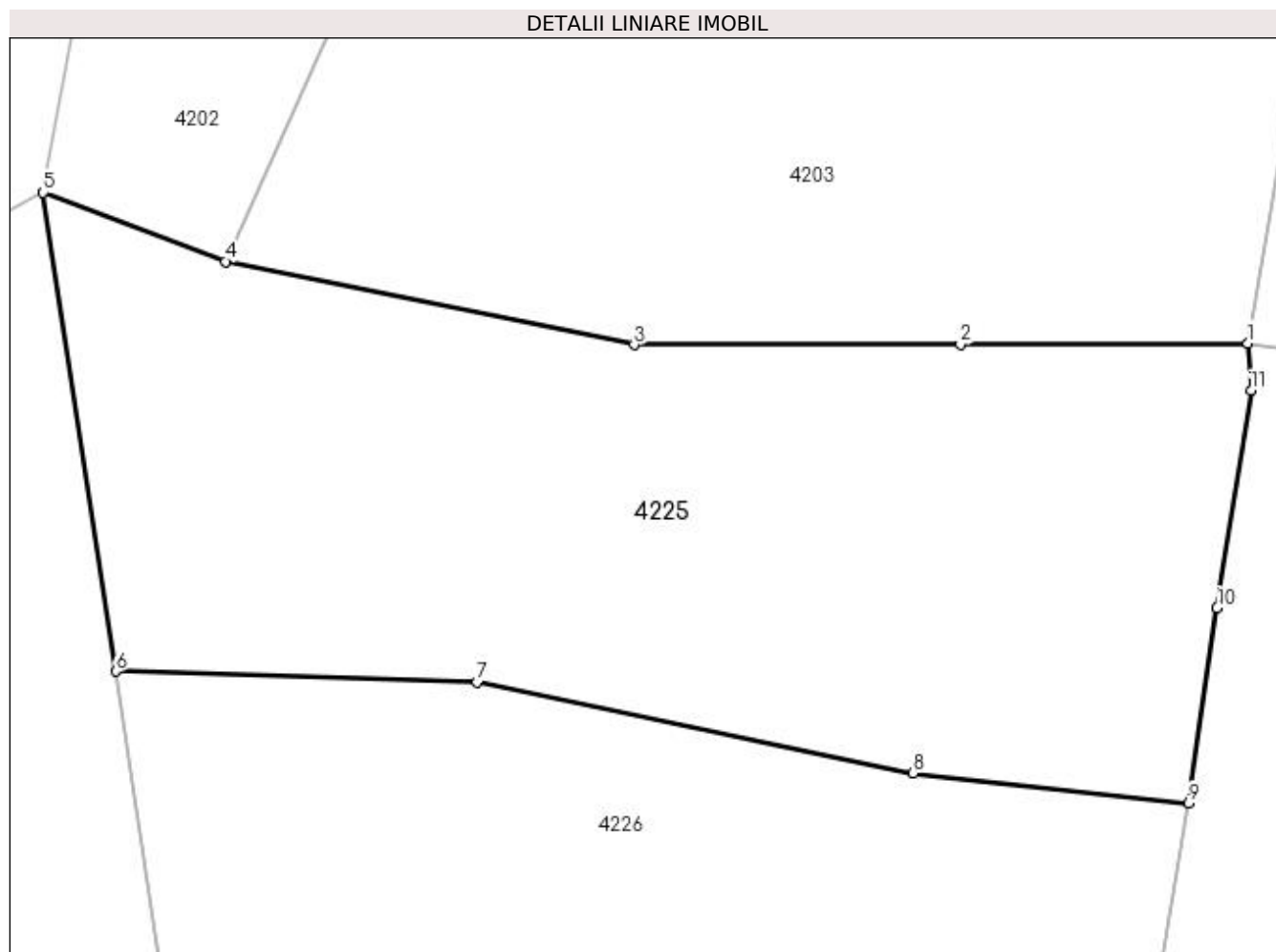
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.367	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.367	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.369,164 708.172,075	2	419.335,682 708.171,917	33.482
2	419.335,682 708.171,917	3	419.297,653 708.171,872	38.029
3	419.297,653 708.171,872	4	419.250,05 708.181,57	48.581
4	419.250,05 708.181,57	5	419.228,821 708.189,599	22.697
5	419.228,821 708.189,599	6	419.237,264 708.133,857	56.378

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.237,264 708.133,857	7	419.279,375 708.132,623	42.129
7	419.279,375 708.132,623	8	419.330,193 708.122,028	51.911
8	419.330,193 708.122,028	9	419.362,26 708.118,515	32.259
9	419.362,26 708.118,515	10	419.365,568 708.141,238	22.963
10	419.365,568 708.141,238	11	419.369,536 708.166,557	25.628
11	419.369,536 708.166,557	1	419.369,164 708.172,075	5.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4226**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1485, 2718, 1955, 1031
Giulești

Nr. topografic: parte din 3152,
3151, 3222, 3221

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.179	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4226 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1755, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA PETRU-EMIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

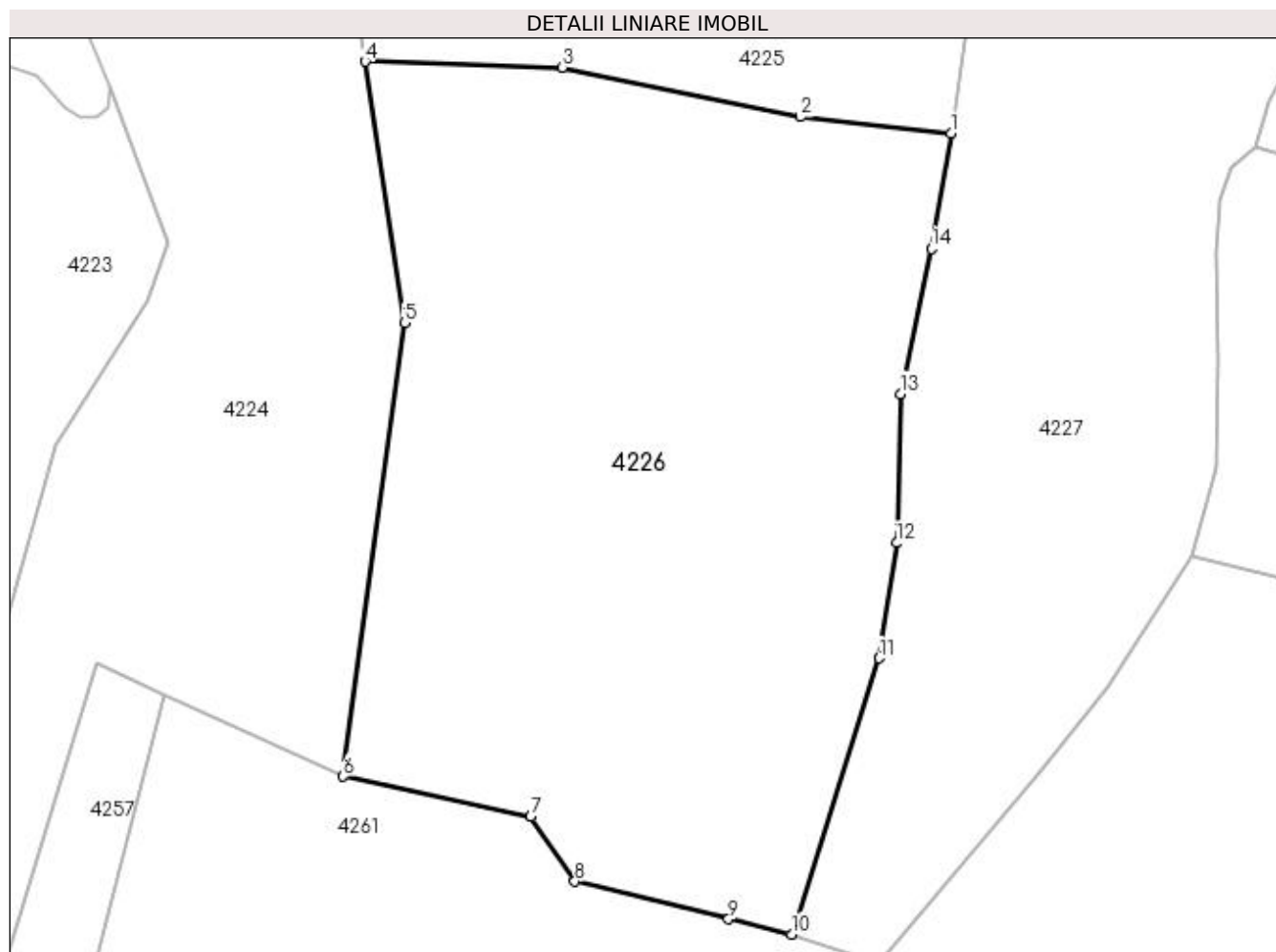
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.179	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	18.179	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.362,26 708.118,515	2	419.330,193 708.122,028	32.259
2	419.330,193 708.122,028	3	419.279,375 708.132,623	51.911
3	419.279,375 708.132,623	4	419.237,264 708.133,857	42.129
4	419.237,264 708.133,857	5	419.245,708 708.078,115	56.378
5	419.245,708 708.078,115	6	419.232,638 707.981,45	97.545

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.232,638 707.981,45	7	419.272,642 707.972,845	40.919
7	419.272,642 707.972,845	8	419.282,033 707.959,021	16.712
8	419.282,033 707.959,021	9	419.314,803 707.951,003	33.737
9	419.314,803 707.951,003	10	419.328,264 707.947,771	13.844
10	419.328,264 707.947,771	11	419.346,978 708.006,62	61.753
11	419.346,978 708.006,62	12	419.350,695 708.031,222	24.881
12	419.350,695 708.031,222	13	419.351,45 708.062,963	31.75
13	419.351,45 708.062,963	14	419.358,086 708.093,973	31.712
14	419.358,086 708.093,973	1	419.362,26 708.118,515	24.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4227**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1955, 2718, 215 Giulești
Nr. topografic:parte din 3222, 3151,3239

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.773	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4227 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1756, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP DUMITRU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

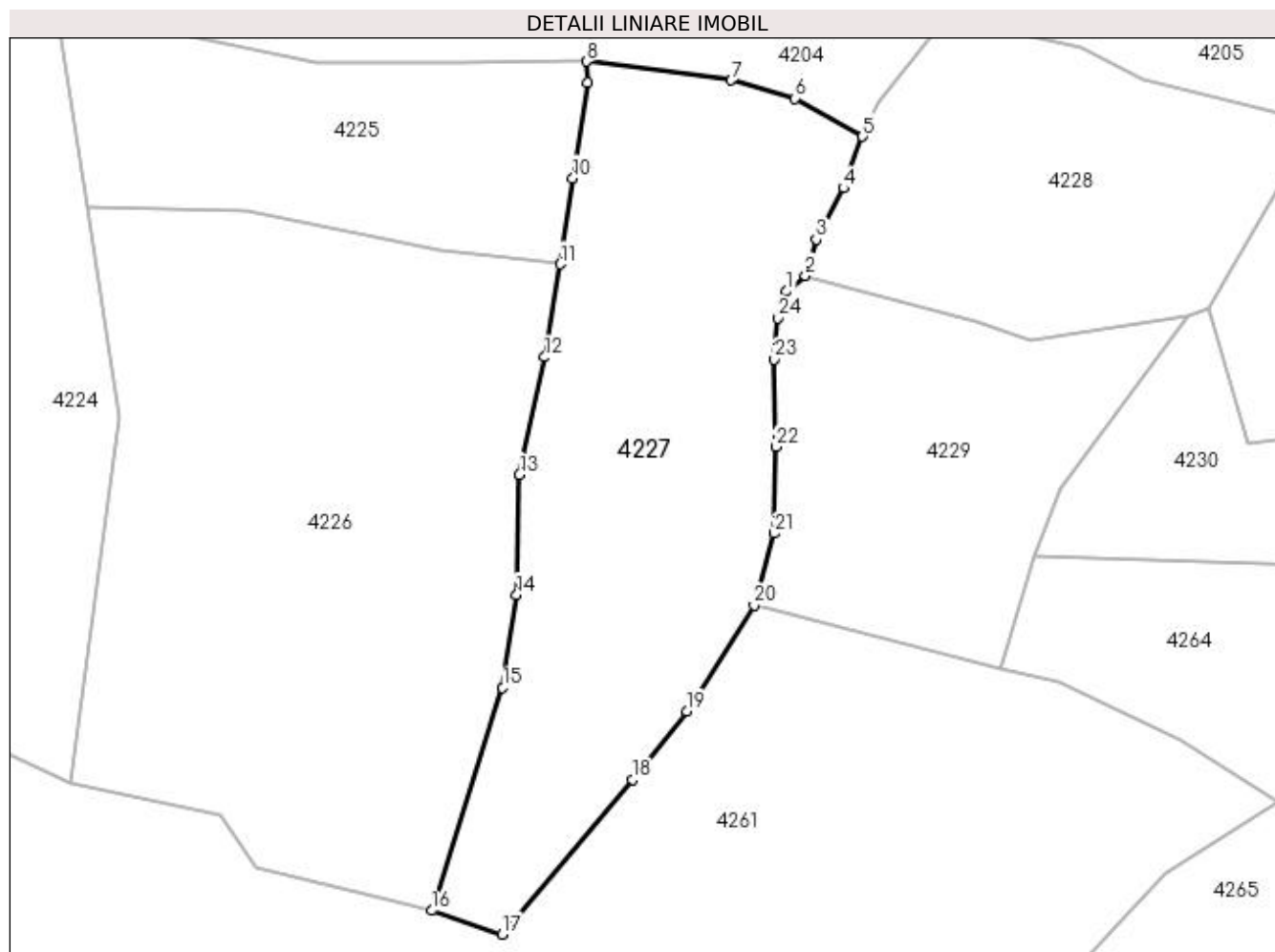
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.773	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	12.773	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.422,039 708.111,371	2	419.427,049 708.115,521	6.506
3	419.429,883 708.125,084	4	419.437,119 708.138,629	15.357
5	419.442,125 708.152,233	6	419.424,29 708.162,315	20.487
7	419.407,423 708.167,103	8	419.369,164 708.172,075	38.581
9	419.369,536 708.166,557	10	419.365,568 708.141,238	25.628

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.427,049 708.115,521	3	419.429,883 708.125,084	9.974
4	419.437,119 708.138,629	5	419.442,125 708.152,233	14.496
6	419.424,29 708.162,315	7	419.407,423 708.167,103	17.533
8	419.369,164 708.172,075	9	419.369,536 708.166,557	5.531
10	419.365,568 708.141,238	11	419.362,26 708.118,515	22.963

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	419.362,26 708.118,515	12	419.358,086 708.093,973	24.894
13	419.351,45 708.062,963	14	419.350,695 708.031,222	31.75
15	419.346,978 708.006,62	16	419.328,264 707.947,771	61.753
17	419.346,972 707.941,496	18	419.381,275 707.982,414	53.395
19	419.395,647 708.000,431	20	419.413,445 708.028,406	33.157
21	419.418,816 708.047,372	22	419.419,212 708.070,353	22.984
23	419.418,76 708.093,365	24	419.419,639 708.104,31	10.98

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	419.358,086 708.093,973	13	419.351,45 708.062,963	31.712
14	419.350,695 708.031,222	15	419.346,978 708.006,62	24.881
16	419.328,264 707.947,771	17	419.346,972 707.941,496	19.732
18	419.381,275 707.982,414	19	419.395,647 708.000,431	23.047
20	419.413,445 708.028,406	21	419.418,816 708.047,372	19.712
22	419.419,212 708.070,353	23	419.418,76 708.093,365	23.016
24	419.419,639 708.104,31	1	419.422,039 708.111,371	7.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:215, 9 Giulești
Nr. topografic:parte din 3239, 3242

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.439	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4228 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1757, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA VOICHIȚA IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

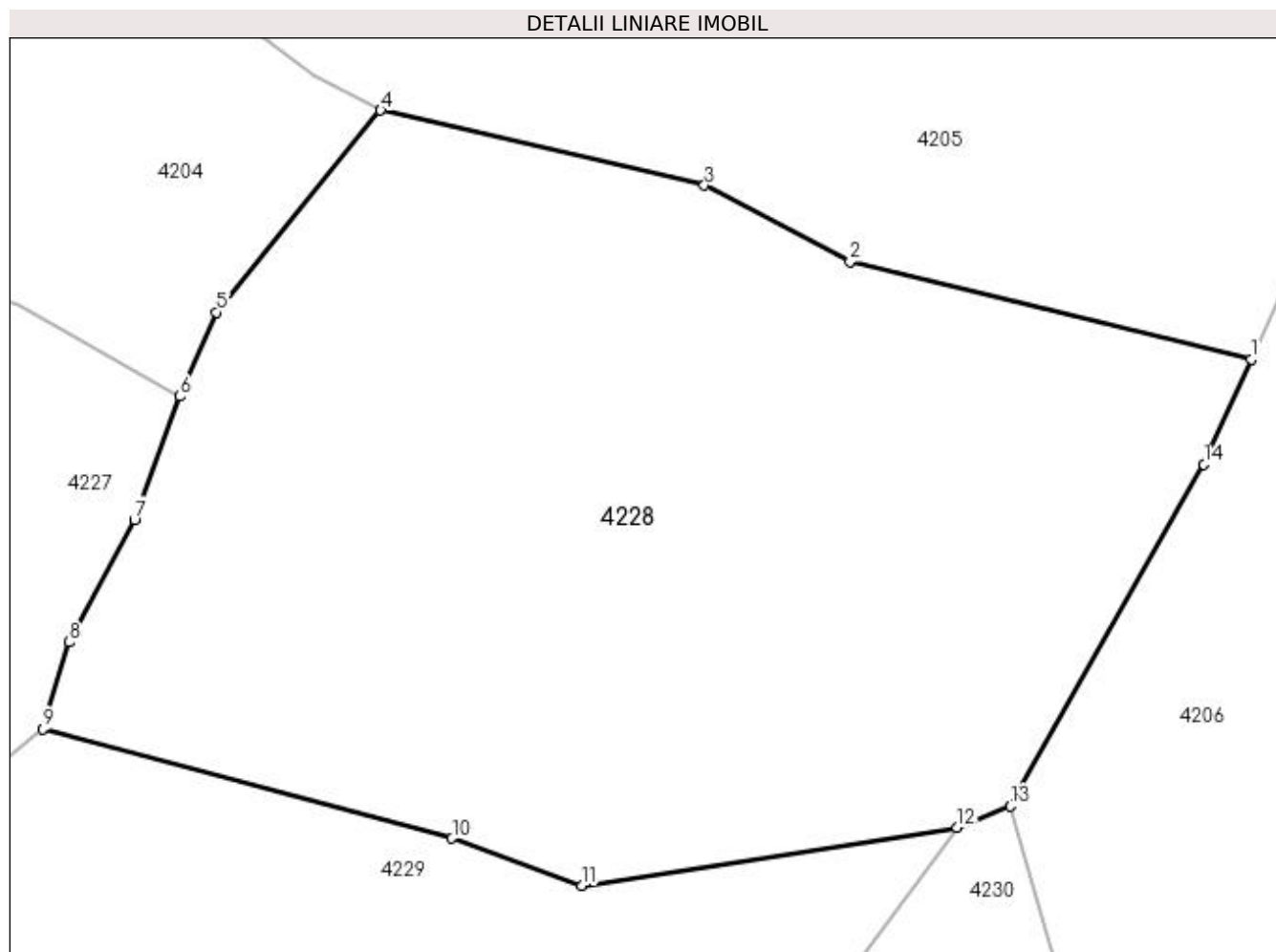
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.439	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.439	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.560,43 708.156,342	2	419.516,155 708.167,109	45.565
2	419.516,155 708.167,109	3	419.500,052 708.175,506	18.161
3	419.500,052 708.175,506	4	419.464,326 708.183,798	36.676
4	419.464,326 708.183,798	5	419.446,207 708.161,515	28.72
5	419.446,207 708.161,515	6	419.442,125 708.152,233	10.14

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.442,125 708.152,233	7	419.437,119 708.138,629	14.496
7	419.437,119 708.138,629	8	419.429,883 708.125,084	15.357
8	419.429,883 708.125,084	9	419.427,049 708.115,521	9.974
9	419.427,049 708.115,521	10	419.472,189 708.103,442	46.728
10	419.472,189 708.103,442	11	419.486,518 708.098,248	15.241
11	419.486,518 708.098,248	12	419.527,93 708.104,657	41.905
12	419.527,93 708.104,657	13	419.533,821 708.107,003	6.341
13	419.533,821 708.107,003	14	419.555,215 708.144,727	43.368
14	419.555,215 708.144,727	1	419.560,43 708.156,342	12.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4229**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:9, 215 Giulești
Nr. topografic:parte din 3242, 3239

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.056	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4229 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.4229, din 08/06/2023 emis de Primaria comunei Giulesti;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PETCAS IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

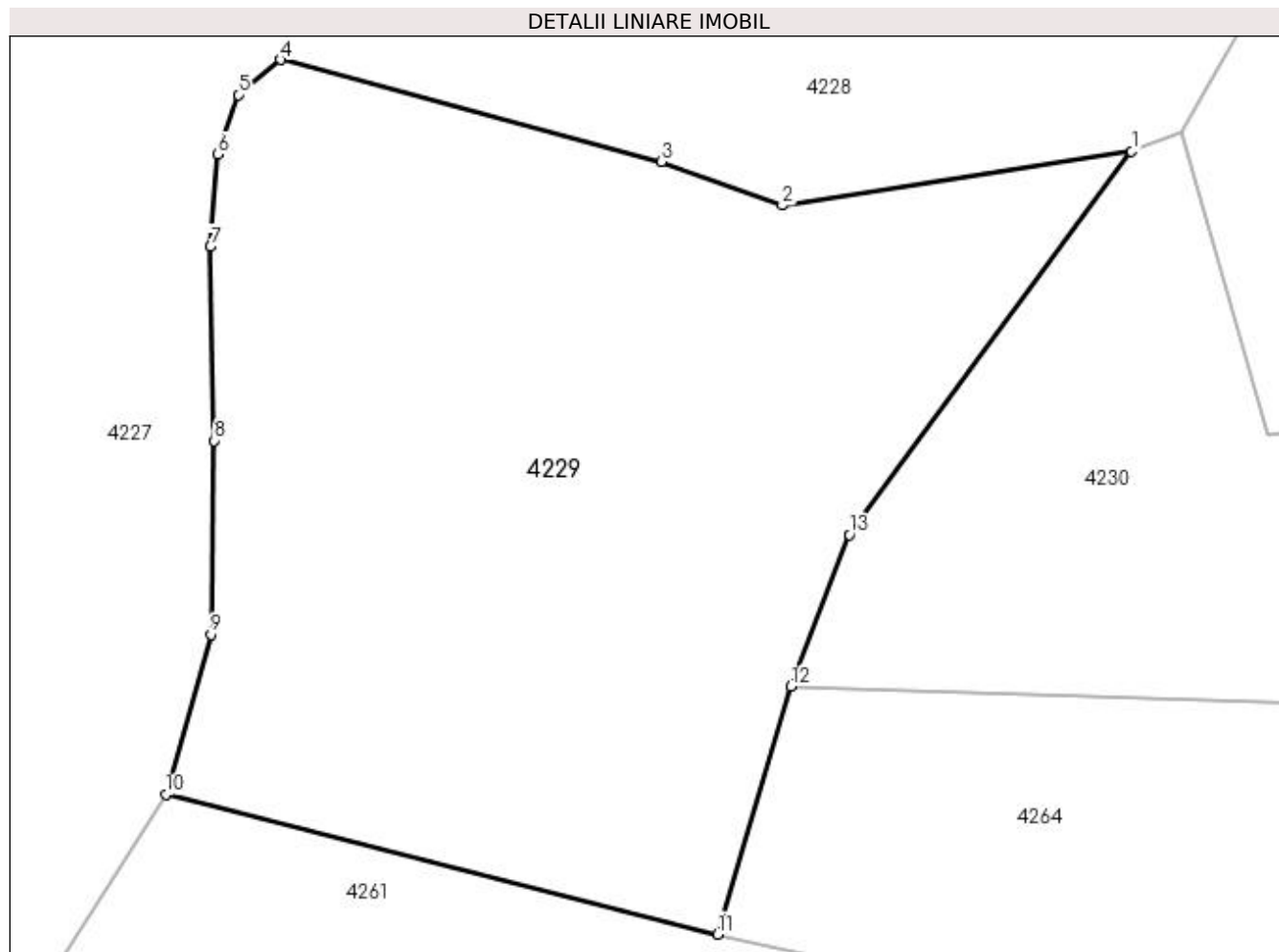
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.056	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.056	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.527,93 708.104,657	2	419.486,518 708.098,248	41.905
2	419.486,518 708.098,248	3	419.472,189 708.103,442	15.241
3	419.472,189 708.103,442	4	419.427,049 708.115,521	46.728
4	419.427,049 708.115,521	5	419.422,039 708.111,371	6.506
5	419.422,039 708.111,371	6	419.419,639 708.104,31	7.458

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.419,639 708.104,31	7	419.418,76 708.093,365	10.98
7	419.418,76 708.093,365	8	419.419,212 708.070,353	23.016
8	419.419,212 708.070,353	9	419.418,816 708.047,372	22.984
9	419.418,816 708.047,372	10	419.413,445 708.028,406	19.712
10	419.413,445 708.028,406	11	419.478,848 708.011,858	67.464
11	419.478,848 708.011,858	12	419.487,543 708.041,218	30.62
12	419.487,543 708.041,218	13	419.494,493 708.059,227	19.304
13	419.494,493 708.059,227	1	419.527,93 708.104,657	56.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1045, 215 Giulești
Nr. topografic:parte din 3240/b, 3239

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.521	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4230 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/2023 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1759, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA-BULBUC GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

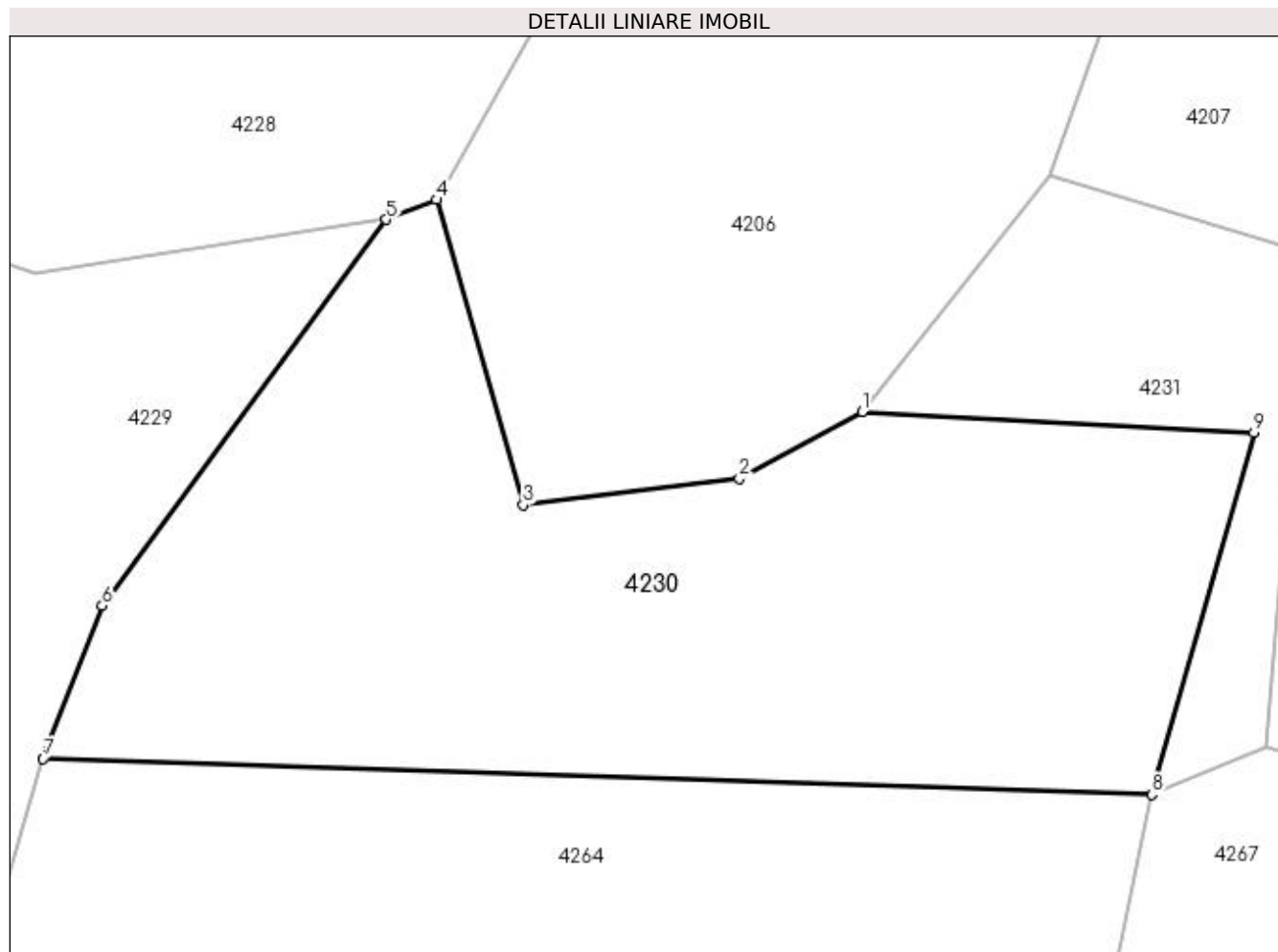
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.521	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.521	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.583,932 708.082,045	2	419.569,471 708.074,192	16.456
2	419.569,471 708.074,192	3	419.544,046 708.071,058	25.617
3	419.544,046 708.071,058	4	419.533,821 708.107,003	37.371
4	419.533,821 708.107,003	5	419.527,93 708.104,657	6.341
5	419.527,93 708.104,657	6	419.494,493 708.059,227	56.408

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.494,493 708.059,227	7	419.487,543 708.041,218	19.304
7	419.487,543 708.041,218	8	419.618,044 708.037,02	130.569
8	419.618,044 708.037,02	9	419.630,049 708.079,609	44.249
9	419.630,049 708.079,609	1	419.583,932 708.082,045	46.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:215 Giulești
Nr. topografic:parte din 3239

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.394	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4231 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

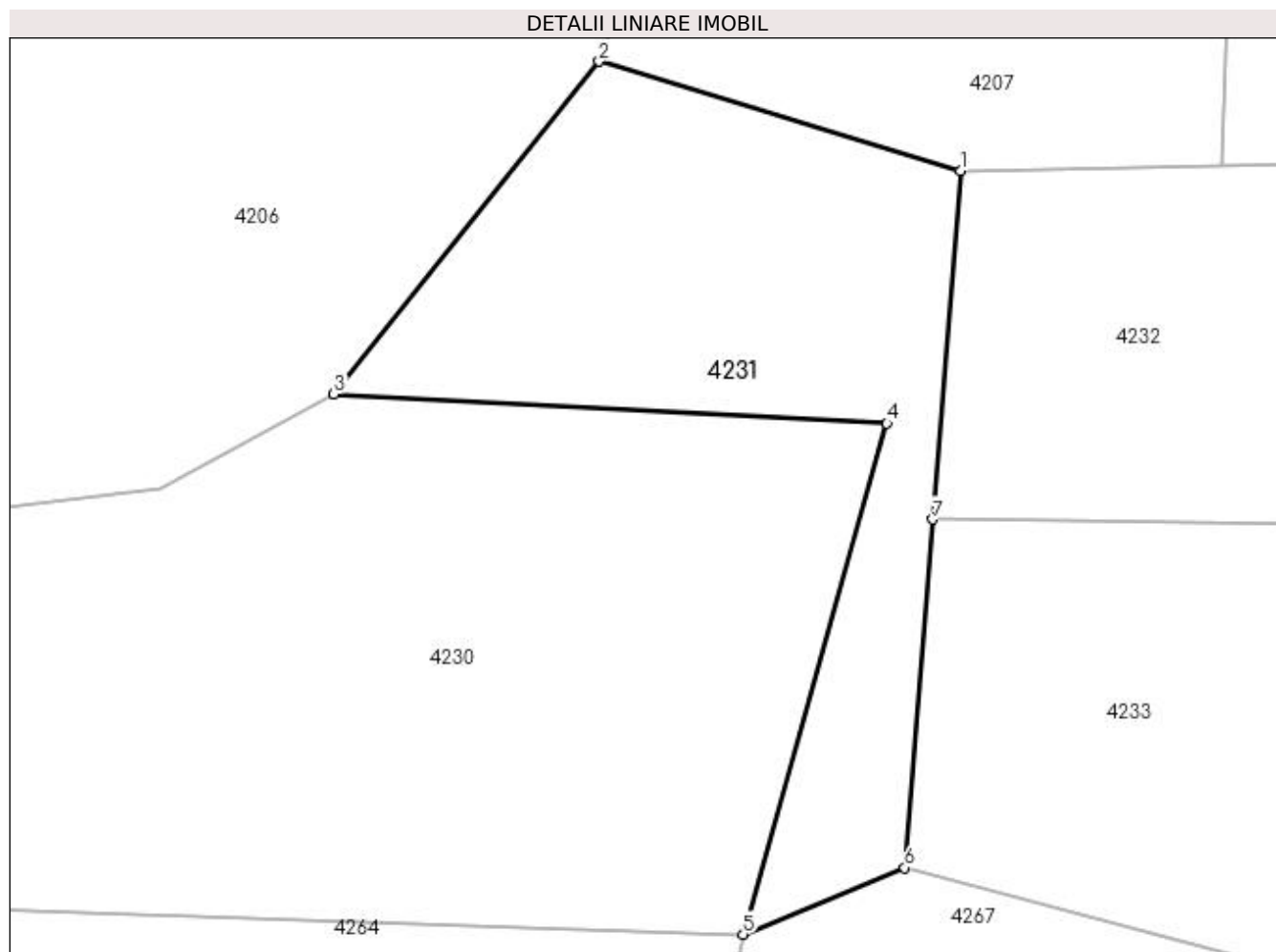
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.394	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.394	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.636,169 708.100,669	2	419.606,055 708.109,783	31.463
2	419.606,055 708.109,783	3	419.583,932 708.082,045	35.48
3	419.583,932 708.082,045	4	419.630,049 708.079,609	46.181
4	419.630,049 708.079,609	5	419.618,044 708.037,02	44.249
5	419.618,044 708.037,02	6	419.631,538 708.042,583	14.596

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.631,538 708.042,583	7	419.633,854 708.071,626	29.135
7	419.633,854 708.071,626	1	419.636,169 708.100,669	29.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2271, 293 Giulești
Nr. topografic:parte din 3335, 3334

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.768	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4232 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1761, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

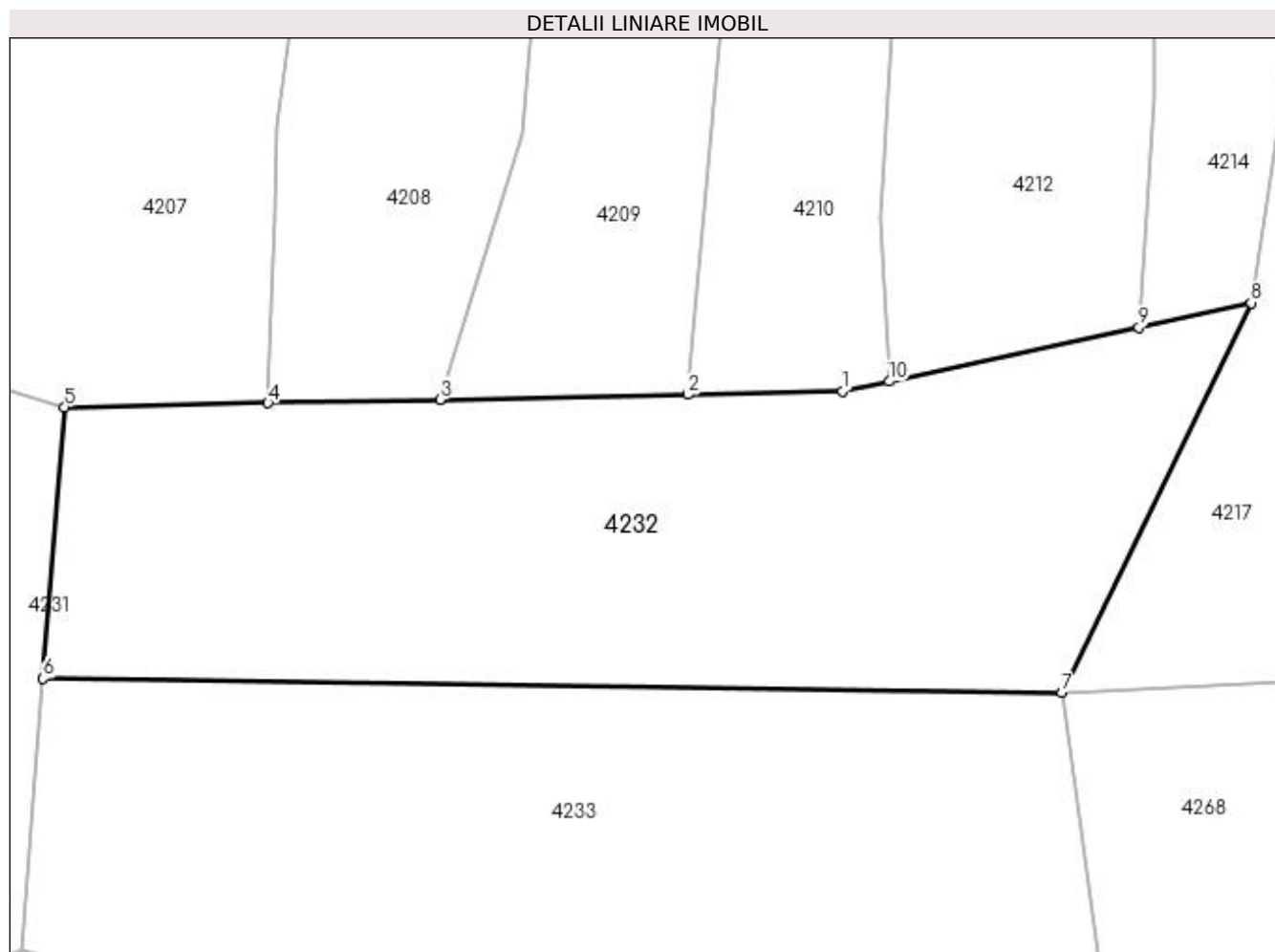
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.768	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.768	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.719,474 708.102,355	2	419.702,876 708.102,019	16.601
2	419.702,876 708.102,019	3	419.676,346 708.101,482	26.535
3	419.676,346 708.101,482	4	419.657,941 708.101,11	18.409
4	419.657,941 708.101,11	5	419.636,169 708.100,669	21.776
5	419.636,169 708.100,669	6	419.633,854 708.071,626	29.135

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.633,854 708.071,626	7	419.742,989 708.070,072	109.146
7	419.742,989 708.070,072	8	419.763,211 708.111,824	46.391
8	419.763,211 708.111,824	9	419.751,197 708.109,223	12.292
9	419.751,197 708.109,223	10	419.724,443 708.103,431	27.374
10	419.724,443 708.103,431	1	419.719,474 708.102,355	5.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2637, 1607, 293 Giulești
Nr. topografic: parte din 3329/a, 3330/a, 3334

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.989	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4233 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 03/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.4233, din 08/06/2023 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

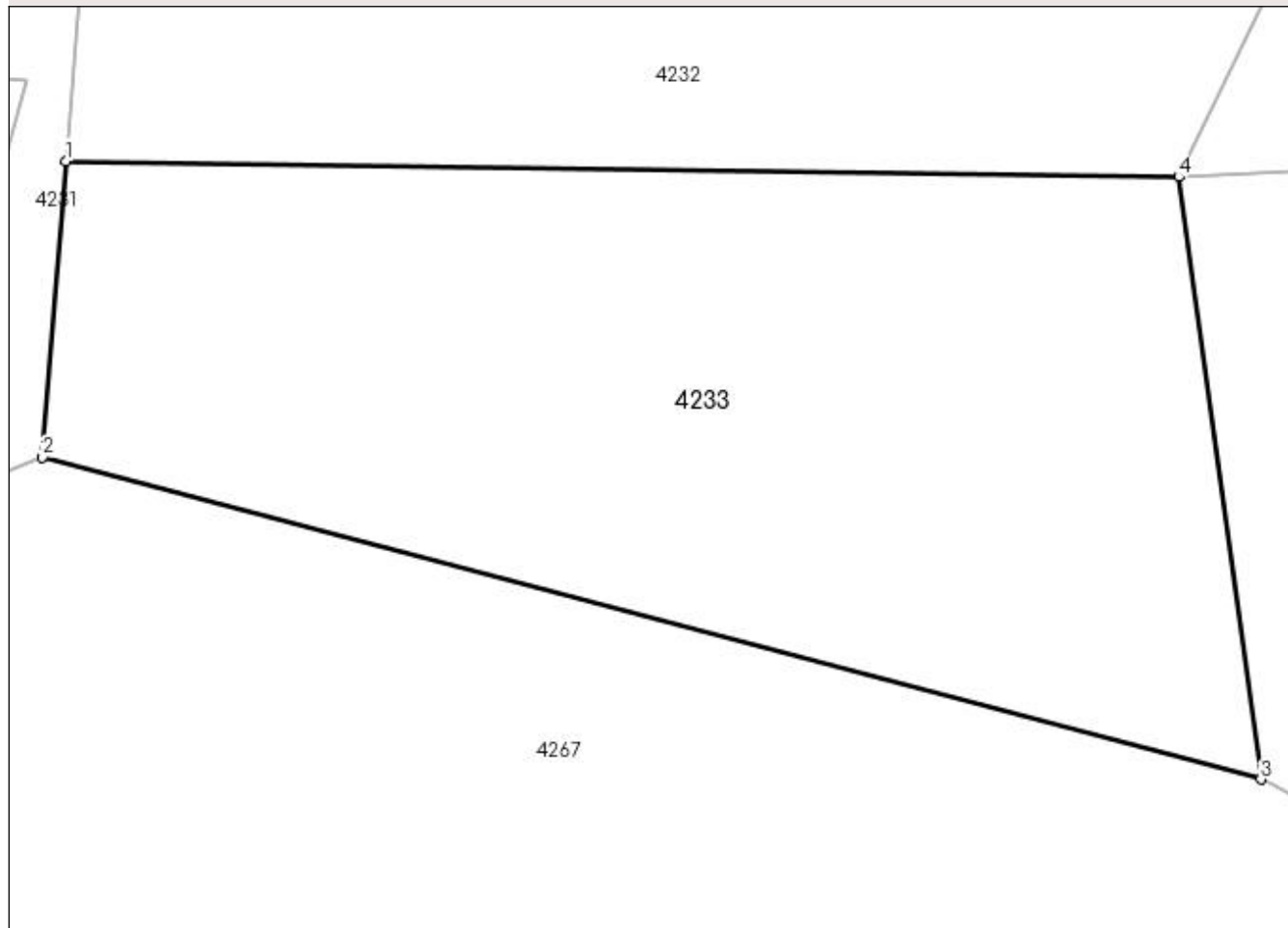
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.989	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.989	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.633,854 708.071,626	2	419.631,538 708.042,583	29.135
2	419.631,538 708.042,583	3	419.751,044 708.010,994	123.61
3	419.751,044 708.010,994	4	419.742,989 708.070,072	59.625
4	419.742,989 708.070,072	1	419.633,854 708.071,626	109.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4234**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 293, 1166, 2672, 333 Giulești
Nr. topografic: parte din 3334, 3333,
3332, 3336

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.436	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4234 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.4234, din 08/06/2023 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

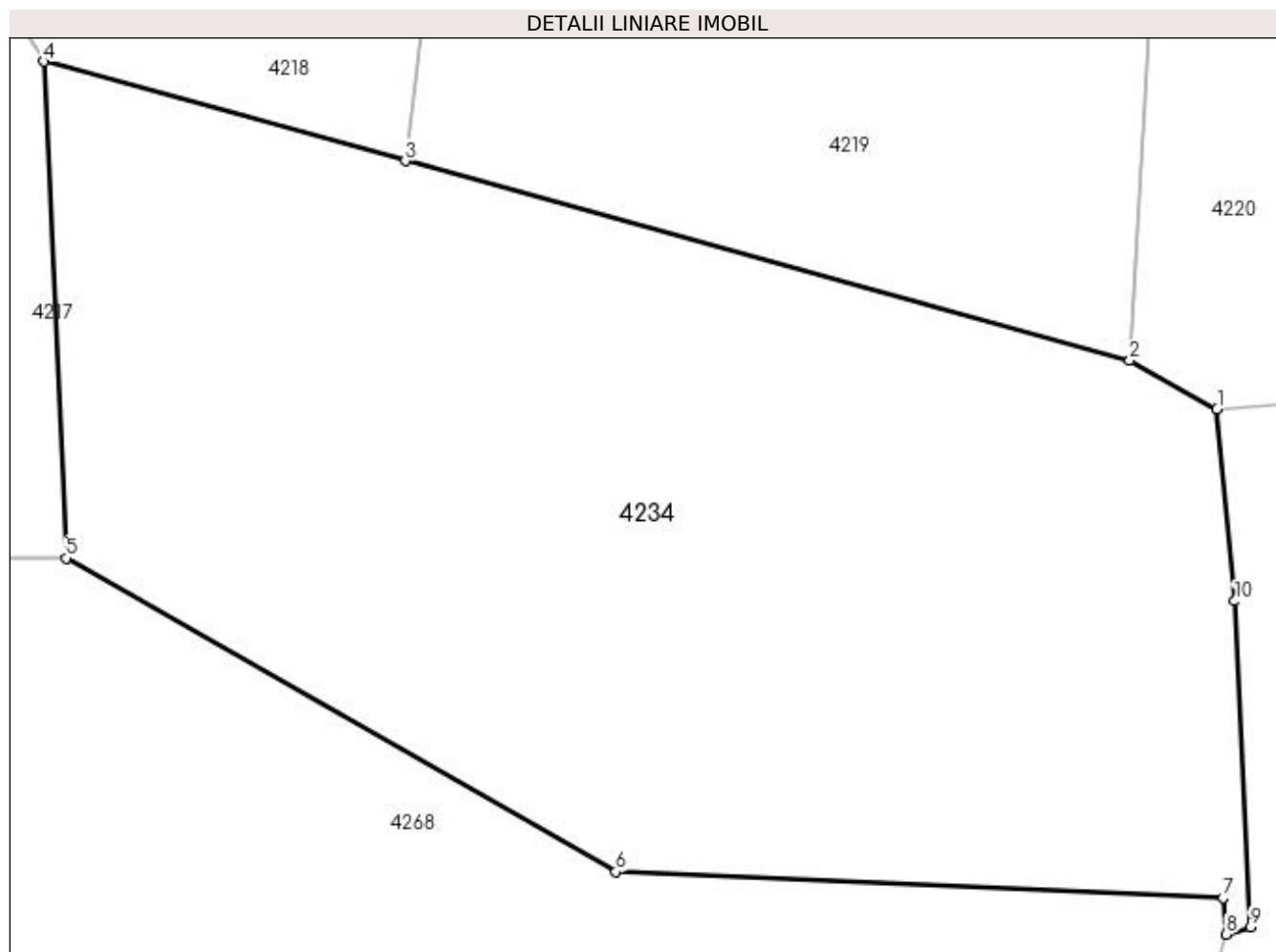
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.436	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.436	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.933,463 708.087,579	2	419.924,318 708.092,692	10.477
2	419.924,318 708.092,692	3	419.848,493 708.113,556	78.643
3	419.848,493 708.113,556	4	419.810,659 708.123,966	39.24
4	419.810,659 708.123,966	5	419.812,997 708.072,009	52.01
5	419.812,997 708.072,009	6	419.870,516 708.039,201	66.218

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.870,516 708.039,201	7	419.934,085 708.036,48	63.627
7	419.934,085 708.036,48	8	419.934,404 708.032,654	3.839
8	419.934,404 708.032,654	9	419.936,961 708.033,419	2.669
9	419.936,961 708.033,419	10	419.935,332 708.067,516	34.136
10	419.935,332 708.067,516	1	419.933,463 708.087,579	20.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4235**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:9 Giulești
Nr. topografic:parte din 2338

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.186	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4235 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI , CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

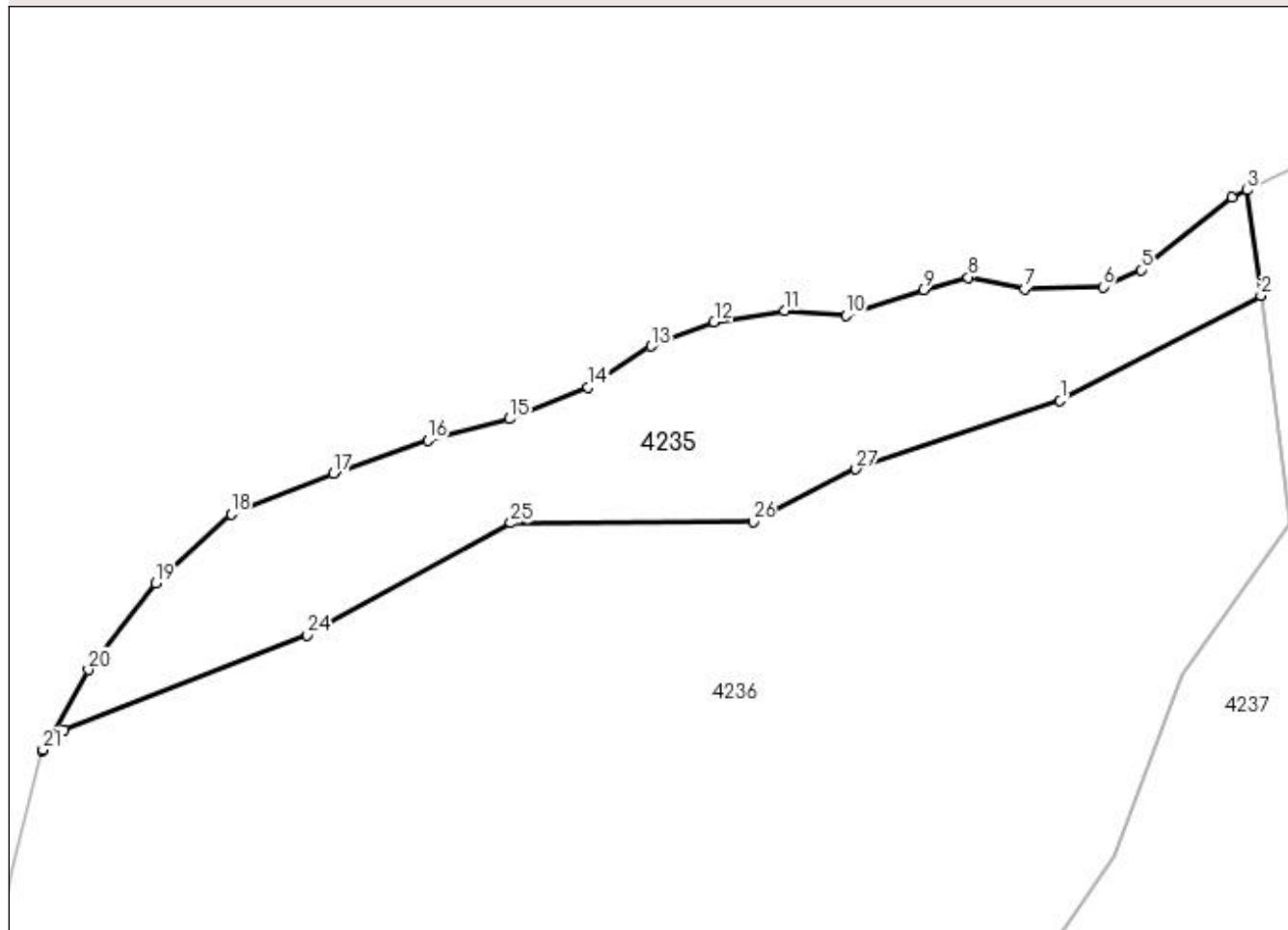
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.186	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.186	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.746,025 707.900,65	2	417.774,239 707.915,417	31.845
3	417.772,31 707.930,254	4	417.770,193 707.929,23	2.352
5	417.757,365 707.919,055	6	417.752,021 707.916,666	5.854
7	417.741,045 707.916,402	8	417.733,11 707.917,988	8.092
9	417.726,762 707.916,27	10	417.715,882 707.912,682	11.456

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.774,239 707.915,417	3	417.772,31 707.930,254	14.962
4	417.770,193 707.929,23	5	417.757,365 707.919,055	16.373
6	417.752,021 707.916,666	7	417.741,045 707.916,402	10.979
8	417.733,11 707.917,988	9	417.726,762 707.916,27	6.576
10	417.715,882 707.912,682	11	417.707,286 707.913,342	8.621

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.707,286 707.913,342	12	417.697,368 707.911,757	10.044
13	417.688,508 707.908,321	14	417.679,648 707.902,507	10.597
15	417.668,621 707.898,109	16	417.657,115 707.895,07	11.901
17	417.643,891 707.890,445	18	417.629,483 707.884,739	15.497
19	417.618,908 707.875,042	20	417.609,397 707.862,872	15.446
21	417.603,017 707.851,629	22	417.602,989 707.851,521	0.112
23	417.606,071 707.854,339	24	417.640,199 707.867,732	36.662
25	417.668,798 707.883,452	26	417.702,837 707.883,642	34.04
27	417.717,307 707.891,058	1	417.746,025 707.900,65	30.278

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.697,368 707.911,757	13	417.688,508 707.908,321	9.503
14	417.679,648 707.902,507	15	417.668,621 707.898,109	11.872
16	417.657,115 707.895,07	17	417.643,891 707.890,445	14.009
18	417.629,483 707.884,739	19	417.618,908 707.875,042	14.348
20	417.609,397 707.862,872	21	417.603,017 707.851,629	12.927
22	417.602,989 707.851,521	23	417.606,071 707.854,339	4.176
24	417.640,199 707.867,732	25	417.668,798 707.883,452	32.635
26	417.702,837 707.883,642	27	417.717,307 707.891,058	16.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4236**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:43 Giulești
Nr. topografic:parte din 1454

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.209	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4236 / 21/03/2023		
Act Administrativ nr. Adeverință nr.4236, din 08/06/2023 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B1	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN VASILE	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

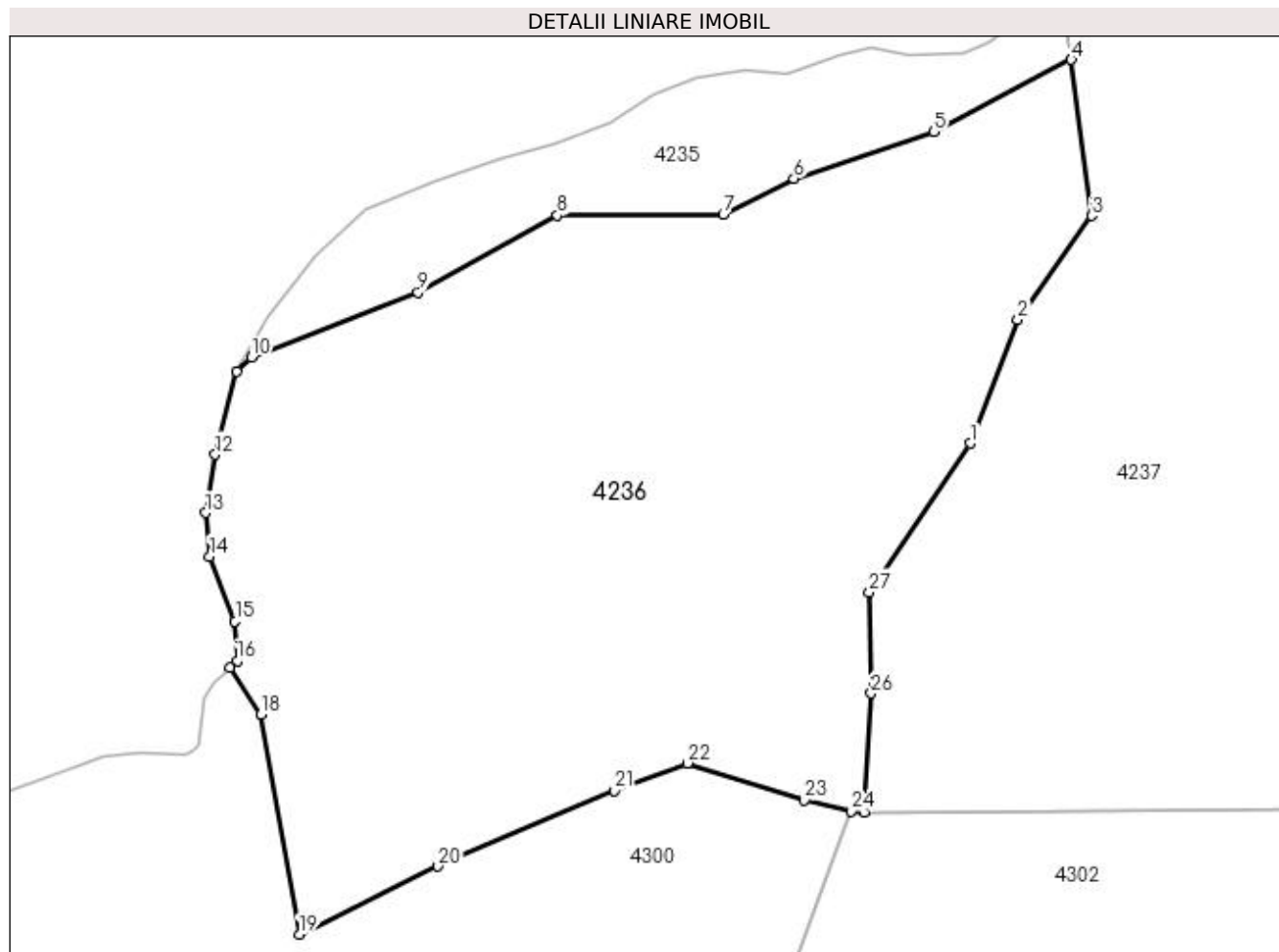
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.209	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	18.209	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.753,487 707.836,732	2	417.763,267 707.862,076	27.166
3	417.778,401 707.883,418	4	417.774,239 707.915,417	32.269
5	417.746,025 707.900,65	6	417.717,307 707.891,058	30.278
7	417.702,837 707.883,642	8	417.668,798 707.883,452	34.04
9	417.640,199 707.867,732	10	417.606,071 707.854,339	36.662

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.763,267 707.862,076	3	417.778,401 707.883,418	26.163
4	417.774,239 707.915,417	5	417.746,025 707.900,65	31.845
6	417.717,307 707.891,058	7	417.702,837 707.883,642	16.26
8	417.668,798 707.883,452	9	417.640,199 707.867,732	32.635
10	417.606,071 707.854,339	11	417.602,989 707.851,521	4.176

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	417.602,989 707.851,521	12	417.598,605 707.834,401	17.672
13	417.596,633 707.822,463	14	417.597,445 707.813,539	8.961
15	417.602,664 707.800,21	16	417.603,118 707.792,171	8.052
17	417.601,605 707.790,757	18	417.608,037 707.781,16	11.553
19	417.615,829 707.736,029	20	417.644,328 707.750,004	31.741
21	417.680,432 707.765,501	22	417.695,45 707.771,109	16.031
23	417.719,456 707.763,509	24	417.729,147 707.761,299	9.94
25	417.731,802 707.761,098	26	417.733,129 707.785,47	24.408
27	417.732,786 707.806,218	1	417.753,487 707.836,732	36.873

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	417.598,605 707.834,401	13	417.596,633 707.822,463	12.1
14	417.597,445 707.813,539	15	417.602,664 707.800,21	14.314
16	417.603,118 707.792,171	17	417.601,605 707.790,757	2.071
18	417.608,037 707.781,16	19	417.615,829 707.736,029	45.799
20	417.644,328 707.750,004	21	417.680,432 707.765,501	39.289
22	417.695,45 707.771,109	23	417.719,456 707.763,509	25.18
24	417.729,147 707.761,299	25	417.731,802 707.761,098	2.663
26	417.733,129 707.785,47	27	417.732,786 707.806,218	20.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4237**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 43, 867, 1168, 235, 2489, 566,
1052 Giulești

Nr. topografic: parte din 1220, 1454, 1465,
2114, 2057, 3137, 3134, 1501, 3088

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		162.656	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4237 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI , CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

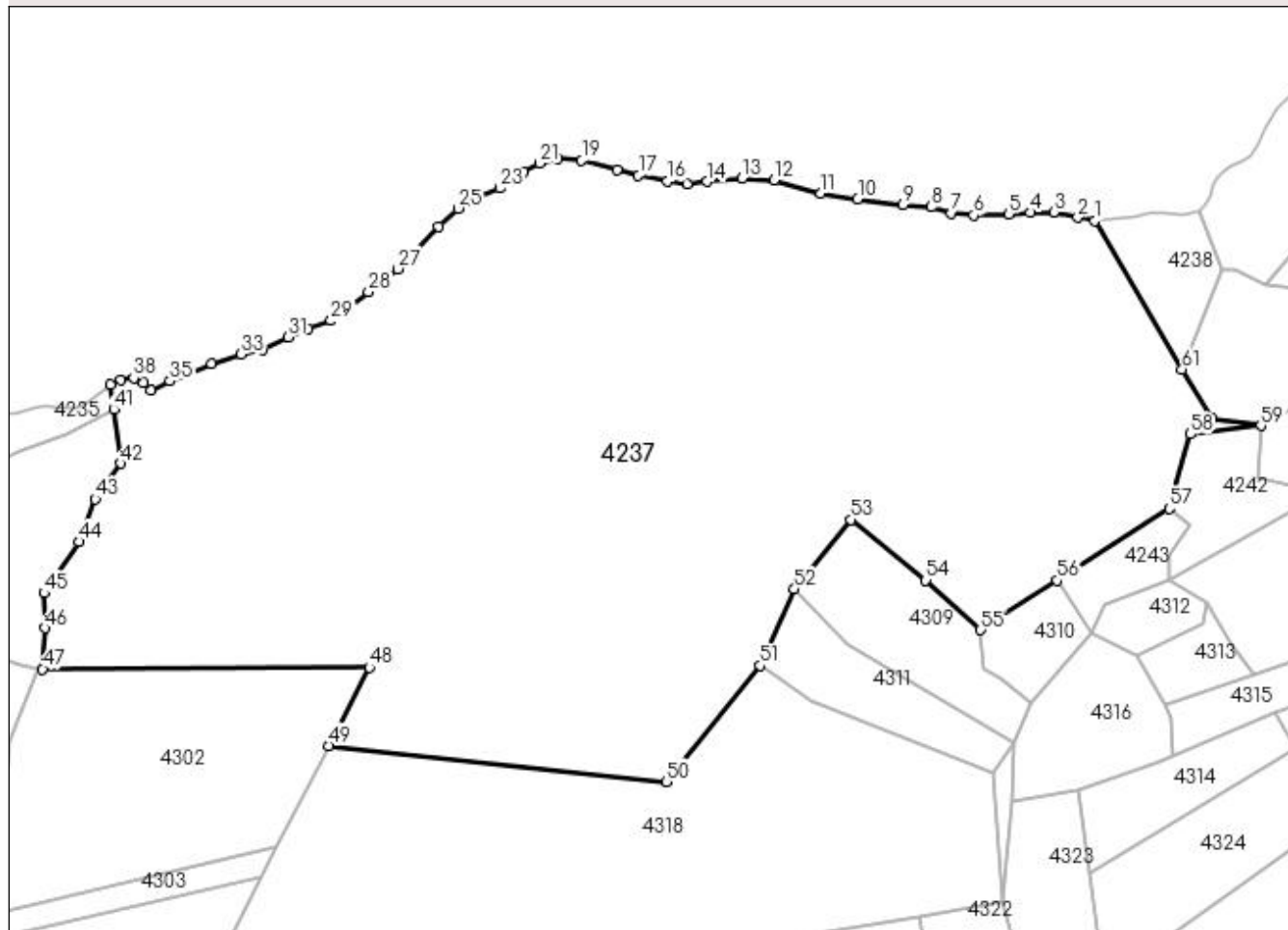
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	162.656	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	162.656	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	418.357,873 708.027,686	2	418.347,795 708.029,572	10.25 3	2	418.347,795 708.029,572	3	418.333,497 708.032,909	14.68 2	3	418.333,497 708.032,909	4	418.319,407 708.032,596	14.09 3
4	418.319,407 708.032,596	5	418.306,753 708.031,701	12.68 6	5	418.306,753 708.031,701	6	418.285,905 708.030,947	20.86 2	6	418.285,905 708.030,947	7	418.272,593 708.032,202	13.37 1
7	418.272,593 708.032,202	8	418.260,788 708.035,967	12.39 1	8	418.260,788 708.035,967	9	418.243,708 708.037,222	17.12 6	9	418.243,708 708.037,222	10	418.216,832 708.040,485	27.07 3
10	418.216,832 708.040,485	11	418.194,98 708.043,999	22.13 3	11	418.194,98 708.043,999	12	418.167,034 708.051,923	29.04 8	12	418.167,034 708.051,923	13	418.148,086 708.053,021	18.98
13	418.148,086 708.053,021	14	418.127,307 708.051,009	20.87 6	14	418.127,307 708.051,009	15	418.115,493 708.049,639	11.89 3	15	418.115,493 708.049,639	16	418.103,555 708.051,247	12.04 6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	418.103,555 708.051,247	17	418.086,385 708.054,732	17.52	17	418.086,385 708.054,732	18	418.073,642 708.057,949	13.14 3	18	418.073,642 708.057,949	19	418.052,52 708.063,576	21.85 9
19	418.052,52 708.063,576	20	418.038,435 708.064,648	14.12 6	20	418.038,435 708.064,648	21	418.027,704 708.061,834	11.09 4	21	418.027,704 708.061,834	22	418.018,046 708.056,874	10.85 7
22	418.018,046 708.056,874	23	418.003,903 708.047,186	17.14 3	23	418.003,903 708.047,186	24	417.987,136 708.040,216	18.15 8	24	417.987,136 708.040,216	25	417.979,087 708.035,122	9.526
25	417.979,087 708.035,122	26	417.967,66 708.023,954	15.97 8	26	417.967,66 708.023,954	27	417.942,954 707.999,097	35.04 6	27	417.942,954 707.999,097	28	417.925,784 707.985,29	22.03 3
28	417.925,784 707.985,29	29	417.903,382 707.968,268	28.13 5	29	417.903,382 707.968,268	30	417.889,917 707.963,558	14.26 5	30	417.889,917 707.963,558	31	417.877,844 707.958,599	13.05 2
31	417.877,844 707.958,599	32	417.862,779 707.950,787	16.97	32	417.862,779 707.950,787	33	417.850,035 707.948,375	12.97	33	417.850,035 707.948,375	34	417.832,597 707.942,343	18.45 2
34	417.832,597 707.942,343	35	417.807,513 707.932,424	26.97 4	35	417.807,513 707.932,424	36	417.796,378 707.926,587	12.57 2	36	417.796,378 707.926,587	37	417.792,013 707.931,609	6.654
37	417.792,013 707.931,609	38	417.786,063 707.934,251	6.51	38	417.786,063 707.934,251	39	417.778,392 707.933,195	7.743	39	417.778,392 707.933,195	40	417.772,31 707.930,254	6.756
40	417.772,31 707.930,254	41	417.774,239 707.915,417	14.96 2	41	417.774,239 707.915,417	42	417.778,401 707.883,418	32.26 9	42	417.778,401 707.883,418	43	417.763,267 707.862,076	26.16 3
43	417.763,267 707.862,076	44	417.753,487 707.836,732	27.16 6	44	417.753,487 707.836,732	45	417.732,786 707.806,218	36.87 3	45	417.732,786 707.806,218	46	417.733,129 707.785,47	20.75 1
46	417.733,129 707.785,47	47	417.731,802 707.761,098	24.40 8	47	417.731,802 707.761,098	48	417.926,152 707.762,117	194.3 53	48	417.926,152 707.762,117	49	417.902,25 707.715,494	52.39 3
49	417.902,25 707.715,494	50	418.103,193 707.693,955	202.0 94	50	418.103,193 707.693,955	51	418.158,854 707.763,084	88.75 2	51	418.158,854 707.763,084	52	418.179,075 707.808,699	49.89 6
52	418.179,075 707.808,699	53	418.212,667 707.849,909	53.16 7	53	418.212,667 707.849,909	54	418.257,412 707.813,864	57.45 7	54	418.257,412 707.813,864	55	418.289,955 707.784,258	43.99 5
55	418.289,955 707.784,258	56	418.335,604 707.813,65	54.29 3	56	418.335,604 707.813,65	57	418.402,25 707.856,56	79.26 5	57	418.402,25 707.856,56	58	418.414,86 707.900,697	45.90 3
58	418.414,86 707.900,697	59	418.456,759 707.905,786	42.20 7	59	418.456,759 707.905,786	60	418.427,478 707.909,977	29.57 9	60	418.427,478 707.909,977	61	418.409,771 707.939,228	34.19 3
61	418.409,771 707.939,228	1	418.357,873 708.027,686	102.5 58										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4238**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:50582, 1044 Giulești
Nr. topografic:parte din 3167

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.715	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4238 / 21/03/2023		
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1767, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Giulești;		
B1	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN GHEORGHE	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

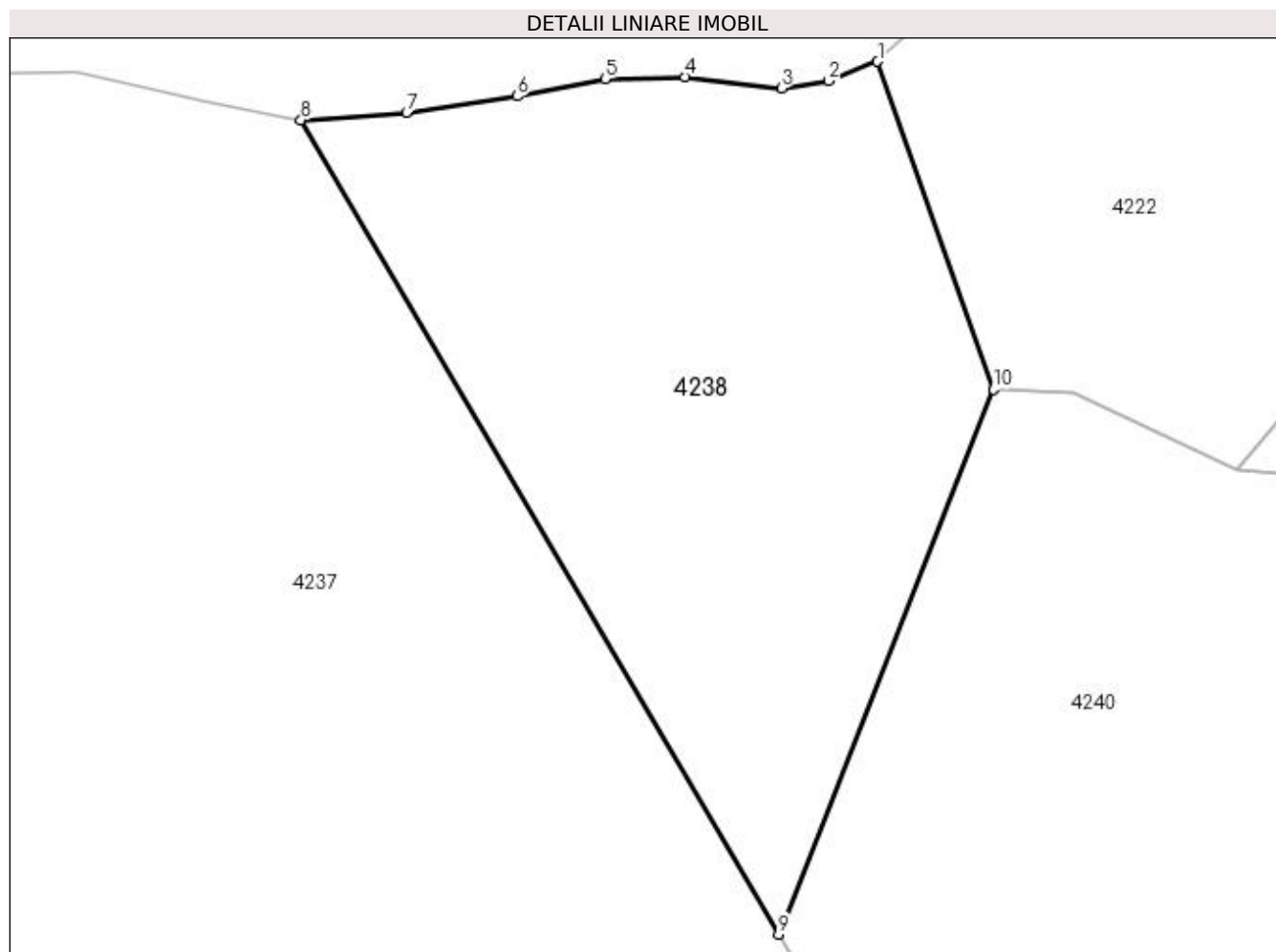
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.715	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.715	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.420,546 708.034,049	2	418.415,223 708.031,963	5.717
2	418.415,223 708.031,963	3	418.410,11 708.031,129	5.181
3	418.410,11 708.031,129	4	418.399,619 708.032,38	10.565
4	418.399,619 708.032,38	5	418.390,957 708.032,171	8.665
5	418.390,957 708.032,171	6	418.381,355 708.030,294	9.784

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.381,355 708.030,294	7	418.369,353 708.028,521	12.132
7	418.369,353 708.028,521	8	418.357,873 708.027,686	11.51
8	418.357,873 708.027,686	9	418.409,771 707.939,228	102.558
9	418.409,771 707.939,228	10	418.433,115 707.998,457	63.663
10	418.433,115 707.998,457	1	418.420,546 708.034,049	37.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4239**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 2115, 98, 905 Giulești
Nr. topografic: parte din 3173, 3174/a, 3177

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.690	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4239 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Lege 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 4239, din 08/06/2023 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

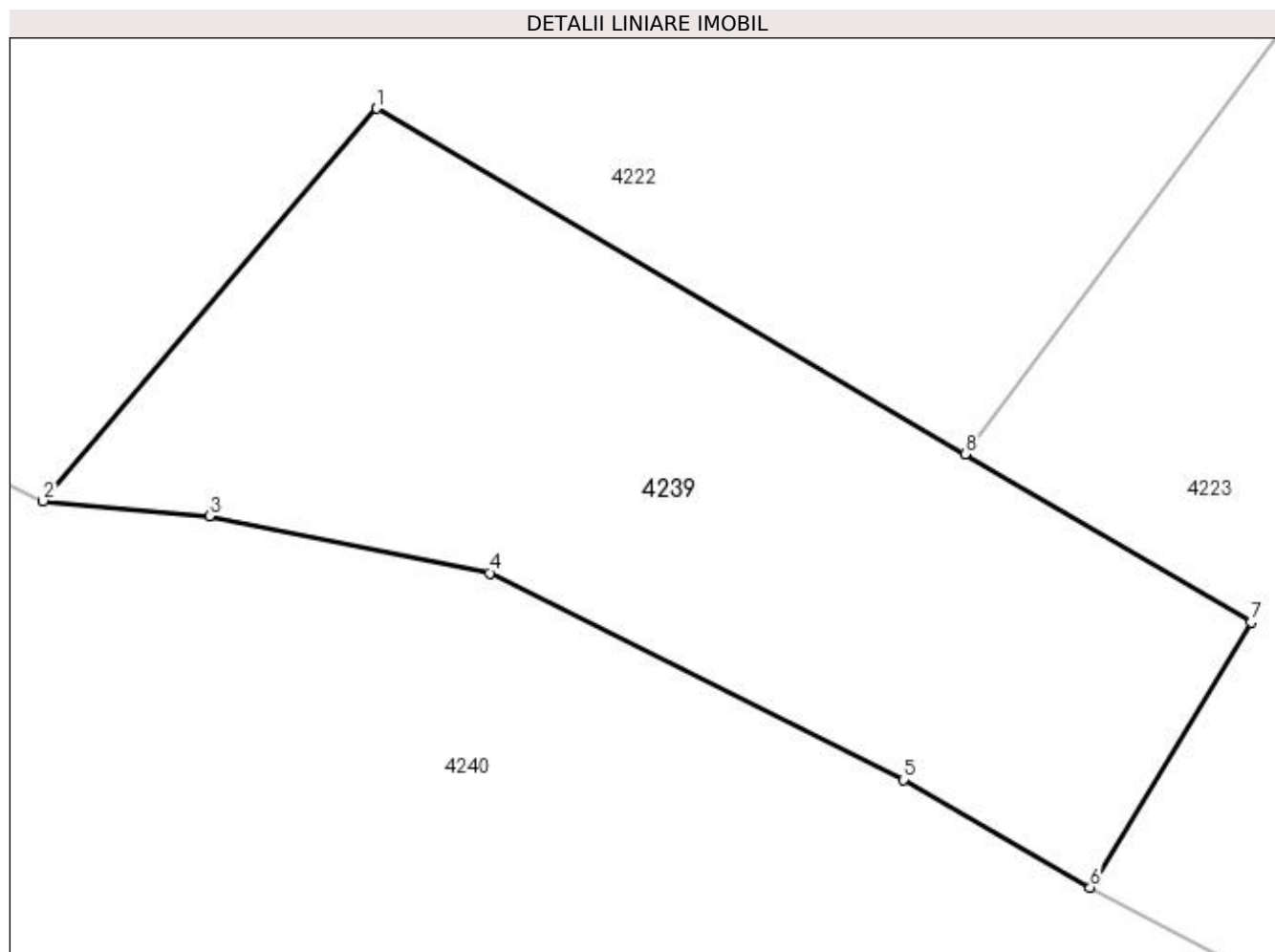
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.690	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.690	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.500,752 708.038,212	2	418.459,573 707.989,744	63.599
2	418.459,573 707.989,744	3	418.480,096 707.987,886	20.607
3	418.480,096 707.987,886	4	418.514,737 707.980,833	35.352
4	418.514,737 707.980,833	5	418.565,82 707.955,338	57.092
5	418.565,82 707.955,338	6	418.588,892 707.942,017	26.641

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.588,892 707.942,017	7	418.608,766 707.974,779	38.319
7	418.608,766 707.974,779	8	418.573,46 707.995,513	40.944
8	418.573,46 707.995,513	1	418.500,752 708.038,212	84.319

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 2768, 29, 1044 Giulești
Nr. topografic: parte din 3172, 3171, 3170

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.321	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4240 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1769, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) Danci Ileana	A1

C. Partea III. SARCINI .

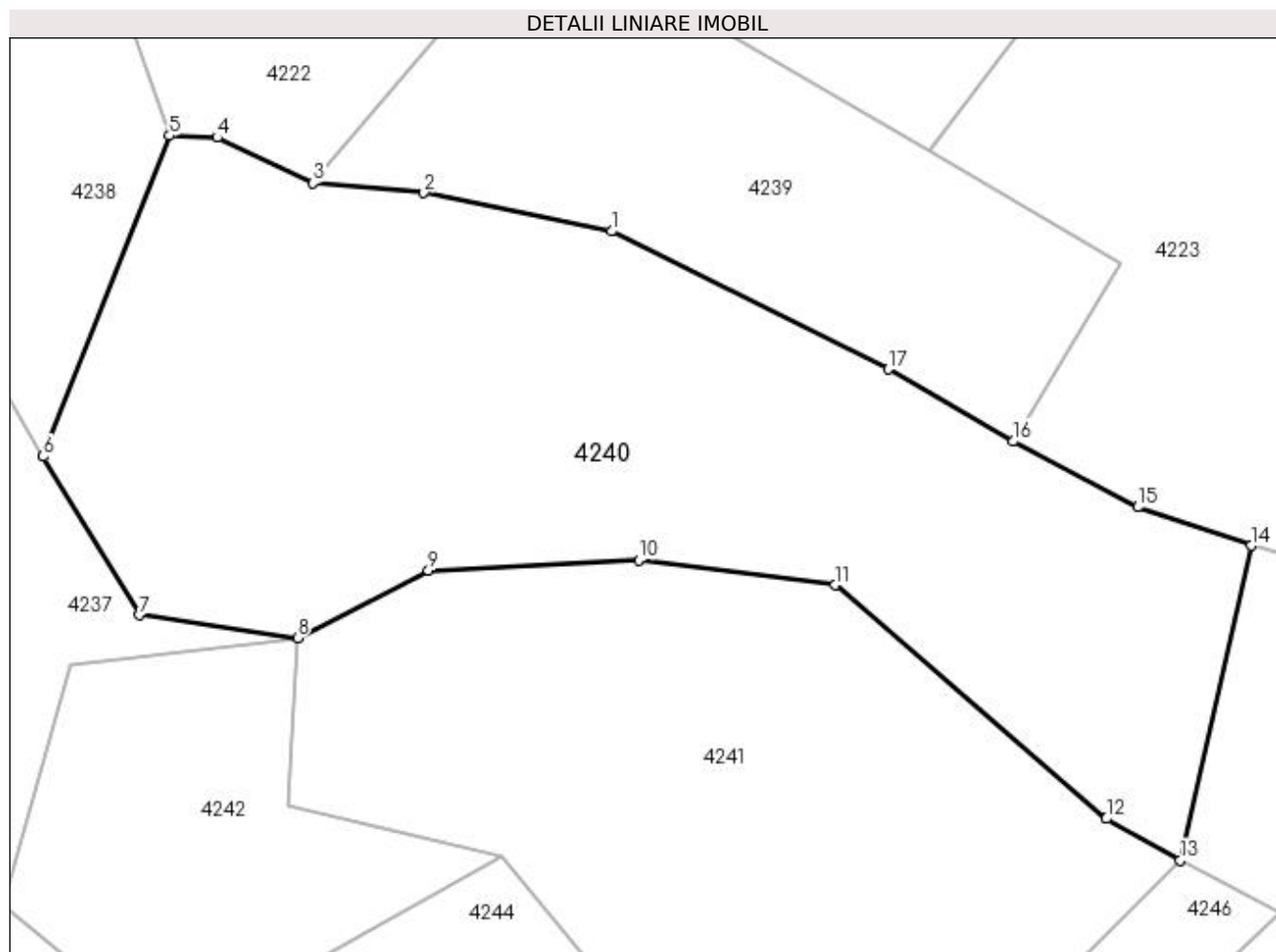
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.321	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	13.321	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.514,737 707.980,833	2	418.480,096 707.987,886	35.352
2	418.480,096 707.987,886	3	418.459,573 707.989,744	20.607
3	418.459,573 707.989,744	4	418.441,933 707.998,103	19.52
4	418.441,933 707.998,103	5	418.433,115 707.998,457	8.825
5	418.433,115 707.998,457	6	418.409,771 707.939,228	63.663

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.409,771 707.939,228	7	418.427,478 707.909,977	34.193
7	418.427,478 707.909,977	8	418.456,759 707.905,786	29.579
8	418.456,759 707.905,786	9	418.480,918 707.918,205	27.164
9	418.480,918 707.918,205	10	418.519,776 707.920,148	38.907
10	418.519,776 707.920,148	11	418.556,039 707.915,507	36.559
11	418.556,039 707.915,507	12	418.606,154 707.872,385	66.114
12	418.606,154 707.872,385	13	418.619,764 707.864,734	15.613
13	418.619,764 707.864,734	14	418.632,86 707.922,784	59.509
14	418.632,86 707.922,784	15	418.611,93 707.929,895	22.105
15	418.611,93 707.929,895	16	418.588,892 707.942,017	26.033
16	418.588,892 707.942,017	17	418.565,82 707.955,338	26.641
17	418.565,82 707.955,338	1	418.514,737 707.980,833	57.092

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4241**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 98, 1416, 905, 759, 1321, 275,
1684 Giulești

Nr. topografic: parte din 3174/a, 3174/b,
3177, 3178, 3179, 3180, 3181, 3182

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.328	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4241 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI , CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

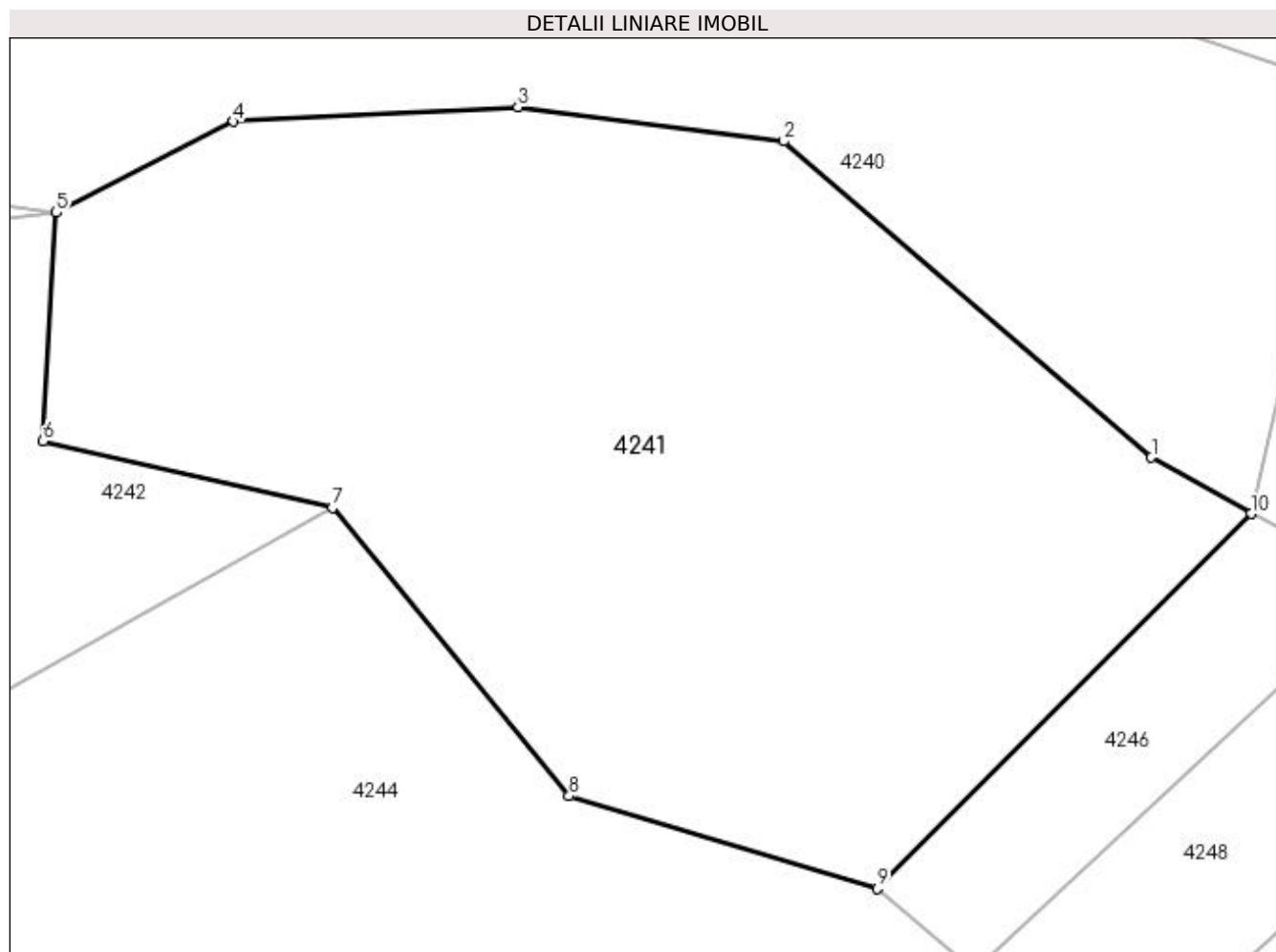
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.328	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.328	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.606,154 707.872,385	2	418.556,039 707.915,507	66.114
2	418.556,039 707.915,507	3	418.519,776 707.920,148	36.559
3	418.519,776 707.920,148	4	418.480,918 707.918,205	38.907
4	418.480,918 707.918,205	5	418.456,759 707.905,786	27.164
5	418.456,759 707.905,786	6	418.454,965 707.874,657	31.181

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.454,965 707.874,657	7	418.494,48 707.865,553	40.55
7	418.494,48 707.865,553	8	418.526,72 707.826,216	50.861
8	418.526,72 707.826,216	9	418.568,747 707.813,596	43.881
9	418.568,747 707.813,596	10	418.619,764 707.864,734	72.235
10	418.619,764 707.864,734	1	418.606,154 707.872,385	15.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4242**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:618, 859 Giulești

Nr. topografic:parte din 3160/a, 3115/a

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1		4.088	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4242 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4242, din 08/06/2023 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA DANIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

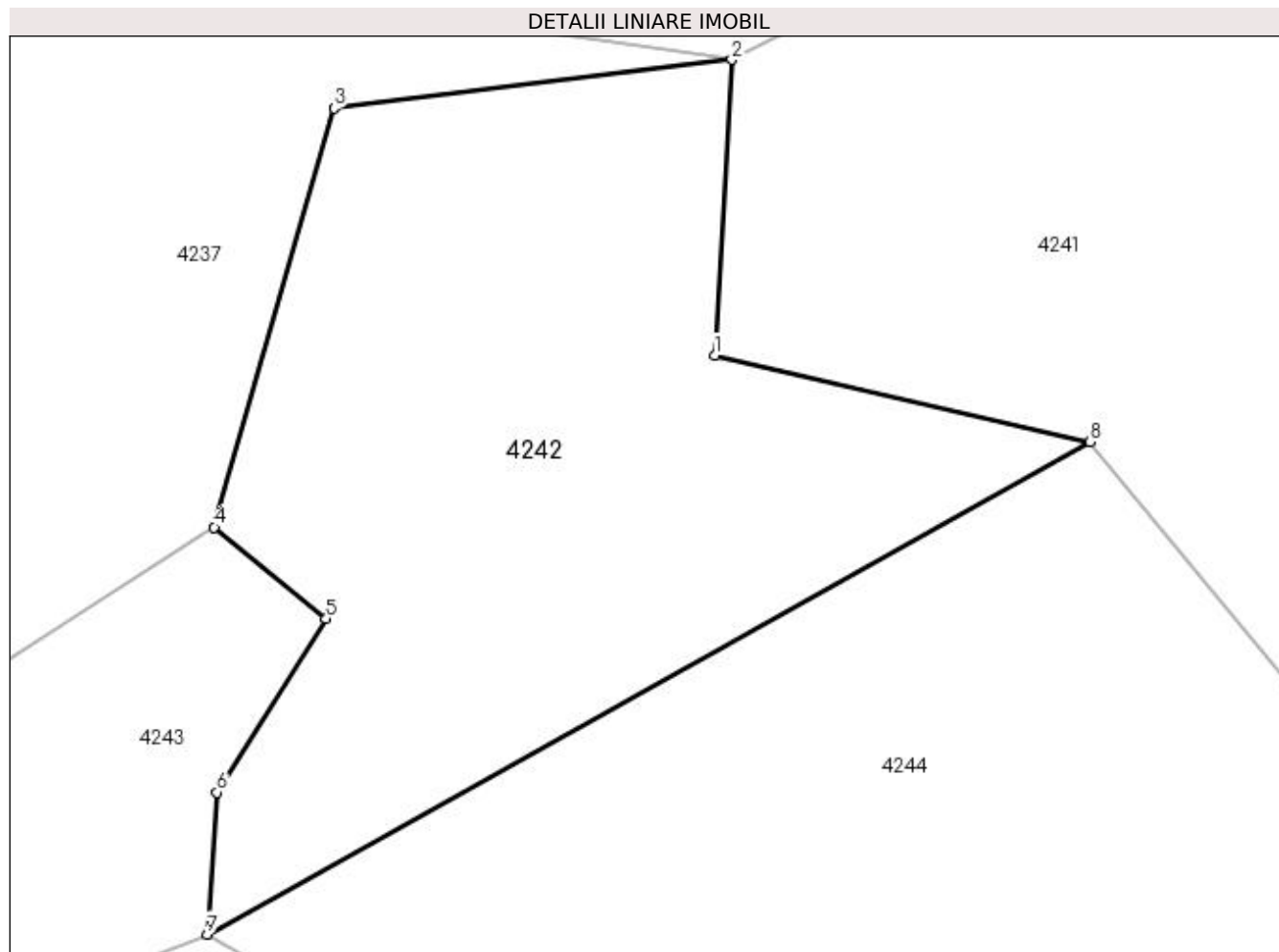
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.088	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.088	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.454,965 707.874,657	2	418.456,759 707.905,786	31.181
2	418.456,759 707.905,786	3	418.414,86 707.900,697	42.207
3	418.414,86 707.900,697	4	418.402,25 707.856,56	45.903
4	418.402,25 707.856,56	5	418.414,033 707.846,906	15.233
5	418.414,033 707.846,906	6	418.402,558 707.828,643	21.569

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.402,558 707.828,643	7	418.401,512 707.813,694	14.986
7	418.401,512 707.813,694	8	418.494,48 707.865,553	106.454
8	418.494,48 707.865,553	1	418.454,965 707.874,657	40.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4243**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1052 Giulești
Nr. topografic:parte din 3088

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.357	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4243 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1772, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) STETI ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

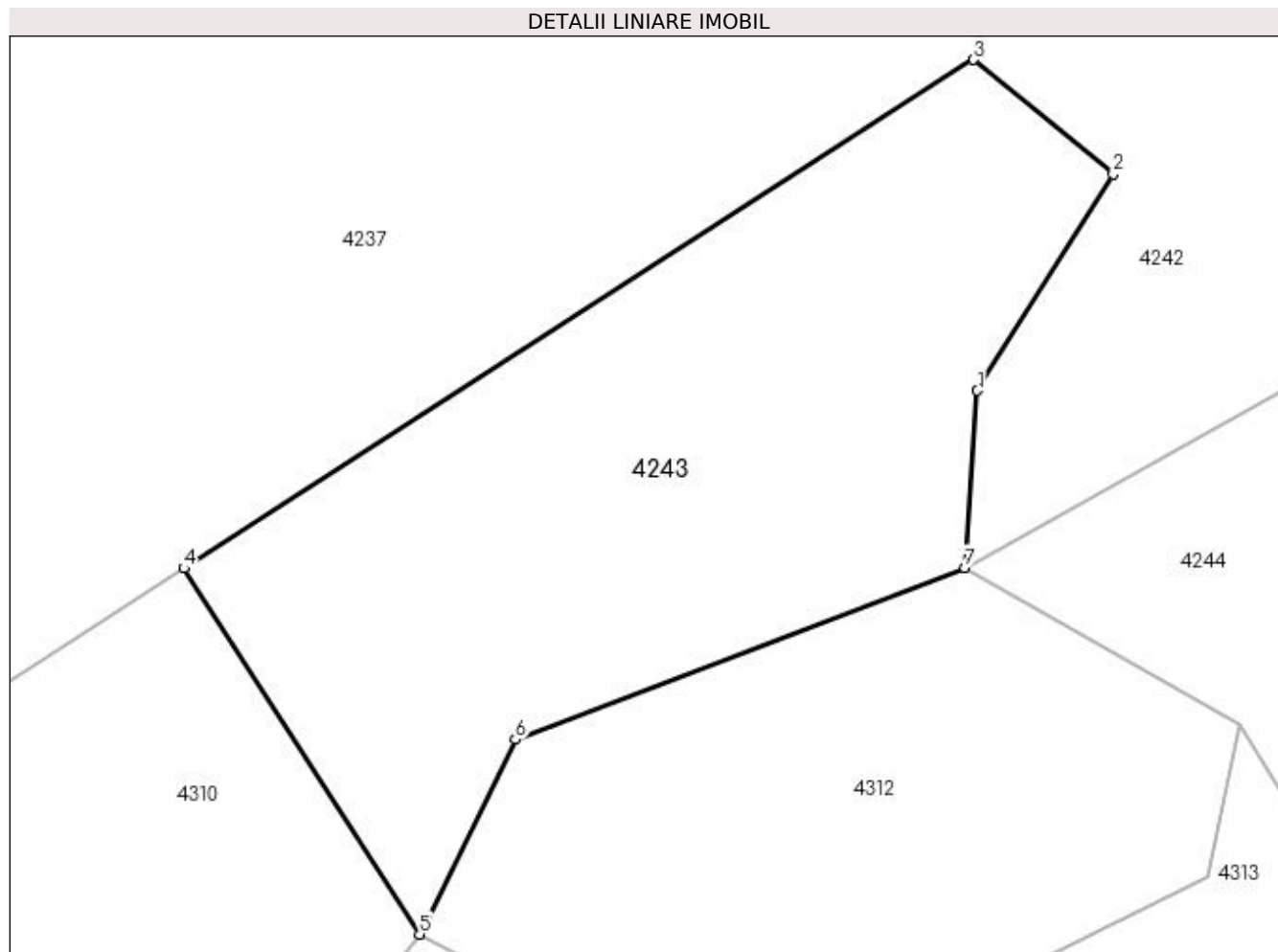
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.357	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.357	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.402,558 707.828,643	2	418.414,033 707.846,906	21.569
2	418.414,033 707.846,906	3	418.402,25 707.856,56	15.233
3	418.402,25 707.856,56	4	418.335,604 707.813,65	79.265
4	418.335,604 707.813,65	5	418.355,491 707.782,763	36.736
5	418.355,491 707.782,763	6	418.363,566 707.799,213	18.325

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.363,566 707.799,213	7	418.401,512 707.813,694	40.615
7	418.401,512 707.813,694	1	418.402,558 707.828,643	14.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4244**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:618 Giulești
Nr. topografic:parte din 3160/a

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.157	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4244 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.4244, din 08/06/2023 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ARBA ȘTEFAN-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

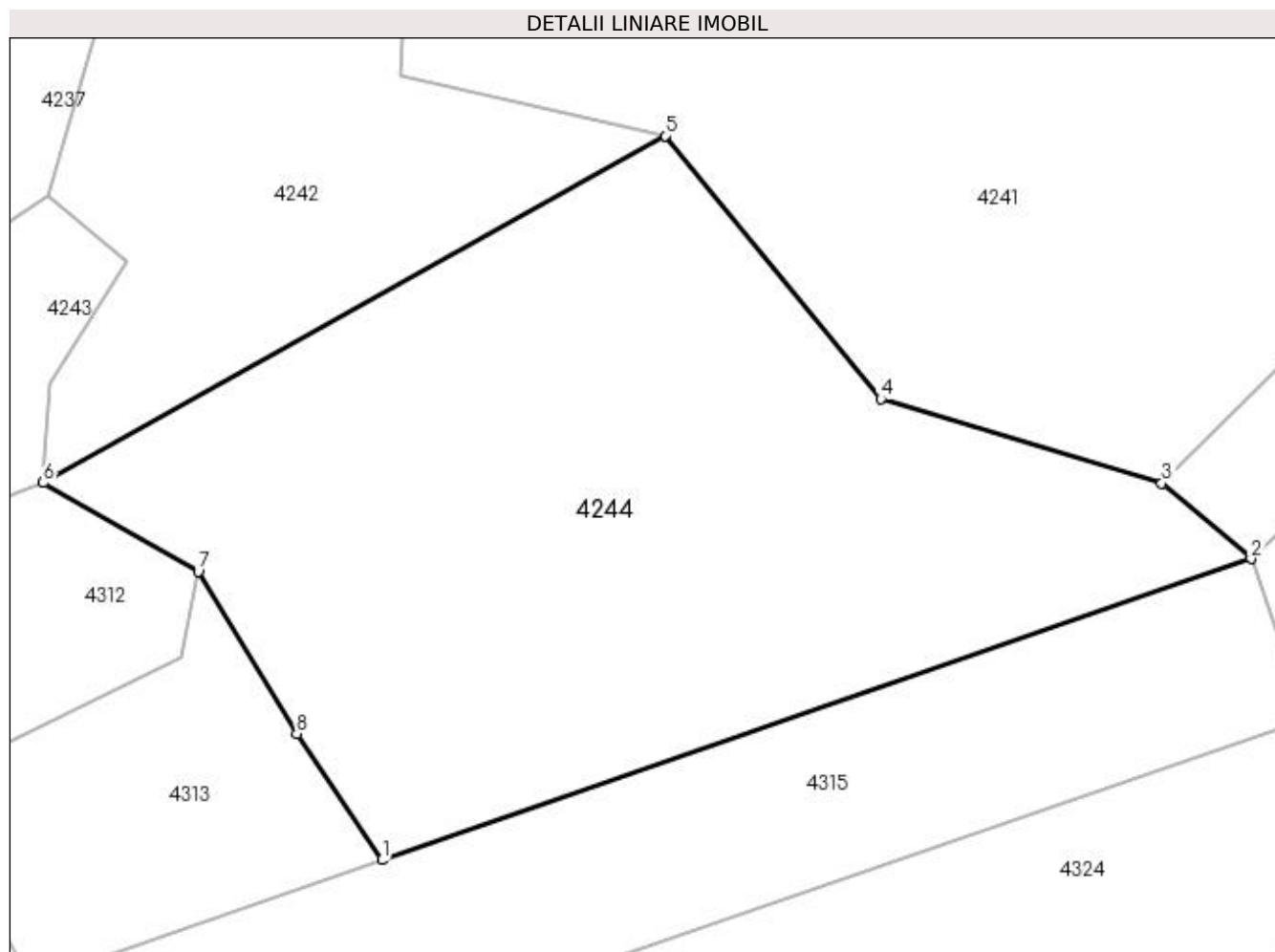
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.157	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.157	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.452,151 707.757,328	2	418.582,095 707.802,34	137.519
2	418.582,095 707.802,34	3	418.568,747 707.813,596	17.46
3	418.568,747 707.813,596	4	418.526,72 707.826,216	43.881
4	418.526,72 707.826,216	5	418.494,48 707.865,553	50.861
5	418.494,48 707.865,553	6	418.401,512 707.813,694	106.454

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.401,512 707.813,694	7	418.424,705 707.800,436	26.715
7	418.424,705 707.800,436	8	418.439,439 707.776,214	28.351
8	418.439,439 707.776,214	1	418.452,151 707.757,328	22.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4245**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1550, 1512 Giulești

Nr. topografic:parte din 3184, 3203/b

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.405	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4245 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

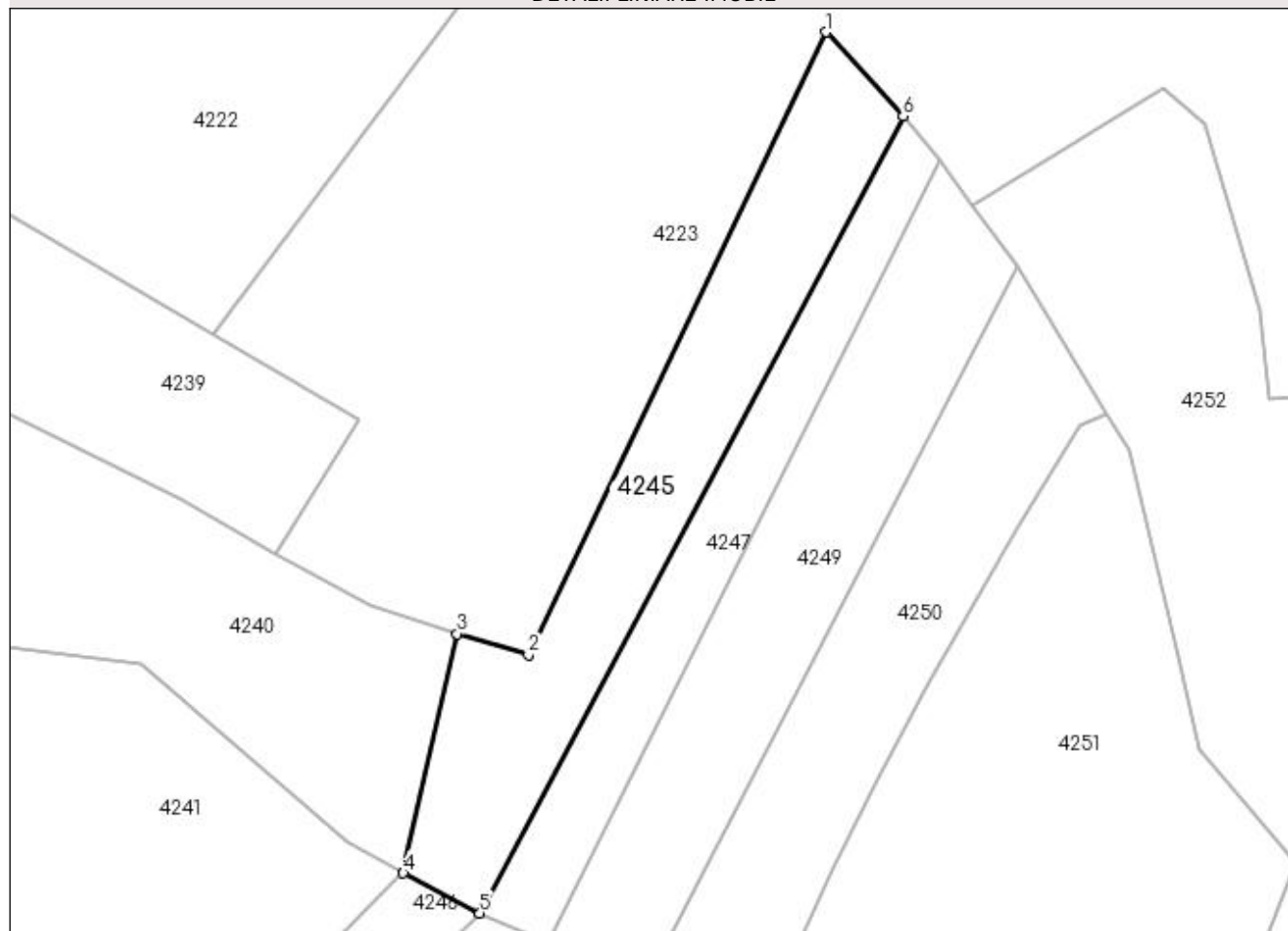
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.405	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.405	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.722,425 708.068,816	2	418.650,185 707.917,672	167.521
2	418.650,185 707.917,672	3	418.632,86 707.922,784	18.063
3	418.632,86 707.922,784	4	418.619,764 707.864,734	59.509
4	418.619,764 707.864,734	5	418.638,352 707.854,982	20.991
5	418.638,352 707.854,982	6	418.741,133 708.048,404	219.034

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.741,133 708.048,404	1	418.722,425 708.068,816	27.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4246**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1639 Giulești
Nr. topografic:parte din 3183

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.392	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4246 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

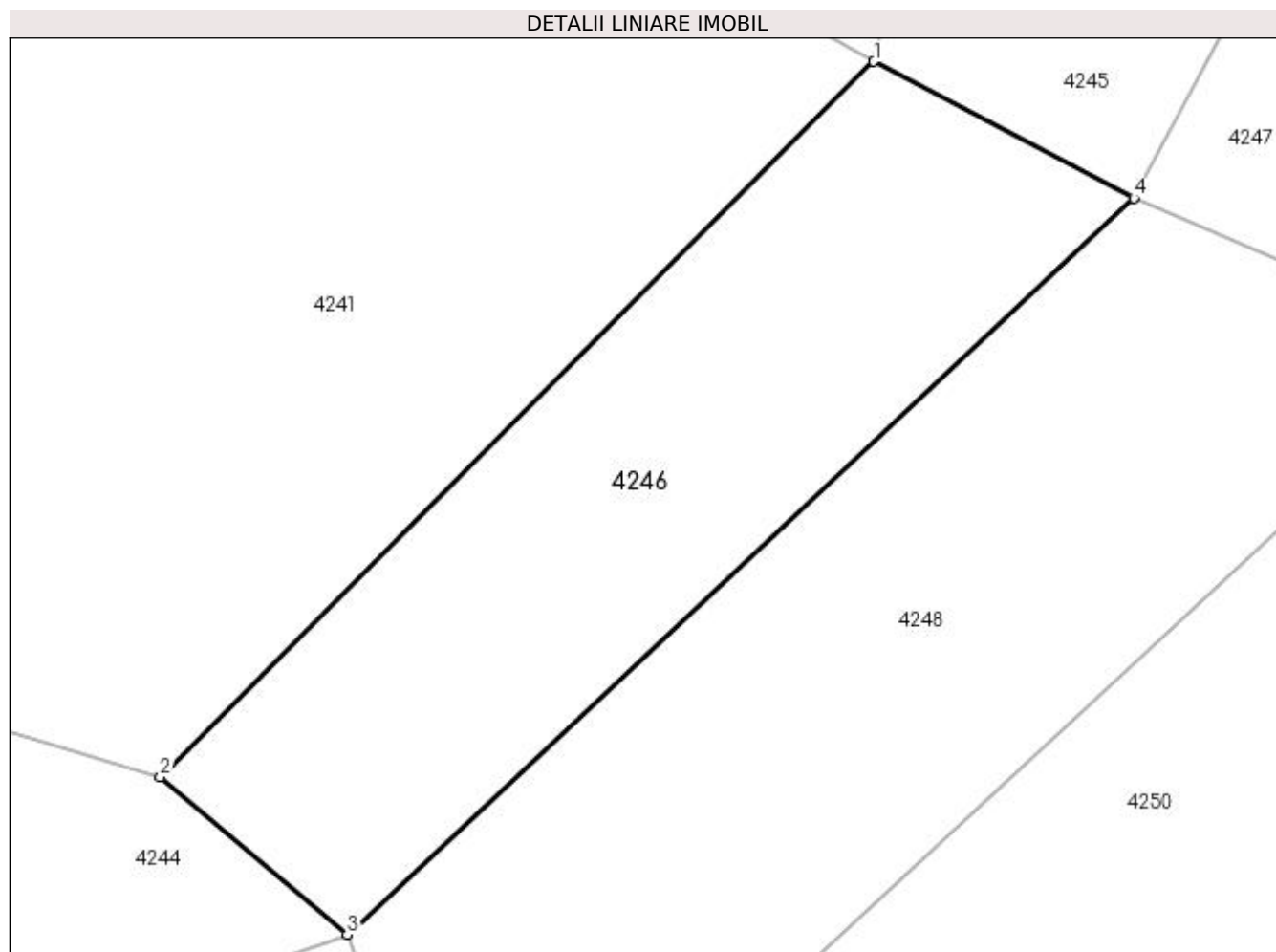
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.392	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.392	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.619,764 707.864,734	2	418.568,747 707.813,596	72.235
2	418.568,747 707.813,596	3	418.582,095 707.802,34	17.46
3	418.582,095 707.802,34	4	418.638,352 707.854,982	77.046
4	418.638,352 707.854,982	1	418.619,764 707.864,734	20.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4247**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1608, 1981 Giulești

Nr. topografic:parte din 3201,3186

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.318	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4247 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI , CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

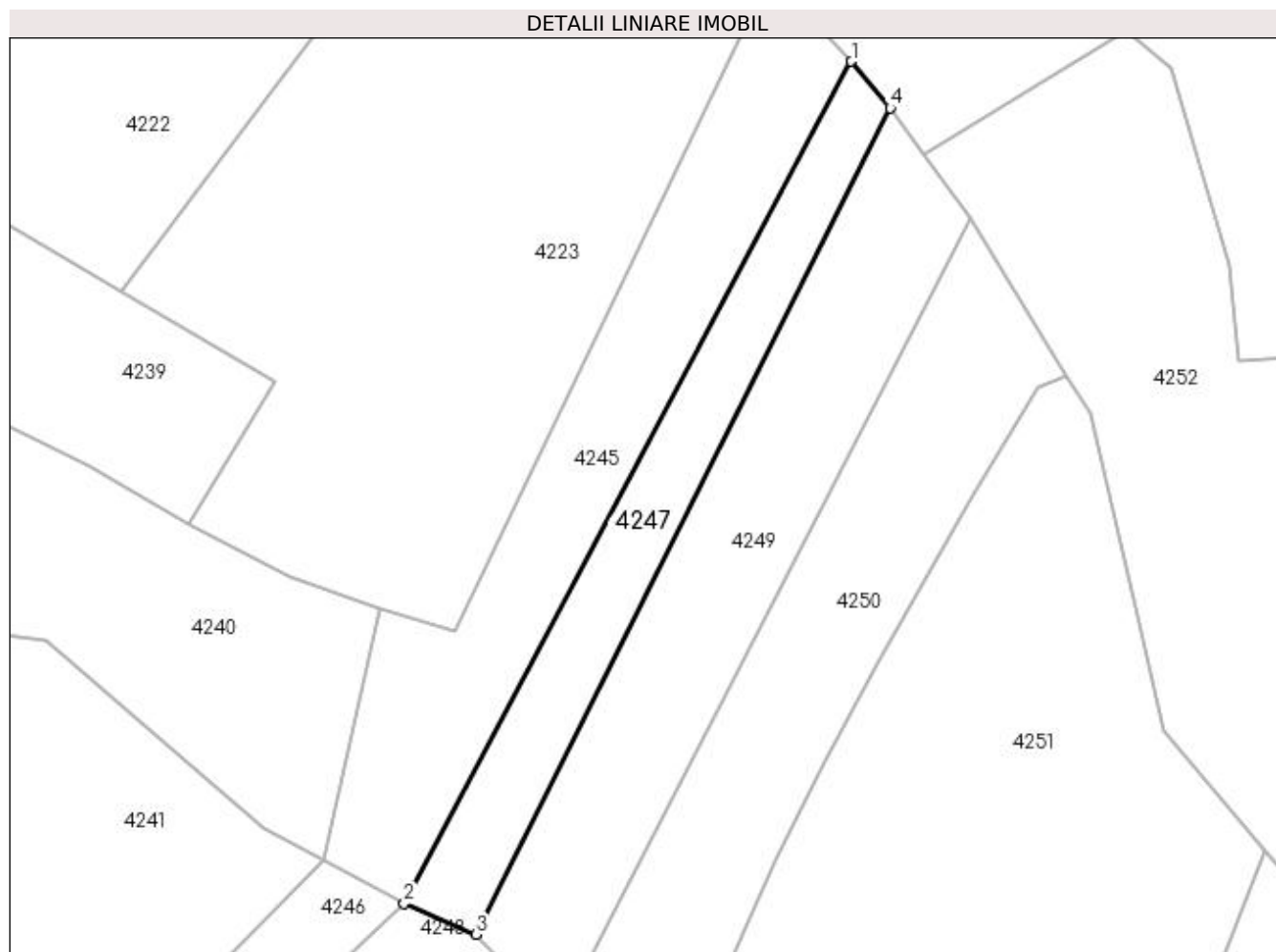
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.318	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.318	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.741,133 708.048,404	2	418.638,352 707.854,982	219.034
2	418.638,352 707.854,982	3	418.654,907 707.847,874	18.016
3	418.654,907 707.847,874	4	418.750,015 708.037,718	212.335
4	418.750,015 708.037,718	1	418.741,133 708.048,404	13.895

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4248**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:10//1981 Giulești
Nr. topografic:parte din 3185, 3186

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.101	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4248 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.4248, din 08/06/2023 emis de Primaria comunei Giulesti;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) IURA MARIUTA-MADALINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

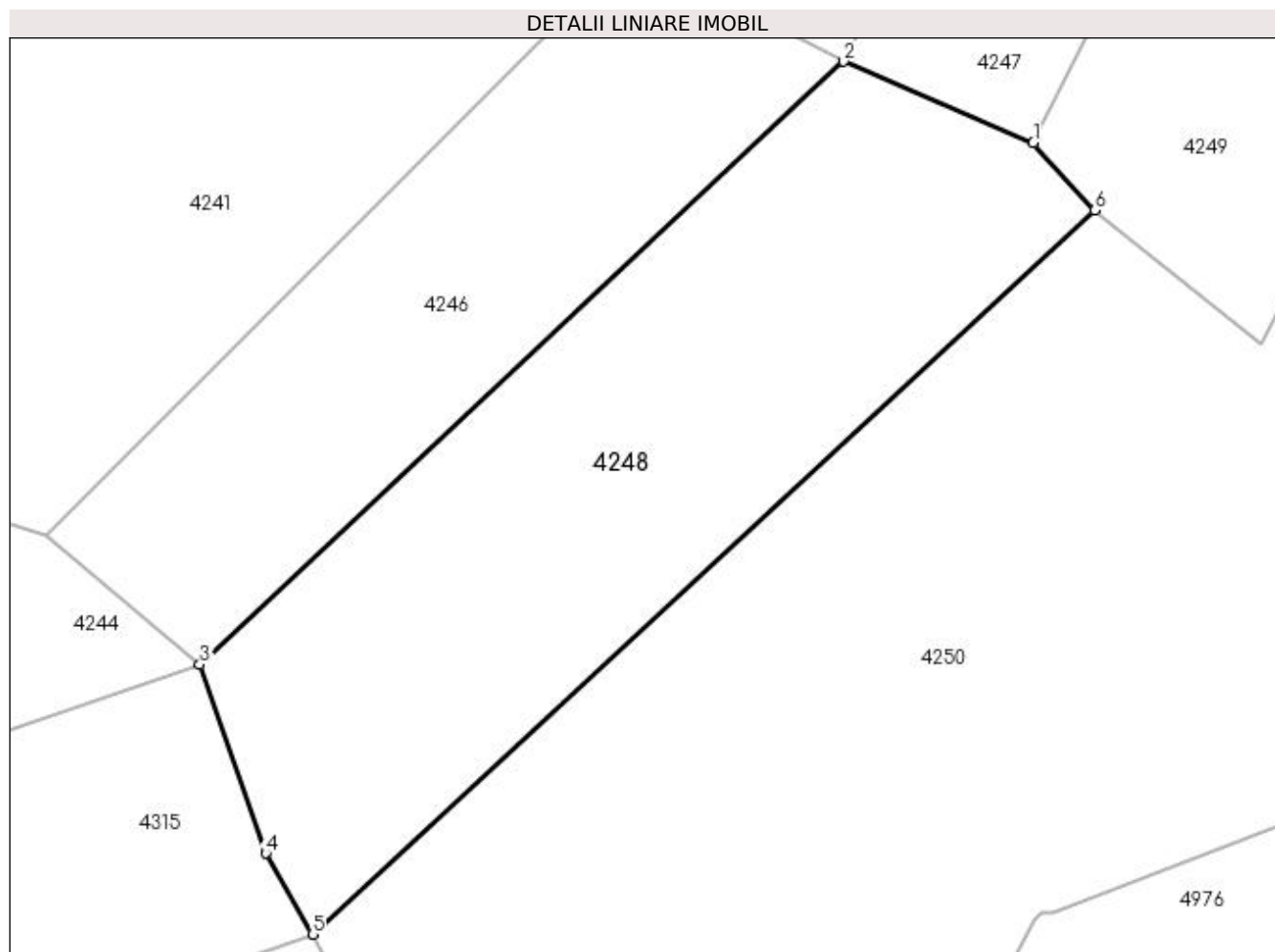
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.101	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.101	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.654,907 707.847,874	2	418.638,352 707.854,982	18.016
2	418.638,352 707.854,982	3	418.582,095 707.802,34	77.046
3	418.582,095 707.802,34	4	418.587,869 707.785,852	17.47
4	418.587,869 707.785,852	5	418.591,943 707.778,783	8.159
5	418.591,943 707.778,783	6	418.660,249 707.841,975	93.053

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.660,249 707.841,975	1	418.654,907 707.847,874	7.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4249**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 52,705, 2990, 1608 Giulești
Nr. topografic: parte din 3187, 3188/b,
3188/a, 3201

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.623	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4249 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI , CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

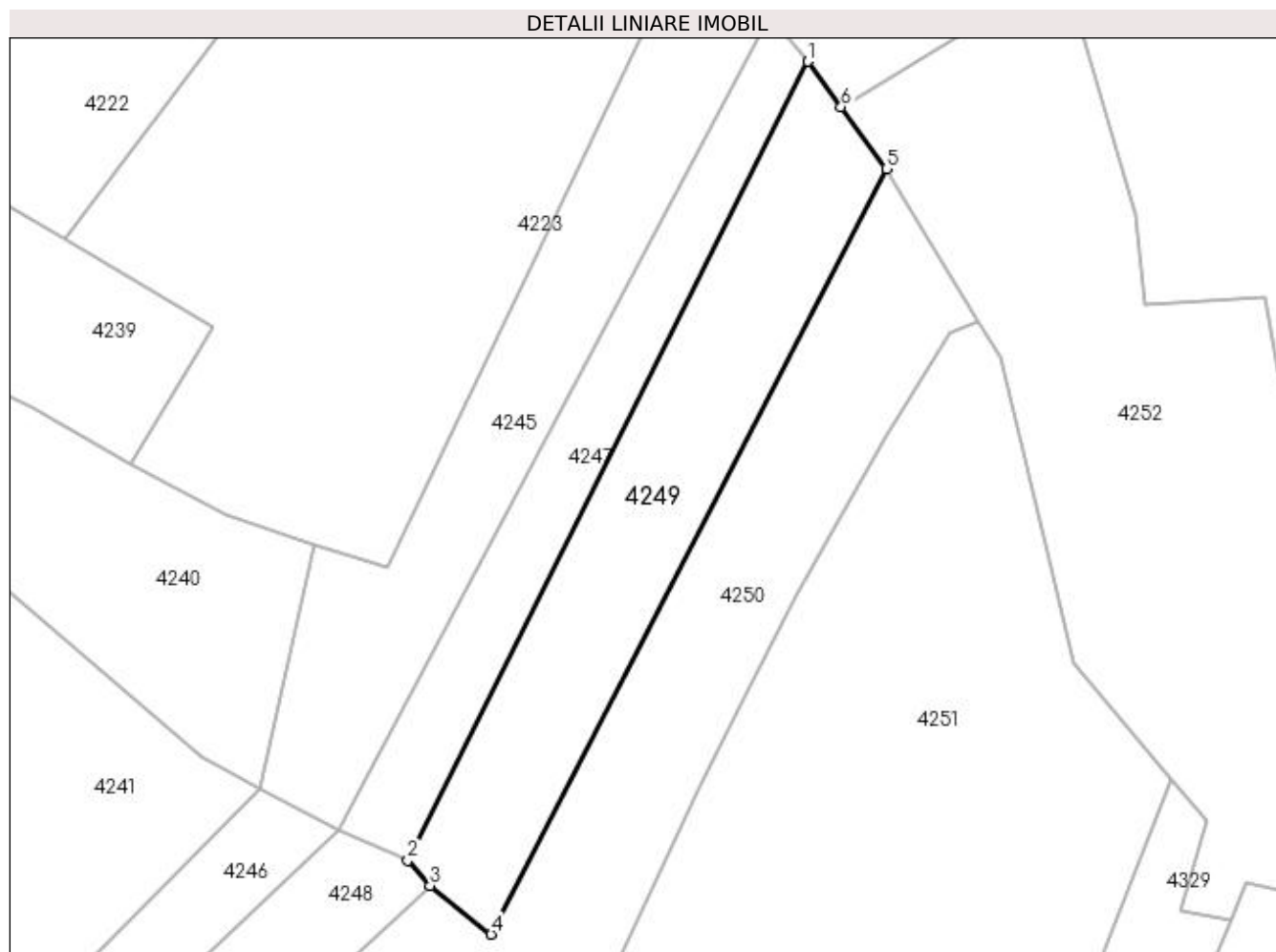
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.623	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.623	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.750,015 708.037,718	2	418.654,907 707.847,874	212.335
2	418.654,907 707.847,874	3	418.660,249 707.841,975	7.958
3	418.660,249 707.841,975	4	418.674,741 707.830,367	18.568
4	418.674,741 707.830,367	5	418.768,693 708.012,231	204.699
5	418.768,693 708.012,231	6	418.757,922 708.026,928	18.221

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.757,922 708.026,928	1	418.750,015 708.037,718	13.377

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4250**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:52, 705, 2990, 1608 Giulești

Nr. topografic:parte din 3186, 3187,
3188/b, 3188/a, 3189, 3190, 3201

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.307	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4250 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI , CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

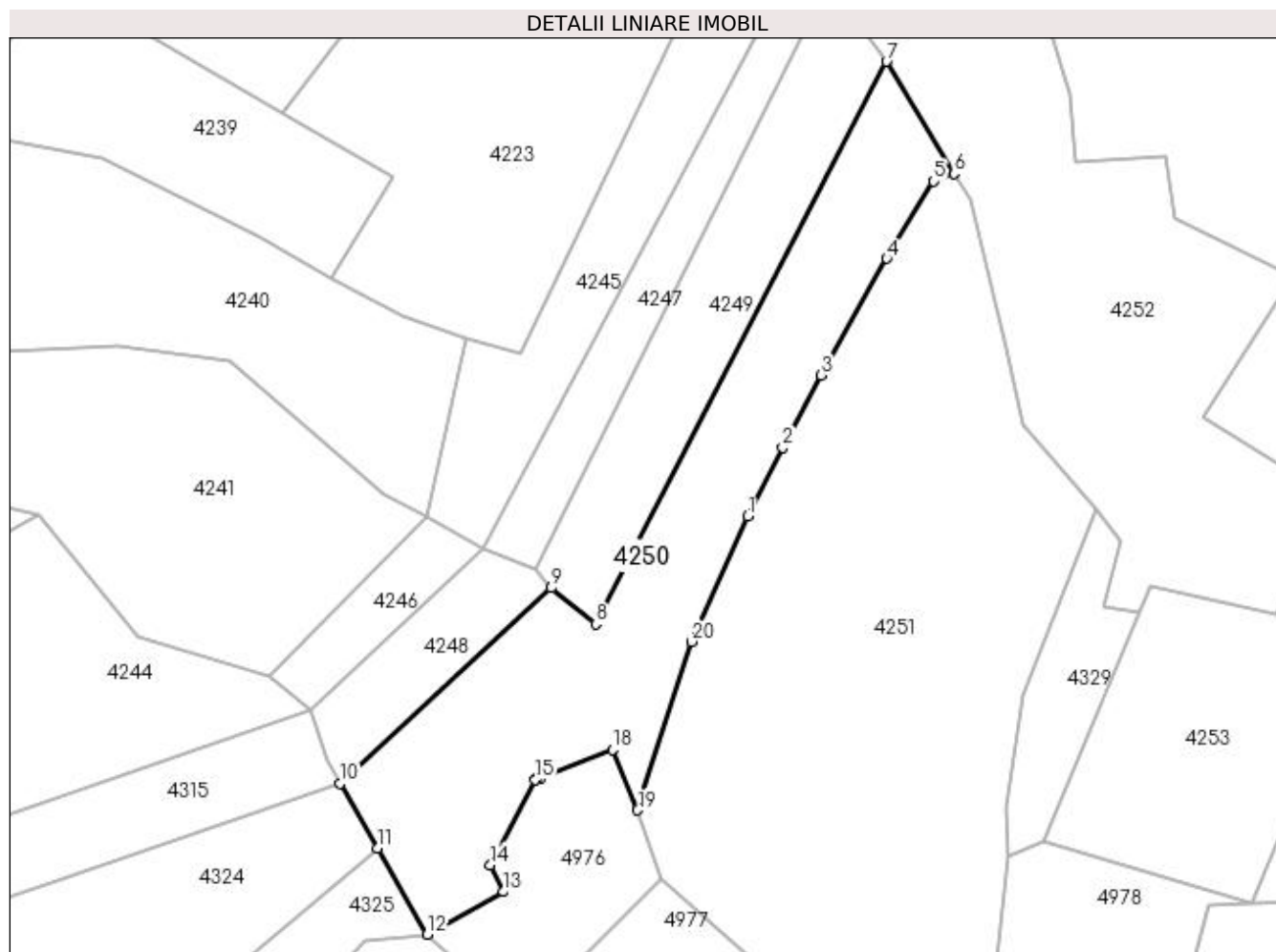
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.307	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.307	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.723,897 707.865,135	2	418.735,076 707.887,401	24.915
2	418.735,076 707.887,401	3	418.747,448 707.910,77	26.442
3	418.747,448 707.910,77	4	418.768,757 707.948,539	43.366
4	418.768,757 707.948,539	5	418.783,973 707.973,448	29.189
5	418.783,973 707.973,448	6	418.790,534 707.975,976	7.031

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.790,534 707.975,976	7	418.768,693 708.012,231	42.326
7	418.768,693 708.012,231	8	418.674,741 707.830,367	204.699
8	418.674,741 707.830,367	9	418.660,249 707.841,975	18.568
9	418.660,249 707.841,975	10	418.591,943 707.778,783	93.053
10	418.591,943 707.778,783	11	418.603,972 707.757,91	24.091
11	418.603,972 707.757,91	12	418.620,076 707.729,967	32.251
12	418.620,076 707.729,967	13	418.644,825 707.743,732	28.319
13	418.644,825 707.743,732	14	418.640,57 707.752,464	9.714
14	418.640,57 707.752,464	15	418.654,983 707.779,95	31.036
15	418.654,983 707.779,95	16	418.655,658 707.780,625	0.955
16	418.655,658 707.780,625	17	418.656,711 707.780,625	1.053
17	418.656,711 707.780,625	18	418.680,018 707.789,729	25.022
18	418.680,018 707.789,729	19	418.688,182 707.770,134	21.228
19	418.688,182 707.770,134	20	418.705,496 707.824,637	57.187
20	418.705,496 707.824,637	1	418.723,897 707.865,135	44.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4251**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 51, 279, 2411, 270, 2990, 52,
 67, 1586 Giulești

Nr. topografic: parte din 3190, 3191, 3192/a,
 3193/a, 3194, 3195, 3197, 3198/a

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		23.306	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4251 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/2023 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.4251, din 08/06/2023 emis de Primaria comunei Giulesti;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) IURA MARIUTA-MADALINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

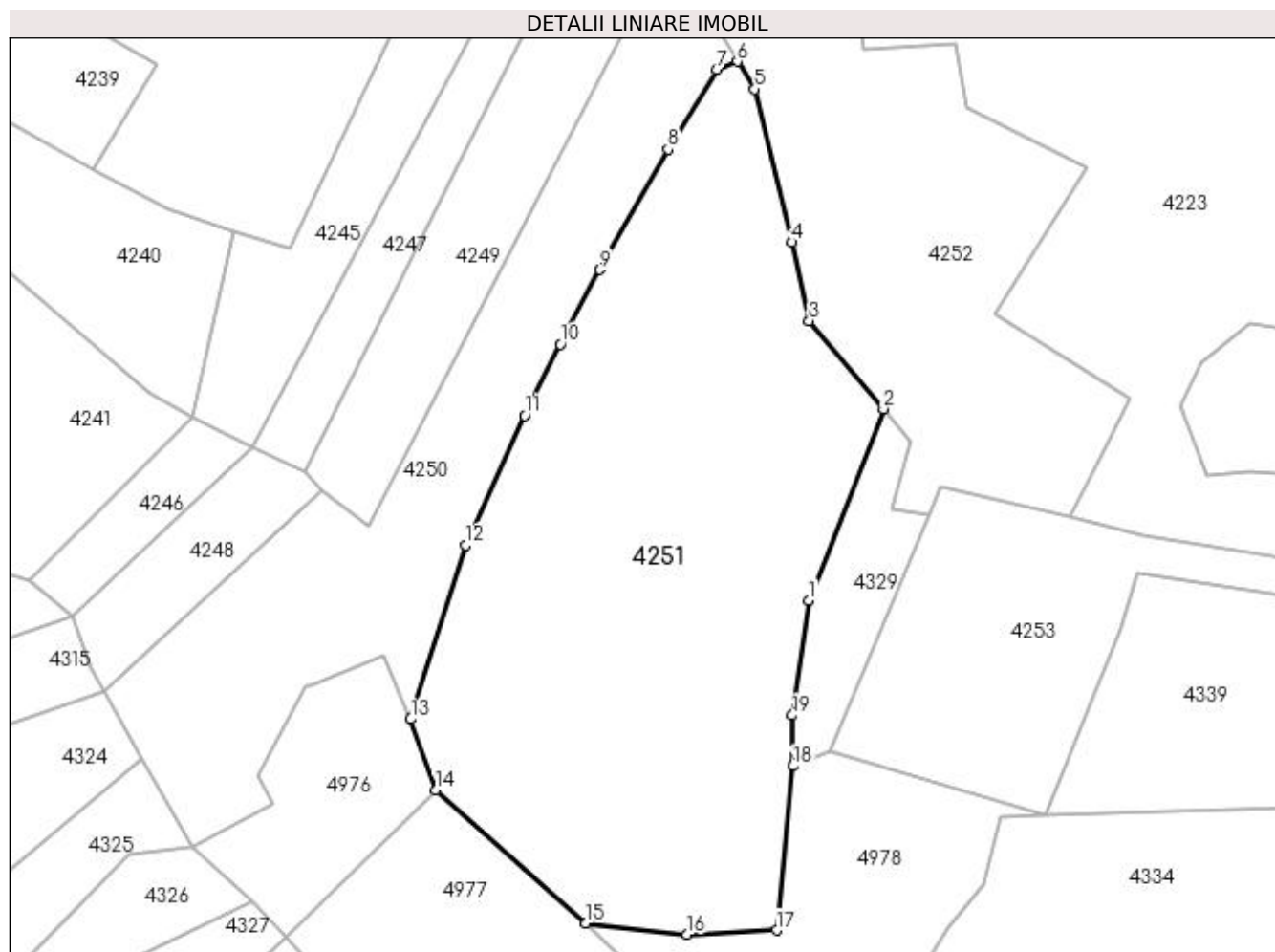
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	23.306	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	23.306	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.812,91 707.807,331	2	418.836,298 707.867,219	64.293
2	418.836,298 707.867,219	3	418.813,006 707.894,784	36.088
3	418.813,006 707.894,784	4	418.807,519 707.919,375	25.196
4	418.807,519 707.919,375	5	418.795,951 707.967,335	49.335
5	418.795,951 707.967,335	6	418.790,534 707.975,976	10.199

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.790,534 707.975,976	7	418.783,973 707.973,448	7.031
7	418.783,973 707.973,448	8	418.768,757 707.948,539	29.189
8	418.768,757 707.948,539	9	418.747,448 707.910,77	43.366
9	418.747,448 707.910,77	10	418.735,076 707.887,401	26.442
10	418.735,076 707.887,401	11	418.723,897 707.865,135	24.915
11	418.723,897 707.865,135	12	418.705,496 707.824,637	44.482
12	418.705,496 707.824,637	13	418.688,182 707.770,134	57.187
13	418.688,182 707.770,134	14	418.695,908 707.747,971	23.471
14	418.695,908 707.747,971	15	418.743,152 707.706,15	63.095
15	418.743,152 707.706,15	16	418.774,746 707.702,747	31.777
16	418.774,746 707.702,747	17	418.802,796 707.704,015	28.079
17	418.802,796 707.704,015	18	418.807,874 707.755,42	51.655
18	418.807,874 707.755,42	19	418.807,676 707.771,267	15.848
19	418.807,676 707.771,267	1	418.812,91 707.807,331	36.442

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4252**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 52, 67, 1586, 1872, 1608

Giulești

Nr. topografic: parte din 3195, 3197, 3198/a,

3200, 3201

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.813	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4252 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF: 3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

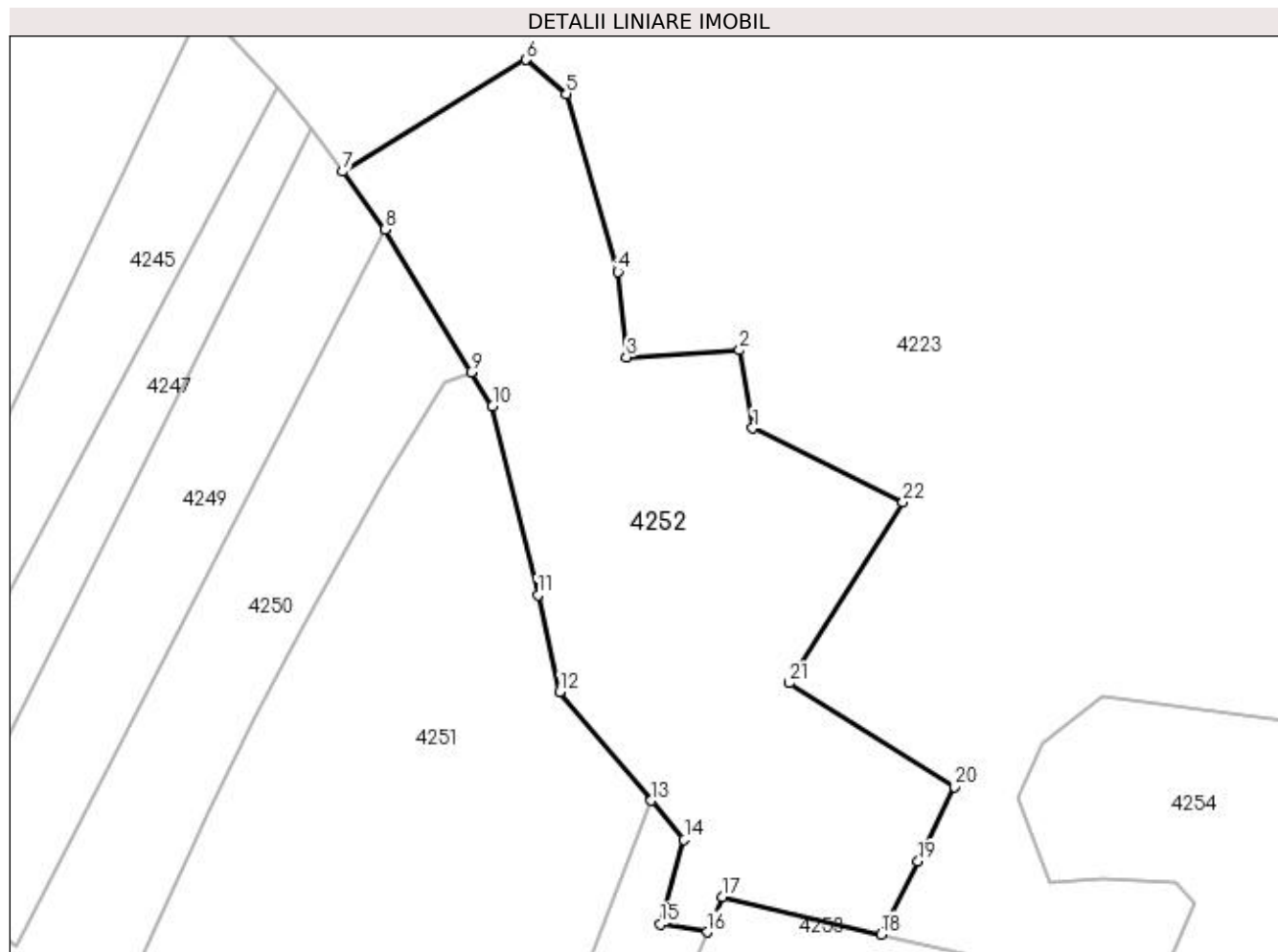
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.813	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	13.813	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.862,078 707.961,72	2	418.858,711 707.981,598	20.161
3	418.829,978 707.979,763	4	418.827,799 708.001,52	21.866
5	418.814,646 708.046,667	6	418.804,388 708.055,349	13.439
7	418.757,922 708.026,928	8	418.768,693 708.012,231	18.221
9	418.790,534 707.975,976	10	418.795,951 707.967,335	10.199

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.858,711 707.981,598	3	418.829,978 707.979,763	28.792
4	418.827,799 708.001,52	5	418.814,646 708.046,667	47.024
6	418.804,388 708.055,349	7	418.757,922 708.026,928	54.469
8	418.768,693 708.012,231	9	418.790,534 707.975,976	42.326
10	418.795,951 707.967,335	11	418.807,519 707.919,375	49.335

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.807,519 707.919,375	12	418.813,006 707.894,784	25.196
13	418.836,298 707.867,219	14	418.844,622 707.857,246	12.99
15	418.838,693 707.835,832	16	418.850,54 707.833,791	12.022
17	418.854,3 707.842,745	18	418.894,74 707.833,224	41.546
19	418.904,065 707.851,778	20	418.913,277 707.870,7	21.045
21	418.871,351 707.897,067	22	418.900,219 707.942,97	54.226

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.813,006 707.894,784	13	418.836,298 707.867,219	36.088
14	418.844,622 707.857,246	15	418.838,693 707.835,832	22.22
16	418.850,54 707.833,791	17	418.854,3 707.842,745	9.711
18	418.894,74 707.833,224	19	418.904,065 707.851,778	20.766
20	418.913,277 707.870,7	21	418.871,351 707.897,067	49.528
22	418.900,219 707.942,97	1	418.862,078 707.961,72	42.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4253**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2094, 2411, 1309, 2990

Giulești

Nr. topografic:parte din 3192, 3192/a,
3193/b,3194

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.947	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4253 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

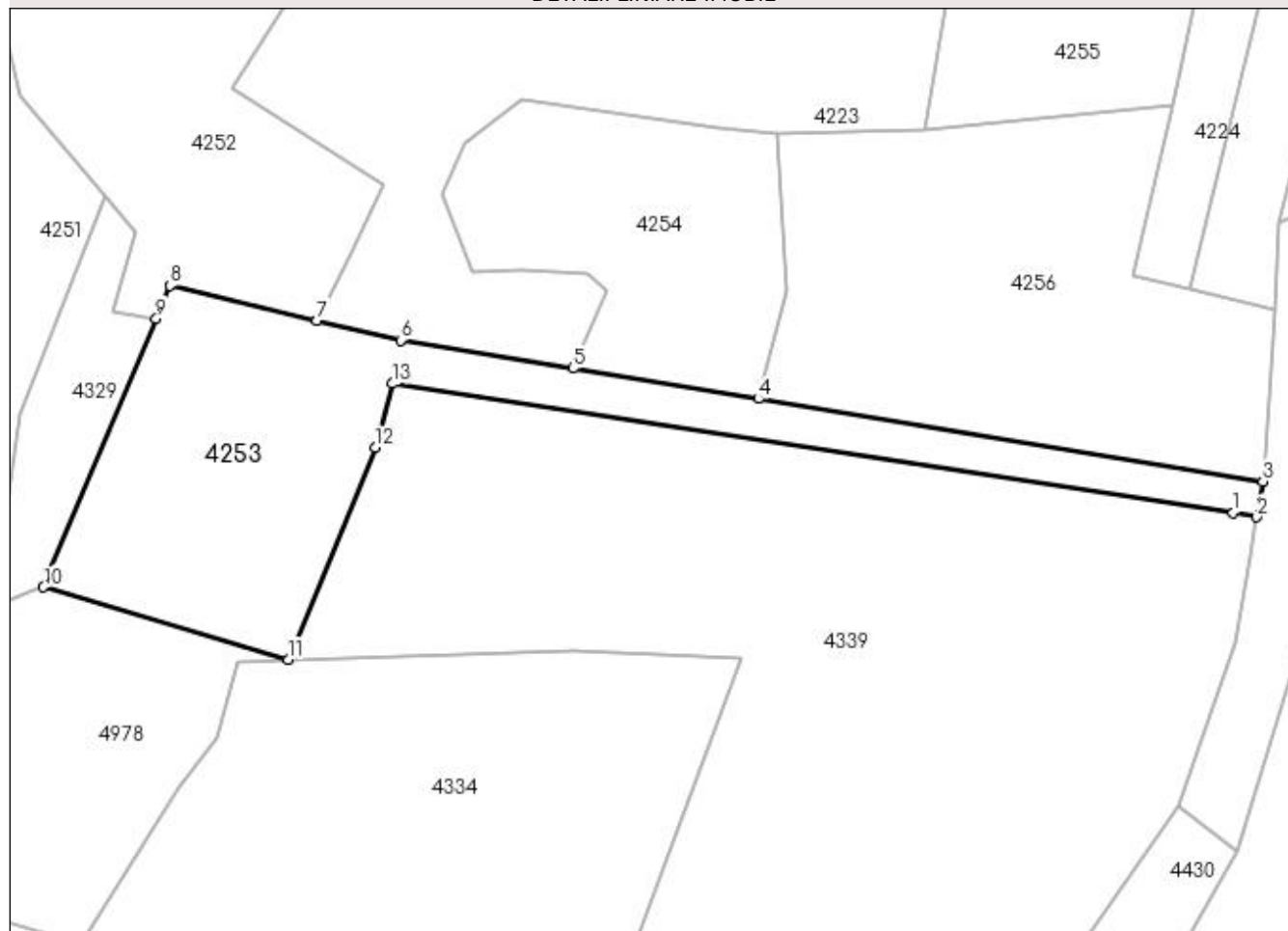
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.947	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.947	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.146,674 707.780,313	2	419.153,247 707.779,206	6.666
2	419.153,247 707.779,206	3	419.154,891 707.788,966	9.897
3	419.154,891 707.788,966	4	419.016,159 707.811,689	140.581
4	419.016,159 707.811,689	5	418.965,175 707.820,04	51.663
5	418.965,175 707.820,04	6	418.917,752 707.827,807	48.055

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.917,752 707.827,807	7	418.894,74 707.833,224	23.641
7	418.894,74 707.833,224	8	418.854,3 707.842,745	41.546
8	418.854,3 707.842,745	9	418.850,54 707.833,791	9.711
9	418.850,54 707.833,791	10	418.819,521 707.759,909	80.129
10	418.819,521 707.759,909	11	418.886,838 707.739,984	70.204
11	418.886,838 707.739,984	12	418.910,724 707.798,351	63.065
12	418.910,724 707.798,351	13	418.915,565 707.815,857	18.163
13	418.915,565 707.815,857	1	419.146,674 707.780,313	233.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4254**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:52, 9 Giulești

Nr. topografic:parte din 3195, 3196

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.326	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4254 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.4248, din 08/06/2023 emis de Primaria comunei Giulesti;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) IURA MARIUTA-MADALINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

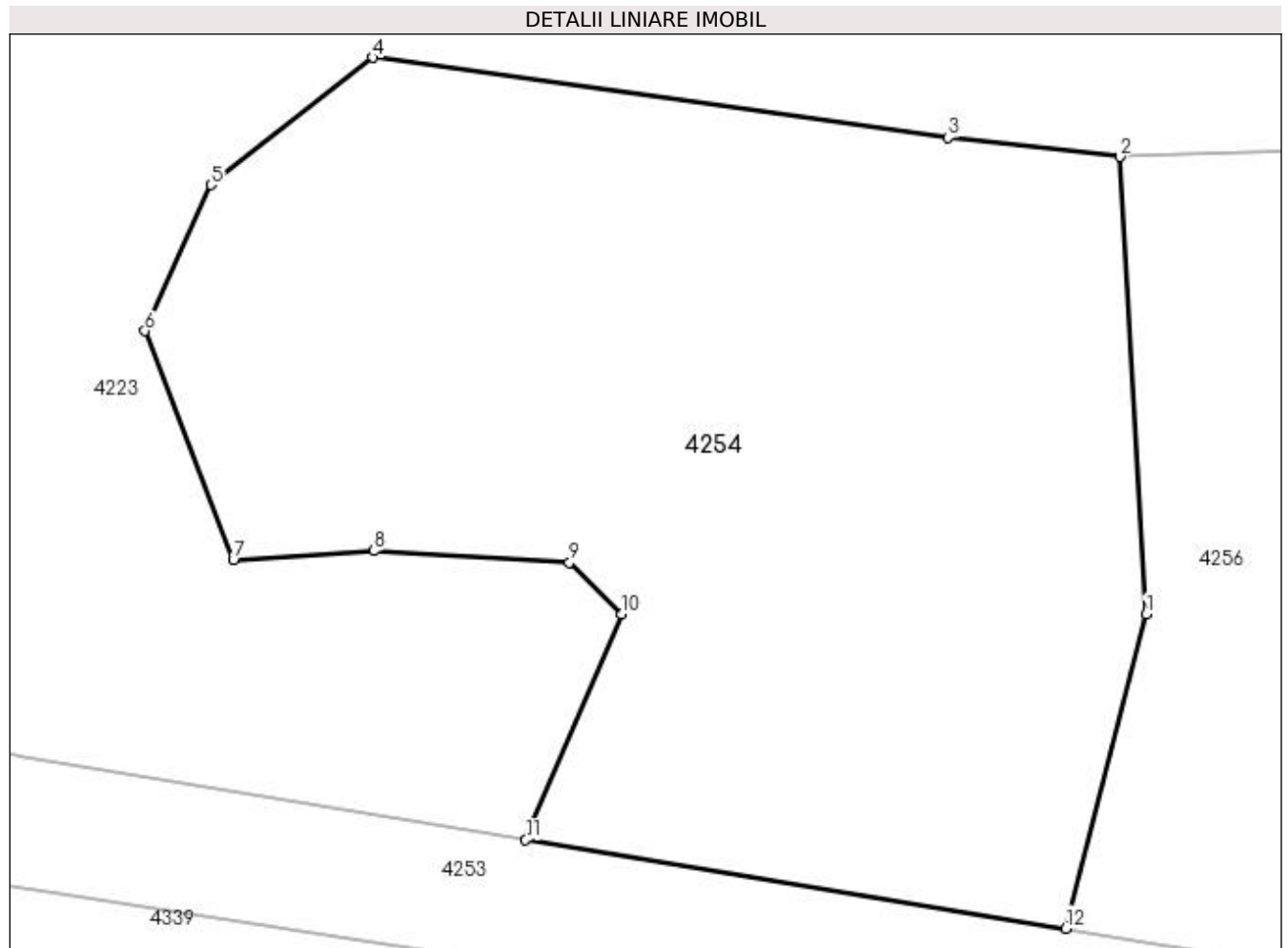
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.326	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.326	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.023,723 707.841,316	2	419.021,249 707.884,449	43.204
2	419.021,249 707.884,449	3	419.005,044 707.886,27	16.307
3	419.005,044 707.886,27	4	418.950,765 707.893,812	54.8
4	418.950,765 707.893,812	5	418.935,489 707.881,796	19.436
5	418.935,489 707.881,796	6	418.929,246 707.868,024	15.121

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.929,246 707.868,024	7	418.937,595 707.846,426	23.156
7	418.937,595 707.846,426	8	418.950,837 707.847,293	13.27
8	418.950,837 707.847,293	9	418.969,322 707.846,206	18.517
9	418.969,322 707.846,206	10	418.974,261 707.841,307	6.957
10	418.974,261 707.841,307	11	418.965,175 707.820,04	23.127
11	418.965,175 707.820,04	12	419.016,159 707.811,689	51.663
12	419.016,159 707.811,689	1	419.023,723 707.841,316	30.577

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4255**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2627, 1485 Giulești
Nr. topografic:parte din 3153,3152

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.333	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4255 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.4255, din 08/06/2023 emis de Primaria comunei Giulesti;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PETCAS IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

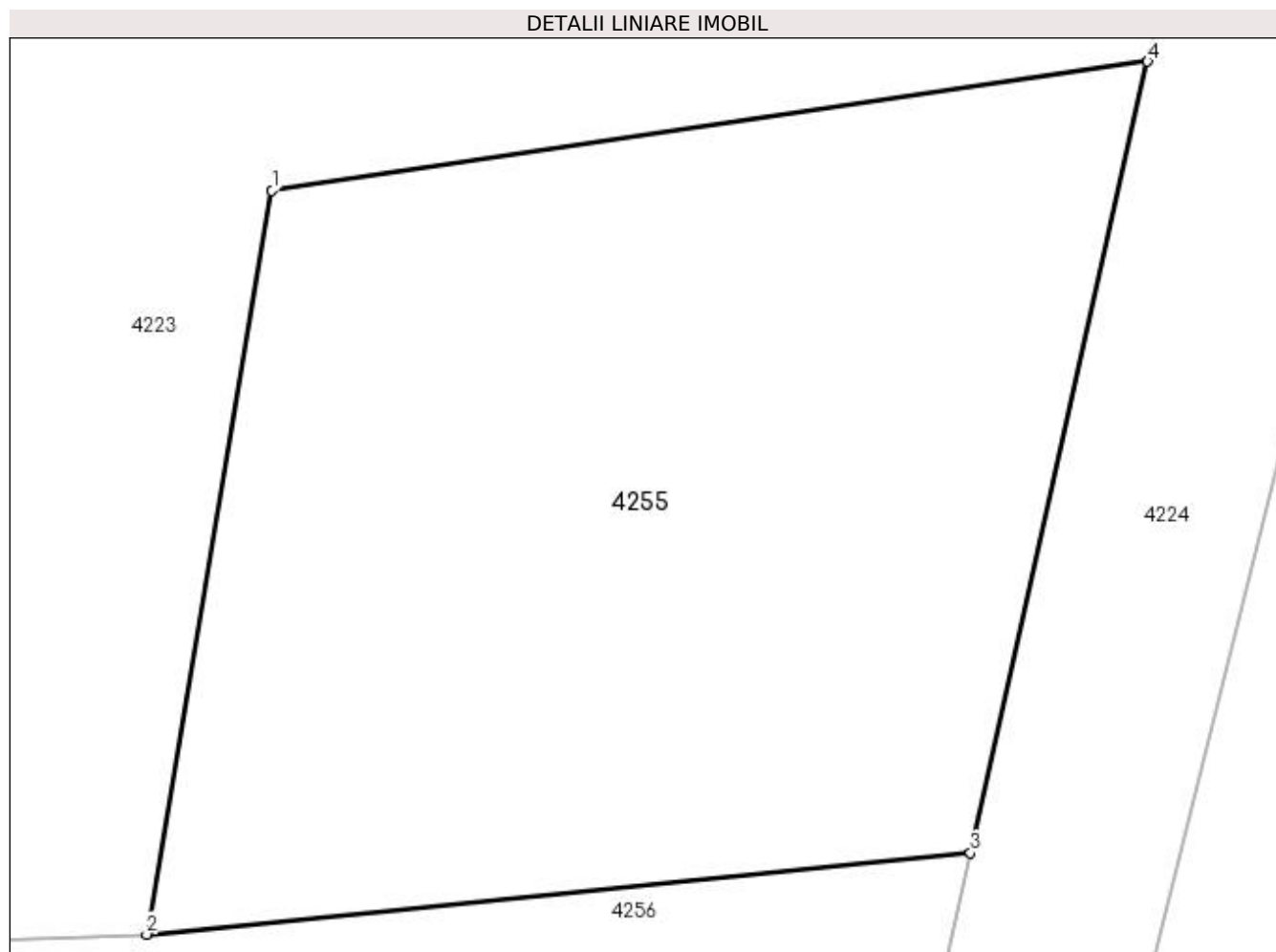
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.333	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.333	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.072,232 707.947,107	2	419.061,886 707.885,755	62.218
2	419.061,886 707.885,755	3	419.129,883 707.892,46	68.327
3	419.129,883 707.892,46	4	419.144,497 707.957,752	66.908
4	419.144,497 707.957,752	1	419.072,232 707.947,107	73.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4256**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1488, 2327, 154 Giulești
Nr. topografic:parte din 3155, 3153, 3150

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.330	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4256 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

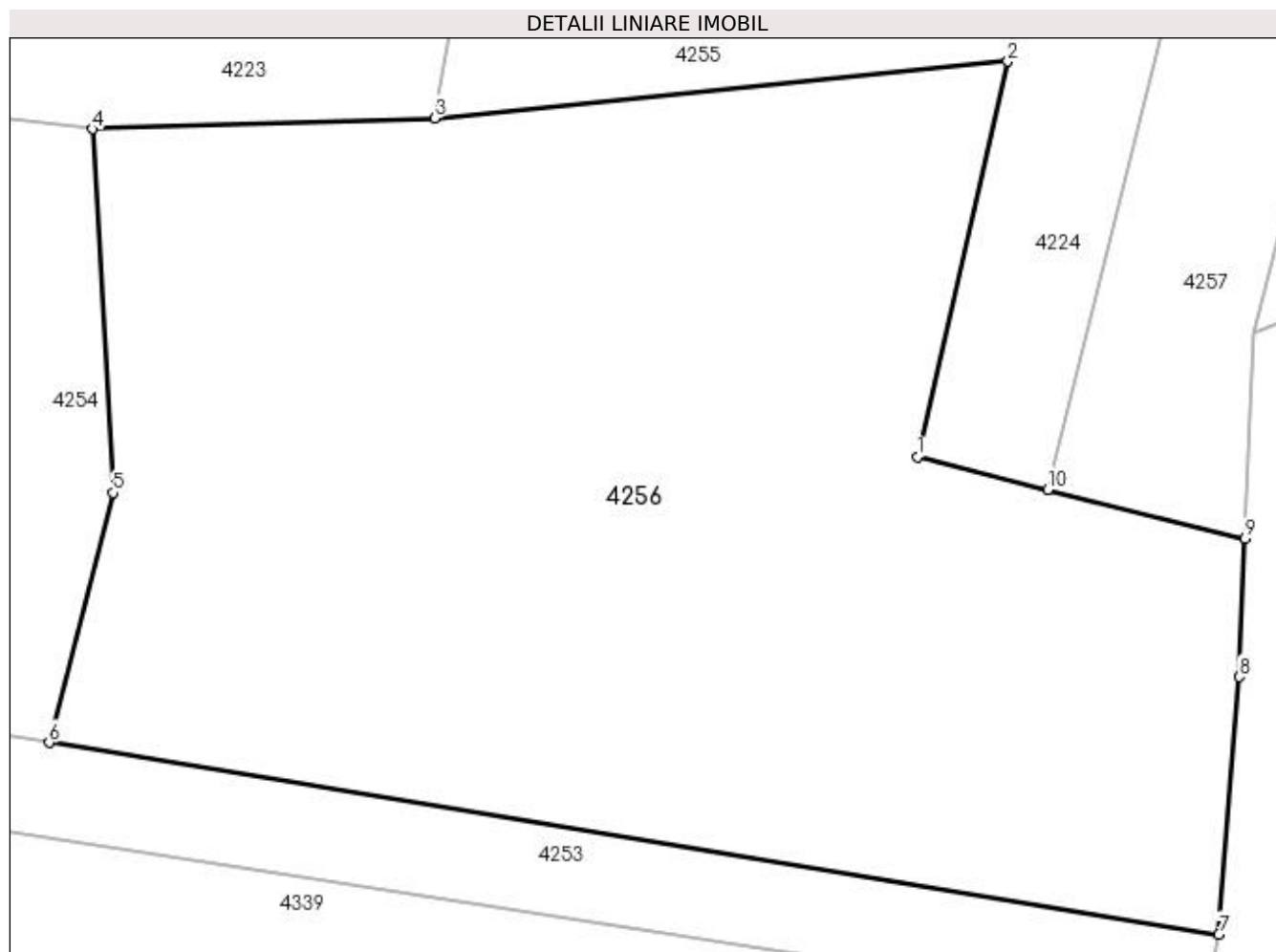
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.330	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.330	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.119,143 707.845,559	2	419.129,883 707.892,46	48.115
2	419.129,883 707.892,46	3	419.061,886 707.885,755	68.327
3	419.061,886 707.885,755	4	419.021,249 707.884,449	40.658
4	419.021,249 707.884,449	5	419.023,723 707.841,316	43.204
5	419.023,723 707.841,316	6	419.016,159 707.811,689	30.577

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.016,159 707.811,689	7	419.154,891 707.788,966	140.581
7	419.154,891 707.788,966	8	419.157,352 707.819,493	30.626
8	419.157,352 707.819,493	9	419.158,017 707.835,894	16.414
9	419.158,017 707.835,894	10	419.134,624 707.841,71	24.105
10	419.134,624 707.841,71	1	419.119,143 707.845,559	15.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4257**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1485 Giulești
Nr. topografic:parte din 3152

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.196	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4257 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.4257, din 08/06/2023 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

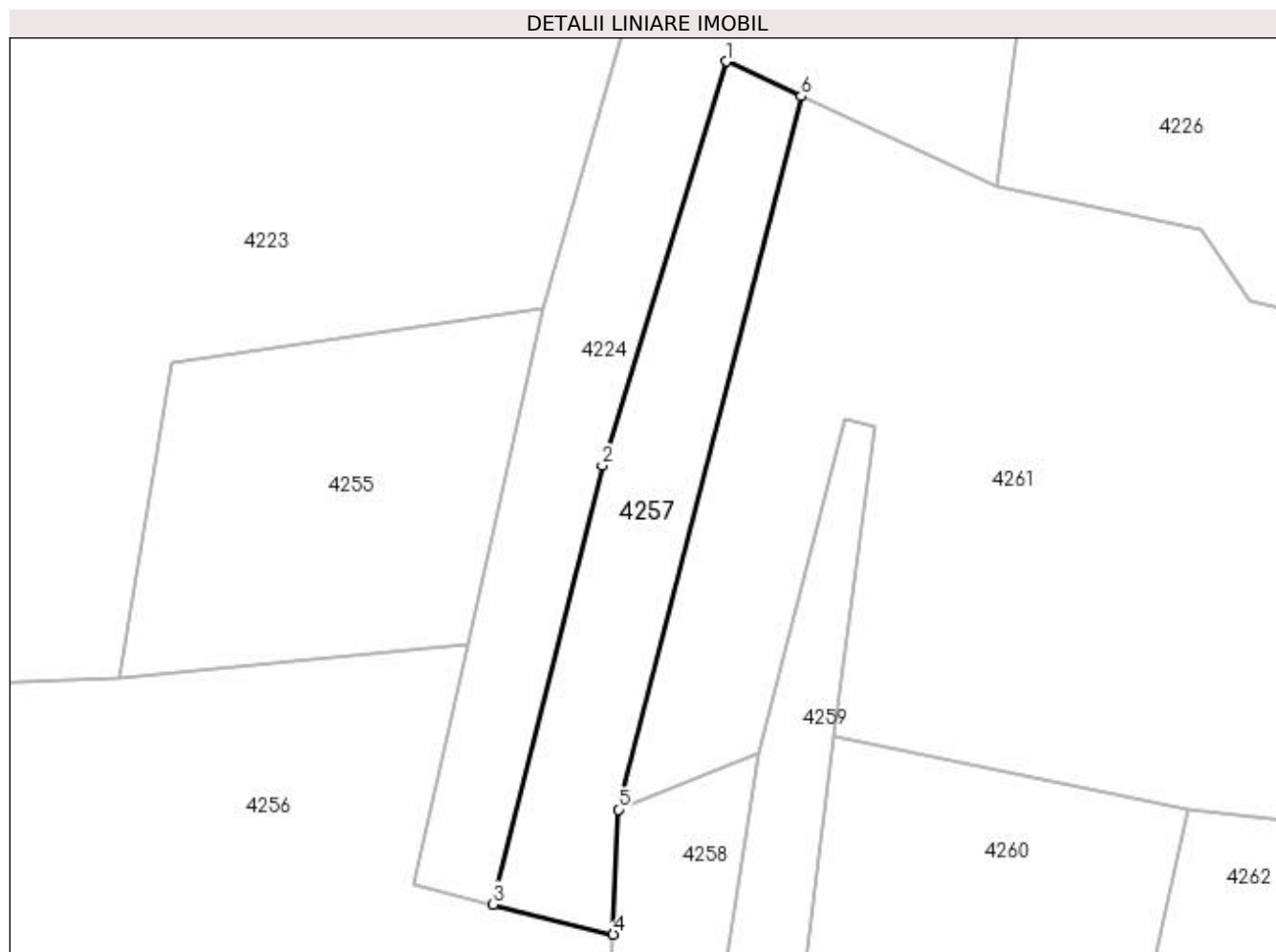
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.196	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.196	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.179,964 708.005,731	2	419.155,857 707.927,114	82.23
2	419.155,857 707.927,114	3	419.134,624 707.841,71	88.004
3	419.134,624 707.841,71	4	419.158,017 707.835,894	24.105
4	419.158,017 707.835,894	5	419.159,003 707.860,199	24.325
5	419.159,003 707.860,199	6	419.194,581 707.998,993	143.281

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.194,581 707.998,993	1	419.179,964 708.005,731	16.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4258**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:154 Giulești
Nr. topografic:parte din 3150

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.498	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4258 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

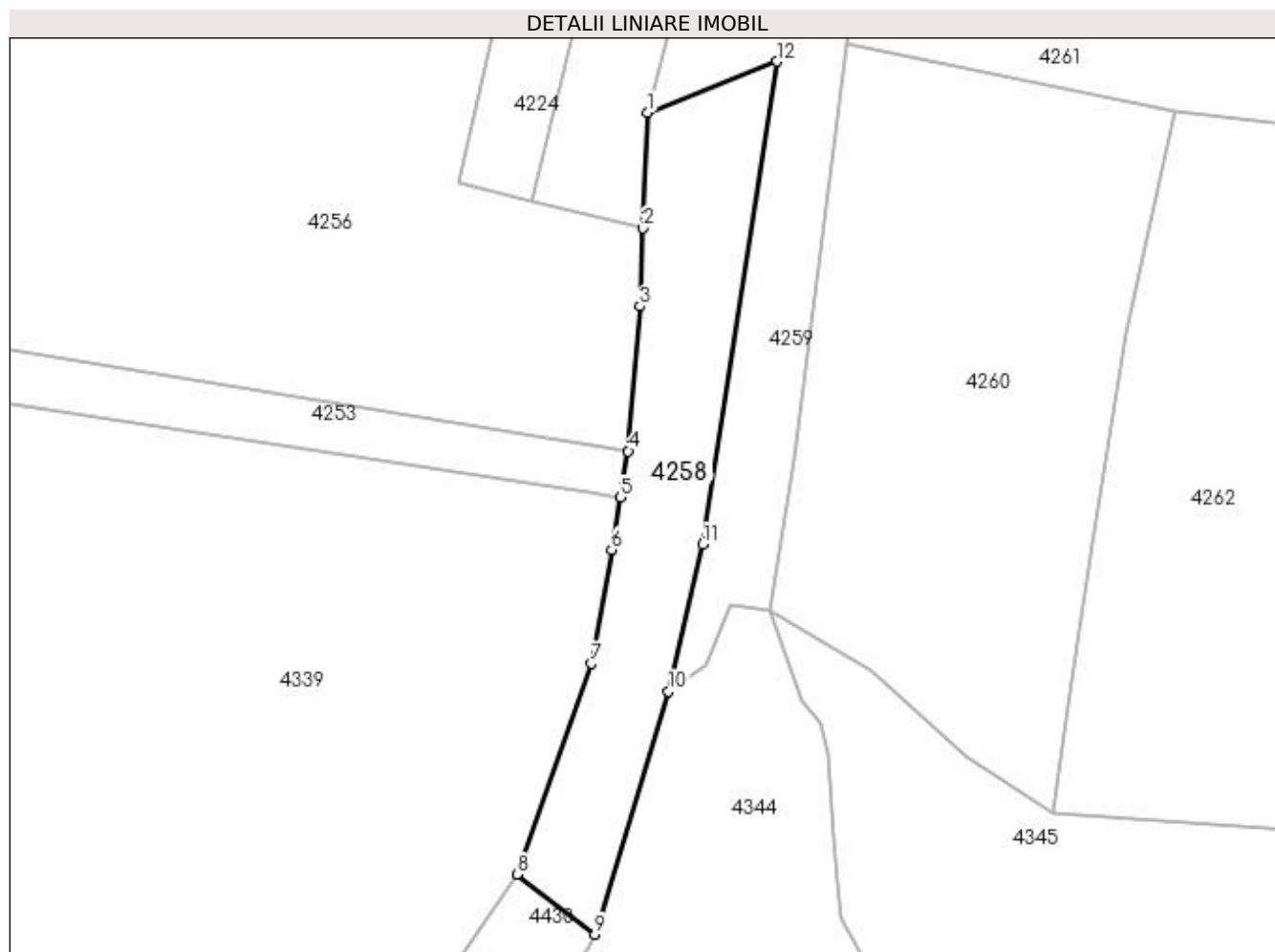
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.498	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.498	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.159,003 707.860,199	2	419.158,017 707.835,894	24.325
2	419.158,017 707.835,894	3	419.157,352 707.819,493	16.414
3	419.157,352 707.819,493	4	419.154,891 707.788,966	30.626
4	419.154,891 707.788,966	5	419.153,247 707.779,206	9.897
5	419.153,247 707.779,206	6	419.151,396 707.768,215	11.146

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.151,396 707.768,215	7	419.147,174 707.744,248	24.336
7	419.147,174 707.744,248	8	419.131,482 707.699,819	47.119
8	419.131,482 707.699,819	9	419.147,891 707.687,232	20.681
9	419.147,891 707.687,232	10	419.163,354 707.738,385	53.439
10	419.163,354 707.738,385	11	419.170,638 707.769,348	31.808
11	419.170,638 707.769,348	12	419.186,271 707.870,999	102.846
12	419.186,271 707.870,999	1	419.159,003 707.860,199	29.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4259**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:154 Giulești
Nr. topografic:parte din 3150

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.566	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4259 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1788, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PEITER VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.566	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.566	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.200,784 707.874,612	2	419.208,898 707.934,742	60.675
2	419.208,898 707.934,742	3	419.203,285 707.936,104	5.776
3	419.203,285 707.936,104	4	419.186,271 707.870,999	67.291
4	419.186,271 707.870,999	5	419.170,638 707.769,348	102.846
5	419.170,638 707.769,348	6	419.163,354 707.738,385	31.808

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.163,354 707.738,385	7	419.171,509 707.744,136	9.979
7	419.171,509 707.744,136	8	419.176,591 707.756,485	13.354
8	419.176,591 707.756,485	9	419.184,928 707.755,394	8.408
9	419.184,928 707.755,394	10	419.190,076 707.787,436	32.453
10	419.190,076 707.787,436	1	419.200,784 707.874,612	87.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4260**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:154, 2718 Giulești

Nr. topografic:parte din 3150, 3151

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.905	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4260 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

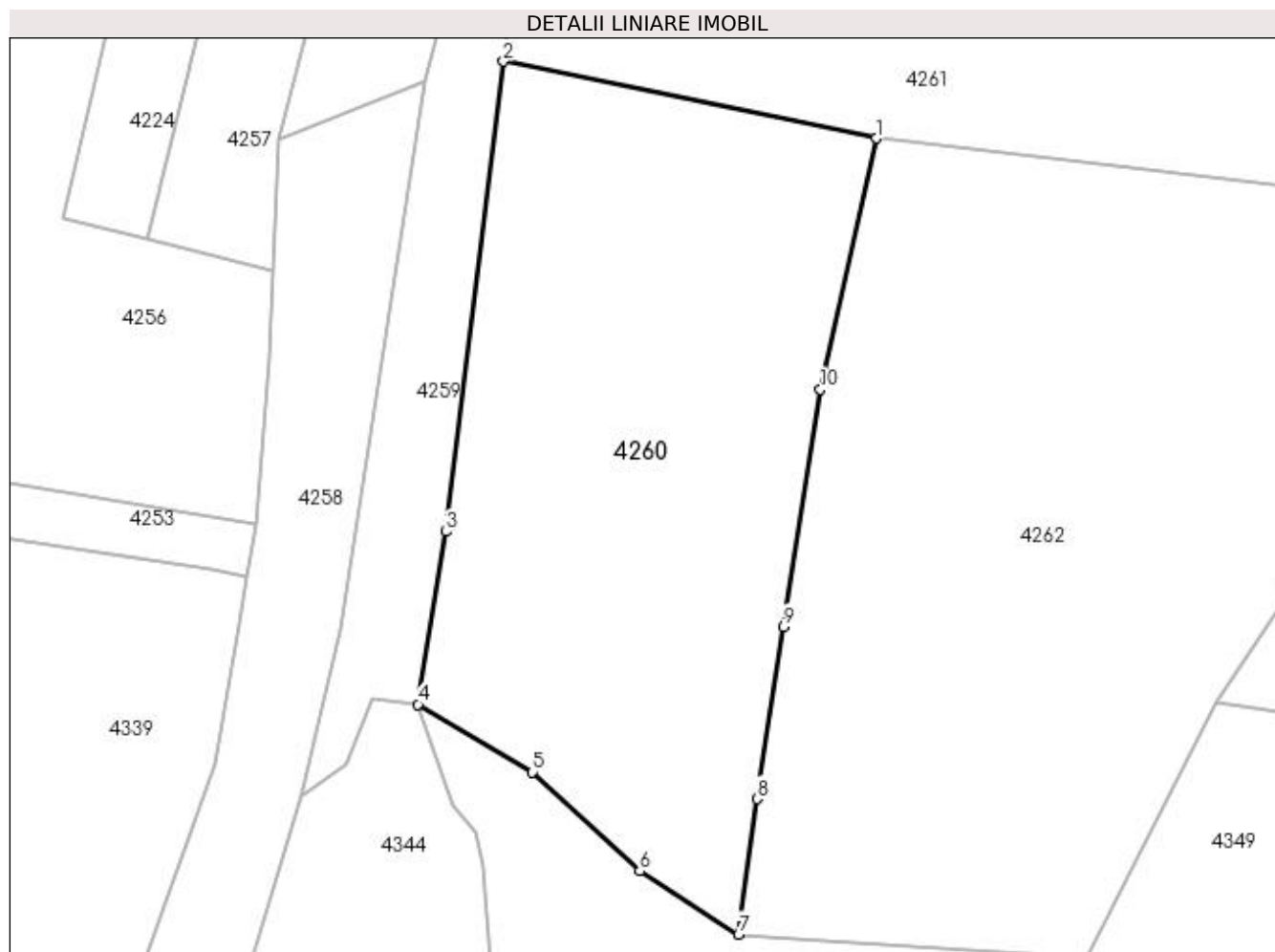
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.905	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.905	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.269,977 707.860,345	2	419.200,784 707.874,612	70.649
2	419.200,784 707.874,612	3	419.190,076 707.787,436	87.831
3	419.190,076 707.787,436	4	419.184,928 707.755,394	32.453
4	419.184,928 707.755,394	5	419.206,155 707.742,825	24.669
5	419.206,155 707.742,825	6	419.226,07 707.724,455	27.094

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.226,07 707.724,455	7	419.244,402 707.712,754	21.748
7	419.244,402 707.712,754	8	419.247,882 707.737,87	25.356
8	419.247,882 707.737,87	9	419.252,737 707.769,816	32.313
9	419.252,737 707.769,816	10	419.259,62 707.813,778	44.498
10	419.259,62 707.813,778	1	419.269,977 707.860,345	47.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4261**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1485, 2718, 863, 9, 2478, 187,
208, 1045, 154, 2036, 2327 Giulești
Nr. topografic: parte din 3152, 3151, 3243,
3242, 3244, 3241, 3240/a, 3240/b,
3150, 3245, 3153

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		48.533	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4261 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

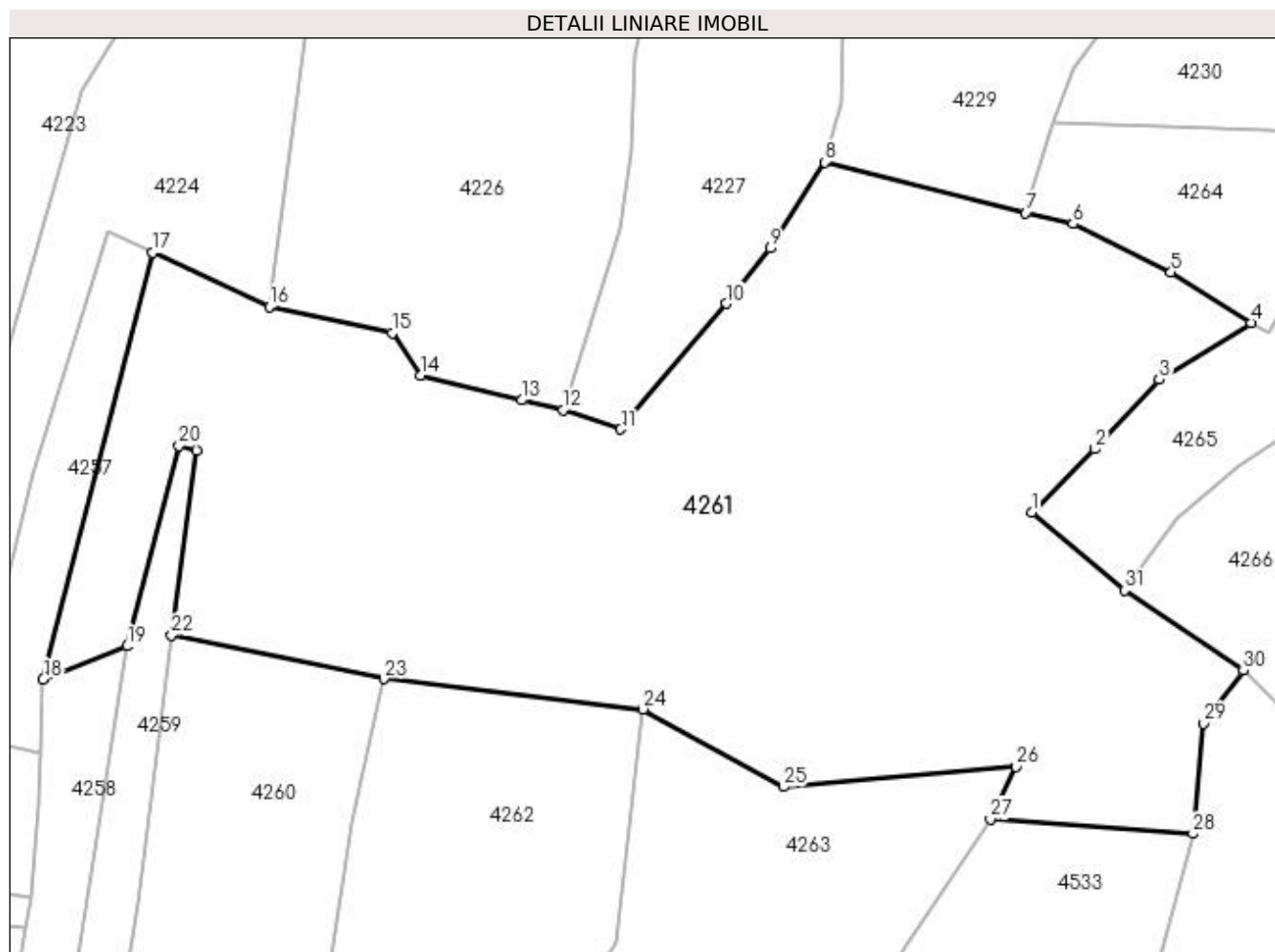
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	48.533	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	48.533	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.480,813 707.914,612	2	419.501,405 707.935,137	29.074
3	419.522,306 707.957,668	4	419.552,163 707.976,267	35.176
5	419.526,106 707.992,623	6	419.494,168 708.008,362	35.606
7	419.478,848 708.011,858	8	419.413,445 708.028,406	67.464
9	419.395,647 708.000,431	10	419.381,275 707.982,414	23.047

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.501,405 707.935,137	3	419.522,306 707.957,668	30.733
4	419.552,163 707.976,267	5	419.526,106 707.992,623	30.765
6	419.494,168 708.008,362	7	419.478,848 708.011,858	15.714
8	419.413,445 708.028,406	9	419.395,647 708.000,431	33.157
10	419.381,275 707.982,414	11	419.346,972 707.941,496	53.395

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	419.346,972 707.941,496	12	419.328,264 707.947,771	19.732
13	419.314,803 707.951,003	14	419.282,033 707.959,021	33.737
15	419.272,642 707.972,845	16	419.232,638 707.981,45	40.919
17	419.194,581 707.998,993	18	419.159,003 707.860,199	143.281
19	419.186,271 707.870,999	20	419.203,285 707.936,104	67.291
21	419.208,898 707.934,742	22	419.200,784 707.874,612	60.675
23	419.269,977 707.860,345	24	419.354,276 707.850,479	84.874
25	419.400,048 707.825,208	26	419.475,508 707.831,81	75.748
27	419.467,287 707.814,667	28	419.533,223 707.810,003	66.101
29	419.536,699 707.845,913	30	419.549,663 707.863,083	21.515
31	419.511,017 707.889,192	1	419.480,813 707.914,612	39.477

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	419.328,264 707.947,771	13	419.314,803 707.951,003	13.844
14	419.282,033 707.959,021	15	419.272,642 707.972,845	16.712
16	419.232,638 707.981,45	17	419.194,581 707.998,993	41.906
18	419.159,003 707.860,199	19	419.186,271 707.870,999	29.329
20	419.203,285 707.936,104	21	419.208,898 707.934,742	5.776
22	419.200,784 707.874,612	23	419.269,977 707.860,345	70.649
24	419.354,276 707.850,479	25	419.400,048 707.825,208	52.285
26	419.475,508 707.831,81	27	419.467,287 707.814,667	19.012
28	419.533,223 707.810,003	29	419.536,699 707.845,913	36.078
30	419.549,663 707.863,083	31	419.511,017 707.889,192	46.639

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4262**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 2718, 2727, 863 Giulești
Nr. topografic: parte din 3151, 3246, 3243

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.253	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4262 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

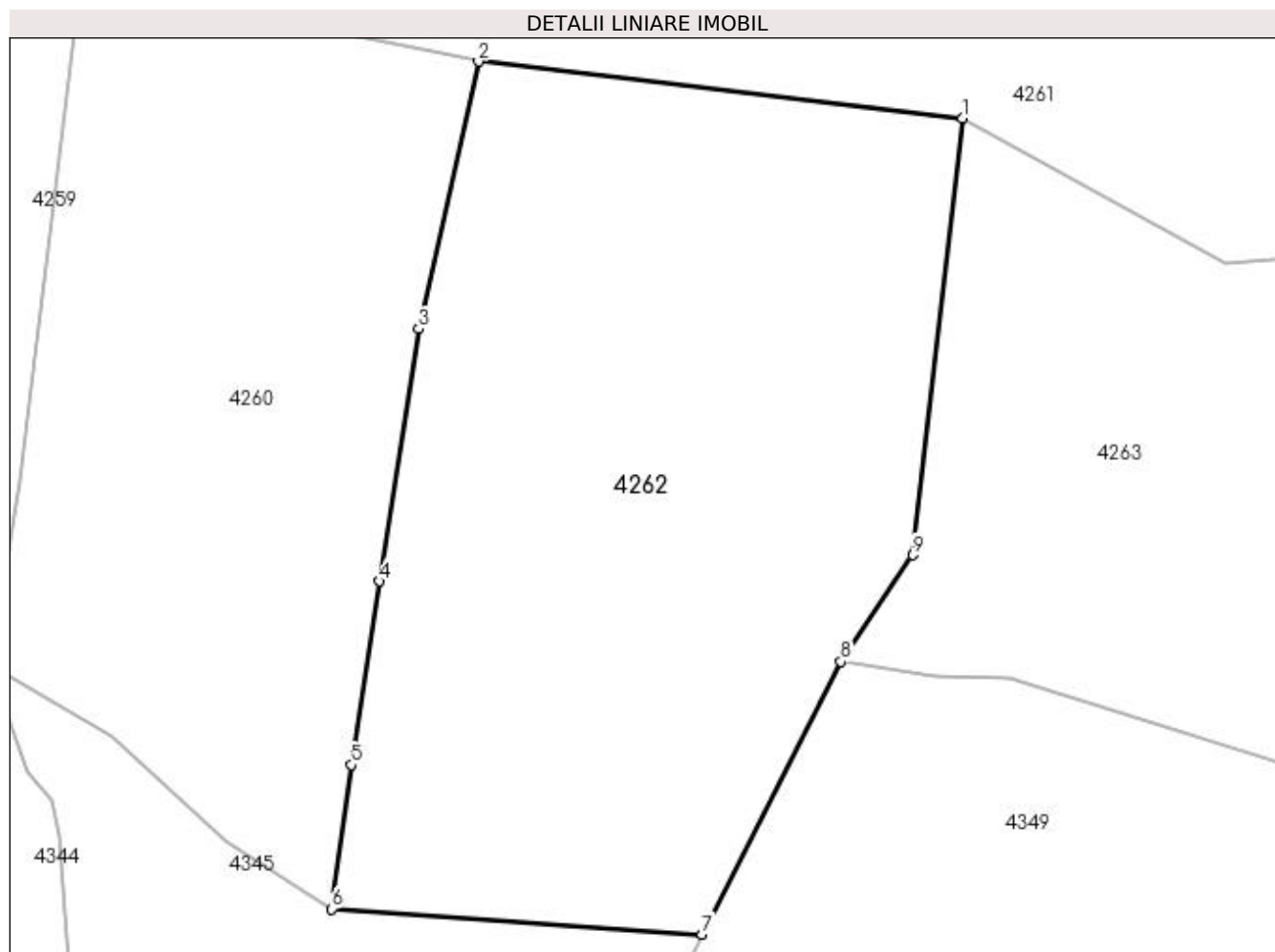
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.253	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	12.253	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.354,276 707.850,479	2	419.269,977 707.860,345	84.874
2	419.269,977 707.860,345	3	419.259,62 707.813,778	47.705
3	419.259,62 707.813,778	4	419.252,737 707.769,816	44.498
4	419.252,737 707.769,816	5	419.247,882 707.737,87	32.313
5	419.247,882 707.737,87	6	419.244,402 707.712,754	25.356

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.244,402 707.712,754	7	419.308,931 707.708,363	64.678
7	419.308,931 707.708,363	8	419.333,085 707.755,838	53.266
8	419.333,085 707.755,838	9	419.345,569 707.774,433	22.397
9	419.345,569 707.774,433	1	419.354,276 707.850,479	76.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4263**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:863, 2478 Giulești

Nr. topografic:parte din 3243, 3244

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.130	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4263 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1792, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

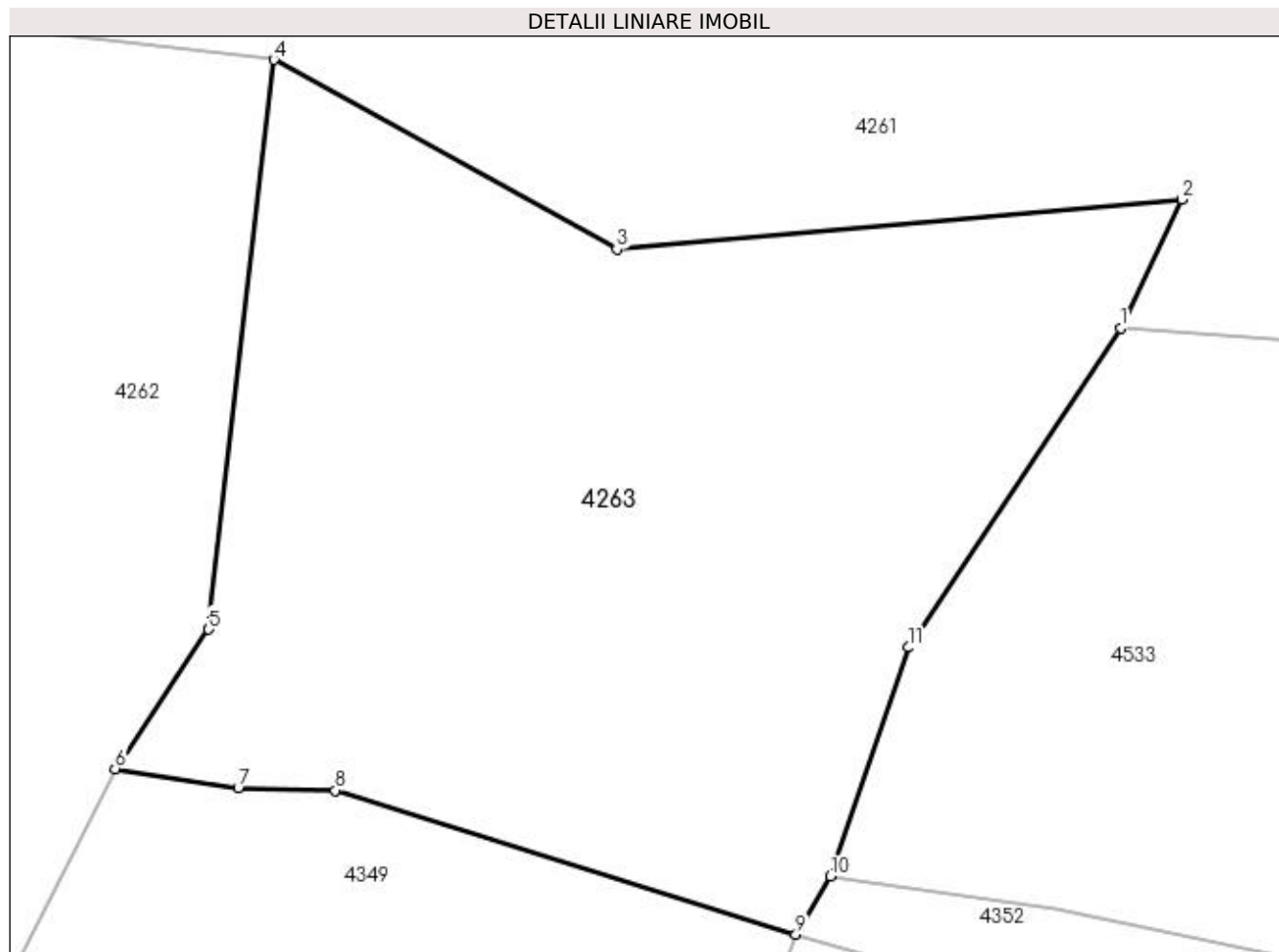
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.130	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.130	„După, coastă”	-	-	Fâneață împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.467,287 707.814,667	2	419.475,508 707.831,81	19.012
2	419.475,508 707.831,81	3	419.400,048 707.825,208	75.748
3	419.400,048 707.825,208	4	419.354,276 707.850,479	52.285
4	419.354,276 707.850,479	5	419.345,569 707.774,433	76.543
5	419.345,569 707.774,433	6	419.333,085 707.755,838	22.397

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.333,085 707.755,838	7	419.349,518 707.753,298	16.628
7	419.349,518 707.753,298	8	419.362,502 707.752,953	12.989
8	419.362,502 707.752,953	9	419.423,951 707.733,739	64.383
9	419.423,951 707.733,739	10	419.428,59 707.741,486	9.03
10	419.428,59 707.741,486	11	419.439,021 707.772,039	32.285
11	419.439,021 707.772,039	1	419.467,287 707.814,667	51.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4264**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 208, 1045, 2637 Giulești
Nr. topografic: parte din 3240/a, 3240/b,
3329/a

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.471	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4264 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1793, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui 1) BARZ PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

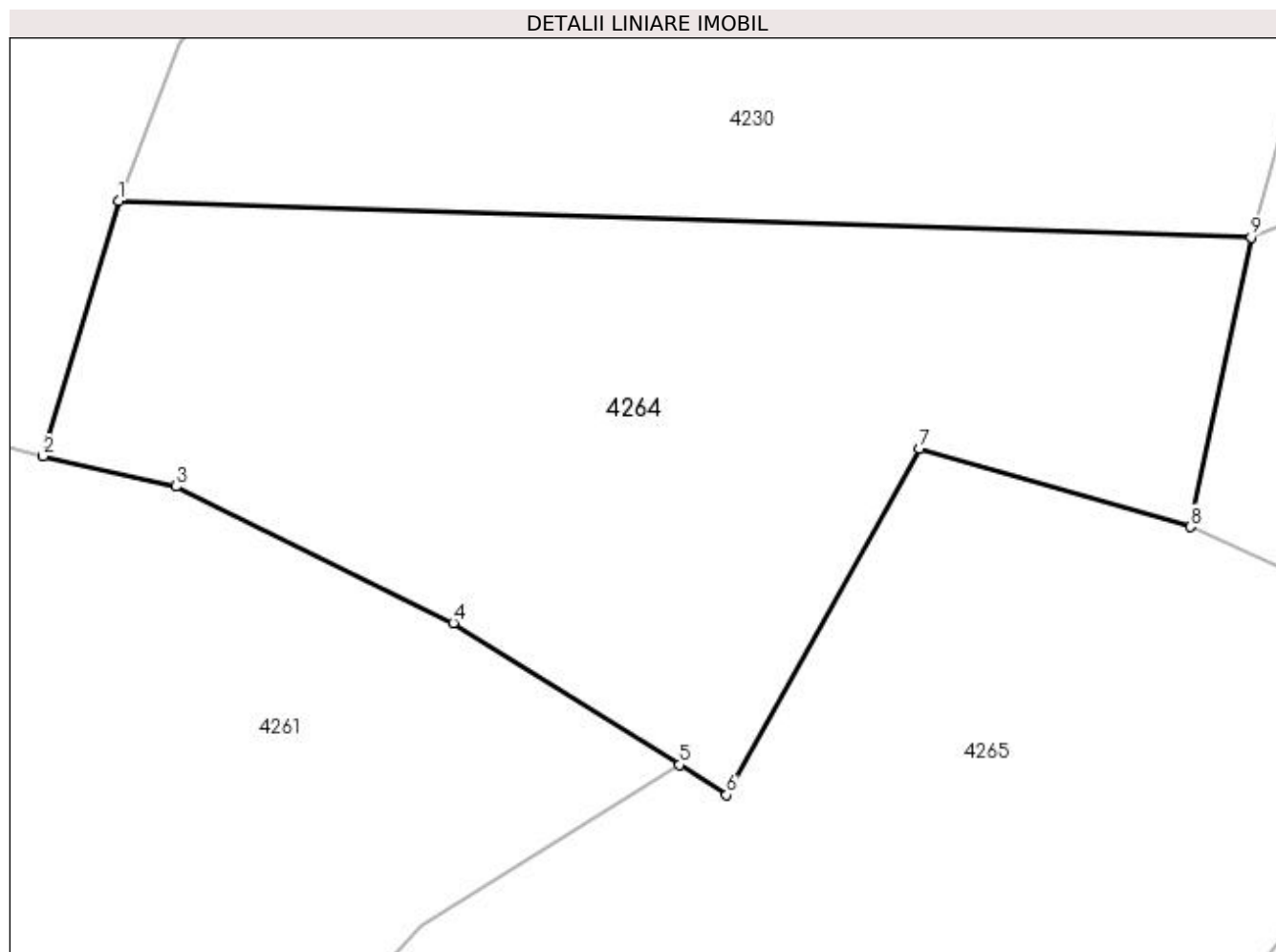
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.471	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.471	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.487,543 708.041,218	2	419.478,848 708.011,858	30.62
2	419.478,848 708.011,858	3	419.494,168 708.008,362	15.714
3	419.494,168 708.008,362	4	419.526,106 707.992,623	35.606
4	419.526,106 707.992,623	5	419.552,163 707.976,267	30.765
5	419.552,163 707.976,267	6	419.557,627 707.972,838	6.451

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.557,627 707.972,838	7	419.579,827 708.012,725	45.649
7	419.579,827 708.012,725	8	419.611,038 708.003,682	32.495
8	419.611,038 708.003,682	9	419.618,044 708.037,02	34.066
9	419.618,044 708.037,02	1	419.487,543 708.041,218	130.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 187, 208, 1033 Giulești
Nr. topografic: parte din 3241, 3240/a,
3329/b

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.209	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4265 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlametul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1794, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA PETRU VIOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

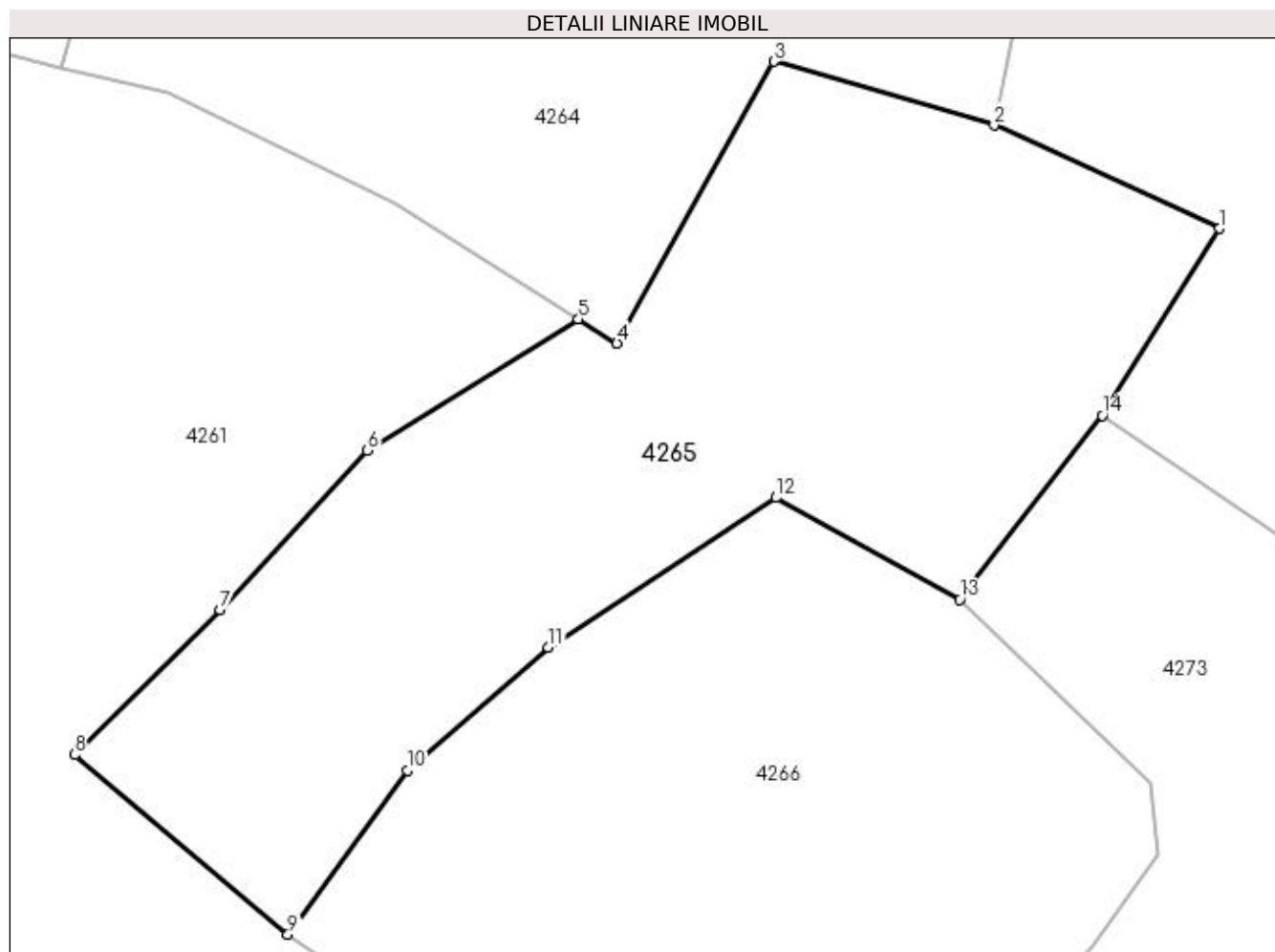
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.209	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.209	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.642,964 707.989,088	2	419.611,038 708.003,682	35.103
2	419.611,038 708.003,682	3	419.579,827 708.012,725	32.495
3	419.579,827 708.012,725	4	419.557,627 707.972,838	45.649
4	419.557,627 707.972,838	5	419.552,163 707.976,267	6.451
5	419.552,163 707.976,267	6	419.522,306 707.957,668	35.176

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.522,306 707.957,668	7	419.501,405 707.935,137	30.733
7	419.501,405 707.935,137	8	419.480,813 707.914,612	29.074
8	419.480,813 707.914,612	9	419.511,017 707.889,192	39.477
9	419.511,017 707.889,192	10	419.527,903 707.912,41	28.709
10	419.527,903 707.912,41	11	419.547,924 707.929,777	26.504
11	419.547,924 707.929,777	12	419.580,108 707.950,978	38.539
12	419.580,108 707.950,978	13	419.606,16 707.936,559	29.776
13	419.606,16 707.936,559	14	419.626,368 707.962,631	32.987
14	419.626,368 707.962,631	1	419.642,964 707.989,088	31.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4266**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 238, 322, 208 Giulești
Nr. topografic: parte din 3328, 3322, 3240/a

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.677	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4266 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 4266, din 08/06/2023 emis de Primaria comunei Giulesti;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) POP RADU VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

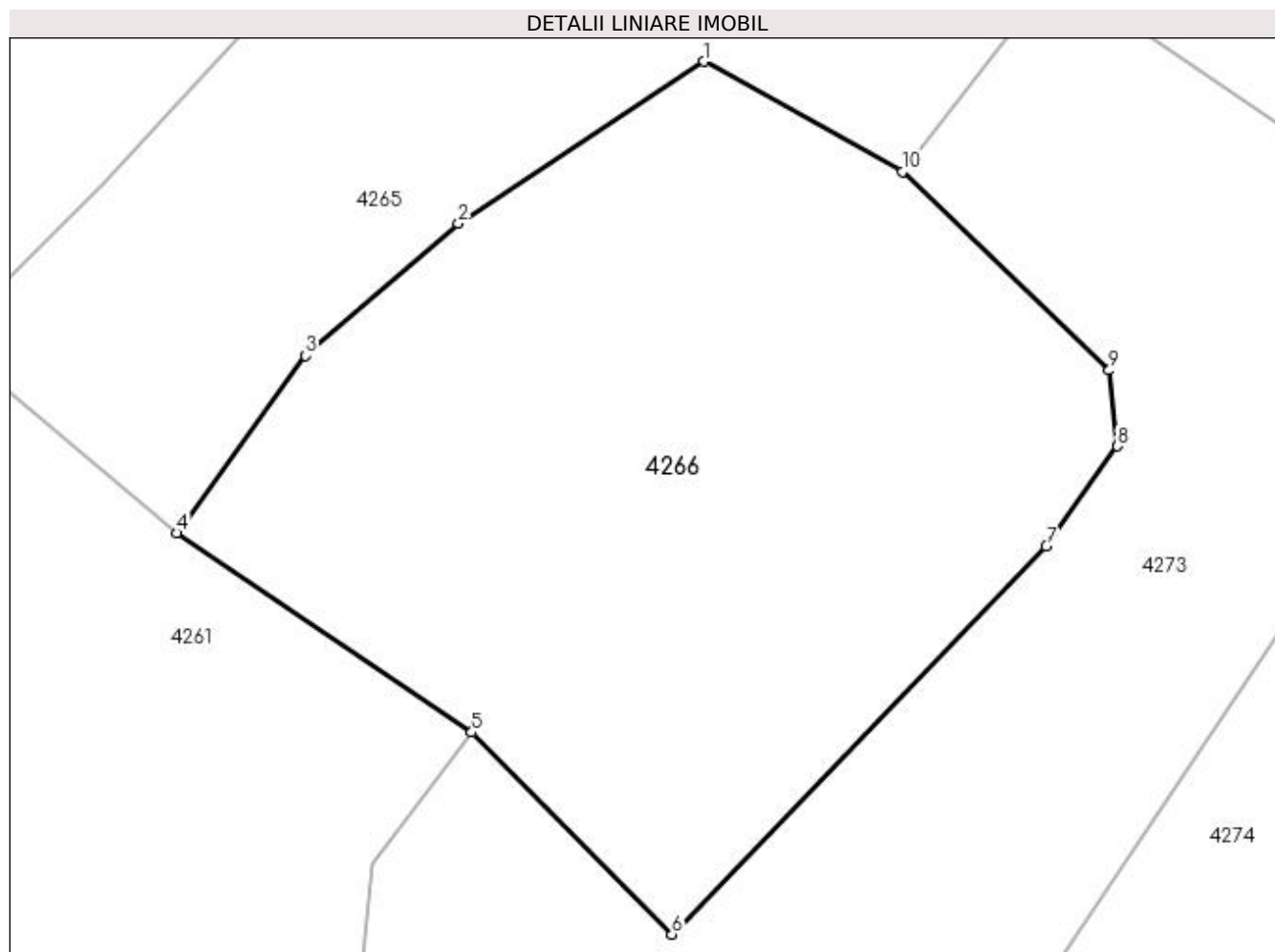
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.677	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.677	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.580,108 707.950,978	2	419.547,924 707.929,777	38.539
2	419.547,924 707.929,777	3	419.527,903 707.912,41	26.504
3	419.527,903 707.912,41	4	419.511,017 707.889,192	28.709
4	419.511,017 707.889,192	5	419.549,663 707.863,083	46.639
5	419.549,663 707.863,083	6	419.575,938 707.836,632	37.283

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.575,938 707.836,632	7	419.625,008 707.887,455	70.646
7	419.625,008 707.887,455	8	419.634,322 707.900,578	16.092
8	419.634,322 707.900,578	9	419.633,236 707.910,529	10.01
9	419.633,236 707.910,529	10	419.606,16 707.936,559	37.559
10	419.606,16 707.936,559	1	419.580,108 707.950,978	29.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4267**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1033, 2637, 1607, 686, 155,
251, 2273, 238, 2864 Giulești
Nr. topografic: parte din 3329/b, 3329/a,
3330/a, 3330/b, 3330/c,
3327, 3326, 3328, 3323

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.656	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4267 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1796, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BARZ PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

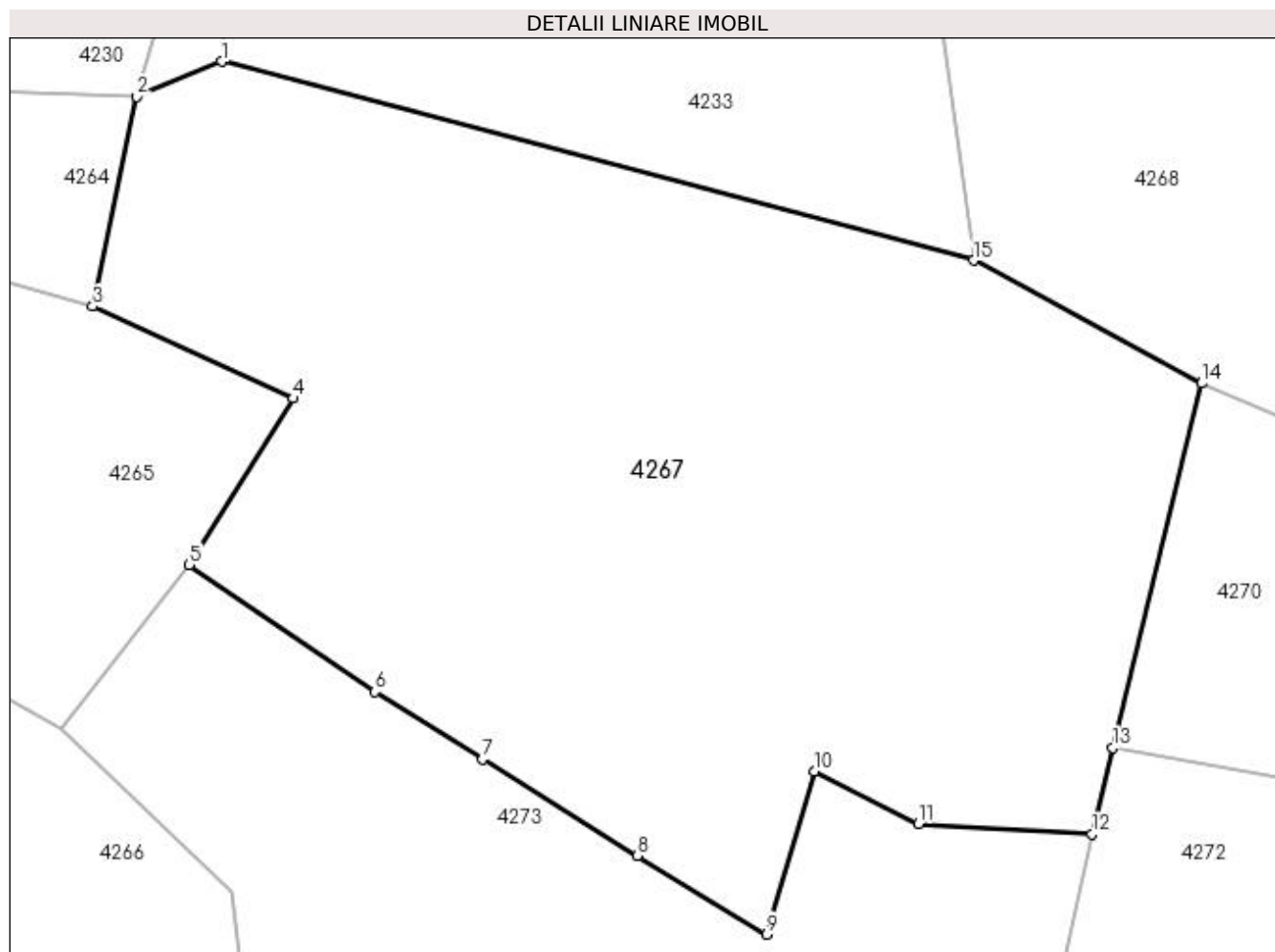
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.656	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	14.656	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.631,538 708.042,583	2	419.618,044 708.037,02	14.596
2	419.618,044 708.037,02	3	419.611,038 708.003,682	34.066
3	419.611,038 708.003,682	4	419.642,964 707.989,088	35.103
4	419.642,964 707.989,088	5	419.626,368 707.962,631	31.231
5	419.626,368 707.962,631	6	419.655,947 707.942,465	35.799

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.655,947 707.942,465	7	419.673,012 707.931,718	20.167
7	419.673,012 707.931,718	8	419.697,595 707.916,427	28.951
8	419.697,595 707.916,427	9	419.718,148 707.903,911	24.064
9	419.718,148 707.903,911	10	419.725,83 707.929,813	27.017
10	419.725,83 707.929,813	11	419.742,287 707.921,494	18.44
11	419.742,287 707.921,494	12	419.769,887 707.919,803	27.652
12	419.769,887 707.919,803	13	419.773,231 707.933,554	14.152
13	419.773,231 707.933,554	14	419.787,314 707.991,467	59.601
14	419.787,314 707.991,467	15	419.751,044 708.010,994	41.192
15	419.751,044 708.010,994	1	419.631,538 708.042,583	123.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4268**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1607, 155, 686, 112, 2672,
293, 1166, 2637, 2273, 1378 Giulești
Nr. topografic: parte din 3330/a, 3330/c,
3330/b, 3331, 3332, 3334, 3333, 3329/a,
3326, 3356

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.530	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4268 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
4265 / 21/03/2023		
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1797, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RUS GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

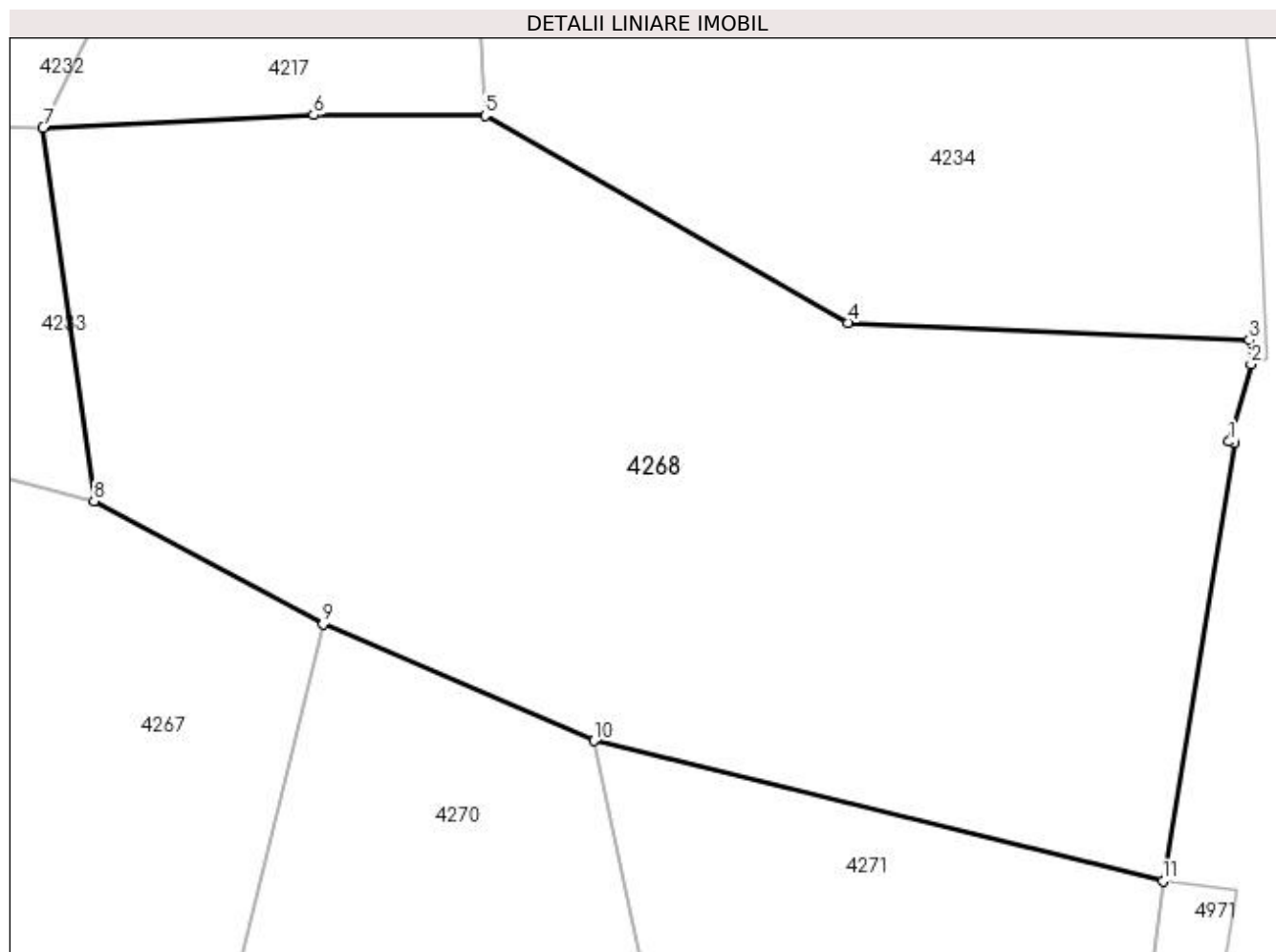
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.530	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	14.530	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.930,944 708.020,394	2	419.934,404 708.032,654	12.739
2	419.934,404 708.032,654	3	419.934,085 708.036,48	3.839
3	419.934,085 708.036,48	4	419.870,516 708.039,201	63.627
4	419.870,516 708.039,201	5	419.812,997 708.072,009	66.218
5	419.812,997 708.072,009	6	419.785,877 708.072,104	27.12

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.785,877 708.072,104	7	419.742,989 708.070,072	42.936
7	419.742,989 708.070,072	8	419.751,044 708.010,994	59.625
8	419.751,044 708.010,994	9	419.787,314 707.991,467	41.192
9	419.787,314 707.991,467	10	419.830,258 707.973,033	46.733
10	419.830,258 707.973,033	11	419.920,434 707.950,843	92.866
11	419.920,434 707.950,843	12	419.931,765 708.020,184	70.261
12	419.931,765 708.020,184	1	419.930,944 708.020,394	0.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:686, 112 Giulești
Nr. topografic:parte din 3330/b, 3331

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1		3.071	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4270 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4270, din 08/06/2023 emis de Primaria comunei Giulesti;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MUNTEAN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

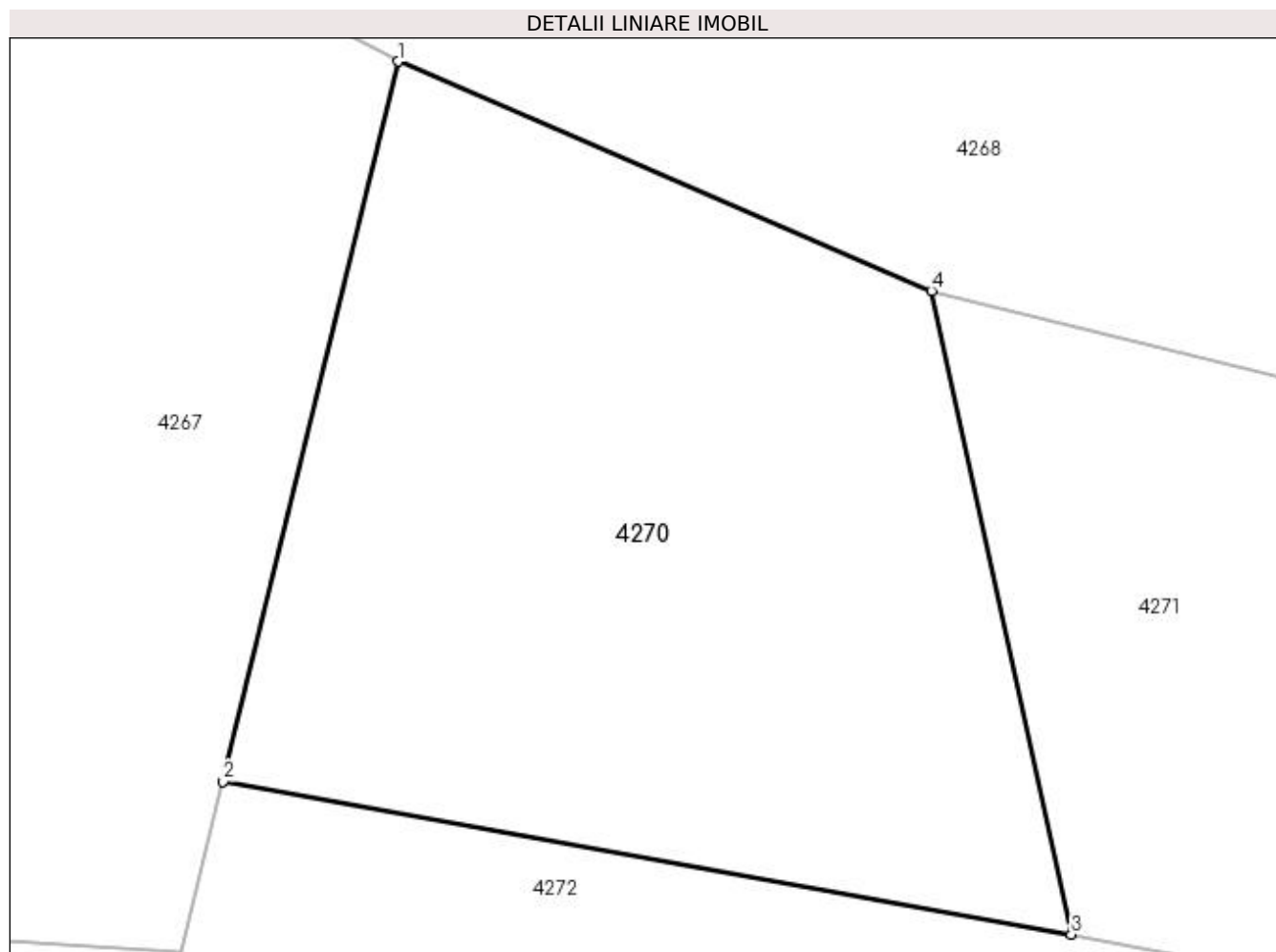
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.071	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.071	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.787,314 707.991,467	2	419.773,231 707.933,554	59.601
2	419.773,231 707.933,554	3	419.841,495 707.921,257	69.363
3	419.841,495 707.921,257	4	419.830,258 707.973,033	52.981
4	419.830,258 707.973,033	1	419.787,314 707.991,467	46.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4271**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2271 Giulești
Nr. topografic:parte din 3335

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.814	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4271 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 4271, din 08/06/2023 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

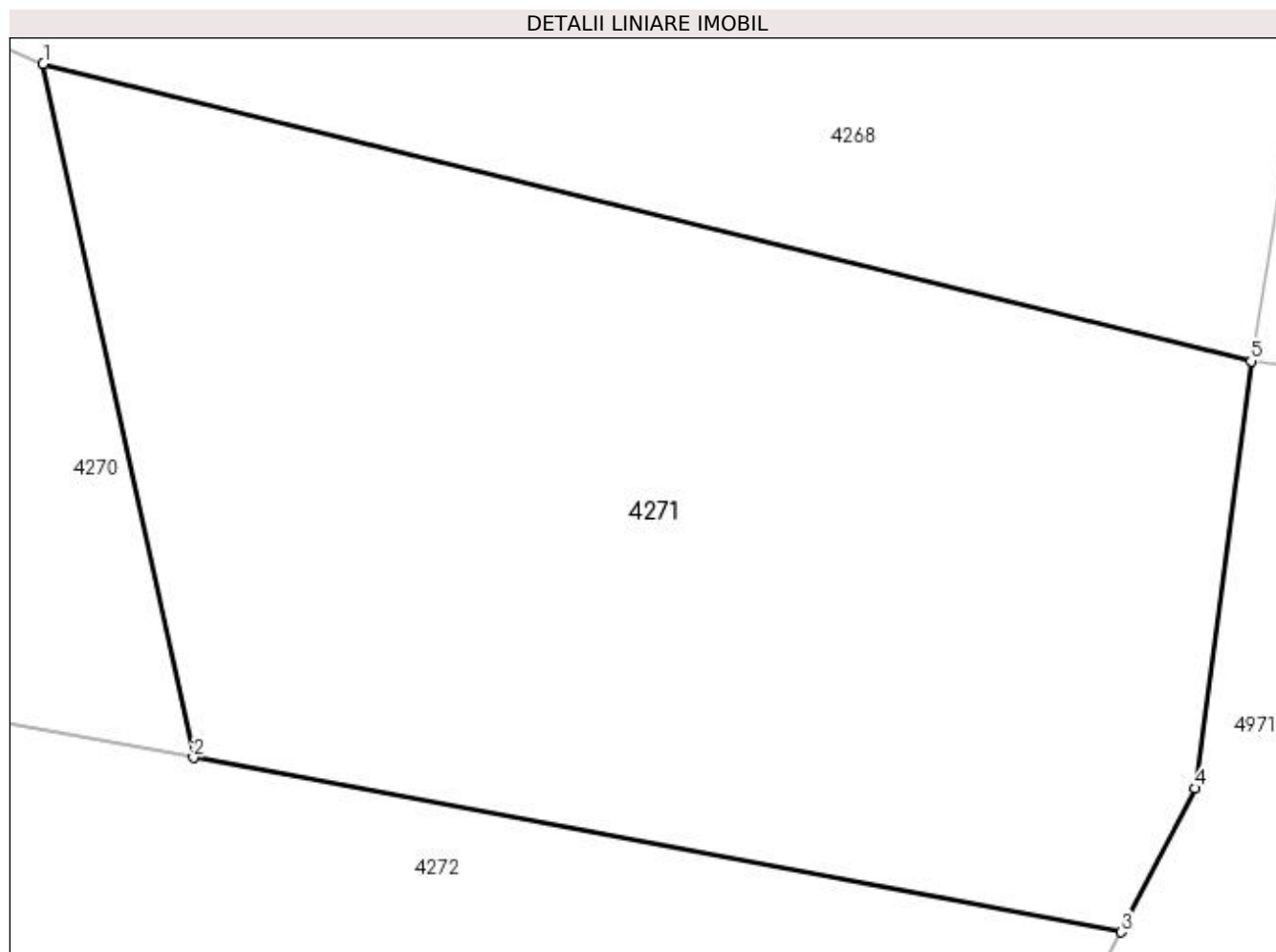
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.814	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.814	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.830,258 707.973,033	2	419.841,495 707.921,257	52.981
2	419.841,495 707.921,257	3	419.910,744 707.908,244	70.461
3	419.910,744 707.908,244	4	419.916,271 707.918,976	12.072
4	419.916,271 707.918,976	5	419.920,434 707.950,843	32.138
5	419.920,434 707.950,843	1	419.830,258 707.973,033	92.866

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4272**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 2273, 1094, 1727 Giulești
Nr. topografic: parte din 3326, 3325, 3324

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1		5.843	Sector cadastral:78 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4272 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlametul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1801, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA PETRU VIOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

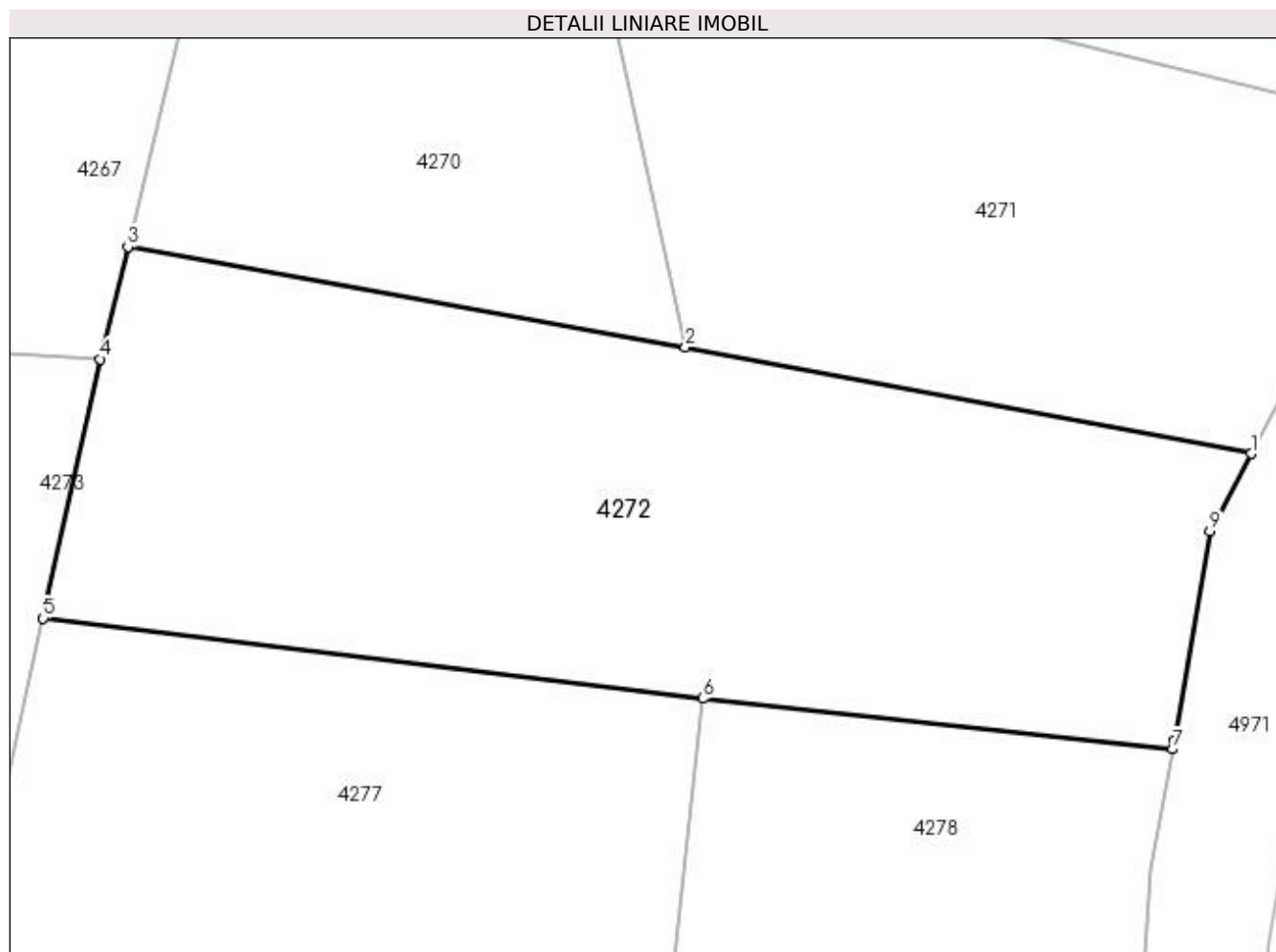
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.843	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.843	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.910,744 707.908,244	2	419.841,495 707.921,257	70.461
2	419.841,495 707.921,257	3	419.773,231 707.933,554	69.363
3	419.773,231 707.933,554	4	419.769,887 707.919,803	14.152
4	419.769,887 707.919,803	5	419.762,871 707.888,101	32.469
5	419.762,871 707.888,101	6	419.843,643 707.878,284	81.366

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.843,643 707.878,284	7	419.901,155 707.872,086	57.845
7	419.901,155 707.872,086	8	419.901,34 707.873,128	1.058
8	419.901,34 707.873,128	9	419.905,706 707.898,788	26.029
9	419.905,706 707.898,788	1	419.910,744 707.908,244	10.714

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 322, 238, 251, 2864, 2273,
112, 1033, 1607 Giulești

Nr. topografic: parte din 3322, 3328, 3327,
3323, 3326, 3321, 3329/b, 3330/a

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.537	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4273 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 21/03/2023 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1802, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

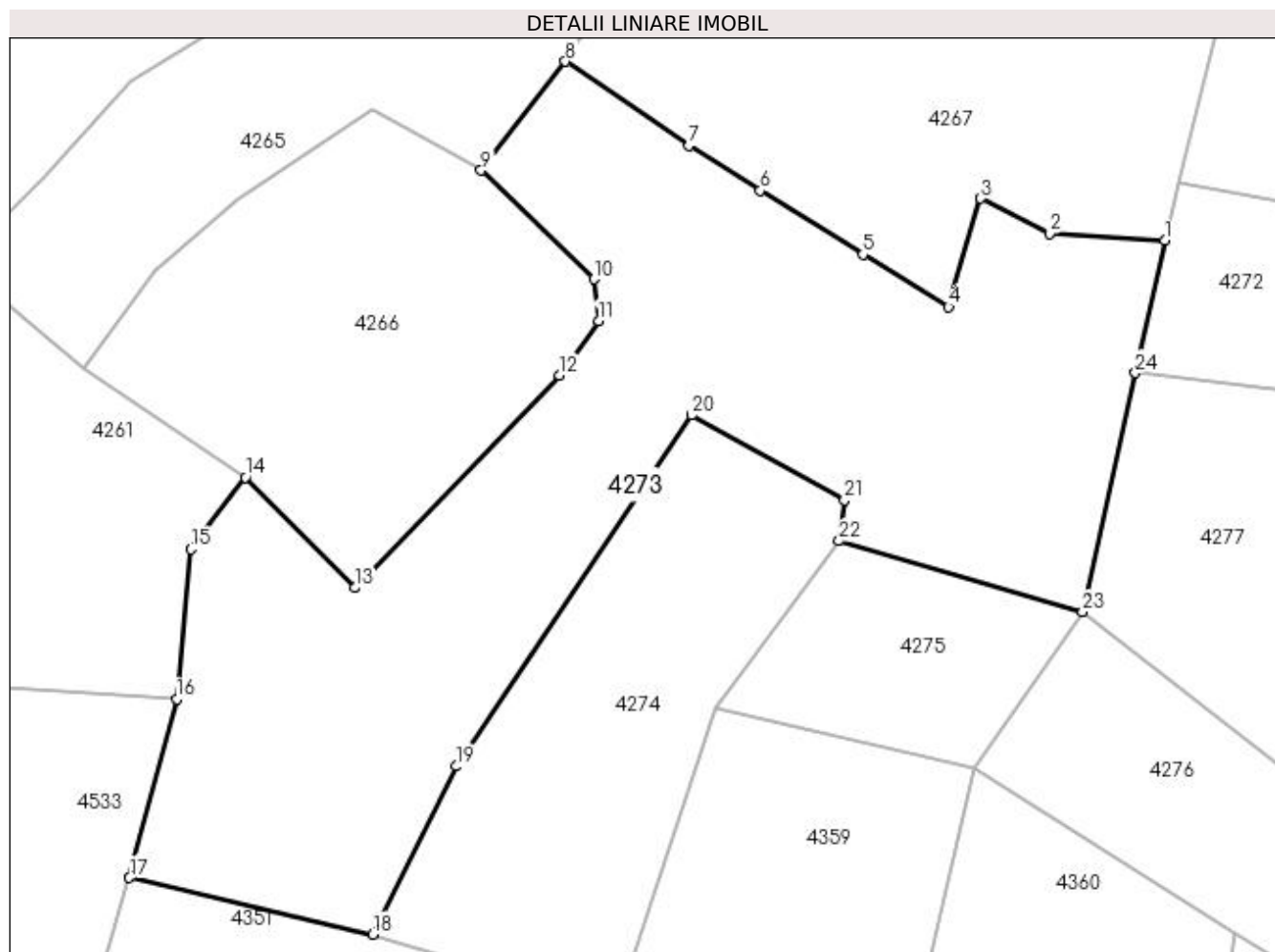
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.537	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	18.537	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.769,887 707.919,803	2	419.742,287 707.921,494	27.652
3	419.725,83 707.929,813	4	419.718,148 707.903,911	27.017
5	419.697,595 707.916,427	6	419.673,012 707.931,718	28.951
7	419.655,947 707.942,465	8	419.626,368 707.962,631	35.799
9	419.606,16 707.936,559	10	419.633,236 707.910,529	37.559

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.742,287 707.921,494	3	419.725,83 707.929,813	18.44
4	419.718,148 707.903,911	5	419.697,595 707.916,427	24.064
6	419.673,012 707.931,718	7	419.655,947 707.942,465	20.167
8	419.626,368 707.962,631	9	419.606,16 707.936,559	32.987
10	419.633,236 707.910,529	11	419.634,322 707.900,578	10.01

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	419.634,322 707.900,578	12	419.625,008 707.887,455	16.092
13	419.575,938 707.836,632	14	419.549,663 707.863,083	37.283
15	419.536,699 707.845,913	16	419.533,223 707.810,003	36.078
17	419.521,938 707.767,269	18	419.580,128 707.753,689	59.754
19	419.600,254 707.793,927	20	419.656,53 707.877,949	101.127
21	419.693,169 707.857,705	22	419.691,901 707.847,886	9.901
23	419.750,192 707.830,896	24	419.762,871 707.888,101	58.593

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	419.625,008 707.887,455	13	419.575,938 707.836,632	70.646
14	419.549,663 707.863,083	15	419.536,699 707.845,913	21.515
16	419.533,223 707.810,003	17	419.521,938 707.767,269	44.199
18	419.580,128 707.753,689	19	419.600,254 707.793,927	44.991
20	419.656,53 707.877,949	21	419.693,169 707.857,705	41.86
22	419.691,901 707.847,886	23	419.750,192 707.830,896	60.717
24	419.762,871 707.888,101	1	419.769,887 707.919,803	32.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4274**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:112, 322 Giulești
Nr. topografic:parte din 3321, 3322

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.853	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4274 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 4274, din 08/06/2023 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA VASILE-PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

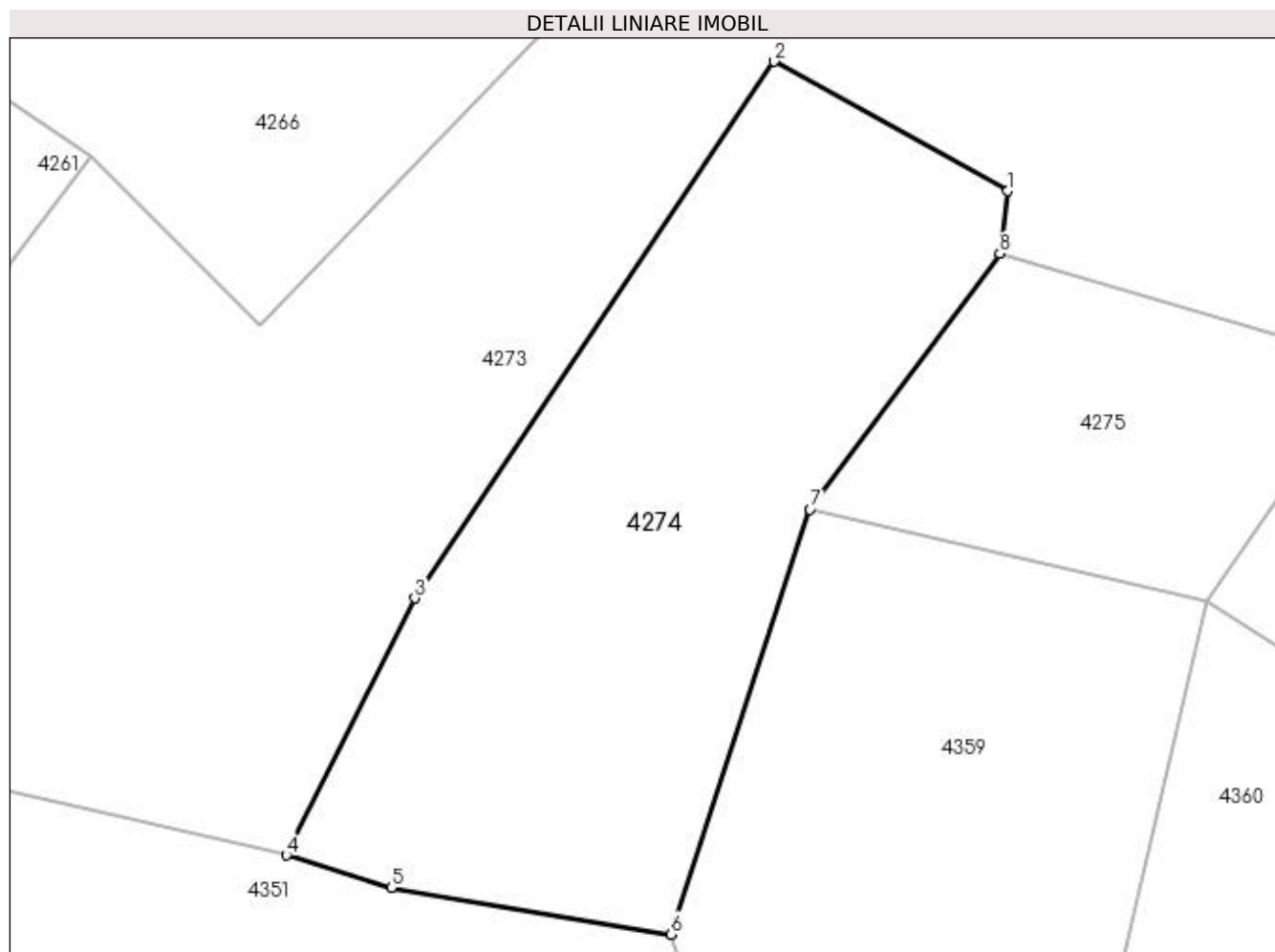
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.853	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.853	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.693,169 707.857,705	2	419.656,53 707.877,949	41.86
2	419.656,53 707.877,949	3	419.600,254 707.793,927	101.127
3	419.600,254 707.793,927	4	419.580,128 707.753,689	44.991
4	419.580,128 707.753,689	5	419.596,573 707.748,614	17.21
5	419.596,573 707.748,614	6	419.640,344 707.741,326	44.374

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.640,344 707.741,326	7	419.662,18 707.807,835	70.002
7	419.662,18 707.807,835	8	419.691,901 707.847,886	49.874
8	419.691,901 707.847,886	1	419.693,169 707.857,705	9.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4275**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2864 Giulești
Nr. topografic:parte din 3323

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.769	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4275 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1804, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TĂMAȘ GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

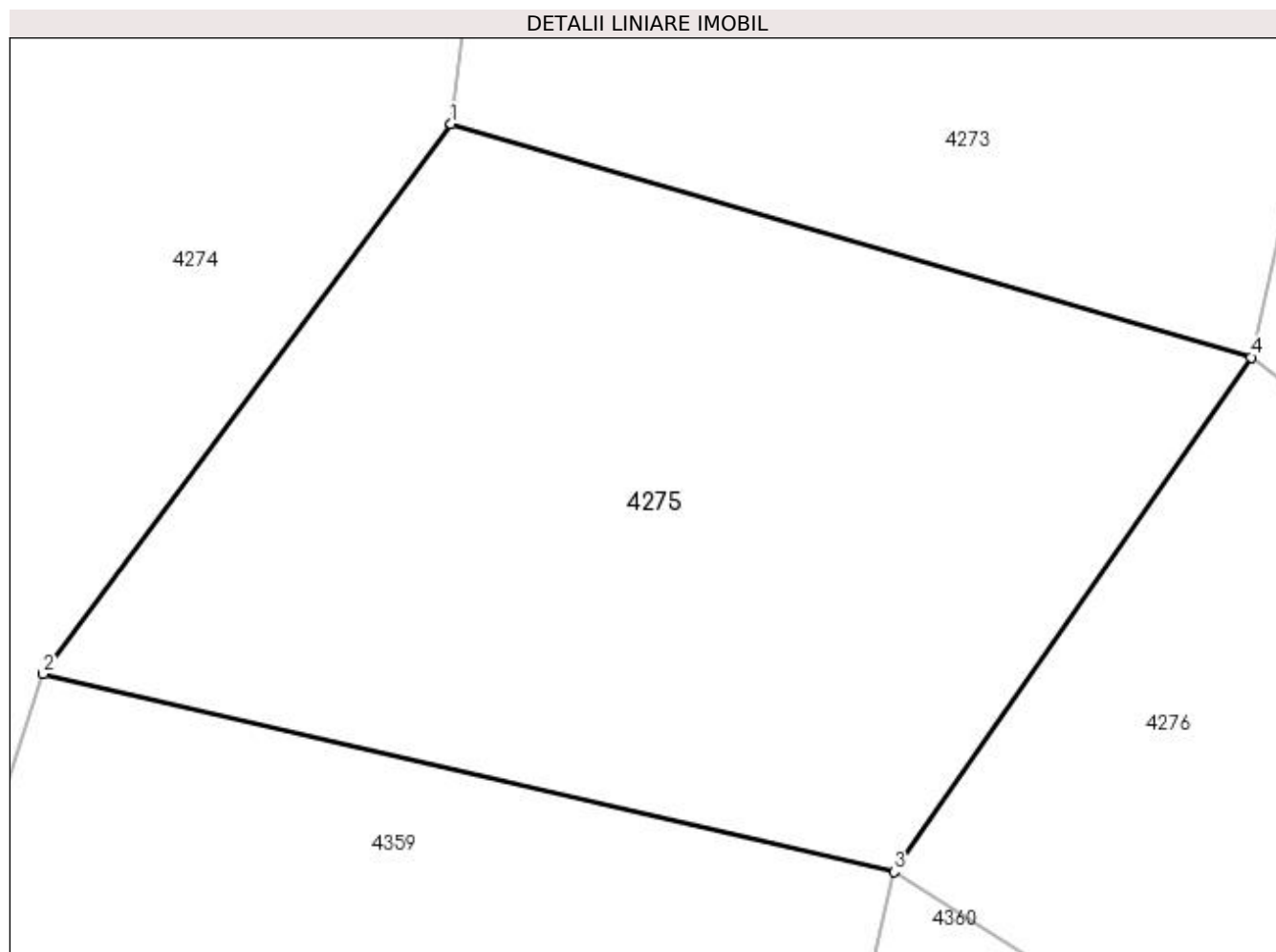
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.769	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.769	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.691,901 707.847,886	2	419.662,18 707.807,835	49.874
2	419.662,18 707.807,835	3	419.724,158 707.793,411	63.634
3	419.724,158 707.793,411	4	419.750,192 707.830,896	45.639
4	419.750,192 707.830,896	1	419.691,901 707.847,886	60.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:333, 406 Giulești
Nr. topografic:parte din 3320, 3319

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.976	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4276 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1805, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BORODI VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

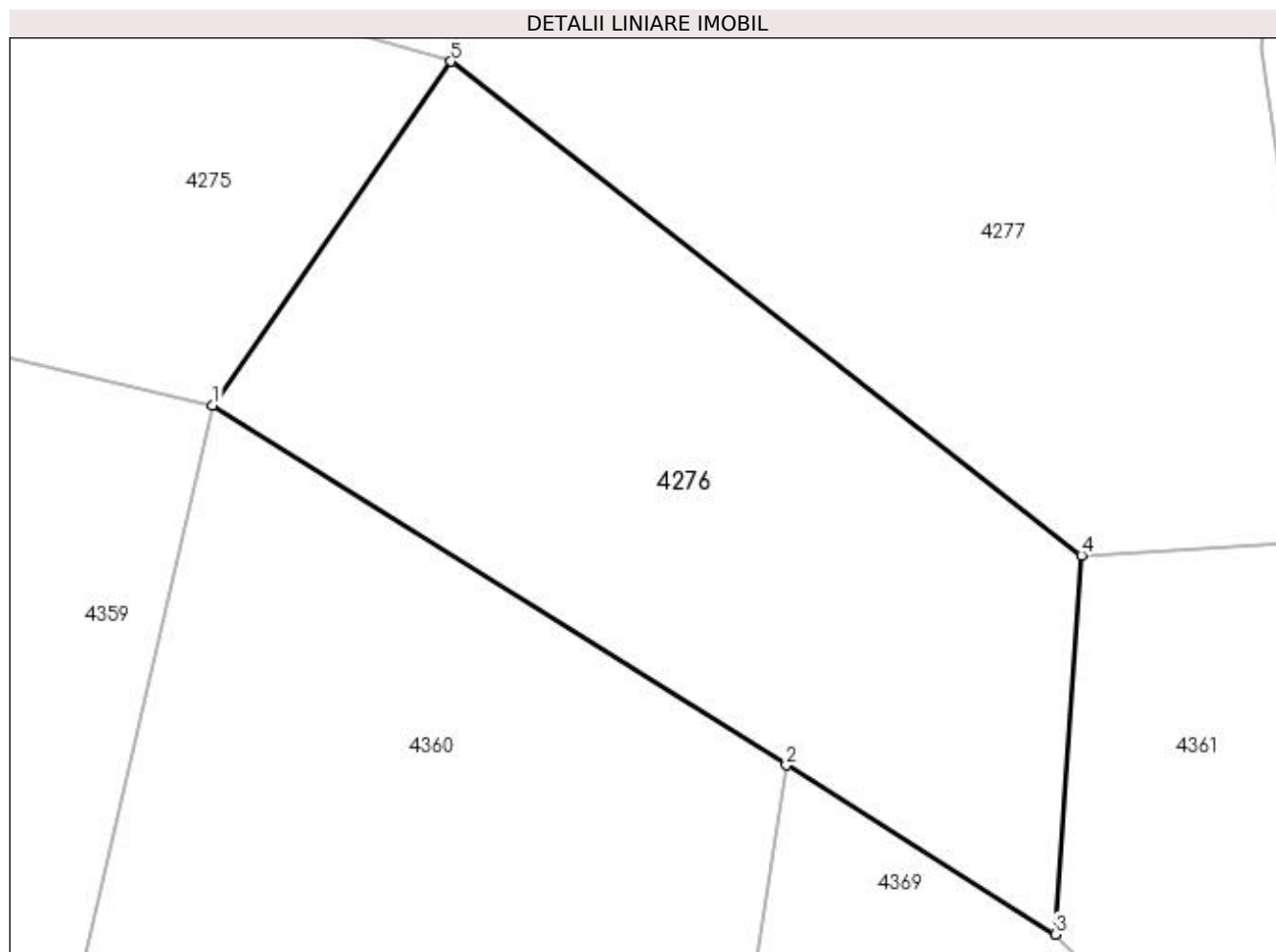
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.976	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.976	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.724,158 707.793,411	2	419.786,781 707.754,11	73.934
2	419.786,781 707.754,11	3	419.816,174 707.735,663	34.702
3	419.816,174 707.735,663	4	419.819,024 707.777,016	41.451
4	419.819,024 707.777,016	5	419.750,192 707.830,896	87.412
5	419.750,192 707.830,896	1	419.724,158 707.793,411	45.639

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4277**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 2864, 1727, 406 Giulești
Nr. topografic: parte din 3323, 3324, 3319

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.570	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4277 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1806, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETER IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

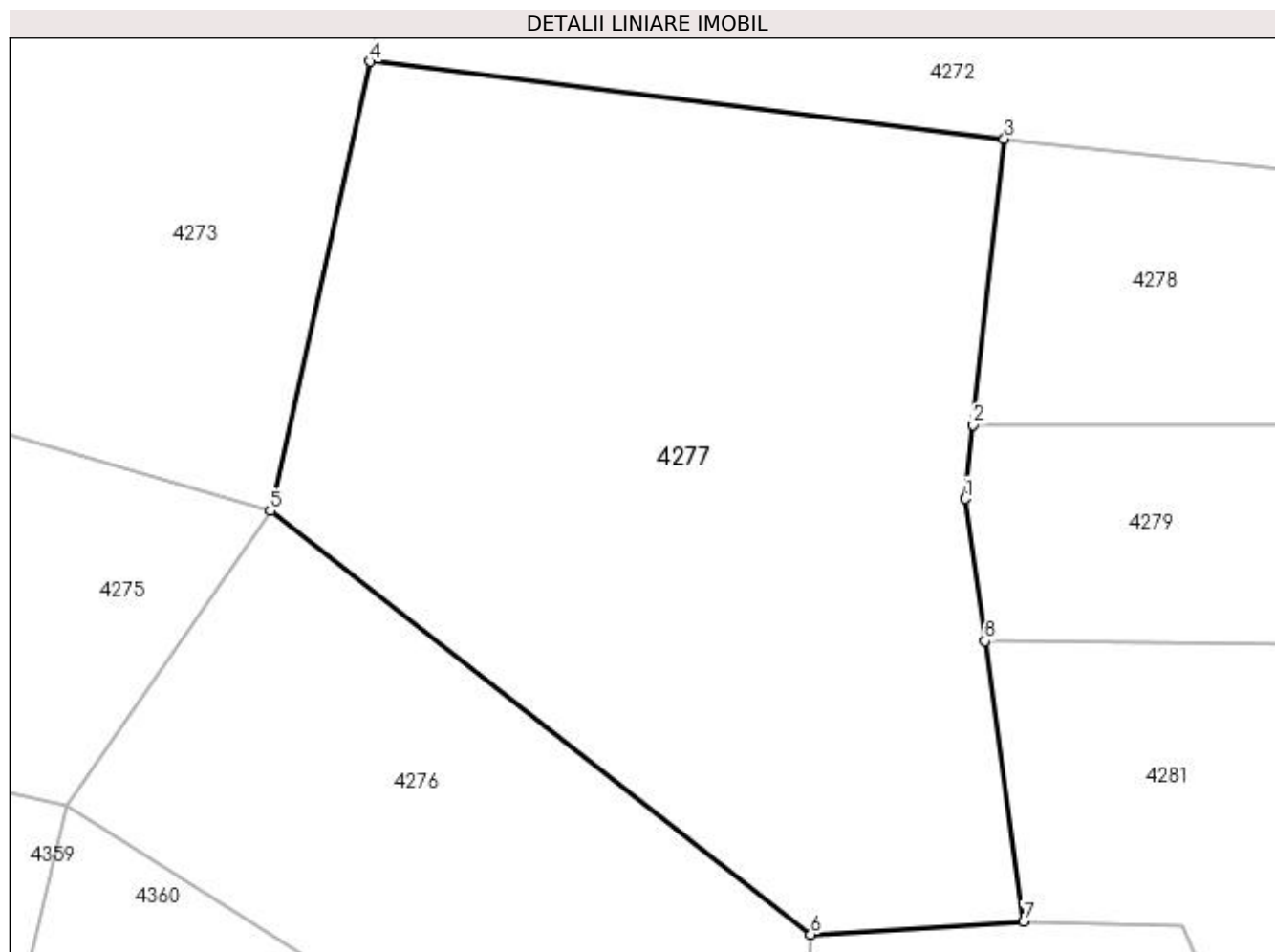
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.570	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.570	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.838,686 707.832,463	2	419.839,702 707.841,856	9.448
2	419.839,702 707.841,856	3	419.843,643 707.878,284	36.641
3	419.843,643 707.878,284	4	419.762,871 707.888,101	81.366
4	419.762,871 707.888,101	5	419.750,192 707.830,896	58.593
5	419.750,192 707.830,896	6	419.819,024 707.777,016	87.412

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.819,024 707.777,016	7	419.846,13 707.778,604	27.152
7	419.846,13 707.778,604	8	419.841,185 707.814,382	36.118
8	419.841,185 707.814,382	1	419.838,686 707.832,463	18.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4278**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1727 Giulești
Nr. topografic:parte din 3324

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.921	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4278 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 4278, din 08/06/2023 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

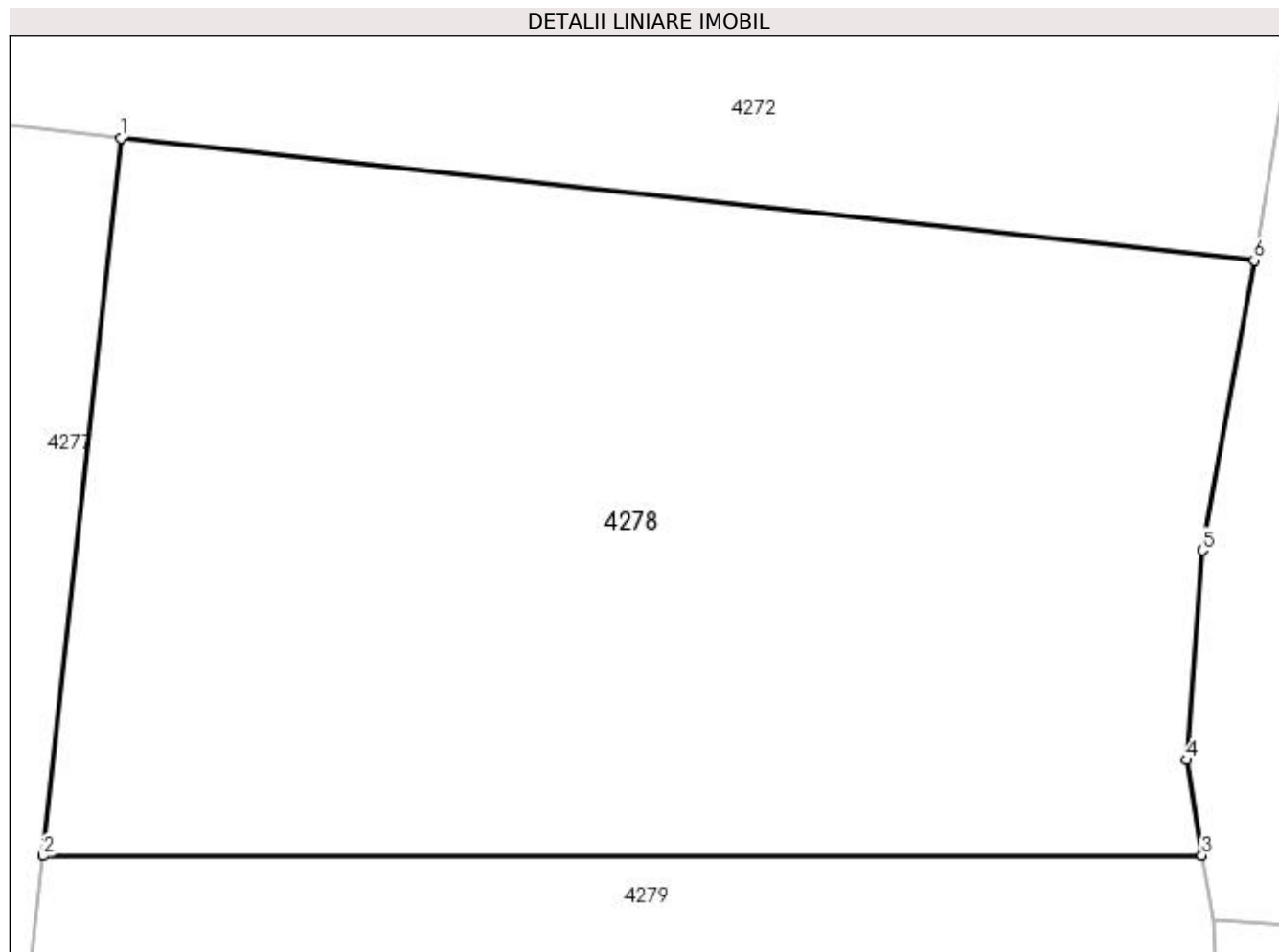
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.921	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.921	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.843,643 707.878,284	2	419.839,702 707.841,856	36.641
2	419.839,702 707.841,856	3	419.898,517 707.841,89	58.815
3	419.898,517 707.841,89	4	419.897,716 707.846,727	4.903
4	419.897,716 707.846,727	5	419.898,539 707.857,351	10.656
5	419.898,539 707.857,351	6	419.901,155 707.872,086	14.965

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.901,155 707.872,086	1	419.843,643 707.878,284	57.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:406 Giulești
Nr. topografic:parte din 3319

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.583	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4279 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

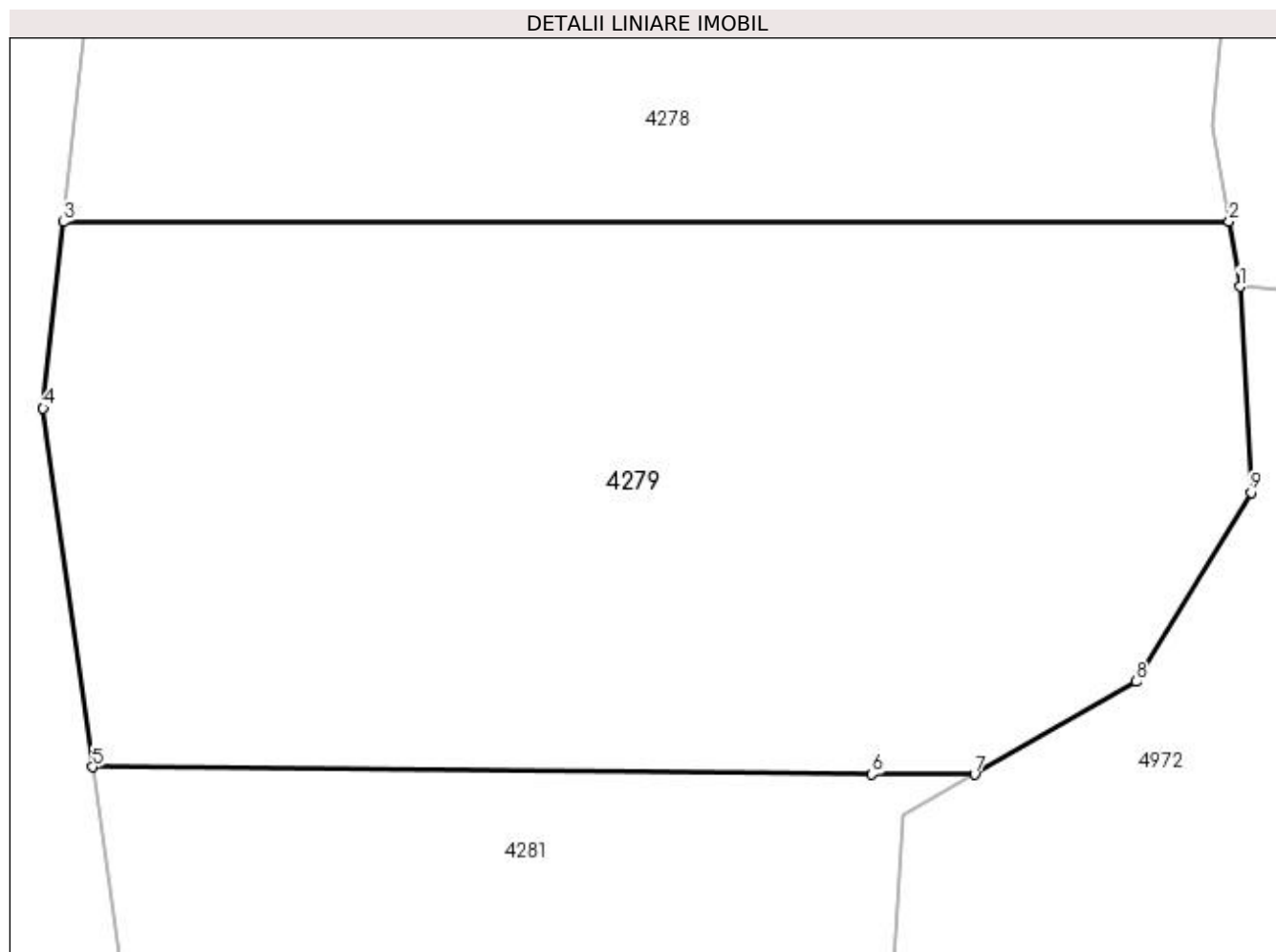
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.583	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.583	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.899,063 707.838,597	2	419.898,517 707.841,89	3.338
2	419.898,517 707.841,89	3	419.839,702 707.841,856	58.815
3	419.839,702 707.841,856	4	419.838,686 707.832,463	9.448
4	419.838,686 707.832,463	5	419.841,185 707.814,382	18.253
5	419.841,185 707.814,382	6	419.880,494 707.814,007	39.311

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.880,494 707.814,007	7	419.885,67 707.814,004	5.176
7	419.885,67 707.814,004	8	419.893,808 707.818,687	9.389
8	419.893,808 707.818,687	9	419.899,624 707.828,22	11.167
9	419.899,624 707.828,22	1	419.899,063 707.838,597	10.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1701 Giulești
Nr. topografic:parte din 3361

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		767	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4280 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
4279 / 21/03/2023		
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1809, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

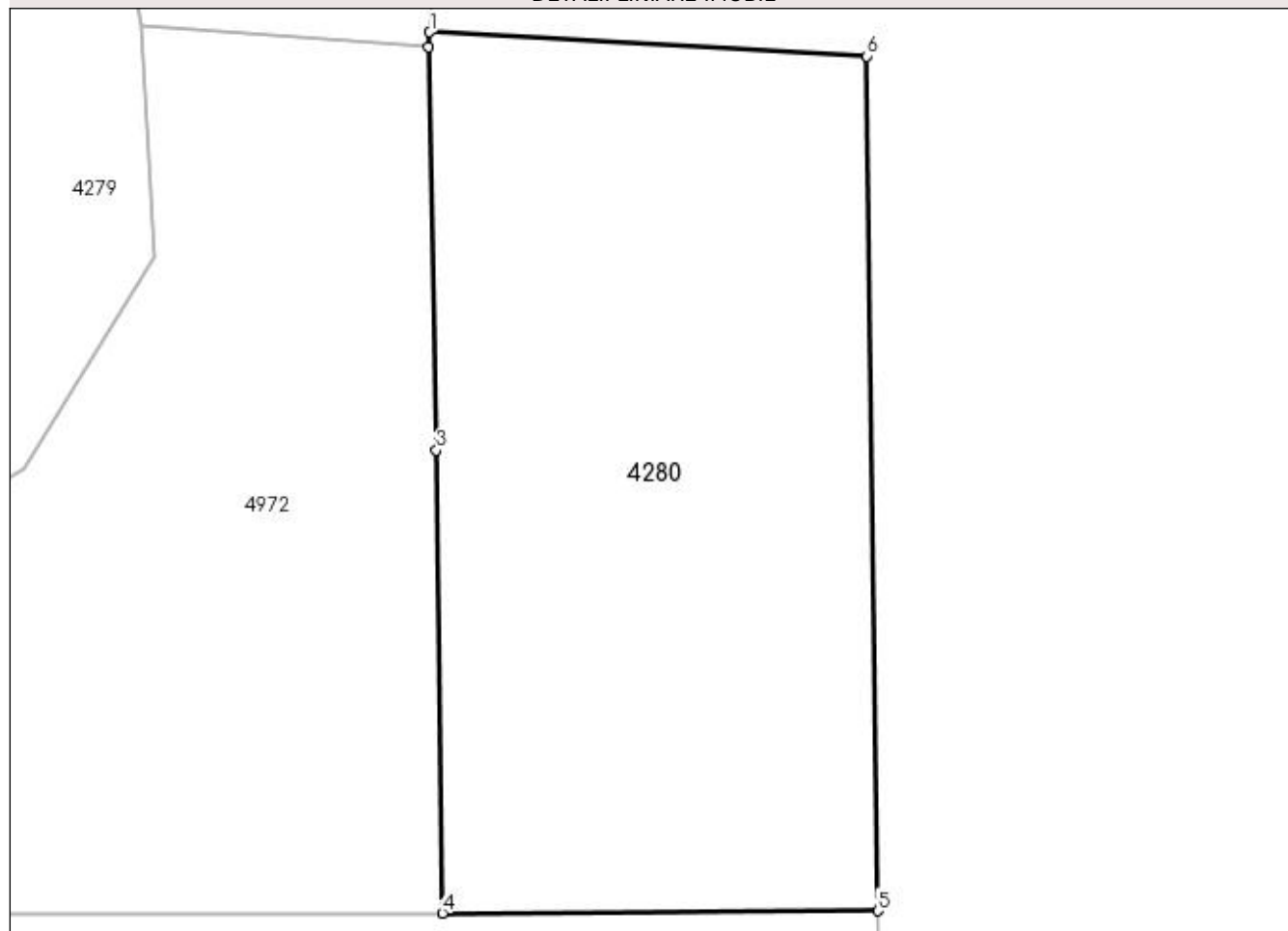
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	767	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	767	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.912,044 707.838,322	2	419.911,989 707.837,644	0.68
2	419.911,989 707.837,644	3	419.912,347 707.819,505	18.143
3	419.912,347 707.819,505	4	419.912,622 707.798,668	20.839
4	419.912,622 707.798,668	5	419.932,224 707.798,769	19.602
5	419.932,224 707.798,769	6	419.931,737 707.837,243	38.477

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.931,737 707.837,243	1	419.912,044 707.838,322	19.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:406 Giulești
Nr. topografic:parte din 3319

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.445	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4251 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
4281 / 21/03/2023		
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1810, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA PETRU VIOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

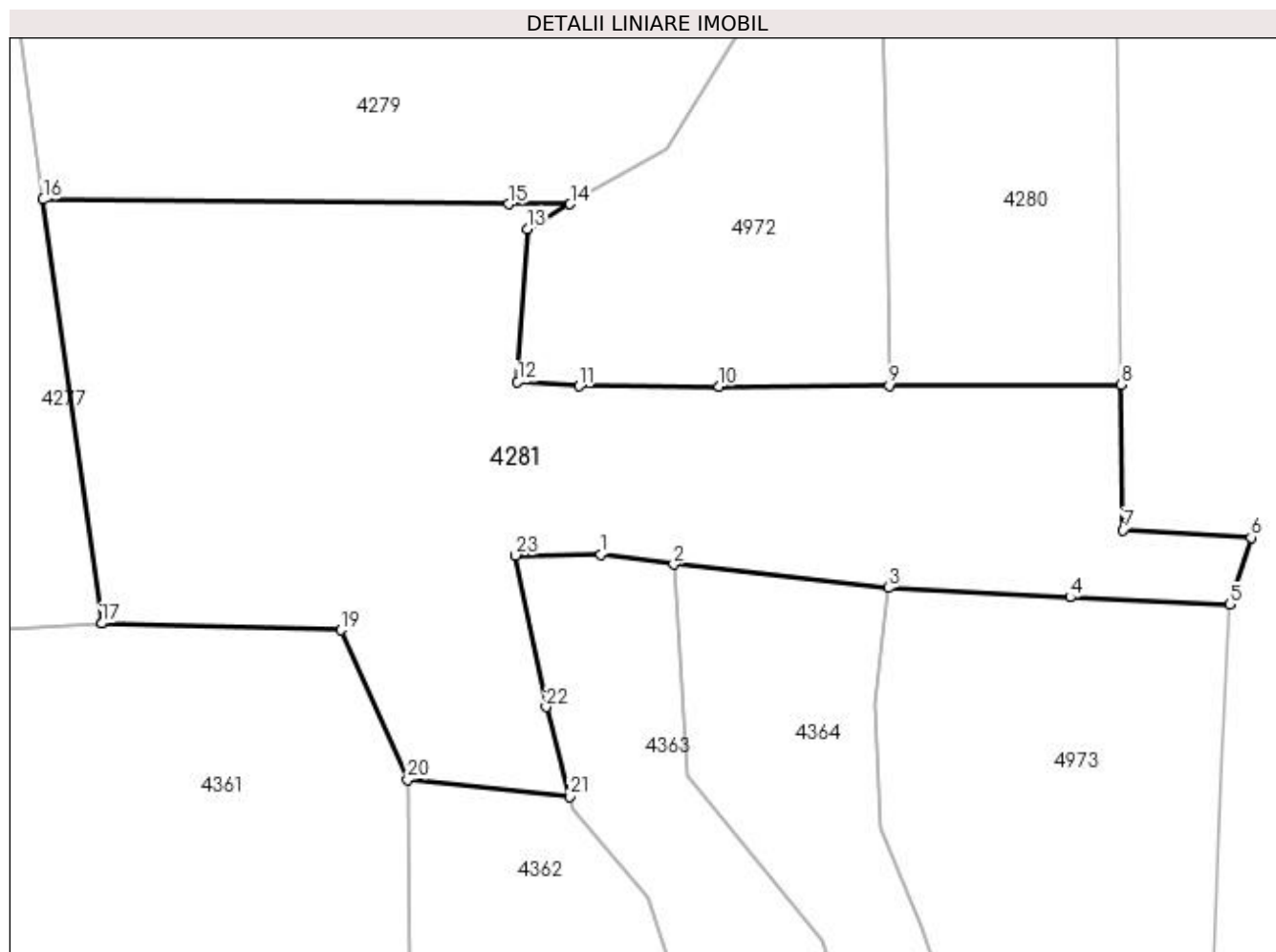
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.445	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.445	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.888,262 707.784,434	2	419.894,438 707.783,607	6.231
3	419.912,557 707.781,616	4	419.927,875 707.780,824	15.338
5	419.941,357 707.780,221	6	419.943,167 707.785,857	5.92
7	419.932,379 707.786,477	8	419.932,224 707.798,769	12.293
9	419.912,622 707.798,668	10	419.898,245 707.798,623	14.377

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.894,438 707.783,607	3	419.912,557 707.781,616	18.228
4	419.927,875 707.780,824	5	419.941,357 707.780,221	13.495
6	419.943,167 707.785,857	7	419.932,379 707.786,477	10.806
8	419.932,224 707.798,769	9	419.912,622 707.798,668	19.602
10	419.898,245 707.798,623	11	419.886,413 707.798,625	11.832

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	419.886,413 707.798,625	12	419.881,235 707.798,998	5.191
13	419.882,051 707.811,922	14	419.885,67 707.814,004	4.175
15	419.880,494 707.814,007	16	419.841,185 707.814,382	39.311
17	419.846,13 707.778,604	18	419.846,176 707.778,603	0.046
19	419.866,301 707.778,051	20	419.871,948 707.765,431	13.826
21	419.885,624 707.764,024	22	419.883,636 707.771,561	7.795
23	419.881,073 707.784,369	1	419.888,262 707.784,434	7.189

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	419.881,235 707.798,998	13	419.882,051 707.811,922	12.95
14	419.885,67 707.814,004	15	419.880,494 707.814,007	5.176
16	419.841,185 707.814,382	17	419.846,13 707.778,604	36.118
18	419.846,176 707.778,603	19	419.866,301 707.778,051	20.133
20	419.871,948 707.765,431	21	419.885,624 707.764,024	13.748
22	419.883,636 707.771,561	23	419.881,073 707.784,369	13.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:785 Giulești
Nr. topografic:parte din 2701

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.738	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4282 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1811, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giuleștii;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA PETRU-EMIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

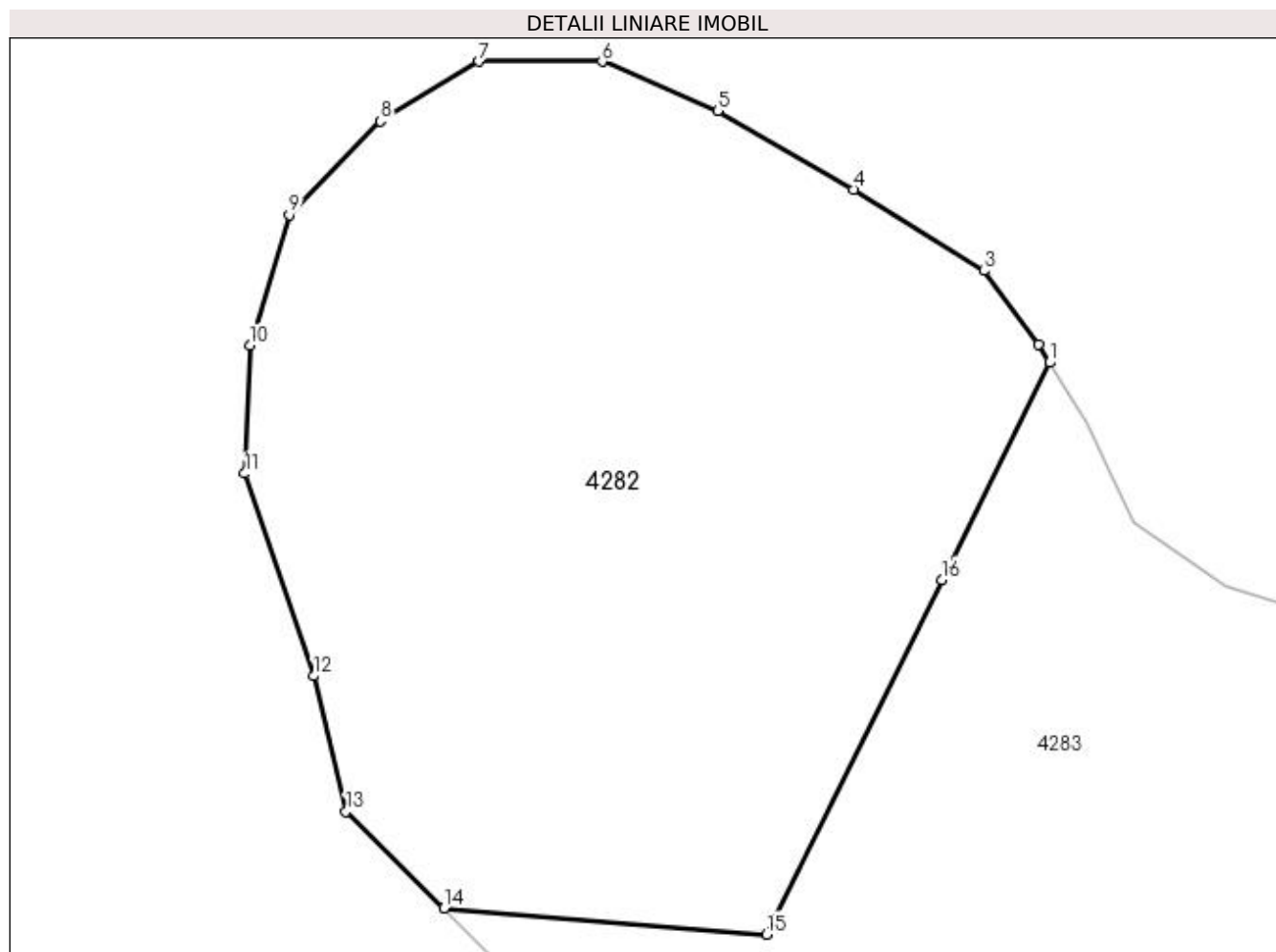
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.738	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.738	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.299,678 707.672,361	2	417.299,017 707.673,417	1.246
2	417.299,017 707.673,417	3	417.295,829 707.677,76	5.387
3	417.295,829 707.677,76	4	417.288,15 707.682,538	9.044
4	417.288,15 707.682,538	5	417.280,181 707.687,171	9.218
5	417.280,181 707.687,171	6	417.273,371 707.690,067	7.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.273,371 707.690,067	7	417.266,126 707.690,067	7.245
7	417.266,126 707.690,067	8	417.260,322 707.686,549	6.787
8	417.260,322 707.686,549	9	417.254,961 707.681,047	7.682
9	417.254,961 707.681,047	10	417.252,642 707.673,374	8.016
10	417.252,642 707.673,374	11	417.252,353 707.665,845	7.535
11	417.252,353 707.665,845	12	417.256,413 707.653,937	12.581
12	417.256,413 707.653,937	13	417.258,297 707.645,974	8.183
13	417.258,297 707.645,974	14	417.264,067 707.640,266	8.116
14	417.264,067 707.640,266	15	417.283,027 707.638,745	19.021
15	417.283,027 707.638,745	16	417.293,354 707.659,595	23.267
16	417.293,354 707.659,595	1	417.299,678 707.672,361	14.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:43 Giulești
Nr. topografic:parte din 1454

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1		17.840	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4283 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1812, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETER IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

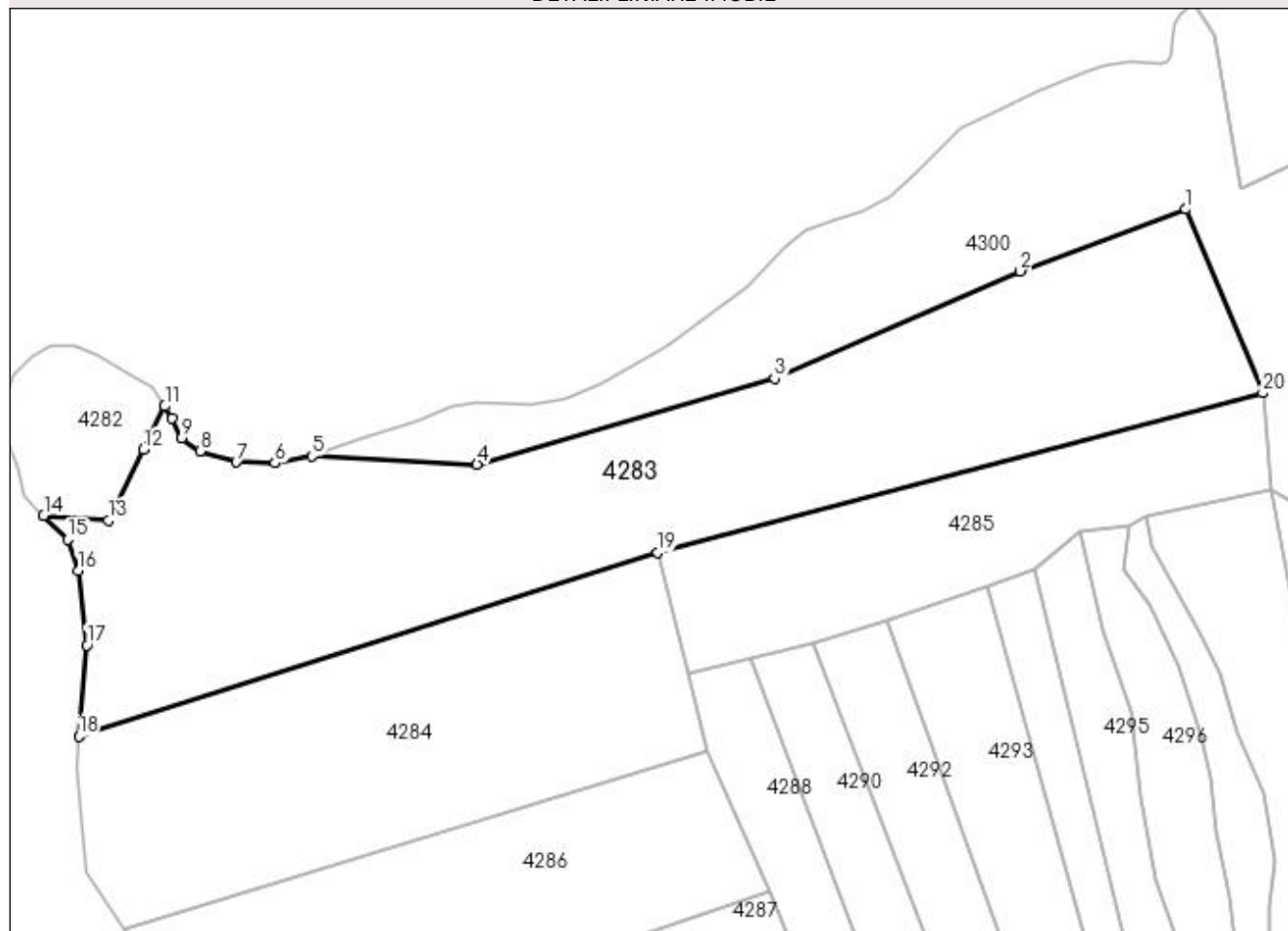
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.840	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	17.840	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.599,586 707.730,168	2	417.550,961 707.712,014	51.903
2	417.550,961 707.712,014	3	417.478,713 707.680,506	78.82
3	417.478,713 707.680,506	4	417.391,389 707.655,321	90.883
4	417.391,389 707.655,321	5	417.342,934 707.657,707	48.514
5	417.342,934 707.657,707	6	417.332,115 707.655,615	11.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.332,115 707.655,615	7	417.320,651 707.655,9	11.468
7	417.320,651 707.655,9	8	417.310,041 707.659,213	11.115
8	417.310,041 707.659,213	9	417.304,641 707.662,999	6.595
9	417.304,641 707.662,999	10	417.301,915 707.668,784	6.395
10	417.301,915 707.668,784	11	417.299,678 707.672,361	4.219
11	417.299,678 707.672,361	12	417.293,354 707.659,595	14.247
12	417.293,354 707.659,595	13	417.283,027 707.638,745	23.267
13	417.283,027 707.638,745	14	417.264,067 707.640,266	19.021
14	417.264,067 707.640,266	15	417.271,223 707.633,187	10.066
15	417.271,223 707.633,187	16	417.274,398 707.624,059	9.664
16	417.274,398 707.624,059	17	417.276,78 707.602,23	21.959
17	417.276,78 707.602,23	18	417.274,429 707.575,492	26.841
18	417.274,429 707.575,492	19	417.444,446 707.629,367	178.349
19	417.444,446 707.629,367	20	417.622,176 707.676,221	183.802
20	417.622,176 707.676,221	1	417.599,586 707.730,168	58.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:215Giulești
Nr. topografic:parte din 3051

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.745	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4284 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1813, din 21/03/2023 emis de Primăria cunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ZBONA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

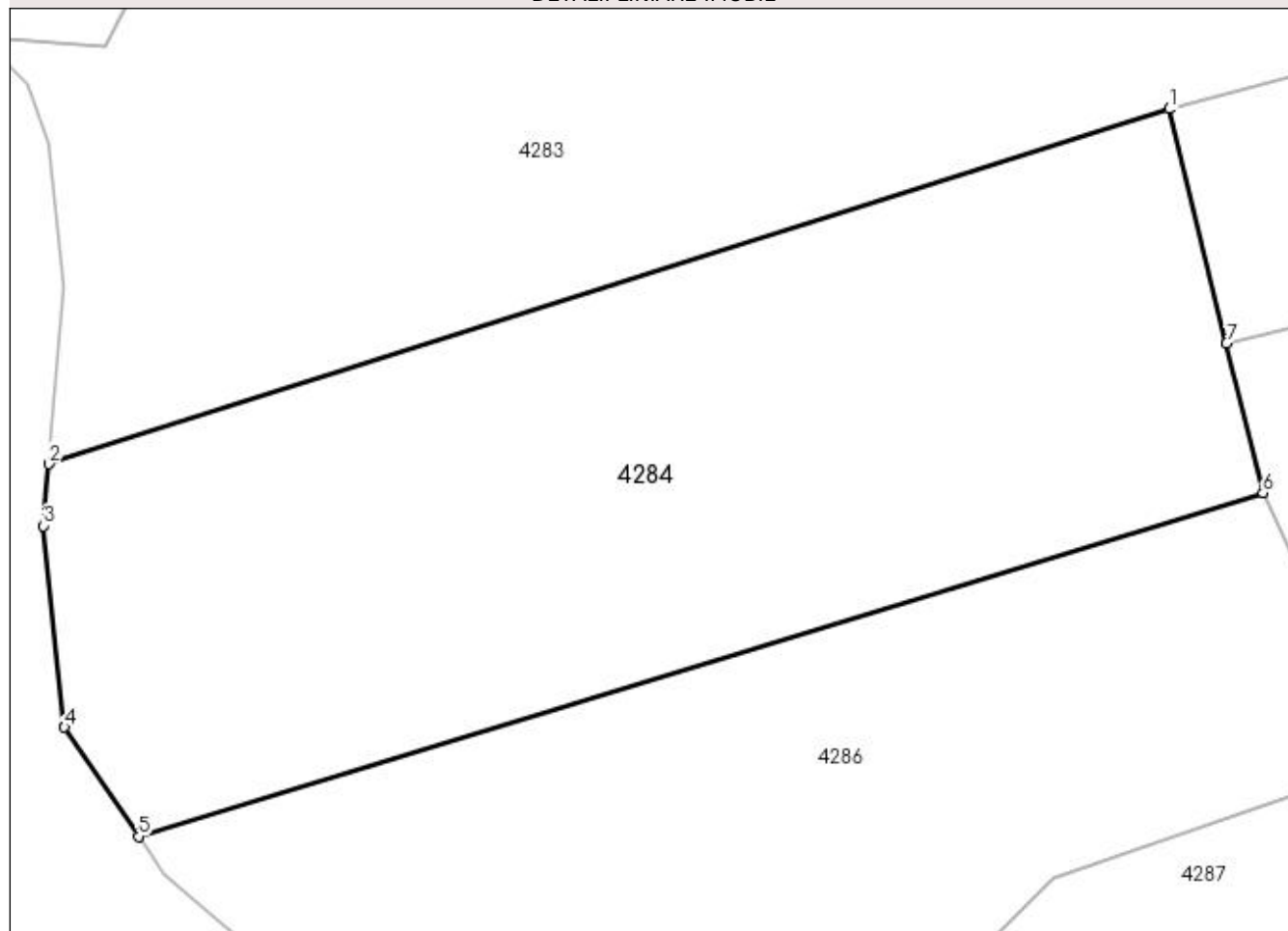
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.745	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.745	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.444,446 707.629,367	2	417.274,429 707.575,492	178.349
2	417.274,429 707.575,492	3	417.273,604 707.566,115	9.413
3	417.273,604 707.566,115	4	417.276,78 707.535,555	30.725
4	417.276,78 707.535,555	5	417.288,012 707.519,002	20.004
5	417.288,012 707.519,002	6	417.458,692 707.571,09	178.451

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.458,692 707.571,09	7	417.453,147 707.593,774	23.352
7	417.453,147 707.593,774	1	417.444,446 707.629,367	36.641

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2124 Giulești
Nr. topografic:parte din 3253

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.895	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4285 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.4285, din 08/06/2023 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

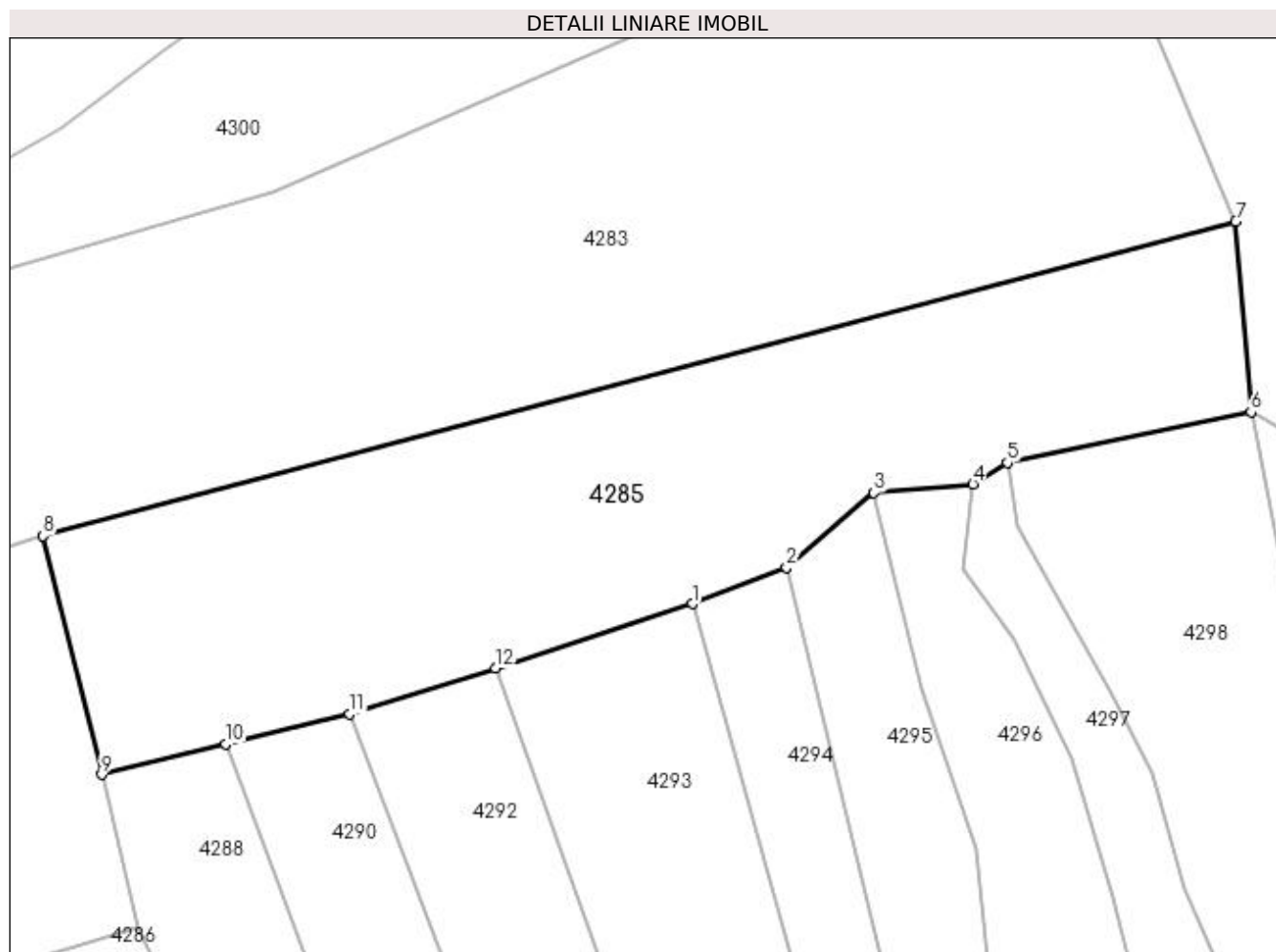
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.895	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.895	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.541,197 707.619,217	2	417.555,265 707.624,648	15.08
2	417.555,265 707.624,648	3	417.568,276 707.635,777	17.121
3	417.568,276 707.635,777	4	417.583,022 707.637,04	14.8
4	417.583,022 707.637,04	5	417.588,141 707.640,256	6.045
5	417.588,141 707.640,256	6	417.624,477 707.647,775	37.106

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.624,477 707.647,775	7	417.622,176 707.676,221	28.539
7	417.622,176 707.676,221	8	417.444,446 707.629,367	183.802
8	417.444,446 707.629,367	9	417.453,147 707.593,774	36.641
9	417.453,147 707.593,774	10	417.471,657 707.598,299	19.055
10	417.471,657 707.598,299	11	417.490,167 707.602,824	19.055
11	417.490,167 707.602,824	12	417.511,901 707.609,607	22.768
12	417.511,901 707.609,607	1	417.541,197 707.619,217	30.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4286**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1168 Giulești
Nr. topografic:parte din 2057

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.642	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4286 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.4286, din 08/06/2023 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) REDNIC ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

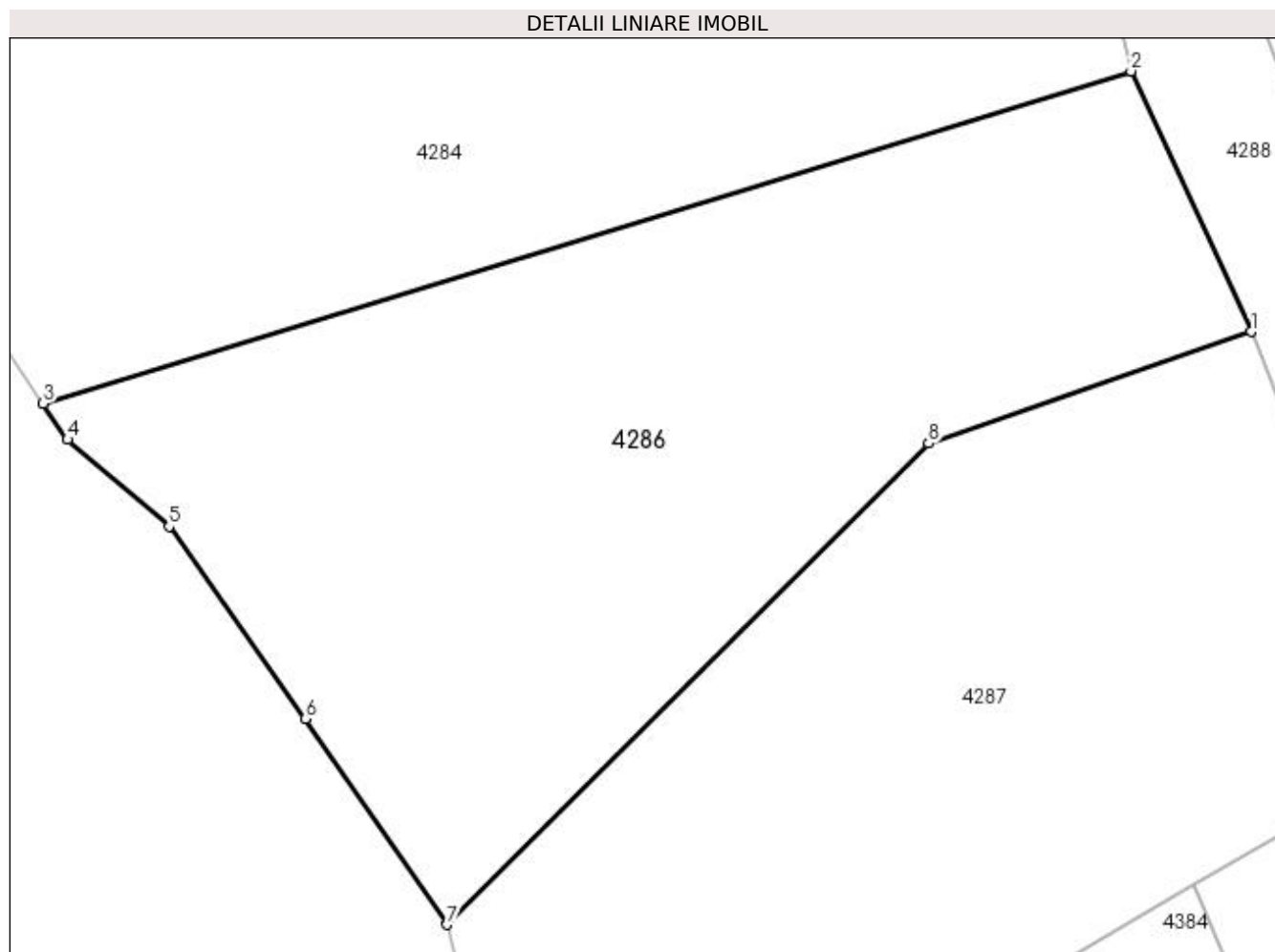
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.642	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.642	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.477,503 707.530,224	2	417.458,692 707.571,09	44.988
2	417.458,692 707.571,09	3	417.288,012 707.519,002	178.451
3	417.288,012 707.519,002	4	417.291,861 707.513,33	6.855
4	417.291,861 707.513,33	5	417.307,762 707.499,687	20.952
5	417.307,762 707.499,687	6	417.329,194 707.469,524	37.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.329,194 707.469,524	7	417.351,419 707.437,245	39.19
7	417.351,419 707.437,245	8	417.426,912 707.512,753	106.774
8	417.426,912 707.512,753	1	417.477,503 707.530,224	53.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4287**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:506 Giulești
Nr. topografic:parte din 1501

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.767	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4287 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1816, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) REDNIC MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

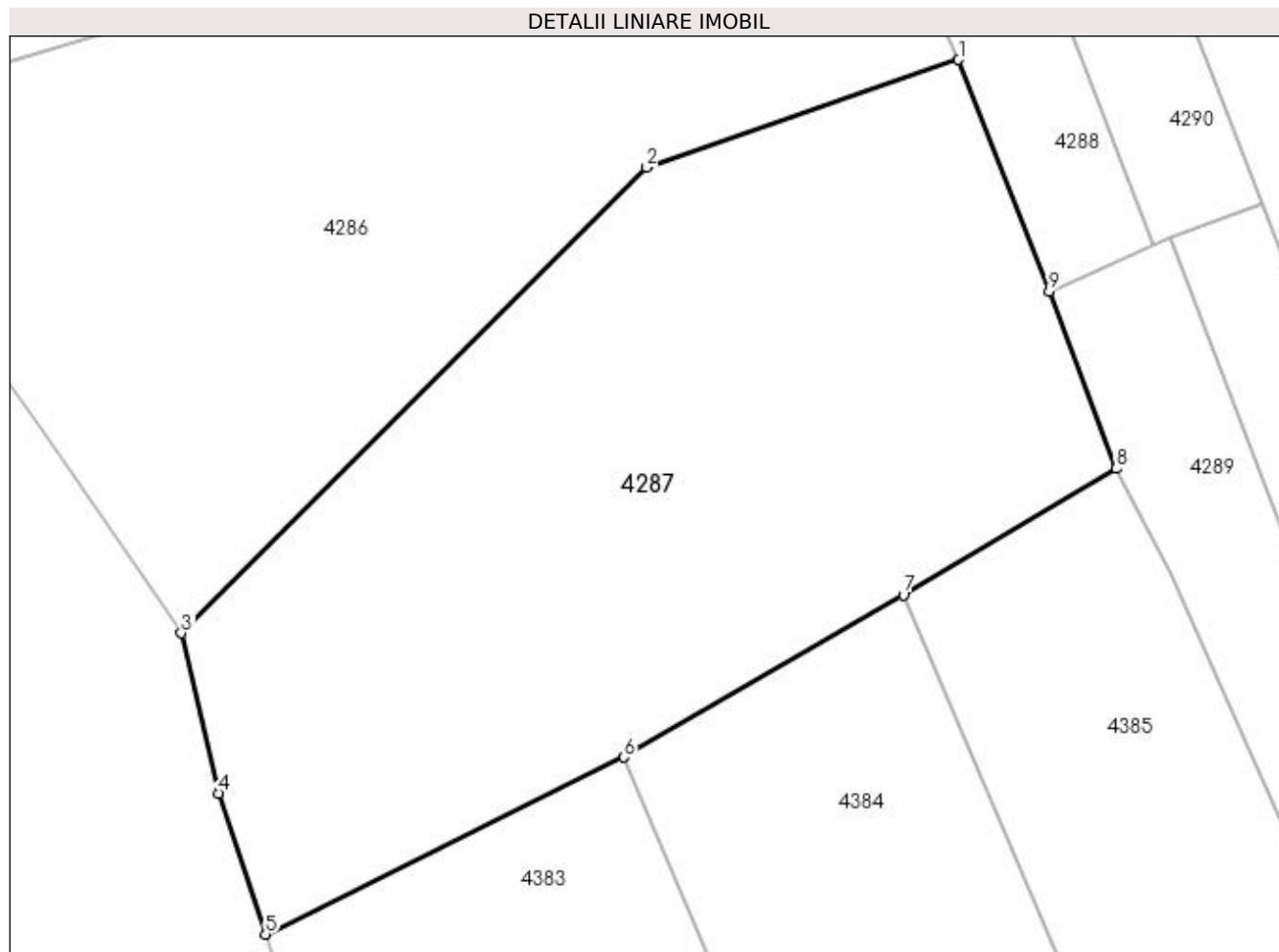
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.767	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.767	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.477,503 707.530,224	2	417.426,912 707.512,753	53.523
2	417.426,912 707.512,753	3	417.351,419 707.437,245	106.774
3	417.351,419 707.437,245	4	417.357,504 707.411,263	26.685
4	417.357,504 707.411,263	5	417.365,098 707.388,386	24.104
5	417.365,098 707.388,386	6	417.423,253 707.417,11	64.862

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.423,253 707.417,11	7	417.468,541 707.443,434	52.383
7	417.468,541 707.443,434	8	417.503,04 707.463,887	40.106
8	417.503,04 707.463,887	9	417.492,236 707.492,634	30.71
9	417.492,236 707.492,634	1	417.477,503 707.530,224	40.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4288**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:698 Giulești
Nr. topografic:parte din 2925

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.099	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4288 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.4288, din 08/06/2023 emis de Primaria comunei Giulesti;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) POP PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

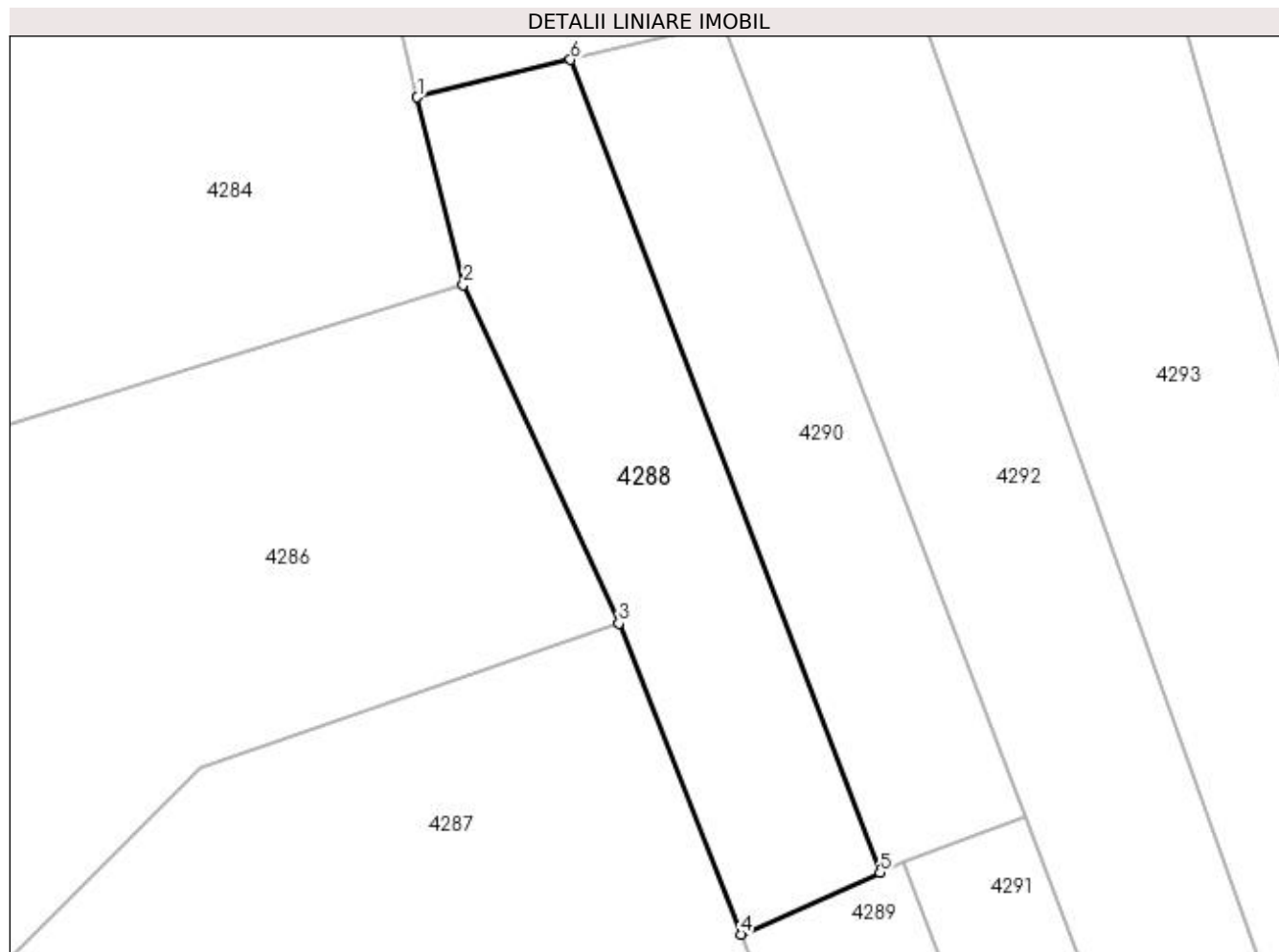
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.099	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.099	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.453,147 707.593,774	2	417.458,692 707.571,09	23.352
2	417.458,692 707.571,09	3	417.477,503 707.530,224	44.988
3	417.477,503 707.530,224	4	417.492,236 707.492,634	40.374
4	417.492,236 707.492,634	5	417.509,032 707.500,081	18.373
5	417.509,032 707.500,081	6	417.471,657 707.598,299	105.089

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.471,657 707.598,299	1	417.453,147 707.593,774	19.055

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4289**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:827 Giulești
Nr. topografic:parte din 2941

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.696	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4289 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1818, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SUCIU IOAN-VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

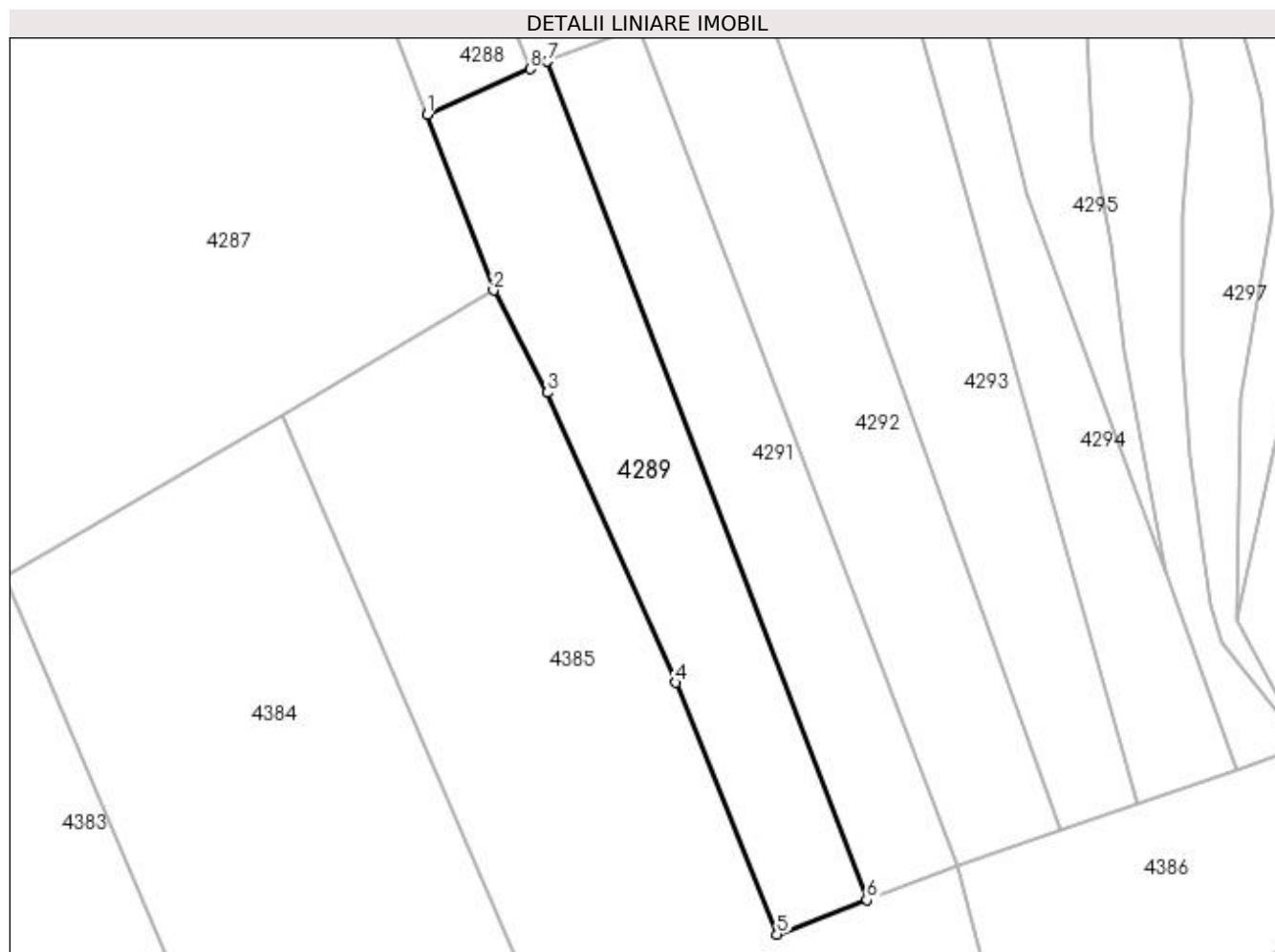
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.696	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.696	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.492,236 707.492,634	2	417.503,04 707.463,887	30.71
2	417.503,04 707.463,887	3	417.511,864 707.447,191	18.884
3	417.511,864 707.447,191	4	417.532,902 707.399,785	51.864
4	417.532,902 707.399,785	5	417.549,43 707.358,622	44.357
5	417.549,43 707.358,622	6	417.564,106 707.364,256	15.72

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.564,106 707.364,256	7	417.511,85 707.501,33	146.697
7	417.511,85 707.501,33	8	417.509,032 707.500,081	3.082
8	417.509,032 707.500,081	1	417.492,236 707.492,634	18.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1030 Giulești
Nr. topografic:parte din 2009

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.962	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4290 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1819, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PEITER VIOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

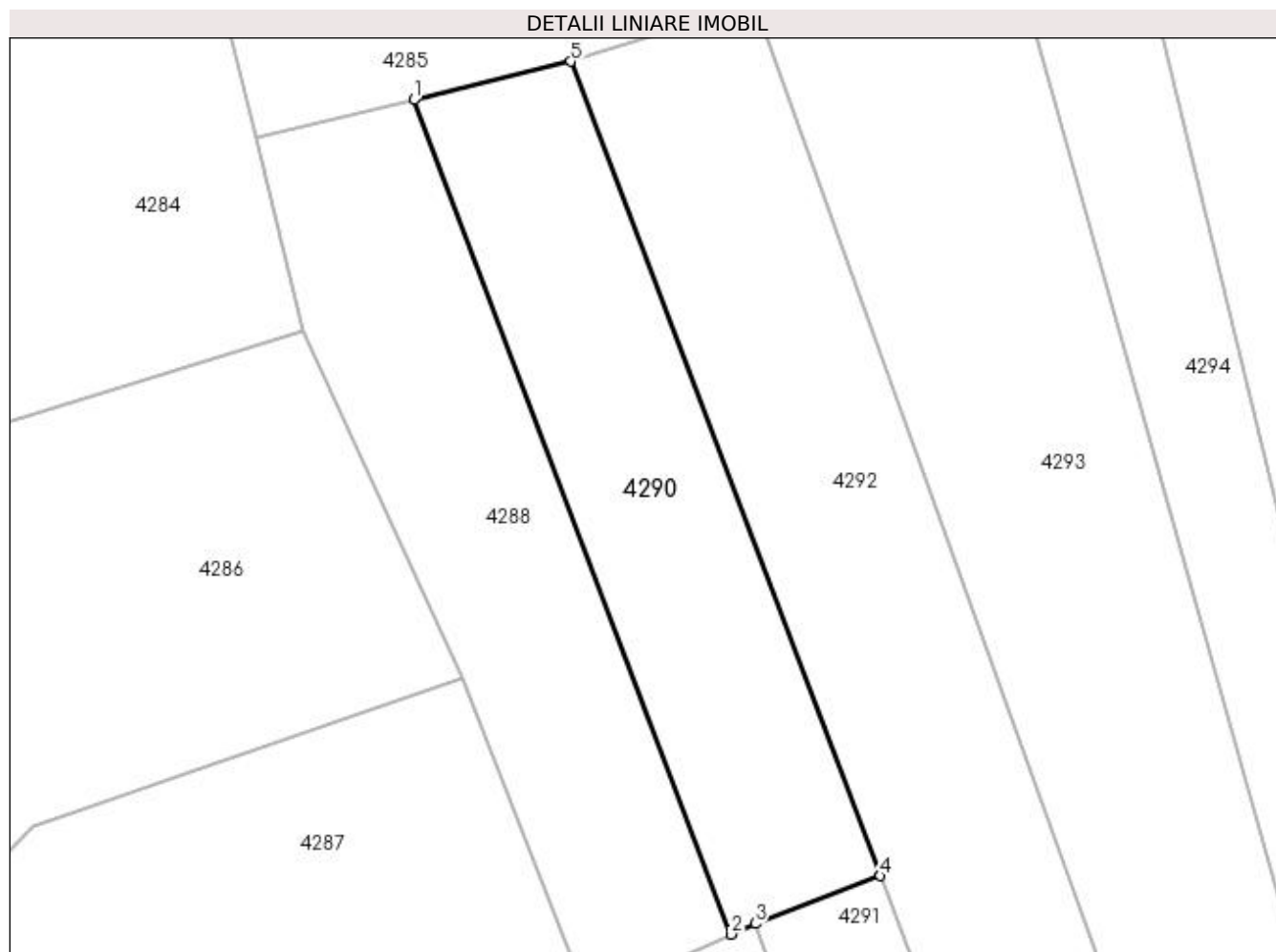
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.962	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.962	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.471,657 707.598,299	2	417.509,032 707.500,081	105.089
2	417.509,032 707.500,081	3	417.511,85 707.501,33	3.082
3	417.511,85 707.501,33	4	417.526,638 707.506,956	15.822
4	417.526,638 707.506,956	5	417.490,167 707.602,824	102.571
5	417.490,167 707.602,824	1	417.471,657 707.598,299	19.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2041, 1375 Giulești
Nr. topografic:parte din 2043. 2044

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.313	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4291 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1820, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BARZ IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

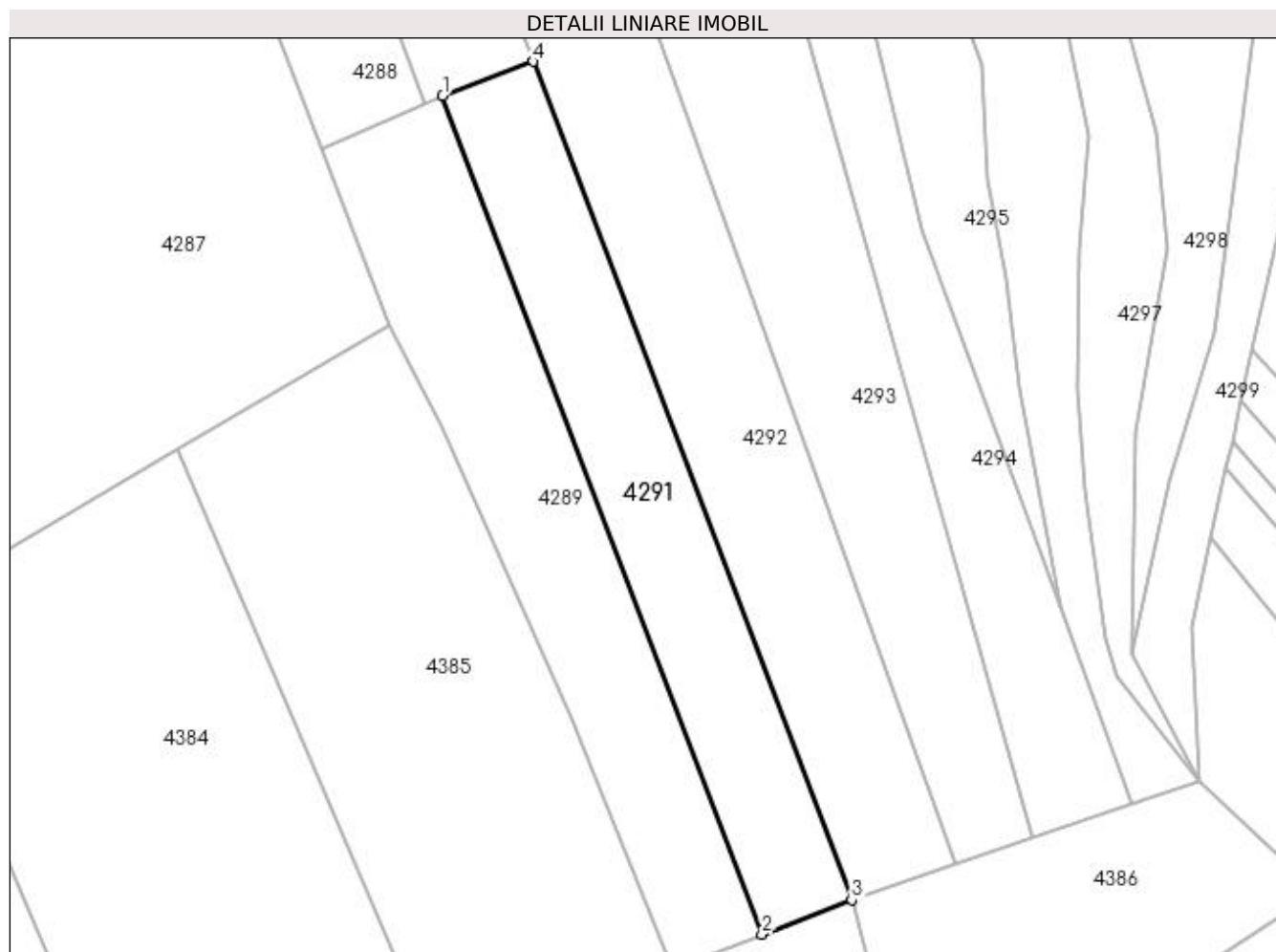
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.313	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.313	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.511,85 707.501,33	2	417.564,106 707.364,256	146.697
2	417.564,106 707.364,256	3	417.578,783 707.369,89	15.721
3	417.578,783 707.369,89	4	417.526,638 707.506,956	146.65
4	417.526,638 707.506,956	1	417.511,85 707.501,33	15.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4292**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2134, 2182, 822, 1242 Giulești

Nr. topografic: parte din
2067, 2068, 2069, 2079

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.069	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4292 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1821, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

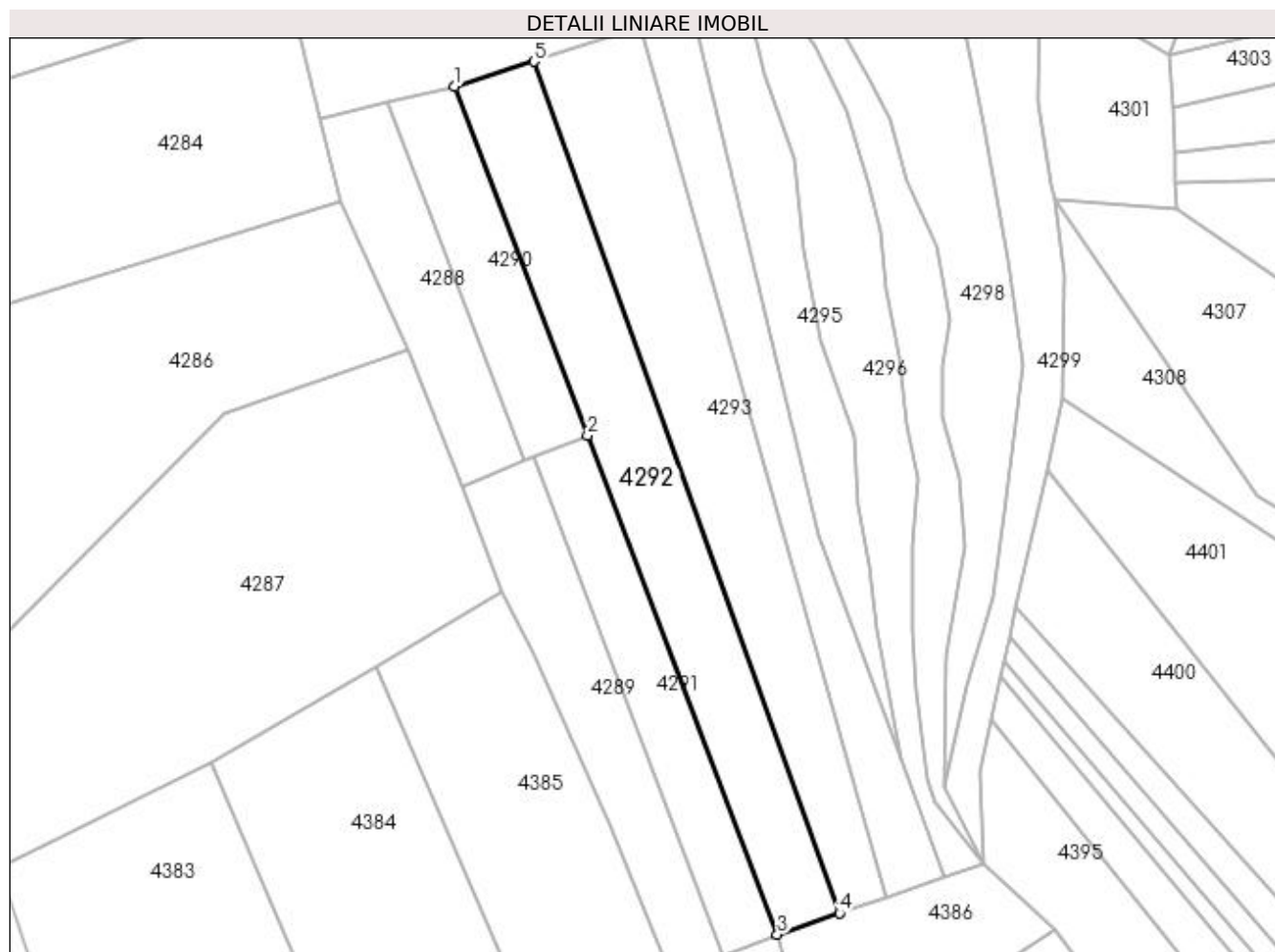
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.069	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.069	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.490,167 707.602,824	2	417.526,638 707.506,956	102.571
2	417.526,638 707.506,956	3	417.578,783 707.369,89	146.65
3	417.578,783 707.369,89	4	417.595,821 707.375,724	18.009
4	417.595,821 707.375,724	5	417.511,901 707.609,607	248.483
5	417.511,901 707.609,607	1	417.490,167 707.602,824	22.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4293**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1505, 556 Giulești
Nr. topografic:parte din 2076/a, 2079

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.486	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4293 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1822, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia în favoarea lui 1) BATIN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

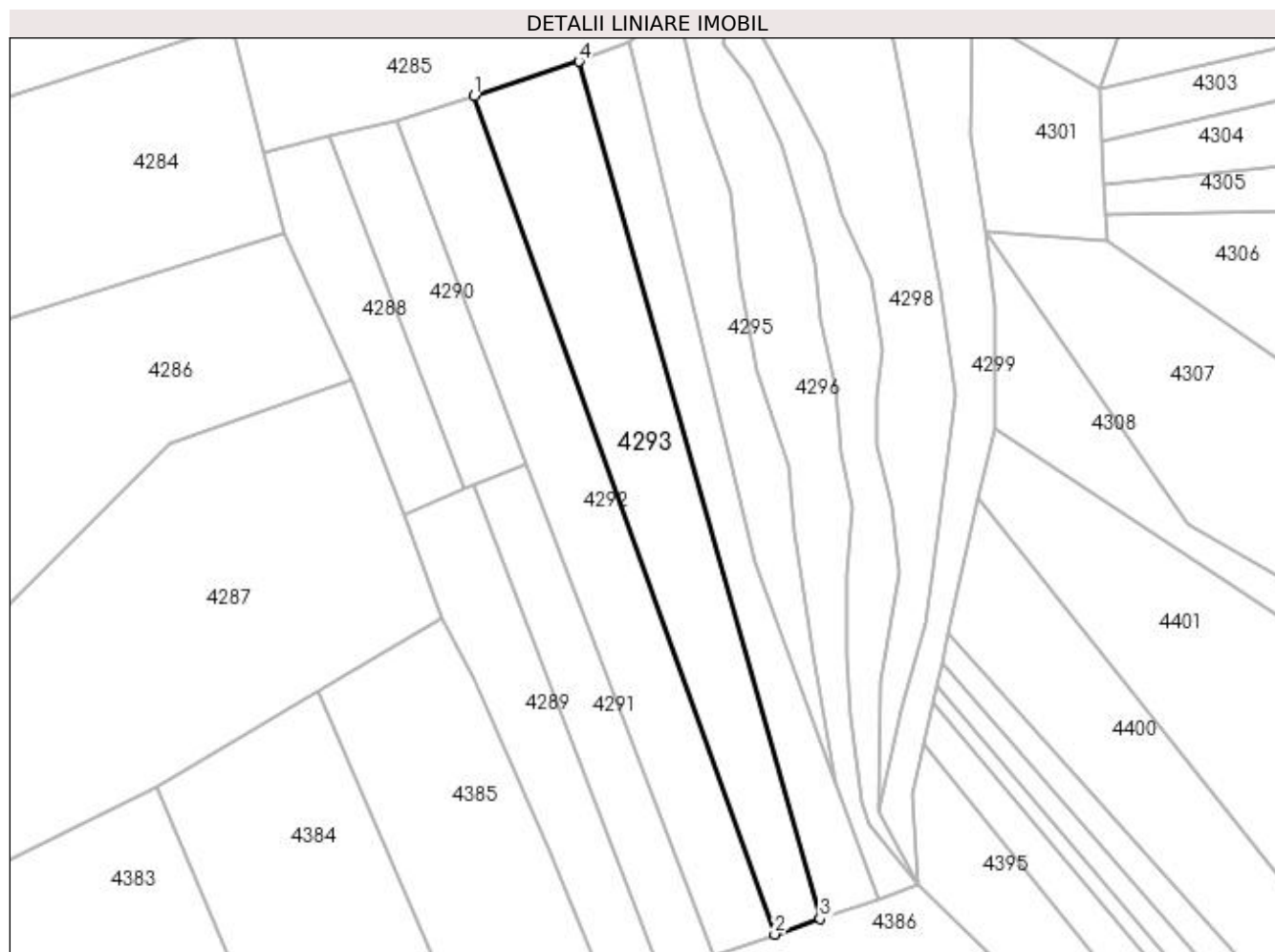
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.486	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.486	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.511,901 707.609,607	2	417.595,821 707.375,724	248.483
2	417.595,821 707.375,724	3	417.608,453 707.380,065	13.357
3	417.608,453 707.380,065	4	417.541,197 707.619,217	248.429
4	417.541,197 707.619,217	1	417.511,901 707.609,607	30.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4294**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2277, 279 Giulești
Nr. topografic:parte din 2032,2033/a

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.154	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4294 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.4294, din 08/06/2023 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) HOTEA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

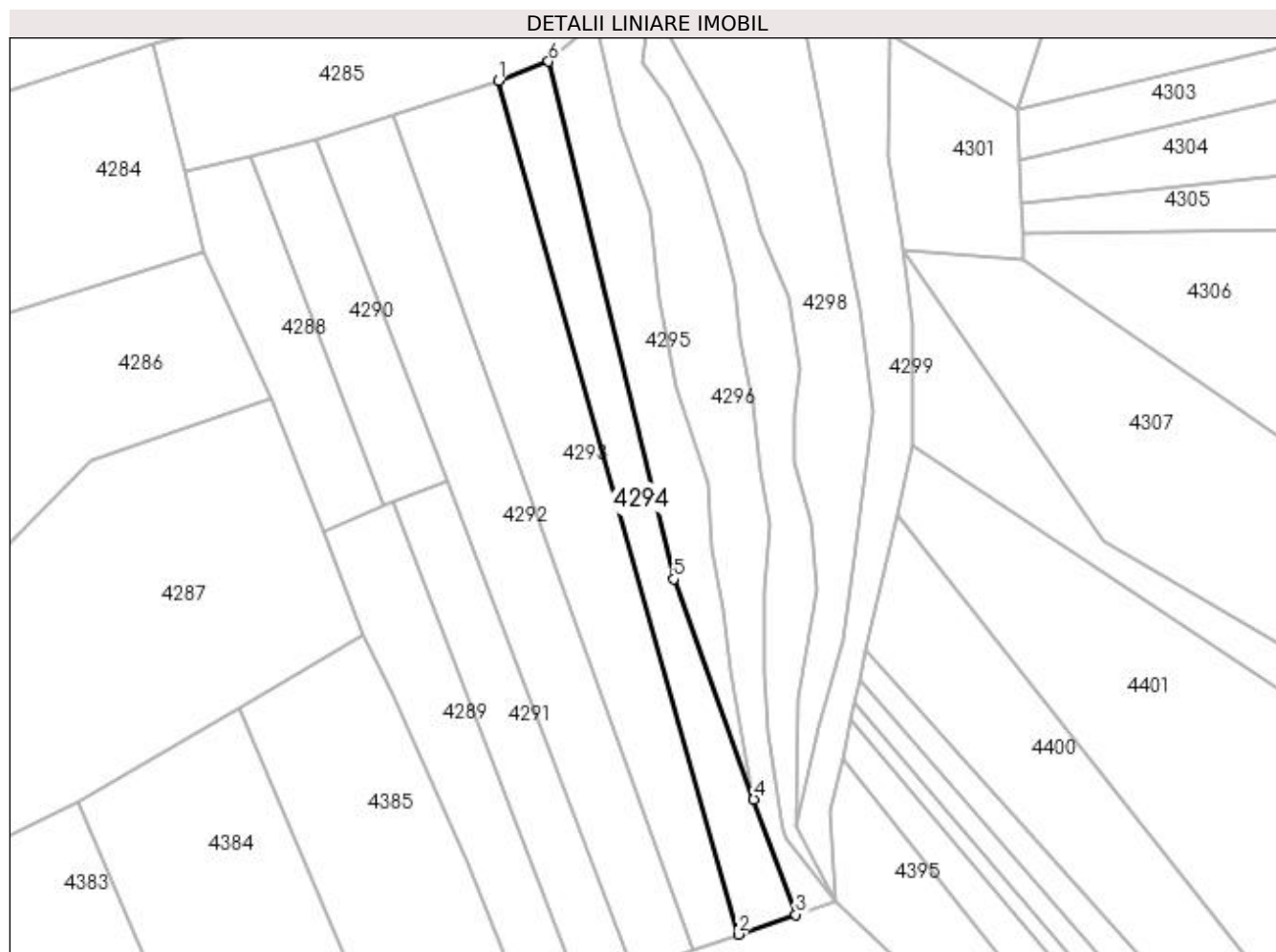
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.154	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.154	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.541,197 707.619,217	2	417.608,453 707.380,065	248.429
2	417.608,453 707.380,065	3	417.624,566 707.385,602	17.038
3	417.624,566 707.385,602	4	417.612,83 707.417,874	34.34
4	417.612,83 707.417,874	5	417.590,382 707.479,603	65.684
5	417.590,382 707.479,603	6	417.555,265 707.624,648	149.236

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.555,265 707.624,648	1	417.541,197 707.619,217	15.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4295**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2637 Giulești
Nr. topografic:parte din 2035

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.657	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4295 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

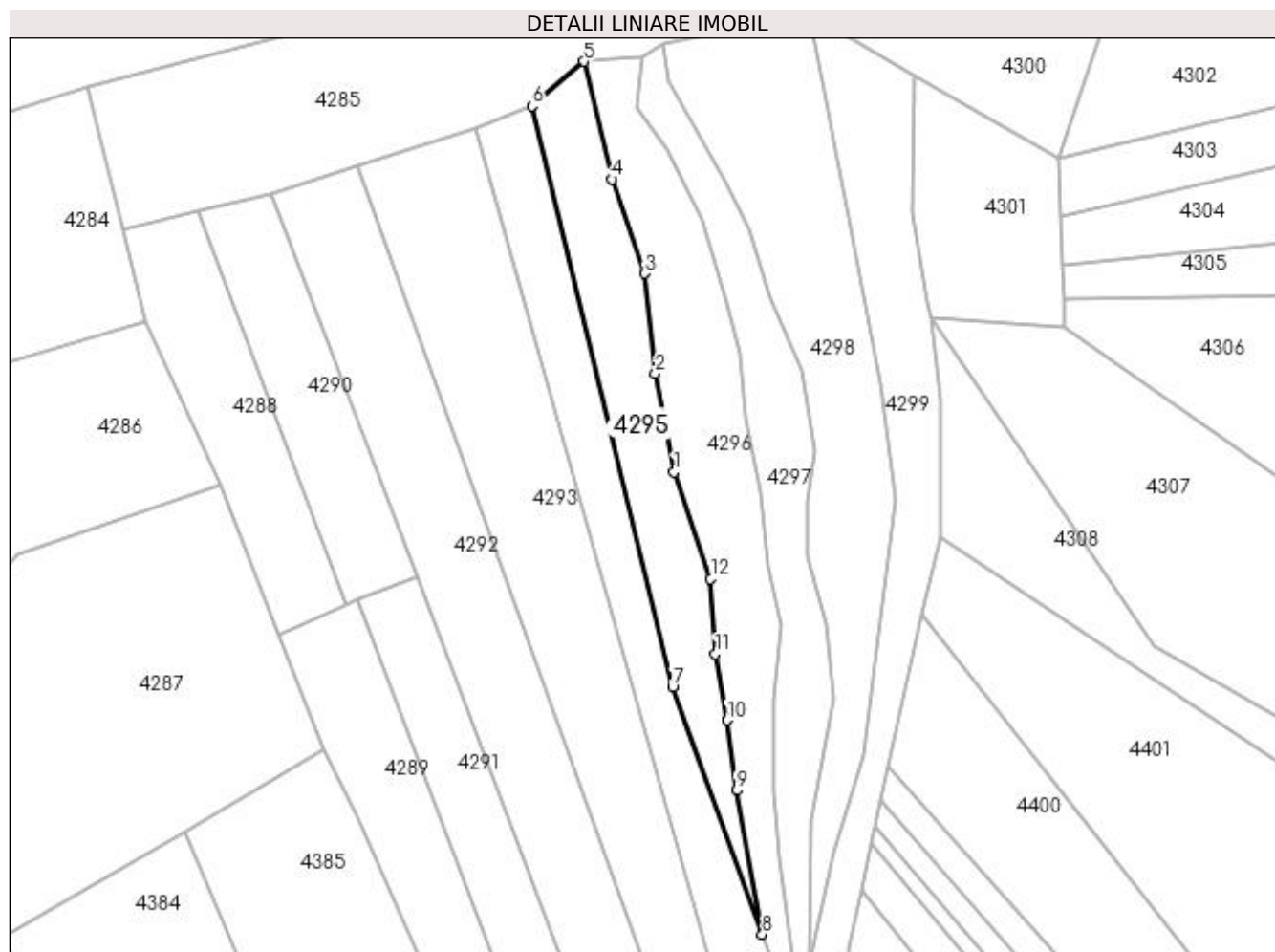
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.657	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.657	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.590,783 707.533,269	2	417.586,11 707.557,94	25.11
2	417.586,11 707.557,94	3	417.583,506 707.582,845	25.041
3	417.583,506 707.582,845	4	417.575,325 707.606,405	24.94
4	417.575,325 707.606,405	5	417.568,276 707.635,777	30.206
5	417.568,276 707.635,777	6	417.555,265 707.624,648	17.121

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.555,265 707.624,648	7	417.590,382 707.479,603	149.236
7	417.590,382 707.479,603	8	417.612,83 707.417,874	65.684
8	417.612,83 707.417,874	9	417.606,324 707.453,775	36.486
9	417.606,324 707.453,775	10	417.604,126 707.471,35	17.712
10	417.604,126 707.471,35	11	417.601,124 707.487,897	16.817
11	417.601,124 707.487,897	12	417.599,949 707.506,595	18.735
12	417.599,949 707.506,595	1	417.590,783 707.533,269	28.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1319 Giulești
Nr. topografic:parte din 2041/a

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.574	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4296 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.4296, din 08/06/2023 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

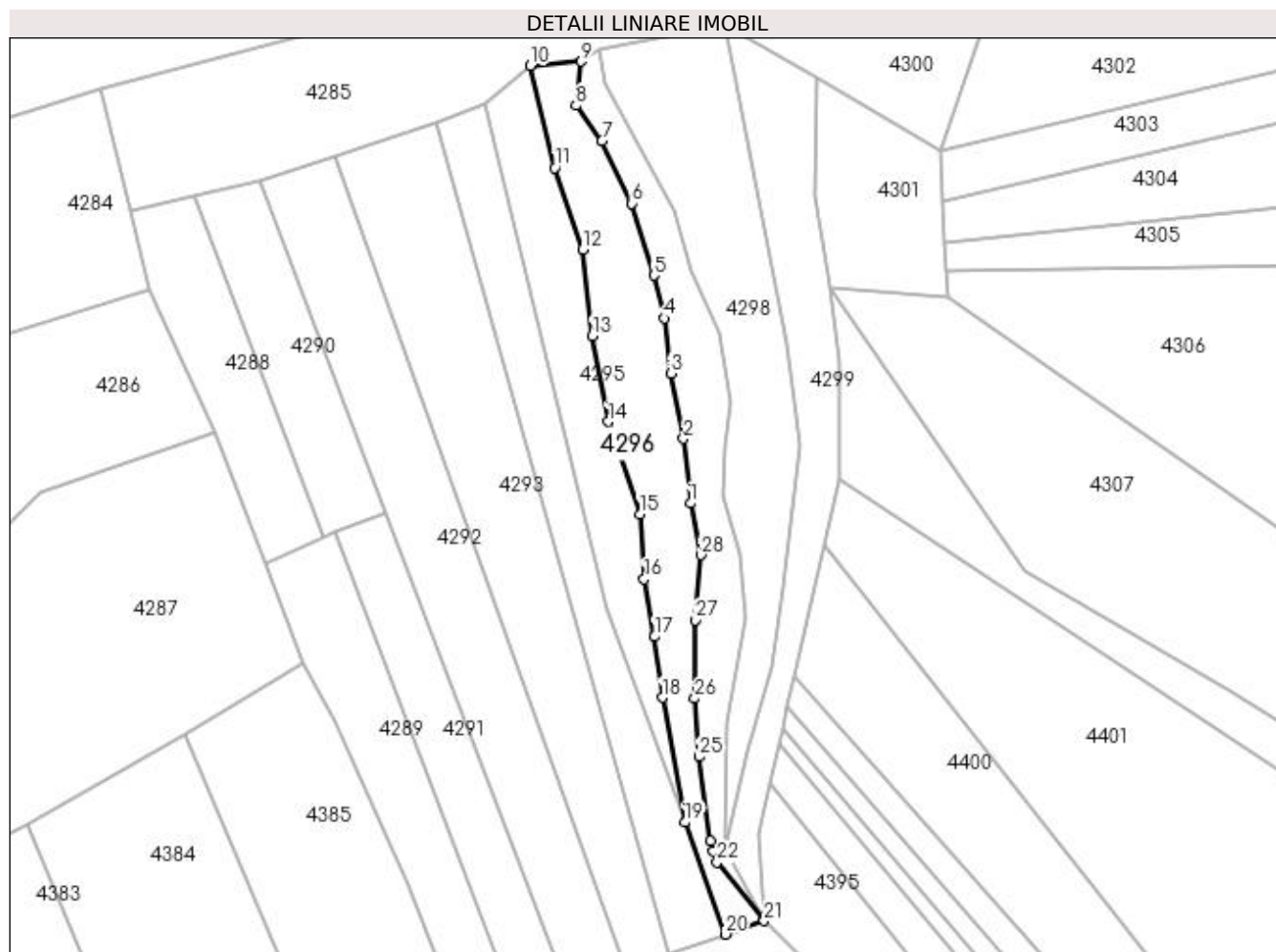
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.574	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.574	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.614,478 707.509,784	2	417.612,528 707.528,403	18.721
3	417.608,774 707.547,165	4	417.607,106 707.563,065	15.987
5	417.604,039 707.575,462	6	417.597,641 707.596,148	21.653
7	417.588,969 707.614,125	8	417.581,464 707.624,398	12.722
9	417.583,022 707.637,04	10	417.568,276 707.635,777	14.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.612,528 707.528,403	3	417.608,774 707.547,165	19.134
4	417.607,106 707.563,065	5	417.604,039 707.575,462	12.771
6	417.597,641 707.596,148	7	417.588,969 707.614,125	19.959
8	417.581,464 707.624,398	9	417.583,022 707.637,04	12.738
10	417.568,276 707.635,777	11	417.575,325 707.606,405	30.206

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	417.575,325 707.606,405	12	417.583,506 707.582,845	24.94
13	417.586,11 707.557,94	14	417.590,783 707.533,269	25.11
15	417.599,949 707.506,595	16	417.601,124 707.487,897	18.735
17	417.604,126 707.471,35	18	417.606,324 707.453,775	17.712
19	417.612,83 707.417,874	20	417.624,566 707.385,602	34.34
21	417.635,706 707.389,43	22	417.622,188 707.406,419	21.711
23	417.621,128 707.409,512	24	417.620,241 707.412,561	3.175
25	417.617,022 707.436,767	26	417.615,701 707.453,552	16.837
27	417.615,867 707.476,098	28	417.617,4 707.494,903	18.867

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	417.583,506 707.582,845	13	417.586,11 707.557,94	25.041
14	417.590,783 707.533,269	15	417.599,949 707.506,595	28.205
16	417.601,124 707.487,897	17	417.604,126 707.471,35	16.817
18	417.606,324 707.453,775	19	417.612,83 707.417,874	36.486
20	417.624,566 707.385,602	21	417.635,706 707.389,43	11.779
22	417.622,188 707.406,419	23	417.621,128 707.409,512	3.27
24	417.620,241 707.412,561	25	417.617,022 707.436,767	24.419
26	417.615,701 707.453,552	27	417.615,867 707.476,098	22.547
28	417.617,4 707.494,903	1	417.614,478 707.509,784	15.165

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4297**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2995 Giulești
Nr. topografic:parte din 2063

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.566	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4297 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

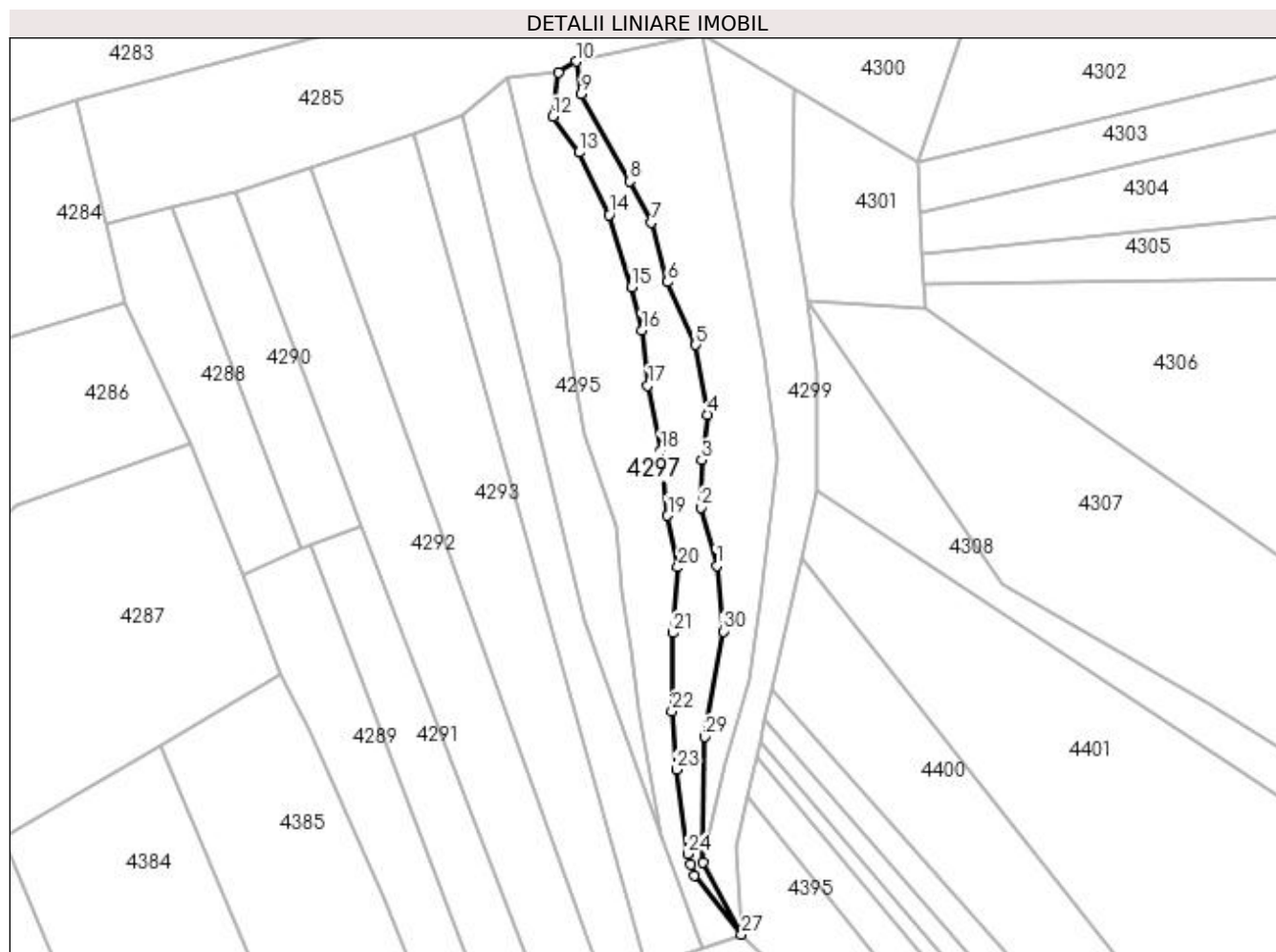
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.566	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.566	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.628,632 707.495,366	2	417.624,113 707.512,089	17.323
3	417.624,237 707.525,747	4	417.625,976 707.538,728	13.097
5	417.622,531 707.558,822	6	417.614,498 707.576,898	19.781
7	417.609,761 707.593,979	8	417.603,504 707.605,857	13.425
9	417.589,657 707.630,94	10	417.588,141 707.640,256	9.439

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.624,113 707.512,089	3	417.624,237 707.525,747	13.659
4	417.625,976 707.538,728	5	417.622,531 707.558,822	20.387
6	417.614,498 707.576,898	7	417.609,761 707.593,979	17.726
8	417.603,504 707.605,857	9	417.589,657 707.630,94	28.651
10	417.588,141 707.640,256	11	417.583,022 707.637,04	6.045

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	417.583,022 707.637,04	12	417.581,464 707.624,398	12.738	12	417.581,464 707.624,398	13	417.588,969 707.614,125	12.722
13	417.588,969 707.614,125	14	417.597,641 707.596,148	19.959	14	417.597,641 707.596,148	15	417.604,039 707.575,462	21.653
15	417.604,039 707.575,462	16	417.607,106 707.563,065	12.771	16	417.607,106 707.563,065	17	417.608,774 707.547,165	15.987
17	417.608,774 707.547,165	18	417.612,528 707.528,403	19.134	18	417.612,528 707.528,403	19	417.614,478 707.509,784	18.721
19	417.614,478 707.509,784	20	417.617,4 707.494,903	15.165	20	417.617,4 707.494,903	21	417.615,867 707.476,098	18.867
21	417.615,867 707.476,098	22	417.615,701 707.453,552	22.547	22	417.615,701 707.453,552	23	417.617,022 707.436,767	16.837
23	417.617,022 707.436,767	24	417.620,241 707.412,561	24.419	24	417.620,241 707.412,561	25	417.621,128 707.409,512	3.175
25	417.621,128 707.409,512	26	417.622,188 707.406,419	3.27	26	417.622,188 707.406,419	27	417.635,706 707.389,43	21.711
27	417.635,706 707.389,43	28	417.624,65 707.410,17	23.503	28	417.624,65 707.410,17	29	417.625,215 707.446,221	36.055
29	417.625,215 707.446,221	30	417.630,439 707.476,525	30.751	30	417.630,439 707.476,525	1	417.628,632 707.495,366	18.927

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4298**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:630 Giulești
Nr. topografic:parte din 2073

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.320	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4298 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI , CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

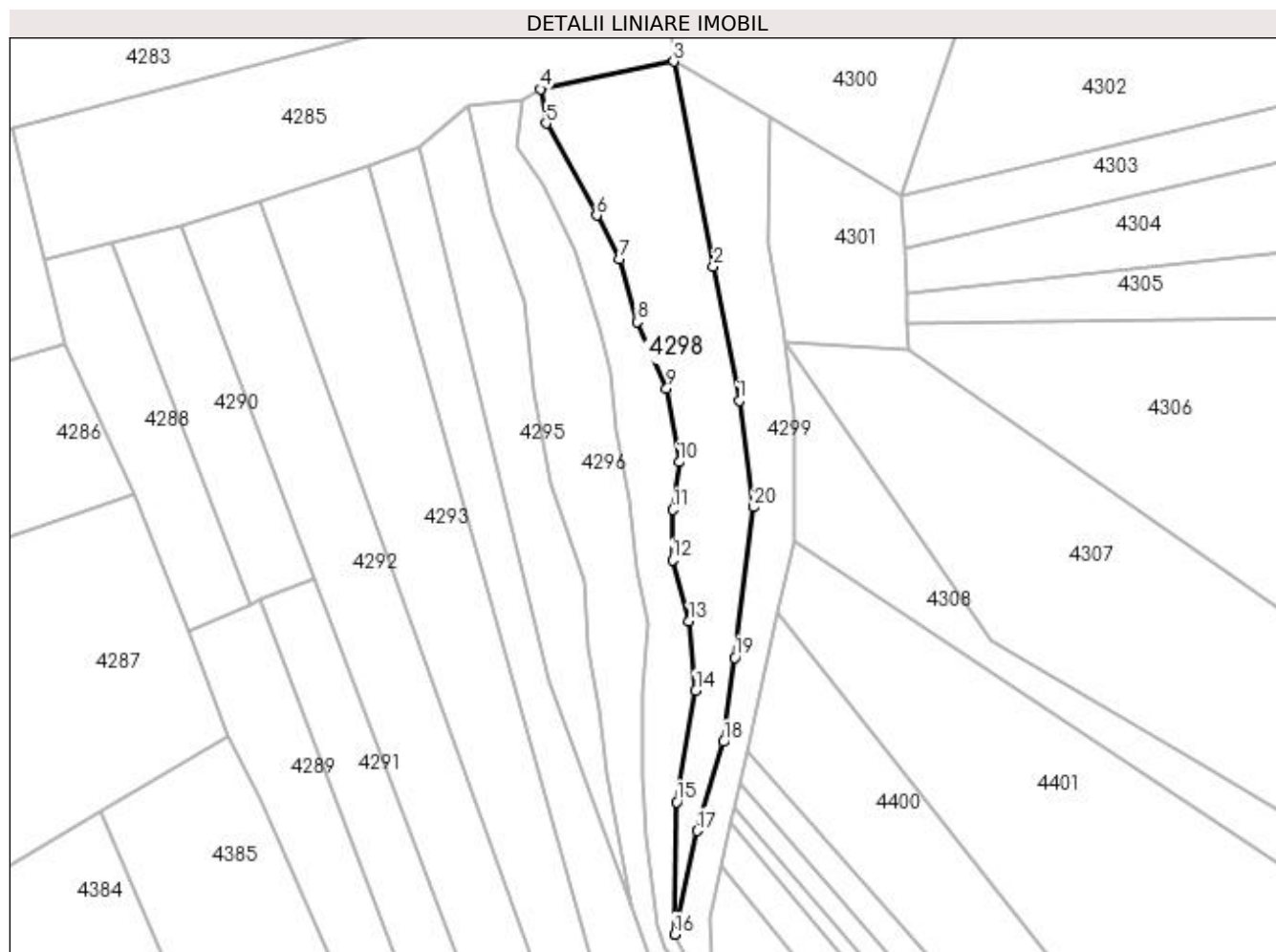
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.320	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.320	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.642,338 707.555,447	2	417.635,312 707.592,046	37.267
2	417.635,312 707.592,046	3	417.624,477 707.647,775	56.773
3	417.624,477 707.647,775	4	417.588,141 707.640,256	37.106
4	417.588,141 707.640,256	5	417.589,657 707.630,94	9.439
5	417.589,657 707.630,94	6	417.603,504 707.605,857	28.651

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.603,504 707.605,857	7	417.609,761 707.593,979	13.425
7	417.609,761 707.593,979	8	417.614,498 707.576,898	17.726
8	417.614,498 707.576,898	9	417.622,531 707.558,822	19.781
9	417.622,531 707.558,822	10	417.625,976 707.538,728	20.387
10	417.625,976 707.538,728	11	417.624,237 707.525,747	13.097
11	417.624,237 707.525,747	12	417.624,113 707.512,089	13.659
12	417.624,113 707.512,089	13	417.628,632 707.495,366	17.323
13	417.628,632 707.495,366	14	417.630,439 707.476,525	18.927
14	417.630,439 707.476,525	15	417.625,215 707.446,221	30.751
15	417.625,215 707.446,221	16	417.624,65 707.410,17	36.055
16	417.624,65 707.410,17	17	417.630,859 707.438,329	28.835
17	417.630,859 707.438,329	18	417.637,97 707.462,577	25.269
18	417.637,97 707.462,577	19	417.641,071 707.485,488	23.12
19	417.641,071 707.485,488	20	417.646,277 707.526,435	41.277
20	417.646,277 707.526,435	1	417.642,338 707.555,447	29.278

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4299**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3032 Giulești
Nr. topografic:parte din 2072

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.070	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4299 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1828, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

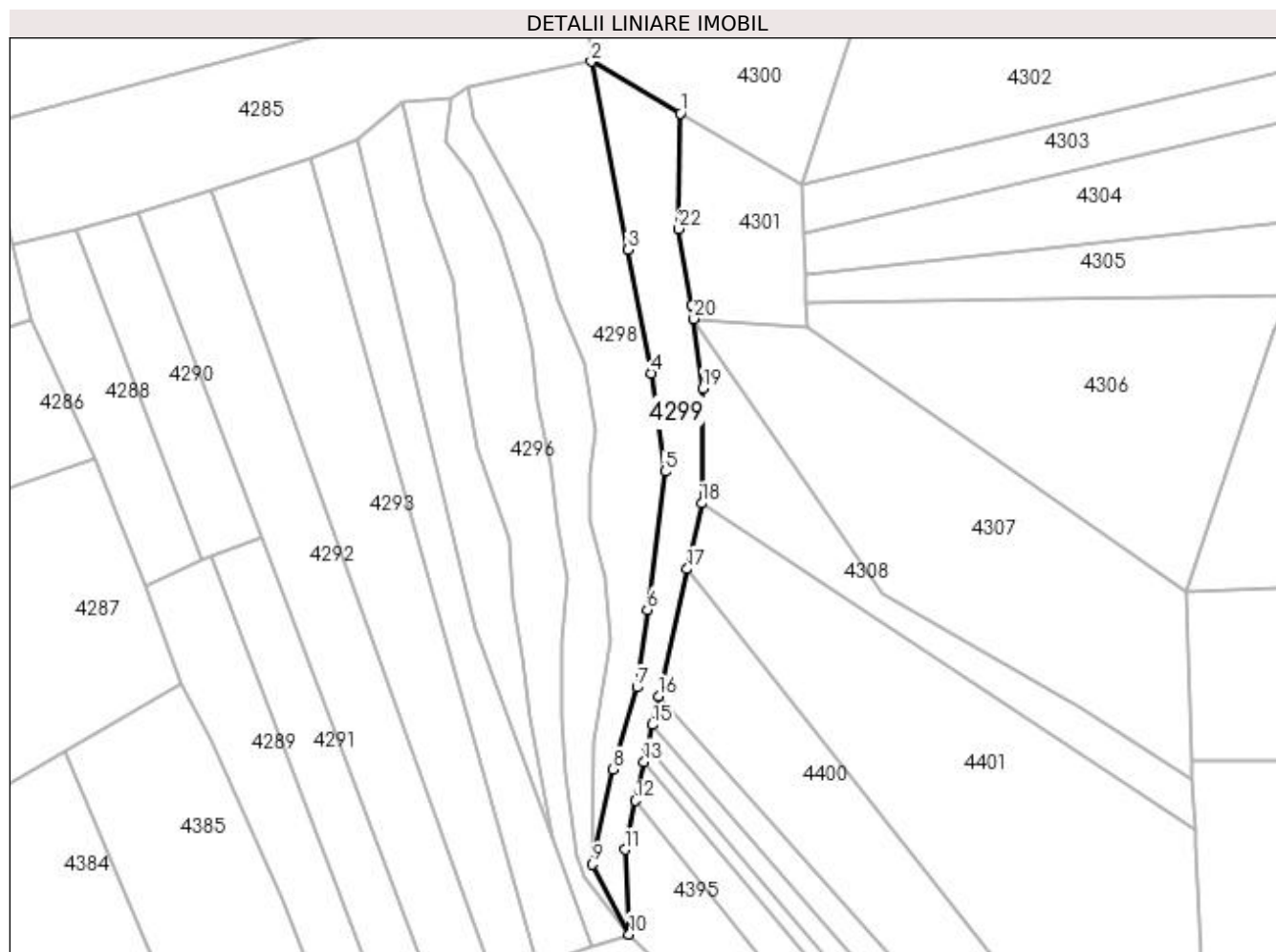
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.070	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.070	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.650,8 707.632,449	2	417.624,477 707.647,775	30.46
3	417.635,312 707.592,046	4	417.642,338 707.555,447	37.267
5	417.646,277 707.526,435	6	417.641,071 707.485,488	41.277
7	417.637,97 707.462,577	8	417.630,859 707.438,329	25.269
9	417.624,65 707.410,17	10	417.635,706 707.389,43	23.503

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	417.624,477 707.647,775	3	417.635,312 707.592,046	56.773
4	417.642,338 707.555,447	5	417.646,277 707.526,435	29.278
6	417.641,071 707.485,488	7	417.637,97 707.462,577	23.12
8	417.630,859 707.438,329	9	417.624,65 707.410,17	28.835
10	417.635,706 707.389,43	11	417.634,374 707.414,537	25.142

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.634,374 707.414,537	12	417.637,557 707.429,036	14.844
13	417.640,088 707.440,567	14	417.641,048 707.444,937	4.474
15	417.642,48 707.451,462	16	417.644,365 707.459,911	8.657
17	417.652,8 707.497,577	18	417.657,145 707.516,982	19.885
19	417.657,509 707.551,002	20	417.654,829 707.571,608	20.78
21	417.654,156 707.575,709	22	417.650,381 707.598,264	22.869

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.637,557 707.429,036	13	417.640,088 707.440,567	11.806
14	417.641,048 707.444,937	15	417.642,48 707.451,462	6.68
16	417.644,365 707.459,911	17	417.652,8 707.497,577	38.599
18	417.657,145 707.516,982	19	417.657,509 707.551,002	34.022
20	417.654,829 707.571,608	21	417.654,156 707.575,709	4.156
22	417.650,381 707.598,264	1	417.650,8 707.632,449	34.188

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4300**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1907, 588 Giulești
Nr. topografic:parte din 2117, 2118

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.351	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4300 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1829, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA PETRU-EMIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

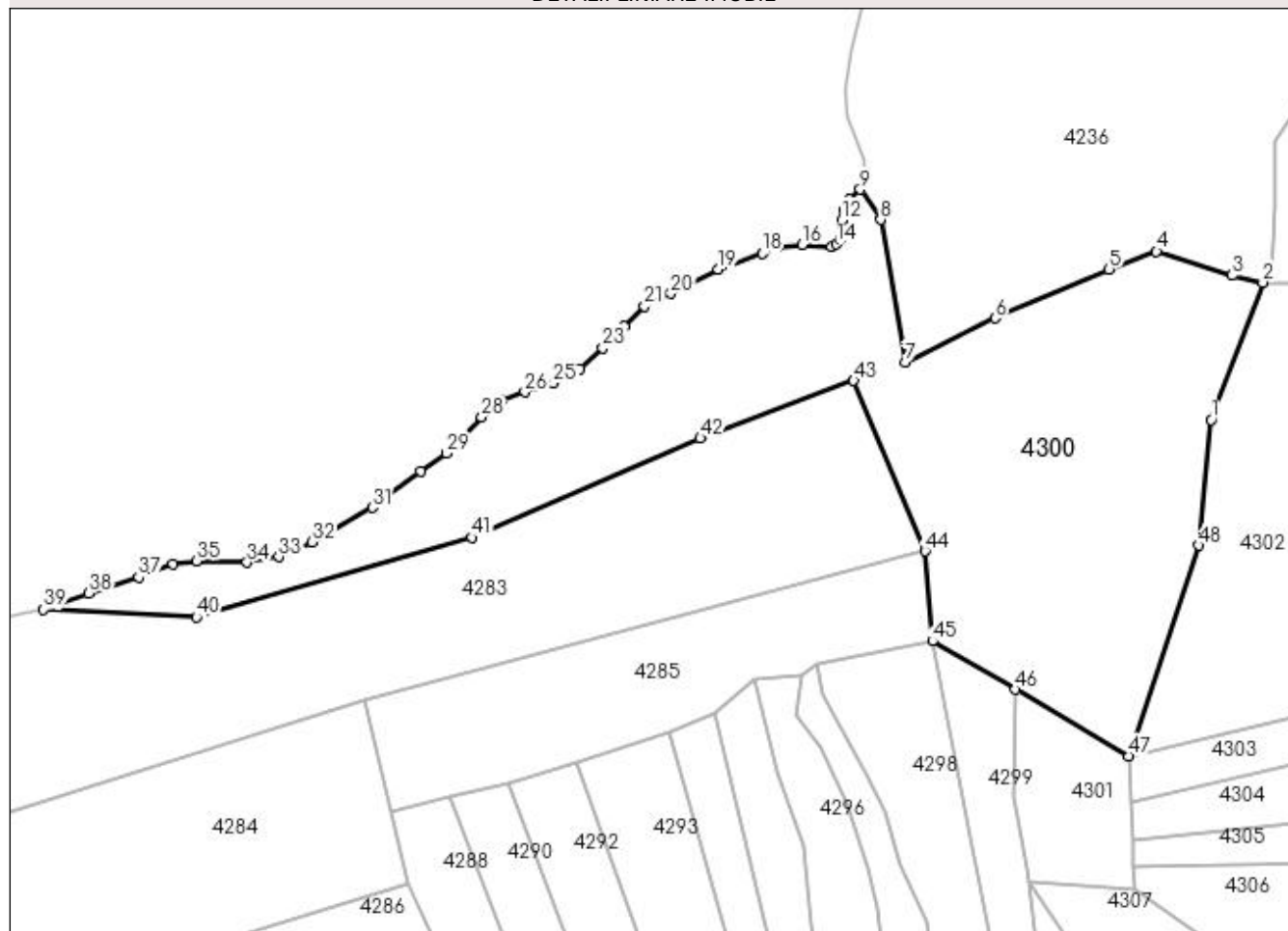
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.351	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	20.351	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	417.712,776 707.717,833	2	417.729,147 707.761,299	46.447	2	417.729,147 707.761,299	3	417.719,456 707.763,509	9.94	3	417.719,456 707.763,509	4	417.695,45 707.771,109	25.18
4	417.695,45 707.771,109	5	417.680,432 707.765,501	16.031	5	417.680,432 707.765,501	6	417.644,328 707.750,004	39.289	6	417.644,328 707.750,004	7	417.615,829 707.736,029	31.741
7	417.615,829 707.736,029	8	417.608,037 707.781,16	45.799	8	417.608,037 707.781,16	9	417.601,605 707.790,757	11.553	9	417.601,605 707.790,757	10	417.598,21 707.787,586	4.646
10	417.598,21 707.787,586	11	417.596,426 707.784,402	3.65	11	417.596,426 707.784,402	12	417.595,784 707.780,99	3.472	12	417.595,784 707.780,99	13	417.595,274 707.774,94	6.071
13	417.595,274 707.774,94	14	417.594,19 707.773,475	1.822	14	417.594,19 707.773,475	15	417.592,533 707.772,711	1.825	15	417.592,533 707.772,711	16	417.583,164 707.773,221	9.383

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	417.583,164 707.773,221	17	417.575,516 707.772,52	7.68	17	417.575,516 707.772,52	18	417.570,593 707.770,433	5.347	18	417.570,593 707.770,433	19	417.556,677 707.765,388	14.802
19	417.556,677 707.765,388	20	417.541,652 707.757,758	16.851	20	417.541,652 707.757,758	21	417.533,252 707.753,77	9.299	21	417.533,252 707.753,77	22	417.526,849 707.747,494	8.966
22	417.526,849 707.747,494	23	417.520,075 707.740,48	9.751	23	417.520,075 707.740,48	24	417.512,686 707.733,958	9.856	24	417.512,686 707.733,958	25	417.504,312 707.729,404	9.532
25	417.504,312 707.729,404	26	417.495,445 707.726,574	9.308	26	417.495,445 707.726,574	27	417.487,81 707.723,867	8.101	27	417.487,81 707.723,867	28	417.481,665 707.718,747	7.998
28	417.481,665 707.718,747	29	417.470,581 707.707,293	15.939	29	417.470,581 707.707,293	30	417.462,339 707.701,423	10.119	30	417.462,339 707.701,423	31	417.447,064 707.690,017	19.064
31	417.447,064 707.690,017	32	417.427,927 707.679,13	22.017	32	417.427,927 707.679,13	33	417.417,506 707.674,397	11.445	33	417.417,506 707.674,397	34	417.407,41 707.672,68	10.241
34	417.407,41 707.672,68	35	417.391,304 707.673,153	16.113	35	417.391,304 707.673,153	36	417.384,01 707.672,017	7.382	36	417.384,01 707.672,017	37	417.373,115 707.667,947	11.63
37	417.373,115 707.667,947	38	417.357,24 707.662,914	16.654	38	417.357,24 707.662,914	39	417.342,934 707.657,707	15.224	39	417.342,934 707.657,707	40	417.391,389 707.655,321	48.514
40	417.391,389 707.655,321	41	417.478,713 707.680,506	90.883	41	417.478,713 707.680,506	42	417.550,961 707.712,014	78.82	42	417.550,961 707.712,014	43	417.599,586 707.730,168	51.903
43	417.599,586 707.730,168	44	417.622,176 707.676,221	58.486	44	417.622,176 707.676,221	45	417.624,477 707.647,775	28.539	45	417.624,477 707.647,775	46	417.650,8 707.632,449	30.46
46	417.650,8 707.632,449	47	417.686,635 707.611,389	41.565	47	417.686,635 707.611,389	48	417.708,964 707.678,073	70.323	48	417.708,964 707.678,073	1	417.712,776 707.717,833	39.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1280 Giulești
Nr. topografic:parte din 2165

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.835	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4301 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.4301, din 08/06/2023 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BÎRLEA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

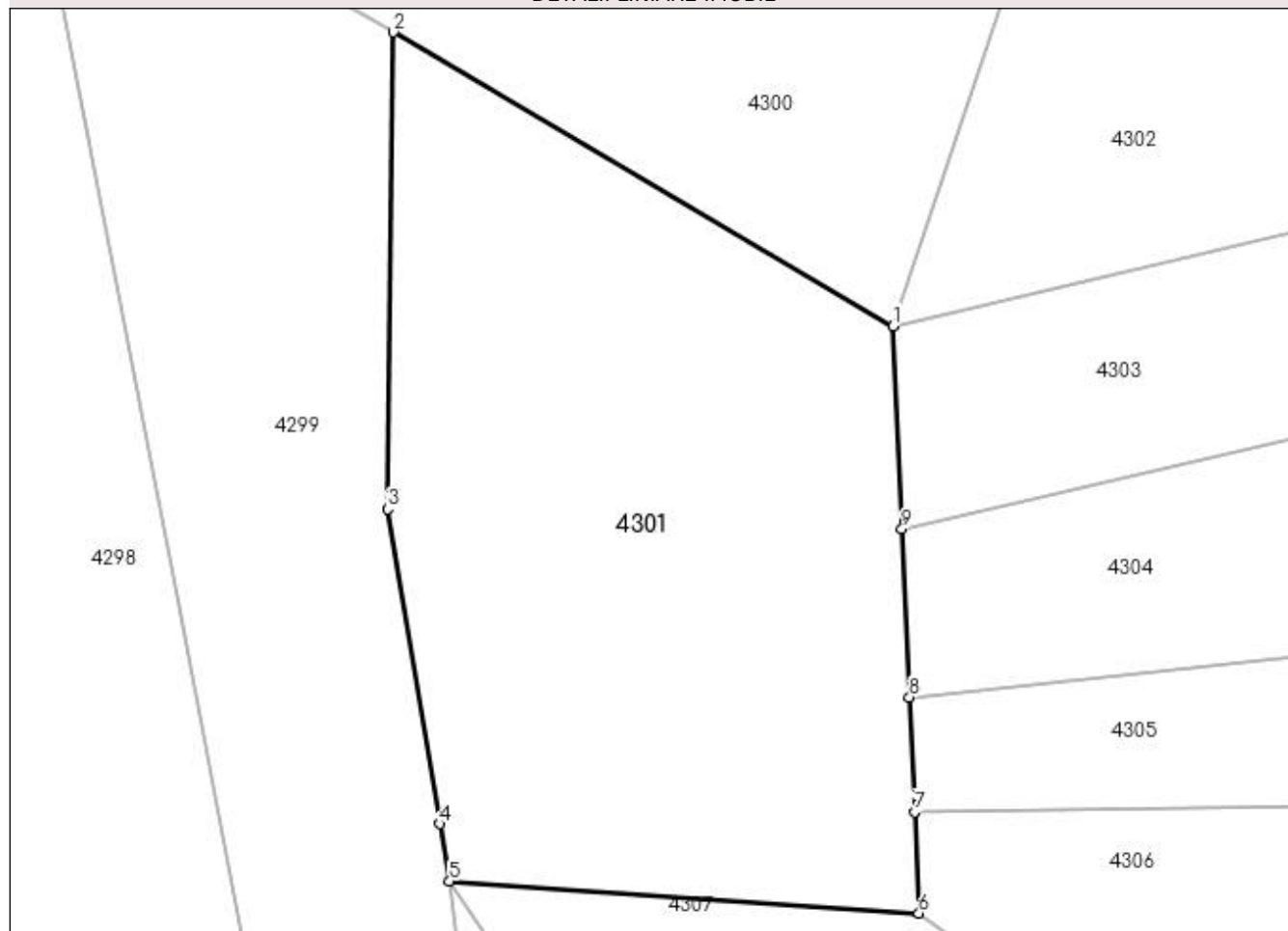
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.835	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.835	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.686,635 707.611,389	2	417.650,8 707.632,449	41.565
2	417.650,8 707.632,449	3	417.650,381 707.598,264	34.188
3	417.650,381 707.598,264	4	417.654,156 707.575,709	22.869
4	417.654,156 707.575,709	5	417.654,829 707.571,608	4.156
5	417.654,829 707.571,608	6	417.688,477 707.569,312	33.726

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.688,477 707.569,312	7	417.688,159 707.576,575	7.27
7	417.688,159 707.576,575	8	417.687,8 707.584,785	8.218
8	417.687,8 707.584,785	9	417.687,271 707.596,862	12.089
9	417.687,271 707.596,862	1	417.686,635 707.611,389	14.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2558, 51 Giulești
Nr. topografic:parte din 2154,2156

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1		23.412	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4302 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1831, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) REDNIC IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

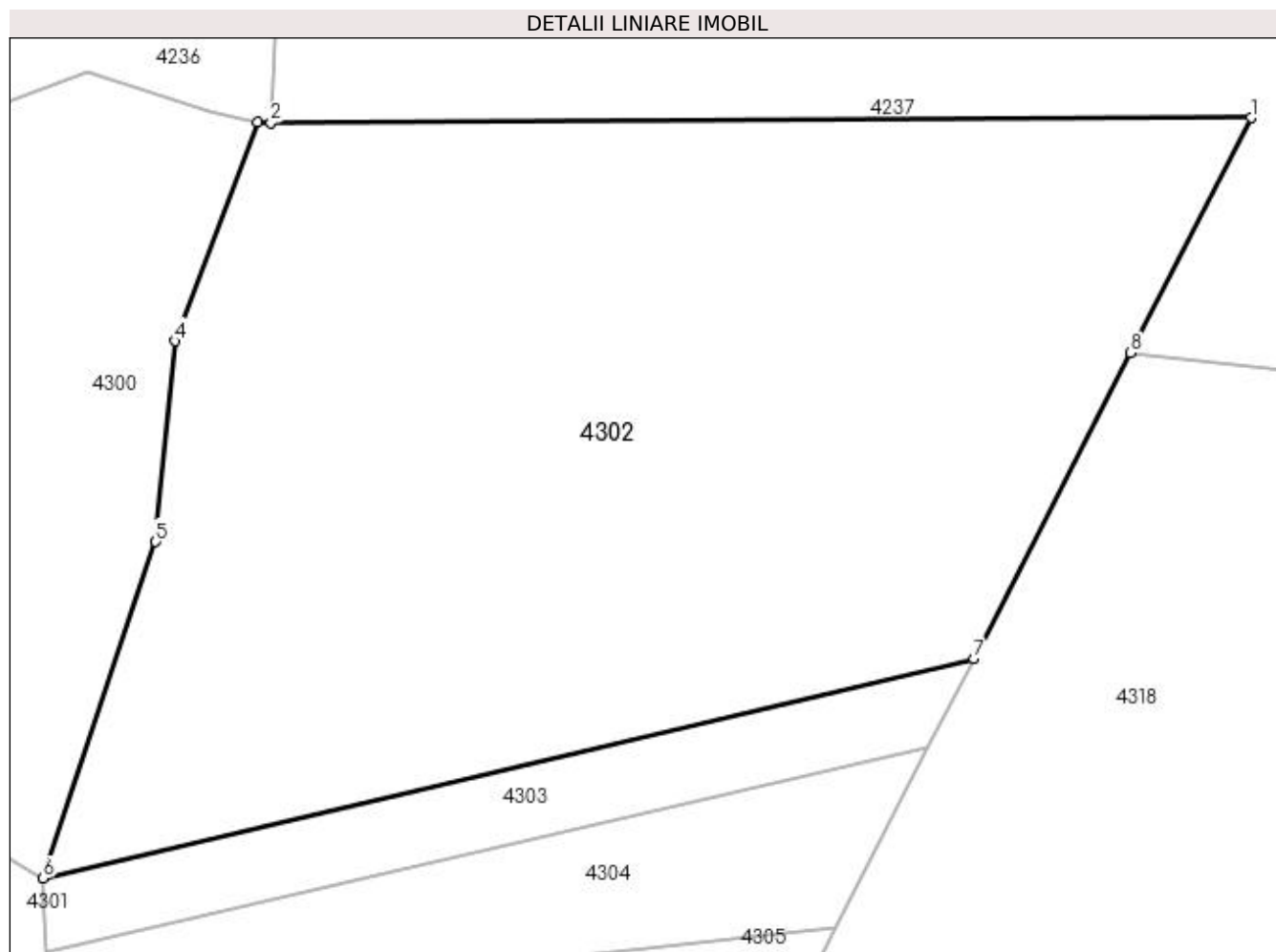
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	23.412	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	23.412	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.926,152 707.762,117	2	417.731,802 707.761,098	194.353
2	417.731,802 707.761,098	3	417.729,147 707.761,299	2.663
3	417.729,147 707.761,299	4	417.712,776 707.717,833	46.447
4	417.712,776 707.717,833	5	417.708,964 707.678,073	39.942
5	417.708,964 707.678,073	6	417.686,635 707.611,389	70.323

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.686,635 707.611,389	7	417.871,186 707.654,9	189.611
7	417.871,186 707.654,9	8	417.902,25 707.715,494	68.093
8	417.902,25 707.715,494	1	417.926,152 707.762,117	52.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2170 Giulești
Nr. topografic:parte din 2875

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.711	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4303 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1832, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

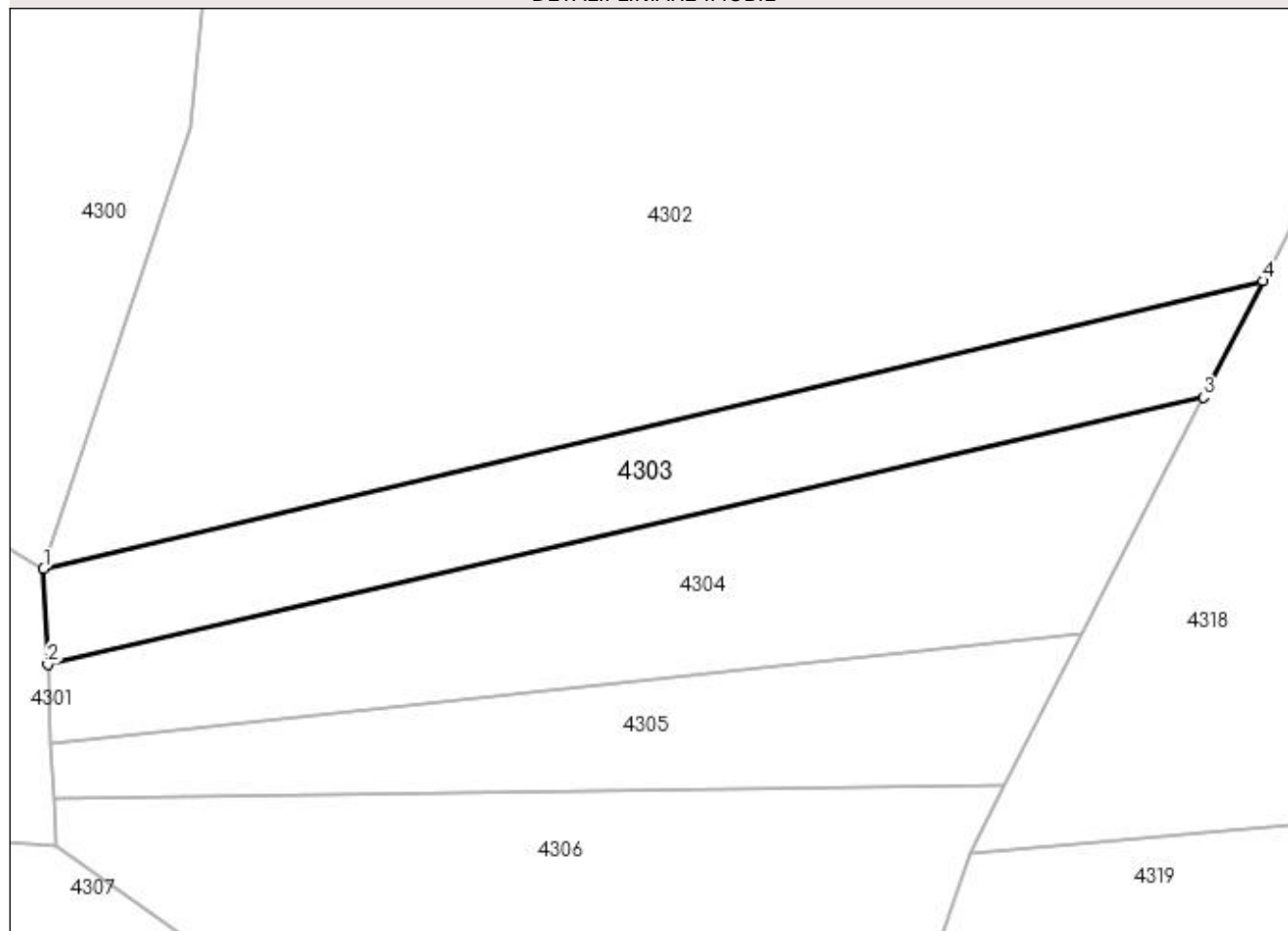
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.711	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.711	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.686,635 707.611,389	2	417.687,271 707.596,862	14.541
2	417.687,271 707.596,862	3	417.862,161 707.637,297	179.503
3	417.862,161 707.637,297	4	417.871,186 707.654,9	19.782
4	417.871,186 707.654,9	1	417.686,635 707.611,389	189.611

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1490, 383, 391 Giulești
Nr. topografic:parte din 2171, 2172, 2173

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.704	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4304 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1833, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

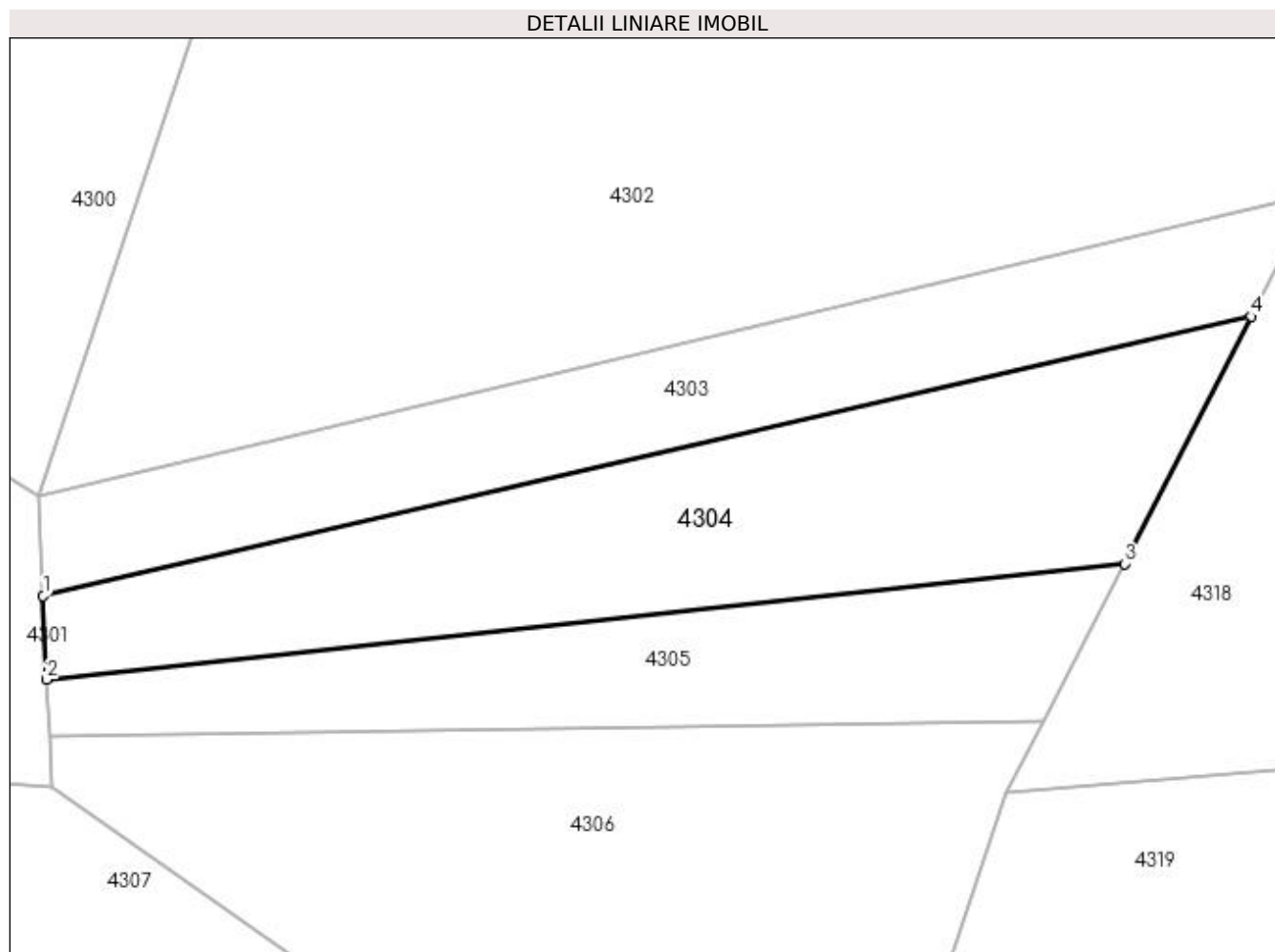
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.704	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.704	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.687,271 707.596,862	2	417.687,8 707.584,785	12.089
2	417.687,8 707.584,785	3	417.843,823 707.601,525	156.918
3	417.843,823 707.601,525	4	417.862,161 707.637,297	40.198
4	417.862,161 707.637,297	1	417.687,271 707.596,862	179.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4305**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1824 Giulești
Nr. topografic:Parte din 2204

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.279	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4305 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1834, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POPOVICI GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

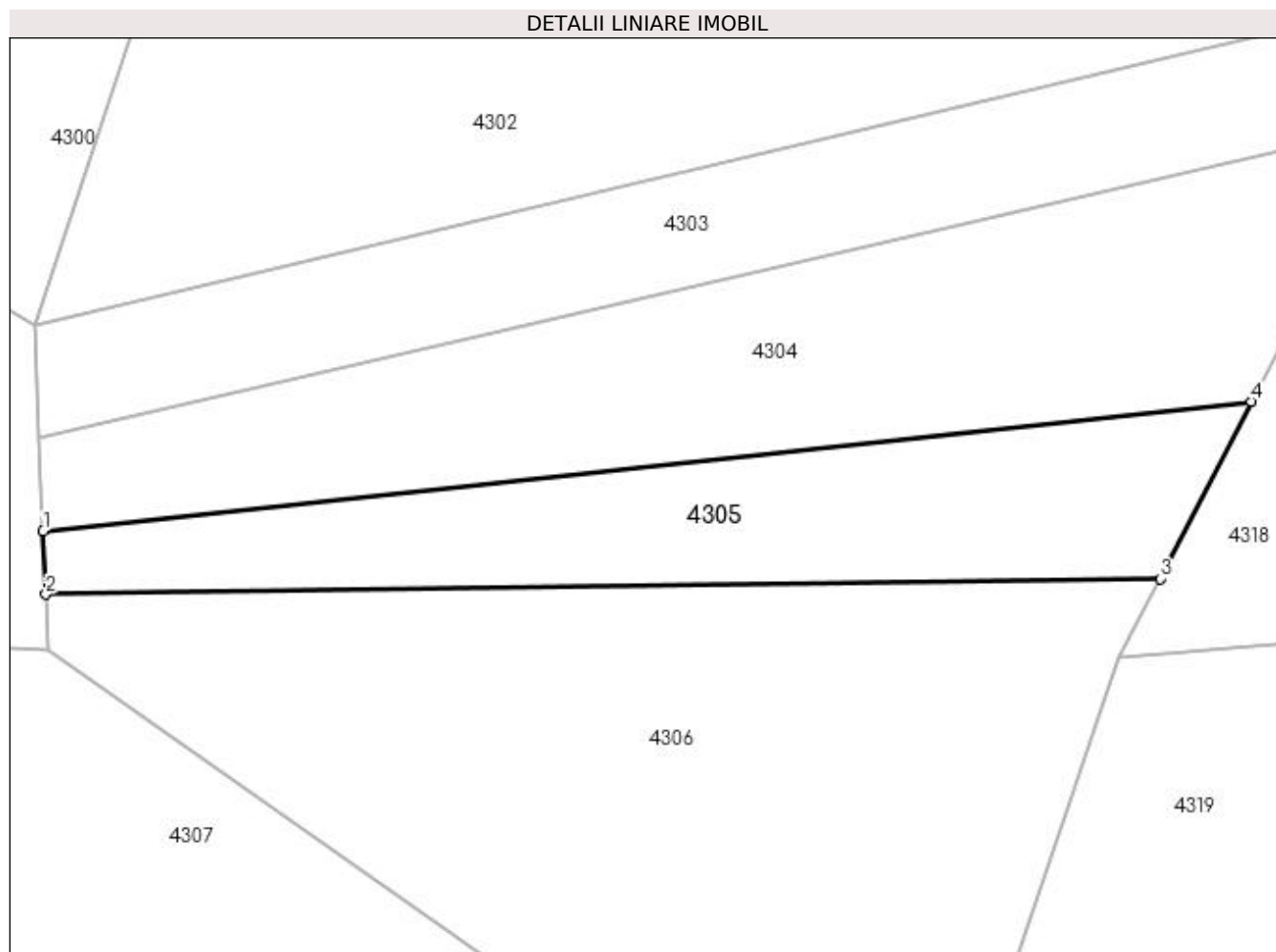
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.279	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.279	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.687,8 707.584,785	2	417.688,159 707.576,575	8.218
2	417.688,159 707.576,575	3	417.832,084 707.578,628	143.94
3	417.832,084 707.578,628	4	417.843,823 707.601,525	25.731
4	417.843,823 707.601,525	1	417.687,8 707.584,785	156.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:199, 857 Giulești
Nr. topografic:parte din 2212,2213

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1		6.605	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4306 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1835, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

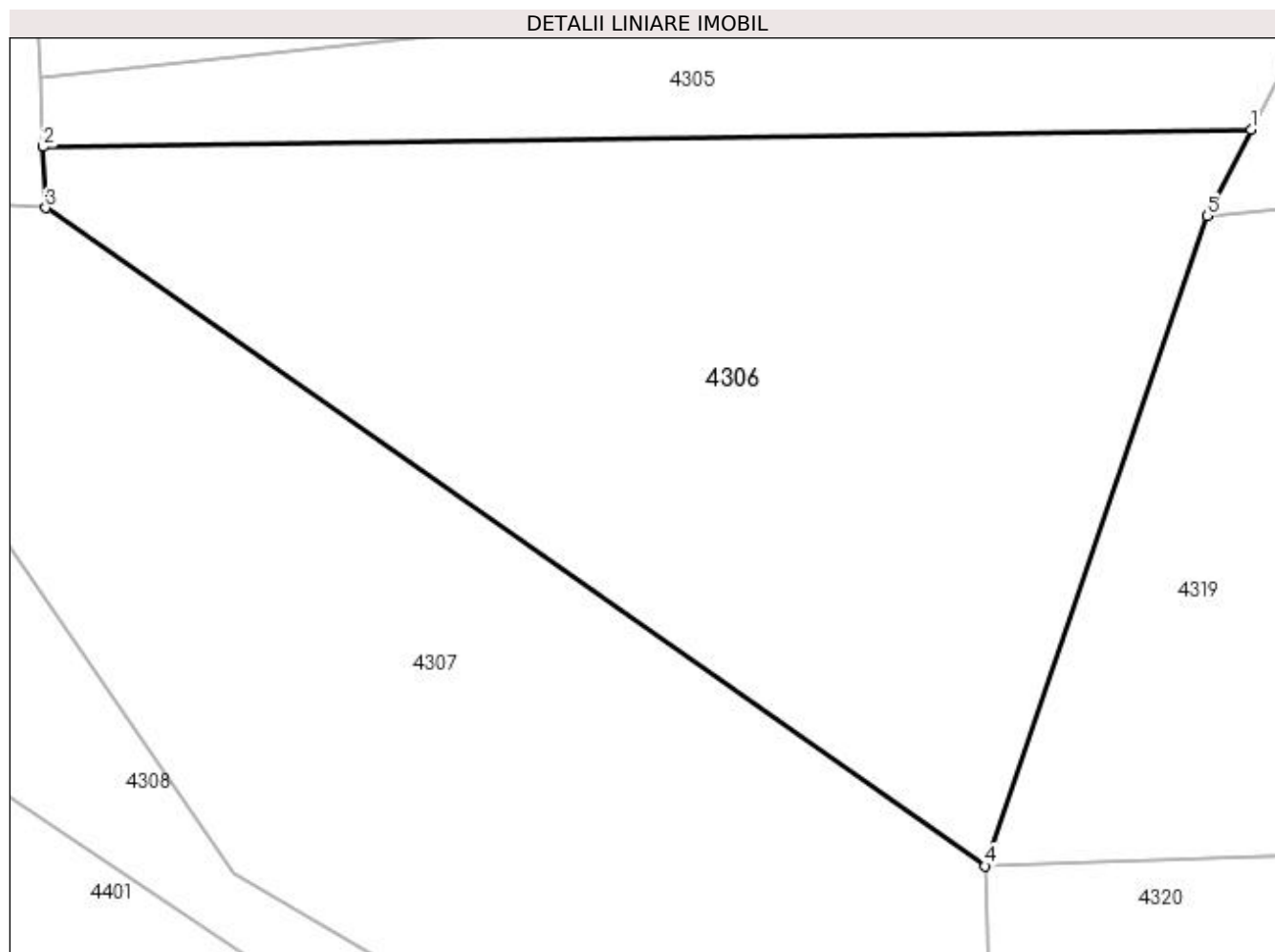
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.605	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.605	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.832,084 707.578,628	2	417.688,159 707.576,575	143.94
2	417.688,159 707.576,575	3	417.688,477 707.569,312	7.27
3	417.688,477 707.569,312	4	417.800,382 707.490,929	136.626
4	417.800,382 707.490,929	5	417.826,833 707.568,385	81.848
5	417.826,833 707.568,385	1	417.832,084 707.578,628	11.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2828_Giulesti
Nr. topografic:parte din 2534

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1		7.307	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4307 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1836, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

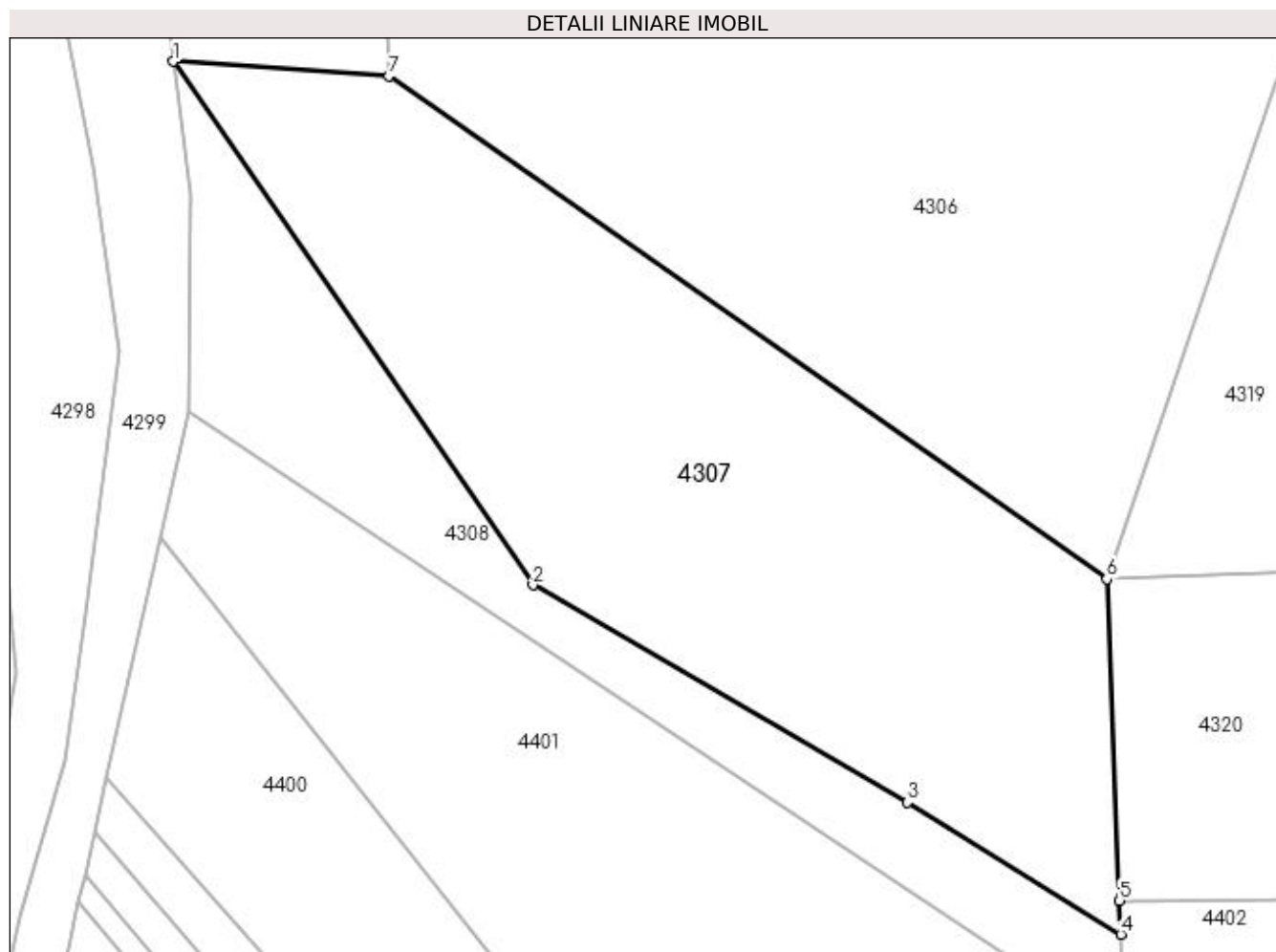
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.307	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.307	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.654,829 707.571,608	2	417.710,909 707.490,026	98.998
2	417.710,909 707.490,026	3	417.769,269 707.456,143	67.483
3	417.769,269 707.456,143	4	417.802,563 707.435,555	39.145
4	417.802,563 707.435,555	5	417.802,355 707.440,828	5.277
5	417.802,355 707.440,828	6	417.800,382 707.490,929	50.14

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.800,382 707.490,929	7	417.688,477 707.569,312	136.626
7	417.688,477 707.569,312	1	417.654,829 707.571,608	33.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4308**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:52, 2828, 1991, 2174, 415,
2055, 2828 Giulești

Nr. topografic:parte din 2533, 2534, 2535,
2536, 2537, 2538, 2532

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.752	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4308 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1837, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȘTEȚI ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

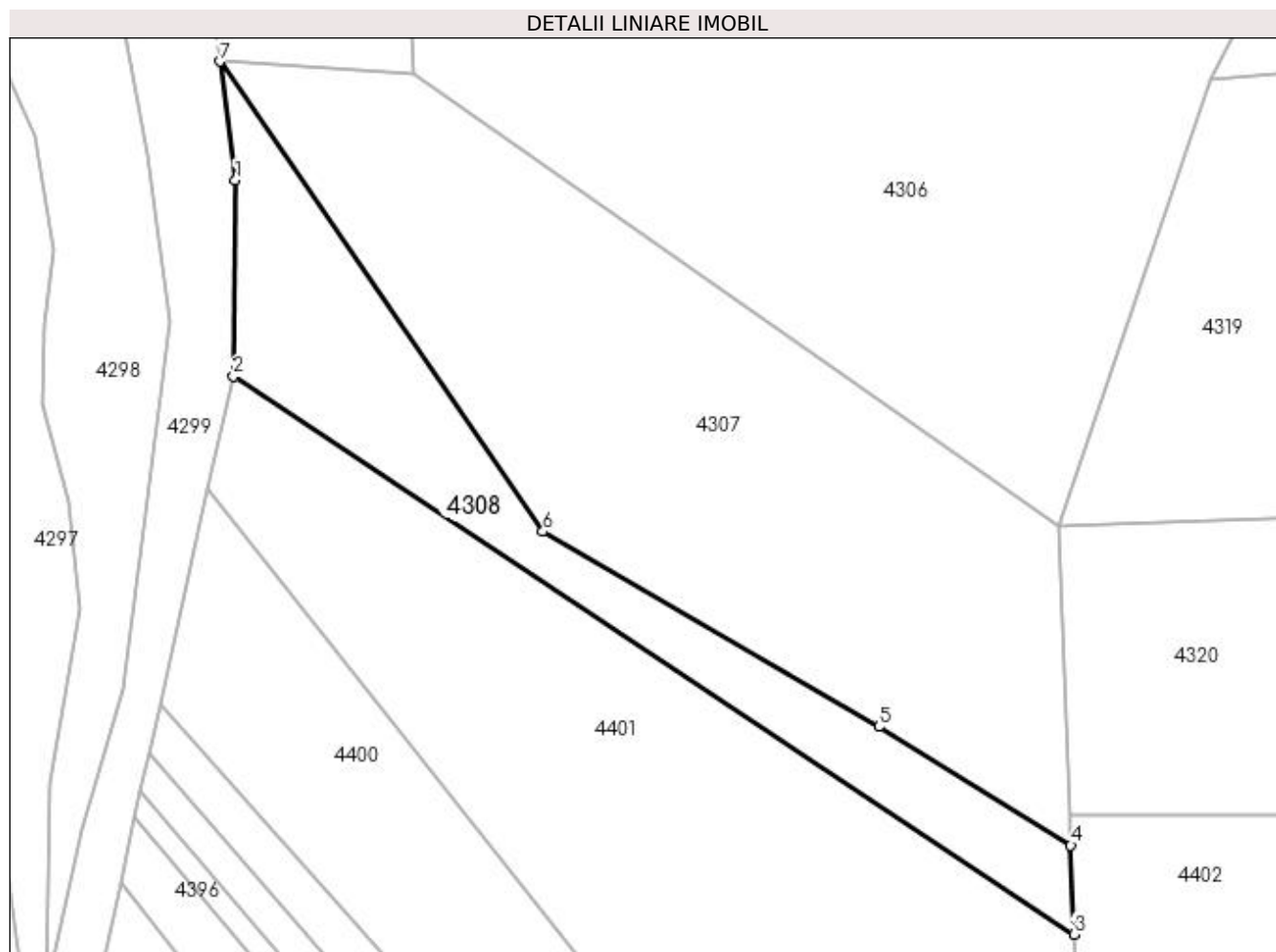
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.752	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.752	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.657,509 707.551,002	2	417.657,145 707.516,982	34.022
2	417.657,145 707.516,982	3	417.803,171 707.420,105	175.239
3	417.803,171 707.420,105	4	417.802,563 707.435,555	15.462
4	417.802,563 707.435,555	5	417.769,269 707.456,143	39.145
5	417.769,269 707.456,143	6	417.710,909 707.490,026	67.483

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.710,909 707.490,026	7	417.654,829 707.571,608	98.998
7	417.654,829 707.571,608	1	417.657,509 707.551,002	20.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4309**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 43, 1455, 281, 254, 2618
Giulești

Nr. topografic: parte din 3084, 3085,
3086, 3087, 3089

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.285	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4309 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
4308 / 21/03/2023		
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1838, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȚIPLEA DOCA	A1

C. Partea III. SARCINI .

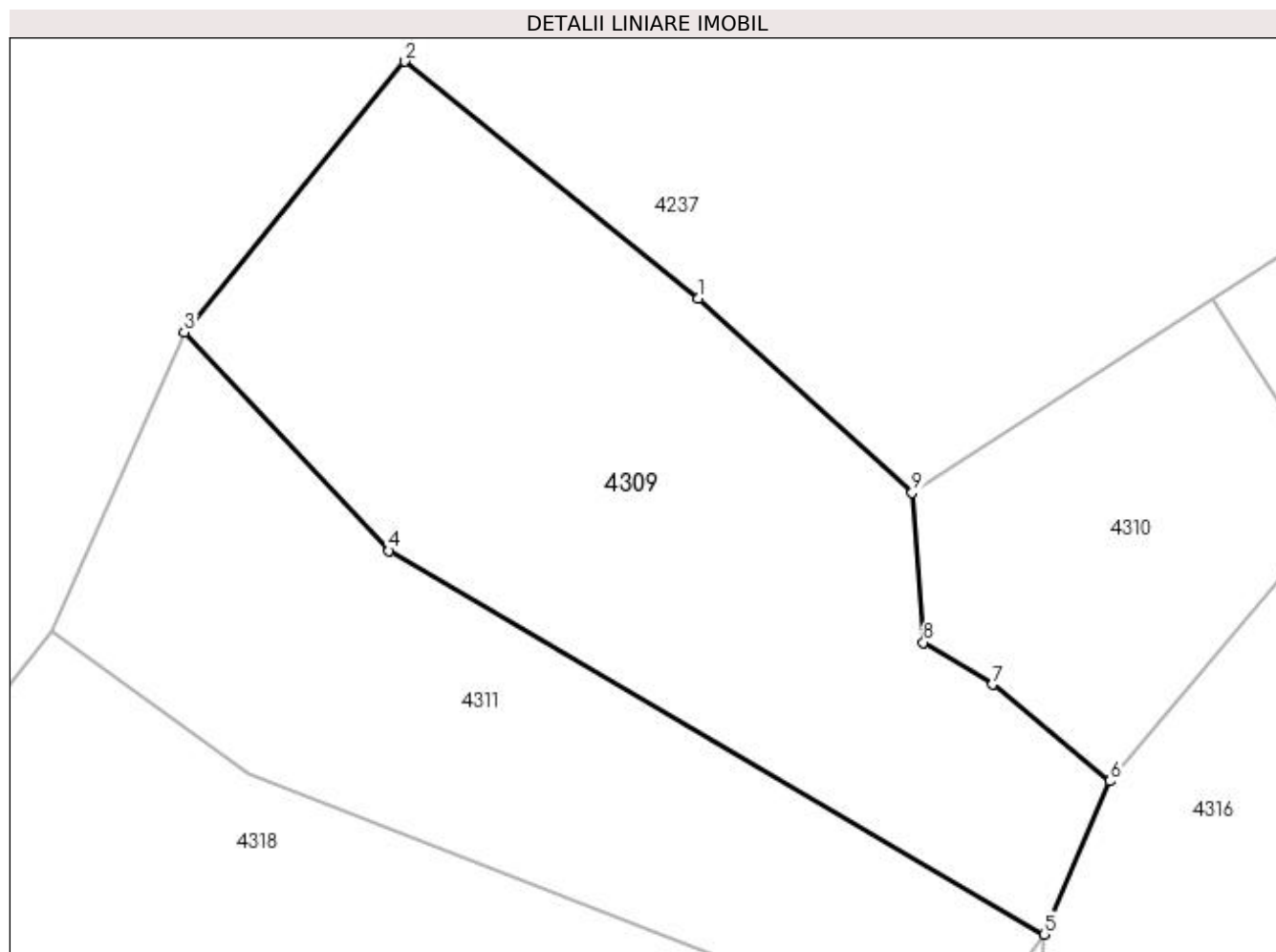
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.285	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.285	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.257,412 707.813,864	2	418.212,667 707.849,909	57.457
2	418.212,667 707.849,909	3	418.179,075 707.808,699	53.167
3	418.179,075 707.808,699	4	418.210,3 707.775,452	45.611
4	418.210,3 707.775,452	5	418.310,054 707.717,048	115.594
5	418.310,054 707.717,048	6	418.320,133 707.740,37	25.407

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.320,133 707.740,37	7	418.302,195 707.755,061	23.186
7	418.302,195 707.755,061	8	418.291,7 707.761,47	12.297
8	418.291,7 707.761,47	9	418.289,955 707.784,258	22.855
9	418.289,955 707.784,258	1	418.257,412 707.813,864	43.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4310**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:281, 254 Giulești
Nr. topografic:parte din 3086, 3087

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.699	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4310 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI , CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

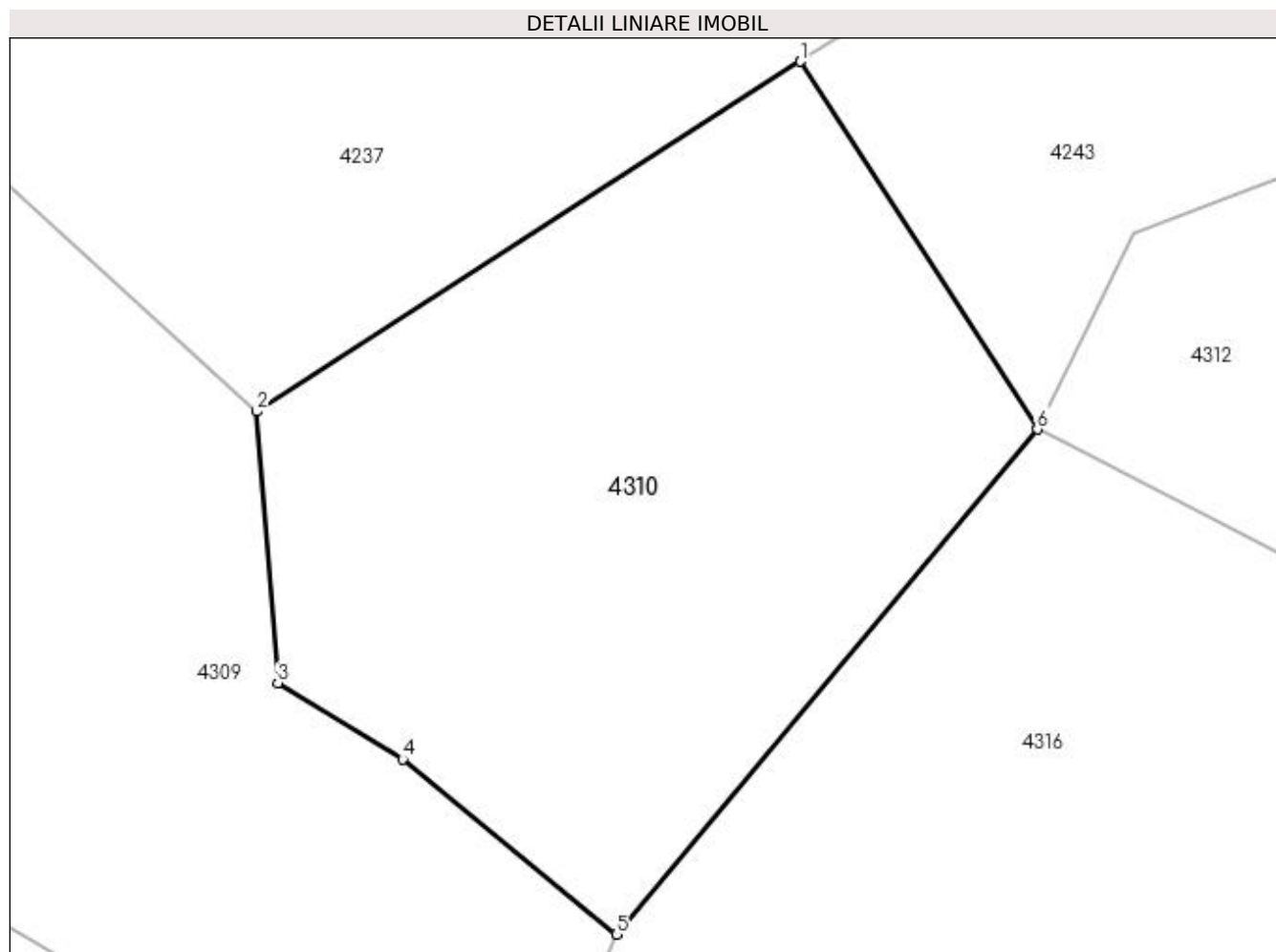
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.699	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.699	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.335,604 707.813,65	2	418.289,955 707.784,258	54.293
2	418.289,955 707.784,258	3	418.291,7 707.761,47	22.855
3	418.291,7 707.761,47	4	418.302,195 707.755,061	12.297
4	418.302,195 707.755,061	5	418.320,133 707.740,37	23.186
5	418.320,133 707.740,37	6	418.355,491 707.782,763	55.203

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.355,491 707.782,763	1	418.335,604 707.813,65	36.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1455,2618 Giulești
Nr. topografic:parte din 3085, 3089

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.325	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4311 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1840, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȚIPLEA DOCA	A1

C. Partea III. SARCINI .

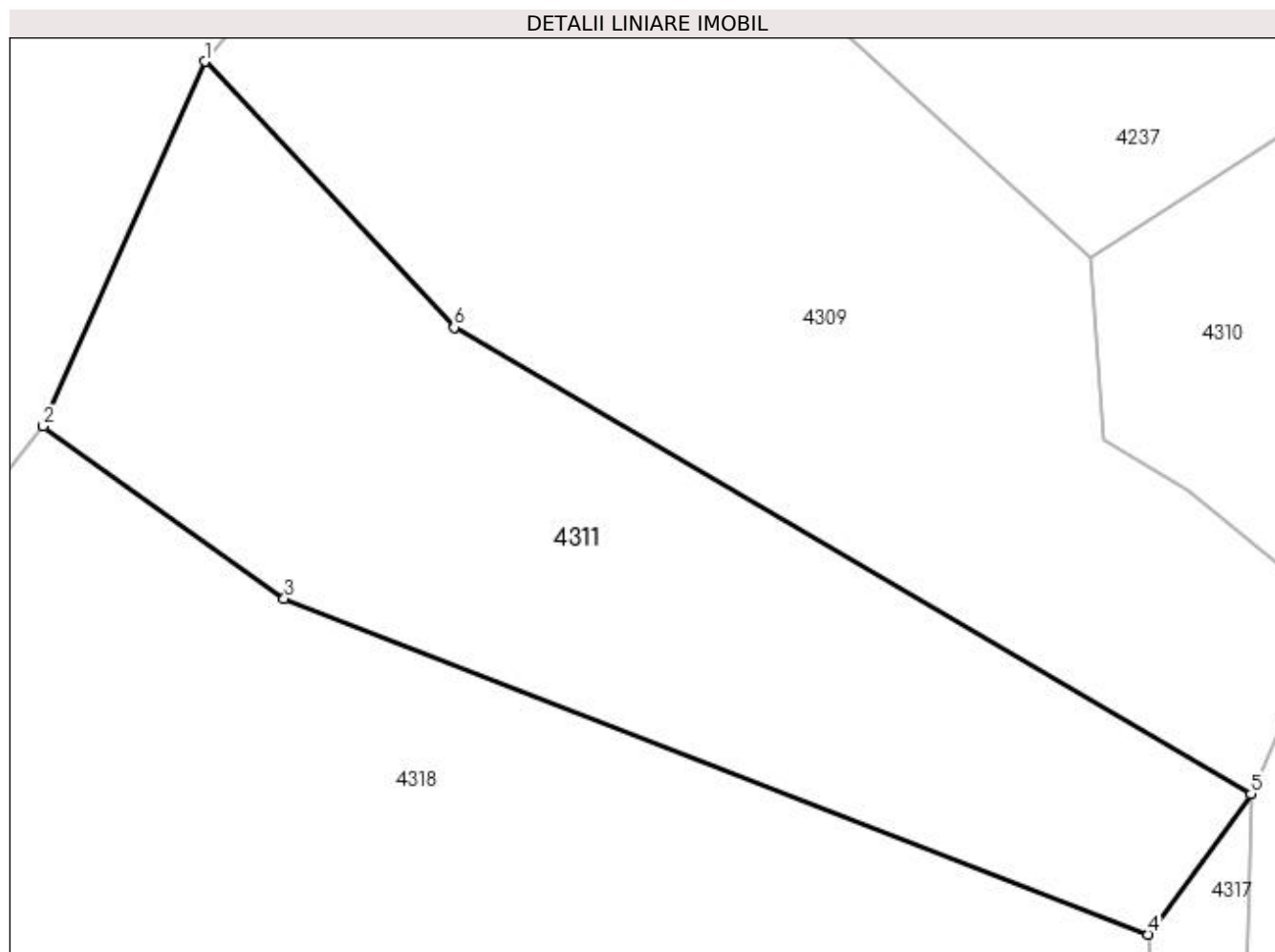
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.325	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.325	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.179,075 707.808,699	2	418.158,854 707.763,084	49.896
2	418.158,854 707.763,084	3	418.189,03 707.741,5	37.101
3	418.189,03 707.741,5	4	418.297,193 707.699,487	116.036
4	418.297,193 707.699,487	5	418.310,054 707.717,048	21.767
5	418.310,054 707.717,048	6	418.210,3 707.775,452	115.594

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.210,3 707.775,452	1	418.179,075 707.808,699	45.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1052_Giulesti
Nr. topografic:parte din 3088

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.880	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4312 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1841, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP DUMITRU-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

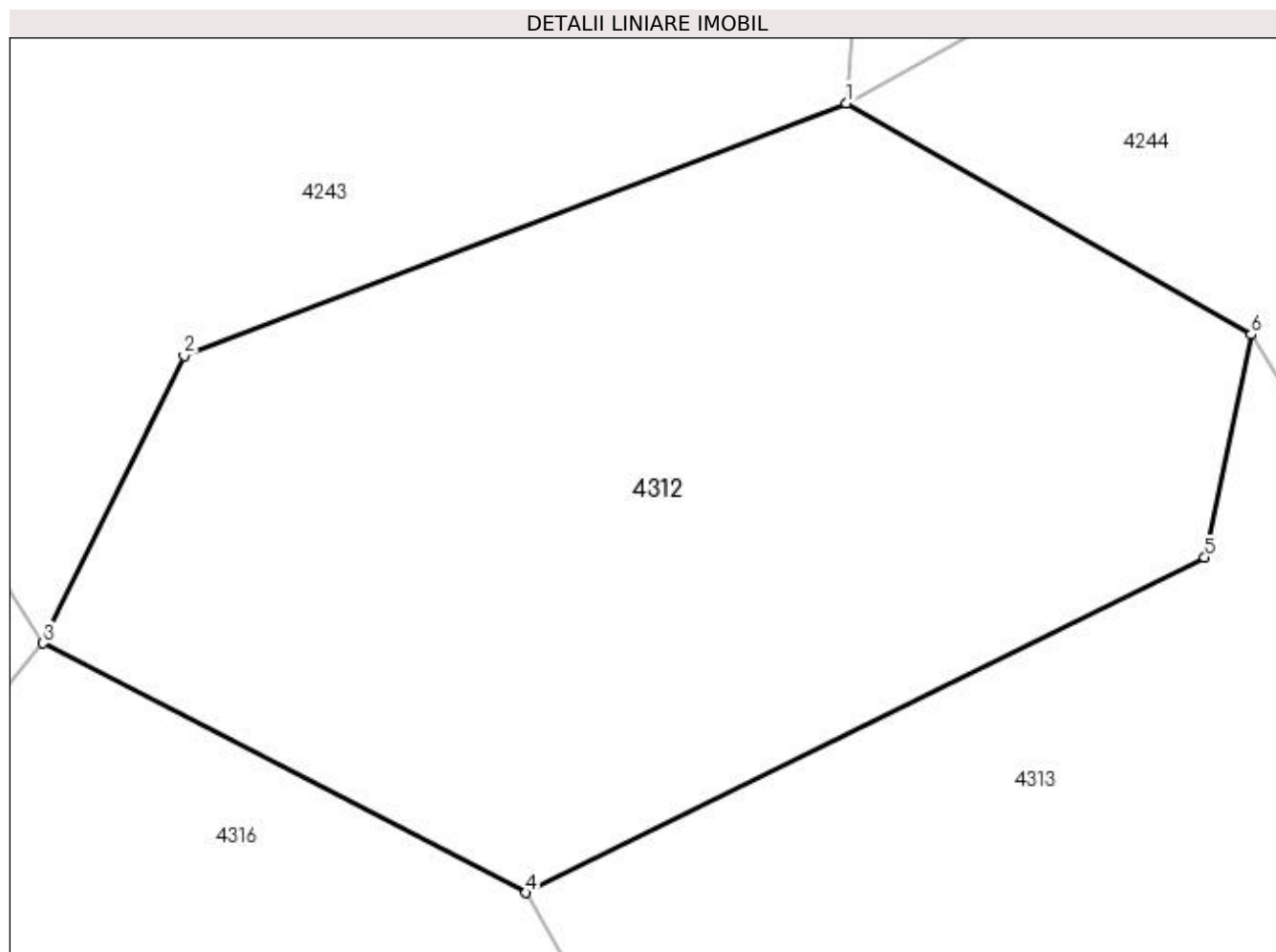
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.880	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.880	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.401,512 707.813,694	2	418.363,566 707.799,213	40.615
2	418.363,566 707.799,213	3	418.355,491 707.782,763	18.325
3	418.355,491 707.782,763	4	418.383,168 707.768,47	31.15
4	418.383,168 707.768,47	5	418.422,055 707.787,662	43.365
5	418.422,055 707.787,662	6	418.424,705 707.800,436	13.046

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.424,705 707.800,436	1	418.401,512 707.813,694	26.715

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4313**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1052 Giulești
Nr. topografic:parte din 3088

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.013	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4313 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

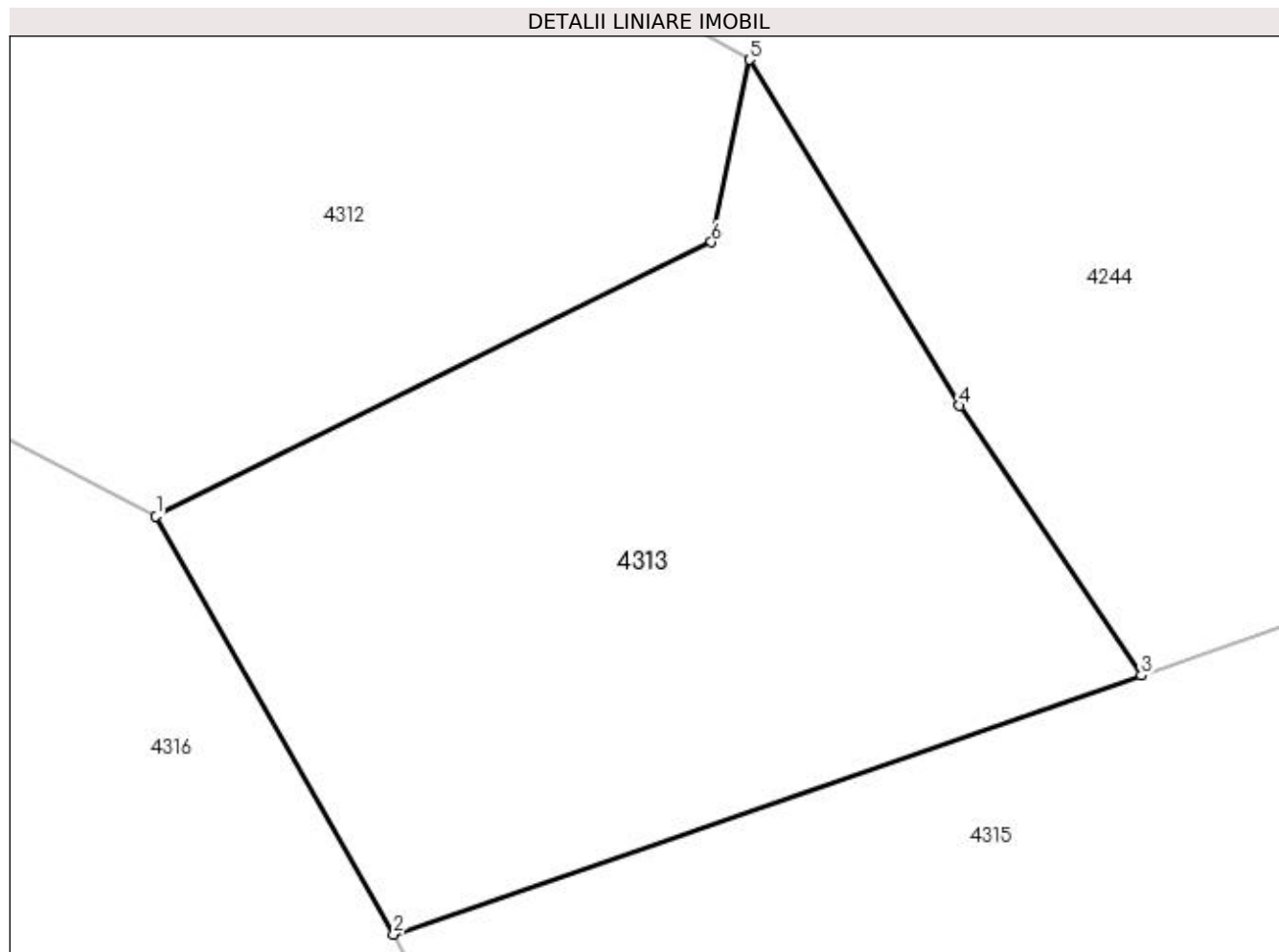
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.013	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.013	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.383,168 707.768,47	2	418.399,826 707.739,204	33.675
2	418.399,826 707.739,204	3	418.452,151 707.757,328	55.375
3	418.452,151 707.757,328	4	418.439,439 707.776,214	22.766
4	418.439,439 707.776,214	5	418.424,705 707.800,436	28.351
5	418.424,705 707.800,436	6	418.422,055 707.787,662	13.046

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.422,055 707.787,662	1	418.383,168 707.768,47	43.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4314**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:254, 1617 Giulești
Nr. topografic:Parte din 3087, 3115

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.754	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4314 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

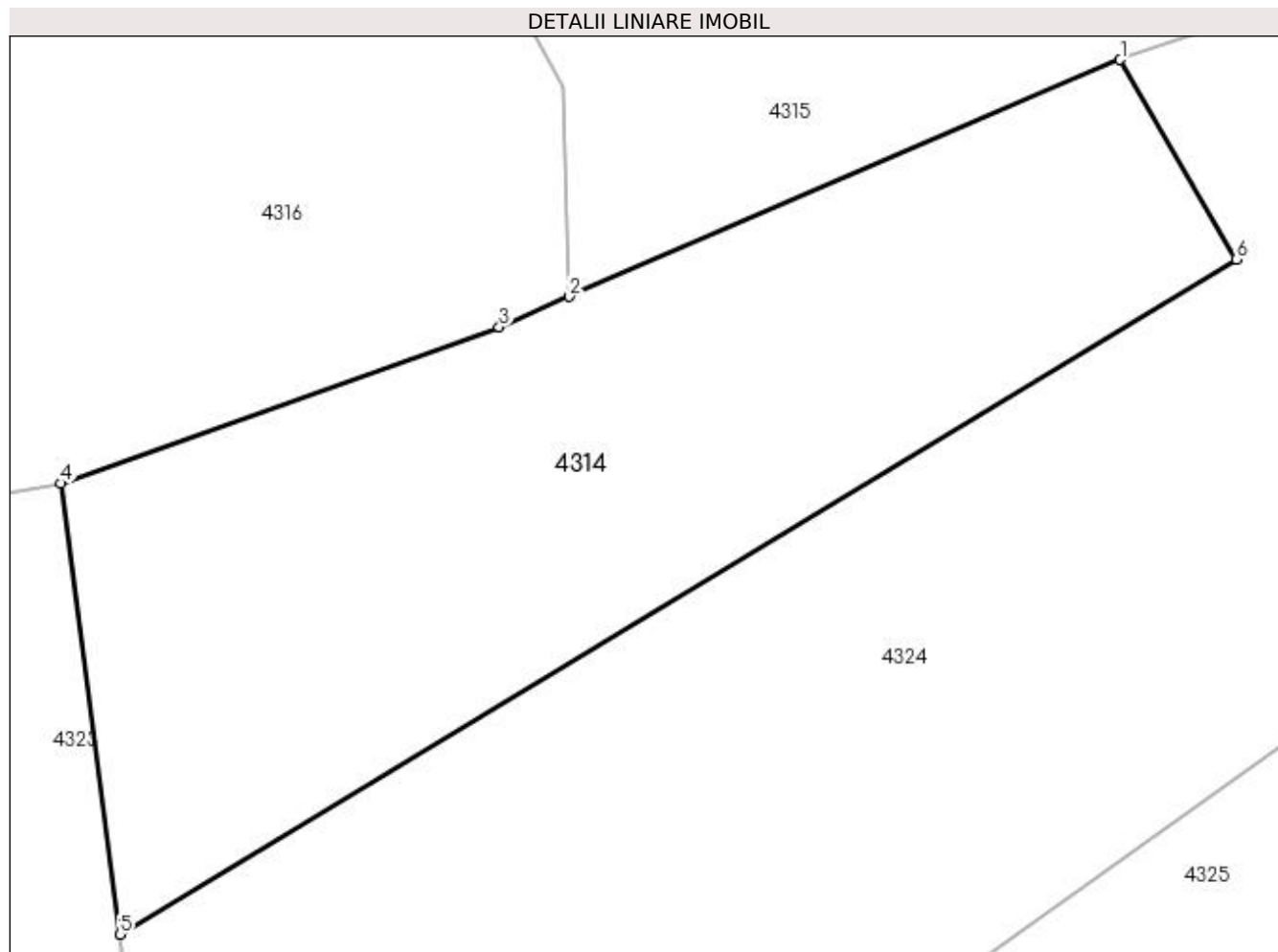
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.754	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.754	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.464,903 707.735,357	2	418.404,187 707.709,247	66.092
2	418.404,187 707.709,247	3	418.396,466 707.705,926	8.405
3	418.396,466 707.705,926	4	418.348,216 707.688,687	51.237
4	418.348,216 707.688,687	5	418.354,682 707.639,021	50.085
5	418.354,682 707.639,021	6	418.477,655 707.713,385	143.709

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.477,655 707.713,385	1	418.464,903 707.735,357	25.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1455, 2618 Giuleşti
Nr. topografic:Parte din 3085, 3089

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1		5.027	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4315 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
4315 / 23/06/2023		
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4315, din 08/06/2023 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOIȘ ADRIAN-VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

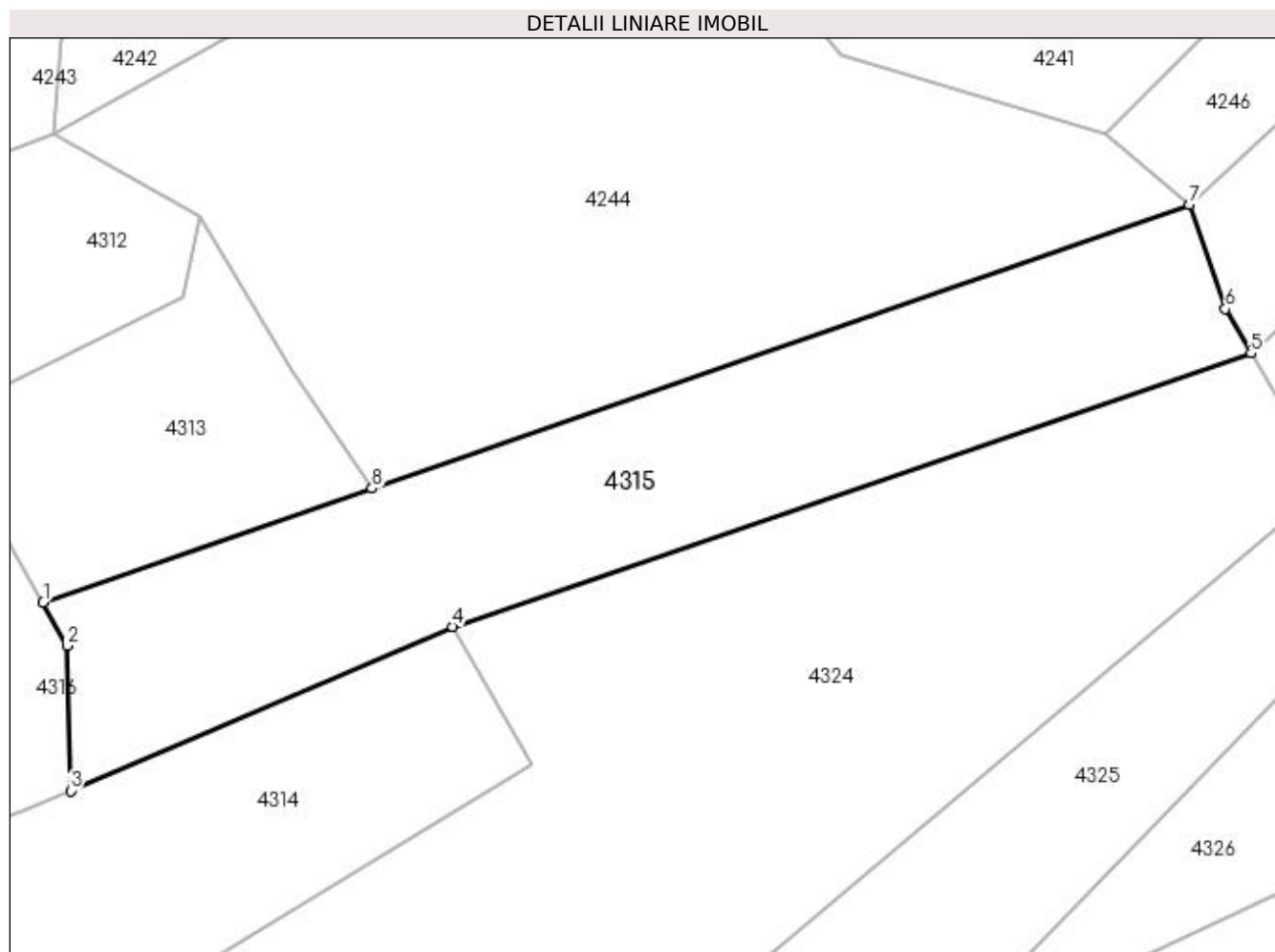
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.027	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.027	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.399,826 707.739,204	2	418.403,598 707.732,281	7.884
2	418.403,598 707.732,281	3	418.404,187 707.709,247	23.042
3	418.404,187 707.709,247	4	418.464,903 707.735,357	66.092
4	418.464,903 707.735,357	5	418.591,943 707.778,783	134.257
5	418.591,943 707.778,783	6	418.587,869 707.785,852	8.159

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.587,869 707.785,852	7	418.582,095 707.802,34	17.47
7	418.582,095 707.802,34	8	418.452,151 707.757,328	137.519
8	418.452,151 707.757,328	1	418.399,826 707.739,204	55.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2618 Giulesti
Nr. topografic:parte din 3089

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.246	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4316 / 21/03/2023		
Act Administrativ nr. 13083/TITLU DE PROPRIETATE, din 12/02/2016 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 5510/6246 1) POP VASILE	A1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 736/6246 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1845, din 21/03/2023 emis de Primaria Comunei Giulesti (Adeverinta);		
B3	Se notează posesia factica asupra cotei de 736/6246, în favoarea lui 1) POP VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

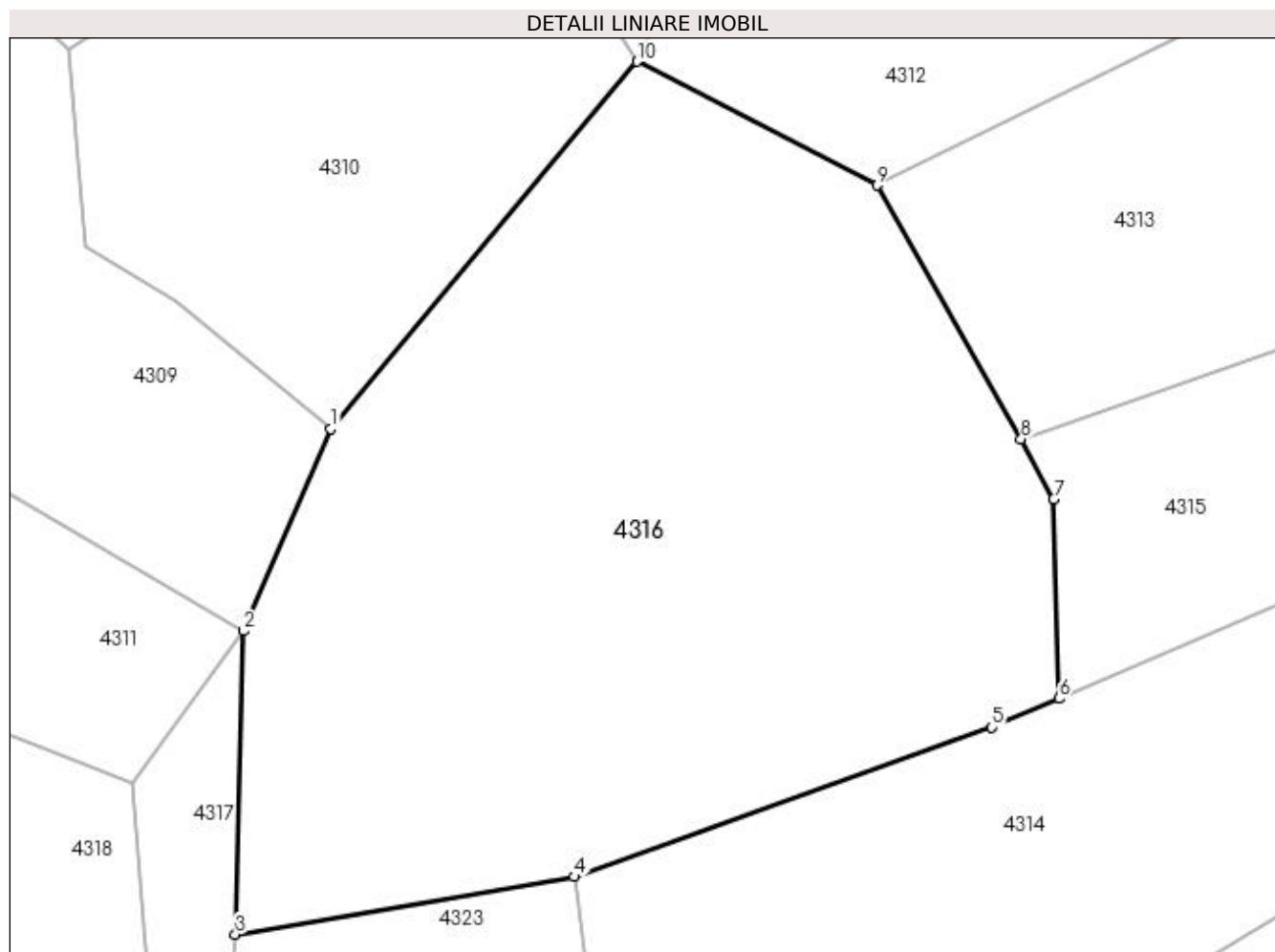
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.246	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.246	„Valcele”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.320,133 707.740,37	2	418.310,054 707.717,048	25.407
2	418.310,054 707.717,048	3	418.309,097 707.682,039	35.022
3	418.309,097 707.682,039	4	418.348,216 707.688,687	39.68
4	418.348,216 707.688,687	5	418.396,466 707.705,926	51.237
5	418.396,466 707.705,926	6	418.404,187 707.709,247	8.405

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.404,187 707.709,247	7	418.403,598 707.732,281	23.042
7	418.403,598 707.732,281	8	418.399,826 707.739,204	7.884
8	418.399,826 707.739,204	9	418.383,168 707.768,47	33.675
9	418.383,168 707.768,47	10	418.355,491 707.782,763	31.15
10	418.355,491 707.782,763	1	418.320,133 707.740,37	55.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4317**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2618 Giulești
Nr. topografic:parte din 3089

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		622	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4317 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

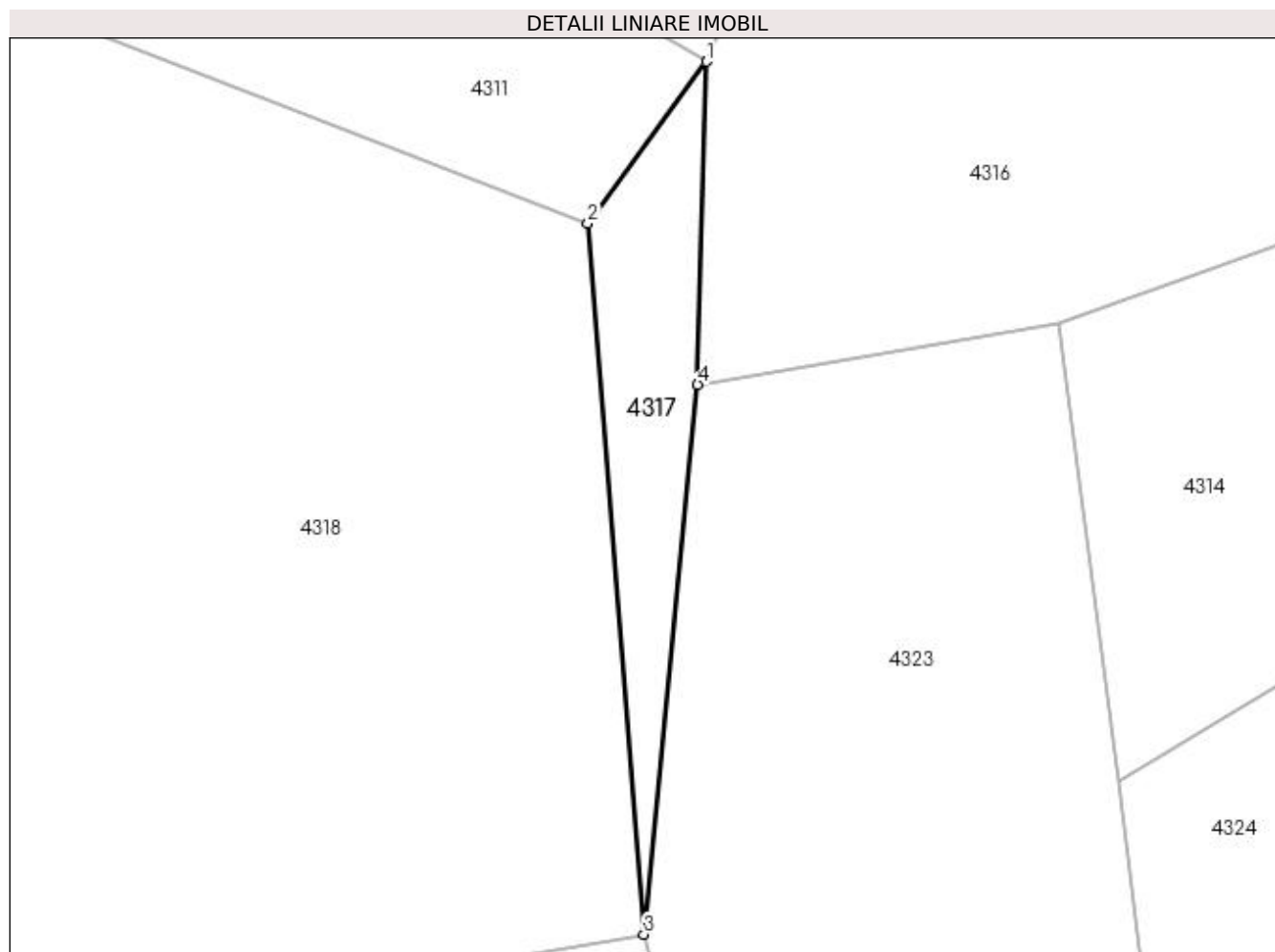
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	622	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	622	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.310,054 707.717,048	2	418.297,193 707.699,487	21.767
2	418.297,193 707.699,487	3	418.303,283 707.622,481	77.246
3	418.303,283 707.622,481	4	418.309,097 707.682,039	59.841
4	418.309,097 707.682,039	1	418.310,054 707.717,048	35.022

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4318**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 266, 633, 199, 1830, 2618,
1022 Giulești

Nr. topografic: parte din 3079, 3083/a,
3083/b, 3082, 3089, 3090

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		53.614	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4318 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI , CIF: 3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

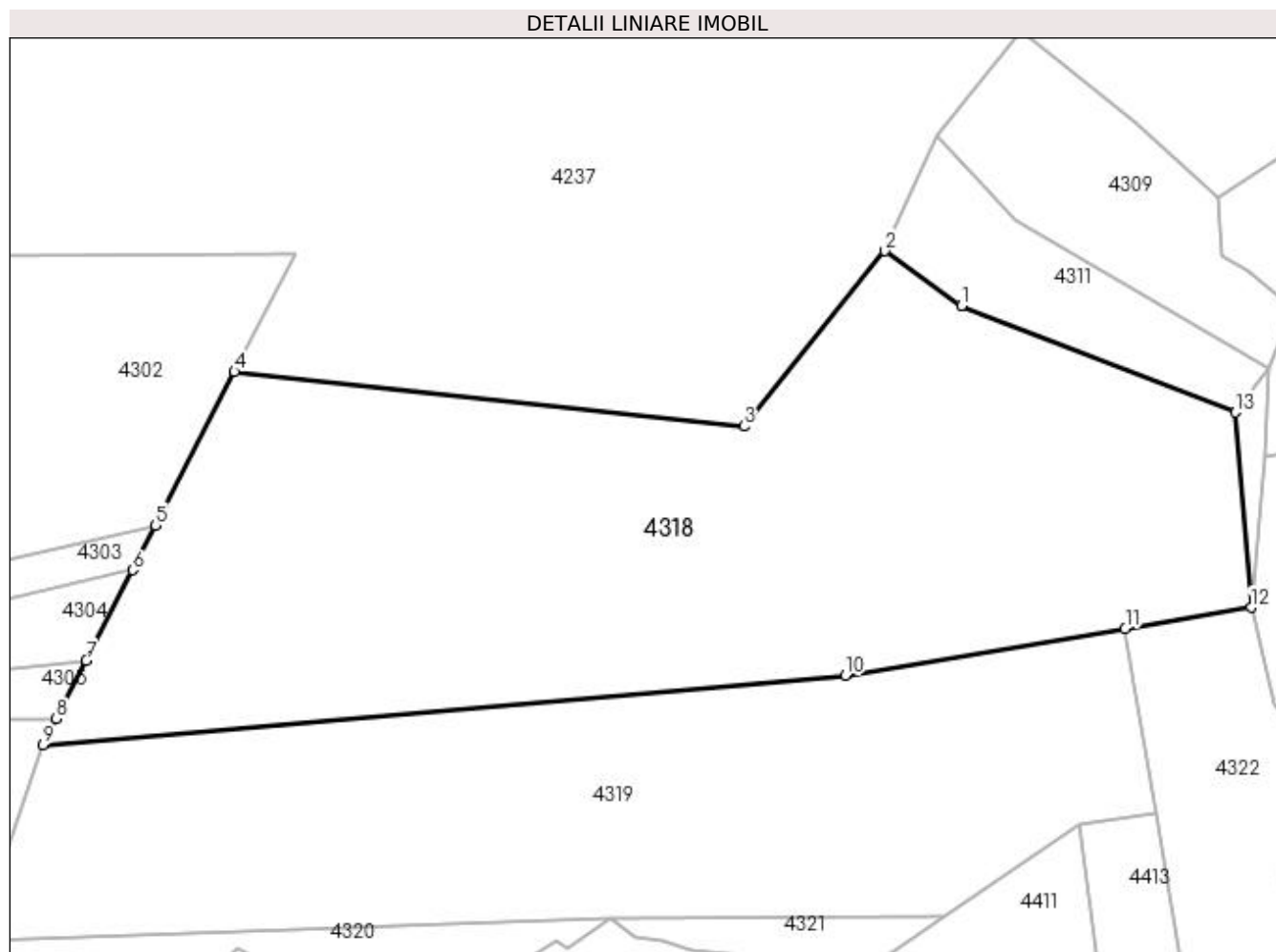
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	53.614	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	53.614	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.189,03 707.741,5	2	418.158,854 707.763,084	37.101
2	418.158,854 707.763,084	3	418.103,193 707.693,955	88.752
3	418.103,193 707.693,955	4	417.902,25 707.715,494	202.094
4	417.902,25 707.715,494	5	417.871,186 707.654,9	68.093
5	417.871,186 707.654,9	6	417.862,161 707.637,297	19.782

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.862,161 707.637,297	7	417.843,823 707.601,525	40.198
7	417.843,823 707.601,525	8	417.832,084 707.578,628	25.731
8	417.832,084 707.578,628	9	417.826,833 707.568,385	11.511
9	417.826,833 707.568,385	10	418.143,212 707.595,585	317.546
10	418.143,212 707.595,585	11	418.253,606 707.614,134	111.942
11	418.253,606 707.614,134	12	418.303,283 707.622,481	50.373
12	418.303,283 707.622,481	13	418.297,193 707.699,487	77.246
13	418.297,193 707.699,487	1	418.189,03 707.741,5	116.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4319**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 266, 1389, 1022, 240 Giulești
Nr. topografic: parte din 3079, 3081,
3090, 3077

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		38.111	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4319 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

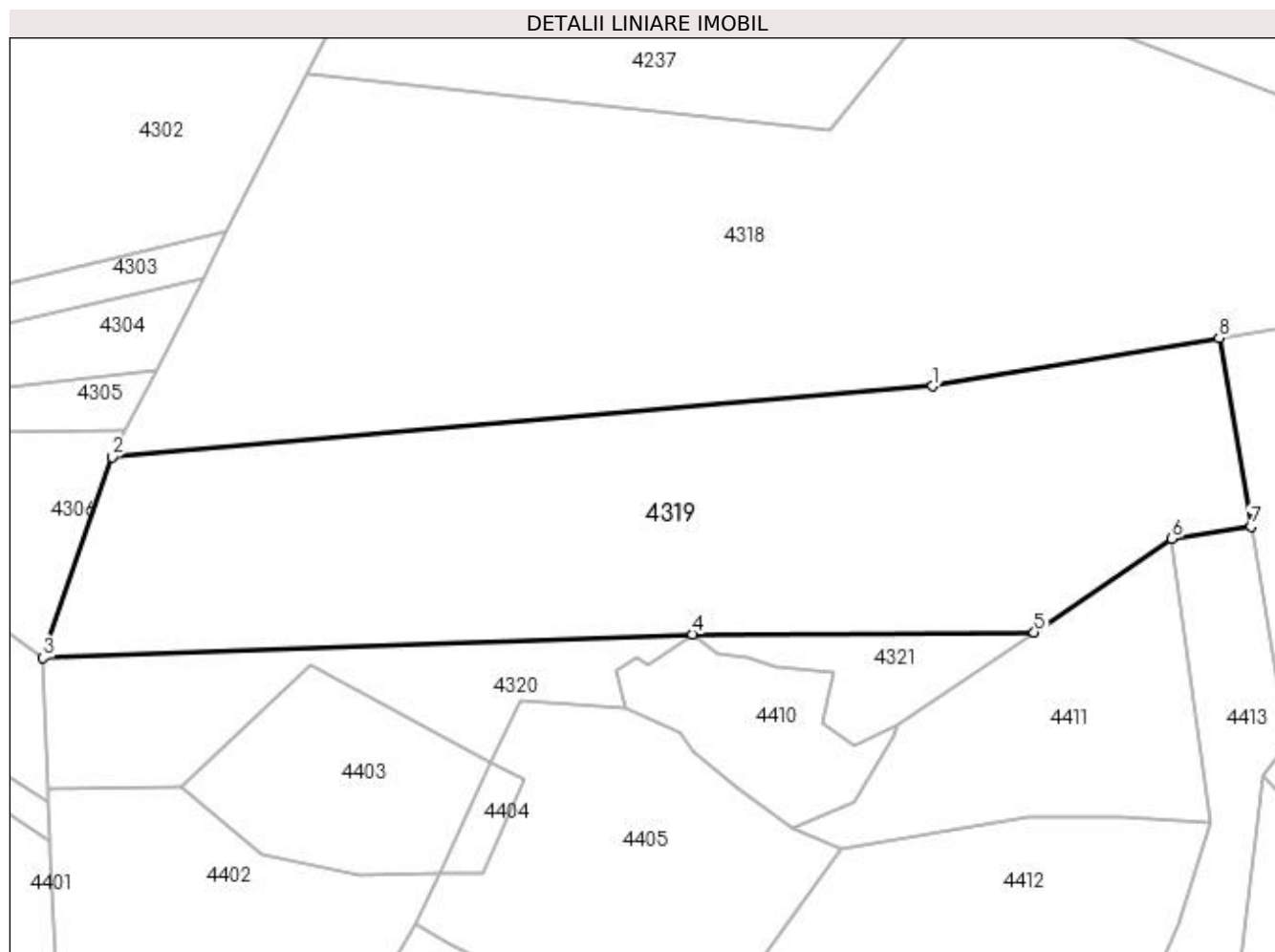
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	38.111	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	38.111	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.143,212 707.595,585	2	417.826,833 707.568,385	317.546
2	417.826,833 707.568,385	3	417.800,382 707.490,929	81.848
3	417.800,382 707.490,929	4	418.050,59 707.500,116	250.377
4	418.050,59 707.500,116	5	418.182,256 707.500,845	131.668
5	418.182,256 707.500,845	6	418.235,264 707.536,831	64.069

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.235,264 707.536,831	7	418.265,813 707.541,482	30.901
7	418.265,813 707.541,482	8	418.253,606 707.614,134	73.67
8	418.253,606 707.614,134	1	418.143,212 707.595,585	111.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4320**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2828 Giulești
Nr. topografic:parte din 2534

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.509	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4320 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

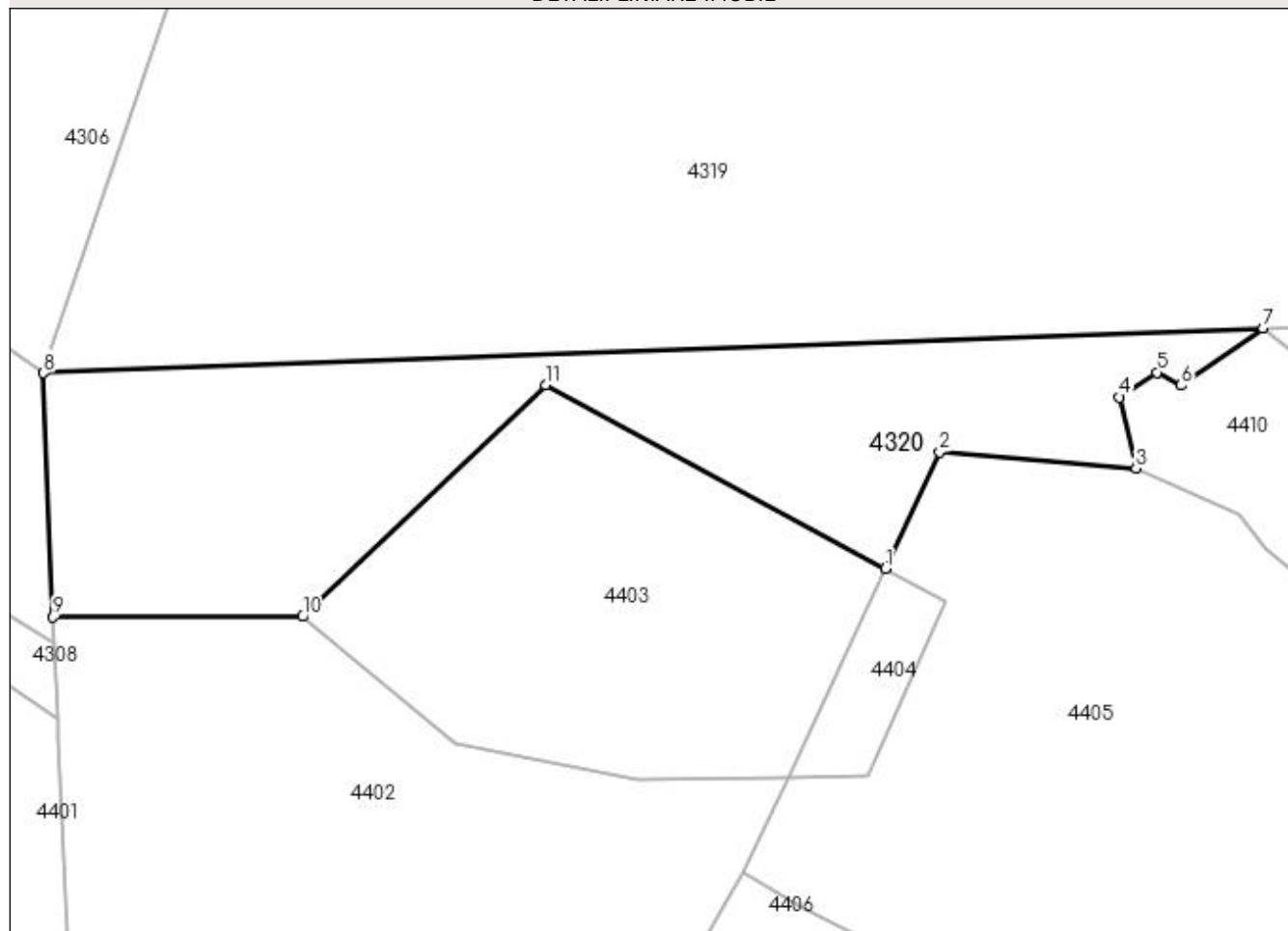
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.509	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.509	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.973,127 707.450,852	2	417.984,271 707.474,671	26.297
2	417.984,271 707.474,671	3	418.024,572 707.471,353	40.437
3	418.024,572 707.471,353	4	418.021,126 707.485,925	14.974
4	418.021,126 707.485,925	5	418.028,858 707.491,049	9.276
5	418.028,858 707.491,049	6	418.033,779 707.488,362	5.607

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.033,779 707.488,362	7	418.050,59 707.500,116	20.513
7	418.050,59 707.500,116	8	417.800,382 707.490,929	250.377
8	417.800,382 707.490,929	9	417.802,355 707.440,828	50.14
9	417.802,355 707.440,828	10	417.853,514 707.440,949	51.159
10	417.853,514 707.440,949	11	417.903,413 707.488,528	68.947
11	417.903,413 707.488,528	1	417.973,127 707.450,852	79.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4321**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1389 Giulești
Nr. topografic:parte din 3081/5

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.526	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4321 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

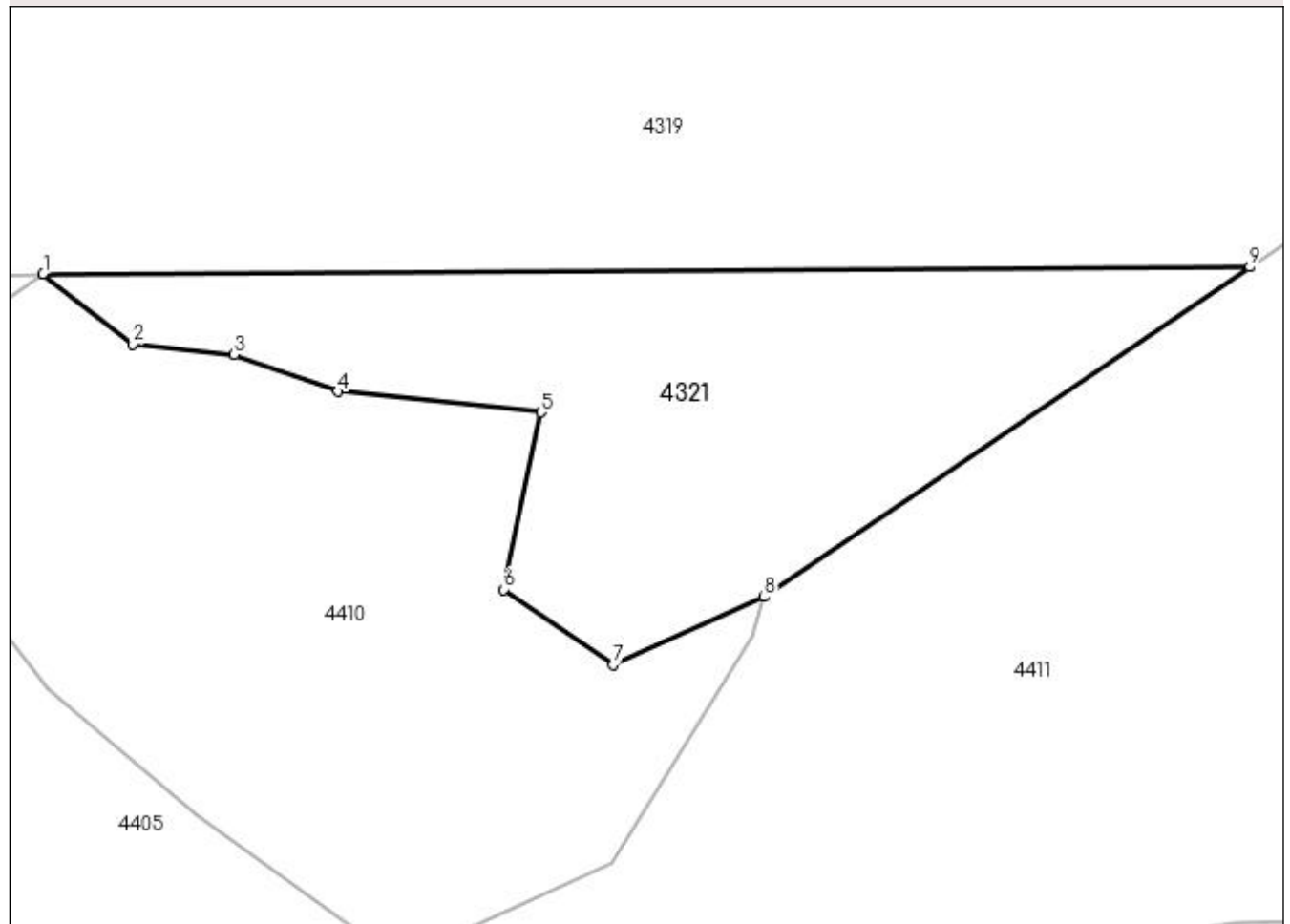
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.526	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.526	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.050,59 707.500,116	2	418.060,403 707.492,394	12.487
2	418.060,403 707.492,394	3	418.071,427 707.491,271	11.081
3	418.071,427 707.491,271	4	418.082,714 707.487,254	11.981
4	418.082,714 707.487,254	5	418.104,93 707.485,004	22.33
5	418.104,93 707.485,004	6	418.100,834 707.465,67	19.763

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.100,834 707.465,67	7	418.112,791 707.457,485	14.49
7	418.112,791 707.457,485	8	418.129,247 707.464,858	18.032
8	418.129,247 707.464,858	9	418.182,256 707.500,845	64.07
9	418.182,256 707.500,845	1	418.050,59 707.500,116	131.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:466 Giulești
Nr. topografic:parte din 3097

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.311	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4322 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

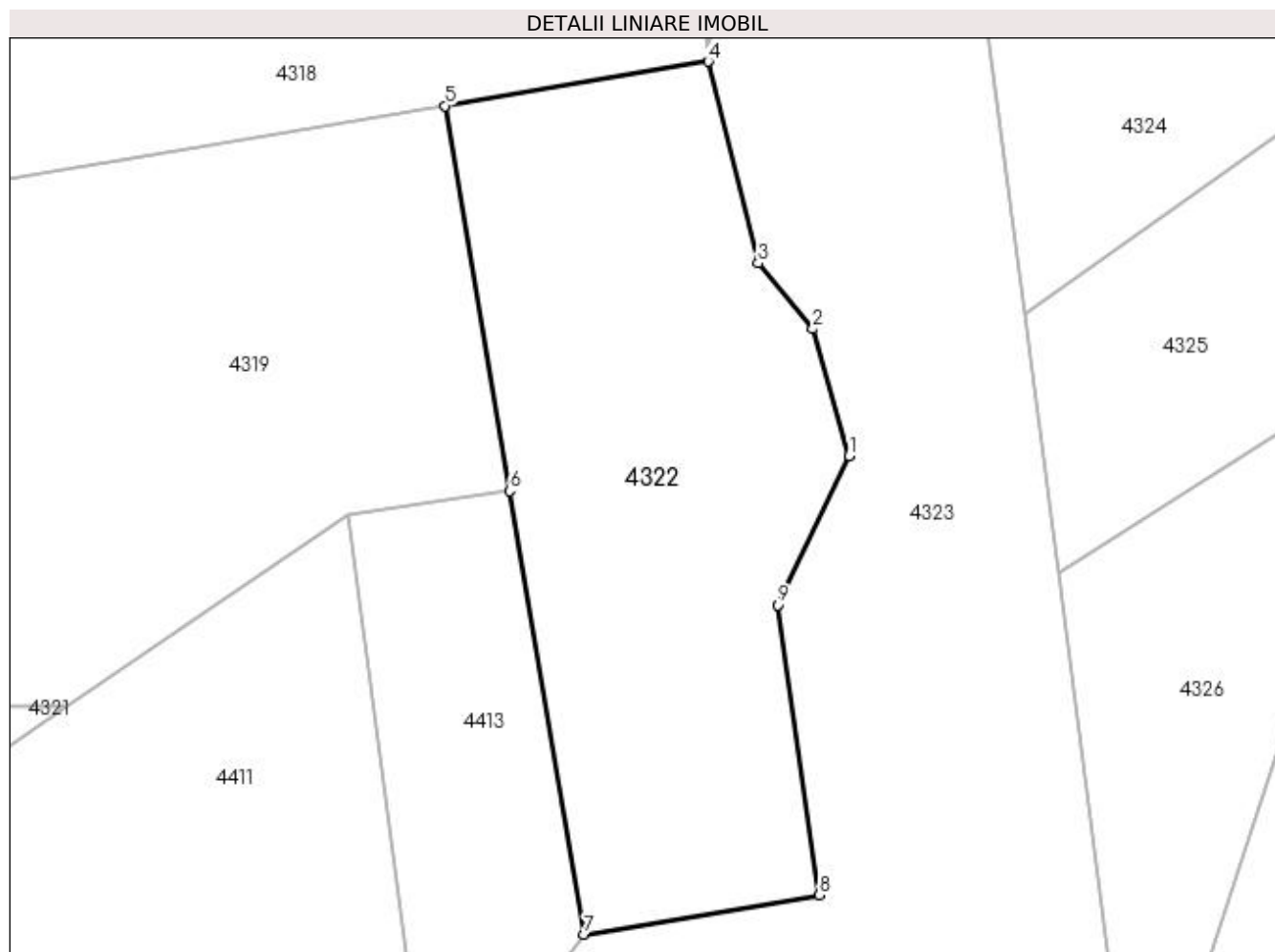
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.311	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.311	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.329,819 707.548,123	2	418.322,987 707.572,049	24.882
2	418.322,987 707.572,049	3	418.312,662 707.584,452	16.138
3	418.312,662 707.584,452	4	418.303,283 707.622,481	39.168
4	418.303,283 707.622,481	5	418.253,606 707.614,134	50.373
5	418.253,606 707.614,134	6	418.265,813 707.541,482	73.67

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.265,813 707.541,482	7	418.279,86 707.457,885	84.769
7	418.279,86 707.457,885	8	418.324,244 707.465,343	45.006
8	418.324,244 707.465,343	9	418.316,422 707.520,003	55.217
9	418.316,422 707.520,003	1	418.329,819 707.548,123	31.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4323**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:466, 1951 Giulești
Nr. topografic:parte din 3097, 3065

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.873	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4323 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI , CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

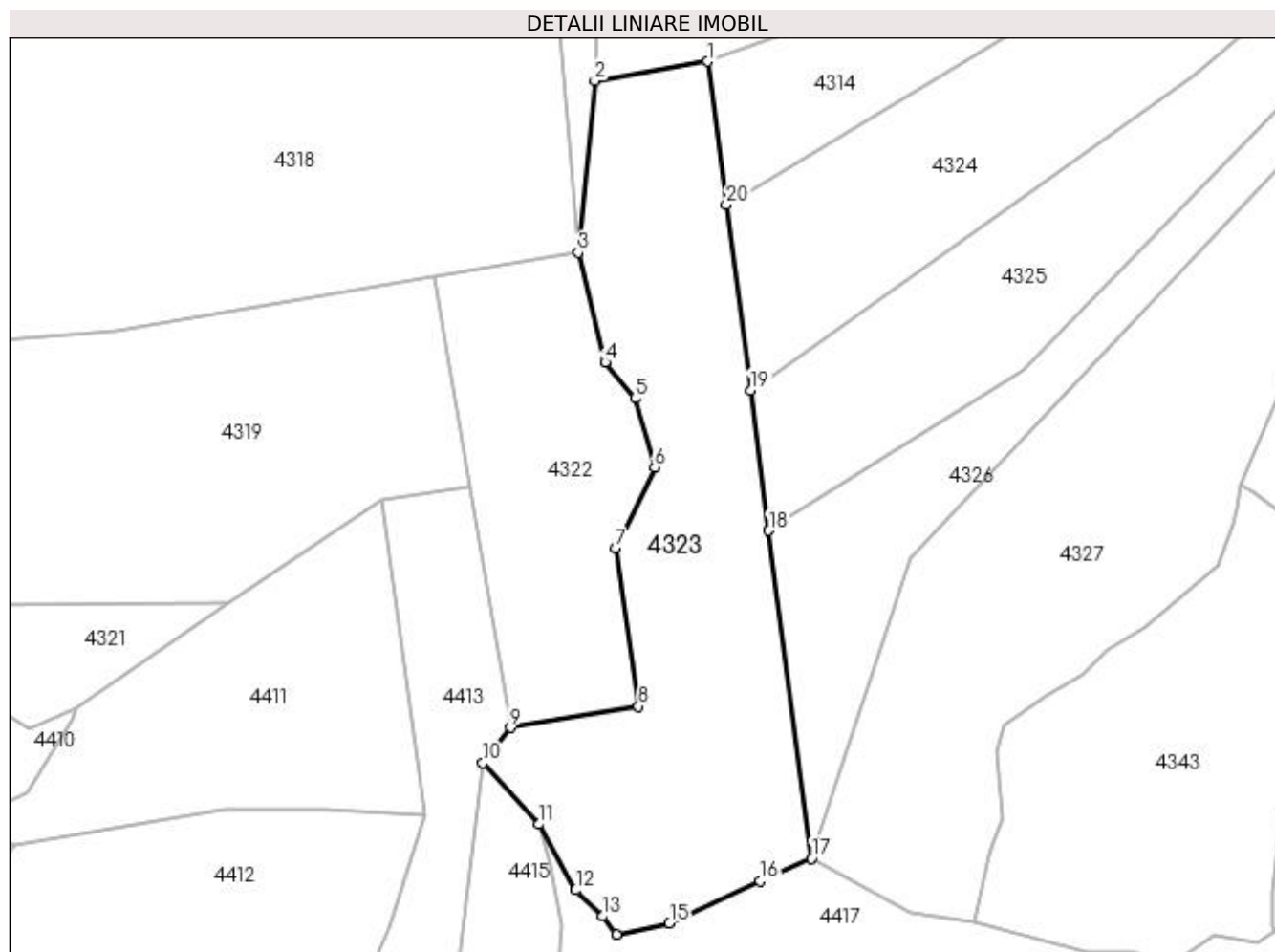
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.873	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	16.873	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.348,216 707.688,687	2	418.309,097 707.682,039	39.68
2	418.309,097 707.682,039	3	418.303,283 707.622,481	59.841
3	418.303,283 707.622,481	4	418.312,662 707.584,452	39.168
4	418.312,662 707.584,452	5	418.322,987 707.572,049	16.138
5	418.322,987 707.572,049	6	418.329,819 707.548,123	24.882

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.329,819 707.548,123	7	418.316,422 707.520,003	31.148
7	418.316,422 707.520,003	8	418.324,244 707.465,343	55.217
8	418.324,244 707.465,343	9	418.279,86 707.457,885	45.006
9	418.279,86 707.457,885	10	418.270,255 707.445,682	15.53
10	418.270,255 707.445,682	11	418.289,727 707.424,449	28.81
11	418.289,727 707.424,449	12	418.302,472 707.401,668	26.104
12	418.302,472 707.401,668	13	418.311,851 707.392,659	13.005
13	418.311,851 707.392,659	14	418.316,61 707.386,333	7.916
14	418.316,61 707.386,333	15	418.335,002 707.390,167	18.787
15	418.335,002 707.390,167	16	418.366,345 707.404,757	34.572
16	418.366,345 707.404,757	17	418.384,153 707.412,662	19.484
17	418.384,153 707.412,662	18	418.369,375 707.526,167	114.463
18	418.369,375 707.526,167	19	418.363,038 707.574,844	49.088
19	418.363,038 707.574,844	20	418.354,682 707.639,021	64.719
20	418.354,682 707.639,021	1	418.348,216 707.688,687	50.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:657, 455 Giulești
Nr. topografic:parte din 3114, 3111/a

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.618	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4324 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1853, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOIȘ ADRIAN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

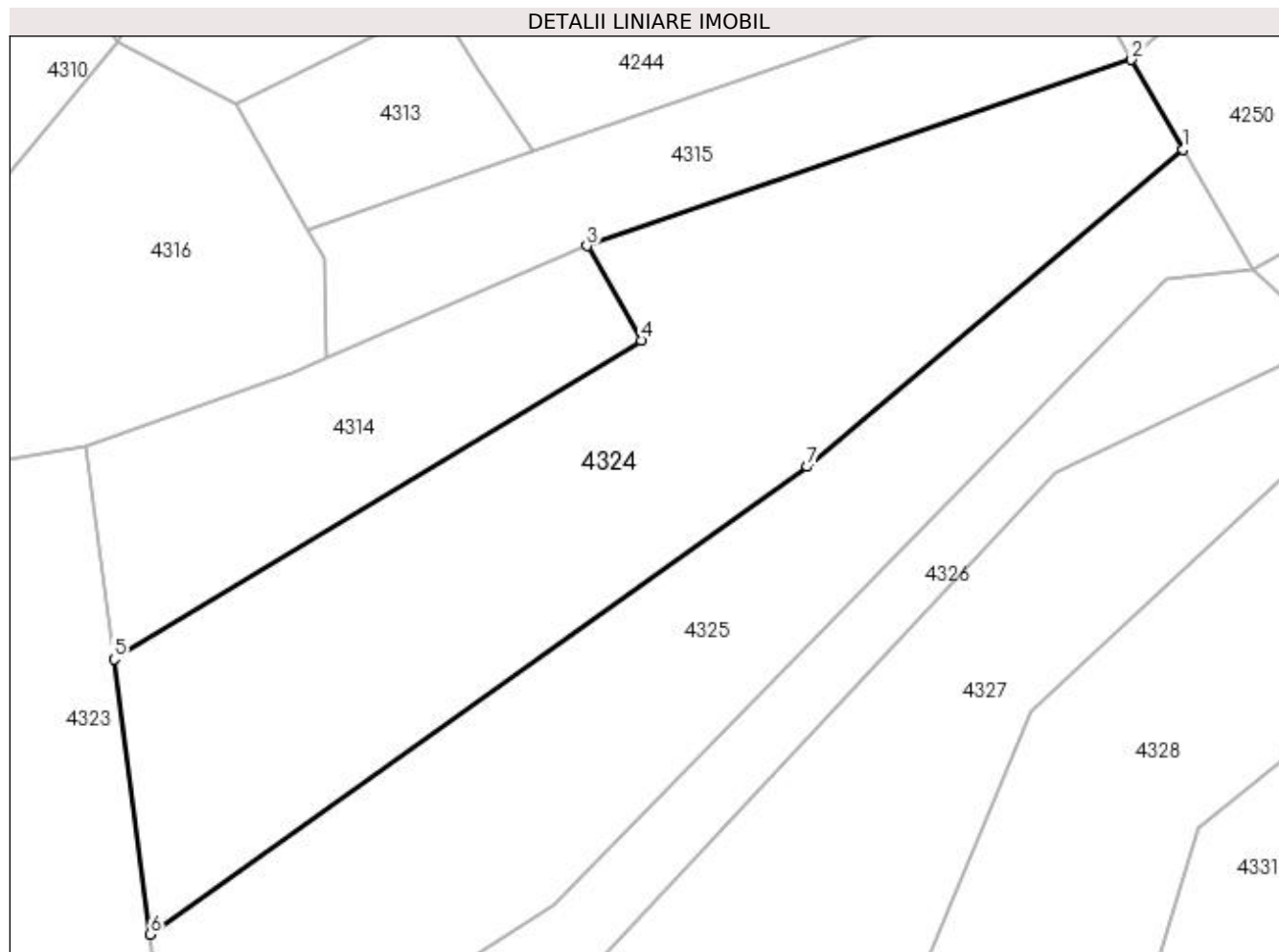
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.618	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	14.618	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.603,972 707.757,91	2	418.591,943 707.778,783	24.091
2	418.591,943 707.778,783	3	418.464,903 707.735,357	134.257
3	418.464,903 707.735,357	4	418.477,655 707.713,385	25.404
4	418.477,655 707.713,385	5	418.354,682 707.639,021	143.709
5	418.354,682 707.639,021	6	418.363,038 707.574,844	64.719

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.363,038 707.574,844	7	418.516,361 707.683,832	188.113
7	418.516,361 707.683,832	1	418.603,972 707.757,91	114.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 1790, 939, 2489 Giulești
Nr. topografic: parte din 3094, 3110, 3109

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.356	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4325 / 21/03/2023		
Act Notarial nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1854, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NEMEȘ IOAN-VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

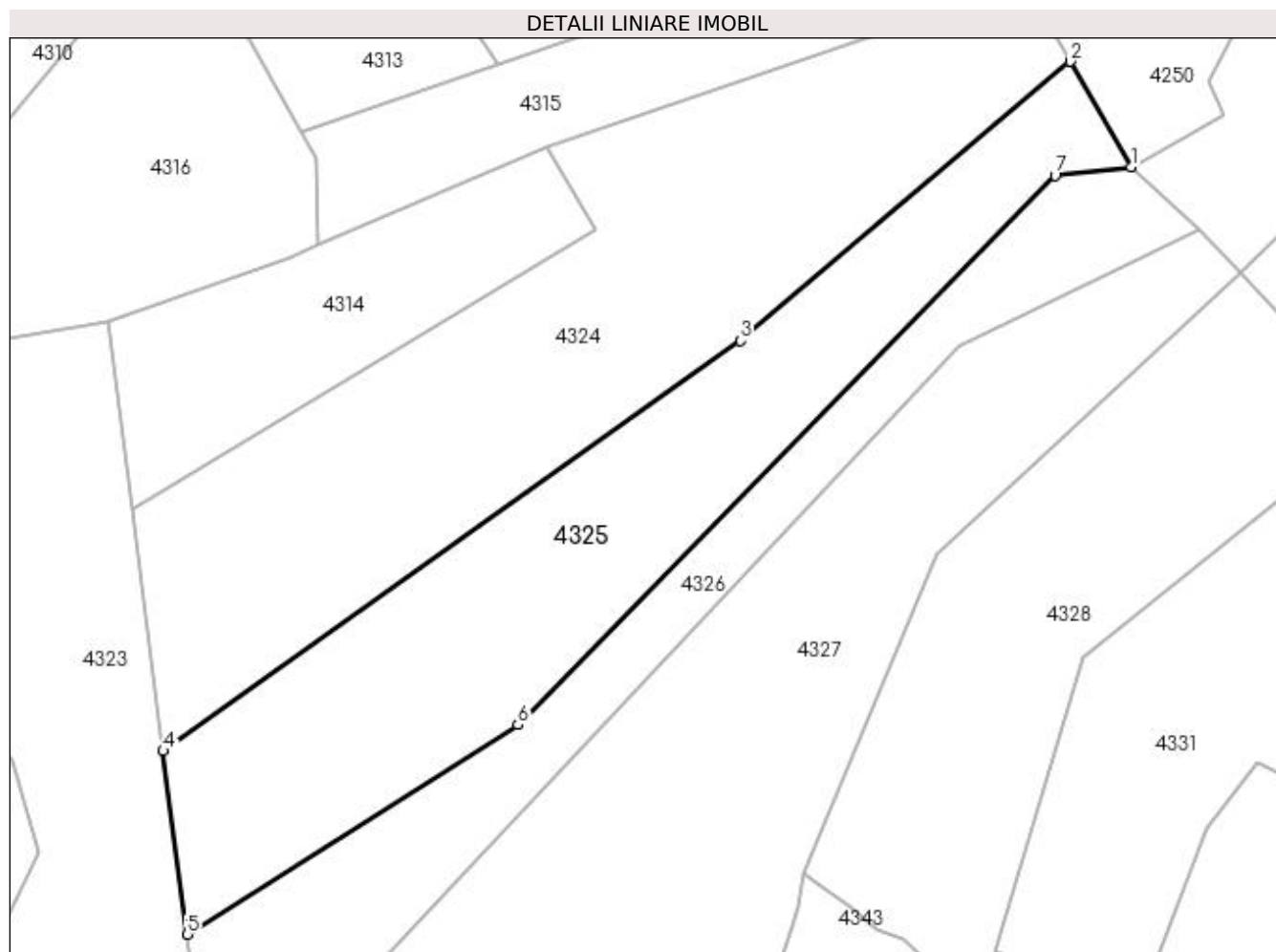
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.356	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.356	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.620,076 707.729,967	2	418.603,972 707.757,91	32.251
2	418.603,972 707.757,91	3	418.516,361 707.683,832	114.731
3	418.516,361 707.683,832	4	418.363,038 707.574,844	188.113
4	418.363,038 707.574,844	5	418.369,375 707.526,167	49.088
5	418.369,375 707.526,167	6	418.457,198 707.581,802	103.962

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.457,198 707.581,802	7	418.599,908 707.727,617	204.03
7	418.599,908 707.727,617	1	418.620,076 707.729,967	20.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4326**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:215, 138, 1790, 2164 Giulești

Nr. topografic:parte din
3096,3095,3094,3108

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.988	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4326 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1855, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

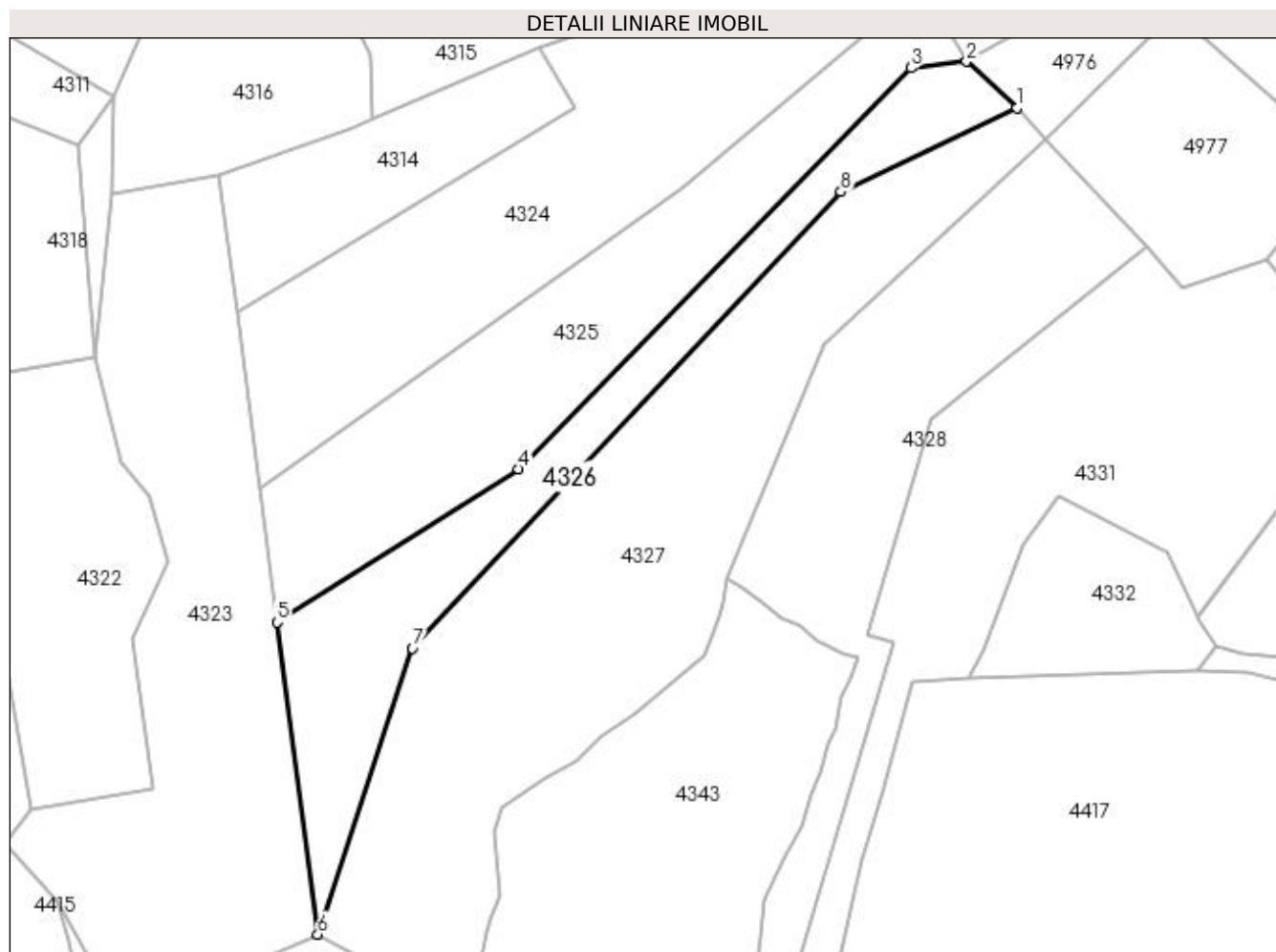
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.988	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.988	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.638,471 707.713,068	2	418.620,076 707.729,967	24.979
2	418.620,076 707.729,967	3	418.599,908 707.727,617	20.304
3	418.599,908 707.727,617	4	418.457,198 707.581,802	204.03
4	418.457,198 707.581,802	5	418.369,375 707.526,167	103.962
5	418.369,375 707.526,167	6	418.384,153 707.412,662	114.463

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.384,153 707.412,662	7	418.418,616 707.516,622	109.523
7	418.418,616 707.516,622	8	418.574,409 707.682,59	227.633
8	418.574,409 707.682,59	1	418.638,471 707.713,068	70.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4327**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 215, 466, 456, 2292, 2164,
138 Giulești

Nr. topografic: parte din

3106, 3107, 3122, 3123, 3108, 3095

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.386	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4327 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1856, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

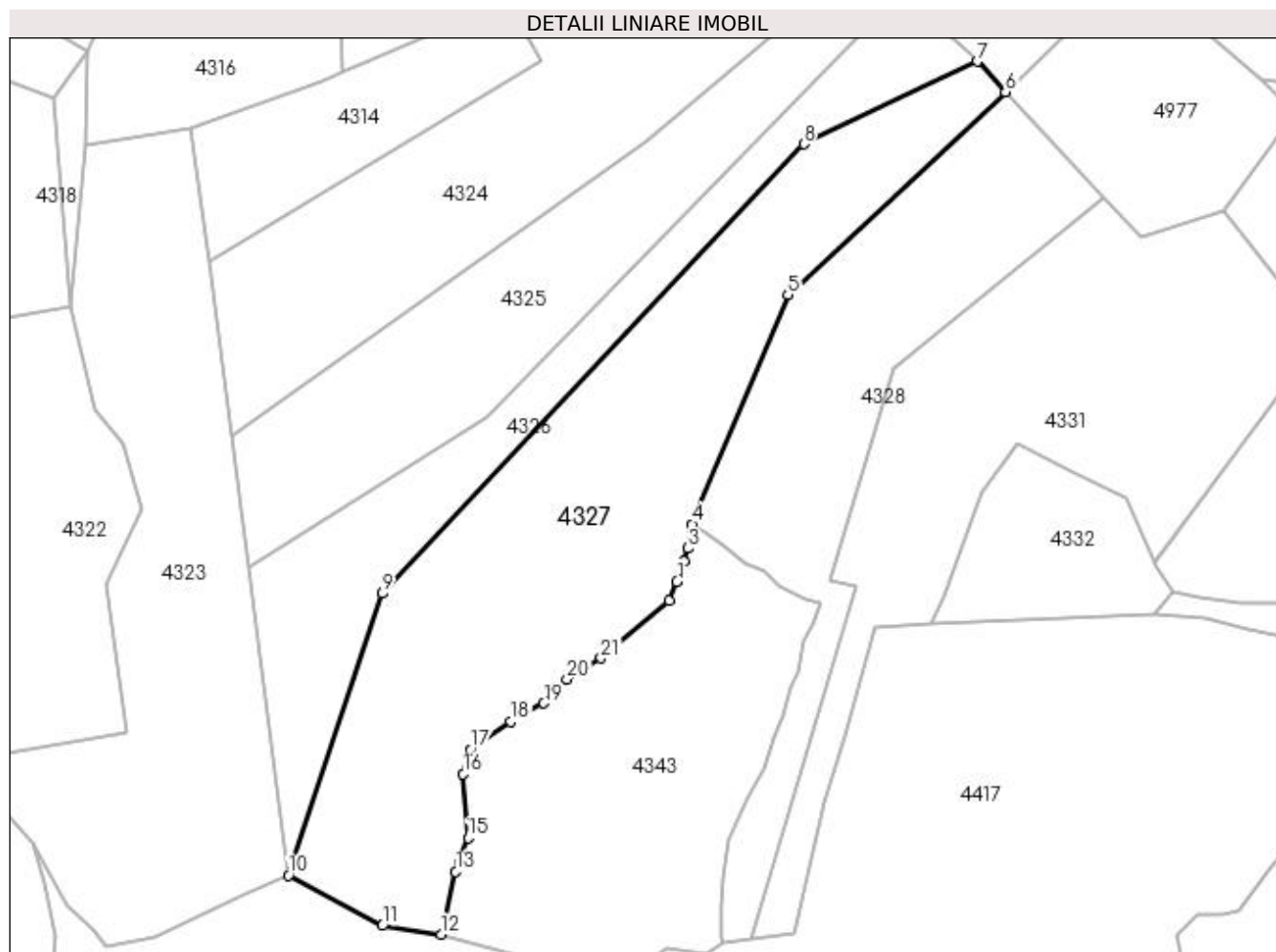
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.386	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	20.386	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.527,561 707.520,99	2	418.530,36 707.528,458	7.975	2	418.530,36 707.528,458	3	418.531,65 707.533,304	5.015
3	418.531,65 707.533,304	4	418.533,127 707.542,208	9.026	4	418.533,127 707.542,208	5	418.568,553 707.627,008	91.902
5	418.568,553 707.627,008	6	418.648,965 707.701,783	109.806	6	418.648,965 707.701,783	7	418.638,471 707.713,068	15.41
7	418.638,471 707.713,068	8	418.574,409 707.682,59	70.943	8	418.574,409 707.682,59	9	418.418,616 707.516,622	227.633
9	418.418,616 707.516,622	10	418.384,153 707.412,662	109.523	10	418.384,153 707.412,662	11	418.418,761 707.394,005	39.317

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.418,761 707.394,005	12	418.440,5 707.390,811	21.972
13	418.445,888 707.413,944	14	418.447,089 707.418,205	4.427
15	418.450,454 707.426,409	16	418.448,622 707.450,03	23.692
17	418.451,273 707.459,035	18	418.466,266 707.469,297	18.169
19	418.478,442 707.476,13	20	418.486,954 707.485,003	12.296
21	418.499,469 707.492,787	22	418.524,79 707.514,132	33.117

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.440,5 707.390,811	13	418.445,888 707.413,944	23.752
14	418.447,089 707.418,205	15	418.450,454 707.426,409	8.867
16	418.448,622 707.450,03	17	418.451,273 707.459,035	9.387
18	418.466,266 707.469,297	19	418.478,442 707.476,13	13.962
20	418.486,954 707.485,003	21	418.499,469 707.492,787	14.738
22	418.524,79 707.514,132	1	418.527,561 707.520,99	7.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4328**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:52, 2405 Giulești
Nr. topografic:parte din 3119,3121

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.789	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4328 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

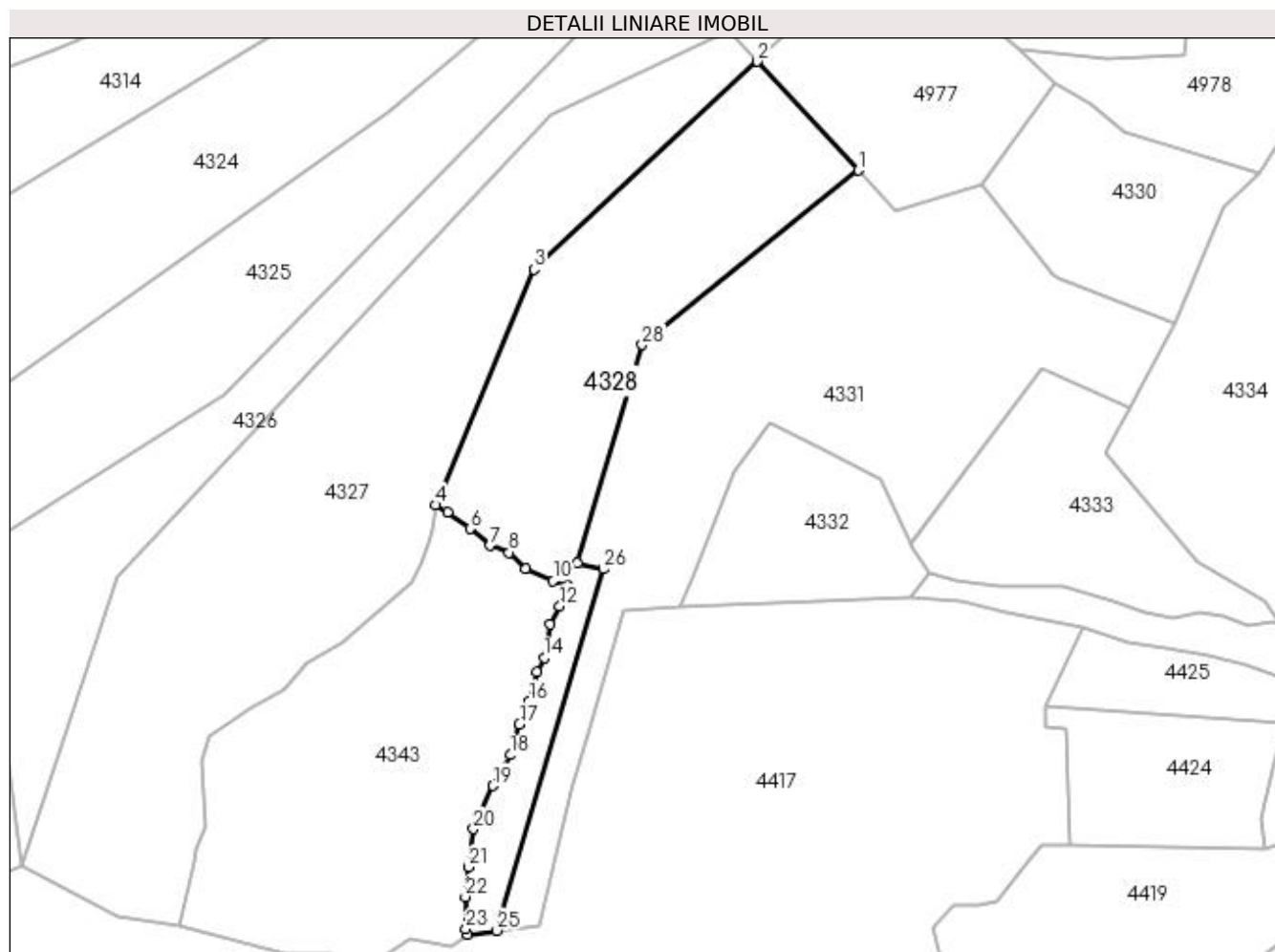
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.789	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.789	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.685,363 707.662,641	2	418.648,965 707.701,783	53.45
3	418.568,553 707.627,008	4	418.533,127 707.542,208	91.902
5	418.537,358 707.539,503	6	418.545,478 707.533,673	9.996
7	418.552,618 707.527,589	8	418.559,615 707.525,09	7.43
9	418.565,436 707.519,316	10	418.575,414 707.514,828	10.941

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.648,965 707.701,783	3	418.568,553 707.627,008	109.806
4	418.533,127 707.542,208	5	418.537,358 707.539,503	5.022
6	418.545,478 707.533,673	7	418.552,618 707.527,589	9.381
8	418.559,615 707.525,09	9	418.565,436 707.519,316	8.199
10	418.575,414 707.514,828	11	418.580,758 707.513,109	5.614

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.580,758 707.513,109	12	418.577,777 707.505,722	7.966
13	418.574,242 707.499,254	14	418.572,206 707.487,172	12.252
15	418.569,545 707.482,034	16	418.566,919 707.471,497	10.859
17	418.563,321 707.463,285	18	418.560,019 707.452,219	11.548
19	418.553,78 707.441,173	20	418.546,678 707.425,579	17.135
21	418.544,921 707.411,831	22	418.543,769 707.401,182	10.711
23	418.544,04 707.389,617	24	418.544,728 707.387,67	2.065
25	418.555,198 707.389,023	26	418.593,442 707.519,067	135.551
27	418.584,163 707.521,389	28	418.607,421 707.599,851	81.837

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.577,777 707.505,722	13	418.574,242 707.499,254	7.371
14	418.572,206 707.487,172	15	418.569,545 707.482,034	5.786
16	418.566,919 707.471,497	17	418.563,321 707.463,285	8.966
18	418.560,019 707.452,219	19	418.553,78 707.441,173	12.686
20	418.546,678 707.425,579	21	418.544,921 707.411,831	13.86
22	418.543,769 707.401,182	23	418.544,04 707.389,617	11.568
24	418.544,728 707.387,67	25	418.555,198 707.389,023	10.557
26	418.593,442 707.519,067	27	418.584,163 707.521,389	9.565
28	418.607,421 707.599,851	1	418.685,363 707.662,641	100.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4329**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1160 Giulești
Nr. topografic:parte din 3159/b

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.068	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4329 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

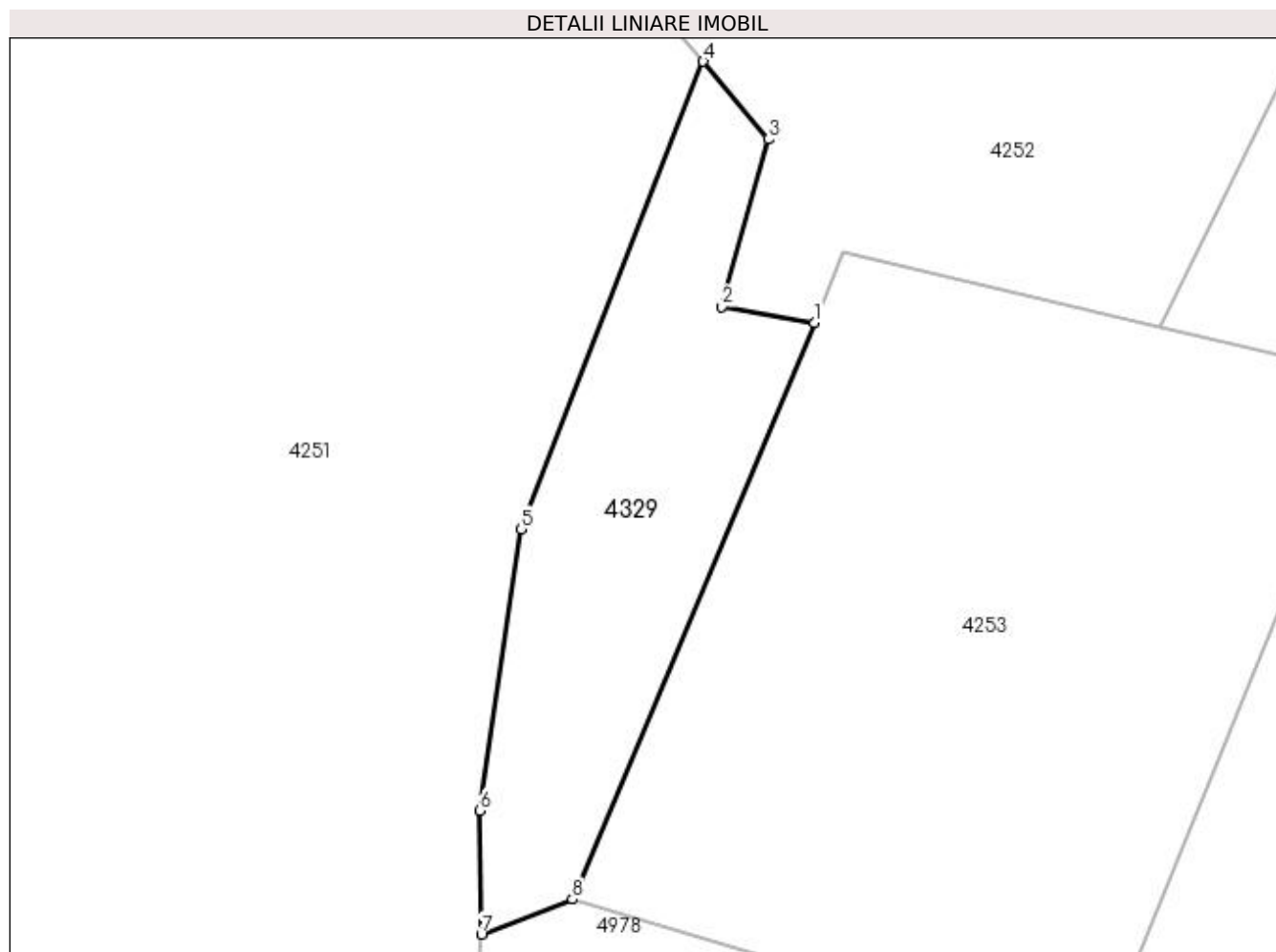
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.068	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.068	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.850,54 707.833,791	2	418.838,693 707.835,832	12.022
2	418.838,693 707.835,832	3	418.844,622 707.857,246	22.22
3	418.844,622 707.857,246	4	418.836,298 707.867,219	12.99
4	418.836,298 707.867,219	5	418.812,91 707.807,331	64.293
5	418.812,91 707.807,331	6	418.807,676 707.771,267	36.442

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.807,676 707.771,267	7	418.807,874 707.755,42	15.848
7	418.807,874 707.755,42	8	418.819,521 707.759,909	12.482
8	418.819,521 707.759,909	1	418.850,54 707.833,791	80.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4330**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1486 Giulești
Nr. topografic:parte din 3139

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1		4.532	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4330 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1859, din 21/03/2023 emis de Primăria comnei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

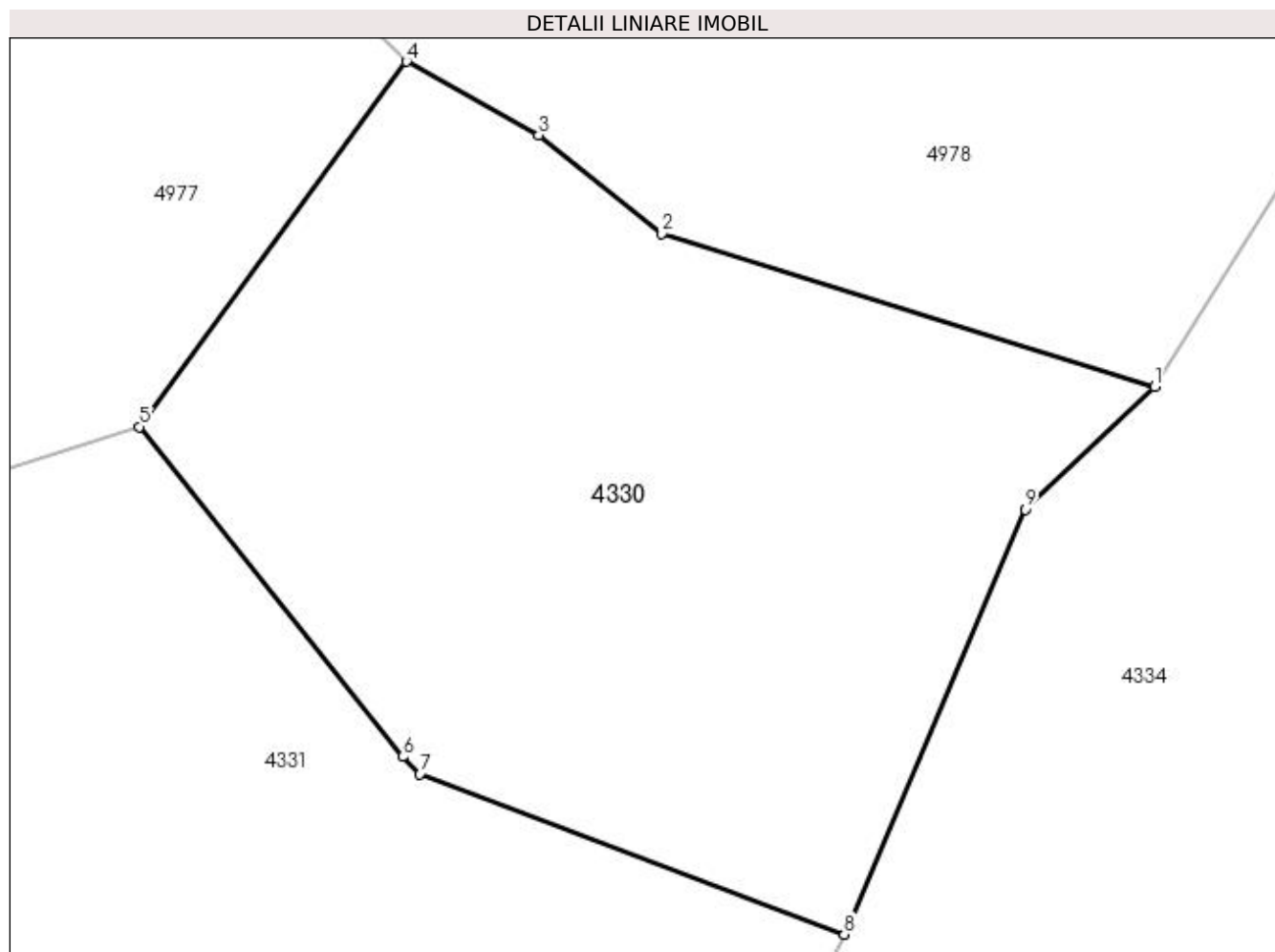
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.532	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.532	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.829,683 707.661,595	2	418.781,1 707.676,682	50.872
2	418.781,1 707.676,682	3	418.768,929 707.686,388	15.567
3	418.768,929 707.686,388	4	418.755,881 707.693,642	14.929
4	418.755,881 707.693,642	5	418.729,563 707.657,656	44.583
5	418.729,563 707.657,656	6	418.755,512 707.625,132	41.607

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.755,512 707.625,132	7	418.757,218 707.623,411	2.423
7	418.757,218 707.623,411	8	418.799,076 707.607,621	44.737
8	418.799,076 707.607,621	9	418.816,88 707.649,496	45.503
9	418.816,88 707.649,496	1	418.829,683 707.661,595	17.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4331**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:52, 165, 127 Giulești
Nr. topografic:parte din 3141,3140,3138

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.044	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4331 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI , CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

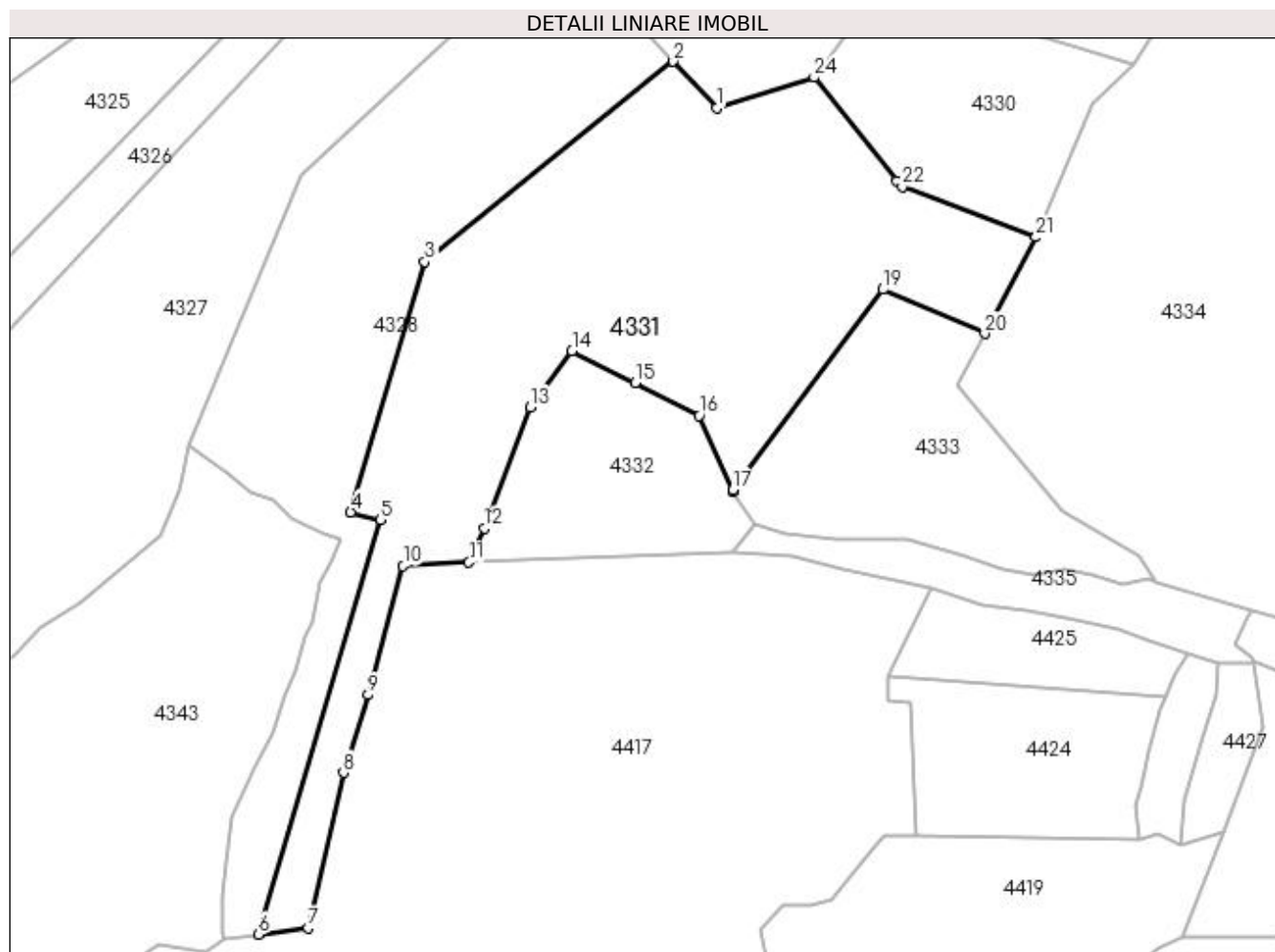
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.044	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	17.044	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.698,967 707.648,012	2	418.685,363 707.662,641	19.977
3	418.607,421 707.599,851	4	418.584,163 707.521,389	81.837
5	418.593,442 707.519,067	6	418.555,198 707.389,023	135.551
7	418.570,761 707.391,033	8	418.581,87 707.439,717	49.935
9	418.589,664 707.464,144	10	418.600,616 707.504,457	41.774

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.685,363 707.662,641	3	418.607,421 707.599,851	100.088
4	418.584,163 707.521,389	5	418.593,442 707.519,067	9.565
6	418.555,198 707.389,023	7	418.570,761 707.391,033	15.692
8	418.581,87 707.439,717	9	418.589,664 707.464,144	25.64
10	418.600,616 707.504,457	11	418.621,223 707.505,652	20.642

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.621,223 707.505,652	12	418.626,01 707.516,248	11.627
13	418.640,392 707.554,298	14	418.653,607 707.571,967	22.064
15	418.673,407 707.561,915	16	418.693,49 707.551,64	22.559
17	418.703,987 707.528,287	18	418.704,184 707.527,849	0.48
19	418.751,101 707.591,161	20	418.783,095 707.577,348	34.848
21	418.799,076 707.607,621	22	418.757,218 707.623,411	44.737
23	418.755,512 707.625,132	24	418.729,563 707.657,656	41.607

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.626,01 707.516,248	13	418.640,392 707.554,298	40.677
14	418.653,607 707.571,967	15	418.673,407 707.561,915	22.205
16	418.693,49 707.551,64	17	418.703,987 707.528,287	25.604
18	418.704,184 707.527,849	19	418.751,101 707.591,161	78.801
20	418.783,095 707.577,348	21	418.799,076 707.607,621	34.232
22	418.757,218 707.623,411	23	418.755,512 707.625,132	2.423
24	418.729,563 707.657,656	1	418.698,967 707.648,012	32.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4332**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1133 Giulești
Nr. topografic:parte din 3132

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.748	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4332 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI , CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

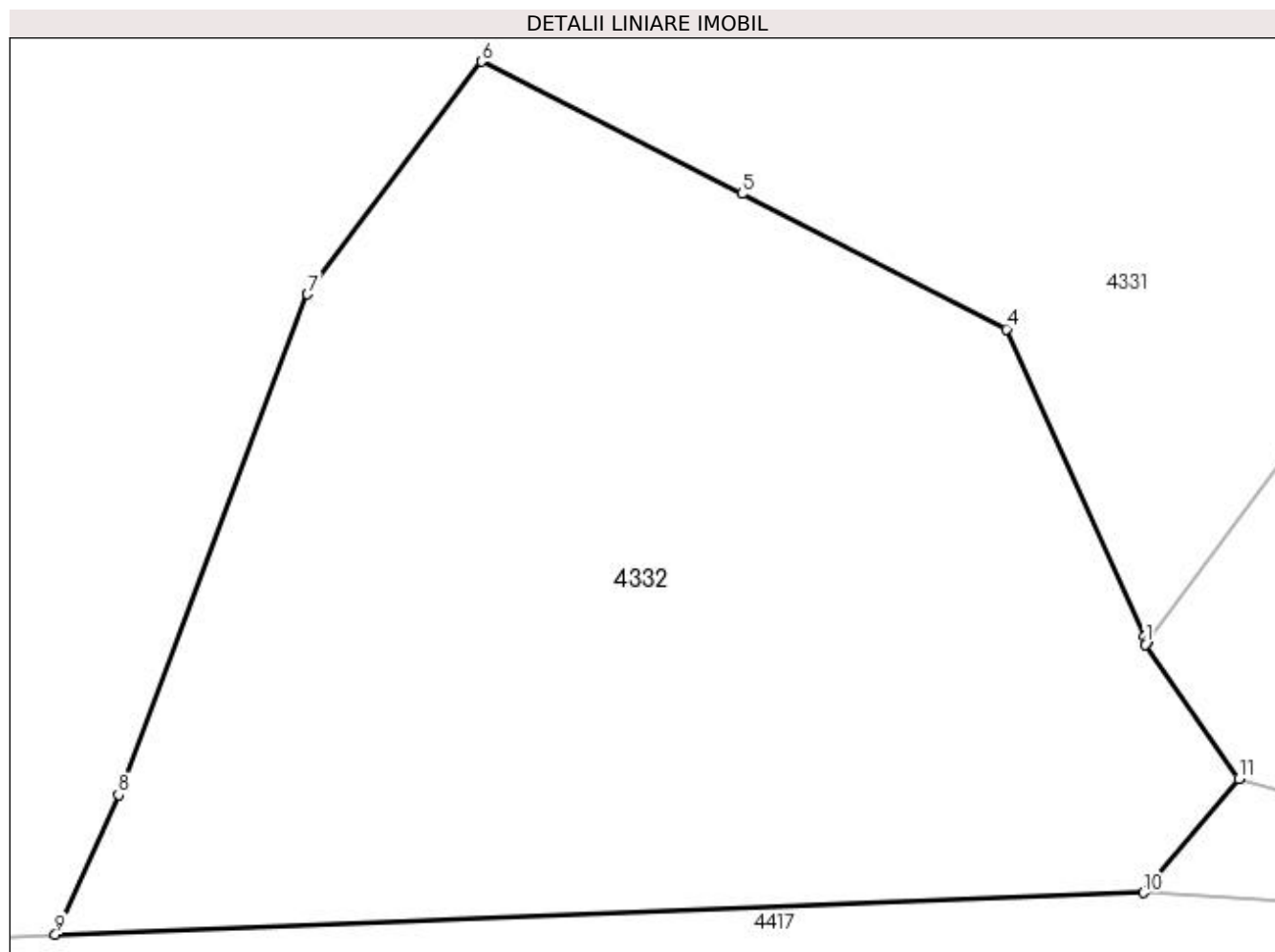
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.748	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.748	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.704,059 707.527,681	2	418.704,184 707.527,849	0.209
2	418.704,184 707.527,849	3	418.703,987 707.528,287	0.48
3	418.703,987 707.528,287	4	418.693,49 707.551,64	25.604
4	418.693,49 707.551,64	5	418.673,407 707.561,915	22.559
5	418.673,407 707.561,915	6	418.653,607 707.571,967	22.205

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.653,607 707.571,967	7	418.640,392 707.554,298	22.064
7	418.640,392 707.554,298	8	418.626,01 707.516,248	40.677
8	418.626,01 707.516,248	9	418.621,223 707.505,652	11.627
9	418.621,223 707.505,652	10	418.703,933 707.508,819	82.771
10	418.703,933 707.508,819	11	418.711,162 707.517,47	11.274
11	418.711,162 707.517,47	1	418.704,059 707.527,681	12.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:127, 1477 Giulești

Nr. topografic:parte din 3138, 3136

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.476	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4333 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1862, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȚIPLEA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

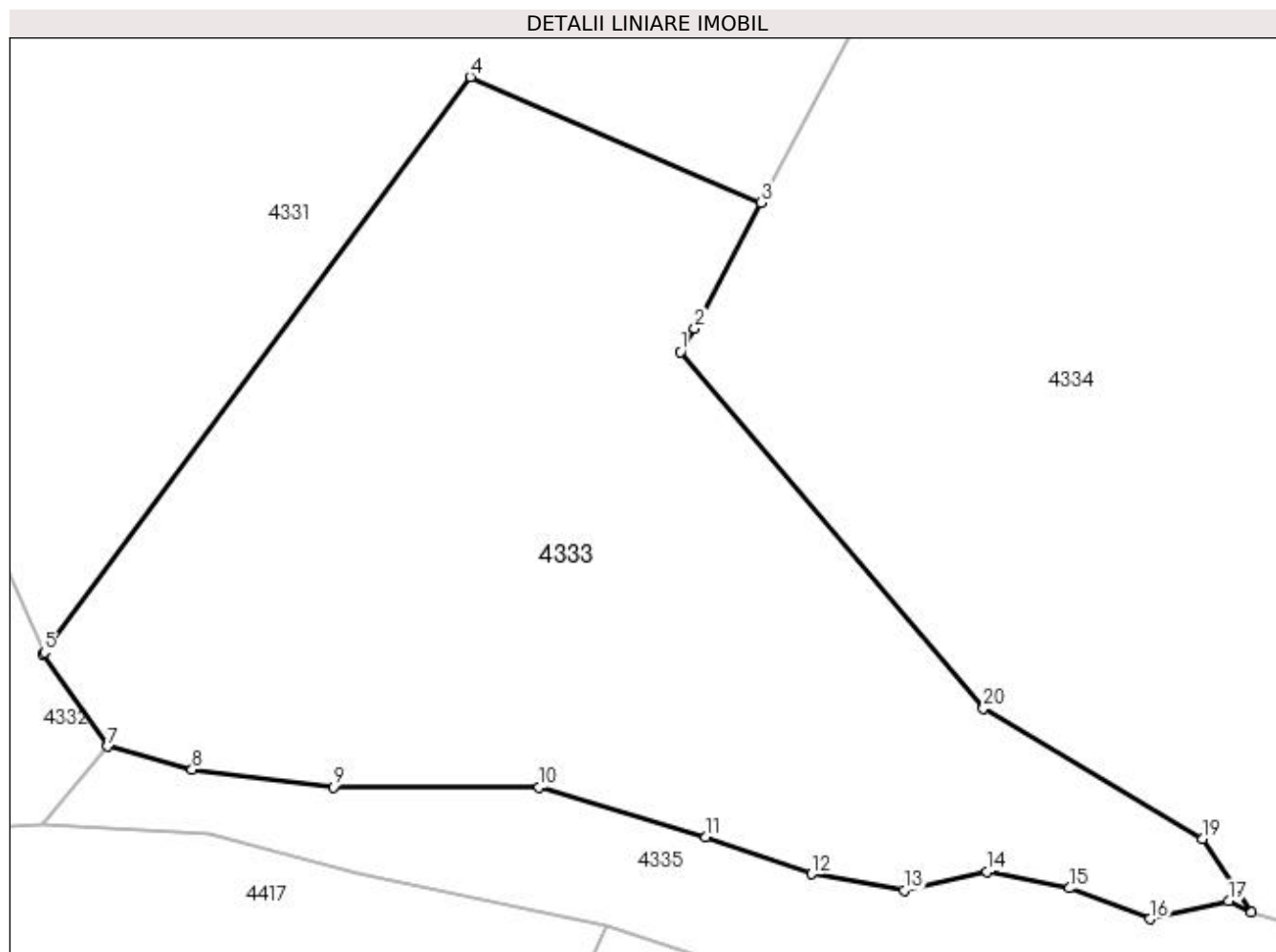
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.476	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.476	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.774,201 707.560,893	2	418.775,783 707.563,496	3.046
2	418.775,783 707.563,496	3	418.783,095 707.577,348	15.663
3	418.783,095 707.577,348	4	418.751,101 707.591,161	34.848
4	418.751,101 707.591,161	5	418.704,184 707.527,849	78.801
5	418.704,184 707.527,849	6	418.704,059 707.527,681	0.209

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.704,059 707.527,681	7	418.711,162 707.517,47	12.439
7	418.711,162 707.517,47	8	418.720,439 707.514,946	9.614
8	418.720,439 707.514,946	9	418.735,995 707.512,996	15.678
9	418.735,995 707.512,996	10	418.758,681 707.513,006	22.686
10	418.758,681 707.513,006	11	418.776,975 707.507,516	19.1
11	418.776,975 707.507,516	12	418.788,667 707.503,443	12.381
12	418.788,667 707.503,443	13	418.798,866 707.501,643	10.357
13	418.798,866 707.501,643	14	418.807,946 707.503,668	9.303
14	418.807,946 707.503,668	15	418.817,074 707.501,88	9.301
15	418.817,074 707.501,88	16	418.825,931 707.498,499	9.48
16	418.825,931 707.498,499	17	418.834,57 707.500,481	8.863
17	418.834,57 707.500,481	18	418.837,061 707.499,193	2.804
18	418.837,061 707.499,193	19	418.831,698 707.507,331	9.746
19	418.831,698 707.507,331	20	418.807,58 707.521,668	28.058
20	418.807,58 707.521,668	1	418.774,201 707.560,893	51.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1273, 2396, 243, 863, 269,
1395

Nr. topografic:parte din 3158,
3142,3143,3144,3145,3146

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		37.086	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4334 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1863, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GHEORGHEI ANUȚA-PETRUȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

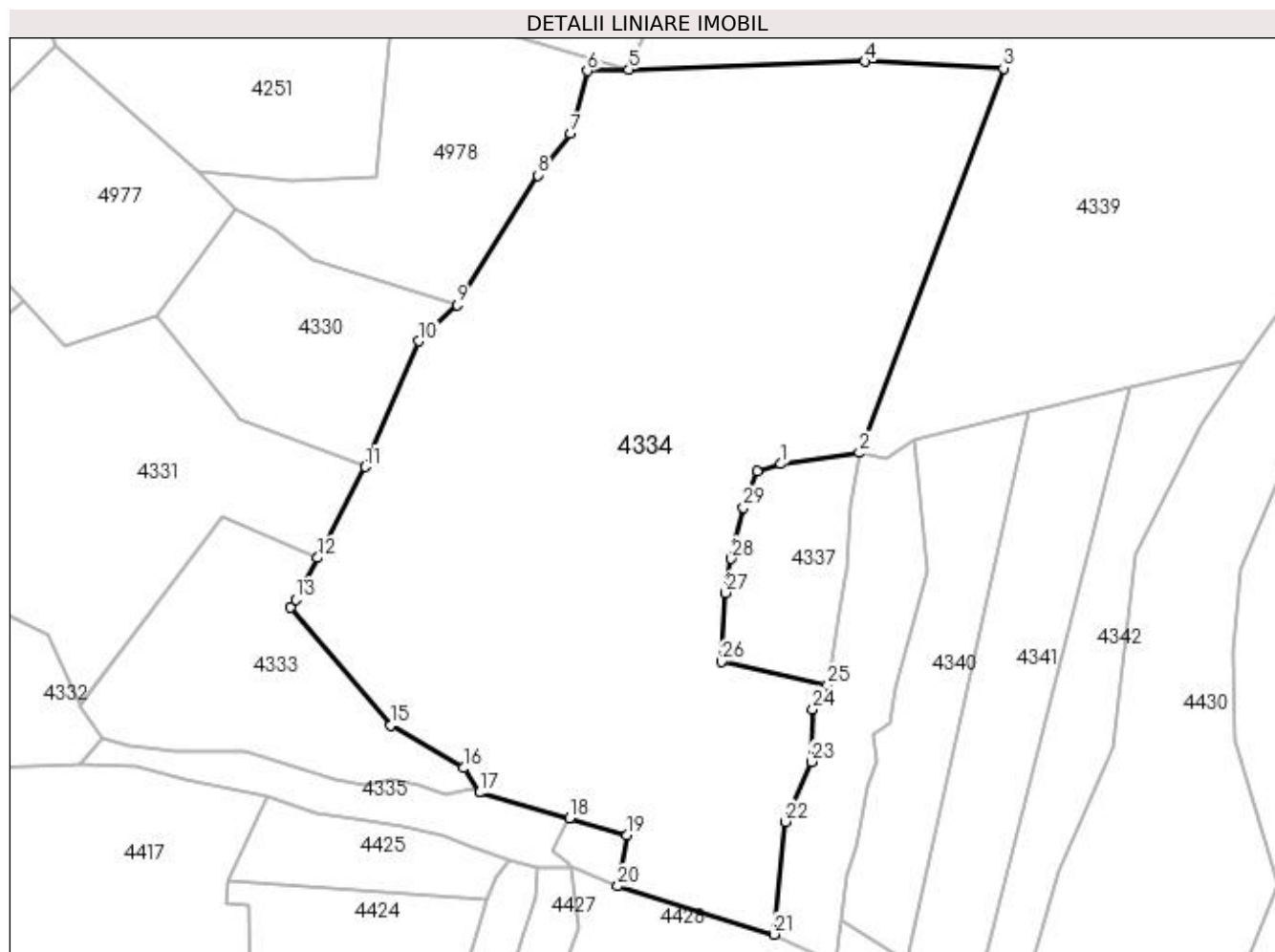
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	37.086	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	37.086	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.937,549 707.608,594	2	418.963,704 707.612,306	26.417
3	419.011,649 707.740,414	4	418.965,471 707.742,657	46.232
5	418.886,838 707.739,984	6	418.873,028 707.739,515	13.818
7	418.867,405 707.718,577	8	418.856,616 707.704,729	17.555
9	418.829,683 707.661,595	10	418.816,88 707.649,496	17.615

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.963,704 707.612,306	3	419.011,649 707.740,414	136.786
4	418.965,471 707.742,657	5	418.886,838 707.739,984	78.678
6	418.873,028 707.739,515	7	418.867,405 707.718,577	21.68
8	418.856,616 707.704,729	9	418.829,683 707.661,595	50.852
10	418.816,88 707.649,496	11	418.799,076 707.607,621	45.503

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	418.799,076 707.607,621	12	418.783,095 707.577,348	34.232	12	418.783,095 707.577,348	13	418.775,783 707.563,496	15.663
13	418.775,783 707.563,496	14	418.774,201 707.560,893	3.046	14	418.774,201 707.560,893	15	418.807,58 707.521,668	51.505
15	418.807,58 707.521,668	16	418.831,698 707.507,331	28.058	16	418.831,698 707.507,331	17	418.837,061 707.499,193	9.746
17	418.837,061 707.499,193	18	418.866,995 707.490,613	31.139	18	418.866,995 707.490,613	19	418.886,269 707.485,088	20.05
19	418.886,269 707.485,088	20	418.883,191 707.468,018	17.345	20	418.883,191 707.468,018	21	418.935,149 707.451,944	54.388
21	418.935,149 707.451,944	22	418.939,07 707.489,486	37.746	22	418.939,07 707.489,486	23	418.947,692 707.509,449	21.745
23	418.947,692 707.509,449	24	418.948,16 707.526,976	17.533	24	418.948,16 707.526,976	25	418.953,028 707.534,927	9.323
25	418.953,028 707.534,927	26	418.917,678 707.542,783	36.212	26	418.917,678 707.542,783	27	418.919,167 707.565,666	22.931
27	418.919,167 707.565,666	28	418.921,01 707.577,085	11.567	28	418.921,01 707.577,085	29	418.925,003 707.594,039	17.418
29	418.925,003 707.594,039	30	418.929,576 707.606,362	13.144	30	418.929,576 707.606,362	1	418.937,549 707.608,594	8.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4335**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:347,1477 Giulești

Nr. topografic:parte din 3135, 3136

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.097	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4335 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1864, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

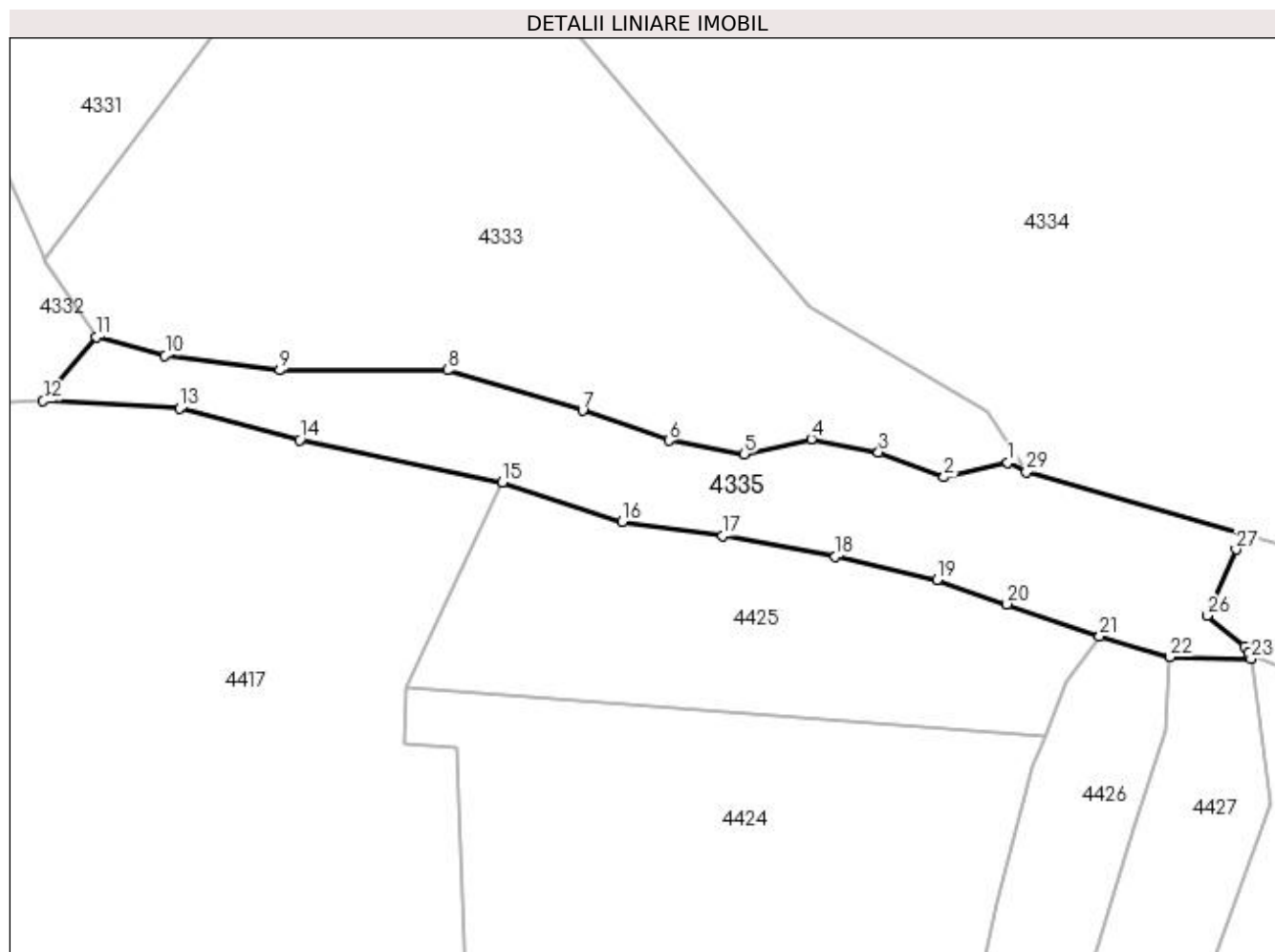
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.097	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.097	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.834,57 707.500,481	2	418.825,931 707.498,499	8.863
3	418.817,074 707.501,88	4	418.807,946 707.503,668	9.301
5	418.798,866 707.501,643	6	418.788,667 707.503,443	10.357
7	418.776,975 707.507,516	8	418.758,681 707.513,006	19.1
9	418.735,995 707.512,996	10	418.720,439 707.514,946	15.678

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.825,931 707.498,499	3	418.817,074 707.501,88	9.48
4	418.807,946 707.503,668	5	418.798,866 707.501,643	9.303
6	418.788,667 707.503,443	7	418.776,975 707.507,516	12.381
8	418.758,681 707.513,006	9	418.735,995 707.512,996	22.686
10	418.720,439 707.514,946	11	418.711,162 707.517,47	9.614

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	418.711,162 707.517,47	12	418.703,933 707.508,819	11.274
13	418.722,443 707.507,804	14	418.738,653 707.503,562	16.756
15	418.766,118 707.497,795	16	418.782,387 707.492,452	17.124
17	418.795,983 707.490,578	18	418.811,229 707.487,746	15.507
19	418.824,967 707.484,645	20	418.834,461 707.481,334	10.055
21	418.846,992 707.476,963	22	418.856,487 707.474,158	9.901
23	418.867,508 707.473,917	24	418.867,106 707.474,74	0.916
25	418.866,704 707.475,562	26	418.861,552 707.479,786	6.662
27	418.865,486 707.488,741	28	418.866,995 707.490,613	2.404
29	418.837,061 707.499,193	1	418.834,57 707.500,481	2.804

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	418.703,933 707.508,819	13	418.722,443 707.507,804	18.538
14	418.738,653 707.503,562	15	418.766,118 707.497,795	28.064
16	418.782,387 707.492,452	17	418.795,983 707.490,578	13.725
18	418.811,229 707.487,746	19	418.824,967 707.484,645	14.084
20	418.834,461 707.481,334	21	418.846,992 707.476,963	13.271
22	418.856,487 707.474,158	23	418.867,508 707.473,917	11.024
24	418.867,106 707.474,74	25	418.866,704 707.475,562	0.915
26	418.861,552 707.479,786	27	418.865,486 707.488,741	9.781
28	418.866,995 707.490,613	29	418.837,061 707.499,193	31.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4336**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:235_Giulești
Nr. topografic:parte din 3137

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		346	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4336 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

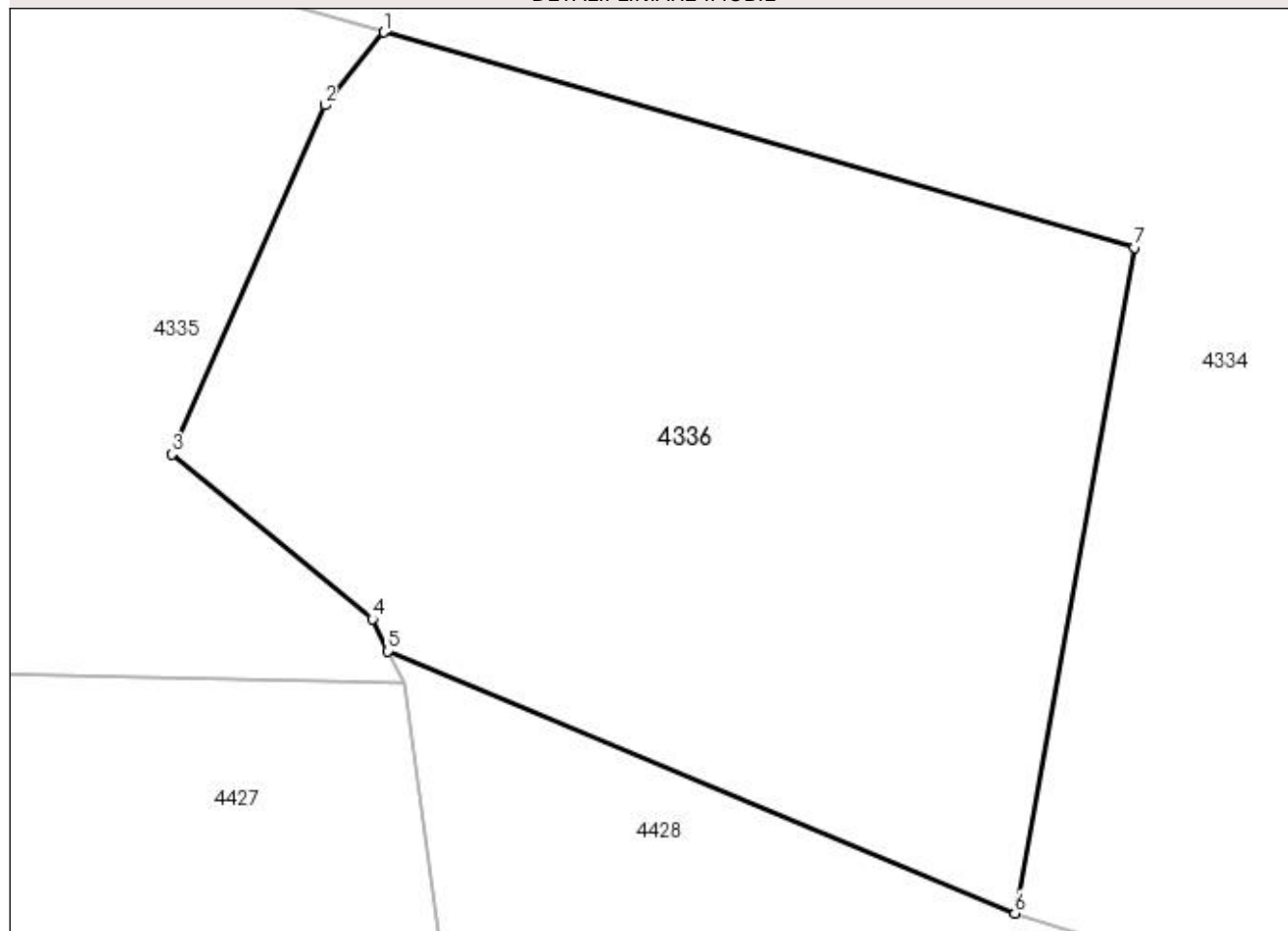
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	346	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	346	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.866,995 707.490,613	2	418.865,486 707.488,741	2.404
2	418.865,486 707.488,741	3	418.861,552 707.479,786	9.781
3	418.861,552 707.479,786	4	418.866,704 707.475,562	6.662
4	418.866,704 707.475,562	5	418.867,106 707.474,74	0.915
5	418.867,106 707.474,74	6	418.883,191 707.468,018	17.433

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.883,191 707.468,018	7	418.886,269 707.485,088	17.345
7	418.886,269 707.485,088	1	418.866,995 707.490,613	20.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4337**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1395 Giulești
Nr. topografic:parte din 3146

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.626	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4337 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1866, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN GAVRILĂ	A1

C. Partea III. SARCINI .

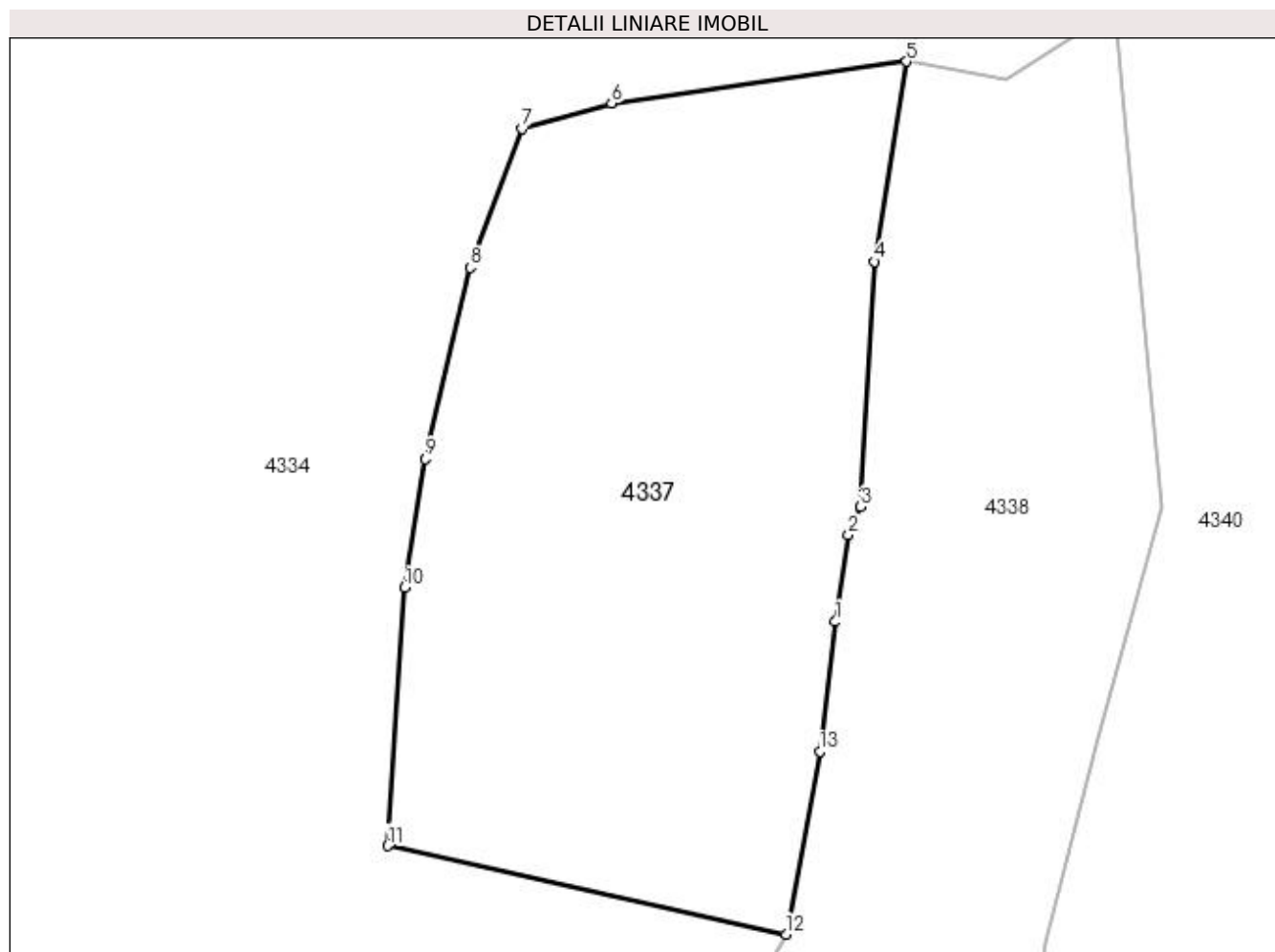
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.626	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.626	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.957,4 707.562,641	2	418.958,565 707.570,325	7.772
2	418.958,565 707.570,325	3	418.959,638 707.572,824	2.72
3	418.959,638 707.572,824	4	418.960,854 707.594,557	21.767
4	418.960,854 707.594,557	5	418.963,704 707.612,306	17.976
5	418.963,704 707.612,306	6	418.937,549 707.608,594	26.417

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.937,549 707.608,594	7	418.929,576 707.606,362	8.28
7	418.929,576 707.606,362	8	418.925,003 707.594,039	13.144
8	418.925,003 707.594,039	9	418.921,01 707.577,085	17.418
9	418.921,01 707.577,085	10	418.919,167 707.565,666	11.567
10	418.919,167 707.565,666	11	418.917,678 707.542,783	22.931
11	418.917,678 707.542,783	12	418.953,028 707.534,927	36.212
12	418.953,028 707.534,927	13	418.956,012 707.551,11	16.456
13	418.956,012 707.551,11	1	418.957,4 707.562,641	11.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4338**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1491, 1395 Giulești
Nr. topografic:parte din 3147, 3146

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1		3.902	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4338 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1867, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

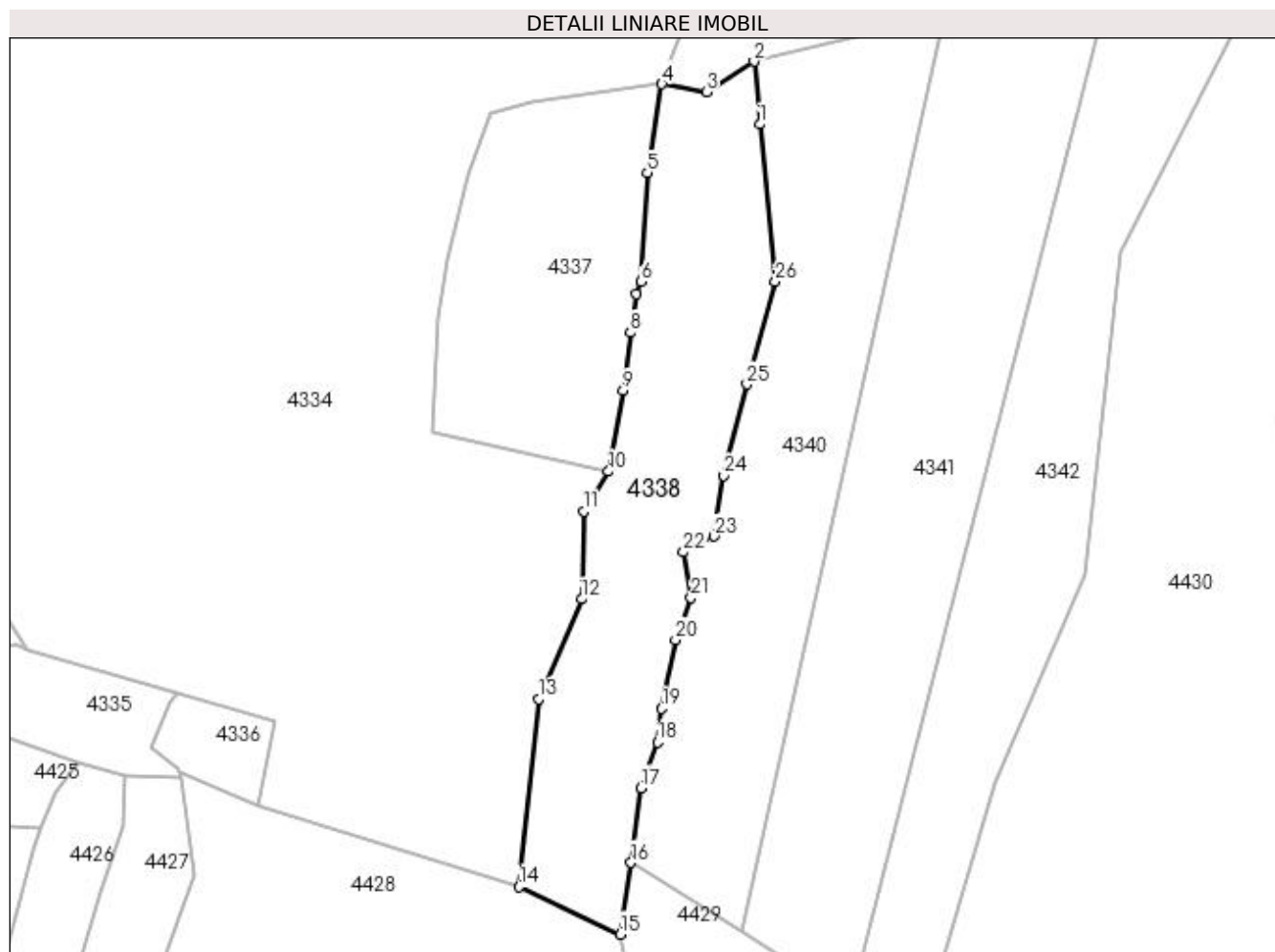
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.902	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.902	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	418.983,307 707.604,256	2	418.982,13 707.616,812	12.611
3	418.972,59 707.610,694	4	418.963,704 707.612,306	9.031
5	418.960,854 707.594,557	6	418.959,638 707.572,824	21.767
7	418.958,565 707.570,325	8	418.957,4 707.562,641	7.772
9	418.956,012 707.551,11	10	418.953,028 707.534,927	16.456

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	418.982,13 707.616,812	3	418.972,59 707.610,694	11.333
4	418.963,704 707.612,306	5	418.960,854 707.594,557	17.976
6	418.959,638 707.572,824	7	418.958,565 707.570,325	2.72
8	418.957,4 707.562,641	9	418.956,012 707.551,11	11.614
10	418.953,028 707.534,927	11	418.948,16 707.526,976	9.323

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.948,16 707.526,976	12	418.947,692 707.509,449	17.533	12	418.947,692 707.509,449	13	418.939,07 707.489,486	21.745
13	418.939,07 707.489,486	14	418.935,149 707.451,944	37.746	14	418.935,149 707.451,944	15	418.955,442 707.442,449	22.404
15	418.955,442 707.442,449	16	418.957,545 707.456,772	14.477	16	418.957,545 707.456,772	17	418.959,599 707.471,661	15.03
17	418.959,599 707.471,661	18	418.962,843 707.480,829	9.725	18	418.962,843 707.480,829	19	418.963,635 707.487,549	6.767
19	418.963,635 707.487,549	20	418.966,458 707.501,323	14.06	20	418.966,458 707.501,323	21	418.969,541 707.509,666	8.894
21	418.969,541 707.509,666	22	418.968,013 707.518,795	9.256	22	418.968,013 707.518,795	23	418.974,115 707.521,994	6.89
23	418.974,115 707.521,994	24	418.976,019 707.534,121	12.276	24	418.976,019 707.534,121	25	418.980,711 707.552,315	18.789
25	418.980,711 707.552,315	26	418.986,387 707.572,856	21.311	26	418.986,387 707.572,856	1	418.983,307 707.604,256	31.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4339**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2094, 1309, 1011, 1919, 973
Giulești

Nr. topografic: parte din 3192, 3193/b,
3157, 3156, 3149

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		28.779	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4339 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI , CIF: 3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

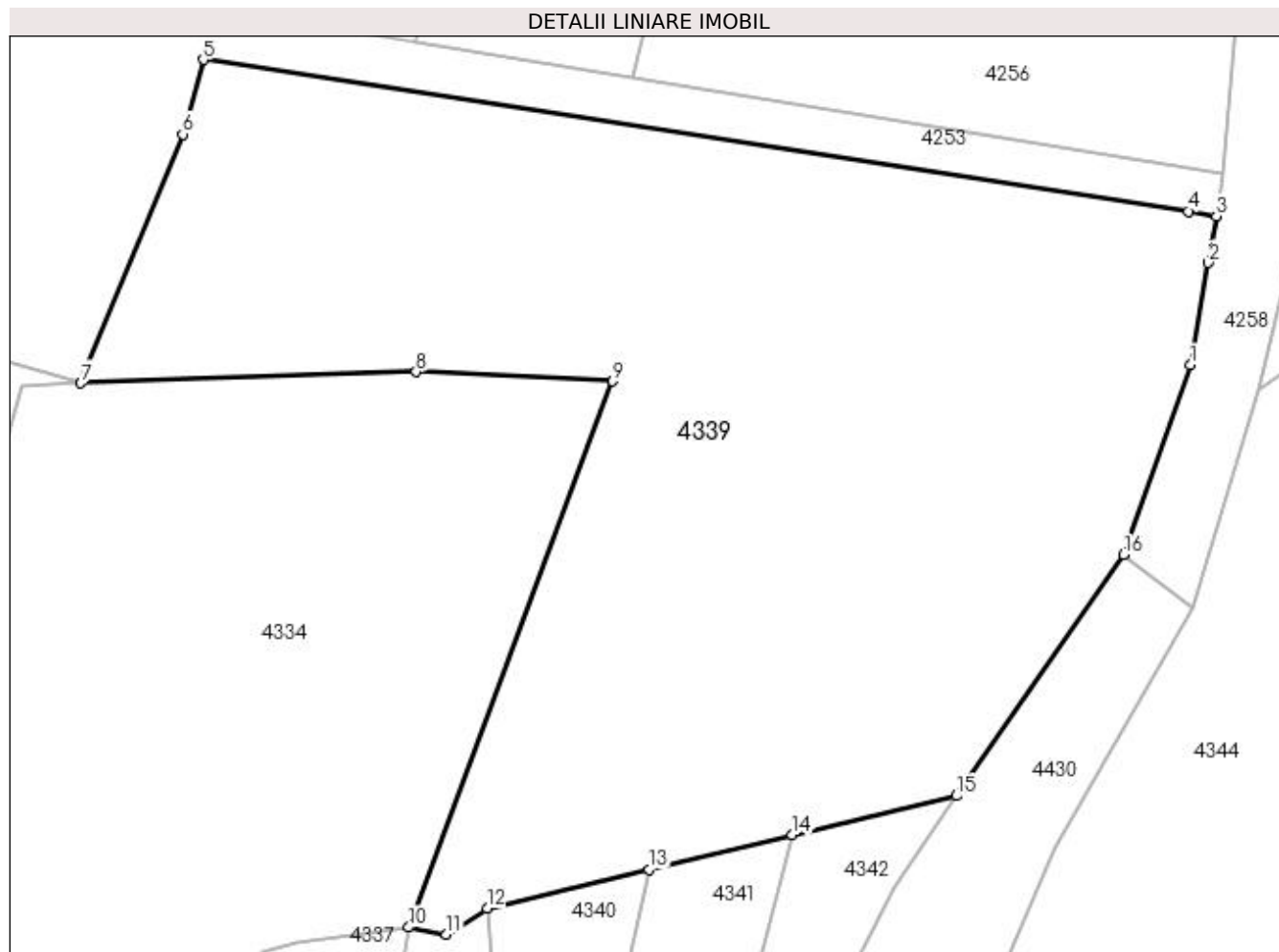
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	28.779	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	28.779	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.147,174 707.744,248	2	419.151,396 707.768,215	24.336
2	419.151,396 707.768,215	3	419.153,247 707.779,206	11.146
3	419.153,247 707.779,206	4	419.146,674 707.780,313	6.666
4	419.146,674 707.780,313	5	418.915,565 707.815,857	233.826
5	418.915,565 707.815,857	6	418.910,724 707.798,351	18.163

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.910,724 707.798,351	7	418.886,838 707.739,984	63.065
7	418.886,838 707.739,984	8	418.965,471 707.742,657	78.678
8	418.965,471 707.742,657	9	419.011,649 707.740,414	46.232
9	419.011,649 707.740,414	10	418.963,704 707.612,306	136.786
10	418.963,704 707.612,306	11	418.972,59 707.610,694	9.031
11	418.972,59 707.610,694	12	418.982,13 707.616,812	11.333
12	418.982,13 707.616,812	13	419.020,163 707.625,917	39.108
13	419.020,163 707.625,917	14	419.053,775 707.633,963	34.562
14	419.053,775 707.633,963	15	419.092,23 707.643,169	39.542
15	419.092,23 707.643,169	16	419.131,482 707.699,819	68.92
16	419.131,482 707.699,819	1	419.147,174 707.744,248	47.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1699, 1491 Giulești
Nr. topografic:parte din 3148, 3147

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.469	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4340 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI , CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

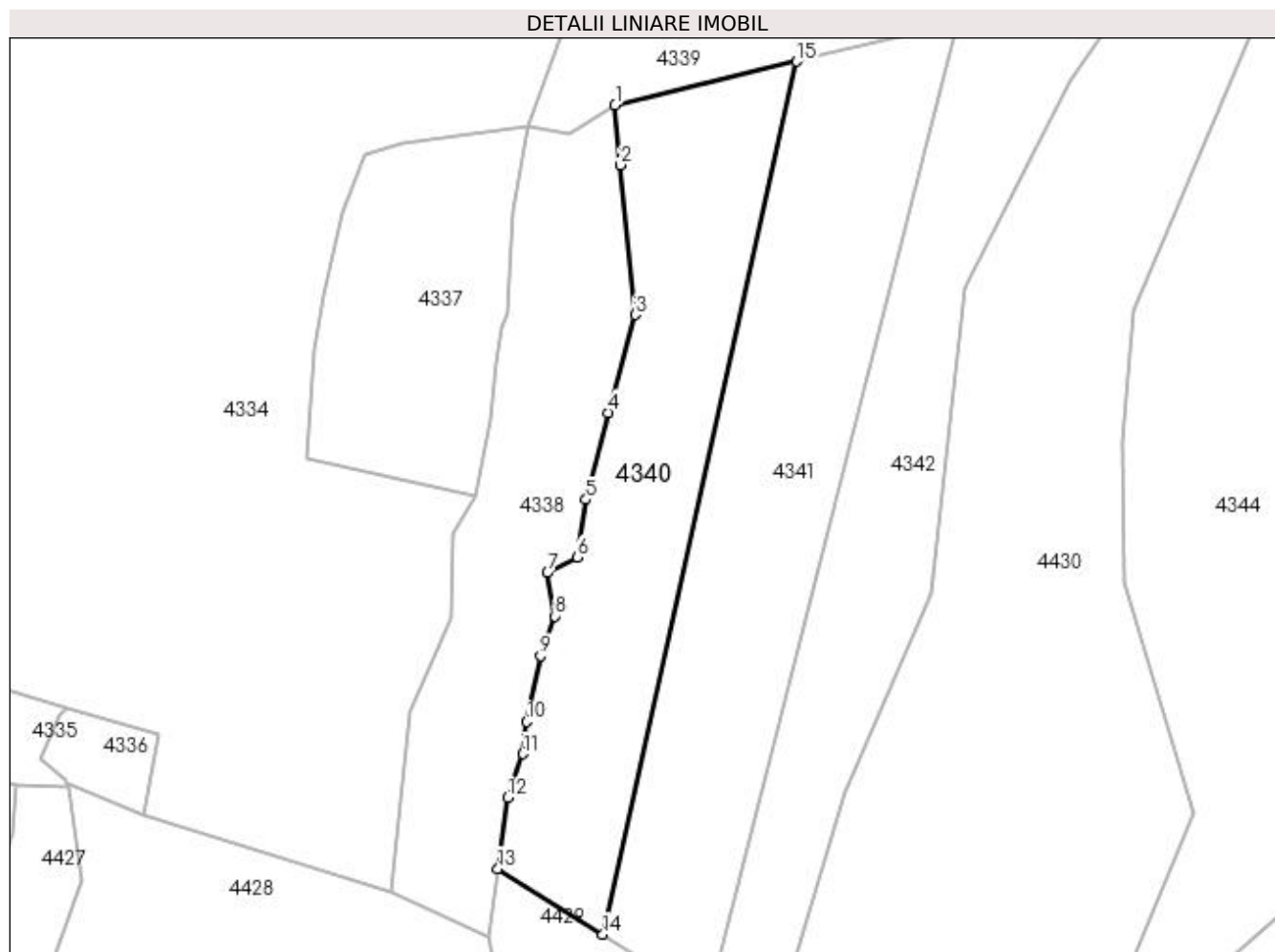
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.469	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.469	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.982,13 707.616,812	2	418.983,307 707.604,256	12.611
2	418.983,307 707.604,256	3	418.986,387 707.572,856	31.551
3	418.986,387 707.572,856	4	418.980,711 707.552,315	21.311
4	418.980,711 707.552,315	5	418.976,019 707.534,121	18.789
5	418.976,019 707.534,121	6	418.974,115 707.521,994	12.276

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.974,115 707.521,994	7	418.968,013 707.518,795	6.89
7	418.968,013 707.518,795	8	418.969,541 707.509,666	9.256
8	418.969,541 707.509,666	9	418.966,458 707.501,323	8.894
9	418.966,458 707.501,323	10	418.963,635 707.487,549	14.06
10	418.963,635 707.487,549	11	418.962,843 707.480,829	6.767
11	418.962,843 707.480,829	12	418.959,599 707.471,661	9.725
12	418.959,599 707.471,661	13	418.957,545 707.456,772	15.03
13	418.957,545 707.456,772	14	418.979,56 707.443,018	25.958
14	418.979,56 707.443,018	15	419.020,163 707.625,917	187.352
15	419.020,163 707.625,917	1	418.982,13 707.616,812	39.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4341**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:973 Giulești
Nr. topografic:parte din 3149

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.523	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4341 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1870, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PÎRJA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

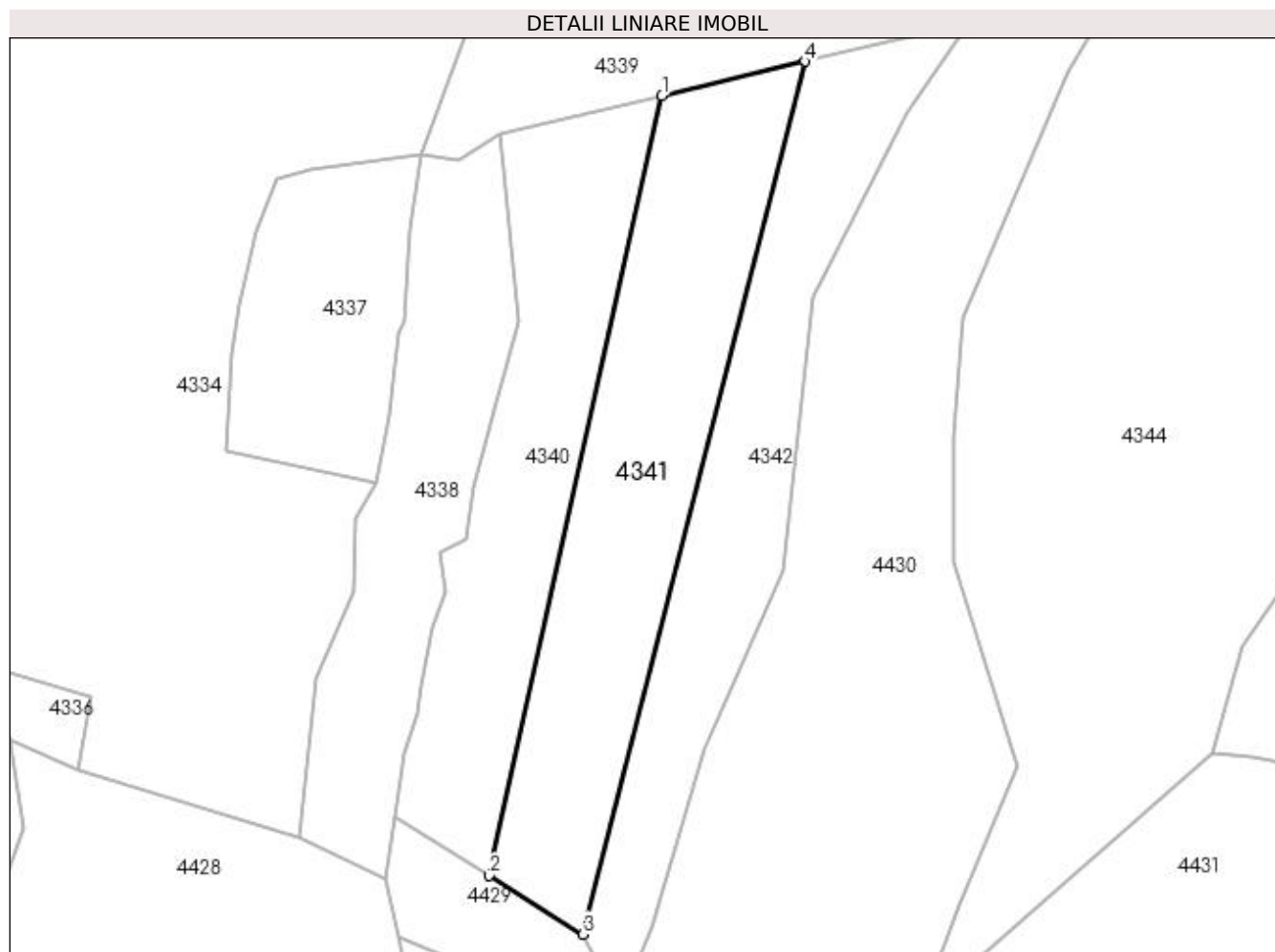
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.523	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.523	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.020,163 707.625,917	2	418.979,56 707.443,018	187.352
2	418.979,56 707.443,018	3	419.001,576 707.429,265	25.959
3	419.001,576 707.429,265	4	419.053,775 707.633,963	211.249
4	419.053,775 707.633,963	1	419.020,163 707.625,917	34.562

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4342**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:973 Giulești
Nr. topografic:parte din 3149

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.472	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4342 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1871, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DANCI ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

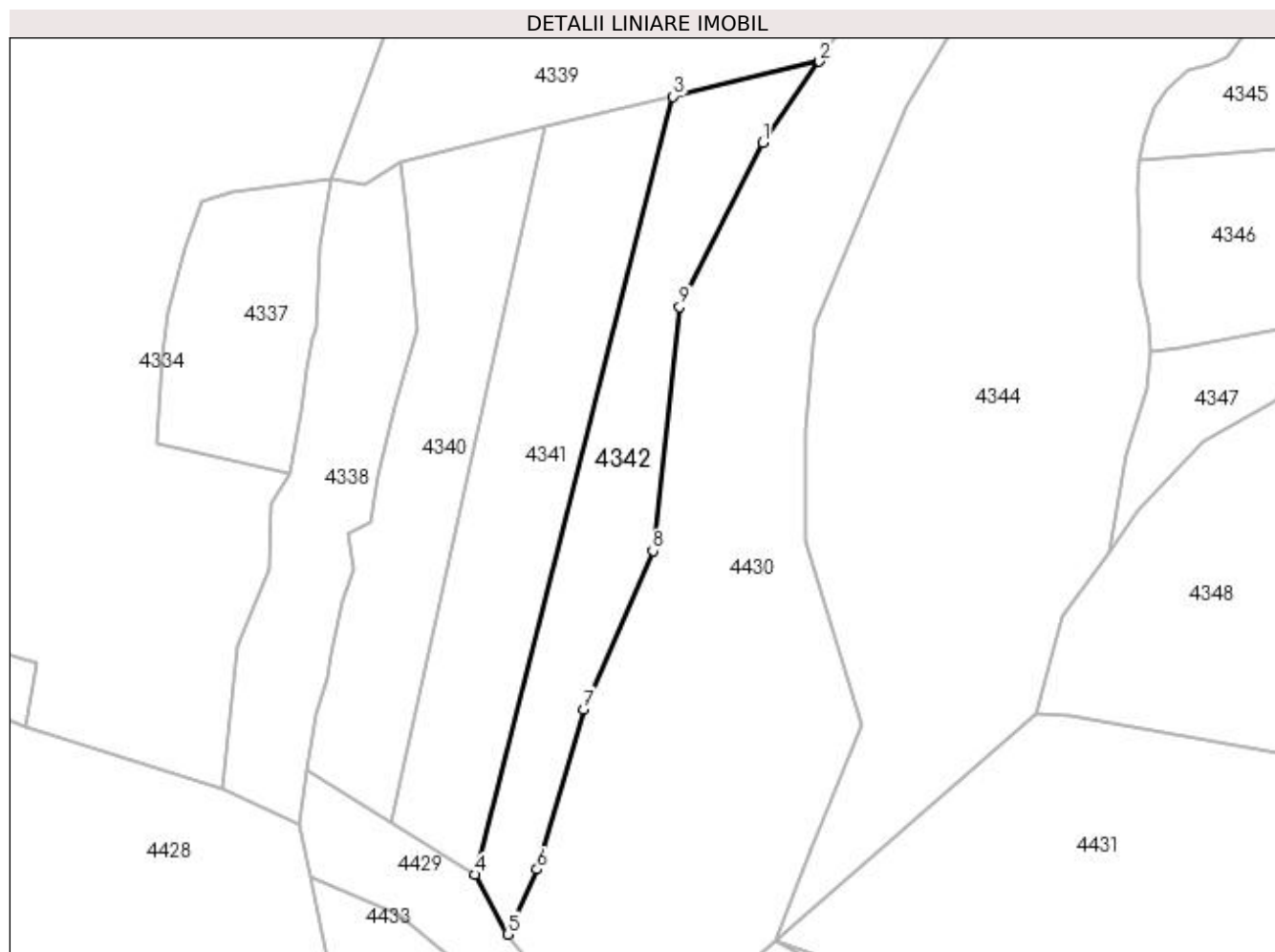
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.472	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.472	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.077,392 707.621,755	2	419.092,23 707.643,169	26.052
2	419.092,23 707.643,169	3	419.053,775 707.633,963	39.542
3	419.053,775 707.633,963	4	419.001,576 707.429,265	211.249
4	419.001,576 707.429,265	5	419.010,257 707.413,542	17.96
5	419.010,257 707.413,542	6	419.017,885 707.430,682	18.761

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.017,885 707.430,682	7	419.030,151 707.472,785	43.853
7	419.030,151 707.472,785	8	419.048,413 707.514,416	45.46
8	419.048,413 707.514,416	9	419.055,428 707.578,587	64.553
9	419.055,428 707.578,587	1	419.077,392 707.621,755	48.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1433, 2652, 1308, 926, 726
Giulești

Nr. topografic: parte din 3099, 3104,
3105/b, 3106, 3126/b

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.954	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4343 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI , CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

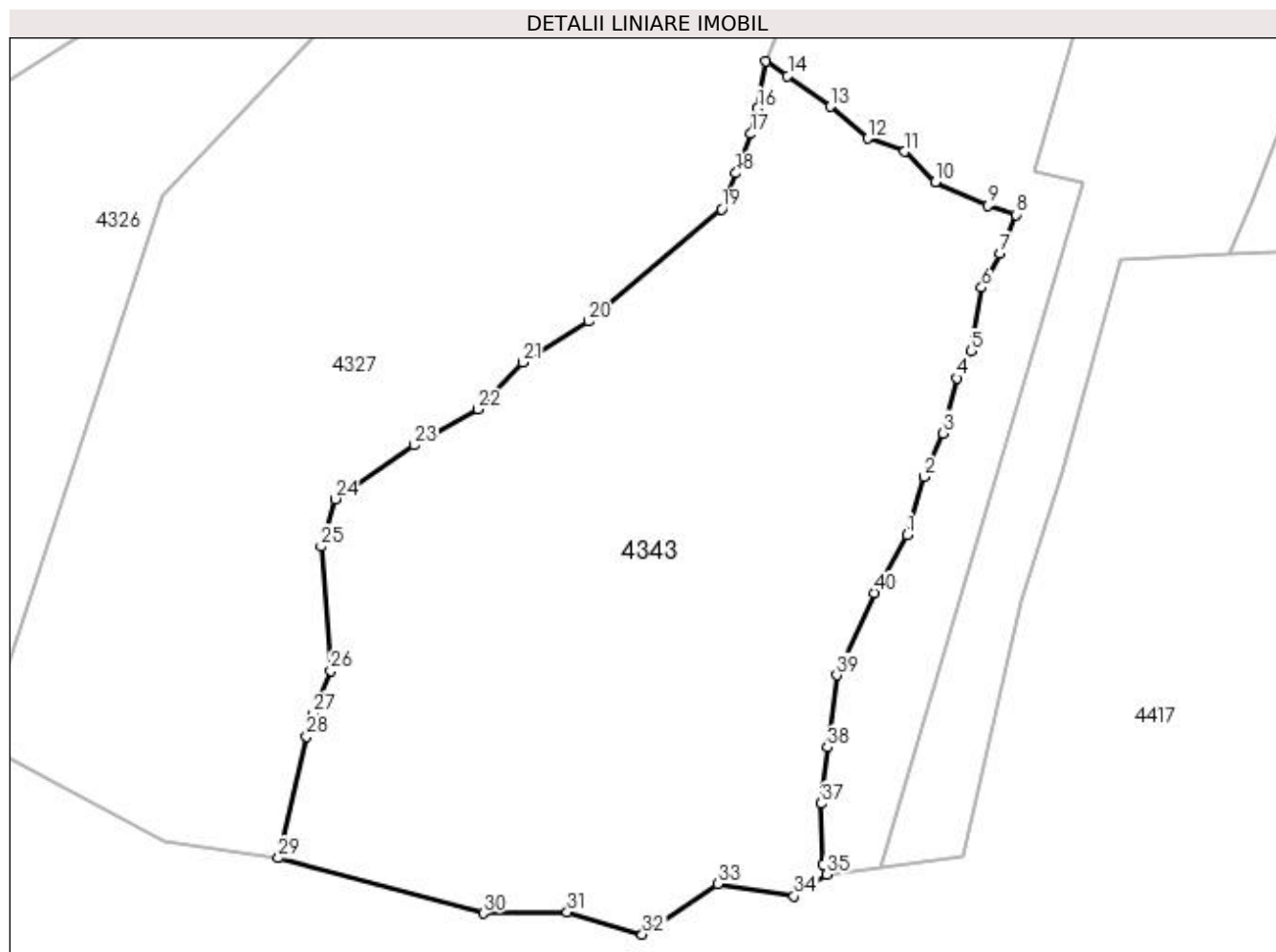
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.954	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	12.954	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.560,019 707.452,219	2	418.563,321 707.463,285	11.548
3	418.566,919 707.471,497	4	418.569,545 707.482,034	10.859
5	418.572,206 707.487,172	6	418.574,242 707.499,254	12.252
7	418.577,777 707.505,722	8	418.580,758 707.513,109	7.966
9	418.575,414 707.514,828	10	418.565,436 707.519,316	10.941

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.563,321 707.463,285	3	418.566,919 707.471,497	8.966
4	418.569,545 707.482,034	5	418.572,206 707.487,172	5.786
6	418.574,242 707.499,254	7	418.577,777 707.505,722	7.371
8	418.580,758 707.513,109	9	418.575,414 707.514,828	5.614
10	418.565,436 707.519,316	11	418.559,615 707.525,09	8.199

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	418.559,615 707.525,09	12	418.552,618 707.527,589	7.43
13	418.545,478 707.533,673	14	418.537,358 707.539,503	9.996
15	418.533,127 707.542,208	16	418.531,65 707.533,304	9.026
17	418.530,36 707.528,458	18	418.527,561 707.520,99	7.975
19	418.524,79 707.514,132	20	418.499,469 707.492,787	33.117
21	418.486,954 707.485,003	22	418.478,442 707.476,13	12.296
23	418.466,266 707.469,297	24	418.451,273 707.459,035	18.169
25	418.448,622 707.450,03	26	418.450,454 707.426,409	23.692
27	418.447,089 707.418,205	28	418.445,888 707.413,944	4.427
29	418.440,5 707.390,811	30	418.479,431 707.380,298	40.325
31	418.495,448 707.380,518	32	418.509,728 707.376,302	14.889
33	418.524,048 707.385,903	34	418.538,537 707.383,582	14.674
35	418.544,728 707.387,67	36	418.544,04 707.389,617	2.065
37	418.543,769 707.401,182	38	418.544,921 707.411,831	10.711
39	418.546,678 707.425,579	40	418.553,78 707.441,173	17.135

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	418.552,618 707.527,589	13	418.545,478 707.533,673	9.381
14	418.537,358 707.539,503	15	418.533,127 707.542,208	5.022
16	418.531,65 707.533,304	17	418.530,36 707.528,458	5.015
18	418.527,561 707.520,99	19	418.524,79 707.514,132	7.397
20	418.499,469 707.492,787	21	418.486,954 707.485,003	14.738
22	418.478,442 707.476,13	23	418.466,266 707.469,297	13.962
24	418.451,273 707.459,035	25	418.448,622 707.450,03	9.387
26	418.450,454 707.426,409	27	418.447,089 707.418,205	8.867
28	418.445,888 707.413,944	29	418.440,5 707.390,811	23.752
30	418.479,431 707.380,298	31	418.495,448 707.380,518	16.019
32	418.509,728 707.376,302	33	418.524,048 707.385,903	17.241
34	418.538,537 707.383,582	35	418.544,728 707.387,67	7.419
36	418.544,04 707.389,617	37	418.543,769 707.401,182	11.568
38	418.544,921 707.411,831	39	418.546,678 707.425,579	13.86
40	418.553,78 707.441,173	1	418.560,019 707.452,219	12.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4344**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:973, 2718 Giulești
Nr. topografic:parte din 3149, 3151

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.634	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4344 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1873, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

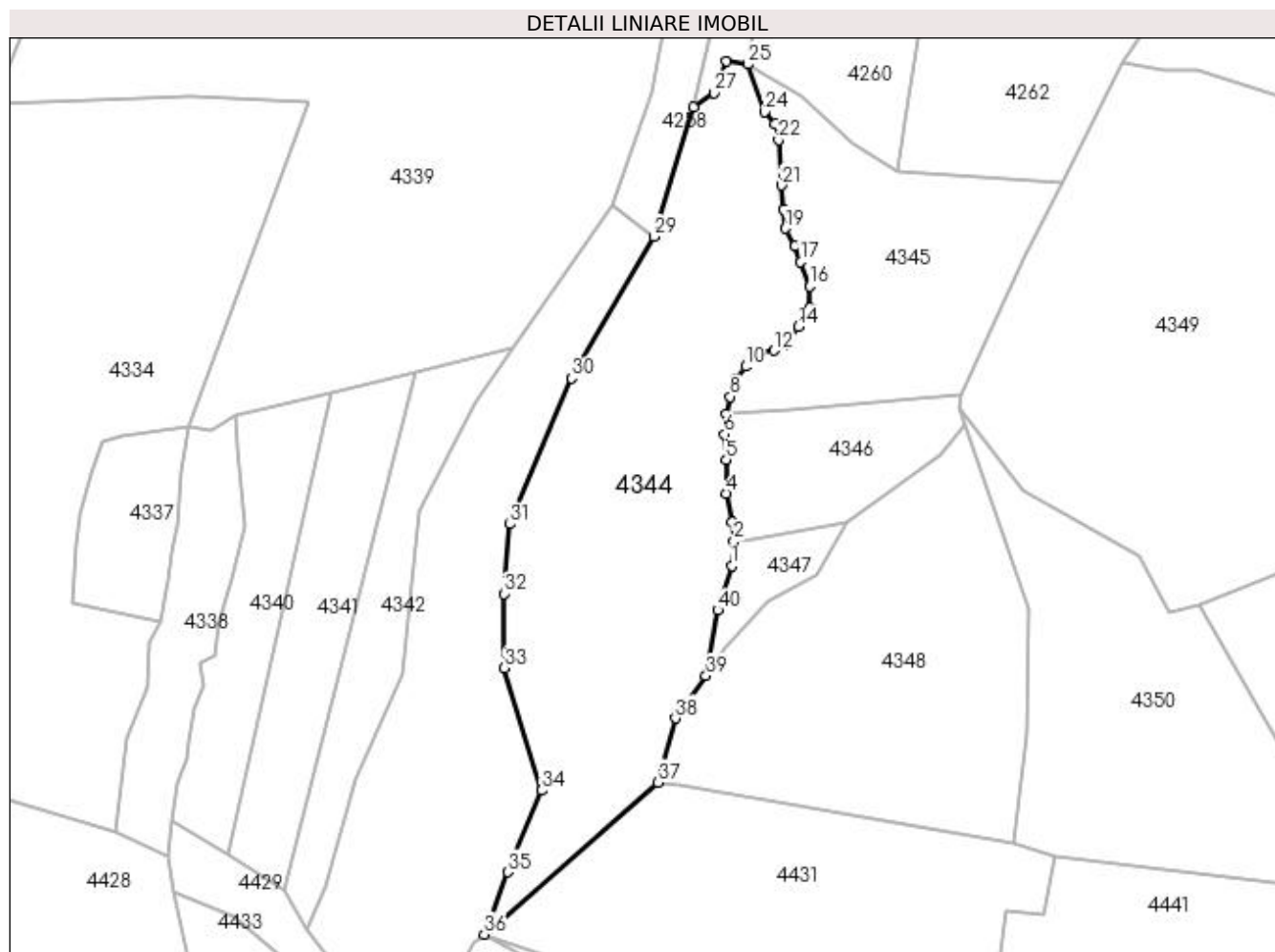
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.634	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	19.634	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.178,547 707.557,123	2	419.179,458 707.566,905	9.824
3	419.178,784 707.574,455	4	419.176,419 707.585,804	11.593
5	419.176,424 707.599,14	6	419.175,727 707.609,243	10.127
7	419.176,55 707.617,293	8	419.177,957 707.624,079	6.93
9	419.180,203 707.630,971	10	419.184,066 707.635,981	6.326

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	419.179,458 707.566,905	3	419.178,784 707.574,455	7.58
4	419.176,419 707.585,804	5	419.176,424 707.599,14	13.336
6	419.175,727 707.609,243	7	419.176,55 707.617,293	8.092
8	419.177,957 707.624,079	9	419.180,203 707.630,971	7.249
10	419.184,066 707.635,981	11	419.189,397 707.640,911	7.261

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	419.189,397 707.640,911	12	419.195,246 707.642,292	6.01
13	419.199,588 707.644,297	14	419.204,873 707.651,655	9.059
15	419.209,532 707.659,107	16	419.209,507 707.667,626	8.519
17	419.205,885 707.677,236	18	419.203,668 707.683,46	6.607
19	419.199,853 707.690,474	20	419.199,13 707.698,224	7.784
21	419.198,294 707.707,541	22	419.197,091 707.725,473	17.972
23	419.195,609 707.731,852	24	419.191,514 707.736,556	6.237
25	419.184,928 707.755,394	26	419.176,591 707.756,485	8.408
27	419.171,509 707.744,136	28	419.163,354 707.738,385	9.979
29	419.147,891 707.687,232	30	419.115,296 707.631,33	64.711
31	419.090,861 707.573,729	32	419.088,488 707.546,234	27.597
33	419.088,765 707.516,859	34	419.103,477 707.468,517	50.531
35	419.090,048 707.436,233	36	419.080,701 707.411,635	26.314
37	419.149,39 707.471,693	38	419.156,313 707.497,027	26.263
39	419.168,403 707.513,832	40	419.173,017 707.539,732	26.308

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	419.195,246 707.642,292	13	419.199,588 707.644,297	4.783
14	419.204,873 707.651,655	15	419.209,532 707.659,107	8.789
16	419.209,507 707.667,626	17	419.205,885 707.677,236	10.27
18	419.203,668 707.683,46	19	419.199,853 707.690,474	7.984
20	419.199,13 707.698,224	21	419.198,294 707.707,541	9.354
22	419.197,091 707.725,473	23	419.195,609 707.731,852	6.549
24	419.191,514 707.736,556	25	419.184,928 707.755,394	19.956
26	419.176,591 707.756,485	27	419.171,509 707.744,136	13.354
28	419.163,354 707.738,385	29	419.147,891 707.687,232	53.439
30	419.115,296 707.631,33	31	419.090,861 707.573,729	62.57
32	419.088,488 707.546,234	33	419.088,765 707.516,859	29.376
34	419.103,477 707.468,517	35	419.090,048 707.436,233	34.966
36	419.080,701 707.411,635	37	419.149,39 707.471,693	91.242
38	419.156,313 707.497,027	39	419.168,403 707.513,832	20.702
40	419.173,017 707.539,732	1	419.178,547 707.557,123	18.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2203, 2727 Giulești
Nr. topografic:parte din 3247, 3246

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.112	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4345 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI , CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

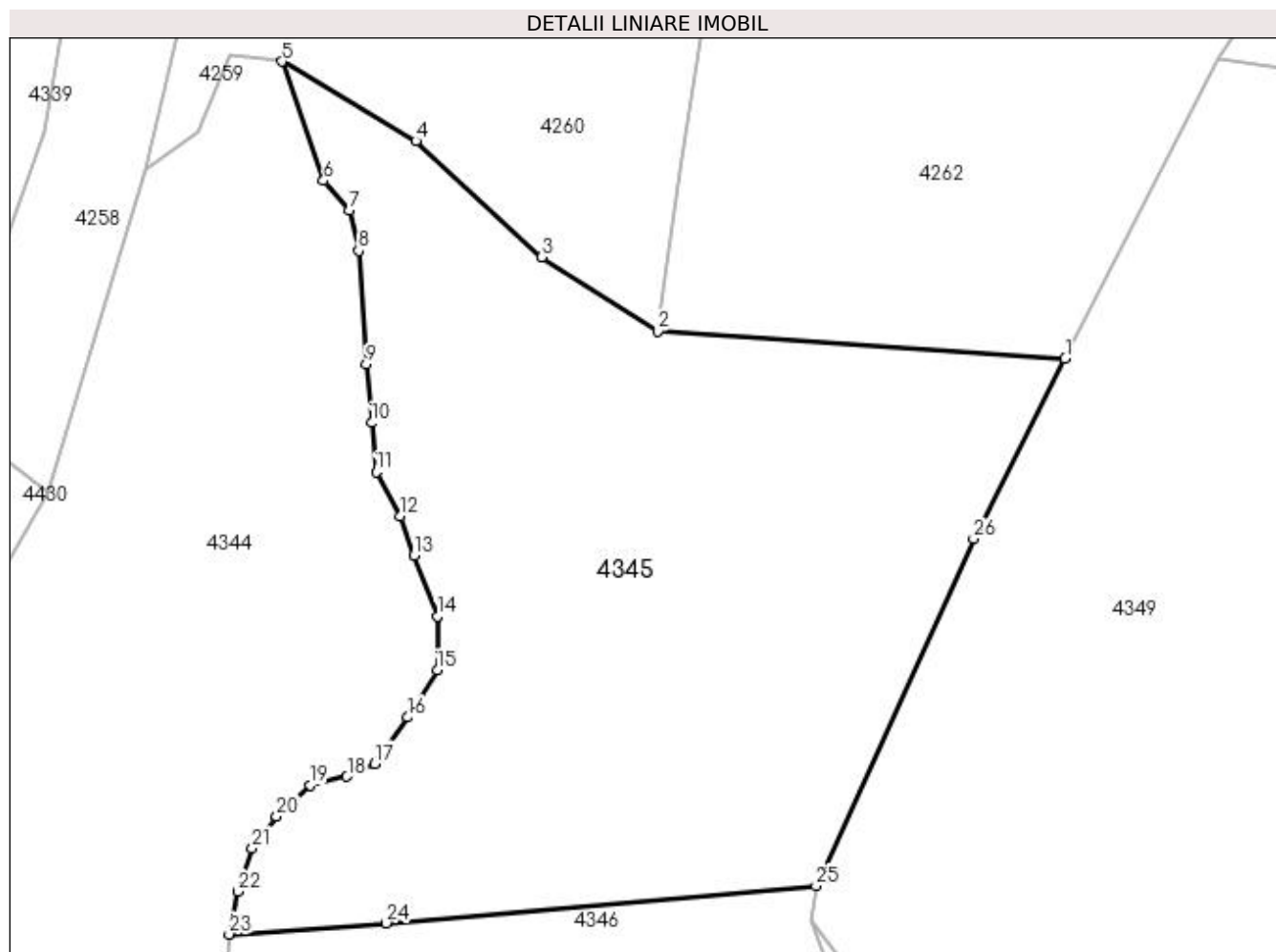
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.112	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.112	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.308,931 707.708,363	2	419.244,402 707.712,754	64.678
3	419.226,07 707.724,455	4	419.206,155 707.742,825	27.094
5	419.184,928 707.755,394	6	419.191,514 707.736,556	19.956
7	419.195,609 707.731,852	8	419.197,091 707.725,473	6.549
9	419.198,294 707.707,541	10	419.199,13 707.698,224	9.354

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.244,402 707.712,754	3	419.226,07 707.724,455	21.748
4	419.206,155 707.742,825	5	419.184,928 707.755,394	24.669
6	419.191,514 707.736,556	7	419.195,609 707.731,852	6.237
8	419.197,091 707.725,473	9	419.198,294 707.707,541	17.972
10	419.199,13 707.698,224	11	419.199,853 707.690,474	7.784

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	419.199,853 707.690,474	12	419.203,668 707.683,46	7.984
13	419.205,885 707.677,236	14	419.209,507 707.667,626	10.27
15	419.209,532 707.659,107	16	419.204,873 707.651,655	8.789
17	419.199,588 707.644,297	18	419.195,246 707.642,292	4.783
19	419.189,397 707.640,911	20	419.184,066 707.635,981	7.261
21	419.180,203 707.630,971	22	419.177,957 707.624,079	7.249
23	419.176,55 707.617,293	24	419.201,454 707.619,063	24.967
25	419.269,496 707.624,937	26	419.294,438 707.679,875	60.335

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	419.203,668 707.683,46	13	419.205,885 707.677,236	6.607
14	419.209,507 707.667,626	15	419.209,532 707.659,107	8.519
16	419.204,873 707.651,655	17	419.199,588 707.644,297	9.059
18	419.195,246 707.642,292	19	419.189,397 707.640,911	6.01
20	419.184,066 707.635,981	21	419.180,203 707.630,971	6.326
22	419.177,957 707.624,079	23	419.176,55 707.617,293	6.93
24	419.201,454 707.619,063	25	419.269,496 707.624,937	68.295
26	419.294,438 707.679,875	1	419.308,931 707.708,363	31.963

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2203 Giulești
Nr. topografic:parte din 3247

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.725	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4346 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1875, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA VOICHIȚA-IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

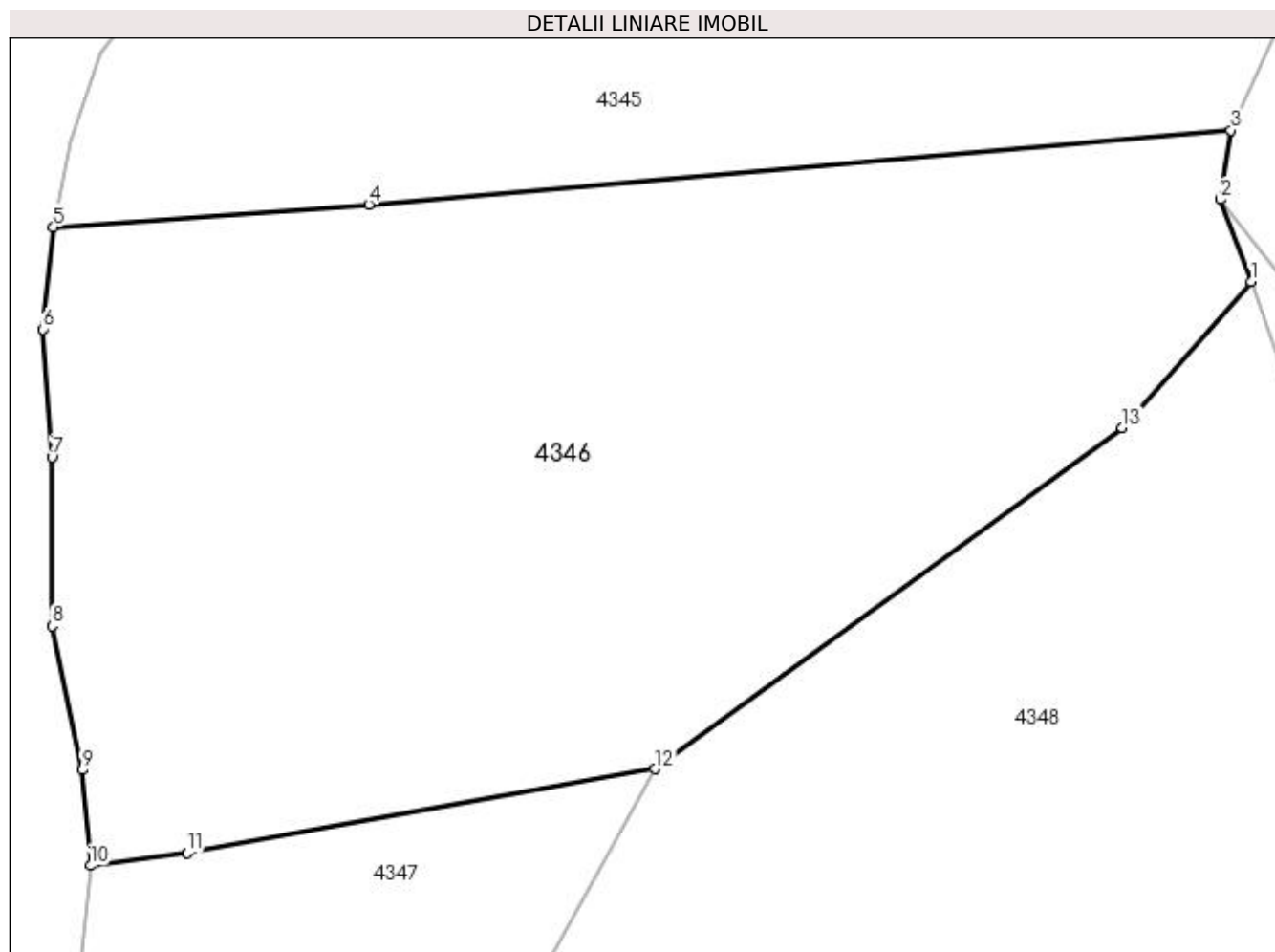
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.725	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.725	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.271,076 707.612,988	2	419.268,664 707.619,461	6.908
2	419.268,664 707.619,461	3	419.269,496 707.624,937	5.539
3	419.269,496 707.624,937	4	419.201,454 707.619,063	68.295
4	419.201,454 707.619,063	5	419.176,55 707.617,293	24.967
5	419.176,55 707.617,293	6	419.175,727 707.609,243	8.092

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.175,727 707.609,243	7	419.176,424 707.599,14	10.127
7	419.176,424 707.599,14	8	419.176,419 707.585,804	13.336
8	419.176,419 707.585,804	9	419.178,784 707.574,455	11.593
9	419.178,784 707.574,455	10	419.179,458 707.566,905	7.58
10	419.179,458 707.566,905	11	419.187,076 707.567,937	7.688
11	419.187,076 707.567,937	12	419.224,02 707.574,547	37.531
12	419.224,02 707.574,547	13	419.260,897 707.601,452	45.649
13	419.260,897 707.601,452	1	419.271,076 707.612,988	15.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2636 Giulești
Nr. topografic:parte din 3251/a

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.192	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4347 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

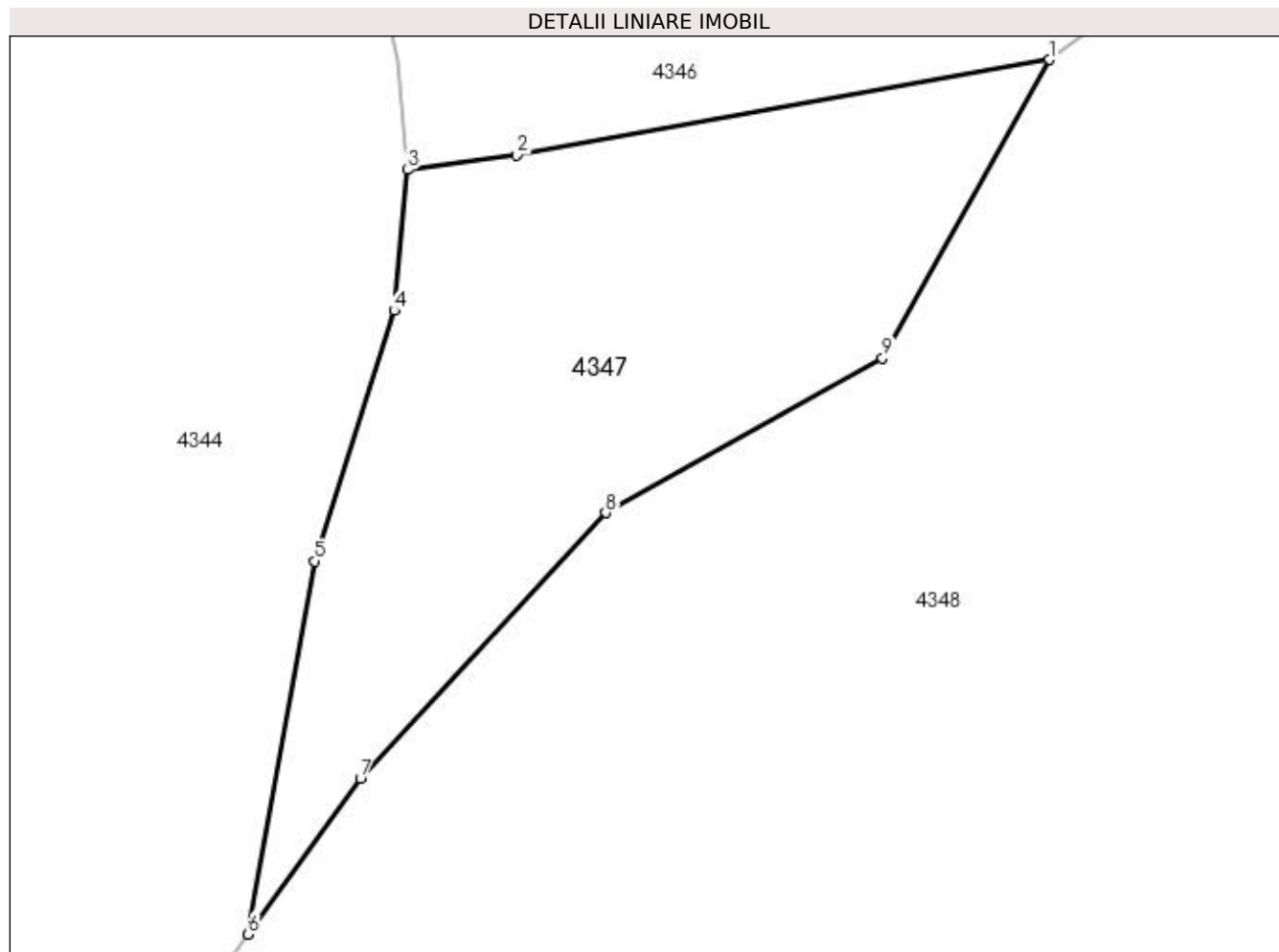
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.192	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.192	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.224,02 707.574,547	2	419.187,076 707.567,937	37.531
2	419.187,076 707.567,937	3	419.179,458 707.566,905	7.688
3	419.179,458 707.566,905	4	419.178,547 707.557,123	9.824
4	419.178,547 707.557,123	5	419.173,017 707.539,732	18.249
5	419.173,017 707.539,732	6	419.168,403 707.513,832	26.308

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.168,403 707.513,832	7	419.176,201 707.524,671	13.353
7	419.176,201 707.524,671	8	419.193,228 707.543,095	25.087
8	419.193,228 707.543,095	9	419.212,456 707.553,828	22.021
9	419.212,456 707.553,828	1	419.224,02 707.574,547	23.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:450, 2636, 526, 251, 2856
Giulești

Nr. topografic:parte din 3254,3251/a,
3251/b,3250,3249

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.372	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4348 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1877, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia în favoarea lui 1) CODREA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

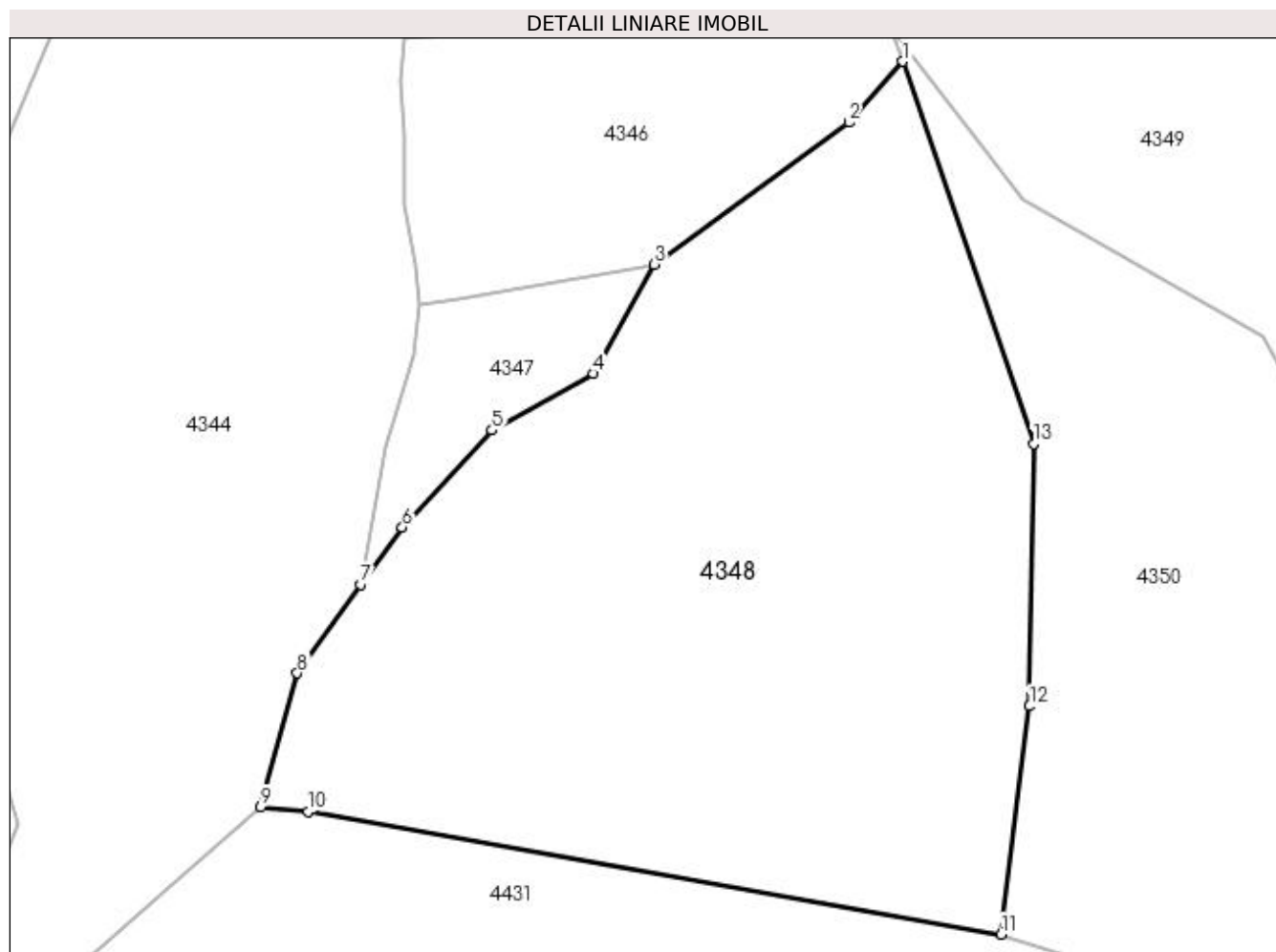
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.372	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	14.372	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.271,076 707.612,988	2	419.260,897 707.601,452	15.385
2	419.260,897 707.601,452	3	419.224,02 707.574,547	45.649
3	419.224,02 707.574,547	4	419.212,456 707.553,828	23.728
4	419.212,456 707.553,828	5	419.193,228 707.543,095	22.021
5	419.193,228 707.543,095	6	419.176,201 707.524,671	25.087

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.176,201 707.524,671	7	419.168,403 707.513,832	13.353
7	419.168,403 707.513,832	8	419.156,313 707.497,027	20.702
8	419.156,313 707.497,027	9	419.149,39 707.471,693	26.263
9	419.149,39 707.471,693	10	419.158,402 707.470,845	9.052
10	419.158,402 707.470,845	11	419.289,799 707.447,554	133.445
11	419.289,799 707.447,554	12	419.295,136 707.490,803	43.577
12	419.295,136 707.490,803	13	419.295,887 707.540,513	49.716
13	419.295,887 707.540,513	1	419.271,076 707.612,988	76.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2727, 2203, 2856, 251, 863,
514 Giulești

Nr. topografic: parte din 3246, 3247, 3249,
3250, 3243, 3248/a

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		24.695	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4349 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1878, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia în favoarea lui 1) POP GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

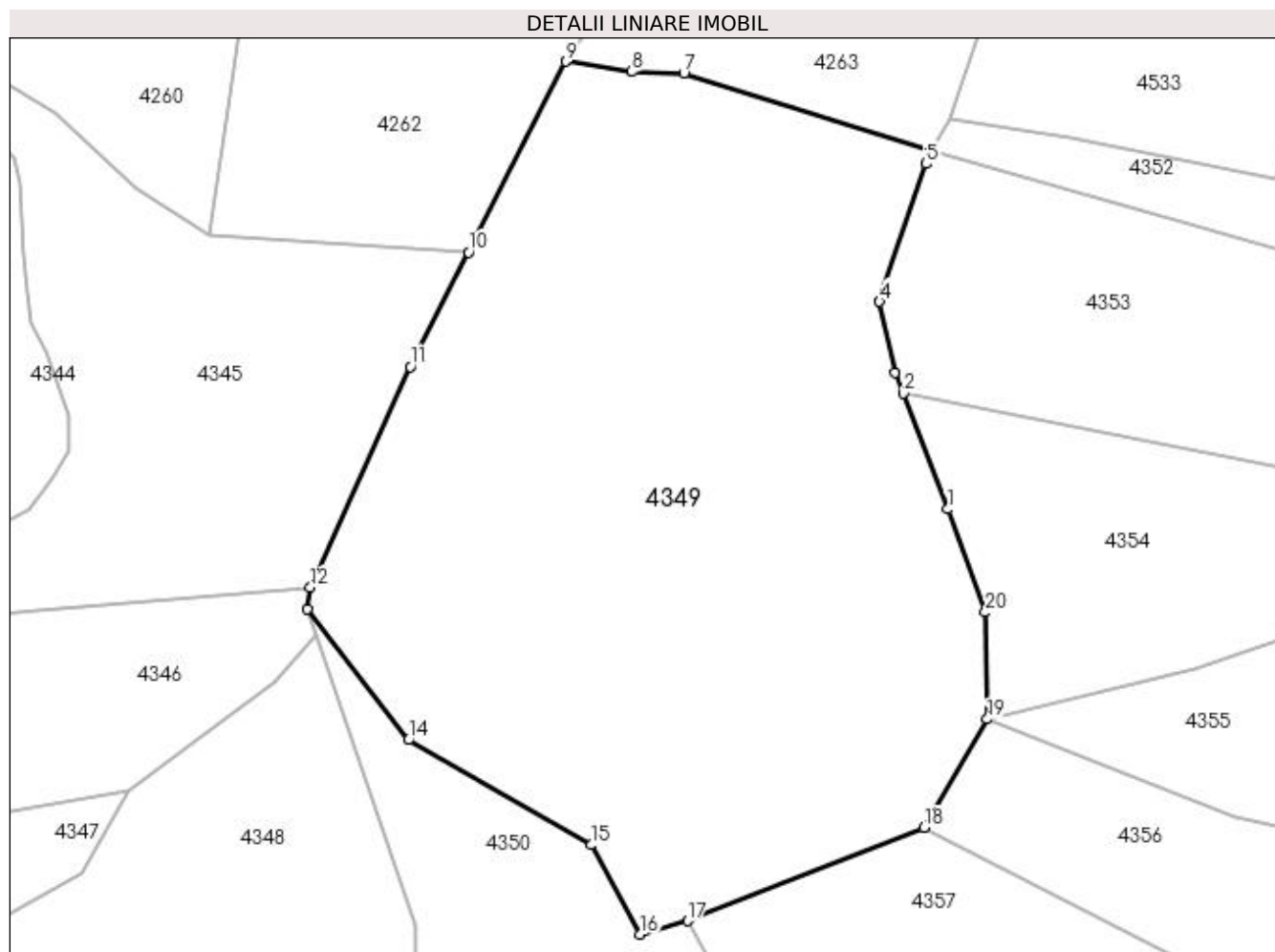
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	24.695	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	24.695	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.428,216 707.644,418	2	419.417,106 707.673,258	30.906
2	419.417,106 707.673,258	3	419.415,099 707.678,466	5.581
3	419.415,099 707.678,466	4	419.411,218 707.696,029	17.987
4	419.411,218 707.696,029	5	419.422,823 707.730,4	36.277
5	419.422,823 707.730,4	6	419.423,951 707.733,739	3.524

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.423,951 707.733,739	7	419.362,502 707.752,953	64.383
7	419.362,502 707.752,953	8	419.349,518 707.753,298	12.989
8	419.349,518 707.753,298	9	419.333,085 707.755,838	16.628
9	419.333,085 707.755,838	10	419.308,931 707.708,363	53.266
10	419.308,931 707.708,363	11	419.294,438 707.679,875	31.963
11	419.294,438 707.679,875	12	419.269,496 707.624,937	60.335
12	419.269,496 707.624,937	13	419.268,664 707.619,461	5.539
13	419.268,664 707.619,461	14	419.293,929 707.586,968	41.16
14	419.293,929 707.586,968	15	419.339,401 707.560,809	52.459
15	419.339,401 707.560,809	16	419.351,53 707.538,585	25.318
16	419.351,53 707.538,585	17	419.363,397 707.541,943	12.333
17	419.363,397 707.541,943	18	419.422,312 707.565,143	63.318
18	419.422,312 707.565,143	19	419.438,041 707.592,132	31.238
19	419.438,041 707.592,132	20	419.437,582 707.618,723	26.595
20	419.437,582 707.618,723	1	419.428,216 707.644,418	27.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2856, 549 Giulești

Nr. topografic:parte din 3249, 3257

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.845	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4350 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

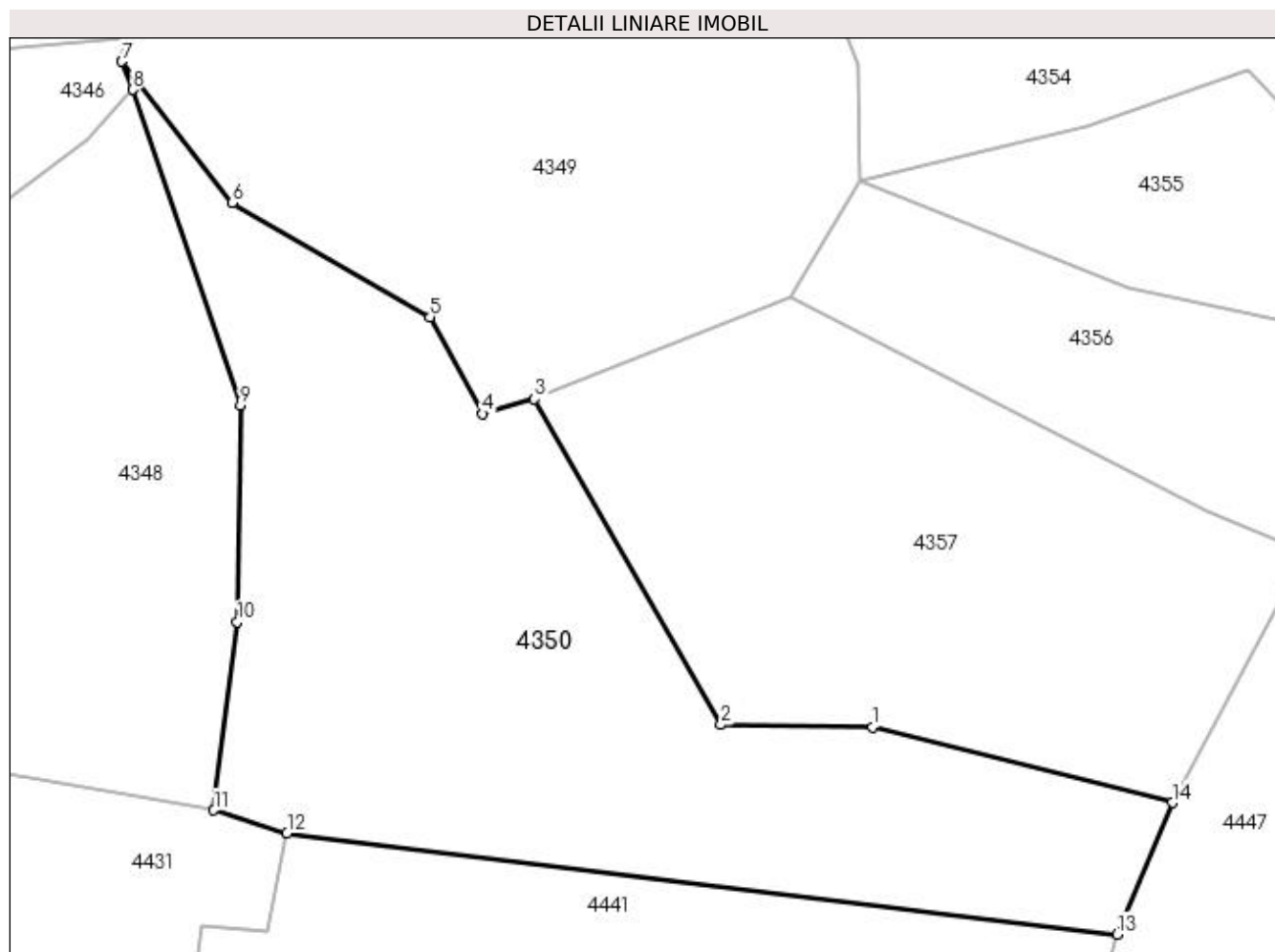
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.845	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	15.845	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.441,121 707.466,61	2	419.406,307 707.467,151	34.818
2	419.406,307 707.467,151	3	419.363,397 707.541,943	86.227
3	419.363,397 707.541,943	4	419.351,53 707.538,585	12.333
4	419.351,53 707.538,585	5	419.339,401 707.560,809	25.318
5	419.339,401 707.560,809	6	419.293,929 707.586,968	52.459

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.293,929 707.586,968	7	419.268,664 707.619,461	41.16
7	419.268,664 707.619,461	8	419.271,076 707.612,988	6.908
8	419.271,076 707.612,988	9	419.295,887 707.540,513	76.604
9	419.295,887 707.540,513	10	419.295,136 707.490,803	49.716
10	419.295,136 707.490,803	11	419.289,799 707.447,554	43.577
11	419.289,799 707.447,554	12	419.306,555 707.442,231	17.581
12	419.306,555 707.442,231	13	419.497,296 707.419,045	192.145
13	419.497,296 707.419,045	14	419.509,947 707.449,296	32.79
14	419.509,947 707.449,296	1	419.441,121 707.466,61	70.97

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4351**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2036 Giulești
Nr. topografic:parte din 3245

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.662	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4351 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1880, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

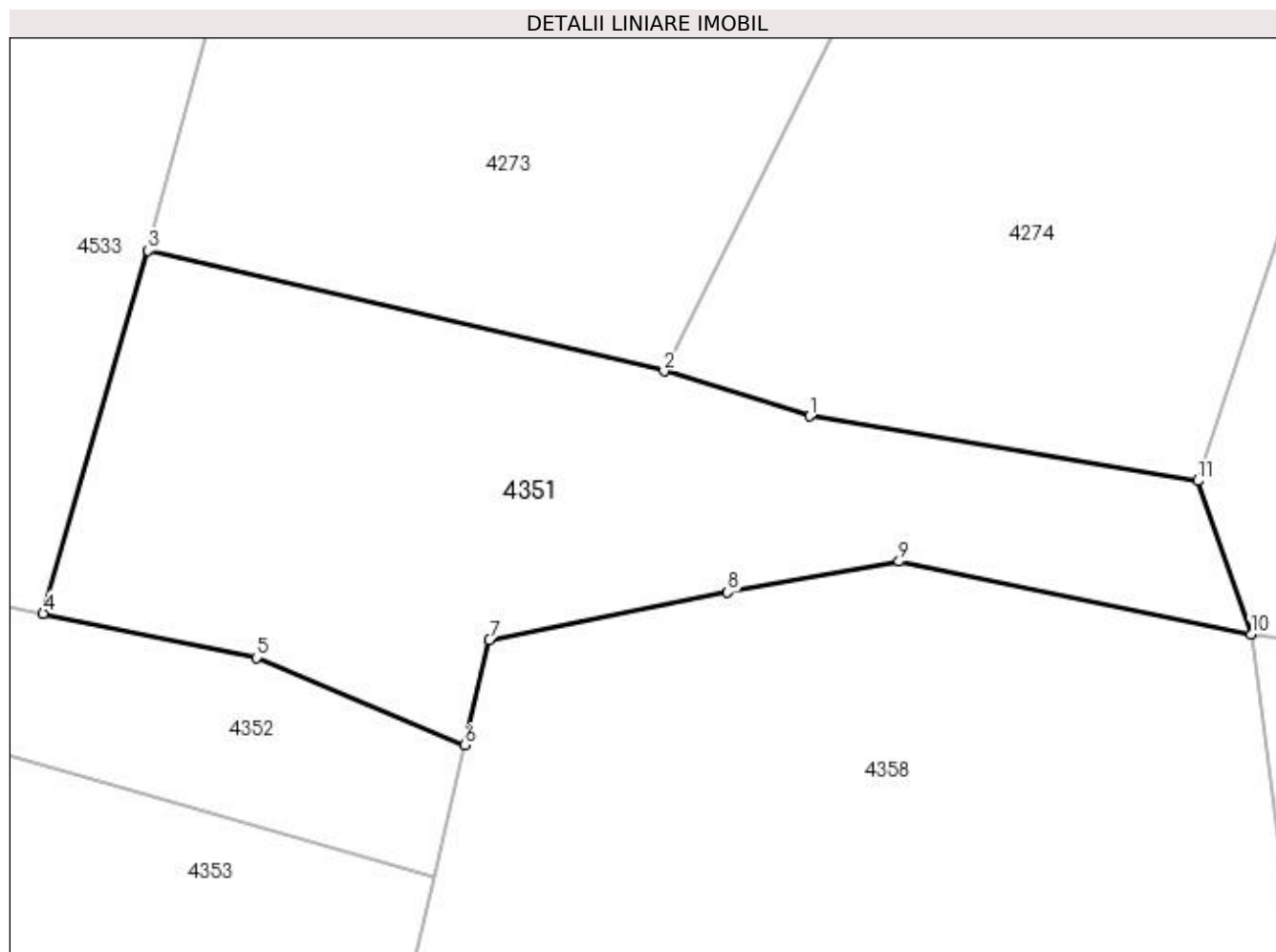
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.662	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.662	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.596,573 707.748,614	2	419.580,128 707.753,689	17.21
2	419.580,128 707.753,689	3	419.521,938 707.767,269	59.754
3	419.521,938 707.767,269	4	419.510,08 707.726,379	42.575
4	419.510,08 707.726,379	5	419.534,12 707.721,403	24.55
5	419.534,12 707.721,403	6	419.557,639 707.711,54	25.503

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.557,639 707.711,54	7	419.560,409 707.723,395	12.174
7	419.560,409 707.723,395	8	419.587,296 707.728,762	27.417
8	419.587,296 707.728,762	9	419.606,632 707.732,227	19.644
9	419.606,632 707.732,227	10	419.646,348 707.724,019	40.555
10	419.646,348 707.724,019	11	419.640,344 707.741,326	18.319
11	419.640,344 707.741,326	1	419.596,573 707.748,614	44.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2036 Giulești
Nr. topografic:parte din 3245

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.955	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4352 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 21/03/2023 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1881, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia în favoarea lui 1) REDNIC PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

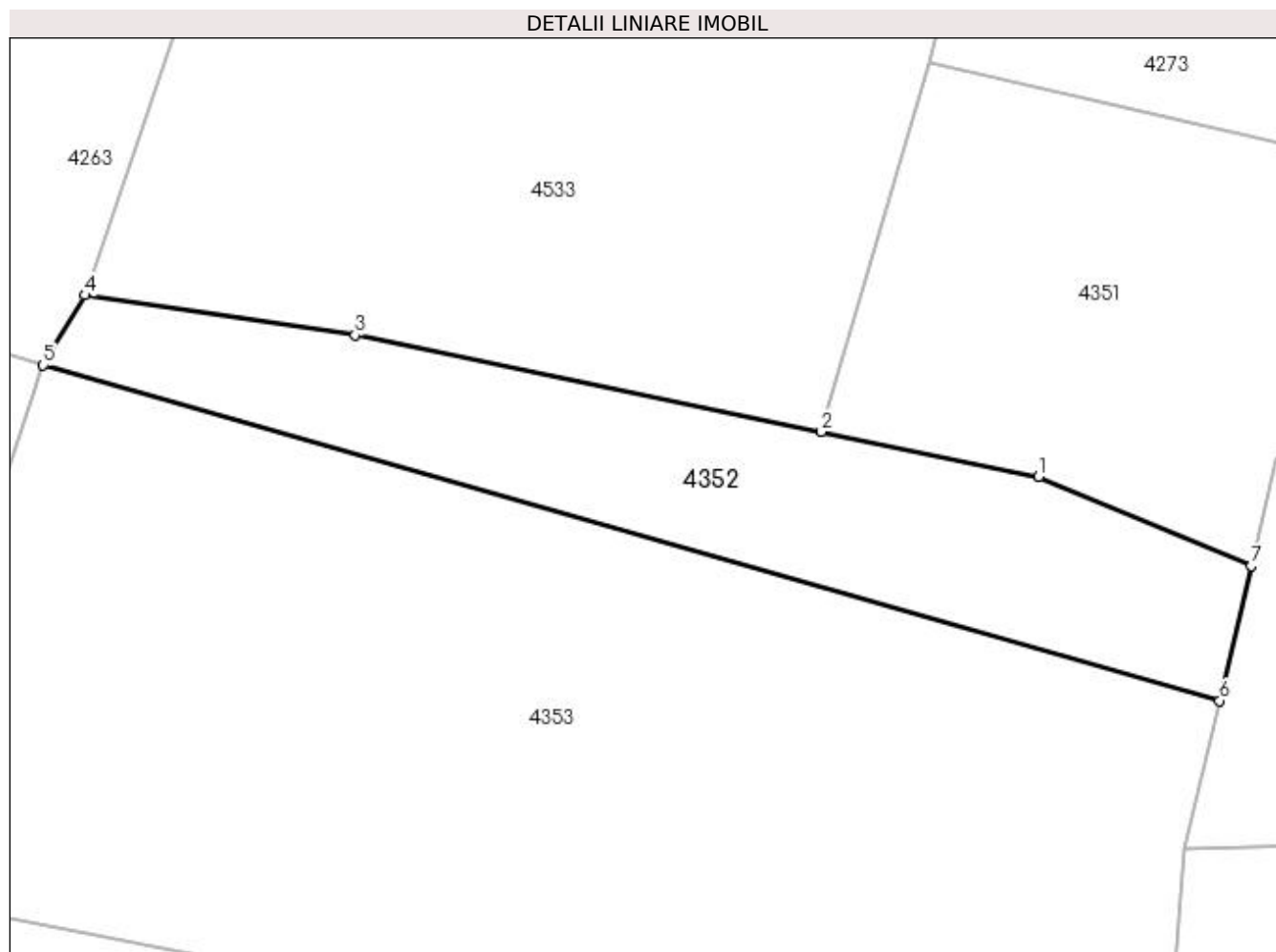
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.955	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.955	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.534,12 707.721,403	2	419.510,08 707.726,379	24.55
2	419.510,08 707.726,379	3	419.458,5 707.737,054	52.673
3	419.458,5 707.737,054	4	419.428,59 707.741,486	30.237
4	419.428,59 707.741,486	5	419.423,951 707.733,739	9.03
5	419.423,951 707.733,739	6	419.554,156 707.696,634	135.389

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.554,156 707.696,634	7	419.557,639 707.711,54	15.308
7	419.557,639 707.711,54	1	419.534,12 707.721,403	25.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2636, 2124 Giulești

Nr. topografic:parte din 3251/a, 3253

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1		7.562	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4353 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4353, din 08/06/2023 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) REDNIC IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

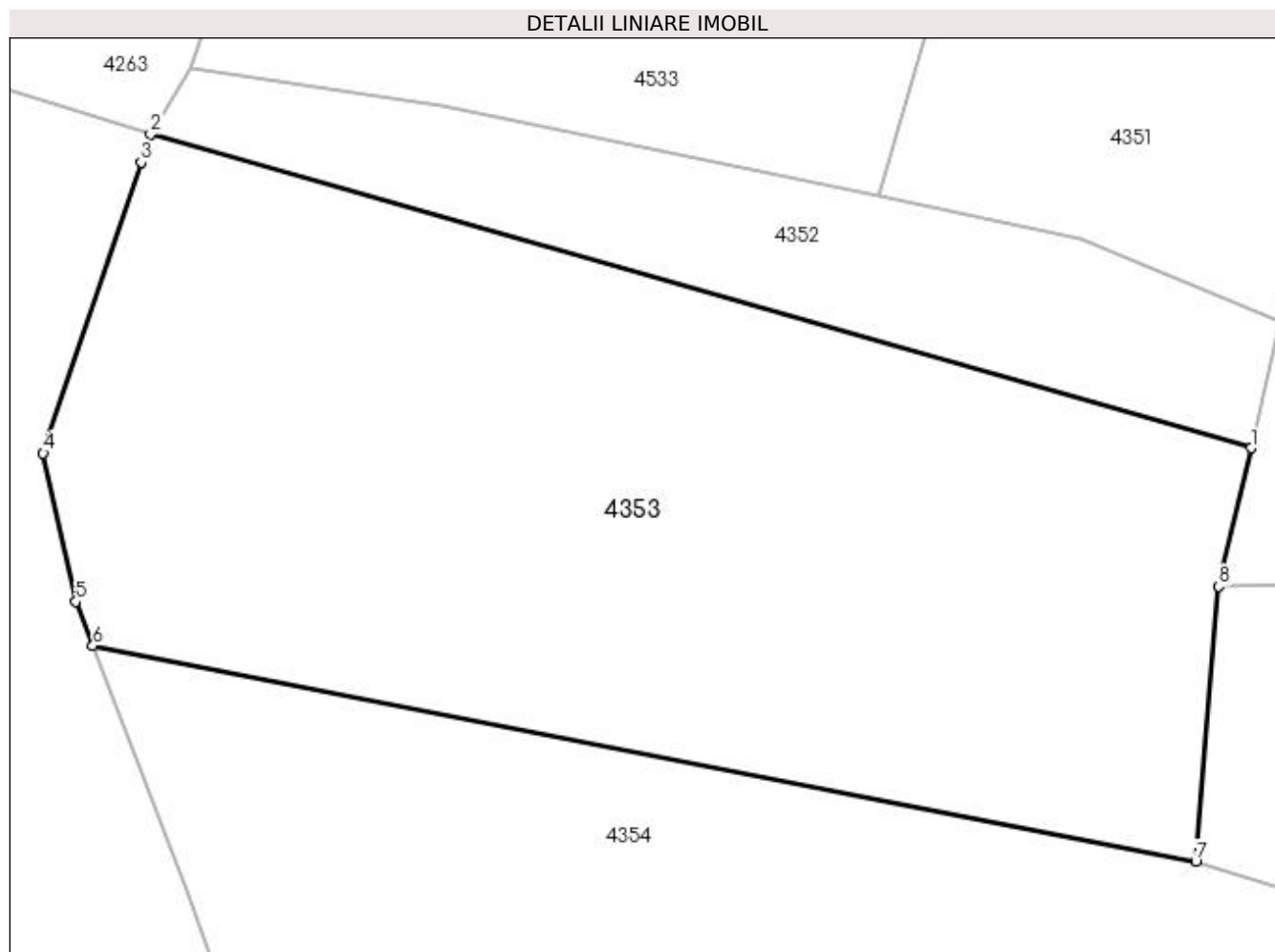
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.562	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.562	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.554,156 707.696,634	2	419.423,951 707.733,739	135.389
2	419.423,951 707.733,739	3	419.422,823 707.730,4	3.524
3	419.422,823 707.730,4	4	419.411,218 707.696,029	36.277
4	419.411,218 707.696,029	5	419.415,099 707.678,466	17.987
5	419.415,099 707.678,466	6	419.417,106 707.673,258	5.581

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.417,106 707.673,258	7	419.547,603 707.647,74	132.969
7	419.547,603 707.647,74	8	419.550,334 707.680,275	32.649
8	419.550,334 707.680,275	1	419.554,156 707.696,634	16.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4354**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:541, 2203 Giulești
Nr. topografic:parte din 3248/a, 3247

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.950	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4354 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1883, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia în favoarea lui 1) PEITER MARIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

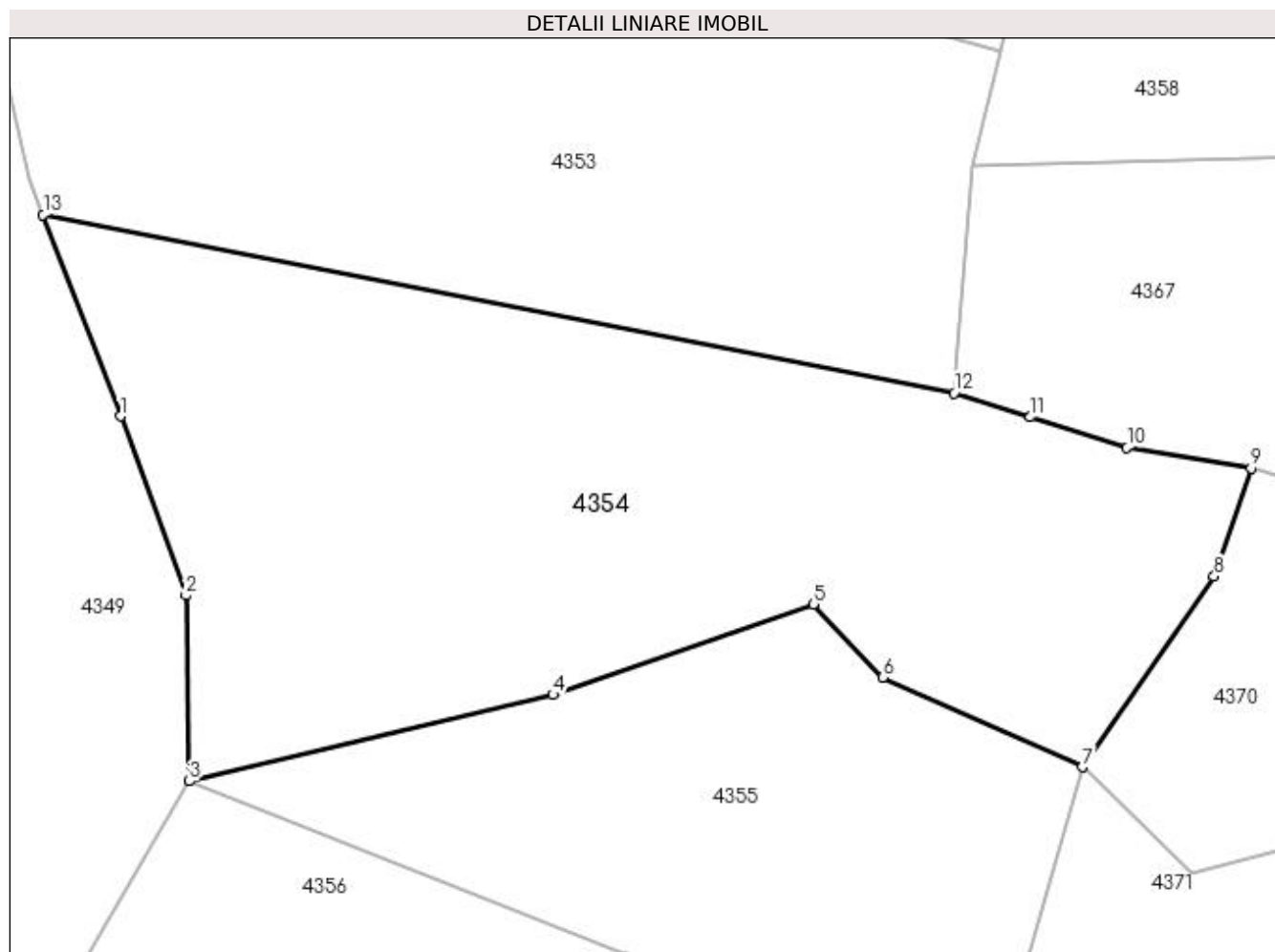
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.950	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.428,216 707.644,418	2	419.437,582 707.618,723	27.349
2	419.437,582 707.618,723	3	419.438,041 707.592,132	26.595
3	419.438,041 707.592,132	4	419.490,163 707.604,514	53.573
4	419.490,163 707.604,514	5	419.527,496 707.617,491	39.524
5	419.527,496 707.617,491	6	419.537,363 707.606,962	14.43

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.537,363 707.606,962	7	419.565,986 707.594,168	31.352
7	419.565,986 707.594,168	8	419.584,905 707.621,47	33.216
8	419.584,905 707.621,47	9	419.590,182 707.636,938	16.343
9	419.590,182 707.636,938	10	419.572,406 707.639,875	18.017
10	419.572,406 707.639,875	11	419.558,569 707.644,269	14.518
11	419.558,569 707.644,269	12	419.547,603 707.647,74	11.502
12	419.547,603 707.647,74	13	419.417,106 707.673,258	132.969
13	419.417,106 707.673,258	1	419.428,216 707.644,418	30.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4355**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2856 Giulești
Nr. topografic:parte din 3249

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.097	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4355 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1884, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA DANIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

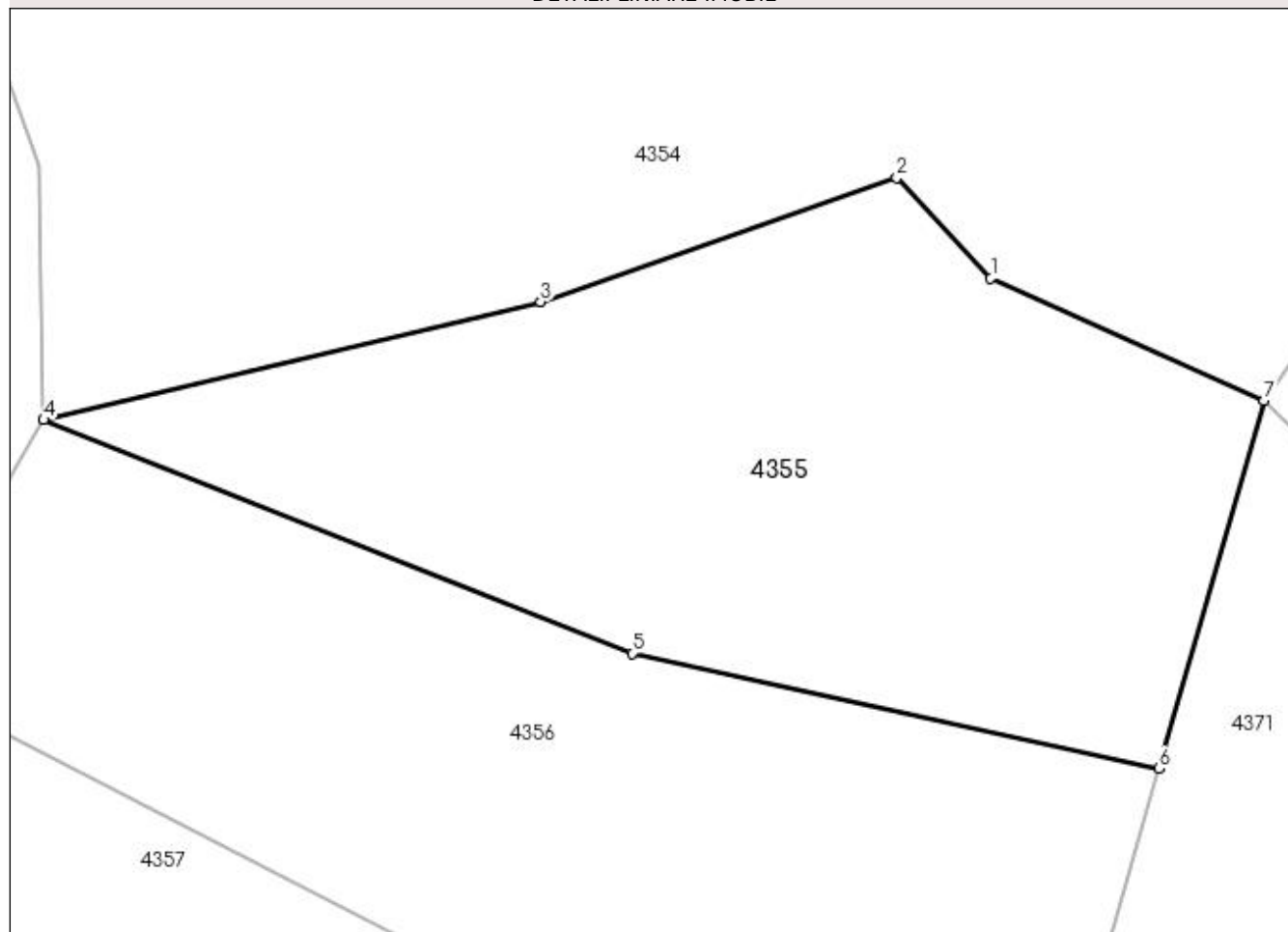
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.097	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.097	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.537,363 707.606,962	2	419.527,496 707.617,491	14.43
2	419.527,496 707.617,491	3	419.490,163 707.604,514	39.524
3	419.490,163 707.604,514	4	419.438,041 707.592,132	53.573
4	419.438,041 707.592,132	5	419.499,735 707.567,656	66.372
5	419.499,735 707.567,656	6	419.554,947 707.555,593	56.514

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.554,947 707.555,593	7	419.565,986 707.594,168	40.123
7	419.565,986 707.594,168	1	419.537,363 707.606,962	31.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4356**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2856 Giulești
Nr. topografic:parte din 3249

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.975	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4356 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1885, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA DANIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

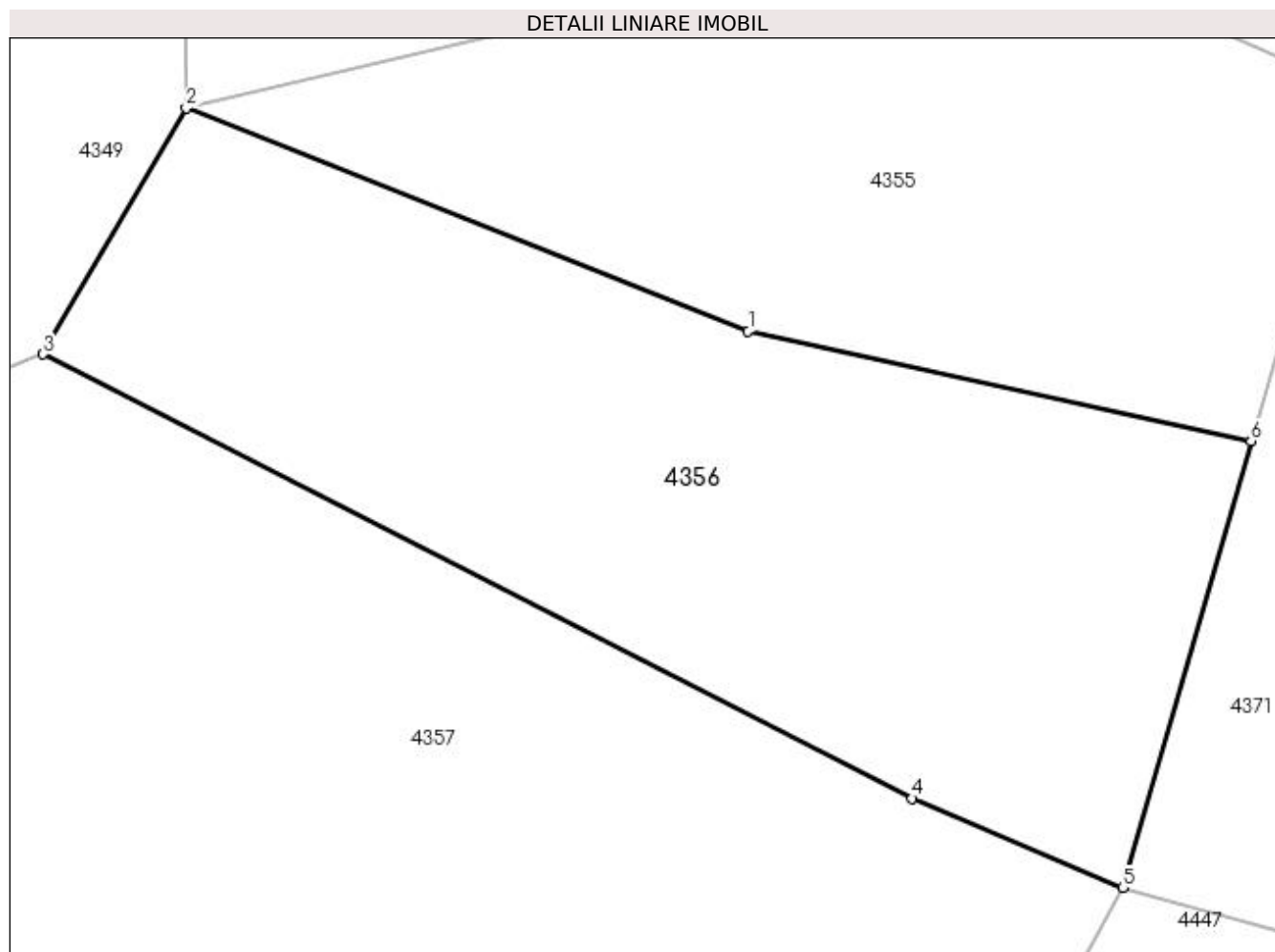
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.975	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.975	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.499,735 707.567,656	2	419.438,041 707.592,132	66.372
2	419.438,041 707.592,132	3	419.422,312 707.565,143	31.238
3	419.422,312 707.565,143	4	419.517,733 707.516,38	107.159
4	419.517,733 707.516,38	5	419.540,832 707.506,591	25.088
5	419.540,832 707.506,591	6	419.554,947 707.555,593	50.994

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.554,947 707.555,593	1	419.499,735 707.567,656	56.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4357**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:251, 549 Giulești
Nr. topografic:parte din 3250, 3257

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.842	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4357 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1886, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) REDNIC IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

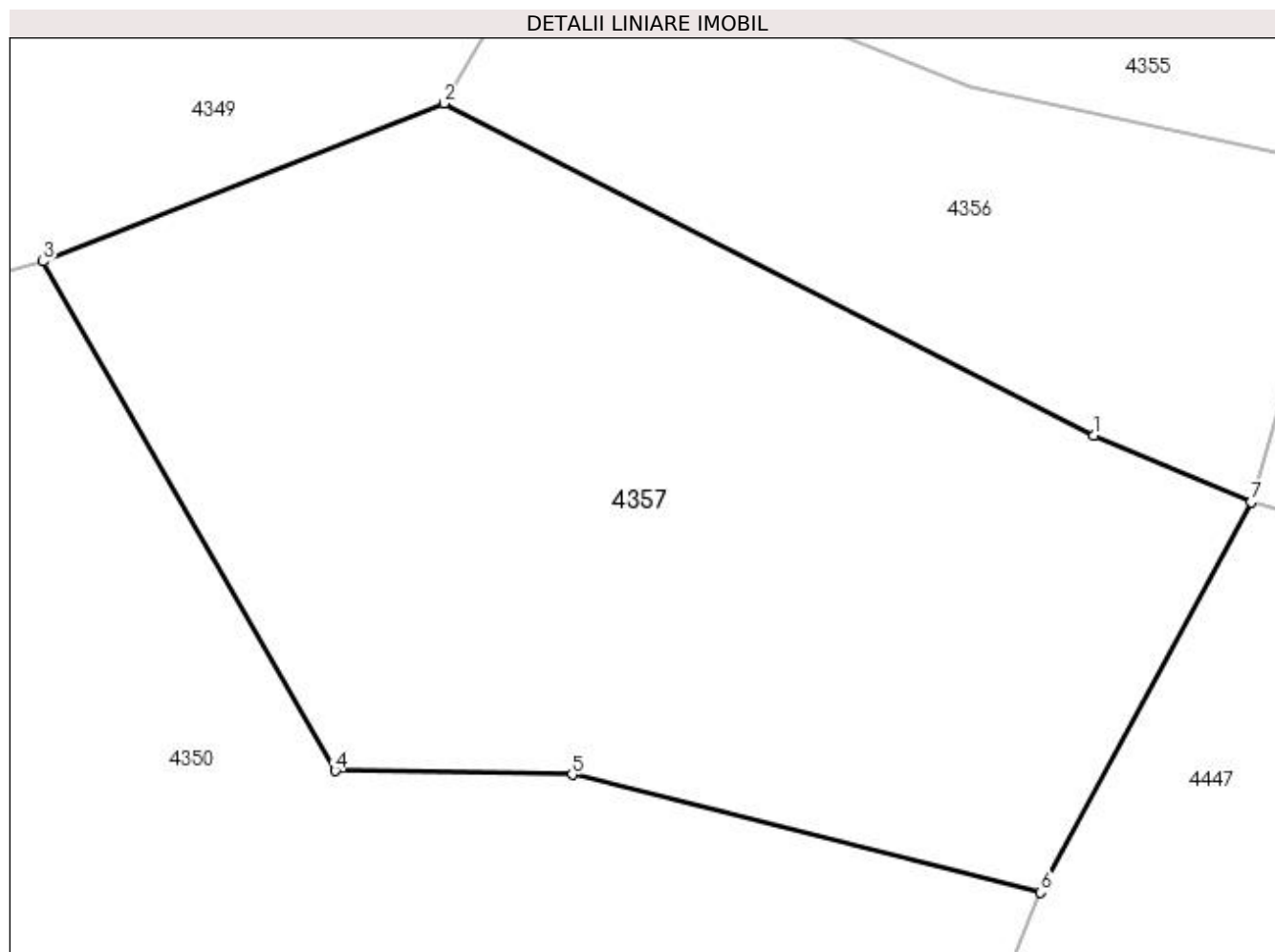
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.842	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.842	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.517,733 707.516,38	2	419.422,312 707.565,143	107.159
2	419.422,312 707.565,143	3	419.363,397 707.541,943	63.318
3	419.363,397 707.541,943	4	419.406,307 707.467,151	86.227
4	419.406,307 707.467,151	5	419.441,121 707.466,61	34.818
5	419.441,121 707.466,61	6	419.509,947 707.449,296	70.97

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.509,947 707.449,296	7	419.540,832 707.506,591	65.089
7	419.540,832 707.506,591	1	419.517,733 707.516,38	25.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:112, 2036, 2490 Giulești
Nr. topografic:parte din 3321, 3248,3316

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.803	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4358 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1887, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BARZ PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

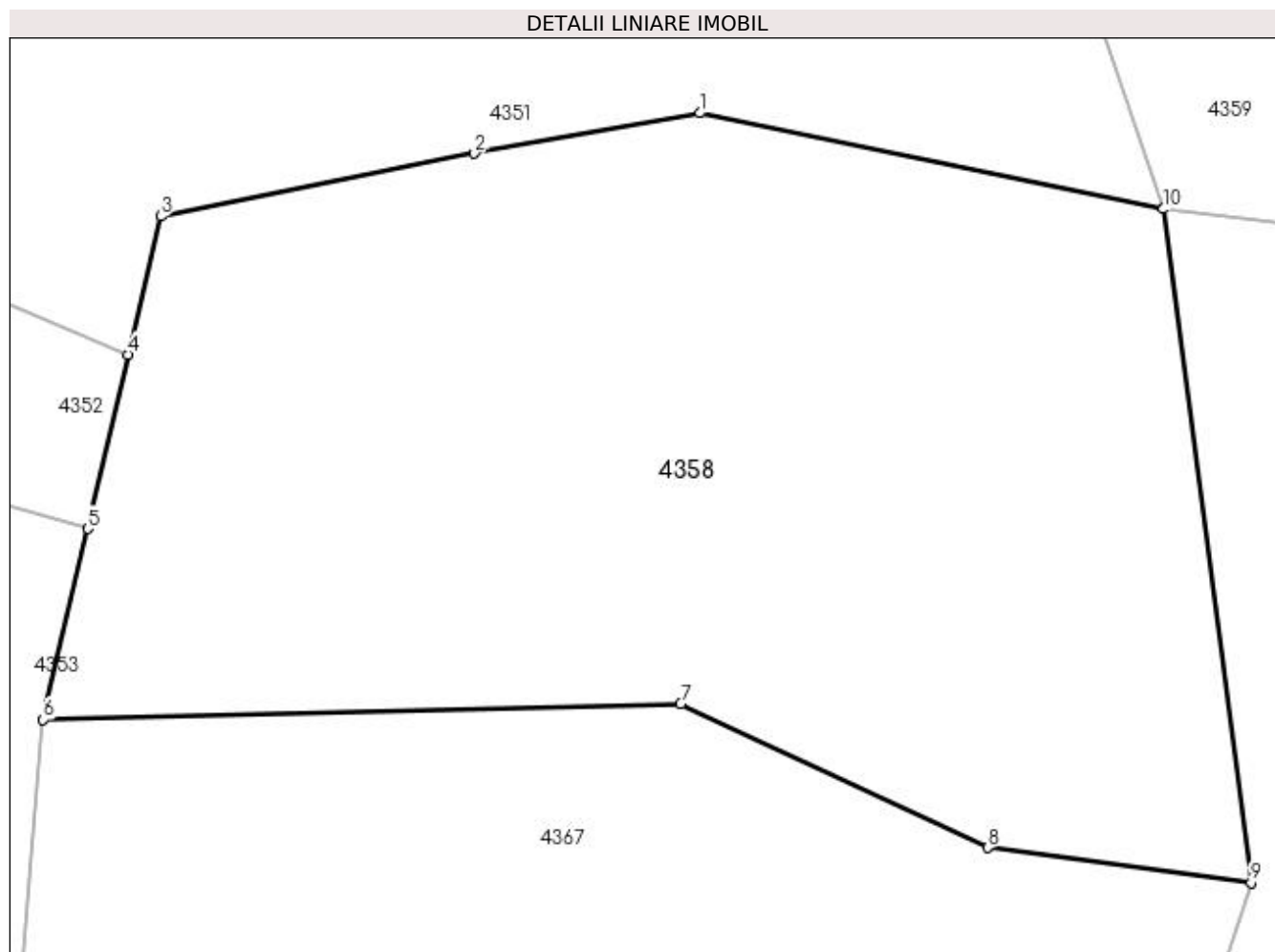
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.803	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.803	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.606,632 707.732,227	2	419.587,296 707.728,762	19.644
2	419.587,296 707.728,762	3	419.560,409 707.723,395	27.417
3	419.560,409 707.723,395	4	419.557,639 707.711,54	12.174
4	419.557,639 707.711,54	5	419.554,156 707.696,634	15.308
5	419.554,156 707.696,634	6	419.550,334 707.680,275	16.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.550,334 707.680,275	7	419.604,974 707.681,618	54.657
7	419.604,974 707.681,618	8	419.631,279 707.669,297	29.048
8	419.631,279 707.669,297	9	419.653,851 707.666,303	22.77
9	419.653,851 707.666,303	10	419.646,348 707.724,019	58.202
10	419.646,348 707.724,019	1	419.606,632 707.732,227	40.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4359**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:140, 122, 333 Giulești
Nr. topografic:parte din 3315, 3321, 3320

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.470	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4359 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1888, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) LĂCĂTUȘ ADRIAN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

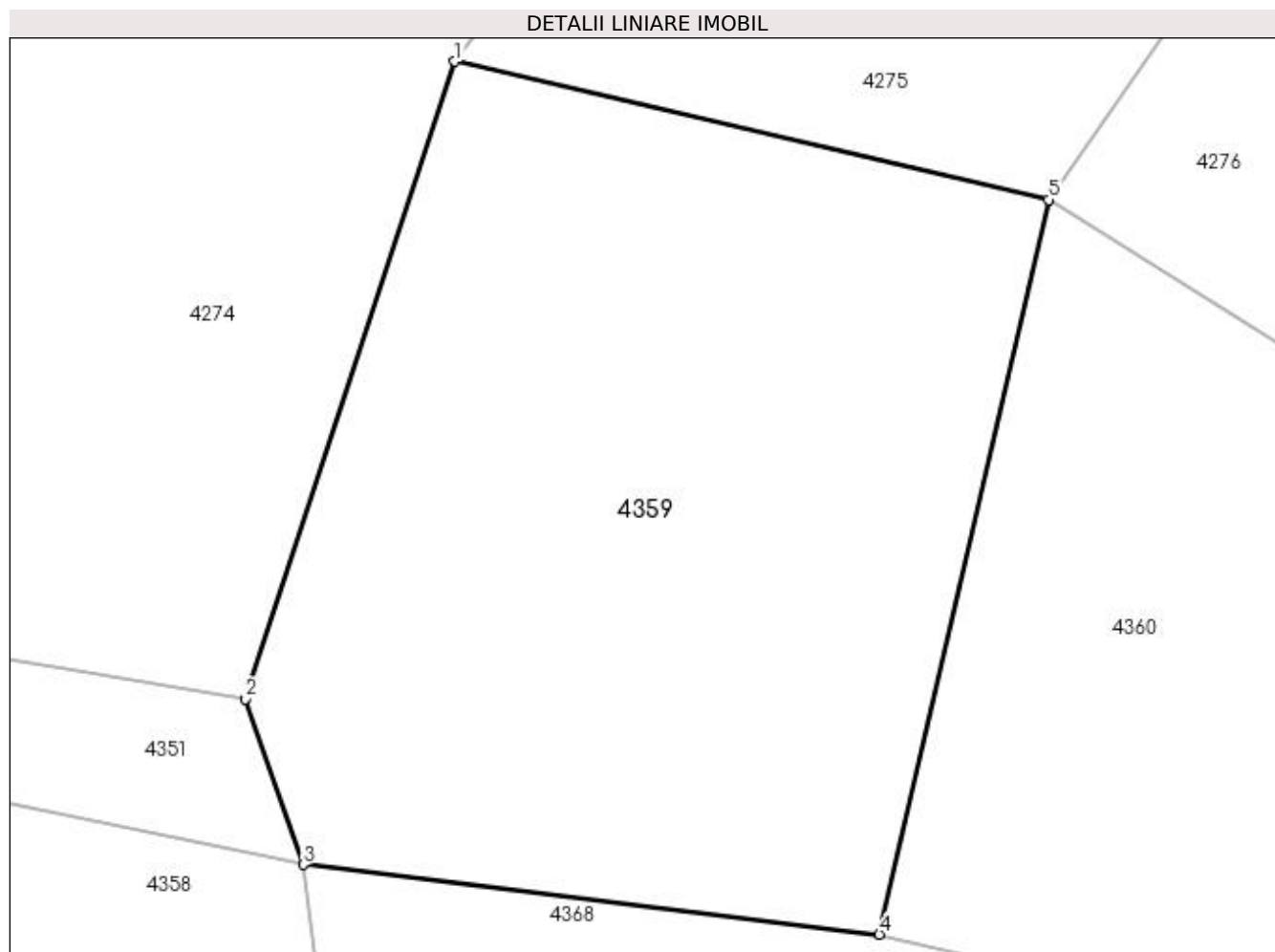
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.470	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.470	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.662,18 707.807,835	2	419.640,344 707.741,326	70.002
2	419.640,344 707.741,326	3	419.646,348 707.724,019	18.319
3	419.646,348 707.724,019	4	419.706,492 707.716,748	60.582
4	419.706,492 707.716,748	5	419.724,158 707.793,411	78.672
5	419.724,158 707.793,411	1	419.662,18 707.807,835	63.634

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4360**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2490, 333, 1607, 140 Giulești
Nr. topografic: parte din 3316, 3320,
3317, 3315

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.677	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4360 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1889, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GRIGOR VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

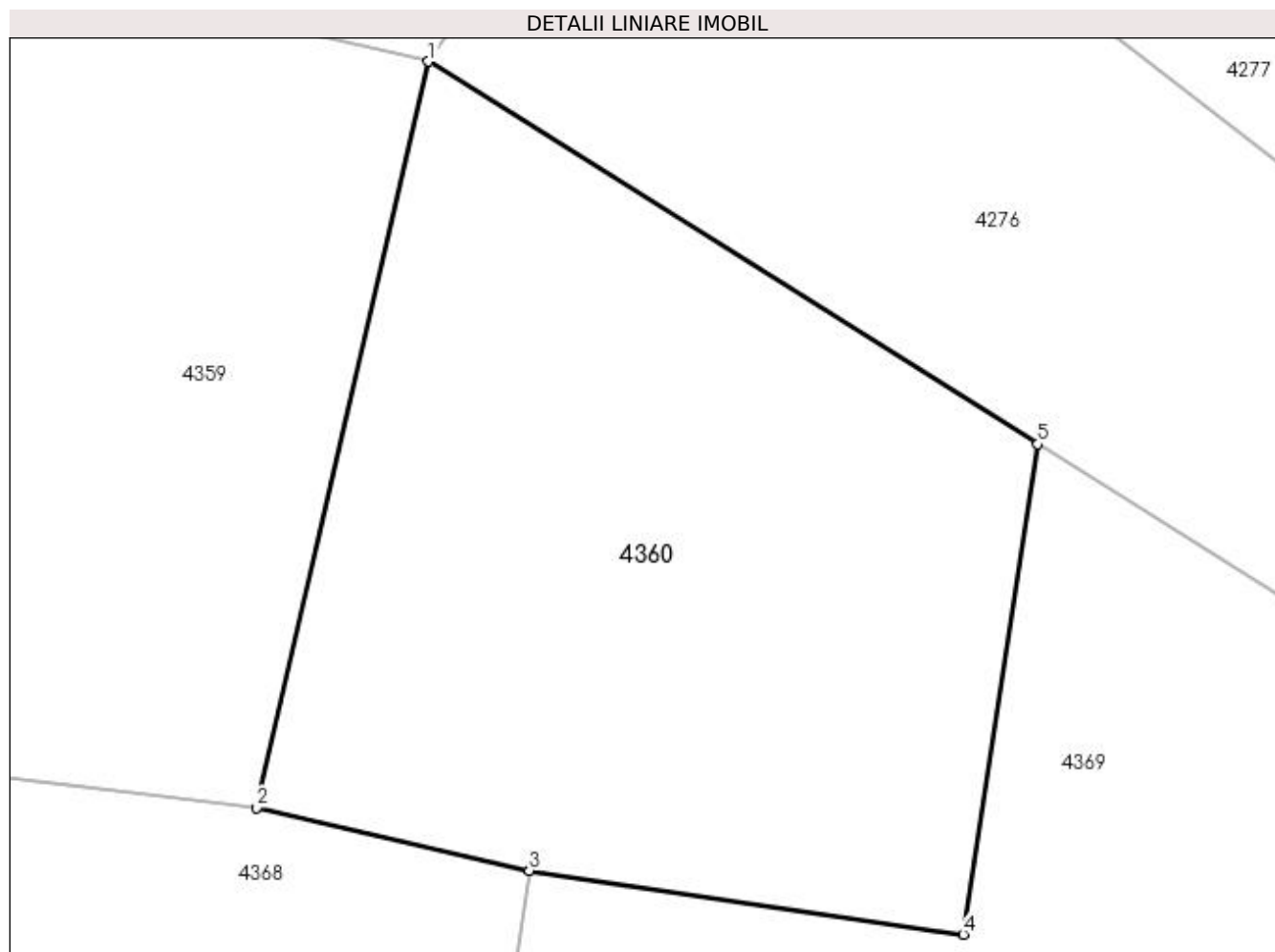
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.677	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.677	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.724,158 707.793,411	2	419.706,492 707.716,748	78.672
2	419.706,492 707.716,748	3	419.734,541 707.710,304	28.78
3	419.734,541 707.710,304	4	419.779,11 707.703,76	45.047
4	419.779,11 707.703,76	5	419.786,781 707.754,11	50.931
5	419.786,781 707.754,11	1	419.724,158 707.793,411	73.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4361**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 246, 716, 1607 Giulești
Nr. topografic: parte din 3318, 3309, 3317

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.165	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4361 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1890, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MARINA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

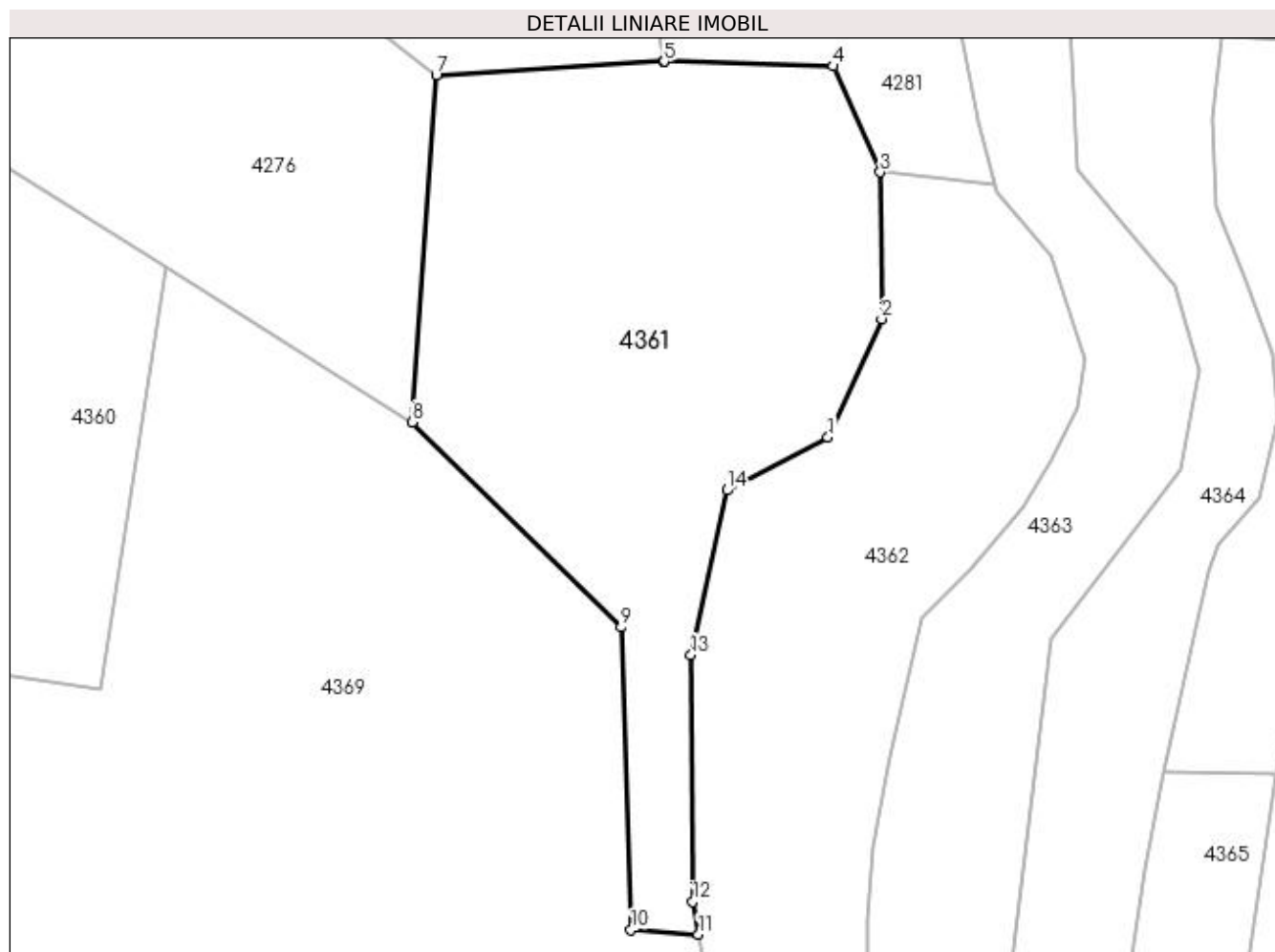
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.165	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.165	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.865,67 707.733,871	2	419.872,115 707.747,949	15.483
2	419.872,115 707.747,949	3	419.871,948 707.765,431	17.483
3	419.871,948 707.765,431	4	419.866,301 707.778,051	13.826
4	419.866,301 707.778,051	5	419.846,176 707.778,603	20.133
5	419.846,176 707.778,603	6	419.846,13 707.778,604	0.046

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.846,13 707.778,604	7	419.819,024 707.777,016	27.152
7	419.819,024 707.777,016	8	419.816,174 707.735,663	41.451
8	419.816,174 707.735,663	9	419.841,045 707.711,21	34.879
9	419.841,045 707.711,21	10	419.842,238 707.675,213	36.017
10	419.842,238 707.675,213	11	419.850,272 707.674,64	8.054
11	419.850,272 707.674,64	12	419.849,584 707.678,54	3.96
12	419.849,584 707.678,54	13	419.849,384 707.707,925	29.386
13	419.849,384 707.707,925	14	419.853,647 707.727,54	20.073
14	419.853,647 707.727,54	1	419.865,67 707.733,871	13.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4362**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:199, 716 Giulești
Nr. topografic:parte din 3374, 3309

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.919	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4362 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1891, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN GHEORGHE IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

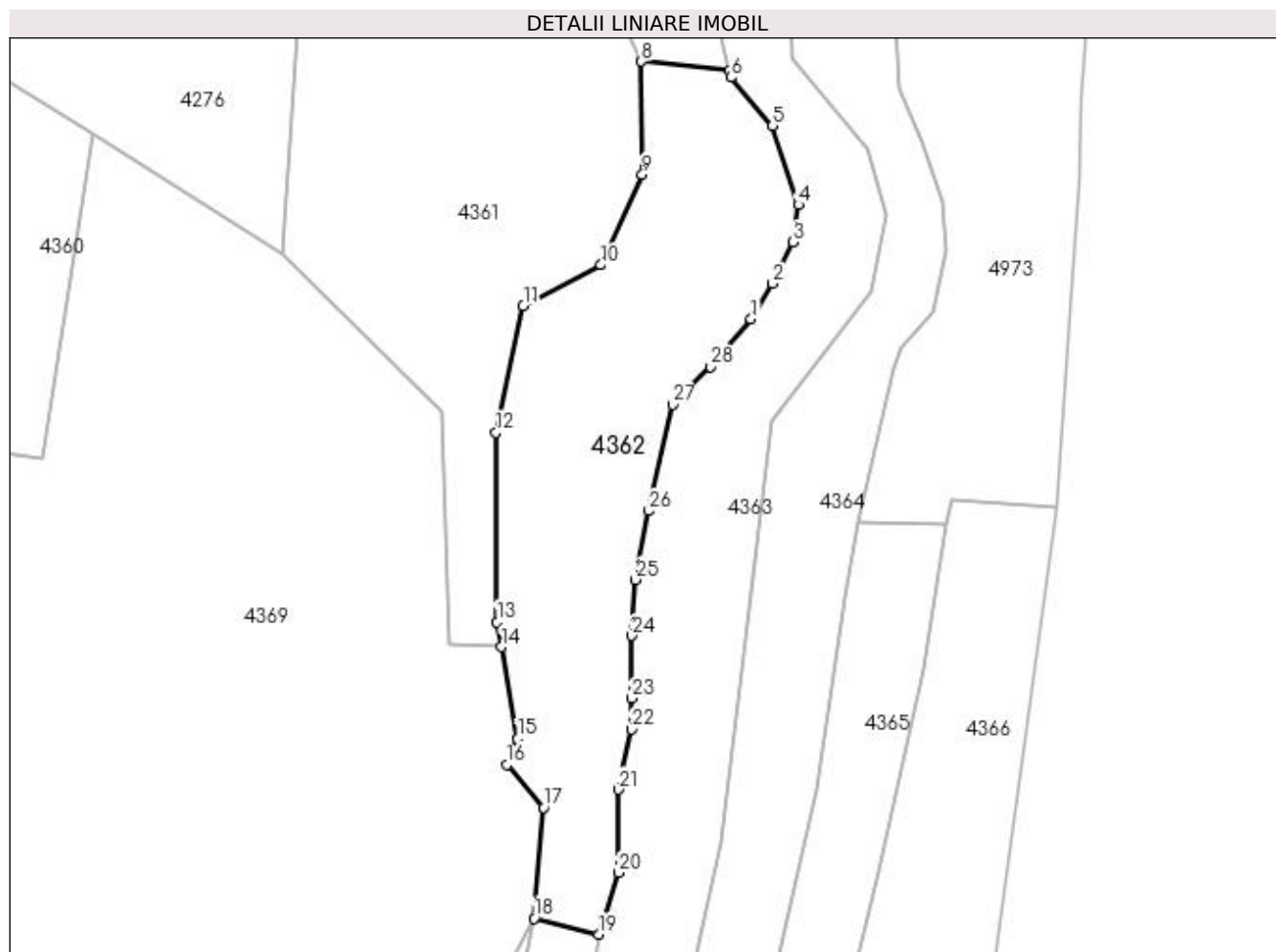
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.919	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.919	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.888,97 707.725,521	2	419.892,343 707.731,022	6.453
3	419.895,448 707.737,41	4	419.896,327 707.743,206	5.862
5	419.892,3 707.755,464	6	419.885,899 707.762,981	9.873
7	419.885,624 707.764,024	8	419.871,948 707.765,431	13.748
9	419.872,115 707.747,949	10	419.865,67 707.733,871	15.483

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.892,343 707.731,022	3	419.895,448 707.737,41	7.103
4	419.896,327 707.743,206	5	419.892,3 707.755,464	12.903
6	419.885,899 707.762,981	7	419.885,624 707.764,024	1.079
8	419.871,948 707.765,431	9	419.872,115 707.747,949	17.483
10	419.865,67 707.733,871	11	419.853,647 707.727,54	13.588

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	419.853,647 707.727,54	12	419.849,384 707.707,925	20.073
13	419.849,584 707.678,54	14	419.850,272 707.674,64	3.96
15	419.852,78 707.660,432	16	419.851,096 707.656,406	4.364
17	419.856,811 707.649,755	18	419.855,321 707.632,553	17.266
19	419.865,369 707.630,095	20	419.868,438 707.639,673	10.058
21	419.868,418 707.652,541	22	419.870,396 707.661,898	9.564
23	419.870,472 707.666,685	24	419.870,5 707.676,421	9.736
25	419.871,062 707.685,072	26	419.873,139 707.695,756	10.884
27	419.876,798 707.712,24	28	419.882,728 707.718,049	8.301

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	419.849,384 707.707,925	13	419.849,584 707.678,54	29.386
14	419.850,272 707.674,64	15	419.852,78 707.660,432	14.428
16	419.851,096 707.656,406	17	419.856,811 707.649,755	8.769
18	419.855,321 707.632,553	19	419.865,369 707.630,095	10.344
20	419.868,438 707.639,673	21	419.868,418 707.652,541	12.868
22	419.870,396 707.661,898	23	419.870,472 707.666,685	4.788
24	419.870,5 707.676,421	25	419.871,062 707.685,072	8.669
26	419.873,139 707.695,756	27	419.876,798 707.712,24	16.885
28	419.882,728 707.718,049	1	419.888,97 707.725,521	9.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4363**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:119, 243 Giulești

Nr. topografic:parte din 3374, 3374

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.722	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4363 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1892, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia în favoarea lui 1) CODREA VOICHIȚA IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

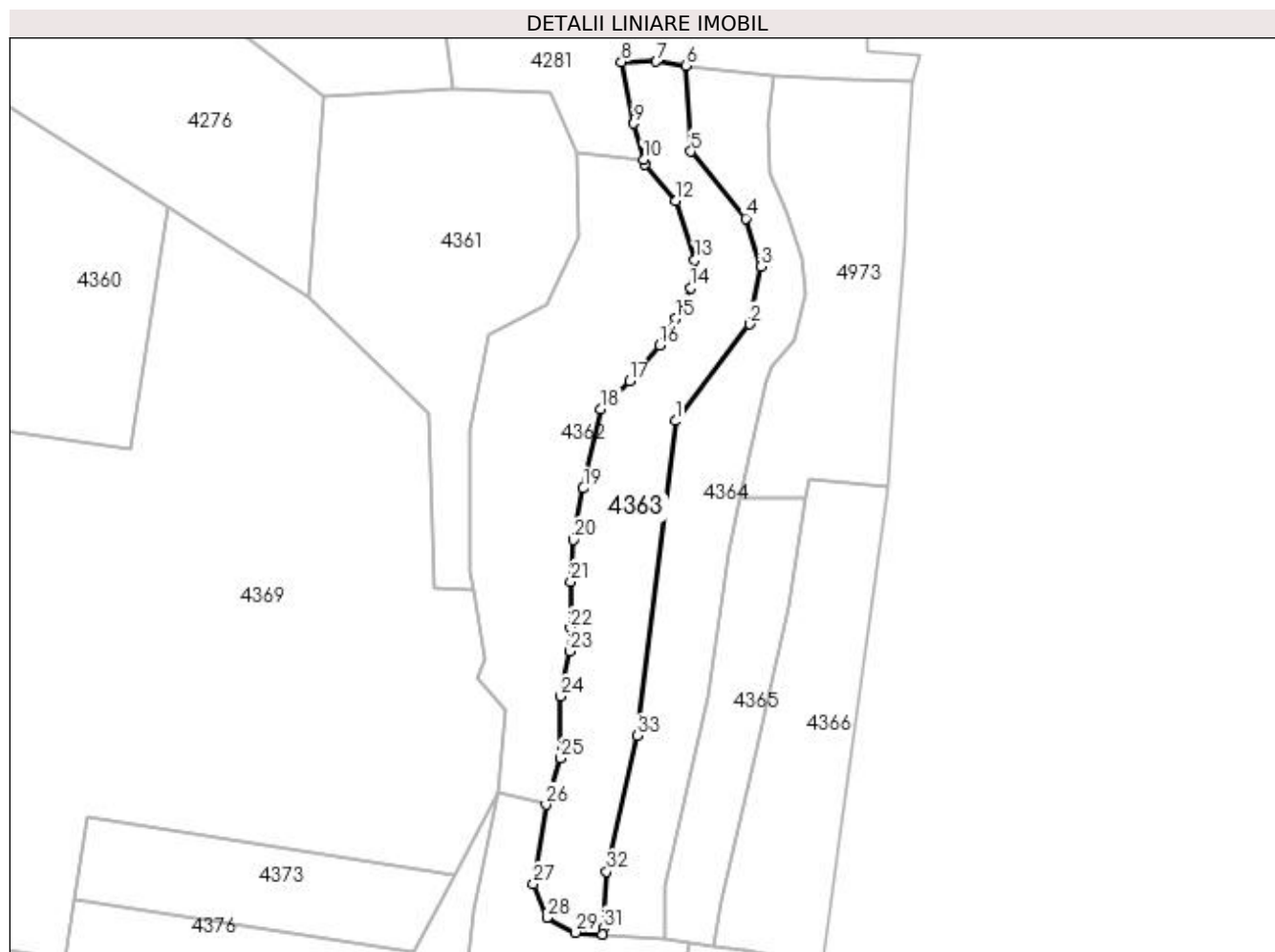
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.722	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.722	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.892,33 707.709,767	2	419.907,72 707.729,889	25.333	2	419.907,72 707.729,889	3	419.910,035 707.741,828	12.161
3	419.910,035 707.741,828	4	419.906,937 707.751,846	10.486	4	419.906,937 707.751,846	5	419.895,517 707.765,723	17.972
5	419.895,517 707.765,723	6	419.894,438 707.783,607	17.917	6	419.894,438 707.783,607	7	419.888,262 707.784,434	6.231
7	419.888,262 707.784,434	8	419.881,073 707.784,369	7.189	8	419.881,073 707.784,369	9	419.883,636 707.771,561	13.062
9	419.883,636 707.771,561	10	419.885,624 707.764,024	7.795	10	419.885,624 707.764,024	11	419.885,899 707.762,981	1.079

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	419.885,899 707.762,981	12	419.892,3 707.755,464	9.873
13	419.896,327 707.743,206	14	419.895,448 707.737,41	5.862
15	419.892,343 707.731,022	16	419.888,97 707.725,521	6.453
17	419.882,728 707.718,049	18	419.876,798 707.712,24	8.301
19	419.873,139 707.695,756	20	419.871,062 707.685,072	10.884
21	419.870,5 707.676,421	22	419.870,472 707.666,685	9.736
23	419.870,396 707.661,898	24	419.868,418 707.652,541	9.564
25	419.868,438 707.639,673	26	419.865,369 707.630,095	10.058
27	419.862,769 707.613,602	28	419.865,6 707.606,602	7.551
29	419.871,454 707.603,506	30	419.877,122 707.603,112	5.682
31	419.877,273 707.604,357	32	419.877,967 707.616,157	11.82
33	419.884,287 707.644,378	1	419.892,33 707.709,767	65.882

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	419.892,3 707.755,464	13	419.896,327 707.743,206	12.903
14	419.895,448 707.737,41	15	419.892,343 707.731,022	7.103
16	419.888,97 707.725,521	17	419.882,728 707.718,049	9.736
18	419.876,798 707.712,24	19	419.873,139 707.695,756	16.885
20	419.871,062 707.685,072	21	419.870,5 707.676,421	8.669
22	419.870,472 707.666,685	23	419.870,396 707.661,898	4.788
24	419.868,418 707.652,541	25	419.868,438 707.639,673	12.868
26	419.865,369 707.630,095	27	419.862,769 707.613,602	16.697
28	419.865,6 707.606,602	29	419.871,454 707.603,506	6.622
30	419.877,122 707.603,112	31	419.877,273 707.604,357	1.254
32	419.877,967 707.616,157	33	419.884,287 707.644,378	28.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4364**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2426_Giulești
Nr. topografic:parte din 3376

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.413	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4364 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1893, din 20/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA PETRU VIOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

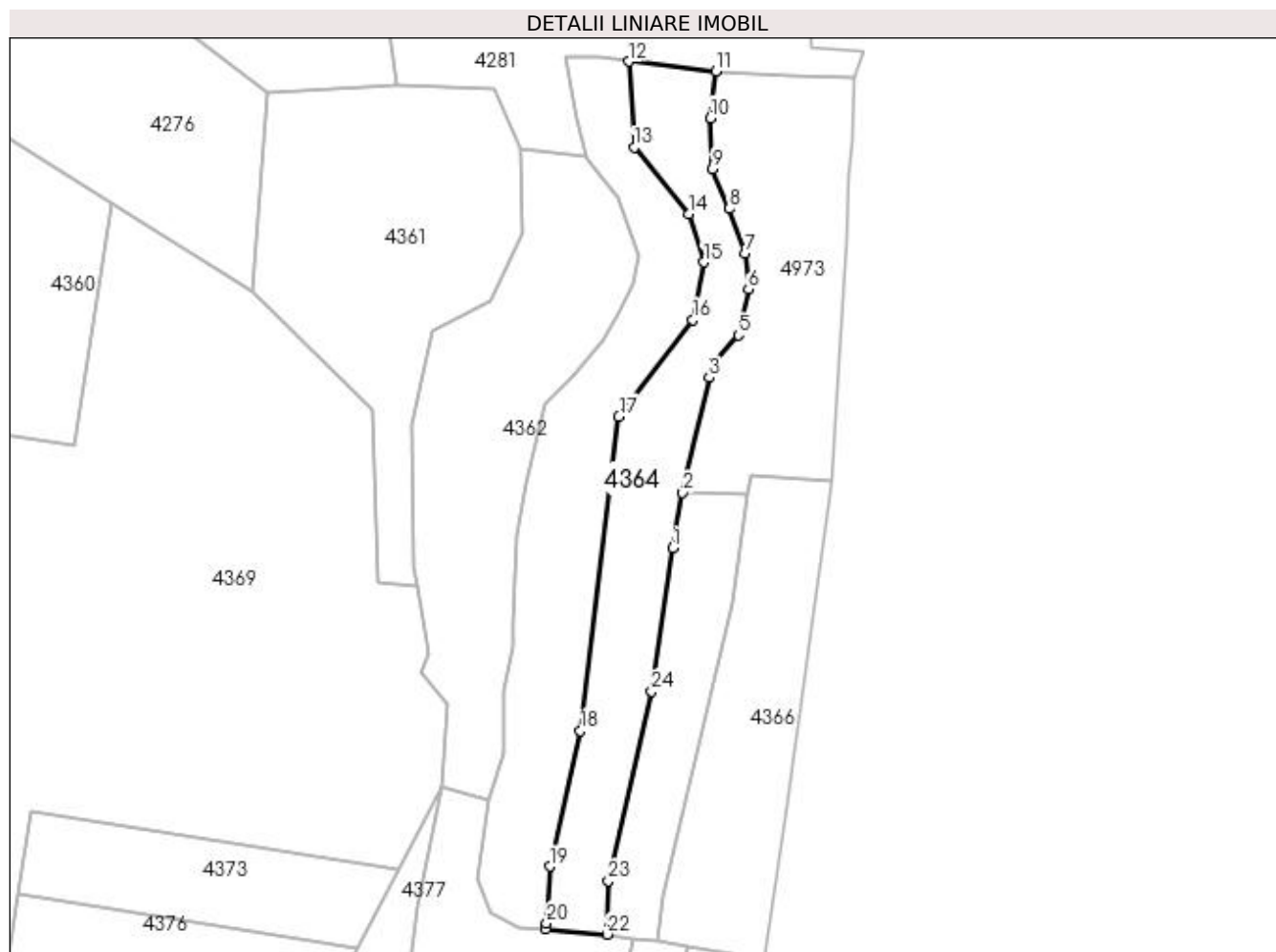
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.413	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.413	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.903,489 707.682,353	2	419.905,609 707.693,89	11.73	2	419.905,609 707.693,89	3	419.911,09 707.717,866	24.595
3	419.911,09 707.717,866	4	419.912,246 707.720,938	3.282	4	419.912,246 707.720,938	5	419.917,176 707.726,664	7.556
5	419.917,176 707.726,664	6	419.919,293 707.736,217	9.785	6	419.919,293 707.736,217	7	419.918,562 707.743,752	7.57
7	419.918,562 707.743,752	8	419.915,339 707.752,995	9.789	8	419.915,339 707.752,995	9	419.911,865 707.761,276	8.98
9	419.911,865 707.761,276	10	419.911,423 707.771,808	10.541	10	419.911,423 707.771,808	11	419.912,557 707.781,616	9.873

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	419.912,557 707.781,616	12	419.894,438 707.783,607	18.228
13	419.895,517 707.765,723	14	419.906,937 707.751,846	17.972
15	419.910,035 707.741,828	16	419.907,72 707.729,889	12.161
17	419.892,33 707.709,767	18	419.884,287 707.644,378	65.882
19	419.877,967 707.616,157	20	419.877,273 707.604,357	11.82
21	419.877,122 707.603,112	22	419.889,92 707.602,021	12.844
23	419.890,157 707.613,166	24	419.899,174 707.652,6	40.452

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	419.894,438 707.783,607	13	419.895,517 707.765,723	17.917
14	419.906,937 707.751,846	15	419.910,035 707.741,828	10.486
16	419.907,72 707.729,889	17	419.892,33 707.709,767	25.333
18	419.884,287 707.644,378	19	419.877,967 707.616,157	28.92
20	419.877,273 707.604,357	21	419.877,122 707.603,112	1.254
22	419.889,92 707.602,021	23	419.890,157 707.613,166	11.148
24	419.899,174 707.652,6	1	419.903,489 707.682,353	30.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4365**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2002, 1036 Giulești
Nr. topografic:parte din 3371, 3377

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.181	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4365 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1894, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETER IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.181	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.181	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.915,787 707.671,148	2	419.919,222 707.693,698	22.81
2	419.919,222 707.693,698	3	419.905,609 707.693,89	13.614
3	419.905,609 707.693,89	4	419.903,489 707.682,353	11.73
4	419.903,489 707.682,353	5	419.899,174 707.652,6	30.064
5	419.899,174 707.652,6	6	419.890,157 707.613,166	40.452

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.890,157 707.613,166	7	419.889,92 707.602,021	11.148
7	419.889,92 707.602,021	8	419.895,169 707.601,22	5.31
8	419.895,169 707.601,22	9	419.900,195 707.600,556	5.07
9	419.900,195 707.600,556	10	419.901,677 707.610,087	9.646
10	419.901,677 707.610,087	11	419.908,732 707.639,845	30.583
11	419.908,732 707.639,845	1	419.915,787 707.671,148	32.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4366**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:716, 1592 Giulești
Nr. topografic:parte din 3370, 3369

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.922	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4366 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1895, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

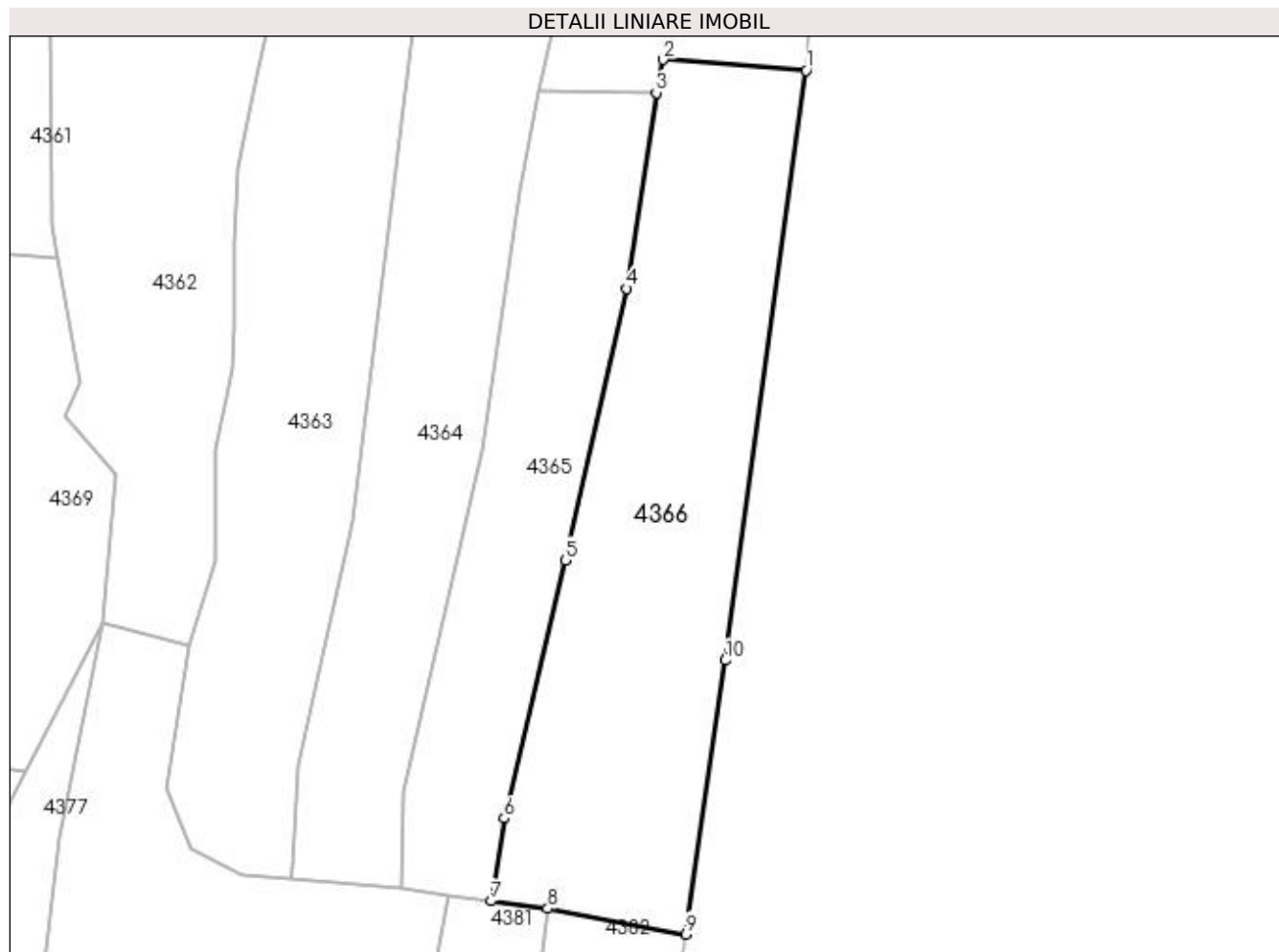
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.922	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.922	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.936,472 707.696,275	2	419.919,996 707.697,519	16.523
2	419.919,996 707.697,519	3	419.919,222 707.693,698	3.899
3	419.919,222 707.693,698	4	419.915,787 707.671,148	22.81
4	419.915,787 707.671,148	5	419.908,732 707.639,845	32.088
5	419.908,732 707.639,845	6	419.901,677 707.610,087	30.583

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.901,677 707.610,087	7	419.900,195 707.600,556	9.646
7	419.900,195 707.600,556	8	419.906,686 707.599,699	6.547
8	419.906,686 707.599,699	9	419.922,657 707.596,726	16.245
9	419.922,657 707.596,726	10	419.927,182 707.628,303	31.9
10	419.927,182 707.628,303	1	419.936,472 707.696,275	68.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4367**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 215, 1093, 2179 Giulești
Nr. topografic: parte din 3313/b, 3314/a,
3314/b

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.184	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4367 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1896, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BÎRLEA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

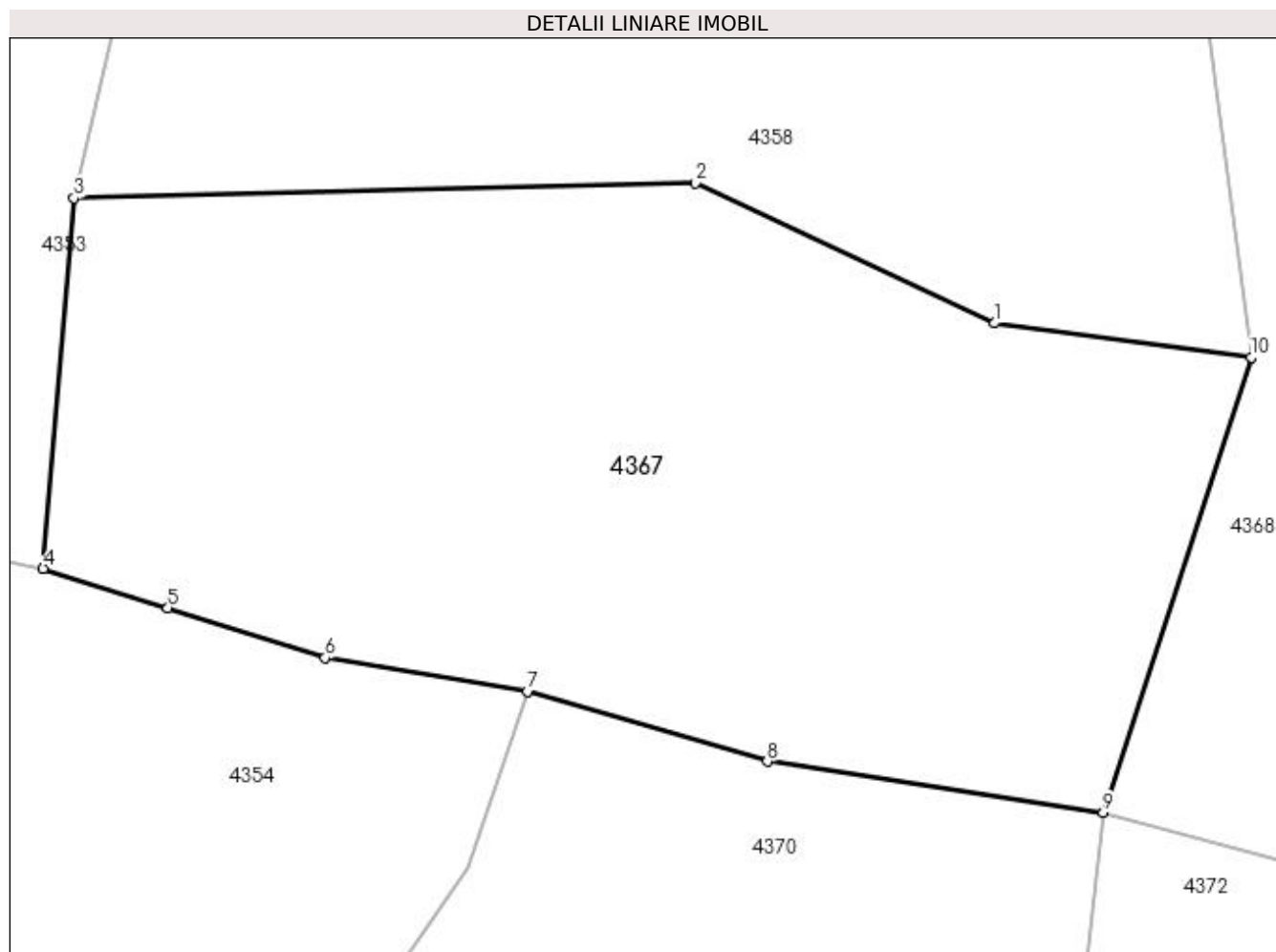
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.184	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.184	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.631,279 707.669,297	2	419.604,974 707.681,618	29.048
2	419.604,974 707.681,618	3	419.550,334 707.680,275	54.657
3	419.550,334 707.680,275	4	419.547,603 707.647,74	32.649
4	419.547,603 707.647,74	5	419.558,569 707.644,269	11.502
5	419.558,569 707.644,269	6	419.572,406 707.639,875	14.518

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.572,406 707.639,875	7	419.590,182 707.636,938	18.017
7	419.590,182 707.636,938	8	419.611,301 707.630,78	21.998
8	419.611,301 707.630,78	9	419.640,851 707.626,254	29.895
9	419.640,851 707.626,254	10	419.653,851 707.666,303	42.106
10	419.653,851 707.666,303	1	419.631,279 707.669,297	22.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4368**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:140, 2490, 341, 215, 242

Giulești

Nr. topografic:parte din 3315,3316,3311,
3313/b,3312

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.180	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4368 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1897, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) FILIP GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.180	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.180	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.706,492 707.716,748	2	419.646,348 707.724,019	60.582
2	419.646,348 707.724,019	3	419.653,851 707.666,303	58.202
3	419.653,851 707.666,303	4	419.640,851 707.626,254	42.106
4	419.640,851 707.626,254	5	419.719,148 707.605,461	81.011
5	419.719,148 707.605,461	6	419.734,541 707.710,304	105.967

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.734,541 707.710,304	1	419.706,492 707.716,748	28.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4369**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 341, 716, 1607, 246, 1605,
2406, 199, 2345 Giulești

Nr. topografic: parte din 3311, 3309, 3317,
3318, 3307, 3308, 3374, 3310

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.023	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4369 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1898, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA GHEORGHE MARIUS	A1

C. Partea III. SARCINI .

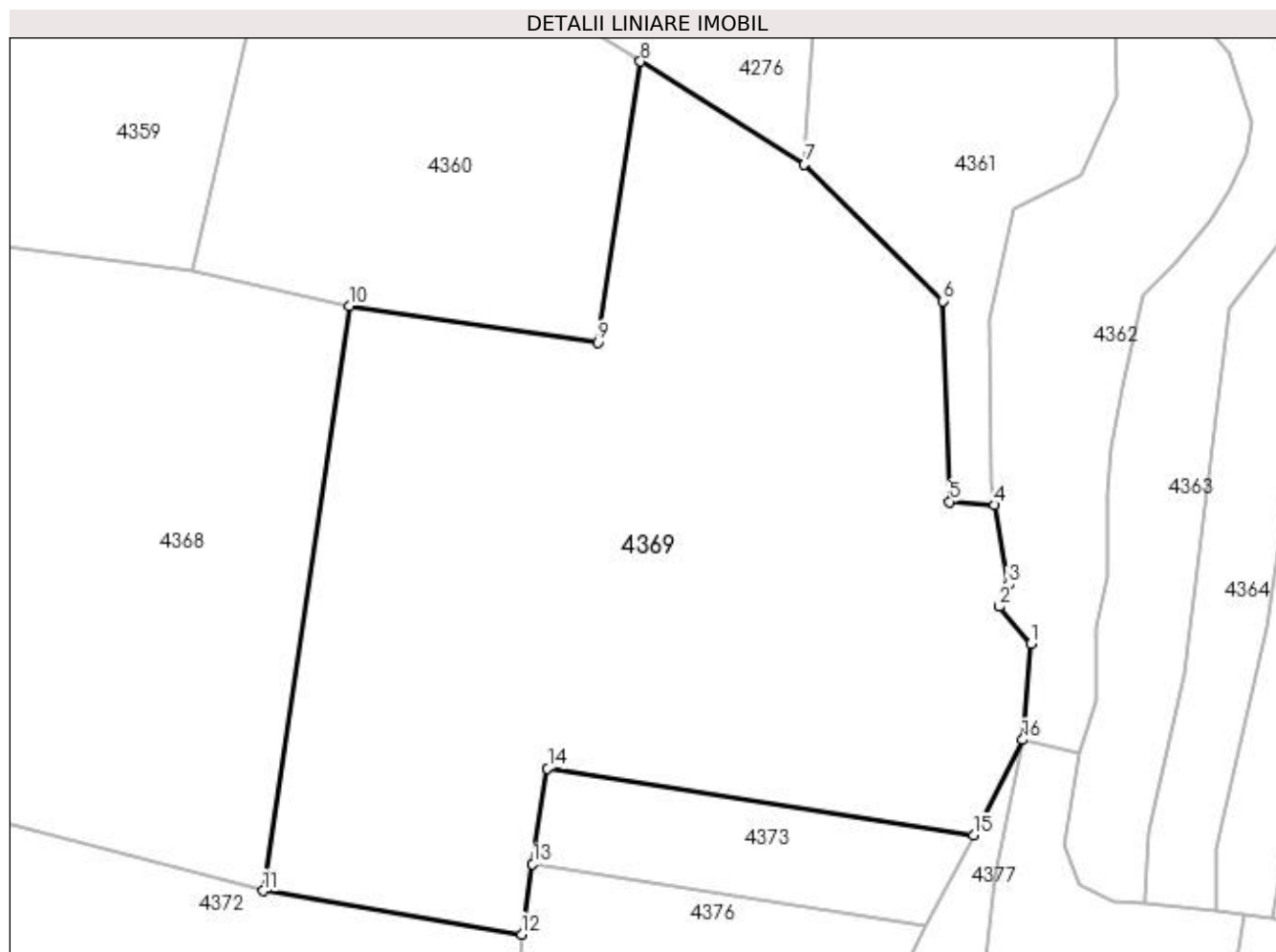
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.023	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	13.023	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.856,811 707.649,755	2	419.851,096 707.656,406	8.769
2	419.851,096 707.656,406	3	419.852,78 707.660,432	4.364
3	419.852,78 707.660,432	4	419.850,272 707.674,64	14.428
4	419.850,272 707.674,64	5	419.842,238 707.675,213	8.054
5	419.842,238 707.675,213	6	419.841,045 707.711,21	36.017

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.841,045 707.711,21	7	419.816,174 707.735,663	34.879
7	419.816,174 707.735,663	8	419.786,781 707.754,11	34.702
8	419.786,781 707.754,11	9	419.779,11 707.703,76	50.931
9	419.779,11 707.703,76	10	419.734,541 707.710,304	45.047
10	419.734,541 707.710,304	11	419.719,148 707.605,461	105.967
11	419.719,148 707.605,461	12	419.765,478 707.597,696	46.976
12	419.765,478 707.597,696	13	419.767,45 707.610,305	12.762
13	419.767,45 707.610,305	14	419.770,129 707.627,432	17.335
14	419.770,129 707.627,432	15	419.846,48 707.615,491	77.279
15	419.846,48 707.615,491	16	419.855,321 707.632,553	19.217
16	419.855,321 707.632,553	1	419.856,811 707.649,755	17.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4370**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:242, 215 Giulești
Nr. topografic:parte din 3312,3313/b

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.013	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4370 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1899, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETRU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

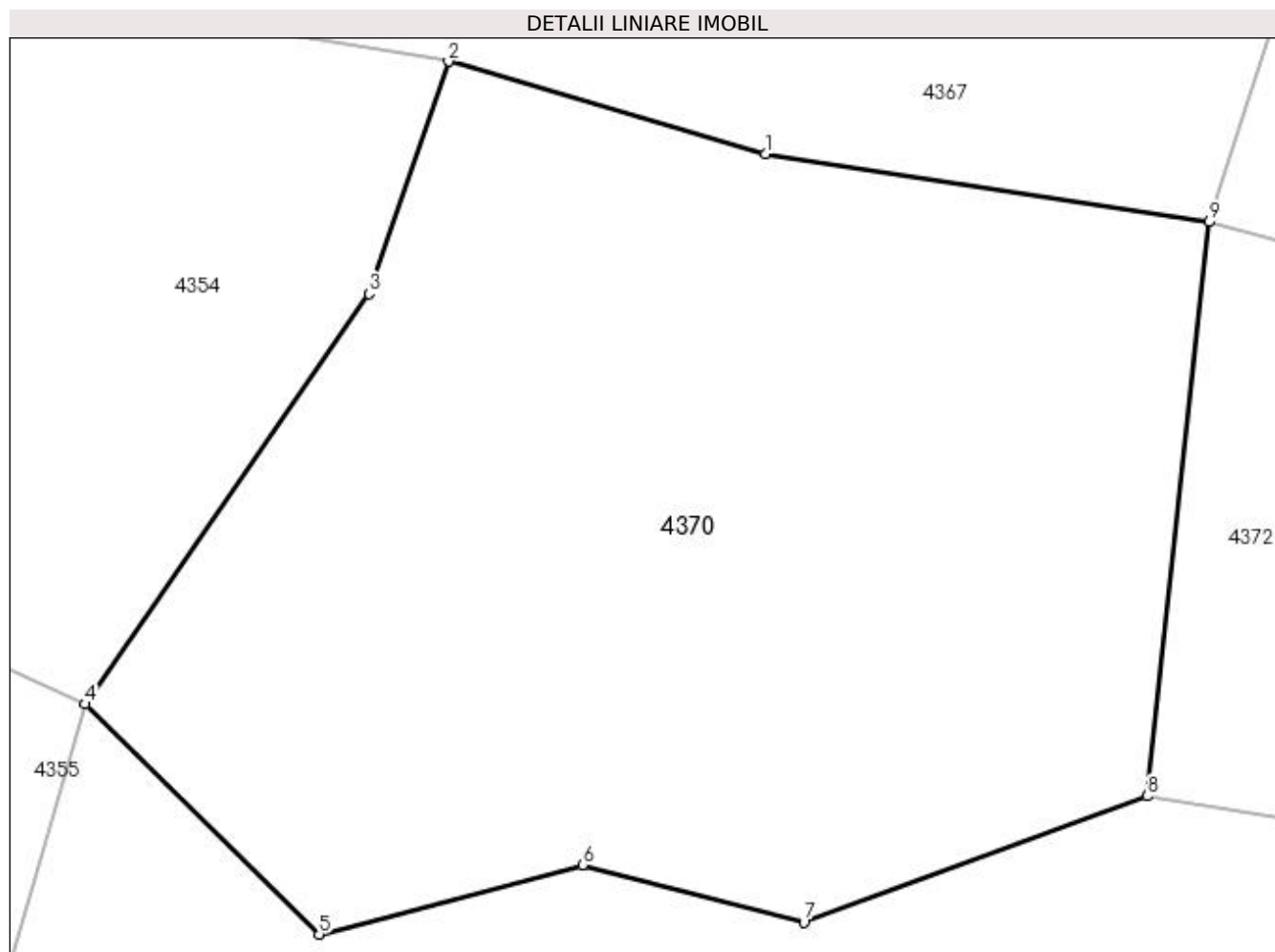
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.013	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.013	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.611,301 707.630,78	2	419.590,182 707.636,938	21.998
2	419.590,182 707.636,938	3	419.584,905 707.621,47	16.343
3	419.584,905 707.621,47	4	419.565,986 707.594,168	33.216
4	419.565,986 707.594,168	5	419.581,571 707.578,835	21.863
5	419.581,571 707.578,835	6	419.599,125 707.583,465	18.154

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.599,125 707.583,465	7	419.613,857 707.579,636	15.221
7	419.613,857 707.579,636	8	419.636,732 707.588,043	24.371
8	419.636,732 707.588,043	9	419.640,851 707.626,254	38.432
9	419.640,851 707.626,254	1	419.611,301 707.630,78	29.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4371**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1433, 2124, 242, 843, 176,
2718 Giulești

Nr. topografic:parte din 3252, 3253,
3312,3258/a,3258/b,3151

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.468	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4371 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1900, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIPLEA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

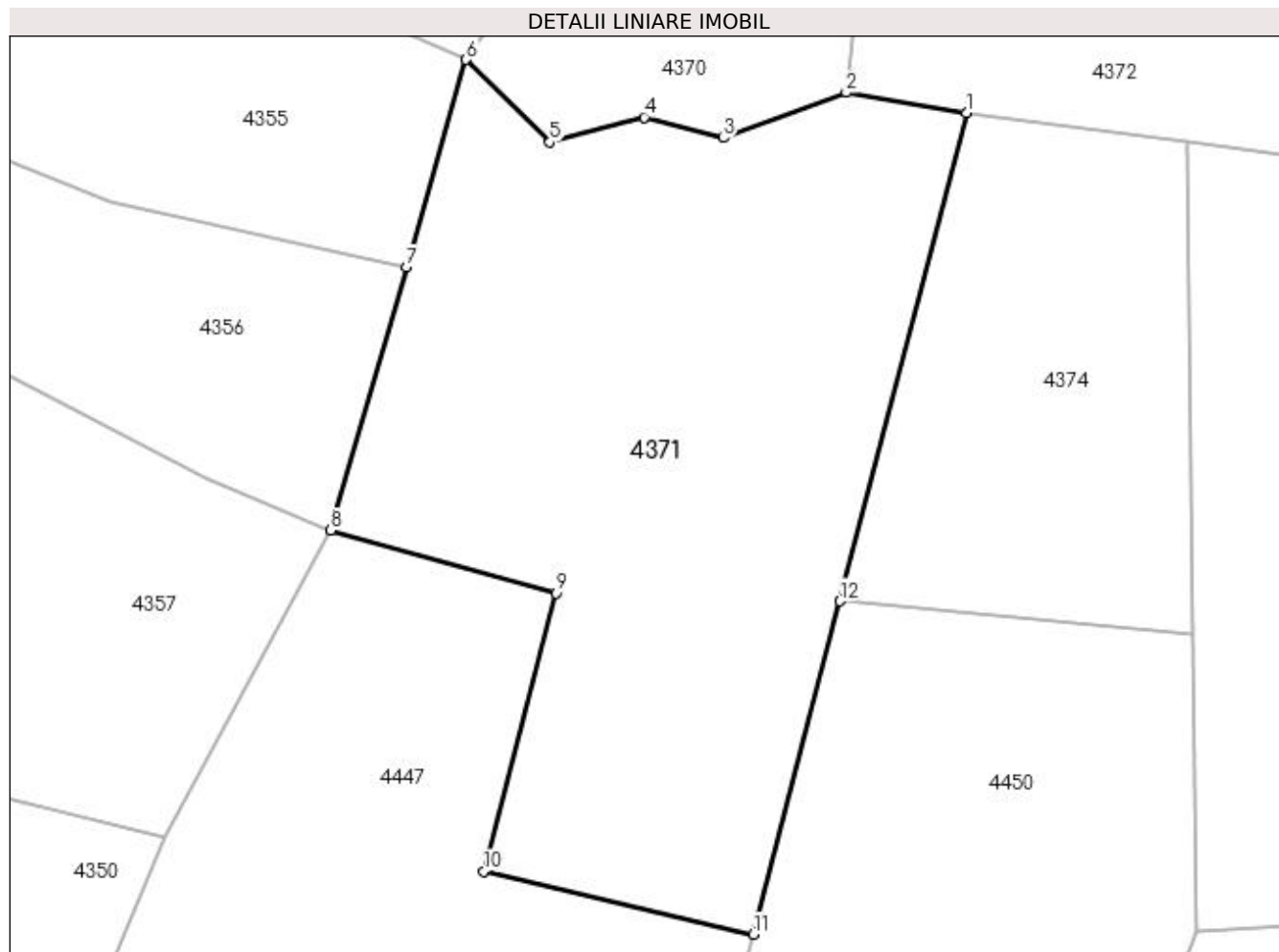
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.468	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.468	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.659,07 707.584,34	2	419.636,732 707.588,043	22.643
2	419.636,732 707.588,043	3	419.613,857 707.579,636	24.371
3	419.613,857 707.579,636	4	419.599,125 707.583,465	15.221
4	419.599,125 707.583,465	5	419.581,571 707.578,835	18.154
5	419.581,571 707.578,835	6	419.565,986 707.594,168	21.863

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.565,986 707.594,168	7	419.554,947 707.555,593	40.123
7	419.554,947 707.555,593	8	419.540,832 707.506,591	50.994
8	419.540,832 707.506,591	9	419.582,643 707.494,93	43.407
9	419.582,643 707.494,93	10	419.569,261 707.443,121	53.509
10	419.569,261 707.443,121	11	419.619,382 707.431,422	51.468
11	419.619,382 707.431,422	12	419.635,476 707.493,433	64.065
12	419.635,476 707.493,433	1	419.659,07 707.584,34	93.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4372**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 242, 341, 215 Giulești
Nr. topografic: parte din 3312, 3311, 3313/b

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.033	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4372 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

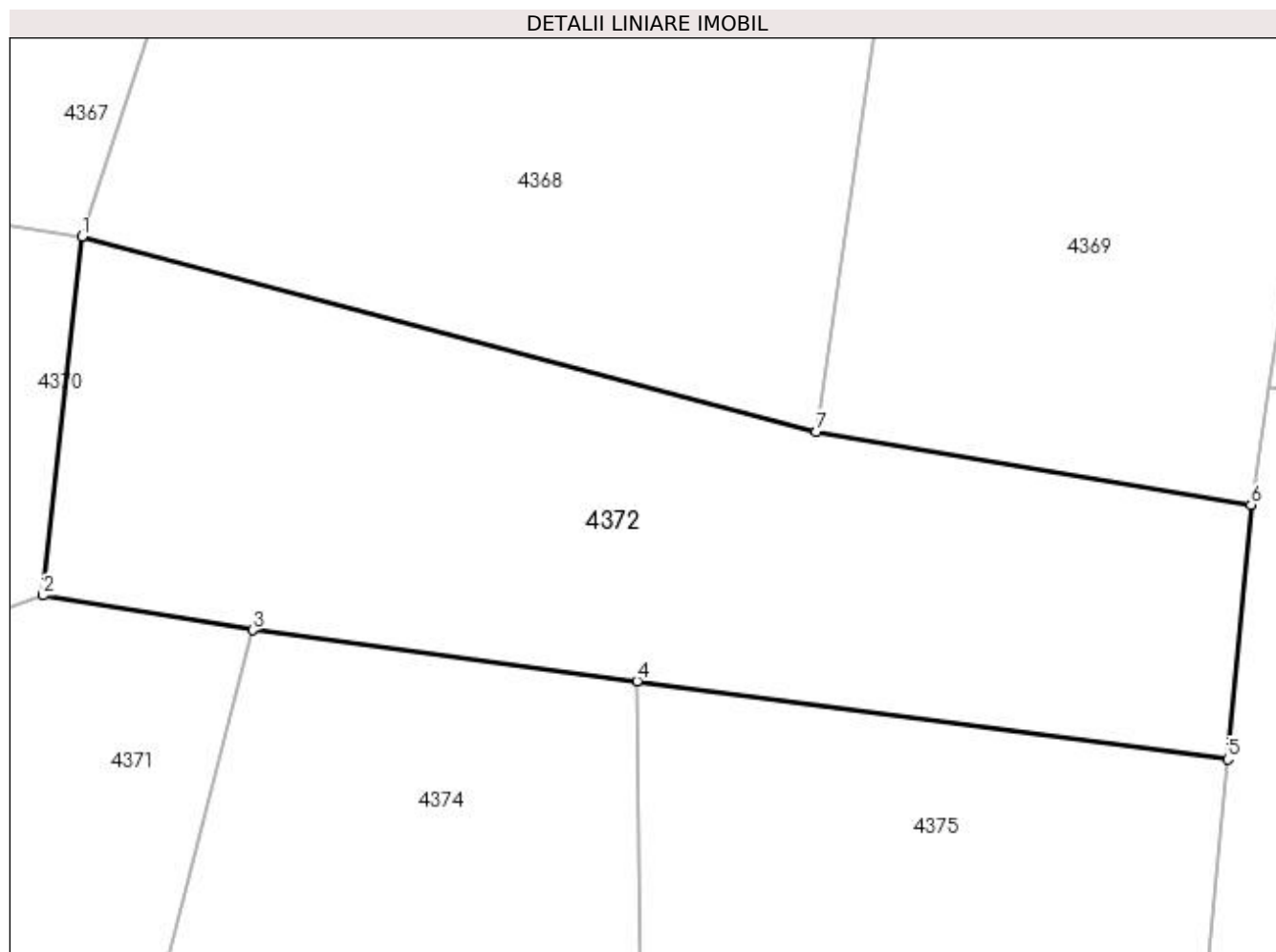
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.033	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.033	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.640,851 707.626,254	2	419.636,732 707.588,043	38.432
2	419.636,732 707.588,043	3	419.659,07 707.584,34	22.643
3	419.659,07 707.584,34	4	419.700,051 707.578,92	41.338
4	419.700,051 707.578,92	5	419.762,963 707.570,598	63.46
5	419.762,963 707.570,598	6	419.765,478 707.597,696	27.214

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.765,478 707.597,696	7	419.719,148 707.605,461	46.976
7	419.719,148 707.605,461	1	419.640,851 707.626,254	81.011

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4373**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2406 Giulești
Nr. topografic:parte din 3308

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.289	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4373 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1902, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Giulești;		
B2	Se noteaza posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN GHEORGHE-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

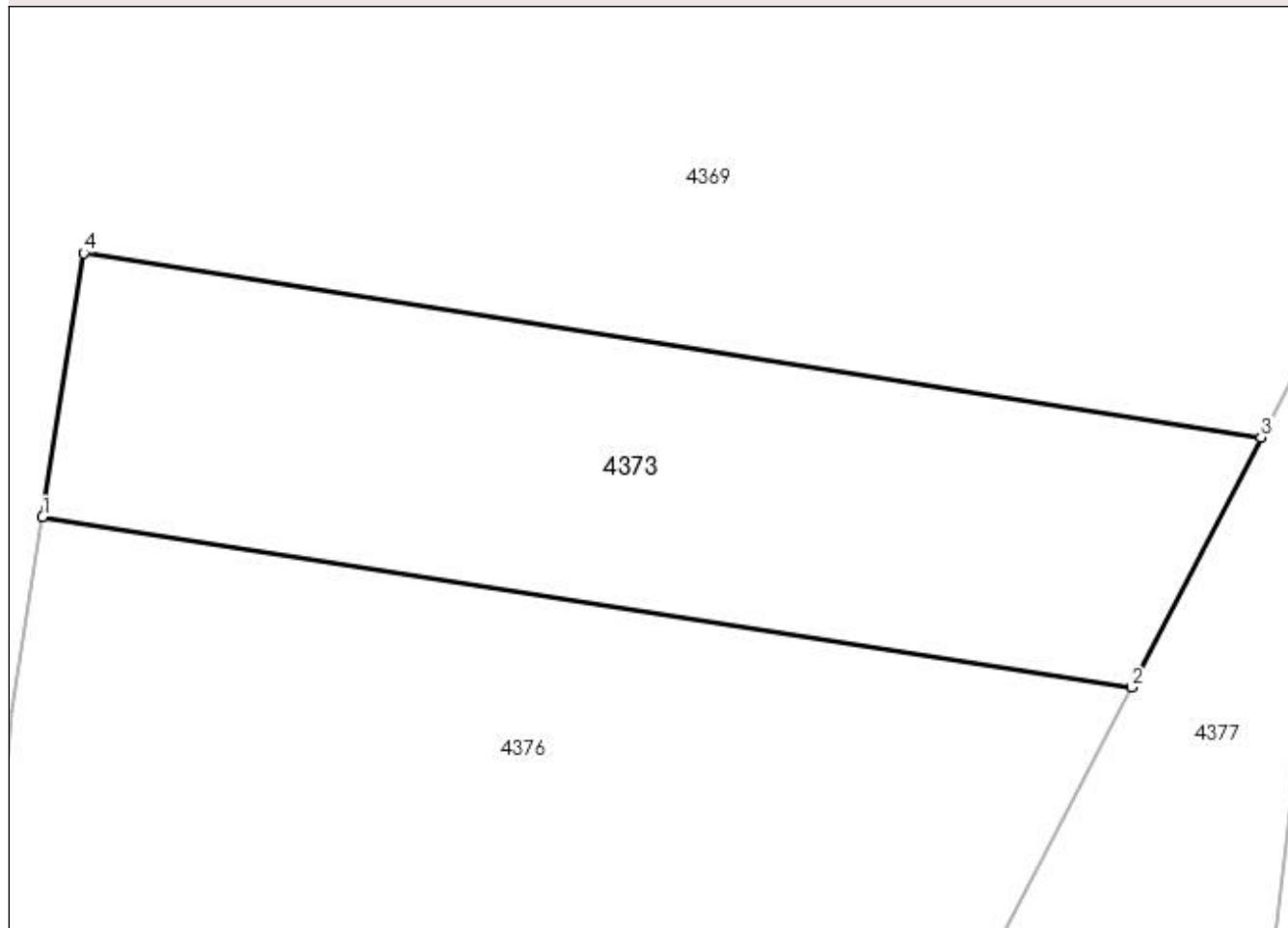
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.289	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.289	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.767,45 707.610,305	2	419.838,07 707.599,26	71.479
2	419.838,07 707.599,26	3	419.846,48 707.615,491	18.28
3	419.846,48 707.615,491	4	419.770,129 707.627,432	77.279
4	419.770,129 707.627,432	1	419.767,45 707.610,305	17.335

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4374**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2000, 2742, 843 Giulești
Nr. topografic: parte din 3303/a, 3306, 3258/a

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.936	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4374 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI , CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

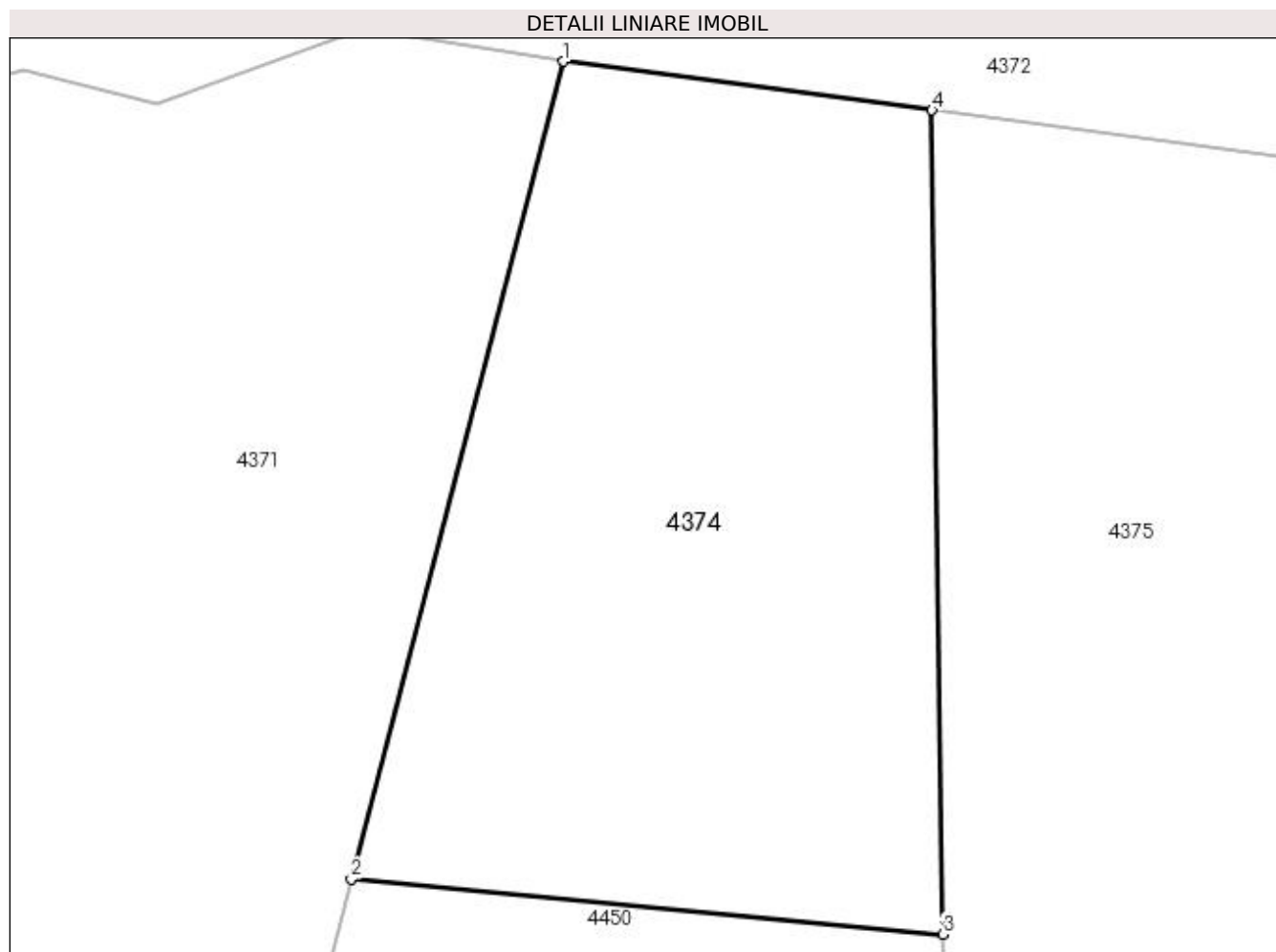
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.936	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.936	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.659,07 707.584,34	2	419.635,476 707.493,433	93.919
2	419.635,476 707.493,433	3	419.701,264 707.487,314	66.072
3	419.701,264 707.487,314	4	419.700,051 707.578,92	91.614
4	419.700,051 707.578,92	1	419.659,07 707.584,34	41.338

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4375**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2742, 140, 198, 2000 Giulești
Nr. topografic: parte din 3306, 3304,
3305, 3303/a

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.855	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4375 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1904, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VRAJA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

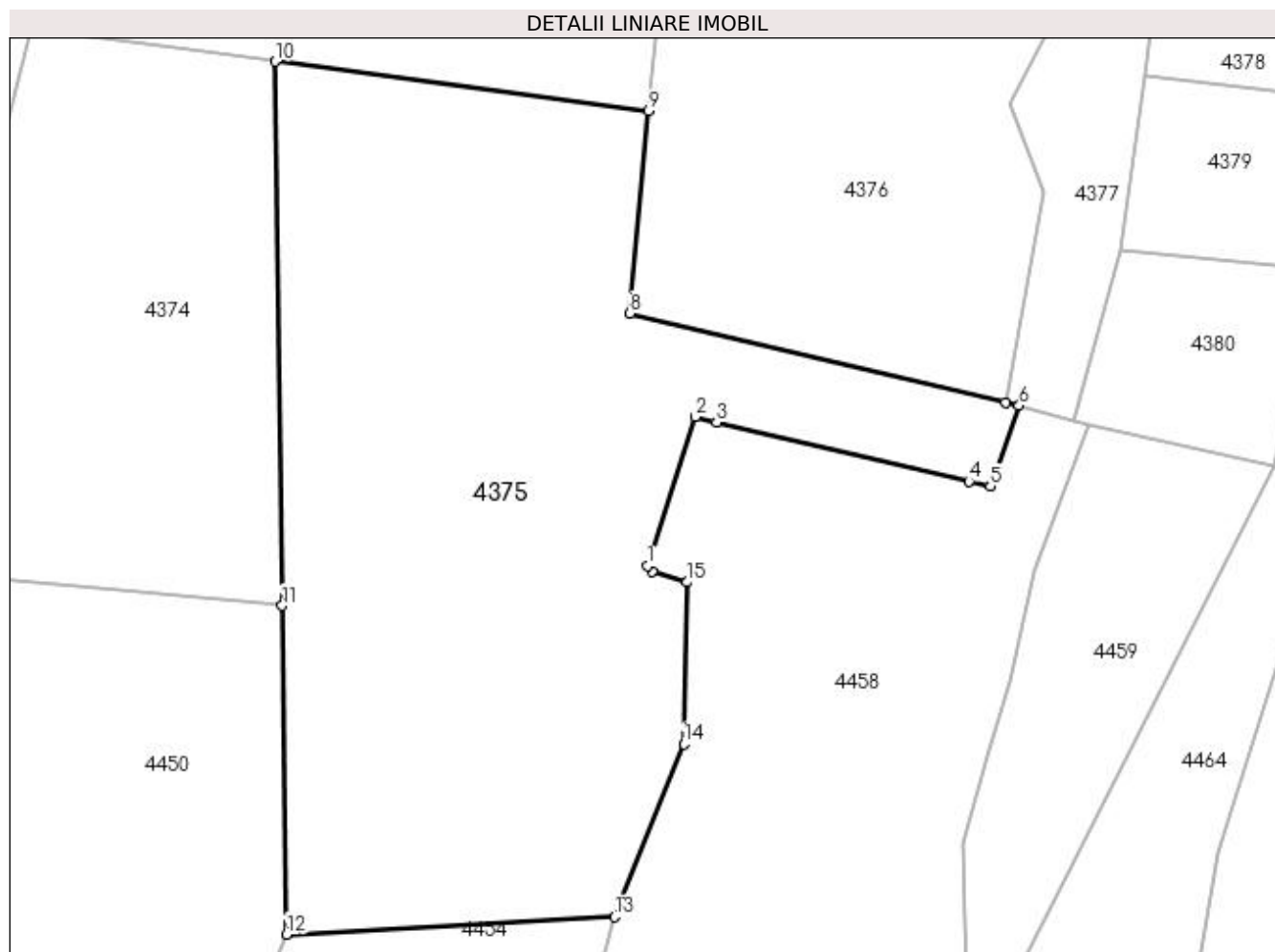
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.855	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.855	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.762,76 707.493,991	2	419.770,835 707.519,138	26.412
2	419.770,835 707.519,138	3	419.774,41 707.518,178	3.702
3	419.774,41 707.518,178	4	419.816,906 707.508,275	43.635
4	419.816,906 707.508,275	5	419.820,507 707.507,426	3.7
5	419.820,507 707.507,426	6	419.825,371 707.521,008	14.427

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.825,371 707.521,008	7	419.823,149 707.521,534	2.283
7	419.823,149 707.521,534	8	419.759,802 707.536,532	65.098
8	419.759,802 707.536,532	9	419.762,963 707.570,598	34.212
9	419.762,963 707.570,598	10	419.700,051 707.578,92	63.46
10	419.700,051 707.578,92	11	419.701,264 707.487,314	91.614
11	419.701,264 707.487,314	12	419.701,997 707.432,002	55.317
12	419.701,997 707.432,002	13	419.757,193 707.434,936	55.274
13	419.757,193 707.434,936	14	419.768,881 707.464,078	31.398
14	419.768,881 707.464,078	15	419.769,481 707.491,288	27.217
15	419.769,481 707.491,288	16	419.763,621 707.493,123	6.141
16	419.763,621 707.493,123	1	419.762,76 707.493,991	1.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4376**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2742, 1605, 2406, 341 Giulești

Nr. topografic: parte din 3306, 3307,
3308, 3311

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.046	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4376 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1905, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

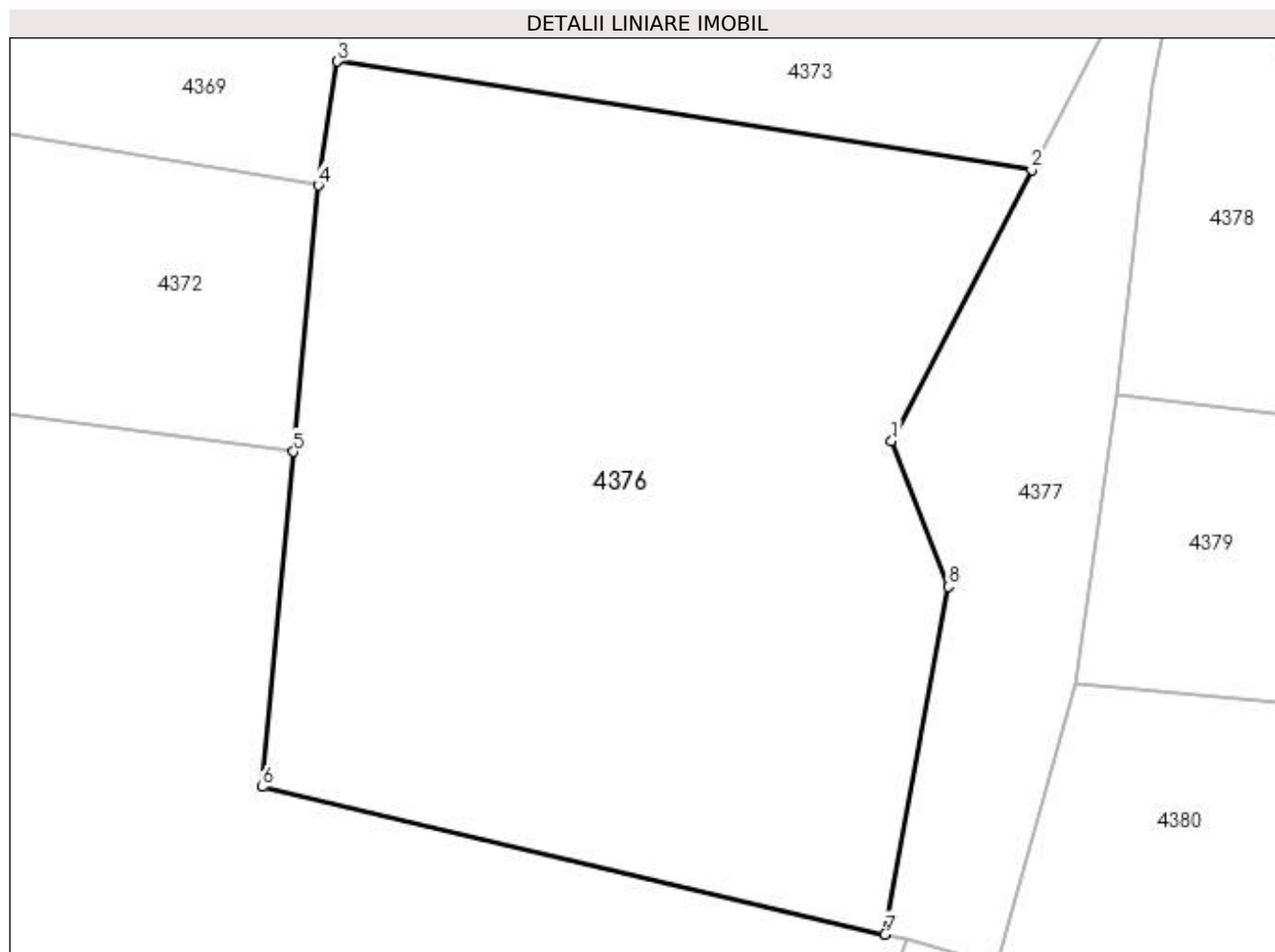
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.046	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.046	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.823,808 707.571,736	2	419.838,07 707.599,26	31.0
2	419.838,07 707.599,26	3	419.767,45 707.610,305	71.479
3	419.767,45 707.610,305	4	419.765,478 707.597,696	12.762
4	419.765,478 707.597,696	5	419.762,963 707.570,598	27.214
5	419.762,963 707.570,598	6	419.759,802 707.536,532	34.212

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.759,802 707.536,532	7	419.823,149 707.521,534	65.098
7	419.823,149 707.521,534	8	419.829,565 707.556,897	35.94
8	419.829,565 707.556,897	1	419.823,808 707.571,736	15.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4377**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:199 Giulești
Nr. topografic:parte din 3374

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.414	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4377 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1906, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

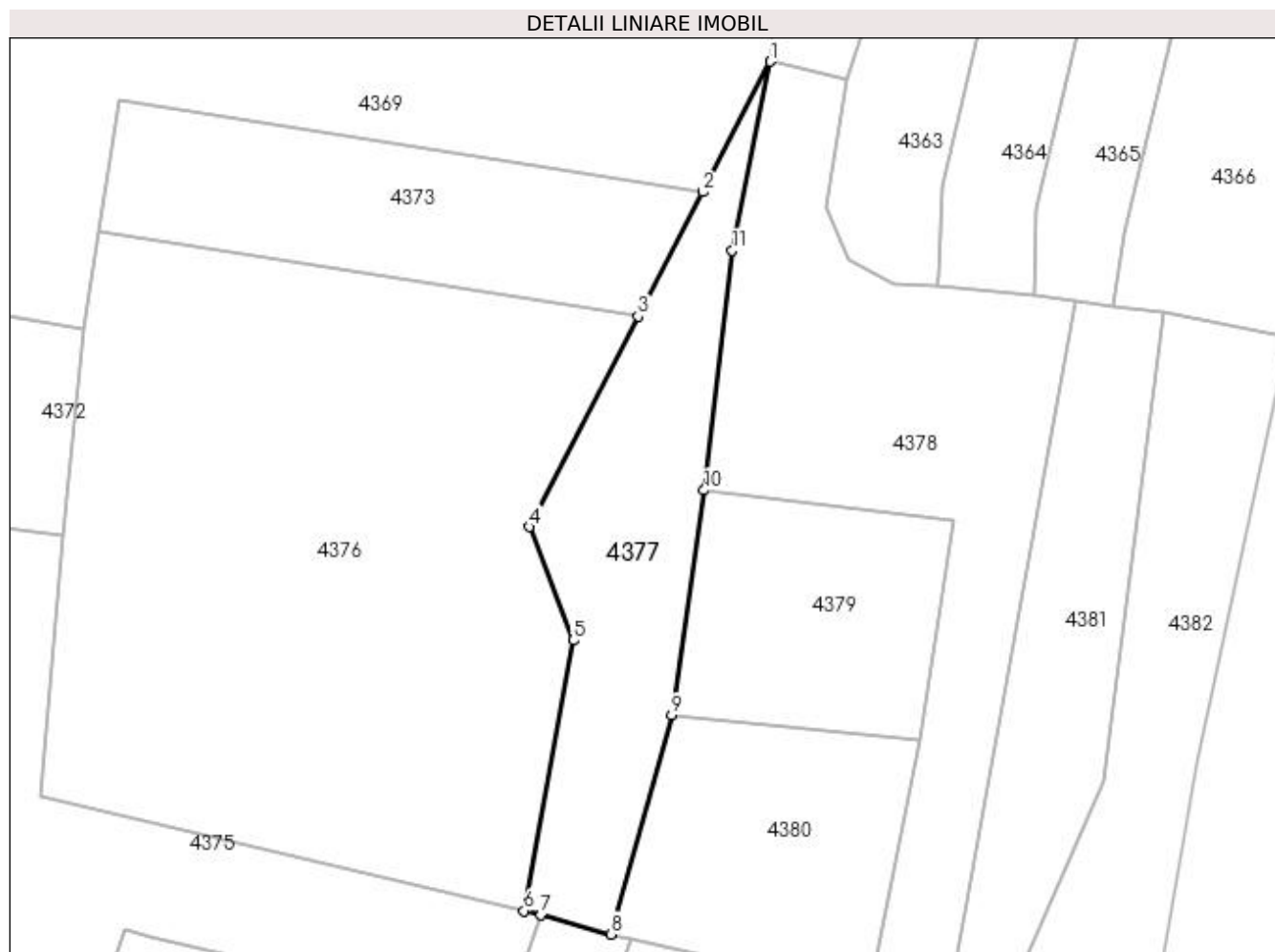
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.414	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.414	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.855,321 707.632,553	2	419.846,48 707.615,491	19.217
2	419.846,48 707.615,491	3	419.838,07 707.599,26	18.28
3	419.838,07 707.599,26	4	419.823,808 707.571,736	31.0
4	419.823,808 707.571,736	5	419.829,565 707.556,897	15.917
5	419.829,565 707.556,897	6	419.823,149 707.521,534	35.94

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.823,149 707.521,534	7	419.825,371 707.521,008	2.283
7	419.825,371 707.521,008	8	419.834,46 707.518,472	9.436
8	419.834,46 707.518,472	9	419.842,453 707.547,118	29.74
9	419.842,453 707.547,118	10	419.846,682 707.576,505	29.69
10	419.846,682 707.576,505	11	419.850,332 707.607,863	31.57
11	419.850,332 707.607,863	1	419.855,321 707.632,553	25.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2426 Giulești
Nr. topografic:parte din 3376

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.293	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4378 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1907, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

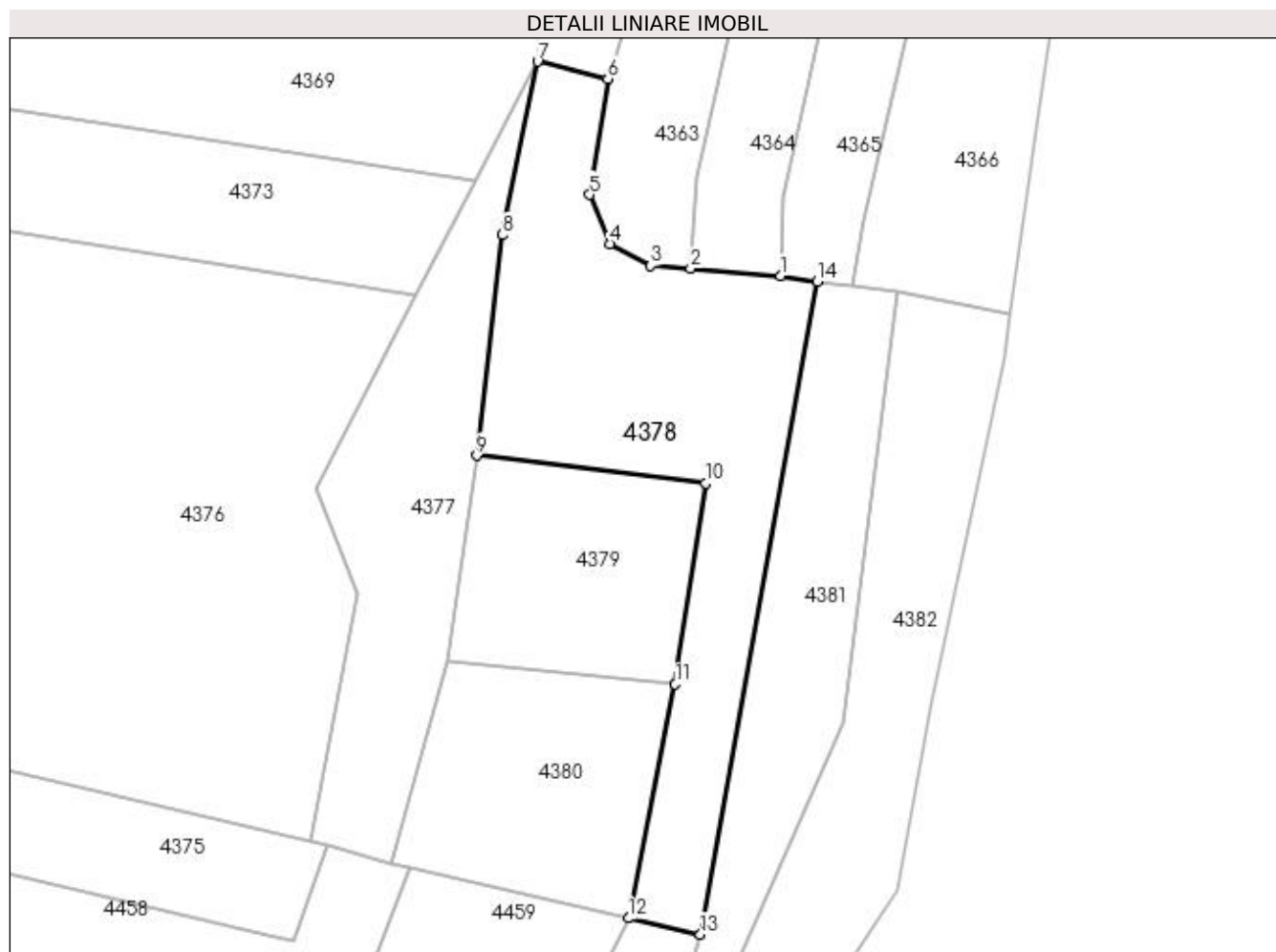
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.293	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.293	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.889,92 707.602,021	2	419.877,122 707.603,112	12.844
2	419.877,122 707.603,112	3	419.871,454 707.603,506	5.682
3	419.871,454 707.603,506	4	419.865,6 707.606,602	6.622
4	419.865,6 707.606,602	5	419.862,769 707.613,602	7.551
5	419.862,769 707.613,602	6	419.865,369 707.630,095	16.697

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.865,369 707.630,095	7	419.855,321 707.632,553	10.344
7	419.855,321 707.632,553	8	419.850,332 707.607,863	25.189
8	419.850,332 707.607,863	9	419.846,682 707.576,505	31.57
9	419.846,682 707.576,505	10	419.879,242 707.572,539	32.801
10	419.879,242 707.572,539	11	419.874,926 707.543,961	28.902
11	419.874,926 707.543,961	12	419.868,294 707.510,681	33.934
12	419.868,294 707.510,681	13	419.878,519 707.508,382	10.48
13	419.878,519 707.508,382	14	419.895,169 707.601,22	94.319
14	419.895,169 707.601,22	1	419.889,92 707.602,021	5.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:243 Giulești
Nr. topografic:parte din 3375

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		958	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4379 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

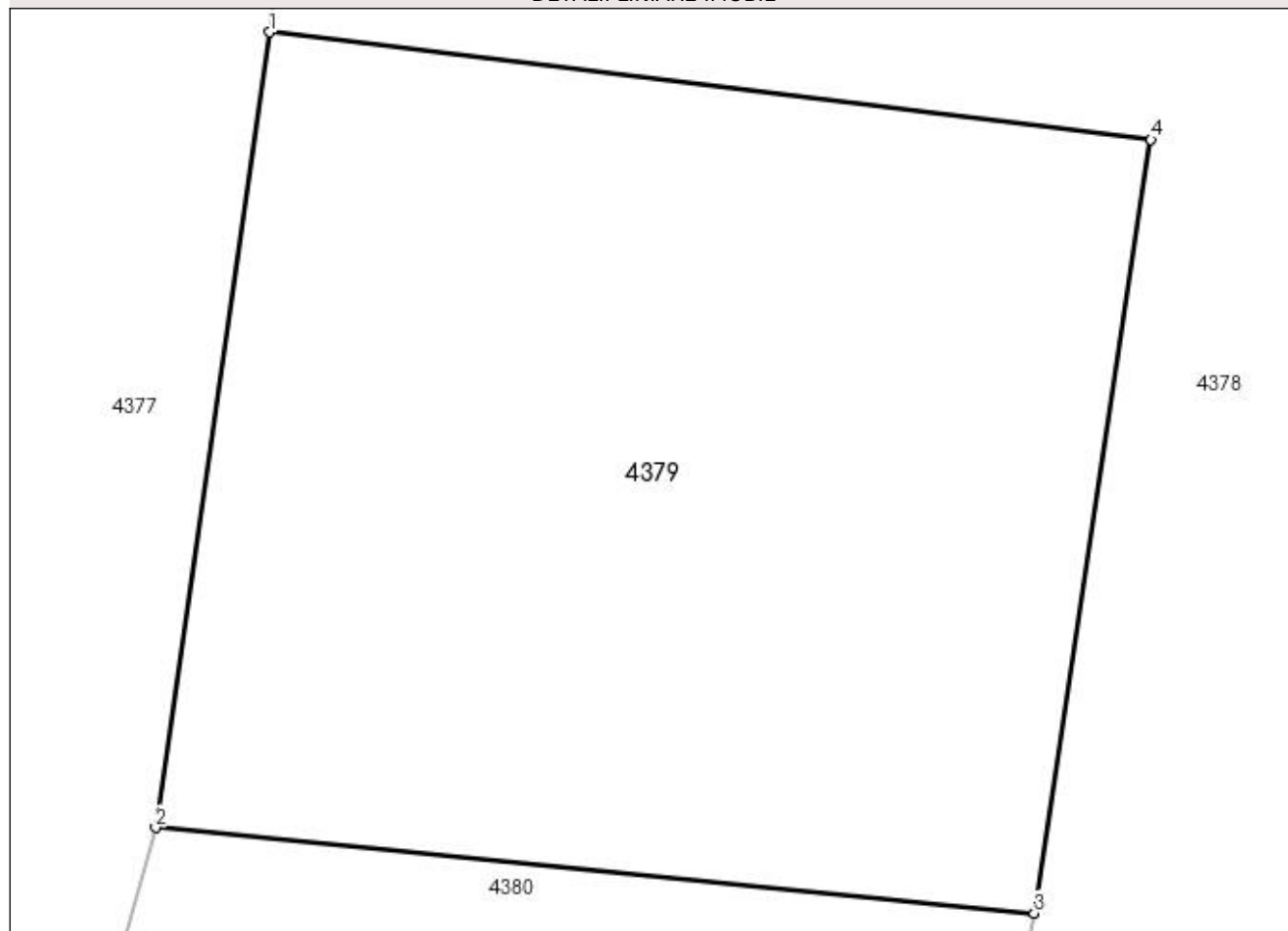
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	958	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	958	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.846,682 707.576,505	2	419.842,453 707.547,118	29.69
2	419.842,453 707.547,118	3	419.874,926 707.543,961	32.626
3	419.874,926 707.543,961	4	419.879,242 707.572,539	28.902
4	419.879,242 707.572,539	1	419.846,682 707.576,505	32.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:243_Giulești
Nr. topografic:parte din 3375

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.067	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4380 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1909, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BARZ PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

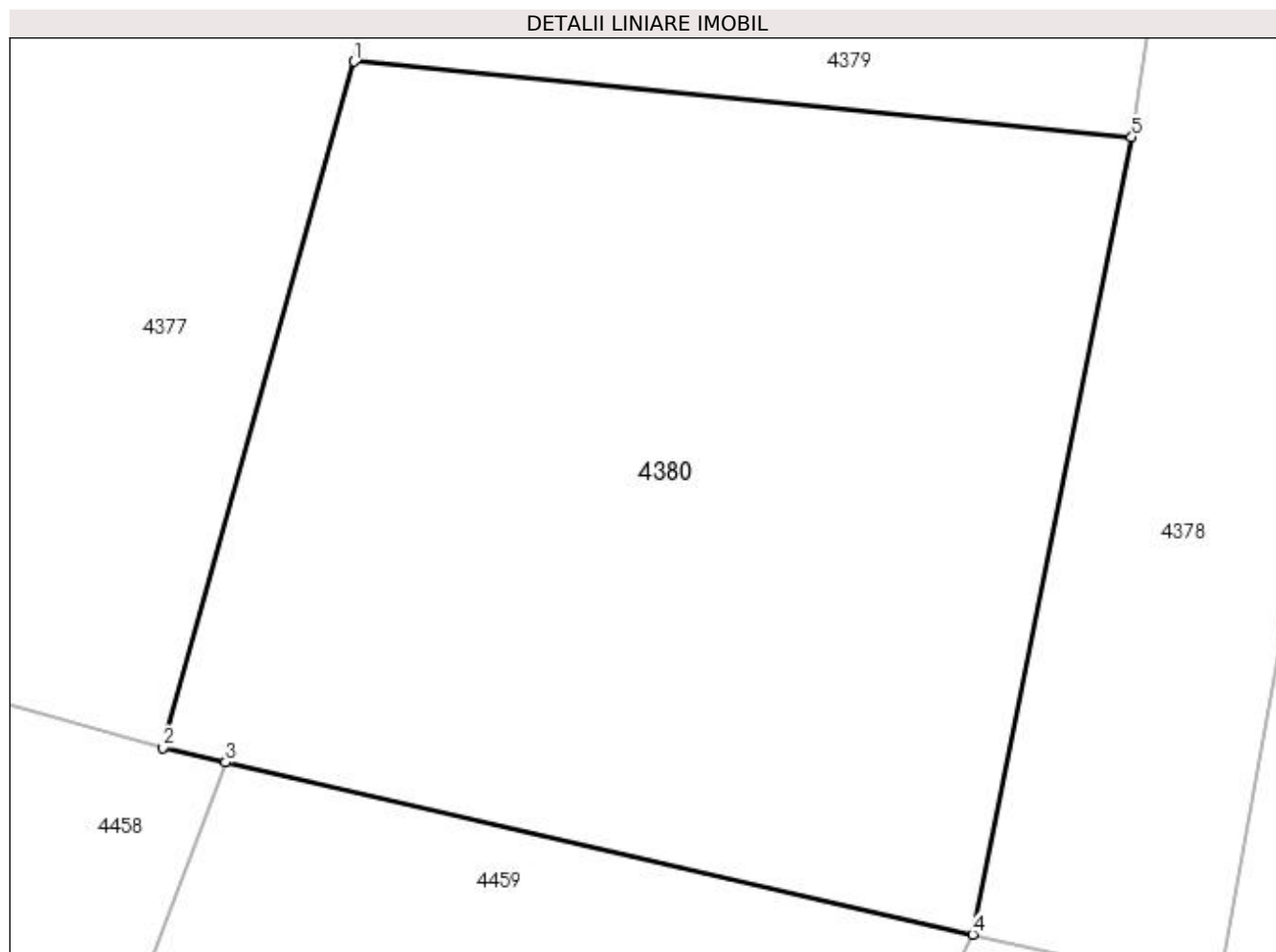
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.067	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.067	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.842,453 707.547,118	2	419.834,46 707.518,472	29.74
2	419.834,46 707.518,472	3	419.837,086 707.517,867	2.695
3	419.837,086 707.517,867	4	419.868,294 707.510,681	32.025
4	419.868,294 707.510,681	5	419.874,926 707.543,961	33.934
5	419.874,926 707.543,961	1	419.842,453 707.547,118	32.626

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4381**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1936 Giulești
Nr. topografic:parte din 3378

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.278	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4381 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

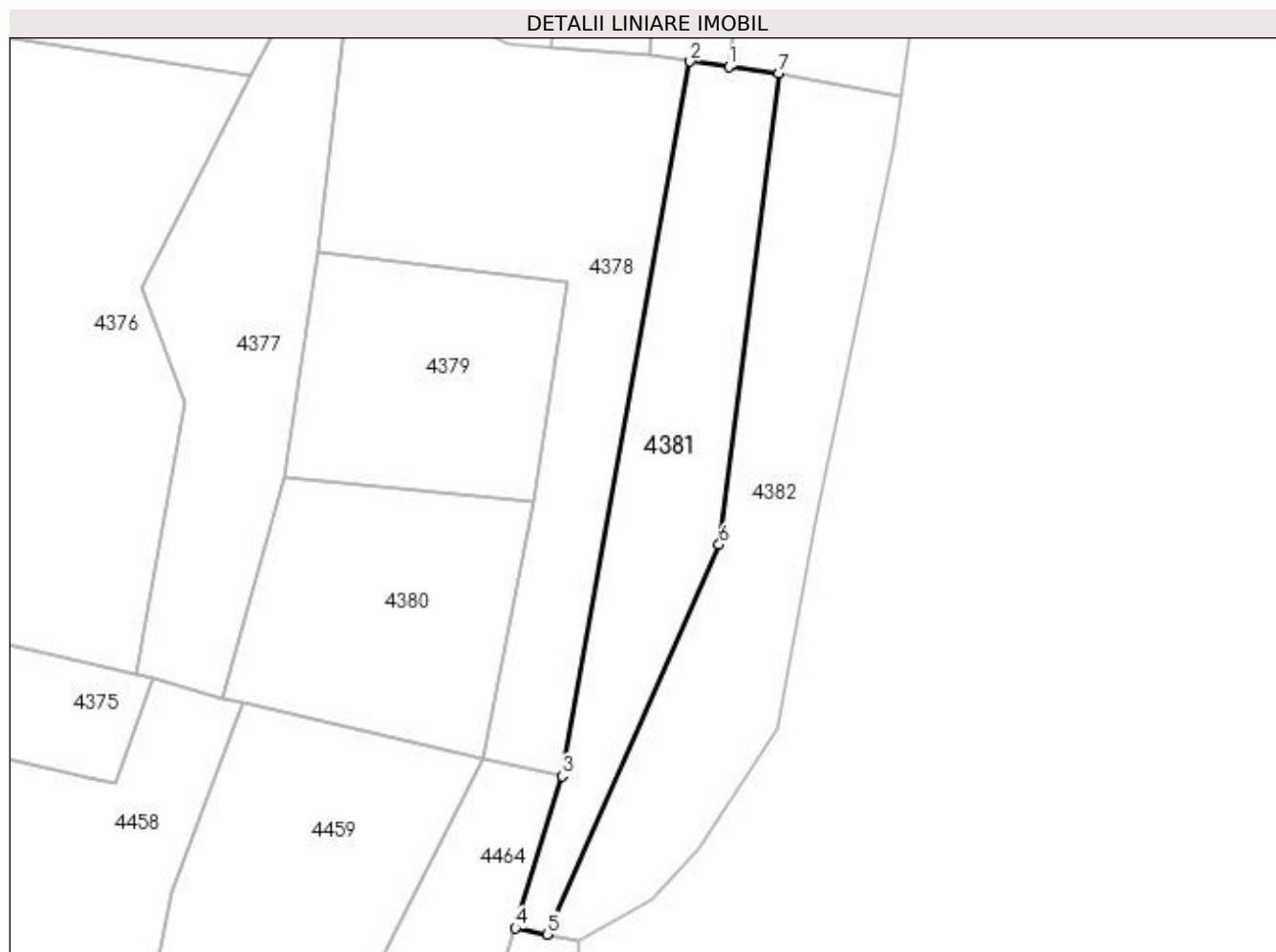
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.278	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.278	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.900,195 707.600,556	2	419.895,169 707.601,22	5.07
2	419.895,169 707.601,22	3	419.878,519 707.508,382	94.319
3	419.878,519 707.508,382	4	419.872,45 707.488,629	20.664
4	419.872,45 707.488,629	5	419.876,543 707.487,833	4.17
5	419.876,543 707.487,833	6	419.898,931 707.538,462	55.358

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.898,931 707.538,462	7	419.906,686 707.599,699	61.726
7	419.906,686 707.599,699	1	419.900,195 707.600,556	6.547

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4382**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1936 Giulești
Nr. topografic:parte din 3378

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4382 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.3237, din 08/06/2023 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B1	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PEITER MARIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

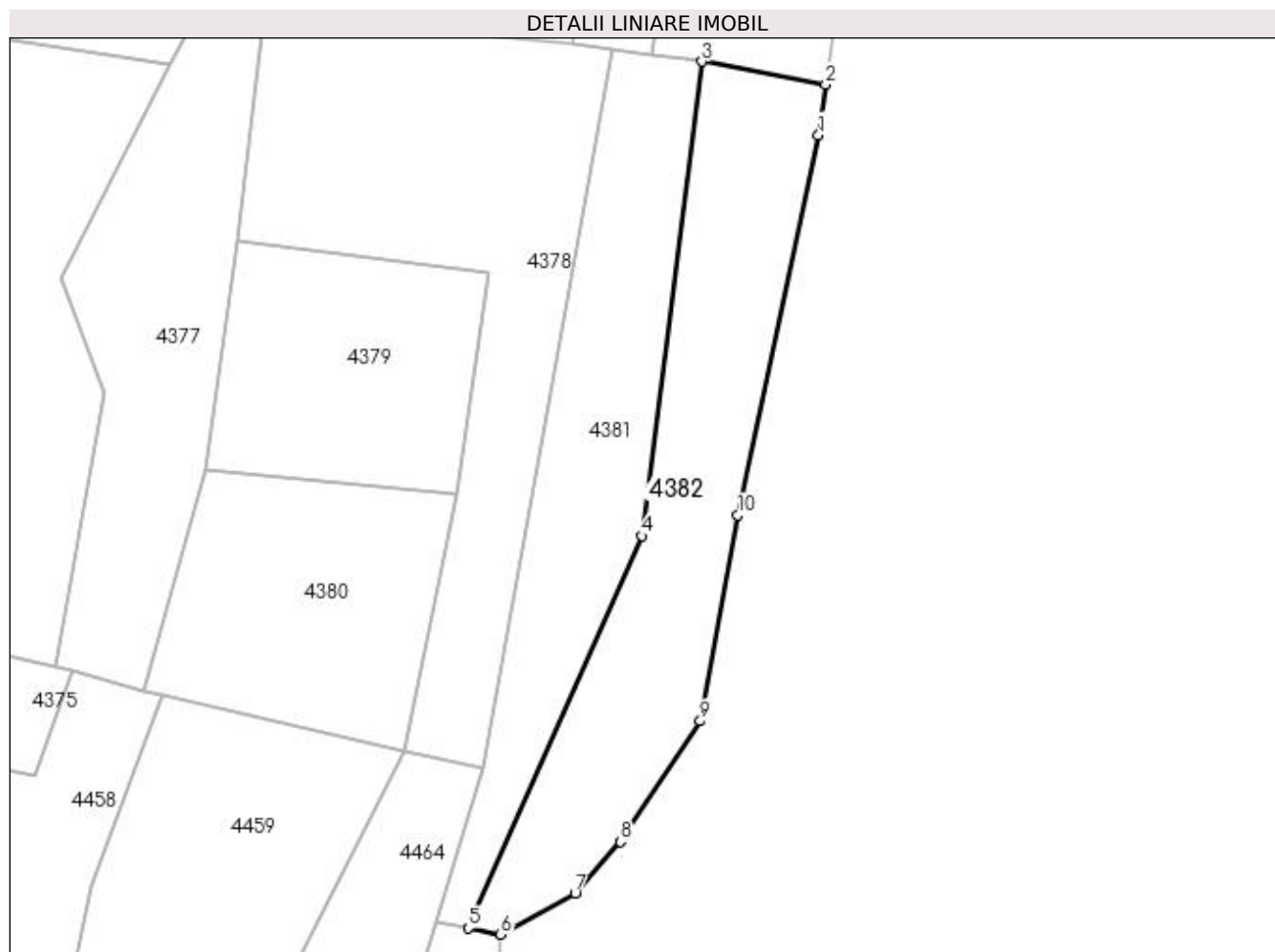
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.600	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.921,725 707.590,225	2	419.922,657 707.596,726	6.567
2	419.922,657 707.596,726	3	419.906,686 707.599,699	16.245
3	419.906,686 707.599,699	4	419.898,931 707.538,462	61.726
4	419.898,931 707.538,462	5	419.876,543 707.487,833	55.358
5	419.876,543 707.487,833	6	419.880,68 707.487,029	4.214

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.880,68 707.487,029	7	419.890,278 707.492,295	10.948
7	419.890,278 707.492,295	8	419.896,173 707.498,999	8.927
8	419.896,173 707.498,999	9	419.906,465 707.514,551	18.649
9	419.906,465 707.514,551	10	419.911,31 707.541,15	27.037
10	419.911,31 707.541,15	1	419.921,725 707.590,225	50.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4383**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:43 Giulești
Nr. topografic:parte din 1454

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.015	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4383 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.4383, din 08/06/2023 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

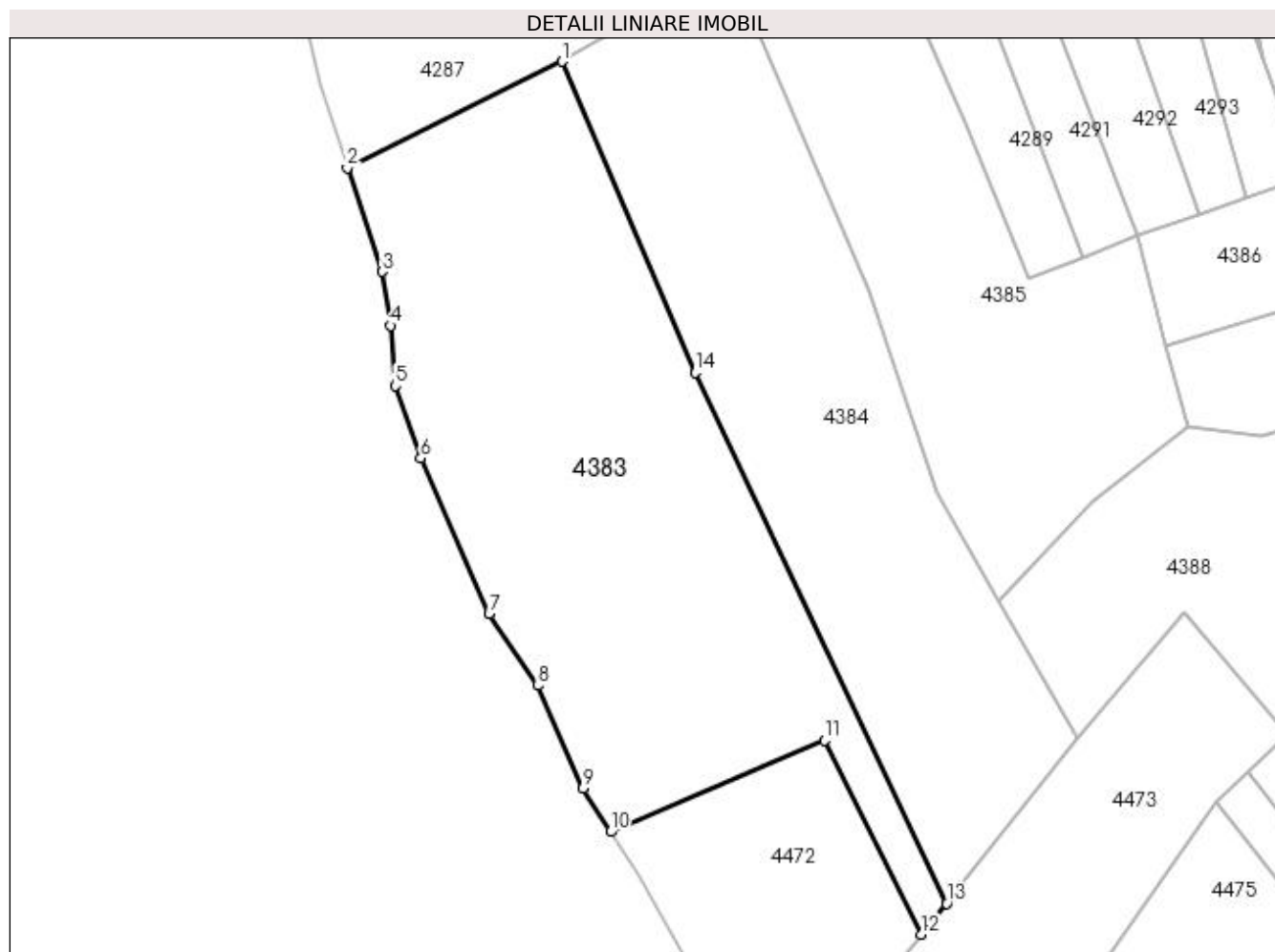
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.015	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	15.015	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.423,253 707.417,11	2	417.365,098 707.388,386	64.862
2	417.365,098 707.388,386	3	417.374,437 707.360,251	29.644
3	417.374,437 707.360,251	4	417.376,766 707.345,646	14.79
4	417.376,766 707.345,646	5	417.378,036 707.329,348	16.347
5	417.378,036 707.329,348	6	417.384,923 707.309,797	20.729

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.384,923 707.309,797	7	417.403,444 707.267,795	45.904
7	417.403,444 707.267,795	8	417.416,673 707.248,282	23.575
8	417.416,673 707.248,282	9	417.428,91 707.220,5	30.358
9	417.428,91 707.220,5	10	417.436,351 707.208,759	13.9
10	417.436,351 707.208,759	11	417.494,22 707.233,457	62.919
11	417.494,22 707.233,457	12	417.520,347 707.180,971	58.629
12	417.520,347 707.180,971	13	417.527,361 707.189,277	10.871
13	417.527,361 707.189,277	14	417.459,192 707.332,91	158.989
14	417.459,192 707.332,91	1	417.423,253 707.417,11	91.549

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4384**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:447 Giulești
Nr. topografic:parte din 2045

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1		12.006	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4384 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1913, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ARDELEAN FLOREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

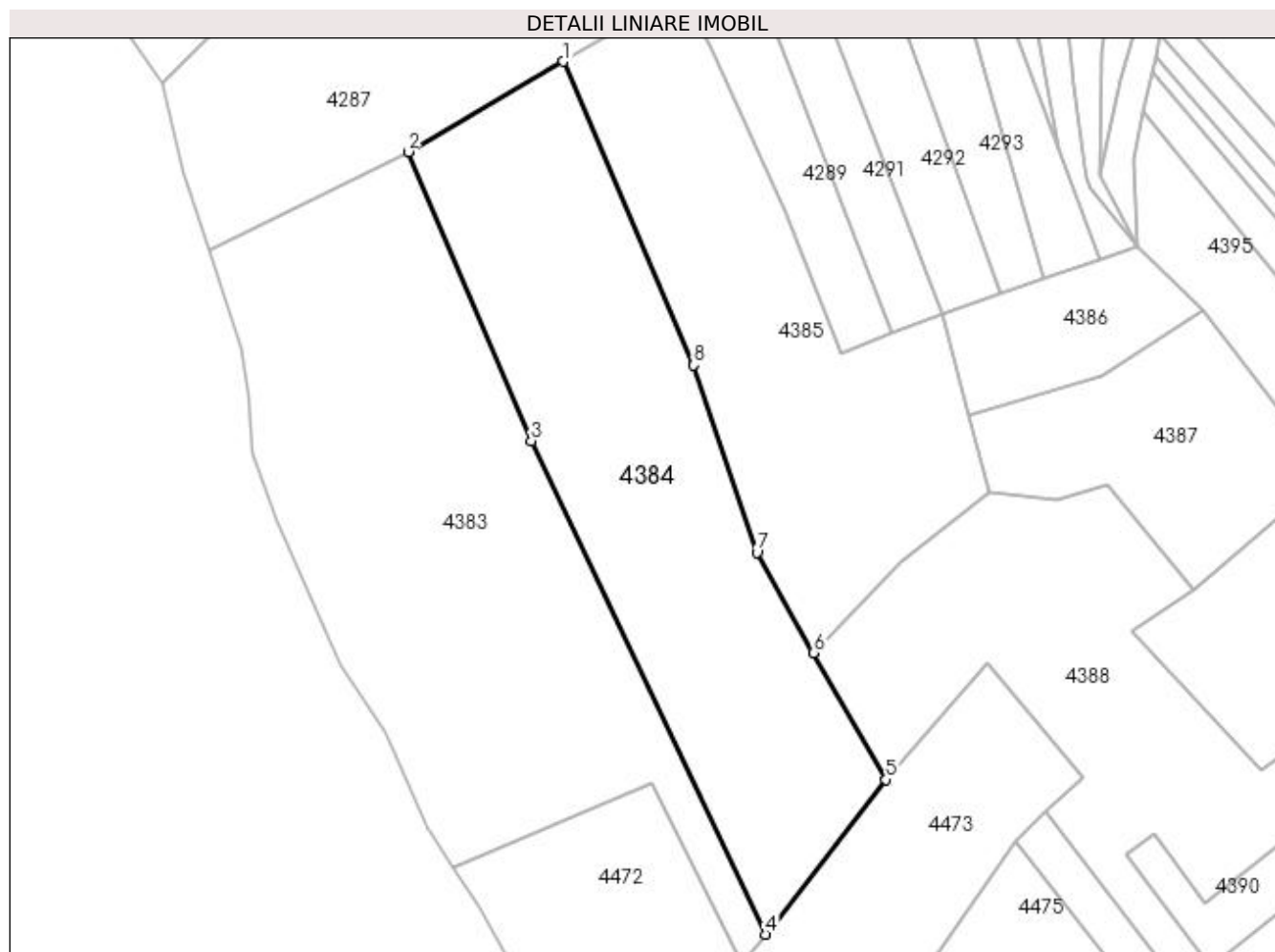
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.006	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	12.006	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.468,541 707.443,434	2	417.423,253 707.417,11	52.383
2	417.423,253 707.417,11	3	417.459,192 707.332,91	91.549
3	417.459,192 707.332,91	4	417.527,361 707.189,277	158.989
4	417.527,361 707.189,277	5	417.562,495 707.234,311	57.118
5	417.562,495 707.234,311	6	417.541,488 707.271,263	42.506

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.541,488 707.271,263	7	417.524,874 707.300,486	33.616
7	417.524,874 707.300,486	8	417.506,506 707.355,022	57.546
8	417.506,506 707.355,022	1	417.468,541 707.443,434	96.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4385**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2545 Giulești
Nr. topografic:parte din 2135

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.223	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4385 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1914, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

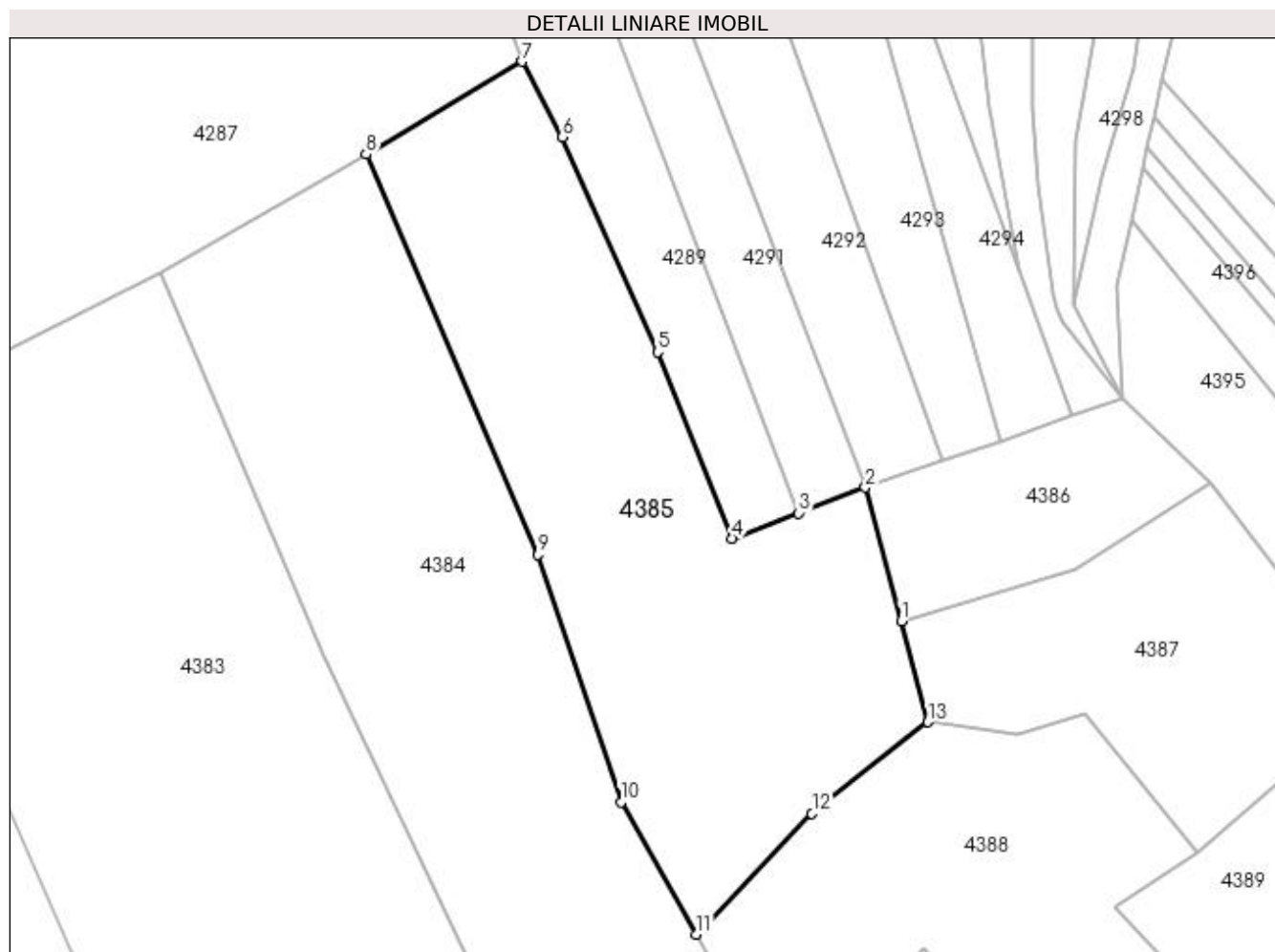
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.223	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.223	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.586,707 707.340,374	2	417.578,783 707.369,89	30.561
2	417.578,783 707.369,89	3	417.564,106 707.364,256	15.721
3	417.564,106 707.364,256	4	417.549,43 707.358,622	15.72
4	417.549,43 707.358,622	5	417.532,902 707.399,785	44.357
5	417.532,902 707.399,785	6	417.511,864 707.447,191	51.864

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.511,864 707.447,191	7	417.503,04 707.463,887	18.884
7	417.503,04 707.463,887	8	417.468,541 707.443,434	40.106
8	417.468,541 707.443,434	9	417.506,506 707.355,022	96.219
9	417.506,506 707.355,022	10	417.524,874 707.300,486	57.546
10	417.524,874 707.300,486	11	417.541,488 707.271,263	33.616
11	417.541,488 707.271,263	12	417.567,0 707.297,924	36.901
12	417.567,0 707.297,924	13	417.592,646 707.318,093	32.627
13	417.592,646 707.318,093	1	417.586,707 707.340,374	23.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4386**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:52_Giulești
Nr. topografic:parte din 2533

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.039	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4386 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1915, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

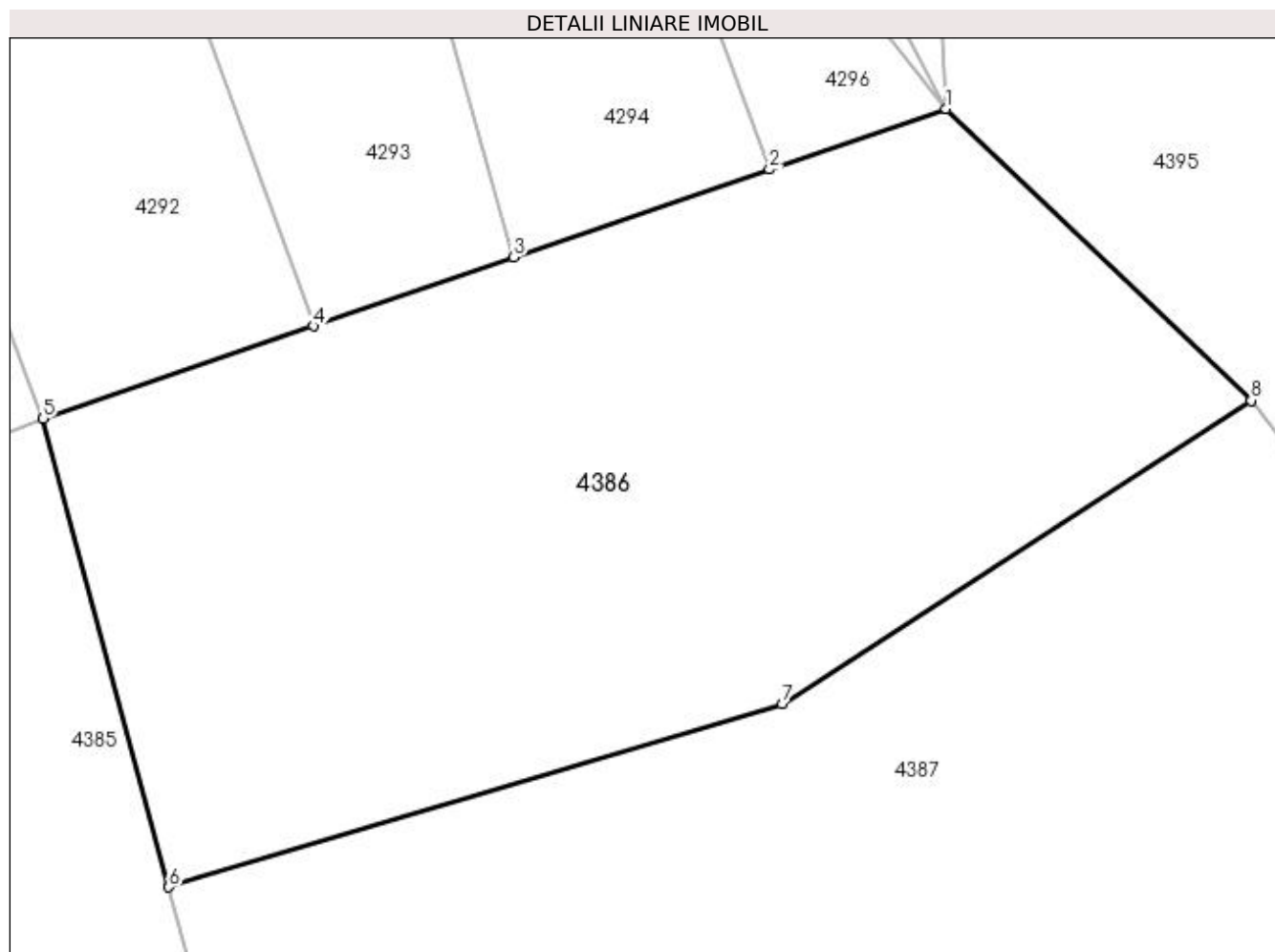
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.039	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.039	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.635,706 707.389,43	2	417.624,566 707.385,602	11.779
2	417.624,566 707.385,602	3	417.608,453 707.380,065	17.038
3	417.608,453 707.380,065	4	417.595,821 707.375,724	13.357
4	417.595,821 707.375,724	5	417.578,783 707.369,89	18.009
5	417.578,783 707.369,89	6	417.586,707 707.340,374	30.561

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.586,707 707.340,374	7	417.625,372 707.351,903	40.347
7	417.625,372 707.351,903	8	417.654,936 707.371,045	35.22
8	417.654,936 707.371,045	1	417.635,706 707.389,43	26.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4387**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:52 Giulești
Nr. topografic:parte din 2533

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.181	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4387 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1916, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BÎRLEA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

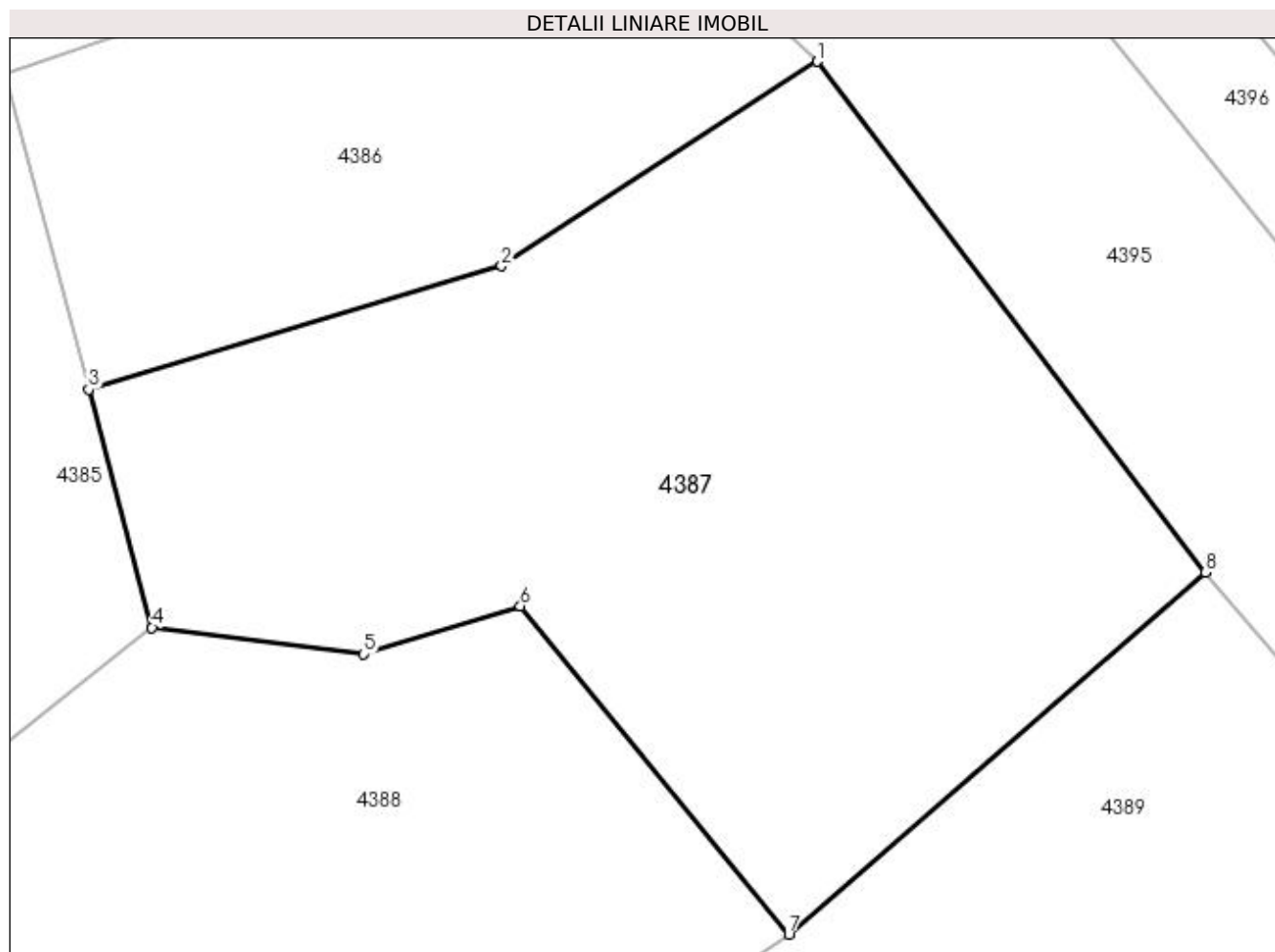
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.181	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.181	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.654,936 707.371,045	2	417.625,372 707.351,903	35.22
2	417.625,372 707.351,903	3	417.586,707 707.340,374	40.347
3	417.586,707 707.340,374	4	417.592,646 707.318,093	23.059
4	417.592,646 707.318,093	5	417.612,471 707.315,591	19.982
5	417.612,471 707.315,591	6	417.627,118 707.320,095	15.324

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.627,118 707.320,095	7	417.652,266 707.289,372	39.703
7	417.652,266 707.289,372	8	417.691,275 707.323,253	51.668
8	417.691,275 707.323,253	1	417.654,936 707.371,045	60.038

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4388**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 269, 2284, 215, 2828, 2106,
890, 2515 Giulești
Nr. topografic: parte din
2531, 2544, 2543, 2532, 2530/a, 2530/b,
2529/a

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.298	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4388 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1917, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BÎRLEA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

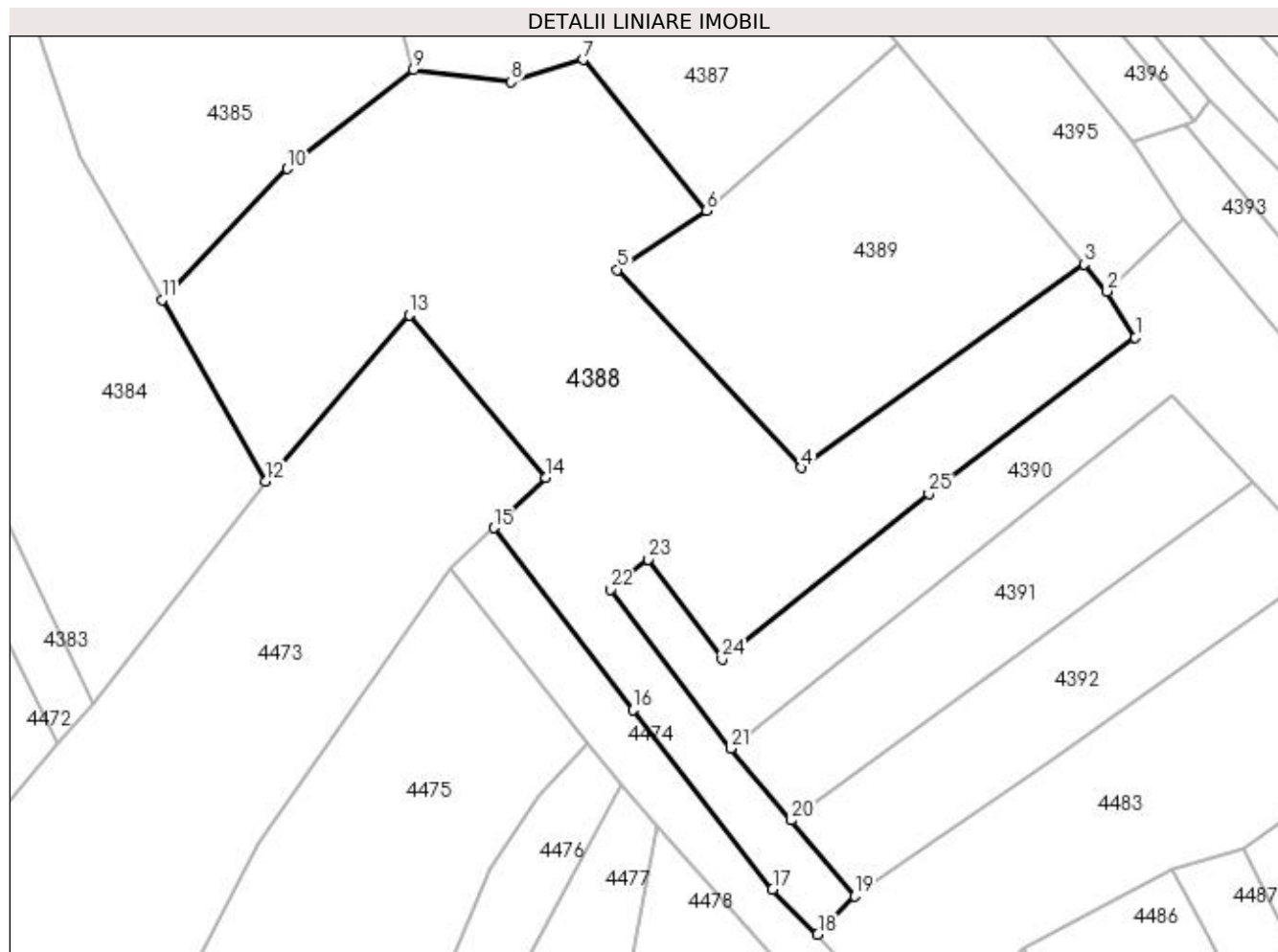
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.298	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.298	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.739,466 707.263,595	2	417.733,752 707.272,988	10.994
3	417.729,082 707.278,515	4	417.671,56 707.237,135	70.86
5	417.634,092 707.277,401	6	417.652,266 707.289,372	21.762
7	417.627,118 707.320,095	8	417.612,471 707.315,591	15.324
9	417.592,646 707.318,093	10	417.567,0 707.297,924	32.627

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.733,752 707.272,988	3	417.729,082 707.278,515	7.236
4	417.671,56 707.237,135	5	417.634,092 707.277,401	55.002
6	417.652,266 707.289,372	7	417.627,118 707.320,095	39.703
8	417.612,471 707.315,591	9	417.592,646 707.318,093	19.982
10	417.567,0 707.297,924	11	417.541,488 707.271,263	36.901

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	417.541,488 707.271,263	12	417.562,495 707.234,311	42.506
13	417.591,814 707.268,121	14	417.619,627 707.235,082	43.187
15	417.608,94 707.224,863	16	417.637,253 707.187,883	46.574
17	417.665,704 707.151,367	18	417.674,877 707.142,216	12.957
19	417.682,365 707.150,013	20	417.669,5 707.165,422	20.074
21	417.657,141 707.180,001	22	417.632,646 707.212,372	40.594
23	417.640,408 707.218,469	24	417.655,435 707.198,216	25.219
25	417.697,447 707.231,867	1	417.739,466 707.263,595	52.652

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	417.562,495 707.234,311	13	417.591,814 707.268,121	44.752
14	417.619,627 707.235,082	15	417.608,94 707.224,863	14.786
16	417.637,253 707.187,883	17	417.665,704 707.151,367	46.291
18	417.674,877 707.142,216	19	417.682,365 707.150,013	10.81
20	417.669,5 707.165,422	21	417.657,141 707.180,001	19.113
22	417.632,646 707.212,372	23	417.640,408 707.218,469	9.87
24	417.655,435 707.198,216	25	417.697,447 707.231,867	53.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4389**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2828, 269 Giulești

Nr. topografic:parte din 2532, 2531

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.005	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4389 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1918, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BÎRLEA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

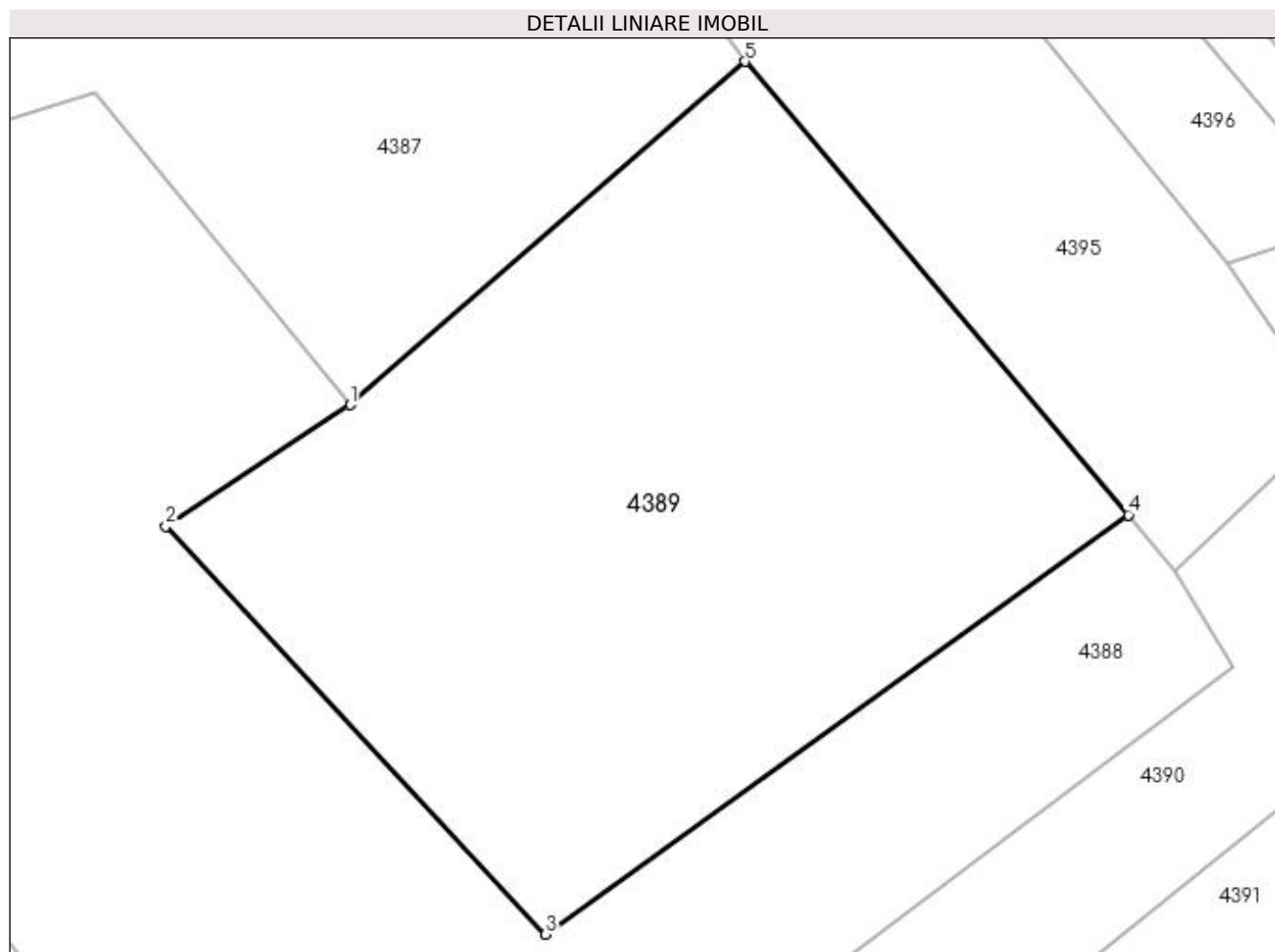
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.005	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.005	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.652,266 707.289,372	2	417.634,092 707.277,401	21.762
2	417.634,092 707.277,401	3	417.671,56 707.237,135	55.002
3	417.671,56 707.237,135	4	417.729,082 707.278,515	70.86
4	417.729,082 707.278,515	5	417.691,275 707.323,253	58.574
5	417.691,275 707.323,253	1	417.652,266 707.289,372	51.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4390**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2106, 890, 371, 2515, 1844
Giulești

Nr. topografic: parte din 2530/a, 2530/b,
2528, 2529/a, 2529/b

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.652	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4390 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1919, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BÎRLEA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

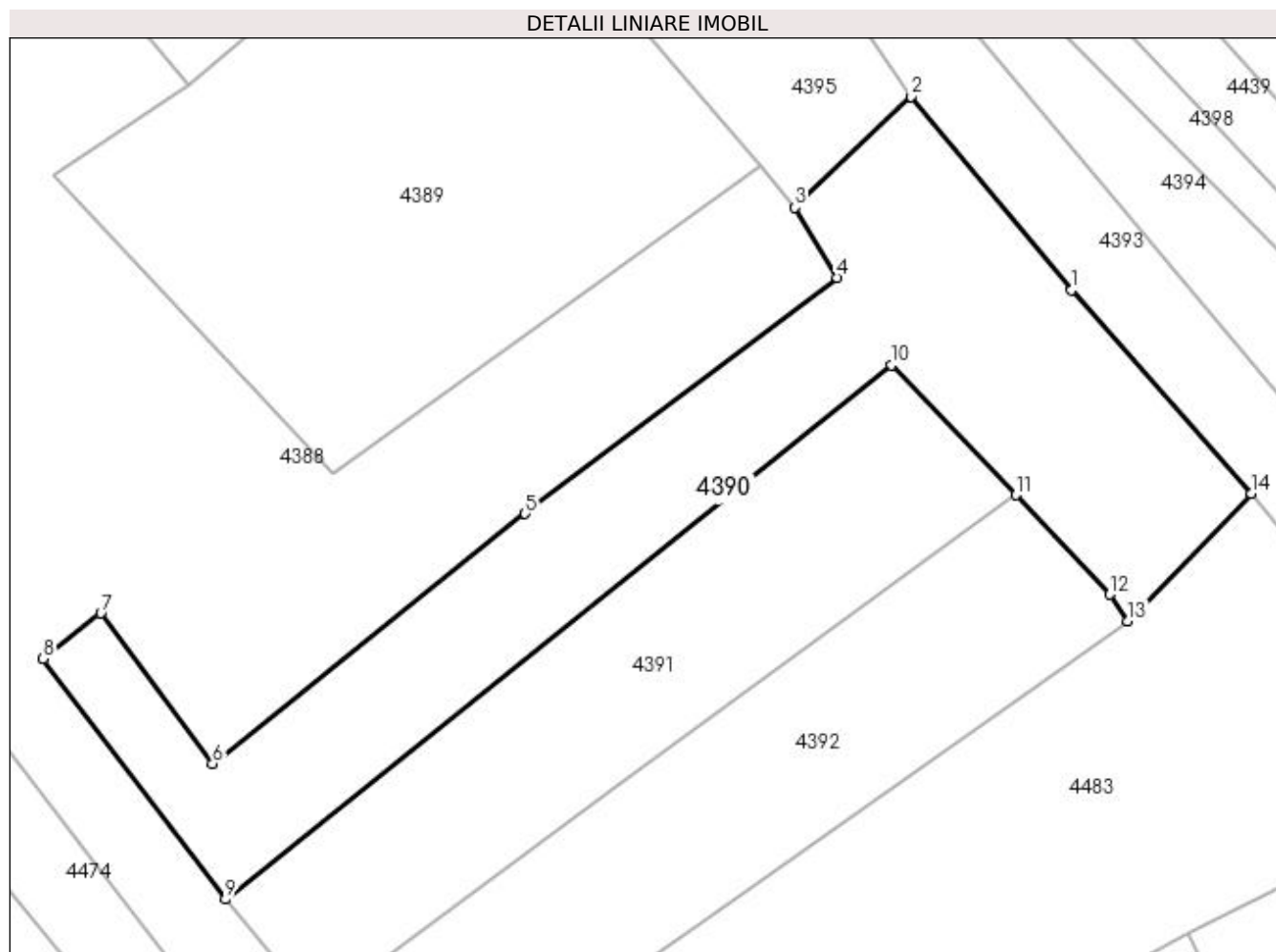
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.652	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.652	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.770,984 707.261,922	2	417.749,351 707.287,941	33.837
2	417.749,351 707.287,941	3	417.733,752 707.272,988	21.608
3	417.733,752 707.272,988	4	417.739,466 707.263,595	10.994
4	417.739,466 707.263,595	5	417.697,447 707.231,867	52.652
5	417.697,447 707.231,867	6	417.655,435 707.198,216	53.827

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.655,435 707.198,216	7	417.640,408 707.218,469	25.219
7	417.640,408 707.218,469	8	417.632,646 707.212,372	9.87
8	417.632,646 707.212,372	9	417.657,141 707.180,001	40.594
9	417.657,141 707.180,001	10	417.746,762 707.251,825	114.85
10	417.746,762 707.251,825	11	417.763,52 707.234,372	24.196
11	417.763,52 707.234,372	12	417.776,098 707.220,99	18.365
12	417.776,098 707.220,99	13	417.778,564 707.217,441	4.322
13	417.778,564 707.217,441	14	417.795,111 707.234,581	23.824
14	417.795,111 707.234,581	1	417.770,984 707.261,922	36.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2106, 890, 2515, 1844 Giulești
Nr. topografic: parte din 2530/a, 2530/b,
2529/a, 2529/b

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.489	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4391 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1920, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

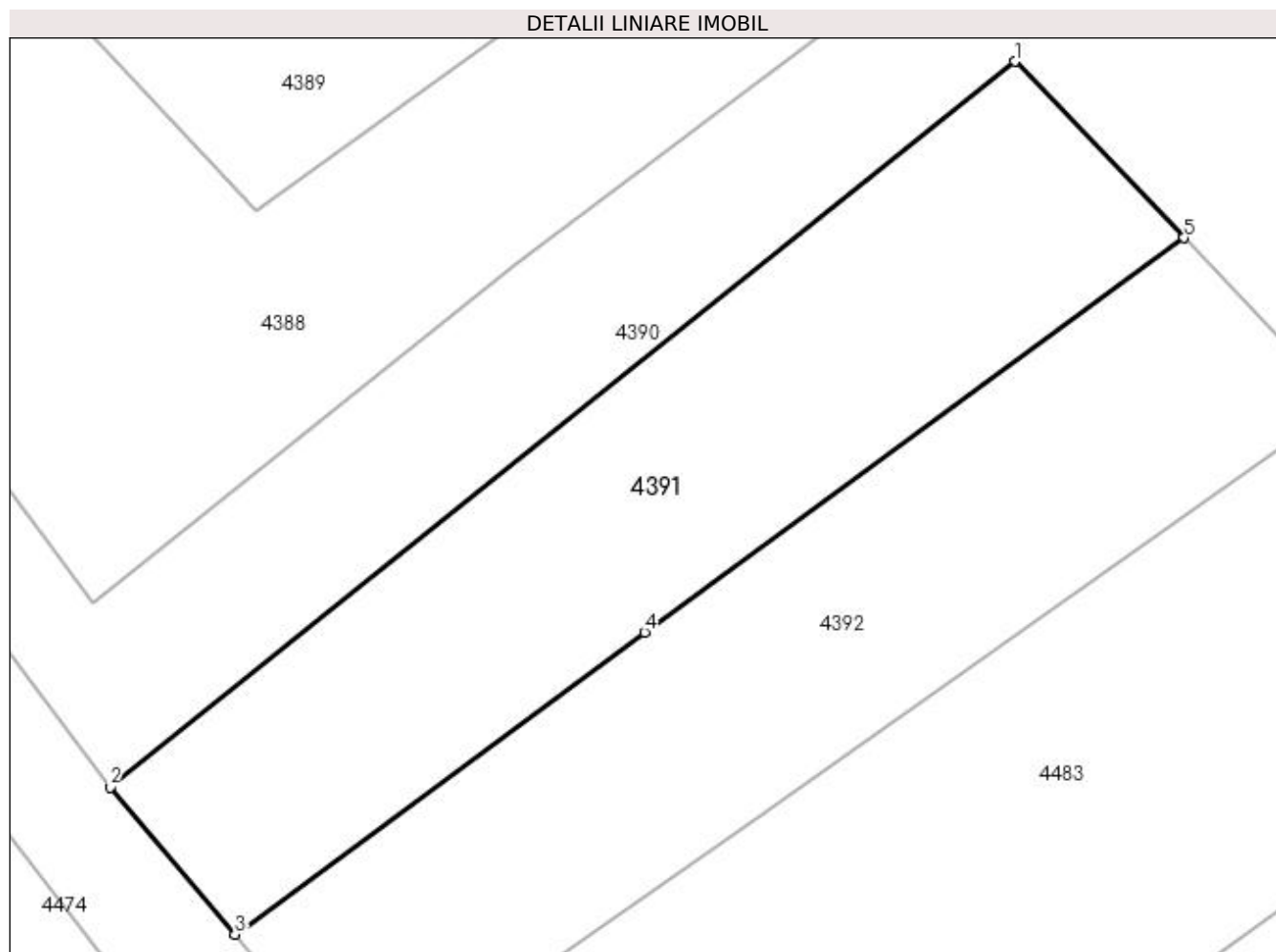
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.489	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.489	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.746,762 707.251,825	2	417.657,141 707.180,001	114.85
2	417.657,141 707.180,001	3	417.669,5 707.165,422	19.113
3	417.669,5 707.165,422	4	417.710,065 707.195,312	50.388
4	417.710,065 707.195,312	5	417.763,52 707.234,372	66.205
5	417.763,52 707.234,372	1	417.746,762 707.251,825	24.196

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4392**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1844, 2310 Giulești

Nr. topografic:parte din 2529/b, 2527

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.517	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4392 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1921, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOIȘ MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

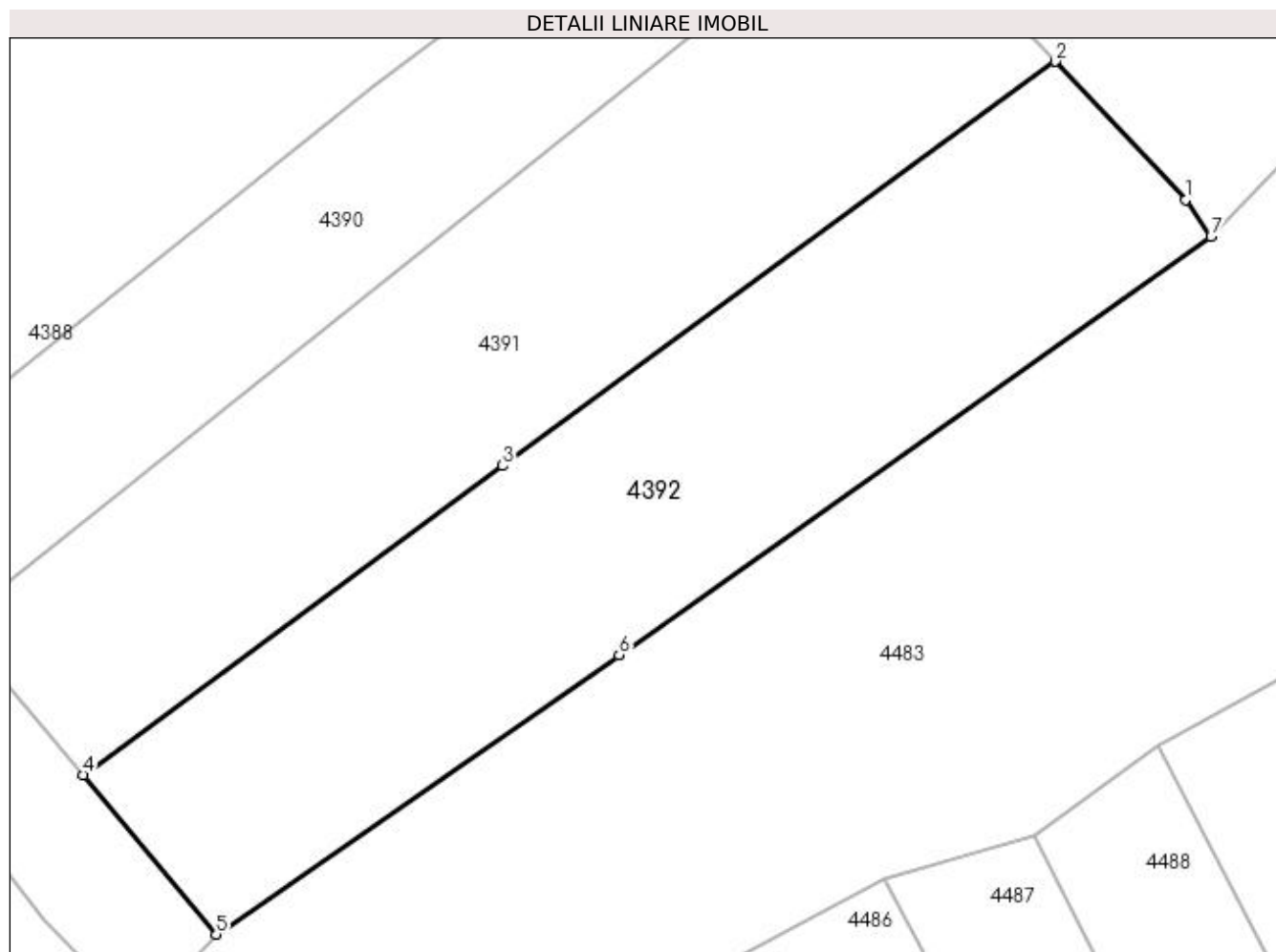
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.517	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.517	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.776,098 707.220,99	2	417.763,52 707.234,372	18.365
2	417.763,52 707.234,372	3	417.710,065 707.195,312	66.205
3	417.710,065 707.195,312	4	417.669,5 707.165,422	50.388
4	417.669,5 707.165,422	5	417.682,365 707.150,013	20.074
5	417.682,365 707.150,013	6	417.721,321 707.177,008	47.395

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.721,321 707.177,008	7	417.778,564 707.217,441	70.083
7	417.778,564 707.217,441	1	417.776,098 707.220,99	4.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4393**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:215-Giulești
Nr. topografic:parte din 2543

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.302	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4393 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1922, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

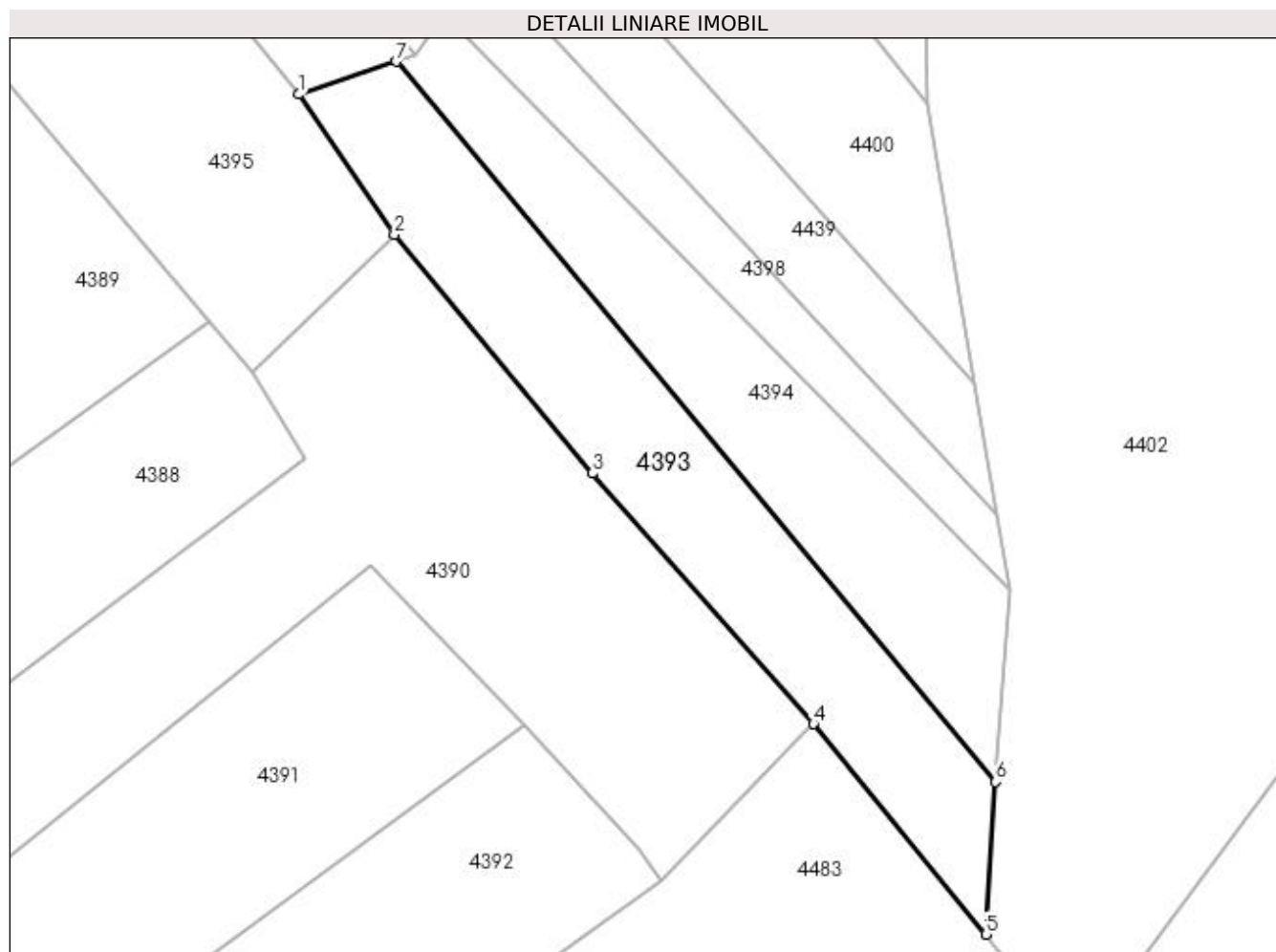
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.302	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.302	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.738,863 707.303,275	2	417.749,351 707.287,941	18.578
2	417.749,351 707.287,941	3	417.770,984 707.261,922	33.837
3	417.770,984 707.261,922	4	417.795,111 707.234,581	36.464
4	417.795,111 707.234,581	5	417.813,945 707.211,596	29.716
5	417.813,945 707.211,596	6	417.815,009 707.228,236	16.674

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.815,009 707.228,236	7	417.749,568 707.306,87	102.303
7	417.749,568 707.306,87	1	417.738,863 707.303,275	11.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4394**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:215_Giulești
Nr. topografic:parte din 2543

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.063	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4394 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

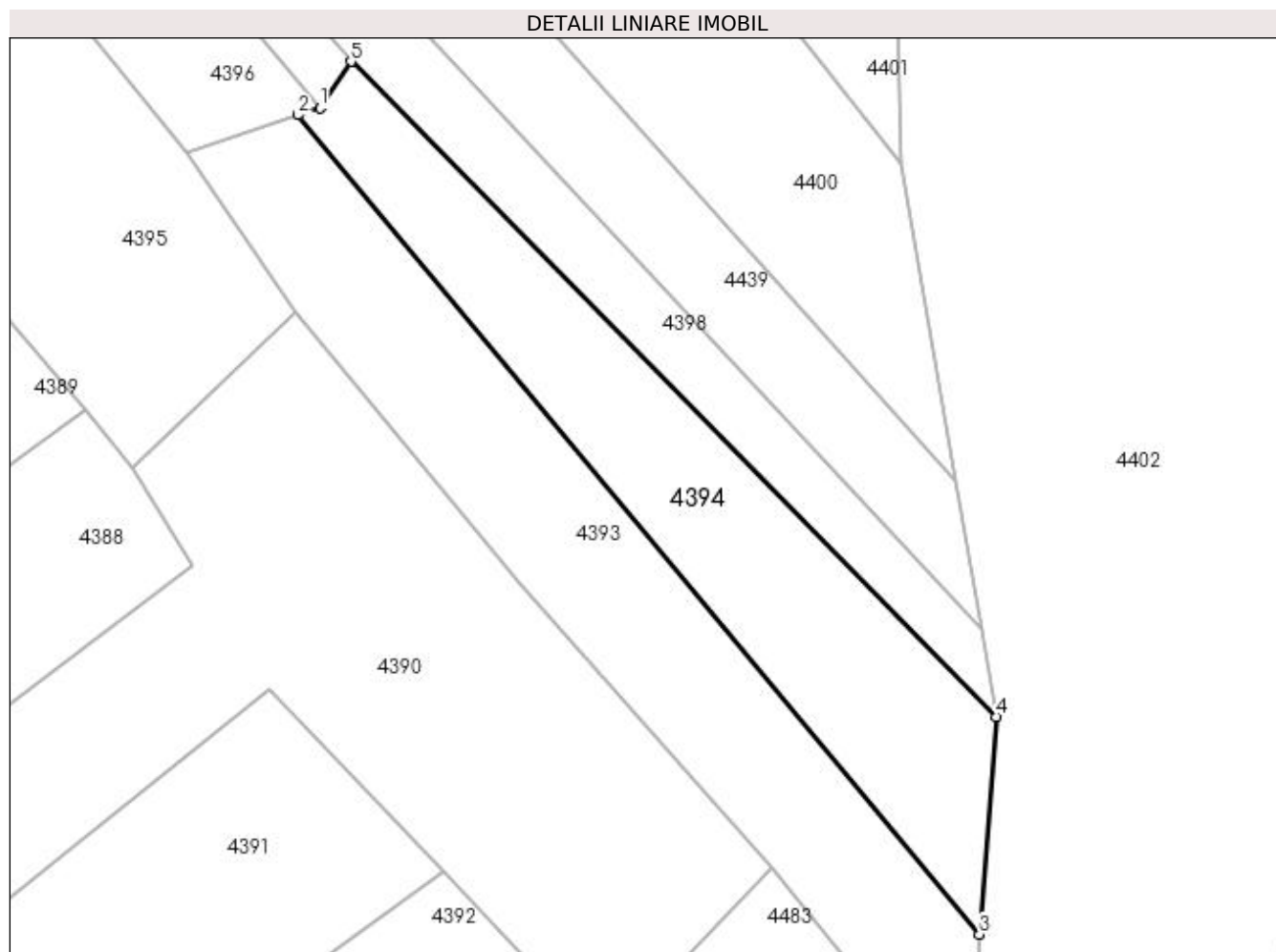
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.063	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.063	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.751,681 707.307,58	2	417.749,568 707.306,87	2.229
2	417.749,568 707.306,87	3	417.815,009 707.228,236	102.303
3	417.815,009 707.228,236	4	417.816,63 707.249,112	20.939
4	417.816,63 707.249,112	5	417.754,661 707.312,01	88.297
5	417.754,661 707.312,01	1	417.751,681 707.307,58	5.339

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 269, 2828 Giulești
Nr. topografic: parte din 2531, 2532

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.036	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4395 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1924, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BÎRLEA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.036	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.036	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.637,557 707.429,036	2	417.634,374 707.414,537	14.844
2	417.634,374 707.414,537	3	417.635,706 707.389,43	25.142
3	417.635,706 707.389,43	4	417.654,936 707.371,045	26.605
4	417.654,936 707.371,045	5	417.691,275 707.323,253	60.038
5	417.691,275 707.323,253	6	417.729,082 707.278,515	58.574

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.729,082 707.278,515	7	417.733,752 707.272,988	7.236
7	417.733,752 707.272,988	8	417.749,351 707.287,941	21.608
8	417.749,351 707.287,941	9	417.738,863 707.303,275	18.578
9	417.738,863 707.303,275	1	417.637,557 707.429,036	161.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4396**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2828_Giulești
Nr. topografic:parte din 2534

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.836	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4396 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1925, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MIHNEA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

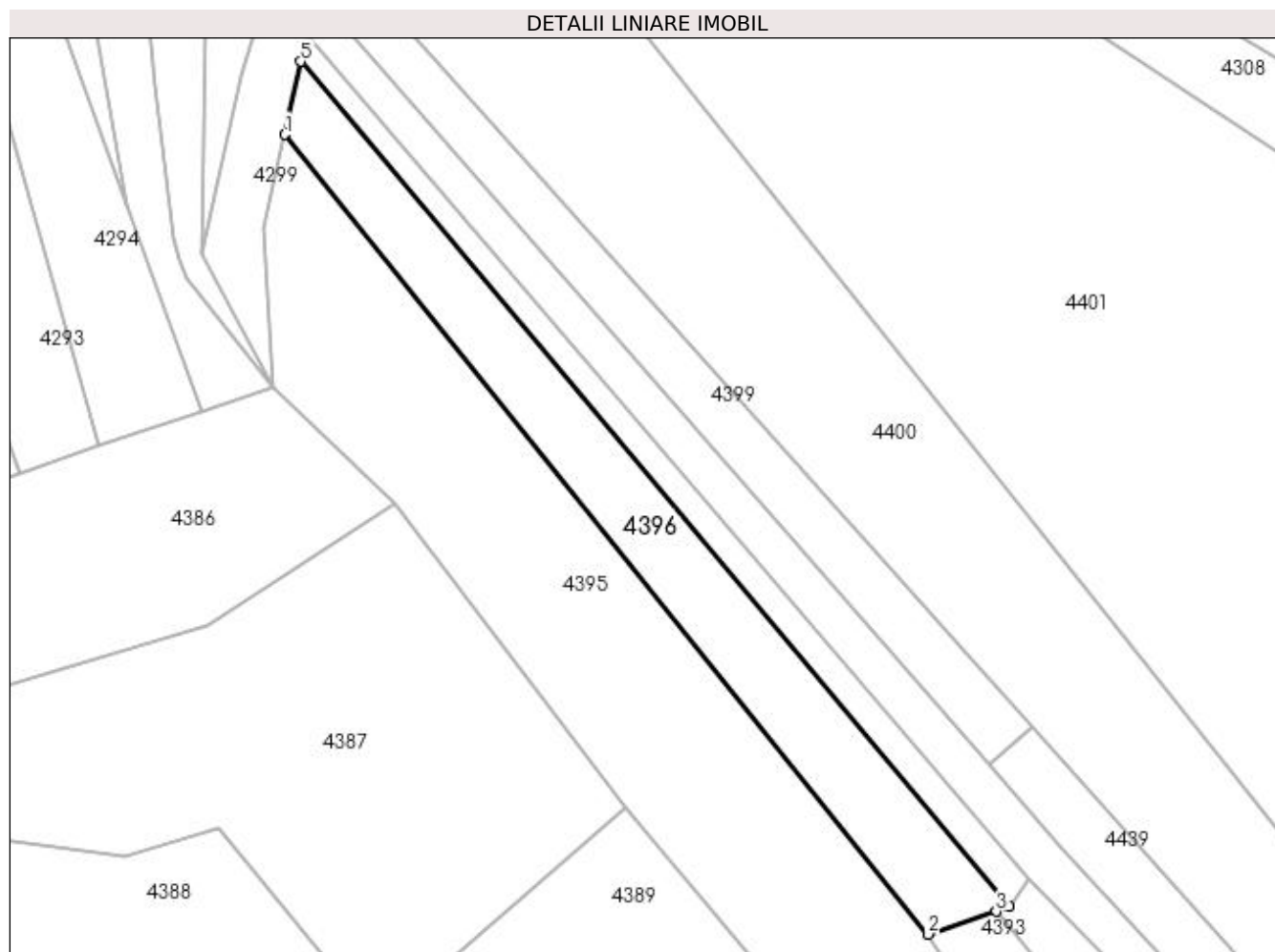
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.836	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.836	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.637,557 707.429,036	2	417.738,863 707.303,275	161.489
2	417.738,863 707.303,275	3	417.749,568 707.306,87	11.293
3	417.749,568 707.306,87	4	417.751,681 707.307,58	2.229
4	417.751,681 707.307,58	5	417.640,088 707.440,567	173.605
5	417.640,088 707.440,567	1	417.637,557 707.429,036	11.806

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2532 Giulești
Nr. topografic:parte din 2541

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		757	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4397 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1926, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIRAN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

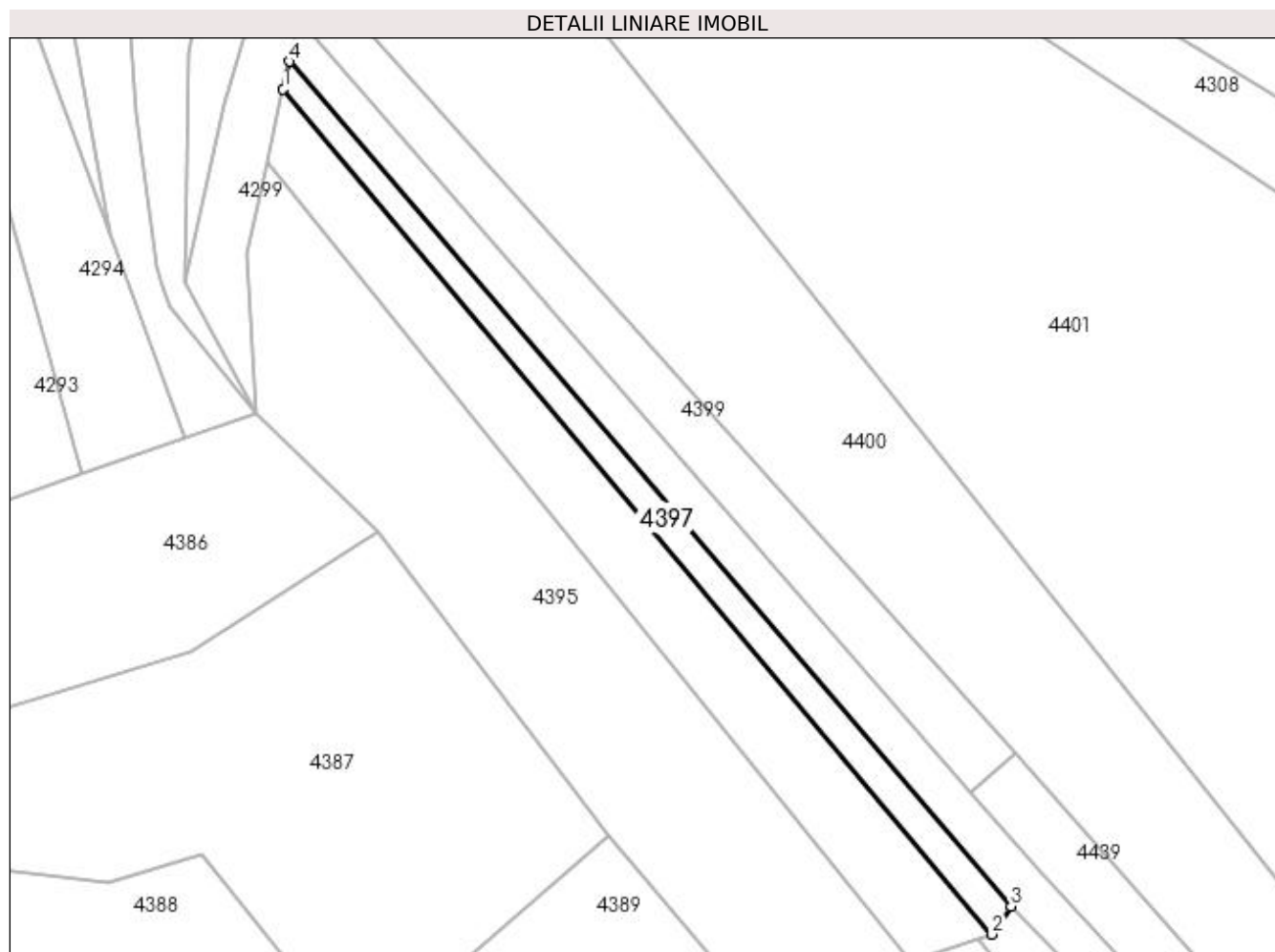
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	757	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	757	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.640,088 707.440,567	2	417.751,681 707.307,58	173.605
2	417.751,681 707.307,58	3	417.754,661 707.312,01	5.339
3	417.754,661 707.312,01	4	417.641,048 707.444,937	174.864
4	417.641,048 707.444,937	1	417.640,088 707.440,567	4.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4398**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2828 Giulești
Nr. topografic:parte din 2534

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.597	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4398 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

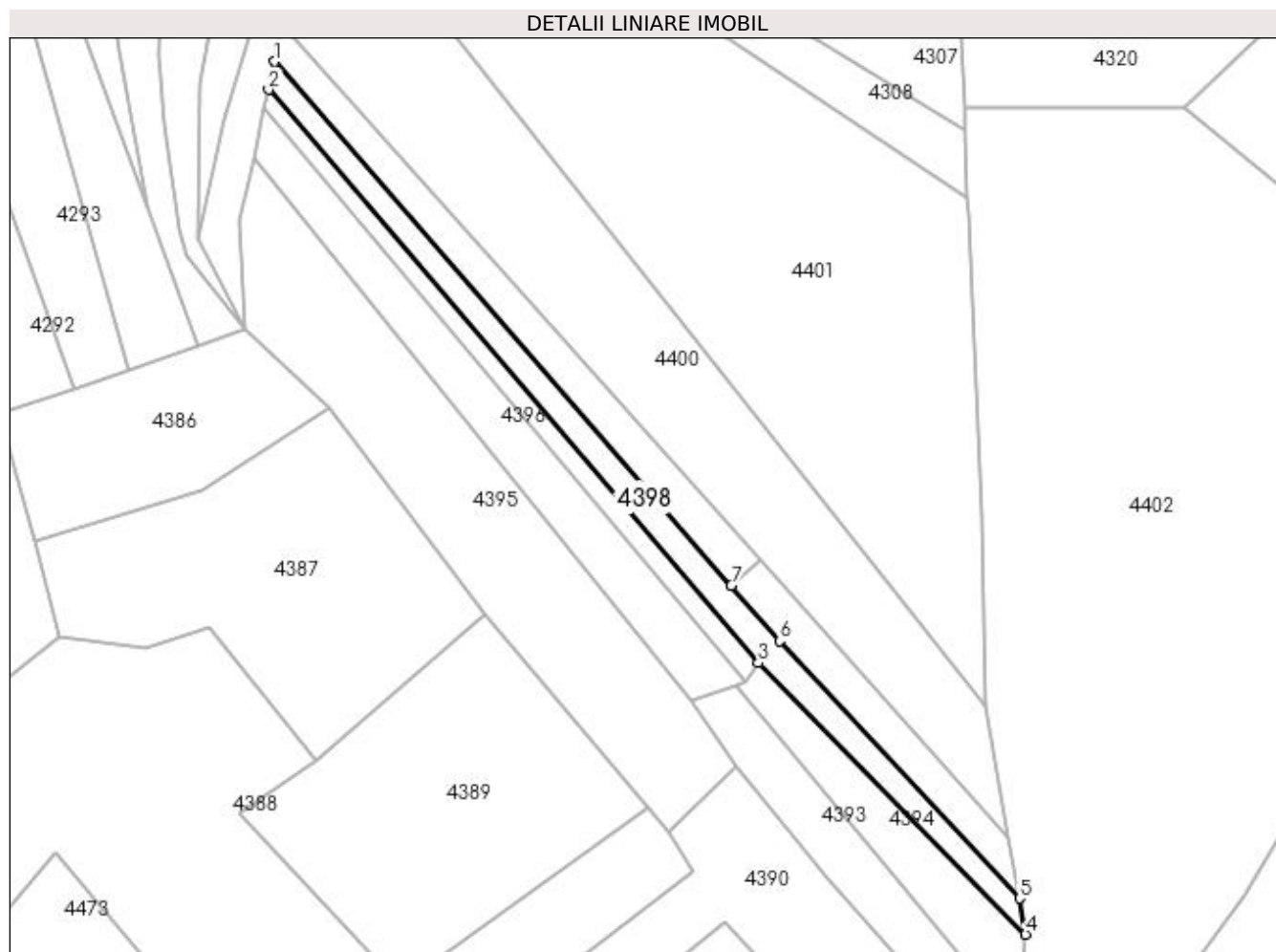
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.597	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.597	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.642,48 707.451,462	2	417.641,048 707.444,937	6.68
2	417.641,048 707.444,937	3	417.754,661 707.312,01	174.864
3	417.754,661 707.312,01	4	417.816,63 707.249,112	88.297
4	417.816,63 707.249,112	5	417.815,173 707.257,474	8.488
5	417.815,173 707.257,474	6	417.759,606 707.317,085	81.493

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.759,606 707.317,085	7	417.748,372 707.329,974	17.098
7	417.748,372 707.329,974	1	417.642,48 707.451,462	161.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2529 Giulești
Nr. topografic:parte din 2540

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.320	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4399 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1928, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

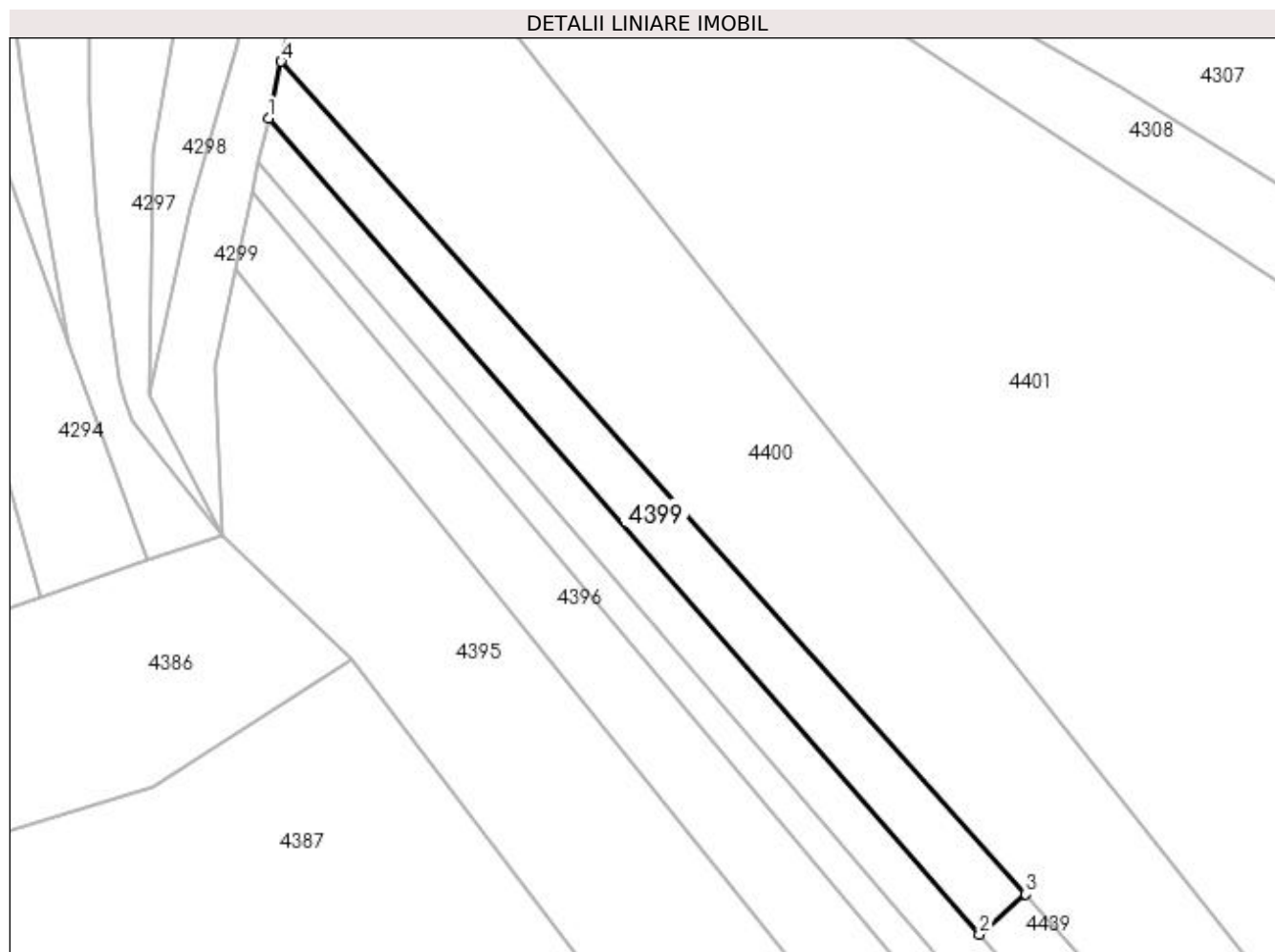
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.320	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.320	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.642,48 707.451,462	2	417.748,372 707.329,974	161.16
2	417.748,372 707.329,974	3	417.755,254 707.335,954	9.117
3	417.755,254 707.335,954	4	417.644,365 707.459,911	166.318
4	417.644,365 707.459,911	1	417.642,48 707.451,462	8.657

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2828 Giulești
Nr. topografic:parte din 2534

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.815	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4400 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1929, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.815	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.815	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.644,365 707.459,911	2	417.755,254 707.335,954	166.318
2	417.755,254 707.335,954	3	417.812,746 707.271,687	86.23
3	417.812,746 707.271,687	4	417.807,539 707.302,18	30.934
4	417.807,539 707.302,18	5	417.652,8 707.497,577	249.247
5	417.652,8 707.497,577	1	417.644,365 707.459,911	38.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:52, 2828 Giulești
Nr. topografic:parte din 2533, 2534

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.367	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4401 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1999 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1930, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BÎRLEA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

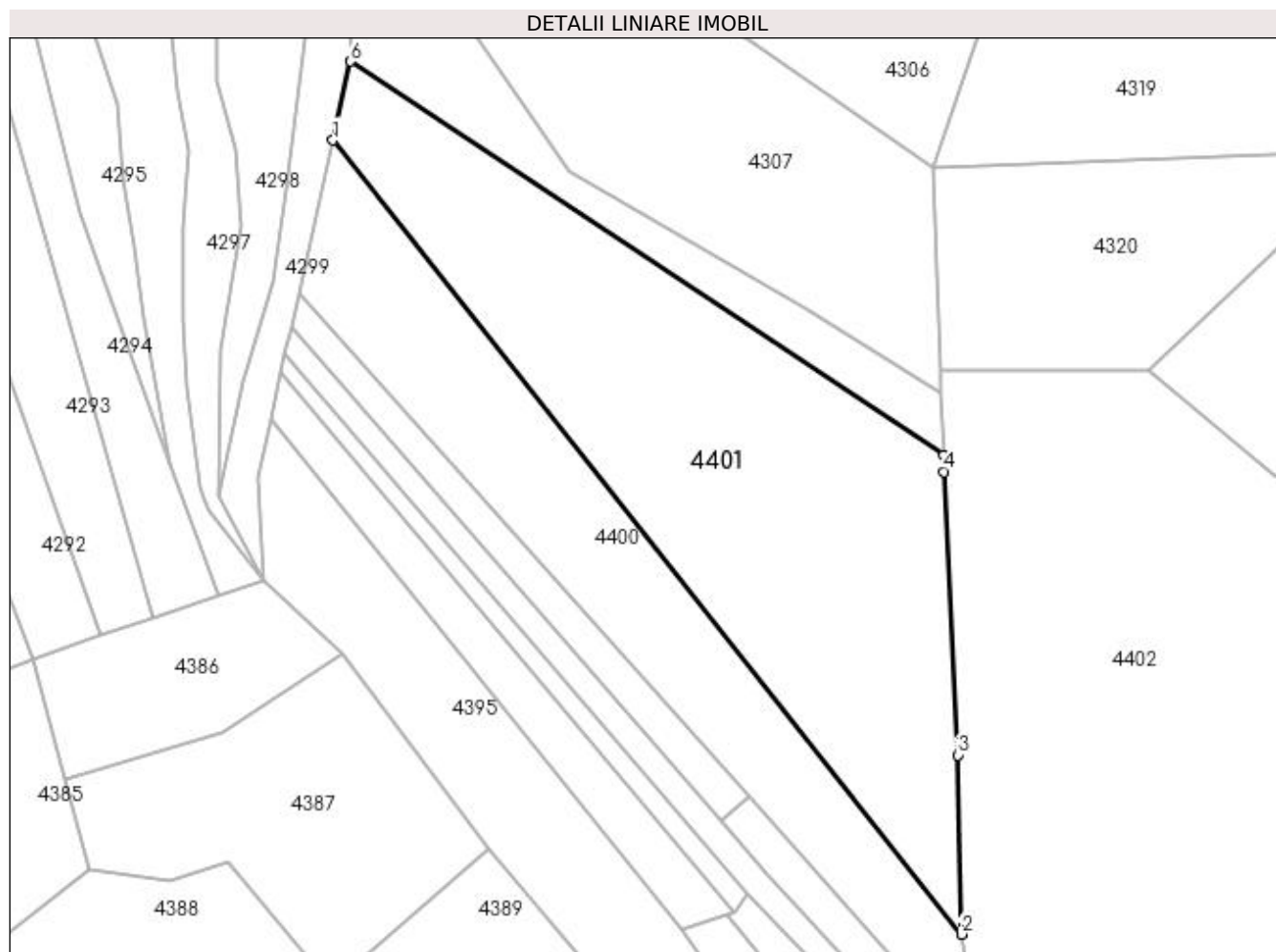
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.367	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.367	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.652,8 707.497,577	2	417.807,539 707.302,18	249.247
2	417.807,539 707.302,18	3	417.806,648 707.346,275	44.104
3	417.806,648 707.346,275	4	417.803,332 707.416,022	69.826
4	417.803,332 707.416,022	5	417.803,171 707.420,105	4.086
5	417.803,171 707.420,105	6	417.657,145 707.516,982	175.239

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.657,145 707.516,982	1	417.652,8 707.497,577	19.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2174, 415, 2055, 1788, 2529,
2532, 413, 215, 2284, 394, 113 Giulești
Nr. topografic: parte din 2536, 2537, 2538,
2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545,
2546/b

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.676	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4402 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1931, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

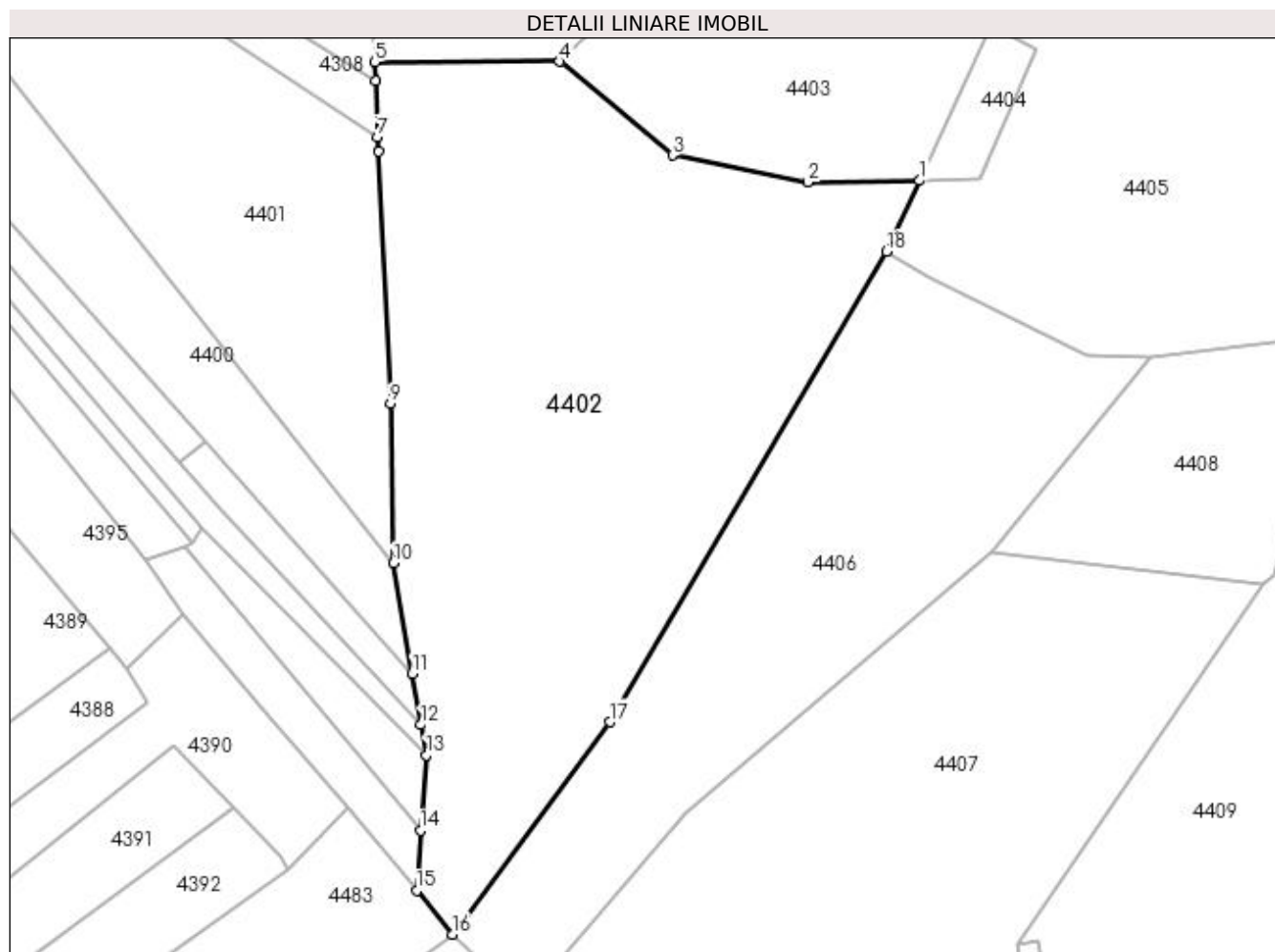
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.676	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	19.676	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.953,076 707.407,996	2	417.922,17 707.407,591	30.909
2	417.922,17 707.407,591	3	417.884,756 707.415,038	38.148
3	417.884,756 707.415,038	4	417.853,514 707.440,949	40.589
4	417.853,514 707.440,949	5	417.802,355 707.440,828	51.159
5	417.802,355 707.440,828	6	417.802,563 707.435,555	5.277

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.802,563 707.435,555	7	417.803,171 707.420,105	15.462
7	417.803,171 707.420,105	8	417.803,332 707.416,022	4.086
8	417.803,332 707.416,022	9	417.806,648 707.346,275	69.826
9	417.806,648 707.346,275	10	417.807,539 707.302,18	44.104
10	417.807,539 707.302,18	11	417.812,746 707.271,687	30.934
11	417.812,746 707.271,687	12	417.815,173 707.257,474	14.419
12	417.815,173 707.257,474	13	417.816,63 707.249,112	8.488
13	417.816,63 707.249,112	14	417.815,009 707.228,236	20.939
14	417.815,009 707.228,236	15	417.813,945 707.211,596	16.674
15	417.813,945 707.211,596	16	417.823,841 707.199,519	15.614
16	417.823,841 707.199,519	17	417.867,432 707.258,228	73.123
17	417.867,432 707.258,228	18	417.943,891 707.388,363	150.934
18	417.943,891 707.388,363	1	417.953,076 707.407,996	21.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1986 Giulești
Nr. topografic:parte din 3078/b

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.960	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4403 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1932, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ARBA ȘTEFAN-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

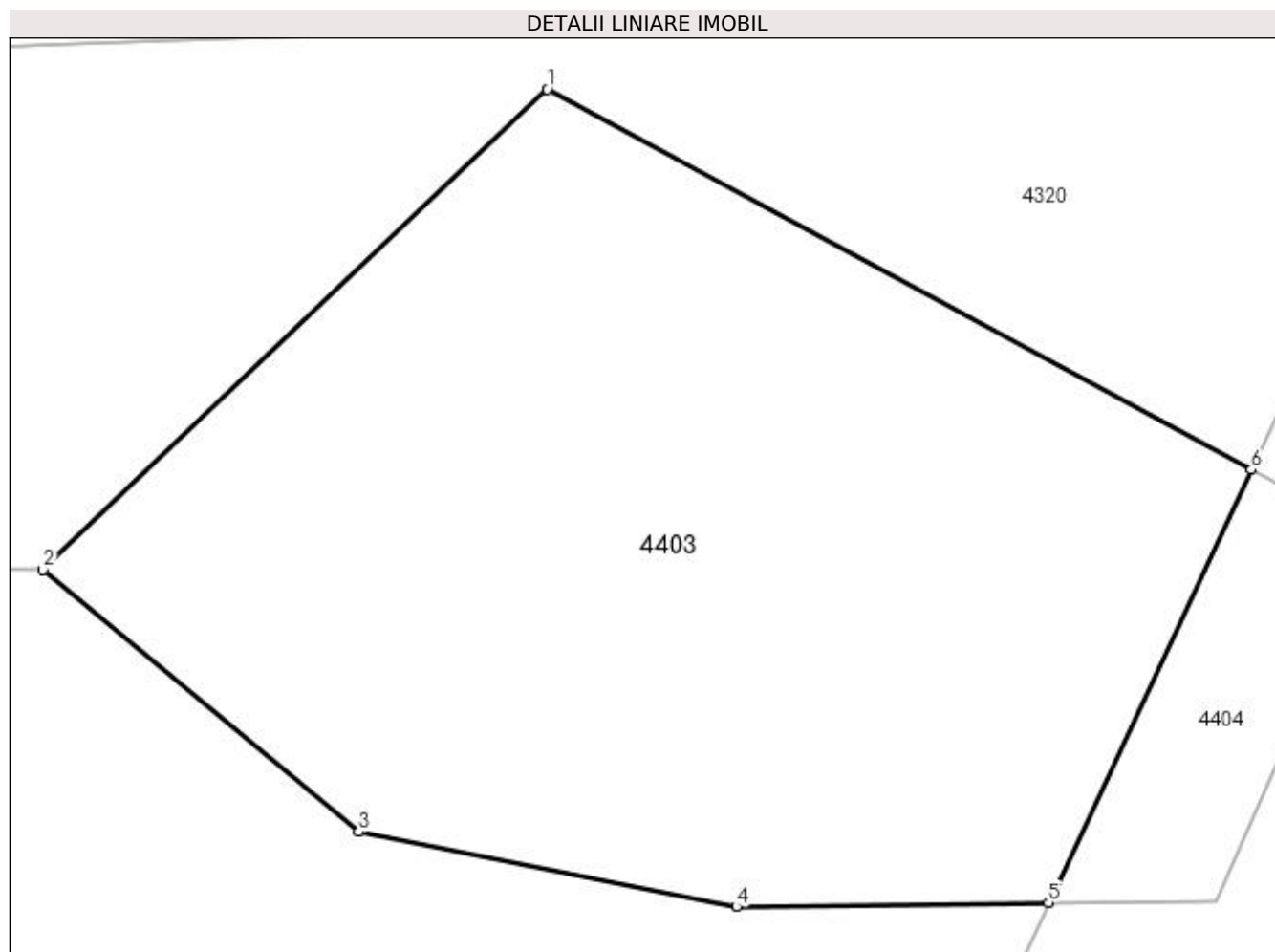
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.960	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.960	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.903,413 707.488,528	2	417.853,514 707.440,949	68.947
2	417.853,514 707.440,949	3	417.884,756 707.415,038	40.589
3	417.884,756 707.415,038	4	417.922,17 707.407,591	38.148
4	417.922,17 707.407,591	5	417.953,076 707.407,996	30.909
5	417.953,076 707.407,996	6	417.973,127 707.450,852	47.315

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.973,127 707.450,852	1	417.903,413 707.488,528	79.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1986 Giulești
Nr. topografic:parte din 3078/b

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		629	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4404 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

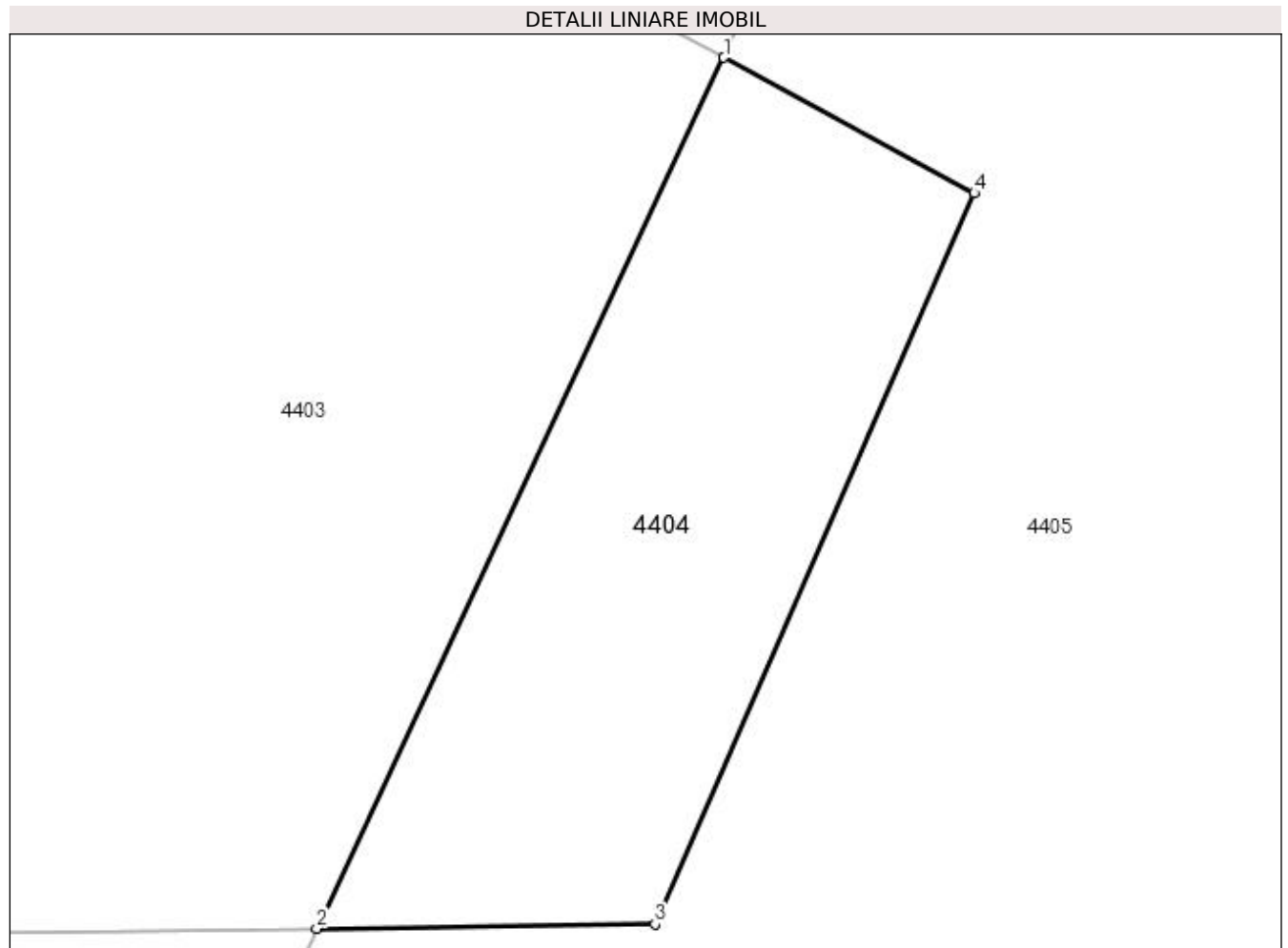
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	629	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	629	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.973,127 707.450,852	2	417.953,076 707.407,996	47.315
2	417.953,076 707.407,996	3	417.969,743 707.408,214	16.668
3	417.969,743 707.408,214	4	417.985,457 707.444,189	39.257
4	417.985,457 707.444,189	1	417.973,127 707.450,852	14.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 240, 269, 840, 2096 Giulești
Nr. topografic: parte din 3077,
3075, 3076, 3072

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.707	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4405 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

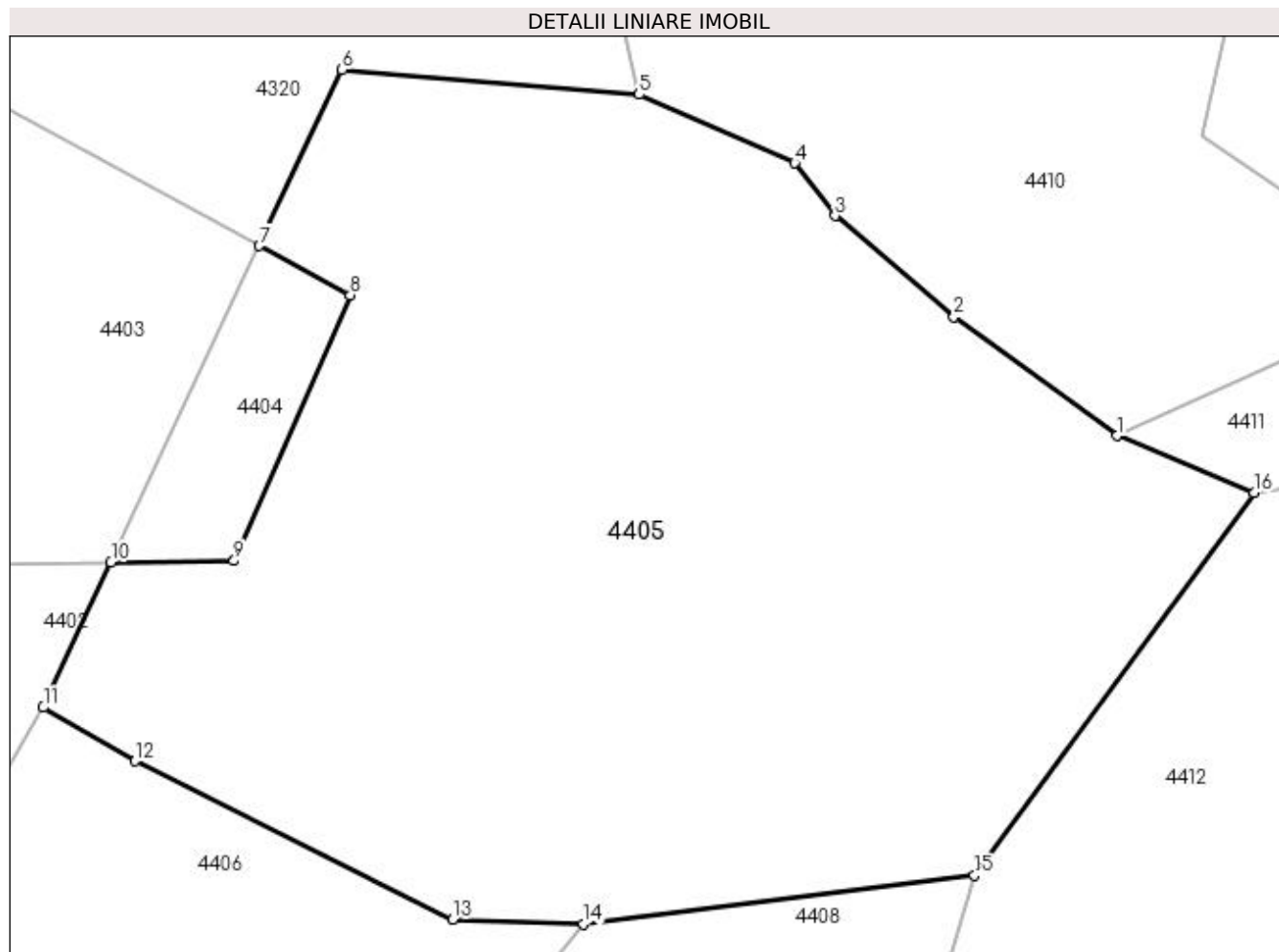
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.707	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.707	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.089,259 707.425,155	2	418.067,169 707.441,224	27.316
2	418.067,169 707.441,224	3	418.051,079 707.454,918	21.129
3	418.051,079 707.454,918	4	418.045,642 707.462,064	8.979
4	418.045,642 707.462,064	5	418.024,572 707.471,353	23.027
5	418.024,572 707.471,353	6	417.984,271 707.474,671	40.437

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.984,271 707.474,671	7	417.973,127 707.450,852	26.297
7	417.973,127 707.450,852	8	417.985,457 707.444,189	14.015
8	417.985,457 707.444,189	9	417.969,743 707.408,214	39.257
9	417.969,743 707.408,214	10	417.953,076 707.407,996	16.668
10	417.953,076 707.407,996	11	417.943,891 707.388,363	21.675
11	417.943,891 707.388,363	12	417.956,312 707.381,135	14.371
12	417.956,312 707.381,135	13	417.999,343 707.359,683	48.082
13	417.999,343 707.359,683	14	418.017,009 707.359,037	17.678
14	418.017,009 707.359,037	15	418.069,971 707.365,624	53.37
15	418.069,971 707.365,624	16	418.107,811 707.417,444	64.165
16	418.107,811 707.417,444	1	418.089,259 707.425,155	20.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 885, 2395, 1245, 1002, 289
Giulești

Nr. topografic: parte din 2558, 2554,
2553, 2551, 2550

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.334	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4406 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI , CIF: 3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

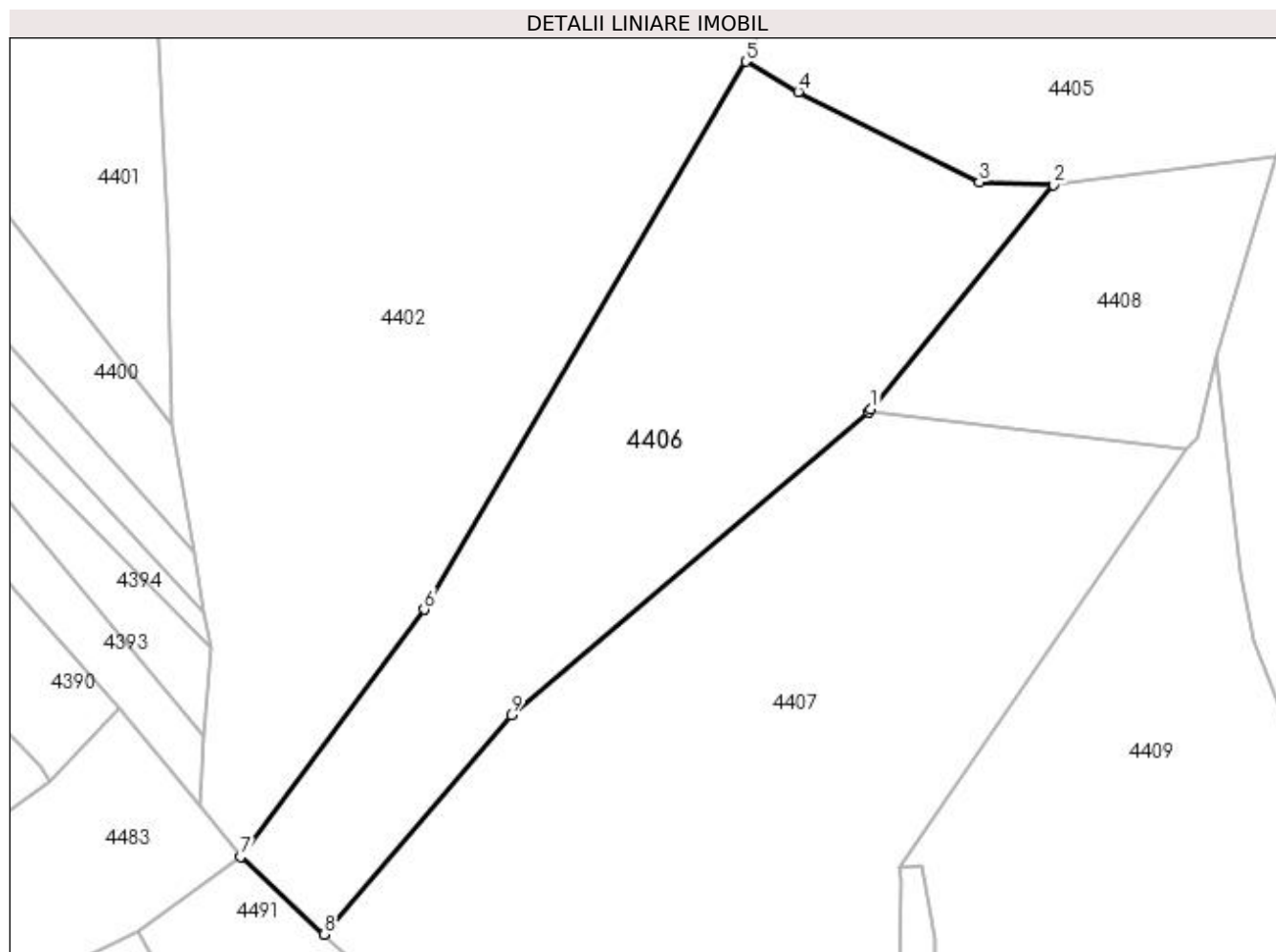
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.334	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.334	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.973,649 707.305,794	2	418.017,009 707.359,037	68.665
2	418.017,009 707.359,037	3	417.999,343 707.359,683	17.678
3	417.999,343 707.359,683	4	417.956,312 707.381,135	48.082
4	417.956,312 707.381,135	5	417.943,891 707.388,363	14.371
5	417.943,891 707.388,363	6	417.867,432 707.258,228	150.934

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.867,432 707.258,228	7	417.823,841 707.199,519	73.123
7	417.823,841 707.199,519	8	417.843,658 707.181,029	27.103
8	417.843,658 707.181,029	9	417.888,159 707.233,122	68.513
9	417.888,159 707.233,122	10	417.973,122 707.305,182	111.406
10	417.973,122 707.305,182	1	417.973,649 707.305,794	0.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4407**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 885, 2395, 1245, 1002, 885, 9,
2560 Giulești

Nr. topografic: parte din 2558, 2554,
2553, 2551, 2558, 2548, 2547/a

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.700	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4407 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1936, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se nortează posesia faptică în favoarea lui 1) TIRAN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

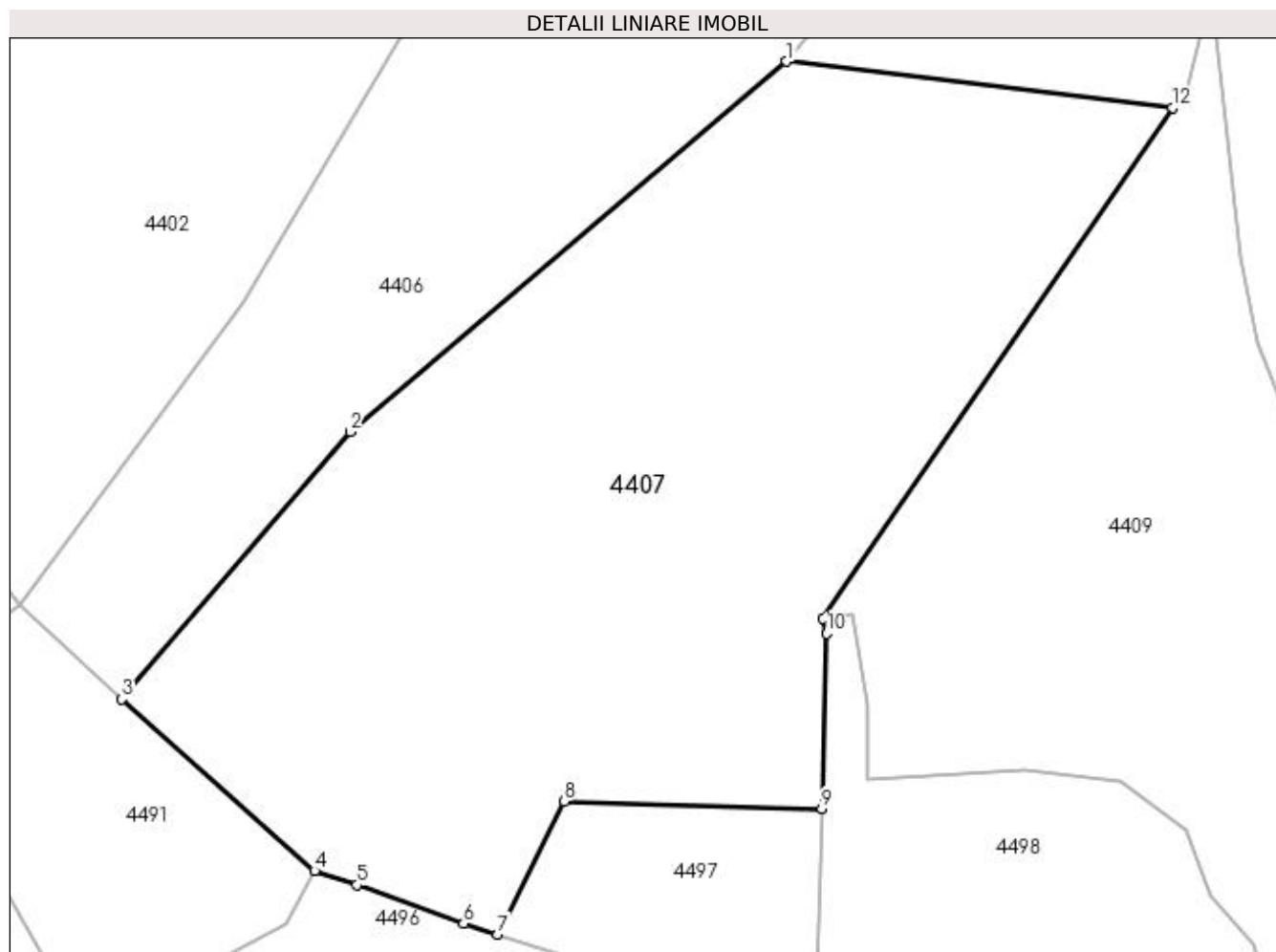
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	16.700	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.973,122 707.305,182	2	417.888,159 707.233,122	111.406
2	417.888,159 707.233,122	3	417.843,658 707.181,029	68.513
3	417.843,658 707.181,029	4	417.881,215 707.147,613	50.271
4	417.881,215 707.147,613	5	417.889,505 707.144,876	8.73
5	417.889,505 707.144,876	6	417.910,271 707.137,369	22.081

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.910,271 707.137,369	7	417.916,913 707.135,262	6.968
7	417.916,913 707.135,262	8	417.929,861 707.161,15	28.945
8	417.929,861 707.161,15	9	417.980,058 707.159,751	50.216
9	417.980,058 707.159,751	10	417.980,955 707.193,83	34.091
10	417.980,955 707.193,83	11	417.980,172 707.196,768	3.041
11	417.980,172 707.196,768	12	418.048,351 707.296,189	120.553
12	418.048,351 707.296,189	1	417.973,122 707.305,182	75.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1487 Giulești
Nr. topografic:parte din 2560

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.030	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4408 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
4409 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Adeverință nr.1937, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CHIRA ILEANA-NORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

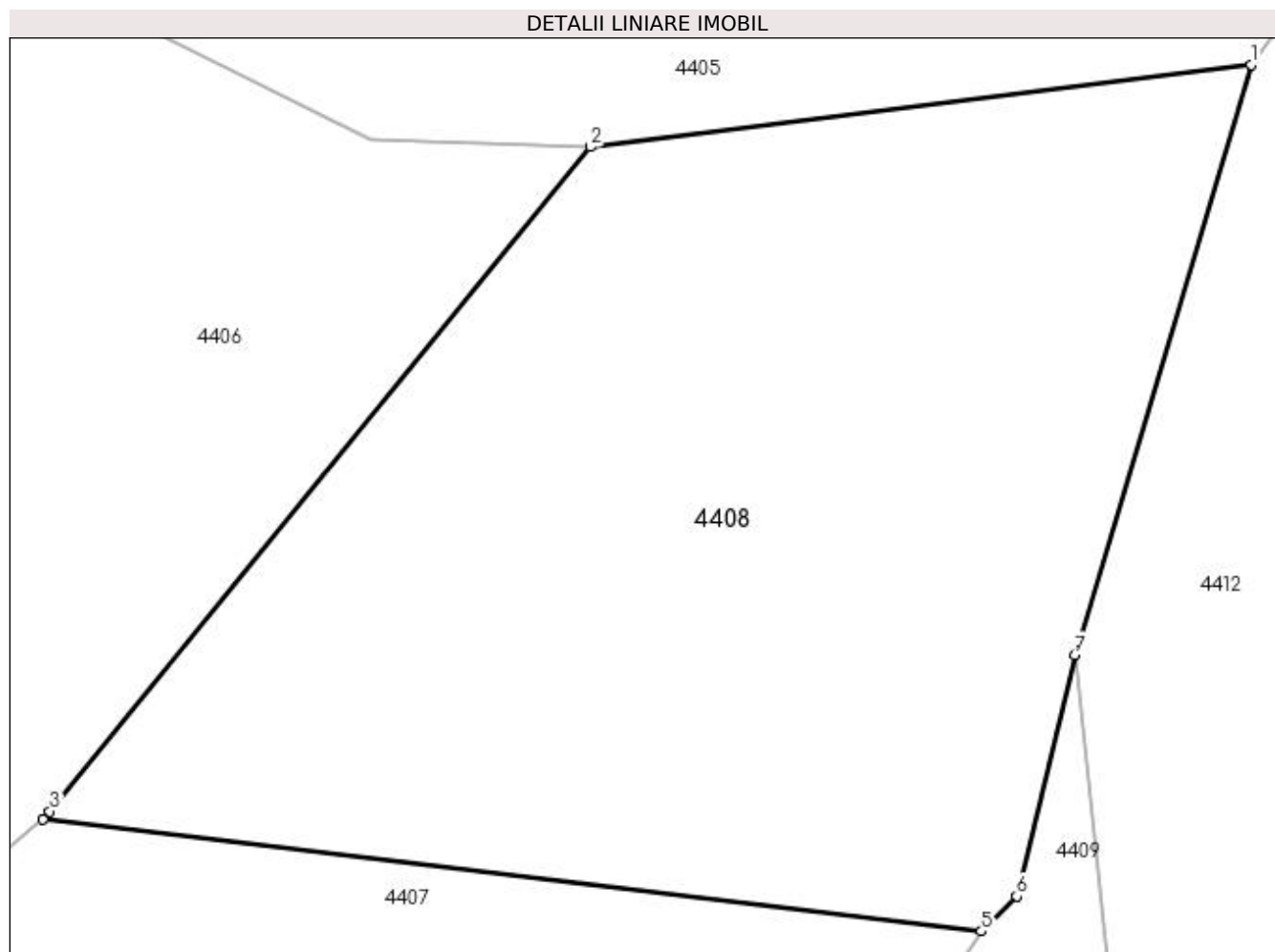
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.030	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.030	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.069,971 707.365,624	2	418.017,009 707.359,037	53.37
2	418.017,009 707.359,037	3	417.973,649 707.305,794	68.665
3	417.973,649 707.305,794	4	417.973,122 707.305,182	0.808
4	417.973,122 707.305,182	5	418.048,351 707.296,189	75.765
5	418.048,351 707.296,189	6	418.051,17 707.299,004	3.984

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.051,17 707.299,004	7	418.055,824 707.318,341	19.889
7	418.055,824 707.318,341	1	418.069,971 707.365,624	49.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4409**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:341, 2607, 1827, 94 Giulești

Nr. topografic:parte din
2559,2557,2556,2555

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.789	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4409 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1938, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GUIA ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

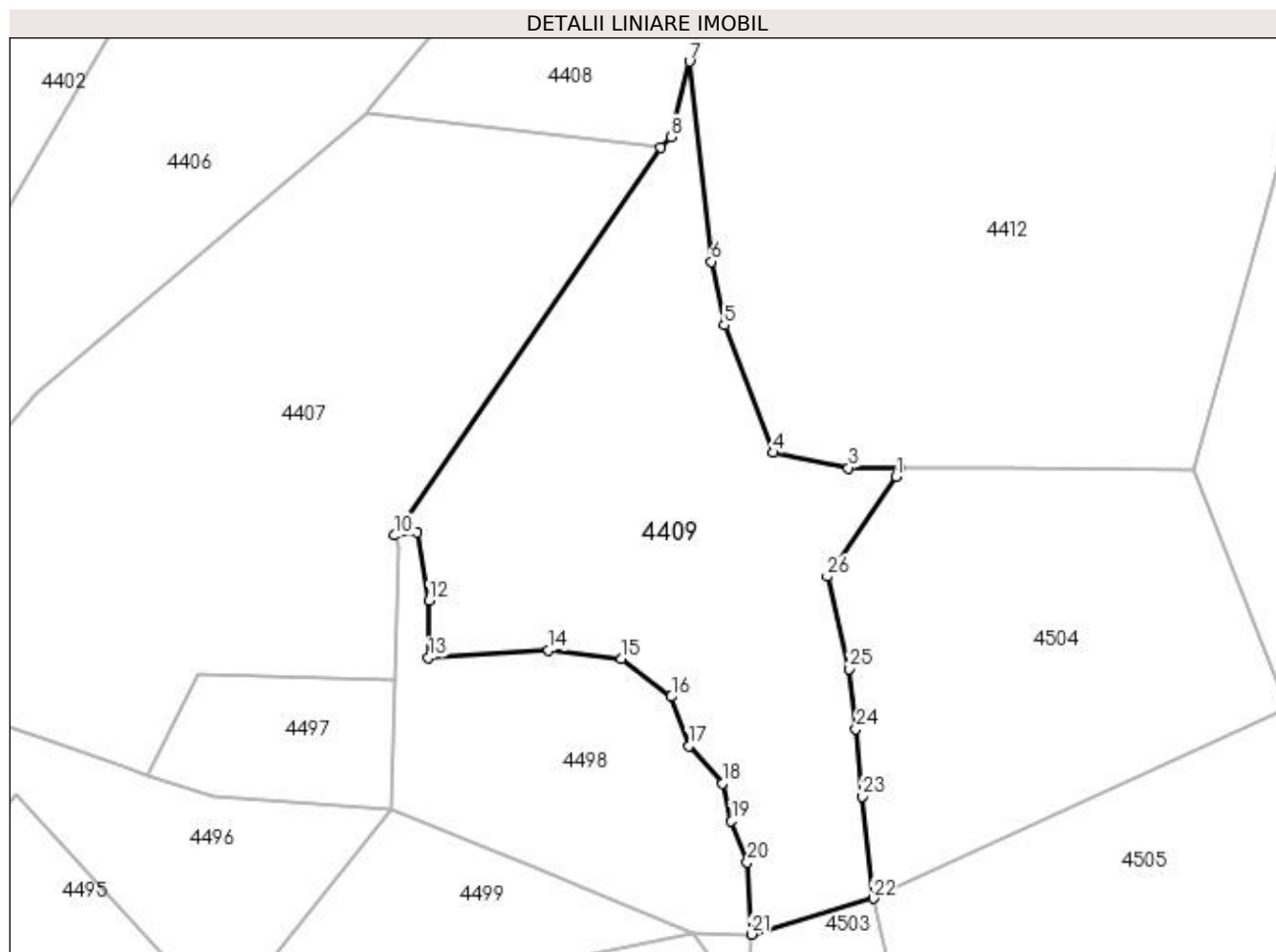
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.789	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.789	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.108,868 707.211,91	2	418.109,717 707.214,111	2.359
3	418.096,598 707.214,053	4	418.077,423 707.217,959	19.569
5	418.064,78 707.250,715	6	418.061,472 707.267,031	16.648
7	418.055,824 707.318,341	8	418.051,17 707.299,004	19.889
9	418.048,351 707.296,189	10	417.980,172 707.196,768	120.553

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.109,717 707.214,111	3	418.096,598 707.214,053	13.119
4	418.077,423 707.217,959	5	418.064,78 707.250,715	35.111
6	418.061,472 707.267,031	7	418.055,824 707.318,341	51.62
8	418.051,17 707.299,004	9	418.048,351 707.296,189	3.984
10	417.980,172 707.196,768	11	417.985,916 707.197,509	5.792

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	417.985,916 707.197,509	12	417.988,934 707.180,032	17.736	12	417.988,934 707.180,032	13	417.988,807 707.165,417	14.616
13	417.988,807 707.165,417	14	418.019,654 707.167,364	30.908	14	418.019,654 707.167,364	15	418.038,351 707.165,09	18.835
15	418.038,351 707.165,09	16	418.051,169 707.155,393	16.073	16	418.051,169 707.155,393	17	418.055,644 707.142,673	13.484
17	418.055,644 707.142,673	18	418.064,222 707.133,136	12.827	18	418.064,222 707.133,136	19	418.066,587 707.123,44	9.98
19	418.066,587 707.123,44	20	418.070,661 707.112,936	11.266	20	418.070,661 707.112,936	21	418.071,698 707.094,412	18.553
21	418.071,698 707.094,412	22	418.102,978 707.103,634	32.611	22	418.102,978 707.103,634	23	418.100,097 707.129,759	26.283
23	418.100,097 707.129,759	24	418.098,549 707.147,1	17.41	24	418.098,549 707.147,1	25	418.096,84 707.162,487	15.482
25	418.096,84 707.162,487	26	418.091,177 707.186,171	24.352	26	418.091,177 707.186,171	1	418.108,868 707.211,91	31.232

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:266 Giulești
Nr. topografic:parte din 266

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.991	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4410 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1939, din 21/03/2023 emis de Primaria comuna Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOIȘ ADRIAN-VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

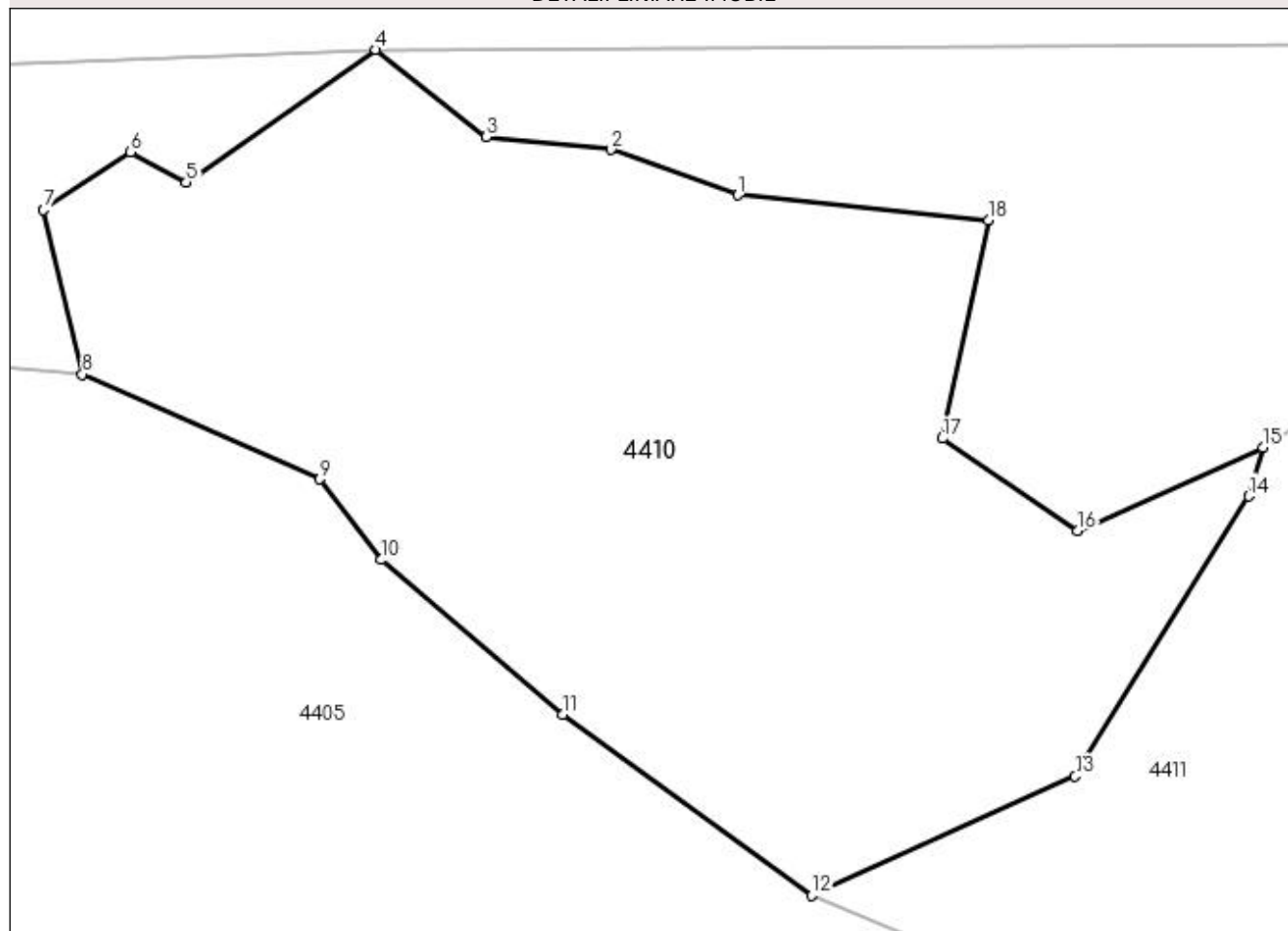
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.991	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.991	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.082,714 707.487,254	2	418.071,427 707.491,271	11.981
2	418.071,427 707.491,271	3	418.060,403 707.492,394	11.081
3	418.060,403 707.492,394	4	418.050,59 707.500,116	12.487
4	418.050,59 707.500,116	5	418.033,779 707.488,362	20.513
5	418.033,779 707.488,362	6	418.028,858 707.491,049	5.607

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.028,858 707.491,049	7	418.021,126 707.485,925	9.276
7	418.021,126 707.485,925	8	418.024,572 707.471,353	14.974
8	418.024,572 707.471,353	9	418.045,642 707.462,064	23.027
9	418.045,642 707.462,064	10	418.051,079 707.454,918	8.979
10	418.051,079 707.454,918	11	418.067,169 707.441,224	21.129
11	418.067,169 707.441,224	12	418.089,259 707.425,155	27.316
12	418.089,259 707.425,155	13	418.112,604 707.435,727	25.627
13	418.112,604 707.435,727	14	418.127,978 707.460,556	29.203
14	418.127,978 707.460,556	15	418.129,247 707.464,858	4.485
15	418.129,247 707.464,858	16	418.112,791 707.457,485	18.032
16	418.112,791 707.457,485	17	418.100,834 707.465,67	14.49
17	418.100,834 707.465,67	18	418.104,93 707.485,004	19.763
18	418.104,93 707.485,004	1	418.082,714 707.487,254	22.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:240, 1389 Giulești
Nr. topografic:parte din 3077, 3081

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.313	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4411 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

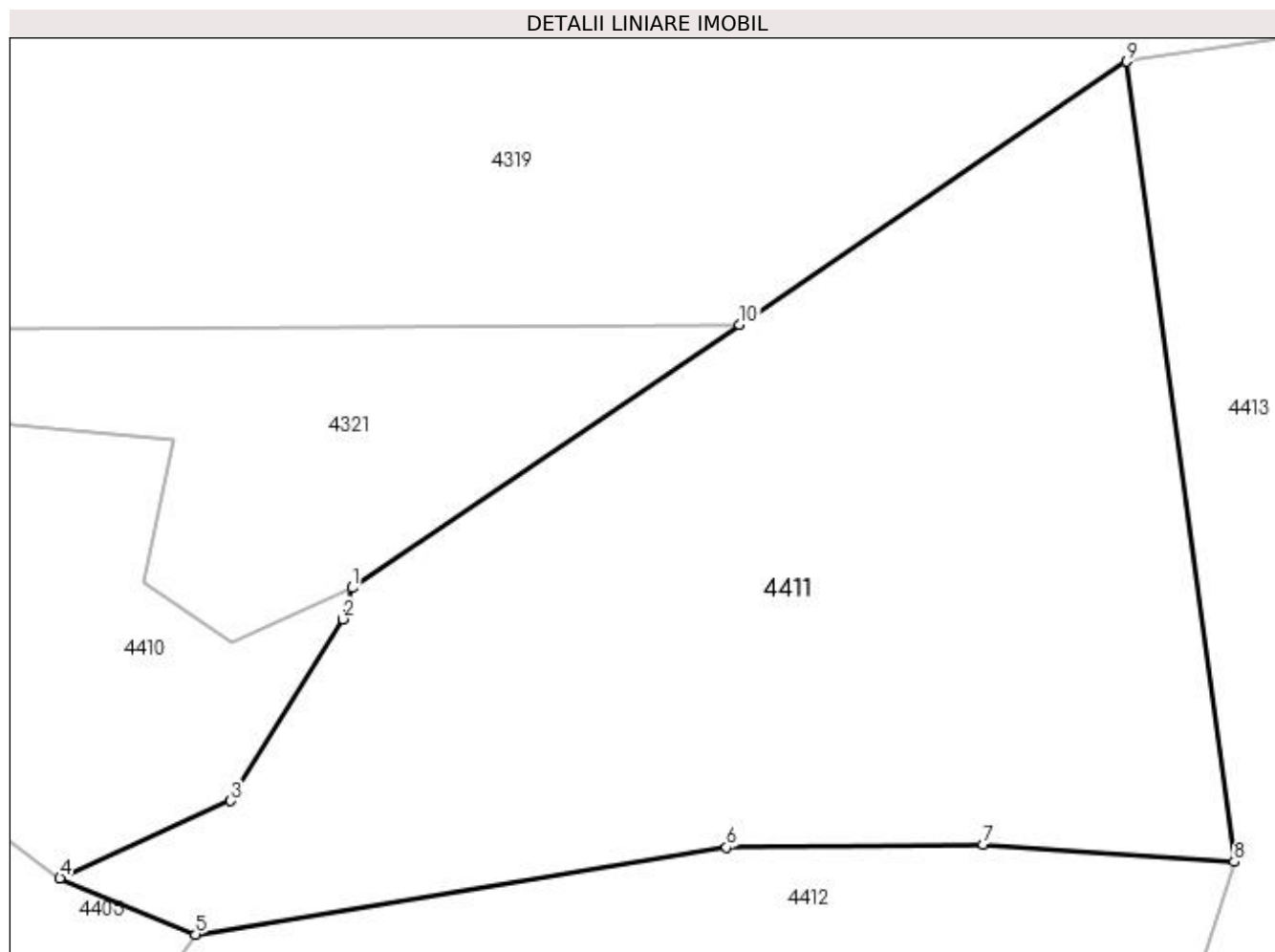
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.313	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.313	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.129,247 707.464,858	2	418.127,978 707.460,556	4.485
2	418.127,978 707.460,556	3	418.112,604 707.435,727	29.203
3	418.112,604 707.435,727	4	418.089,259 707.425,155	25.627
4	418.089,259 707.425,155	5	418.107,811 707.417,444	20.091
5	418.107,811 707.417,444	6	418.180,471 707.429,348	73.629

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.180,471 707.429,348	7	418.215,58 707.429,765	35.111
7	418.215,58 707.429,765	8	418.249,959 707.427,378	34.462
8	418.249,959 707.427,378	9	418.235,264 707.536,831	110.435
9	418.235,264 707.536,831	10	418.182,256 707.500,845	64.069
10	418.182,256 707.500,845	1	418.129,247 707.464,858	64.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4412**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 840, 890, 2712 Giulești
Nr. topografic: parte din 3076, 3074, 3067

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		30.576	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4412 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1941, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BÎRLEA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

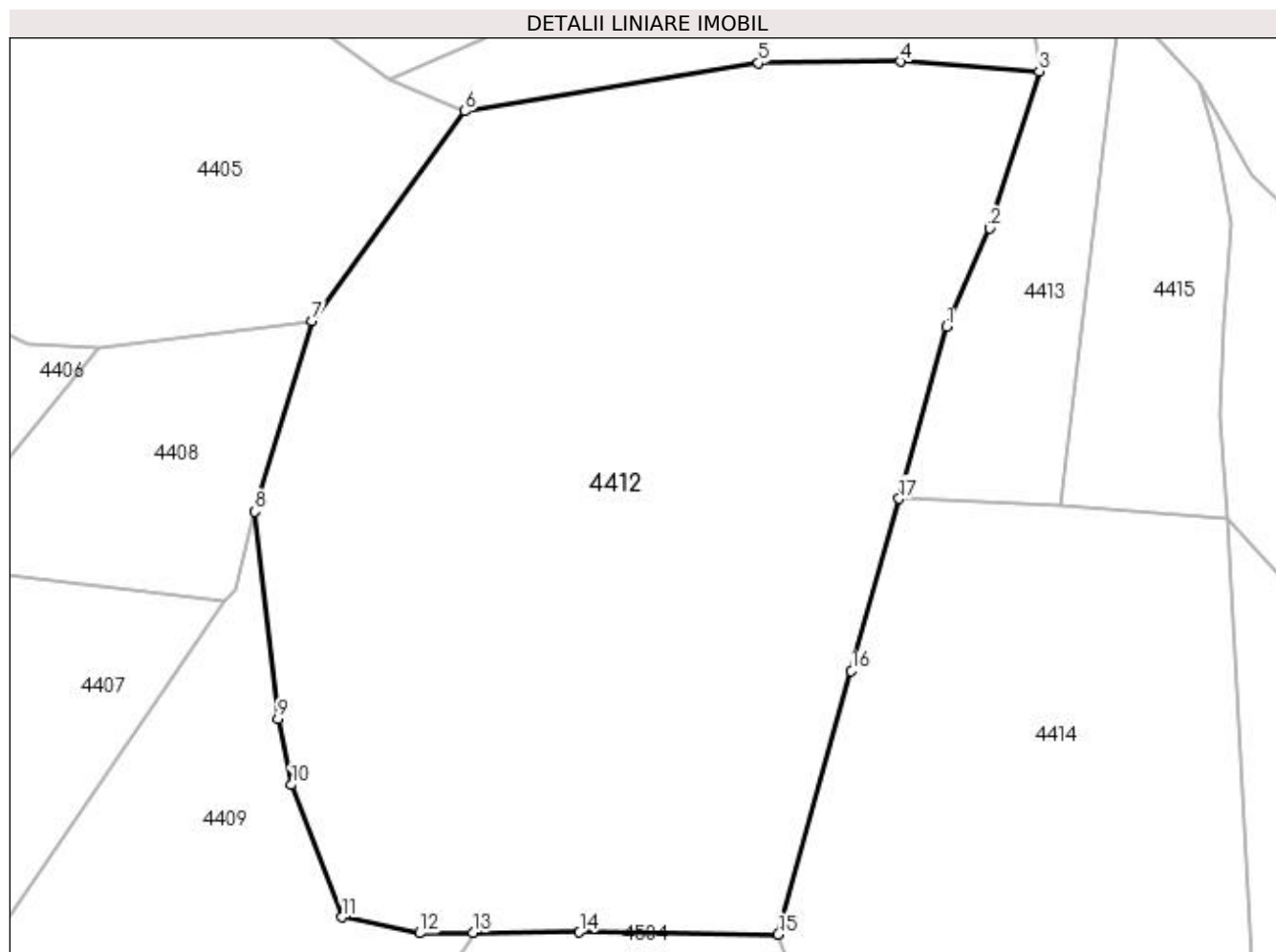
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	30.576	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	30.576	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.227,118 707.364,124	2	418.237,735 707.388,467	26.558
2	418.237,735 707.388,467	3	418.249,959 707.427,378	40.786
3	418.249,959 707.427,378	4	418.215,58 707.429,765	34.462
4	418.215,58 707.429,765	5	418.180,471 707.429,348	35.111
5	418.180,471 707.429,348	6	418.107,811 707.417,444	73.629

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.107,811 707.417,444	7	418.069,971 707.365,624	64.165
7	418.069,971 707.365,624	8	418.055,824 707.318,341	49.354
8	418.055,824 707.318,341	9	418.061,472 707.267,031	51.62
9	418.061,472 707.267,031	10	418.064,78 707.250,715	16.648
10	418.064,78 707.250,715	11	418.077,423 707.217,959	35.111
11	418.077,423 707.217,959	12	418.096,598 707.214,053	19.569
12	418.096,598 707.214,053	13	418.109,717 707.214,111	13.119
13	418.109,717 707.214,111	14	418.136,122 707.214,228	26.405
14	418.136,122 707.214,228	15	418.185,386 707.213,719	49.267
15	418.185,386 707.213,719	16	418.203,495 707.278,915	67.664
16	418.203,495 707.278,915	17	418.215,306 707.321,52	44.212
17	418.215,306 707.321,52	1	418.227,118 707.364,124	44.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4413**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2712 Giulești
Nr. topografic:parte din 3067

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.565	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4413 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1942, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) OROS MARIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

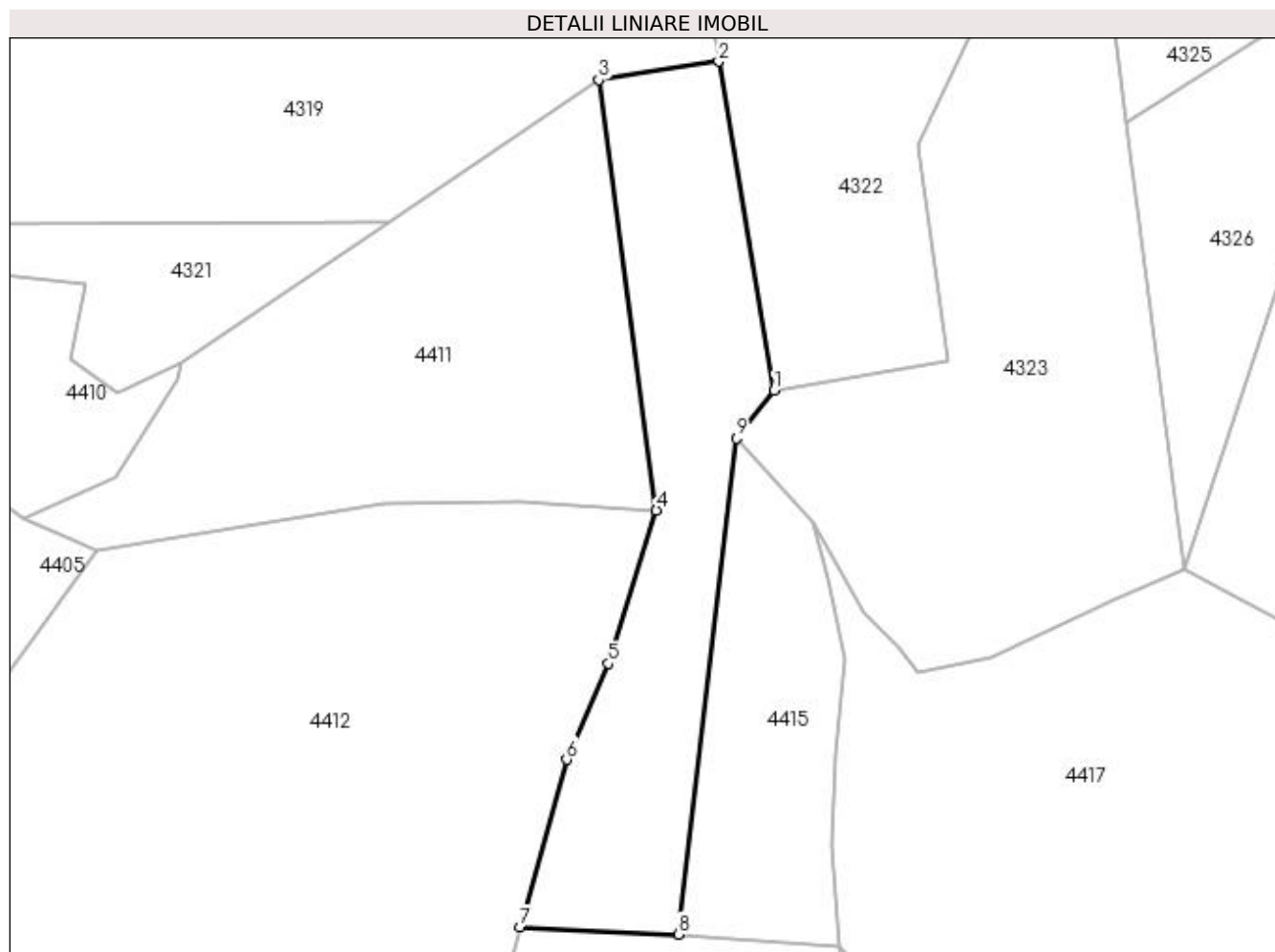
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.565	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.565	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.279,86 707.457,885	2	418.265,813 707.541,482	84.769
2	418.265,813 707.541,482	3	418.235,264 707.536,831	30.901
3	418.235,264 707.536,831	4	418.249,959 707.427,378	110.435
4	418.249,959 707.427,378	5	418.237,735 707.388,467	40.786
5	418.237,735 707.388,467	6	418.227,118 707.364,124	26.558

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.227,118 707.364,124	7	418.215,306 707.321,52	44.211
7	418.215,306 707.321,52	8	418.255,511 707.319,674	40.247
8	418.255,511 707.319,674	9	418.270,255 707.445,682	126.868
9	418.270,255 707.445,682	1	418.279,86 707.457,885	15.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 937, 1322, 1951 Giulești
Nr. topografic: parte din 3066, 3063/b, 3065

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.764	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4414 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

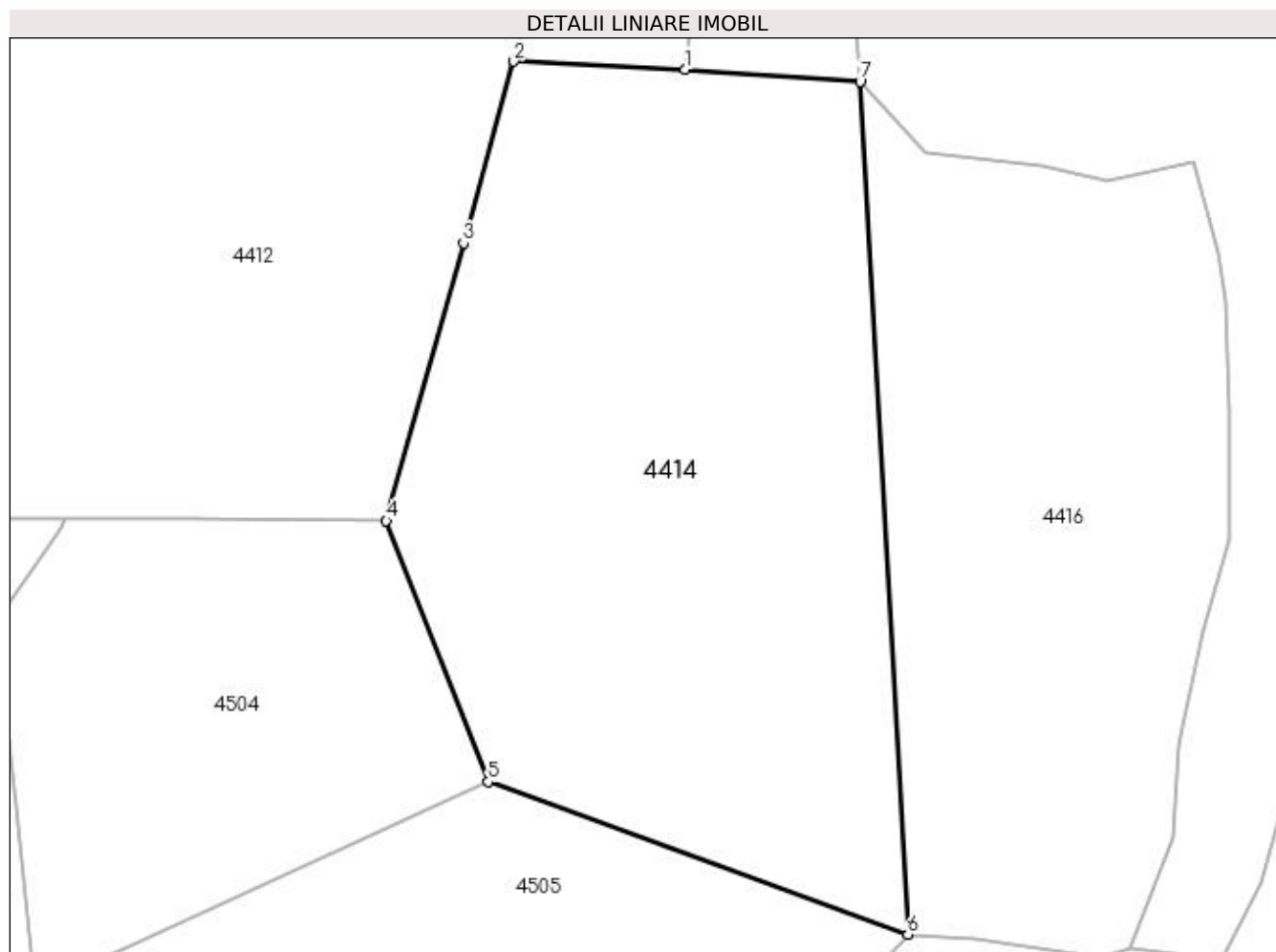
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.764	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	18.764	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.255,511 707.319,674	2	418.215,306 707.321,52	40.247
2	418.215,306 707.321,52	3	418.203,495 707.278,915	44.212
3	418.203,495 707.278,915	4	418.185,386 707.213,719	67.664
4	418.185,386 707.213,719	5	418.209,248 707.152,543	65.665
5	418.209,248 707.152,543	6	418.307,811 707.116,705	104.876

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.307,811 707.116,705	7	418.296,595 707.316,836	200.445
7	418.296,595 707.316,836	1	418.255,511 707.319,674	41.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1951 Giulești
Nr. topografic:parte din 3065

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.805	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4415 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1944, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

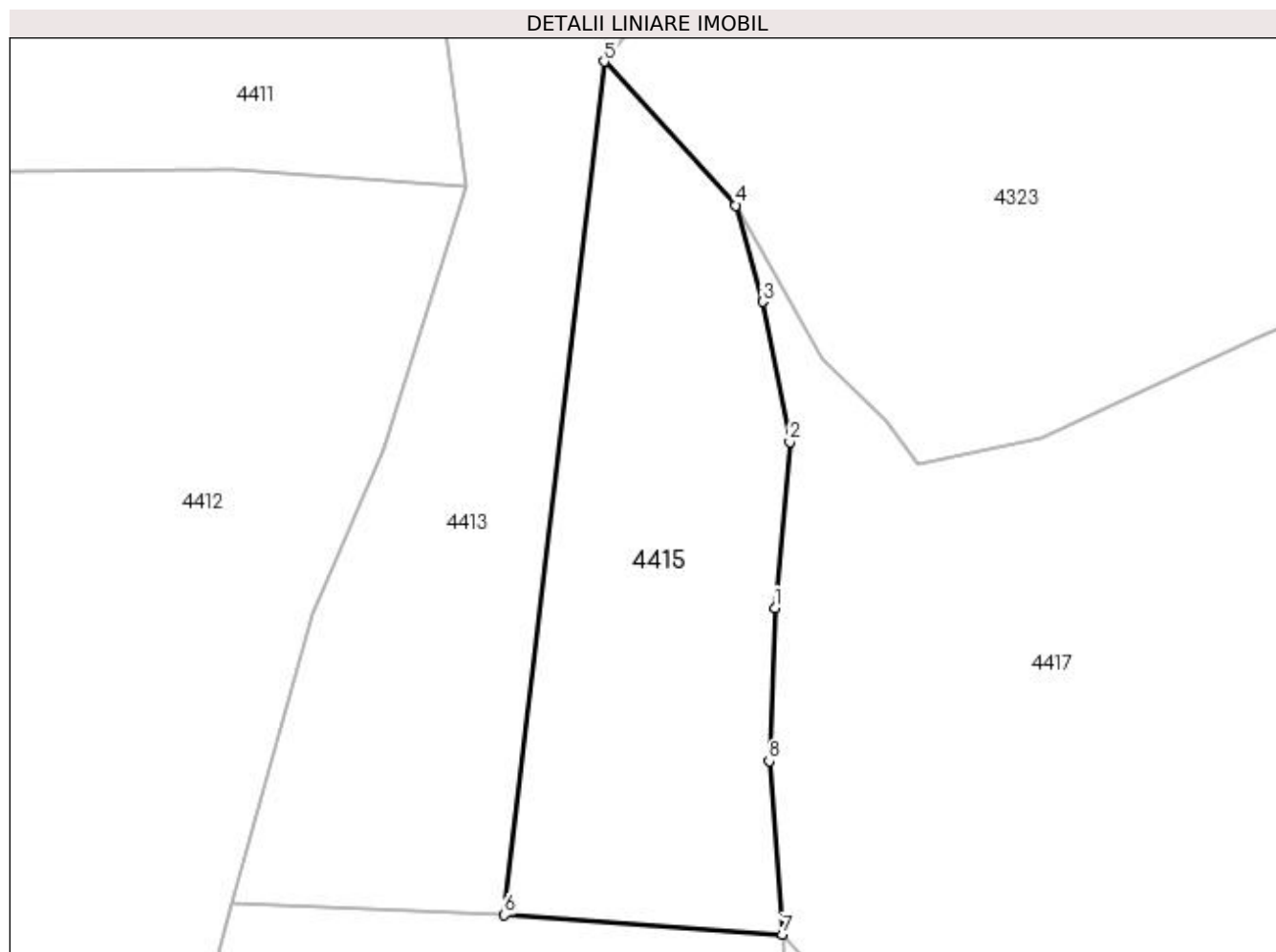
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.805	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.805	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.295,463 707.365,034	2	418.297,696 707.389,535	24.603
2	418.297,696 707.389,535	3	418.293,658 707.410,211	21.067
3	418.293,658 707.410,211	4	418.289,727 707.424,449	14.771
4	418.289,727 707.424,449	5	418.270,255 707.445,682	28.81
5	418.270,255 707.445,682	6	418.255,511 707.319,674	126.868

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.255,511 707.319,674	7	418.296,595 707.316,836	41.182
7	418.296,595 707.316,836	8	418.294,658 707.342,39	25.627
8	418.294,658 707.342,39	1	418.295,463 707.365,034	22.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1322, 2733 Giulești
Nr. topografic:parte din 3063/b, 3063/a

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.706	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4416 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1945, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VANCEA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

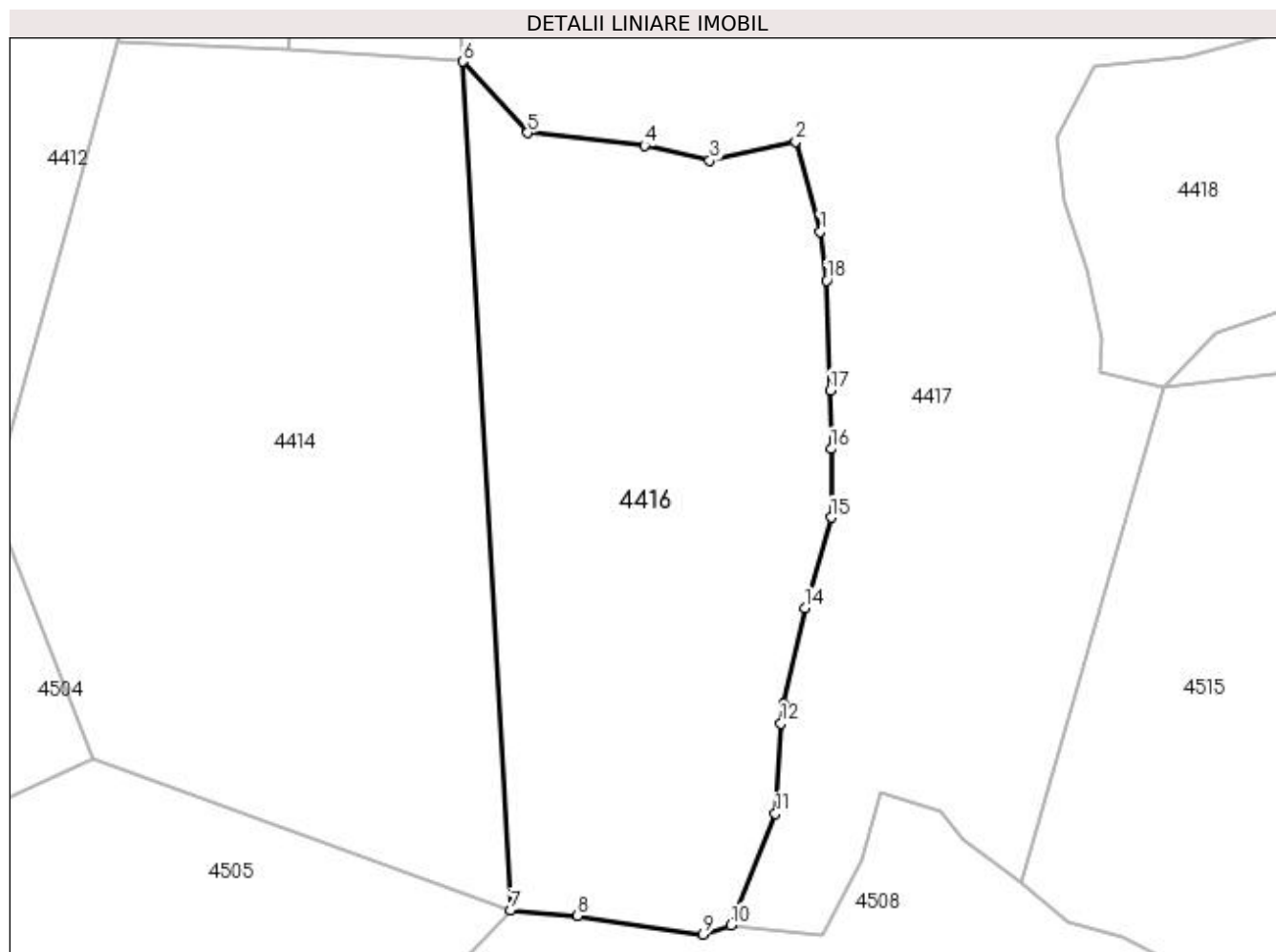
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.706	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	13.706	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.380,843 707.276,763	2	418.375,081 707.297,996	22.001
2	418.375,081 707.297,996	3	418.354,761 707.293,519	20.807
3	418.354,761 707.293,519	4	418.339,374 707.297,002	15.776
4	418.339,374 707.297,002	5	418.311,812 707.300,028	27.728
5	418.311,812 707.300,028	6	418.296,595 707.316,836	22.673

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.296,595 707.316,836	7	418.307,811 707.116,705	200.445
7	418.307,811 707.116,705	8	418.323,642 707.115,534	15.874
8	418.323,642 707.115,534	9	418.353,266 707.111,077	29.957
9	418.353,266 707.111,077	10	418.359,852 707.113,308	6.954
10	418.359,852 707.113,308	11	418.370,256 707.139,529	28.21
11	418.370,256 707.139,529	12	418.371,611 707.160,786	21.3
12	418.371,611 707.160,786	13	418.372,162 707.165,441	4.687
13	418.372,162 707.165,441	14	418.377,242 707.188,035	23.158
14	418.377,242 707.188,035	15	418.383,458 707.209,319	22.173
15	418.383,458 707.209,319	16	418.383,458 707.225,504	16.185
16	418.383,458 707.225,504	17	418.383,191 707.239,336	13.835
17	418.383,191 707.239,336	18	418.382,327 707.265,198	25.876
18	418.382,327 707.265,198	1	418.380,843 707.276,763	11.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2489, 52, 1023, 33, 426, 2827,
1951 Giulești

Nr. topografic: parte din 3134, 3131, 3130,
3101, 3060, 3064, 3065

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		60.800	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4417 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1946, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

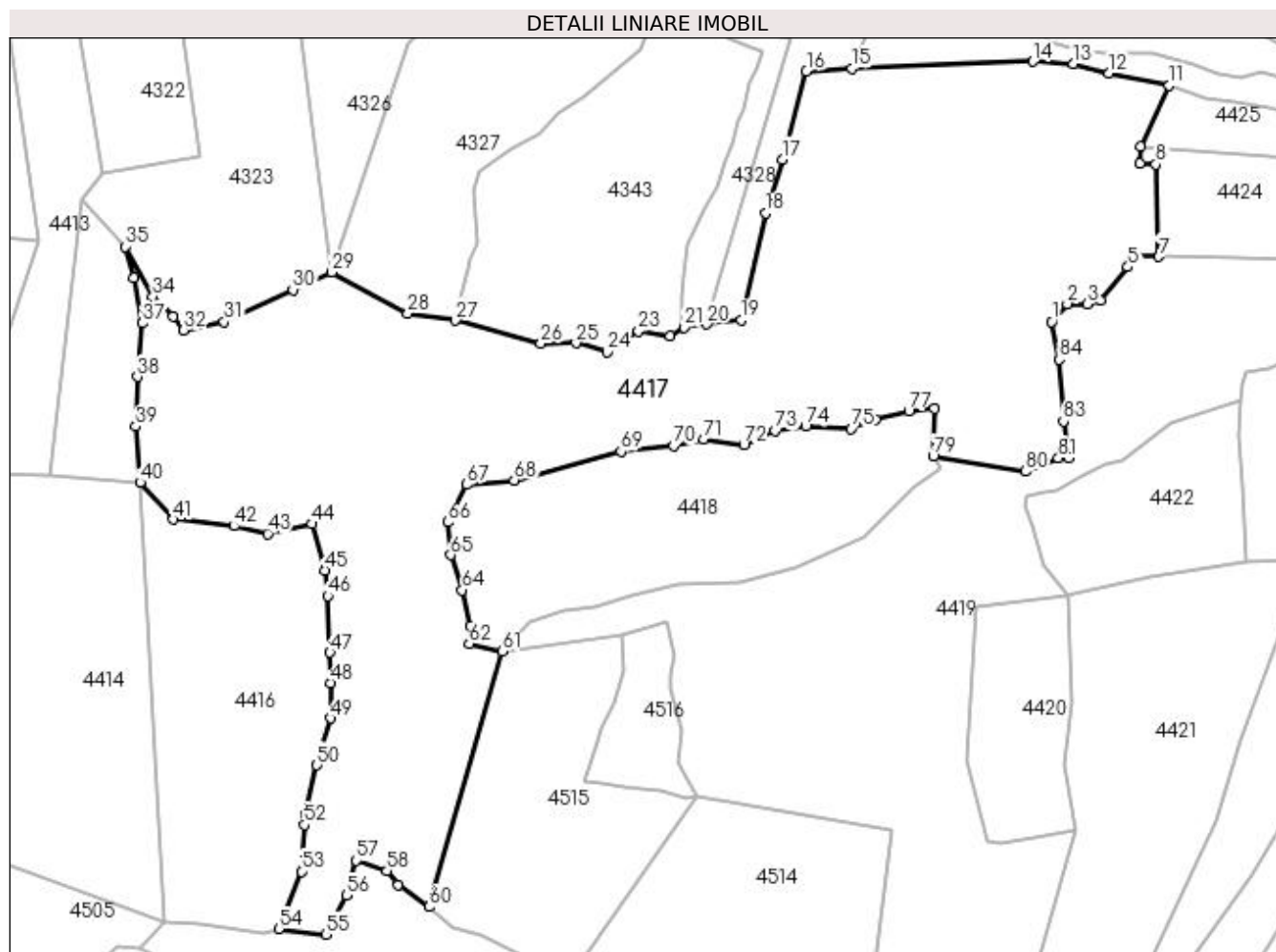
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	60.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	60.800	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	418.712,465 707.390,252	2	418.719,567 707.398,307	10.739	2	418.719,567 707.398,307	3	418.728,527 707.398,307	8.96	3	418.728,527 707.398,307	4	418.734,914 707.399,864	6.574
4	418.734,914 707.399,864	5	418.747,196 707.415,122	19.587	5	418.747,196 707.415,122	6	418.751,251 707.419,981	6.329	6	418.751,251 707.419,981	7	418.761,408 707.419,801	10.159
7	418.761,408 707.419,801	8	418.759,928 707.461,897	42.122	8	418.759,928 707.461,897	9	418.752,781 707.462,358	7.162	9	418.752,781 707.462,358	10	418.752,99 707.470,086	7.731
10	418.752,99 707.470,086	11	418.766,118 707.497,795	30.662	11	418.766,118 707.497,795	12	418.738,653 707.503,562	28.064	12	418.738,653 707.503,562	13	418.722,443 707.507,804	16.756
13	418.722,443 707.507,804	14	418.703,933 707.508,819	18.538	14	418.703,933 707.508,819	15	418.621,223 707.505,652	82.771	15	418.621,223 707.505,652	16	418.600,616 707.504,457	20.642

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	418.600,616 707.504,457	17	418.589,664 707.464,144	41.774	17	418.589,664 707.464,144	18	418.581,87 707.439,717	25.64	18	418.581,87 707.439,717	19	418.570,761 707.391,033	49.935
19	418.570,761 707.391,033	20	418.555,198 707.389,023	15.692	20	418.555,198 707.389,023	21	418.544,728 707.387,67	10.557	21	418.544,728 707.387,67	22	418.538,537 707.383,582	7.419
22	418.538,537 707.383,582	23	418.524,048 707.385,903	14.674	23	418.524,048 707.385,903	24	418.509,728 707.376,302	17.241	24	418.509,728 707.376,302	25	418.495,448 707.380,518	14.889
25	418.495,448 707.380,518	26	418.479,431 707.380,298	16.019	26	418.479,431 707.380,298	27	418.440,5 707.390,811	40.325	27	418.440,5 707.390,811	28	418.418,761 707.394,005	21.972
28	418.418,761 707.394,005	29	418.384,153 707.412,662	39.317	29	418.384,153 707.412,662	30	418.366,345 707.404,757	19.484	30	418.366,345 707.404,757	31	418.335,002 707.390,167	34.572
31	418.335,002 707.390,167	32	418.316,61 707.386,333	18.787	32	418.316,61 707.386,333	33	418.311,851 707.392,659	7.916	33	418.311,851 707.392,659	34	418.302,472 707.401,668	13.005
34	418.302,472 707.401,668	35	418.289,727 707.424,449	26.104	35	418.289,727 707.424,449	36	418.293,658 707.410,211	14.771	36	418.293,658 707.410,211	37	418.297,696 707.389,535	21.067
37	418.297,696 707.389,535	38	418.295,463 707.365,034	24.603	38	418.295,463 707.365,034	39	418.294,658 707.342,39	22.658	39	418.294,658 707.342,39	40	418.296,595 707.316,836	25.627
40	418.296,595 707.316,836	41	418.311,812 707.300,028	22.673	41	418.311,812 707.300,028	42	418.339,374 707.297,002	27.728	42	418.339,374 707.297,002	43	418.354,761 707.293,519	15.776
43	418.354,761 707.293,519	44	418.375,081 707.297,996	20.807	44	418.375,081 707.297,996	45	418.380,843 707.276,763	22.001	45	418.380,843 707.276,763	46	418.382,327 707.265,198	11.66
46	418.382,327 707.265,198	47	418.383,191 707.239,336	25.876	47	418.383,191 707.239,336	48	418.383,458 707.225,504	13.835	48	418.383,458 707.225,504	49	418.383,458 707.209,319	16.185
49	418.383,458 707.209,319	50	418.377,242 707.188,035	22.173	50	418.377,242 707.188,035	51	418.372,162 707.165,441	23.158	51	418.372,162 707.165,441	52	418.371,611 707.160,786	4.687
52	418.371,611 707.160,786	53	418.370,256 707.139,529	21.3	53	418.370,256 707.139,529	54	418.359,852 707.113,308	28.21	54	418.359,852 707.113,308	55	418.381,355 707.110,841	21.644
55	418.381,355 707.110,841	56	418.390,763 707.128,721	20.204	56	418.390,763 707.128,721	57	418.395,18 707.144,554	16.438	57	418.395,18 707.144,554	58	418.409,272 707.139,885	14.845
58	418.409,272 707.139,885	59	418.414,548 707.133,568	8.23	59	418.414,548 707.133,568	60	418.428,423 707.123,339	17.238	60	418.428,423 707.123,339	61	418.461,739 707.239,863	121.193
61	418.461,739 707.239,863	62	418.446,723 707.243,446	15.438	62	418.446,723 707.243,446	63	418.447,33 707.251,564	8.141	63	418.447,33 707.251,564	64	418.443,552 707.267,83	16.699
64	418.443,552 707.267,83	65	418.438,383 707.283,799	16.785	65	418.438,383 707.283,799	66	418.436,865 707.298,774	15.052	66	418.436,865 707.298,774	67	418.445,585 707.315,859	19.182
67	418.445,585 707.315,859	68	418.467,296 707.317,919	21.809	68	418.467,296 707.317,919	69	418.515,998 707.331,057	50.443	69	418.515,998 707.331,057	70	418.540,188 707.333,54	24.317
70	418.540,188 707.333,54	71	418.553,712 707.336,585	13.863	71	418.553,712 707.336,585	72	418.572,081 707.334,195	18.524	72	418.572,081 707.334,195	73	418.586,445 707.340,351	15.628
73	418.586,445 707.340,351	74	418.600,236 707.342,374	13.939	74	418.600,236 707.342,374	75	418.621,034 707.341,445	20.819	75	418.621,034 707.341,445	76	418.632,14 707.345,572	11.848
76	418.632,14 707.345,572	77	418.647,322 707.349,501	15.682	77	418.647,322 707.349,501	78	418.659,01 707.350,483	11.729	78	418.659,01 707.350,483	79	418.658,425 707.328,882	21.609
79	418.658,425 707.328,882	80	418.700,523 707.321,969	42.662	80	418.700,523 707.321,969	81	418.715,502 707.327,981	16.14	81	418.715,502 707.327,981	82	418.720,119 707.328,066	4.618
82	418.720,119 707.328,066	83	418.717,852 707.344,778	16.865	83	418.717,852 707.344,778	84	418.715,997 707.372,995	28.278	84	418.715,997 707.372,995	1	418.712,465 707.390,252	17.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:713_Giulesti
Nr. topografic:parte din 3059

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.361	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4418 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1947, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MĂNĂILĂ ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

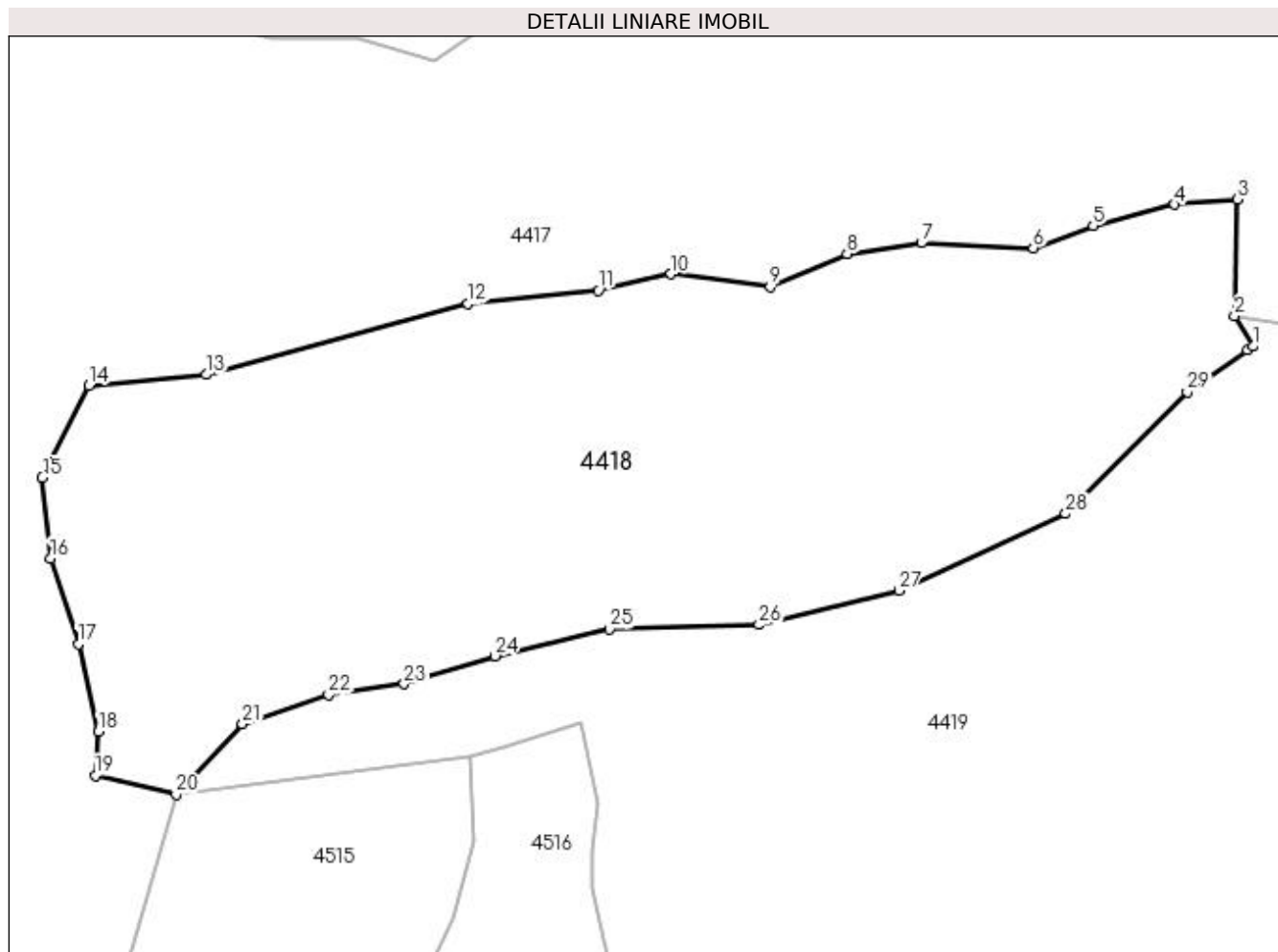
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.361	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	13.361	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.661,864 707.323,171	2	418.658,425 707.328,882	6.667
3	418.659,01 707.350,483	4	418.647,322 707.349,501	11.729
5	418.632,14 707.345,572	6	418.621,034 707.341,445	11.848
7	418.600,236 707.342,374	8	418.586,445 707.340,351	13.939
9	418.572,081 707.334,195	10	418.553,712 707.336,585	18.524

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.658,425 707.328,882	3	418.659,01 707.350,483	21.609
4	418.647,322 707.349,501	5	418.632,14 707.345,572	15.682
6	418.621,034 707.341,445	7	418.600,236 707.342,374	20.819
8	418.586,445 707.340,351	9	418.572,081 707.334,195	15.628
10	418.553,712 707.336,585	11	418.540,188 707.333,54	13.863

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	418.540,188 707.333,54	12	418.515,998 707.331,057	24.317
13	418.467,296 707.317,919	14	418.445,585 707.315,859	21.809
15	418.436,865 707.298,774	16	418.438,383 707.283,799	15.052
17	418.443,552 707.267,83	18	418.447,33 707.251,564	16.699
19	418.446,723 707.243,446	20	418.461,739 707.239,863	15.438
21	418.474,095 707.252,976	22	418.490,054 707.258,4	16.856
23	418.504,099 707.260,45	24	418.520,977 707.265,631	17.655
25	418.542,294 707.270,638	26	418.570,056 707.271,427	27.773
27	418.596,03 707.277,825	28	418.627,054 707.292,079	34.142
29	418.649,629 707.314,678	30	418.660,832 707.322,479	13.651

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	418.515,998 707.331,057	13	418.467,296 707.317,919	50.443
14	418.445,585 707.315,859	15	418.436,865 707.298,774	19.182
16	418.438,383 707.283,799	17	418.443,552 707.267,83	16.785
18	418.447,33 707.251,564	19	418.446,723 707.243,446	8.141
20	418.461,739 707.239,863	21	418.474,095 707.252,976	18.017
22	418.490,054 707.258,4	23	418.504,099 707.260,45	14.194
24	418.520,977 707.265,631	25	418.542,294 707.270,638	21.897
26	418.570,056 707.271,427	27	418.596,03 707.277,825	26.75
28	418.627,054 707.292,079	29	418.649,629 707.314,678	31.943
30	418.660,832 707.322,479	1	418.661,864 707.323,171	1.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 243, 33, 713, 426 Giulești
Nr. topografic: parte din 3058, 3101, 3059,
3062

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		38.315	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4419 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

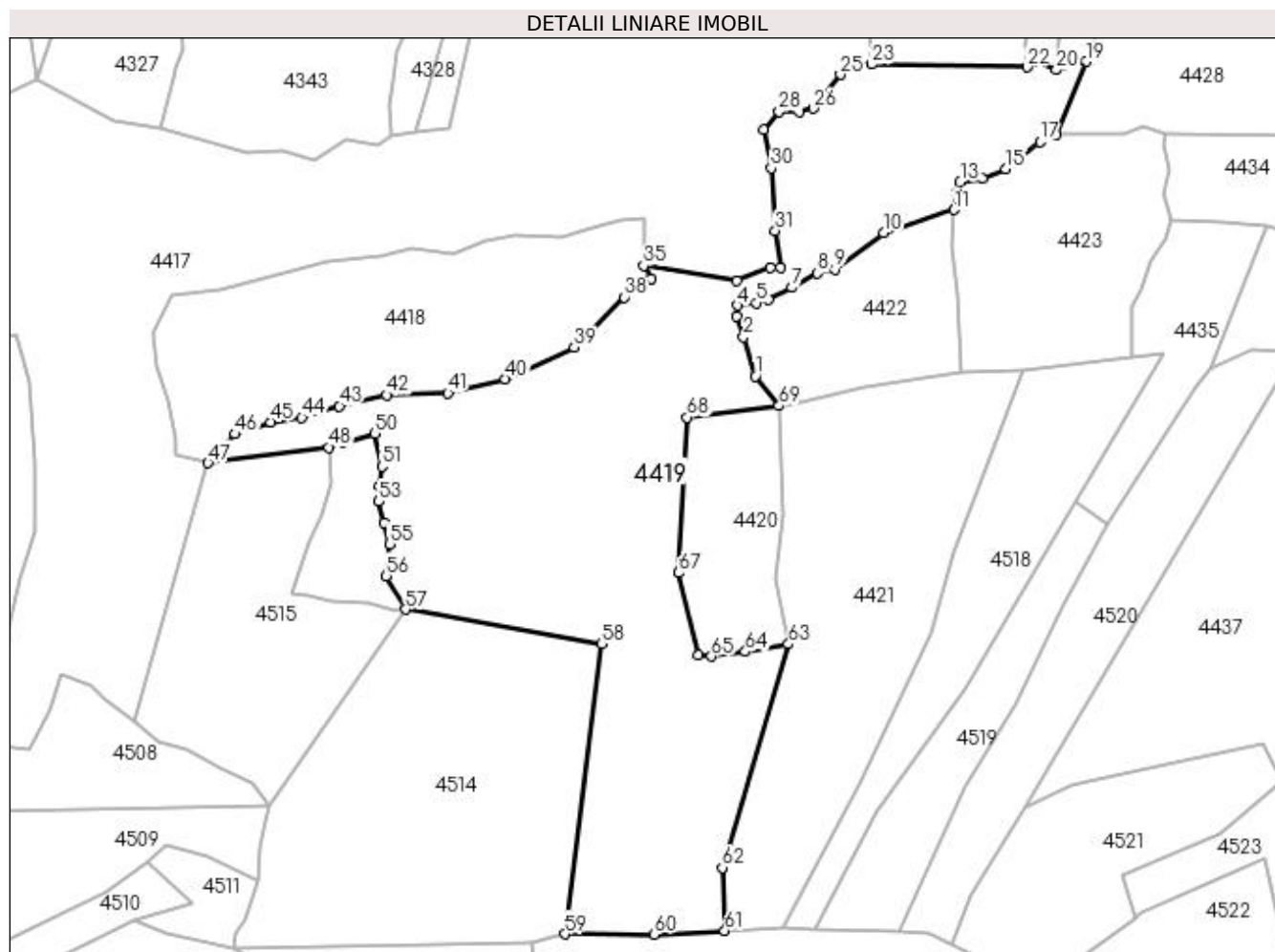
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	38.315	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	38.315	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	418.708,827 707.279,098	2	418.703,507 707.296,695	18.384	2	418.703,507 707.296,695	3	418.700,401 707.306,27	10.066	3	418.700,401 707.306,27	4	418.700,718 707.310,967	4.708
4	418.700,718 707.310,967	5	418.709,077 707.312,18	8.447	5	418.709,077 707.312,18	6	418.714,763 707.313,48	5.833	6	418.714,763 707.313,48	7	418.725,281 707.319,052	11.903
7	418.725,281 707.319,052	8	418.736,829 707.325,61	13.28	8	418.736,829 707.325,61	9	418.744,59 707.327,279	7.938	9	418.744,59 707.327,279	10	418.766,714 707.343,815	27.621
10	418.766,714 707.343,815	11	418.798,392 707.354,119	33.312	11	418.798,392 707.354,119	12	418.799,748 707.361,972	7.969	12	418.799,748 707.361,972	13	418.801,183 707.366,745	4.984
13	418.801,183 707.366,745	14	418.811,394 707.368,495	10.36	14	418.811,394 707.368,495	15	418.821,823 707.372,728	11.255	15	418.821,823 707.372,728	16	418.827,927 707.377,188	7.56

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	418.827,927 707.377,188	17	418.837,261 707.384,83	12.063	17	418.837,261 707.384,83	18	418.844,773 707.388,189	8.229	18	418.844,773 707.388,189	19	418.858,124 707.421,053	35.472
19	418.858,124 707.421,053	20	418.844,631 707.417,24	14.021	20	418.844,631 707.417,24	21	418.837,449 707.420,618	7.937	21	418.837,449 707.420,618	22	418.831,397 707.418,564	6.391
22	418.831,397 707.418,564	23	418.761,408 707.419,801	70.0	23	418.761,408 707.419,801	24	418.751,251 707.419,981	10.159	24	418.751,251 707.419,981	25	418.747,196 707.415,122	6.329
25	418.747,196 707.415,122	26	418.734,914 707.399,864	19.587	26	418.734,914 707.399,864	27	418.728,527 707.398,307	6.574	27	418.728,527 707.398,307	28	418.719,567 707.398,307	8.96
28	418.719,567 707.398,307	29	418.712,465 707.390,252	10.739	29	418.712,465 707.390,252	30	418.715,997 707.372,995	17.615	30	418.715,997 707.372,995	31	418.717,852 707.344,778	28.278
31	418.717,852 707.344,778	32	418.720,119 707.328,066	16.865	32	418.720,119 707.328,066	33	418.715,502 707.327,981	4.618	33	418.715,502 707.327,981	34	418.700,523 707.321,969	16.14
34	418.700,523 707.321,969	35	418.658,425 707.328,882	42.662	35	418.658,425 707.328,882	36	418.661,864 707.323,171	6.667	36	418.661,864 707.323,171	37	418.660,832 707.322,479	1.243
37	418.660,832 707.322,479	38	418.649,629 707.314,678	13.651	38	418.649,629 707.314,678	39	418.627,054 707.292,079	31.943	39	418.627,054 707.292,079	40	418.596,03 707.277,825	34.142
40	418.596,03 707.277,825	41	418.570,056 707.271,427	26.75	41	418.570,056 707.271,427	42	418.542,294 707.270,638	27.773	42	418.542,294 707.270,638	43	418.520,977 707.265,631	21.897
43	418.520,977 707.265,631	44	418.504,099 707.260,45	17.655	44	418.504,099 707.260,45	45	418.490,054 707.258,4	14.194	45	418.490,054 707.258,4	46	418.474,095 707.252,976	16.856
46	418.474,095 707.252,976	47	418.461,739 707.239,863	18.017	47	418.461,739 707.239,863	48	418.516,278 707.246,959	54.999	48	418.516,278 707.246,959	49	418.522,693 707.248,742	6.658
49	418.522,693 707.248,742	50	418.537,058 707.253,201	15.041	50	418.537,058 707.253,201	51	418.540,256 707.238,323	15.218	51	418.540,256 707.238,323	52	418.539,006 707.229,643	8.77
52	418.539,006 707.229,643	53	418.538,899 707.222,607	7.037	53	418.538,899 707.222,607	54	418.541,132 707.212,956	9.906	54	418.541,132 707.212,956	55	418.543,728 707.203,354	9.947
55	418.543,728 707.203,354	56	418.542,151 707.189,012	14.428	56	418.542,151 707.189,012	57	418.550,903 707.173,828	17.526	57	418.550,903 707.173,828	58	418.639,399 707.158,402	89.83
58	418.639,399 707.158,402	59	418.622,856 707.027,451	131.992	59	418.622,856 707.027,451	60	418.663,139 707.027,277	40.283	60	418.663,139 707.027,277	61	418.694,98 707.028,957	31.885
61	418.694,98 707.028,957	62	418.693,93 707.057,353	28.415	62	418.693,93 707.057,353	63	418.723,758 707.158,269	105.232	63	418.723,758 707.158,269	64	418.704,321 707.154,878	19.731
64	418.704,321 707.154,878	65	418.688,906 707.152,718	15.566	65	418.688,906 707.152,718	66	418.683,175 707.153,235	5.754	66	418.683,175 707.153,235	67	418.674,096 707.190,345	38.204
67	418.674,096 707.190,345	68	418.678,073 707.260,517	70.285	68	418.678,073 707.260,517	69	418.719,538 707.265,682	41.785	69	418.719,538 707.265,682	1	418.708,827 707.279,098	17.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4420**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 243, 2863, 2108 Giulești
Nr. topografic: parte din 3058, 3056, 3055/a

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.722	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4420 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1949, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) REDNIC IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

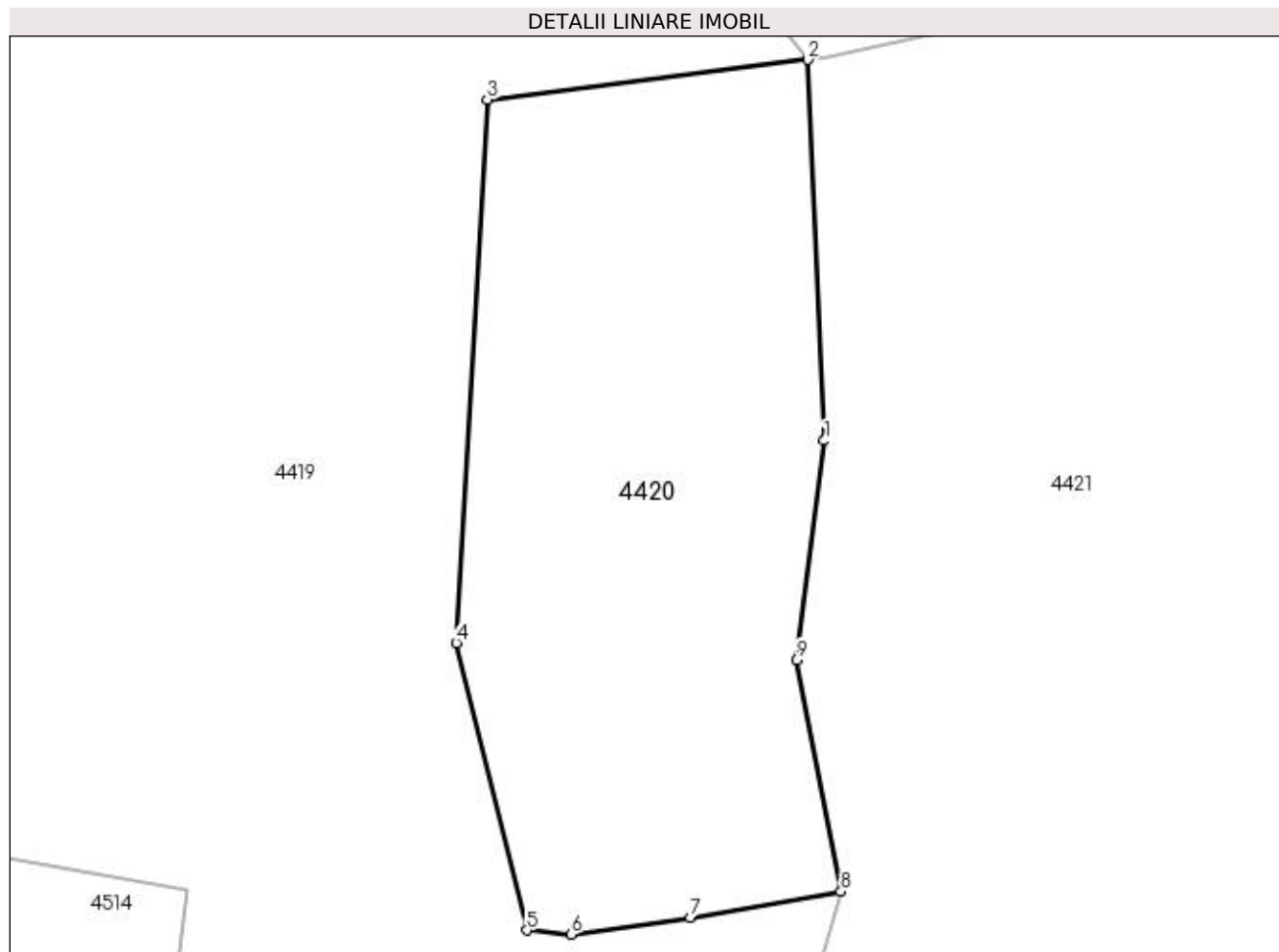
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.722	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.722	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.721,612 707.216,487	2	418.719,538 707.265,682	49.239
2	418.719,538 707.265,682	3	418.678,073 707.260,517	41.785
3	418.678,073 707.260,517	4	418.674,096 707.190,345	70.285
4	418.674,096 707.190,345	5	418.683,175 707.153,235	38.204
5	418.683,175 707.153,235	6	418.688,906 707.152,718	5.754

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.688,906 707.152,718	7	418.704,321 707.154,878	15.566
7	418.704,321 707.154,878	8	418.723,758 707.158,269	19.731
8	418.723,758 707.158,269	9	418.717,998 707.188,152	30.433
9	418.717,998 707.188,152	1	418.721,612 707.216,487	28.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4421**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:713 Giulești
Nr. topografic:parte din 3059

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.230	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4421 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamntul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1950, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) REDNIC IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

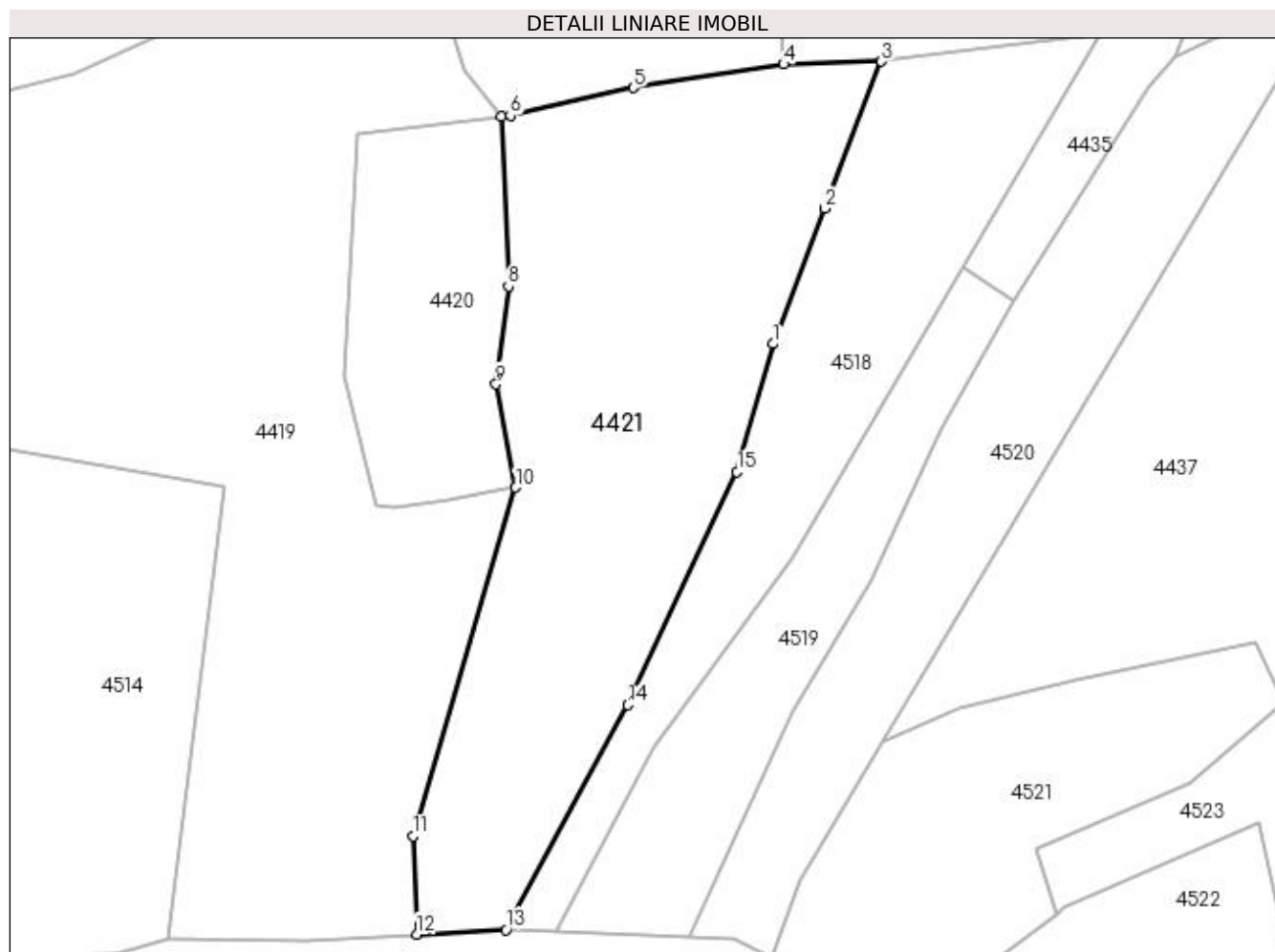
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.230	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	16.230	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.798,228 707.199,87	2	418.813,347 707.239,044	41.99
2	418.813,347 707.239,044	3	418.829,61 707.281,606	45.563
3	418.829,61 707.281,606	4	418.801,322 707.280,787	28.3
4	418.801,322 707.280,787	5	418.757,84 707.273,991	44.01
5	418.757,84 707.273,991	6	418.722,14 707.265,952	36.594

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.722,14 707.265,952	7	418.719,538 707.265,682	2.616
7	418.719,538 707.265,682	8	418.721,612 707.216,487	49.239
8	418.721,612 707.216,487	9	418.717,998 707.188,152	28.565
9	418.717,998 707.188,152	10	418.723,758 707.158,269	30.433
10	418.723,758 707.158,269	11	418.693,93 707.057,353	105.232
11	418.693,93 707.057,353	12	418.694,98 707.028,957	28.415
12	418.694,98 707.028,957	13	418.720,883 707.030,323	25.939
13	418.720,883 707.030,323	14	418.756,083 707.095,404	73.99
14	418.756,083 707.095,404	15	418.787,788 707.162,841	74.518
15	418.787,788 707.162,841	1	418.798,228 707.199,87	38.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 2287, 2863, 243 Giulești
Nr. topografic: parte din 3055/b, 3056, 3058

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1		5.665	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4422 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1951, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȘTEȚ GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

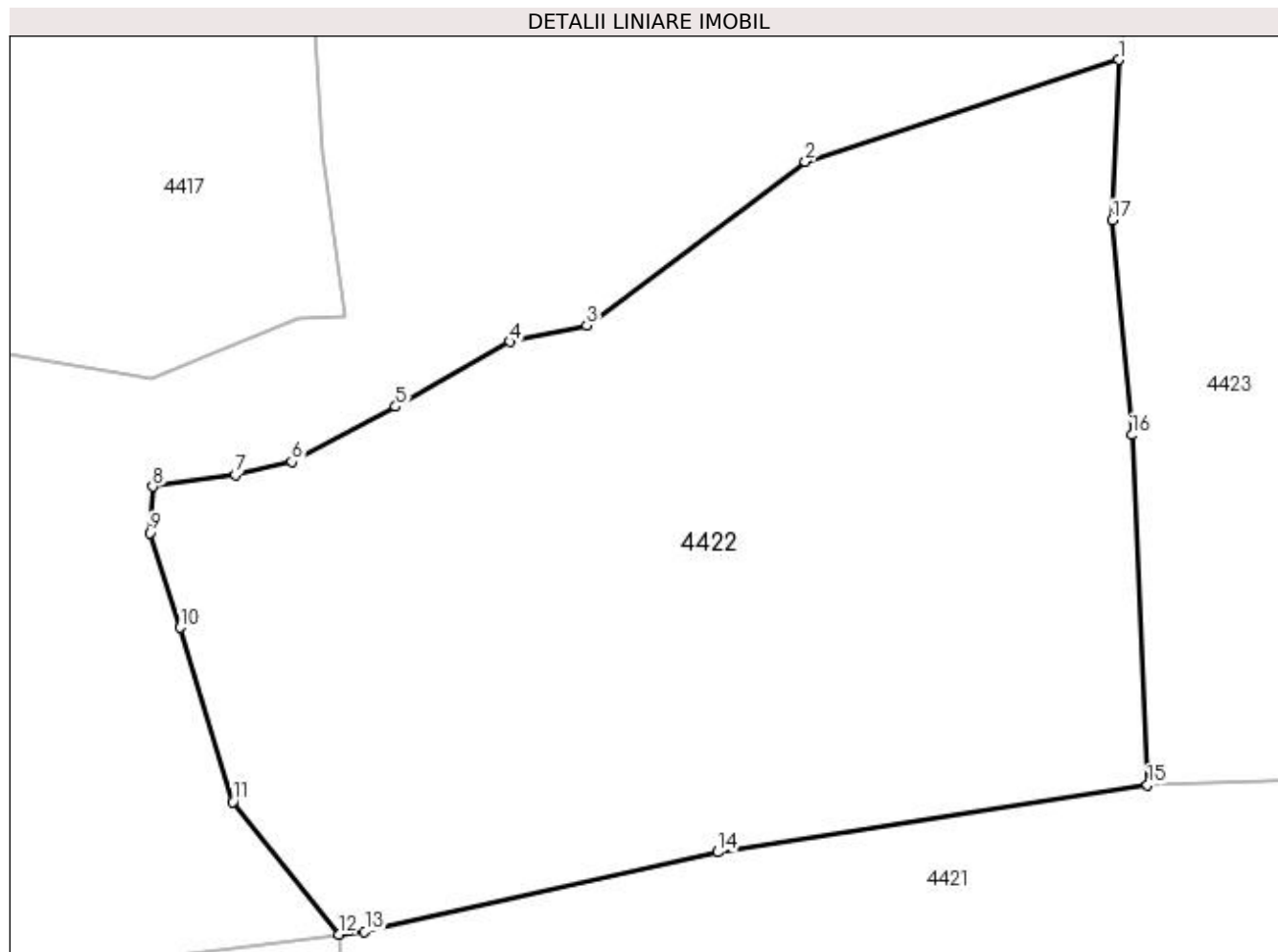
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.665	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.665	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.798,392 707.354,119	2	418.766,714 707.343,815	33.312
2	418.766,714 707.343,815	3	418.744,59 707.327,279	27.621
3	418.744,59 707.327,279	4	418.736,829 707.325,61	7.938
4	418.736,829 707.325,61	5	418.725,281 707.319,052	13.28
5	418.725,281 707.319,052	6	418.714,763 707.313,48	11.903

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.714,763 707.313,48	7	418.709,077 707.312,18	5.833
7	418.709,077 707.312,18	8	418.700,718 707.310,967	8.447
8	418.700,718 707.310,967	9	418.700,401 707.306,27	4.708
9	418.700,401 707.306,27	10	418.703,507 707.296,695	10.066
10	418.703,507 707.296,695	11	418.708,827 707.279,098	18.384
11	418.708,827 707.279,098	12	418.719,538 707.265,682	17.167
12	418.719,538 707.265,682	13	418.722,14 707.265,952	2.616
13	418.722,14 707.265,952	14	418.757,84 707.273,991	36.594
14	418.757,84 707.273,991	15	418.801,322 707.280,787	44.01
15	418.801,322 707.280,787	16	418.799,731 707.316,181	35.43
16	418.799,731 707.316,181	17	418.797,735 707.337,883	21.794
17	418.797,735 707.337,883	1	418.798,392 707.354,119	16.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2103 Giulești
Nr. topografic:parte din 3052

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.712	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4423 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1952, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȘTEȚI MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

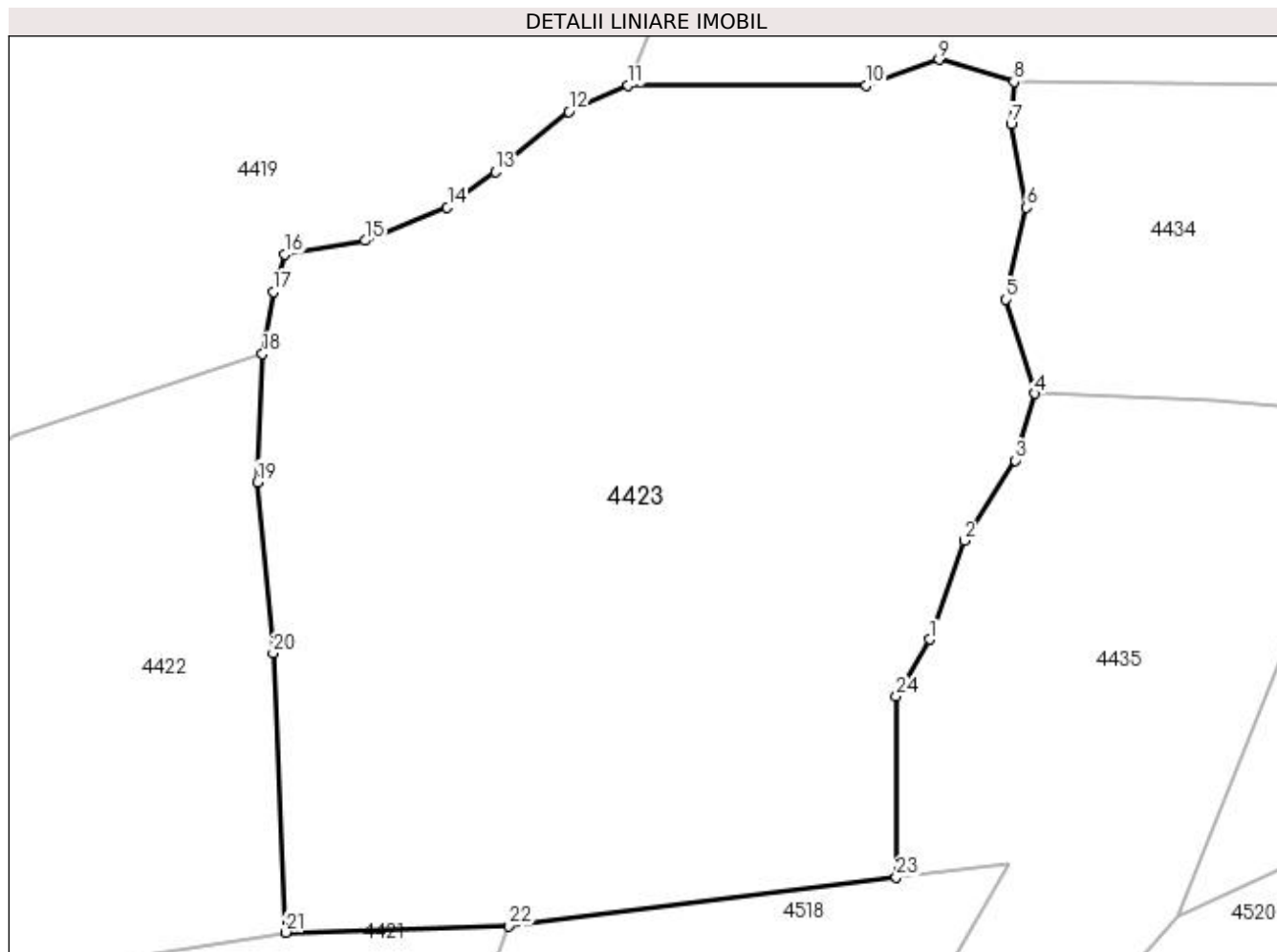
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.712	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.712	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.883,017 707.317,936	2	418.887,374 707.330,469	13.269
3	418.893,884 707.340,633	4	418.896,37 707.349,113	8.837
5	418.892,68 707.361,036	6	418.895,294 707.372,691	11.945
7	418.893,34 707.383,223	8	418.893,694 707.388,633	5.422
9	418.884,2 707.391,441	10	418.874,969 707.388,166	9.795

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.887,374 707.330,469	3	418.893,884 707.340,633	12.07
4	418.896,37 707.349,113	5	418.892,68 707.361,036	12.481
6	418.895,294 707.372,691	7	418.893,34 707.383,223	10.712
8	418.893,694 707.388,633	9	418.884,2 707.391,441	9.901
10	418.874,969 707.388,166	11	418.844,773 707.388,189	30.196

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	418.844,773 707.388,189	12	418.837,261 707.384,83	8.229
13	418.827,927 707.377,188	14	418.821,823 707.372,728	7.56
15	418.811,394 707.368,495	16	418.801,183 707.366,745	10.36
17	418.799,748 707.361,972	18	418.798,392 707.354,119	7.969
19	418.797,735 707.337,883	20	418.799,731 707.316,181	21.794
21	418.801,322 707.280,787	22	418.829,61 707.281,606	28.3
23	418.878,765 707.287,786	24	418.878,787 707.310,713	22.927

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	418.837,261 707.384,83	13	418.827,927 707.377,188	12.063
14	418.821,823 707.372,728	15	418.811,394 707.368,495	11.255
16	418.801,183 707.366,745	17	418.799,748 707.361,972	4.984
18	418.798,392 707.354,119	19	418.797,735 707.337,883	16.249
20	418.799,731 707.316,181	21	418.801,322 707.280,787	35.43
22	418.829,61 707.281,606	23	418.878,765 707.287,786	49.542
24	418.878,787 707.310,713	1	418.883,017 707.317,936	8.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:347, 1477 Giulești

Nr. topografic:parte din 3135, 3136

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.540	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4424 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1953, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA GHEORGHE-MARIUS	A1

C. Partea III. SARCINI .

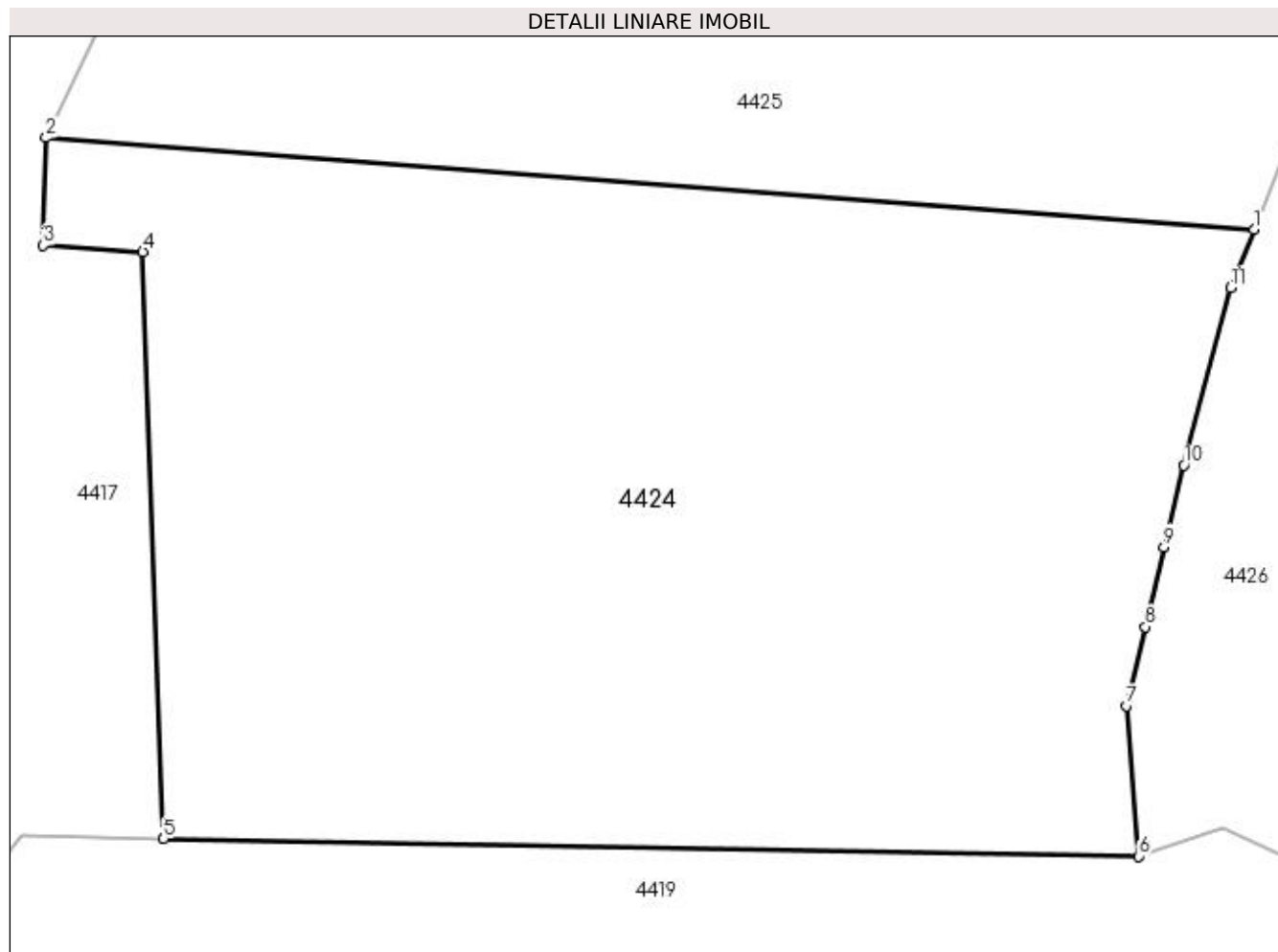
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.540	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.540	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.839,647 707.463,506	2	418.752,99 707.470,086	86.906
2	418.752,99 707.470,086	3	418.752,781 707.462,358	7.731
3	418.752,781 707.462,358	4	418.759,928 707.461,897	7.162
4	418.759,928 707.461,897	5	418.761,408 707.419,801	42.122
5	418.761,408 707.419,801	6	418.831,397 707.418,564	70.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.831,397 707.418,564	7	418.830,516 707.429,354	10.826
7	418.830,516 707.429,354	8	418.831,843 707.435,018	5.817
8	418.831,843 707.435,018	9	418.833,202 707.440,745	5.886
9	418.833,202 707.440,745	10	418.834,624 707.446,598	6.023
10	418.834,624 707.446,598	11	418.837,956 707.459,319	13.15
11	418.837,956 707.459,319	1	418.839,647 707.463,506	4.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:347 Giulești
Nr. topografic:parte din 3135

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.906	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4425 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

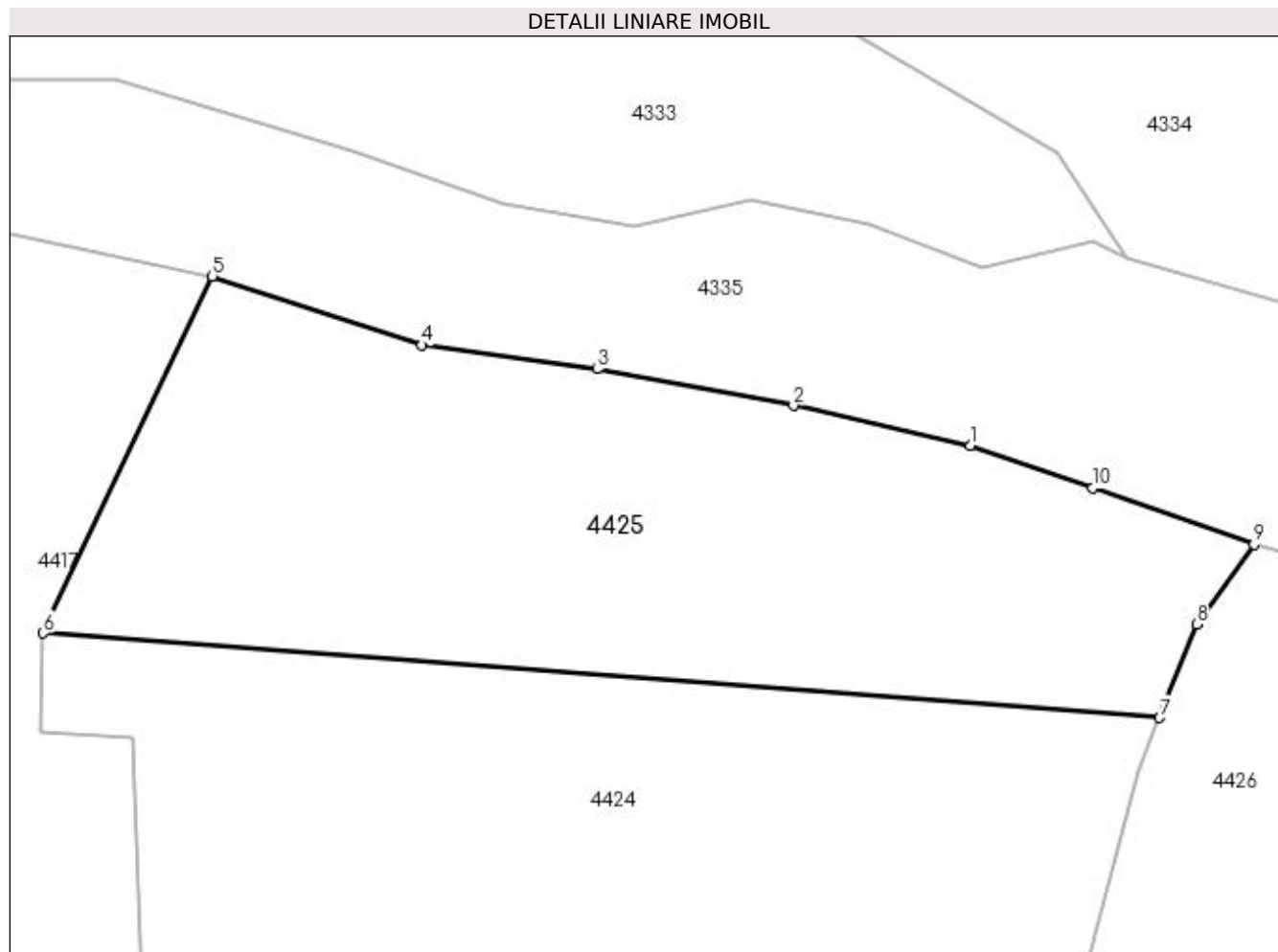
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.906	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.906	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.824,967 707.484,645	2	418.811,229 707.487,746	14.084
2	418.811,229 707.487,746	3	418.795,983 707.490,578	15.507
3	418.795,983 707.490,578	4	418.782,387 707.492,452	13.725
4	418.782,387 707.492,452	5	418.766,118 707.497,795	17.124
5	418.766,118 707.497,795	6	418.752,99 707.470,086	30.662

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.752,99 707.470,086	7	418.839,647 707.463,506	86.906
7	418.839,647 707.463,506	8	418.842,576 707.470,758	7.821
8	418.842,576 707.470,758	9	418.846,992 707.476,963	7.616
9	418.846,992 707.476,963	10	418.834,461 707.481,334	13.271
10	418.834,461 707.481,334	1	418.824,967 707.484,645	10.055

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:235-Giulești
Nr. topografic:parte din 3137

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		840	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4426 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1955, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) HOTEA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

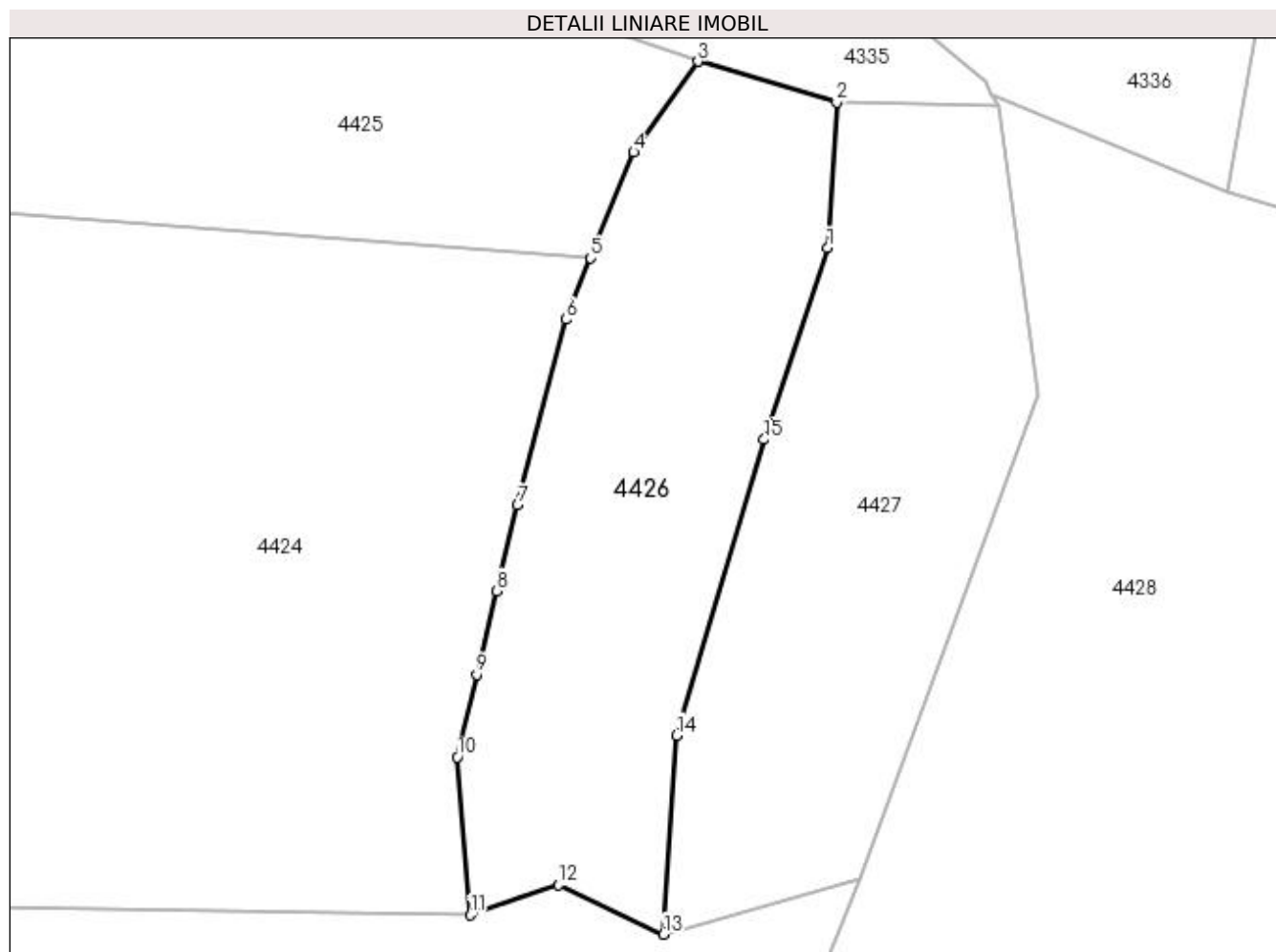
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	840	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	840	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.855,858 707.464,209	2	418.856,487 707.474,158	9.969
2	418.856,487 707.474,158	3	418.846,992 707.476,963	9.901
3	418.846,992 707.476,963	4	418.842,576 707.470,758	7.616
4	418.842,576 707.470,758	5	418.839,647 707.463,506	7.821
5	418.839,647 707.463,506	6	418.837,956 707.459,319	4.516

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.837,956 707.459,319	7	418.834,624 707.446,598	13.15
7	418.834,624 707.446,598	8	418.833,202 707.440,745	6.023
8	418.833,202 707.440,745	9	418.831,843 707.435,018	5.886
9	418.831,843 707.435,018	10	418.830,516 707.429,354	5.817
10	418.830,516 707.429,354	11	418.831,397 707.418,564	10.826
11	418.831,397 707.418,564	12	418.837,449 707.420,618	6.391
12	418.837,449 707.420,618	13	418.844,631 707.417,24	7.937
13	418.844,631 707.417,24	14	418.845,525 707.430,848	13.637
14	418.845,525 707.430,848	15	418.851,511 707.451,099	21.117
15	418.851,511 707.451,099	1	418.855,858 707.464,209	13.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:235_Giulești
Nr. topografic:parte din 3137

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		838	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4427 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1956, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

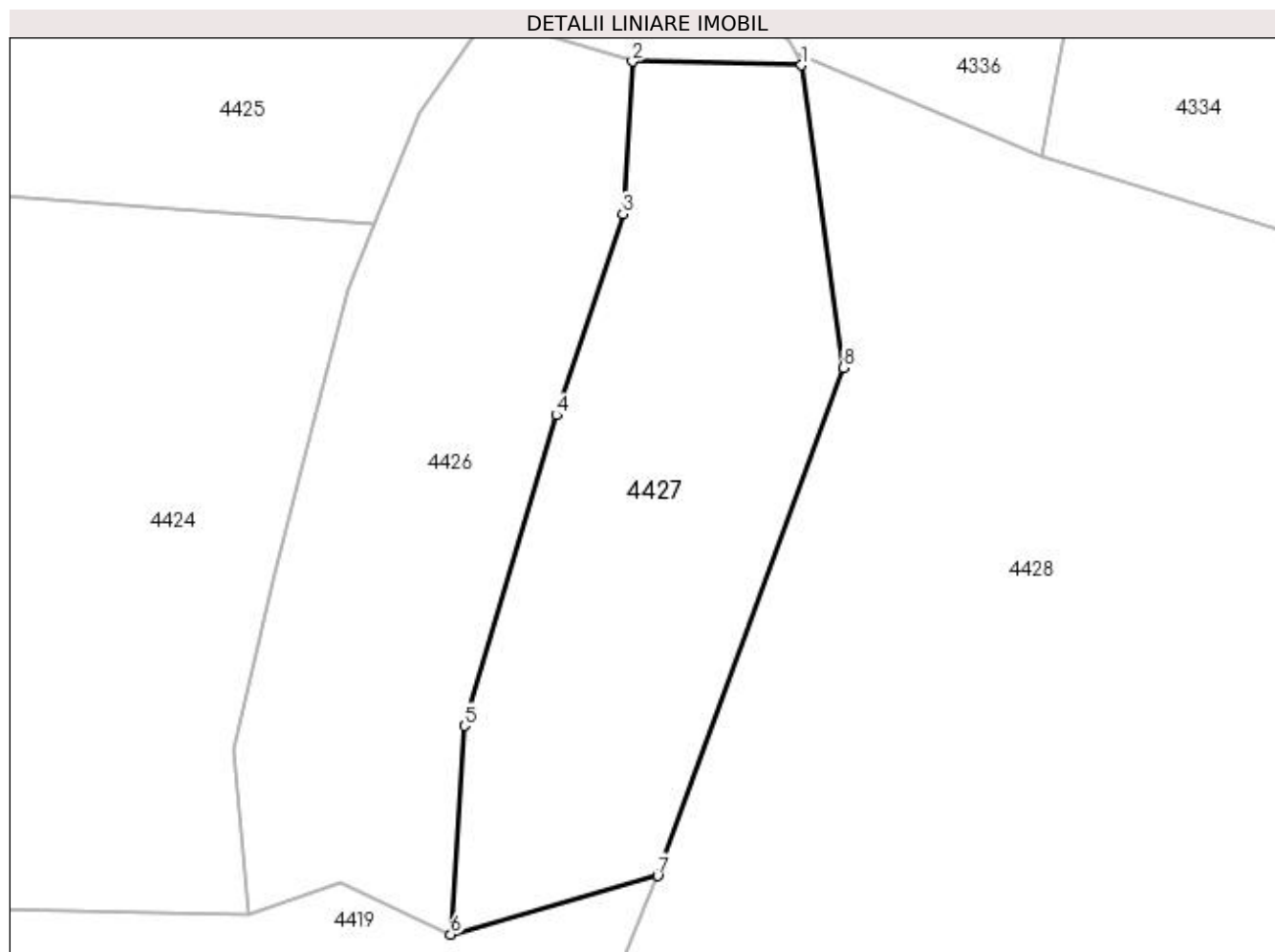
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	838	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	838	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.867,508 707.473,917	2	418.856,487 707.474,158	11.024
2	418.856,487 707.474,158	3	418.855,858 707.464,209	9.969
3	418.855,858 707.464,209	4	418.851,511 707.451,099	13.812
4	418.851,511 707.451,099	5	418.845,525 707.430,848	21.117
5	418.845,525 707.430,848	6	418.844,631 707.417,24	13.637

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.844,631 707.417,24	7	418.858,124 707.421,053	14.021
7	418.858,124 707.421,053	8	418.870,249 707.454,191	35.287
8	418.870,249 707.454,191	1	418.867,508 707.473,917	19.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:235 Giulești
Nr. topografic:parte din 3137

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.106	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4428 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1957, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

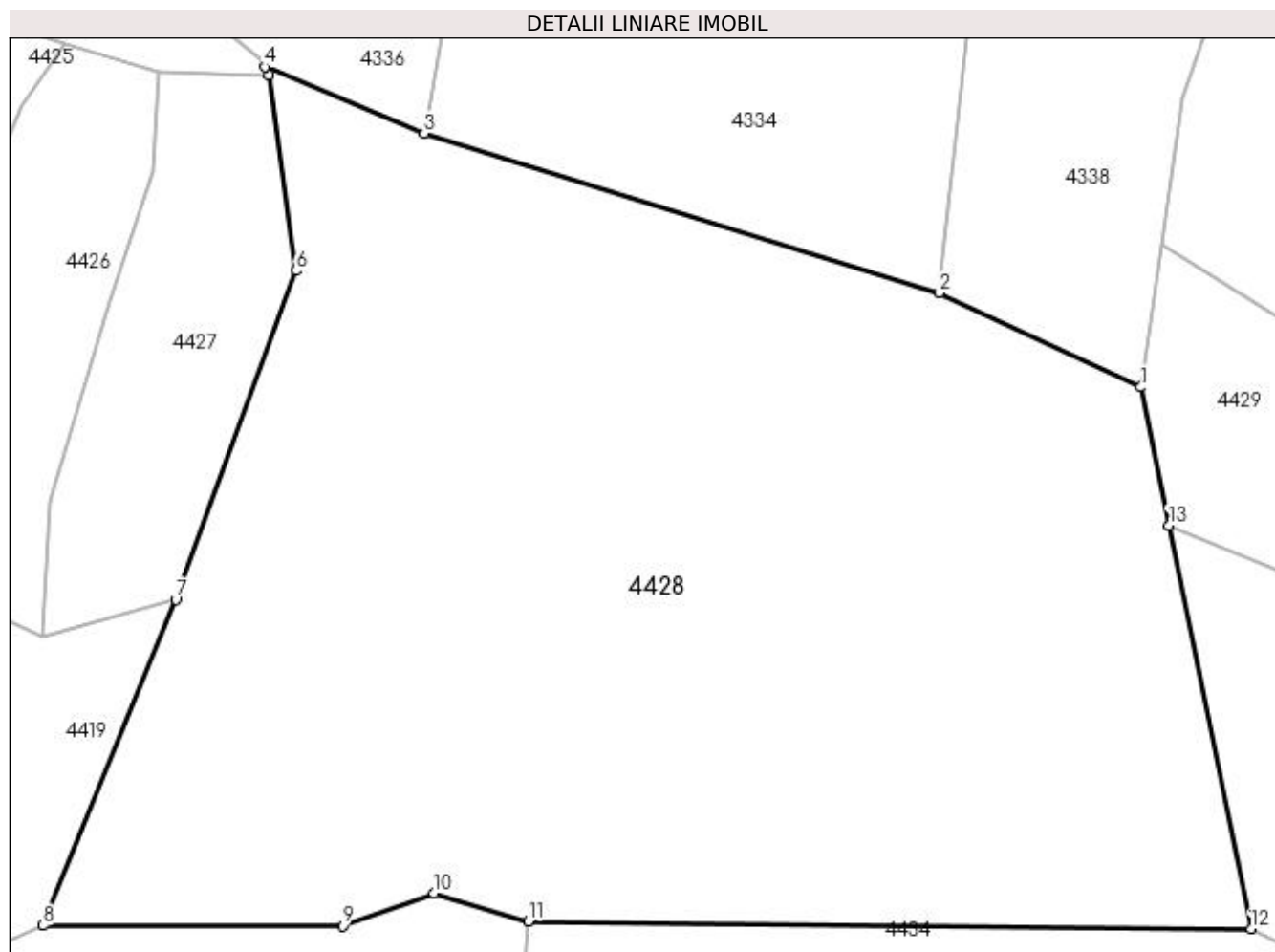
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.106	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.106	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.955,442 707.442,449	2	418.935,149 707.451,944	22.404
2	418.935,149 707.451,944	3	418.883,191 707.468,018	54.388
3	418.883,191 707.468,018	4	418.867,106 707.474,74	17.433
4	418.867,106 707.474,74	5	418.867,508 707.473,917	0.916
5	418.867,508 707.473,917	6	418.870,249 707.454,191	19.916

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.870,249 707.454,191	7	418.858,124 707.421,053	35.287
7	418.858,124 707.421,053	8	418.844,773 707.388,189	35.472
8	418.844,773 707.388,189	9	418.874,969 707.388,166	30.196
9	418.874,969 707.388,166	10	418.884,2 707.391,441	9.795
10	418.884,2 707.391,441	11	418.893,694 707.388,633	9.901
11	418.893,694 707.388,633	12	418.966,566 707.387,843	72.876
12	418.966,566 707.387,843	13	418.958,281 707.428,514	41.506
13	418.958,281 707.428,514	1	418.955,442 707.442,449	14.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:215 Giulești
Nr. topografic:parte din 3044

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.721	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4429 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

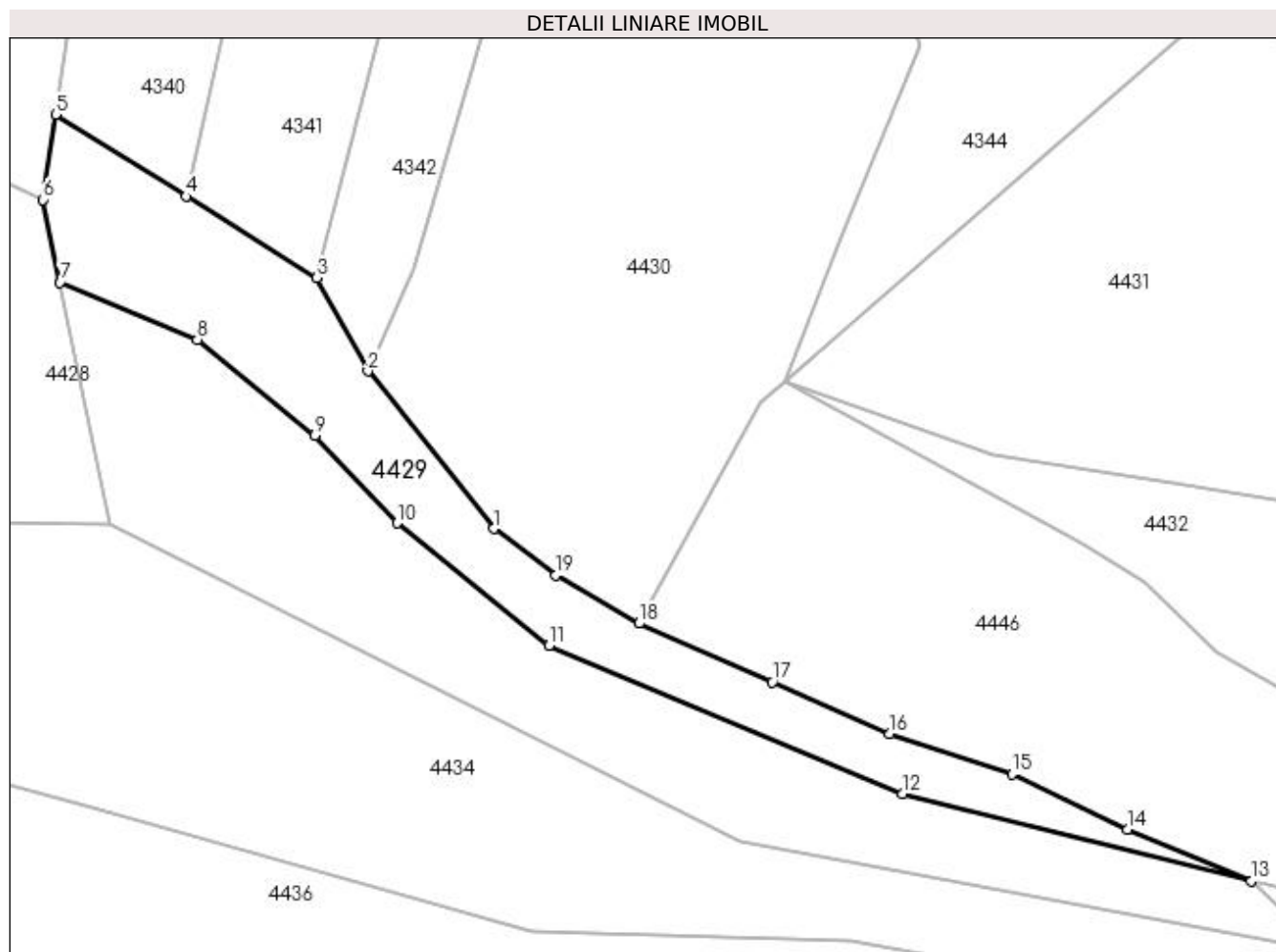
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.721	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.721	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.031,435 707.386,967	2	419.010,257 707.413,542	33.981
2	419.010,257 707.413,542	3	419.001,576 707.429,265	17.96
3	419.001,576 707.429,265	4	418.979,56 707.443,018	25.959
4	418.979,56 707.443,018	5	418.957,545 707.456,772	25.958
5	418.957,545 707.456,772	6	418.955,442 707.442,449	14.477

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.955,442 707.442,449	7	418.958,281 707.428,514	14.221
7	418.958,281 707.428,514	8	418.981,476 707.418,838	25.132
8	418.981,476 707.418,838	9	419.001,266 707.402,681	25.548
9	419.001,266 707.402,681	10	419.015,203 707.387,917	20.303
10	419.015,203 707.387,917	11	419.040,847 707.367,302	32.903
11	419.040,847 707.367,302	12	419.100,425 707.342,22	64.642
12	419.100,425 707.342,22	13	419.159,266 707.327,527	60.648
13	419.159,266 707.327,527	14	419.138,475 707.336,283	22.56
14	419.138,475 707.336,283	15	419.118,903 707.345,548	21.654
15	419.118,903 707.345,548	16	419.098,322 707.352,345	21.674
16	419.098,322 707.352,345	17	419.078,508 707.361,109	21.666
17	419.078,508 707.361,109	18	419.055,953 707.370,971	24.617
18	419.055,953 707.370,971	19	419.042,008 707.379,142	16.163
19	419.042,008 707.379,142	1	419.031,435 707.386,967	13.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1913,215 Giulești

Nr. topografic:parte din 3050, 3051

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.247	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4430 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1959, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CUPCEA IOAN	A1

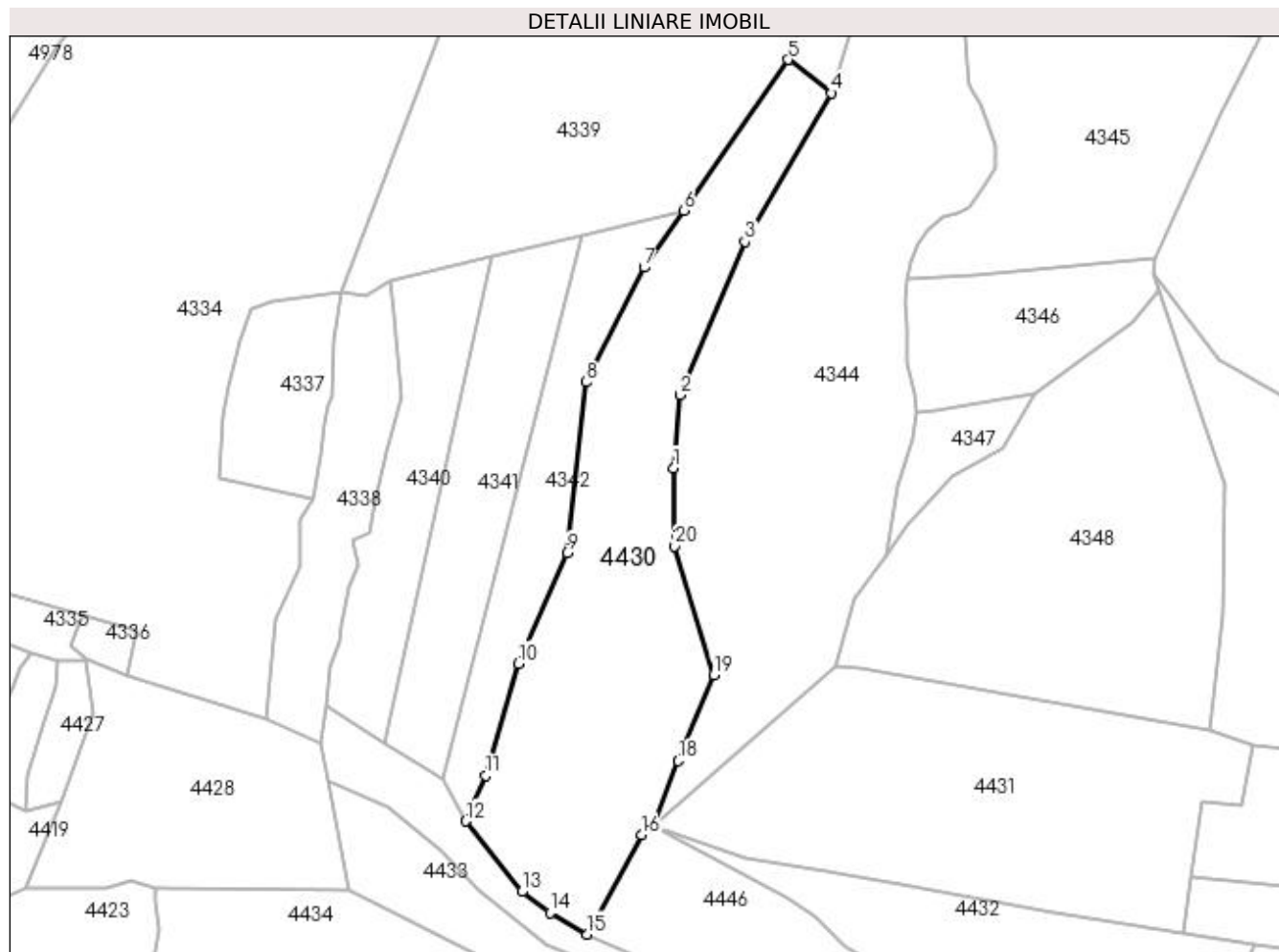
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.247	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	14.247	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.088,488 707.546,234	2	419.090,861 707.573,729	27.597
2	419.090,861 707.573,729	3	419.115,296 707.631,33	62.57
3	419.115,296 707.631,33	4	419.147,891 707.687,232	64.711
4	419.147,891 707.687,232	5	419.131,482 707.699,819	20.681
5	419.131,482 707.699,819	6	419.092,23 707.643,169	68.92

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.092,23 707.643,169	7	419.077,392 707.621,755	26.052
7	419.077,392 707.621,755	8	419.055,428 707.578,587	48.434
8	419.055,428 707.578,587	9	419.048,413 707.514,416	64.553
9	419.048,413 707.514,416	10	419.030,151 707.472,785	45.46
10	419.030,151 707.472,785	11	419.017,885 707.430,682	43.853
11	419.017,885 707.430,682	12	419.010,257 707.413,542	18.761
12	419.010,257 707.413,542	13	419.031,435 707.386,967	33.981
13	419.031,435 707.386,967	14	419.042,008 707.379,142	13.154
14	419.042,008 707.379,142	15	419.055,953 707.370,971	16.163
15	419.055,953 707.370,971	16	419.076,588 707.408,291	42.645
16	419.076,588 707.408,291	17	419.080,701 707.411,635	5.301
17	419.080,701 707.411,635	18	419.090,048 707.436,233	26.314
18	419.090,048 707.436,233	19	419.103,477 707.468,517	34.966
19	419.103,477 707.468,517	20	419.088,765 707.516,859	50.531
20	419.088,765 707.516,859	1	419.088,488 707.546,234	29.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4431**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1913, 215 Giulești

Nr. topografic:parte din 3050, 3051

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.817	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4431 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1960, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOIȘ VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

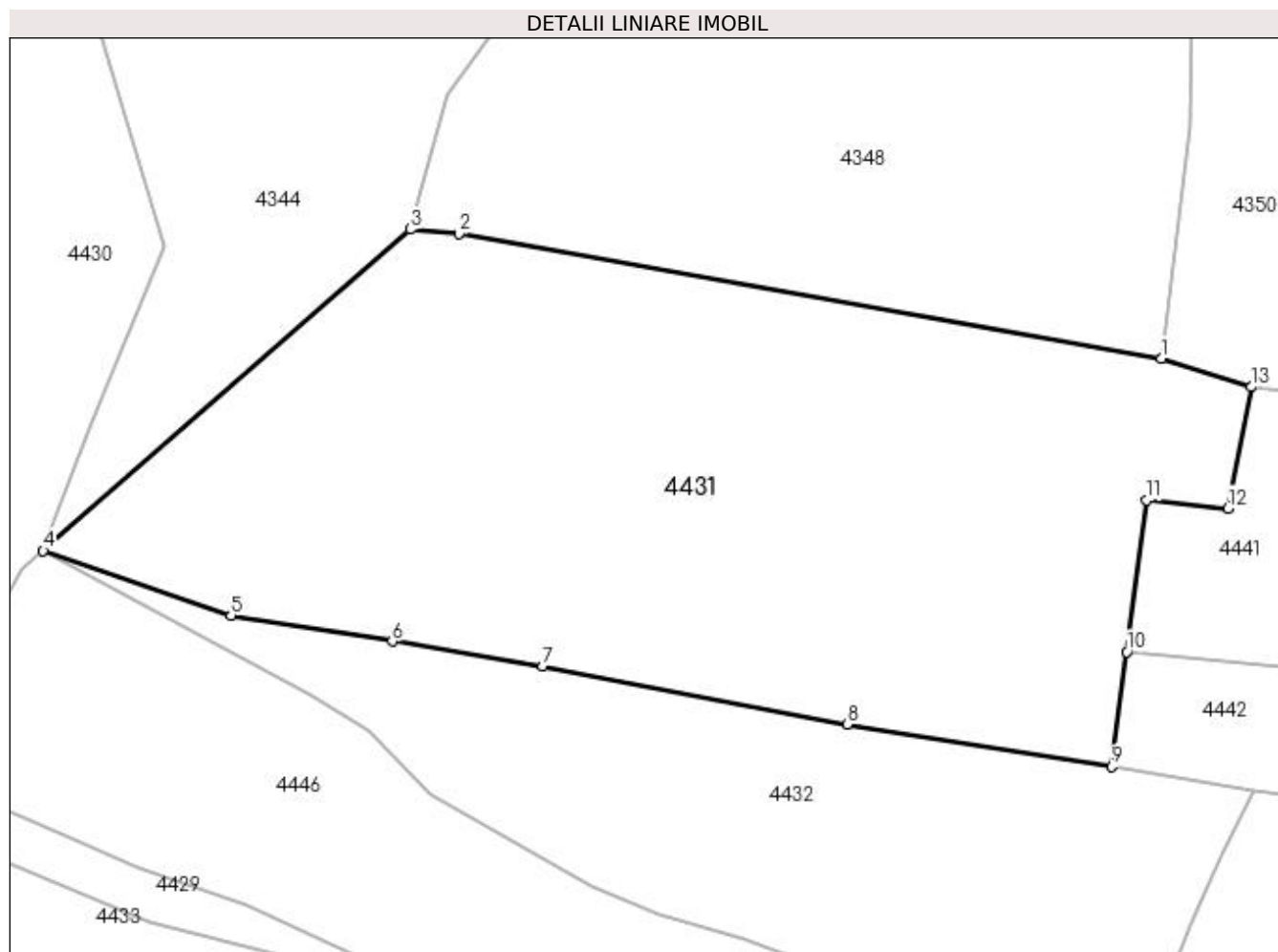
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.817	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	13.817	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.289,799 707.447,554	2	419.158,402 707.470,845	133.445
2	419.158,402 707.470,845	3	419.149,39 707.471,693	9.052
3	419.149,39 707.471,693	4	419.080,701 707.411,635	91.242
4	419.080,701 707.411,635	5	419.115,822 707.399,555	37.14
5	419.115,822 707.399,555	6	419.145,976 707.394,678	30.546

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.145,976 707.394,678	7	419.174,1 707.390,07	28.499
7	419.174,1 707.390,07	8	419.231,084 707.379,239	58.004
8	419.231,084 707.379,239	9	419.280,475 707.371,303	50.025
9	419.280,475 707.371,303	10	419.283,295 707.392,738	21.62
10	419.283,295 707.392,738	11	419.287,029 707.421,114	28.621
11	419.287,029 707.421,114	12	419.302,18 707.419,553	15.231
12	419.302,18 707.419,553	13	419.306,555 707.442,231	23.096
13	419.306,555 707.442,231	1	419.289,799 707.447,554	17.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4432**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1913 Giulești
Nr. topografic:parte din 3050

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.594	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4432 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1961, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

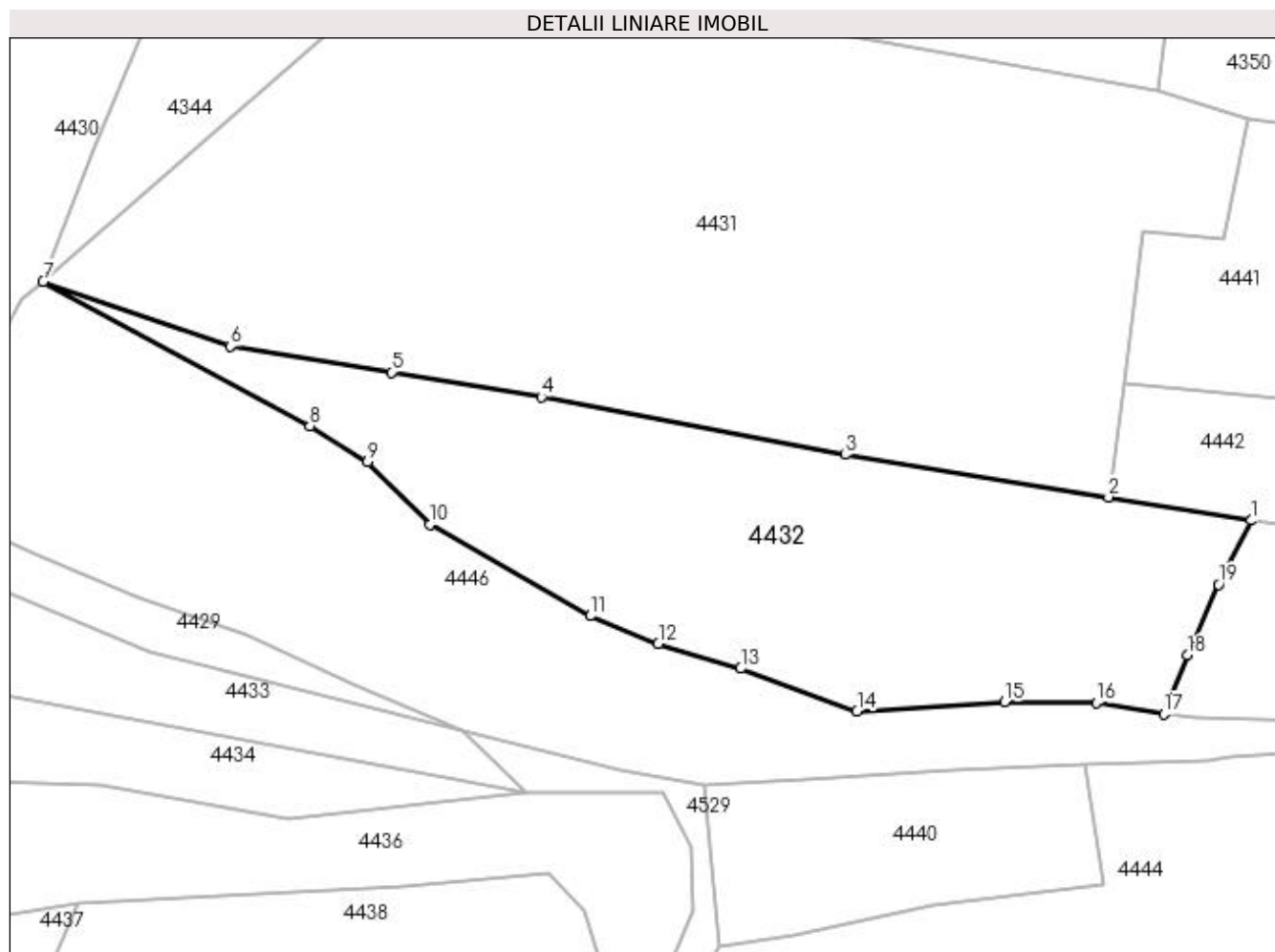
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.594	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.594	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.307,171 707.366,932	2	419.280,475 707.371,303	27.051
2	419.280,475 707.371,303	3	419.231,084 707.379,239	50.025
3	419.231,084 707.379,239	4	419.174,1 707.390,07	58.004
4	419.174,1 707.390,07	5	419.145,976 707.394,678	28.499
5	419.145,976 707.394,678	6	419.115,822 707.399,555	30.546

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.115,822 707.399,555	7	419.080,701 707.411,635	37.14
7	419.080,701 707.411,635	8	419.130,685 707.384,642	56.807
8	419.130,685 707.384,642	9	419.141,498 707.377,922	12.731
9	419.141,498 707.377,922	10	419.153,261 707.366,184	16.618
10	419.153,261 707.366,184	11	419.183,287 707.349,026	34.583
11	419.183,287 707.349,026	12	419.196,033 707.343,798	13.777
12	419.196,033 707.343,798	13	419.211,51 707.339,194	16.147
13	419.211,51 707.339,194	14	419.233,302 707.331,17	23.222
14	419.233,302 707.331,17	15	419.261,008 707.332,919	27.761
15	419.261,008 707.332,919	16	419.278,15 707.332,797	17.142
16	419.278,15 707.332,797	17	419.290,81 707.330,641	12.842
17	419.290,81 707.330,641	18	419.295,237 707.341,66	11.875
18	419.295,237 707.341,66	19	419.301,092 707.354,902	14.479
19	419.301,092 707.354,902	1	419.307,171 707.366,932	13.479

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4433**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:341 Giulești
Nr. topografic:parte din 3049

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.090	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4433 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1962, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȚIPLEA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

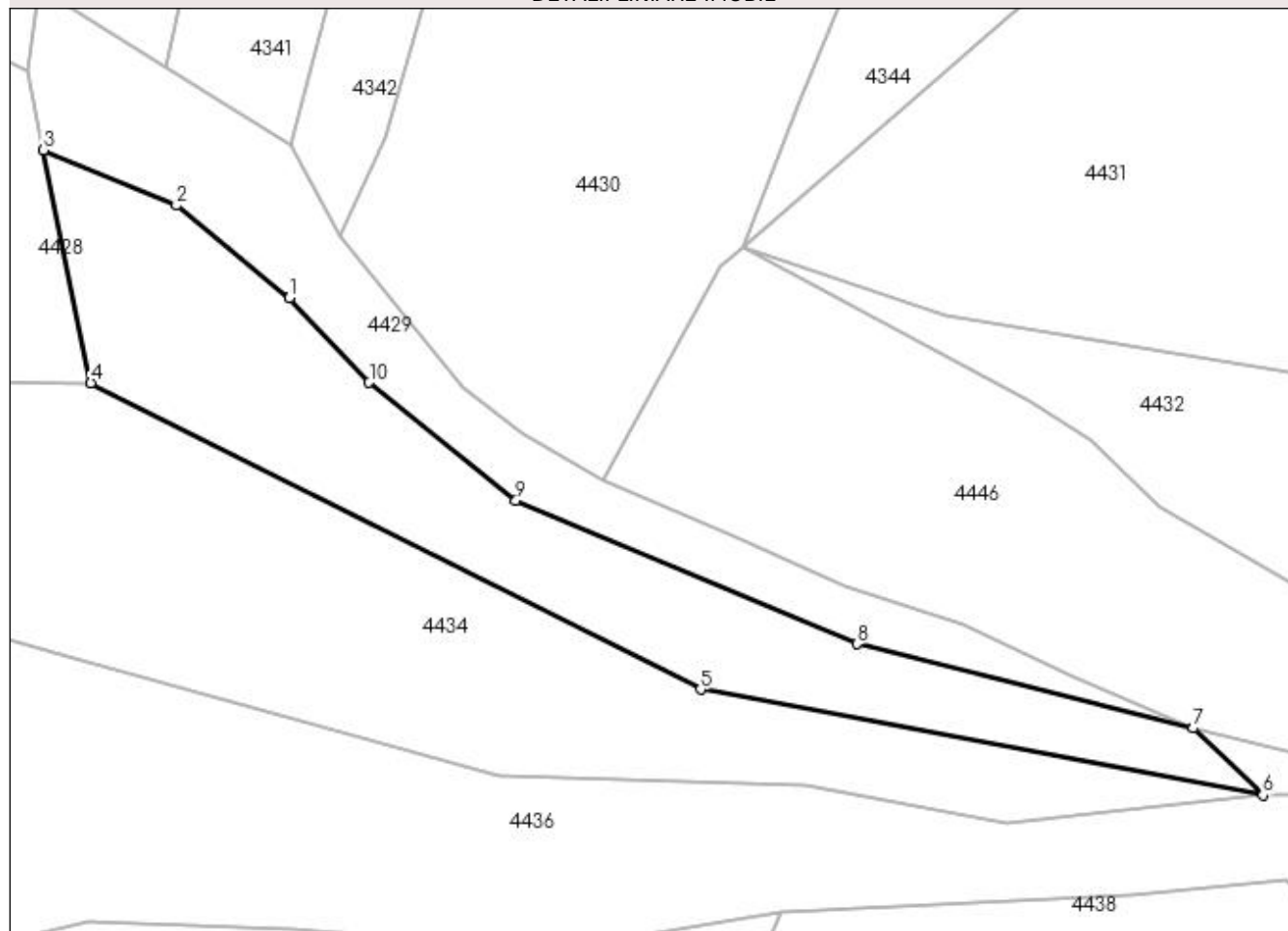
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.090	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.090	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.001,266 707.402,681	2	418.981,476 707.418,838	25.548
2	418.981,476 707.418,838	3	418.958,281 707.428,514	25.132
3	418.958,281 707.428,514	4	418.966,566 707.387,843	41.506
4	418.966,566 707.387,843	5	419.073,142 707.334,296	119.272
5	419.073,142 707.334,296	6	419.171,421 707.315,799	100.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.171,421 707.315,799	7	419.159,266 707.327,527	16.891
7	419.159,266 707.327,527	8	419.100,425 707.342,22	60.648
8	419.100,425 707.342,22	9	419.040,847 707.367,302	64.642
9	419.040,847 707.367,302	10	419.015,203 707.387,917	32.903
10	419.015,203 707.387,917	1	419.001,266 707.402,681	20.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:341, 2662 Giulești
Nr. topografic:parte din 3049, 3045/b

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.868	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4434 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1963, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

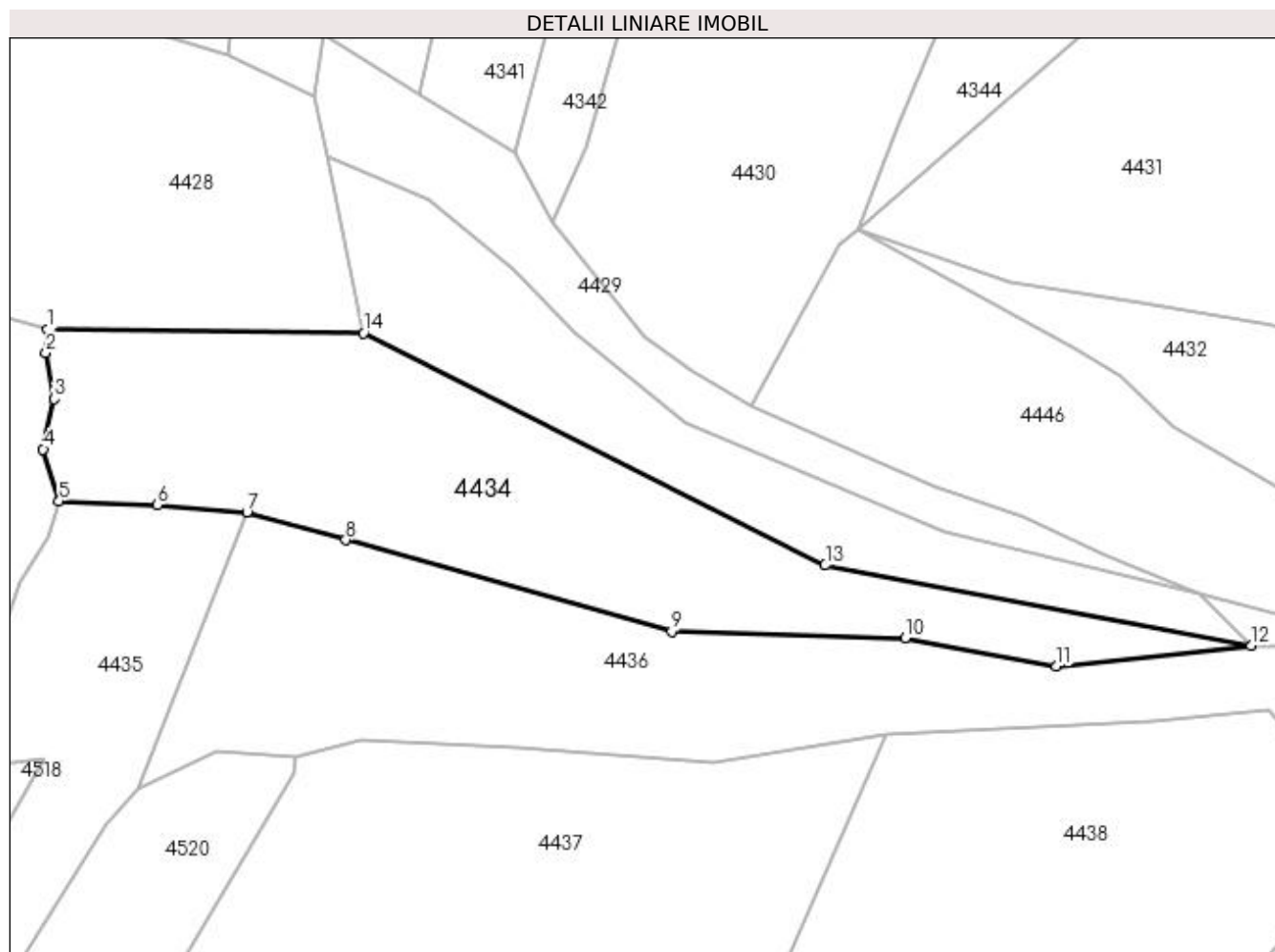
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.868	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.868	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.893,694 707.388,633	2	418.893,34 707.383,223	5.422
2	418.893,34 707.383,223	3	418.895,294 707.372,691	10.712
3	418.895,294 707.372,691	4	418.892,68 707.361,036	11.945
4	418.892,68 707.361,036	5	418.896,37 707.349,113	12.481
5	418.896,37 707.349,113	6	418.919,004 707.348,239	22.651

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.919,004 707.348,239	7	418.939,674 707.346,532	20.74
7	418.939,674 707.346,532	8	418.962,522 707.340,137	23.726
8	418.962,522 707.340,137	9	419.037,743 707.319,075	78.114
9	419.037,743 707.319,075	10	419.091,565 707.317,484	53.846
10	419.091,565 707.317,484	11	419.126,486 707.310,996	35.519
11	419.126,486 707.310,996	12	419.171,421 707.315,799	45.191
12	419.171,421 707.315,799	13	419.073,142 707.334,296	100.005
13	419.073,142 707.334,296	14	418.966,566 707.387,843	119.272
14	418.966,566 707.387,843	1	418.893,694 707.388,633	72.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:547 Giulești
Nr. topografic:parte din 3053

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.210	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4435 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

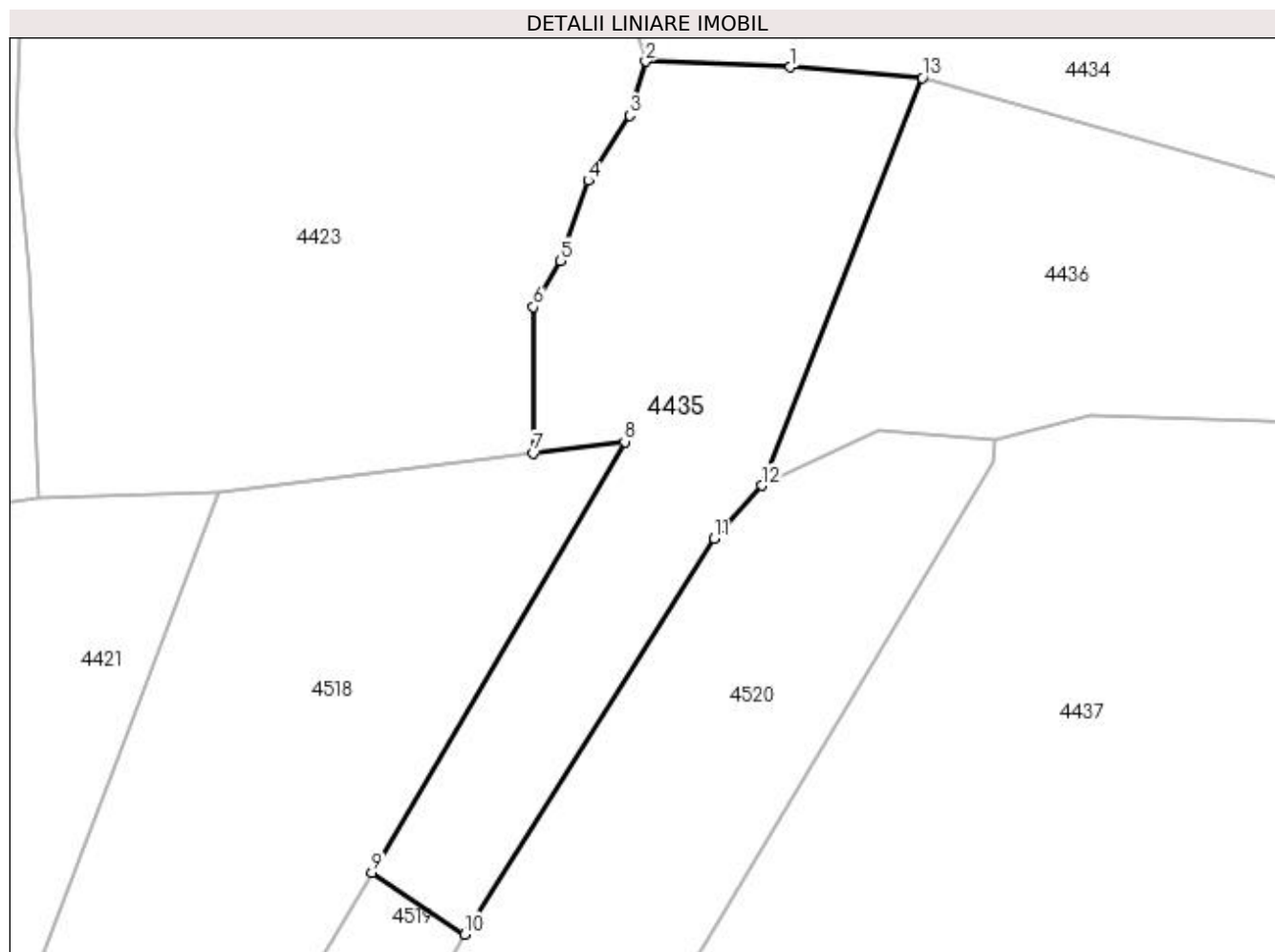
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.210	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.210	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.919,004 707.348,239	2	418.896,37 707.349,113	22.651
2	418.896,37 707.349,113	3	418.893,884 707.340,633	8.837
3	418.893,884 707.340,633	4	418.887,374 707.330,469	12.07
4	418.887,374 707.330,469	5	418.883,017 707.317,936	13.269
5	418.883,017 707.317,936	6	418.878,787 707.310,713	8.37

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.878,787 707.310,713	7	418.878,765 707.287,786	22.927
7	418.878,765 707.287,786	8	418.893,086 707.289,587	14.434
8	418.893,086 707.289,587	9	418.853,508 707.222,179	78.168
9	418.853,508 707.222,179	10	418.868,029 707.212,488	17.458
10	418.868,029 707.212,488	11	418.907,117 707.274,426	73.241
11	418.907,117 707.274,426	12	418.914,576 707.282,715	11.151
12	418.914,576 707.282,715	13	418.939,674 707.346,532	68.575
13	418.939,674 707.346,532	1	418.919,004 707.348,239	20.74

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4436**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2089, 340 Giulești
Nr. topografic:parte din 3046, 3048

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1		8.257	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4436 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1965, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA MARIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

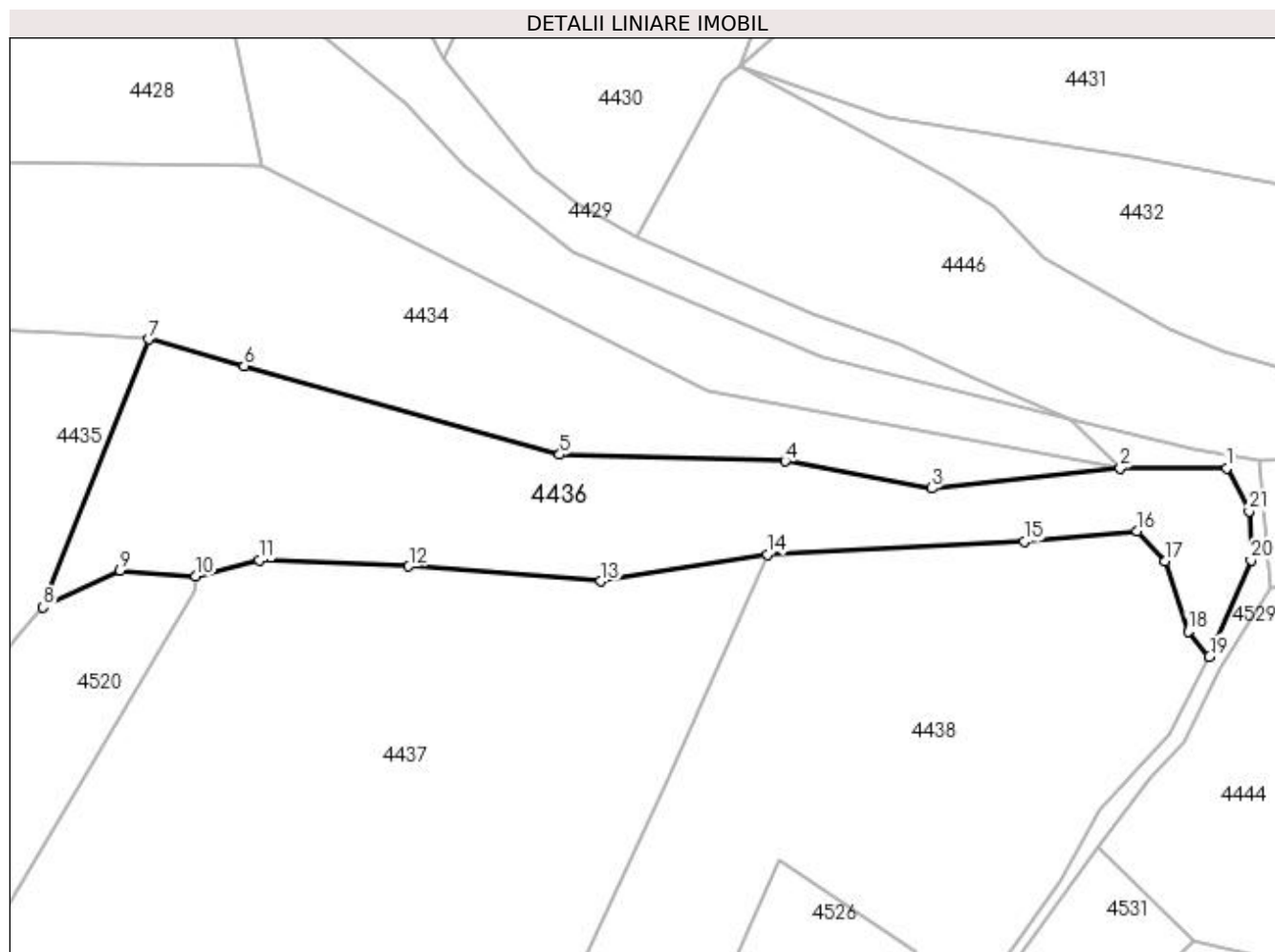
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.257	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.257	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.196,758 707.315,832	2	419.171,421 707.315,799	25.337
3	419.126,486 707.310,996	4	419.091,565 707.317,484	35.519
5	419.037,743 707.319,075	6	418.962,522 707.340,137	78.114
7	418.939,674 707.346,532	8	418.914,576 707.282,715	68.575
9	418.932,934 707.291,393	10	418.950,945 707.290,04	18.062

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.171,421 707.315,799	3	419.126,486 707.310,996	45.191
4	419.091,565 707.317,484	5	419.037,743 707.319,075	53.846
6	418.962,522 707.340,137	7	418.939,674 707.346,532	23.726
8	418.914,576 707.282,715	9	418.932,934 707.291,393	20.306
10	418.950,945 707.290,04	11	418.966,08 707.293,819	15.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.966,08 707.293,819	12	419.001,804 707.292,427	35.751
13	419.047,573 707.288,896	14	419.087,218 707.295,222	40.147
15	419.148,503 707.298,3	16	419.175,386 707.300,884	27.007
17	419.182,036 707.293,628	18	419.187,618 707.276,955	17.583
19	419.192,678 707.270,92	20	419.202,614 707.293,905	25.041
21	419.202,124 707.305,592	1	419.196,758 707.315,832	11.561

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	419.001,804 707.292,427	13	419.047,573 707.288,896	45.905
14	419.087,218 707.295,222	15	419.148,503 707.298,3	61.362
16	419.175,386 707.300,884	17	419.182,036 707.293,628	9.842
18	419.187,618 707.276,955	19	419.192,678 707.270,92	7.876
20	419.202,614 707.293,905	21	419.202,124 707.305,592	11.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 618, 215, 2662, 340, 225,
2089, 2245, 598, 2869, 2155, 2637, 190
Giulești

Nr. topografic: parte din 3042, 3044,
3045/b, 3045/a, 3041, 3046, 3032, 3024/a,
3024/b, 3022, 3031, 3047

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		28.848	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4437 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1966, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) REDNIC IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

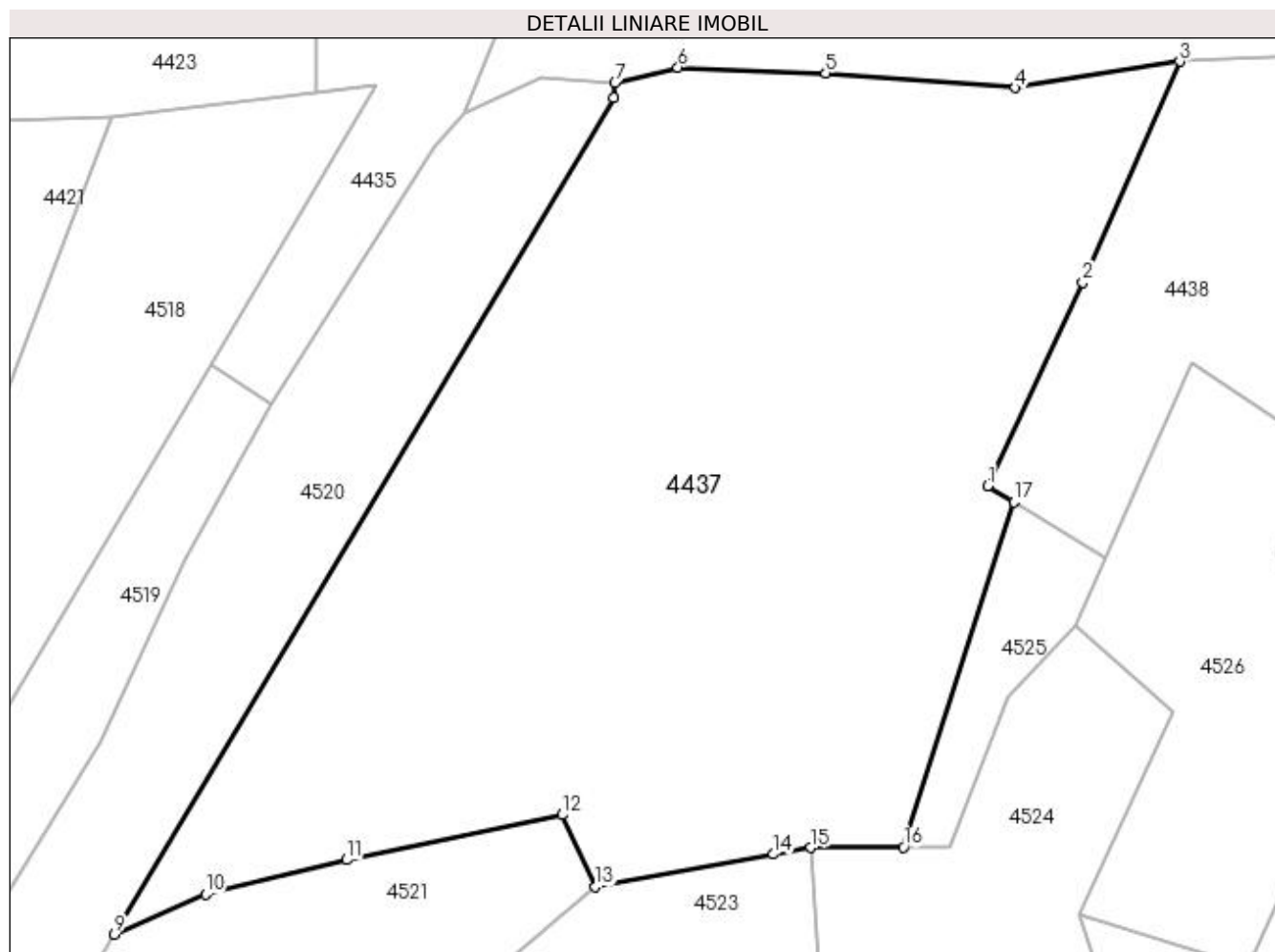
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	28.848	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	28.848	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.040,871 707.192,817	2	419.063,835 707.241,97	54.253
2	419.063,835 707.241,97	3	419.087,218 707.295,222	58.16
3	419.087,218 707.295,222	4	419.047,573 707.288,896	40.147
4	419.047,573 707.288,896	5	419.001,804 707.292,427	45.905
5	419.001,804 707.292,427	6	418.966,08 707.293,819	35.751

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.966,08 707.293,819	7	418.950,945 707.290,04	15.6
7	418.950,945 707.290,04	8	418.950,64 707.286,404	3.649
8	418.950,64 707.286,404	9	418.830,083 707.084,617	235.057
9	418.830,083 707.084,617	10	418.852,052 707.094,241	23.985
10	418.852,052 707.094,241	11	418.886,105 707.102,572	35.057
11	418.886,105 707.102,572	12	418.938,178 707.113,448	53.197
12	418.938,178 707.113,448	13	418.946,174 707.096,046	19.151
13	418.946,174 707.096,046	14	418.989,14 707.103,932	43.684
14	418.989,14 707.103,932	15	418.998,12 707.105,518	9.119
15	418.998,12 707.105,518	16	419.020,496 707.105,631	22.376
16	419.020,496 707.105,631	17	419.047,164 707.188,986	87.517
17	419.047,164 707.188,986	1	419.040,871 707.192,817	7.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2155, 1808, 9, 2869, 598,
2245, 1267 Giulești

Nr. topografic: parte din 3022, 3023, 3026,
3024/b, 3024/a, 3032, 3027

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.059	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4438 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1967, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETER GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

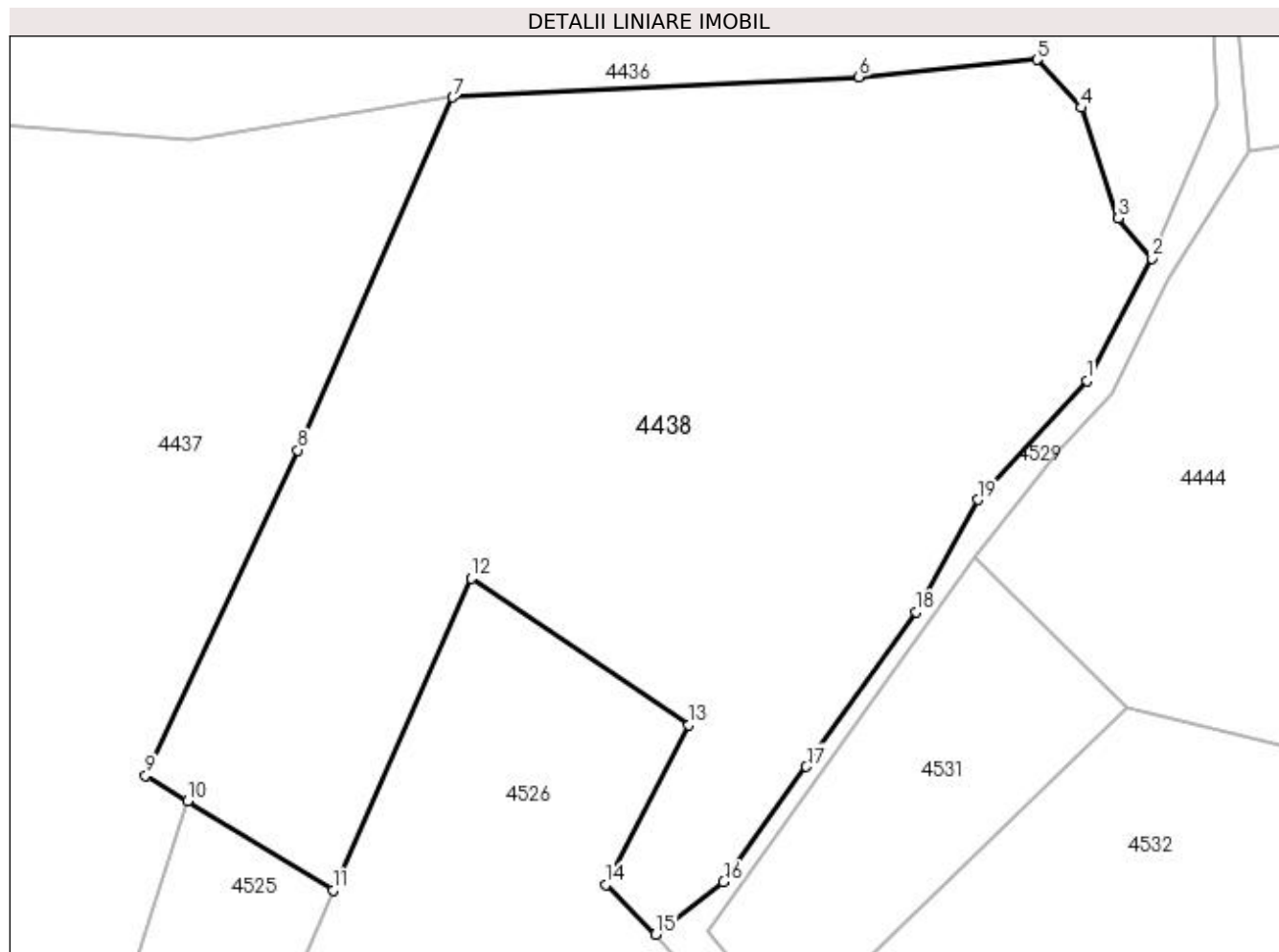
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.059	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.059	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.182,895 707.252,399	2	419.192,678 707.270,92	20.946
2	419.192,678 707.270,92	3	419.187,618 707.276,955	7.876
3	419.187,618 707.276,955	4	419.182,036 707.293,628	17.583
4	419.182,036 707.293,628	5	419.175,386 707.300,884	9.842
5	419.175,386 707.300,884	6	419.148,503 707.298,3	27.007

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.148,503 707.298,3	7	419.087,218 707.295,222	61.362
7	419.087,218 707.295,222	8	419.063,835 707.241,97	58.16
8	419.063,835 707.241,97	9	419.040,871 707.192,817	54.253
9	419.040,871 707.192,817	10	419.047,164 707.188,986	7.367
10	419.047,164 707.188,986	11	419.069,173 707.175,587	25.767
11	419.069,173 707.175,587	12	419.090,012 707.222,602	51.426
12	419.090,012 707.222,602	13	419.122,832 707.200,507	39.564
13	419.122,832 707.200,507	14	419.110,331 707.176,363	27.188
14	419.110,331 707.176,363	15	419.117,824 707.168,909	10.569
15	419.117,824 707.168,909	16	419.128,118 707.176,783	12.96
16	419.128,118 707.176,783	17	419.140,576 707.194,203	21.416
17	419.140,576 707.194,203	18	419.157,16 707.217,549	28.637
18	419.157,16 707.217,549	19	419.166,452 707.234,481	19.314
19	419.166,452 707.234,481	1	419.182,895 707.252,399	24.319

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:413 Giulești
Nr. topografic:parte din 2542

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		803	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4439 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI , CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

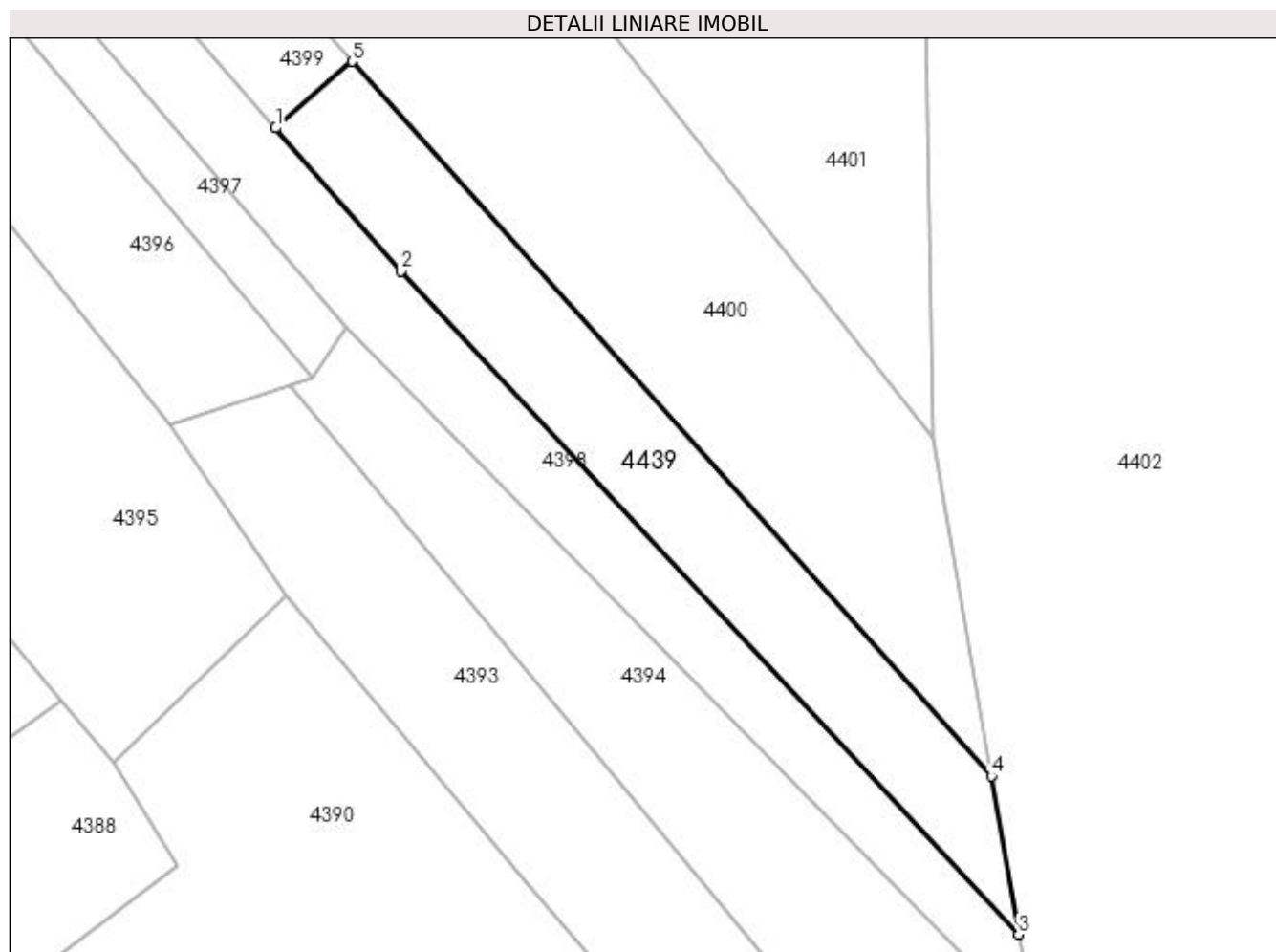
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	803	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	803	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.748,372 707.329,974	2	417.759,606 707.317,085	17.098
2	417.759,606 707.317,085	3	417.815,173 707.257,474	81.493
3	417.815,173 707.257,474	4	417.812,746 707.271,687	14.419
4	417.812,746 707.271,687	5	417.755,254 707.335,954	86.23
5	417.755,254 707.335,954	1	417.748,372 707.329,974	9.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:350, 166 Giulești
Nr. topografic:parte din 3019, 3012

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.894	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4440 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1969, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PEITER VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

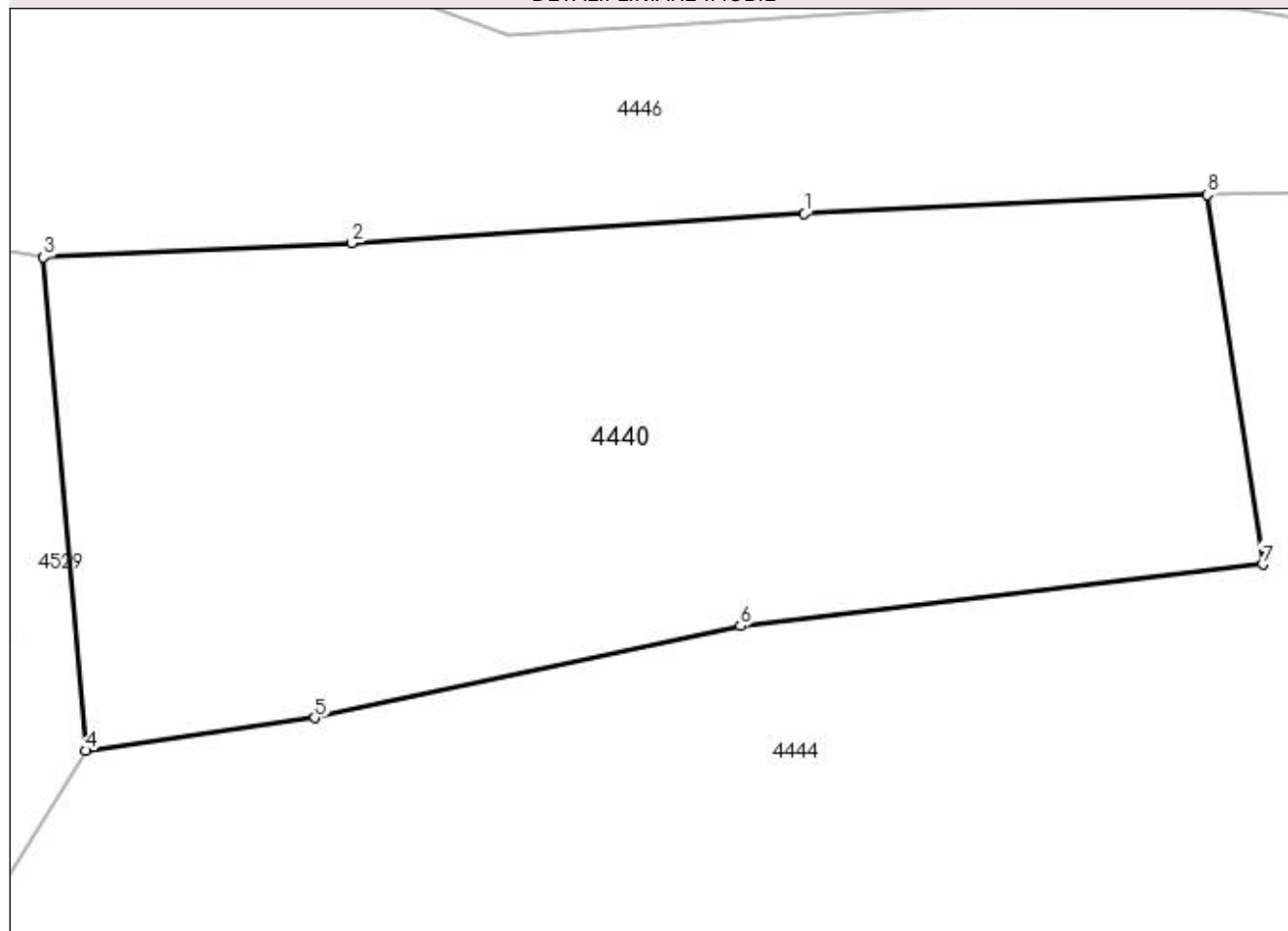
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.894	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.894	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.251,448 707.320,166	2	419.223,633 707.318,382	27.872
2	419.223,633 707.318,382	3	419.204,716 707.317,496	18.938
3	419.204,716 707.317,496	4	419.207,321 707.287,22	30.388
4	419.207,321 707.287,22	5	419.221,387 707.289,223	14.208
5	419.221,387 707.289,223	6	419.247,515 707.294,871	26.731

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.247,515 707.294,871	7	419.279,589 707.298,646	32.295
7	419.279,589 707.298,646	8	419.276,172 707.321,332	22.942
8	419.276,172 707.321,332	1	419.251,448 707.320,166	24.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4441**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:215-Giulești
Nr. topografic:parte din 3016

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.376	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4441 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1970, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) REDNIC ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

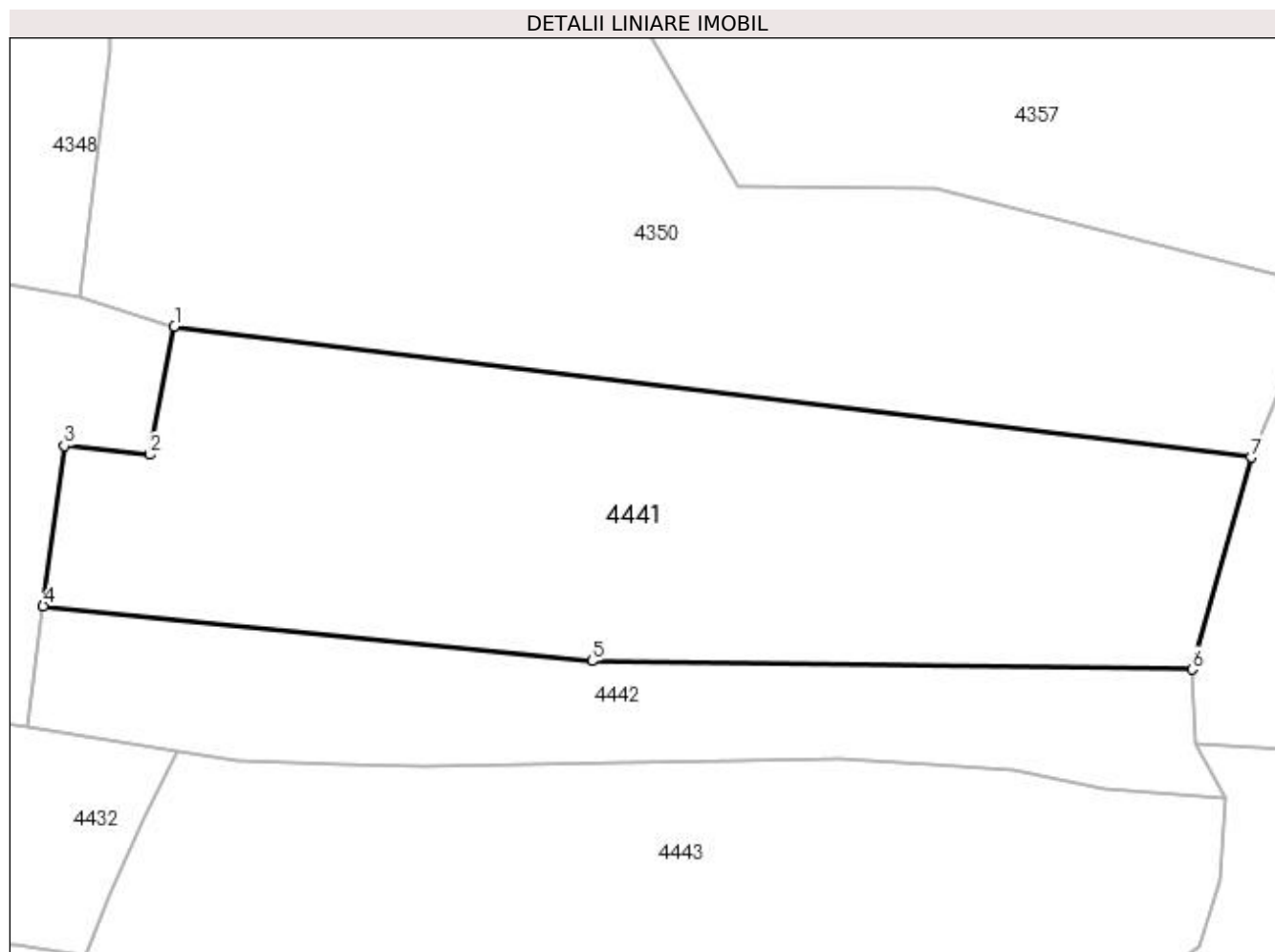
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.376	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.376	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.306,555 707.442,231	2	419.302,18 707.419,553	23.096
2	419.302,18 707.419,553	3	419.287,029 707.421,114	15.231
3	419.287,029 707.421,114	4	419.283,295 707.392,738	28.621
4	419.283,295 707.392,738	5	419.380,506 707.382,997	97.698
5	419.380,506 707.382,997	6	419.486,814 707.381,504	106.318

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.486,814 707.381,504	7	419.497,296 707.419,045	38.977
7	419.497,296 707.419,045	1	419.306,555 707.442,231	192.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 242, 2460, 43 Giulești
Nr. topografic: parte din 3017, 3018, 3015

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.159	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4442 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

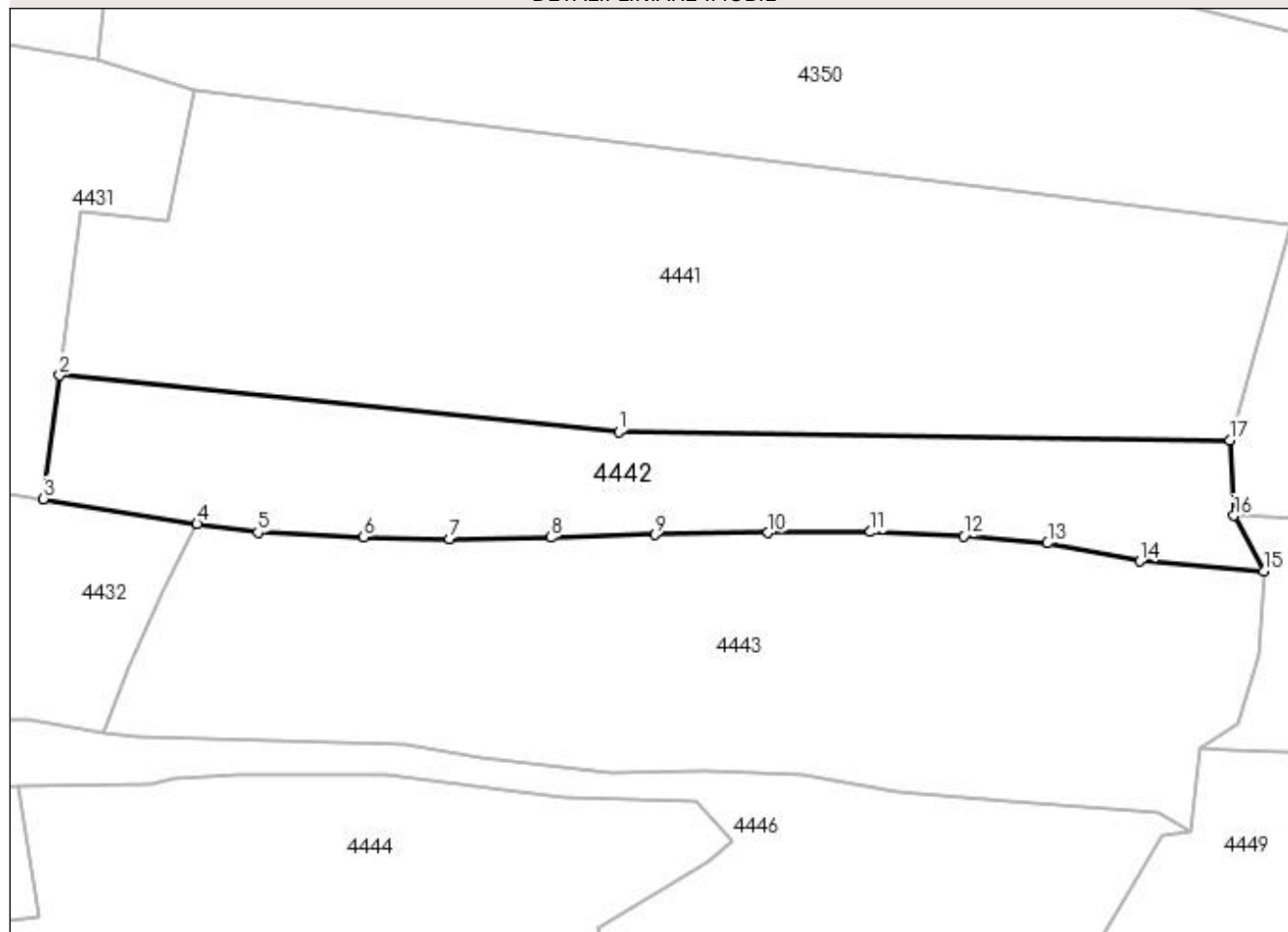
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.159	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.159	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.380,506 707.382,997	2	419.283,295 707.392,738	97.698
2	419.283,295 707.392,738	3	419.280,475 707.371,303	21.62
3	419.280,475 707.371,303	4	419.307,171 707.366,932	27.051
4	419.307,171 707.366,932	5	419.317,738 707.365,433	10.673
5	419.317,738 707.365,433	6	419.336,176 707.364,691	18.453

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.336,176 707.364,691	7	419.351,044 707.364,348	14.872
7	419.351,044 707.364,348	8	419.368,717 707.364,585	17.675
8	419.368,717 707.364,585	9	419.386,777 707.365,088	18.067
9	419.386,777 707.365,088	10	419.406,497 707.365,413	19.723
10	419.406,497 707.365,413	11	419.424,272 707.365,548	17.776
11	419.424,272 707.365,548	12	419.440,482 707.364,848	16.225
12	419.440,482 707.364,848	13	419.455,082 707.363,587	14.654
13	419.455,082 707.363,587	14	419.471,09 707.360,435	16.315
14	419.471,09 707.360,435	15	419.492,679 707.358,764	21.654
15	419.492,679 707.358,764	16	419.487,452 707.368,362	10.929
16	419.487,452 707.368,362	17	419.486,814 707.381,504	13.157
17	419.486,814 707.381,504	1	419.380,506 707.382,997	106.318

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2460, 340, 2417, 319, 2425

Giulești

Nr. topografic: parte din 3018, 3013, 3014,

2995, 3011

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.734	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4443 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF: 3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

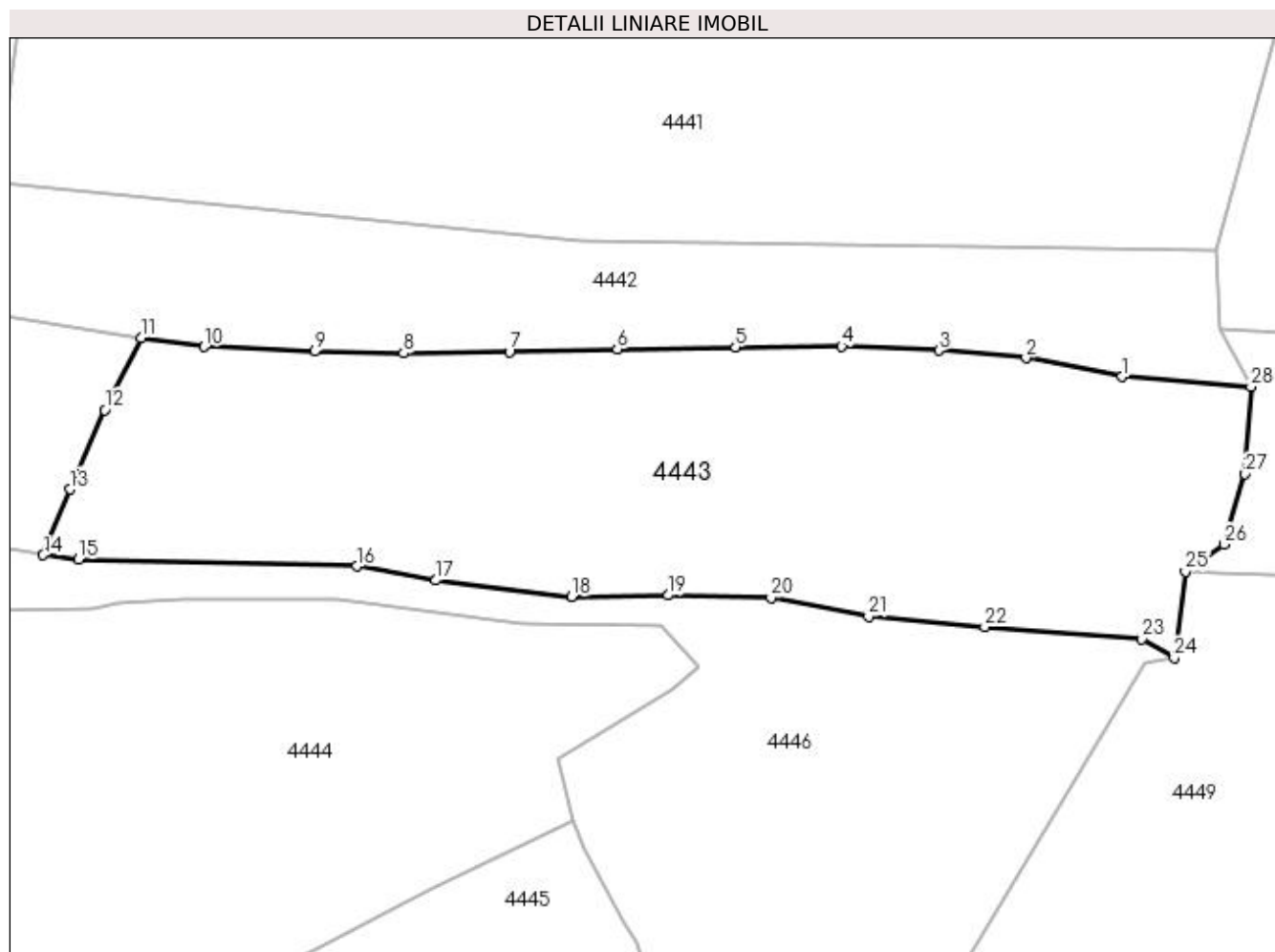
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.734	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.734	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.471,09 707.360,435	2	419.455,082 707.363,587	16.315
3	419.440,482 707.364,848	4	419.424,272 707.365,548	16.225
5	419.406,497 707.365,413	6	419.386,777 707.365,088	19.723
7	419.368,717 707.364,585	8	419.351,044 707.364,348	17.675
9	419.336,176 707.364,691	10	419.317,738 707.365,433	18.453

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.455,082 707.363,587	3	419.440,482 707.364,848	14.654
4	419.424,272 707.365,548	5	419.406,497 707.365,413	17.776
6	419.386,777 707.365,088	7	419.368,717 707.364,585	18.067
8	419.351,044 707.364,348	9	419.336,176 707.364,691	14.872
10	419.317,738 707.365,433	11	419.307,171 707.366,932	10.673

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	419.307,171 707.366,932	12	419.301,092 707.354,902	13.479
13	419.295,237 707.341,66	14	419.290,81 707.330,641	11.875
15	419.296,739 707.329,955	16	419.343,226 707.328,765	46.502
17	419.356,465 707.326,432	18	419.379,169 707.323,73	22.864
19	419.395,263 707.323,944	20	419.412,446 707.323,498	17.189
21	419.428,763 707.320,436	22	419.448,176 707.318,625	19.497
23	419.474,437 707.316,685	24	419.479,823 707.313,469	6.273
25	419.481,719 707.327,877	26	419.488,173 707.332,42	7.893
27	419.491,691 707.344,192	28	419.492,679 707.358,764	14.605

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	419.301,092 707.354,902	13	419.295,237 707.341,66	14.479
14	419.290,81 707.330,641	15	419.296,739 707.329,955	5.969
16	419.343,226 707.328,765	17	419.356,465 707.326,432	13.443
18	419.379,169 707.323,73	19	419.395,263 707.323,944	16.095
20	419.412,446 707.323,498	21	419.428,763 707.320,436	16.602
22	419.448,176 707.318,625	23	419.474,437 707.316,685	26.333
24	419.479,823 707.313,469	25	419.481,719 707.327,877	14.532
26	419.488,173 707.332,42	27	419.491,691 707.344,192	12.286
28	419.492,679 707.358,764	1	419.471,09 707.360,435	21.654

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:785, 1060, 9, 1267, 608

Giulești

Nr. topografic:parte din 3009, 3007, 3026,
3027, 3028

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.005	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4444 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1973, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETER GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

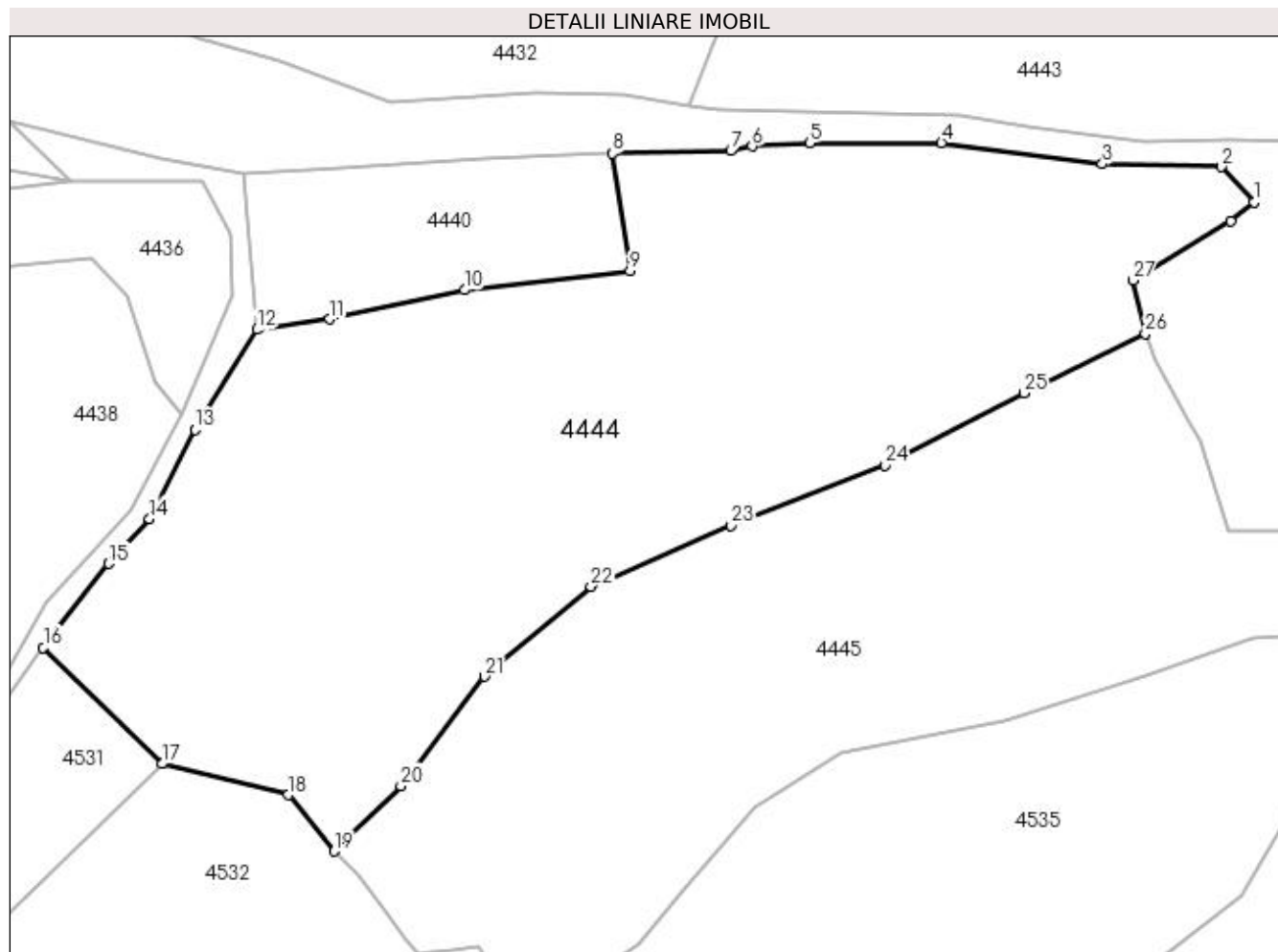
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.005	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	14.005	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.400,369 707.311,84	2	419.394,033 707.318,735	9.364
3	419.371,017 707.319,285	4	419.339,863 707.323,41	31.426
5	419.314,323 707.323,329	6	419.303,232 707.322,727	11.107
7	419.299,074 707.321,828	8	419.276,172 707.321,332	22.907
9	419.279,589 707.298,646	10	419.247,515 707.294,871	32.295

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	419.394,033 707.318,735	3	419.371,017 707.319,285	23.023
4	419.339,863 707.323,41	5	419.314,323 707.323,329	25.54
6	419.303,232 707.322,727	7	419.299,074 707.321,828	4.254
8	419.276,172 707.321,332	9	419.279,589 707.298,646	22.942
10	419.247,515 707.294,871	11	419.221,387 707.289,223	26.731

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	419.221,387 707.289,223	12	419.207,321 707.287,22	14.208
13	419.195,32 707.267,887	14	419.186,559 707.250,624	19.359
15	419.178,642 707.241,926	16	419.165,963 707.225,699	20.593
17	419.188,96 707.203,153	18	419.213,431 707.197,162	25.194
19	419.222,246 707.186,22	20	419.235,203 707.198,942	18.159
21	419.251,469 707.220,059	22	419.271,97 707.237,509	26.922
23	419.299,088 707.249,315	24	419.328,916 707.260,94	32.013
25	419.355,845 707.274,895	26	419.379,314 707.286,418	26.145
27	419.376,885 707.296,766	28	419.395,929 707.308,144	22.184

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	419.207,321 707.287,22	13	419.195,32 707.267,887	22.755
14	419.186,559 707.250,624	15	419.178,642 707.241,926	11.762
16	419.165,963 707.225,699	17	419.188,96 707.203,153	32.205
18	419.213,431 707.197,162	19	419.222,246 707.186,22	14.051
20	419.235,203 707.198,942	21	419.251,469 707.220,059	26.655
22	419.271,97 707.237,509	23	419.299,088 707.249,315	29.576
24	419.328,916 707.260,94	25	419.355,845 707.274,895	30.33
26	419.379,314 707.286,418	27	419.376,885 707.296,766	10.629
28	419.395,929 707.308,144	1	419.400,369 707.311,84	5.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 487, 2187, 2217, 2570 Giulești
Nr. topografic: parte din 2996, 2997, 2998,
3006

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.386	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4208 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1974, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) Danci Gheorghe	A1

C. Partea III. SARCINI .

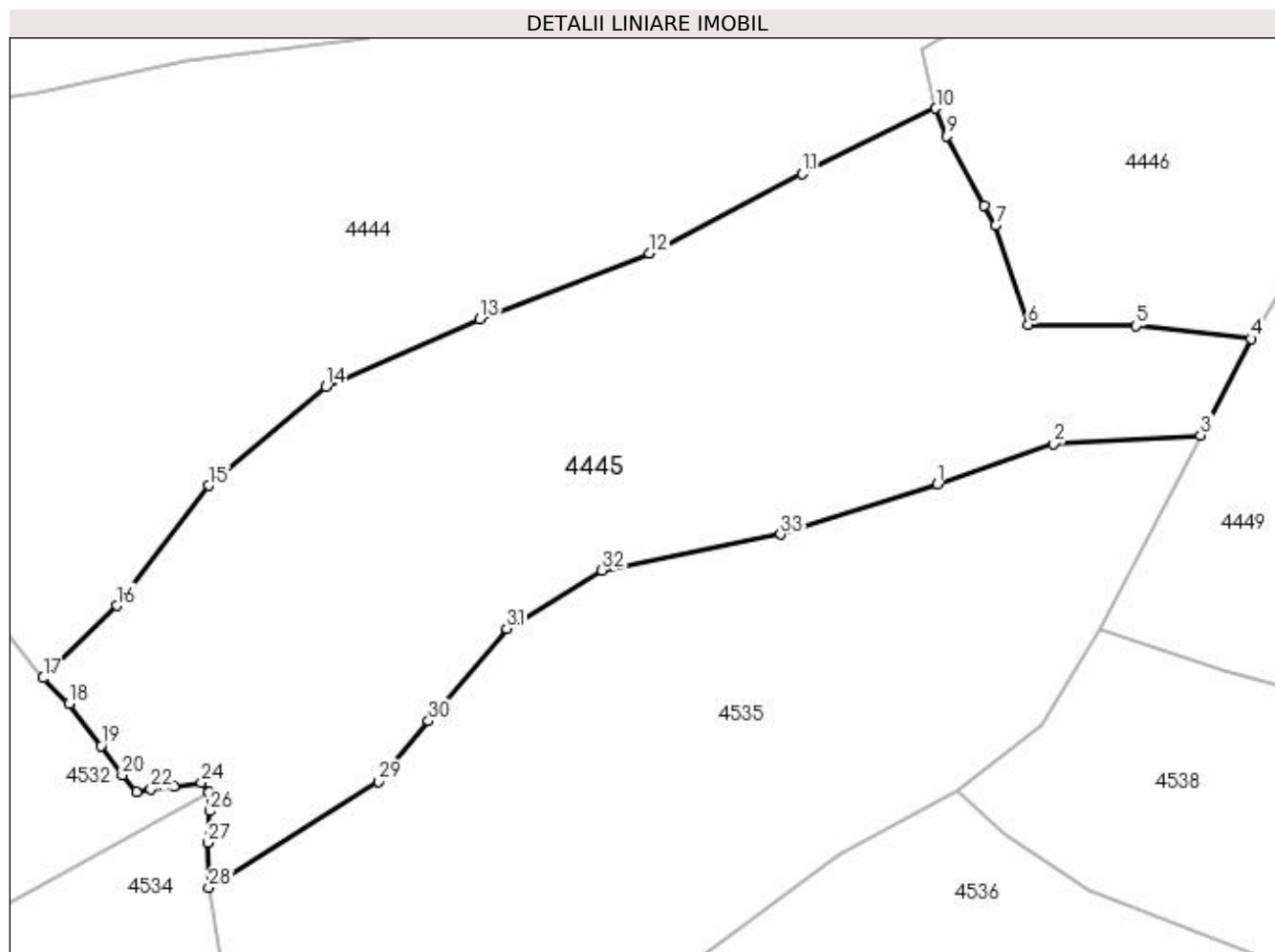
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.386	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.386	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.379,55 707.220,273	2	419.400,084 707.227,356	21.721
3	419.425,915 707.228,924	4	419.434,782 707.245,885	19.139
5	419.414,586 707.248,175	6	419.395,585 707.248,383	19.002
7	419.389,876 707.265,787	8	419.387,757 707.269,348	4.144
9	419.381,267 707.281,559	10	419.379,314 707.286,418	5.237

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.400,084 707.227,356	3	419.425,915 707.228,924	25.879
4	419.434,782 707.245,885	5	419.414,586 707.248,175	20.325
6	419.395,585 707.248,383	7	419.389,876 707.265,787	18.316
8	419.387,757 707.269,348	9	419.381,267 707.281,559	13.829
10	419.379,314 707.286,418	11	419.355,845 707.274,895	26.145

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	419.355,845 707.274,895	12	419.328,916 707.260,94	30.33
13	419.299,088 707.249,315	14	419.271,97 707.237,509	29.576
15	419.251,469 707.220,059	16	419.235,203 707.198,942	26.655
17	419.222,246 707.186,22	18	419.226,773 707.181,736	6.372
19	419.232,46 707.174,286	20	419.236,176 707.169,141	6.347
21	419.238,685 707.166,246	22	419.241,247 707.166,641	2.592
23	419.245,259 707.167,168	24	419.250,091 707.167,854	4.88
25	419.251,447 707.166,191	26	419.251,558 707.162,818	3.375
27	419.251,219 707.157,261	28	419.251,403 707.149,376	7.887
29	419.281,269 707.168,058	30	419.290,062 707.178,654	13.769
31	419.303,842 707.194,893	32	419.320,511 707.205,192	19.594
33	419.352,015 707.211,496	1	419.379,55 707.220,273	28.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	419.328,916 707.260,94	13	419.299,088 707.249,315	32.013
14	419.271,97 707.237,509	15	419.251,469 707.220,059	26.922
16	419.235,203 707.198,942	17	419.222,246 707.186,22	18.159
18	419.226,773 707.181,736	19	419.232,46 707.174,286	9.373
20	419.236,176 707.169,141	21	419.238,685 707.166,246	3.831
22	419.241,247 707.166,641	23	419.245,259 707.167,168	4.046
24	419.250,091 707.167,854	25	419.251,447 707.166,191	2.146
26	419.251,558 707.162,818	27	419.251,219 707.157,261	5.567
28	419.251,403 707.149,376	29	419.281,269 707.168,058	35.228
30	419.290,062 707.178,654	31	419.303,842 707.194,893	21.298
32	419.320,511 707.205,192	33	419.352,015 707.211,496	32.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 319, 785, 2425, 350, 325,
2243, 166 Giulești

Nr. topografic: parte din 2995, 3009, 3011,
3019, 3020, 3021, 3022, 3012

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.391	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4446 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1975, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETER IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

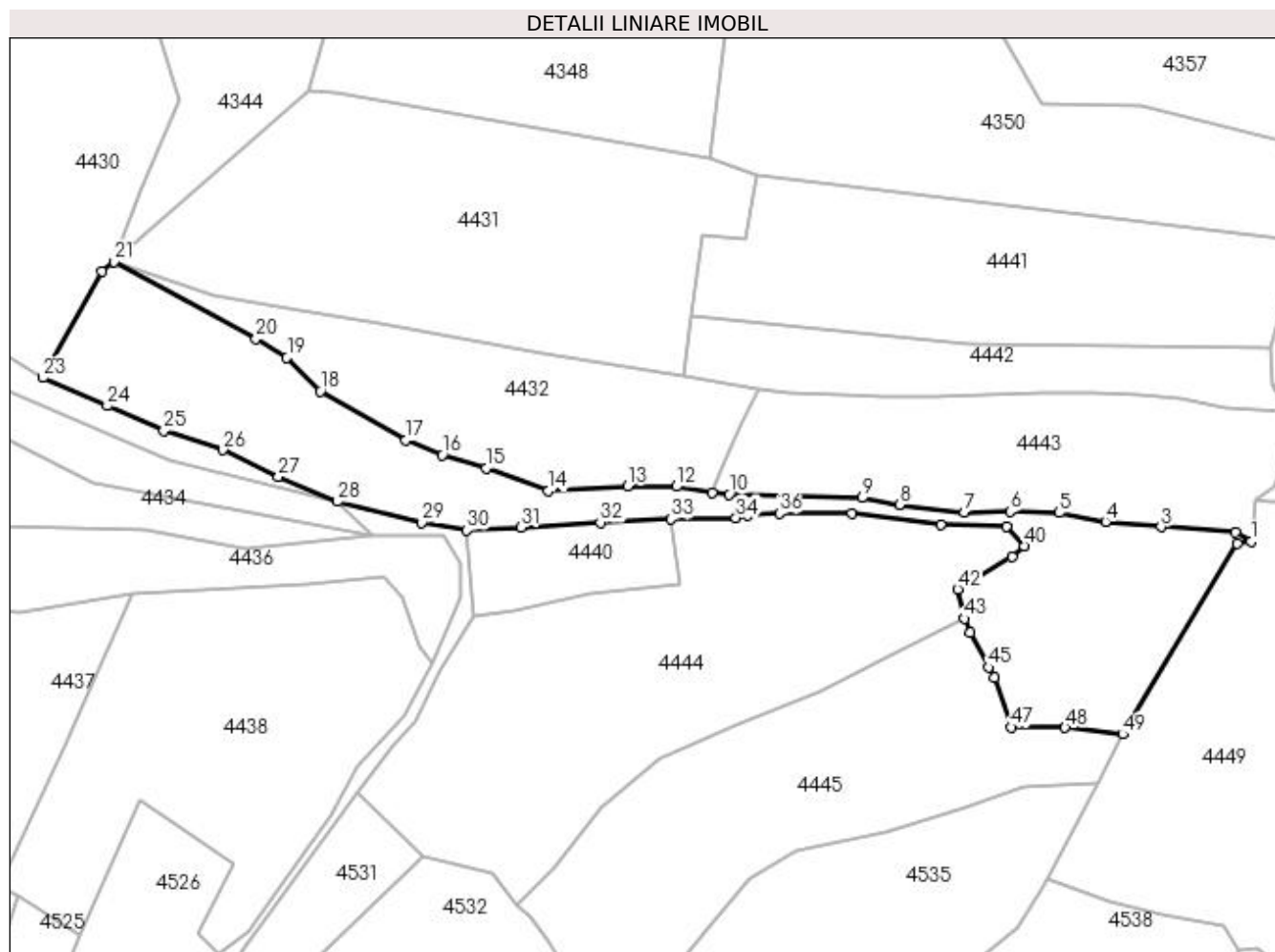
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.391	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	12.391	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	419.479,823 707.313,469	2	419.474,437 707.316,685	6.273	2	419.474,437 707.316,685	3	419.448,176 707.318,625	26.33 3	3	419.448,176 707.318,625	4	419.428,763 707.320,436	19.49 7
4	419.428,763 707.320,436	5	419.412,446 707.323,498	16.60 2	5	419.412,446 707.323,498	6	419.395,263 707.323,944	17.18 9	6	419.395,263 707.323,944	7	419.379,169 707.323,73	16.09 5
7	419.379,169 707.323,73	8	419.356,465 707.326,432	22.86 4	8	419.356,465 707.326,432	9	419.343,226 707.328,765	13.44 3	9	419.343,226 707.328,765	10	419.296,739 707.329,955	46.50 2
10	419.296,739 707.329,955	11	419.290,81 707.330,641	5.969	11	419.290,81 707.330,641	12	419.278,15 707.332,797	12.84 2	12	419.278,15 707.332,797	13	419.261,008 707.332,919	17.14 2
13	419.261,008 707.332,919	14	419.233,302 707.331,17	27.76 1	14	419.233,302 707.331,17	15	419.211,51 707.339,194	23.22 2	15	419.211,51 707.339,194	16	419.196,033 707.343,798	16.14 7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	419.196,033 707.343,798	17	419.183,287 707.349,026	13.777	17	419.183,287 707.349,026	18	419.153,261 707.366,184	34.583	18	419.153,261 707.366,184	19	419.141,498 707.377,922	16.618
19	419.141,498 707.377,922	20	419.130,685 707.384,642	12.731	20	419.130,685 707.384,642	21	419.080,701 707.411,635	56.807	21	419.080,701 707.411,635	22	419.076,588 707.408,291	5.301
22	419.076,588 707.408,291	23	419.055,953 707.370,971	42.645	23	419.055,953 707.370,971	24	419.078,508 707.361,109	24.617	24	419.078,508 707.361,109	25	419.098,322 707.352,345	21.666
25	419.098,322 707.352,345	26	419.118,903 707.345,548	21.674	26	419.118,903 707.345,548	27	419.138,475 707.336,283	21.654	27	419.138,475 707.336,283	28	419.159,266 707.327,527	22.56
28	419.159,266 707.327,527	29	419.188,757 707.320,163	30.397	29	419.188,757 707.320,163	30	419.204,716 707.317,496	16.18	30	419.204,716 707.317,496	31	419.223,633 707.318,382	18.938
31	419.223,633 707.318,382	32	419.251,448 707.320,166	27.872	32	419.251,448 707.320,166	33	419.276,172 707.321,332	24.751	33	419.276,172 707.321,332	34	419.299,074 707.321,828	22.907
34	419.299,074 707.321,828	35	419.303,232 707.322,727	4.254	35	419.303,232 707.322,727	36	419.314,323 707.323,329	11.107	36	419.314,323 707.323,329	37	419.339,863 707.323,41	25.54
37	419.339,863 707.323,41	38	419.371,017 707.319,285	31.426	38	419.371,017 707.319,285	39	419.394,033 707.318,735	23.023	39	419.394,033 707.318,735	40	419.400,369 707.311,84	9.364
40	419.400,369 707.311,84	41	419.395,929 707.308,144	5.777	41	419.395,929 707.308,144	42	419.376,885 707.296,766	22.184	42	419.376,885 707.296,766	43	419.379,314 707.286,418	10.629
43	419.379,314 707.286,418	44	419.381,267 707.281,559	5.237	44	419.381,267 707.281,559	45	419.387,757 707.269,348	13.829	45	419.387,757 707.269,348	46	419.389,876 707.265,787	4.144
46	419.389,876 707.265,787	47	419.395,585 707.248,383	18.316	47	419.395,585 707.248,383	48	419.414,586 707.248,175	19.002	48	419.414,586 707.248,175	49	419.434,782 707.245,885	20.325
49	419.434,782 707.245,885	50	419.474,954 707.312,675	77.94	50	419.474,954 707.312,675	1	419.479,823 707.313,469	4.933					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:549, 1994 Giulești

Nr. topografic:parte din 3257, 2992

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.669	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4447 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1976, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOIȘ MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

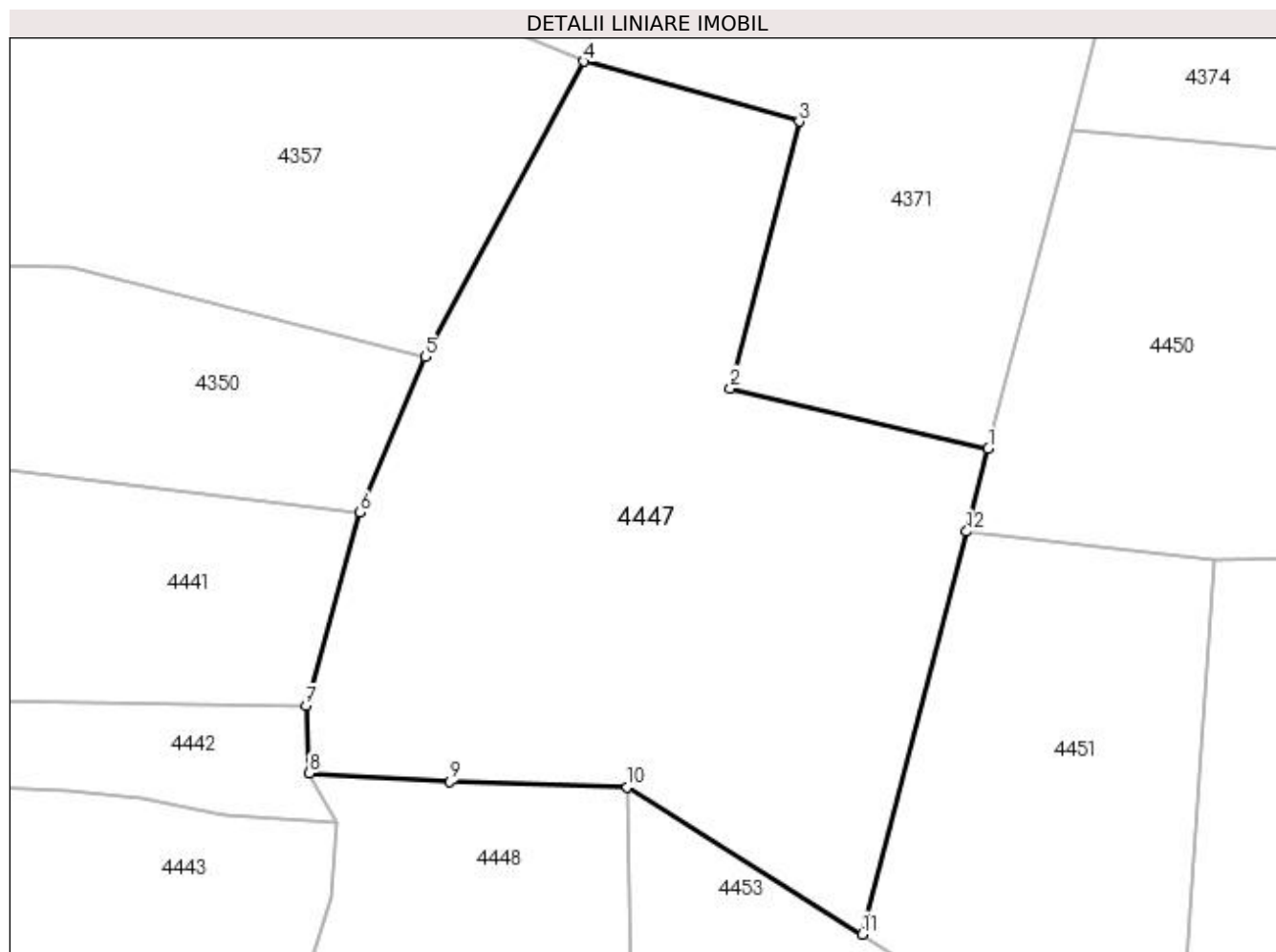
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.669	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	12.669	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.619,382 707.431,422	2	419.569,261 707.443,121	51.468
2	419.569,261 707.443,121	3	419.582,643 707.494,93	53.509
3	419.582,643 707.494,93	4	419.540,832 707.506,591	43.407
4	419.540,832 707.506,591	5	419.509,947 707.449,296	65.089
5	419.509,947 707.449,296	6	419.497,296 707.419,045	32.79

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.497,296 707.419,045	7	419.486,814 707.381,504	38.977
7	419.486,814 707.381,504	8	419.487,452 707.368,362	13.157
8	419.487,452 707.368,362	9	419.514,832 707.366,791	27.425
9	419.514,832 707.366,791	10	419.549,269 707.365,716	34.454
10	419.549,269 707.365,716	11	419.594,899 707.337,087	53.868
11	419.594,899 707.337,087	12	419.615,202 707.415,316	80.821
12	419.615,202 707.415,316	1	419.619,382 707.431,422	16.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4448**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1994 Giulești
Nr. topografic:parte din 2992

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.386	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4447 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
4448 / 21/03/2023		
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1977, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PEITER VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

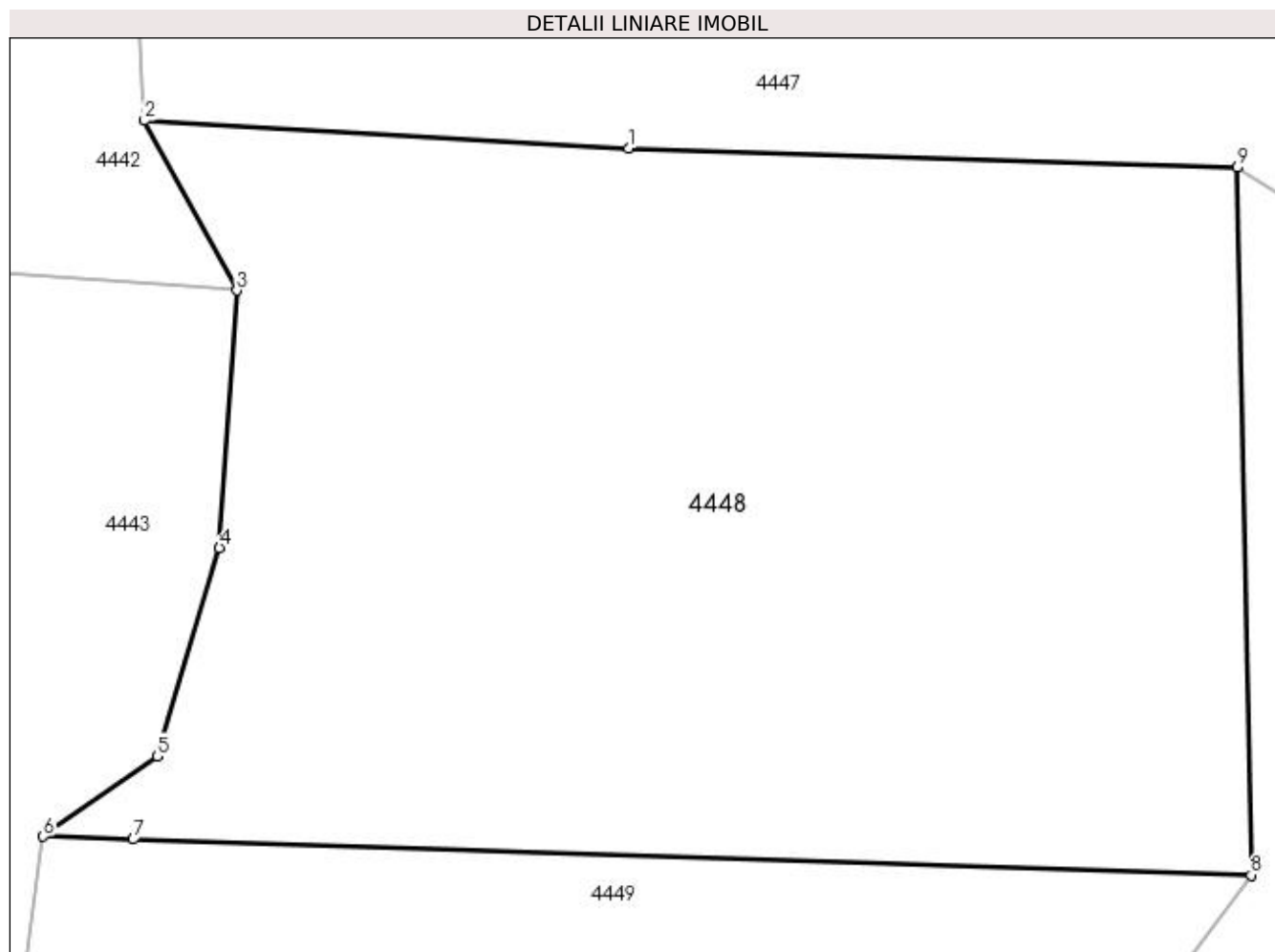
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.386	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.386	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.514,832 707.366,791	2	419.487,452 707.368,362	27.425
2	419.487,452 707.368,362	3	419.492,679 707.358,764	10.929
3	419.492,679 707.358,764	4	419.491,691 707.344,192	14.605
4	419.491,691 707.344,192	5	419.488,173 707.332,42	12.286
5	419.488,173 707.332,42	6	419.481,719 707.327,877	7.893

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.481,719 707.327,877	7	419.486,802 707.327,714	5.086
7	419.486,802 707.327,714	8	419.550,066 707.325,686	63.296
8	419.550,066 707.325,686	9	419.549,269 707.365,716	40.038
9	419.549,269 707.365,716	1	419.514,832 707.366,791	34.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 319, 1994, 1846, 487, 2187

Giulești

Nr. topografic: parte din 2995, 2992, 2989,

2996, 2997

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.205	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4449 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1978, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

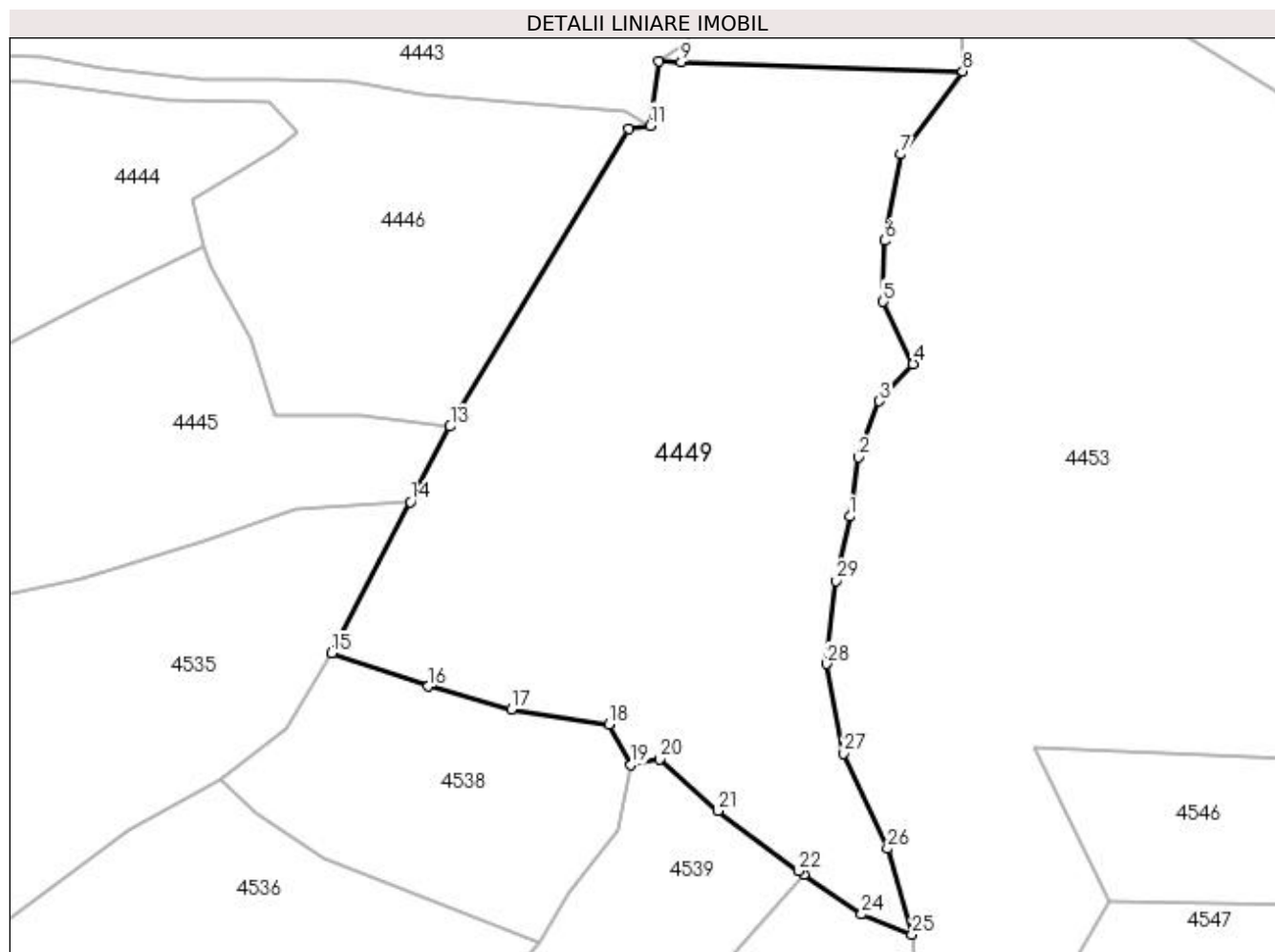
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.205	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	14.205	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.524,703 707.225,637	2	419.526,579 707.238,968	13.462
3	419.531,319 707.251,528	4	419.538,916 707.259,917	11.318
5	419.532,153 707.273,934	6	419.532,51 707.287,583	13.654
7	419.536,152 707.307,002	8	419.550,066 707.325,686	23.296
9	419.486,802 707.327,714	10	419.481,719 707.327,877	5.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.526,579 707.238,968	3	419.531,319 707.251,528	13.425
4	419.538,916 707.259,917	5	419.532,153 707.273,934	15.563
6	419.532,51 707.287,583	7	419.536,152 707.307,002	19.758
8	419.550,066 707.325,686	9	419.486,802 707.327,714	63.296
10	419.481,719 707.327,877	11	419.479,823 707.313,469	14.532

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	419.479,823 707.313,469	12	419.474,954 707.312,675	4.933
13	419.434,782 707.245,885	14	419.425,915 707.228,924	19.139
15	419.408,114 707.194,874	16	419.429,927 707.187,479	23.032
17	419.448,56 707.182,335	18	419.470,518 707.178,954	22.217
19	419.475,498 707.169,86	20	419.481,892 707.171,052	6.504
21	419.495,051 707.159,512	22	419.513,153 707.145,995	22.592
23	419.514,388 707.145,146	24	419.527,321 707.136,248	15.698
25	419.538,63 707.131,72	26	419.533,148 707.150,966	20.012
27	419.523,329 707.172,352	28	419.519,487 707.192,539	20.549
29	419.521,533 707.211,152	1	419.524,703 707.225,637	14.828

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	419.474,954 707.312,675	13	419.434,782 707.245,885	77.94
14	419.425,915 707.228,924	15	419.408,114 707.194,874	38.422
16	419.429,927 707.187,479	17	419.448,56 707.182,335	19.33
18	419.470,518 707.178,954	19	419.475,498 707.169,86	10.368
20	419.481,892 707.171,052	21	419.495,051 707.159,512	17.502
22	419.513,153 707.145,995	23	419.514,388 707.145,146	1.499
24	419.527,321 707.136,248	25	419.538,63 707.131,72	12.182
26	419.533,148 707.150,966	27	419.523,329 707.172,352	23.532
28	419.519,487 707.192,539	29	419.521,533 707.211,152	18.725

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4450**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2000, 1937, 843 Giulești
Nr. topografic:parte din 3303/a, 3303/b,
3258/a

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.007	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4450 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1979, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

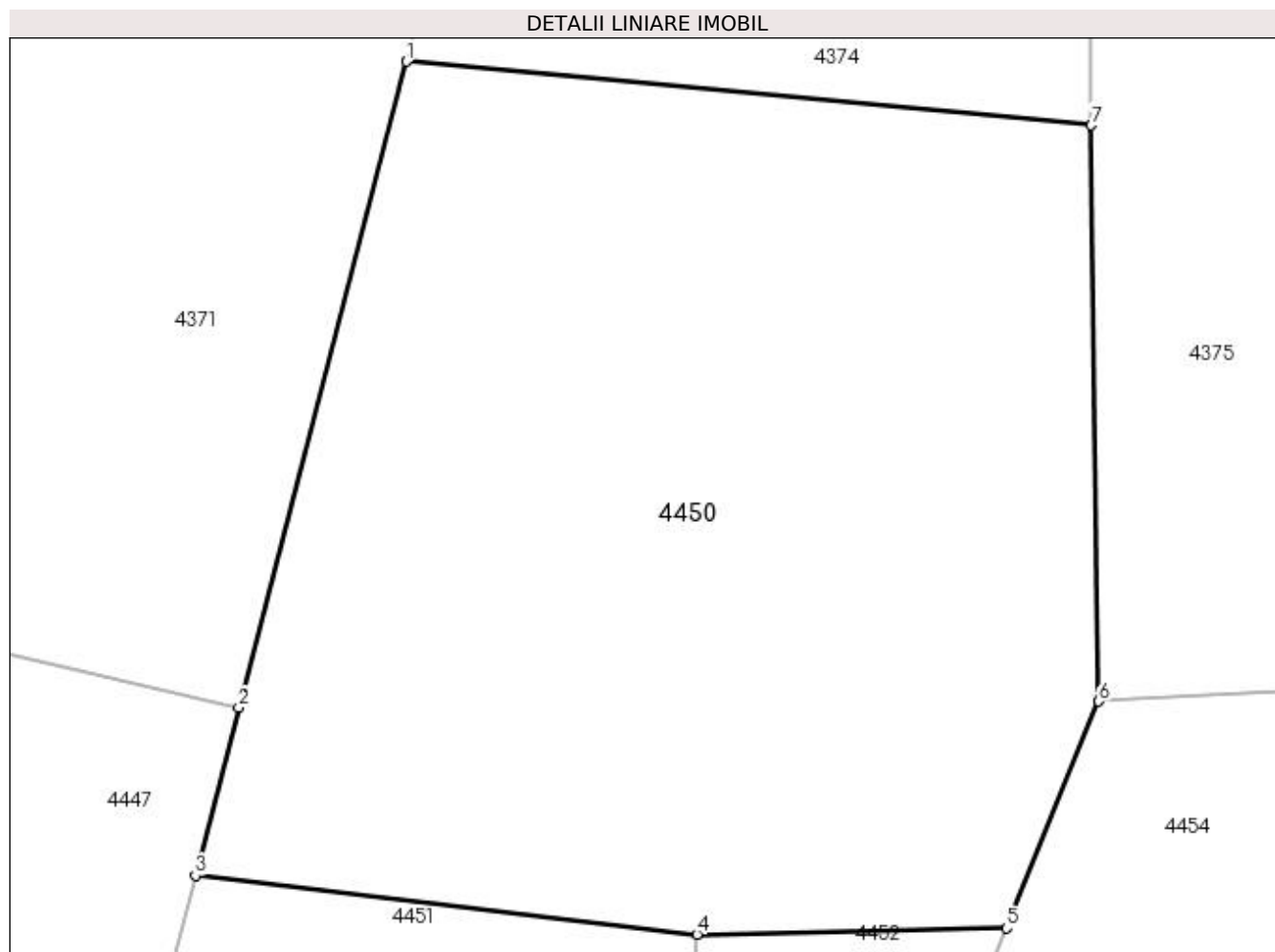
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.007	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.007	„După, Coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.635,476 707.493,433	2	419.619,382 707.431,422	64.065
2	419.619,382 707.431,422	3	419.615,202 707.415,316	16.64
3	419.615,202 707.415,316	4	419.663,403 707.409,648	48.533
4	419.663,403 707.409,648	5	419.693,126 707.410,234	29.729
5	419.693,126 707.410,234	6	419.701,997 707.432,002	23.506

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.701,997 707.432,002	7	419.701,264 707.487,314	55.317
7	419.701,264 707.487,314	1	419.635,476 707.493,433	66.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:249, 279 Giulești
Nr. topografic:parte din 3261/b, 3263

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.166	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4451 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Lege 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1980, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȚIPLEA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

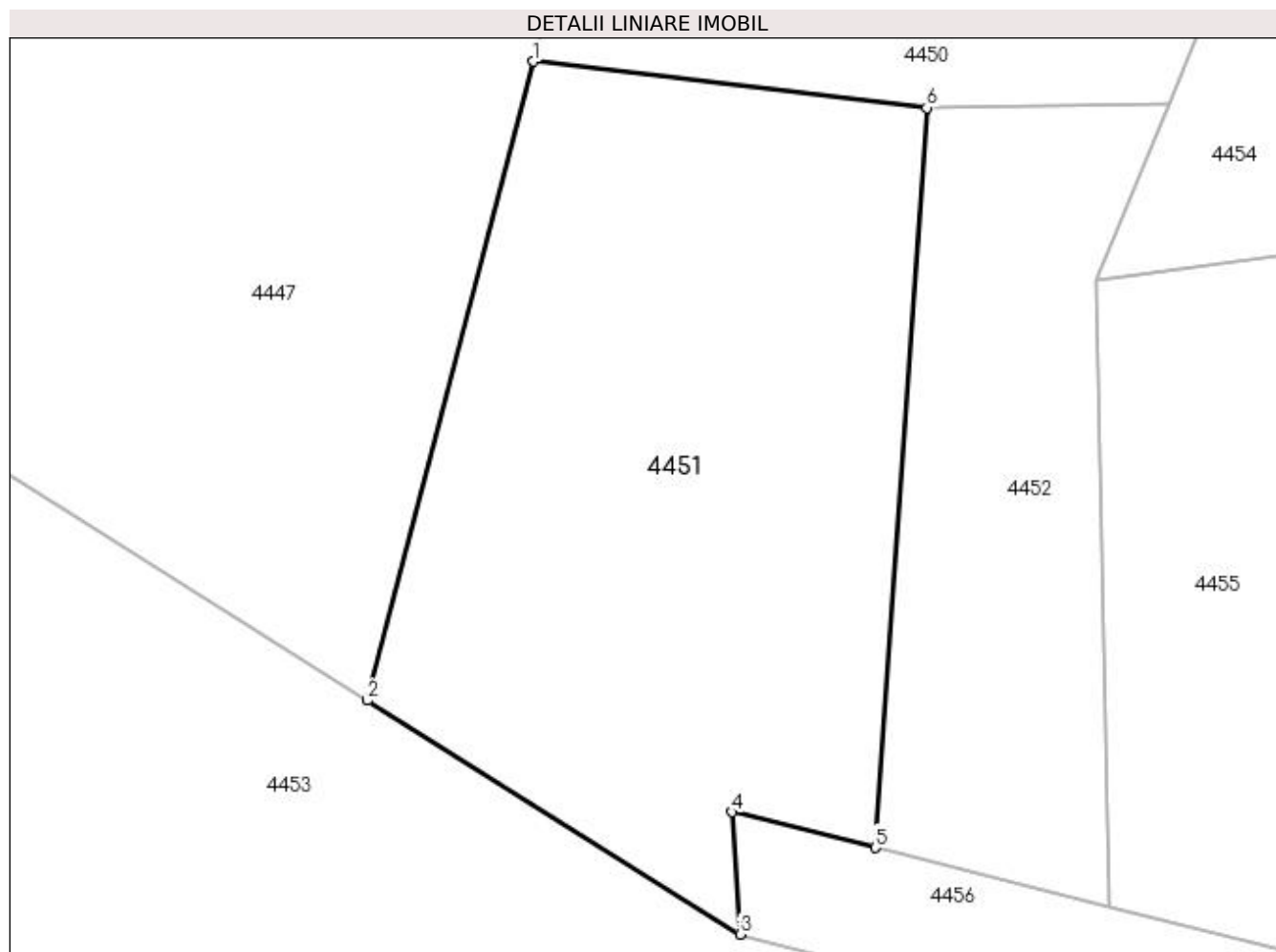
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.166	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.166	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.615,202 707.415,316	2	419.594,899 707.337,087	80.821
2	419.594,899 707.337,087	3	419.640,529 707.308,458	53.868
3	419.640,529 707.308,458	4	419.639,587 707.323,436	15.008
4	419.639,587 707.323,436	5	419.657,066 707.319,058	18.019
5	419.657,066 707.319,058	6	419.663,403 707.409,648	90.811

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.663,403 707.409,648	1	419.615,202 707.415,316	48.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1291 Giulești
Nr. topografic:parte din 3302

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.424	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4452 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1981, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

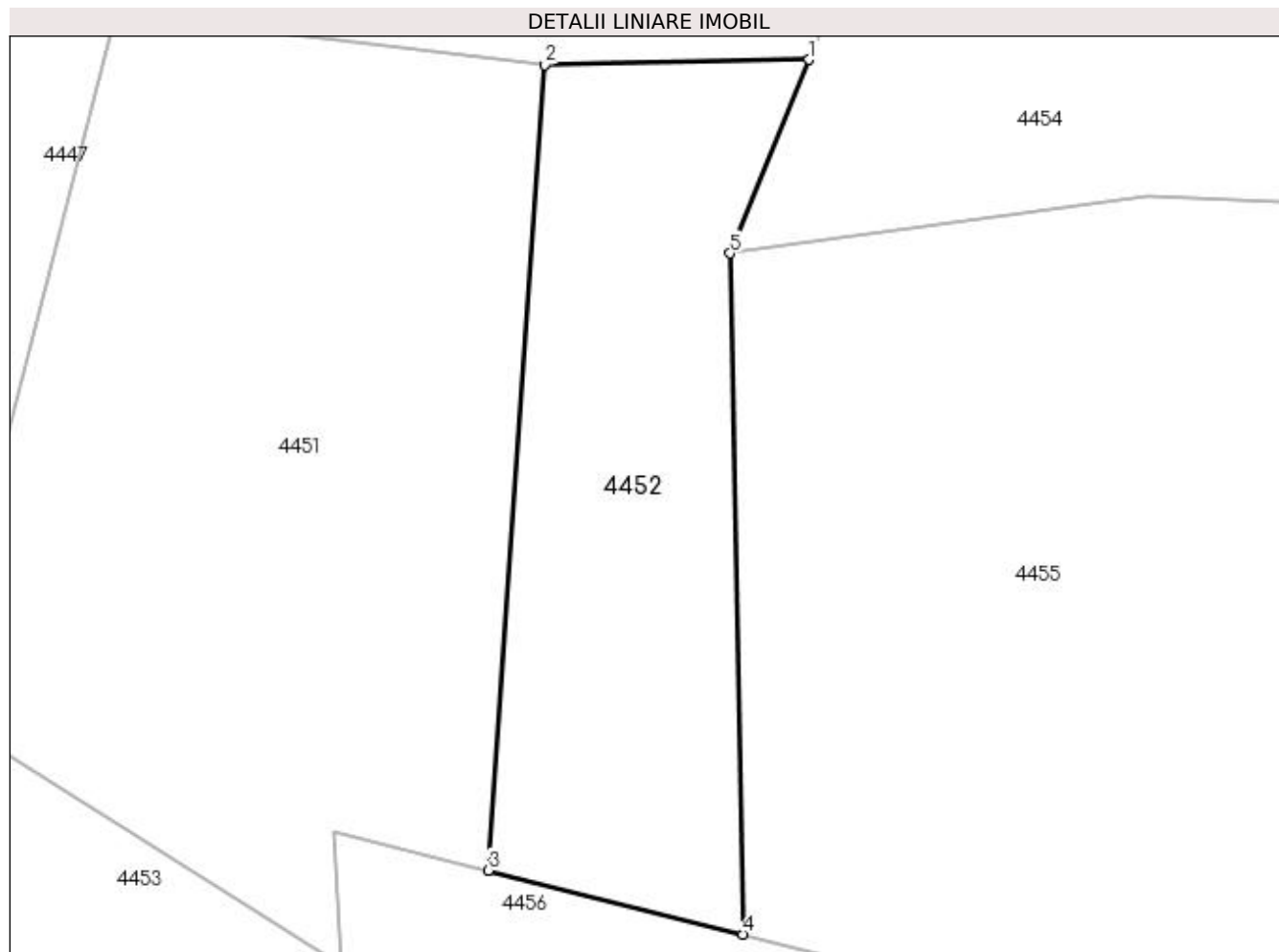
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.424	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.424	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.693,126 707.410,234	2	419.663,403 707.409,648	29.729
2	419.663,403 707.409,648	3	419.657,066 707.319,058	90.811
3	419.657,066 707.319,058	4	419.685,717 707.311,881	29.536
4	419.685,717 707.311,881	5	419.684,254 707.388,467	76.6
5	419.684,254 707.388,467	1	419.693,126 707.410,234	23.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 279, 1206, 1754, 2139, 895,
799, 1204, 52, 1896, 526, 2326 Giulești
Nr. topografic: parte din 3263, 3261/a, 3262,
3265, 3294, 3295, 3296, 3266/a, 3266/b,
3278, 3279/b, 3277, 2993

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		27.704	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4453 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1982, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia în favoarea lui 1) PETER IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

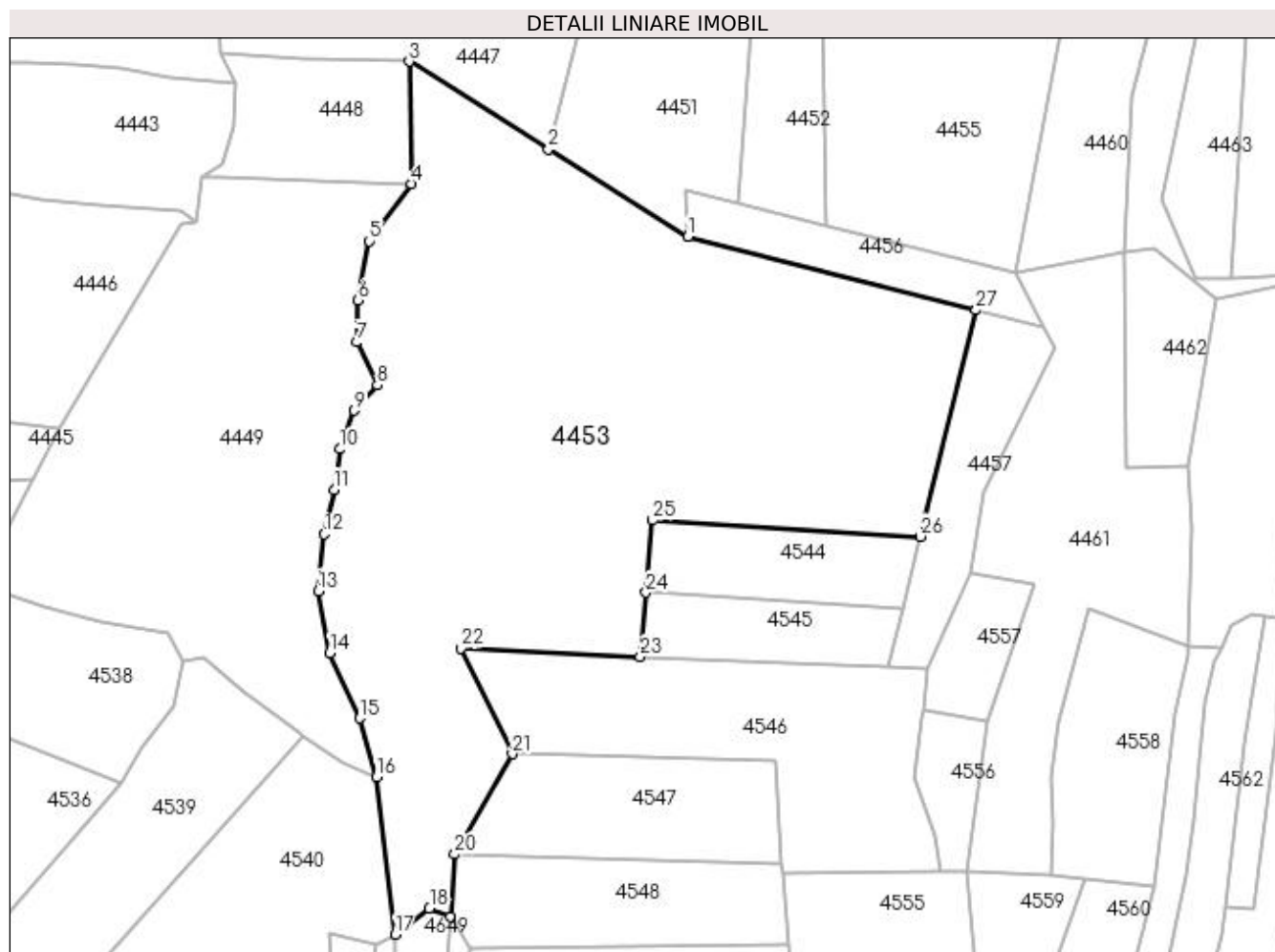
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	27.704	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	27.704	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.640,529 707.308,458	2	419.594,899 707.337,087	53.868
3	419.549,269 707.365,716	4	419.550,066 707.325,686	40.038
5	419.536,152 707.307,002	6	419.532,51 707.287,583	19.758
7	419.532,153 707.273,934	8	419.538,916 707.259,917	15.563
9	419.531,319 707.251,528	10	419.526,579 707.238,968	13.425

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.594,899 707.337,087	3	419.549,269 707.365,716	53.868
4	419.550,066 707.325,686	5	419.536,152 707.307,002	23.296
6	419.532,51 707.287,583	7	419.532,153 707.273,934	13.654
8	419.538,916 707.259,917	9	419.531,319 707.251,528	11.318
10	419.526,579 707.238,968	11	419.524,703 707.225,637	13.462

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	419.524,703 707.225,637	12	419.521,533 707.211,152	14.828
13	419.519,487 707.192,539	14	419.523,329 707.172,352	20.549
15	419.533,148 707.150,966	16	419.538,63 707.131,72	20.012
17	419.544,681 707.080,261	18	419.555,922 707.088,745	14.083
19	419.562,917 707.086,13	20	419.564,215 707.106,476	20.387
21	419.583,028 707.139,308	22	419.566,131 707.173,79	38.399
23	419.624,88 707.171,125	24	419.626,797 707.192,036	20.999
25	419.628,967 707.215,703	26	419.716,452 707.210,348	87.649
27	419.734,796 707.284,447	1	419.640,529 707.308,458	97.277

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	419.521,533 707.211,152	13	419.519,487 707.192,539	18.725
14	419.523,329 707.172,352	15	419.533,148 707.150,966	23.532
16	419.538,63 707.131,72	17	419.544,681 707.080,261	51.814
18	419.555,922 707.088,745	19	419.562,917 707.086,13	7.468
20	419.564,215 707.106,476	21	419.583,028 707.139,308	37.84
22	419.566,131 707.173,79	23	419.624,88 707.171,125	58.809
24	419.626,797 707.192,036	25	419.628,967 707.215,703	23.766
26	419.716,452 707.210,348	27	419.734,796 707.284,447	76.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1291, 140 Giulești
Nr. topografic:parte din 3302, 3304

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.771	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4454 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1983, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PEITER VIOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

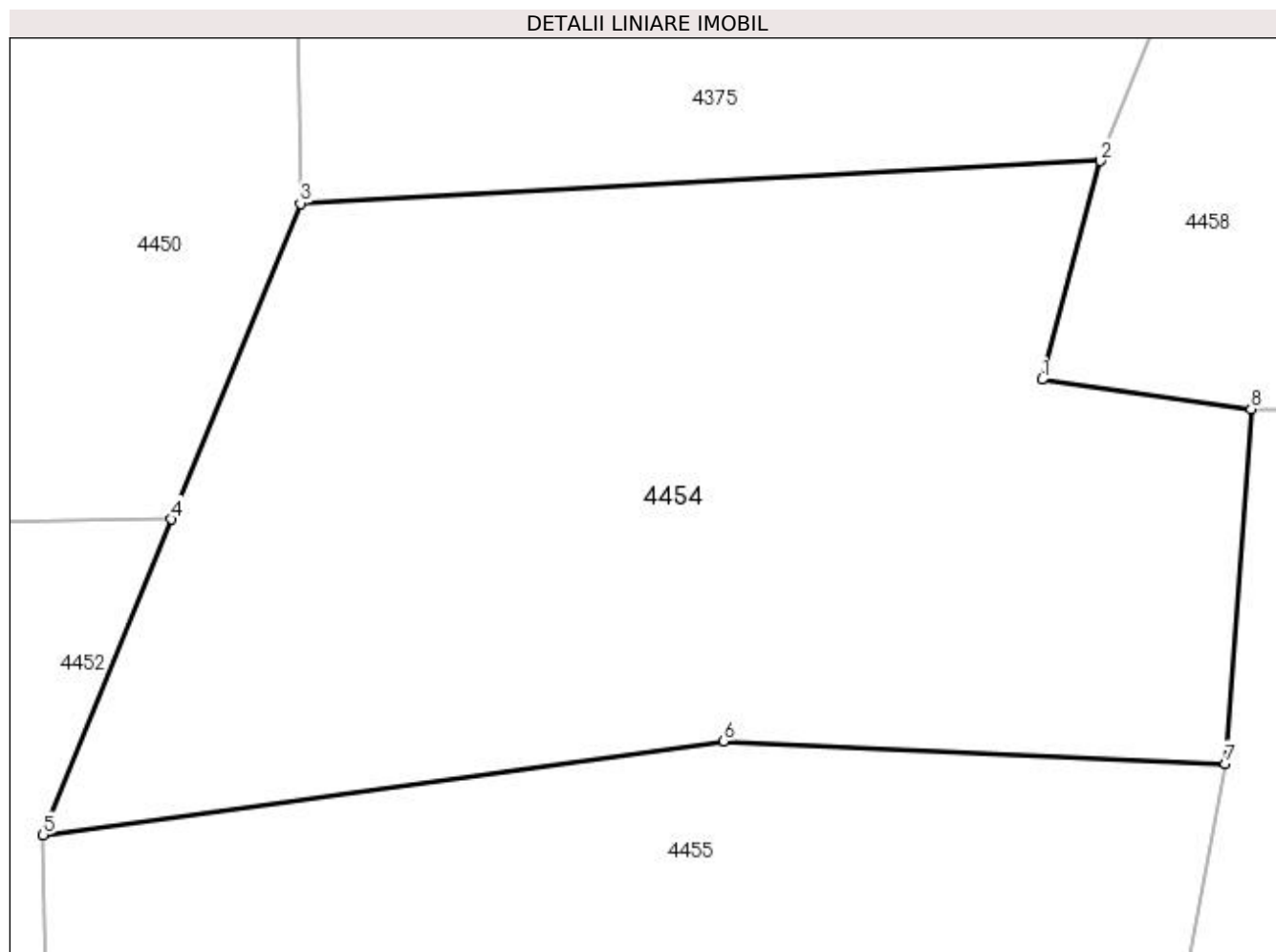
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.771	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.771	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.753,14 707.419,869	2	419.757,193 707.434,936	15.603
2	419.757,193 707.434,936	3	419.701,997 707.432,002	55.274
3	419.701,997 707.432,002	4	419.693,126 707.410,234	23.506
4	419.693,126 707.410,234	5	419.684,254 707.388,467	23.506
5	419.684,254 707.388,467	6	419.731,19 707.394,94	47.38

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.731,19 707.394,94	7	419.765,802 707.393,391	34.647
7	419.765,802 707.393,391	8	419.767,571 707.417,824	24.497
8	419.767,571 707.417,824	1	419.753,14 707.419,869	14.575

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4455**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 310, 1291 Giulești
Nr. topografic: parte din 3297, 3302

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.423	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4455 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1984, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

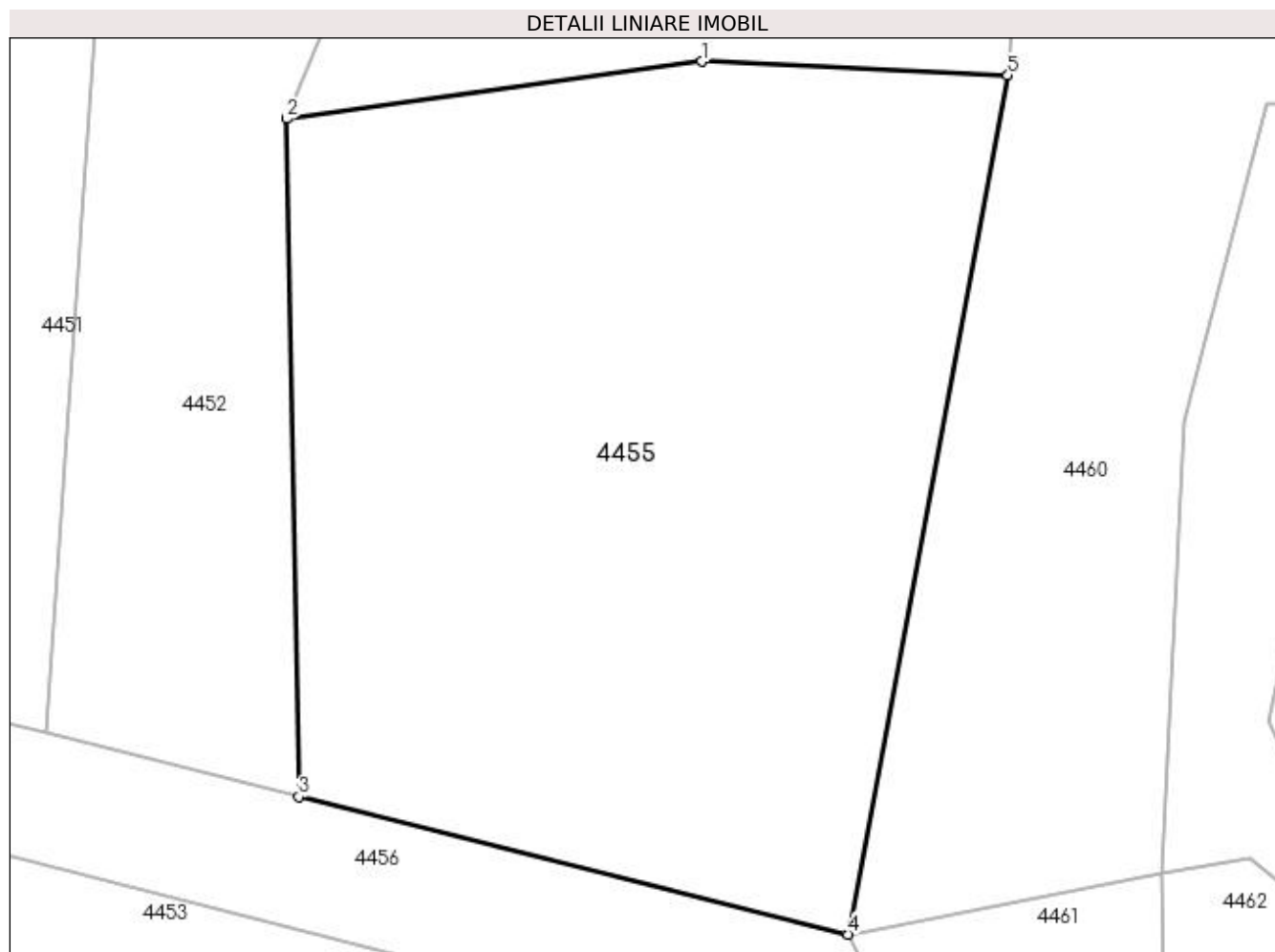
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.423	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.423	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.731,19 707.394,94	2	419.684,254 707.388,467	47.38
2	419.684,254 707.388,467	3	419.685,717 707.311,881	76.6
3	419.685,717 707.311,881	4	419.747,714 707.296,352	63.912
4	419.747,714 707.296,352	5	419.765,802 707.393,391	98.71
5	419.765,802 707.393,391	1	419.731,19 707.394,94	34.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1206, 166 Giulești
Nr. topografic:parte din 3261/a, 3298

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.680	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4456 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

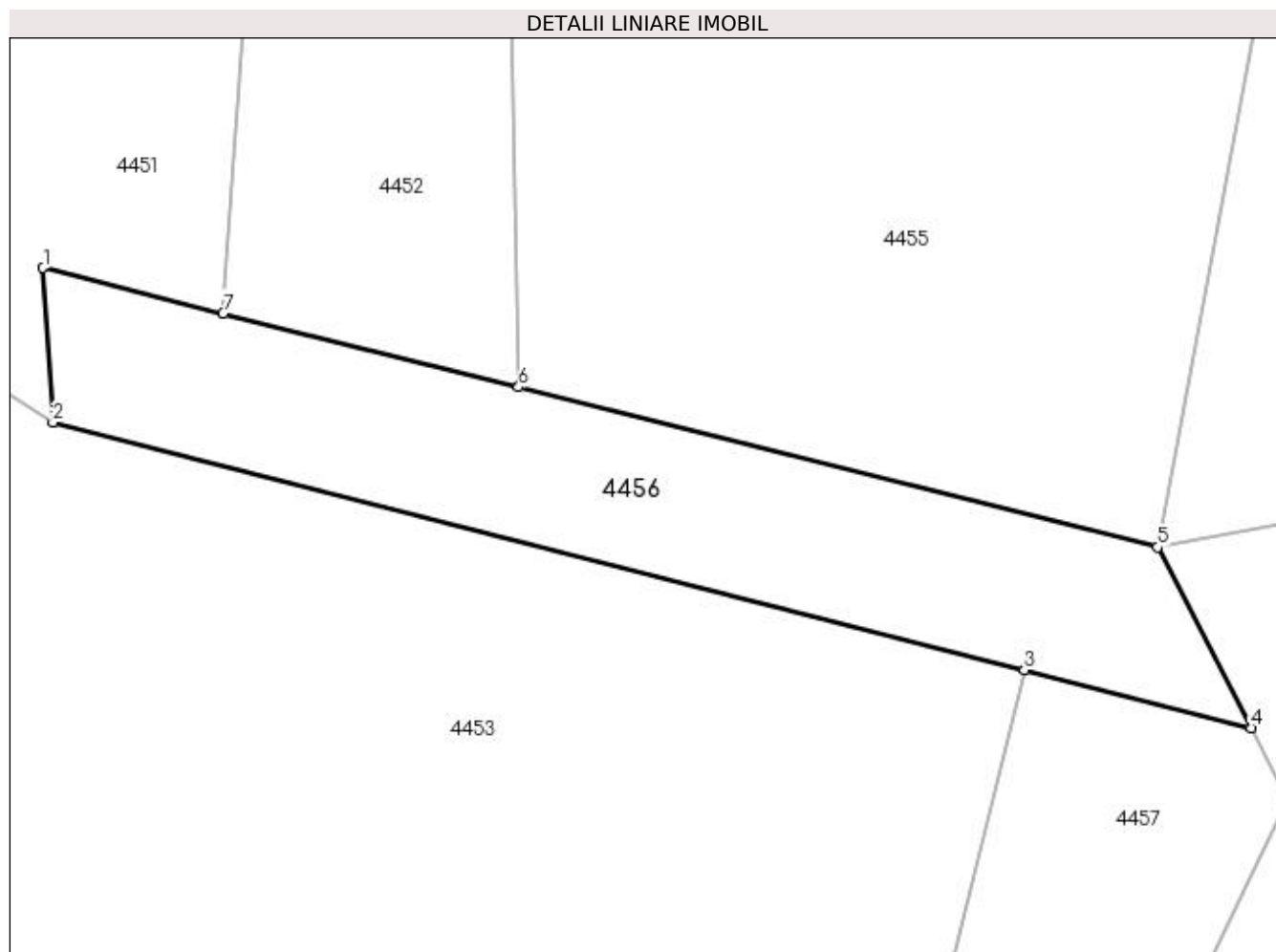
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.680	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.639,587 707.323,436	2	419.640,529 707.308,458	15.008
2	419.640,529 707.308,458	3	419.734,796 707.284,447	97.277
3	419.734,796 707.284,447	4	419.756,791 707.278,845	22.697
4	419.756,791 707.278,845	5	419.747,714 707.296,352	19.72
5	419.747,714 707.296,352	6	419.685,717 707.311,881	63.912

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.685,717 707.311,881	7	419.657,066 707.319,058	29.536
7	419.657,066 707.319,058	1	419.639,587 707.323,436	18.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4457**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:895 Giulești
Nr. topografic:parte din 3294

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.329	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4457 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1986, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.329	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.329	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.737,428 707.224,844	2	419.760,407 707.271,872	52.342
2	419.760,407 707.271,872	3	419.756,791 707.278,845	7.855
3	419.756,791 707.278,845	4	419.734,796 707.284,447	22.697
4	419.734,796 707.284,447	5	419.716,452 707.210,348	76.336
5	419.716,452 707.210,348	6	419.710,626 707.186,818	24.241

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.710,626 707.186,818	7	419.705,832 707.167,454	19.949
7	419.705,832 707.167,454	8	419.718,948 707.166,859	13.129
8	419.718,948 707.166,859	9	419.732,898 707.198,455	34.539
9	419.732,898 707.198,455	1	419.737,428 707.224,844	26.775

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:198 Giulești
Nr. topografic:parte din 3305

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.663	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4458 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1987, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

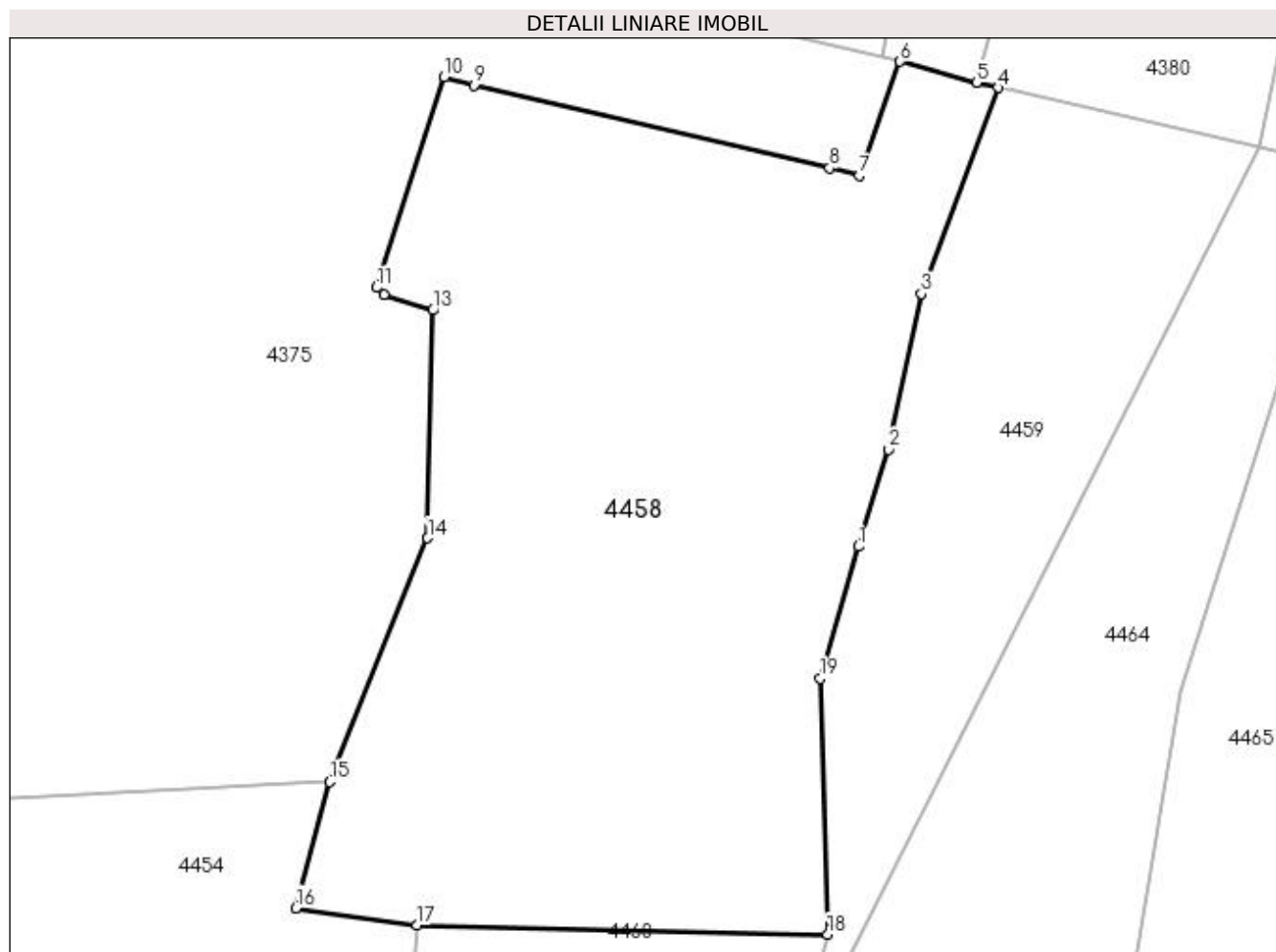
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.663	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.663	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.820,398 707.463,056	2	419.823,955 707.474,656	12.133
2	419.823,955 707.474,656	3	419.827,88 707.493,278	19.031
3	419.827,88 707.493,278	4	419.837,086 707.517,867	26.256
4	419.837,086 707.517,867	5	419.834,46 707.518,472	2.695
5	419.834,46 707.518,472	6	419.825,371 707.521,008	9.436

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.825,371 707.521,008	7	419.820,507 707.507,426	14.427
7	419.820,507 707.507,426	8	419.816,906 707.508,275	3.7
8	419.816,906 707.508,275	9	419.774,41 707.518,178	43.635
9	419.774,41 707.518,178	10	419.770,835 707.519,138	3.702
10	419.770,835 707.519,138	11	419.762,76 707.493,991	26.412
11	419.762,76 707.493,991	12	419.763,621 707.493,123	1.223
12	419.763,621 707.493,123	13	419.769,481 707.491,288	6.141
13	419.769,481 707.491,288	14	419.768,881 707.464,078	27.217
14	419.768,881 707.464,078	15	419.757,193 707.434,936	31.398
15	419.757,193 707.434,936	16	419.753,14 707.419,869	15.603
16	419.753,14 707.419,869	17	419.767,571 707.417,824	14.575
17	419.767,571 707.417,824	18	419.816,695 707.416,722	49.136
18	419.816,695 707.416,722	19	419.815,841 707.447,308	30.598
19	419.815,841 707.447,308	1	419.820,398 707.463,056	16.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4459**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 2805, 215, 117 Giulești
Nr. topografic: parte din 3382, 3381/a, 3381

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.797	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4459 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

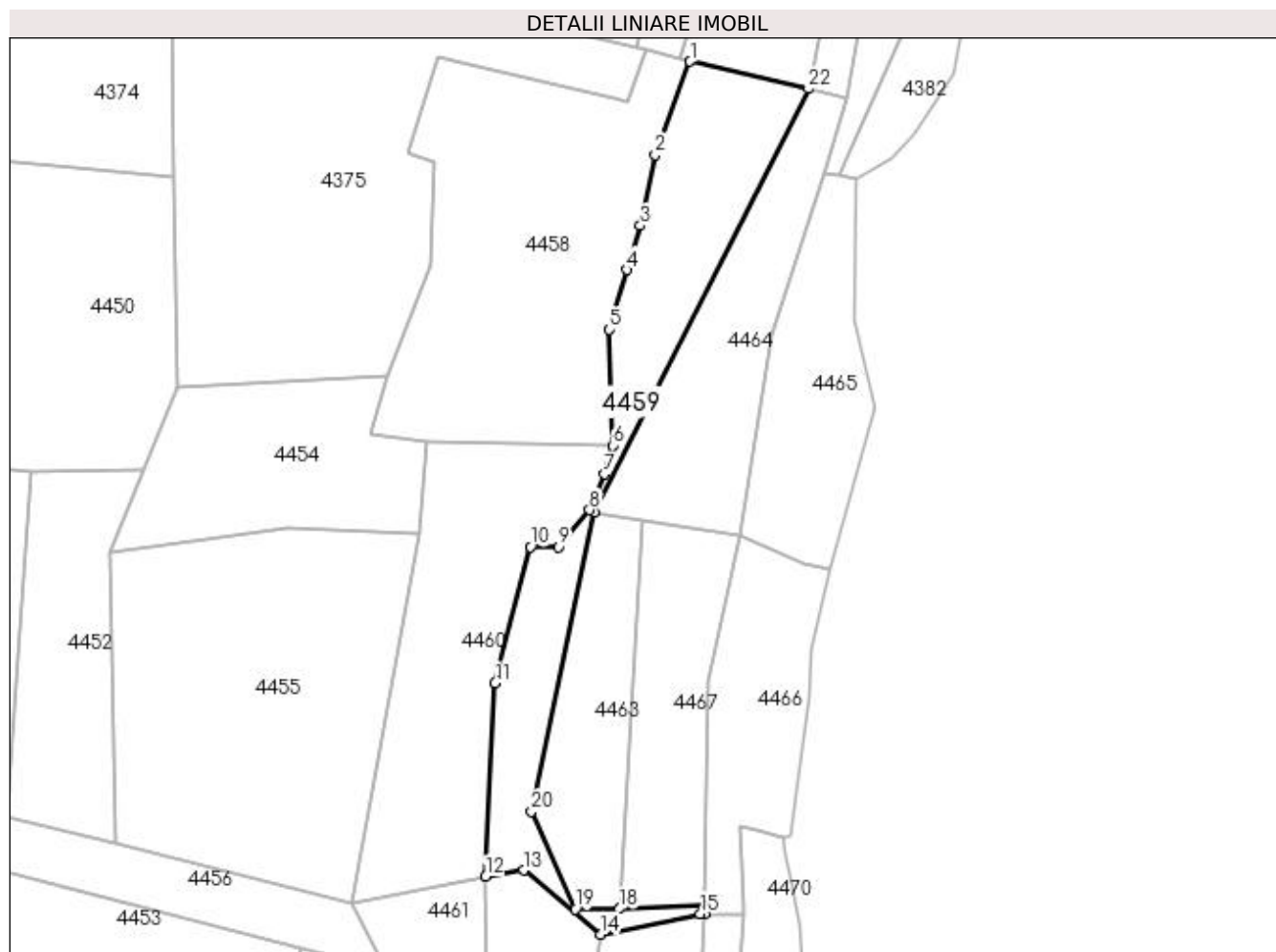
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.797	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.797	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.837,086 707.517,867	2	419.827,88 707.493,278	26.256
3	419.823,955 707.474,656	4	419.820,398 707.463,056	12.133
5	419.815,841 707.447,308	6	419.816,695 707.416,722	30.598
7	419.814,569 707.409,236	8	419.810,568 707.399,739	10.305
9	419.802,336 707.390,057	10	419.794,994 707.390,071	7.342

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.827,88 707.493,278	3	419.823,955 707.474,656	19.031
4	419.820,398 707.463,056	5	419.815,841 707.447,308	16.394
6	419.816,695 707.416,722	7	419.814,569 707.409,236	7.782
8	419.810,568 707.399,739	9	419.802,336 707.390,057	12.709
10	419.794,994 707.390,071	11	419.785,706 707.354,235	37.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	419.785,706 707.354,235	12	419.783,226 707.303,231	51.064
13	419.793,202 707.304,869	14	419.813,467 707.288,024	26.352
15	419.839,759 707.293,386	16	419.840,842 707.293,386	1.083
17	419.840,887 707.295,745	18	419.818,515 707.294,786	22.393
19	419.806,835 707.294,631	20	419.795,346 707.320,421	28.233
21	419.811,698 707.399,109	22	419.868,294 707.510,681	125.106

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	419.783,226 707.303,231	13	419.793,202 707.304,869	10.11
14	419.813,467 707.288,024	15	419.839,759 707.293,386	26.833
16	419.840,842 707.293,386	17	419.840,887 707.295,745	2.359
18	419.818,515 707.294,786	19	419.806,835 707.294,631	11.681
20	419.795,346 707.320,421	21	419.811,698 707.399,109	80.369
22	419.868,294 707.510,681	1	419.837,086 707.517,867	32.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4460**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 176, 600, 189, 340, 1291
Giulești

Nr. topografic: parte din 3299, 3300/a,
3301, 3384, 3302

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.925	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4460 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1989, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

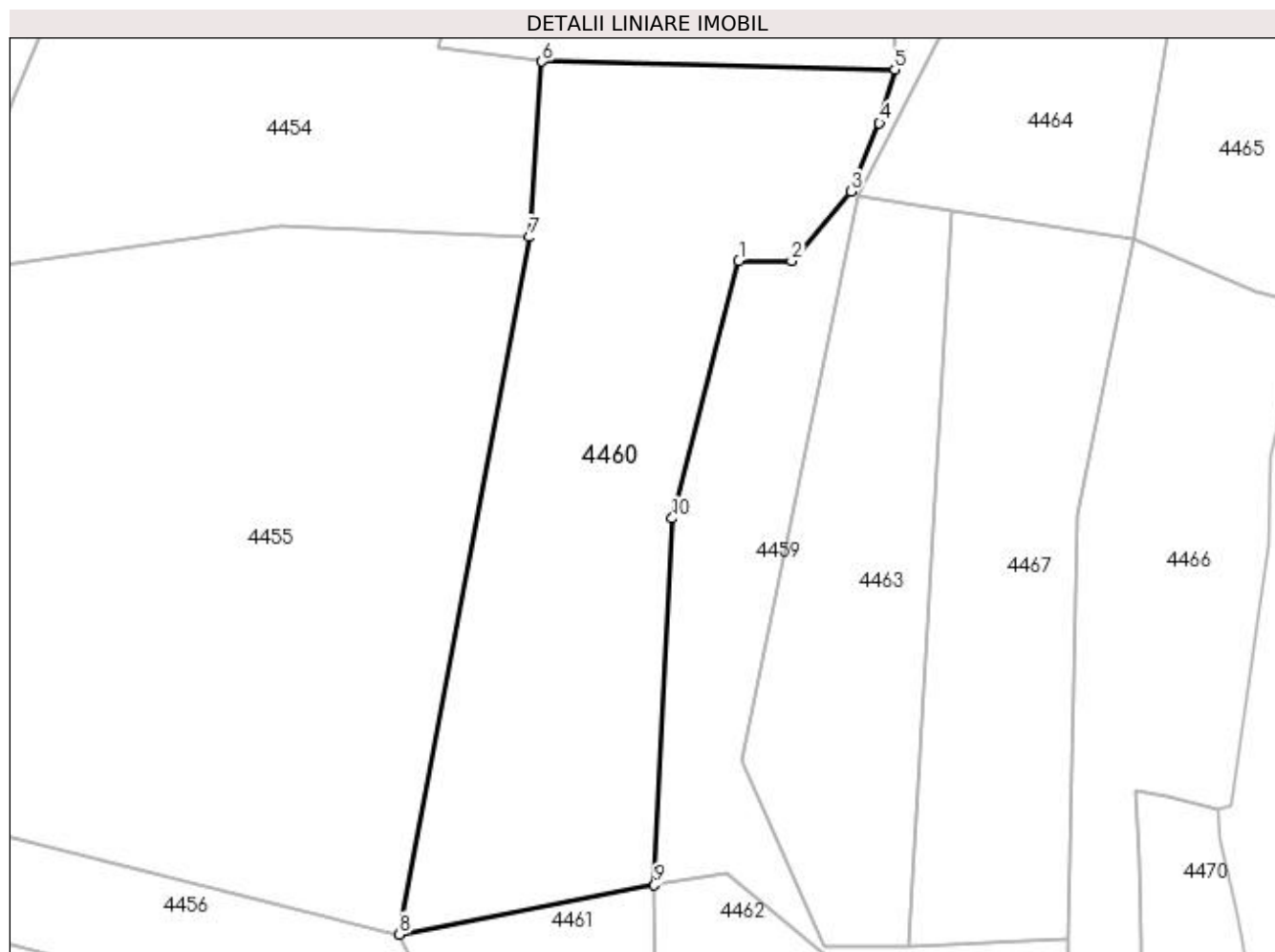
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.925	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.925	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.794,994 707.390,071	2	419.802,336 707.390,057	7.342
2	419.802,336 707.390,057	3	419.810,568 707.399,739	12.709
3	419.810,568 707.399,739	4	419.814,569 707.409,236	10.305
4	419.814,569 707.409,236	5	419.816,695 707.416,722	7.782
5	419.816,695 707.416,722	6	419.767,571 707.417,824	49.136

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.767,571 707.417,824	7	419.765,802 707.393,391	24.497
7	419.765,802 707.393,391	8	419.747,714 707.296,352	98.71
8	419.747,714 707.296,352	9	419.783,226 707.303,231	36.172
9	419.783,226 707.303,231	10	419.785,706 707.354,235	51.064
10	419.785,706 707.354,235	1	419.794,994 707.390,071	37.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:160, 150, 2722, 1094, 808,
340 Giulești

Nr. topografic:parte din 3293, 3390, 3394,
3392, 3395, 3384

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.407	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4461 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1990, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

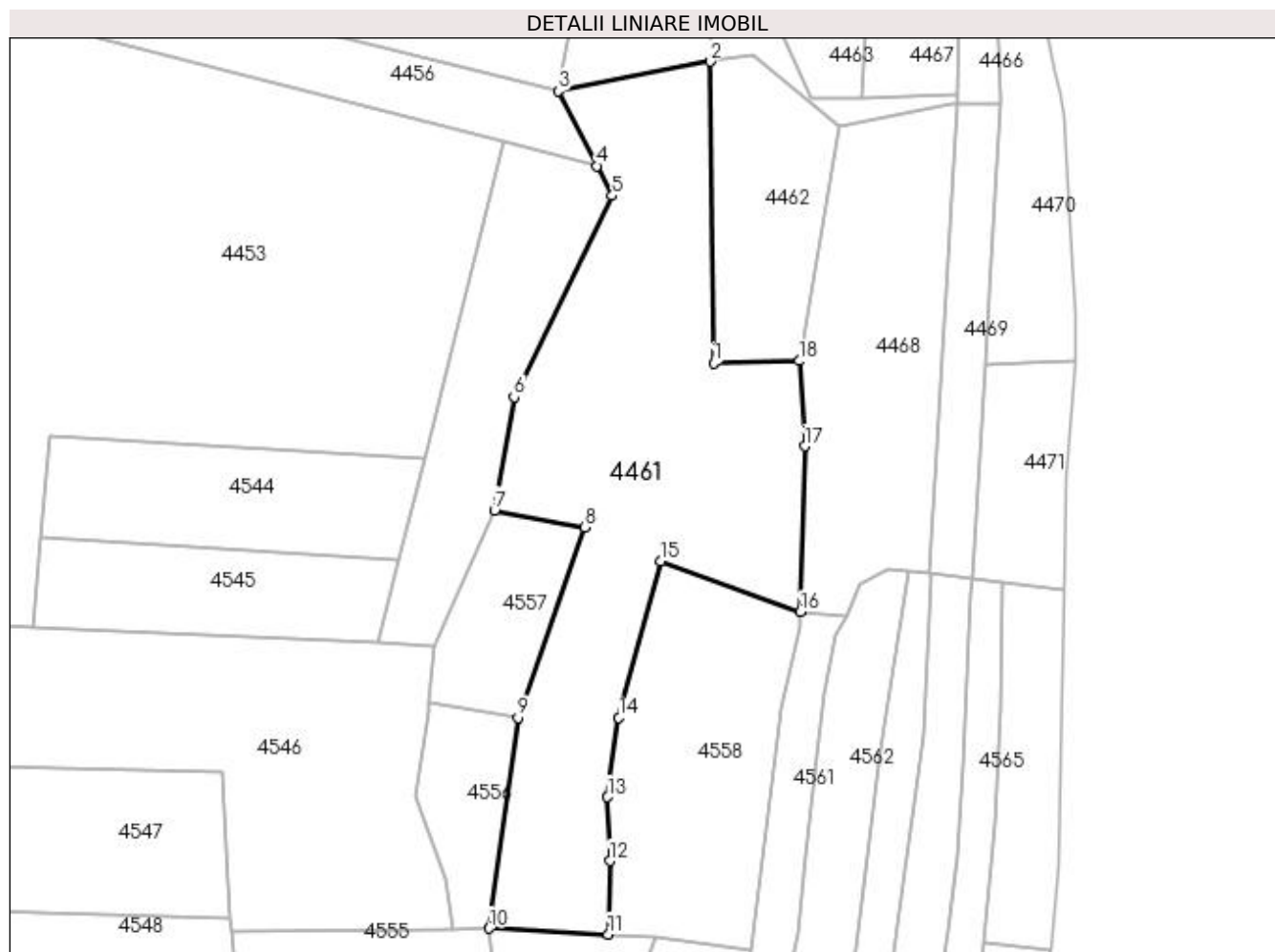
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.407	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.407	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.784,084 707.232,803	2	419.783,226 707.303,231	70.433
2	419.783,226 707.303,231	3	419.747,714 707.296,352	36.172
3	419.747,714 707.296,352	4	419.756,791 707.278,845	19.72
4	419.756,791 707.278,845	5	419.760,407 707.271,872	7.855
5	419.760,407 707.271,872	6	419.737,428 707.224,844	52.342

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.737,428 707.224,844	7	419.732,898 707.198,455	26.775
7	419.732,898 707.198,455	8	419.753,913 707.194,521	21.38
8	419.753,913 707.194,521	9	419.738,37 707.149,953	47.201
9	419.738,37 707.149,953	10	419.731,642 707.100,81	49.601
10	419.731,642 707.100,81	11	419.759,432 707.099,406	27.825
11	419.759,432 707.099,406	12	419.759,785 707.116,533	17.131
12	419.759,785 707.116,533	13	419.759,308 707.131,496	14.971
13	419.759,308 707.131,496	14	419.761,935 707.149,977	18.667
14	419.761,935 707.149,977	15	419.771,673 707.186,588	37.884
15	419.771,673 707.186,588	16	419.804,375 707.174,667	34.807
16	419.804,375 707.174,667	17	419.805,402 707.213,41	38.757
17	419.805,402 707.213,41	18	419.804,078 707.233,324	19.958
18	419.804,078 707.233,324	1	419.784,084 707.232,803	20.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 701, 890, 172 Giulești
Nr. topografic: parte din 3385, 3386, 3387

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1		1.703	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4462 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1991, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

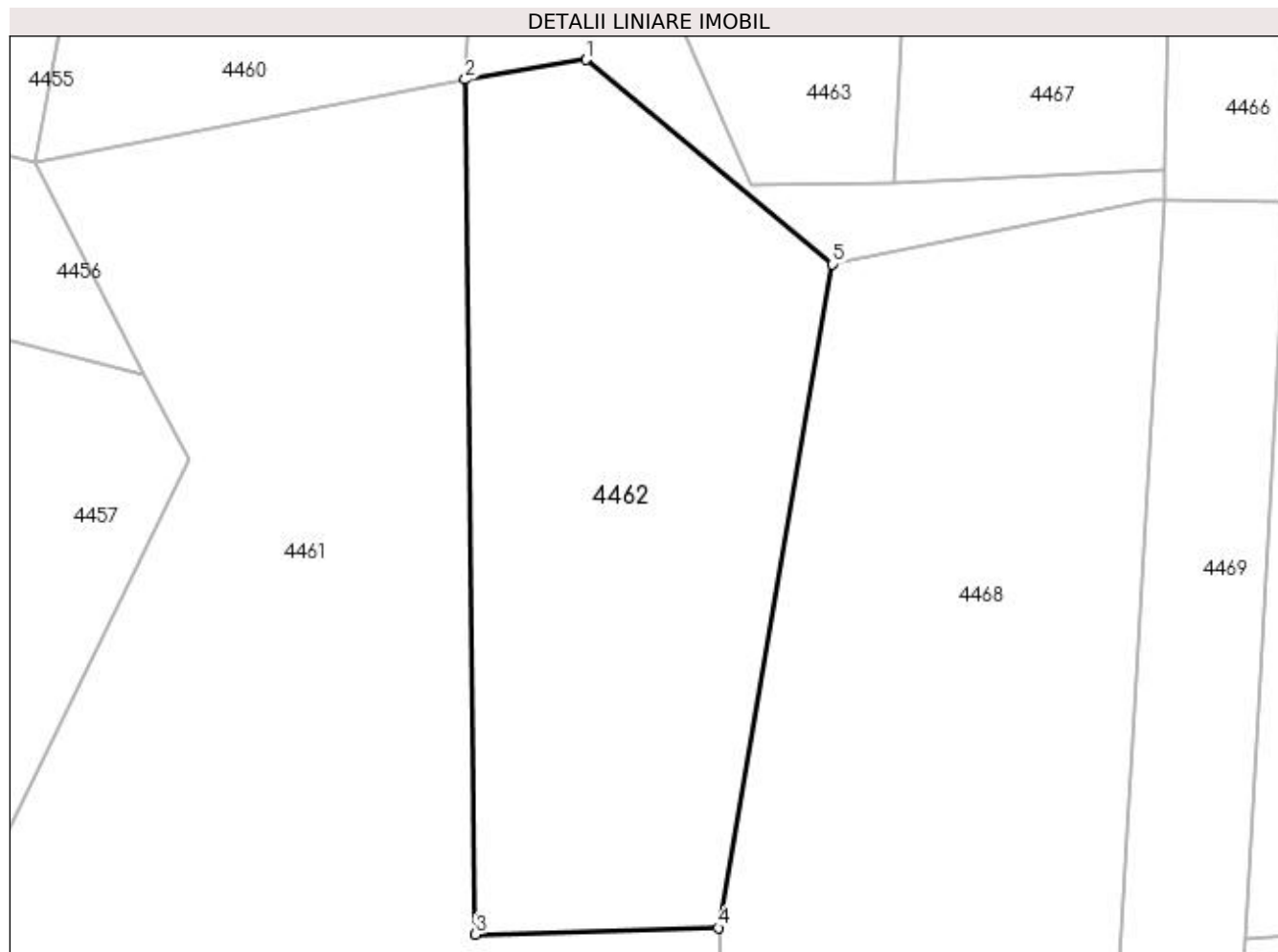
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.703	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.703	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.793,202 707.304,869	2	419.783,226 707.303,231	10.11
2	419.783,226 707.303,231	3	419.784,084 707.232,803	70.433
3	419.784,084 707.232,803	4	419.804,078 707.233,324	20.001
4	419.804,078 707.233,324	5	419.813,467 707.288,024	55.5
5	419.813,467 707.288,024	1	419.793,202 707.304,869	26.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 701, 890, 173 Giulești
Nr. topografic: parte din 3385, 3386, 3387

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.939	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4463 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1992, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

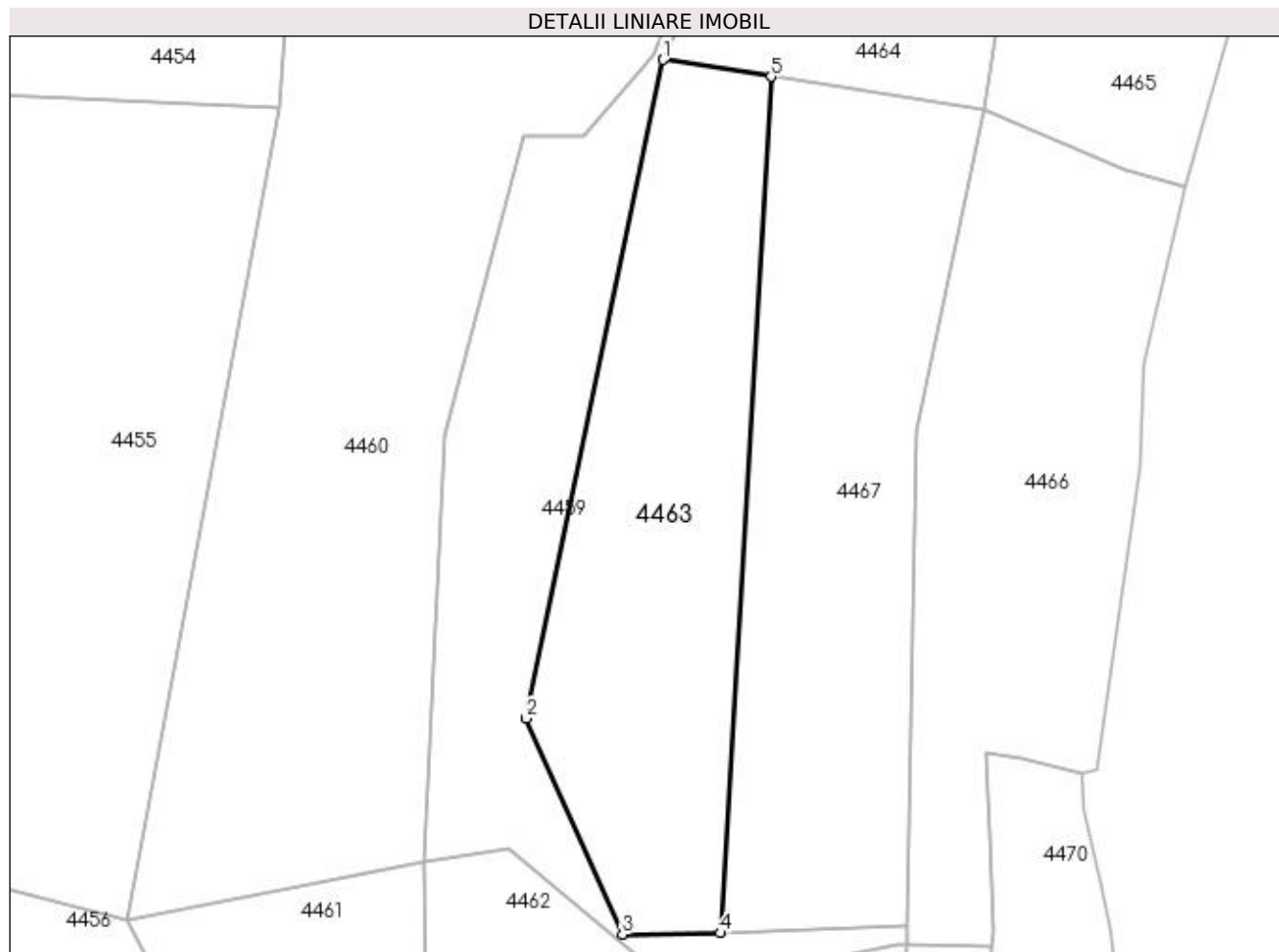
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.939	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.939	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.811,698 707.399,109	2	419.795,346 707.320,421	80.369
2	419.795,346 707.320,421	3	419.806,835 707.294,631	28.233
3	419.806,835 707.294,631	4	419.818,515 707.294,786	11.681
4	419.818,515 707.294,786	5	419.824,608 707.397,074	102.469
5	419.824,608 707.397,074	1	419.811,698 707.399,109	13.069

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:215, 117 Giulești
Nr. topografic:parte din 3381/a, 3381

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.689	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4464 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1993, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

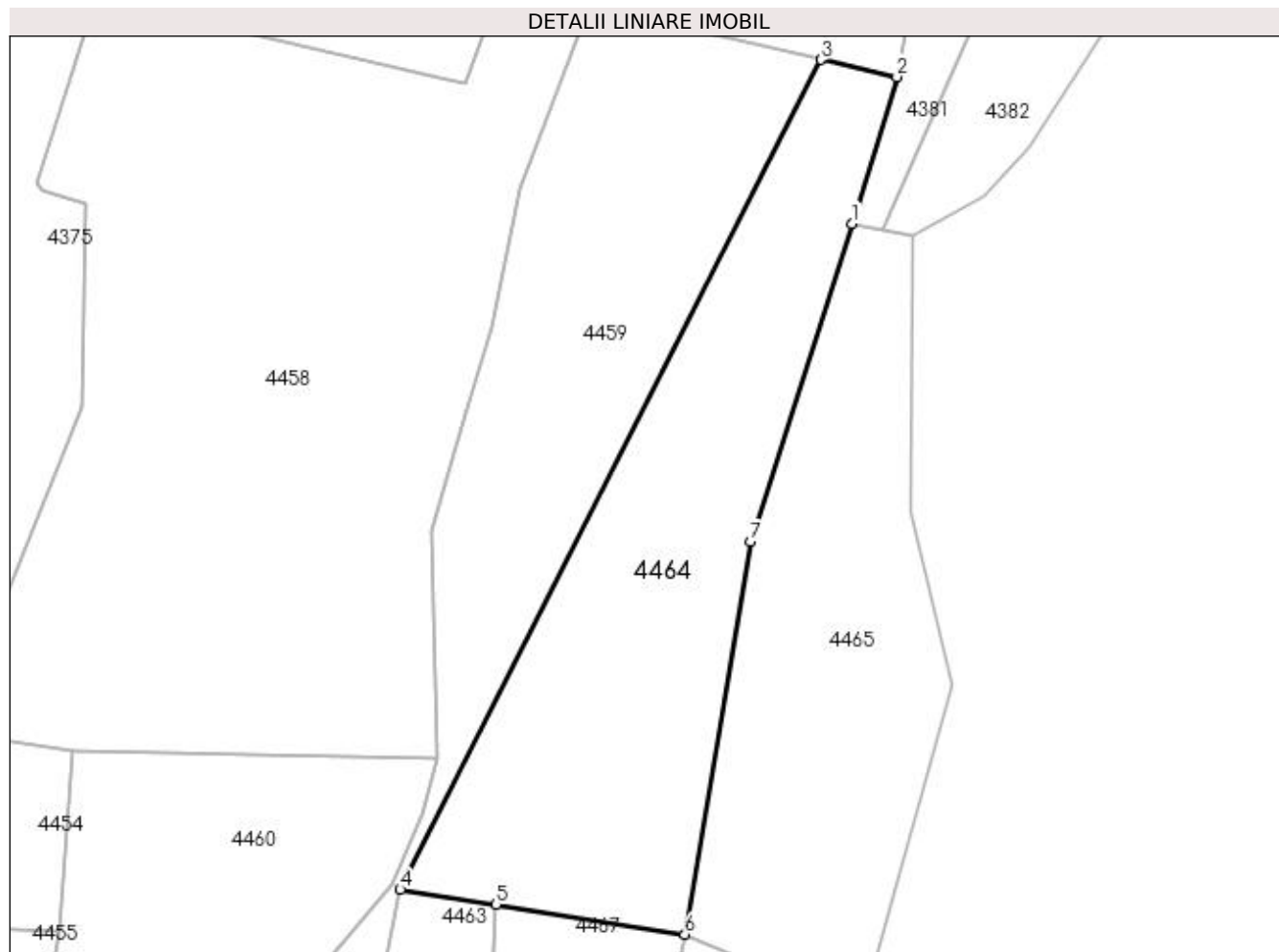
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.689	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.689	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.872,45 707.488,629	2	419.878,519 707.508,382	20.664
2	419.878,519 707.508,382	3	419.868,294 707.510,681	10.48
3	419.868,294 707.510,681	4	419.811,698 707.399,109	125.106
4	419.811,698 707.399,109	5	419.824,608 707.397,074	13.069
5	419.824,608 707.397,074	6	419.849,974 707.393,077	25.679

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.849,974 707.393,077	7	419.858,81 707.445,86	53.517
7	419.858,81 707.445,86	1	419.872,45 707.488,629	44.891

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:117, 536 Giulești
Nr. topografic:parte din 3381,3380

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.228	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4465 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1994, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETER VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

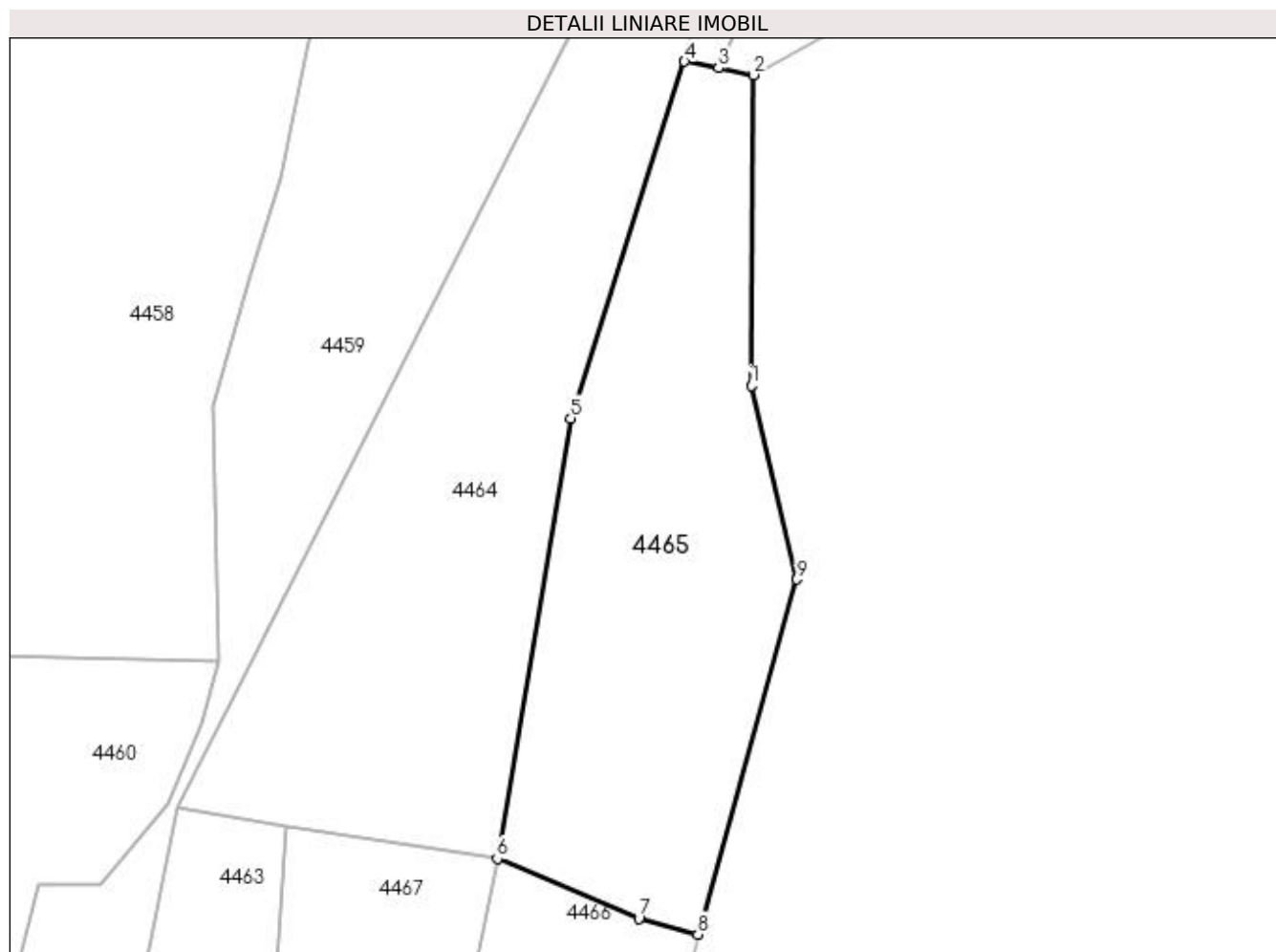
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.228	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.228	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.880,443 707.449,785	2	419.880,68 707.487,029	37.245
2	419.880,68 707.487,029	3	419.876,543 707.487,833	4.214
3	419.876,543 707.487,833	4	419.872,45 707.488,629	4.17
4	419.872,45 707.488,629	5	419.858,81 707.445,86	44.891
5	419.858,81 707.445,86	6	419.849,974 707.393,077	53.517

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.849,974 707.393,077	7	419.866,973 707.385,898	18.453
7	419.866,973 707.385,898	8	419.874,064 707.384,019	7.336
8	419.874,064 707.384,019	9	419.885,944 707.426,561	44.17
9	419.885,944 707.426,561	1	419.880,443 707.449,785	23.867

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2507 Giulești
Nr. topografic:parte din 3388

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.061	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4466 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1995, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

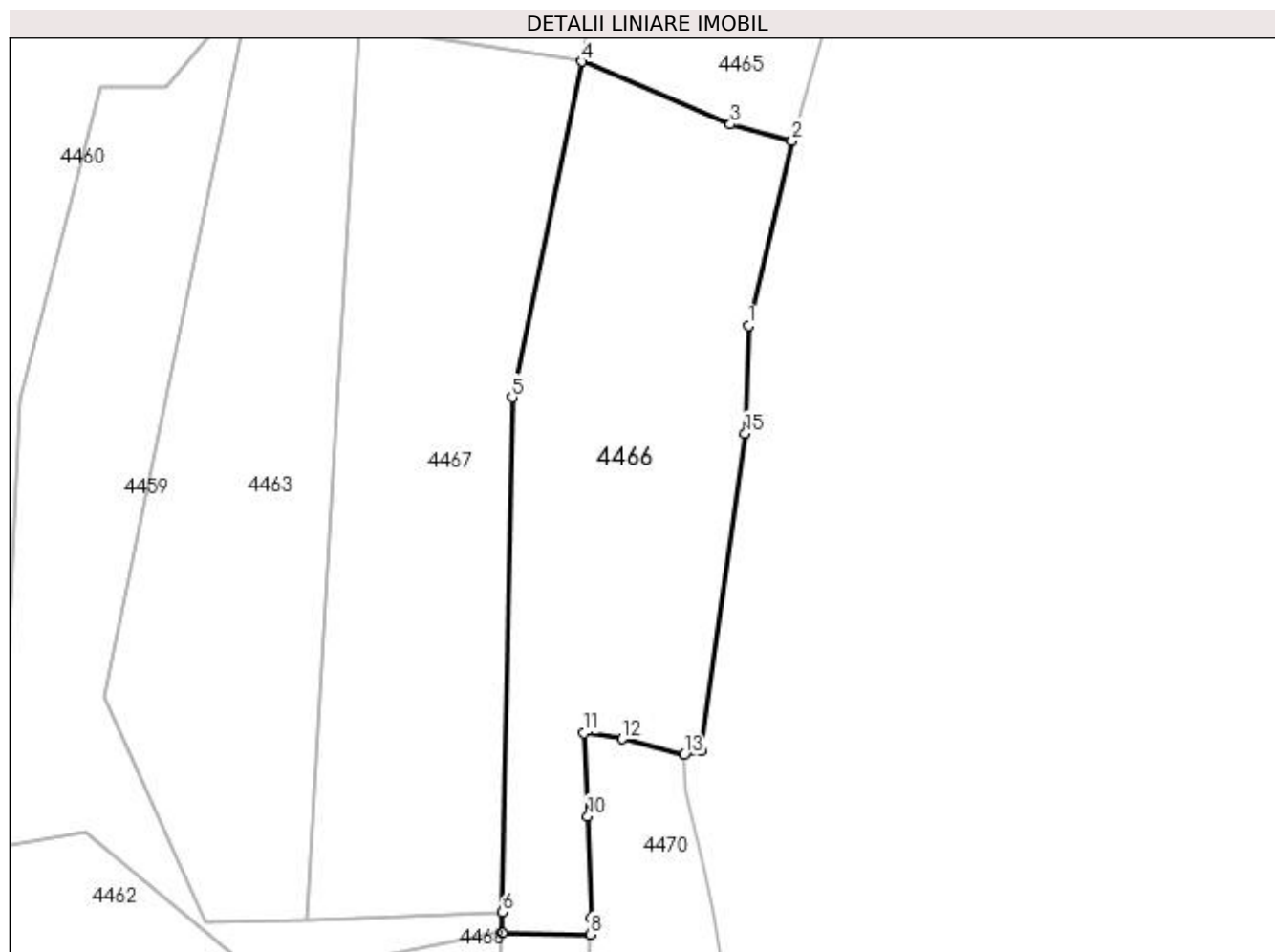
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.061	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.061	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.869,079 707.362,848	2	419.874,064 707.384,019	21.75
2	419.874,064 707.384,019	3	419.866,973 707.385,898	7.336
3	419.866,973 707.385,898	4	419.849,974 707.393,077	18.453
4	419.849,974 707.393,077	5	419.842,005 707.354,635	39.259
5	419.842,005 707.354,635	6	419.840,887 707.295,745	58.901

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.840,887 707.295,745	7	419.840,842 707.293,386	2.359
7	419.840,842 707.293,386	8	419.850,987 707.293,222	10.146
8	419.850,987 707.293,222	9	419.851,096 707.295,078	1.859
9	419.851,096 707.295,078	10	419.850,659 707.306,75	11.68
10	419.850,659 707.306,75	11	419.850,239 707.316,244	9.503
11	419.850,239 707.316,244	12	419.854,629 707.315,588	4.439
12	419.854,629 707.315,588	13	419.861,695 707.313,745	7.302
13	419.861,695 707.313,745	14	419.863,578 707.314,239	1.947
14	419.863,578 707.314,239	15	419.868,708 707.350,531	36.653
15	419.868,708 707.350,531	1	419.869,079 707.362,848	12.323

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2507, 172 Giulești

Nr. topografic:parte din 3388, 3387

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.181	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4467 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1996, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

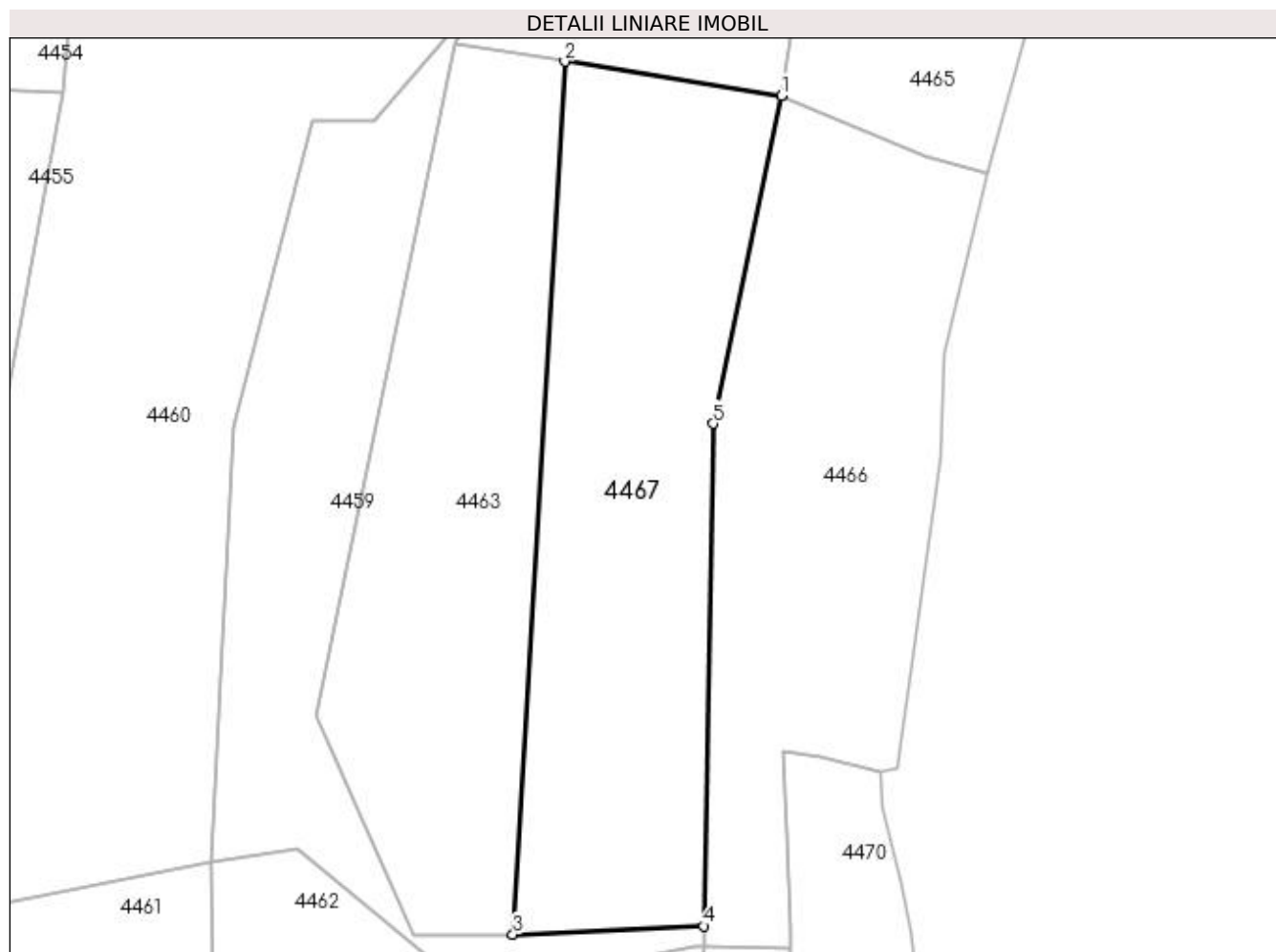
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.181	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.181	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.849,974 707.393,077	2	419.824,608 707.397,074	25.679
2	419.824,608 707.397,074	3	419.818,515 707.294,786	102.469
3	419.818,515 707.294,786	4	419.840,887 707.295,745	22.393
4	419.840,887 707.295,745	5	419.842,005 707.354,635	58.901
5	419.842,005 707.354,635	1	419.849,974 707.393,077	39.259

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1098, 2507 Giulești
Nr. topografic:parte din 3392, 3388

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.382	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4468 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1997, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

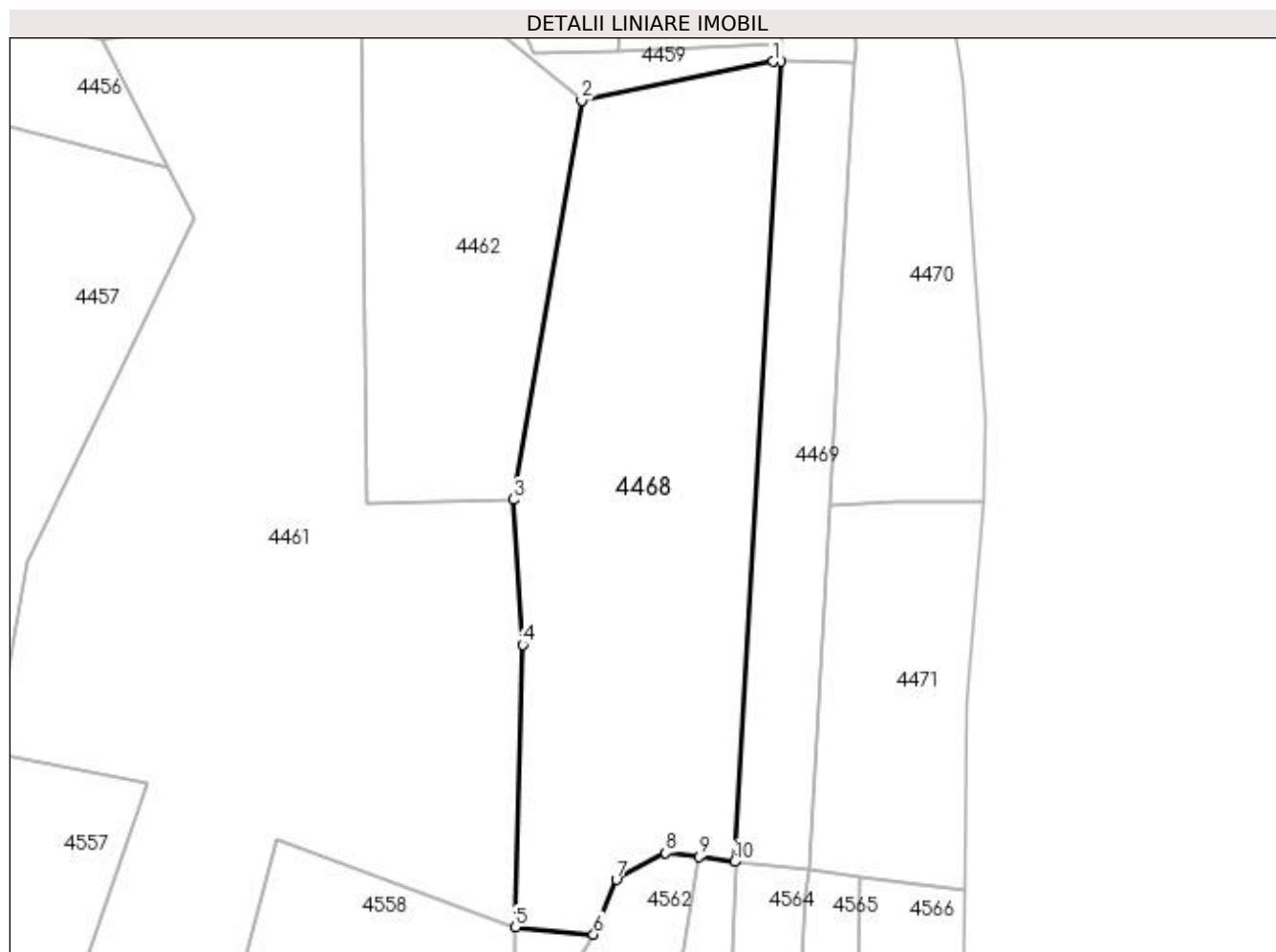
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.382	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.382	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.839,759 707.293,386	2	419.813,467 707.288,024	26.833
2	419.813,467 707.288,024	3	419.804,078 707.233,324	55.5
3	419.804,078 707.233,324	4	419.805,402 707.213,41	19.958
4	419.805,402 707.213,41	5	419.804,375 707.174,667	38.757
5	419.804,375 707.174,667	6	419.815,126 707.173,699	10.794

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.815,126 707.173,699	7	419.818,237 707.181,204	8.124
7	419.818,237 707.181,204	8	419.825,02 707.184,863	7.707
8	419.825,02 707.184,863	9	419.829,582 707.184,354	4.59
9	419.829,582 707.184,354	10	419.834,435 707.183,66	4.902
10	419.834,435 707.183,66	11	419.840,842 707.293,386	109.913
11	419.840,842 707.293,386	1	419.839,759 707.293,386	1.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:150, 52 Giulești
Nr. topografic:parte din 3390,3401

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.126	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4469 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1998, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETCAS IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

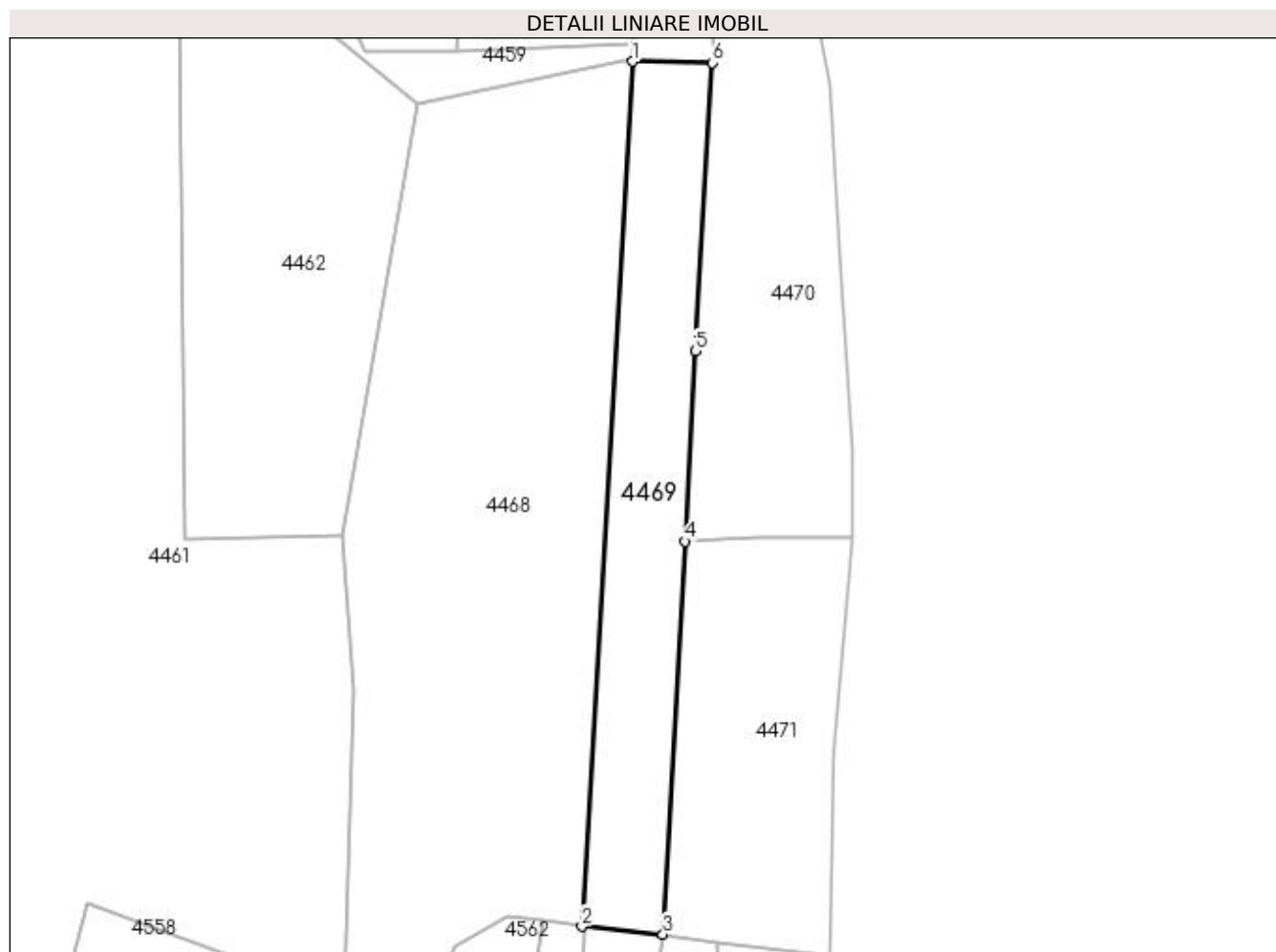
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.126	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.126	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.840,842 707.293,386	2	419.834,435 707.183,66	109.913
2	419.834,435 707.183,66	3	419.844,73 707.182,657	10.344
3	419.844,73 707.182,657	4	419.847,504 707.232,504	49.924
4	419.847,504 707.232,504	5	419.848,848 707.256,662	24.195
5	419.848,848 707.256,662	6	419.850,987 707.293,222	36.623

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.850,987 707.293,222	1	419.840,842 707.293,386	10.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1640, 150 Giulești
Nr. topografic:parte din 3402/a, 3390

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1		1.377	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4470 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.1999, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOIȘ VOICHIȚA-MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

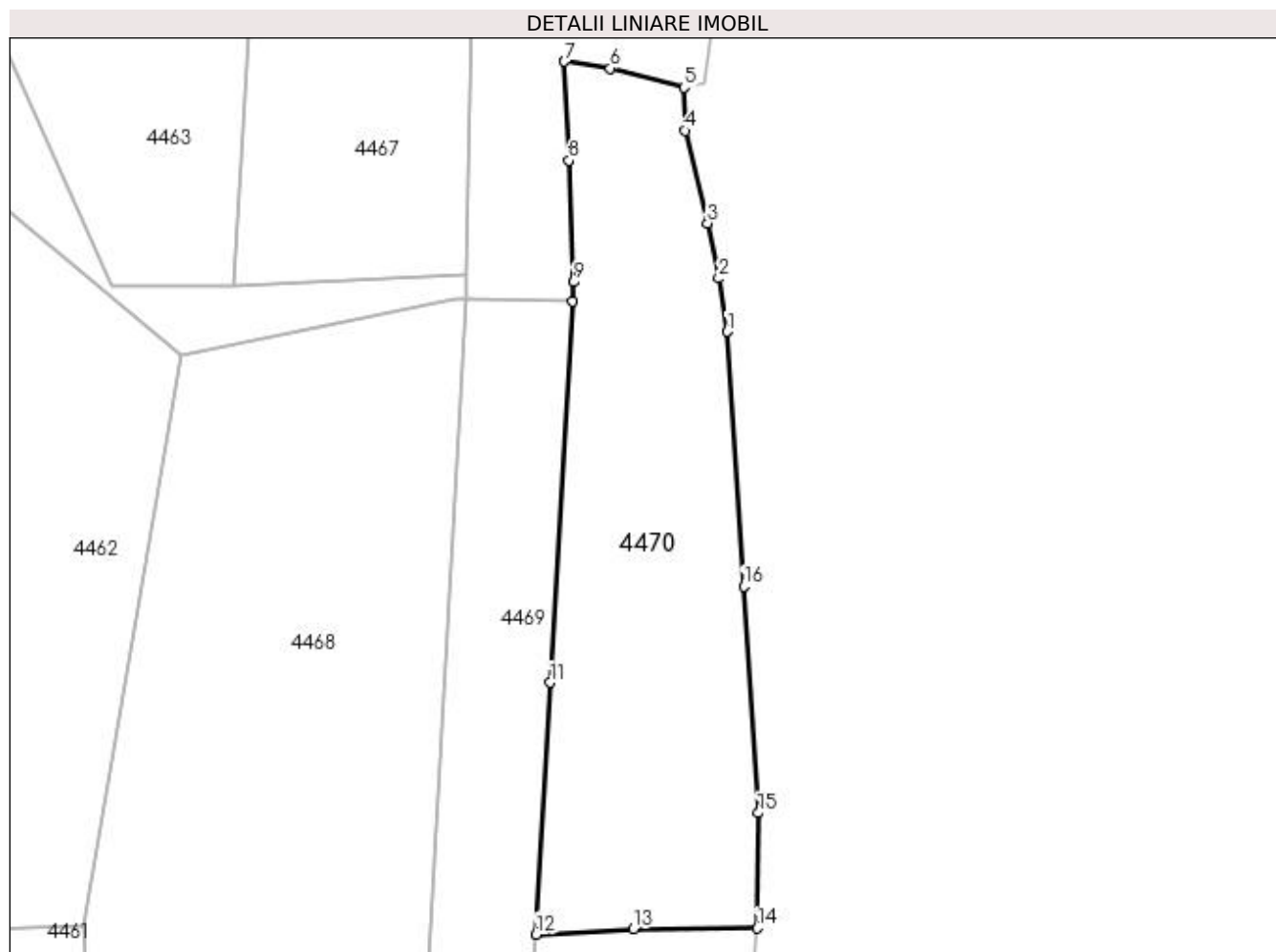
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.377	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.377	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.865,837 707.290,332	2	419.865,05 707.295,444	5.172
2	419.865,05 707.295,444	3	419.863,98 707.300,741	5.404
3	419.863,98 707.300,741	4	419.861,85 707.309,601	9.112
4	419.861,85 707.309,601	5	419.861,695 707.313,745	4.147
5	419.861,695 707.313,745	6	419.854,629 707.315,588	7.302

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.854,629 707.315,588	7	419.850,239 707.316,244	4.439
7	419.850,239 707.316,244	8	419.850,659 707.306,75	9.503
8	419.850,659 707.306,75	9	419.851,096 707.295,078	11.68
9	419.851,096 707.295,078	10	419.850,987 707.293,222	1.859
10	419.850,987 707.293,222	11	419.848,848 707.256,662	36.623
11	419.848,848 707.256,662	12	419.847,504 707.232,504	24.195
12	419.847,504 707.232,504	13	419.856,861 707.233,009	9.371
13	419.856,861 707.233,009	14	419.868,73 707.233,098	11.869
14	419.868,73 707.233,098	15	419.868,827 707.244,138	11.04
15	419.868,827 707.244,138	16	419.867,446 707.265,905	21.811
16	419.867,446 707.265,905	1	419.865,837 707.290,332	24.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1640, 150 Giulești
Nr. topografic:parte din 3402/a,3390

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.077	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4471 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.2000, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

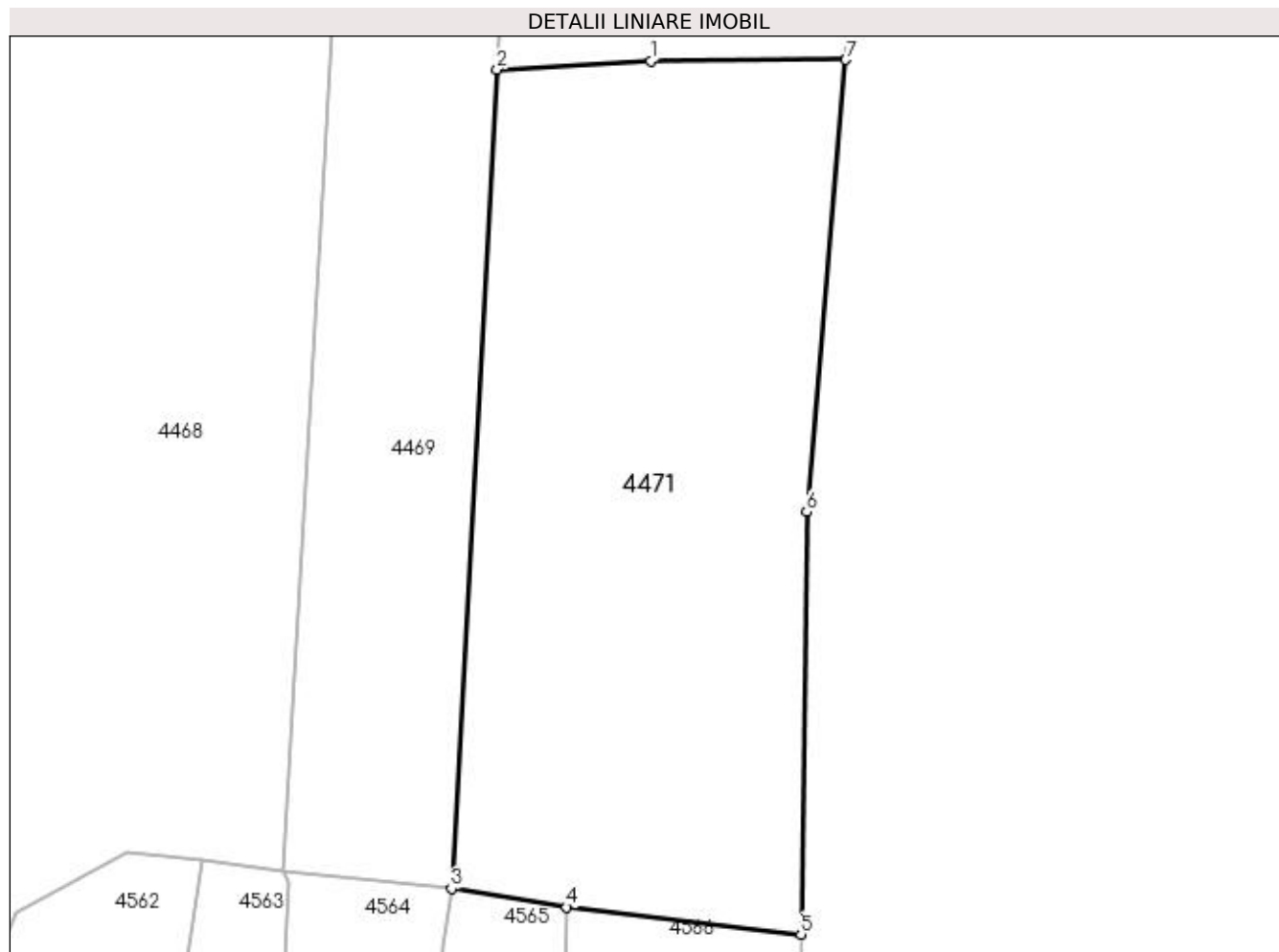
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.077	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.077	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.856,861 707.233,009	2	419.847,504 707.232,504	9.371
2	419.847,504 707.232,504	3	419.844,73 707.182,657	49.924
3	419.844,73 707.182,657	4	419.851,748 707.181,527	7.108
4	419.851,748 707.181,527	5	419.866,003 707.179,872	14.351
5	419.866,003 707.179,872	6	419.866,342 707.205,581	25.711

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.866,342 707.205,581	7	419.868,73 707.233,098	27.62
7	419.868,73 707.233,098	1	419.856,861 707.233,009	11.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4472**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2100 Giulești
Nr. topografic:parte din 3100

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.445	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4472 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.2001, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MIHNEA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

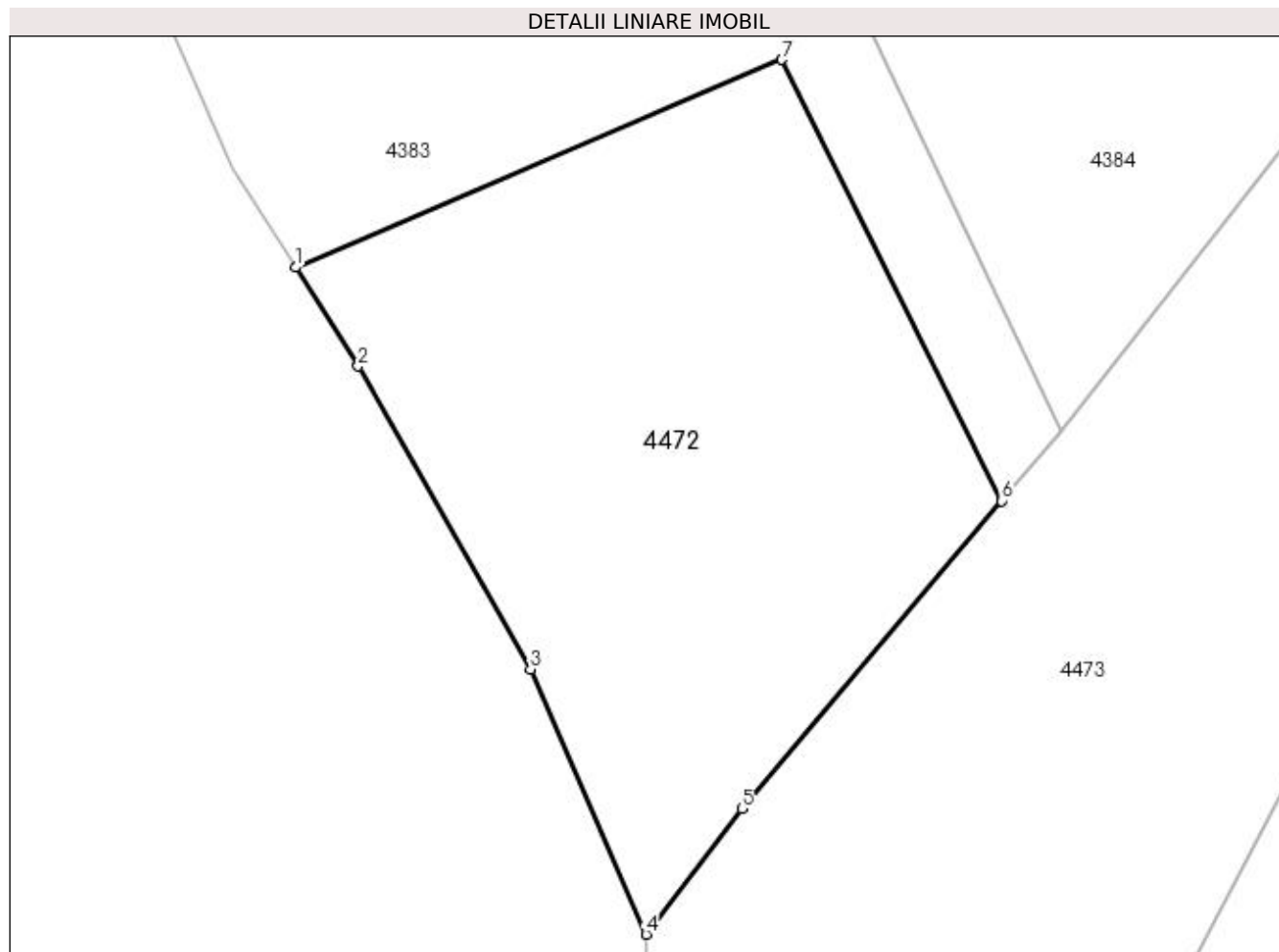
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.445	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.445	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.436,351 707.208,759	2	417.443,793 707.197,019	13.9
2	417.443,793 707.197,019	3	417.464,298 707.160,969	41.474
3	417.464,298 707.160,969	4	417.478,043 707.129,424	34.409
4	417.478,043 707.129,424	5	417.489,448 707.144,382	18.81
5	417.489,448 707.144,382	6	417.520,347 707.180,971	47.891

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.520,347 707.180,971	7	417.494,22 707.233,457	58.629
7	417.494,22 707.233,457	1	417.436,351 707.208,759	62.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1956 Giulești
Nr. topografic:parte din 2956

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.369	Sector cadastral:78 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de plasa

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 65 mp si o suprafata desfasurata de 65 mp
A1.2		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 43 mp si o suprafata desfasurata de 43 mp
A1.3		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 43 mp si o suprafata desfasurata de 43 mp
A1.4		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 41 mp si o suprafata desfasurata de 41 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4473 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.2002, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Giulești;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) ARDELEAN FLOREA	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ARDELEAN FLOREA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

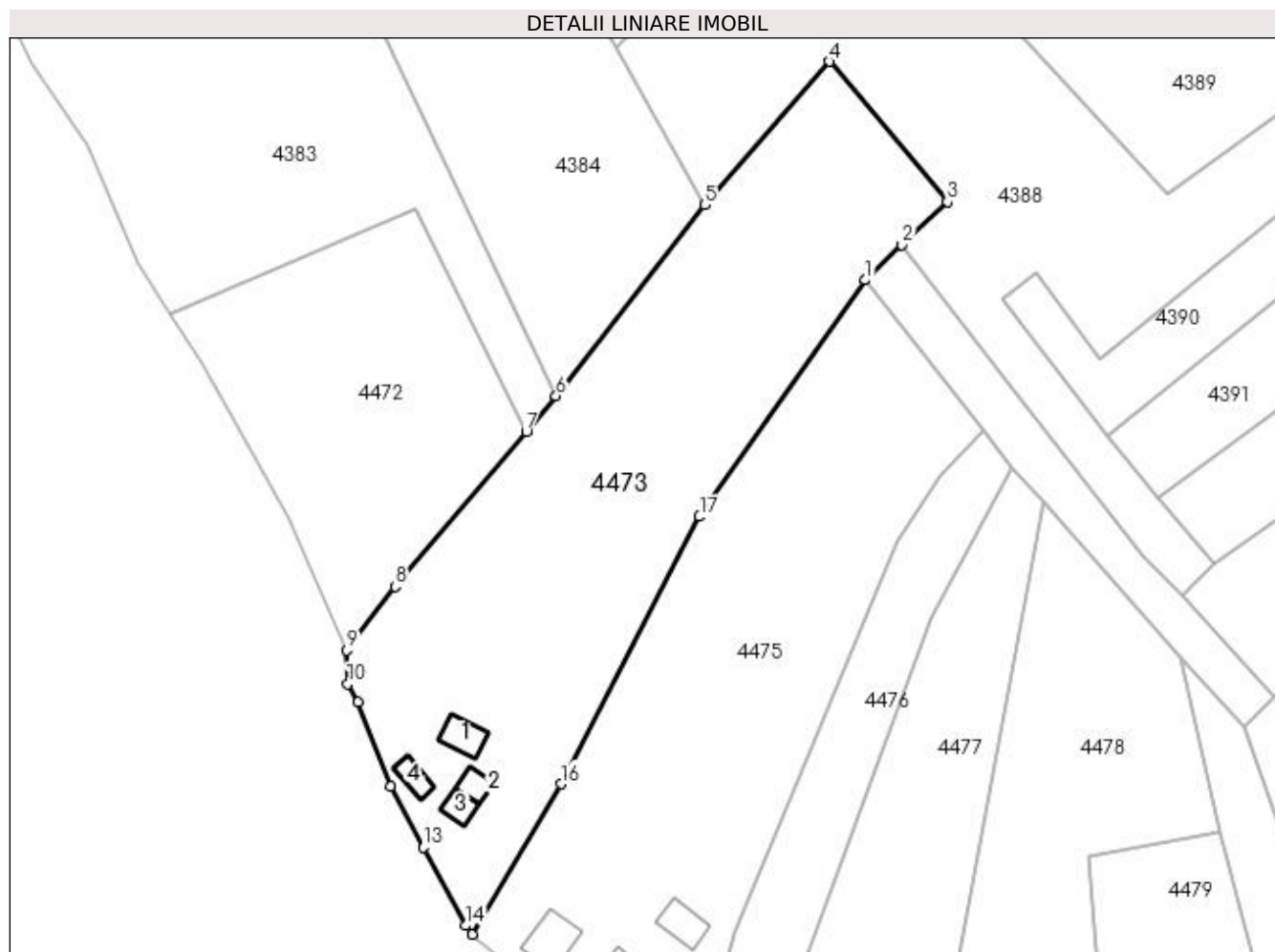
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.369	Teren împrejmuit cu gard de plasa

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.948	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	NU	7.421	„După, coastă”	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 65 mp si o suprafata desfasurata de 65 mp
A1.2		construcții de locuințe	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 43 mp si o suprafata desfasurata de 43 mp
A1.3		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 43 mp si o suprafata desfasurata de 43 mp

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:41 mp; S. construită desfășurată:41 mp; Anexa gospodărească, P, edificată anterior anului 2001, cu o suprafață construită de 41 mp și o suprafață desfășurată de 41 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.600,329 707.216,629	2	417.608,94 707.224,863	11.914
2	417.608,94 707.224,863	3	417.619,627 707.235,082	14.786
3	417.619,627 707.235,082	4	417.591,814 707.268,121	43.187
4	417.591,814 707.268,121	5	417.562,495 707.234,311	44.752
5	417.562,495 707.234,311	6	417.527,361 707.189,277	57.118
6	417.527,361 707.189,277	7	417.520,347 707.180,971	10.871
7	417.520,347 707.180,971	8	417.489,448 707.144,382	47.891
8	417.489,448 707.144,382	9	417.478,043 707.129,424	18.81
9	417.478,043 707.129,424	10	417.478,234 707.121,486	7.94
10	417.478,234 707.121,486	11	417.480,542 707.117,115	4.943
11	417.480,542 707.117,115	12	417.488,436 707.097,414	21.224
12	417.488,436 707.097,414	13	417.496,043 707.082,99	16.307
13	417.496,043 707.082,99	14	417.506,14 707.064,543	21.03
14	417.506,14 707.064,543	15	417.507,58 707.062,452	2.539
15	417.507,58 707.062,452	16	417.528,525 707.097,927	41.197
16	417.528,525 707.097,927	17	417.561,177 707.160,883	70.92
17	417.561,177 707.160,883	1	417.600,329 707.216,629	68.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4474**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1534 Giulești
Nr. topografic:parte din 2921

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.456	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4474 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.2003, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

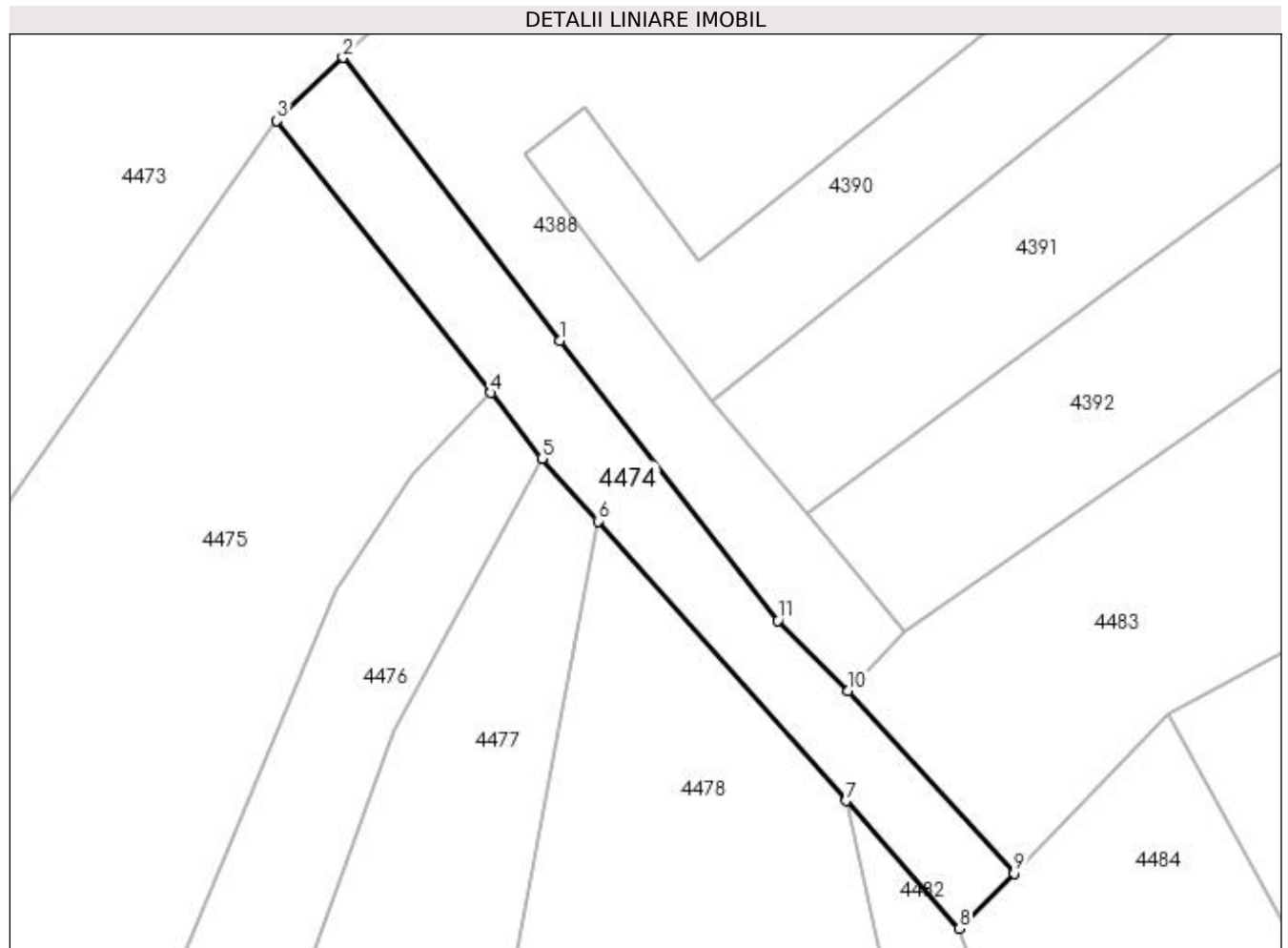
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.456	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.456	„După,coast”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.637,253 707.187,883	2	417.608,94 707.224,863	46.574
2	417.608,94 707.224,863	3	417.600,329 707.216,629	11.914
3	417.600,329 707.216,629	4	417.628,231 707.181,112	45.166
4	417.628,231 707.181,112	5	417.634,952 707.172,556	10.88
5	417.634,952 707.172,556	6	417.642,238 707.164,357	10.969

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.642,238 707.164,357	7	417.674,673 707.127,859	48.828
7	417.674,673 707.127,859	8	417.689,467 707.111,211	22.271
8	417.689,467 707.111,211	9	417.696,582 707.118,411	10.122
9	417.696,582 707.118,411	10	417.674,877 707.142,216	32.215
10	417.674,877 707.142,216	11	417.665,704 707.151,367	12.957
11	417.665,704 707.151,367	1	417.637,253 707.187,883	46.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4475**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1052 Giulești
Nr. topografic:parte din 3088

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.489	Sector cadastral:78 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de plasa

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 106 mp si o suprafata desfasurata de 106 mp
A1.2		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 31 mp si o suprafata desfasurata de 31 mp
A1.3		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 50 mp si o suprafata desfasurata de 50 mp
A1.4		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 46 mp si o suprafata desfasurata de 46 mp
A1.5		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 75 mp si o suprafata desfasurata de 75 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4475 / 21/03/2023	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverință nr.2004, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Giulești;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) TIRAN VASILE	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B3	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TIRAN VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

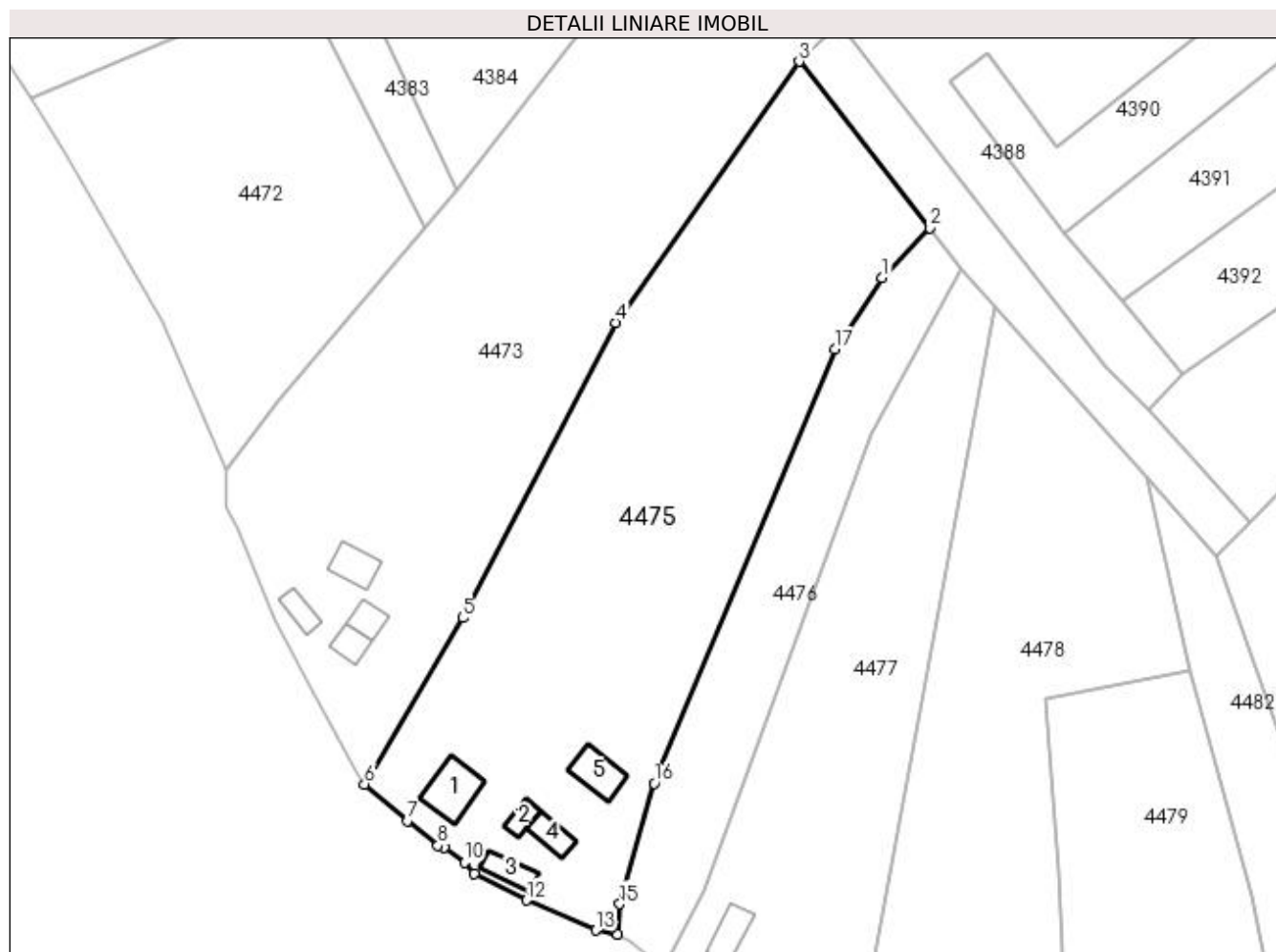
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.489	Teren împrejmuit cu gard de plasa

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.268	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	NU	6.221	„După, coastă”	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 106 mp si o suprafata desfasurata de 106 mp
A1.2		construcții de locuințe	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 31 mp si o suprafata desfasurata de 31 mp
A1.3		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 50 mp si o suprafata desfasurata de 50 mp

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:46 mp; S. construită desfasurată:46 mp; Anexa gospodărească, P, edificată anterior anului 2001, cu o suprafață construită de 46 mp și o suprafață desfasurată de 46 mp
A1.5		construcții anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:75 mp; S. construită desfasurată:75 mp; Anexa gospodărească, P, edificată anterior anului 2001, cu o suprafață construită de 75 mp și o suprafață desfasurată de 75 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.618,118 707.170,527	2	417.628,231 707.181,112	14.64
2	417.628,231 707.181,112	3	417.600,329 707.216,629	45.166
3	417.600,329 707.216,629	4	417.561,177 707.160,883	68.121
4	417.561,177 707.160,883	5	417.528,525 707.097,927	70.92
5	417.528,525 707.097,927	6	417.507,58 707.062,452	41.197
6	417.507,58 707.062,452	7	417.516,694 707.054,651	11.997
7	417.516,694 707.054,651	8	417.523,215 707.049,394	8.376
8	417.523,215 707.049,394	9	417.524,568 707.048,908	1.438
9	417.524,568 707.048,908	10	417.528,949 707.045,732	5.411
10	417.528,949 707.045,732	11	417.530,991 707.043,29	3.183
11	417.530,991 707.043,29	12	417.542,21 707.037,689	12.539
12	417.542,21 707.037,689	13	417.557,043 707.031,3	16.15
13	417.557,043 707.031,3	14	417.561,626 707.030,408	4.669
14	417.561,626 707.030,408	15	417.562,052 707.036,87	6.476
15	417.562,052 707.036,87	16	417.569,375 707.062,649	26.799
16	417.569,375 707.062,649	17	417.608,054 707.155,252	100.356
17	417.608,054 707.155,252	1	417.618,118 707.170,527	18.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4476**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:52_Giuleşti
Nr. topografic:parte din 2003

Adresa: Loc. Giulesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1		2.528	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4476 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.2005, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOIȘ MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

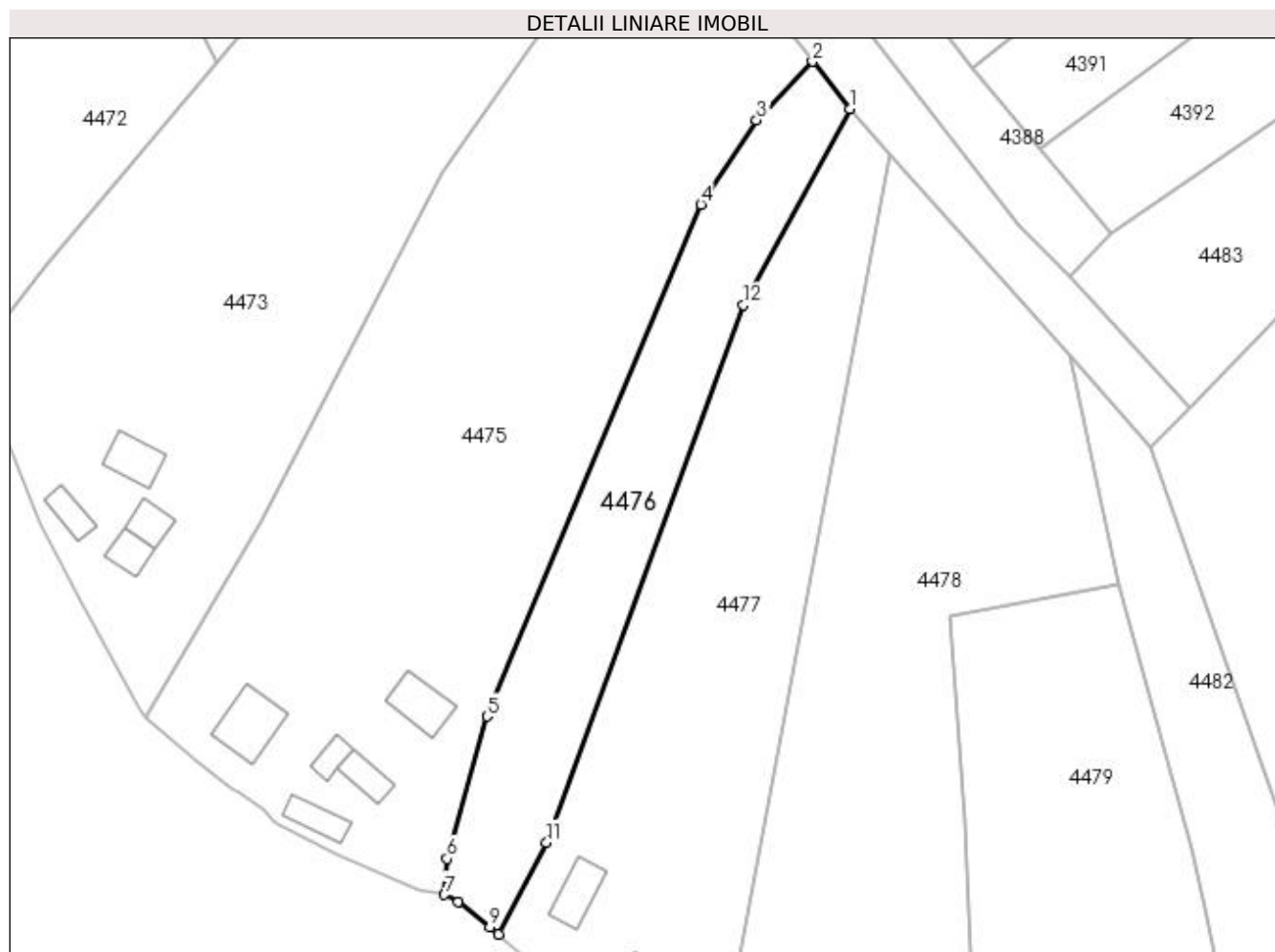
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.528	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	569	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	NU	1.959	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.634,952 707.172,556	2	417.628,231 707.181,112	10.88
2	417.628,231 707.181,112	3	417.618,118 707.170,527	14.64
3	417.618,118 707.170,527	4	417.608,054 707.155,252	18.292
4	417.608,054 707.155,252	5	417.569,375 707.062,649	100.356

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.569,375 707.062,649	6	417.562,052 707.036,87	26.799
6	417.562,052 707.036,87	7	417.561,626 707.030,408	6.476
7	417.561,626 707.030,408	8	417.564,088 707.029,097	2.789
8	417.564,088 707.029,097	9	417.569,851 707.024,514	7.363
9	417.569,851 707.024,514	10	417.571,411 707.023,2	2.04
10	417.571,411 707.023,2	11	417.580,089 707.039,819	18.748
11	417.580,089 707.039,819	12	417.615,673 707.137,09	103.575
12	417.615,673 707.137,09	1	417.634,952 707.172,556	40.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1731 Giulești
Nr. topografic:parte din 1731

Adresa: Loc. Giulesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.794	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Giulesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Casa de locuit P+M, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 58 mp si o suprafata desrasurata de 116 mp
A1.2		Loc. Giulesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 66 mp si o suprafata desrasurata de 66 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4477 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.2006, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOLDOVAN AXENIA	A1
Act Normativ nr. Legea7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN AXENIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

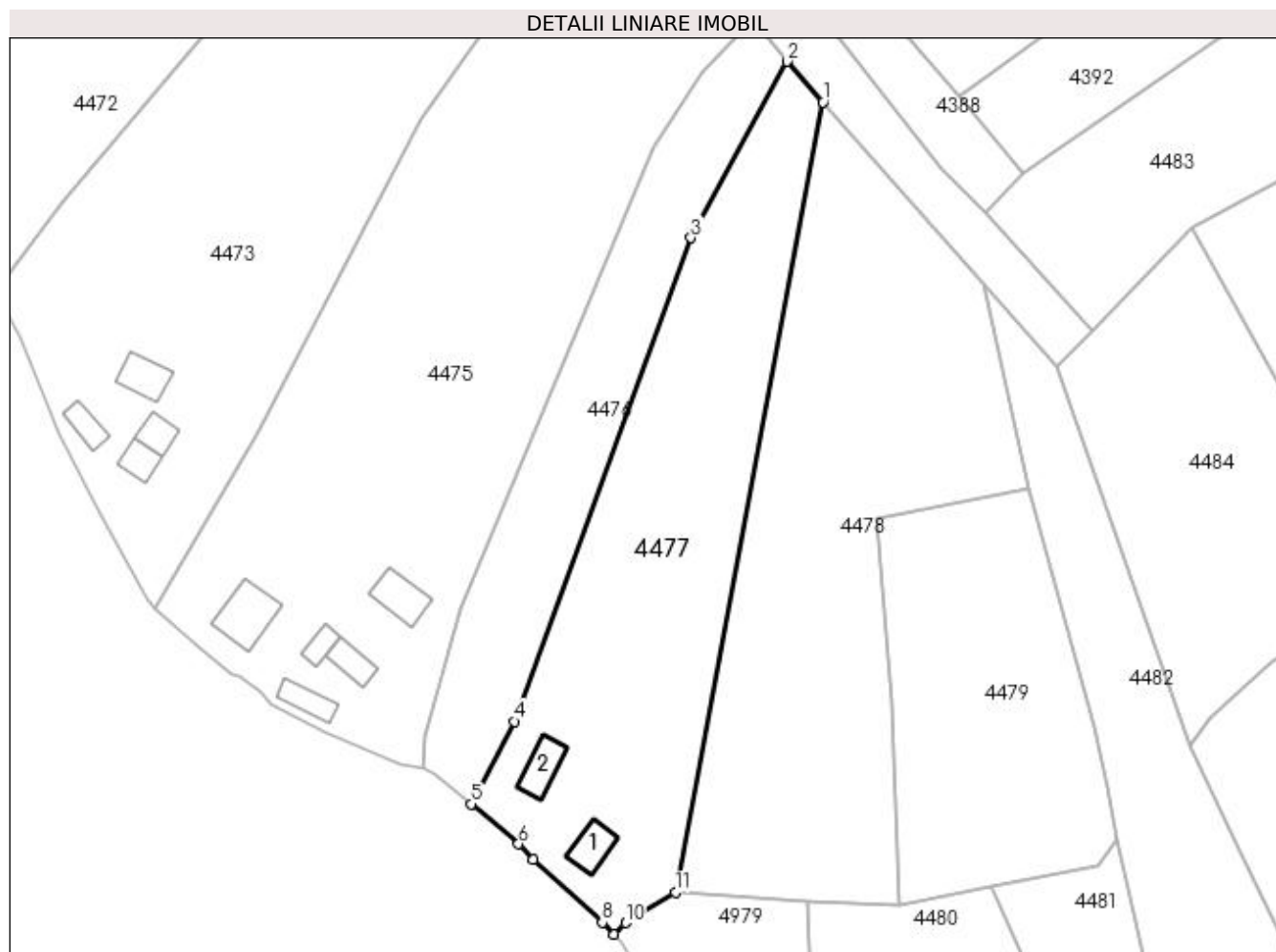
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.794	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.790	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	NU	3.004	„După, coastă”	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:58 mp; S. construită desfășurată:116 mp; Casa de locuit P+M, edificată anterior anului 2001, cu o suprafață construită de 58 mp și o suprafață desfășurată de 116 mp
A1.2		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:66 mp; S. construită desfășurată:66 mp; Casa de locuit P, edificată anterior anului 2001, cu o suprafață construită de 66 mp și o suprafață desfășurată de 66 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.642,238 707.164,357	2	417.634,952 707.172,556	10.969
2	417.634,952 707.172,556	3	417.615,673 707.137,09	40.367
3	417.615,673 707.137,09	4	417.580,089 707.039,819	103.575
4	417.580,089 707.039,819	5	417.571,411 707.023,2	18.748
5	417.571,411 707.023,2	6	417.580,968 707.015,151	12.495
6	417.580,968 707.015,151	7	417.583,861 707.012,094	4.209
7	417.583,861 707.012,094	8	417.597,812 706.999,344	18.9
8	417.597,812 706.999,344	9	417.600,155 706.996,974	3.333
9	417.600,155 706.996,974	10	417.602,487 706.999,28	3.28
10	417.602,487 706.999,28	11	417.612,534 707.005,445	11.788
11	417.612,534 707.005,445	1	417.642,238 707.164,357	161.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:608 Giulești
Nr. topografic:parte din 3028

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.698	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4478 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.2007, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOLDOVAN AXENIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

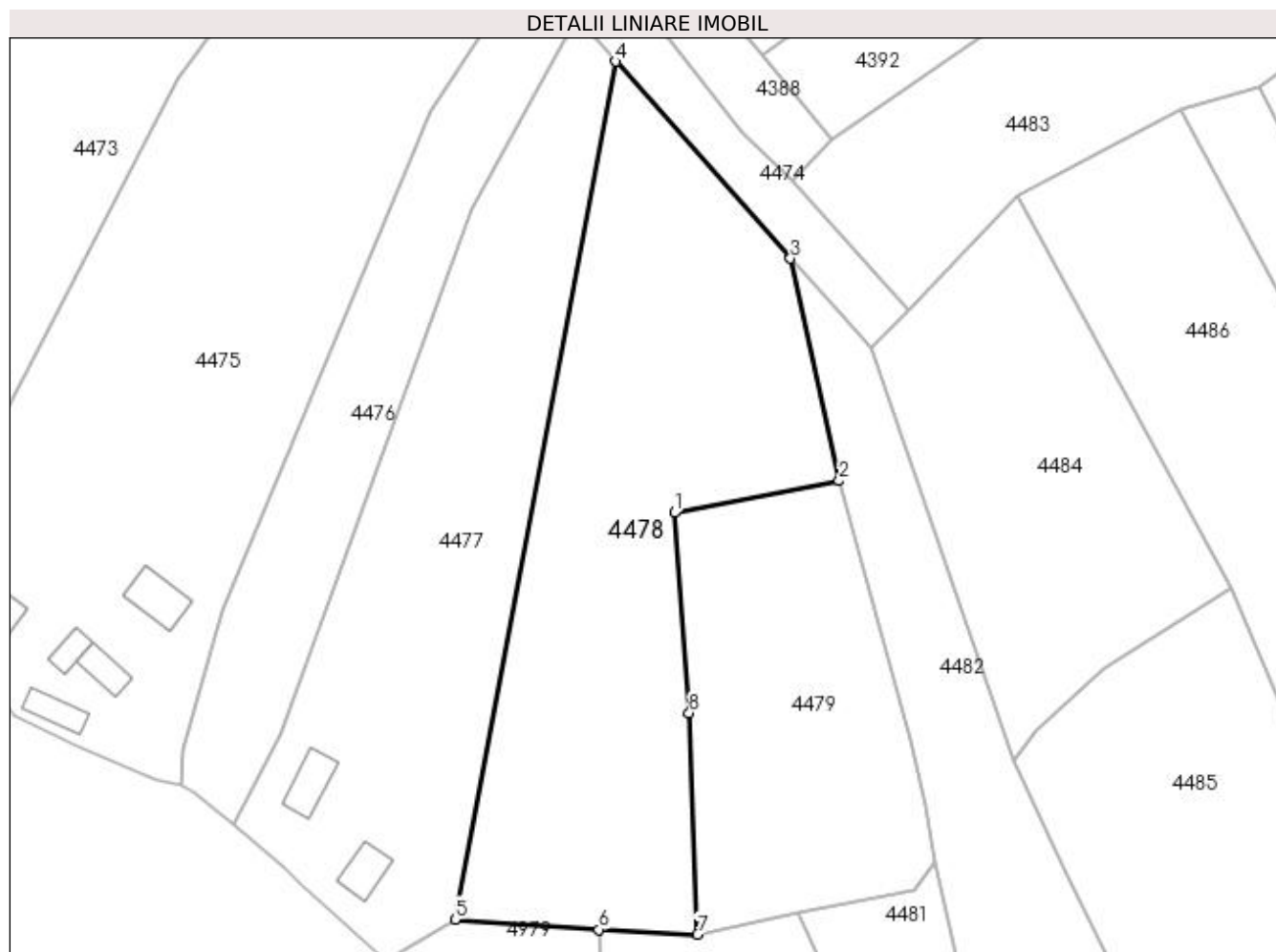
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.698	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	367	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	NU	5.331	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.653,14 707.080,771	2	417.683,66 707.086,704	31.091
2	417.683,66 707.086,704	3	417.674,673 707.127,859	42.125
3	417.674,673 707.127,859	4	417.642,238 707.164,357	48.828
4	417.642,238 707.164,357	5	417.612,534 707.005,445	161.664

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.612,534 707.005,445	6	417.639,138 707.003,571	26.67
6	417.639,138 707.003,571	7	417.657,408 707.002,685	18.291
7	417.657,408 707.002,685	8	417.655,887 707.043,672	41.015
8	417.655,887 707.043,672	1	417.653,14 707.080,771	37.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4479**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:926 Giulești
Nr. topografic:parte din 3106

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.981	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4479 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI , CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

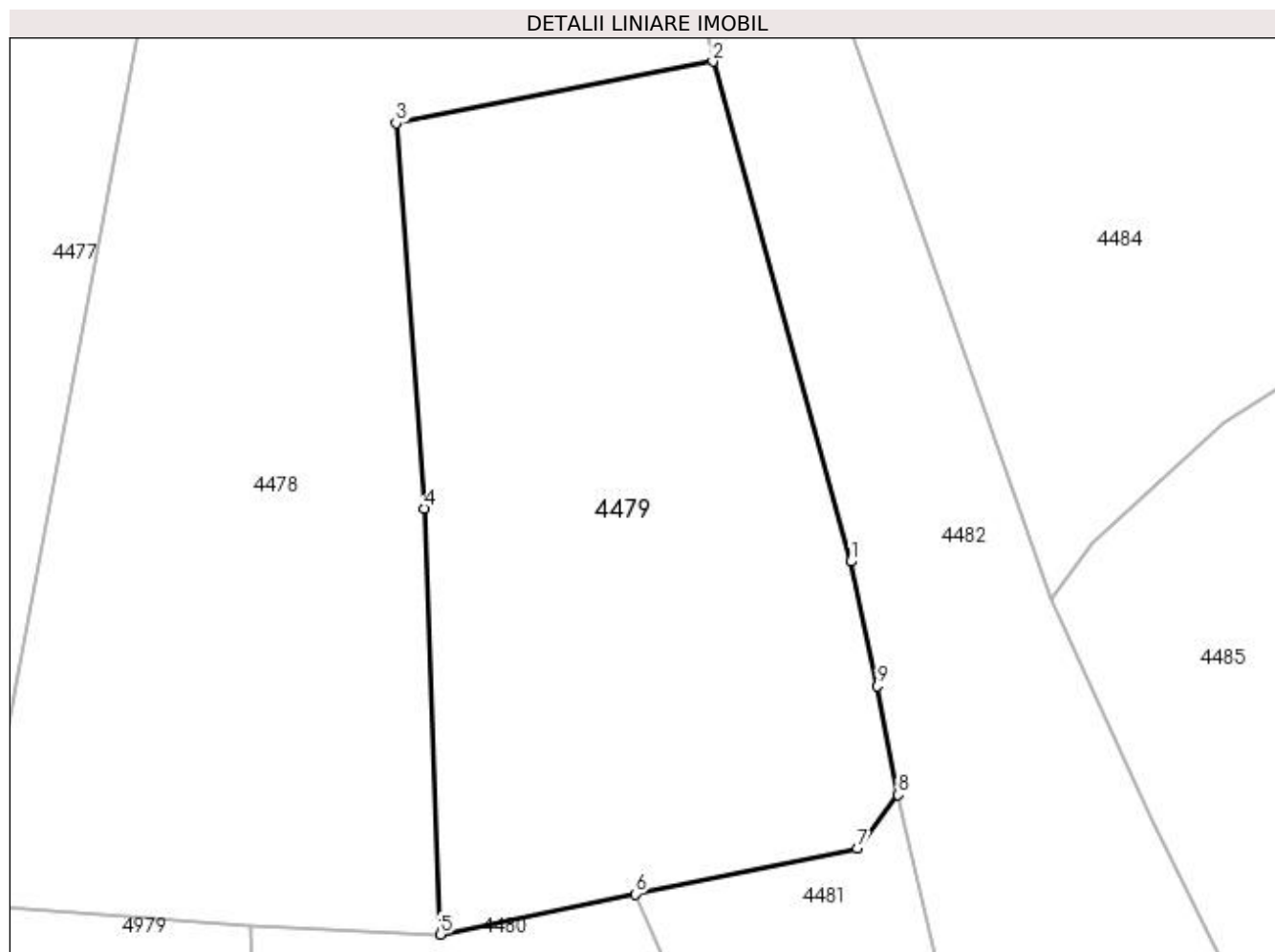
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.981	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.981	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.696,941 707.038,582	2	417.683,66 707.086,704	49.921
2	417.683,66 707.086,704	3	417.653,14 707.080,771	31.091
3	417.653,14 707.080,771	4	417.655,887 707.043,672	37.201
4	417.655,887 707.043,672	5	417.657,408 707.002,685	41.015
5	417.657,408 707.002,685	6	417.676,207 707.006,557	19.194

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.676,207 707.006,557	7	417.697,565 707.010,956	21.806
7	417.697,565 707.010,956	8	417.701,517 707.016,111	6.496
8	417.701,517 707.016,111	9	417.699,533 707.026,579	10.654
9	417.699,533 707.026,579	1	417.696,941 707.038,582	12.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4480**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1358 Giulești
Nr. topografic:parte din 3206

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.340	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4480 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.2009, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GUIA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

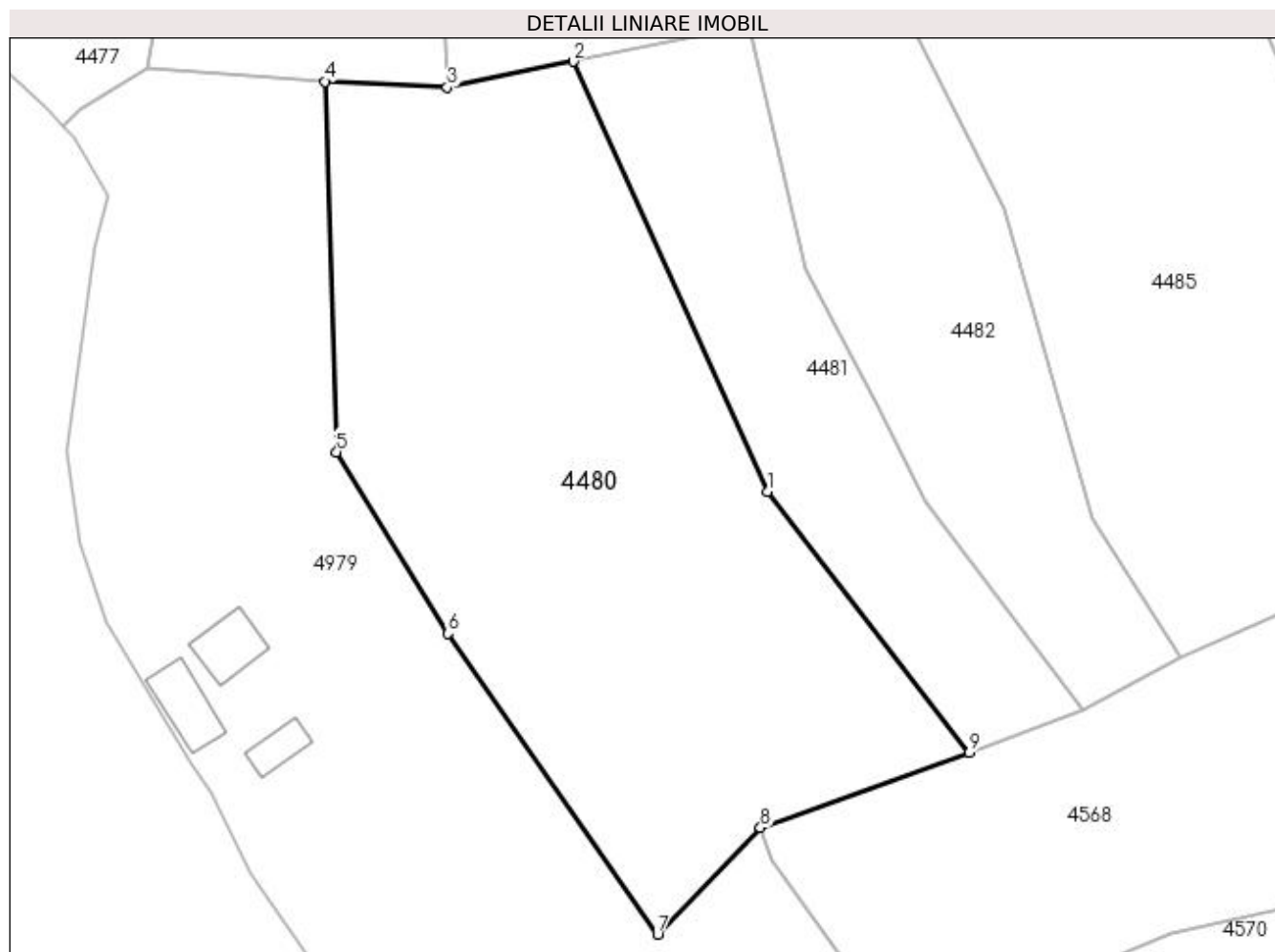
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.340	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.340	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.705,192 706.942,393	2	417.676,207 707.006,557	70.407
2	417.676,207 707.006,557	3	417.657,408 707.002,685	19.194
3	417.657,408 707.002,685	4	417.639,138 707.003,571	18.291
4	417.639,138 707.003,571	5	417.640,879 706.948,277	55.321
5	417.640,879 706.948,277	6	417.657,535 706.921,196	31.793

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.657,535 706.921,196	7	417.688,817 706.876,284	54.733
7	417.688,817 706.876,284	8	417.704,174 706.892,2	22.117
8	417.704,174 706.892,2	9	417.735,381 706.903,387	33.152
9	417.735,381 706.903,387	1	417.705,192 706.942,393	49.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:279 Giulești
Nr. topografic:parte din 3263

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.350	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4481 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.2010, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

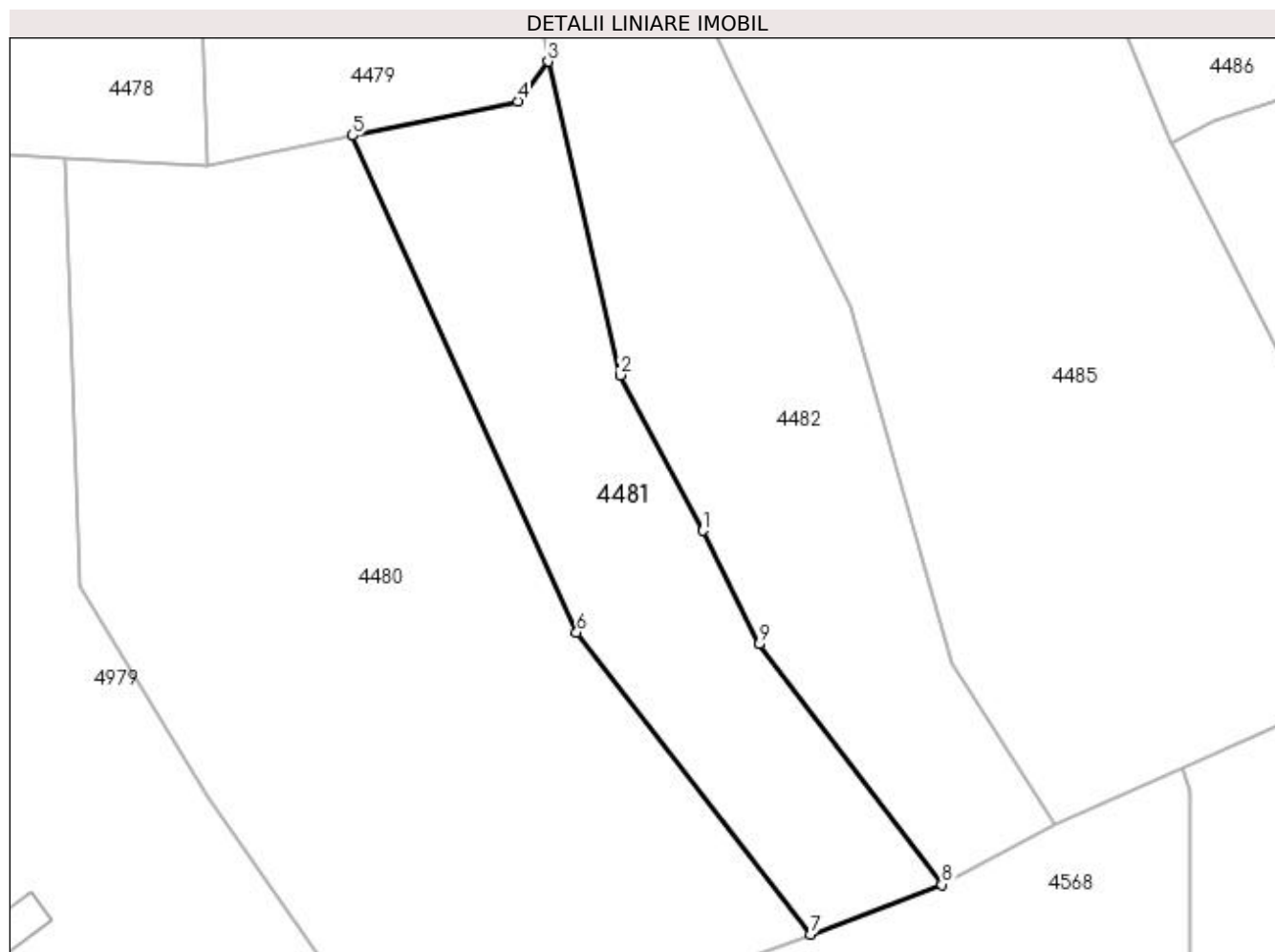
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.350	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.350	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.721,515 706.955,522	2	417.710,84 706.975,596	22.736
2	417.710,84 706.975,596	3	417.701,517 707.016,111	41.574
3	417.701,517 707.016,111	4	417.697,565 707.010,956	6.496
4	417.697,565 707.010,956	5	417.676,207 707.006,557	21.806
5	417.676,207 707.006,557	6	417.705,192 706.942,393	70.407

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.705,192 706.942,393	7	417.735,381 706.903,387	49.324
7	417.735,381 706.903,387	8	417.752,357 706.909,812	18.151
8	417.752,357 706.909,812	9	417.728,73 706.940,859	39.015
9	417.728,73 706.940,859	1	417.721,515 706.955,522	16.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 293, 341, 52 Giulești
Nr. topografic: parte din 2499, 2500, 2501

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1		4.360	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4482 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 2011, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIRAN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

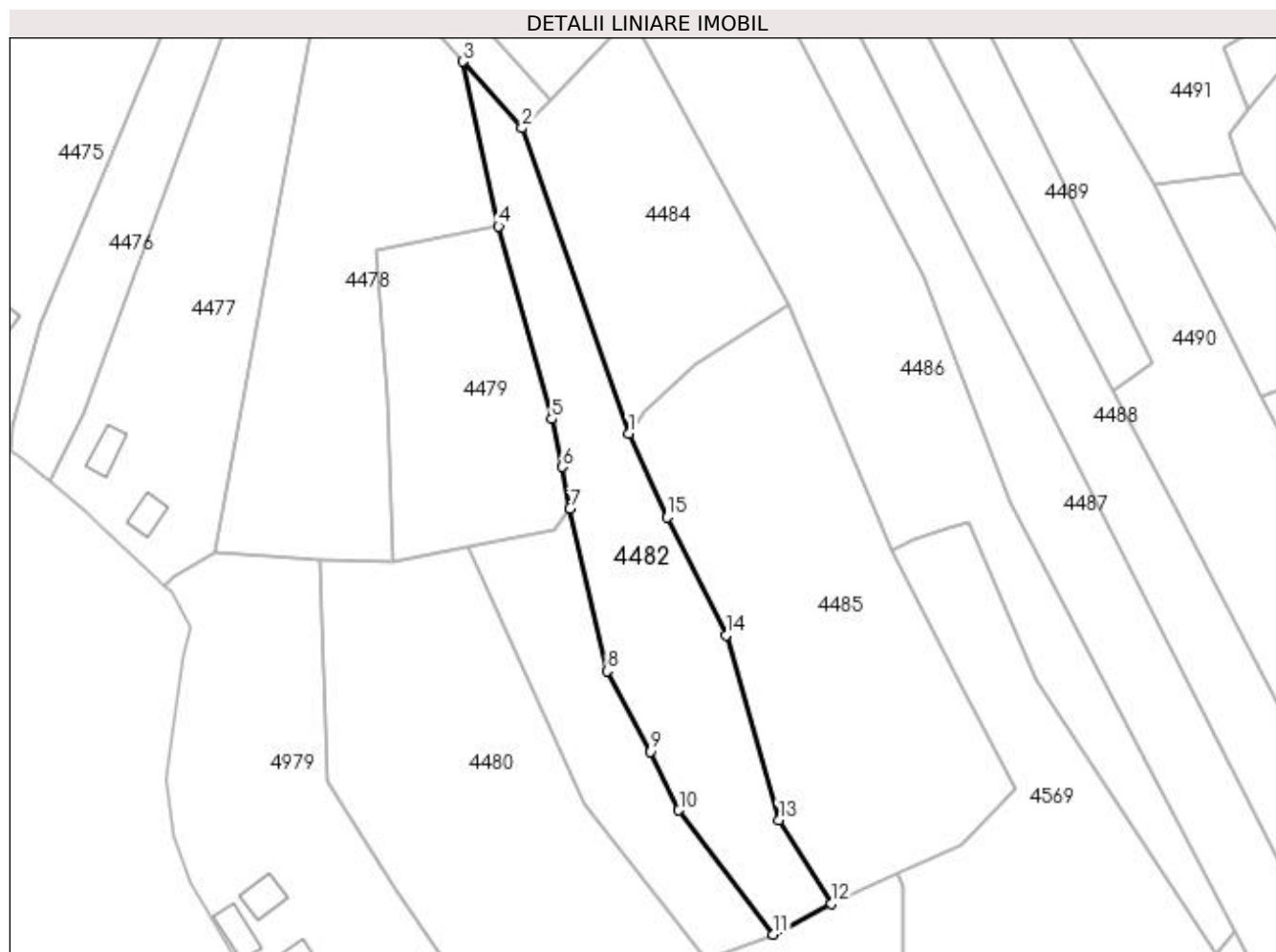
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.360	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.360	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.716,167 707.034,936	2	417.689,467 707.111,211	80.813
2	417.689,467 707.111,211	3	417.674,673 707.127,859	22.271
3	417.674,673 707.127,859	4	417.683,66 707.086,704	42.125
4	417.683,66 707.086,704	5	417.696,941 707.038,582	49.921
5	417.696,941 707.038,582	6	417.699,533 707.026,579	12.28

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.699,533 707.026,579	7	417.701,517 707.016,111	10.654
7	417.701,517 707.016,111	8	417.710,84 706.975,596	41.574
8	417.710,84 706.975,596	9	417.721,515 706.955,522	22.736
9	417.721,515 706.955,522	10	417.728,73 706.940,859	16.342
10	417.728,73 706.940,859	11	417.752,357 706.909,812	39.015
11	417.752,357 706.909,812	12	417.766,877 706.917,524	16.441
12	417.766,877 706.917,524	13	417.753,699 706.938,354	24.649
13	417.753,699 706.938,354	14	417.740,475 706.984,552	48.053
14	417.740,475 706.984,552	15	417.725,786 707.013,998	32.906
15	417.725,786 707.013,998	1	417.716,167 707.034,936	23.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 250, 2637, 2310, 1090 Giulești
Nr. topografic: parte din 2523, 2526, 2527,
2522

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.390	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4483 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.2012, din 21/03/2023 emis de Prmăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

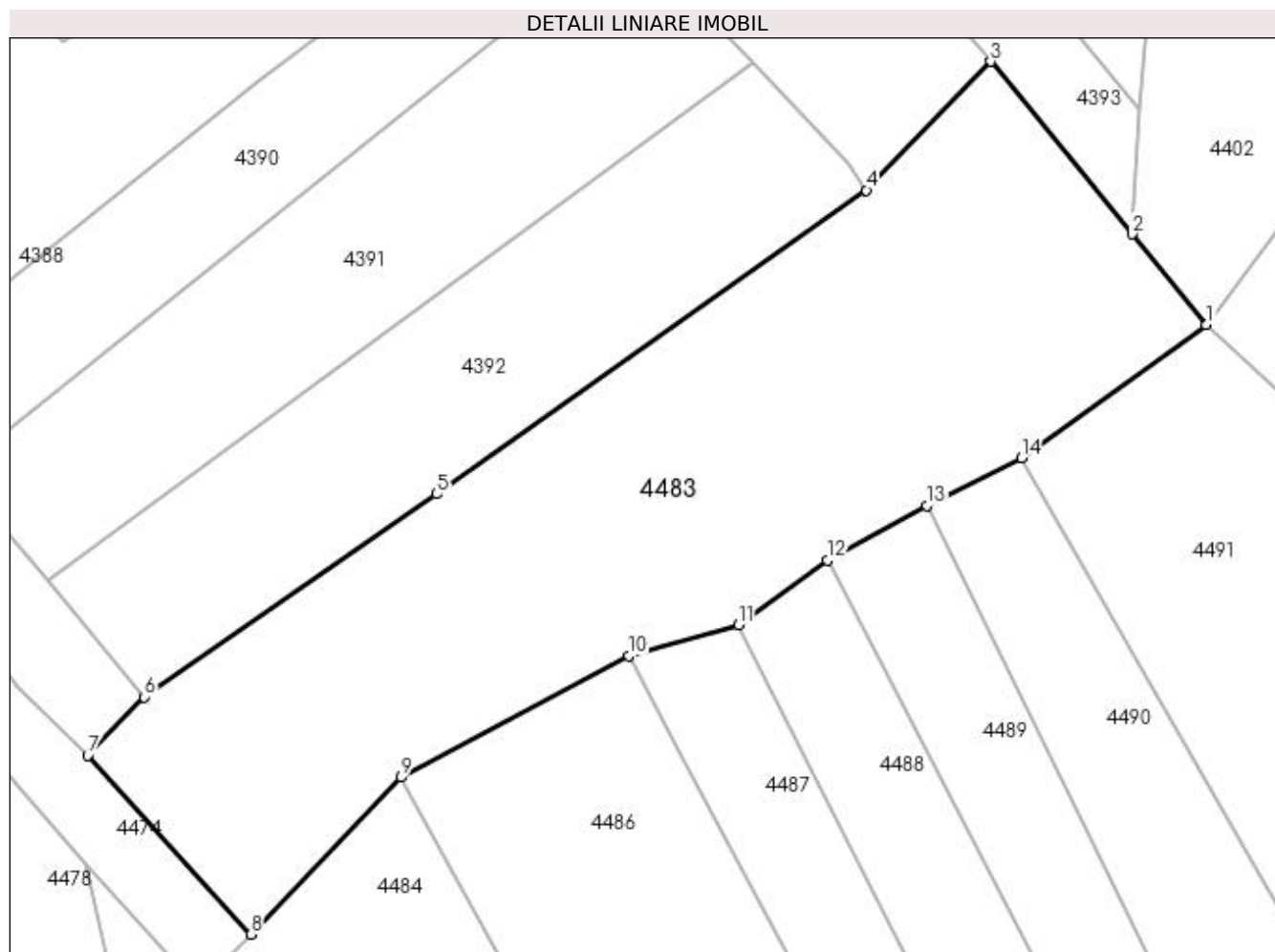
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.390	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.390	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.823,841 707.199,519	2	417.813,945 707.211,596	15.614
2	417.813,945 707.211,596	3	417.795,111 707.234,581	29.716
3	417.795,111 707.234,581	4	417.778,564 707.217,441	23.824
4	417.778,564 707.217,441	5	417.721,321 707.177,008	70.083
5	417.721,321 707.177,008	6	417.682,365 707.150,013	47.395

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.682,365 707.150,013	7	417.674,877 707.142,216	10.81
7	417.674,877 707.142,216	8	417.696,582 707.118,411	32.215
8	417.696,582 707.118,411	9	417.716,622 707.139,309	28.954
9	417.716,622 707.139,309	10	417.746,909 707.155,442	34.316
10	417.746,909 707.155,442	11	417.761,491 707.159,584	15.159
11	417.761,491 707.159,584	12	417.773,36 707.168,182	14.656
12	417.773,36 707.168,182	13	417.786,635 707.175,482	15.15
13	417.786,635 707.175,482	14	417.799,218 707.181,781	14.072
14	417.799,218 707.181,781	1	417.823,841 707.199,519	30.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1358, 341 Giulești

Nr. topografic:parte din 2502, 2500

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.409	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4484 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1966 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.2013, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOLDOVAN AXENIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

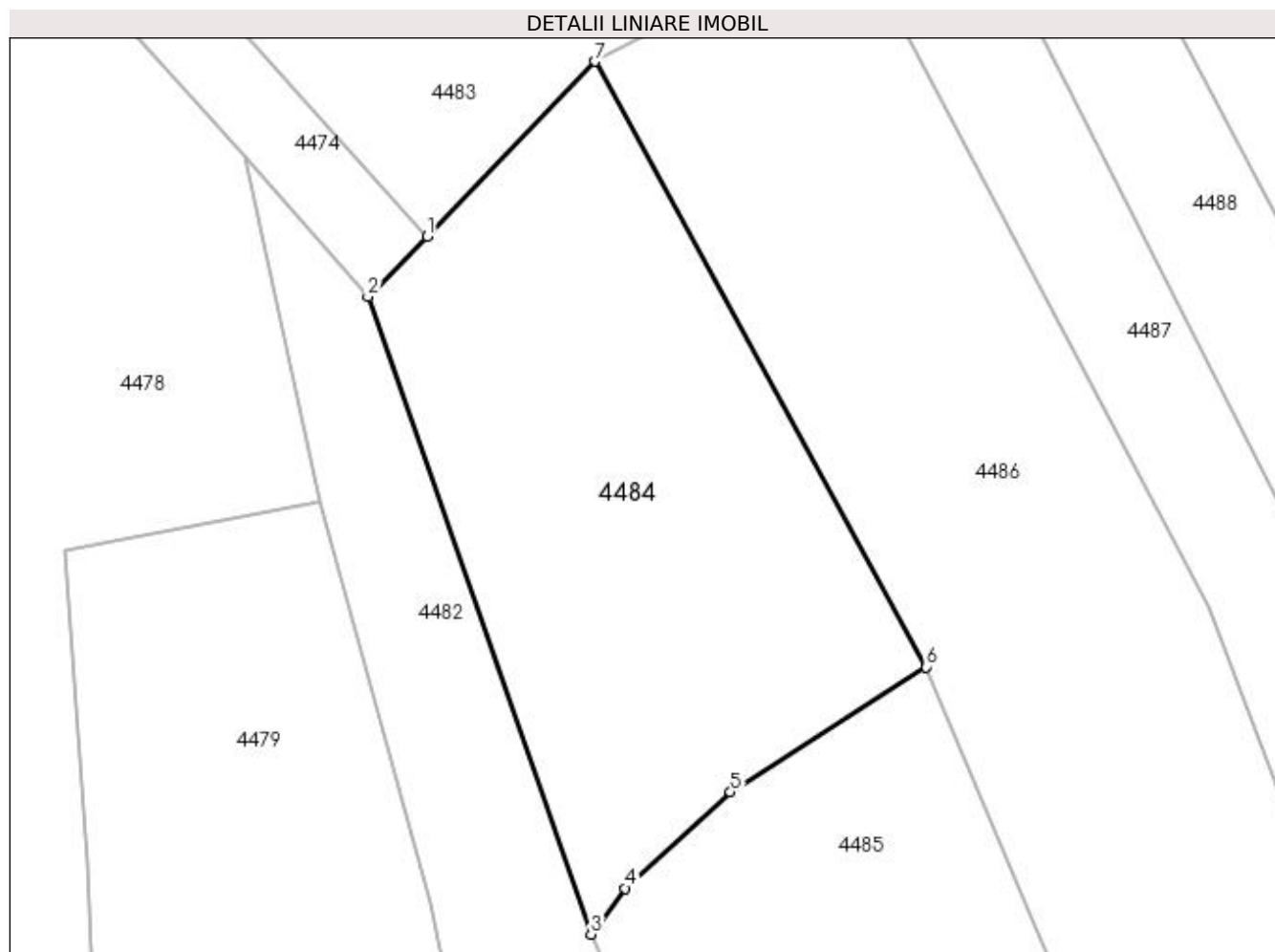
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.409	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.409	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.696,582 707.118,411	2	417.689,467 707.111,211	10.122
2	417.689,467 707.111,211	3	417.716,167 707.034,936	80.813
3	417.716,167 707.034,936	4	417.720,28 707.040,432	6.865
4	417.720,28 707.040,432	5	417.732,832 707.051,944	17.032
5	417.732,832 707.051,944	6	417.756,273 707.066,928	27.821

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.756,273 707.066,928	7	417.716,622 707.139,309	82.53
7	417.716,622 707.139,309	1	417.696,582 707.118,411	28.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4485**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 293, 341, 52, 1358 Giulești
Nr. topografic: parte din 2499, 2500, 2501,
2502

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.820	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4485 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 03/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.4485, din 08/06/2023 emis de Primaria comunei Giulesti;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MOLDOVAN PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

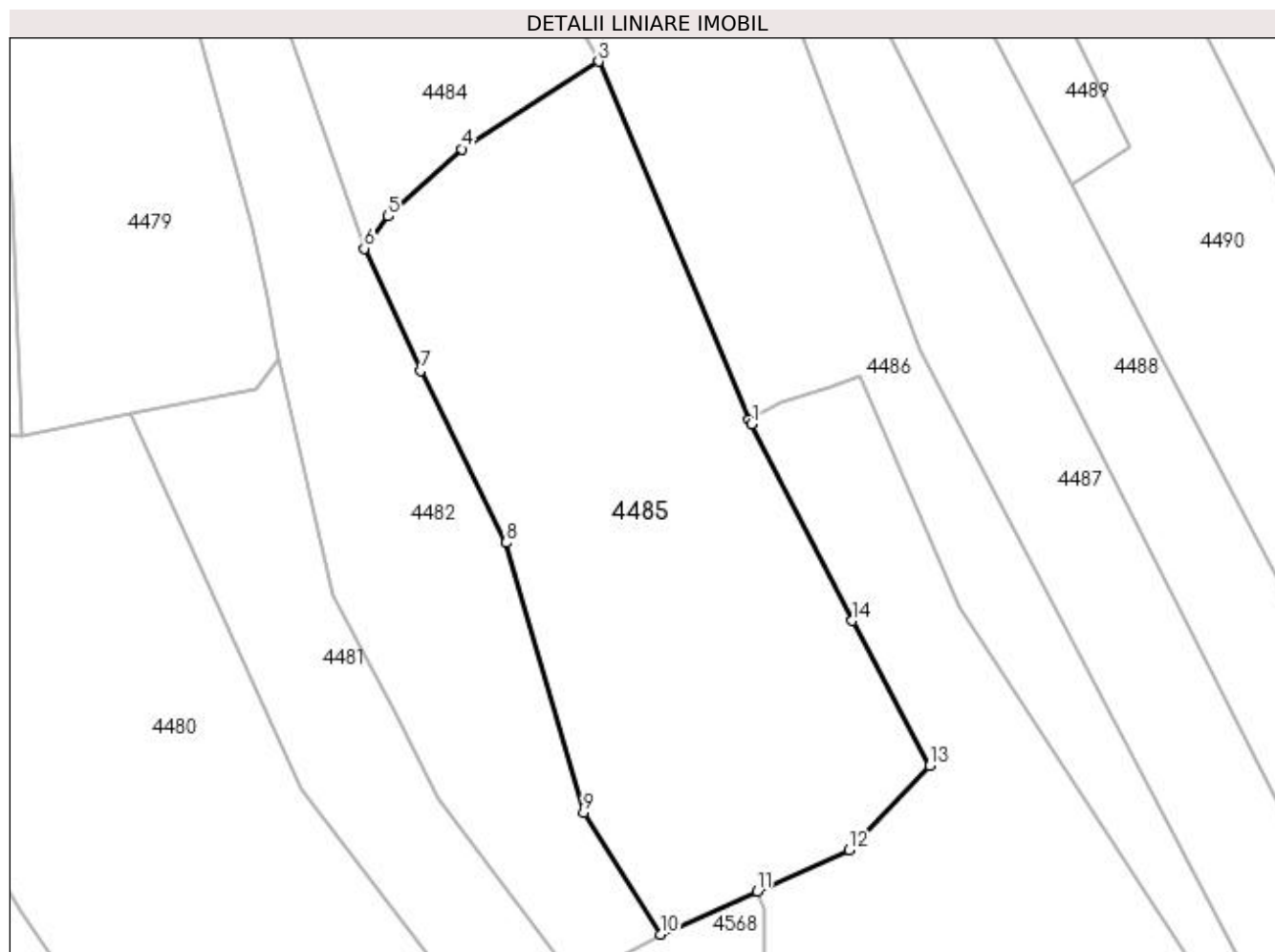
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.820	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.820	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.782,43 707.004,812	2	417.782,084 707.005,633	0.891
2	417.782,084 707.005,633	3	417.756,273 707.066,928	66.508
3	417.756,273 707.066,928	4	417.732,832 707.051,944	27.821
4	417.732,832 707.051,944	5	417.720,28 707.040,432	17.032
5	417.720,28 707.040,432	6	417.716,167 707.034,936	6.865

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.716,167 707.034,936	7	417.725,786 707.013,998	23.042
7	417.725,786 707.013,998	8	417.740,475 706.984,552	32.906
8	417.740,475 706.984,552	9	417.753,699 706.938,354	48.053
9	417.753,699 706.938,354	10	417.766,877 706.917,524	24.649
10	417.766,877 706.917,524	11	417.783,432 706.924,894	18.121
11	417.783,432 706.924,894	12	417.799,235 706.931,928	17.298
12	417.799,235 706.931,928	13	417.813,024 706.946,406	19.994
13	417.813,024 706.946,406	14	417.799,715 706.971,205	28.145
14	417.799,715 706.971,205	1	417.782,43 707.004,812	37.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1321, 1775, 785, 765, 113

Giulești

Nr. topografic:parte din 2510/a, 2509, 2507,
2506, 2505

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.424	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4486 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.2015, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ARDELEAN FLOREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

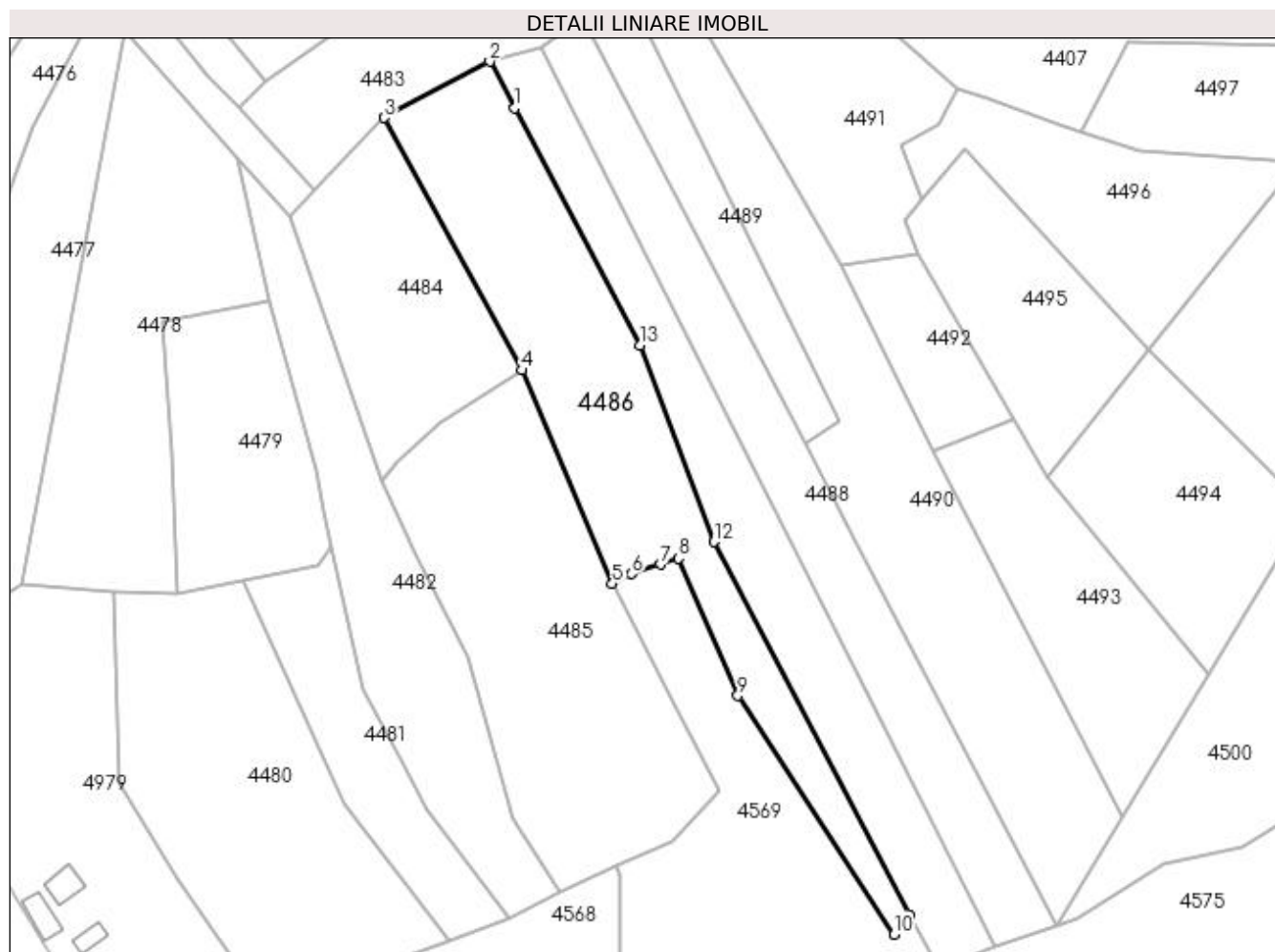
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.424	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.424	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.754,08 707.142,083	2	417.746,909 707.155,442	15.162
2	417.746,909 707.155,442	3	417.716,622 707.139,309	34.316
3	417.716,622 707.139,309	4	417.756,273 707.066,928	82.53
4	417.756,273 707.066,928	5	417.782,084 707.005,633	66.508
5	417.782,084 707.005,633	6	417.787,63 707.008,526	6.255

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.787,63 707.008,526	7	417.795,876 707.011,187	8.665
7	417.795,876 707.011,187	8	417.801,159 707.012,97	5.576
8	417.801,159 707.012,97	9	417.818,108 706.973,535	42.923
9	417.818,108 706.973,535	10	417.862,982 706.905,113	81.824
10	417.862,982 706.905,113	11	417.867,565 706.910,421	7.013
11	417.867,565 706.910,421	12	417.811,305 707.017,682	121.12
12	417.811,305 707.017,682	13	417.790,088 707.074,106	60.281
13	417.790,088 707.074,106	1	417.754,08 707.142,083	76.925

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4487**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1321, 1322, 1775, 249 Giulești
Nr. topografic: parte din 2510/a, 2510/b,
2509, 2508

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.811	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4487 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 2016, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOIȘ IOAN IULIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

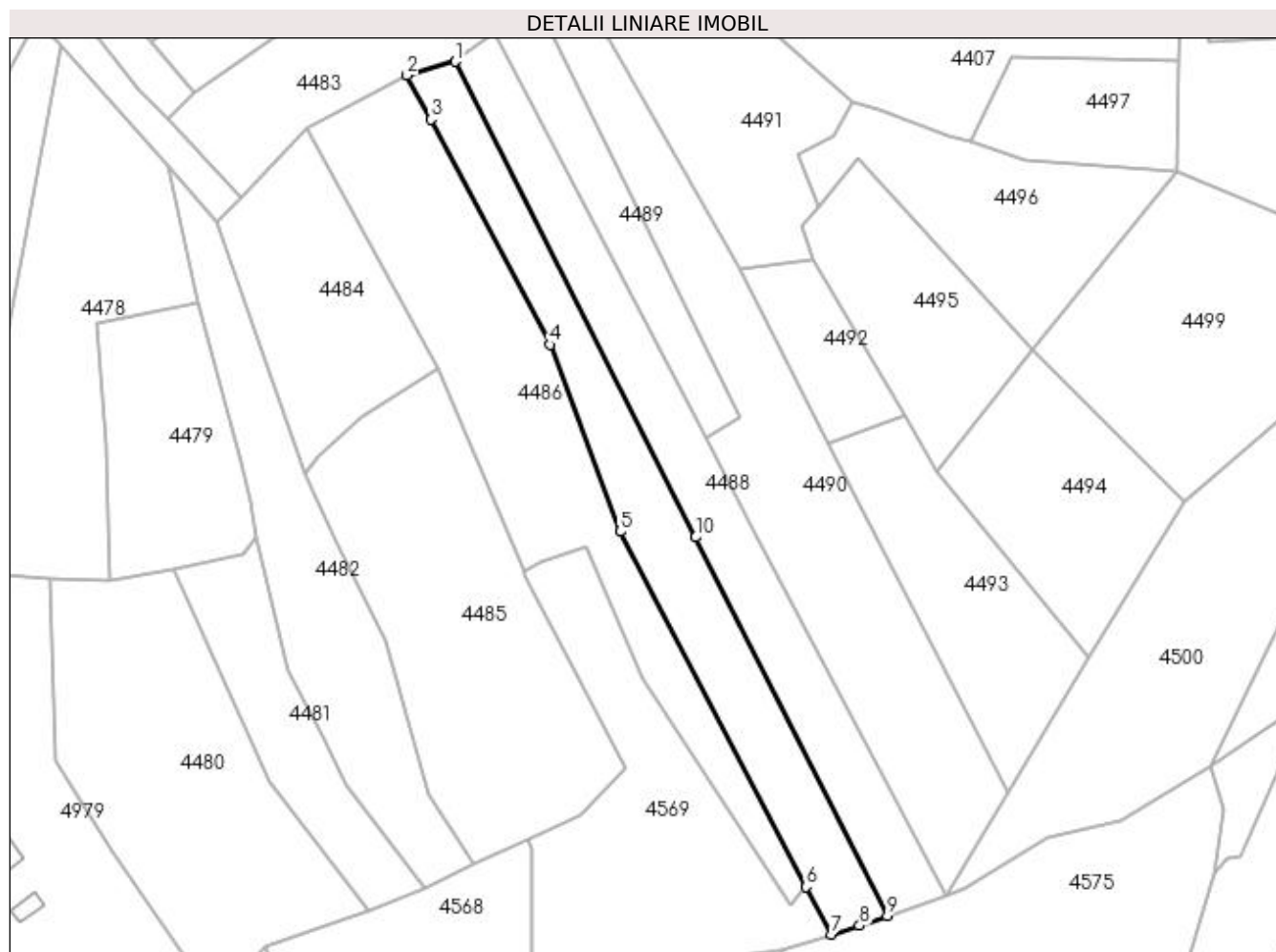
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.811	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.811	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.761,491 707.159,584	2	417.746,909 707.155,442	15.159
2	417.746,909 707.155,442	3	417.754,08 707.142,083	15.162
3	417.754,08 707.142,083	4	417.790,088 707.074,106	76.925
4	417.790,088 707.074,106	5	417.811,305 707.017,682	60.281
5	417.811,305 707.017,682	6	417.867,565 706.910,421	121.12

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.867,565 706.910,421	7	417.875,101 706.896,053	16.224
7	417.875,101 706.896,053	8	417.883,602 706.898,659	8.891
8	417.883,602 706.898,659	9	417.891,943 706.901,578	8.837
9	417.891,943 706.901,578	10	417.834,112 707.015,956	128.167
10	417.834,112 707.015,956	1	417.761,491 707.159,584	160.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 845, 1322, 1775, 1824 Giulești

Nr. topografic: parte din 2511, 2510/b,
2509, 2512

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.788	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4488 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.2017, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BĂLIN PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

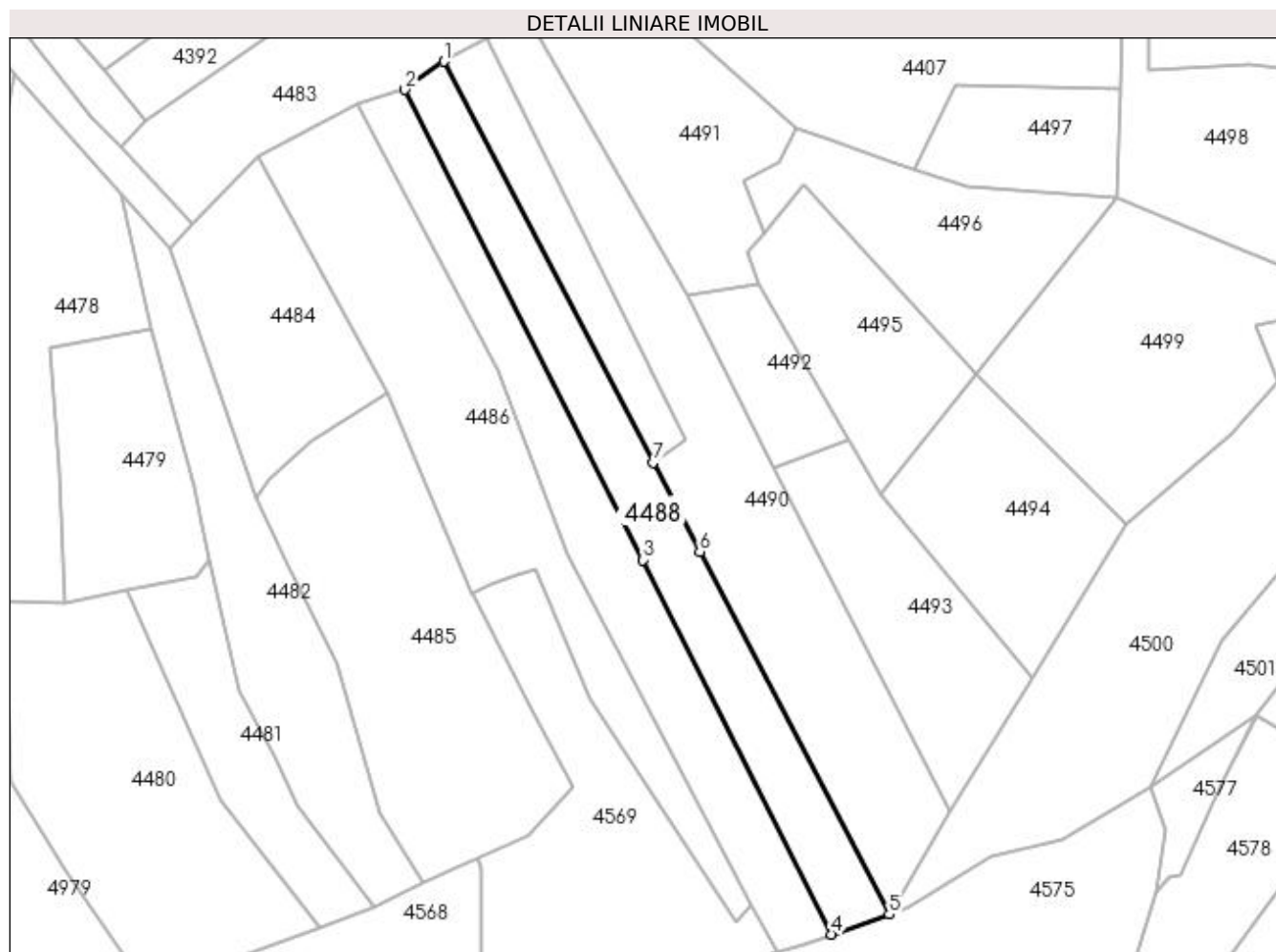
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.788	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.788	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.773,36 707.168,182	2	417.761,491 707.159,584	14.656
2	417.761,491 707.159,584	3	417.834,112 707.015,956	160.944
3	417.834,112 707.015,956	4	417.891,943 706.901,578	128.167
4	417.891,943 706.901,578	5	417.909,513 706.907,728	18.615
5	417.909,513 706.907,728	6	417.851,564 707.018,429	124.951

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.851,564 707.018,429	7	417.837,318 707.045,71	30.777
7	417.837,318 707.045,71	1	417.773,36 707.168,182	138.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2038, 2644 Giulești

Nr. topografic:parte din 2514, 2516/b

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.856	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4489 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.2018, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) OROS MARIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

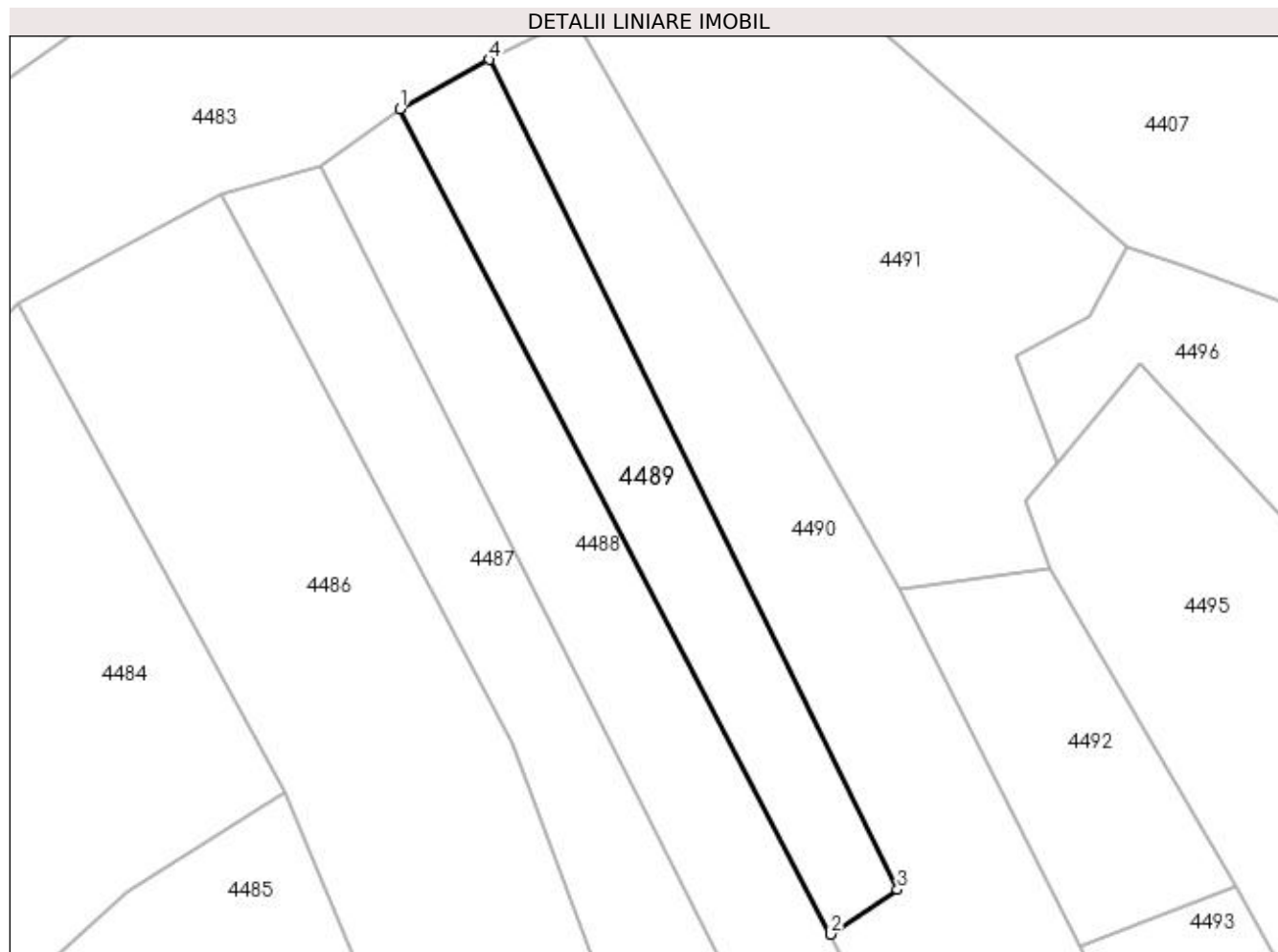
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.856	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.856	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.773,36 707.168,182	2	417.837,318 707.045,71	138.167
2	417.837,318 707.045,71	3	417.847,196 707.052,365	11.911
3	417.847,196 707.052,365	4	417.786,635 707.175,482	137.206
4	417.786,635 707.175,482	1	417.773,36 707.168,182	15.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1824, 2038, 163, 2489 Giulești
Nr. topografic: parte din 2512, 2514, 2515,
2517

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.123	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4490 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.2019, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CHIRA ILEANA-NORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.851,564 707.018,429	7	417.909,513 706.907,728	124.951
7	417.909,513 706.907,728	8	417.928,322 706.938,945	36.446
8	417.928,322 706.938,945	9	417.874,29 707.043,971	118.11
9	417.874,29 707.043,971	1	417.847,598 707.097,045	59.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:371, 73 Giulești
Nr. topografic:parte din 2524, 2520

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.056	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4491 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.2020, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CIORBA IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

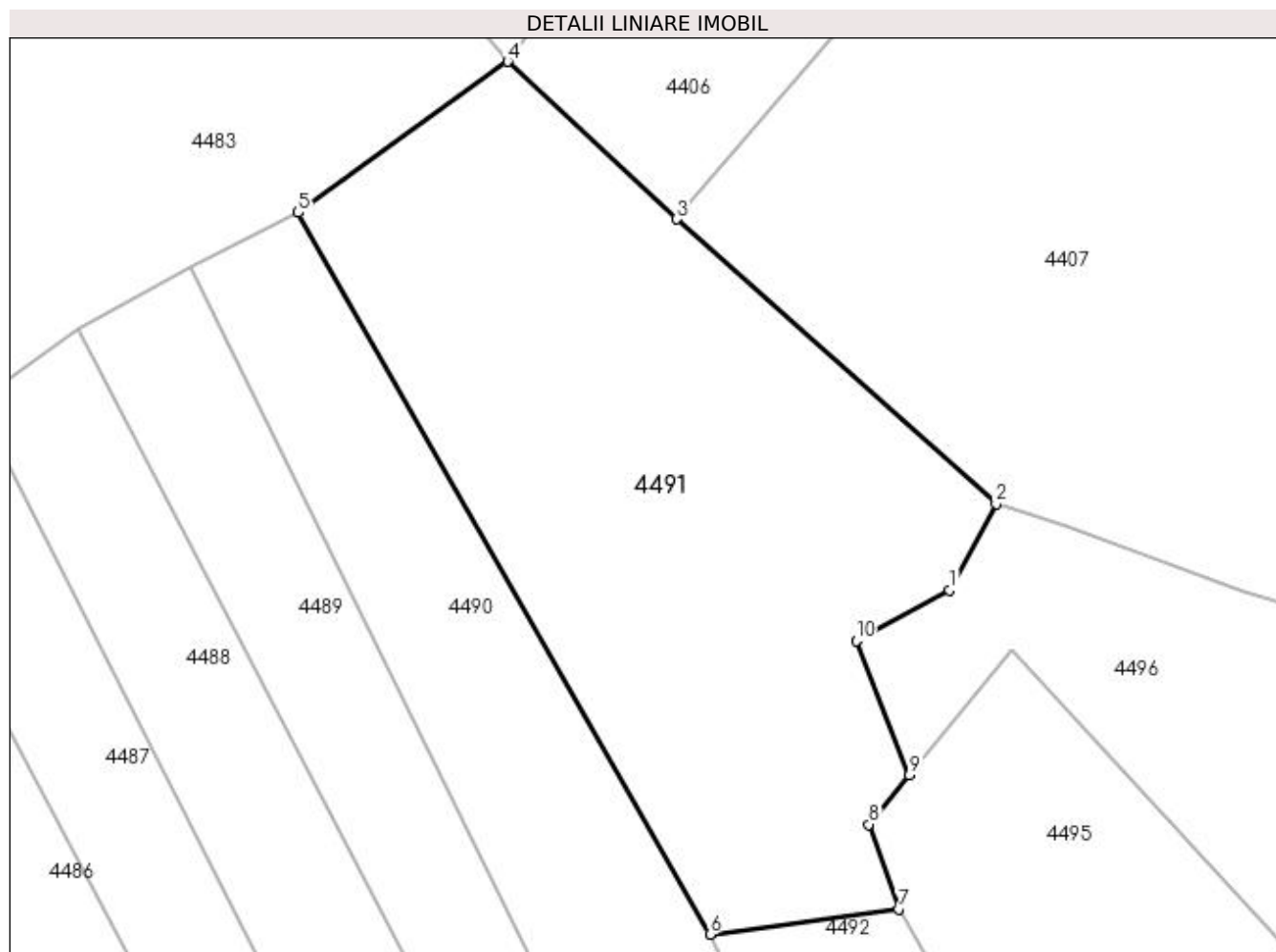
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.056	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.056	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.875,744 707.137,428	2	417.881,215 707.147,613	11.561
2	417.881,215 707.147,613	3	417.843,658 707.181,029	50.271
3	417.843,658 707.181,029	4	417.823,841 707.199,519	27.103
4	417.823,841 707.199,519	5	417.799,218 707.181,781	30.347
5	417.799,218 707.181,781	6	417.847,598 707.097,045	97.575

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.847,598 707.097,045	7	417.869,739 707.100,03	22.341
7	417.869,739 707.100,03	8	417.866,257 707.109,938	10.502
8	417.866,257 707.109,938	9	417.871,031 707.115,742	7.515
9	417.871,031 707.115,742	10	417.864,786 707.131,501	16.951
10	417.864,786 707.131,501	1	417.875,744 707.137,428	12.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1358 Giulești
Nr. topografic:parte din 2518

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.293	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4492 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.2021, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

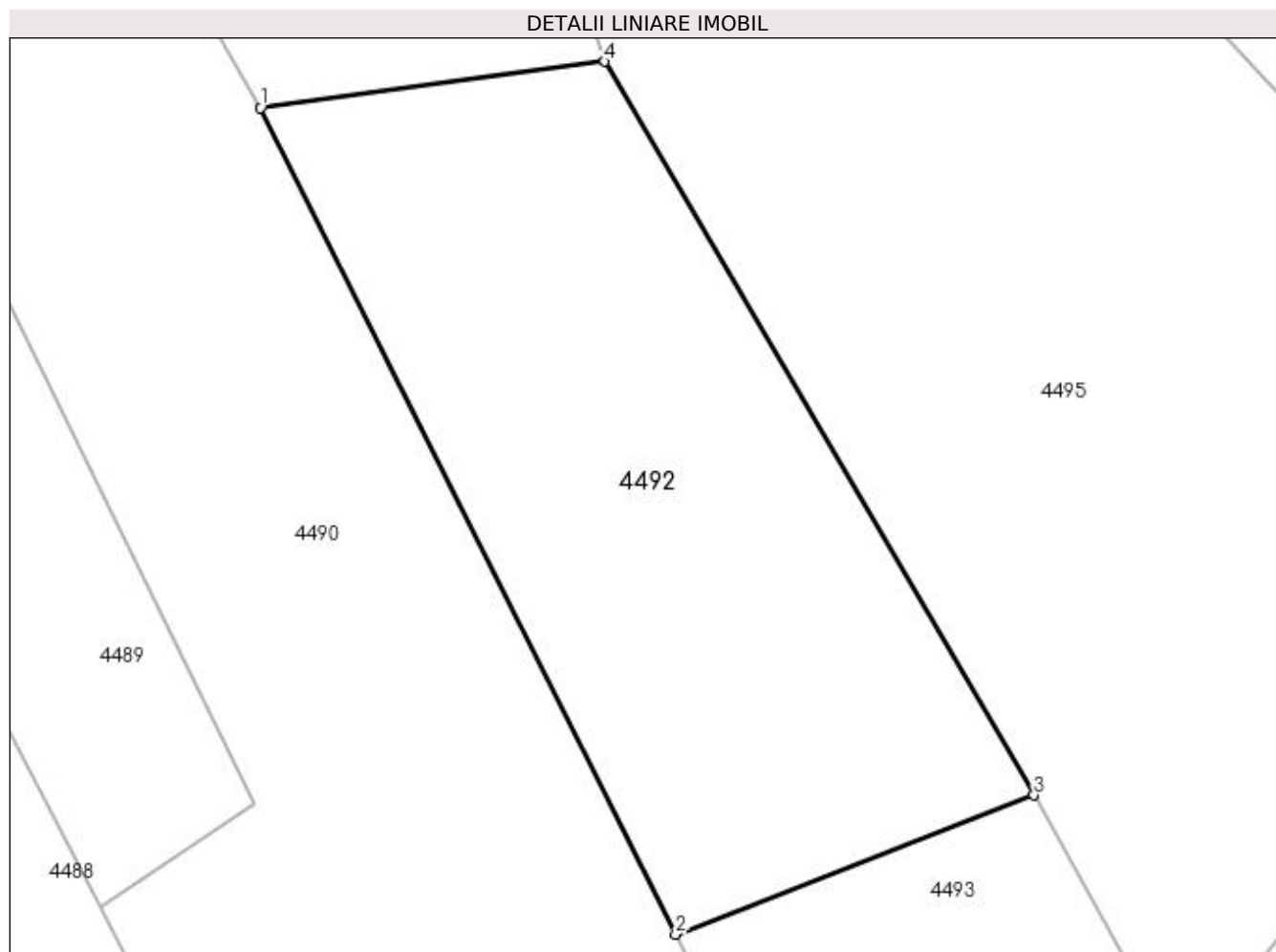
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.293	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.293	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.847,598 707.097,045	2	417.874,29 707.043,971	59.408
2	417.874,29 707.043,971	3	417.897,306 707.052,911	24.691
3	417.897,306 707.052,911	4	417.869,739 707.100,03	54.591
4	417.869,739 707.100,03	1	417.847,598 707.097,045	22.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2038, 163 Giulești

Nr. topografic:parte din 2514, 2515

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.361	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4493 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.2022, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) HOTEA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

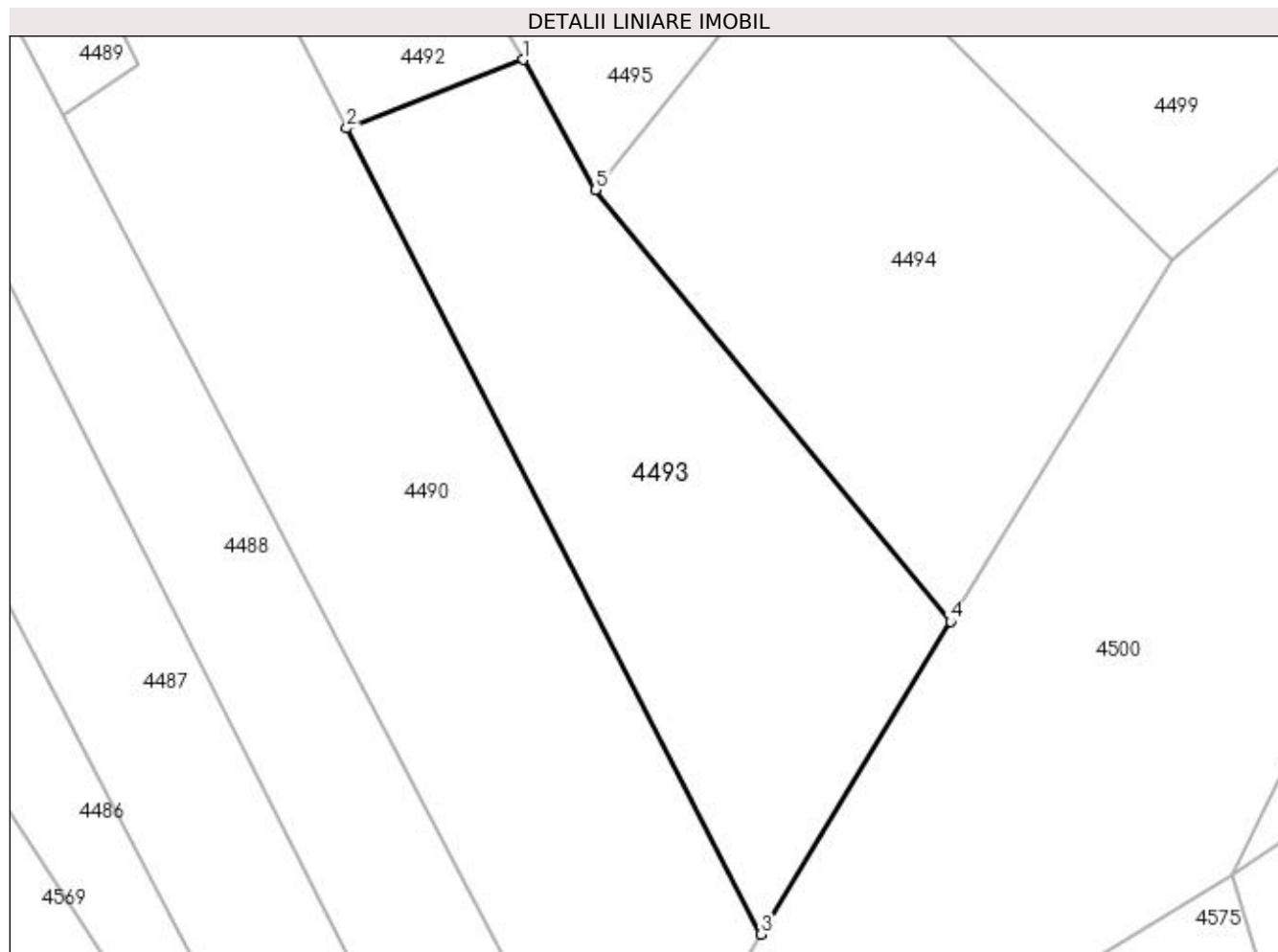
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.361	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.361	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.897,306 707.052,911	2	417.874,29 707.043,971	24.691
2	417.874,29 707.043,971	3	417.928,322 706.938,945	118.11
3	417.928,322 706.938,945	4	417.953,001 706.979,675	47.623
4	417.953,001 706.979,675	5	417.906,731 707.035,962	72.864
5	417.906,731 707.035,962	1	417.897,306 707.052,911	19.393

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2574, 73 Giulești
Nr. topografic:parte din 2519, 2520

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.420	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4494 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.2023, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) OROS MARIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

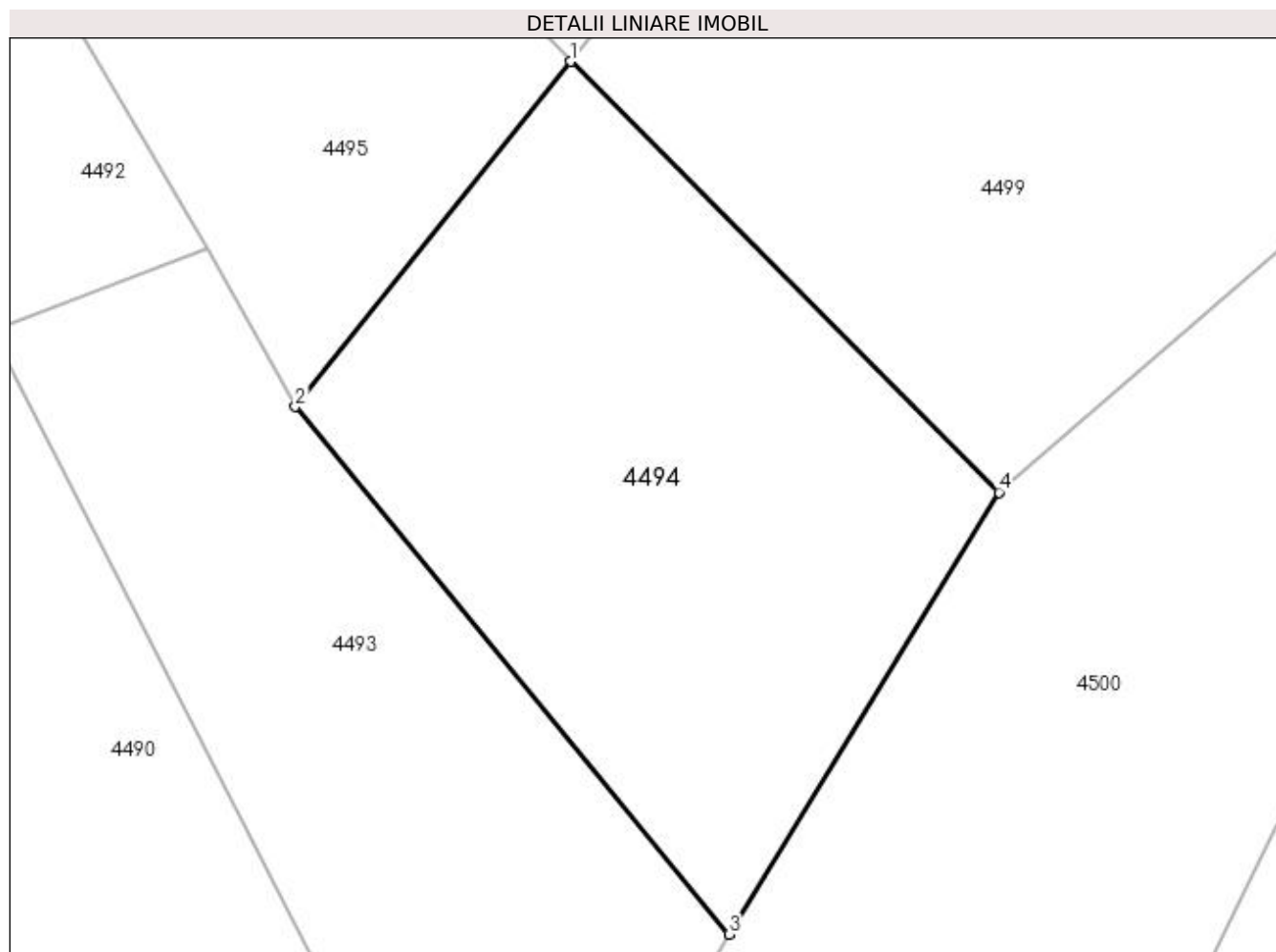
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.420	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.420	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.936,1 707.072,798	2	417.906,731 707.035,962	47.111
2	417.906,731 707.035,962	3	417.953,001 706.979,675	72.864
3	417.953,001 706.979,675	4	417.981,839 707.026,825	55.27
4	417.981,839 707.026,825	1	417.936,1 707.072,798	64.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4495**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2574, 1613 Giulești

Nr. topografic:parte din 2519, 2521/b

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.921	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4495 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.2024, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GUIA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

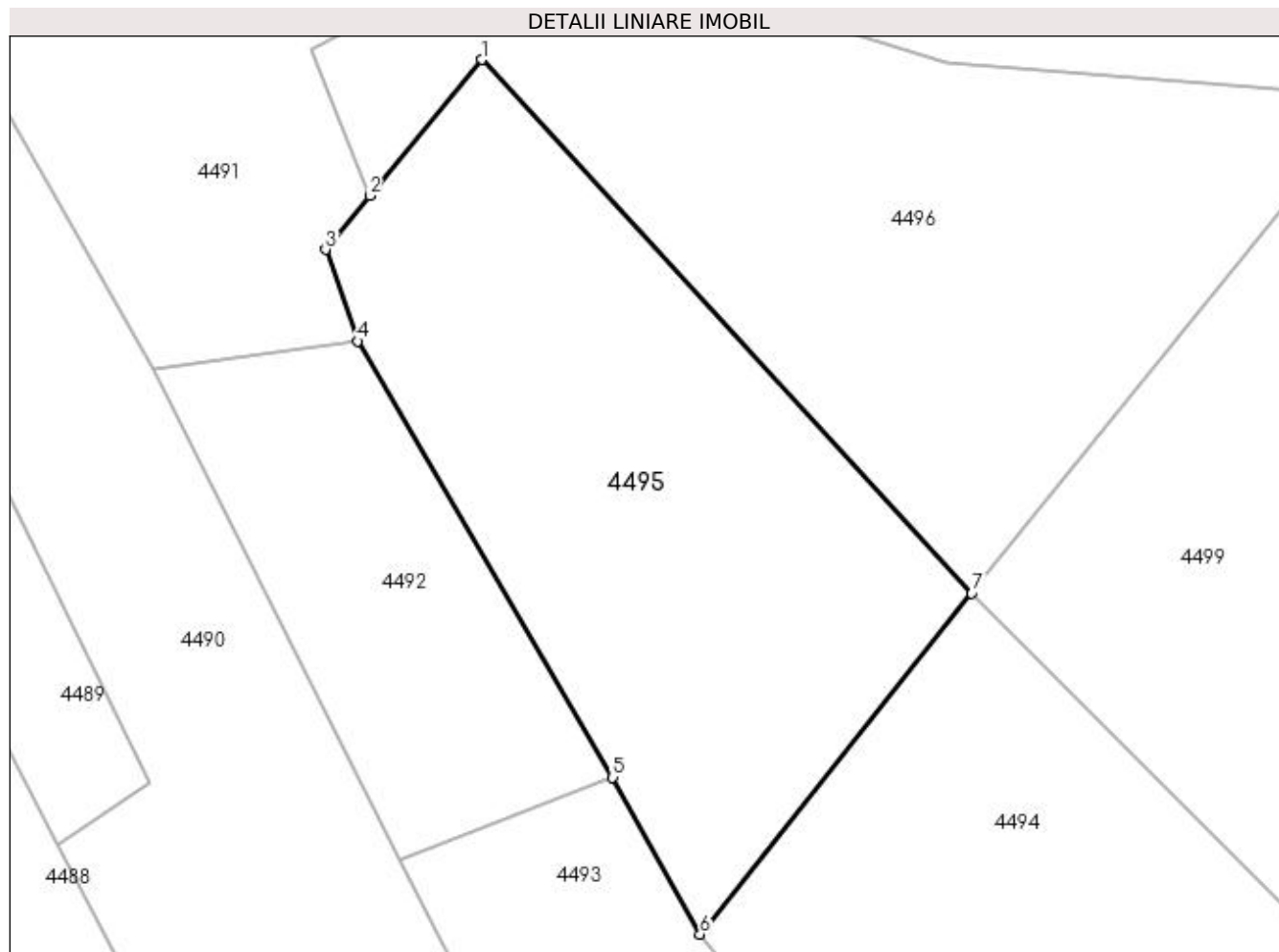
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.921	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.921	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.883,119 707.130,438	2	417.871,031 707.115,742	19.029
2	417.871,031 707.115,742	3	417.866,257 707.109,938	7.515
3	417.866,257 707.109,938	4	417.869,739 707.100,03	10.502
4	417.869,739 707.100,03	5	417.897,306 707.052,911	54.591
5	417.897,306 707.052,911	6	417.906,731 707.035,962	19.393

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.906,731 707.035,962	7	417.936,1 707.072,798	47.111
7	417.936,1 707.072,798	1	417.883,119 707.130,438	78.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3037, 394 Giulești
Nr. topografic:parte din 2525, 2545

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.424	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4496 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

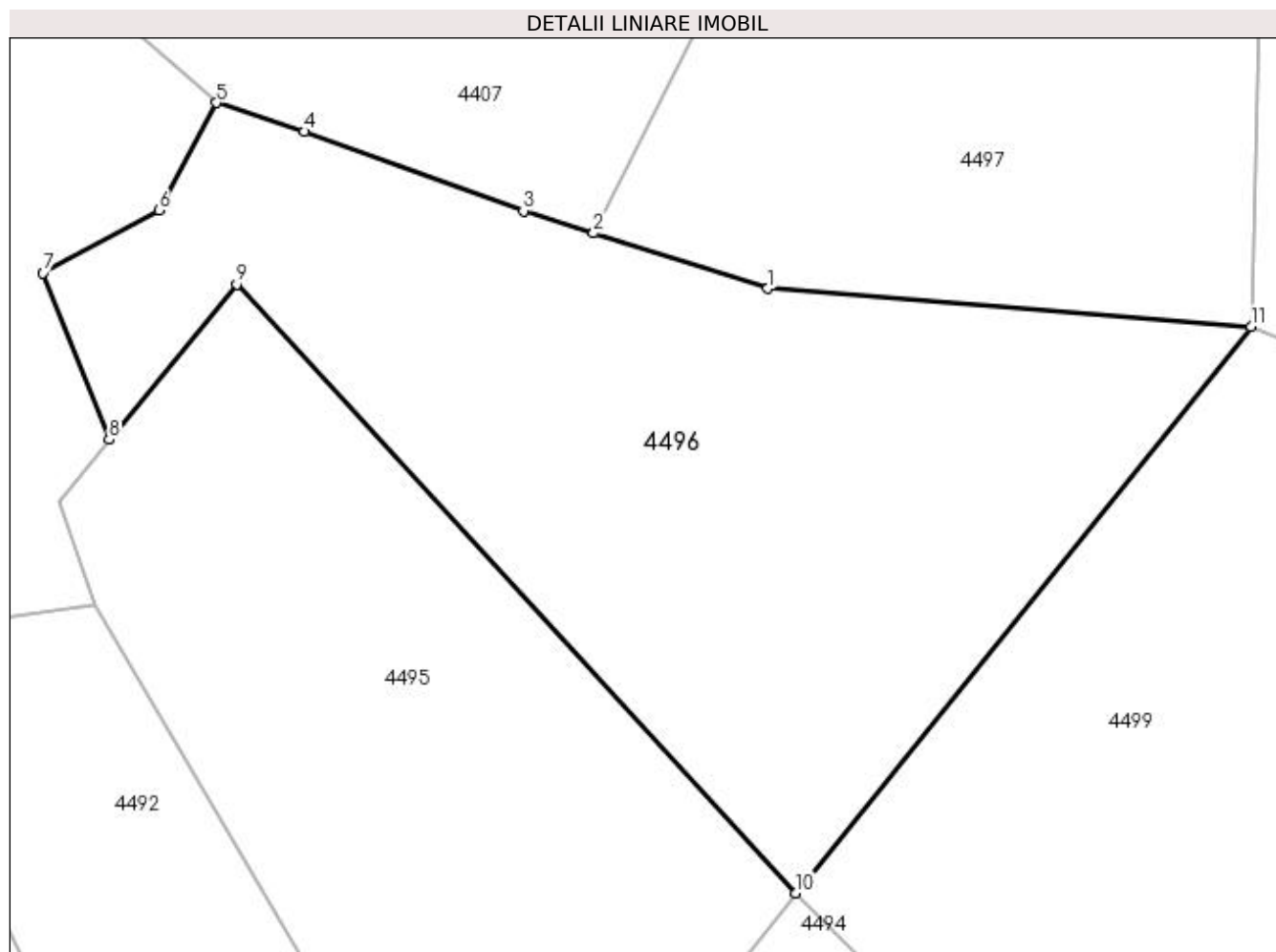
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.424	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.424	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.933,392 707.130,034	2	417.916,913 707.135,262	17.288
2	417.916,913 707.135,262	3	417.910,271 707.137,369	6.968
3	417.910,271 707.137,369	4	417.889,505 707.144,876	22.081
4	417.889,505 707.144,876	5	417.881,215 707.147,613	8.73
5	417.881,215 707.147,613	6	417.875,744 707.137,428	11.561

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.875,744 707.137,428	7	417.864,786 707.131,501	12.458
7	417.864,786 707.131,501	8	417.871,031 707.115,742	16.951
8	417.871,031 707.115,742	9	417.883,119 707.130,438	19.029
9	417.883,119 707.130,438	10	417.936,1 707.072,798	78.29
10	417.936,1 707.072,798	11	417.979,18 707.126,409	68.775
11	417.979,18 707.126,409	1	417.933,392 707.130,034	45.931

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4497**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1885 Giulești
Nr. topografic:parte din 2549

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.791	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4497 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.2026, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RUS PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

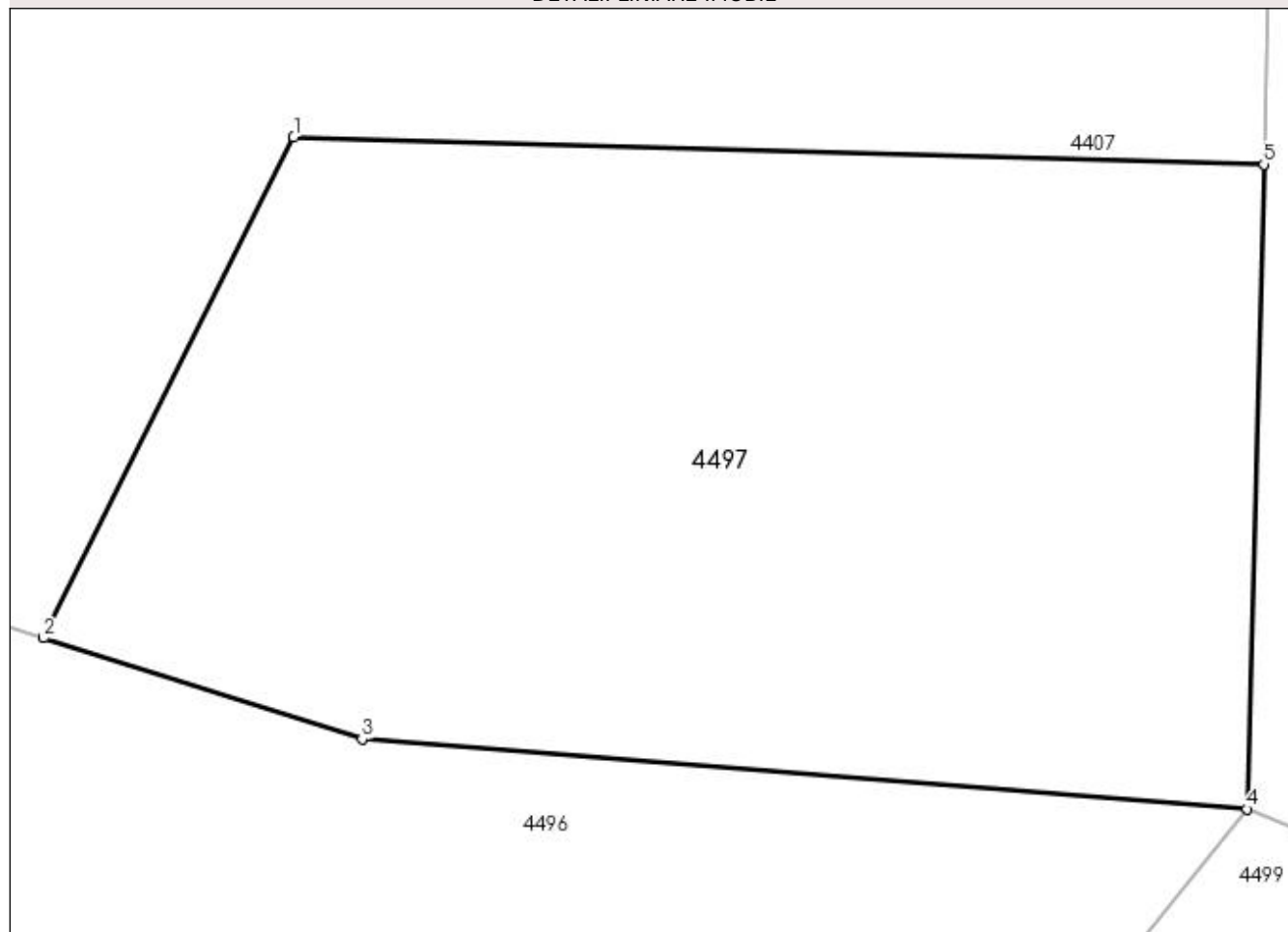
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.791	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.791	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.929,861 707.161,15	2	417.916,913 707.135,262	28.945
2	417.916,913 707.135,262	3	417.933,392 707.130,034	17.288
3	417.933,392 707.130,034	4	417.979,18 707.126,409	45.931
4	417.979,18 707.126,409	5	417.980,058 707.159,751	33.354
5	417.980,058 707.159,751	1	417.929,861 707.161,15	50.216

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 94, 1245, 1002 Giulești
Nr. topografic: parte din 2555, 2553, 2551

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.858	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4498 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

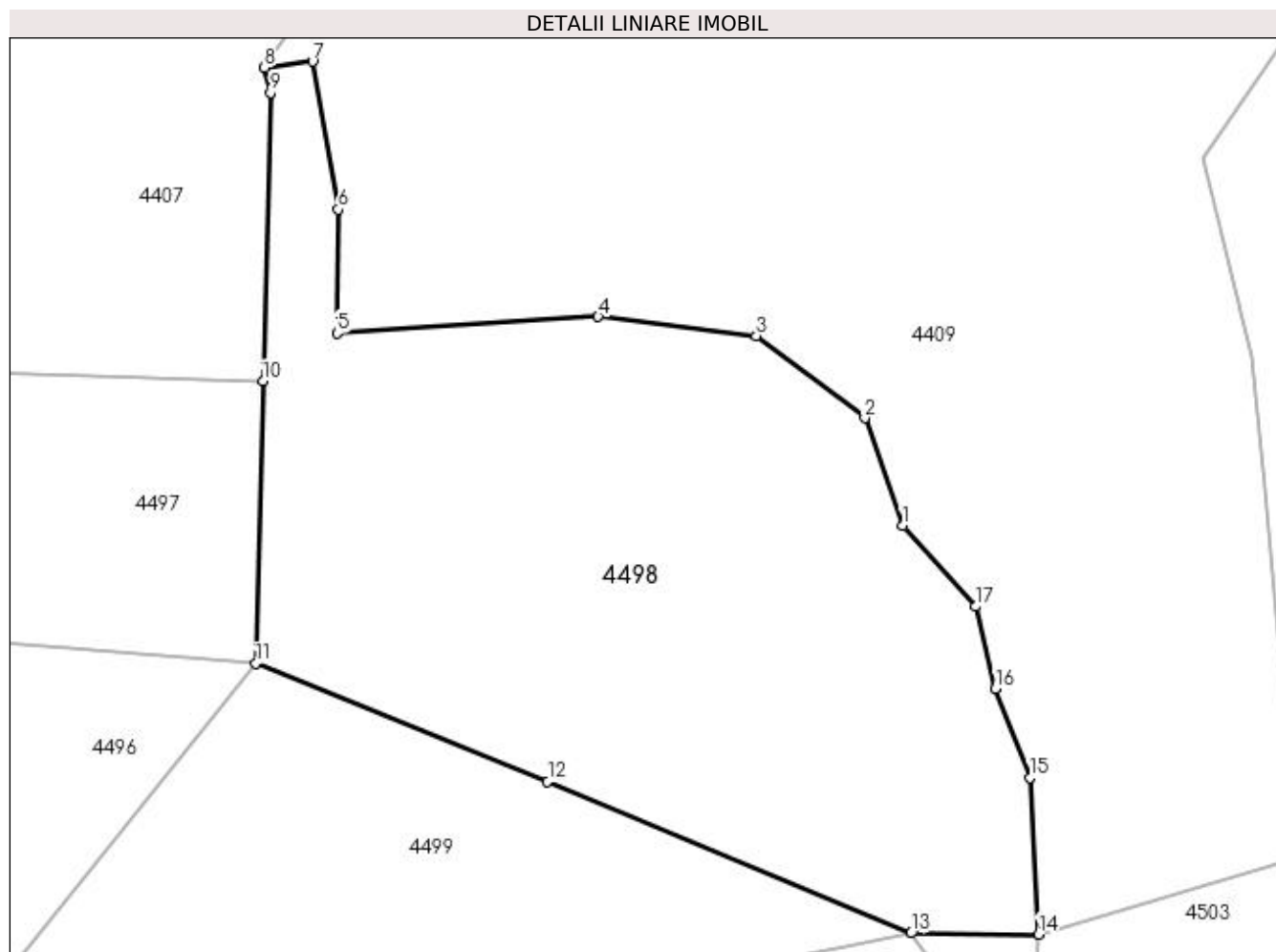
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.858	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.858	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.055,644 707.142,673	2	418.051,169 707.155,393	13.484
2	418.051,169 707.155,393	3	418.038,351 707.165,09	16.073
3	418.038,351 707.165,09	4	418.019,654 707.167,364	18.835
4	418.019,654 707.167,364	5	417.988,807 707.165,417	30.908
5	417.988,807 707.165,417	6	417.988,934 707.180,032	14.616

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.988,934 707.180,032	7	417.985,916 707.197,509	17.736
7	417.985,916 707.197,509	8	417.980,172 707.196,768	5.792
8	417.980,172 707.196,768	9	417.980,955 707.193,83	3.041
9	417.980,955 707.193,83	10	417.980,058 707.159,751	34.091
10	417.980,058 707.159,751	11	417.979,18 707.126,409	33.354
11	417.979,18 707.126,409	12	418.013,689 707.112,485	37.212
12	418.013,689 707.112,485	13	418.056,602 707.094,542	46.513
13	418.056,602 707.094,542	14	418.071,698 707.094,412	15.097
14	418.071,698 707.094,412	15	418.070,661 707.112,936	18.553
15	418.070,661 707.112,936	16	418.066,587 707.123,44	11.266
16	418.066,587 707.123,44	17	418.064,222 707.133,136	9.98
17	418.064,222 707.133,136	1	418.055,644 707.142,673	12.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4499**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 394, 273, 1885, 281 Giulești
Nr. topografic: parte din 2545, 2546/a, 2549,
2550

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.714	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4499 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.2028, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOIȘ MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

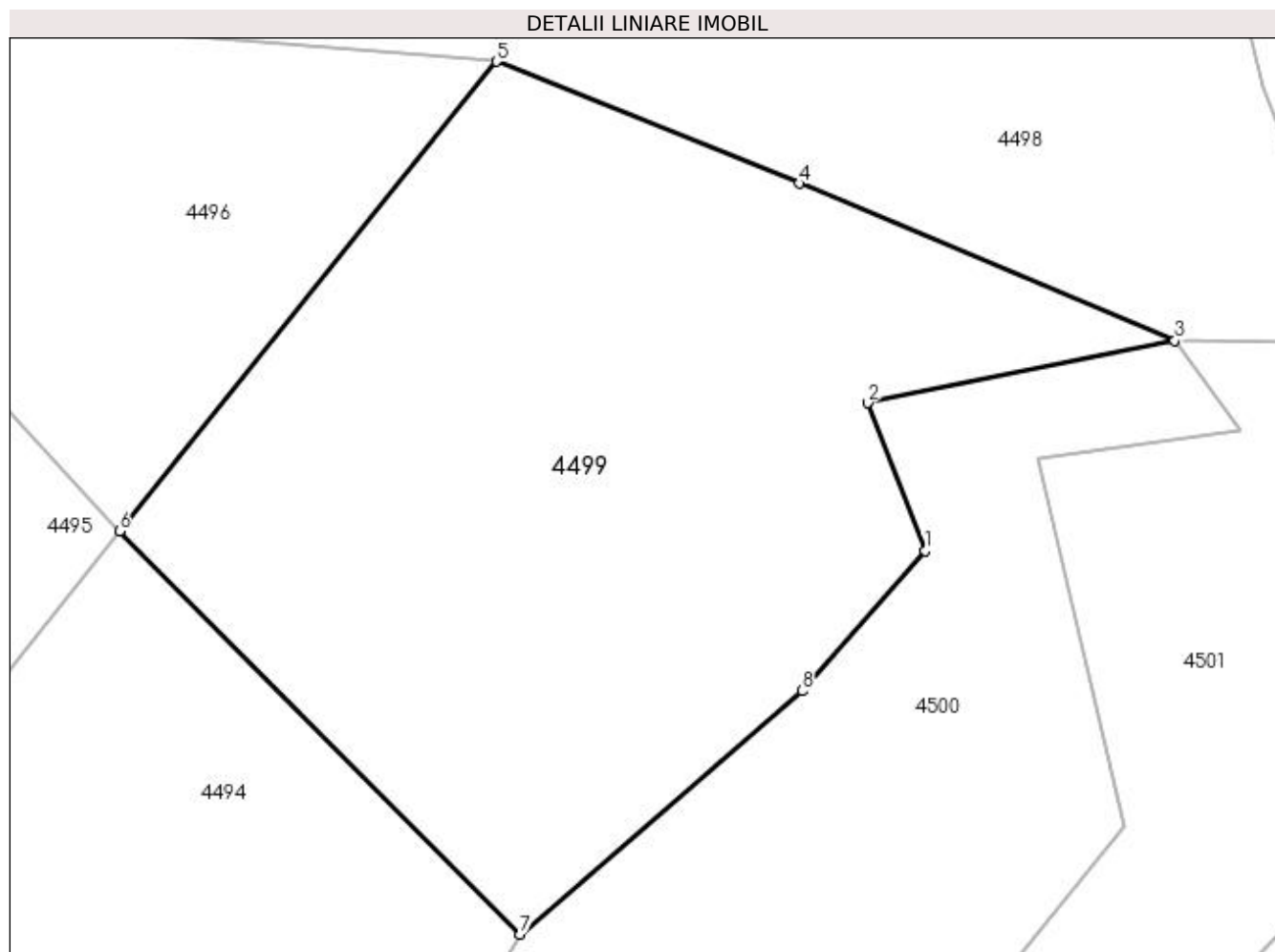
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.714	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.714	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.028,123 707.070,601	2	418.021,504 707.087,445	18.098
2	418.021,504 707.087,445	3	418.056,602 707.094,542	35.808
3	418.056,602 707.094,542	4	418.013,689 707.112,485	46.513
4	418.013,689 707.112,485	5	417.979,18 707.126,409	37.212
5	417.979,18 707.126,409	6	417.936,1 707.072,798	68.775

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.936,1 707.072,798	7	417.981,839 707.026,825	64.85
7	417.981,839 707.026,825	8	418.014,05 707.054,603	42.534
8	418.014,05 707.054,603	1	418.028,123 707.070,601	21.307

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1002, 281, 9, 273, 113, 394
Giulești

Nr. topografic:parte din 2551, 2550, 2548,
2546/a, 2546/b, 2545

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.811	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4500 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI , CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

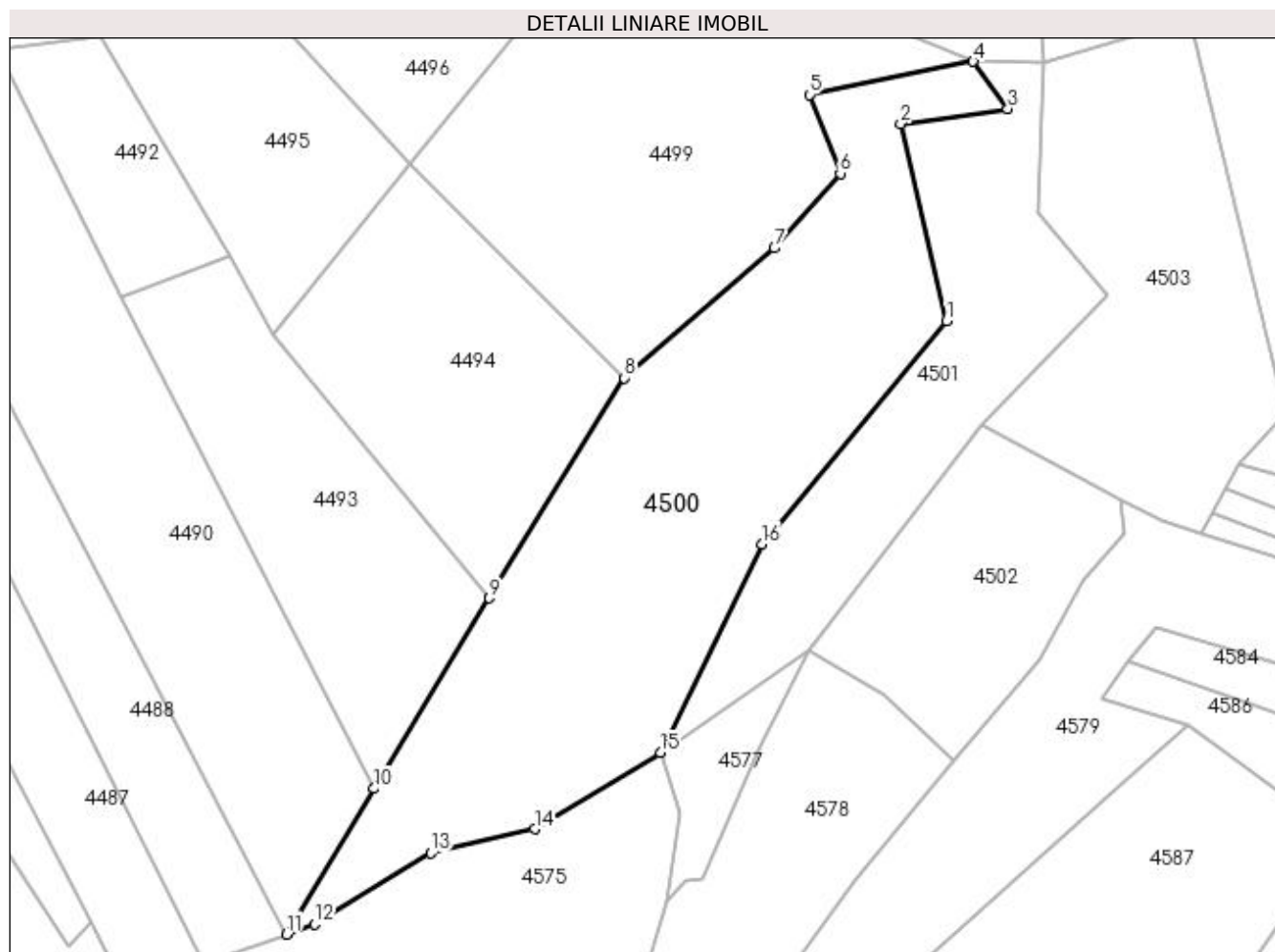
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.811	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.811	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.050,856 707.039,052	2	418.041,072 707.081,213	43.281
2	418.041,072 707.081,213	3	418.064,009 707.084,419	23.16
3	418.064,009 707.084,419	4	418.056,602 707.094,542	12.543
4	418.056,602 707.094,542	5	418.021,504 707.087,445	35.808
5	418.021,504 707.087,445	6	418.028,123 707.070,601	18.098

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.028,123 707.070,601	7	418.014,05 707.054,603	21.307
7	418.014,05 707.054,603	8	417.981,839 707.026,825	42.534
8	417.981,839 707.026,825	9	417.953,001 706.979,675	55.27
9	417.953,001 706.979,675	10	417.928,322 706.938,945	47.623
10	417.928,322 706.938,945	11	417.909,513 706.907,728	36.446
11	417.909,513 706.907,728	12	417.915,572 706.909,848	6.419
12	417.915,572 706.909,848	13	417.940,453 706.925,136	29.203
13	417.940,453 706.925,136	14	417.962,687 706.930,285	22.822
14	417.962,687 706.930,285	15	417.989,622 706.946,592	31.487
15	417.989,622 706.946,592	16	418.011,396 706.991,274	49.705
16	418.011,396 706.991,274	1	418.050,856 707.039,052	61.966

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 2021, 1002 Giulești
Nr. topografic: parte din 2552, 2551

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.505	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4501 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4501, din 08/06/2023 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

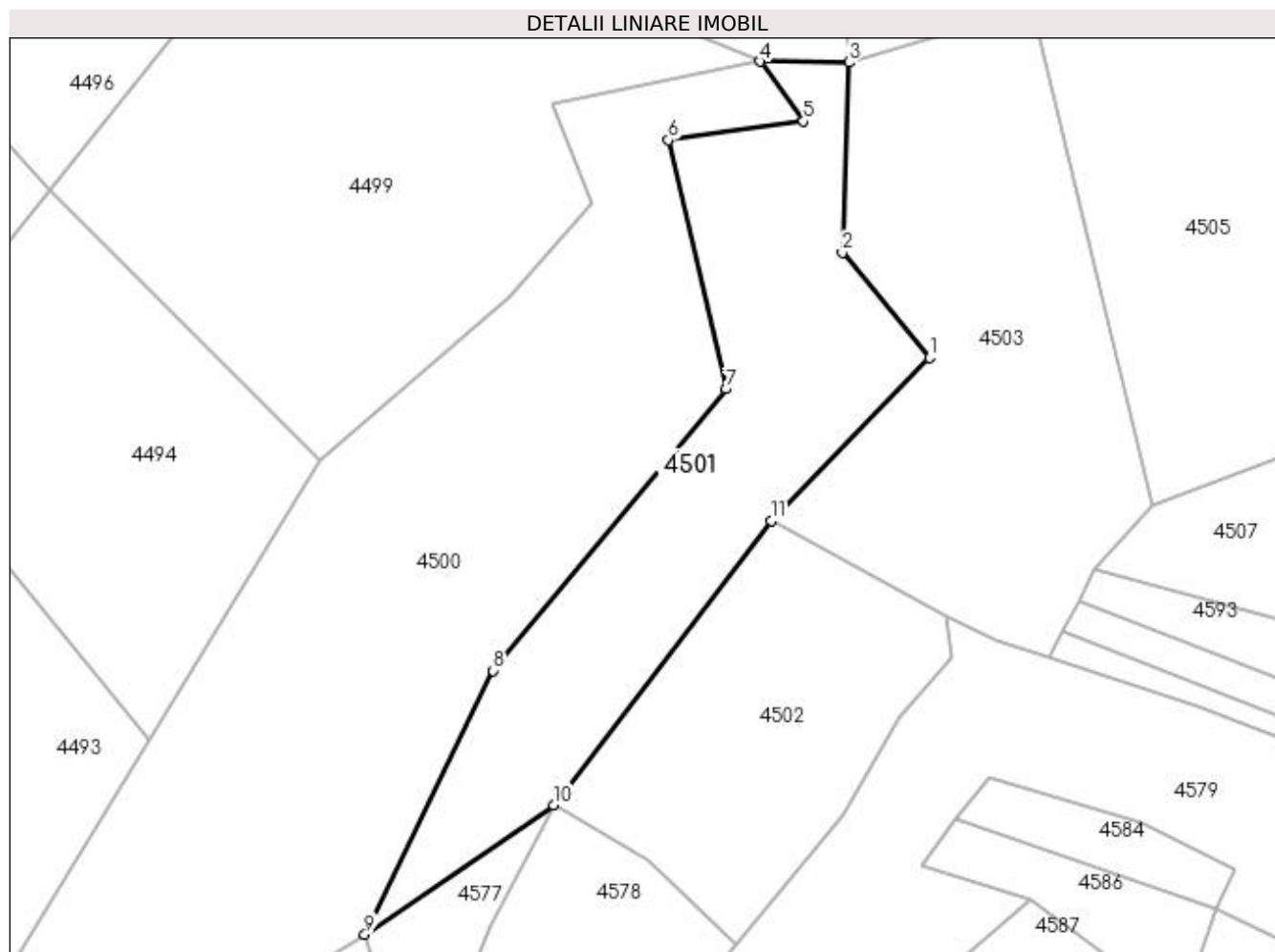
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.505	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.505	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.085,348 707.044,326	2	418.070,59 707.062,154	23.144
2	418.070,59 707.062,154	3	418.071,698 707.094,412	32.277
3	418.071,698 707.094,412	4	418.056,602 707.094,542	15.097
4	418.056,602 707.094,542	5	418.064,009 707.084,419	12.543
5	418.064,009 707.084,419	6	418.041,072 707.081,213	23.16

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.041,072 707.081,213	7	418.050,856 707.039,052	43.281
7	418.050,856 707.039,052	8	418.011,396 706.991,274	61.966
8	418.011,396 706.991,274	9	417.989,622 706.946,592	49.705
9	417.989,622 706.946,592	10	418.021,599 706.968,527	38.777
10	418.021,599 706.968,527	11	418.058,503 707.016,75	60.724
11	418.058,503 707.016,75	1	418.085,348 707.044,326	38.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4502**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2021 Giulești
Nr. topografic:parte din 2552

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.420	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4502 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2031, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

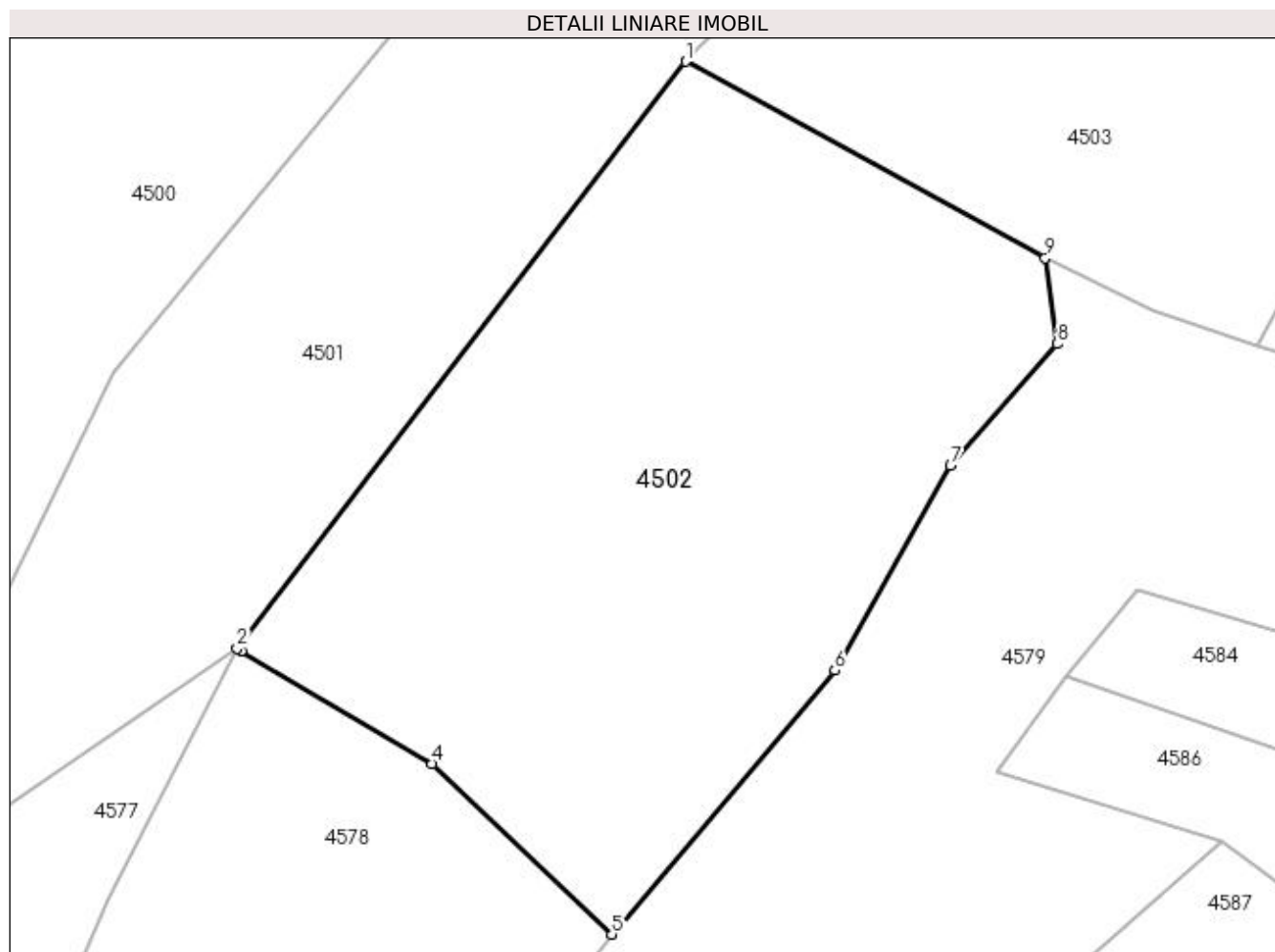
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.420	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.420	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.058,503 707.016,75	2	418.021,599 706.968,527	60.724
2	418.021,599 706.968,527	3	418.021,968 706.968,302	0.432
3	418.021,968 706.968,302	4	418.037,653 706.959,048	18.211
4	418.037,653 706.959,048	5	418.052,455 706.945,002	20.406
5	418.052,455 706.945,002	6	418.070,772 706.966,693	28.39

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.070,772 706.966,693	7	418.080,311 706.983,508	19.332
7	418.080,311 706.983,508	8	418.089,07 706.993,545	13.321
8	418.089,07 706.993,545	9	418.088,068 707.000,588	7.114
9	418.088,068 707.000,588	1	418.058,503 707.016,75	33.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4503**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1245, 94, 1827 Giulești
Nr. topografic:parte din 2553, 2555, 2556

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.125	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4503 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

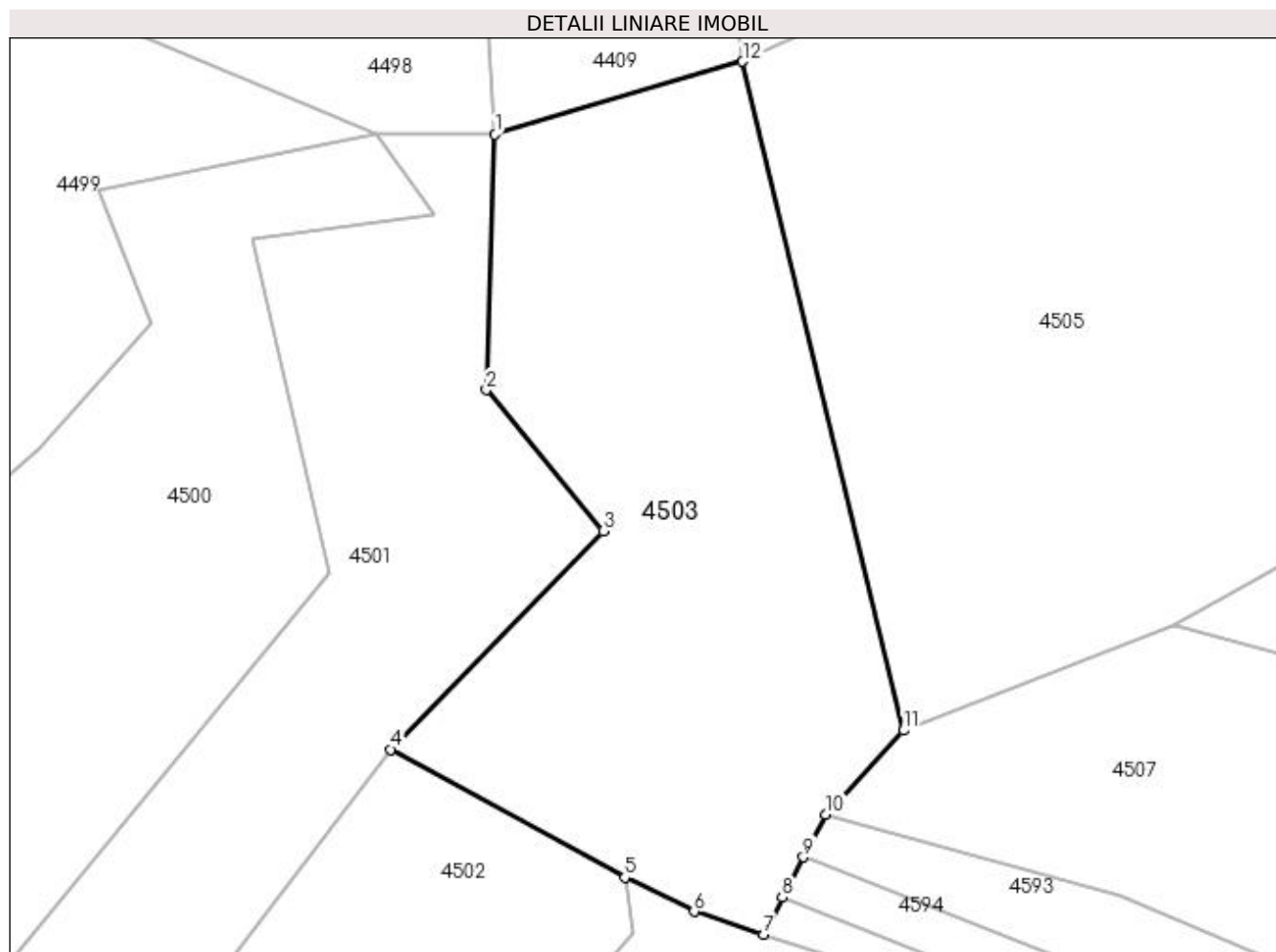
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.125	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.125	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.071,698 707.094,412	2	418.070,59 707.062,154	32.277
2	418.070,59 707.062,154	3	418.085,348 707.044,326	23.144
3	418.085,348 707.044,326	4	418.058,503 707.016,75	38.485
4	418.058,503 707.016,75	5	418.088,068 707.000,588	33.694
5	418.088,068 707.000,588	6	418.096,831 706.996,284	9.763

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.096,831 706.996,284	7	418.105,598 706.993,402	9.229
7	418.105,598 706.993,402	8	418.108,003 706.998,042	5.226
8	418.108,003 706.998,042	9	418.110,654 707.003,155	5.759
9	418.110,654 707.003,155	10	418.113,446 707.008,541	6.067
10	418.113,446 707.008,541	11	418.123,302 707.019,168	14.494
11	418.123,302 707.019,168	12	418.102,978 707.103,634	86.877
12	418.102,978 707.103,634	1	418.071,698 707.094,412	32.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4504**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1487 Giulești
Nr. topografic:parte din 2560

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.854	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4504 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2033, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ARDELEAN PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

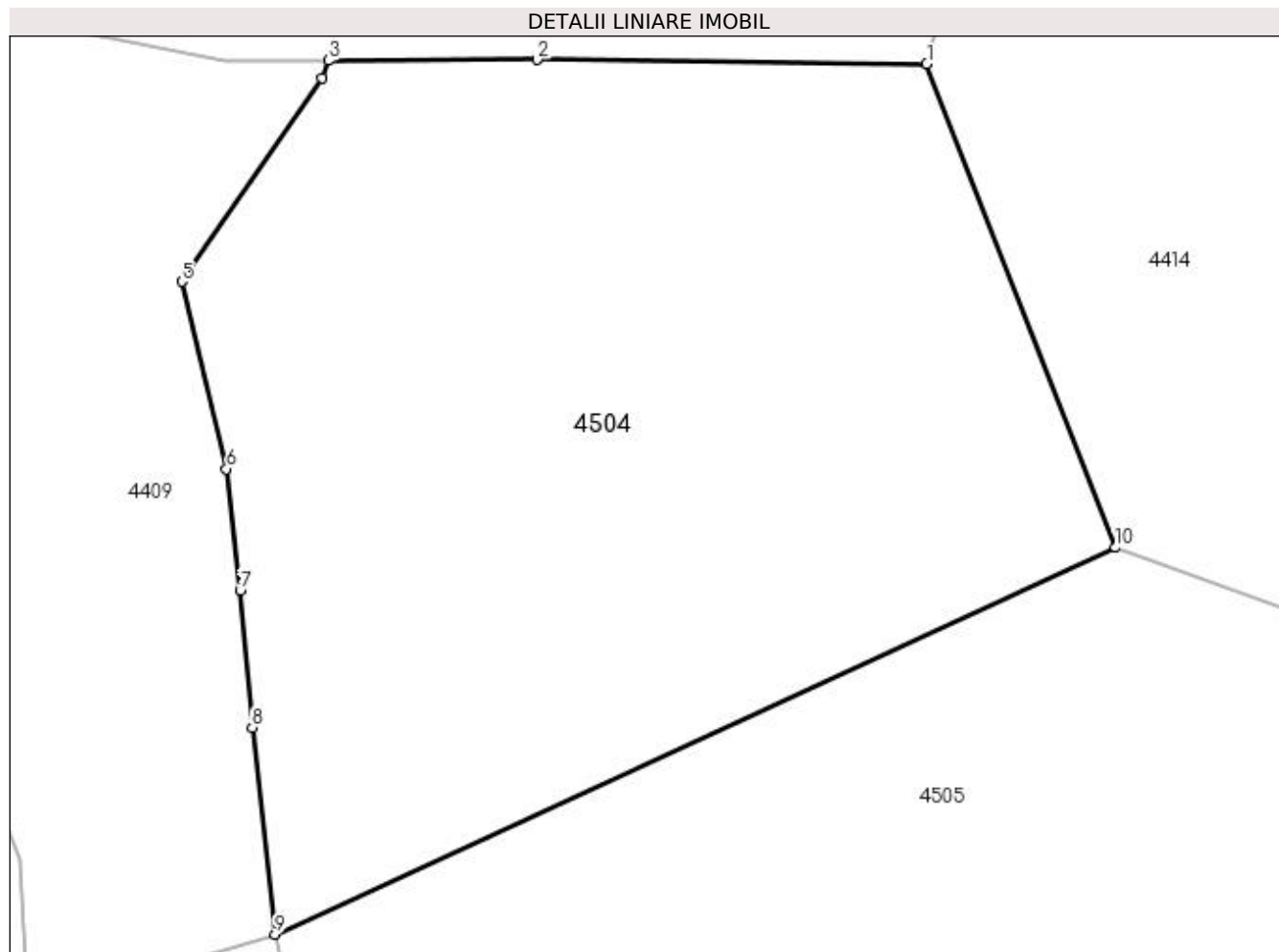
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.854	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.854	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.185,386 707.213,719	2	418.136,122 707.214,228	49.267
2	418.136,122 707.214,228	3	418.109,717 707.214,111	26.405
3	418.109,717 707.214,111	4	418.108,868 707.211,91	2.359
4	418.108,868 707.211,91	5	418.091,177 707.186,171	31.232
5	418.091,177 707.186,171	6	418.096,84 707.162,487	24.352

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.096,84 707.162,487	7	418.098,549 707.147,1	15.482
7	418.098,549 707.147,1	8	418.100,097 707.129,759	17.41
8	418.100,097 707.129,759	9	418.102,978 707.103,634	26.283
9	418.102,978 707.103,634	10	418.209,248 707.152,543	116.985
10	418.209,248 707.152,543	1	418.185,386 707.213,719	65.665

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4505**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1487, 2607, 1827, 94 Giulești
Nr. topografic:parte din 2560, 2557, 2556,
2555

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.705	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4505 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI , CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

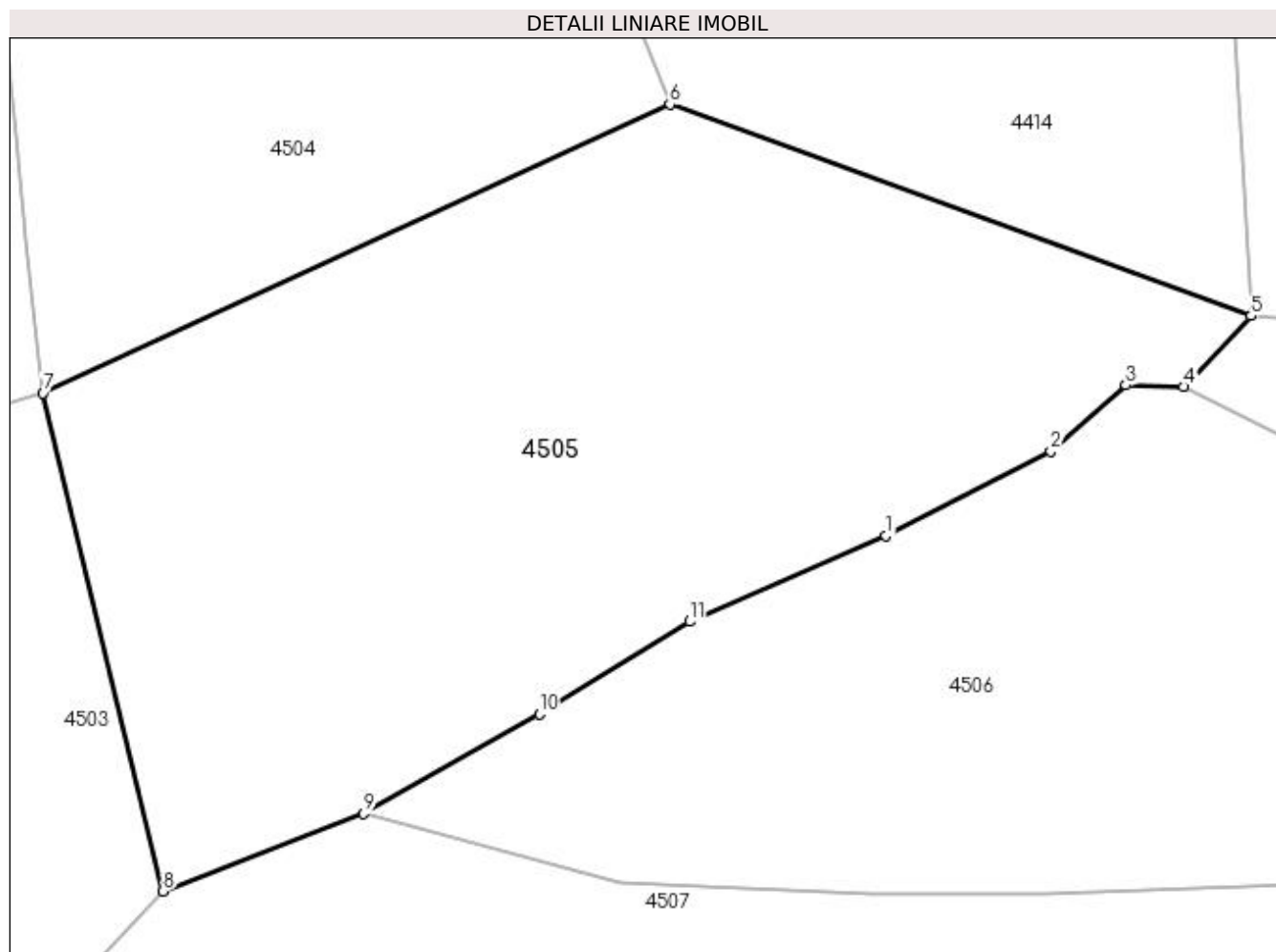
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.705	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	13.705	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.245,921 707.079,444	2	418.273,827 707.093,786	31.376
2	418.273,827 707.093,786	3	418.286,61 707.104,958	16.977
3	418.286,61 707.104,958	4	418.296,388 707.104,676	9.782
4	418.296,388 707.104,676	5	418.307,811 707.116,705	16.589
5	418.307,811 707.116,705	6	418.209,248 707.152,543	104.876

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.209,248 707.152,543	7	418.102,978 707.103,634	116.985
7	418.102,978 707.103,634	8	418.123,302 707.019,168	86.877
8	418.123,302 707.019,168	9	418.157,316 707.032,378	36.489
9	418.157,316 707.032,378	10	418.187,128 707.049,212	34.237
10	418.187,128 707.049,212	11	418.212,612 707.064,911	29.931
11	418.212,612 707.064,911	1	418.245,921 707.079,444	36.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4506**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:839 Giulești
Nr. topografic:parte din 2894

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.522	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4506 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2035, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GUIA ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

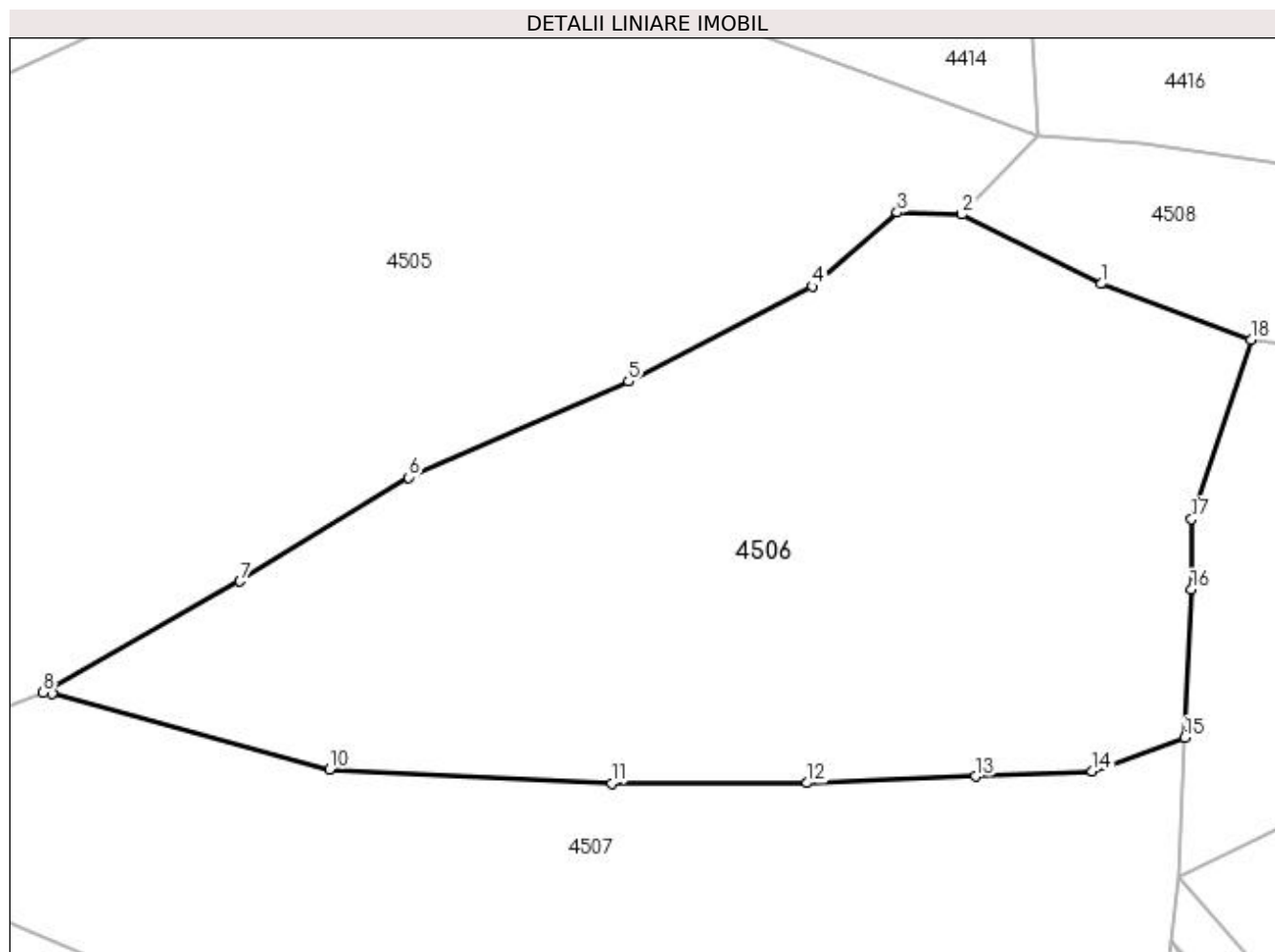
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.522	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.522	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.317,467 707.094,178	2	418.296,388 707.104,676	23.549
2	418.296,388 707.104,676	3	418.286,61 707.104,958	9.782
3	418.286,61 707.104,958	4	418.273,827 707.093,786	16.977
4	418.273,827 707.093,786	5	418.245,921 707.079,444	31.376
5	418.245,921 707.079,444	6	418.212,612 707.064,911	36.341

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.212,612 707.064,911	7	418.187,128 707.049,212	29.931
7	418.187,128 707.049,212	8	418.157,316 707.032,378	34.237
8	418.157,316 707.032,378	9	418.158,653 707.032,167	1.354
9	418.158,653 707.032,167	10	418.200,673 707.020,771	43.538
10	418.200,673 707.020,771	11	418.243,392 707.018,642	42.772
11	418.243,392 707.018,642	12	418.272,955 707.018,696	29.563
12	418.272,955 707.018,696	13	418.298,424 707.019,682	25.488
13	418.298,424 707.019,682	14	418.316,123 707.020,427	17.715
14	418.316,123 707.020,427	15	418.330,118 707.025,549	14.903
15	418.330,118 707.025,549	16	418.331,128 707.047,961	22.435
16	418.331,128 707.047,961	17	418.331,178 707.058,589	10.628
17	418.331,178 707.058,589	18	418.340,151 707.085,769	28.623
18	418.340,151 707.085,769	1	418.317,467 707.094,178	24.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4507**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2733 Giulești
Nr. topografic:parte din 3063/a

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.835	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4507 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2036, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) HOTEA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

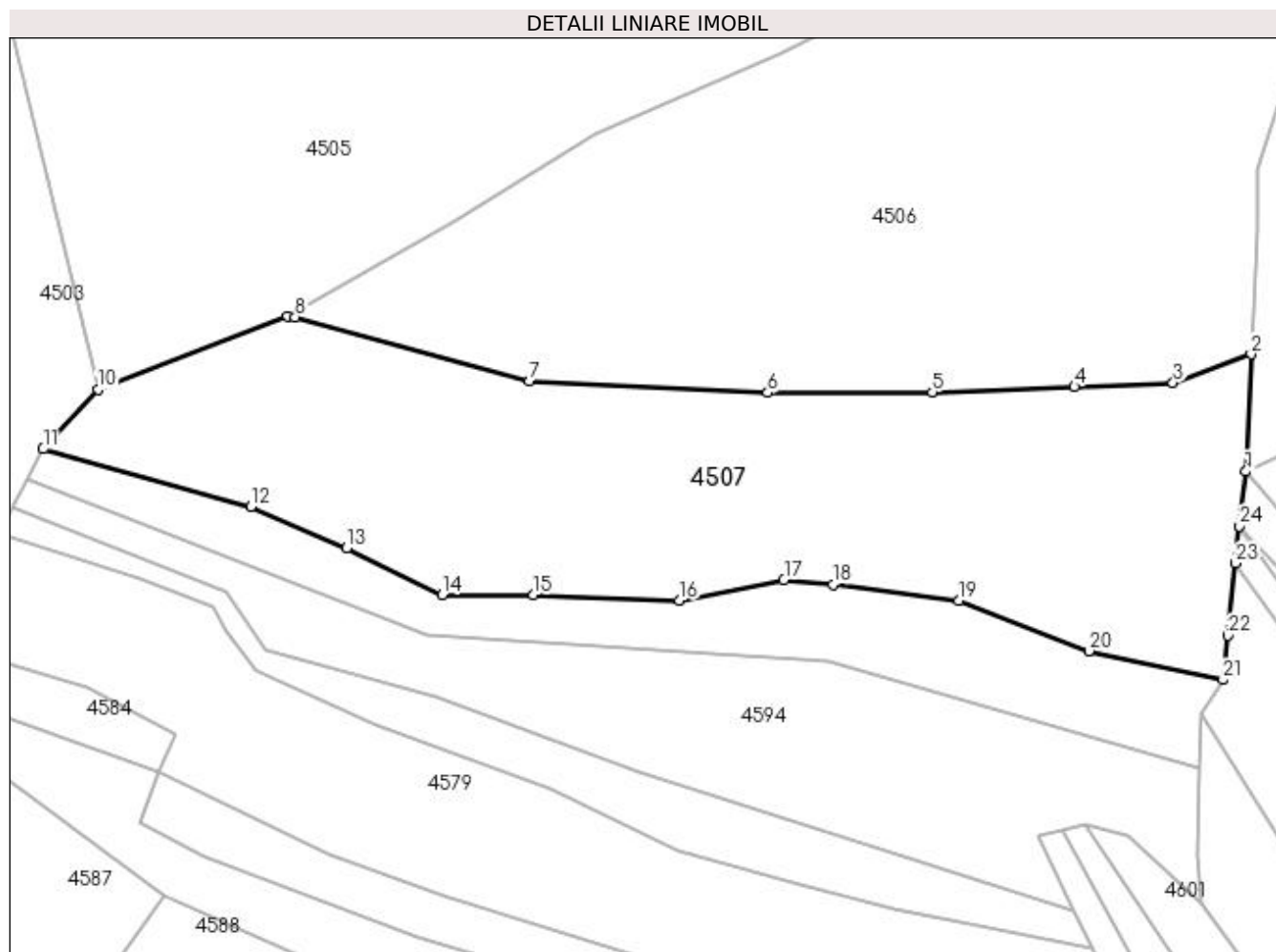
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.835	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.835	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	418.329,17 707.004,501	2	418.330,118 707.025,549	21.069
3	418.316,123 707.020,427	4	418.298,424 707.019,682	17.715
5	418.272,955 707.018,696	6	418.243,392 707.018,642	29.563
7	418.200,673 707.020,771	8	418.158,653 707.032,167	43.538
9	418.157,316 707.032,378	10	418.123,302 707.019,168	36.489

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	418.330,118 707.025,549	3	418.316,123 707.020,427	14.903
4	418.298,424 707.019,682	5	418.272,955 707.018,696	25.488
6	418.243,392 707.018,642	7	418.200,673 707.020,771	42.772
8	418.158,653 707.032,167	9	418.157,316 707.032,378	1.354
10	418.123,302 707.019,168	11	418.113,446 707.008,541	14.494

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.113,446 707.008,541	12	418.150,742 706.998,173	38.71
13	418.167,906 706.990,829	14	418.185,038 706.982,392	19.097
15	418.201,386 706.982,396	16	418.227,601 706.981,406	26.234
17	418.246,307 706.985,025	18	418.255,117 706.984,282	8.841
19	418.277,71 706.981,408	20	418.300,996 706.972,313	24.999
21	418.325,088 706.967,154	22	418.325,928 706.975,108	7.998
23	418.327,296 706.988,073	24	418.328,053 706.994,706	6.676

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.150,742 706.998,173	13	418.167,906 706.990,829	18.669
14	418.185,038 706.982,392	15	418.201,386 706.982,396	16.348
16	418.227,601 706.981,406	17	418.246,307 706.985,025	19.053
18	418.255,117 706.984,282	19	418.277,71 706.981,408	22.775
20	418.300,996 706.972,313	21	418.325,088 706.967,154	24.638
22	418.325,928 706.975,108	23	418.327,296 706.988,073	13.037
24	418.328,053 706.994,706	1	418.329,17 707.004,501	9.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4508**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2645 Giulesti
Nr. topografic:parte din 2561

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1		5.608	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4508 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2037, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOIȘ TODORA	A1

C. Partea III. SARCINI .

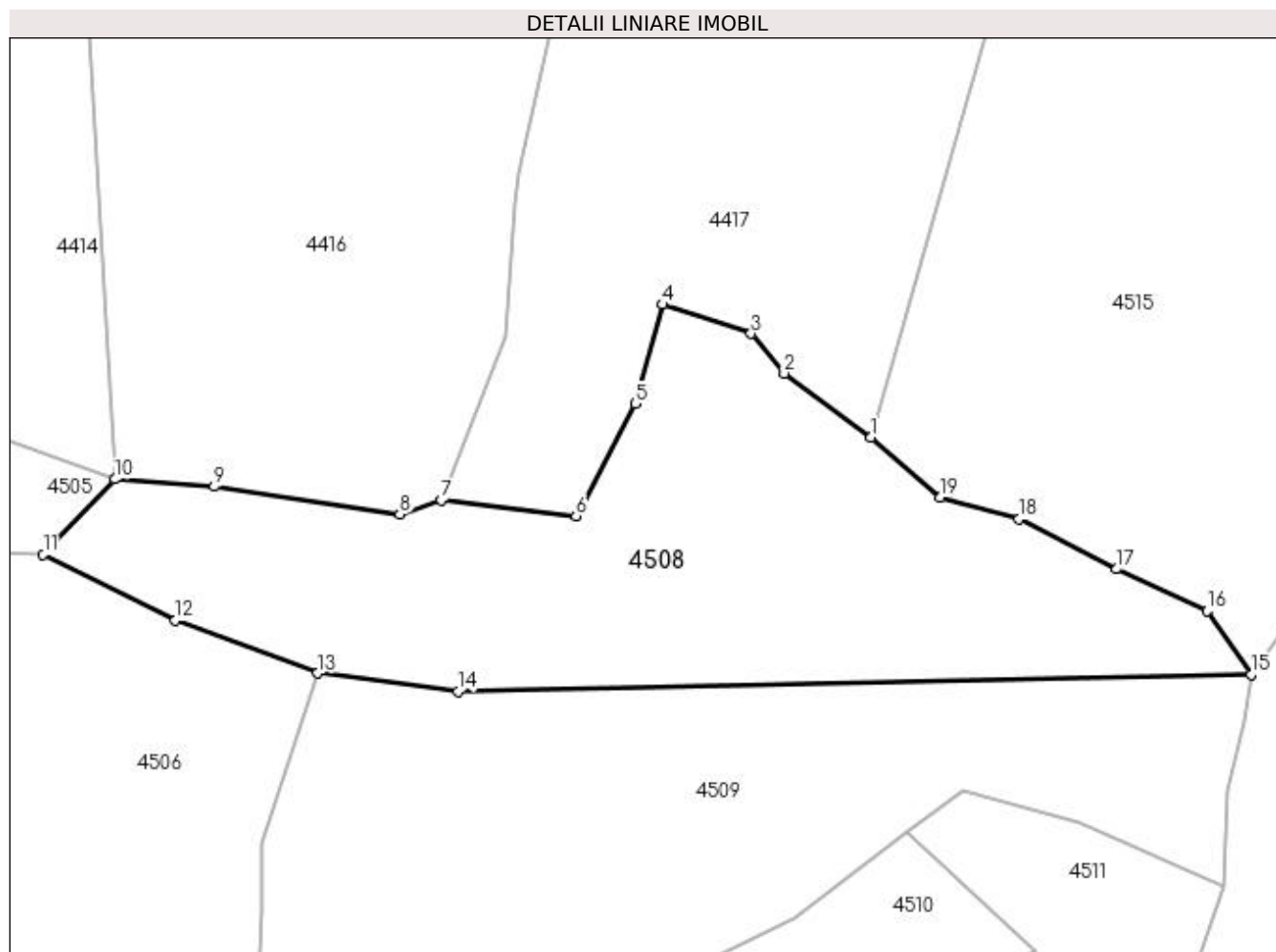
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.608	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.608	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.428,423 707.123,339	2	418.414,548 707.133,568	17.238
2	418.414,548 707.133,568	3	418.409,272 707.139,885	8.23
3	418.409,272 707.139,885	4	418.395,18 707.144,554	14.845
4	418.395,18 707.144,554	5	418.390,763 707.128,721	16.438
5	418.390,763 707.128,721	6	418.381,355 707.110,841	20.204

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.381,355 707.110,841	7	418.359,852 707.113,308	21.644
7	418.359,852 707.113,308	8	418.353,266 707.111,077	6.954
8	418.353,266 707.111,077	9	418.323,642 707.115,534	29.957
9	418.323,642 707.115,534	10	418.307,811 707.116,705	15.874
10	418.307,811 707.116,705	11	418.296,388 707.104,676	16.589
11	418.296,388 707.104,676	12	418.317,467 707.094,178	23.549
12	418.317,467 707.094,178	13	418.340,151 707.085,769	24.192
13	418.340,151 707.085,769	14	418.362,498 707.082,857	22.536
14	418.362,498 707.082,857	15	418.489,001 707.085,54	126.531
15	418.489,001 707.085,54	16	418.481,971 707.095,696	12.352
16	418.481,971 707.095,696	17	418.467,578 707.102,364	15.863
17	418.467,578 707.102,364	18	418.452,011 707.110,341	17.492
18	418.452,011 707.110,341	19	418.439,483 707.113,814	13.0
19	418.439,483 707.113,814	1	418.428,423 707.123,339	14.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4509**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:162, 1783, 306, 344,466

Giulești

Nr. topografic:parte din 2593, 2595, 2596,

2597, 2598

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.649	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4509 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2038, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOIȘ VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

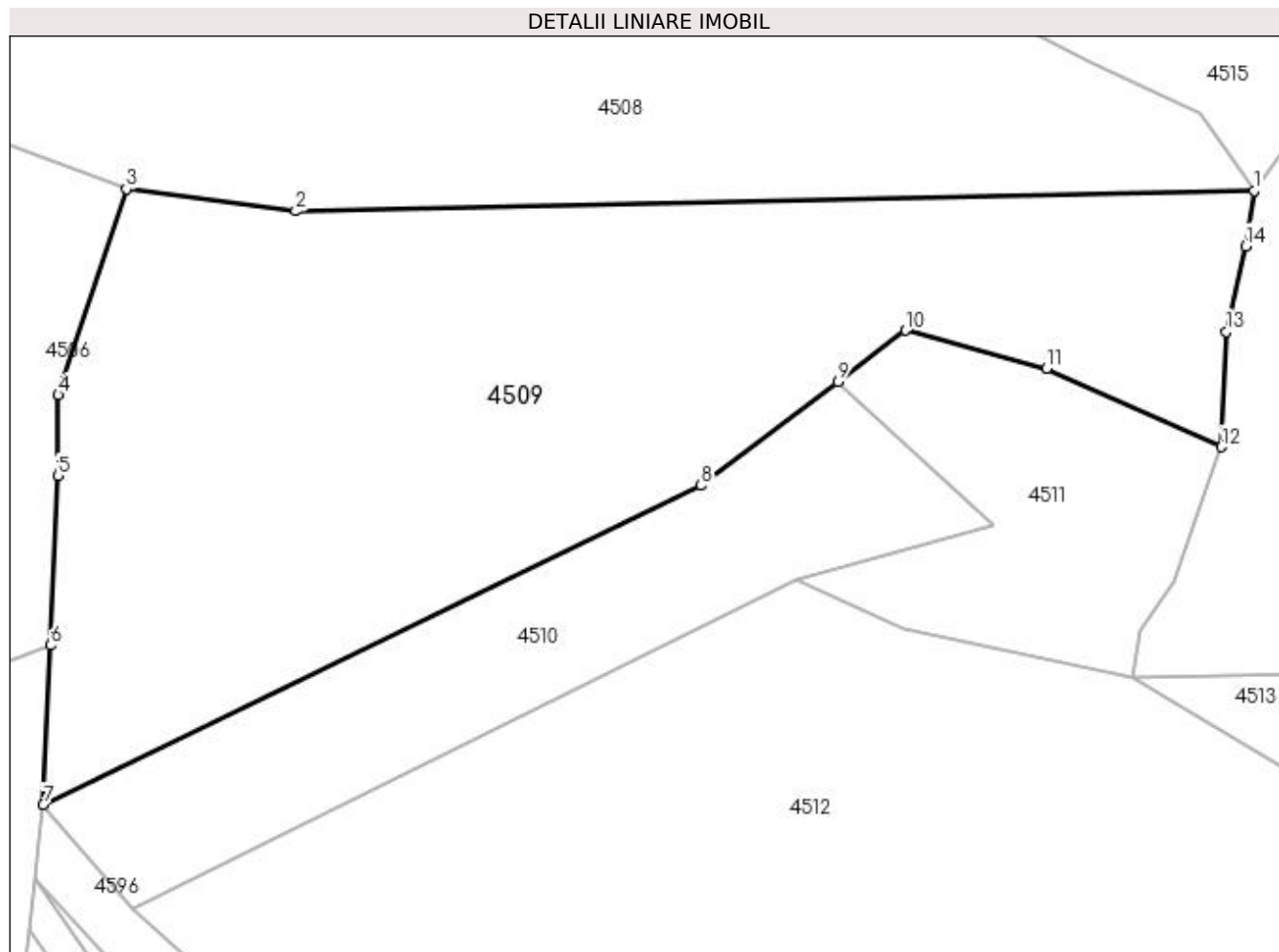
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.649	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.649	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.489,001 707.085,54	2	418.362,498 707.082,857	126.531
2	418.362,498 707.082,857	3	418.340,151 707.085,769	22.536
3	418.340,151 707.085,769	4	418.331,178 707.058,589	28.623
4	418.331,178 707.058,589	5	418.331,128 707.047,961	10.628
5	418.331,128 707.047,961	6	418.330,118 707.025,549	22.435

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.330,118 707.025,549	7	418.329,17 707.004,501	21.069
7	418.329,17 707.004,501	8	418.416,019 707.046,656	96.539
8	418.416,019 707.046,656	9	418.434,066 707.060,333	22.644
9	418.434,066 707.060,333	10	418.443,04 707.067,133	11.259
10	418.443,04 707.067,133	11	418.461,633 707.062,116	19.258
11	418.461,633 707.062,116	12	418.484,634 707.051,74	25.233
12	418.484,634 707.051,74	13	418.485,346 707.066,969	15.246
13	418.485,346 707.066,969	14	418.487,883 707.078,236	11.549
14	418.487,883 707.078,236	1	418.489,001 707.085,54	7.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4510**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:162, 1783 Giulești
Nr. topografic:parte din 2593, 2595

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.191	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4510 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2039, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

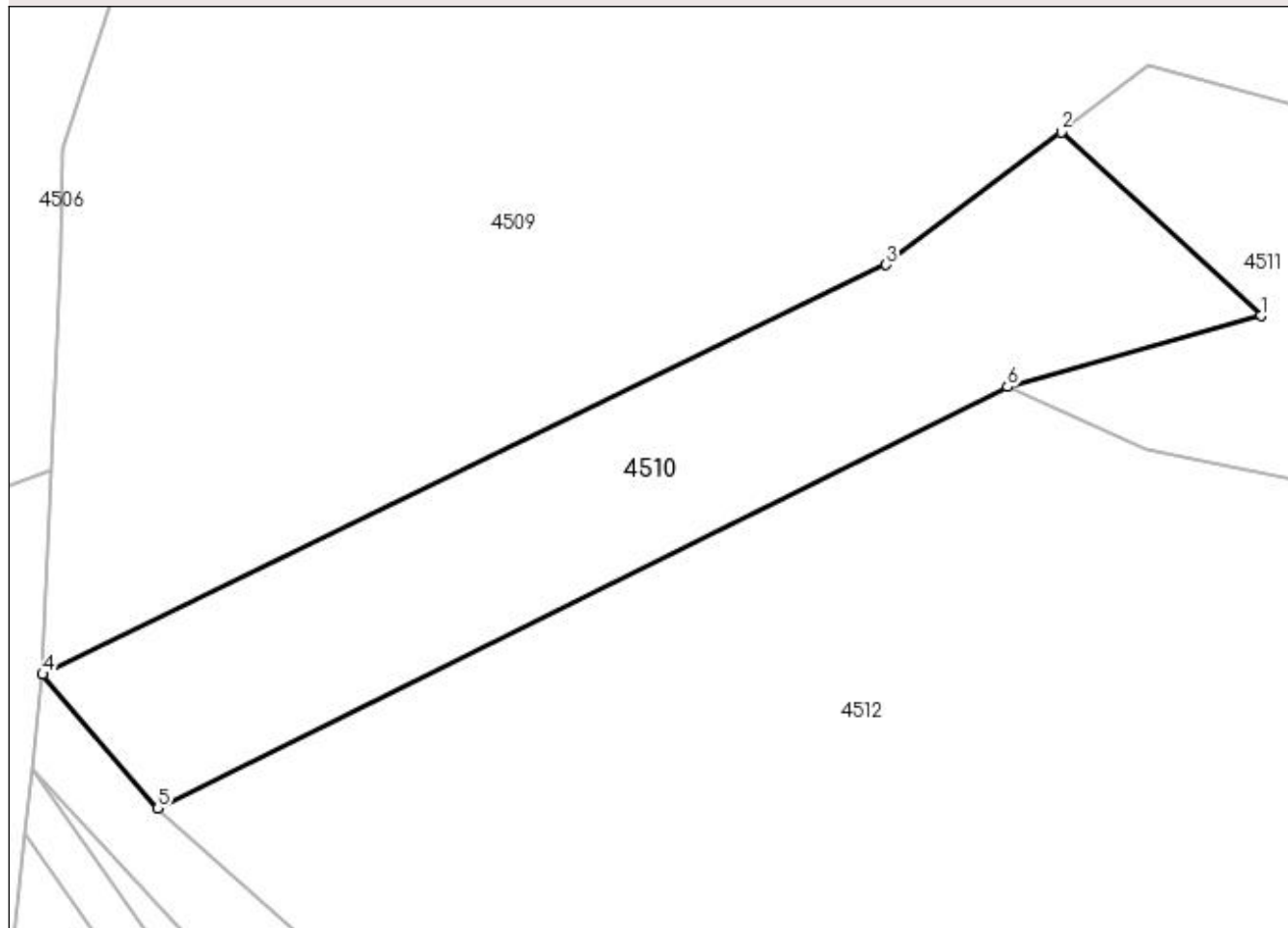
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.191	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.191	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.454,633 707.041,41	2	418.434,066 707.060,333	27.948
2	418.434,066 707.060,333	3	418.416,019 707.046,656	22.644
3	418.416,019 707.046,656	4	418.329,17 707.004,501	96.539
4	418.329,17 707.004,501	5	418.341,046 706.990,705	18.204
5	418.341,046 706.990,705	6	418.428,517 707.034,094	97.641

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.428,517 707.034,094	1	418.454,633 707.041,41	27.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4511**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2561 Giulești
Nr. topografic:parte din 2561

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.414	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4511 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2040, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

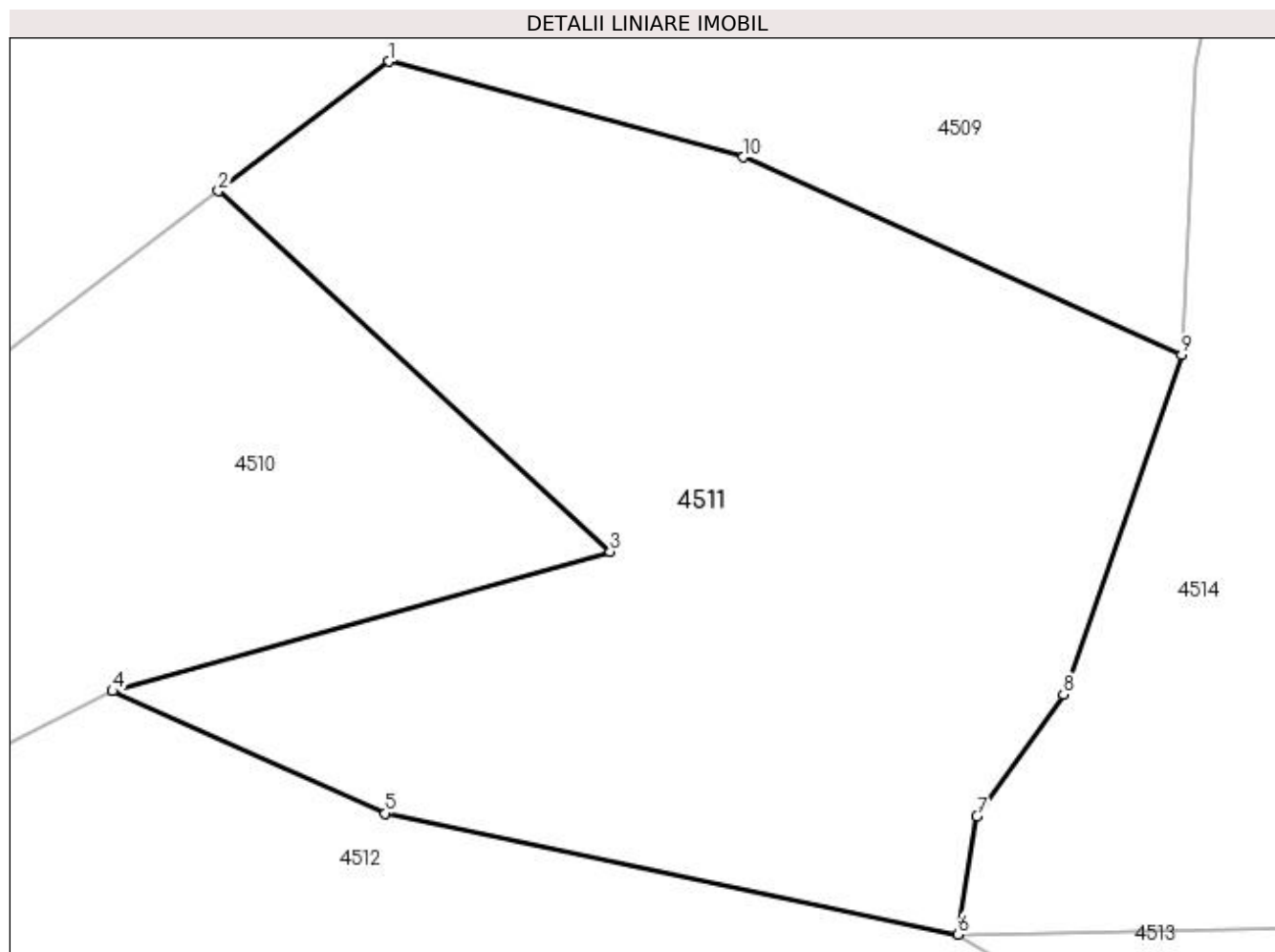
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.414	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.414	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.443,04 707.067,133	2	418.434,066 707.060,333	11.259
2	418.434,066 707.060,333	3	418.454,633 707.041,41	27.948
3	418.454,633 707.041,41	4	418.428,517 707.034,094	27.121
4	418.428,517 707.034,094	5	418.442,826 707.027,678	15.682
5	418.442,826 707.027,678	6	418.472,906 707.021,334	30.742

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.472,906 707.021,334	7	418.473,898 707.027,514	6.259
7	418.473,898 707.027,514	8	418.478,431 707.033,923	7.85
8	418.478,431 707.033,923	9	418.484,634 707.051,74	18.866
9	418.484,634 707.051,74	10	418.461,633 707.062,116	25.233
10	418.461,633 707.062,116	1	418.443,04 707.067,133	19.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4512**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2645 Giulești
Nr. topografic:parte din 2561

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		25.642	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4512 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2041, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) FEIER NELU	A1

C. Partea III. SARCINI .

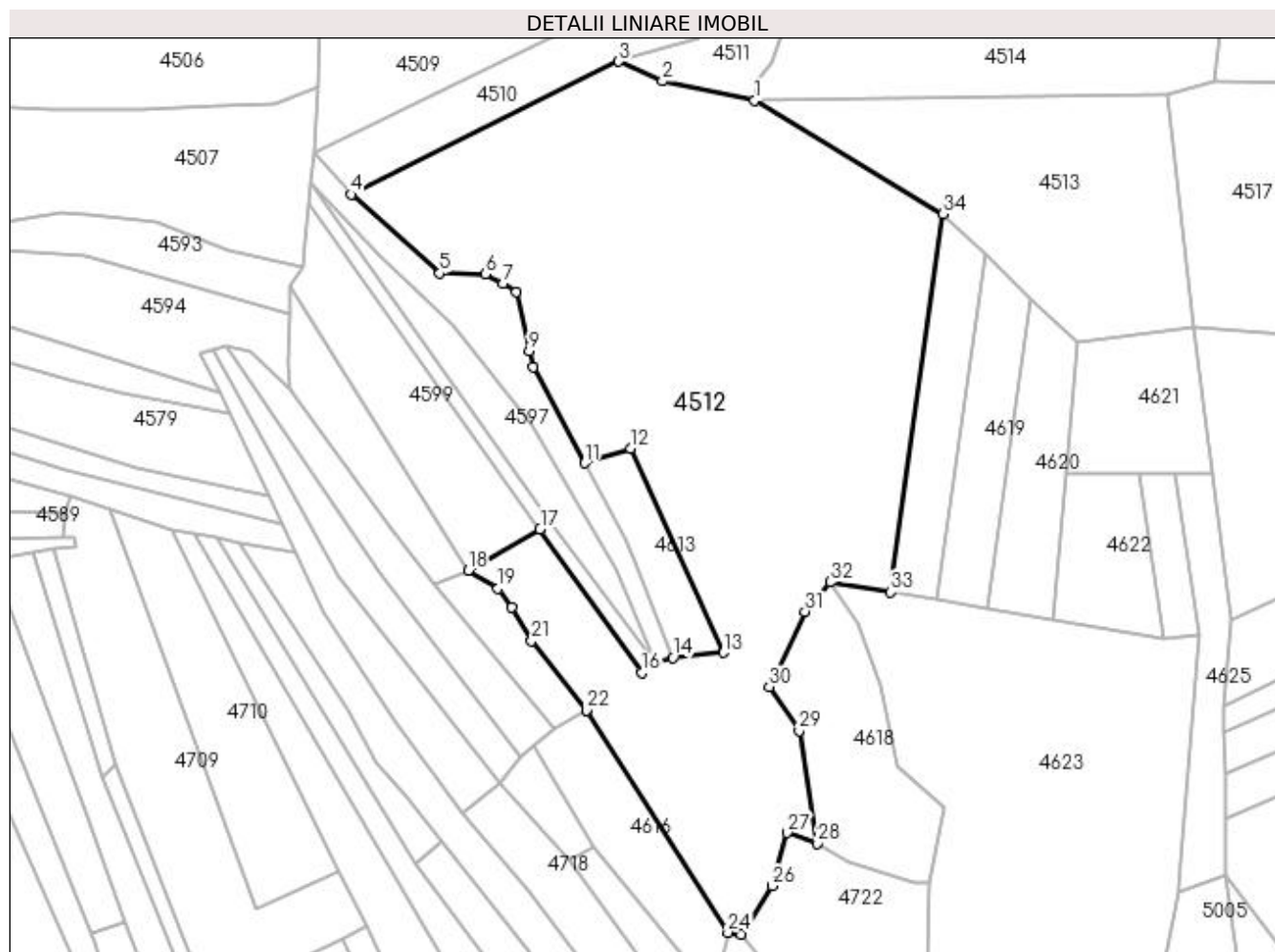
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	25.642	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	25.642	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.472,906 707.021,334	2	418.442,826 707.027,678	30.742
3	418.428,517 707.034,094	4	418.341,046 706.990,705	97.641
5	418.370,07 706.964,934	6	418.384,982 706.964,636	14.915
7	418.390,615 706.961,488	8	418.395,122 706.958,969	5.163
9	418.399,315 706.939,637	10	418.400,491 706.934,214	5.549

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.442,826 707.027,678	3	418.428,517 707.034,094	15.682
4	418.341,046 706.990,705	5	418.370,07 706.964,934	38.814
6	418.384,982 706.964,636	7	418.390,615 706.961,488	6.453
8	418.395,122 706.958,969	9	418.399,315 706.939,637	19.781
10	418.400,491 706.934,214	11	418.417,409 706.903,032	35.476

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.417,409 706.903,032	12	418.432,4 706.907,819	15.737
13	418.462,781 706.841,151	14	418.446,229 706.839,433	16.641
15	418.440,696 706.837,964	16	418.435,942 706.834,604	5.822
17	418.402,802 706.881,416	18	418.379,344 706.867,96	27.043
19	418.389,0 706.862,0	20	418.393,561 706.855,866	7.644
21	418.400,0 706.845,0	22	418.417,95 706.822,234	28.991
23	418.417,893 706.822,201	24	418.464,208 706.749,756	85.985
25	418.468,407 706.749,123	26	418.478,609 706.764,947	18.828
27	418.483,522 706.782,265	28	418.493,282 706.778,818	10.351
29	418.487,489 706.815,591	30	418.477,696 706.829,934	17.367
31	418.489,245 706.854,539	32	418.497,559 706.864,103	12.673
33	418.517,275 706.860,808	34	418.534,505 706.984,383	124.77

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.432,4 706.907,819	13	418.462,781 706.841,151	73.264
14	418.446,229 706.839,433	15	418.440,696 706.837,964	5.725
16	418.435,942 706.834,604	17	418.402,802 706.881,416	57.355
18	418.379,344 706.867,96	19	418.389,0 706.862,0	11.347
20	418.393,561 706.855,866	21	418.400,0 706.845,0	12.631
22	418.417,95 706.822,234	23	418.417,893 706.822,201	0.066
24	418.464,208 706.749,756	25	418.468,407 706.749,123	4.246
26	418.478,609 706.764,947	27	418.483,522 706.782,265	18.001
28	418.493,282 706.778,818	29	418.487,489 706.815,591	37.227
30	418.477,696 706.829,934	31	418.489,245 706.854,539	27.181
32	418.497,559 706.864,103	33	418.517,275 706.860,808	19.989
34	418.534,505 706.984,383	1	418.472,906 707.021,334	71.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4513**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:426 Giulești
Nr. topografic:parte din 3060

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.420	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4513 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

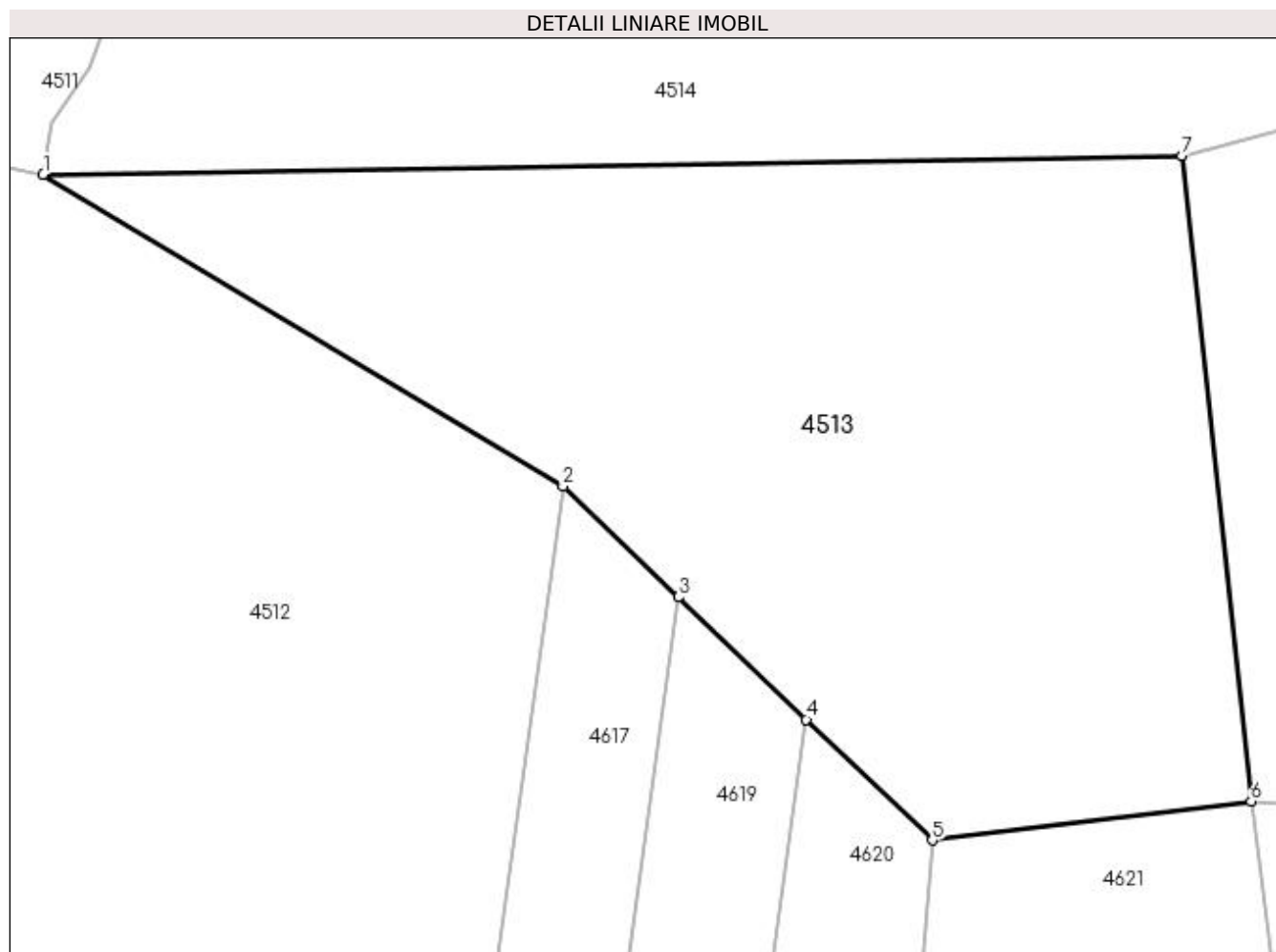
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.420	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.420	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.472,906 707.021,334	2	418.534,505 706.984,383	71.832
2	418.534,505 706.984,383	3	418.548,206 706.971,256	18.975
3	418.548,206 706.971,256	4	418.563,331 706.956,764	20.947
4	418.563,331 706.956,764	5	418.578,283 706.942,438	20.707
5	418.578,283 706.942,438	6	418.616,059 706.947,062	38.058

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.616,059 706.947,062	7	418.607,842 707.023,55	76.928
7	418.607,842 707.023,55	1	418.472,906 707.021,334	134.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4514**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:713 Giulești
Nr. topografic:parte din 3059

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.527	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4514 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI , CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

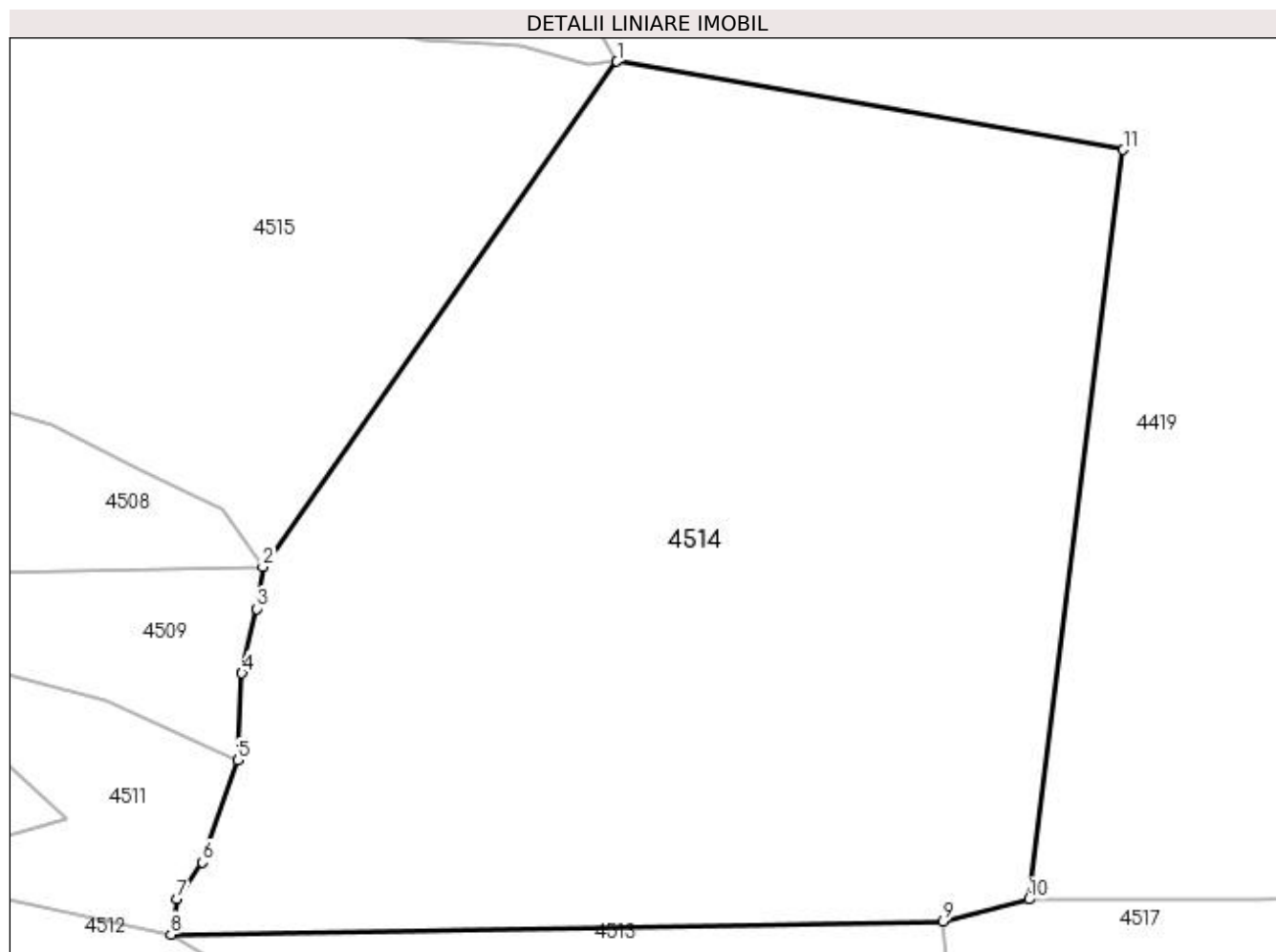
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.527	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	18.527	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.550,903 707.173,828	2	418.489,001 707.085,54	107.827
2	418.489,001 707.085,54	3	418.487,883 707.078,236	7.389
3	418.487,883 707.078,236	4	418.485,346 707.066,969	11.549
4	418.485,346 707.066,969	5	418.484,634 707.051,74	15.246
5	418.484,634 707.051,74	6	418.478,431 707.033,923	18.866

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.478,431 707.033,923	7	418.473,898 707.027,514	7.85
7	418.473,898 707.027,514	8	418.472,906 707.021,334	6.259
8	418.472,906 707.021,334	9	418.607,842 707.023,55	134.954
9	418.607,842 707.023,55	10	418.622,856 707.027,451	15.513
10	418.622,856 707.027,451	11	418.639,399 707.158,402	131.992
11	418.639,399 707.158,402	1	418.550,903 707.173,828	89.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4515**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:426 Giulești
Nr. topografic:parte din 3060

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.544	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4515 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

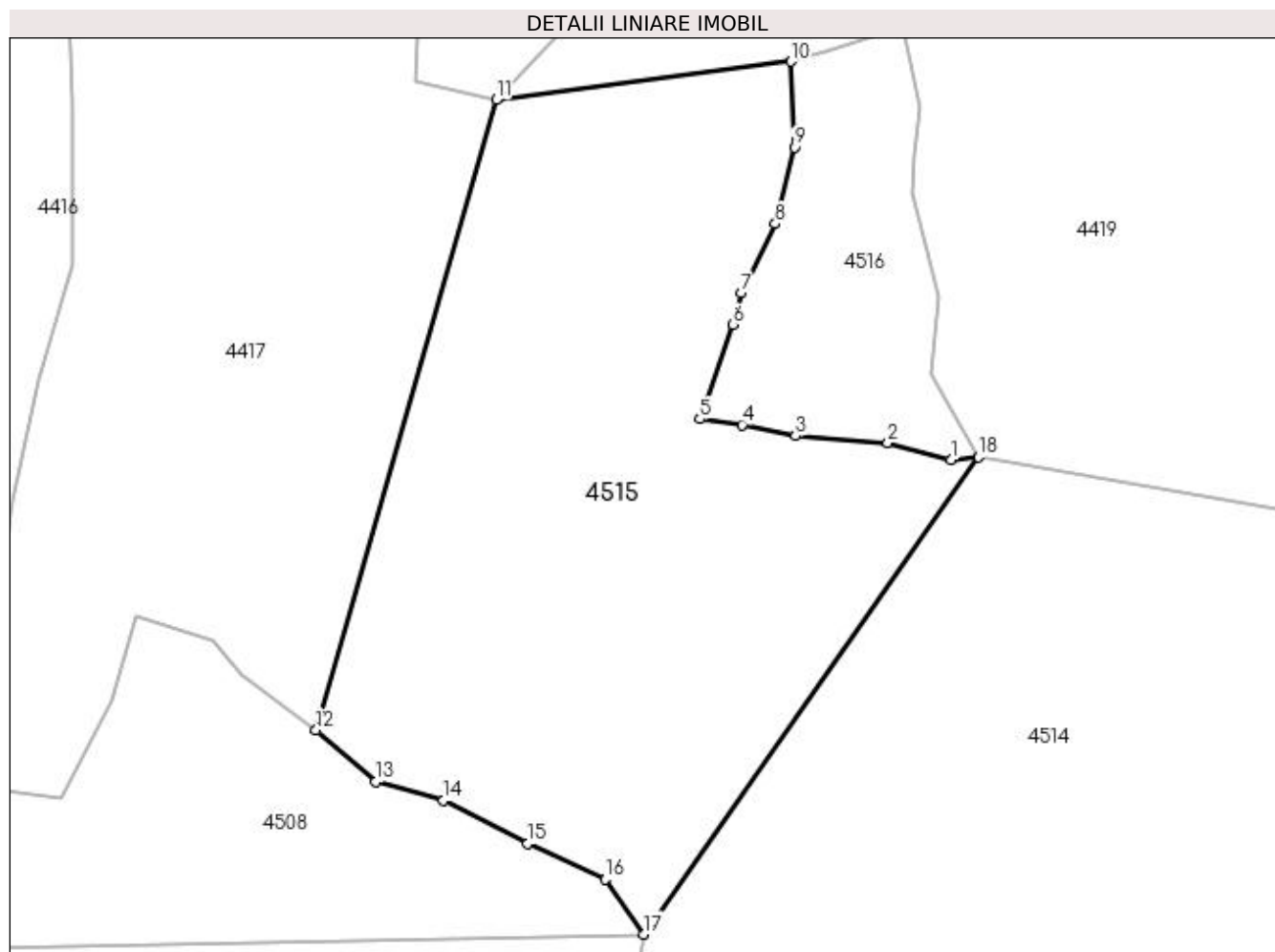
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.544	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.544	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.545,871 707.173,33	2	418.534,189 707.176,451	12.092
2	418.534,189 707.176,451	3	418.517,143 707.177,711	17.093
3	418.517,143 707.177,711	4	418.507,234 707.179,772	10.121
4	418.507,234 707.179,772	5	418.499,452 707.180,845	7.856
5	418.499,452 707.180,845	6	418.505,563 707.198,346	18.537

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.505,563 707.198,346	7	418.507,143 707.204,173	6.037
7	418.507,143 707.204,173	8	418.513,365 707.216,959	14.22
8	418.513,365 707.216,959	9	418.516,905 707.231,103	14.58
9	418.516,905 707.231,103	10	418.516,278 707.246,959	15.868
10	418.516,278 707.246,959	11	418.461,739 707.239,863	54.999
11	418.461,739 707.239,863	12	418.428,423 707.123,339	121.193
12	418.428,423 707.123,339	13	418.439,483 707.113,814	14.596
13	418.439,483 707.113,814	14	418.452,011 707.110,341	13.0
14	418.452,011 707.110,341	15	418.467,578 707.102,364	17.492
15	418.467,578 707.102,364	16	418.481,971 707.095,696	15.863
16	418.481,971 707.095,696	17	418.489,001 707.085,54	12.352
17	418.489,001 707.085,54	18	418.550,903 707.173,828	107.827
18	418.550,903 707.173,828	1	418.545,871 707.173,33	5.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4516**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1451, 426, 426 Giulești
Nr. topografic:parte din 3061, 3062, 3060

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.290	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4516 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2045, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȘTEȚI MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

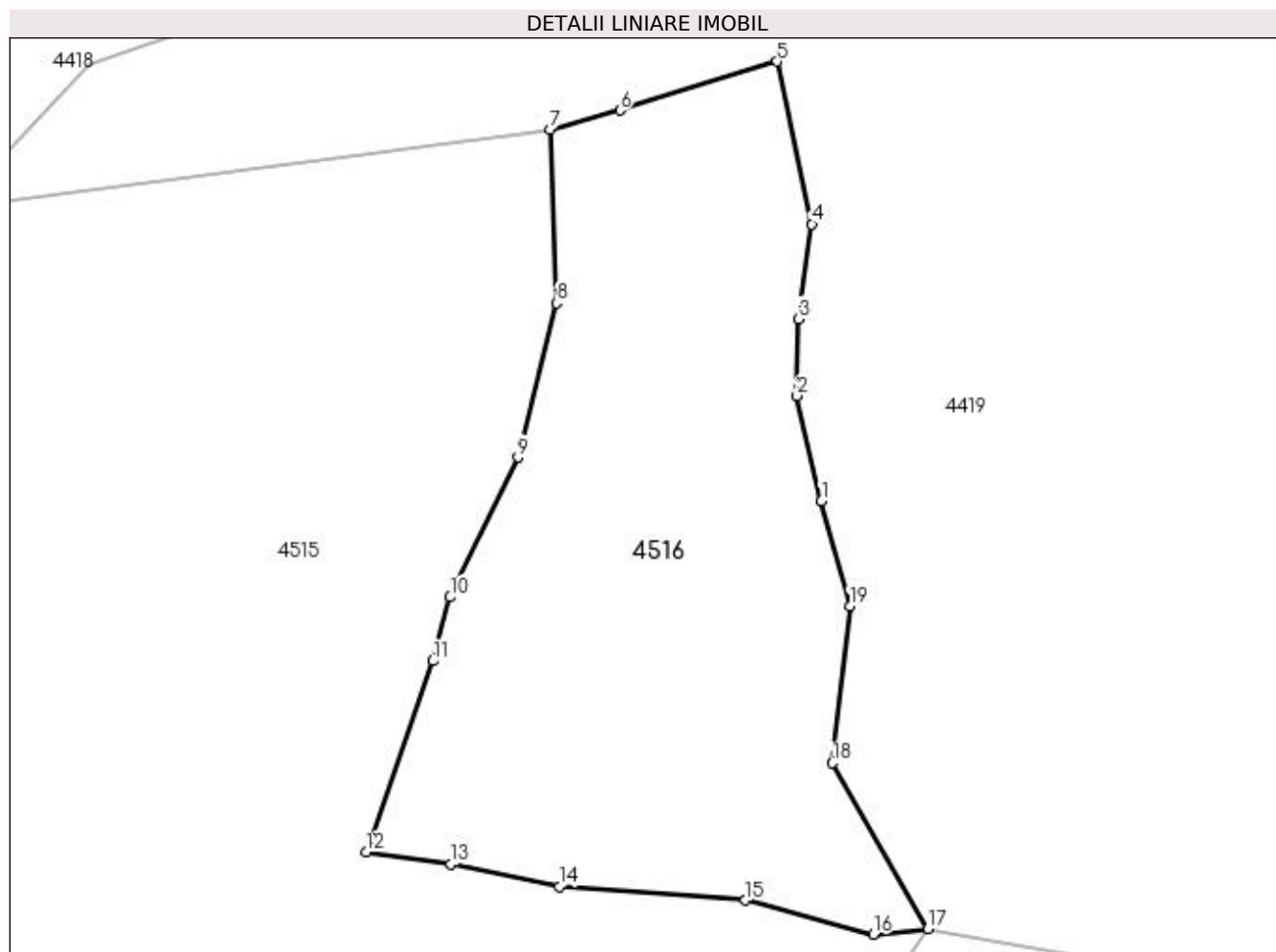
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.290	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.290	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.541,132 707.212,956	2	418.538,899 707.222,607	9.906
2	418.538,899 707.222,607	3	418.539,006 707.229,643	7.037
3	418.539,006 707.229,643	4	418.540,256 707.238,323	8.77
4	418.540,256 707.238,323	5	418.537,058 707.253,201	15.218
5	418.537,058 707.253,201	6	418.522,693 707.248,742	15.041

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.522,693 707.248,742	7	418.516,278 707.246,959	6.658
7	418.516,278 707.246,959	8	418.516,905 707.231,103	15.868
8	418.516,905 707.231,103	9	418.513,365 707.216,959	14.58
9	418.513,365 707.216,959	10	418.507,143 707.204,173	14.22
10	418.507,143 707.204,173	11	418.505,563 707.198,346	6.037
11	418.505,563 707.198,346	12	418.499,452 707.180,845	18.537
12	418.499,452 707.180,845	13	418.507,234 707.179,772	7.856
13	418.507,234 707.179,772	14	418.517,143 707.177,711	10.121
14	418.517,143 707.177,711	15	418.534,189 707.176,451	17.093
15	418.534,189 707.176,451	16	418.545,871 707.173,33	12.092
16	418.545,871 707.173,33	17	418.550,903 707.173,828	5.057
17	418.550,903 707.173,828	18	418.542,151 707.189,012	17.526
18	418.542,151 707.189,012	19	418.543,728 707.203,354	14.428
19	418.543,728 707.203,354	1	418.541,132 707.212,956	9.947

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4517**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2645 Giulești
Nr. topografic:parte din 2561

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.794	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4517 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2046, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RADU AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

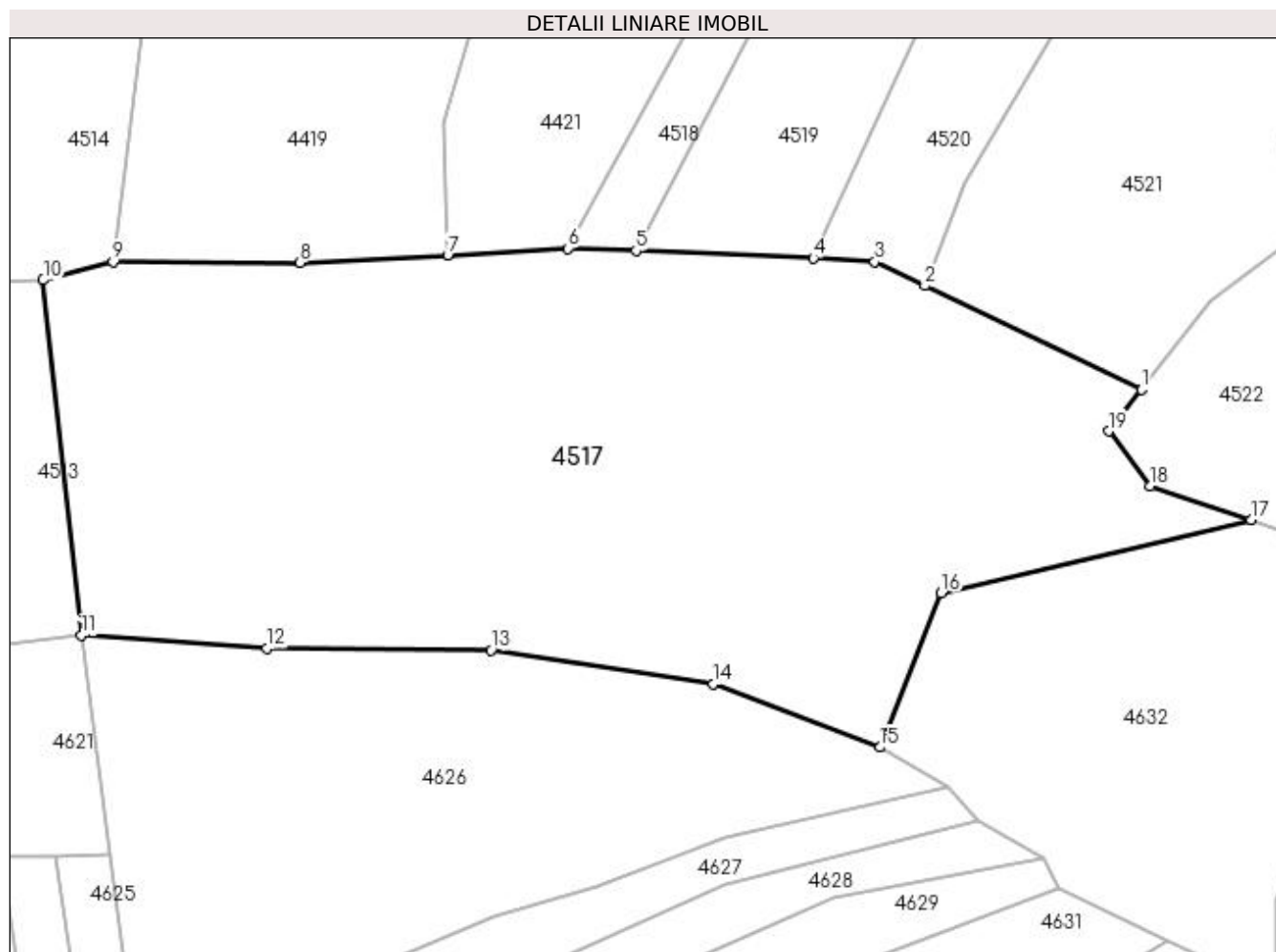
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.794	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	18.794	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.844,386 706.999,969	2	418.797,761 707.022,321	51.706
2	418.797,761 707.022,321	3	418.786,96 707.027,5	11.978
3	418.786,96 707.027,5	4	418.773,73 707.028,302	13.254
4	418.773,73 707.028,302	5	418.735,514 707.029,872	38.248
5	418.735,514 707.029,872	6	418.720,883 707.030,323	14.638

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.720,883 707.030,323	7	418.694,98 707.028,957	25.939
7	418.694,98 707.028,957	8	418.663,139 707.027,277	31.885
8	418.663,139 707.027,277	9	418.622,856 707.027,451	40.283
9	418.622,856 707.027,451	10	418.607,842 707.023,55	15.513
10	418.607,842 707.023,55	11	418.616,059 706.947,062	76.928
11	418.616,059 706.947,062	12	418.655,962 706.944,314	39.998
12	418.655,962 706.944,314	13	418.704,314 706.943,874	48.354
13	418.704,314 706.943,874	14	418.752,177 706.936,532	48.423
14	418.752,177 706.936,532	15	418.788,075 706.922,981	38.371
15	418.788,075 706.922,981	16	418.801,253 706.956,237	35.772
16	418.801,253 706.956,237	17	418.868,014 706.971,958	68.587
17	418.868,014 706.971,958	18	418.846,239 706.979,242	22.961
18	418.846,239 706.979,242	19	418.837,331 706.991,037	14.781
19	418.837,331 706.991,037	1	418.844,386 706.999,969	11.382

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4518**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:547, 340 Giulești
Nr. topografic:parte din 3053, 3048

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.326	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4518 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2047, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

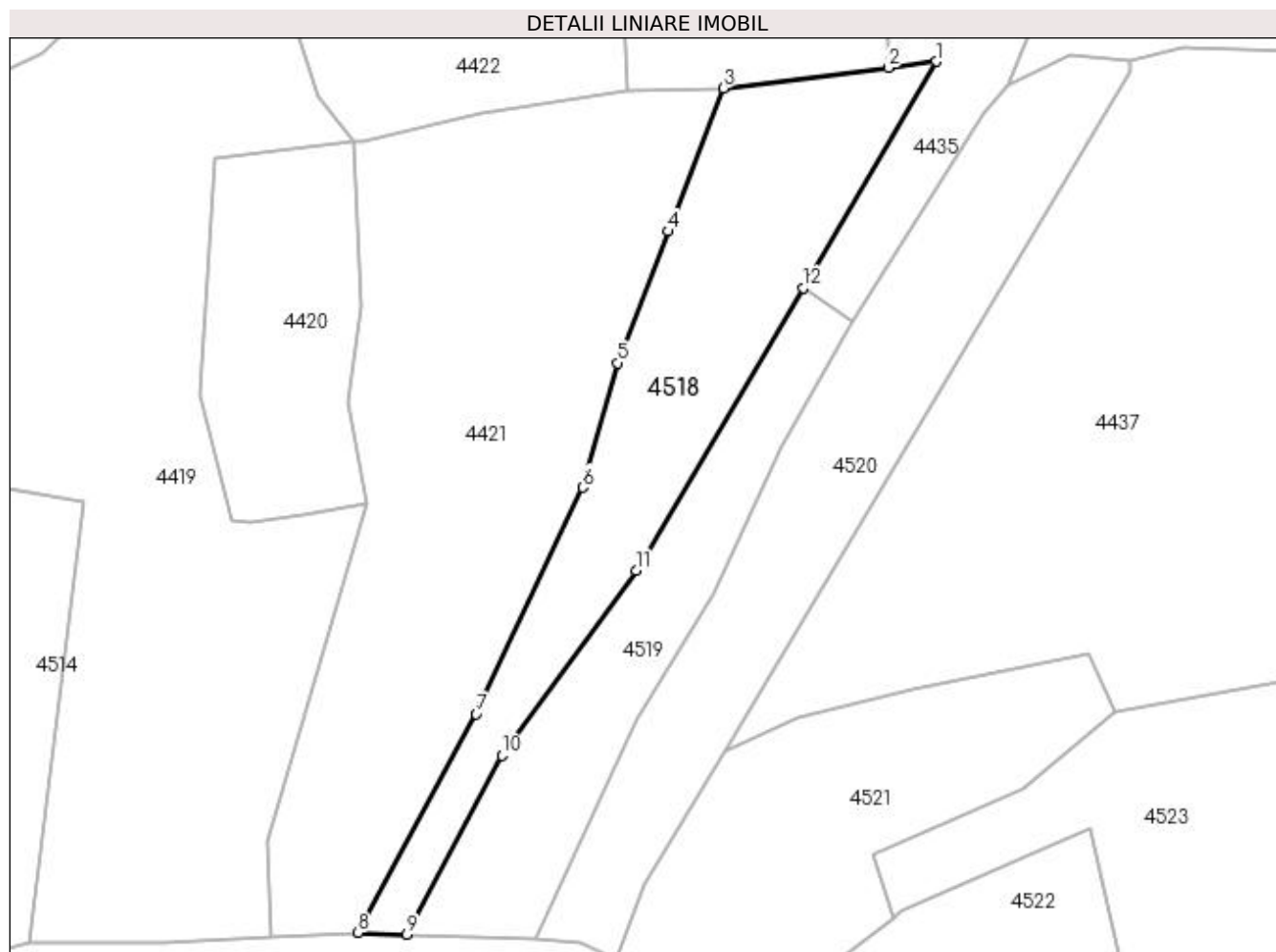
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.326	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.326	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.893,086 707.289,587	2	418.878,765 707.287,786	14.434
2	418.878,765 707.287,786	3	418.829,61 707.281,606	49.542
3	418.829,61 707.281,606	4	418.813,347 707.239,044	45.563
4	418.813,347 707.239,044	5	418.798,228 707.199,87	41.99
5	418.798,228 707.199,87	6	418.787,788 707.162,841	38.473

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.787,788 707.162,841	7	418.756,083 707.095,404	74.518
7	418.756,083 707.095,404	8	418.720,883 707.030,323	73.99
8	418.720,883 707.030,323	9	418.735,514 707.029,872	14.638
9	418.735,514 707.029,872	10	418.763,753 707.083,126	60.278
10	418.763,753 707.083,126	11	418.803,707 707.138,119	67.975
11	418.803,707 707.138,119	12	418.853,508 707.222,179	97.705
12	418.853,508 707.222,179	1	418.893,086 707.289,587	78.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4519**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:547 Giulești
Nr. topografic:parte din 3053

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.437	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4519 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2048, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DANCI GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

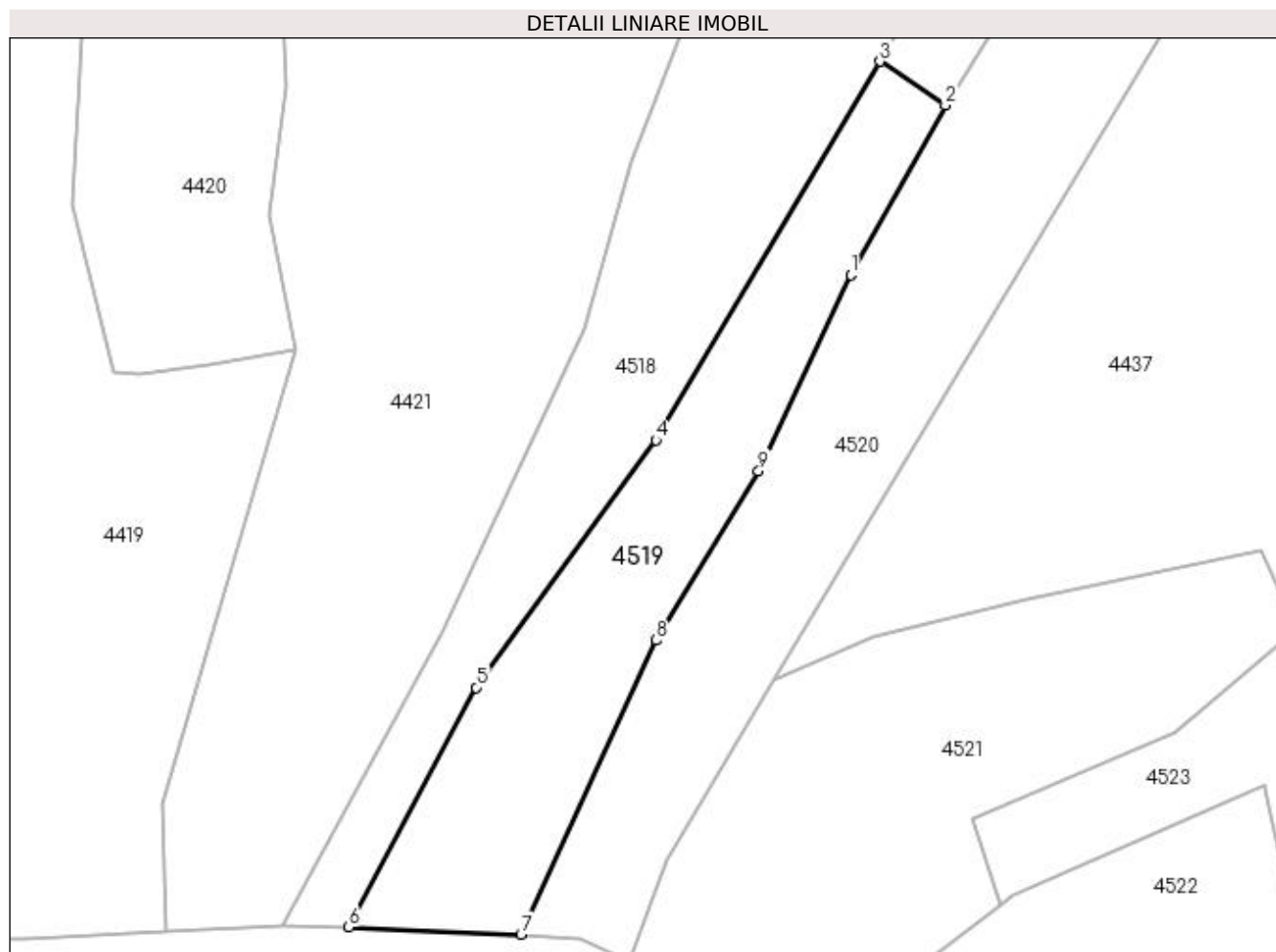
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.437	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.437	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.846,99 707.174,821	2	418.868,029 707.212,488	43.144
2	418.868,029 707.212,488	3	418.853,508 707.222,179	17.458
3	418.853,508 707.222,179	4	418.803,707 707.138,119	97.705
4	418.803,707 707.138,119	5	418.763,753 707.083,126	67.975
5	418.763,753 707.083,126	6	418.735,514 707.029,872	60.278

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.735,514 707.029,872	7	418.773,73 707.028,302	38.248
7	418.773,73 707.028,302	8	418.803,801 707.093,63	71.917
8	418.803,801 707.093,63	9	418.826,531 707.131,227	43.934
9	418.826,531 707.131,227	1	418.846,99 707.174,821	48.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4520**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 2089, 190, 340 Giulești
Nr. topografic: parte din 3046, 3047, 3048

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.777	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4520 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2049, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

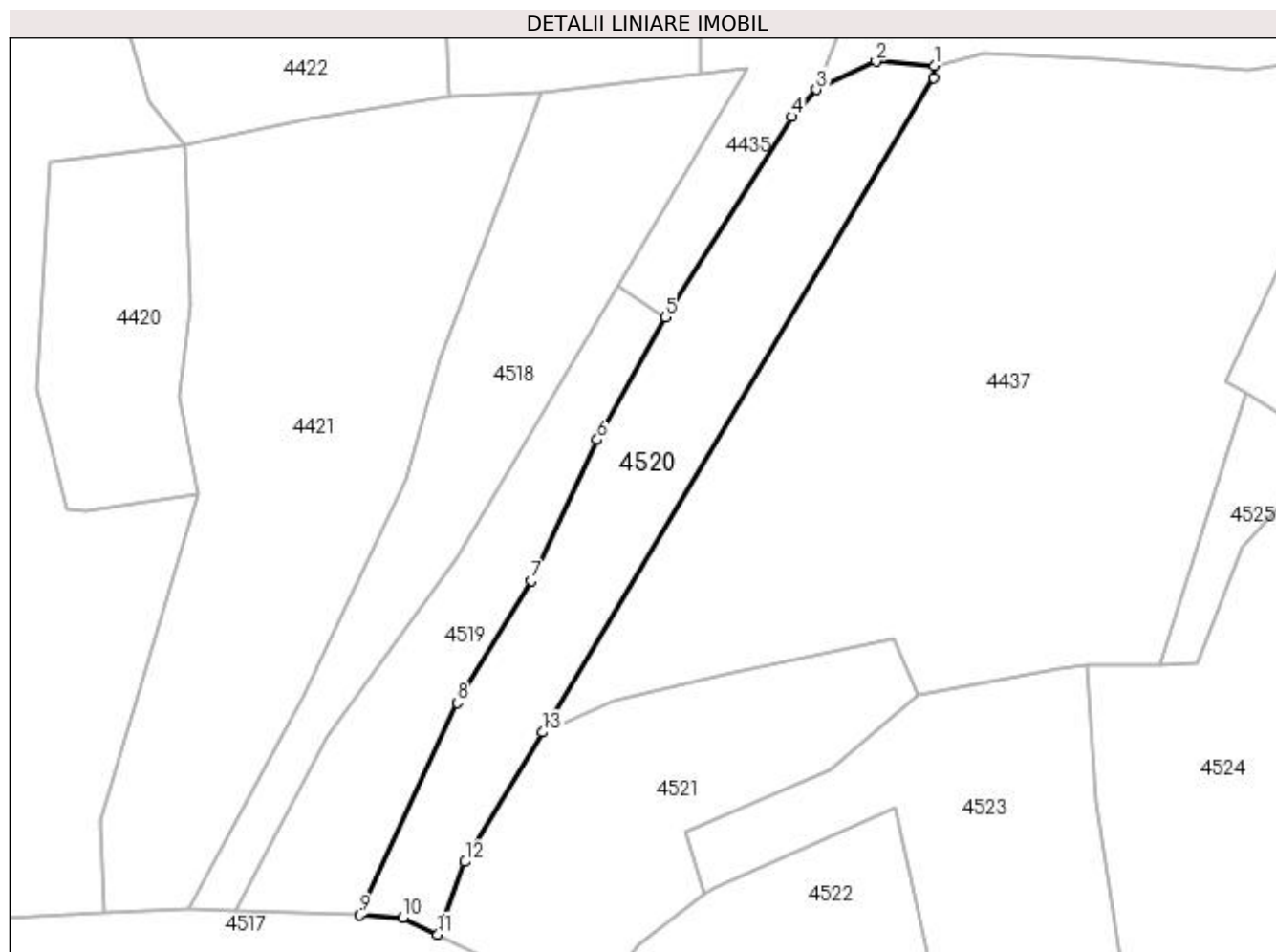
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.777	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.777	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.950,945 707.290,04	2	418.932,934 707.291,393	18.062
2	418.932,934 707.291,393	3	418.914,576 707.282,715	20.306
3	418.914,576 707.282,715	4	418.907,117 707.274,426	11.151
4	418.907,117 707.274,426	5	418.868,029 707.212,488	73.241
5	418.868,029 707.212,488	6	418.846,99 707.174,821	43.144

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.846,99 707.174,821	7	418.826,531 707.131,227	48.156
7	418.826,531 707.131,227	8	418.803,801 707.093,63	43.934
8	418.803,801 707.093,63	9	418.773,73 707.028,302	71.917
9	418.773,73 707.028,302	10	418.786,96 707.027,5	13.254
10	418.786,96 707.027,5	11	418.797,761 707.022,321	11.978
11	418.797,761 707.022,321	12	418.806,215 707.044,667	23.892
12	418.806,215 707.044,667	13	418.830,083 707.084,617	46.537
13	418.830,083 707.084,617	14	418.950,64 707.286,404	235.057
14	418.950,64 707.286,404	1	418.950,945 707.290,04	3.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4521**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:340 Giulești
Nr. topografic:parte din 3045/a

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.509	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4521 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

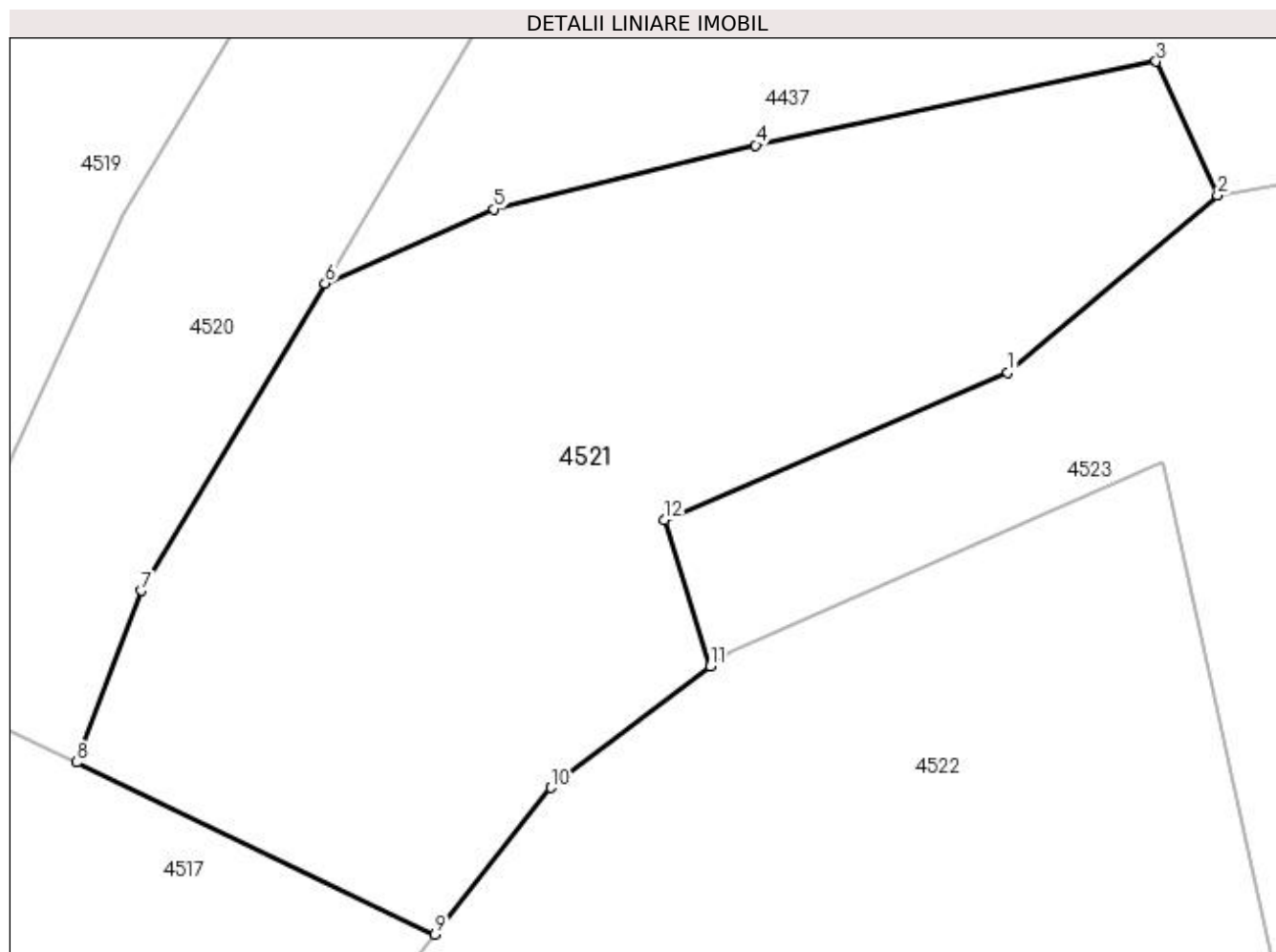
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.509	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.509	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.918,894 707.072,991	2	418.946,174 707.096,046	35.717
2	418.946,174 707.096,046	3	418.938,178 707.113,448	19.151
3	418.938,178 707.113,448	4	418.886,105 707.102,572	53.197
4	418.886,105 707.102,572	5	418.852,052 707.094,241	35.057
5	418.852,052 707.094,241	6	418.830,083 707.084,617	23.985

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.830,083 707.084,617	7	418.806,215 707.044,667	46.537
7	418.806,215 707.044,667	8	418.797,761 707.022,321	23.892
8	418.797,761 707.022,321	9	418.844,386 706.999,969	51.706
9	418.844,386 706.999,969	10	418.859,458 707.019,051	24.316
10	418.859,458 707.019,051	11	418.880,207 707.034,844	26.076
11	418.880,207 707.034,844	12	418.874,255 707.053,827	19.894
12	418.874,255 707.053,827	1	418.918,894 707.072,991	48.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4522**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 99, 818, 818 Giulești
Nr. topografic: parte din 3040, 3038, 3036

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.533	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4522 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2051, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIBIL IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

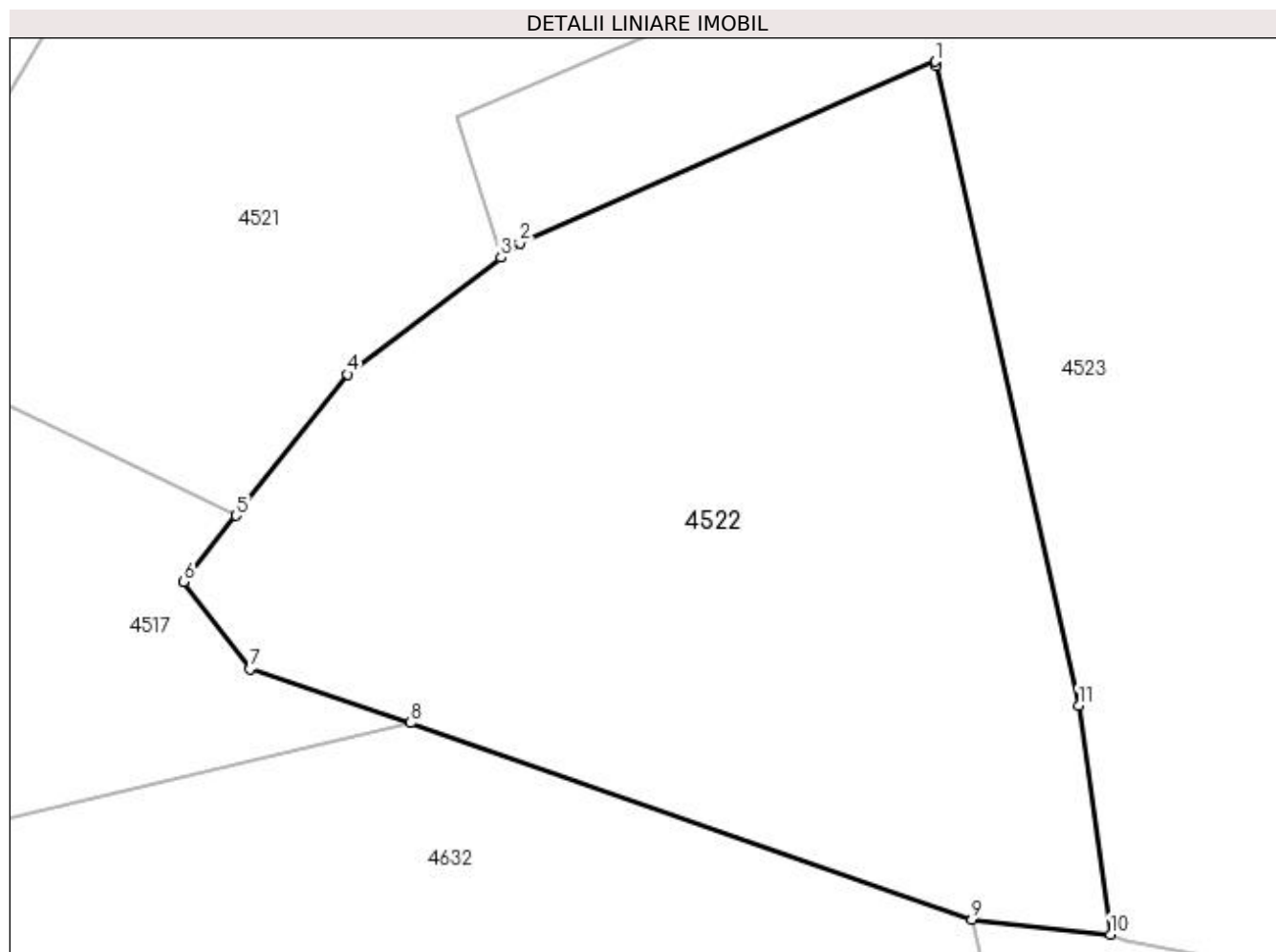
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.533	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.533	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.938,974 707.061,344	2	418.882,754 707.036,782	61.351
2	418.882,754 707.036,782	3	418.880,207 707.034,844	3.2
3	418.880,207 707.034,844	4	418.859,458 707.019,051	26.076
4	418.859,458 707.019,051	5	418.844,386 706.999,969	24.316
5	418.844,386 706.999,969	6	418.837,331 706.991,037	11.382

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.837,331 706.991,037	7	418.846,239 706.979,242	14.781
7	418.846,239 706.979,242	8	418.868,014 706.971,958	22.961
8	418.868,014 706.971,958	9	418.943,882 706.945,323	80.408
9	418.943,882 706.945,323	10	418.962,63 706.943,358	18.851
10	418.962,63 706.943,358	11	418.958,325 706.974,297	31.237
11	418.958,325 706.974,297	12	418.939,102 707.060,787	88.6
12	418.939,102 707.060,787	1	418.938,974 707.061,344	0.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4523**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:99, 91, 818, 818, 225 Giulești

Nr. topografic:parte din

3040,3035,3036,3038,3041

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.863	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4523 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2052, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA MARIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

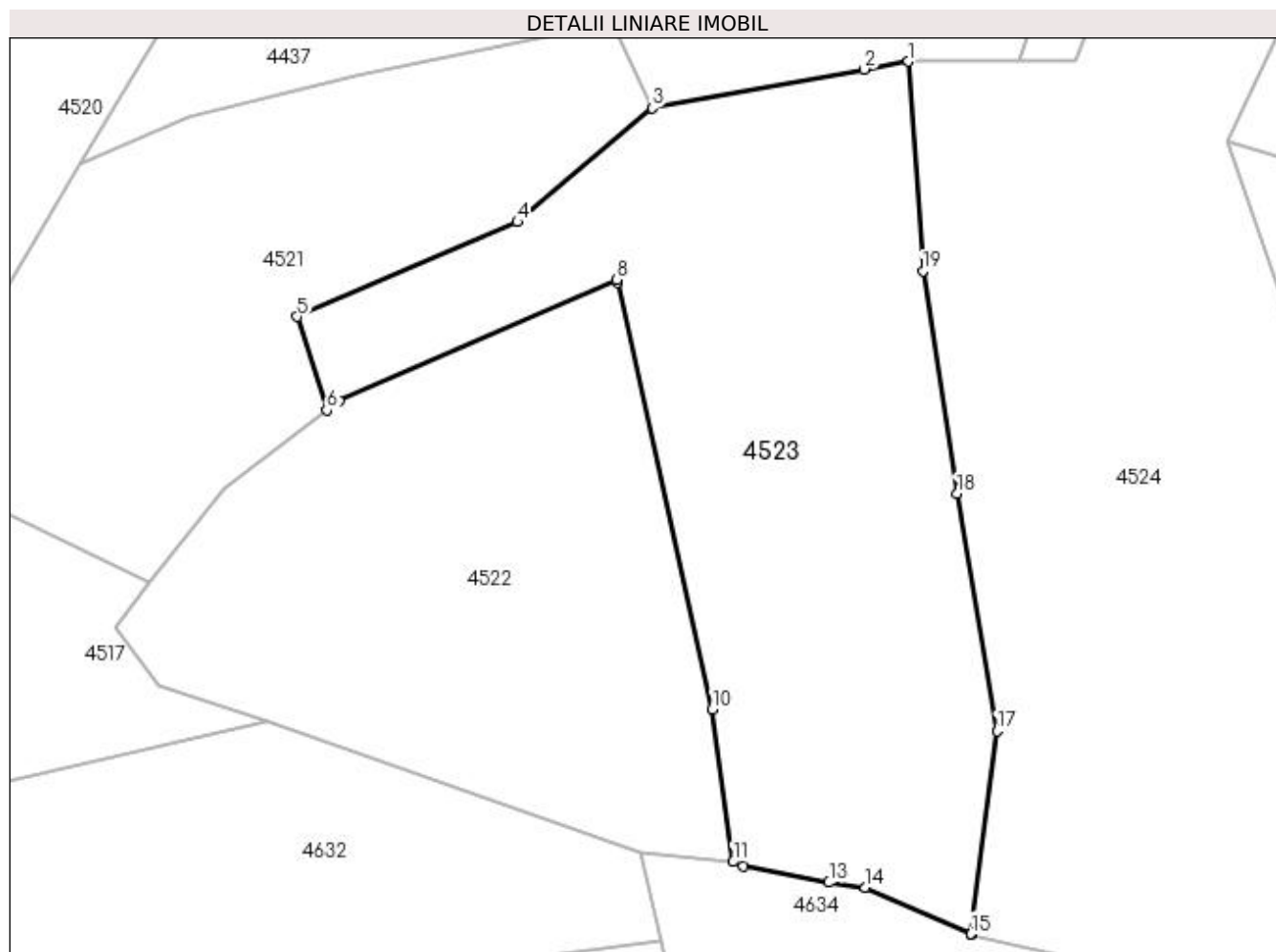
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.863	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.863	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.998,12 707.105,518	2	418.989,14 707.103,932	9.119
2	418.989,14 707.103,932	3	418.946,174 707.096,046	43.684
3	418.946,174 707.096,046	4	418.918,894 707.072,991	35.717
4	418.918,894 707.072,991	5	418.874,255 707.053,827	48.579
5	418.874,255 707.053,827	6	418.880,207 707.034,844	19.894

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.880,207 707.034,844	7	418.882,754 707.036,782	3.2
7	418.882,754 707.036,782	8	418.938,974 707.061,344	61.351
8	418.938,974 707.061,344	9	418.939,102 707.060,787	0.572
9	418.939,102 707.060,787	10	418.958,325 706.974,297	88.6
10	418.958,325 706.974,297	11	418.962,63 706.943,358	31.237
11	418.962,63 706.943,358	12	418.964,692 706.942,487	2.238
12	418.964,692 706.942,487	13	418.982,004 706.939,15	17.631
13	418.982,004 706.939,15	14	418.989,387 706.938,131	7.453
14	418.989,387 706.938,131	15	419.010,758 706.928,696	23.361
15	419.010,758 706.928,696	16	419.010,916 706.928,66	0.162
16	419.010,916 706.928,66	17	419.016,073 706.969,847	41.509
17	419.016,073 706.969,847	18	419.008,008 707.017,956	48.78
18	419.008,008 707.017,956	19	419.001,057 707.063,026	45.603
19	419.001,057 707.063,026	1	418.998,12 707.105,518	42.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4524**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1083, 2637, 1291, 818,535,
2245 Giulești

Nr. topografic:parte din 3030, 3031, 3034,
3036, 3029, 3032

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.590	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4524 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI , CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

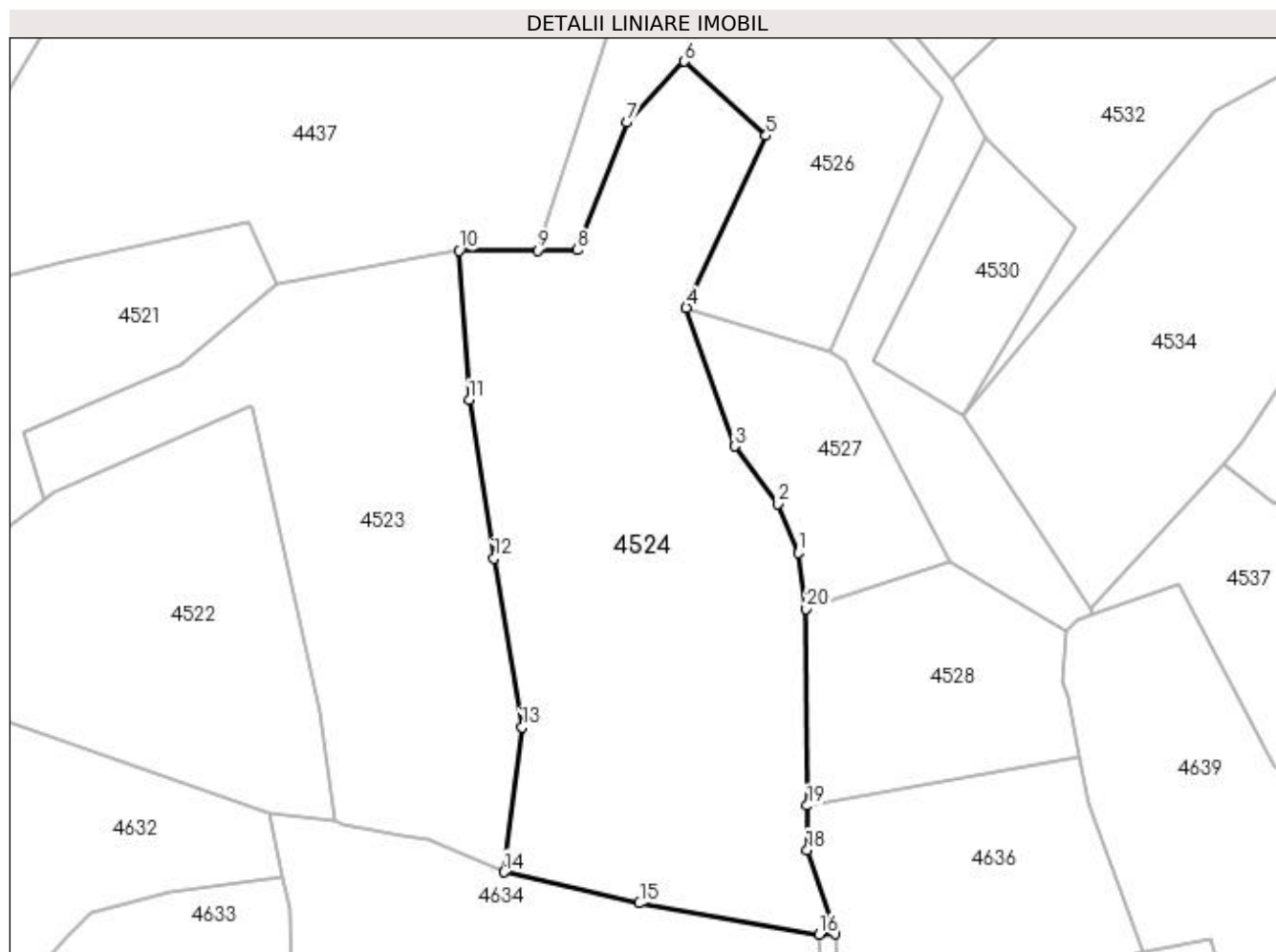
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.590	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	16.590	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.094,671 707.019,519	2	419.088,825 707.033,503	15.157
2	419.088,825 707.033,503	3	419.076,616 707.049,869	20.418
3	419.076,616 707.049,869	4	419.062,829 707.089,243	41.718
4	419.062,829 707.089,243	5	419.085,545 707.138,226	53.994
5	419.085,545 707.138,226	6	419.062,308 707.159,331	31.391

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.062,308 707.159,331	7	419.045,811 707.142,019	23.914
7	419.045,811 707.142,019	8	419.031,836 707.105,688	38.926
8	419.031,836 707.105,688	9	419.020,496 707.105,631	11.34
9	419.020,496 707.105,631	10	418.998,12 707.105,518	22.376
10	418.998,12 707.105,518	11	419.001,057 707.063,026	42.593
11	419.001,057 707.063,026	12	419.008,008 707.017,956	45.603
12	419.008,008 707.017,956	13	419.016,073 706.969,847	48.78
13	419.016,073 706.969,847	14	419.010,916 706.928,66	41.509
14	419.010,916 706.928,66	15	419.049,489 706.919,859	39.564
15	419.049,489 706.919,859	16	419.100,695 706.910,986	51.969
16	419.100,695 706.910,986	17	419.105,188 706.911,223	4.499
17	419.105,188 706.911,223	18	419.097,201 706.935,024	25.105
18	419.097,201 706.935,024	19	419.097,201 706.947,622	12.598
19	419.097,201 706.947,622	20	419.096,961 707.003,579	55.958
20	419.096,961 707.003,579	1	419.094,671 707.019,519	16.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4525**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1083, 2637, 1291, 818, 535,
2245 Giulești

Nr. topografic: parte din 3030, 3031, 3034,
3036, 3029, 3032

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.376	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4525 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2054, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA MARIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

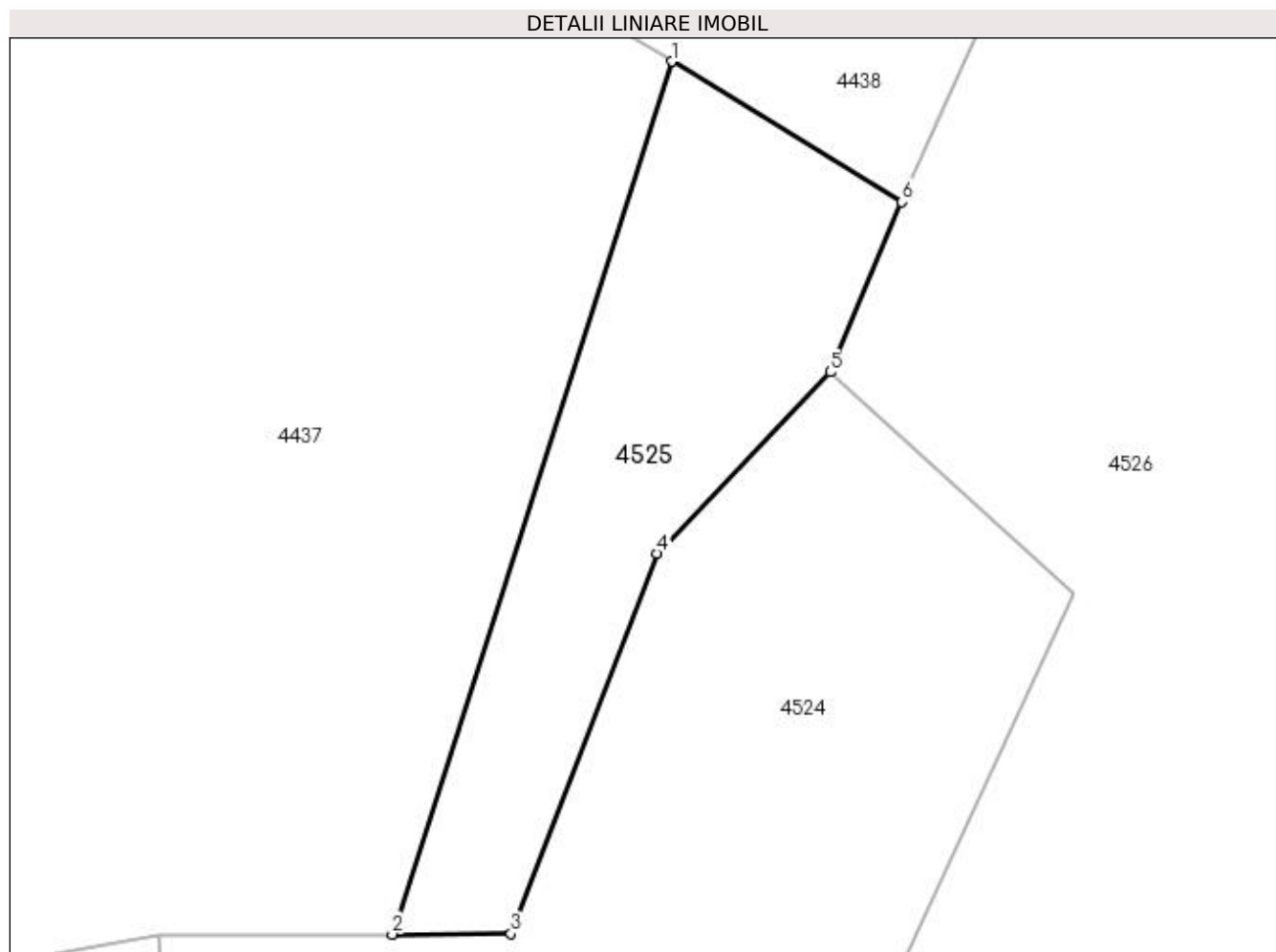
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.376	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.376	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.047,164 707.188,986	2	419.020,496 707.105,631	87.517
2	419.020,496 707.105,631	3	419.031,836 707.105,688	11.34
3	419.031,836 707.105,688	4	419.045,811 707.142,019	38.926
4	419.045,811 707.142,019	5	419.062,308 707.159,331	23.914
5	419.062,308 707.159,331	6	419.069,173 707.175,587	17.646

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.069,173 707.175,587	1	419.047,164 707.188,986	25.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:455, 535, 1267 Giulești
Nr. topografic:parte din 3025, 3029, 3027

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.157	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4526 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2055, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

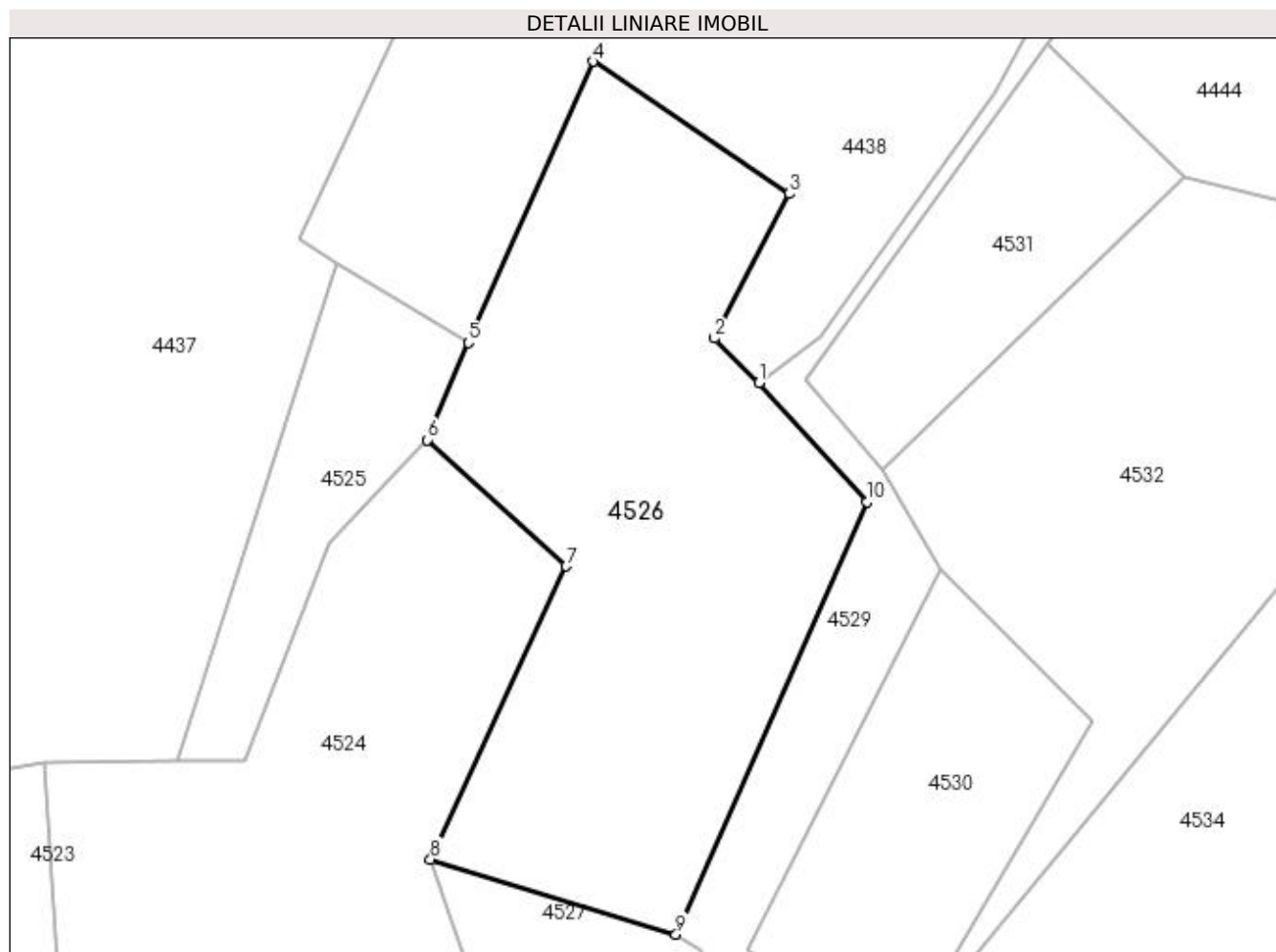
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.157	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.157	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.117,824 707.168,909	2	419.110,331 707.176,363	10.569
2	419.110,331 707.176,363	3	419.122,832 707.200,507	27.188
3	419.122,832 707.200,507	4	419.090,012 707.222,602	39.564
4	419.090,012 707.222,602	5	419.069,173 707.175,587	51.426
5	419.069,173 707.175,587	6	419.062,308 707.159,331	17.646

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.062,308 707.159,331	7	419.085,545 707.138,226	31.391
7	419.085,545 707.138,226	8	419.062,829 707.089,243	53.994
8	419.062,829 707.089,243	9	419.103,903 707.076,703	42.946
9	419.103,903 707.076,703	10	419.135,834 707.149,022	79.055
10	419.135,834 707.149,022	1	419.117,824 707.168,909	26.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:535, 2918 Giulești
Nr. topografic:parte din 3029, 2945

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.003	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4527 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

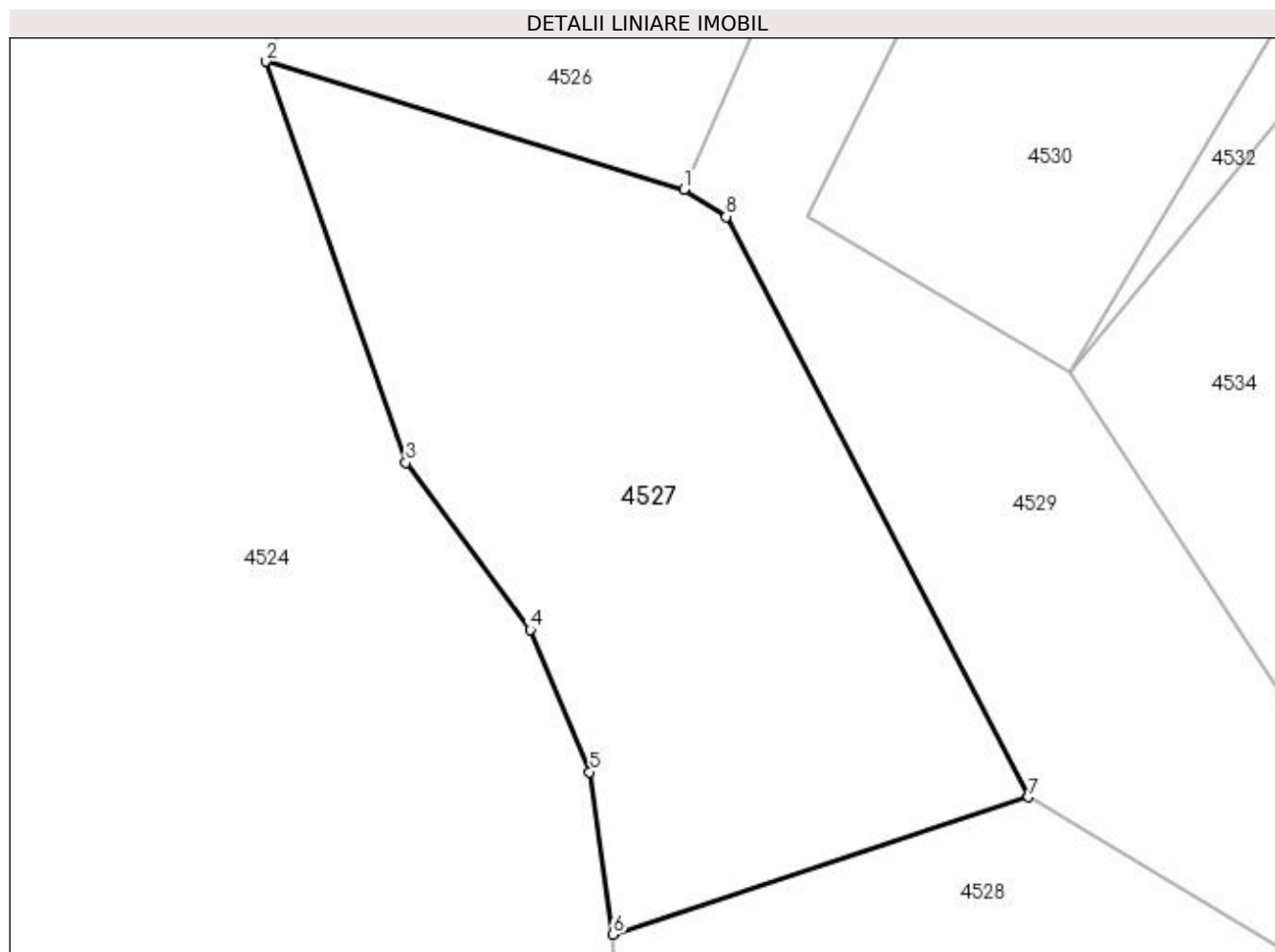
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.003	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.003	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.103,903 707.076,703	2	419.062,829 707.089,243	42.946
2	419.062,829 707.089,243	3	419.076,616 707.049,869	41.718
3	419.076,616 707.049,869	4	419.088,825 707.033,503	20.418
4	419.088,825 707.033,503	5	419.094,671 707.019,519	15.157
5	419.094,671 707.019,519	6	419.096,961 707.003,579	16.104

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.096,961 707.003,579	7	419.137,751 707.017,046	42.956
7	419.137,751 707.017,046	8	419.108,038 707.074,016	64.253
8	419.108,038 707.074,016	1	419.103,903 707.076,703	4.931

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:535, 2918, 1083 Giulești
Nr. topografic:parte din 3029, 2945, 3030

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.075	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4528 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

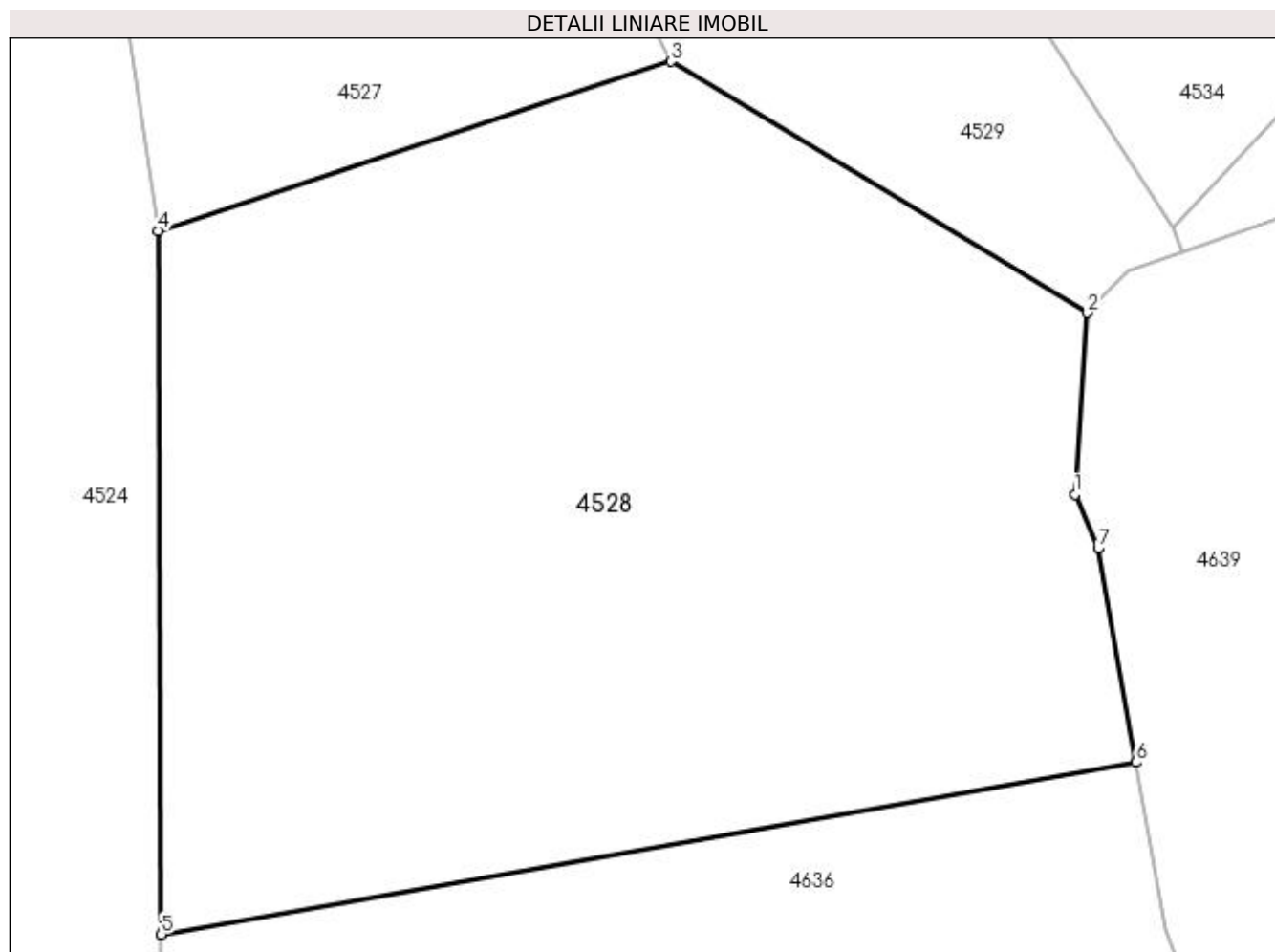
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.075	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.075	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.169,897 706.982,605	2	419.170,874 706.997,039	14.467
2	419.170,874 706.997,039	3	419.137,751 707.017,046	38.696
3	419.137,751 707.017,046	4	419.096,961 707.003,579	42.956
4	419.096,961 707.003,579	5	419.097,201 706.947,622	55.958
5	419.097,201 706.947,622	6	419.174,751 706.961,294	78.746

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.174,751 706.961,294	7	419.171,748 706.978,328	17.297
7	419.171,748 706.978,328	1	419.169,897 706.982,605	4.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4529**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2918, 1267 Giulești
Nr. topografic:parte din 2945, 3027

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.957	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4529 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

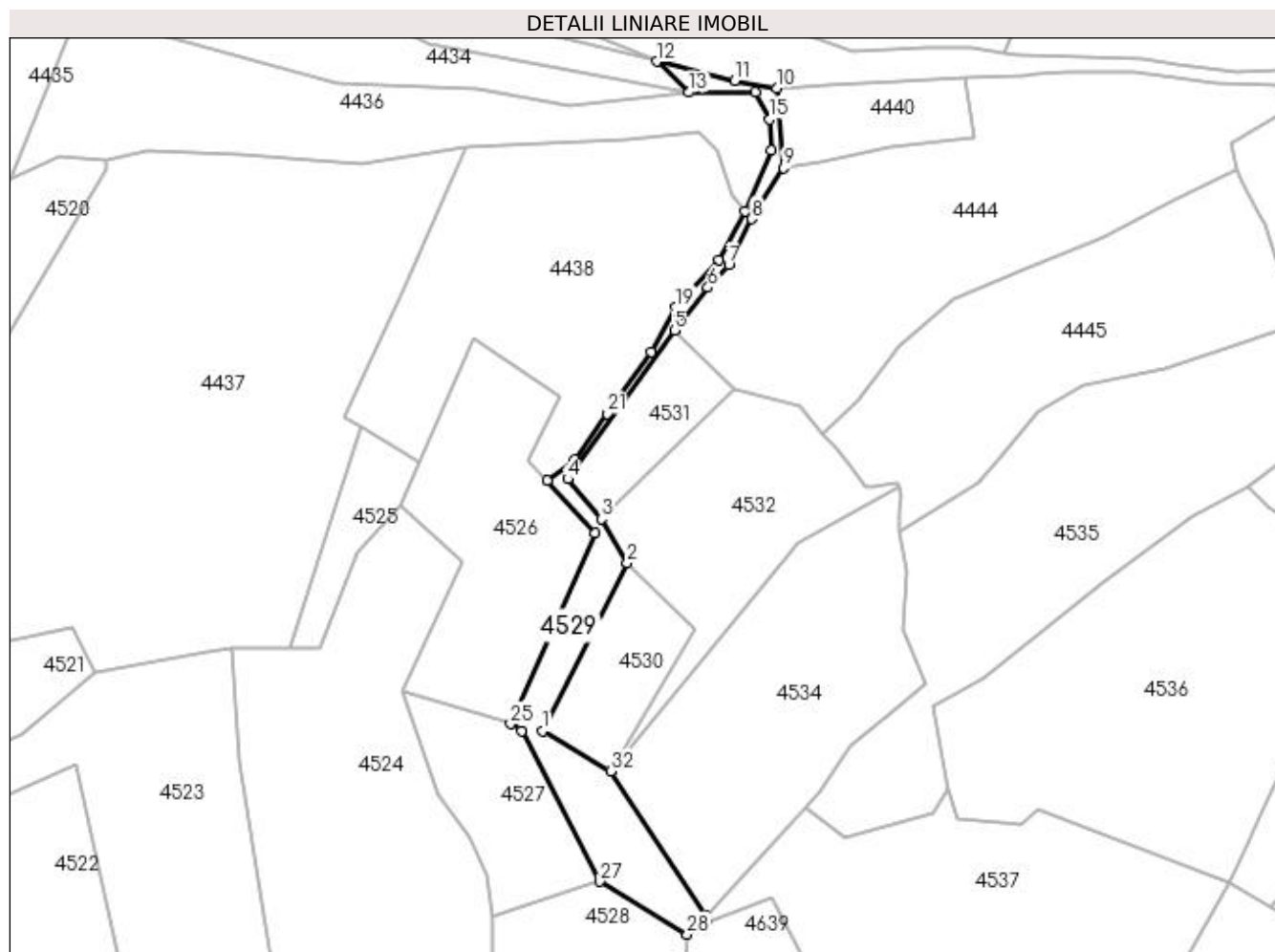
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.957	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.957	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.115,977 707.074,094	2	419.148,143 707.137,68	71.259	2	419.148,143 707.137,68	3	419.138,314 707.154,28	19.292
3	419.138,314 707.154,28	4	419.125,613 707.169,45	19.785	4	419.125,613 707.169,45	5	419.165,963 707.225,699	69.225
5	419.165,963 707.225,699	6	419.178,642 707.241,926	20.593	6	419.178,642 707.241,926	7	419.186,559 707.250,624	11.762
7	419.186,559 707.250,624	8	419.195,32 707.267,887	19.359	8	419.195,32 707.267,887	9	419.207,321 707.287,22	22.755
9	419.207,321 707.287,22	10	419.204,716 707.317,496	30.388	10	419.204,716 707.317,496	11	419.188,757 707.320,163	16.18

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	419.188,757 707.320,163	12	419.159,266 707.327,527	30.397	12	419.159,266 707.327,527	13	419.171,421 707.315,799	16.891
13	419.171,421 707.315,799	14	419.196,758 707.315,832	25.337	14	419.196,758 707.315,832	15	419.202,124 707.305,592	11.561
15	419.202,124 707.305,592	16	419.202,614 707.293,905	11.697	16	419.202,614 707.293,905	17	419.192,678 707.270,92	25.041
17	419.192,678 707.270,92	18	419.182,895 707.252,399	20.946	18	419.182,895 707.252,399	19	419.166,452 707.234,481	24.319
19	419.166,452 707.234,481	20	419.157,16 707.217,549	19.314	20	419.157,16 707.217,549	21	419.140,576 707.194,203	28.637
21	419.140,576 707.194,203	22	419.128,118 707.176,783	21.416	22	419.128,118 707.176,783	23	419.117,824 707.168,909	12.96
23	419.117,824 707.168,909	24	419.135,834 707.149,022	26.83	24	419.135,834 707.149,022	25	419.103,903 707.076,703	79.055
25	419.103,903 707.076,703	26	419.108,038 707.074,016	4.931	26	419.108,038 707.074,016	27	419.137,751 707.017,046	64.253
27	419.137,751 707.017,046	28	419.170,874 706.997,039	38.696	28	419.170,874 706.997,039	29	419.174,178 707.000,402	4.714
29	419.174,178 707.000,402	30	419.178,454 707.001,927	4.54	30	419.178,454 707.001,927	31	419.177,764 707.003,862	2.054
31	419.177,764 707.003,862	32	419.141,79 707.058,813	65.679	32	419.141,79 707.058,813	1	419.115,977 707.074,094	29.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4530**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2570 Giulești
Nr. topografic:parte din 3006

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.155	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4530 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI , CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

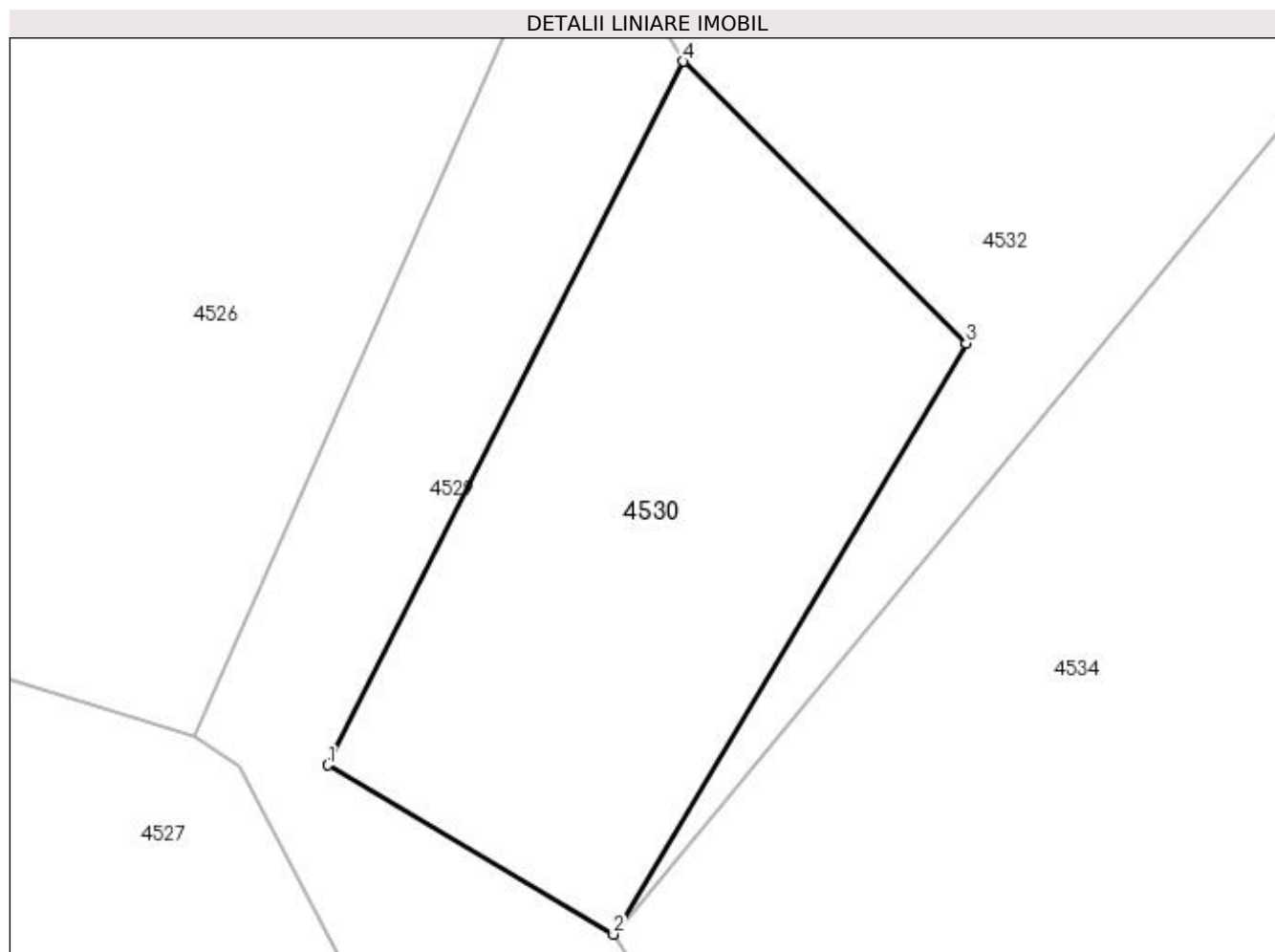
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.155	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.155	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.115,977 707.074,094	2	419.141,79 707.058,813	29.997
2	419.141,79 707.058,813	3	419.173,703 707.112,231	62.225
3	419.173,703 707.112,231	4	419.148,143 707.137,68	36.069
4	419.148,143 707.137,68	1	419.115,977 707.074,094	71.259

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4531**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1267 Giulești
Nr. topografic:parte din 3027

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.796	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4531 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2060, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOLDOVAN PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

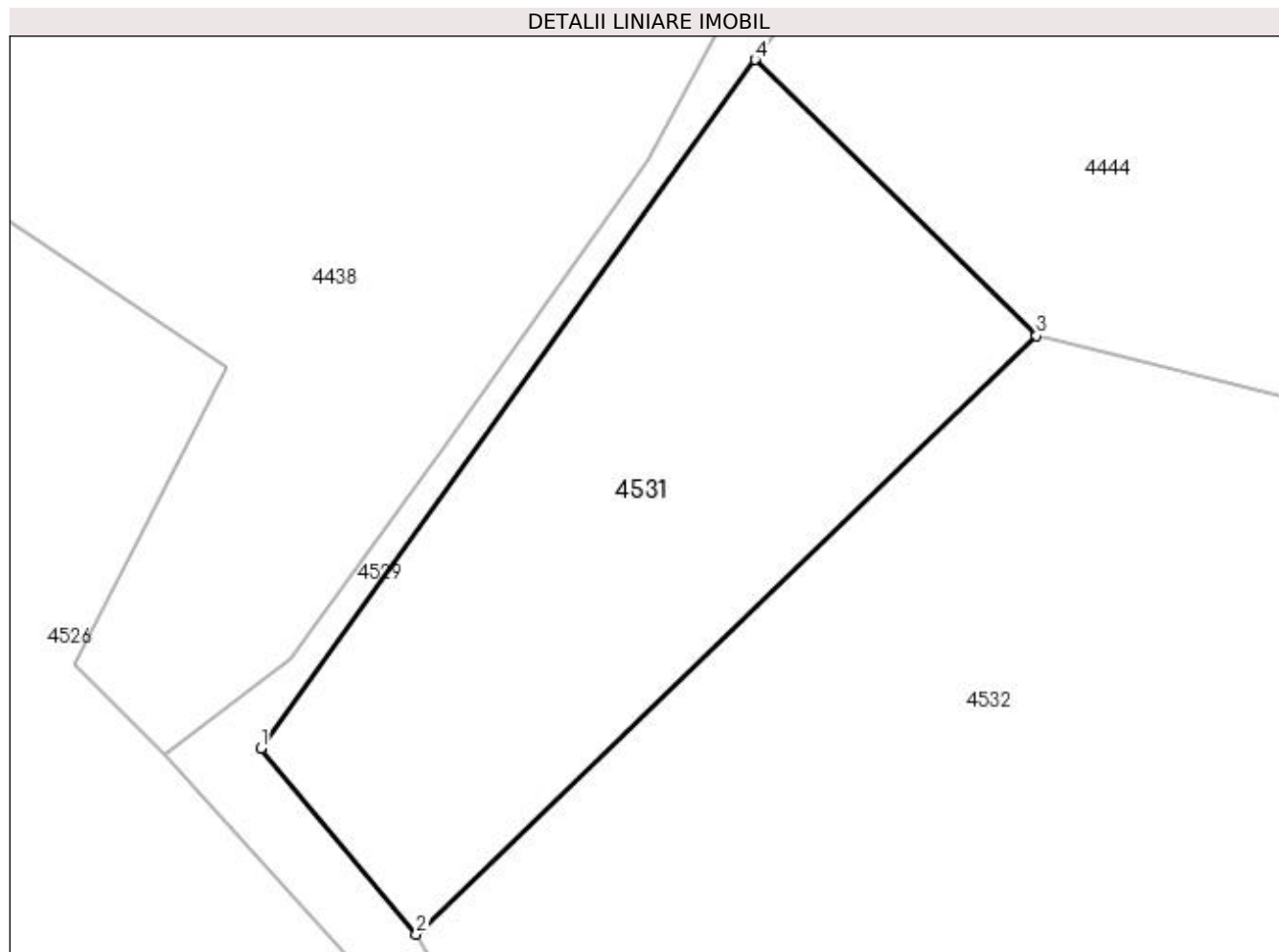
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.796	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.796	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.125,613 707.169,45	2	419.138,314 707.154,28	19.785
2	419.138,314 707.154,28	3	419.188,96 707.203,153	70.382
3	419.188,96 707.203,153	4	419.165,963 707.225,699	32.205
4	419.165,963 707.225,699	1	419.125,613 707.169,45	69.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4532**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:608 Giulești
Nr. topografic:parte din 3028

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.541	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4532 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2061, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOLDOVAN PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

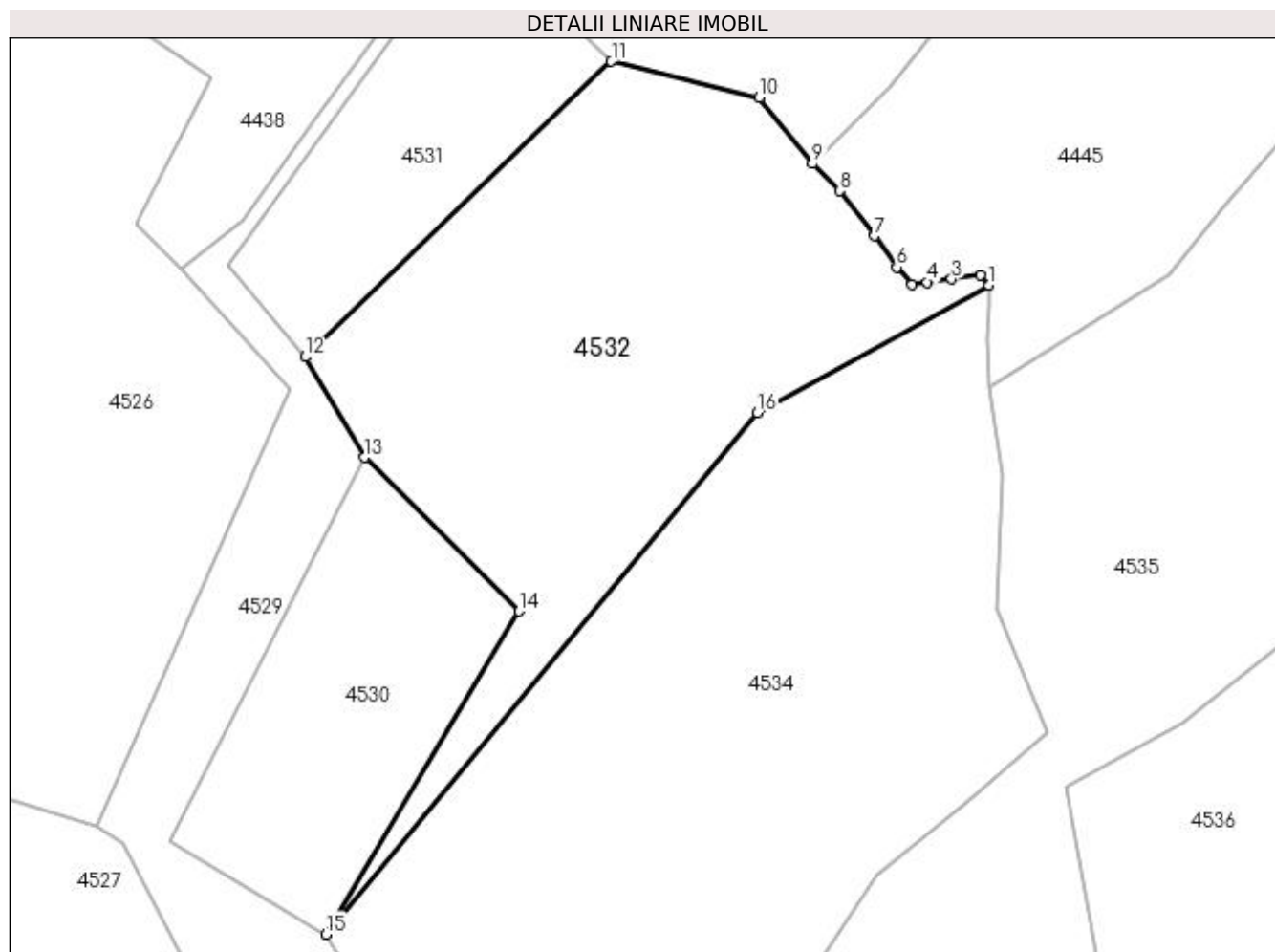
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.541	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.541	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.251,447 707.166,191	2	419.250,091 707.167,854	2.146
2	419.250,091 707.167,854	3	419.245,259 707.167,168	4.88
3	419.245,259 707.167,168	4	419.241,247 707.166,641	4.046
4	419.241,247 707.166,641	5	419.238,685 707.166,246	2.592
5	419.238,685 707.166,246	6	419.236,176 707.169,141	3.831

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.236,176 707.169,141	7	419.232,46 707.174,286	6.347
7	419.232,46 707.174,286	8	419.226,773 707.181,736	9.373
8	419.226,773 707.181,736	9	419.222,246 707.186,22	6.372
9	419.222,246 707.186,22	10	419.213,431 707.197,162	14.051
10	419.213,431 707.197,162	11	419.188,96 707.203,153	25.194
11	419.188,96 707.203,153	12	419.138,314 707.154,28	70.382
12	419.138,314 707.154,28	13	419.148,143 707.137,68	19.292
13	419.148,143 707.137,68	14	419.173,703 707.112,231	36.069
14	419.173,703 707.112,231	15	419.141,79 707.058,813	62.225
15	419.141,79 707.058,813	16	419.213,136 707.145,052	111.926
16	419.213,136 707.145,052	1	419.251,447 707.166,191	43.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4533**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 2036, 2727 Giulești
Nr. topografic: parte din 3245, 3246

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.272	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4533 / 21/03/2023		
Act Notarial nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4533, din 08/06/2023 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

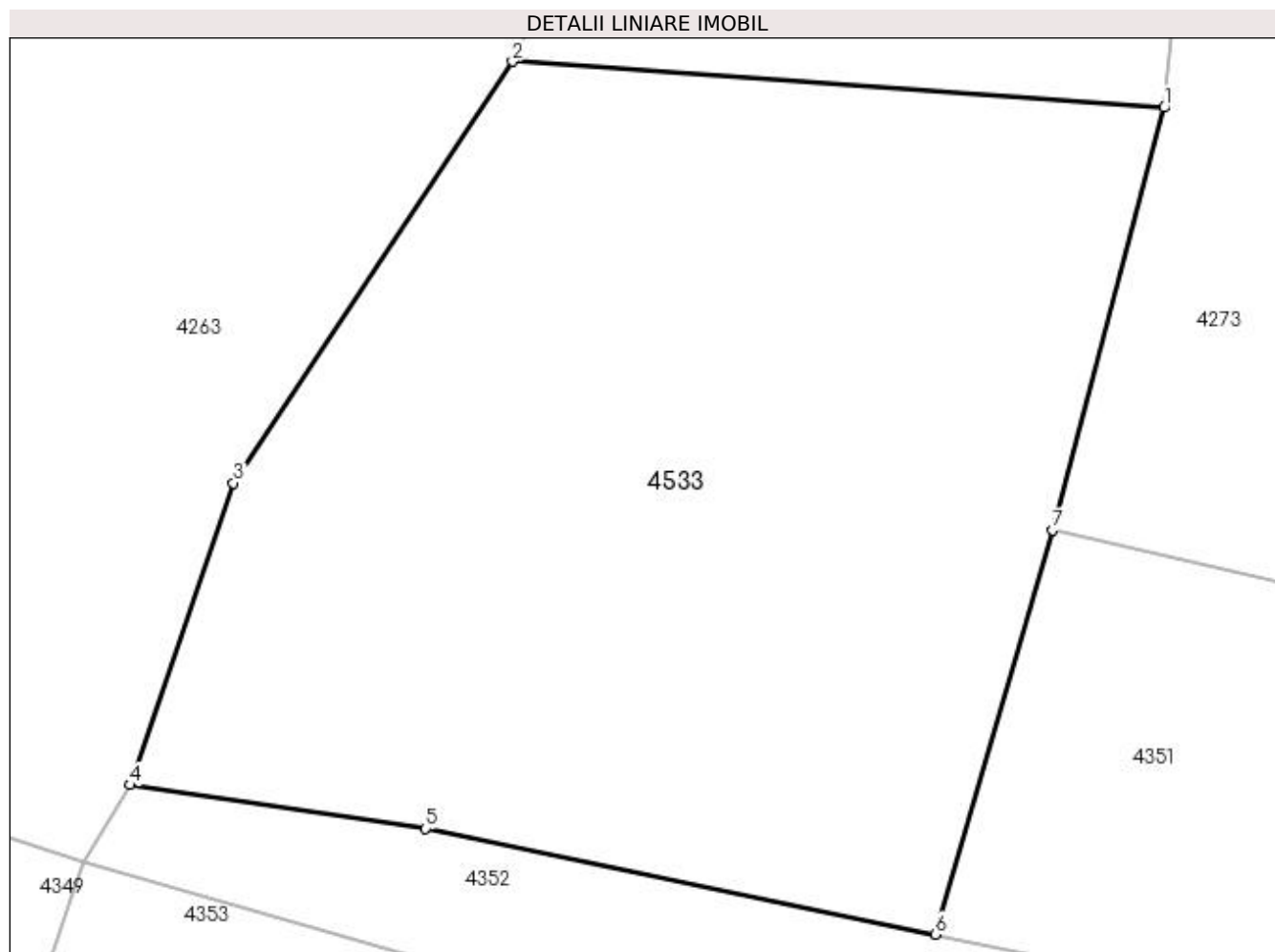
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.272	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.272	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.533,223 707.810,003	2	419.467,287 707.814,667	66.101
2	419.467,287 707.814,667	3	419.439,021 707.772,039	51.148
3	419.439,021 707.772,039	4	419.428,59 707.741,486	32.285
4	419.428,59 707.741,486	5	419.458,5 707.737,054	30.237
5	419.458,5 707.737,054	6	419.510,08 707.726,379	52.673

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.510,08 707.726,379	7	419.521,938 707.767,269	42.575
7	419.521,938 707.767,269	1	419.533,223 707.810,003	44.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4534**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 2570, 1204, 1975 Giulești
Nr. topografic: parte din 3006, 3003/a, 3004

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.013	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4534 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2063, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SANDOR MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

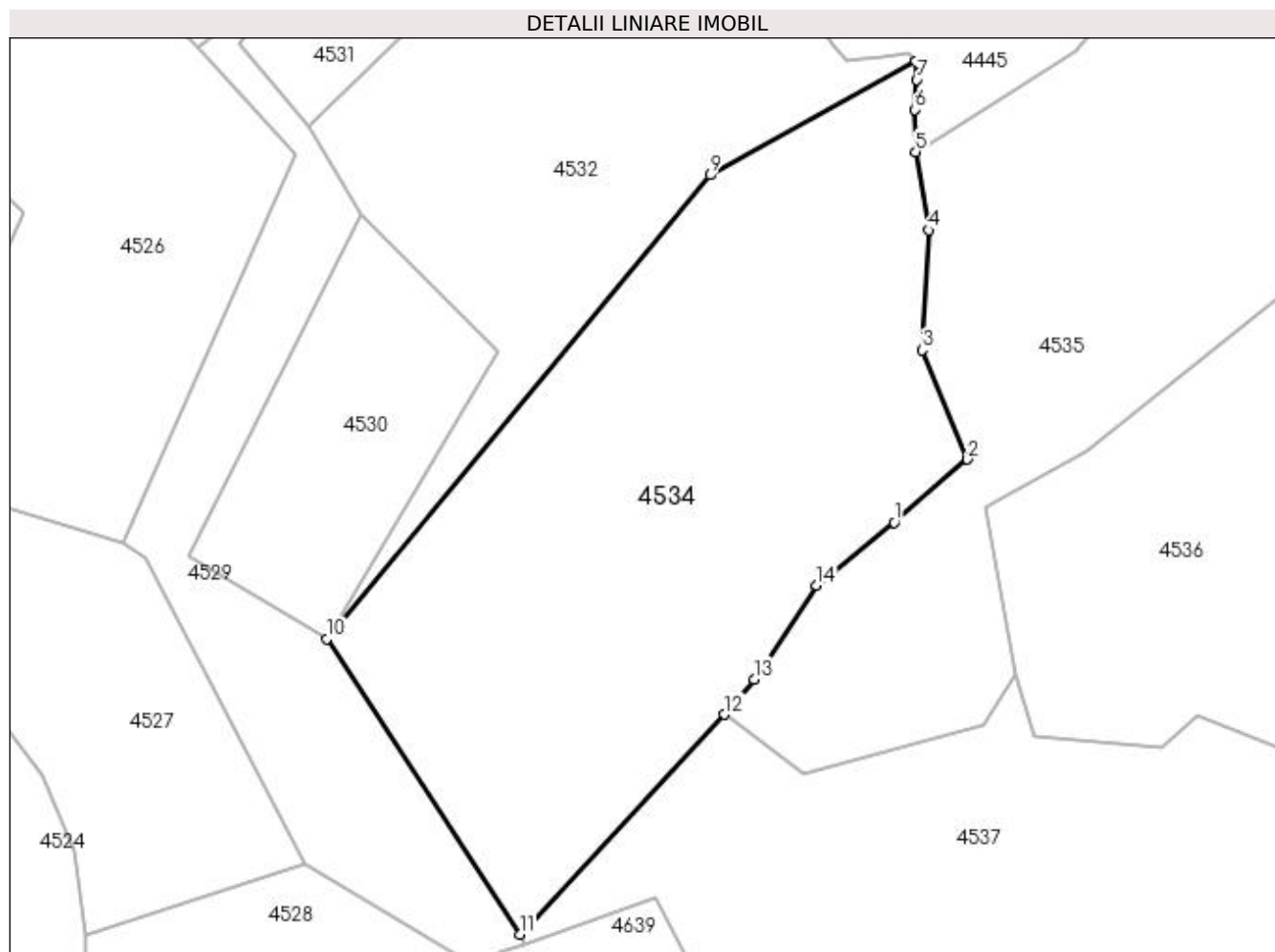
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.013	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.013	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.247,386 707.080,478	2	419.261,05 707.092,224	18.019
2	419.261,05 707.092,224	3	419.252,618 707.112,55	22.006
3	419.252,618 707.112,55	4	419.253,788 707.134,839	22.32
4	419.253,788 707.134,839	5	419.251,403 707.149,376	14.731
5	419.251,403 707.149,376	6	419.251,219 707.157,261	7.887

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.251,219 707.157,261	7	419.251,558 707.162,818	5.567
7	419.251,558 707.162,818	8	419.251,447 707.166,191	3.375
8	419.251,447 707.166,191	9	419.213,136 707.145,052	43.756
9	419.213,136 707.145,052	10	419.141,79 707.058,813	111.926
10	419.141,79 707.058,813	11	419.177,764 707.003,862	65.679
11	419.177,764 707.003,862	12	419.215,795 707.044,736	55.83
12	419.215,795 707.044,736	13	419.221,314 707.051,3	8.576
13	419.221,314 707.051,3	14	419.232,977 707.068,762	20.999
14	419.232,977 707.068,762	1	419.247,386 707.080,478	18.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 487, 2187, 2217, 795, 2191,
905, 246 Giulești

Nr. topografic: parte din 2996, 2997, 2998,
2999, 3000, 3001, 3002

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.445	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4535 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2064, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

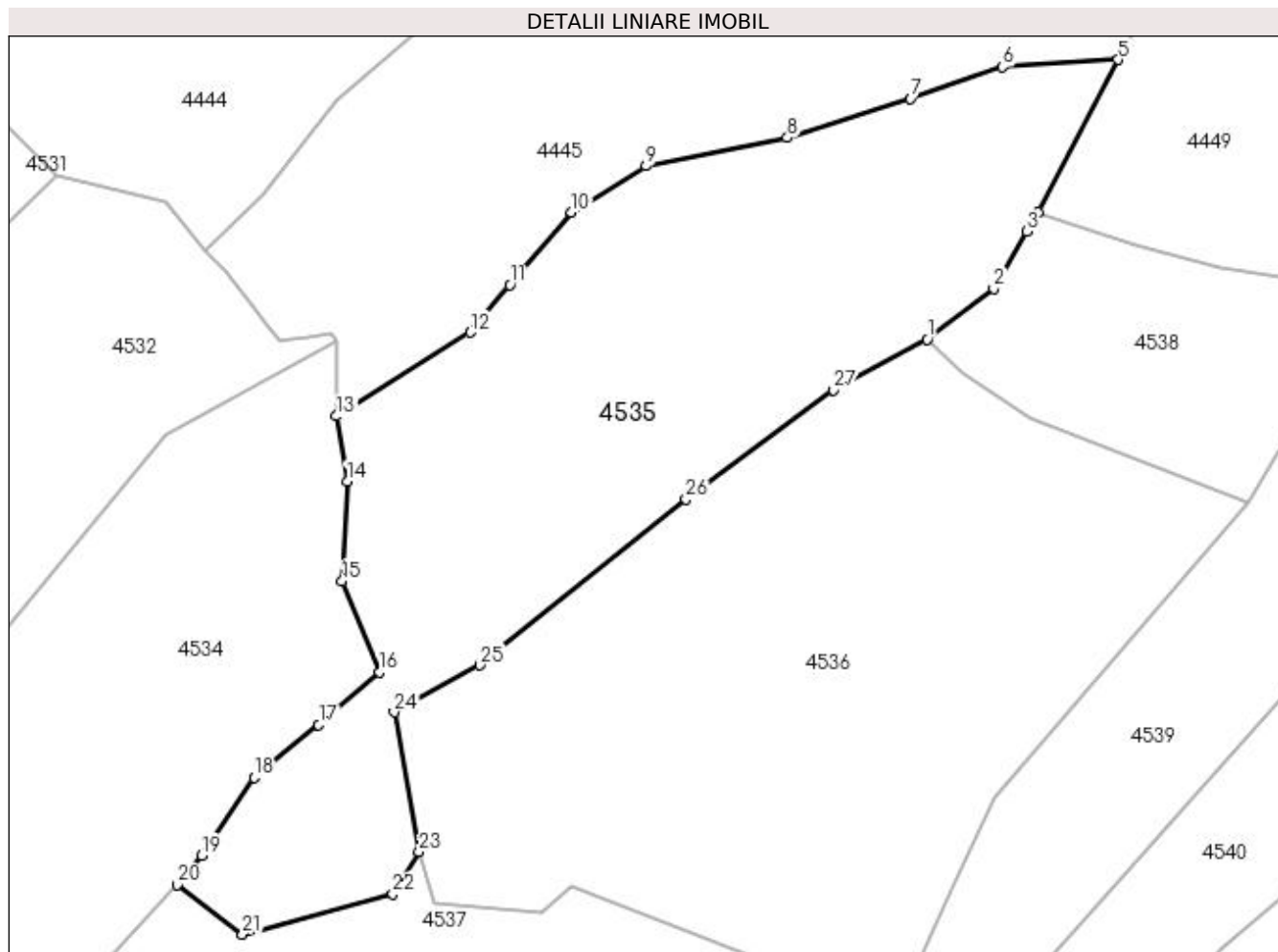
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.445	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	12.445	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.383,277 707.166,516	2	419.398,114 707.177,836	18.662
3	419.405,454 707.190,586	4	419.408,114 707.194,874	5.046
5	419.425,915 707.228,924	6	419.400,084 707.227,356	25.879
7	419.379,55 707.220,273	8	419.352,015 707.211,496	28.9
9	419.320,511 707.205,192	10	419.303,842 707.194,893	19.594

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.398,114 707.177,836	3	419.405,454 707.190,586	14.712
4	419.408,114 707.194,874	5	419.425,915 707.228,924	38.422
6	419.400,084 707.227,356	7	419.379,55 707.220,273	21.721
8	419.352,015 707.211,496	9	419.320,511 707.205,192	32.129
10	419.303,842 707.194,893	11	419.290,062 707.178,654	21.298

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	419.290,062 707.178,654	12	419.281,269 707.168,058	13.769
13	419.251,403 707.149,376	14	419.253,788 707.134,839	14.731
15	419.252,618 707.112,55	16	419.261,05 707.092,224	22.006
17	419.247,386 707.080,478	18	419.232,977 707.068,762	18.571
19	419.221,314 707.051,3	20	419.215,795 707.044,736	8.576
21	419.230,402 707.033,708	22	419.263,991 707.042,729	34.779
23	419.269,839 707.052,09	24	419.264,266 707.083,28	31.684
25	419.283,386 707.093,761	26	419.329,426 707.130,851	59.121
27	419.362,307 707.155,218	1	419.383,277 707.166,516	23.82

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	419.281,269 707.168,058	13	419.251,403 707.149,376	35.228
14	419.253,788 707.134,839	15	419.252,618 707.112,55	22.32
16	419.261,05 707.092,224	17	419.247,386 707.080,478	18.019
18	419.232,977 707.068,762	19	419.221,314 707.051,3	20.999
20	419.215,795 707.044,736	21	419.230,402 707.033,708	18.302
22	419.263,991 707.042,729	23	419.269,839 707.052,09	11.038
24	419.264,266 707.083,28	25	419.283,386 707.093,761	21.804
26	419.329,426 707.130,851	27	419.362,307 707.155,218	40.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4536**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 246, 905, 2191, 795, 1846,
2744, 923, 1957, 167 Giulești

Nr. topografic: parte din 3002, 3001, 3000,
2999, 2989, 2990, 2991, 2987, 2988

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.961	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4536 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2065, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȘTEȚI PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

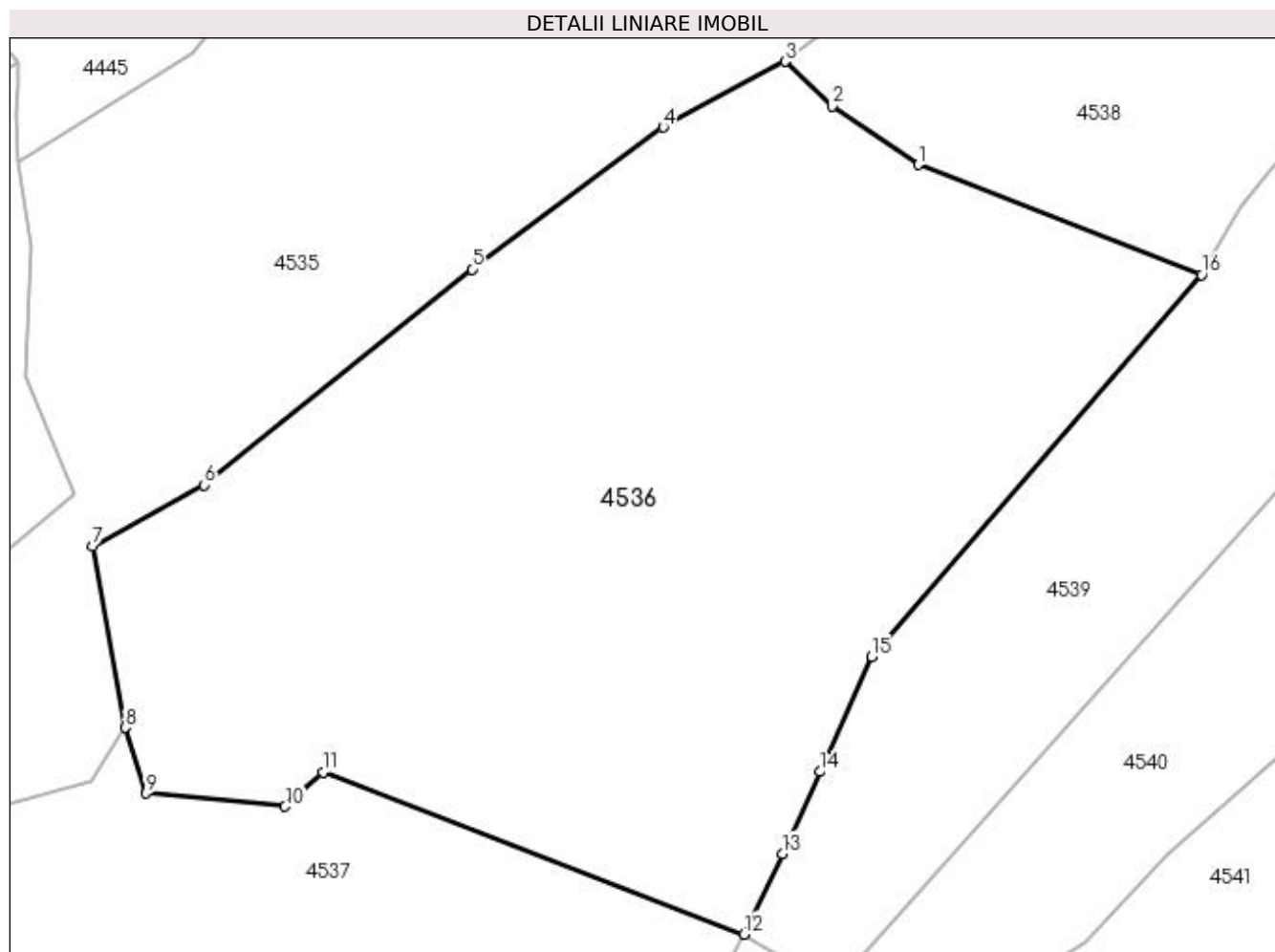
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.961	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	14.961	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.406,217 707.148,766	2	419.391,315 707.158,834	17.984
2	419.391,315 707.158,834	3	419.383,277 707.166,516	11.119
3	419.383,277 707.166,516	4	419.362,307 707.155,218	23.82
4	419.362,307 707.155,218	5	419.329,426 707.130,851	40.926
5	419.329,426 707.130,851	6	419.283,386 707.093,761	59.121

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.283,386 707.093,761	7	419.264,266 707.083,28	21.804
7	419.264,266 707.083,28	8	419.269,839 707.052,09	31.684
8	419.269,839 707.052,09	9	419.273,431 707.040,811	11.837
9	419.273,431 707.040,811	10	419.297,343 707.038,537	24.02
10	419.297,343 707.038,537	11	419.303,89 707.044,421	8.803
11	419.303,89 707.044,421	12	419.376,155 707.016,573	77.445
12	419.376,155 707.016,573	13	419.382,848 707.030,432	15.391
13	419.382,848 707.030,432	14	419.389,237 707.044,521	15.47
14	419.389,237 707.044,521	15	419.398,16 707.064,256	21.658
15	419.398,16 707.064,256	16	419.454,829 707.129,891	86.714
16	419.454,829 707.129,891	1	419.406,217 707.148,766	52.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4537**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1006, 1206, 1957, 51, 176,
2163, 127, 2525 Giulești

Nr. topografic: parte din 3005, 3003/b,
2987, 2986, 2985, 2984, 2983, 2978

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.156	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4537 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2066, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȘTEȚI PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

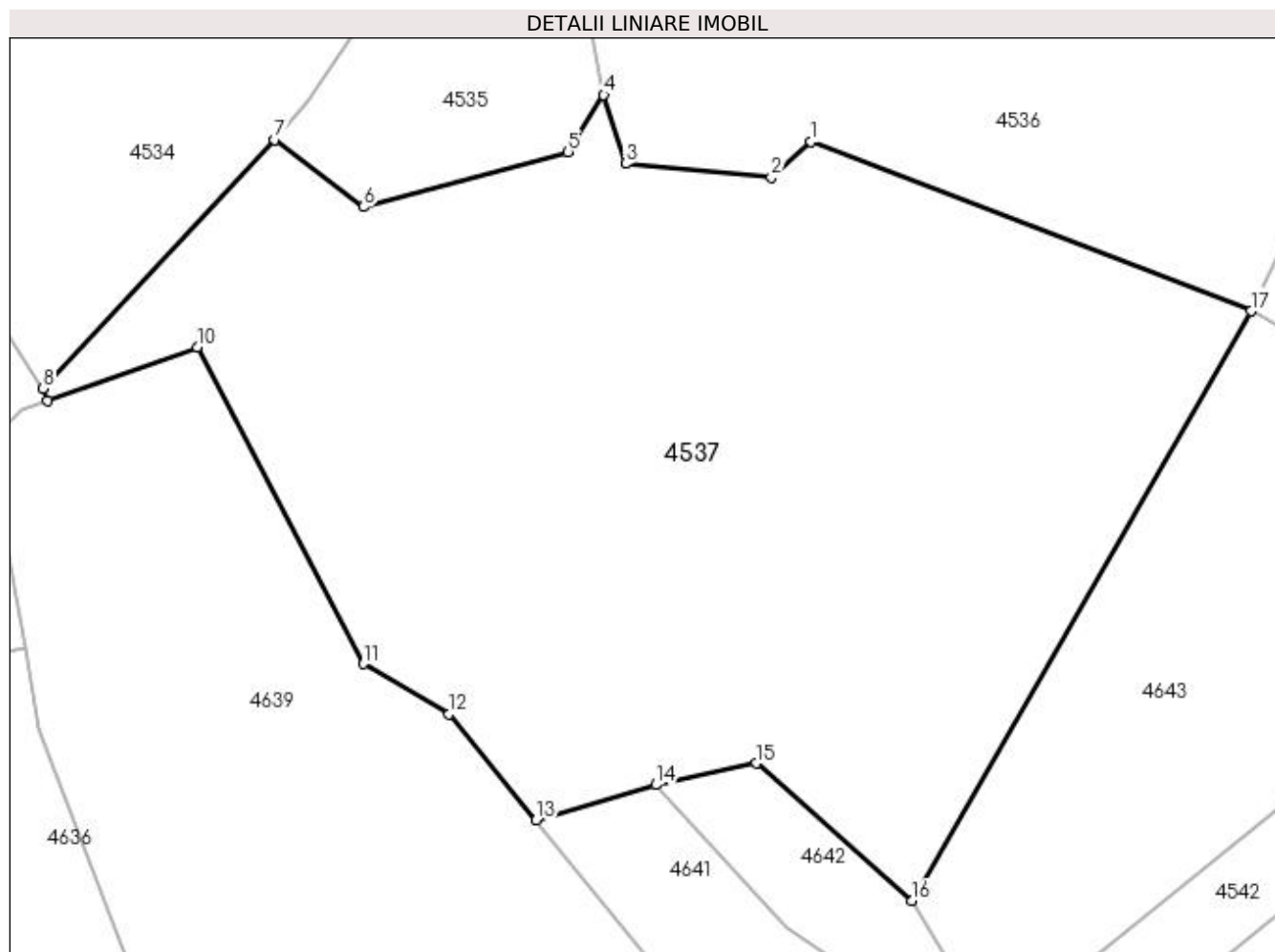
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.156	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	14.156	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.303,89 707.044,421	2	419.297,343 707.038,537	8.803
2	419.297,343 707.038,537	3	419.273,431 707.040,811	24.02
3	419.273,431 707.040,811	4	419.269,839 707.052,09	11.837
4	419.269,839 707.052,09	5	419.263,991 707.042,729	11.038
5	419.263,991 707.042,729	6	419.230,402 707.033,708	34.779

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.230,402 707.033,708	7	419.215,795 707.044,736	18.302
7	419.215,795 707.044,736	8	419.177,764 707.003,862	55.83
8	419.177,764 707.003,862	9	419.178,454 707.001,927	2.054
9	419.178,454 707.001,927	10	419.203,057 707.010,701	26.121
10	419.203,057 707.010,701	11	419.230,355 706.958,675	58.753
11	419.230,355 706.958,675	12	419.244,414 706.950,426	16.3
12	419.244,414 706.950,426	13	419.258,747 706.933,001	22.562
13	419.258,747 706.933,001	14	419.278,415 706.938,821	20.511
14	419.278,415 706.938,821	15	419.294,905 706.942,384	16.871
15	419.294,905 706.942,384	16	419.320,384 706.919,756	34.076
16	419.320,384 706.919,756	17	419.376,155 707.016,573	111.732
17	419.376,155 707.016,573	1	419.303,89 707.044,421	77.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4538**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1846, 720 Giulești

Nr. topografic:parte din 2989, 2991

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.474	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4538 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2067, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETER IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

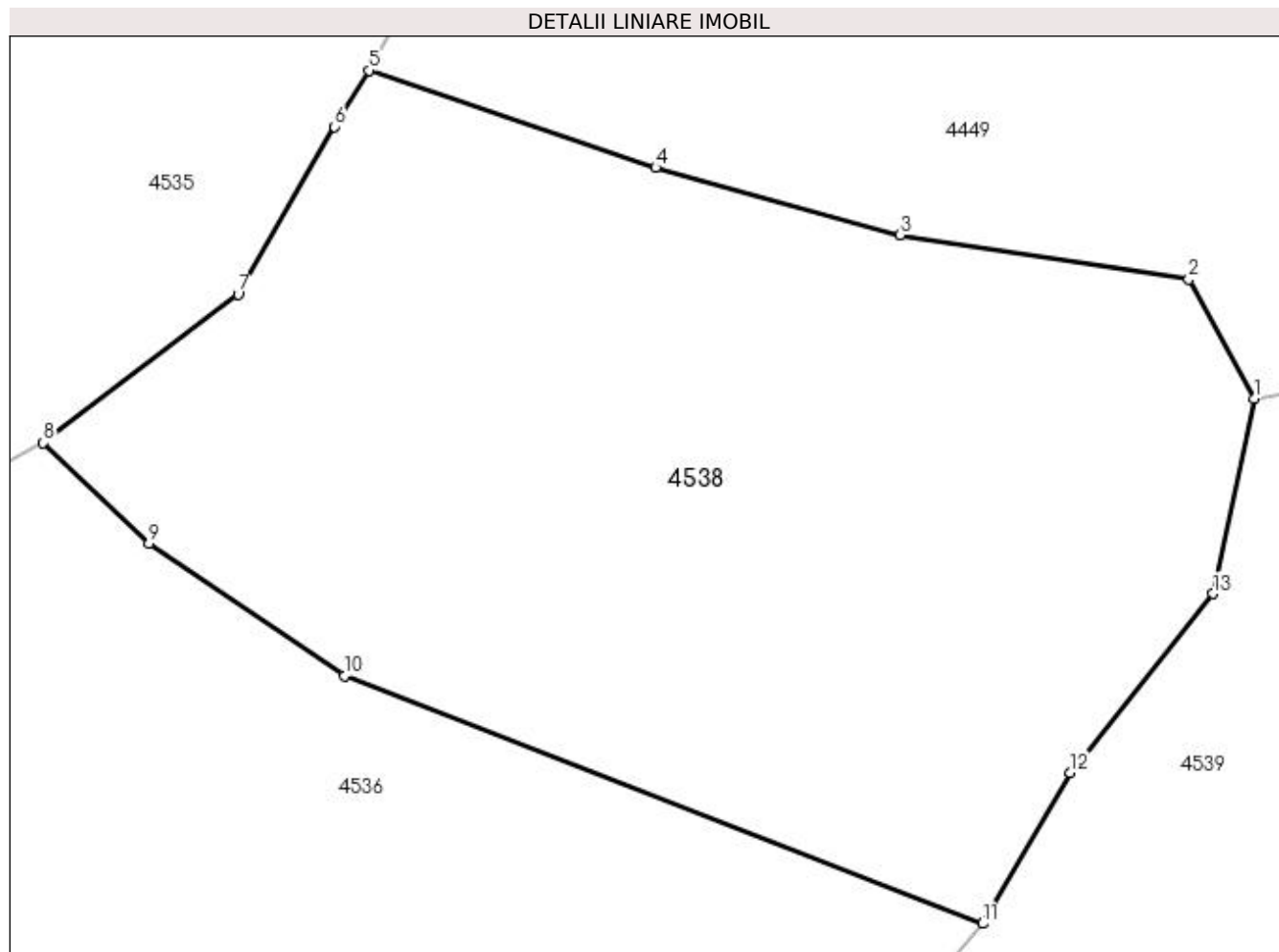
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.474	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.474	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.475,498 707.169,86	2	419.470,518 707.178,954	10.368
2	419.470,518 707.178,954	3	419.448,56 707.182,335	22.217
3	419.448,56 707.182,335	4	419.429,927 707.187,479	19.33
4	419.429,927 707.187,479	5	419.408,114 707.194,874	23.032
5	419.408,114 707.194,874	6	419.405,454 707.190,586	5.046

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.405,454 707.190,586	7	419.398,114 707.177,836	14.712
7	419.398,114 707.177,836	8	419.383,277 707.166,516	18.662
8	419.383,277 707.166,516	9	419.391,315 707.158,834	11.119
9	419.391,315 707.158,834	10	419.406,217 707.148,766	17.984
10	419.406,217 707.148,766	11	419.454,829 707.129,891	52.148
11	419.454,829 707.129,891	12	419.461,514 707.141,39	13.301
12	419.461,514 707.141,39	13	419.472,373 707.155,019	17.426
13	419.472,373 707.155,019	1	419.475,498 707.169,86	15.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4539**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 720, 176, 2163 Giulești
Nr. topografic: parte din 2991, 2985, 2984

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.069	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4539 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2068, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOIȘ ADRIAN-VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

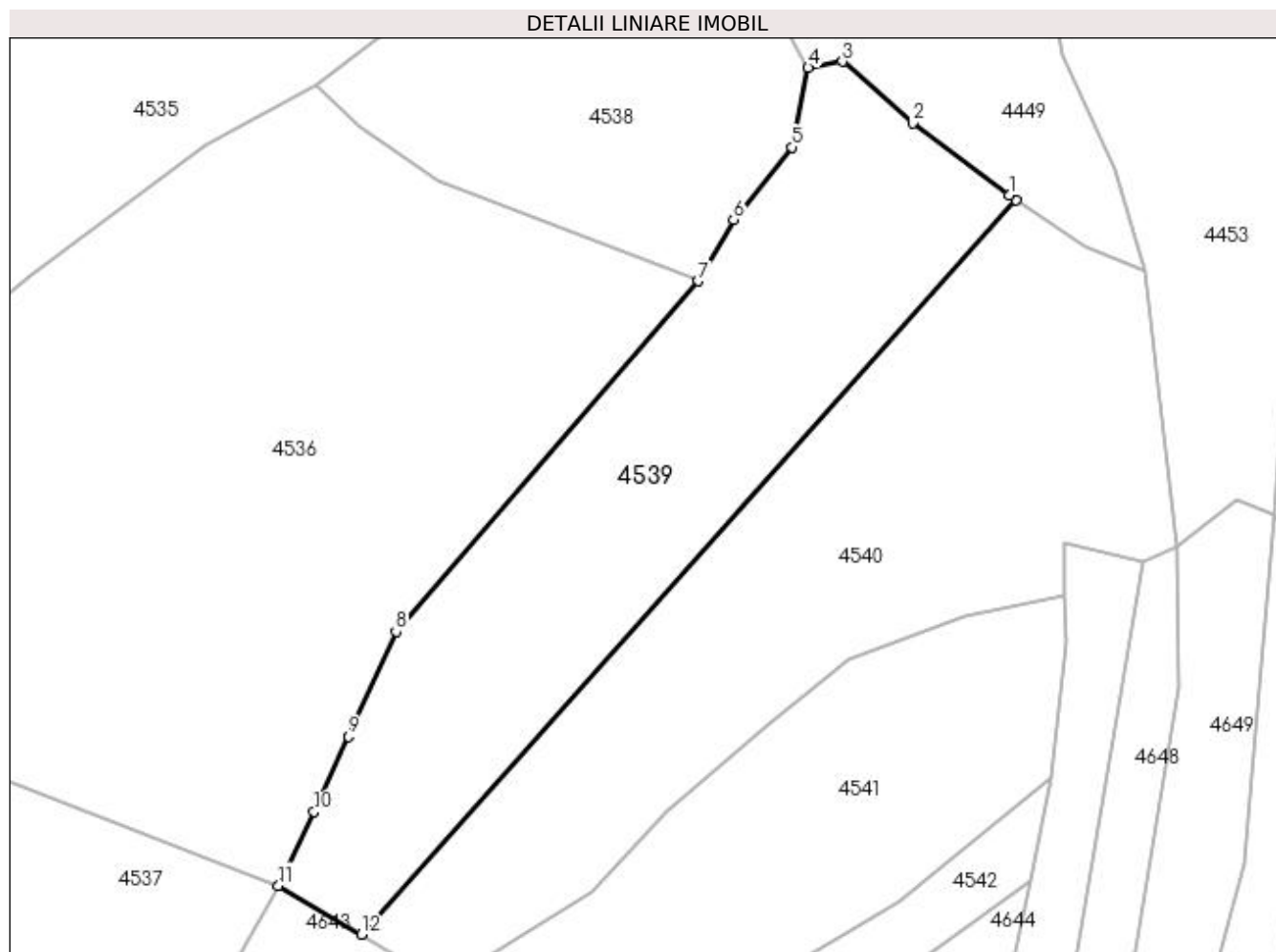
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.069	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.069	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.513,153 707.145,995	2	419.495,051 707.159,512	22.592
2	419.495,051 707.159,512	3	419.481,892 707.171,052	17.502
3	419.481,892 707.171,052	4	419.475,498 707.169,86	6.504
4	419.475,498 707.169,86	5	419.472,373 707.155,019	15.166
5	419.472,373 707.155,019	6	419.461,514 707.141,39	17.426

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.461,514 707.141,39	7	419.454,829 707.129,891	13.301
7	419.454,829 707.129,891	8	419.398,16 707.064,256	86.714
8	419.398,16 707.064,256	9	419.389,237 707.044,521	21.658
9	419.389,237 707.044,521	10	419.382,848 707.030,432	15.47
10	419.382,848 707.030,432	11	419.376,155 707.016,573	15.391
11	419.376,155 707.016,573	12	419.391,703 707.007,452	18.026
12	419.391,703 707.007,452	13	419.514,388 707.145,146	184.421
13	419.514,388 707.145,146	1	419.513,153 707.145,995	1.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4540**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:176, 2163, 176, 720 Giulești
Nr. topografic:parte din 2985, 2984, 2981,
2991

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.922	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4540 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2069, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

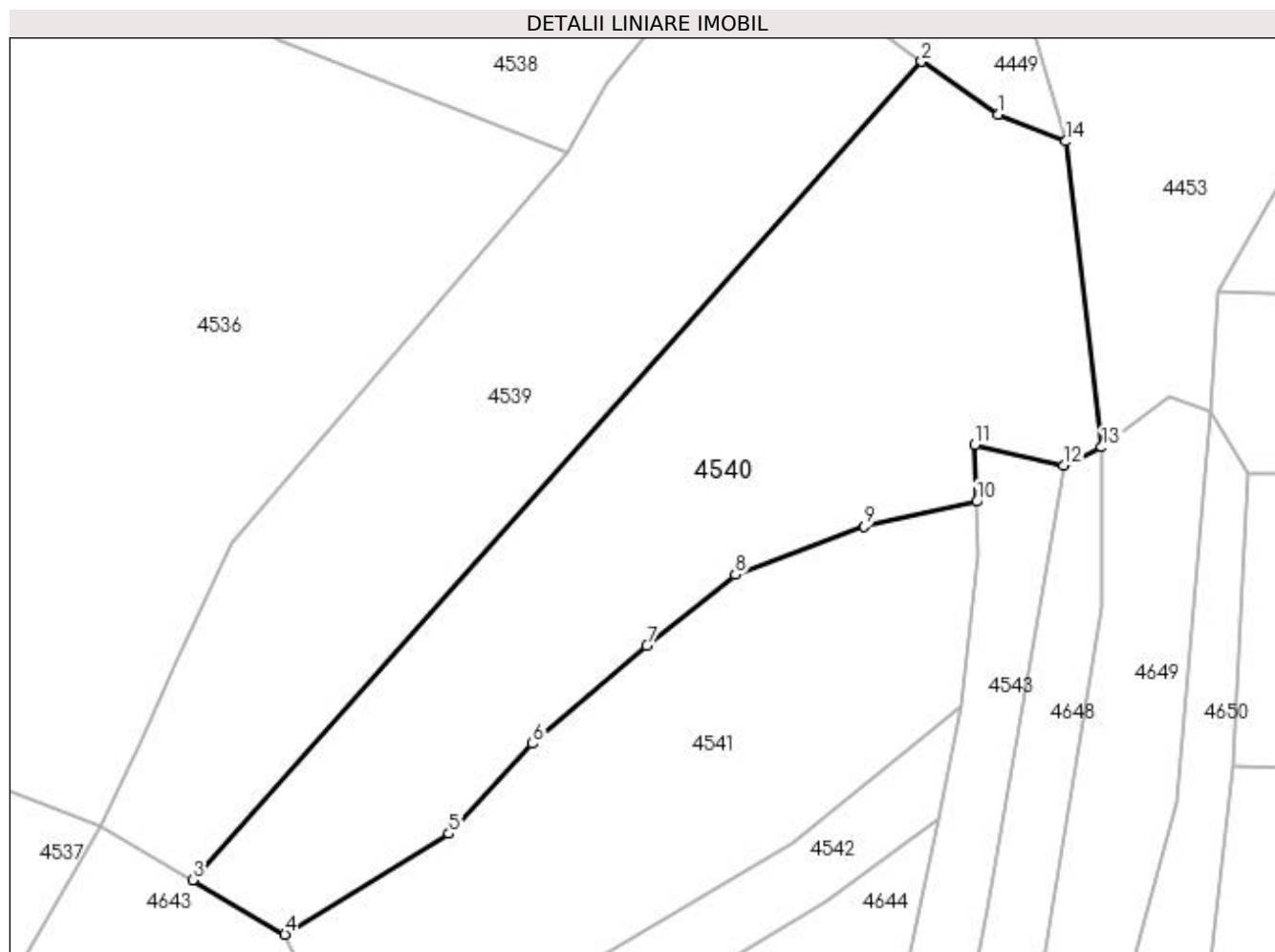
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.922	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.922	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.527,321 707.136,248	2	419.514,388 707.145,146	15.698
2	419.514,388 707.145,146	3	419.391,703 707.007,452	184.421
3	419.391,703 707.007,452	4	419.407,251 706.998,33	18.026
4	419.407,251 706.998,33	5	419.434,84 707.015,266	32.373
5	419.434,84 707.015,266	6	419.448,941 707.030,399	20.684

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.448,941 707.030,399	7	419.468,132 707.046,913	25.318
7	419.468,132 707.046,913	8	419.483,038 707.058,834	19.087
8	419.483,038 707.058,834	9	419.504,712 707.066,963	23.148
9	419.504,712 707.066,963	10	419.523,615 707.071,112	19.353
10	419.523,615 707.071,112	11	419.523,345 707.080,662	9.554
11	419.523,345 707.080,662	12	419.538,271 707.077,184	15.326
12	419.538,271 707.077,184	13	419.544,681 707.080,261	7.11
13	419.544,681 707.080,261	14	419.538,63 707.131,72	51.814
14	419.538,63 707.131,72	1	419.527,321 707.136,248	12.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:176, 243, 863, 1477 Giulești
Nr. topografic:parte din 2981, 2980, 2977,
2976

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.629	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4541 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2070, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP DUMITRU-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

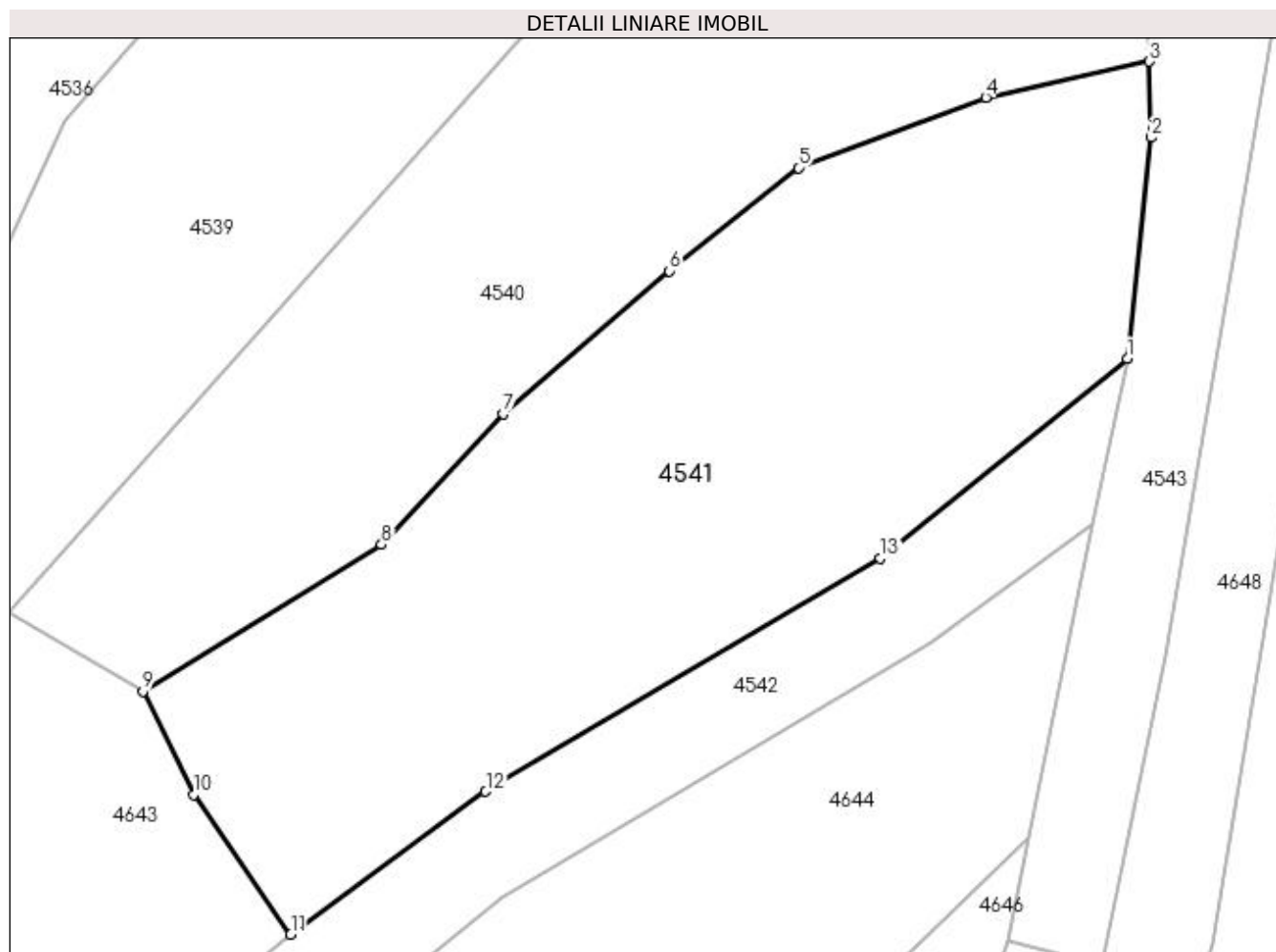
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.629	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.629	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.521,063 707.036,772	2	419.523,863 707.062,317	25.698
2	419.523,863 707.062,317	3	419.523,615 707.071,112	8.798
3	419.523,615 707.071,112	4	419.504,712 707.066,963	19.353
4	419.504,712 707.066,963	5	419.483,038 707.058,834	23.148
5	419.483,038 707.058,834	6	419.468,132 707.046,913	19.087

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.468,132 707.046,913	7	419.448,941 707.030,399	25.318
7	419.448,941 707.030,399	8	419.434,84 707.015,266	20.684
8	419.434,84 707.015,266	9	419.407,251 706.998,33	32.373
9	419.407,251 706.998,33	10	419.413,118 706.986,399	13.296
10	419.413,118 706.986,399	11	419.424,359 706.970,241	19.684
11	419.424,359 706.970,241	12	419.446,898 706.986,742	27.934
12	419.446,898 706.986,742	13	419.492,535 707.013,688	52.998
13	419.492,535 707.013,688	1	419.521,063 707.036,772	36.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4542**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:863, 2525, 1477 Giulești
Nr. topografic:parte din 2977, 2978, 2976

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.793	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4542 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4542, din 08/06/2023 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

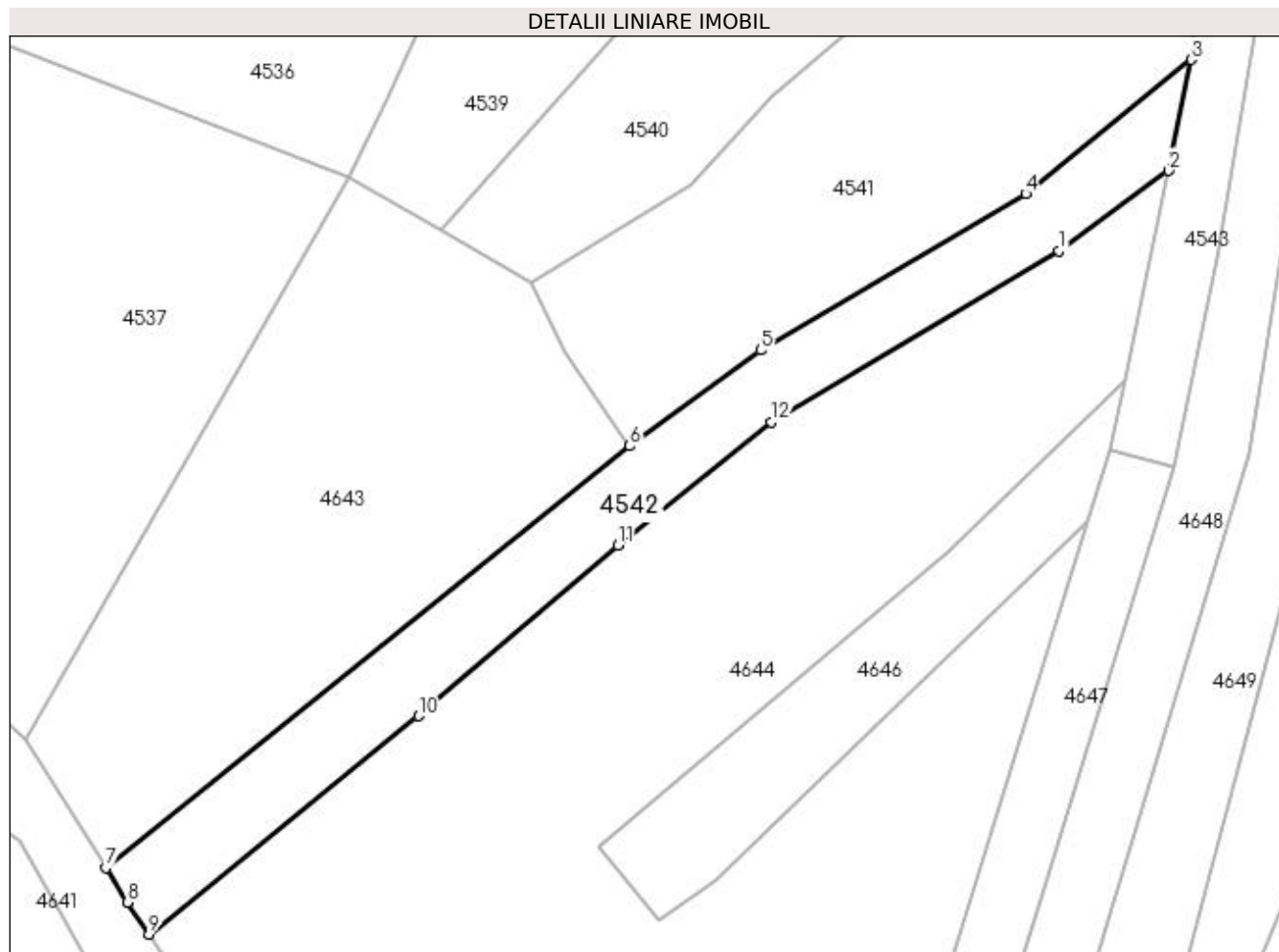
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.793	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.793	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.498,316 707.003,88	2	419.517,13 707.017,663	23.322
2	419.517,13 707.017,663	3	419.521,063 707.036,772	19.51
3	419.521,063 707.036,772	4	419.492,535 707.013,688	36.698
4	419.492,535 707.013,688	5	419.446,898 706.986,742	52.998
5	419.446,898 706.986,742	6	419.424,359 706.970,241	27.934

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.424,359 706.970,241	7	419.334,193 706.897,603	115.785
7	419.334,193 706.897,603	8	419.337,866 706.891,711	6.943
8	419.337,866 706.891,711	9	419.341,583 706.886,184	6.661
9	419.341,583 706.886,184	10	419.387,982 706.923,779	59.718
10	419.387,982 706.923,779	11	419.422,332 706.953,179	45.214
11	419.422,332 706.953,179	12	419.448,739 706.974,411	33.884
12	419.448,739 706.974,411	1	419.498,316 707.003,88	57.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1896 Giulești
Nr. topografic:parte din 3279/b

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.274	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4543 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2072, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PÎRJA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

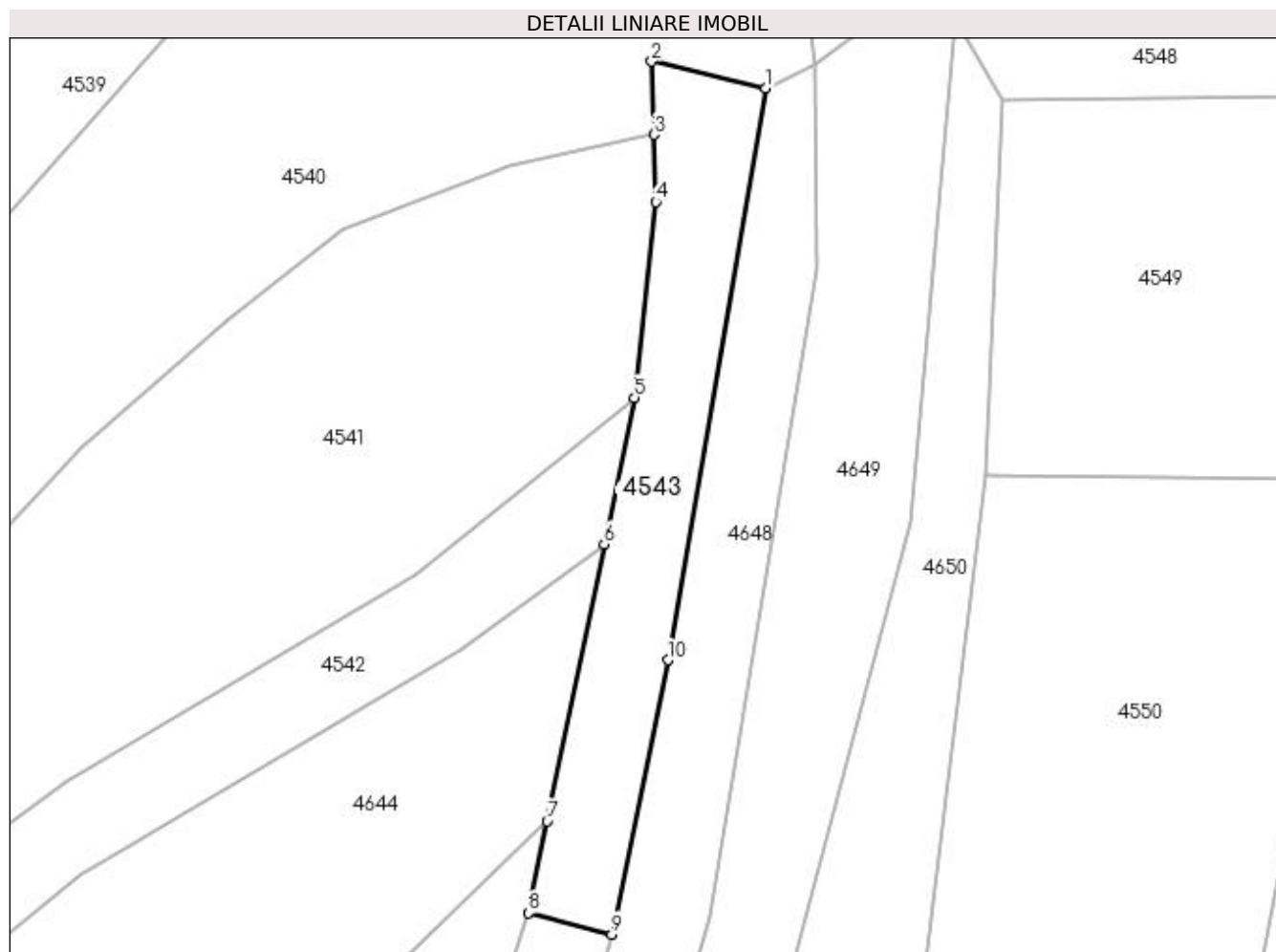
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.274	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.274	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.538,271 707.077,184	2	419.523,345 707.080,662	15.326
2	419.523,345 707.080,662	3	419.523,615 707.071,112	9.554
3	419.523,615 707.071,112	4	419.523,863 707.062,317	8.798
4	419.523,863 707.062,317	5	419.521,063 707.036,772	25.698
5	419.521,063 707.036,772	6	419.517,13 707.017,663	19.51

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.517,13 707.017,663	7	419.509,685 706.981,484	36.937
7	419.509,685 706.981,484	8	419.507,224 706.969,525	12.21
8	419.507,224 706.969,525	9	419.518,168 706.966,726	11.296
9	419.518,168 706.966,726	10	419.525,476 707.002,53	36.542
10	419.525,476 707.002,53	1	419.538,271 707.077,184	75.743

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4544**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:895 Giulești
Nr. topografic:parte din 3294

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.043	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4544 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2073, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȚIPLEA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

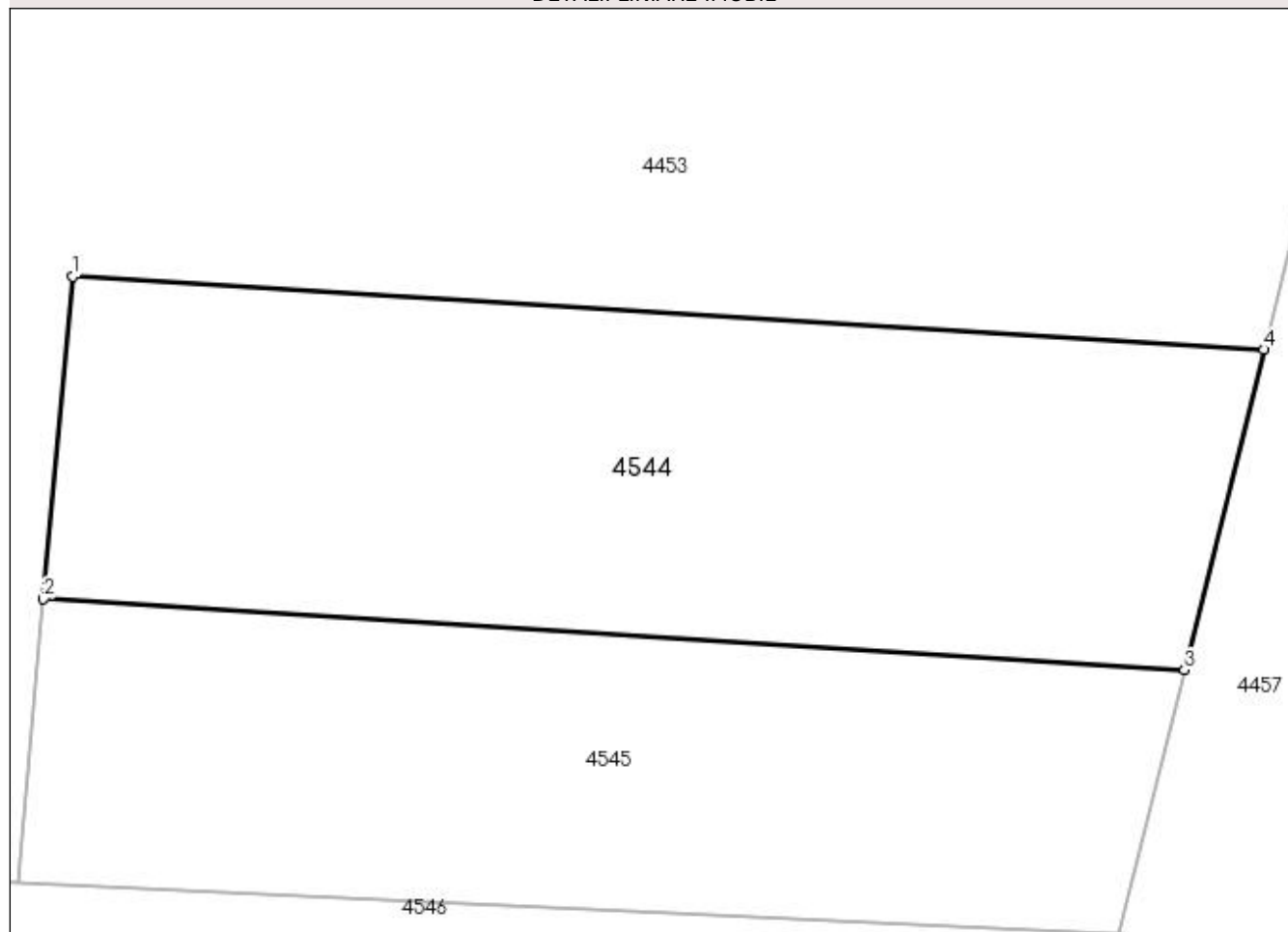
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.043	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.043	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.628,967 707.215,703	2	419.626,797 707.192,036	23.766
2	419.626,797 707.192,036	3	419.710,626 707.186,818	83.991
3	419.710,626 707.186,818	4	419.716,452 707.210,348	24.241
4	419.716,452 707.210,348	1	419.628,967 707.215,703	87.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4545**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:895 Giulești
Nr. topografic:parte din 3294

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.674	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4545 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2074, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

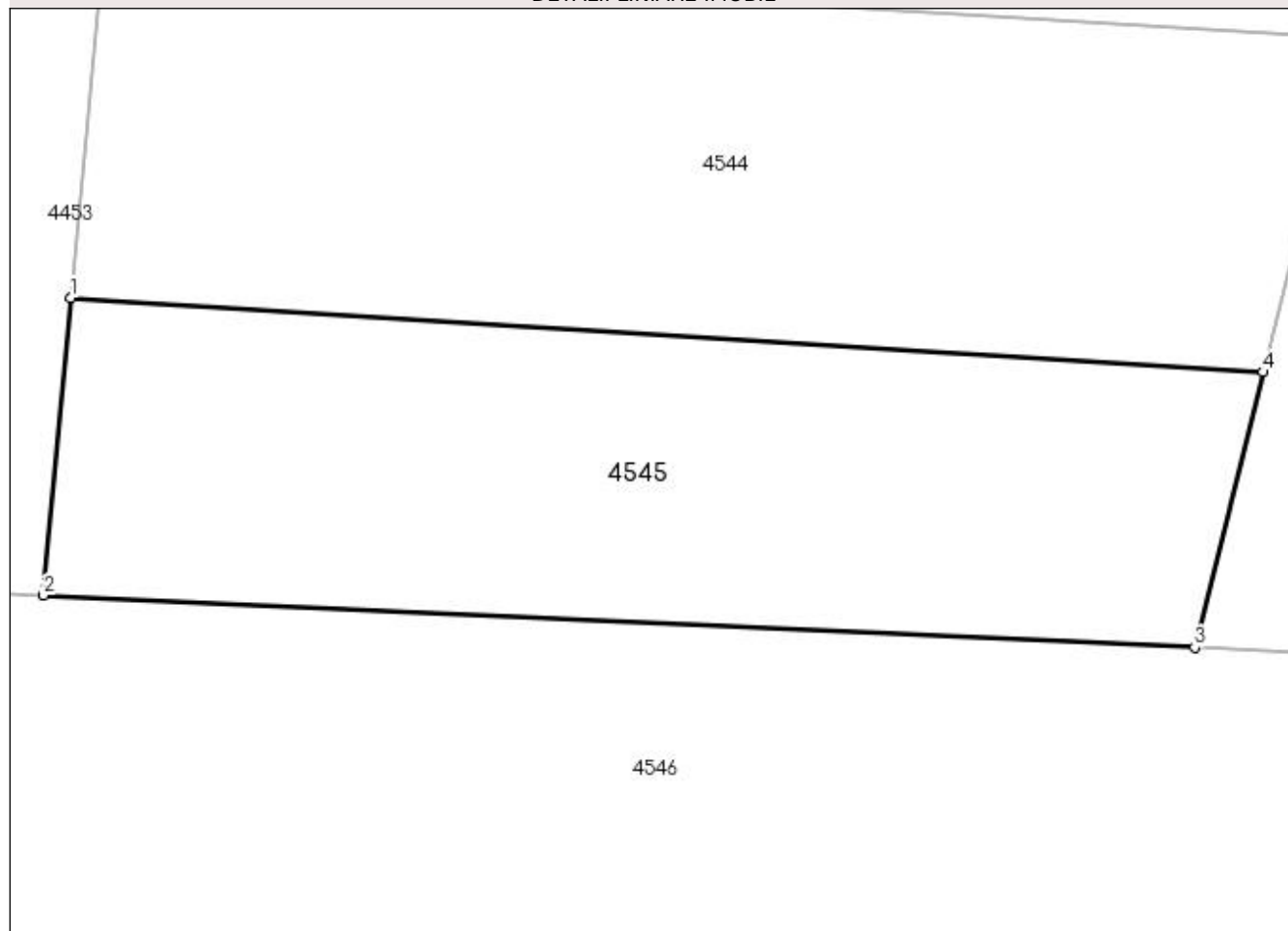
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.674	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.674	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.626,797 707.192,036	2	419.624,88 707.171,125	20.999
2	419.624,88 707.171,125	3	419.705,832 707.167,454	81.035
3	419.705,832 707.167,454	4	419.710,626 707.186,818	19.949
4	419.710,626 707.186,818	1	419.626,797 707.192,036	83.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1207, 2139, 895, 235 Giulești
Nr. topografic: parte din 3266/a, 3265, 3294,
3267/a

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.374	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4546 / 21/03/2023		
Act Notarial nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4546, din 08/06/2023 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

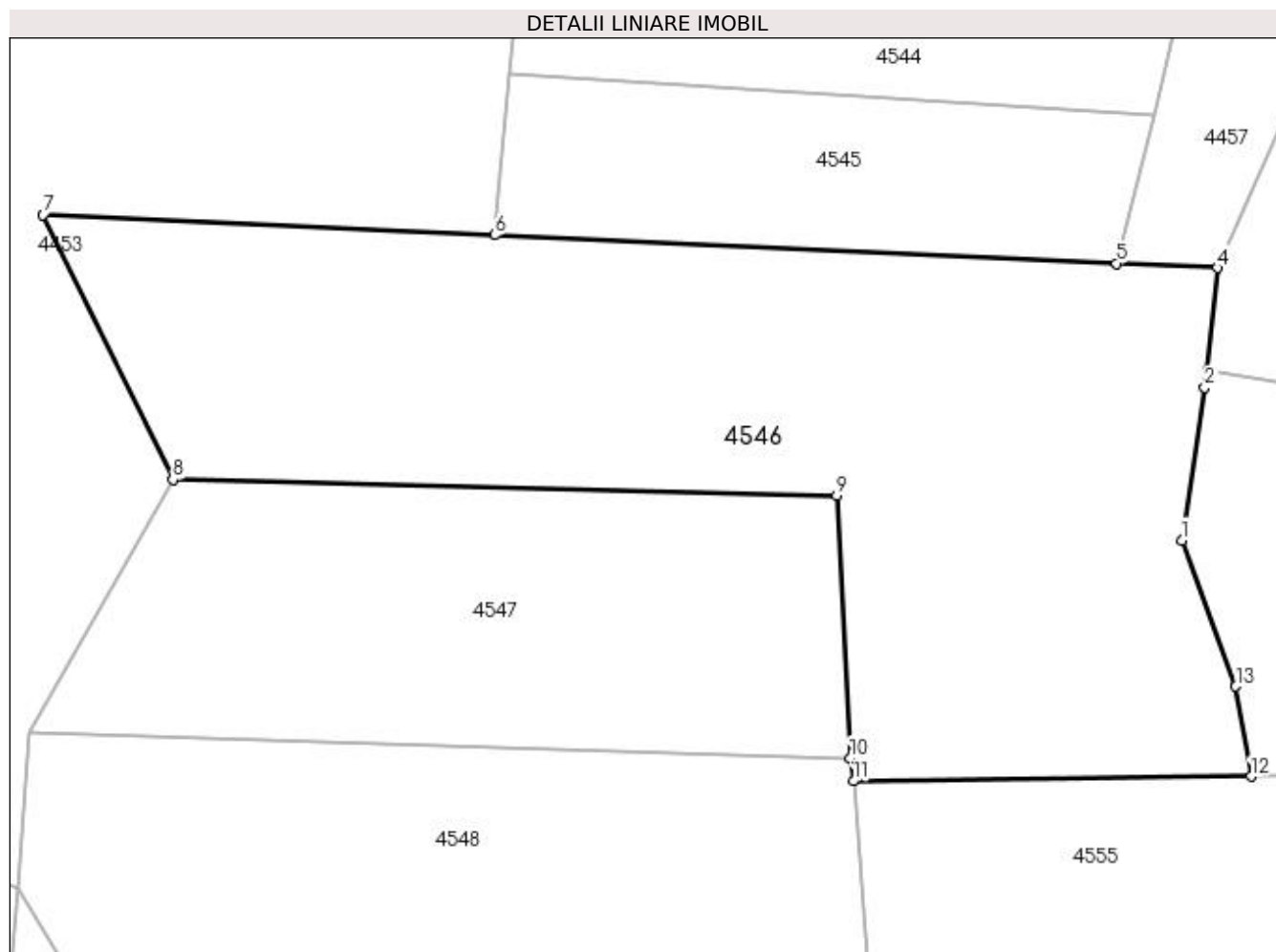
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.374	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.374	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.714,321 707.131,431	2	419.717,279 707.151,334	20.122
2	419.717,279 707.151,334	3	419.717,601 707.153,501	2.191
3	419.717,601 707.153,501	4	419.718,948 707.166,859	13.426
4	419.718,948 707.166,859	5	419.705,832 707.167,454	13.129
5	419.705,832 707.167,454	6	419.624,88 707.171,125	81.035

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.624,88 707.171,125	7	419.566,131 707.173,79	58.809
7	419.566,131 707.173,79	8	419.583,028 707.139,308	38.399
8	419.583,028 707.139,308	9	419.669,408 707.137,252	86.404
9	419.669,408 707.137,252	10	419.671,155 707.103,131	34.166
10	419.671,155 707.103,131	11	419.671,583 707.100,109	3.052
11	419.671,583 707.100,109	12	419.723,326 707.100,713	51.747
12	419.723,326 707.100,713	13	419.721,341 707.112,435	11.889
13	419.721,341 707.112,435	1	419.714,321 707.131,431	20.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4547**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1207, 1204, 235, 244 Giuleşti

Nr. topografic:parte din 3266/a, 3266/b,
3267/a, 3268

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.259	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4547 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI , CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

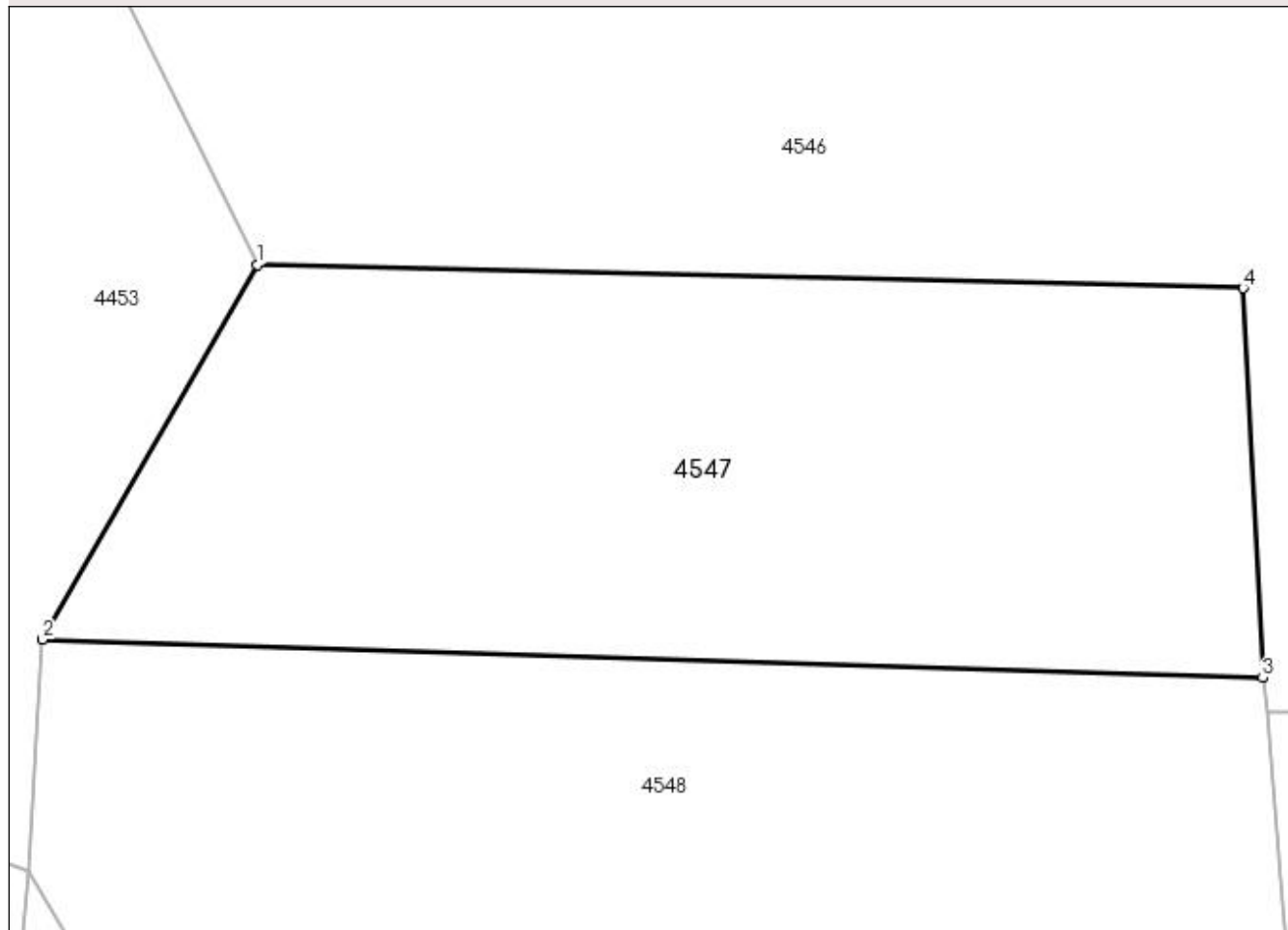
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.259	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.259	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.583,028 707.139,308	2	419.564,215 707.106,476	37.84
2	419.564,215 707.106,476	3	419.671,155 707.103,131	106.992
3	419.671,155 707.103,131	4	419.669,408 707.137,252	34.166
4	419.669,408 707.137,252	1	419.583,028 707.139,308	86.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4548**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 526, 2672 Giulești

Nr. topografic: parte din 3277, 3270

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.081	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4548 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2077, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RUS PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

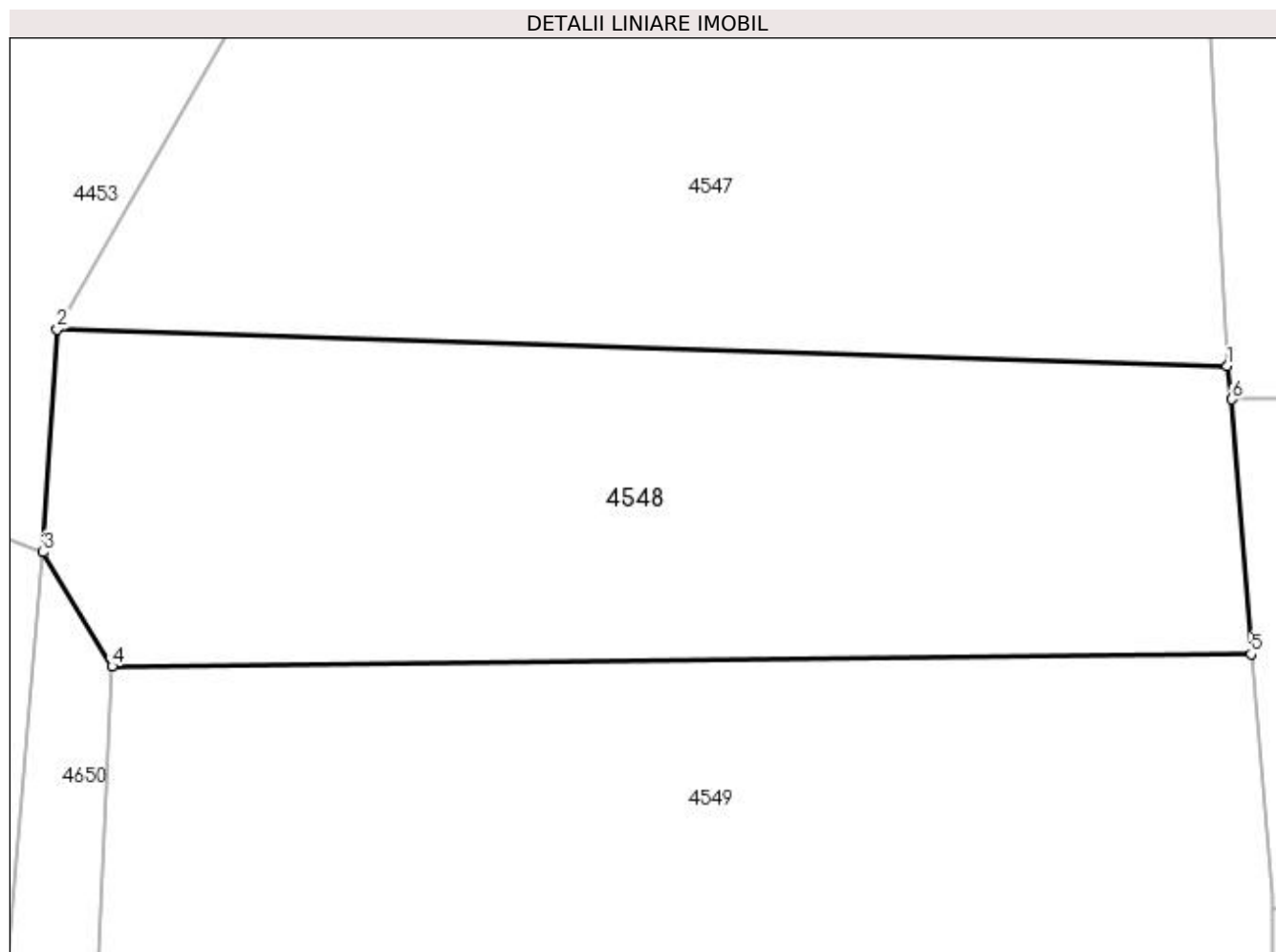
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.081	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.081	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.671,155 707.103,131	2	419.564,215 707.106,476	106.992
2	419.564,215 707.106,476	3	419.562,917 707.086,13	20.387
3	419.562,917 707.086,13	4	419.569,199 707.075,713	12.165
4	419.569,199 707.075,713	5	419.673,335 707.076,82	104.142
5	419.673,335 707.076,82	6	419.671,583 707.100,109	23.355

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.671,583 707.100,109	1	419.671,155 707.103,131	3.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 219, 2672, 292 Giulești
Nr. topografic: parte din 3274, 3270, 3271

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.377	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4549 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2078, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ARDELEAN LIDIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

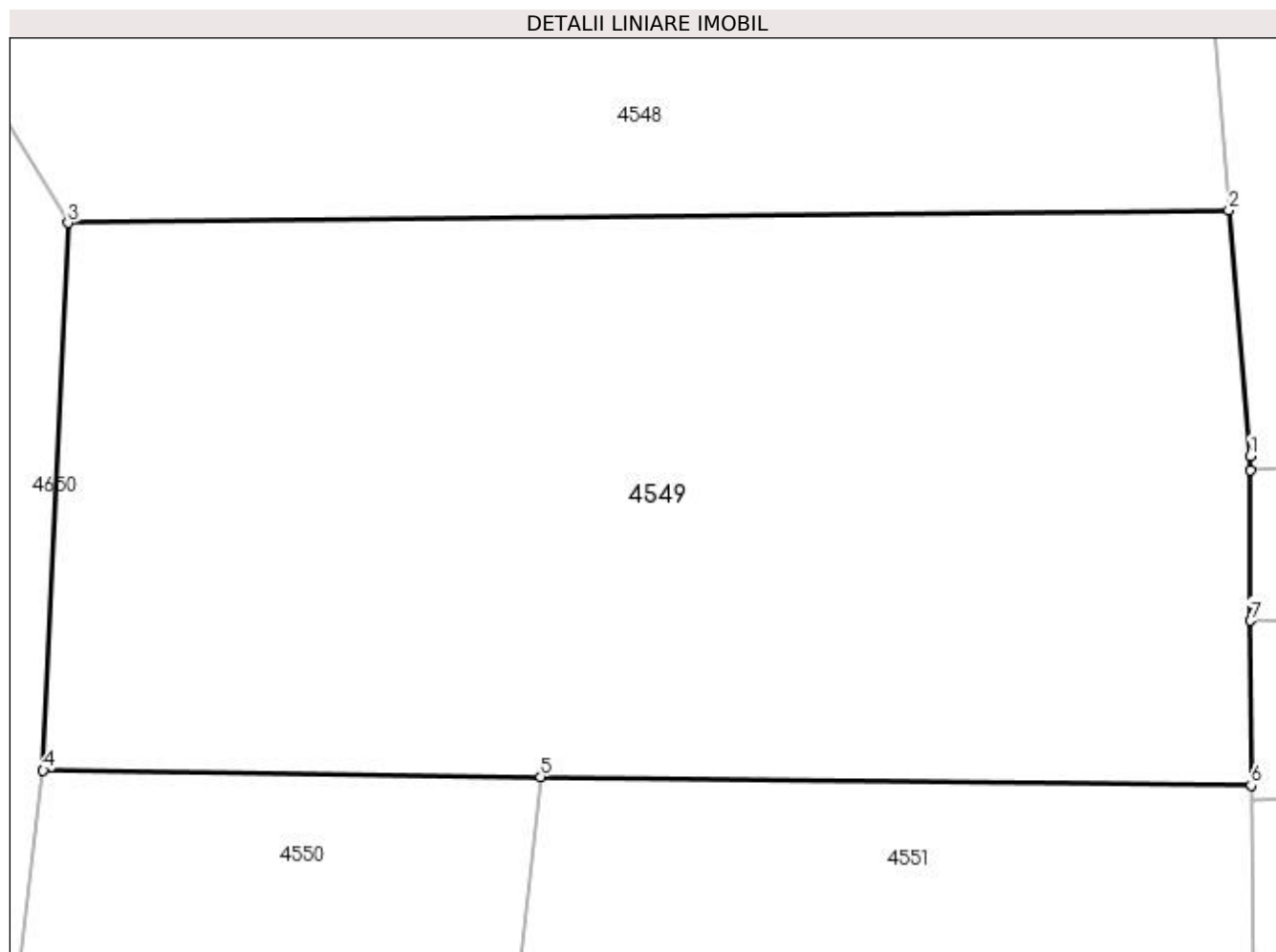
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.377	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.377	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.675,274 707.054,802	2	419.673,335 707.076,82	22.103
2	419.673,335 707.076,82	3	419.569,199 707.075,713	104.142
3	419.569,199 707.075,713	4	419.566,956 707.026,599	49.165
4	419.566,956 707.026,599	5	419.611,58 707.026,045	44.627
5	419.611,58 707.026,045	6	419.675,332 707.025,253	63.757

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.675,332 707.025,253	7	419.675,307 707.040,026	14.773
7	419.675,307 707.040,026	8	419.675,277 707.053,545	13.519
8	419.675,277 707.053,545	1	419.675,274 707.054,802	1.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:669, 1574, 1146 Giulești
Nr. topografic:parte din 3276, 3275, 3281

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.191	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4550 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

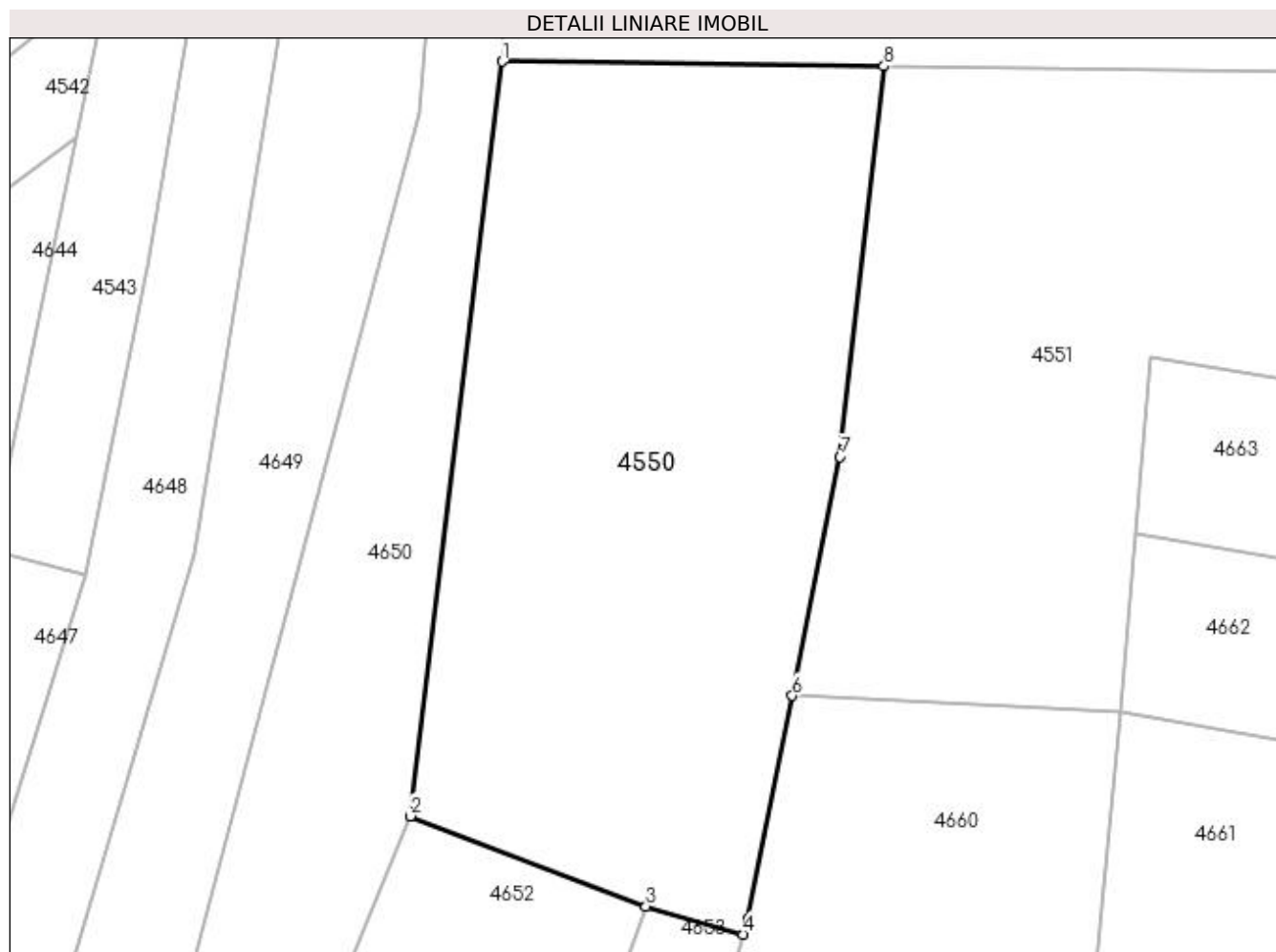
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.191	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.191	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.566,956 707.026,599	2	419.556,241 706.938,435	88.813
2	419.556,241 706.938,435	3	419.583,777 706.927,903	29.481
3	419.583,777 706.927,903	4	419.595,123 706.924,619	11.812
4	419.595,123 706.924,619	5	419.595,647 706.926,428	1.883
5	419.595,647 706.926,428	6	419.600,877 706.952,504	26.595

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.600,877 706.952,504	7	419.606,476 706.980,415	28.467
7	419.606,476 706.980,415	8	419.611,58 707.026,045	45.915
8	419.611,58 707.026,045	1	419.566,956 707.026,599	44.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 2269, 2269, 1777 Giulești
Nr. topografic: parte din 3272, 3273, 3282

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.780	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4551 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

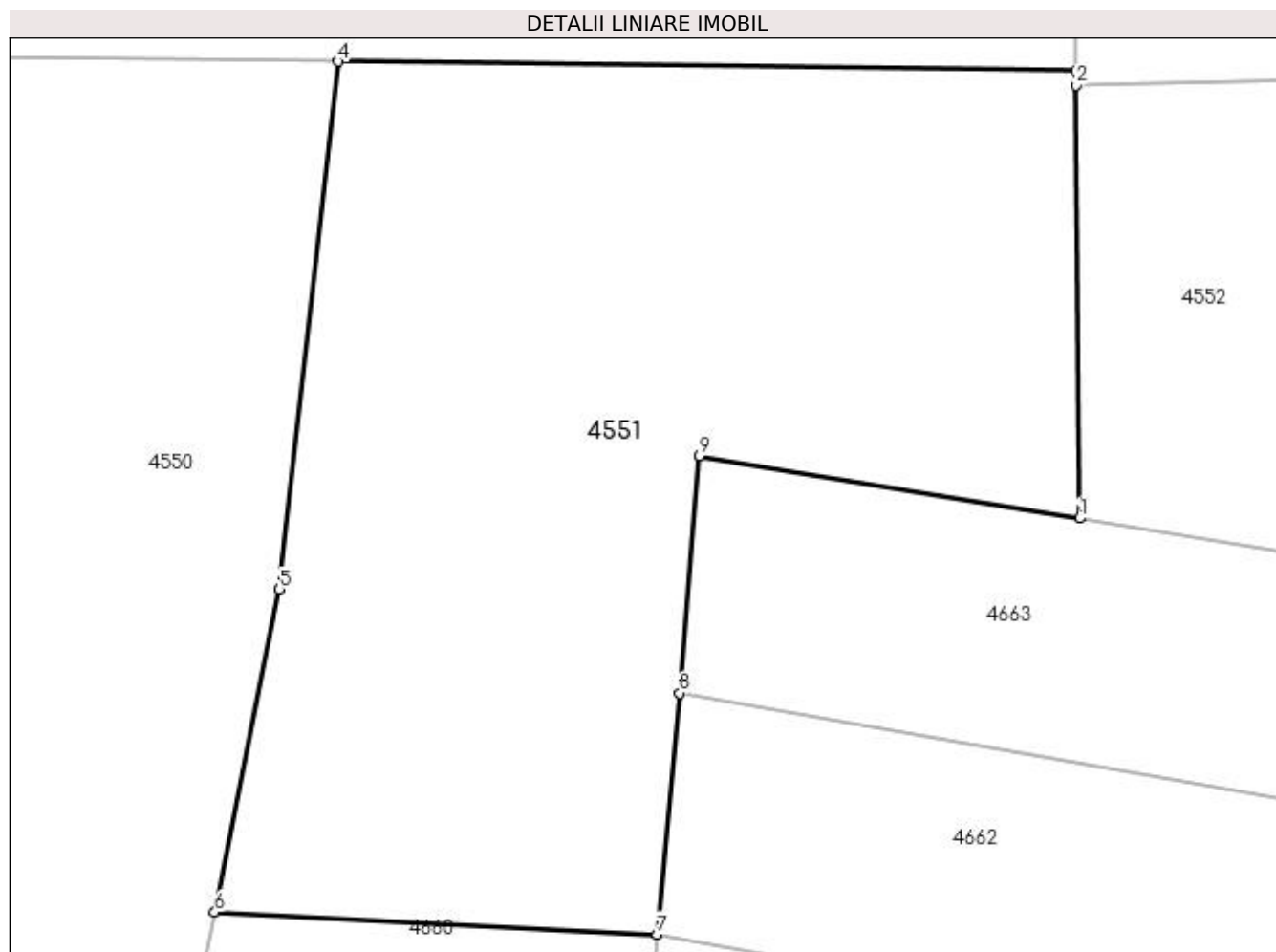
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.780	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.780	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.675,654 706.986,56	2	419.675,334 707.023,98	37.421
2	419.675,334 707.023,98	3	419.675,332 707.025,253	1.273
3	419.675,332 707.025,253	4	419.611,58 707.026,045	63.757
4	419.611,58 707.026,045	5	419.606,476 706.980,415	45.915
5	419.606,476 706.980,415	6	419.600,877 706.952,504	28.467

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.600,877 706.952,504	7	419.639,147 706.950,598	38.317
7	419.639,147 706.950,598	8	419.641,083 706.971,448	20.94
8	419.641,083 706.971,448	9	419.642,804 706.991,952	20.576
9	419.642,804 706.991,952	1	419.675,654 706.986,56	33.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4552**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2147 Giulești

Nr. topografic:parte din 3288, 3287

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.946	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4552 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2081, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PEITER VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.946	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.946	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.741,456 707.025,657	2	419.675,334 707.023,98	66.143
2	419.675,334 707.023,98	3	419.675,654 706.986,56	37.421
3	419.675,654 706.986,56	4	419.742,239 706.975,629	67.476
4	419.742,239 706.975,629	5	419.743,763 706.998,966	23.387
5	419.743,763 706.998,966	1	419.741,456 707.025,657	26.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:450 Giulești
Nr. topografic:parte din 3290

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		922	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4553 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

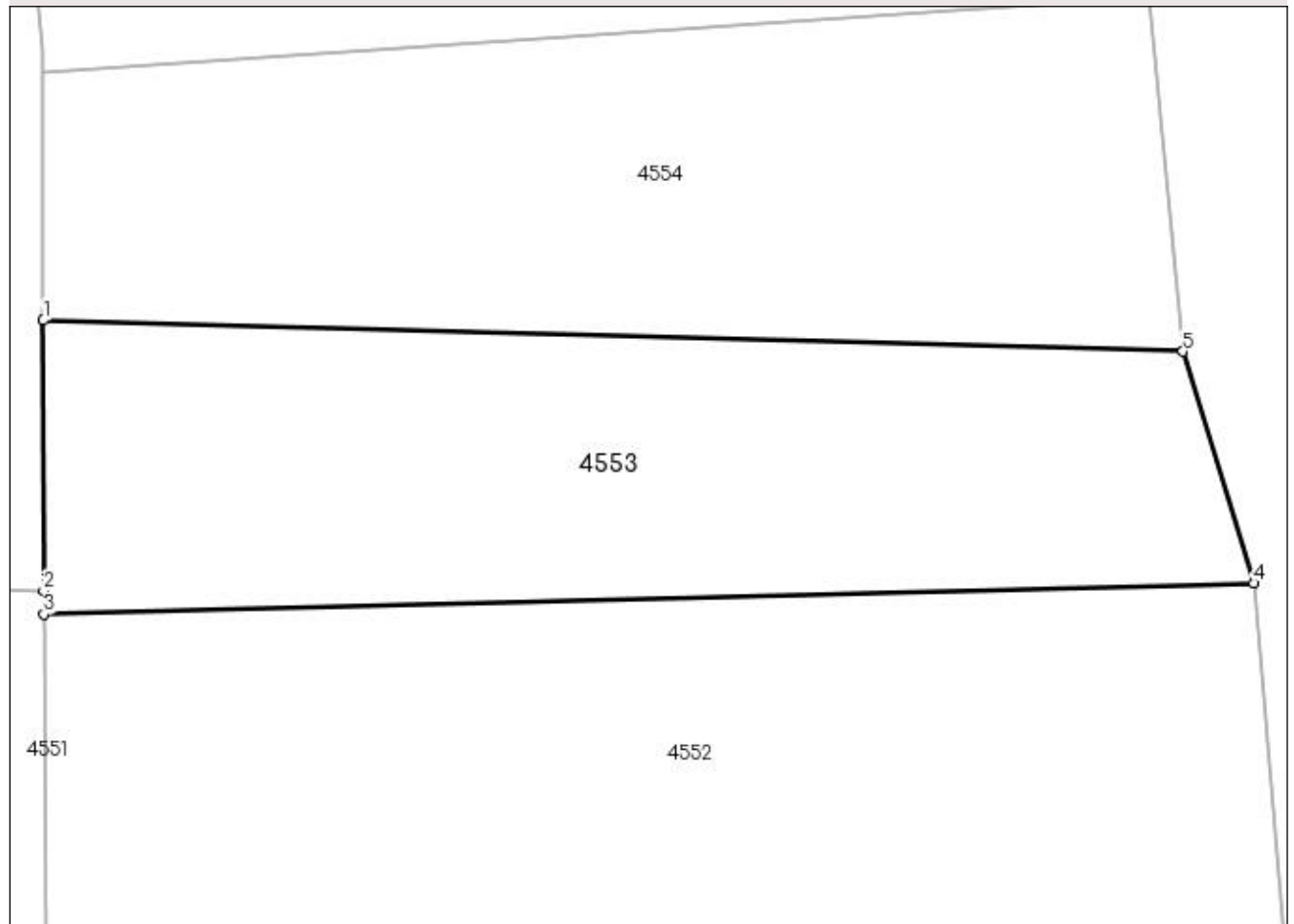
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	922	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	922	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.675,307 707.040,026	2	419.675,332 707.025,253	14.773
2	419.675,332 707.025,253	3	419.675,334 707.023,98	1.273
3	419.675,334 707.023,98	4	419.741,456 707.025,657	66.143
4	419.741,456 707.025,657	5	419.737,588 707.038,323	13.243
5	419.737,588 707.038,323	1	419.675,307 707.040,026	62.304

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:450 Giulești
Nr. topografic:parte din 3290

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.010	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4554 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2083, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

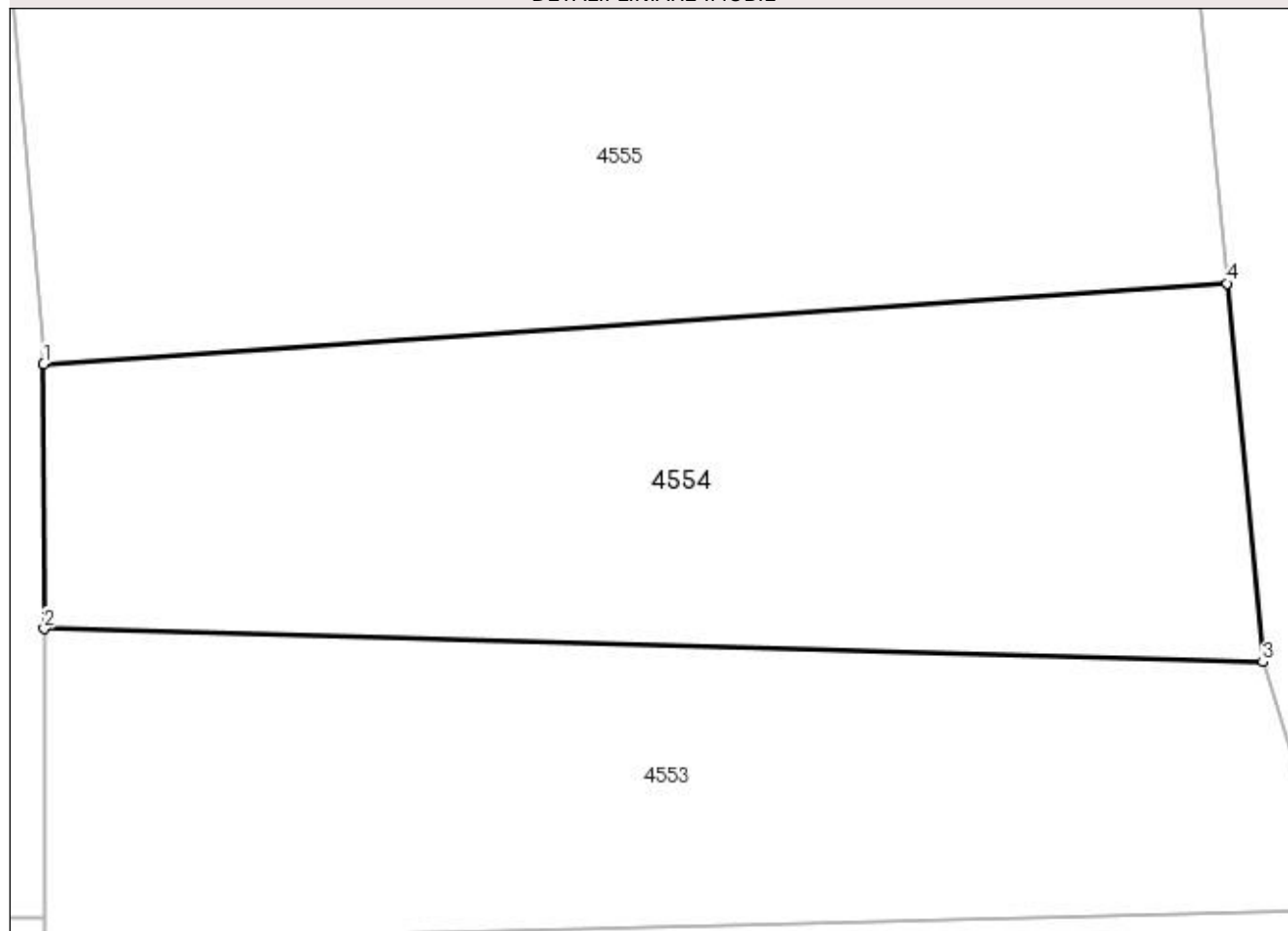
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.010	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.010	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.675,277 707.053,545	2	419.675,307 707.040,026	13.519
2	419.675,307 707.040,026	3	419.737,588 707.038,323	62.304
3	419.737,588 707.038,323	4	419.735,747 707.057,671	19.435
4	419.735,747 707.057,671	1	419.675,277 707.053,545	60.611

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1721, 244 Giulești
Nr. topografic:parte din 3292, 3268

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.713	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4555 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4555, din 08/06/2023 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

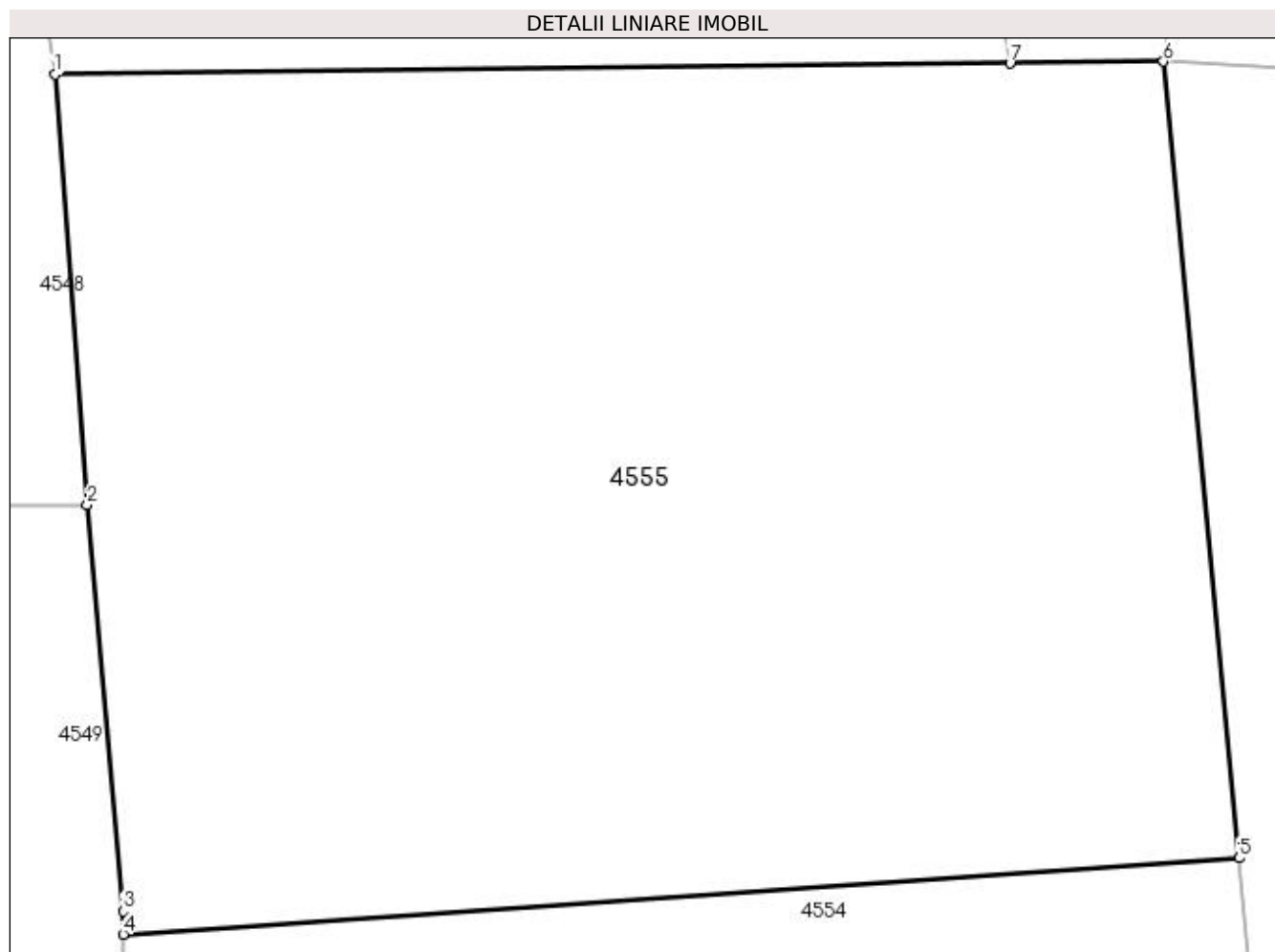
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.713	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.713	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.671,583 707.100,109	2	419.673,335 707.076,82	23.355
2	419.673,335 707.076,82	3	419.675,274 707.054,802	22.103
3	419.675,274 707.054,802	4	419.675,277 707.053,545	1.257
4	419.675,277 707.053,545	5	419.735,747 707.057,671	60.611
5	419.735,747 707.057,671	6	419.731,642 707.100,81	43.334

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.731,642 707.100,81	7	419.723,326 707.100,713	8.317
7	419.723,326 707.100,713	1	419.671,583 707.100,109	51.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4556**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:160 Giulești
Nr. topografic:parte din 3293

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		869	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4556 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2085, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MUNTEAN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

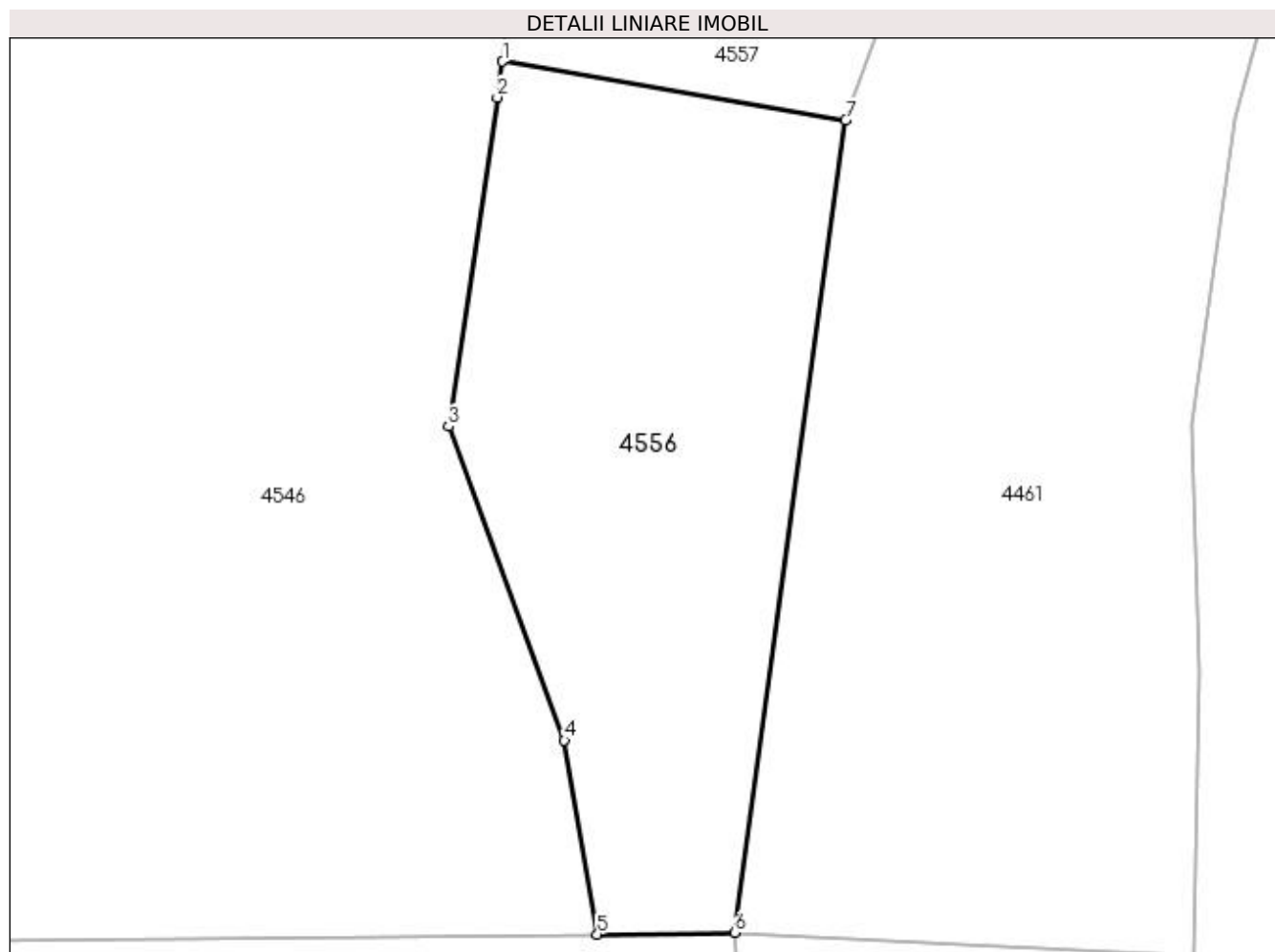
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	869	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	869	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.717,601 707.153,501	2	419.717,279 707.151,334	2.191
2	419.717,279 707.151,334	3	419.714,321 707.131,431	20.122
3	419.714,321 707.131,431	4	419.721,341 707.112,435	20.252
4	419.721,341 707.112,435	5	419.723,326 707.100,713	11.889
5	419.723,326 707.100,713	6	419.731,642 707.100,81	8.317

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.731,642 707.100,81	7	419.738,37 707.149,953	49.601
7	419.738,37 707.149,953	1	419.717,601 707.153,501	21.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4557**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2722 Giulești
Nr. topografic:parte din 3394

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.065	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4557 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2086, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN GHEROGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

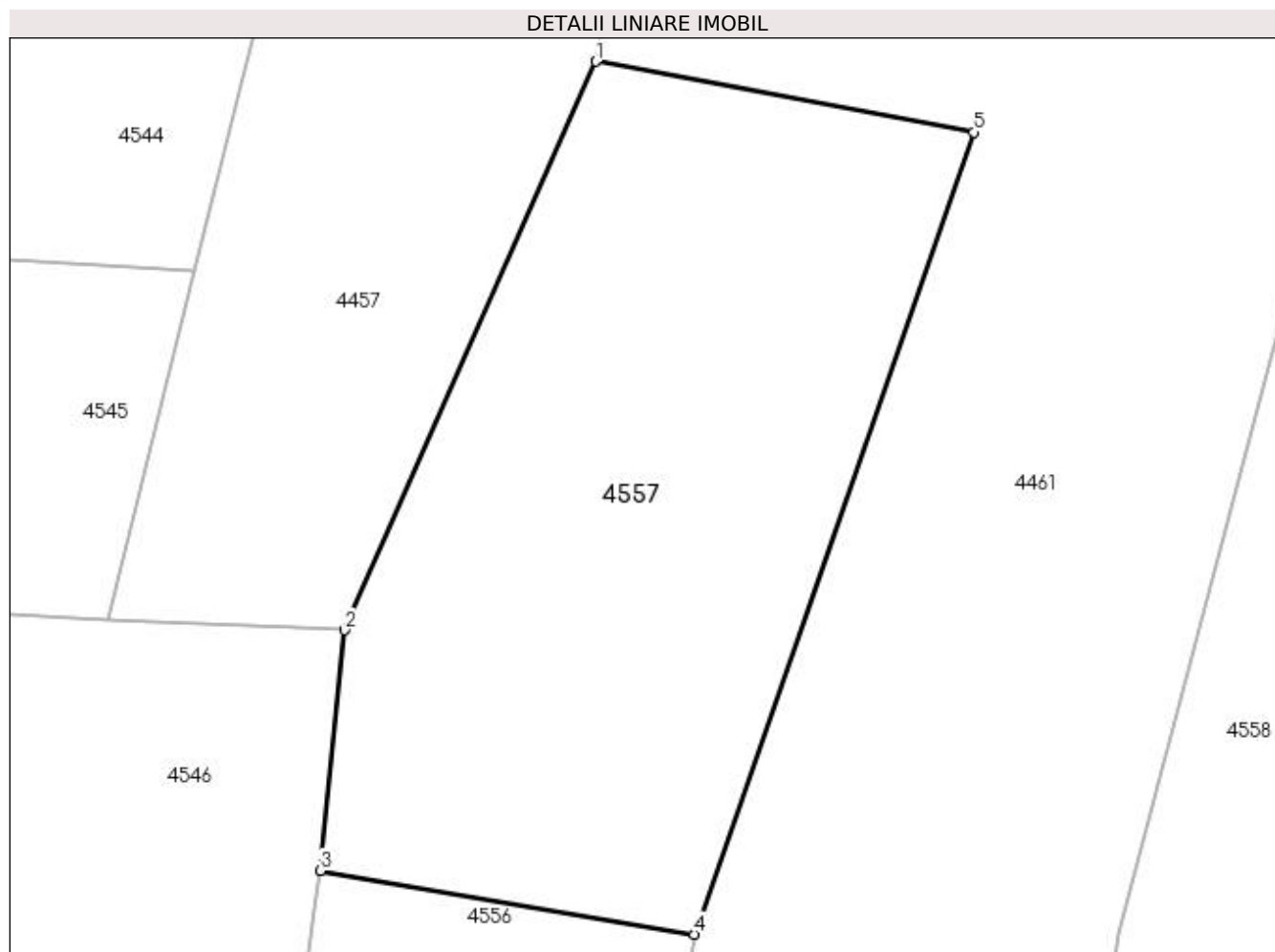
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.065	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.065	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.732,898 707.198,455	2	419.718,948 707.166,859	34.539
2	419.718,948 707.166,859	3	419.717,601 707.153,501	13.426
3	419.717,601 707.153,501	4	419.738,37 707.149,953	21.07
4	419.738,37 707.149,953	5	419.753,913 707.194,521	47.201
5	419.753,913 707.194,521	1	419.732,898 707.198,455	21.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4558**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1037, 1098 Giulești
Nr. topografic:parte din 3398,3392

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.035	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4558 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2087, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MĂNĂILĂ ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

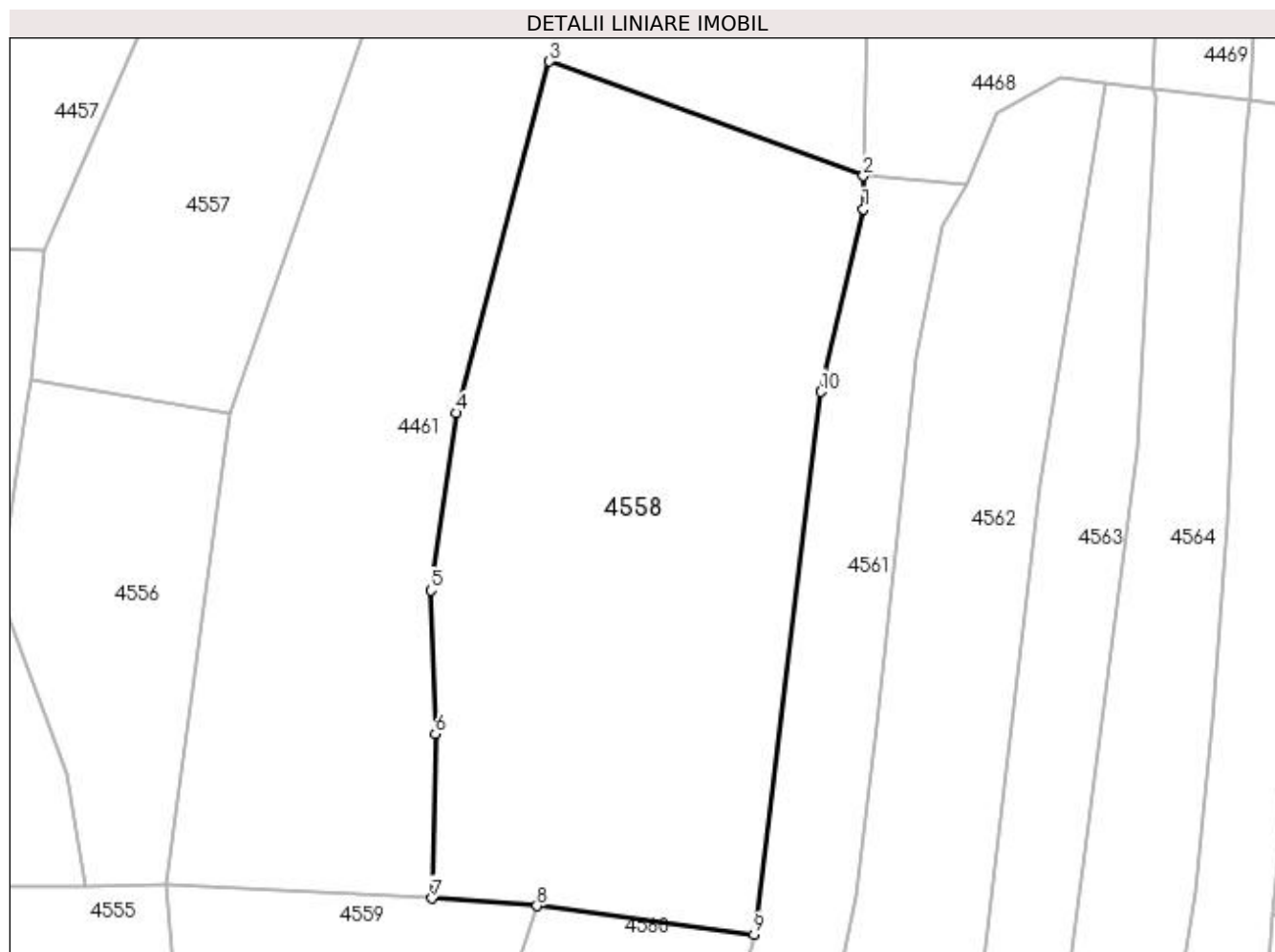
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.035	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.035	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.804,359 707.171,222	2	419.804,375 707.174,667	3.445
2	419.804,375 707.174,667	3	419.771,673 707.186,588	34.807
3	419.771,673 707.186,588	4	419.761,935 707.149,977	37.884
4	419.761,935 707.149,977	5	419.759,308 707.131,496	18.667
5	419.759,308 707.131,496	6	419.759,785 707.116,533	14.971

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.759,785 707.116,533	7	419.759,432 707.099,406	17.131
7	419.759,432 707.099,406	8	419.770,357 707.098,645	10.951
8	419.770,357 707.098,645	9	419.792,992 707.095,667	22.83
9	419.792,992 707.095,667	10	419.799,954 707.152,202	56.962
10	419.799,954 707.152,202	1	419.804,359 707.171,222	19.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4559**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:450, 307 Giulești
Nr. topografic:parte din 3290, 3291

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.207	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4559 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4559, din 08/06/2023 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

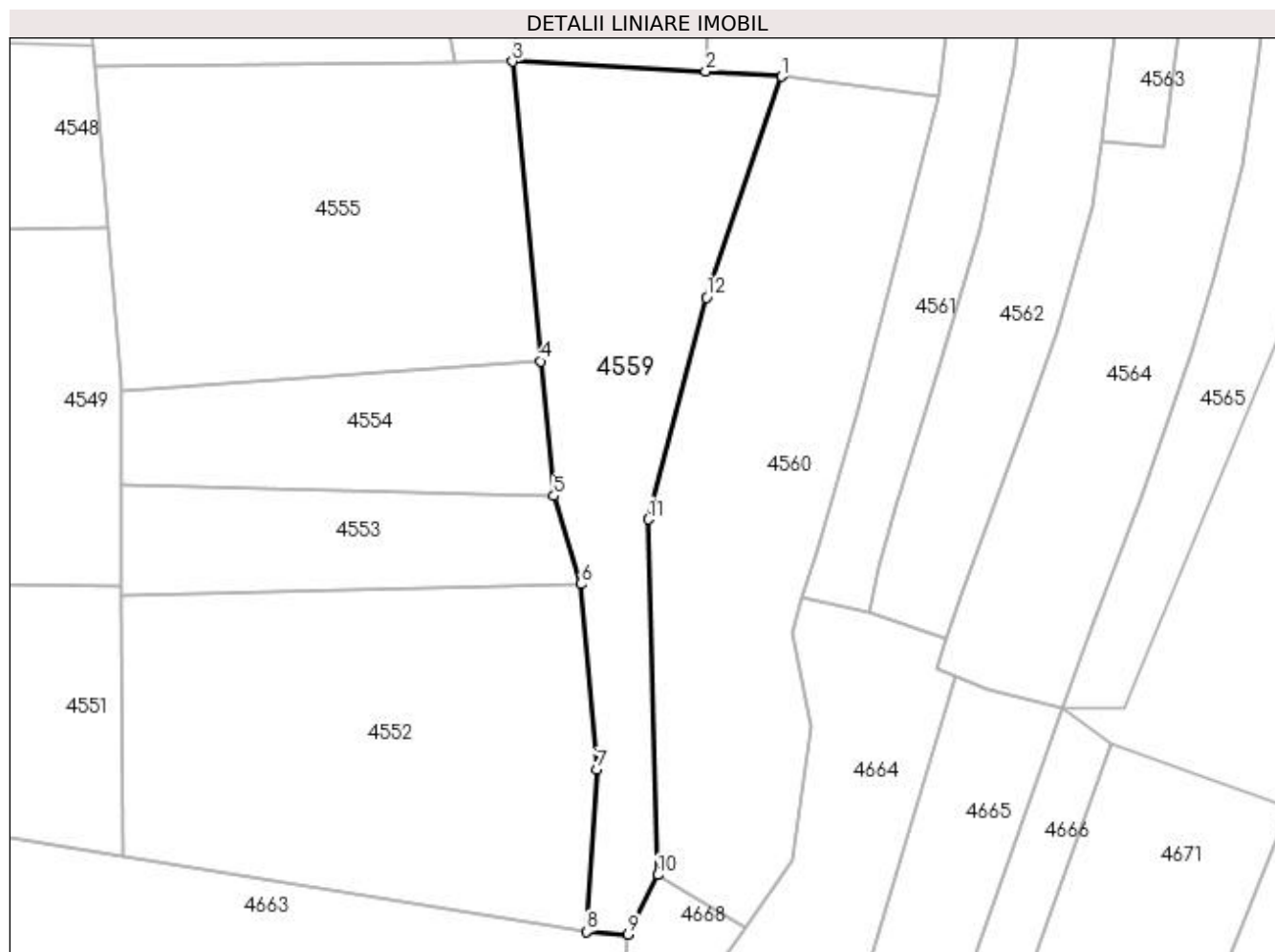
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.207	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.207	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.770,357 707.098,645	2	419.759,432 707.099,406	10.951
2	419.759,432 707.099,406	3	419.731,642 707.100,81	27.825
3	419.731,642 707.100,81	4	419.735,747 707.057,671	43.334
4	419.735,747 707.057,671	5	419.737,588 707.038,323	19.435
5	419.737,588 707.038,323	6	419.741,456 707.025,657	13.243

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.741,456 707.025,657	7	419.743,763 706.998,966	26.791
7	419.743,763 706.998,966	8	419.742,239 706.975,629	23.387
8	419.742,239 706.975,629	9	419.748,265 706.975,269	6.037
9	419.748,265 706.975,269	10	419.752,575 706.983,832	9.587
10	419.752,575 706.983,832	11	419.751,18 707.034,948	51.135
11	419.751,18 707.034,948	12	419.759,541 707.066,882	33.01
12	419.759,541 707.066,882	1	419.770,357 707.098,645	33.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4560**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1037, 450 Giulești
Nr. topografic:parte din 3398,3290

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.754	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4560 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2089, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MARINA VASILE-ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

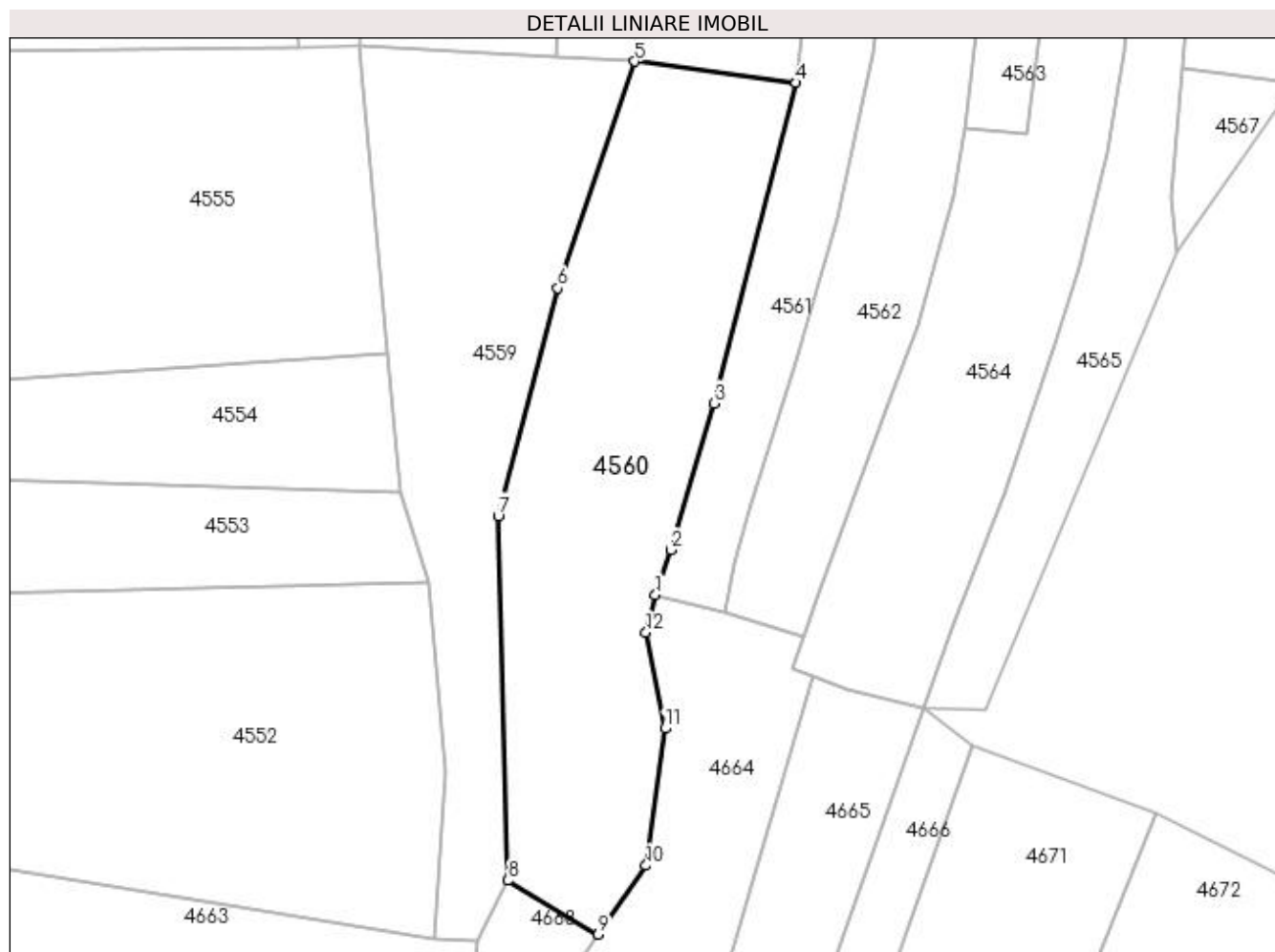
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.754	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.754	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.773,245 707.023,85	2	419.775,384 707.030,173	6.675
2	419.775,384 707.030,173	3	419.781,469 707.050,693	21.403
3	419.781,469 707.050,693	4	419.792,992 707.095,667	46.427
4	419.792,992 707.095,667	5	419.770,357 707.098,645	22.83
5	419.770,357 707.098,645	6	419.759,541 707.066,882	33.554

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.759,541 707.066,882	7	419.751,18 707.034,948	33.01
7	419.751,18 707.034,948	8	419.752,575 706.983,832	51.135
8	419.752,575 706.983,832	9	419.765,227 706.976,266	14.742
9	419.765,227 706.976,266	10	419.771,915 706.985,924	11.748
10	419.771,915 706.985,924	11	419.774,599 707.005,12	19.383
11	419.774,599 707.005,12	12	419.771,919 707.018,562	13.707
12	419.771,919 707.018,562	1	419.773,245 707.023,85	5.452

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1231 Giulești
Nr. topografic:parte din 3399

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.492	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4561 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2090, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) CODREA VOICHIȚA-IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

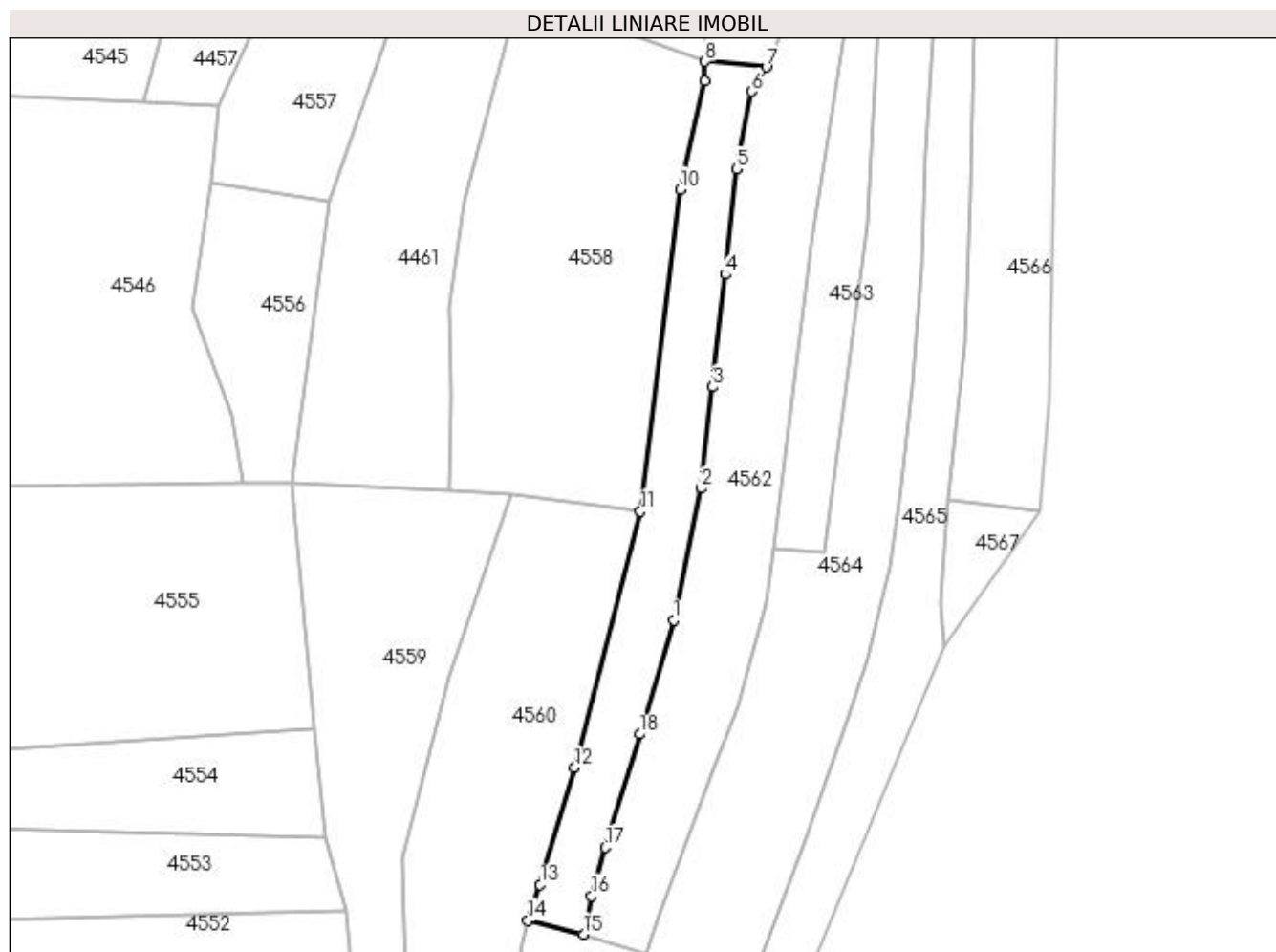
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.492	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.798,848 707.076,589	2	419.803,692 707.099,722	23.635
2	419.803,692 707.099,722	3	419.805,703 707.117,547	17.938
3	419.805,703 707.117,547	4	419.807,877 707.137,263	19.835
4	419.807,877 707.137,263	5	419.809,871 707.155,794	18.638
5	419.809,871 707.155,794	6	419.812,56 707.169,405	13.874

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.812,56 707.169,405	7	419.815,126 707.173,699	5.002
7	419.815,126 707.173,699	8	419.804,375 707.174,667	10.794
8	419.804,375 707.174,667	9	419.804,359 707.171,222	3.445
9	419.804,359 707.171,222	10	419.799,954 707.152,202	19.523
10	419.799,954 707.152,202	11	419.792,992 707.095,667	56.962
11	419.792,992 707.095,667	12	419.781,469 707.050,693	46.427
12	419.781,469 707.050,693	13	419.775,384 707.030,173	21.403
13	419.775,384 707.030,173	14	419.773,245 707.023,85	6.675
14	419.773,245 707.023,85	15	419.783,004 707.021,453	10.049
15	419.783,004 707.021,453	16	419.784,402 707.028,164	6.855
16	419.784,402 707.028,164	17	419.786,815 707.036,695	8.866
17	419.786,815 707.036,695	18	419.792,931 707.056,59	20.814
18	419.792,931 707.056,59	1	419.798,848 707.076,589	20.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1231 Giulești
Nr. topografic:parte din 3399

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.350	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4562 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4562, din 08/06/2023 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

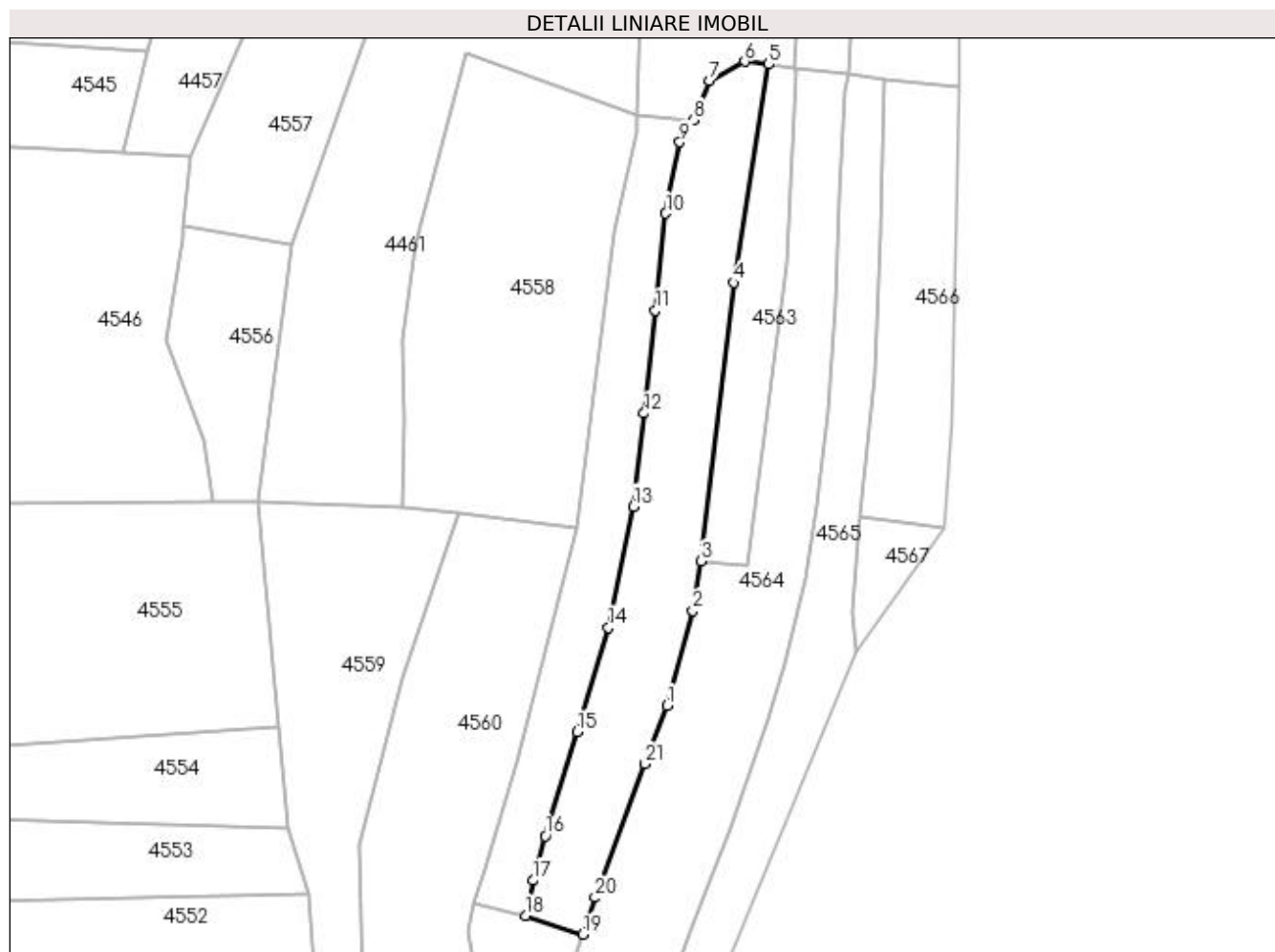
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.350	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.350	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.810,063 707.061,657	2	419.815,061 707.079,778	18.798
3	419.816,545 707.089,235	4	419.822,849 707.142,553	53.689
5	419.829,582 707.184,354	6	419.825,02 707.184,863	4.59
7	419.818,237 707.181,204	8	419.815,126 707.173,699	8.124
9	419.812,56 707.169,405	10	419.809,871 707.155,794	13.874

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	419.815,061 707.079,778	3	419.816,545 707.089,235	9.573
4	419.822,849 707.142,553	5	419.829,582 707.184,354	42.34
6	419.825,02 707.184,863	7	419.818,237 707.181,204	7.707
8	419.815,126 707.173,699	9	419.812,56 707.169,405	5.002
10	419.809,871 707.155,794	11	419.807,877 707.137,263	18.638

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	419.807,877 707.137,263	12	419.805,703 707.117,547	19.835
13	419.803,692 707.099,722	14	419.798,848 707.076,589	23.635
15	419.792,931 707.056,59	16	419.786,815 707.036,695	20.814
17	419.784,402 707.028,164	18	419.783,004 707.021,453	6.855
19	419.794,027 707.017,866	20	419.796,335 707.024,907	7.41
21	419.805,918 707.050,497	1	419.810,063 707.061,657	11.905

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	419.805,703 707.117,547	13	419.803,692 707.099,722	17.938
14	419.798,848 707.076,589	15	419.792,931 707.056,59	20.856
16	419.786,815 707.036,695	17	419.784,402 707.028,164	8.866
18	419.783,004 707.021,453	19	419.794,027 707.017,866	11.592
20	419.796,335 707.024,907	21	419.805,918 707.050,497	27.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4563**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:52 Giulești
Nr. topografic:parte din 3401

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		815	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4563 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2092, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETCAȘ IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

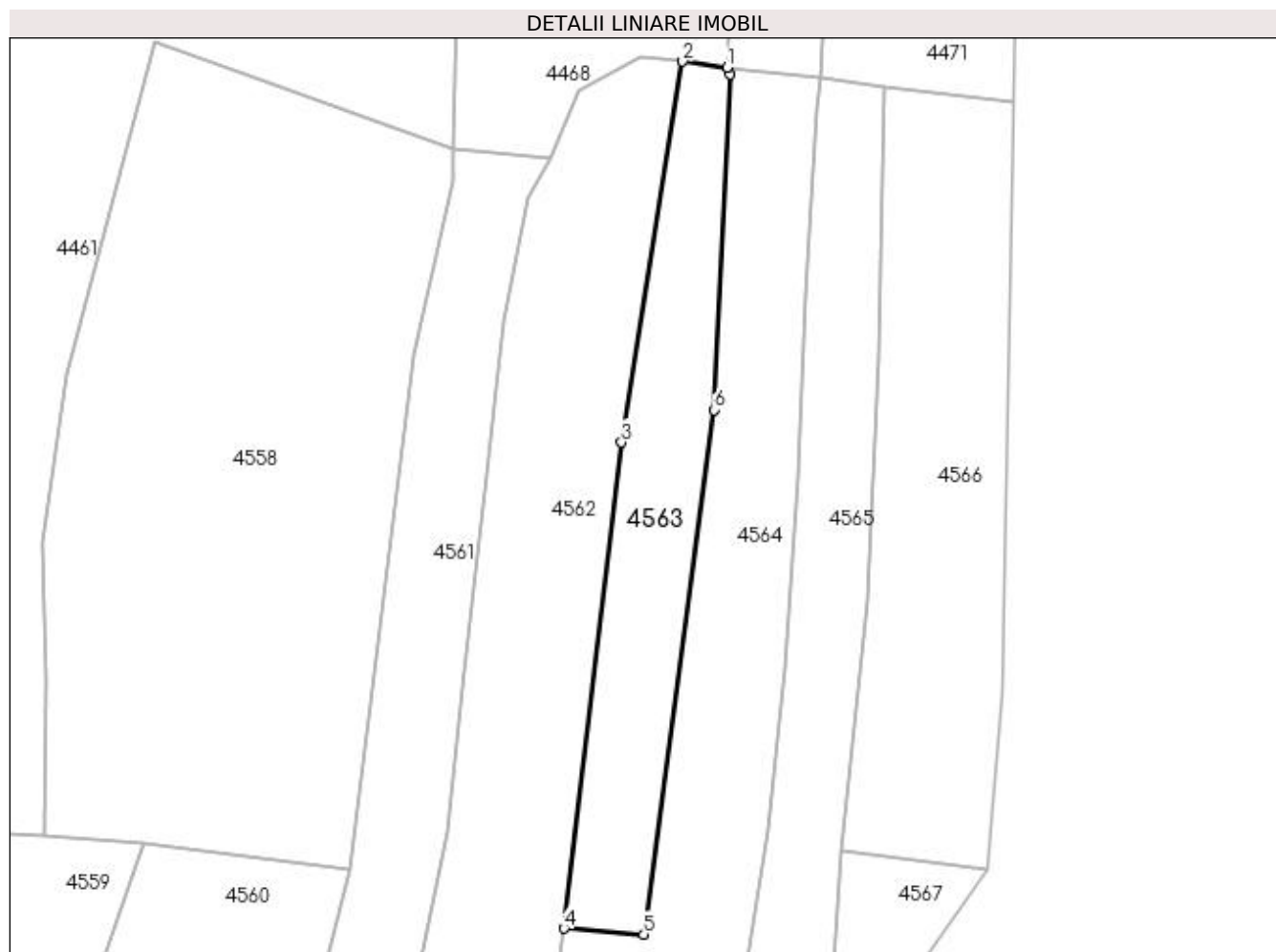
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	815	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	815	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.834,435 707.183,66	2	419.829,582 707.184,354	4.902
2	419.829,582 707.184,354	3	419.822,849 707.142,553	42.34
3	419.822,849 707.142,553	4	419.816,545 707.089,235	53.689
4	419.816,545 707.089,235	5	419.825,324 707.088,568	8.804
5	419.825,324 707.088,568	6	419.833,02 707.146,127	58.071

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.833,02 707.146,127	7	419.834,801 707.182,976	36.892
7	419.834,801 707.182,976	1	419.834,435 707.183,66	0.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4564**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:52-Giulești
Nr. topografic:parte din 3401

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.605	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4564 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2093, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA TOADER	A1

C. Partea III. SARCINI .

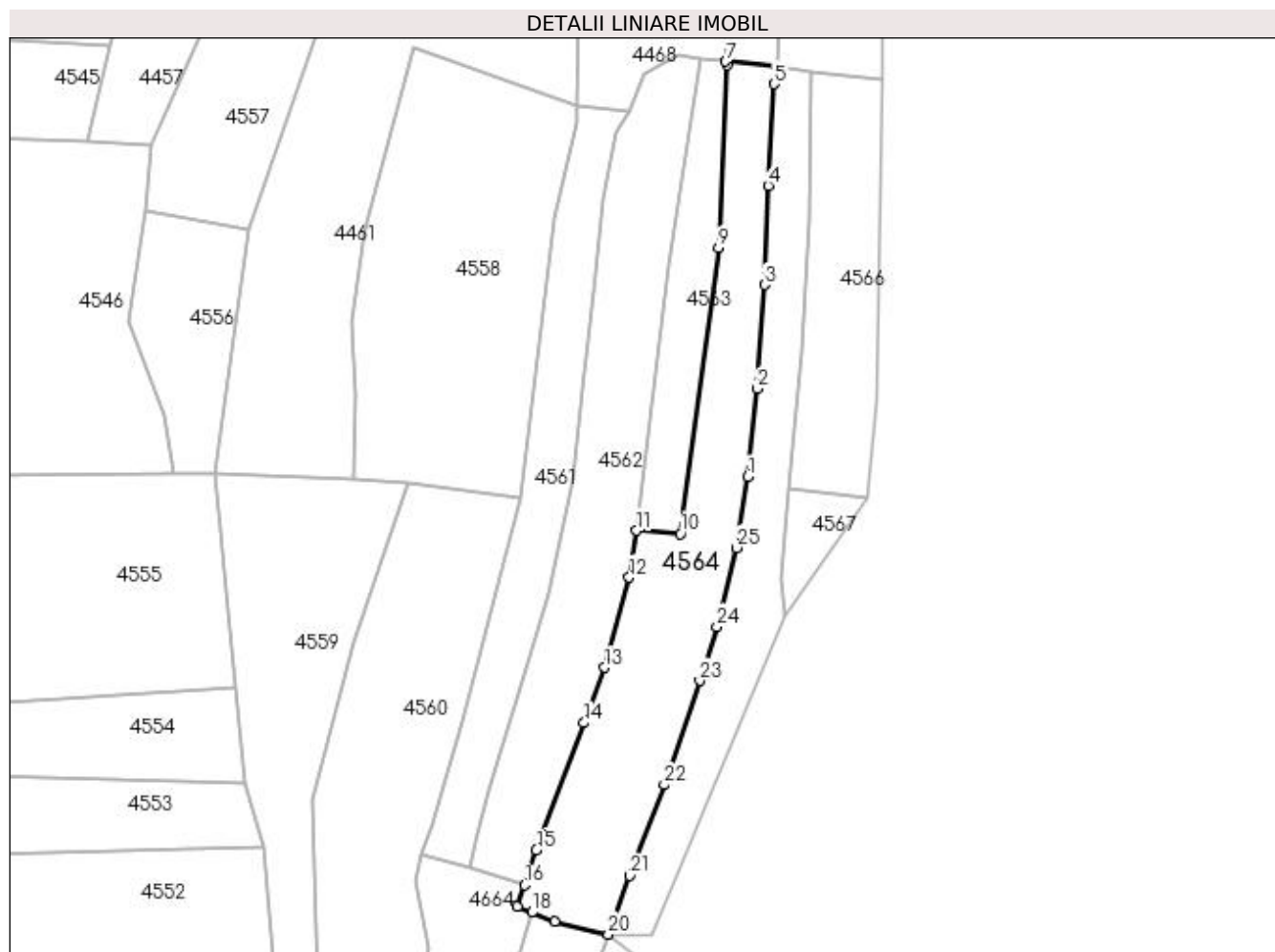
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.605	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.605	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.838,917 707.100,055	2	419.840,82 707.117,798	17.845
3	419.842,283 707.138,679	4	419.843,103 707.158,63	19.968
5	419.844,252 707.179,148	6	419.844,73 707.182,657	3.541
7	419.834,435 707.183,66	8	419.834,801 707.182,976	0.776
9	419.833,02 707.146,127	10	419.825,324 707.088,568	58.071

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.840,82 707.117,798	3	419.842,283 707.138,679	20.932
4	419.843,103 707.158,63	5	419.844,252 707.179,148	20.55
6	419.844,73 707.182,657	7	419.834,435 707.183,66	10.344
8	419.834,801 707.182,976	9	419.833,02 707.146,127	36.892
10	419.825,324 707.088,568	11	419.816,545 707.089,235	8.804

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	419.816,545 707.089,235	12	419.815,061 707.079,778	9.573
13	419.810,063 707.061,657	14	419.805,918 707.050,497	11.905
15	419.796,335 707.024,907	16	419.794,027 707.017,866	7.41
17	419.792,583 707.013,461	18	419.795,443 707.012,366	3.062
19	419.800,067 707.010,596	20	419.810,8 707.007,944	11.056
21	419.815,082 707.019,781	22	419.822,124 707.038,051	19.58
23	419.829,289 707.058,989	24	419.832,742 707.069,891	11.436
25	419.836,669 707.085,762	1	419.838,917 707.100,055	14.469

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	419.815,061 707.079,778	13	419.810,063 707.061,657	18.798
14	419.805,918 707.050,497	15	419.796,335 707.024,907	27.325
16	419.794,027 707.017,866	17	419.792,583 707.013,461	4.636
18	419.795,443 707.012,366	19	419.800,067 707.010,596	4.951
20	419.810,8 707.007,944	21	419.815,082 707.019,781	12.588
22	419.822,124 707.038,051	23	419.829,289 707.058,989	22.13
24	419.832,742 707.069,891	25	419.836,669 707.085,762	16.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4565**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:240, 1466 Giulești
Nr. topografic:parte din 3402/b, 3411/a

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.631	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4565 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

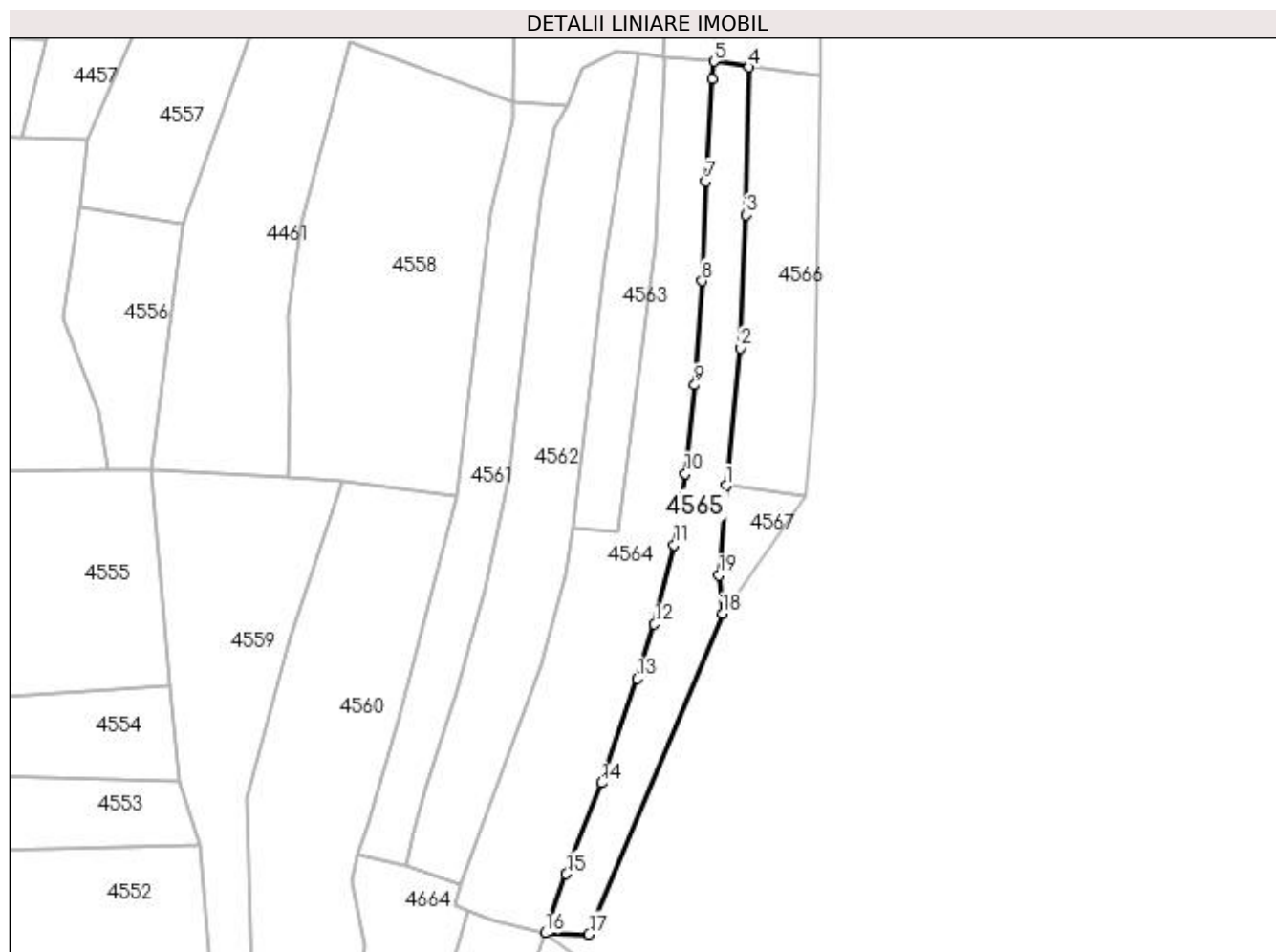
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.631	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.631	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.847,077 707.097,653	2	419.849,942 707.125,197	27.693
2	419.849,942 707.125,197	3	419.851,139 707.151,877	26.707
3	419.851,139 707.151,877	4	419.851,748 707.181,527	29.656
4	419.851,748 707.181,527	5	419.844,73 707.182,657	7.108
5	419.844,73 707.182,657	6	419.844,252 707.179,148	3.541

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.844,252 707.179,148	7	419.843,103 707.158,63	20.55
7	419.843,103 707.158,63	8	419.842,283 707.138,679	19.968
8	419.842,283 707.138,679	9	419.840,82 707.117,798	20.932
9	419.840,82 707.117,798	10	419.838,917 707.100,055	17.845
10	419.838,917 707.100,055	11	419.836,669 707.085,762	14.469
11	419.836,669 707.085,762	12	419.832,742 707.069,891	16.35
12	419.832,742 707.069,891	13	419.829,289 707.058,989	11.436
13	419.829,289 707.058,989	14	419.822,124 707.038,051	22.13
14	419.822,124 707.038,051	15	419.815,082 707.019,781	19.58
15	419.815,082 707.019,781	16	419.810,8 707.007,944	12.588
16	419.810,8 707.007,944	17	419.819,612 707.007,71	8.815
17	419.819,612 707.007,71	18	419.846,388 707.071,954	69.601
18	419.846,388 707.071,954	19	419.845,68 707.079,637	7.716
19	419.845,68 707.079,637	1	419.847,077 707.097,653	18.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4566**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:215 Giulești
Nr. topografic:parte din 3411/a

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.255	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4566 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2095, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.255	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.255	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.866,003 707.179,872	2	419.851,748 707.181,527	14.351
2	419.851,748 707.181,527	3	419.851,139 707.151,877	29.656
3	419.851,139 707.151,877	4	419.849,942 707.125,197	26.707
4	419.849,942 707.125,197	5	419.847,077 707.097,653	27.693
5	419.847,077 707.097,653	6	419.863,081 707.095,679	16.125

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.863,081 707.095,679	7	419.864,759 707.115,346	19.738
7	419.864,759 707.115,346	1	419.866,003 707.179,872	64.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4567**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:215 Giulești
Nr. topografic:parte din 3411/a

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		218	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4567 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

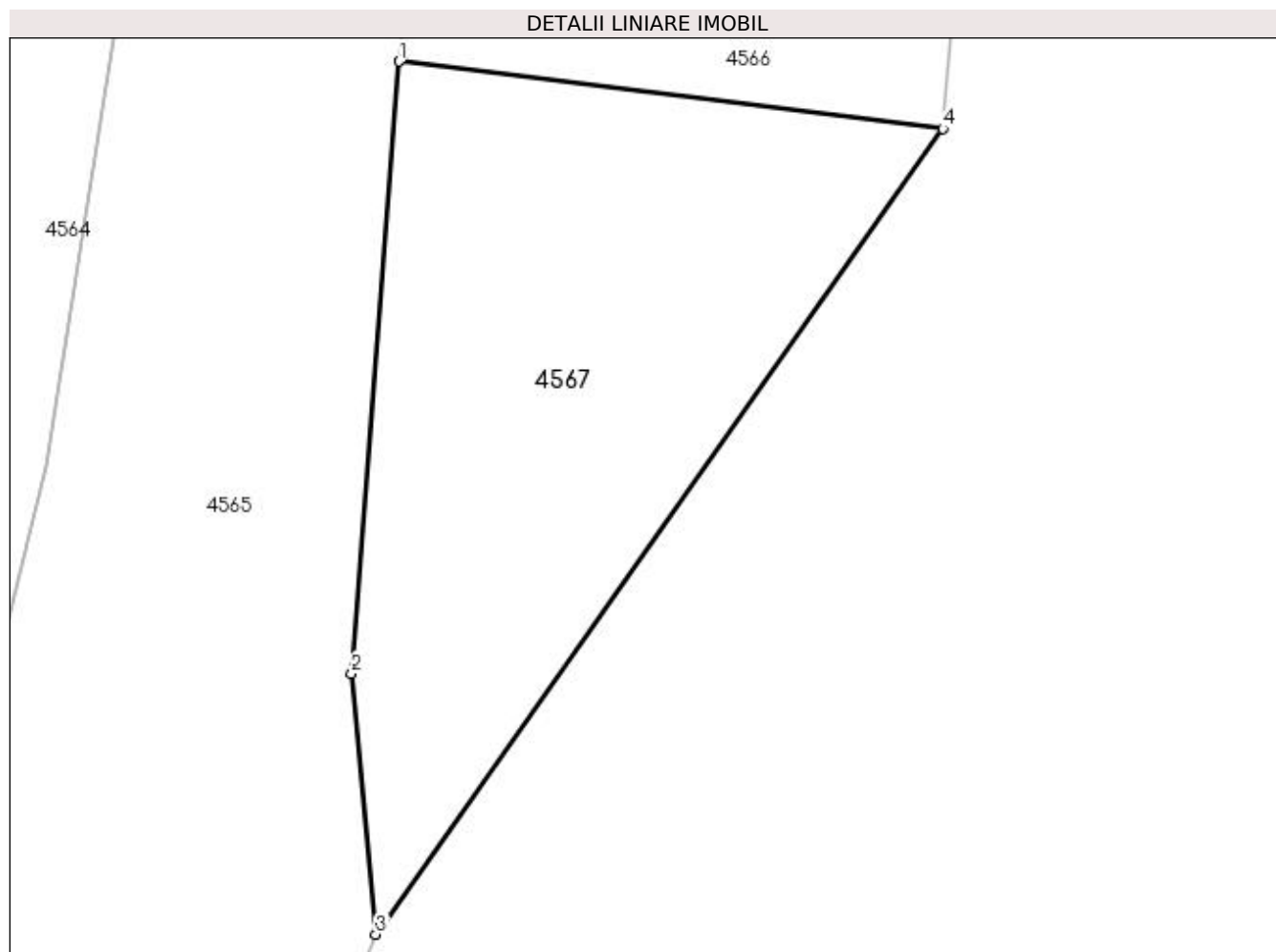
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	218	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	218	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.847,077 707.097,653	2	419.845,68 707.079,637	18.07
2	419.845,68 707.079,637	3	419.846,388 707.071,954	7.716
3	419.846,388 707.071,954	4	419.863,081 707.095,679	29.009
4	419.863,081 707.095,679	1	419.847,077 707.097,653	16.125

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4568**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:2023 Giulești
Nr. topografic:parte din 2366

Adresa: Loc. Giulesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.911	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4568 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2097, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

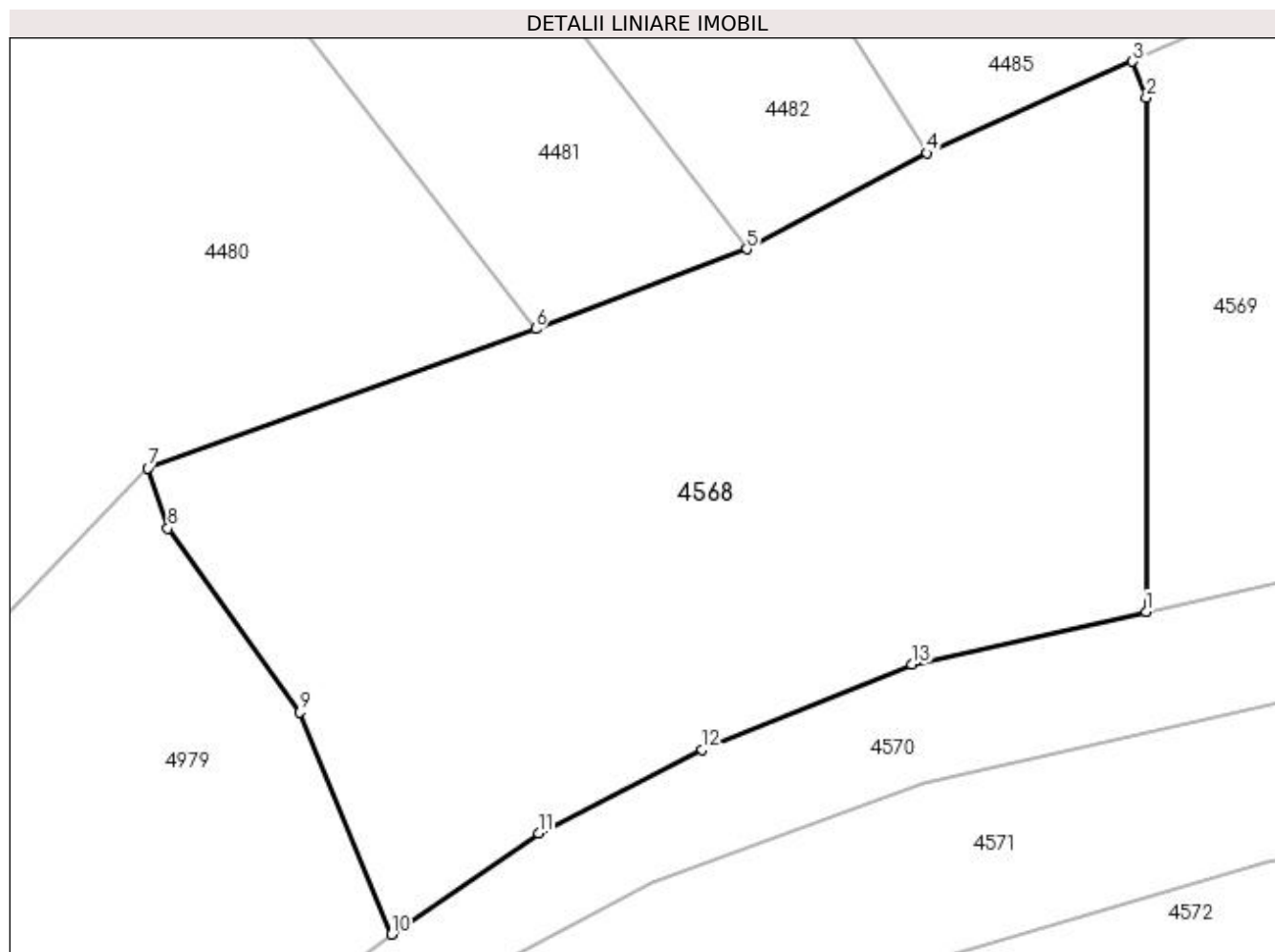
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.911	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	97	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	NU	2.814	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.784,514 706.880,629	2	417.784,535 706.921,992	41.363
2	417.784,535 706.921,992	3	417.783,432 706.924,894	3.105
3	417.783,432 706.924,894	4	417.766,877 706.917,524	18.121
4	417.766,877 706.917,524	5	417.752,357 706.909,812	16.441

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.752,357 706.909,812	6	417.735,381 706.903,387	18.151
6	417.735,381 706.903,387	7	417.704,174 706.892,2	33.152
7	417.704,174 706.892,2	8	417.705,783 706.887,345	5.115
8	417.705,783 706.887,345	9	417.716,397 706.872,541	18.216
9	417.716,397 706.872,541	10	417.723,775 706.854,685	19.32
10	417.723,775 706.854,685	11	417.735,619 706.862,832	14.375
11	417.735,619 706.862,832	12	417.748,792 706.869,559	14.791
12	417.748,792 706.869,559	13	417.765,635 706.876,418	18.186
13	417.765,635 706.876,418	1	417.784,514 706.880,629	19.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4569**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:293, 52, 1699 Giulești
Nr. topografic:parte din 2499,2501,2503

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.240	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4569 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

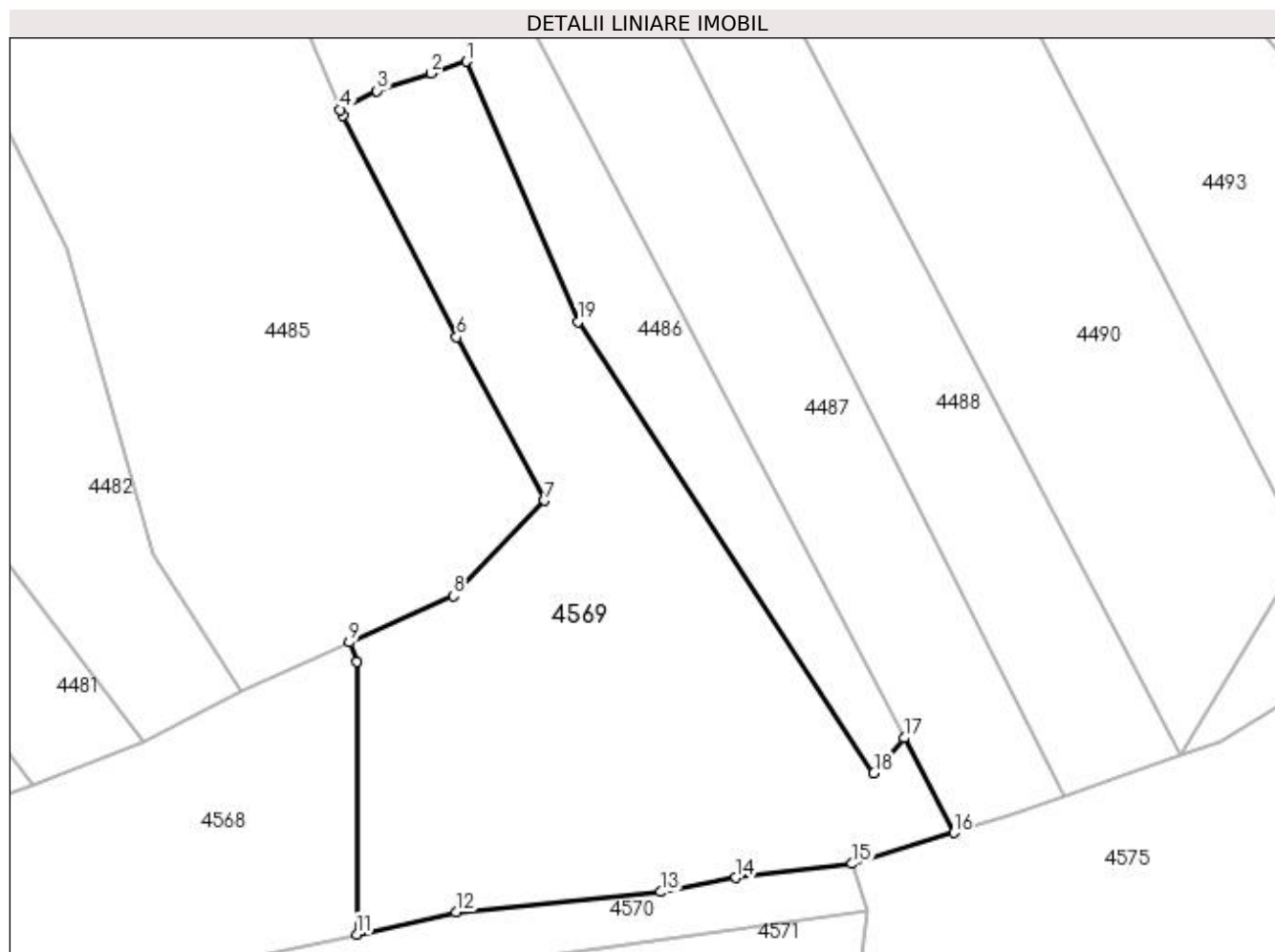
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.240	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.240	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.801,159 707.012,97	2	417.795,876 707.011,187	5.576
2	417.795,876 707.011,187	3	417.787,63 707.008,526	8.665
3	417.787,63 707.008,526	4	417.782,084 707.005,633	6.255
4	417.782,084 707.005,633	5	417.782,43 707.004,812	0.891
5	417.782,43 707.004,812	6	417.799,715 706.971,205	37.792

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.799,715 706.971,205	7	417.813,024 706.946,406	28.145
7	417.813,024 706.946,406	8	417.799,235 706.931,928	19.994
8	417.799,235 706.931,928	9	417.783,432 706.924,894	17.298
9	417.783,432 706.924,894	10	417.784,535 706.921,992	3.105
10	417.784,535 706.921,992	11	417.784,514 706.880,629	41.363
11	417.784,514 706.880,629	12	417.799,594 706.883,993	15.451
12	417.799,594 706.883,993	13	417.830,702 706.887,061	31.259
13	417.830,702 706.887,061	14	417.842,085 706.889,23	11.588
14	417.842,085 706.889,23	15	417.859,684 706.891,328	17.724
15	417.859,684 706.891,328	16	417.875,101 706.896,053	16.125
16	417.875,101 706.896,053	17	417.867,565 706.910,421	16.224
17	417.867,565 706.910,421	18	417.862,982 706.905,113	7.013
18	417.862,982 706.905,113	19	417.818,108 706.973,535	81.824
19	417.818,108 706.973,535	1	417.801,159 707.012,97	42.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4570**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:293 Giulești
Nr. topografic:parte din 2499

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.376	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4570 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI , CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

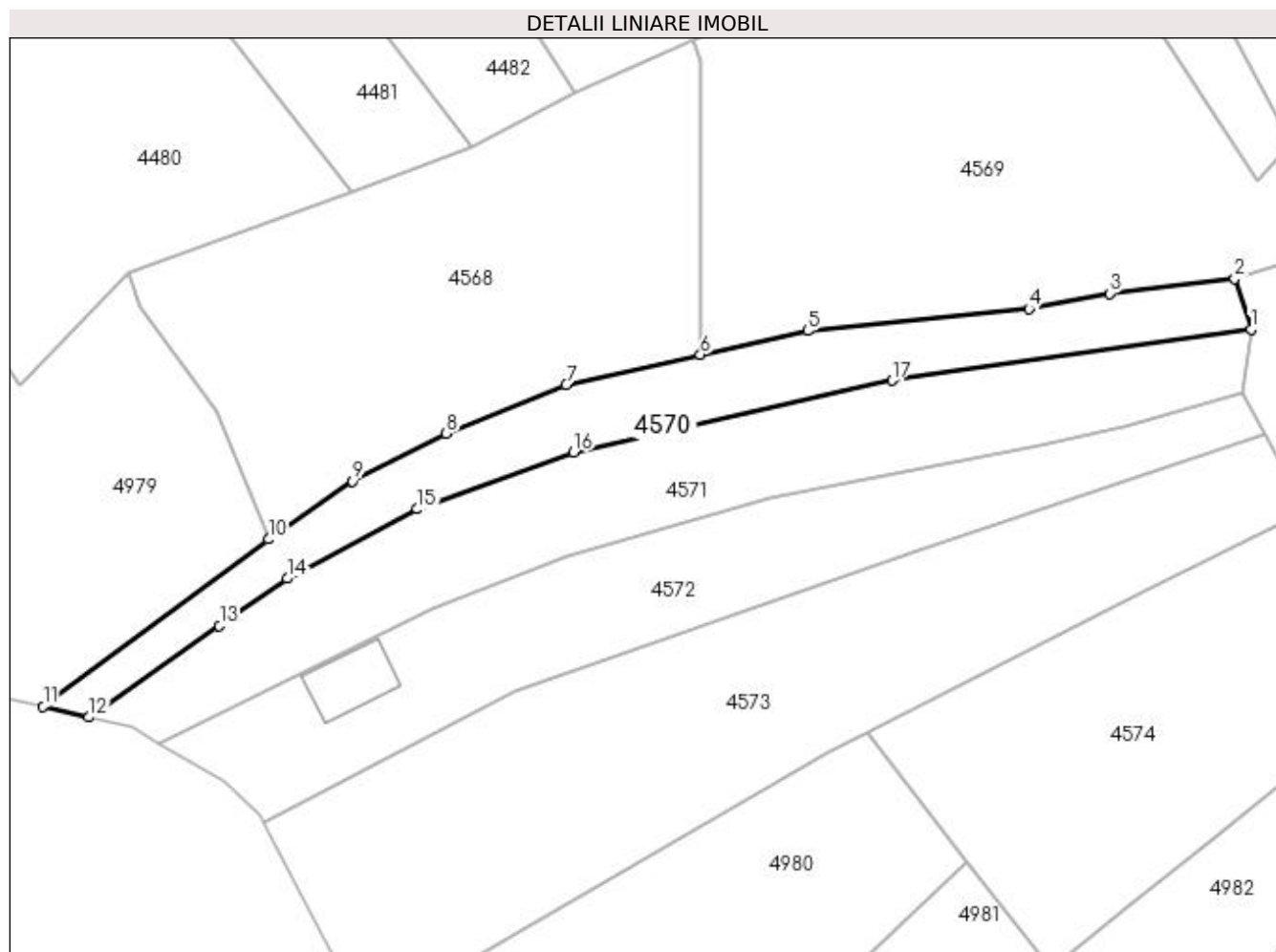
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.376	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	246	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	NU	1.130	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.861,969 706.884,194	2	417.859,684 706.891,328	7.491
2	417.859,684 706.891,328	3	417.842,085 706.889,23	17.724
3	417.842,085 706.889,23	4	417.830,702 706.887,061	11.588
4	417.830,702 706.887,061	5	417.799,594 706.883,993	31.259

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.799,594 706.883,993	6	417.784,514 706.880,629	15.451
6	417.784,514 706.880,629	7	417.765,635 706.876,418	19.343
7	417.765,635 706.876,418	8	417.748,792 706.869,559	18.186
8	417.748,792 706.869,559	9	417.735,619 706.862,832	14.791
9	417.735,619 706.862,832	10	417.723,775 706.854,685	14.375
10	417.723,775 706.854,685	11	417.692,087 706.831,15	39.472
11	417.692,087 706.831,15	12	417.698,505 706.829,639	6.593
12	417.698,505 706.829,639	13	417.716,881 706.842,499	22.429
13	417.716,881 706.842,499	14	417.726,406 706.849,165	11.626
14	417.726,406 706.849,165	15	417.744,709 706.858,91	20.736
15	417.744,709 706.858,91	16	417.766,675 706.866,898	23.373
16	417.766,675 706.866,898	17	417.811,456 706.876,998	45.906
17	417.811,456 706.876,998	1	417.861,969 706.884,194	51.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4571**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:2164 Giulești
Nr. topografic:parte din 3108

Adresa: Loc. Giulesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.030	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4571 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2100, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

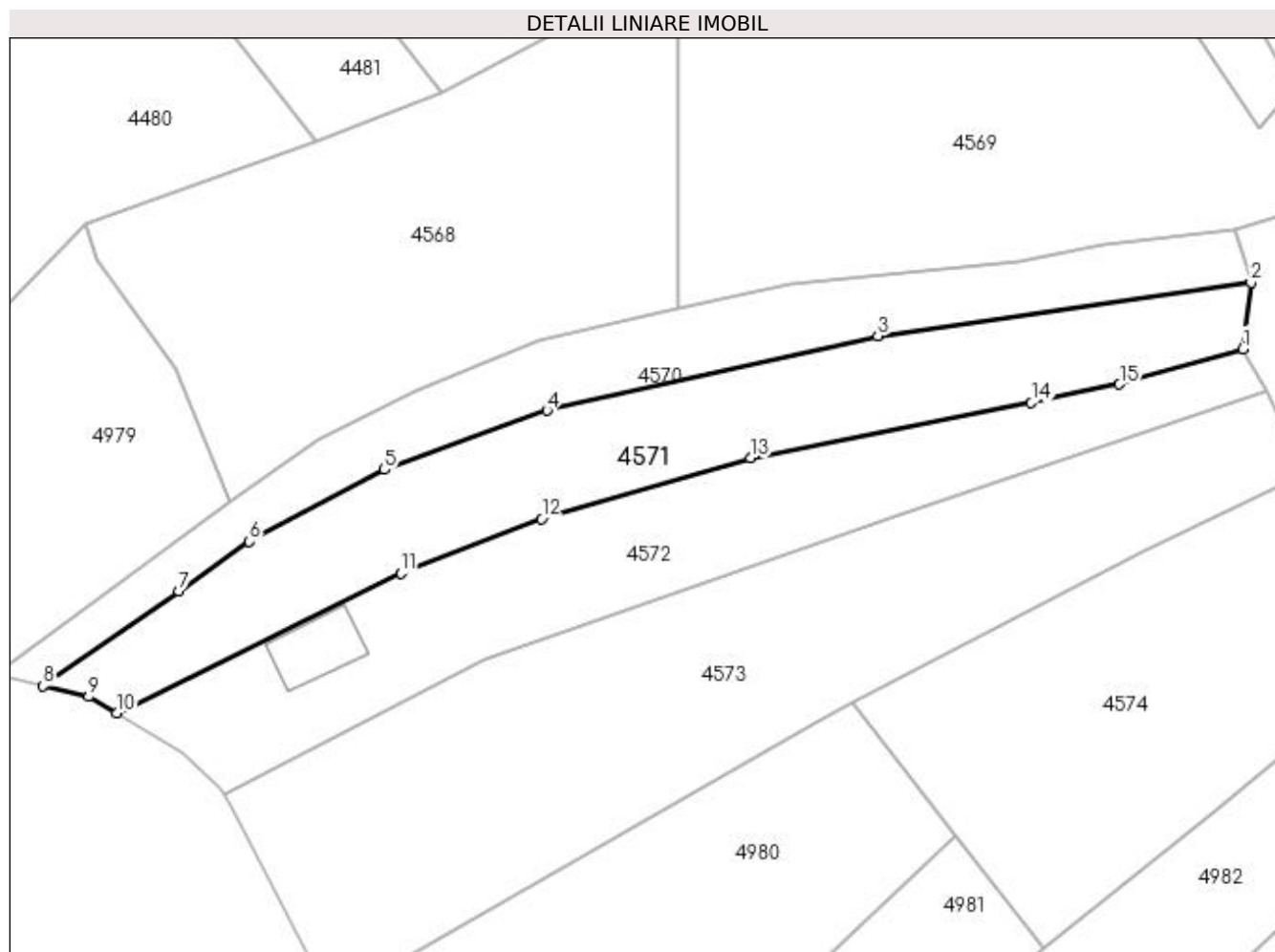
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.030	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	418	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	NU	1.612	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.860,842 706.875,233	2	417.861,969 706.884,194	9.032
2	417.861,969 706.884,194	3	417.811,456 706.876,998	51.023
3	417.811,456 706.876,998	4	417.766,675 706.866,898	45.906
4	417.766,675 706.866,898	5	417.744,709 706.858,91	23.373

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.744,709 706.858,91	6	417.726,406 706.849,165	20.736
6	417.726,406 706.849,165	7	417.716,881 706.842,499	11.626
7	417.716,881 706.842,499	8	417.698,505 706.829,639	22.429
8	417.698,505 706.829,639	9	417.704,685 706.828,184	6.349
9	417.704,685 706.828,184	10	417.708,429 706.825,974	4.348
10	417.708,429 706.825,974	11	417.746,89 706.844,931	42.879
11	417.746,89 706.844,931	12	417.765,934 706.852,268	20.408
12	417.765,934 706.852,268	13	417.794,289 706.860,458	29.514
13	417.794,289 706.860,458	14	417.832,248 706.867,945	38.69
14	417.832,248 706.867,945	15	417.844,168 706.870,441	12.179
15	417.844,168 706.870,441	1	417.860,842 706.875,233	17.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4572**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:2167 Giuleşti
Nr. topografic:parte din 3179

Adresa: Loc. Giulesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1		1.981	Sector cadastral:78 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de plasa

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinta
A1.1		Loc. Giulesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:174 mp; Casa de locuit P+M, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 87 mp si o suprafata desfasurata de 174 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referinta
4572 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2101, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giuleşti;		
B2	Se notează posesia factică în favoarea lui 1) CIORBA IOANA	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIORBA IOANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

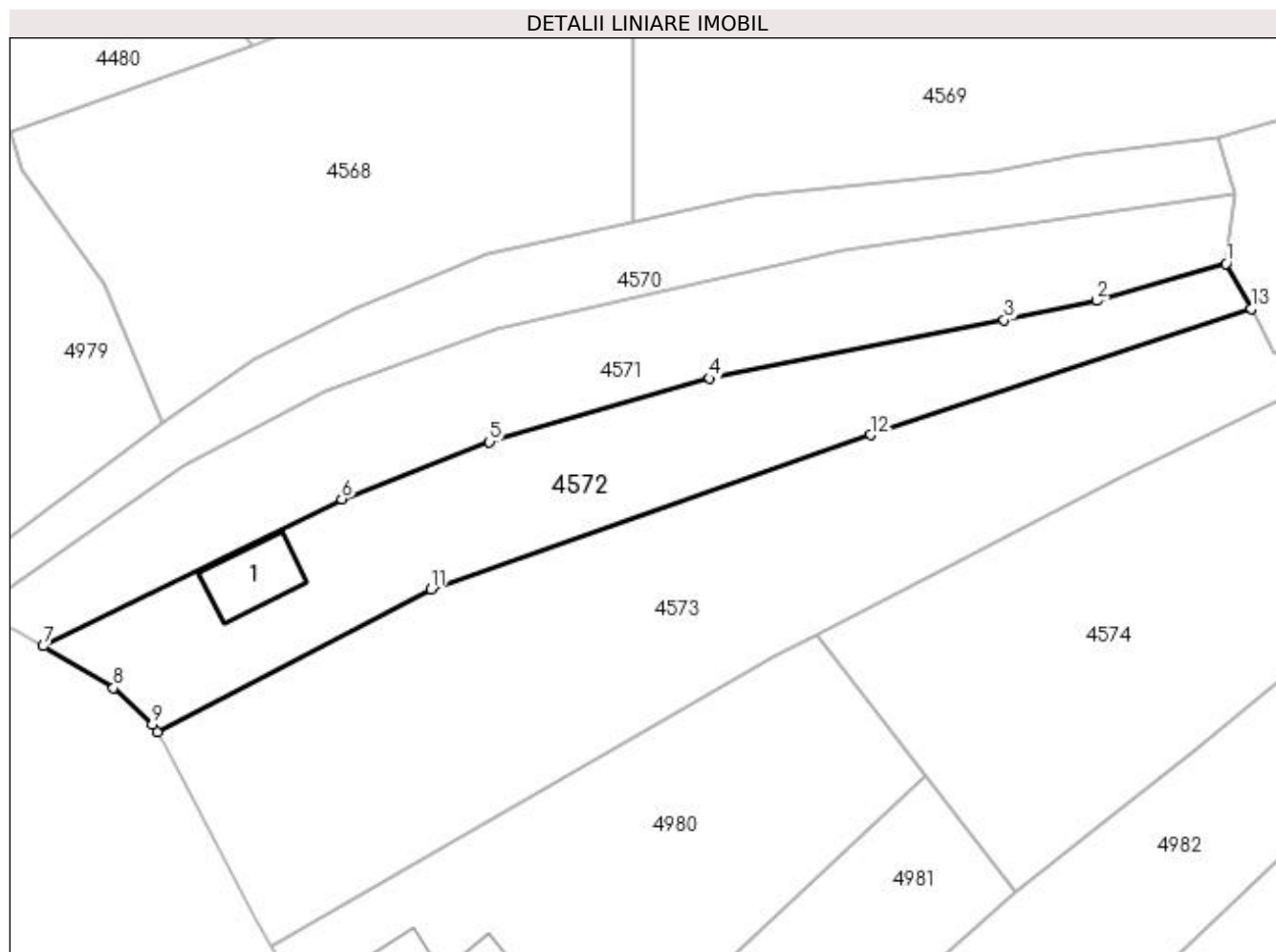
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referinta
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.981	Teren împrejmuit cu gard de plasa

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	509	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	NU	1.472	„După, coastă”	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:174 mp; Casa de locuit P+M, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 87 mp si o suprafata desfasurata de 174 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.860,842 706.875,233	2	417.844,168 706.870,441	17.349

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.844,168 706.870,441	3	417.832,248 706.867,945	12.179
3	417.832,248 706.867,945	4	417.794,289 706.860,458	38.69
4	417.794,289 706.860,458	5	417.765,934 706.852,268	29.514
5	417.765,934 706.852,268	6	417.746,89 706.844,931	20.408
6	417.746,89 706.844,931	7	417.708,429 706.825,974	42.879
7	417.708,429 706.825,974	8	417.717,512 706.820,614	10.547
8	417.717,512 706.820,614	9	417.722,511 706.815,858	6.9
9	417.722,511 706.815,858	10	417.723,084 706.814,873	1.14
10	417.723,084 706.814,873	11	417.758,385 706.833,283	39.813
11	417.758,385 706.833,283	12	417.815,076 706.853,176	60.08
12	417.815,076 706.853,176	13	417.864,044 706.869,432	51.596
13	417.864,044 706.869,432	1	417.860,842 706.875,233	6.626

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4573**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:796 Giulești
Nr. topografic:parte din 3126/b

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.505	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4573 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

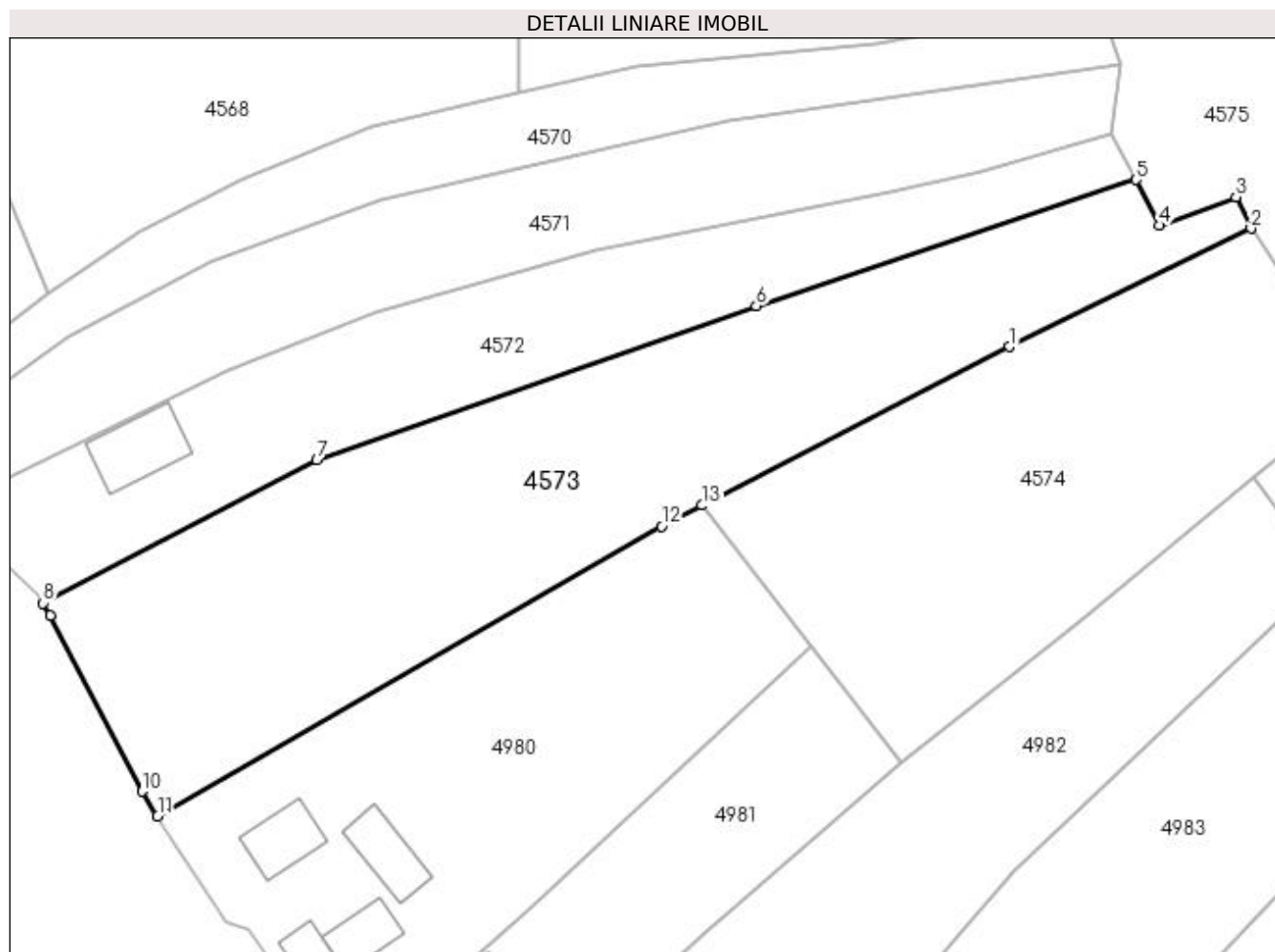
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.505	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	942	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	NU	2.563	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.847,722 706.847,92	2	417.878,874 706.863,172	34.685
2	417.878,874 706.863,172	3	417.876,925 706.867,21	4.484
3	417.876,925 706.867,21	4	417.867,001 706.863,543	10.58
4	417.867,001 706.863,543	5	417.864,044 706.869,432	6.59

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.864,044 706.869,432	6	417.815,076 706.853,176	51.596
6	417.815,076 706.853,176	7	417.758,385 706.833,283	60.08
7	417.758,385 706.833,283	8	417.723,084 706.814,873	39.813
8	417.723,084 706.814,873	9	417.723,997 706.813,306	1.814
9	417.723,997 706.813,306	10	417.735,818 706.790,586	25.611
10	417.735,818 706.790,586	11	417.737,859 706.787,421	3.766
11	417.737,859 706.787,421	12	417.802,837 706.824,753	74.939
12	417.802,837 706.824,753	13	417.808,096 706.827,467	5.918
13	417.808,096 706.827,467	1	417.847,722 706.847,92	44.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4574**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:243 Giulești
Nr. topografic:parte din 3143

Adresa: Loc. Giulesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.607	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4574 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2103, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOIȘ IOAN IULIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

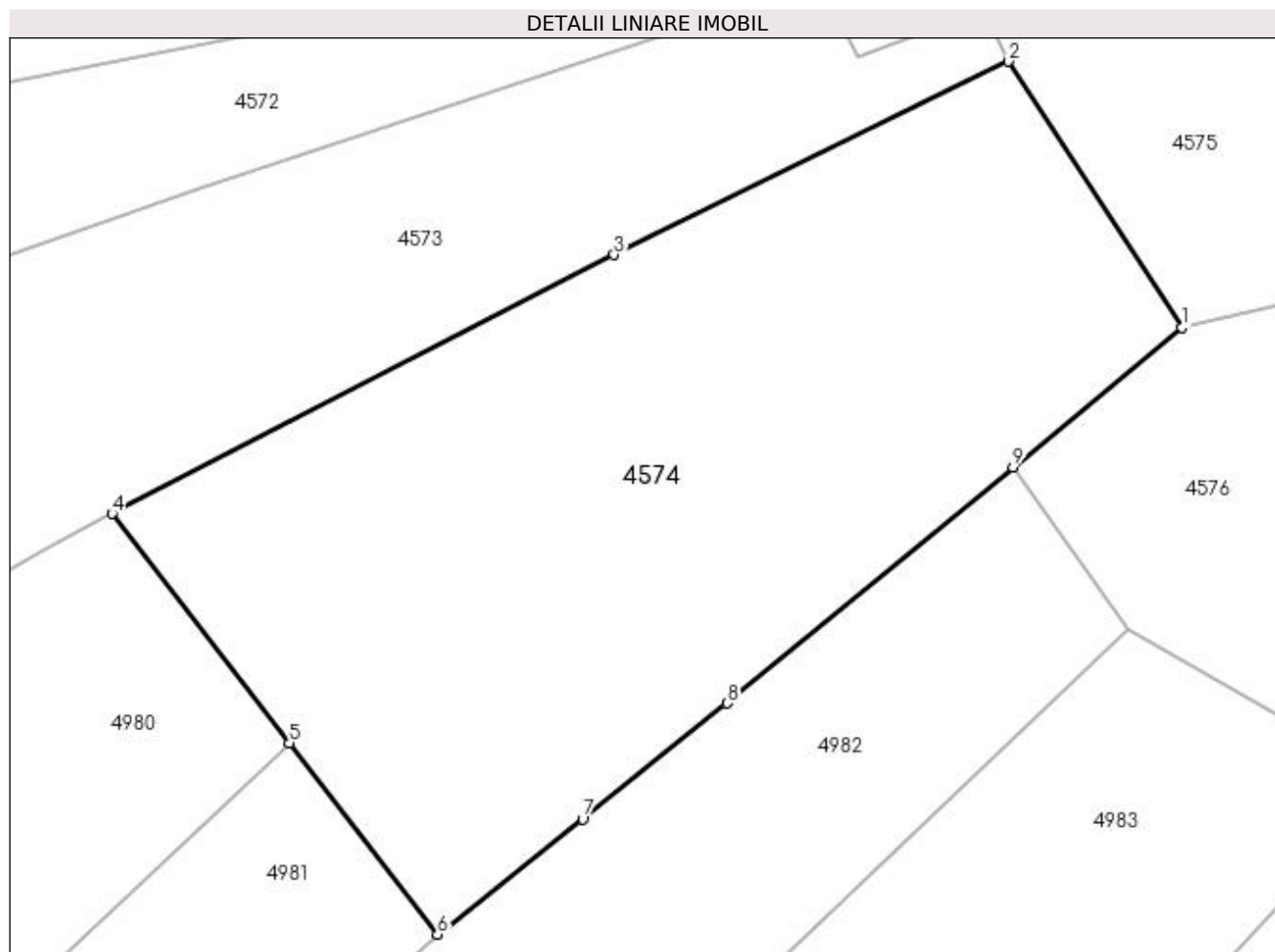
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.607	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	769	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	NU	1.838	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.892,582 706.842,159	2	417.878,874 706.863,172	25.089
2	417.878,874 706.863,172	3	417.847,722 706.847,92	34.685
3	417.847,722 706.847,92	4	417.808,096 706.827,467	44.593
4	417.808,096 706.827,467	5	417.822,091 706.809,393	22.859

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.822,091 706.809,393	6	417.833,797 706.794,274	19.121
6	417.833,797 706.794,274	7	417.845,231 706.803,383	14.619
7	417.845,231 706.803,383	8	417.856,666 706.812,527	14.641
8	417.856,666 706.812,527	9	417.879,233 706.831,145	29.256
9	417.879,233 706.831,145	1	417.892,582 706.842,159	17.306

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4575**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2643, 2644, 863 Giulești
Nr. topografic: parte din 2516/a, 2516/b,
3129

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.765	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4575 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2104, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GUIA ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

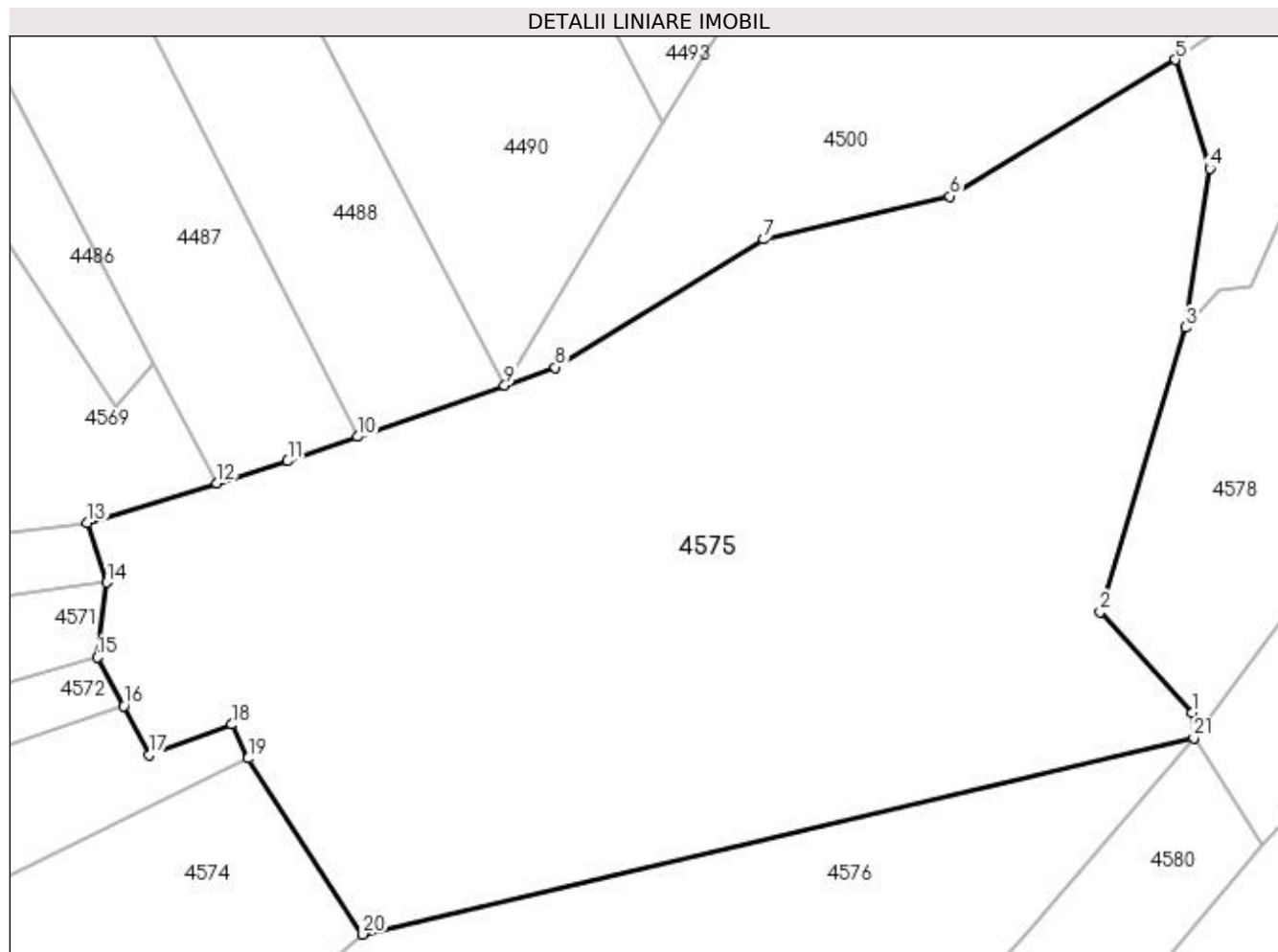
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.765	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.765	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.991,594 706.868,622	2	417.980,635 706.880,663	16.281
3	417.990,821 706.914,608	4	417.993,724 706.933,59	19.203
5	417.989,622 706.946,592	6	417.962,687 706.930,285	31.487
7	417.940,453 706.925,136	8	417.915,572 706.909,848	29.203
9	417.909,513 706.907,728	10	417.891,943 706.901,578	18.615

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.980,635 706.880,663	3	417.990,821 706.914,608	35.44
4	417.993,724 706.933,59	5	417.989,622 706.946,592	13.634
6	417.962,687 706.930,285	7	417.940,453 706.925,136	22.822
8	417.915,572 706.909,848	9	417.909,513 706.907,728	6.419
10	417.891,943 706.901,578	11	417.883,602 706.898,659	8.837

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.883,602 706.898,659	12	417.875,101 706.896,053	8.891
13	417.859,684 706.891,328	14	417.861,969 706.884,194	7.491
15	417.860,842 706.875,233	16	417.864,044 706.869,432	6.626
17	417.867,001 706.863,543	18	417.876,925 706.867,21	10.58
19	417.878,874 706.863,172	20	417.892,582 706.842,159	25.089
21	417.991,825 706.865,626	1	417.991,594 706.868,622	3.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.875,101 706.896,053	13	417.859,684 706.891,328	16.125
14	417.861,969 706.884,194	15	417.860,842 706.875,233	9.032
16	417.864,044 706.869,432	17	417.867,001 706.863,543	6.59
18	417.876,925 706.867,21	19	417.878,874 706.863,172	4.484
20	417.892,582 706.842,159	21	417.991,825 706.865,626	101.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4576**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1350 Giulești
Nr. topografic:parte din 2793

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.074	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4576 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2114, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GUIA ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

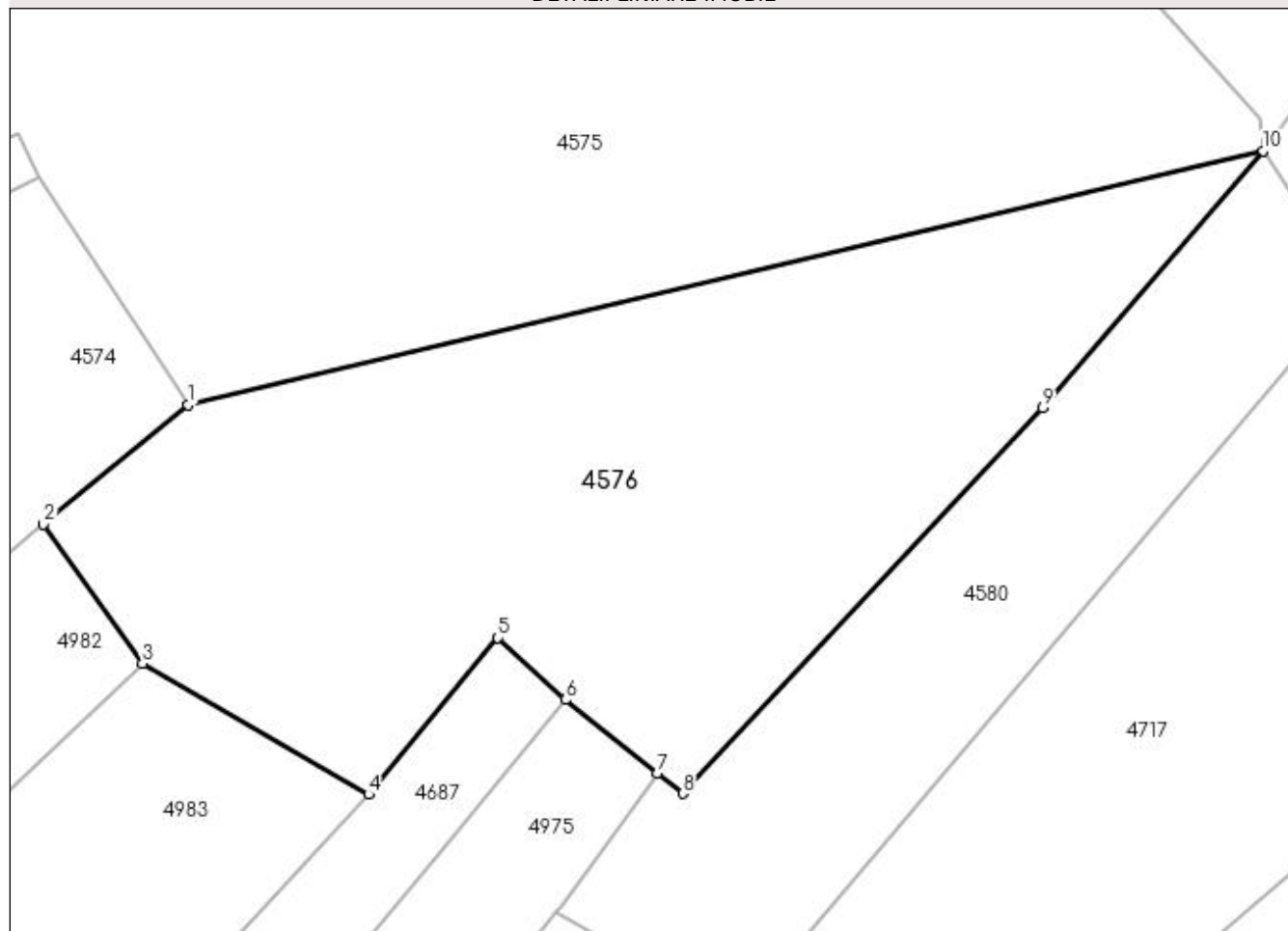
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.074	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.074	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.892,582 706.842,159	2	417.879,233 706.831,145	17.306
2	417.879,233 706.831,145	3	417.888,377 706.818,314	15.756
3	417.888,377 706.818,314	4	417.909,269 706.806,222	24.139
4	417.909,269 706.806,222	5	417.921,196 706.820,669	18.734
5	417.921,196 706.820,669	6	417.927,411 706.814,955	8.443

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.927,411 706.814,955	7	417.935,883 706.808,202	10.834
7	417.935,883 706.808,202	8	417.938,272 706.806,304	3.051
8	417.938,272 706.806,304	9	417.971,495 706.841,929	48.713
9	417.971,495 706.841,929	10	417.991,825 706.865,626	31.223
10	417.991,825 706.865,626	1	417.892,582 706.842,159	101.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4577**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:726 Giulești
Nr. topografic:parte din 2516/c

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		574	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4577 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

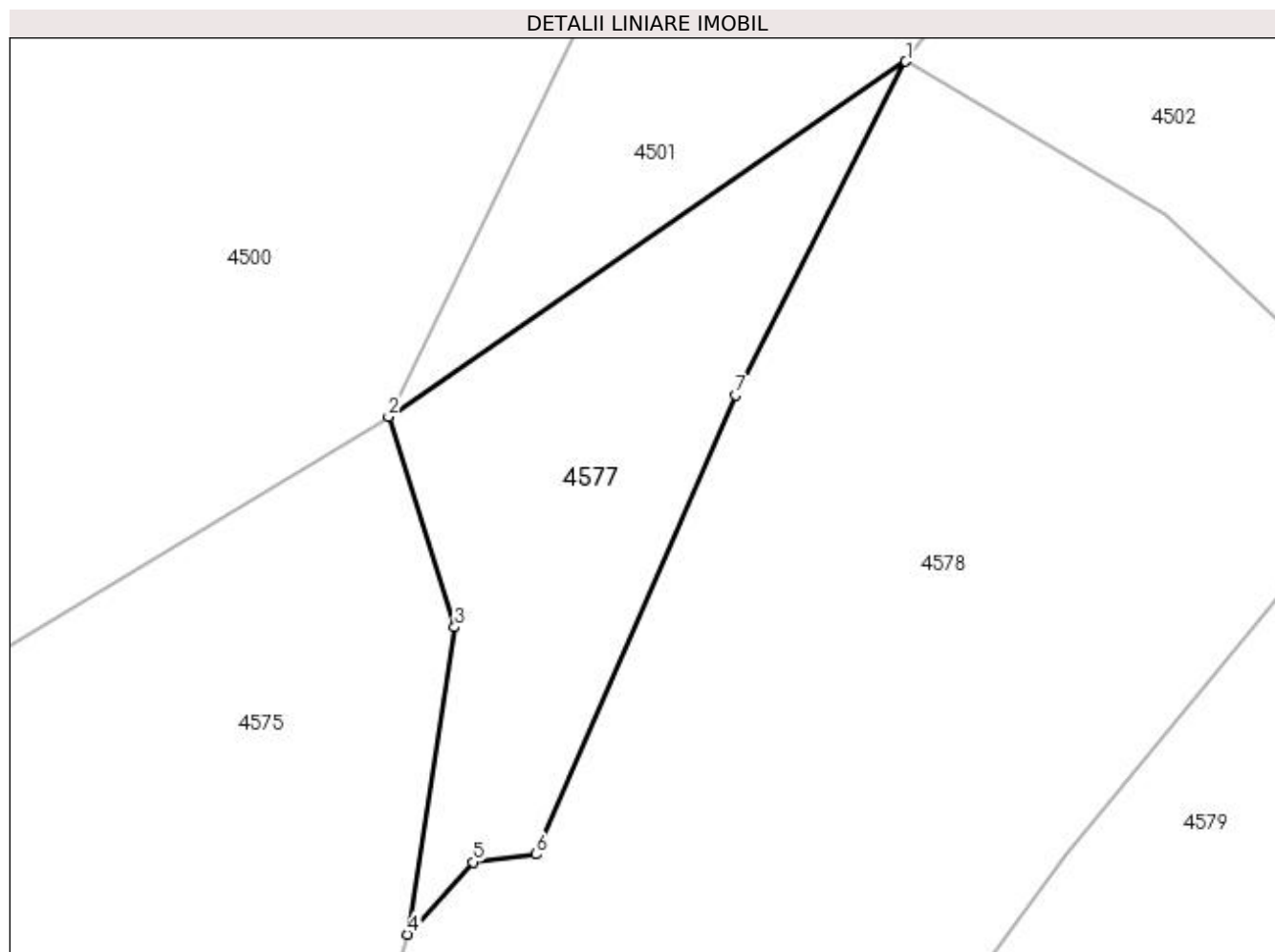
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	574	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	574	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.021,599 706.968,527	2	417.989,622 706.946,592	38.777
2	417.989,622 706.946,592	3	417.993,724 706.933,59	13.634
3	417.993,724 706.933,59	4	417.990,821 706.914,608	19.203
4	417.990,821 706.914,608	5	417.994,839 706.919,079	6.011
5	417.994,839 706.919,079	6	417.998,754 706.919,548	3.943

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.998,754 706.919,548	7	418.011,075 706.947,931	30.942
7	418.011,075 706.947,931	1	418.021,599 706.968,527	23.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4578**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2643, 2644, 726, 1005 Giulești
Nr. topografic: parte din 2516/a, 2516/b,
2516/c, 2731

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.846	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4578 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2107, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA DOCA	A1

C. Partea III. SARCINI .

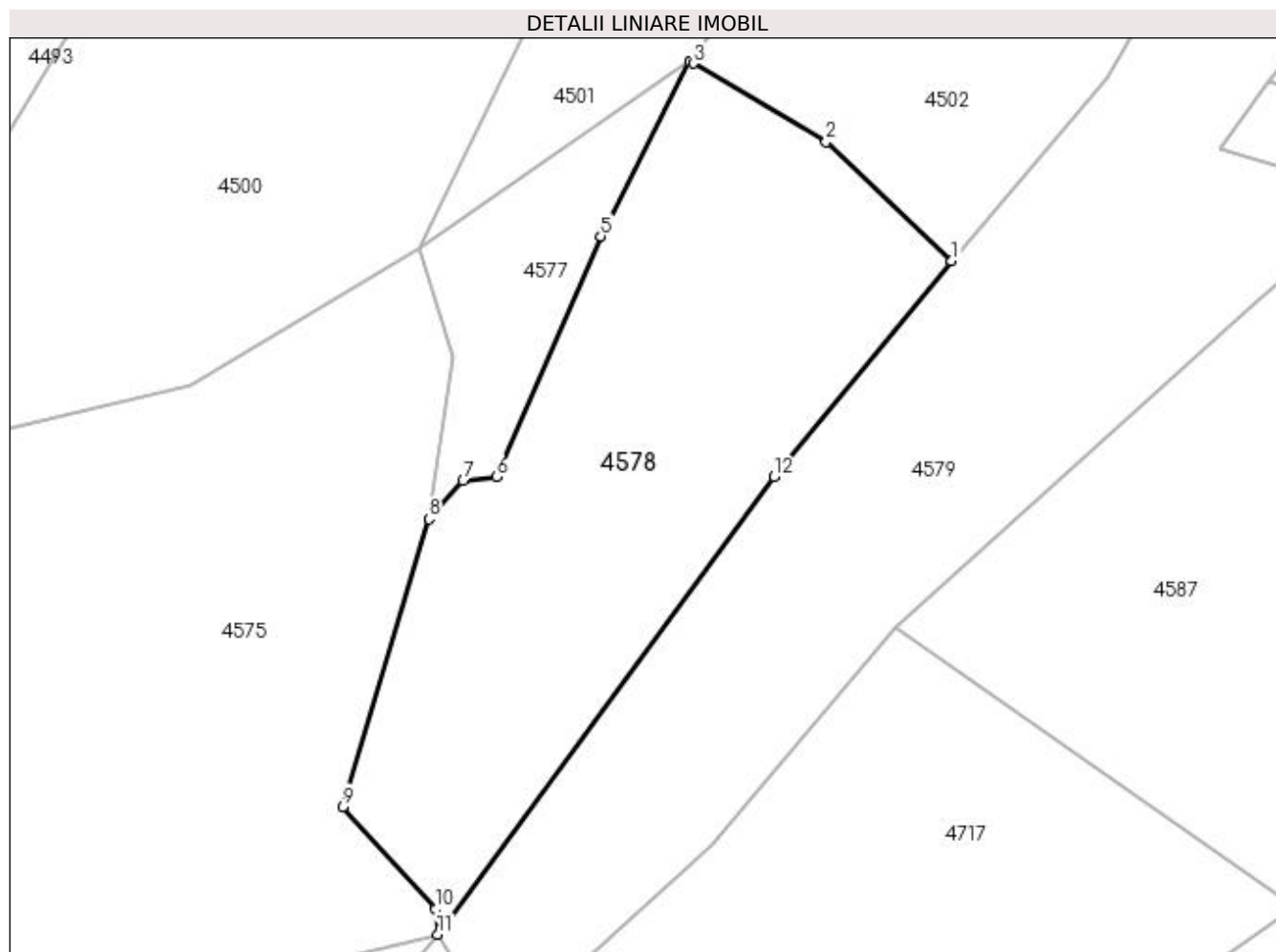
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.846	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.846	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.052,455 706.945,002	2	418.037,653 706.959,048	20.406
2	418.037,653 706.959,048	3	418.021,968 706.968,302	18.211
3	418.021,968 706.968,302	4	418.021,599 706.968,527	0.432
4	418.021,599 706.968,527	5	418.011,075 706.947,931	23.129
5	418.011,075 706.947,931	6	417.998,754 706.919,548	30.942

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.998,754 706.919,548	7	417.994,839 706.919,079	3.943
7	417.994,839 706.919,079	8	417.990,821 706.914,608	6.011
8	417.990,821 706.914,608	9	417.980,635 706.880,663	35.44
9	417.980,635 706.880,663	10	417.991,594 706.868,622	16.281
10	417.991,594 706.868,622	11	417.991,825 706.865,626	3.005
11	417.991,825 706.865,626	12	418.031,519 706.919,552	66.96
12	418.031,519 706.919,552	1	418.052,455 706.945,002	32.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4579**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2644, 726, 1783, 306, 1459,
446, 1323, 466 Giulești

Nr. topografic: parte din 2516/b, 2516/c,
2595, 2596, 2602, 2600, 2599/a, 2598

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.910	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4579 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2108, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GUIA ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

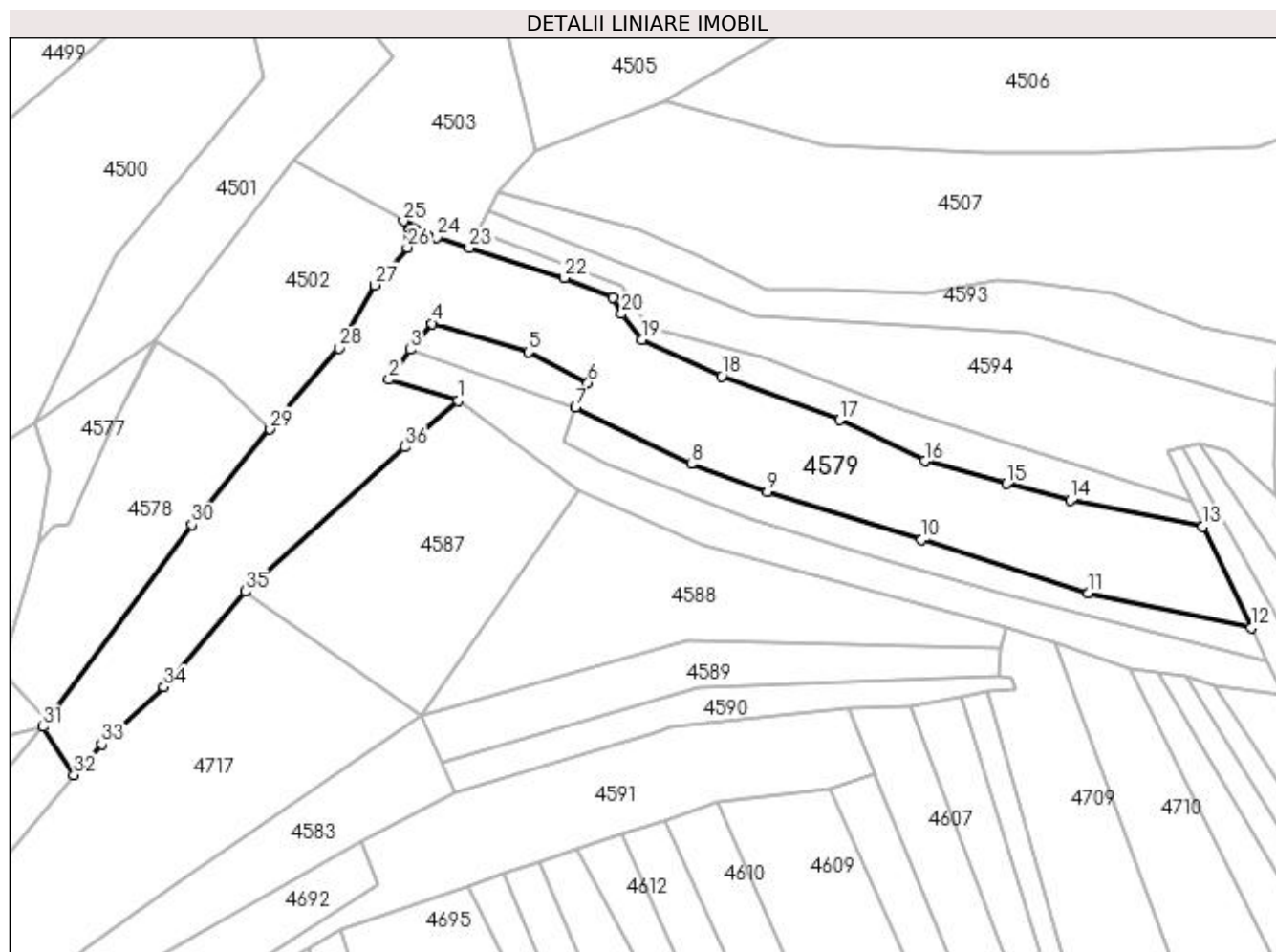
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.910	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.910	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.102,569 706.952,66	2	418.084,122 706.958,331	19.299
3	418.089,795 706.966,274	4	418.095,648 706.973,275	9.125
5	418.121,431 706.965,64	6	418.137,32 706.957,433	17.883
7	418.134,005 706.950,774	8	418.164,891 706.935,718	34.36
9	418.185,248 706.928,395	10	418.226,462 706.915,533	43.174

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.084,122 706.958,331	3	418.089,795 706.966,274	9.761
4	418.095,648 706.973,275	5	418.121,431 706.965,64	26.89
6	418.137,32 706.957,433	7	418.134,005 706.950,774	7.439
8	418.164,891 706.935,718	9	418.185,248 706.928,395	21.634
10	418.226,462 706.915,533	11	418.270,904 706.901,352	46.65

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.270,904 706.901,352	12	418.314,395 706.892,0	44.485
13	418.301,563 706.919,092	14	418.266,096 706.926,041	36.141
15	418.249,084 706.930,498	16	418.227,238 706.936,508	22.658
17	418.204,503 706.947,49	18	418.173,04 706.959,218	33.578
19	418.151,758 706.968,948	20	418.146,311 706.975,819	8.768
21	418.144,073 706.980,237	22	418.130,947 706.985,42	14.112
23	418.105,598 706.993,402	24	418.096,831 706.996,284	9.229
25	418.088,068 707.000,588	26	418.089,07 706.993,545	7.114
27	418.080,311 706.983,508	28	418.070,772 706.966,693	19.332
29	418.052,455 706.945,002	30	418.031,519 706.919,552	32.955
31	417.991,825 706.865,626	32	418.000,078 706.852,81	15.243
33	418.007,464 706.860,922	34	418.024,07 706.876,249	22.598
35	418.045,787 706.901,748	36	418.088,508 706.940,286	57.535

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.314,395 706.892,0	13	418.301,563 706.919,092	29.977
14	418.266,096 706.926,041	15	418.249,084 706.930,498	17.586
16	418.227,238 706.936,508	17	418.204,503 706.947,49	25.248
18	418.173,04 706.959,218	19	418.151,758 706.968,948	23.401
20	418.146,311 706.975,819	21	418.144,073 706.980,237	4.953
22	418.130,947 706.985,42	23	418.105,598 706.993,402	26.576
24	418.096,831 706.996,284	25	418.088,068 707.000,588	9.763
26	418.089,07 706.993,545	27	418.080,311 706.983,508	13.321
28	418.070,772 706.966,693	29	418.052,455 706.945,002	28.39
30	418.031,519 706.919,552	31	417.991,825 706.865,626	66.96
32	418.000,078 706.852,81	33	418.007,464 706.860,922	10.971
34	418.024,07 706.876,249	35	418.045,787 706.901,748	33.494
36	418.088,508 706.940,286	1	418.102,569 706.952,66	18.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4580**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 195, 2785 Giulești
Nr. topografic: parte din 2611, 2610/a, 2612,
2613

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.477	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4580 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI , CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

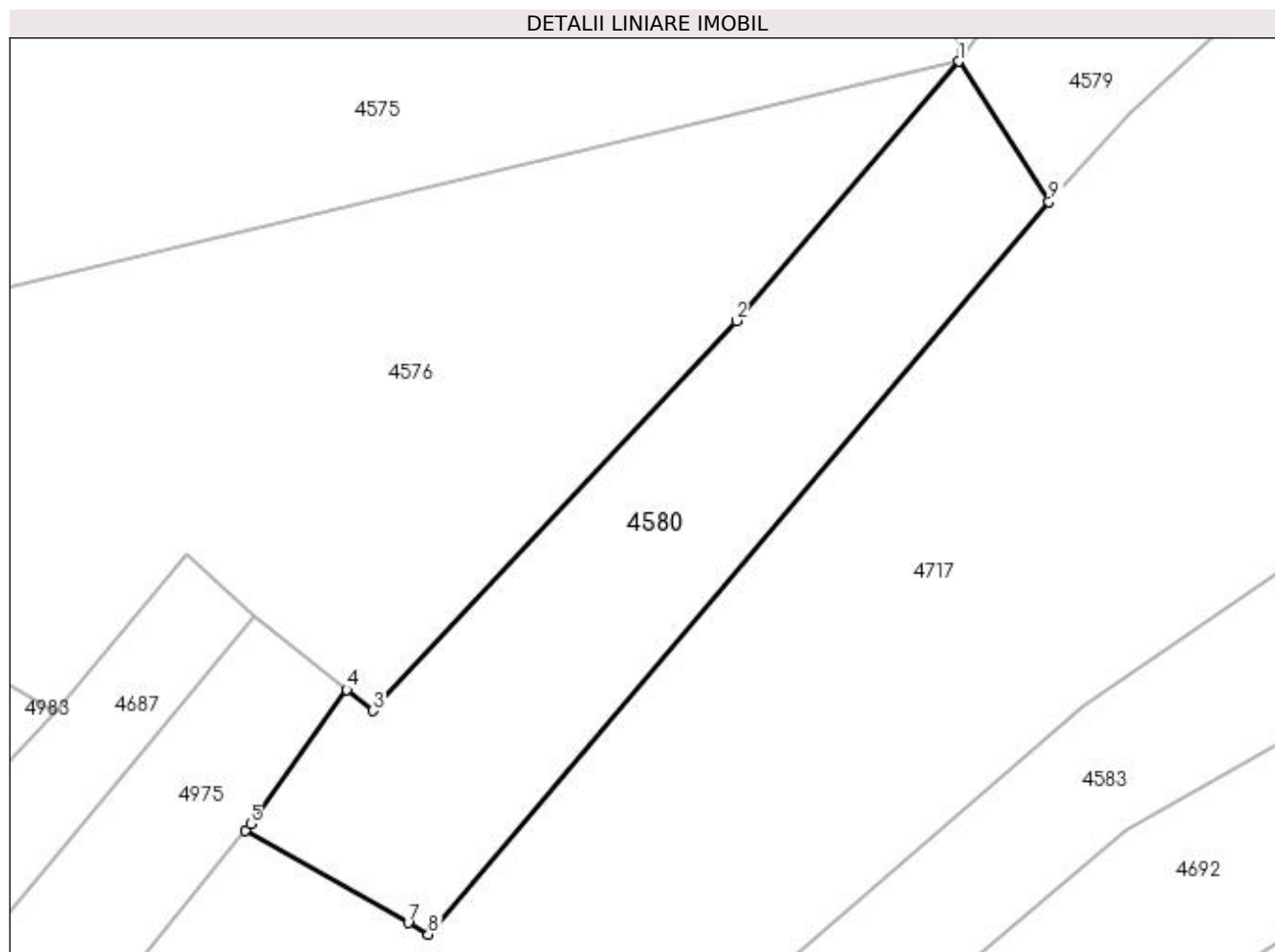
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.477	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.477	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.991,825 706.865,626	2	417.971,495 706.841,929	31.223
2	417.971,495 706.841,929	3	417.938,272 706.806,304	48.713
3	417.938,272 706.806,304	4	417.935,883 706.808,202	3.051
4	417.935,883 706.808,202	5	417.927,083 706.795,958	15.078
5	417.927,083 706.795,958	6	417.926,6 706.795,361	0.768

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.926,6 706.795,361	7	417.941,486 706.786,914	17.116
7	417.941,486 706.786,914	8	417.943,342 706.785,86	2.134
8	417.943,342 706.785,86	9	418.000,078 706.852,81	87.757
9	418.000,078 706.852,81	1	417.991,825 706.865,626	15.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4581**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:195, 2785 Giulesti
Nr. topografic:Parte din 2611, 2610/a, 2612,
2613

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Giulesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.216	Sector cadastral:78 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de plasa

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Giulesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 76 mp si o suprafata desfasurata de 76 mp
A1.2		Loc. Giulesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 60 mp si o suprafata desfasurata de 60 mp
A1.3		Loc. Giulesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 35 mp si o suprafata desfasurata de 35 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4581 / 27/06/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
4581 / 21/03/2023		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2110, din 21/03/2023 emis de Primaria comunei Giulesti;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) NEGREA GHEORGHE	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEGREA GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

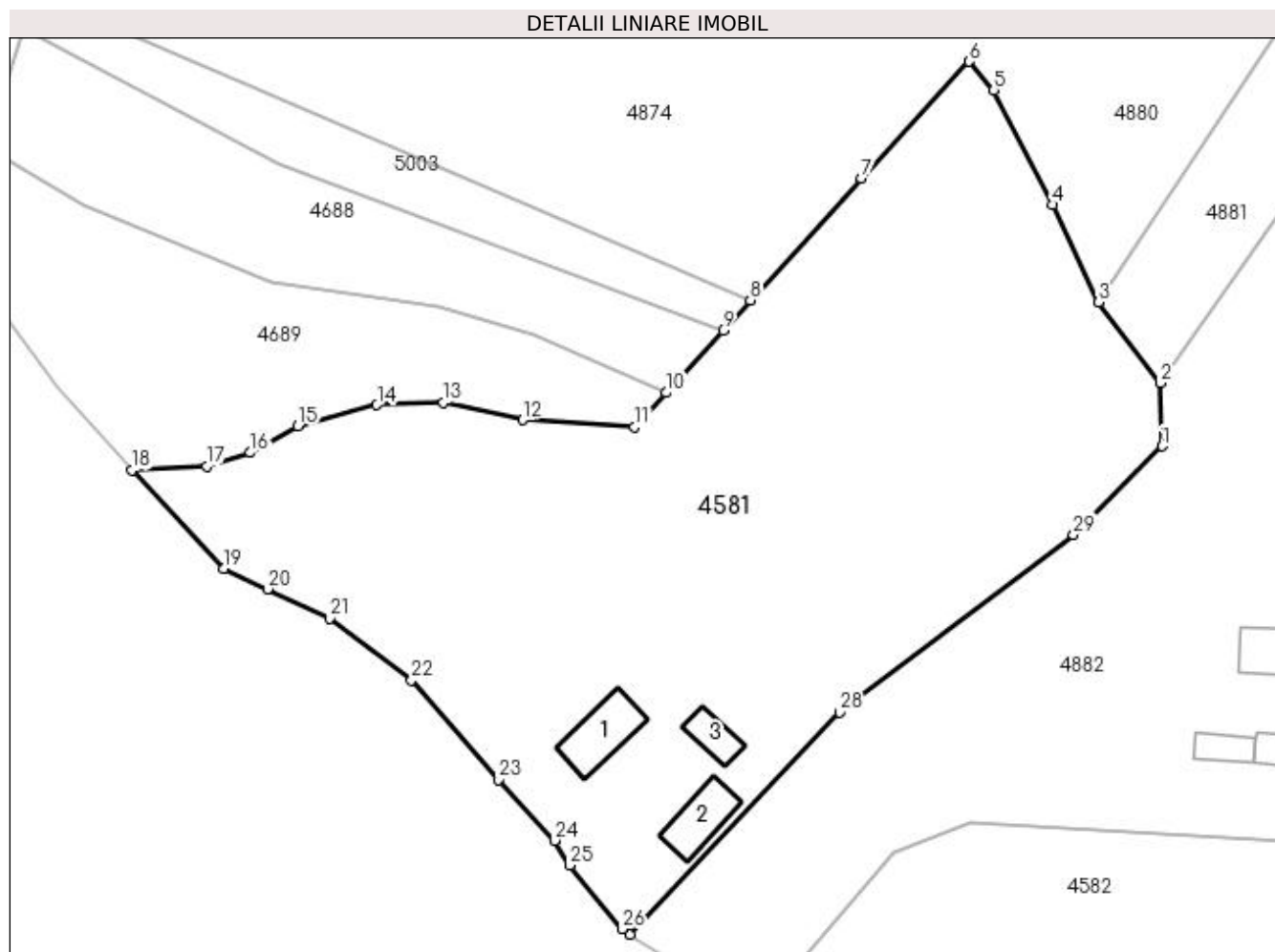
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.216	Teren împrejmuit cu gard de plasa

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.462	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	DA	5.350	„După, coastă”	-	-	
3	faneata	NU	404	„După, coastă”	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 76 mp si o suprafata desfasurata de 76 mp
A1.2		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 60 mp si o suprafata desfasurata de 60 mp
A1.3		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 35 mp si o suprafata desfasurata de 35 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.348,895 706.183,36	2	418.348,694 706.192,313	8.955
3	418.339,91 706.203,707	4	418.333,412 706.217,498	15.245
5	418.325,11 706.233,69	6	418.321,598 706.237,779	5.39
7	418.306,405 706.221,213	8	418.290,637 706.204,021	23.328
9	418.286,78 706.199,787	10	418.278,713 706.190,931	11.979
11	418.274,264 706.186,046	12	418.258,389 706.187,09	15.909
13	418.247,175 706.189,53	14	418.237,77 706.189,203	9.411
15	418.226,566 706.186,179	16	418.219,86 706.182,419	7.688
17	418.213,721 706.180,509	18	418.203,135 706.179,959	10.6
19	418.216,09 706.166,068	20	418.222,307 706.163,14	6.872
21	418.231,051 706.159,023	22	418.242,68 706.150,262	14.56
23	418.254,92 706.136,174	24	418.262,958 706.127,551	11.788
25	418.265,037 706.124,042	26	418.272,463 706.115,009	11.694
27	418.273,617 706.114,281	28	418.303,244 706.145,697	43.182
29	418.336,375 706.170,848	1	418.348,895 706.183,36	17.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.348,694 706.192,313	3	418.339,91 706.203,707	14.387
4	418.333,412 706.217,498	5	418.325,11 706.233,69	18.196
6	418.321,598 706.237,779	7	418.306,405 706.221,213	22.478
8	418.290,637 706.204,021	9	418.286,78 706.199,787	5.727
10	418.278,713 706.190,931	11	418.274,264 706.186,046	6.607
12	418.258,389 706.187,09	13	418.247,175 706.189,53	11.476
14	418.237,77 706.189,203	15	418.226,566 706.186,179	11.605
16	418.219,86 706.182,419	17	418.213,721 706.180,509	6.429
18	418.203,135 706.179,959	19	418.216,09 706.166,068	18.995
20	418.222,307 706.163,14	21	418.231,051 706.159,023	9.665
22	418.242,68 706.150,262	23	418.254,92 706.136,174	18.663
24	418.262,958 706.127,551	25	418.265,037 706.124,042	4.079
26	418.272,463 706.115,009	27	418.273,617 706.114,281	1.364
28	418.303,244 706.145,697	29	418.336,375 706.170,848	41.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4582**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2321, 1242 Giulesti
Nr. topografic:Parte din 2080, 2078

Adresa: Loc. Giulesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.332	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Lege 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2111 / 21/03/2023		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2111, din 21/03/2023 emis de Primaria Comunei Giulesti;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) SIMA ANUTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

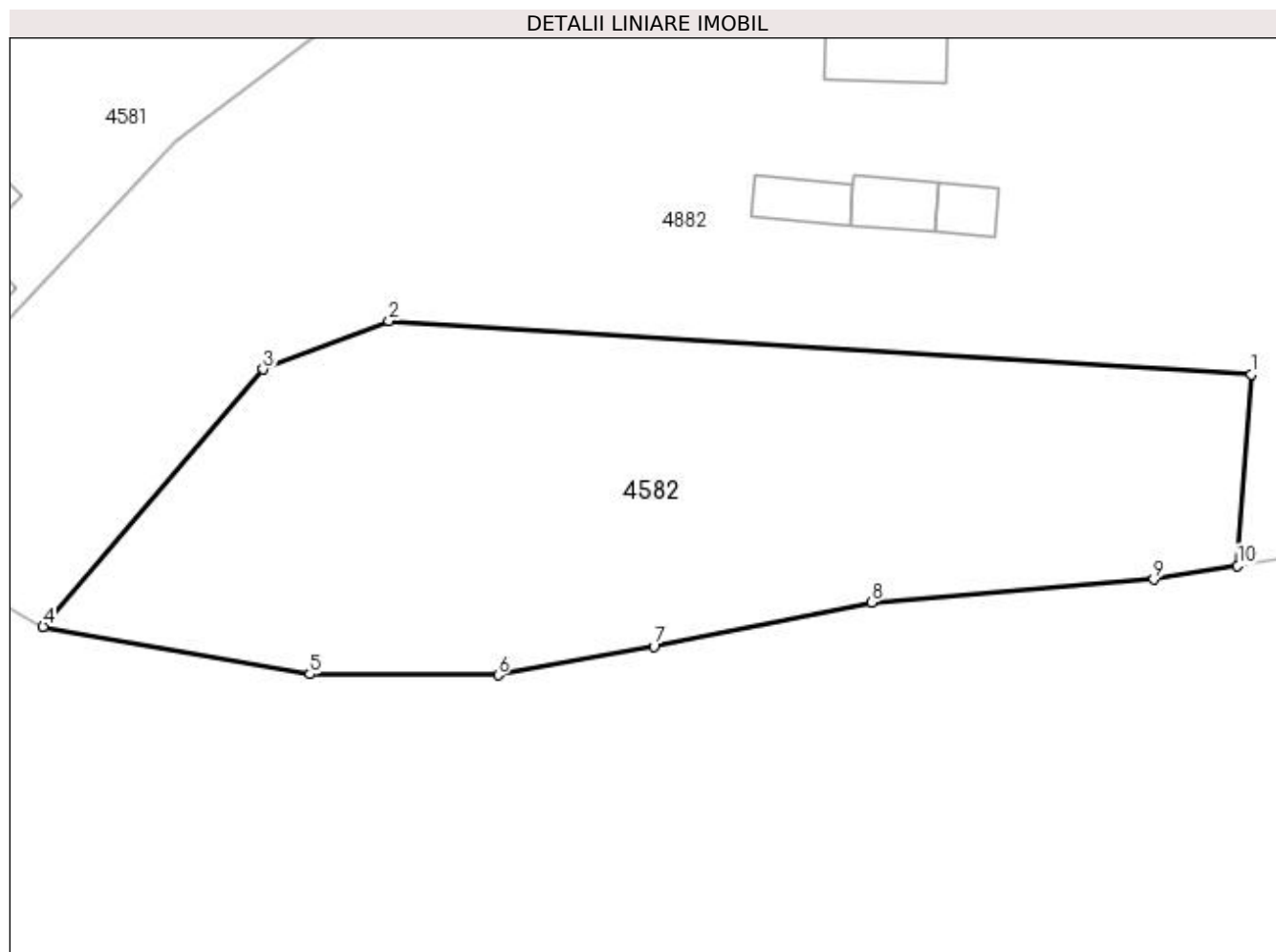
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.332	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.332	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.396,905 706.125,483	2	418.321,846 706.130,155	75.204
2	418.321,846 706.130,155	3	418.310,901 706.125,928	11.733
3	418.310,901 706.125,928	4	418.291,748 706.103,525	29.474
4	418.291,748 706.103,525	5	418.314,96 706.099,395	23.577
5	418.314,96 706.099,395	6	418.331,353 706.099,312	16.393

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.331,353 706.099,312	7	418.344,919 706.101,806	13.793
7	418.344,919 706.101,806	8	418.363,877 706.105,649	19.344
8	418.363,877 706.105,649	9	418.388,435 706.107,639	24.638
9	418.388,435 706.107,639	10	418.395,729 706.108,854	7.395
10	418.395,729 706.108,854	1	418.396,905 706.125,483	16.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4583**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2644, 726, 250 Giulești
Nr. topografic: parte din 2516/b, 2516/c,
2523

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.420	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4583 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2112, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SIMA ANUȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

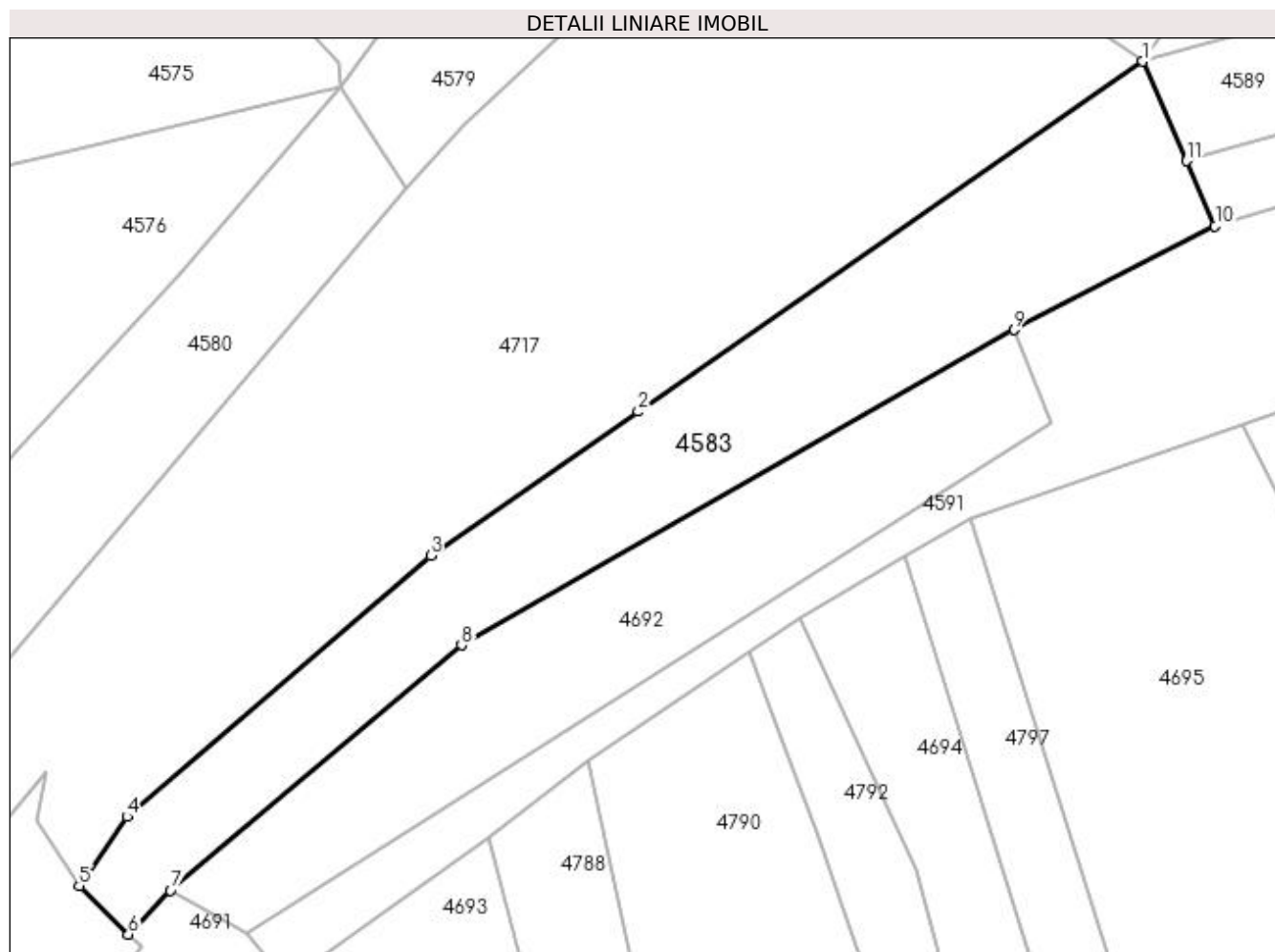
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.420	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.420	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.092,897 706.868,849	2	418.029,358 706.824,782	77.325
2	418.029,358 706.824,782	3	418.003,208 706.806,645	31.824
3	418.003,208 706.806,645	4	417.964,945 706.773,772	50.445
4	417.964,945 706.773,772	5	417.958,935 706.765,096	10.554
5	417.958,935 706.765,096	6	417.965,139 706.758,971	8.718

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.965,139 706.758,971	7	417.970,451 706.764,499	7.667
7	417.970,451 706.764,499	8	418.007,099 706.795,371	47.918
8	418.007,099 706.795,371	9	418.076,661 706.835,08	80.098
9	418.076,661 706.835,08	10	418.102,009 706.848,14	28.515
10	418.102,009 706.848,14	11	418.098,412 706.856,314	8.93
11	418.098,412 706.856,314	1	418.092,897 706.868,849	13.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4584**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2643 Giulești
Nr. topografic:parte din 2516/a

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		410	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4584 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2113, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) REDNIC VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

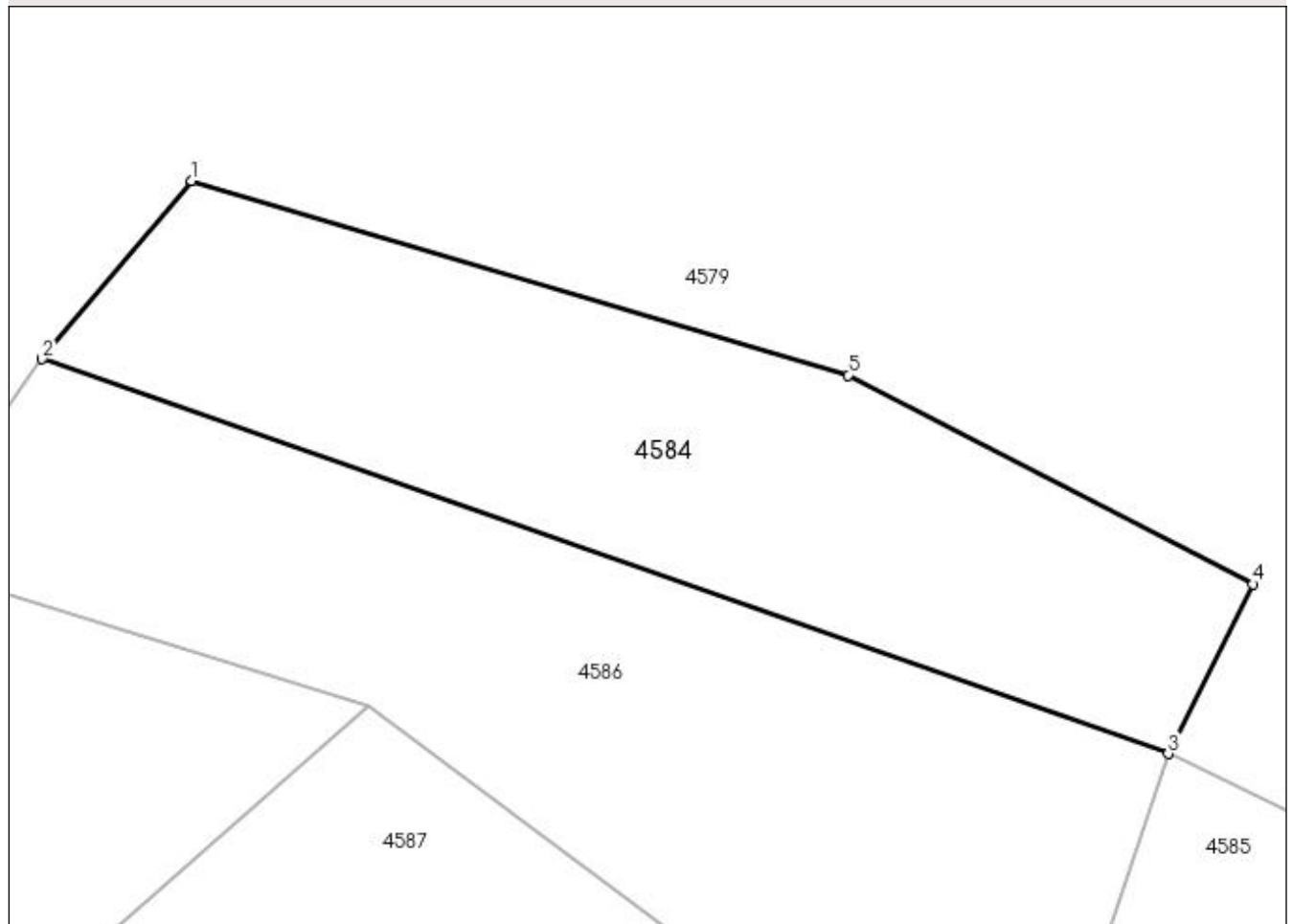
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	410	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	410	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.095,648 706.973,275	2	418.089,795 706.966,274	9.125
2	418.089,795 706.966,274	3	418.134,005 706.950,774	46.848
3	418.134,005 706.950,774	4	418.137,32 706.957,433	7.439
4	418.137,32 706.957,433	5	418.121,431 706.965,64	17.883
5	418.121,431 706.965,64	1	418.095,648 706.973,275	26.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4585**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1783, 306Giulești

Nr. topografic:parte din 2595, 2596

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.512	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4585 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2114, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GUIA ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

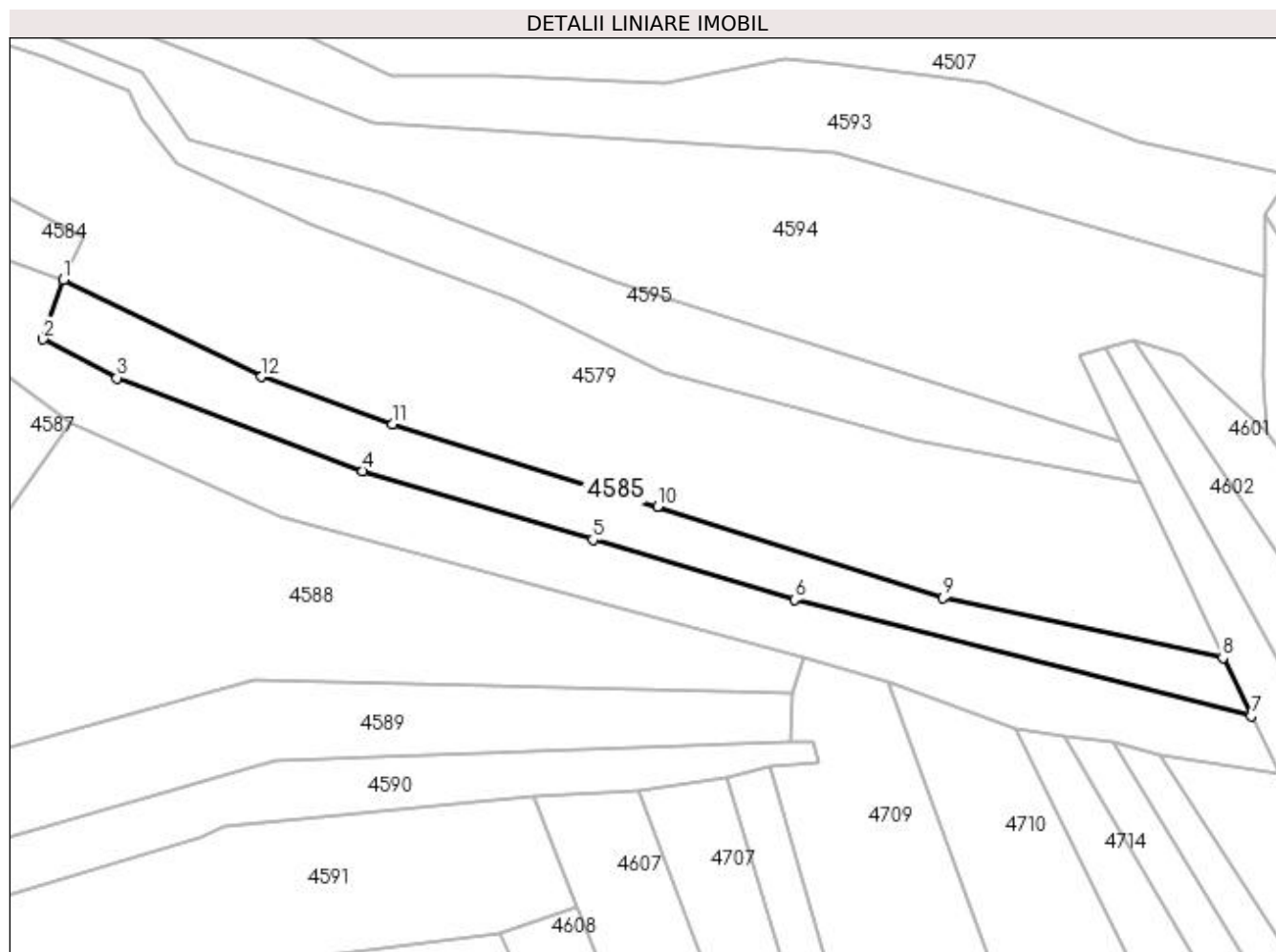
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.512	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.512	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.134,005 706.950,774	2	418.130,893 706.941,559	9.726
2	418.130,893 706.941,559	3	418.142,369 706.935,535	12.961
3	418.142,369 706.935,535	4	418.180,647 706.921,097	40.91
4	418.180,647 706.921,097	5	418.216,402 706.910,401	37.321
5	418.216,402 706.910,401	6	418.247,757 706.901,036	32.724

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.247,757 706.901,036	7	418.318,798 706.882,981	73.299
7	418.318,798 706.882,981	8	418.314,395 706.892,0	10.036
8	418.314,395 706.892,0	9	418.270,904 706.901,352	44.485
9	418.270,904 706.901,352	10	418.226,462 706.915,533	46.65
10	418.226,462 706.915,533	11	418.185,248 706.928,395	43.174
11	418.185,248 706.928,395	12	418.164,891 706.935,718	21.634
12	418.164,891 706.935,718	1	418.134,005 706.950,774	34.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4586**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 1783, 306, 1459 Giulești
Nr. topografic: parte din 2595, 2596, 2602

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.464	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4586 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2115, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETER LAURENȚIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

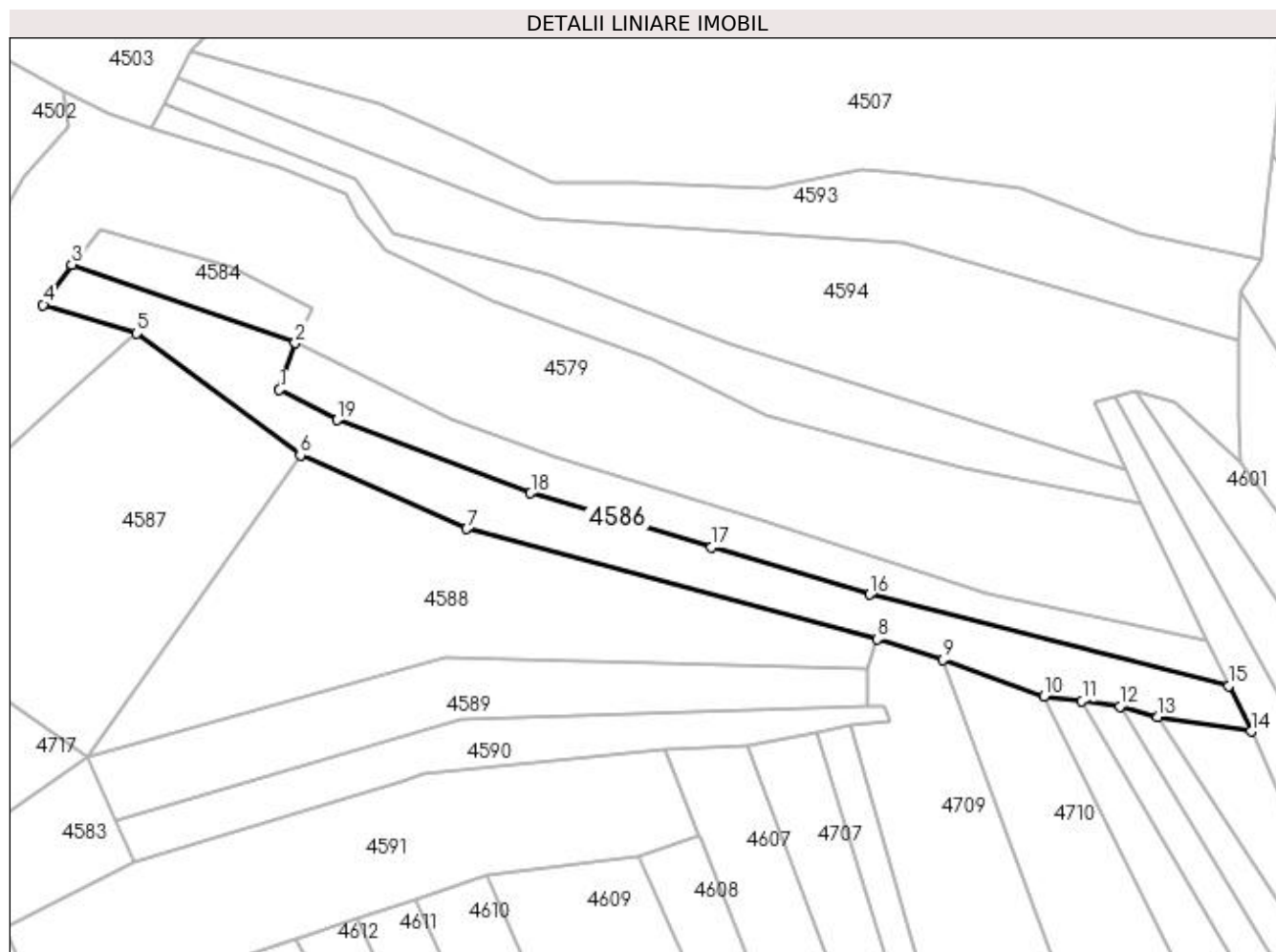
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.464	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.464	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.130,893 706.941,559	2	418.134,005 706.950,774	9.726
2	418.134,005 706.950,774	3	418.089,795 706.966,274	46.848
3	418.089,795 706.966,274	4	418.084,122 706.958,331	9.761
4	418.084,122 706.958,331	5	418.102,569 706.952,66	19.299
5	418.102,569 706.952,66	6	418.135,015 706.928,602	40.392

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.135,015 706.928,602	7	418.167,949 706.914,041	36.009
7	418.167,949 706.914,041	8	418.249,164 706.892,221	84.095
8	418.249,164 706.892,221	9	418.262,201 706.888,151	13.658
9	418.262,201 706.888,151	10	418.282,213 706.880,923	21.277
10	418.282,213 706.880,923	11	418.289,75 706.879,912	7.605
11	418.289,75 706.879,912	12	418.297,288 706.878,902	7.605
12	418.297,288 706.878,902	13	418.304,735 706.876,823	7.732
13	418.304,735 706.876,823	14	418.323,2 706.873,962	18.685
14	418.323,2 706.873,962	15	418.318,798 706.882,981	10.036
15	418.318,798 706.882,981	16	418.247,757 706.901,036	73.299
16	418.247,757 706.901,036	17	418.216,402 706.910,401	32.724
17	418.216,402 706.910,401	18	418.180,647 706.921,097	37.321
18	418.180,647 706.921,097	19	418.142,369 706.935,535	40.91
19	418.142,369 706.935,535	1	418.130,893 706.941,559	12.961

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4587**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:87 Giulești
Nr. topografic:parte din 2585

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.616	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4587 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2116, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SIMA ANUȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

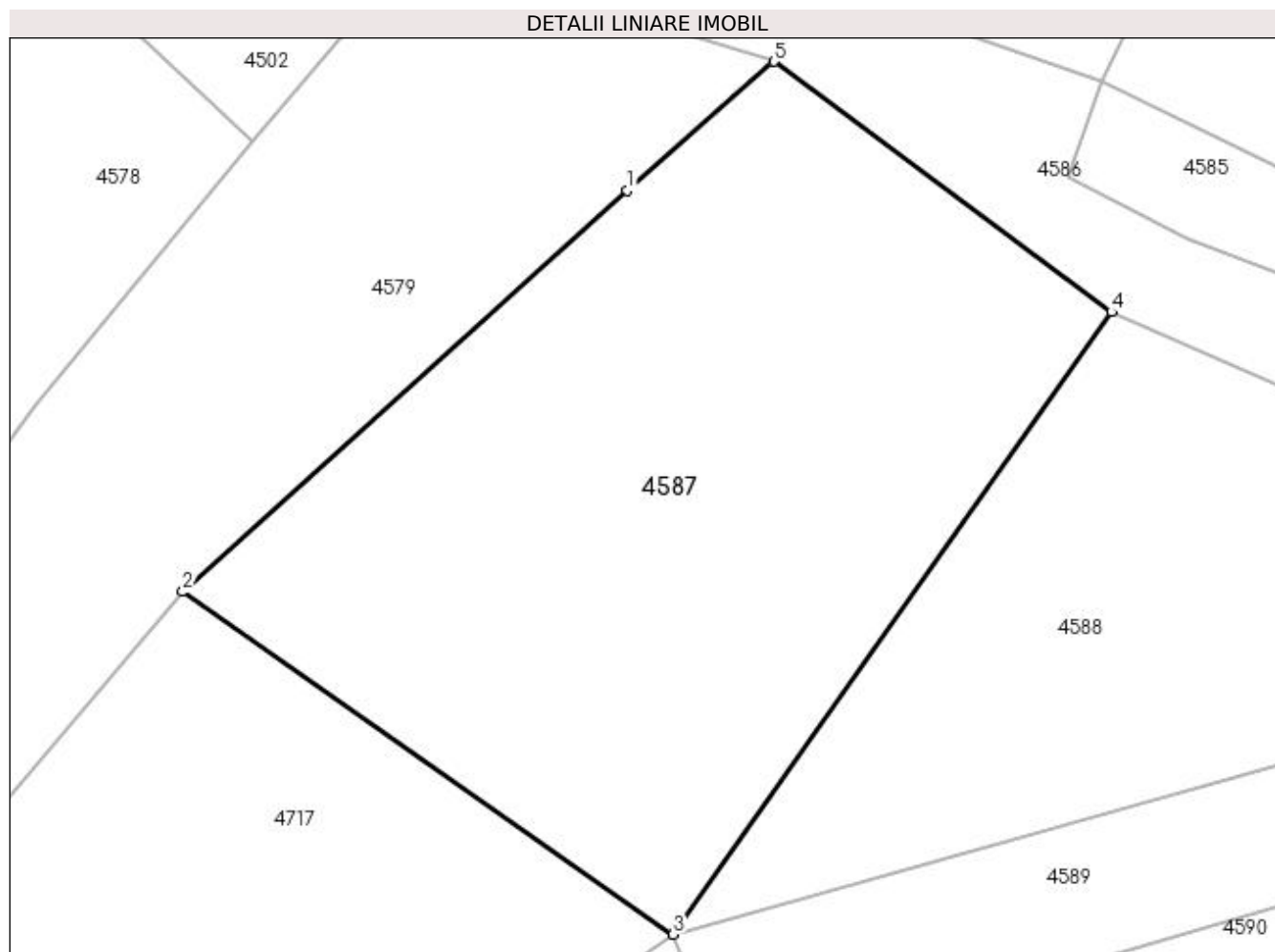
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.616	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.616	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.088,508 706.940,286	2	418.045,787 706.901,748	57.535
2	418.045,787 706.901,748	3	418.092,897 706.868,849	57.46
3	418.092,897 706.868,849	4	418.135,015 706.928,602	73.105
4	418.135,015 706.928,602	5	418.102,569 706.952,66	40.392
5	418.102,569 706.952,66	1	418.088,508 706.940,286	18.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4588**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1783, 1323 Giulești
Nr. topografic:parte din 2595, 2599/a

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.466	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4588 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

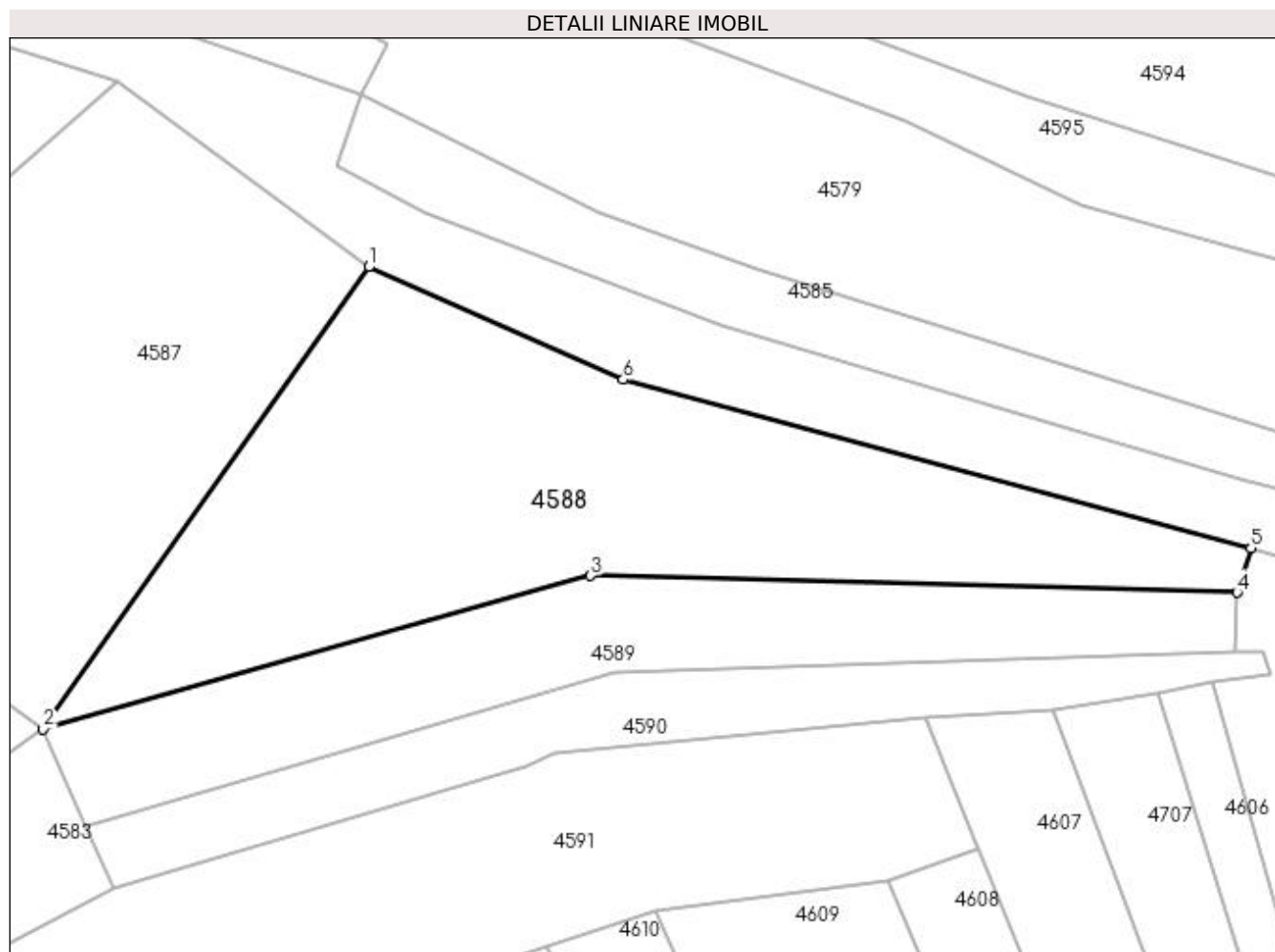
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.466	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.466	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.135,015 706.928,602	2	418.092,897 706.868,849	73.105
2	418.092,897 706.868,849	3	418.163,702 706.888,664	73.525
3	418.163,702 706.888,664	4	418.247,367 706.886,481	83.693
4	418.247,367 706.886,481	5	418.249,164 706.892,221	6.015
5	418.249,164 706.892,221	6	418.167,949 706.914,041	84.095

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.167,949 706.914,041	1	418.135,015 706.928,602	36.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4589**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1783, 306 Giulești
Nr. topografic:parte din 2595, 2596

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.782	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4589 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2118, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOIȘ IOAN IULIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

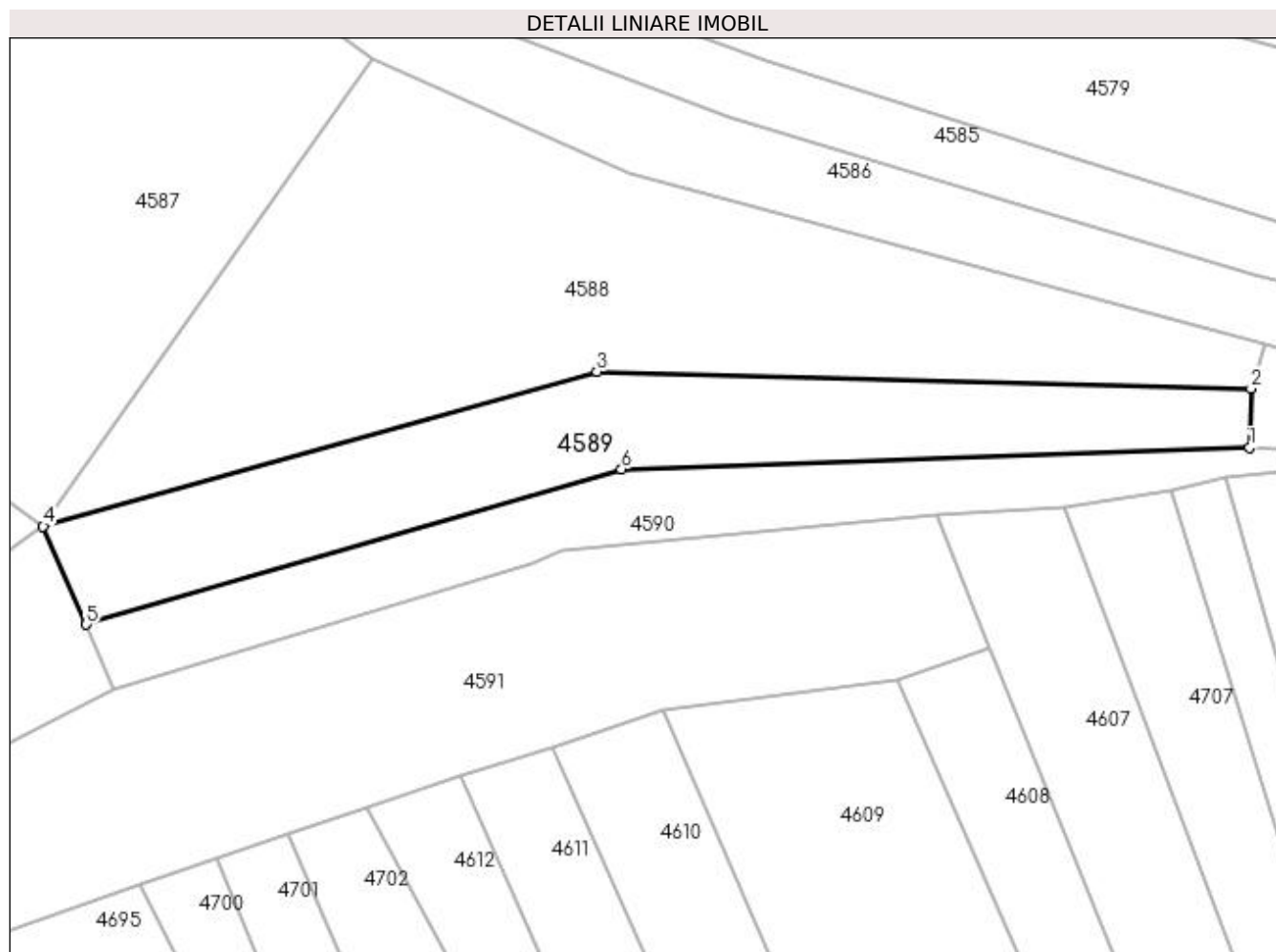
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.782	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.782	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.247,18 706.878,894	2	418.247,367 706.886,481	7.589
2	418.247,367 706.886,481	3	418.163,702 706.888,664	83.693
3	418.163,702 706.888,664	4	418.092,897 706.868,849	73.525
4	418.092,897 706.868,849	5	418.098,412 706.856,314	13.695
5	418.098,412 706.856,314	6	418.166,845 706.876,155	71.251

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.166,845 706.876,155	1	418.247,18 706.878,894	80.382

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4590**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1783 Giulești
Nr. topografic:parte din 2595

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.188	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4590 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2119, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MICHNEA VASILE-VIOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

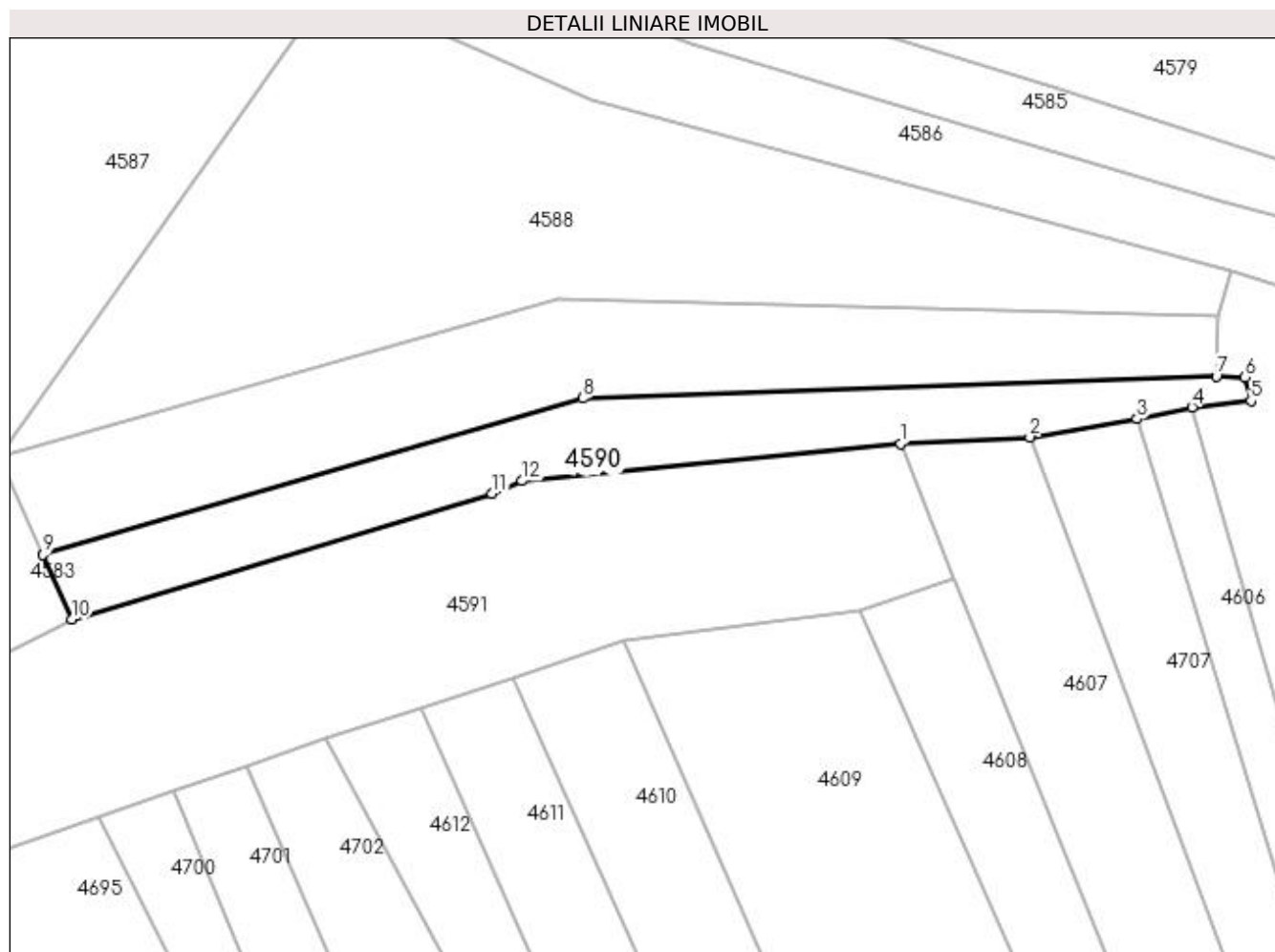
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.188	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.188	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.207,147 706.870,376	2	418.223,528 706.871,222	16.403
2	418.223,528 706.871,222	3	418.237,121 706.873,546	13.79
3	418.237,121 706.873,546	4	418.244,087 706.875,032	7.123
4	418.244,087 706.875,032	5	418.251,572 706.875,816	7.526
5	418.251,572 706.875,816	6	418.250,738 706.878,815	3.113

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.250,738 706.878,815	7	418.247,18 706.878,894	3.559
7	418.247,18 706.878,894	8	418.166,845 706.876,155	80.382
8	418.166,845 706.876,155	9	418.098,412 706.856,314	71.251
9	418.098,412 706.856,314	10	418.102,009 706.848,14	8.93
10	418.102,009 706.848,14	11	418.155,354 706.864,056	55.669
11	418.155,354 706.864,056	12	418.159,141 706.865,68	4.121
12	418.159,141 706.865,68	1	418.207,147 706.870,376	48.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4591**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3068, 2503 Giulești
Nr. topografic:Parte din 2608, 2621

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.706	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

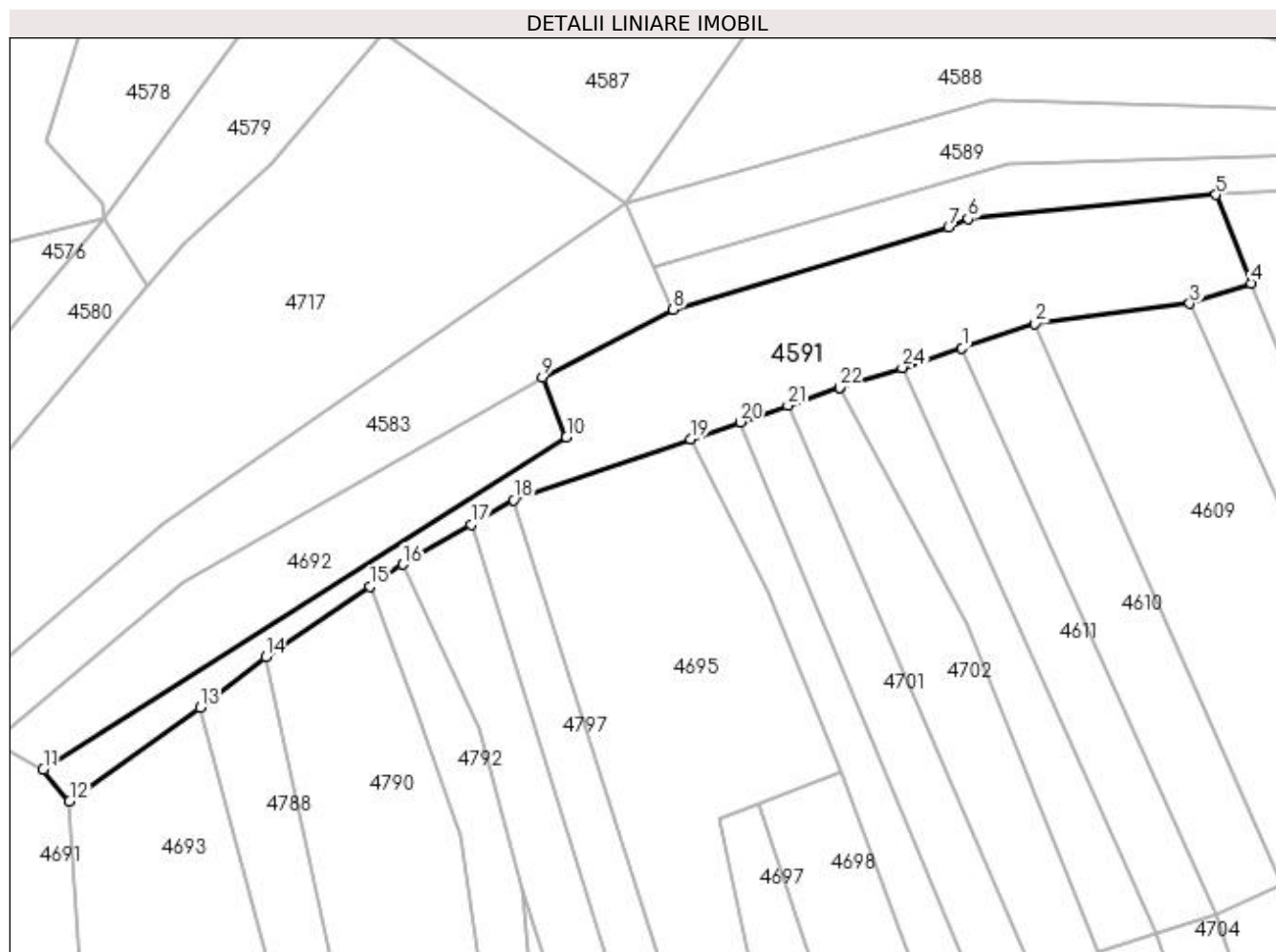
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.706	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.706	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.157,979 706.840,642	2	418.172,109 706.845,386	14.905
3	418.202,081 706.849,302	4	418.213,959 706.853,249	12.517
5	418.207,147 706.870,376	6	418.159,141 706.865,68	48.235
7	418.155,354 706.864,056	8	418.102,009 706.848,14	55.669
9	418.076,661 706.835,08	10	418.081,342 706.823,446	12.54

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.172,109 706.845,386	3	418.202,081 706.849,302	30.227
4	418.213,959 706.853,249	5	418.207,147 706.870,376	18.432
6	418.159,141 706.865,68	7	418.155,354 706.864,056	4.121
8	418.102,009 706.848,14	9	418.076,661 706.835,08	28.515
10	418.081,342 706.823,446	11	417.979,972 706.759,063	120.088

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.979,972 706.759,063	12	417.985,064 706.752,931	7.971
13	418.010,441 706.771,068	14	418.023,074 706.780,848	15.976
15	418.043,242 706.794,456	16	418.049,678 706.798,772	7.749
17	418.062,935 706.806,492	18	418.071,122 706.811,26	9.474
19	418.105,383 706.823,048	20	418.114,989 706.826,353	10.159
21	418.124,217 706.829,528	22	418.134,242 706.832,977	10.602
23	418.134,291 706.832,994	24	418.146,373 706.836,894	12.696

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.985,064 706.752,931	13	418.010,441 706.771,068	31.192
14	418.023,074 706.780,848	15	418.043,242 706.794,456	24.33
16	418.049,678 706.798,772	17	418.062,935 706.806,492	15.341
18	418.071,122 706.811,26	19	418.105,383 706.823,048	36.232
20	418.114,989 706.826,353	21	418.124,217 706.829,528	9.759
22	418.134,242 706.832,977	23	418.134,291 706.832,994	0.052
24	418.146,373 706.836,894	1	418.157,979 706.840,642	12.196

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4592**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1783 Giulești
Nr. topografic:Parte din 2595

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.220	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

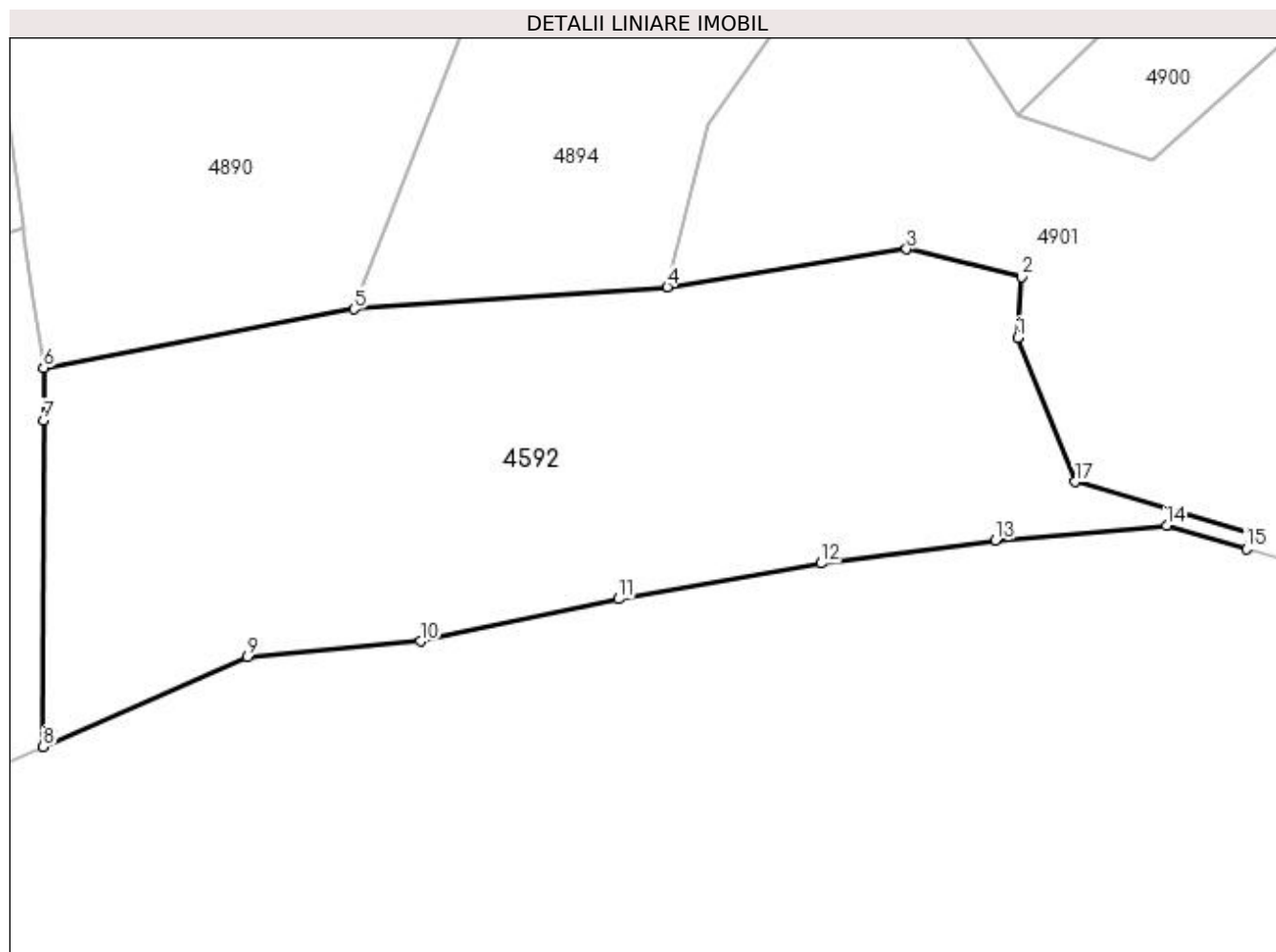
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.220	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.585	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	NU	635	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.546,895 706.169,203	2	418.547,293 706.175,263	6.073
2	418.547,293 706.175,263	3	418.535,824 706.178,048	11.802
3	418.535,824 706.178,048	4	418.511,99 706.174,28	24.13
4	418.511,99 706.174,28	5	418.480,769 706.172,066	31.299

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.480,769 706.172,066	6	418.449,831 706.166,207	31.488
6	418.449,831 706.166,207	7	418.449,826 706.160,984	5.223
7	418.449,826 706.160,984	8	418.449,794 706.128,467	32.517
8	418.449,794 706.128,467	9	418.470,177 706.137,452	22.275
9	418.470,177 706.137,452	10	418.487,39 706.138,962	17.279
10	418.487,39 706.138,962	11	418.507,136 706.143,179	20.191
11	418.507,136 706.143,179	12	418.527,318 706.146,733	20.493
12	418.527,318 706.146,733	13	418.544,701 706.149,048	17.536
13	418.544,701 706.149,048	14	418.561,758 706.150,492	17.118
14	418.561,758 706.150,492	15	418.569,696 706.148,169	8.271
15	418.569,696 706.148,169	16	418.570,163 706.149,775	1.673
16	418.570,163 706.149,775	17	418.552,622 706.154,876	18.268
17	418.552,622 706.154,876	1	418.546,895 706.169,203	15.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4593**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1783,306 Giulești

Nr. topografic:parte din 2595, 2596

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.430	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4593 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2122, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

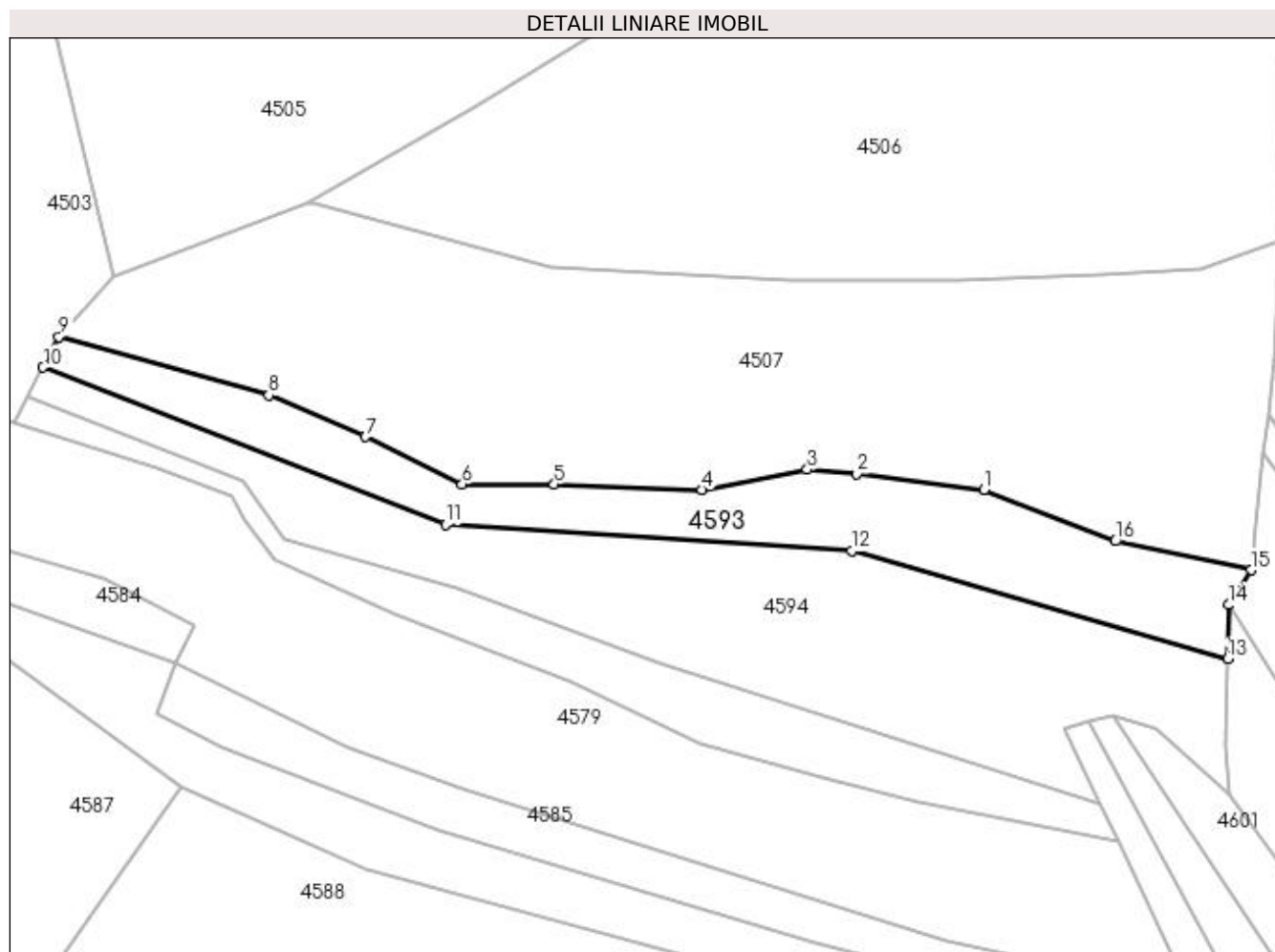
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.430	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.430	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.277,71 706.981,408	2	418.255,117 706.984,282	22.775
2	418.255,117 706.984,282	3	418.246,307 706.985,025	8.841
3	418.246,307 706.985,025	4	418.227,601 706.981,406	19.053
4	418.227,601 706.981,406	5	418.201,386 706.982,396	26.234
5	418.201,386 706.982,396	6	418.185,038 706.982,392	16.348

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.185,038 706.982,392	7	418.167,906 706.990,829	19.097
7	418.167,906 706.990,829	8	418.150,742 706.998,173	18.669
8	418.150,742 706.998,173	9	418.113,446 707.008,541	38.71
9	418.113,446 707.008,541	10	418.110,654 707.003,155	6.067
10	418.110,654 707.003,155	11	418.182,106 706.975,274	76.699
11	418.182,106 706.975,274	12	418.254,154 706.970,54	72.203
12	418.254,154 706.970,54	13	418.320,909 706.951,399	69.445
13	418.320,909 706.951,399	14	418.321,1 706.961,0	9.603
14	418.321,1 706.961,0	15	418.325,088 706.967,154	7.333
15	418.325,088 706.967,154	16	418.300,996 706.972,313	24.638
16	418.300,996 706.972,313	1	418.277,71 706.981,408	24.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4594**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1783, 1323 Giulești
Nr. topografic:parte din 2595, 2599/a

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.931	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4594 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2123, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA VERONICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

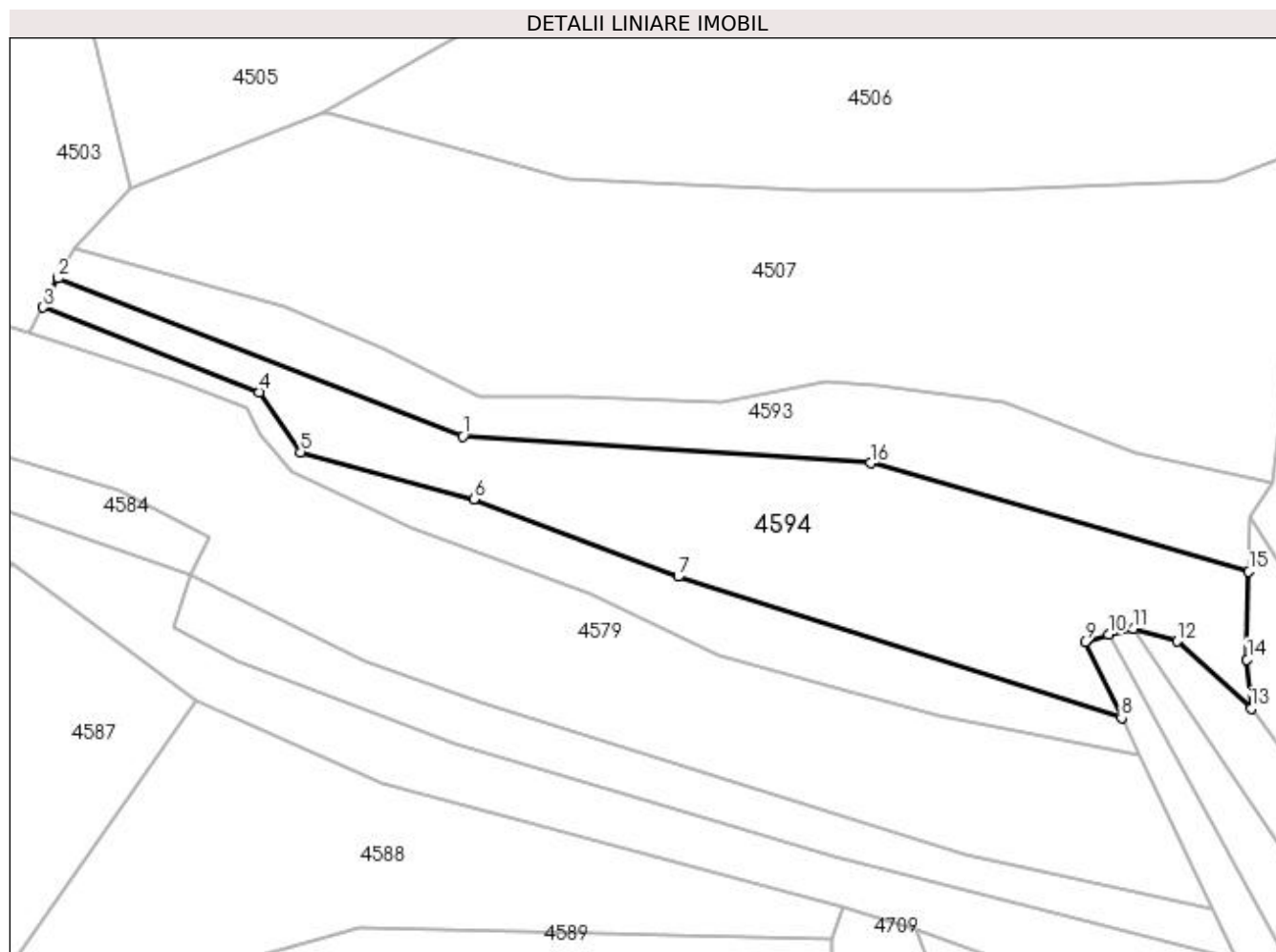
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.931	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.931	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.182,106 706.975,274	2	418.110,654 707.003,155	76.699
2	418.110,654 707.003,155	3	418.108,003 706.998,042	5.759
3	418.108,003 706.998,042	4	418.146,126 706.983,077	40.955
4	418.146,126 706.983,077	5	418.153,469 706.972,499	12.877
5	418.153,469 706.972,499	6	418.184,03 706.964,141	31.683

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.184,03 706.964,141	7	418.220,129 706.950,535	38.578
7	418.220,129 706.950,535	8	418.298,422 706.925,644	82.154
8	418.298,422 706.925,644	9	418.291,994 706.939,053	14.87
9	418.291,994 706.939,053	10	418.296,129 706.940,285	4.315
10	418.296,129 706.940,285	11	418.300,482 706.941,272	4.463
11	418.300,482 706.941,272	12	418.308,205 706.939,117	8.018
12	418.308,205 706.939,117	13	418.321,3 706.927,2	17.706
13	418.321,3 706.927,2	14	418.320,6 706.935,9	8.728
14	418.320,6 706.935,9	15	418.320,909 706.951,399	15.502
15	418.320,909 706.951,399	16	418.254,154 706.970,54	69.445
16	418.254,154 706.970,54	1	418.182,106 706.975,274	72.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4595**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1783, 306 Giulești

Nr. topografic:parte din 2595, 2596

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.531	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4595 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2124, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȘTEȚIU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

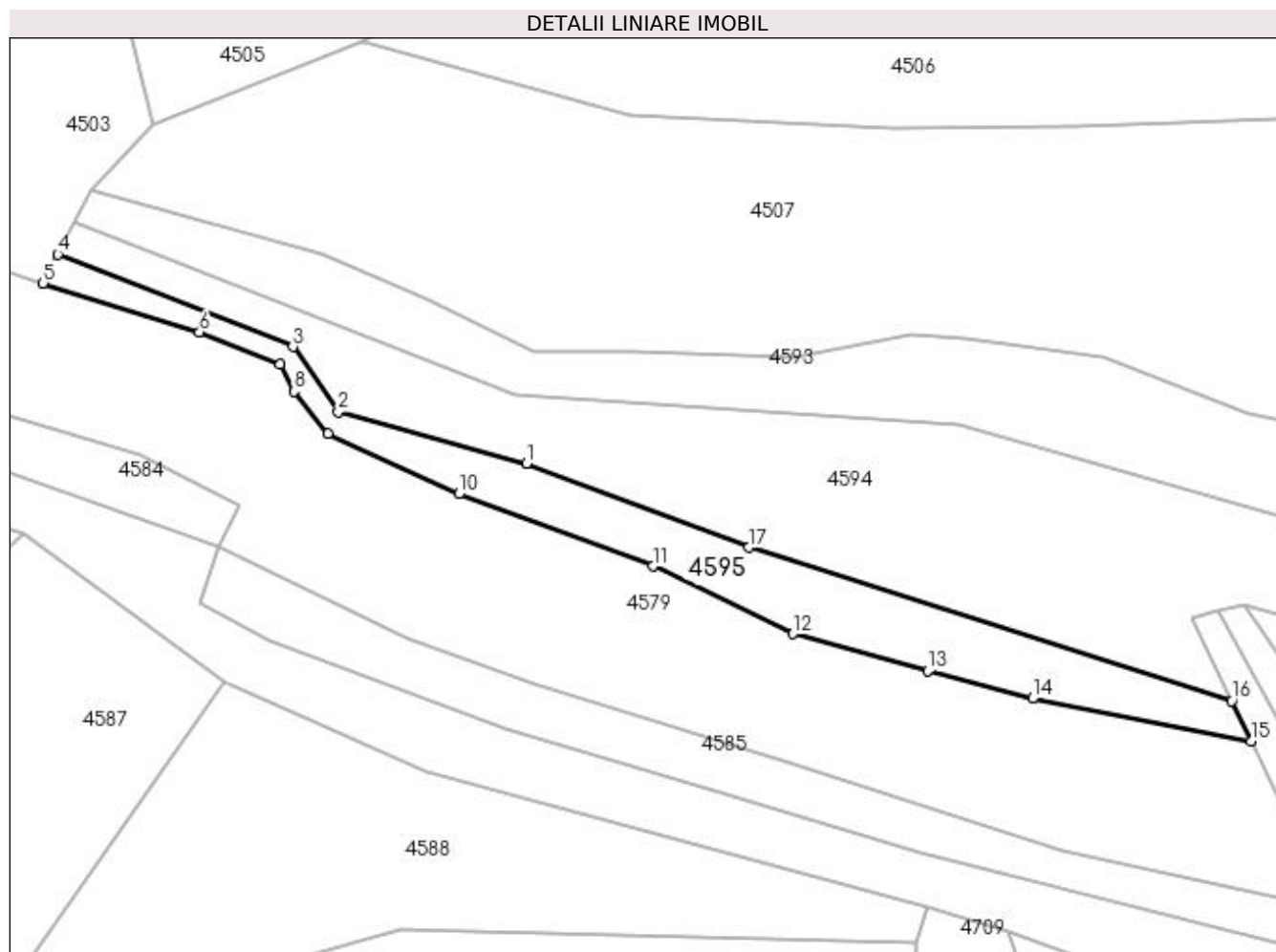
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.531	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.531	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.184,03 706.964,141	2	418.153,469 706.972,499	31.683
2	418.153,469 706.972,499	3	418.146,126 706.983,077	12.877
3	418.146,126 706.983,077	4	418.108,003 706.998,042	40.955
4	418.108,003 706.998,042	5	418.105,598 706.993,402	5.226
5	418.105,598 706.993,402	6	418.130,947 706.985,42	26.576

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.130,947 706.985,42	7	418.144,073 706.980,237	14.112
7	418.144,073 706.980,237	8	418.146,311 706.975,819	4.953
8	418.146,311 706.975,819	9	418.151,758 706.968,948	8.768
9	418.151,758 706.968,948	10	418.173,04 706.959,218	23.401
10	418.173,04 706.959,218	11	418.204,503 706.947,49	33.578
11	418.204,503 706.947,49	12	418.227,238 706.936,508	25.248
12	418.227,238 706.936,508	13	418.249,084 706.930,498	22.658
13	418.249,084 706.930,498	14	418.266,096 706.926,041	17.586
14	418.266,096 706.926,041	15	418.301,563 706.919,092	36.141
15	418.301,563 706.919,092	16	418.298,422 706.925,644	7.266
16	418.298,422 706.925,644	17	418.220,129 706.950,535	82.154
17	418.220,129 706.950,535	1	418.184,03 706.964,141	38.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4596**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:466, 446, 119 Giulești
Nr. topografic:parte din 2598, 2600, 2601

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4596 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2125, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NEGREA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

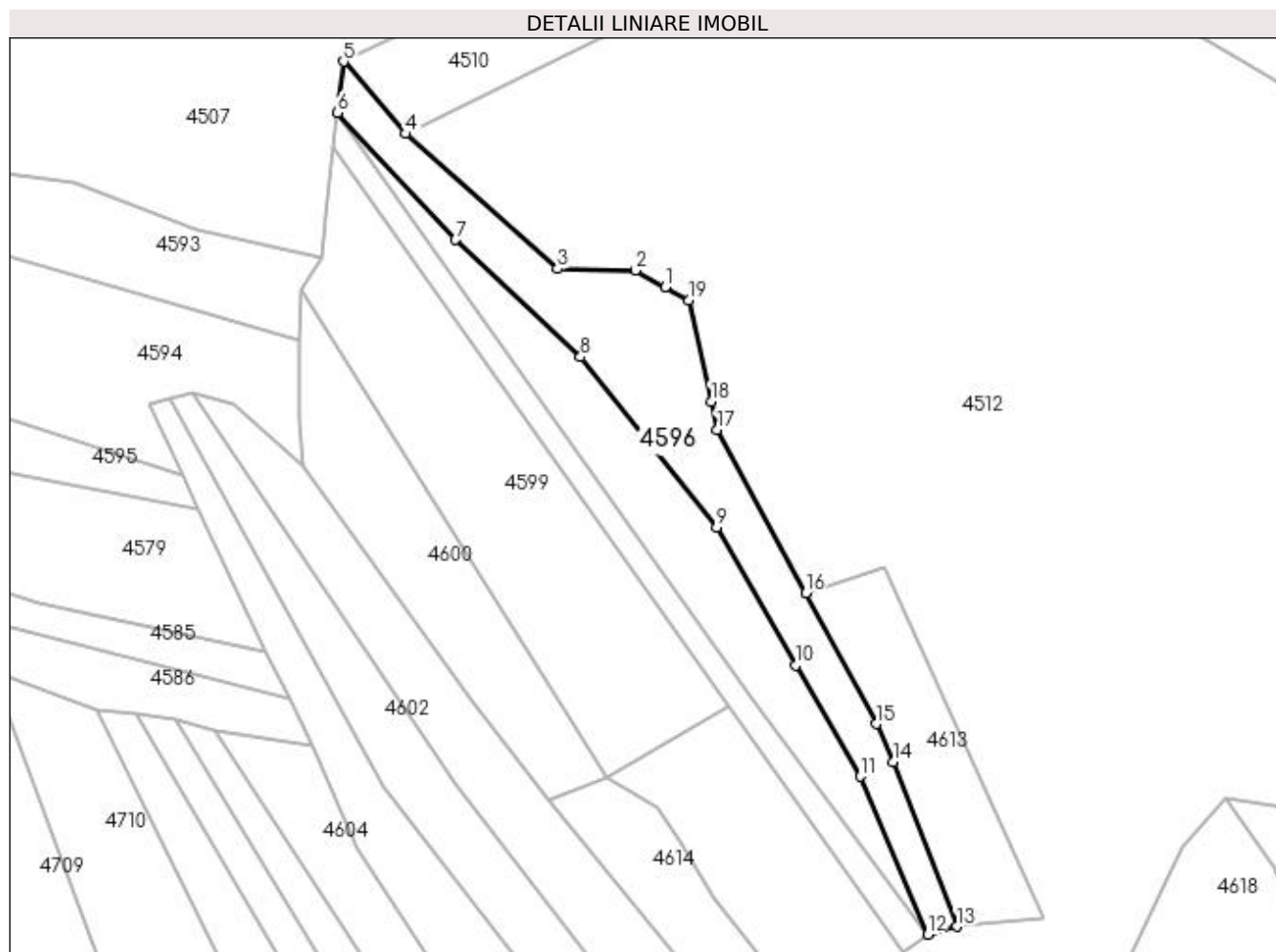
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.390,615 706.961,488	2	418.384,982 706.964,636	6.453
2	418.384,982 706.964,636	3	418.370,07 706.964,934	14.915
3	418.370,07 706.964,934	4	418.341,046 706.990,705	38.814
4	418.341,046 706.990,705	5	418.329,17 707.004,501	18.204
5	418.329,17 707.004,501	6	418.328,053 706.994,706	9.858

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.328,053 706.994,706	7	418.350,6 706.970,5	33.08
7	418.350,6 706.970,5	8	418.374,4 706.948,1	32.683
8	418.374,4 706.948,1	9	418.400,4 706.915,6	41.62
9	418.400,4 706.915,6	10	418.415,5 706.889,3	30.327
10	418.415,5 706.889,3	11	418.427,9 706.868,1	24.56
11	418.427,9 706.868,1	12	418.440,696 706.837,964	32.74
12	418.440,696 706.837,964	13	418.446,229 706.839,433	5.725
13	418.446,229 706.839,433	14	418.434,096 706.870,882	33.708
14	418.434,096 706.870,882	15	418.430,912 706.878,144	7.929
15	418.430,912 706.878,144	16	418.417,409 706.903,032	28.315
16	418.417,409 706.903,032	17	418.400,491 706.934,214	35.476
17	418.400,491 706.934,214	18	418.399,315 706.939,637	5.549
18	418.399,315 706.939,637	19	418.395,122 706.958,969	19.781
19	418.395,122 706.958,969	1	418.390,615 706.961,488	5.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4597**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:466, 446 Giulești
Nr. topografic:parte din 2598, 2600

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.545	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4597 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

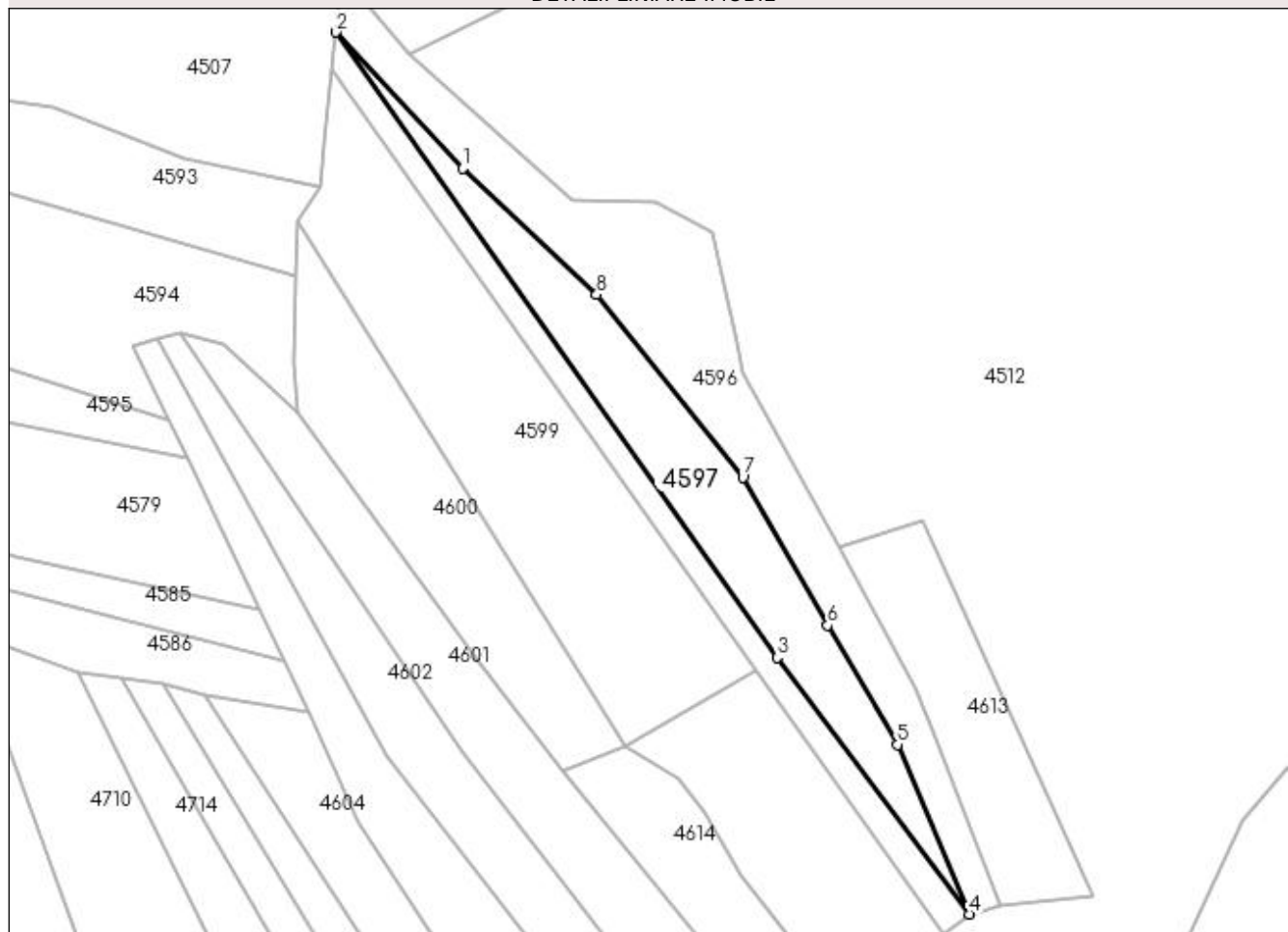
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.545	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.545	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.350,6 706.970,5	2	418.328,053 706.994,706	33.08
2	418.328,053 706.994,706	3	418.406,518 706.883,547	136.063
3	418.406,518 706.883,547	4	418.440,696 706.837,964	56.973
4	418.440,696 706.837,964	5	418.427,9 706.868,1	32.74
5	418.427,9 706.868,1	6	418.415,5 706.889,3	24.56

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.415,5 706.889,3	7	418.400,4 706.915,6	30.327
7	418.400,4 706.915,6	8	418.374,4 706.948,1	41.62
8	418.374,4 706.948,1	1	418.350,6 706.970,5	32.683

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4598**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:466 Giulești
Nr. topografic:parte din 2598

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		869	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4598 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2127, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETROVAN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

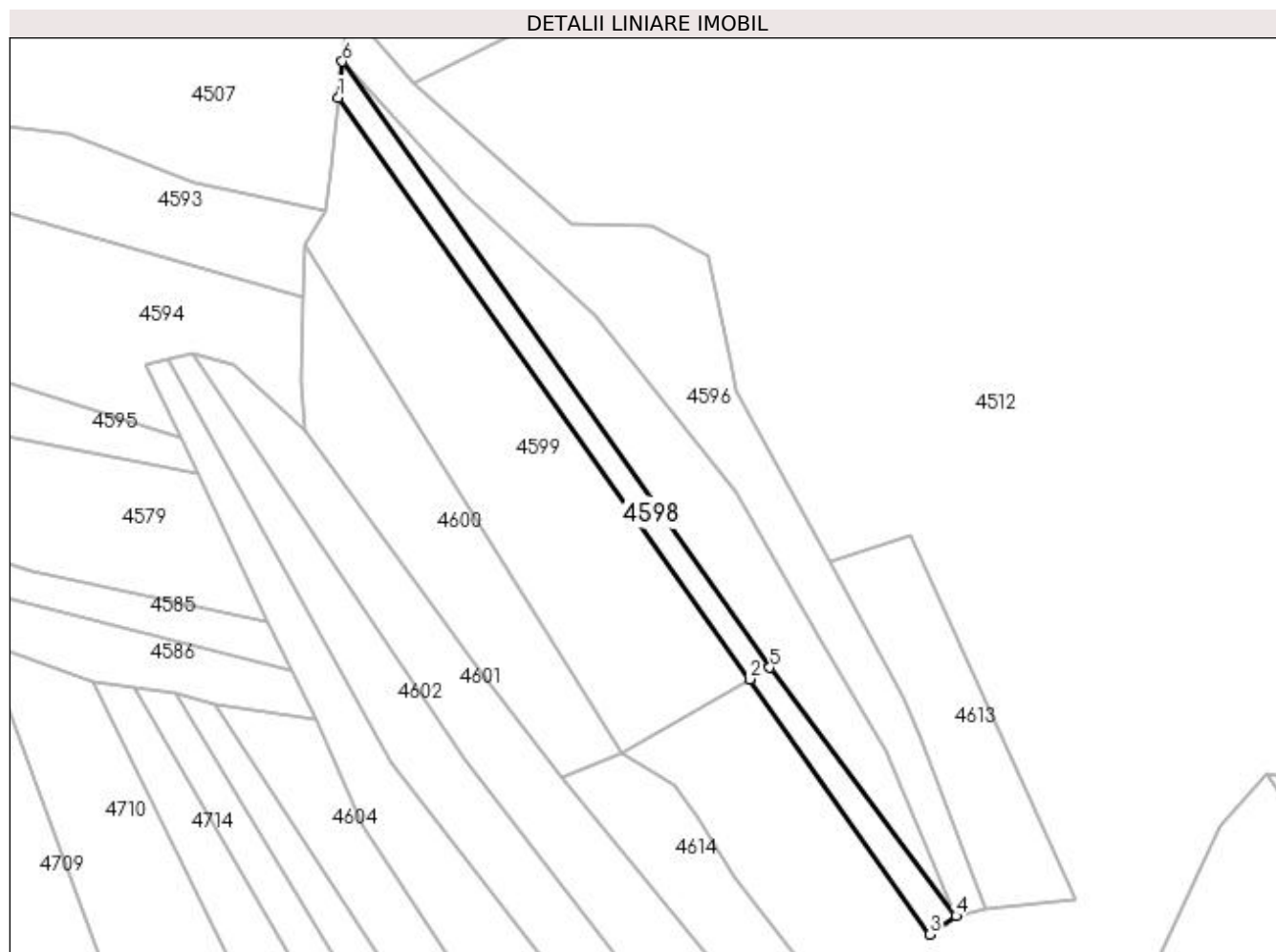
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	869	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	869	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.327,296 706.988,073	2	418.402,802 706.881,416	130.679
2	418.402,802 706.881,416	3	418.435,942 706.834,604	57.355
3	418.435,942 706.834,604	4	418.440,696 706.837,964	5.822
4	418.440,696 706.837,964	5	418.406,518 706.883,547	56.973
5	418.406,518 706.883,547	6	418.328,053 706.994,706	136.063

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.328,053 706.994,706	1	418.327,296 706.988,073	6.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4599**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 306, 466, 446 Giulești
Nr. topografic: parte din 2596, 2598, 2600

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.801	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4599 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2128, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETROVAN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

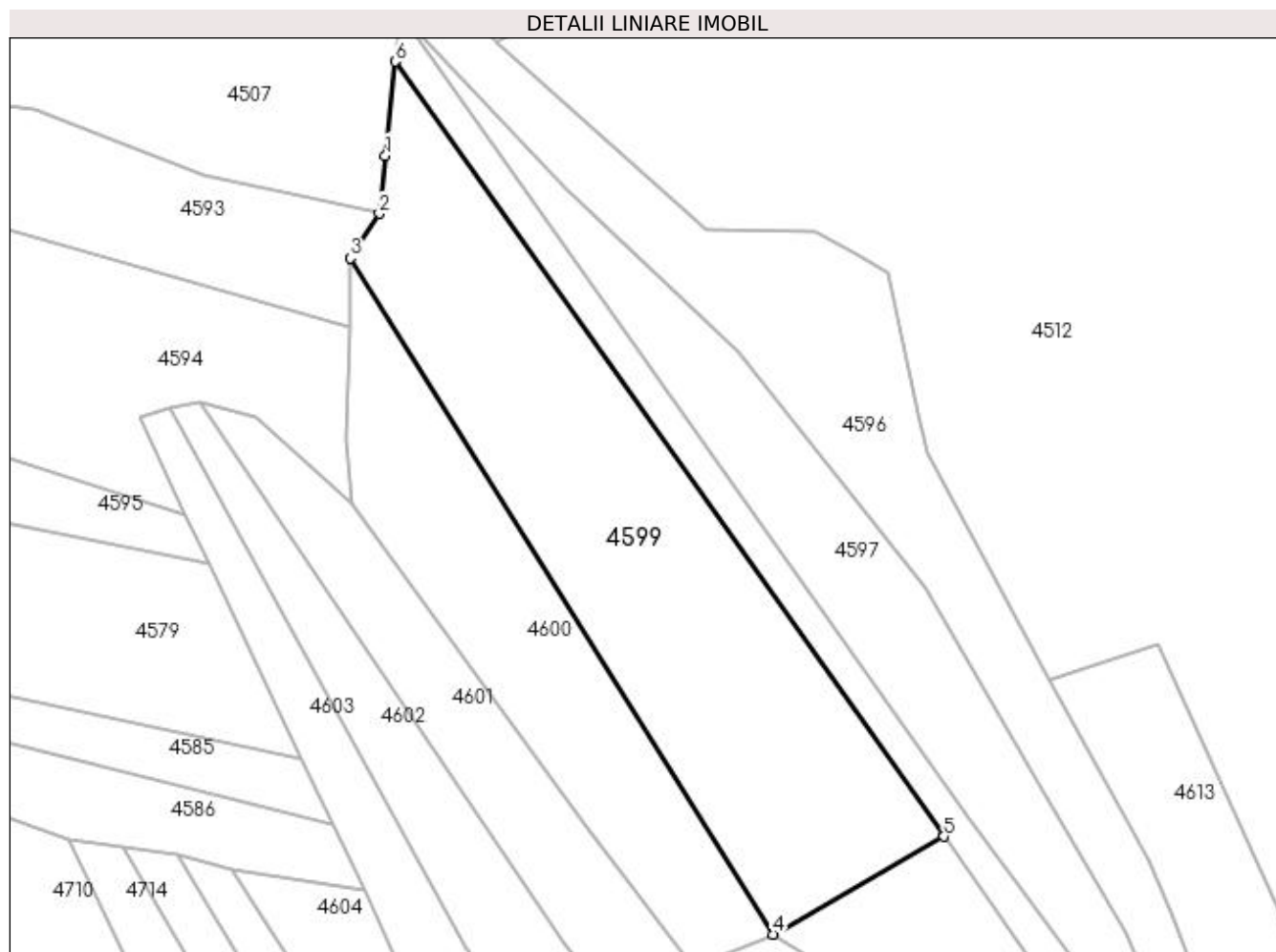
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.801	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.801	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.325,928 706.975,108	2	418.325,088 706.967,154	7.998
2	418.325,088 706.967,154	3	418.321,1 706.961,0	7.333
3	418.321,1 706.961,0	4	418.379,344 706.867,96	109.767
4	418.379,344 706.867,96	5	418.402,802 706.881,416	27.043
5	418.402,802 706.881,416	6	418.327,296 706.988,073	130.679

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.327,296 706.988,073	1	418.325,928 706.975,108	13.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4600**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:306,446, 119 Giulești
Nr. topografic:parte din 2596, 2600, 2601

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.460	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4600 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2129, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

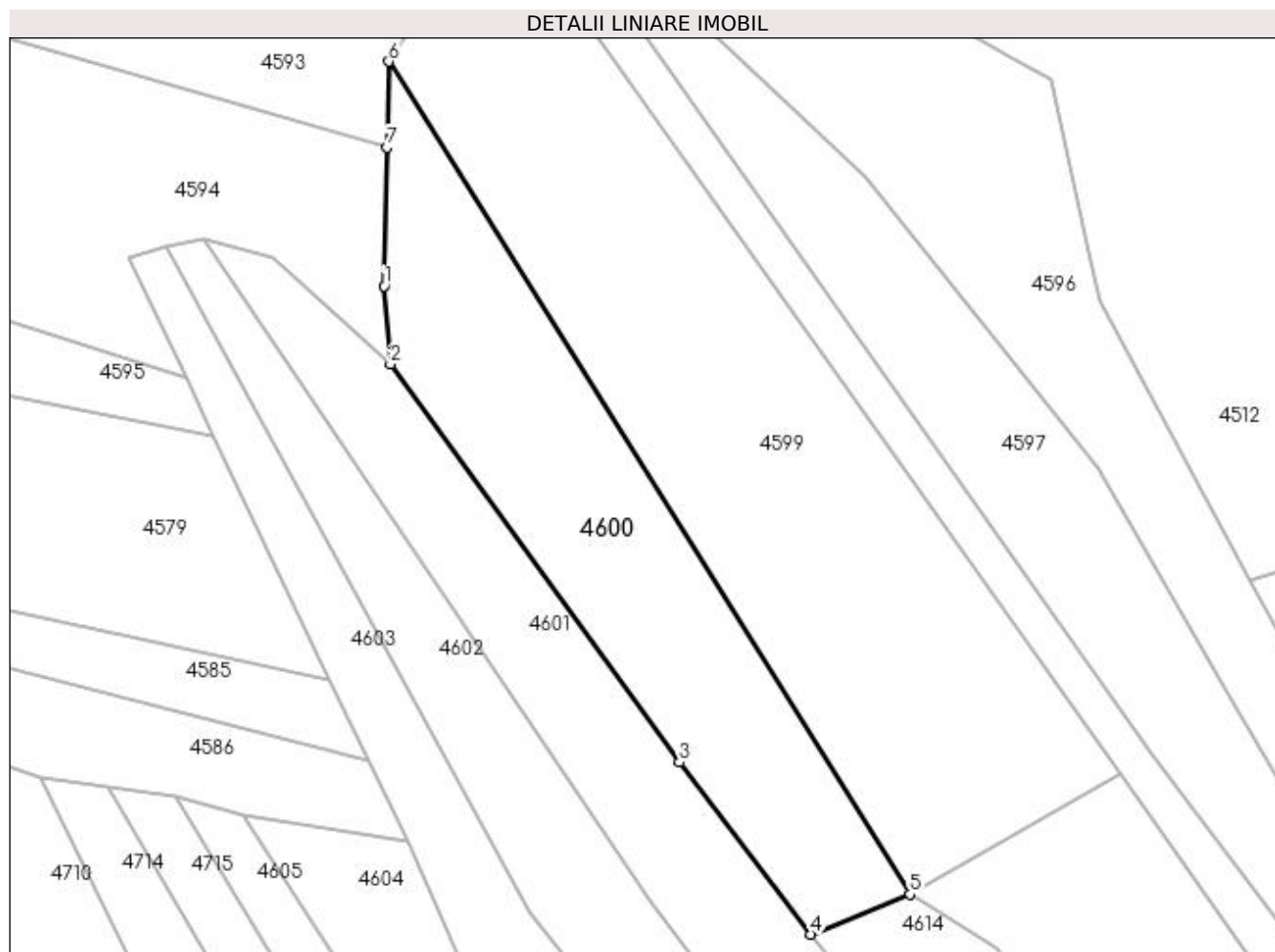
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.460	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.460	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.320,6 706.935,9	2	418.321,3 706.927,2	8.728
2	418.321,3 706.927,2	3	418.353,6 706.882,7	54.987
3	418.353,6 706.882,7	4	418.368,3 706.863,5	24.181
4	418.368,3 706.863,5	5	418.379,344 706.867,96	11.911
5	418.379,344 706.867,96	6	418.321,1 706.961,0	109.767

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.321,1 706.961,0	7	418.320,909 706.951,399	9.603
7	418.320,909 706.951,399	1	418.320,6 706.935,9	15.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4601**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 119, 1459, 1782 Giulești
Nr. topografic: parte din 2601, 2602, 2603

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.805	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4601 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2130, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIRAN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

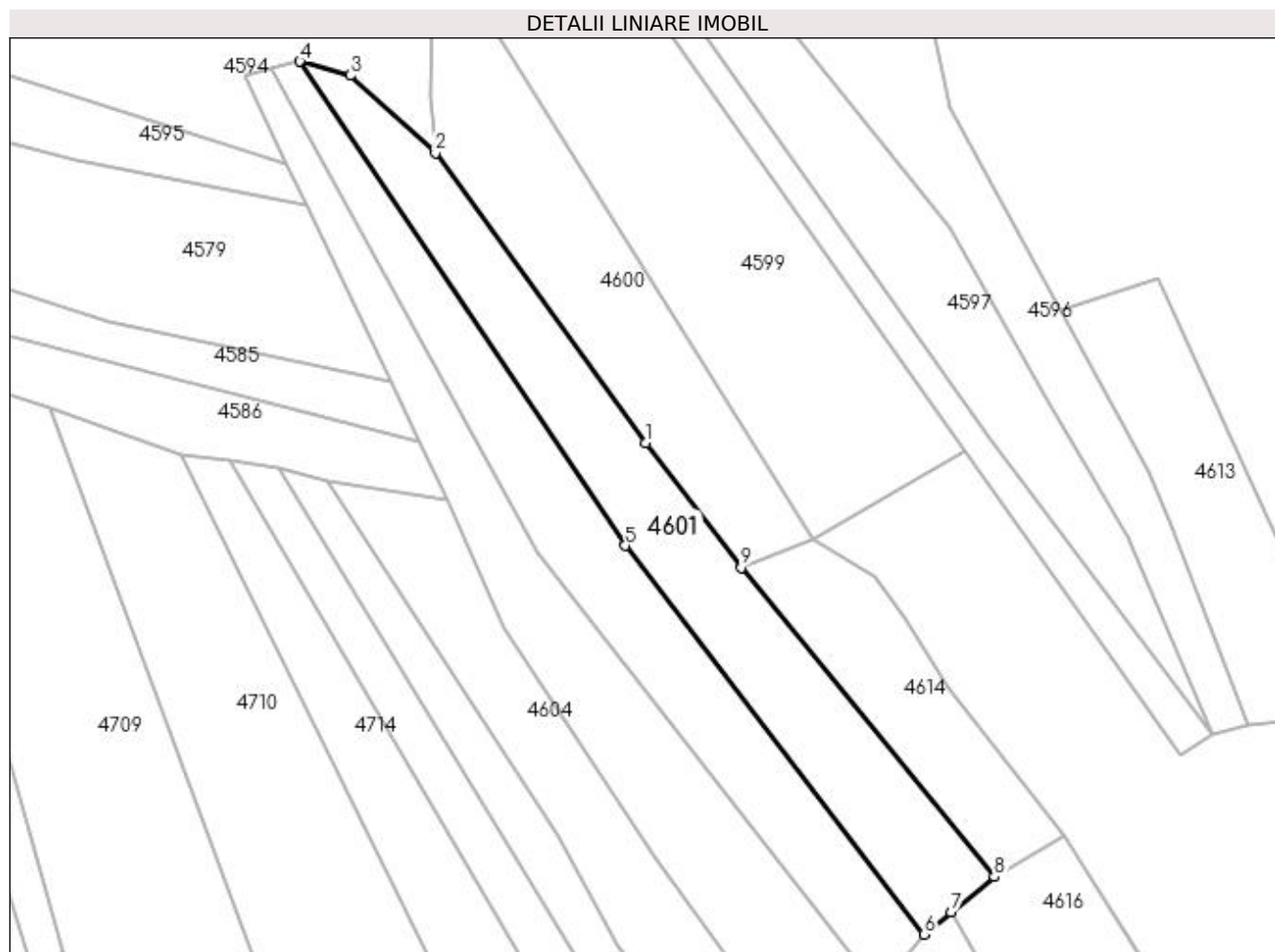
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.805	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.805	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.353,6 706.882,7	2	418.321,3 706.927,2	54.987
2	418.321,3 706.927,2	3	418.308,205 706.939,117	17.706
3	418.308,205 706.939,117	4	418.300,482 706.941,272	8.018
4	418.300,482 706.941,272	5	418.350,527 706.866,902	89.64
5	418.350,527 706.866,902	6	418.396,431 706.807,176	75.328

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.396,431 706.807,176	7	418.400,595 706.810,595	5.388
7	418.400,595 706.810,595	8	418.407,238 706.816,05	8.596
8	418.407,238 706.816,05	9	418.368,3 706.863,5	61.381
9	418.368,3 706.863,5	1	418.353,6 706.882,7	24.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4602**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:306, 446,119 Giulești
Nr. topografic:parte din 2596, 2600, 2601

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.594	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4602 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

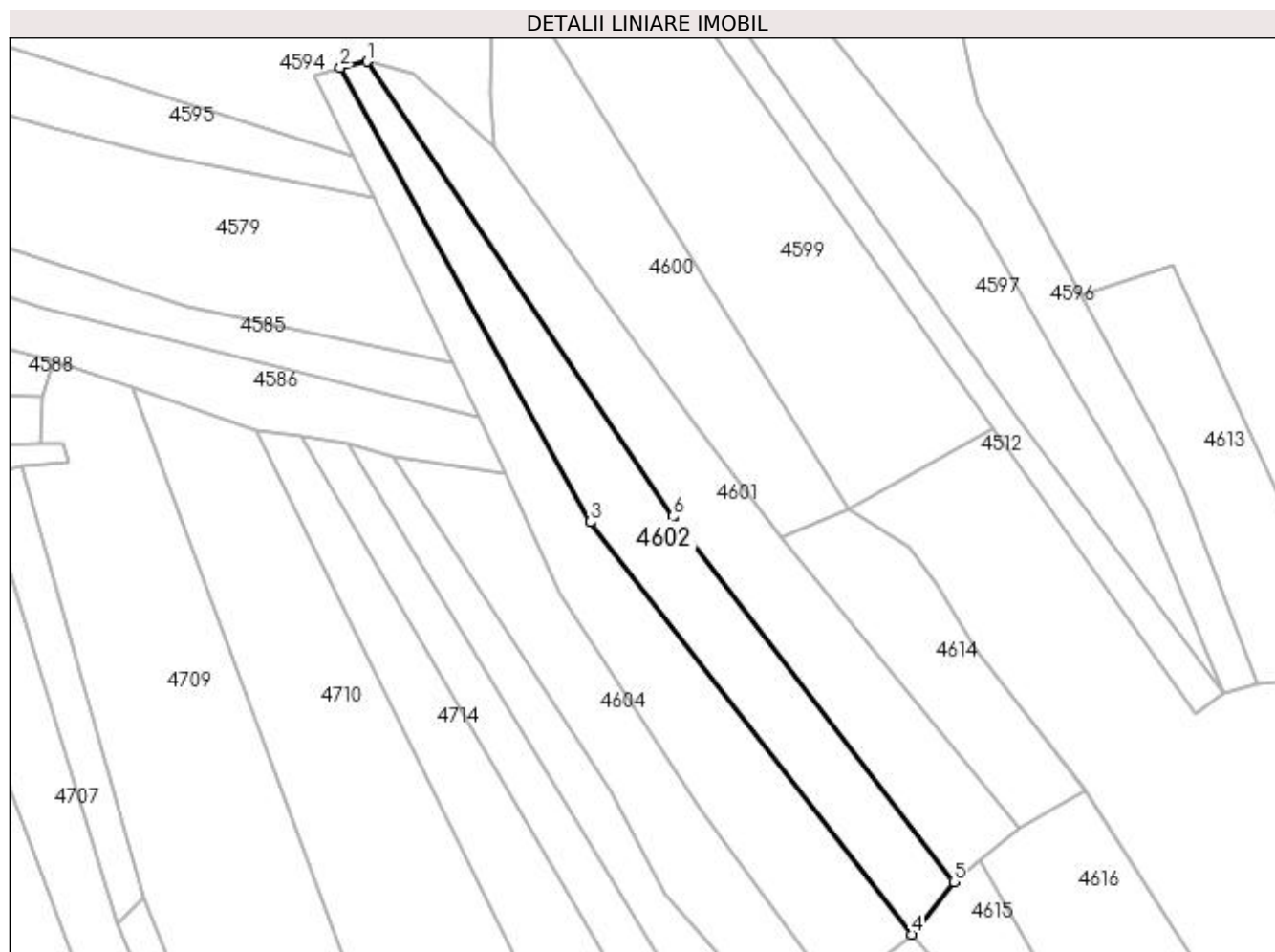
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.594	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.594	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.300,482 706.941,272	2	418.296,129 706.940,285	4.463
2	418.296,129 706.940,285	3	418.336,952 706.865,982	84.779
3	418.336,952 706.865,982	4	418.389,547 706.798,588	85.488
4	418.389,547 706.798,588	5	418.396,431 706.807,176	11.007
5	418.396,431 706.807,176	6	418.350,527 706.866,902	75.328

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.350,527 706.866,902	1	418.300,482 706.941,272	89.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4603**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:306, 446, 119 Giulești
Nr. topografic:parte din 2596, 2600, 2601

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.746	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4603 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamntul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2132, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DANCI GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

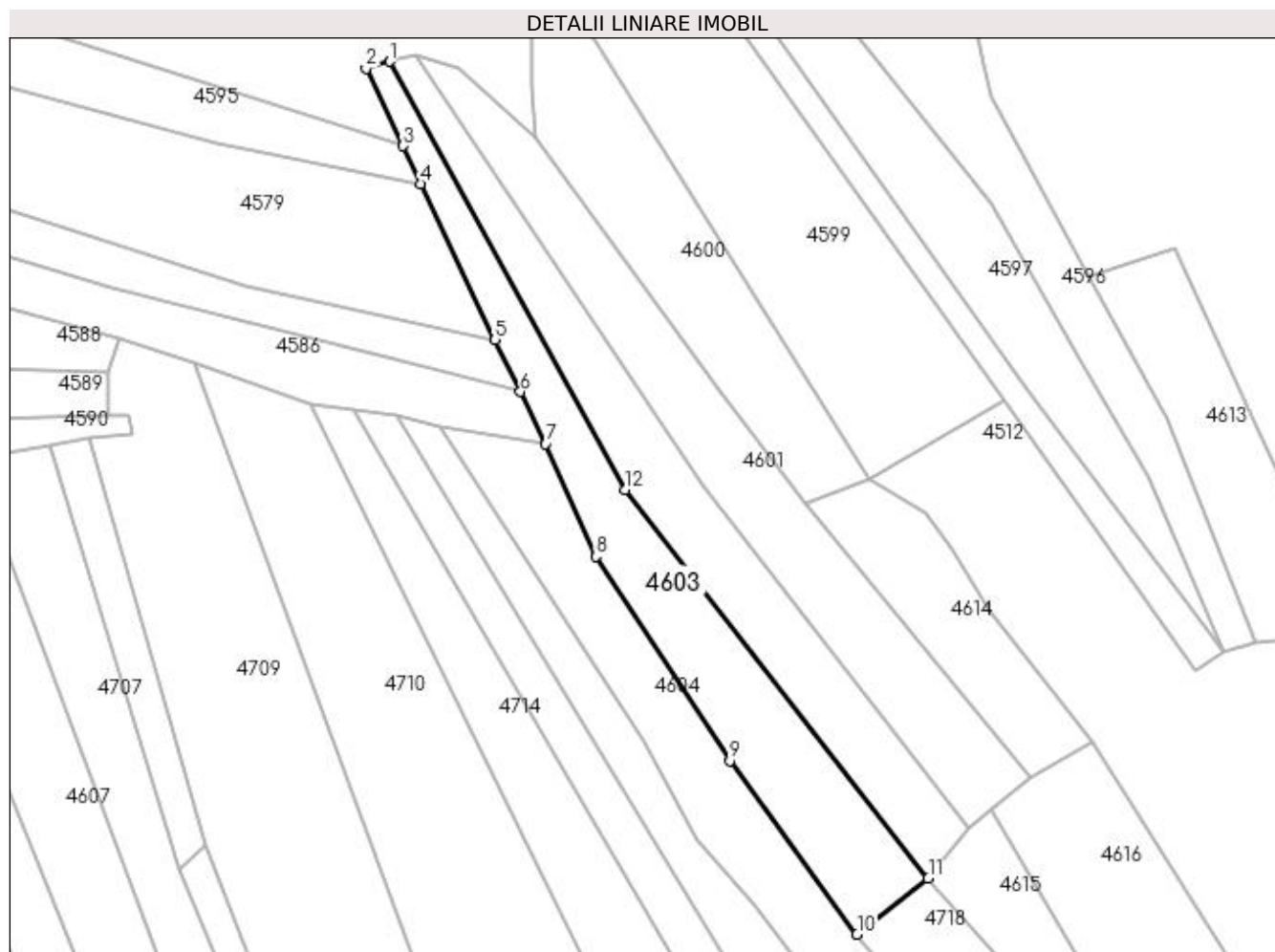
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.746	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.746	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.296,129 706.940,285	2	418.291,994 706.939,053	4.315
2	418.291,994 706.939,053	3	418.298,422 706.925,644	14.87
3	418.298,422 706.925,644	4	418.301,563 706.919,092	7.266
4	418.301,563 706.919,092	5	418.314,395 706.892,0	29.977
5	418.314,395 706.892,0	6	418.318,798 706.882,981	10.036

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.318,798 706.882,981	7	418.323,2 706.873,962	10.036
7	418.323,2 706.873,962	8	418.331,87 706.854,422	21.377
8	418.331,87 706.854,422	9	418.355,112 706.818,989	42.376
9	418.355,112 706.818,989	10	418.377,198 706.788,901	37.324
10	418.377,198 706.788,901	11	418.389,547 706.798,588	15.695
11	418.389,547 706.798,588	12	418.336,952 706.865,982	85.488
12	418.336,952 706.865,982	1	418.296,129 706.940,285	84.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4604**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1459, 1321 Giulești

Nr. topografic:parte din 2602, 2648/b

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.189	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4604 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2133, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NEGREA PETRU-DANIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

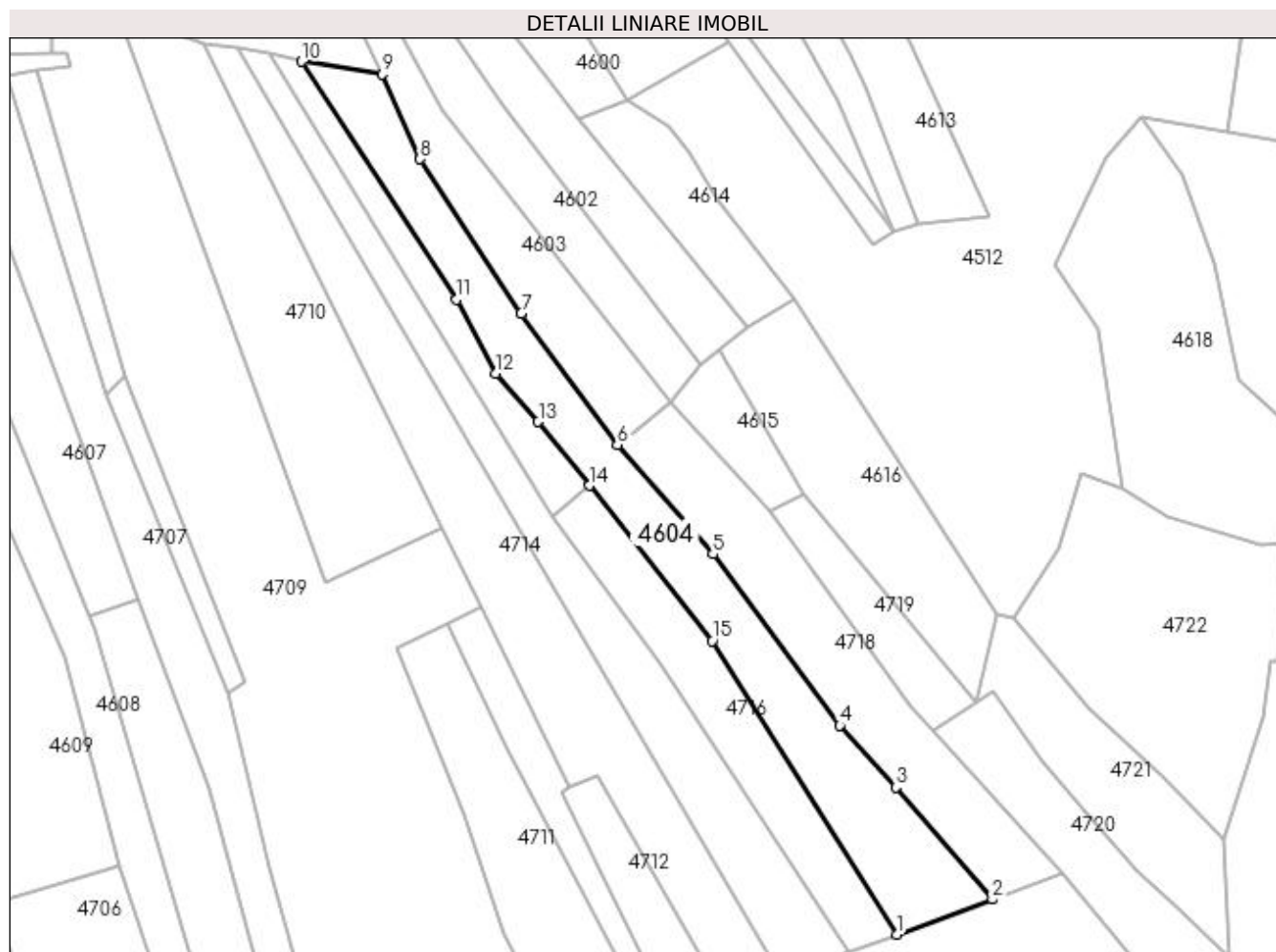
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.189	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.189	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.441,326 706.676,511	2	418.463,311 706.684,566	23.414
2	418.463,311 706.684,566	3	418.441,142 706.710,272	33.945
3	418.441,142 706.710,272	4	418.428,271 706.724,46	19.156
4	418.428,271 706.724,46	5	418.399,127 706.763,797	48.957
5	418.399,127 706.763,797	6	418.377,198 706.788,901	33.333

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.377,198 706.788,901	7	418.355,112 706.818,989	37.324
7	418.355,112 706.818,989	8	418.331,87 706.854,422	42.376
8	418.331,87 706.854,422	9	418.323,2 706.873,962	21.377
9	418.323,2 706.873,962	10	418.304,735 706.876,823	18.685
10	418.304,735 706.876,823	11	418.340,265 706.822,213	65.151
11	418.340,265 706.822,213	12	418.349,279 706.805,291	19.173
12	418.349,279 706.805,291	13	418.359,049 706.794,154	14.815
13	418.359,049 706.794,154	14	418.370,701 706.779,474	18.742
14	418.370,701 706.779,474	15	418.398,973 706.743,911	45.432
15	418.398,973 706.743,911	1	418.441,326 706.676,511	79.602

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1039 Giulești
Nr. topografic:parte din 2605/b

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		856	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4605 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2134, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

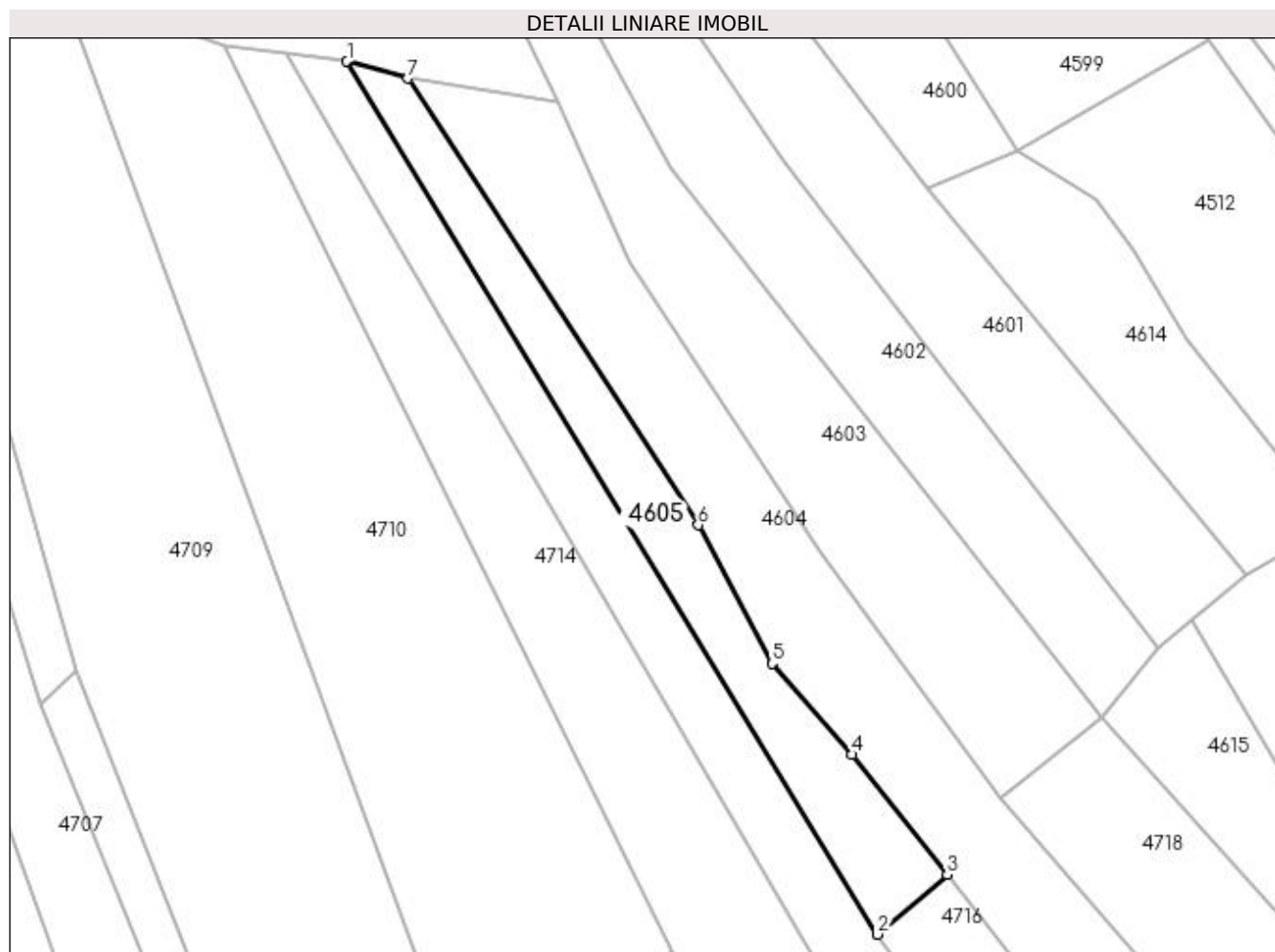
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	856	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	856	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.297,288 706.878,902	2	418.362,176 706.772,175	124.904
2	418.362,176 706.772,175	3	418.370,701 706.779,474	11.223
3	418.370,701 706.779,474	4	418.359,049 706.794,154	18.742
4	418.359,049 706.794,154	5	418.349,279 706.805,291	14.815
5	418.349,279 706.805,291	6	418.340,265 706.822,213	19.173

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.340,265 706.822,213	7	418.304,735 706.876,823	65.151
7	418.304,735 706.876,823	1	418.297,288 706.878,902	7.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4606**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:204 Giulești
Nr. topografic:parte din 2604

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		468	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4606 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

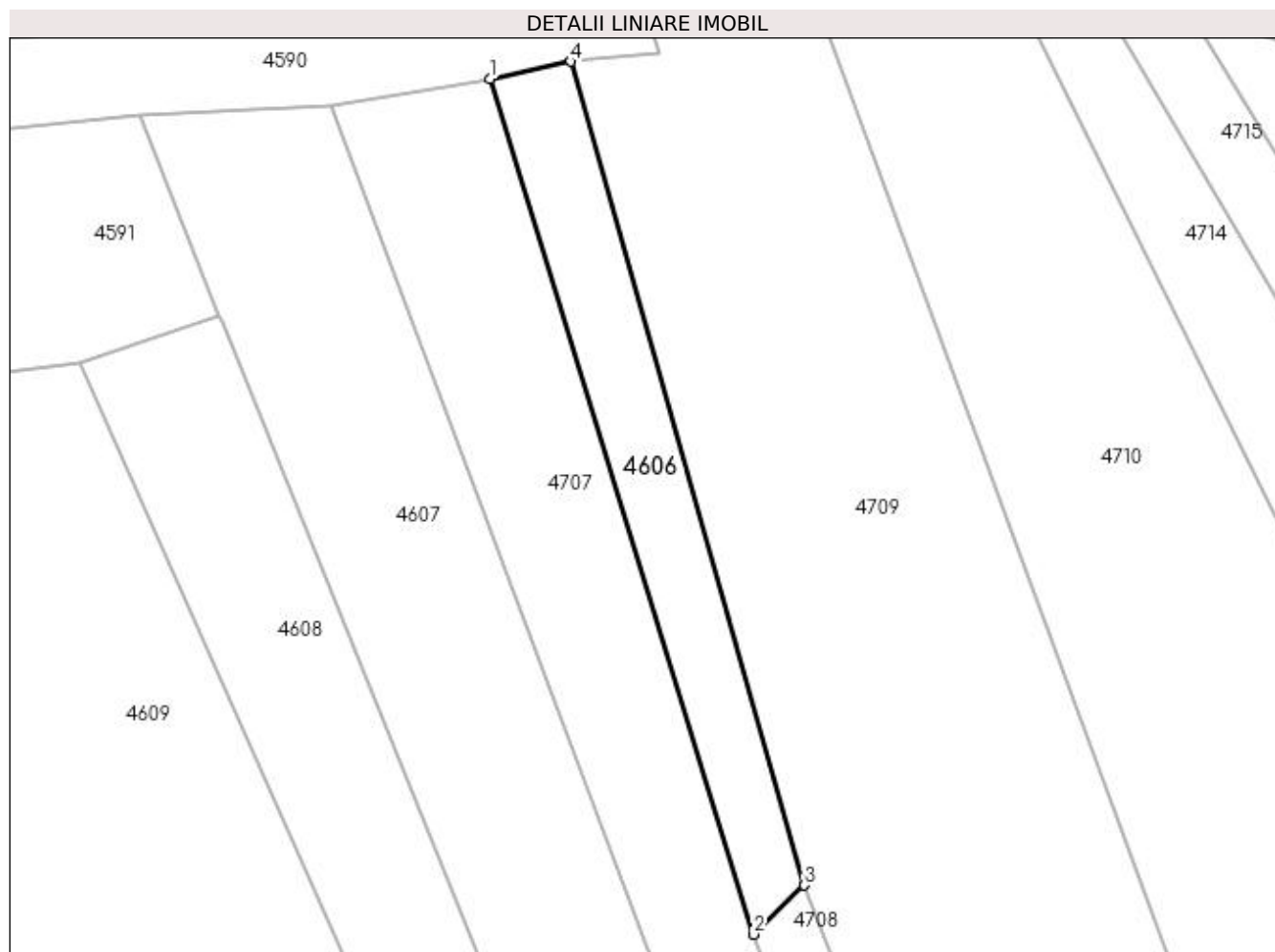
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	468	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	468	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.237,121 706.873,546	2	418.259,705 706.800,298	76.651
2	418.259,705 706.800,298	3	418.264,087 706.804,501	6.072
3	418.264,087 706.804,501	4	418.244,087 706.875,032	73.312
4	418.244,087 706.875,032	1	418.237,121 706.873,546	7.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4607**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2041, 790 Giulești
Nr. topografic:parte din 2604, 2606

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.792	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4607 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

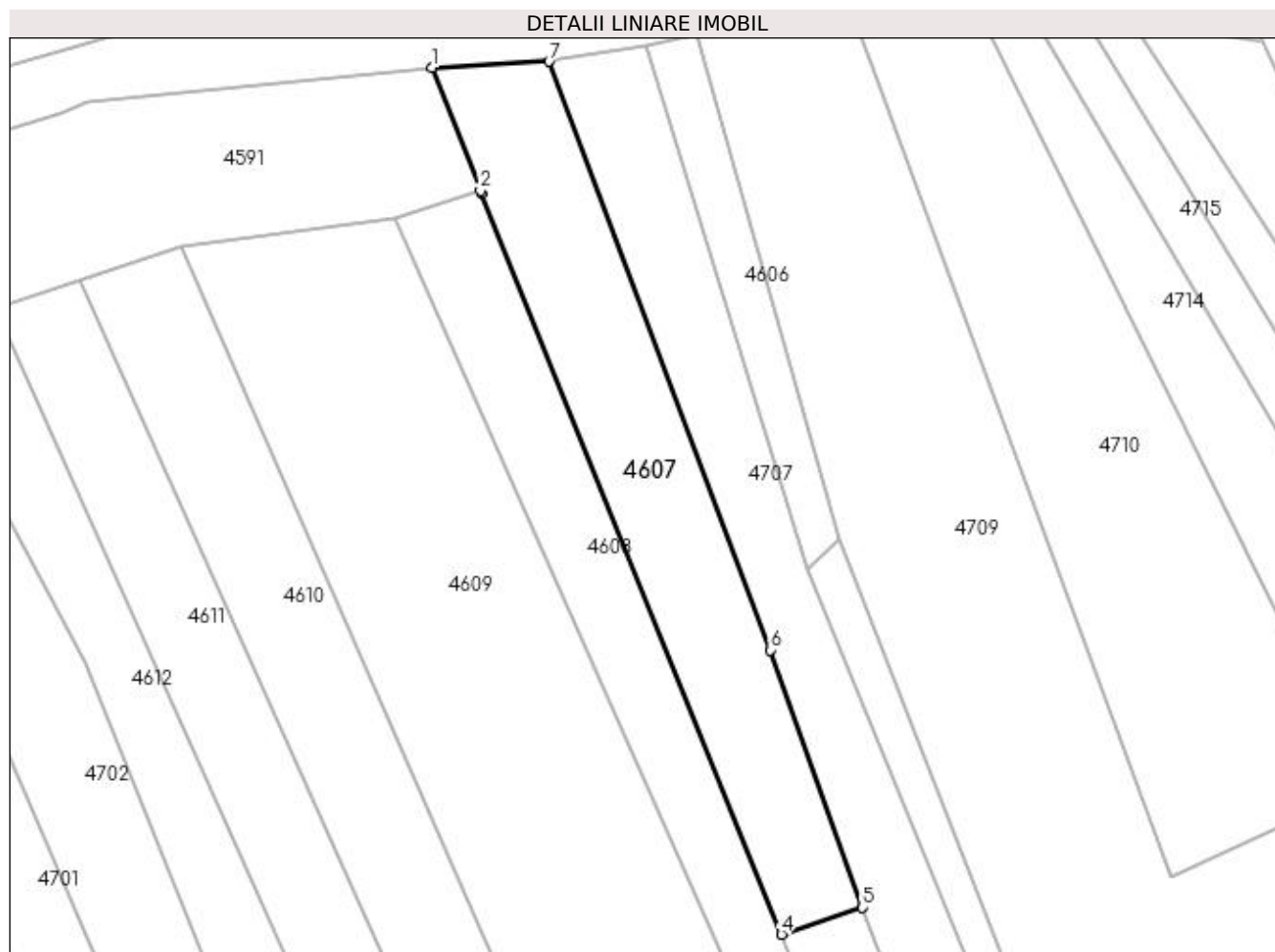
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.792	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.792	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.207,147 706.870,376	2	418.213,959 706.853,249	18.432
2	418.213,959 706.853,249	3	418.214,156 706.852,754	0.533
3	418.214,156 706.852,754	4	418.255,973 706.749,494	111.406
4	418.255,973 706.749,494	5	418.267,297 706.753,232	11.925
5	418.267,297 706.753,232	6	418.254,404 706.789,144	38.156

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.254,404 706.789,144	7	418.223,528 706.871,222	87.693
7	418.223,528 706.871,222	1	418.207,147 706.870,376	16.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1452, 281 Giulești
Nr. topografic:parte din 2631, 2646

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.343	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4608 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

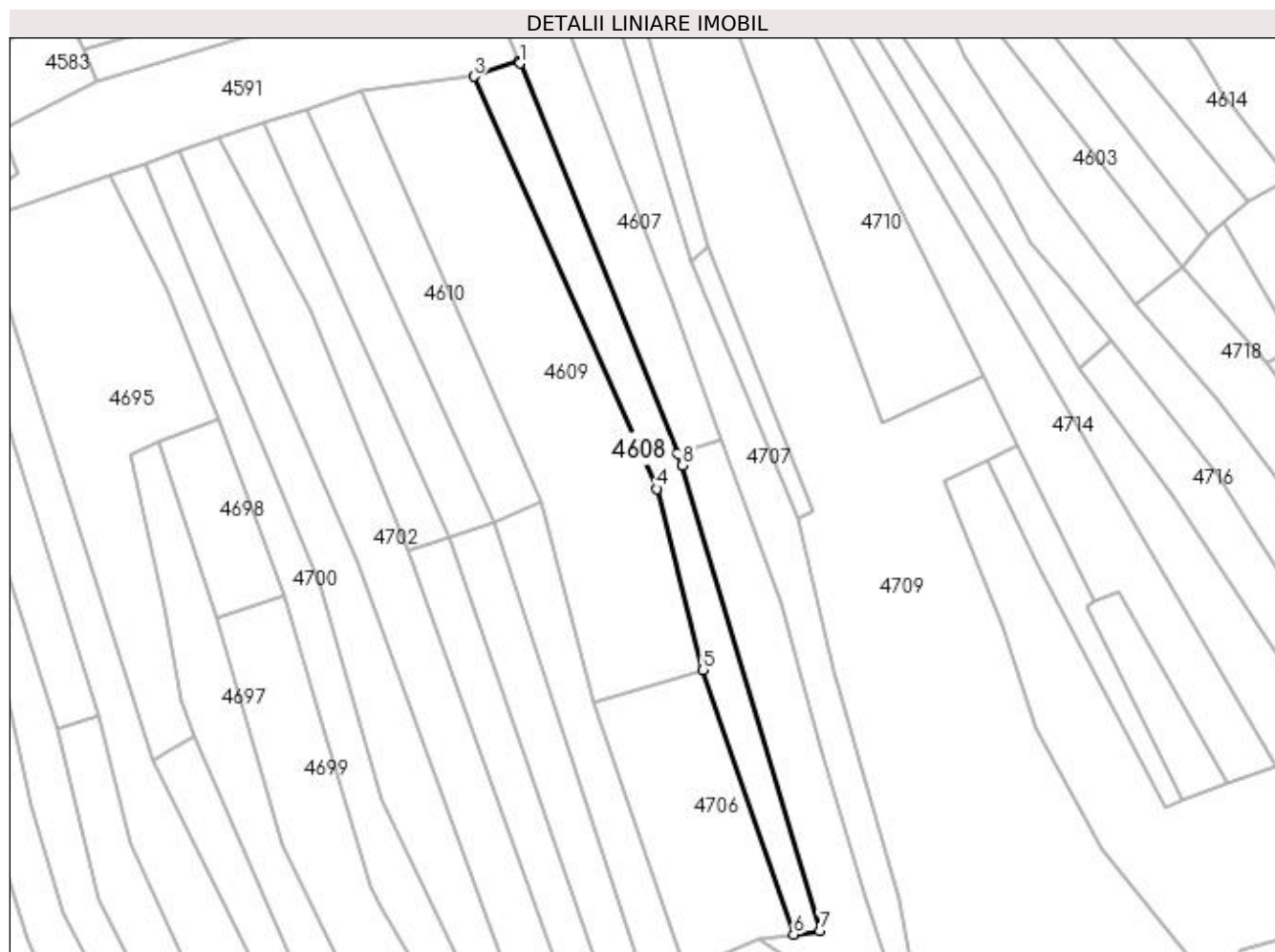
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.343	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.343	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.214,156 706.852,754	2	418.213,959 706.853,249	0.533
2	418.213,959 706.853,249	3	418.202,081 706.849,302	12.517
3	418.202,081 706.849,302	4	418.250,519 706.740,14	119.426
4	418.250,519 706.740,14	5	418.262,727 706.692,194	49.476
5	418.262,727 706.692,194	6	418.286,658 706.622,198	73.974

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.286,658 706.622,198	7	418.293,689 706.623,122	7.091
7	418.293,689 706.623,122	8	418.257,259 706.746,319	128.47
8	418.257,259 706.746,319	9	418.255,973 706.749,494	3.426
9	418.255,973 706.749,494	1	418.214,156 706.852,754	111.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4609**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 790, 1614, 289, 2681, 1685
Giulești

Nr. topografic: parte din 2606, 2625, 2626,
2627, 2628

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.052	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4609 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI , CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

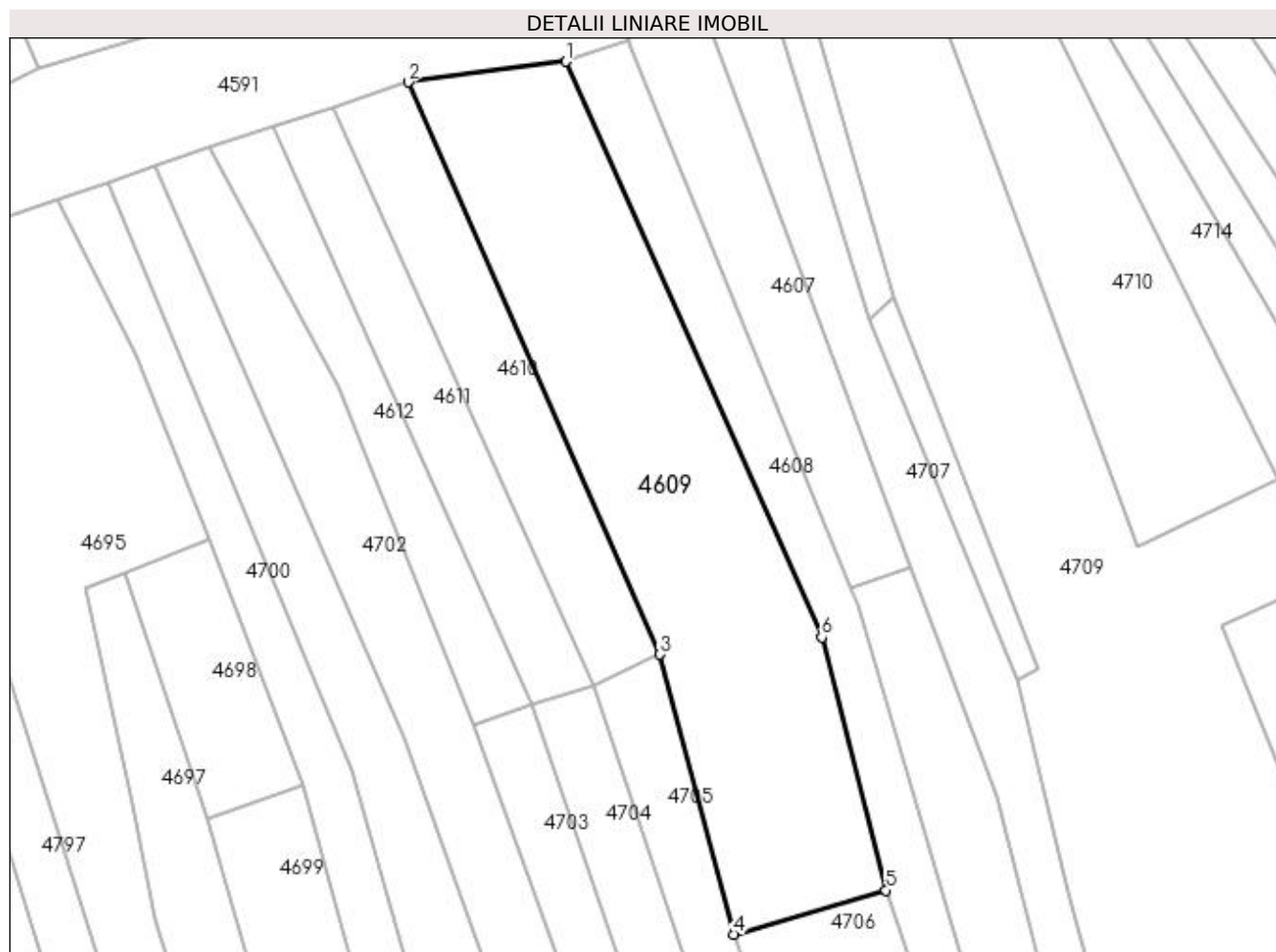
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.052	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.052	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.202,081 706.849,302	2	418.172,109 706.845,386	30.227
2	418.172,109 706.845,386	3	418.219,84 706.736,875	118.545
3	418.219,84 706.736,875	4	418.233,916 706.683,823	54.888
4	418.233,916 706.683,823	5	418.262,727 706.692,194	30.002
5	418.262,727 706.692,194	6	418.250,519 706.740,14	49.476

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.250,519 706.740,14	1	418.202,081 706.849,302	119.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4610**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3068Giulești
Nr. topografic:parte din 2608

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.711	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4610 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Adeverinta nr. 2139, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GUIA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

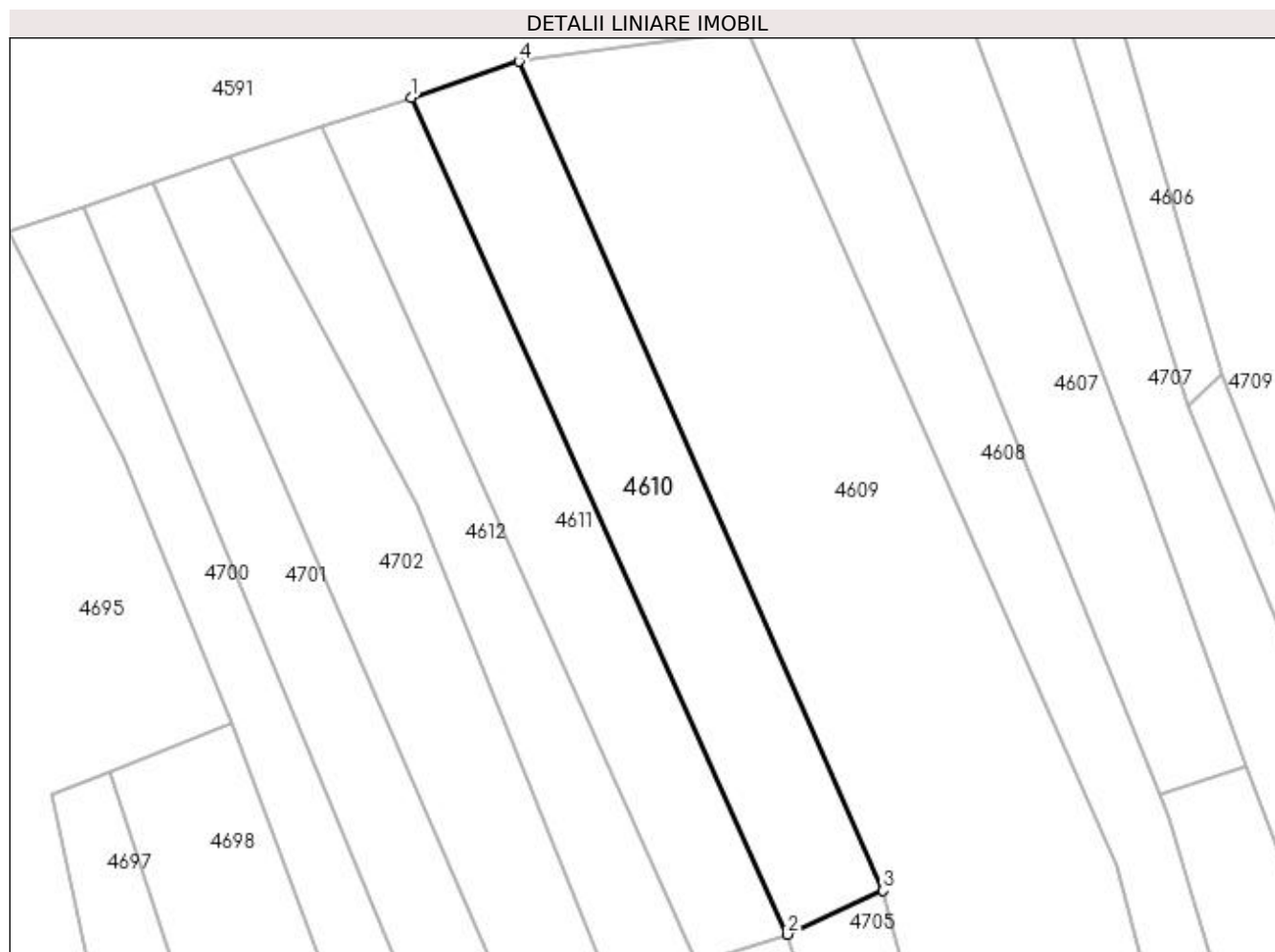
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.711	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.711	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.157,979 706.840,642	2	418.207,248 706.731,124	120.09
2	418.207,248 706.731,124	3	418.219,84 706.736,875	13.843
3	418.219,84 706.736,875	4	418.172,109 706.845,386	118.545
4	418.172,109 706.845,386	1	418.157,979 706.840,642	14.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4611**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3068 Giulești
Nr. topografic:parte din 2608

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.469	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4611 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Adeverinta nr. 2140, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GUIA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

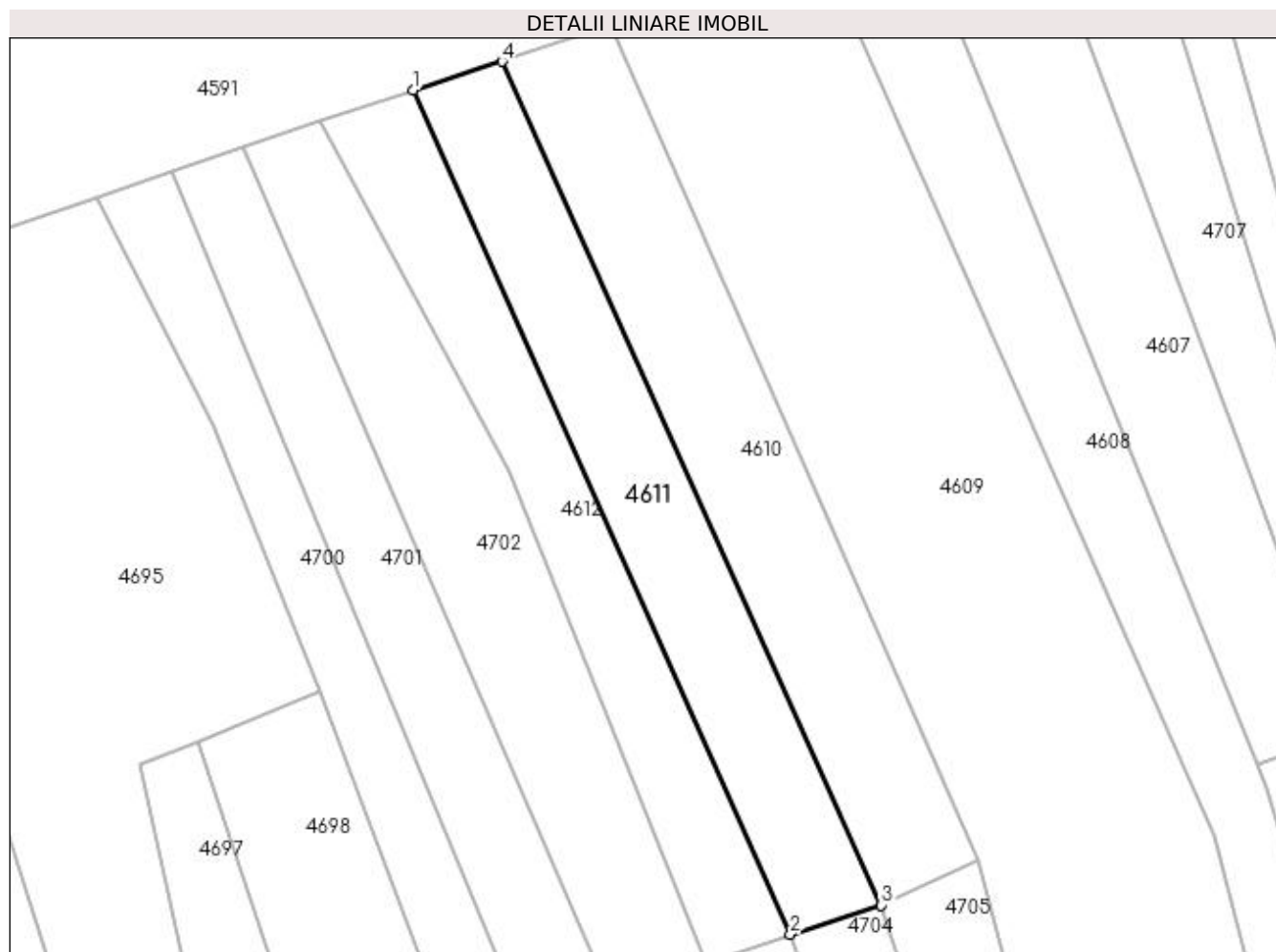
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.469	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.469	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.146,373 706.836,894	2	418.195,421 706.727,333	120.039
2	418.195,421 706.727,333	3	418.207,248 706.731,124	12.42
3	418.207,248 706.731,124	4	418.157,979 706.840,642	120.09
4	418.157,979 706.840,642	1	418.146,373 706.836,894	12.196

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4612**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3068 Giulești
Nr. topografic:parte din 2608

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.250	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4612 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2141, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP MĂDĂLINA-CRINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

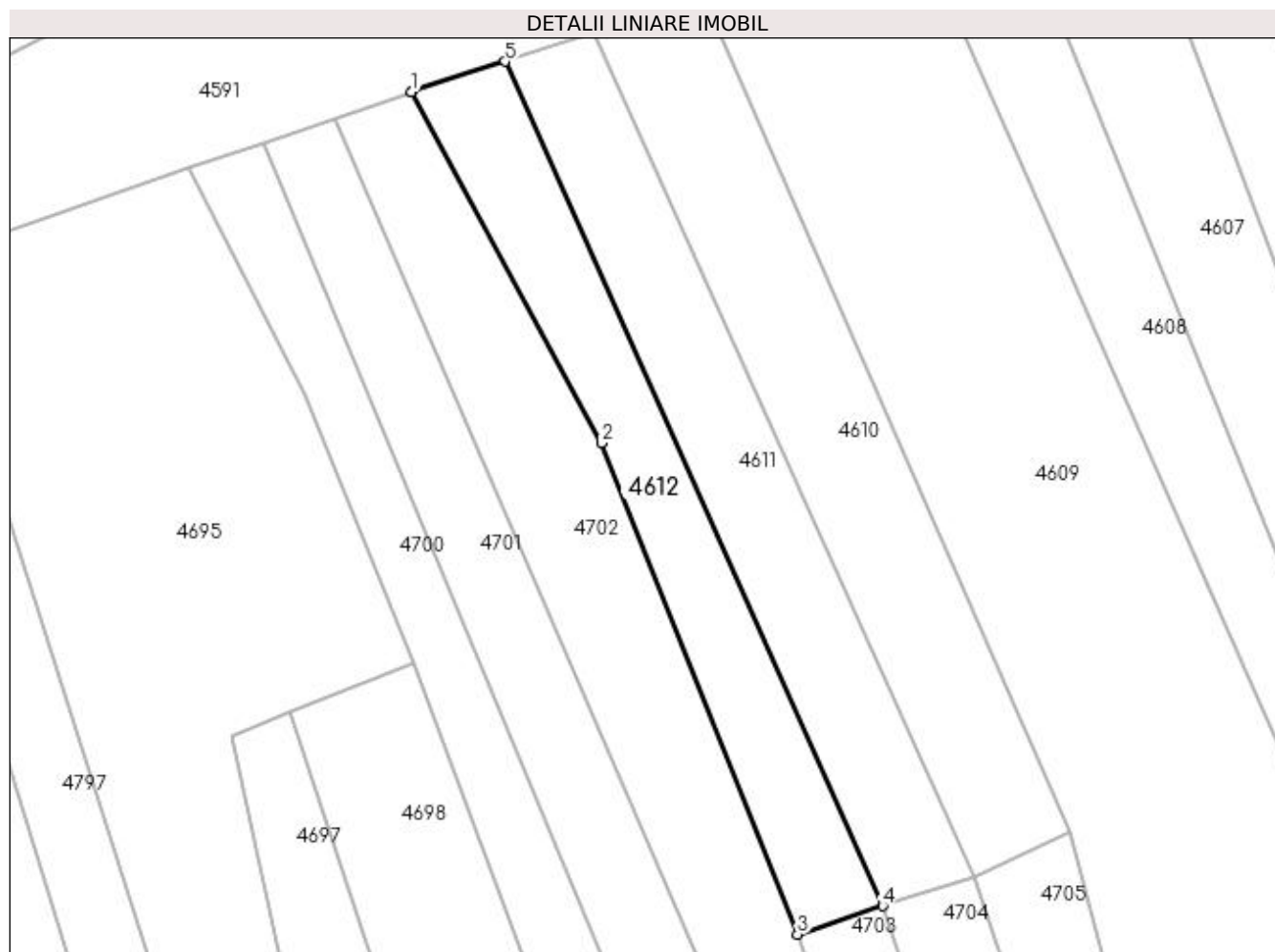
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.250	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.134,242 706.832,977	2	418.158,924 706.787,393	51.837
2	418.158,924 706.787,393	3	418.184,379 706.723,634	68.653
3	418.184,379 706.723,634	4	418.195,421 706.727,333	11.645
4	418.195,421 706.727,333	5	418.146,373 706.836,894	120.039
5	418.146,373 706.836,894	6	418.134,291 706.832,994	12.696

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.134,291 706.832,994	1	418.134,242 706.832,977	0.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4613**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:466 Giulești
Nr. topografic:parte din 2598

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.047	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4613 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2142, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOIȘ VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

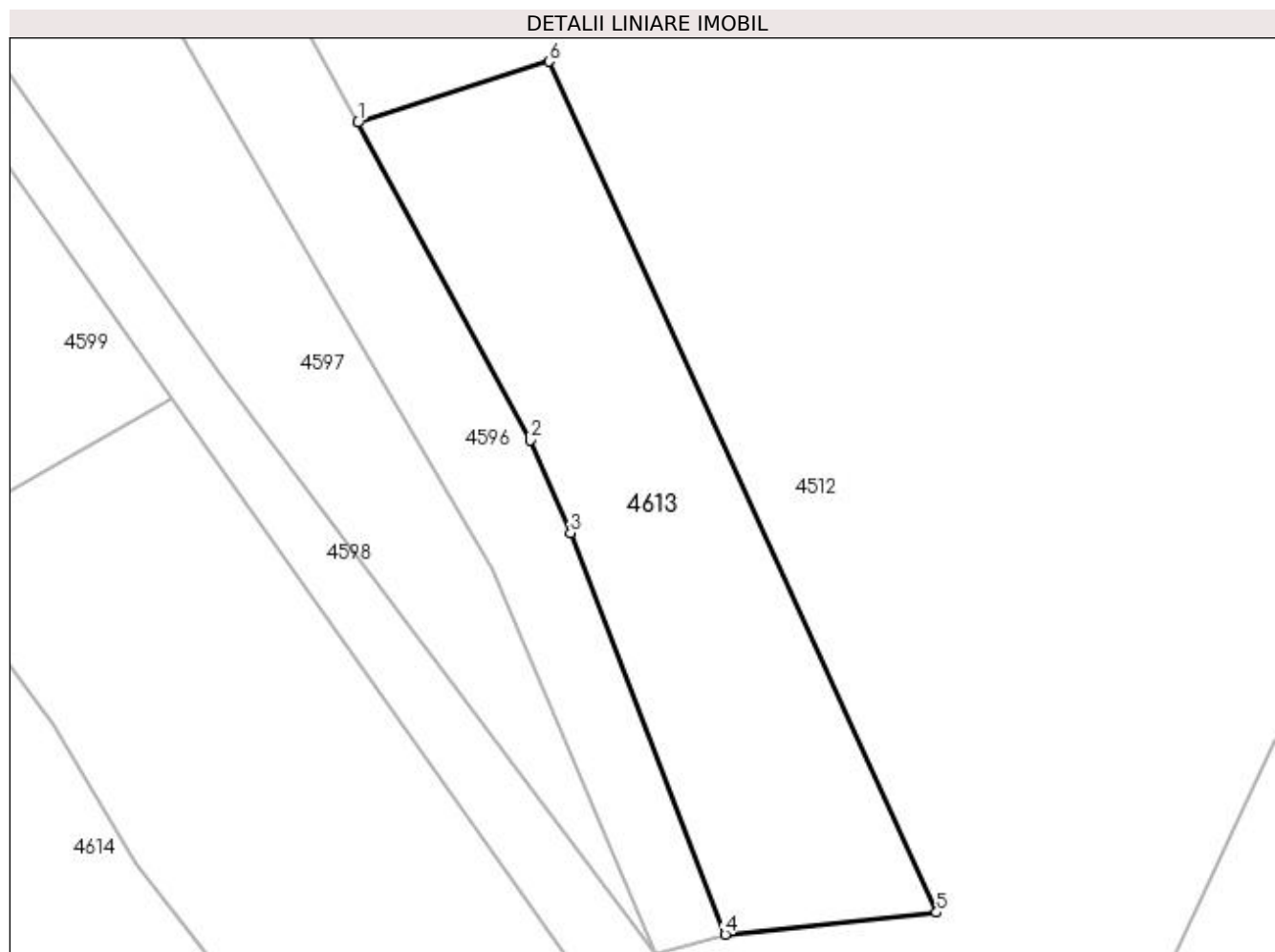
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.047	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.047	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.417,409 706.903,032	2	418.430,912 706.878,144	28.315
2	418.430,912 706.878,144	3	418.434,096 706.870,882	7.929
3	418.434,096 706.870,882	4	418.446,229 706.839,433	33.708
4	418.446,229 706.839,433	5	418.462,781 706.841,151	16.641
5	418.462,781 706.841,151	6	418.432,4 706.907,819	73.264

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.432,4 706.907,819	1	418.417,409 706.903,032	15.737

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4614**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1459, 119 Giulești
Nr. topografic:parte din 2602, 2601

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		797	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4614 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2143, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

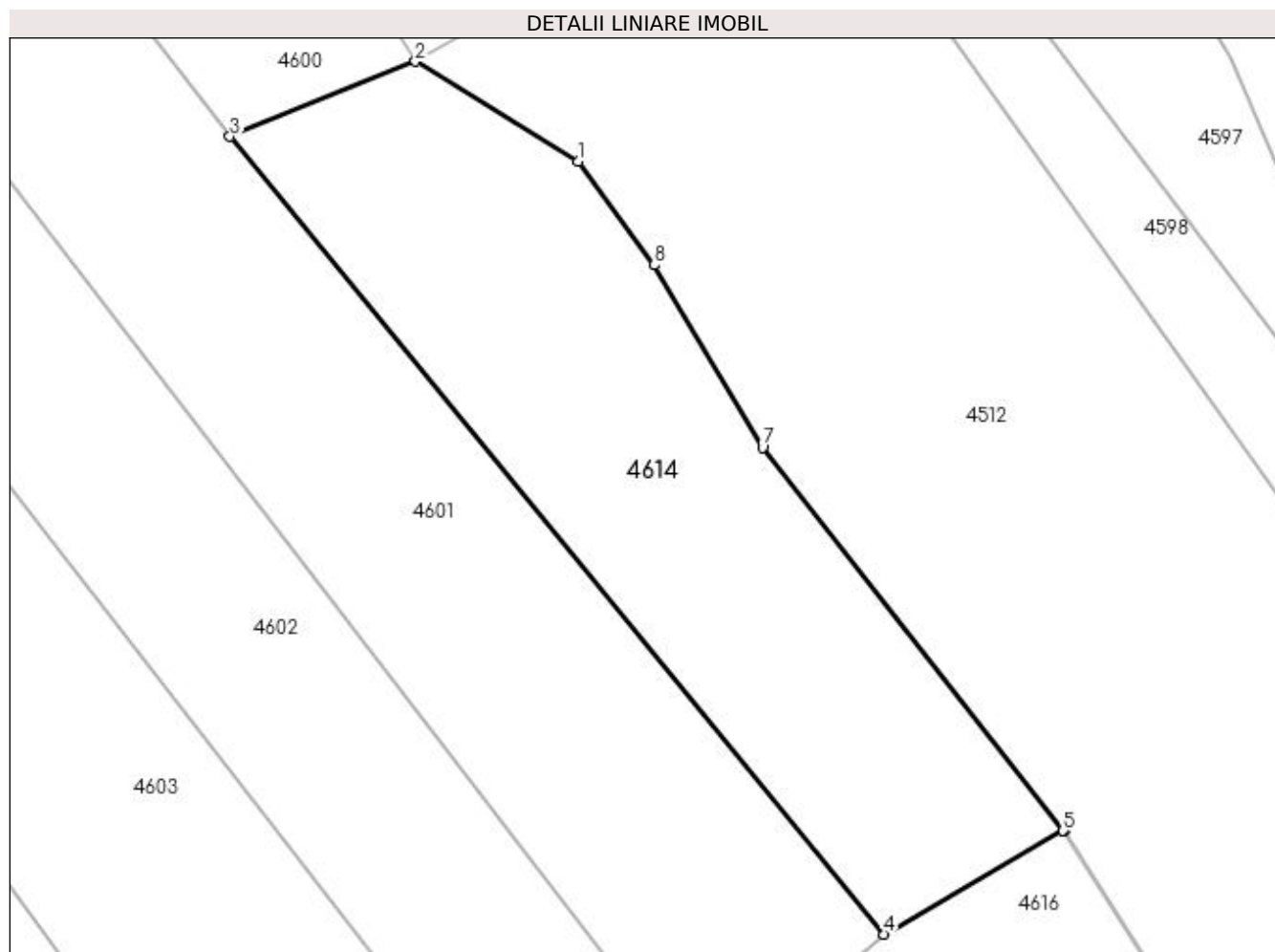
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	797	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	797	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.389,0 706.862,0	2	418.379,344 706.867,96	11.347
2	418.379,344 706.867,96	3	418.368,3 706.863,5	11.911
3	418.368,3 706.863,5	4	418.407,238 706.816,05	61.381
4	418.407,238 706.816,05	5	418.417,893 706.822,201	12.303
5	418.417,893 706.822,201	6	418.417,95 706.822,234	0.066

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.417,95 706.822,234	7	418.400,0 706.845,0	28.991
7	418.400,0 706.845,0	8	418.393,561 706.855,866	12.631
8	418.393,561 706.855,866	1	418.389,0 706.862,0	7.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4615**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:281 Giulești
Nr. topografic:parte din 2664

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1		448	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4615 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2144, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DANCI GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

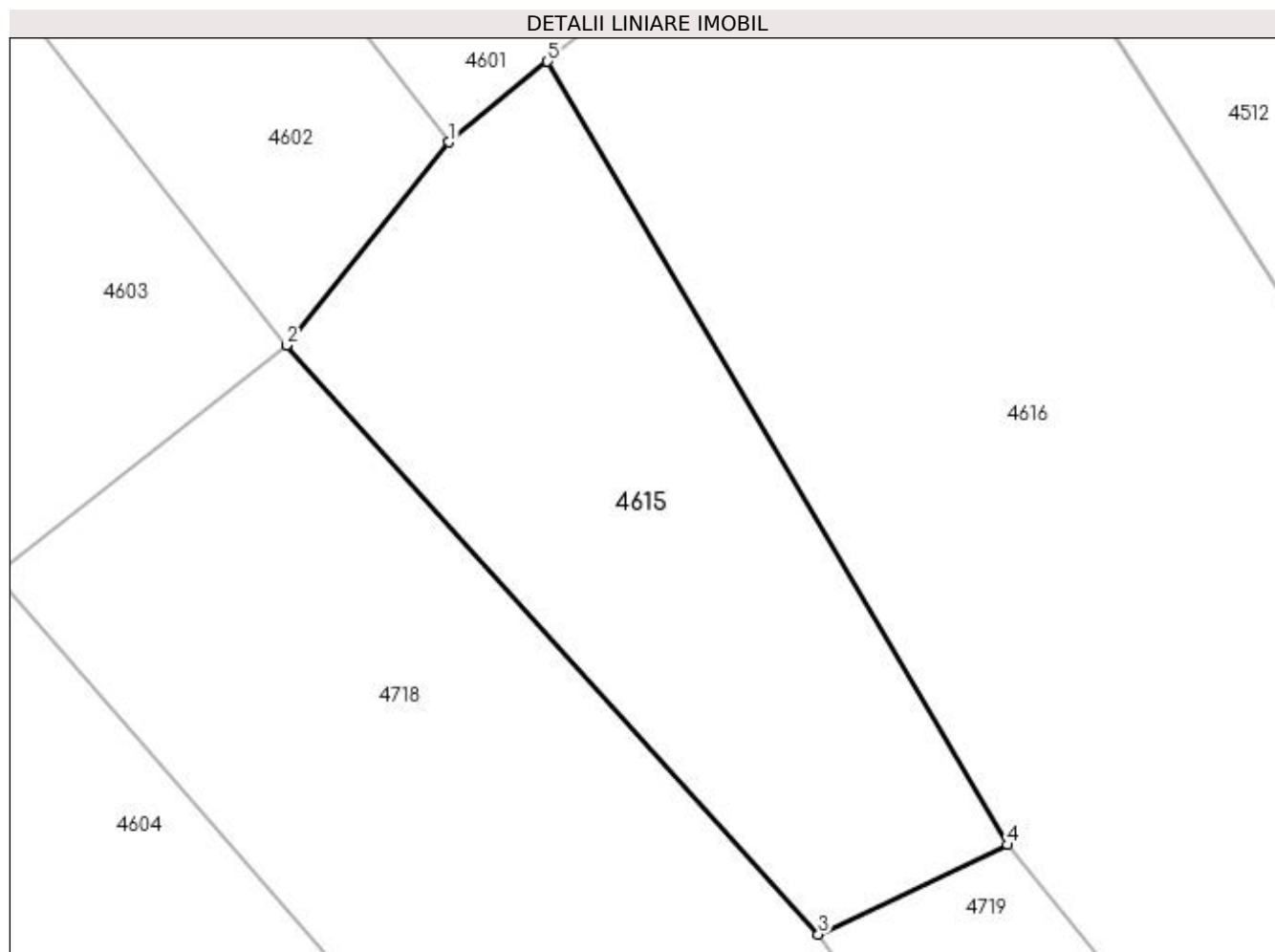
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	448	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	448	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.396,431 706.807,176	2	418.389,547 706.798,588	11.007
2	418.389,547 706.798,588	3	418.412,057 706.773,669	33.581
3	418.412,057 706.773,669	4	418.420,065 706.777,453	8.857
4	418.420,065 706.777,453	5	418.400,595 706.810,595	38.438
5	418.400,595 706.810,595	1	418.396,431 706.807,176	5.388

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:281, 2296 Giulești

Nr. topografic:parte din 2664, 2662

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.875	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4616 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2145, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIRAN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

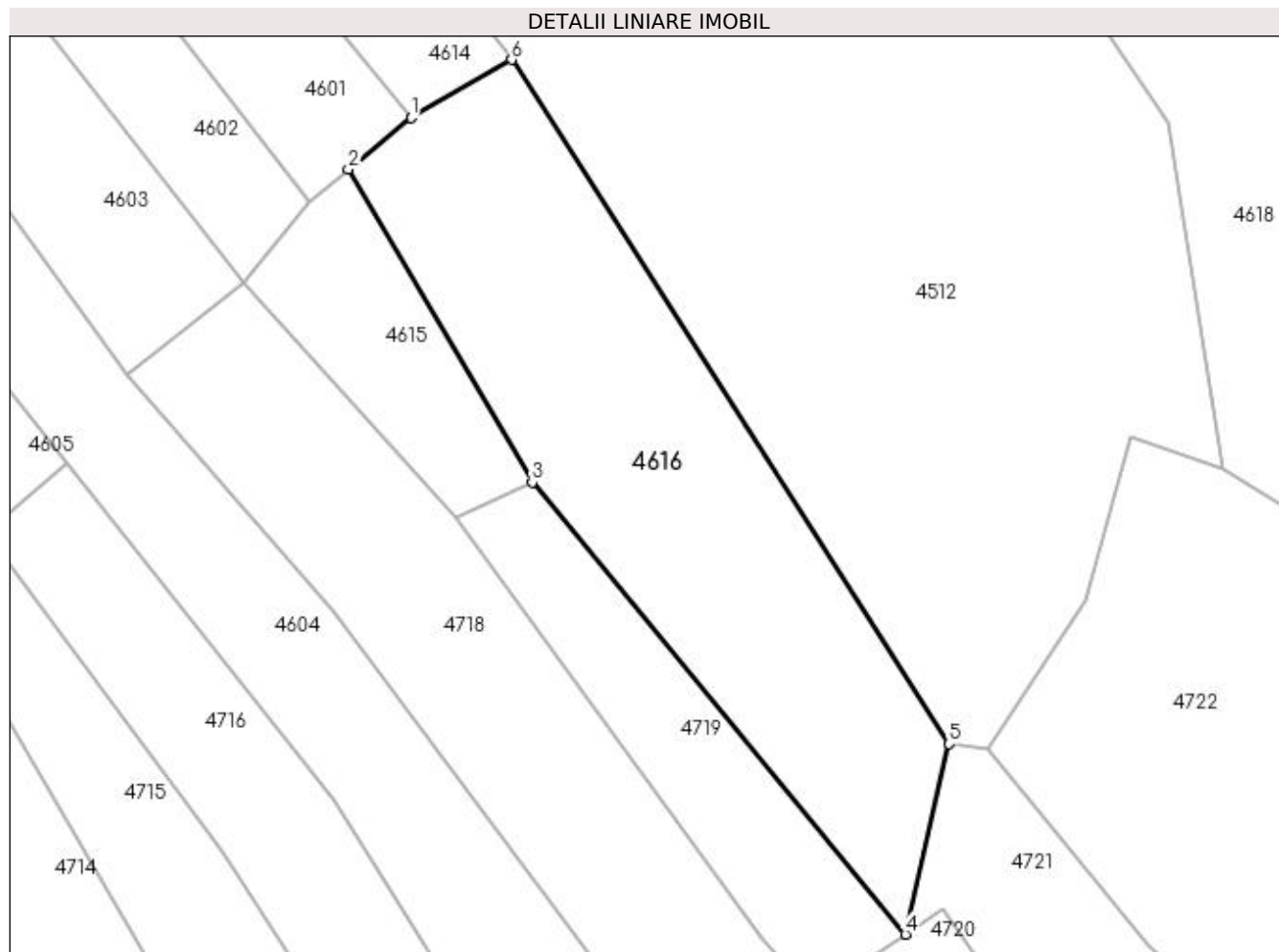
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.875	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.875	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.407,238 706.816,05	2	418.400,595 706.810,595	8.596
2	418.400,595 706.810,595	3	418.420,065 706.777,453	38.438
3	418.420,065 706.777,453	4	418.459,579 706.729,582	62.072
4	418.459,579 706.729,582	5	418.464,208 706.749,756	20.698
5	418.464,208 706.749,756	6	418.417,893 706.822,201	85.985

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.417,893 706.822,201	1	418.407,238 706.816,05	12.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:239Giulesti
Nr. topografic:parte din 2668

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.837	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4617 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI , CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

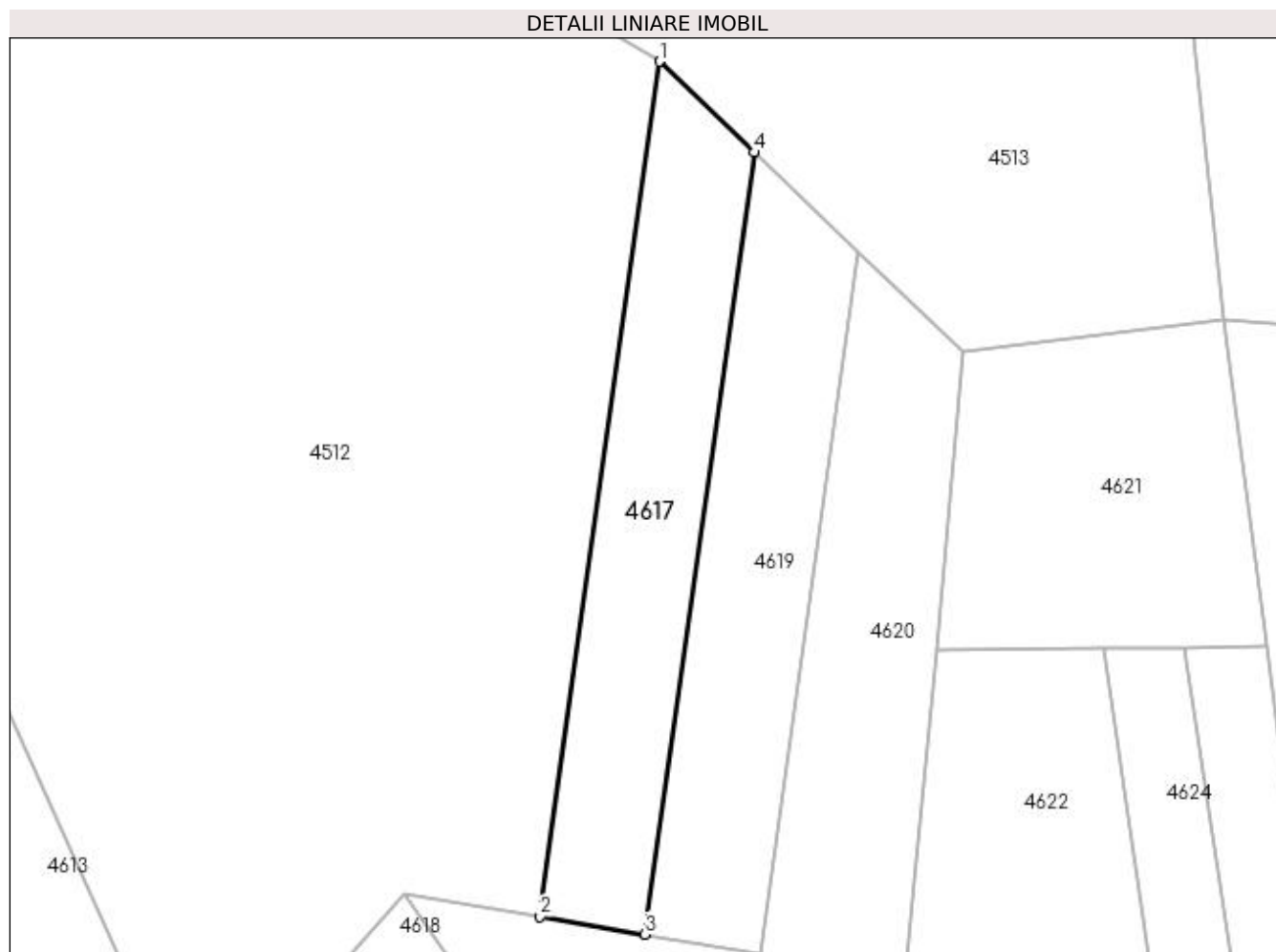
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.837	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.837	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.534,505 706.984,383	2	418.517,275 706.860,808	124.77
2	418.517,275 706.860,808	3	418.532,452 706.858,271	15.388
3	418.532,452 706.858,271	4	418.548,206 706.971,256	114.078
4	418.548,206 706.971,256	1	418.534,505 706.984,383	18.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:281, 1784 Giulești

Nr. topografic:parte din 2664, 2662

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.841	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4618 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2147, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

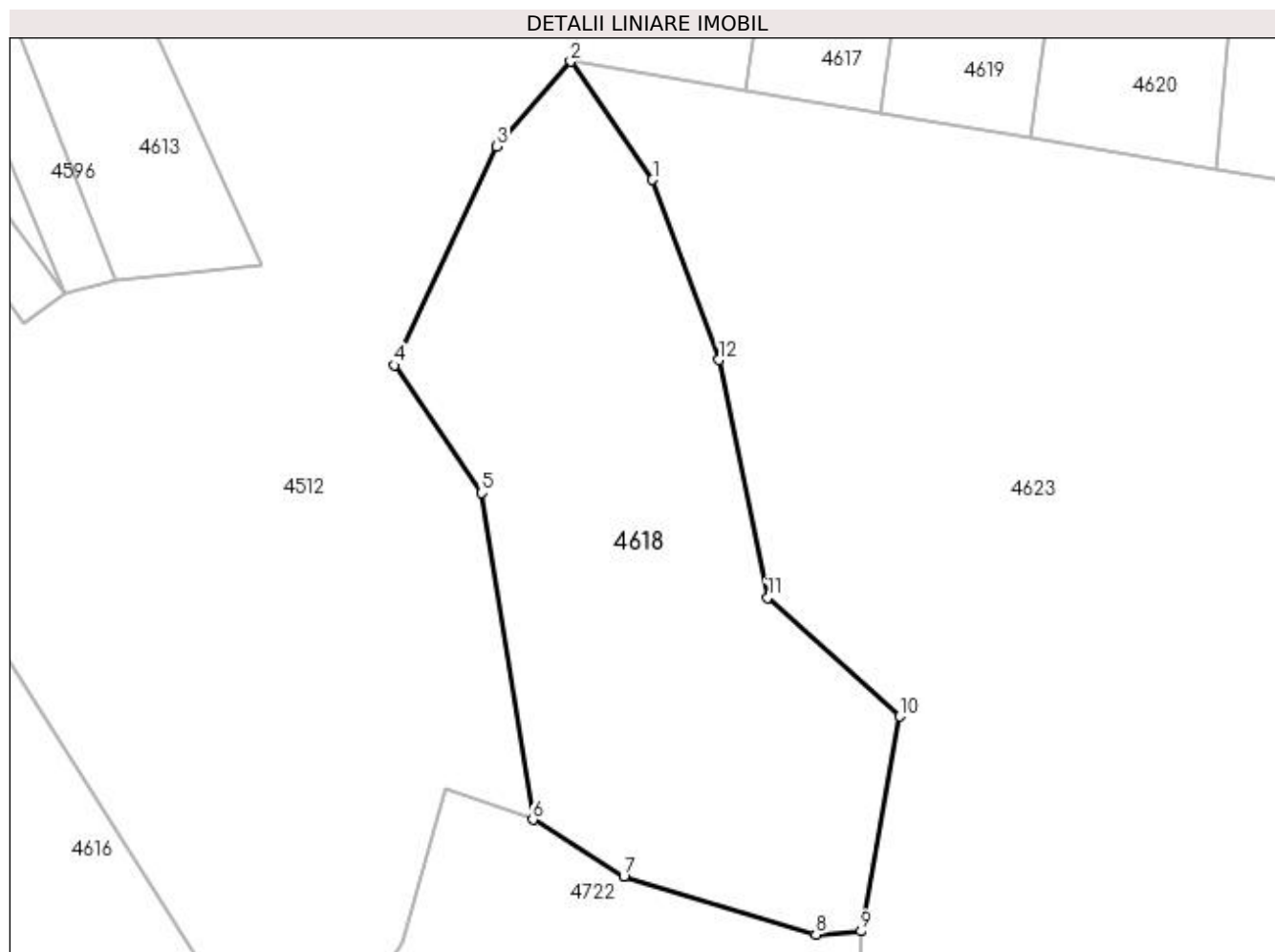
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.841	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.841	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.506,773 706.850,788	2	418.497,559 706.864,103	16.192
2	418.497,559 706.864,103	3	418.489,245 706.854,539	12.673
3	418.489,245 706.854,539	4	418.477,696 706.829,934	27.181
4	418.477,696 706.829,934	5	418.487,489 706.815,591	17.367
5	418.487,489 706.815,591	6	418.493,282 706.778,818	37.227

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.493,282 706.778,818	7	418.503,532 706.772,458	12.063
7	418.503,532 706.772,458	8	418.525,15 706.765,913	22.587
8	418.525,15 706.765,913	9	418.530,221 706.766,258	5.083
9	418.530,221 706.766,258	10	418.534,604 706.790,43	24.566
10	418.534,604 706.790,43	11	418.519,704 706.803,784	20.008
11	418.519,704 706.803,784	12	418.514,251 706.830,525	27.291
12	418.514,251 706.830,525	1	418.506,773 706.850,788	21.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4619**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:239 Giulești
Nr. topografic:parte din 2668

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.837	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4618 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI , CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

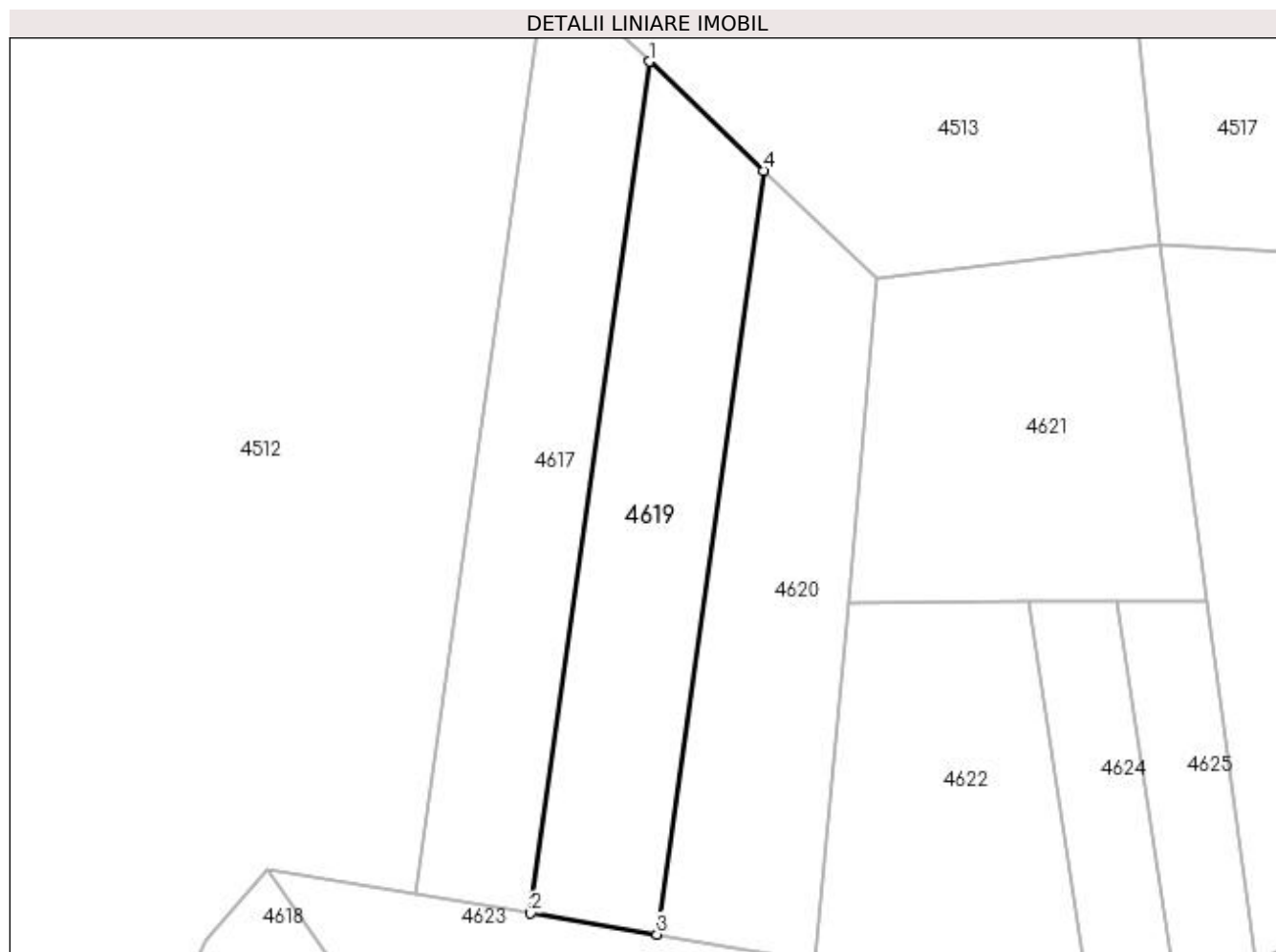
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.837	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.837	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.548,206 706.971,256	2	418.532,452 706.858,271	114.078
2	418.532,452 706.858,271	3	418.549,207 706.855,47	16.988
3	418.549,207 706.855,47	4	418.563,331 706.956,764	102.274
4	418.563,331 706.956,764	1	418.548,206 706.971,256	20.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4620**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2722 Giulești
Nr. topografic:parte din 2669

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.829	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4620 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

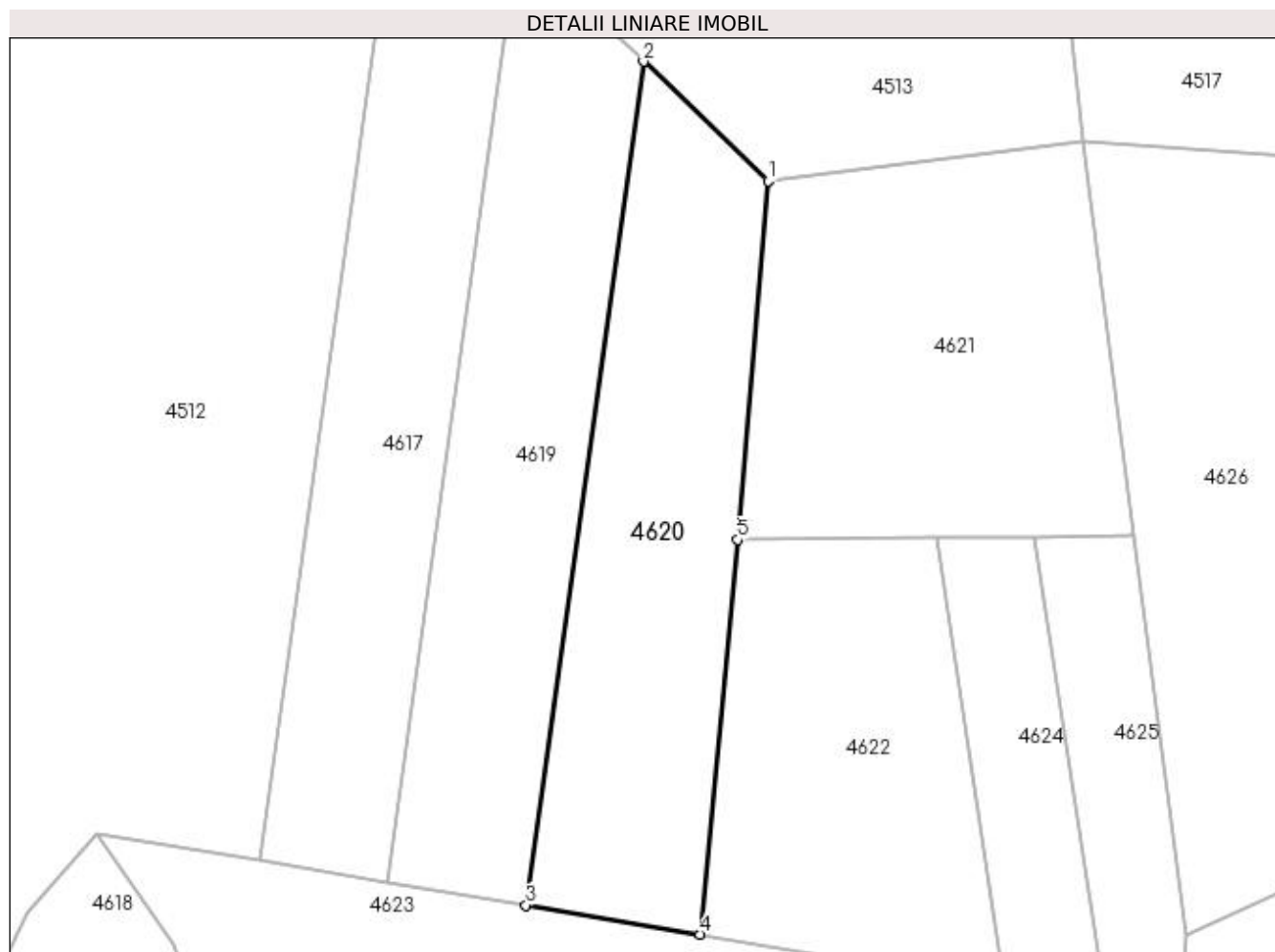
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.829	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.829	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.578,283 706.942,438	2	418.563,331 706.956,764	20.707
2	418.563,331 706.956,764	3	418.549,207 706.855,47	102.274
3	418.549,207 706.855,47	4	418.570,123 706.851,975	21.206
4	418.570,123 706.851,975	5	418.574,624 706.899,36	47.598
5	418.574,624 706.899,36	1	418.578,283 706.942,438	43.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4621**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:383 Giulești
Nr. topografic:parte din 383

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.932	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4621 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

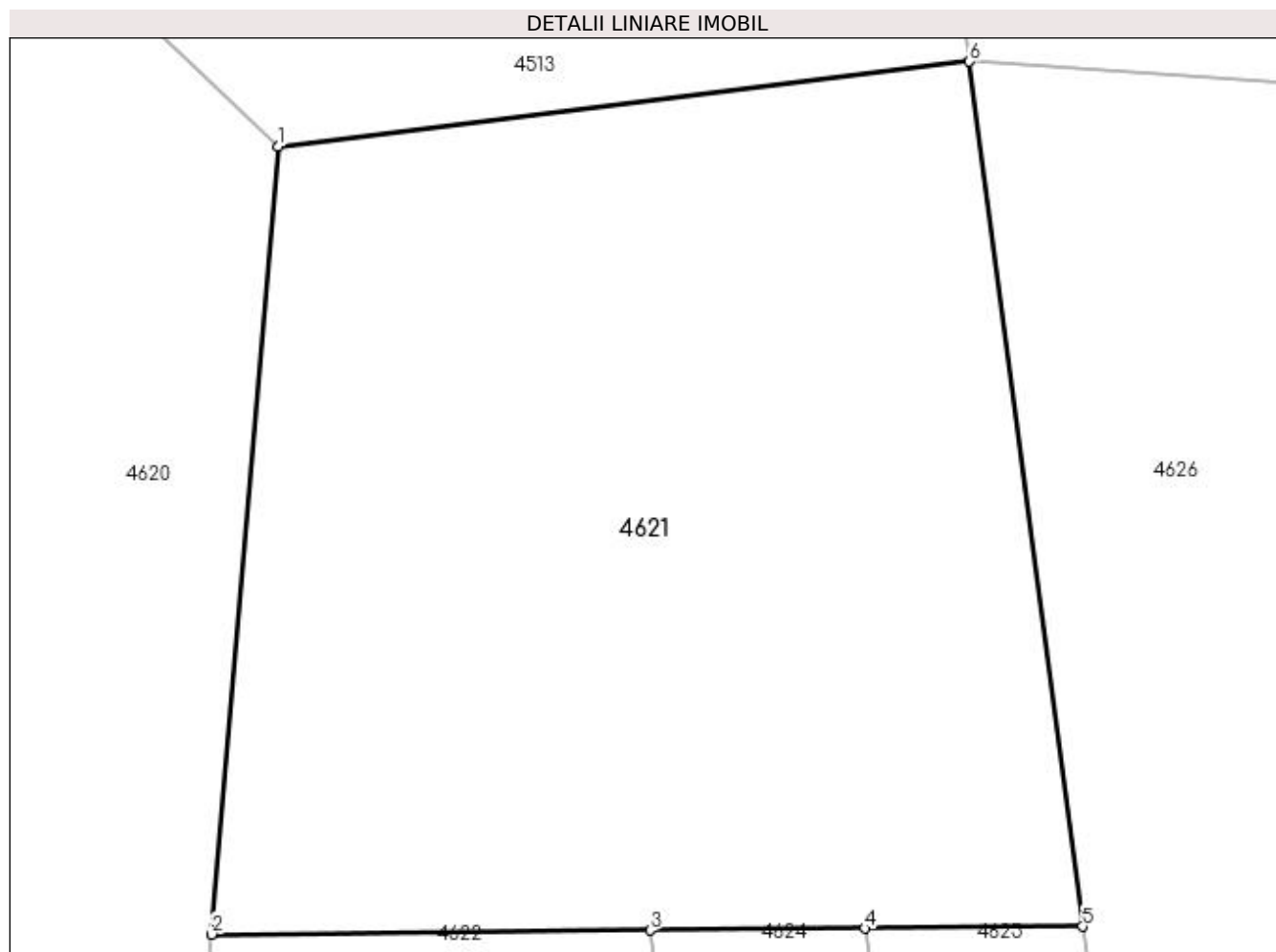
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.932	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.932	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.578,283 706.942,438	2	418.574,624 706.899,36	43.233
2	418.574,624 706.899,36	3	418.598,615 706.899,579	23.992
3	418.598,615 706.899,579	4	418.610,339 706.899,686	11.724
4	418.610,339 706.899,686	5	418.622,26 706.899,794	11.921
5	418.622,26 706.899,794	6	418.616,059 706.947,062	47.673

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.616,059 706.947,062	1	418.578,283 706.942,438	38.058

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4622**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:239 Giulești
Nr. topografic:parte din 2668

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.524	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4622 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

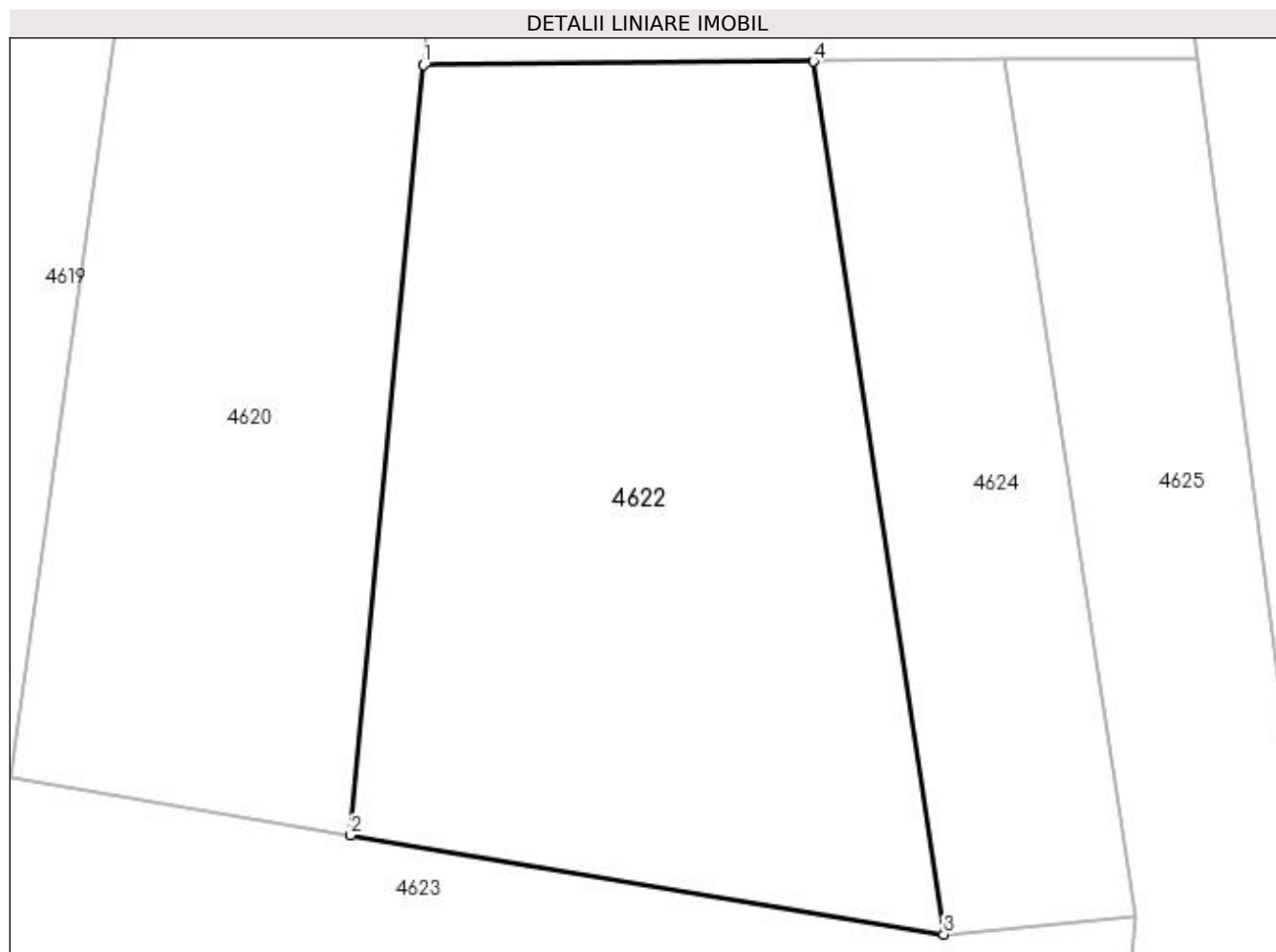
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.524	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.524	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.574,624 706.899,36	2	418.570,123 706.851,975	47.598
2	418.570,123 706.851,975	3	418.606,64 706.845,871	37.024
3	418.606,64 706.845,871	4	418.598,615 706.899,579	54.304
4	418.598,615 706.899,579	1	418.574,624 706.899,36	23.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4623**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 239, 1873, 200, 233, 376,
1720, 1784, 2296, 861 Giulești

Nr. topografic: parte din 2668, 2666, 2667,
2663, 2671, 2724, 2662, 2661, 2721

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.230	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4623 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2152, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RADULESCU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

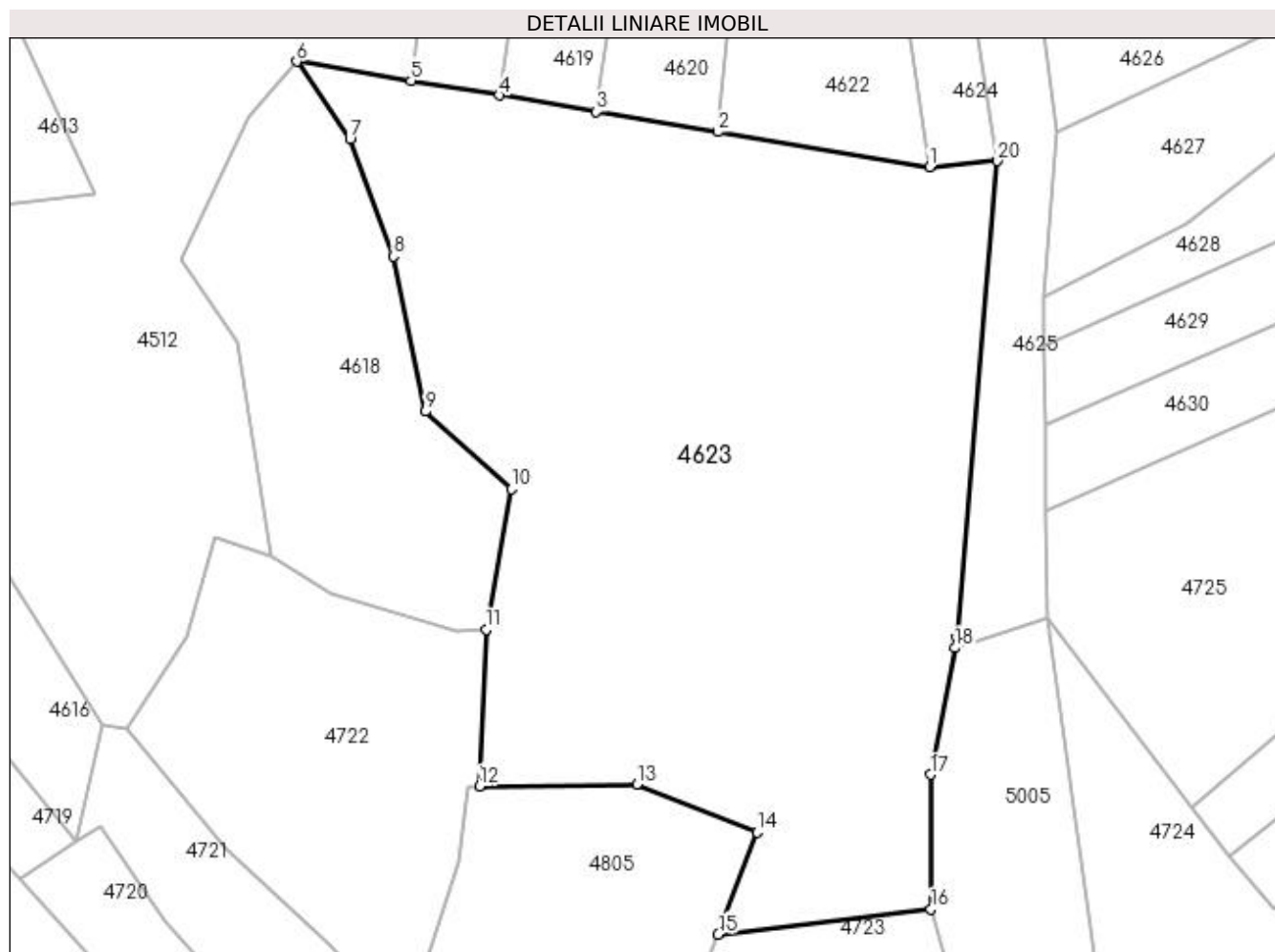
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.230	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.230	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.606,64 706.845,871	2	418.570,123 706.851,975	37.024
2	418.570,123 706.851,975	3	418.549,207 706.855,47	21.206
3	418.549,207 706.855,47	4	418.532,452 706.858,271	16.988
4	418.532,452 706.858,271	5	418.517,275 706.860,808	15.388
5	418.517,275 706.860,808	6	418.497,559 706.864,103	19.989

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.497,559 706.864,103	7	418.506,773 706.850,788	16.192
7	418.506,773 706.850,788	8	418.514,251 706.830,525	21.599
8	418.514,251 706.830,525	9	418.519,704 706.803,784	27.291
9	418.519,704 706.803,784	10	418.534,604 706.790,43	20.008
10	418.534,604 706.790,43	11	418.530,221 706.766,258	24.566
11	418.530,221 706.766,258	12	418.529,064 706.739,236	27.047
12	418.529,064 706.739,236	13	418.556,217 706.739,588	27.155
13	418.556,217 706.739,588	14	418.576,924 706.731,315	22.298
14	418.576,924 706.731,315	15	418.570,238 706.713,704	18.837
15	418.570,238 706.713,704	16	418.606,931 706.718,072	36.952
16	418.606,931 706.718,072	17	418.606,841 706.741,239	23.167
17	418.606,841 706.741,239	18	418.611,119 706.763,06	22.236
18	418.611,119 706.763,06	19	418.611,464 706.764,821	1.794
19	418.611,464 706.764,821	20	418.618,398 706.846,969	82.44
20	418.618,398 706.846,969	1	418.606,64 706.845,871	11.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4624**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:376 Giulești
Nr. topografic:parte din 2671

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		630	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4624 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2153, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOIȘ PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

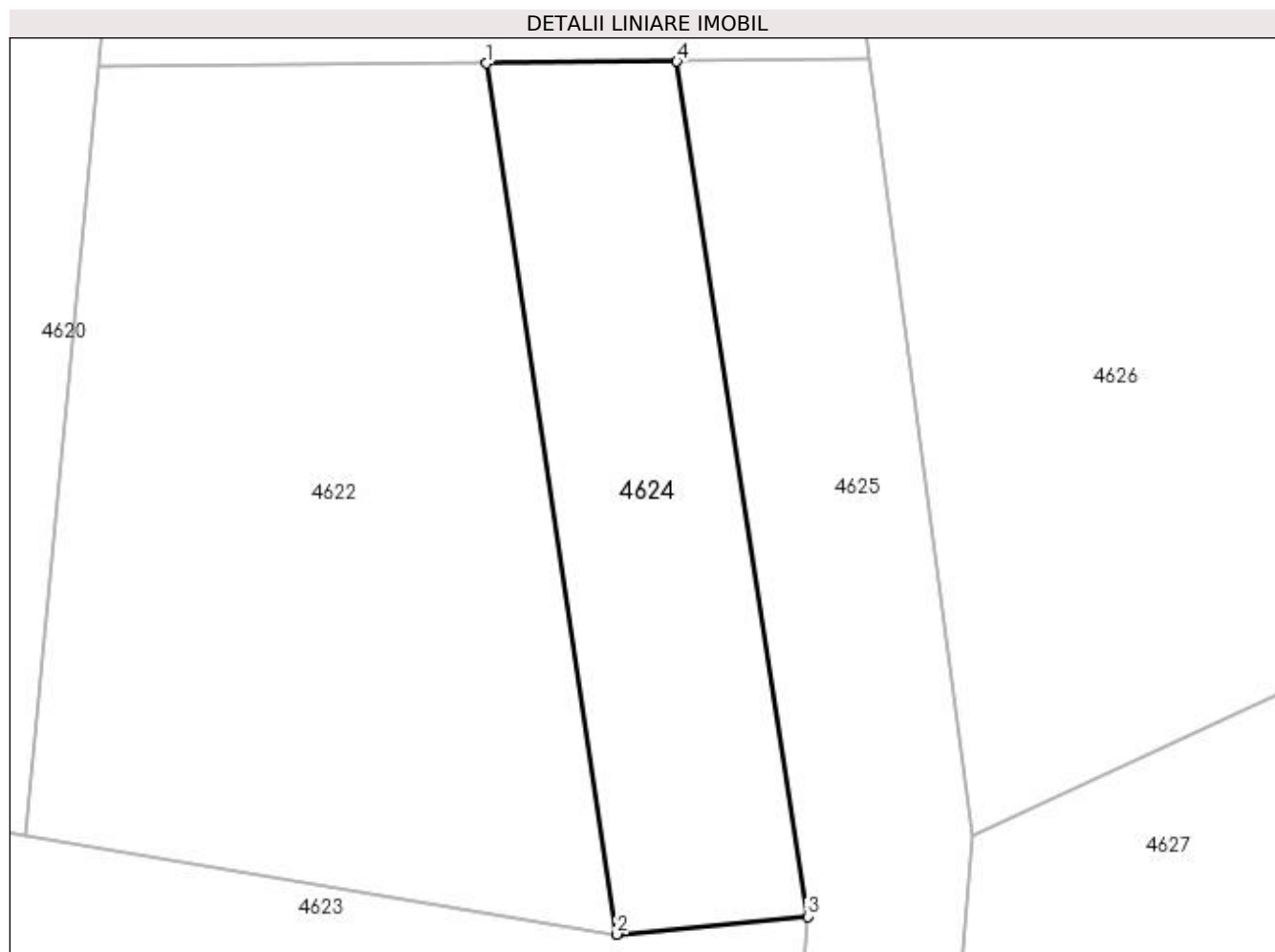
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	630	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	630	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.598,615 706.899,579	2	418.606,64 706.845,871	54.304
2	418.606,64 706.845,871	3	418.618,398 706.846,969	11.809
3	418.618,398 706.846,969	4	418.610,339 706.899,686	53.329
4	418.610,339 706.899,686	1	418.598,615 706.899,579	11.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4625**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:378, 861 Giulești
Nr. topografic:parte din 2672,2721

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.561	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4625 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4625, din 21/03/2023 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

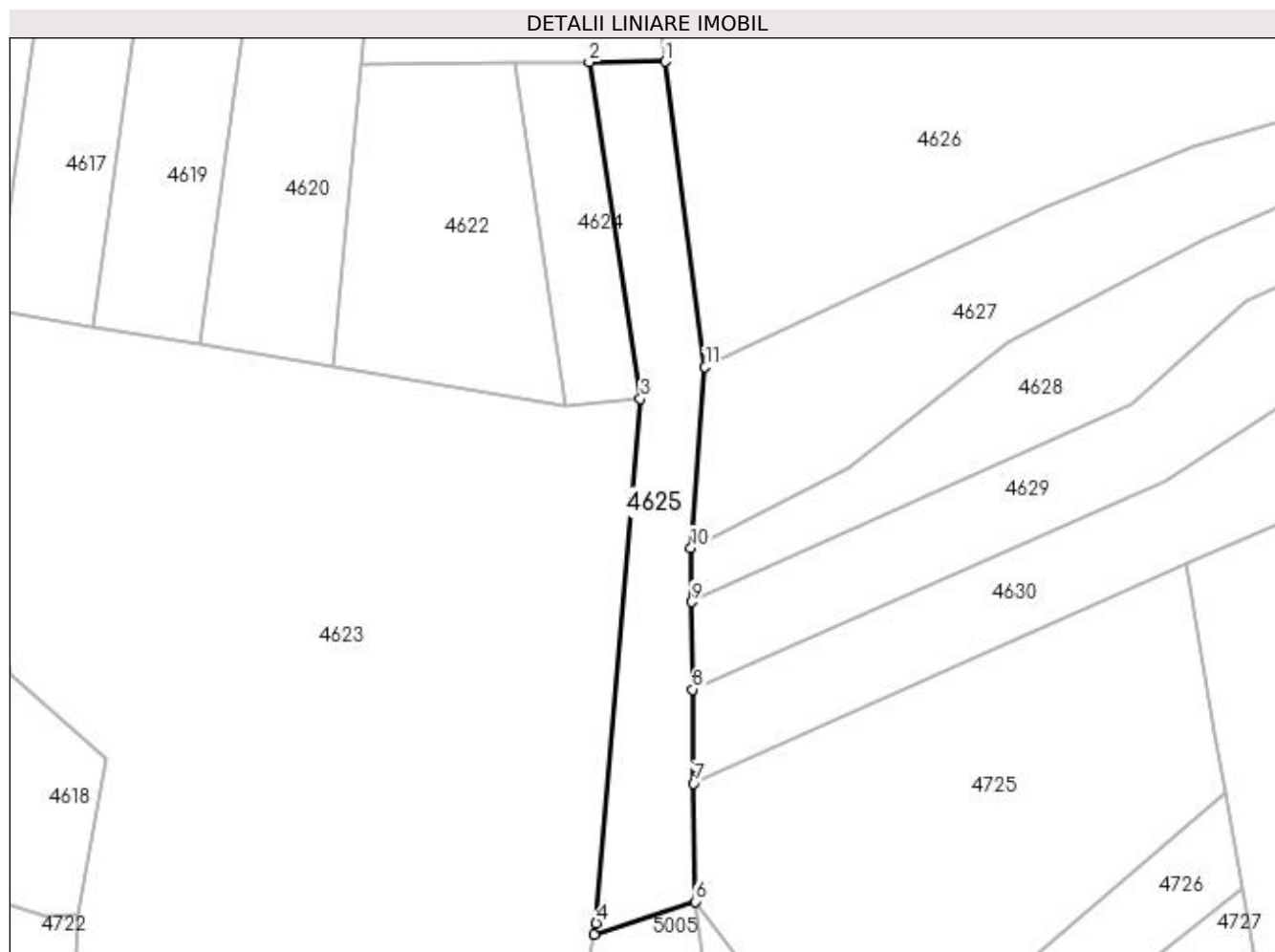
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.561	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.561	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.622,26 706.899,794	2	418.610,339 706.899,686	11.921
2	418.610,339 706.899,686	3	418.618,398 706.846,969	53.329
3	418.618,398 706.846,969	4	418.611,464 706.764,821	82.44
4	418.611,464 706.764,821	5	418.611,119 706.763,06	1.794
5	418.611,119 706.763,06	6	418.626,948 706.768,196	16.641

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.626,948 706.768,196	7	418.626,739 706.786,689	18.494
7	418.626,739 706.786,689	8	418.626,573 706.801,421	14.733
8	418.626,573 706.801,421	9	418.626,418 706.815,149	13.729
9	418.626,418 706.815,149	10	418.626,322 706.823,617	8.469
10	418.626,322 706.823,617	11	418.628,541 706.851,92	28.39
11	418.628,541 706.851,92	1	418.622,26 706.899,794	48.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4626**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1207, 699, 2943, 1771, 2686
Giulești

Nr. topografic:parte din 2676/a, 2676/b,
2676/c, 2678,2677

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.400	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4626 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI , CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

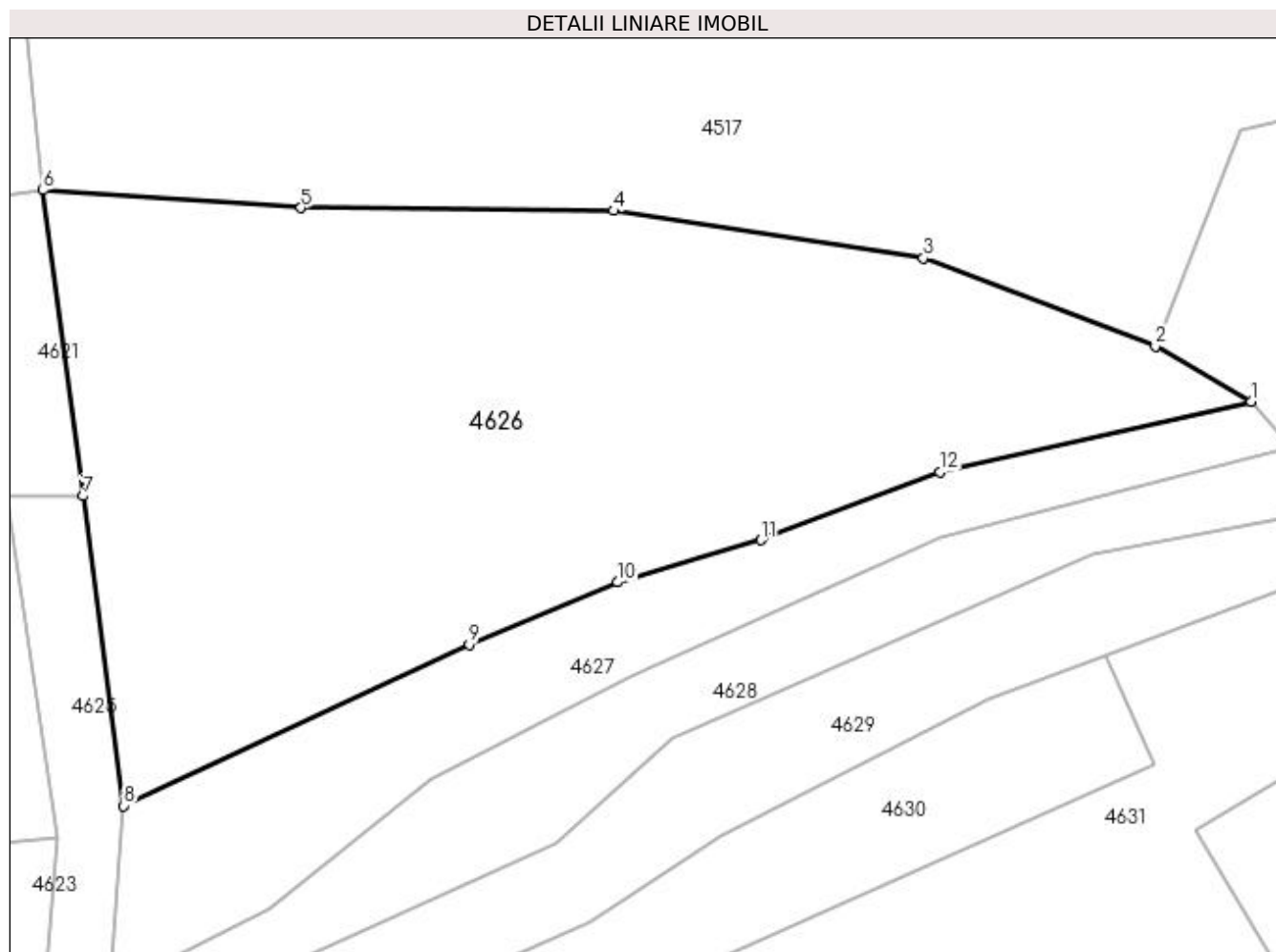
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.400	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.802,877 706.914,416	2	418.788,075 706.922,981	17.101
2	418.788,075 706.922,981	3	418.752,177 706.936,532	38.371
3	418.752,177 706.936,532	4	418.704,314 706.943,874	48.423
4	418.704,314 706.943,874	5	418.655,962 706.944,314	48.354
5	418.655,962 706.944,314	6	418.616,059 706.947,062	39.998

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.616,059 706.947,062	7	418.622,26 706.899,794	47.673
7	418.622,26 706.899,794	8	418.628,541 706.851,92	48.284
8	418.628,541 706.851,92	9	418.681,989 706.876,865	58.983
9	418.681,989 706.876,865	10	418.704,947 706.886,465	24.884
10	418.704,947 706.886,465	11	418.727,09 706.892,979	23.081
11	418.727,09 706.892,979	12	418.754,727 706.903,49	29.568
12	418.754,727 706.903,49	1	418.802,877 706.914,416	49.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1207, 699, 2943 Giulești
Nr. topografic:parte din 2676/a, 2676/b,
2676/c

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.771	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4627 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2156, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NEMEȘ VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

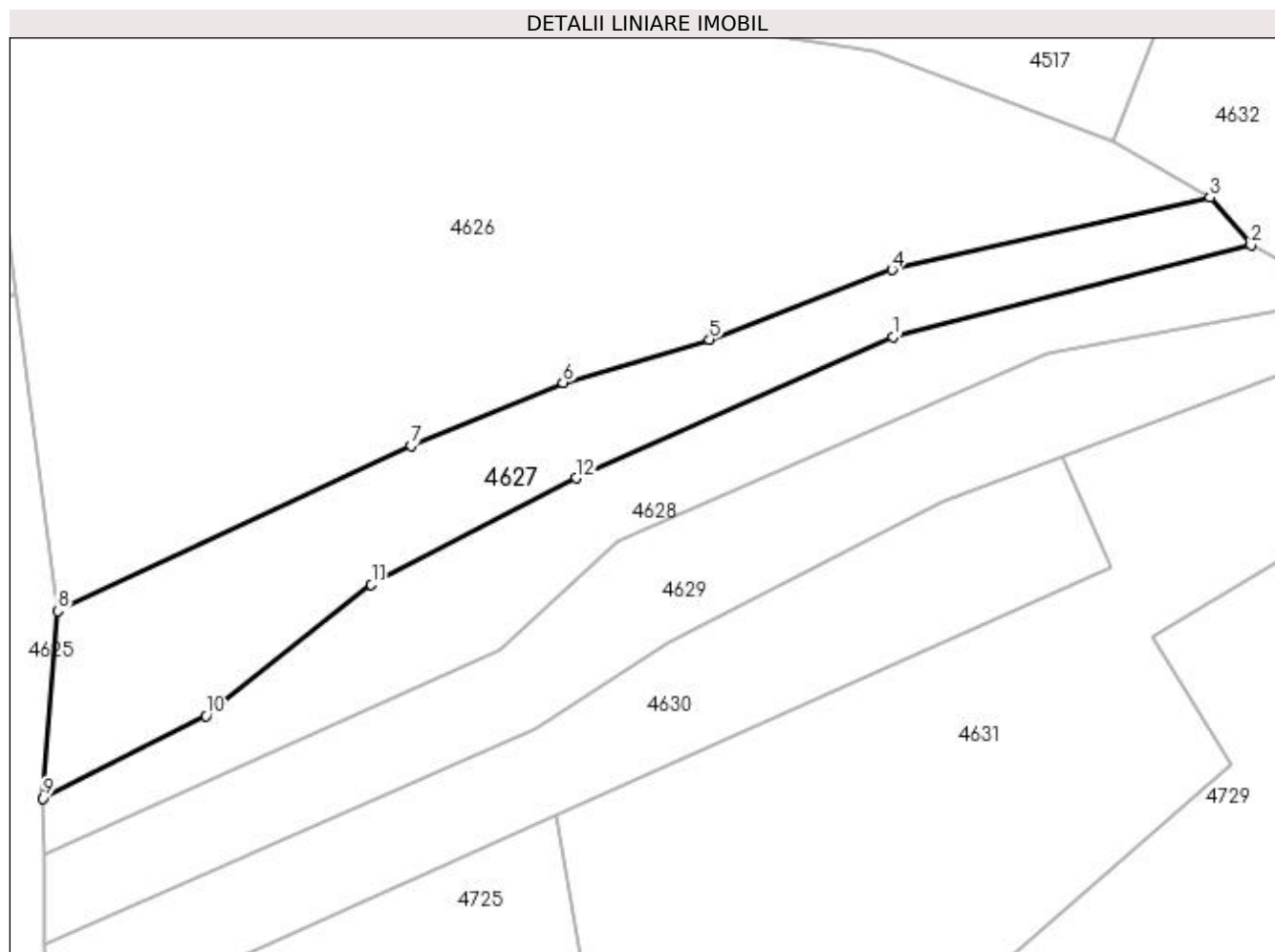
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.771	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.771	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.754,856 706.893,348	2	418.809,062 706.907,241	55.958
2	418.809,062 706.907,241	3	418.802,877 706.914,416	9.473
3	418.802,877 706.914,416	4	418.754,727 706.903,49	49.374
4	418.754,727 706.903,49	5	418.727,09 706.892,979	29.568
5	418.727,09 706.892,979	6	418.704,947 706.886,465	23.081

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.704,947 706.886,465	7	418.681,989 706.876,865	24.884
7	418.681,989 706.876,865	8	418.628,541 706.851,92	58.983
8	418.628,541 706.851,92	9	418.626,322 706.823,617	28.39
9	418.626,322 706.823,617	10	418.650,992 706.836,041	27.622
10	418.650,992 706.836,041	11	418.675,98 706.855,895	31.915
11	418.675,98 706.855,895	12	418.706,986 706.872,033	34.954
12	418.706,986 706.872,033	1	418.754,856 706.893,348	52.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4628**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1574, 699 Giulești

Nr. topografic:parte din 2674/b, 2676/b

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.399	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4628 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2157, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RADULESCU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

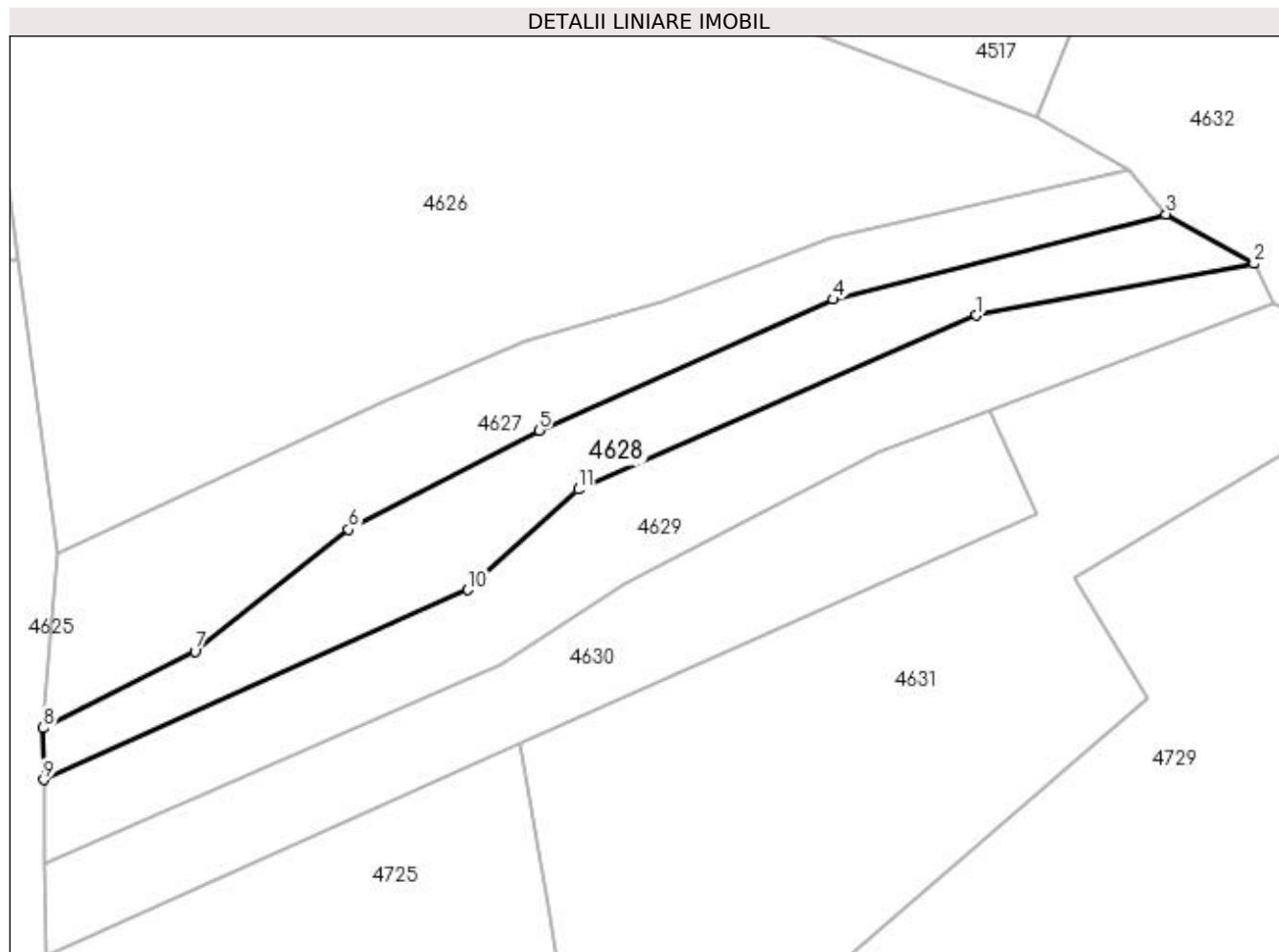
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.399	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.399	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.778,208 706.890,748	2	418.823,377 706.899,15	45.944
2	418.823,377 706.899,15	3	418.809,062 706.907,241	16.443
3	418.809,062 706.907,241	4	418.754,856 706.893,348	55.958
4	418.754,856 706.893,348	5	418.706,986 706.872,033	52.401
5	418.706,986 706.872,033	6	418.675,98 706.855,895	34.954

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.675,98 706.855,895	7	418.650,992 706.836,041	31.915
7	418.650,992 706.836,041	8	418.626,322 706.823,617	27.622
8	418.626,322 706.823,617	9	418.626,418 706.815,149	8.469
9	418.626,418 706.815,149	10	418.695,447 706.846,073	75.639
10	418.695,447 706.846,073	11	418.713,397 706.862,429	24.284
11	418.713,397 706.862,429	1	418.778,208 706.890,748	70.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 378, 1761, 1574 Giulești
Nr. topografic: parte din 2672, 2675/b,
2674/b

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.948	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4628 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2158, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOIȘ IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

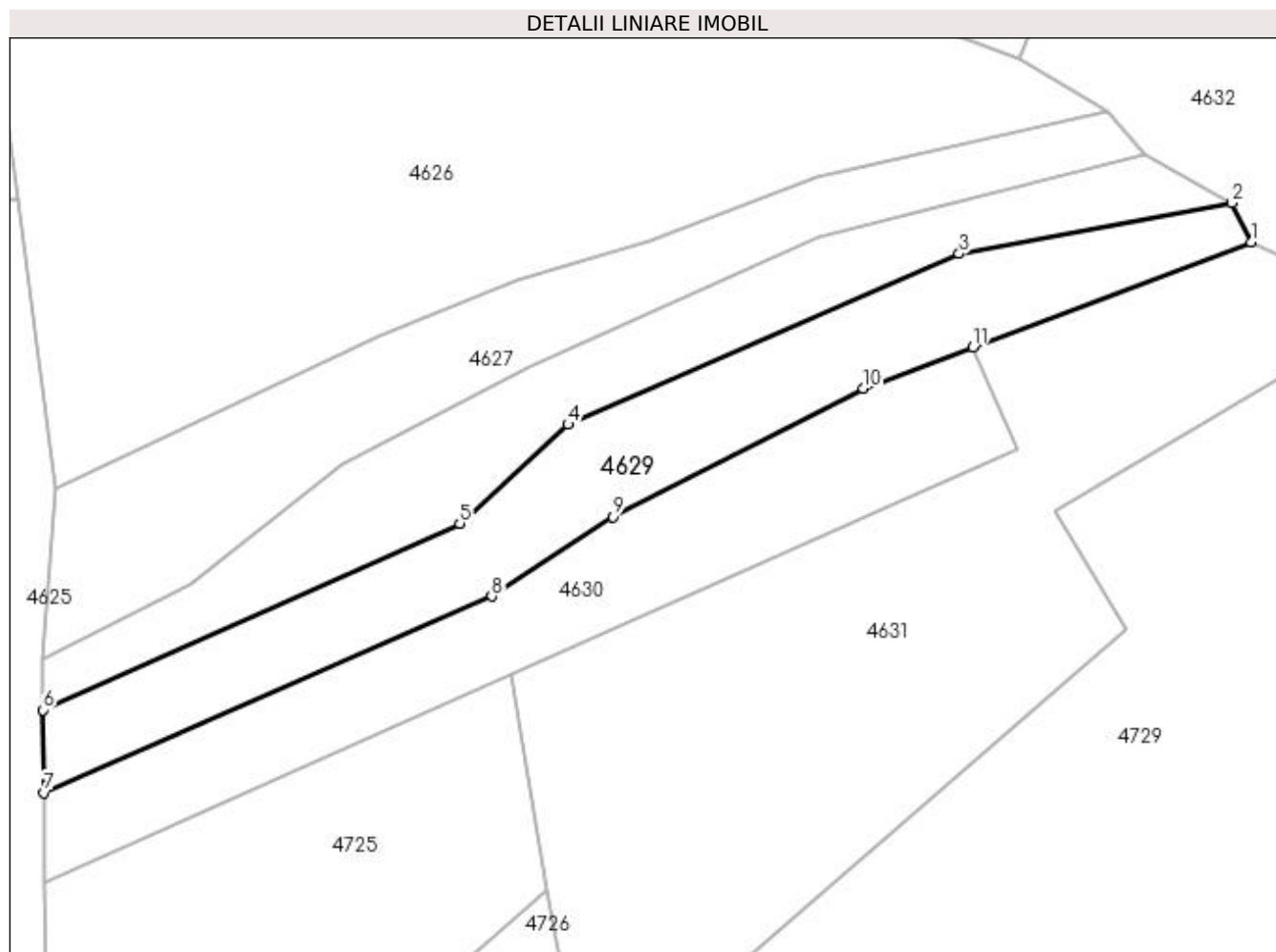
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.948	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.948	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.826,602 706.892,615	2	418.823,377 706.899,15	7.287
2	418.823,377 706.899,15	3	418.778,208 706.890,748	45.944
3	418.778,208 706.890,748	4	418.713,397 706.862,429	70.728
4	418.713,397 706.862,429	5	418.695,447 706.846,073	24.284
5	418.695,447 706.846,073	6	418.626,418 706.815,149	75.639

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.626,418 706.815,149	7	418.626,573 706.801,421	13.729
7	418.626,573 706.801,421	8	418.700,749 706.833,998	81.014
8	418.700,749 706.833,998	9	418.720,896 706.847,162	24.066
9	418.720,896 706.847,162	10	418.762,364 706.868,402	46.591
10	418.762,364 706.868,402	11	418.780,504 706.875,24	19.386
11	418.780,504 706.875,24	1	418.826,602 706.892,615	49.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 378, 1761, 1575 Giulești
Nr. topografic: parte din 2672, 2675/b,
2674/b

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.692	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4630 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI , CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

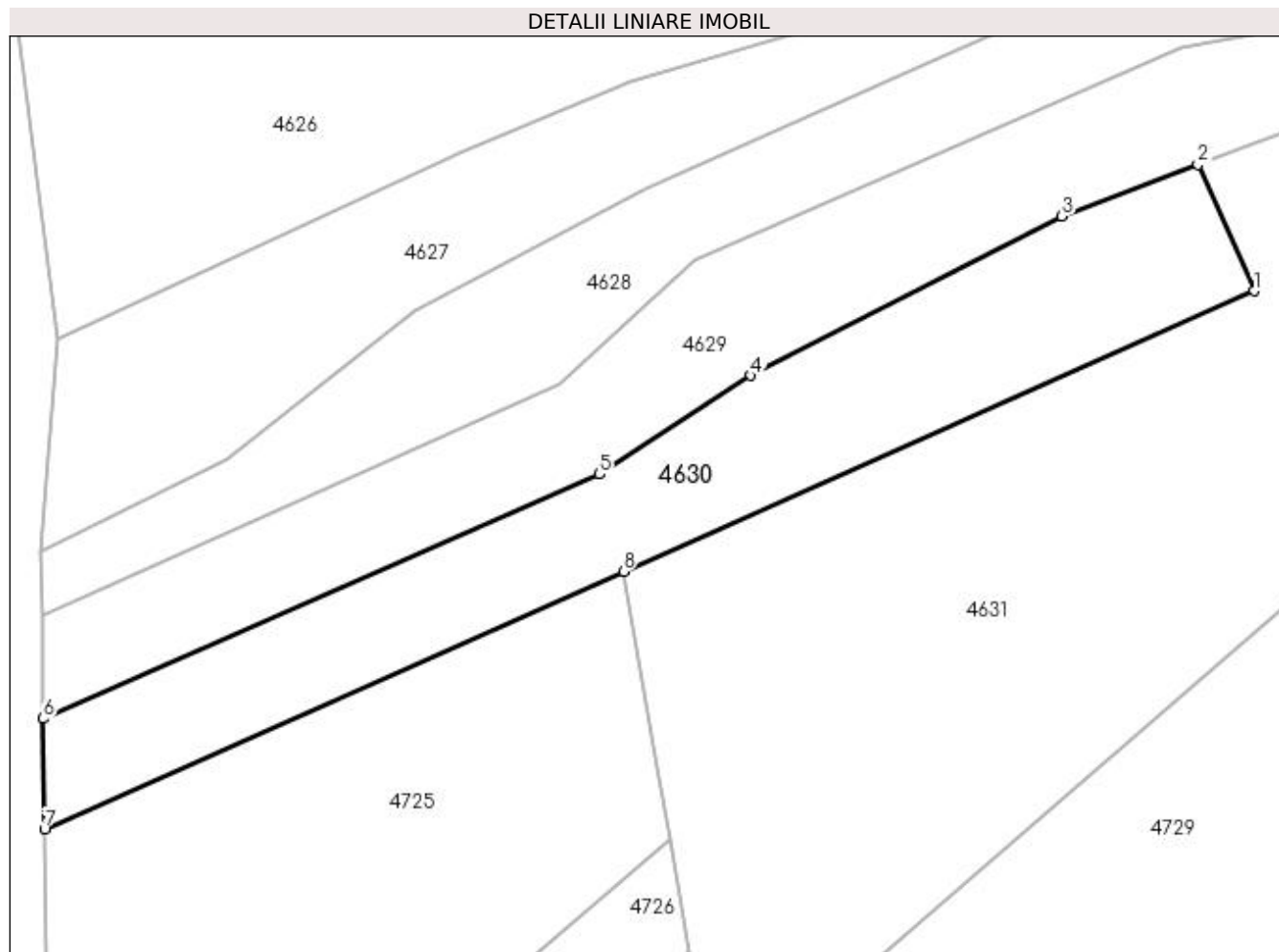
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.692	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.692	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.787,98 706.858,441	2	418.780,504 706.875,24	18.387
2	418.780,504 706.875,24	3	418.762,364 706.868,402	19.386
3	418.762,364 706.868,402	4	418.720,896 706.847,162	46.591
4	418.720,896 706.847,162	5	418.700,749 706.833,998	24.066
5	418.700,749 706.833,998	6	418.626,573 706.801,421	81.014

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.626,573 706.801,421	7	418.626,739 706.786,689	14.733
7	418.626,739 706.786,689	8	418.703,918 706.821,034	84.476
8	418.703,918 706.821,034	1	418.787,98 706.858,441	92.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 1762, 2686, 1755 Giulești
Nr. topografic: parte din 2675/a, 2677, 2681

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.686	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4631 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

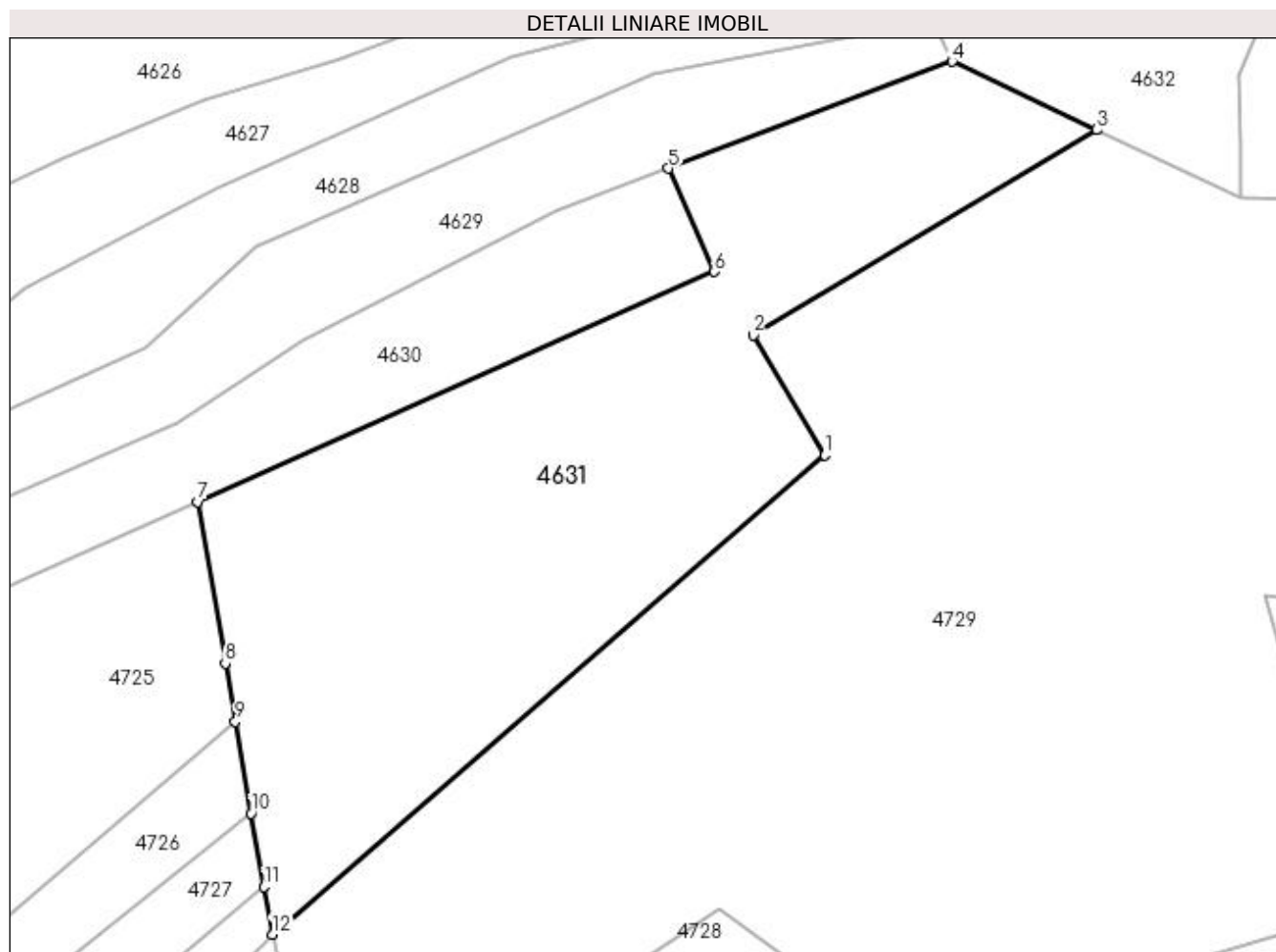
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.686	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.686	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.805,927 706.828,586	2	418.794,245 706.848,126	22.766
2	418.794,245 706.848,126	3	418.850,097 706.881,518	65.073
3	418.850,097 706.881,518	4	418.826,602 706.892,615	25.984
4	418.826,602 706.892,615	5	418.780,504 706.875,24	49.264
5	418.780,504 706.875,24	6	418.787,98 706.858,441	18.387

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.787,98 706.858,441	7	418.703,918 706.821,034	92.009
7	418.703,918 706.821,034	8	418.708,393 706.794,775	26.638
8	418.708,393 706.794,775	9	418.710,034 706.785,275	9.641
9	418.710,034 706.785,275	10	418.712,608 706.770,37	15.126
10	418.712,608 706.770,37	11	418.714,671 706.758,425	12.122
11	418.714,671 706.758,425	12	418.716,005 706.750,702	7.837
12	418.716,005 706.750,702	1	418.805,927 706.828,586	118.962

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:99, 1771 Giulești
Nr. topografic:parte din 3040, 2678

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.500	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4632 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2161, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOIȘ MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

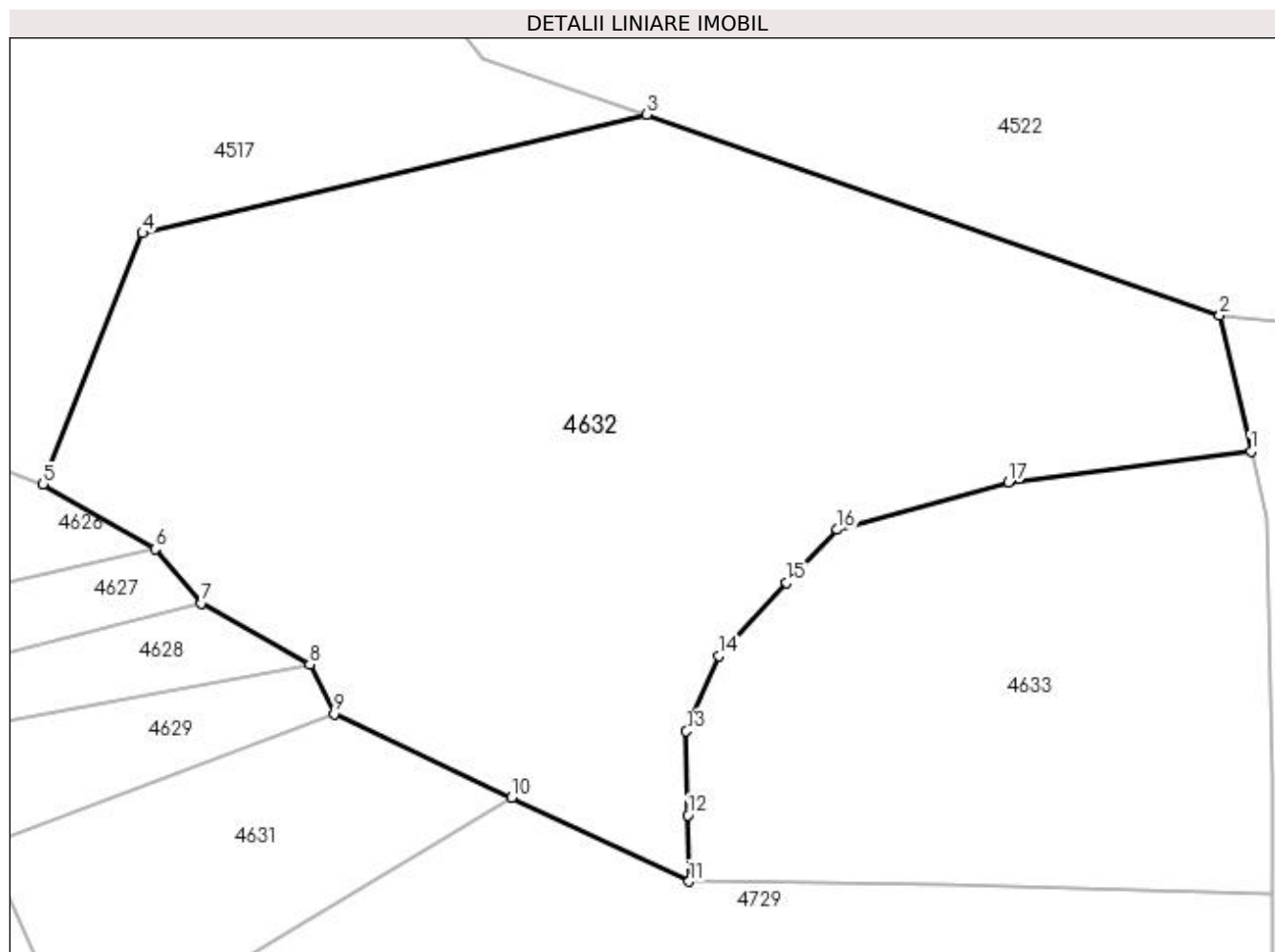
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.500	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.948,026 706.927,344	2	418.943,882 706.945,323	18.45
2	418.943,882 706.945,323	3	418.868,014 706.971,958	80.408
3	418.868,014 706.971,958	4	418.801,253 706.956,237	68.587
4	418.801,253 706.956,237	5	418.788,075 706.922,981	35.772
5	418.788,075 706.922,981	6	418.802,877 706.914,416	17.101

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.802,877 706.914,416	7	418.809,062 706.907,241	9.473
7	418.809,062 706.907,241	8	418.823,377 706.899,15	16.443
8	418.823,377 706.899,15	9	418.826,602 706.892,615	7.287
9	418.826,602 706.892,615	10	418.850,097 706.881,518	25.984
10	418.850,097 706.881,518	11	418.873,592 706.870,422	25.983
11	418.873,592 706.870,422	12	418.873,463 706.879,211	8.79
12	418.873,463 706.879,211	13	418.873,241 706.890,33	11.121
13	418.873,241 706.890,33	14	418.877,553 706.900,291	10.854
14	418.877,553 706.900,291	15	418.886,54 706.909,991	13.223
15	418.886,54 706.909,991	16	418.893,251 706.916,998	9.702
16	418.893,251 706.916,998	17	418.915,914 706.923,287	23.519
17	418.915,914 706.923,287	1	418.948,026 706.927,344	32.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:99 Giuleşti
Nr. topografic:parte din 3040

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1		3.779	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4633 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2162, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giuleşti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA VASILE-PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

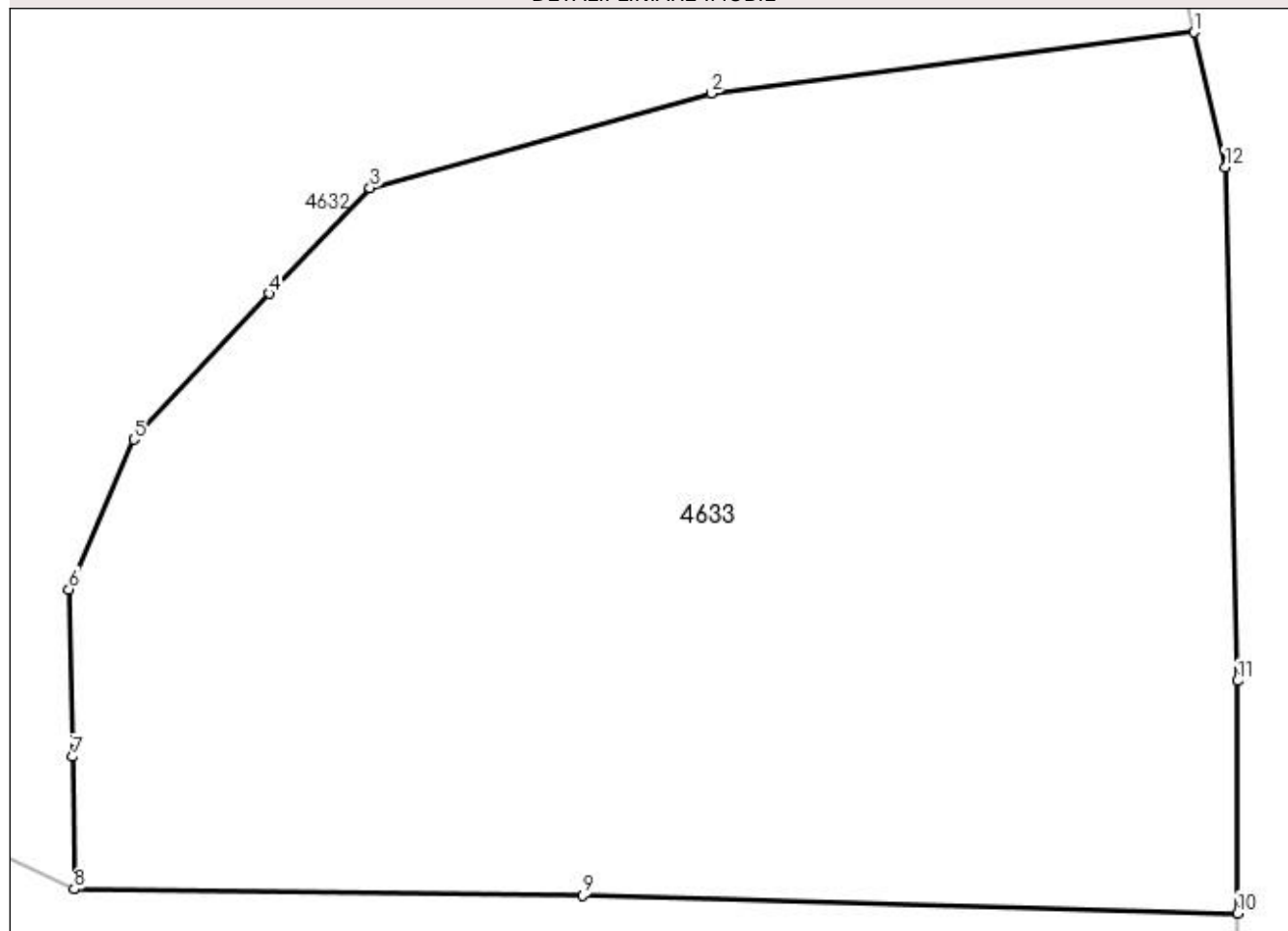
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.779	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.779	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.948,026 706.927,344	2	418.915,914 706.923,287	32.367
2	418.915,914 706.923,287	3	418.893,251 706.916,998	23.519
3	418.893,251 706.916,998	4	418.886,54 706.909,991	9.702
4	418.886,54 706.909,991	5	418.877,553 706.900,291	13.223
5	418.877,553 706.900,291	6	418.873,241 706.890,33	10.854

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.873,241 706.890,33	7	418.873,463 706.879,211	11.121
7	418.873,463 706.879,211	8	418.873,592 706.870,422	8.79
8	418.873,592 706.870,422	9	418.907,392 706.869,99	33.803
9	418.907,392 706.869,99	10	418.950,894 706.868,821	43.518
10	418.950,894 706.868,821	11	418.950,898 706.884,263	15.442
11	418.950,898 706.884,263	12	418.950,088 706.918,4	34.147
12	418.950,088 706.918,4	1	418.948,026 706.927,344	9.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:818 Giulești
Nr. topografic:parte din 3037

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		25.782	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4634 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2163, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA MARIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

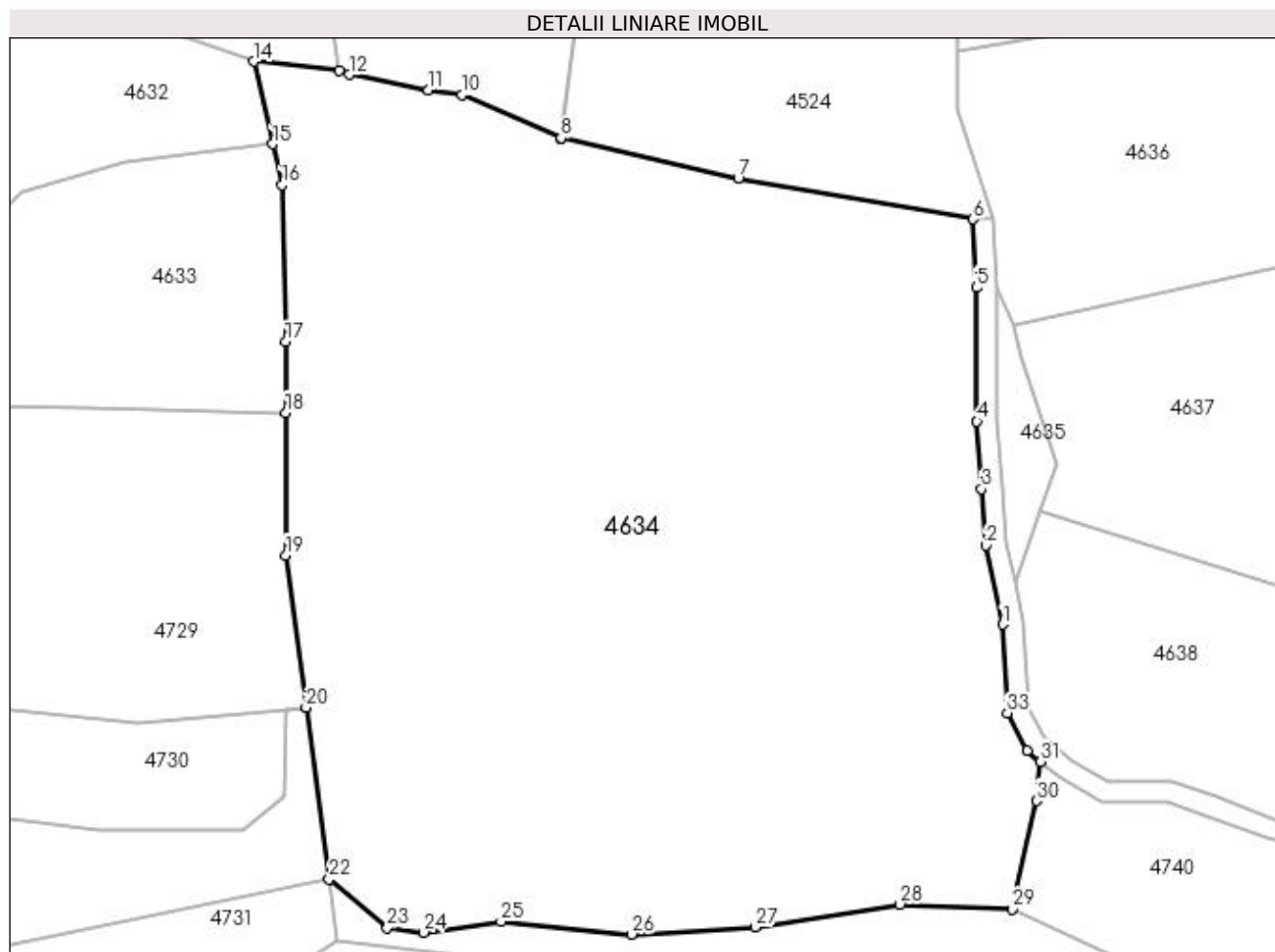
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	25.782	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	25.782	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.107,128 706.822,716	2	419.103,468 706.839,932	17.601
3	419.102,553 706.852,228	4	419.101,527 706.866,921	14.729
5	419.101,474 706.896,064	6	419.100,695 706.910,986	14.942
7	419.049,489 706.919,859	8	419.010,916 706.928,66	39.564
9	419.010,758 706.928,696	10	418.989,387 706.938,131	23.361

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.103,468 706.839,932	3	419.102,553 706.852,228	12.33
4	419.101,527 706.866,921	5	419.101,474 706.896,064	29.143
6	419.100,695 706.910,986	7	419.049,489 706.919,859	51.969
8	419.010,916 706.928,66	9	419.010,758 706.928,696	0.162
10	418.989,387 706.938,131	11	418.982,004 706.939,15	7.453

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	418.982,004 706.939,15	12	418.964,692 706.942,487	17.631
13	418.962,63 706.943,358	14	418.943,882 706.945,323	18.851
15	418.948,026 706.927,344	16	418.950,088 706.918,4	9.179
17	418.950,898 706.884,263	18	418.950,894 706.868,821	15.442
19	418.950,886 706.837,716	20	418.955,352 706.804,564	33.451
21	418.955,358 706.804,519	22	418.960,385 706.767,207	37.649
23	418.972,985 706.756,546	24	418.980,936 706.755,596	8.008
25	418.997,813 706.757,956	26	419.026,328 706.755,195	28.648
27	419.053,271 706.756,735	28	419.084,733 706.761,739	31.857
29	419.109,217 706.760,675	30	419.114,484 706.784,31	24.215
31	419.115,429 706.792,831	32	419.112,465 706.795,244	3.822
33	419.108,183 706.803,377	1	419.107,128 706.822,716	19.368

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	418.964,692 706.942,487	13	418.962,63 706.943,358	2.238
14	418.943,882 706.945,323	15	418.948,026 706.927,344	18.45
16	418.950,088 706.918,4	17	418.950,898 706.884,263	34.147
18	418.950,894 706.868,821	19	418.950,886 706.837,716	31.105
20	418.955,352 706.804,564	21	418.955,358 706.804,519	0.045
22	418.960,385 706.767,207	23	418.972,985 706.756,546	16.505
24	418.980,936 706.755,596	25	418.997,813 706.757,956	17.041
26	419.026,328 706.755,195	27	419.053,271 706.756,735	26.987
28	419.084,733 706.761,739	29	419.109,217 706.760,675	24.507
30	419.114,484 706.784,31	31	419.115,429 706.792,831	8.573
32	419.112,465 706.795,244	33	419.108,183 706.803,377	9.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:535 Giulești
Nr. topografic:parte din 3029

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		420	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4635 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2164, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA MARIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

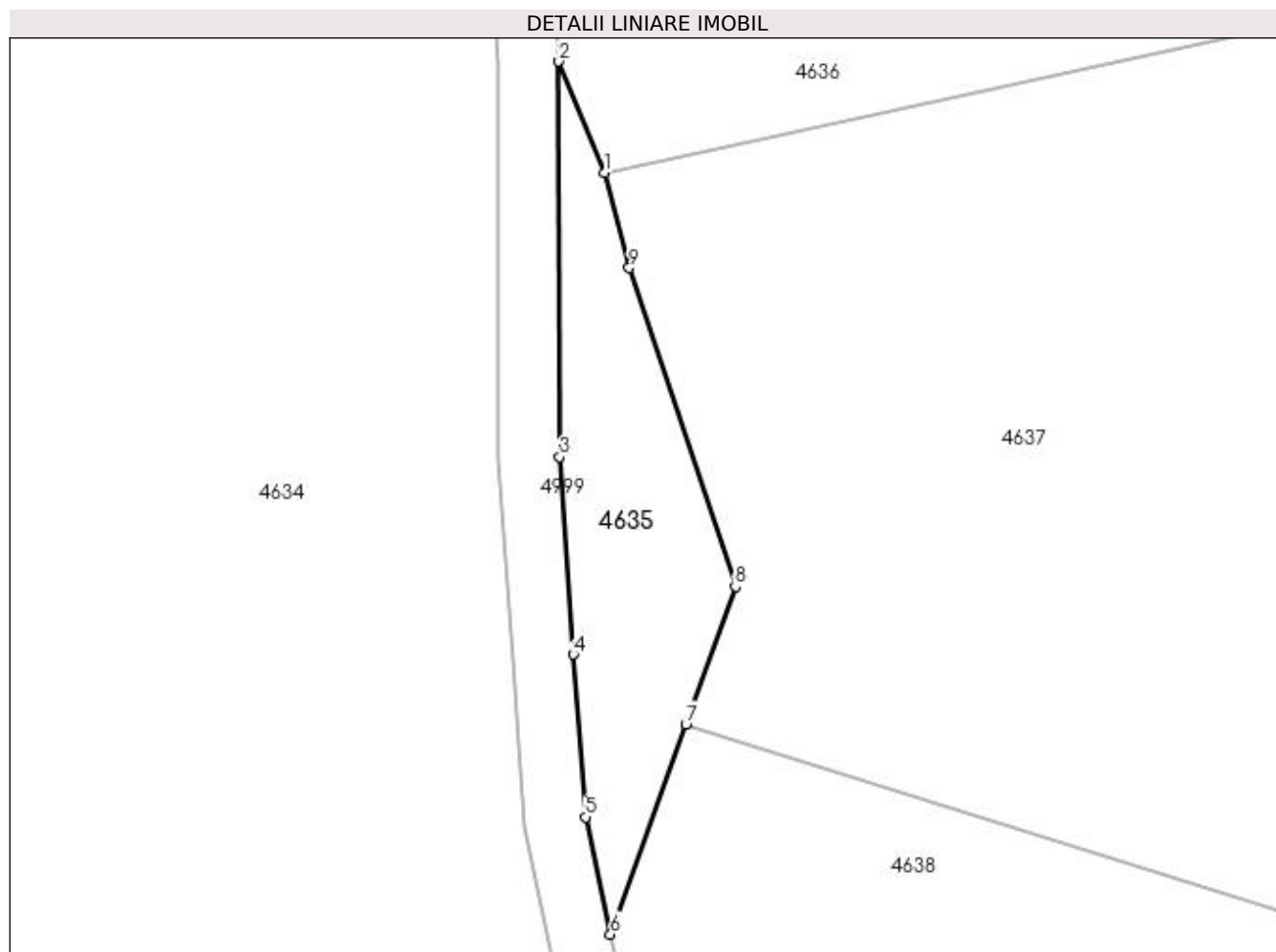
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	420	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	420	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.109,357 706.887,981	2	419.105,975 706.896,185	8.874
2	419.105,975 706.896,185	3	419.106,027 706.867,082	29.103
3	419.106,027 706.867,082	4	419.107,041 706.852,552	14.565
4	419.107,041 706.852,552	5	419.107,933 706.840,57	12.015
5	419.107,933 706.840,57	6	419.109,767 706.831,941	8.822

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.109,767 706.831,941	7	419.115,318 706.847,411	16.436
7	419.115,318 706.847,411	8	419.118,957 706.857,554	10.776
8	419.118,957 706.857,554	9	419.111,149 706.880,99	24.702
9	419.111,149 706.880,99	1	419.109,357 706.887,981	7.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4636**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3041Giulesti
Nr. topografic:parte din 2944

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.869	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4636 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2165, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

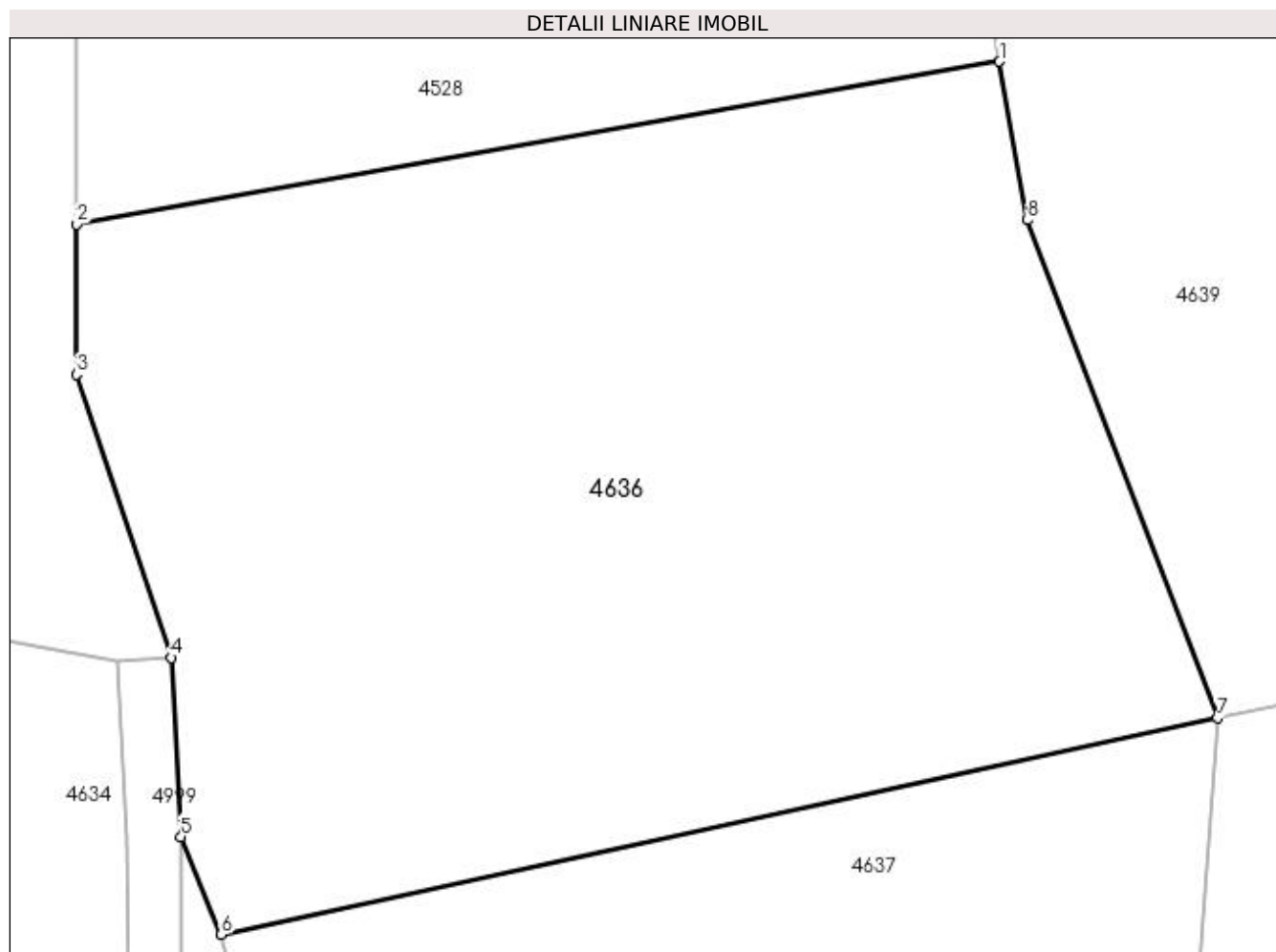
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.869	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.869	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.174,751 706.961,294	2	419.097,201 706.947,622	78.746
2	419.097,201 706.947,622	3	419.097,201 706.935,024	12.598
3	419.097,201 706.935,024	4	419.105,188 706.911,223	25.105
4	419.105,188 706.911,223	5	419.105,975 706.896,185	15.059
5	419.105,975 706.896,185	6	419.109,357 706.887,981	8.874

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.109,357 706.887,981	7	419.193,083 706.906,151	85.675
7	419.193,083 706.906,151	8	419.177,101 706.947,965	44.764
8	419.177,101 706.947,965	1	419.174,751 706.961,294	13.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4637**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3041 Giulești
Nr. topografic:parte din 2944

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1		4.646	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4637 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2166, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

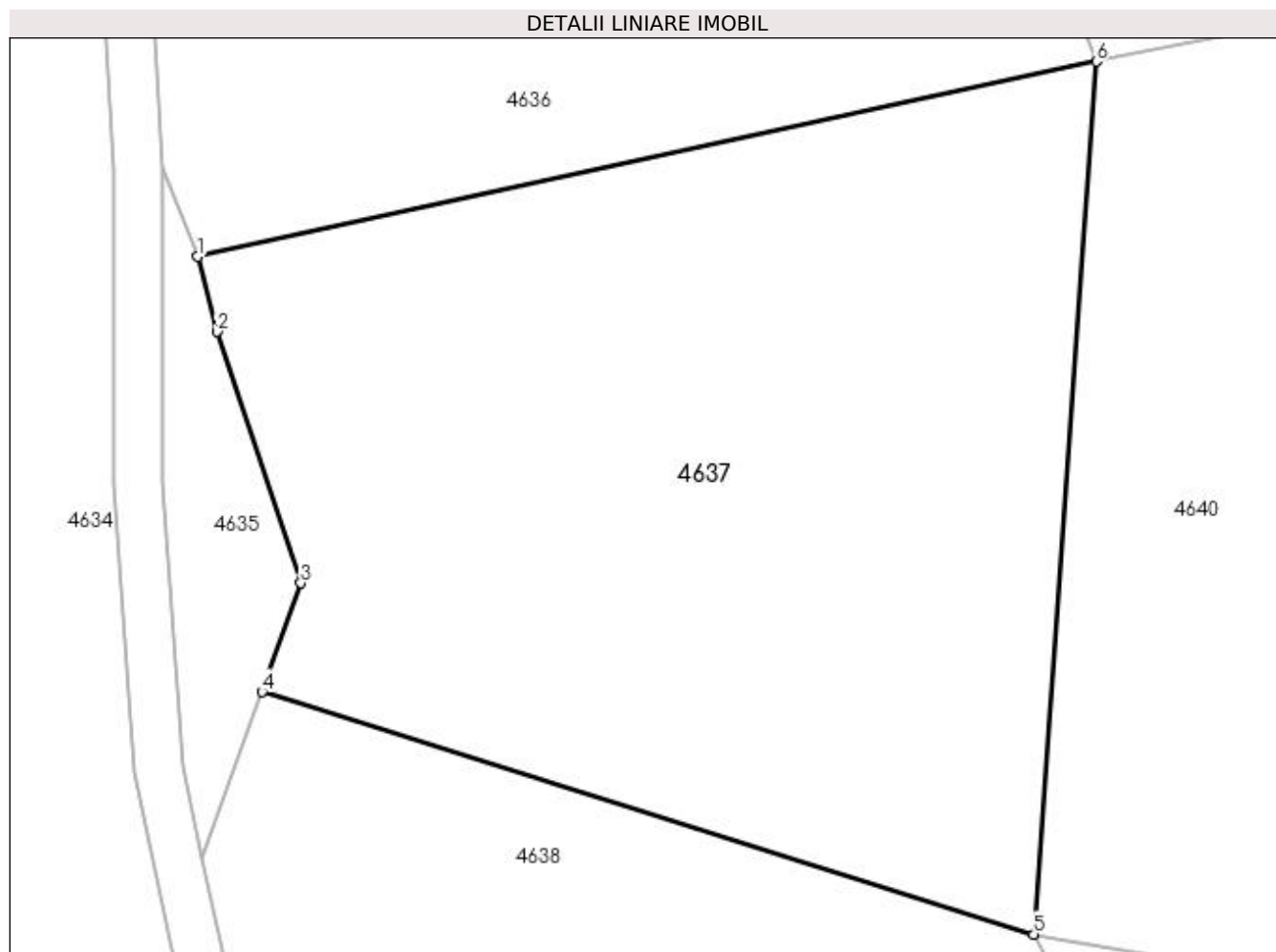
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.646	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.646	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.109,357 706.887,981	2	419.111,149 706.880,99	7.217
2	419.111,149 706.880,99	3	419.118,957 706.857,554	24.702
3	419.118,957 706.857,554	4	419.115,318 706.847,411	10.776
4	419.115,318 706.847,411	5	419.187,276 706.824,832	75.417
5	419.187,276 706.824,832	6	419.193,083 706.906,151	81.526

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.193,083 706.906,151	1	419.109,357 706.887,981	85.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4638**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3041 Giulești
Nr. topografic:parte din 2944

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.991	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4638 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

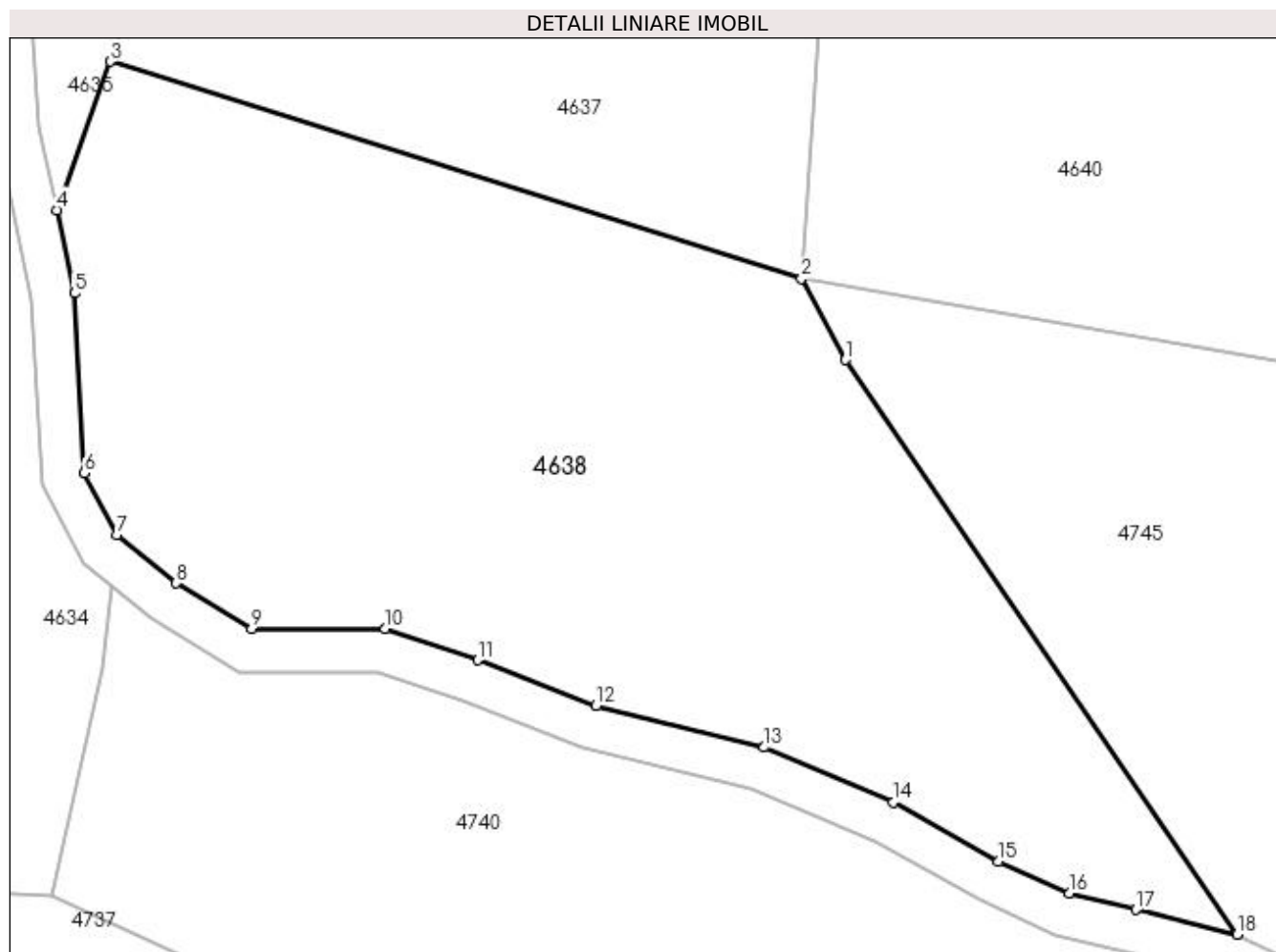
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.991	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.991	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.191,844 706.816,358	2	419.187,276 706.824,832	9.627
2	419.187,276 706.824,832	3	419.115,318 706.847,411	75.417
3	419.115,318 706.847,411	4	419.109,767 706.831,941	16.436
4	419.109,767 706.831,941	5	419.111,601 706.823,311	8.823
5	419.111,601 706.823,311	6	419.112,623 706.804,603	18.736

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.112,623 706.804,603	7	419.116,019 706.798,152	7.29
7	419.116,019 706.798,152	8	419.122,187 706.793,132	7.953
8	419.122,187 706.793,132	9	419.130,037 706.788,361	9.186
9	419.130,037 706.788,361	10	419.143,942 706.788,36	13.905
10	419.143,942 706.788,36	11	419.153,562 706.785,135	10.146
11	419.153,562 706.785,135	12	419.165,894 706.780,414	13.205
12	419.165,894 706.780,414	13	419.183,395 706.776,052	18.036
13	419.183,395 706.776,052	14	419.196,837 706.770,32	14.613
14	419.196,837 706.770,32	15	419.207,8 706.764,178	12.566
15	419.207,8 706.764,178	16	419.215,171 706.760,86	8.083
16	419.215,171 706.760,86	17	419.222,105 706.759,161	7.139
17	419.222,105 706.759,161	18	419.232,636 706.756,58	10.843
18	419.232,636 706.756,58	1	419.191,844 706.816,358	72.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4639**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 2918, 1006, 3041 Giulești
Nr. topografic: parte din 2945, 3005, 2944

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.860	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4639 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2168, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȘTEȚI PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

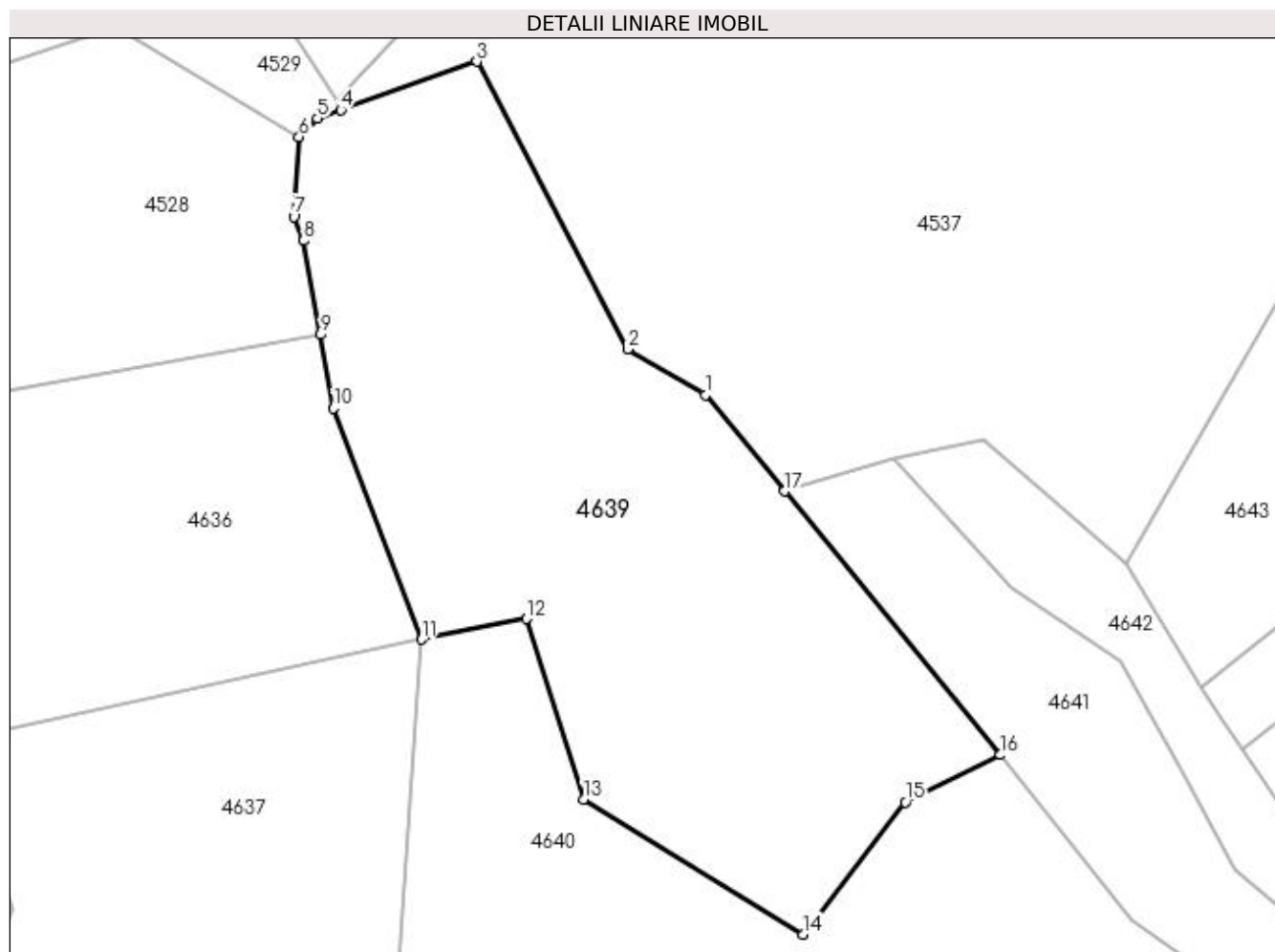
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.860	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.860	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.244,414 706.950,426	2	419.230,355 706.958,675	16.3
2	419.230,355 706.958,675	3	419.203,057 707.010,701	58.753
3	419.203,057 707.010,701	4	419.178,454 707.001,927	26.121
4	419.178,454 707.001,927	5	419.174,178 707.000,402	4.54
5	419.174,178 707.000,402	6	419.170,874 706.997,039	4.714

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.170,874 706.997,039	7	419.169,897 706.982,605	14.467
7	419.169,897 706.982,605	8	419.171,748 706.978,328	4.66
8	419.171,748 706.978,328	9	419.174,751 706.961,294	17.297
9	419.174,751 706.961,294	10	419.177,101 706.947,965	13.535
10	419.177,101 706.947,965	11	419.193,083 706.906,151	44.764
11	419.193,083 706.906,151	12	419.212,031 706.909,901	19.316
12	419.212,031 706.909,901	13	419.222,324 706.877,249	34.236
13	419.222,324 706.877,249	14	419.262,08 706.852,826	46.659
14	419.262,08 706.852,826	15	419.280,586 706.876,724	30.226
15	419.280,586 706.876,724	16	419.297,814 706.885,269	19.231
16	419.297,814 706.885,269	17	419.258,747 706.933,001	61.681
17	419.258,747 706.933,001	1	419.244,414 706.950,426	22.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3041, 655, 91 Giulești
Nr. topografic:parte din 2944, 2943, 2942

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.877	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4640 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2169, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

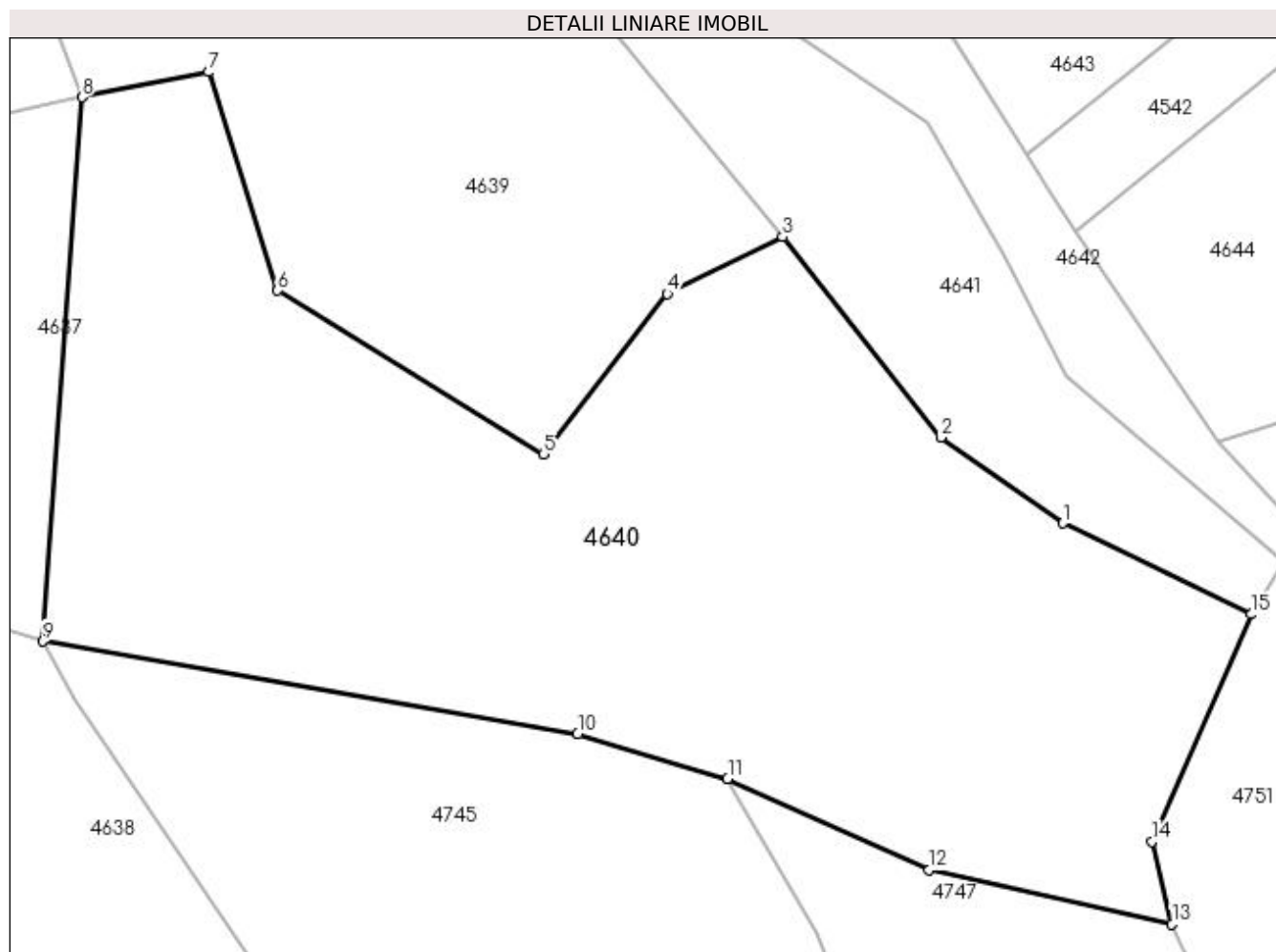
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.877	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.877	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.339,738 706.842,494	2	419.321,485 706.855,333	22.316
2	419.321,485 706.855,333	3	419.297,814 706.885,269	38.164
3	419.297,814 706.885,269	4	419.280,586 706.876,724	19.231
4	419.280,586 706.876,724	5	419.262,08 706.852,826	30.226
5	419.262,08 706.852,826	6	419.222,324 706.877,249	46.659

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.222,324 706.877,249	7	419.212,031 706.909,901	34.236
7	419.212,031 706.909,901	8	419.193,083 706.906,151	19.316
8	419.193,083 706.906,151	9	419.187,276 706.824,832	81.526
9	419.187,276 706.824,832	10	419.267,181 706.811,003	81.093
10	419.267,181 706.811,003	11	419.289,587 706.804,313	23.383
11	419.289,587 706.804,313	12	419.319,689 706.790,662	33.053
12	419.319,689 706.790,662	13	419.356,012 706.782,615	37.204
13	419.356,012 706.782,615	14	419.353,019 706.794,929	12.673
14	419.353,019 706.794,929	15	419.367,829 706.828,883	37.043
15	419.367,829 706.828,883	1	419.339,738 706.842,494	31.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4641**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1975 Giulești
Nr. topografic:parte din 3004

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.934	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4641 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2170, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN GHEORGHE-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

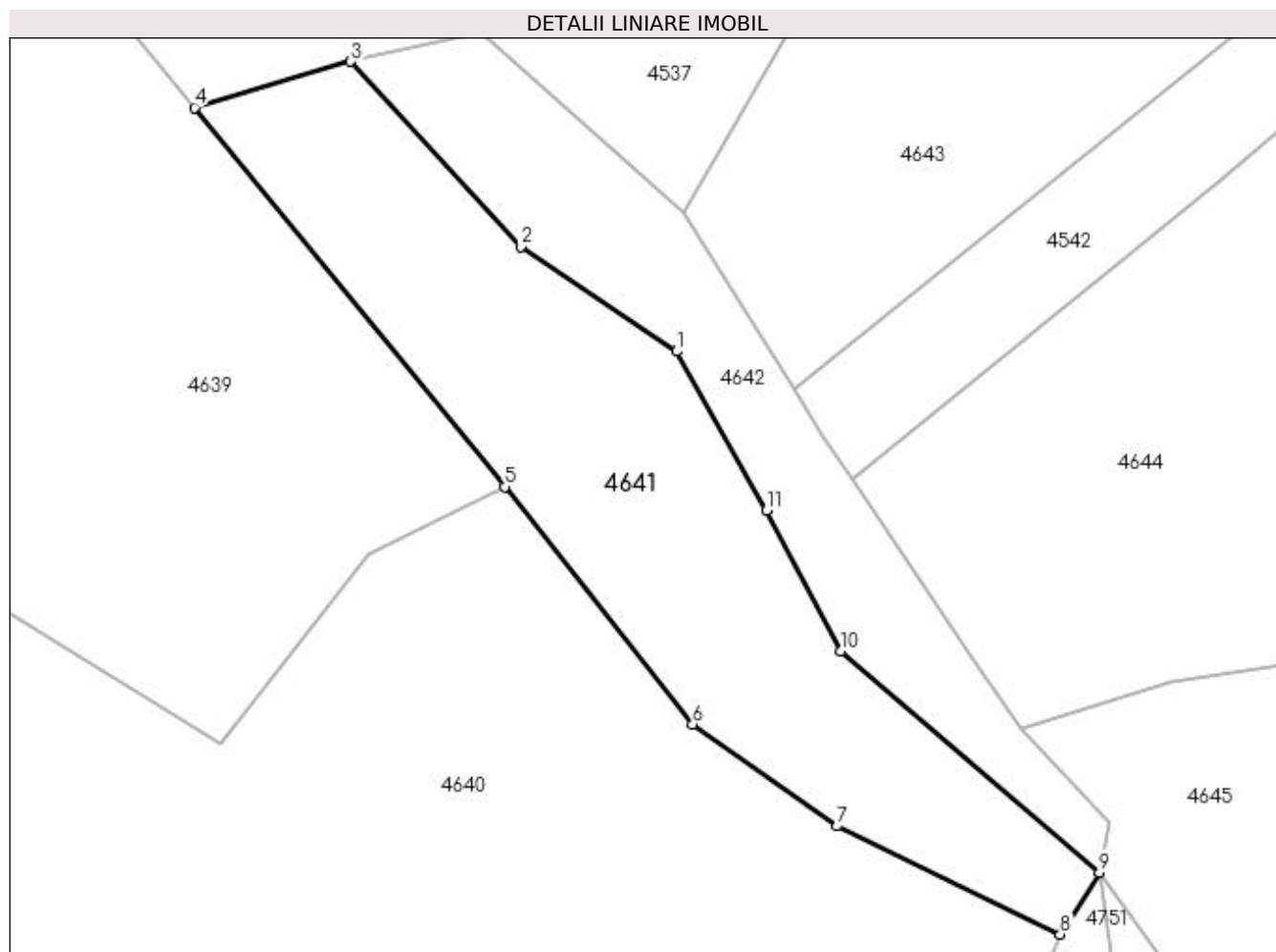
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.934	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.934	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.319,476 706.902,321	2	419.299,811 706.915,49	23.667
2	419.299,811 706.915,49	3	419.278,415 706.938,821	31.656
3	419.278,415 706.938,821	4	419.258,747 706.933,001	20.511
4	419.258,747 706.933,001	5	419.297,814 706.885,269	61.681
5	419.297,814 706.885,269	6	419.321,485 706.855,333	38.164

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.321,485 706.855,333	7	419.339,738 706.842,494	22.316
7	419.339,738 706.842,494	8	419.367,829 706.828,883	31.215
8	419.367,829 706.828,883	9	419.372,774 706.836,666	9.221
9	419.372,774 706.836,666	10	419.340,148 706.864,562	42.926
10	419.340,148 706.864,562	11	419.330,831 706.882,281	20.019
11	419.330,831 706.882,281	1	419.319,476 706.902,321	23.033

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4642**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:545 Giulești
Nr. topografic:parte din 2971

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.584	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4642 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2171, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȚIPLEA IOAN-PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

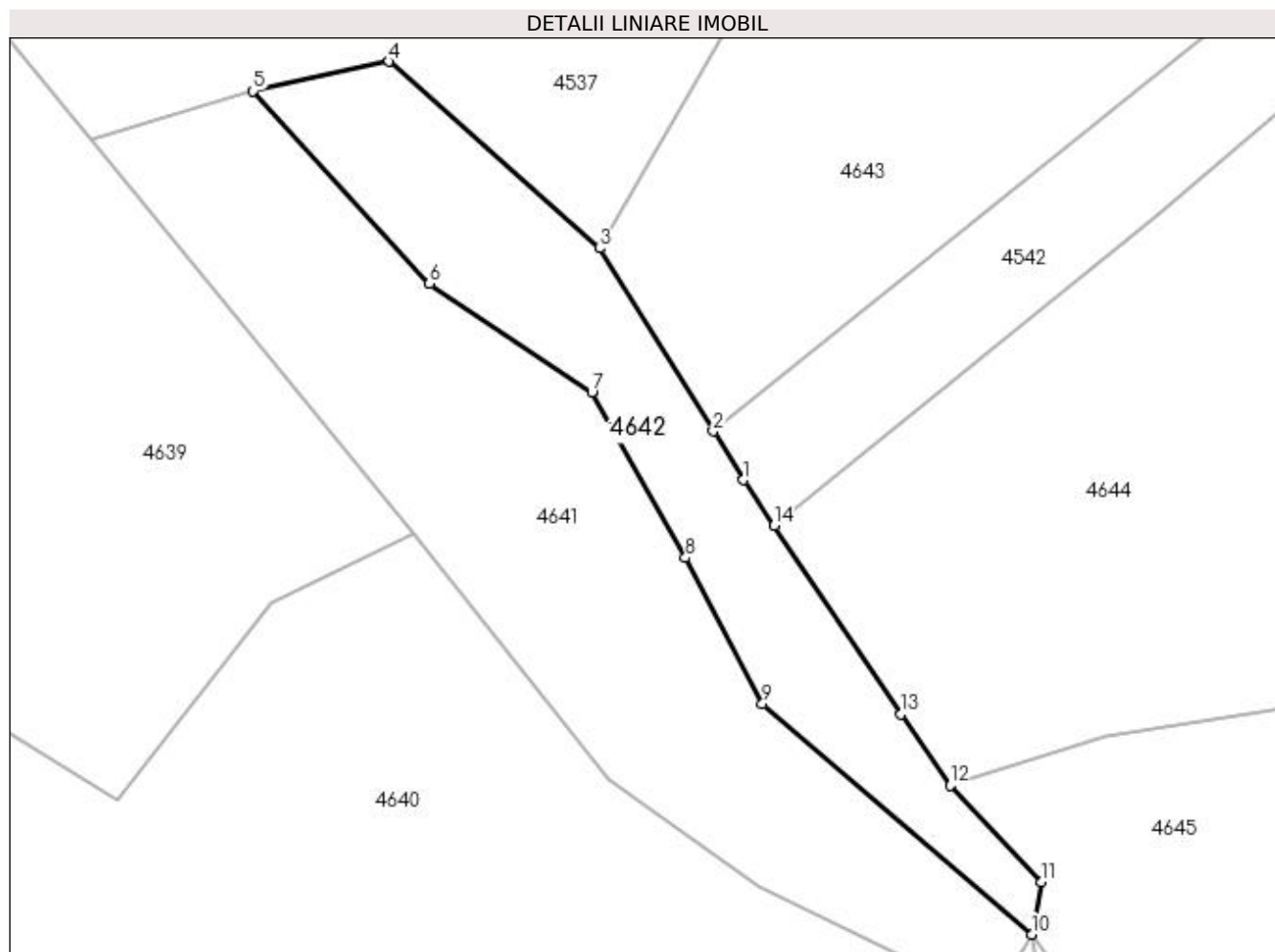
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.584	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.584	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.337,866 706.891,711	2	419.334,193 706.897,603	6.943
2	419.334,193 706.897,603	3	419.320,384 706.919,756	26.104
3	419.320,384 706.919,756	4	419.294,905 706.942,384	34.076
4	419.294,905 706.942,384	5	419.278,415 706.938,821	16.871
5	419.278,415 706.938,821	6	419.299,811 706.915,49	31.656

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.299,811 706.915,49	7	419.319,476 706.902,321	23.667
7	419.319,476 706.902,321	8	419.330,831 706.882,281	23.033
8	419.330,831 706.882,281	9	419.340,148 706.864,562	20.019
9	419.340,148 706.864,562	10	419.372,774 706.836,666	42.926
10	419.372,774 706.836,666	11	419.373,935 706.842,991	6.431
11	419.373,935 706.842,991	12	419.362,893 706.854,687	16.085
12	419.362,893 706.854,687	13	419.356,931 706.863,366	10.53
13	419.356,931 706.863,366	14	419.341,583 706.886,184	27.499
14	419.341,583 706.886,184	1	419.337,866 706.891,711	6.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 863, 243, 127, 2163 Giulești
Nr. topografic: parte din 2982, 2980, 2983,
2984

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.387	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4634 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
4643 / 21/03/2023		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2172, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

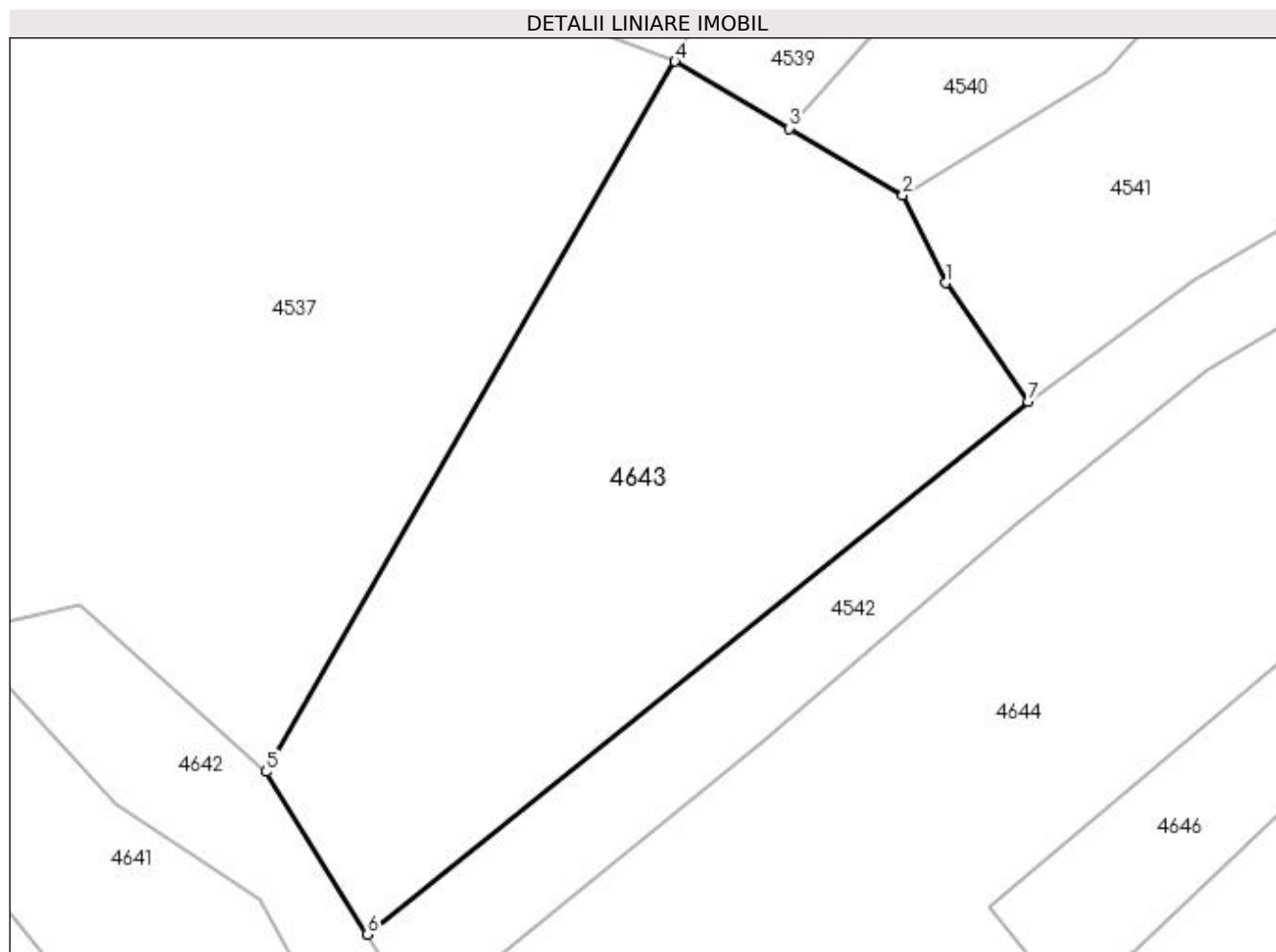
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.387	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.387	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.413,118 706.986,399	2	419.407,251 706.998,33	13.296
2	419.407,251 706.998,33	3	419.391,703 707.007,452	18.026
3	419.391,703 707.007,452	4	419.376,155 707.016,573	18.026
4	419.376,155 707.016,573	5	419.320,384 706.919,756	111.732
5	419.320,384 706.919,756	6	419.334,193 706.897,603	26.104

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.334,193 706.897,603	7	419.424,359 706.970,241	115.785
7	419.424,359 706.970,241	1	419.413,118 706.986,399	19.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4644**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:863, 2525, 545, 52, 781

Giulești

Nr. topografic:parte din 2974,2978,2971,
3278, 2975

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.024	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4644 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2173, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PÎRJA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

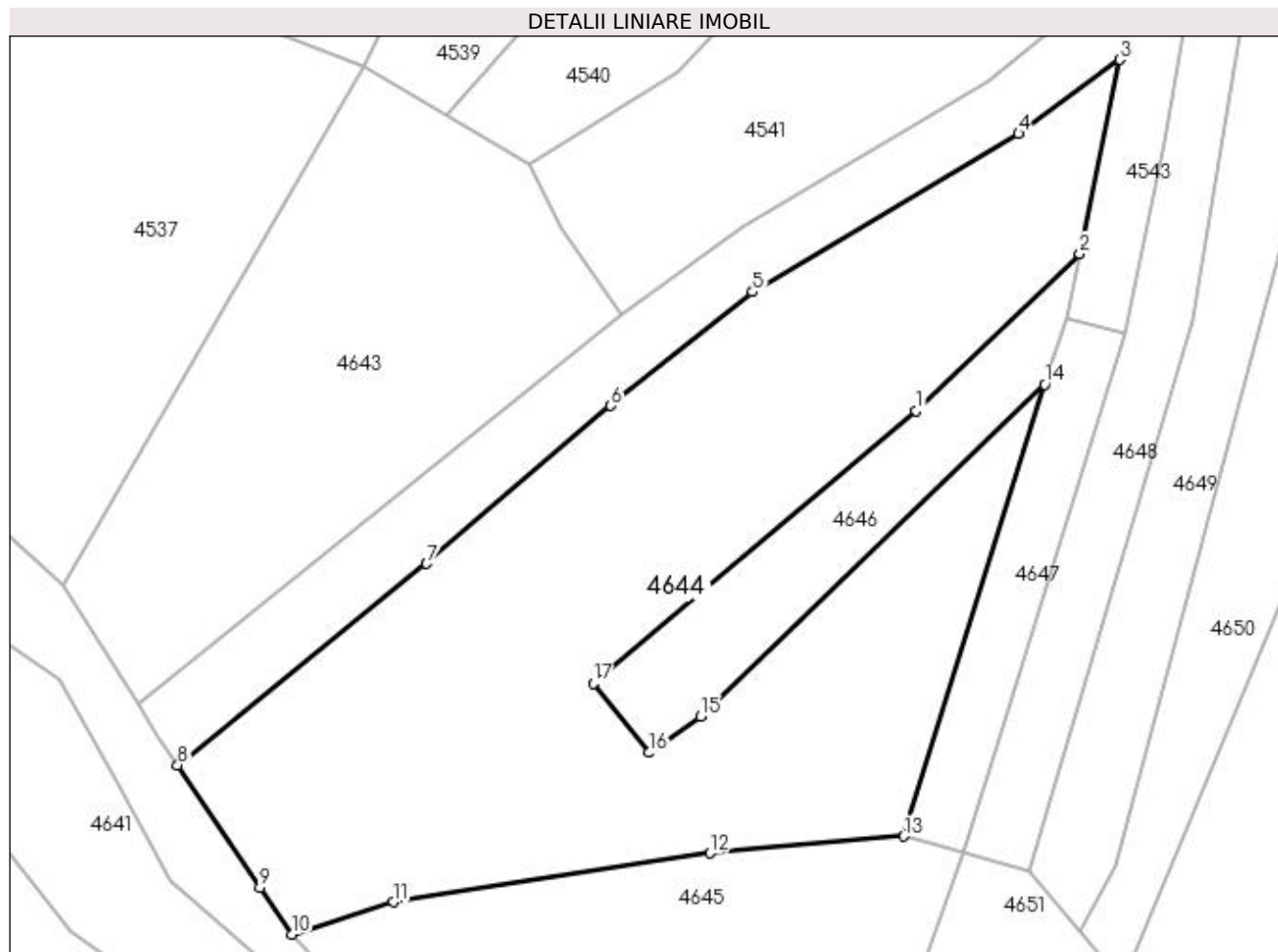
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.024	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.024	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.479,25 706.952,214	2	419.509,685 706.981,484	42.226
2	419.509,685 706.981,484	3	419.517,13 707.017,663	36.937
3	419.517,13 707.017,663	4	419.498,316 707.003,88	23.322
4	419.498,316 707.003,88	5	419.448,739 706.974,411	57.674
5	419.448,739 706.974,411	6	419.422,332 706.953,179	33.884

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.422,332 706.953,179	7	419.387,982 706.923,779	45.214
7	419.387,982 706.923,779	8	419.341,583 706.886,184	59.718
8	419.341,583 706.886,184	9	419.356,931 706.863,366	27.499
9	419.356,931 706.863,366	10	419.362,893 706.854,687	10.53
10	419.362,893 706.854,687	11	419.381,772 706.860,72	19.82
11	419.381,772 706.860,72	12	419.440,845 706.869,824	59.77
12	419.440,845 706.869,824	13	419.476,953 706.872,976	36.245
13	419.476,953 706.872,976	14	419.503,207 706.957,135	88.159
14	419.503,207 706.957,135	15	419.439,017 706.895,339	89.102
15	419.439,017 706.895,339	16	419.429,368 706.888,533	11.808
16	419.429,368 706.888,533	17	419.419,043 706.901,425	16.517
17	419.419,043 706.901,425	1	419.479,25 706.952,214	78.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1499, 2671, 545, 836 Giulești

Nr. topografic:parte din 2961, 2962,
2971,2974

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.841	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4645 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2174, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA GHEORGHE-MARIUS	A1

C. Partea III. SARCINI .

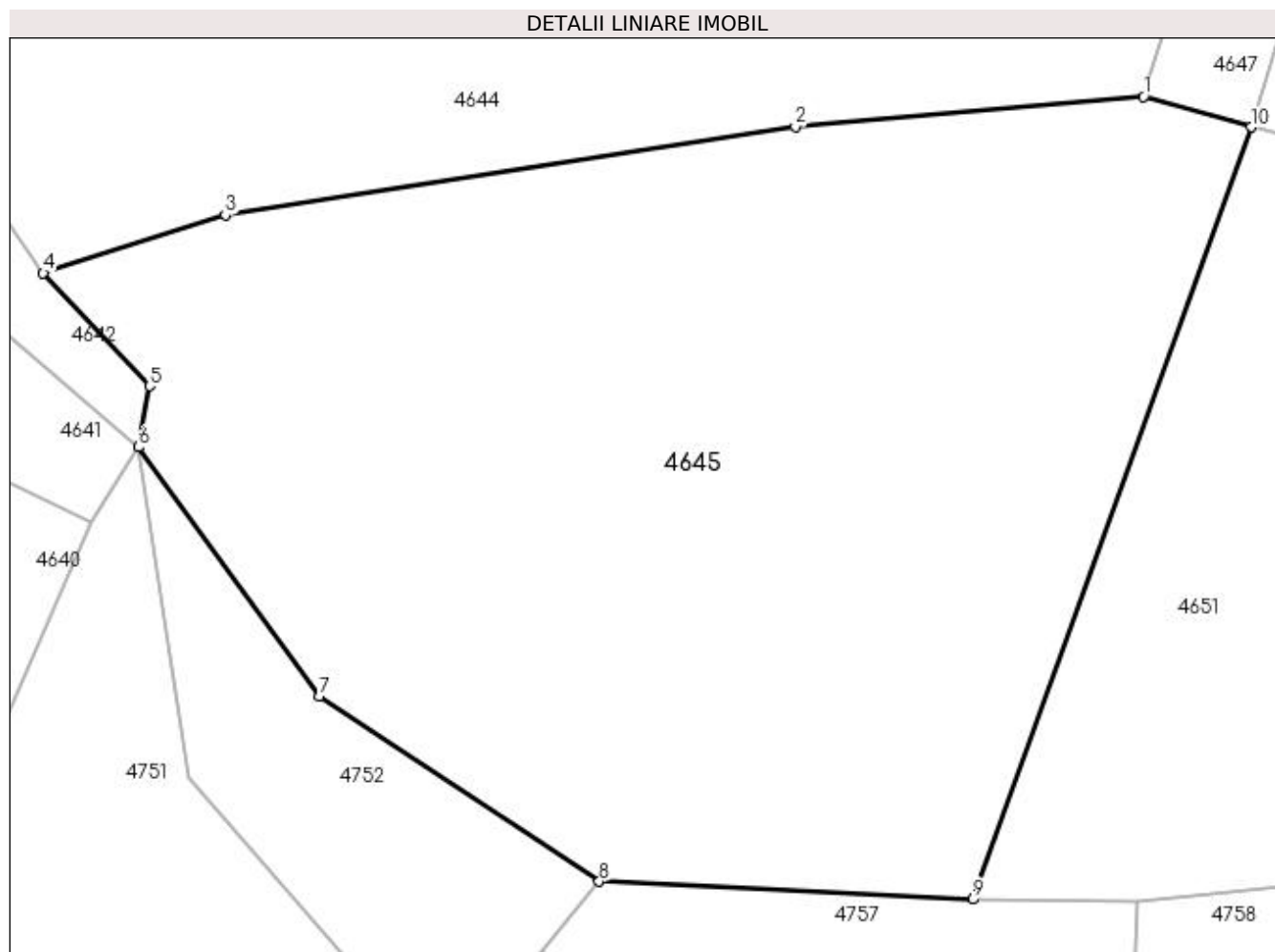
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.841	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.841	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.476,953 706.872,976	2	419.440,845 706.869,824	36.245
2	419.440,845 706.869,824	3	419.381,772 706.860,72	59.77
3	419.381,772 706.860,72	4	419.362,893 706.854,687	19.82
4	419.362,893 706.854,687	5	419.373,935 706.842,991	16.085
5	419.373,935 706.842,991	6	419.372,774 706.836,666	6.431

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.372,774 706.836,666	7	419.391,53 706.810,886	31.881
7	419.391,53 706.810,886	8	419.420,512 706.791,656	34.781
8	419.420,512 706.791,656	9	419.459,229 706.789,815	38.761
9	419.459,229 706.789,815	10	419.488,084 706.869,809	85.039
10	419.488,084 706.869,809	1	419.476,953 706.872,976	11.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4646**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:781 Giulești
Nr. topografic:parte din 2975

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.655	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4646 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2175, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

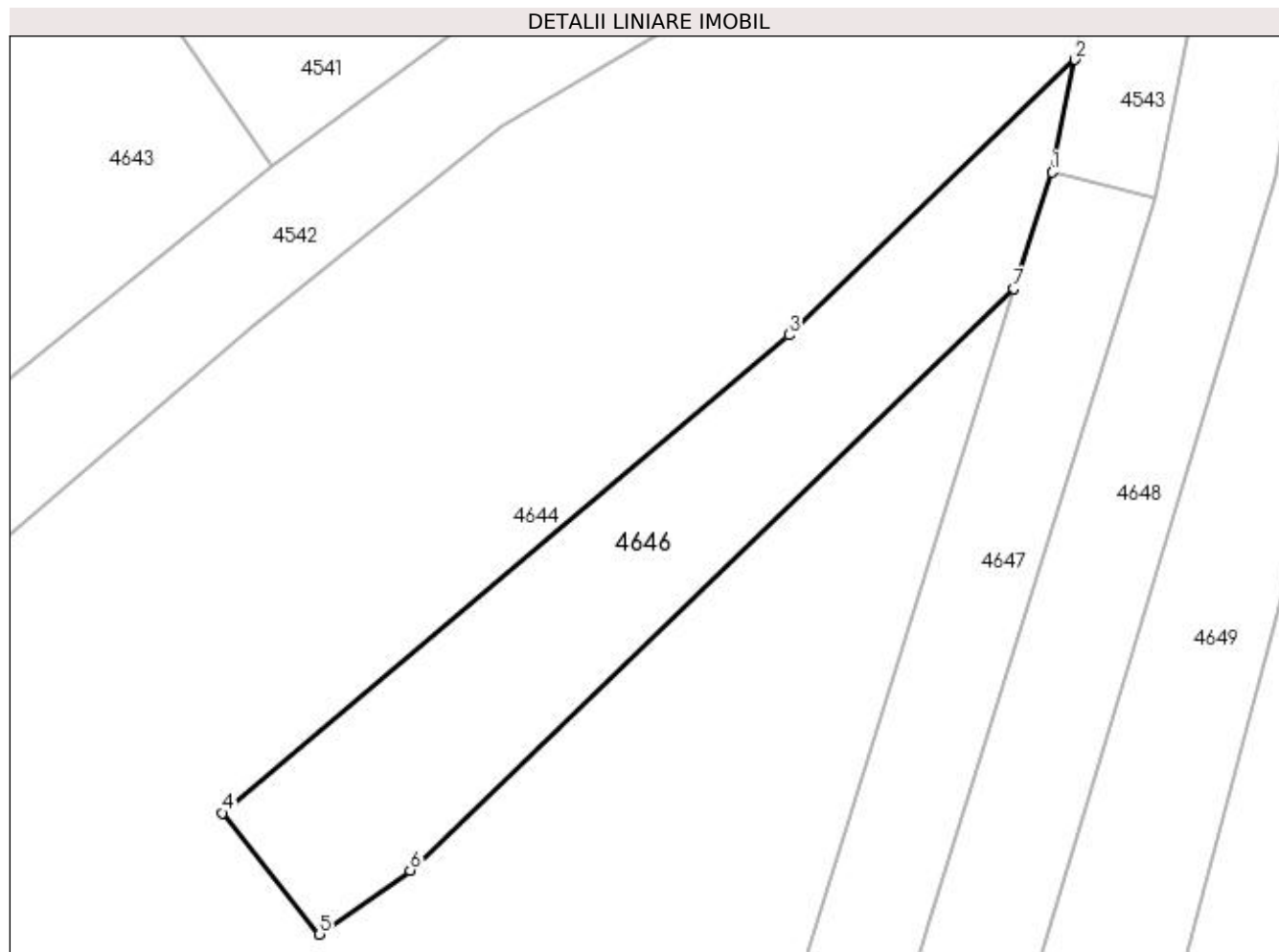
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.655	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.655	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.507,224 706.969,525	2	419.509,685 706.981,484	12.21
2	419.509,685 706.981,484	3	419.479,25 706.952,214	42.226
3	419.479,25 706.952,214	4	419.419,043 706.901,425	78.768
4	419.419,043 706.901,425	5	419.429,368 706.888,533	16.517
5	419.429,368 706.888,533	6	419.439,017 706.895,339	11.808

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.439,017 706.895,339	7	419.503,207 706.957,135	89.102
7	419.503,207 706.957,135	1	419.507,224 706.969,525	13.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4647**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:52 Giulești
Nr. topografic:parte din 3278

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.162	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4647 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2176, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

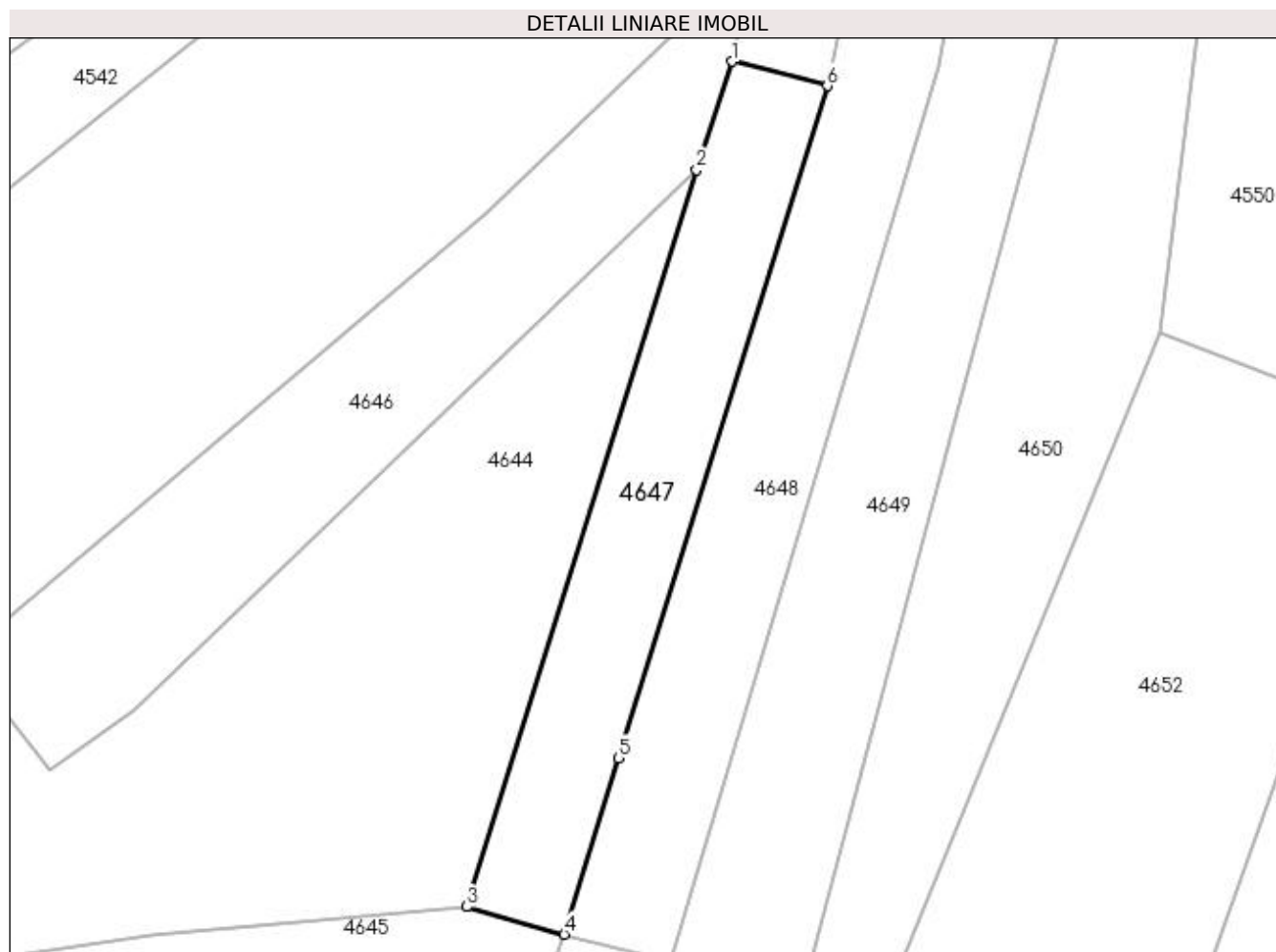
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.162	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.162	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.507,224 706.969,525	2	419.503,207 706.957,135	13.025
2	419.503,207 706.957,135	3	419.476,953 706.872,976	88.159
3	419.476,953 706.872,976	4	419.488,084 706.869,809	11.573
4	419.488,084 706.869,809	5	419.494,304 706.889,971	21.1
5	419.494,304 706.889,971	6	419.518,168 706.966,726	80.379

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.518,168 706.966,726	1	419.507,224 706.969,525	11.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4648**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:52, 528 Giulești
Nr. topografic:parte din 3278, 3280

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.421	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4648 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2177, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MUNTEAN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

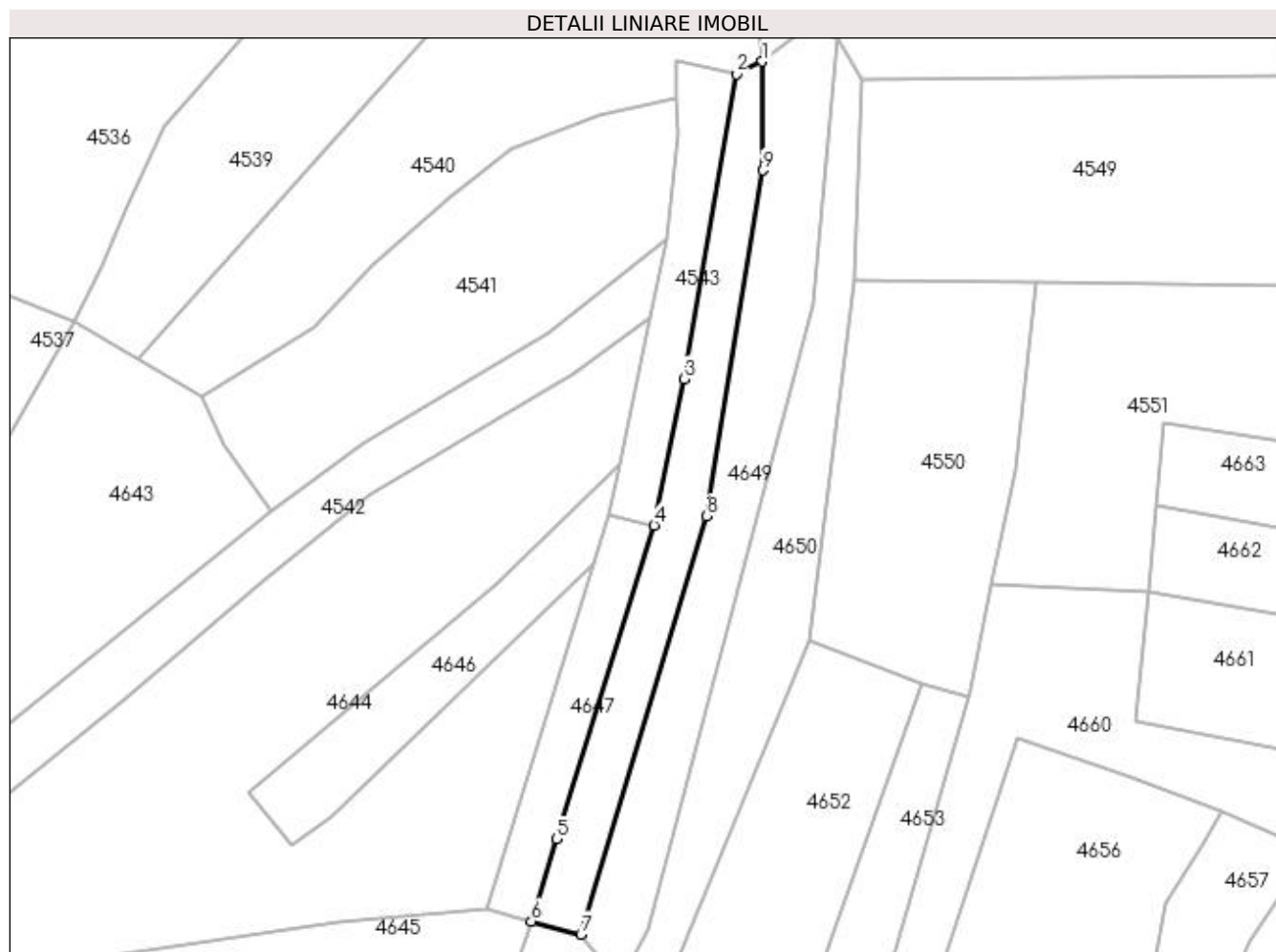
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.421	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.421	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.544,681 707.080,261	2	419.538,271 707.077,184	7.11
2	419.538,271 707.077,184	3	419.525,476 707.002,53	75.743
3	419.525,476 707.002,53	4	419.518,168 706.966,726	36.542
4	419.518,168 706.966,726	5	419.494,304 706.889,971	80.379
5	419.494,304 706.889,971	6	419.488,084 706.869,809	21.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.488,084 706.869,809	7	419.500,254 706.866,612	12.583
7	419.500,254 706.866,612	8	419.530,918 706.968,987	106.869
8	419.530,918 706.968,987	9	419.544,798 707.053,589	85.733
9	419.544,798 707.053,589	1	419.544,681 707.080,261	26.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4649**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1146, 526 Giulești
Nr. topografic:parte din 3281, 3277

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.411	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4649 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2178, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) REDNIC IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

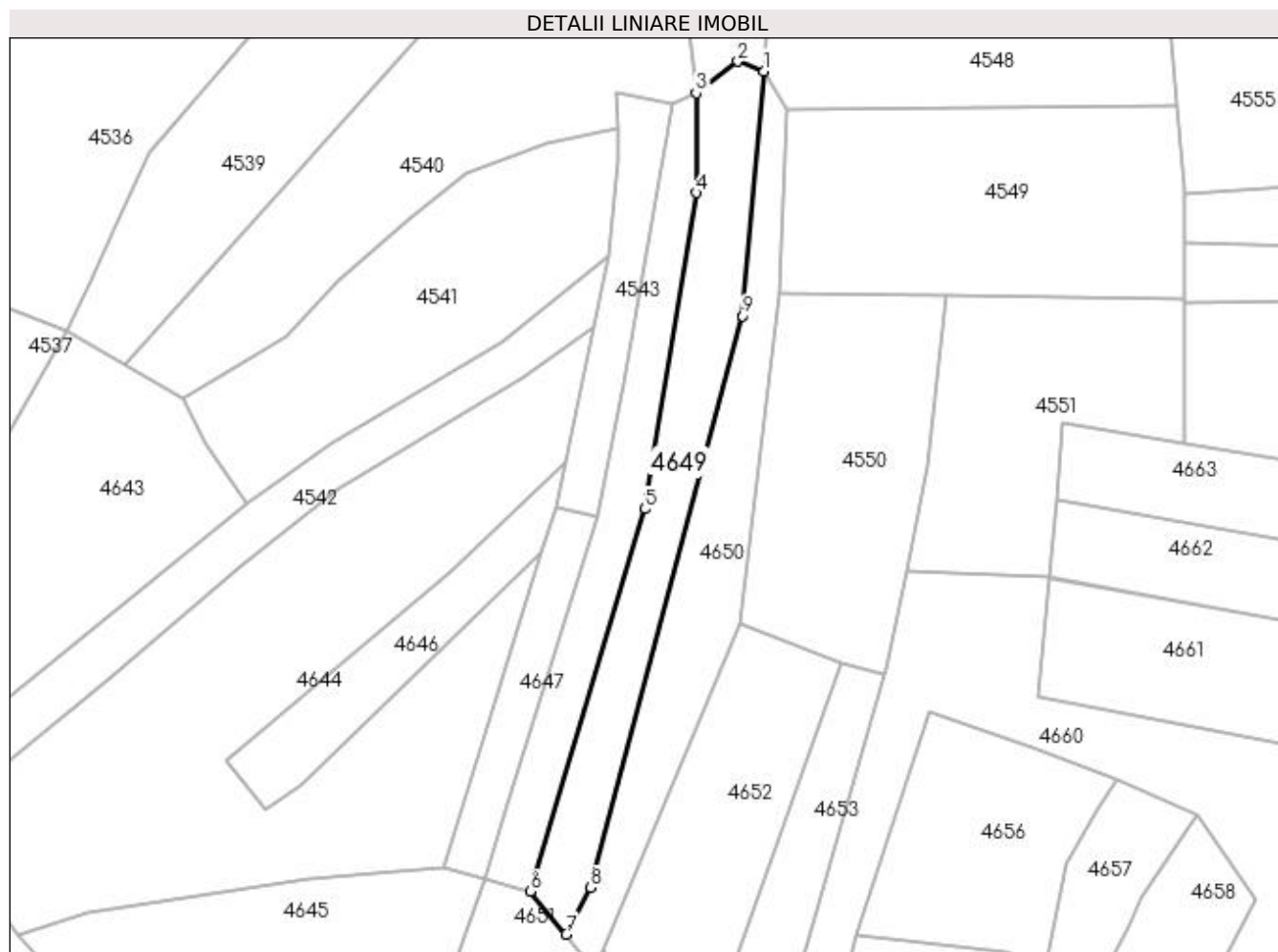
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.411	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.411	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.562,917 707.086,13	2	419.555,922 707.088,745	7.468
2	419.555,922 707.088,745	3	419.544,681 707.080,261	14.083
3	419.544,681 707.080,261	4	419.544,798 707.053,589	26.672
4	419.544,798 707.053,589	5	419.530,918 706.968,987	85.733
5	419.530,918 706.968,987	6	419.500,254 706.866,612	106.869

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.500,254 706.866,612	7	419.509,883 706.855,134	14.982
7	419.509,883 706.855,134	8	419.516,468 706.867,629	14.124
8	419.516,468 706.867,629	9	419.557,184 707.020,63	158.326
9	419.557,184 707.020,63	1	419.562,917 707.086,13	65.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4650**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1146, 527 Giulești

Nr. topografic:parte din 3281, 3277

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.035	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4650 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2179, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOIȘ MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

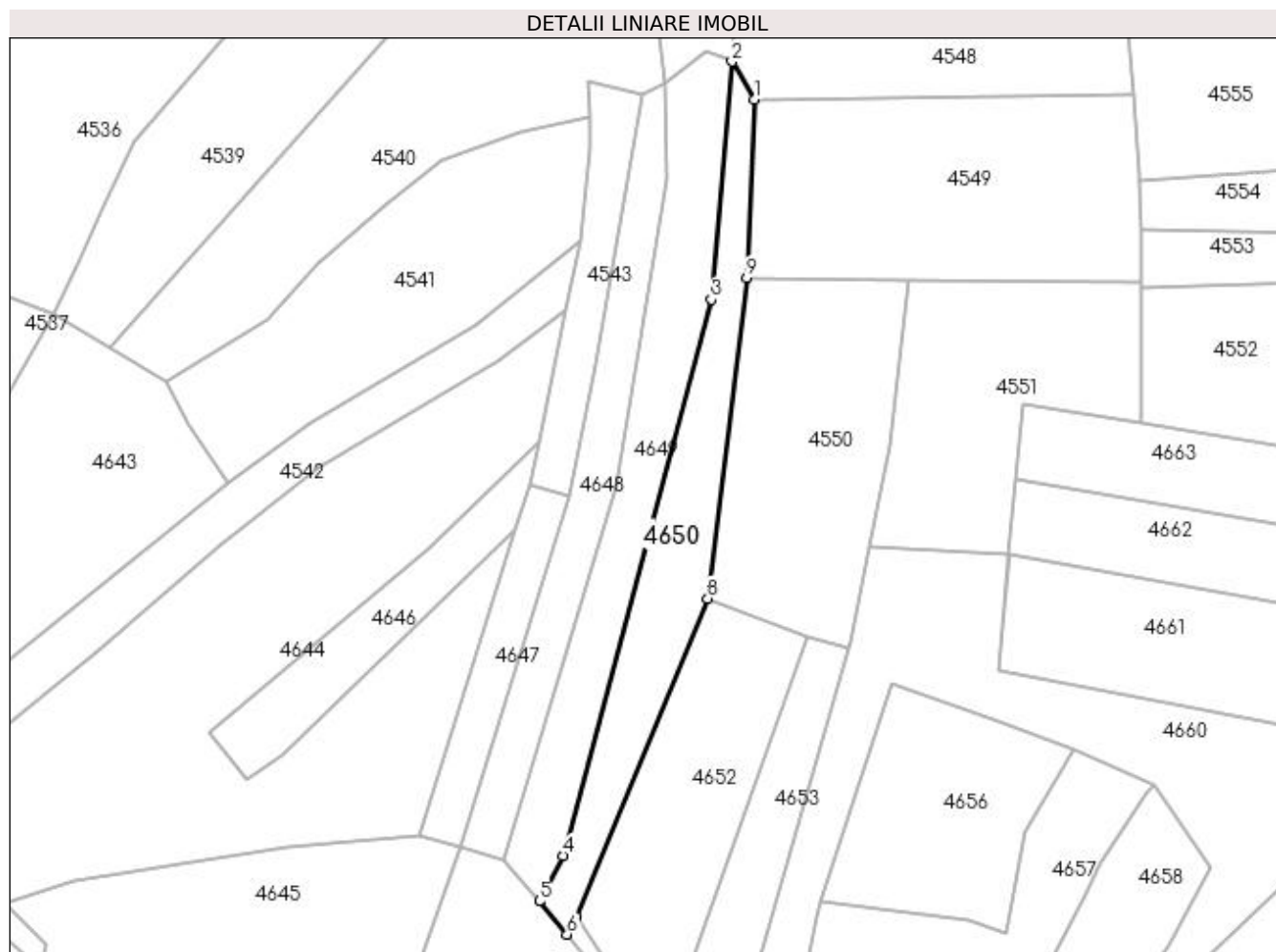
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.035	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.035	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.569,199 707.075,713	2	419.562,917 707.086,13	12.165
2	419.562,917 707.086,13	3	419.557,184 707.020,63	65.75
3	419.557,184 707.020,63	4	419.516,468 706.867,629	158.326
4	419.516,468 706.867,629	5	419.509,883 706.855,134	14.124
5	419.509,883 706.855,134	6	419.517,456 706.846,004	11.862

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.517,456 706.846,004	7	419.520,028 706.850,889	5.521
7	419.520,028 706.850,889	8	419.556,241 706.938,435	94.74
8	419.556,241 706.938,435	9	419.566,956 707.026,599	88.813
9	419.566,956 707.026,599	1	419.569,199 707.075,713	49.165

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4651**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1493, 545, 2671, 2332 Giulești
Nr. topografic: parte din 2970,
2971, 2962, 2969

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.738	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4651 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2180, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

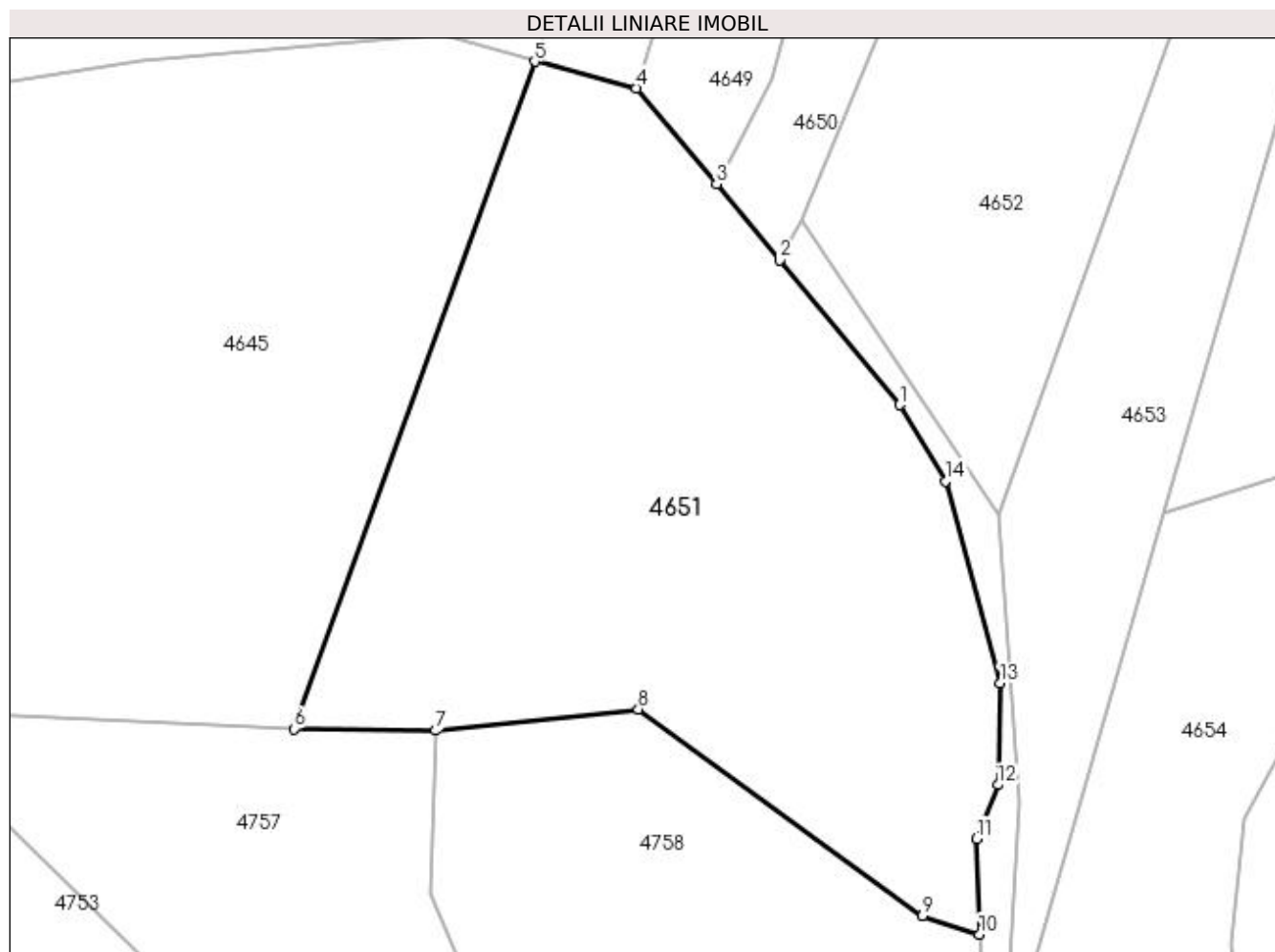
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.738	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.738	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.531,852 706.828,647	2	419.517,456 706.846,004	22.55
2	419.517,456 706.846,004	3	419.509,883 706.855,134	11.862
3	419.509,883 706.855,134	4	419.500,254 706.866,612	14.982
4	419.500,254 706.866,612	5	419.488,084 706.869,809	12.583
5	419.488,084 706.869,809	6	419.459,229 706.789,815	85.039

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.459,229 706.789,815	7	419.476,211 706.789,614	16.983
7	419.476,211 706.789,614	8	419.500,507 706.792,168	24.43
8	419.500,507 706.792,168	9	419.534,542 706.767,372	42.11
9	419.534,542 706.767,372	10	419.541,423 706.765,184	7.22
10	419.541,423 706.765,184	11	419.541,029 706.776,651	11.474
11	419.541,029 706.776,651	12	419.543,648 706.783,119	6.978
12	419.543,648 706.783,119	13	419.543,884 706.795,287	12.17
13	419.543,884 706.795,287	14	419.537,363 706.819,52	25.095
14	419.537,363 706.819,52	1	419.531,852 706.828,647	10.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4652**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1146, 1777 Giulești
Nr. topografic:parte din 3281, 3282

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.438	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4652 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2181, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MUNTEAN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

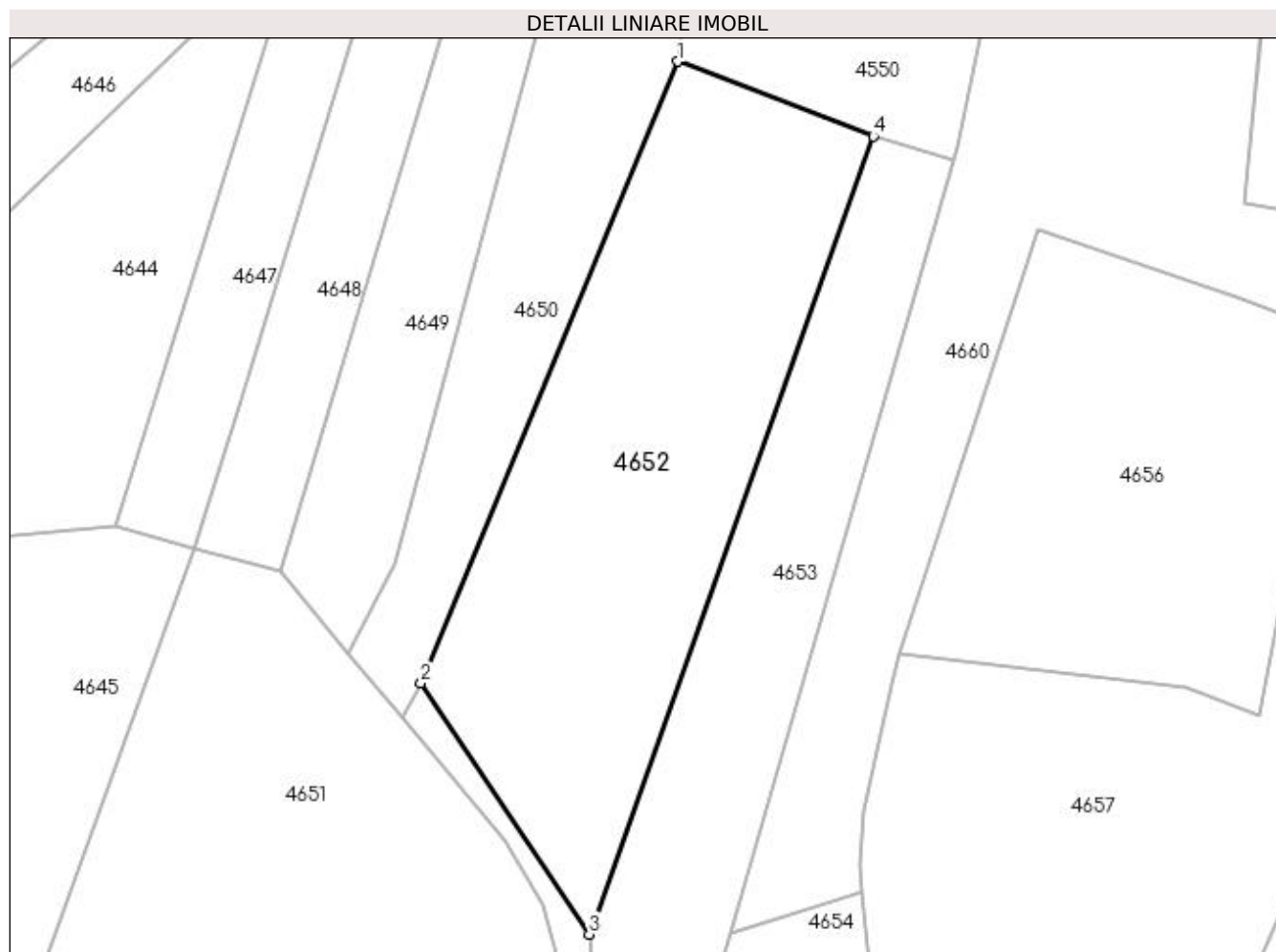
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.438	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.438	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.556,241 706.938,435	2	419.520,028 706.850,889	94.74
2	419.520,028 706.850,889	3	419.543,76 706.815,493	42.616
3	419.543,76 706.815,493	4	419.583,777 706.927,903	119.32
4	419.583,777 706.927,903	1	419.556,241 706.938,435	29.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4653**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1777, 1493 Giulești
Nr. topografic:parte din 3282, 2970

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.370	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4653 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2182, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) REDNIC IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

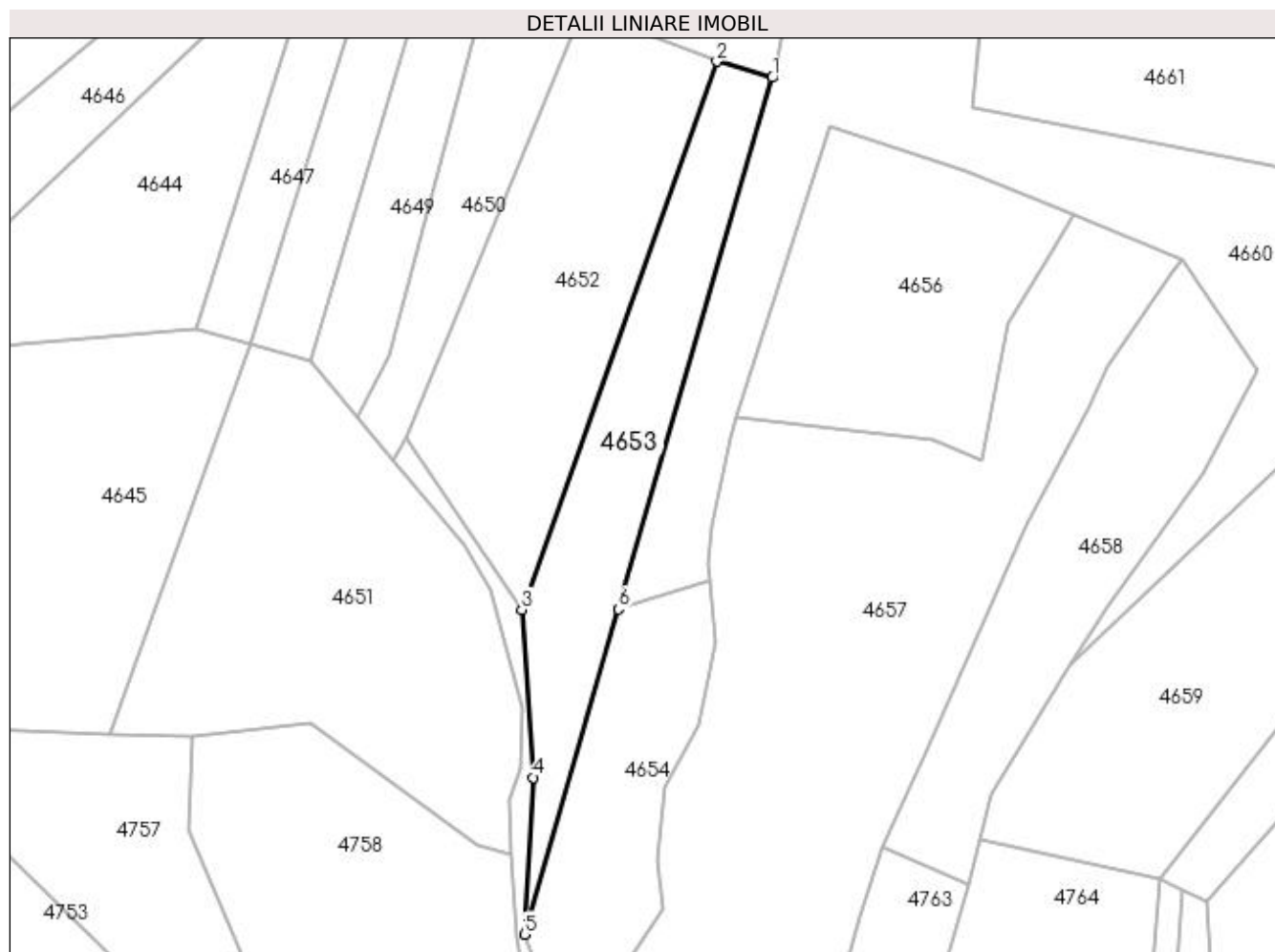
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.370	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.370	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.595,123 706.924,619	2	419.583,777 706.927,903	11.812
2	419.583,777 706.927,903	3	419.543,76 706.815,493	119.32
3	419.543,76 706.815,493	4	419.546,17 706.781,054	34.523
4	419.546,17 706.781,054	5	419.544,278 706.748,94	32.17
5	419.544,278 706.748,94	6	419.563,581 706.815,636	69.433

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.563,581 706.815,636	1	419.595,123 706.924,619	113.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4654**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1777 Giulești
Nr. topografic:parte din 3282

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.863	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4654 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

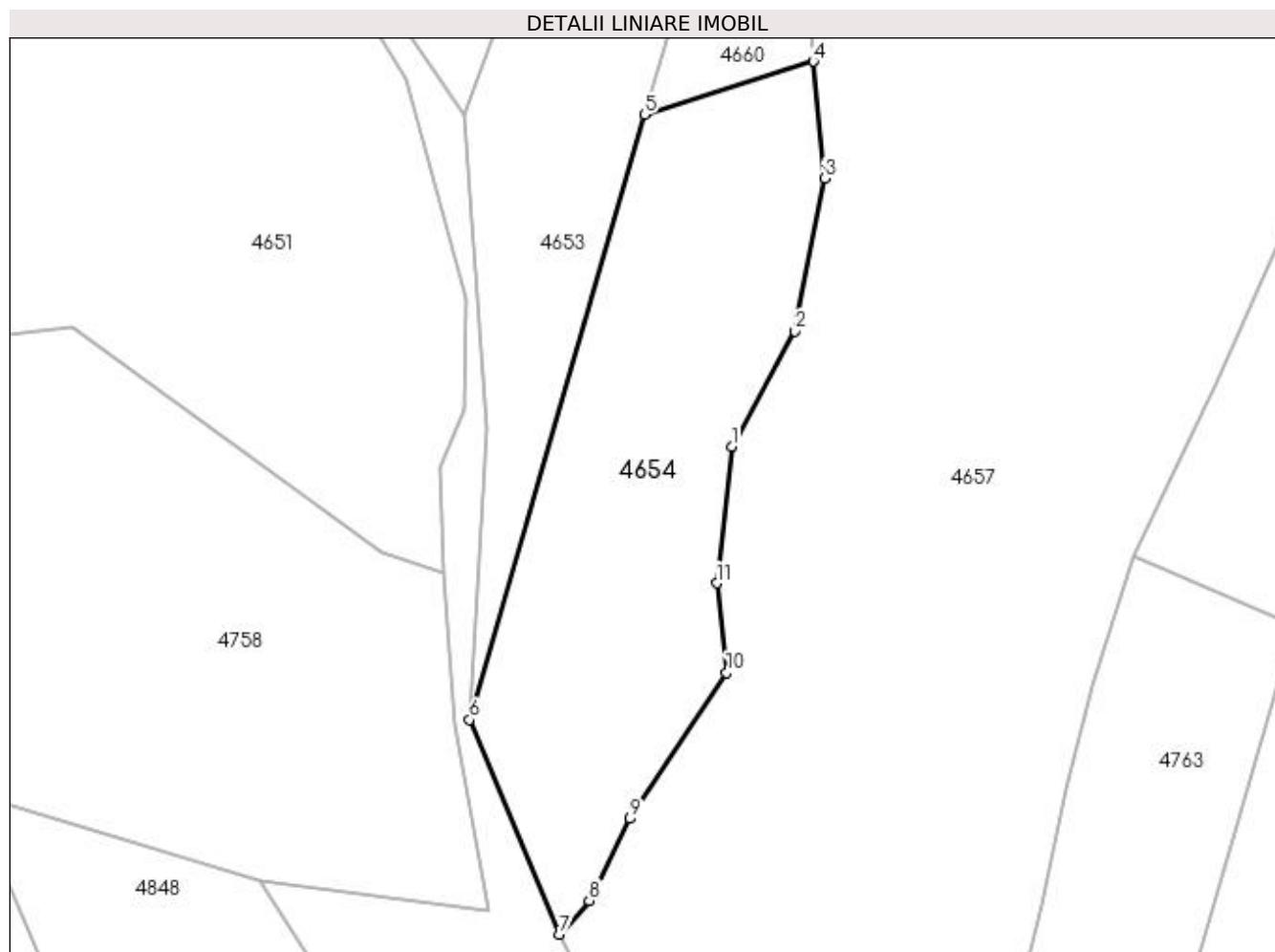
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.863	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.863	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.573,215 706.779,052	2	419.580,134 706.791,788	14.494
2	419.580,134 706.791,788	3	419.583,474 706.808,612	17.152
3	419.583,474 706.808,612	4	419.582,231 706.821,504	12.952
4	419.582,231 706.821,504	5	419.563,581 706.815,636	19.551
5	419.563,581 706.815,636	6	419.544,278 706.748,94	69.433

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.544,278 706.748,94	7	419.554,207 706.725,27	25.668
7	419.554,207 706.725,27	8	419.557,503 706.728,989	4.969
8	419.557,503 706.728,989	9	419.561,99 706.738,025	10.089
9	419.561,99 706.738,025	10	419.572,609 706.754,142	19.301
10	419.572,609 706.754,142	11	419.571,538 706.763,981	9.897
11	419.571,538 706.763,981	1	419.573,215 706.779,052	15.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1771 Giulești
Nr. topografic:parte din 2678

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.647	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4655 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

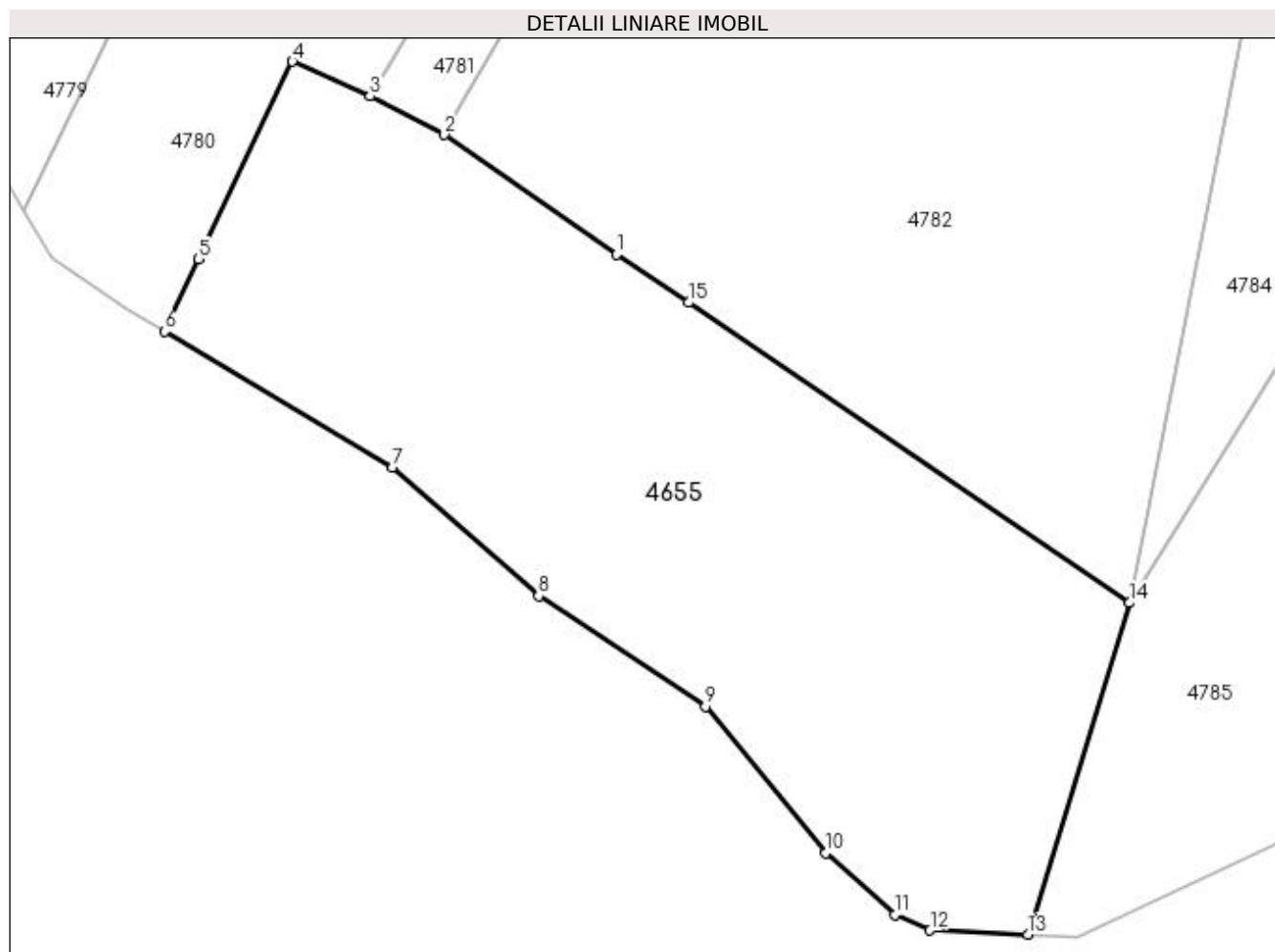
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.647	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.647	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.947,481 706.491,058	2	417.927,372 706.505,037	24.49
2	417.927,372 706.505,037	3	417.918,702 706.509,519	9.76
3	417.918,702 706.509,519	4	417.909,611 706.513,577	9.956
4	417.909,611 706.513,577	5	417.898,661 706.490,509	25.535
5	417.898,661 706.490,509	6	417.894,658 706.482,076	9.335

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.894,658 706.482,076	7	417.921,317 706.466,264	30.996
7	417.921,317 706.466,264	8	417.938,369 706.451,202	22.752
8	417.938,369 706.451,202	9	417.957,823 706.438,31	23.338
9	417.957,823 706.438,31	10	417.971,856 706.421,219	22.114
10	417.971,856 706.421,219	11	417.979,976 706.414,011	10.858
11	417.979,976 706.414,011	12	417.984,072 706.412,195	4.481
12	417.984,072 706.412,195	13	417.995,464 706.411,728	11.402
13	417.995,464 706.411,728	14	418.007,379 706.450,406	40.472
14	418.007,379 706.450,406	15	417.955,85 706.485,454	62.319
15	417.955,85 706.485,454	1	417.947,481 706.491,058	10.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4656**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:179 Giulești
Nr. topografic:parte din 3283

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.858	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4656 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2185, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETER IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

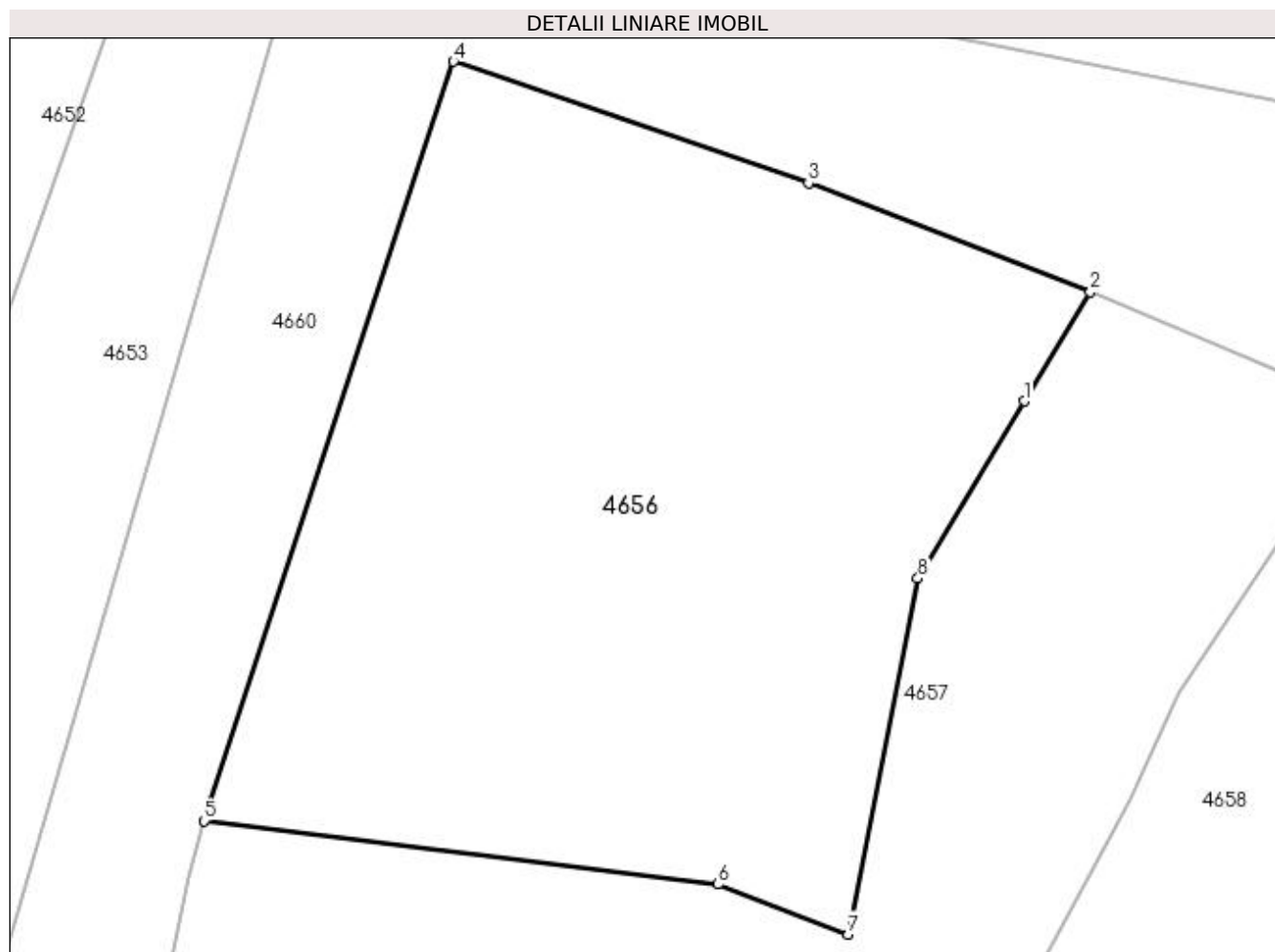
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.858	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.858	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.651,931 706.888,094	2	419.657,119 706.896,649	10.005
2	419.657,119 706.896,649	3	419.635,005 706.905,192	23.707
3	419.635,005 706.905,192	4	419.607,129 706.914,746	29.468
4	419.607,129 706.914,746	5	419.587,533 706.855,156	62.729
5	419.587,533 706.855,156	6	419.627,918 706.850,172	40.691

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.627,918 706.850,172	7	419.638,125 706.846,251	10.934
7	419.638,125 706.846,251	8	419.643,591 706.874,171	28.45
8	419.643,591 706.874,171	1	419.651,931 706.888,094	16.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4657**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 179, 323, 2735, 685 Giulești
Nr. topografic: parte din 3283, 3284, 3285,
3430

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.868	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4657 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2186, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) REDNIC MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

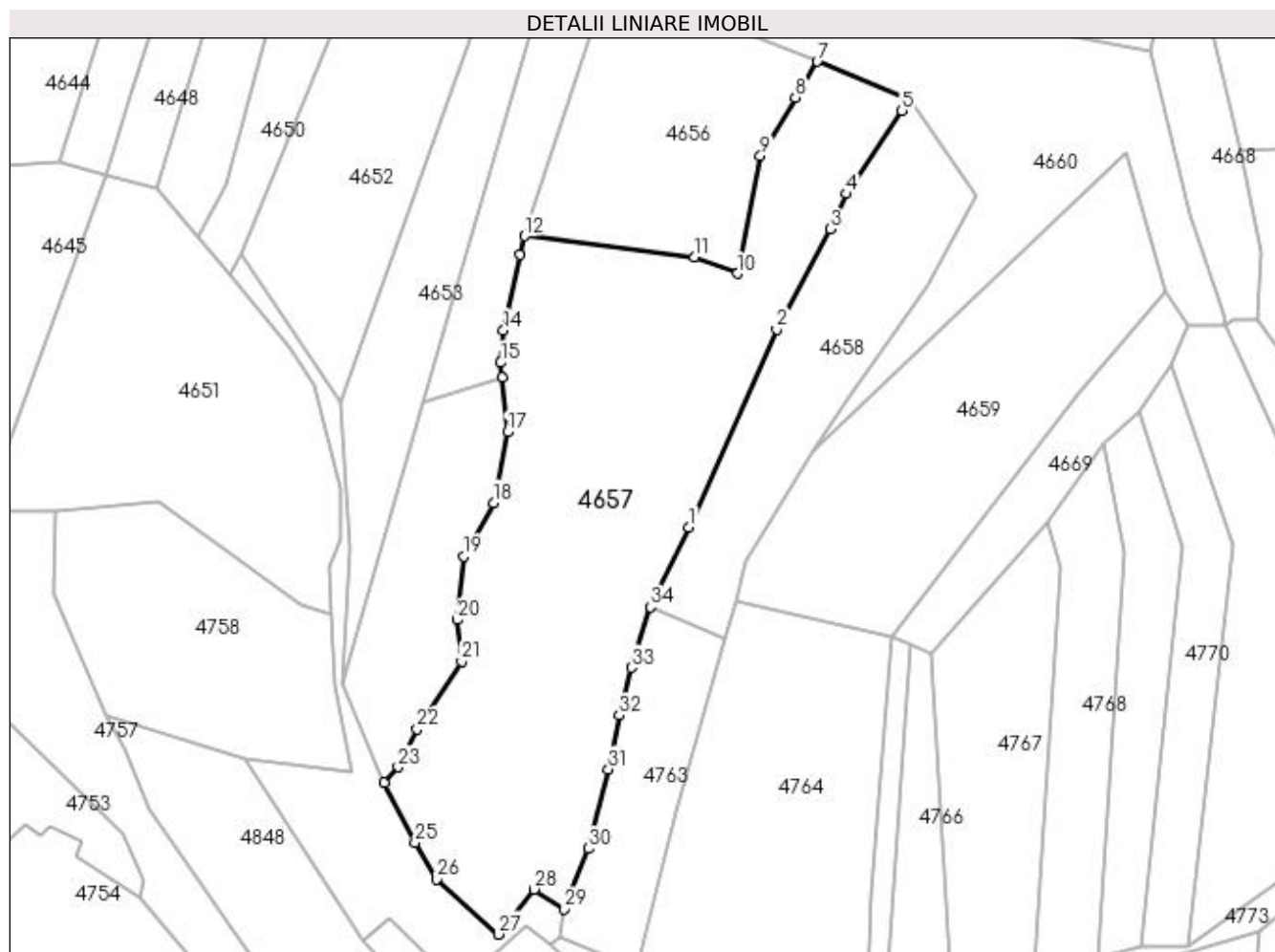
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.868	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.868	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.626,607 706.786,01	2	419.647,448 706.833,021	51.424
3	419.660,218 706.856,808	4	419.664,05 706.865,185	9.212
5	419.677,22 706.885,016	6	419.679,144 706.887,285	2.975
7	419.657,119 706.896,649	8	419.651,931 706.888,094	10.005
9	419.643,591 706.874,171	10	419.638,125 706.846,251	28.45

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.647,448 706.833,021	3	419.660,218 706.856,808	26.998
4	419.664,05 706.865,185	5	419.677,22 706.885,016	23.806
6	419.679,144 706.887,285	7	419.657,119 706.896,649	23.933
8	419.651,931 706.888,094	9	419.643,591 706.874,171	16.23
10	419.638,125 706.846,251	11	419.627,918 706.850,172	10.934

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	419.627,918 706.850,172	12	419.587,533 706.855,156	40.691
13	419.586,389 706.850,713	14	419.582,531 706.832,714	18.408
15	419.581,884 706.825,103	16	419.582,231 706.821,504	3.616
17	419.583,474 706.808,612	18	419.580,134 706.791,788	17.152
19	419.573,215 706.779,052	20	419.571,538 706.763,981	15.164
21	419.572,609 706.754,142	22	419.561,99 706.738,025	19.301
23	419.557,503 706.728,989	24	419.554,207 706.725,27	4.969
25	419.561,491 706.711,027	26	419.566,622 706.702,411	10.028
27	419.581,383 706.689,261	28	419.589,828 706.699,955	13.626
29	419.597,061 706.695,249	30	419.602,769 706.709,617	15.46
31	419.607,472 706.728,49	32	419.610,04 706.741,276	13.041
33	419.612,997 706.752,613	34	419.617,566 706.766,99	15.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	419.587,533 706.855,156	13	419.586,389 706.850,713	4.588
14	419.582,531 706.832,714	15	419.581,884 706.825,103	7.638
16	419.582,231 706.821,504	17	419.583,474 706.808,612	12.952
18	419.580,134 706.791,788	19	419.573,215 706.779,052	14.494
20	419.571,538 706.763,981	21	419.572,609 706.754,142	9.897
22	419.561,99 706.738,025	23	419.557,503 706.728,989	10.089
24	419.554,207 706.725,27	25	419.561,491 706.711,027	15.997
26	419.566,622 706.702,411	27	419.581,383 706.689,261	19.769
28	419.589,828 706.699,955	29	419.597,061 706.695,249	8.629
30	419.602,769 706.709,617	31	419.607,472 706.728,49	19.45
32	419.610,04 706.741,276	33	419.612,997 706.752,613	11.716
34	419.617,566 706.766,99	1	419.626,607 706.786,01	21.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2755 Giulești
Nr. topografic:parte din 3419

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.810	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4658 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2187, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GHEORGHEI ANUȚA-PETRUȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

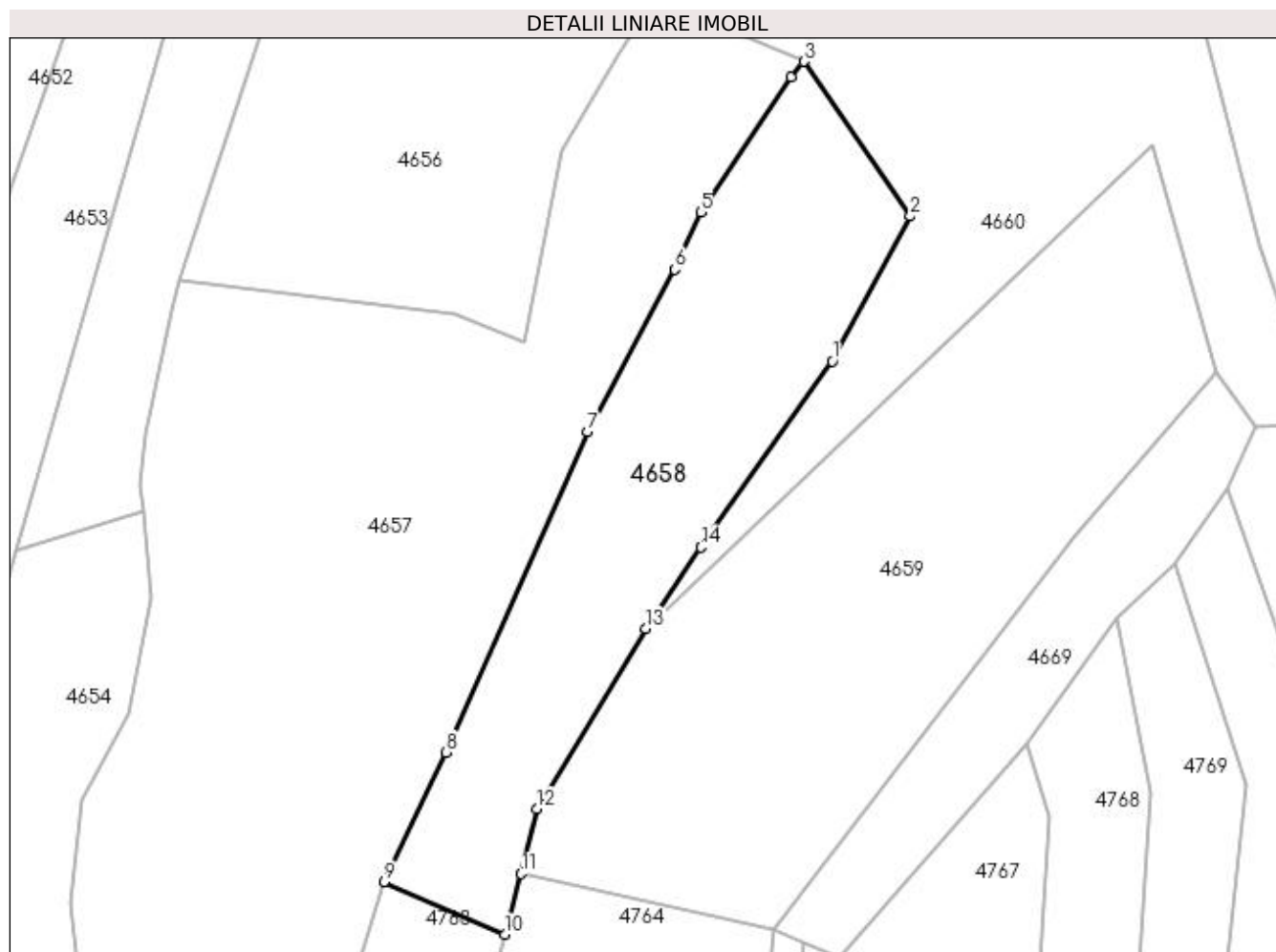
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.810	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.810	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.683,311 706.843,324	2	419.694,767 706.864,593	24.158
2	419.694,767 706.864,593	3	419.679,144 706.887,285	27.55
3	419.679,144 706.887,285	4	419.677,22 706.885,016	2.975
4	419.677,22 706.885,016	5	419.664,05 706.865,185	23.806
5	419.664,05 706.865,185	6	419.660,218 706.856,808	9.212

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.660,218 706.856,808	7	419.647,448 706.833,021	26.998
7	419.647,448 706.833,021	8	419.626,607 706.786,01	51.424
8	419.626,607 706.786,01	9	419.617,566 706.766,99	21.059
9	419.617,566 706.766,99	10	419.635,309 706.759,326	19.327
10	419.635,309 706.759,326	11	419.637,705 706.768,221	9.212
11	419.637,705 706.768,221	12	419.639,968 706.777,708	9.753
12	419.639,968 706.777,708	13	419.656,021 706.804,1	30.891
13	419.656,021 706.804,1	14	419.664,008 706.816,086	14.403
14	419.664,008 706.816,086	1	419.683,311 706.843,324	33.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1736, 2361, 171, 2437 Giulești
Nr. topografic: parte din 3420, 3428, 3426,
3424

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.481	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4659 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2188, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA DOCA	A1

C. Partea III. SARCINI .

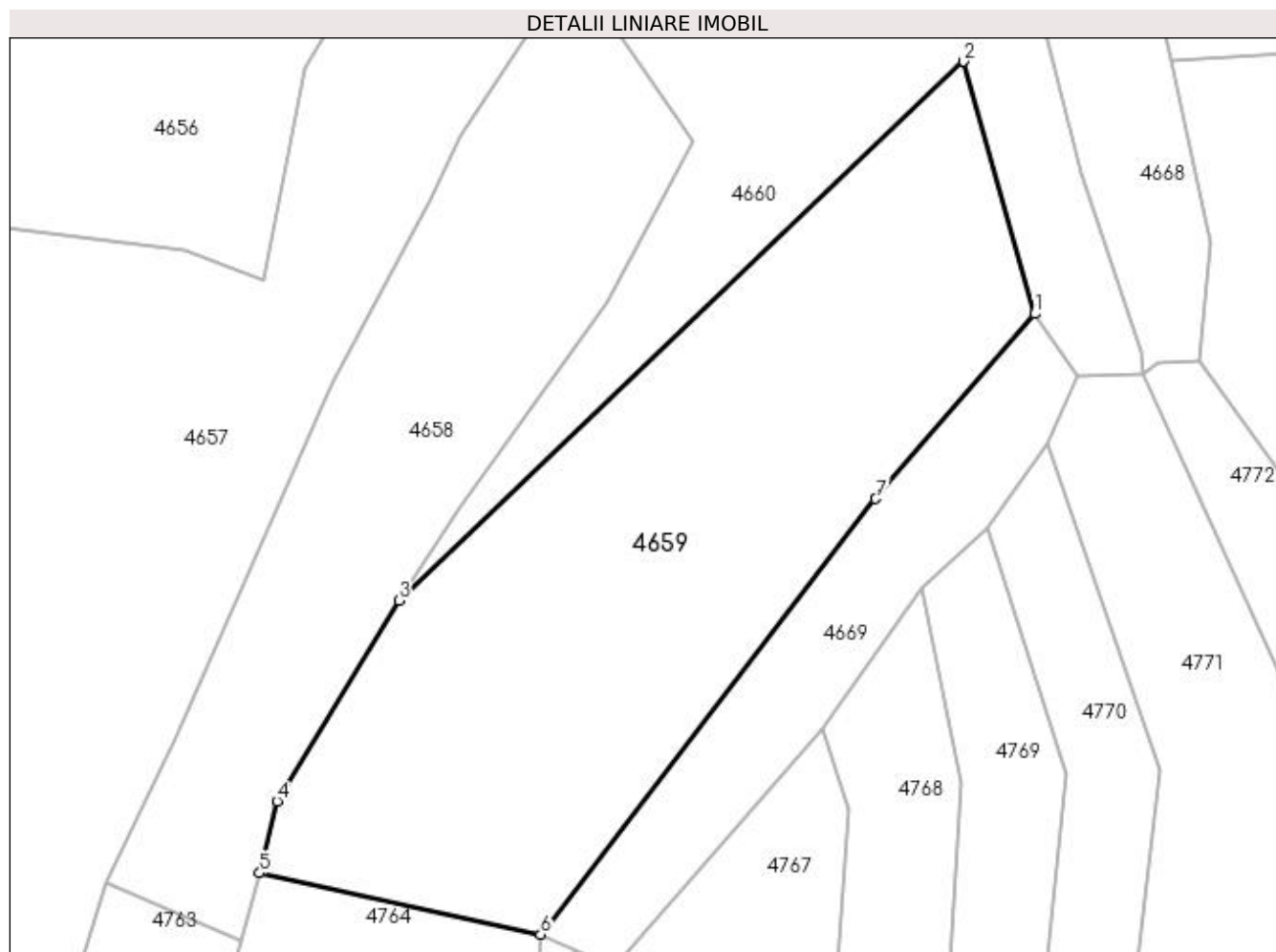
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.481	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.481	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.739,768 706.841,841	2	419.730,417 706.875,055	34.505
2	419.730,417 706.875,055	3	419.656,021 706.804,1	102.807
3	419.656,021 706.804,1	4	419.639,968 706.777,708	30.891
4	419.639,968 706.777,708	5	419.637,705 706.768,221	9.753
5	419.637,705 706.768,221	6	419.674,715 706.760,158	37.878

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.674,715 706.760,158	7	419.718,815 706.817,484	72.326
7	419.718,815 706.817,484	1	419.739,768 706.841,841	32.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4660**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 2755, 2144, 2635 Giulești
Nr. topografic: parte din 3419, 3418, 3285

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.992	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4660 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2189, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RAD PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

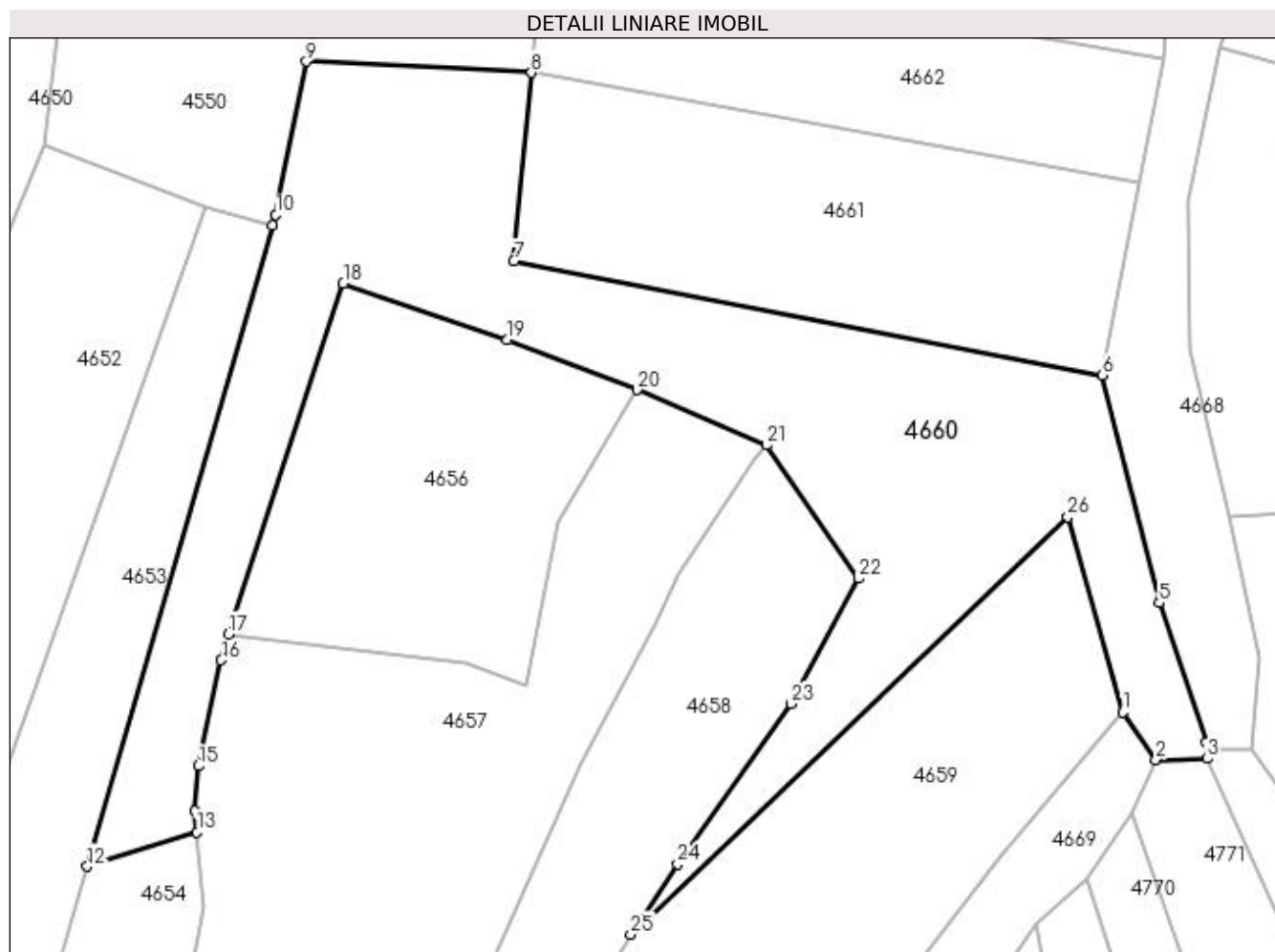
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.992	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.992	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.739,768 706.841,841	2	419.745,373 706.833,783	9.816
3	419.754,059 706.833,959	4	419.753,914 706.836,781	2.826
5	419.745,939 706.860,45	6	419.736,225 706.899,193	39.942
7	419.636,172 706.918,577	8	419.639,147 706.950,598	32.159
9	419.600,877 706.952,504	10	419.595,647 706.926,428	26.595

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.745,373 706.833,783	3	419.754,059 706.833,959	8.688
4	419.753,914 706.836,781	5	419.745,939 706.860,45	24.976
6	419.736,225 706.899,193	7	419.636,172 706.918,577	101.913
8	419.639,147 706.950,598	9	419.600,877 706.952,504	38.317
10	419.595,647 706.926,428	11	419.595,123 706.924,619	1.883

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	419.595,123 706.924,619	12	419.563,581 706.815,636	113.456	12	419.563,581 706.815,636	13	419.582,231 706.821,504	19.551
13	419.582,231 706.821,504	14	419.581,884 706.825,103	3.616	14	419.581,884 706.825,103	15	419.582,531 706.832,714	7.638
15	419.582,531 706.832,714	16	419.586,389 706.850,713	18.408	16	419.586,389 706.850,713	17	419.587,533 706.855,156	4.588
17	419.587,533 706.855,156	18	419.607,129 706.914,746	62.729	18	419.607,129 706.914,746	19	419.635,005 706.905,192	29.468
19	419.635,005 706.905,192	20	419.657,119 706.896,649	23.707	20	419.657,119 706.896,649	21	419.679,144 706.887,285	23.933
21	419.679,144 706.887,285	22	419.694,767 706.864,593	27.55	22	419.694,767 706.864,593	23	419.683,311 706.843,324	24.158
23	419.683,311 706.843,324	24	419.664,008 706.816,086	33.384	24	419.664,008 706.816,086	25	419.656,021 706.804,1	14.403
25	419.656,021 706.804,1	26	419.730,417 706.875,055	102.807	26	419.730,417 706.875,055	1	419.739,768 706.841,841	34.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 1113, 2144, 526 Giulești
Nr. topografic: parte din 3286, 3418, 3417

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.386	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4661 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2190, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PÎRJA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

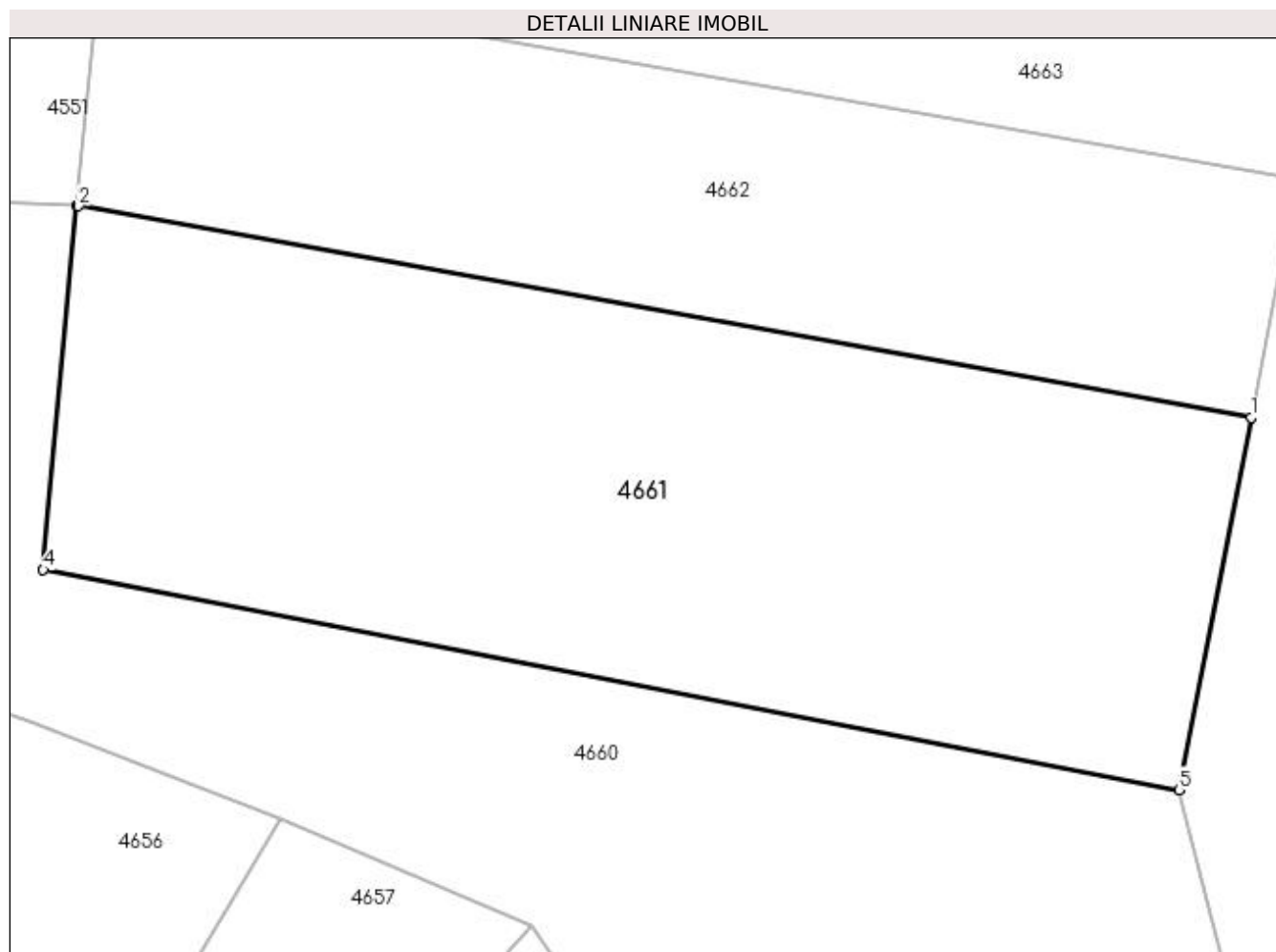
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.386	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.386	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.742,56 706.931,985	2	419.639,317 706.950,59	104.906
2	419.639,317 706.950,59	3	419.639,147 706.950,598	0.17
3	419.639,147 706.950,598	4	419.636,172 706.918,577	32.159
4	419.636,172 706.918,577	5	419.736,225 706.899,193	101.913
5	419.736,225 706.899,193	1	419.742,56 706.931,985	33.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4662**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2147 Giulești
Nr. topografic:parte din 3415

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.244	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4662 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2191, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PEITER VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

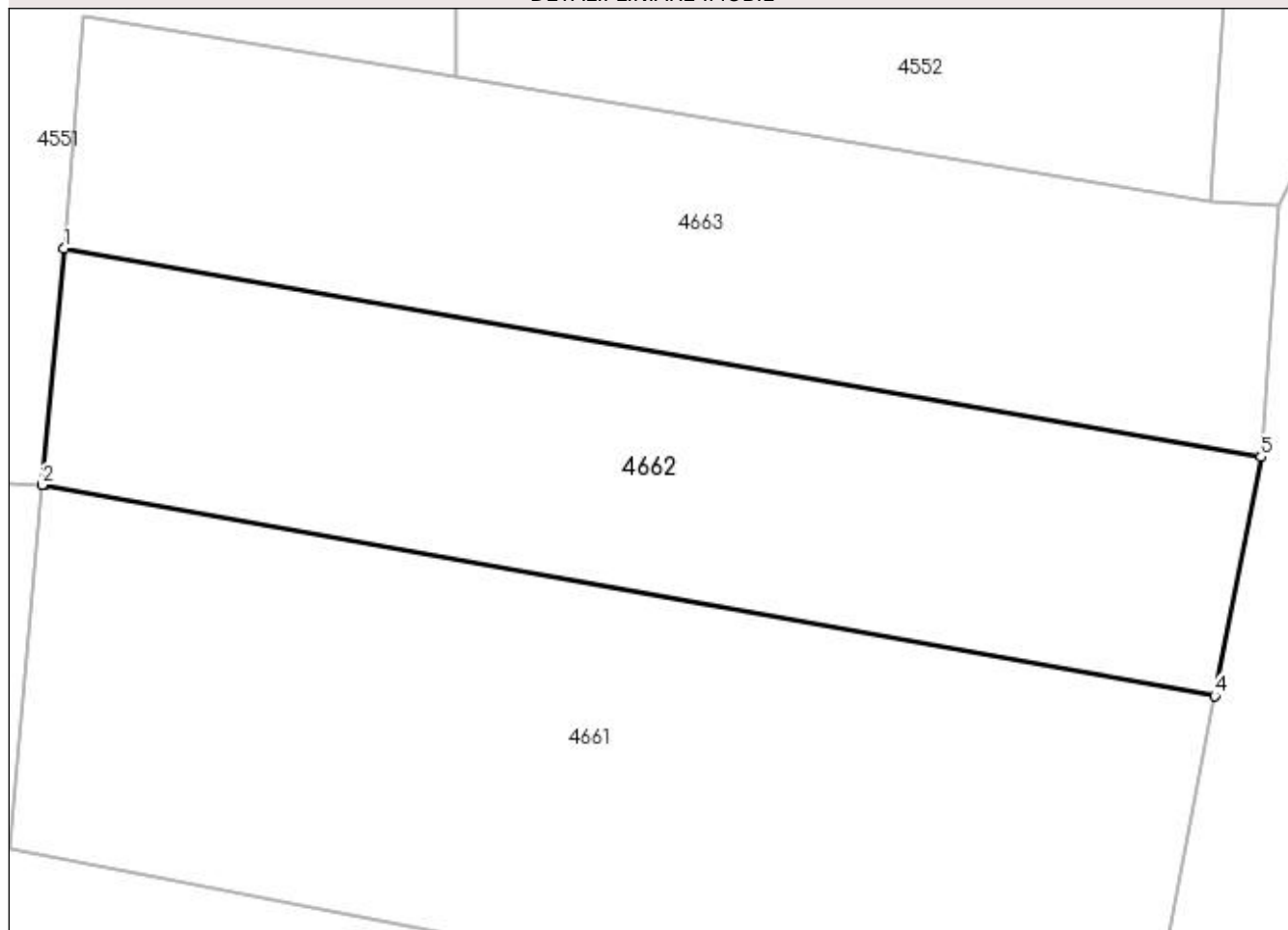
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.244	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.244	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.641,083 706.971,448	2	419.639,147 706.950,598	20.94
2	419.639,147 706.950,598	3	419.639,317 706.950,59	0.17
3	419.639,317 706.950,59	4	419.742,56 706.931,985	104.906
4	419.742,56 706.931,985	5	419.746,631 706.953,053	21.458
5	419.746,631 706.953,053	1	419.641,083 706.971,448	107.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4663**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2147 Giulești
Nr. topografic:parte din 3287

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.252	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4663 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

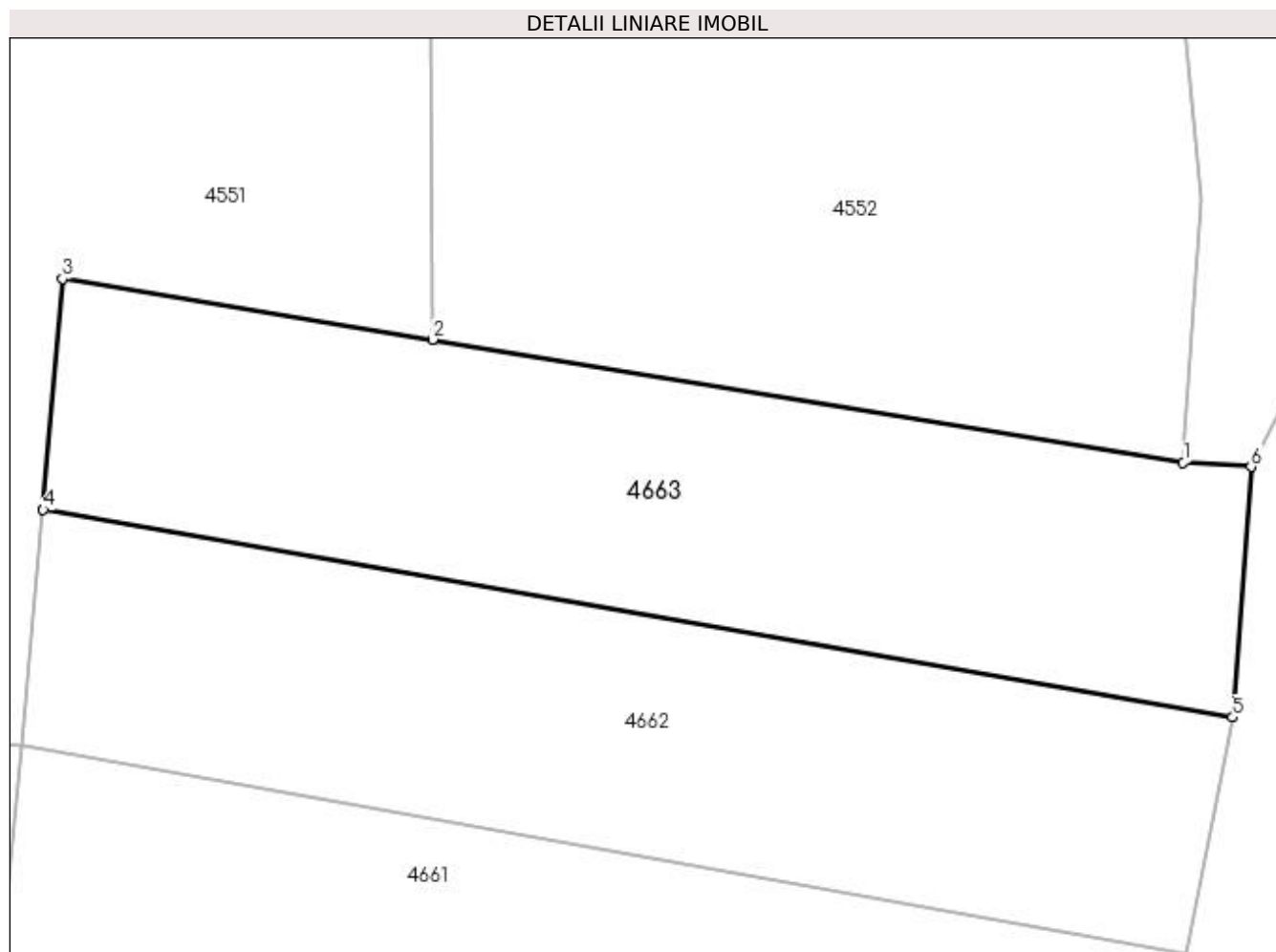
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.252	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.252	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.742,239 706.975,629	2	419.675,654 706.986,56	67.476
2	419.675,654 706.986,56	3	419.642,804 706.991,952	33.29
3	419.642,804 706.991,952	4	419.641,083 706.971,448	20.576
4	419.641,083 706.971,448	5	419.746,631 706.953,053	107.139
5	419.746,631 706.953,053	6	419.748,265 706.975,269	22.276

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.748,265 706.975,269	1	419.742,239 706.975,629	6.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4664**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1243 Giulești
Nr. topografic:parte din 3415

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.438	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4664 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2193, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȘTEȚ GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

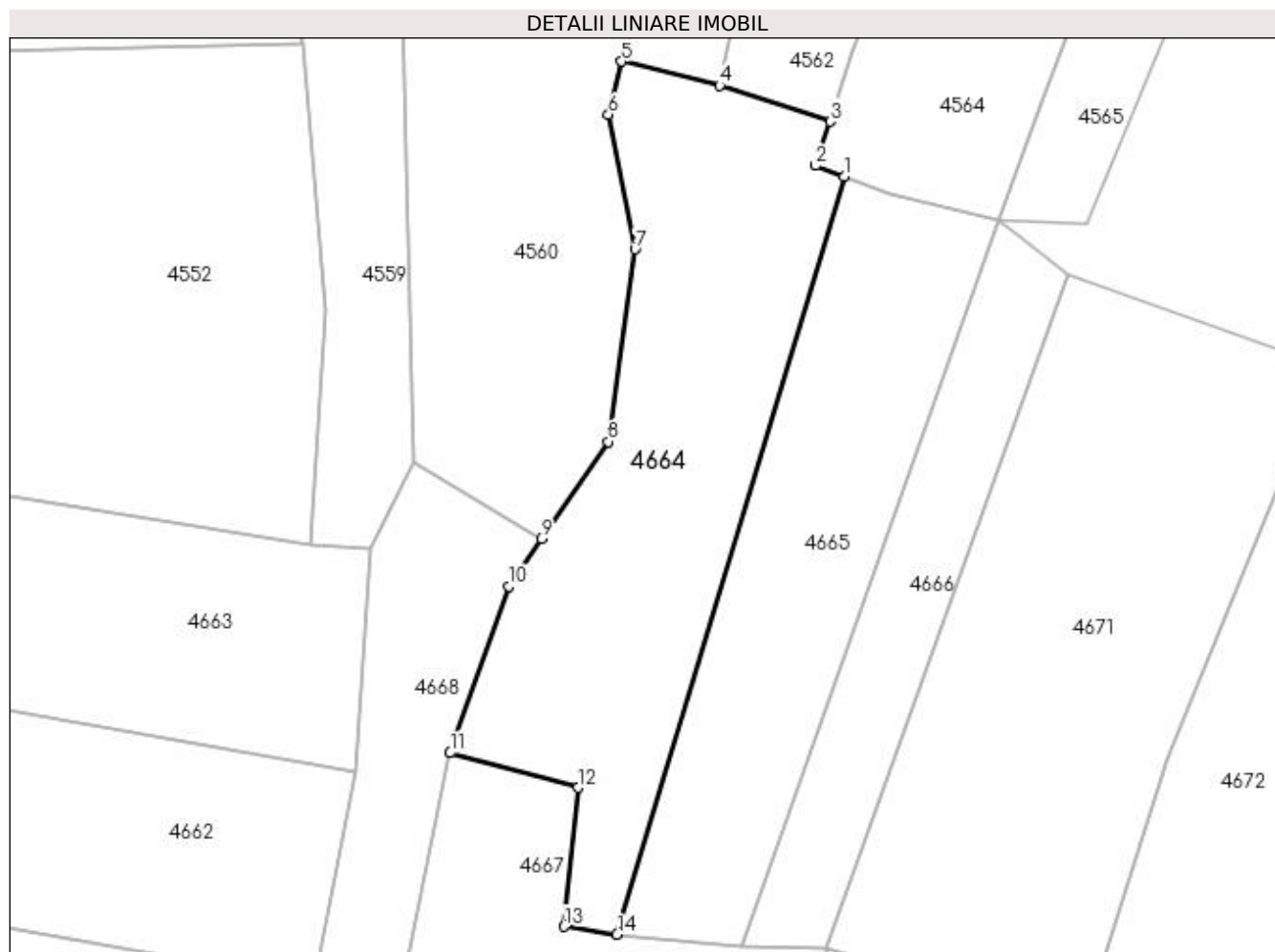
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.438	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.438	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.795,443 707.012,366	2	419.792,583 707.013,461	3.062
2	419.792,583 707.013,461	3	419.794,027 707.017,866	4.636
3	419.794,027 707.017,866	4	419.783,004 707.021,453	11.592
4	419.783,004 707.021,453	5	419.773,245 707.023,85	10.049
5	419.773,245 707.023,85	6	419.771,919 707.018,562	5.452

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.771,919 707.018,562	7	419.774,599 707.005,12	13.707
7	419.774,599 707.005,12	8	419.771,915 706.985,924	19.383
8	419.771,915 706.985,924	9	419.765,227 706.976,266	11.748
9	419.765,227 706.976,266	10	419.761,941 706.971,52	5.773
10	419.761,941 706.971,52	11	419.756,121 706.954,895	17.614
11	419.756,121 706.954,895	12	419.768,916 706.951,419	13.259
12	419.768,916 706.951,419	13	419.767,512 706.937,576	13.914
13	419.767,512 706.937,576	14	419.772,776 706.936,79	5.322
14	419.772,776 706.936,79	1	419.795,443 707.012,366	78.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1243 Giulesti
Nr. topografic:parte din 3415

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.097	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4665 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2194, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

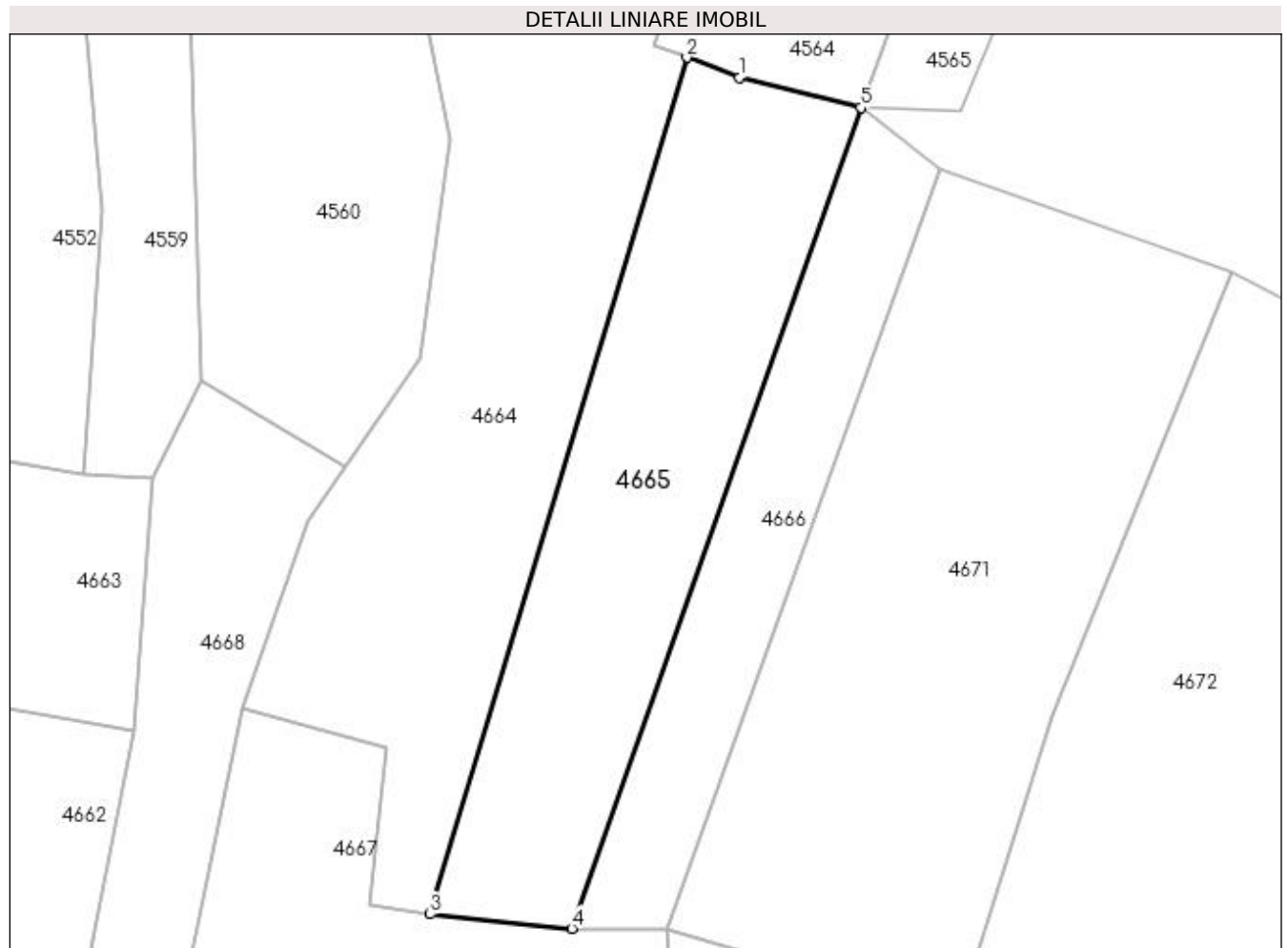
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.097	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.097	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.800,067 707.010,596	2	419.795,443 707.012,366	4.951
2	419.795,443 707.012,366	3	419.772,776 706.936,79	78.902
3	419.772,776 706.936,79	4	419.785,305 706.935,533	12.592
4	419.785,305 706.935,533	5	419.810,8 707.007,944	76.768
5	419.810,8 707.007,944	1	419.800,067 707.010,596	11.056

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1243 Giulești
Nr. topografic:parte din 3415

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		606	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4666 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2195, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MUNTEAN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

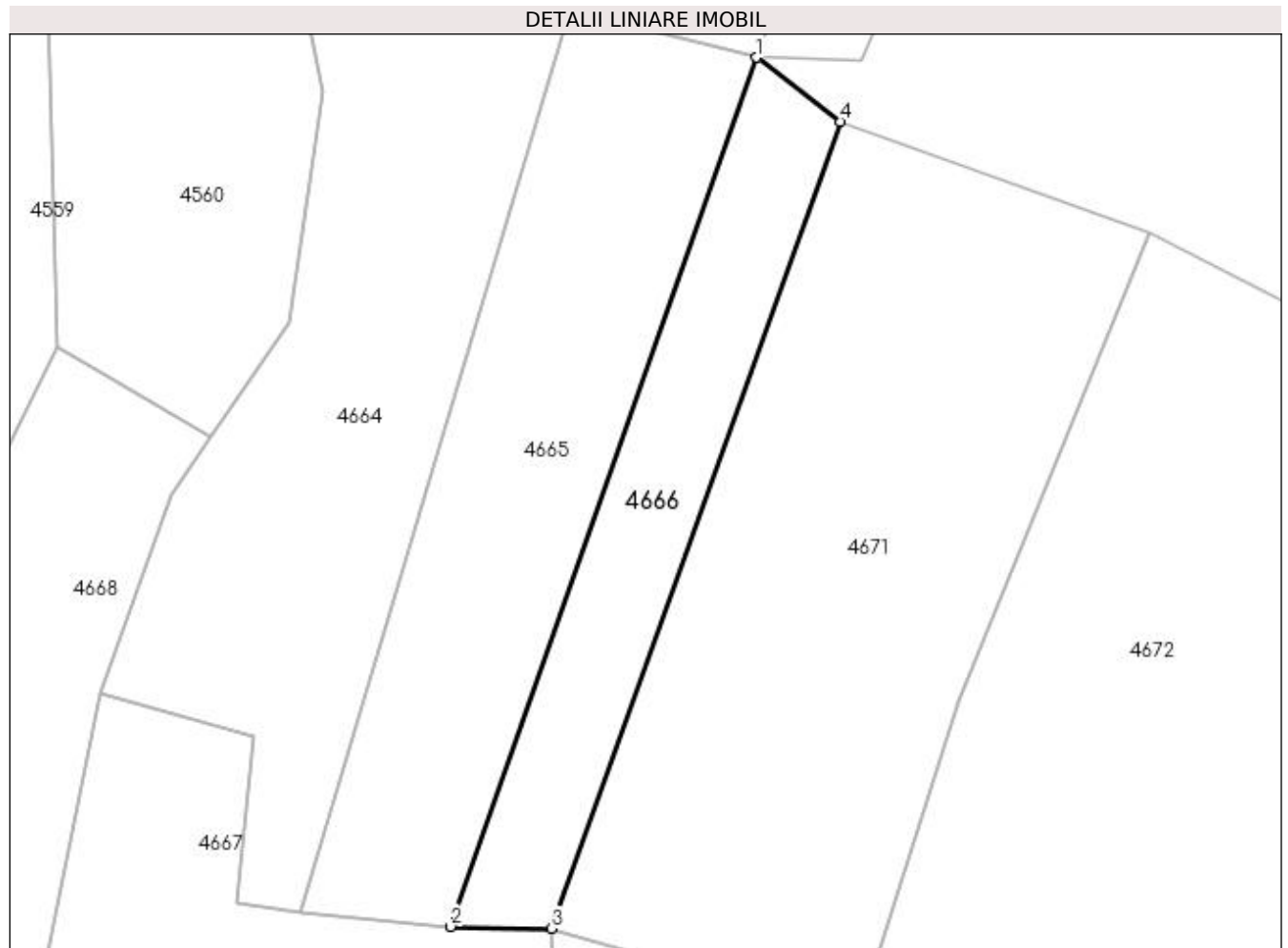
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	606	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	606	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.810,8 707.007,944	2	419.785,305 706.935,533	76.768
2	419.785,305 706.935,533	3	419.793,712 706.935,382	8.408
3	419.793,712 706.935,382	4	419.817,79 707.002,598	71.398
4	419.817,79 707.002,598	1	419.810,8 707.007,944	8.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1243, 526, 1736 Giulești
Nr. topografic:parte din 3415, 3417,3420

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4667 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2196, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN GAVRILĂ	A1

C. Partea III. SARCINI .

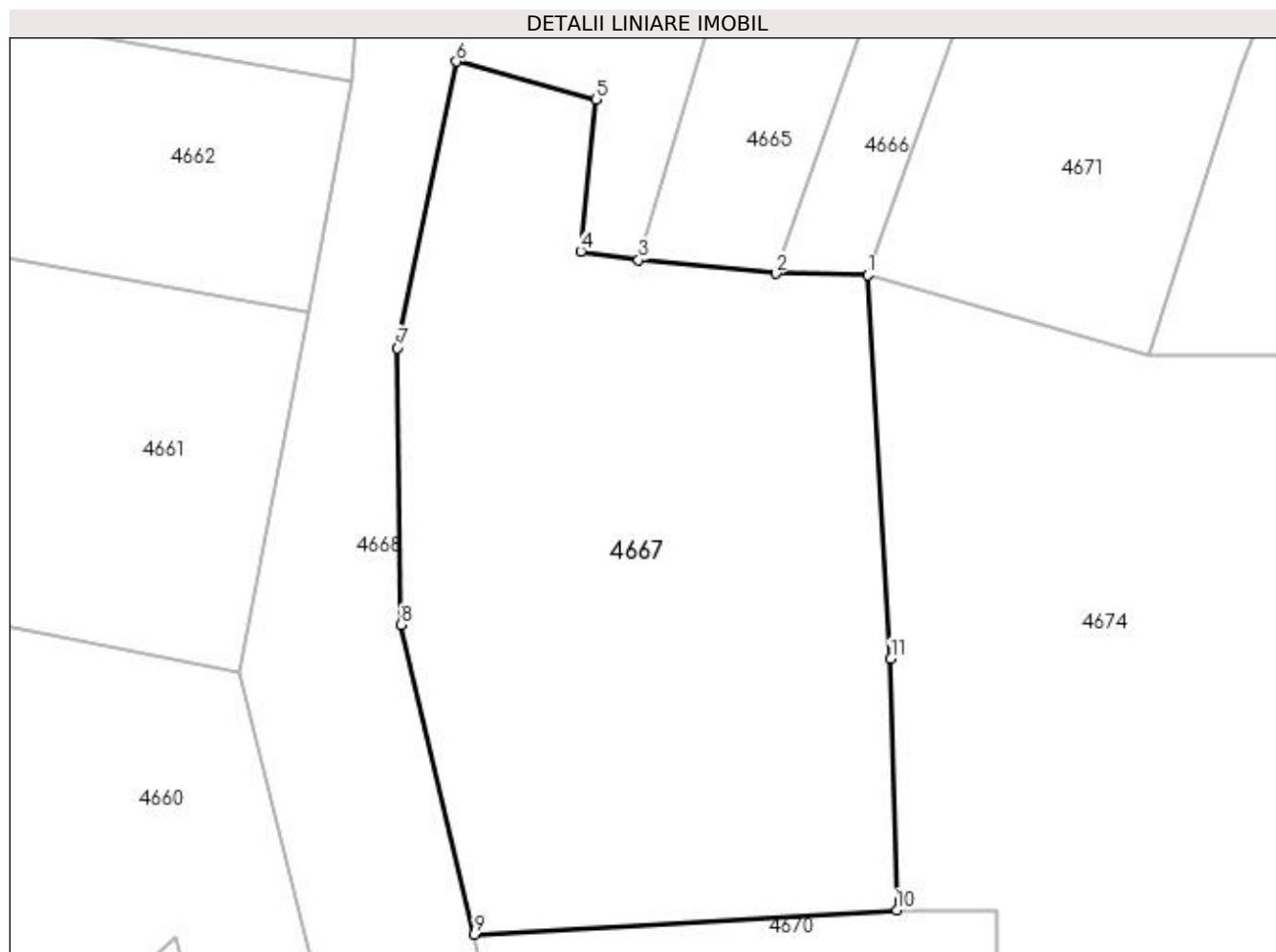
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.800	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.793,712 706.935,382	2	419.785,305 706.935,533	8.408
2	419.785,305 706.935,533	3	419.772,776 706.936,79	12.592
3	419.772,776 706.936,79	4	419.767,512 706.937,576	5.322
4	419.767,512 706.937,576	5	419.768,916 706.951,419	13.914
5	419.768,916 706.951,419	6	419.756,121 706.954,895	13.259

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.756,121 706.954,895	7	419.750,744 706.928,752	26.69
7	419.750,744 706.928,752	8	419.751,064 706.903,456	25.298
8	419.751,064 706.903,456	9	419.757,796 706.875,214	29.033
9	419.757,796 706.875,214	10	419.796,36 706.877,432	38.628
10	419.796,36 706.877,432	11	419.795,8 706.900,357	22.932
11	419.795,8 706.900,357	1	419.793,712 706.935,382	35.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4668**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 526, 1736 Giulești
Nr. topografic: parte din 3417, 3420

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.818	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4668 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4668, din 08/06/2023 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA PETRU	A1

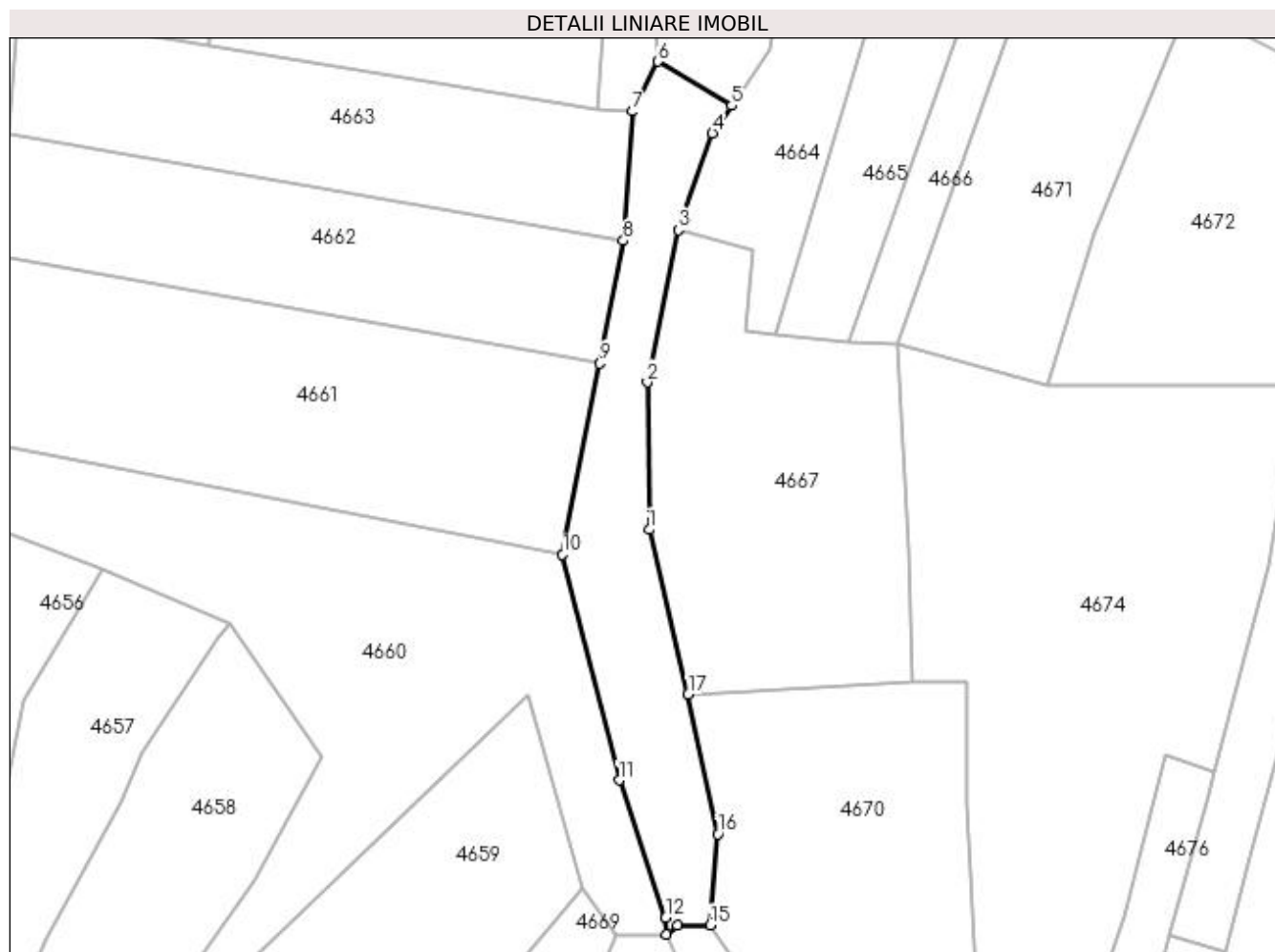
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.818	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.818	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.751,064 706.903,456	2	419.750,744 706.928,752	25.298
2	419.750,744 706.928,752	3	419.756,121 706.954,895	26.69
3	419.756,121 706.954,895	4	419.761,941 706.971,52	17.614
4	419.761,941 706.971,52	5	419.765,227 706.976,266	5.773
5	419.765,227 706.976,266	6	419.752,575 706.983,832	14.742

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.752,575 706.983,832	7	419.748,265 706.975,269	9.587
7	419.748,265 706.975,269	8	419.746,631 706.953,053	22.276
8	419.746,631 706.953,053	9	419.742,56 706.931,985	21.458
9	419.742,56 706.931,985	10	419.736,225 706.899,193	33.398
10	419.736,225 706.899,193	11	419.745,939 706.860,45	39.942
11	419.745,939 706.860,45	12	419.753,914 706.836,781	24.976
12	419.753,914 706.836,781	13	419.754,059 706.833,959	2.826
13	419.754,059 706.833,959	14	419.755,915 706.835,508	2.417
14	419.755,915 706.835,508	15	419.761,583 706.835,521	5.668
15	419.761,583 706.835,521	16	419.762,841 706.851,197	15.726
16	419.762,841 706.851,197	17	419.757,796 706.875,214	24.541
17	419.757,796 706.875,214	1	419.751,064 706.903,456	29.033

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4669**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1736 Giulești
Nr. topografic:parte din 3420

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.228	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4668 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
4669 / 21/03/2023		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2198, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) REDNIC IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

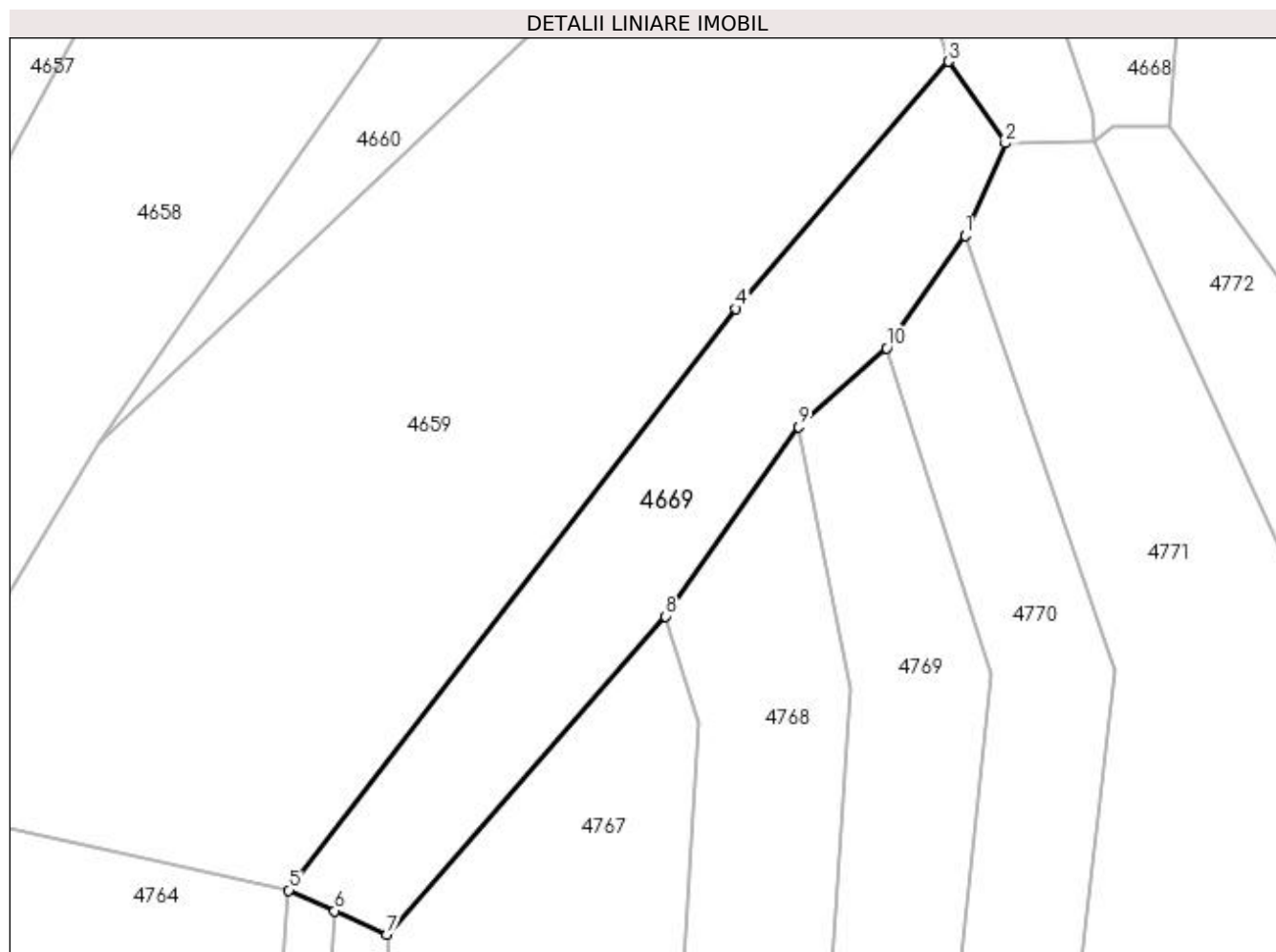
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.228	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.228	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.741,396 706.824,691	2	419.745,373 706.833,783	9.924
2	419.745,373 706.833,783	3	419.739,768 706.841,841	9.816
3	419.739,768 706.841,841	4	419.718,815 706.817,484	32.129
4	419.718,815 706.817,484	5	419.674,715 706.760,158	72.326
5	419.674,715 706.760,158	6	419.679,242 706.758,12	4.965

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.679,242 706.758,12	7	419.684,397 706.755,8	5.653
7	419.684,397 706.755,8	8	419.711,865 706.787,162	41.69
8	419.711,865 706.787,162	9	419.724,997 706.805,819	22.815
9	419.724,997 706.805,819	10	419.733,658 706.813,593	11.638
10	419.733,658 706.813,593	1	419.741,396 706.824,691	13.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:142, 618 Giulești
Nr. topografic:parte din 3446, 3447

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1		2.705	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4670 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2199, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA GHEORGHE FLORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

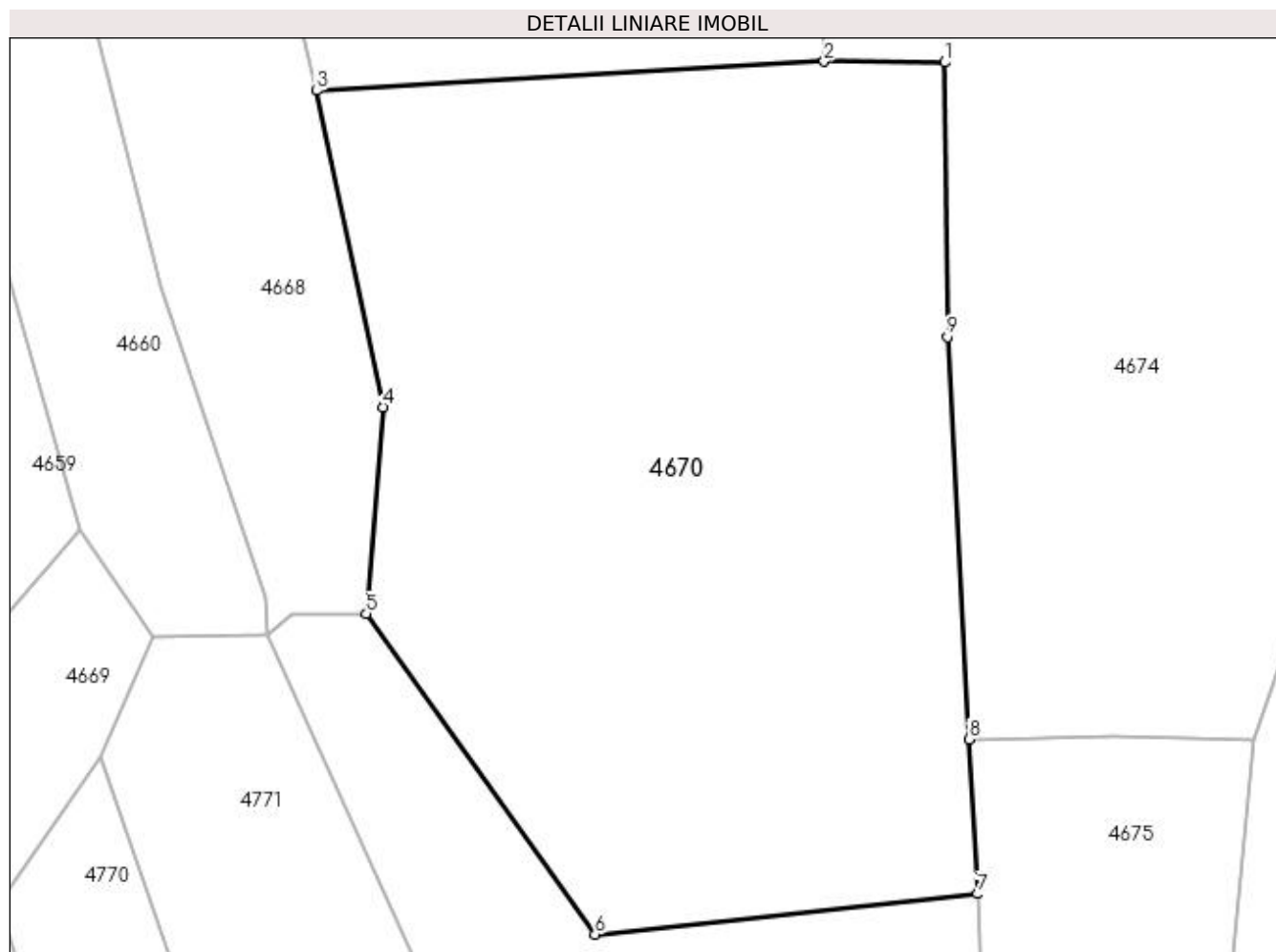
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.705	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.705	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.805,495 706.877,364	2	419.796,36 706.877,432	9.135
2	419.796,36 706.877,432	3	419.757,796 706.875,214	38.628
3	419.757,796 706.875,214	4	419.762,841 706.851,197	24.541
4	419.762,841 706.851,197	5	419.761,583 706.835,521	15.726
5	419.761,583 706.835,521	6	419.778,959 706.811,189	29.899

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.778,959 706.811,189	7	419.808,015 706.814,268	29.219
7	419.808,015 706.814,268	8	419.807,347 706.826,009	11.76
8	419.807,347 706.826,009	9	419.805,699 706.856,529	30.564
9	419.805,699 706.856,529	1	419.805,495 706.877,364	20.836

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2192, 29 Giulești
Nr. topografic:parte din 3413, 3412

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1		1.856	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4671 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2200, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

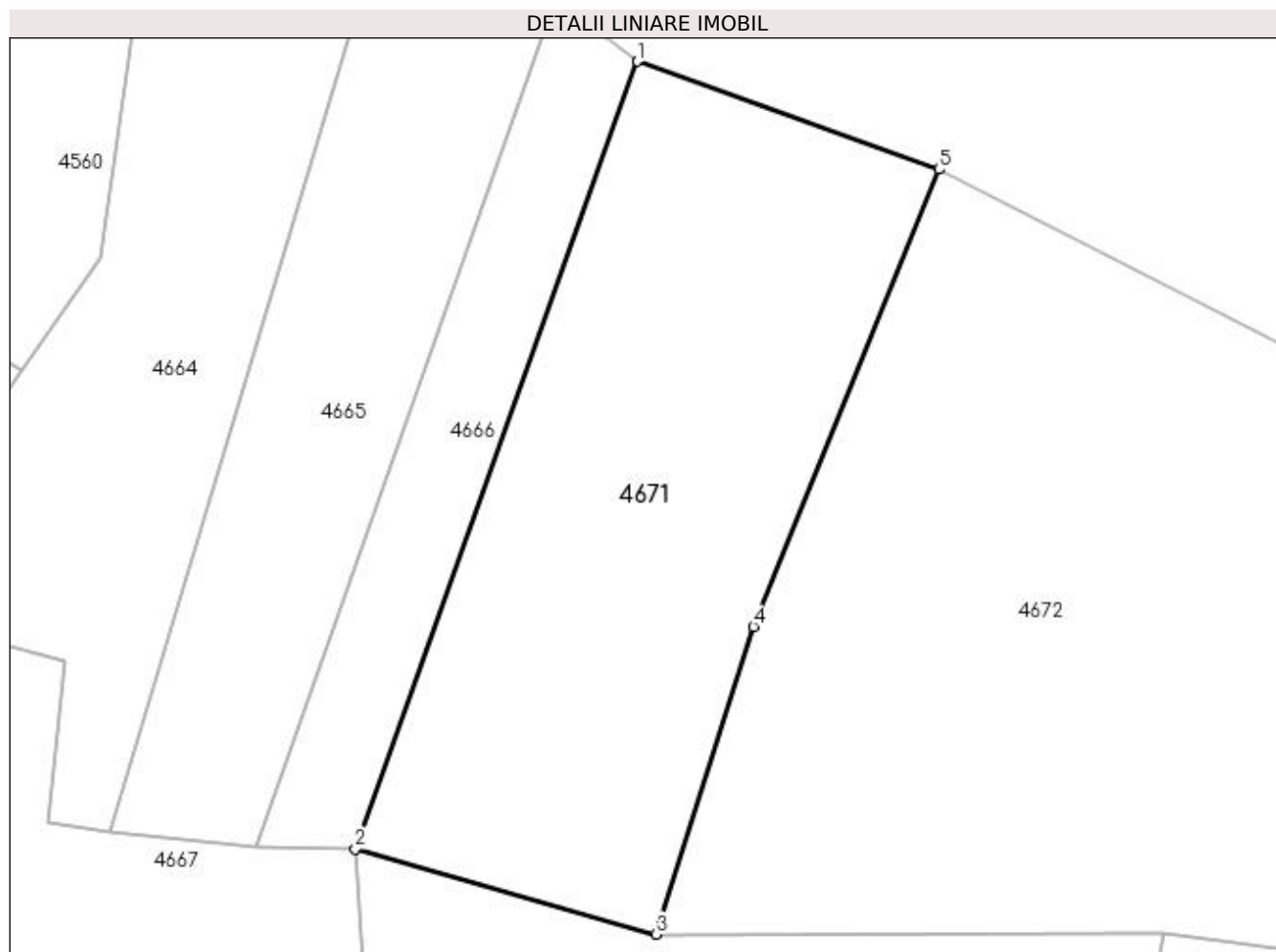
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.856	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.856	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.817,79 707.002,598	2	419.793,712 706.935,382	71.398
2	419.793,712 706.935,382	3	419.819,367 706.928,098	26.669
3	419.819,367 706.928,098	4	419.827,706 706.954,351	27.546
4	419.827,706 706.954,351	5	419.843,523 706.993,382	42.114
5	419.843,523 706.993,382	1	419.817,79 707.002,598	27.334

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4672**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:526, 2941 Giulești
Nr. topografic:parte din 3493,3532

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1		3.391	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4672 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2201, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȚIPLEA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

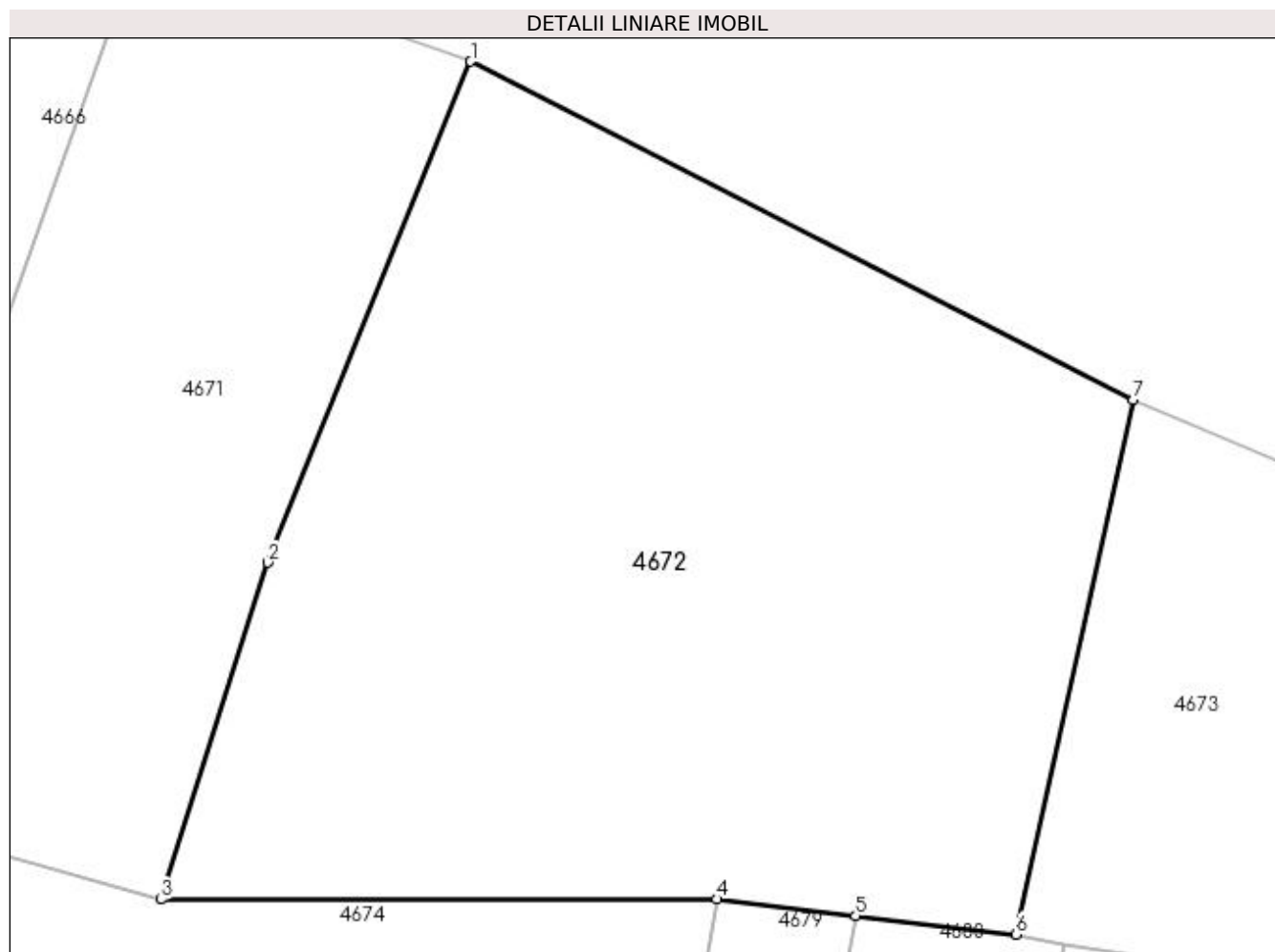
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.391	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.391	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.843,523 706.993,382	2	419.827,706 706.954,351	42.114
2	419.827,706 706.954,351	3	419.819,367 706.928,098	27.546
3	419.819,367 706.928,098	4	419.862,703 706.928,132	43.336
4	419.862,703 706.928,132	5	419.873,544 706.926,828	10.919
5	419.873,544 706.926,828	6	419.886,042 706.925,381	12.581

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.886,042 706.925,381	7	419.895,188 706.967,033	42.644
7	419.895,188 706.967,033	1	419.843,523 706.993,382	57.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4673**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:783, 2767 Giulești
Nr. topografic:parte din 3495, 3496

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.196	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4673 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2202, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA GRIGORE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.196	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.196	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.911,502 706.960,086	2	419.895,188 706.967,033	17.732
2	419.895,188 706.967,033	3	419.886,042 706.925,381	42.644
3	419.886,042 706.925,381	4	419.889,739 706.924,532	3.793
4	419.889,739 706.924,532	5	419.898,224 706.923,31	8.573
5	419.898,224 706.923,31	6	419.907,798 706.921,784	9.695

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.907,798 706.921,784	7	419.915,236 706.920,476	7.552
7	419.915,236 706.920,476	8	419.922,199 706.919,339	7.055
8	419.922,199 706.919,339	9	419.932,829 706.917,587	10.773
9	419.932,829 706.917,587	10	419.946,506 706.915,097	13.902
10	419.946,506 706.915,097	11	419.947,89 706.919,925	5.022
11	419.947,89 706.919,925	12	419.950,494 706.946,247	26.45
12	419.950,494 706.946,247	1	419.911,502 706.960,086	41.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4674**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1293, 52, 618, 2623, 2192
Giulești

Nr. topografic: parte din 3414, 3488,
3489, 3490, 3413

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.949	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4674 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2203, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

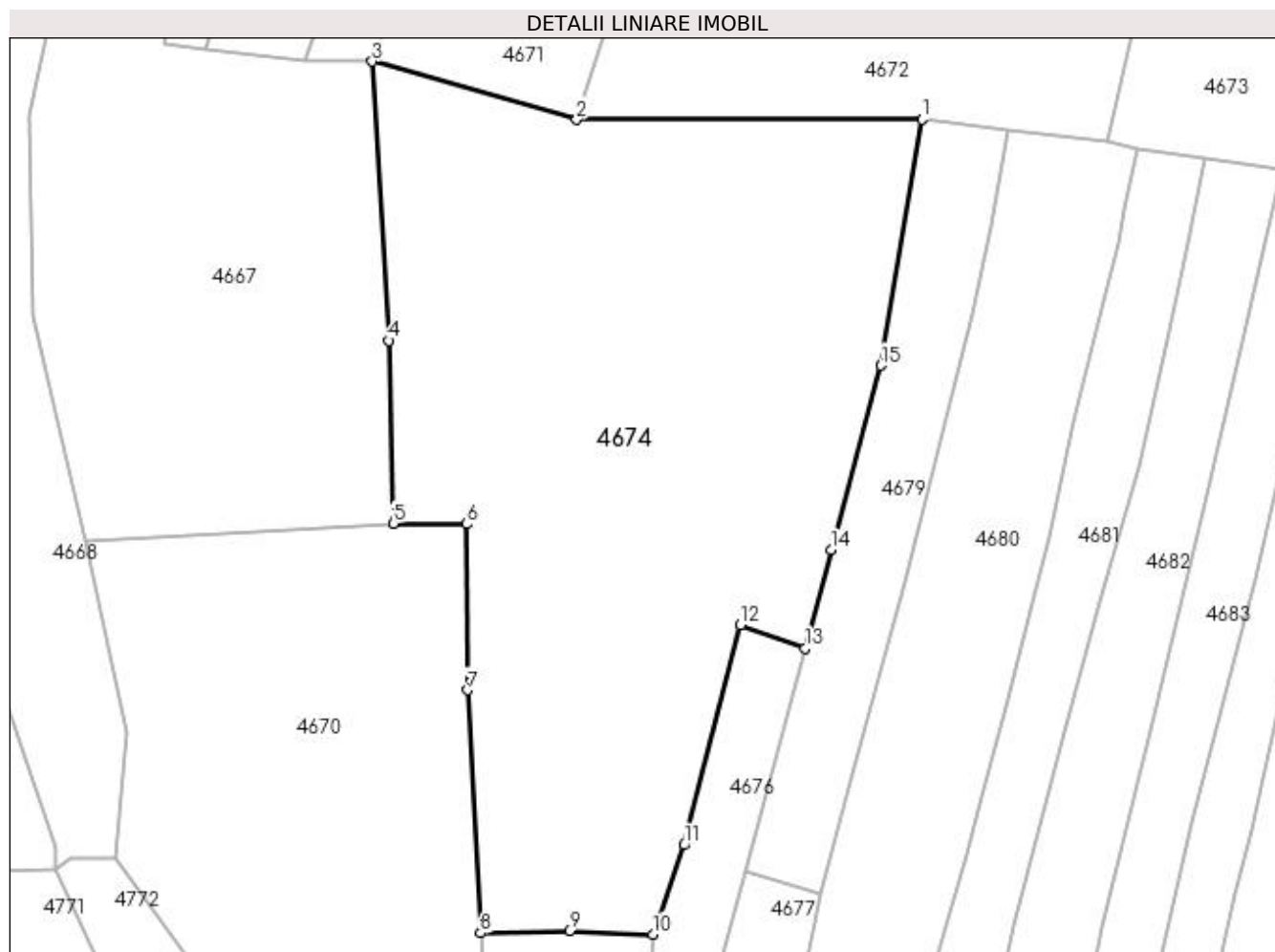
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.949	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.949	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.862,703 706.928,132	2	419.819,367 706.928,098	43.336
2	419.819,367 706.928,098	3	419.793,712 706.935,382	26.669
3	419.793,712 706.935,382	4	419.795,8 706.900,357	35.087
4	419.795,8 706.900,357	5	419.796,36 706.877,432	22.932
5	419.796,36 706.877,432	6	419.805,495 706.877,364	9.135

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.805,495 706.877,364	7	419.805,699 706.856,529	20.836
7	419.805,699 706.856,529	8	419.807,347 706.826,009	30.564
8	419.807,347 706.826,009	9	419.818,468 706.826,284	11.124
9	419.818,468 706.826,284	10	419.828,925 706.825,872	10.465
10	419.828,925 706.825,872	11	419.832,851 706.837,075	11.871
11	419.832,851 706.837,075	12	419.839,912 706.864,686	28.5
12	419.839,912 706.864,686	13	419.848,078 706.861,741	8.681
13	419.848,078 706.861,741	14	419.851,276 706.874,132	12.797
14	419.851,276 706.874,132	15	419.857,535 706.897,259	23.959
15	419.857,535 706.897,259	1	419.862,703 706.928,132	31.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4675**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1537 Giulești
Nr. topografic:parte din 3487

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.820	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4675 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2204, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

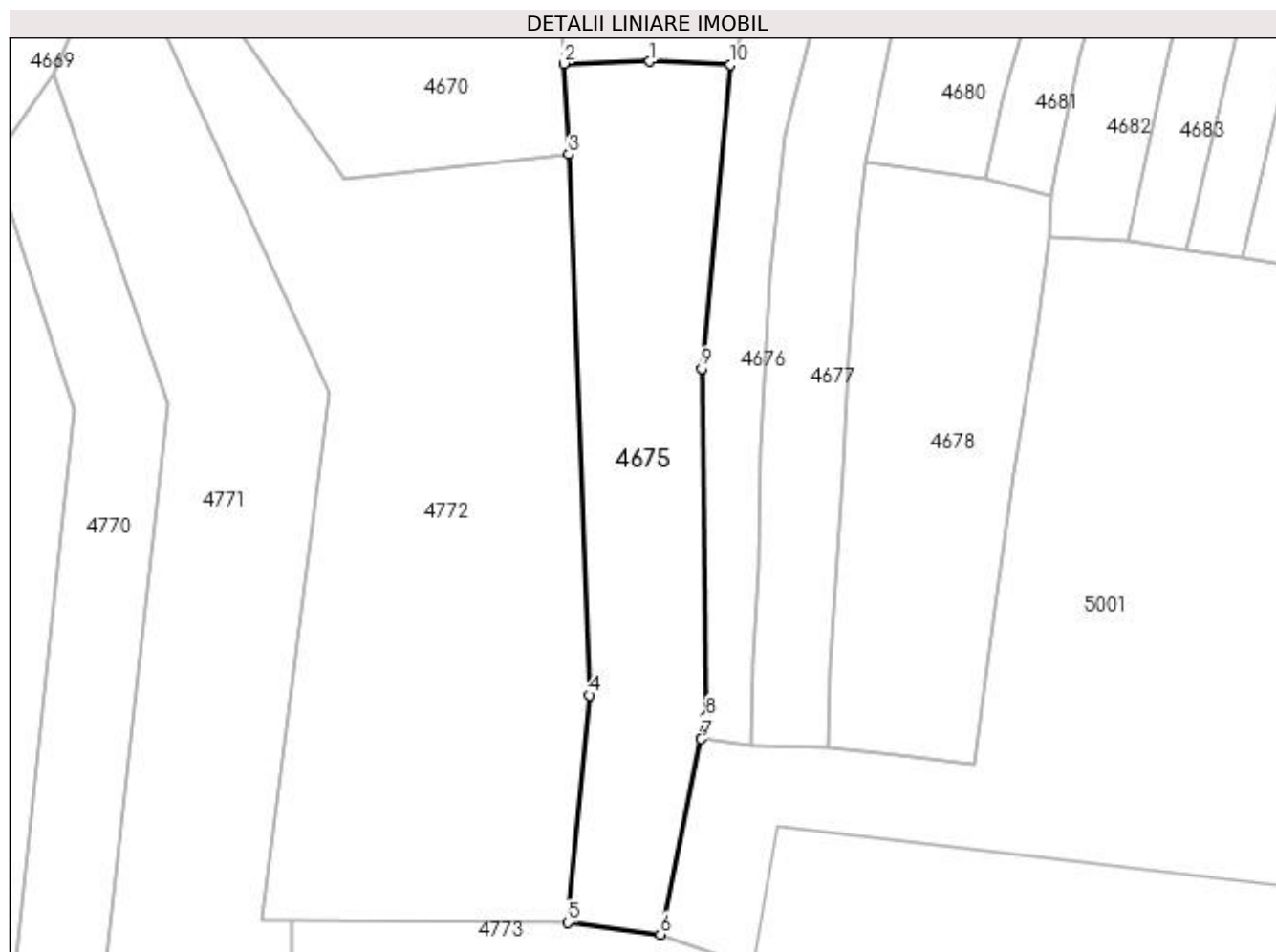
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.820	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.820	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.818,468 706.826,284	2	419.807,347 706.826,009	11.124
2	419.807,347 706.826,009	3	419.808,015 706.814,268	11.76
3	419.808,015 706.814,268	4	419.810,685 706.744,36	69.959
4	419.810,685 706.744,36	5	419.807,887 706.714,963	29.53
5	419.807,887 706.714,963	6	419.819,845 706.713,44	12.055

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.819,845 706.713,44	7	419.825,163 706.738,689	25.803
7	419.825,163 706.738,689	8	419.825,772 706.741,58	2.954
8	419.825,772 706.741,58	9	419.825,199 706.786,596	45.02
9	419.825,199 706.786,596	10	419.828,925 706.825,872	39.452
10	419.828,925 706.825,872	1	419.818,468 706.826,284	10.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4676**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1537 Giulești
Nr. topografic:parte din 3487

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		982	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4676 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2205, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

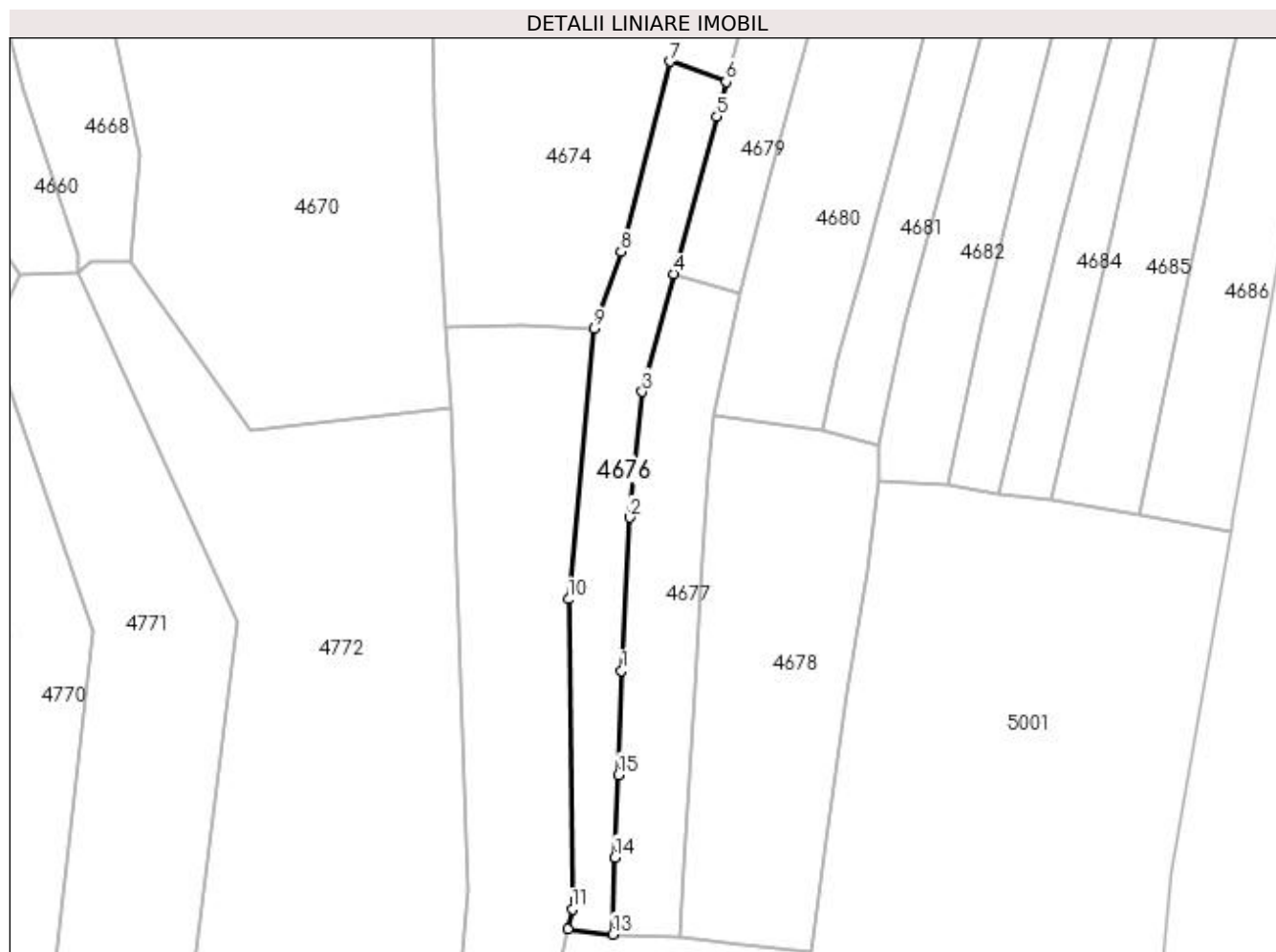
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	982	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	982	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.832,909 706.776,185	2	419.834,051 706.798,461	22.305
2	419.834,051 706.798,461	3	419.835,905 706.816,734	18.367
3	419.835,905 706.816,734	4	419.840,448 706.833,865	17.723
4	419.840,448 706.833,865	5	419.846,775 706.856,694	23.69
5	419.846,775 706.856,694	6	419.848,078 706.861,741	5.212

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.848,078 706.861,741	7	419.839,912 706.864,686	8.681
7	419.839,912 706.864,686	8	419.832,851 706.837,075	28.5
8	419.832,851 706.837,075	9	419.828,925 706.825,872	11.871
9	419.828,925 706.825,872	10	419.825,199 706.786,596	39.452
10	419.825,199 706.786,596	11	419.825,772 706.741,58	45.02
11	419.825,772 706.741,58	12	419.825,163 706.738,689	2.954
12	419.825,163 706.738,689	13	419.831,666 706.737,918	6.549
13	419.831,666 706.737,918	14	419.831,905 706.749,093	11.178
14	419.831,905 706.749,093	15	419.832,447 706.761,101	12.02
15	419.832,447 706.761,101	1	419.832,909 706.776,185	15.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1538 Giulești
Nr. topografic:parte din 3486

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1		999	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4677 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2206, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PEITER VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

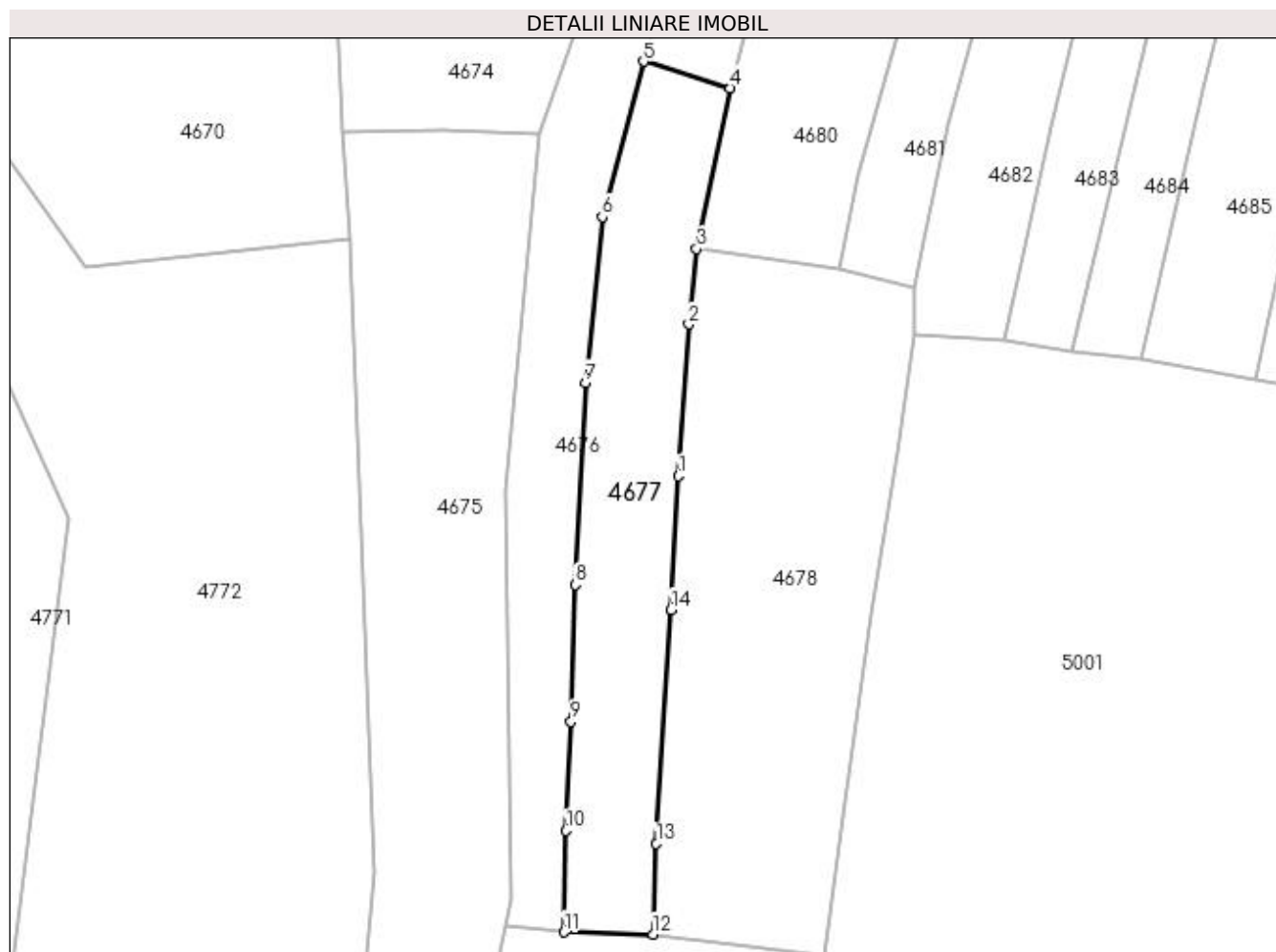
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	999	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	999	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.844,279 706.788,178	2	419.845,434 706.804,905	16.767
2	419.845,434 706.804,905	3	419.846,307 706.813,232	8.373
3	419.846,307 706.813,232	4	419.850,027 706.830,942	18.096
4	419.850,027 706.830,942	5	419.840,448 706.833,865	10.015
5	419.840,448 706.833,865	6	419.835,905 706.816,734	17.723

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.835,905 706.816,734	7	419.834,051 706.798,461	18.367
7	419.834,051 706.798,461	8	419.832,909 706.776,185	22.305
8	419.832,909 706.776,185	9	419.832,447 706.761,101	15.091
9	419.832,447 706.761,101	10	419.831,905 706.749,093	12.02
10	419.831,905 706.749,093	11	419.831,666 706.737,918	11.178
11	419.831,666 706.737,918	12	419.841,509 706.737,666	9.846
12	419.841,509 706.737,666	13	419.841,867 706.747,667	10.007
13	419.841,867 706.747,667	14	419.843,5 706.773,459	25.844
14	419.843,5 706.773,459	1	419.844,279 706.788,178	14.74

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1631, 2140 Giulești

Nr. topografic:parte din 3485,3469

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.669	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4678 / 21/03/2023		
Act Administrativ nr. 18650/TITLU DE PROPRIETATE, din 01/07/2019 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) BATIN ILEANA		

C. Partea III. SARCINI .

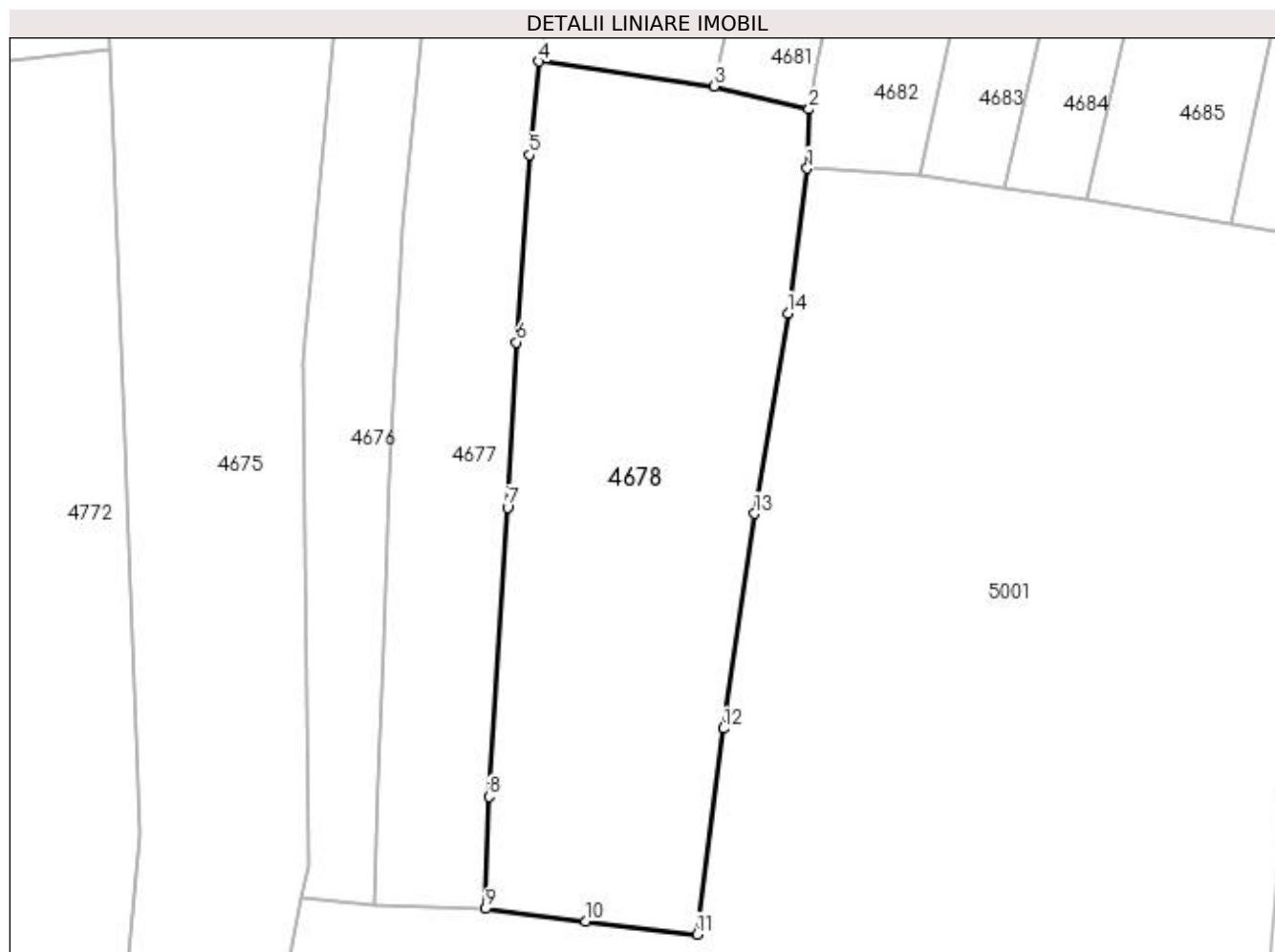
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.669	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.669	„Capul, Mocirii”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.870,237 706.803,69	2	419.870,392 706.808,978	5.29
2	419.870,392 706.808,978	3	419.861,967 706.811,037	8.673
3	419.861,967 706.811,037	4	419.846,307 706.813,232	15.813
4	419.846,307 706.813,232	5	419.845,434 706.804,905	8.373
5	419.845,434 706.804,905	6	419.844,279 706.788,178	16.767

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.844,279 706.788,178	7	419.843,5 706.773,459	14.74
7	419.843,5 706.773,459	8	419.841,867 706.747,667	25.844
8	419.841,867 706.747,667	9	419.841,509 706.737,666	10.007
9	419.841,509 706.737,666	10	419.850,468 706.736,53	9.031
10	419.850,468 706.736,53	11	419.860,4 706.735,385	9.998
11	419.860,4 706.735,385	12	419.862,778 706.753,736	18.504
12	419.862,778 706.753,736	13	419.865,542 706.772,899	19.361
13	419.865,542 706.772,899	14	419.868,507 706.790,758	18.103
14	419.868,507 706.790,758	1	419.870,237 706.803,69	13.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2623, 1073 Giulești
Nr. topografic:parte din 3490, 3491

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		985	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4679 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2208, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

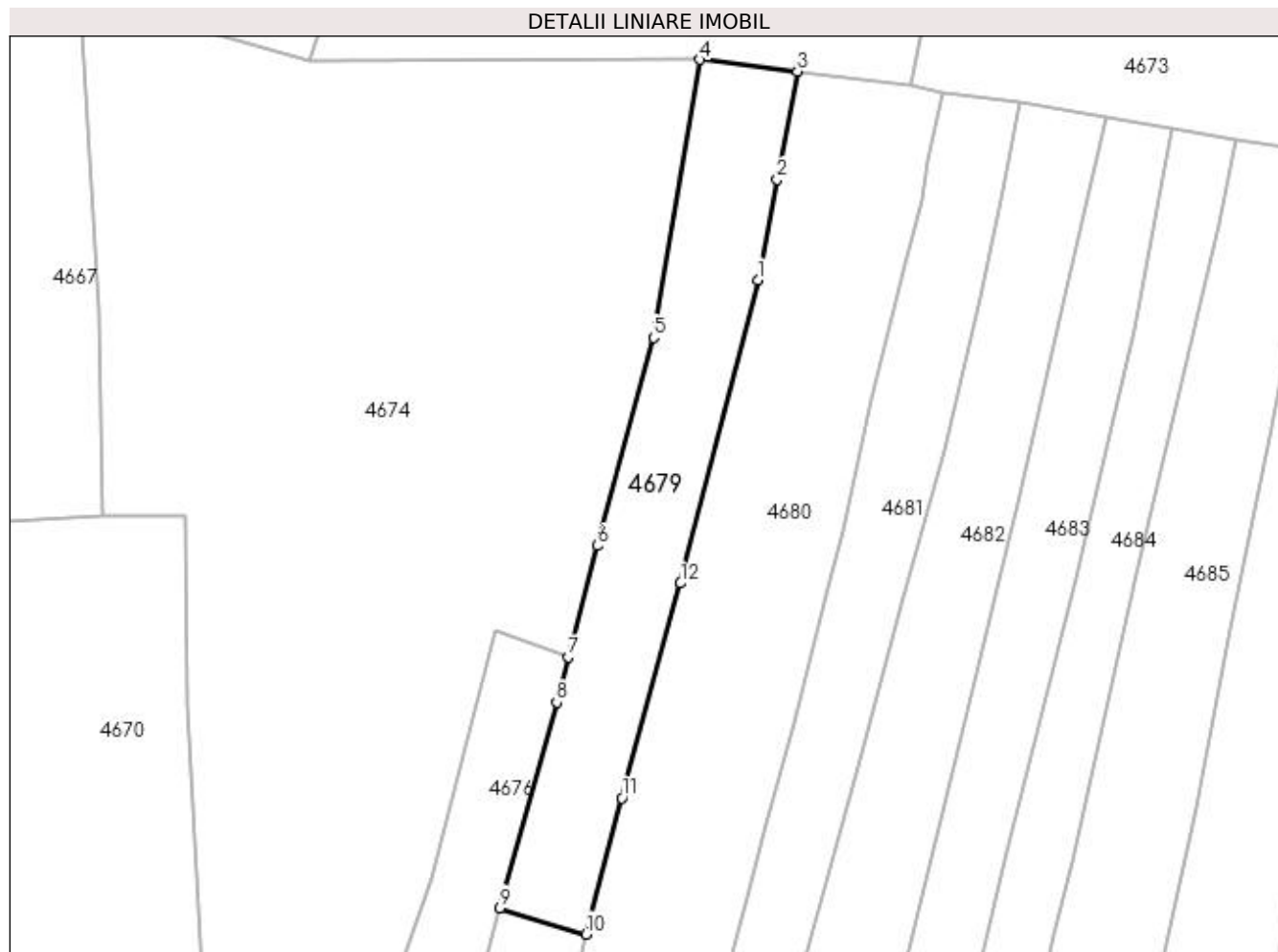
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	985	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	985	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.869,129 706.903,659	2	419.871,289 706.914,843	11.391
2	419.871,289 706.914,843	3	419.873,544 706.926,828	12.195
3	419.873,544 706.926,828	4	419.862,703 706.928,132	10.919
4	419.862,703 706.928,132	5	419.857,535 706.897,259	31.303
5	419.857,535 706.897,259	6	419.851,276 706.874,132	23.959

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.851,276 706.874,132	7	419.848,078 706.861,741	12.797
7	419.848,078 706.861,741	8	419.846,775 706.856,694	5.212
8	419.846,775 706.856,694	9	419.840,448 706.833,865	23.69
9	419.840,448 706.833,865	10	419.850,027 706.830,942	10.015
10	419.850,027 706.830,942	11	419.854,026 706.846,083	15.66
11	419.854,026 706.846,083	12	419.860,543 706.869,945	24.736
12	419.860,543 706.869,945	1	419.869,129 706.903,659	34.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4680**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:155 Giulești
Nr. topografic:parte din 3494

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.873	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4680 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2209, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA MARIA-VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

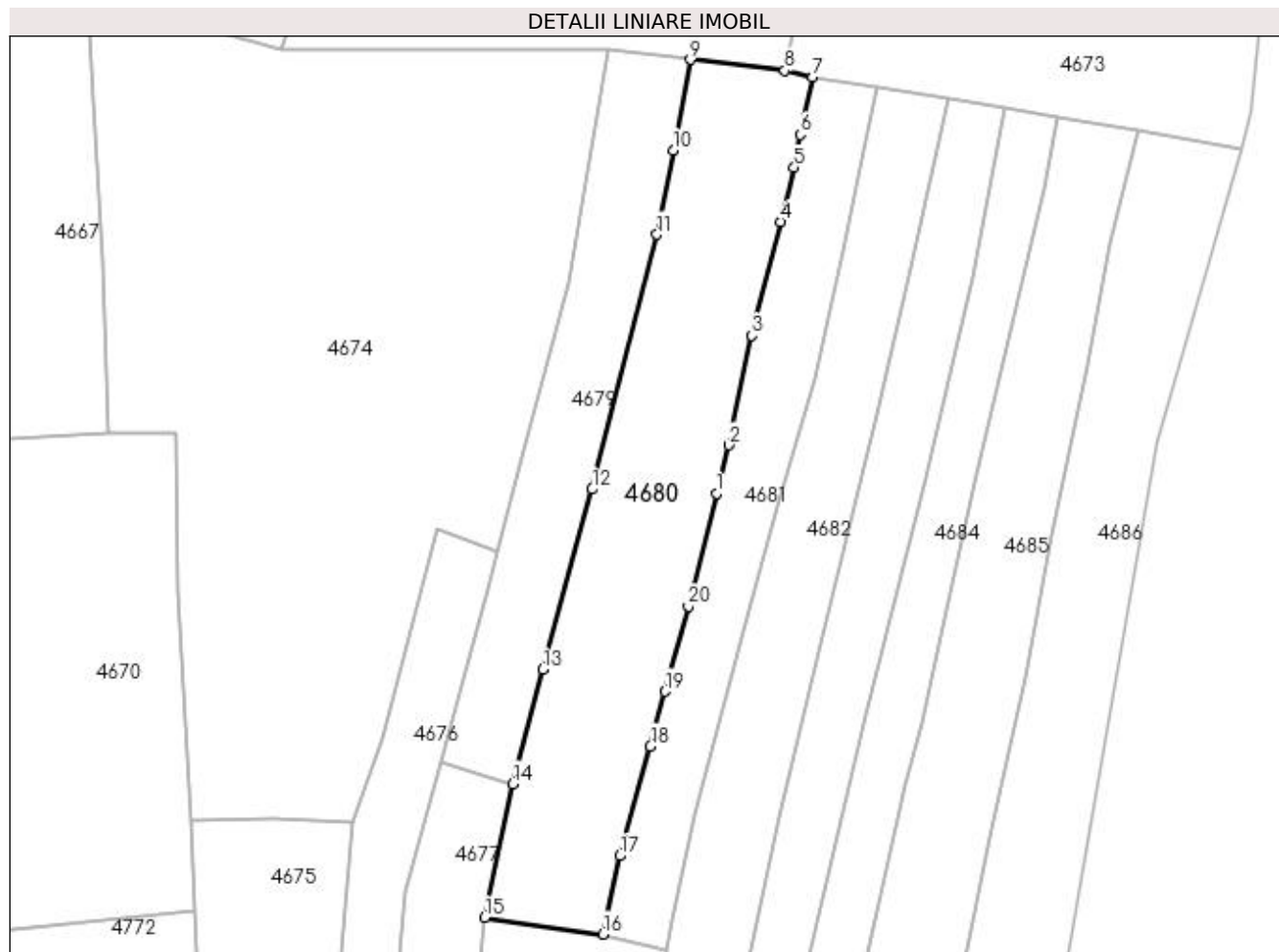
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.873	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.873	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.876,986 706.869,415	2	419.878,622 706.875,787	6.579
2	419.878,622 706.875,787	3	419.881,683 706.890,302	14.834
3	419.881,683 706.890,302	4	419.885,463 706.905,355	15.52
4	419.885,463 706.905,355	5	419.887,299 706.912,55	7.426
5	419.887,299 706.912,55	6	419.888,075 706.916,916	4.434

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.888,075 706.916,916	7	419.889,739 706.924,532	7.796
7	419.889,739 706.924,532	8	419.886,042 706.925,381	3.793
8	419.886,042 706.925,381	9	419.873,544 706.926,828	12.581
9	419.873,544 706.926,828	10	419.871,289 706.914,843	12.195
10	419.871,289 706.914,843	11	419.869,129 706.903,659	11.391
11	419.869,129 706.903,659	12	419.860,543 706.869,945	34.79
12	419.860,543 706.869,945	13	419.854,026 706.846,083	24.736
13	419.854,026 706.846,083	14	419.850,027 706.830,942	15.66
14	419.850,027 706.830,942	15	419.846,307 706.813,232	18.096
15	419.846,307 706.813,232	16	419.861,967 706.811,037	15.813
16	419.861,967 706.811,037	17	419.864,175 706.821,406	10.601
17	419.864,175 706.821,406	18	419.868,244 706.835,918	15.072
18	419.868,244 706.835,918	19	419.870,139 706.843,179	7.504
19	419.870,139 706.843,179	20	419.873,267 706.854,475	11.721
20	419.873,267 706.854,475	1	419.876,986 706.869,415	15.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:783 Giulești
Nr. topografic:parte din 3495

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4681 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2210, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETER IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

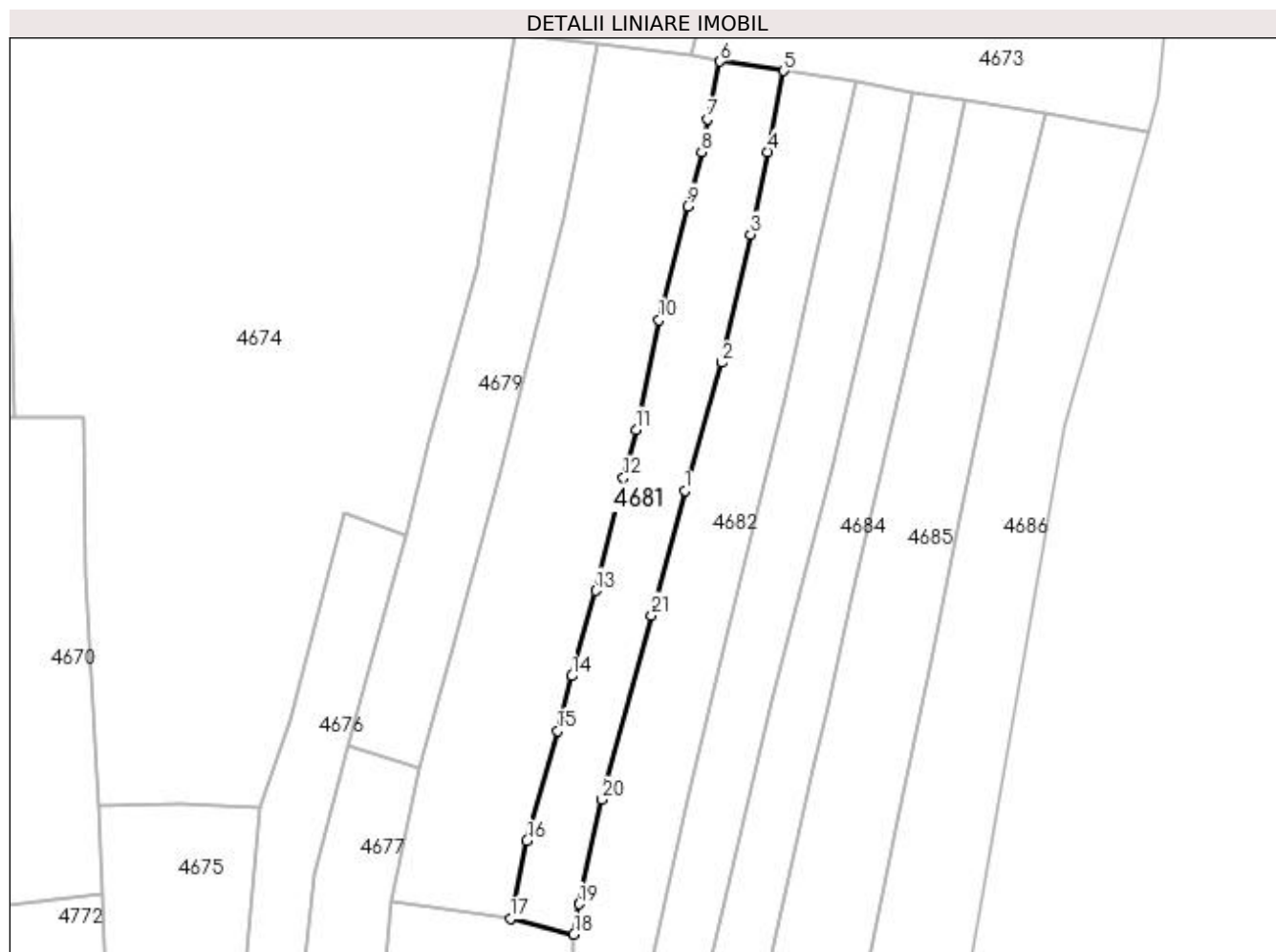
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.885,07 706.867,715	2	419.889,992 706.884,658	17.643
3	419.893,838 706.901,65	4	419.896,111 706.912,555	11.139
5	419.898,224 706.923,31	6	419.889,739 706.924,532	8.573
7	419.888,075 706.916,916	8	419.887,299 706.912,55	4.434
9	419.885,463 706.905,355	10	419.881,683 706.890,302	15.52

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.889,992 706.884,658	3	419.893,838 706.901,65	17.422
4	419.896,111 706.912,555	5	419.898,224 706.923,31	10.961
6	419.889,739 706.924,532	7	419.888,075 706.916,916	7.796
8	419.887,299 706.912,55	9	419.885,463 706.905,355	7.426
10	419.881,683 706.890,302	11	419.878,622 706.875,787	14.834

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	419.878,622 706.875,787	12	419.876,986 706.869,415	6.579
13	419.873,267 706.854,475	14	419.870,139 706.843,179	11.721
15	419.868,244 706.835,918	16	419.864,175 706.821,406	15.072
17	419.861,967 706.811,037	18	419.870,392 706.808,978	8.673
19	419.871,112 706.812,978	20	419.874,125 706.826,85	14.195
21	419.880,689 706.851,206	1	419.885,07 706.867,715	17.08

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	419.876,986 706.869,415	13	419.873,267 706.854,475	15.396
14	419.870,139 706.843,179	15	419.868,244 706.835,918	7.504
16	419.864,175 706.821,406	17	419.861,967 706.811,037	10.601
18	419.870,392 706.808,978	19	419.871,112 706.812,978	4.064
20	419.874,125 706.826,85	21	419.880,689 706.851,206	25.225

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4682**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2767 Giulești
Nr. topografic:parte din 3496

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.224	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4682 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2211, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN GHEORGHE-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

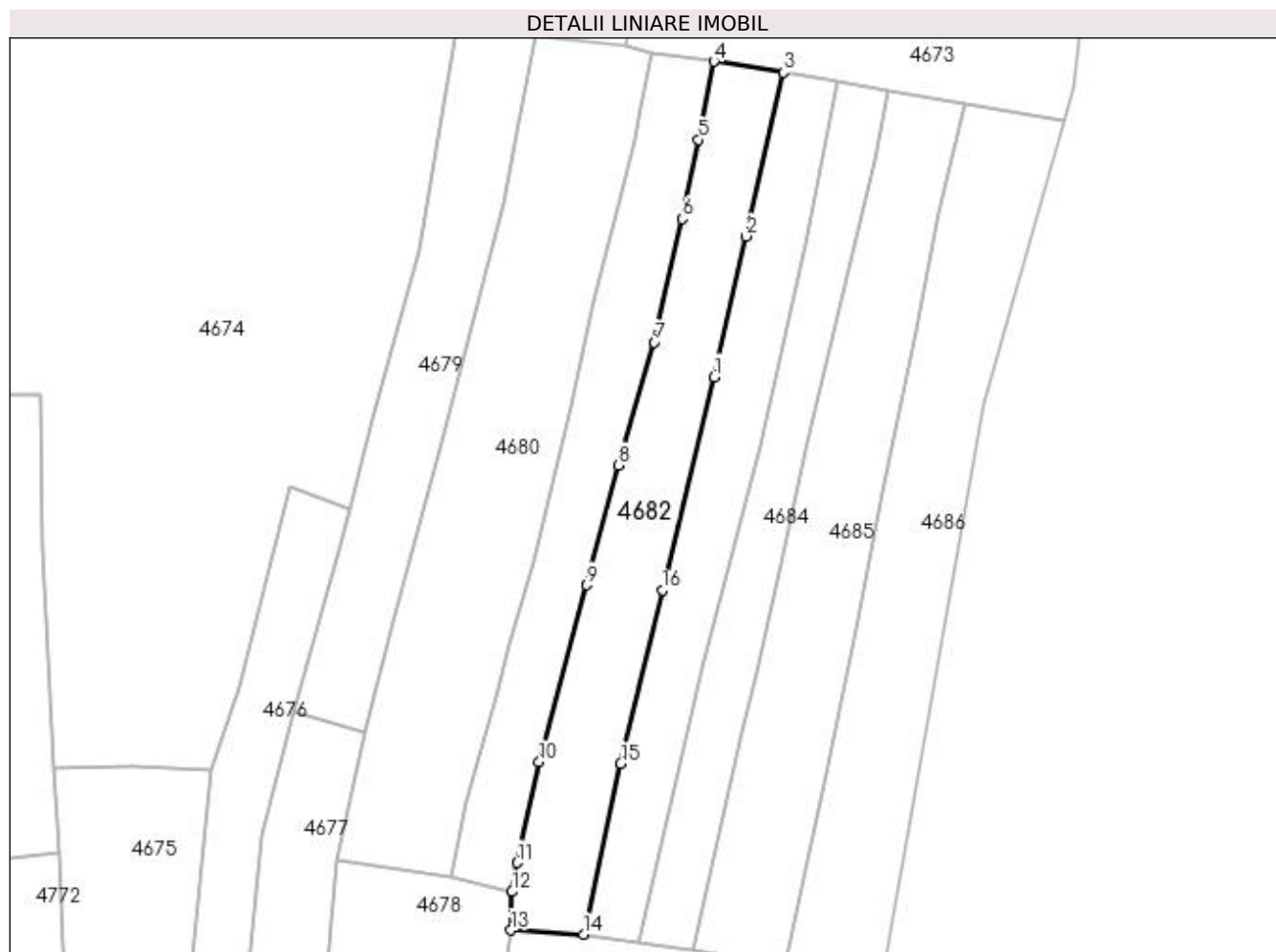
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.224	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.224	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.898,244 706.879,845	2	419.902,667 706.899,255	19.908
2	419.902,667 706.899,255	3	419.907,798 706.921,784	23.106
3	419.907,798 706.921,784	4	419.898,224 706.923,31	9.695
4	419.898,224 706.923,31	5	419.896,111 706.912,555	10.961
5	419.896,111 706.912,555	6	419.893,838 706.901,65	11.139

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.893,838 706.901,65	7	419.889,992 706.884,658	17.422
7	419.889,992 706.884,658	8	419.885,07 706.867,715	17.643
8	419.885,07 706.867,715	9	419.880,689 706.851,206	17.08
9	419.880,689 706.851,206	10	419.874,125 706.826,85	25.225
10	419.874,125 706.826,85	11	419.871,112 706.812,978	14.195
11	419.871,112 706.812,978	12	419.870,392 706.808,978	4.064
12	419.870,392 706.808,978	13	419.870,237 706.803,69	5.29
13	419.870,237 706.803,69	14	419.880,249 706.803,123	10.028
14	419.880,249 706.803,123	15	419.885,371 706.826,654	24.082
15	419.885,371 706.826,654	16	419.891,095 706.850,534	24.556
16	419.891,095 706.850,534	1	419.898,244 706.879,845	30.17

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4683**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2479 Giulești
Nr. topografic:parte din 3484

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		979	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4683 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2212, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

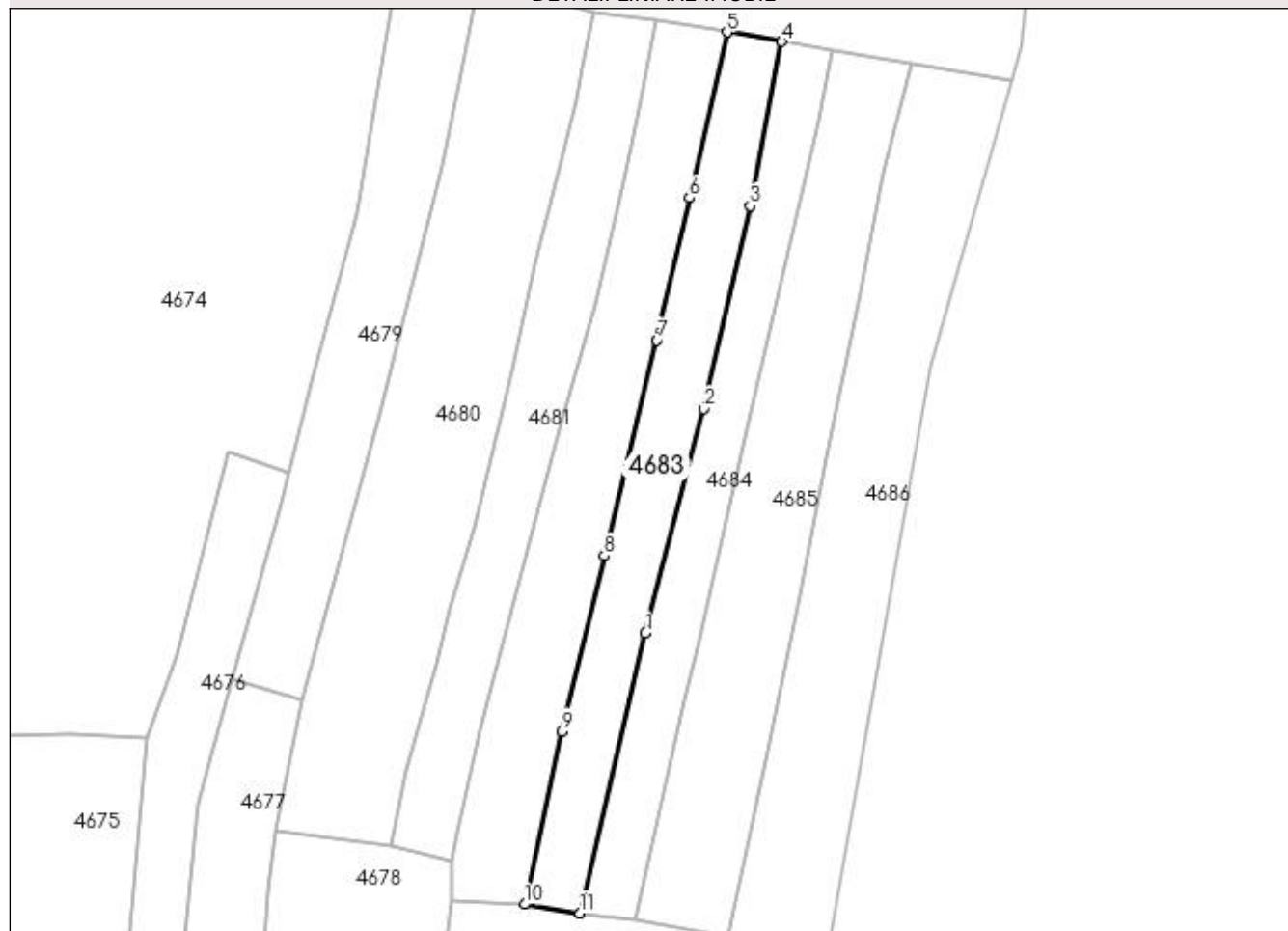
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	979	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	979	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.896,687 706.839,989	2	419.904,585 706.870,54	31.555
2	419.904,585 706.870,54	3	419.910,922 706.898,169	28.346
3	419.910,922 706.898,169	4	419.915,236 706.920,476	22.72
4	419.915,236 706.920,476	5	419.907,798 706.921,784	7.552
5	419.907,798 706.921,784	6	419.902,667 706.899,255	23.106

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.902,667 706.899,255	7	419.898,244 706.879,845	19.908
7	419.898,244 706.879,845	8	419.891,095 706.850,534	30.17
8	419.891,095 706.850,534	9	419.885,371 706.826,654	24.556
9	419.885,371 706.826,654	10	419.880,249 706.803,123	24.082
10	419.880,249 706.803,123	11	419.887,753 706.801,913	7.601
11	419.887,753 706.801,913	1	419.896,687 706.839,989	39.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2940 Giulești
Nr. topografic:parte din 3497

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		842	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4684 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamnetul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2213, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOIȘ IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

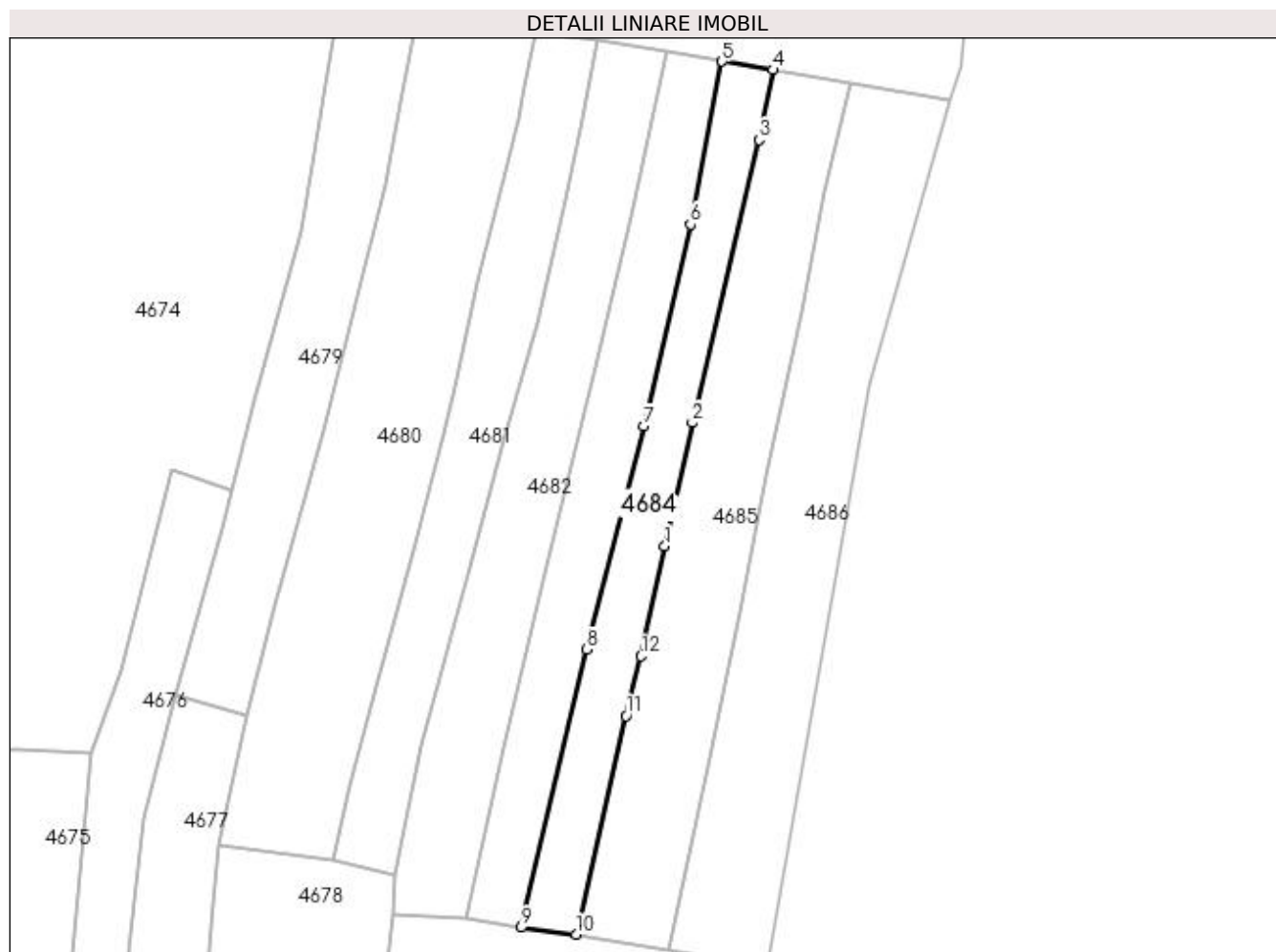
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	842	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	842	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.907,377 706.854,1	2	419.911,174 706.871,04	17.36
2	419.911,174 706.871,04	3	419.920,31 706.909,747	39.771
3	419.920,31 706.909,747	4	419.922,199 706.919,339	9.776
4	419.922,199 706.919,339	5	419.915,236 706.920,476	7.055
5	419.915,236 706.920,476	6	419.910,922 706.898,169	22.72

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.910,922 706.898,169	7	419.904,585 706.870,54	28.346
7	419.904,585 706.870,54	8	419.896,687 706.839,989	31.555
8	419.896,687 706.839,989	9	419.887,753 706.801,913	39.11
9	419.887,753 706.801,913	10	419.895,233 706.800,977	7.538
10	419.895,233 706.800,977	11	419.902,057 706.830,889	30.681
11	419.902,057 706.830,889	12	419.904,121 706.839,064	8.432
12	419.904,121 706.839,064	1	419.907,377 706.854,1	15.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4685**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2940 Giulești
Nr. topografic:parte din 3497

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.415	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4685 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2214, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

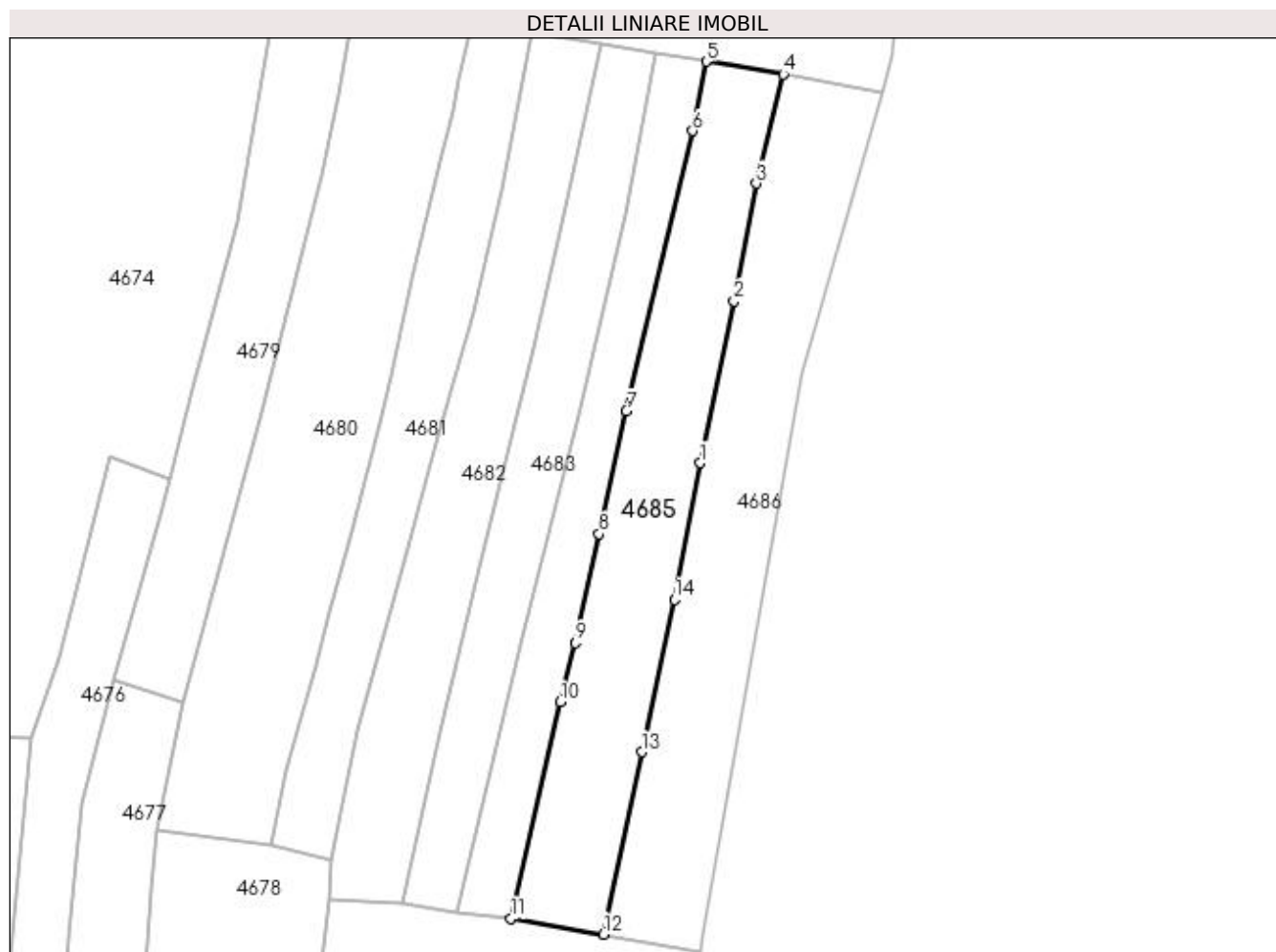
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.415	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.415	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.921,357 706.863,869	2	419.926,06 706.886,265	22.884
2	419.926,06 706.886,265	3	419.929,138 706.902,484	16.508
3	419.929,138 706.902,484	4	419.932,829 706.917,587	15.547
4	419.932,829 706.917,587	5	419.922,199 706.919,339	10.773
5	419.922,199 706.919,339	6	419.920,31 706.909,747	9.776

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.920,31 706.909,747	7	419.911,174 706.871,04	39.771
7	419.911,174 706.871,04	8	419.907,377 706.854,1	17.36
8	419.907,377 706.854,1	9	419.904,121 706.839,064	15.384
9	419.904,121 706.839,064	10	419.902,057 706.830,889	8.432
10	419.902,057 706.830,889	11	419.895,233 706.800,977	30.681
11	419.895,233 706.800,977	12	419.908,033 706.798,797	12.984
12	419.908,033 706.798,797	13	419.913,306 706.823,964	25.713
13	419.913,306 706.823,964	14	419.917,811 706.845,024	21.536
14	419.917,811 706.845,024	1	419.921,357 706.863,869	19.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4686**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:127, 123 Giulești
Nr. topografic:parte din 3499, 3500

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.509	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4686 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2215, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) REDNIC ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

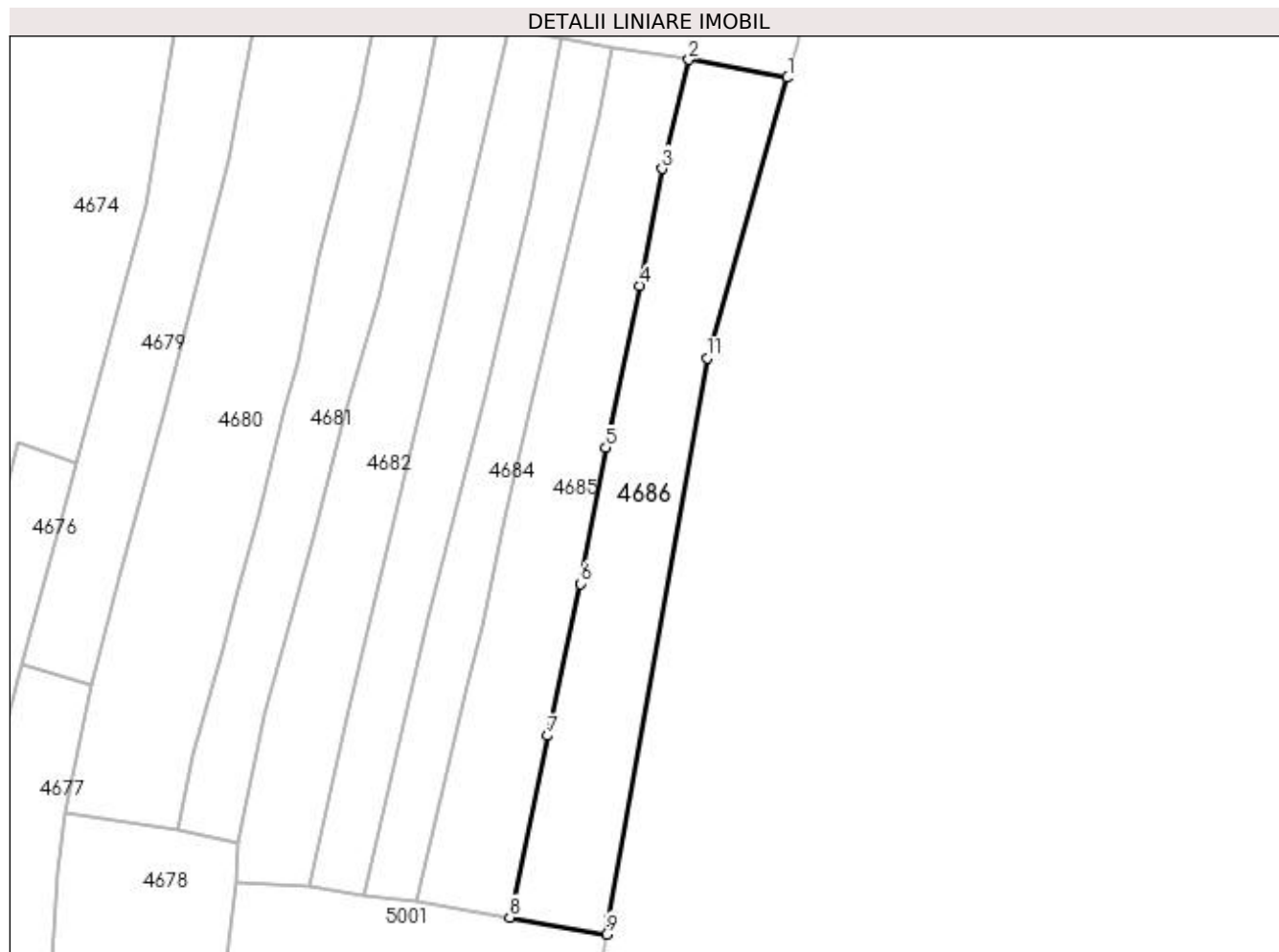
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.509	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.509	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.946,506 706.915,097	2	419.932,829 706.917,587	13.902
2	419.932,829 706.917,587	3	419.929,138 706.902,484	15.547
3	419.929,138 706.902,484	4	419.926,06 706.886,265	16.508
4	419.926,06 706.886,265	5	419.921,357 706.863,869	22.884
5	419.921,357 706.863,869	6	419.917,811 706.845,024	19.176

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.917,811 706.845,024	7	419.913,306 706.823,964	21.536
7	419.913,306 706.823,964	8	419.908,033 706.798,797	25.713
8	419.908,033 706.798,797	9	419.921,434 706.796,456	13.604
9	419.921,434 706.796,456	10	419.921,8 706.798,553	2.129
10	419.921,8 706.798,553	11	419.935,375 706.876,253	78.877
11	419.935,375 706.876,253	1	419.946,506 706.915,097	40.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4687**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:2503Giulești
Nr. topografic:parte din 2621

Adresa: Loc. Giulesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.186	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4687 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2216, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SIMA ANUȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

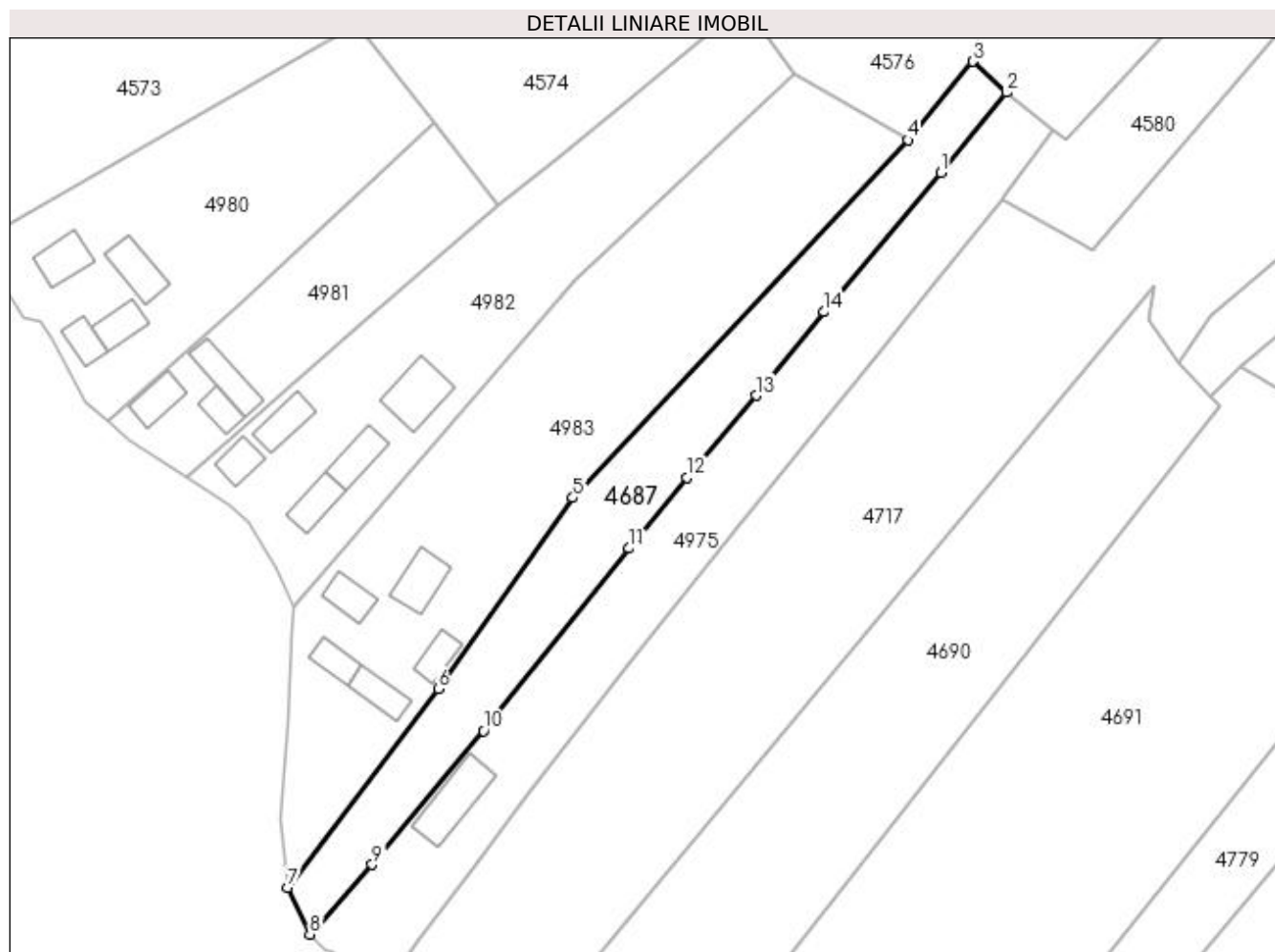
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.186	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	474	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	NU	1.712	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.915,332 706.800,253	2	417.927,411 706.814,955	19.028
2	417.927,411 706.814,955	3	417.921,196 706.820,669	8.443
3	417.921,196 706.820,669	4	417.909,269 706.806,222	18.734
4	417.909,269 706.806,222	5	417.847,638 706.740,431	90.149

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.847,638 706.740,431	6	417.822,851 706.705,295	42.999
6	417.822,851 706.705,295	7	417.795,2 706.668,779	45.804
7	417.795,2 706.668,779	8	417.799,248 706.660,164	9.519
8	417.799,248 706.660,164	9	417.810,744 706.673,0	17.231
9	417.810,744 706.673,0	10	417.831,219 706.697,583	31.993
10	417.831,219 706.697,583	11	417.857,976 706.731,132	42.912
11	417.857,976 706.731,132	12	417.868,634 706.744,129	16.808
12	417.868,634 706.744,129	13	417.881,333 706.759,226	19.728
13	417.881,333 706.759,226	14	417.893,898 706.774,622	19.872
14	417.893,898 706.774,622	1	417.915,332 706.800,253	33.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4688**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 2526, 2503 Giulești
Nr. topografic: Parte din 2644 și 2621

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.476	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4688 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4688, din 08/06/2023 emis de Primaria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SIMA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

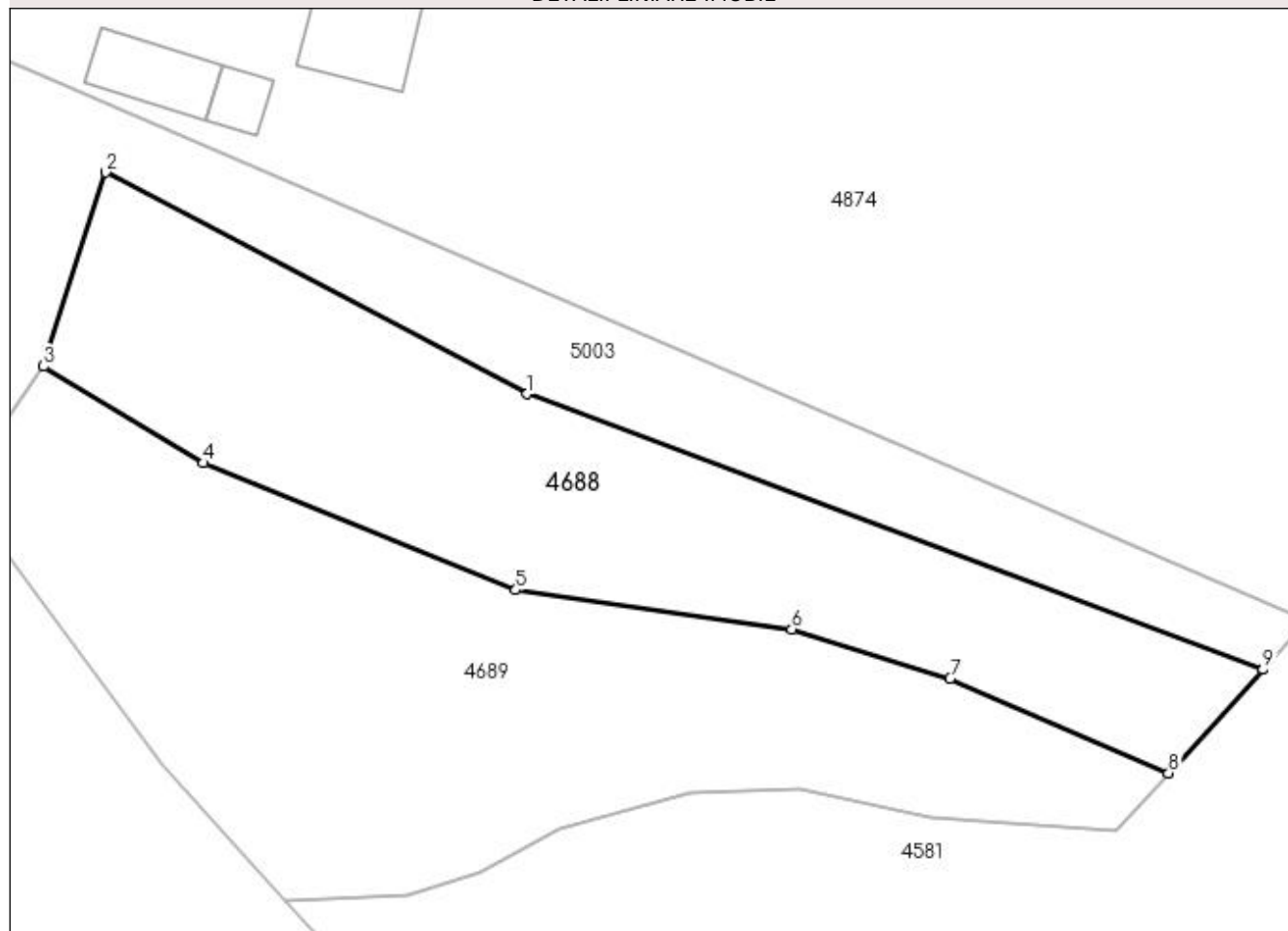
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.476	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.476	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.223,851 706.223,344	2	418.187,802 706.242,307	40.732
2	418.187,802 706.242,307	3	418.182,469 706.225,714	17.429
3	418.182,469 706.225,714	4	418.196,166 706.217,446	15.999
4	418.196,166 706.217,446	5	418.222,882 706.206,603	28.833
5	418.222,882 706.206,603	6	418.246,479 706.203,215	23.839

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.246,479 706.203,215	7	418.260,04 706.199,013	14.197
7	418.260,04 706.199,013	8	418.278,713 706.190,931	20.347
8	418.278,713 706.190,931	9	418.286,78 706.199,787	11.979
9	418.286,78 706.199,787	1	418.223,851 706.223,344	67.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1948 GIULESTI
Nr. topografic:Parte din 2572

Adresa: Loc. Giulesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.954	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4689 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

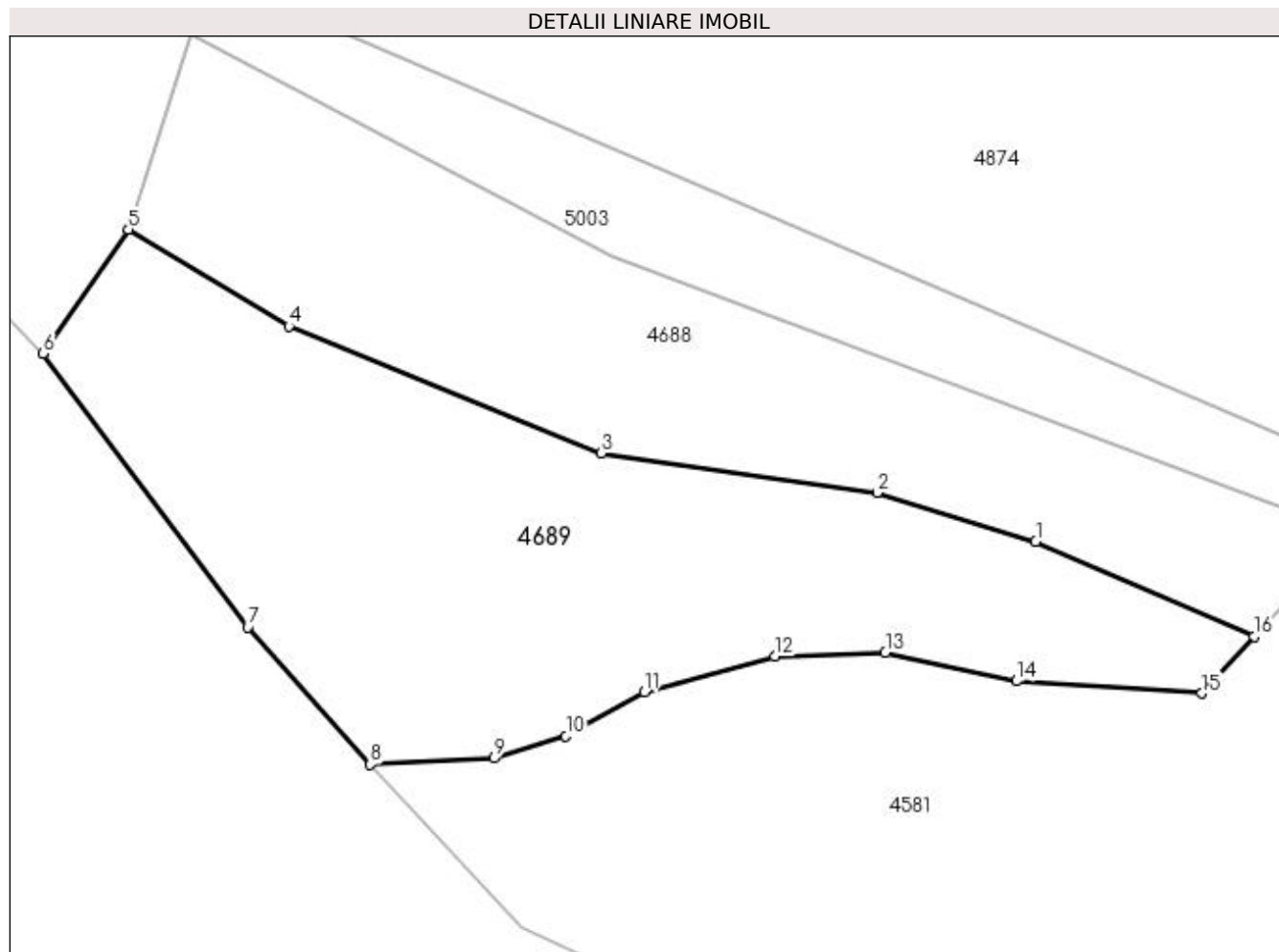
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.954	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.954	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.260,04 706.199,013	2	418.246,479 706.203,215	14.197
2	418.246,479 706.203,215	3	418.222,882 706.206,603	23.839
3	418.222,882 706.206,603	4	418.196,166 706.217,446	28.833
4	418.196,166 706.217,446	5	418.182,469 706.225,714	15.999
5	418.182,469 706.225,714	6	418.175,17 706.215,125	12.861

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.175,17 706.215,125	7	418.192,652 706.191,69	29.237
7	418.192,652 706.191,69	8	418.203,135 706.179,959	15.732
8	418.203,135 706.179,959	9	418.213,721 706.180,509	10.6
9	418.213,721 706.180,509	10	418.219,86 706.182,419	6.429
10	418.219,86 706.182,419	11	418.226,566 706.186,179	7.688
11	418.226,566 706.186,179	12	418.237,77 706.189,203	11.605
12	418.237,77 706.189,203	13	418.247,175 706.189,53	9.411
13	418.247,175 706.189,53	14	418.258,389 706.187,09	11.476
14	418.258,389 706.187,09	15	418.274,264 706.186,046	15.909
15	418.274,264 706.186,046	16	418.278,713 706.190,931	6.607
16	418.278,713 706.190,931	1	418.260,04 706.199,013	20.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:3068 Giulești
Nr. topografic:parte din 2608,2609

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.323	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4690 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

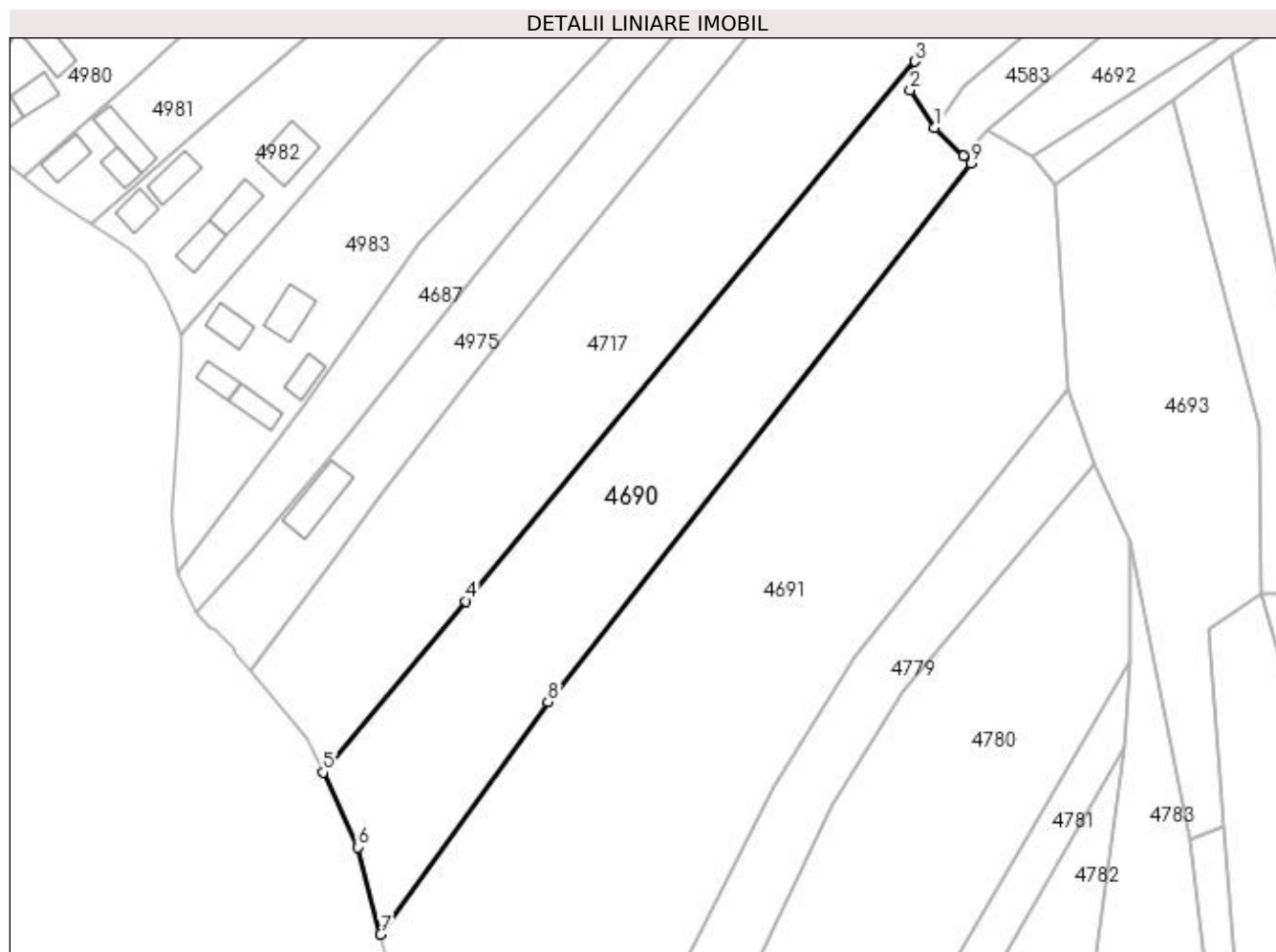
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.323	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.579	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	NU	3.744	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.958,935 706.765,096	2	417.953,656 706.773,222	9.69
2	417.953,656 706.773,222	3	417.954,708 706.779,411	6.278
3	417.954,708 706.779,411	4	417.857,595 706.662,783	151.766
4	417.857,595 706.662,783	5	417.826,756 706.625,746	48.195

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.826,756 706.625,746	6	417.834,194 706.609,616	17.762
6	417.834,194 706.609,616	7	417.839,172 706.590,767	19.495
7	417.839,172 706.590,767	8	417.875,362 706.641,043	61.947
8	417.875,362 706.641,043	9	417.966,795 706.757,337	147.933
9	417.966,795 706.757,337	10	417.965,139 706.758,971	2.326
10	417.965,139 706.758,971	1	417.958,935 706.765,096	8.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 195, 340, 301, 2169, 3068,
1841, 937 Giulești

Nr. topografic: parte din 2611, 2612,
2613, 2610/a, 2609, 2620, 2619/a

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.753	Sector cadastral: 78 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de plasa

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 52 mp; S. construita desfasurata: 52 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 52 mp si o suprafata desfasurata de 52 mp
A1.2		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 19 mp; S. construita desfasurata: 19 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 19 mp si o suprafata desfasurata de 19 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4691 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3295, din 08/06/2023 emis de Primaria comunei Giulesti;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BĂBUȚI MARIAN VASILE	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BĂBUȚI MARIAN VASILE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

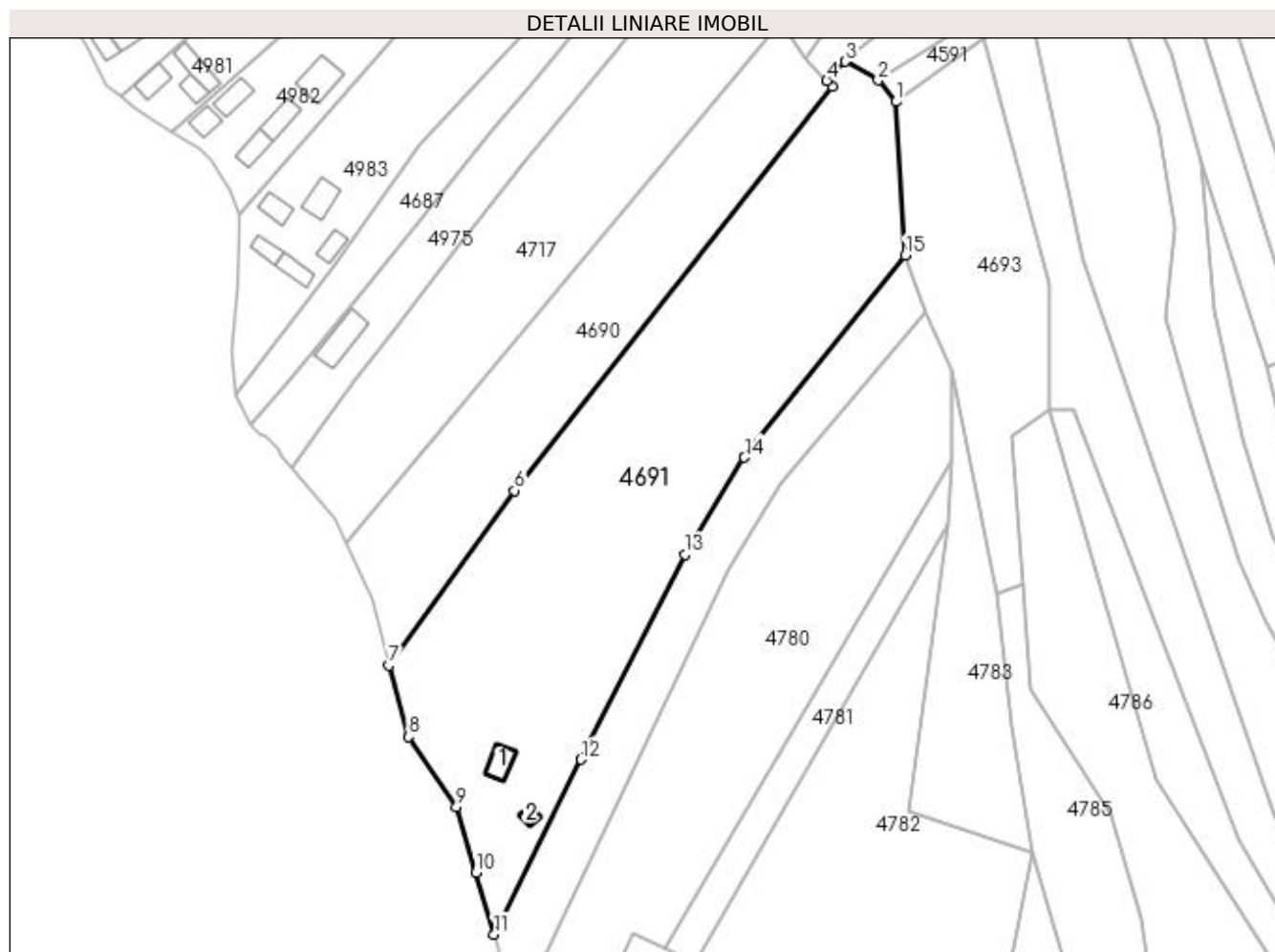
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.753	Teren împrejmuit cu gard de plasa

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.274	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	DA	1.144	„După, coastă”	-	-	
3	faneata	NU	9.335	„După, coastă”	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 52 mp si o suprafata desfasurata de 52 mp
A1.2		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 19 mp si o suprafata desfasurata de 19 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.985,064 706.752,931	2	417.979,972 706.759,063	7.971
2	417.979,972 706.759,063	3	417.970,451 706.764,499	10.964
3	417.970,451 706.764,499	4	417.965,139 706.758,971	7.667
4	417.965,139 706.758,971	5	417.966,795 706.757,337	2.326
5	417.966,795 706.757,337	6	417.875,362 706.641,043	147.933
6	417.875,362 706.641,043	7	417.839,172 706.590,767	61.947
7	417.839,172 706.590,767	8	417.844,832 706.570,216	21.316
8	417.844,832 706.570,216	9	417.858,593 706.550,118	24.358
9	417.858,593 706.550,118	10	417.864,129 706.531,149	19.76
10	417.864,129 706.531,149	11	417.869,378 706.513,407	18.502
11	417.869,378 706.513,407	12	417.894,483 706.563,677	56.19
12	417.894,483 706.563,677	13	417.924,276 706.622,698	66.114
13	417.924,276 706.622,698	14	417.941,499 706.650,594	32.784
14	417.941,499 706.650,594	15	417.987,724 706.708,704	74.253
15	417.987,724 706.708,704	1	417.985,064 706.752,931	44.307

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2644, 726, 2643 Giulești
Nr. topografic: parte din 1516/b, 2516/c,
2516/a

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.711	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4692 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI , CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

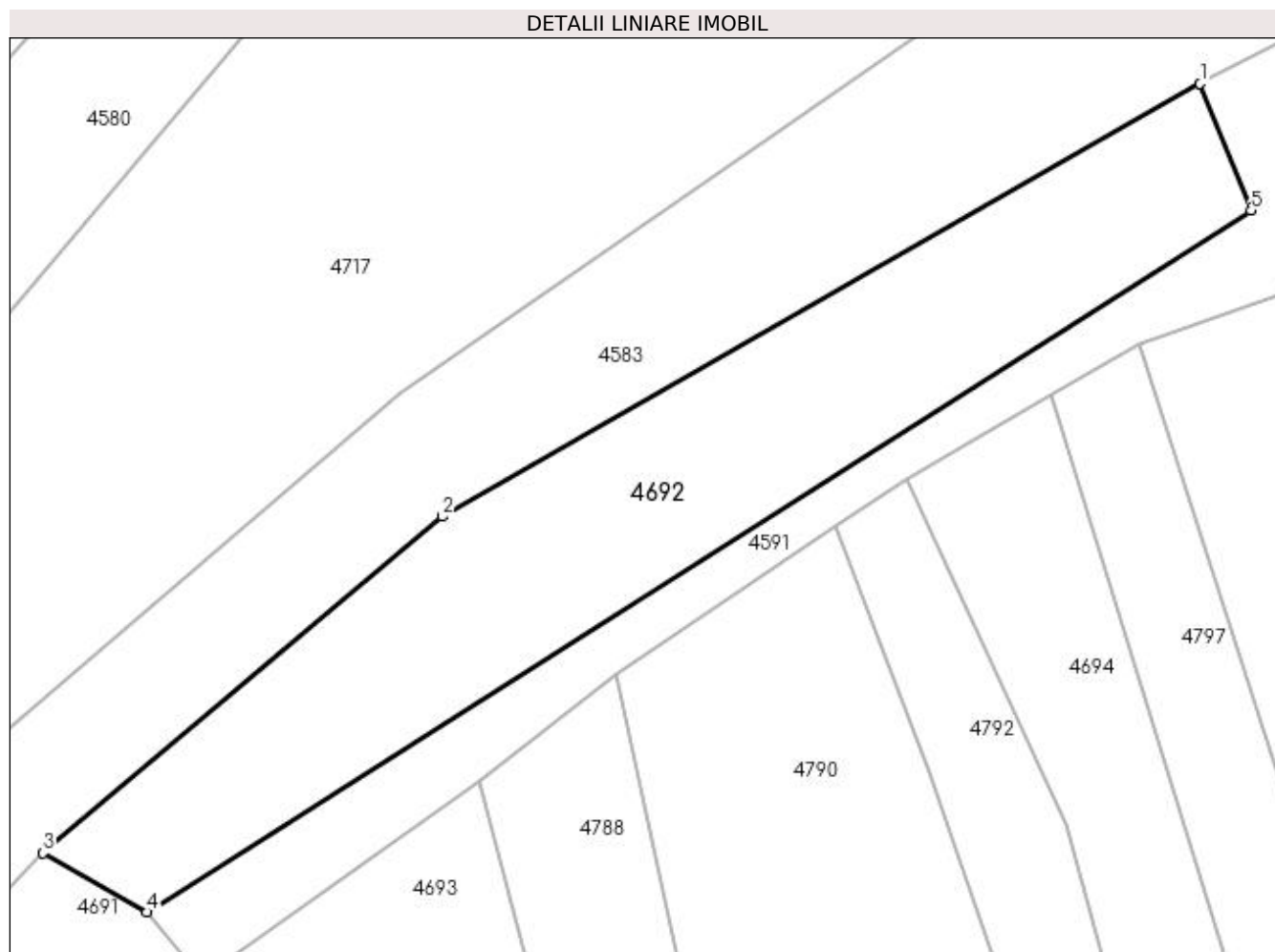
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.711	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.711	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.076,661 706.835,08	2	418.007,099 706.795,371	80.098
2	418.007,099 706.795,371	3	417.970,451 706.764,499	47.918
3	417.970,451 706.764,499	4	417.979,972 706.759,063	10.964
4	417.979,972 706.759,063	5	418.081,342 706.823,446	120.088
5	418.081,342 706.823,446	1	418.076,661 706.835,08	12.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4693**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:195, 340, 301 Giulești
Nr. topografic:parte din 2611,2612, 2613

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.886	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4693 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

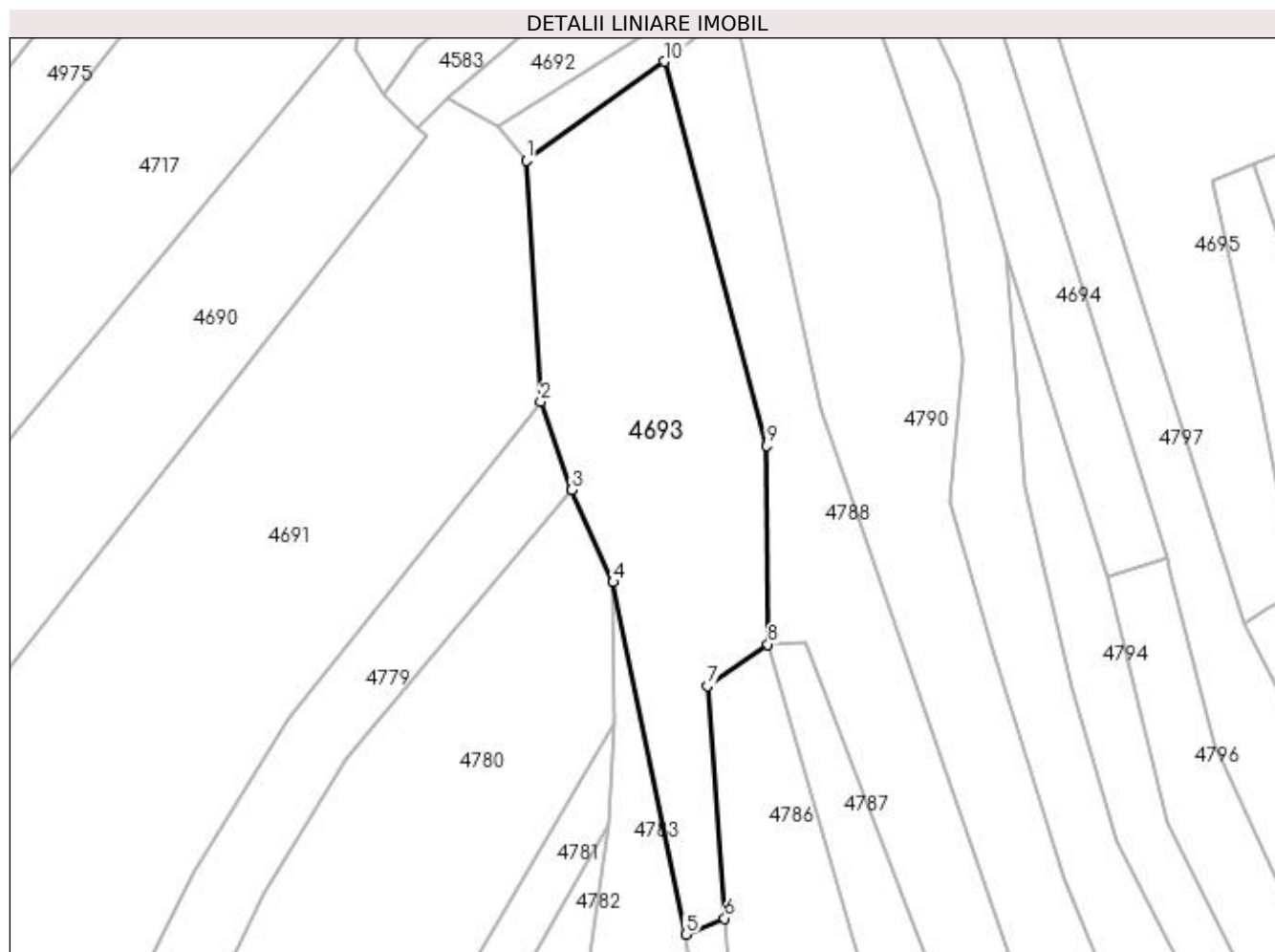
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.886	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.886	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.985,064 706.752,931	2	417.987,724 706.708,704	44.307
2	417.987,724 706.708,704	3	417.993,417 706.692,57	17.109
3	417.993,417 706.692,57	4	418.001,002 706.675,696	18.5
4	418.001,002 706.675,696	5	418.014,321 706.611,154	65.902
5	418.014,321 706.611,154	6	418.021,43 706.614,069	7.683

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.021,43 706.614,069	7	418.018,248 706.656,705	42.755
7	418.018,248 706.656,705	8	418.029,374 706.664,283	13.462
8	418.029,374 706.664,283	9	418.029,191 706.700,659	36.376
9	418.029,191 706.700,659	10	418.010,441 706.771,068	72.863
10	418.010,441 706.771,068	1	417.985,064 706.752,931	31.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1841, 2785 Giulești
Nr. topografic:parte din 2620, 2610

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.537	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4694 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

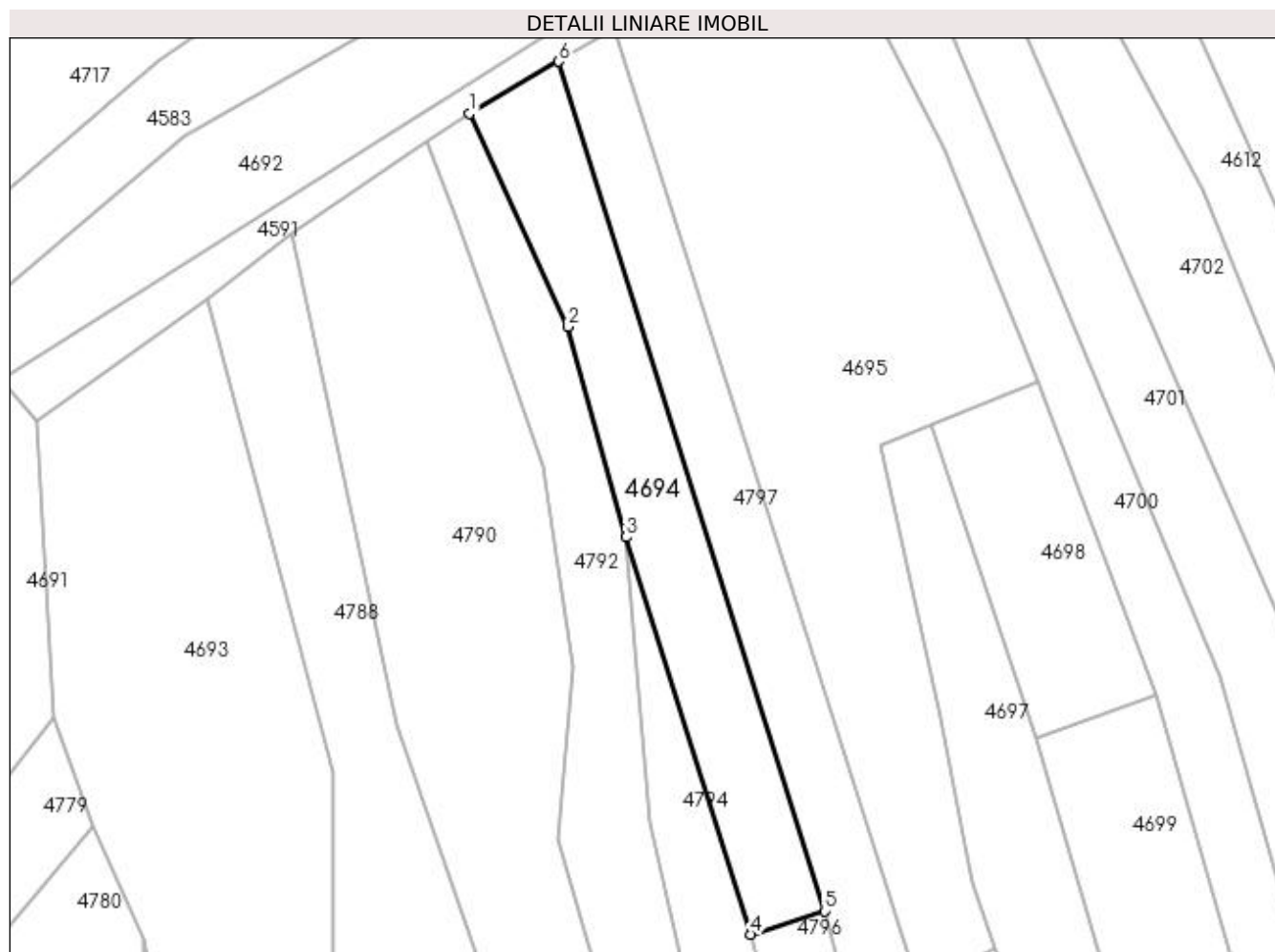
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.537	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.537	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.049,678 706.798,772	2	418.064,332 706.767,028	34.963
2	418.064,332 706.767,028	3	418.072,962 706.735,673	32.521
3	418.072,962 706.735,673	4	418.091,556 706.676,512	62.014
4	418.091,556 706.676,512	5	418.102,483 706.679,993	11.468
5	418.102,483 706.679,993	6	418.062,935 706.806,492	132.537

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.062,935 706.806,492	1	418.049,678 706.798,772	15.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4695**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 3068, 1841, 2785 Giulești
Nr. topografic: parte din 2609, 2620, 2610

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.111	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4695 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2224, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

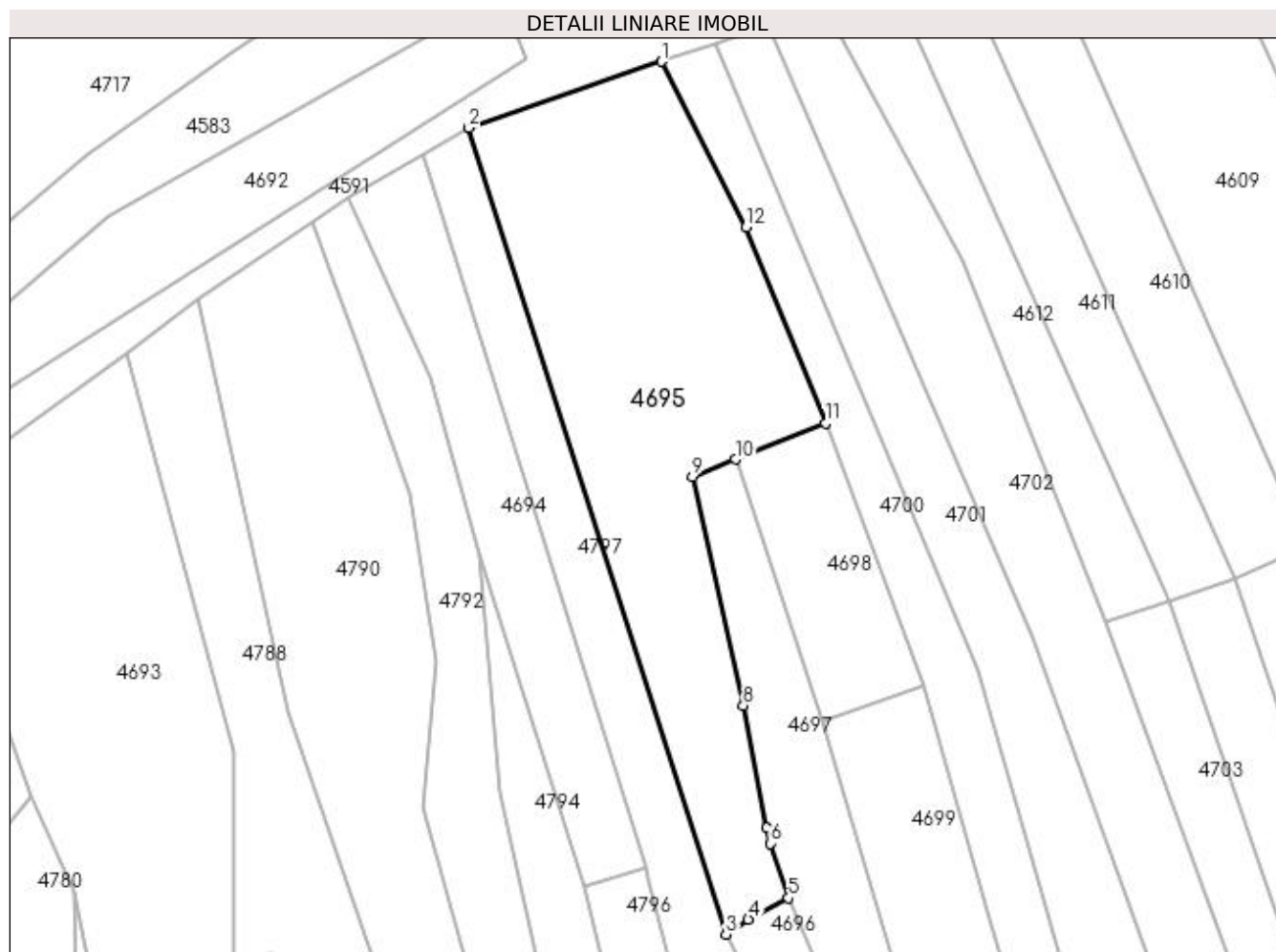
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.111	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.111	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.105,383 706.823,048	2	418.071,122 706.811,26	36.232
2	418.071,122 706.811,26	3	418.116,802 706.668,071	150.299
3	418.116,802 706.668,071	4	418.120,755 706.670,761	4.781
4	418.120,755 706.670,761	5	418.127,878 706.674,492	8.041
5	418.127,878 706.674,492	6	418.124,681 706.684,22	10.24

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.124,681 706.684,22	7	418.123,932 706.686,938	2.819
7	418.123,932 706.686,938	8	418.119,838 706.708,718	22.161
8	418.119,838 706.708,718	9	418.110,825 706.749,371	41.64
9	418.110,825 706.749,371	10	418.118,427 706.752,403	8.184
10	418.118,427 706.752,403	11	418.134,421 706.758,782	17.219
11	418.134,421 706.758,782	12	418.120,362 706.793,59	37.54
12	418.120,362 706.793,59	1	418.105,383 706.823,048	33.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2875, 300 Giulești
Nr. topografic:parte din 2618, 2622

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.144	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4696 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2225, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

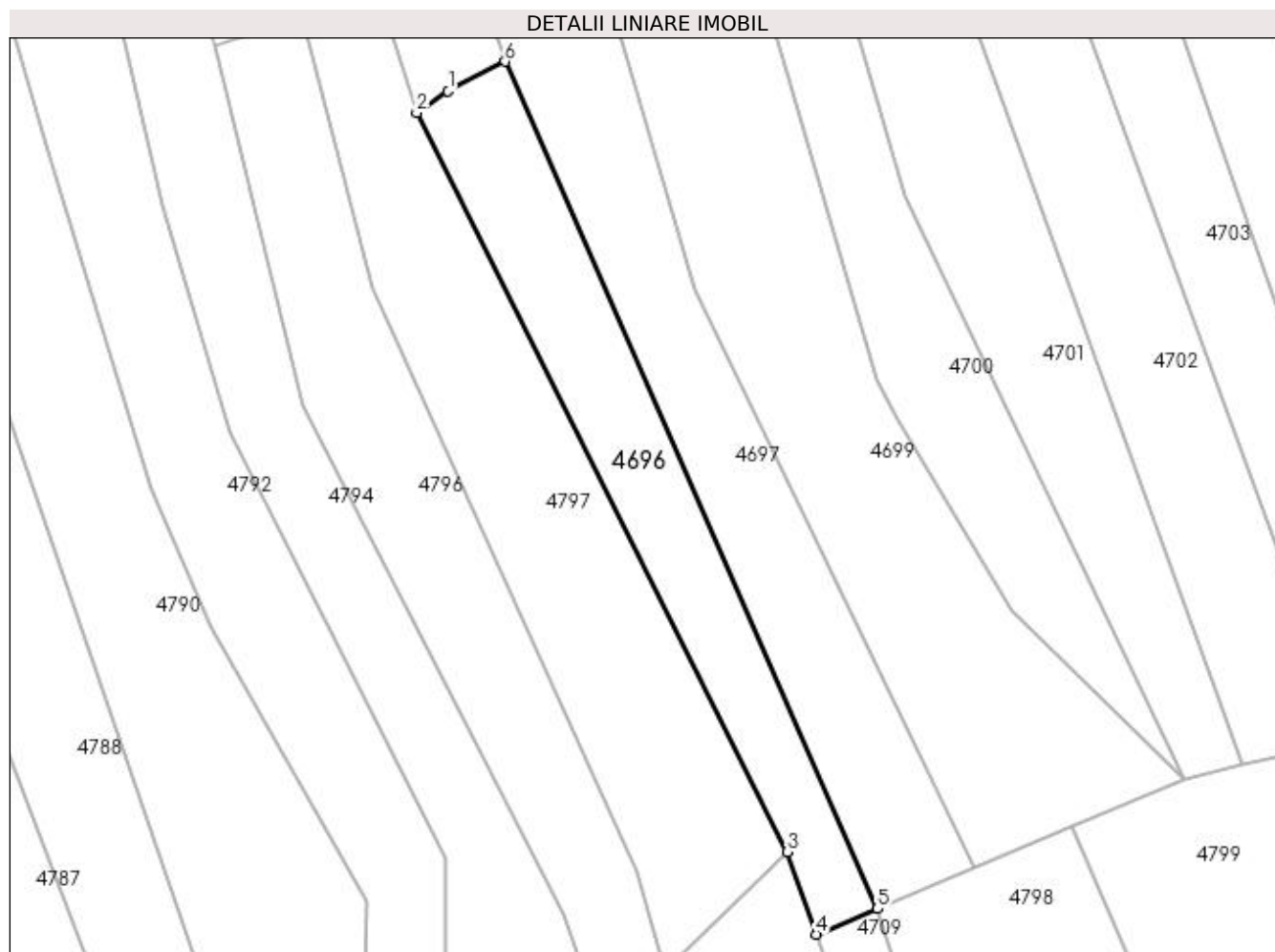
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.144	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.144	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.120,755 706.670,761	2	418.116,802 706.668,071	4.781
2	418.116,802 706.668,071	3	418.163,084 706.575,707	103.311
3	418.163,084 706.575,707	4	418.166,769 706.565,419	10.928
4	418.166,769 706.565,419	5	418.174,431 706.568,635	8.31
5	418.174,431 706.568,635	6	418.127,878 706.674,492	115.641

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.127,878 706.674,492	1	418.120,755 706.670,761	8.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4697**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 2875, 937, 300 Giulești
Nr. topografic: parte din 2618, 2619/a, 2622

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4697 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2226, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOIȘ VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

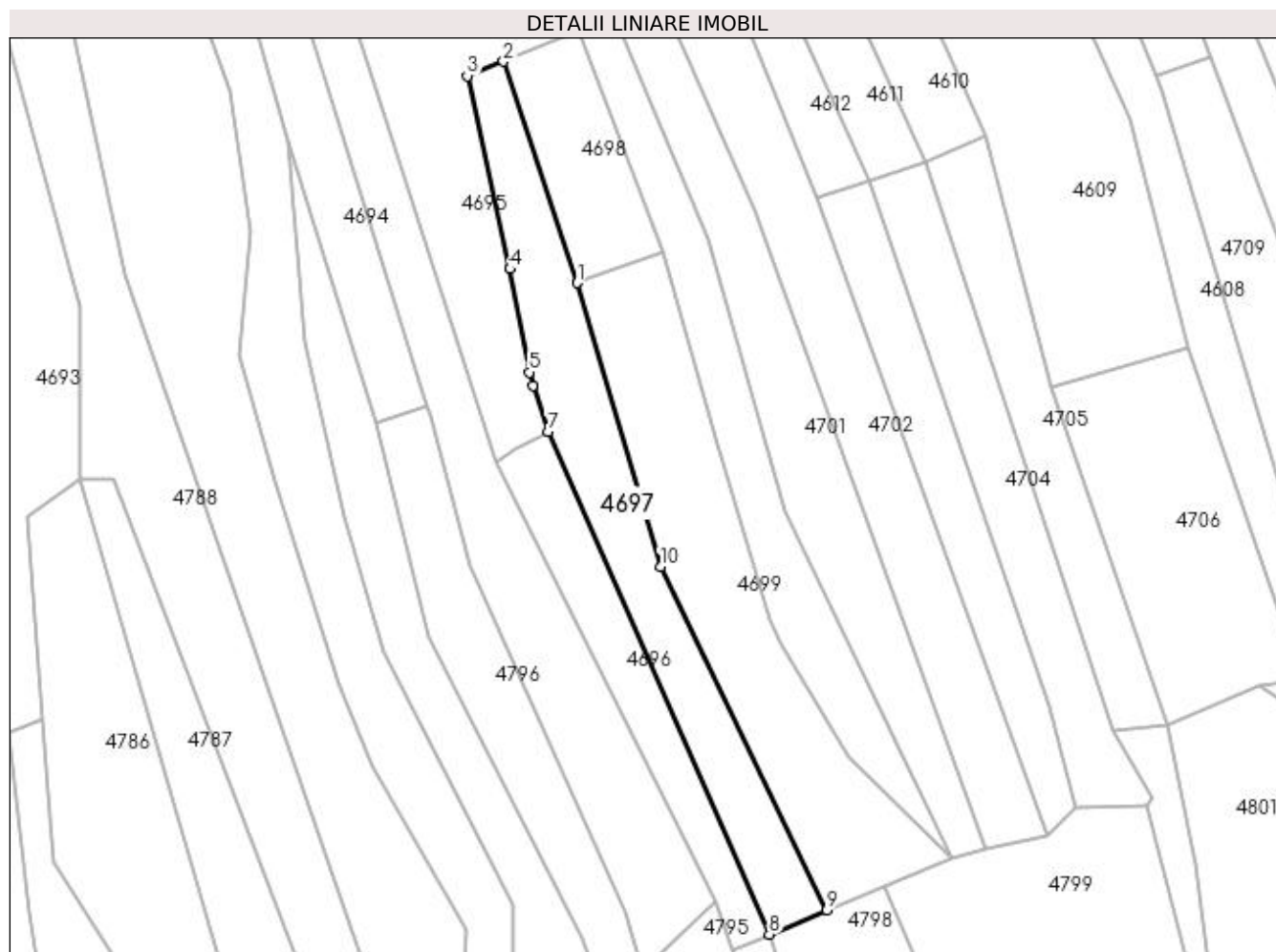
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.300	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.134,025 706.705,798	2	418.118,427 706.752,403	49.146
2	418.118,427 706.752,403	3	418.110,825 706.749,371	8.184
3	418.110,825 706.749,371	4	418.119,838 706.708,718	41.64
4	418.119,838 706.708,718	5	418.123,932 706.686,938	22.161
5	418.123,932 706.686,938	6	418.124,681 706.684,22	2.819

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.124,681 706.684,22	7	418.127,878 706.674,492	10.24
7	418.127,878 706.674,492	8	418.174,431 706.568,635	115.641
8	418.174,431 706.568,635	9	418.186,613 706.573,748	13.212
9	418.186,613 706.573,748	10	418.151,501 706.646,009	80.34
10	418.151,501 706.646,009	1	418.134,025 706.705,798	62.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1841 Giulești
Nr. topografic:parte din 2620

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		897	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4698 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2227, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PEITER VIOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

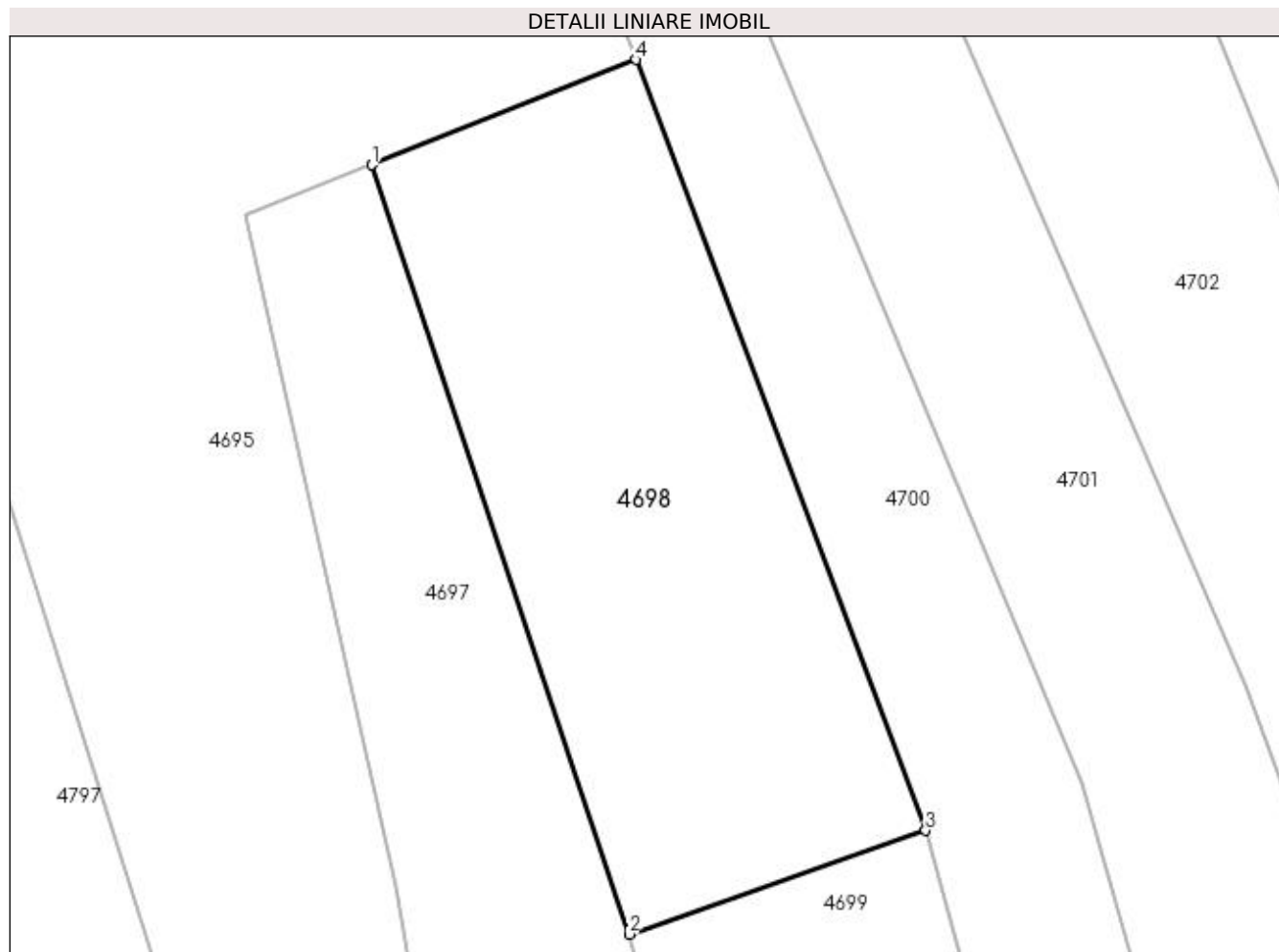
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	897	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	897	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.118,427 706.752,403	2	418.134,025 706.705,798	49.146
2	418.134,025 706.705,798	3	418.151,991 706.712,09	19.036
3	418.151,991 706.712,09	4	418.134,421 706.758,782	49.888
4	418.134,421 706.758,782	1	418.118,427 706.752,403	17.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4699**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 2875, 300, 2503 Giulești
Nr. topografic: parte din 2618, 2622, 2621

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.695	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4699 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2228, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PEITER VIOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

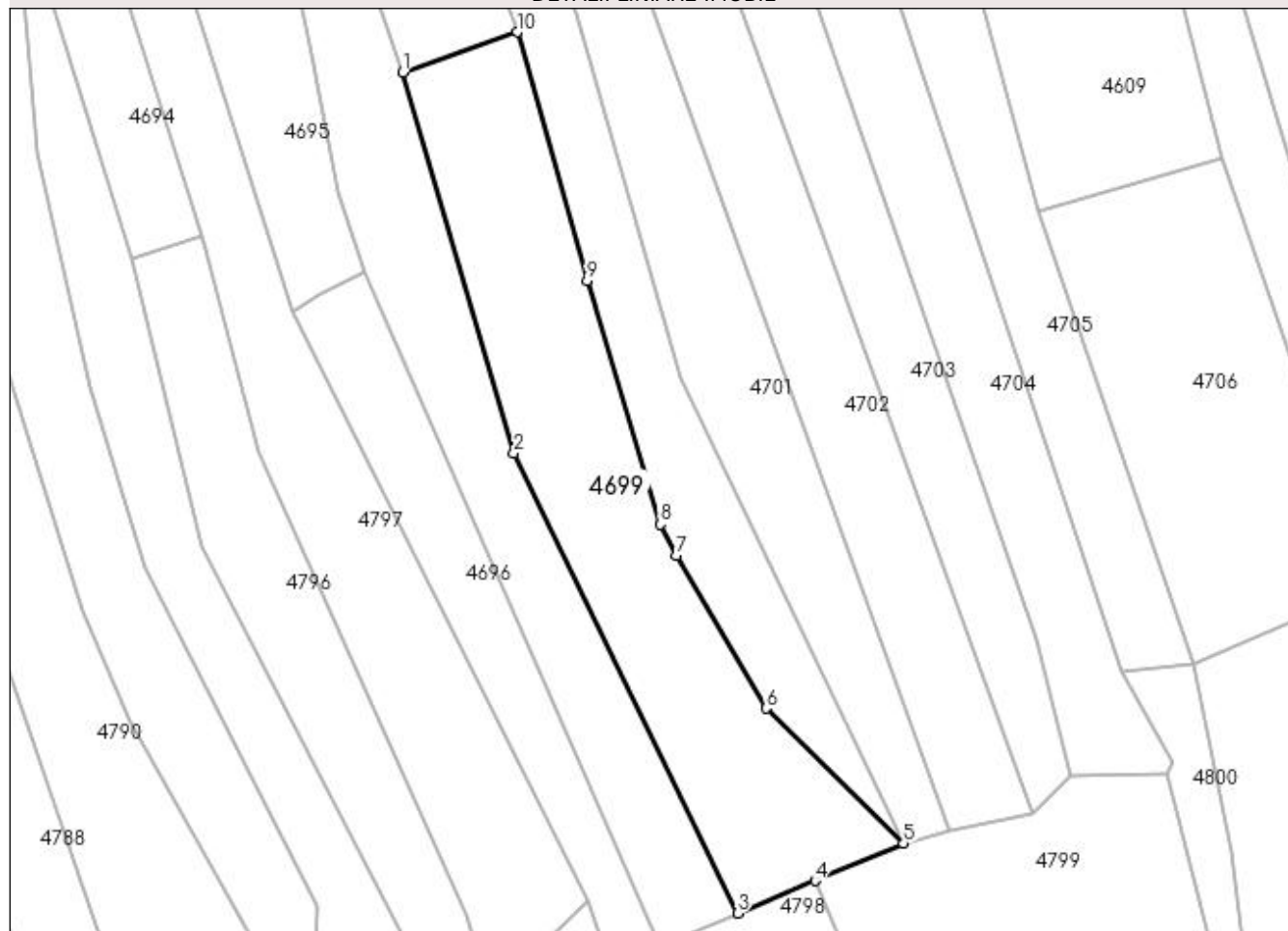
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.695	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.695	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.134,025 706.705,798	2	418.151,501 706.646,009	62.291
2	418.151,501 706.646,009	3	418.186,613 706.573,748	80.34
3	418.186,613 706.573,748	4	418.198,795 706.578,861	13.212
4	418.198,795 706.578,861	5	418.212,714 706.584,703	15.095
5	418.212,714 706.584,703	6	418.191,119 706.605,912	30.268

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.191,119 706.605,912	7	418.176,956 706.629,892	27.85
7	418.176,956 706.629,892	8	418.174,443 706.634,789	5.504
8	418.174,443 706.634,789	9	418.162,972 706.673,095	39.987
9	418.162,972 706.673,095	10	418.151,991 706.712,09	40.512
10	418.151,991 706.712,09	1	418.134,025 706.705,798	19.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4700**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:300, 3068 Giulești
Nr. topografic:parte din 2622, 2608

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.391	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4700 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

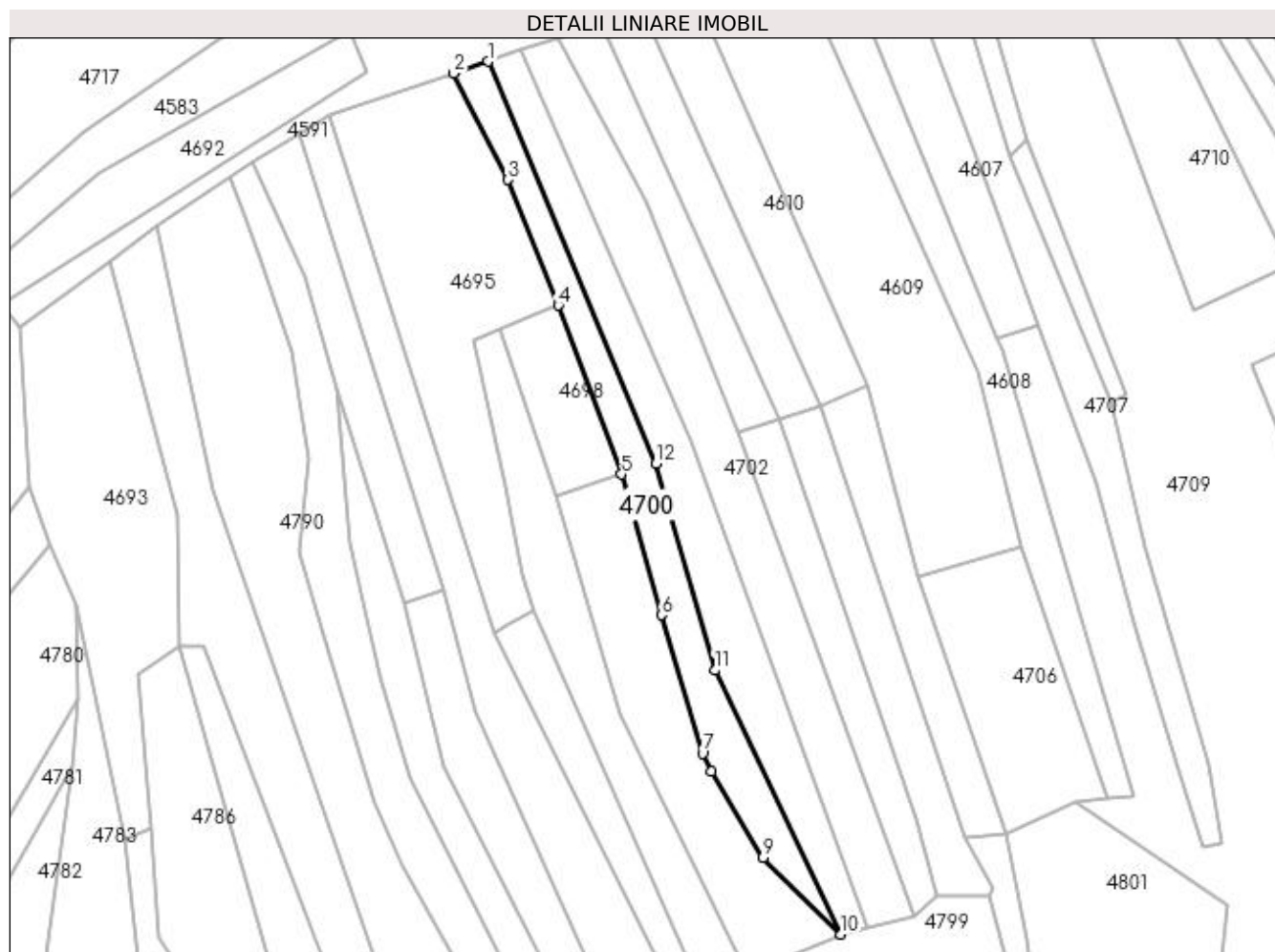
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.391	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.391	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.114,989 706.826,353	2	418.105,383 706.823,048	10.159
2	418.105,383 706.823,048	3	418.120,362 706.793,59	33.048
3	418.120,362 706.793,59	4	418.134,421 706.758,782	37.54
4	418.134,421 706.758,782	5	418.151,991 706.712,09	49.888
5	418.151,991 706.712,09	6	418.162,972 706.673,095	40.512

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.162,972 706.673,095	7	418.174,443 706.634,789	39.987
7	418.174,443 706.634,789	8	418.176,956 706.629,892	5.504
8	418.176,956 706.629,892	9	418.191,119 706.605,912	27.85
9	418.191,119 706.605,912	10	418.212,714 706.584,703	30.268
10	418.212,714 706.584,703	11	418.177,754 706.657,808	81.034
11	418.177,754 706.657,808	12	418.161,424 706.714,964	59.443
12	418.161,424 706.714,964	1	418.114,989 706.826,353	120.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4701**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2503, 1841 Giulești
Nr. topografic:parte din 2621, 2620

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.009	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4701 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2230, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GUIA ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

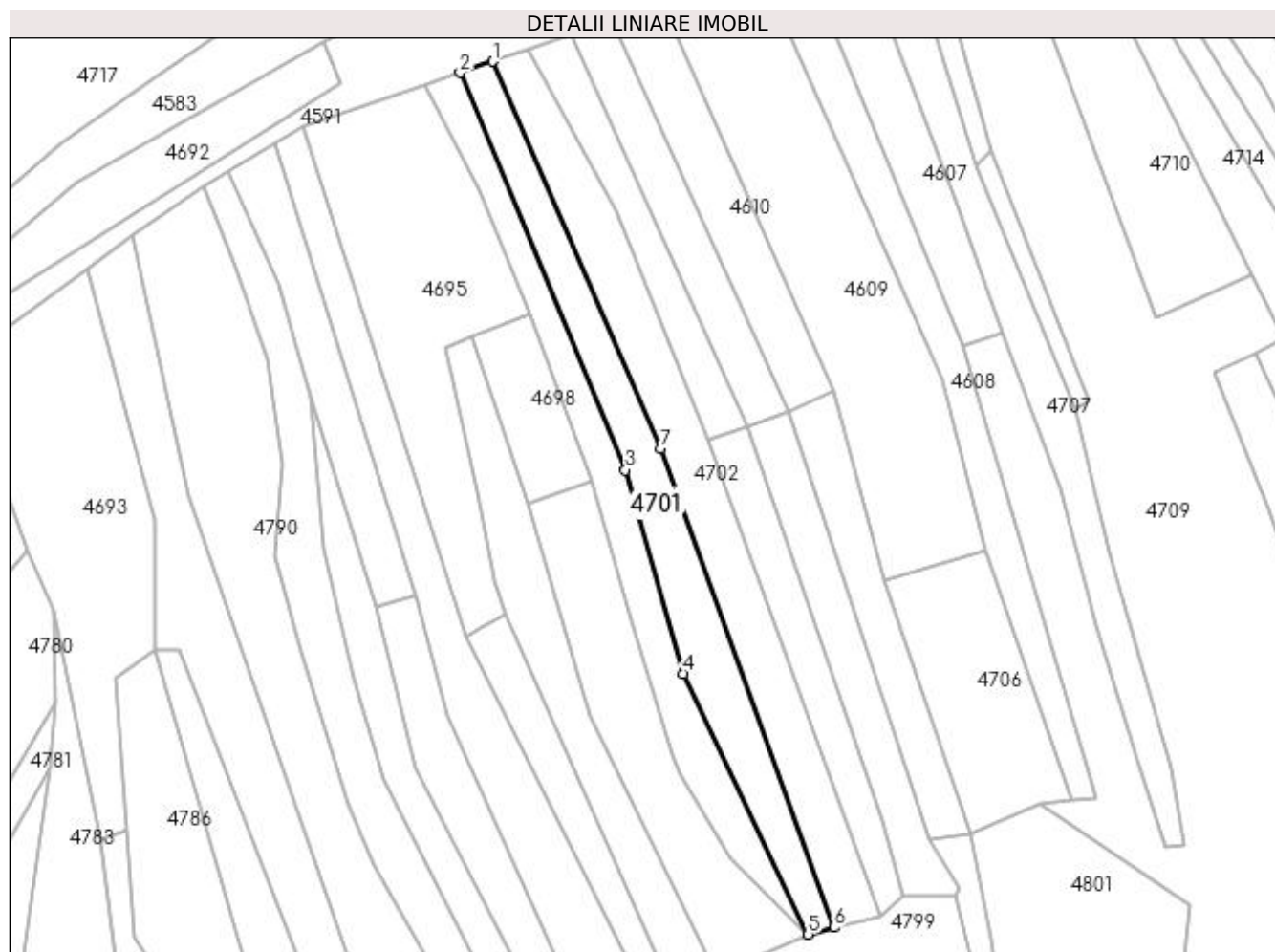
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.009	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.009	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.124,217 706.829,528	2	418.114,989 706.826,353	9.759
2	418.114,989 706.826,353	3	418.161,424 706.714,964	120.68
3	418.161,424 706.714,964	4	418.177,754 706.657,808	59.443
4	418.177,754 706.657,808	5	418.212,714 706.584,703	81.034
5	418.212,714 706.584,703	6	418.220,005 706.586,664	7.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.220,005 706.586,664	7	418.171,364 706.720,95	142.824
7	418.171,364 706.720,95	1	418.124,217 706.829,528	118.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4702**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3068, 2503 Giulești
Nr. topografic:parte din 2608, 2621

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.494	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4702 / 21/03/2023		
Act Administrativ nr. 13083/TITLU DE PROPRIETATE, din 12/02/2016 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 3248/3494 1) POP VASILE	A1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Adeverinta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 246/3494 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3296, din 21/03/2023 emis de Primaria Comunei Giulesti;		
B3	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

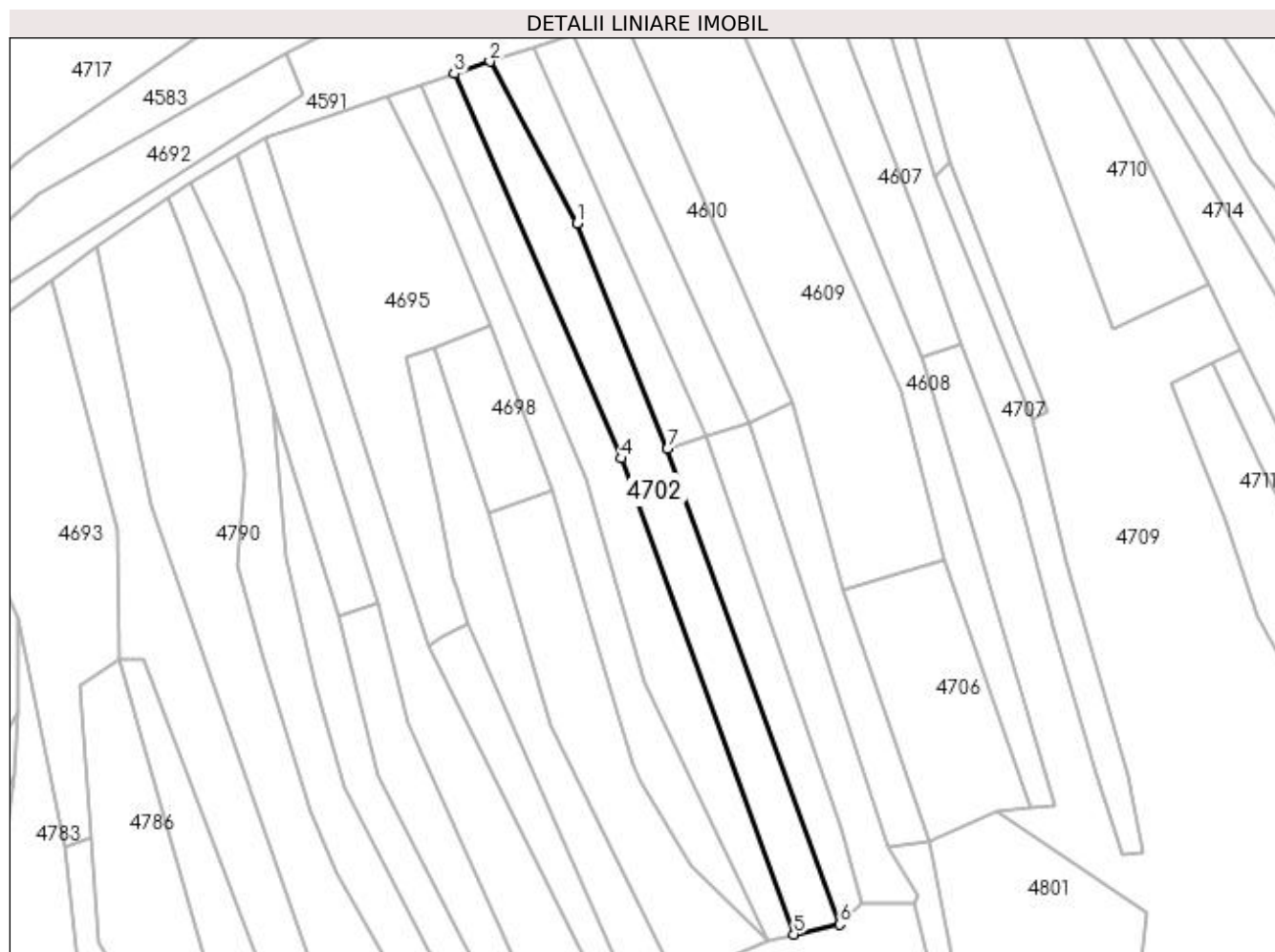
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.494	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.494	„Pe,Câmpuri”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.158,924 706.787,393	2	418.134,242 706.832,977	51.837
2	418.134,242 706.832,977	3	418.124,217 706.829,528	10.602
3	418.124,217 706.829,528	4	418.171,364 706.720,95	118.372
4	418.171,364 706.720,95	5	418.220,005 706.586,664	142.824
5	418.220,005 706.586,664	6	418.233,052 706.589,507	13.353

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.233,052 706.589,507	7	418.184,379 706.723,634	142.685
7	418.184,379 706.723,634	1	418.158,924 706.787,393	68.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2503-Giulești
Nr. topografic:parte din 2621

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.462	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4703 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2232, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GUIA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

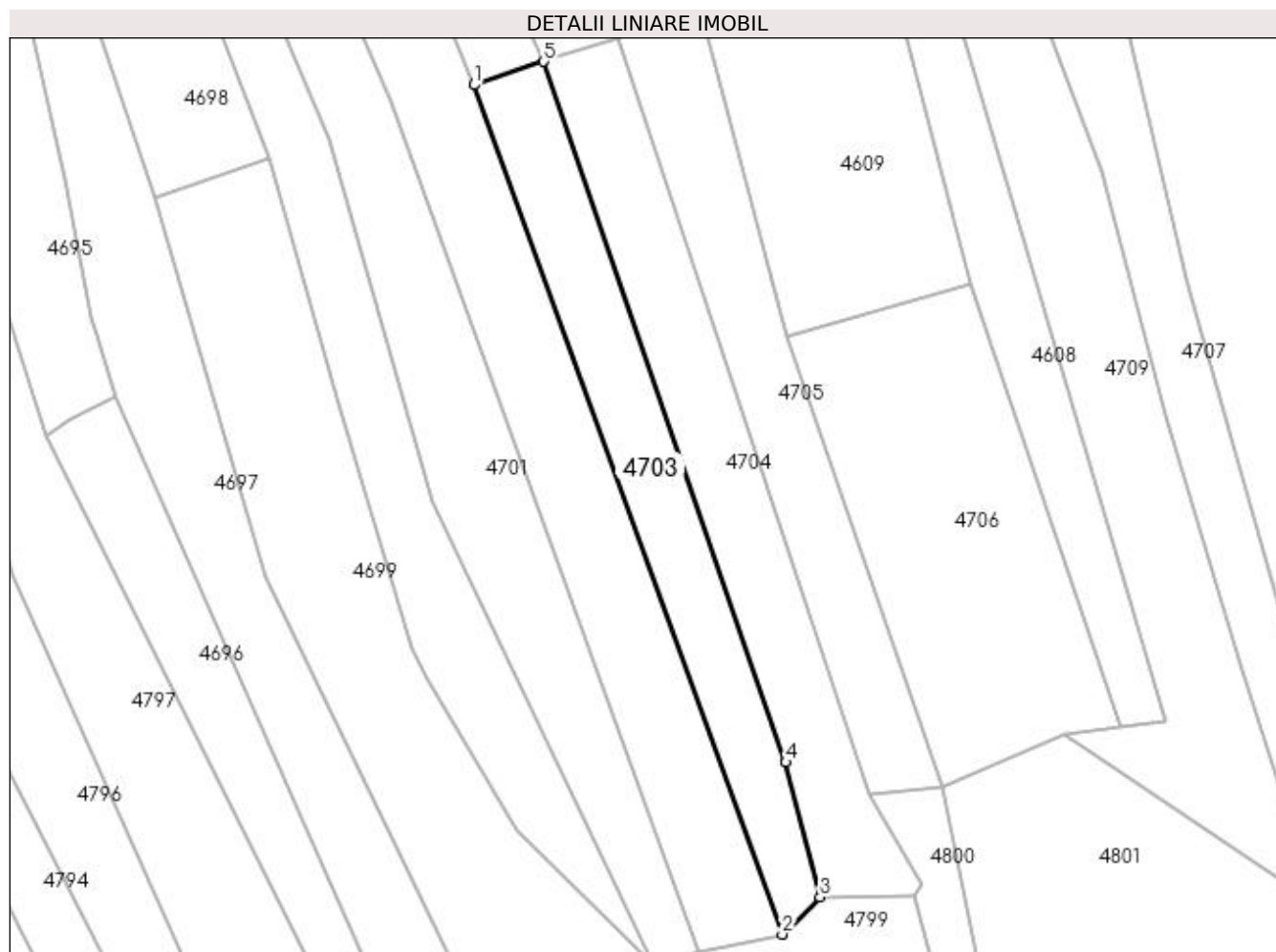
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.462	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.462	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.184,379 706.723,634	2	418.233,052 706.589,507	142.685
2	418.233,052 706.589,507	3	418.239,063 706.595,373	8.399
3	418.239,063 706.595,373	4	418.233,632 706.616,681	21.989
4	418.233,632 706.616,681	5	418.195,421 706.727,333	117.064
5	418.195,421 706.727,333	1	418.184,379 706.723,634	11.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4704**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2503 Giulești
Nr. topografic:parte din 2621

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.676	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4704 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

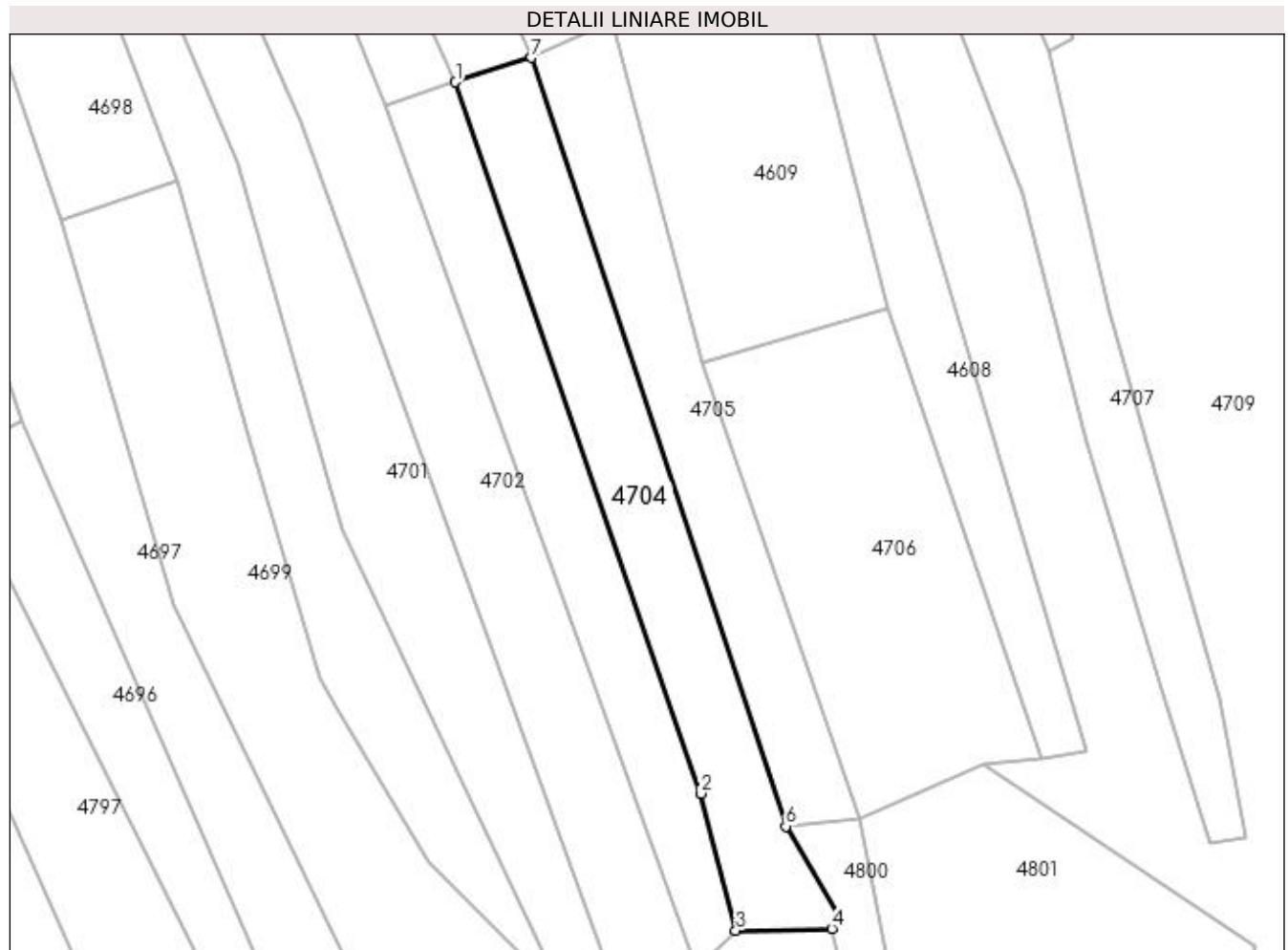
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.676	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.676	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.195,421 706.727,333	2	418.233,632 706.616,681	117.064
2	418.233,632 706.616,681	3	418.239,063 706.595,373	21.989
3	418.239,063 706.595,373	4	418.253,968 706.595,636	14.907
4	418.253,968 706.595,636	5	418.255,01 706.597,456	2.097
5	418.255,01 706.597,456	6	418.246,835 706.611,575	16.315

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.246,835 706.611,575	7	418.207,248 706.731,124	125.933
7	418.207,248 706.731,124	1	418.195,421 706.727,333	12.42

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4705**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2503_Giulești
Nr. topografic:parte din 2621

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.454	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4705 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2234, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BĂLIN PETRU-VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

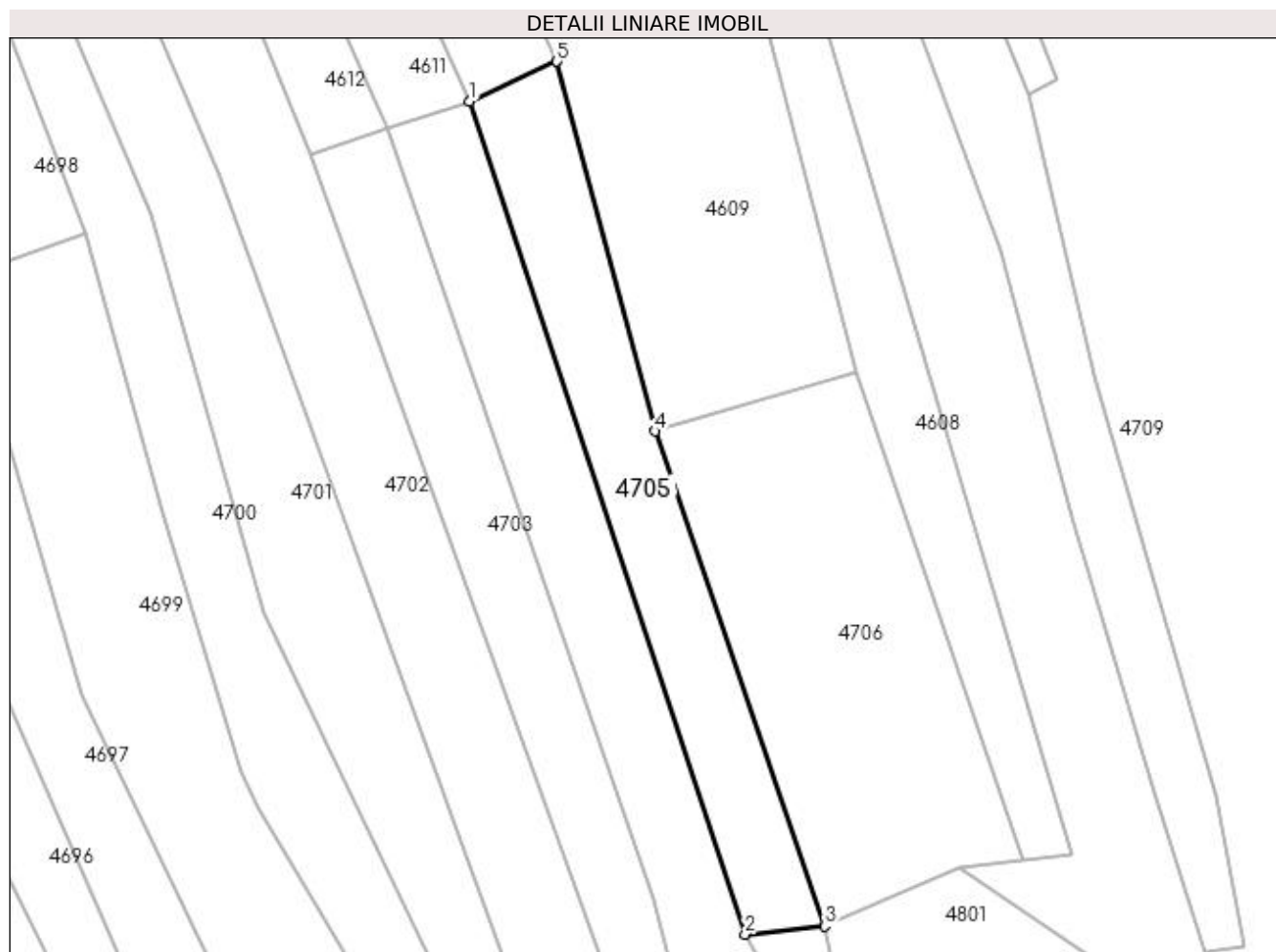
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.454	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.454	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.207,248 706.731,124	2	418.246,835 706.611,575	125.933
2	418.246,835 706.611,575	3	418.258,293 706.612,764	11.52
3	418.258,293 706.612,764	4	418.233,916 706.683,823	75.124
4	418.233,916 706.683,823	5	418.219,84 706.736,875	54.888
5	418.219,84 706.736,875	1	418.207,248 706.731,124	13.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2526, 384 Giulești
Nr. topografic:parte din 2644, 2645

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.203	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4706 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

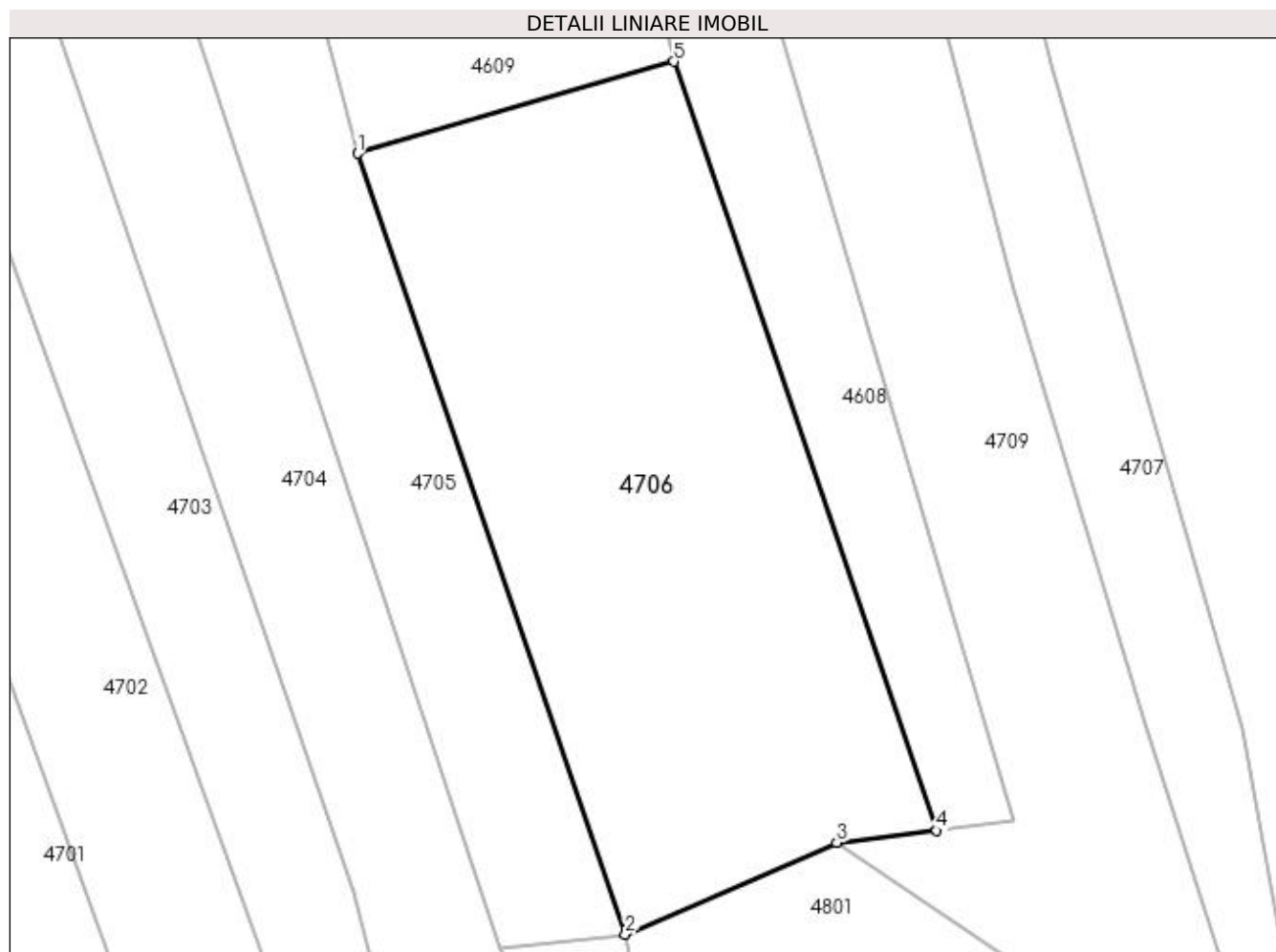
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.203	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.203	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.233,916 706.683,823	2	418.258,293 706.612,764	75.124
2	418.258,293 706.612,764	3	418.277,536 706.621,138	20.986
3	418.277,536 706.621,138	4	418.286,658 706.622,198	9.183
4	418.286,658 706.622,198	5	418.262,727 706.692,194	73.974
5	418.262,727 706.692,194	1	418.233,916 706.683,823	30.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4707**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:790, 2028 Giulești

Nr. topografic:parte din 2606, 2629

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.718	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4707 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2236, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NEGREA PETRU-DANIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

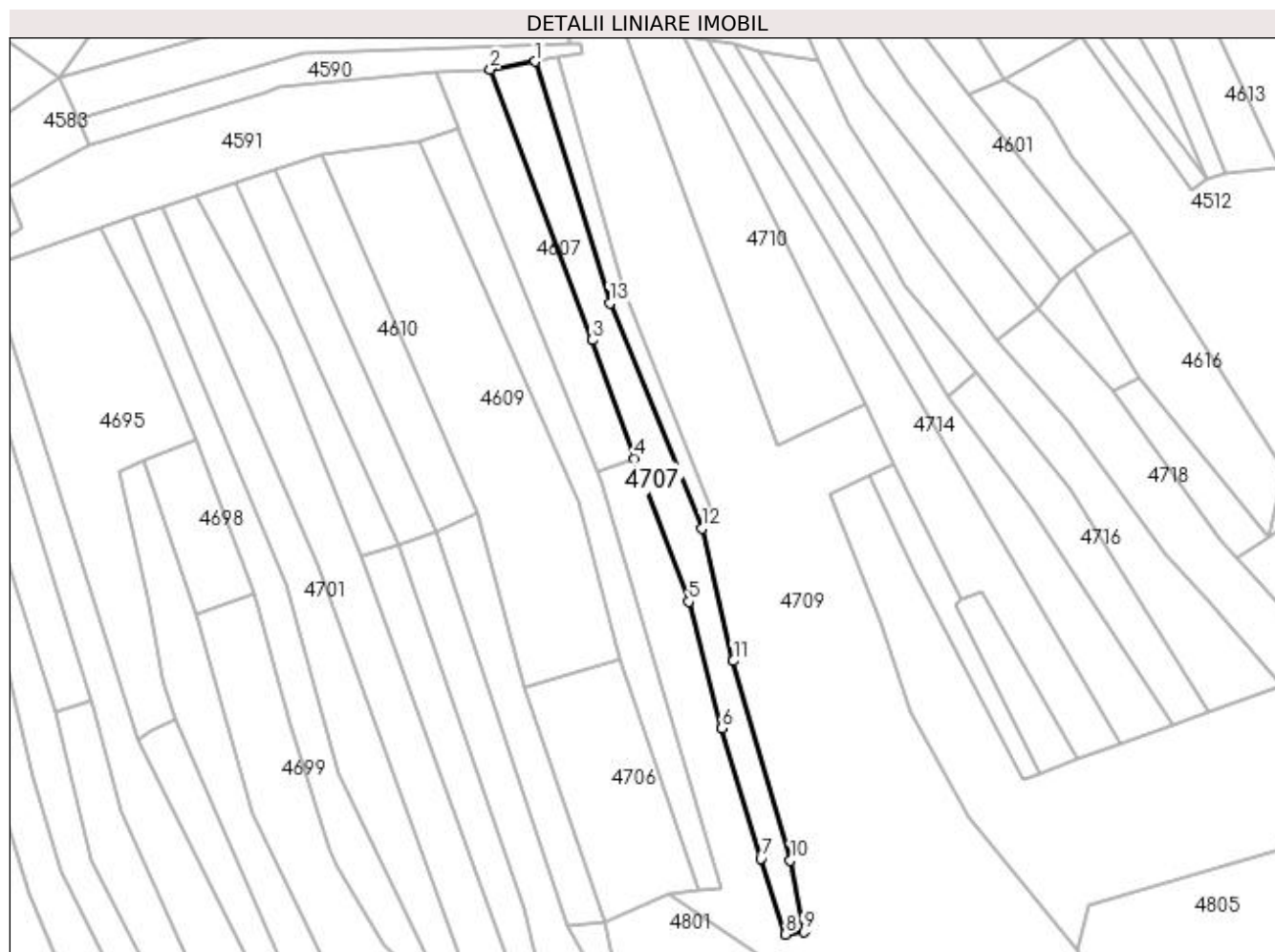
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.718	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.718	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.237,121 706.873,546	2	418.223,528 706.871,222	13.79
2	418.223,528 706.871,222	3	418.254,404 706.789,144	87.693
3	418.254,404 706.789,144	4	418.267,297 706.753,232	38.156
4	418.267,297 706.753,232	5	418.283,639 706.709,863	46.346
5	418.283,639 706.709,863	6	418.293,724 706.671,478	39.688

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.293,724 706.671,478	7	418.305,53 706.631,991	41.214
7	418.305,53 706.631,991	8	418.312,94 706.609,061	24.098
8	418.312,94 706.609,061	9	418.318,484 706.609,777	5.59
9	418.318,484 706.609,777	10	418.314,444 706.631,508	22.103
10	418.314,444 706.631,508	11	418.297,131 706.691,866	62.792
11	418.297,131 706.691,866	12	418.287,679 706.732,078	41.308
12	418.287,679 706.732,078	13	418.259,705 706.800,298	73.733
13	418.259,705 706.800,298	1	418.237,121 706.873,546	76.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4708**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2028 Giulești
Nr. topografic:parte din 2629

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		379	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4708 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

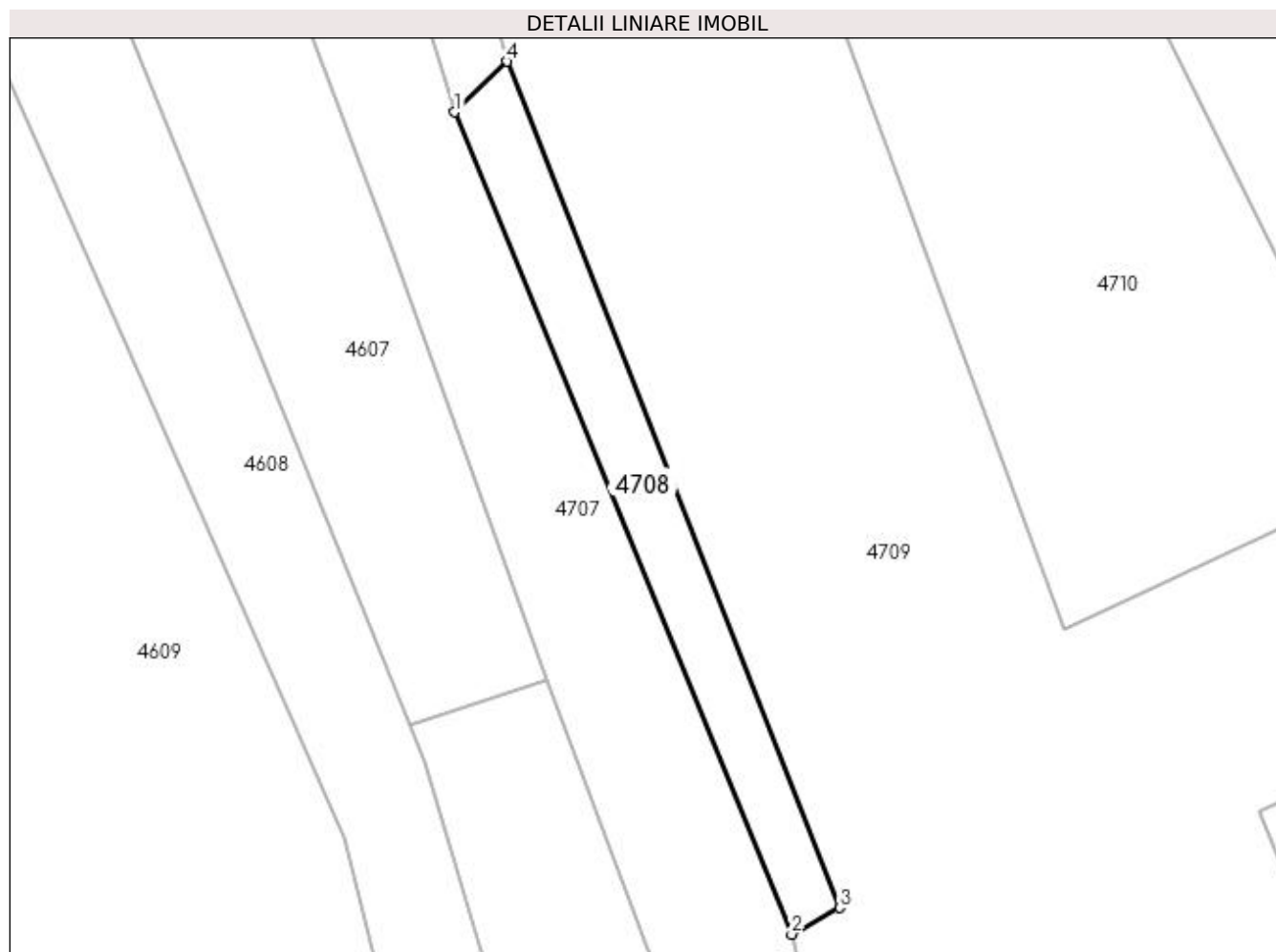
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	379	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	379	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.259,705 706.800,298	2	418.287,679 706.732,078	73.733
2	418.287,679 706.732,078	3	418.291,677 706.734,28	4.564
3	418.291,677 706.734,28	4	418.264,087 706.804,501	75.447
4	418.264,087 706.804,501	1	418.259,705 706.800,298	6.072

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4709**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 384, 110, 2526, 253, 970, 790,
378, 2286, 52, 81, 855, 73, 2068, 3058,
295, 2588, 1321 Giulești
Nr. topografic: parte din
2645, 2651, 2644, 2656, 2640, 2606,
2652, 2655, 2641, 2638, 2637, 2650, 2643,
2636, 2635, 2649, 2648/b

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		21.663	Sector cadastral: 78 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4709 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

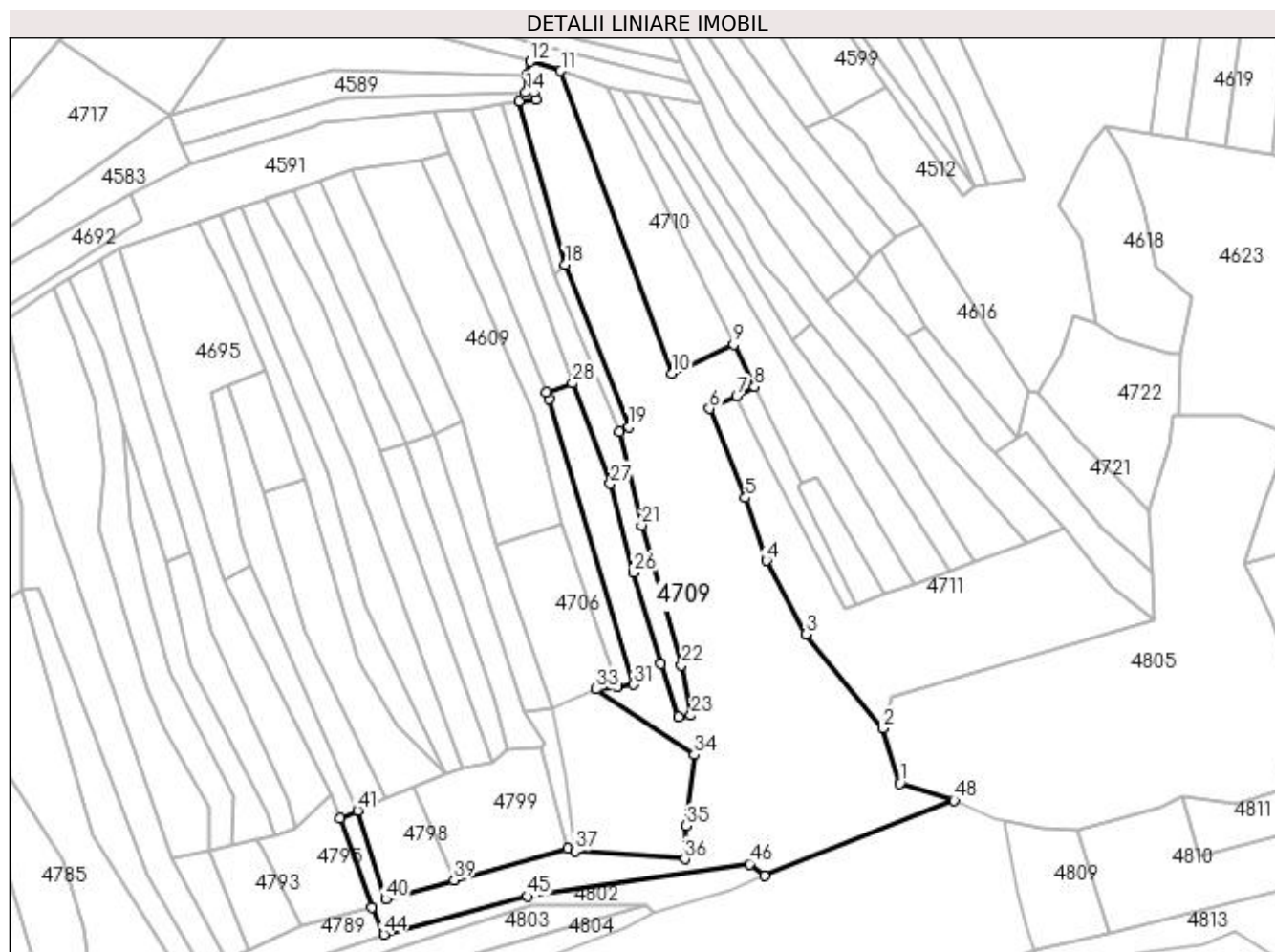
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	21.663	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	21.663	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	418.408,787 706.580,355	2	418.401,44 706.604,249	24.998	2	418.401,44 706.604,249	3	418.368,231 706.644,76	52.383	3	418.368,231 706.644,76	4	418.351,147 706.676,627	36.158
4	418.351,147 706.676,627	5	418.342,055 706.703,711	28.569	5	418.342,055 706.703,711	6	418.326,537 706.742,217	41.515	6	418.326,537 706.742,217	7	418.338,171 706.747,848	12.925
7	418.338,171 706.747,848	8	418.345,987 706.751,706	8.716	8	418.345,987 706.751,706	9	418.336,977 706.769,961	20.357	9	418.336,977 706.769,961	10	418.310,342 706.757,439	29.432
10	418.310,342 706.757,439	11	418.262,201 706.888,151	139.295	11	418.262,201 706.888,151	12	418.249,164 706.892,221	13.658	12	418.249,164 706.892,221	13	418.247,367 706.886,481	6.015
13	418.247,367 706.886,481	14	418.247,18 706.878,894	7.589	14	418.247,18 706.878,894	15	418.250,738 706.878,815	3.559	15	418.250,738 706.878,815	16	418.251,572 706.875,816	3.113

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	418.251,572 706.875,816	17	418.244,087 706.875,032	7.526	17	418.244,087 706.875,032	18	418.264,087 706.804,501	73.312	18	418.264,087 706.804,501	19	418.291,677 706.734,28	75.447
19	418.291,677 706.734,28	20	418.287,679 706.732,078	4.564	20	418.287,679 706.732,078	21	418.297,131 706.691,866	41.308	21	418.297,131 706.691,866	22	418.314,444 706.631,508	62.792
22	418.314,444 706.631,508	23	418.318,484 706.609,777	22.103	23	418.318,484 706.609,777	24	418.312,94 706.609,061	5.59	24	418.312,94 706.609,061	25	418.305,53 706.631,991	24.098
25	418.305,53 706.631,991	26	418.293,724 706.671,478	41.214	26	418.293,724 706.671,478	27	418.283,639 706.709,863	39.688	27	418.283,639 706.709,863	28	418.267,297 706.753,232	46.346
28	418.267,297 706.753,232	29	418.255,973 706.749,494	11.925	29	418.255,973 706.749,494	30	418.257,259 706.746,319	3.426	30	418.257,259 706.746,319	31	418.293,689 706.623,122	128.47
31	418.293,689 706.623,122	32	418.286,658 706.622,198	7.091	32	418.286,658 706.622,198	33	418.277,536 706.621,138	9.183	33	418.277,536 706.621,138	34	418.319,814 706.592,771	50.913
34	418.319,814 706.592,771	35	418.316,38 706.562,04	30.922	35	418.316,38 706.562,04	36	418.315,761 706.547,72	14.333	36	418.315,761 706.547,72	37	418.268,349 706.551,15	47.536
37	418.268,349 706.551,15	38	418.265,112 706.552,26	3.422	38	418.265,112 706.552,26	39	418.216,068 706.538,655	50.896	39	418.216,068 706.538,655	40	418.186,63 706.530,29	30.603
40	418.186,63 706.530,29	41	418.174,431 706.568,635	40.239	41	418.174,431 706.568,635	42	418.166,769 706.565,419	8.31	42	418.166,769 706.565,419	43	418.180,578 706.526,87	40.948
43	418.180,578 706.526,87	44	418.185,816 706.515,176	12.814	44	418.185,816 706.515,176	45	418.247,749 706.531,611	64.077	45	418.247,749 706.531,611	46	418.343,69 706.545,572	96.951
46	418.343,69 706.545,572	47	418.350,278 706.540,407	8.371	47	418.350,278 706.540,407	48	418.432,274 706.573,078	88.265	48	418.432,274 706.573,078	1	418.408,787 706.580,355	24.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4710**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1782, 52, 281 Giulești
Nr. topografic:parte din 2603,2605/a,2646

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.955	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4710 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

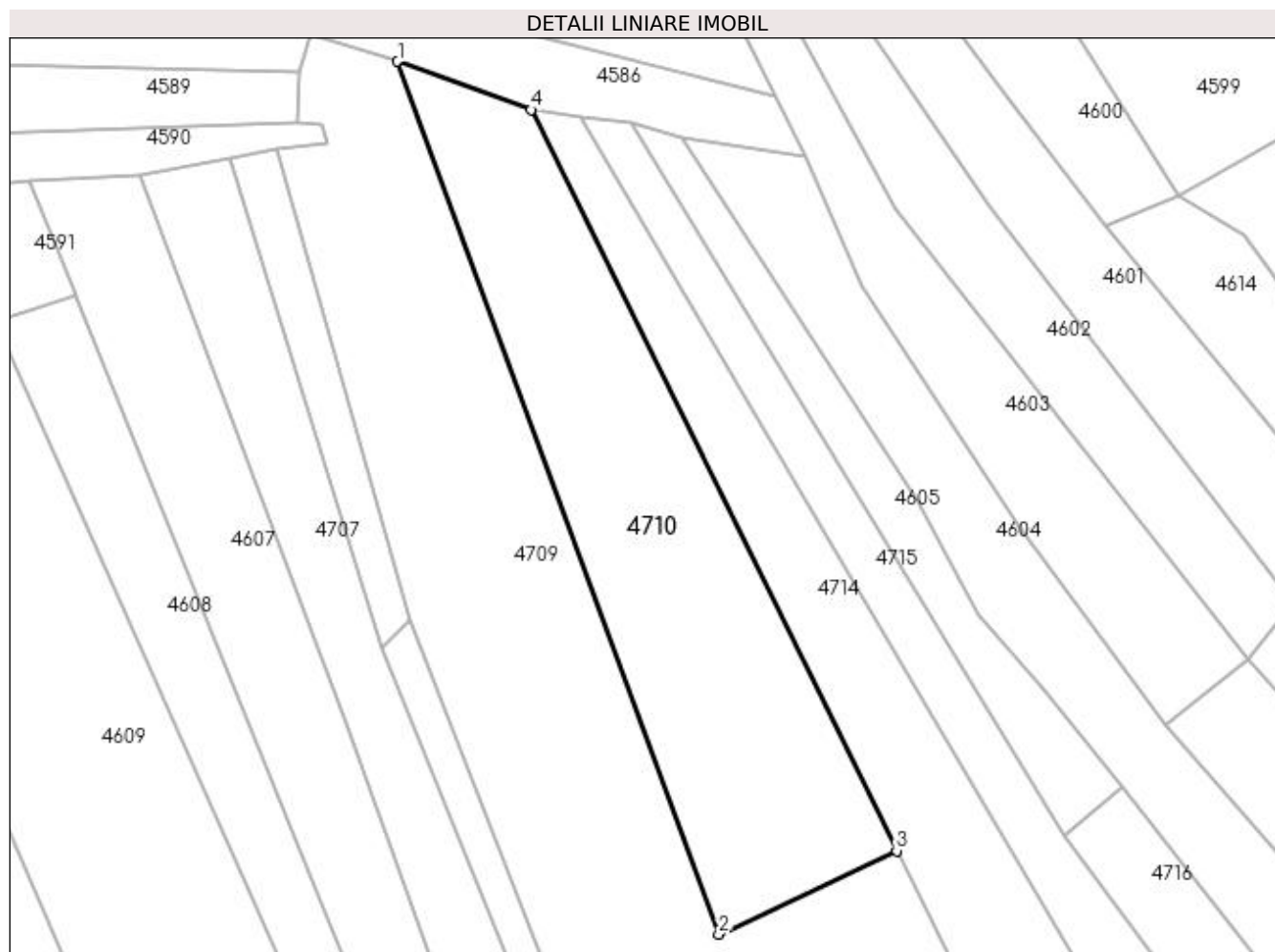
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.955	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.955	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.262,201 706.888,151	2	418.310,342 706.757,439	139.295
2	418.310,342 706.757,439	3	418.336,977 706.769,961	29.432
3	418.336,977 706.769,961	4	418.282,213 706.880,923	123.74
4	418.282,213 706.880,923	1	418.262,201 706.888,151	21.277

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4711**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2285, 2504, 2286, 378, 110,
1722, 1320 Giulești

Nr. topografic: parte din 2658, 2657, 2655,
2652, 2651, 2654, 2659

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.520	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4711 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI , CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

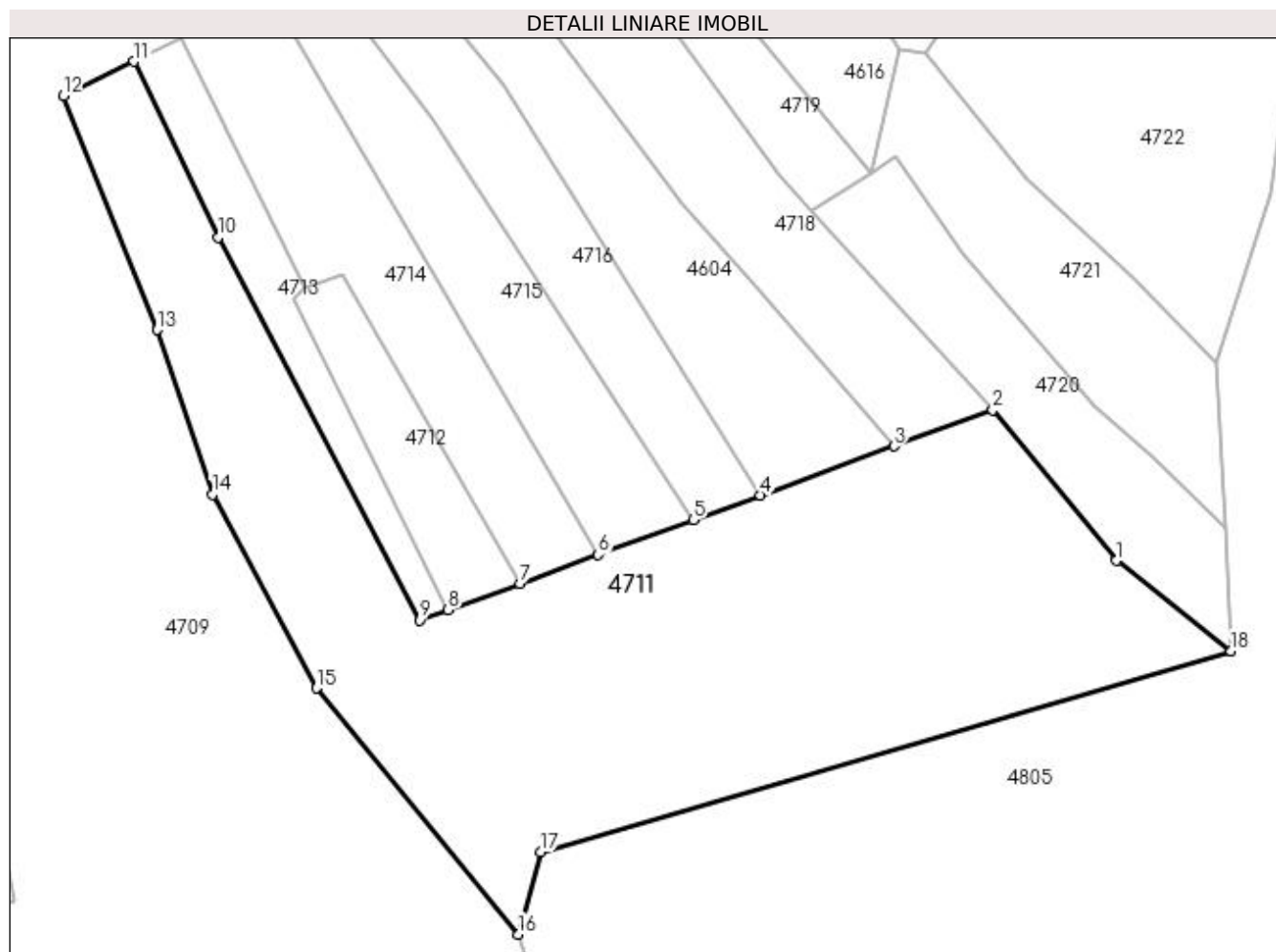
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.520	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.520	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.499,897 706.665,741	2	418.479,549 706.690,516	32.06
2	418.479,549 706.690,516	3	418.463,311 706.684,566	17.294
3	418.463,311 706.684,566	4	418.441,326 706.676,511	23.414
4	418.441,326 706.676,511	5	418.430,247 706.672,452	11.799
5	418.430,247 706.672,452	6	418.414,627 706.666,728	16.636

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.414,627 706.666,728	7	418.401,707 706.661,995	13.76
7	418.401,707 706.661,995	8	418.389,906 706.657,671	12.568
8	418.389,906 706.657,671	9	418.385,18 706.655,939	5.033
9	418.385,18 706.655,939	10	418.352,09 706.718,951	71.172
10	418.352,09 706.718,951	11	418.338,171 706.747,848	32.075
11	418.338,171 706.747,848	12	418.326,537 706.742,217	12.925
12	418.326,537 706.742,217	13	418.342,055 706.703,711	41.515
13	418.342,055 706.703,711	14	418.351,147 706.676,627	28.569
14	418.351,147 706.676,627	15	418.368,231 706.644,76	36.158
15	418.368,231 706.644,76	16	418.401,44 706.604,249	52.383
16	418.401,44 706.604,249	17	418.405,16 706.617,78	14.033
17	418.405,16 706.617,78	18	418.518,788 706.650,849	118.342
18	418.518,788 706.650,849	1	418.499,897 706.665,741	24.055

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4712**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:378, 2286 Giulești

Nr. topografic:parte din 2652, 2655

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1		628	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4712 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2241, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP DUMITRU-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

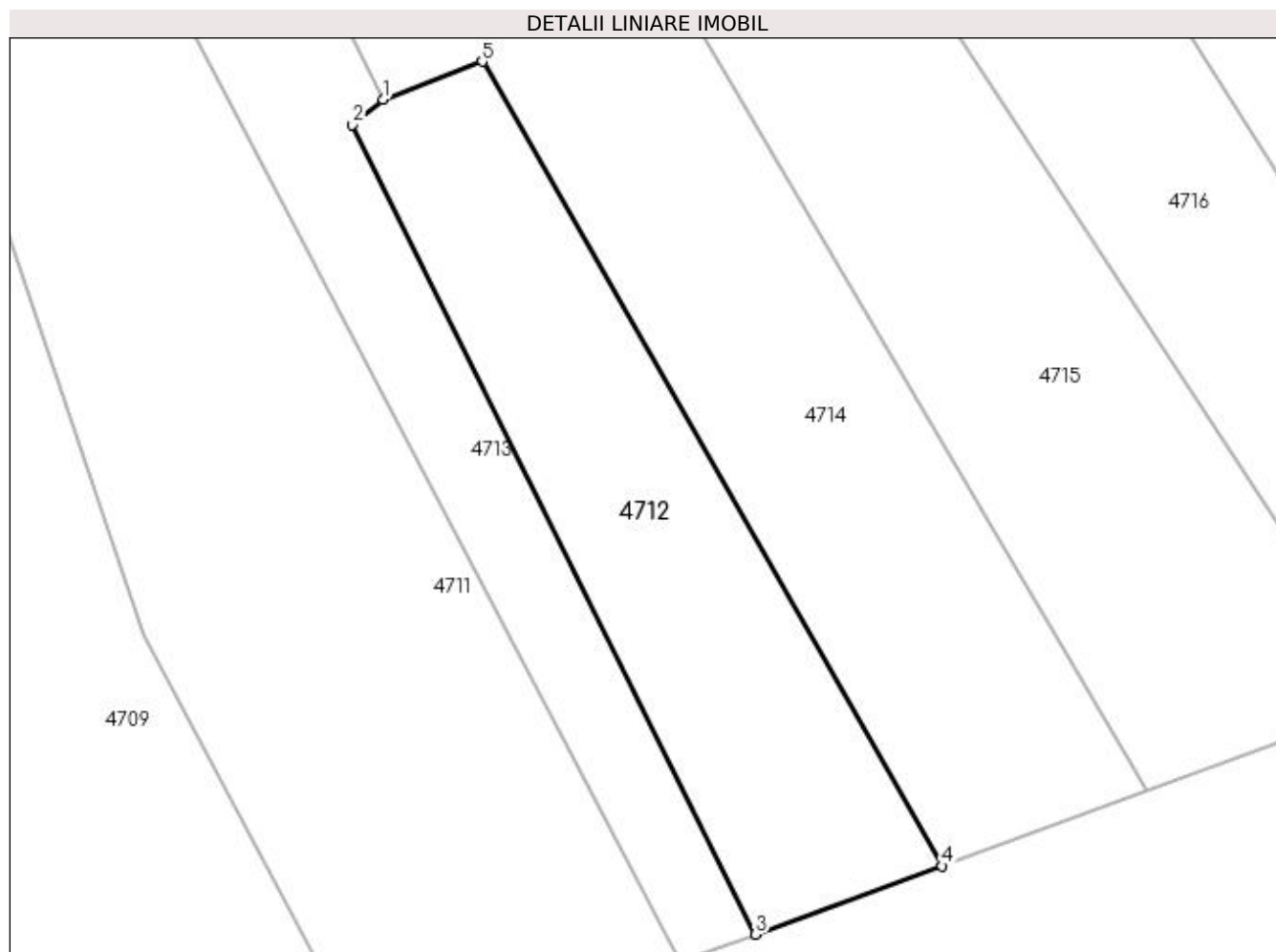
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	628	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	628	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.366,328 706.710,495	2	418.364,382 706.708,9	2.516
2	418.364,382 706.708,9	3	418.389,906 706.657,671	57.235
3	418.389,906 706.657,671	4	418.401,707 706.661,995	12.568
4	418.401,707 706.661,995	5	418.372,607 706.712,894	58.63
5	418.372,607 706.712,894	1	418.366,328 706.710,495	6.722

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4713**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2588, 73, 110, 1158 Giulești
Nr. topografic: parte din 2649, 2650, 2651,
2653

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		731	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4713 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2242, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOIȘ VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

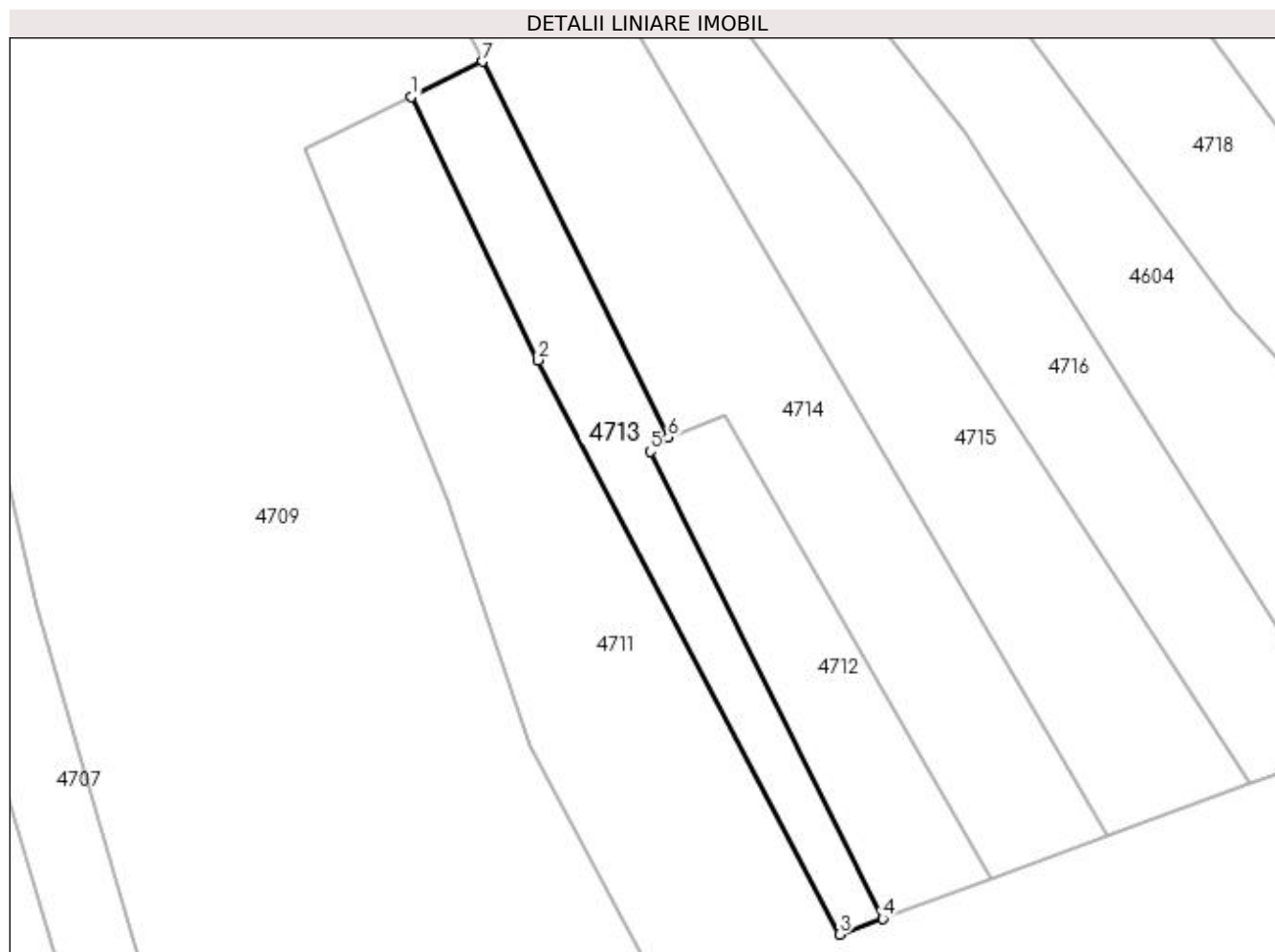
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	731	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	731	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.338,171 706.747,848	2	418.352,09 706.718,951	32.075
2	418.352,09 706.718,951	3	418.385,18 706.655,939	71.172
3	418.385,18 706.655,939	4	418.389,906 706.657,671	5.033
4	418.389,906 706.657,671	5	418.364,382 706.708,9	57.235
5	418.364,382 706.708,9	6	418.366,328 706.710,495	2.516

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.366,328 706.710,495	7	418.345,987 706.751,706	45.958
7	418.345,987 706.751,706	1	418.338,171 706.747,848	8.716

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4714**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1722, 281 Giulești
Nr. topografic:parte din 2654, 2646

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.218	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4714 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

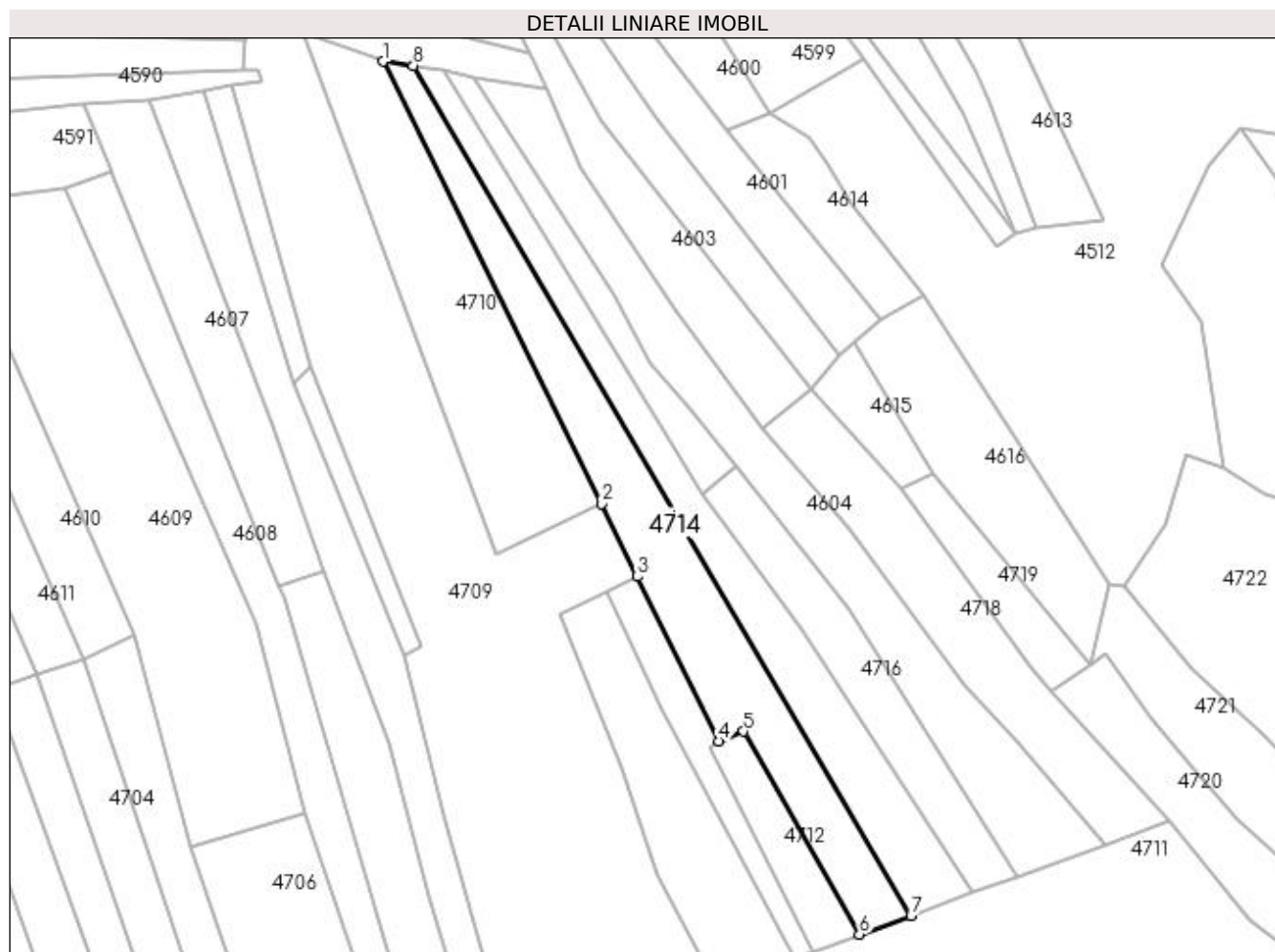
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.218	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.218	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.282,213 706.880,923	2	418.336,977 706.769,961	123.74
2	418.336,977 706.769,961	3	418.345,987 706.751,706	20.357
3	418.345,987 706.751,706	4	418.366,328 706.710,495	45.958
4	418.366,328 706.710,495	5	418.372,607 706.712,894	6.722
5	418.372,607 706.712,894	6	418.401,707 706.661,995	58.63

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.401,707 706.661,995	7	418.414,627 706.666,728	13.76
7	418.414,627 706.666,728	8	418.289,75 706.879,912	247.066
8	418.289,75 706.879,912	1	418.282,213 706.880,923	7.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4715**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:110, 2684 Giulești
Nr. topografic:parte din 2651, 2630

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.436	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4715 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2244, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

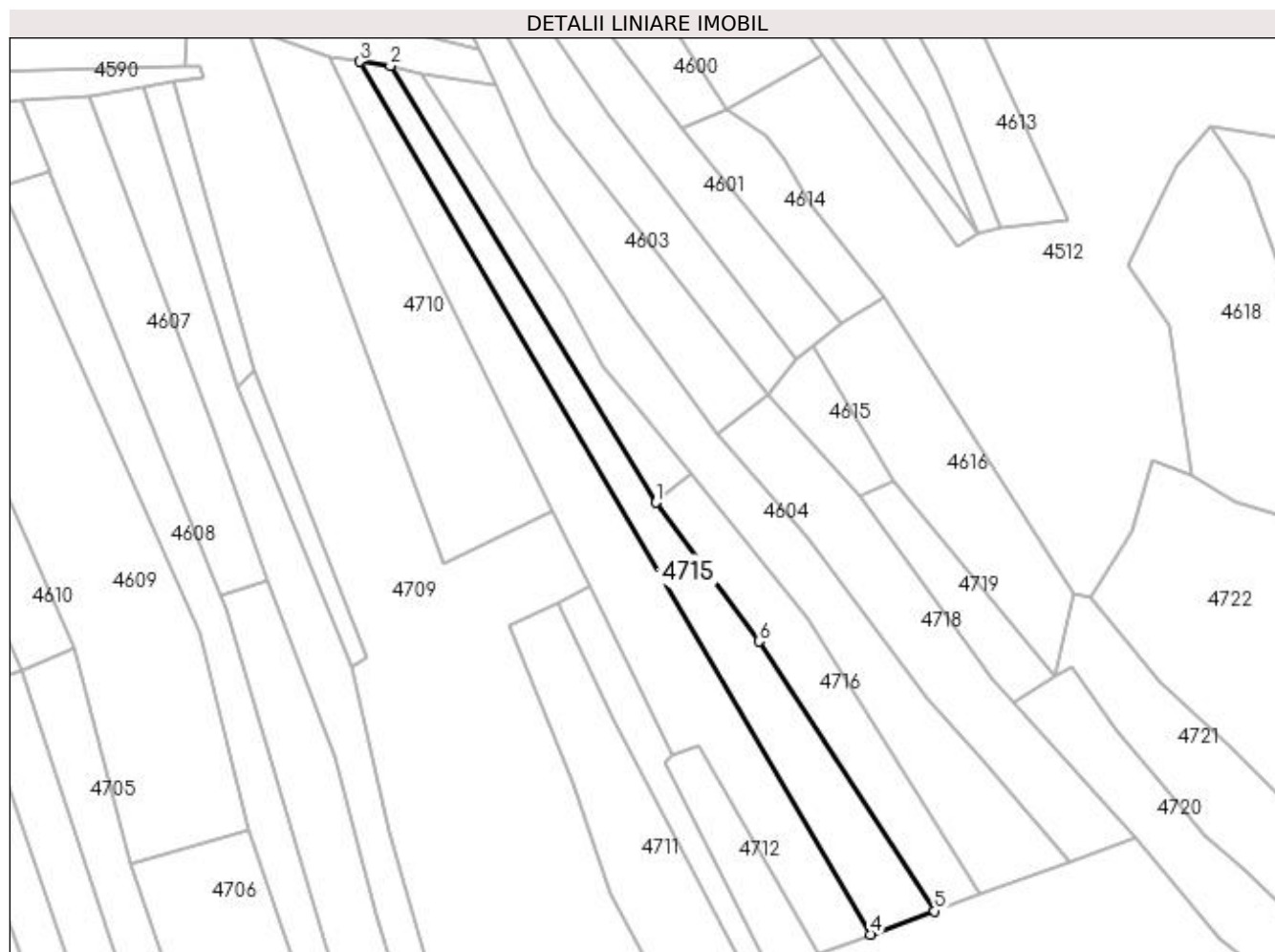
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.436	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.436	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.362,176 706.772,175	2	418.297,288 706.878,902	124.904
2	418.297,288 706.878,902	3	418.289,75 706.879,912	7.605
3	418.289,75 706.879,912	4	418.414,627 706.666,728	247.066
4	418.414,627 706.666,728	5	418.430,247 706.672,452	16.636
5	418.430,247 706.672,452	6	418.387,319 706.738,282	78.59

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.387,319 706.738,282	1	418.362,176 706.772,175	42.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4716**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1158 Giulești
Nr. topografic:parte din 2653

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.487	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4716 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4716, din 08/06/2023 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) STEȚI ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

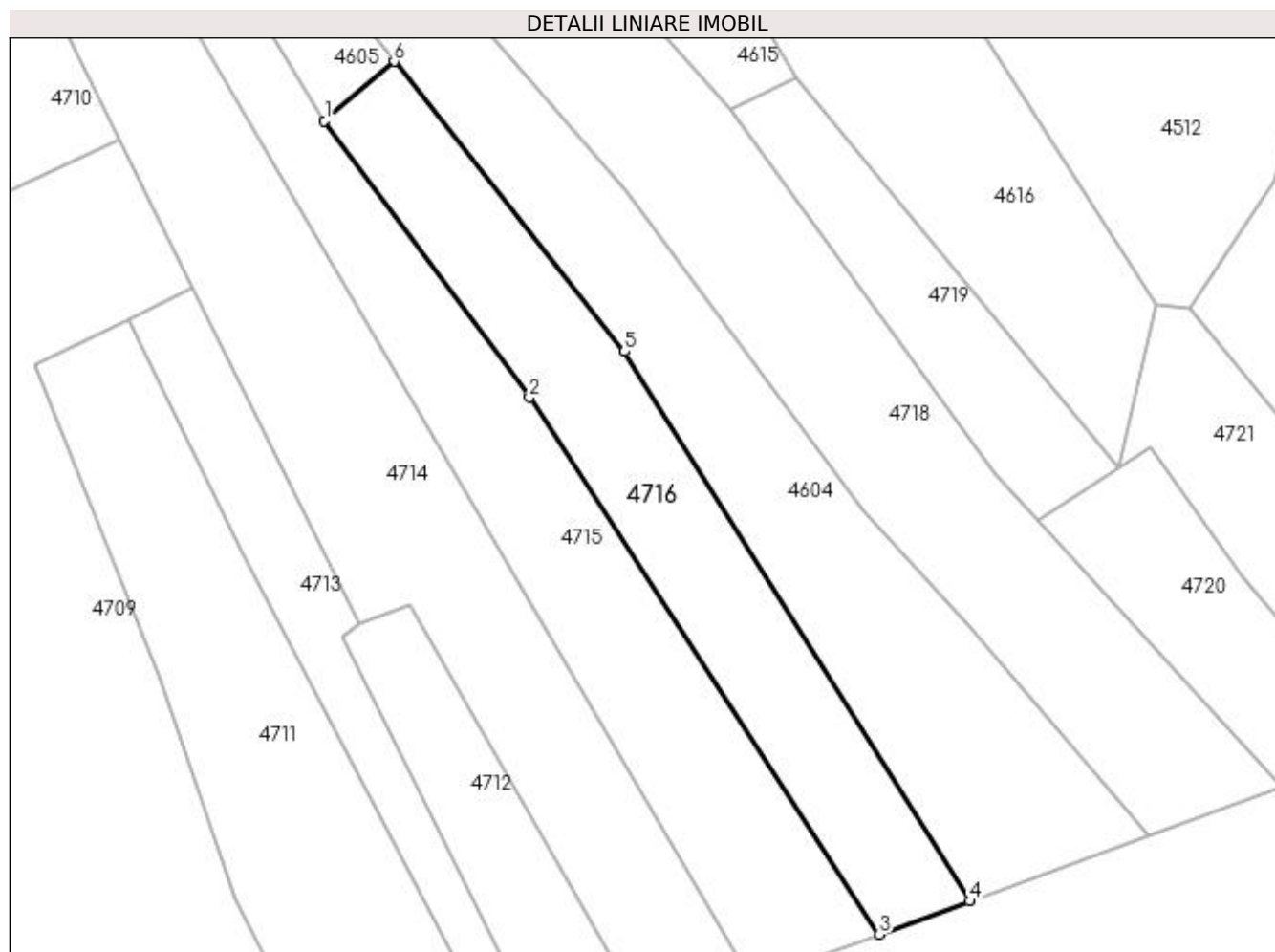
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.487	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.487	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.362,176 706.772,175	2	418.387,319 706.738,282	42.201
2	418.387,319 706.738,282	3	418.430,247 706.672,452	78.59
3	418.430,247 706.672,452	4	418.441,326 706.676,511	11.799
4	418.441,326 706.676,511	5	418.398,973 706.743,911	79.602
5	418.398,973 706.743,911	6	418.370,701 706.779,474	45.432

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.370,701 706.779,474	1	418.362,176 706.772,175	11.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4717**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3065, 176, 1342, 827, 215,
 187, 1673 Giulesti

Nr. topografic:Parte din 2947, 2948, 2949,
 2941, 2946, 2940/a, 2940/n

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Giulesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.867	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4717 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2246, din 21/03/2023 emis de Primaria Comunei Giulesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SIMA ANUTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

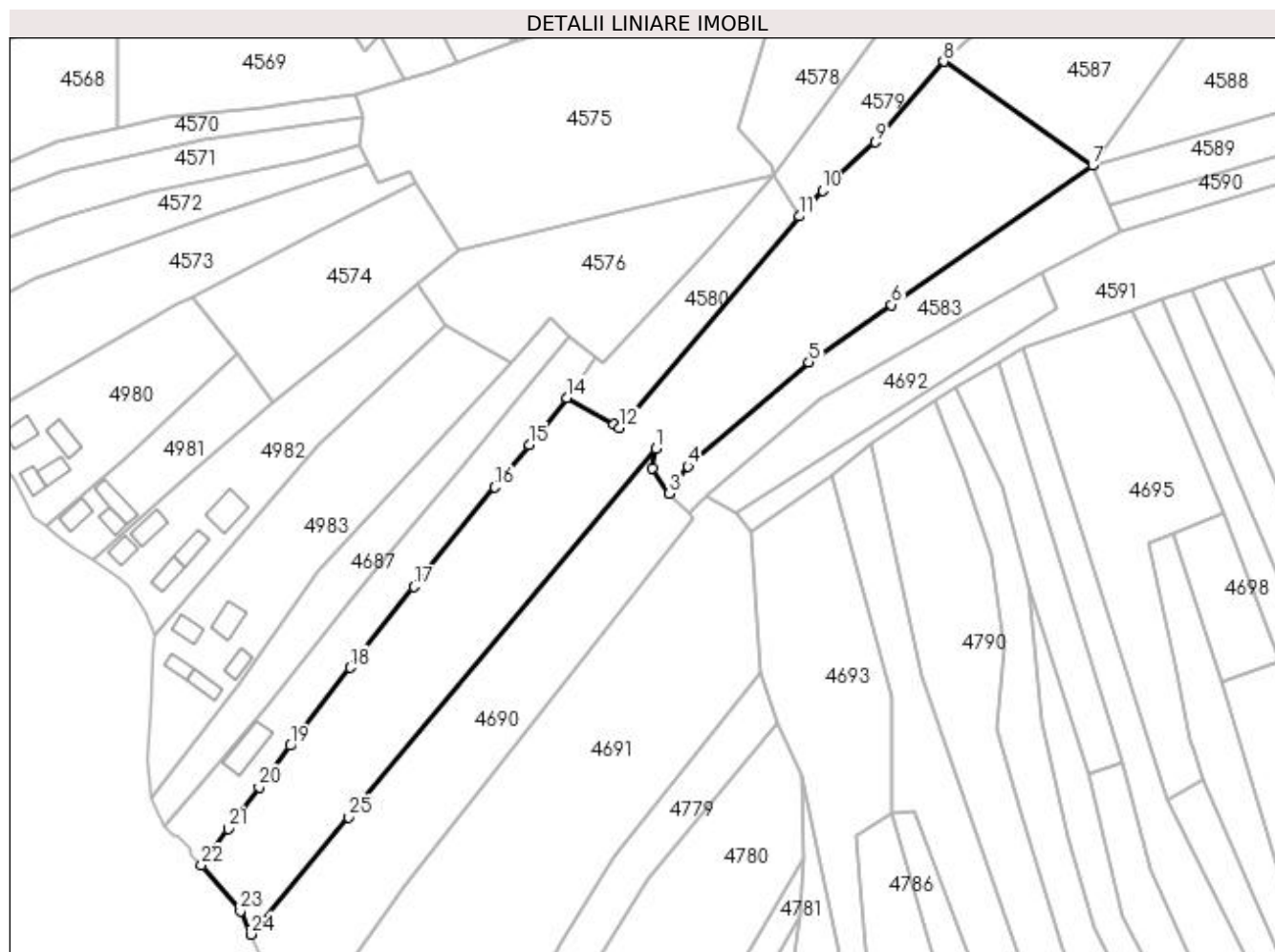
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.867	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.278	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	NU	10.589	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.954,708 706.779,411	2	417.953,656 706.773,222	6.278
3	417.958,935 706.765,096	4	417.964,945 706.773,772	10.554
5	418.003,208 706.806,645	6	418.029,358 706.824,782	31.824
7	418.092,897 706.868,849	8	418.045,787 706.901,748	57.46

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.953,656 706.773,222	3	417.958,935 706.765,096	9.69
4	417.964,945 706.773,772	5	418.003,208 706.806,645	50.445
6	418.029,358 706.824,782	7	418.092,897 706.868,849	77.325
8	418.045,787 706.901,748	9	418.024,07 706.876,249	33.494

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	418.024,07 706.876,249	10	418.007,464 706.860,922	22.598
11	418.000,078 706.852,81	12	417.943,342 706.785,86	87.757
13	417.941,486 706.786,914	14	417.926,6 706.795,361	17.116
15	417.914,628 706.780,552	16	417.903,777 706.767,147	17.246
17	417.878,269 706.735,66	18	417.858,015 706.710,135	32.585
19	417.839,08 706.685,437	20	417.829,251 706.672,298	16.409
21	417.819,421 706.659,16	22	417.811,088 706.647,64	14.218
23	417.823,334 706.633,166	24	417.826,756 706.625,746	8.171
25	417.857,595 706.662,783	1	417.954,708 706.779,411	151.766

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	418.007,464 706.860,922	11	418.000,078 706.852,81	10.971
12	417.943,342 706.785,86	13	417.941,486 706.786,914	2.134
14	417.926,6 706.795,361	15	417.914,628 706.780,552	19.043
16	417.903,777 706.767,147	17	417.878,269 706.735,66	40.523
18	417.858,015 706.710,135	19	417.839,08 706.685,437	31.121
20	417.829,251 706.672,298	21	417.819,421 706.659,16	16.408
22	417.811,088 706.647,64	23	417.823,334 706.633,166	18.959
24	417.826,756 706.625,746	25	417.857,595 706.662,783	48.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4718**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2296 Giulesti
Nr. topografic:Parte din 2661

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1		2.178	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4718 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4718, din 08/06/2023 emis de Primaria Comunei Giulesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOIȘ IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

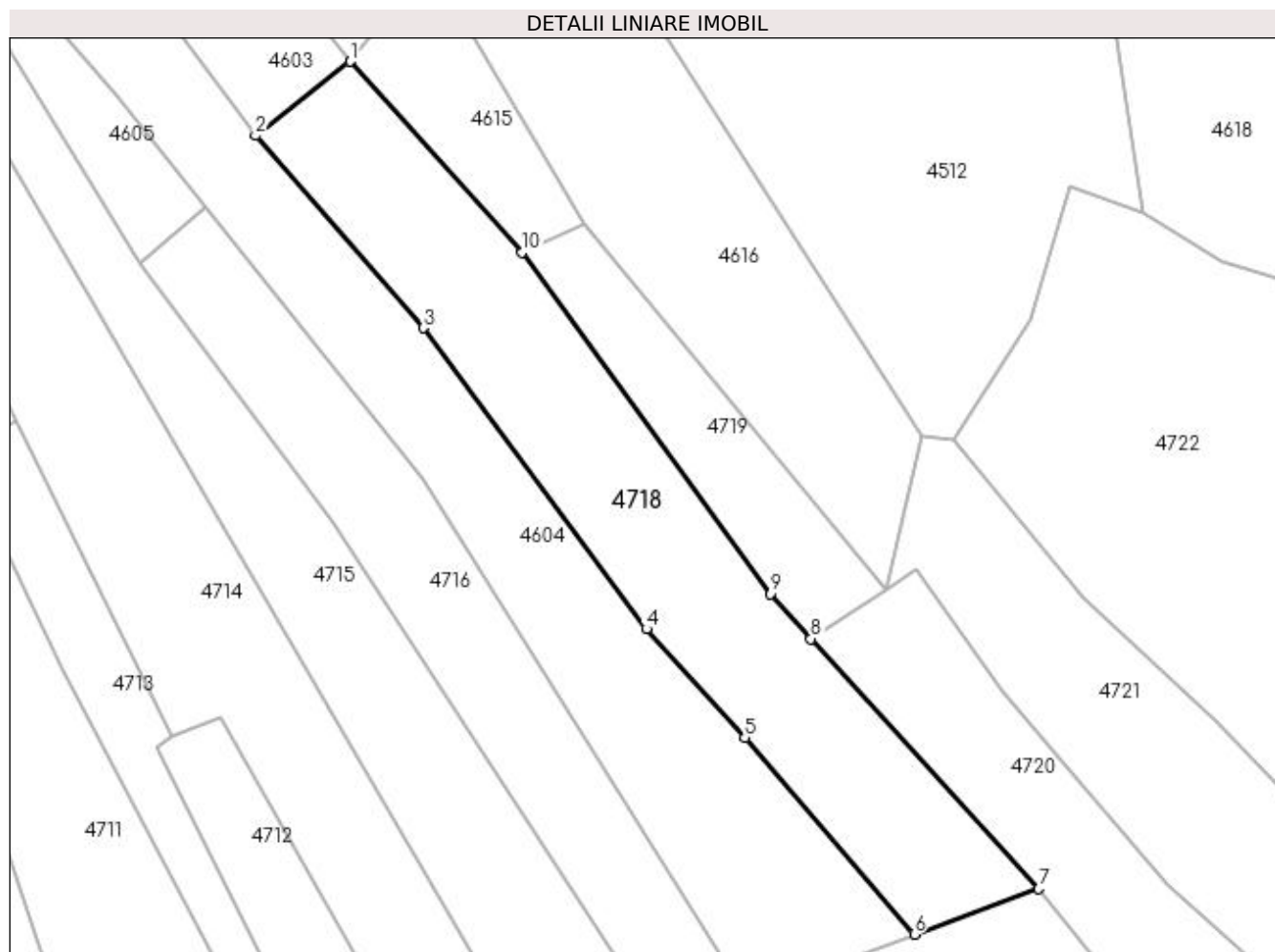
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.178	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.178	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.389,547 706.798,588	2	418.377,198 706.788,901	15.695
2	418.377,198 706.788,901	3	418.399,127 706.763,797	33.333
3	418.399,127 706.763,797	4	418.428,271 706.724,46	48.957
4	418.428,271 706.724,46	5	418.441,142 706.710,272	19.156
5	418.441,142 706.710,272	6	418.463,311 706.684,566	33.945

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.463,311 706.684,566	7	418.479,549 706.690,516	17.294
7	418.479,549 706.690,516	8	418.449,774 706.723,187	44.203
8	418.449,774 706.723,187	9	418.444,452 706.729,027	7.901
9	418.444,452 706.729,027	10	418.412,057 706.773,669	55.157
10	418.412,057 706.773,669	1	418.389,547 706.798,588	33.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4719**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2296 Giulești
Nr. topografic:parte din 2661

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		659	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4719 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI , CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

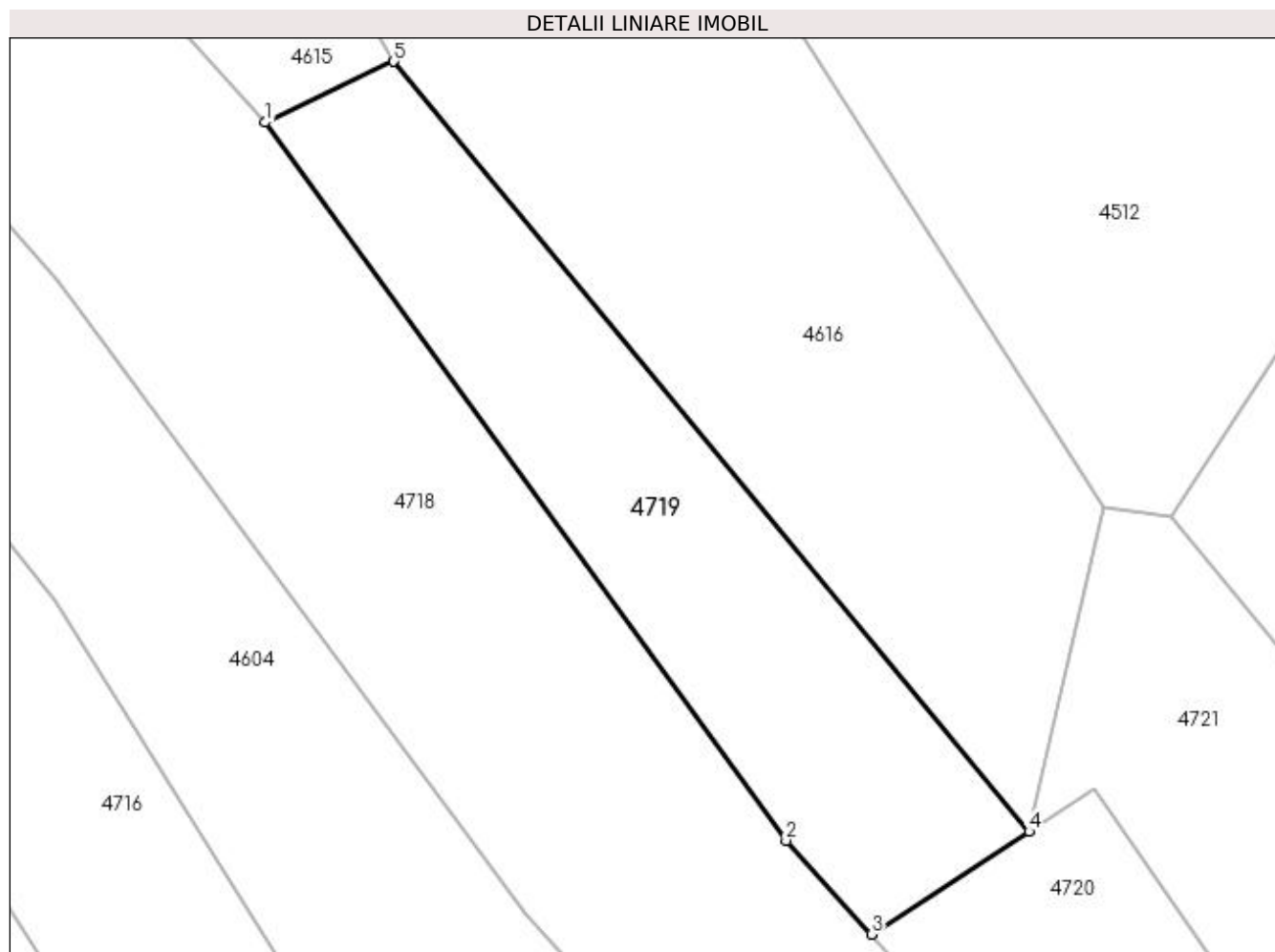
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	659	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
11	faneata	NU	659	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.412,057 706.773,669	2	418.444,452 706.729,027	55.157
2	418.444,452 706.729,027	3	418.449,774 706.723,187	7.901
3	418.449,774 706.723,187	4	418.459,579 706.729,582	11.706
4	418.459,579 706.729,582	5	418.420,065 706.777,453	62.072
5	418.420,065 706.777,453	1	418.412,057 706.773,669	8.857

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4720**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1320, 2296 Giulești
Nr. topografic:parte din 2659, 2661

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.324	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4720 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2249, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

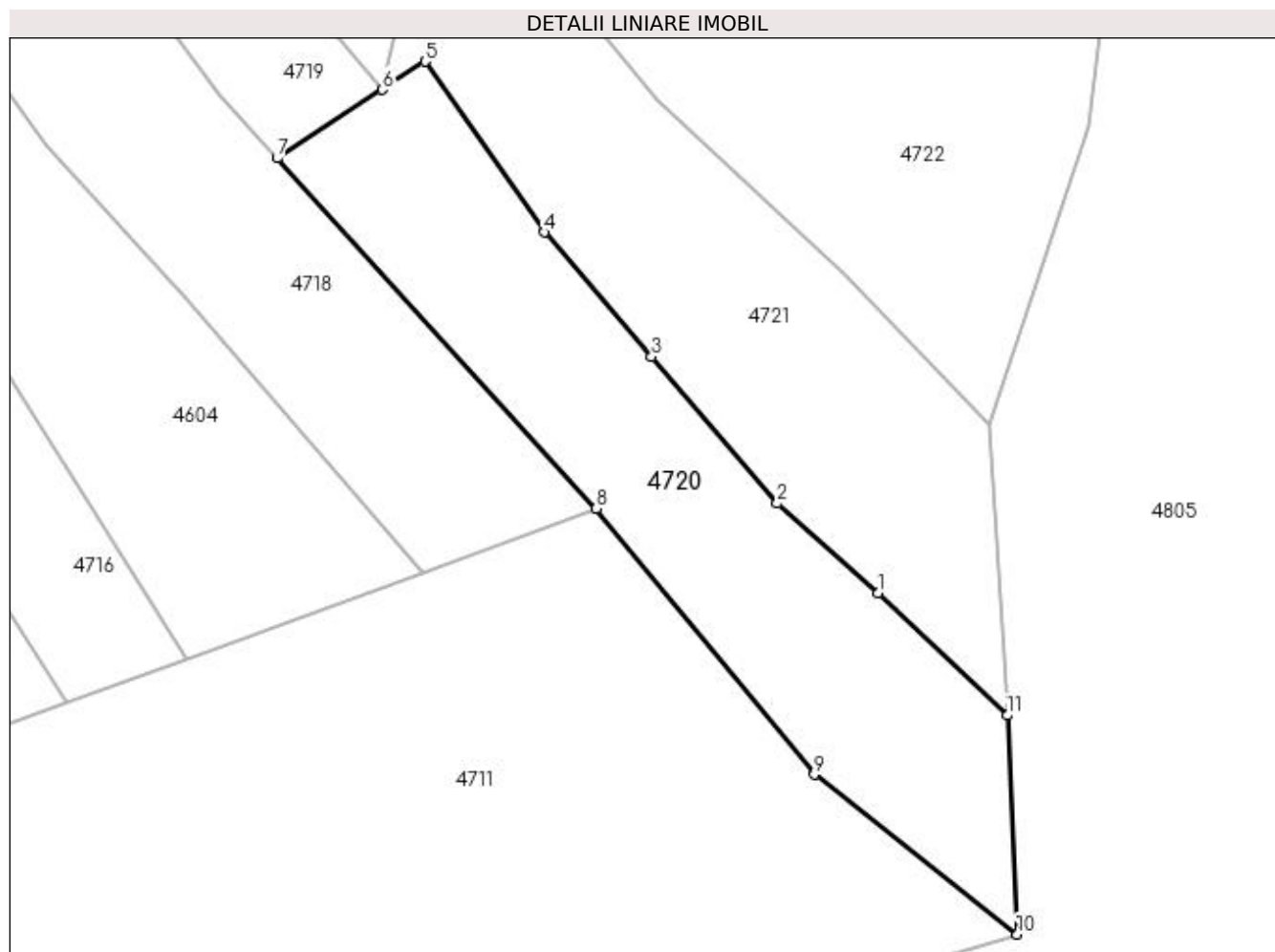
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.324	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.324	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.505,805 706.682,692	2	418.496,418 706.691,025	12.552
2	418.496,418 706.691,025	3	418.484,691 706.704,692	18.009
3	418.484,691 706.704,692	4	418.474,703 706.716,299	15.313
4	418.474,703 706.716,299	5	418.463,602 706.732,206	19.398
5	418.463,602 706.732,206	6	418.459,579 706.729,582	4.803

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.459,579 706.729,582	7	418.449,774 706.723,187	11.706
7	418.449,774 706.723,187	8	418.479,549 706.690,516	44.203
8	418.479,549 706.690,516	9	418.499,897 706.665,741	32.06
9	418.499,897 706.665,741	10	418.518,788 706.650,849	24.055
10	418.518,788 706.650,849	11	418.517,856 706.671,247	20.419
11	418.517,856 706.671,247	1	418.505,805 706.682,692	16.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4721**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2188 Giulești
Nr. topografic:parte din 2660

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.380	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4721 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2250, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN GHEORGHE IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

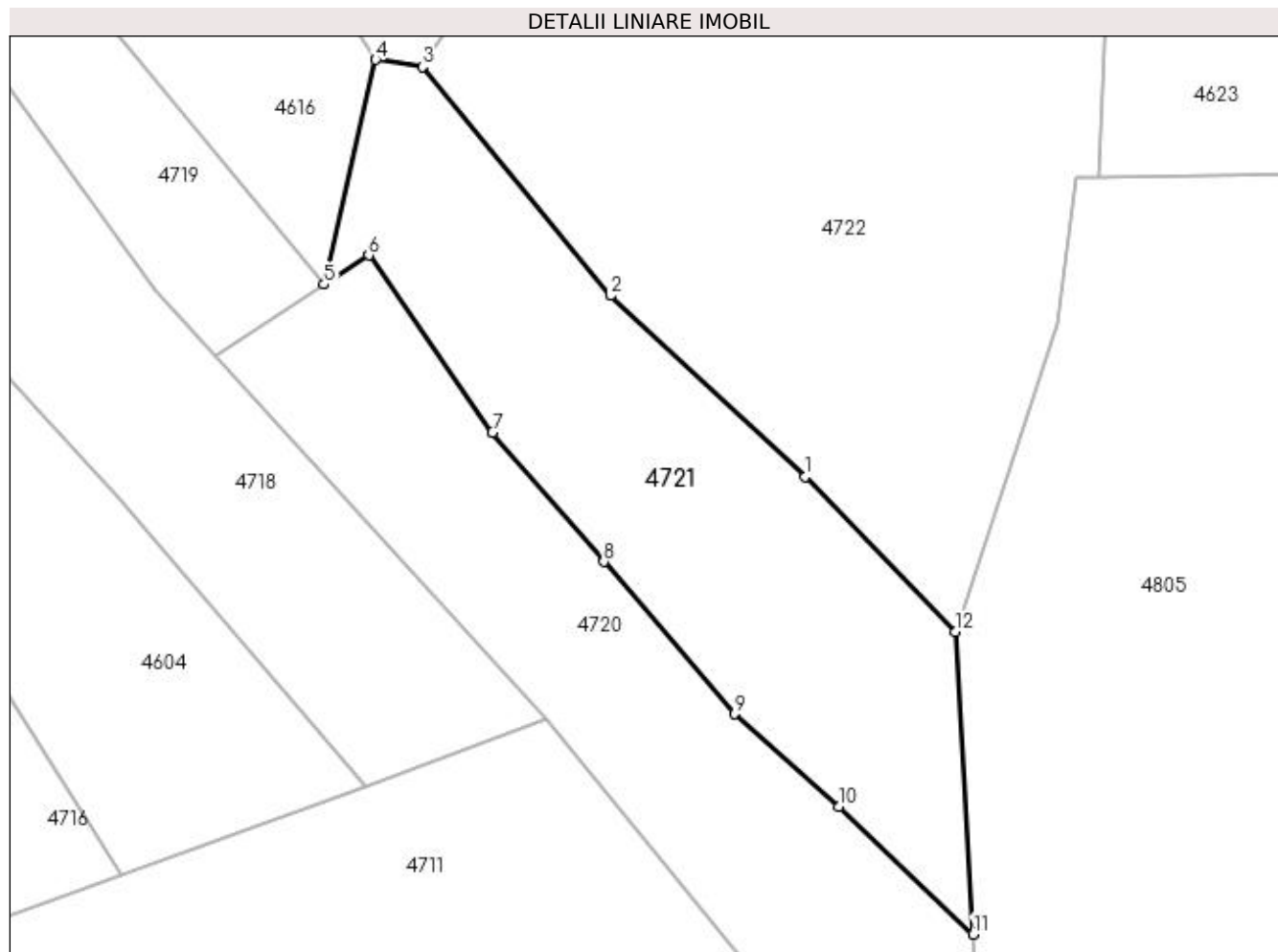
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.380	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.380	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.502,775 706.712,314	2	418.485,286 706.728,562	23.872
2	418.485,286 706.728,562	3	418.468,407 706.749,123	26.602
3	418.468,407 706.749,123	4	418.464,208 706.749,756	4.246
4	418.464,208 706.749,756	5	418.459,579 706.729,582	20.698
5	418.459,579 706.729,582	6	418.463,602 706.732,206	4.803

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.463,602 706.732,206	7	418.474,703 706.716,299	19.398
7	418.474,703 706.716,299	8	418.484,691 706.704,692	15.313
8	418.484,691 706.704,692	9	418.496,418 706.691,025	18.009
9	418.496,418 706.691,025	10	418.505,805 706.682,692	12.552
10	418.505,805 706.682,692	11	418.517,856 706.671,247	16.62
11	418.517,856 706.671,247	12	418.516,274 706.698,397	27.196
12	418.516,274 706.698,397	1	418.502,775 706.712,314	19.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4722**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 2188, 1784 Giulești
Nr. topografic: parte din 2660, 2662

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.946	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4722 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2251, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MĂNĂILĂ ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

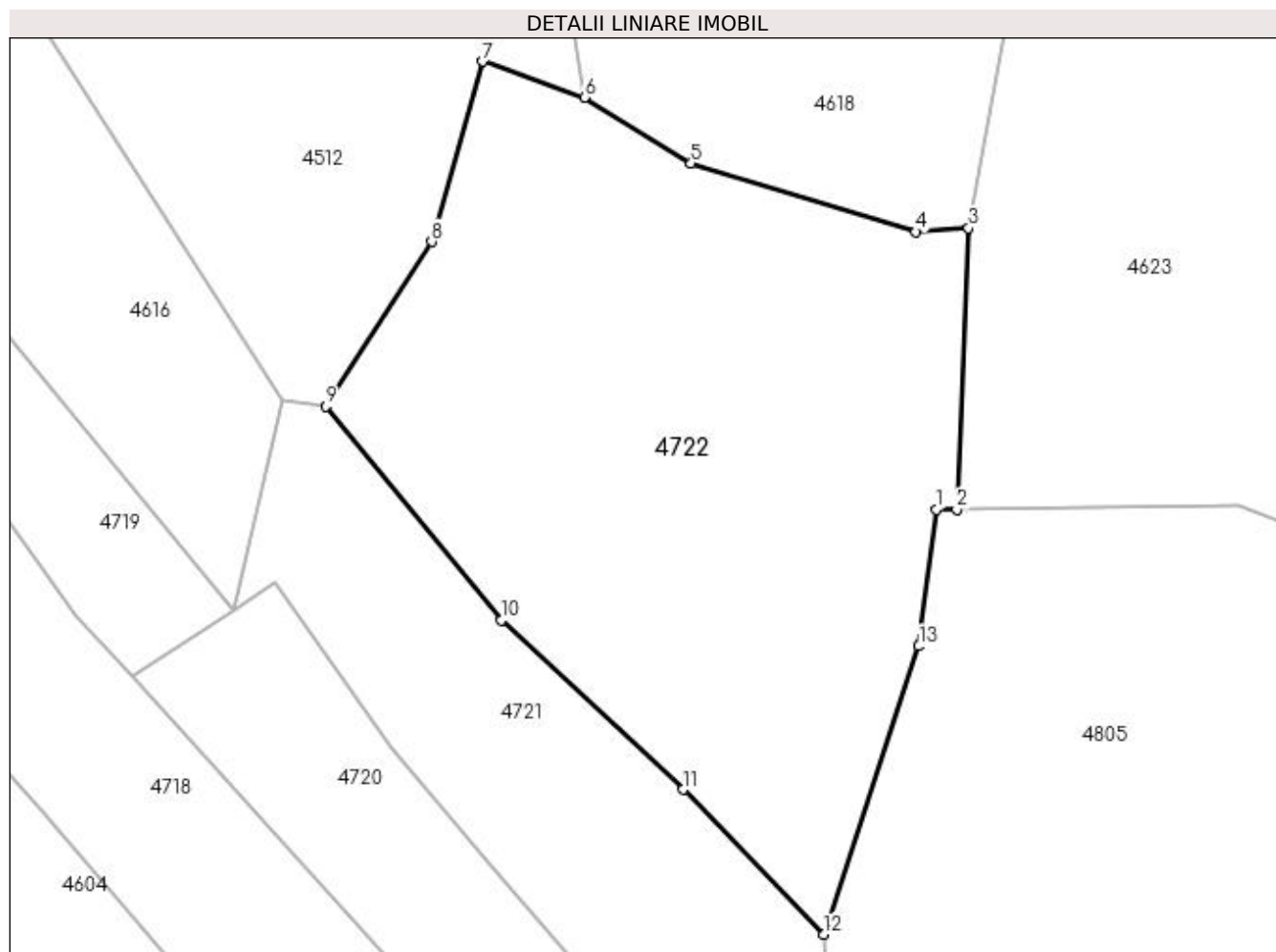
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.946	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.946	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.527,13 706.739,211	2	418.529,064 706.739,236	1.934
2	418.529,064 706.739,236	3	418.530,221 706.766,258	27.047
3	418.530,221 706.766,258	4	418.525,15 706.765,913	5.083
4	418.525,15 706.765,913	5	418.503,532 706.772,458	22.587
5	418.503,532 706.772,458	6	418.493,282 706.778,818	12.063

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.493,282 706.778,818	7	418.483,522 706.782,265	10.351
7	418.483,522 706.782,265	8	418.478,609 706.764,947	18.001
8	418.478,609 706.764,947	9	418.468,407 706.749,123	18.828
9	418.468,407 706.749,123	10	418.485,286 706.728,562	26.602
10	418.485,286 706.728,562	11	418.502,775 706.712,314	23.872
11	418.502,775 706.712,314	12	418.516,274 706.698,397	19.388
12	418.516,274 706.698,397	13	418.525,434 706.726,093	29.171
13	418.525,434 706.726,093	1	418.527,13 706.739,211	13.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1322, 1321, 1720 Giulești
Nr. topografic: parte din 2725/c, 2725/b,
2724

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.539	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4723 / 21/03/2023		
Act Administrativ nr. 16567/TITLU DE PROPRIETATE, din 03/01/2018 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GRECU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

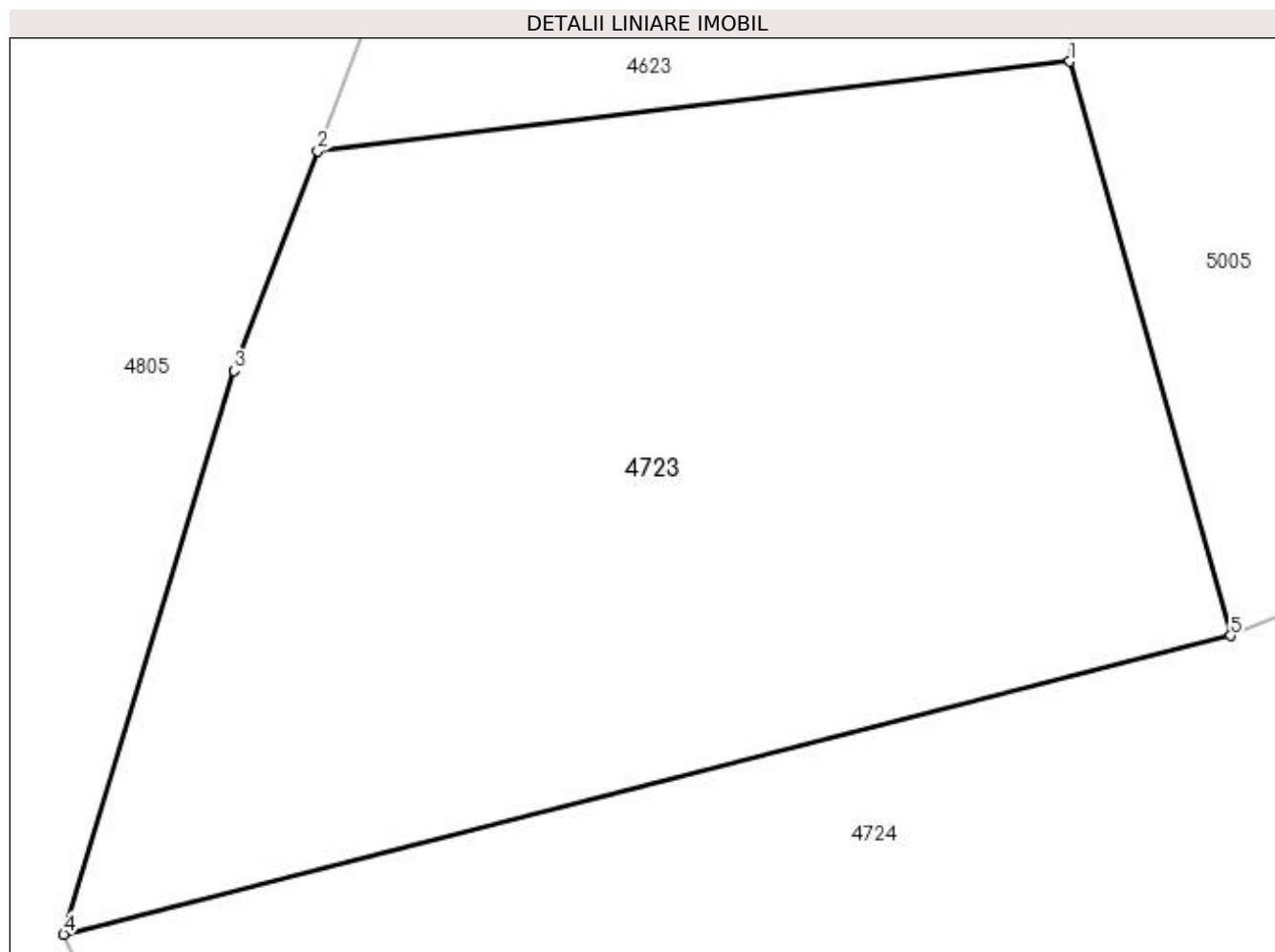
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.539	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.539	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.606,931 706.718,072	2	418.570,238 706.713,704	36.952
2	418.570,238 706.713,704	3	418.566,17 706.702,987	11.463
3	418.566,17 706.702,987	4	418.557,844 706.675,511	28.71
4	418.557,844 706.675,511	5	418.614,77 706.690,074	58.759
5	418.614,77 706.690,074	1	418.606,931 706.718,072	29.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4724**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2121, 1321, 1319, 352, 248,
861 Giulești

Nr. topografic: parte din 2728, 2725/b,
2725/a, 2723, 2722, 2721

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.459	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4724 / 21/03/2023		
Act Administrativ nr. 16567/TITLU DE PROPRIETATE, din 03/01/2018 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GRECU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

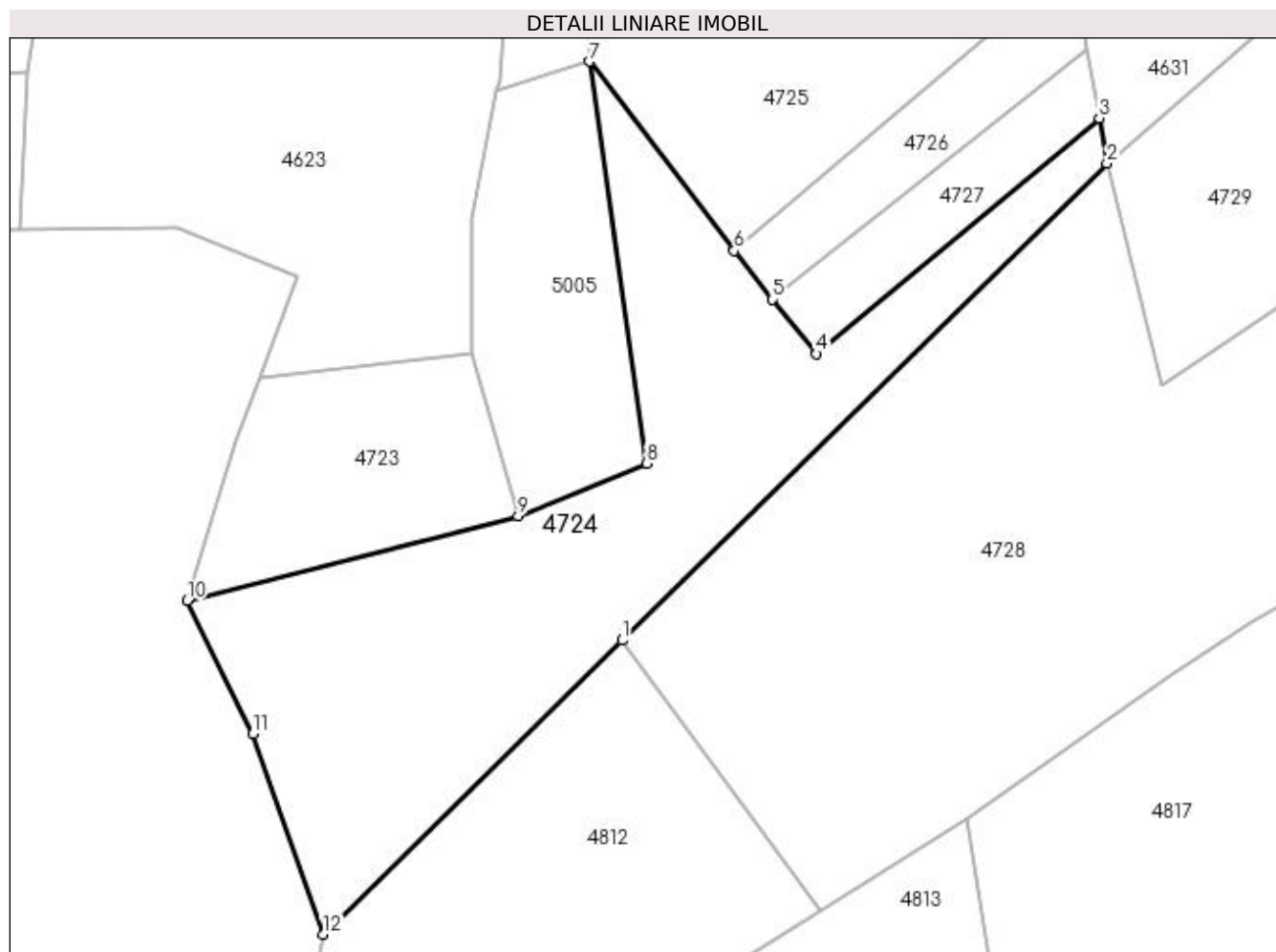
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.459	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.459	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.632,62 706.668,72	2	418.716,005 706.750,702	116.936
2	418.716,005 706.750,702	3	418.714,671 706.758,425	7.837
3	418.714,671 706.758,425	4	418.666,012 706.717,948	63.294
4	418.666,012 706.717,948	5	418.658,494 706.727,309	12.006
5	418.658,494 706.727,309	6	418.651,886 706.735,661	10.65

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.651,886 706.735,661	7	418.626,948 706.768,196	40.993
7	418.626,948 706.768,196	8	418.636,786 706.699,14	69.753
8	418.636,786 706.699,14	9	418.614,77 706.690,074	23.81
9	418.614,77 706.690,074	10	418.557,844 706.675,511	58.759
10	418.557,844 706.675,511	11	418.569,116 706.652,6	25.534
11	418.569,116 706.652,6	12	418.581,206 706.618,171	36.49
12	418.581,206 706.618,171	1	418.632,62 706.668,72	72.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1874, 1574, 1762 Giulești
Nr. topografic: parte din 2673, 2674/b,
2675/a

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.819	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4725 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2254, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BĂLIN PETRU-VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

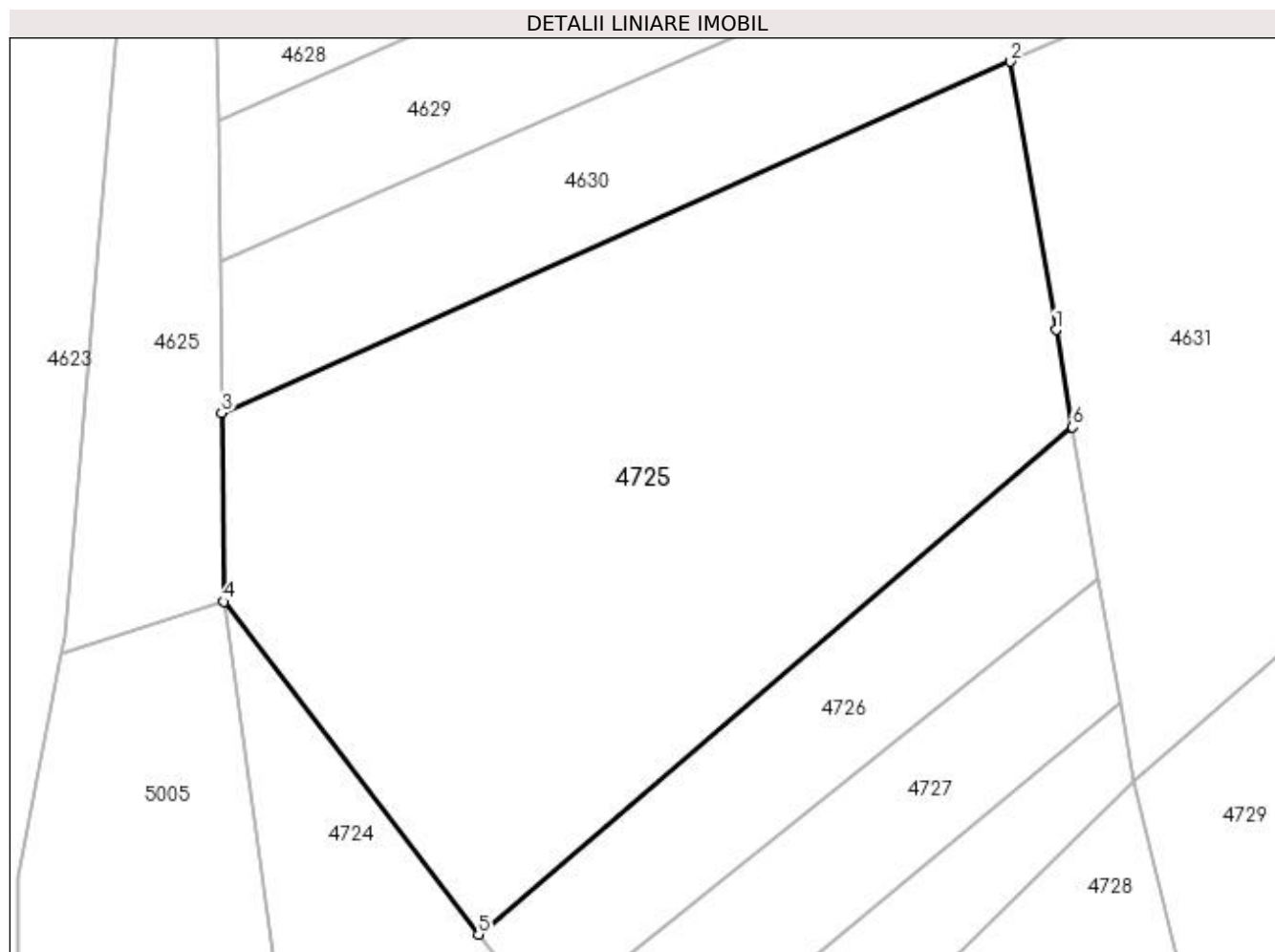
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.819	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.819	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.708,393 706.794,775	2	418.703,918 706.821,034	26.638
2	418.703,918 706.821,034	3	418.626,739 706.786,689	84.476
3	418.626,739 706.786,689	4	418.626,948 706.768,196	18.494
4	418.626,948 706.768,196	5	418.651,886 706.735,661	40.993
5	418.651,886 706.735,661	6	418.710,034 706.785,275	76.438

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.710,034 706.785,275	1	418.708,393 706.794,775	9.641

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4726**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:861 Giulești
Nr. topografic:parte din 2721

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		865	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4726 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2255, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

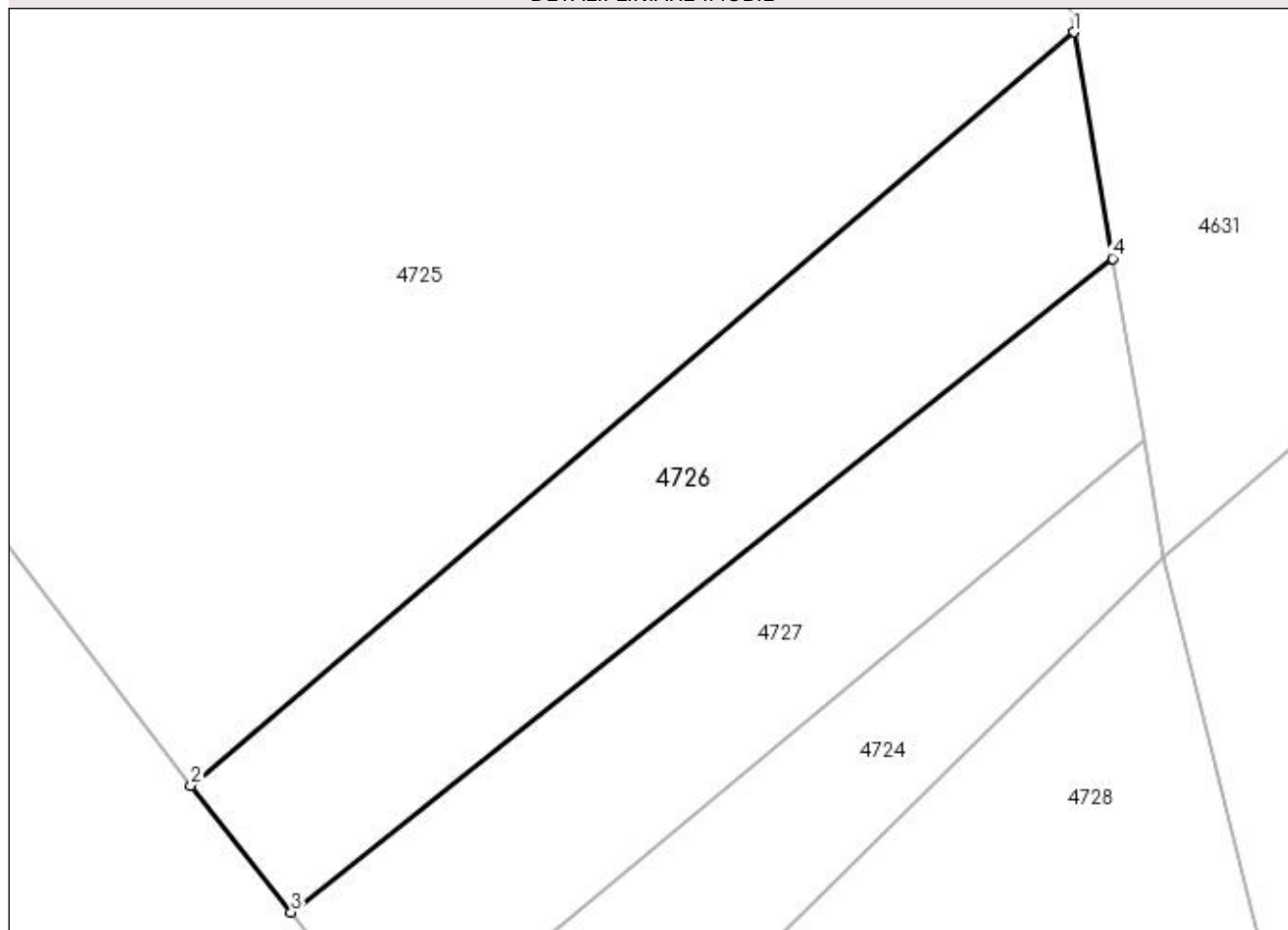
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	865	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	865	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.710,034 706.785,275	2	418.651,886 706.735,661	76.438
2	418.651,886 706.735,661	3	418.658,494 706.727,309	10.65
3	418.658,494 706.727,309	4	418.712,608 706.770,37	69.156
4	418.712,608 706.770,37	1	418.710,034 706.785,275	15.126

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4727**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:861 Giulesti
Nr. topografic:parte din 2721

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1		748	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4727 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2256, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETER LAURENȚIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

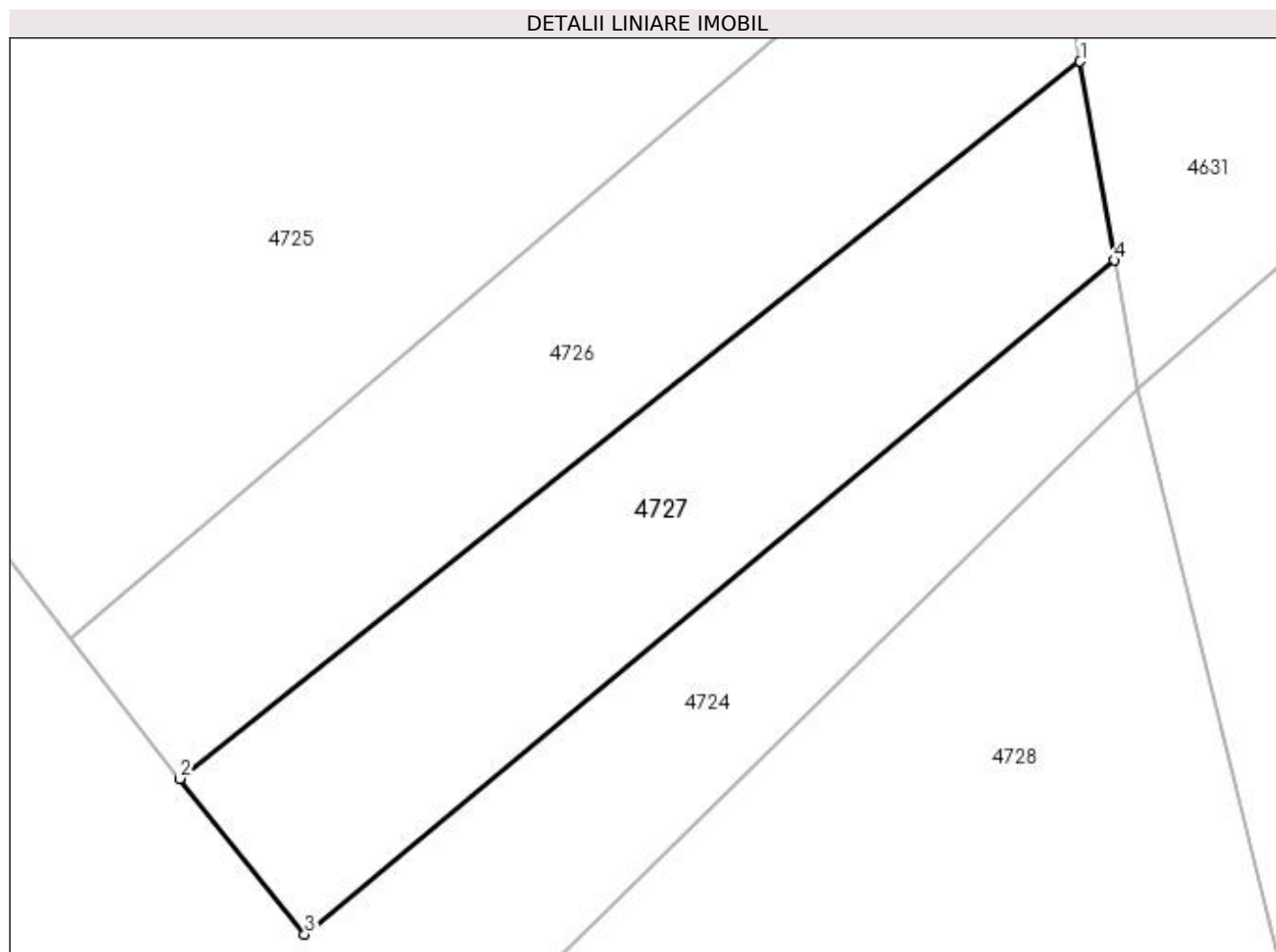
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	748	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	748	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.712,608 706.770,37	2	418.658,494 706.727,309	69.156
2	418.658,494 706.727,309	3	418.666,012 706.717,948	12.006
3	418.666,012 706.717,948	4	418.714,671 706.758,425	63.294
4	418.714,671 706.758,425	1	418.712,608 706.770,37	12.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4728**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 3026, 275, 276, 1319, 352,
248 Giulești

Nr. topografic: parte din 2719, 2720, 2693,
2725/a, 2723, 2721

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.584	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4728 / 21/03/2023		
Act Administrativ nr. 16567/TITLU DE PROPRIETATE, din 03/01/2018 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 10700/11584 1) GRECU MARIA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 884/11584 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2257, din 21/03/2023 emis de Primaria Comunei Giulesti (Adeverinta);		
B3	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) GRECU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

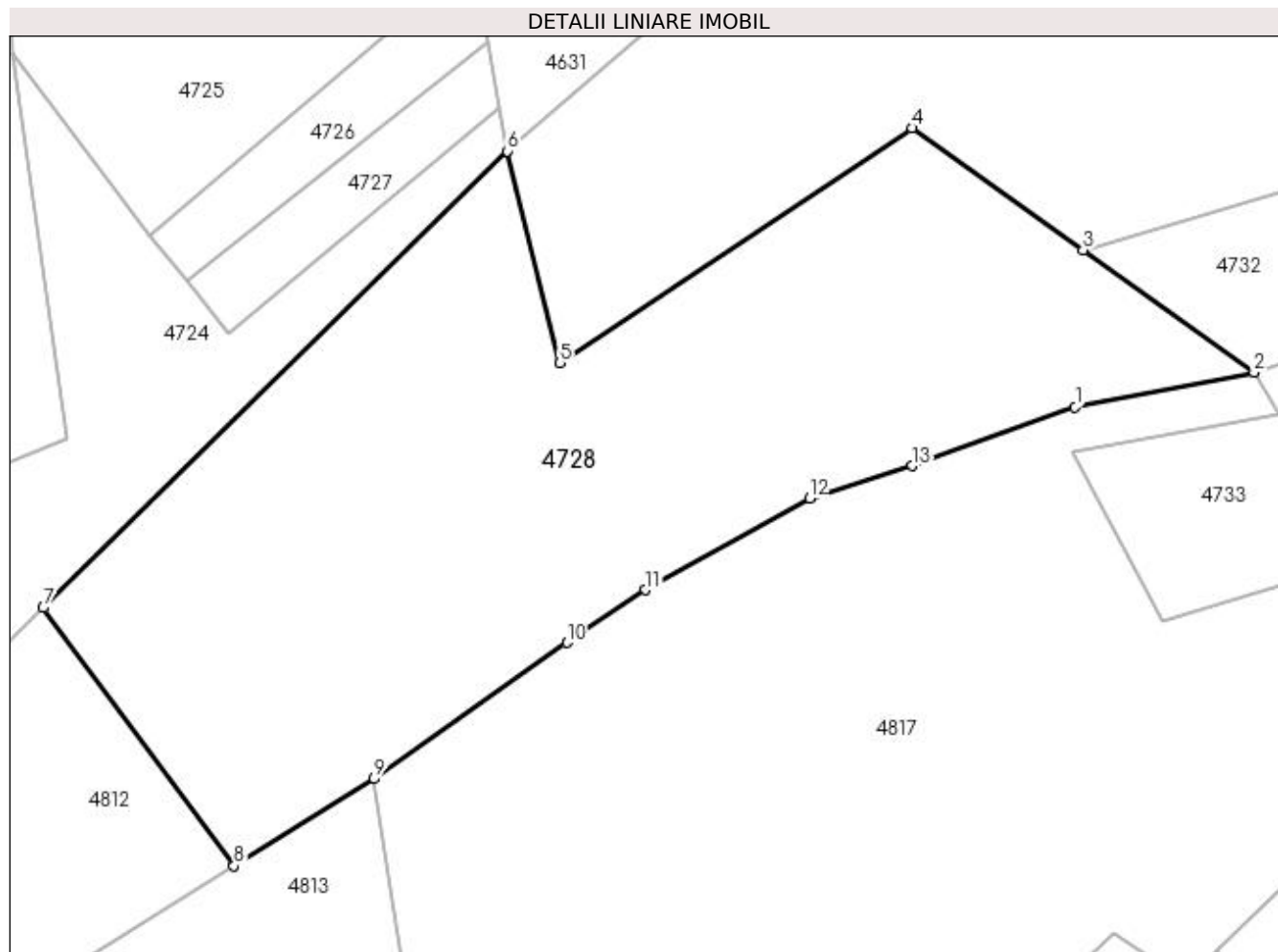
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.584	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	11.584	„Zapodii”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.817,929 706.704,746	2	418.850,058 706.711,0	32.732
2	418.850,058 706.711,0	3	418.819,332 706.732,924	37.746
3	418.819,332 706.732,924	4	418.788,607 706.754,849	37.746
4	418.788,607 706.754,849	5	418.725,447 706.712,674	75.947
5	418.725,447 706.712,674	6	418.716,005 706.750,702	39.183

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.716,005 706.750,702	7	418.632,62 706.668,72	116.936
7	418.632,62 706.668,72	8	418.666,888 706.622,344	57.663
8	418.666,888 706.622,344	9	418.692,043 706.638,0	29.629
9	418.692,043 706.638,0	10	418.726,675 706.662,451	42.394
10	418.726,675 706.662,451	11	418.740,794 706.671,924	17.002
11	418.740,794 706.671,924	12	418.770,216 706.688,338	33.691
12	418.770,216 706.688,338	13	418.788,717 706.694,178	19.401
13	418.788,717 706.694,178	1	418.817,929 706.704,746	31.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4729**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 275, 276, 1173, 1619, 861,
2010, 174, 2127, 2683, 2692, 873, 1755,
1543, 1696, 2683, 57, 1396 Giulești
Nr. topografic: parte din 2720, 2693, 2692,
2694/a, 2695, 2690, 2696, 2688, 2687,
2684, 2683, 2681, 2680, 2679, 2685, 2686,
2689

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		21.156	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4729 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

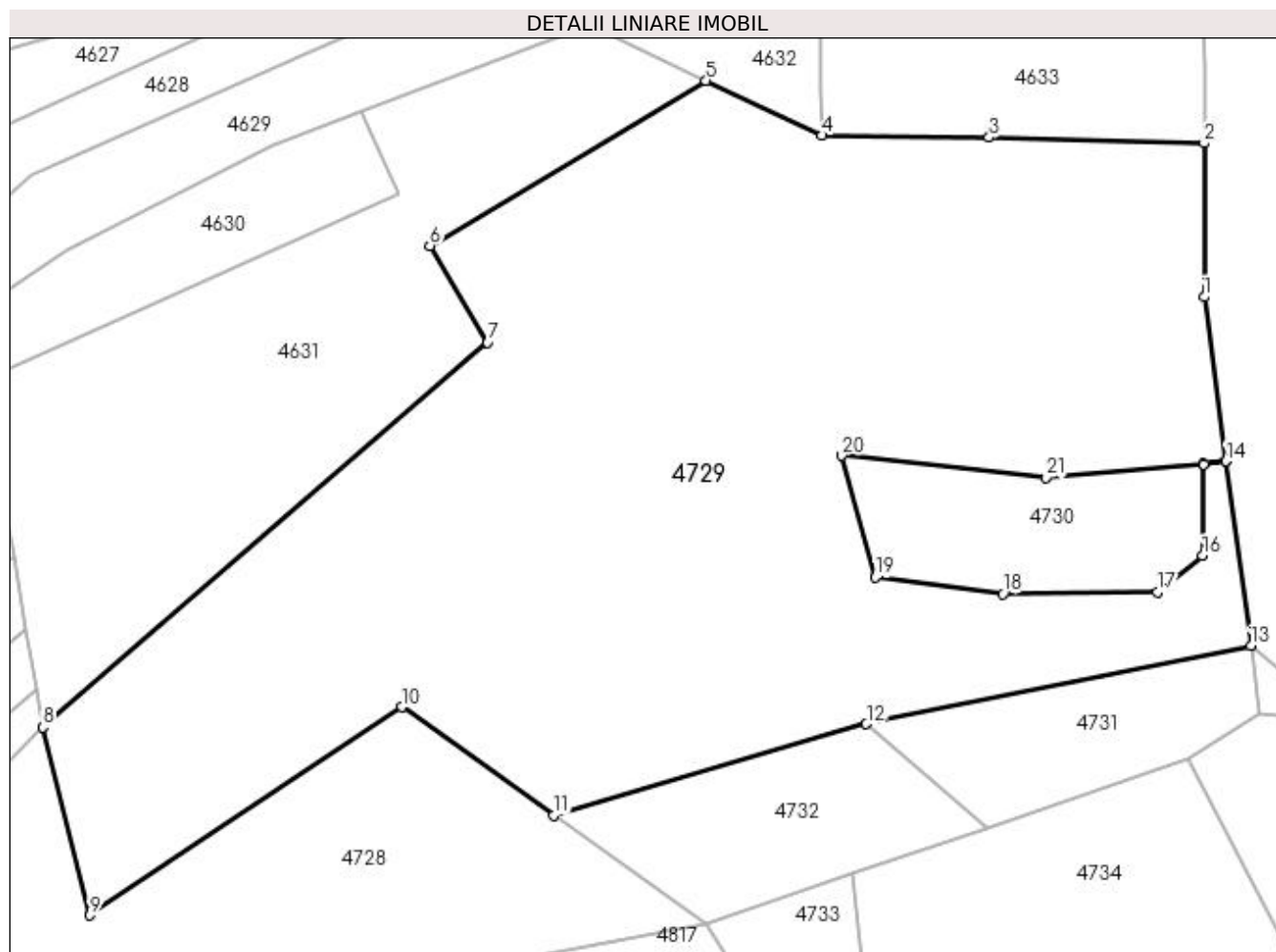
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	21.156	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	21.156	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.950,886 706.837,716	2	418.950,894 706.868,821	31.105
3	418.907,392 706.869,99	4	418.873,592 706.870,422	33.803
5	418.850,097 706.881,518	6	418.794,245 706.848,126	65.073
7	418.805,927 706.828,586	8	418.716,005 706.750,702	118.962
9	418.725,447 706.712,674	10	418.788,607 706.754,849	75.947

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.950,894 706.868,821	3	418.907,392 706.869,99	43.518
4	418.873,592 706.870,422	5	418.850,097 706.881,518	25.983
6	418.794,245 706.848,126	7	418.805,927 706.828,586	22.766
8	418.716,005 706.750,702	9	418.725,447 706.712,674	39.183
10	418.788,607 706.754,849	11	418.819,332 706.732,924	37.746

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.819,332 706.732,924	12	418.882,571 706.751,433	65.892
13	418.960,385 706.767,207	14	418.955,358 706.804,519	37.649
15	418.950,8 706.803,908	16	418.950,603 706.785,442	18.467
17	418.941,435 706.778,116	18	418.910,157 706.777,716	31.281
19	418.884,421 706.781,049	20	418.877,514 706.805,654	25.556
21	418.918,843 706.801,226	22	418.950,8 706.803,946	32.073
23	418.955,352 706.804,564	1	418.950,886 706.837,716	33.451

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.882,571 706.751,433	13	418.960,385 706.767,207	79.397
14	418.955,358 706.804,519	15	418.950,8 706.803,908	4.599
16	418.950,603 706.785,442	17	418.941,435 706.778,116	11.736
18	418.910,157 706.777,716	19	418.884,421 706.781,049	25.951
20	418.877,514 706.805,654	21	418.918,843 706.801,226	41.566
22	418.950,8 706.803,946	23	418.955,352 706.804,564	4.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4730**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2586, 174 Giulești

Nr. topografic:parte din 2697, 2696

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.660	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4730 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2259, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

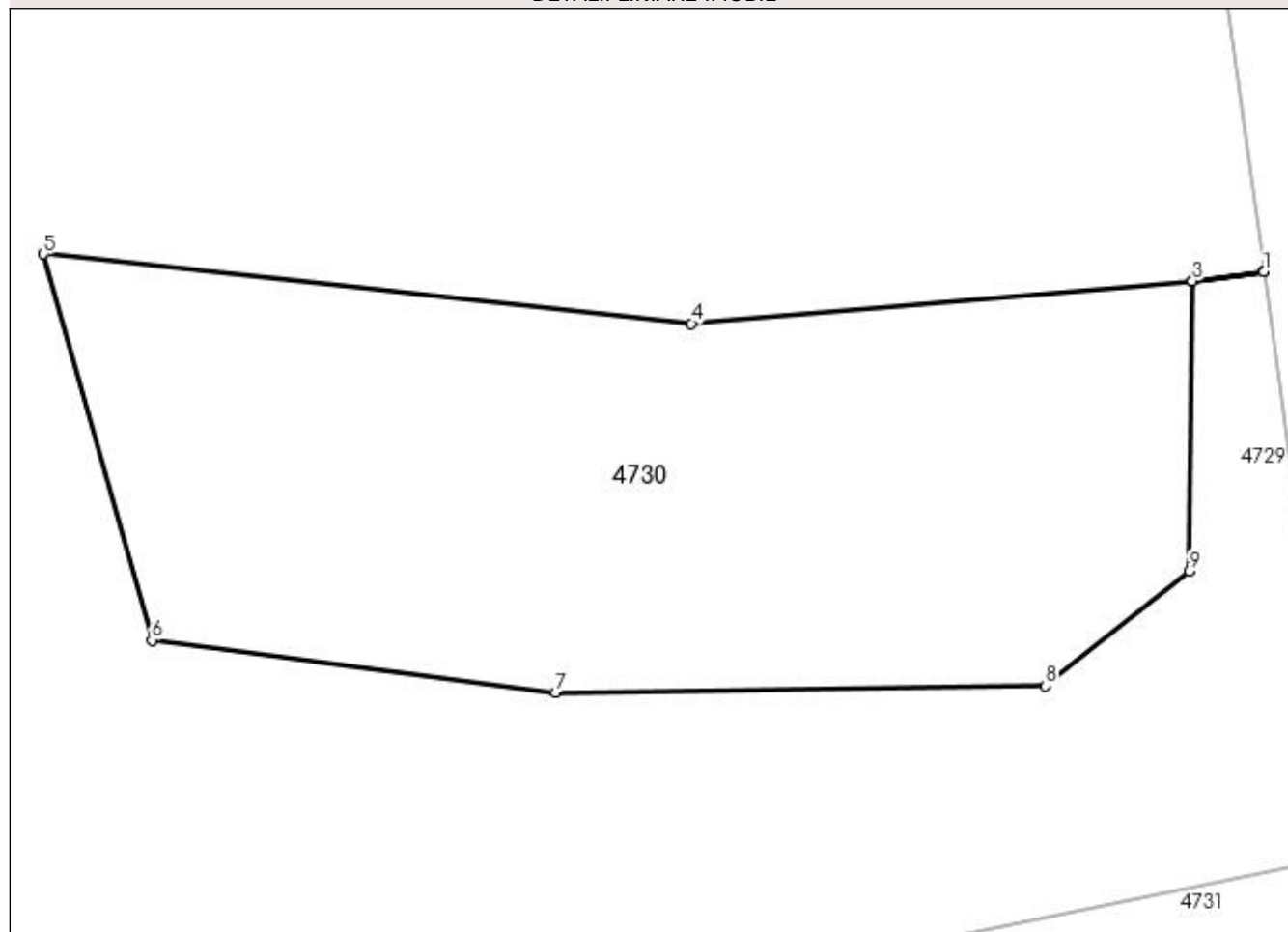
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.660	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.660	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.955,358 706.804,519	2	418.955,352 706.804,564	0.045
2	418.955,352 706.804,564	3	418.950,8 706.803,946	4.594
3	418.950,8 706.803,946	4	418.918,843 706.801,226	32.073
4	418.918,843 706.801,226	5	418.877,514 706.805,654	41.566
5	418.877,514 706.805,654	6	418.884,421 706.781,049	25.556

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.884,421 706.781,049	7	418.910,157 706.777,716	25.951
7	418.910,157 706.777,716	8	418.941,435 706.778,116	31.281
8	418.941,435 706.778,116	9	418.950,603 706.785,442	11.736
9	418.950,603 706.785,442	10	418.950,8 706.803,908	18.467
10	418.950,8 706.803,908	1	418.955,358 706.804,519	4.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4731**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:861, 3022 Giulești
Nr. topografic:parte din 2695, 2698/b

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.495	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4731 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2260, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) OROS MARIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

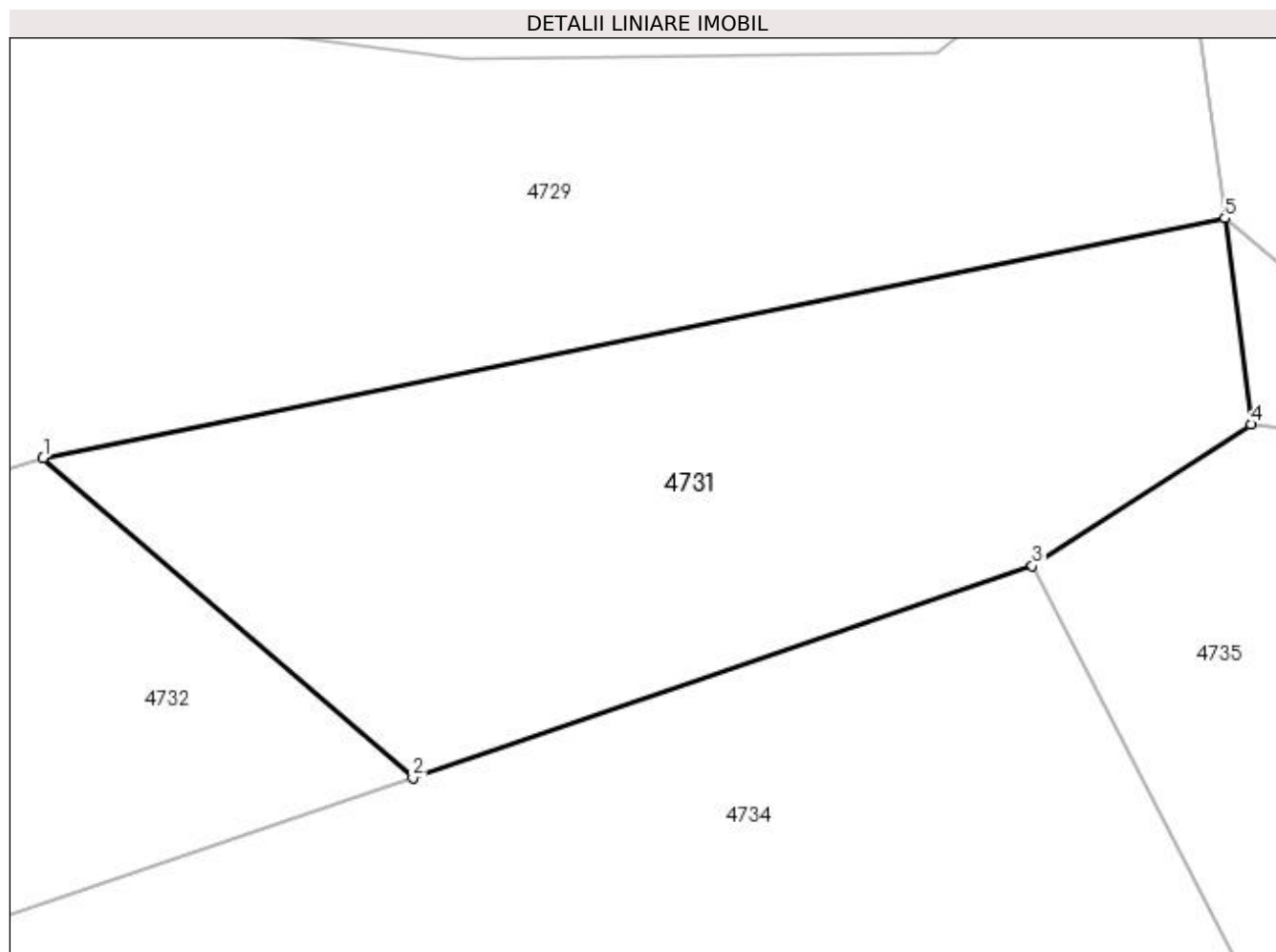
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.495	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.495	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.882,571 706.751,433	2	418.906,915 706.730,4	32.172
2	418.906,915 706.730,4	3	418.947,719 706.744,324	43.114
3	418.947,719 706.744,324	4	418.962,118 706.753,643	17.152
4	418.962,118 706.753,643	5	418.960,385 706.767,207	13.674
5	418.960,385 706.767,207	1	418.882,571 706.751,433	79.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4732**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:276, 1619 Giuleşti
Nr. topografic:parte din 2693, 2694/a

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.812	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4732 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2261, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giuleşti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA TOADER	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

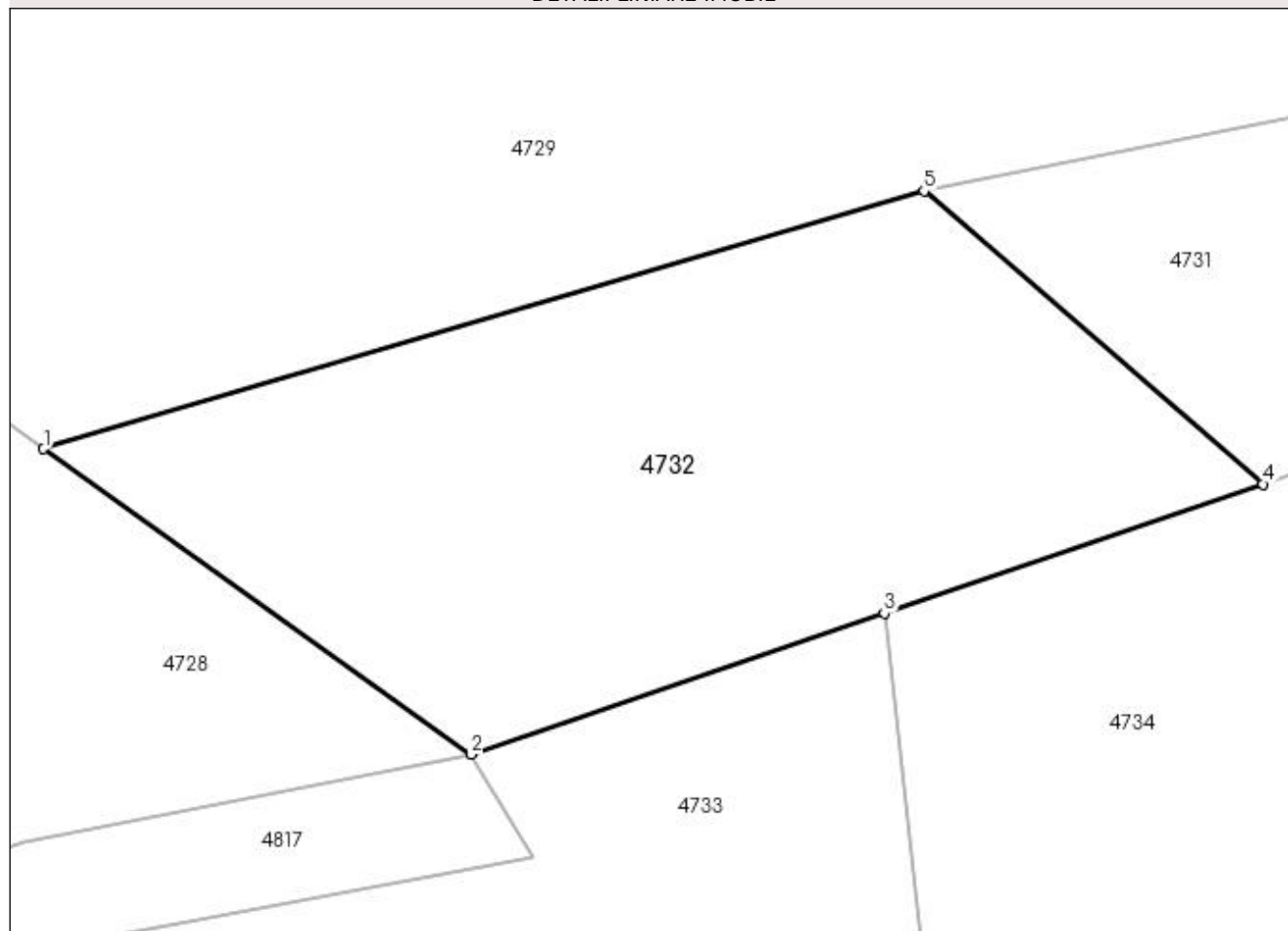
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.812	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.812	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.819,332 706.732,924	2	418.850,058 706.711,0	37.746
2	418.850,058 706.711,0	3	418.879,718 706.721,12	31.339
3	418.879,718 706.721,12	4	418.906,915 706.730,4	28.737
4	418.906,915 706.730,4	5	418.882,571 706.751,433	32.172
5	418.882,571 706.751,433	1	418.819,332 706.732,924	65.892

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4733**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2736, 2735, 2392 Giulești
Nr. topografic: parte din 2714/a, 2714/b,
2715

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.084	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4733 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2262, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VANCEA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

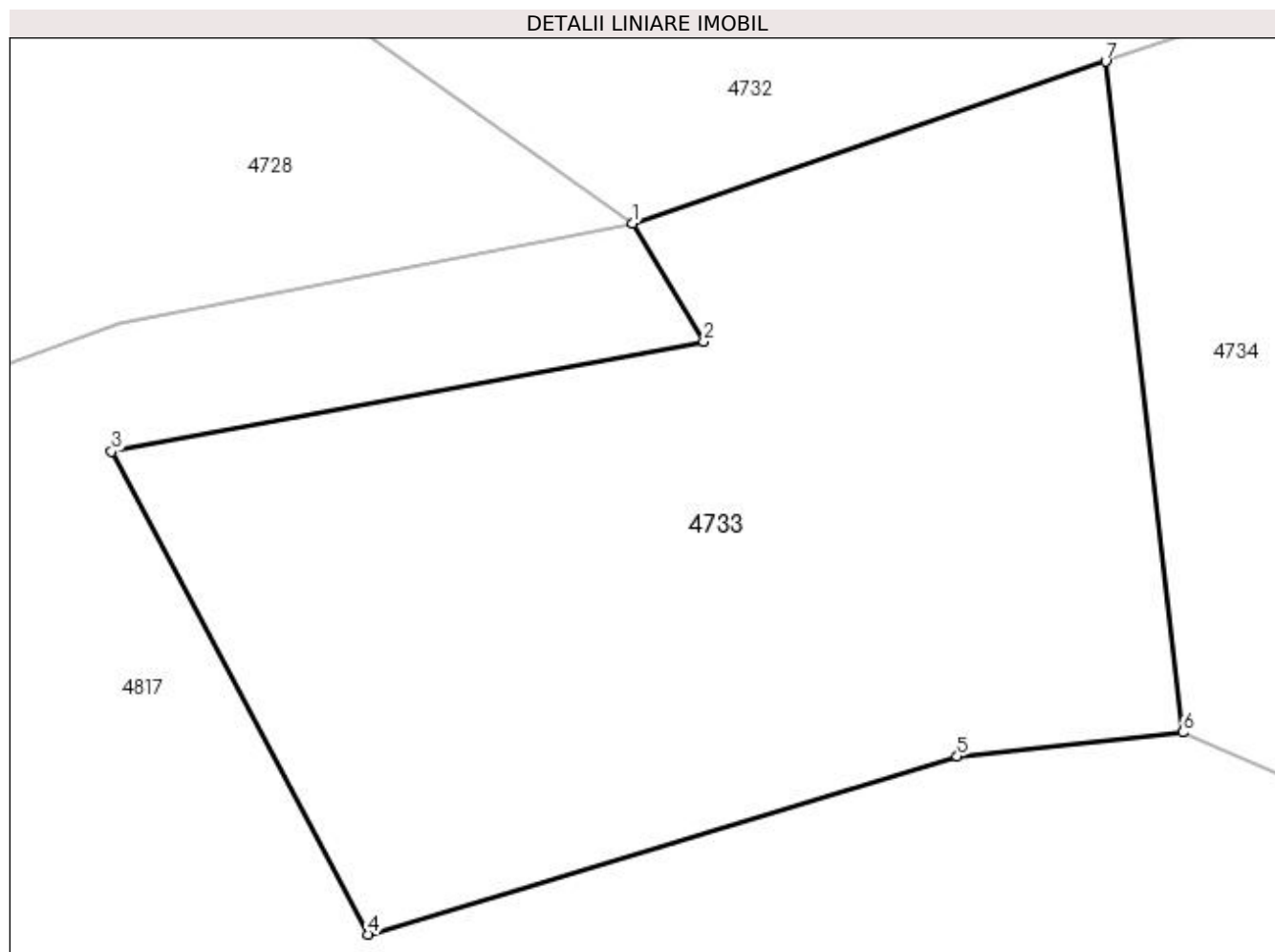
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.084	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.084	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.850,058 706.711,0	2	418.854,54 706.703,573	8.675
2	418.854,54 706.703,573	3	418.817,422 706.696,704	37.748
3	418.817,422 706.696,704	4	418.833,517 706.666,457	34.263
4	418.833,517 706.666,457	5	418.870,412 706.677,605	38.542
5	418.870,412 706.677,605	6	418.884,539 706.679,103	14.206

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.884,539 706.679,103	7	418.879,718 706.721,12	42.293
7	418.879,718 706.721,12	1	418.850,058 706.711,0	31.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4734**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 802, 785, 2183, 2392 Giulești
Nr. topografic: parte din 2700, 2701, 2702,
2715

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.282	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4734 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2263, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) OROS MARIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

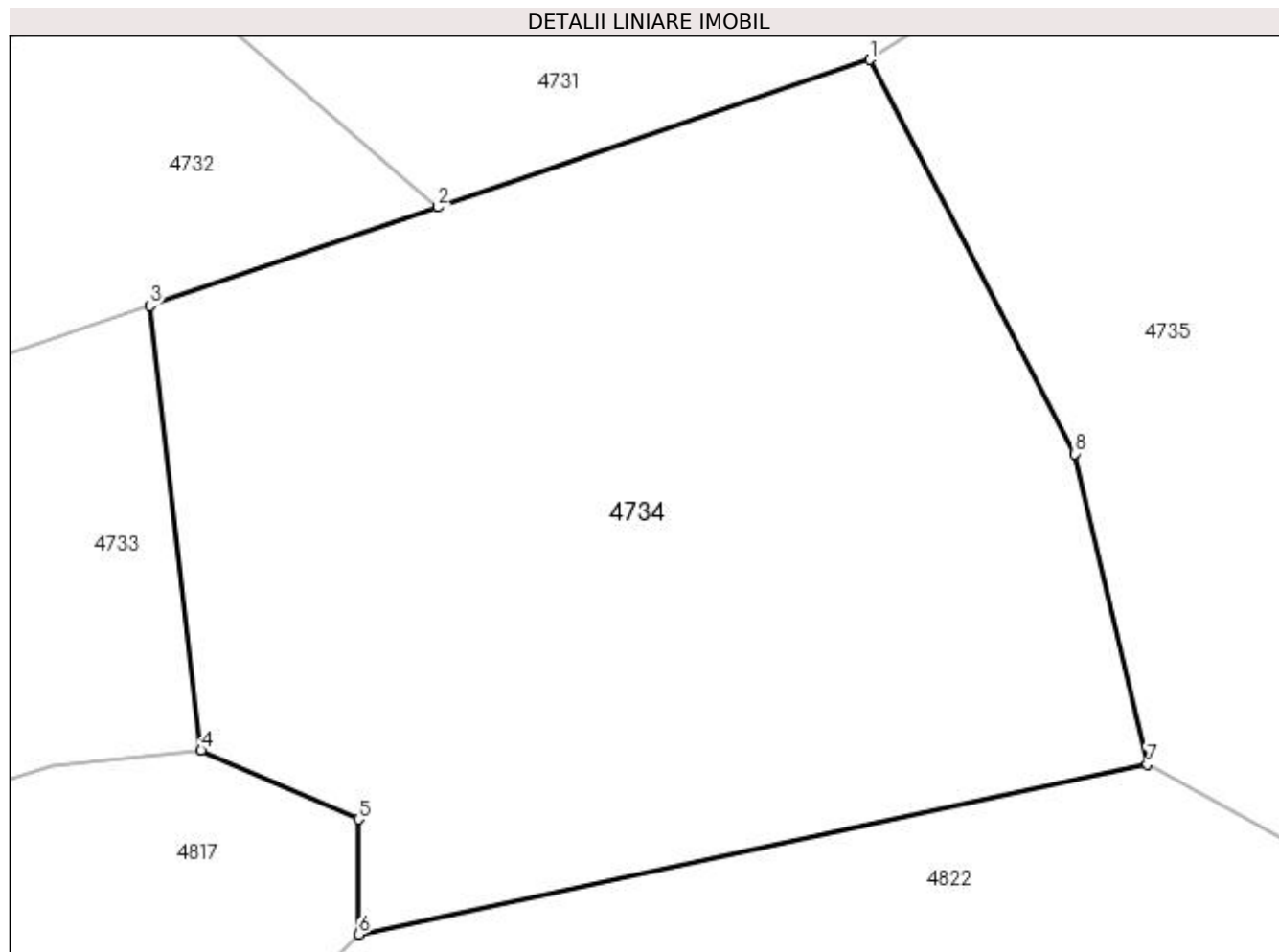
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.282	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.282	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.947,719 706.744,324	2	418.906,915 706.730,4	43.114
2	418.906,915 706.730,4	3	418.879,718 706.721,12	28.737
3	418.879,718 706.721,12	4	418.884,539 706.679,103	42.293
4	418.884,539 706.679,103	5	418.899,401 706.672,592	16.226
5	418.899,401 706.672,592	6	418.899,416 706.661,732	10.86

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.899,416 706.661,732	7	418.973,9 706.677,765	76.19
7	418.973,9 706.677,765	8	418.967,024 706.707,095	30.125
8	418.967,024 706.707,095	1	418.947,719 706.744,324	41.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4735**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 802, 785, 2183, 1754, 2770
Giulești

Nr. topografic: parte din 2700, 2701, 2702,
2772, 2773

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.253	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4735 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2264, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

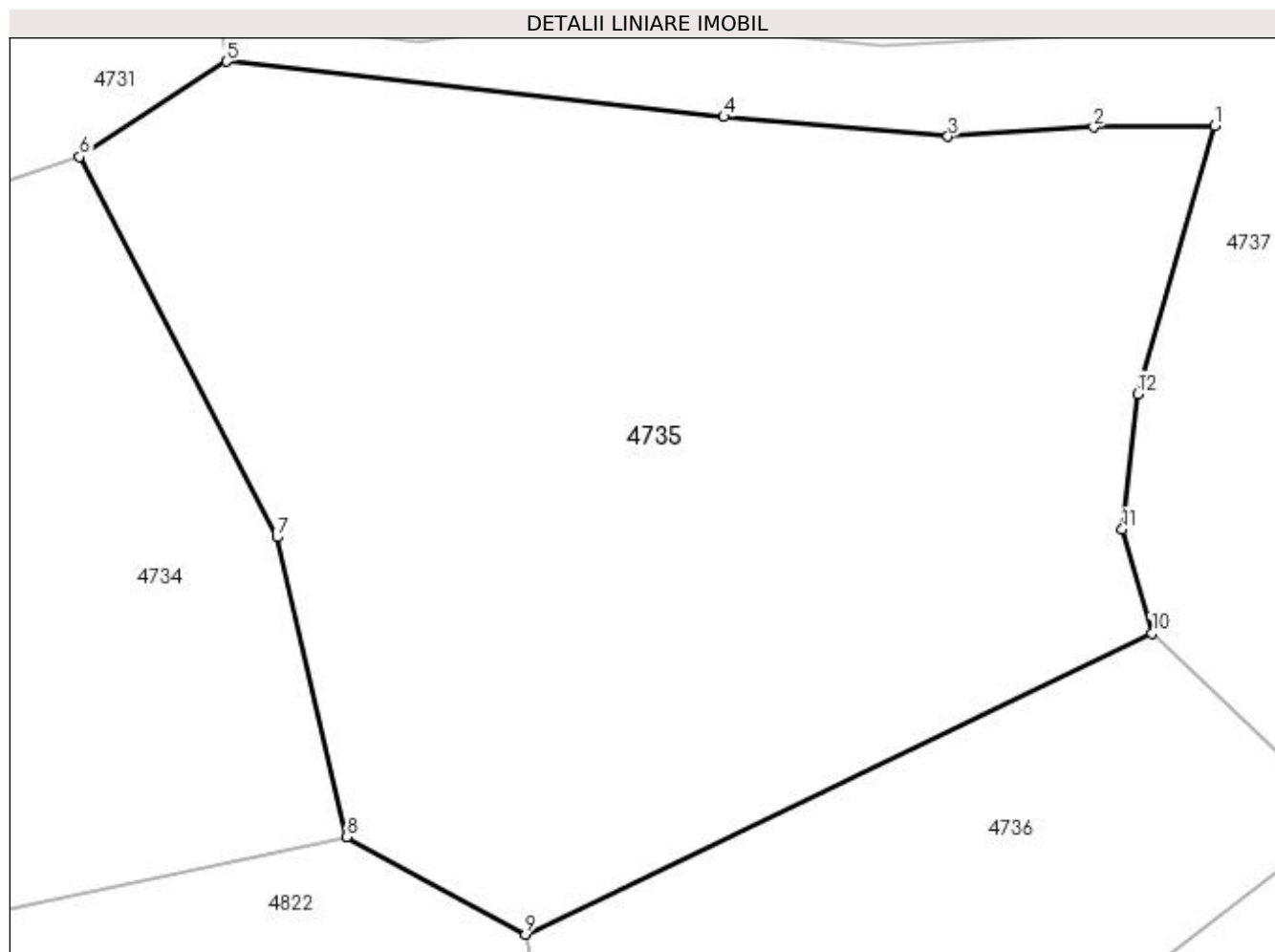
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.253	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.253	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.058,859 706.747,374	2	419.047,044 706.747,213	11.816
2	419.047,044 706.747,213	3	419.032,762 706.746,306	14.311
3	419.032,762 706.746,306	4	419.010,806 706.748,229	22.04
4	419.010,806 706.748,229	5	418.962,118 706.753,643	48.988
5	418.962,118 706.753,643	6	418.947,719 706.744,324	17.152

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.947,719 706.744,324	7	418.967,024 706.707,095	41.937
7	418.967,024 706.707,095	8	418.973,9 706.677,765	30.125
8	418.973,9 706.677,765	9	418.991,356 706.668,205	19.902
9	418.991,356 706.668,205	10	419.052,738 706.697,667	68.086
10	419.052,738 706.697,667	11	419.049,817 706.707,852	10.596
11	419.049,817 706.707,852	12	419.051,329 706.721,106	13.34
12	419.051,329 706.721,106	1	419.058,859 706.747,374	27.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4736**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1477 Giulești
Nr. topografic:parte din 2769

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.633	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4736 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI , CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

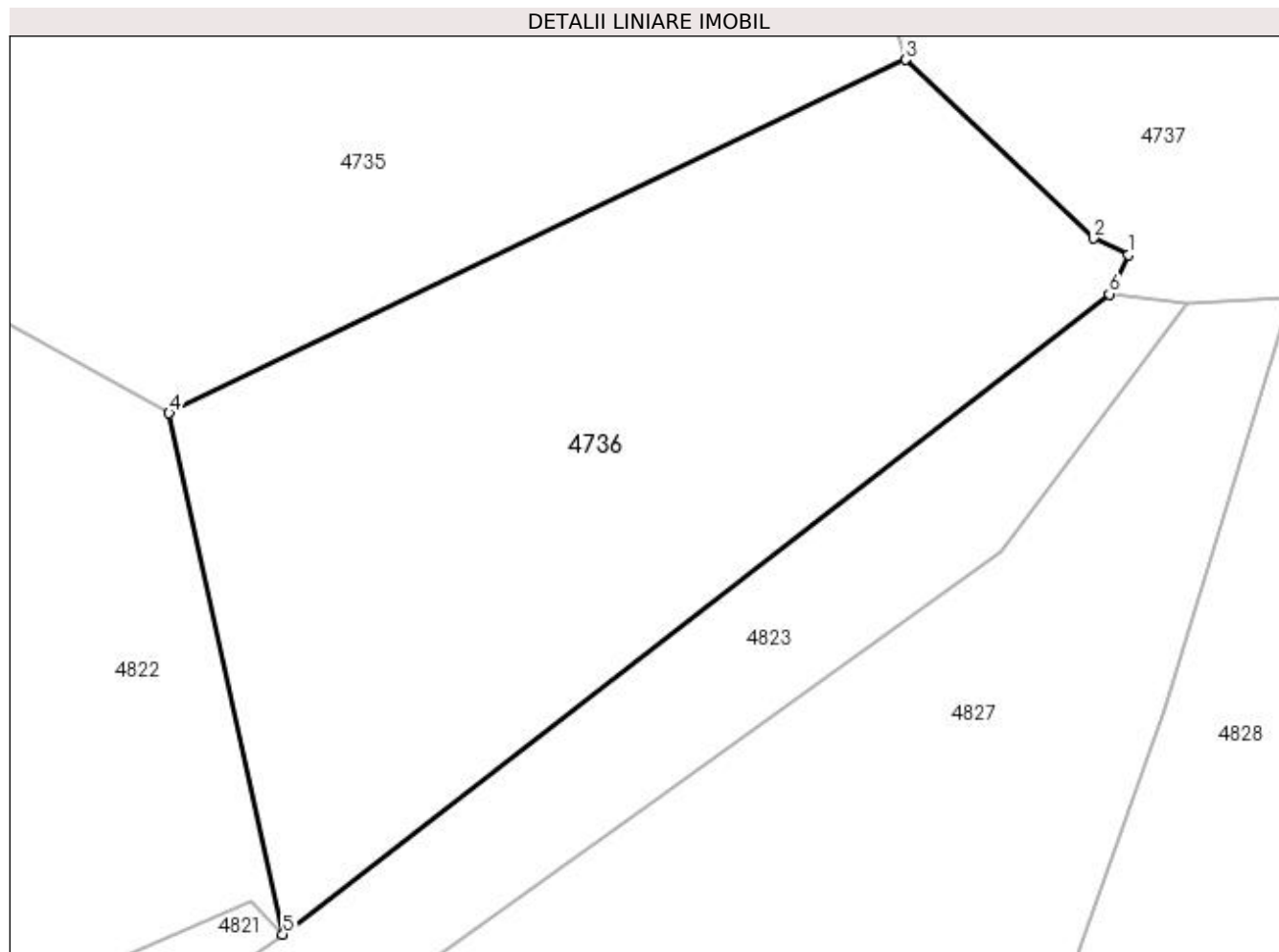
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.633	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.633	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.071,305 706.681,391	2	419.068,399 706.682,783	3.222
2	419.068,399 706.682,783	3	419.052,738 706.697,667	21.606
3	419.052,738 706.697,667	4	418.991,356 706.668,205	68.086
4	418.991,356 706.668,205	5	419.000,836 706.624,75	44.477
5	419.000,836 706.624,75	6	419.069,739 706.678,121	87.156

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.069,739 706.678,121	1	419.071,305 706.681,391	3.626

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4737**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1770 Giulești
Nr. topografic:parte din 2770

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.341	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4737 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2266, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOIȘ ADRIAN-VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

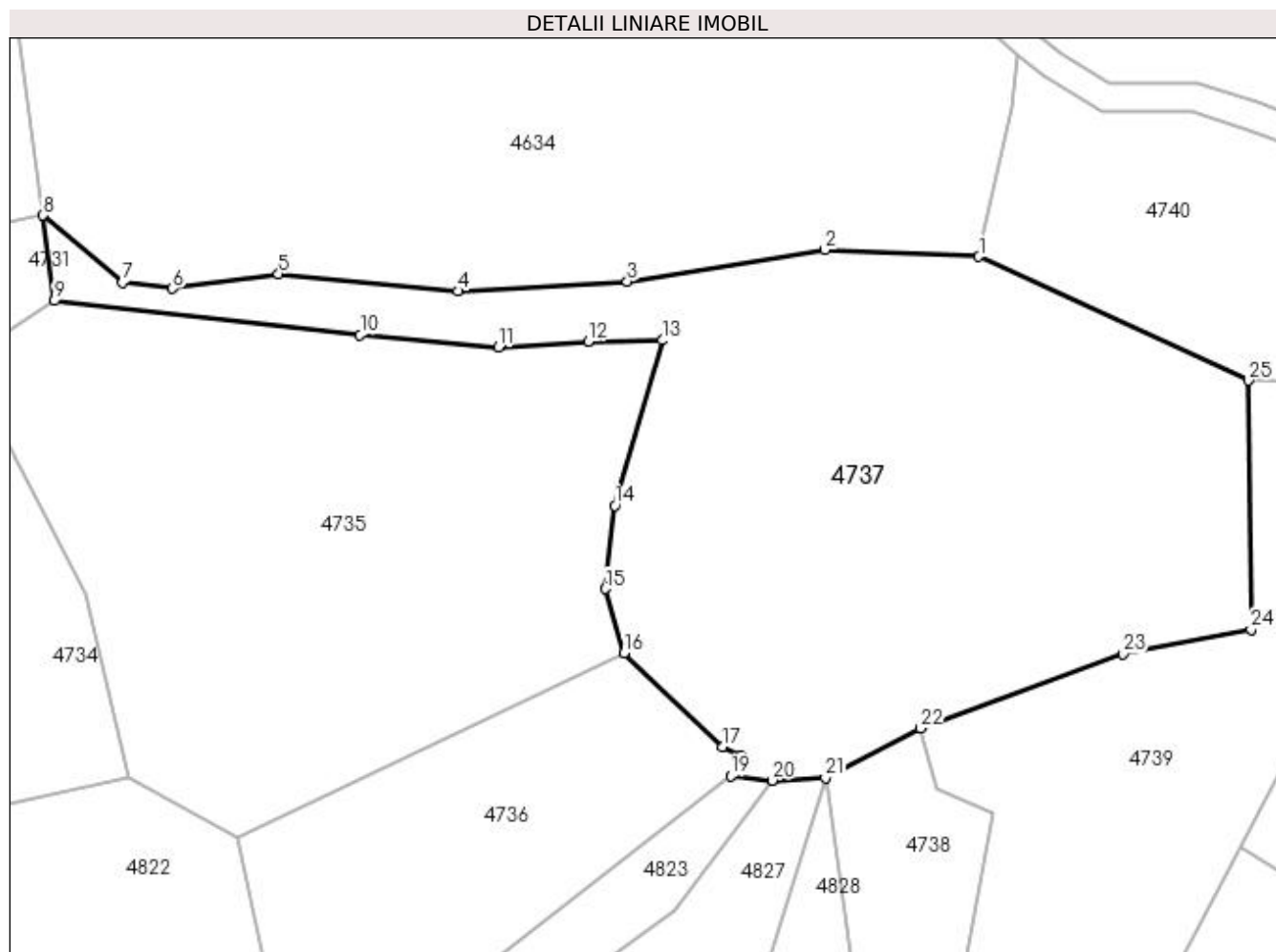
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.341	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.341	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.109,217 706.760,675	2	419.084,733 706.761,739	24.507
3	419.053,271 706.756,735	4	419.026,328 706.755,195	26.987
5	418.997,813 706.757,956	6	418.980,936 706.755,596	17.041
7	418.972,985 706.756,546	8	418.960,385 706.767,207	16.505
9	418.962,118 706.753,643	10	419.010,806 706.748,229	48.988

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.084,733 706.761,739	3	419.053,271 706.756,735	31.857
4	419.026,328 706.755,195	5	418.997,813 706.757,956	28.648
6	418.980,936 706.755,596	7	418.972,985 706.756,546	8.008
8	418.960,385 706.767,207	9	418.962,118 706.753,643	13.674
10	419.010,806 706.748,229	11	419.032,762 706.746,306	22.04

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	419.032,762 706.746,306	12	419.047,044 706.747,213	14.311
13	419.058,859 706.747,374	14	419.051,329 706.721,106	27.326
15	419.049,817 706.707,852	16	419.052,738 706.697,667	10.596
17	419.068,399 706.682,783	18	419.071,305 706.681,391	3.222
19	419.069,739 706.678,121	20	419.076,276 706.677,421	6.574
21	419.084,796 706.677,789	22	419.099,866 706.685,739	17.038
23	419.132,138 706.697,552	24	419.152,489 706.701,373	20.707
25	419.152,041 706.740,979	1	419.109,217 706.760,675	47.136

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	419.047,044 706.747,213	13	419.058,859 706.747,374	11.816
14	419.051,329 706.721,106	15	419.049,817 706.707,852	13.34
16	419.052,738 706.697,667	17	419.068,399 706.682,783	21.606
18	419.071,305 706.681,391	19	419.069,739 706.678,121	3.626
20	419.076,276 706.677,421	21	419.084,796 706.677,789	8.528
22	419.099,866 706.685,739	23	419.132,138 706.697,552	34.366
24	419.152,489 706.701,373	25	419.152,041 706.740,979	39.609

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4738**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1326 Giulești
Nr. topografic:parte din 2775

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.193	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4738 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2267, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

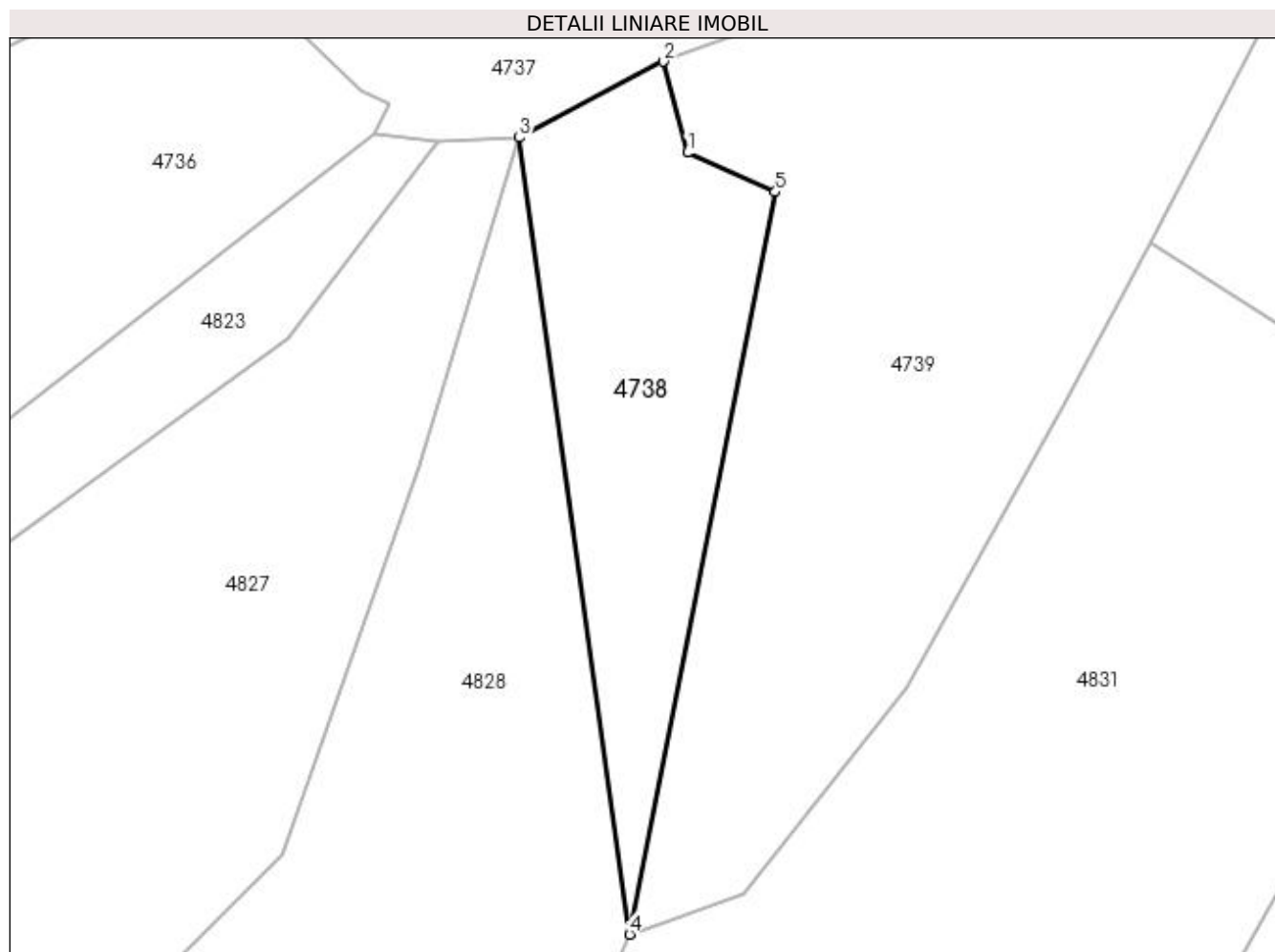
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.193	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.193	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.102,409 706.676,224	2	419.099,866 706.685,739	9.849
2	419.099,866 706.685,739	3	419.084,796 706.677,789	17.038
3	419.084,796 706.677,789	4	419.096,355 706.594,574	84.014
4	419.096,355 706.594,574	5	419.111,588 706.672,127	79.035
5	419.111,588 706.672,127	1	419.102,409 706.676,224	10.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4739**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1326, 2775, 1179 Giulești
Nr. topografic:parte din 2775, 2777, 2779

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.427	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4739 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2268, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

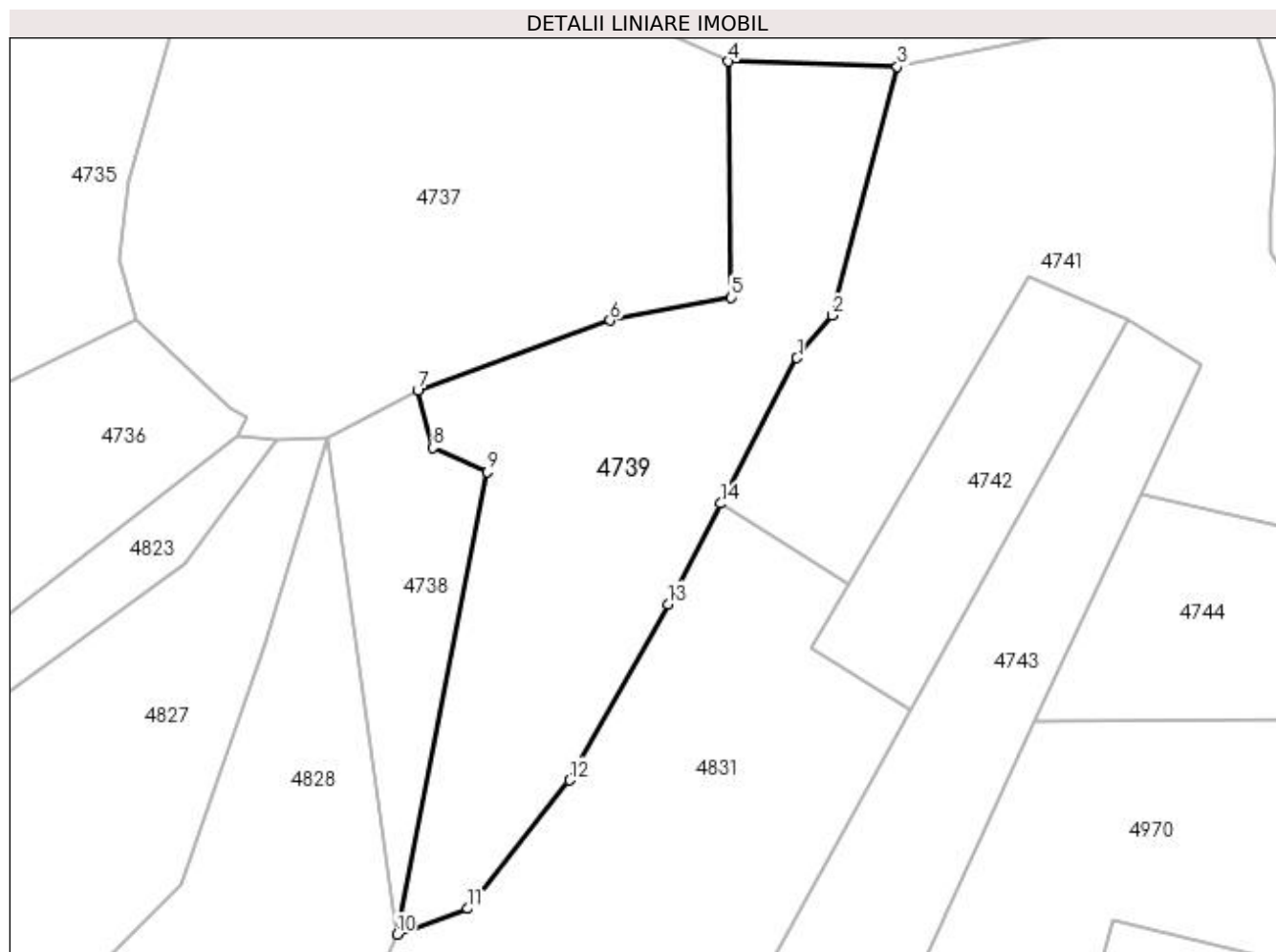
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.427	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.427	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.163,522 706.691,266	2	419.169,358 706.698,391	9.21
2	419.169,358 706.698,391	3	419.180,359 706.740,134	43.168
3	419.180,359 706.740,134	4	419.152,041 706.740,979	28.331
4	419.152,041 706.740,979	5	419.152,489 706.701,373	39.609
5	419.152,489 706.701,373	6	419.132,138 706.697,552	20.707

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.132,138 706.697,552	7	419.099,866 706.685,739	34.366
7	419.099,866 706.685,739	8	419.102,409 706.676,224	9.849
8	419.102,409 706.676,224	9	419.111,588 706.672,127	10.052
9	419.111,588 706.672,127	10	419.096,355 706.594,574	79.035
10	419.096,355 706.594,574	11	419.108,278 706.598,897	12.683
11	419.108,278 706.598,897	12	419.125,35 706.620,446	27.492
12	419.125,35 706.620,446	13	419.141,867 706.649,974	33.834
13	419.141,867 706.649,974	14	419.150,709 706.666,835	19.039
14	419.150,709 706.666,835	1	419.163,522 706.691,266	27.587

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4740**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1326, 990, 1364 Giulești
Nr. topografic:parte din 2775, 2774, 2771

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.224	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4740 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

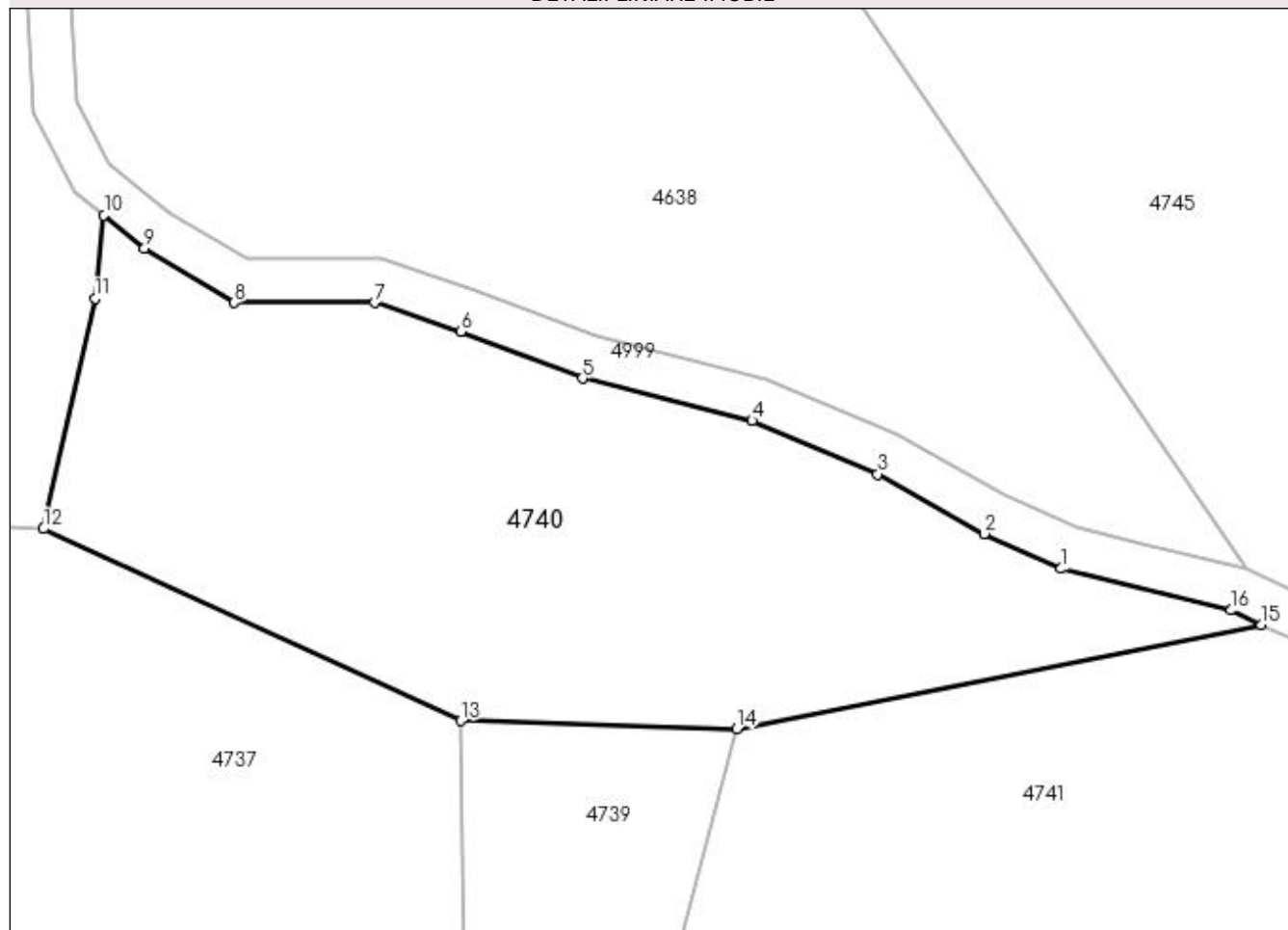
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.224	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.224	„După, coastă”	-	-	Fâneață împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.213,7 706.756,587	2	419.205,773 706.760,155	8.693
2	419.205,773 706.760,155	3	419.194,849 706.766,277	12.522
3	419.194,849 706.766,277	4	419.181,959 706.771,772	14.012
4	419.181,959 706.771,772	5	419.164,541 706.776,114	17.951
5	419.164,541 706.776,114	6	419.152,043 706.780,899	13.383

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.152,043 706.780,899	7	419.143,208 706.783,861	9.318
7	419.143,208 706.783,861	8	419.128,776 706.783,861	14.432
8	419.128,776 706.783,861	9	419.119,587 706.789,447	10.754
9	419.119,587 706.789,447	10	419.115,429 706.792,831	5.361
10	419.115,429 706.792,831	11	419.114,484 706.784,31	8.573
11	419.114,484 706.784,31	12	419.109,217 706.760,675	24.215
12	419.109,217 706.760,675	13	419.152,041 706.740,979	47.136
13	419.152,041 706.740,979	14	419.180,359 706.740,134	28.331
14	419.180,359 706.740,134	15	419.234,204 706.750,852	54.901
15	419.234,204 706.750,852	16	419.231,118 706.752,318	3.417
16	419.231,118 706.752,318	1	419.213,7 706.756,587	17.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4741**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2621, 2775, 1757, 1179

Giulești

Nr. topografic: parte din 2776, 2777, 2778,
2779

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.783	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4741 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2270, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOIȘ IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

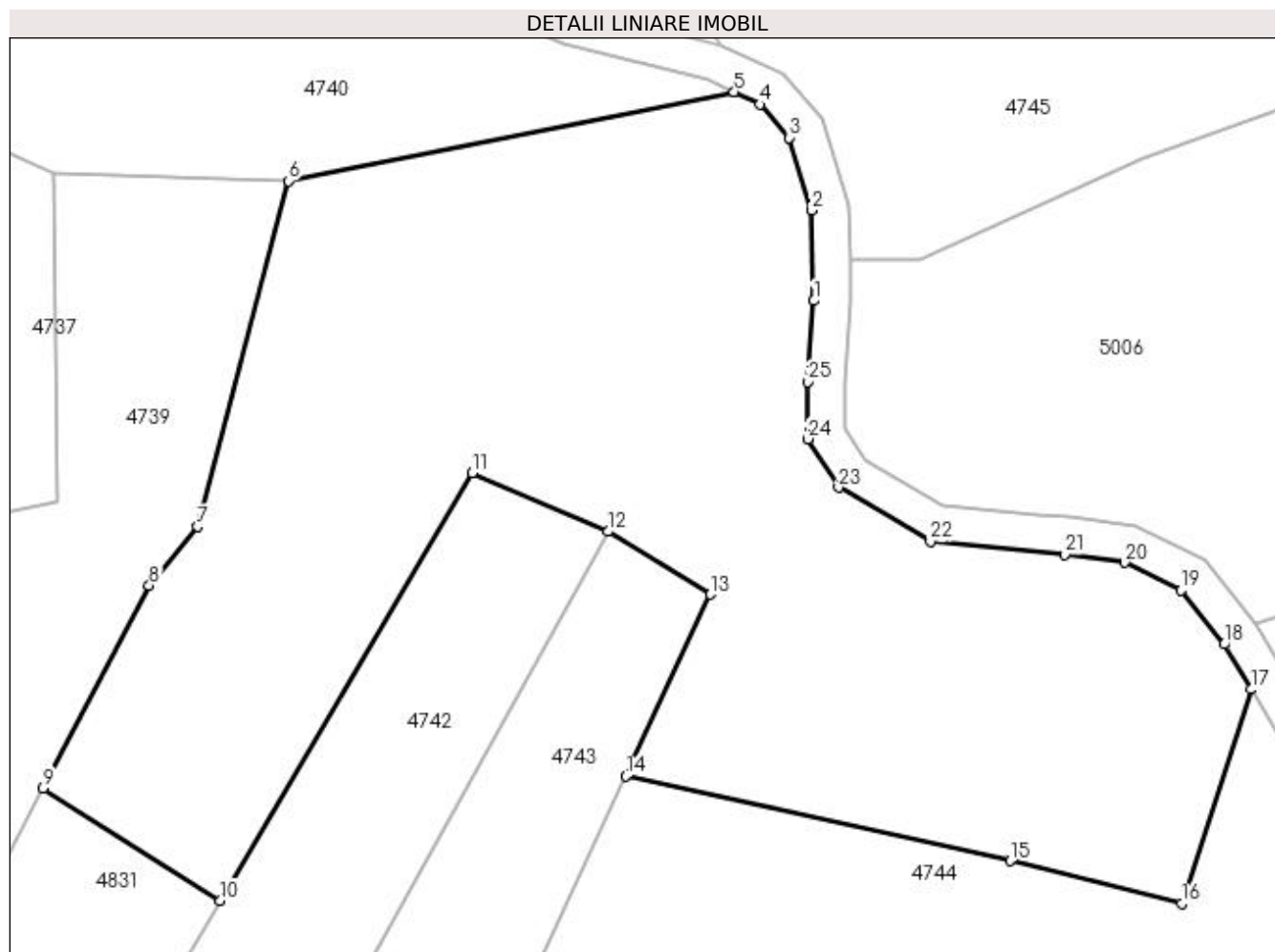
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.783	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.783	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.243,842 706.725,658	2	419.243,535 706.736,564	10.91
3	419.240,879 706.745,358	4	419.237,29 706.749,385	5.394
5	419.234,204 706.750,852	6	419.180,359 706.740,134	54.901
7	419.169,358 706.698,391	8	419.163,522 706.691,266	9.21
9	419.150,709 706.666,835	10	419.172,128 706.653,176	25.404

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.243,535 706.736,564	3	419.240,879 706.745,358	9.186
4	419.237,29 706.749,385	5	419.234,204 706.750,852	3.417
6	419.180,359 706.740,134	7	419.169,358 706.698,391	43.168
8	419.163,522 706.691,266	9	419.150,709 706.666,835	27.587
10	419.172,128 706.653,176	11	419.202,536 706.704,886	59.988

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	419.202,536 706.704,886	12	419.218,997 706.697,795	17.923
13	419.231,333 706.690,2	14	419.221,123 706.668,258	24.201
15	419.267,547 706.658,003	16	419.288,304 706.652,849	21.387
17	419.296,67 706.678,737	18	419.293,447 706.684,181	6.327
19	419.288,189 706.690,673	20	419.281,426 706.694,068	7.567
21	419.274,187 706.695,019	22	419.257,903 706.696,576	16.358
23	419.246,828 706.703,122	24	419.243,102 706.708,969	6.933
25	419.243,102 706.715,886	1	419.243,842 706.725,658	9.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	419.218,997 706.697,795	13	419.231,333 706.690,2	14.487
14	419.221,123 706.668,258	15	419.267,547 706.658,003	47.543
16	419.288,304 706.652,849	17	419.296,67 706.678,737	27.206
18	419.293,447 706.684,181	19	419.288,189 706.690,673	8.354
20	419.281,426 706.694,068	21	419.274,187 706.695,019	7.301
22	419.257,903 706.696,576	23	419.246,828 706.703,122	12.865
24	419.243,102 706.708,969	25	419.243,102 706.715,886	6.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4742**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:202 Giuleşti
Nr. topografic:parte din 2781

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.380	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4742 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2271, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giuleşti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOIŞ IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

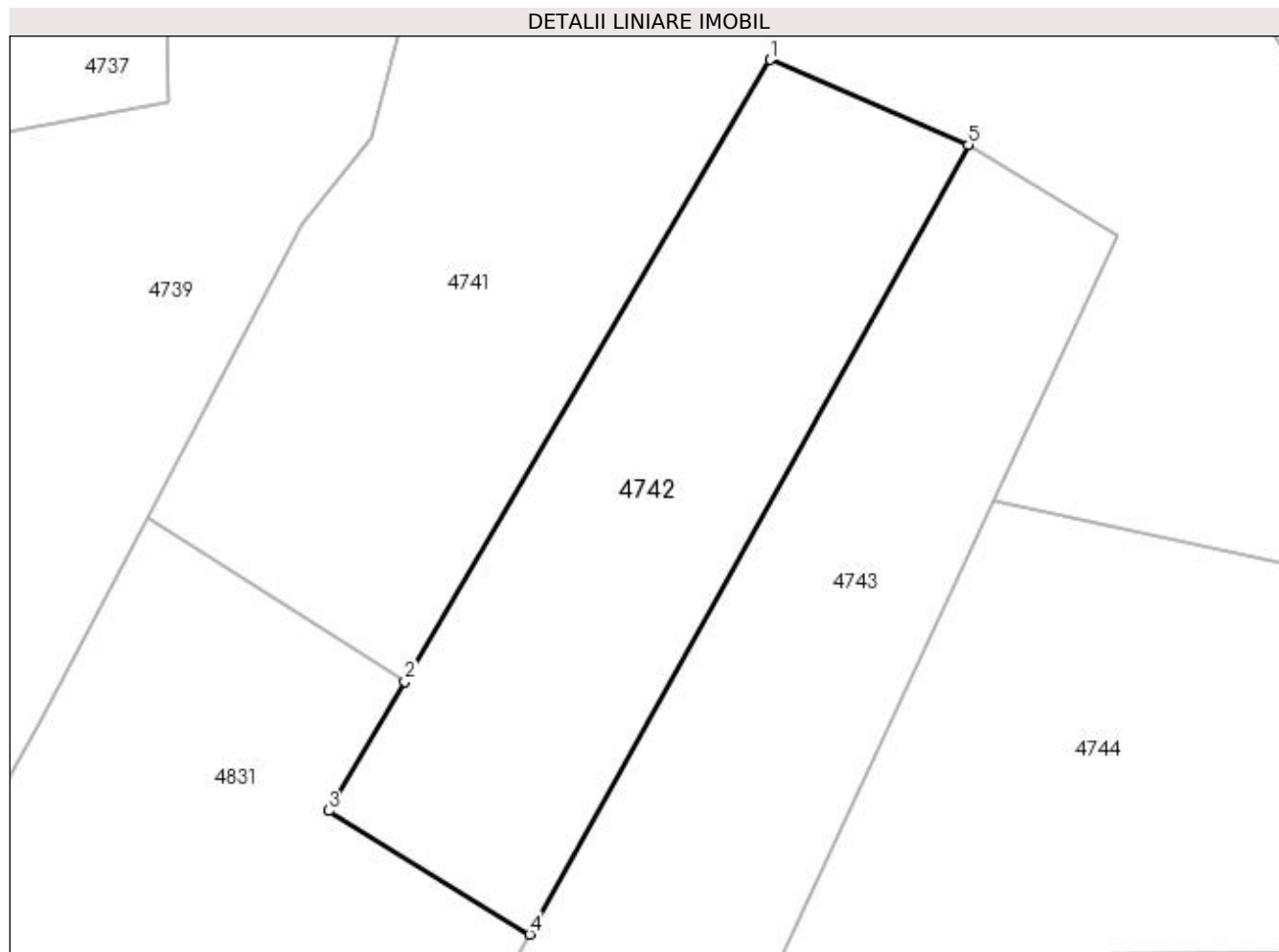
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.380	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.380	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.202,536 706.704,886	2	419.172,128 706.653,176	59.988
2	419.172,128 706.653,176	3	419.165,818 706.642,445	12.449
3	419.165,818 706.642,445	4	419.182,516 706.632,163	19.61
4	419.182,516 706.632,163	5	419.218,997 706.697,795	75.089
5	419.218,997 706.697,795	1	419.202,536 706.704,886	17.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4743**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2781 Giulești

Nr. topografic:parte din 2788, 2787

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.718	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4743 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2272, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

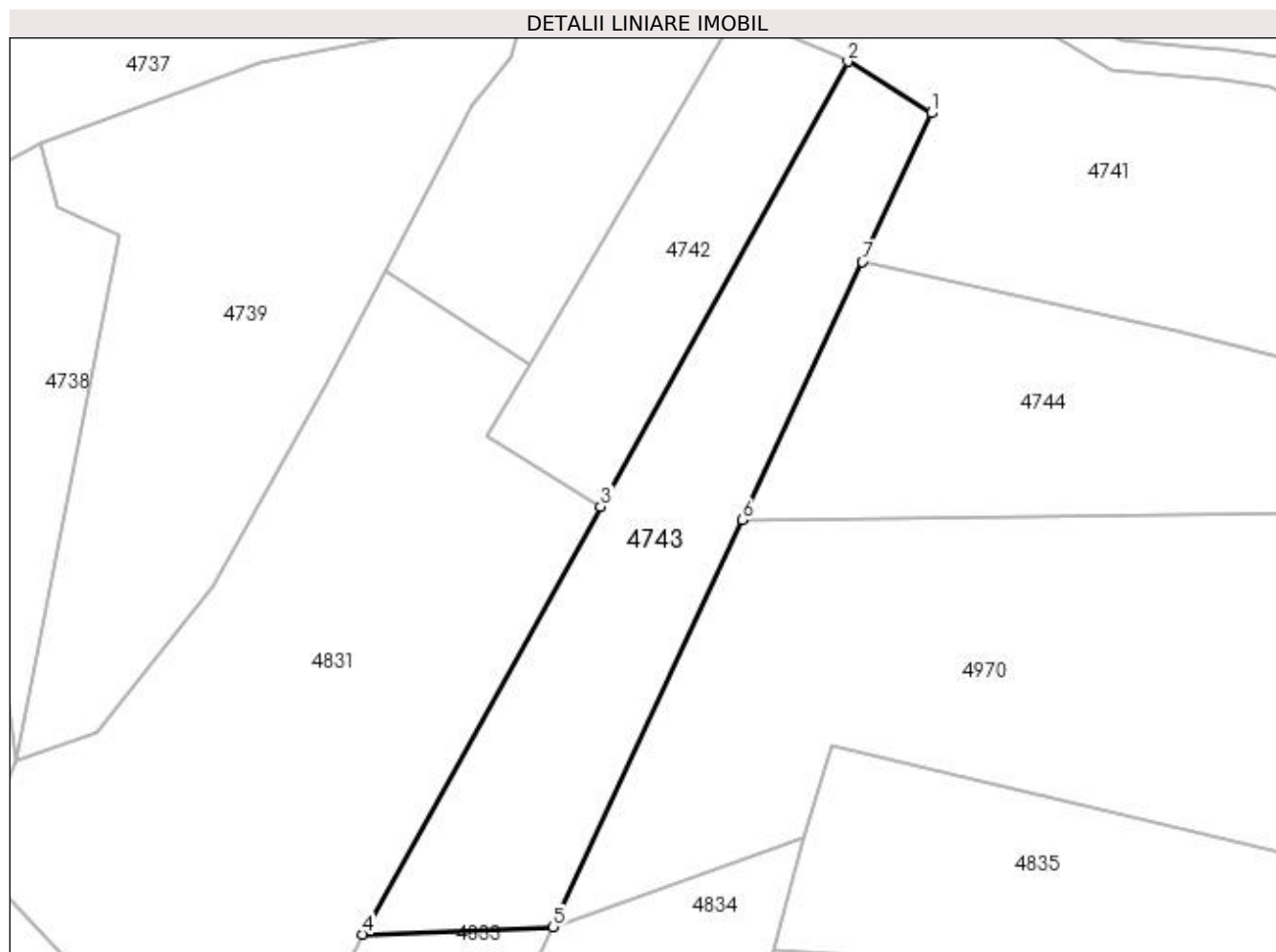
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.718	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.718	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.231,333 706.690,2	2	419.218,997 706.697,795	14.487
2	419.218,997 706.697,795	3	419.182,516 706.632,163	75.089
3	419.182,516 706.632,163	4	419.147,431 706.569,043	72.216
4	419.147,431 706.569,043	5	419.175,482 706.570,171	28.074
5	419.175,482 706.570,171	6	419.203,407 706.630,185	66.193

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.203,407 706.630,185	7	419.221,123 706.668,258	41.993
7	419.221,123 706.668,258	1	419.231,333 706.690,2	24.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4744**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1471, 655 Giulești
Nr. topografic:parte din 2788, 2943

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.262	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4744 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2273, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOIȘ ADRIAN-VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

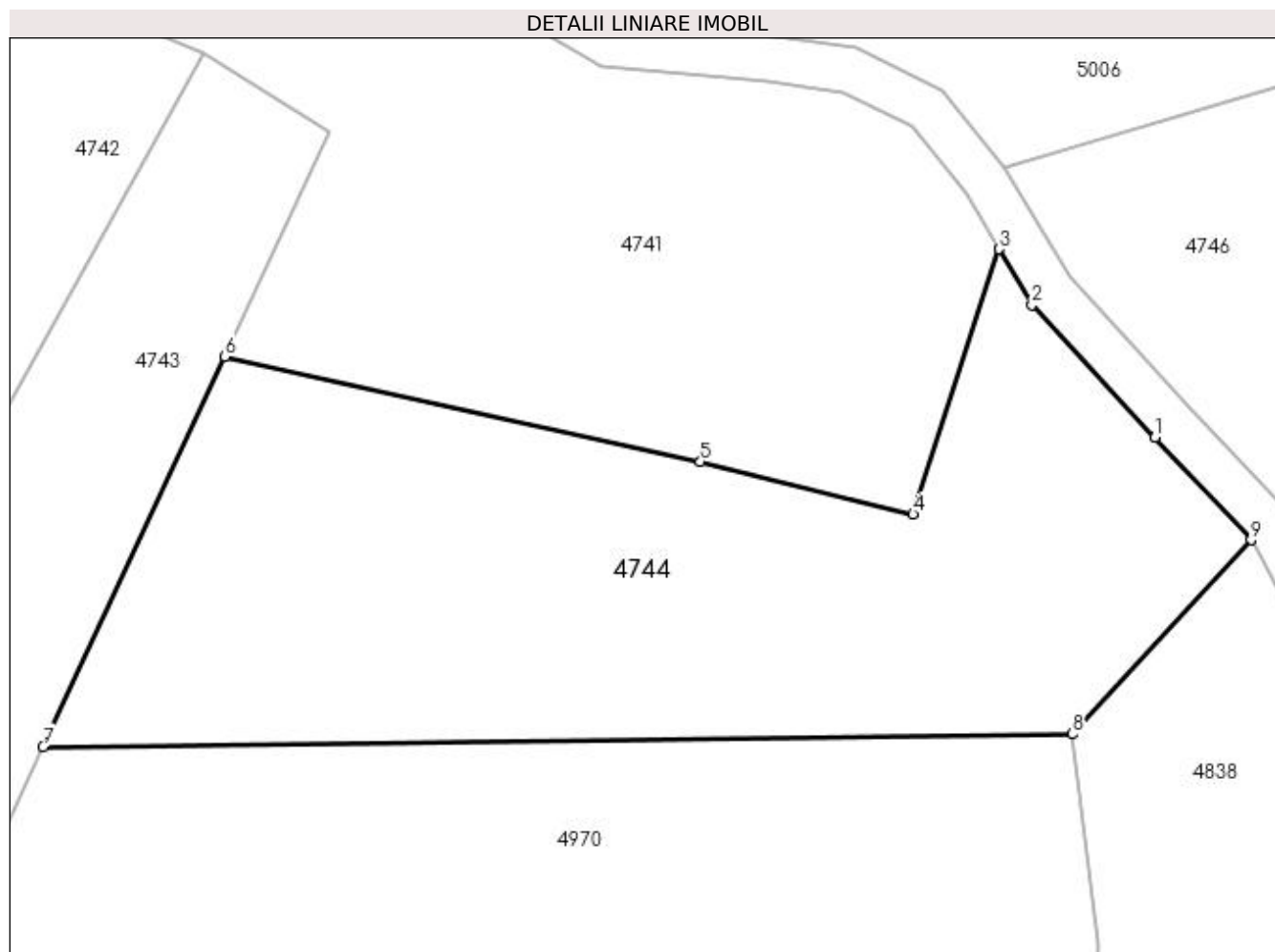
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.262	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.262	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.311,903 706.660,351	2	419.299,892 706.673,293	17.657
2	419.299,892 706.673,293	3	419.296,67 706.678,737	6.326
3	419.296,67 706.678,737	4	419.288,304 706.652,849	27.206
4	419.288,304 706.652,849	5	419.267,547 706.658,003	21.387
5	419.267,547 706.658,003	6	419.221,123 706.668,258	47.543

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.221,123 706.668,258	7	419.203,407 706.630,185	41.993
7	419.203,407 706.630,185	8	419.303,833 706.631,437	100.434
8	419.303,833 706.631,437	9	419.321,277 706.650,363	25.739
9	419.321,277 706.650,363	1	419.311,903 706.660,351	13.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4745**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 655, 91, 215, 827 Giulești
Nr. topografic: parte din 2943, 2942, 2946

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.240	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4745 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2274, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA MIHAI-IULIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

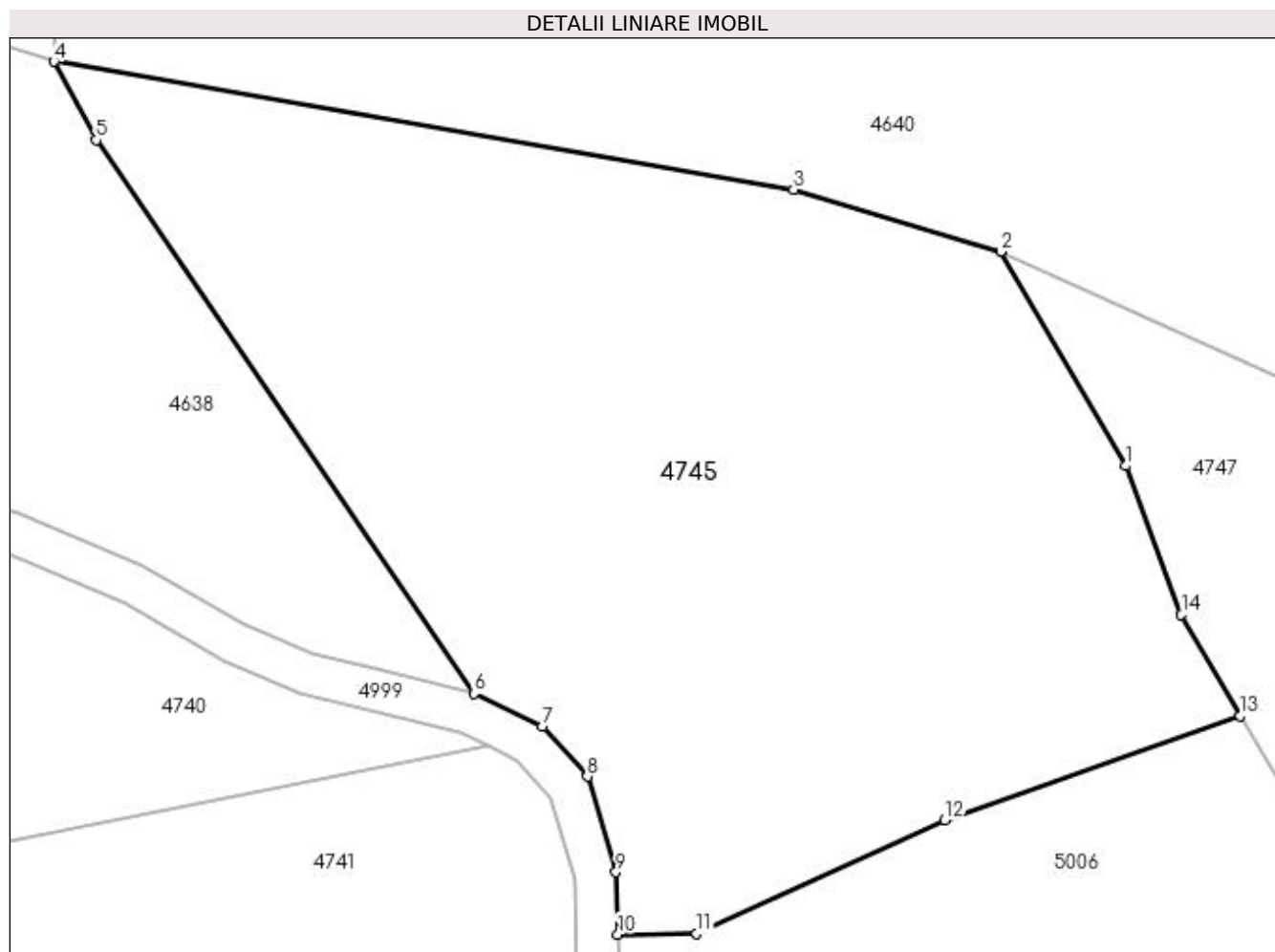
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.240	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.240	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.303,04 706.781,174	2	419.289,587 706.804,313	26.766
2	419.289,587 706.804,313	3	419.267,181 706.811,003	23.383
3	419.267,181 706.811,003	4	419.187,276 706.824,832	81.093
4	419.187,276 706.824,832	5	419.191,844 706.816,358	9.627
5	419.191,844 706.816,358	6	419.232,636 706.756,58	72.37

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.232,636 706.756,58	7	419.240,044 706.753,059	8.202
7	419.240,044 706.753,059	8	419.244,899 706.747,611	7.297
8	419.244,899 706.747,611	9	419.248,016 706.737,29	10.781
9	419.248,016 706.737,29	10	419.248,205 706.730,57	6.723
10	419.248,205 706.730,57	11	419.256,729 706.730,65	8.524
11	419.256,729 706.730,65	12	419.283,55 706.742,925	29.496
12	419.283,55 706.742,925	13	419.315,448 706.754,17	33.822
13	419.315,448 706.754,17	14	419.309,08 706.765,073	12.626
14	419.309,08 706.765,073	1	419.303,04 706.781,174	17.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4746**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 91, 215, 827 Giulești
Nr. topografic: Parte din 2942, 2946, 2941

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.673	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4746 / 21/03/2023		
Act Administrativ nr. 17029, TITLU DE PROPRIETATE, din 23/04/2018 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) TĂUȚ IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

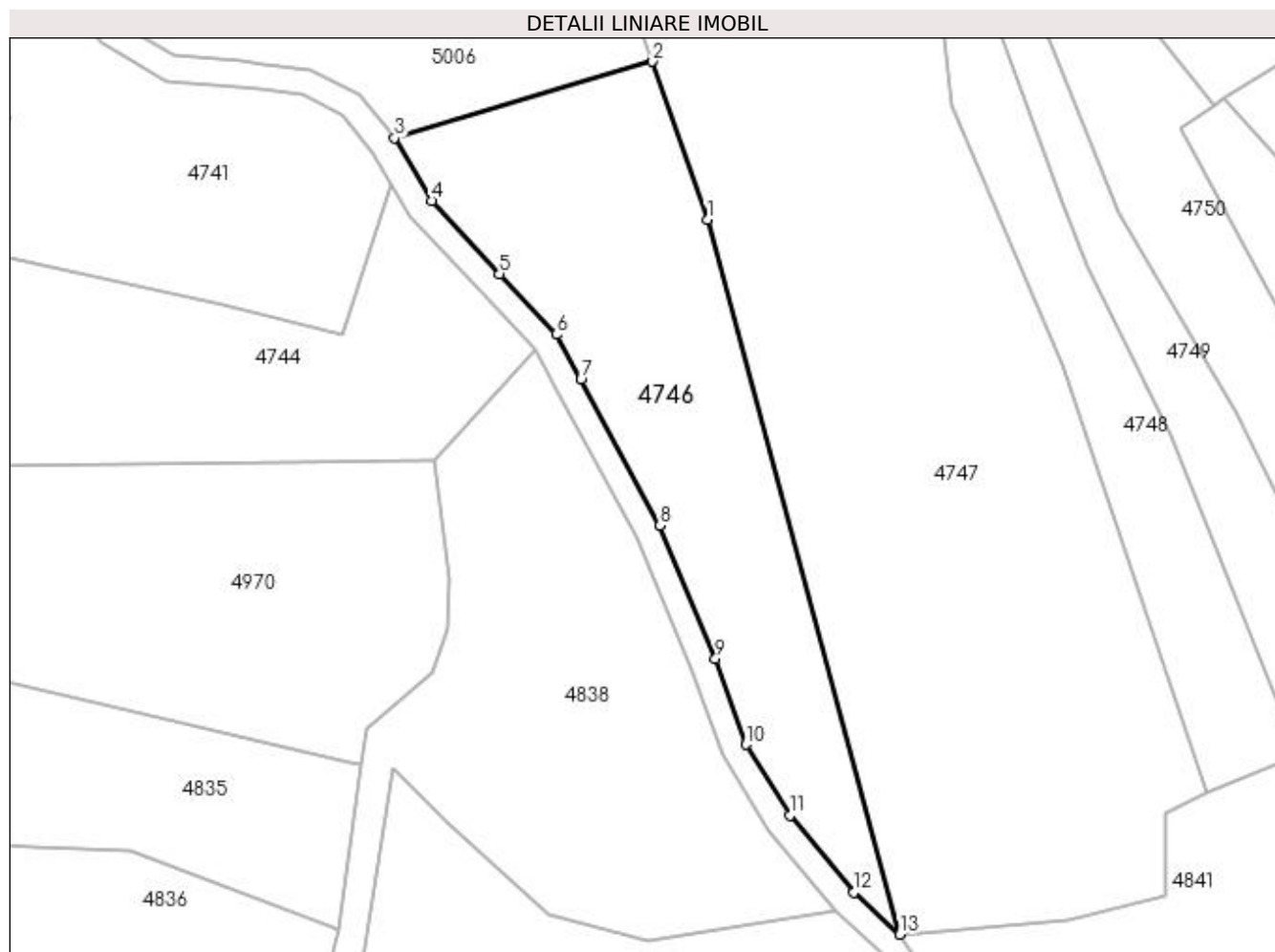
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.673	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	3.673	„Valea, lui, Hamar”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.350,822 706.672,734	2	419.341,458 706.699,867	28.703
2	419.341,458 706.699,867	3	419.297,152 706.686,757	46.205
3	419.297,152 706.686,757	4	419.303,518 706.676,002	12.498
4	419.303,518 706.676,002	5	419.315,194 706.663,421	17.164
5	419.315,194 706.663,421	6	419.324,953 706.653,021	14.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.324,953 706.653,021	7	419.329,158 706.645,29	8.801
7	419.329,158 706.645,29	8	419.342,757 706.620,236	28.507
8	419.342,757 706.620,236	9	419.352,261 706.597,446	24.692
9	419.352,261 706.597,446	10	419.357,496 706.582,682	15.665
10	419.357,496 706.582,682	11	419.365,044 706.570,493	14.337
11	419.365,044 706.570,493	12	419.376,015 706.557,273	17.179
12	419.376,015 706.557,273	13	419.383,886 706.550,093	10.654
13	419.383,886 706.550,093	1	419.350,822 706.672,734	127.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4747**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3065, 176, 1342, 827, 215,
187, 1673 Giulești

Nr. topografic:parte din 2947, 2948, 2949,
2941, 2946, 2940/a, 2940/b

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.188	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4747 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2276, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȚIPLEA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

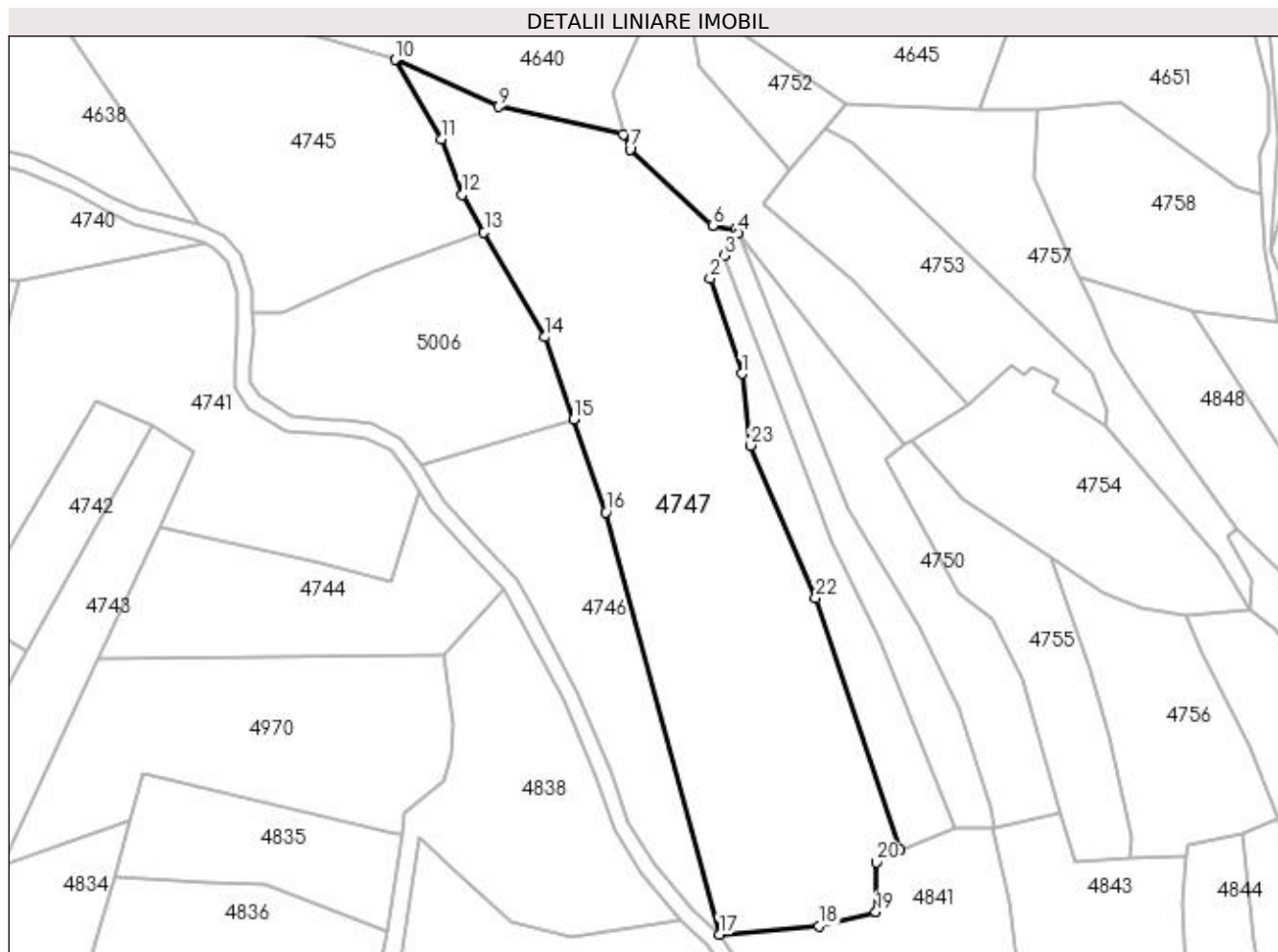
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.188	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	13.188	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.390,424 706.713,039	2	419.381,203 706.740,721	29.177
3	419.385,328 706.747,331	4	419.389,453 706.753,941	7.792
5	419.388,615 706.755,01	6	419.381,96 706.756,109	6.745
7	419.357,909 706.778,286	8	419.356,012 706.782,615	4.726
9	419.319,689 706.790,662	10	419.289,587 706.804,313	33.053

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.381,203 706.740,721	3	419.385,328 706.747,331	7.792
4	419.389,453 706.753,941	5	419.388,615 706.755,01	1.358
6	419.381,96 706.756,109	7	419.357,909 706.778,286	32.715
8	419.356,012 706.782,615	9	419.319,689 706.790,662	37.204
10	419.289,587 706.804,313	11	419.303,04 706.781,174	26.766

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	419.303,04 706.781,174	12	419.309,08 706.765,073	17.197
13	419.315,448 706.754,17	14	419.333,218 706.723,743	35.236
15	419.341,458 706.699,867	16	419.350,822 706.672,734	28.703
17	419.383,886 706.550,093	18	419.412,82 706.552,509	29.035
19	419.429,409 706.556,56	20	419.429,425 706.571,026	14.466
21	419.436,467 706.574,529	22	419.411,825 706.647,888	77.387
23	419.392,913 706.692,212	1	419.390,424 706.713,039	20.975

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	419.309,08 706.765,073	13	419.315,448 706.754,17	12.626
14	419.333,218 706.723,743	15	419.341,458 706.699,867	25.258
16	419.350,822 706.672,734	17	419.383,886 706.550,093	127.02
18	419.412,82 706.552,509	19	419.429,409 706.556,56	17.076
20	419.429,425 706.571,026	21	419.436,467 706.574,529	7.865
22	419.411,825 706.647,888	23	419.392,913 706.692,212	48.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4748**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1342, 780 Giulești
Nr. topografic:parte din 2949, 2950

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.087	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4748 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2277, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) REDNIC IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

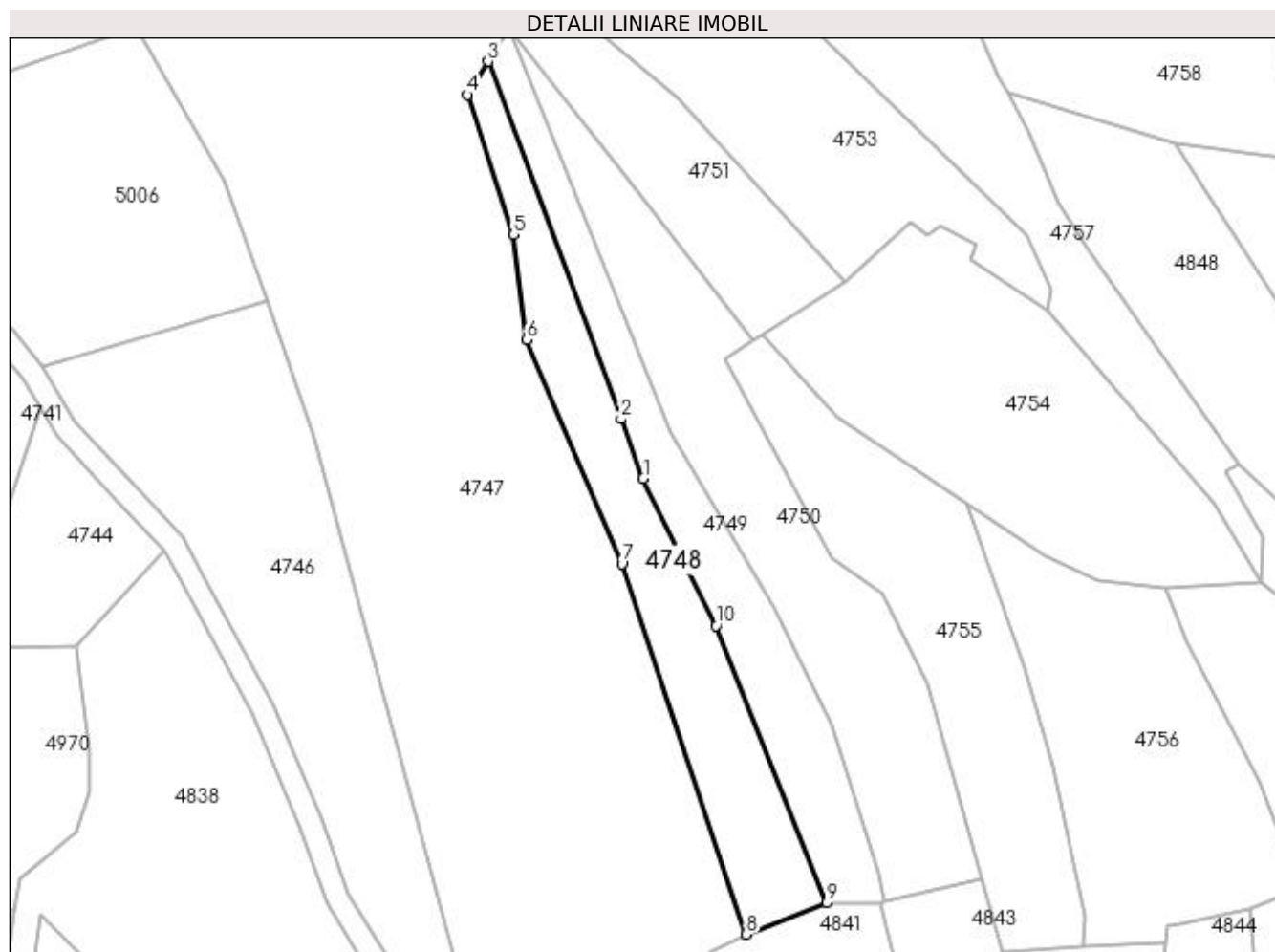
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.087	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.087	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.416,075 706.664,774	2	419.411,657 706.676,554	12.581
2	419.411,657 706.676,554	3	419.385,328 706.747,331	75.516
3	419.385,328 706.747,331	4	419.381,203 706.740,721	7.792
4	419.381,203 706.740,721	5	419.390,424 706.713,039	29.177
5	419.390,424 706.713,039	6	419.392,913 706.692,212	20.975

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.392,913 706.692,212	7	419.411,825 706.647,888	48.19
7	419.411,825 706.647,888	8	419.436,467 706.574,529	77.387
8	419.436,467 706.574,529	9	419.452,446 706.580,766	17.153
9	419.452,446 706.580,766	10	419.430,47 706.635,59	59.065
10	419.430,47 706.635,59	1	419.416,075 706.664,774	32.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4749**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 780, 891, 926 Giulești
Nr. topografic: parte din 2950, 2951, 2952

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.790	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4749 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2278, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

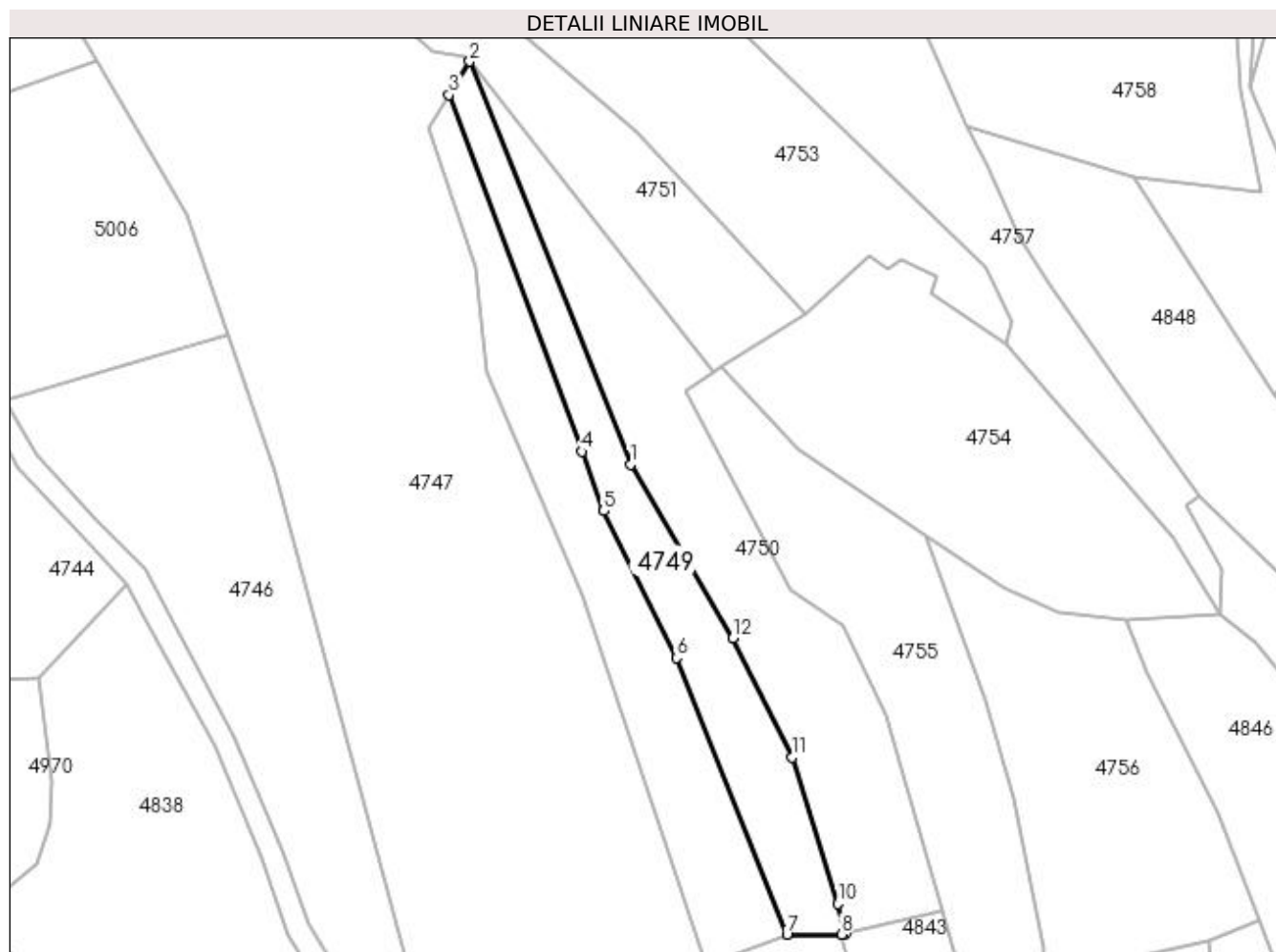
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.790	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.790	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.421,374 706.673,992	2	419.389,453 706.753,941	86.086
2	419.389,453 706.753,941	3	419.385,328 706.747,331	7.792
3	419.385,328 706.747,331	4	419.411,657 706.676,554	75.516
4	419.411,657 706.676,554	5	419.416,075 706.664,774	12.581
5	419.416,075 706.664,774	6	419.430,47 706.635,59	32.541

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.430,47 706.635,59	7	419.452,446 706.580,766	59.065
7	419.452,446 706.580,766	8	419.463,214 706.580,757	10.768
8	419.463,214 706.580,757	9	419.463,993 706.580,943	0.801
9	419.463,993 706.580,943	10	419.462,567 706.586,806	6.034
10	419.462,567 706.586,806	11	419.453,476 706.615,912	30.493
11	419.453,476 706.615,912	12	419.441,715 706.639,527	26.382
12	419.441,715 706.639,527	1	419.421,374 706.673,992	40.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4750**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 926, 891, 2178, 2636 Giulești
Nr. topografic: parte din 2952, 2951, 2955,
2953

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.913	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4750 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2279, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP STEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

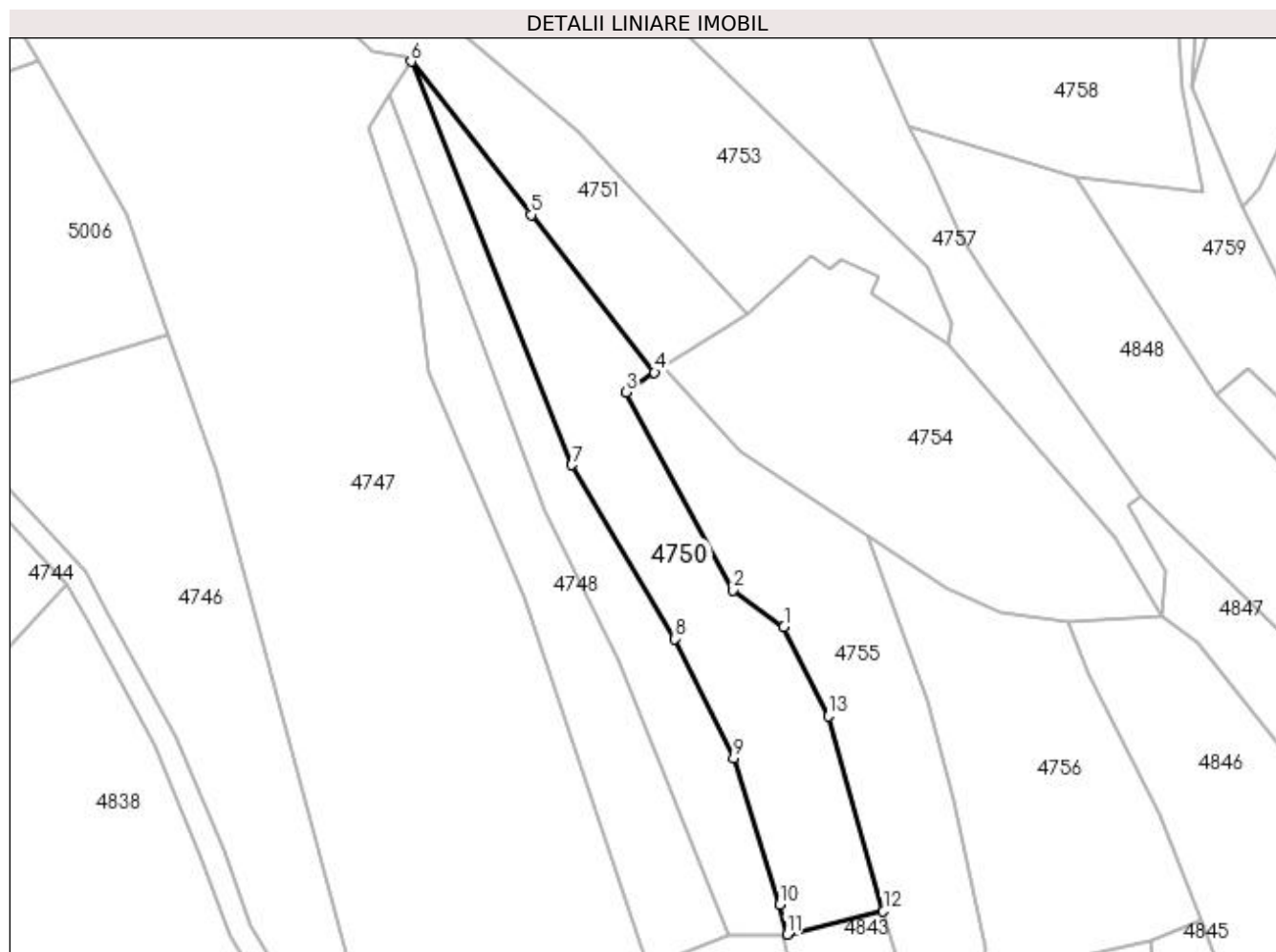
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.913	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.913	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.463,41 706.641,88	2	419.453,266 706.649,149	12.48
2	419.453,266 706.649,149	3	419.432,167 706.688,401	44.563
3	419.432,167 706.688,401	4	419.437,744 706.692,296	6.802
4	419.437,744 706.692,296	5	419.413,281 706.723,539	39.681
5	419.413,281 706.723,539	6	419.389,453 706.753,941	38.627

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.389,453 706.753,941	7	419.421,374 706.673,992	86.086
7	419.421,374 706.673,992	8	419.441,715 706.639,527	40.02
8	419.441,715 706.639,527	9	419.453,476 706.615,912	26.382
9	419.453,476 706.615,912	10	419.462,567 706.586,806	30.493
10	419.462,567 706.586,806	11	419.463,993 706.580,943	6.034
11	419.463,993 706.580,943	12	419.483,109 706.585,497	19.651
12	419.483,109 706.585,497	13	419.472,263 706.624,207	40.201
13	419.472,263 706.624,207	1	419.463,41 706.641,88	19.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4751**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 716, 2178, 2035 Giulești
Nr. topografic: parte din 2958, 2955, 2959
parte din 2958, 2955, 2959

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.254	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4751 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2280, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ARDELEAN PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

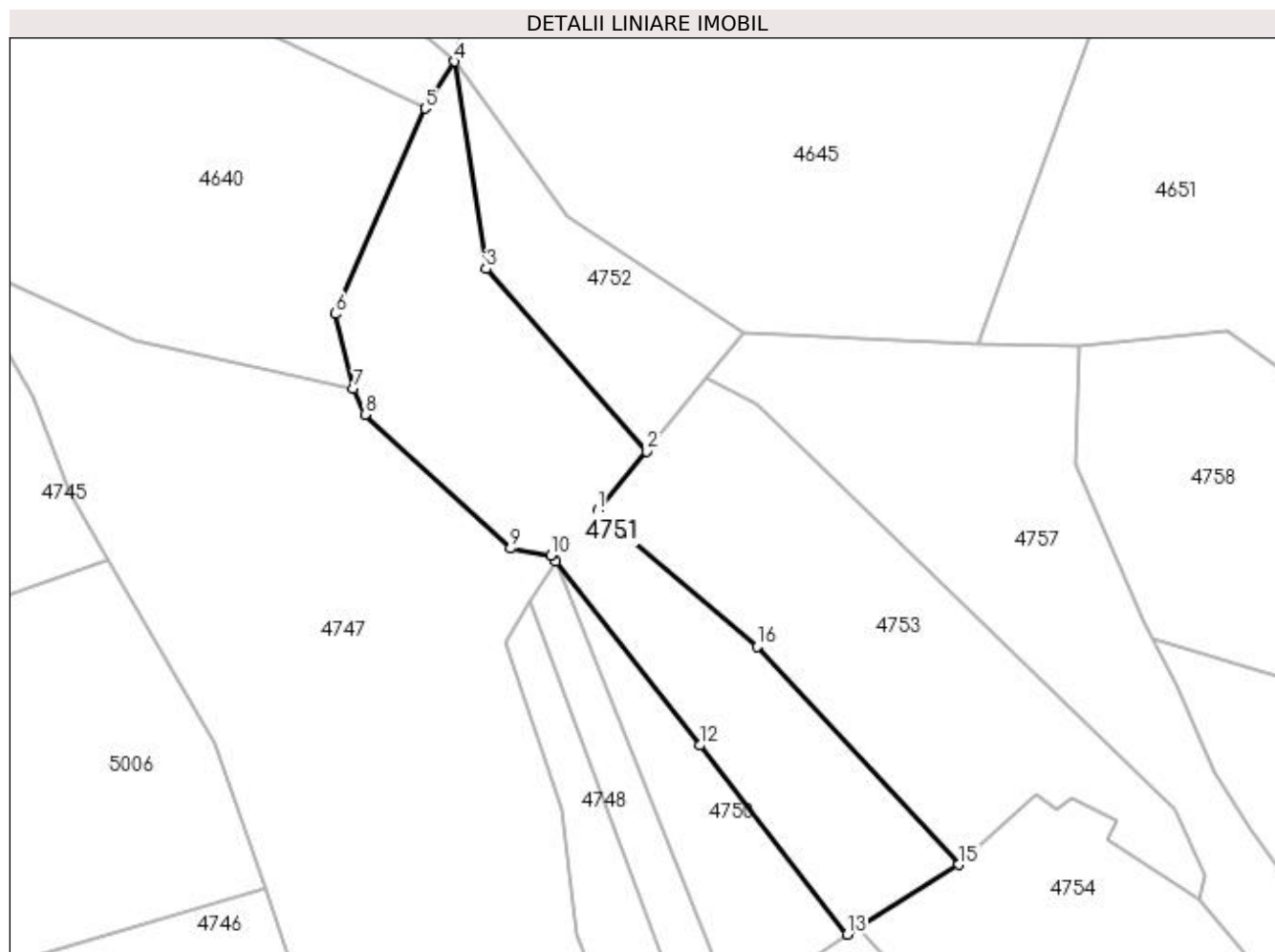
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.254	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.254	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.396,485 706.762,395	2	419.404,544 706.772,209	12.699
2	419.404,544 706.772,209	3	419.377,907 706.802,373	40.242
3	419.377,907 706.802,373	4	419.372,774 706.836,666	34.675
4	419.372,774 706.836,666	5	419.367,829 706.828,883	9.221
5	419.367,829 706.828,883	6	419.353,019 706.794,929	37.043

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.353,019 706.794,929	7	419.356,012 706.782,615	12.673
7	419.356,012 706.782,615	8	419.357,909 706.778,286	4.726
8	419.357,909 706.778,286	9	419.381,96 706.756,109	32.715
9	419.381,96 706.756,109	10	419.388,615 706.755,01	6.745
10	419.388,615 706.755,01	11	419.389,453 706.753,941	1.358
11	419.389,453 706.753,941	12	419.413,281 706.723,539	38.627
12	419.413,281 706.723,539	13	419.437,744 706.692,296	39.681
13	419.437,744 706.692,296	14	419.439,534 706.693,415	2.111
14	419.439,534 706.693,415	15	419.456,165 706.703,807	19.611
15	419.456,165 706.703,807	16	419.422,799 706.739,882	49.14
16	419.422,799 706.739,882	1	419.396,485 706.762,395	34.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4752**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:716 Giulești
Nr. topografic:parte din 2958

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.010	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4752 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2281, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BÎRLEA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

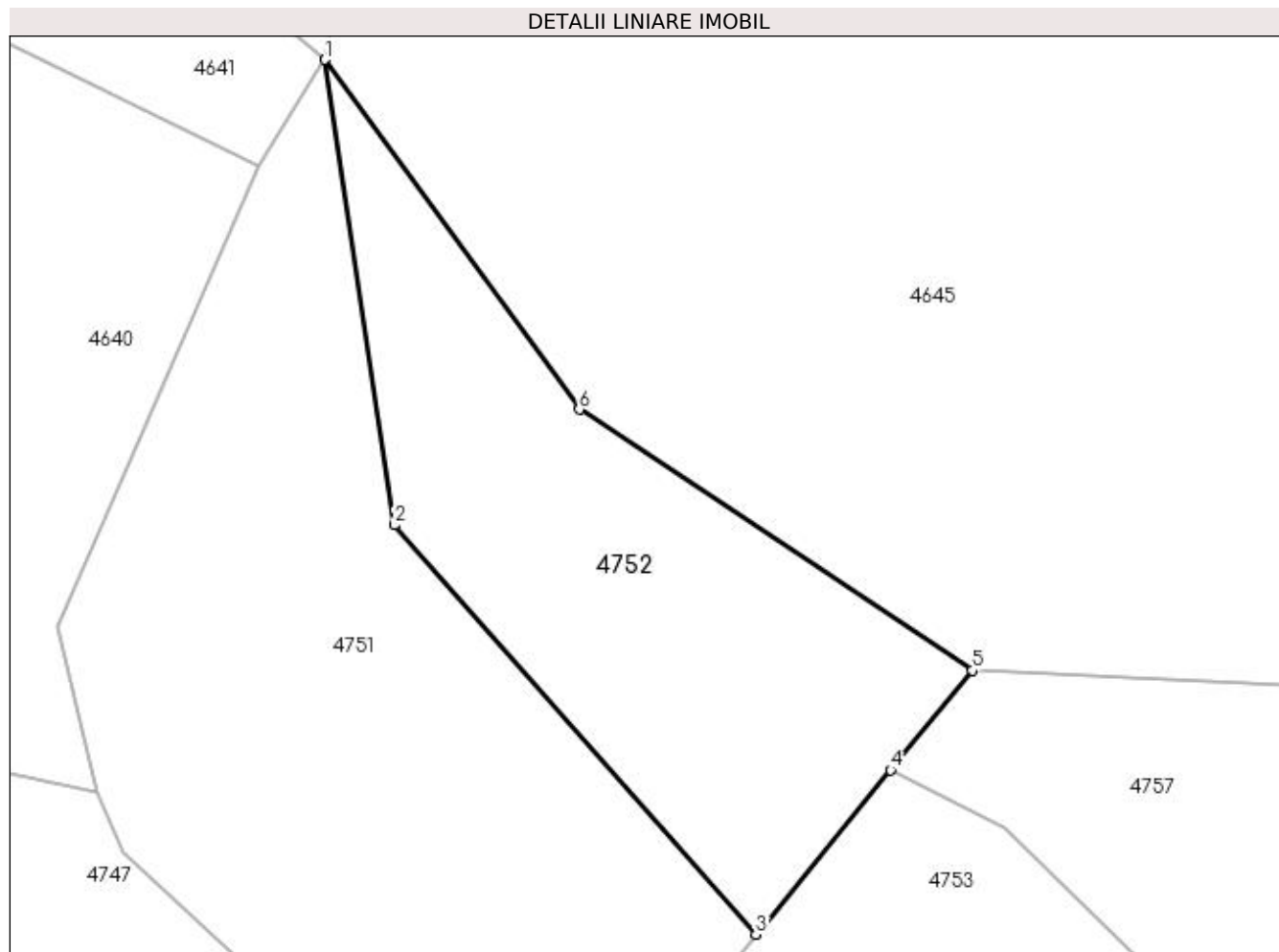
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.010	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.010	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.372,774 706.836,666	2	419.377,907 706.802,373	34.675
2	419.377,907 706.802,373	3	419.404,544 706.772,209	40.242
3	419.404,544 706.772,209	4	419.414,485 706.784,316	15.665
4	419.414,485 706.784,316	5	419.420,512 706.791,656	9.497
5	419.420,512 706.791,656	6	419.391,53 706.810,886	34.781

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.391,53 706.810,886	1	419.372,774 706.836,666	31.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4753**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2035, 716 Giulești

Nr. topografic:parte din 2959, 2958

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.860	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4753 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2282, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CĂZILĂ NICU	A1

C. Partea III. SARCINI .

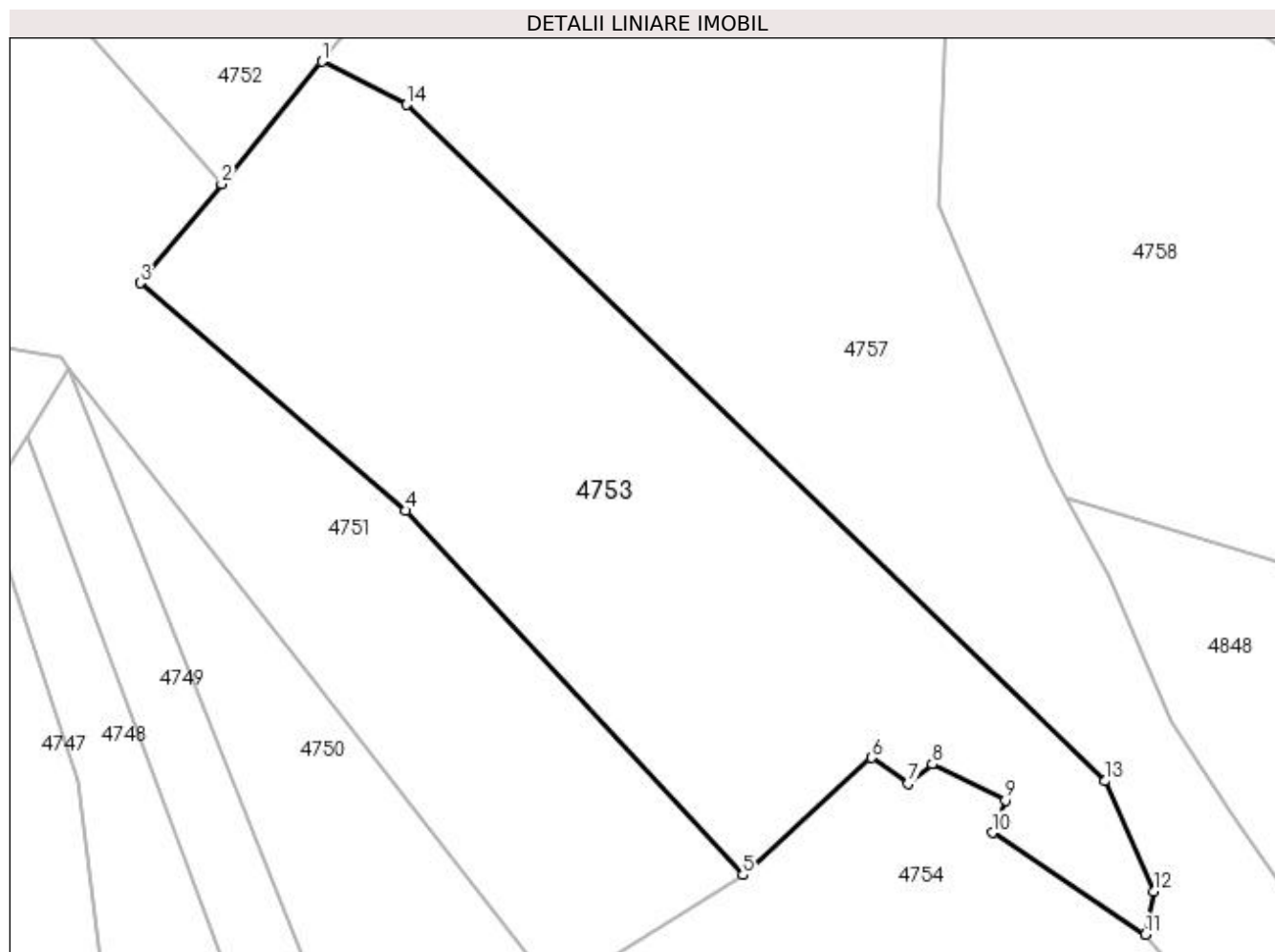
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.860	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.860	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.414,485 706.784,316	2	419.404,544 706.772,209	15.665
2	419.404,544 706.772,209	3	419.396,485 706.762,395	12.699
3	419.396,485 706.762,395	4	419.422,799 706.739,882	34.63
4	419.422,799 706.739,882	5	419.456,165 706.703,807	49.14
5	419.456,165 706.703,807	6	419.468,891 706.715,427	17.233

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.468,891 706.715,427	7	419.472,535 706.712,853	4.461
7	419.472,535 706.712,853	8	419.474,924 706.714,8	3.082
8	419.474,924 706.714,8	9	419.482,168 706.711,208	8.086
9	419.482,168 706.711,208	10	419.480,895 706.708,005	3.447
10	419.480,895 706.708,005	11	419.496,03 706.697,943	18.174
11	419.496,03 706.697,943	12	419.496,874 706.702,202	4.342
12	419.496,874 706.702,202	13	419.492,012 706.713,108	11.941
13	419.492,012 706.713,108	14	419.422,894 706.780,047	96.219
14	419.422,894 706.780,047	1	419.414,485 706.784,316	9.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4754**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 2035, 1499, 2178 Giulești
Nr. topografic: parte din 2959, 2961, 2955

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.267	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4754 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2283, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) REDNIC IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

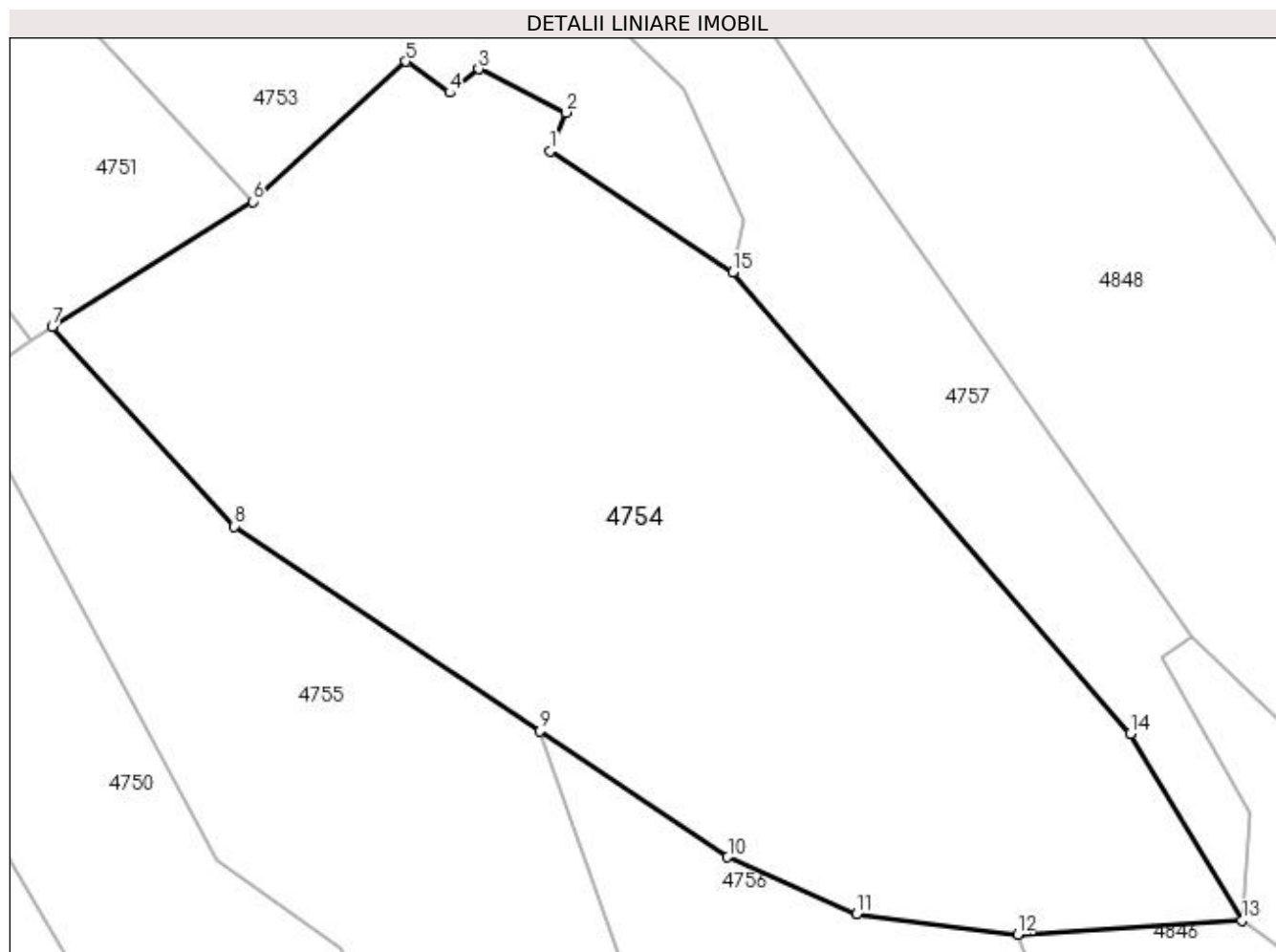
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.267	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.267	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.480,895 706.708,005	2	419.482,168 706.711,208	3.447
2	419.482,168 706.711,208	3	419.474,924 706.714,8	8.086
3	419.474,924 706.714,8	4	419.472,535 706.712,853	3.082
4	419.472,535 706.712,853	5	419.468,891 706.715,427	4.461
5	419.468,891 706.715,427	6	419.456,165 706.703,807	17.233

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.456,165 706.703,807	7	419.439,534 706.693,415	19.611
7	419.439,534 706.693,415	8	419.454,656 706.676,879	22.408
8	419.454,656 706.676,879	9	419.479,997 706.659,883	30.513
9	419.479,997 706.659,883	10	419.495,592 706.649,423	18.778
10	419.495,592 706.649,423	11	419.506,302 706.644,718	11.698
11	419.506,302 706.644,718	12	419.519,65 706.643,021	13.455
12	419.519,65 706.643,021	13	419.538,292 706.644,157	18.677
13	419.538,292 706.644,157	14	419.529,036 706.659,685	18.077
14	419.529,036 706.659,685	15	419.496,03 706.697,943	50.528
15	419.496,03 706.697,943	1	419.480,895 706.708,005	18.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4755**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 2636, 926, 2178 Giulești
Nr. topografic: parte din 2953, 2952, 2955

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.544	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4755 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2284, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia în favoarea lui 1) ZBONA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

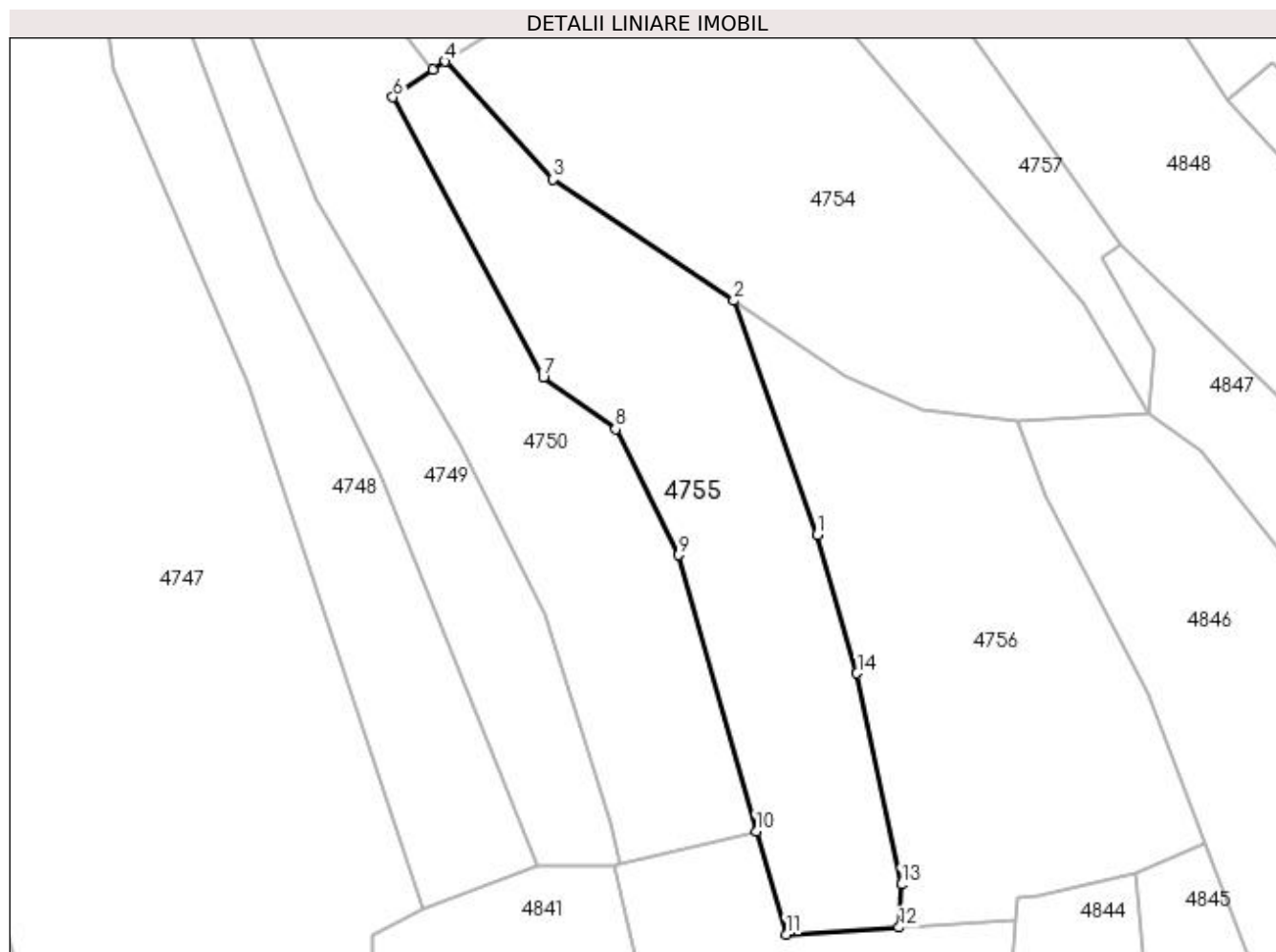
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.544	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.544	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.491,696 706.627,099	2	419.479,997 706.659,883	34.809
2	419.479,997 706.659,883	3	419.454,656 706.676,879	30.513
3	419.454,656 706.676,879	4	419.439,534 706.693,415	22.408
4	419.439,534 706.693,415	5	419.437,744 706.692,296	2.111
5	419.437,744 706.692,296	6	419.432,167 706.688,401	6.802

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.432,167 706.688,401	7	419.453,266 706.649,149	44.563
7	419.453,266 706.649,149	8	419.463,41 706.641,88	12.48
8	419.463,41 706.641,88	9	419.472,263 706.624,207	19.766
9	419.472,263 706.624,207	10	419.483,109 706.585,497	40.201
10	419.483,109 706.585,497	11	419.487,317 706.571,043	15.054
11	419.487,317 706.571,043	12	419.503,176 706.572,015	15.889
12	419.503,176 706.572,015	13	419.503,486 706.578,044	6.037
13	419.503,486 706.578,044	14	419.497,254 706.607,652	30.257
14	419.497,254 706.607,652	1	419.491,696 706.627,099	20.226

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4756**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1796 Giulești
Nr. topografic:parte din 2939

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.753	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4756 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2285, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȚIPLEA DOCA	A1

C. Partea III. SARCINI .

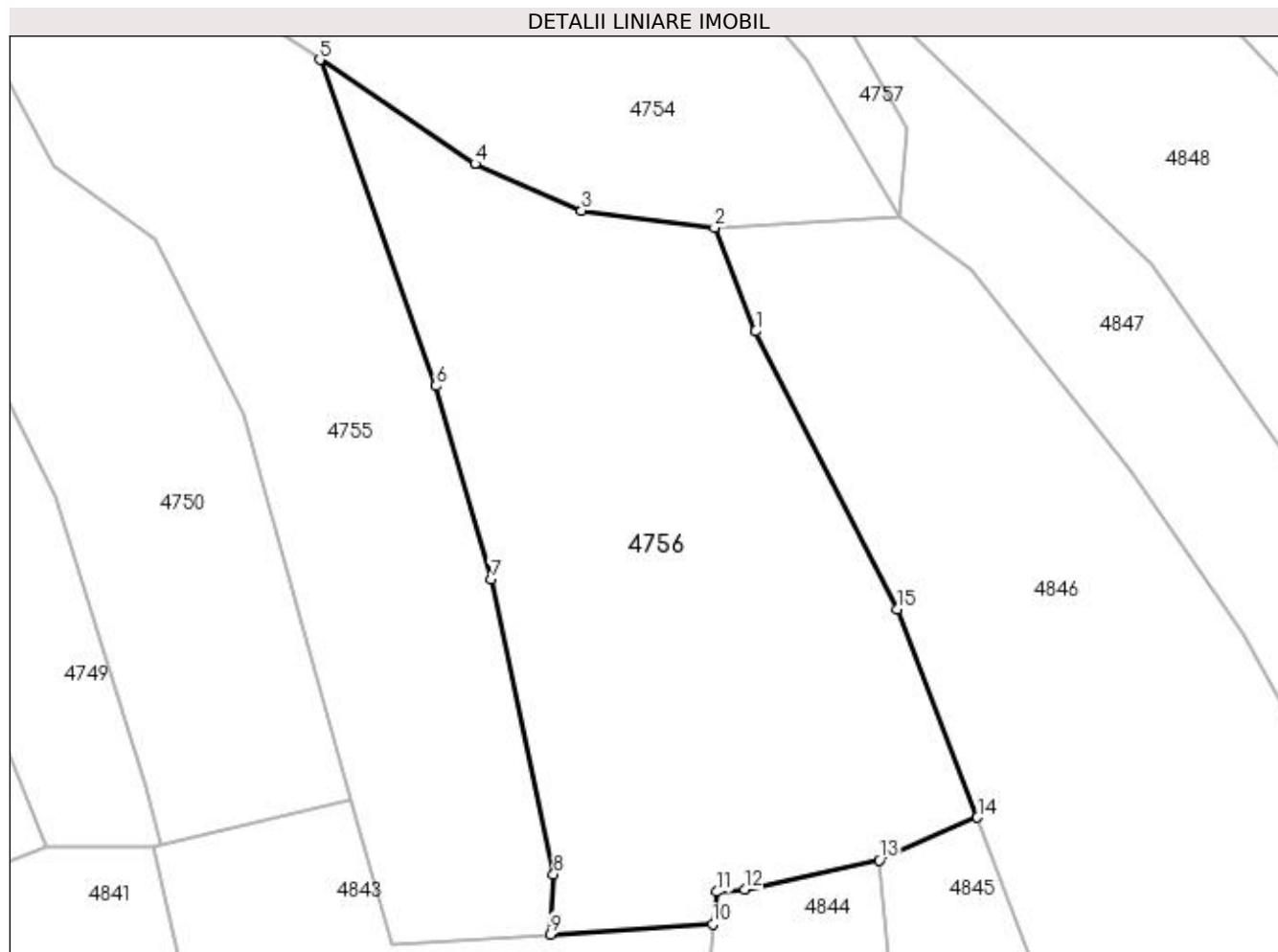
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.753	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.753	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.523,787 706.632,595	2	419.519,65 706.643,021	11.217
2	419.519,65 706.643,021	3	419.506,302 706.644,718	13.455
3	419.506,302 706.644,718	4	419.495,592 706.649,423	11.698
4	419.495,592 706.649,423	5	419.479,997 706.659,883	18.778
5	419.479,997 706.659,883	6	419.491,696 706.627,099	34.809

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.491,696 706.627,099	7	419.497,254 706.607,652	20.226
7	419.497,254 706.607,652	8	419.503,486 706.578,044	30.257
8	419.503,486 706.578,044	9	419.503,176 706.572,015	6.037
9	419.503,176 706.572,015	10	419.519,482 706.573,015	16.337
10	419.519,482 706.573,015	11	419.519,888 706.576,288	3.298
11	419.519,888 706.576,288	12	419.522,673 706.576,533	2.796
12	419.522,673 706.576,533	13	419.536,211 706.579,49	13.857
13	419.536,211 706.579,49	14	419.546,08 706.583,754	10.751
14	419.546,08 706.583,754	15	419.538,054 706.604,706	22.437
15	419.538,054 706.604,706	1	419.523,787 706.632,595	31.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4757**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1499, 1376, 2102, 890, 1329,
1468 Giulești

Nr. topografic:parte din 2961, 2965, 2964,
2963, 2966, 2960

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.296	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4757 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2286, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) FEIER NELU	A1

C. Partea III. SARCINI .

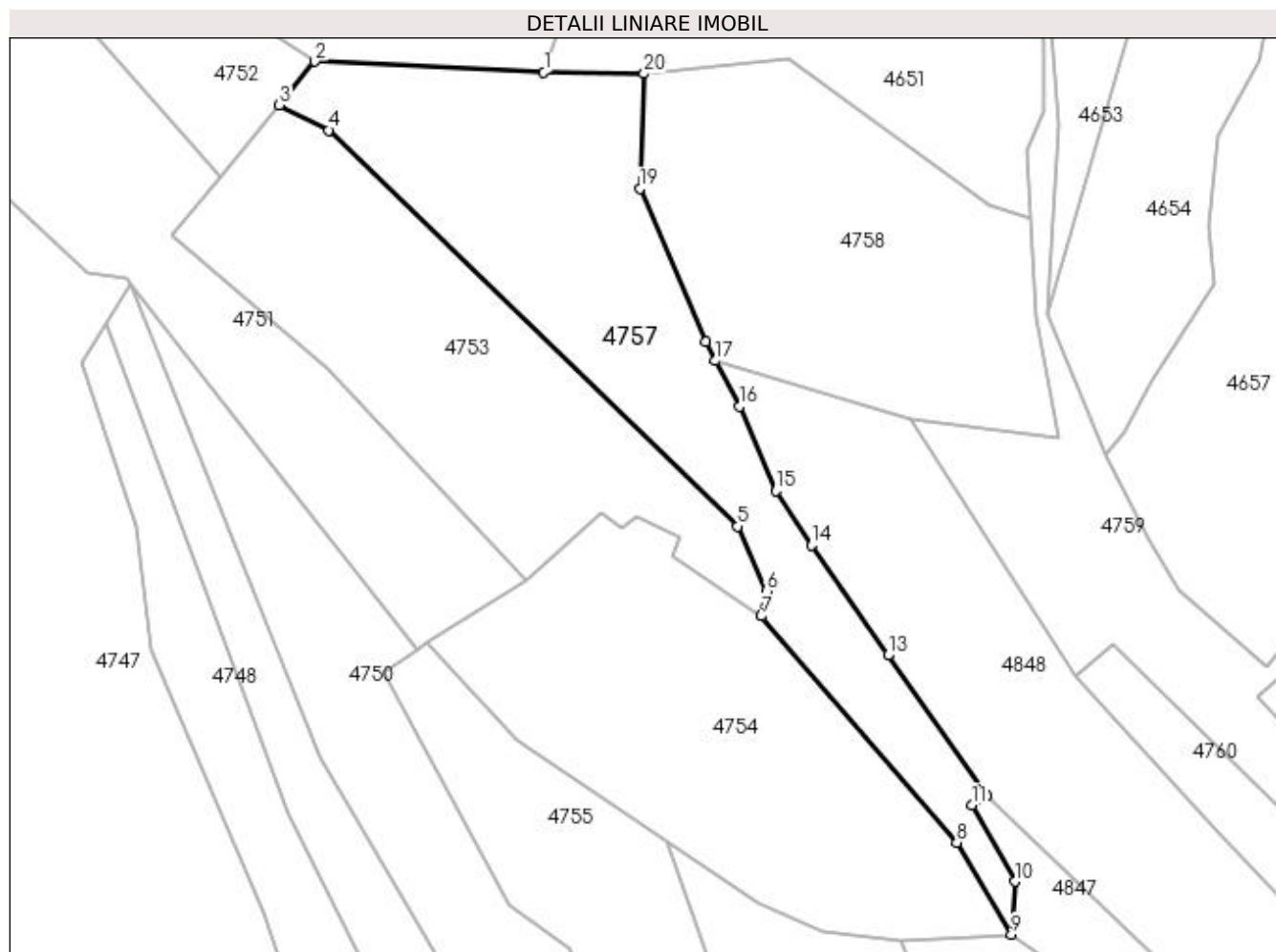
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.296	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.296	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.459,229 706.789,815	2	419.420,512 706.791,656	38.761
2	419.420,512 706.791,656	3	419.414,485 706.784,316	9.497
3	419.414,485 706.784,316	4	419.422,894 706.780,047	9.431
4	419.422,894 706.780,047	5	419.492,012 706.713,108	96.219
5	419.492,012 706.713,108	6	419.496,874 706.702,202	11.941

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.496,874 706.702,202	7	419.496,03 706.697,943	4.342
7	419.496,03 706.697,943	8	419.529,036 706.659,685	50.528
8	419.529,036 706.659,685	9	419.538,292 706.644,157	18.077
9	419.538,292 706.644,157	10	419.538,917 706.653,063	8.928
10	419.538,917 706.653,063	11	419.531,575 706.665,999	14.874
11	419.531,575 706.665,999	12	419.534,112 706.667,64	3.021
12	419.534,112 706.667,64	13	419.517,446 706.691,291	28.933
13	419.517,446 706.691,291	14	419.504,455 706.709,909	22.702
14	419.504,455 706.709,909	15	419.498,476 706.719,098	10.963
15	419.498,476 706.719,098	16	419.492,352 706.733,353	15.515
16	419.492,352 706.733,353	17	419.488,255 706.741,079	8.745
17	419.488,255 706.741,079	18	419.486,568 706.744,324	3.657
18	419.486,568 706.744,324	19	419.475,483 706.770,15	28.104
19	419.475,483 706.770,15	20	419.476,211 706.789,614	19.478
20	419.476,211 706.789,614	1	419.459,229 706.789,815	16.983

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4758**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1329, 2173, 2177, 2332, 2102,
890, 2671 Giulești

Nr. topografic: parte din 2966, 2967, 2968,
2969, 2964, 2963, 2962

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.009	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4758 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2287, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

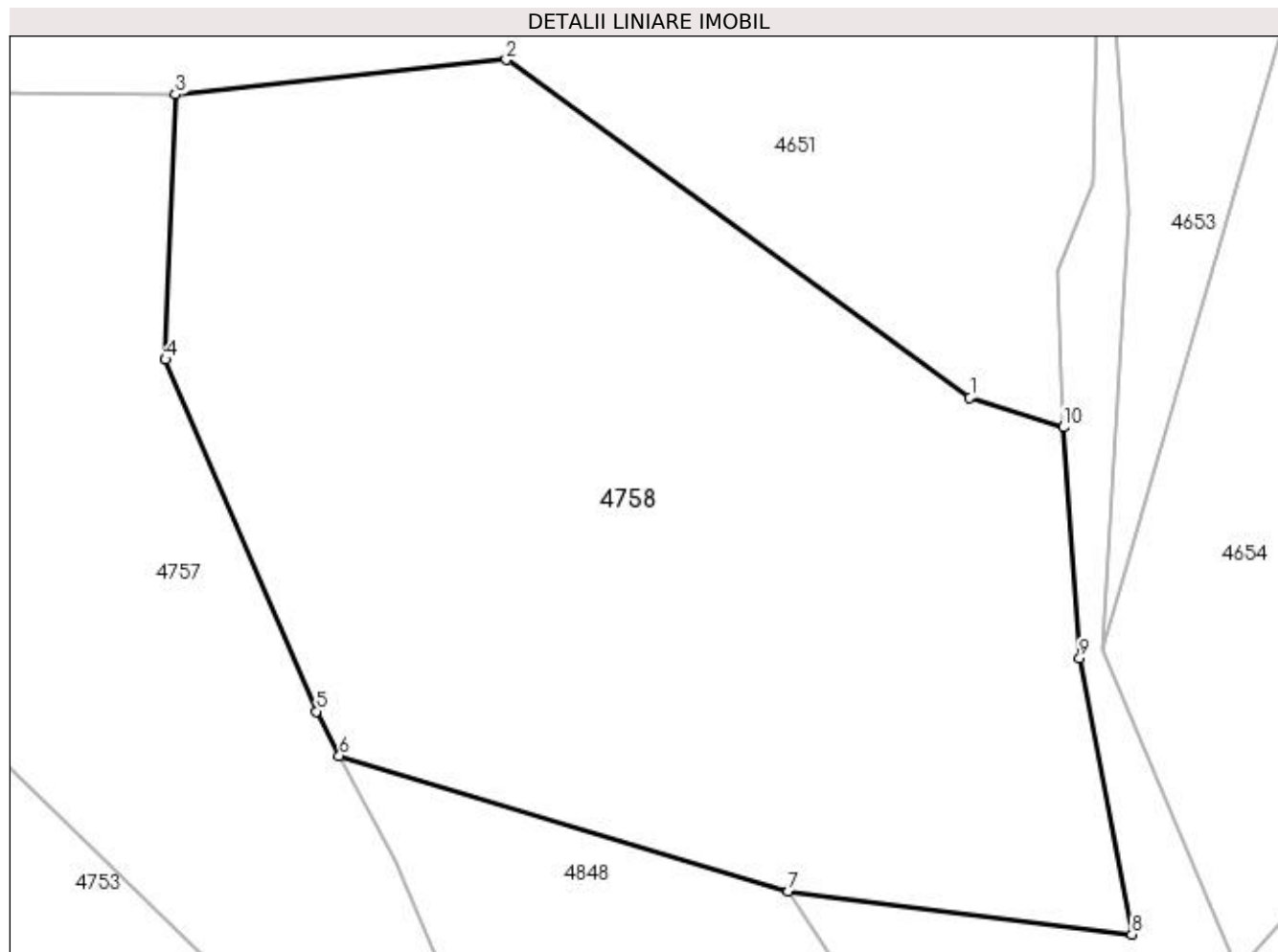
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.009	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.009	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.534,542 706.767,372	2	419.500,507 706.792,168	42.11
2	419.500,507 706.792,168	3	419.476,211 706.789,614	24.43
3	419.476,211 706.789,614	4	419.475,483 706.770,15	19.478
4	419.475,483 706.770,15	5	419.486,568 706.744,324	28.104
5	419.486,568 706.744,324	6	419.488,255 706.741,079	3.657

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.488,255 706.741,079	7	419.521,23 706.731,137	34.441
7	419.521,23 706.731,137	8	419.546,431 706.727,965	25.4
8	419.546,431 706.727,965	9	419.542,609 706.748,255	20.647
9	419.542,609 706.748,255	10	419.541,423 706.765,184	16.97
10	419.541,423 706.765,184	1	419.534,542 706.767,372	7.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4759**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 2332, 2177, 1939 Giulești
Nr. topografic: parte din 2969, 2968, 3433

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.121	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4759 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2288, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȚIPLEA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

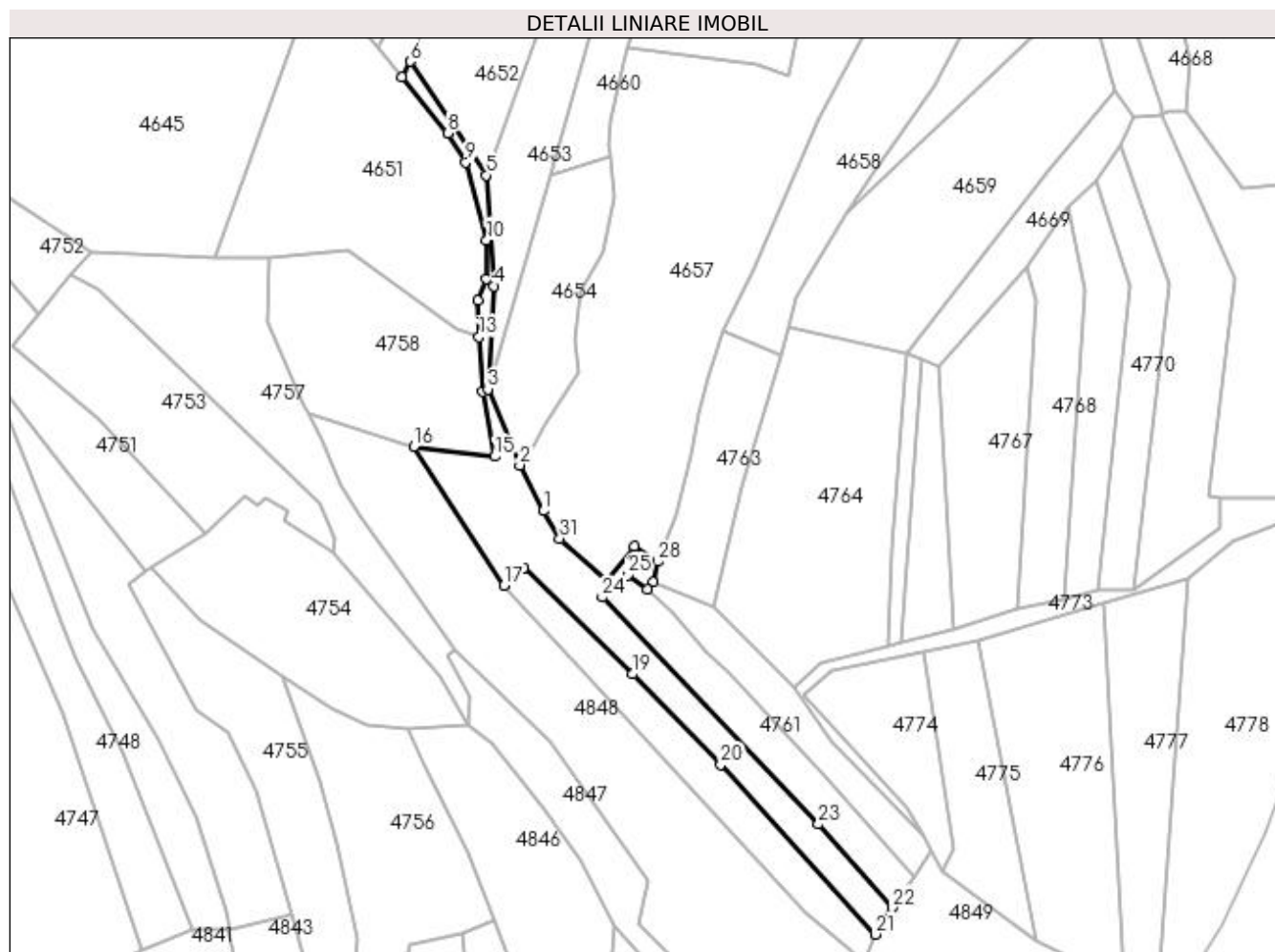
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.121	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.121	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.561,491 706.711,027	2	419.554,207 706.725,27	15.997	2	419.554,207 706.725,27	3	419.544,278 706.748,94	25.668
3	419.544,278 706.748,94	4	419.546,17 706.781,054	32.17	4	419.546,17 706.781,054	5	419.543,76 706.815,493	34.523
5	419.543,76 706.815,493	6	419.520,028 706.850,889	42.616	6	419.520,028 706.850,889	7	419.517,456 706.846,004	5.521
7	419.517,456 706.846,004	8	419.531,852 706.828,647	22.55	8	419.531,852 706.828,647	9	419.537,363 706.819,52	10.662
9	419.537,363 706.819,52	10	419.543,884 706.795,287	25.095	10	419.543,884 706.795,287	11	419.543,648 706.783,119	12.17

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	419.543,648 706.783,119	12	419.541,029 706.776,651	6.978
13	419.541,423 706.765,184	14	419.542,609 706.748,255	16.97
15	419.546,431 706.727,965	16	419.521,23 706.731,137	25.4
17	419.549,29 706.687,88	18	419.555,461 706.693,273	8.195
19	419.589,242 706.660,225	20	419.616,742 706.632,124	39.318
21	419.664,918 706.579,276	22	419.670,195 706.587,544	9.808
23	419.647,141 706.613,569	24	419.579,86 706.684,136	97.501
25	419.587,858 706.691,119	26	419.593,828 706.686,63	7.469
27	419.595,734 706.688,815	28	419.597,061 706.695,249	6.569
29	419.589,828 706.699,955	30	419.581,383 706.689,261	13.626
31	419.566,622 706.702,411	1	419.561,491 706.711,027	10.028

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	419.541,029 706.776,651	13	419.541,423 706.765,184	11.474
14	419.542,609 706.748,255	15	419.546,431 706.727,965	20.647
16	419.521,23 706.731,137	17	419.549,29 706.687,88	51.561
18	419.555,461 706.693,273	19	419.589,242 706.660,225	47.258
20	419.616,742 706.632,124	21	419.664,918 706.579,276	71.511
22	419.670,195 706.587,544	23	419.647,141 706.613,569	34.768
24	419.579,86 706.684,136	25	419.587,858 706.691,119	10.617
26	419.593,828 706.686,63	27	419.595,734 706.688,815	2.899
28	419.597,061 706.695,249	29	419.589,828 706.699,955	8.629
30	419.581,383 706.689,261	31	419.566,622 706.702,411	19.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4760**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1939, 1641 Giulești
Nr. topografic:parte din 3433, 3432

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.716	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4760 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2289, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOIȘ PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

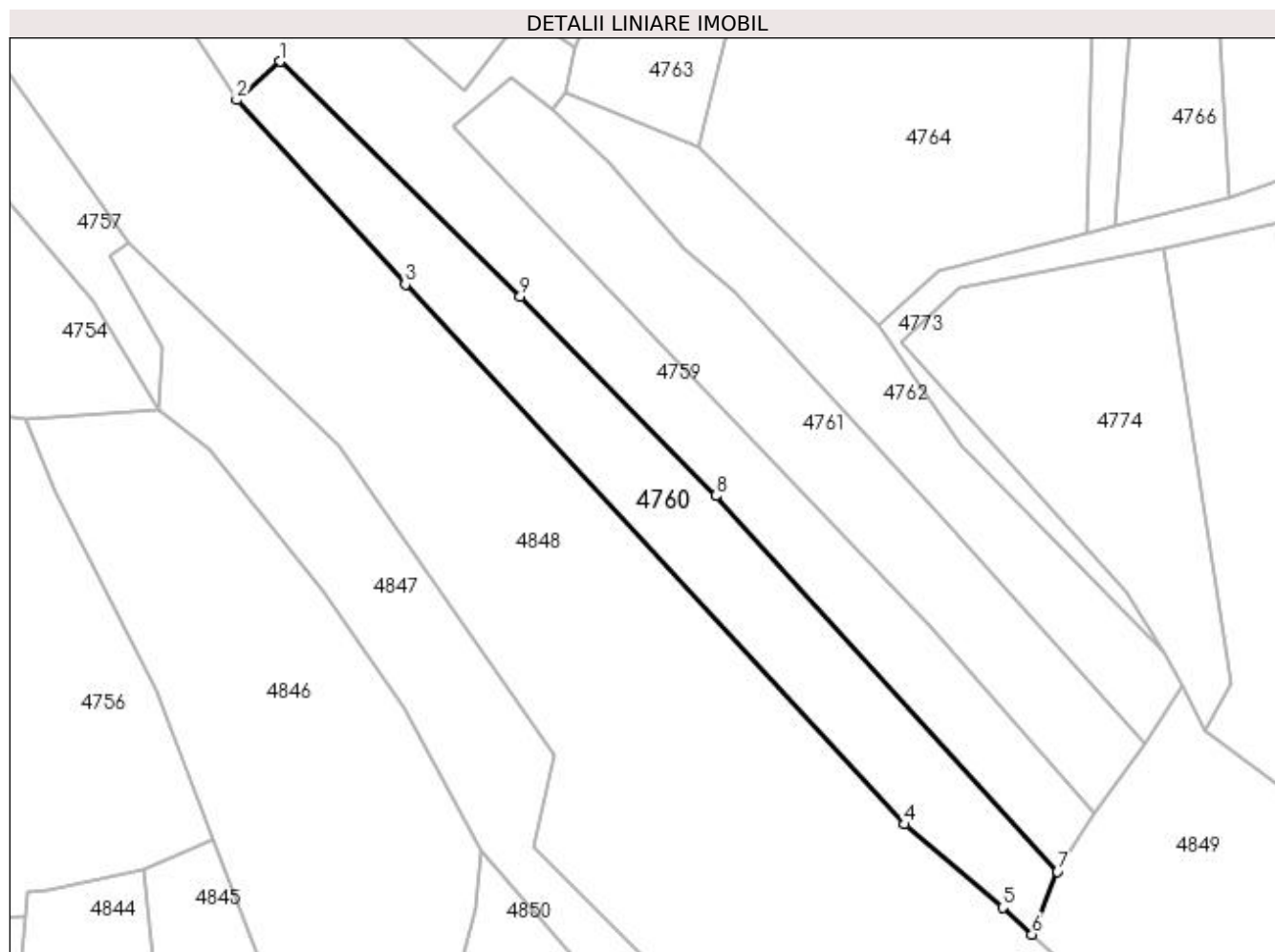
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.716	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.716	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.555,461 706.693,273	2	419.549,29 706.687,88	8.195
2	419.549,29 706.687,88	3	419.573,064 706.661,89	35.223
3	419.573,064 706.661,89	4	419.643,381 706.585,899	103.533
4	419.643,381 706.585,899	5	419.657,19 706.574,196	18.101
5	419.657,19 706.574,196	6	419.661,287 706.570,424	5.569

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.661,287 706.570,424	7	419.664,918 706.579,276	9.568
7	419.664,918 706.579,276	8	419.616,742 706.632,124	71.511
8	419.616,742 706.632,124	9	419.589,242 706.660,225	39.318
9	419.589,242 706.660,225	1	419.555,461 706.693,273	47.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4761**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1939 Giulești
Nr. topografic:parte din 3433

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.563	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4761 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2290, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CĂZILĂ NICU	A1

C. Partea III. SARCINI .

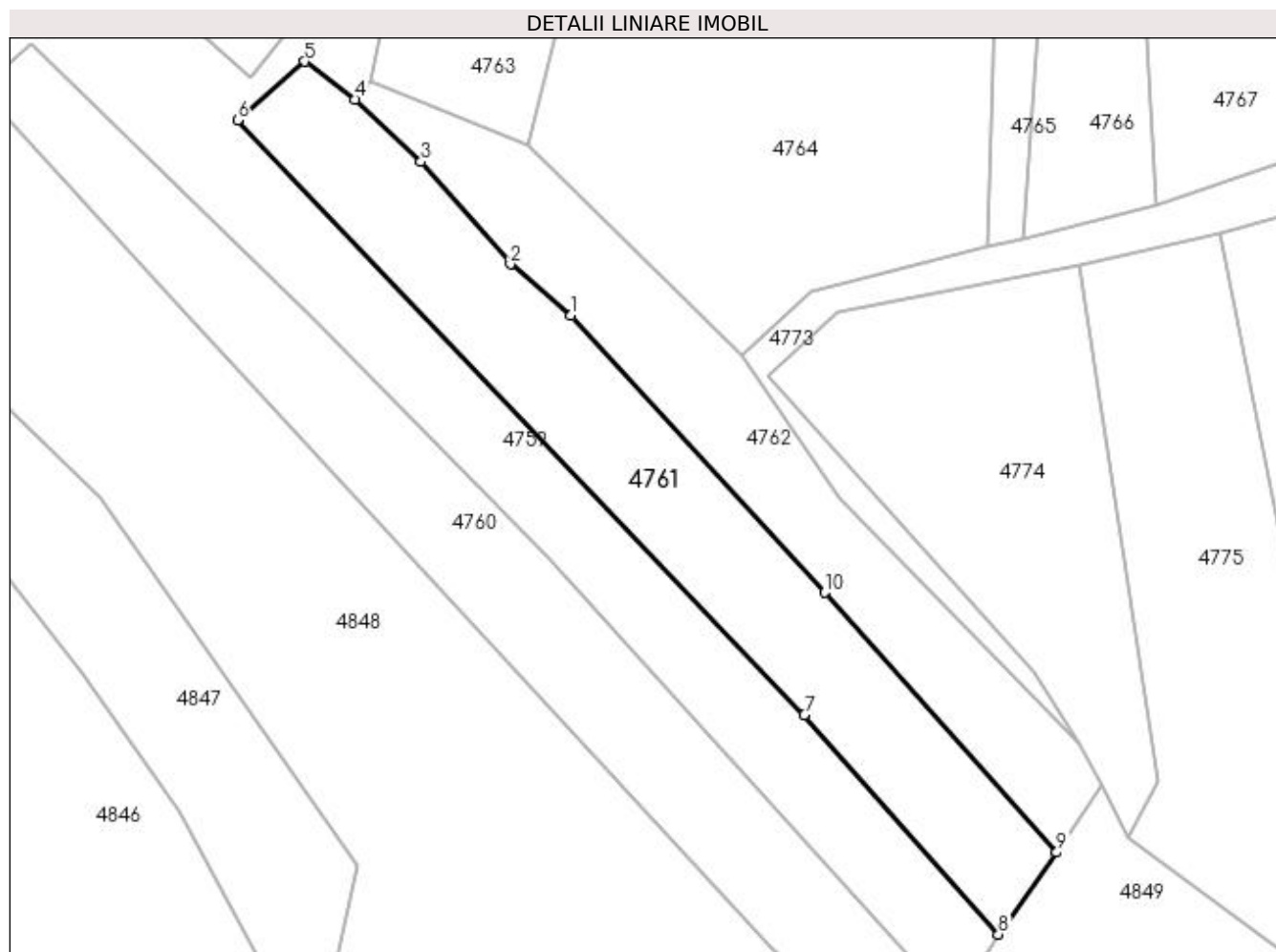
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.563	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.563	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.619,462 706.661,015	2	419.612,264 706.667,079	9.412
2	419.612,264 706.667,079	3	419.601,657 706.679,204	16.11
3	419.601,657 706.679,204	4	419.593,828 706.686,63	10.791
4	419.593,828 706.686,63	5	419.587,858 706.691,119	7.469
5	419.587,858 706.691,119	6	419.579,86 706.684,136	10.617

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.579,86 706.684,136	7	419.647,141 706.613,569	97.501
7	419.647,141 706.613,569	8	419.670,195 706.587,544	34.768
8	419.670,195 706.587,544	9	419.677,126 706.597,279	11.95
9	419.677,126 706.597,279	10	419.649,613 706.628,1	41.315
10	419.649,613 706.628,1	1	419.619,462 706.661,015	44.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4762**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:685 Giulești
Nr. topografic:parte din 3430

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.181	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4762 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2291, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȚIPLEA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

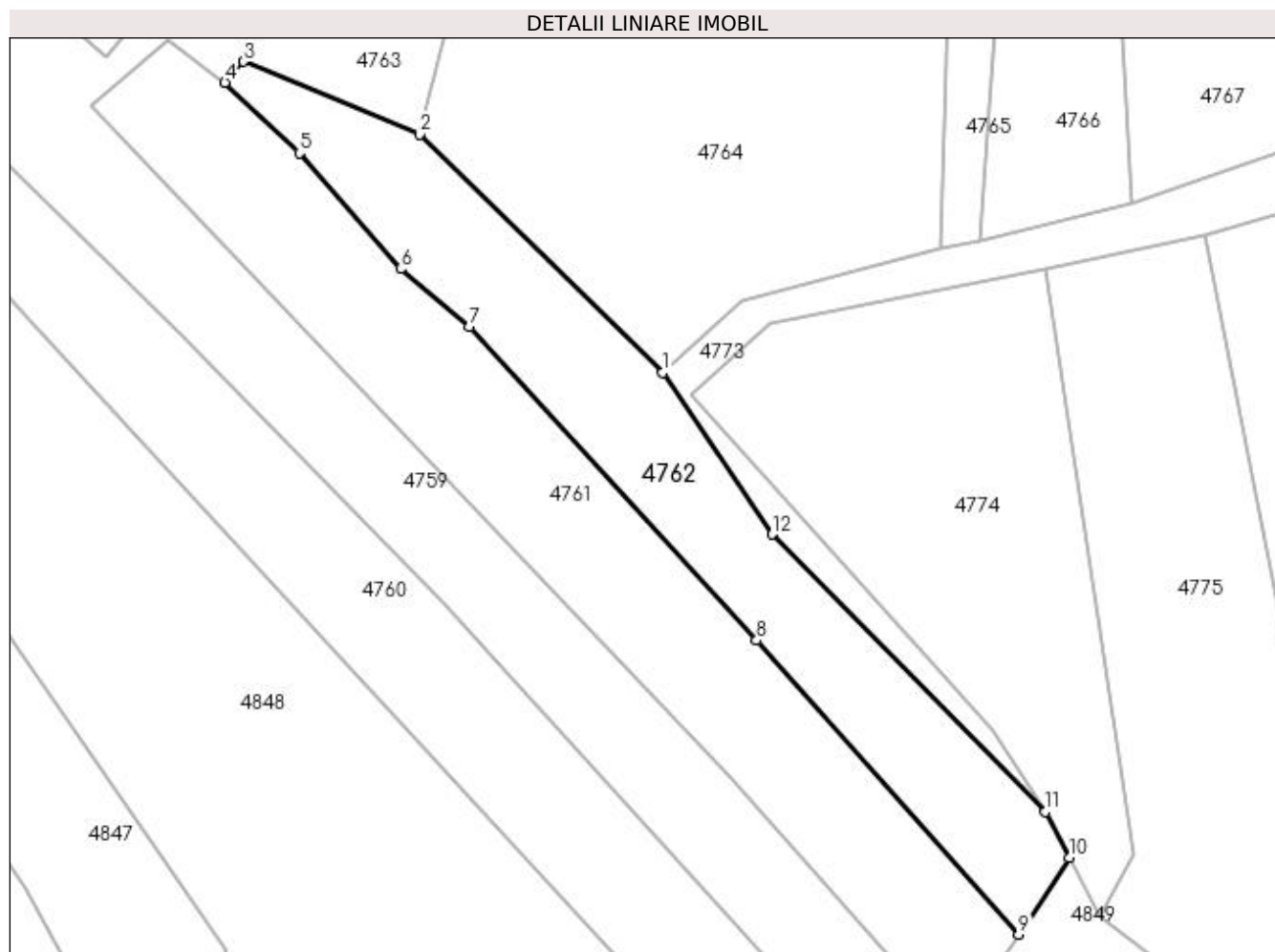
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.181	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.181	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.639,722 706.656,17	2	419.614,259 706.681,174	35.687
2	419.614,259 706.681,174	3	419.595,734 706.688,815	20.039
3	419.595,734 706.688,815	4	419.593,828 706.686,63	2.899
4	419.593,828 706.686,63	5	419.601,657 706.679,204	10.791
5	419.601,657 706.679,204	6	419.612,264 706.667,079	16.11

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.612,264 706.667,079	7	419.619,462 706.661,015	9.412
7	419.619,462 706.661,015	8	419.649,613 706.628,1	44.637
8	419.649,613 706.628,1	9	419.677,126 706.597,279	41.315
9	419.677,126 706.597,279	10	419.682,426 706.605,31	9.622
10	419.682,426 706.605,31	11	419.679,907 706.610,118	5.428
11	419.679,907 706.610,118	12	419.651,233 706.639,221	40.856
12	419.651,233 706.639,221	1	419.639,722 706.656,17	20.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4763**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:685Giulești
Nr. topografic:parte din 3430

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.536	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4763 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2292, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETER IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

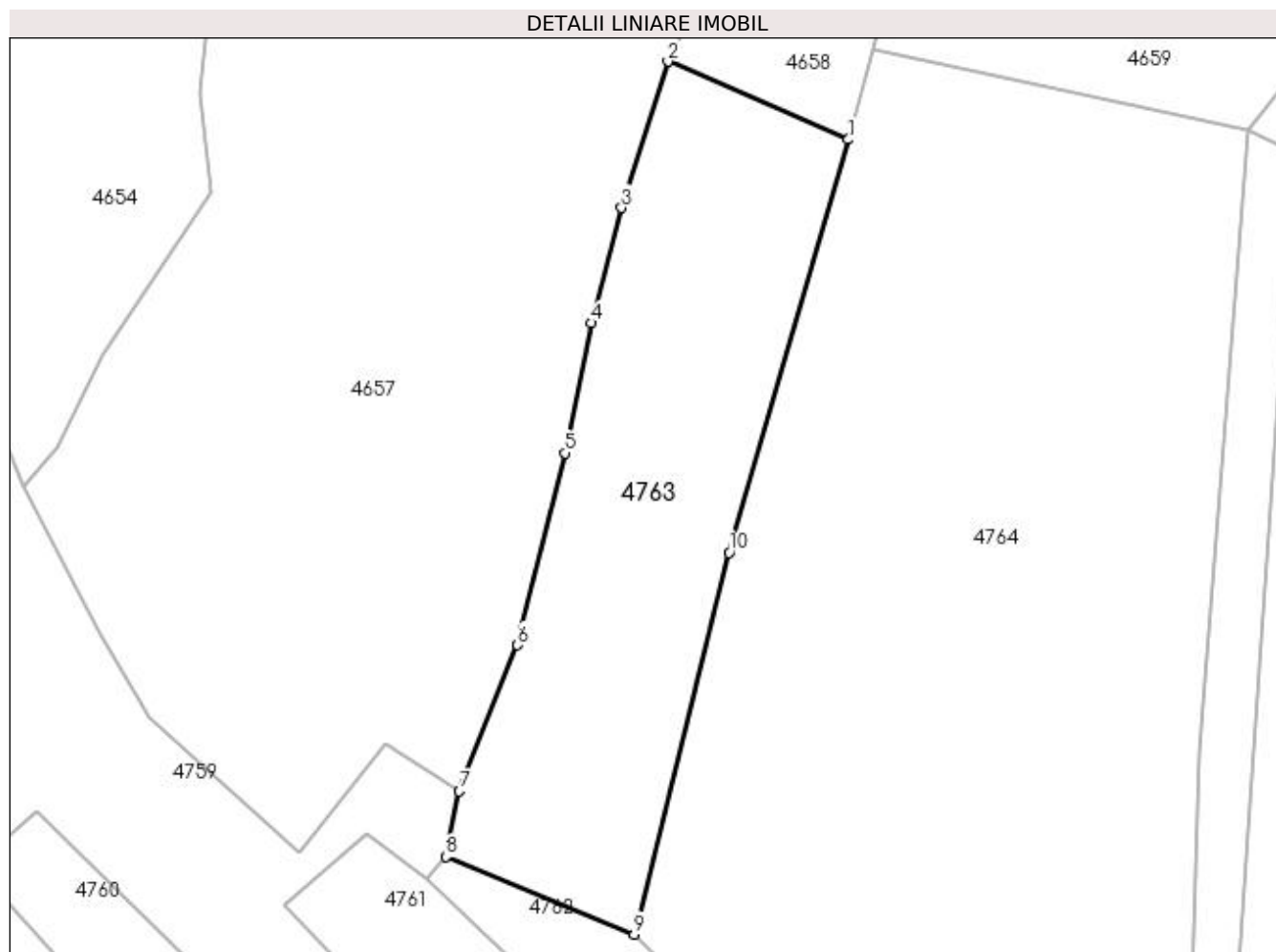
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.536	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.536	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.635,309 706.759,326	2	419.617,566 706.766,99	19.327
2	419.617,566 706.766,99	3	419.612,997 706.752,613	15.086
3	419.612,997 706.752,613	4	419.610,04 706.741,276	11.716
4	419.610,04 706.741,276	5	419.607,472 706.728,49	13.041
5	419.607,472 706.728,49	6	419.602,769 706.709,617	19.45

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.602,769 706.709,617	7	419.597,061 706.695,249	15.46
7	419.597,061 706.695,249	8	419.595,734 706.688,815	6.569
8	419.595,734 706.688,815	9	419.614,259 706.681,174	20.039
9	419.614,259 706.681,174	10	419.623,575 706.718,711	38.676
10	419.623,575 706.718,711	1	419.635,309 706.759,326	42.276

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4764**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 685, 123, 171, 2361 Giulești
Nr. topografic: parte din 3430, 3427, 3426,
3428

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.687	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4764 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2293, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RUS VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

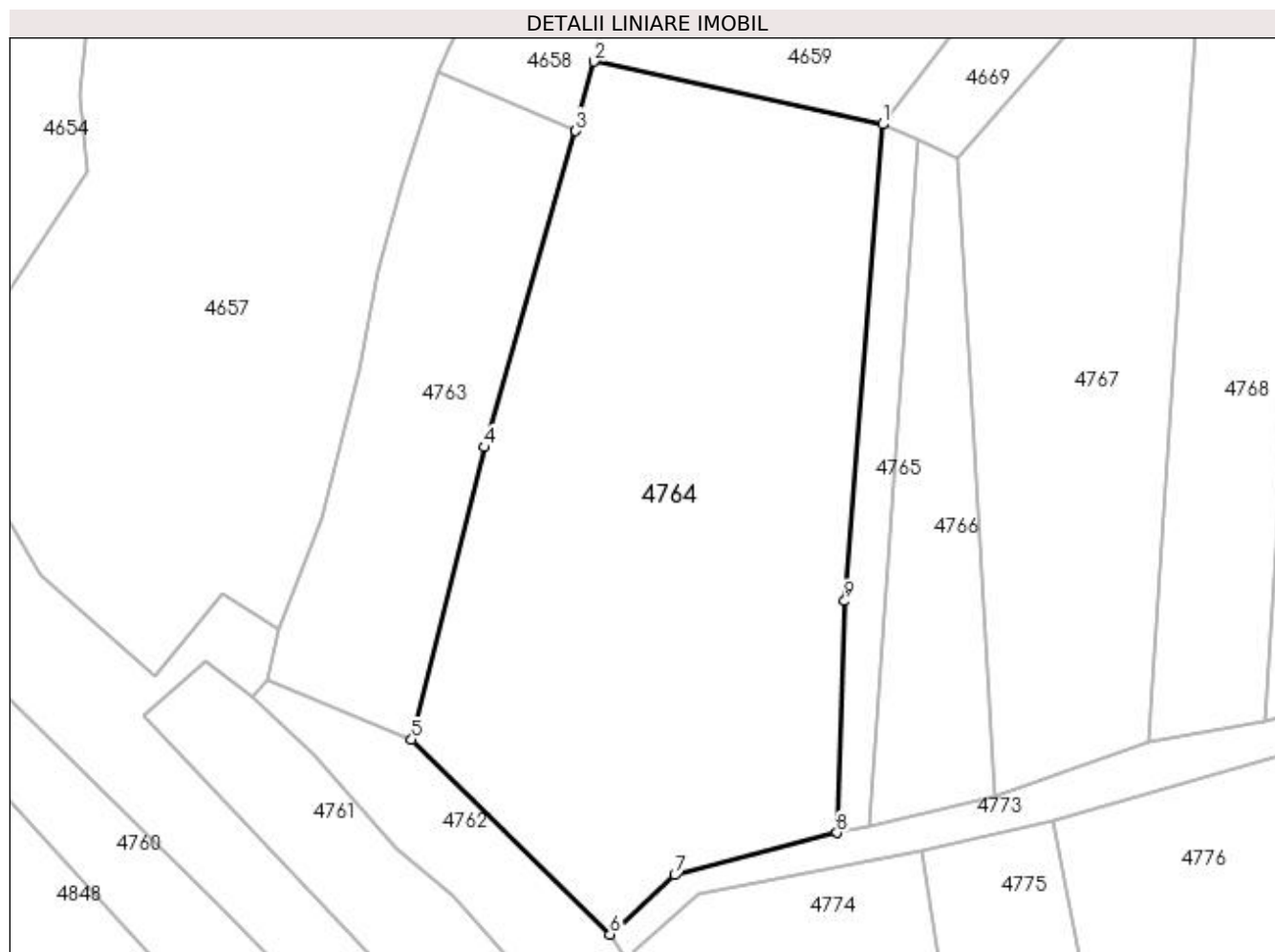
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.687	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.687	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.674,715 706.760,158	2	419.637,705 706.768,221	37.878
2	419.637,705 706.768,221	3	419.635,309 706.759,326	9.212
3	419.635,309 706.759,326	4	419.623,575 706.718,711	42.276
4	419.623,575 706.718,711	5	419.614,259 706.681,174	38.676
5	419.614,259 706.681,174	6	419.639,722 706.656,17	35.687

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.639,722 706.656,17	7	419.648,042 706.663,785	11.279
7	419.648,042 706.663,785	8	419.668,899 706.669,208	21.55
8	419.668,899 706.669,208	9	419.669,865 706.698,953	29.761
9	419.669,865 706.698,953	1	419.674,715 706.760,158	61.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4765**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:171 Giulești
Nr. topografic:parte din 3426

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		436	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4765 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2294, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

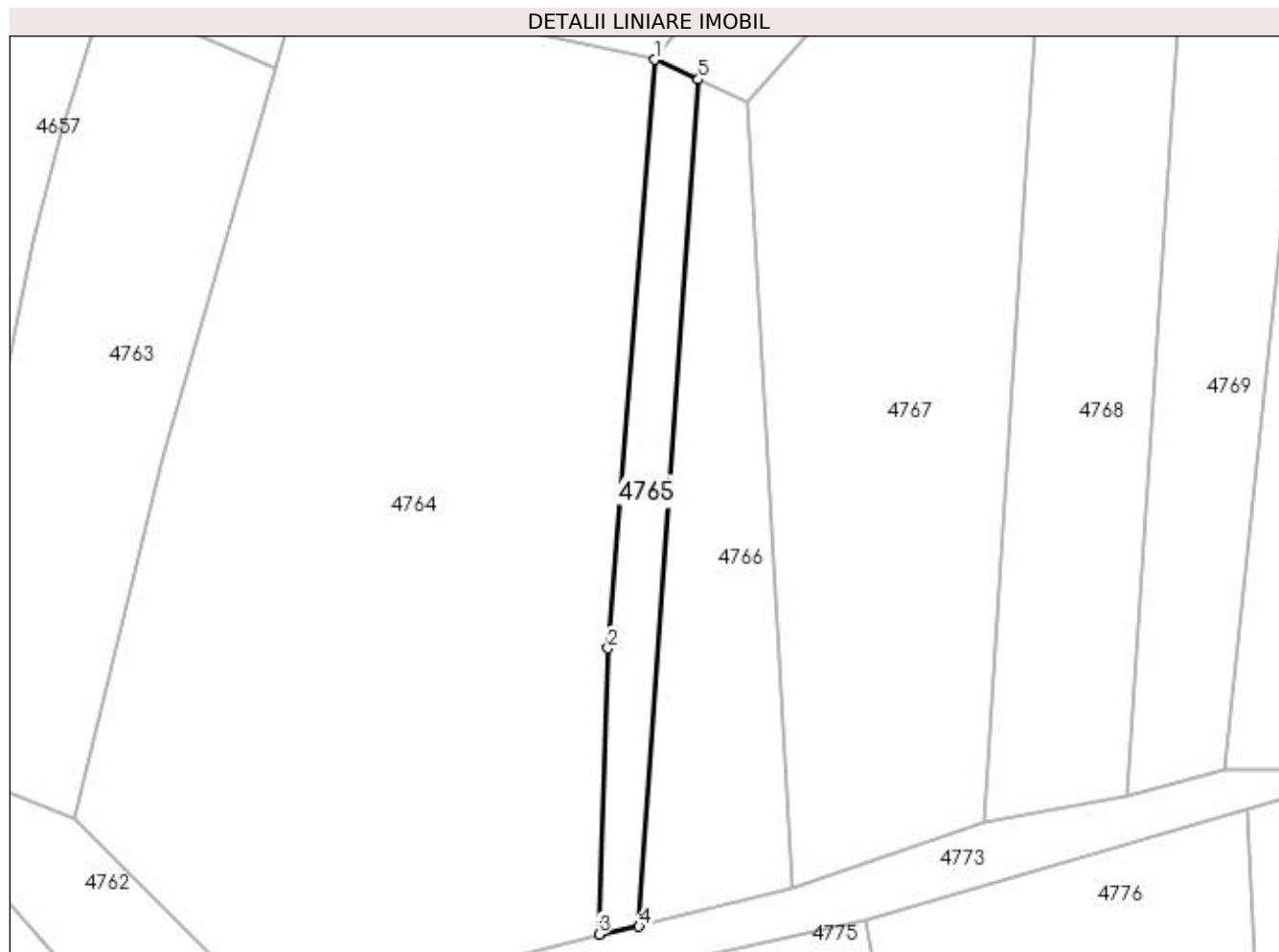
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	436	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	436	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.674,715 706.760,158	2	419.669,865 706.698,953	61.397
2	419.669,865 706.698,953	3	419.668,899 706.669,208	29.761
3	419.668,899 706.669,208	4	419.673,091 706.670,033	4.272
4	419.673,091 706.670,033	5	419.679,242 706.758,12	88.301
5	419.679,242 706.758,12	1	419.674,715 706.760,158	4.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4766**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2294 Giulești
Nr. topografic:parte din 3425

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		896	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4766 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2295, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

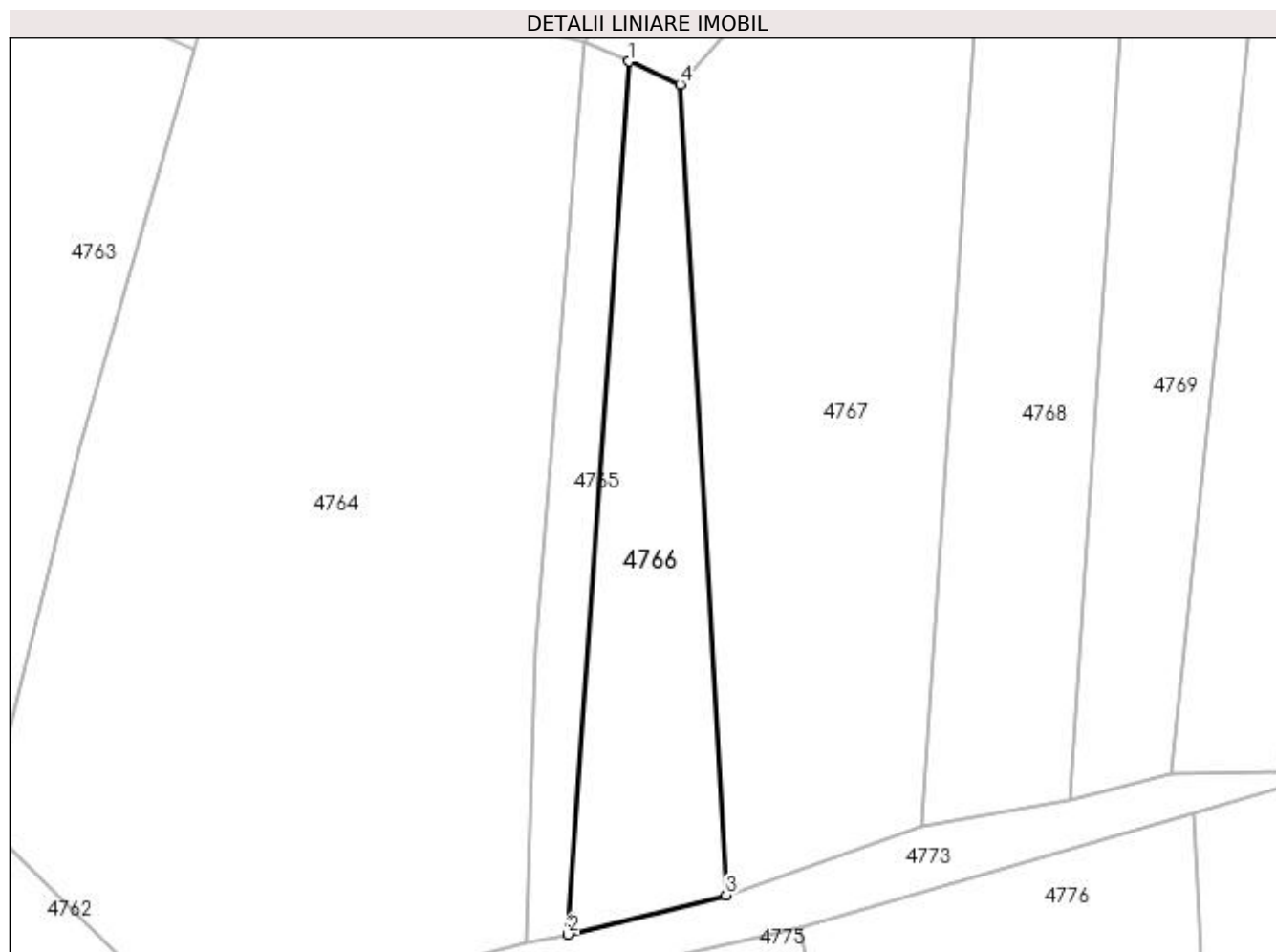
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	896	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	896	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.679,242 706.758,12	2	419.673,091 706.670,033	88.301
2	419.673,091 706.670,033	3	419.689,043 706.673,988	16.435
3	419.689,043 706.673,988	4	419.684,397 706.755,8	81.944
4	419.684,397 706.755,8	1	419.679,242 706.758,12	5.653

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4767**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1608 Giulești
Nr. topografic:parte din 3440

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.432	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4767 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2296, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IVANCIUC AURELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

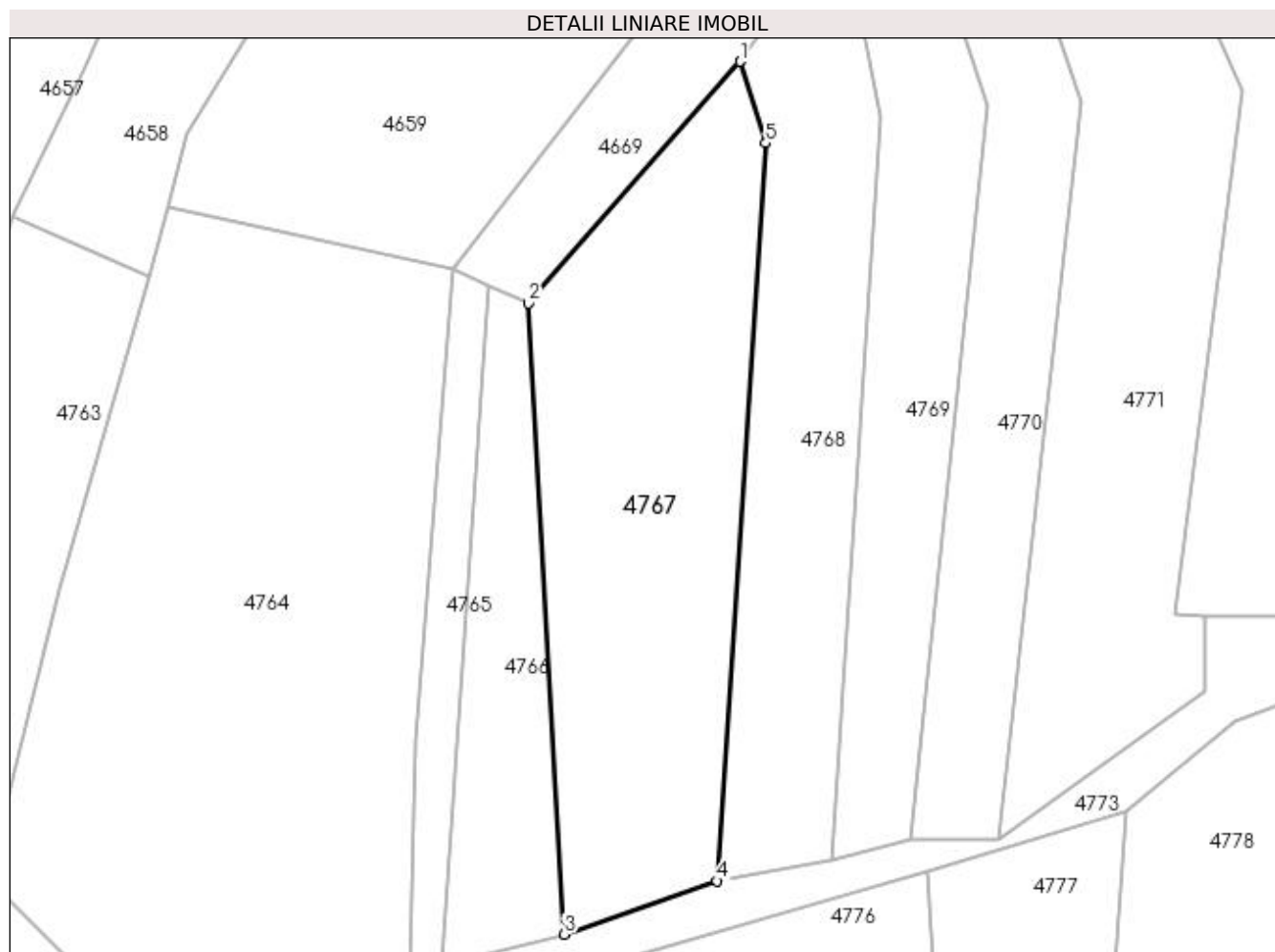
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.432	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.432	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.711,865 706.787,162	2	419.684,397 706.755,8	41.69
2	419.684,397 706.755,8	3	419.689,043 706.673,988	81.944
3	419.689,043 706.673,988	4	419.708,871 706.680,903	20.999
4	419.708,871 706.680,903	5	419.715,183 706.776,572	95.877
5	419.715,183 706.776,572	1	419.711,865 706.787,162	11.098

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 2140, 2357 Giulești
Nr. topografic: parte din 3423, 3422

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.716	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4768 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2297, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA DANIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

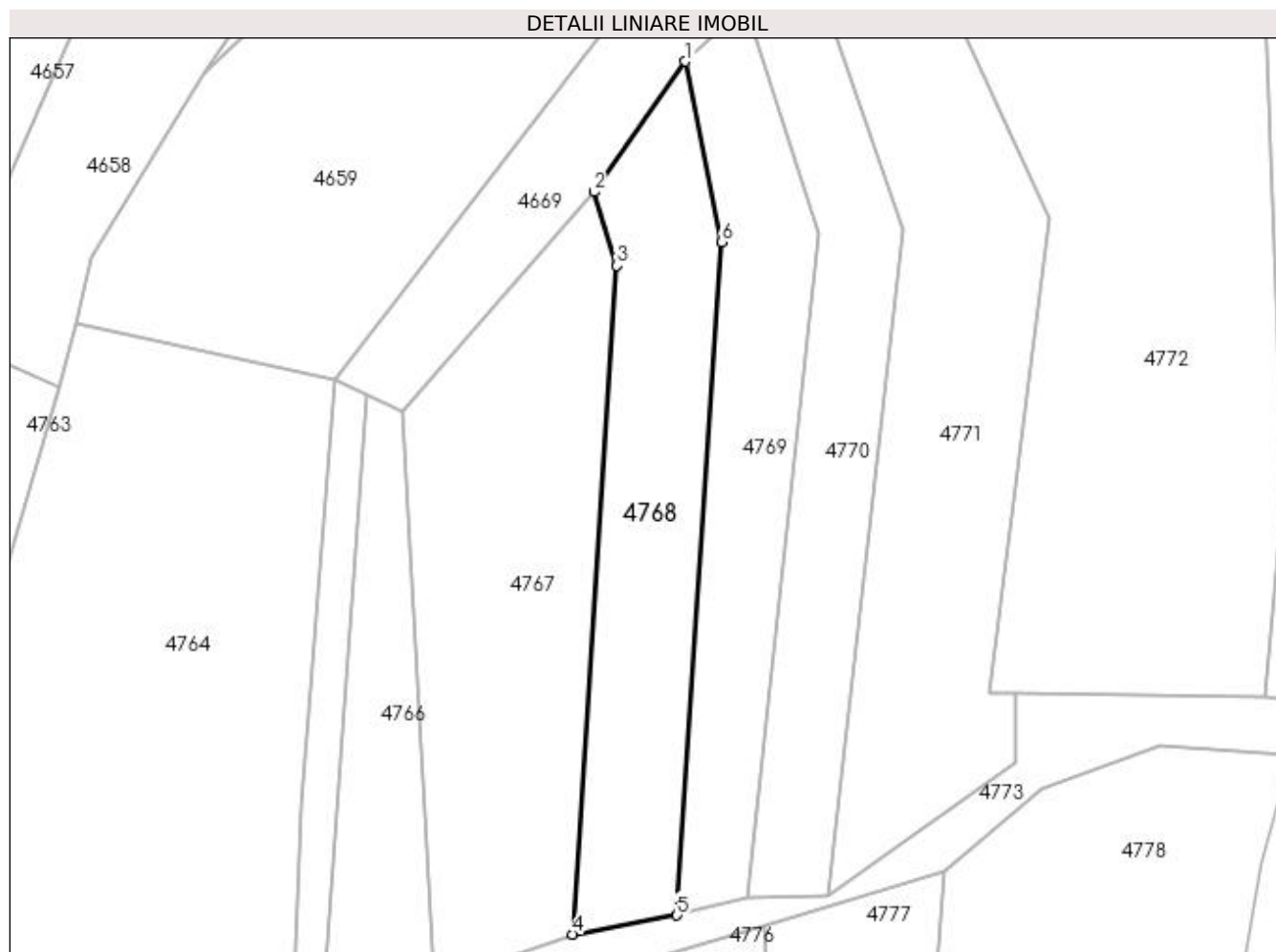
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.716	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.716	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.724,997 706.805,819	2	419.711,865 706.787,162	22.815
2	419.711,865 706.787,162	3	419.715,183 706.776,572	11.098
3	419.715,183 706.776,572	4	419.708,871 706.680,903	95.877
4	419.708,871 706.680,903	5	419.723,78 706.683,631	15.157
5	419.723,78 706.683,631	6	419.730,125 706.780,011	96.589

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.730,125 706.780,011	1	419.724,997 706.805,819	26.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4769**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1120 Giulești
Nr. topografic:parte din 3421

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.496	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4769 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2298, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) REDNIC IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

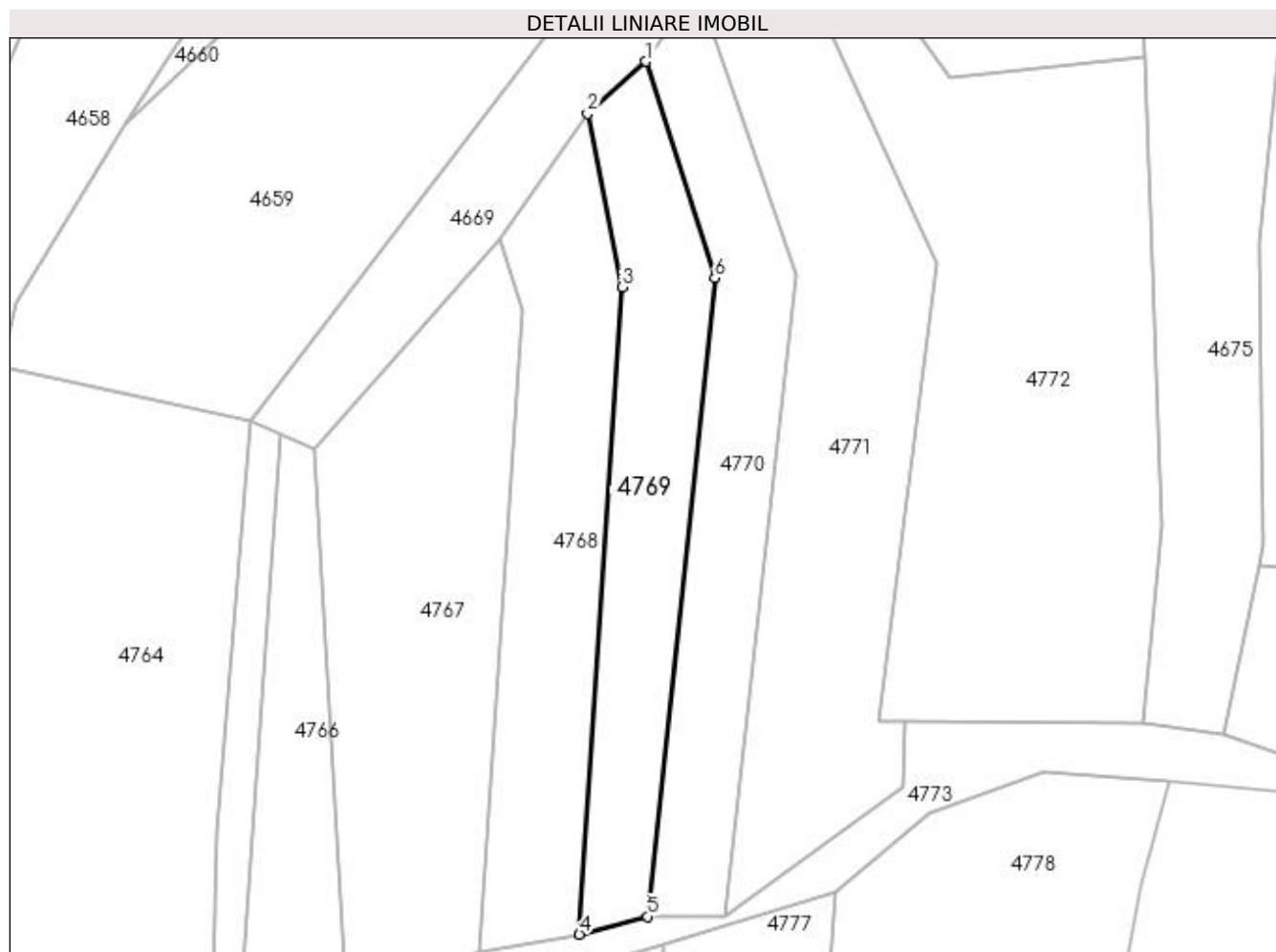
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.496	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.496	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.733,658 706.813,593	2	419.724,997 706.805,819	11.638
2	419.724,997 706.805,819	3	419.730,125 706.780,011	26.313
3	419.730,125 706.780,011	4	419.723,78 706.683,631	96.589
4	419.723,78 706.683,631	5	419.733,975 706.686,269	10.531
5	419.733,975 706.686,269	6	419.743,971 706.781,347	95.602

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.743,971 706.781,347	1	419.733,658 706.813,593	33.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4770**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1120 Giulești
Nr. topografic:parte din 3421

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.569	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4770 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2299, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

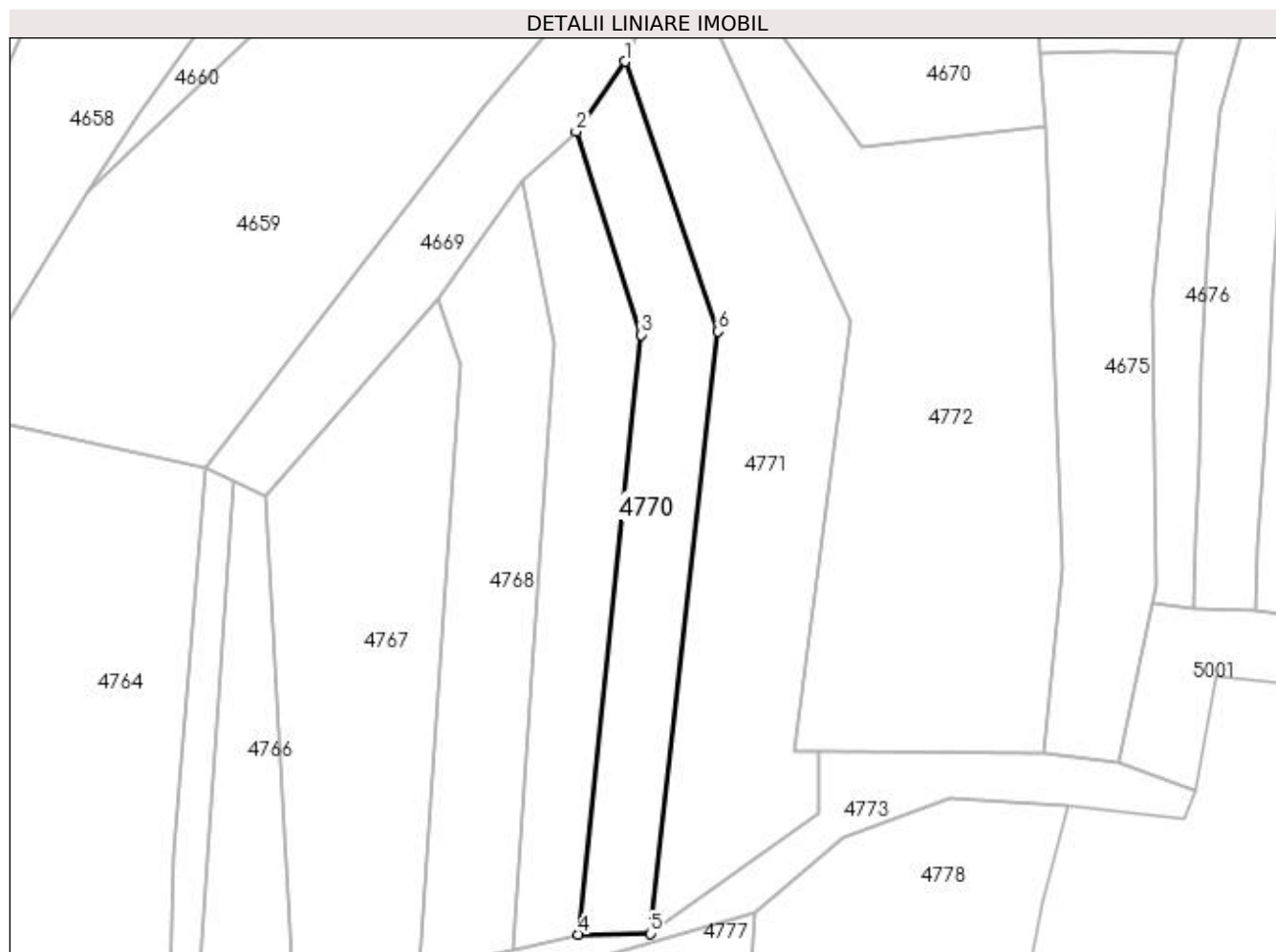
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.569	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.569	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.741,396 706.824,691	2	419.733,658 706.813,593	13.529
2	419.733,658 706.813,593	3	419.743,971 706.781,347	33.855
3	419.743,971 706.781,347	4	419.733,975 706.686,269	95.602
4	419.733,975 706.686,269	5	419.745,392 706.686,407	11.418
5	419.745,392 706.686,407	6	419.756,18 706.781,874	96.075

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.756,18 706.781,874	1	419.741,396 706.824,691	45.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4771**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:142, 1120 Giulești

Nr. topografic:parte din 3446, 3421

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.758	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4771 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2300, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PRALEA AURICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

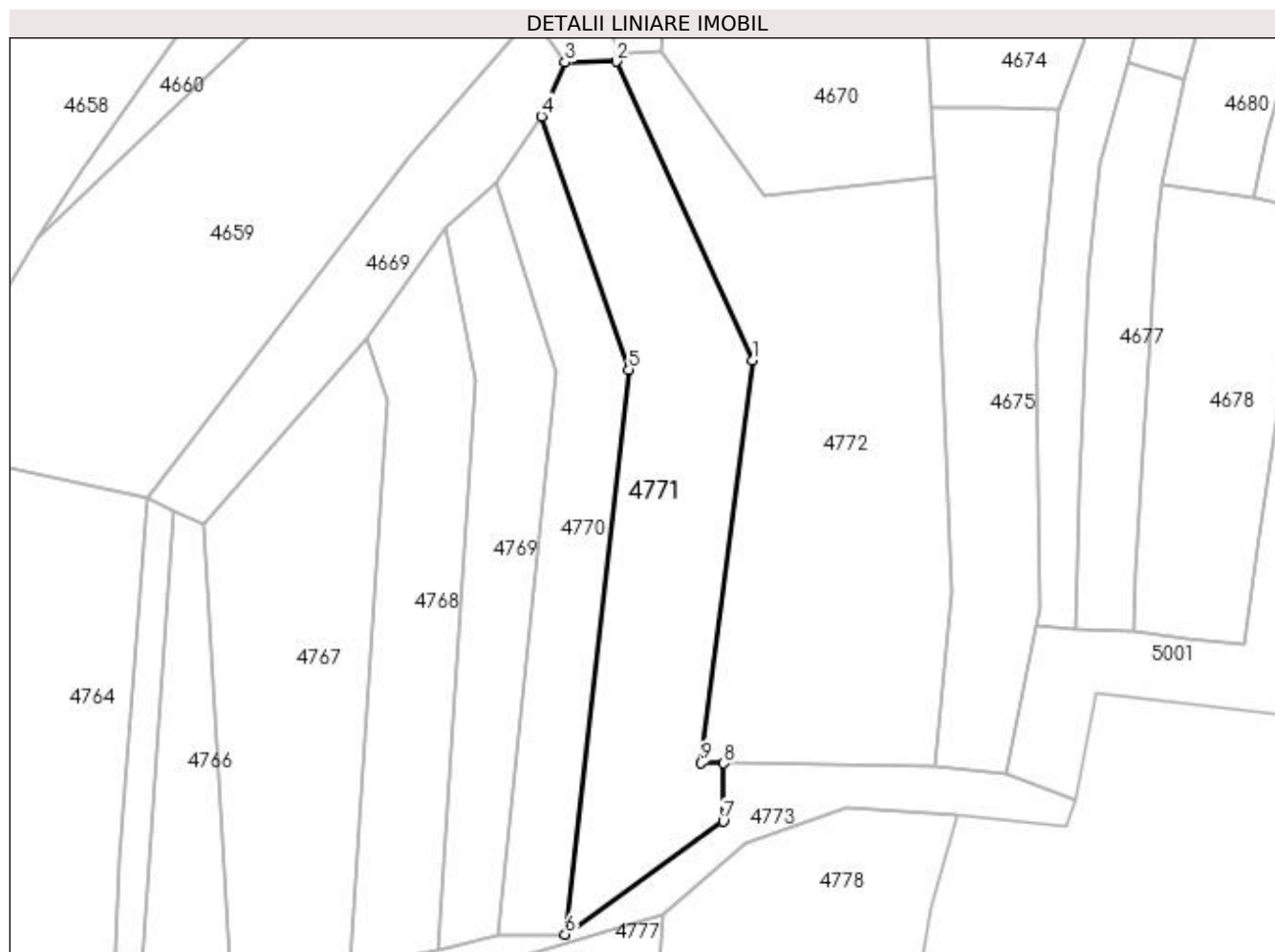
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.758	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.758	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.777,097 706.783,428	2	419.754,059 706.833,959	55.535
2	419.754,059 706.833,959	3	419.745,373 706.833,783	8.688
3	419.745,373 706.833,783	4	419.741,396 706.824,691	9.924
4	419.741,396 706.824,691	5	419.756,18 706.781,874	45.297
5	419.756,18 706.781,874	6	419.745,392 706.686,407	96.075

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.745,392 706.686,407	7	419.772,137 706.705,528	32.877
7	419.772,137 706.705,528	8	419.772,216 706.715,34	9.812
8	419.772,216 706.715,34	9	419.768,38 706.715,381	3.836
9	419.768,38 706.715,381	1	419.777,097 706.783,428	68.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4772**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:127, 142, 618 Giulești
Nr. topografic:parte din 3445, 3446, 3447

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.893	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4772 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2301, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

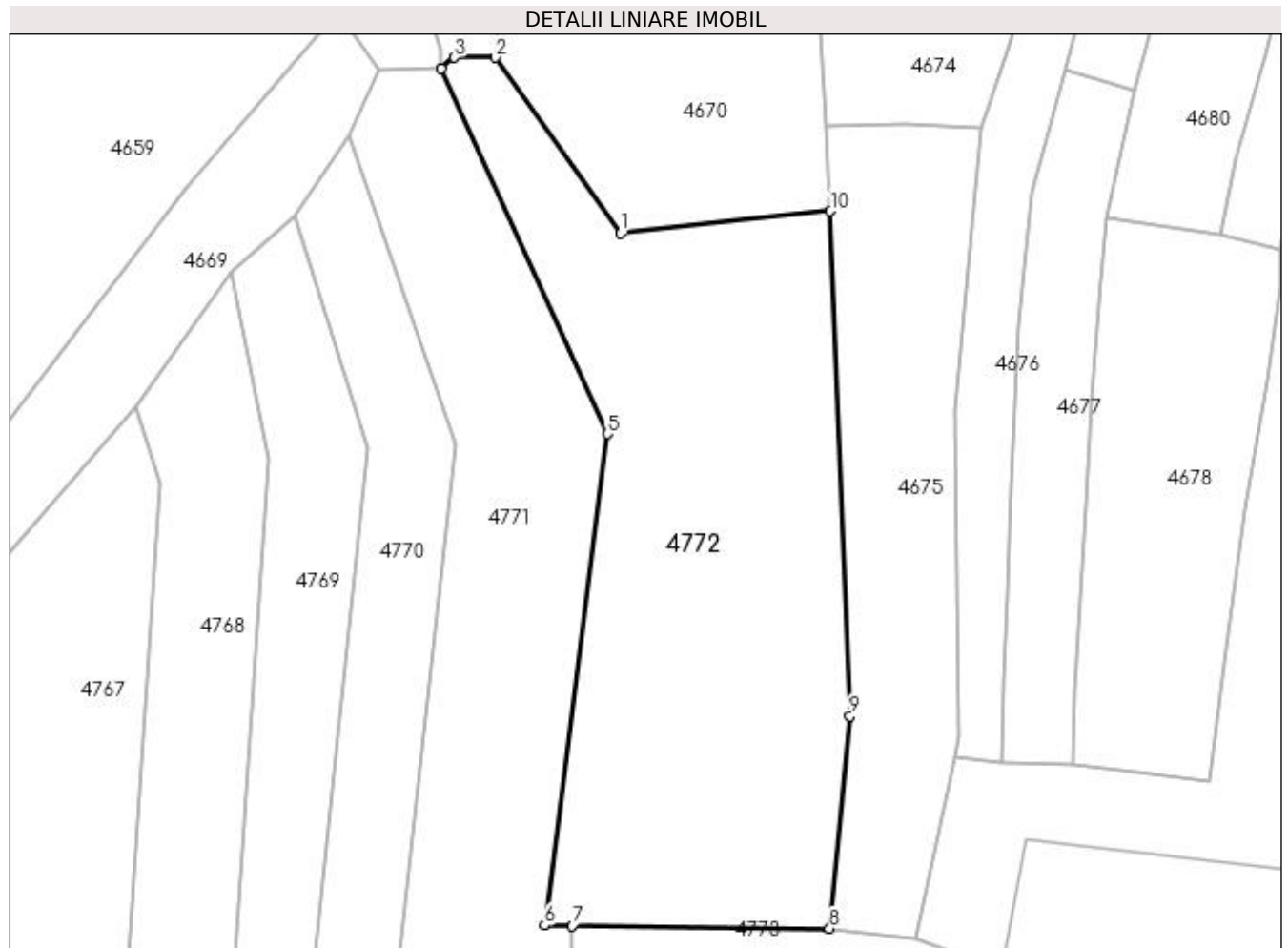
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.893	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.893	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.778,959 706.811,189	2	419.761,583 706.835,521	29.899
2	419.761,583 706.835,521	3	419.755,915 706.835,508	5.668
3	419.755,915 706.835,508	4	419.754,059 706.833,959	2.417
4	419.754,059 706.833,959	5	419.777,097 706.783,428	55.535
5	419.777,097 706.783,428	6	419.768,38 706.715,381	68.603

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.768,38 706.715,381	7	419.772,216 706.715,34	3.836
7	419.772,216 706.715,34	8	419.807,887 706.714,963	35.673
8	419.807,887 706.714,963	9	419.810,685 706.744,36	29.53
9	419.810,685 706.744,36	10	419.808,015 706.814,268	69.959
10	419.808,015 706.814,268	1	419.778,959 706.811,189	29.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4773**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2479, 2635, 2140, 1884, 1631

Giulești

Nr. topografic: parte din 3484, 3483, 3469,
3467, 3485

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.314	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5000 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI, CIF: 3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

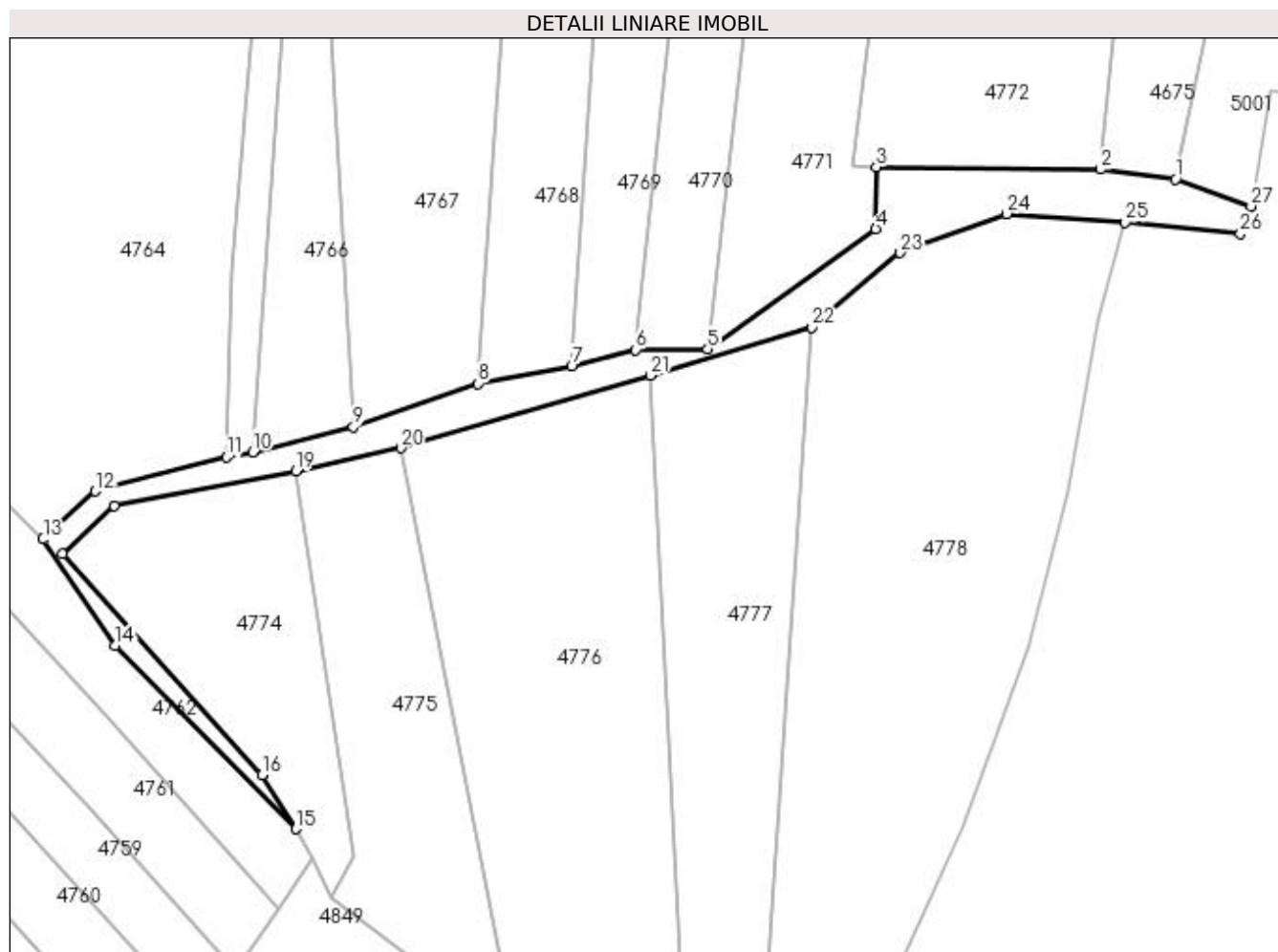
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.314	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.314	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.819,845 706.713,44	2	419.807,887 706.714,963	12.055
3	419.772,216 706.715,34	4	419.772,137 706.705,528	9.812
5	419.745,392 706.686,407	6	419.733,975 706.686,269	11.418
7	419.723,78 706.683,631	8	419.708,871 706.680,903	15.157
9	419.689,043 706.673,988	10	419.673,091 706.670,033	16.435

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.807,887 706.714,963	3	419.772,216 706.715,34	35.673
4	419.772,137 706.705,528	5	419.745,392 706.686,407	32.877
6	419.733,975 706.686,269	7	419.723,78 706.683,631	10.531
8	419.708,871 706.680,903	9	419.689,043 706.673,988	20.999
10	419.673,091 706.670,033	11	419.668,899 706.669,208	4.272

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	419.668,899 706.669,208	12	419.648,042 706.663,785	21.55
13	419.639,722 706.656,17	14	419.651,233 706.639,221	20.488
15	419.679,907 706.610,118	16	419.674,513 706.618,652	10.096
17	419.642,769 706.653,867	18	419.651,044 706.661,439	11.217
19	419.679,888 706.667,002	20	419.696,586 706.670,663	17.095
21	419.736,268 706.682,187	22	419.761,99 706.689,844	26.837
23	419.776,022 706.701,691	24	419.792,987 706.707,913	18.07
25	419.811,799 706.706,536	26	419.830,15 706.704,711	18.442
27	419.831,85 706.709,105	1	419.819,845 706.713,44	12.764

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	419.648,042 706.663,785	13	419.639,722 706.656,17	11.279
14	419.651,233 706.639,221	15	419.679,907 706.610,118	40.856
16	419.674,513 706.618,652	17	419.642,769 706.653,867	47.411
18	419.651,044 706.661,439	19	419.679,888 706.667,002	29.376
20	419.696,586 706.670,663	21	419.736,268 706.682,187	41.321
22	419.761,99 706.689,844	23	419.776,022 706.701,691	18.364
24	419.792,987 706.707,913	25	419.811,799 706.706,536	18.862
26	419.830,15 706.704,711	27	419.831,85 706.709,105	4.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4774**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:685 Giulești
Nr. topografic:parte din 3430

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.405	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4774 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2303, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

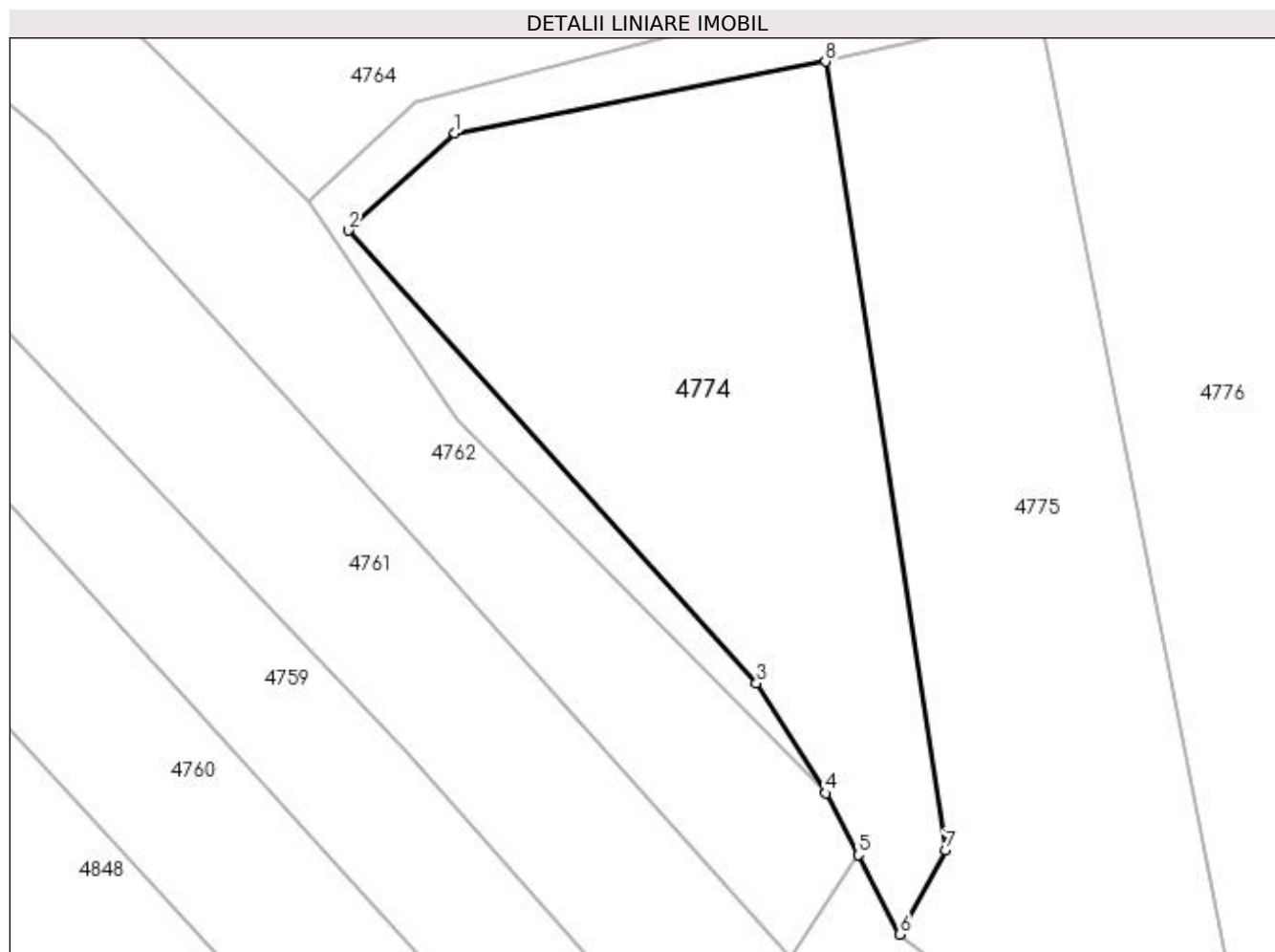
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.405	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.405	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.651,044 706.661,439	2	419.642,769 706.653,867	11.217
2	419.642,769 706.653,867	3	419.674,513 706.618,652	47.411
3	419.674,513 706.618,652	4	419.679,907 706.610,118	10.096
4	419.679,907 706.610,118	5	419.682,426 706.605,31	5.428
5	419.682,426 706.605,31	6	419.685,669 706.599,123	6.985

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.685,669 706.599,123	7	419.689,231 706.605,682	7.464
7	419.689,231 706.605,682	8	419.679,888 706.667,002	62.028
8	419.679,888 706.667,002	1	419.651,044 706.661,439	29.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4775**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:685 Giulești
Nr. topografic:parte din 3430

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.603	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4775 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2304, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.603	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.603	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.679,888 706.667,002	2	419.689,231 706.605,682	62.028
2	419.689,231 706.605,682	3	419.685,669 706.599,123	7.464
3	419.685,669 706.599,123	4	419.714,911 706.577,21	36.541
4	419.714,911 706.577,21	5	419.696,586 706.670,663	95.233
5	419.696,586 706.670,663	1	419.679,888 706.667,002	17.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4776**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1608, 1586, 2444, 1977
Giulești

Nr. topografic: parte din 3440, 3442/a,
3442/b/1, 3443

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.537	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4776 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2305, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

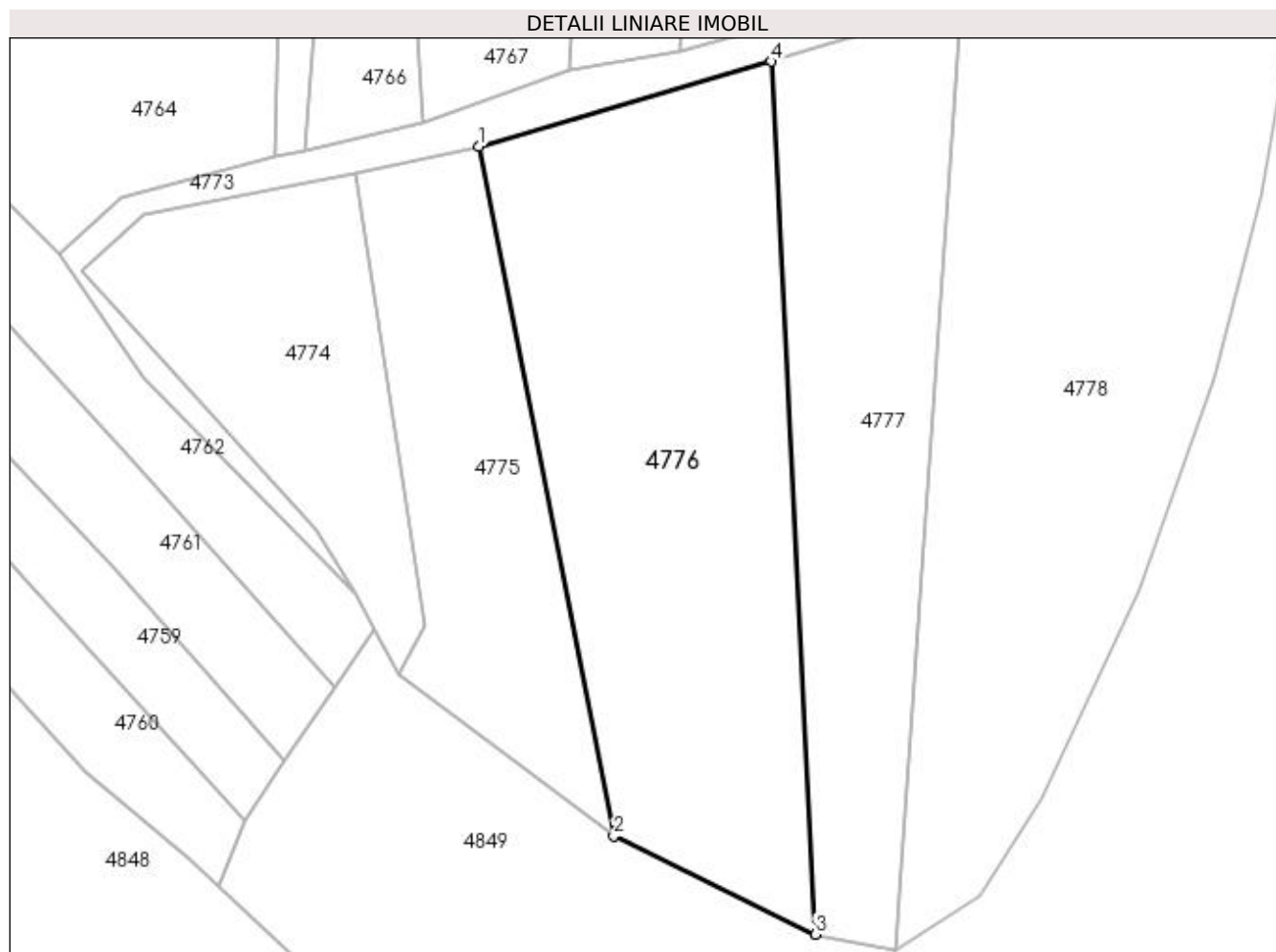
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.537	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.537	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.696,586 706.670,663	2	419.714,911 706.577,21	95.233
2	419.714,911 706.577,21	3	419.742,251 706.563,913	30.402
3	419.742,251 706.563,913	4	419.736,268 706.682,187	118.425
4	419.736,268 706.682,187	1	419.696,586 706.670,663	41.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4777**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 1778, 127, 1977 Giulești
Nr. topografic: parte din 3444, 3445, 3443

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.251	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4777 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2306, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

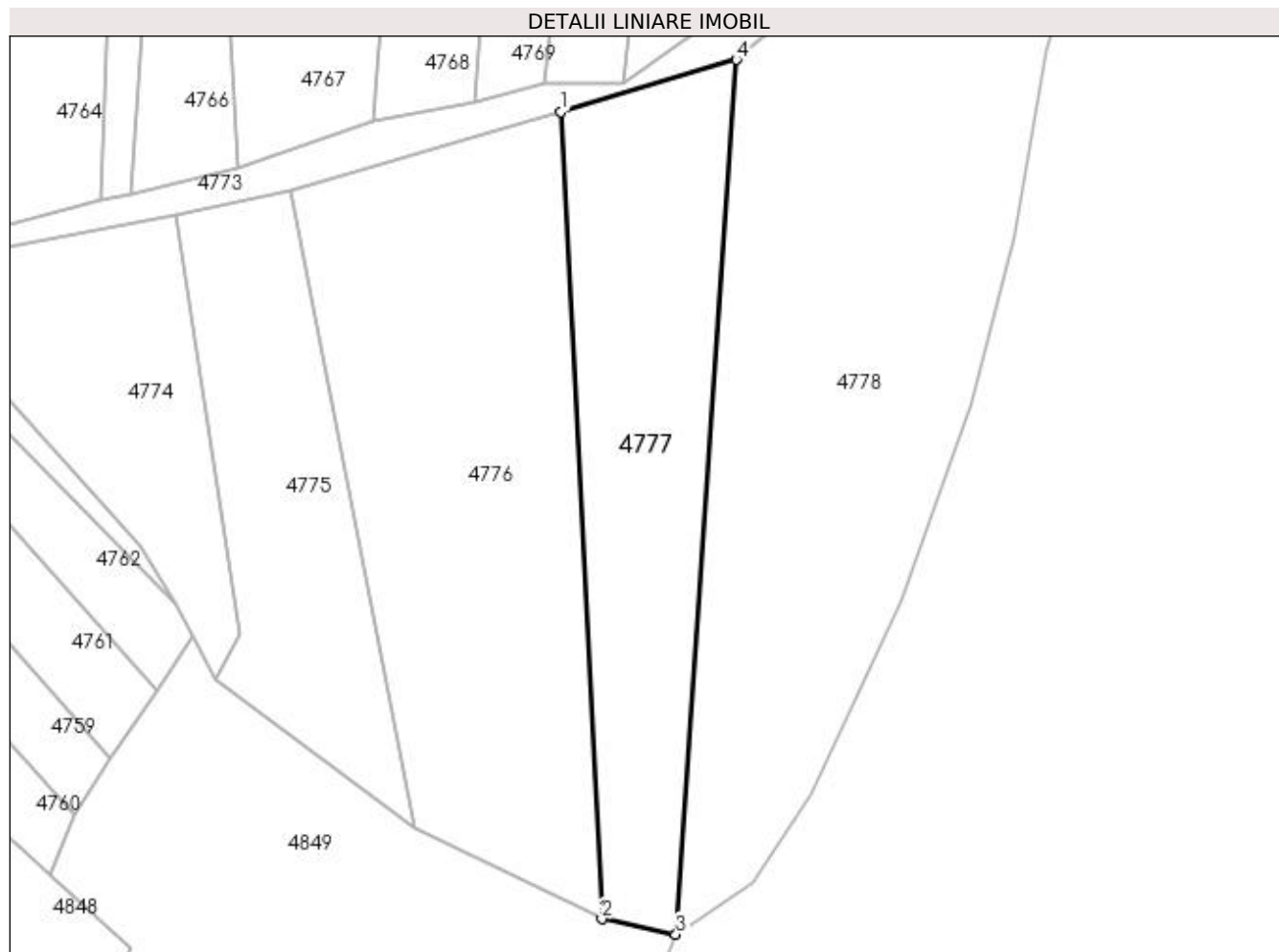
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.251	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.251	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.736,268 706.682,187	2	419.742,251 706.563,913	118.425
2	419.742,251 706.563,913	3	419.753,122 706.561,661	11.102
3	419.753,122 706.561,661	4	419.761,99 706.689,844	128.489
4	419.761,99 706.689,844	1	419.736,268 706.682,187	26.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4778**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:127, 1339, 2635 Giulești
Nr. topografic:parte din 3445, 3448/b,3449

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.632	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4778 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2307, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.632	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.632	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.802,603 706.663,883	2	419.807,425 706.691,017	27.559
2	419.807,425 706.691,017	3	419.811,799 706.706,536	16.124
3	419.811,799 706.706,536	4	419.792,987 706.707,913	18.862
4	419.792,987 706.707,913	5	419.776,022 706.701,691	18.07
5	419.776,022 706.701,691	6	419.761,99 706.689,844	18.364

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.761,99 706.689,844	7	419.753,122 706.561,661	128.489
7	419.753,122 706.561,661	8	419.764,475 706.569,258	13.66
8	419.764,475 706.569,258	9	419.773,016 706.582,241	15.54
9	419.773,016 706.582,241	10	419.786,064 706.610,479	31.107
10	419.786,064 706.610,479	11	419.796,422 706.639,3	30.626
11	419.796,422 706.639,3	1	419.802,603 706.663,883	25.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4779**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi: 301, 340, 195 Giulești
Nr. topografic: parte din 2613, 2612, 2611

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.215	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4779 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2308, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

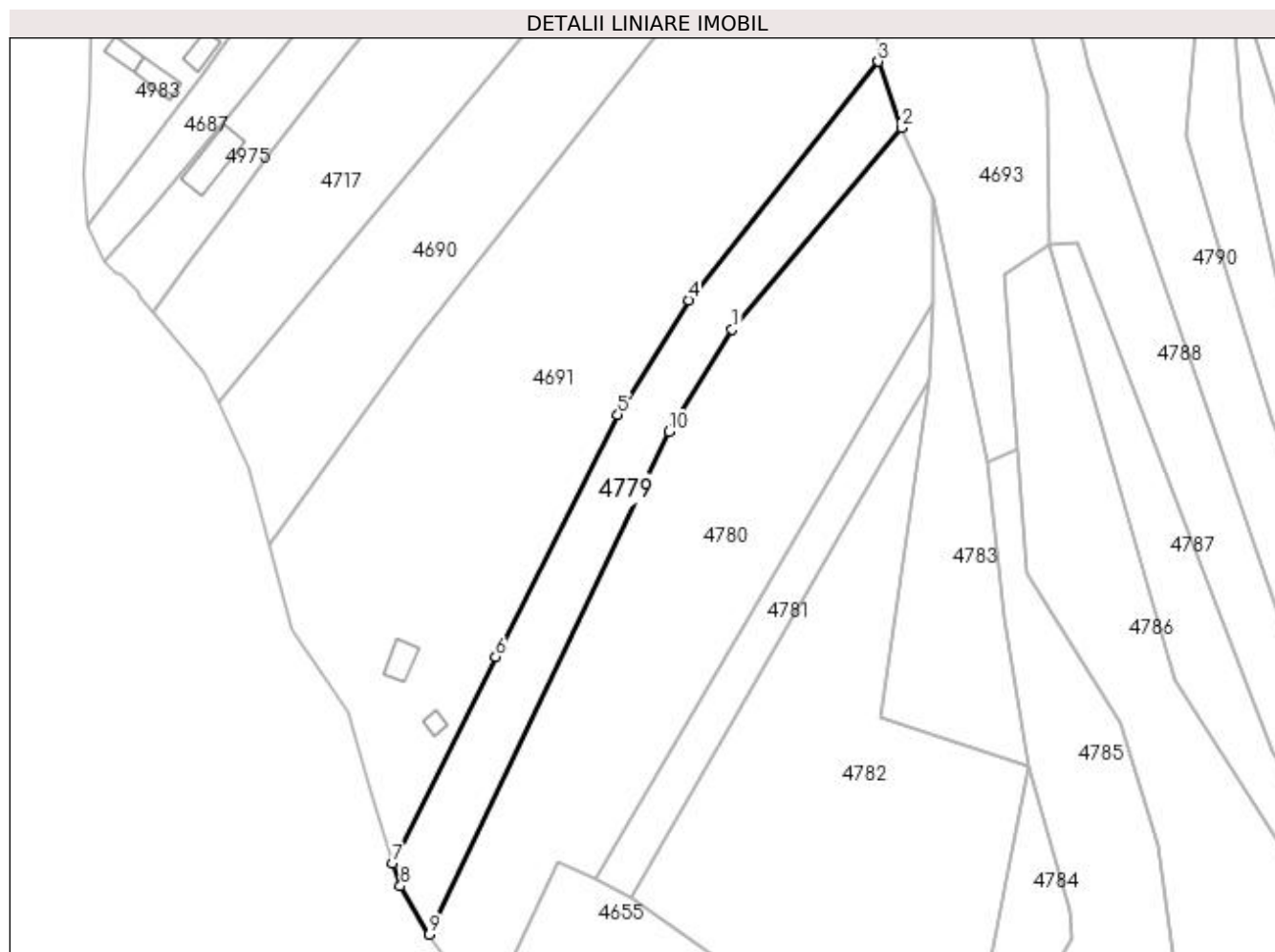
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.215	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	915	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	NU	2.300	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.952,135 706.643,422	2	417.993,417 706.692,57	64.185
2	417.993,417 706.692,57	3	417.987,724 706.708,704	17.109
3	417.987,724 706.708,704	4	417.941,499 706.650,594	74.253
4	417.941,499 706.650,594	5	417.924,276 706.622,698	32.784

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.924,276 706.622,698	6	417.894,483 706.563,677	66.114
6	417.894,483 706.563,677	7	417.869,378 706.513,407	56.19
7	417.869,378 706.513,407	8	417.871,266 706.507,862	5.858
8	417.871,266 706.507,862	9	417.878,331 706.496,088	13.731
9	417.878,331 706.496,088	10	417.936,78 706.618,505	135.655
10	417.936,78 706.618,505	1	417.952,135 706.643,422	29.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4780**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:301, 340, 2169, 195, 3068

Giulești

Nr. topografic:parte din 2613, 2612, 2610/a,

2611, 2609

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Giulesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.291	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4780 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2309, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

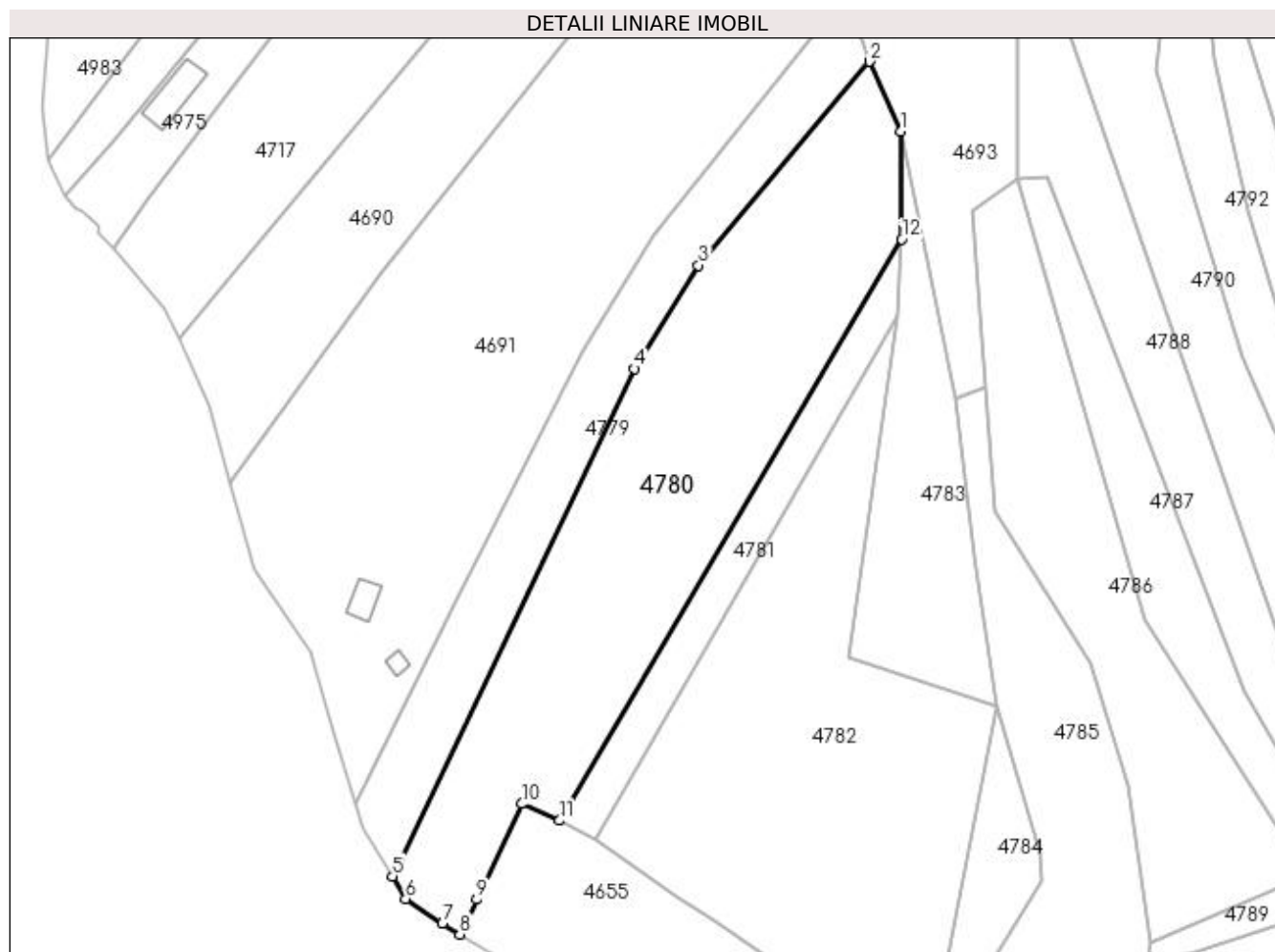
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.291	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.719	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	NU	5.572	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.001,002 706.675,696	2	417.993,417 706.692,57	18.5
2	417.993,417 706.692,57	3	417.952,135 706.643,422	64.185
3	417.952,135 706.643,422	4	417.936,78 706.618,505	29.268
4	417.936,78 706.618,505	5	417.878,331 706.496,088	135.655

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.878,331 706.496,088	6	417.881,595 706.490,649	6.343
6	417.881,595 706.490,649	7	417.890,388 706.484,636	10.652
7	417.890,388 706.484,636	8	417.894,658 706.482,076	4.979
8	417.894,658 706.482,076	9	417.898,661 706.490,509	9.335
9	417.898,661 706.490,509	10	417.909,611 706.513,577	25.535
10	417.909,611 706.513,577	11	417.918,702 706.509,519	9.956
11	417.918,702 706.509,519	12	418.001,275 706.649,717	162.708
12	418.001,275 706.649,717	1	418.001,002 706.675,696	25.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4781**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:301 Giulești
Nr. topografic:parte din 2613

Adresa: Loc. Giulesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.388	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4781 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2310, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BÎRLEA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

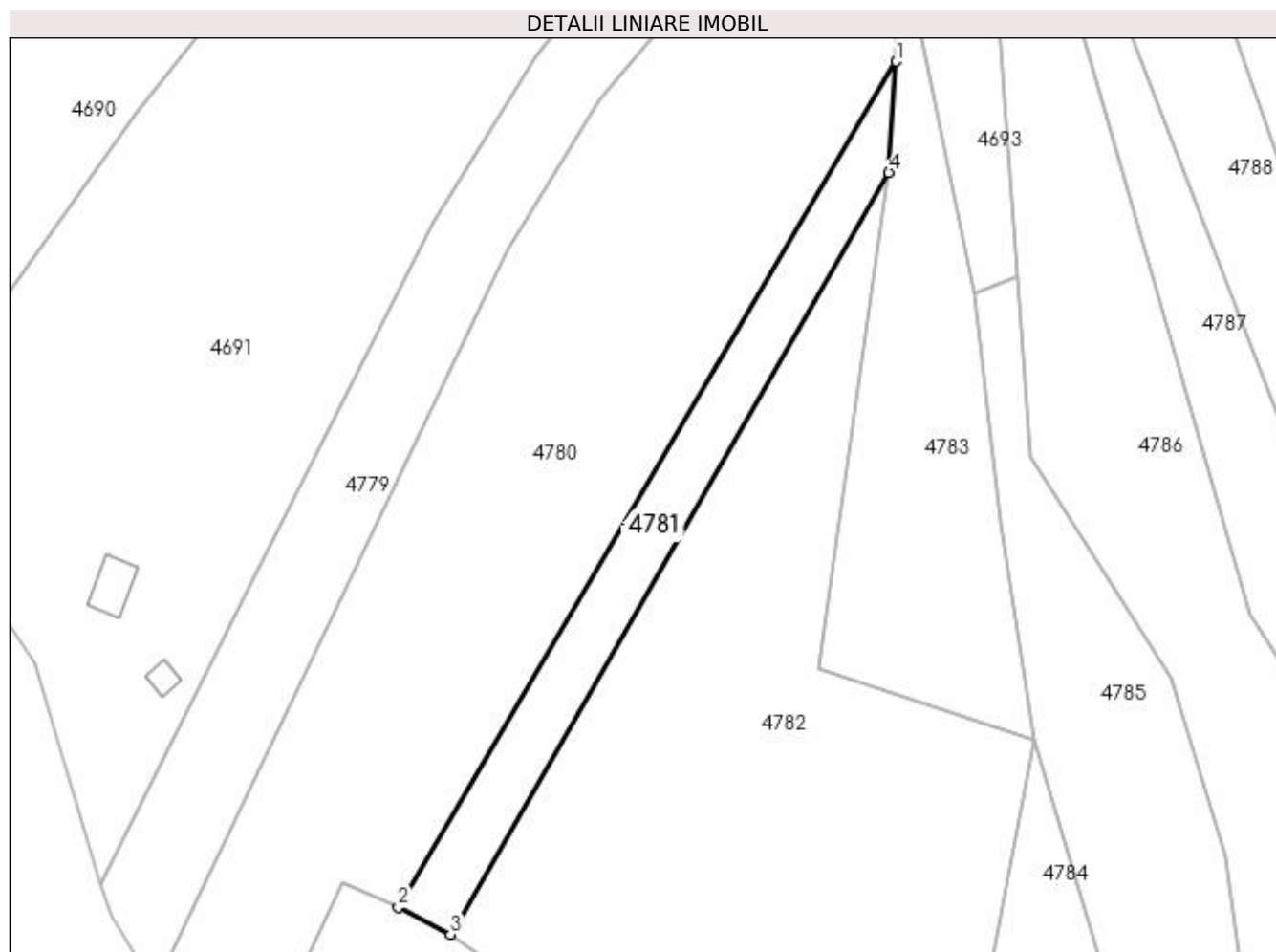
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.388	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	272	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	NU	1.116	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.001,275 706.649,717	2	417.918,702 706.509,519	162.708
2	417.918,702 706.509,519	3	417.927,372 706.505,037	9.76
3	417.927,372 706.505,037	4	418.000,083 706.631,283	145.688
4	418.000,083 706.631,283	1	418.001,275 706.649,717	18.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4782**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 301,340, 2169, 195, 3068

Giulești

Nr. topografic: parte din 2613, 2612, 2610/a,

2611, 2609

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.352	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4782 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2311, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

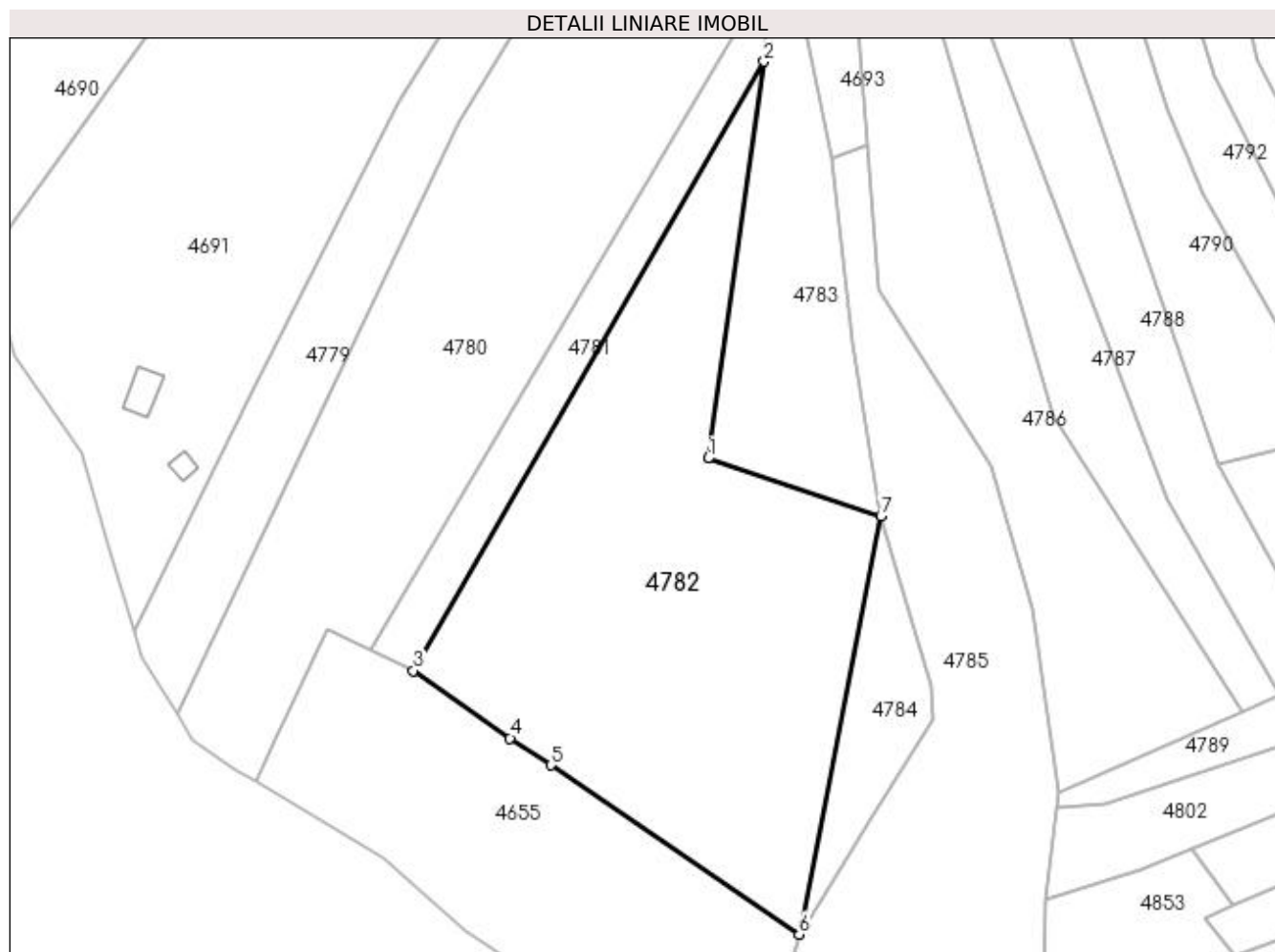
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.352	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.336	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	NU	2.016	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.988,498 706.549,055	2	418.000,083 706.631,283	83.04
2	418.000,083 706.631,283	3	417.927,372 706.505,037	145.688
3	417.927,372 706.505,037	4	417.947,481 706.491,058	24.49
4	417.947,481 706.491,058	5	417.955,85 706.485,454	10.072

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.955,85 706.485,454	6	418.007,379 706.450,406	62.319
6	418.007,379 706.450,406	7	418.024,35 706.537,139	88.378
7	418.024,35 706.537,139	1	417.988,498 706.549,055	37.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4783**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:240, 301 Giulești
Nr. topografic:parte din 2612,2613

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.245	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4783 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2312, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

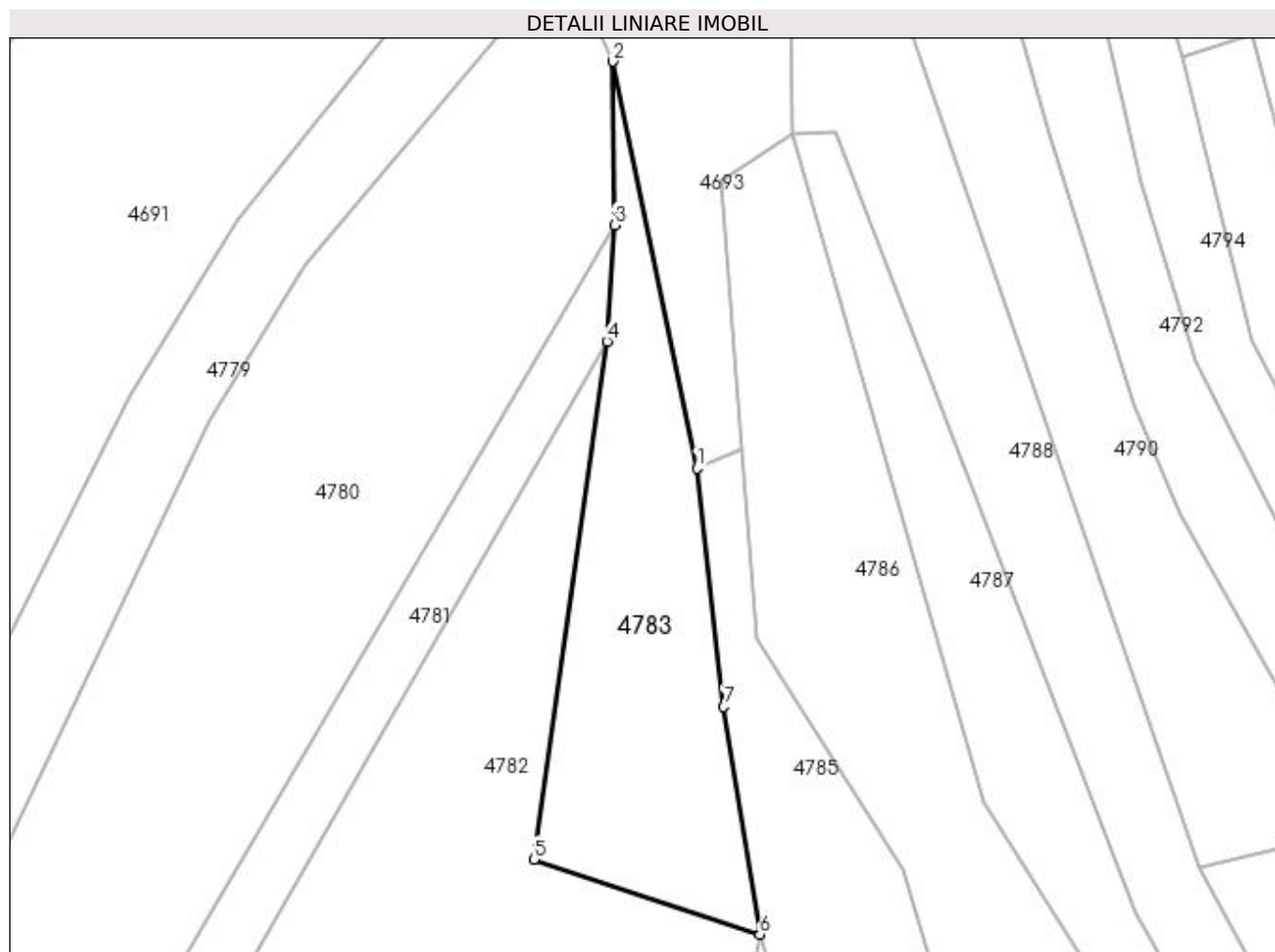
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.245	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	84	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	DA	2.161	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.014,321 706.611,154	2	418.001,002 706.675,696	65.902
2	418.001,002 706.675,696	3	418.001,275 706.649,717	25.98
3	418.001,275 706.649,717	4	418.000,083 706.631,283	18.472
4	418.000,083 706.631,283	5	417.988,498 706.549,055	83.04

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.988,498 706.549,055	6	418.024,35 706.537,139	37.78
6	418.024,35 706.537,139	7	418.018,602 706.573,276	36.591
7	418.018,602 706.573,276	1	418.014,321 706.611,154	38.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4784**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:384 Giulești
Nr. topografic:parte din 2614

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		850	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4784 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

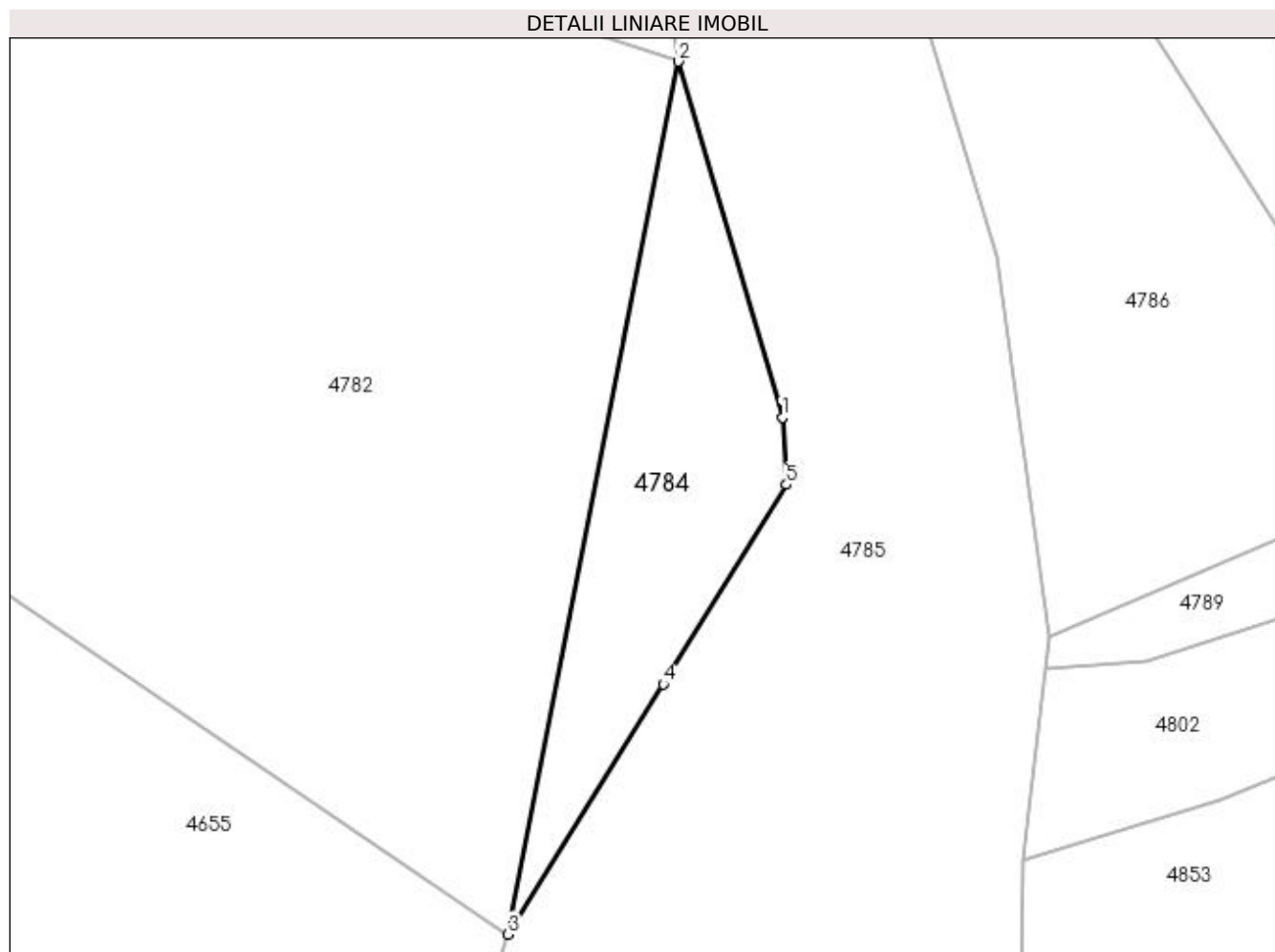
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	850	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	850	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.034,661 706.501,77	2	418.024,35 706.537,139	36.841
2	418.024,35 706.537,139	3	418.007,379 706.450,406	88.378
3	418.007,379 706.450,406	4	418.022,823 706.475,258	29.26
4	418.022,823 706.475,258	5	418.035,086 706.495,094	23.321
5	418.035,086 706.495,094	1	418.034,661 706.501,77	6.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4785**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 301, 384, 340, 1090 Giulești
Nr. topografic: parte din 2613,
2614, 2612, 2616

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.408	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4785 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI , CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

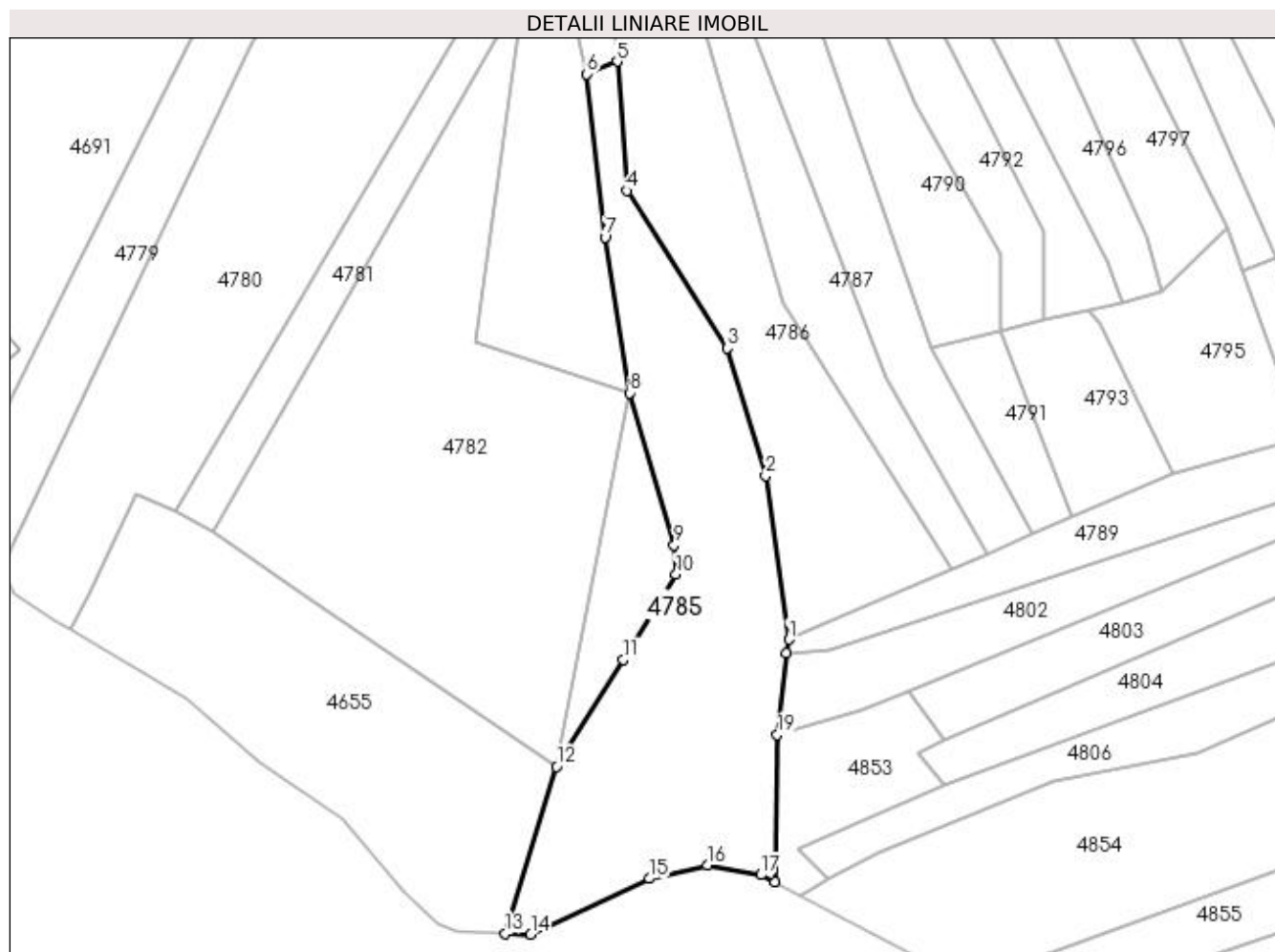
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.408	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.468	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	NU	2.940	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.061,28 706.479,905	2	418.055,921 706.517,886	38.357
2	418.055,921 706.517,886	3	418.047,01 706.547,565	30.988
3	418.047,01 706.547,565	4	418.023,71 706.584,072	43.309
4	418.023,71 706.584,072	5	418.021,43 706.614,069	30.084

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.021,43 706.614,069	6	418.014,321 706.611,154	7.683
6	418.014,321 706.611,154	7	418.018,602 706.573,276	38.119
7	418.018,602 706.573,276	8	418.024,35 706.537,139	36.591
8	418.024,35 706.537,139	9	418.034,661 706.501,77	36.841
9	418.034,661 706.501,77	10	418.035,086 706.495,094	6.69
10	418.035,086 706.495,094	11	418.022,823 706.475,258	23.321
11	418.022,823 706.475,258	12	418.007,379 706.450,406	29.26
12	418.007,379 706.450,406	13	417.995,464 706.411,728	40.472
13	417.995,464 706.411,728	14	418.001,329 706.411,487	5.87
14	418.001,329 706.411,487	15	418.028,907 706.424,425	30.462
15	418.028,907 706.424,425	16	418.042,366 706.427,606	13.83
16	418.042,366 706.427,606	17	418.054,801 706.425,293	12.648
17	418.054,801 706.425,293	18	418.058,041 706.423,588	3.661
18	418.058,041 706.423,588	19	418.058,595 706.457,806	34.222
19	418.058,595 706.457,806	20	418.060,762 706.476,731	19.049
20	418.060,762 706.476,731	1	418.061,28 706.479,905	3.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4786**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:384, 301, 937 Giulești
Nr. topografic:parte din 2614, 2613, 2619/a

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.234	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4786 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2315, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PEITER VIOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

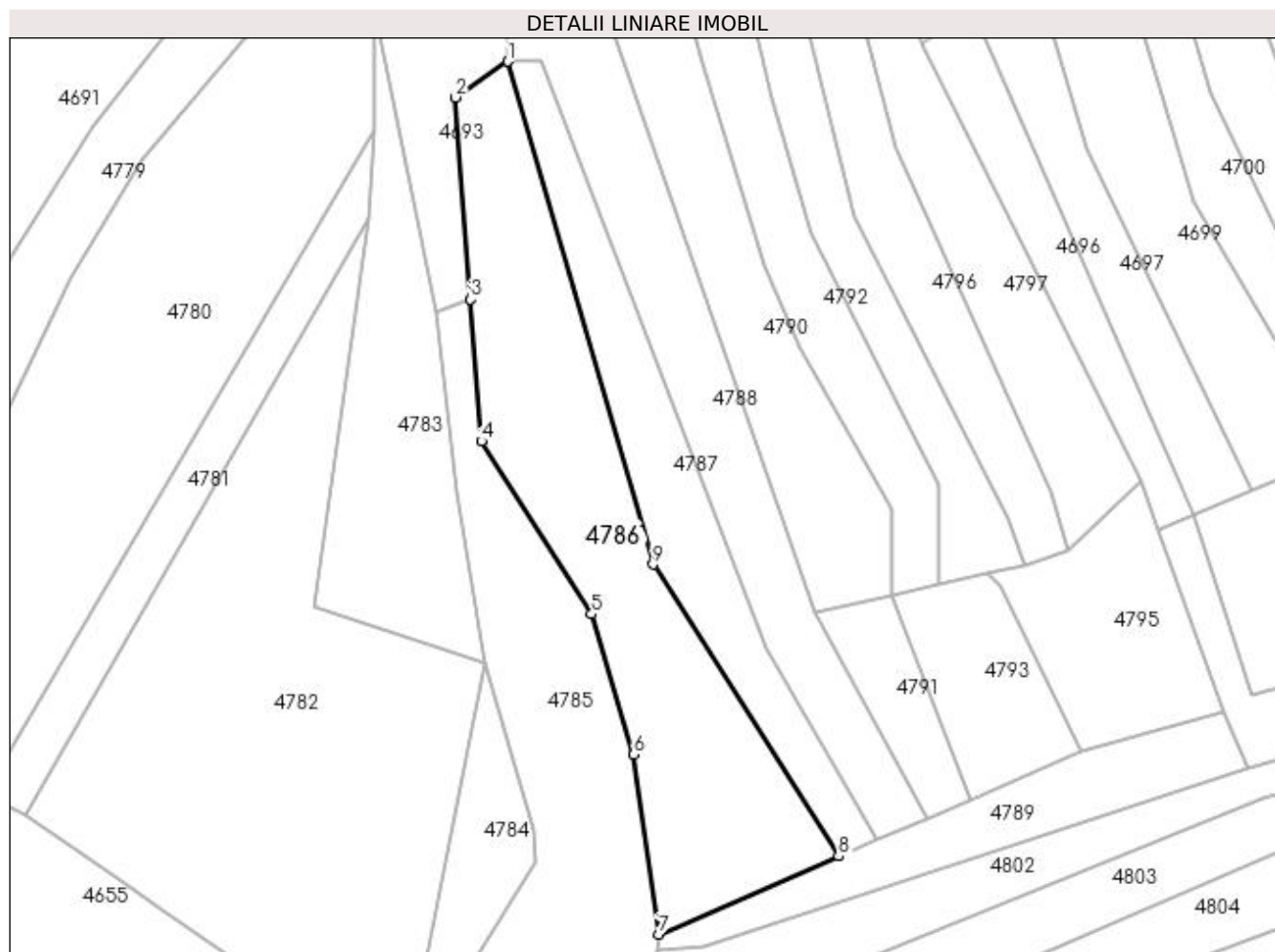
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.234	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.234	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.029,374 706.664,283	2	418.018,248 706.656,705	13.462
2	418.018,248 706.656,705	3	418.021,43 706.614,069	42.755
3	418.021,43 706.614,069	4	418.023,71 706.584,072	30.084
4	418.023,71 706.584,072	5	418.047,01 706.547,565	43.309
5	418.047,01 706.547,565	6	418.055,921 706.517,886	30.988

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.055,921 706.517,886	7	418.061,28 706.479,905	38.357
7	418.061,28 706.479,905	8	418.099,269 706.496,386	41.41
8	418.099,269 706.496,386	9	418.059,999 706.558,074	73.127
9	418.059,999 706.558,074	1	418.029,374 706.664,283	110.536

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4787**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:384, 937 Giulești
Nr. topografic:parte din 2614, 2619/a

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.031	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4787 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2316, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

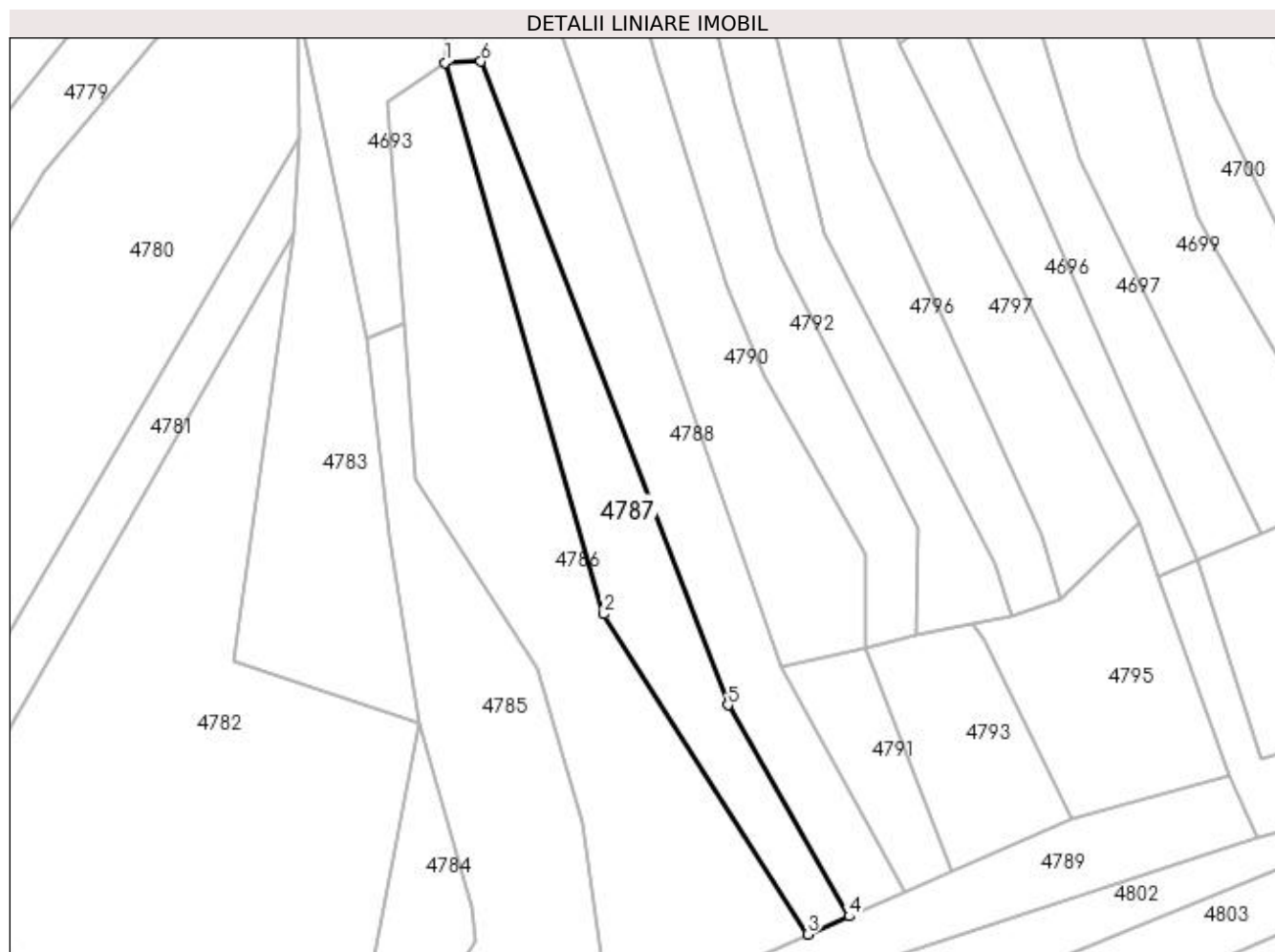
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.031	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.031	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.029,374 706.664,283	2	418.059,999 706.558,074	110.536
2	418.059,999 706.558,074	3	418.099,269 706.496,386	73.127
3	418.099,269 706.496,386	4	418.107,253 706.499,849	8.703
4	418.107,253 706.499,849	5	418.083,887 706.540,553	46.934
5	418.083,887 706.540,553	6	418.036,306 706.664,507	132.773

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.036,306 706.664,507	1	418.029,374 706.664,283	6.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4788**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 384, 1090, 937 Giulești
Nr. topografic: parte din 2614, 2616, 2619/a

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.064	Sector cadastral: 78 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4788 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2317, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) OROS MARIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

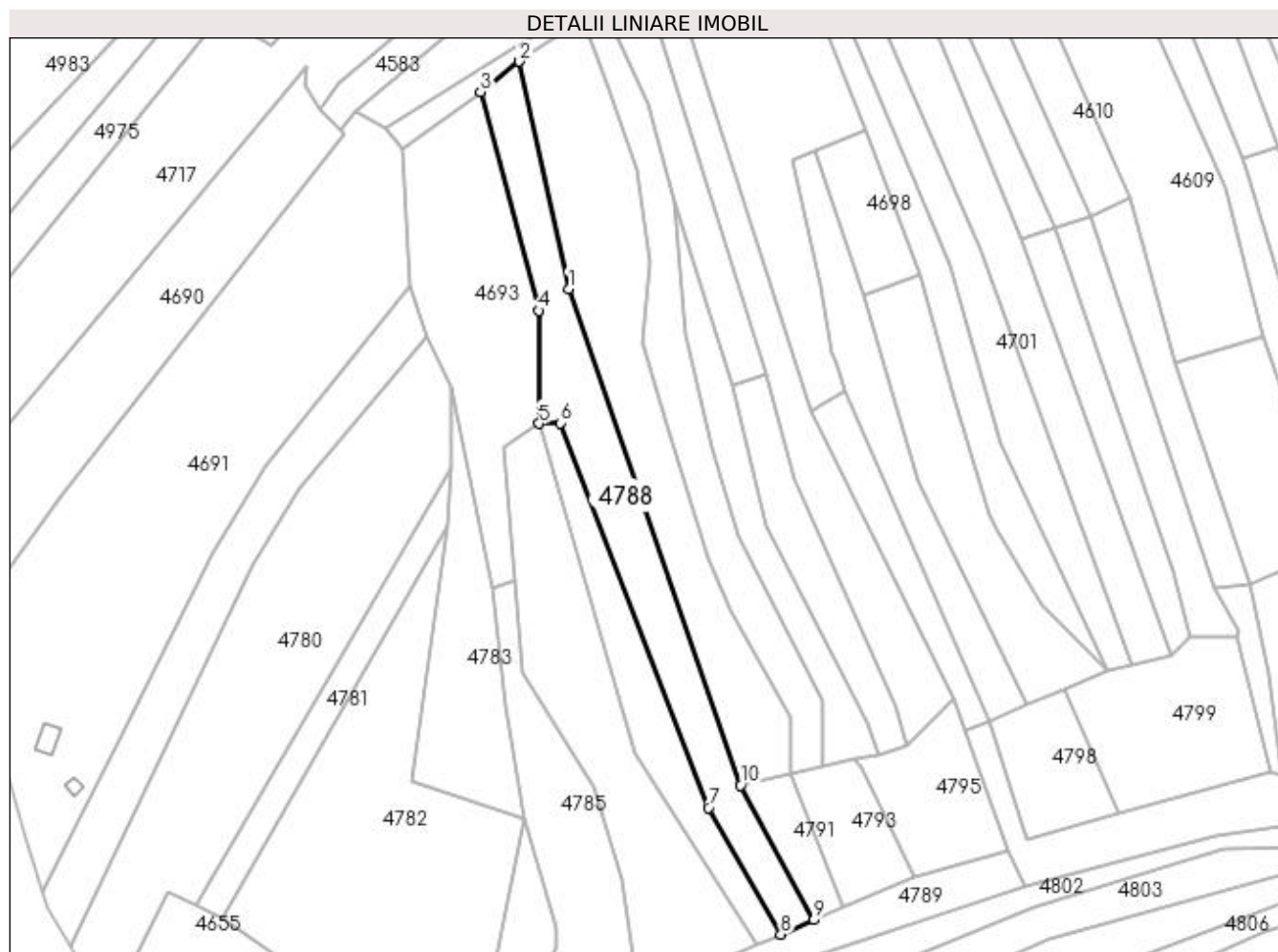
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.064	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.064	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.038,861 706.707,643	2	418.023,074 706.780,848	74.888
2	418.023,074 706.780,848	3	418.010,441 706.771,068	15.976
3	418.010,441 706.771,068	4	418.029,191 706.700,659	72.863
4	418.029,191 706.700,659	5	418.029,374 706.664,283	36.376
5	418.029,374 706.664,283	6	418.036,306 706.664,507	6.936

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.036,306 706.664,507	7	418.083,887 706.540,553	132.773
7	418.083,887 706.540,553	8	418.107,253 706.499,849	46.934
8	418.107,253 706.499,849	9	418.117,88 706.504,46	11.584
9	418.117,88 706.504,46	10	418.094,238 706.547,812	49.38
10	418.094,238 706.547,812	1	418.038,861 706.707,643	169.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4789**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:384 Giulești
Nr. topografic:parte din 2614

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.364	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4789 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2318, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IOANEȘ PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

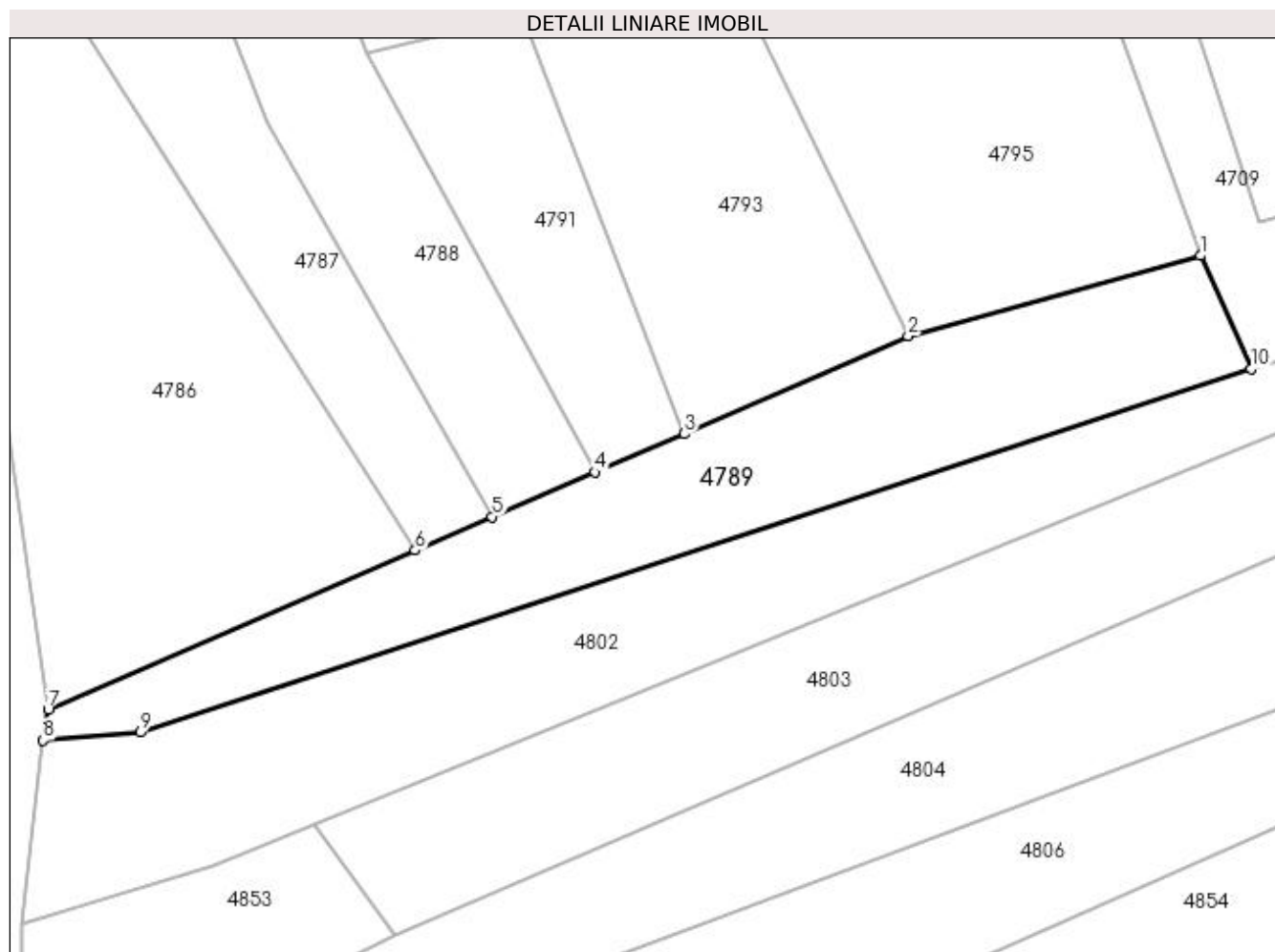
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.364	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.364	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.180,578 706.526,87	2	418.150,326 706.518,536	31.379
2	418.150,326 706.518,536	3	418.127,163 706.508,437	25.269
3	418.127,163 706.508,437	4	418.117,88 706.504,46	10.099
4	418.117,88 706.504,46	5	418.107,253 706.499,849	11.584
5	418.107,253 706.499,849	6	418.099,269 706.496,386	8.703

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.099,269 706.496,386	7	418.061,28 706.479,905	41.41
7	418.061,28 706.479,905	8	418.060,762 706.476,731	3.216
8	418.060,762 706.476,731	9	418.070,831 706.477,54	10.101
9	418.070,831 706.477,54	10	418.185,816 706.515,176	120.988
10	418.185,816 706.515,176	1	418.180,578 706.526,87	12.814

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4790**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1090, 2295, 937, 1841

Giulești

Nr. topografic:parte din 2616,2615,2619/a,
2620

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.100	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4790 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2319, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GUIA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

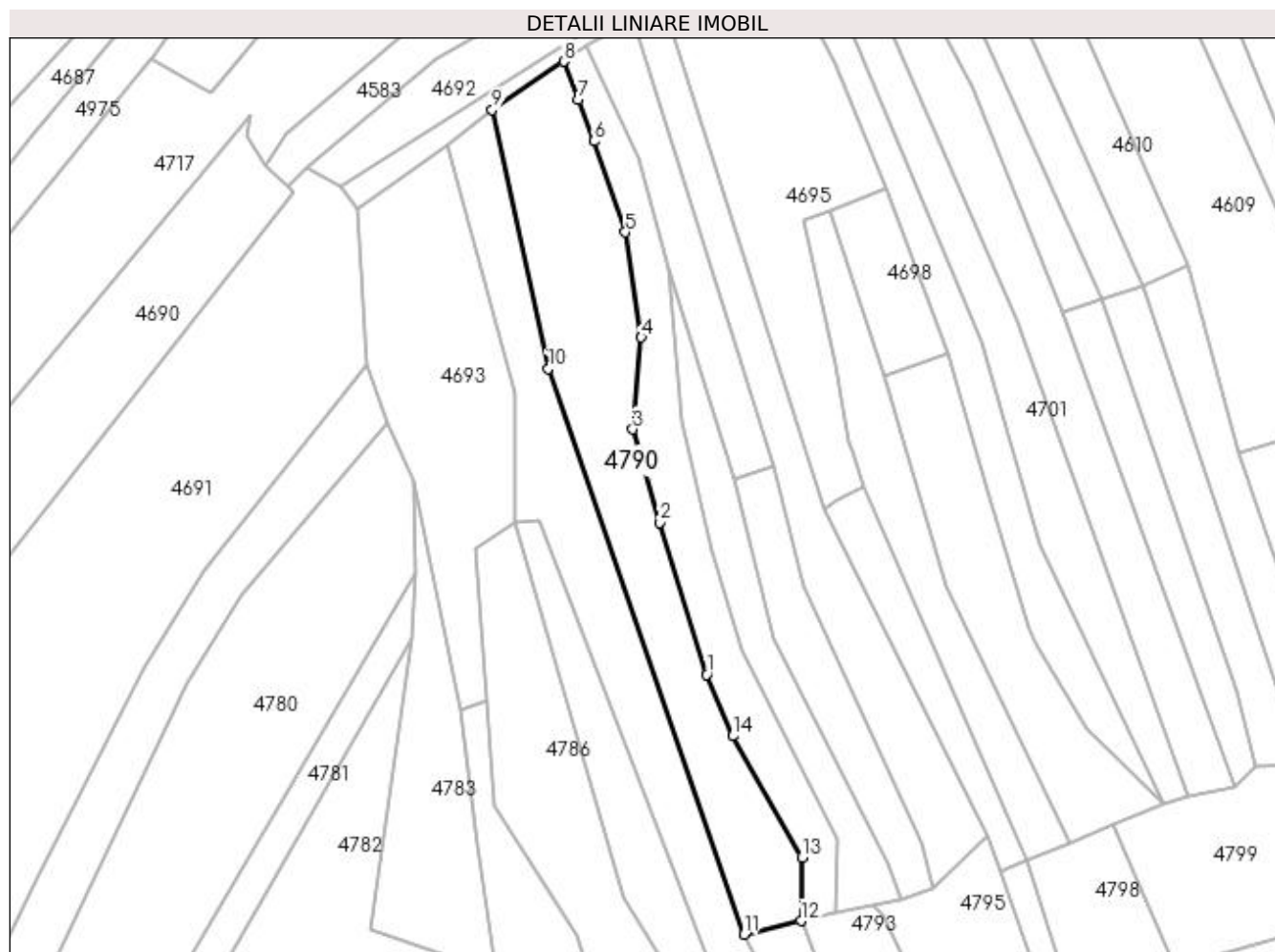
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.100	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.083,632 706.621,21	2	418.070,379 706.664,149	44.938
2	418.070,379 706.664,149	3	418.062,816 706.690,538	27.451
3	418.062,816 706.690,538	4	418.065,172 706.716,491	26.06
4	418.065,172 706.716,491	5	418.060,701 706.746,182	30.026
5	418.060,701 706.746,182	6	418.051,765 706.771,9	27.226

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.051,765 706.771,9	7	418.047,384 706.783,702	12.589
7	418.047,384 706.783,702	8	418.043,242 706.794,456	11.524
8	418.043,242 706.794,456	9	418.023,074 706.780,848	24.33
9	418.023,074 706.780,848	10	418.038,861 706.707,643	74.888
10	418.038,861 706.707,643	11	418.094,238 706.547,812	169.152
11	418.094,238 706.547,812	12	418.110,301 706.551,641	16.513
12	418.110,301 706.551,641	13	418.110,568 706.569,561	17.922
13	418.110,568 706.569,561	14	418.091,036 706.603,831	39.445
14	418.091,036 706.603,831	1	418.083,632 706.621,21	18.89

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4791**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1090 Giulești
Nr. topografic:parte din 2616

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		628	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4791 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2320, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GUIA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

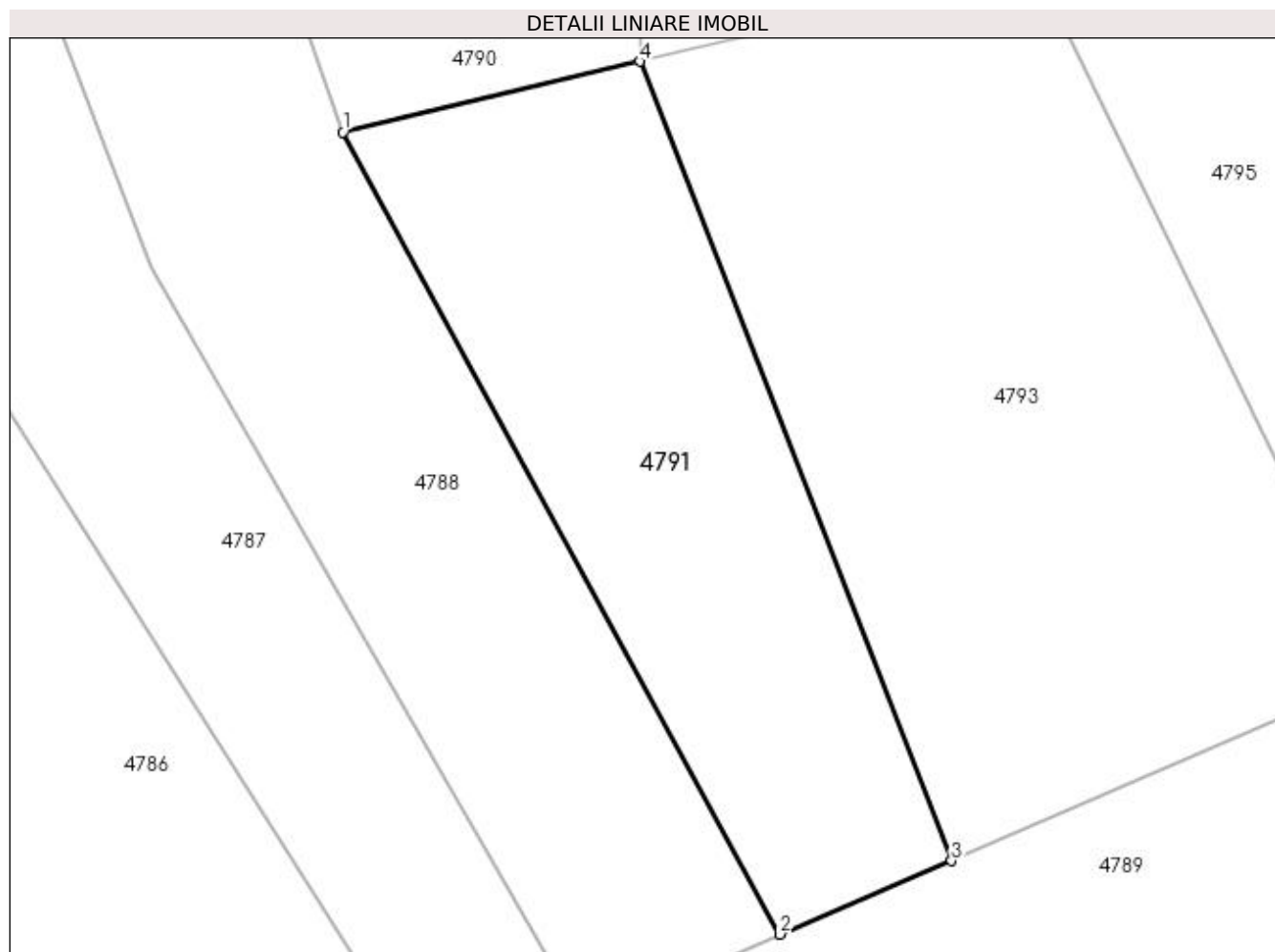
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	628	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	628	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.094,238 706.547,812	2	418.117,88 706.504,46	49.38
2	418.117,88 706.504,46	3	418.127,163 706.508,437	10.099
3	418.127,163 706.508,437	4	418.110,301 706.551,641	46.378
4	418.110,301 706.551,641	1	418.094,238 706.547,812	16.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4792**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1090, 2295 Giulești

Nr. topografic:parte din 2616, 1619/a

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.847	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4792 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2321, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BÎRLEA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

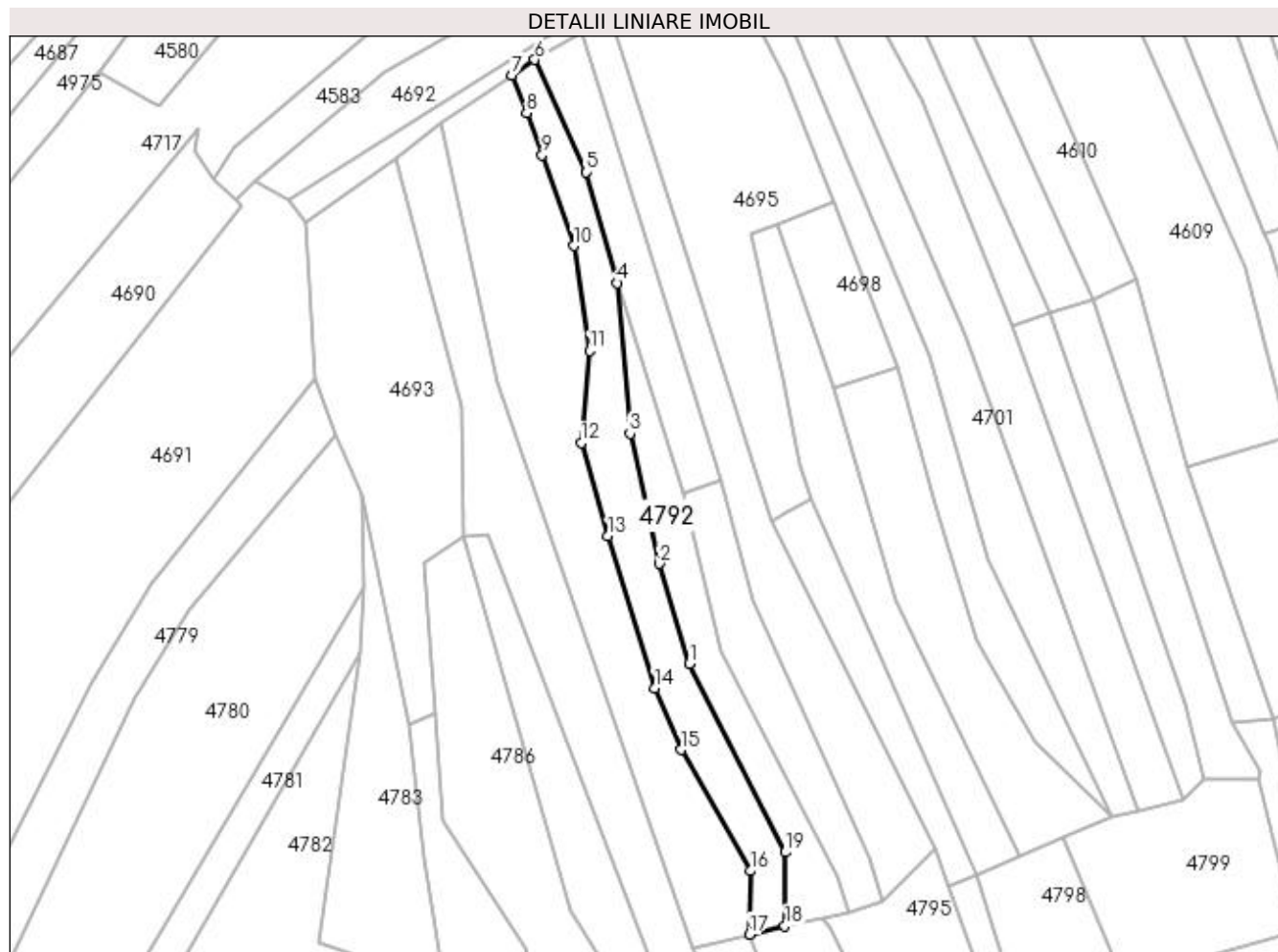
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.847	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.847	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.093,39 706.628,162	2	418.084,938 706.656,423	29.498
2	418.084,938 706.656,423	3	418.076,585 706.693,13	37.645
3	418.076,585 706.693,13	4	418.072,962 706.735,673	42.697
4	418.072,962 706.735,673	5	418.064,332 706.767,028	32.521
5	418.064,332 706.767,028	6	418.049,678 706.798,772	34.963

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.049,678 706.798,772	7	418.043,242 706.794,456	7.749
7	418.043,242 706.794,456	8	418.047,384 706.783,702	11.524
8	418.047,384 706.783,702	9	418.051,765 706.771,9	12.589
9	418.051,765 706.771,9	10	418.060,701 706.746,182	27.226
10	418.060,701 706.746,182	11	418.065,172 706.716,491	30.026
11	418.065,172 706.716,491	12	418.062,816 706.690,538	26.06
12	418.062,816 706.690,538	13	418.070,379 706.664,149	27.451
13	418.070,379 706.664,149	14	418.083,632 706.621,21	44.938
14	418.083,632 706.621,21	15	418.091,036 706.603,831	18.89
15	418.091,036 706.603,831	16	418.110,568 706.569,561	39.445
16	418.110,568 706.569,561	17	418.110,301 706.551,641	17.922
17	418.110,301 706.551,641	18	418.120,342 706.554,052	10.326
18	418.120,342 706.554,052	19	418.120,48 706.574,831	20.779
19	418.120,48 706.574,831	1	418.093,39 706.628,162	59.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4793**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1090 Giulești
Nr. topografic:parte din 2616

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.037	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4793 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2322, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GUIA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

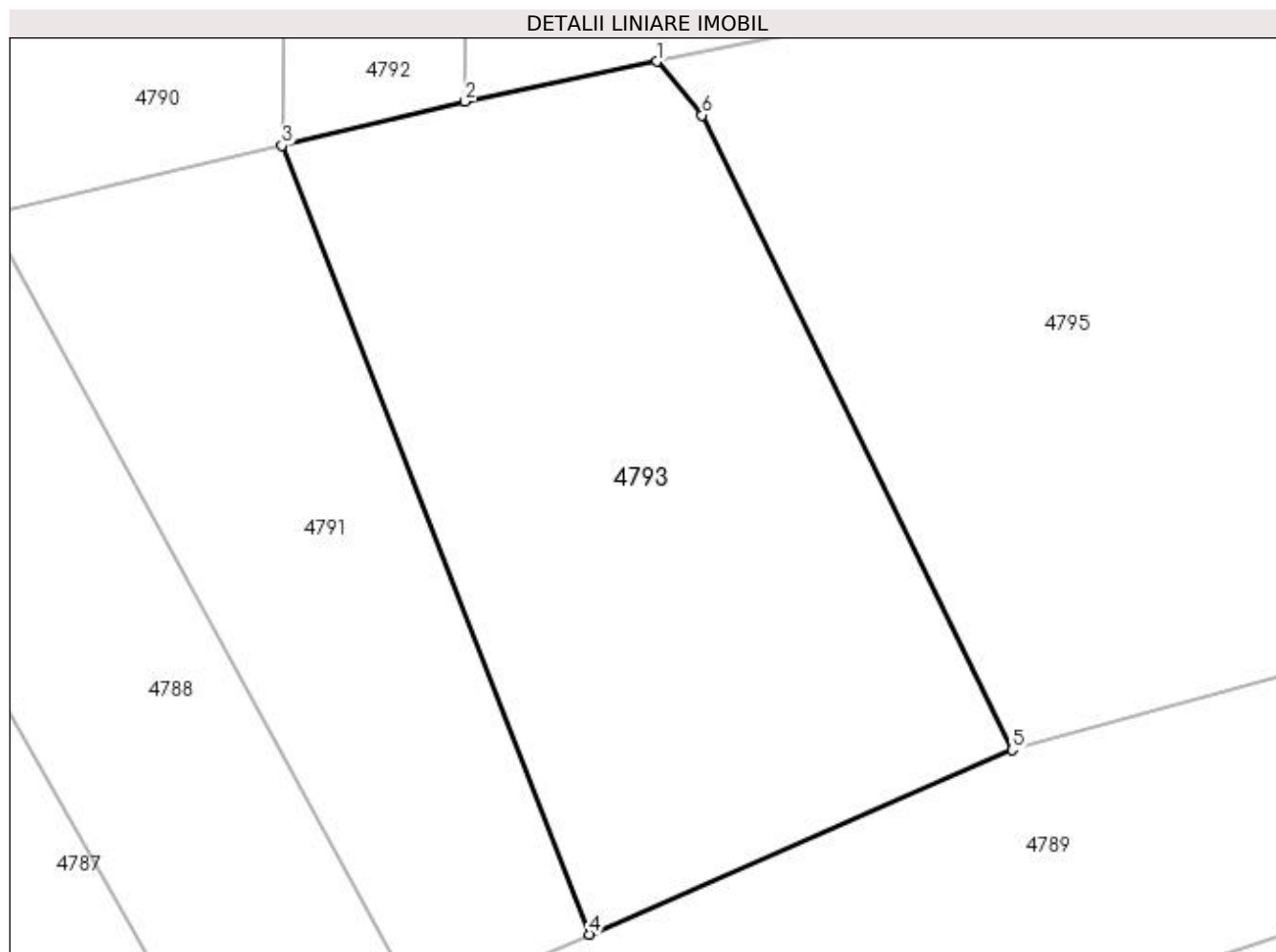
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.037	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.037	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.130,834 706.556,235	2	418.120,342 706.554,052	10.717
2	418.120,342 706.554,052	3	418.110,301 706.551,641	10.326
3	418.110,301 706.551,641	4	418.127,163 706.508,437	46.378
4	418.127,163 706.508,437	5	418.150,326 706.518,536	25.269
5	418.150,326 706.518,536	6	418.133,321 706.553,296	38.697

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.133,321 706.553,296	1	418.130,834 706.556,235	3.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4794**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1090, 340 Giulești
Nr. topografic:parte din 2616, 2617

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.789	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4794 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2323, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

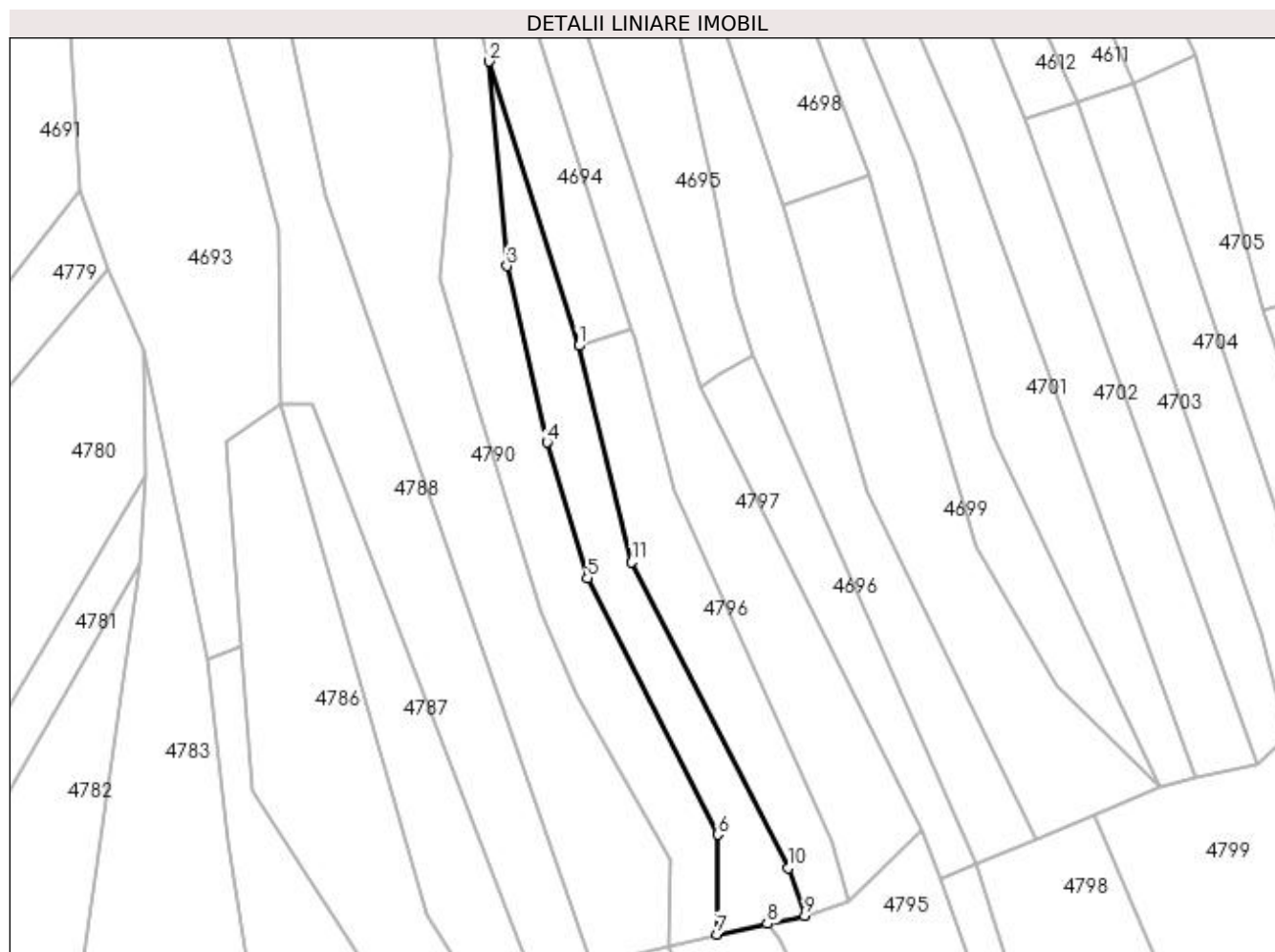
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.789	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.789	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.091,556 706.676,512	2	418.072,962 706.735,673	62.014
2	418.072,962 706.735,673	3	418.076,585 706.693,13	42.697
3	418.076,585 706.693,13	4	418.084,938 706.656,423	37.645
4	418.084,938 706.656,423	5	418.093,39 706.628,162	29.498
5	418.093,39 706.628,162	6	418.120,48 706.574,831	59.817

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.120,48 706.574,831	7	418.120,342 706.554,052	20.779
7	418.120,342 706.554,052	8	418.130,834 706.556,235	10.717
8	418.130,834 706.556,235	9	418.138,627 706.557,856	7.96
9	418.138,627 706.557,856	10	418.135,167 706.567,831	10.558
10	418.135,167 706.567,831	11	418.102,535 706.631,467	71.515
11	418.102,535 706.631,467	1	418.091,556 706.676,512	46.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4795**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:301, 1614 Giulești
Nr. topografic:parte din 2623, 2625

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.495	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4795 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2324, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NEGREA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

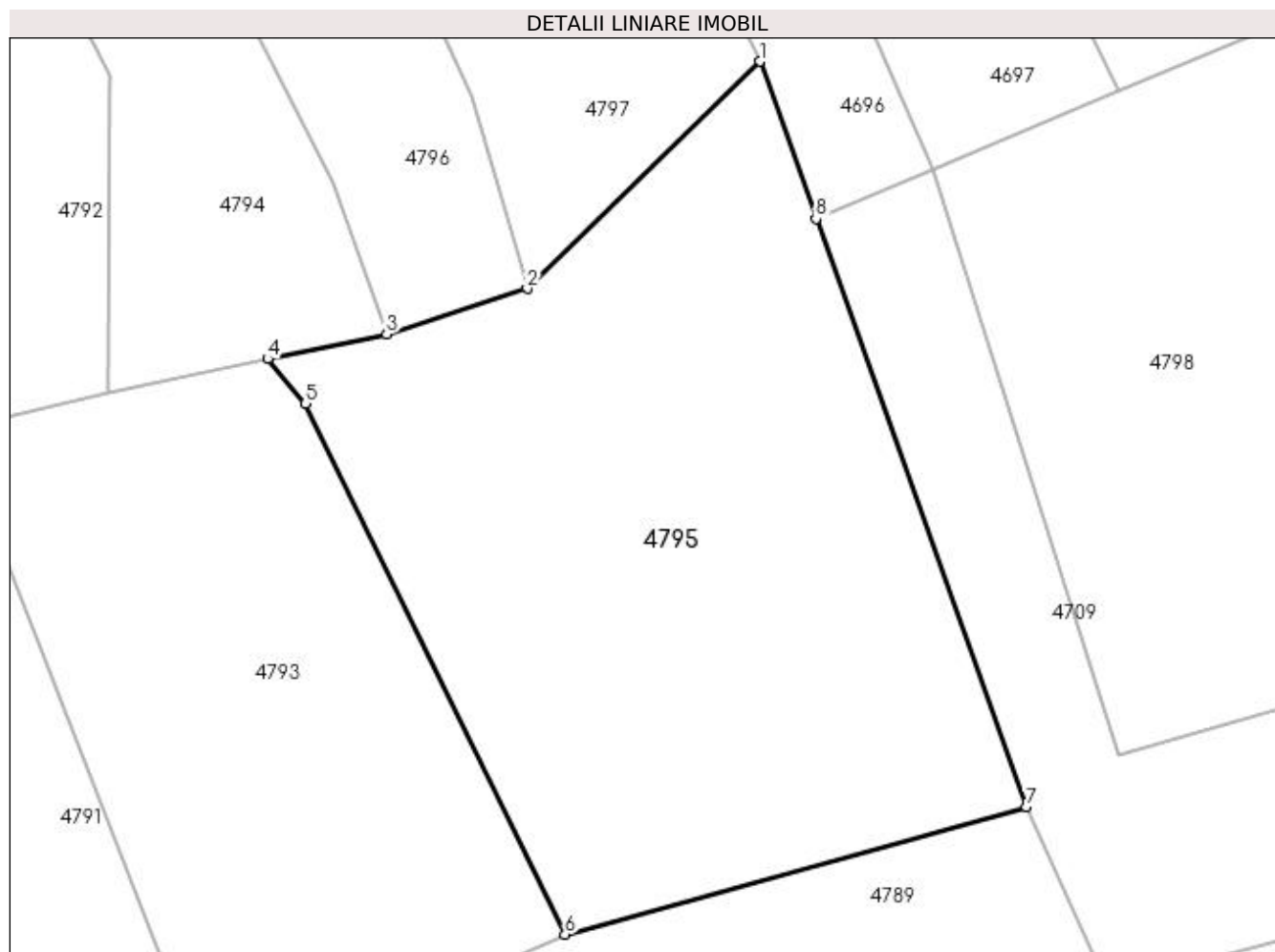
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.495	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.495	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.163,084 706.575,707	2	418.147,855 706.560,844	21.28
2	418.147,855 706.560,844	3	418.138,627 706.557,856	9.7
3	418.138,627 706.557,856	4	418.130,834 706.556,235	7.96
4	418.130,834 706.556,235	5	418.133,321 706.553,296	3.85
5	418.133,321 706.553,296	6	418.150,326 706.518,536	38.697

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.150,326 706.518,536	7	418.180,578 706.526,87	31.379
7	418.180,578 706.526,87	8	418.166,769 706.565,419	40.948
8	418.166,769 706.565,419	1	418.163,084 706.575,707	10.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4796**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 2875, 340, 2295 Giulești
Nr. topografic: parte din 2618, 2617, 2615

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.539	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4796 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4796, din 08/06/2023 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȚIPLEA ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

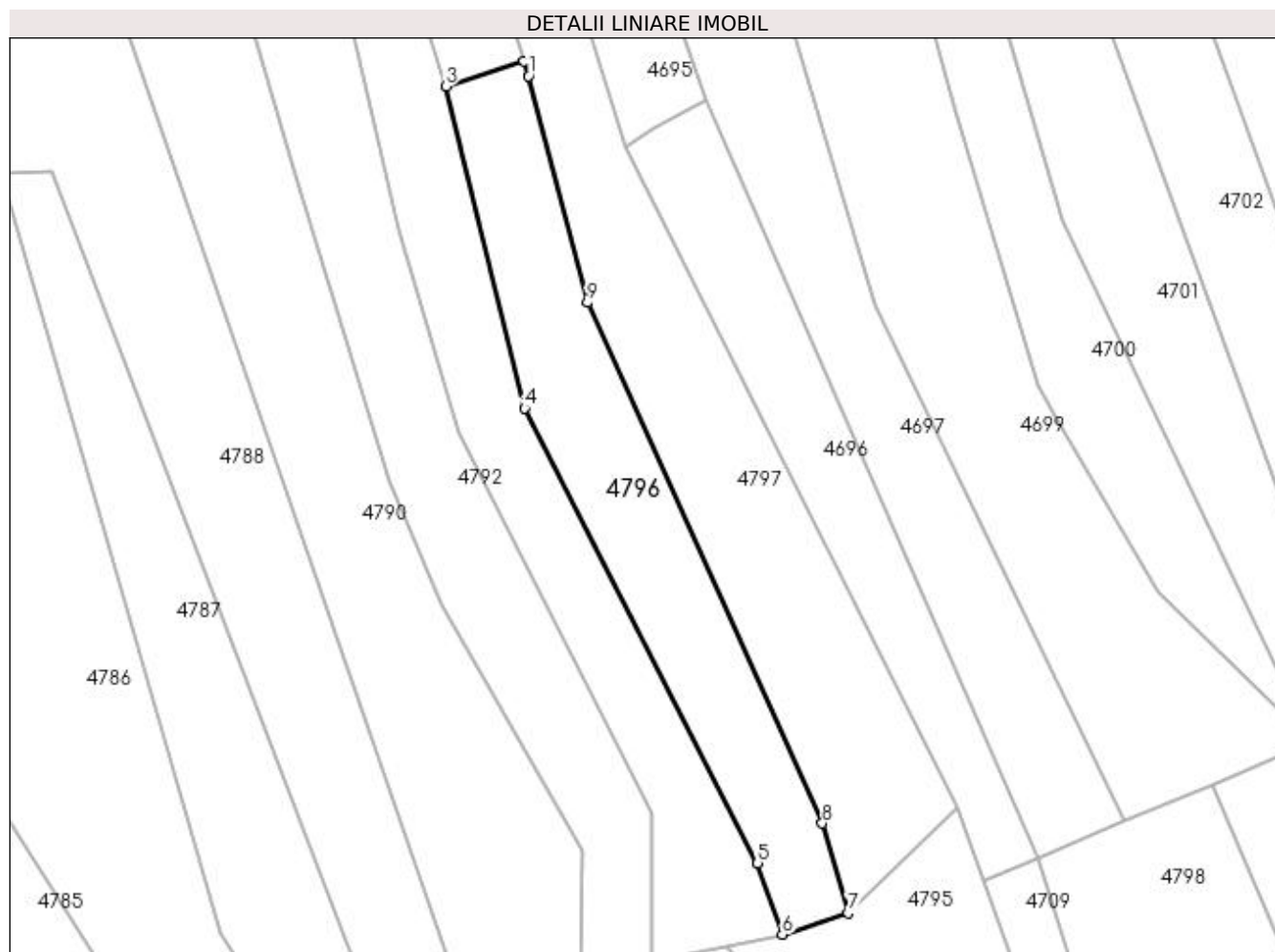
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.539	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.539	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.103,073 706.677,949	2	418.102,483 706.679,993	2.127
2	418.102,483 706.679,993	3	418.091,556 706.676,512	11.468
3	418.091,556 706.676,512	4	418.102,535 706.631,467	46.364
4	418.102,535 706.631,467	5	418.135,167 706.567,831	71.515
5	418.135,167 706.567,831	6	418.138,627 706.557,856	10.558

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.138,627 706.557,856	7	418.147,855 706.560,844	9.7
7	418.147,855 706.560,844	8	418.144,223 706.573,392	13.063
8	418.144,223 706.573,392	9	418.111,31 706.646,235	79.934
9	418.111,31 706.646,235	1	418.103,073 706.677,949	32.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4797**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 340, 2875, 300, 937 Giulești
Nr. topografic: parte din 2617, 2618, 2622,
2619/a

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.160	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4797 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2326, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SIMA ANUȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

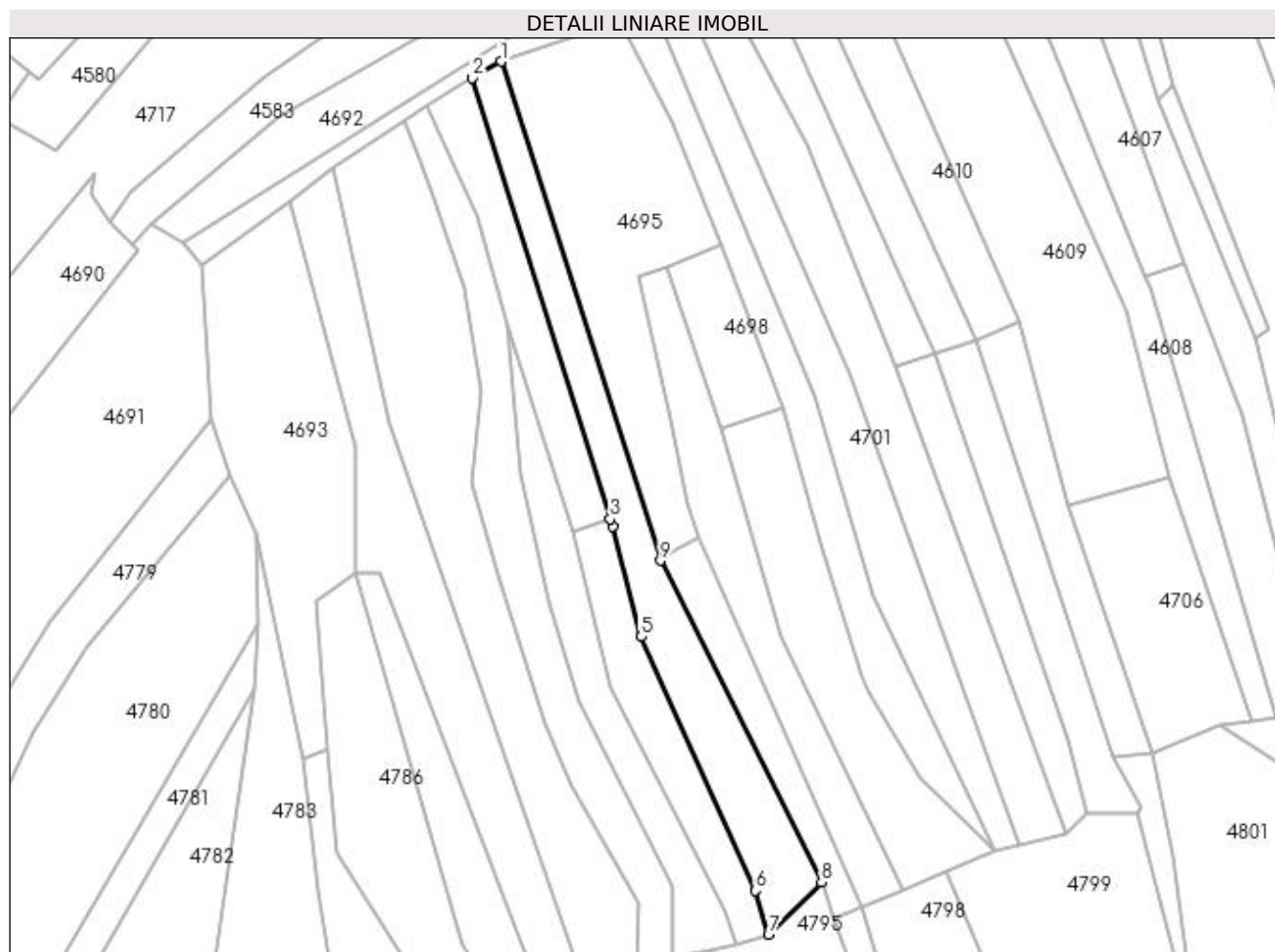
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.160	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.160	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.071,122 706.811,26	2	418.062,935 706.806,492	9.474
2	418.062,935 706.806,492	3	418.102,483 706.679,993	132.537
3	418.102,483 706.679,993	4	418.103,073 706.677,949	2.127
4	418.103,073 706.677,949	5	418.111,31 706.646,235	32.766
5	418.111,31 706.646,235	6	418.144,223 706.573,392	79.934

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.144,223 706.573,392	7	418.147,855 706.560,844	13.063
7	418.147,855 706.560,844	8	418.163,084 706.575,707	21.28
8	418.163,084 706.575,707	9	418.116,802 706.668,071	103.311
9	418.116,802 706.668,071	1	418.071,122 706.811,26	150.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4798**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1452 Giulești
Nr. topografic:parte din 2631

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.194	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4798 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2327, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IOANEȘ PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

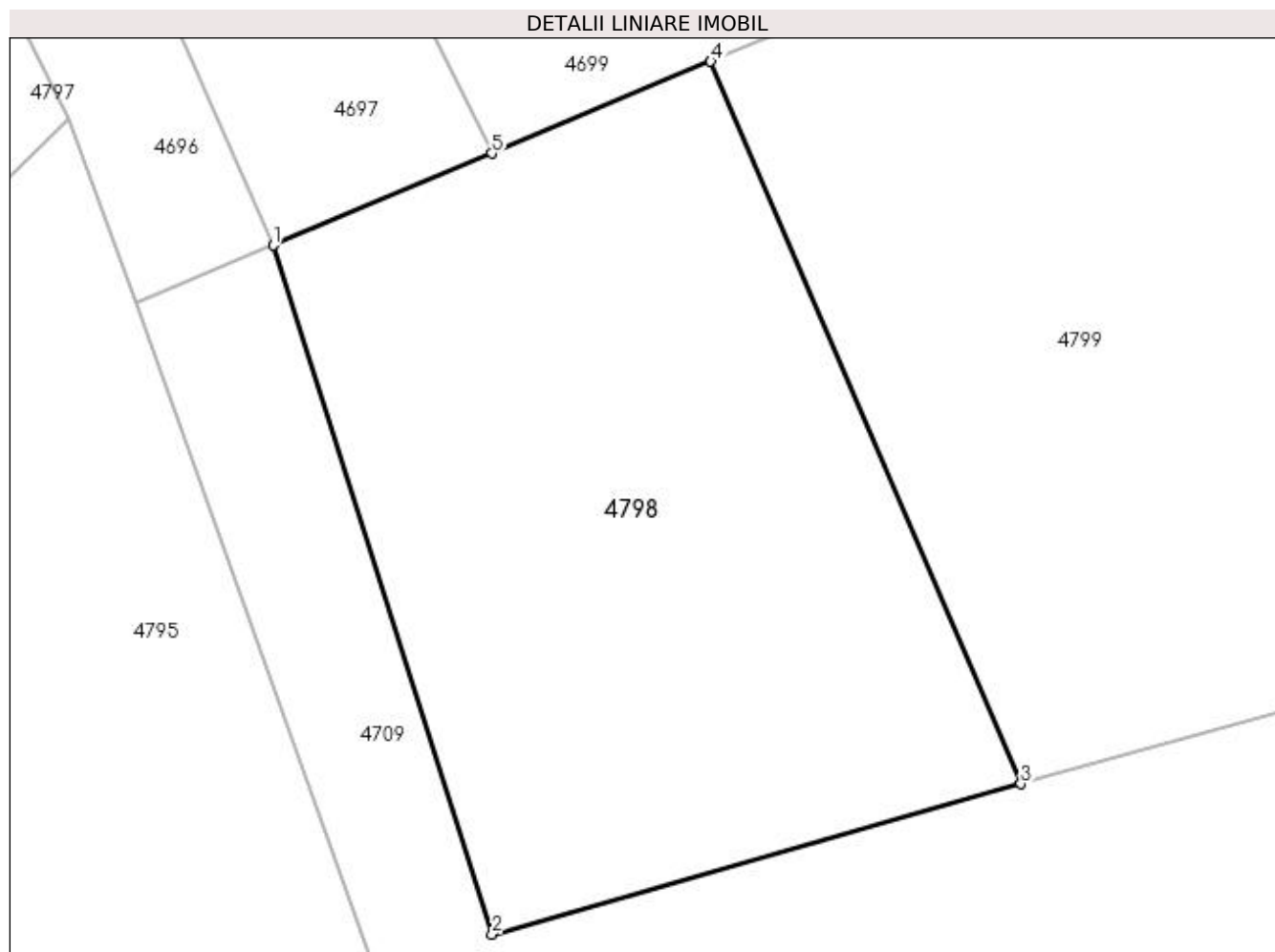
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.194	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.194	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.174,431 706.568,635	2	418.186,63 706.530,29	40.239
2	418.186,63 706.530,29	3	418.216,068 706.538,655	30.603
3	418.216,068 706.538,655	4	418.198,795 706.578,861	43.759
4	418.198,795 706.578,861	5	418.186,613 706.573,748	13.212
5	418.186,613 706.573,748	1	418.174,431 706.568,635	13.212

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4799**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2116, 249 Giulești
Nr. topografic:parte din 2633, 2634

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.471	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4799 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2328, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IOANEȘ PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

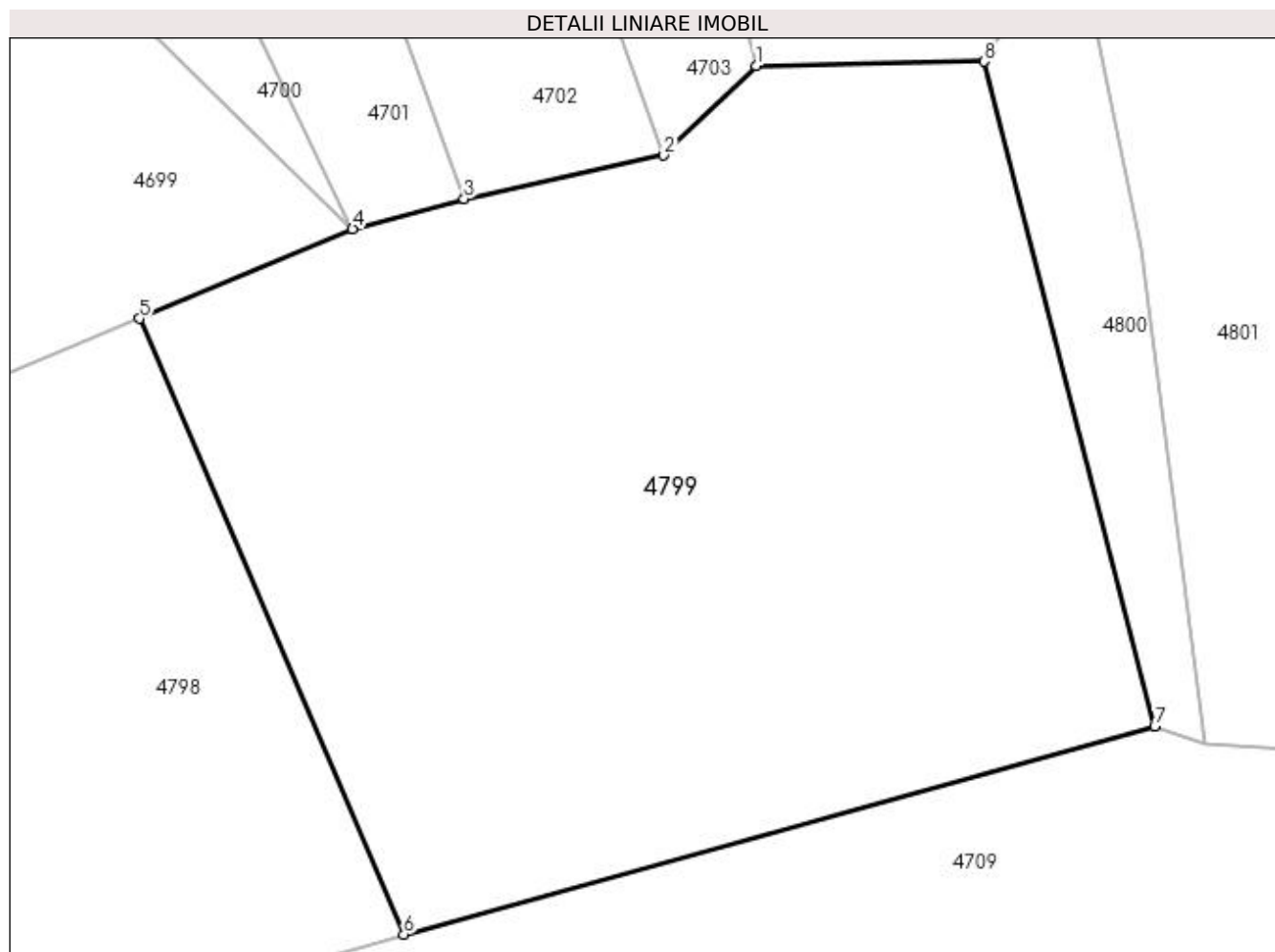
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.471	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.471	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.239,063 706.595,373	2	418.233,052 706.589,507	8.399
2	418.233,052 706.589,507	3	418.220,005 706.586,664	13.353
3	418.220,005 706.586,664	4	418.212,714 706.584,703	7.55
4	418.212,714 706.584,703	5	418.198,795 706.578,861	15.095
5	418.198,795 706.578,861	6	418.216,068 706.538,655	43.759

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.216,068 706.538,655	7	418.265,112 706.552,26	50.896
7	418.265,112 706.552,26	8	418.253,968 706.595,636	44.785
8	418.253,968 706.595,636	1	418.239,063 706.595,373	14.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4800**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:295 Giulești
Nr. topografic:parte din 2635

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		398	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4800 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2329, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

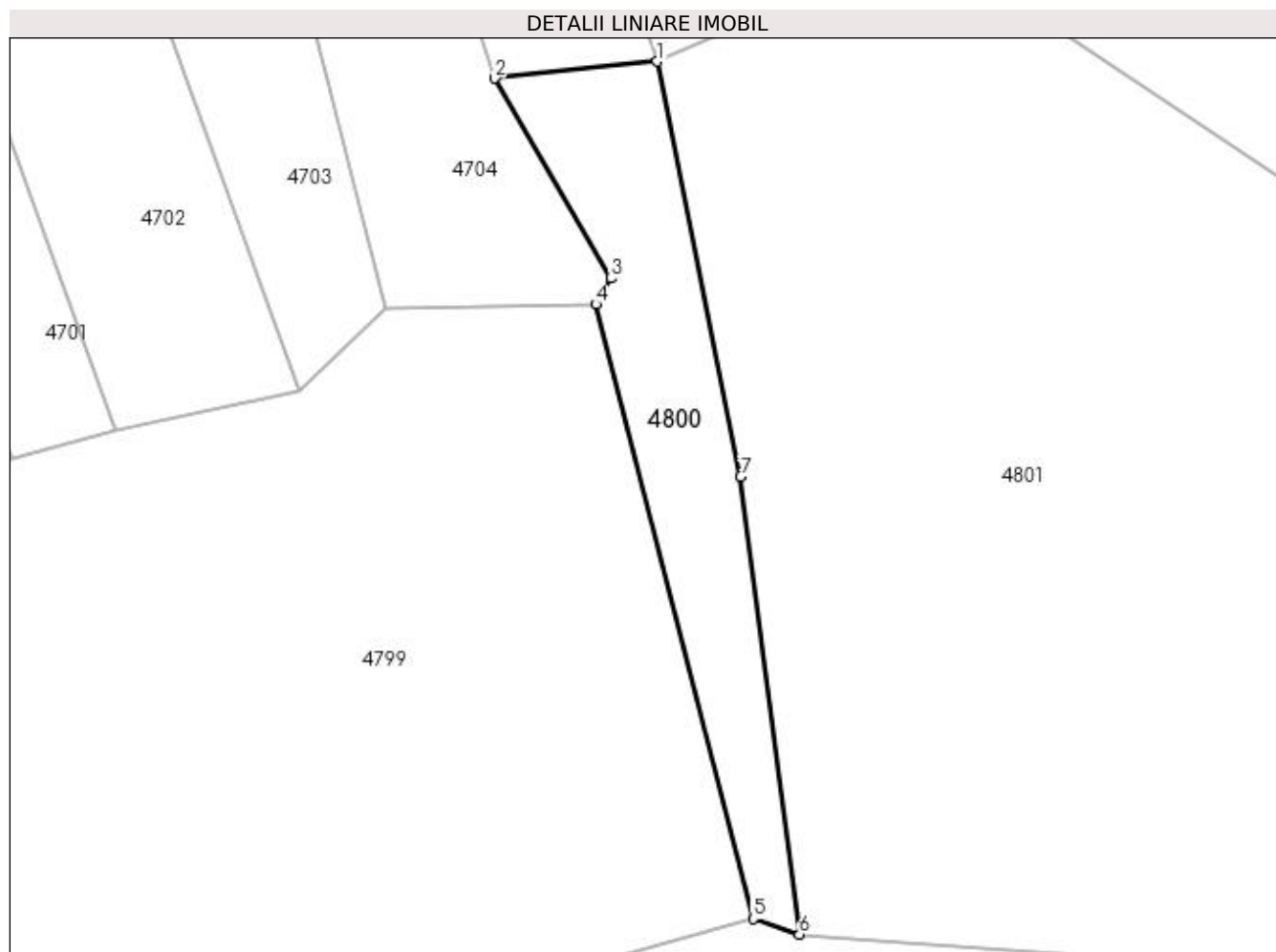
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	398	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	398	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.258,293 706.612,764	2	418.246,835 706.611,575	11.52
2	418.246,835 706.611,575	3	418.255,01 706.597,456	16.315
3	418.255,01 706.597,456	4	418.253,968 706.595,636	2.097
4	418.253,968 706.595,636	5	418.265,112 706.552,26	44.785
5	418.265,112 706.552,26	6	418.268,349 706.551,15	3.422

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.268,349 706.551,15	7	418.264,183 706.583,452	32.57
7	418.264,183 706.583,452	1	418.258,293 706.612,764	29.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4801**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2068, 52 Giulești
Nr. topografic:parte din 2643,2641

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.270	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4801 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2330, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

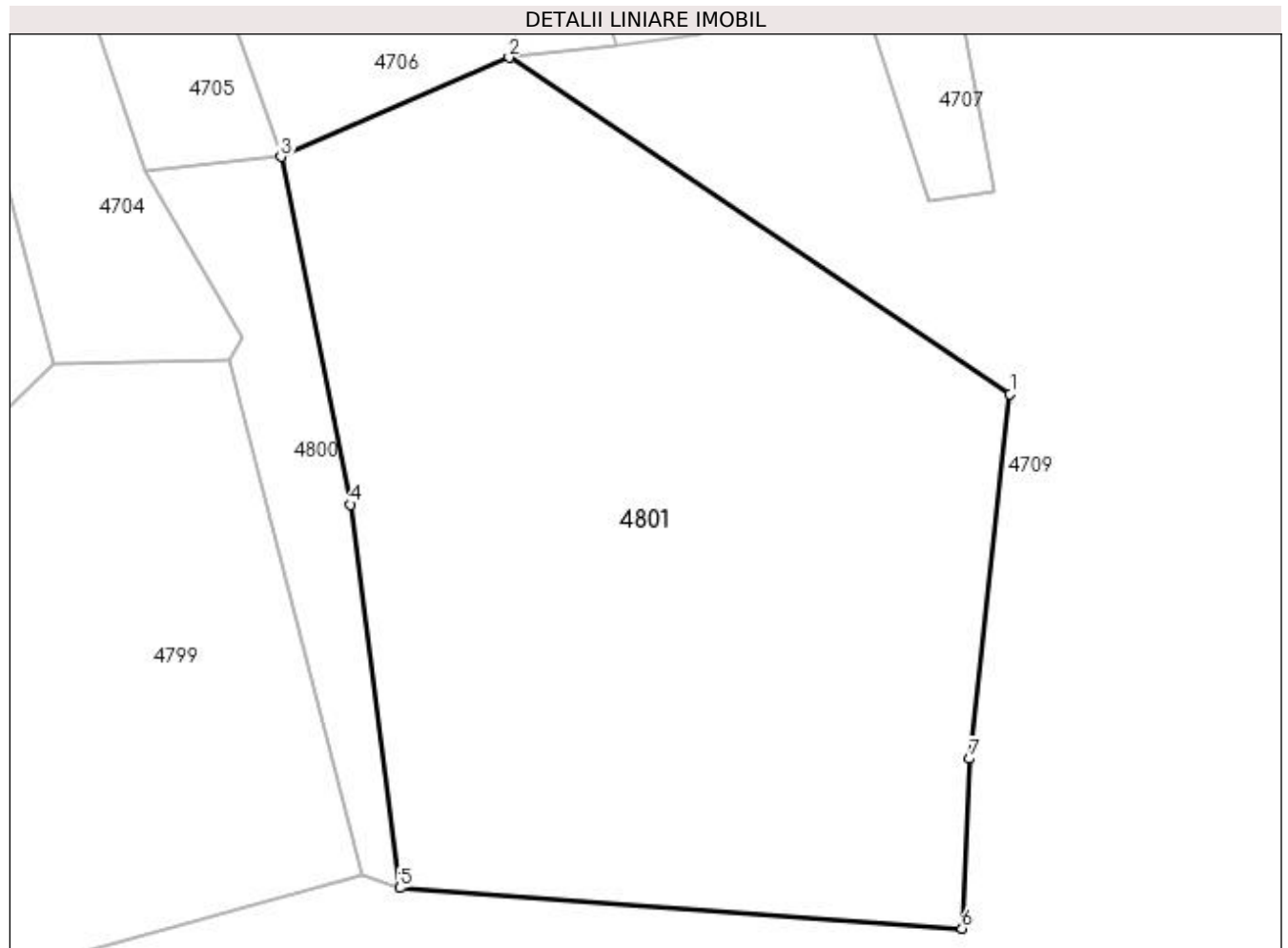
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.270	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.270	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.319,814 706.592,771	2	418.277,536 706.621,138	50.913
2	418.277,536 706.621,138	3	418.258,293 706.612,764	20.986
3	418.258,293 706.612,764	4	418.264,183 706.583,452	29.898
4	418.264,183 706.583,452	5	418.268,349 706.551,15	32.57
5	418.268,349 706.551,15	6	418.315,761 706.547,72	47.536

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.315,761 706.547,72	7	418.316,38 706.562,04	14.333
7	418.316,38 706.562,04	1	418.319,814 706.592,771	30.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4802**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3058, 81, 855 Giulești
Nr. topografic:parte din 2636, 2638,2637

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.928	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4802 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2331, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IOANEȘ PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

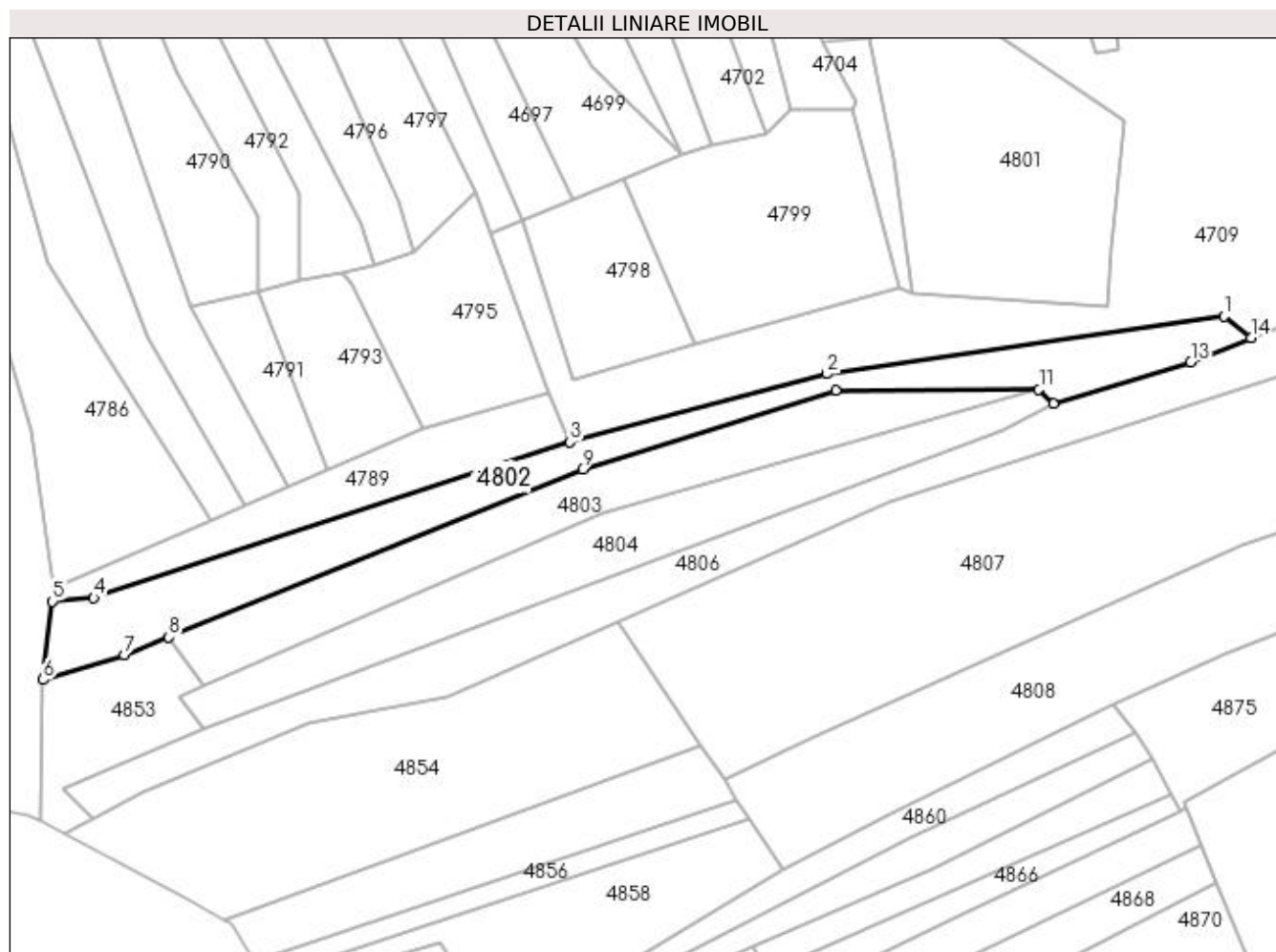
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.928	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.928	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.343,69 706.545,572	2	418.247,749 706.531,611	96.951
2	418.247,749 706.531,611	3	418.185,816 706.515,176	64.077
3	418.185,816 706.515,176	4	418.070,831 706.477,54	120.988
4	418.070,831 706.477,54	5	418.060,762 706.476,731	10.101
5	418.060,762 706.476,731	6	418.058,595 706.457,806	19.049

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.058,595 706.457,806	7	418.078,269 706.463,755	20.554
7	418.078,269 706.463,755	8	418.088,928 706.468,08	11.503
8	418.088,928 706.468,08	9	418.188,844 706.508,622	107.828
9	418.188,844 706.508,622	10	418.250,014 706.527,674	64.068
10	418.250,014 706.527,674	11	418.299,054 706.527,877	49.04
11	418.299,054 706.527,877	12	418.302,525 706.524,357	4.944
12	418.302,525 706.524,357	13	418.335,72 706.534,508	34.712
13	418.335,72 706.534,508	14	418.350,278 706.540,407	15.708
14	418.350,278 706.540,407	1	418.343,69 706.545,572	8.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4803**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2068 Giulești
Nr. topografic:parte din 2643

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.435	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4803 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2332, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

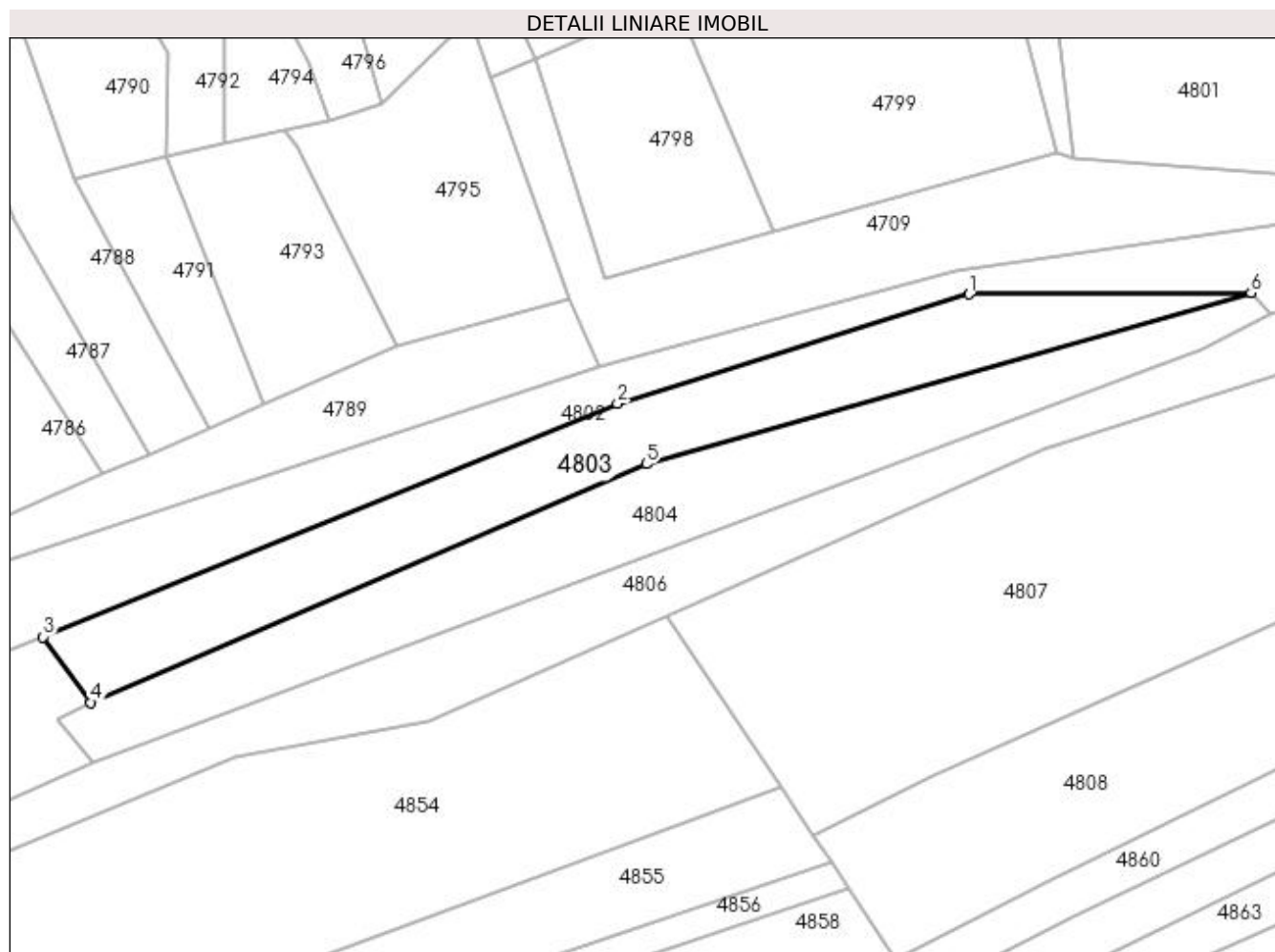
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.435	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.435	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.250,014 706.527,674	2	418.188,844 706.508,622	64.068
2	418.188,844 706.508,622	3	418.088,928 706.468,08	107.828
3	418.088,928 706.468,08	4	418.097,274 706.456,619	14.178
4	418.097,274 706.456,619	5	418.193,84 706.498,168	105.125
5	418.193,84 706.498,168	6	418.299,054 706.527,877	109.328

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.299,054 706.527,877	1	418.250,014 706.527,674	49.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4804**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2084 Giulești
Nr. topografic:parte din 2647

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.528	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4804 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2333, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NEGREA PETRU-DANIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

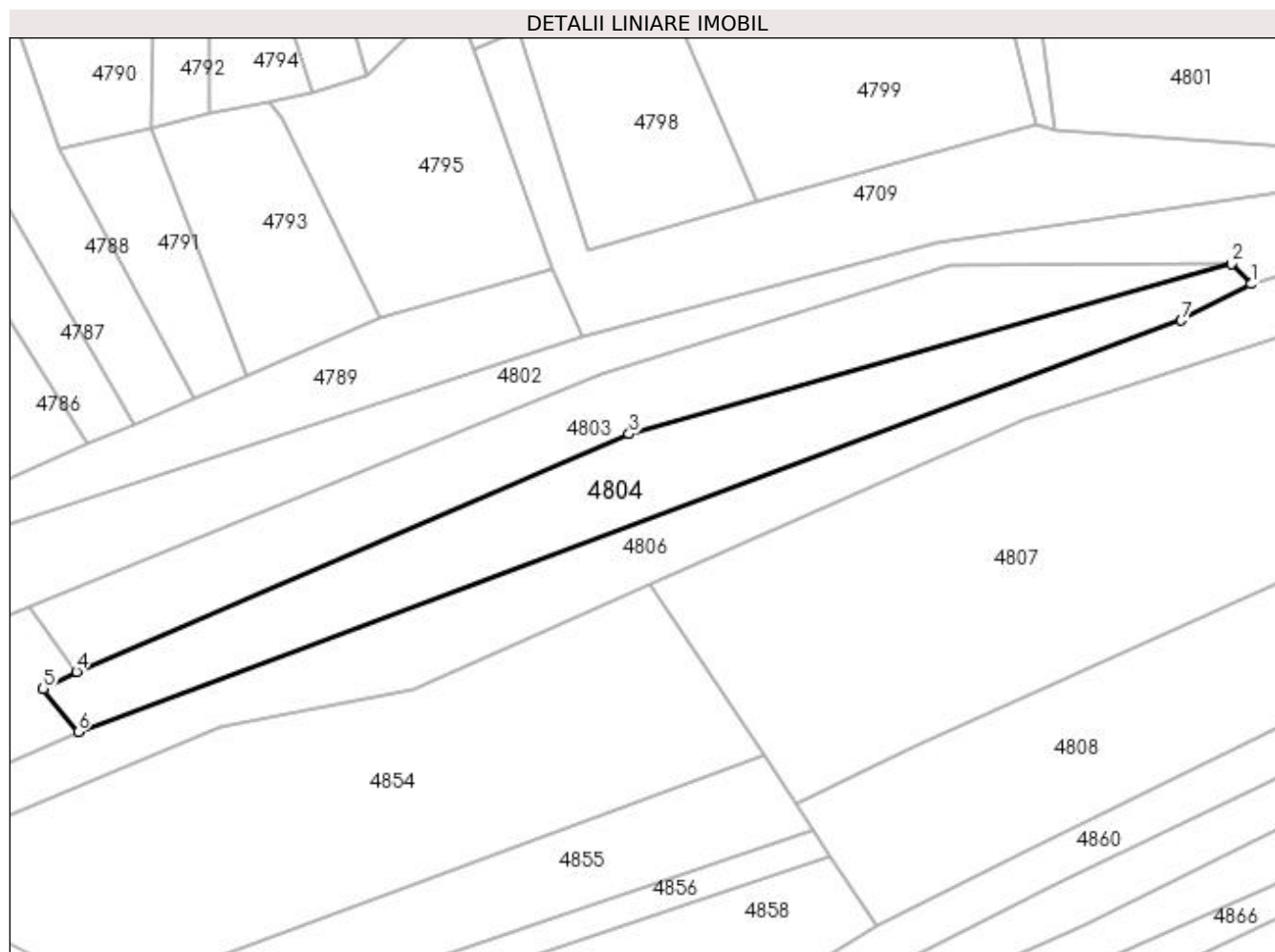
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.528	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.528	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.302,525 706.524,357	2	418.299,054 706.527,877	4.944
2	418.299,054 706.527,877	3	418.193,84 706.498,168	109.328
3	418.193,84 706.498,168	4	418.097,274 706.456,619	105.125
4	418.097,274 706.456,619	5	418.091,426 706.453,655	6.556
5	418.091,426 706.453,655	6	418.097,547 706.446,09	9.731

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.097,547 706.446,09	7	418.290,341 706.517,983	205.762
7	418.290,341 706.517,983	1	418.302,525 706.524,357	13.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4805**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 61, 455, 2093, 1177, 1509,
1005, 377, 84, 393, 281 Giulești
Nr. topografic: parte din 2734, 2748, 2733,
2735, 2732, 2731, 2730, 2736, 2727, 2729

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.115	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4805 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2334, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN GHEORGHE-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

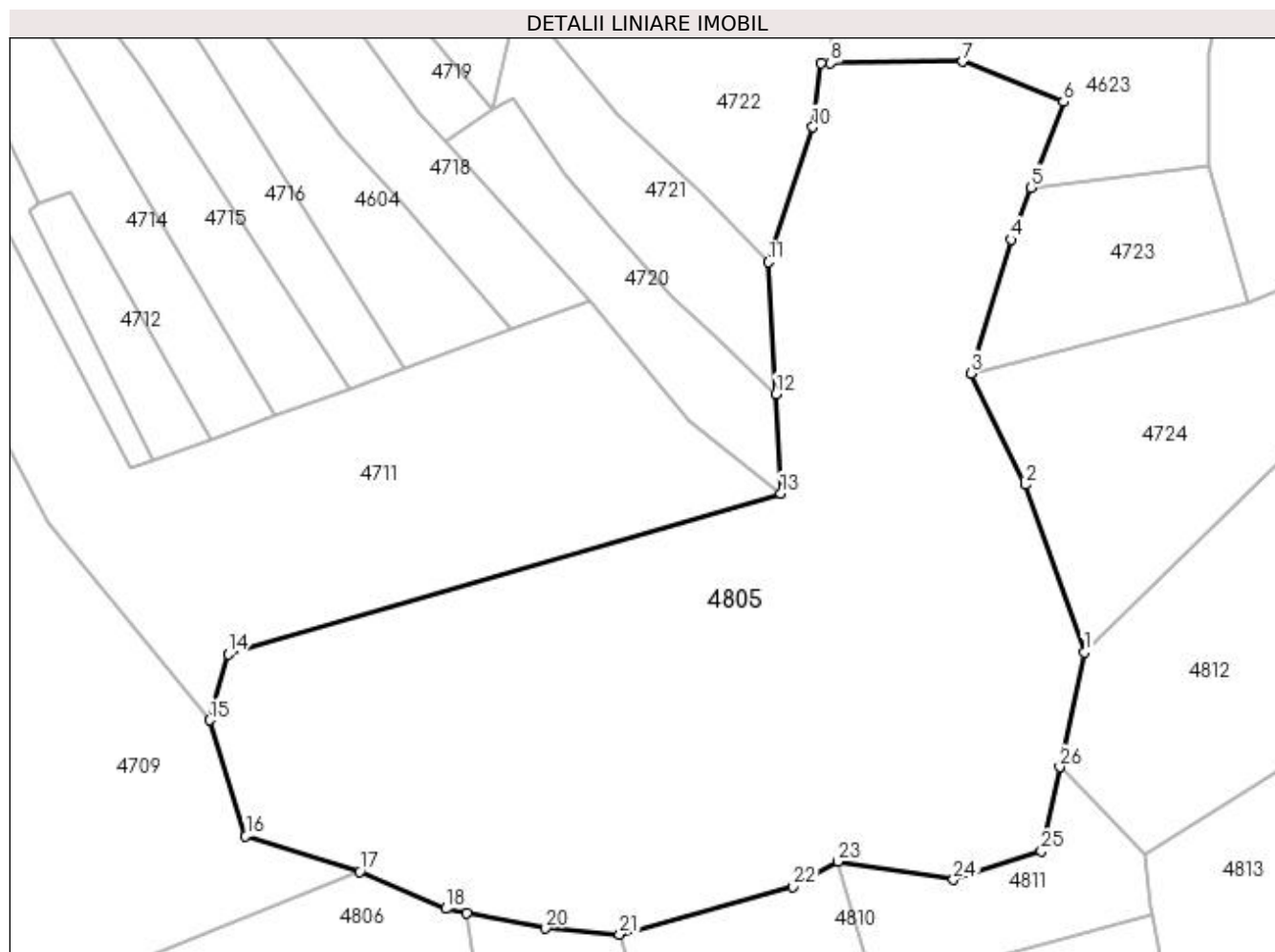
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.115	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	16.115	„După, coastă”	-	-	Faneata împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.581,206 706.618,171	2	418.569,116 706.652,6	36.49
3	418.557,844 706.675,511	4	418.566,17 706.702,987	28.71
5	418.570,238 706.713,704	6	418.576,924 706.731,315	18.837
7	418.556,217 706.739,588	8	418.529,064 706.739,236	27.155
9	418.527,13 706.739,211	10	418.525,434 706.726,093	13.227

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.569,116 706.652,6	3	418.557,844 706.675,511	25.534
4	418.566,17 706.702,987	5	418.570,238 706.713,704	11.463
6	418.576,924 706.731,315	7	418.556,217 706.739,588	22.298
8	418.529,064 706.739,236	9	418.527,13 706.739,211	1.934
10	418.525,434 706.726,093	11	418.516,274 706.698,397	29.171

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.516,274 706.698,397	12	418.517,856 706.671,247	27.196
13	418.518,788 706.650,849	14	418.405,16 706.617,78	118.342
15	418.401,44 706.604,249	16	418.408,787 706.580,355	24.998
17	418.432,274 706.573,078	18	418.449,956 706.565,472	19.248
19	418.454,287 706.564,613	20	418.470,474 706.561,401	16.503
21	418.485,706 706.560,209	22	418.521,348 706.570,031	36.971
23	418.530,608 706.575,213	24	418.554,321 706.571,473	24.006
25	418.572,435 706.577,275	26	418.576,151 706.594,603	17.722

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.517,856 706.671,247	13	418.518,788 706.650,849	20.419
14	418.405,16 706.617,78	15	418.401,44 706.604,249	14.033
16	418.408,787 706.580,355	17	418.432,274 706.573,078	24.588
18	418.449,956 706.565,472	19	418.454,287 706.564,613	4.415
20	418.470,474 706.561,401	21	418.485,706 706.560,209	15.279
22	418.521,348 706.570,031	23	418.530,608 706.575,213	10.611
24	418.554,321 706.571,473	25	418.572,435 706.577,275	19.021
26	418.576,151 706.594,603	1	418.581,206 706.618,171	24.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4806**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2935, 1016, 377, 84, 1438

Giulești

Nr. topografic:parte din 2740, 2739, 2738,
2736, 2742

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Giulesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.046	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4806 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULESTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

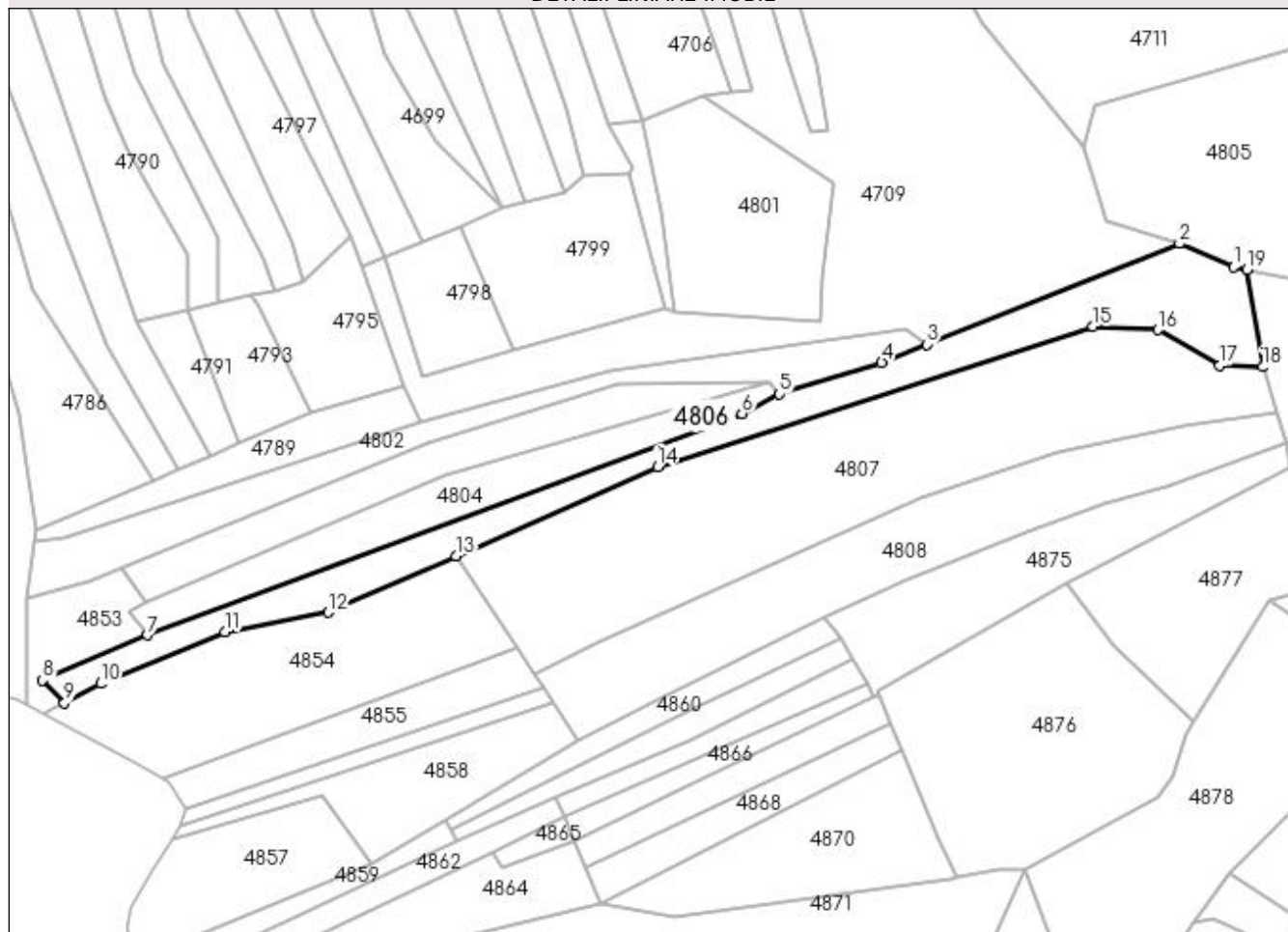
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.046	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	19	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	NU	5.027	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.449,956 706.565,472	2	418.432,274 706.573,078	19.248
2	418.432,274 706.573,078	3	418.350,278 706.540,407	88.265
3	418.350,278 706.540,407	4	418.335,72 706.534,508	15.708
4	418.335,72 706.534,508	5	418.302,525 706.524,357	34.712

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.302,525 706.524,357	6	418.290,341 706.517,983	13.751
6	418.290,341 706.517,983	7	418.097,547 706.446,09	205.762
7	418.097,547 706.446,09	8	418.063,451 706.431,503	37.085
8	418.063,451 706.431,503	9	418.070,553 706.424,208	10.181
9	418.070,553 706.424,208	10	418.082,309 706.430,426	13.299
10	418.082,309 706.430,426	11	418.122,524 706.447,133	43.547
11	418.122,524 706.447,133	12	418.156,149 706.453,51	34.224
12	418.156,149 706.453,51	13	418.197,524 706.471,815	45.243
13	418.197,524 706.471,815	14	418.262,963 706.500,728	71.542
14	418.262,963 706.500,728	15	418.404,263 706.546,196	148.435
15	418.404,263 706.546,196	16	418.425,387 706.545,121	21.151
16	418.425,387 706.545,121	17	418.445,467 706.533,63	23.135
17	418.445,467 706.533,63	18	418.459,366 706.533,091	13.909
18	418.459,366 706.533,091	19	418.454,287 706.564,613	31.929
19	418.454,287 706.564,613	1	418.449,956 706.565,472	4.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4807**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2935, 1455, 1438, 1016, 1819,
61 Giulești

Nr. topografic: parte din 2740, 2743, 2742,
2739, 2639, 2741

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.865	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4807 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2336, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA VASILE-PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

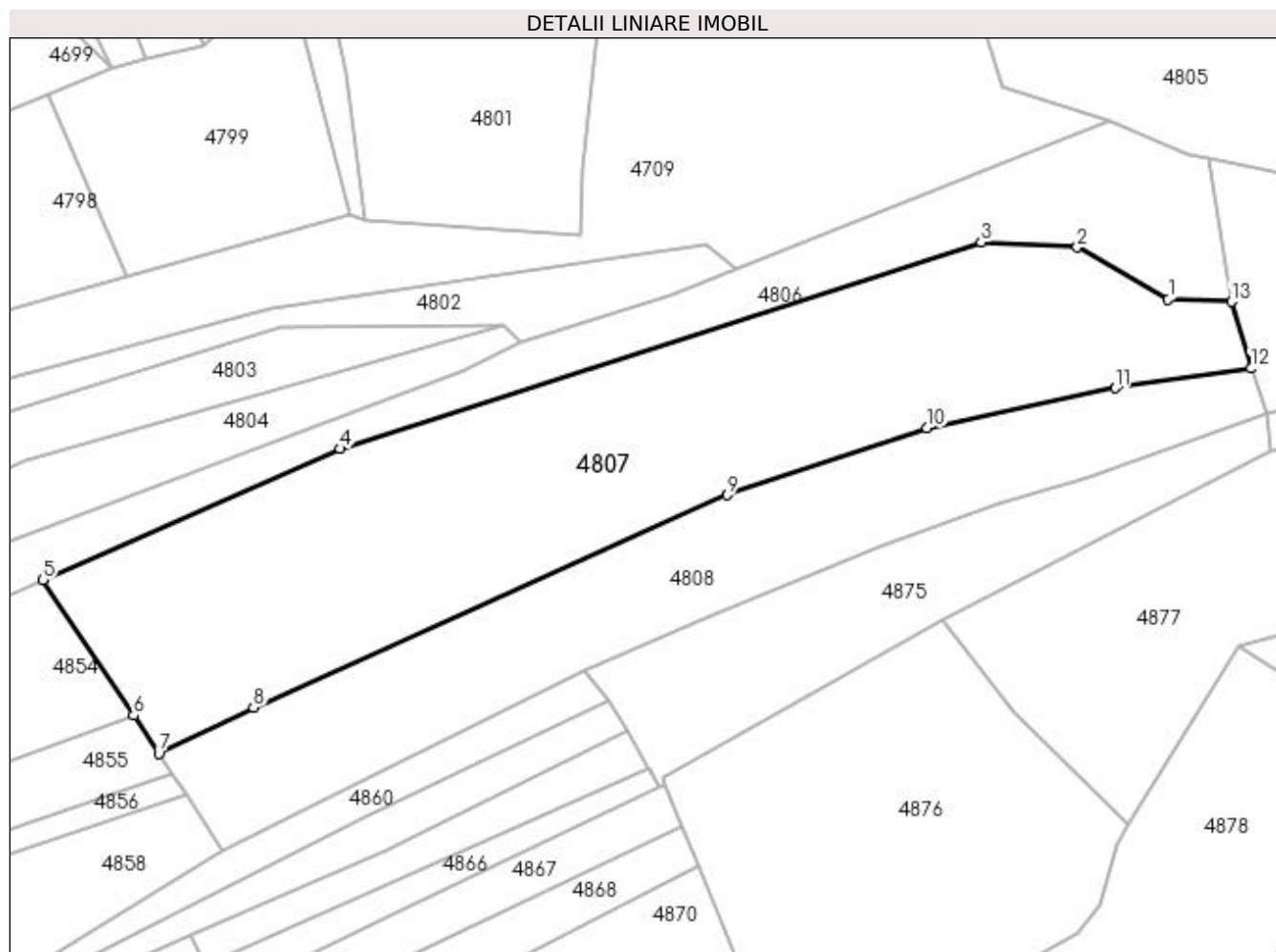
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.865	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.865	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.445,467 706.533,63	2	418.425,387 706.545,121	23.135
2	418.425,387 706.545,121	3	418.404,263 706.546,196	21.151
3	418.404,263 706.546,196	4	418.262,963 706.500,728	148.435
4	418.262,963 706.500,728	5	418.197,524 706.471,815	71.542
5	418.197,524 706.471,815	6	418.217,432 706.441,956	35.887

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.217,432 706.441,956	7	418.223,017 706.433,58	10.067
7	418.223,017 706.433,58	8	418.243,856 706.443,8	23.21
8	418.243,856 706.443,8	9	418.348,26 706.490,533	114.386
9	418.348,26 706.490,533	10	418.392,331 706.505,258	46.466
10	418.392,331 706.505,258	11	418.433,753 706.514,07	42.349
11	418.433,753 706.514,07	12	418.463,719 706.518,412	30.279
12	418.463,719 706.518,412	13	418.459,366 706.533,091	15.311
13	418.459,366 706.533,091	1	418.445,467 706.533,63	13.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4808**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1455, 1438, 61, 84, 2935, 377,
1110, 1445 Giulești

Nr. topografic: parte din 2743, 2742,
2741, 2736, 2740, 2738, 2744, 2746

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.386	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4808 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2337, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIBIL GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

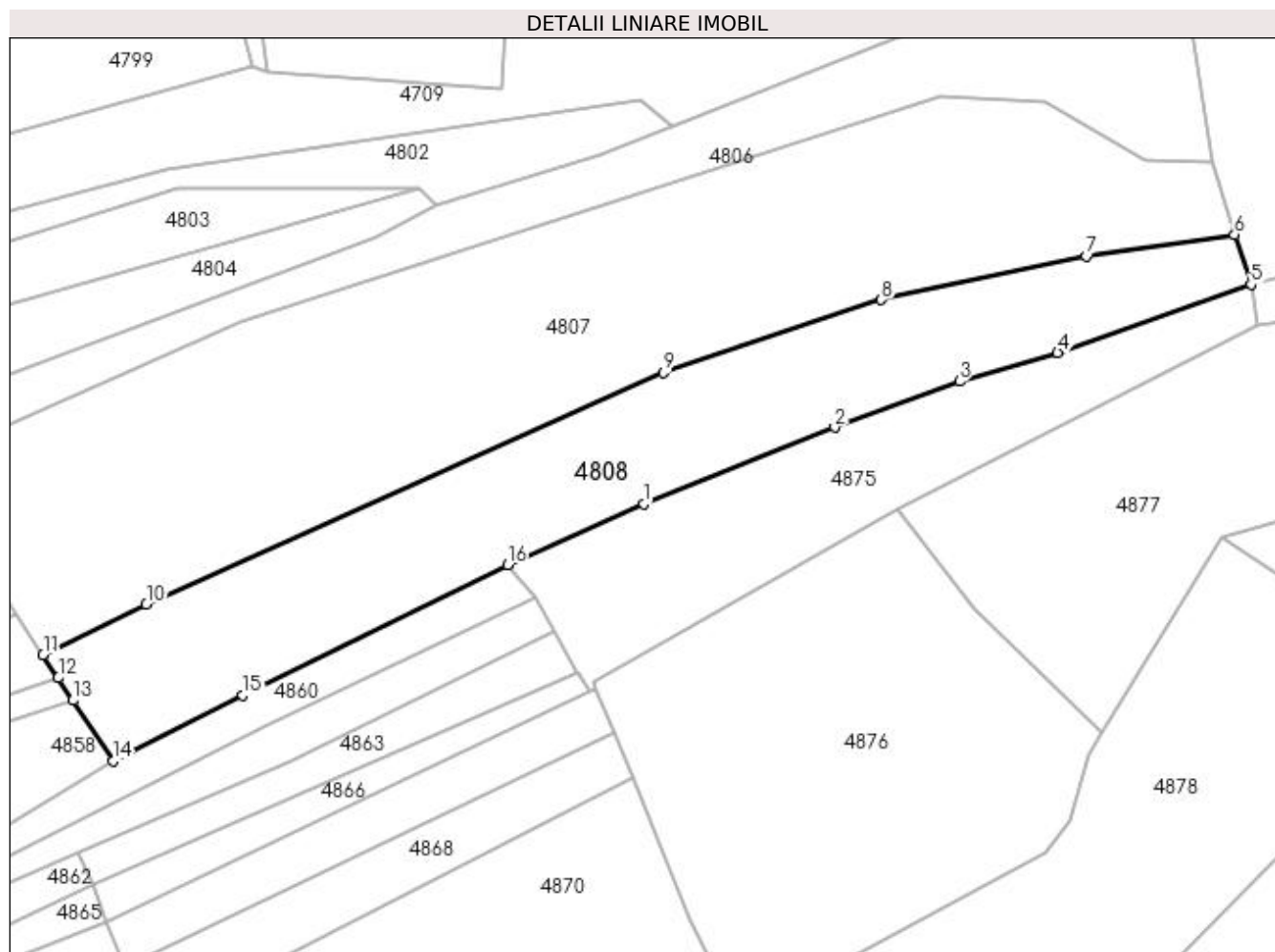
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.386	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.386	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.344,309 706.464,036	2	418.382,938 706.479,513	41.614
2	418.382,938 706.479,513	3	418.408,201 706.488,822	26.924
3	418.408,201 706.488,822	4	418.427,989 706.494,637	20.625
4	418.427,989 706.494,637	5	418.467,056 706.508,368	41.41
5	418.467,056 706.508,368	6	418.463,719 706.518,412	10.584

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.463,719 706.518,412	7	418.433,753 706.514,07	30.279
7	418.433,753 706.514,07	8	418.392,331 706.505,258	42.349
8	418.392,331 706.505,258	9	418.348,26 706.490,533	46.466
9	418.348,26 706.490,533	10	418.243,856 706.443,8	114.386
10	418.243,856 706.443,8	11	418.223,017 706.433,58	23.21
11	418.223,017 706.433,58	12	418.226,072 706.428,934	5.56
12	418.226,072 706.428,934	13	418.229,052 706.424,404	5.422
13	418.229,052 706.424,404	14	418.237,12 706.412,134	14.685
14	418.237,12 706.412,134	15	418.263,359 706.425,451	29.425
15	418.263,359 706.425,451	16	418.316,82 706.451,775	59.591
16	418.316,82 706.451,775	1	418.344,309 706.464,036	30.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4809**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:377, 1438 Giulești
Nr. topografic:parte din 2738, 2742

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.657	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4809 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

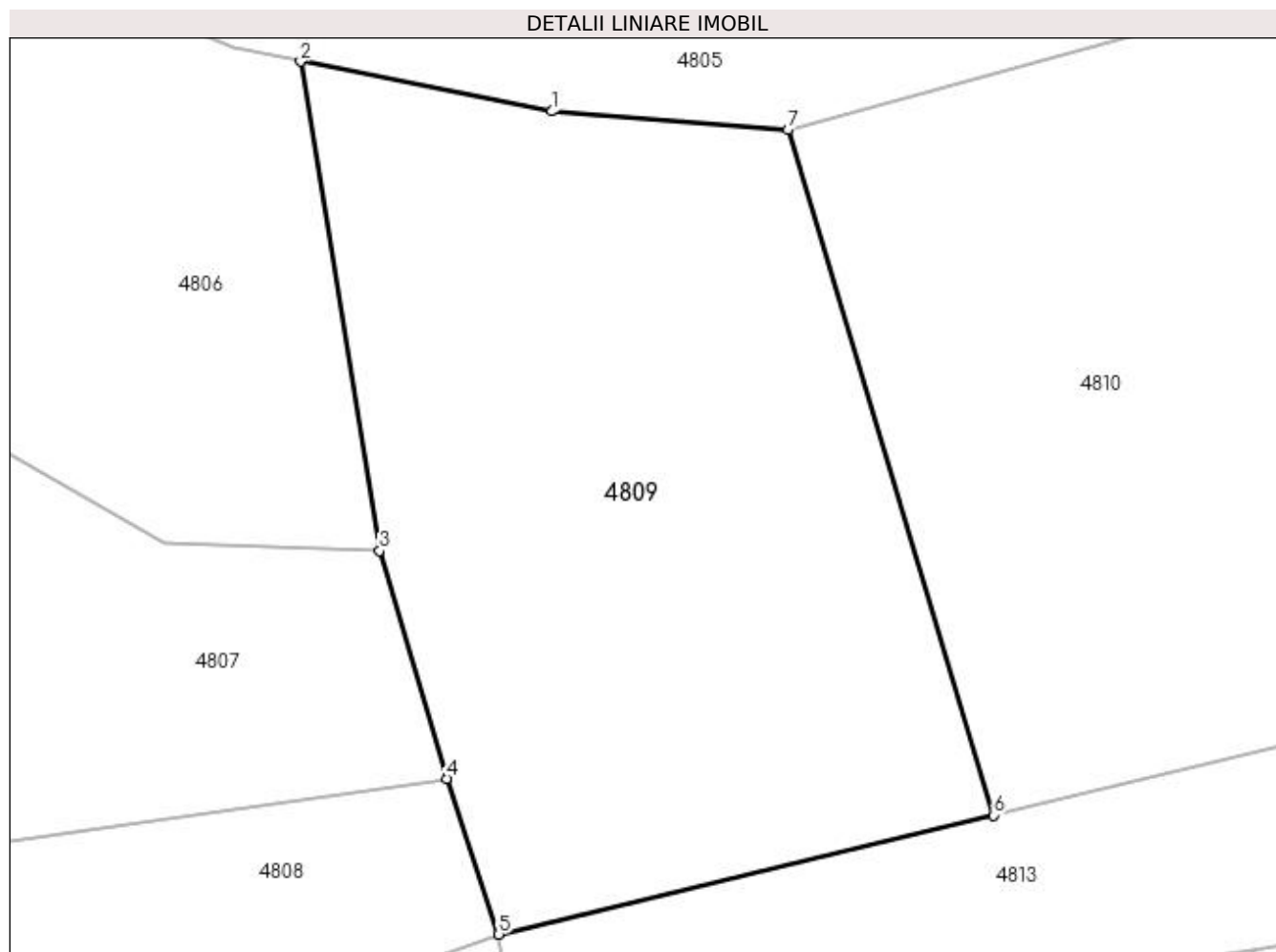
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.657	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.657	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.470,474 706.561,401	2	418.454,287 706.564,613	16.503
2	418.454,287 706.564,613	3	418.459,366 706.533,091	31.929
3	418.459,366 706.533,091	4	418.463,719 706.518,412	15.311
4	418.463,719 706.518,412	5	418.467,056 706.508,368	10.584
5	418.467,056 706.508,368	6	418.498,954 706.516,04	32.808

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.498,954 706.516,04	7	418.485,706 706.560,209	46.113
7	418.485,706 706.560,209	1	418.470,474 706.561,401	15.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4810**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1455, 1445, 278, 1765 Giulești
Nr. topografic: parte din 2745, 2746, 2747,
2754

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.529	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4810 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2339, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA IOAN-DOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

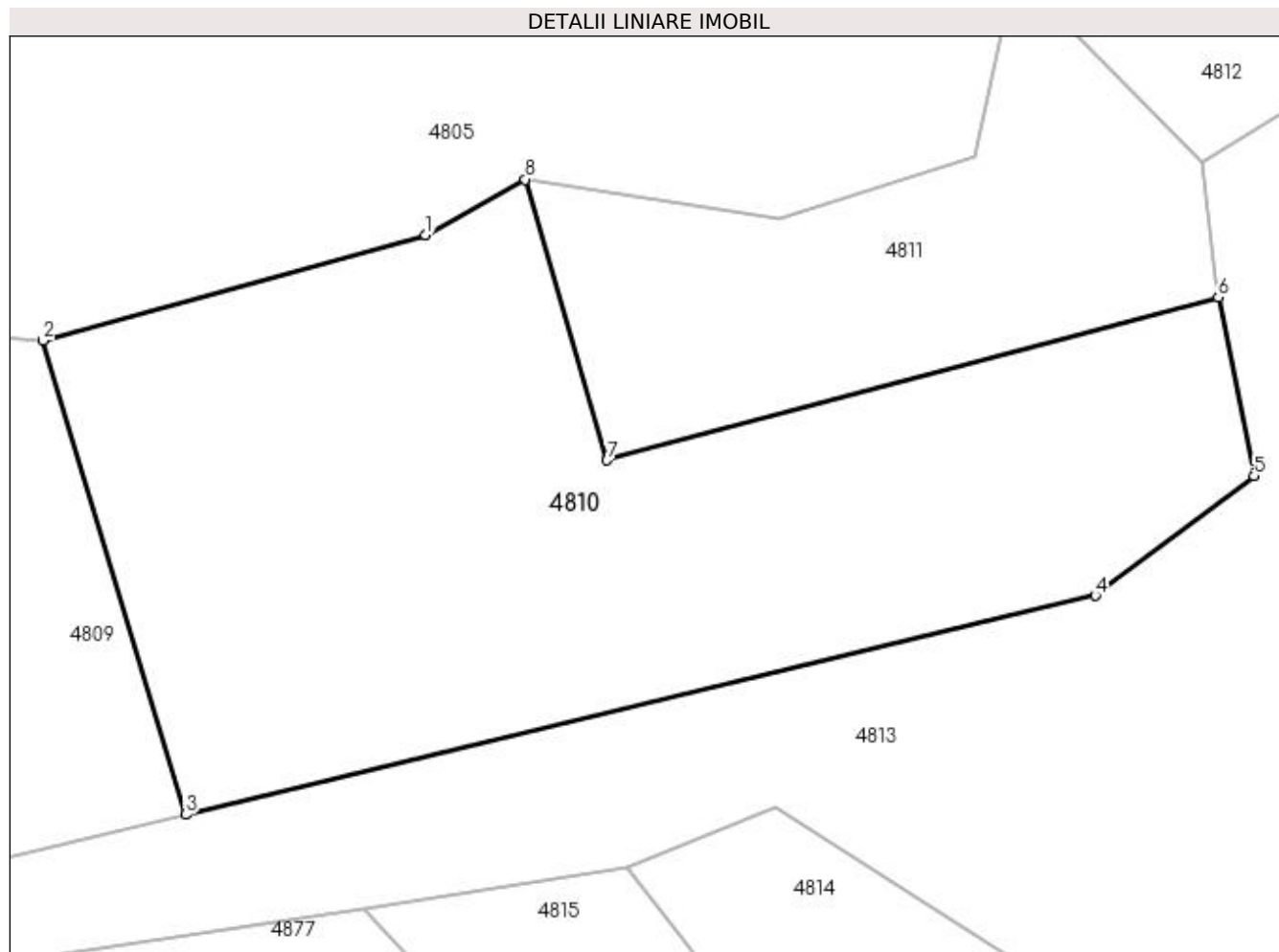
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.529	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.529	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.521,348 706.570,031	2	418.485,706 706.560,209	36.971
2	418.485,706 706.560,209	3	418.498,954 706.516,04	46.113
3	418.498,954 706.516,04	4	418.583,73 706.536,431	87.194
4	418.583,73 706.536,431	5	418.598,517 706.547,607	18.535
5	418.598,517 706.547,607	6	418.595,192 706.564,228	16.95

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.595,192 706.564,228	7	418.538,239 706.549,048	58.941
7	418.538,239 706.549,048	8	418.530,608 706.575,213	27.255
8	418.530,608 706.575,213	1	418.521,348 706.570,031	10.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4811**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:278 Giulești
Nr. topografic:parte din 2747

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.314	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4811 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2340, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

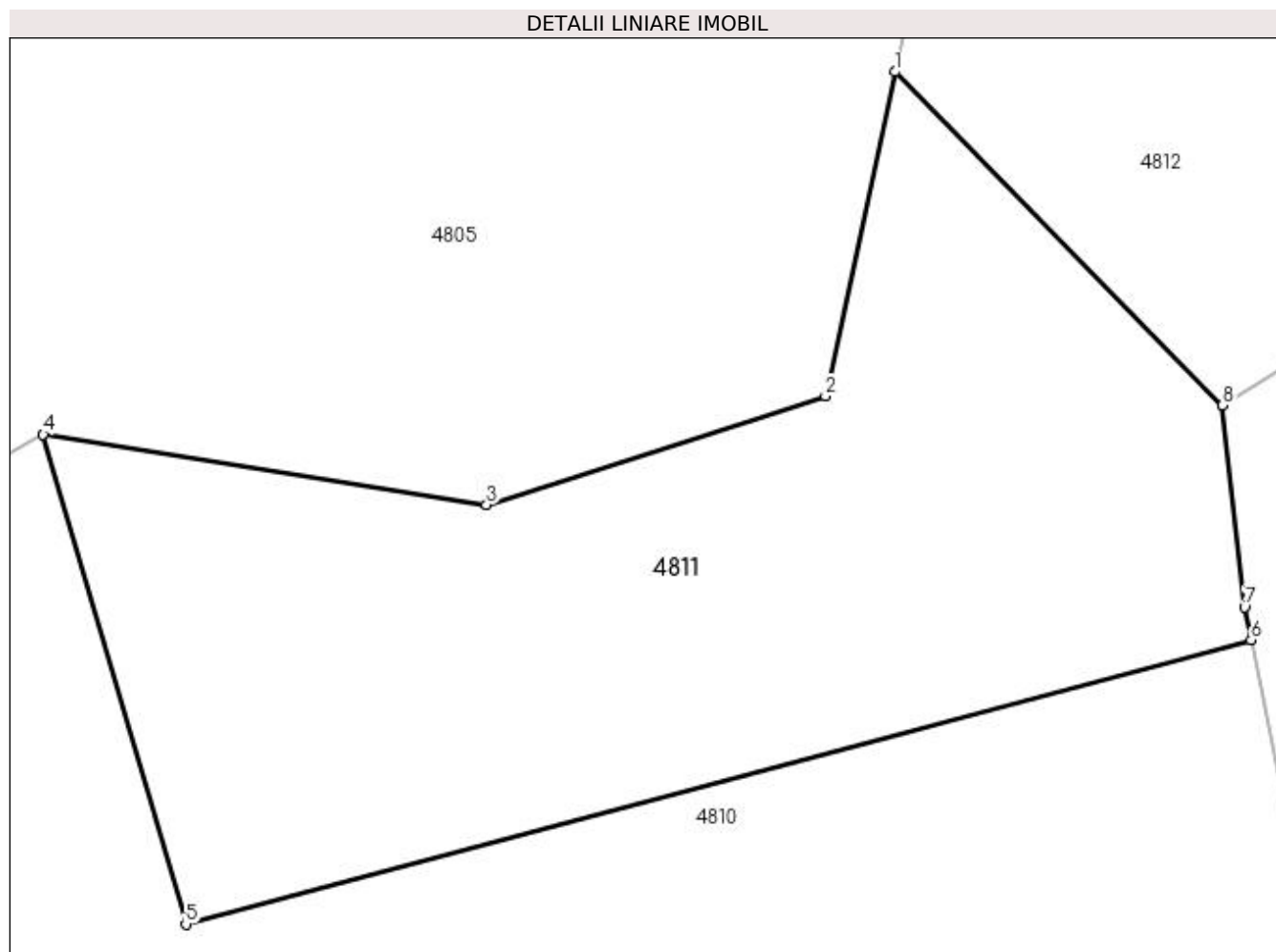
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.314	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.314	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.576,151 706.594,603	2	418.572,435 706.577,275	17.722
2	418.572,435 706.577,275	3	418.554,321 706.571,473	19.021
3	418.554,321 706.571,473	4	418.530,608 706.575,213	24.006
4	418.530,608 706.575,213	5	418.538,239 706.549,048	27.255
5	418.538,239 706.549,048	6	418.595,192 706.564,228	58.941

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.595,192 706.564,228	7	418.594,84 706.565,986	1.793
7	418.594,84 706.565,986	8	418.593,671 706.576,774	10.851
8	418.593,671 706.576,774	1	418.576,151 706.594,603	24.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4812**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1365, 2252, 281 Giulești
Nr. topografic:parte din 2751, 2749, 2750

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.109	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4812 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

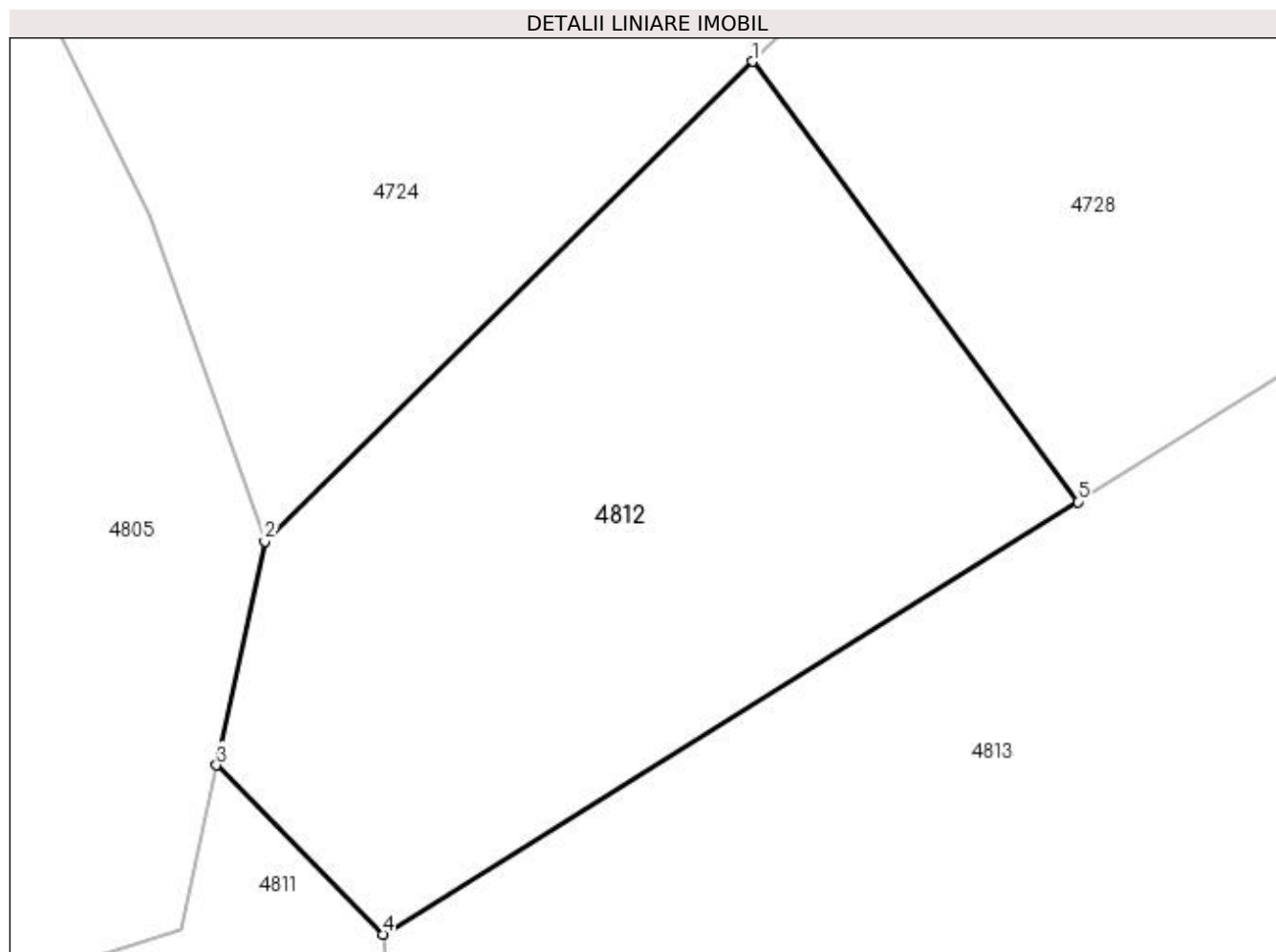
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.109	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.109	„După, coastă”	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.632,62 706.668,72	2	418.581,206 706.618,171	72.101
2	418.581,206 706.618,171	3	418.576,151 706.594,603	24.104
3	418.576,151 706.594,603	4	418.593,671 706.576,774	24.996
4	418.593,671 706.576,774	5	418.666,888 706.622,344	86.24
5	418.666,888 706.622,344	1	418.632,62 706.668,72	57.663

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4813**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 281, 392, 253, 291, 454, 2791,
1013, 748, 1831, 2627, 1455, 1365, 2184,
1915 Giulești

Nr. topografic: parte din 2750, 2752, 2753,
2754, 2755, 2756, 2757, 2758, 2759, 2760,
2745, 2751, 2710/a, 2709

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.375	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4813 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2342, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

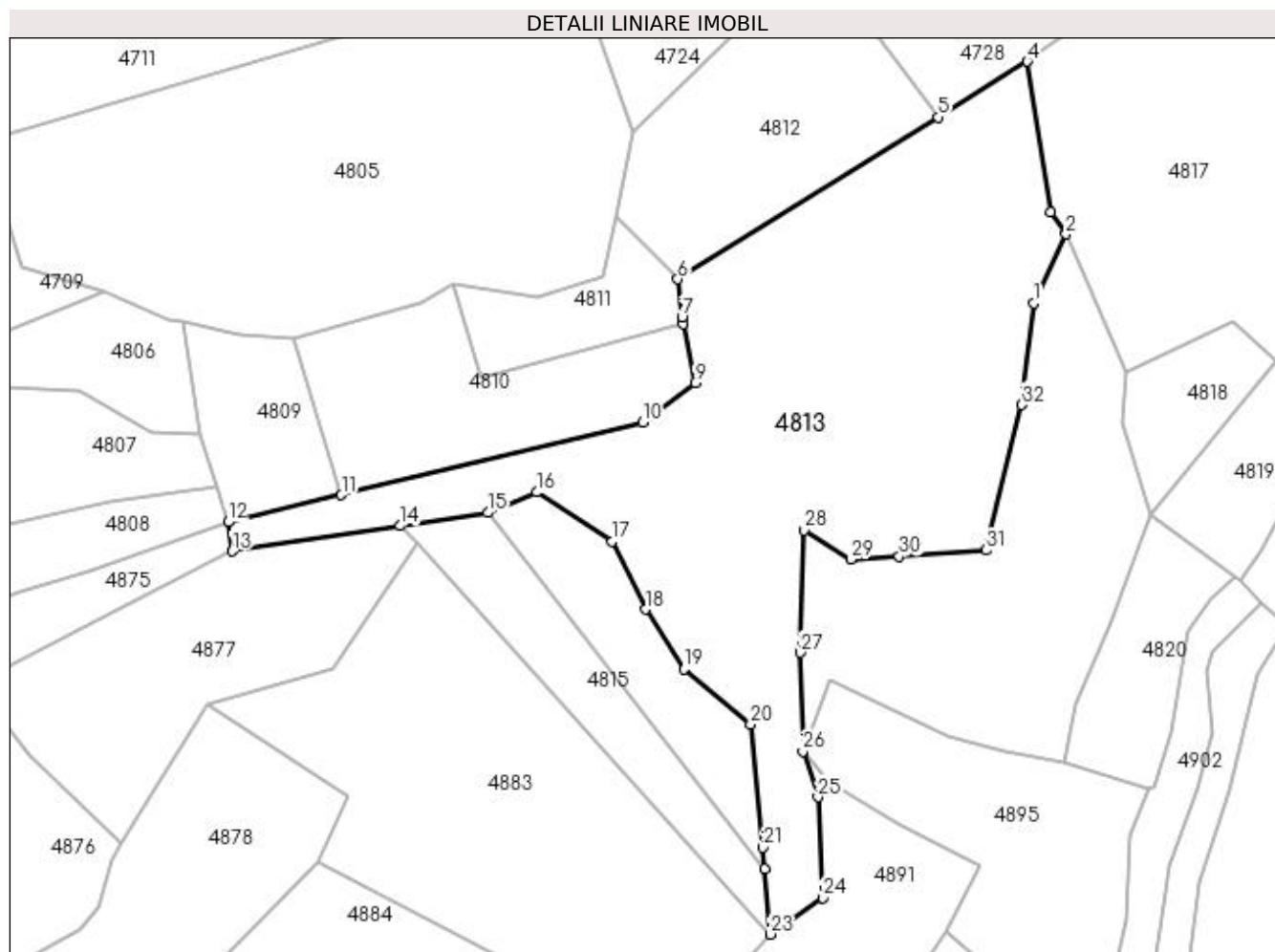
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.375	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	15.375	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.693,838 706.570,058	2	418.702,976 706.589,43	21.419
3	418.698,502 706.595,56	4	418.692,043 706.638,0	42.929
5	418.666,888 706.622,344	6	418.593,671 706.576,774	86.24
7	418.594,84 706.565,986	8	418.595,192 706.564,228	1.793
9	418.598,517 706.547,607	10	418.583,73 706.536,431	18.535

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.702,976 706.589,43	3	418.698,502 706.595,56	7.589
4	418.692,043 706.638,0	5	418.666,888 706.622,344	29.629
6	418.593,671 706.576,774	7	418.594,84 706.565,986	10.851
8	418.595,192 706.564,228	9	418.598,517 706.547,607	16.95
10	418.583,73 706.536,431	11	418.498,954 706.516,04	87.194

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	418.498,954 706.516,04	12	418.467,056 706.508,368	32.808
13	418.468,201 706.500,242	14	418.515,566 706.507,353	47.896
15	418.540,175 706.511,047	16	418.553,926 706.516,806	14.908
17	418.575,244 706.503,037	18	418.584,543 706.483,842	21.329
19	418.595,395 706.466,995	20	418.614,16 706.451,522	24.322
21	418.617,595 706.416,864	22	418.618,09 706.410,917	5.968
23	418.619,629 706.392,415	24	418.634,37 706.402,731	17.992
25	418.633,116 706.431,075	26	418.628,855 706.443,927	13.54
27	418.628,175 706.471,675	28	418.629,181 706.506,121	34.461
29	418.642,3 706.497,916	30	418.655,988 706.498,728	13.712
31	418.680,488 706.500,529	32	418.690,494 706.541,405	42.083

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	418.467,056 706.508,368	13	418.468,201 706.500,242	8.206
14	418.515,566 706.507,353	15	418.540,175 706.511,047	24.885
16	418.553,926 706.516,806	17	418.575,244 706.503,037	25.378
18	418.584,543 706.483,842	19	418.595,395 706.466,995	20.04
20	418.614,16 706.451,522	21	418.617,595 706.416,864	34.828
22	418.618,09 706.410,917	23	418.619,629 706.392,415	18.566
24	418.634,37 706.402,731	25	418.633,116 706.431,075	28.372
26	418.628,855 706.443,927	27	418.628,175 706.471,675	27.756
28	418.629,181 706.506,121	29	418.642,3 706.497,916	15.474
30	418.655,988 706.498,728	31	418.680,488 706.500,529	24.566
32	418.690,494 706.541,405	1	418.693,838 706.570,058	28.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4814**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1110, 2791 Giulești
Nr. topografic:parte din 2744, 2756

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.082	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4814 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

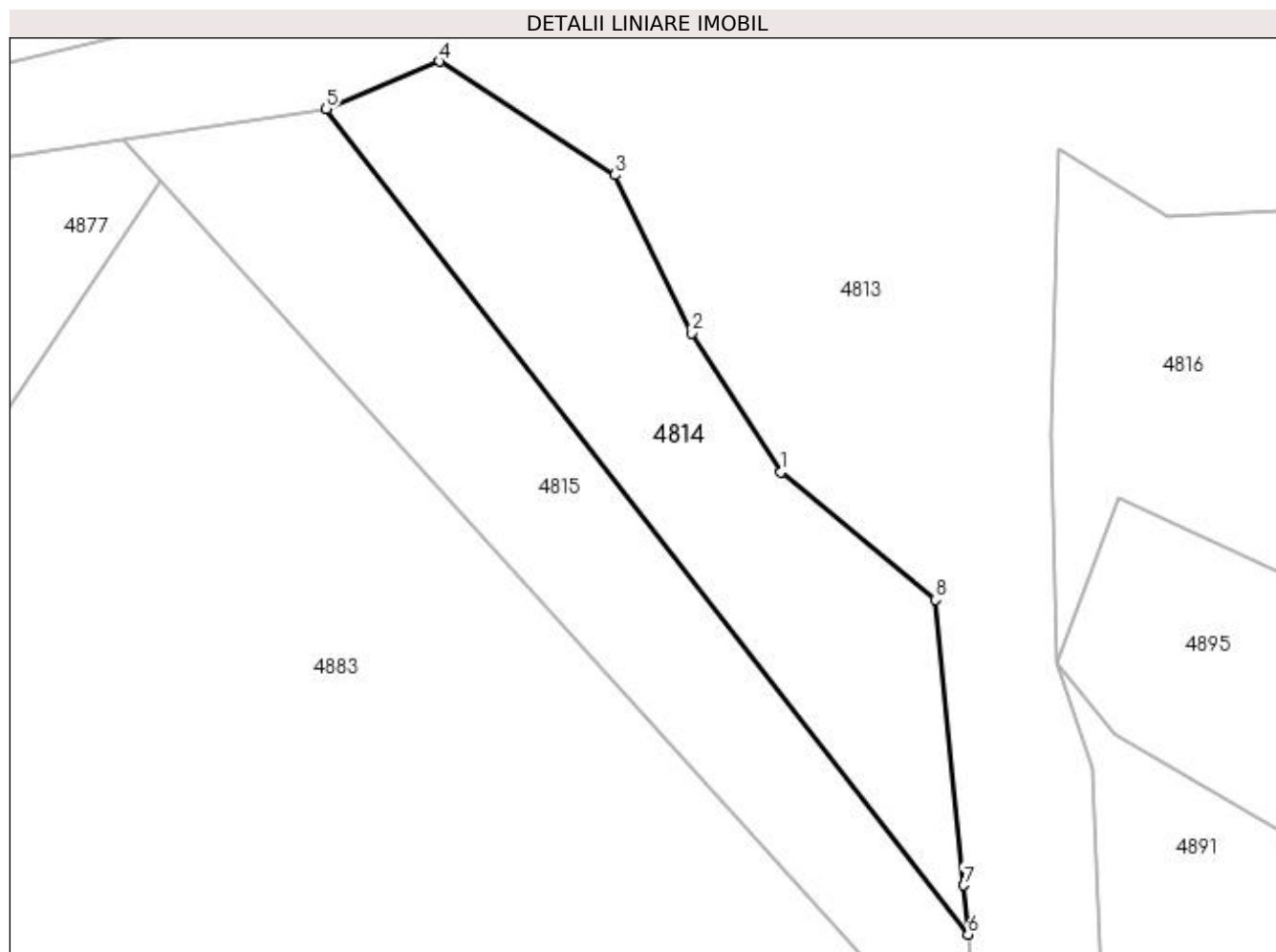
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.082	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.082	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.595,395 706.466,995	2	418.584,543 706.483,842	20.04
2	418.584,543 706.483,842	3	418.575,244 706.503,037	21.329
3	418.575,244 706.503,037	4	418.553,926 706.516,806	25.378
4	418.553,926 706.516,806	5	418.540,175 706.511,047	14.908
5	418.540,175 706.511,047	6	418.618,09 706.410,917	126.873

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.618,09 706.410,917	7	418.617,595 706.416,864	5.968
7	418.617,595 706.416,864	8	418.614,16 706.451,522	34.828
8	418.614,16 706.451,522	1	418.595,395 706.466,995	24.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4815**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1110, 2791, 1455 Giulești
Nr. topografic:parte din 2744, 2757, 2745

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.250	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4815 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2344, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

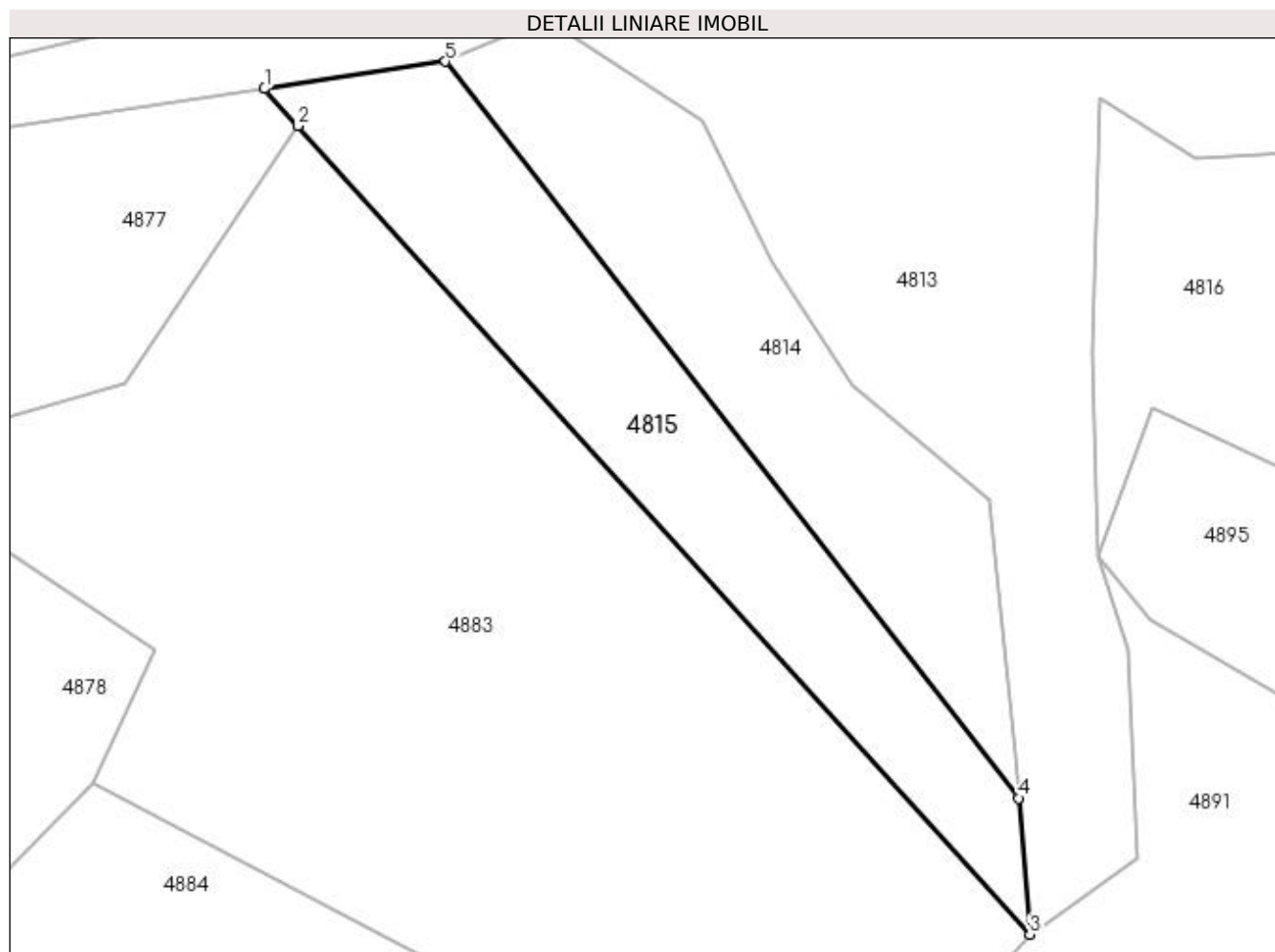
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.250	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.515,566 706.507,353	2	418.520,132 706.502,31	6.803
2	418.520,132 706.502,31	3	418.619,629 706.392,415	148.245
3	418.619,629 706.392,415	4	418.618,09 706.410,917	18.566
4	418.618,09 706.410,917	5	418.540,175 706.511,047	126.873
5	418.540,175 706.511,047	1	418.515,566 706.507,353	24.885

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4816**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1915, 2627, 1861, 748, 2134,
1013 Giulești

Nr. topografic:parte din
2709.2760,2759,2758, 2710/b, 2757

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.629	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4816 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2345, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOIȘ MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

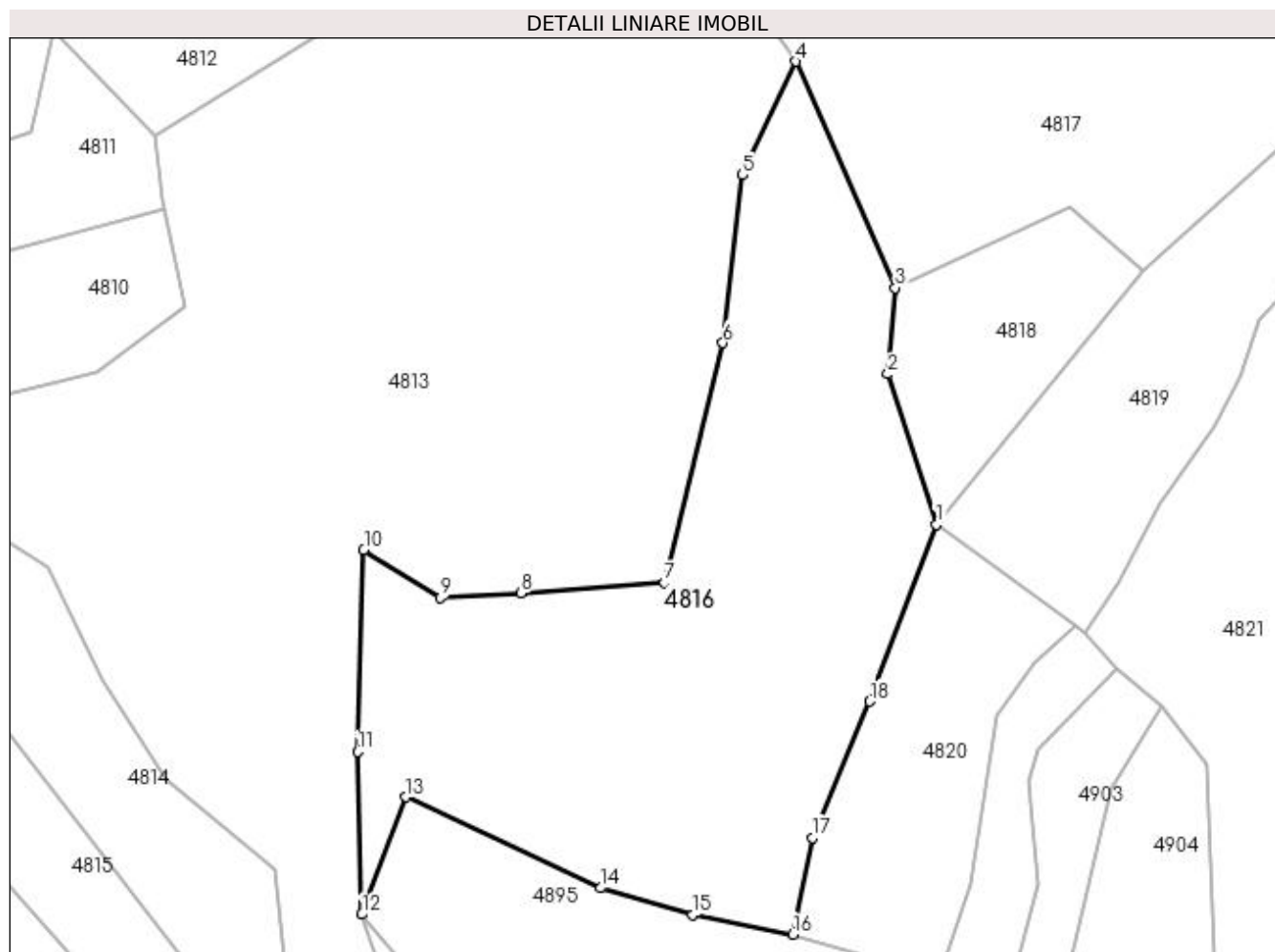
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.629	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.629	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.726,899 706.510,423	2	418.718,608 706.536,101	26.983
2	418.718,608 706.536,101	3	418.719,897 706.550,826	14.781
3	418.719,897 706.550,826	4	418.702,976 706.589,43	42.15
4	418.702,976 706.589,43	5	418.693,838 706.570,058	21.419
5	418.693,838 706.570,058	6	418.690,494 706.541,405	28.847

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.690,494 706.541,405	7	418.680,488 706.500,529	42.083
7	418.680,488 706.500,529	8	418.655,988 706.498,728	24.566
8	418.655,988 706.498,728	9	418.642,3 706.497,916	13.712
9	418.642,3 706.497,916	10	418.629,181 706.506,121	15.474
10	418.629,181 706.506,121	11	418.628,175 706.471,675	34.461
11	418.628,175 706.471,675	12	418.628,855 706.443,927	27.756
12	418.628,855 706.443,927	13	418.636,392 706.463,929	21.375
13	418.636,392 706.463,929	14	418.669,599 706.448,409	36.655
14	418.669,599 706.448,409	15	418.685,367 706.443,892	16.402
15	418.685,367 706.443,892	16	418.702,463 706.440,511	17.427
16	418.702,463 706.440,511	17	418.705,76 706.457,004	16.819
17	418.705,76 706.457,004	18	418.715,544 706.480,258	25.228
18	418.715,544 706.480,258	1	418.726,899 706.510,423	32.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4817**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:52, 199 Giulești
Nr. topografic:parte din 2716,2711

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.390	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4817 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2346, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) OROS MARIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

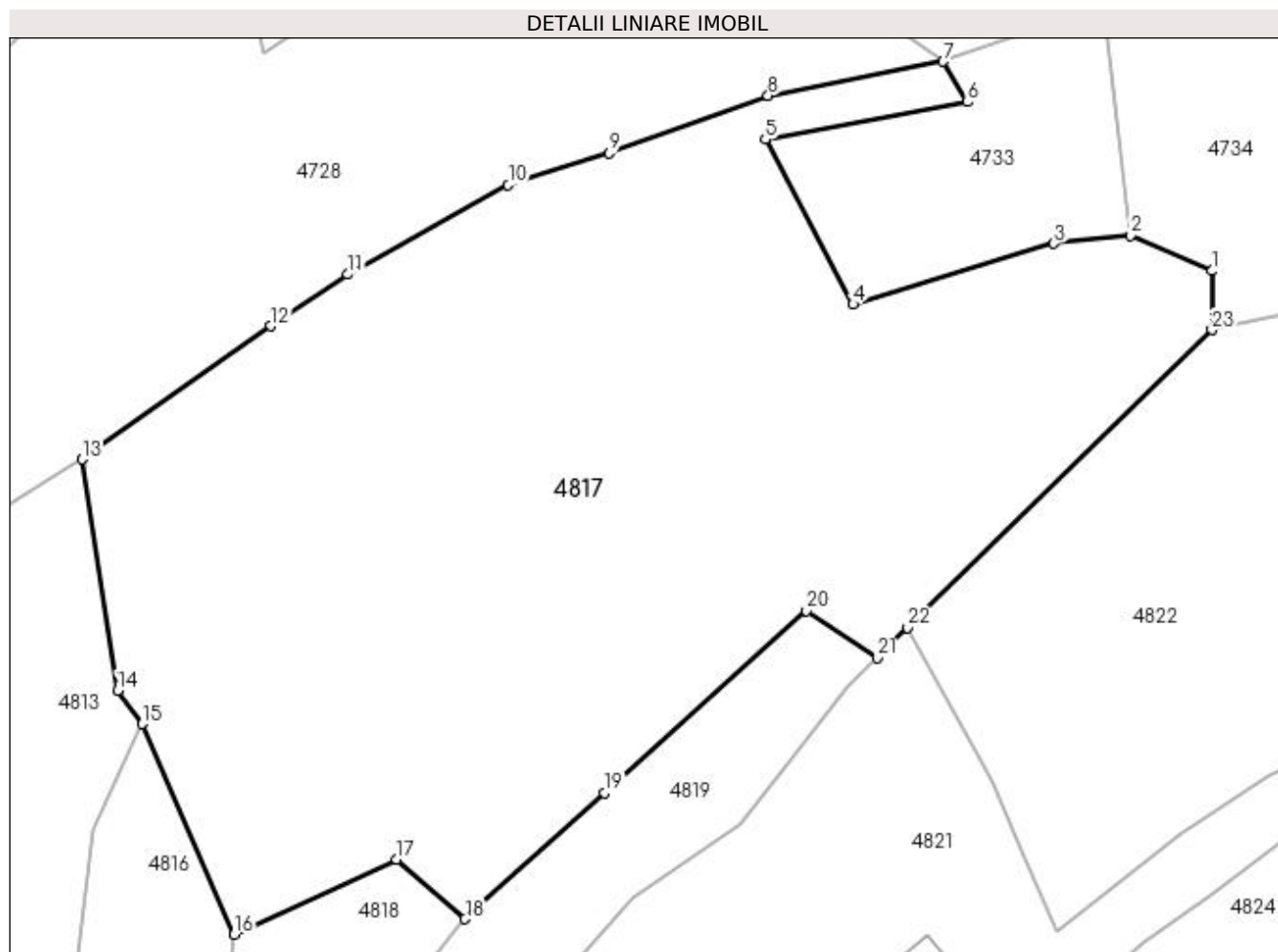
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.390	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	17.390	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.899,401 706.672,592	2	418.884,539 706.679,103	16.226
3	418.870,412 706.677,605	4	418.833,517 706.666,457	38.542
5	418.817,422 706.696,704	6	418.854,54 706.703,573	37.748
7	418.850,058 706.711,0	8	418.817,929 706.704,746	32.732
9	418.788,717 706.694,178	10	418.770,216 706.688,338	19.401

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.884,539 706.679,103	3	418.870,412 706.677,605	14.206
4	418.833,517 706.666,457	5	418.817,422 706.696,704	34.263
6	418.854,54 706.703,573	7	418.850,058 706.711,0	8.675
8	418.817,929 706.704,746	9	418.788,717 706.694,178	31.065
10	418.770,216 706.688,338	11	418.740,794 706.671,924	33.691

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.740,794 706.671,924	12	418.726,675 706.662,451	17.002
13	418.692,043 706.638,0	14	418.698,502 706.595,56	42.929
15	418.702,976 706.589,43	16	418.719,897 706.550,826	42.15
17	418.749,745 706.564,577	18	418.762,303 706.553,655	16.643
19	418.787,916 706.576,768	20	418.824,985 706.610,204	49.921
21	418.837,907 706.601,576	22	418.843,534 706.607,116	7.897
23	418.899,416 706.661,732	1	418.899,401 706.672,592	10.86

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.726,675 706.662,451	13	418.692,043 706.638,0	42.394
14	418.698,502 706.595,56	15	418.702,976 706.589,43	7.589
16	418.719,897 706.550,826	17	418.749,745 706.564,577	32.863
18	418.762,303 706.553,655	19	418.787,916 706.576,768	34.5
20	418.824,985 706.610,204	21	418.837,907 706.601,576	15.538
22	418.843,534 706.607,116	23	418.899,416 706.661,732	78.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4818**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:147 Giulești
Nr. topografic:parte din 2761

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.194	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4818 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2347, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

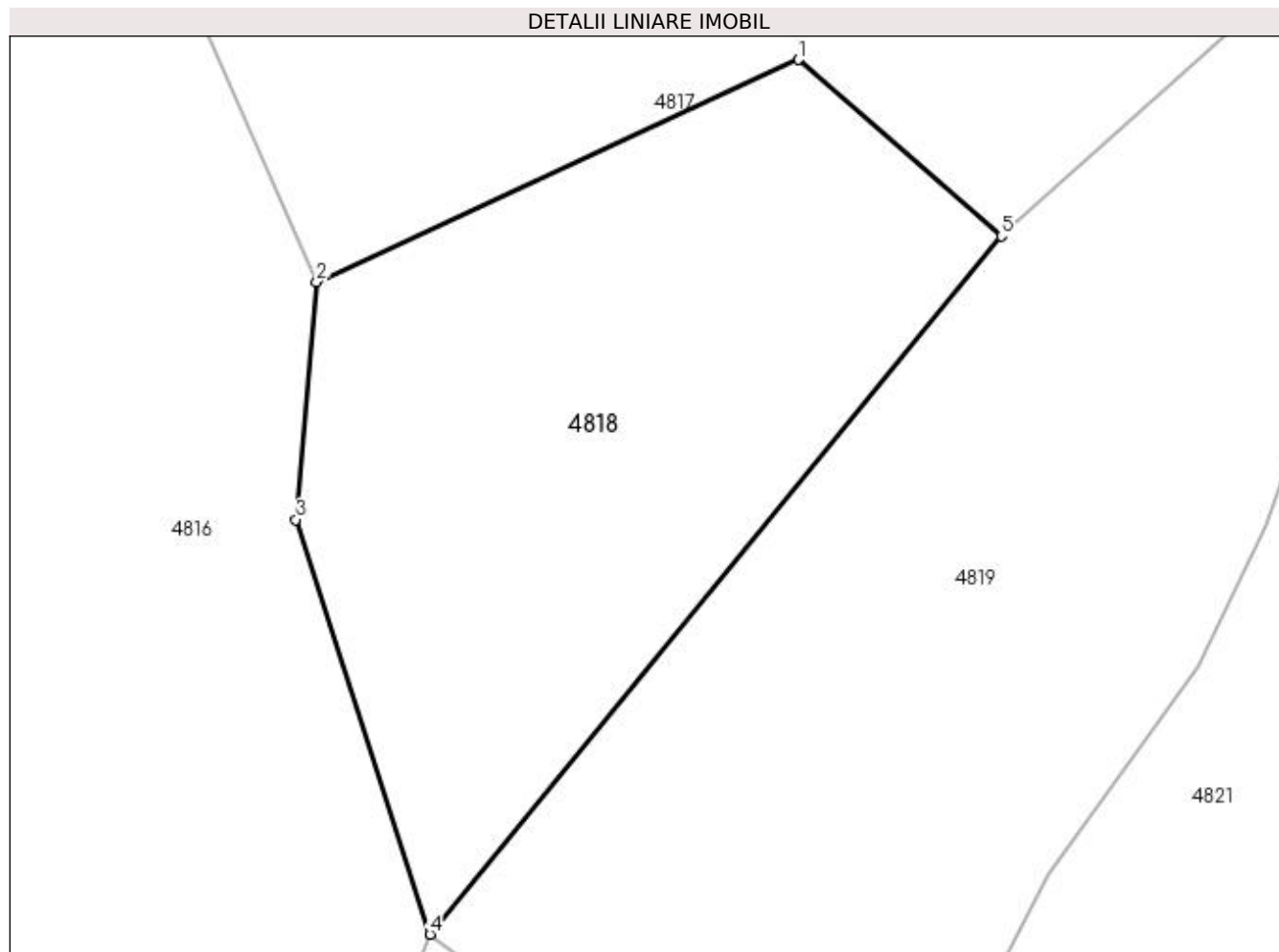
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.194	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.194	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.749,745 706.564,577	2	418.719,897 706.550,826	32.863
2	418.719,897 706.550,826	3	418.718,608 706.536,101	14.781
3	418.718,608 706.536,101	4	418.726,899 706.510,423	26.983
4	418.726,899 706.510,423	5	418.762,303 706.553,655	55.879
5	418.762,303 706.553,655	1	418.749,745 706.564,577	16.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4819**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1915 Giulești
Nr. topografic:parte din 2709

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.108	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4819 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI , CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

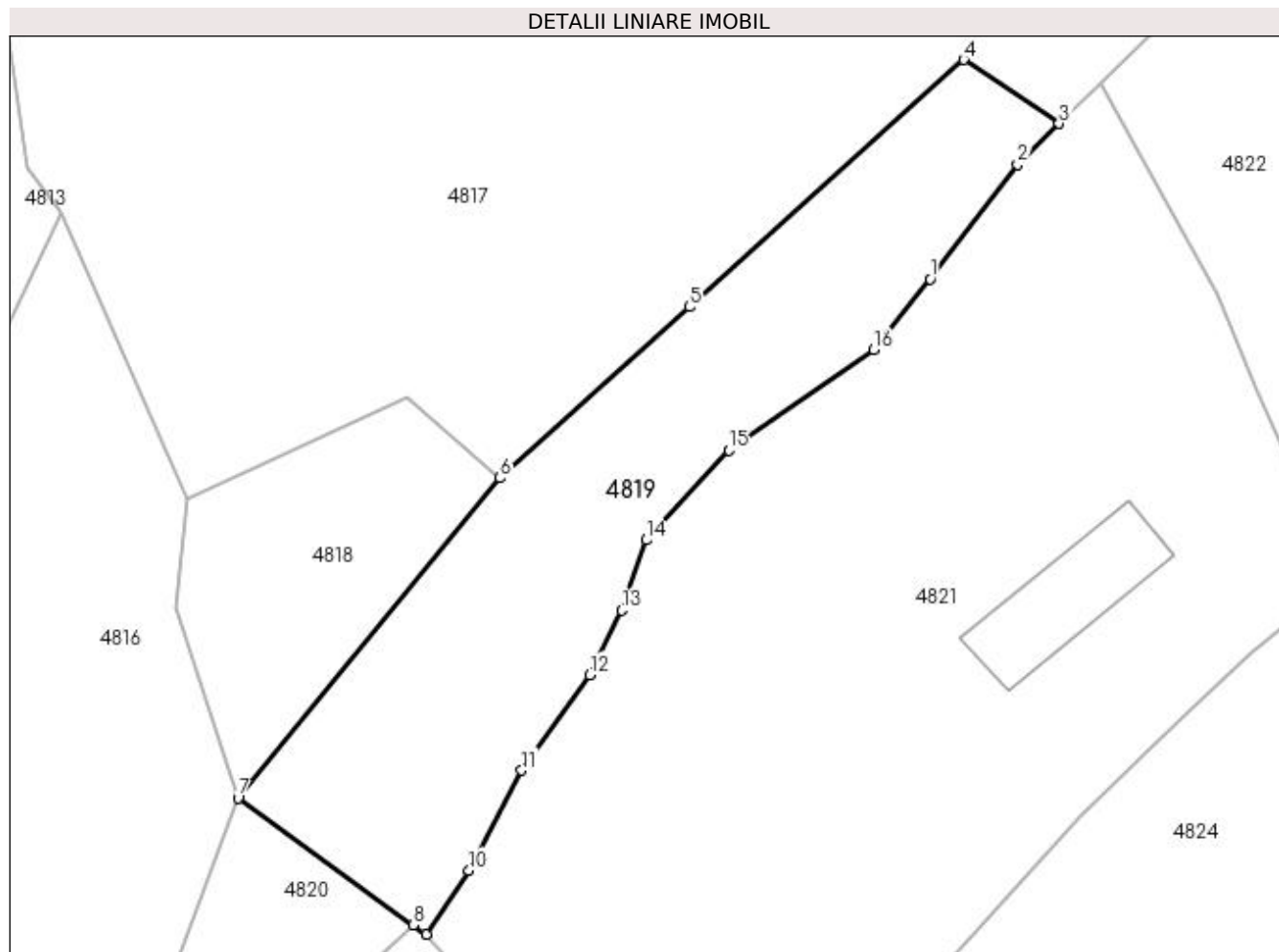
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.108	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.108	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.820,481 706.580,569	2	418.832,281 706.596,037	19.455
2	418.832,281 706.596,037	3	418.837,907 706.601,576	7.895
3	418.837,907 706.601,576	4	418.824,985 706.610,204	15.538
4	418.824,985 706.610,204	5	418.787,916 706.576,768	49.921
5	418.787,916 706.576,768	6	418.762,303 706.553,655	34.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.762,303 706.553,655	7	418.726,899 706.510,423	55.879
7	418.726,899 706.510,423	8	418.750,571 706.493,203	29.273
8	418.750,571 706.493,203	9	418.752,317 706.491,983	2.13
9	418.752,317 706.491,983	10	418.758,12 706.500,621	10.406
10	418.758,12 706.500,621	11	418.765,213 706.514,154	15.279
11	418.765,213 706.514,154	12	418.774,48 706.527,054	15.884
12	418.774,48 706.527,054	13	418.778,722 706.535,78	9.702
13	418.778,722 706.535,78	14	418.782,09 706.545,272	10.072
14	418.782,09 706.545,272	15	418.793,209 706.557,437	16.481
15	418.793,209 706.557,437	16	418.812,852 706.571,006	23.874
16	418.812,852 706.571,006	1	418.820,481 706.580,569	12.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4820**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:147 Giulești
Nr. topografic:parte din 2761

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.742	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4820 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2349, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

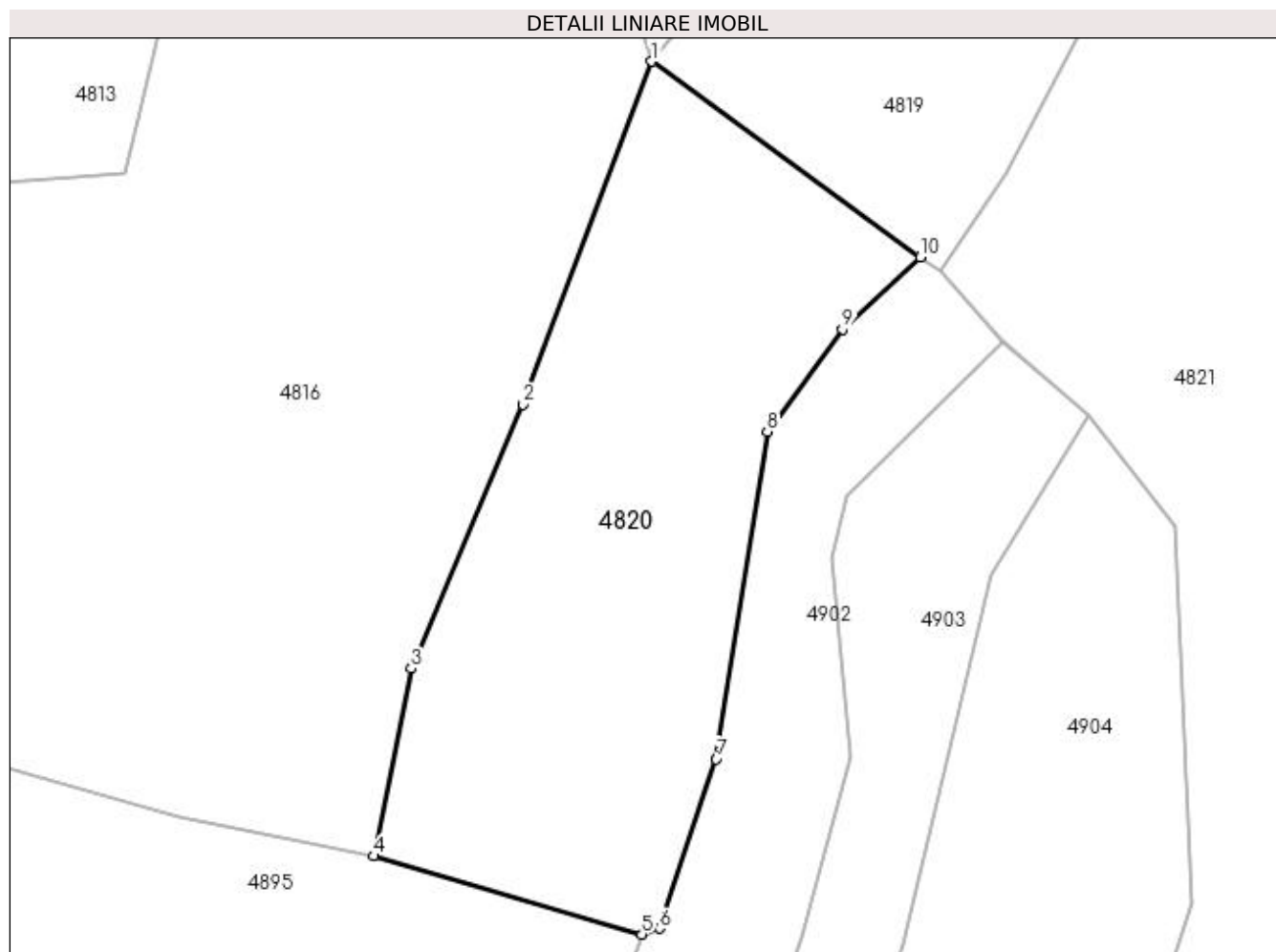
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.742	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.742	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.726,899 706.510,423	2	418.715,544 706.480,258	32.231
2	418.715,544 706.480,258	3	418.705,76 706.457,004	25.228
3	418.705,76 706.457,004	4	418.702,463 706.440,511	16.819
4	418.702,463 706.440,511	5	418.726,068 706.433,618	24.591
5	418.726,068 706.433,618	6	418.727,615 706.434,133	1.63

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.727,615 706.434,133	7	418.732,594 706.449,041	15.717
7	418.732,594 706.449,041	8	418.737,09 706.477,866	29.174
8	418.737,09 706.477,866	9	418.743,72 706.486,873	11.184
9	418.743,72 706.486,873	10	418.750,571 706.493,203	9.328
10	418.750,571 706.493,203	1	418.726,899 706.510,423	29.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4821**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:147, 982, 289, 1153, 84, 393,
1201, 2146, 3023, 2581, 340, 596, 325,
2573 Giulești

Nr. topografic:parte din 2761, 2762, 2765,
2844, 2841, 2840, 2839, 2837/a,2837/b,
2766, 2835, 2707,2708, 2843

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Giulesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.780	Sector cadastral:78 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Giulesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:286 mp; S. construita desfasurata:572 mp; Casa de locuit P+ 1, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 286 mp si o suprafata desfasurata de 572 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4821 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2350, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NEMEȘ VASILE	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEMEȘ VASILE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

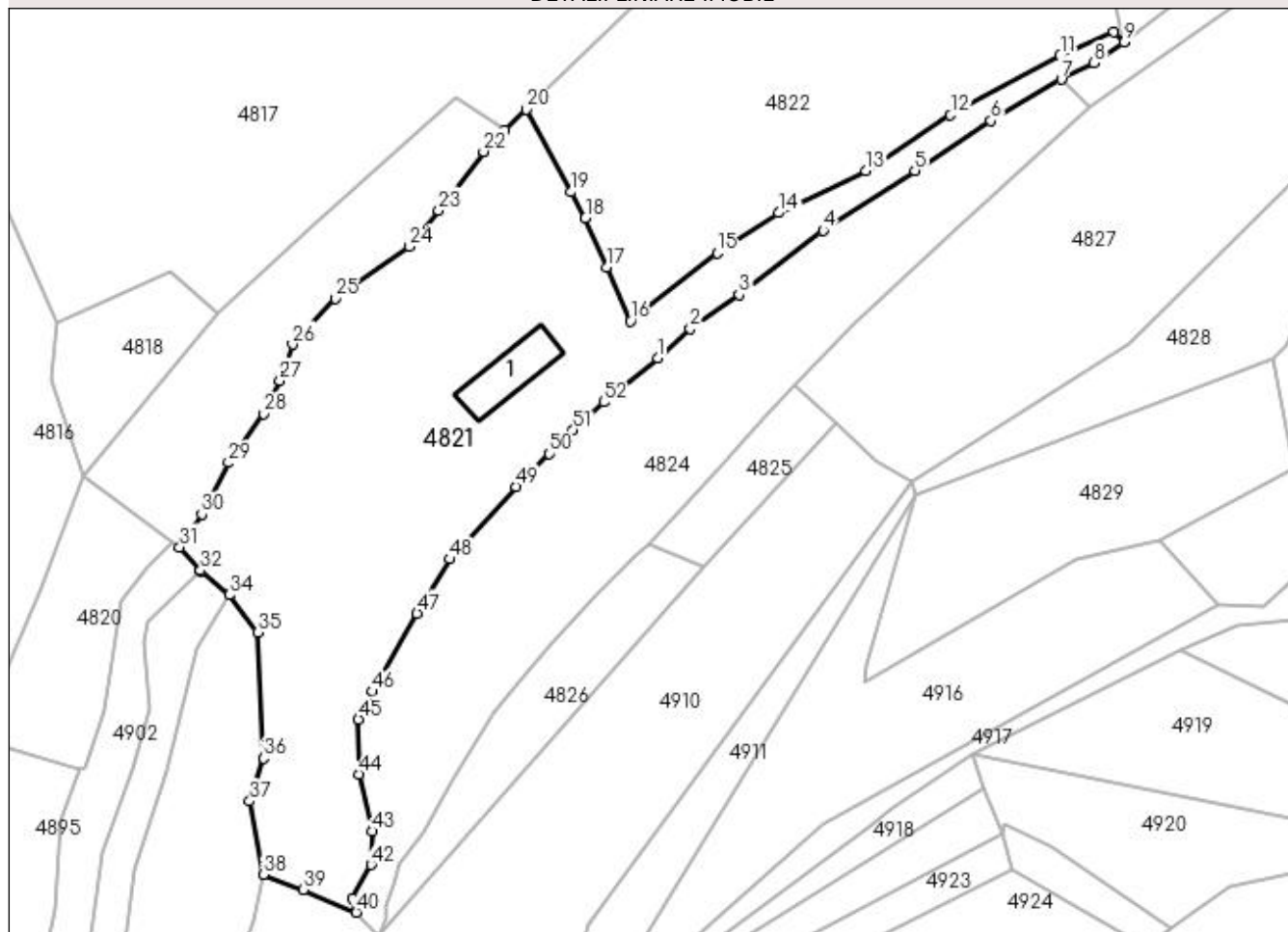
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.780	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.699	„După, coastă”	-	-	
2	curți constructii	DA	2.998	„După, coastă”	-	-	
3	faneata	NU	1.083	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	286	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:286 mp; S. construita desfasurata:572 mp; Casa de locuit P+ 1, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 286 mp si o suprafata desfasurata de 572 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	418.878,136 706.541,762	2	418.886,749 706.549,449	11.54 4	2	418.886,749 706.549,449	3	418.899,581 706.558,354	15.61 9	3	418.899,581 706.558,354	4	418.921,631 706.575,275	27.79 4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	418.921,631 706.575,275	5	418.945,799 706.591,061	28.867	5	418.945,799 706.591,061	6	418.965,796 706.604,145	23.897	6	418.965,796 706.604,145	7	418.984,361 706.615,023	21.517
7	418.984,361 706.615,023	8	418.992,947 706.619,313	9.598	8	418.992,947 706.619,313	9	419.000,836 706.624,75	9.581	9	419.000,836 706.624,75	10	418.998,157 706.627,455	3.807
10	418.998,157 706.627,455	11	418.984,055 706.621,389	15.351	11	418.984,055 706.621,389	12	418.955,166 706.605,606	32.919	12	418.955,166 706.605,606	13	418.932,854 706.591,01	26.662
13	418.932,854 706.591,01	14	418.909,93 706.579,943	25.456	14	418.909,93 706.579,943	15	418.893,754 706.569,41	19.303	15	418.893,754 706.569,41	16	418.870,911 706.551,421	29.076
16	418.870,911 706.551,421	17	418.864,652 706.565,638	15.534	17	418.864,652 706.565,638	18	418.859,146 706.578,548	14.035	18	418.859,146 706.578,548	19	418.855,406 706.585,397	7.804
19	418.855,406 706.585,397	20	418.843,534 706.607,116	24.752	20	418.843,534 706.607,116	21	418.837,907 706.601,576	7.897	21	418.837,907 706.601,576	22	418.832,281 706.596,037	7.895
22	418.832,281 706.596,037	23	418.820,481 706.580,569	19.455	23	418.820,481 706.580,569	24	418.812,852 706.571,006	12.233	24	418.812,852 706.571,006	25	418.793,209 706.557,437	23.874
25	418.793,209 706.557,437	26	418.782,09 706.545,272	16.481	26	418.782,09 706.545,272	27	418.778,722 706.535,78	10.072	27	418.778,722 706.535,78	28	418.774,48 706.527,054	9.702
28	418.774,48 706.527,054	29	418.765,213 706.514,154	15.884	29	418.765,213 706.514,154	30	418.758,12 706.500,621	15.279	30	418.758,12 706.500,621	31	418.752,317 706.491,983	10.406
31	418.752,317 706.491,983	32	418.757,793 706.485,822	8.243	32	418.757,793 706.485,822	33	418.757,854 706.485,753	0.092	33	418.757,854 706.485,753	34	418.765,336 706.479,367	9.837
34	418.765,336 706.479,367	35	418.772,926 706.469,491	12.456	35	418.772,926 706.469,491	36	418.774,392 706.436,429	33.094	36	418.774,392 706.436,429	37	418.770,798 706.425,038	11.945
37	418.770,798 706.425,038	38	418.774,331 706.405,797	19.563	38	418.774,331 706.405,797	39	418.784,792 706.401,775	11.208	39	418.784,792 706.401,775	40	418.798,808 706.395,863	15.212
40	418.798,808 706.395,863	41	418.797,822 706.399,573	3.839	41	418.797,822 706.399,573	42	418.802,733 706.408,398	10.099	42	418.802,733 706.408,398	43	418.802,98 706.417,172	8.777
43	418.802,98 706.417,172	44	418.799,58 706.432,241	15.448	44	418.799,58 706.432,241	45	418.799,416 706.446,647	14.407	45	418.799,416 706.446,647	46	418.802,926 706.453,966	8.117
46	418.802,926 706.453,966	47	418.814,848 706.474,51	23.753	47	418.814,848 706.474,51	48	418.823,482 706.488,828	16.72	48	418.823,482 706.488,828	49	418.840,841 706.507,852	25.754
49	418.840,841 706.507,852	50	418.849,661 706.516,537	12.378	50	418.849,661 706.516,537	51	418.855,879 706.522,727	8.774	51	418.855,879 706.522,727	52	418.863,93 706.530,118	10.929
52	418.863,93 706.530,118	1	418.878,136 706.541,762	18.368										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4822**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 596, 2319, 30, 2095, 2778,
2183 Giulești

Nr. topografic: parte din 2707, 2706/a,
2706/b, 2705, 2704, 2702

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.239	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4822 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2351, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NEMEȘ VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

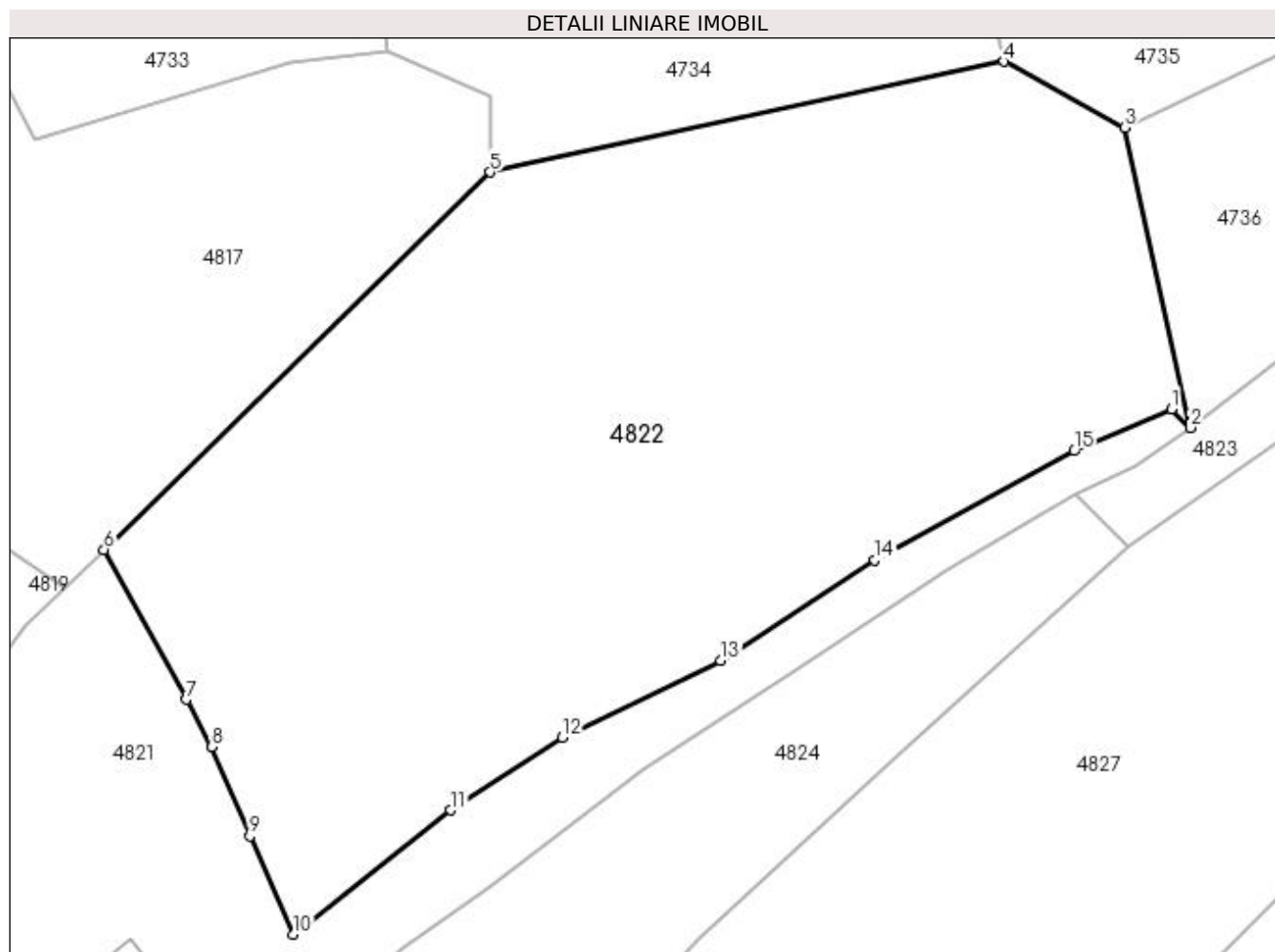
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.239	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	9.885	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	DA	354	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.998,157 706.627,455	2	419.000,836 706.624,75	3.807
2	419.000,836 706.624,75	3	418.991,356 706.668,205	44.477
3	418.991,356 706.668,205	4	418.973,9 706.677,765	19.902
4	418.973,9 706.677,765	5	418.899,416 706.661,732	76.19

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.899,416 706.661,732	6	418.843,534 706.607,116	78.139
6	418.843,534 706.607,116	7	418.855,406 706.585,397	24.752
7	418.855,406 706.585,397	8	418.859,146 706.578,548	7.804
8	418.859,146 706.578,548	9	418.864,652 706.565,638	14.035
9	418.864,652 706.565,638	10	418.870,911 706.551,421	15.534
10	418.870,911 706.551,421	11	418.893,754 706.569,41	29.076
11	418.893,754 706.569,41	12	418.909,93 706.579,943	19.303
12	418.909,93 706.579,943	13	418.932,854 706.591,01	25.456
13	418.932,854 706.591,01	14	418.955,166 706.605,606	26.662
14	418.955,166 706.605,606	15	418.984,055 706.621,389	32.919
15	418.984,055 706.621,389	1	418.998,157 706.627,455	15.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4823**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2319 Giulești
Nr. topografic:parte din 2706/a

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.043	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4823 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULESTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

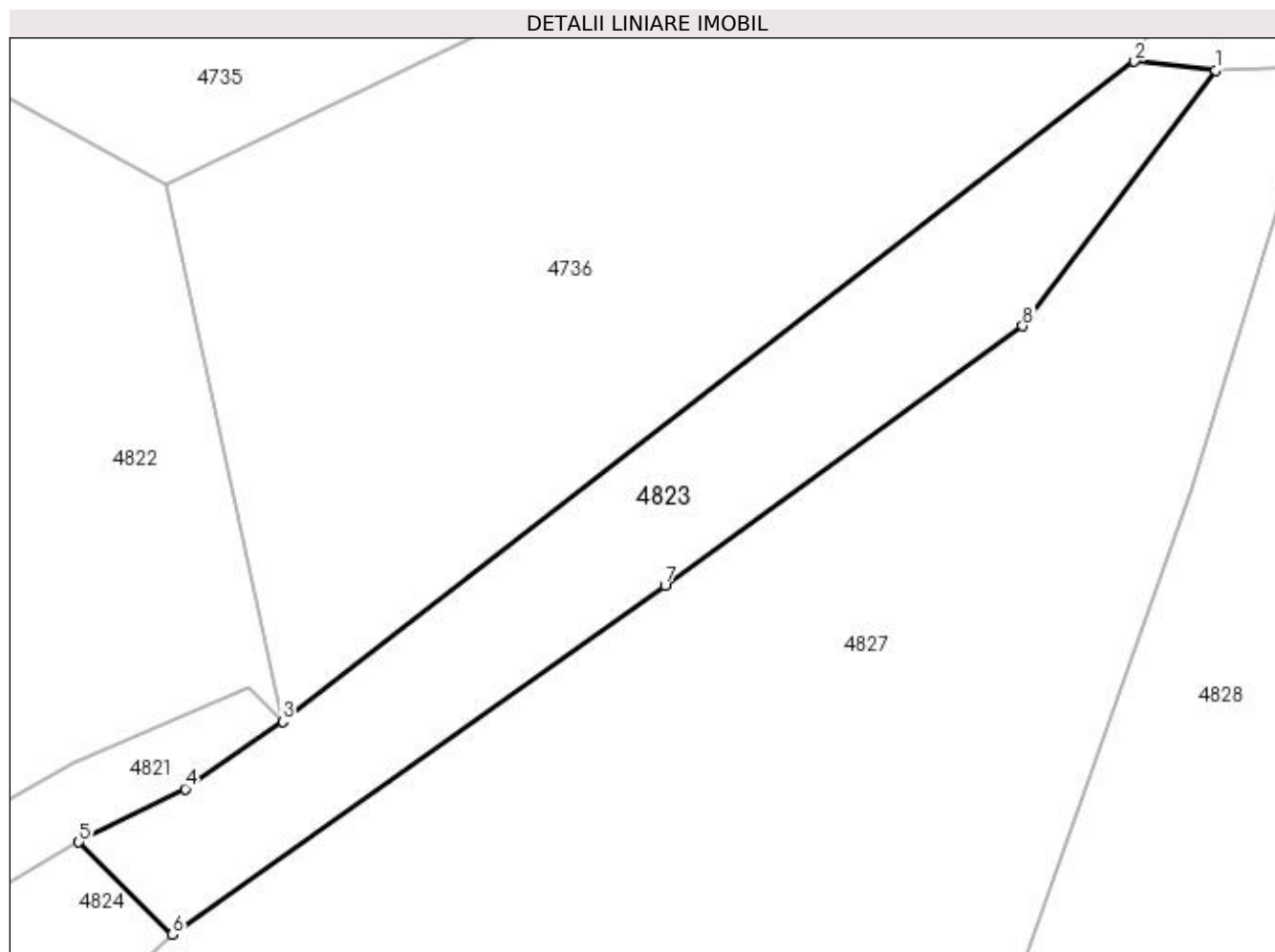
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.043	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.043	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.076,276 706.677,421	2	419.069,739 706.678,121	6.574
2	419.069,739 706.678,121	3	419.000,836 706.624,75	87.156
3	419.000,836 706.624,75	4	418.992,947 706.619,313	9.581
4	418.992,947 706.619,313	5	418.984,361 706.615,023	9.598
5	418.984,361 706.615,023	6	418.991,918 706.607,555	10.624

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.991,918 706.607,555	7	419.031,776 706.635,759	48.828
7	419.031,776 706.635,759	8	419.060,693 706.656,735	35.724
8	419.060,693 706.656,735	1	419.076,276 706.677,421	25.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4824**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 325, 596, 2319, 2573, 2581,
290, 604, 289, 982 Giulești

Nr. topografic: parte din 2708, 2707, 2706/a,
2843, 2766, 2764, 2763, 2765, 2762

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.446	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4824 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULESTI , CIF: 3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

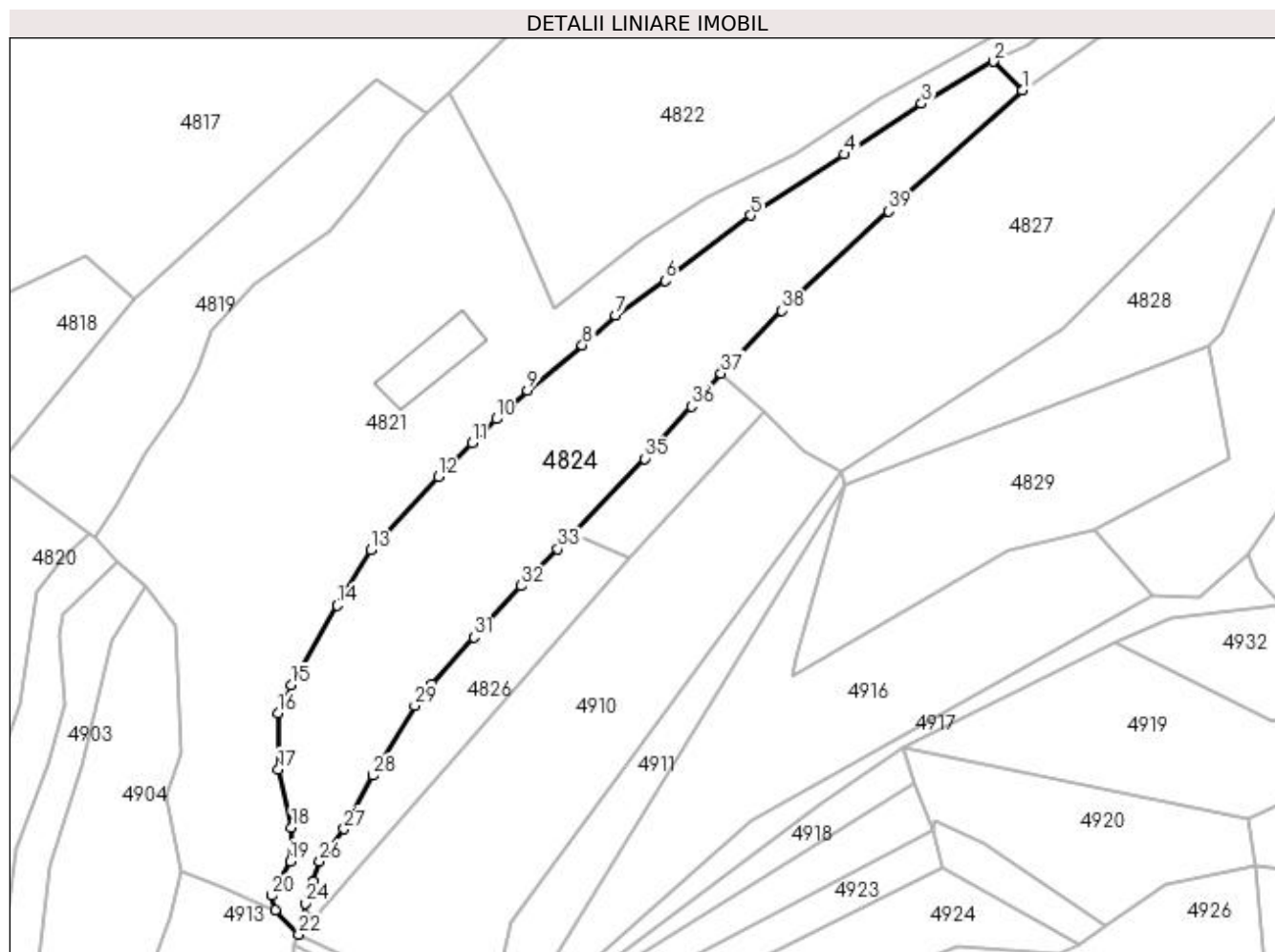
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.446	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	7.326	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	DA	120	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.991,918 706.607,555	2	418.984,361 706.615,023	10.624
3	418.965,796 706.604,145	4	418.945,799 706.591,061	23.897
5	418.921,631 706.575,275	6	418.899,581 706.558,354	27.794
7	418.886,749 706.549,449	8	418.878,136 706.541,762	11.544

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.984,361 706.615,023	3	418.965,796 706.604,145	21.517
4	418.945,799 706.591,061	5	418.921,631 706.575,275	28.867
6	418.899,581 706.558,354	7	418.886,749 706.549,449	15.619
8	418.878,136 706.541,762	9	418.863,93 706.530,118	18.368

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	418.863,93 706.530,118	10	418.855,879 706.522,727	10.929
11	418.849,661 706.516,537	12	418.840,841 706.507,852	12.378
13	418.823,482 706.488,828	14	418.814,848 706.474,51	16.72
15	418.802,926 706.453,966	16	418.799,416 706.446,647	8.117
17	418.799,58 706.432,241	18	418.802,98 706.417,172	15.448
19	418.802,733 706.408,398	20	418.797,822 706.399,573	10.099
21	418.798,808 706.395,863	22	418.804,829 706.389,563	8.714
23	418.806,479 706.394,355	24	418.806,507 706.397,575	3.22
25	418.808,607 706.403,27	26	418.810,297 706.408,389	5.391
27	418.816,59 706.416,815	28	418.824,009 706.430,598	15.653
29	418.834,855 706.448,592	30	418.839,32 706.454,076	7.072
31	418.850,094 706.466,304	32	418.862,235 706.479,613	18.015
33	418.871,788 706.489,069	34	418.875,931 706.492,985	5.701
35	418.894,225 706.512,426	36	418.906,364 706.525,921	18.151
37	418.913,988 706.534,468	38	418.929,7 706.550,682	22.578
39	418.957,38 706.576,362	1	418.991,918 706.607,555	46.539

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	418.855,879 706.522,727	11	418.849,661 706.516,537	8.774
12	418.840,841 706.507,852	13	418.823,482 706.488,828	25.754
14	418.814,848 706.474,51	15	418.802,926 706.453,966	23.753
16	418.799,416 706.446,647	17	418.799,58 706.432,241	14.407
18	418.802,98 706.417,172	19	418.802,733 706.408,398	8.777
20	418.797,822 706.399,573	21	418.798,808 706.395,863	3.839
22	418.804,829 706.389,563	23	418.806,479 706.394,355	5.068
24	418.806,507 706.397,575	25	418.808,607 706.403,27	6.07
26	418.810,297 706.408,389	27	418.816,59 706.416,815	10.517
28	418.824,009 706.430,598	29	418.834,855 706.448,592	21.01
30	418.839,32 706.454,076	31	418.850,094 706.466,304	16.297
32	418.862,235 706.479,613	33	418.871,788 706.489,069	13.442
34	418.875,931 706.492,985	35	418.894,225 706.512,426	26.695
36	418.906,364 706.525,921	37	418.913,988 706.534,468	11.453
38	418.929,7 706.550,682	39	418.957,38 706.576,362	37.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4825**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2581, 290 Giulești

Nr. topografic:parte din 2766, 2764

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		783	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4825 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2354, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NEMEȘ VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

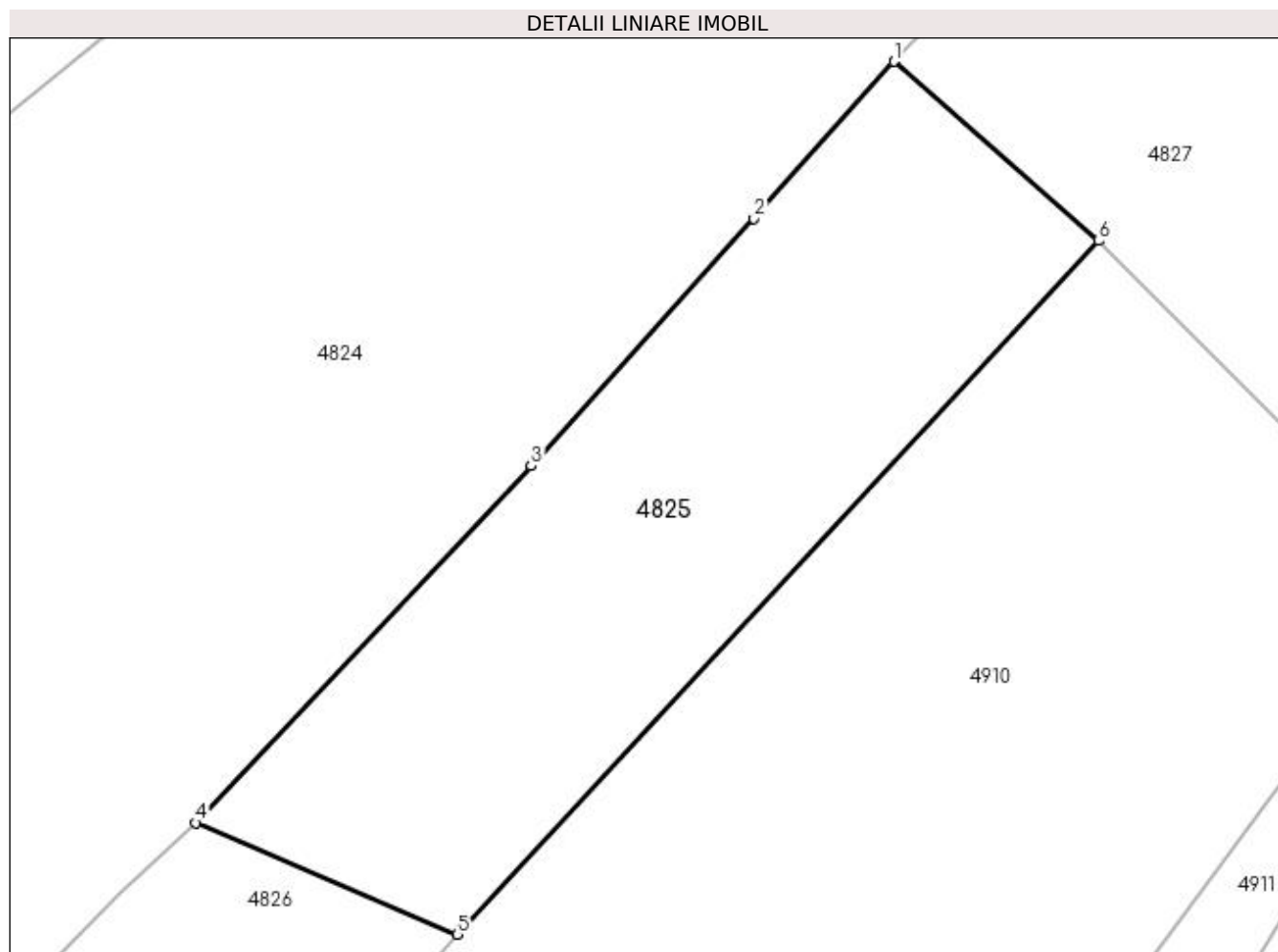
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	783	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	783	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.913,988 706.534,468	2	418.906,364 706.525,921	11.453
2	418.906,364 706.525,921	3	418.894,225 706.512,426	18.151
3	418.894,225 706.512,426	4	418.875,931 706.492,985	26.695
4	418.875,931 706.492,985	5	418.890,195 706.486,905	15.506
5	418.890,195 706.486,905	6	418.925,152 706.524,695	51.479

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.925,152 706.524,695	1	418.913,988 706.534,468	14.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4826**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:445, 393 Giulești
Nr. topografic:parte din 2842,2840

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.647	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4826 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

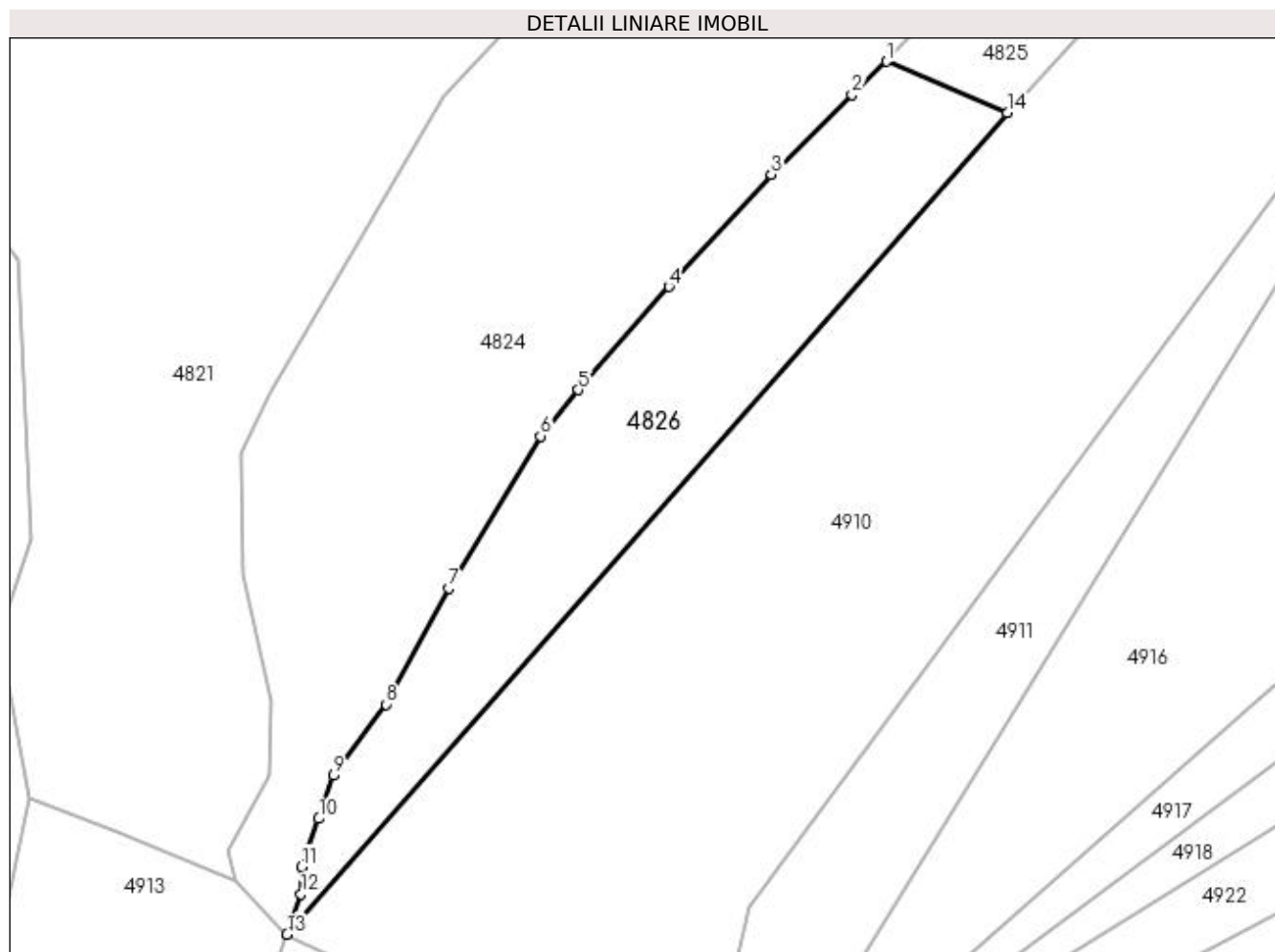
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.647	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.647	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.875,931 706.492,985	2	418.871,788 706.489,069	5.701
2	418.871,788 706.489,069	3	418.862,235 706.479,613	13.442
3	418.862,235 706.479,613	4	418.850,094 706.466,304	18.015
4	418.850,094 706.466,304	5	418.839,32 706.454,076	16.297
5	418.839,32 706.454,076	6	418.834,855 706.448,592	7.072

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.834,855 706.448,592	7	418.824,009 706.430,598	21.01
7	418.824,009 706.430,598	8	418.816,59 706.416,815	15.653
8	418.816,59 706.416,815	9	418.810,297 706.408,389	10.517
9	418.810,297 706.408,389	10	418.808,607 706.403,27	5.391
10	418.808,607 706.403,27	11	418.806,507 706.397,575	6.07
11	418.806,507 706.397,575	12	418.806,479 706.394,355	3.22
12	418.806,479 706.394,355	13	418.804,829 706.389,563	5.068
13	418.804,829 706.389,563	14	418.890,195 706.486,905	129.471
14	418.890,195 706.486,905	1	418.875,931 706.492,985	15.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4827**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1310, 2621, 290, 604, 2581,
990, 325 Giulești

Nr. topografic:parte din

2768,2776,2764,2763,2766,2774,2708

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.863	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4827 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2356, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SUCIU IOAN-VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

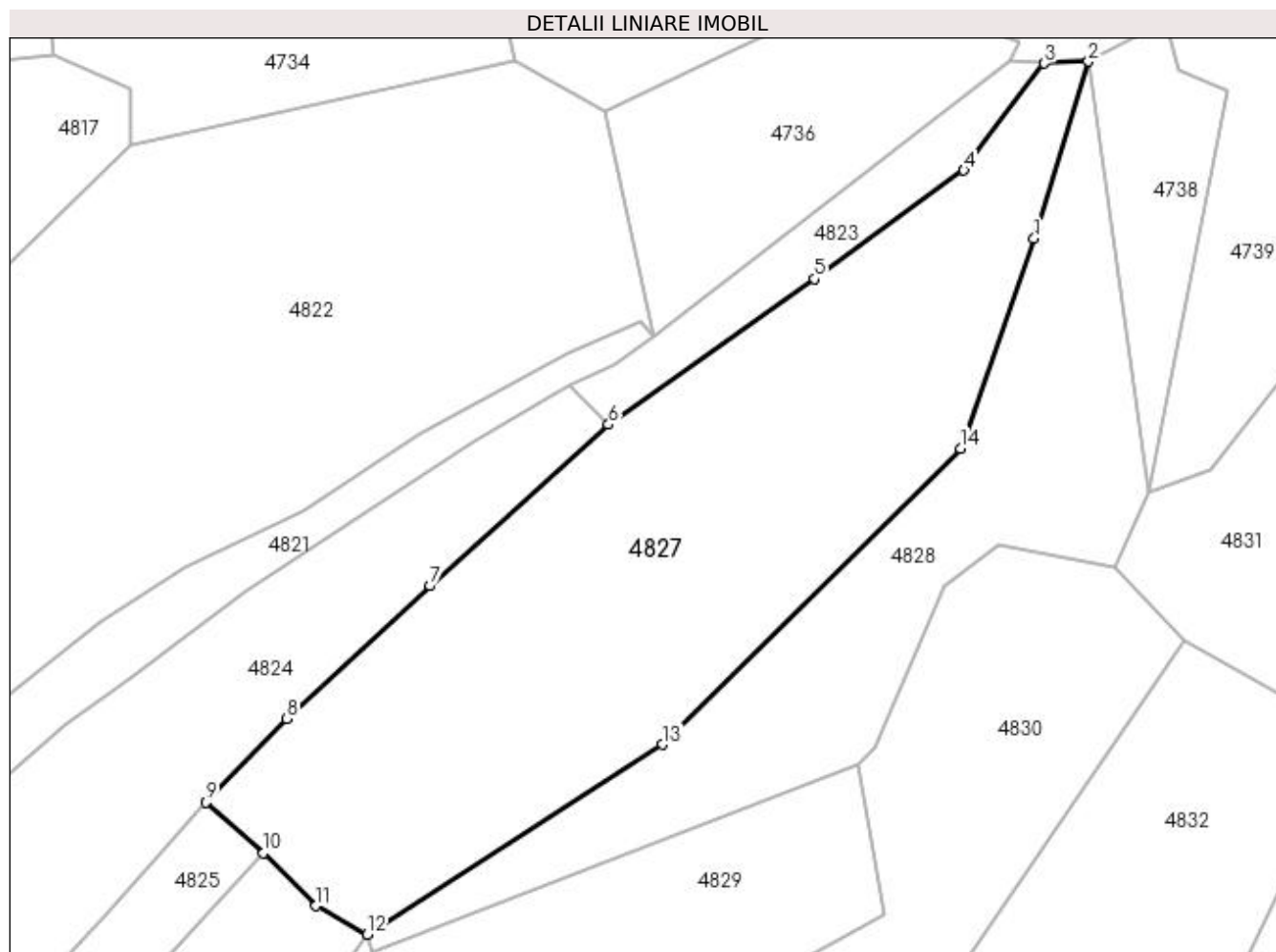
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.863	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.863	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.074,324 706.643,535	2	419.084,796 706.677,789	35.819
2	419.084,796 706.677,789	3	419.076,276 706.677,421	8.528
3	419.076,276 706.677,421	4	419.060,693 706.656,735	25.899
4	419.060,693 706.656,735	5	419.031,776 706.635,759	35.724
5	419.031,776 706.635,759	6	418.991,918 706.607,555	48.828

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.991,918 706.607,555	7	418.957,38 706.576,362	46.539
7	418.957,38 706.576,362	8	418.929,7 706.550,682	37.758
8	418.929,7 706.550,682	9	418.913,988 706.534,468	22.578
9	418.913,988 706.534,468	10	418.925,152 706.524,695	14.837
10	418.925,152 706.524,695	11	418.935,325 706.514,456	14.434
11	418.935,325 706.514,456	12	418.945,219 706.508,956	11.32
12	418.945,219 706.508,956	13	419.002,371 706.545,675	67.931
13	419.002,371 706.545,675	14	419.060,027 706.602,951	81.27
14	419.060,027 706.602,951	1	419.074,324 706.643,535	43.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4828**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 2775, 1757, 1310 Giulești
Nr. topografic: parte din 2777, 2778, 2768

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.418	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4828 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2357, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

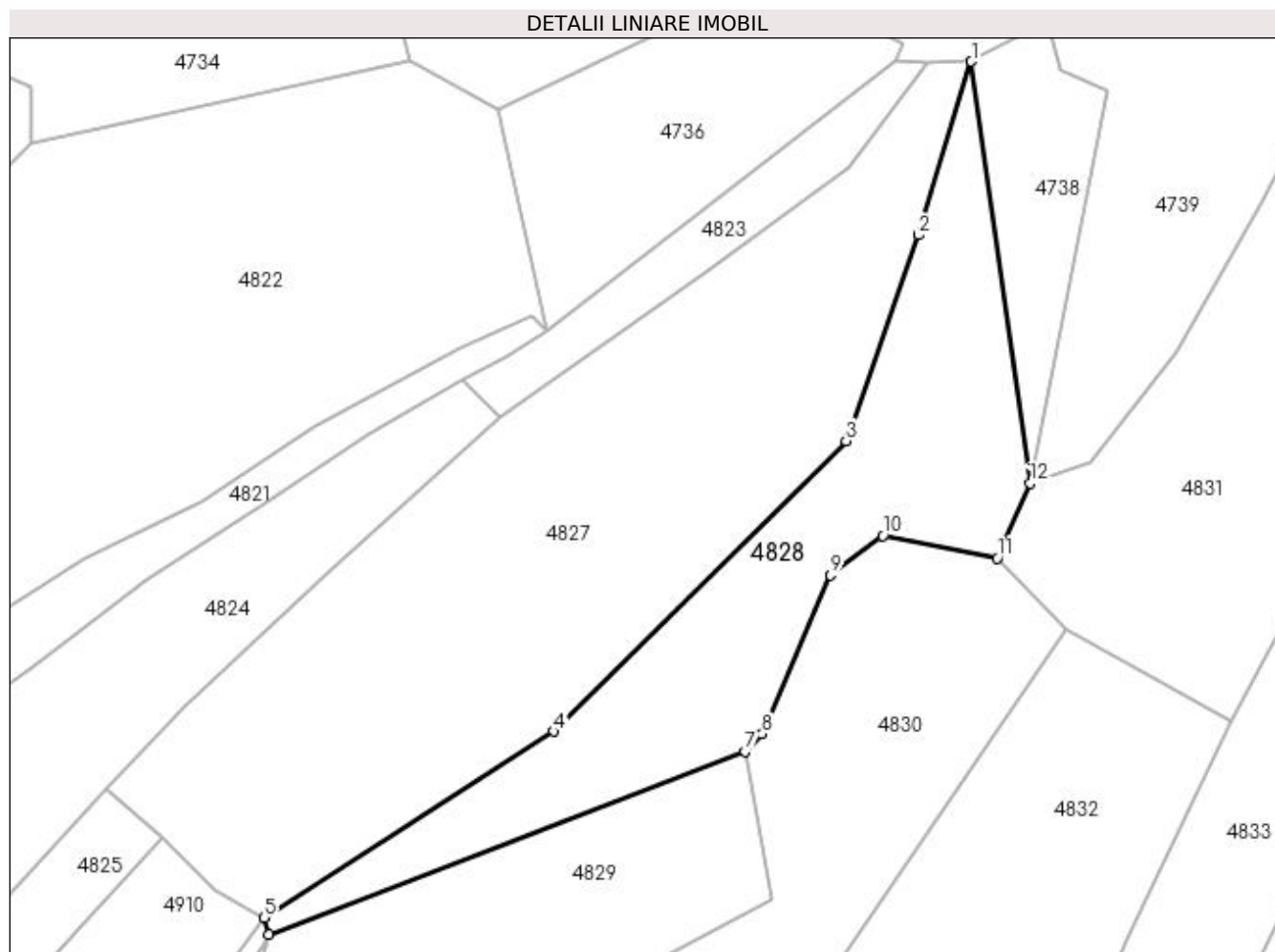
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.418	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.418	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.084,796 706.677,789	2	419.074,324 706.643,535	35.819
2	419.074,324 706.643,535	3	419.060,027 706.602,951	43.029
3	419.060,027 706.602,951	4	419.002,371 706.545,675	81.27
4	419.002,371 706.545,675	5	418.945,219 706.508,956	67.931
5	418.945,219 706.508,956	6	418.946,101 706.505,638	3.433

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.946,101 706.505,638	7	419.040,146 706.541,729	100.732
7	419.040,146 706.541,729	8	419.043,467 706.545,165	4.779
8	419.043,467 706.545,165	9	419.056,96 706.576,475	34.094
9	419.056,96 706.576,475	10	419.067,298 706.584,233	12.925
10	419.067,298 706.584,233	11	419.089,859 706.579,841	22.985
11	419.089,859 706.579,841	12	419.096,355 706.594,574	16.102
12	419.096,355 706.594,574	1	419.084,796 706.677,789	84.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4829**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2592, 293, 1310, 604, 2573
Giulești

Nr. topografic: parte din
2816, 2815, 2768, 2767, 2843

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.725	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4829 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2358, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȚIPLEA RADU-IONUT	A1

C. Partea III. SARCINI .

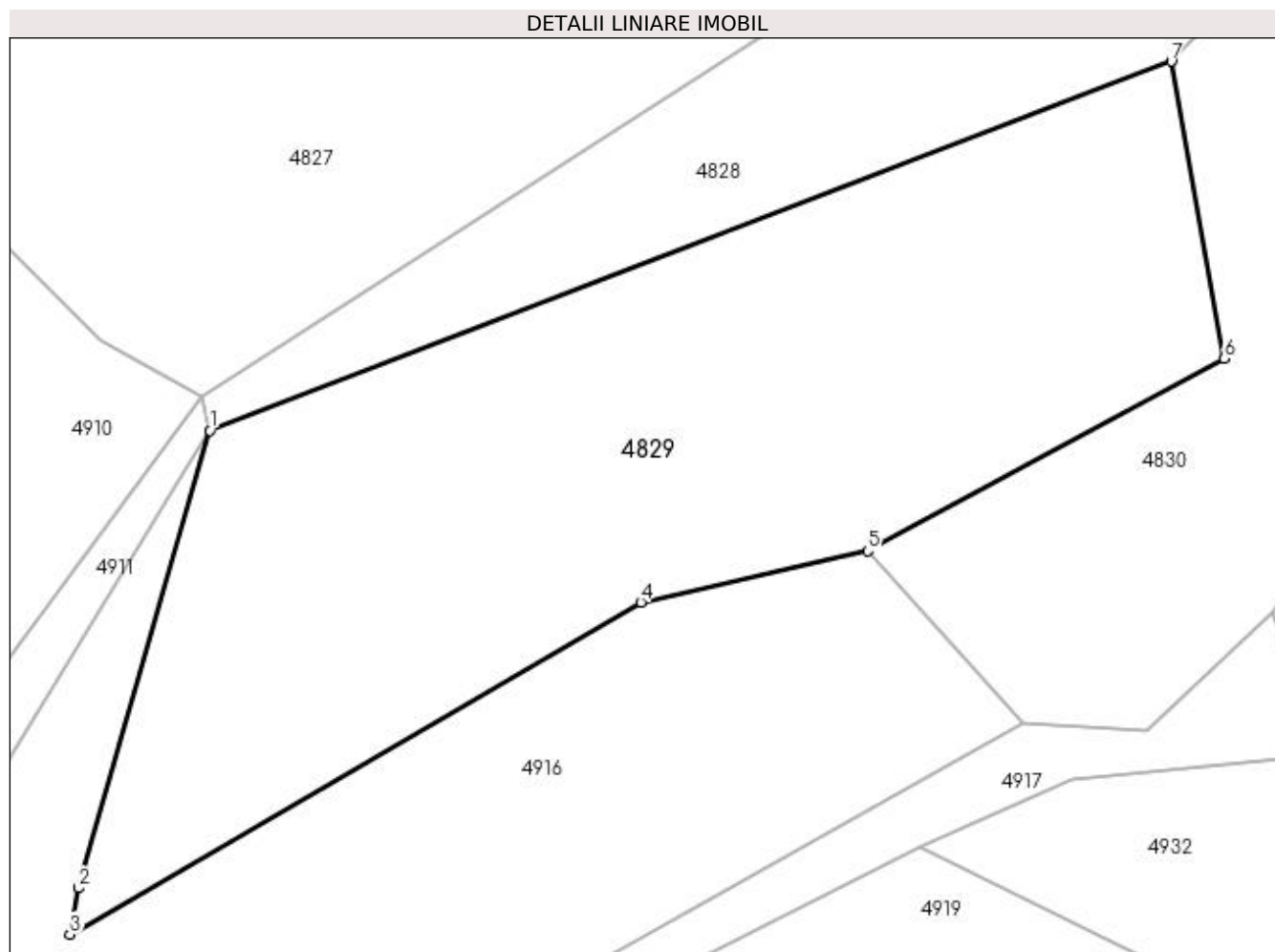
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.725	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.725	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.946,101 706.505,638	2	418.933,256 706.460,91	46.536
2	418.933,256 706.460,91	3	418.932,403 706.456,385	4.605
3	418.932,403 706.456,385	4	418.988,248 706.488,84	64.591
4	418.988,248 706.488,84	5	419.010,441 706.493,888	22.76
5	419.010,441 706.493,888	6	419.045,333 706.512,687	39.634

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.045,333 706.512,687	7	419.040,146 706.541,729	29.502
7	419.040,146 706.541,729	1	418.946,101 706.505,638	100.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4830**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1309, 293, 2592, 273, 174
Giulești

Nr. topografic:parte din
2814,2815,2816,2780,2782

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.902	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4830 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2359, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

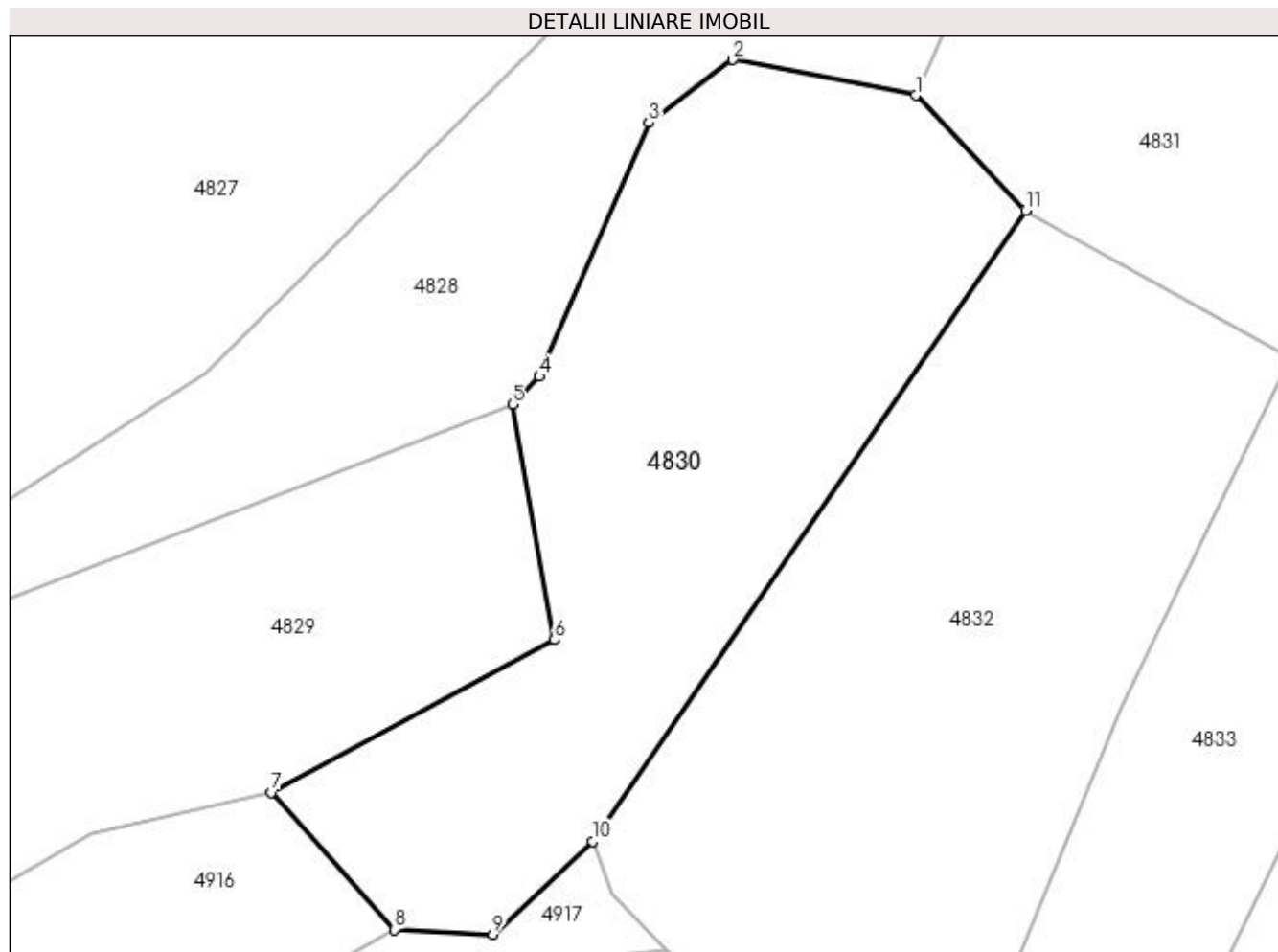
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.902	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.902	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.089,859 706.579,841	2	419.067,298 706.584,233	22.985
2	419.067,298 706.584,233	3	419.056,96 706.576,475	12.925
3	419.056,96 706.576,475	4	419.043,467 706.545,165	34.094
4	419.043,467 706.545,165	5	419.040,146 706.541,729	4.779
5	419.040,146 706.541,729	6	419.045,333 706.512,687	29.502

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.045,333 706.512,687	7	419.010,441 706.493,888	39.634
7	419.010,441 706.493,888	8	419.025,611 706.476,954	22.735
8	419.025,611 706.476,954	9	419.037,708 706.476,363	12.111
9	419.037,708 706.476,363	10	419.050,014 706.487,843	16.829
10	419.050,014 706.487,843	11	419.103,423 706.565,65	94.374
11	419.103,423 706.565,65	1	419.089,859 706.579,841	19.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4831**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 202, 174, 445, 1179 Giulești

Nr. topografic: parte din
2781, 2782, 2783, 2779

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.986	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4831 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2360, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

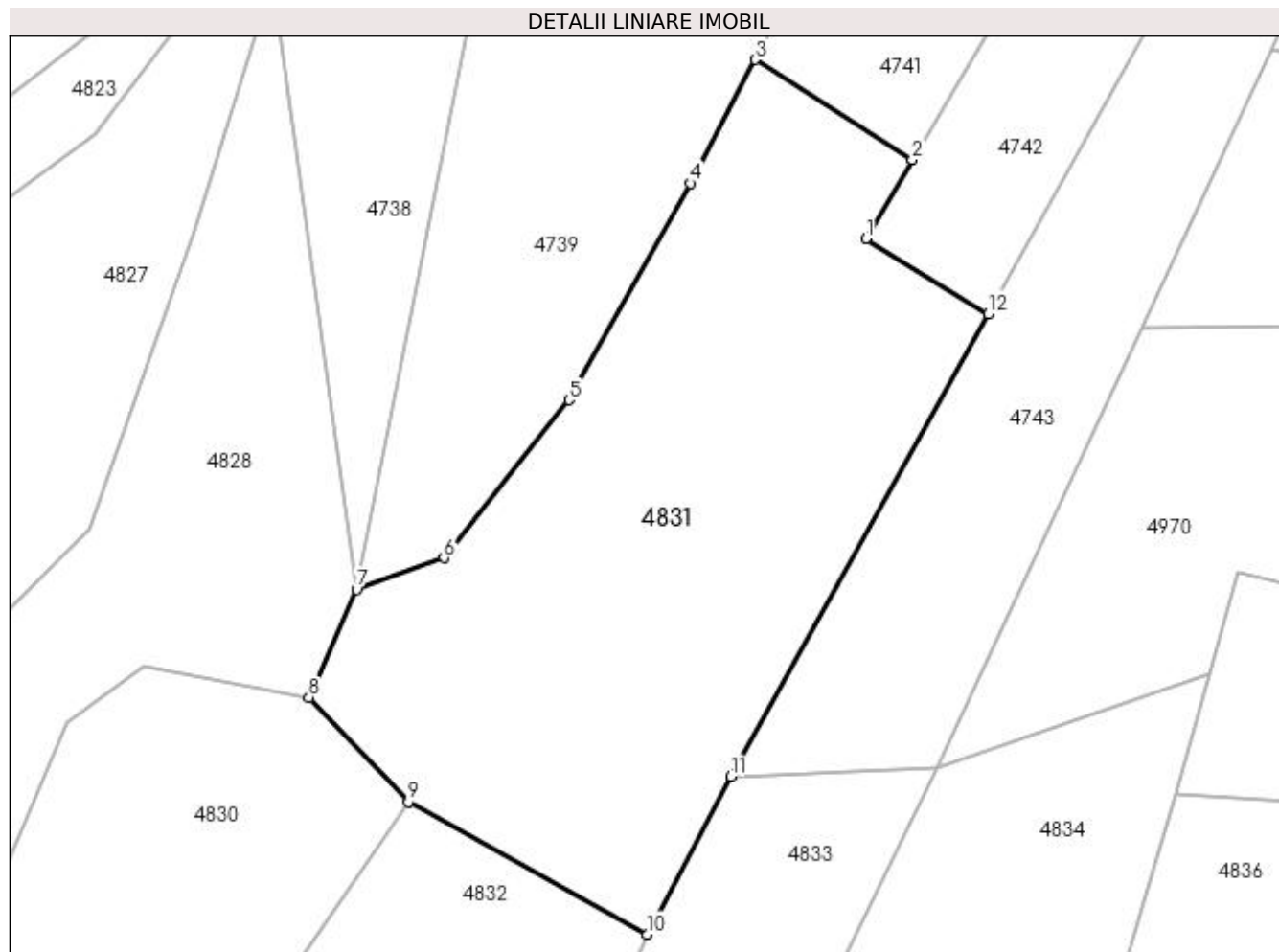
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.986	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.986	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.165,818 706.642,445	2	419.172,128 706.653,176	12.449
2	419.172,128 706.653,176	3	419.150,709 706.666,835	25.404
3	419.150,709 706.666,835	4	419.141,867 706.649,974	19.039
4	419.141,867 706.649,974	5	419.125,35 706.620,446	33.834
5	419.125,35 706.620,446	6	419.108,278 706.598,897	27.492

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.108,278 706.598,897	7	419.096,355 706.594,574	12.683
7	419.096,355 706.594,574	8	419.089,859 706.579,841	16.102
8	419.089,859 706.579,841	9	419.103,423 706.565,65	19.631
9	419.103,423 706.565,65	10	419.136,001 706.547,565	37.261
10	419.136,001 706.547,565	11	419.147,431 706.569,043	24.33
11	419.147,431 706.569,043	12	419.182,516 706.632,163	72.216
12	419.182,516 706.632,163	1	419.165,818 706.642,445	19.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4832**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1784, 2731, 805, 2943, 262,
1064 Giulești

Nr. topografic: parte din 2812/b, 2813/a,
2798, 2804/a/2, 2797, 2806

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.830	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4832 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2361, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

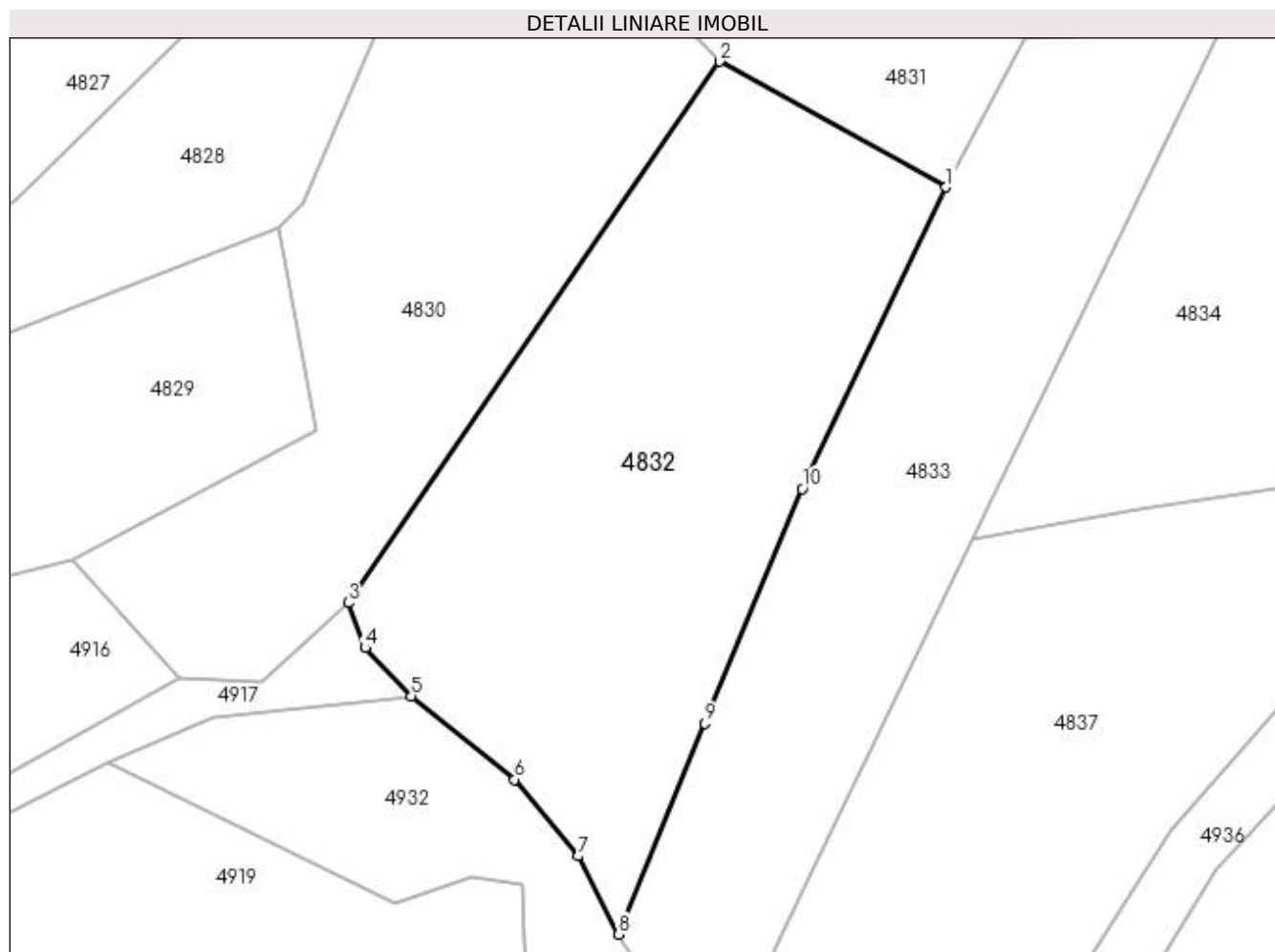
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.830	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.830	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.136,001 706.547,565	2	419.103,423 706.565,65	37.261
2	419.103,423 706.565,65	3	419.050,014 706.487,843	94.374
3	419.050,014 706.487,843	4	419.052,46 706.481,386	6.905
4	419.052,46 706.481,386	5	419.059,084 706.474,45	9.591
5	419.059,084 706.474,45	6	419.073,931 706.462,438	19.098

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.073,931 706.462,438	7	419.083,062 706.451,412	14.316
7	419.083,062 706.451,412	8	419.088,891 706.440,196	12.64
8	419.088,891 706.440,196	9	419.101,317 706.470,518	32.769
9	419.101,317 706.470,518	10	419.115,322 706.504,239	36.514
10	419.115,322 706.504,239	1	419.136,001 706.547,565	48.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4833**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1350, 2943 Giulești

Nr. topografic:parte din 2793,2804/a/2

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.736	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4833 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2362, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETER GHEORGHE-FLORIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

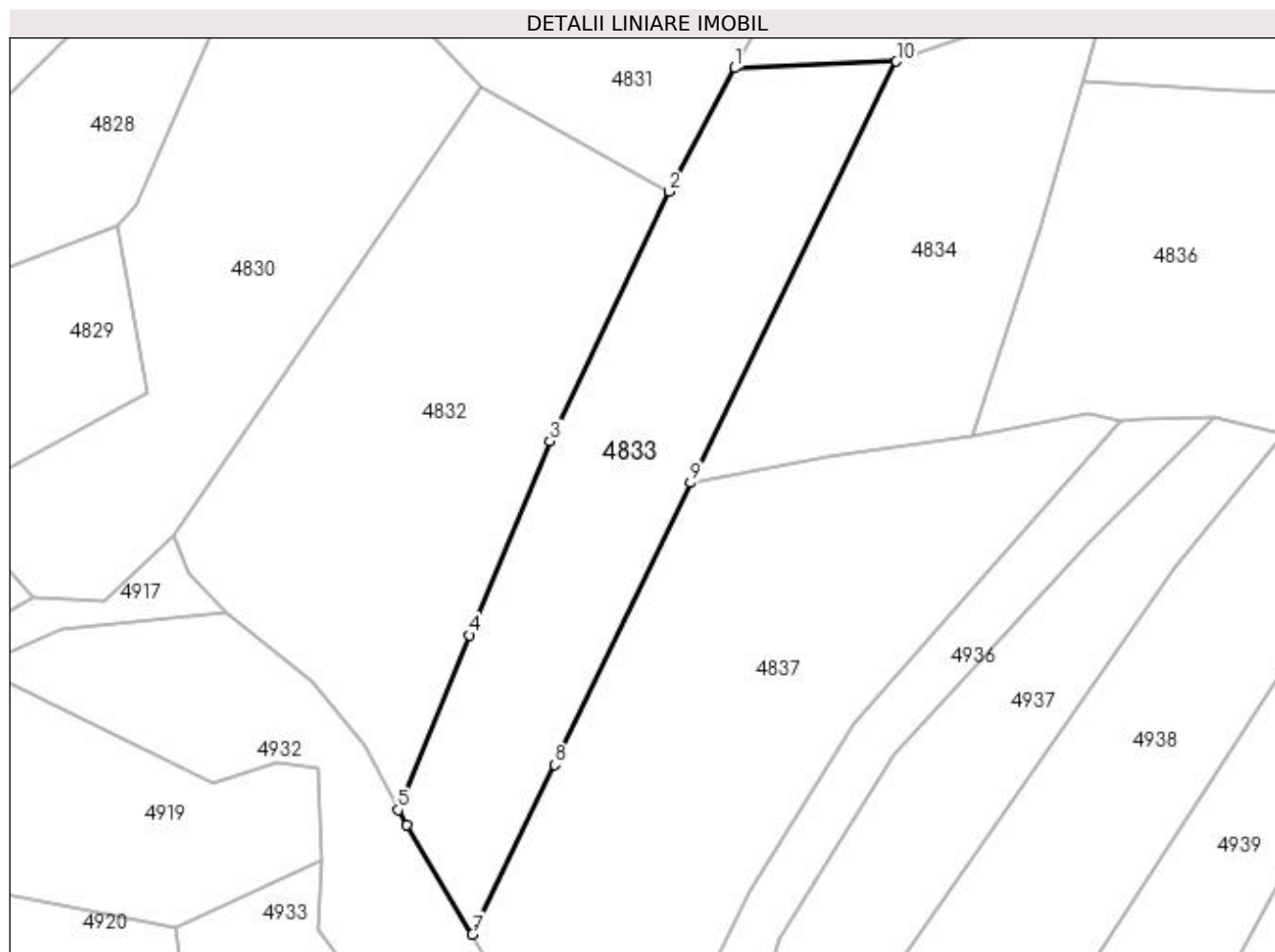
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.736	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.736	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.147,431 706.569,043	2	419.136,001 706.547,565	24.33
2	419.136,001 706.547,565	3	419.115,322 706.504,239	48.008
3	419.115,322 706.504,239	4	419.101,317 706.470,518	36.514
4	419.101,317 706.470,518	5	419.088,891 706.440,196	32.769
5	419.088,891 706.440,196	6	419.090,469 706.437,557	3.075

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.090,469 706.437,557	7	419.101,826 706.418,582	22.114
7	419.101,826 706.418,582	8	419.116,113 706.448,017	32.719
8	419.116,113 706.448,017	9	419.139,703 706.497,016	54.382
9	419.139,703 706.497,016	10	419.175,482 706.570,171	81.436
10	419.175,482 706.570,171	1	419.147,431 706.569,043	28.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4834**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1019, 2642 Giulești
Nr. topografic:parte din 2794, 2795

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.970	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4834 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2363, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NEMEȘ VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

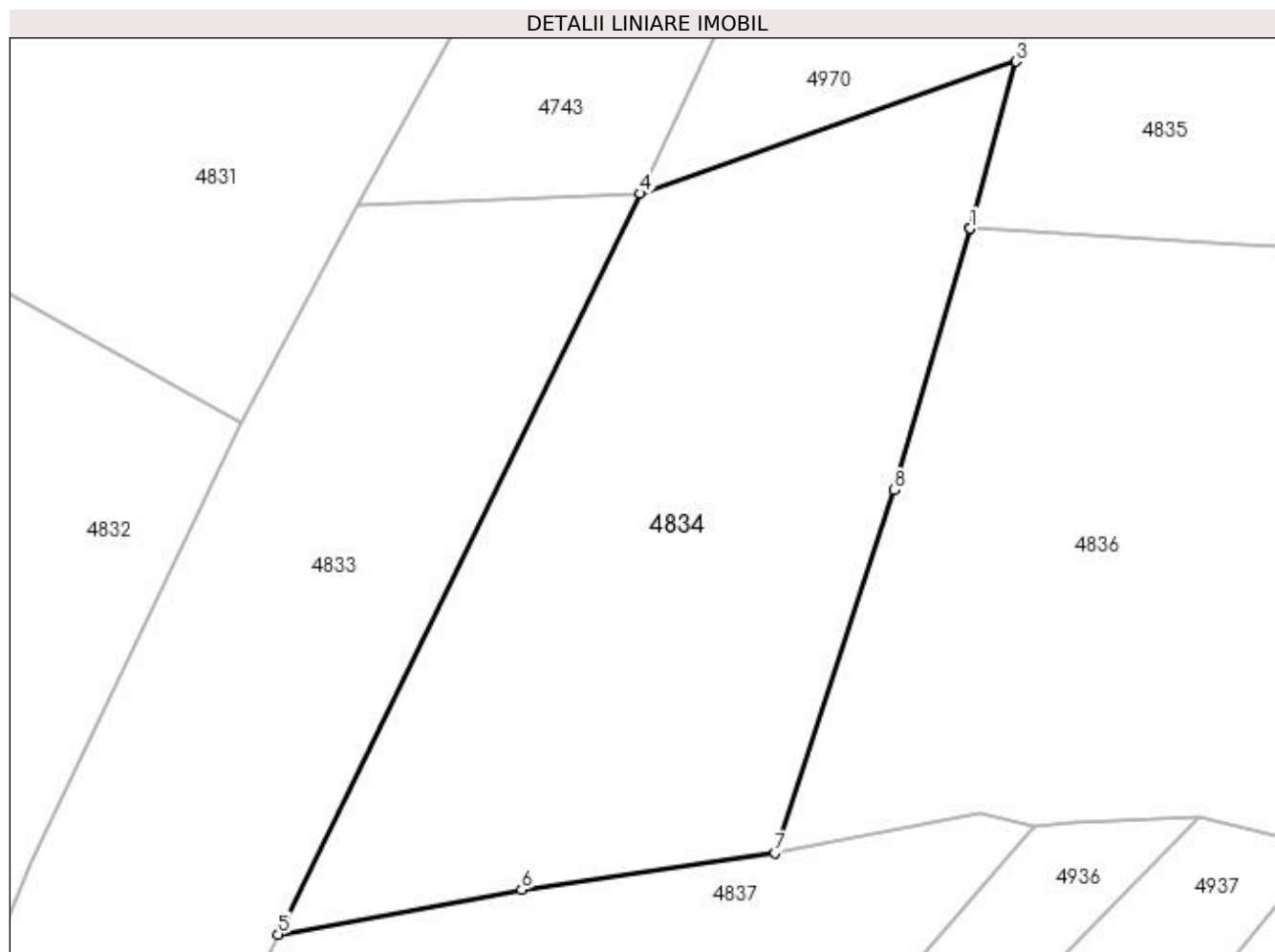
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.970	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.970	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.208,059 706.566,713	2	419.208,08 706.566,789	0.079
2	419.208,08 706.566,789	3	419.212,58 706.583,206	17.023
3	419.212,58 706.583,206	4	419.175,482 706.570,171	39.321
4	419.175,482 706.570,171	5	419.139,703 706.497,016	81.436
5	419.139,703 706.497,016	6	419.163,755 706.501,426	24.453

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.163,755 706.501,426	7	419.188,757 706.505,078	25.267
7	419.188,757 706.505,078	8	419.200,53 706.540,891	37.698
8	419.200,53 706.540,891	1	419.208,059 706.566,713	26.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4835**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1019 Giulești
Nr. topografic:parte din 2794

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.103	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4835 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2364, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

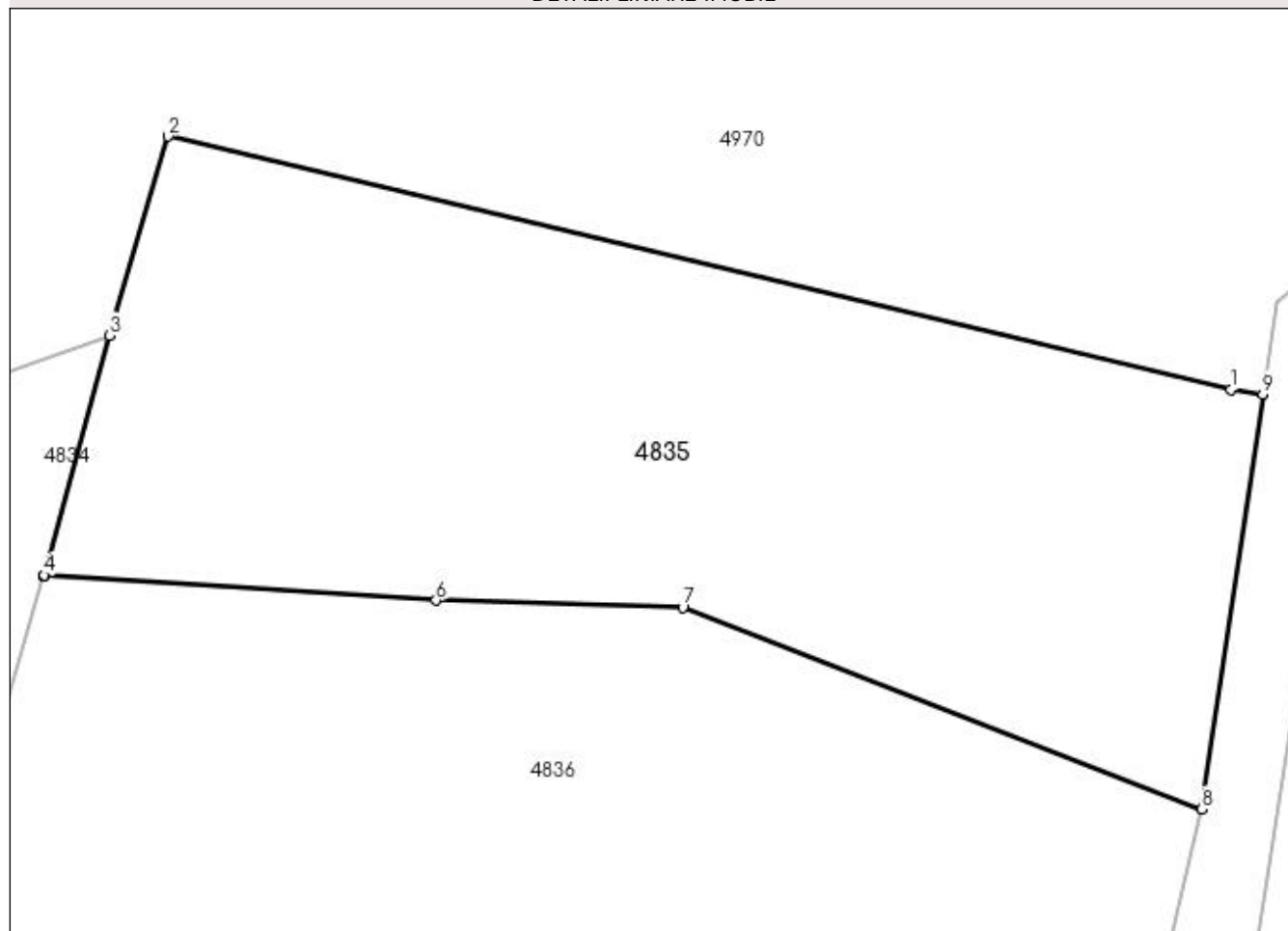
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.103	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.103	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.289,397 706.579,504	2	419.216,576 706.596,83	74.854
2	419.216,576 706.596,83	3	419.212,58 706.583,206	14.198
3	419.212,58 706.583,206	4	419.208,08 706.566,789	17.023
4	419.208,08 706.566,789	5	419.208,059 706.566,713	0.079
5	419.208,059 706.566,713	6	419.234,944 706.565,059	26.936

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.234,944 706.565,059	7	419.251,844 706.564,588	16.907
7	419.251,844 706.564,588	8	419.287,412 706.550,785	38.152
8	419.287,412 706.550,785	9	419.291,582 706.579,183	28.703
9	419.291,582 706.579,183	1	419.289,397 706.579,504	2.208

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4836**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1019, 347, 340 Giulești
Nr. topografic:parte din 2794, 2888,2889

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.971	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4836 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
48346 / 21/03/2023		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2365, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

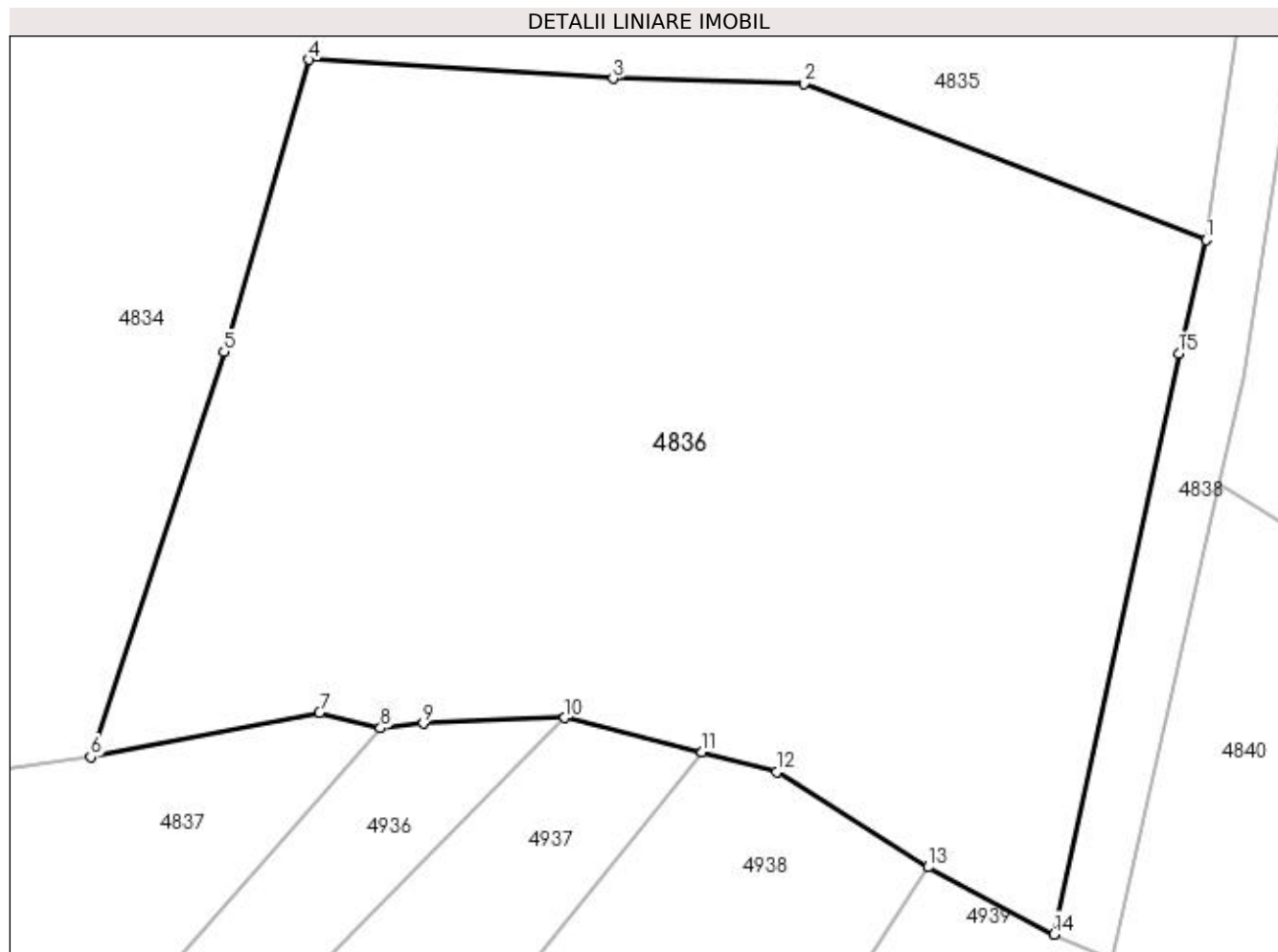
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.971	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.971	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.287,412 706.550,785	2	419.251,844 706.564,588	38.152
2	419.251,844 706.564,588	3	419.234,944 706.565,059	16.907
3	419.234,944 706.565,059	4	419.208,059 706.566,713	26.936
4	419.208,059 706.566,713	5	419.200,53 706.540,891	26.897
5	419.200,53 706.540,891	6	419.188,757 706.505,078	37.698

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.188,757 706.505,078	7	419.208,997 706.508,981	20.613
7	419.208,997 706.508,981	8	419.214,38 706.507,618	5.553
8	419.214,38 706.507,618	9	419.218,184 706.508,024	3.826
9	419.218,184 706.508,024	10	419.230,682 706.508,538	12.509
10	419.230,682 706.508,538	11	419.242,812 706.505,513	12.502
11	419.242,812 706.505,513	12	419.249,437 706.503,757	6.854
12	419.249,437 706.503,757	13	419.262,792 706.495,319	15.797
13	419.262,792 706.495,319	14	419.273,923 706.489,392	12.611
14	419.273,923 706.489,392	15	419.284,96 706.540,752	52.533
15	419.284,96 706.540,752	1	419.287,412 706.550,785	10.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4837**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2642, 1019, 1500, 262, 354
Giulești

Nr. topografic: parte din 2795,
2794, 2796, 2797, 2800

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.603	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4837 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
48347 / 21/03/2023		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2366, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SAV GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

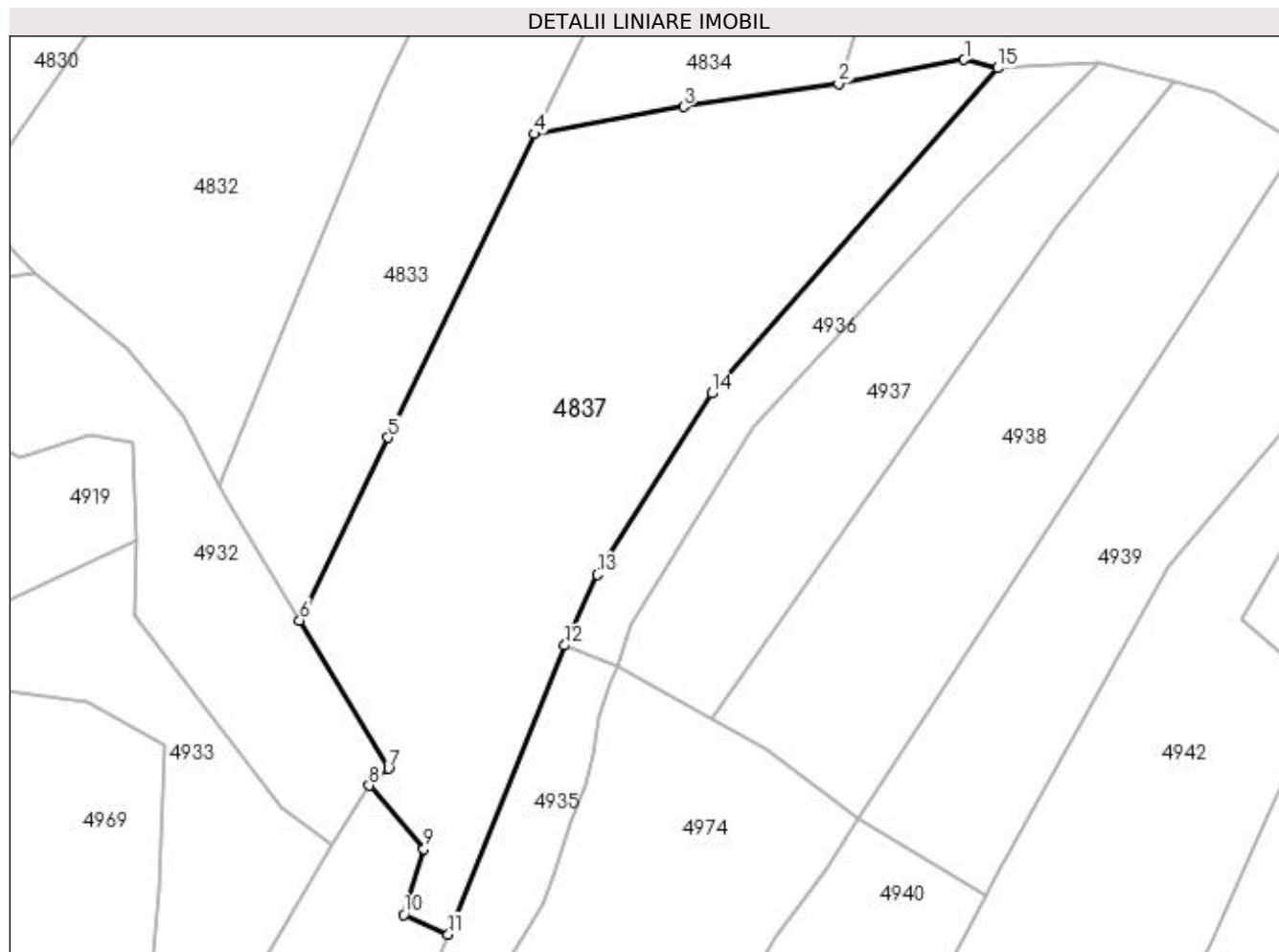
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.603	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.603	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.208,997 706.508,981	2	419.188,757 706.505,078	20.613
2	419.188,757 706.505,078	3	419.163,755 706.501,426	25.267
3	419.163,755 706.501,426	4	419.139,703 706.497,016	24.453
4	419.139,703 706.497,016	5	419.116,113 706.448,017	54.382
5	419.116,113 706.448,017	6	419.101,826 706.418,582	32.719

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.101,826 706.418,582	7	419.116,12 706.394,7	27.833
7	419.116,12 706.394,7	8	419.113,044 706.391,931	4.139
8	419.113,044 706.391,931	9	419.121,879 706.381,73	13.495
9	419.121,879 706.381,73	10	419.118,601 706.371,093	11.131
10	419.118,601 706.371,093	11	419.125,778 706.367,947	7.836
11	419.125,778 706.367,947	12	419.144,558 706.414,54	50.235
12	419.144,558 706.414,54	13	419.149,858 706.425,963	12.593
13	419.149,858 706.425,963	14	419.168,271 706.455,16	34.518
14	419.168,271 706.455,16	15	419.214,38 706.507,618	69.842
15	419.214,38 706.507,618	1	419.208,997 706.508,981	5.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4838**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:655, 91 Giulești
Nr. topografic:parte din 2943, 2942

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.409	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4838 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
48348 / 21/03/2023		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2367, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN GHEORGHE-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

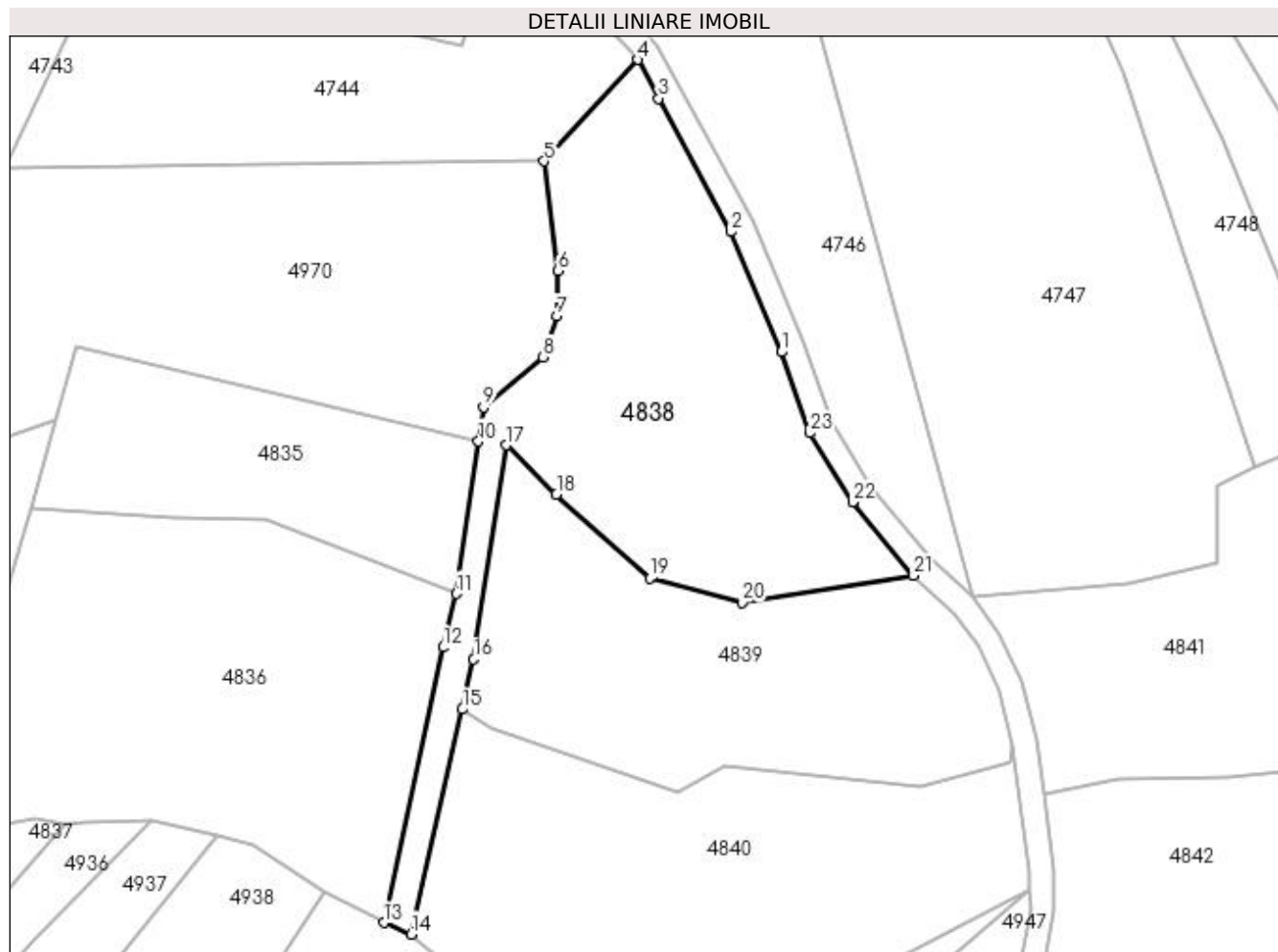
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.409	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.409	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.348,061 706.595,826	2	419.338,692 706.618,292	24.341
3	419.325,202 706.643,143	4	419.321,277 706.650,363	8.218
5	419.303,833 706.631,437	6	419.306,409 706.611,03	20.569
7	419.306,185 706.602,576	8	419.303,592 706.594,877	8.124
9	419.292,515 706.585,535	10	419.291,582 706.579,183	6.42

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.338,692 706.618,292	3	419.325,202 706.643,143	28.276
4	419.321,277 706.650,363	5	419.303,833 706.631,437	25.739
6	419.306,409 706.611,03	7	419.306,185 706.602,576	8.457
8	419.303,592 706.594,877	9	419.292,515 706.585,535	14.49
10	419.291,582 706.579,183	11	419.287,412 706.550,785	28.703

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	419.287,412 706.550,785	12	419.284,96 706.540,752	10.328
13	419.273,923 706.489,392	14	419.279,072 706.487,233	5.583
15	419.288,593 706.529,222	16	419.290,702 706.538,523	9.537
17	419.296,835 706.578,468	18	419.306,13 706.569,31	13.049
19	419.323,552 706.553,633	20	419.340,719 706.549,149	17.743
21	419.372,751 706.554,159	22	419.361,382 706.567,858	17.802
23	419.353,415 706.580,723	1	419.348,061 706.595,826	16.024

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	419.284,96 706.540,752	13	419.273,923 706.489,392	52.533
14	419.279,072 706.487,233	15	419.288,593 706.529,222	43.055
16	419.290,702 706.538,523	17	419.296,835 706.578,468	40.413
18	419.306,13 706.569,31	19	419.323,552 706.553,633	23.437
20	419.340,719 706.549,149	21	419.372,751 706.554,159	32.421
22	419.361,382 706.567,858	23	419.353,415 706.580,723	15.132

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4839**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:827, 655 Giulești
Nr. topografic:parte din 2941,2943

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.636	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4839 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2368, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GODJA RADU-PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

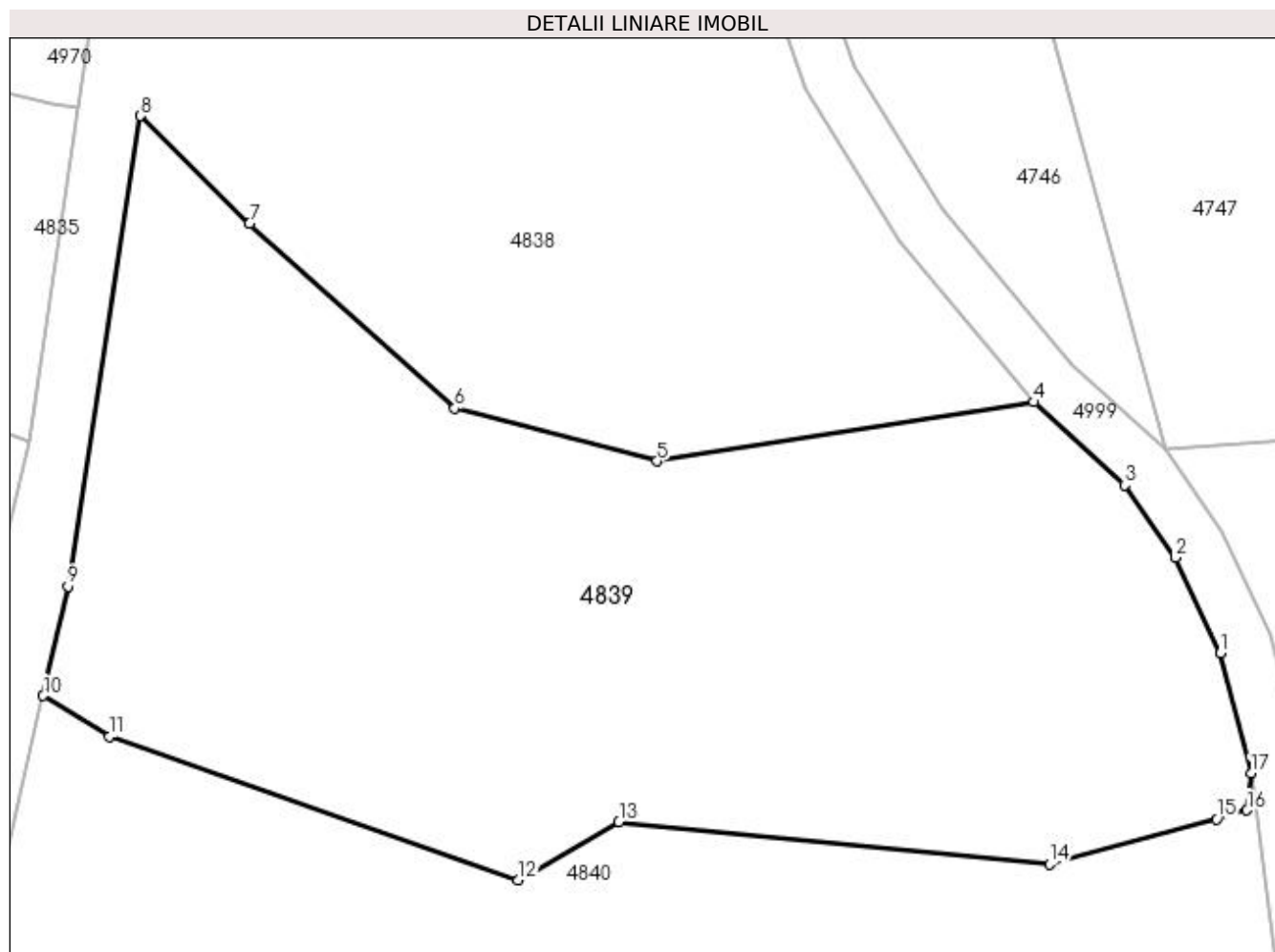
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.636	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.636	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.388,597 706.532,841	2	419.384,766 706.540,954	8.972
2	419.384,766 706.540,954	3	419.380,482 706.547,109	7.499
3	419.380,482 706.547,109	4	419.372,751 706.554,159	10.463
4	419.372,751 706.554,159	5	419.340,719 706.549,149	32.421
5	419.340,719 706.549,149	6	419.323,552 706.553,633	17.743

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.323,552 706.553,633	7	419.306,13 706.569,31	23.437
7	419.306,13 706.569,31	8	419.296,835 706.578,468	13.049
8	419.296,835 706.578,468	9	419.290,702 706.538,523	40.413
9	419.290,702 706.538,523	10	419.288,593 706.529,222	9.537
10	419.288,593 706.529,222	11	419.294,21 706.525,742	6.608
11	419.294,21 706.525,742	12	419.328,934 706.513,579	36.793
12	419.328,934 706.513,579	13	419.337,504 706.518,516	9.89
13	419.337,504 706.518,516	14	419.374,076 706.514,945	36.746
14	419.374,076 706.514,945	15	419.388,289 706.518,752	14.714
15	419.388,289 706.518,752	16	419.390,866 706.519,504	2.684
16	419.390,866 706.519,504	17	419.391,204 706.522,645	3.159
17	419.391,204 706.522,645	1	419.388,597 706.532,841	10.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4840**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:827, 655 Giulești
Nr. topografic:parte din 2941,2943

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.714	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4840 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
48340 / 21/03/2023		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2369, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

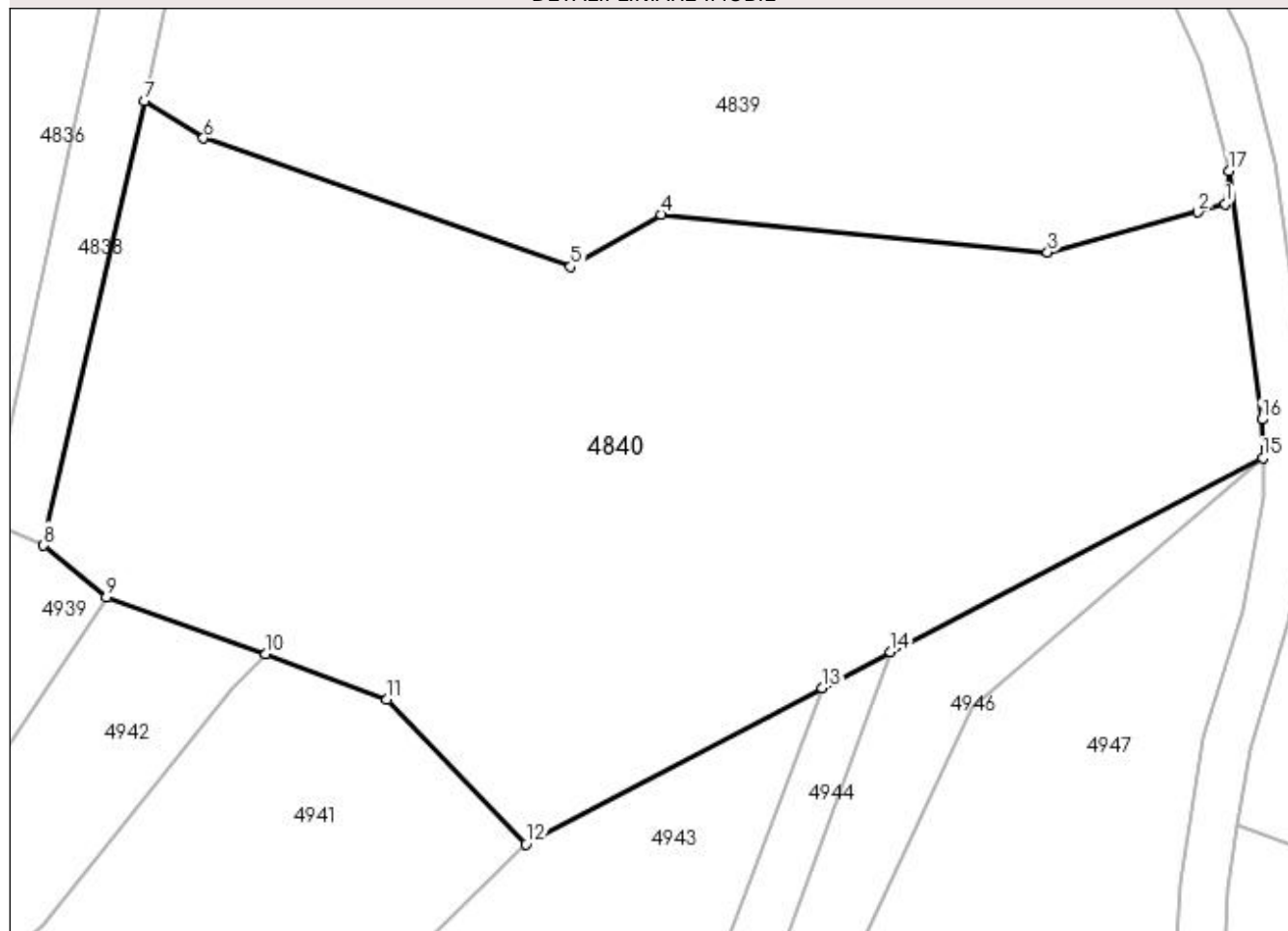
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.714	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.714	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.390,866 706.519,504	2	419.388,289 706.518,752	2.684
2	419.388,289 706.518,752	3	419.374,076 706.514,945	14.714
3	419.374,076 706.514,945	4	419.337,504 706.518,516	36.746
4	419.337,504 706.518,516	5	419.328,934 706.513,579	9.89
5	419.328,934 706.513,579	6	419.294,21 706.525,742	36.793

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.294,21 706.525,742	7	419.288,593 706.529,222	6.608
7	419.288,593 706.529,222	8	419.279,072 706.487,233	43.055
8	419.279,072 706.487,233	9	419.285,001 706.482,34	7.687
9	419.285,001 706.482,34	10	419.300,064 706.476,941	16.001
10	419.300,064 706.476,941	11	419.311,559 706.472,66	12.266
11	419.311,559 706.472,66	12	419.324,729 706.458,989	18.983
12	419.324,729 706.458,989	13	419.352,757 706.473,743	31.674
13	419.352,757 706.473,743	14	419.359,214 706.477,142	7.297
14	419.359,214 706.477,142	15	419.394,43 706.495,485	39.707
15	419.394,43 706.495,485	16	419.394,332 706.499,131	3.647
16	419.394,332 706.499,131	17	419.391,204 706.522,645	23.721
17	419.391,204 706.522,645	1	419.390,866 706.519,504	3.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4841**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1796 Giuleşti
Nr. topografic:parte din 2939

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.753	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4841 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2370, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giuleşti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOIŞ PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

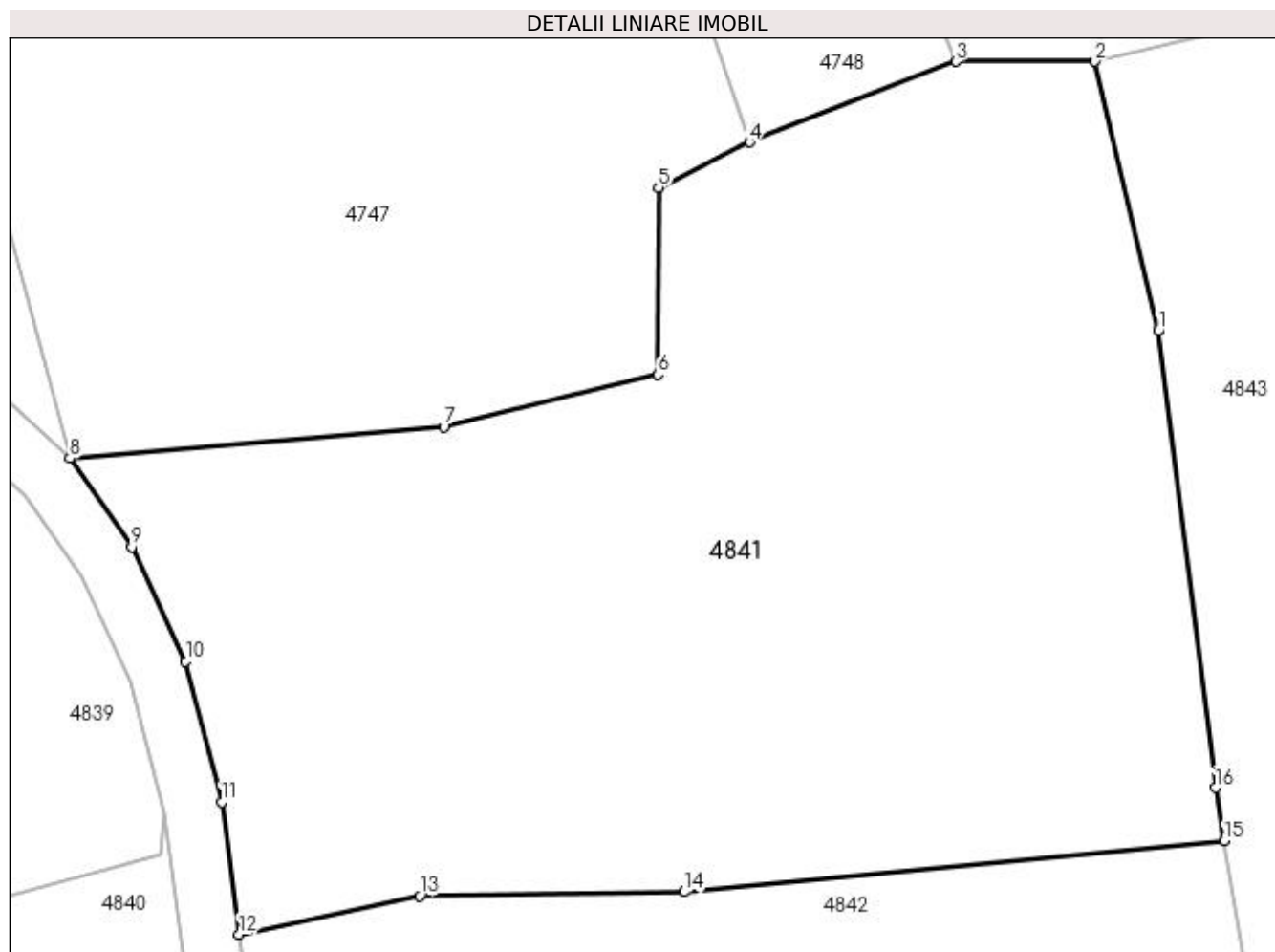
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.753	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.753	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.468,108 706.559,936	2	419.463,214 706.580,757	21.388
2	419.463,214 706.580,757	3	419.452,446 706.580,766	10.768
3	419.452,446 706.580,766	4	419.436,467 706.574,529	17.153
4	419.436,467 706.574,529	5	419.429,425 706.571,026	7.865
5	419.429,425 706.571,026	6	419.429,409 706.556,56	14.466

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.429,409 706.556,56	7	419.412,82 706.552,509	17.076
7	419.412,82 706.552,509	8	419.383,886 706.550,093	29.035
8	419.383,886 706.550,093	9	419.388,674 706.543,217	8.379
9	419.388,674 706.543,217	10	419.392,849 706.534,373	9.78
10	419.392,849 706.534,373	11	419.395,631 706.523,503	11.22
11	419.395,631 706.523,503	12	419.396,992 706.513,265	10.328
12	419.396,992 706.513,265	13	419.410,94 706.516,251	14.264
13	419.410,94 706.516,251	14	419.431,428 706.516,549	20.49
14	419.431,428 706.516,549	15	419.473,213 706.520,49	41.97
15	419.473,213 706.520,49	16	419.472,522 706.524,606	4.174
16	419.472,522 706.524,606	1	419.468,108 706.559,936	35.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4842**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:827, 1538 Giulești
Nr. topografic:parte din 2941,2938

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.271	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4842 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2371, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȚIPLEA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

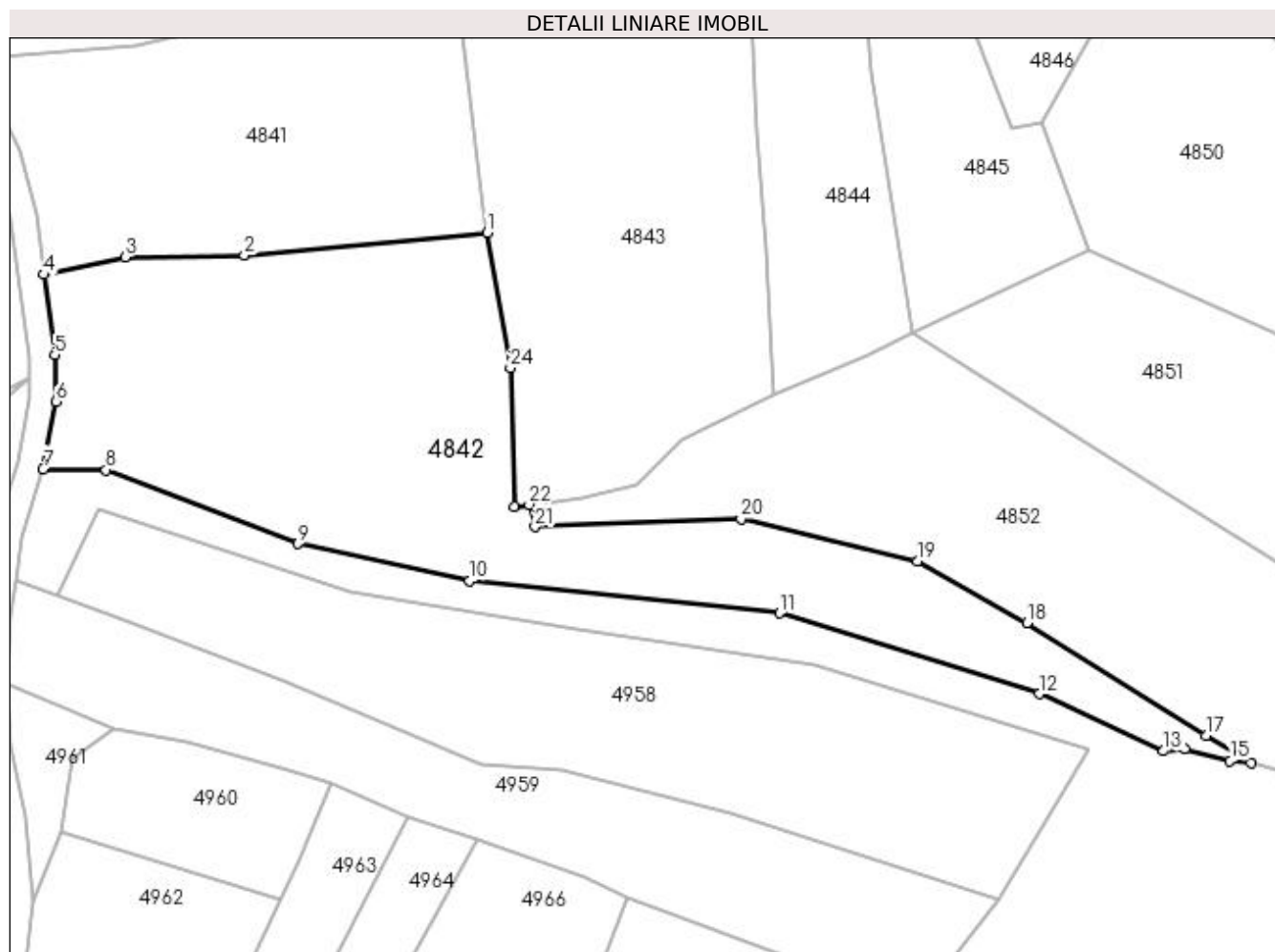
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.271	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.271	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.473,213 706.520,49	2	419.431,428 706.516,549	41.97
3	419.410,94 706.516,251	4	419.396,992 706.513,265	14.264
5	419.398,824 706.499,488	6	419.399,04 706.491,475	8.016
7	419.396,828 706.479,871	8	419.407,644 706.479,703	10.817
9	419.440,603 706.467,032	10	419.470,112 706.460,605	30.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.431,428 706.516,549	3	419.410,94 706.516,251	20.49
4	419.396,992 706.513,265	5	419.398,824 706.499,488	13.898
6	419.399,04 706.491,475	7	419.396,828 706.479,871	11.813
8	419.407,644 706.479,703	9	419.440,603 706.467,032	35.311
10	419.470,112 706.460,605	11	419.523,435 706.455,09	53.607

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	419.523,435 706.455,09	12	419.568,12 706.441,233	46.784
13	419.589,425 706.431,389	14	419.593,082 706.431,746	3.674
15	419.600,866 706.429,702	16	419.604,483 706.429,284	3.641
17	419.596,726 706.434,006	18	419.565,947 706.453,408	36.384
19	419.547,158 706.464,035	20	419.516,816 706.471,317	31.204
21	419.481,373 706.469,916	22	419.480,395 706.473,742	3.949
23	419.477,78 706.473,427	24	419.477,127 706.497,189	23.771

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	419.568,12 706.441,233	13	419.589,425 706.431,389	23.469
14	419.593,082 706.431,746	15	419.600,866 706.429,702	8.048
16	419.604,483 706.429,284	17	419.596,726 706.434,006	9.081
18	419.565,947 706.453,408	19	419.547,158 706.464,035	21.586
20	419.516,816 706.471,317	21	419.481,373 706.469,916	35.471
22	419.480,395 706.473,742	23	419.477,78 706.473,427	2.634
24	419.477,127 706.497,189	1	419.473,213 706.520,49	23.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4843**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1796, 91 Giulești

Nr. topografic:parte din 2939,2935

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.621	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4843 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2372, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

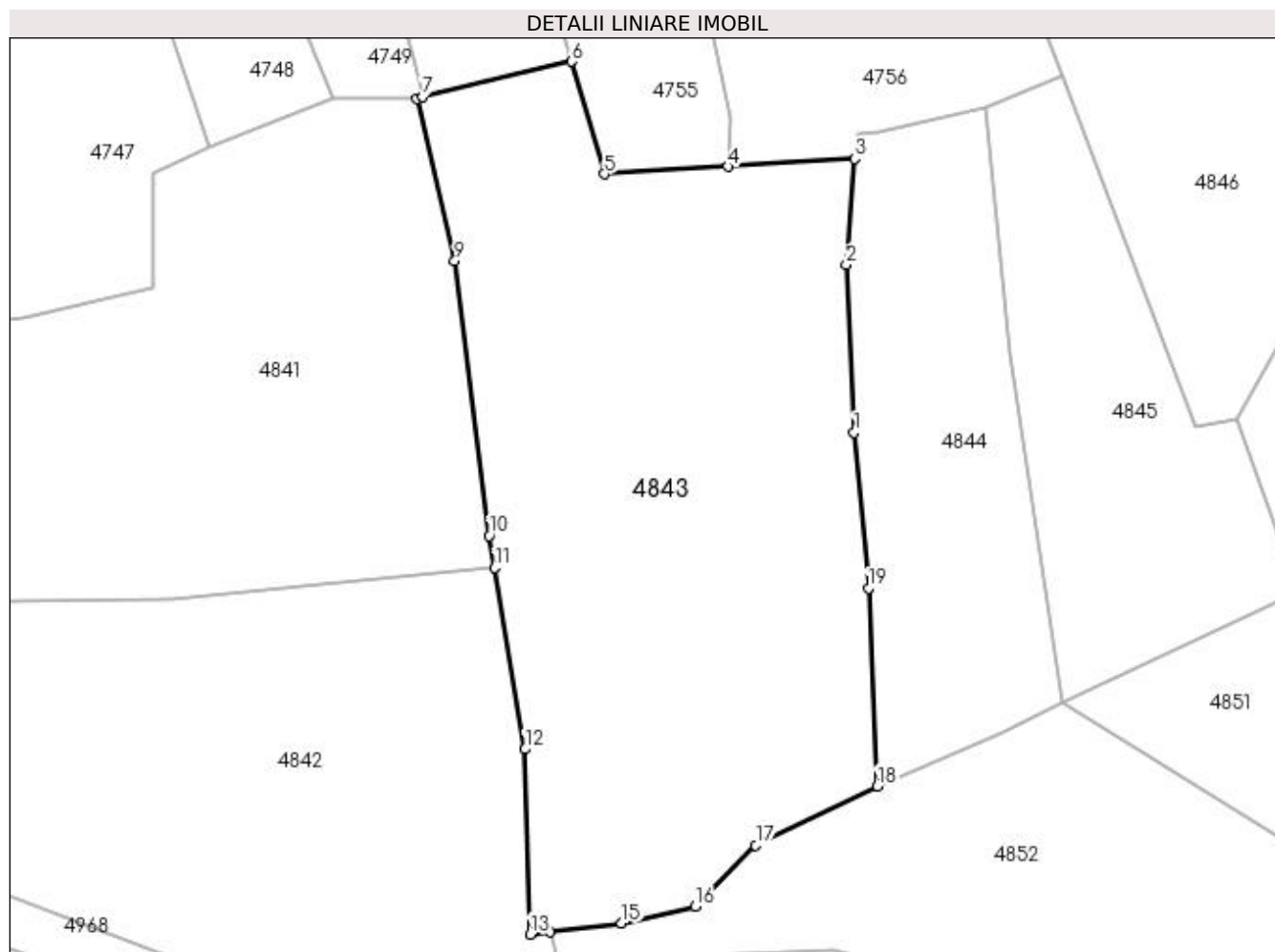
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.621	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.621	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.519,421 706.537,883	2	419.518,407 706.559,41	21.551
2	419.518,407 706.559,41	3	419.519,482 706.573,015	13.647
3	419.519,482 706.573,015	4	419.503,176 706.572,015	16.337
4	419.503,176 706.572,015	5	419.487,317 706.571,043	15.889
5	419.487,317 706.571,043	6	419.483,109 706.585,497	15.054

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.483,109 706.585,497	7	419.463,993 706.580,943	19.651
7	419.463,993 706.580,943	8	419.463,214 706.580,757	0.801
8	419.463,214 706.580,757	9	419.468,108 706.559,936	21.388
9	419.468,108 706.559,936	10	419.472,522 706.524,606	35.605
10	419.472,522 706.524,606	11	419.473,213 706.520,49	4.174
11	419.473,213 706.520,49	12	419.477,127 706.497,189	23.627
12	419.477,127 706.497,189	13	419.477,78 706.473,427	23.771
13	419.477,78 706.473,427	14	419.480,395 706.473,742	2.634
14	419.480,395 706.473,742	15	419.489,55 706.474,845	9.221
15	419.489,55 706.474,845	16	419.499,019 706.477,008	9.713
16	419.499,019 706.477,008	17	419.506,756 706.484,873	11.033
17	419.506,756 706.484,873	18	419.522,408 706.492,478	17.402
18	419.522,408 706.492,478	19	419.521,272 706.517,878	25.425
19	419.521,272 706.517,878	1	419.519,421 706.537,883	20.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4844**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:91, 445 Giulești

Nr. topografic:parte din 2935,2936/b

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.694	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4844 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2373, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PEITER IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

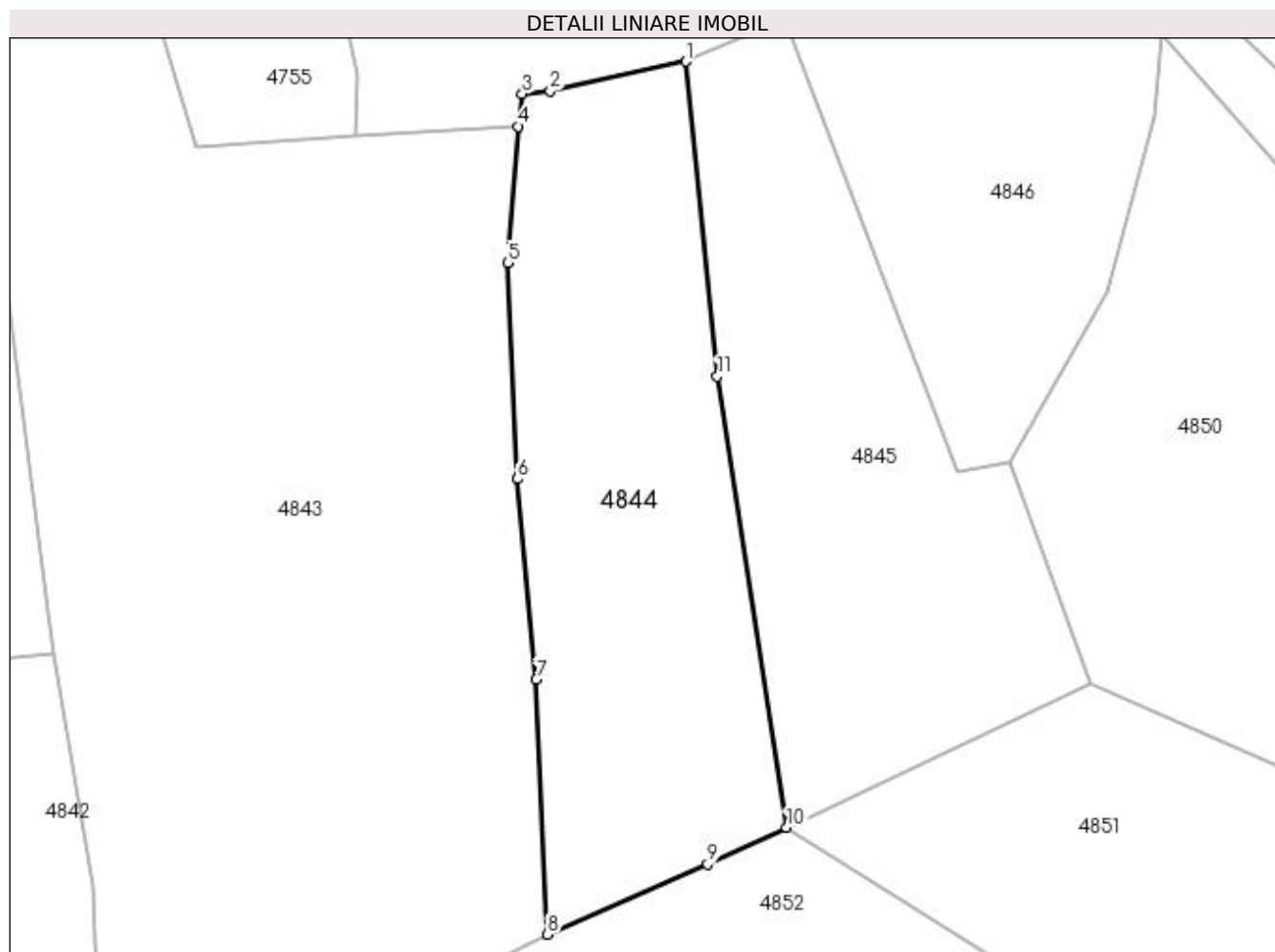
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.694	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.694	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.536,211 706.579,49	2	419.522,673 706.576,533	13.857
2	419.522,673 706.576,533	3	419.519,888 706.576,288	2.796
3	419.519,888 706.576,288	4	419.519,482 706.573,015	3.298
4	419.519,482 706.573,015	5	419.518,407 706.559,41	13.647
5	419.518,407 706.559,41	6	419.519,421 706.537,883	21.551

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.519,421 706.537,883	7	419.521,272 706.517,878	20.09
7	419.521,272 706.517,878	8	419.522,408 706.492,478	25.425
8	419.522,408 706.492,478	9	419.538,387 706.499,446	17.432
9	419.538,387 706.499,446	10	419.546,261 706.503,103	8.682
10	419.546,261 706.503,103	11	419.539,329 706.548,097	45.525
11	419.539,329 706.548,097	1	419.536,211 706.579,49	31.547

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4845**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 526, 698 Giulești
Nr. topografic: parte din 3437, 2934

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.604	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4845 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2374, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

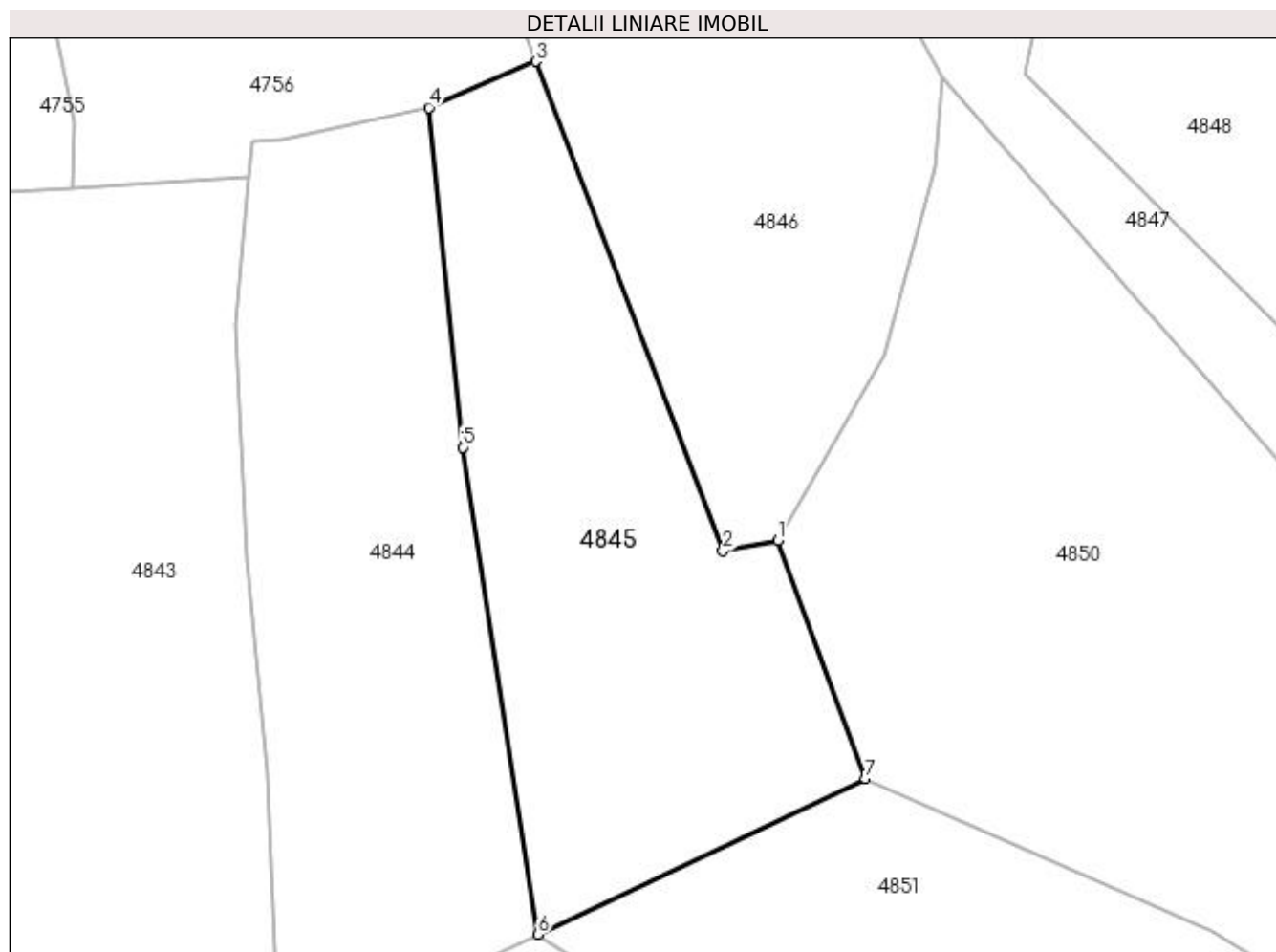
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.604	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.604	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.568,488 706.539,511	2	419.563,374 706.538,533	5.207
2	419.563,374 706.538,533	3	419.546,08 706.583,754	48.415
3	419.546,08 706.583,754	4	419.536,211 706.579,49	10.751
4	419.536,211 706.579,49	5	419.539,329 706.548,097	31.547
5	419.539,329 706.548,097	6	419.546,261 706.503,103	45.525

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.546,261 706.503,103	7	419.576,538 706.517,502	33.527
7	419.576,538 706.517,502	1	419.568,488 706.539,511	23.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4846**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:526, 2508, 214 Giulești
Nr. topografic:parte din 3437,3436,3435

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.899	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4846 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2375, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SUCIU IOAN-VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

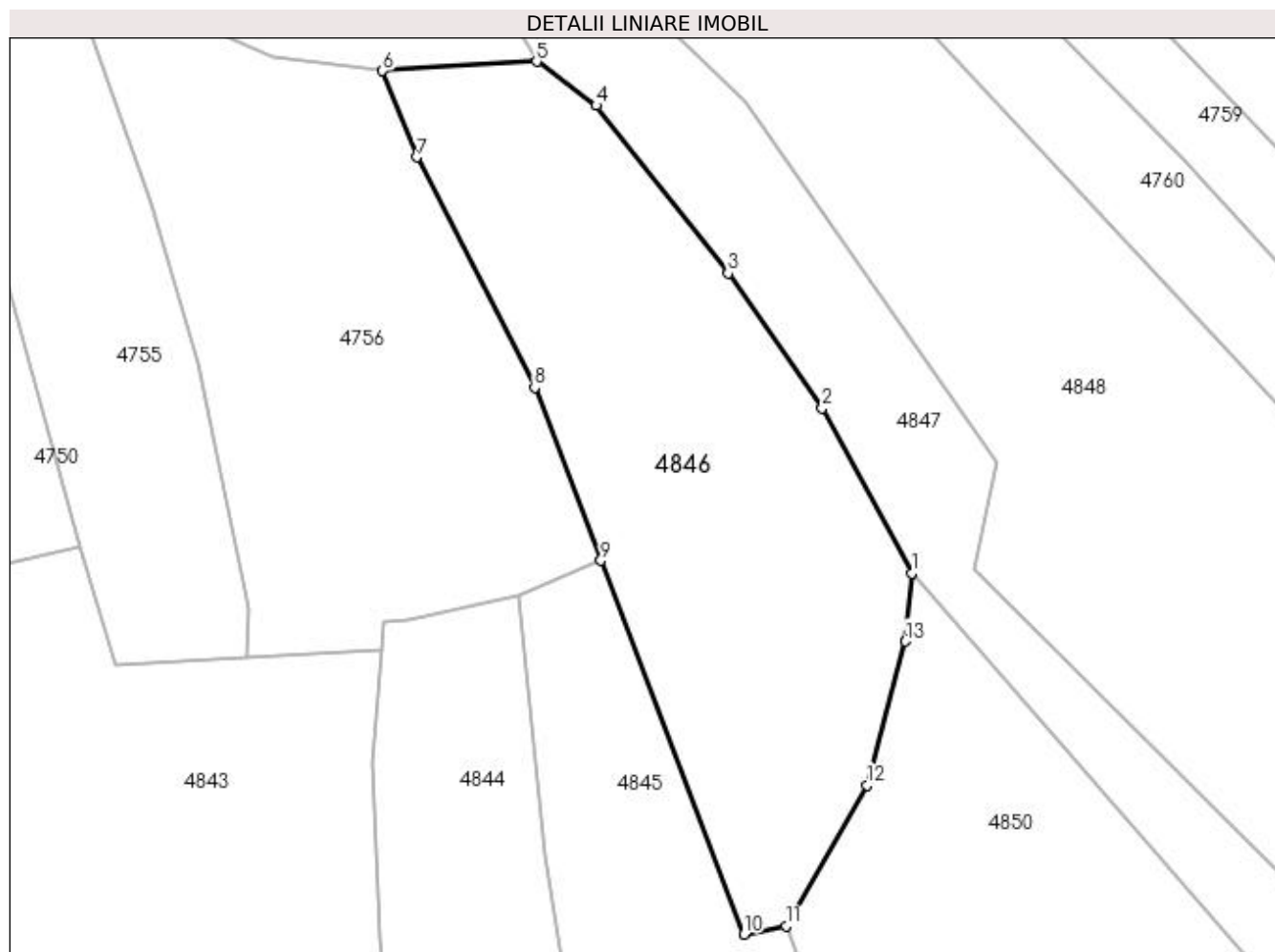
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.899	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.899	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.583,696 706.582,235	2	419.572,86 706.602,212	22.727
2	419.572,86 706.602,212	3	419.561,484 706.618,541	19.901
3	419.561,484 706.618,541	4	419.545,506 706.638,819	25.817
4	419.545,506 706.638,819	5	419.538,292 706.644,157	8.974
5	419.538,292 706.644,157	6	419.519,65 706.643,021	18.677

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.519,65 706.643,021	7	419.523,787 706.632,595	11.217
7	419.523,787 706.632,595	8	419.538,054 706.604,706	31.326
8	419.538,054 706.604,706	9	419.546,08 706.583,754	22.437
9	419.546,08 706.583,754	10	419.563,374 706.538,533	48.415
10	419.563,374 706.538,533	11	419.568,488 706.539,511	5.207
11	419.568,488 706.539,511	12	419.578,314 706.556,588	19.702
12	419.578,314 706.556,588	13	419.582,936 706.573,985	18.001
13	419.582,936 706.573,985	1	419.583,696 706.582,235	8.285

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4847**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3031, 214 Giulești
Nr. topografic:parte din 3436, 3435

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.082	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4847 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2376, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP STEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

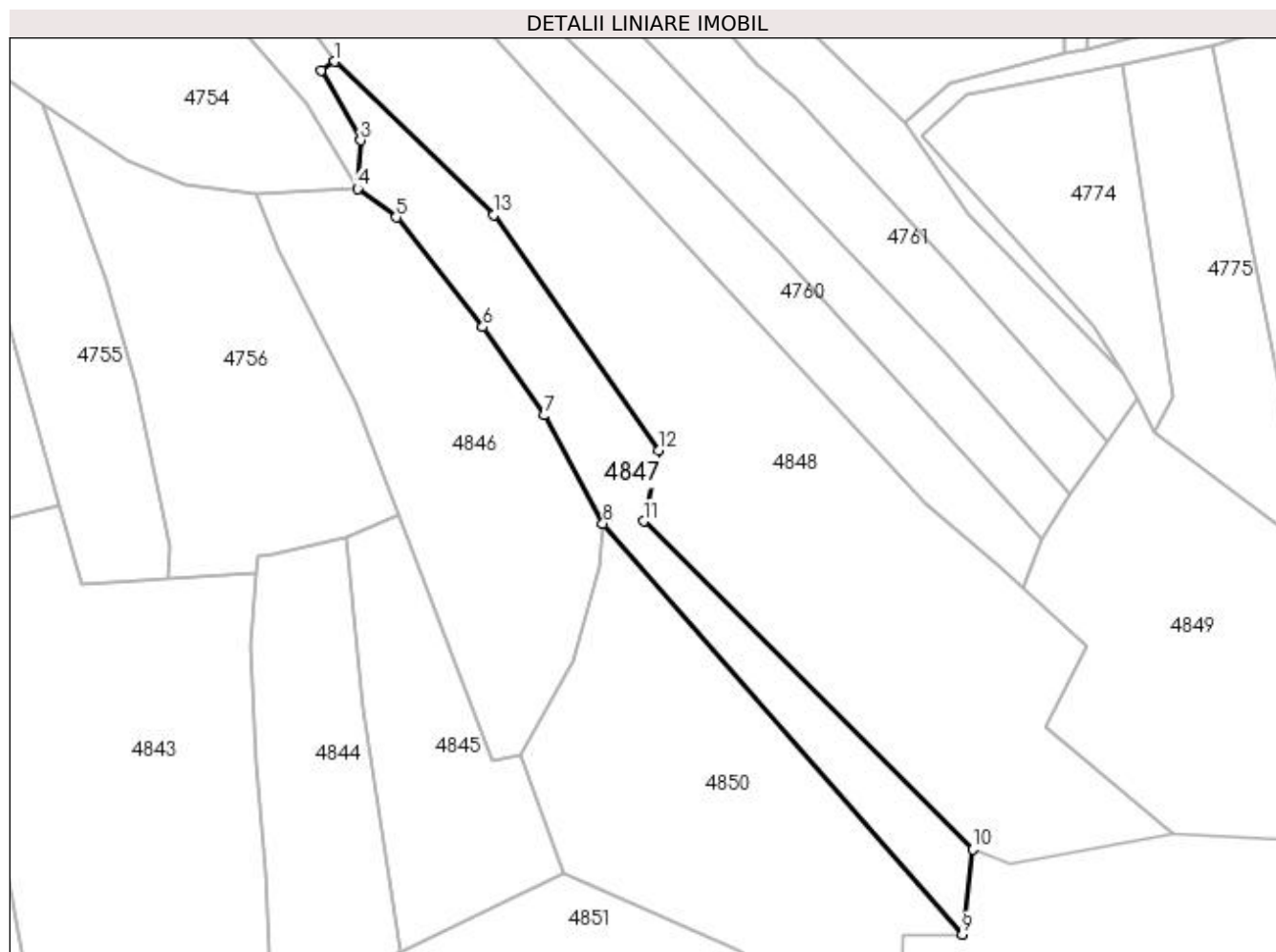
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.082	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.082	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.534,112 706.667,64	2	419.531,575 706.665,999	3.021
2	419.531,575 706.665,999	3	419.538,917 706.653,063	14.874
3	419.538,917 706.653,063	4	419.538,292 706.644,157	8.928
4	419.538,292 706.644,157	5	419.545,506 706.638,819	8.974
5	419.545,506 706.638,819	6	419.561,484 706.618,541	25.817

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.561,484 706.618,541	7	419.572,86 706.602,212	19.901
7	419.572,86 706.602,212	8	419.583,696 706.582,235	22.727
8	419.583,696 706.582,235	9	419.650,215 706.506,249	100.988
9	419.650,215 706.506,249	10	419.652,185 706.521,977	15.851
10	419.652,185 706.521,977	11	419.591,235 706.582,64	85.994
11	419.591,235 706.582,64	12	419.593,989 706.595,703	13.35
12	419.593,989 706.595,703	13	419.563,586 706.639,328	53.174
13	419.563,586 706.639,328	1	419.534,112 706.667,64	40.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4848**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2508, 214, 1938, 2173, 1329,
2177, 124 Giulești

Nr. topografic: parte din 3436, 3435, 3434,
2967, 2966, 2968, 3439

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.052	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4848 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2377, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP STEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

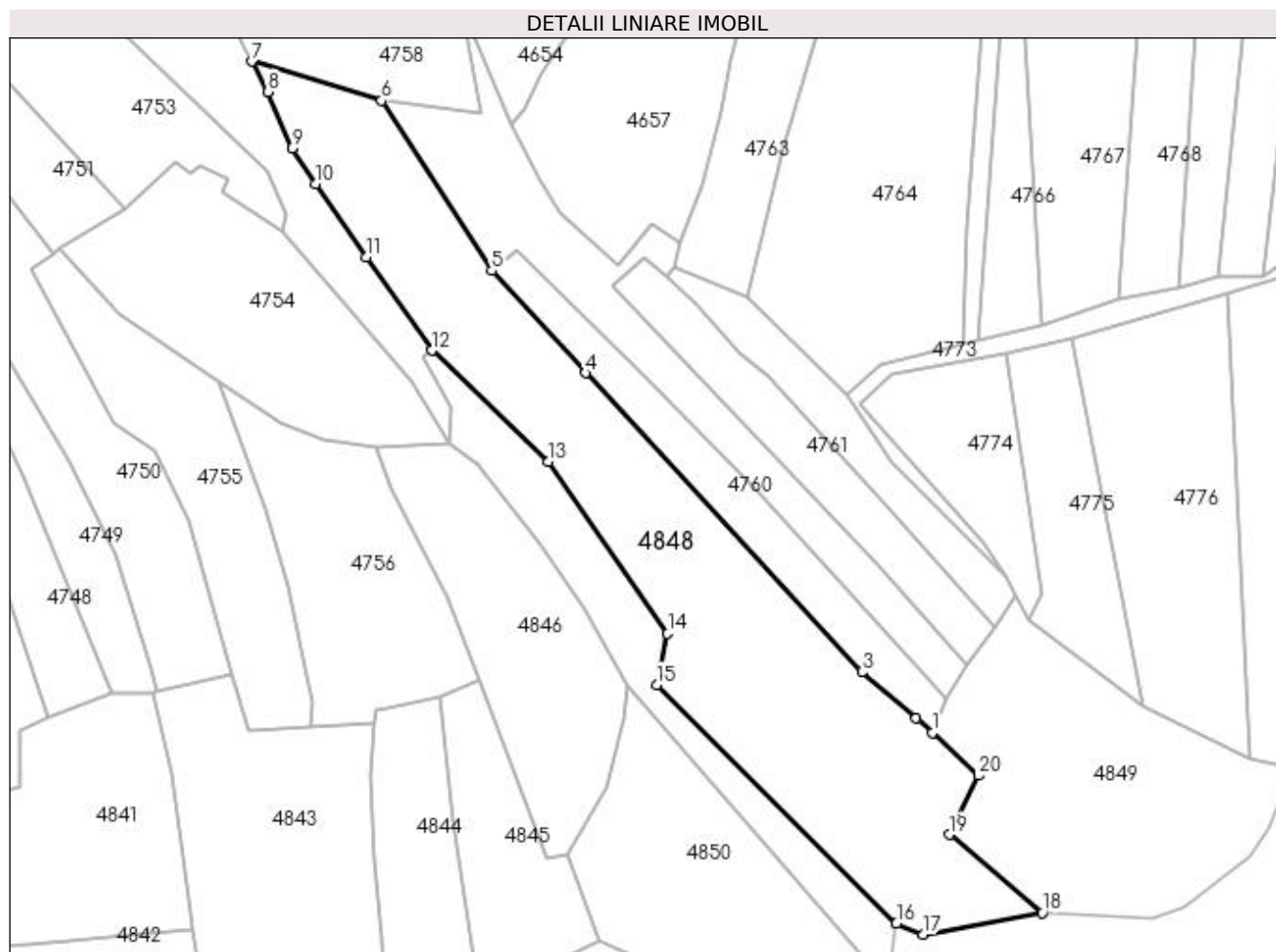
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.052	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.052	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.661,287 706.570,424	2	419.657,19 706.574,196	5.569
2	419.657,19 706.574,196	3	419.643,381 706.585,899	18.101
3	419.643,381 706.585,899	4	419.573,064 706.661,89	103.533
4	419.573,064 706.661,89	5	419.549,29 706.687,88	35.223
5	419.549,29 706.687,88	6	419.521,23 706.731,137	51.561

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.521,23 706.731,137	7	419.488,255 706.741,079	34.441
7	419.488,255 706.741,079	8	419.492,352 706.733,353	8.745
8	419.492,352 706.733,353	9	419.498,476 706.719,098	15.515
9	419.498,476 706.719,098	10	419.504,455 706.709,909	10.963
10	419.504,455 706.709,909	11	419.517,446 706.691,291	22.702
11	419.517,446 706.691,291	12	419.534,112 706.667,64	28.933
12	419.534,112 706.667,64	13	419.563,586 706.639,328	40.869
13	419.563,586 706.639,328	14	419.593,989 706.595,703	53.174
14	419.593,989 706.595,703	15	419.591,235 706.582,64	13.35
15	419.591,235 706.582,64	16	419.652,185 706.521,977	85.994
16	419.652,185 706.521,977	17	419.658,955 706.519,233	7.305
17	419.658,955 706.519,233	18	419.689,311 706.524,734	30.85
18	419.689,311 706.524,734	19	419.665,586 706.544,549	30.911
19	419.665,586 706.544,549	20	419.673,134 706.559,605	16.842
20	419.673,134 706.559,605	1	419.661,287 706.570,424	16.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4849**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1938, 124, 1977 Giulești
Nr. topografic:parte din 3434, 3439, 3443

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.250	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4849 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

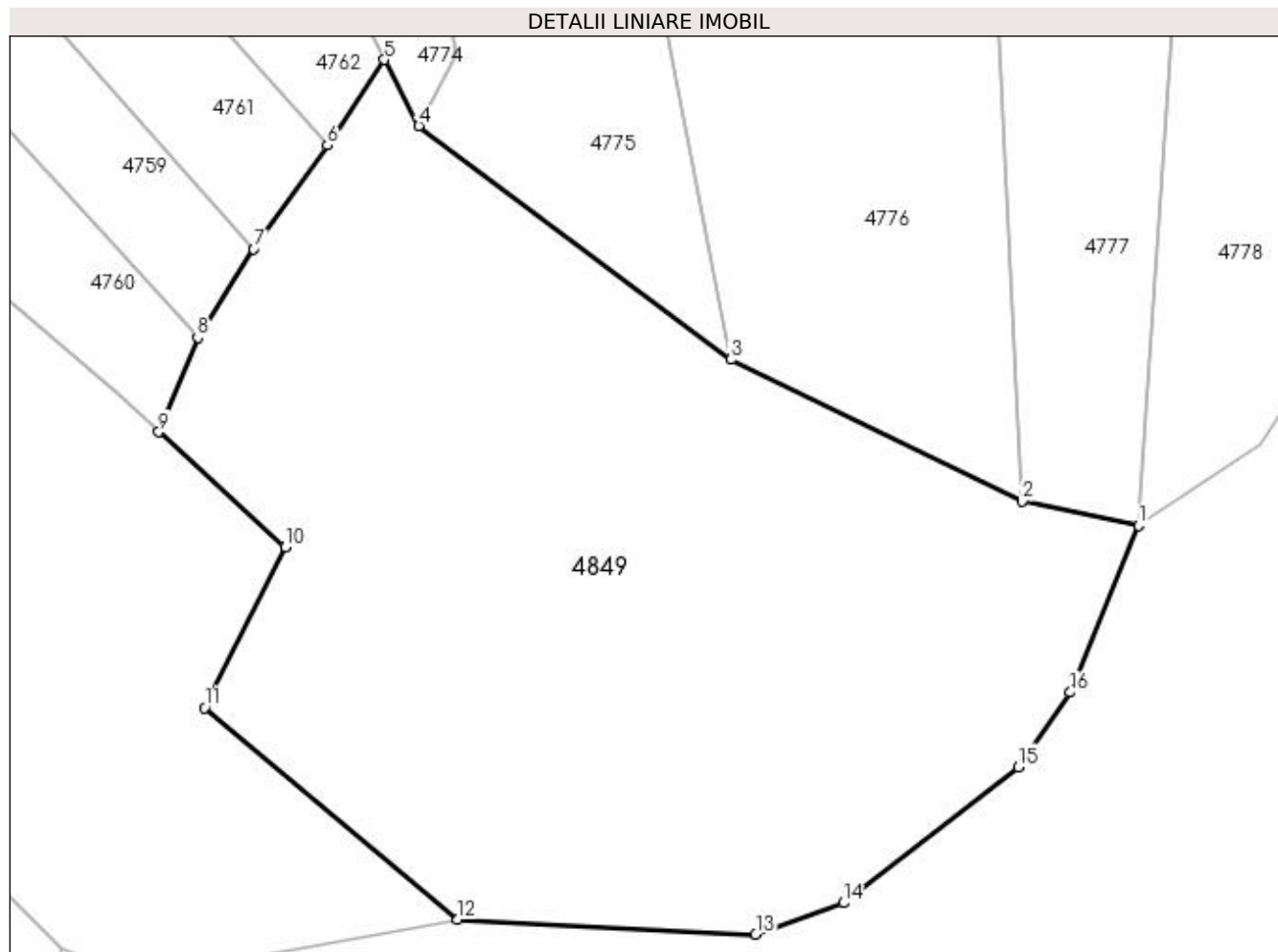
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	4.250	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.753,122 706.561,661	2	419.742,251 706.563,913	11.102
2	419.742,251 706.563,913	3	419.714,911 706.577,21	30.402
3	419.714,911 706.577,21	4	419.685,669 706.599,123	36.541
4	419.685,669 706.599,123	5	419.682,426 706.605,31	6.985
5	419.682,426 706.605,31	6	419.677,126 706.597,279	9.622

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.677,126 706.597,279	7	419.670,195 706.587,544	11.95
7	419.670,195 706.587,544	8	419.664,918 706.579,276	9.808
8	419.664,918 706.579,276	9	419.661,287 706.570,424	9.568
9	419.661,287 706.570,424	10	419.673,134 706.559,605	16.044
10	419.673,134 706.559,605	11	419.665,586 706.544,549	16.842
11	419.665,586 706.544,549	12	419.689,311 706.524,734	30.911
12	419.689,311 706.524,734	13	419.717,234 706.523,332	27.958
13	419.717,234 706.523,332	14	419.725,487 706.526,278	8.763
14	419.725,487 706.526,278	15	419.741,879 706.539,02	20.762
15	419.741,879 706.539,02	16	419.746,724 706.546,001	8.498
16	419.746,724 706.546,001	1	419.753,122 706.561,661	16.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4850**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 526, 673, 2508, 214 Giulești
Nr. topografic: parte din 3437, 3438, 3436,
3435

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.315	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4850 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2379, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) REDNIC ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

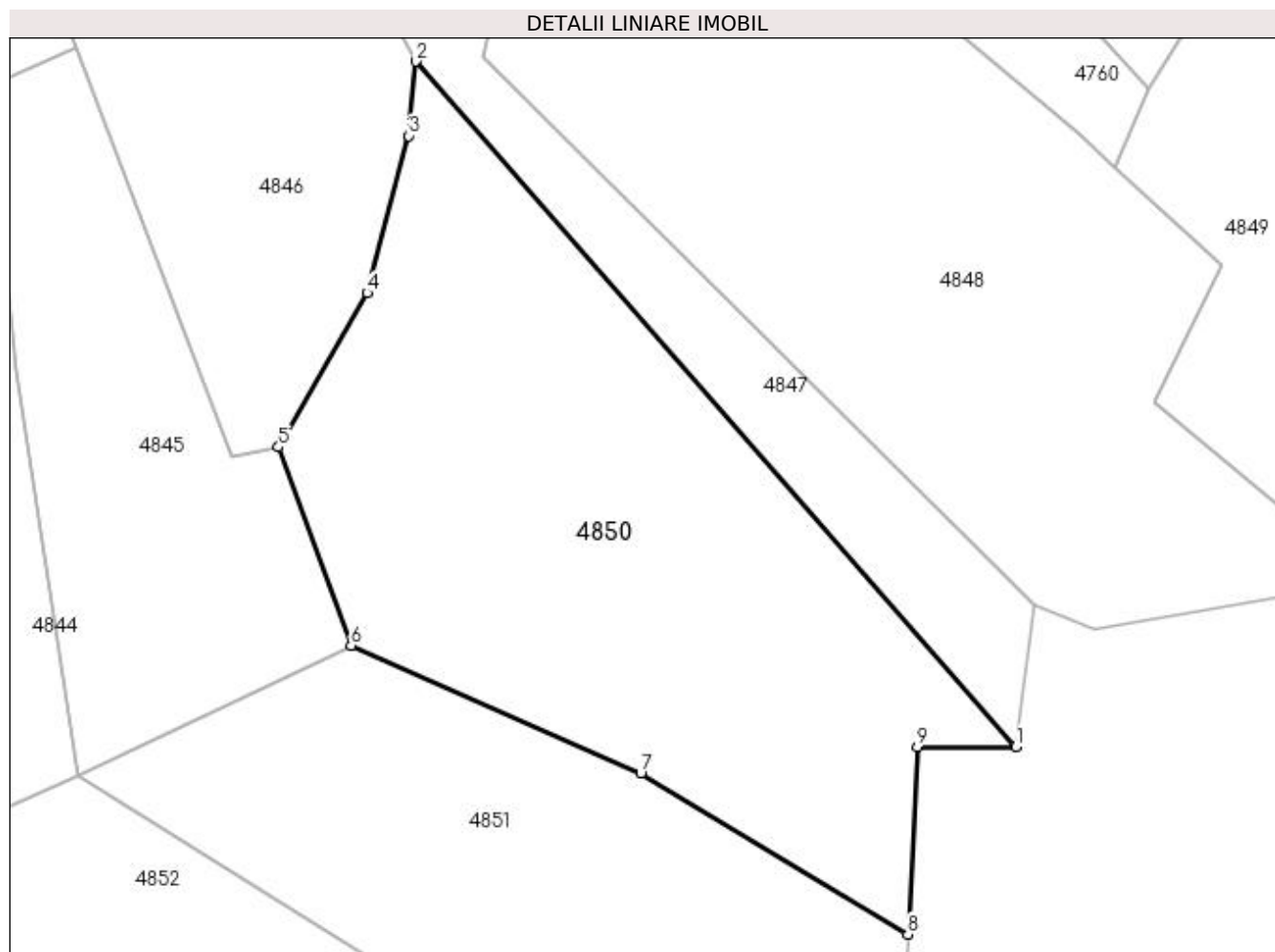
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.315	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.315	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.650,215 706.506,249	2	419.583,696 706.582,235	100.988
2	419.583,696 706.582,235	3	419.582,936 706.573,985	8.285
3	419.582,936 706.573,985	4	419.578,314 706.556,588	18.001
4	419.578,314 706.556,588	5	419.568,488 706.539,511	19.702
5	419.568,488 706.539,511	6	419.576,538 706.517,502	23.435

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.576,538 706.517,502	7	419.608,639 706.503,298	35.103
7	419.608,639 706.503,298	8	419.638,288 706.485,493	34.584
8	419.638,288 706.485,493	9	419.639,331 706.506,249	20.782
9	419.639,331 706.506,249	1	419.650,215 706.506,249	10.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4851**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 991, 698, 1271 Giulești
Nr. topografic: parte din 2933, 2934, 2931

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.772	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4851 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2380, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PÎRJA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

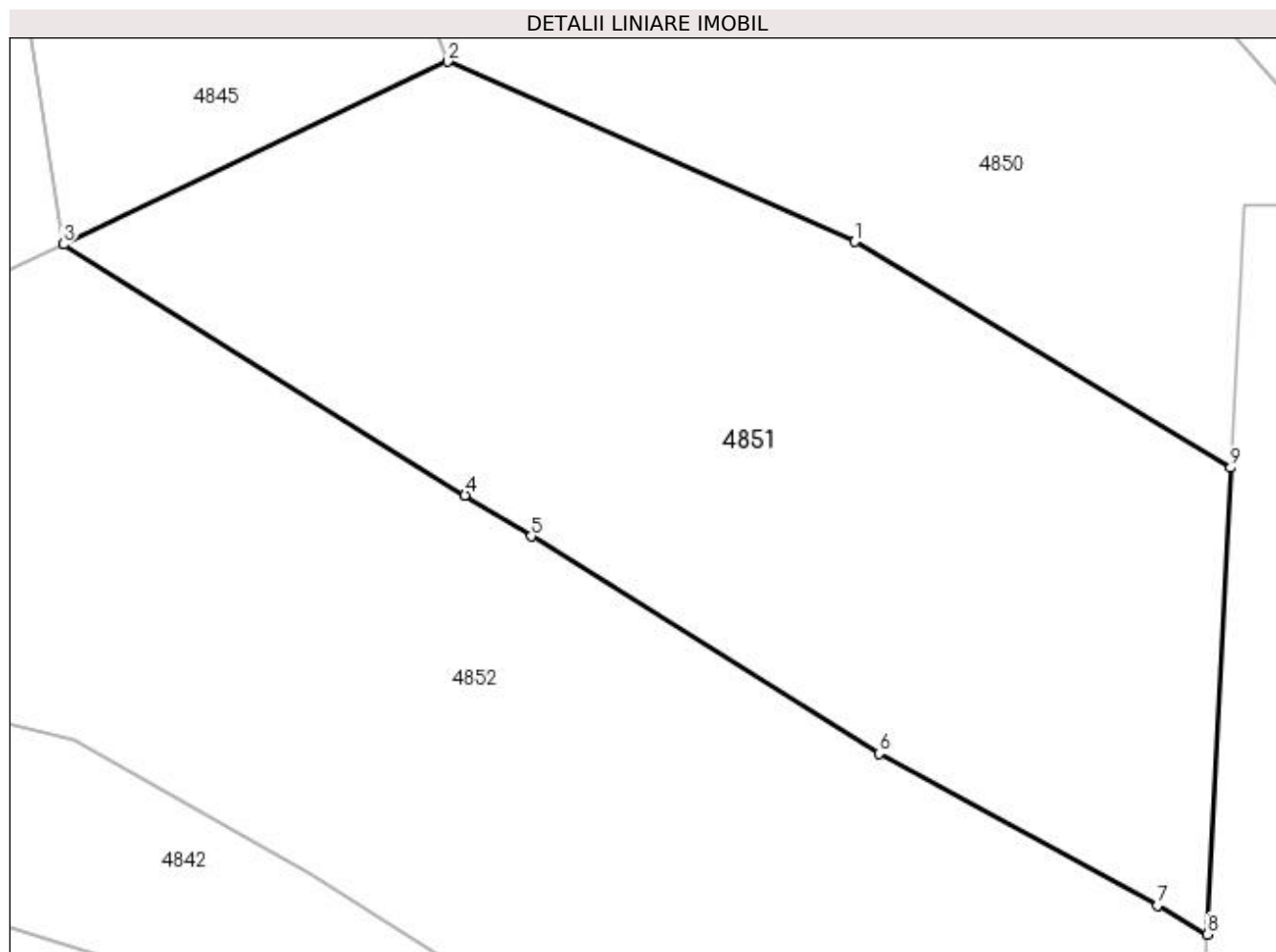
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.772	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.772	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.608,639 706.503,298	2	419.576,538 706.517,502	35.103
2	419.576,538 706.517,502	3	419.546,261 706.503,103	33.527
3	419.546,261 706.503,103	4	419.577,926 706.483,334	37.329
4	419.577,926 706.483,334	5	419.583,14 706.480,087	6.142
5	419.583,14 706.480,087	6	419.610,537 706.462,98	32.299

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.610,537 706.462,98	7	419.632,503 706.451,018	25.012
7	419.632,503 706.451,018	8	419.636,442 706.448,73	4.555
8	419.636,442 706.448,73	9	419.638,288 706.485,493	36.809
9	419.638,288 706.485,493	1	419.608,639 706.503,298	34.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4852**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 216, 91, 445 Giulești
Nr. topografic: parte din 2932, 2935, 2936/b

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.422	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4852 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2381, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) REDNIC IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

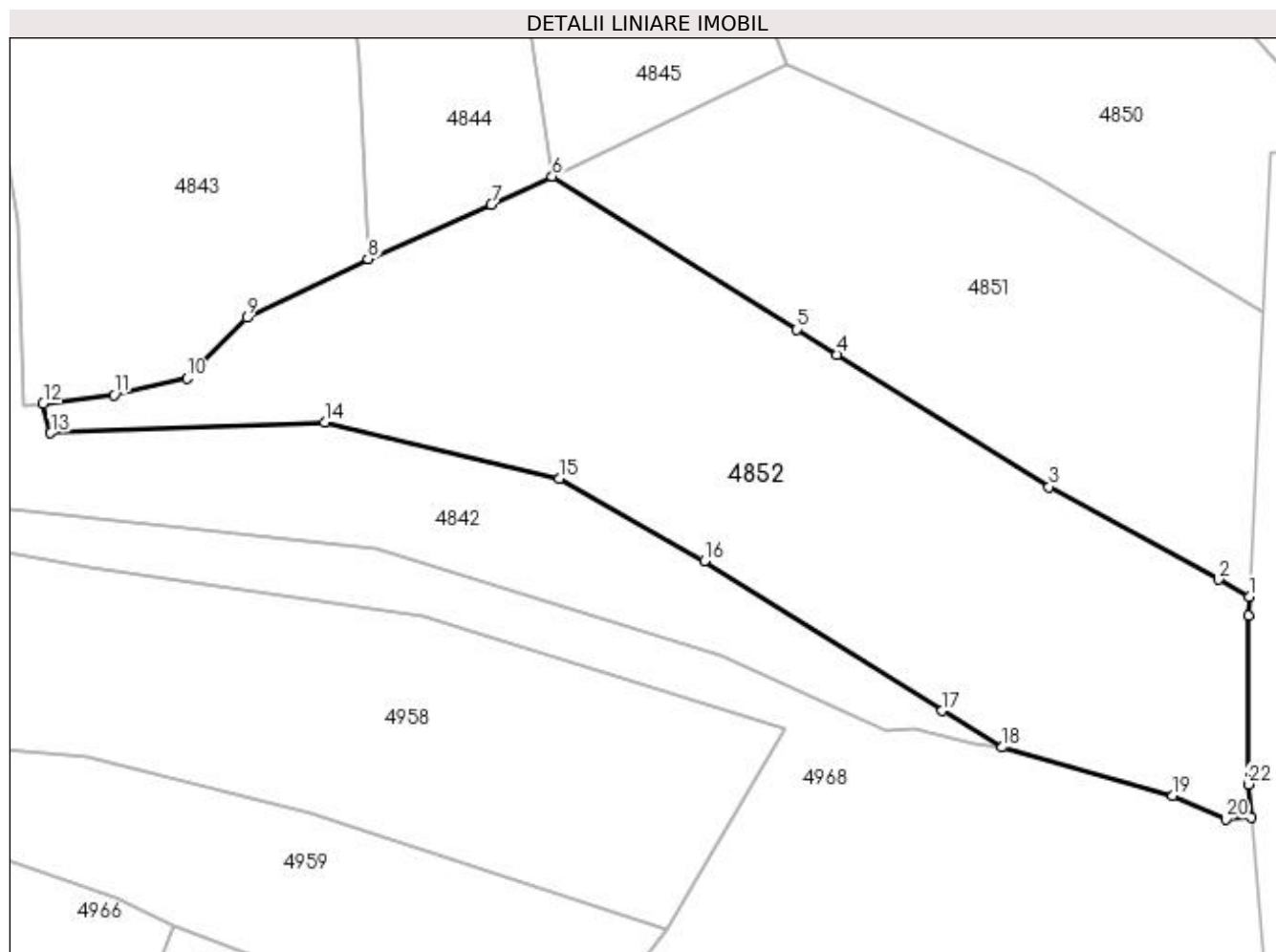
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.422	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.422	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.636,442 706.448,73	2	419.632,503 706.451,018	4.555
3	419.610,537 706.462,98	4	419.583,14 706.480,087	32.299
5	419.577,926 706.483,334	6	419.546,261 706.503,103	37.329
7	419.538,387 706.499,446	8	419.522,408 706.492,478	17.432
9	419.506,756 706.484,873	10	419.499,019 706.477,008	11.033

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.632,503 706.451,018	3	419.610,537 706.462,98	25.012
4	419.583,14 706.480,087	5	419.577,926 706.483,334	6.142
6	419.546,261 706.503,103	7	419.538,387 706.499,446	8.682
8	419.522,408 706.492,478	9	419.506,756 706.484,873	17.402
10	419.499,019 706.477,008	11	419.489,55 706.474,845	9.713

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	419.489,55 706.474,845	12	419.480,395 706.473,742	9.221
13	419.481,373 706.469,916	14	419.516,816 706.471,317	35.471
15	419.547,158 706.464,035	16	419.565,947 706.453,408	21.586
17	419.596,726 706.434,006	18	419.604,483 706.429,284	9.081
19	419.626,541 706.423,016	20	419.633,421 706.419,981	7.52
21	419.636,689 706.420,266	22	419.636,32 706.424,509	4.259
23	419.636,32 706.446,307	1	419.636,442 706.448,73	2.426

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	419.480,395 706.473,742	13	419.481,373 706.469,916	3.949
14	419.516,816 706.471,317	15	419.547,158 706.464,035	31.204
16	419.565,947 706.453,408	17	419.596,726 706.434,006	36.384
18	419.604,483 706.429,284	19	419.626,541 706.423,016	22.931
20	419.633,421 706.419,981	21	419.636,689 706.420,266	3.28
22	419.636,32 706.424,509	23	419.636,32 706.446,307	21.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4853**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:699 Giulești
Nr. topografic:parte din 2676/b

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.021	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4853 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

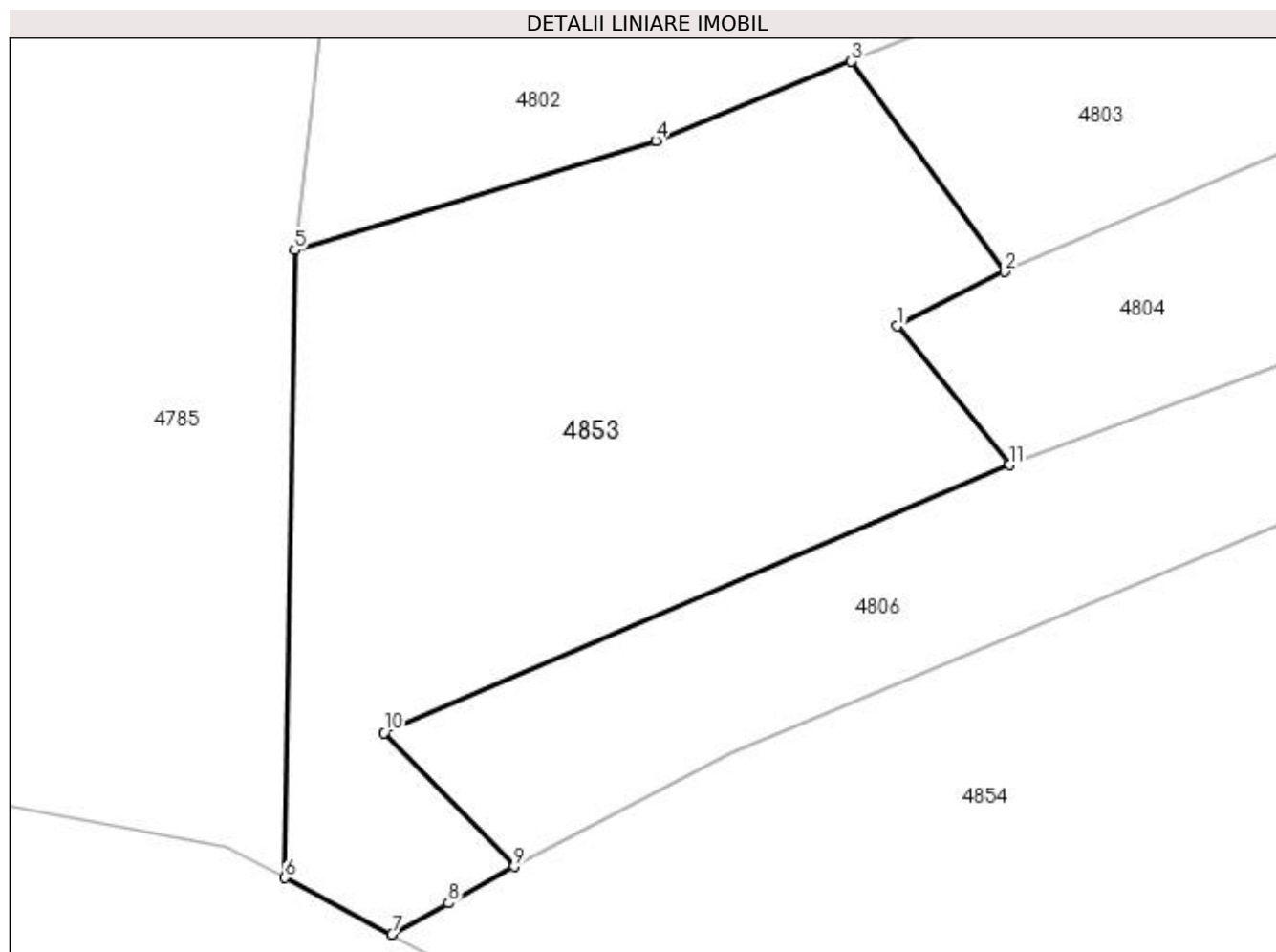
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.021	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	102	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	NU	919	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.091,426 706.453,655	2	418.097,274 706.456,619	6.556
2	418.097,274 706.456,619	3	418.088,928 706.468,08	14.178
3	418.088,928 706.468,08	4	418.078,269 706.463,755	11.503
4	418.078,269 706.463,755	5	418.058,595 706.457,806	20.554

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.058,595 706.457,806	6	418.058,041 706.423,588	34.222
6	418.058,041 706.423,588	7	418.063,889 706.420,511	6.608
7	418.063,889 706.420,511	8	418.066,958 706.422,214	3.51
8	418.066,958 706.422,214	9	418.070,553 706.424,208	4.111
9	418.070,553 706.424,208	10	418.063,451 706.431,503	10.181
10	418.063,451 706.431,503	11	418.097,547 706.446,09	37.085
11	418.097,547 706.446,09	1	418.091,426 706.453,655	9.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4854**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:2427, 391 Giulești
Nr. topografic:parte din 2020,2023

Adresa: Loc. Giulesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.648	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4854 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2383, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

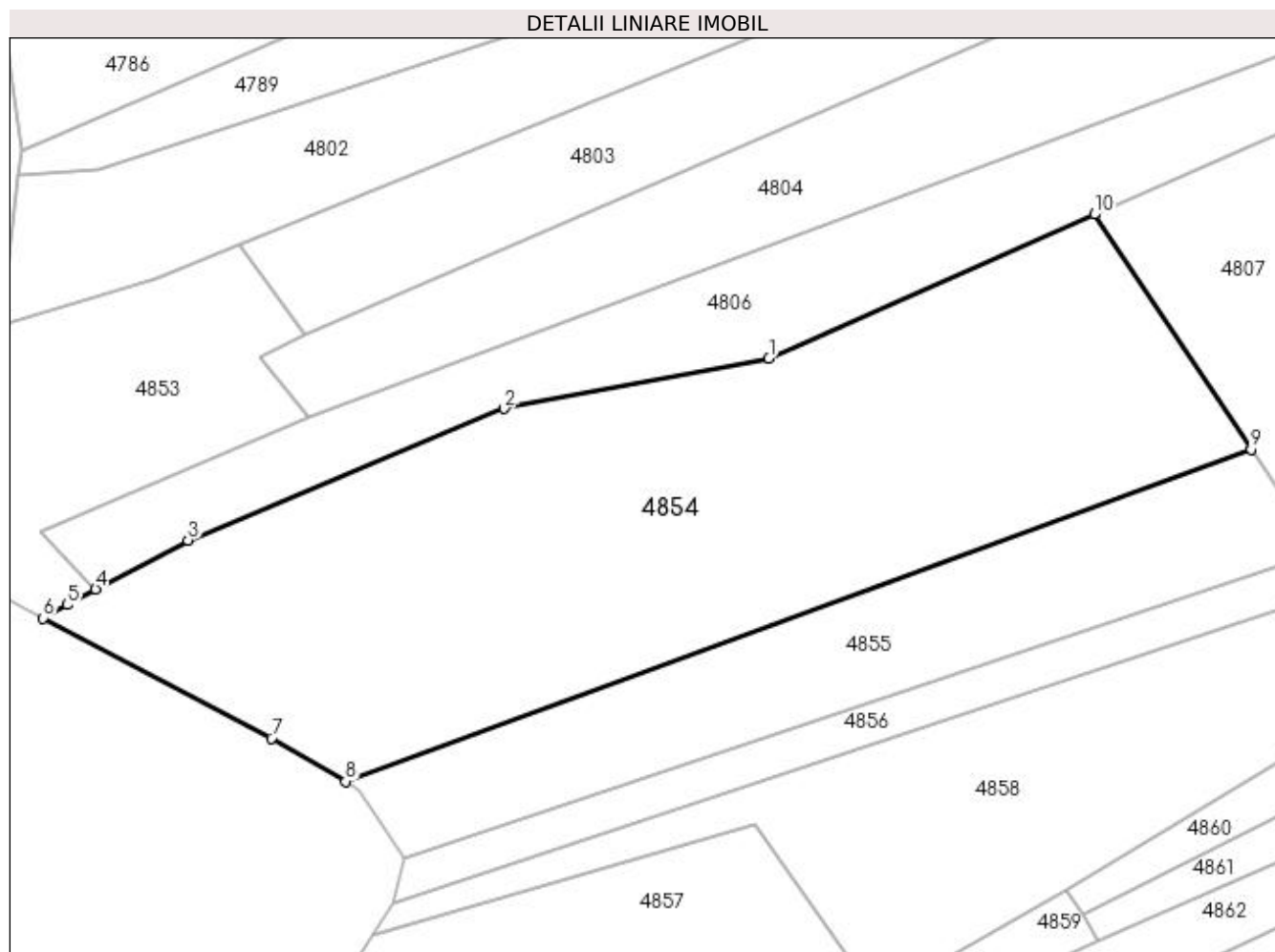
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.648	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.713	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	NU	2.935	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.156,149 706.453,51	2	418.122,524 706.447,133	34.224
2	418.122,524 706.447,133	3	418.082,309 706.430,426	43.547
3	418.082,309 706.430,426	4	418.070,553 706.424,208	13.299
4	418.070,553 706.424,208	5	418.066,958 706.422,214	4.111

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.066,958 706.422,214	6	418.063,889 706.420,511	3.51
6	418.063,889 706.420,511	7	418.092,913 706.405,239	32.797
7	418.092,913 706.405,239	8	418.102,31 706.399,769	10.873
8	418.102,31 706.399,769	9	418.217,432 706.441,956	122.608
9	418.217,432 706.441,956	10	418.197,524 706.471,815	35.887
10	418.197,524 706.471,815	1	418.156,149 706.453,51	45.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4855**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:2780 Giulești
Nr. topografic:parte din 2070

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.645	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4855 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2384, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

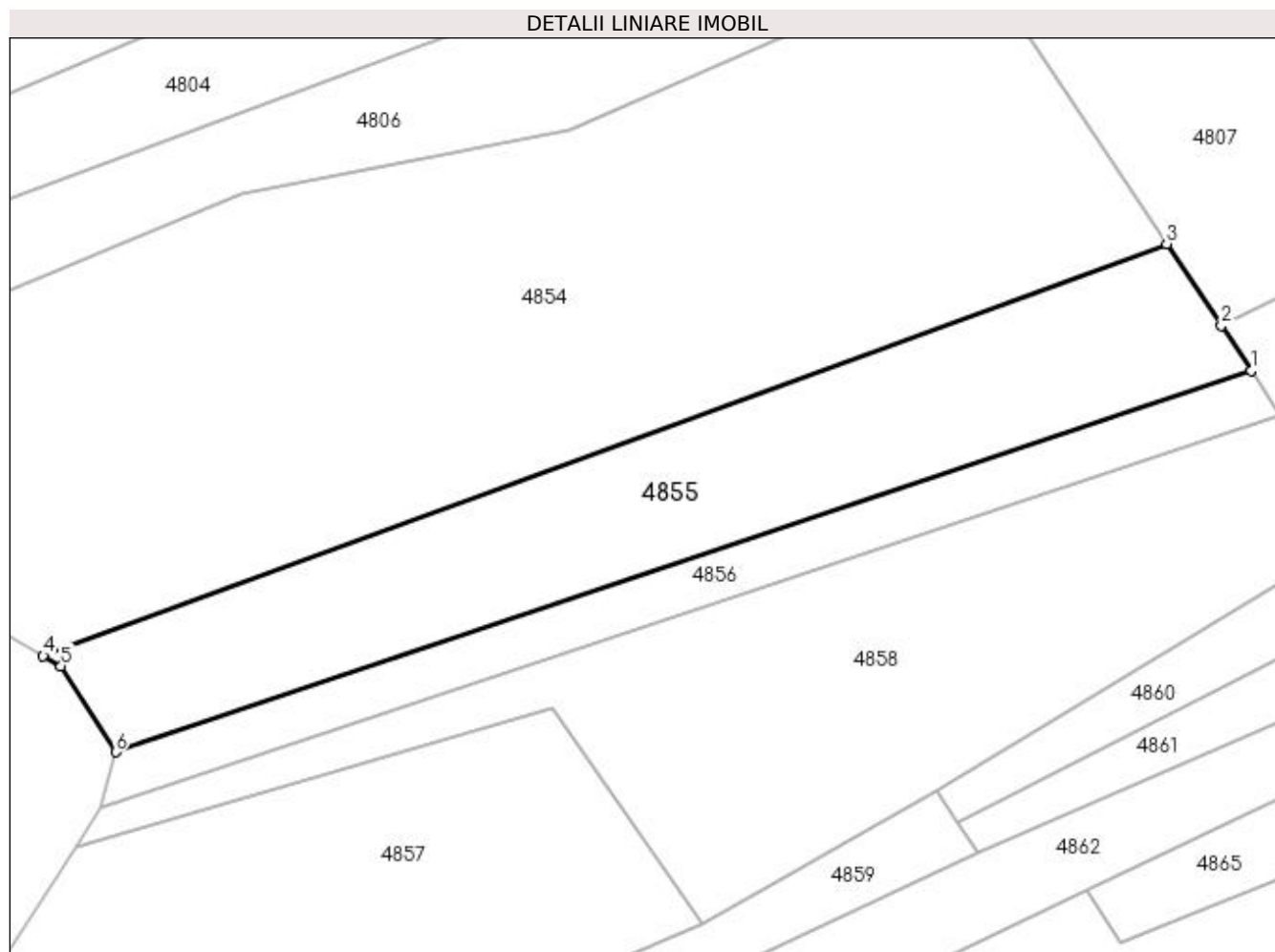
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.645	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	578	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	NU	1.067	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.226,072 706.428,934	2	418.223,017 706.433,58	5.56
2	418.223,017 706.433,58	3	418.217,432 706.441,956	10.067
3	418.217,432 706.441,956	4	418.102,31 706.399,769	122.608
4	418.102,31 706.399,769	5	418.104,14 706.398,712	2.113

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.104,14 706.398,712	6	418.109,733 706.389,908	10.43
6	418.109,733 706.389,908	1	418.226,072 706.428,934	122.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4856**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1242 Giulești
Nr. topografic:parte din 2078

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		638	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4856 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

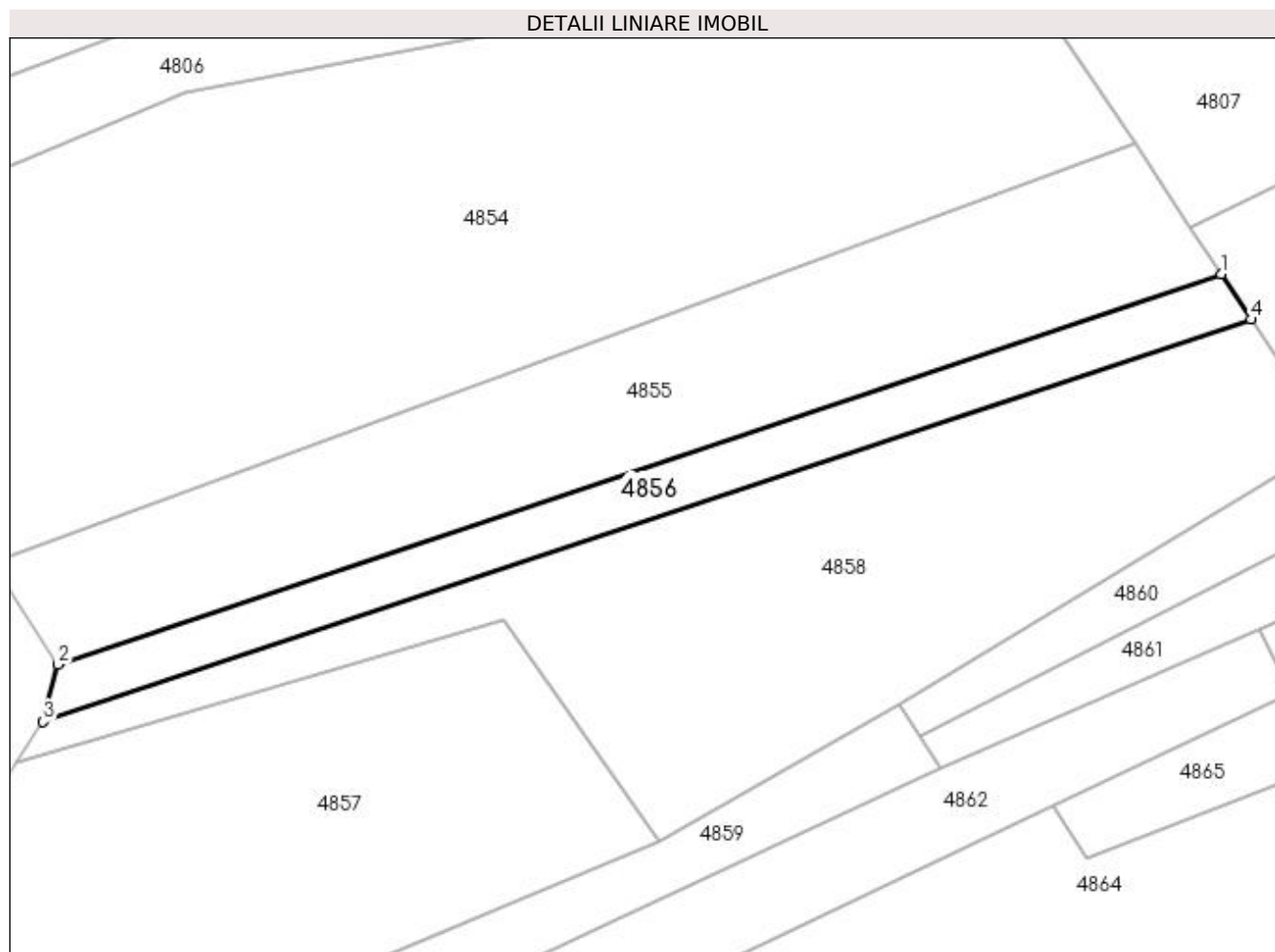
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	638	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	224	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	NU	414	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.226,072 706.428,934	2	418.109,733 706.389,908	122.71
2	418.109,733 706.389,908	3	418.108,276 706.384,19	5.901
3	418.108,276 706.384,19	4	418.229,052 706.424,404	127.295
4	418.229,052 706.424,404	1	418.226,072 706.428,934	5.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4857**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:599 Giulești
Nr. topografic:parte din 2153

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.124	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4857 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2386, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

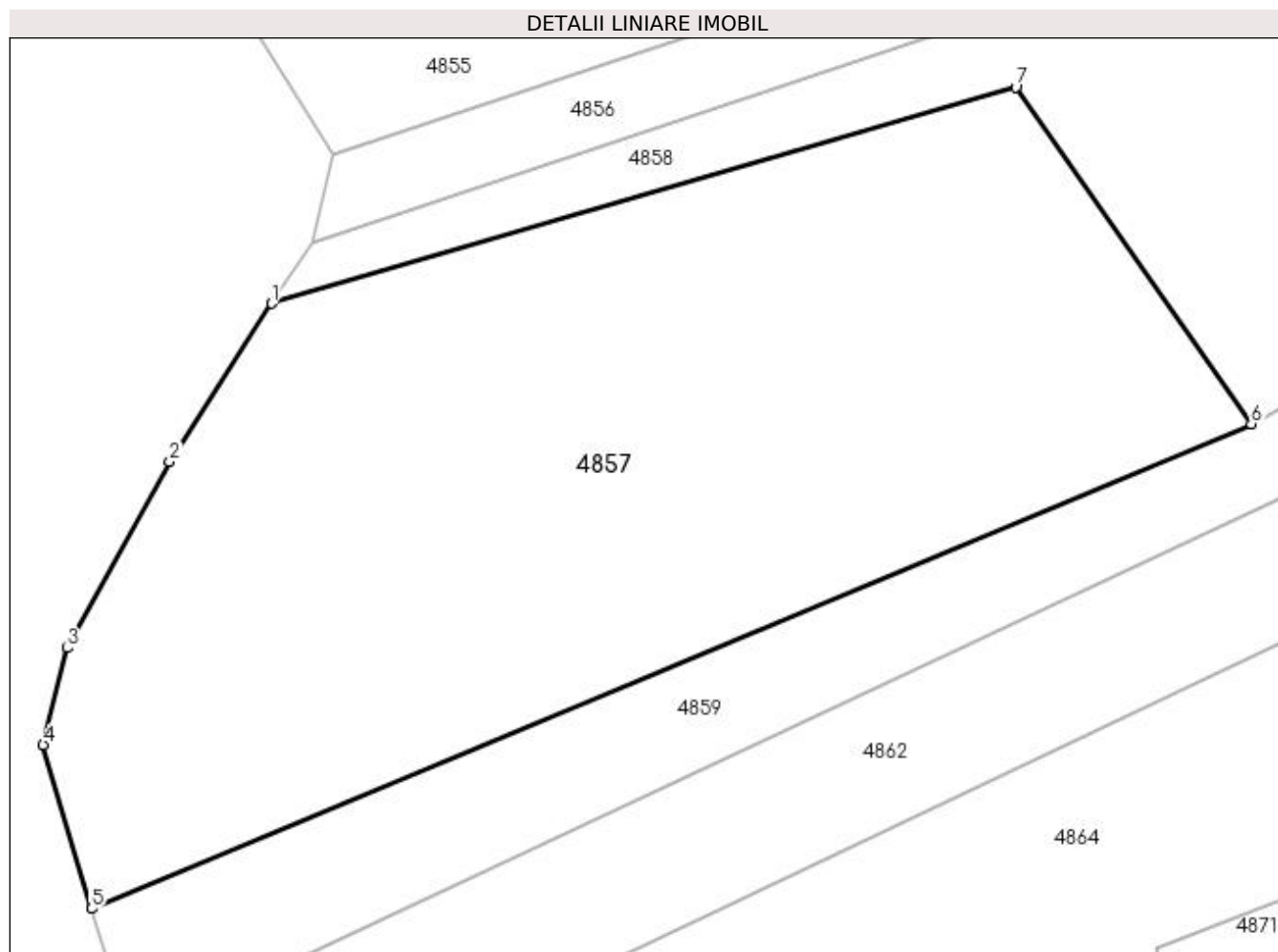
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.124	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.881	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	NU	243	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.105,669 706.380,164	2	418.098,968 706.369,815	12.329
2	418.098,968 706.369,815	3	418.092,266 706.357,592	13.94
3	418.092,266 706.357,592	4	418.090,677 706.351,232	6.555
4	418.090,677 706.351,232	5	418.093,845 706.340,506	11.184

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.093,845 706.340,506	6	418.169,852 706.372,274	82.379
6	418.169,852 706.372,274	7	418.154,415 706.394,339	26.929
7	418.154,415 706.394,339	1	418.105,669 706.380,164	50.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4858**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:2134 Giulești
Nr. topografic:parte din 2067

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.044	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4858 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

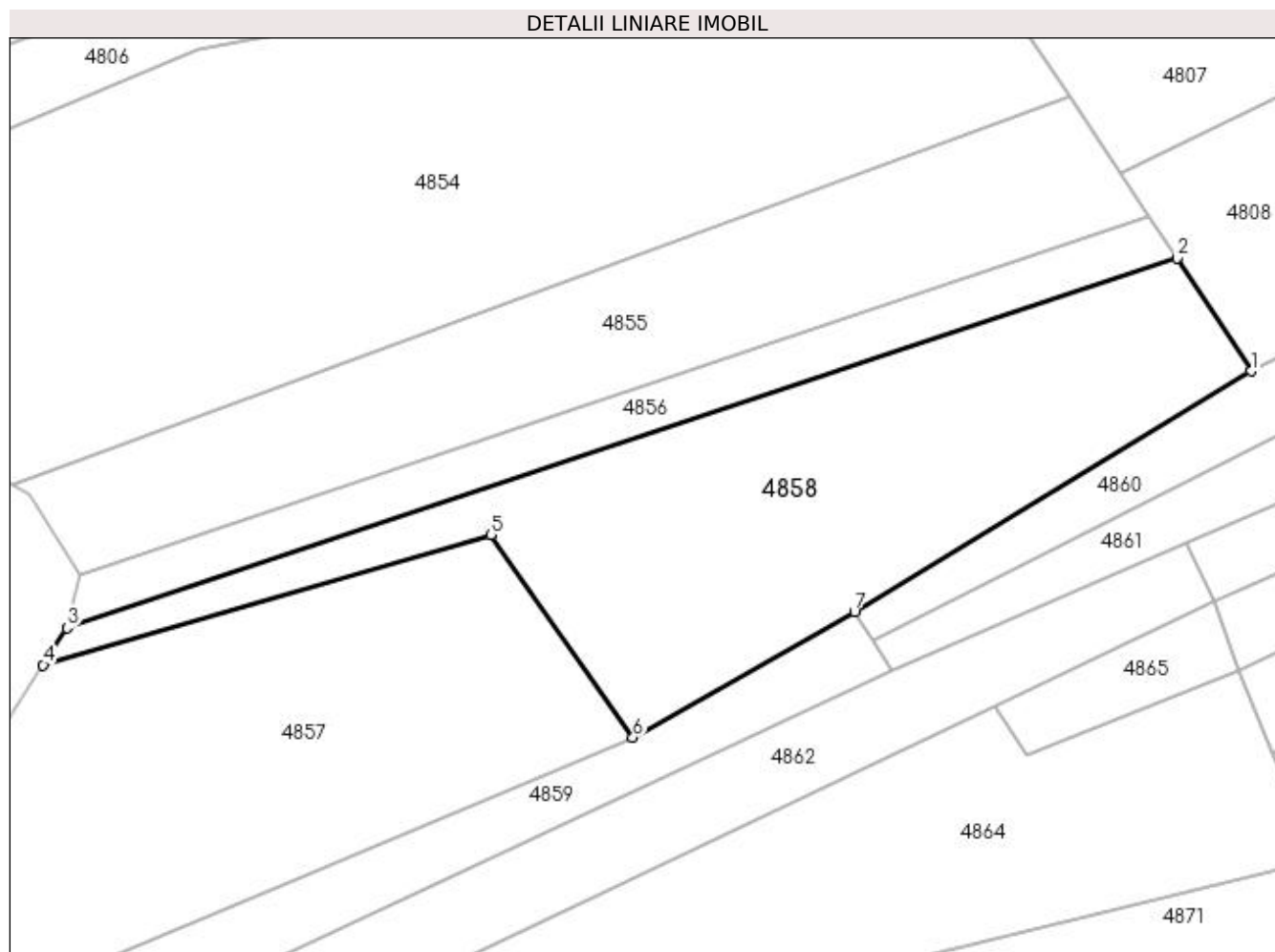
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.044	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	187	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	NU	1.857	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.237,12 706.412,134	2	418.229,052 706.424,404	14.685
2	418.229,052 706.424,404	3	418.108,276 706.384,19	127.295
3	418.108,276 706.384,19	4	418.105,669 706.380,164	4.796
4	418.105,669 706.380,164	5	418.154,415 706.394,339	50.765

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.154,415 706.394,339	6	418.169,852 706.372,274	26.929
6	418.169,852 706.372,274	7	418.193,942 706.385,937	27.695
7	418.193,942 706.385,937	1	418.237,12 706.412,134	50.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4859**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:2560 Giuleşti
Nr. topografic:parte din 2547

Adresa: Loc. Giulesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1		753	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4859 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2388, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SACALIȘ GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

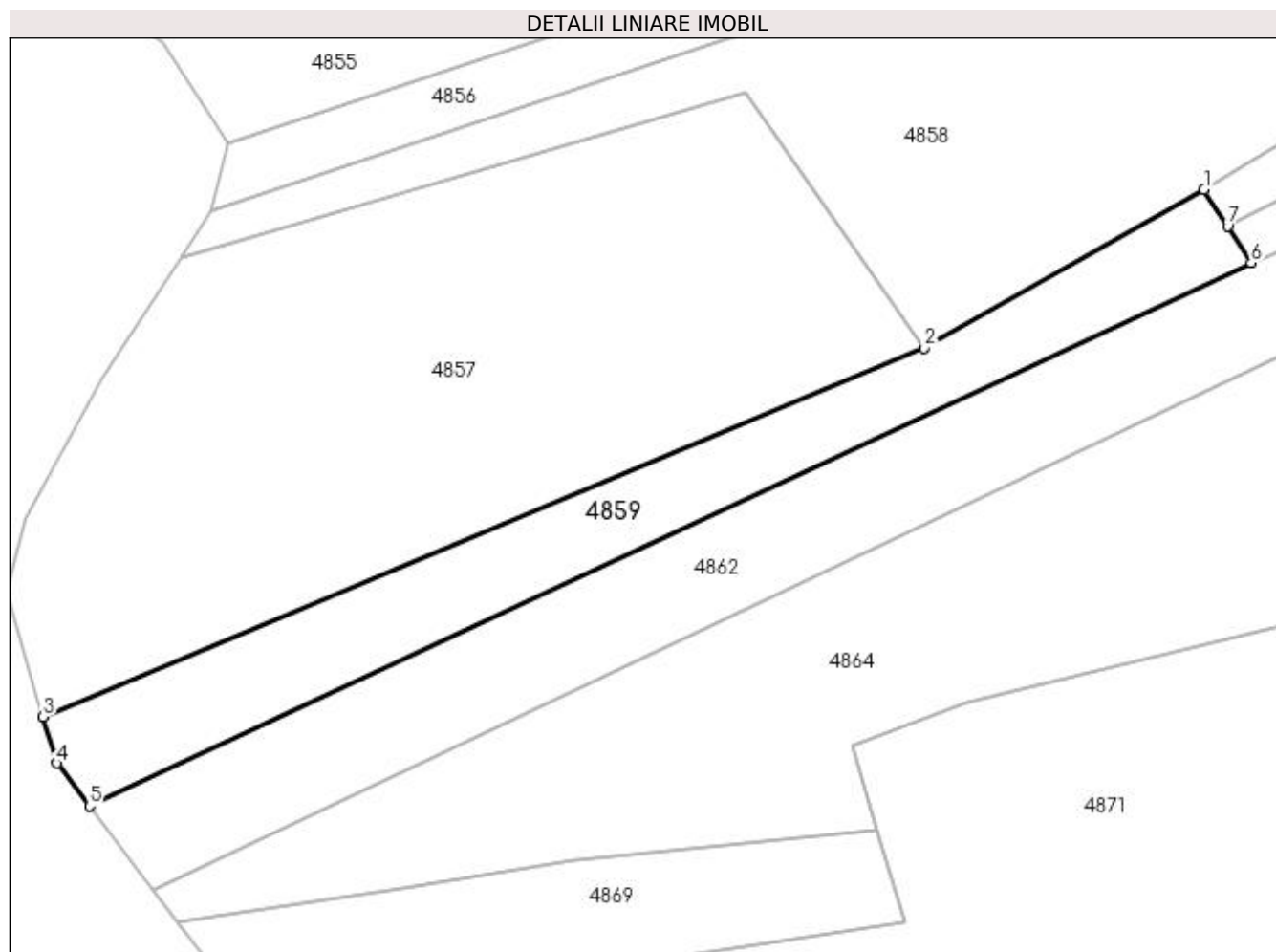
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	753	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	480	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	NU	273	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.193,942 706.385,937	2	418.169,852 706.372,274	27.695
2	418.169,852 706.372,274	3	418.093,845 706.340,506	82.379
3	418.093,845 706.340,506	4	418.095,024 706.336,515	4.162
4	418.095,024 706.336,515	5	418.097,828 706.332,829	4.631

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.097,828 706.332,829	6	418.198,017 706.379,632	110.582
6	418.198,017 706.379,632	7	418.195,98 706.382,783	3.752
7	418.195,98 706.382,783	1	418.193,942 706.385,937	3.755

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4860**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2116 Giulești
Nr. topografic:parte din 2633

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		977	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4860 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2389, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

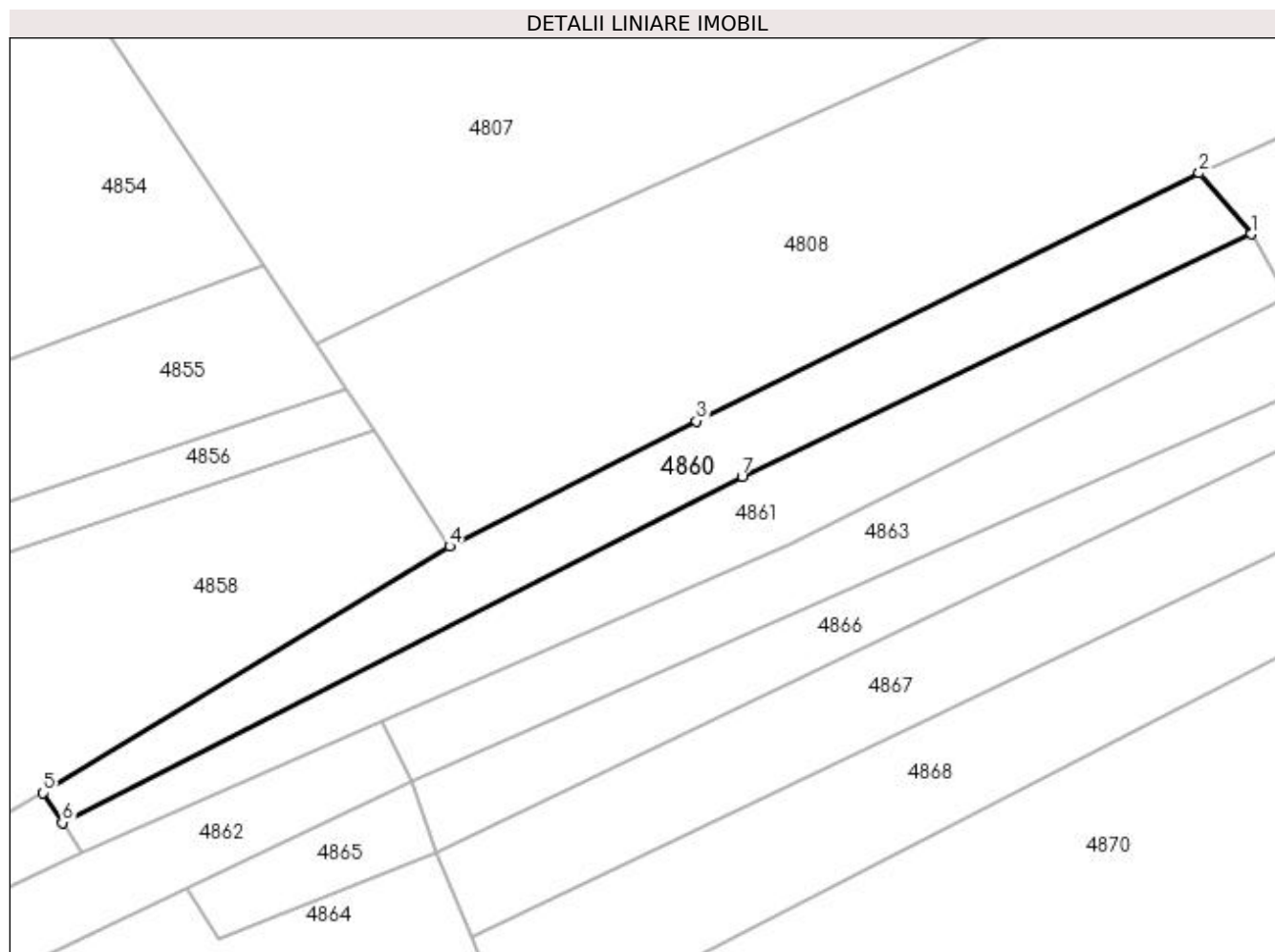
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	977	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	977	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.322,331 706.445,295	2	418.316,82 706.451,775	8.507
2	418.316,82 706.451,775	3	418.263,359 706.425,451	59.591
3	418.263,359 706.425,451	4	418.237,12 706.412,134	29.425
4	418.237,12 706.412,134	5	418.193,942 706.385,937	50.504
5	418.193,942 706.385,937	6	418.195,98 706.382,783	3.755

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.195,98 706.382,783	7	418.268,227 706.419,539	81.059
7	418.268,227 706.419,539	1	418.322,331 706.445,295	59.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4861**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1500 Giulești
Nr. topografic:parte din 2796

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		999	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4861 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2390, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NEGREA GHEORGHE-MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

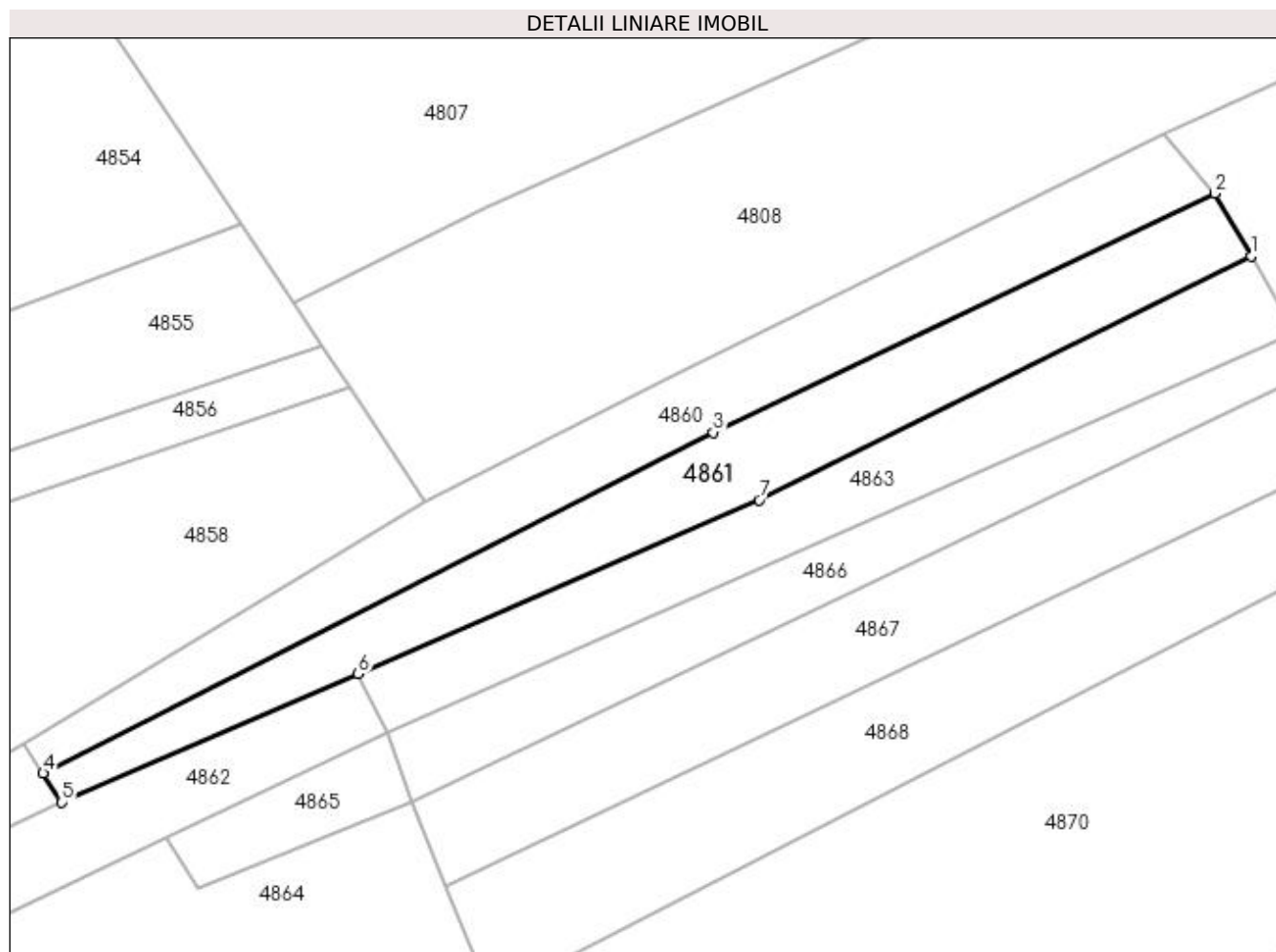
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	999	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	999	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.326,244 706.438,531	2	418.322,331 706.445,295	7.814
2	418.322,331 706.445,295	3	418.268,227 706.419,539	59.922
3	418.268,227 706.419,539	4	418.195,98 706.382,783	81.059
4	418.195,98 706.382,783	5	418.198,017 706.379,632	3.752
5	418.198,017 706.379,632	6	418.229,967 706.393,486	34.824

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.229,967 706.393,486	7	418.273,179 706.412,229	47.102
7	418.273,179 706.412,229	1	418.326,244 706.438,531	59.226

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4862**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1874 Giulești
Nr. topografic:parte din 2673

Adresa: Loc. Giulesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1		1.214	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4862 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2391, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SACALIȘ GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

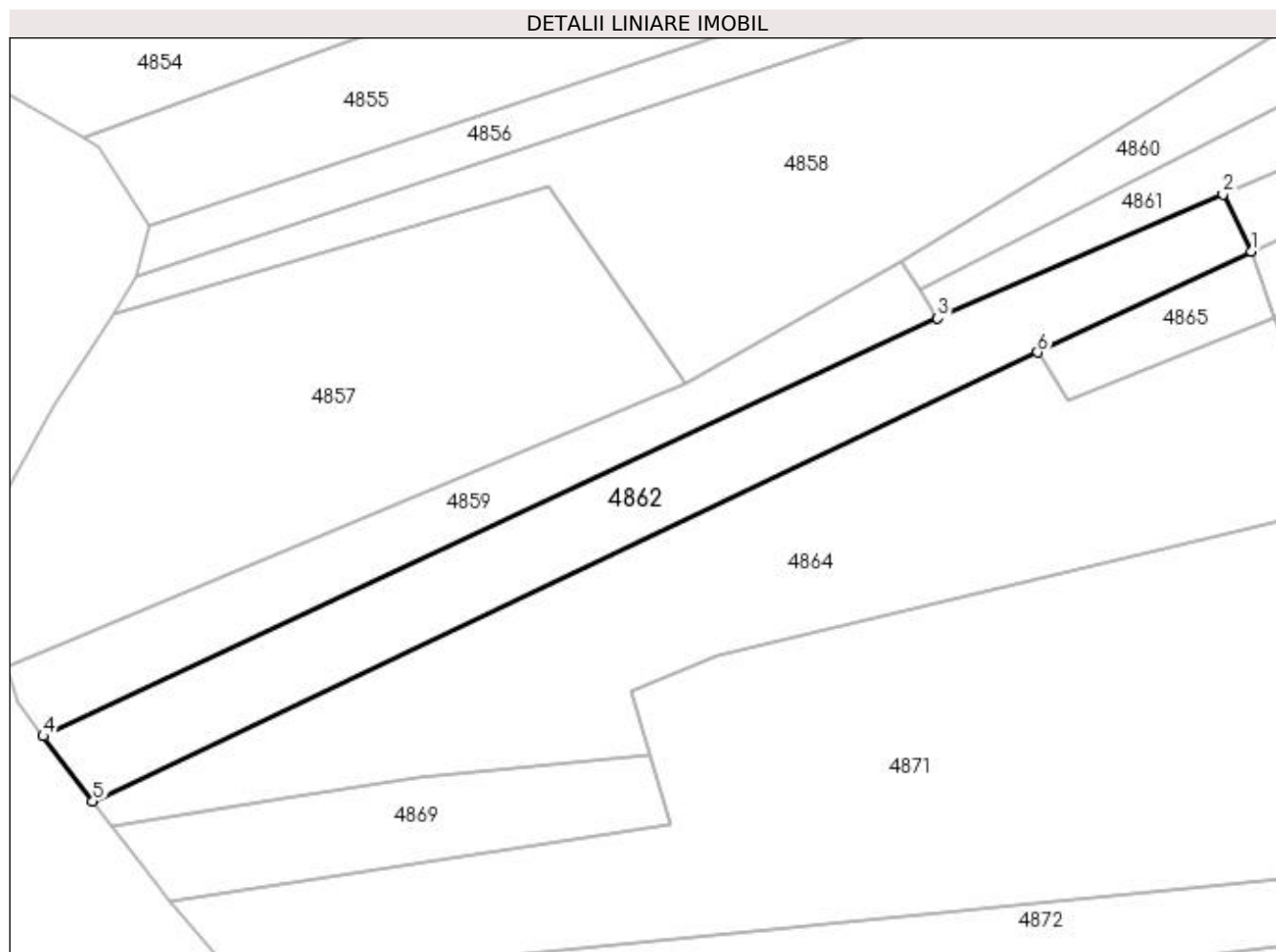
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.214	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	551	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	NU	663	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.233,117 706.387,115	2	418.229,967 706.393,486	7.107
2	418.229,967 706.393,486	3	418.198,017 706.379,632	34.824
3	418.198,017 706.379,632	4	418.097,828 706.332,829	110.582
4	418.097,828 706.332,829	5	418.103,384 706.325,523	9.179

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.103,384 706.325,523	6	418.209,208 706.375,785	117.154
6	418.209,208 706.375,785	1	418.233,117 706.387,115	26.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4863**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2683 Giulești
Nr. topografic:parte din 2687

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		818	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4863 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2392, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ZBONA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

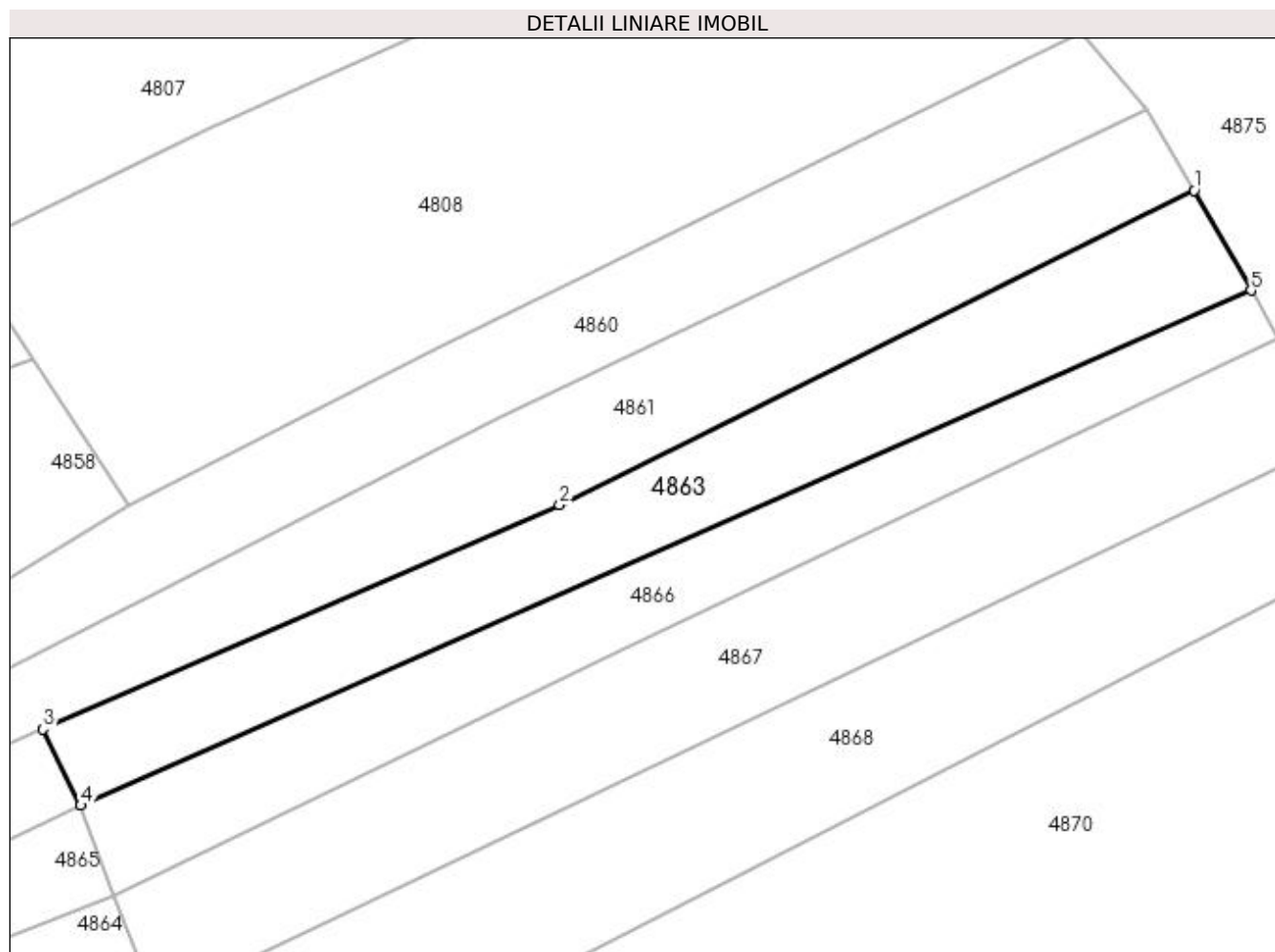
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	818	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	818	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.326,244 706.438,531	2	418.273,179 706.412,229	59.226
2	418.273,179 706.412,229	3	418.229,967 706.393,486	47.102
3	418.229,967 706.393,486	4	418.233,117 706.387,115	7.107
4	418.233,117 706.387,115	5	418.330,997 706.430,168	106.93
5	418.330,997 706.430,168	1	418.326,244 706.438,531	9.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4864**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:239 Giulești
Nr. topografic:parte din 2668

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.366	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4864 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

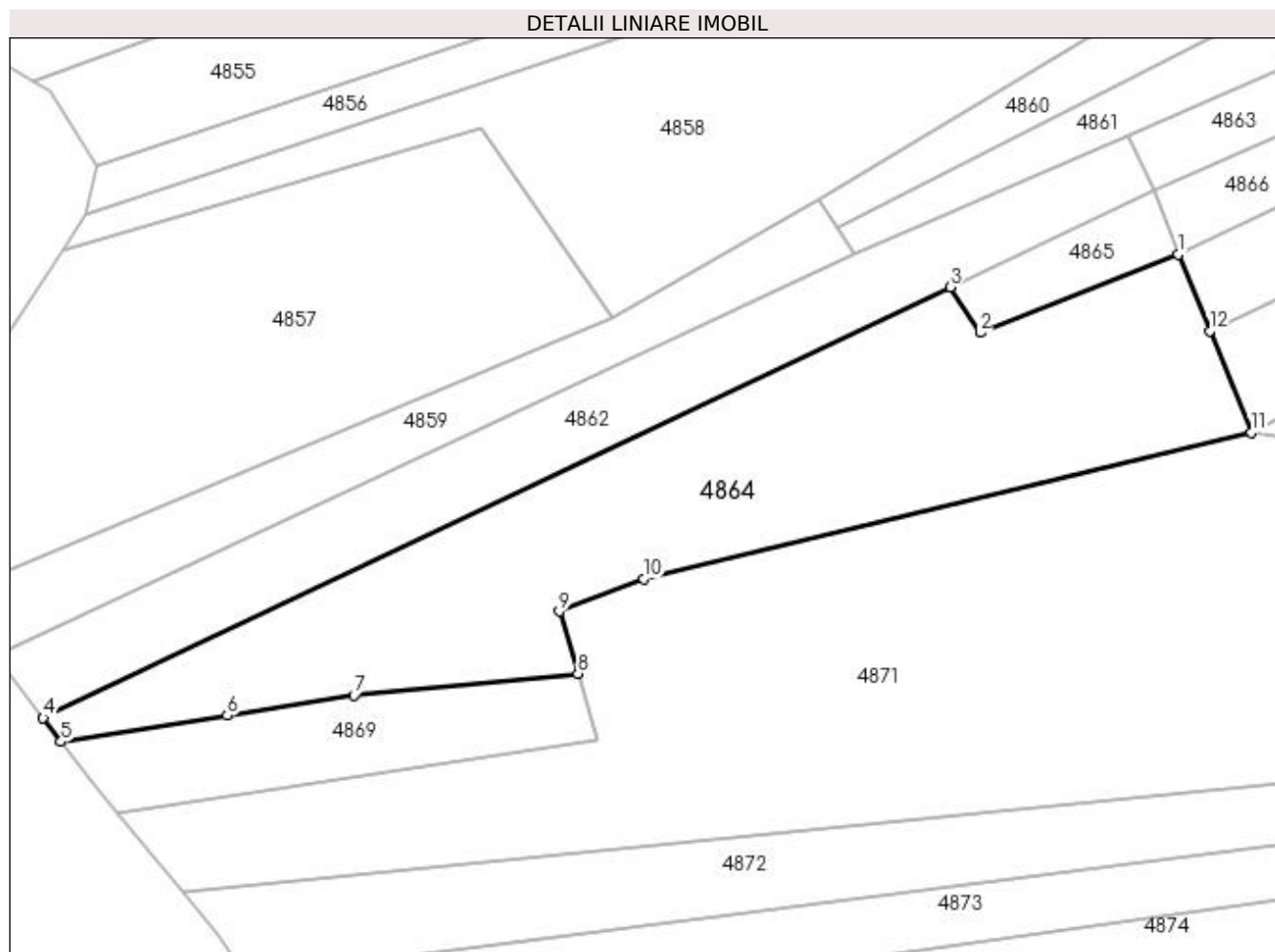
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.366	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	713	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	NU	1.653	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.235,792 706.379,618	2	418.212,677 706.370,479	24.856
2	418.212,677 706.370,479	3	418.209,208 706.375,785	6.339
3	418.209,208 706.375,785	4	418.103,384 706.325,523	117.154
4	418.103,384 706.325,523	5	418.105,48 706.322,767	3.462

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.105,48 706.322,767	6	418.124,858 706.325,818	19.617
6	418.124,858 706.325,818	7	418.139,653 706.328,169	14.981
7	418.139,653 706.328,169	8	418.165,787 706.330,728	26.259
8	418.165,787 706.330,728	9	418.163,628 706.337,969	7.556
9	418.163,628 706.337,969	10	418.173,426 706.341,76	10.506
10	418.173,426 706.341,76	11	418.244,299 706.358,847	72.904
11	418.244,299 706.358,847	12	418.239,464 706.370,653	12.758
12	418.239,464 706.370,653	1	418.235,792 706.379,618	9.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4865**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:162 Giulești
Nr. topografic:parte din 2665

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		182	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4864 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		
4865 / 21/03/2023		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2394, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
1) ZBONA GHEORGHE		

C. Partea III. SARCINI .

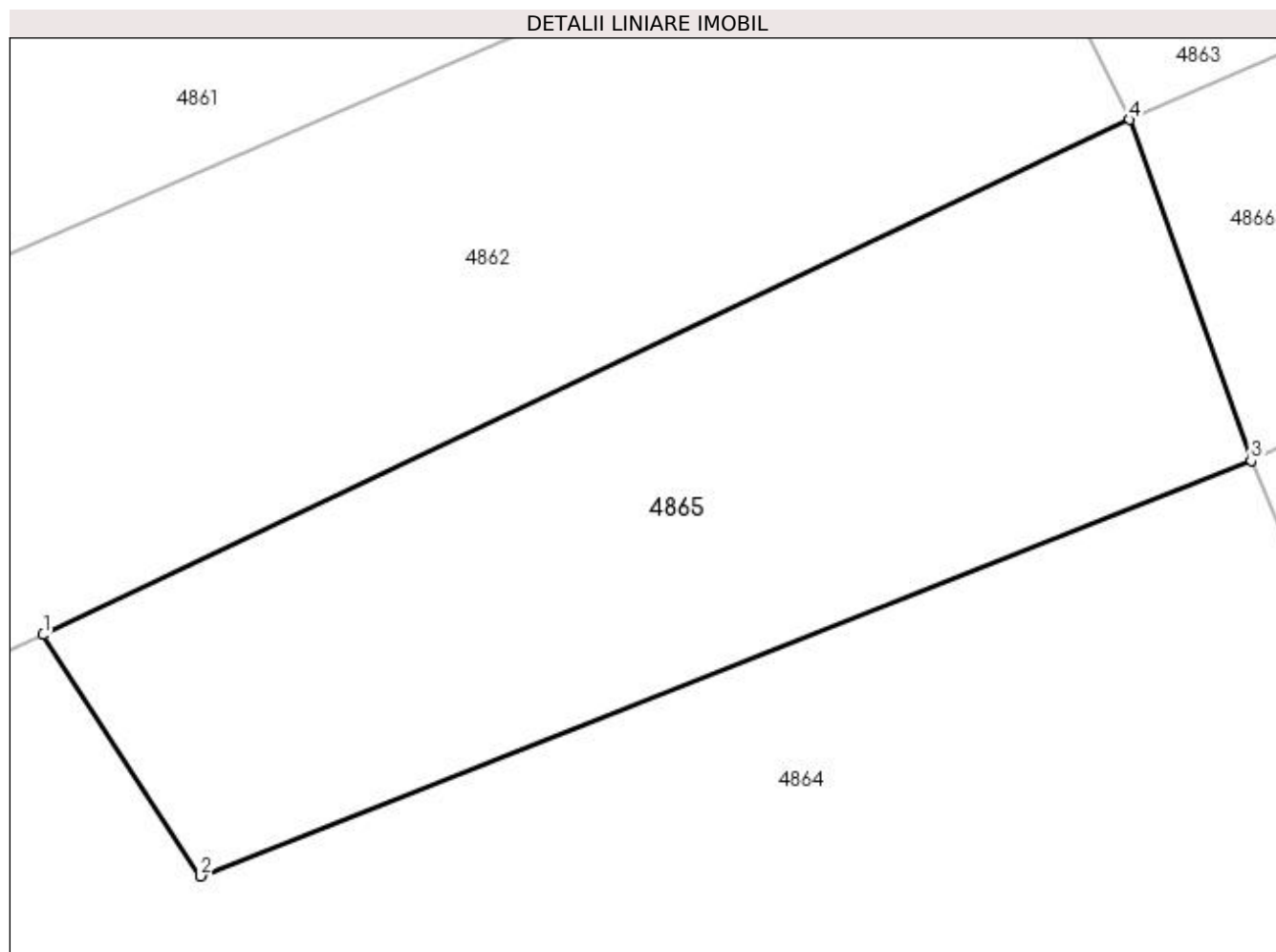
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	182	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	182	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.209,208 706.375,785	2	418.212,677 706.370,479	6.339
2	418.212,677 706.370,479	3	418.235,792 706.379,618	24.856
3	418.235,792 706.379,618	4	418.233,117 706.387,115	7.96
4	418.233,117 706.387,115	1	418.209,208 706.375,785	26.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4866**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 591, 720 Giulești
Nr. topografic: parte din 2914, 2915

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		667	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4866 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2395, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PEITER VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

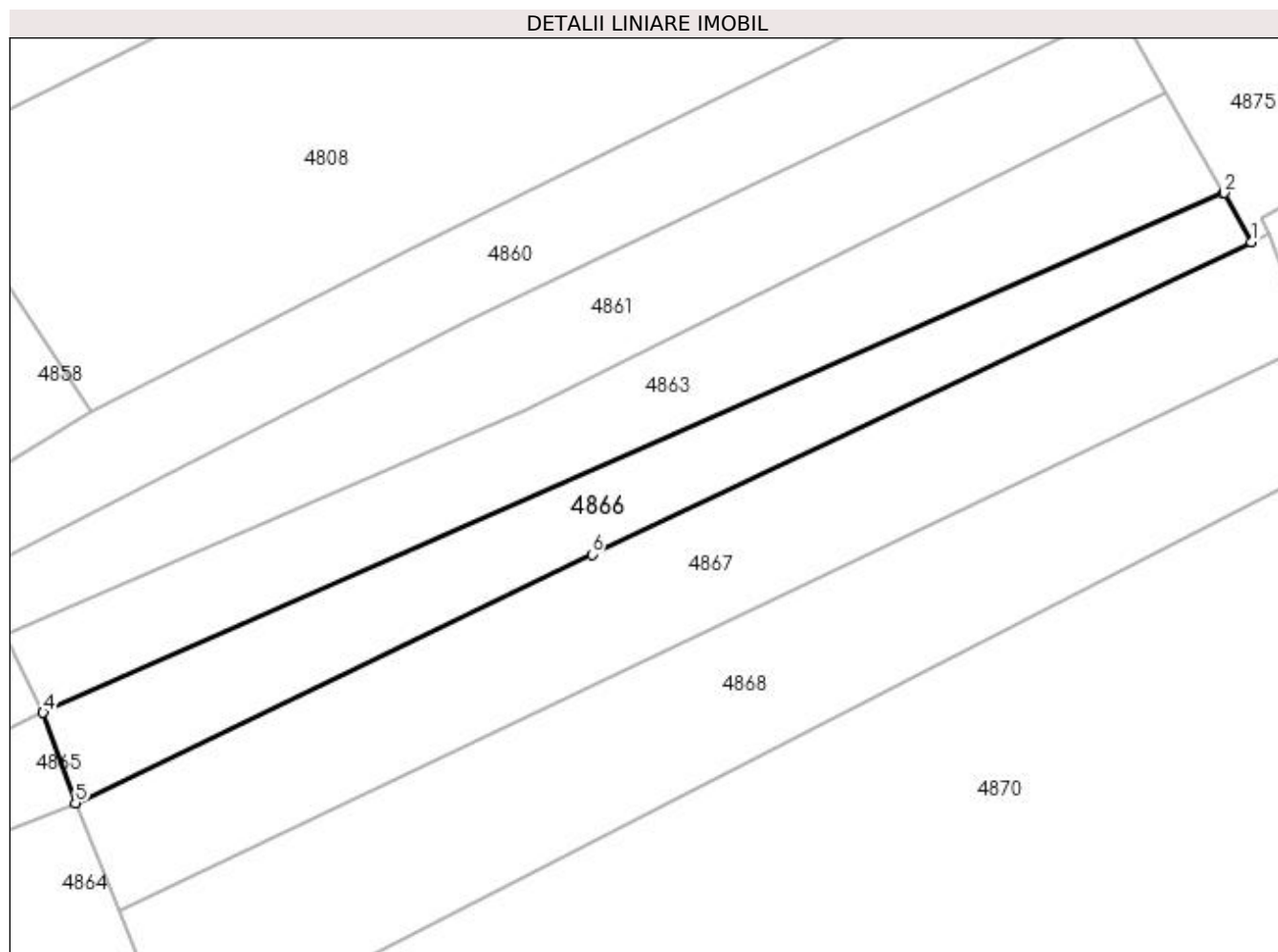
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	667	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	667	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.333,298 706.426,12	2	418.331,065 706.430,198	4.649
2	418.331,065 706.430,198	3	418.330,997 706.430,168	0.074
3	418.330,997 706.430,168	4	418.233,117 706.387,115	106.93
4	418.233,117 706.387,115	5	418.235,792 706.379,618	7.96
5	418.235,792 706.379,618	6	418.278,634 706.400,225	47.54

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.278,634 706.400,225	1	418.333,298 706.426,12	60.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4867**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2116 Giulești
Nr. topografic:parte din 2633

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.070	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4867 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2396, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SUCIU IOAN-VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

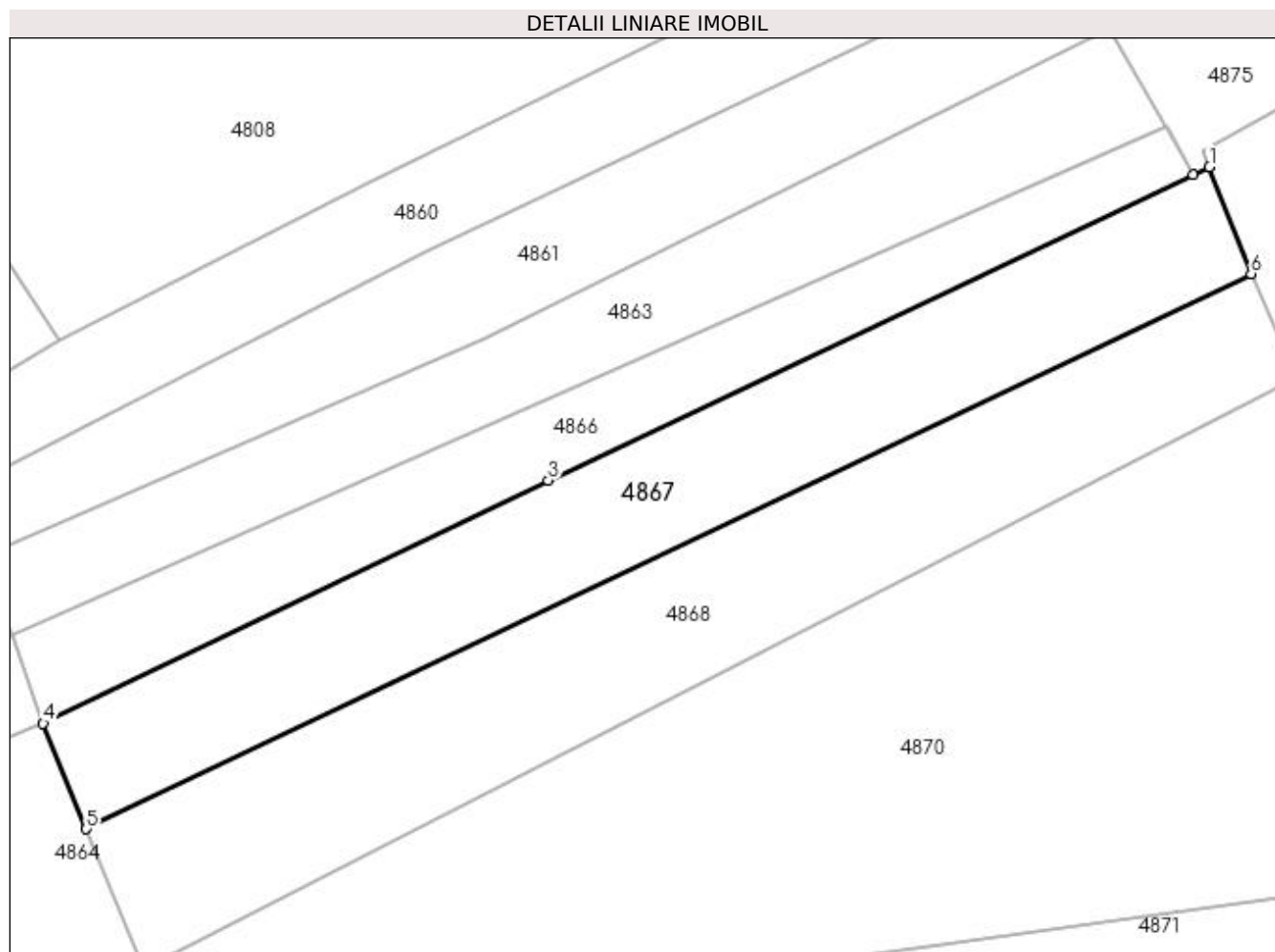
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.070	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.070	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.334,717 706.426,792	2	418.333,298 706.426,12	1.57
2	418.333,298 706.426,12	3	418.278,634 706.400,225	60.487
3	418.278,634 706.400,225	4	418.235,792 706.379,618	47.54
4	418.235,792 706.379,618	5	418.239,464 706.370,653	9.688
5	418.239,464 706.370,653	6	418.338,234 706.417,721	109.412

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.338,234 706.417,721	1	418.334,717 706.426,792	9.729

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4868**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1874 Giulești
Nr. topografic:parte din 2673

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.220	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4868 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2397, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIBIL IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

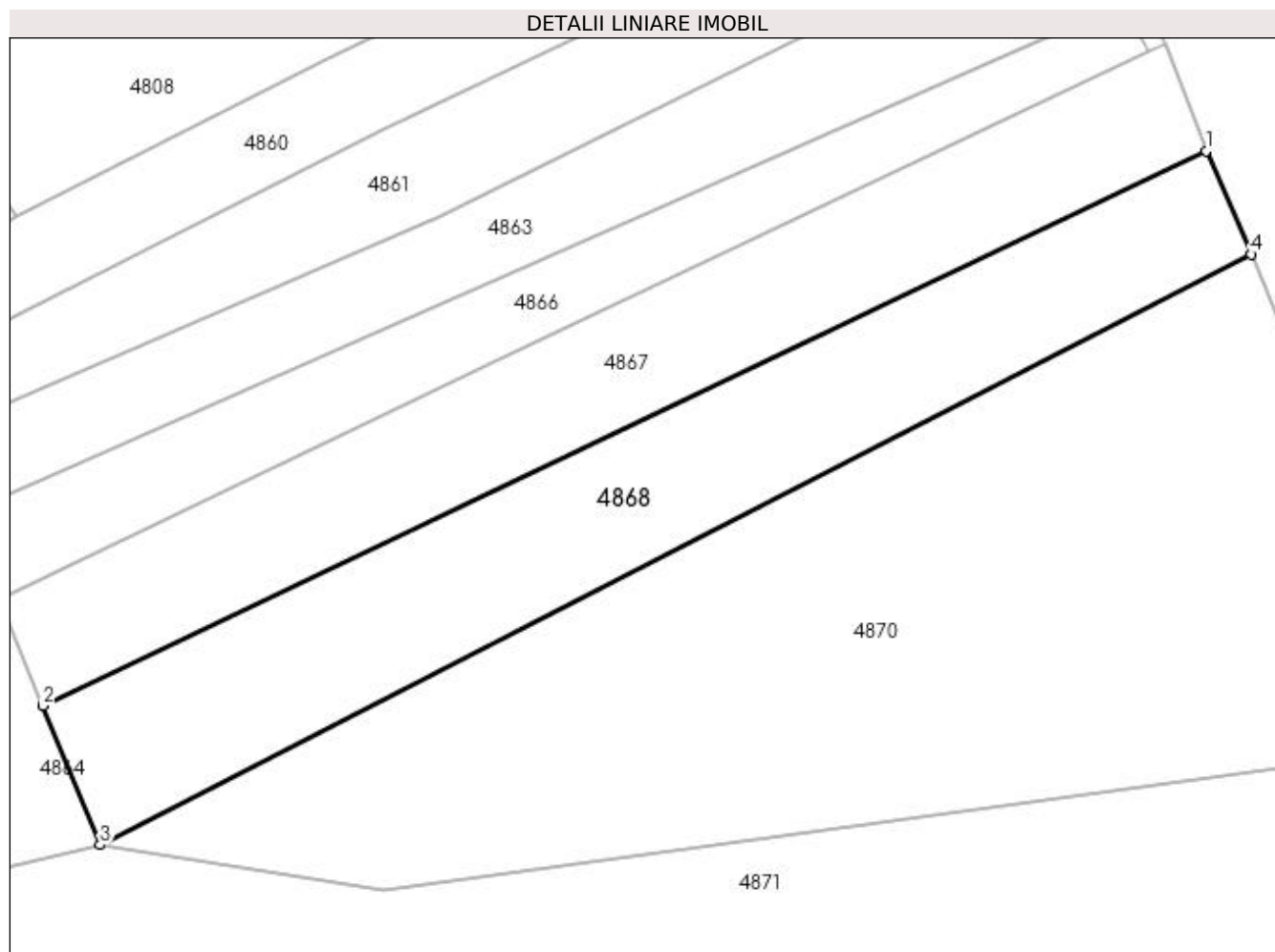
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.220	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.220	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.338,234 706.417,721	2	418.239,464 706.370,653	109.412
2	418.239,464 706.370,653	3	418.244,299 706.358,847	12.758
3	418.244,299 706.358,847	4	418.342,045 706.408,971	109.849
4	418.342,045 706.408,971	1	418.338,234 706.417,721	9.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4869**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:2010 Giulești
Nr. topografic:parte din 2690

Adresa: Loc. Giulesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		536	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4869 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4869, din 21/03/2023 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȚIPLEA ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

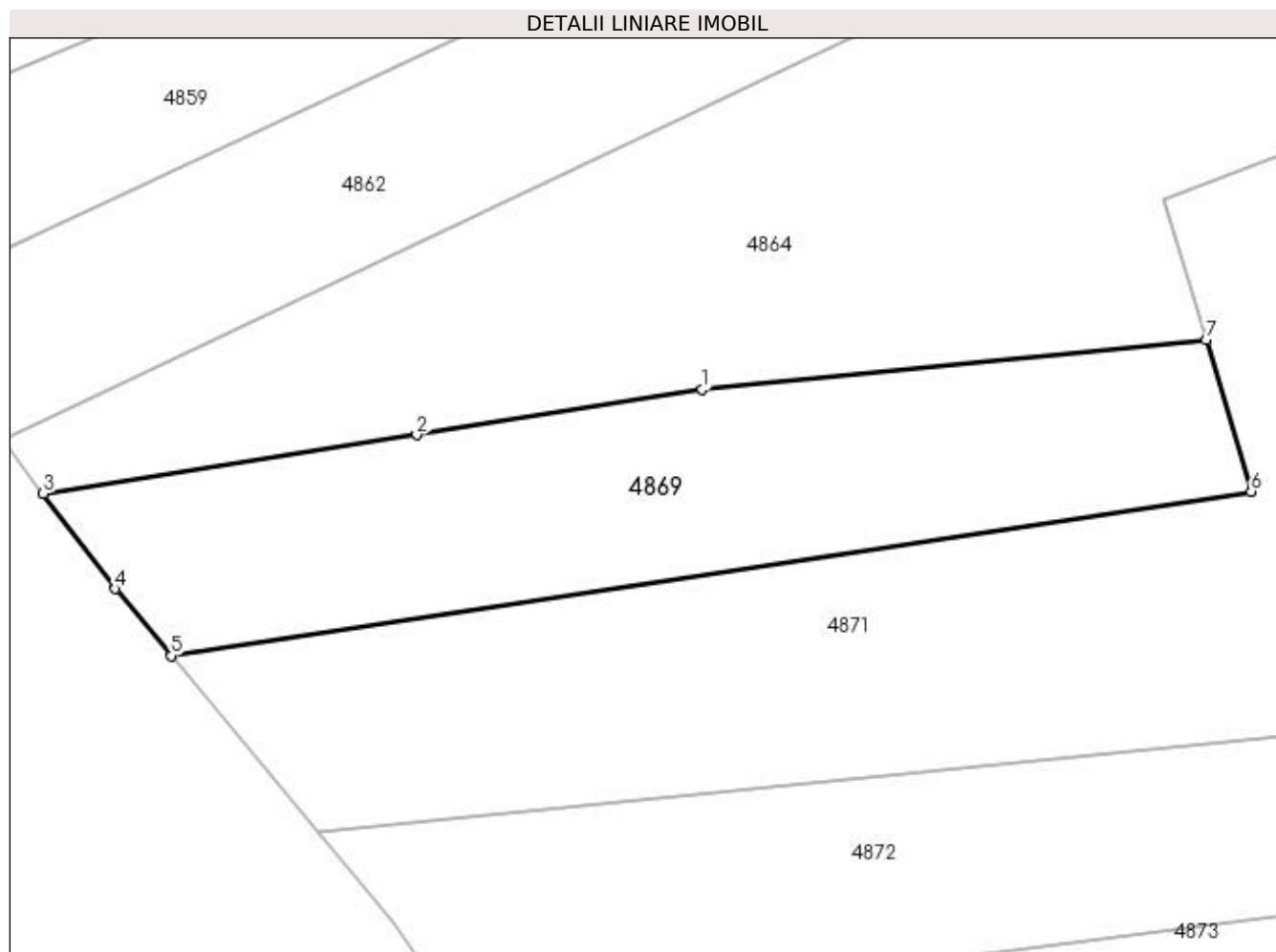
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	536	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	517	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	NU	19	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.139,653 706.328,169	2	418.124,858 706.325,818	14.981
2	418.124,858 706.325,818	3	418.105,48 706.322,767	19.617
3	418.105,48 706.322,767	4	418.109,226 706.317,842	6.188
4	418.109,226 706.317,842	5	418.112,113 706.314,373	4.513

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.112,113 706.314,373	6	418.168,124 706.322,89	56.655
6	418.168,124 706.322,89	7	418.165,787 706.330,728	8.179
7	418.165,787 706.330,728	1	418.139,653 706.328,169	26.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4870**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3026 Giulești
Nr. topografic:parte din 2819

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.798	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4870 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

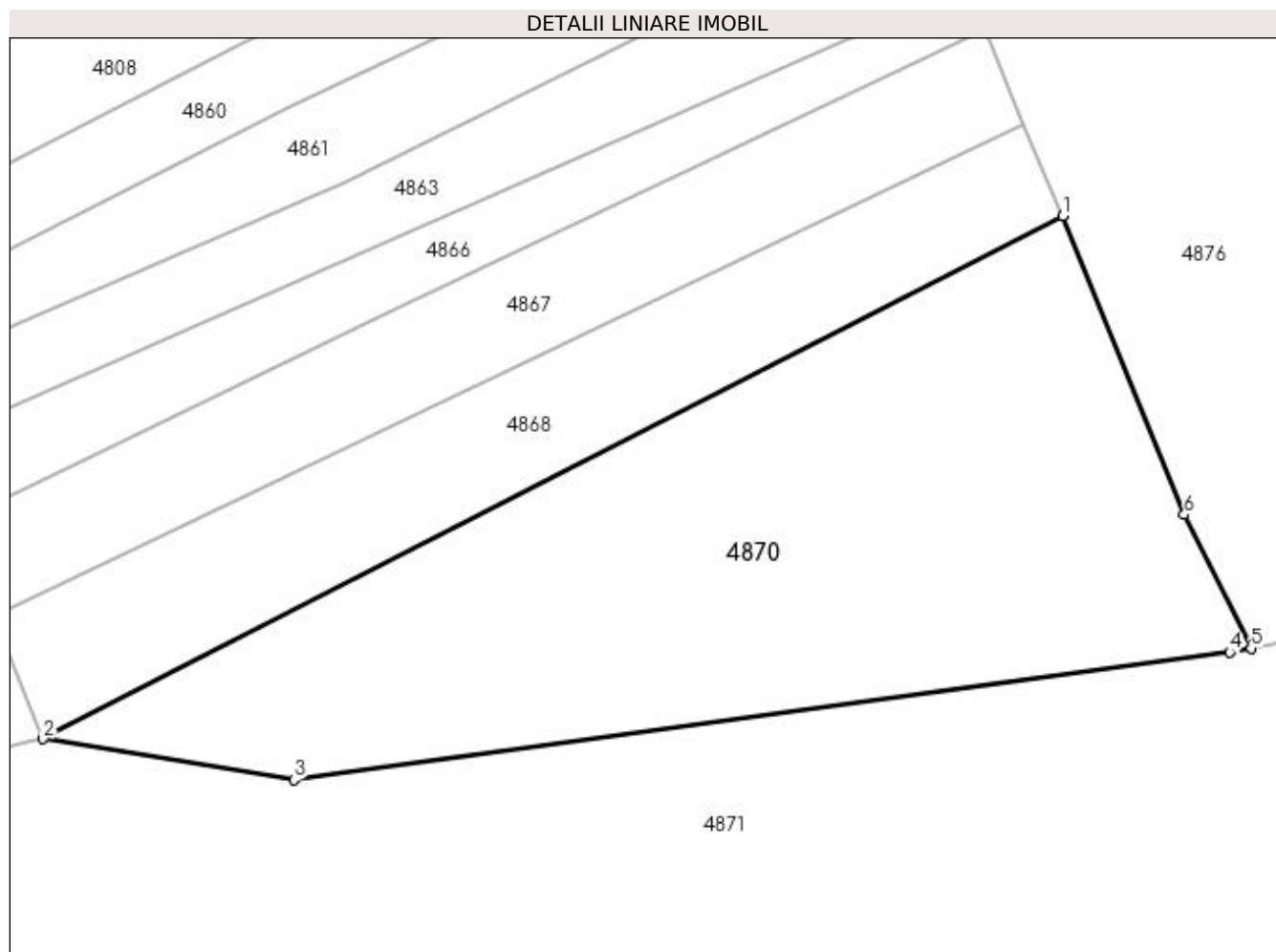
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.798	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.798	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.342,045 706.408,971	2	418.244,299 706.358,847	109.849
2	418.244,299 706.358,847	3	418.268,371 706.354,917	24.391
3	418.268,371 706.354,917	4	418.358,068 706.367,153	90.528
4	418.358,068 706.367,153	5	418.360,134 706.367,535	2.101
5	418.360,134 706.367,535	6	418.353,721 706.380,349	14.329

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.353,721 706.380,349	1	418.342,045 706.408,971	30.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4871**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1770 Giulești
Nr. topografic:parte din 2770

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.145	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4871 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

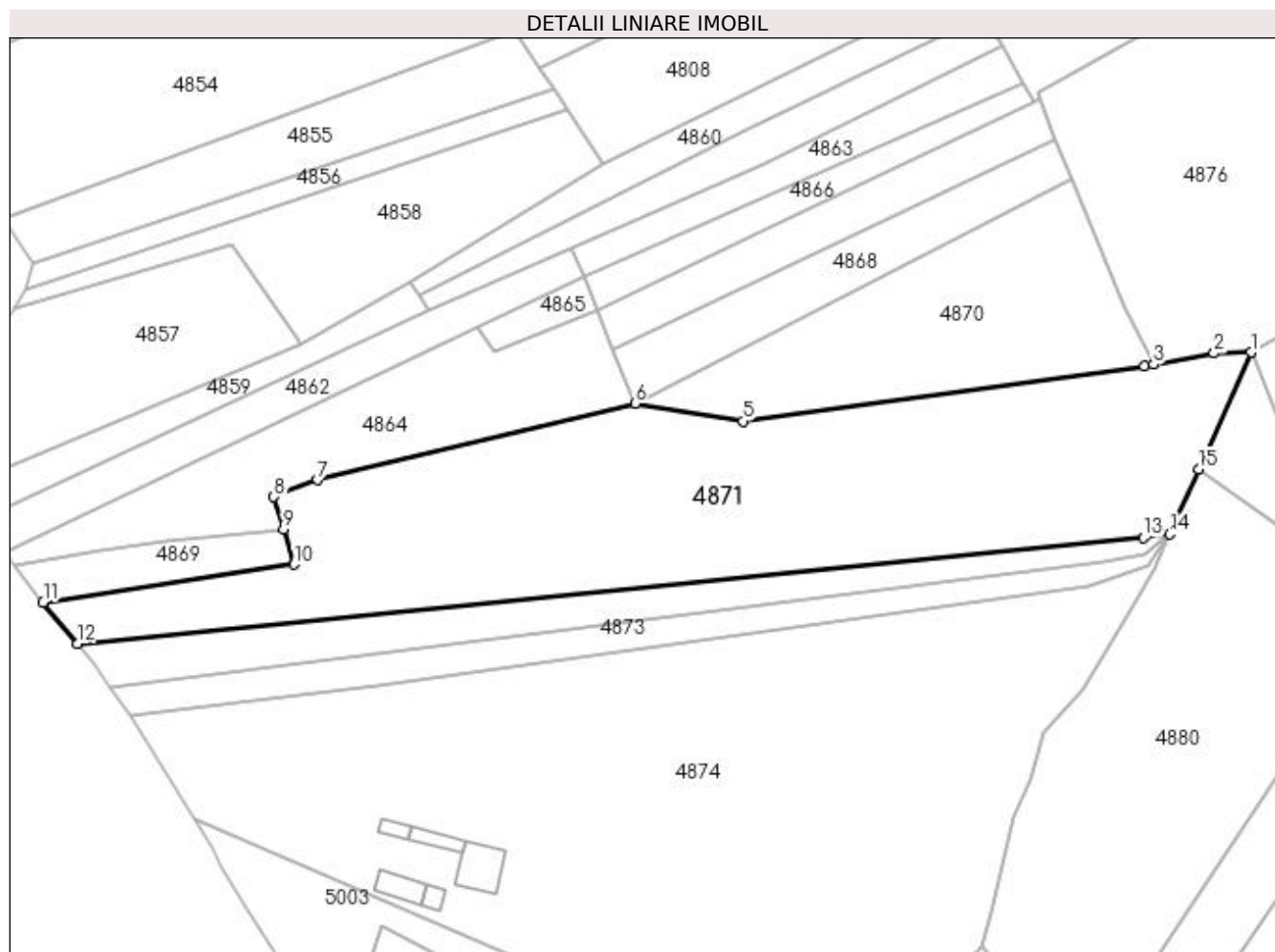
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.145	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	585	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	NU	7.560	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.381,896 706.370,252	2	418.373,652 706.370,037	8.247
2	418.373,652 706.370,037	3	418.360,134 706.367,535	13.748
3	418.360,134 706.367,535	4	418.358,068 706.367,153	2.101
4	418.358,068 706.367,153	5	418.268,371 706.354,917	90.528

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.268,371 706.354,917	6	418.244,299 706.358,847	24.391
6	418.244,299 706.358,847	7	418.173,426 706.341,76	72.904
7	418.173,426 706.341,76	8	418.163,628 706.337,969	10.506
8	418.163,628 706.337,969	9	418.165,787 706.330,728	7.556
9	418.165,787 706.330,728	10	418.168,124 706.322,89	8.179
10	418.168,124 706.322,89	11	418.112,113 706.314,373	56.655
11	418.112,113 706.314,373	12	418.119,721 706.305,246	11.882
12	418.119,721 706.305,246	13	418.357,892 706.328,817	239.335
13	418.357,892 706.328,817	14	418.363,658 706.329,667	5.828
14	418.363,658 706.329,667	15	418.370,253 706.344,126	15.892
15	418.370,253 706.344,126	1	418.381,896 706.370,252	28.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4872**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1018 Giulești
Nr. topografic:parte din 2803

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.724	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4872 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2401, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

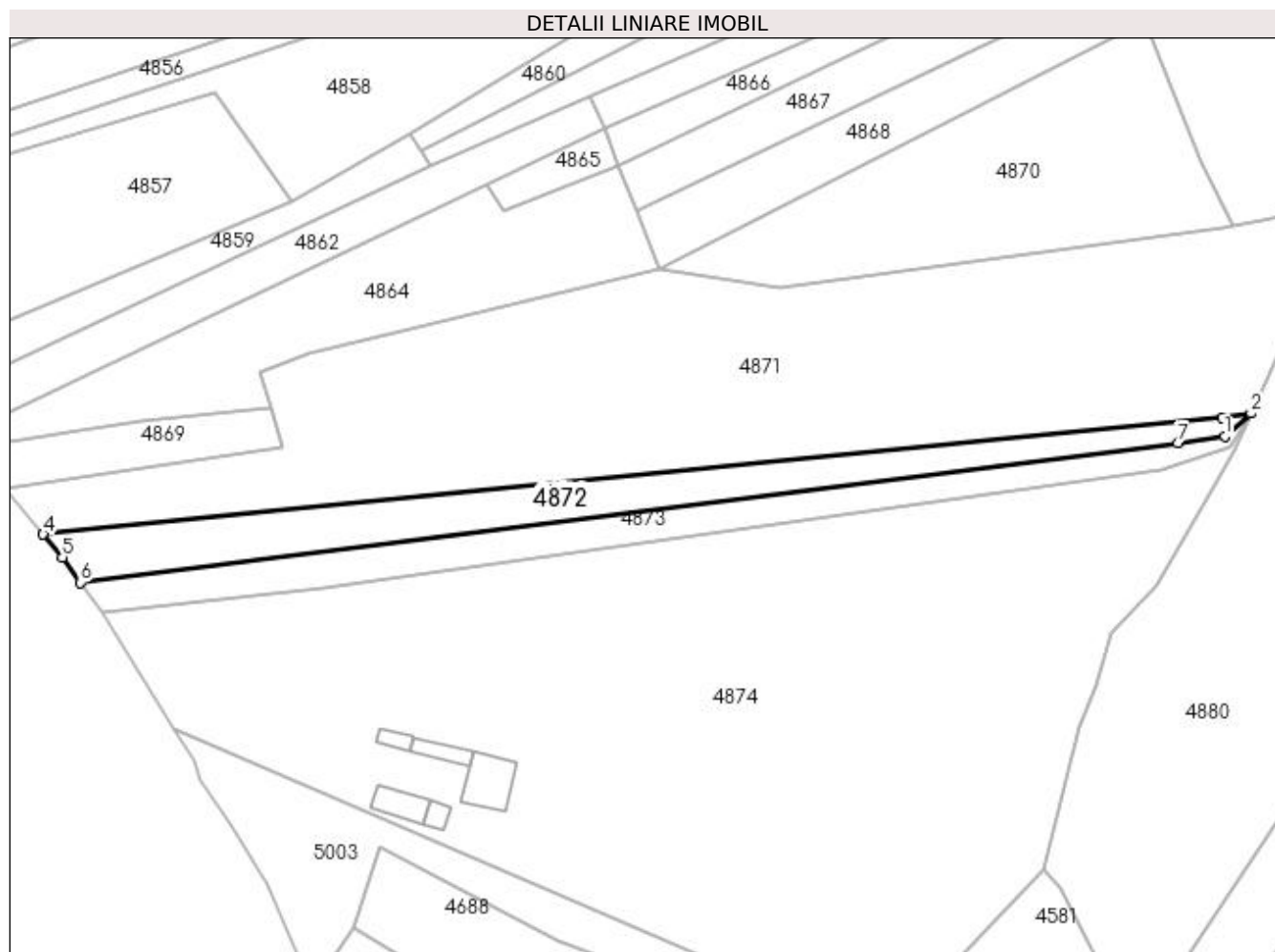
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.724	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	469	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	NU	1.255	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.358,359 706.325,068	2	418.363,658 706.329,667	7.016
2	418.363,658 706.329,667	3	418.357,892 706.328,817	5.828
3	418.357,892 706.328,817	4	418.119,721 706.305,246	239.335
4	418.119,721 706.305,246	5	418.123,627 706.300,536	6.119

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.123,627 706.300,536	6	418.127,209 706.295,501	6.179
6	418.127,209 706.295,501	7	418.348,855 706.323,634	223.424
7	418.348,855 706.323,634	1	418.358,359 706.325,068	9.612

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4873**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1790 Giulești
Nr. topografic:parte din 2911

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.432	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4873 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

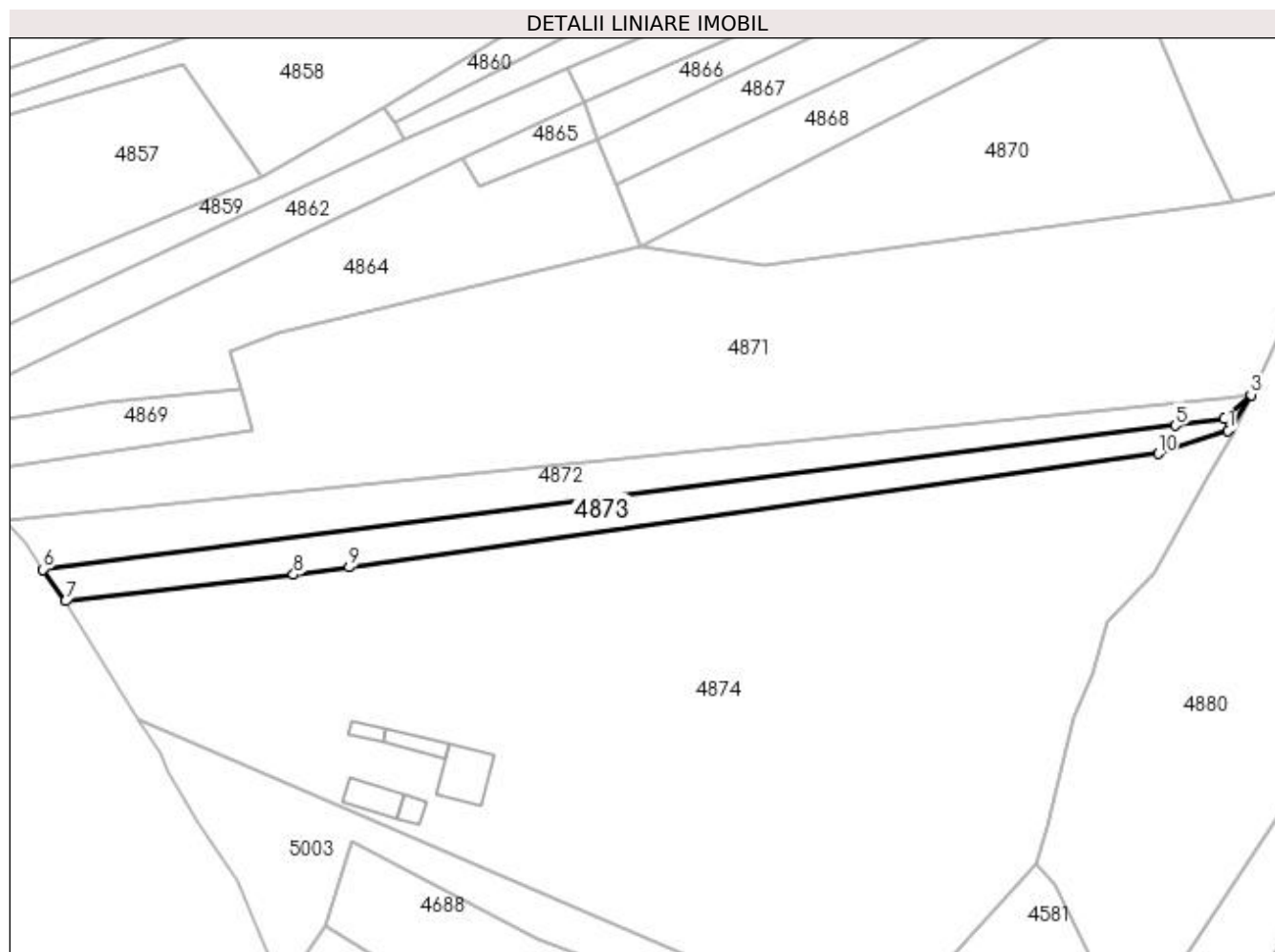
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.432	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	315	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	NU	1.117	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.359,186 706.322,684	2	418.359,611 706.323,347	0.788
2	418.359,611 706.323,347	3	418.363,658 706.329,667	7.505
3	418.363,658 706.329,667	4	418.358,359 706.325,068	7.016
4	418.358,359 706.325,068	5	418.348,855 706.323,634	9.612

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.348,855 706.323,634	6	418.127,209 706.295,501	223.424
6	418.127,209 706.295,501	7	418.131,61 706.289,314	7.593
7	418.131,61 706.289,314	8	418.176,237 706.294,481	44.925
8	418.176,237 706.294,481	9	418.187,1 706.295,946	10.961
9	418.187,1 706.295,946	10	418.345,494 706.318,135	159.941
10	418.345,494 706.318,135	1	418.359,186 706.322,684	14.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4874**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1956, 319 Giulești
Nr. topografic:parte din 2956, 2995

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.650	Sector cadastral:78 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de plasa

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 94 mp si o suprafata desfasurata de 94 mp
A1.2		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 22 mp si o suprafata desfasurata de 22 mp
A1.3		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 54 mp si o suprafata desfasurata de 54 mp
A1.4		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 35 mp si o suprafata desfasurata de 35 mp
A1.5		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 19 mp si o suprafata desfasurata de 19 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4874 / 21/03/2023	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2403, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;	
B2	A1
se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BĂLIN VASILE	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B3	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BĂLIN VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

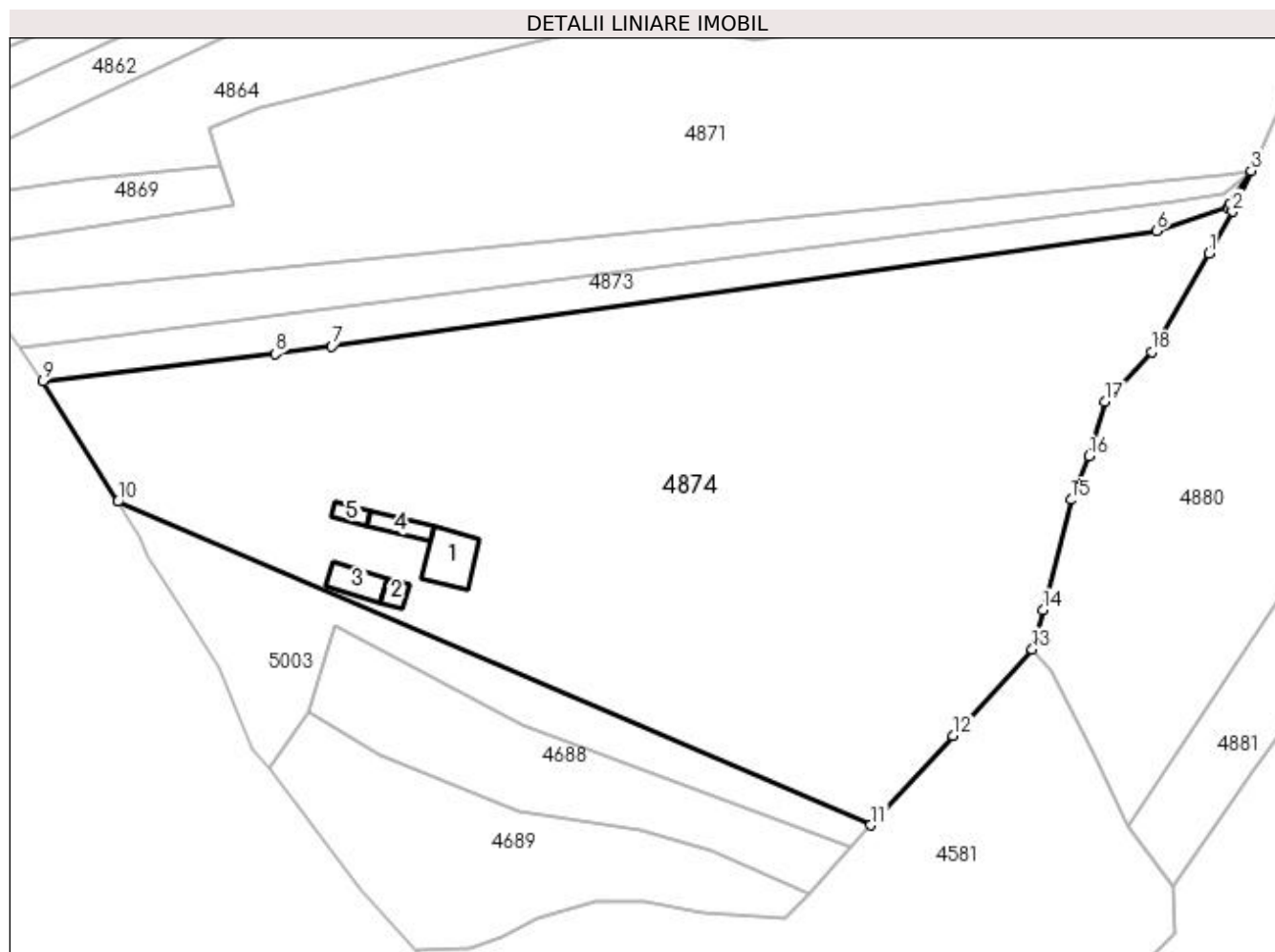
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.650	Teren împrejmuit cu gard de plasa

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.360	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	DA	3.367	„După, coastă”	-	-	
3	faneata	NU	7.923	„După, coastă”	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 94 mp si o suprafata desfasurata de 94 mp
A1.2		construcții de locuințe	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 22 mp si o suprafata desfasurata de 22 mp
A1.3		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 54 mp si o suprafata desfasurata de 54 mp

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:35 mp; S. construită desfășurată:35 mp; Anexa gospodărească, P, edificată anterior anului 2001, cu o suprafață construită de 35 mp și o suprafață desfășurată de 35 mp
A1.5		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:19 mp; S. construită desfășurată:19 mp; Anexa gospodărească, P, edificată anterior anului 2001, cu o suprafață construită de 19 mp și o suprafață desfășurată de 19 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.355,533 706.313,855	2	418.360,086 706.321,835	9.188
2	418.360,086 706.321,835	3	418.363,658 706.329,667	8.608
3	418.363,658 706.329,667	4	418.359,611 706.323,347	7.505
4	418.359,611 706.323,347	5	418.359,186 706.322,684	0.788
5	418.359,186 706.322,684	6	418.345,494 706.318,135	14.428
6	418.345,494 706.318,135	7	418.187,1 706.295,946	159.941
7	418.187,1 706.295,946	8	418.176,237 706.294,481	10.961
8	418.176,237 706.294,481	9	418.131,61 706.289,314	44.925
9	418.131,61 706.289,314	10	418.145,921 706.266,139	27.238
10	418.145,921 706.266,139	11	418.290,637 706.204,021	157.484
11	418.290,637 706.204,021	12	418.306,405 706.221,213	23.328
12	418.306,405 706.221,213	13	418.321,598 706.237,779	22.478
13	418.321,598 706.237,779	14	418.323,717 706.245,314	7.827
14	418.323,717 706.245,314	15	418.329,057 706.266,493	21.842
15	418.329,057 706.266,493	16	418.332,53 706.274,869	9.067
16	418.332,53 706.274,869	17	418.335,565 706.285,386	10.946
17	418.335,565 706.285,386	18	418.344,538 706.294,879	13.063
18	418.344,538 706.294,879	1	418.355,533 706.313,855	21.931

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4875**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2163 Giulești
Nr. topografic:parte din 2984

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.997	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4875 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2404, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PEITER VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

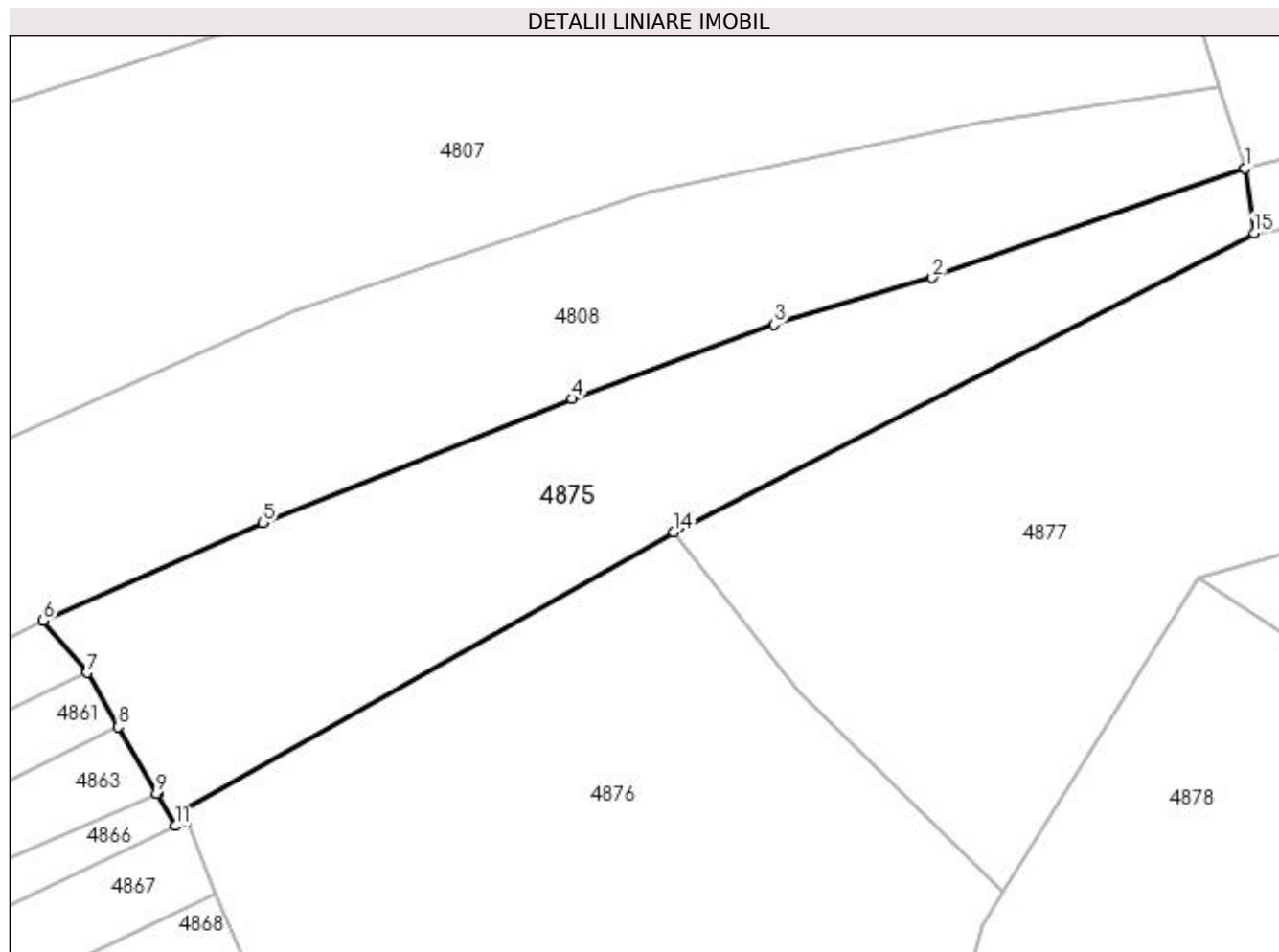
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.997	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.997	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.467,056 706.508,368	2	418.427,989 706.494,637	41.41
2	418.427,989 706.494,637	3	418.408,201 706.488,822	20.625
3	418.408,201 706.488,822	4	418.382,938 706.479,513	26.924
4	418.382,938 706.479,513	5	418.344,309 706.464,036	41.614
5	418.344,309 706.464,036	6	418.316,82 706.451,775	30.099

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.316,82 706.451,775	7	418.322,331 706.445,295	8.507
7	418.322,331 706.445,295	8	418.326,244 706.438,531	7.814
8	418.326,244 706.438,531	9	418.330,997 706.430,168	9.619
9	418.330,997 706.430,168	10	418.331,065 706.430,198	0.074
10	418.331,065 706.430,198	11	418.333,298 706.426,12	4.649
11	418.333,298 706.426,12	12	418.334,717 706.426,792	1.57
12	418.334,717 706.426,792	13	418.334,21 706.428,099	1.402
13	418.334,21 706.428,099	14	418.395,664 706.462,859	70.603
14	418.395,664 706.462,859	15	418.468,201 706.500,242	81.603
15	418.468,201 706.500,242	1	418.467,056 706.508,368	8.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4876**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:456 Giulești
Nr. topografic:parte din 3122

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.880	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4876 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2405, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

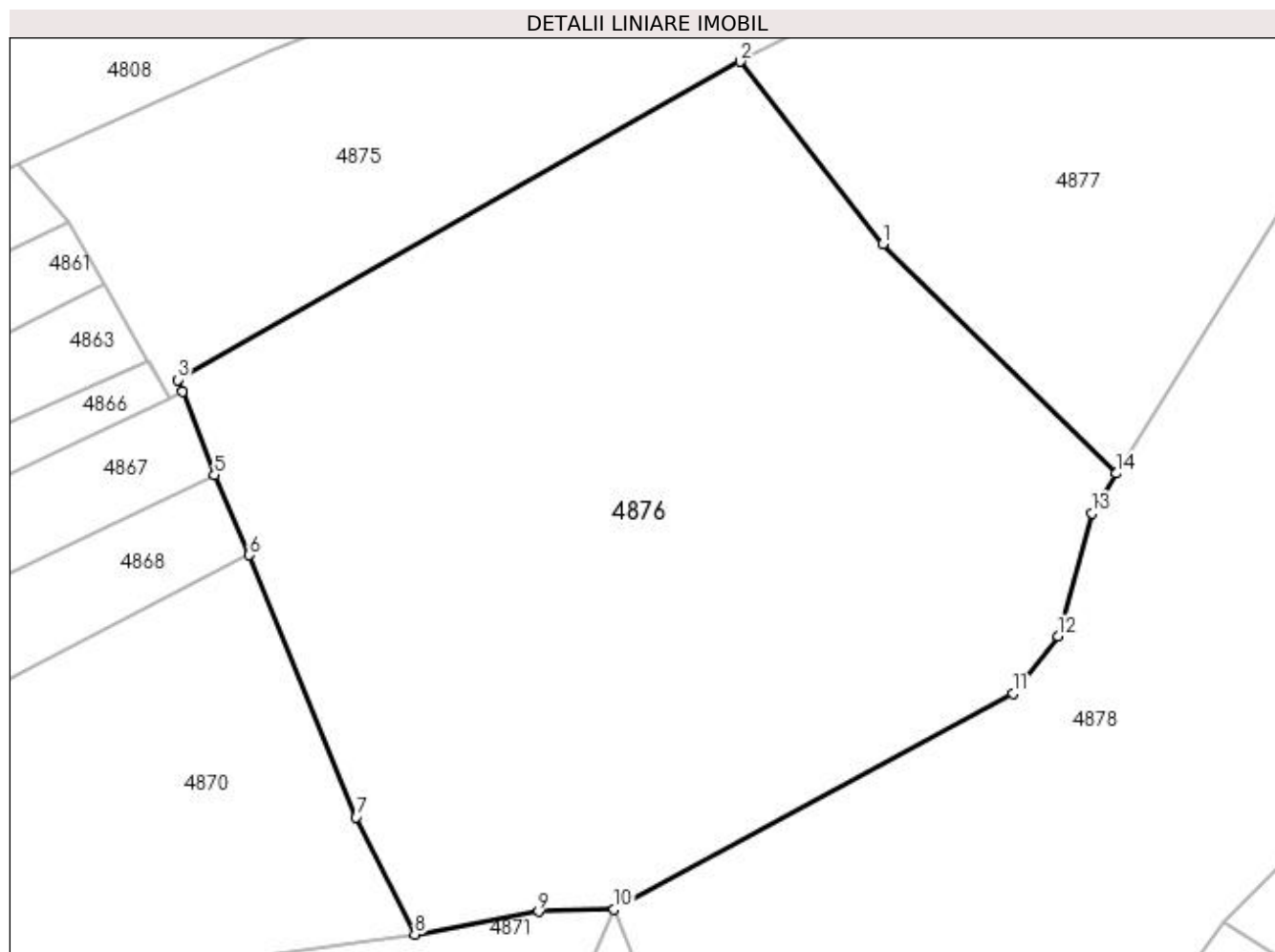
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.880	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.880	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.411,276 706.442,924	2	418.395,664 706.462,859	25.321
2	418.395,664 706.462,859	3	418.334,21 706.428,099	70.603
3	418.334,21 706.428,099	4	418.334,717 706.426,792	1.402
4	418.334,717 706.426,792	5	418.338,234 706.417,721	9.729
5	418.338,234 706.417,721	6	418.342,045 706.408,971	9.544

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.342,045 706.408,971	7	418.353,721 706.380,349	30.912
7	418.353,721 706.380,349	8	418.360,134 706.367,535	14.329
8	418.360,134 706.367,535	9	418.373,652 706.370,037	13.748
9	418.373,652 706.370,037	10	418.381,896 706.370,252	8.247
10	418.381,896 706.370,252	11	418.425,454 706.393,83	49.53
11	418.425,454 706.393,83	12	418.430,378 706.400,126	7.993
12	418.430,378 706.400,126	13	418.434,125 706.413,538	13.926
13	418.434,125 706.413,538	14	418.436,791 706.417,874	5.09
14	418.436,791 706.417,874	1	418.411,276 706.442,924	35.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4877**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1055 Giulești
Nr. topografic:parte din 3217

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.590	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4877 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2406, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETROVAN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

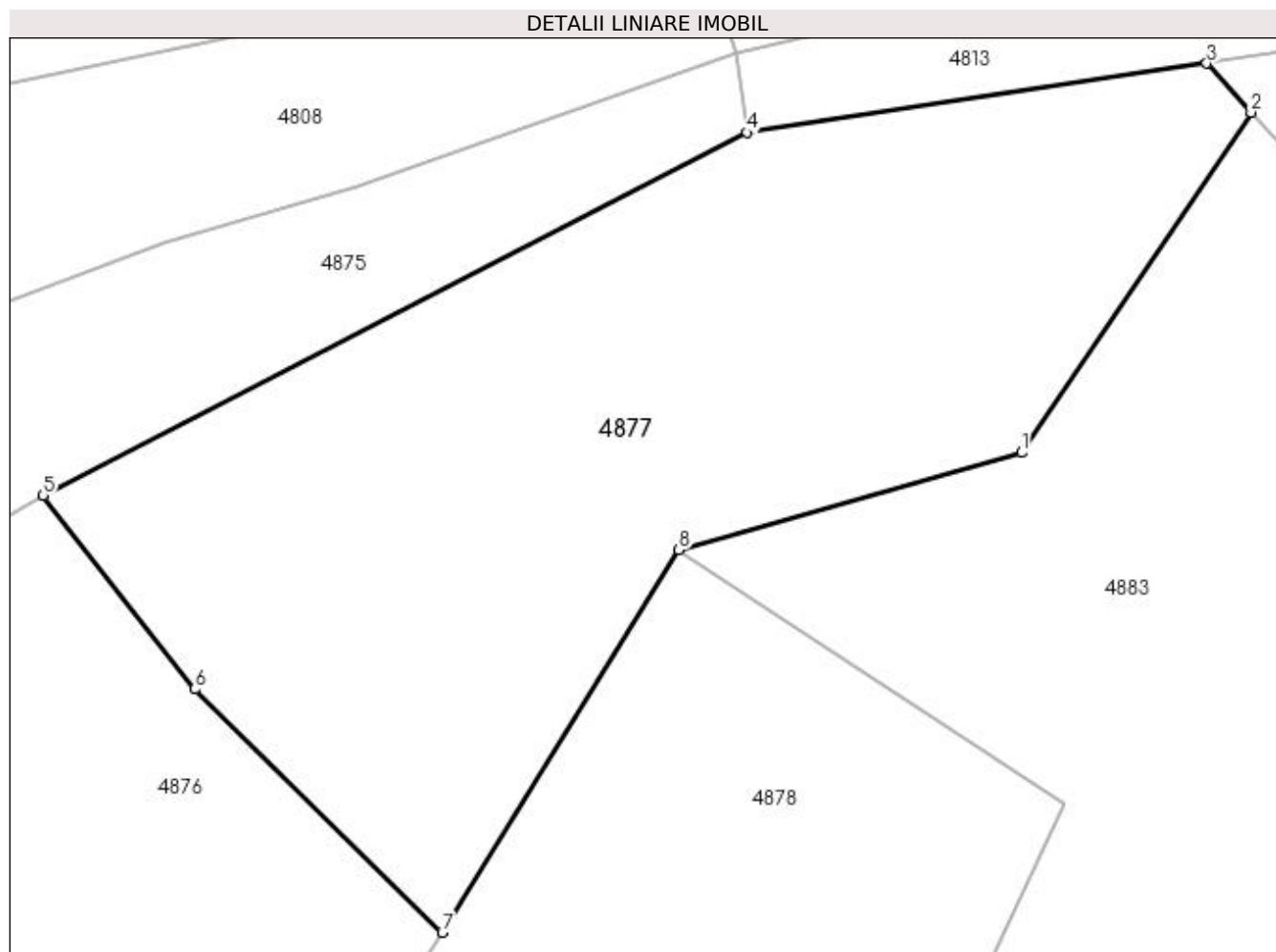
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.590	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.590	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.496,469 706.467,262	2	418.520,132 706.502,31	42.288
2	418.520,132 706.502,31	3	418.515,566 706.507,353	6.803
3	418.515,566 706.507,353	4	418.468,201 706.500,242	47.896
4	418.468,201 706.500,242	5	418.395,664 706.462,859	81.603
5	418.395,664 706.462,859	6	418.411,276 706.442,924	25.321

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.411,276 706.442,924	7	418.436,791 706.417,874	35.756
7	418.436,791 706.417,874	8	418.461,18 706.457,247	46.315
8	418.461,18 706.457,247	1	418.496,469 706.467,262	36.683

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4878**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1955 Giulești
Nr. topografic:parte din 3222

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.116	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4878 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2407, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOIȘ VASILE-MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

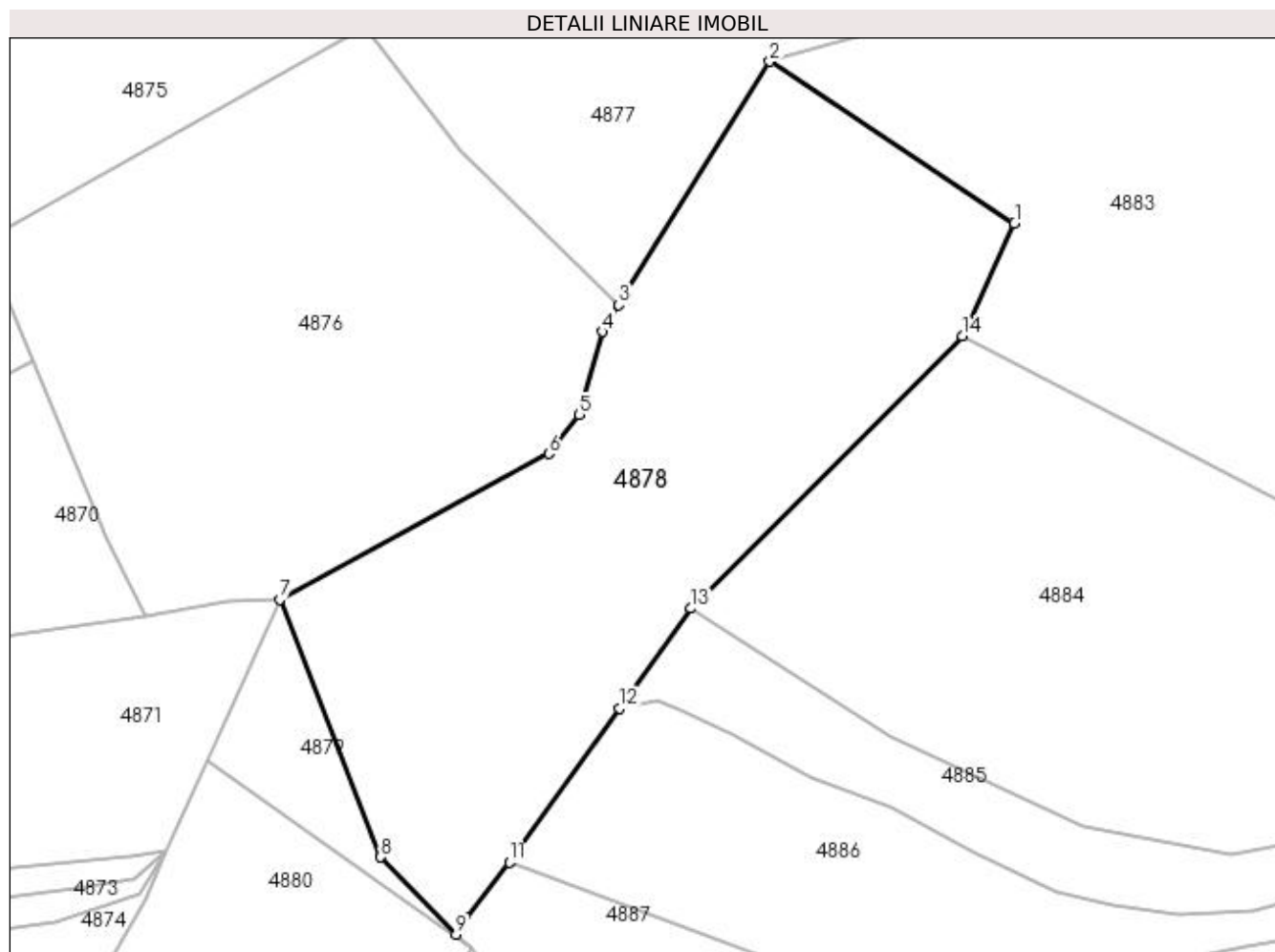
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.116	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.116	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.500,793 706.431,107	2	418.461,18 706.457,247	47.46
2	418.461,18 706.457,247	3	418.436,791 706.417,874	46.315
3	418.436,791 706.417,874	4	418.434,125 706.413,538	5.09
4	418.434,125 706.413,538	5	418.430,378 706.400,126	13.926
5	418.430,378 706.400,126	6	418.425,454 706.393,83	7.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.425,454 706.393,83	7	418.381,896 706.370,252	49.53
7	418.381,896 706.370,252	8	418.398,254 706.328,593	44.756
8	418.398,254 706.328,593	9	418.410,494 706.316,106	17.486
9	418.410,494 706.316,106	10	418.411,952 706.318,845	3.103
10	418.411,952 706.318,845	11	418.419,061 706.327,772	11.412
11	418.419,061 706.327,772	12	418.436,894 706.352,66	30.617
12	418.436,894 706.352,66	13	418.448,46 706.368,8	19.856
13	418.448,46 706.368,8	14	418.492,322 706.412,859	62.17
14	418.492,322 706.412,859	1	418.500,793 706.431,107	20.118

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4879**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:189 Giulești
Nr. topografic:parte din 3301

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		546	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4879 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2408, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

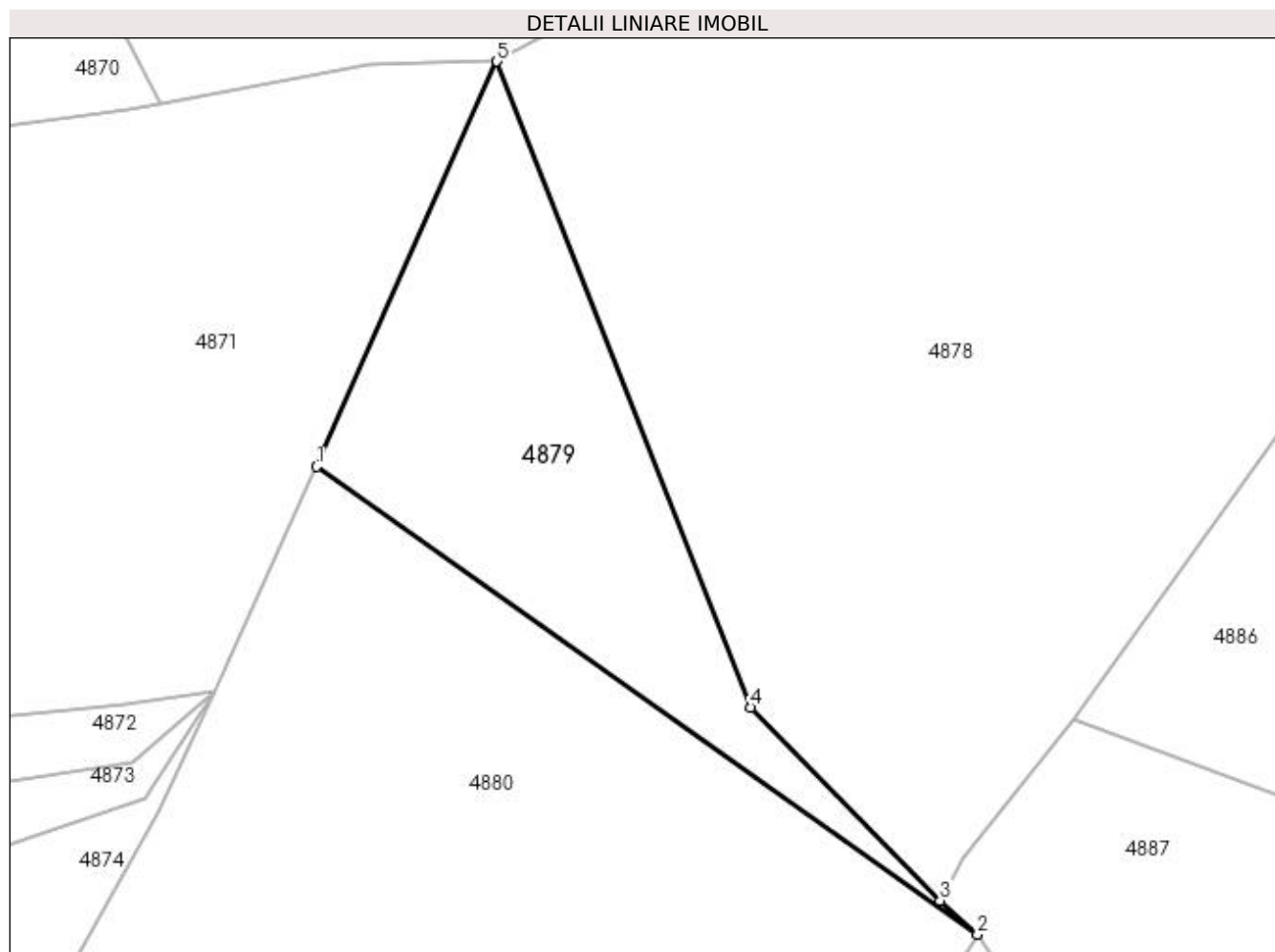
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	546	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	546	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.370,253 706.344,126	2	418.412,911 706.313,94	52.258
2	418.412,911 706.313,94	3	418.410,494 706.316,106	3.246
3	418.410,494 706.316,106	4	418.398,254 706.328,593	17.486
4	418.398,254 706.328,593	5	418.381,896 706.370,252	44.756
5	418.381,896 706.370,252	1	418.370,253 706.344,126	28.603

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4880**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1856 Giulești
Nr. topografic:parte din 3249

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.523	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4880 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2409, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

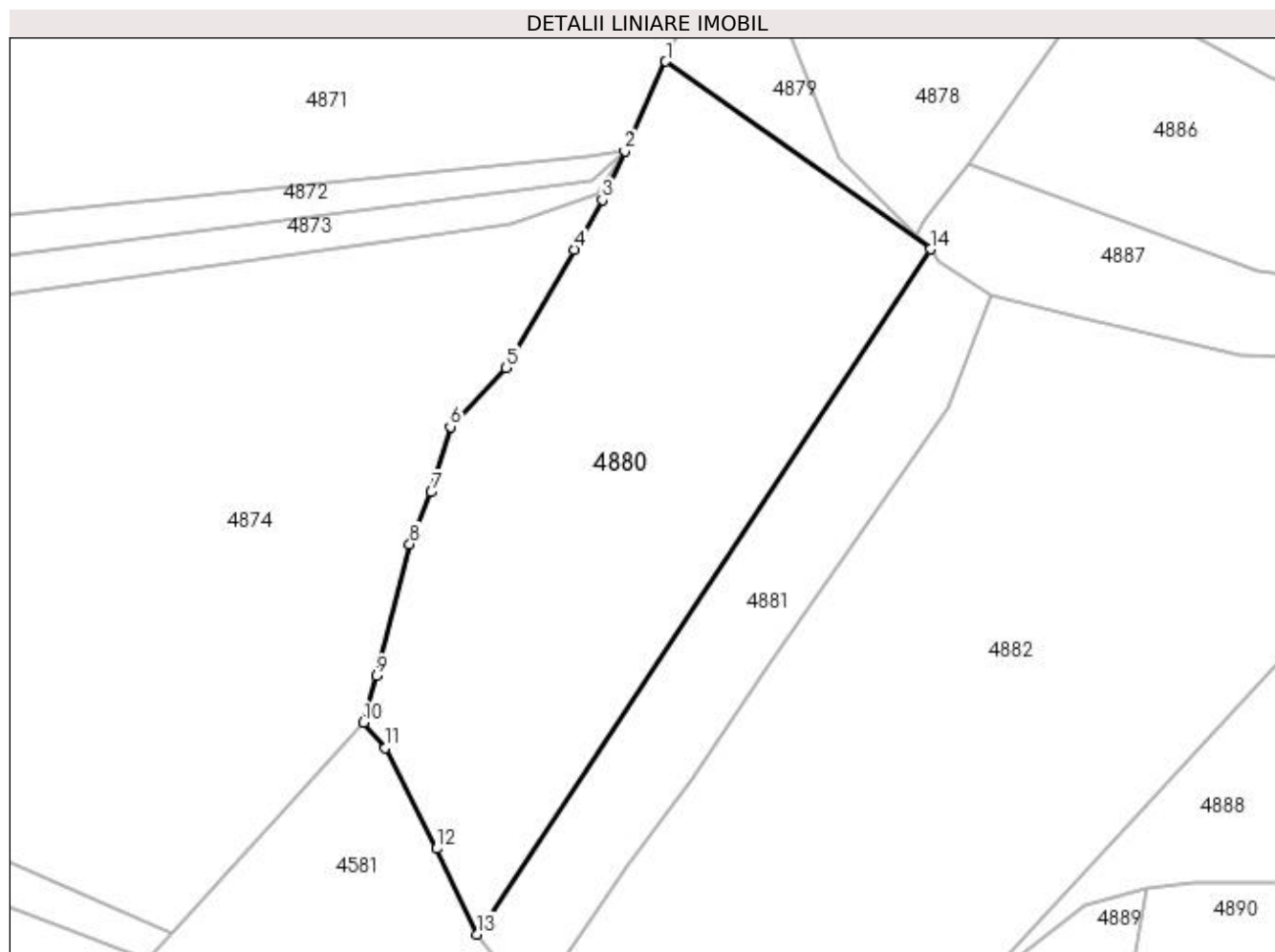
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.523	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.523	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.370,253 706.344,126	2	418.363,658 706.329,667	15.892
2	418.363,658 706.329,667	3	418.360,086 706.321,835	8.608
3	418.360,086 706.321,835	4	418.355,533 706.313,855	9.188
4	418.355,533 706.313,855	5	418.344,538 706.294,879	21.931
5	418.344,538 706.294,879	6	418.335,565 706.285,386	13.063

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.335,565 706.285,386	7	418.332,53 706.274,869	10.946
7	418.332,53 706.274,869	8	418.329,057 706.266,493	9.067
8	418.329,057 706.266,493	9	418.323,717 706.245,314	21.842
9	418.323,717 706.245,314	10	418.321,598 706.237,779	7.827
10	418.321,598 706.237,779	11	418.325,11 706.233,69	5.39
11	418.325,11 706.233,69	12	418.333,412 706.217,498	18.196
12	418.333,412 706.217,498	13	418.339,91 706.203,707	15.245
13	418.339,91 706.203,707	14	418.412,911 706.313,94	132.214
14	418.412,911 706.313,94	1	418.370,253 706.344,126	52.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4881**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2672 Giulești
Nr. topografic:parte din 3270

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.002	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4881 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2410, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BORNEA DAN-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

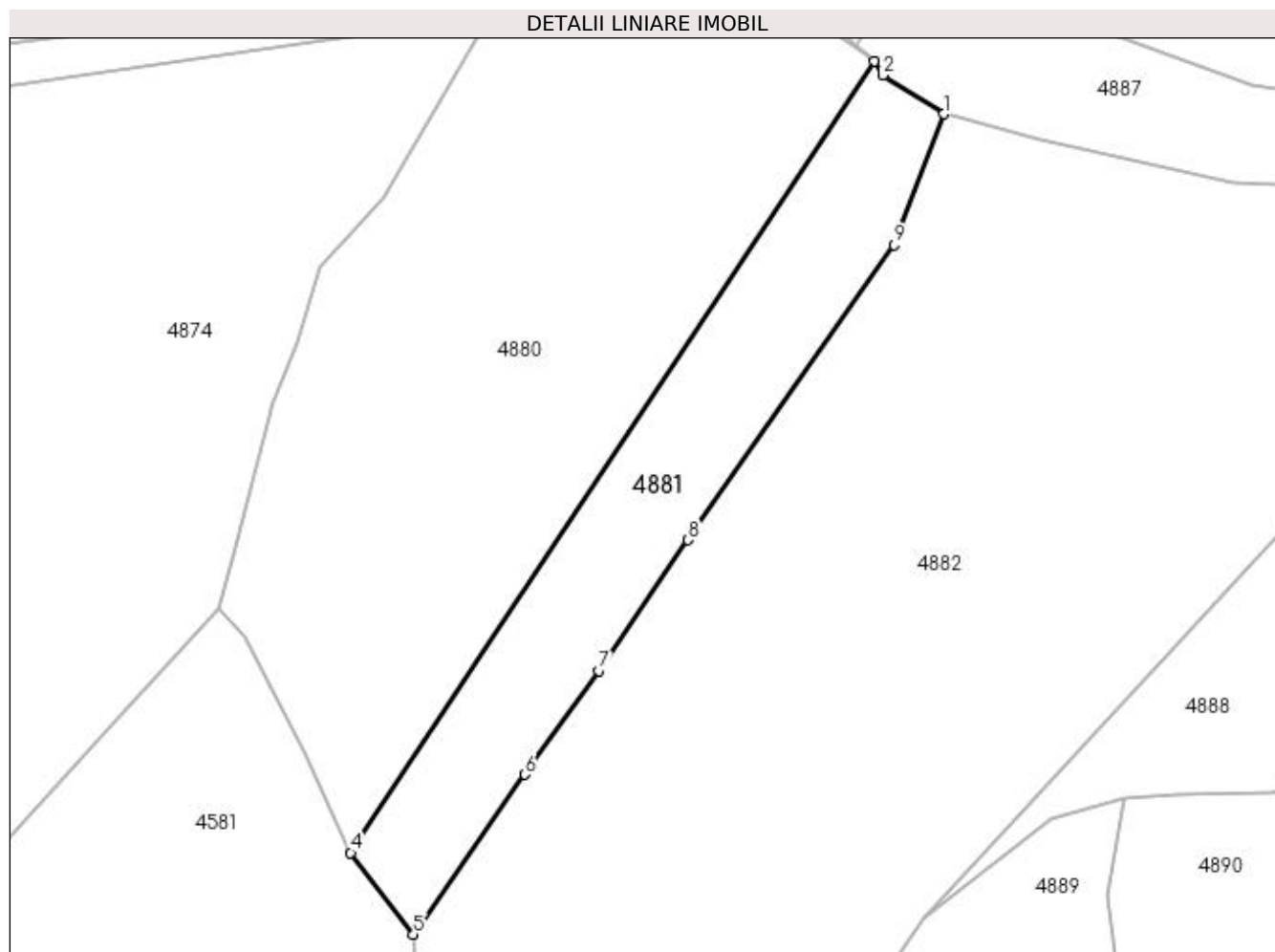
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.002	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.002	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.422,579 706.306,62	2	418.414,117 706.312,047	10.053
2	418.414,117 706.312,047	3	418.412,911 706.313,94	2.245
3	418.412,911 706.313,94	4	418.339,91 706.203,707	132.214
4	418.339,91 706.203,707	5	418.348,694 706.192,313	14.387
5	418.348,694 706.192,313	6	418.364,228 706.214,601	27.167

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.364,228 706.214,601	7	418.374,568 706.229,033	17.754
7	418.374,568 706.229,033	8	418.386,981 706.247,248	22.042
8	418.386,981 706.247,248	9	418.415,693 706.288,37	50.154
9	418.415,693 706.288,37	1	418.422,579 706.306,62	19.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4882**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:606 Giulești
Nr. topografic:parte din 2126

Adresa: Loc. Giulesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.263	Sector cadastral:78 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de plasa

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Giulesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 23 mp si o suprafata desfasurata de 23 mp
A1.2		Loc. Giulesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 70 mp si o suprafata desfasurata de 70 mp
A1.3		Loc. Giulesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 32 mp si o suprafata desfasurata de 32 mp
A1.4		Loc. Giulesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 31 mp si o suprafata desfasurata de 31 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4882 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2411, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP MARIA	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP MARIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

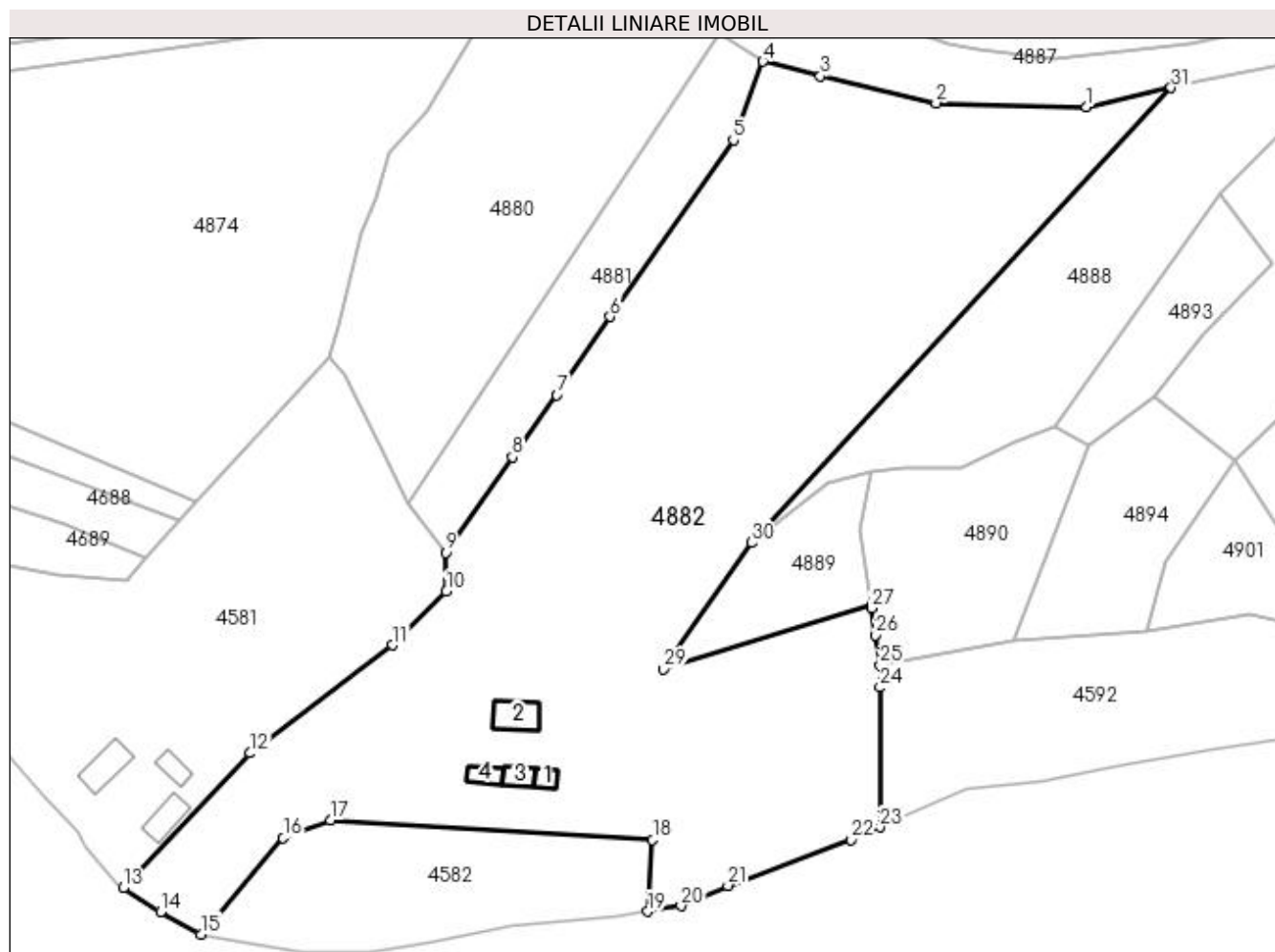
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.263	Teren împrejmuit cu gard de plasa

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	3.769	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	DA	2.574	„După, coastă”	-	-	
3	faneata	NU	10.920	„După, coastă”	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 23 mp si o suprafata desfasurata de 23 mp
A1.2		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 70 mp si o suprafata desfasurata de 70 mp
A1.3		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 32 mp si o suprafata desfasurata de 32 mp

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 31 mp si o suprafata desfasurata de 31 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.497,932 706.296,055	2	418.462,906 706.296,941	35.037
3	418.435,916 706.303,178	4	418.422,579 706.306,62	13.774
5	418.415,693 706.288,37	6	418.386,981 706.247,248	50.154
7	418.374,568 706.229,033	8	418.364,228 706.214,601	17.754
9	418.348,694 706.192,313	10	418.348,895 706.183,36	8.955
11	418.336,375 706.170,848	12	418.303,244 706.145,697	41.596
13	418.273,617 706.114,281	14	418.282,355 706.108,763	10.334
15	418.291,748 706.103,525	16	418.310,901 706.125,928	29.474
17	418.321,846 706.130,155	18	418.396,905 706.125,483	75.204
19	418.395,729 706.108,854	20	418.403,492 706.110,148	7.87
21	418.414,456 706.114,869	22	418.443,099 706.125,575	30.578
23	418.449,794 706.128,467	24	418.449,826 706.160,984	32.517
25	418.449,831 706.166,207	26	418.448,837 706.173,147	7.011
27	418.447,934 706.179,449	28	418.447,844 706.180,087	0.644
29	418.399,483 706.165,201	30	418.419,931 706.194,649	35.851
31	418.517,604 706.300,531	1	418.497,932 706.296,055	20.175

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.462,906 706.296,941	3	418.435,916 706.303,178	27.701
4	418.422,579 706.306,62	5	418.415,693 706.288,37	19.506
6	418.386,981 706.247,248	7	418.374,568 706.229,033	22.042
8	418.364,228 706.214,601	9	418.348,694 706.192,313	27.167
10	418.348,895 706.183,36	11	418.336,375 706.170,848	17.7
12	418.303,244 706.145,697	13	418.273,617 706.114,281	43.182
14	418.282,355 706.108,763	15	418.291,748 706.103,525	10.755
16	418.310,901 706.125,928	17	418.321,846 706.130,155	11.733
18	418.396,905 706.125,483	19	418.395,729 706.108,854	16.671
20	418.403,492 706.110,148	21	418.414,456 706.114,869	11.937
22	418.443,099 706.125,575	23	418.449,794 706.128,467	7.293
24	418.449,826 706.160,984	25	418.449,831 706.166,207	5.223
26	418.448,837 706.173,147	27	418.447,934 706.179,449	6.366
28	418.447,844 706.180,087	29	418.399,483 706.165,201	50.6
30	418.419,931 706.194,649	31	418.517,604 706.300,531	144.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4883**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1248, 1242 Giulești
Nr. topografic:parte din 2101, 2078

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.804	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4883 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2412, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MIHNIA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

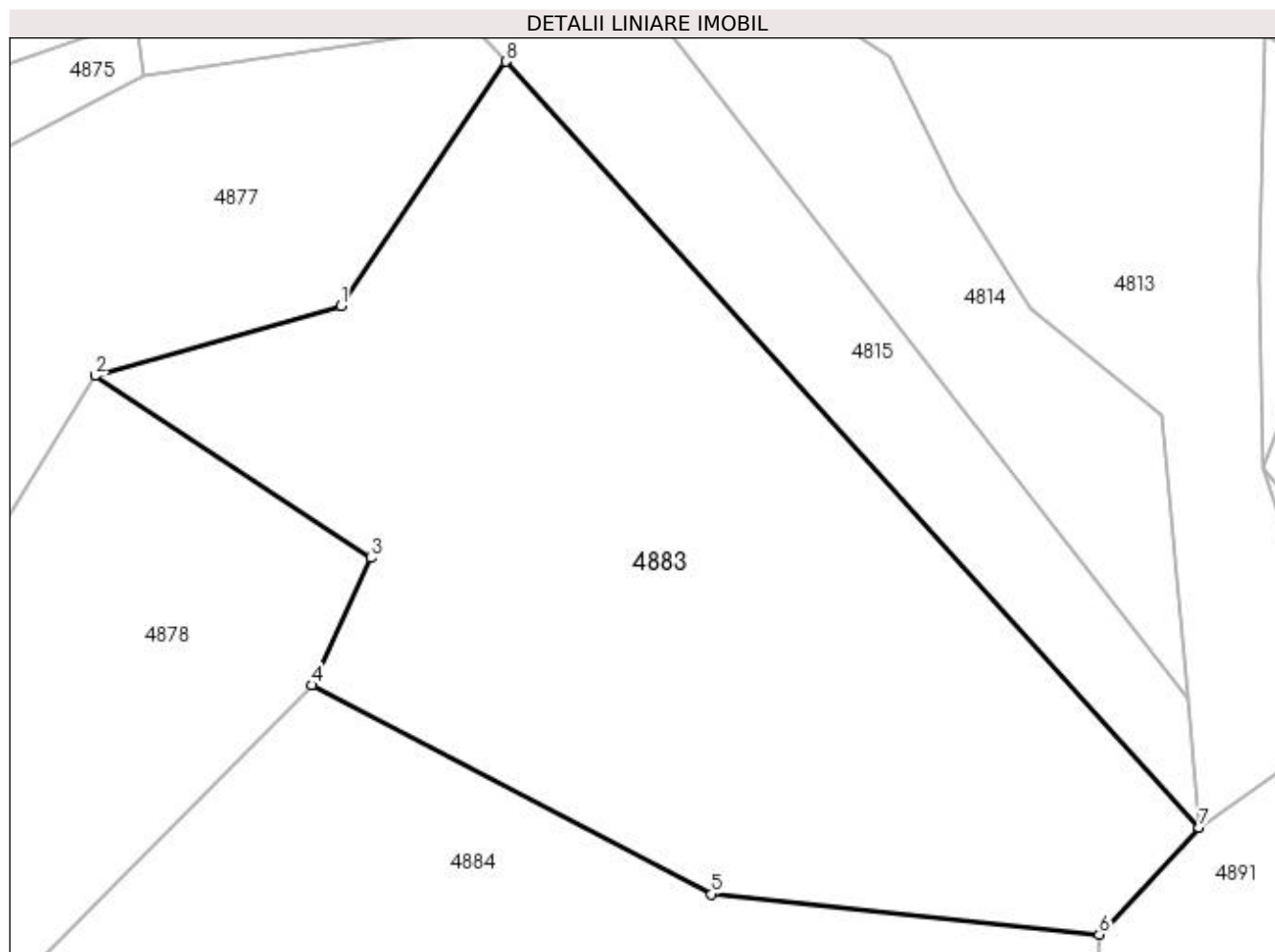
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.804	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.804	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.496,469 706.467,262	2	418.461,18 706.457,247	36.683
2	418.461,18 706.457,247	3	418.500,793 706.431,107	47.46
3	418.500,793 706.431,107	4	418.492,322 706.412,859	20.118
4	418.492,322 706.412,859	5	418.549,657 706.382,891	64.695
5	418.549,657 706.382,891	6	418.605,292 706.377,125	55.933

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.605,292 706.377,125	7	418.619,629 706.392,415	20.96
7	418.619,629 706.392,415	8	418.520,132 706.502,31	148.245
8	418.520,132 706.502,31	1	418.496,469 706.467,262	42.288

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4884**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:900, 113 Giulești
Nr. topografic:parte din 2134,2133

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.571	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4884 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2413, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOIȘ VASILE-MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

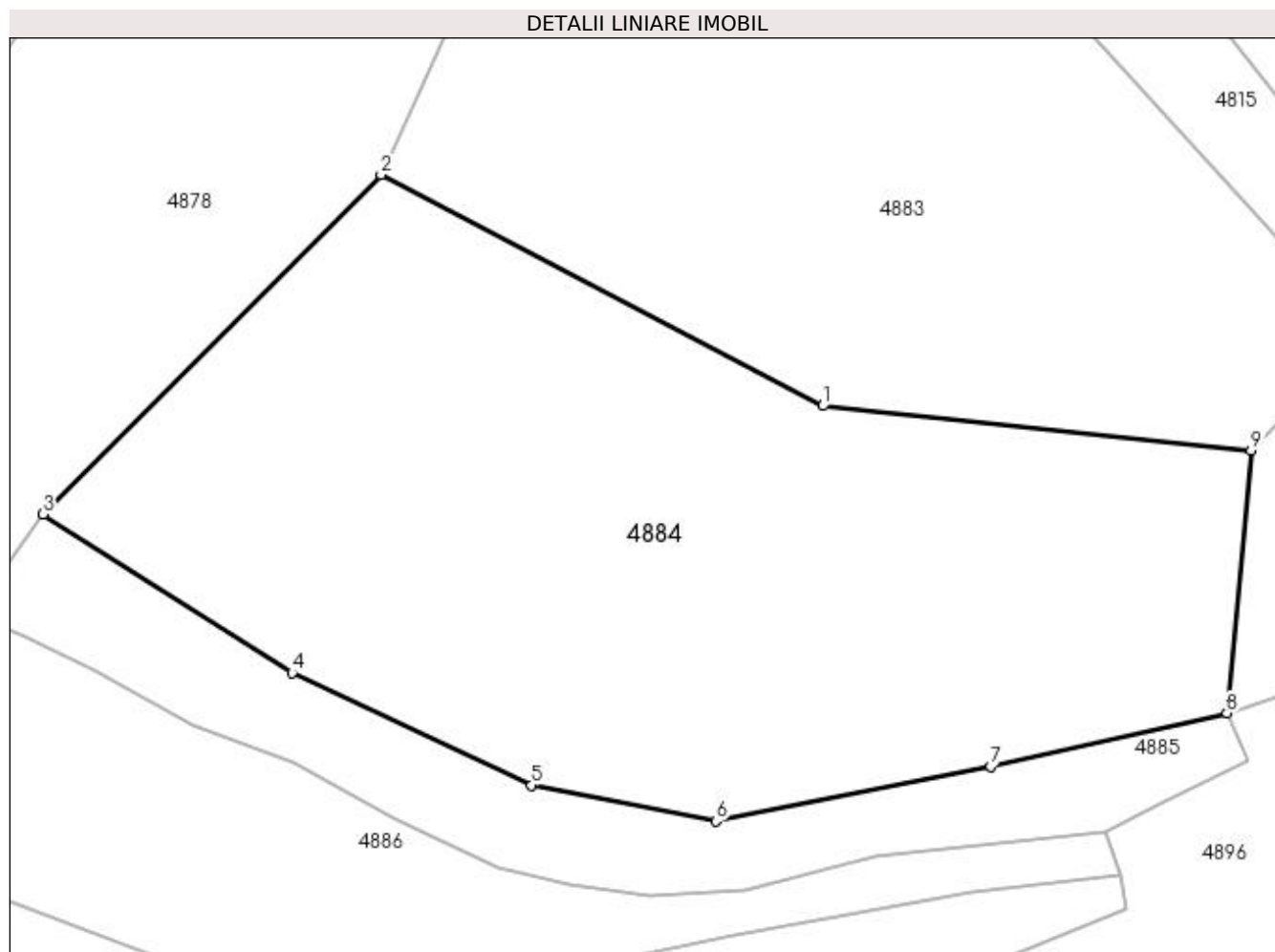
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.571	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.571	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.549,657 706.382,891	2	418.492,322 706.412,859	64.695
2	418.492,322 706.412,859	3	418.448,46 706.368,8	62.17
3	418.448,46 706.368,8	4	418.480,775 706.348,21	38.317
4	418.480,775 706.348,21	5	418.511,852 706.333,652	34.318
5	418.511,852 706.333,652	6	418.535,8 706.329,004	24.395

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.535,8 706.329,004	7	418.571,492 706.336,097	36.39
7	418.571,492 706.336,097	8	418.602,154 706.343,034	31.437
8	418.602,154 706.343,034	9	418.605,292 706.377,125	34.235
9	418.605,292 706.377,125	1	418.549,657 706.382,891	55.933

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4885**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1217Giulești
Nr. topografic:parte din 2169

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.882	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4885 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2414, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

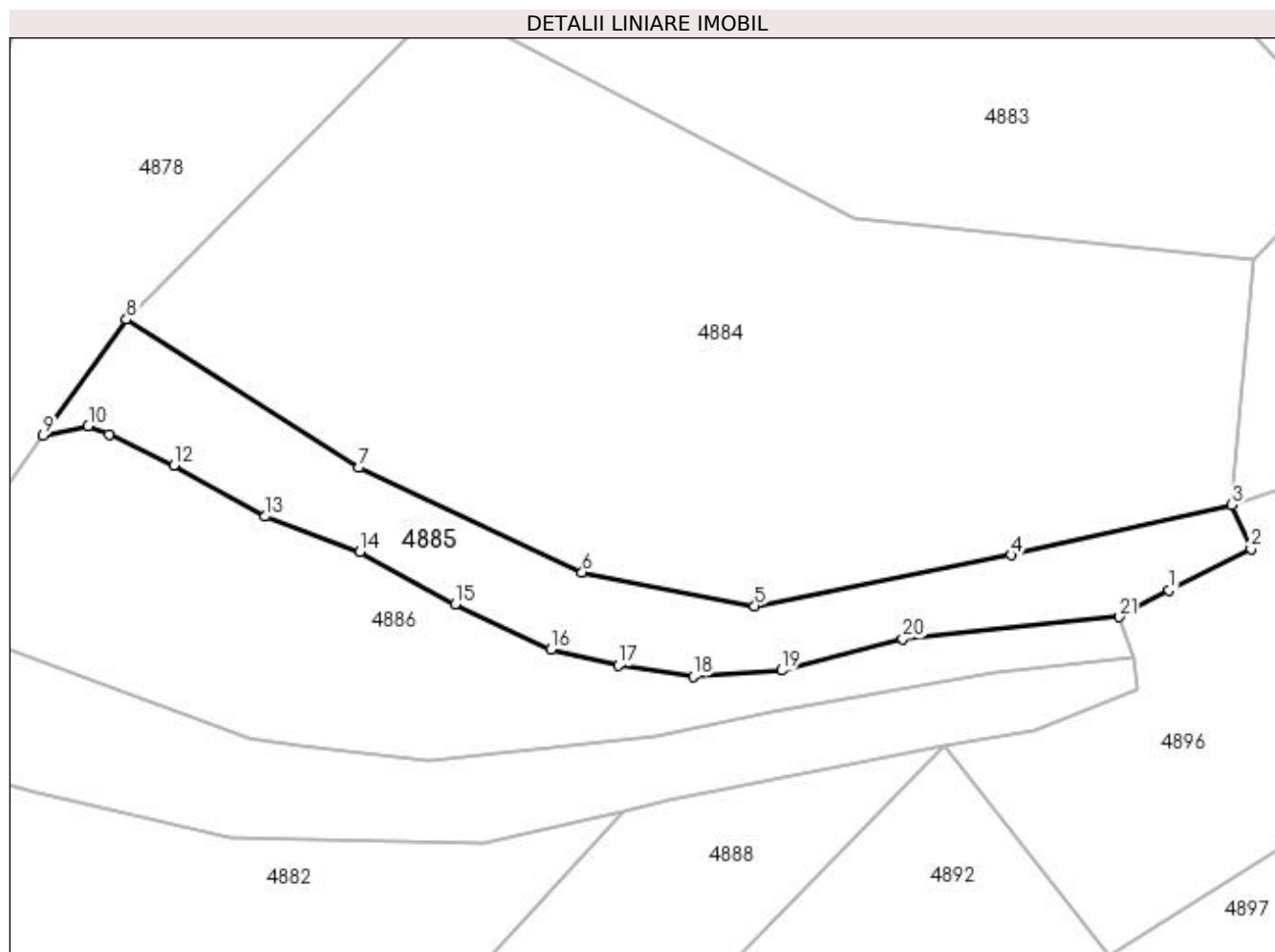
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.882	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.882	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.593,43 706.331,175	2	418.604,807 706.336,943	12.756
3	418.602,154 706.343,034	4	418.571,492 706.336,097	31.437
5	418.535,8 706.329,004	6	418.511,852 706.333,652	24.395
7	418.480,775 706.348,21	8	418.448,46 706.368,8	38.317
9	418.436,894 706.352,66	10	418.443,161 706.354,02	6.413

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.604,807 706.336,943	3	418.602,154 706.343,034	6.644
4	418.571,492 706.336,097	5	418.535,8 706.329,004	36.39
6	418.511,852 706.333,652	7	418.480,775 706.348,21	34.318
8	418.448,46 706.368,8	9	418.436,894 706.352,66	19.856
10	418.443,161 706.354,02	11	418.446,124 706.352,827	3.194

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.446,124 706.352,827	12	418.455,068 706.348,529	9.923
13	418.467,738 706.341,431	14	418.480,922 706.336,489	14.08
15	418.494,197 706.329,274	16	418.507,478 706.322,959	14.706
17	418.516,871 706.320,722	18	418.527,262 706.319,214	10.5
19	418.539,548 706.320,052	20	418.556,403 706.324,449	17.419
21	418.586,514 706.327,492	1	418.593,43 706.331,175	7.836

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.455,068 706.348,529	13	418.467,738 706.341,431	14.523
14	418.480,922 706.336,489	15	418.494,197 706.329,274	15.109
16	418.507,478 706.322,959	17	418.516,871 706.320,722	9.656
18	418.527,262 706.319,214	19	418.539,548 706.320,052	12.315
20	418.556,403 706.324,449	21	418.586,514 706.327,492	30.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4886**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3080 Giulești
Nr. topografic:parte din 2166

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.862	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4886 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4886, din 21/03/2023 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȚIPLEA ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

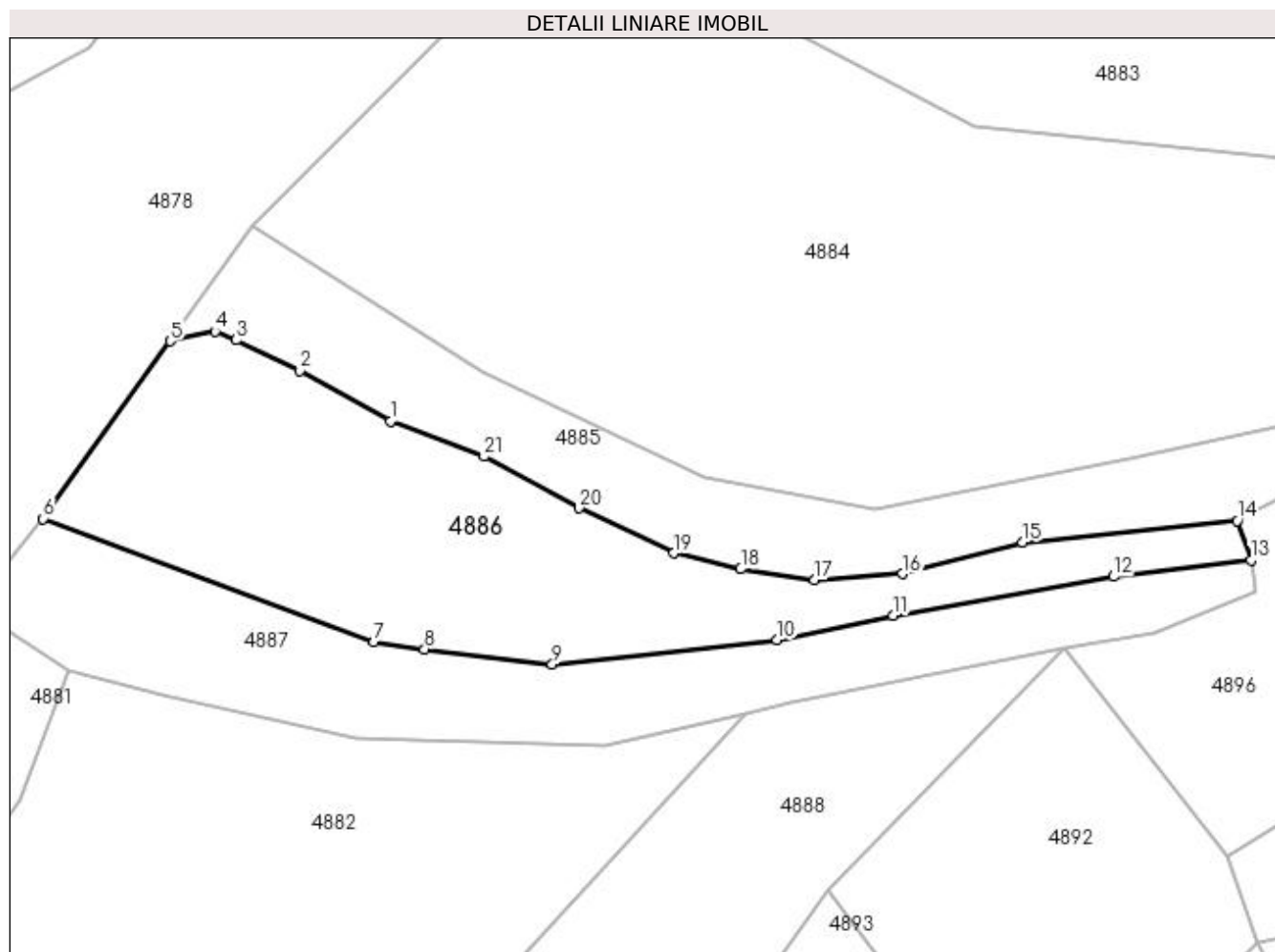
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.862	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.862	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.467,738 706.341,431	2	418.455,068 706.348,529	14.523
3	418.446,124 706.352,827	4	418.443,161 706.354,02	3.194
5	418.436,894 706.352,66	6	418.419,061 706.327,772	30.617
7	418.465,49 706.310,565	8	418.472,533 706.309,5	7.123
9	418.490,457 706.307,379	10	418.521,957 706.310,797	31.685

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.455,068 706.348,529	3	418.446,124 706.352,827	9.923
4	418.443,161 706.354,02	5	418.436,894 706.352,66	6.413
6	418.419,061 706.327,772	7	418.465,49 706.310,565	49.515
8	418.472,533 706.309,5	9	418.490,457 706.307,379	18.049
10	418.521,957 706.310,797	11	418.538,289 706.314,185	16.68

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.538,289 706.314,185	12	418.569,182 706.319,692	31.38
13	418.588,443 706.321,976	14	418.586,514 706.327,492	5.844
15	418.556,403 706.324,449	16	418.539,548 706.320,052	17.419
17	418.527,262 706.319,214	18	418.516,871 706.320,722	10.5
19	418.507,478 706.322,959	20	418.494,197 706.329,274	14.706
21	418.480,922 706.336,489	1	418.467,738 706.341,431	14.08

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.569,182 706.319,692	13	418.588,443 706.321,976	19.396
14	418.586,514 706.327,492	15	418.556,403 706.324,449	30.264
16	418.539,548 706.320,052	17	418.527,262 706.319,214	12.315
18	418.516,871 706.320,722	19	418.507,478 706.322,959	9.656
20	418.494,197 706.329,274	21	418.480,922 706.336,489	15.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4887**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:383 Giulești
Nr. topografic:parte din 2172

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.116	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4887 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2416, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

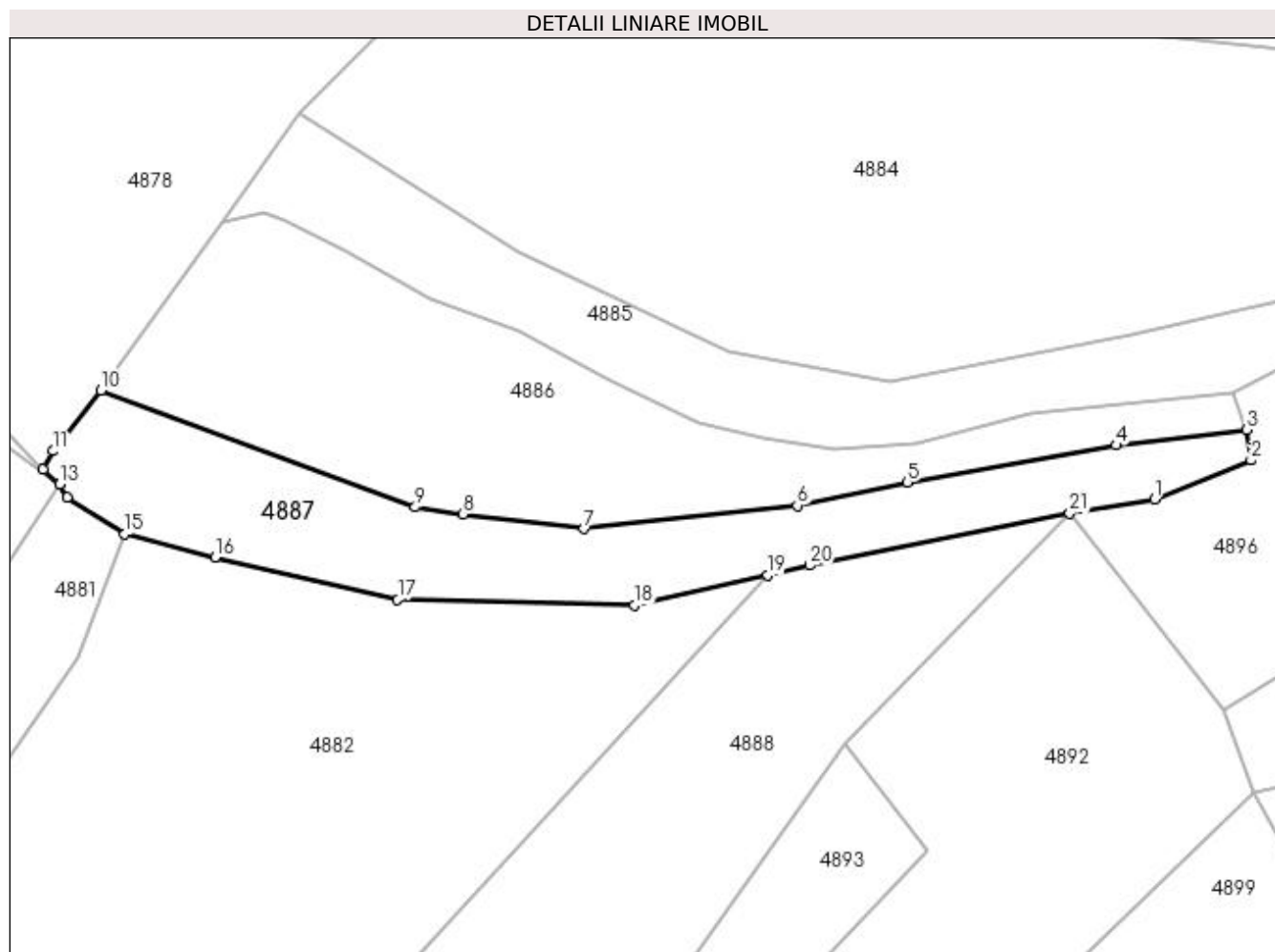
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.116	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.116	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.574,752 706.311,693	2	418.589,048 706.317,485	15.425
3	418.588,443 706.321,976	4	418.569,182 706.319,692	19.396
5	418.538,289 706.314,185	6	418.521,957 706.310,797	16.68
7	418.490,457 706.307,379	8	418.472,533 706.309,5	18.049
9	418.465,49 706.310,565	10	418.419,061 706.327,772	49.515

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.589,048 706.317,485	3	418.588,443 706.321,976	4.532
4	418.569,182 706.319,692	5	418.538,289 706.314,185	31.38
6	418.521,957 706.310,797	7	418.490,457 706.307,379	31.685
8	418.472,533 706.309,5	9	418.465,49 706.310,565	7.123
10	418.419,061 706.327,772	11	418.411,952 706.318,845	11.412

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	418.411,952 706.318,845	12	418.410,494 706.316,106	3.103
13	418.412,911 706.313,94	14	418.414,117 706.312,047	2.245
15	418.422,579 706.306,62	16	418.435,916 706.303,178	13.774
17	418.462,906 706.296,941	18	418.497,932 706.296,055	35.037
19	418.517,604 706.300,531	20	418.523,775 706.301,935	6.329
21	418.562,228 706.309,624	1	418.574,752 706.311,693	12.694

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	418.410,494 706.316,106	13	418.412,911 706.313,94	3.246
14	418.414,117 706.312,047	15	418.422,579 706.306,62	10.053
16	418.435,916 706.303,178	17	418.462,906 706.296,941	27.701
18	418.497,932 706.296,055	19	418.517,604 706.300,531	20.175
20	418.523,775 706.301,935	21	418.562,228 706.309,624	39.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4888**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1893 Giulești
Nr. topografic:parte din 2330

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.643	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4888 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2417, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SIMA ANUȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

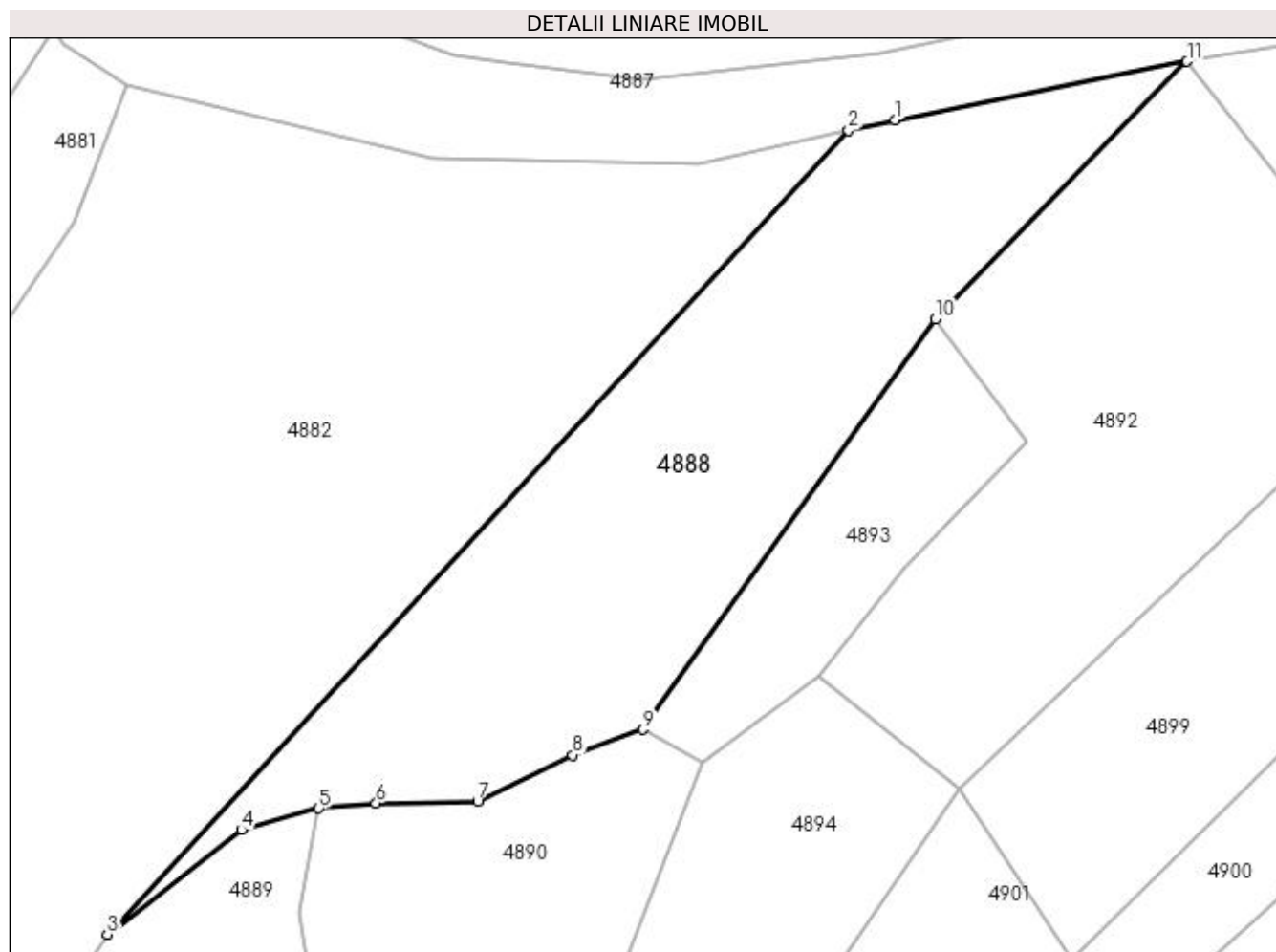
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.643	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.643	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.523,775 706.301,935	2	418.517,604 706.300,531	6.329
2	418.517,604 706.300,531	3	418.419,931 706.194,649	144.052
3	418.419,931 706.194,649	4	418.437,605 706.208,414	22.402
4	418.437,605 706.208,414	5	418.447,832 706.211,258	10.615
5	418.447,832 706.211,258	6	418.455,346 706.211,94	7.545

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.455,346 706.211,94	7	418.468,734 706.212,176	13.39
7	418.468,734 706.212,176	8	418.481,271 706.218,272	13.941
8	418.481,271 706.218,272	9	418.490,565 706.221,616	9.877
9	418.490,565 706.221,616	10	418.529,105 706.275,723	66.43
10	418.529,105 706.275,723	11	418.562,228 706.309,624	47.396
11	418.562,228 706.309,624	1	418.523,775 706.301,935	39.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4889**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1286 Giulești
Nr. topografic:parte din 2398

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.001	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4889 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2418, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

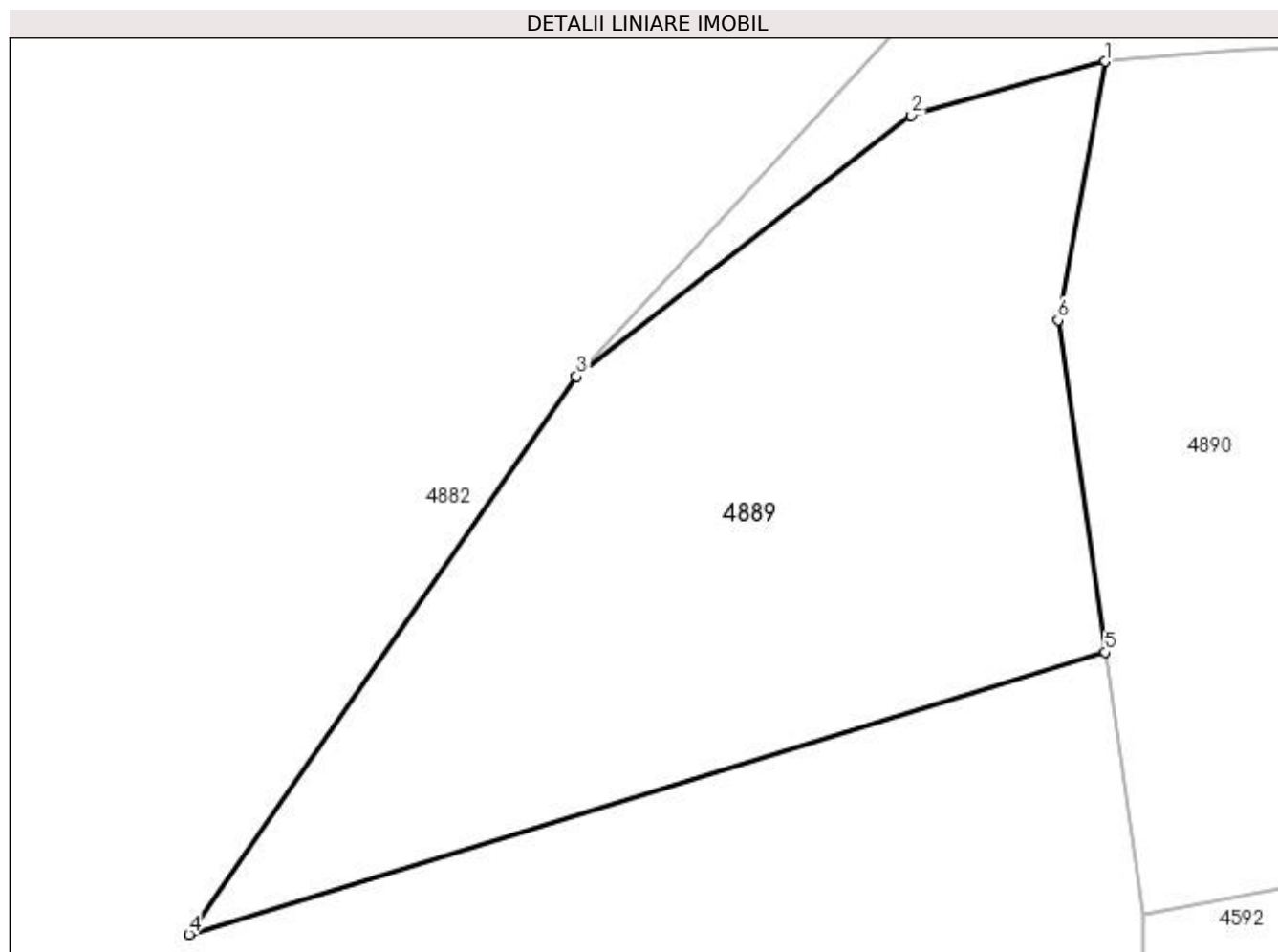
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.001	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.001	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.447,832 706.211,258	2	418.437,605 706.208,414	10.615
2	418.437,605 706.208,414	3	418.419,931 706.194,649	22.402
3	418.419,931 706.194,649	4	418.399,483 706.165,201	35.851
4	418.399,483 706.165,201	5	418.447,844 706.180,087	50.6
5	418.447,844 706.180,087	6	418.445,358 706.197,616	17.704

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.445,358 706.197,616	1	418.447,832 706.211,258	13.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4890**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2489 Giulești
Nr. topografic:parte din 2517

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.917	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4890 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2419, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

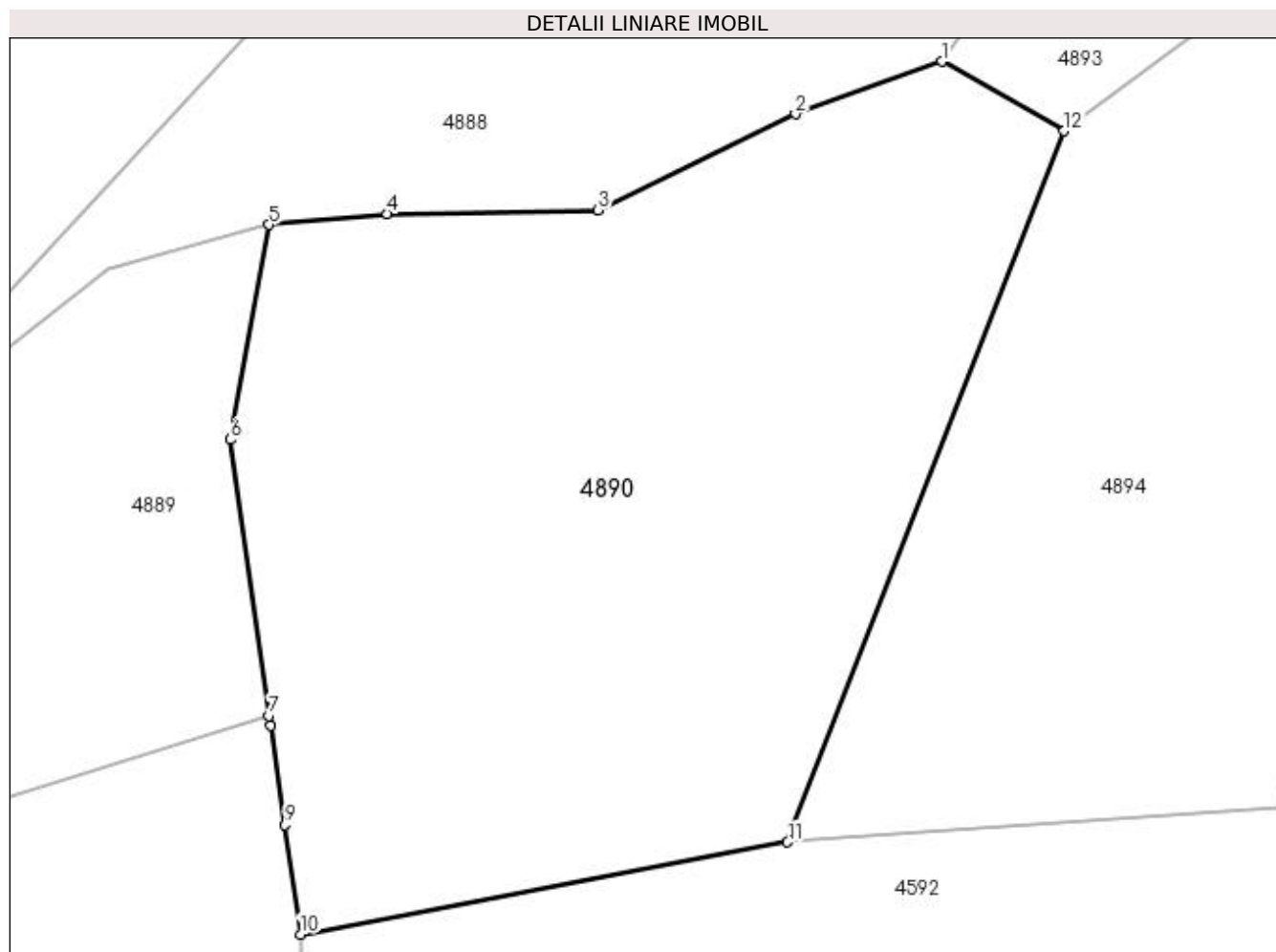
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.917	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.917	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.490,565 706.221,616	2	418.481,271 706.218,272	9.877
2	418.481,271 706.218,272	3	418.468,734 706.212,176	13.941
3	418.468,734 706.212,176	4	418.455,346 706.211,94	13.39
4	418.455,346 706.211,94	5	418.447,832 706.211,258	7.545
5	418.447,832 706.211,258	6	418.445,358 706.197,616	13.865

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.445,358 706.197,616	7	418.447,844 706.180,087	17.704
7	418.447,844 706.180,087	8	418.447,934 706.179,449	0.644
8	418.447,934 706.179,449	9	418.448,837 706.173,147	6.366
9	418.448,837 706.173,147	10	418.449,831 706.166,207	7.011
10	418.449,831 706.166,207	11	418.480,769 706.172,066	31.488
11	418.480,769 706.172,066	12	418.498,329 706.217,201	48.431
12	418.498,329 706.217,201	1	418.490,565 706.221,616	8.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4891**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2395 Giulești
Nr. topografic:parte din 2554

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.249	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4891 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2420, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

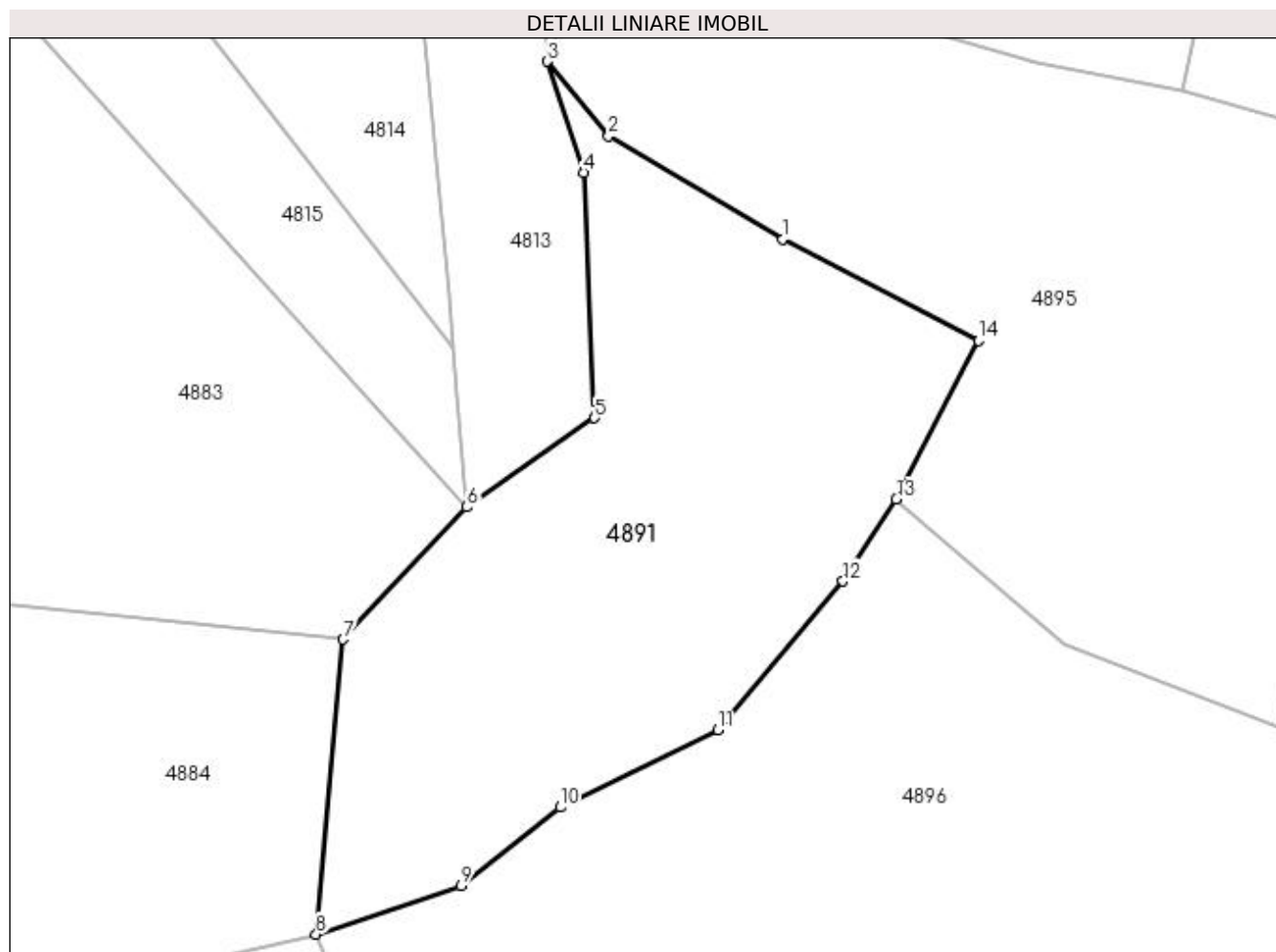
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.249	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.249	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.656,12 706.423,365	2	418.635,965 706.435,274	23.41
2	418.635,965 706.435,274	3	418.628,855 706.443,927	11.199
3	418.628,855 706.443,927	4	418.633,116 706.431,075	13.54
4	418.633,116 706.431,075	5	418.634,37 706.402,731	28.372
5	418.634,37 706.402,731	6	418.619,629 706.392,415	17.992

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.619,629 706.392,415	7	418.605,292 706.377,125	20.96
7	418.605,292 706.377,125	8	418.602,154 706.343,034	34.235
8	418.602,154 706.343,034	9	418.618,921 706.348,636	17.678
9	418.618,921 706.348,636	10	418.630,391 706.357,708	14.624
10	418.630,391 706.357,708	11	418.648,661 706.366,649	20.34
11	418.648,661 706.366,649	12	418.663,101 706.383,848	22.457
12	418.663,101 706.383,848	13	418.669,272 706.393,325	11.309
13	418.669,272 706.393,325	14	418.678,74 706.411,665	20.64
14	418.678,74 706.411,665	1	418.656,12 706.423,365	25.467

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4892**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2499 Giulești
Nr. topografic:parte din 2195

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.239	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4892 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

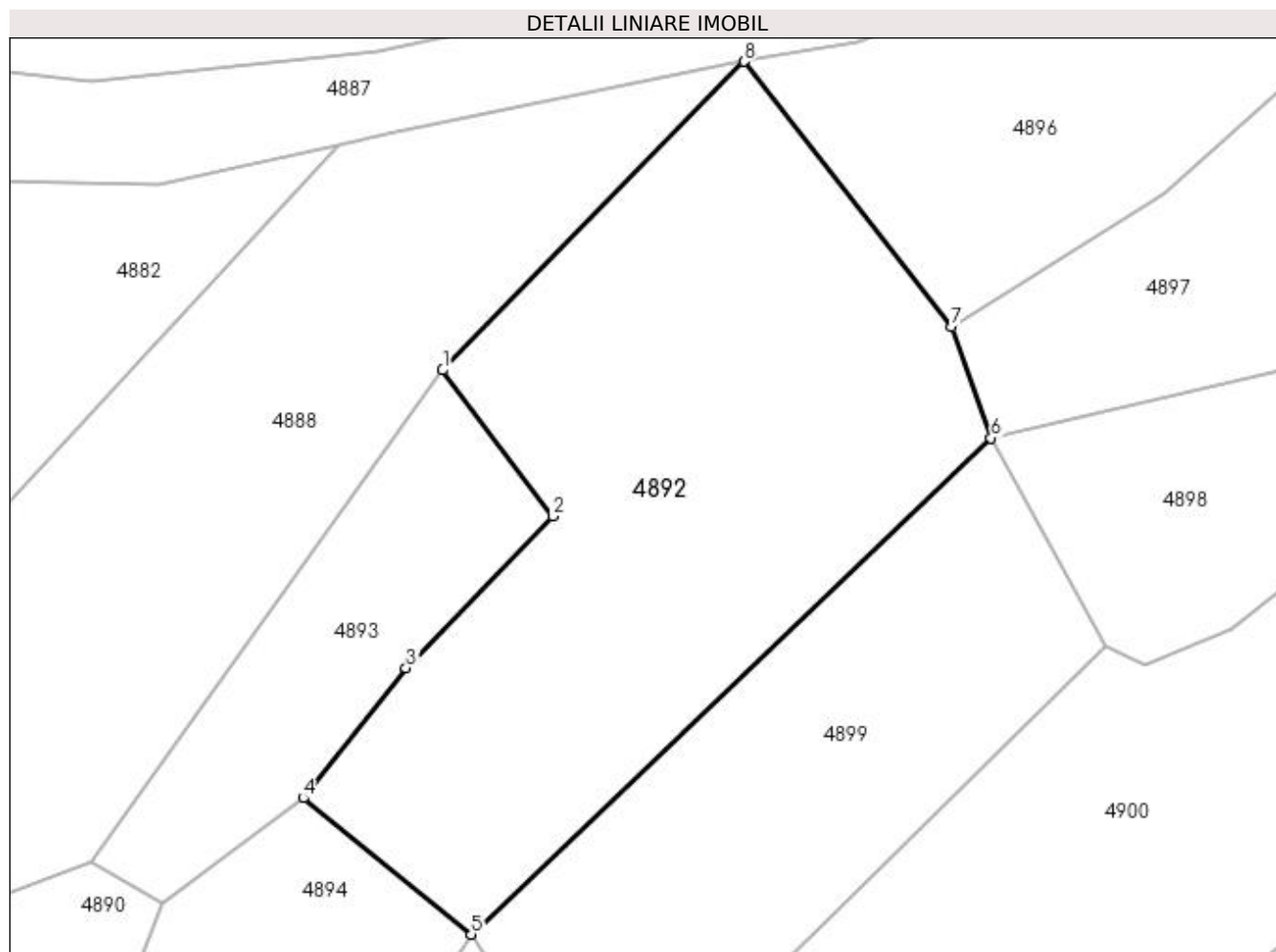
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.239	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.239	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.529,105 706.275,723	2	418.541,242 706.259,667	20.127
2	418.541,242 706.259,667	3	418.525,076 706.243,008	23.213
3	418.525,076 706.243,008	4	418.513,781 706.228,72	18.213
4	418.513,781 706.228,72	5	418.532,254 706.213,751	23.777
5	418.532,254 706.213,751	6	418.589,371 706.268,263	78.955

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.589,371 706.268,263	7	418.585,052 706.280,453	12.933
7	418.585,052 706.280,453	8	418.562,228 706.309,624	37.039
8	418.562,228 706.309,624	1	418.529,105 706.275,723	47.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4893**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:748 Giulești
Nr. topografic:parte din 2263

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		957	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4893 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2422, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

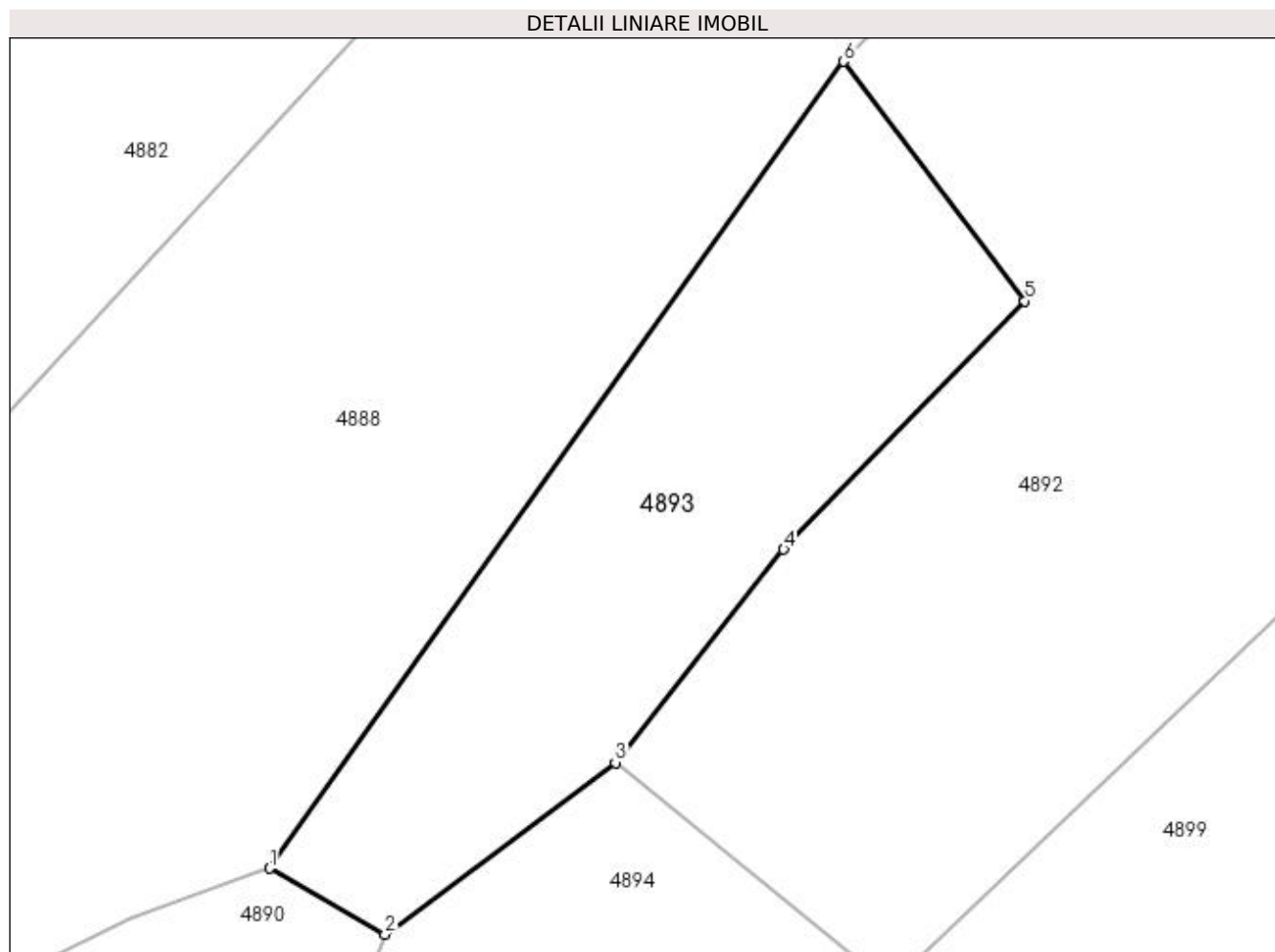
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	957	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	957	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.490,565 706.221,616	2	418.498,329 706.217,201	8.932
2	418.498,329 706.217,201	3	418.513,781 706.228,72	19.273
3	418.513,781 706.228,72	4	418.525,076 706.243,008	18.213
4	418.525,076 706.243,008	5	418.541,242 706.259,667	23.213
5	418.541,242 706.259,667	6	418.529,105 706.275,723	20.127

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.529,105 706.275,723	1	418.490,565 706.221,616	66.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4894**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1018 Giulești
Nr. topografic:parte din 2803

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.529	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4894 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2423, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BODEA IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

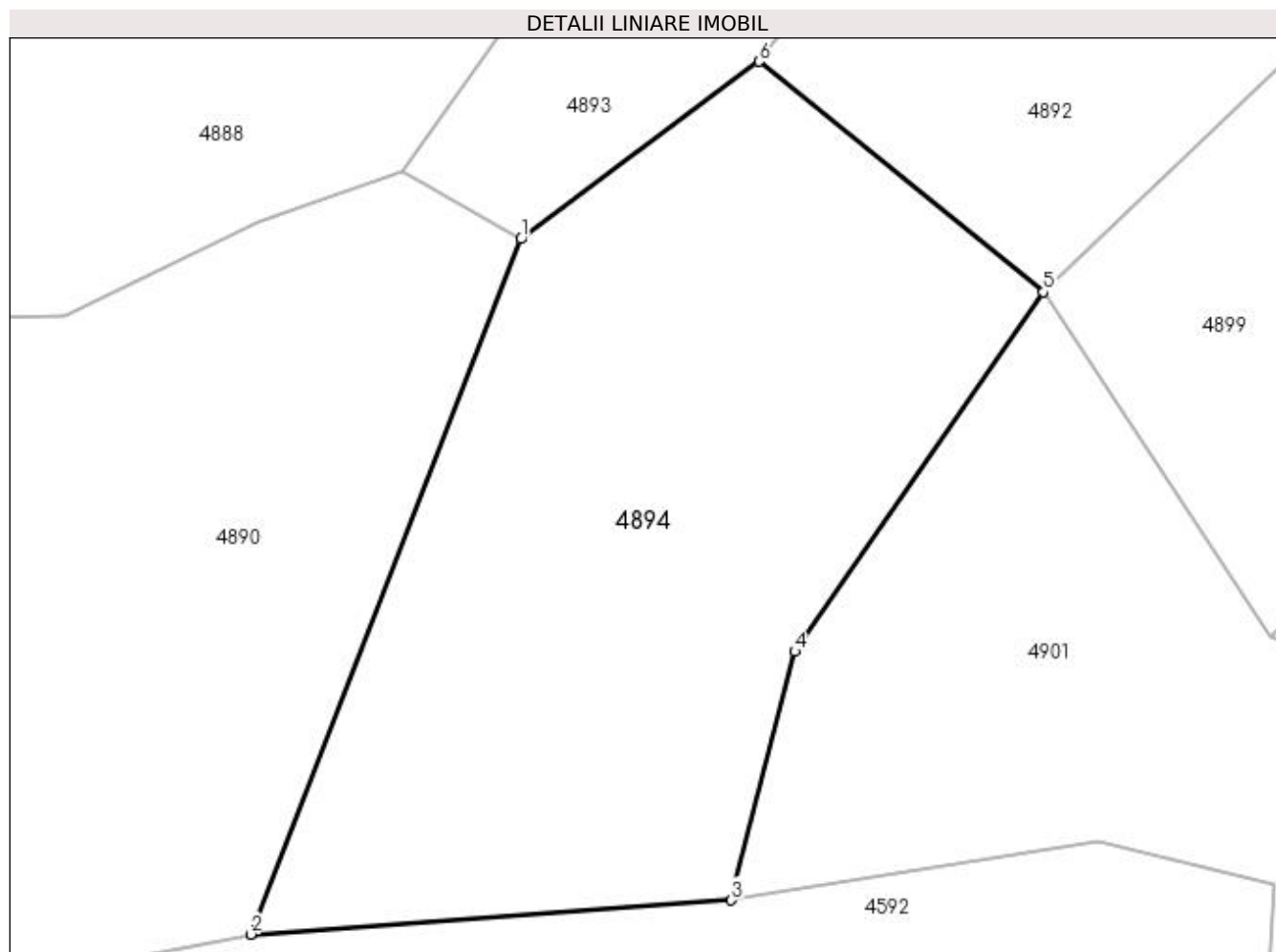
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.529	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.529	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.498,329 706.217,201	2	418.480,769 706.172,066	48.431
2	418.480,769 706.172,066	3	418.511,99 706.174,28	31.299
3	418.511,99 706.174,28	4	418.516,108 706.190,415	16.652
4	418.516,108 706.190,415	5	418.532,254 706.213,751	28.377
5	418.532,254 706.213,751	6	418.513,781 706.228,72	23.777

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.513,781 706.228,72	1	418.498,329 706.217,201	19.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4895**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1153, 84, 393, 1201 Giulești

Nr. topografic:parte din
2844,2841,2840,2839

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.310	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4895 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2424, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOIȘ TODORA	A1

C. Partea III. SARCINI .

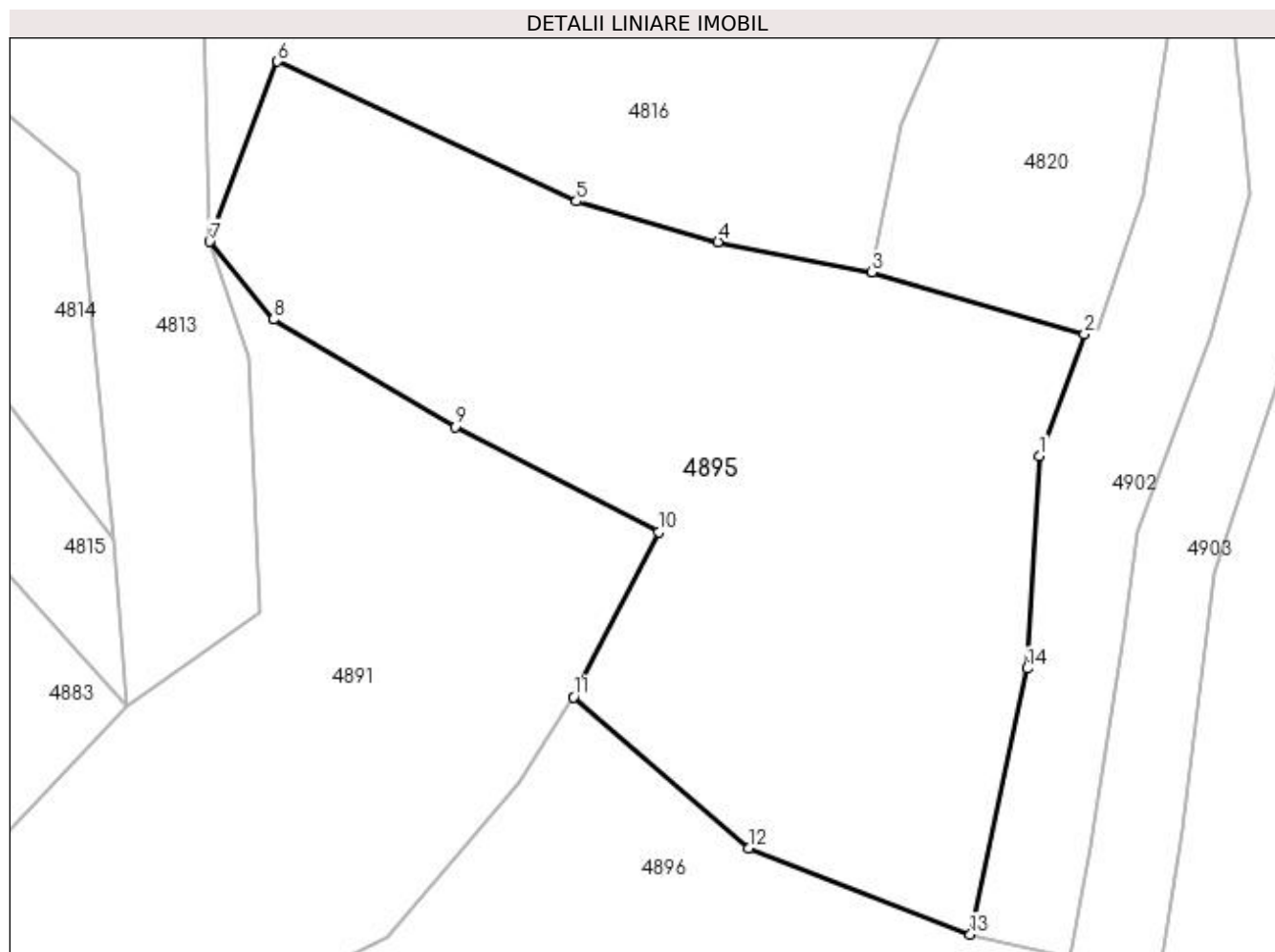
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.310	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.310	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.721,071 706.420,077	2	418.726,068 706.433,618	14.434
2	418.726,068 706.433,618	3	418.702,463 706.440,511	24.591
3	418.702,463 706.440,511	4	418.685,367 706.443,892	17.427
4	418.685,367 706.443,892	5	418.669,599 706.448,409	16.402
5	418.669,599 706.448,409	6	418.636,392 706.463,929	36.655

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.636,392 706.463,929	7	418.628,855 706.443,927	21.375
7	418.628,855 706.443,927	8	418.635,965 706.435,274	11.199
8	418.635,965 706.435,274	9	418.656,12 706.423,365	23.41
9	418.656,12 706.423,365	10	418.678,74 706.411,665	25.467
10	418.678,74 706.411,665	11	418.669,272 706.393,325	20.64
11	418.669,272 706.393,325	12	418.688,722 706.376,528	25.699
12	418.688,722 706.376,528	13	418.713,404 706.366,97	26.468
13	418.713,404 706.366,97	14	418.719,691 706.396,511	30.203
14	418.719,691 706.396,511	1	418.721,071 706.420,077	23.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4896**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2068, 1201, 1659, 1380, 393,
1318, 368, 84 Giulești
Nr. topografic: parte din
2838, 2839, 2846, 2845, 2840, 2834, 2833,
2841

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.915	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4896 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2425, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

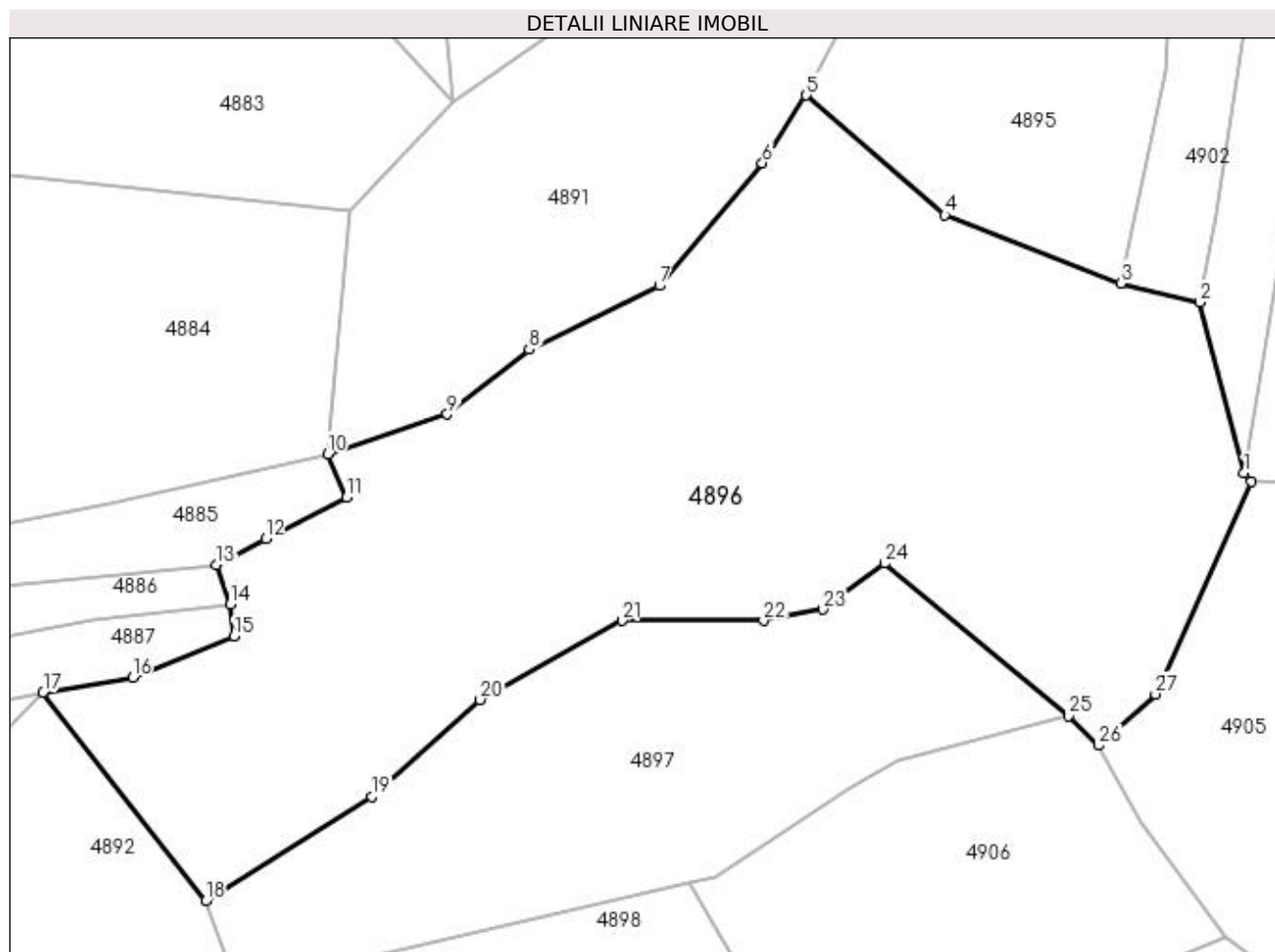
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.915	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.915	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.730,709 706.340,36	2	418.724,478 706.364,33	24.767
3	418.713,404 706.366,97	4	418.688,722 706.376,528	26.468
5	418.669,272 706.393,325	6	418.663,101 706.383,848	11.309
7	418.648,661 706.366,649	8	418.630,391 706.357,708	20.34
9	418.618,921 706.348,636	10	418.602,154 706.343,034	17.678

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.724,478 706.364,33	3	418.713,404 706.366,97	11.384
4	418.688,722 706.376,528	5	418.669,272 706.393,325	25.699
6	418.663,101 706.383,848	7	418.648,661 706.366,649	22.457
8	418.630,391 706.357,708	9	418.618,921 706.348,636	14.624
10	418.602,154 706.343,034	11	418.604,807 706.336,943	6.644

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	418.604,807 706.336,943	12	418.593,43 706.331,175	12.756
13	418.586,514 706.327,492	14	418.588,443 706.321,976	5.844
15	418.589,048 706.317,485	16	418.574,752 706.311,693	15.425
17	418.562,228 706.309,624	18	418.585,052 706.280,453	37.039
19	418.608,288 706.295,043	20	418.623,533 706.308,606	20.405
21	418.643,44 706.319,689	22	418.663,293 706.319,676	19.853
23	418.671,581 706.321,276	24	418.680,255 706.327,707	10.798
25	418.706,127 706.306,299	26	418.710,313 706.302,166	5.883
27	418.718,27 706.309,385	28	418.731,673 706.339,137	32.632

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	418.593,43 706.331,175	13	418.586,514 706.327,492	7.836
14	418.588,443 706.321,976	15	418.589,048 706.317,485	4.532
16	418.574,752 706.311,693	17	418.562,228 706.309,624	12.694
18	418.585,052 706.280,453	19	418.608,288 706.295,043	27.437
20	418.623,533 706.308,606	21	418.643,44 706.319,689	22.784
22	418.663,293 706.319,676	23	418.671,581 706.321,276	8.441
24	418.680,255 706.327,707	25	418.706,127 706.306,299	33.581
26	418.710,313 706.302,166	27	418.718,27 706.309,385	10.744
28	418.731,673 706.339,137	1	418.730,709 706.340,36	1.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4897**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1659, 1380, 2375, 2068
Giulești

Nr. topografic:parte din
2846,2845,2848,2838

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.082	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4897 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2426, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

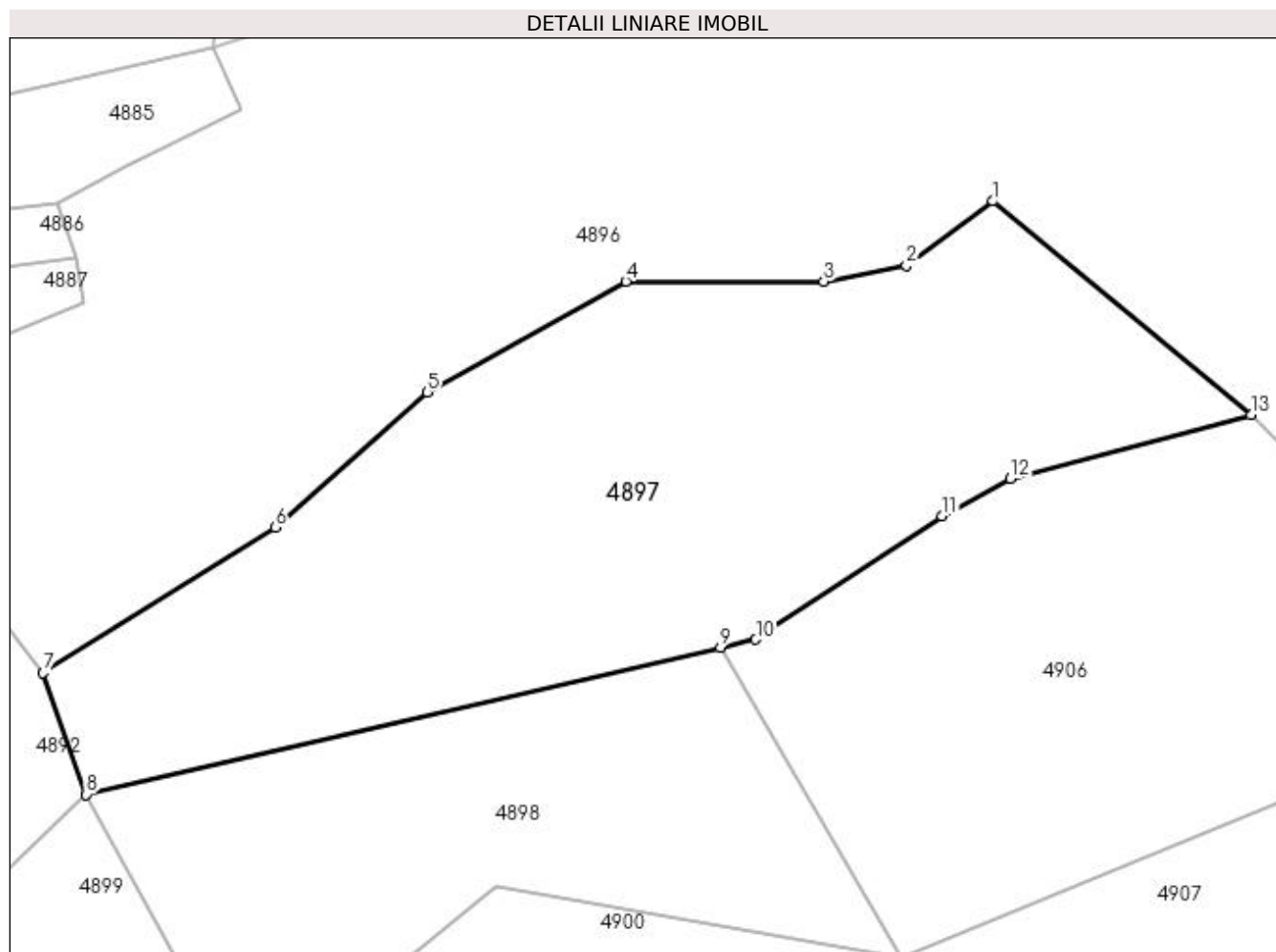
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.082	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.082	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.680,255 706.327,707	2	418.671,581 706.321,276	10.798
2	418.671,581 706.321,276	3	418.663,293 706.319,676	8.441
3	418.663,293 706.319,676	4	418.643,44 706.319,689	19.853
4	418.643,44 706.319,689	5	418.623,533 706.308,606	22.784
5	418.623,533 706.308,606	6	418.608,288 706.295,043	20.405

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.608,288 706.295,043	7	418.585,052 706.280,453	27.437
7	418.585,052 706.280,453	8	418.589,371 706.268,263	12.933
8	418.589,371 706.268,263	9	418.652,953 706.282,978	65.263
9	418.652,953 706.282,978	10	418.656,483 706.283,795	3.623
10	418.656,483 706.283,795	11	418.675,177 706.296,157	22.412
11	418.675,177 706.296,157	12	418.681,989 706.299,952	7.798
12	418.681,989 706.299,952	13	418.706,127 706.306,299	24.959
13	418.706,127 706.306,299	1	418.680,255 706.327,707	33.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4898**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1659, 2375 Giulești
Nr. topografic:parte din 2846,2848

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.662	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4898 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2427, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIBIL IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

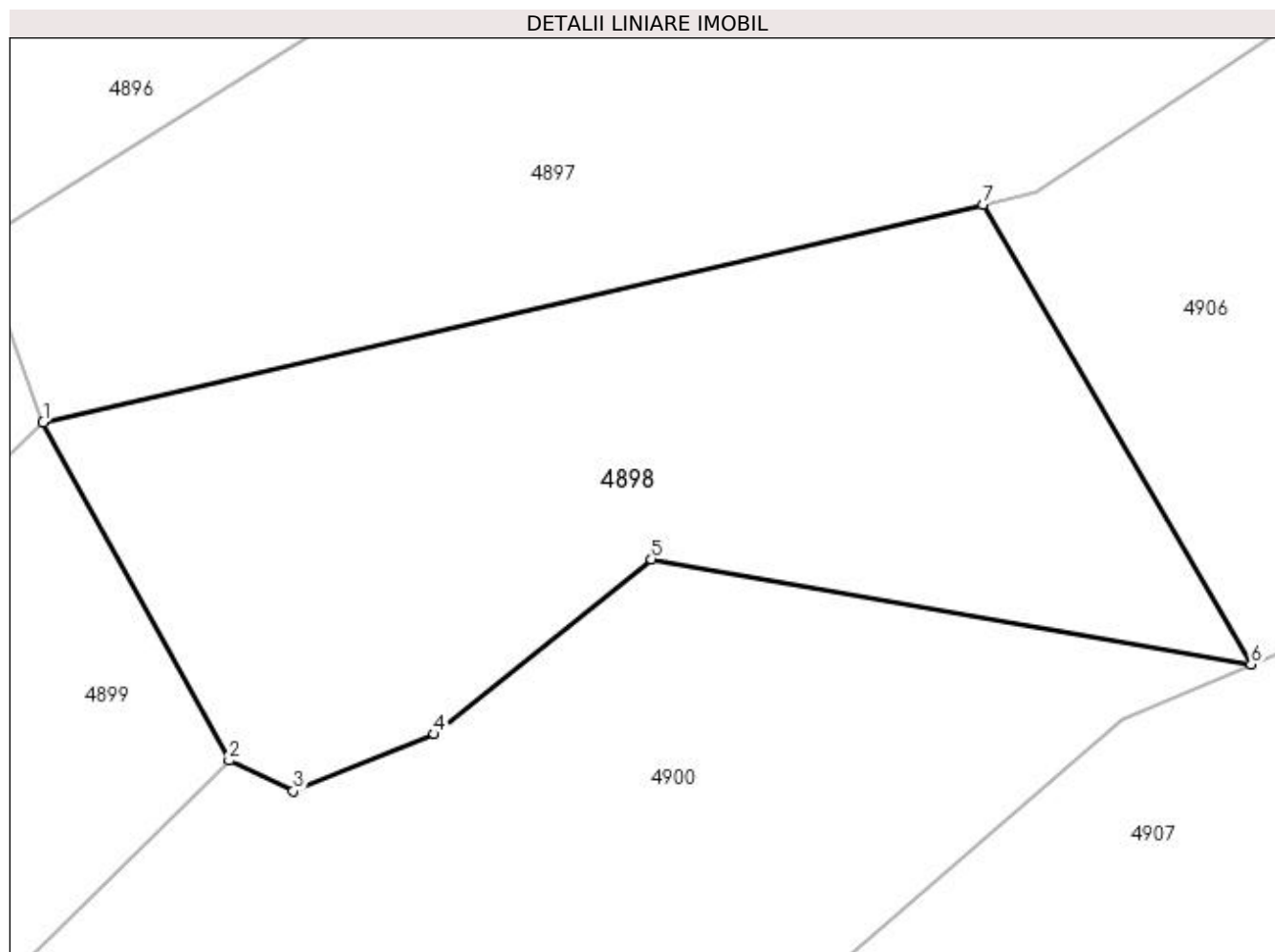
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.662	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.662	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.589,371 706.268,263	2	418.601,95 706.245,4	26.095
2	418.601,95 706.245,4	3	418.606,288 706.243,327	4.808
3	418.606,288 706.243,327	4	418.615,825 706.247,177	10.285
4	418.615,825 706.247,177	5	418.630,51 706.259,019	18.865
5	418.630,51 706.259,019	6	418.671,072 706.251,909	41.18

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.671,072 706.251,909	7	418.652,953 706.282,978	35.966
7	418.652,953 706.282,978	1	418.589,371 706.268,263	65.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4899**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2672 Giulești
Nr. topografic:parte din 3332

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.008	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4899 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2428, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

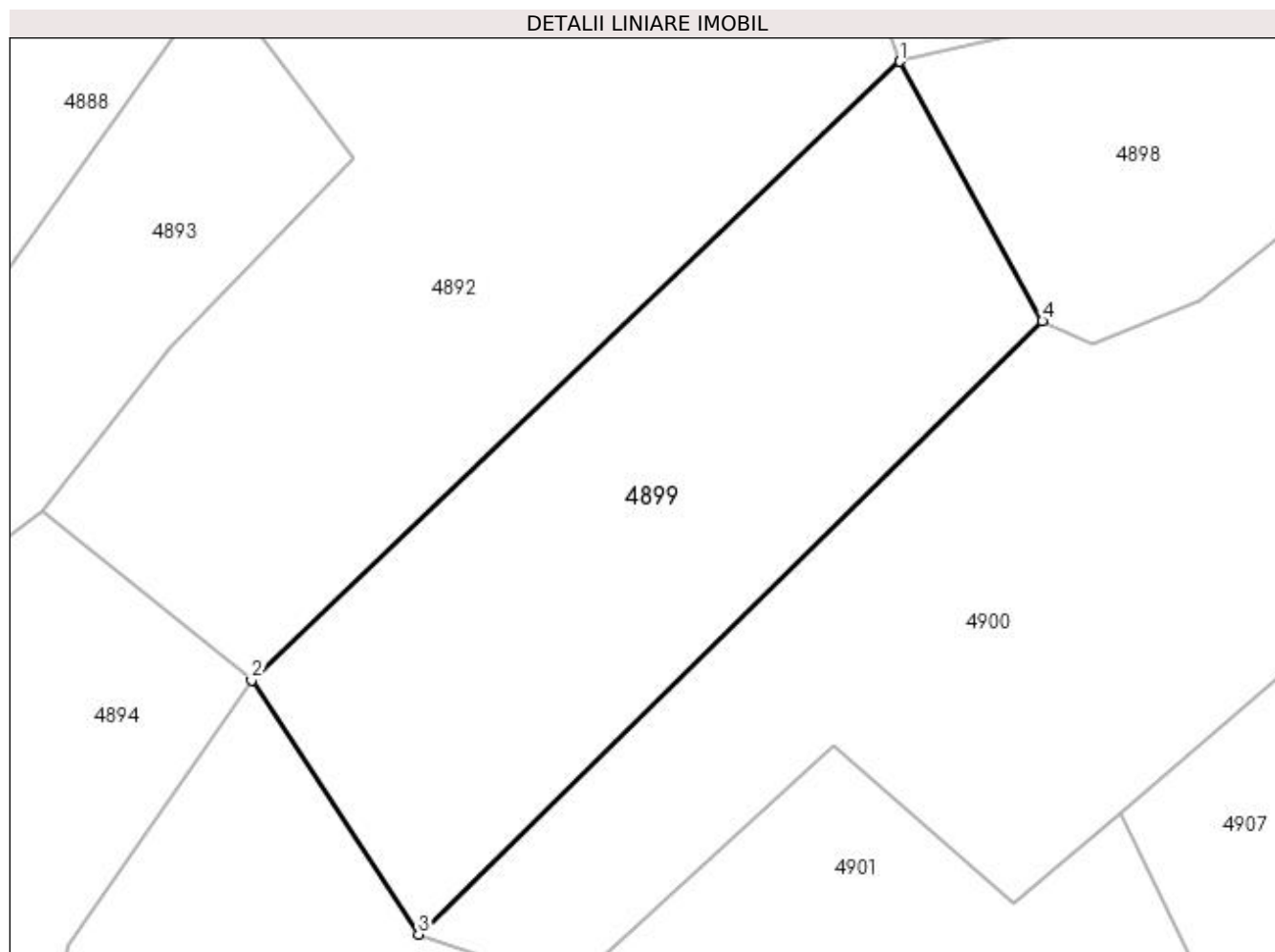
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.008	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.008	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.589,371 706.268,263	2	418.532,254 706.213,751	78.955
2	418.532,254 706.213,751	3	418.546,95 706.191,37	26.775
3	418.546,95 706.191,37	4	418.601,95 706.245,4	77.099
4	418.601,95 706.245,4	1	418.589,371 706.268,263	26.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4900**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2375, 289 Giulești
Nr. topografic:parte din 2848, 2849

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.096	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4900 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2429, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIBIL IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

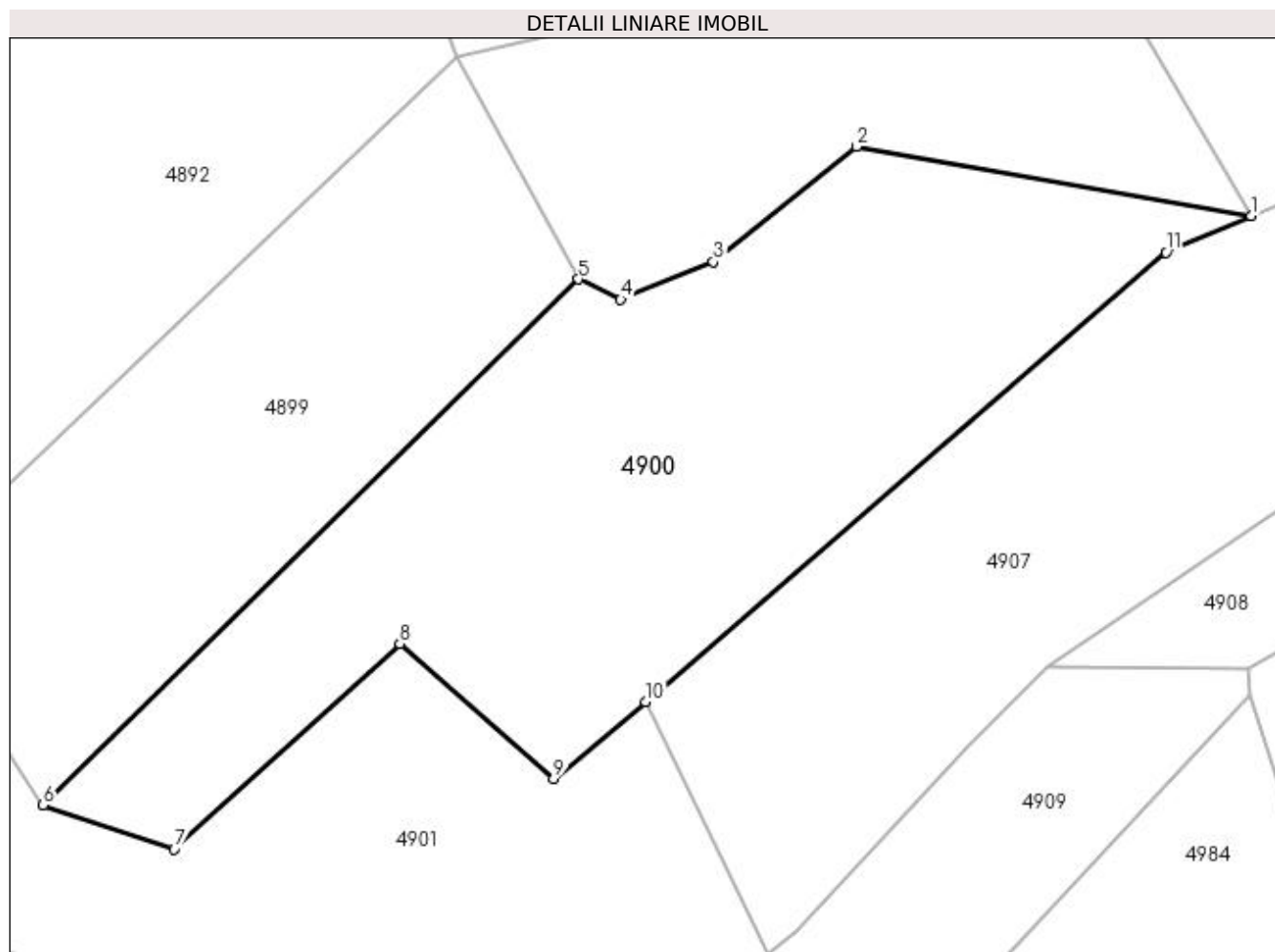
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.096	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.096	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.671,072 706.251,909	2	418.630,51 706.259,019	41.18
2	418.630,51 706.259,019	3	418.615,825 706.247,177	18.865
3	418.615,825 706.247,177	4	418.606,288 706.243,327	10.285
4	418.606,288 706.243,327	5	418.601,95 706.245,4	4.808
5	418.601,95 706.245,4	6	418.546,95 706.191,37	77.099

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.546,95 706.191,37	7	418.560,412 706.186,856	14.199
7	418.560,412 706.186,856	8	418.583,613 706.207,948	31.355
8	418.583,613 706.207,948	9	418.599,414 706.194,103	21.008
9	418.599,414 706.194,103	10	418.608,843 706.202,015	12.309
10	418.608,843 706.202,015	11	418.662,357 706.248,143	70.651
11	418.662,357 706.248,143	1	418.671,072 706.251,909	9.494

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4901**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi: 2375, 289, 1659 Giulești
Nr. topografic: parte din 2848, 2849, 2846

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.806	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4901 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2430, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

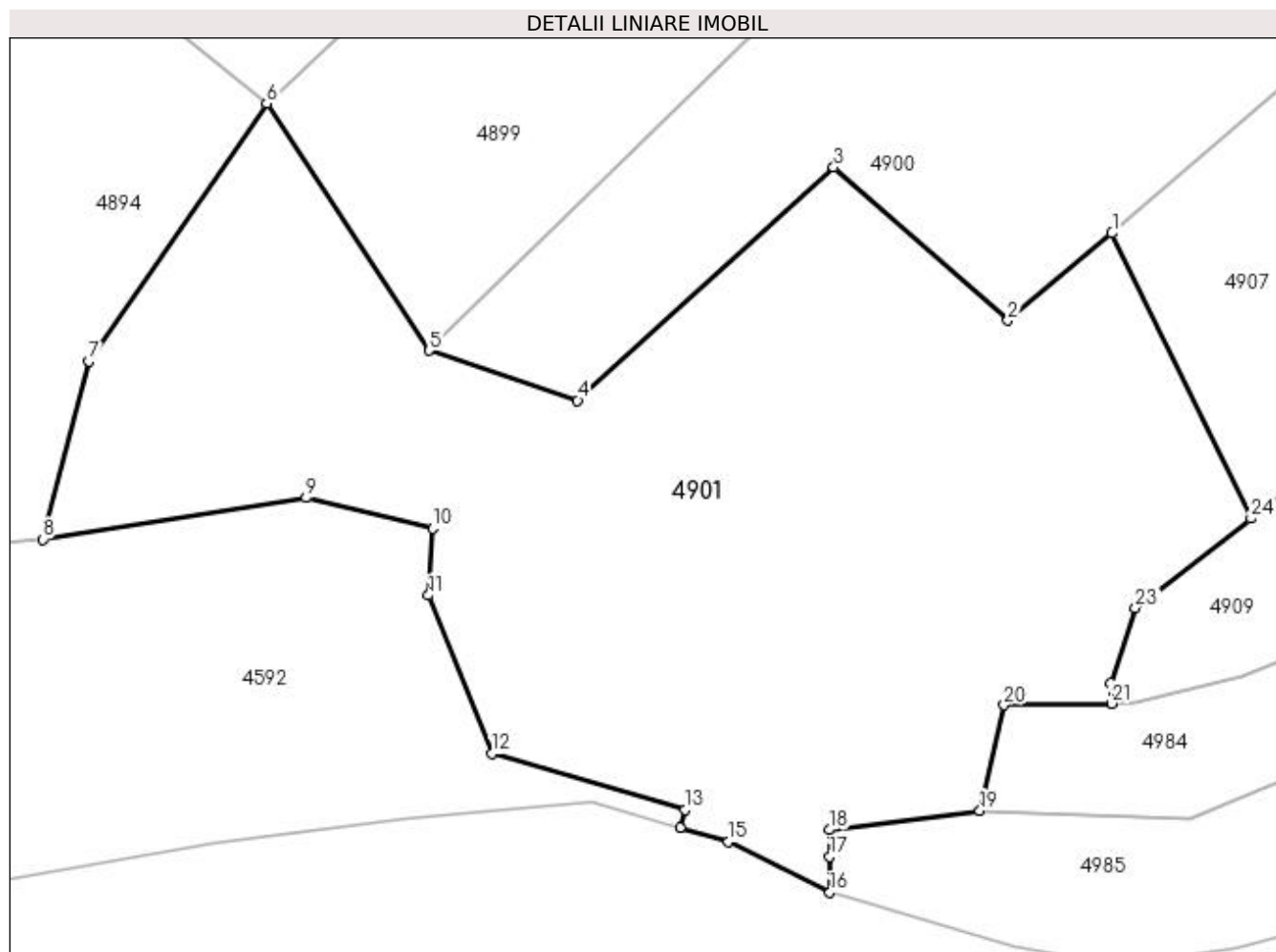
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.806	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	744	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	NU	3.062	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.608,843 706.202,015	2	418.599,414 706.194,103	12.309
3	418.583,613 706.207,948	4	418.560,412 706.186,856	31.355
5	418.546,95 706.191,37	6	418.532,254 706.213,751	26.775
7	418.516,108 706.190,415	8	418.511,99 706.174,28	16.652

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.599,414 706.194,103	3	418.583,613 706.207,948	21.008
4	418.560,412 706.186,856	5	418.546,95 706.191,37	14.199
6	418.532,254 706.213,751	7	418.516,108 706.190,415	28.377
8	418.511,99 706.174,28	9	418.535,824 706.178,048	24.13

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	418.535,824 706.178,048	10	418.547,293 706.175,263	11.802
11	418.546,895 706.169,203	12	418.552,622 706.154,876	15.429
13	418.570,163 706.149,775	14	418.569,696 706.148,169	1.673
15	418.574,078 706.146,887	16	418.583,247 706.142,305	10.25
17	418.583,247 706.145,523	18	418.583,247 706.147,966	2.443
19	418.596,867 706.149,696	20	418.599,058 706.159,251	9.803
21	418.608,781 706.159,404	22	418.608,751 706.161,28	1.876
23	418.610,937 706.168,081	24	418.621,436 706.176,169	13.253

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	418.547,293 706.175,263	11	418.546,895 706.169,203	6.073
12	418.552,622 706.154,876	13	418.570,163 706.149,775	18.268
14	418.569,696 706.148,169	15	418.574,078 706.146,887	4.566
16	418.583,247 706.142,305	17	418.583,247 706.145,523	3.218
18	418.583,247 706.147,966	19	418.596,867 706.149,696	13.729
20	418.599,058 706.159,251	21	418.608,781 706.159,404	9.724
22	418.608,751 706.161,28	23	418.610,937 706.168,081	7.144
24	418.621,436 706.176,169	1	418.608,843 706.202,015	28.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4902**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:393 Giulești
Nr. topografic:parte din 2840

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.431	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4902 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2431, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

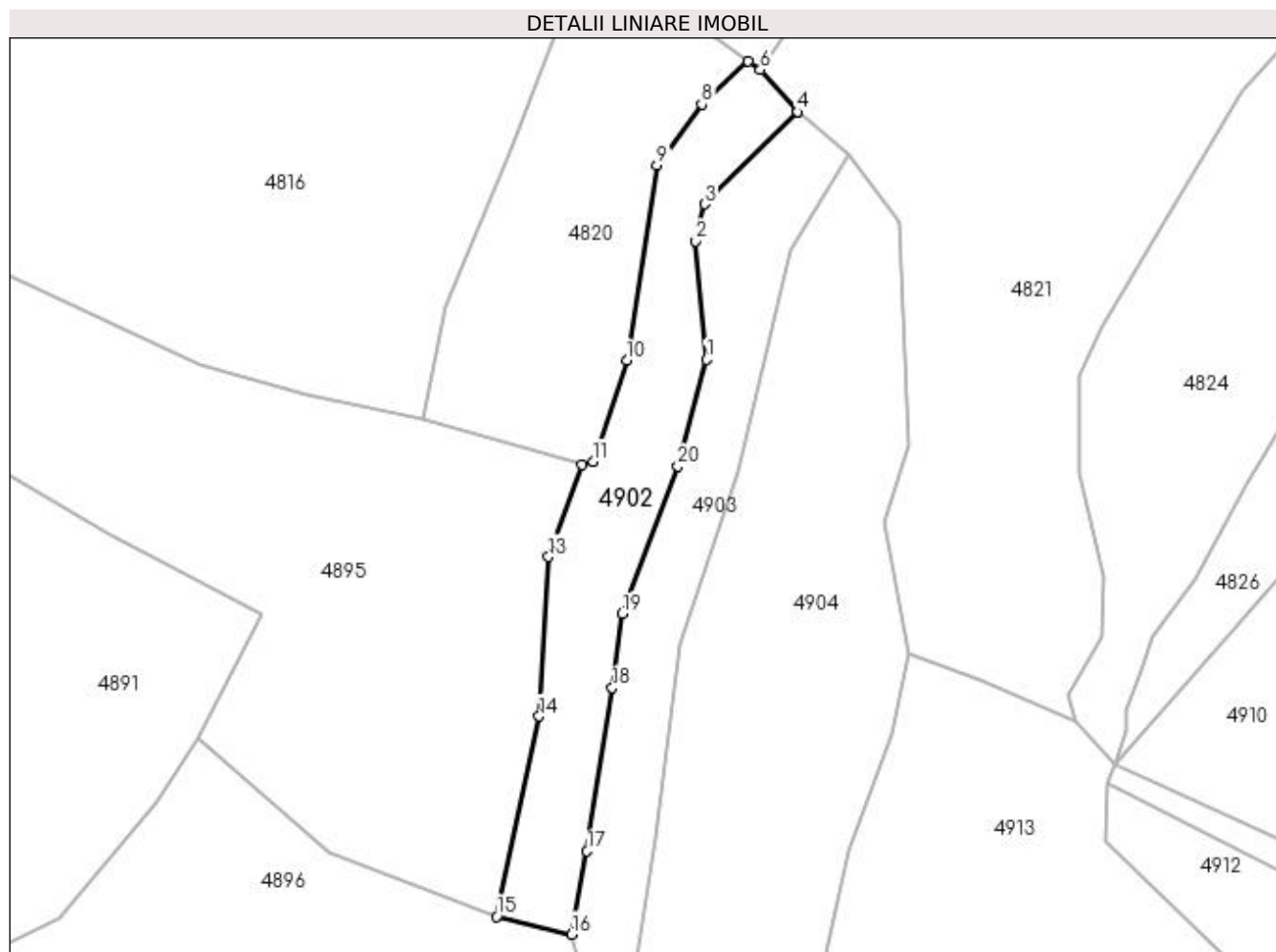
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.431	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.431	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.744,412 706.449,178	2	418.742,814 706.466,676	17.571
2	418.742,814 706.466,676	3	418.744,154 706.472,131	5.617
3	418.744,154 706.472,131	4	418.757,854 706.485,753	19.32
4	418.757,854 706.485,753	5	418.757,793 706.485,822	0.092
5	418.757,793 706.485,822	6	418.752,317 706.491,983	8.243

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.752,317 706.491,983	7	418.750,571 706.493,203	2.13
7	418.750,571 706.493,203	8	418.743,72 706.486,873	9.328
8	418.743,72 706.486,873	9	418.737,09 706.477,866	11.184
9	418.737,09 706.477,866	10	418.732,594 706.449,041	29.174
10	418.732,594 706.449,041	11	418.727,615 706.434,133	15.717
11	418.727,615 706.434,133	12	418.726,068 706.433,618	1.63
12	418.726,068 706.433,618	13	418.721,071 706.420,077	14.434
13	418.721,071 706.420,077	14	418.719,691 706.396,511	23.606
14	418.719,691 706.396,511	15	418.713,404 706.366,97	30.203
15	418.713,404 706.366,97	16	418.724,478 706.364,33	11.384
16	418.724,478 706.364,33	17	418.726,752 706.376,615	12.494
17	418.726,752 706.376,615	18	418.730,484 706.400,72	24.392
18	418.730,484 706.400,72	19	418.731,97 706.411,671	11.051
19	418.731,97 706.411,671	20	418.740,186 706.433,455	23.282
20	418.740,186 706.433,455	1	418.744,412 706.449,178	16.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4903**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1201 Giulești
Nr. topografic:parte din 2839

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.364	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4903 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2432, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VANCEA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

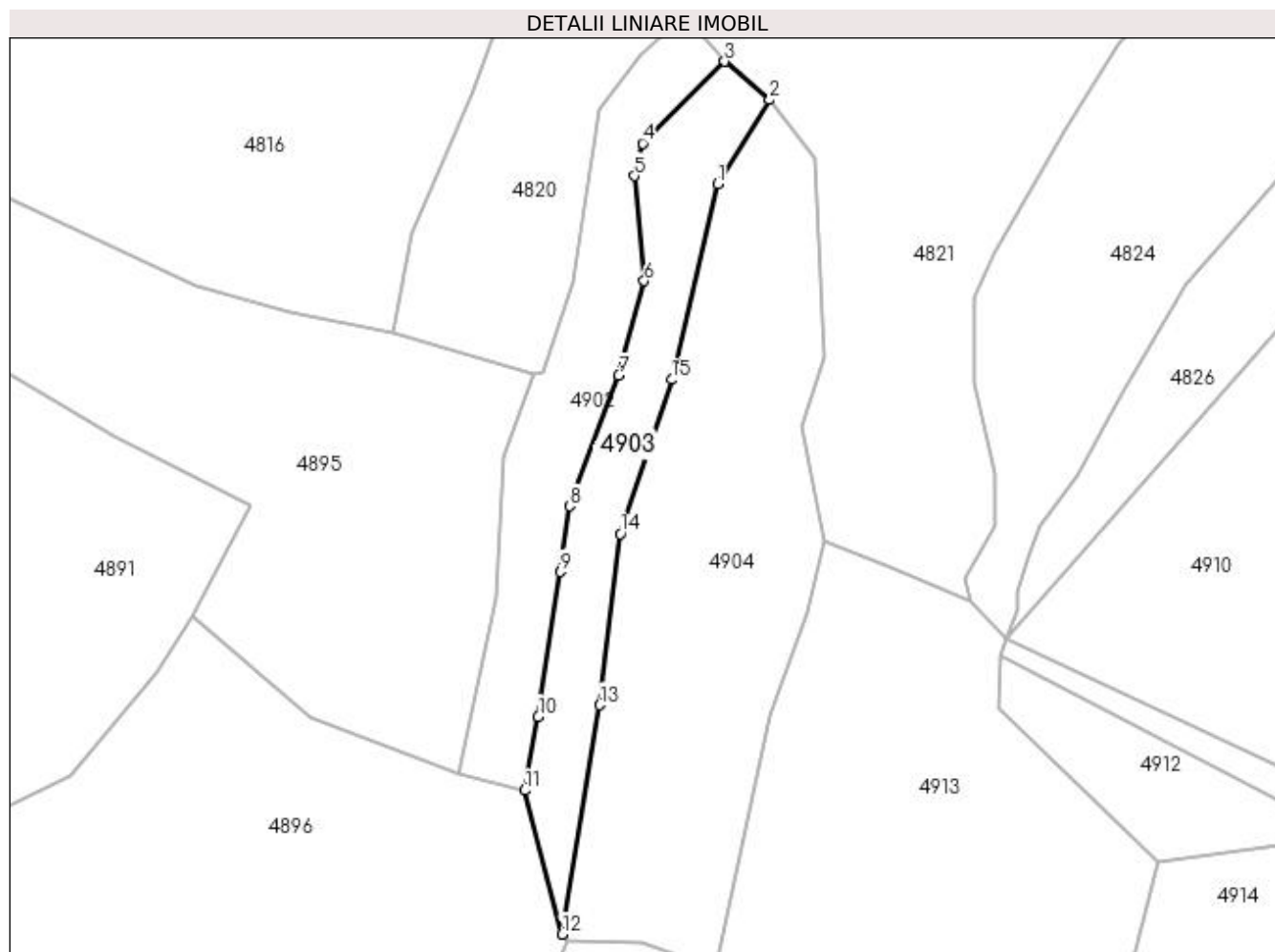
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.364	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.364	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.756,739 706.465,32	2	418.765,336 706.479,367	16.469
2	418.765,336 706.479,367	3	418.757,854 706.485,753	9.837
3	418.757,854 706.485,753	4	418.744,154 706.472,131	19.32
4	418.744,154 706.472,131	5	418.742,814 706.466,676	5.617
5	418.742,814 706.466,676	6	418.744,412 706.449,178	17.571

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.744,412 706.449,178	7	418.740,186 706.433,455	16.281
7	418.740,186 706.433,455	8	418.731,97 706.411,671	23.282
8	418.731,97 706.411,671	9	418.730,484 706.400,72	11.051
9	418.730,484 706.400,72	10	418.726,752 706.376,615	24.392
10	418.726,752 706.376,615	11	418.724,478 706.364,33	12.494
11	418.724,478 706.364,33	12	418.730,709 706.340,36	24.767
12	418.730,709 706.340,36	13	418.737,0 706.378,535	38.69
13	418.737,0 706.378,535	14	418.740,433 706.407,068	28.739
14	418.740,433 706.407,068	15	418.748,996 706.432,752	27.074
15	418.748,996 706.432,752	1	418.756,739 706.465,32	33.476

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4904**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1201, 393, 84 Giulești
Nr. topografic:parte din 2839,2840,2841

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1		3.563	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4904 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2433, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

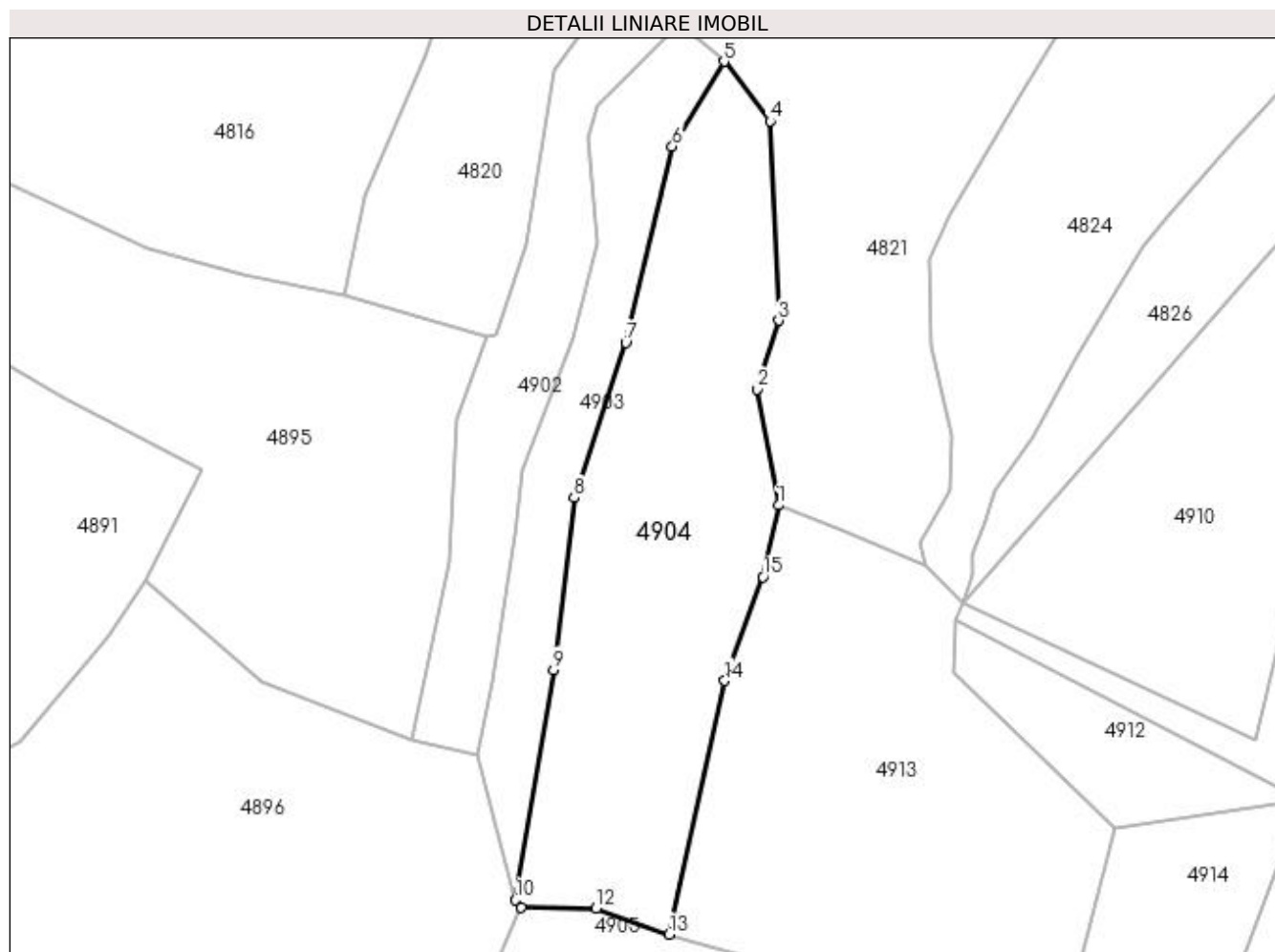
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.563	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.563	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.774,331 706.405,797	2	418.770,798 706.425,038	19.563
2	418.770,798 706.425,038	3	418.774,392 706.436,429	11.945
3	418.774,392 706.436,429	4	418.772,926 706.469,491	33.094
4	418.772,926 706.469,491	5	418.765,336 706.479,367	12.456
5	418.765,336 706.479,367	6	418.756,739 706.465,32	16.469

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.756,739 706.465,32	7	418.748,996 706.432,752	33.476
7	418.748,996 706.432,752	8	418.740,433 706.407,068	27.074
8	418.740,433 706.407,068	9	418.737,0 706.378,535	28.739
9	418.737,0 706.378,535	10	418.730,709 706.340,36	38.69
10	418.730,709 706.340,36	11	418.731,673 706.339,137	1.557
11	418.731,673 706.339,137	12	418.744,07 706.338,949	12.398
12	418.744,07 706.338,949	13	418.756,241 706.334,654	12.907
13	418.756,241 706.334,654	14	418.765,422 706.376,702	43.039
14	418.765,422 706.376,702	15	418.771,779 706.393,897	18.332
15	418.771,779 706.393,897	1	418.774,331 706.405,797	12.171

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4905**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2068, 2253 Giulești
Nr. topografic:parte din 2838,2832

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.932	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4905 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2434, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIBIL GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

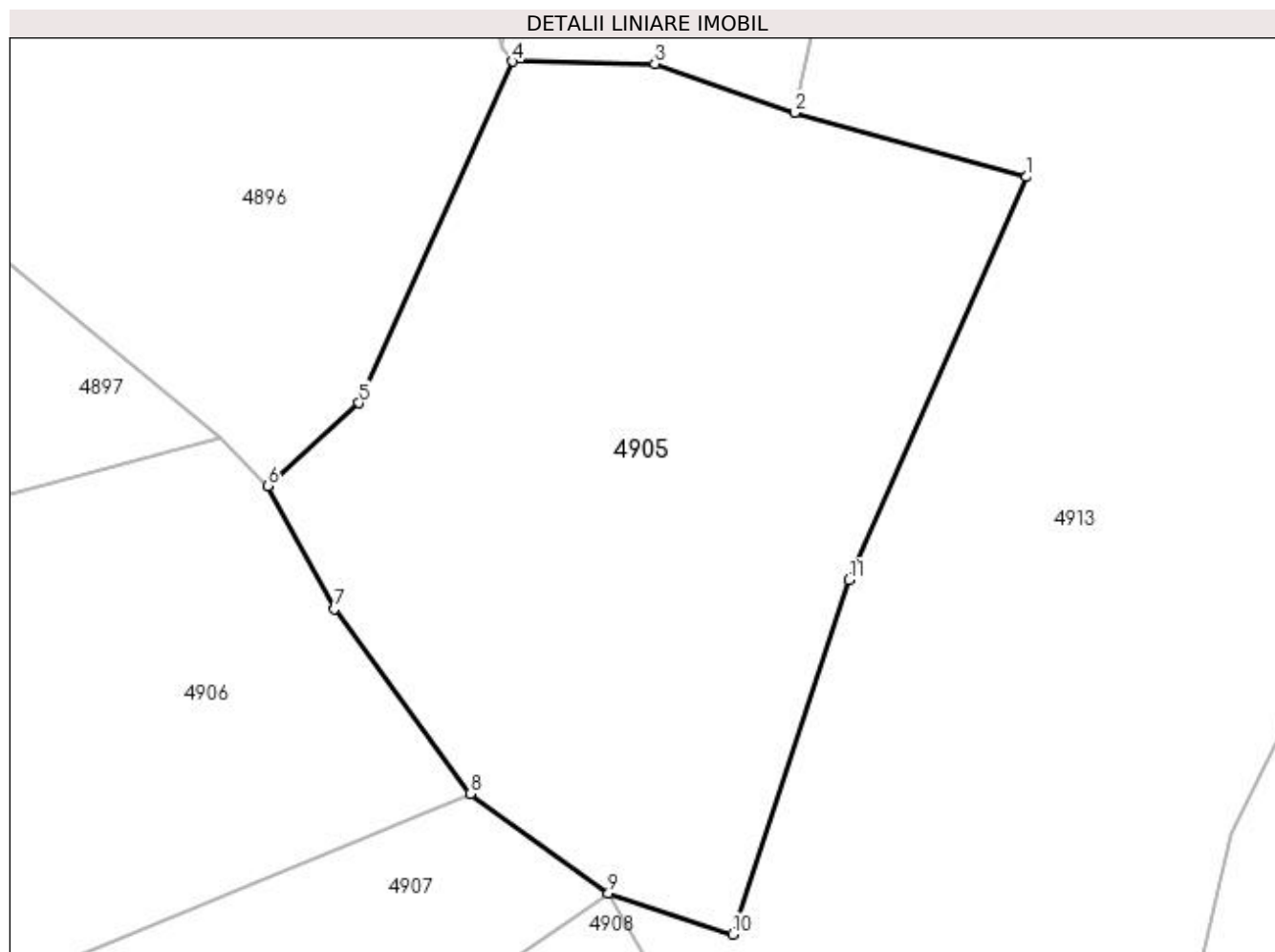
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.932	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.932	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.776,481 706.329,076	2	418.756,241 706.334,654	20.995
2	418.756,241 706.334,654	3	418.744,07 706.338,949	12.907
3	418.744,07 706.338,949	4	418.731,673 706.339,137	12.398
4	418.731,673 706.339,137	5	418.718,27 706.309,385	32.632
5	418.718,27 706.309,385	6	418.710,313 706.302,166	10.744

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.710,313 706.302,166	7	418.716,156 706.291,446	12.209
7	418.716,156 706.291,446	8	418.727,99 706.275,33	19.994
8	418.727,99 706.275,33	9	418.740,024 706.266,649	14.838
9	418.740,024 706.266,649	10	418.750,844 706.263,075	11.395
10	418.750,844 706.263,075	11	418.760,986 706.293,959	32.507
11	418.760,986 706.293,959	1	418.776,481 706.329,076	38.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4906**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2375, 289 Giulești
Nr. topografic:parte din 2848,2849

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.279	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4906 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2435, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

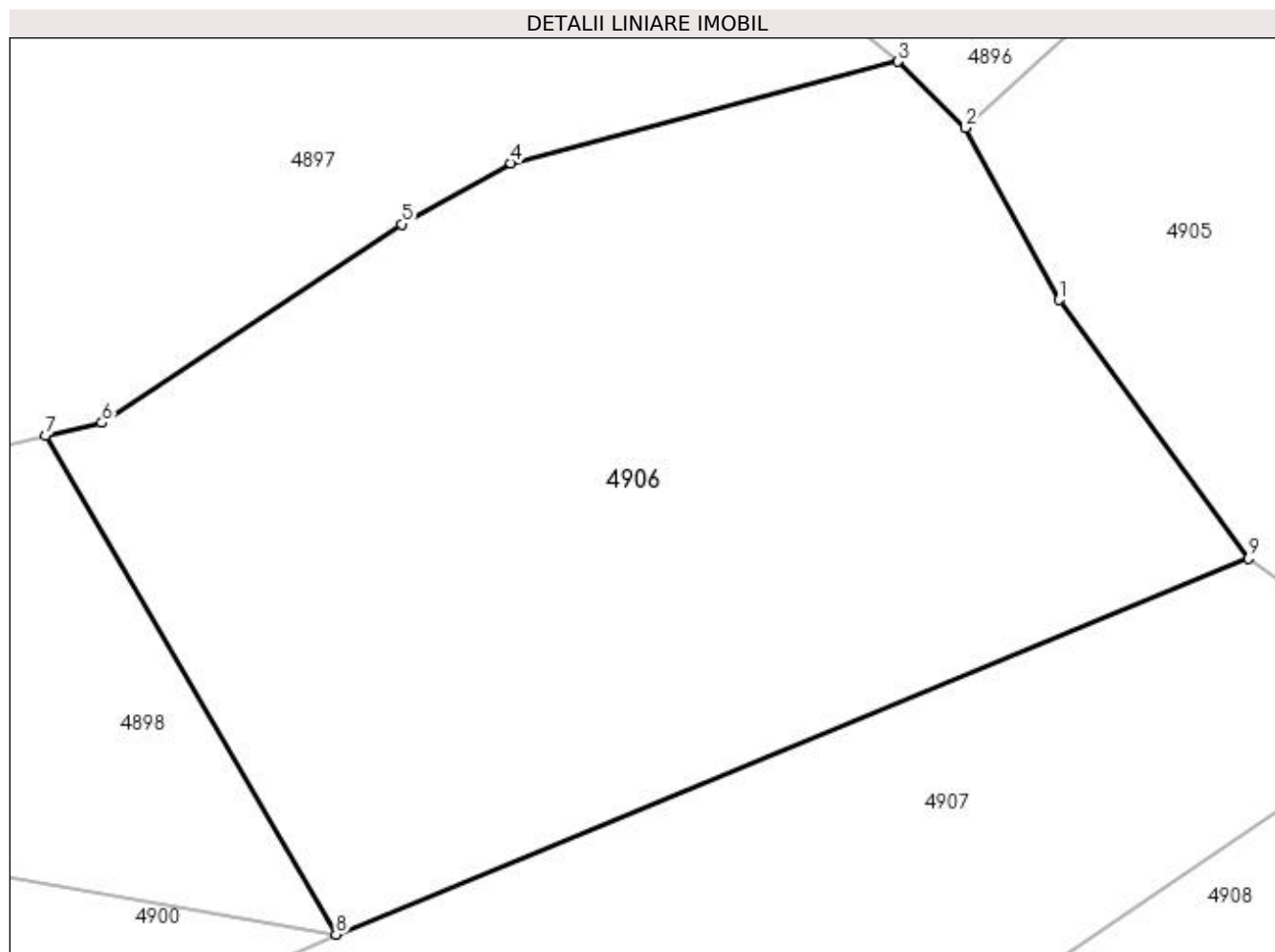
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.279	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.279	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.716,156 706.291,446	2	418.710,313 706.302,166	12.209
2	418.710,313 706.302,166	3	418.706,127 706.306,299	5.883
3	418.706,127 706.306,299	4	418.681,989 706.299,952	24.959
4	418.681,989 706.299,952	5	418.675,177 706.296,157	7.798
5	418.675,177 706.296,157	6	418.656,483 706.283,795	22.412

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.656,483 706.283,795	7	418.652,953 706.282,978	3.623
7	418.652,953 706.282,978	8	418.671,072 706.251,909	35.966
8	418.671,072 706.251,909	9	418.727,99 706.275,33	61.548
9	418.727,99 706.275,33	1	418.716,156 706.291,446	19.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4907**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2375,289 Giulești

Nr. topografic:parte din 2848, 2849

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.410	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4907 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2436, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

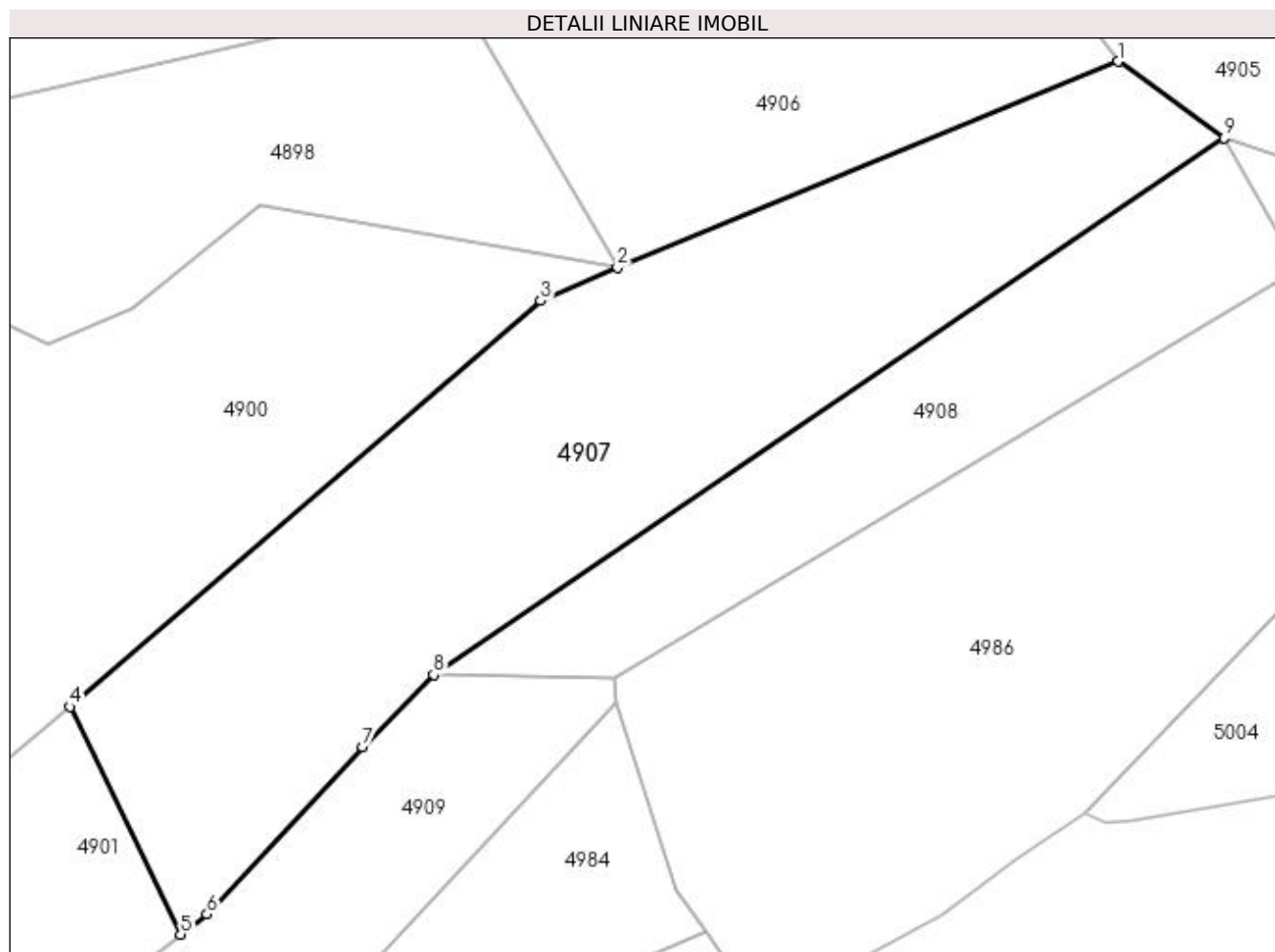
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.410	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.410	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.727,99 706.275,33	2	418.671,072 706.251,909	61.548
2	418.671,072 706.251,909	3	418.662,357 706.248,143	9.494
3	418.662,357 706.248,143	4	418.608,843 706.202,015	70.651
4	418.608,843 706.202,015	5	418.621,436 706.176,169	28.751
5	418.621,436 706.176,169	6	418.624,417 706.178,465	3.763

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.624,417 706.178,465	7	418.642,113 706.197,435	25.942
7	418.642,113 706.197,435	8	418.650,17 706.205,677	11.526
8	418.650,17 706.205,677	9	418.740,024 706.266,649	108.588
9	418.740,024 706.266,649	1	418.727,99 706.275,33	14.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4908**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1184 Giulești
Nr. topografic:parte din 2850

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.420	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4908 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2437, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

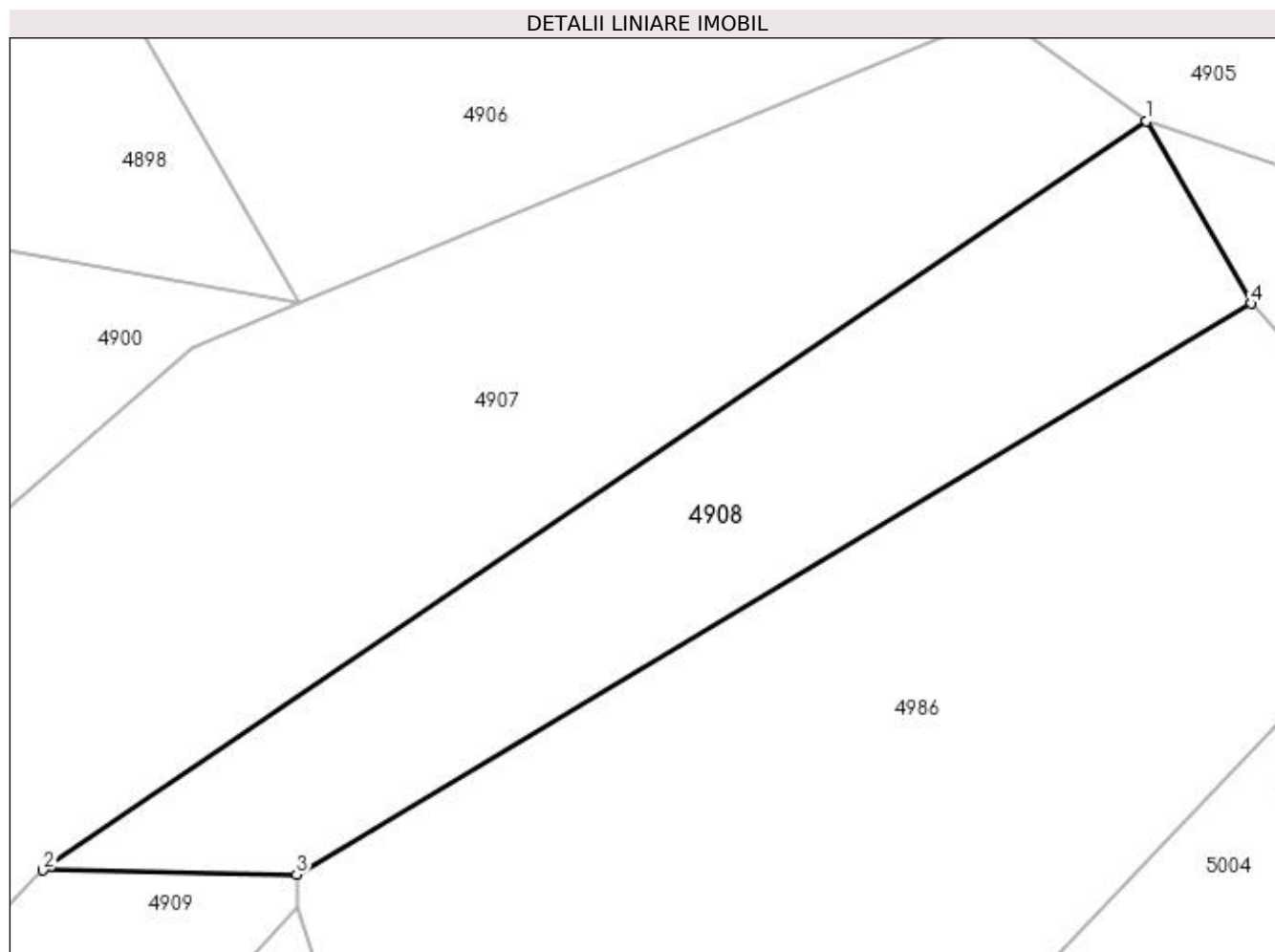
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.420	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.420	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.740,024 706.266,649	2	418.650,17 706.205,677	108.588
2	418.650,17 706.205,677	3	418.670,81 706.205,312	20.643
3	418.670,81 706.205,312	4	418.748,548 706.251,813	90.584
4	418.748,548 706.251,813	1	418.740,024 706.266,649	17.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4909**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1184 Giulești
Nr. topografic:parte din 2850

Adresa: Loc. Giulesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.030	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4909 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2438, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

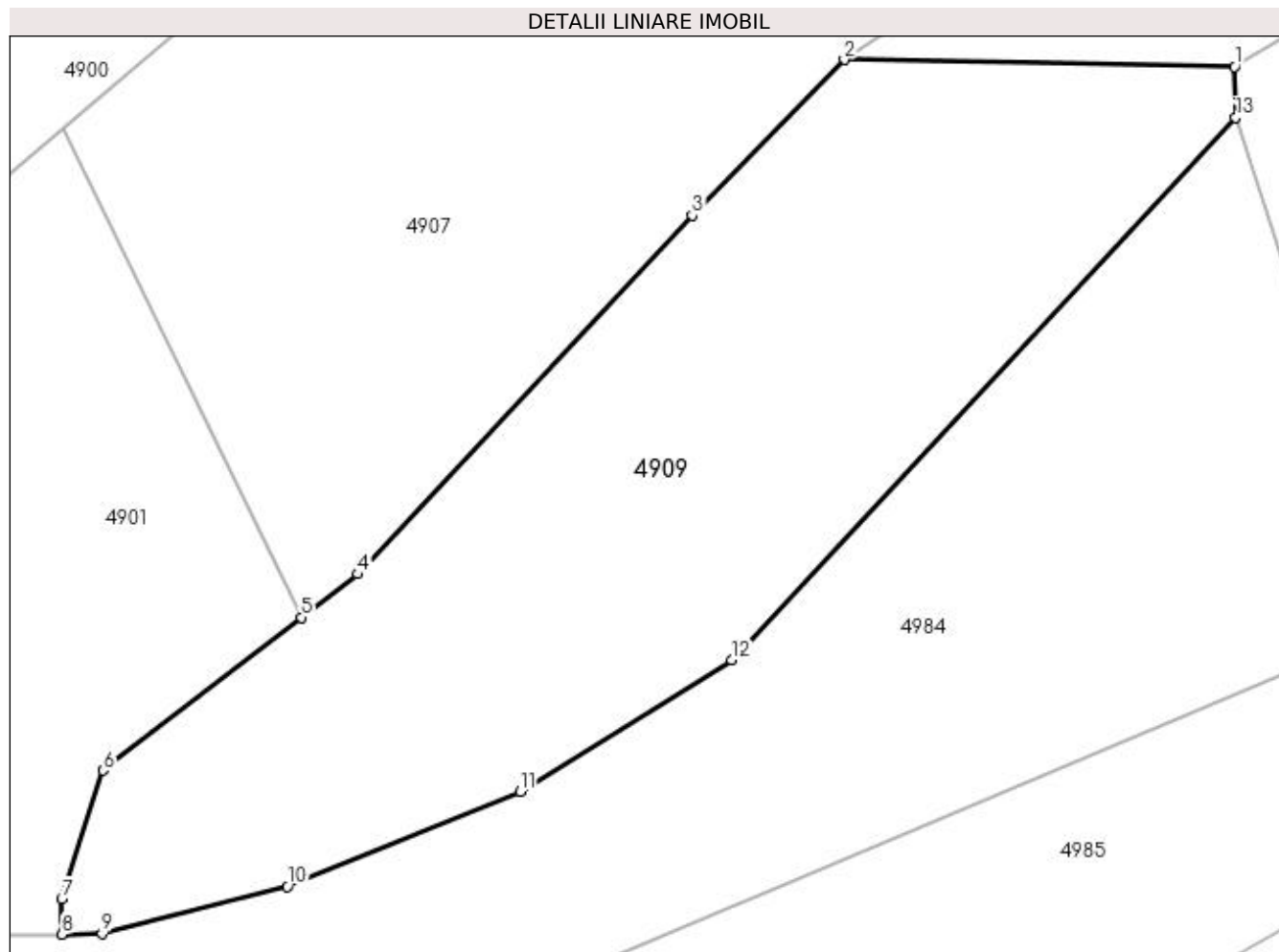
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.030	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	792	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	NU	238	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.670,81 706.205,312	2	418.650,17 706.205,677	20.643
2	418.650,17 706.205,677	3	418.642,113 706.197,435	11.526
3	418.642,113 706.197,435	4	418.624,417 706.178,465	25.942
4	418.624,417 706.178,465	5	418.621,436 706.176,169	3.763

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.621,436 706.176,169	6	418.610,937 706.168,081	13.253
6	418.610,937 706.168,081	7	418.608,751 706.161,28	7.144
7	418.608,751 706.161,28	8	418.608,781 706.159,404	1.876
8	418.608,781 706.159,404	9	418.610,887 706.159,437	2.106
9	418.610,887 706.159,437	10	418.620,697 706.161,942	10.125
10	418.620,697 706.161,942	11	418.633,007 706.166,946	13.288
11	418.633,007 706.166,946	12	418.644,219 706.173,925	13.207
12	418.644,219 706.173,925	13	418.670,873 706.202,616	39.161
13	418.670,873 706.202,616	1	418.670,81 706.205,312	2.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4910**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 340, 393, 1201, 2146, 3023,
604, 2573, 306 Giulești
Nr. topografic: parte din
2835, 2840, 2839, 2837/a, 2837/b, 2767,
2843, 2836

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.111	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4910 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2439, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

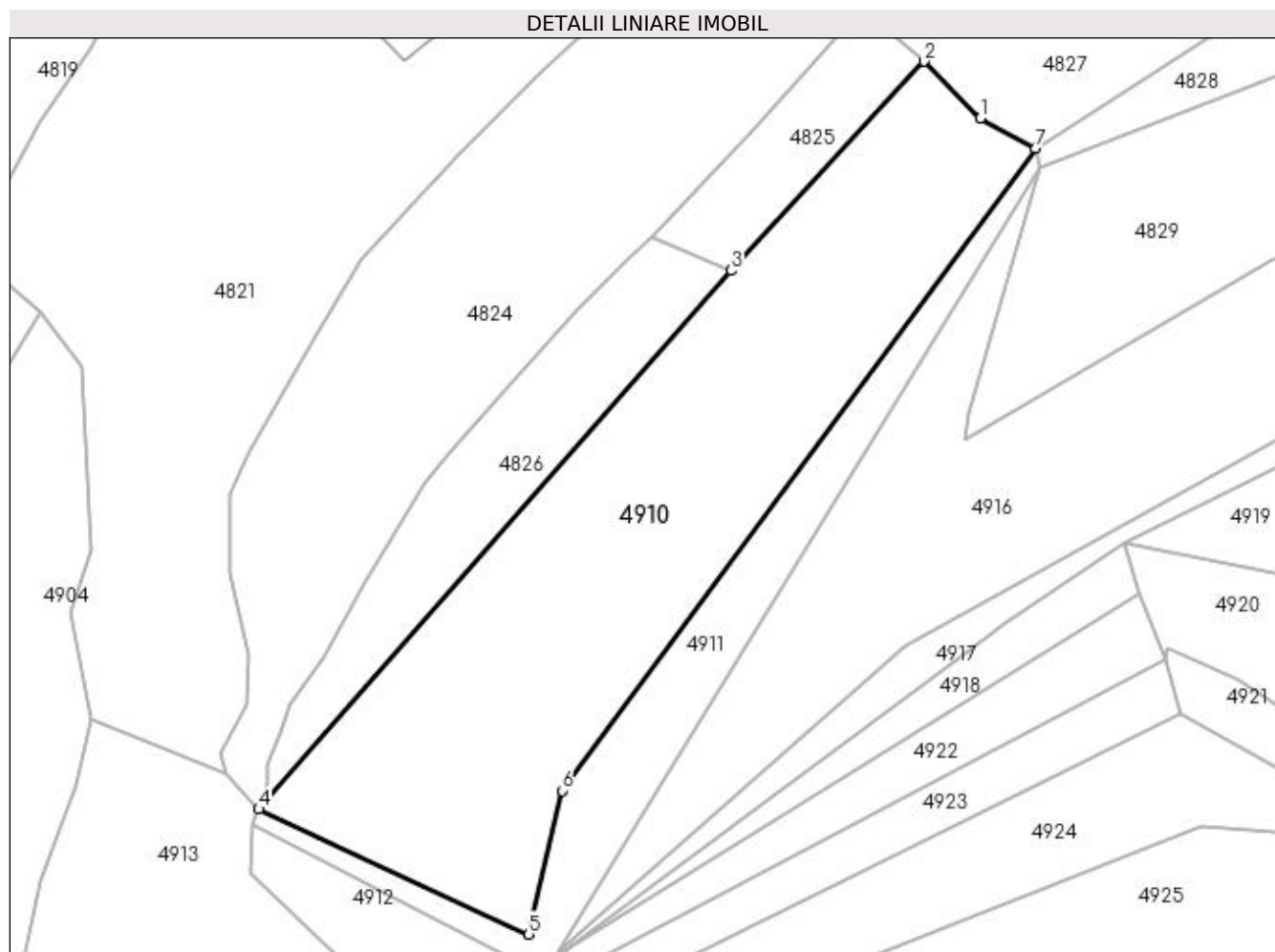
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.111	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.111	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.935,325 706.514,456	2	418.925,152 706.524,695	14.434
2	418.925,152 706.524,695	3	418.890,195 706.486,905	51.479
3	418.890,195 706.486,905	4	418.804,829 706.389,563	129.471
4	418.804,829 706.389,563	5	418.853,614 706.366,929	53.78
5	418.853,614 706.366,929	6	418.859,673 706.392,89	26.659

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.859,673 706.392,89	7	418.945,219 706.508,956	144.185
7	418.945,219 706.508,956	1	418.935,325 706.514,456	11.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4911**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:368, 1318, 306 Giulești
Nr. topografic:parte din 2833,2834,2836

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.933	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4911 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULESTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

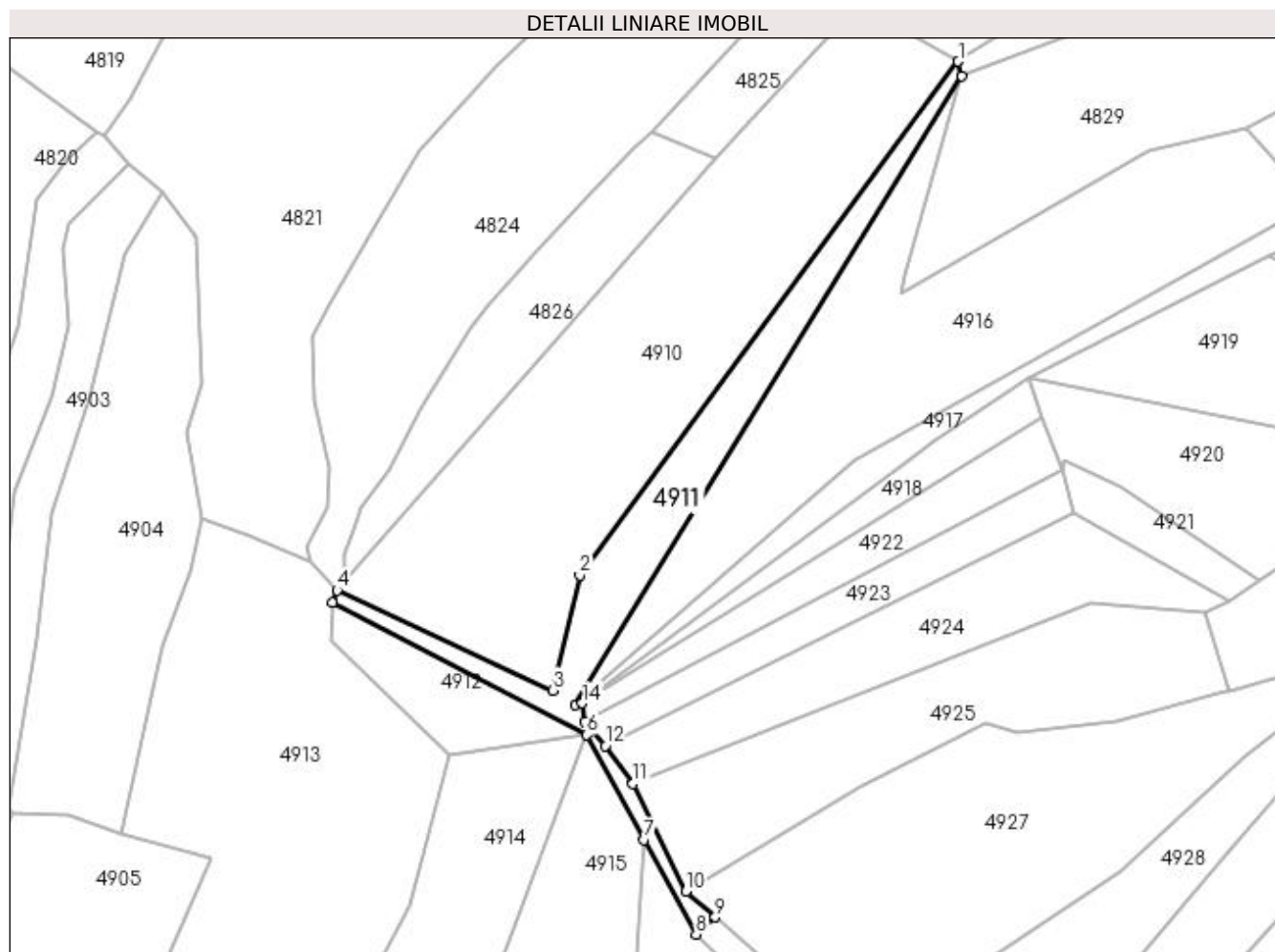
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.933	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.933	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.945,219 706.508,956	2	418.859,673 706.392,89	144.185
2	418.859,673 706.392,89	3	418.853,614 706.366,929	26.659
3	418.853,614 706.366,929	4	418.804,829 706.389,563	53.78
4	418.804,829 706.389,563	5	418.803,75 706.386,697	3.062
5	418.803,75 706.386,697	6	418.861,305 706.356,86	64.829

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.861,305 706.356,86	7	418.874,26 706.333,206	26.969
7	418.874,26 706.333,206	8	418.885,974 706.311,817	24.387
8	418.885,974 706.311,817	9	418.890,312 706.315,682	5.81
9	418.890,312 706.315,682	10	418.883,666 706.321,496	8.83
10	418.883,666 706.321,496	11	418.871,743 706.345,826	27.094
11	418.871,743 706.345,826	12	418.865,45 706.354,388	10.626
12	418.865,45 706.354,388	13	418.860,867 706.359,793	7.086
13	418.860,867 706.359,793	14	418.860,232 706.364,047	4.301
14	418.860,232 706.364,047	15	418.858,82 706.363,622	1.475
15	418.858,82 706.363,622	16	418.946,101 706.505,638	166.693
16	418.946,101 706.505,638	1	418.945,219 706.508,956	3.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4912**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:368 Giulești
Nr. topografic:parte din 2833

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		714	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4912 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2441, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȚIPLEA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

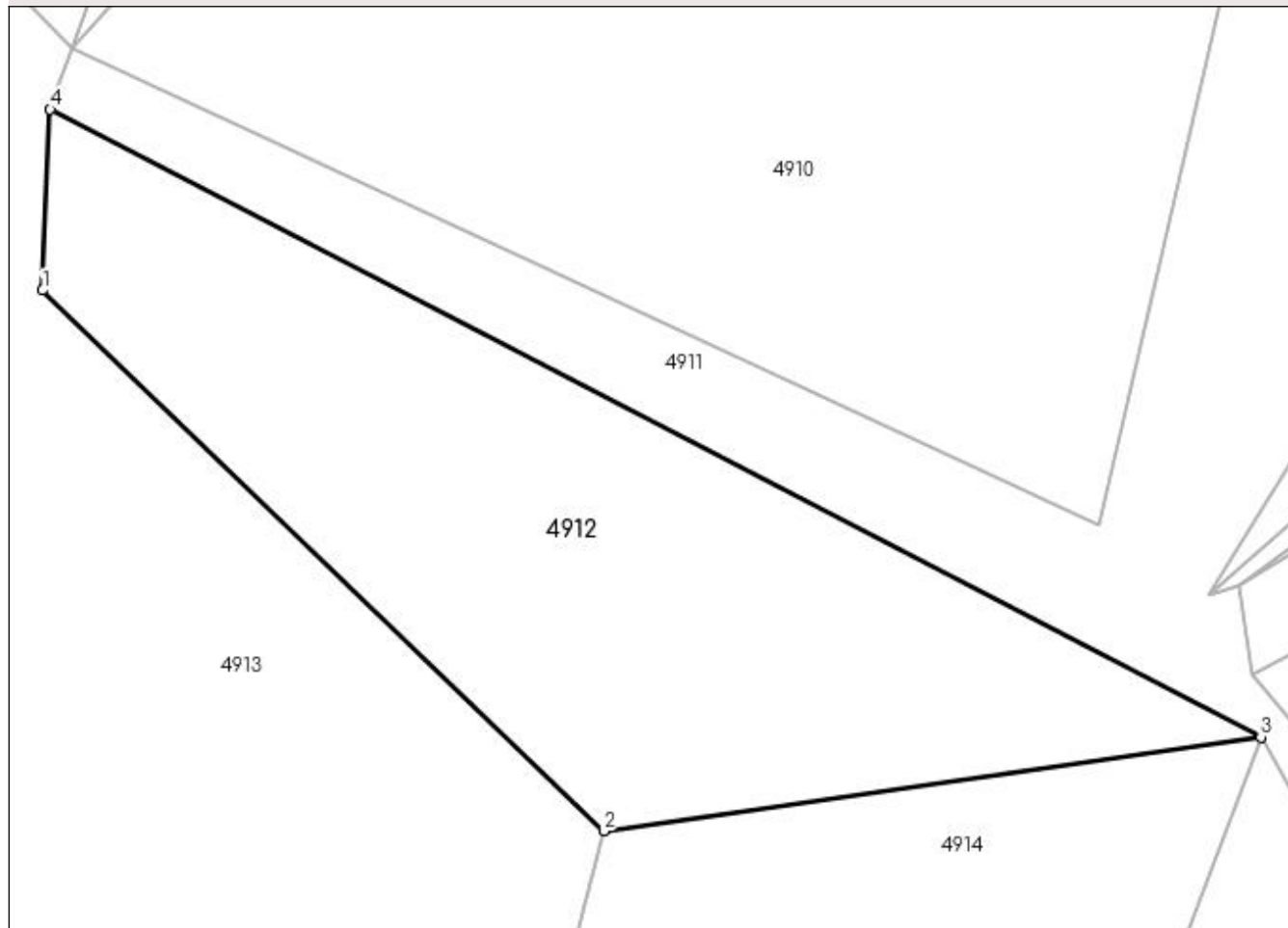
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	714	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	714	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.803,385 706.378,096	2	418.830,055 706.352,387	37.044
2	418.830,055 706.352,387	3	418.861,305 706.356,86	31.569
3	418.861,305 706.356,86	4	418.803,75 706.386,697	64.829
4	418.803,75 706.386,697	1	418.803,385 706.378,096	8.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4913**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 363, 2068, 1318, 368, 2253,
203, 948 Giulești

Nr. topografic: parte din

2835, 2838, 2834, 2833, 2832, 2831, 2827

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.789	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4913 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2442, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIBIL IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

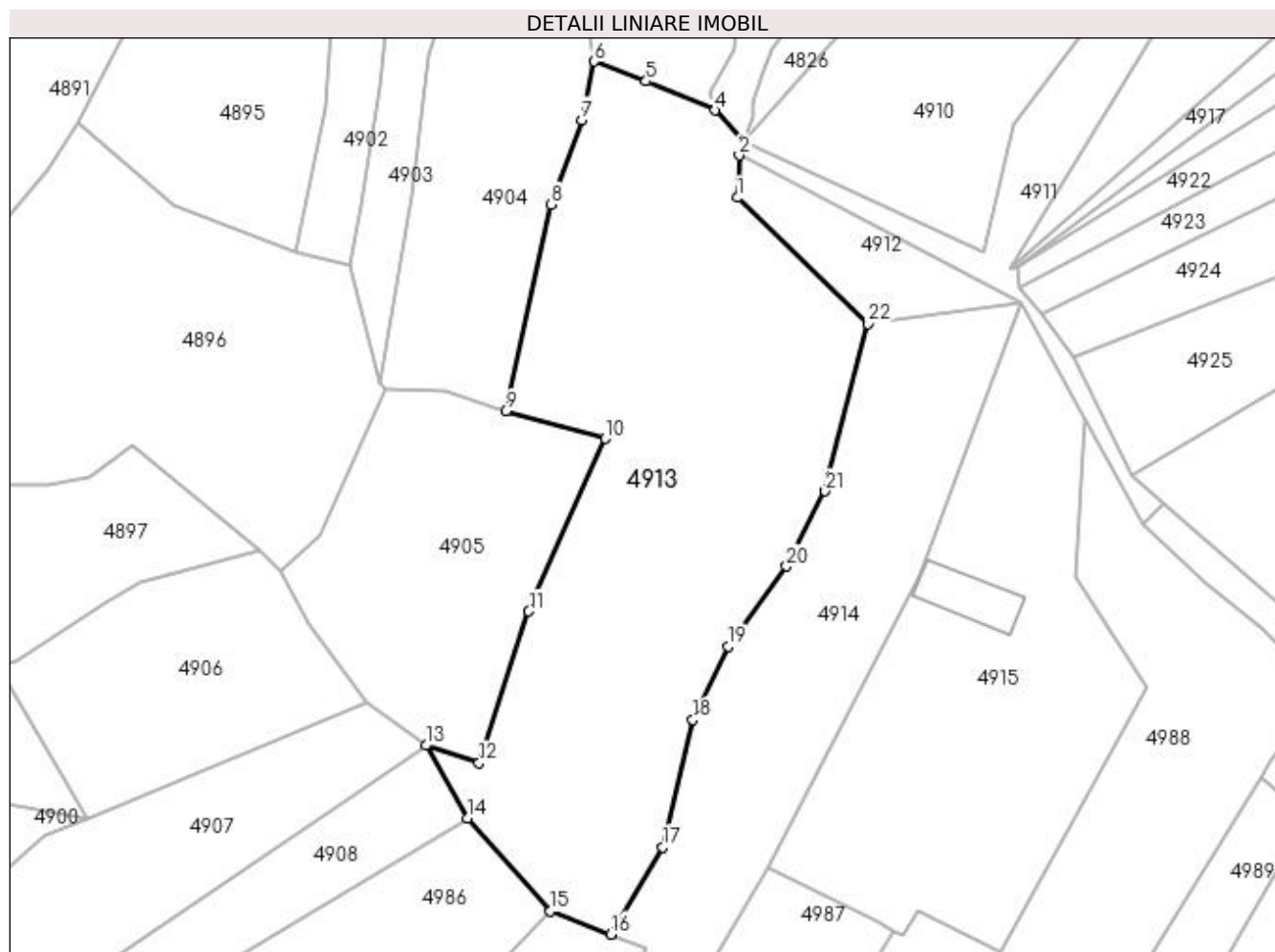
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.789	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.789	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.803,385 706.378,096	2	418.803,75 706.386,697	8.609
3	418.804,829 706.389,563	4	418.798,808 706.395,863	8.714
5	418.784,792 706.401,775	6	418.774,331 706.405,797	11.208
7	418.771,779 706.393,897	8	418.765,422 706.376,702	18.332
9	418.756,241 706.334,654	10	418.776,481 706.329,076	20.995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.803,75 706.386,697	3	418.804,829 706.389,563	3.062
4	418.798,808 706.395,863	5	418.784,792 706.401,775	15.212
6	418.774,331 706.405,797	7	418.771,779 706.393,897	12.171
8	418.765,422 706.376,702	9	418.756,241 706.334,654	43.039
10	418.776,481 706.329,076	11	418.760,986 706.293,959	38.384

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.760,986 706.293,959	12	418.750,844 706.263,075	32.507
13	418.740,024 706.266,649	14	418.748,548 706.251,813	17.11
15	418.765,362 706.232,994	16	418.777,607 706.228,234	13.138
17	418.788,271 706.245,969	18	418.794,357 706.271,869	26.605
19	418.801,621 706.286,781	20	418.813,418 706.303,142	20.171
21	418.821,295 706.318,393	22	418.830,055 706.352,387	35.105

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.750,844 706.263,075	13	418.740,024 706.266,649	11.395
14	418.748,548 706.251,813	15	418.765,362 706.232,994	25.236
16	418.777,607 706.228,234	17	418.788,271 706.245,969	20.694
18	418.794,357 706.271,869	19	418.801,621 706.286,781	16.587
20	418.813,418 706.303,142	21	418.821,295 706.318,393	17.165
22	418.830,055 706.352,387	1	418.803,385 706.378,096	37.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4914**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 203, 306, 948, 275, 224

Giulești

Nr. topografic: parte din 2831, 2836, 2827,
2826, 2822

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.917	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4914 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2443, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BORNEA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

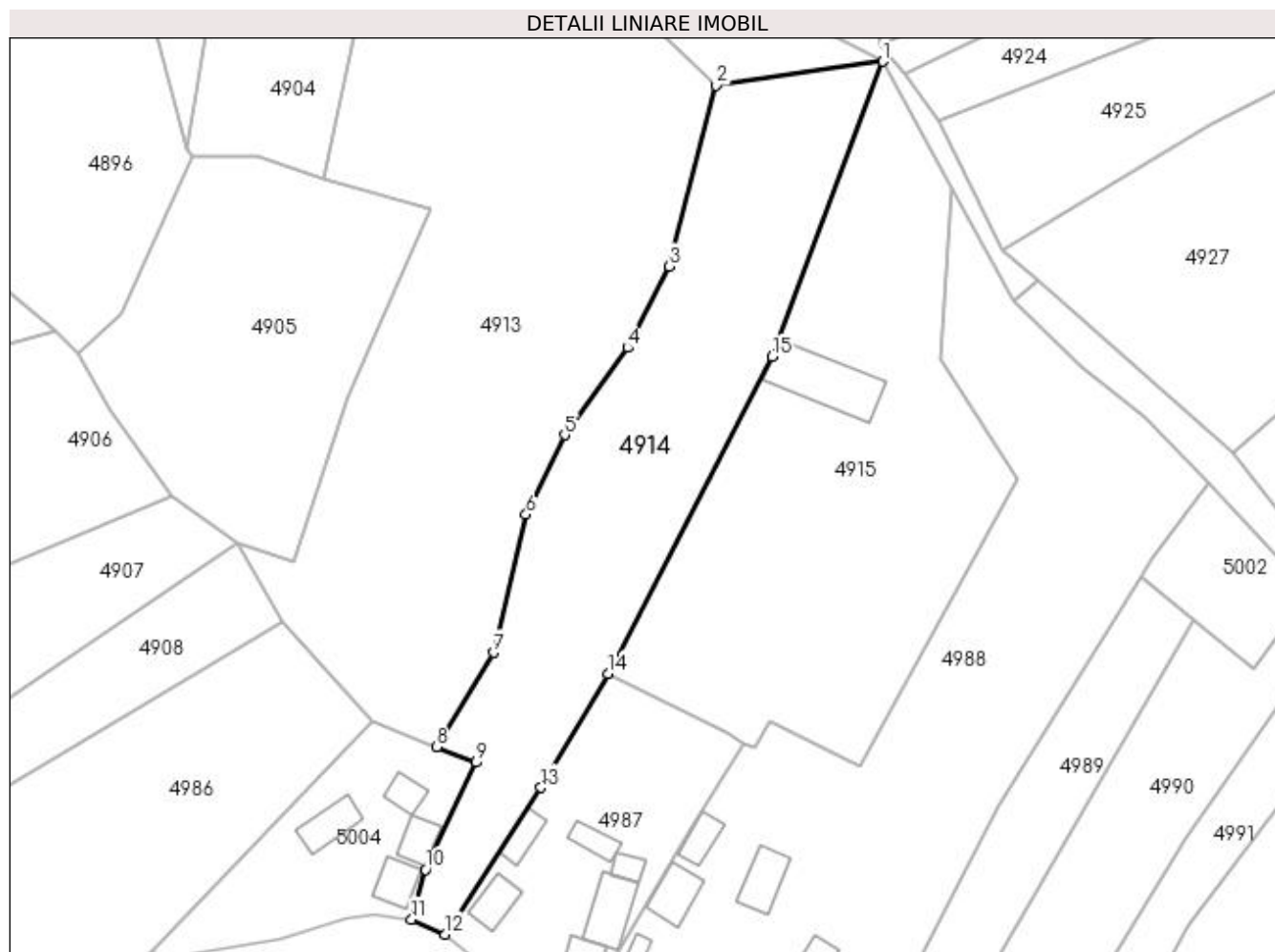
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.917	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	338	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	DA	3.579	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.861,305 706.356,86	2	418.830,055 706.352,387	31.569
2	418.830,055 706.352,387	3	418.821,295 706.318,393	35.105
3	418.821,295 706.318,393	4	418.813,418 706.303,142	17.165
4	418.813,418 706.303,142	5	418.801,621 706.286,781	20.171

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.801,621 706.286,781	6	418.794,357 706.271,869	16.587
6	418.794,357 706.271,869	7	418.788,271 706.245,969	26.605
7	418.788,271 706.245,969	8	418.777,607 706.228,234	20.694
8	418.777,607 706.228,234	9	418.784,985 706.225,366	7.916
9	418.784,985 706.225,366	10	418.775,494 706.205,244	22.248
10	418.775,494 706.205,244	11	418.772,877 706.195,889	9.714
11	418.772,877 706.195,889	12	418.779,147 706.193,09	6.866
12	418.779,147 706.193,09	13	418.797,2 706.220,618	32.92
13	418.797,2 706.220,618	14	418.809,708 706.242,005	24.776
14	418.809,708 706.242,005	15	418.840,555 706.301,442	66.965
15	418.840,555 706.301,442	1	418.861,305 706.356,86	59.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4915**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi: 693, 2699, 1016 Giulești
Nr. topografic: parte din 2819, 2818, 2817

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.751	Sector cadastral: 78 Teren împrejmuit; Teren împrejmuit cu gard de plasa

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 174 mp; S. construita desfasurata: 174 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 174 mp si o suprafata desrasurata de 174 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4915 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2444, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN GHEORGHE	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BATIN GHEORGHE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

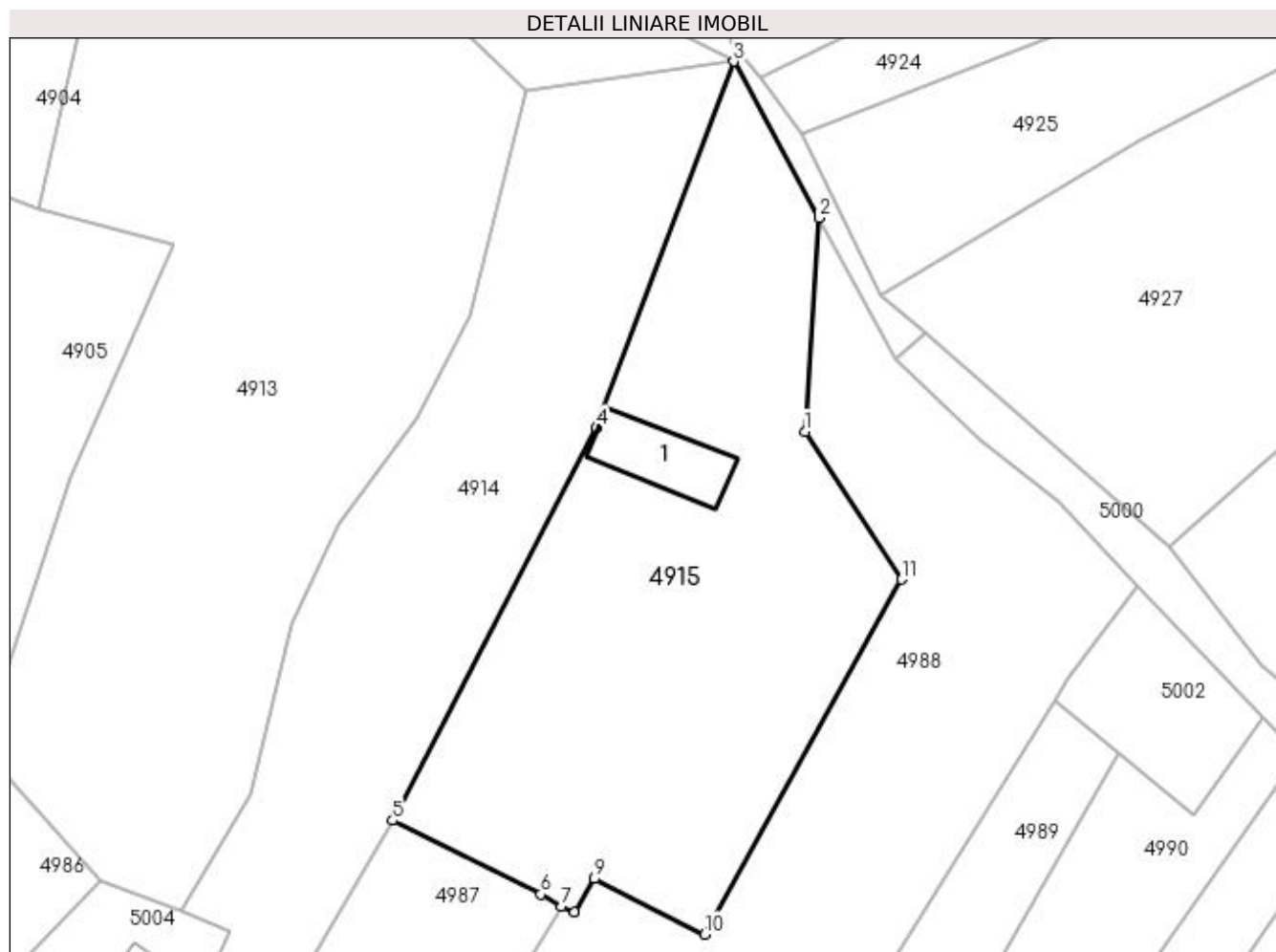
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.751	Teren împrejmuit cu gard de plasa

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.527	„După, coastă”	-	-	
2	curți constructii	NU	3.224	„După, coastă”	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	174	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:174 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 174 mp si o suprafata desrasurata de 174 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.872,128 706.300,879	2	418.874,26 706.333,206	32.397

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.874,26 706.333,206	3	418.861,305 706.356,86	26.969
3	418.861,305 706.356,86	4	418.840,555 706.301,442	59.175
4	418.840,555 706.301,442	5	418.809,708 706.242,005	66.965
5	418.809,708 706.242,005	6	418.832,128 706.230,839	25.047
6	418.832,128 706.230,839	7	418.835,3 706.229,005	3.664
7	418.835,3 706.229,005	8	418.837,252 706.228,102	2.151
8	418.837,252 706.228,102	9	418.840,225 706.233,21	5.91
9	418.840,225 706.233,21	10	418.856,982 706.224,791	18.753
10	418.856,982 706.224,791	11	418.886,744 706.278,499	61.403
11	418.886,744 706.278,499	1	418.872,128 706.300,879	26.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4916**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1201, 2146, 3023, 203, 916
Giulești

Nr. topografic:parte din 2839, 2837/a,
2837/b, 2831, 2824

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.849	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4916 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2445, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

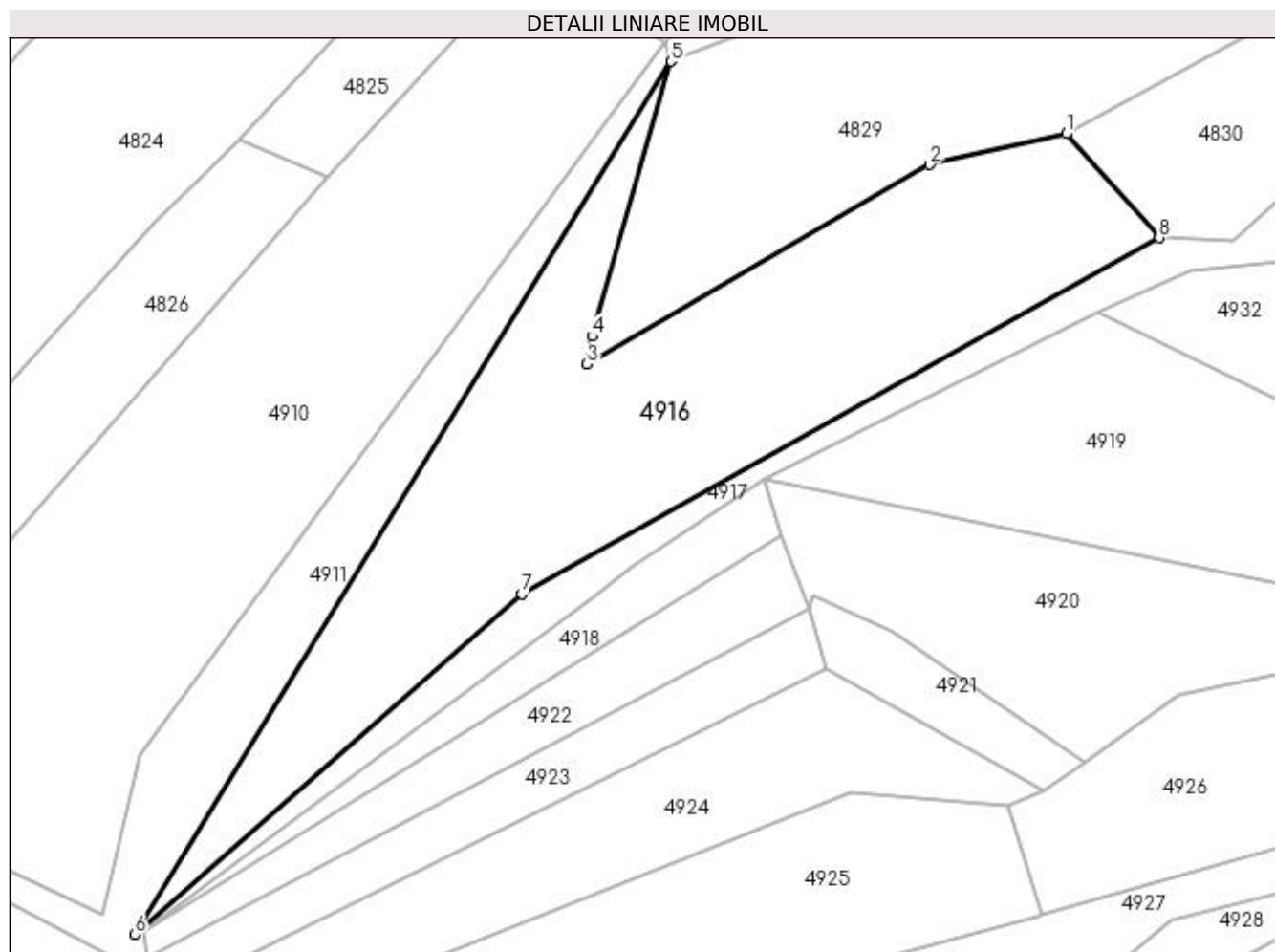
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.849	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.849	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.010,441 706.493,888	2	418.988,248 706.488,84	22.76
2	418.988,248 706.488,84	3	418.932,403 706.456,385	64.591
3	418.932,403 706.456,385	4	418.933,256 706.460,91	4.605
4	418.933,256 706.460,91	5	418.946,101 706.505,638	46.536
5	418.946,101 706.505,638	6	418.858,82 706.363,622	166.693

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.858,82 706.363,622	7	418.921,768 706.418,967	83.818
7	418.921,768 706.418,967	8	419.025,611 706.476,954	118.936
8	419.025,611 706.476,954	1	419.010,441 706.493,888	22.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4917**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2320 Giulești
Nr. topografic:parte din 2320

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.109	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4917 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2446, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȚPLEA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

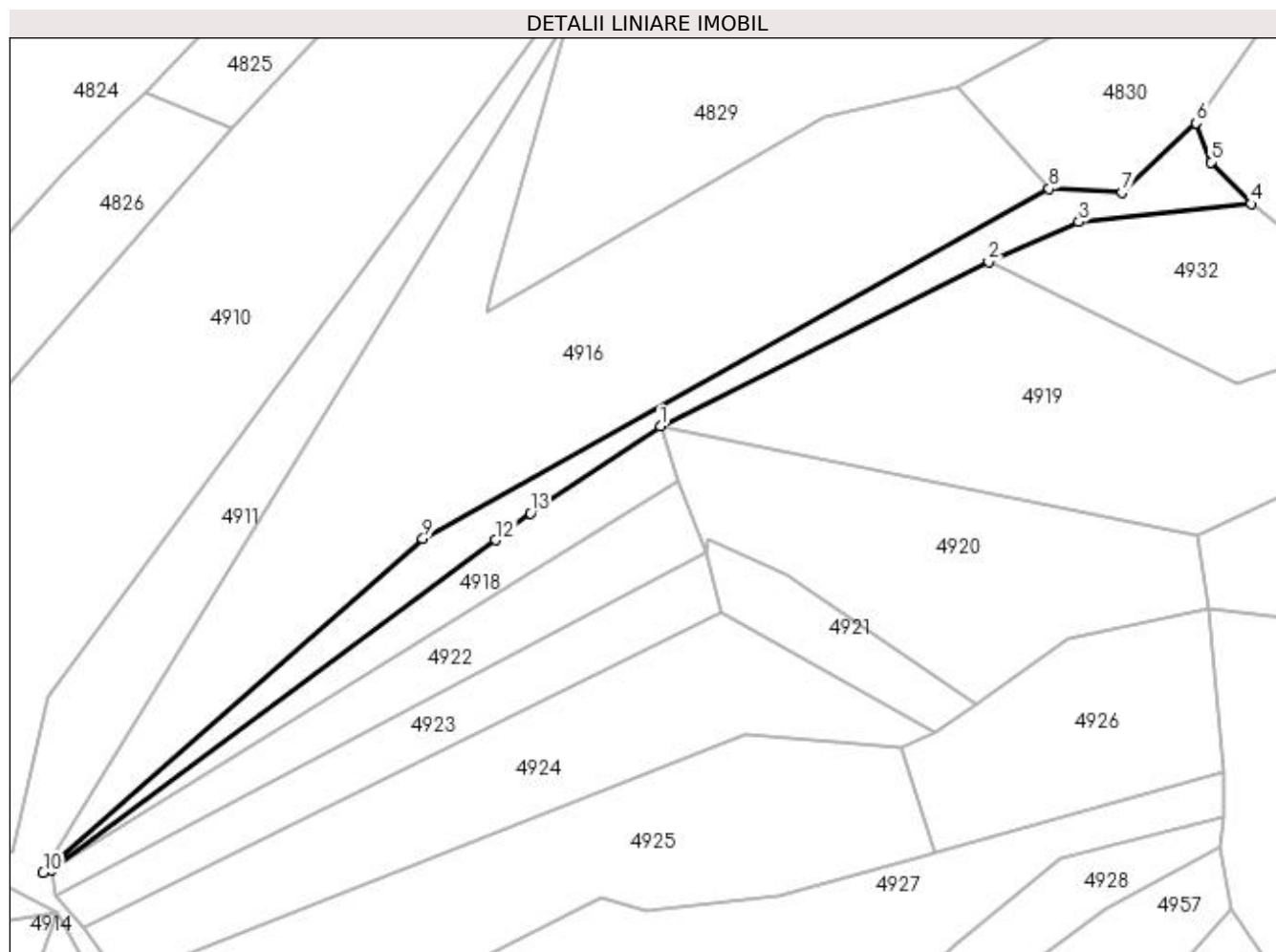
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.109	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.109	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.961,194 706.437,604	2	419.015,565 706.464,887	60.832
2	419.015,565 706.464,887	3	419.030,499 706.471,498	16.332
3	419.030,499 706.471,498	4	419.059,084 706.474,45	28.737
4	419.059,084 706.474,45	5	419.052,46 706.481,386	9.591
5	419.052,46 706.481,386	6	419.050,014 706.487,843	6.905

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.050,014 706.487,843	7	419.037,708 706.476,363	16.829
7	419.037,708 706.476,363	8	419.025,611 706.476,954	12.111
8	419.025,611 706.476,954	9	418.921,768 706.418,967	118.936
9	418.921,768 706.418,967	10	418.858,82 706.363,622	83.818
10	418.858,82 706.363,622	11	418.860,232 706.364,047	1.475
11	418.860,232 706.364,047	12	418.933,849 706.418,748	91.715
12	418.933,849 706.418,748	13	418.939,585 706.423,231	7.28
13	418.939,585 706.423,231	1	418.961,194 706.437,604	25.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4918**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:402 Giulești
Nr. topografic:parte din 2825

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		621	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4918 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2447, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

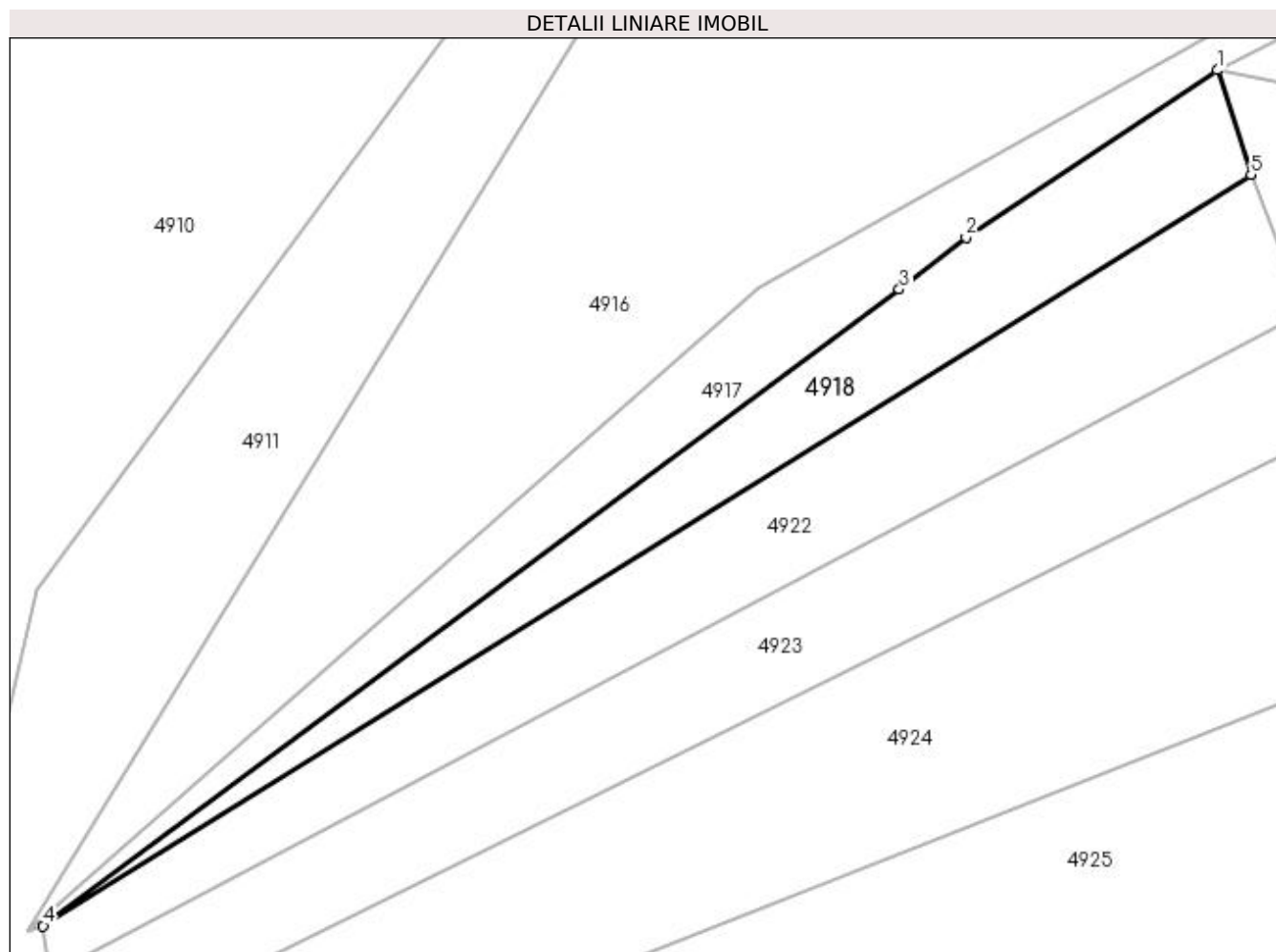
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	621	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	621	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.961,194 706.437,604	2	418.939,585 706.423,231	25.952
2	418.939,585 706.423,231	3	418.933,849 706.418,748	7.28
3	418.933,849 706.418,748	4	418.860,232 706.364,047	91.715
4	418.860,232 706.364,047	5	418.964,106 706.428,625	122.312
5	418.964,106 706.428,625	1	418.961,194 706.437,604	9.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4919**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:325, 1064, 1181 Giuleşti

Nr. topografic:parte din 2813/b,2806,2805

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1		2.730	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4919 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2448, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOIȘ IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

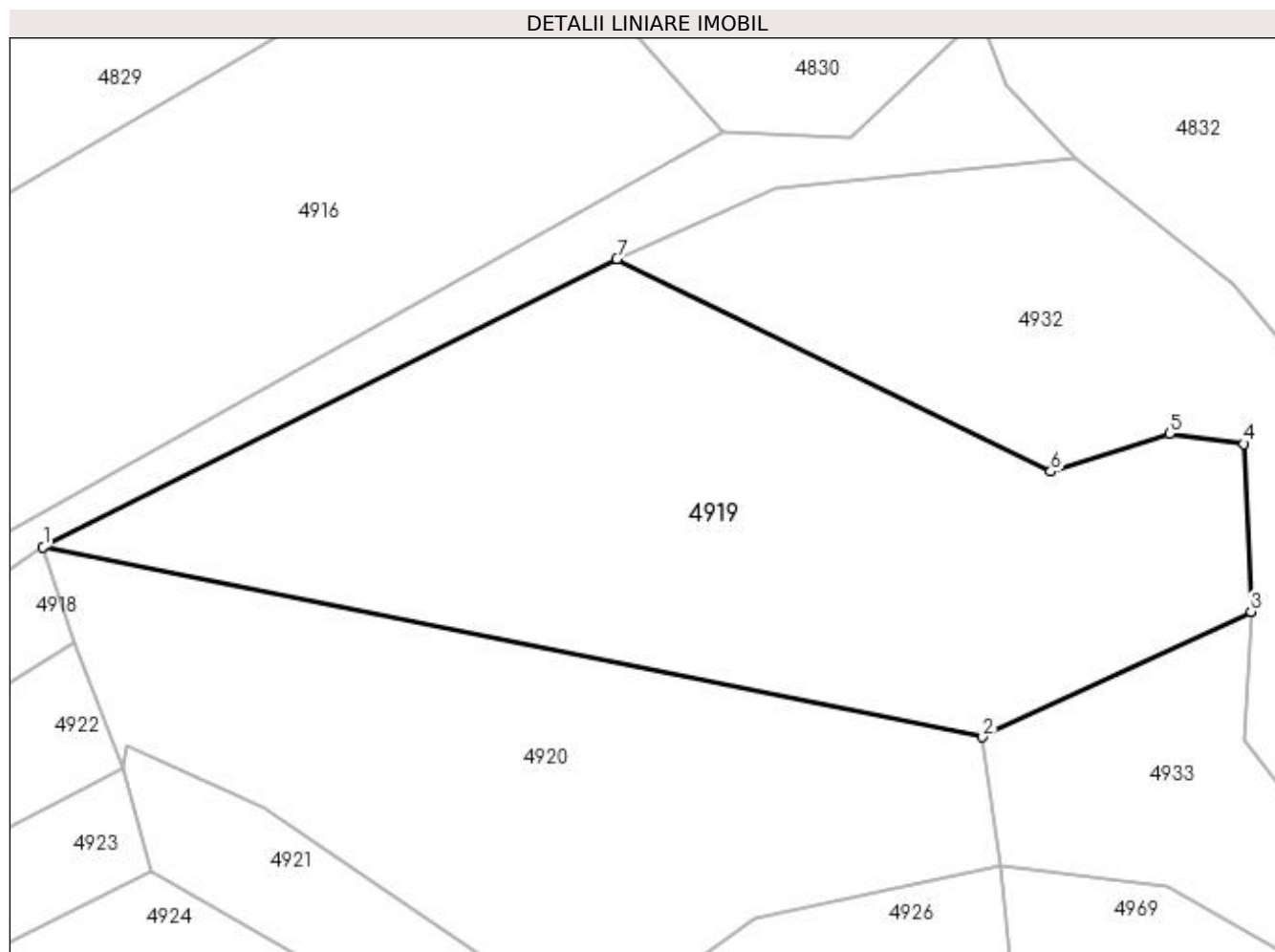
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.730	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.730	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.961,194 706.437,604	2	419.050,191 706.419,618	90.796
2	419.050,191 706.419,618	3	419.075,626 706.431,486	28.068
3	419.075,626 706.431,486	4	419.074,971 706.447,379	15.906
4	419.074,971 706.447,379	5	419.067,89 706.448,33	7.145
5	419.067,89 706.448,33	6	419.056,637 706.444,753	11.808

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.056,637 706.444,753	7	419.015,565 706.464,887	45.742
7	419.015,565 706.464,887	1	418.961,194 706.437,604	60.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4920**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1181, 1784 Giulești
Nr. topografic:parte din 2805,2812

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.014	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4920 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2449, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) COSTIN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

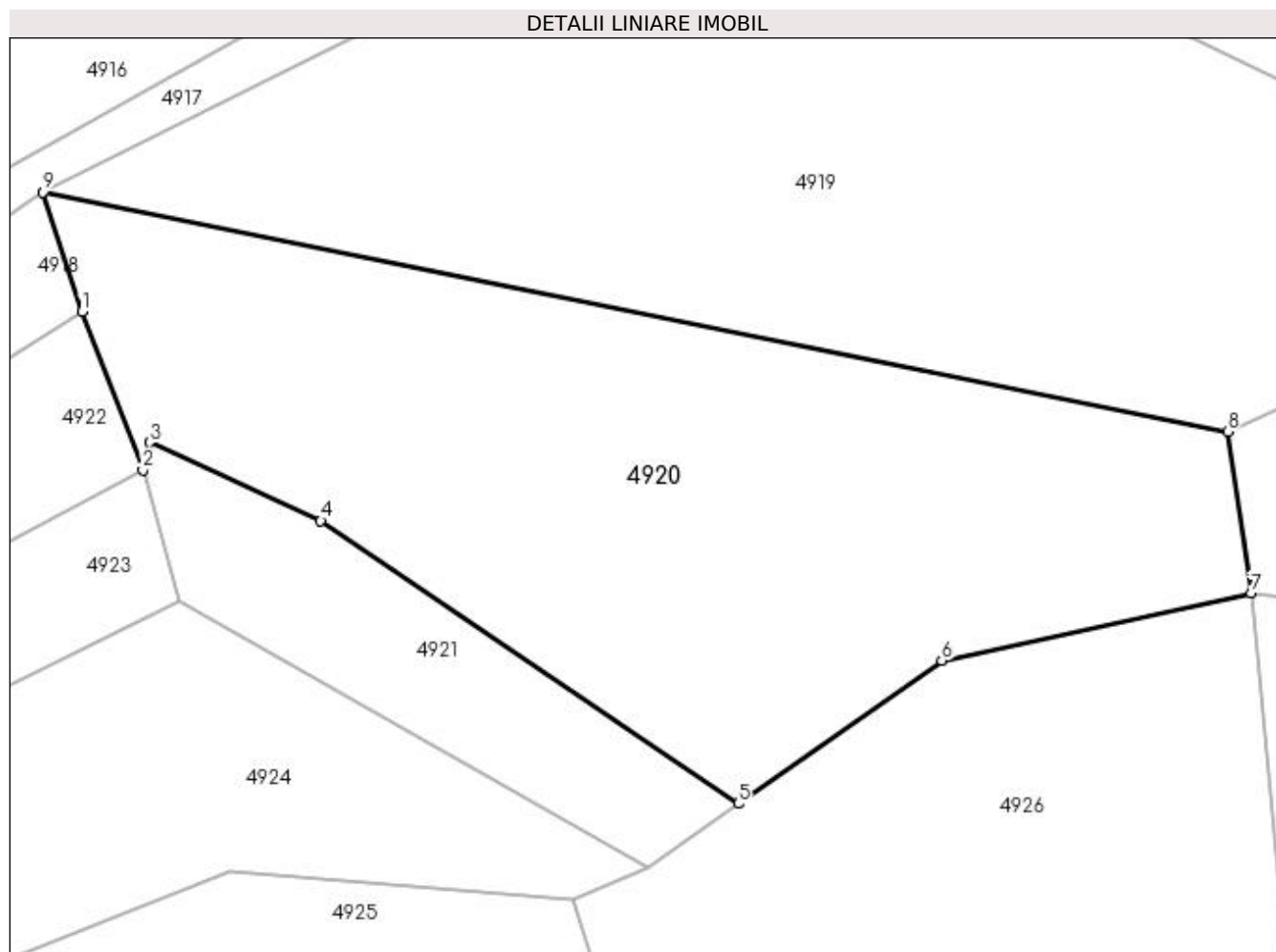
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.014	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.014	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.964,106 706.428,625	2	418.968,693 706.416,741	12.739
2	418.968,693 706.416,741	3	418.969,191 706.418,81	2.128
3	418.969,191 706.418,81	4	418.982,048 706.412,931	14.137
4	418.982,048 706.412,931	5	419.013,419 706.391,682	37.89
5	419.013,419 706.391,682	6	419.028,709 706.402,442	18.697

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.028,709 706.402,442	7	419.051,952 706.407,495	23.786
7	419.051,952 706.407,495	8	419.050,191 706.419,618	12.25
8	419.050,191 706.419,618	9	418.961,194 706.437,604	90.796
9	418.961,194 706.437,604	1	418.964,106 706.428,625	9.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4921**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1322 Giulești
Nr. topografic:parte din 2807

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		436	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4921 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2450, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

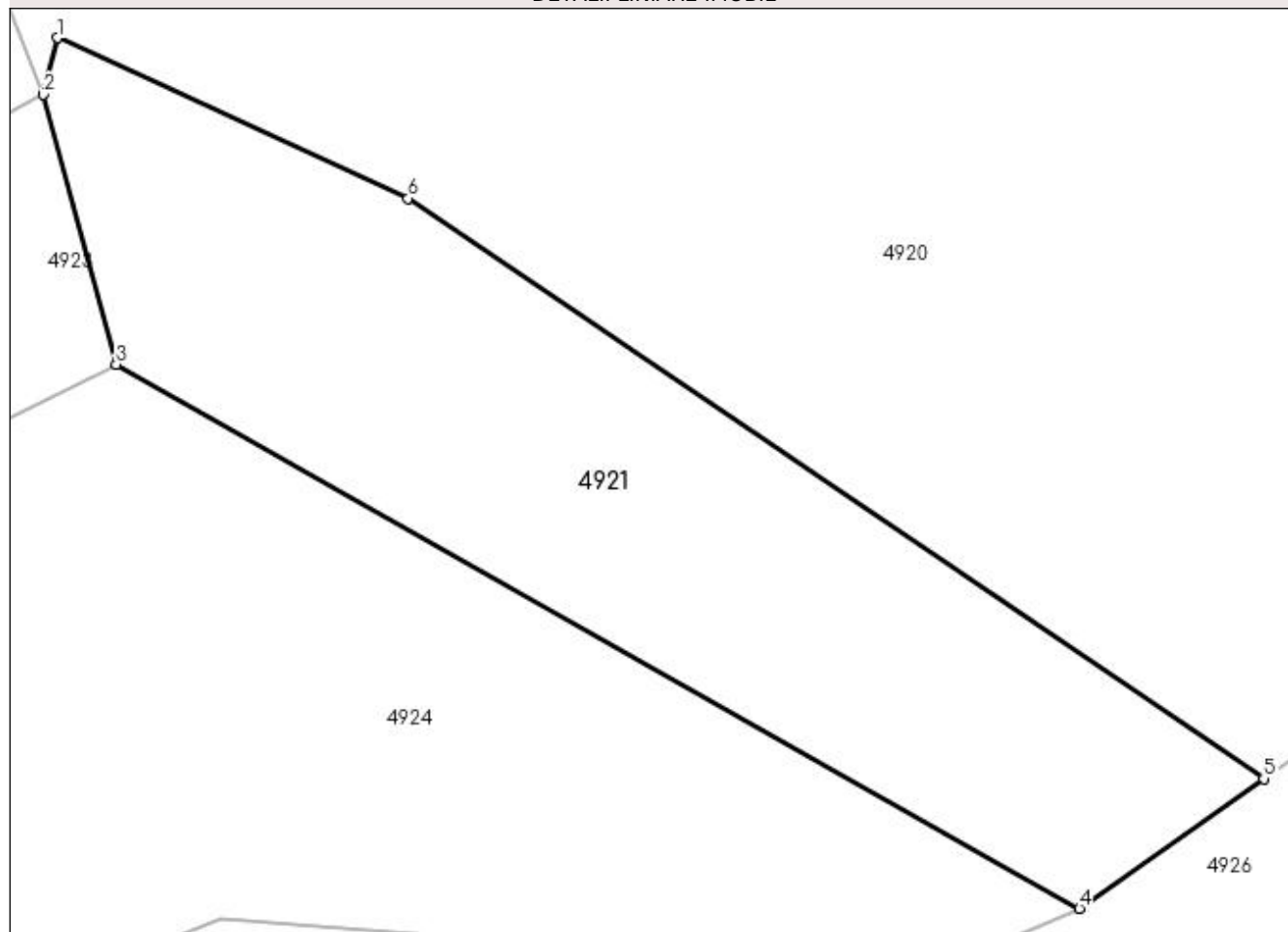
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	436	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	436	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.969,191 706.418,81	2	418.968,693 706.416,741	2.128
2	418.968,693 706.416,741	3	418.971,362 706.406,857	10.238
3	418.971,362 706.406,857	4	419.006,661 706.386,927	40.537
4	419.006,661 706.386,927	5	419.013,419 706.391,682	8.263
5	419.013,419 706.391,682	6	418.982,048 706.412,931	37.89

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.982,048 706.412,931	1	418.969,191 706.418,81	14.137

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4922**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2320 Giulești
Nr. topografic:parte din 2829

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.013	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4922 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2451, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

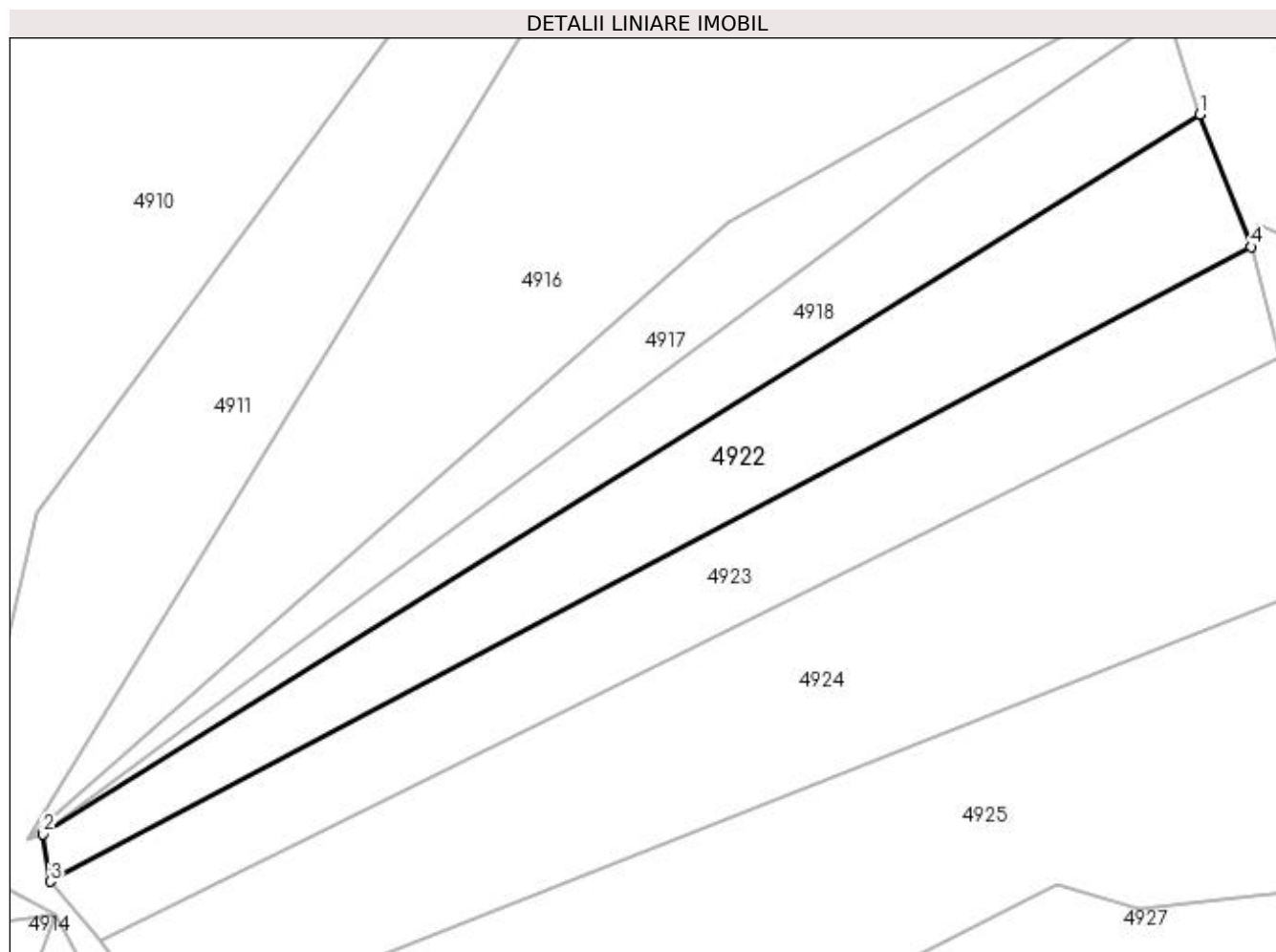
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.013	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.013	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.964,106 706.428,625	2	418.860,232 706.364,047	122.312
2	418.860,232 706.364,047	3	418.860,867 706.359,793	4.301
3	418.860,867 706.359,793	4	418.968,693 706.416,741	121.941
4	418.968,693 706.416,741	1	418.964,106 706.428,625	12.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4923**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2699 Giulești
Nr. topografic:parte din 2818

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.015	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4923 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2452, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIPLEA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

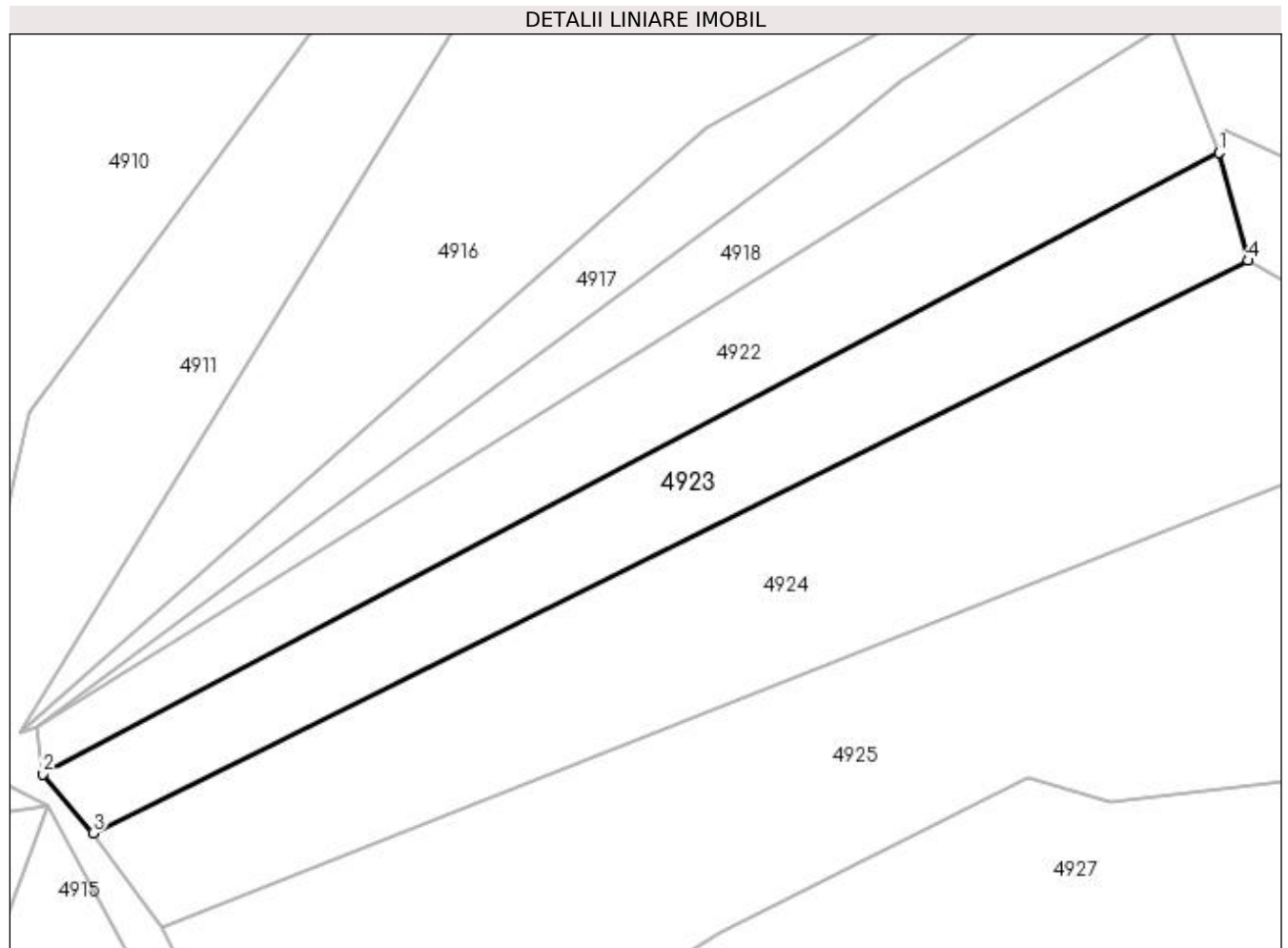
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.015	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.015	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.968,693 706.416,741	2	418.860,867 706.359,793	121.941
2	418.860,867 706.359,793	3	418.865,45 706.354,388	7.086
3	418.865,45 706.354,388	4	418.971,362 706.406,857	118.196
4	418.971,362 706.406,857	1	418.968,693 706.416,741	10.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4924**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2699, 91 Giulești
Nr. topografic:parte din 2818,2820

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.104	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4924 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2453, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

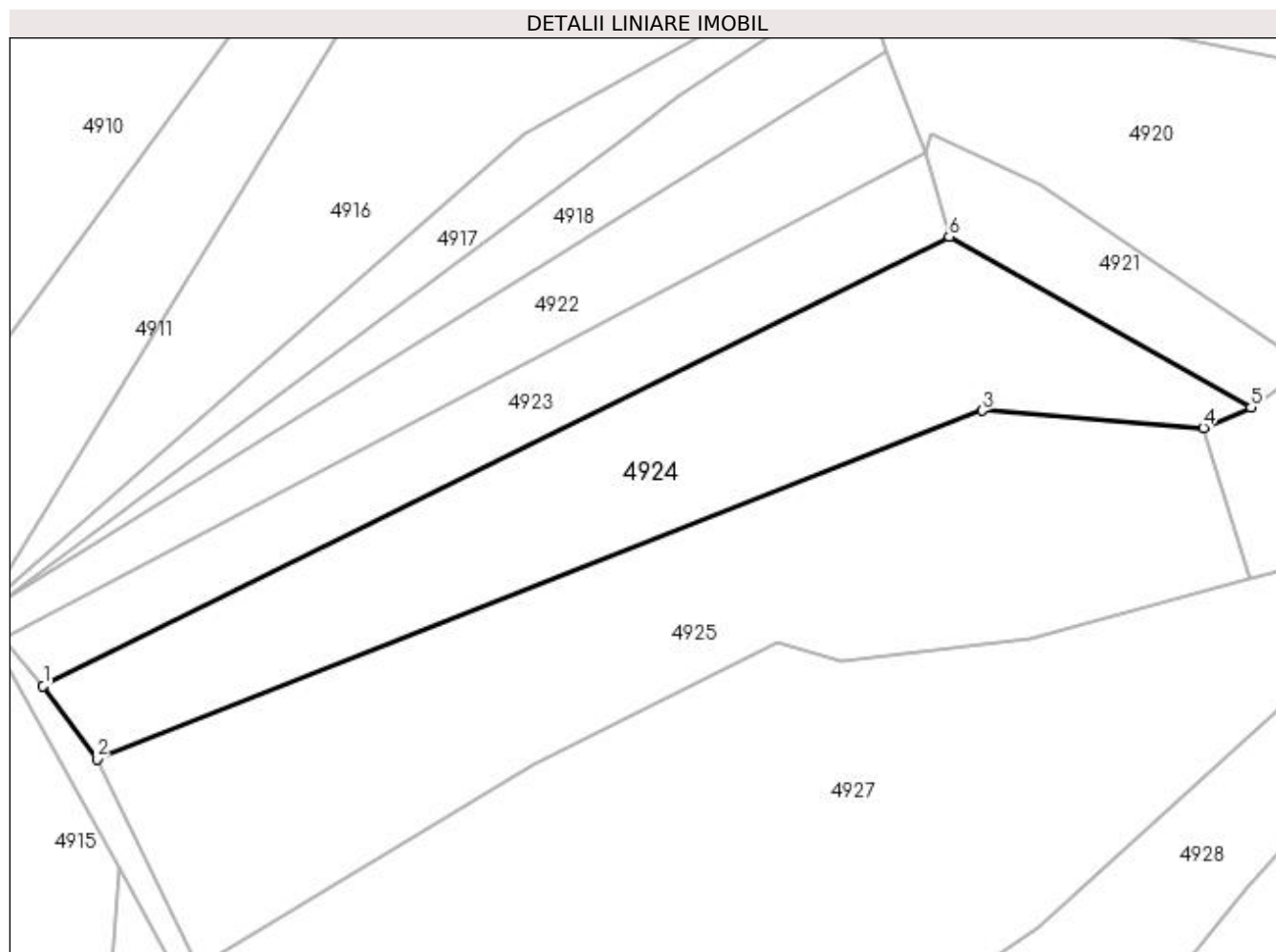
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.104	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.104	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.865,45 706.354,388	2	418.871,743 706.345,826	10.626
2	418.871,743 706.345,826	3	418.975,219 706.386,552	111.202
3	418.975,219 706.386,552	4	419.001,073 706.384,521	25.934
4	419.001,073 706.384,521	5	419.006,661 706.386,927	6.084
5	419.006,661 706.386,927	6	418.971,362 706.406,857	40.537

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.971,362 706.406,857	1	418.865,45 706.354,388	118.196

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4925**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:91, 1016, 91 Giulești
Nr. topografic:parte din 2811/a,2817,2820

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.919	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4925 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2454, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȘTEȚI PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

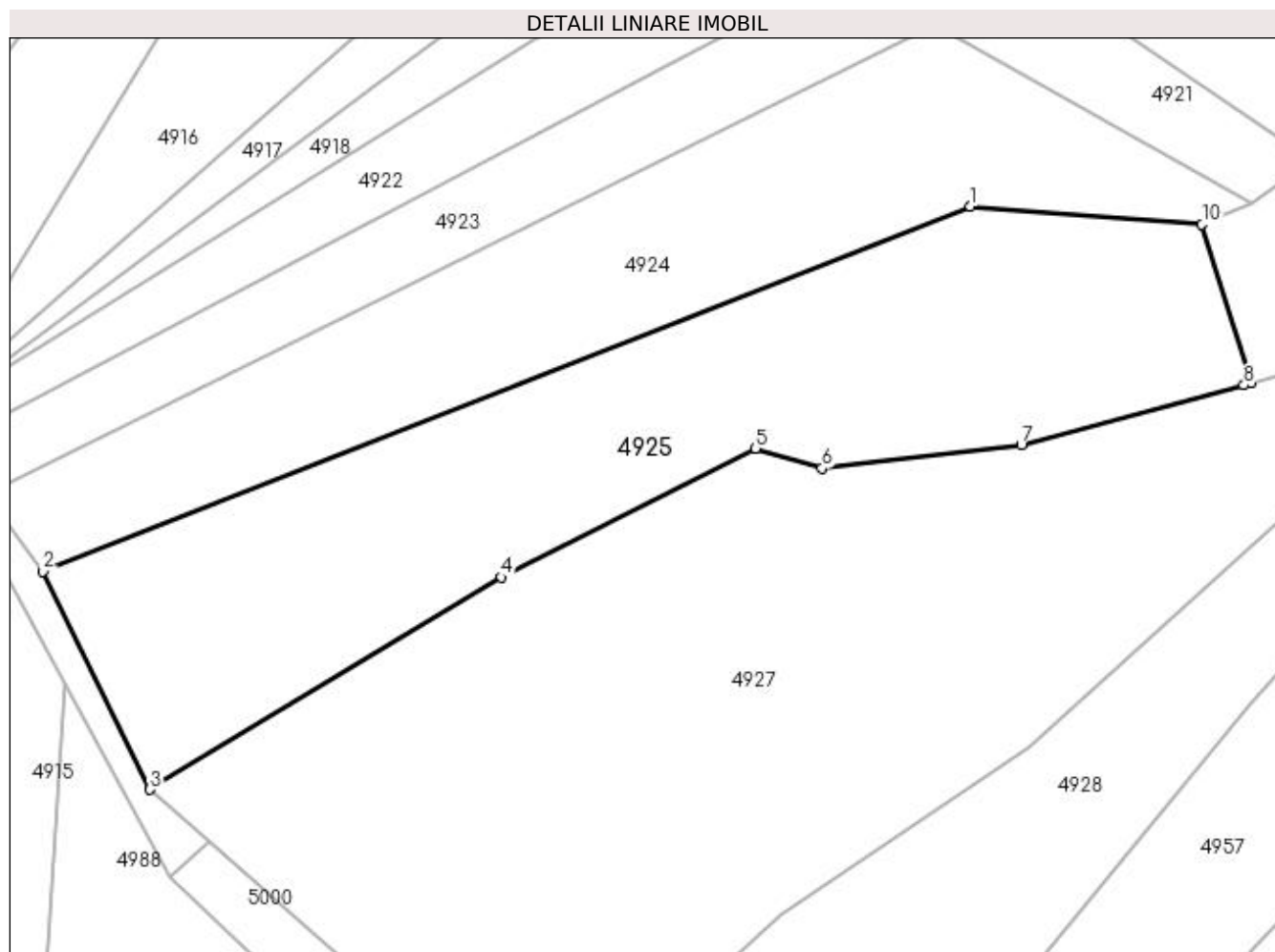
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.919	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.919	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.975,219 706.386,552	2	418.871,743 706.345,826	111.202
2	418.871,743 706.345,826	3	418.883,666 706.321,496	27.094
3	418.883,666 706.321,496	4	418.922,893 706.345,171	45.818
4	418.922,893 706.345,171	5	418.951,266 706.359,534	31.801
5	418.951,266 706.359,534	6	418.958,668 706.357,341	7.72

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.958,668 706.357,341	7	418.980,893 706.359,934	22.376
7	418.980,893 706.359,934	8	419.005,75 706.366,615	25.739
8	419.005,75 706.366,615	9	419.006,546 706.366,84	0.827
9	419.006,546 706.366,84	10	419.001,073 706.384,521	18.509
10	419.001,073 706.384,521	1	418.975,219 706.386,552	25.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4926**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1500, 262 Giulești
Nr. topografic:parte din 2796,2797

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.301	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4926 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2455, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BORNEA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

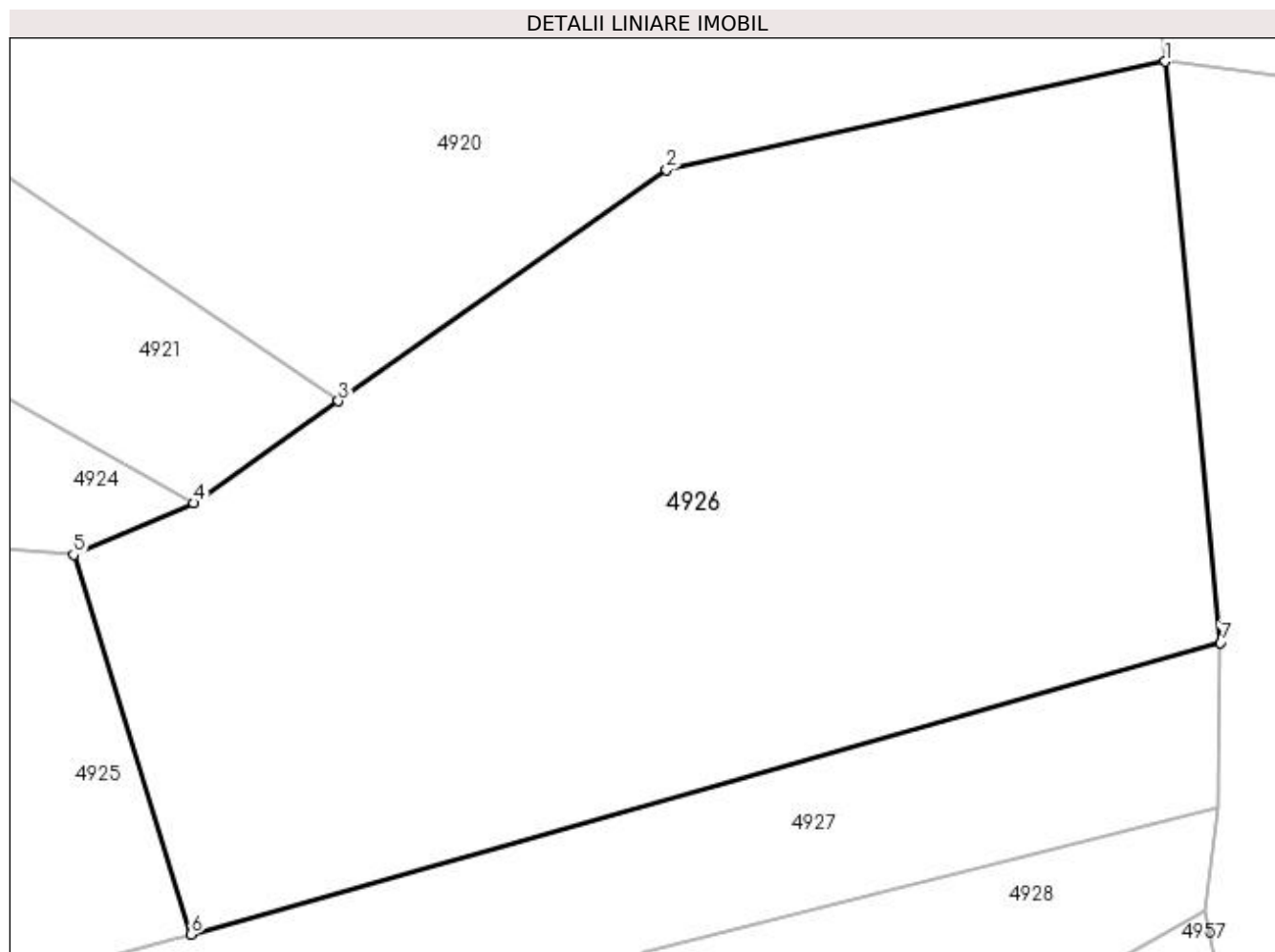
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.301	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.301	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.051,952 706.407,495	2	419.028,709 706.402,442	23.786
2	419.028,709 706.402,442	3	419.013,419 706.391,682	18.697
3	419.013,419 706.391,682	4	419.006,661 706.386,927	8.263
4	419.006,661 706.386,927	5	419.001,073 706.384,521	6.084
5	419.001,073 706.384,521	6	419.006,546 706.366,84	18.509

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.006,546 706.366,84	7	419.054,535 706.380,431	49.876
7	419.054,535 706.380,431	1	419.051,952 706.407,495	27.187

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4927**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi: 2122, 1018, 1480 Giulești
Nr. topografic: parte din 2799, 2803, 2809

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.238	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4927 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2456, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BORNEA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

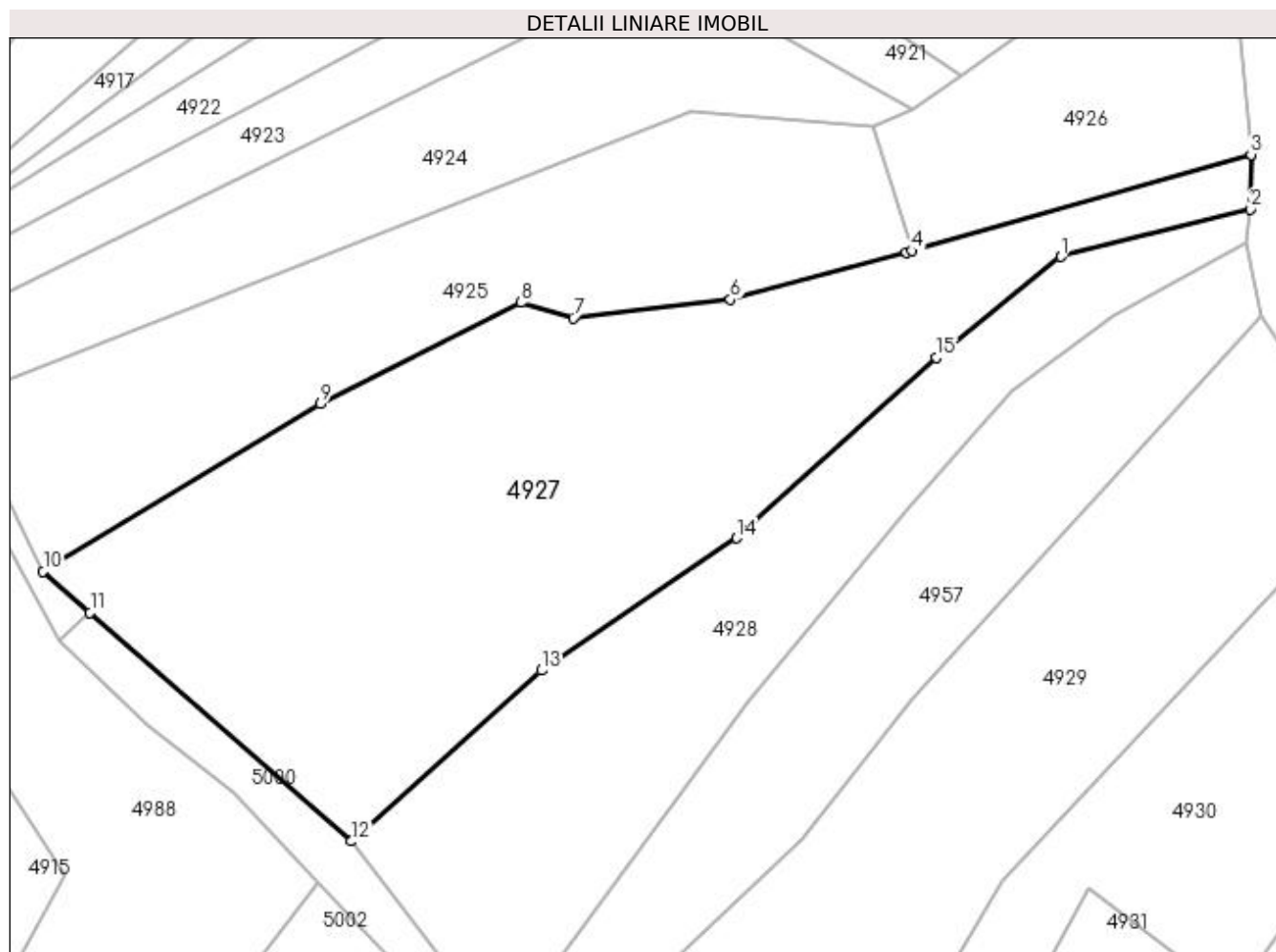
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.238	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.363	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	NU	2.875	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.027,645 706.365,99	2	419.054,427 706.372,747	27.621
2	419.054,427 706.372,747	3	419.054,535 706.380,431	7.685
3	419.054,535 706.380,431	4	419.006,546 706.366,84	49.876
4	419.006,546 706.366,84	5	419.005,75 706.366,615	0.827

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.005,75 706.366,615	6	418.980,893 706.359,934	25.739
6	418.980,893 706.359,934	7	418.958,668 706.357,341	22.376
7	418.958,668 706.357,341	8	418.951,266 706.359,534	7.72
8	418.951,266 706.359,534	9	418.922,893 706.345,171	31.801
9	418.922,893 706.345,171	10	418.883,666 706.321,496	45.818
10	418.883,666 706.321,496	11	418.890,312 706.315,682	8.83
11	418.890,312 706.315,682	12	418.927,263 706.283,355	49.096
12	418.927,263 706.283,355	13	418.954,151 706.307,521	36.152
13	418.954,151 706.307,521	14	418.981,799 706.326,191	33.361
14	418.981,799 706.326,191	15	419.010,071 706.351,706	38.083
15	419.010,071 706.351,706	1	419.027,645 706.365,99	22.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4928**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi: 2122, 354 Giulești
Nr. topografic: parte din 2799, 2800

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.734	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4928 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2457, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

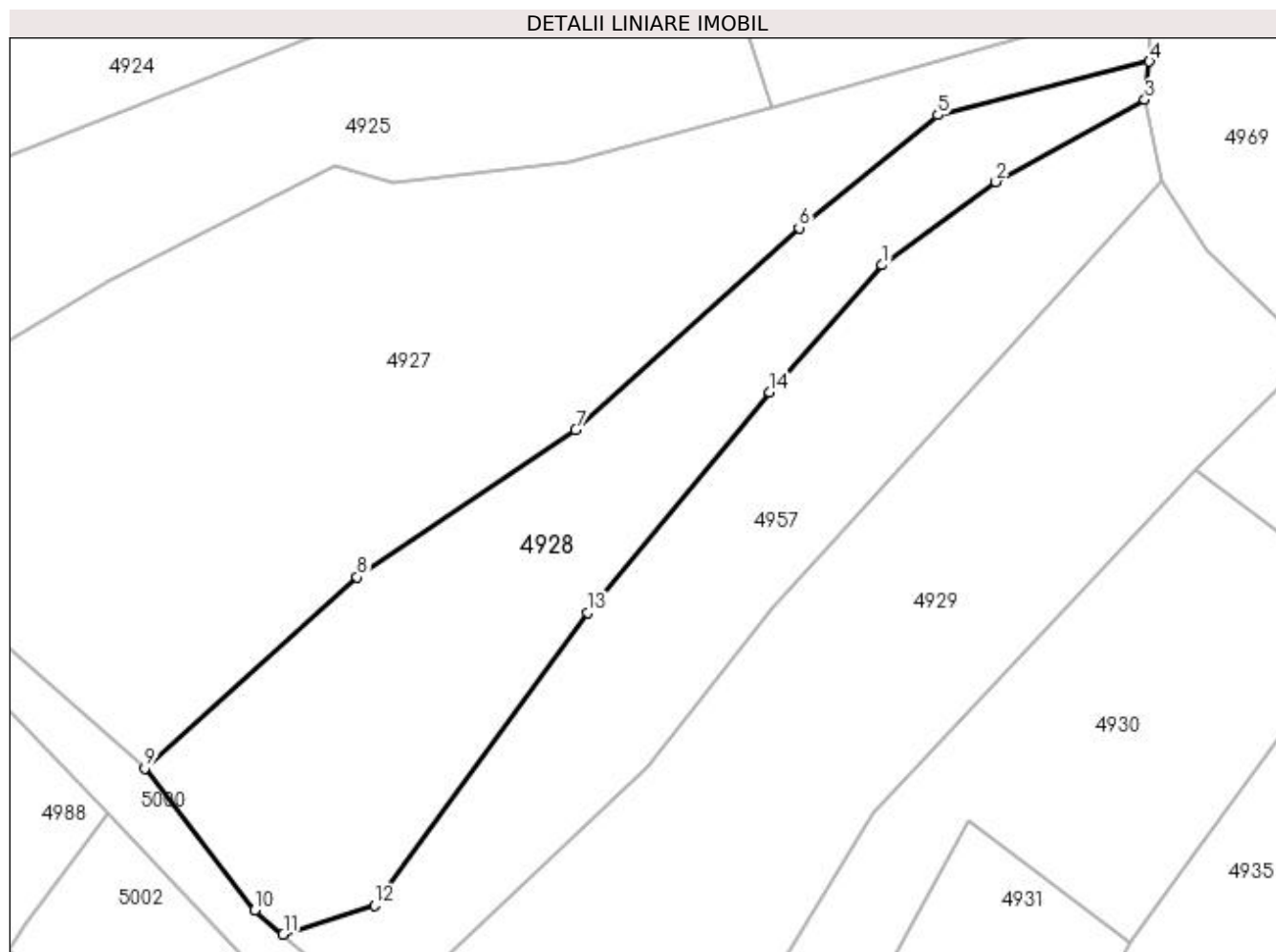
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.734	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.794	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	NU	940	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.020,594 706.346,984	2	419.034,979 706.357,525	17.834
2	419.034,979 706.357,525	3	419.053,826 706.367,917	21.522
3	419.053,826 706.367,917	4	419.054,427 706.372,747	4.867
4	419.054,427 706.372,747	5	419.027,645 706.365,99	27.621

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.027,645 706.365,99	6	419.010,071 706.351,706	22.647
6	419.010,071 706.351,706	7	418.981,799 706.326,191	38.083
7	418.981,799 706.326,191	8	418.954,151 706.307,521	33.361
8	418.954,151 706.307,521	9	418.927,263 706.283,355	36.152
9	418.927,263 706.283,355	10	418.941,216 706.265,415	22.727
10	418.941,216 706.265,415	11	418.944,781 706.262,329	4.715
11	418.944,781 706.262,329	12	418.956,325 706.265,98	12.108
12	418.956,325 706.265,98	13	418.983,329 706.303,032	45.848
13	418.983,329 706.303,032	14	419.006,379 706.330,903	36.168
14	419.006,379 706.330,903	1	419.020,594 706.346,984	21.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4929**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:289, 354 Giulești
Nr. topografic:parte din 2849,2855

Adresa: Loc. Giulesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1		4.278	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4929 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2458, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

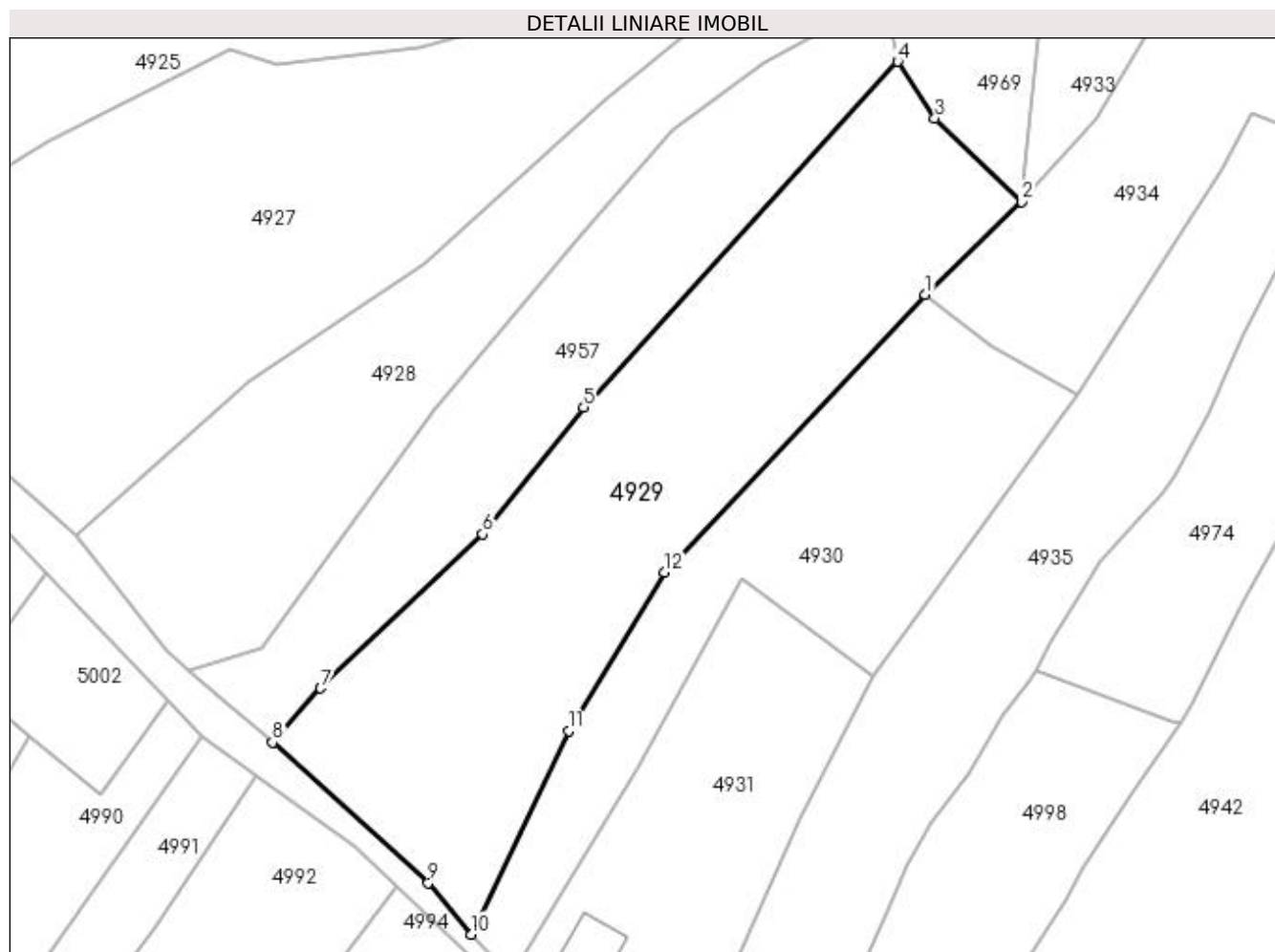
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.278	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.240	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	NU	2.038	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.060,226 706.321,188	2	419.075,312 706.335,745	20.964
2	419.075,312 706.335,745	3	419.061,737 706.348,812	18.842
3	419.061,737 706.348,812	4	419.055,91 706.357,717	10.642
4	419.055,91 706.357,717	5	419.006,722 706.303,528	73.184

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.006,722 706.303,528	6	418.990,852 706.283,678	25.414
6	418.990,852 706.283,678	7	418.965,459 706.259,55	35.028
7	418.965,459 706.259,55	8	418.957,96 706.251,046	11.338
8	418.957,96 706.251,046	9	418.982,337 706.229,054	32.831
9	418.982,337 706.229,054	10	418.989,077 706.220,993	10.507
10	418.989,077 706.220,993	11	419.004,346 706.252,9	35.372
11	419.004,346 706.252,9	12	419.019,411 706.277,713	29.028
12	419.019,411 706.277,713	1	419.060,226 706.321,188	59.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4930**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1131 Giulești
Nr. topografic:parte din 2852

Adresa: Loc. Giulesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.474	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4930 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2459, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

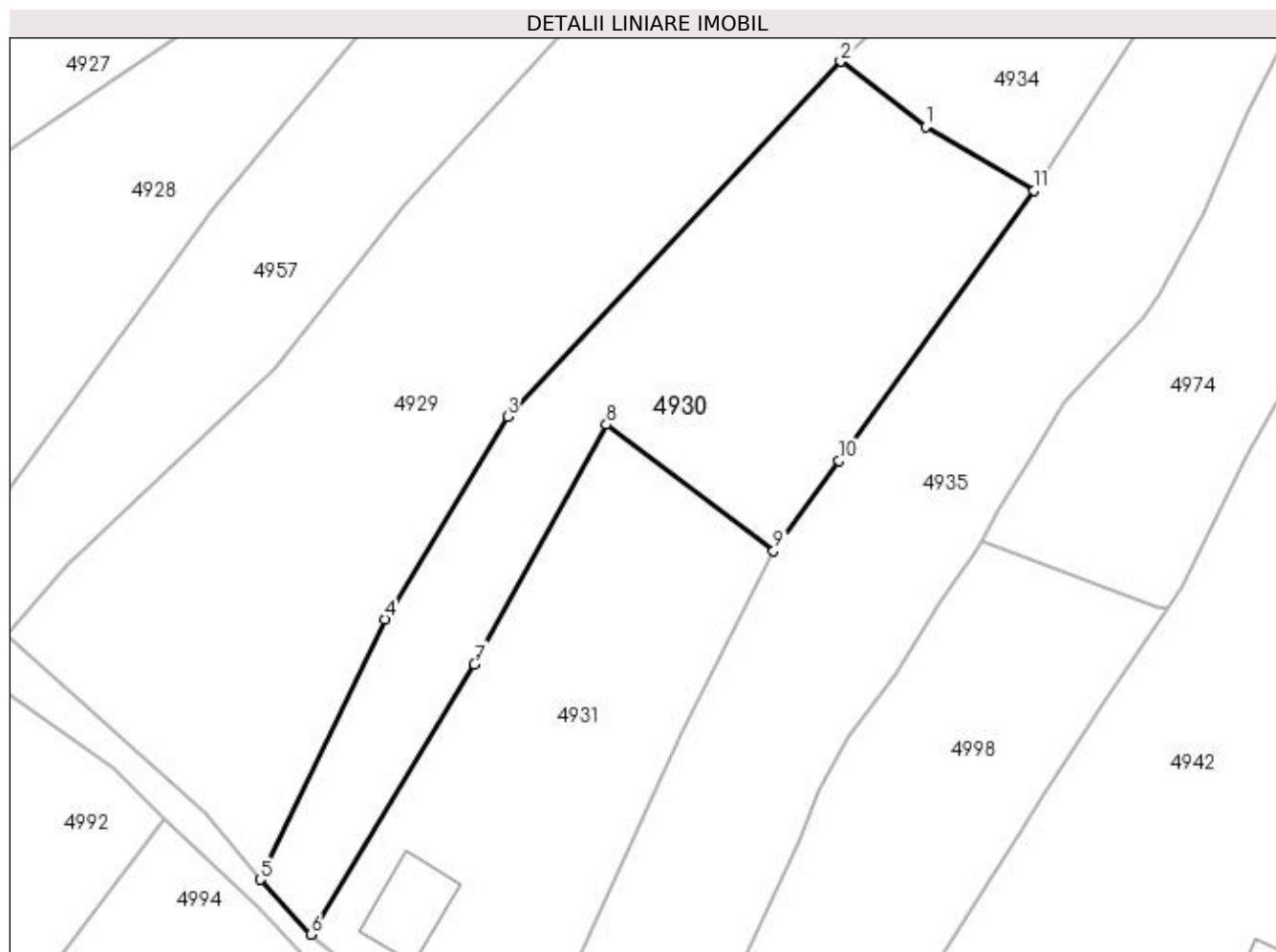
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.474	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	674	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	NU	1.800	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.070,624 706.313,206	2	419.060,226 706.321,188	13.108
2	419.060,226 706.321,188	3	419.019,411 706.277,713	59.632
3	419.019,411 706.277,713	4	419.004,346 706.252,9	29.028
4	419.004,346 706.252,9	5	418.989,077 706.220,993	35.372

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.989,077 706.220,993	6	418.995,338 706.214,31	9.158
6	418.995,338 706.214,31	7	419.015,369 706.247,406	38.686
7	419.015,369 706.247,406	8	419.031,507 706.276,747	33.486
8	419.031,507 706.276,747	9	419.052,011 706.261,314	25.663
9	419.052,011 706.261,314	10	419.059,993 706.272,338	13.61
10	419.059,993 706.272,338	11	419.083,934 706.305,399	40.819
11	419.083,934 706.305,399	1	419.070,624 706.313,206	15.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4931**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:340 Giulești
Nr. topografic:parte din 2889

Adresa: Loc. Giulesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.019	Sector cadastral:78 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de plasa

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Giulesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:176 mp; Casa de locuit P+M, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 88 mp si o suprafata desfasurata de 176 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4931 / 21/03/2023		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4931, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia factică în favoarea lui 1) CODREA GHEORGHE	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CODREA GHEORGHE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

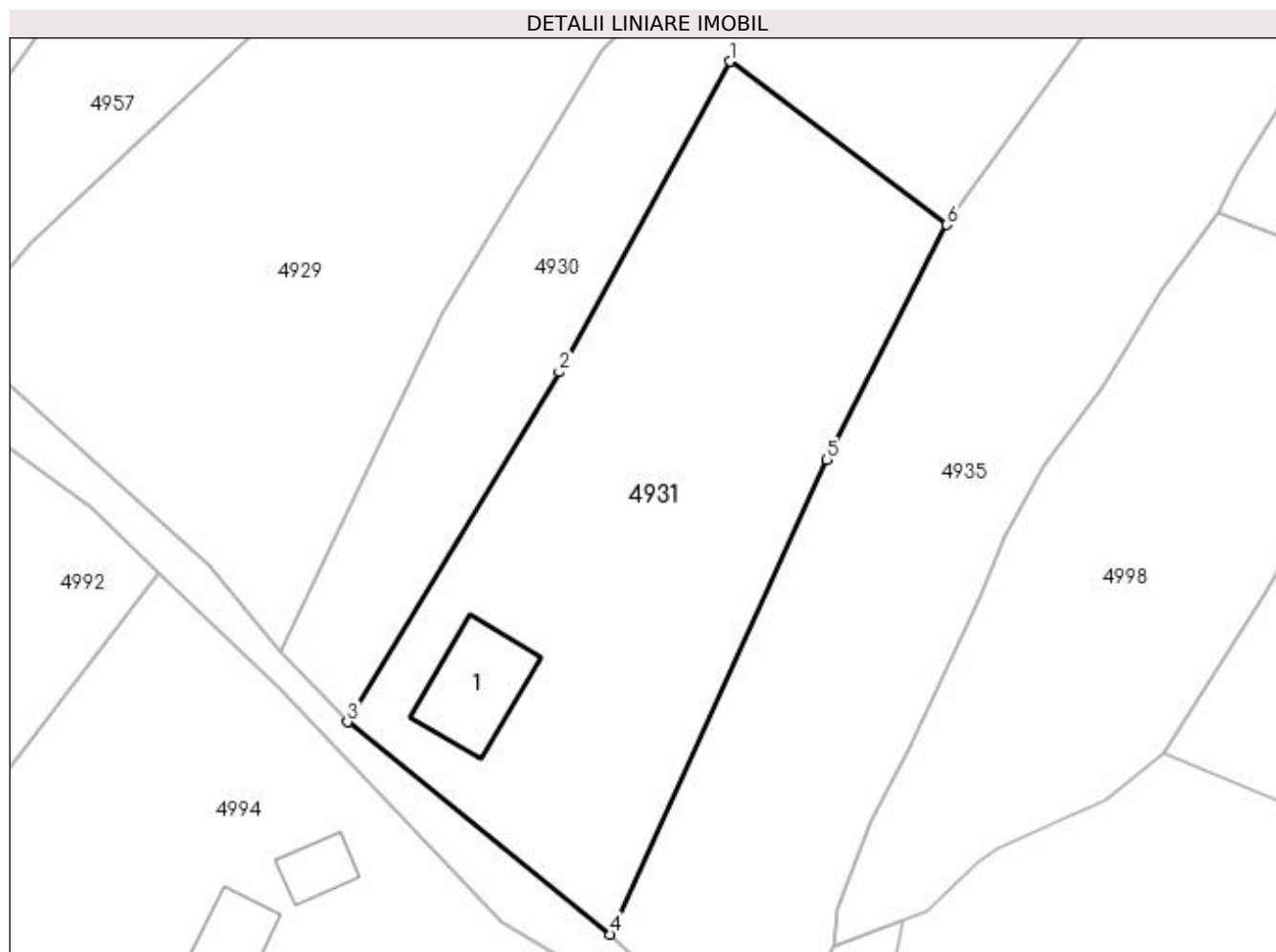
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.019	Teren împrejmuit cu gard de plasa

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	660	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	DA	1.121	„După, coastă”	-	-	
3	faneata	NU	238	„După, coastă”	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:176 mp; Casa de locuit P+M, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 88 mp si o suprafata desfasurata de 176 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.031,507 706.276,747	2	419.015,369 706.247,406	33.486

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.015,369 706.247,406	3	418.995,338 706.214,31	38.686
3	418.995,338 706.214,31	4	419.020,195 706.194,249	31.942
4	419.020,195 706.194,249	5	419.040,686 706.239,079	49.291
5	419.040,686 706.239,079	6	419.052,011 706.261,314	24.953
6	419.052,011 706.261,314	1	419.031,507 706.276,747	25.663

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4932**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 2642, 1500, 647 Giulești
Nr. topografic: parte din 2795, 2796, 2804/a

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.383	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4932 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2461, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

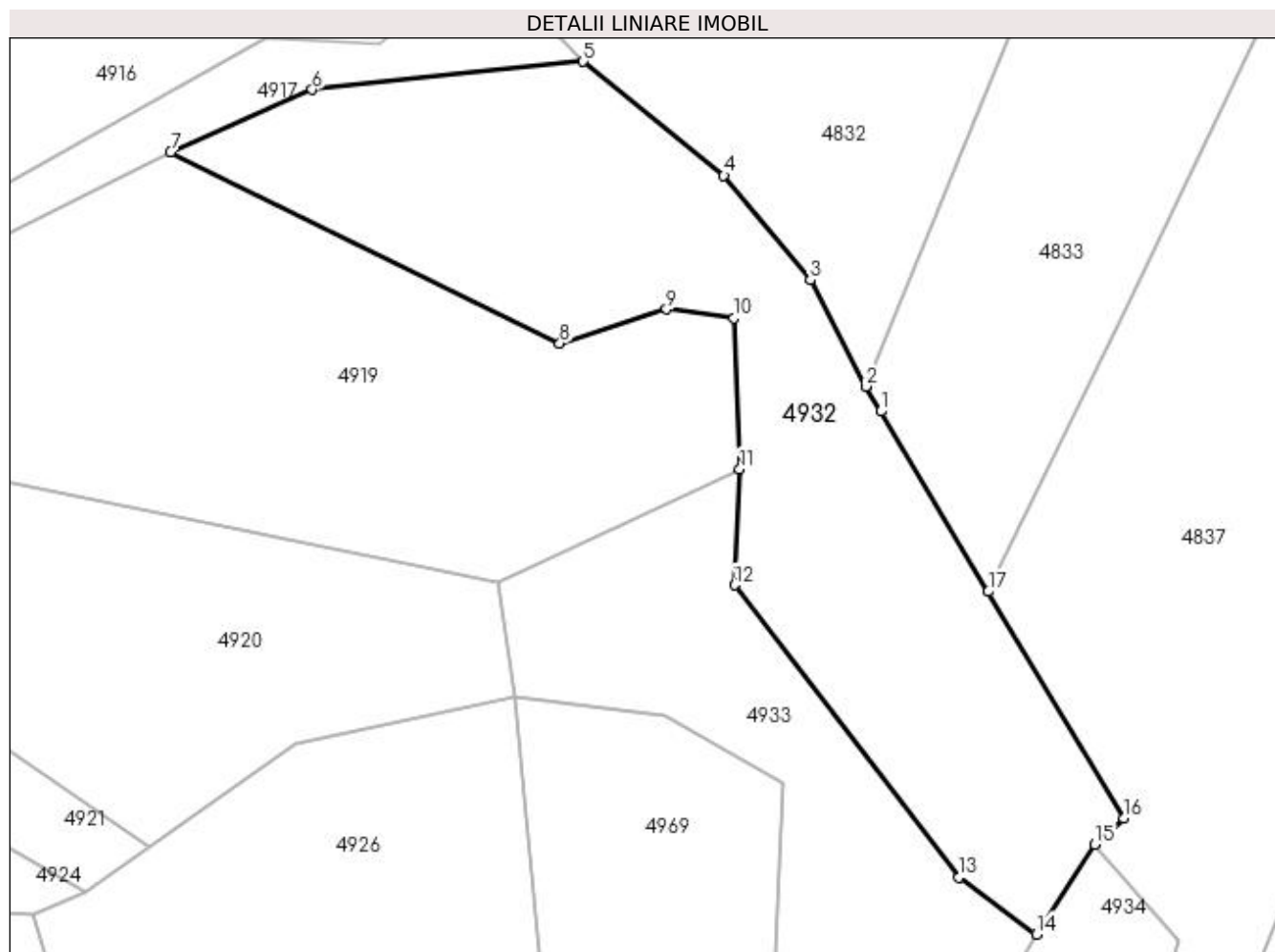
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.383	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.383	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.090,469 706.437,557	2	419.088,891 706.440,196	3.075
2	419.088,891 706.440,196	3	419.083,062 706.451,412	12.64
3	419.083,062 706.451,412	4	419.073,931 706.462,438	14.316
4	419.073,931 706.462,438	5	419.059,084 706.474,45	19.098
5	419.059,084 706.474,45	6	419.030,499 706.471,498	28.737

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.030,499 706.471,498	7	419.015,565 706.464,887	16.332
7	419.015,565 706.464,887	8	419.056,637 706.444,753	45.742
8	419.056,637 706.444,753	9	419.067,89 706.448,33	11.808
9	419.067,89 706.448,33	10	419.074,971 706.447,379	7.145
10	419.074,971 706.447,379	11	419.075,626 706.431,486	15.906
11	419.075,626 706.431,486	12	419.075,054 706.419,264	12.235
12	419.075,054 706.419,264	13	419.098,741 706.388,463	38.856
13	419.098,741 706.388,463	14	419.106,887 706.382,439	10.131
14	419.106,887 706.382,439	15	419.113,044 706.391,931	11.314
15	419.113,044 706.391,931	16	419.116,12 706.394,7	4.139
16	419.116,12 706.394,7	17	419.101,826 706.418,582	27.833
17	419.101,826 706.418,582	1	419.090,469 706.437,557	22.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4933**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2642, 1500 Giulești

Nr. topografic:parte din 2795,2796

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.634	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4933 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2462, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

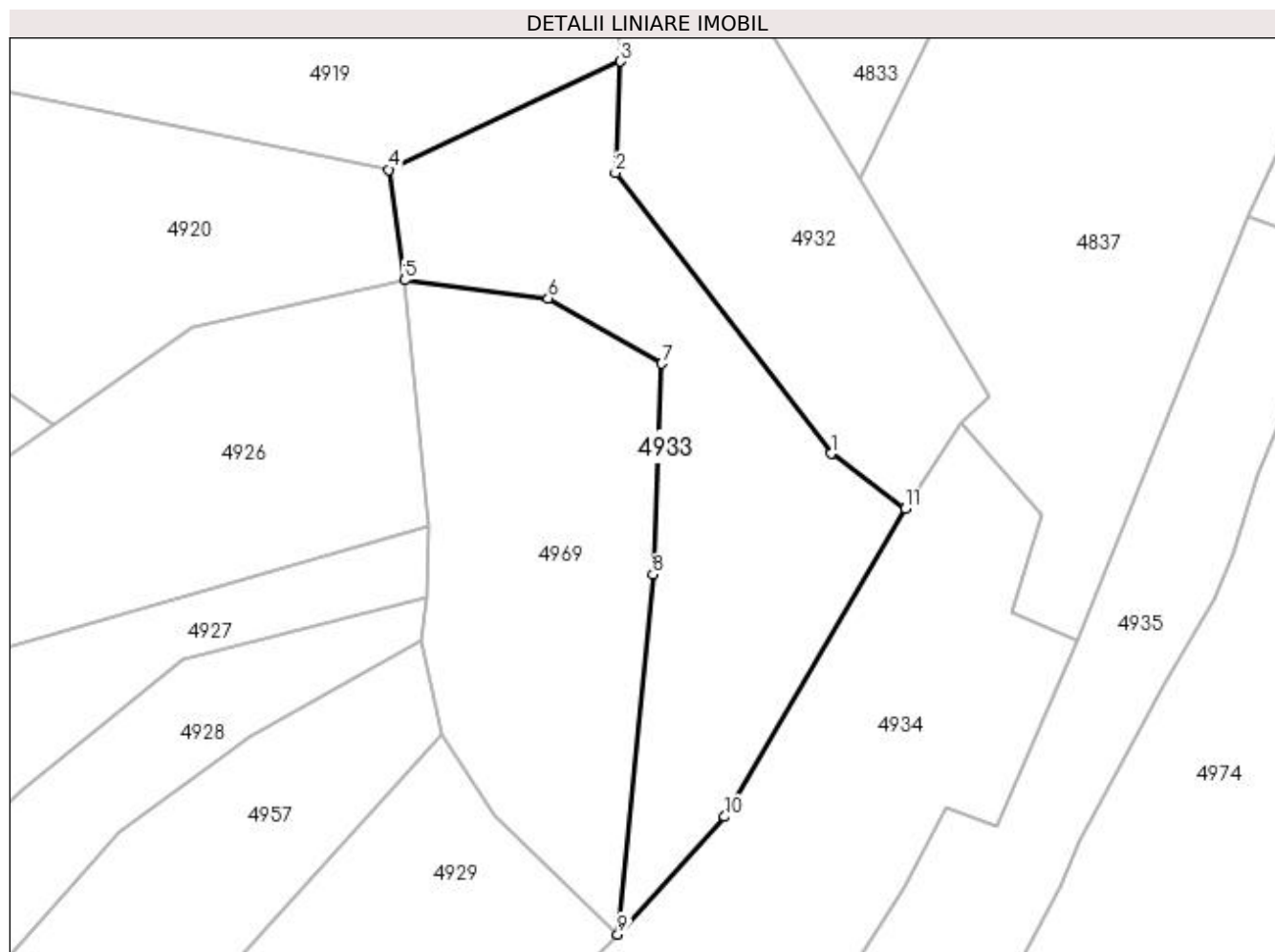
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.634	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.634	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.098,741 706.388,463	2	419.075,054 706.419,264	38.856
2	419.075,054 706.419,264	3	419.075,626 706.431,486	12.235
3	419.075,626 706.431,486	4	419.050,191 706.419,618	28.068
4	419.050,191 706.419,618	5	419.051,952 706.407,495	12.25
5	419.051,952 706.407,495	6	419.067,684 706.405,519	15.856

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.067,684 706.405,519	7	419.080,16 706.398,362	14.383
7	419.080,16 706.398,362	8	419.079,202 706.375,224	23.158
8	419.079,202 706.375,224	9	419.075,312 706.335,745	39.67
9	419.075,312 706.335,745	10	419.087,052 706.348,64	17.439
10	419.087,052 706.348,64	11	419.106,887 706.382,439	39.189
11	419.106,887 706.382,439	1	419.098,741 706.388,463	10.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4934**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:43 Giulești
Nr. topografic:parte din 2882

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.956	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4934 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2463, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

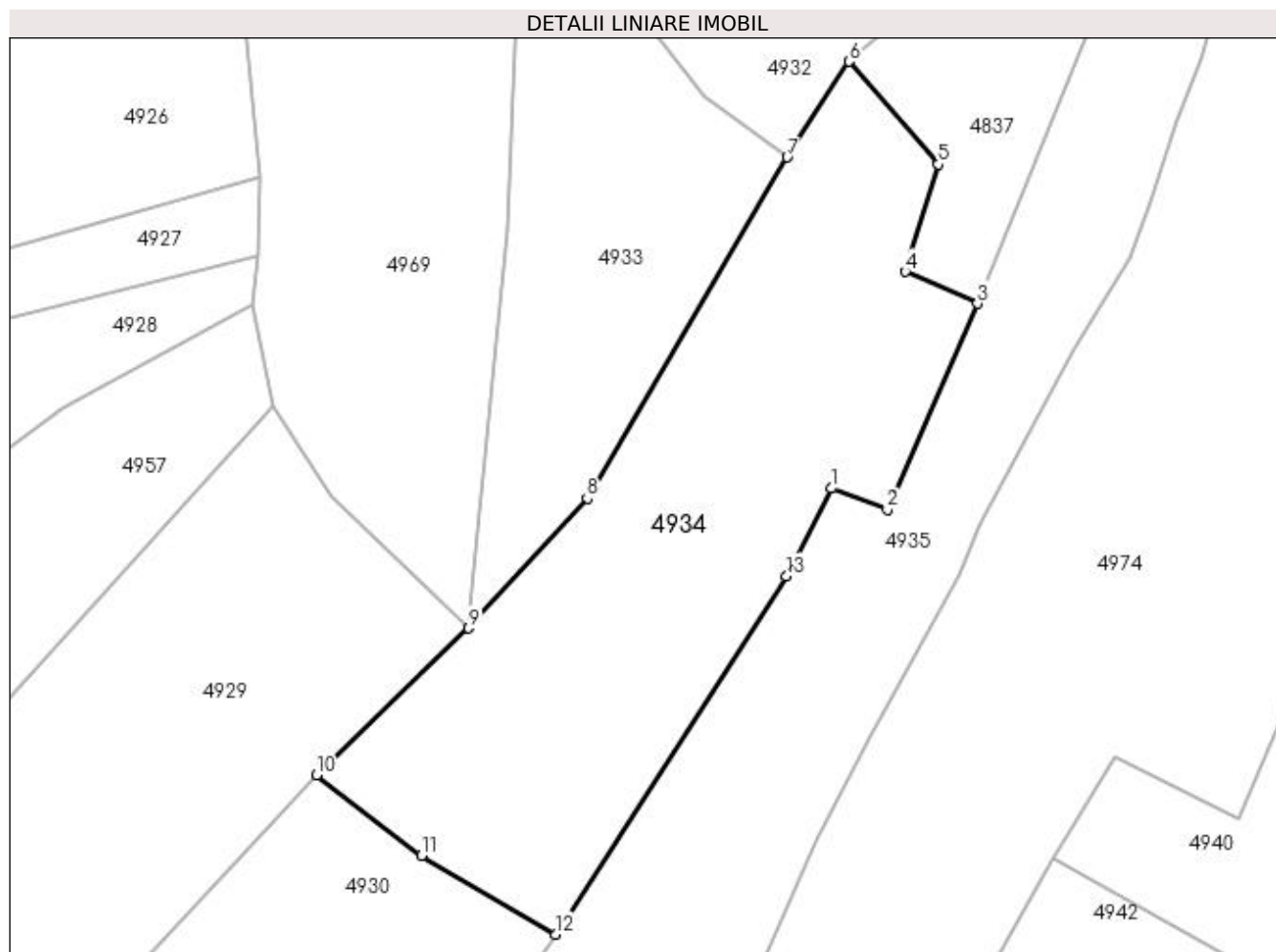
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.956	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.956	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.111,266 706.349,622	2	419.116,82 706.347,541	5.931
2	419.116,82 706.347,541	3	419.125,778 706.367,947	22.286
3	419.125,778 706.367,947	4	419.118,601 706.371,093	7.836
4	419.118,601 706.371,093	5	419.121,879 706.381,73	11.131
5	419.121,879 706.381,73	6	419.113,044 706.391,931	13.495

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.113,044 706.391,931	7	419.106,887 706.382,439	11.314
7	419.106,887 706.382,439	8	419.087,052 706.348,64	39.189
8	419.087,052 706.348,64	9	419.075,312 706.335,745	17.439
9	419.075,312 706.335,745	10	419.060,226 706.321,188	20.964
10	419.060,226 706.321,188	11	419.070,624 706.313,206	13.108
11	419.070,624 706.313,206	12	419.083,934 706.305,399	15.431
12	419.083,934 706.305,399	13	419.106,828 706.340,919	42.259
13	419.106,828 706.340,919	1	419.111,266 706.349,622	9.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4935**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:43 Giulești
Nr. topografic:Parte din 2882

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.106	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4935 / 21/03/2023		
Act Administrativ nr. 13086/TITLU DE PROPRIETATE, din 12/02/2016 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) CODREA MARIA		

C. Partea III. SARCINI .

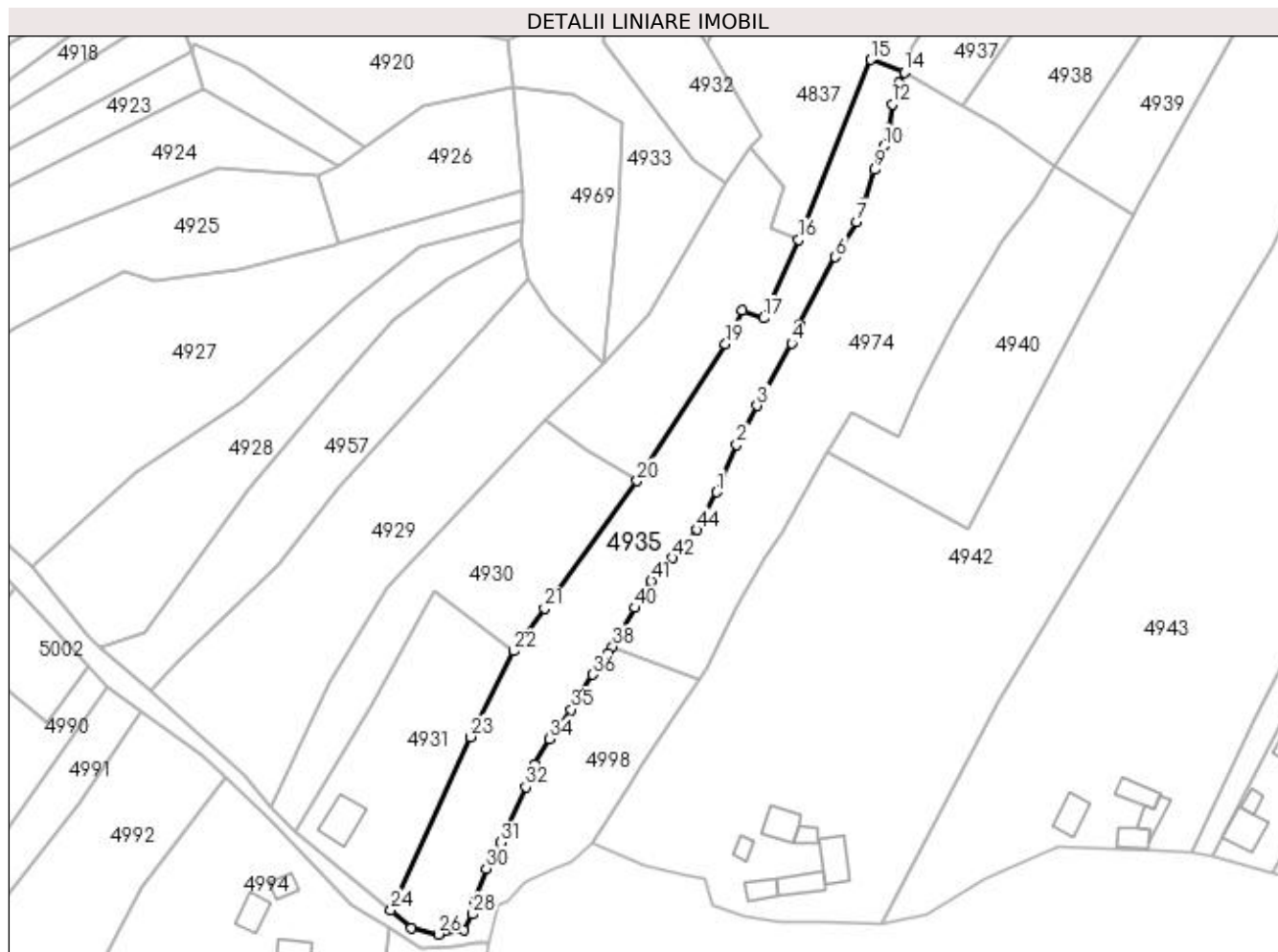
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.106	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.210	„La, Mal”	-	-	
2	faneata	NU	2.896	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	419.104,503 706.302,473	2	419.109,804 706.314,723	13.348
4	419.123,993 706.341,034	5	419.126,069 706.346,03	5.41
7	419.140,859 706.372,545	8	419.142,786 706.377,522	5.337
10	419.147,917 706.392,119	11	419.149,294 706.396,836	4.914
13	419.151,744 706.408,475	14	419.153,192 706.411,296	3.171
2	419.109,804 706.314,723	3	419.115,111 706.324,866	11.447
5	419.126,069 706.346,03	6	419.135,353 706.363,408	19.702
8	419.142,786 706.377,522	9	419.145,45 706.386,003	8.89
11	419.149,294 706.396,836	12	419.150,058 706.402,971	6.182
14	419.153,192 706.411,296	15	419.144,558 706.414,54	9.223
3	419.115,111 706.324,866	4	419.123,993 706.341,034	18.447
6	419.135,353 706.363,408	7	419.140,859 706.372,545	10.668
9	419.145,45 706.386,003	10	419.147,917 706.392,119	6.595
12	419.150,058 706.402,971	13	419.151,744 706.408,475	5.756
15	419.144,558 706.414,54	16	419.125,778 706.367,947	50.235

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	419.125,778 706.367,947	17	419.116,82 706.347,541	22.286	17	419.116,82 706.347,541	18	419.111,266 706.349,622	5.931	18	419.111,266 706.349,622	19	419.106,828 706.340,919	9.769
19	419.106,828 706.340,919	20	419.083,934 706.305,399	42.259	20	419.083,934 706.305,399	21	419.059,993 706.272,338	40.819	21	419.059,993 706.272,338	22	419.052,011 706.261,314	13.61
22	419.052,011 706.261,314	23	419.040,686 706.239,079	24.953	23	419.040,686 706.239,079	24	419.020,195 706.194,249	49.291	24	419.020,195 706.194,249	25	419.025,416 706.189,449	7.092
25	419.025,416 706.189,449	26	419.032,397 706.187,901	7.151	26	419.032,397 706.187,901	27	419.038,957 706.188,983	6.649	27	419.038,957 706.188,983	28	419.041,376 706.193,114	4.787
28	419.041,376 706.193,114	29	419.041,646 706.196,691	3.587	29	419.041,646 706.196,691	30	419.044,858 706.204,944	8.856	30	419.044,858 706.204,944	31	419.048,455 706.211,675	7.632
31	419.048,455 706.211,675	32	419.055,12 706.226,043	15.839	32	419.055,12 706.226,043	33	419.057,466 706.231,841	6.255	33	419.057,466 706.231,841	34	419.061,123 706.238,569	7.658
34	419.061,123 706.238,569	35	419.066,931 706.246,137	9.54	35	419.066,931 706.246,137	36	419.072,369 706.255,223	10.589	36	419.072,369 706.255,223	37	419.076,295 706.260,591	6.65
37	419.076,295 706.260,591	38	419.077,613 706.262,393	2.233	38	419.077,613 706.262,393	39	419.079,625 706.266,332	4.423	39	419.079,625 706.266,332	40	419.083,454 706.272,492	7.253
40	419.083,454 706.272,492	41	419.087,577 706.279,461	8.097	41	419.087,577 706.279,461	42	419.093,144 706.285,46	8.184	42	419.093,144 706.285,46	43	419.097,305 706.289,913	6.095
43	419.097,305 706.289,913	44	419.099,393 706.292,749	3.522	44	419.099,393 706.292,749	1	419.104,503 706.302,473	10.985					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4936**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1019 Giulești
Nr. topografic:parte din 2794

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.133	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4936 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2465, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

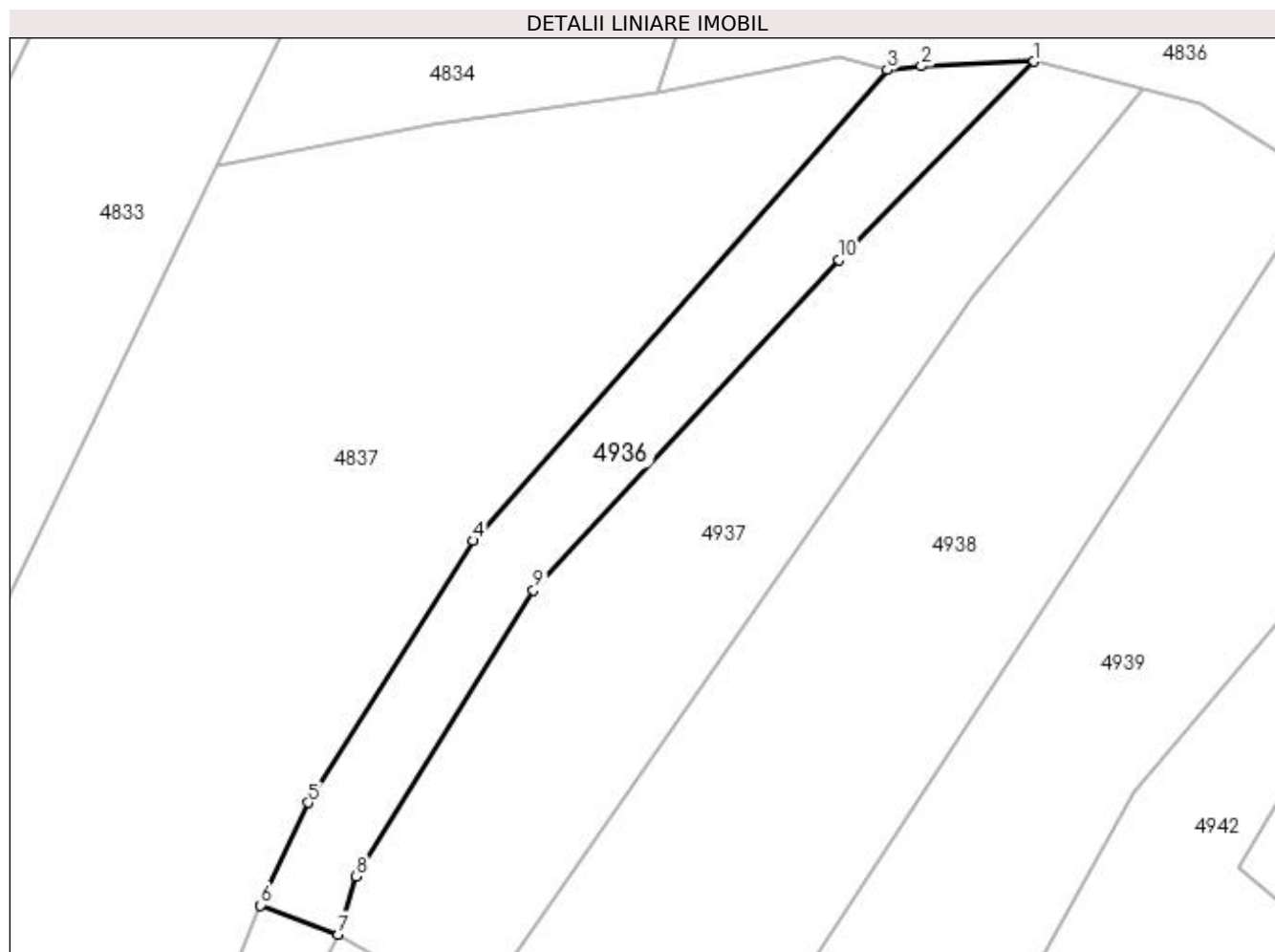
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.133	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.133	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.230,682 706.508,538	2	419.218,184 706.508,024	12.509
2	419.218,184 706.508,024	3	419.214,38 706.507,618	3.826
3	419.214,38 706.507,618	4	419.168,271 706.455,16	69.842
4	419.168,271 706.455,16	5	419.149,858 706.425,963	34.518
5	419.149,858 706.425,963	6	419.144,558 706.414,54	12.593

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.144,558 706.414,54	7	419.153,192 706.411,296	9.223
7	419.153,192 706.411,296	8	419.155,224 706.417,769	6.784
8	419.155,224 706.417,769	9	419.174,965 706.449,62	37.473
9	419.174,965 706.449,62	10	419.208,949 706.486,458	50.119
10	419.208,949 706.486,458	1	419.230,682 706.508,538	30.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4937**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1019, 2642 Giulești
Nr. topografic:parte din 2794, 2795

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.189	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4937 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2466, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.189	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.189	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.242,812 706.505,513	2	419.230,682 706.508,538	12.502
2	419.230,682 706.508,538	3	419.208,949 706.486,458	30.981
3	419.208,949 706.486,458	4	419.174,965 706.449,62	50.119
4	419.174,965 706.449,62	5	419.155,224 706.417,769	37.473
5	419.155,224 706.417,769	6	419.153,192 706.411,296	6.784

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.153,192 706.411,296	7	419.168,35 706.402,692	17.43
7	419.168,35 706.402,692	8	419.223,978 706.482,217	97.05
8	419.223,978 706.482,217	1	419.242,812 706.505,513	29.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4938**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:347, 340 Giulești

Nr. topografic:parte din 2888, 2889

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.363	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4938 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2467, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) OROS MARIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

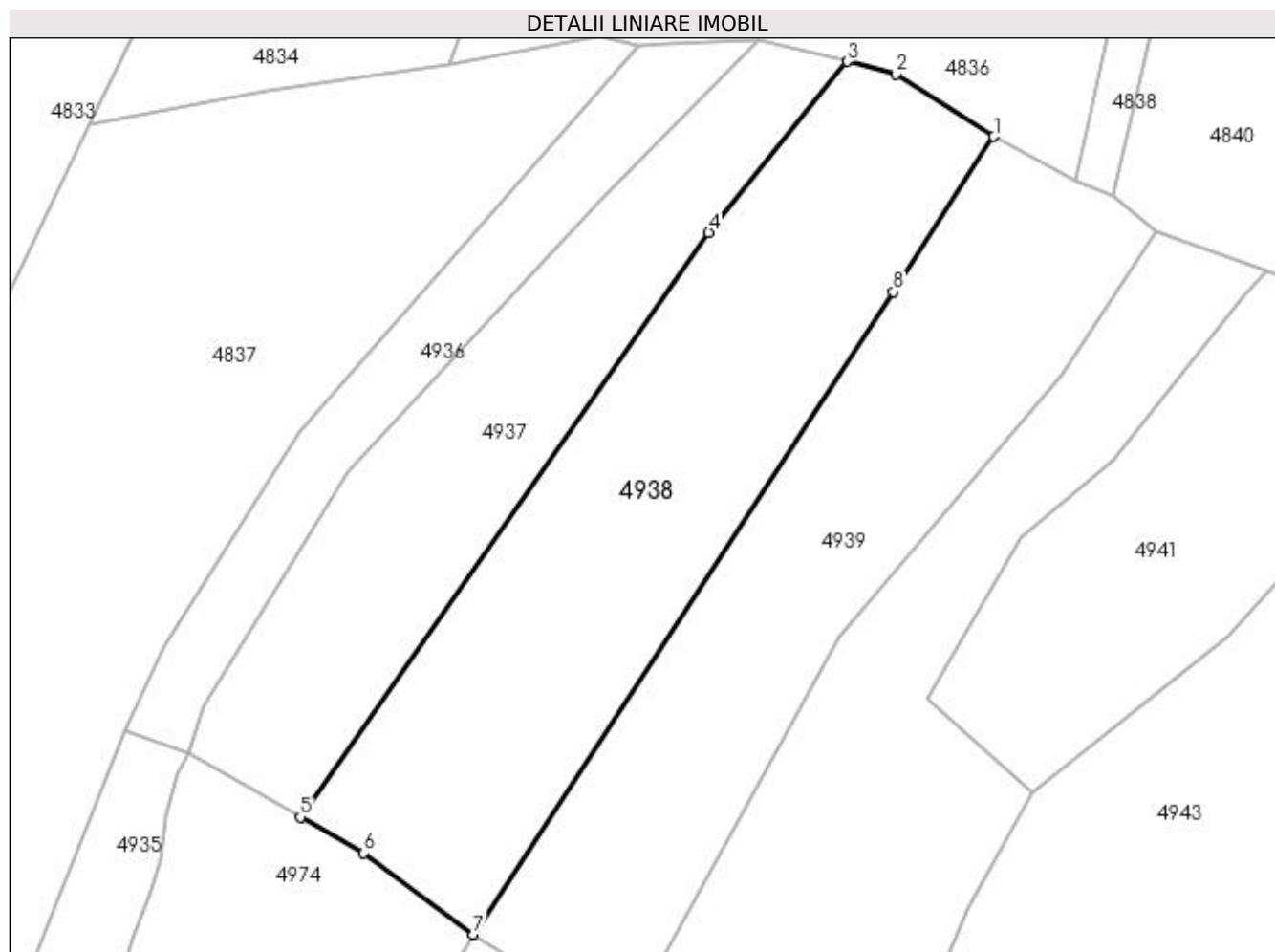
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.363	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.363	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.262,792 706.495,319	2	419.249,437 706.503,757	15.797
2	419.249,437 706.503,757	3	419.242,812 706.505,513	6.854
3	419.242,812 706.505,513	4	419.223,978 706.482,217	29.957
4	419.223,978 706.482,217	5	419.168,35 706.402,692	97.05
5	419.168,35 706.402,692	6	419.176,999 706.397,796	9.939

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.176,999 706.397,796	7	419.191,942 706.386,742	18.587
7	419.191,942 706.386,742	8	419.249,09 706.474,189	104.465
8	419.249,09 706.474,189	1	419.262,792 706.495,319	25.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4939**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:340, 839 Giulești

Nr. topografic:parte din 2889, 2894

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.971	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4939 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2468, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȘTEȚI IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

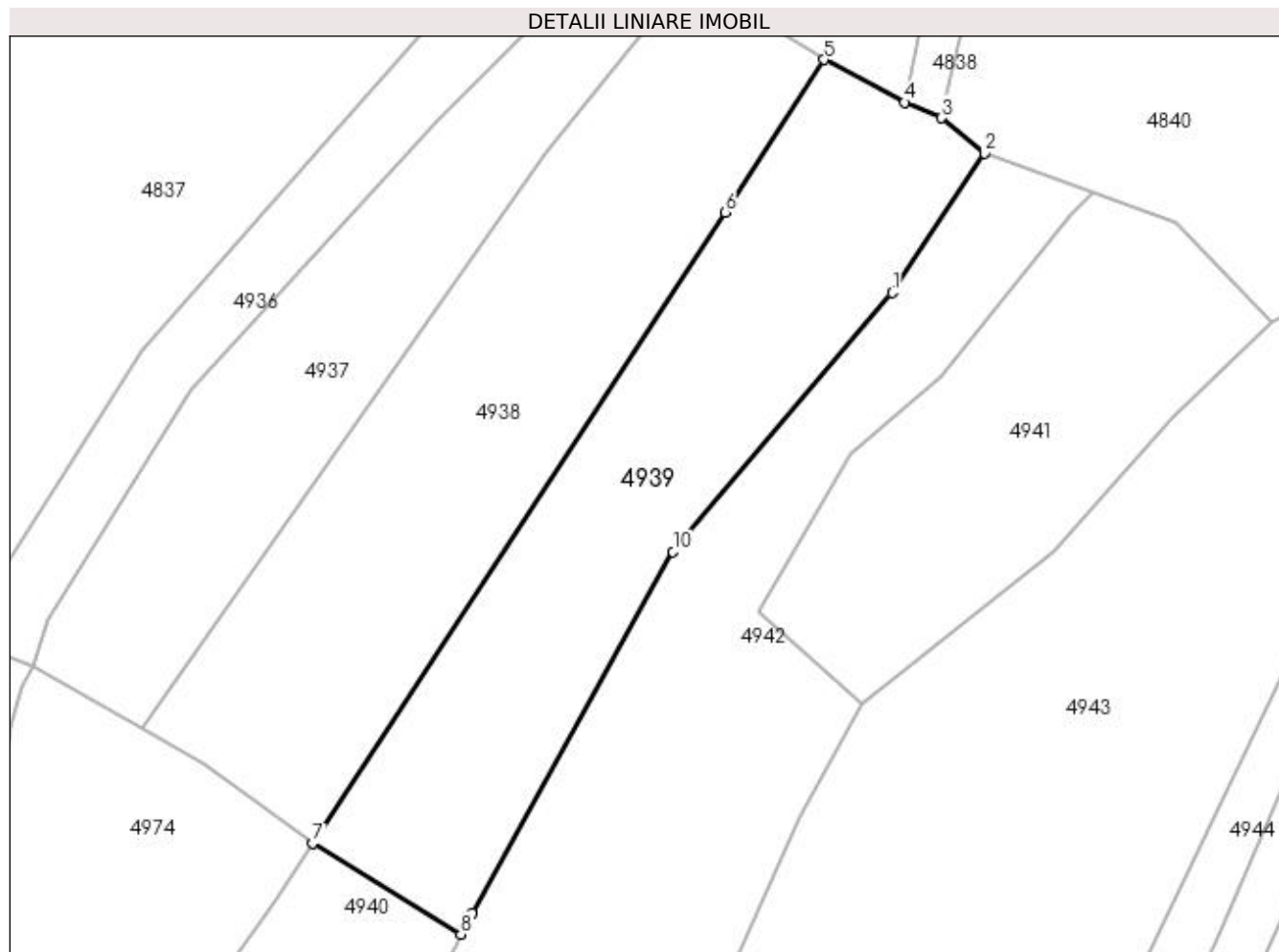
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.971	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.971	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.272,199 706.463,065	2	419.285,001 706.482,34	23.139
2	419.285,001 706.482,34	3	419.279,072 706.487,233	7.687
3	419.279,072 706.487,233	4	419.273,923 706.489,392	5.583
4	419.273,923 706.489,392	5	419.262,792 706.495,319	12.611
5	419.262,792 706.495,319	6	419.249,09 706.474,189	25.184

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.249,09 706.474,189	7	419.191,942 706.386,742	104.465
7	419.191,942 706.386,742	8	419.212,461 706.374,171	24.064
8	419.212,461 706.374,171	9	419.214,118 706.377,071	3.34
9	419.214,118 706.377,071	10	419.241,849 706.427,145	57.24
10	419.241,849 706.427,145	1	419.272,199 706.463,065	47.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4940**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1366, 1729, 2228 Giulești
Nr. topografic:parte din 2890,2891,2892

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.683	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4940 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2469, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GODJA RADU-PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.683	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.683	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.191,942 706.386,742	2	419.186,627 706.378,422	9.873
2	419.186,627 706.378,422	3	419.178,668 706.367,638	13.403
3	419.178,668 706.367,638	4	419.165,704 706.346,161	25.086
4	419.165,704 706.346,161	5	419.156,904 706.329,046	19.245
5	419.156,904 706.329,046	6	419.151,592 706.316,809	13.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.151,592 706.316,809	7	419.139,314 706.323,051	13.774
7	419.139,314 706.323,051	8	419.134,151 706.314,398	10.076
8	419.134,151 706.314,398	9	419.133,317 706.312,939	1.681
9	419.133,317 706.312,939	10	419.169,54 706.292,723	41.482
10	419.169,54 706.292,723	11	419.194,29 706.339,366	52.803
11	419.194,29 706.339,366	12	419.212,461 706.374,171	39.263
12	419.212,461 706.374,171	1	419.191,942 706.386,742	24.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4941**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1285, 445, 273 Giulești
Nr. topografic:parte din 2902,2896,2897

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.106	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4941 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2470, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȚIPLEA RADU-IONUȚ	A1

C. Partea III. SARCINI .

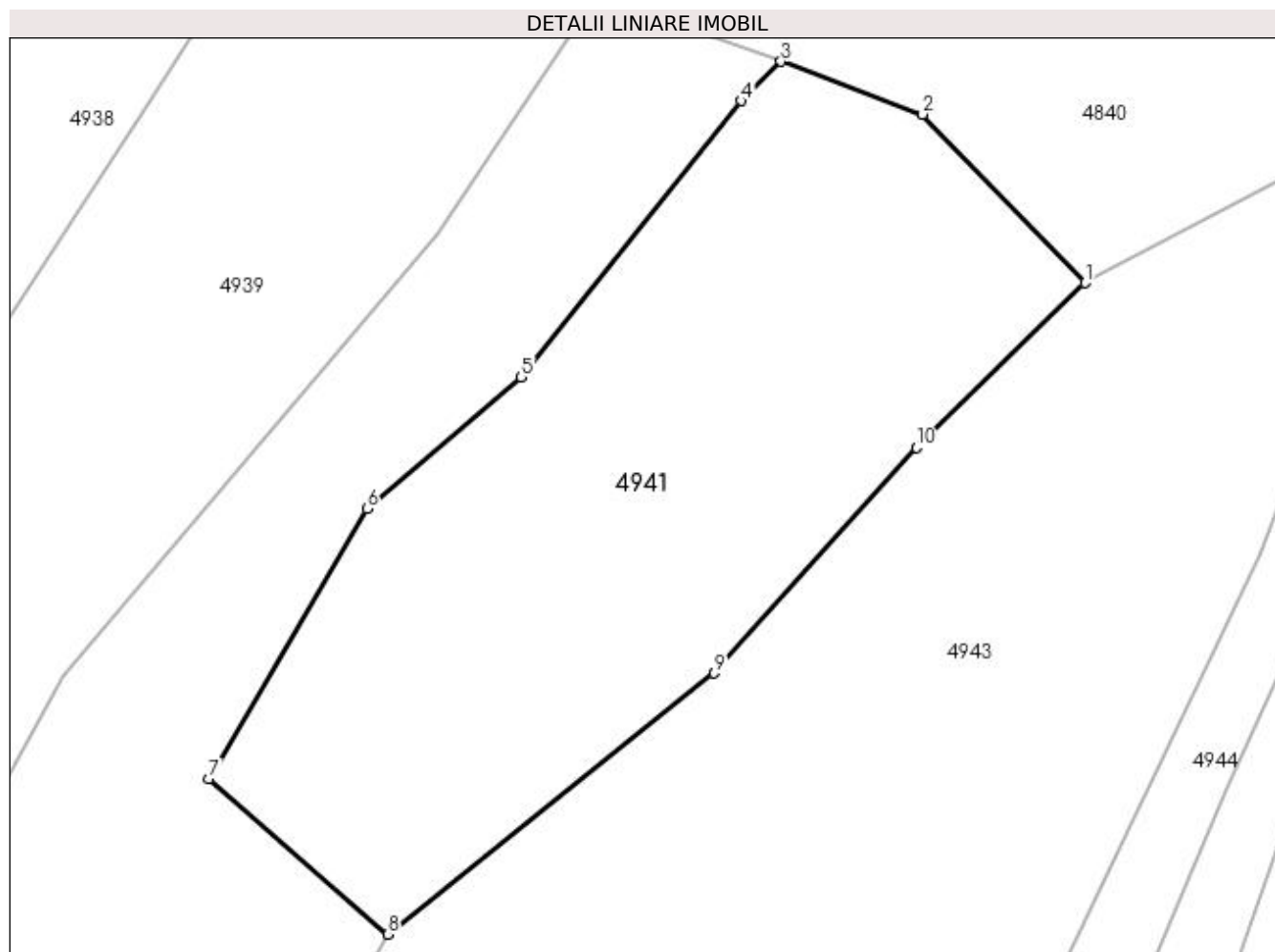
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.106	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.106	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.324,729 706.458,989	2	419.311,559 706.472,66	18.983
2	419.311,559 706.472,66	3	419.300,064 706.476,941	12.266
3	419.300,064 706.476,941	4	419.296,827 706.473,735	4.556
4	419.296,827 706.473,735	5	419.278,959 706.451,354	28.639
5	419.278,959 706.451,354	6	419.266,444 706.440,652	16.467

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.266,444 706.440,652	7	419.253,66 706.418,783	25.331
7	419.253,66 706.418,783	8	419.268,138 706.406,138	19.223
8	419.268,138 706.406,138	9	419.294,623 706.427,314	33.91
9	419.294,623 706.427,314	10	419.311,062 706.445,609	24.596
10	419.311,062 706.445,609	1	419.324,729 706.458,989	19.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4942**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2332, 1285, 2053, 445, 273,
839, 1366, 1316, 184, 2228, 2002, 1685
Giulești

Nr. topografic: parte din 2899,
2902, 2895, 2896, 2897, 2894, 2890,
2898, 2893, 2892, 2901, 2903

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.000	Sector cadastral: 78 Teren împrejmuit; Teren împrejmuit cu gard de plasa

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 58 mp; S. construita desfasurata: 58 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 58 mp și o suprafata desfasurata de 58 mp
A1.2		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 39 mp; S. construita desfasurata: 39 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 39 mp și o suprafata desfasurata de 39 mp
A1.3		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 74 mp; S. construita desfasurata: 74 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 74 mp și o suprafata desfasurata de 74 mp,
A1.4		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 23 mp; S. construita desfasurata: 23 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 23 mp și o suprafata desfasurata de 23 mp,
A1.5		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 67 mp; S. construita desfasurata: 67 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 67 mp și o suprafata desfasurata de 67 mp,
A1.6		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 22 mp; S. construita desfasurata: 22 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 22 mp și o suprafata desfasurata de 22 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4942 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2471, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) OROS MARIOARA	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) OROS MARIOARA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

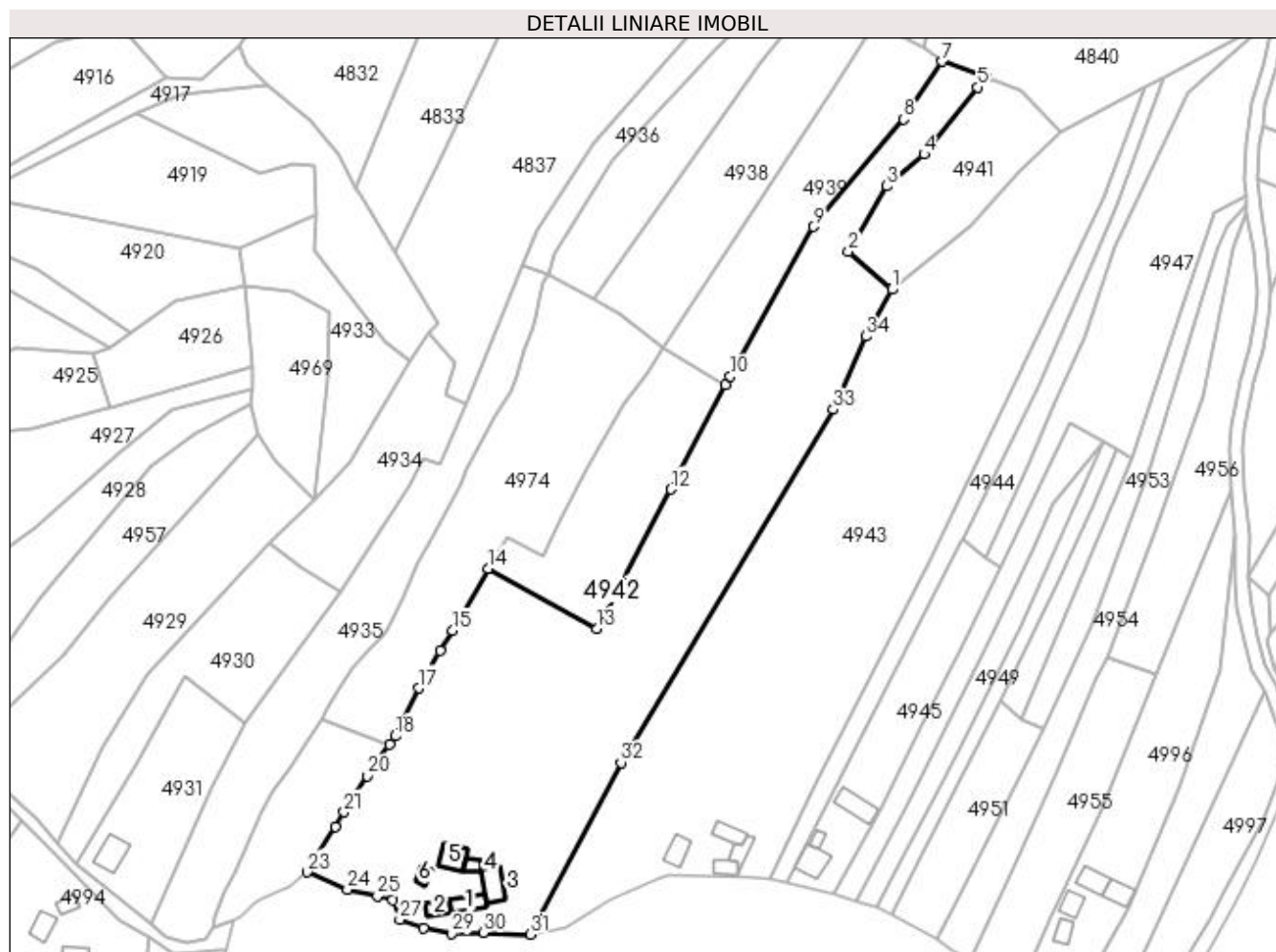
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.000	Teren împrejmuit cu gard de plasa

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.271	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	DA	1.888	„După, coastă”	-	-	
3	faneata	NU	9.841	„După, coastă”	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:58 mp; S. construită desfășurată:58 mp; Casa de locuit P, edificată anterior anului 2001, cu o suprafață construită de 58 mp și o suprafață desfășurată de 58 mp
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:39 mp; S. construită desfășurată:39 mp; Anexa gospodărească, P, edificată anterior anului 2001, cu o suprafață construită de 39 mp și o suprafață desfășurată de 39 mp
A1.3		construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:74 mp; S. construită desfășurată:74 mp; Anexa gospodărească, P, edificată anterior anului 2001, cu o suprafață construită de 74 mp și o suprafață desfășurată de 74 mp,

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 23 mp și o suprafata desfasurata de 23 mp,
A1.5		construcții de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 67 mp și o suprafata desfasurata de 67 mp,
A1.6		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 22 mp și o suprafata desfasurata de 22 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.268,138 706.406,138	2	419.253,66 706.418,783	19.223
3	419.266,444 706.440,652	4	419.278,959 706.451,354	16.467
5	419.296,827 706.473,735	6	419.300,064 706.476,941	4.556
7	419.285,001 706.482,34	8	419.272,199 706.463,065	23.139
9	419.241,849 706.427,145	10	419.214,118 706.377,071	57.24
11	419.212,461 706.374,171	12	419.194,29 706.339,366	39.263
13	419.169,54 706.292,723	14	419.133,317 706.312,939	41.482
15	419.121,388 706.292,067	16	419.117,089 706.285,479	7.867
17	419.109,884 706.272,901	18	419.102,117 706.256,942	17.749
19	419.100,16 706.254,101	20	419.092,845 706.243,479	12.897
21	419.085,022 706.231,456	22	419.082,182 706.226,539	5.678
23	419.072,556 706.211,451	24	419.086,112 706.205,617	14.758
25	419.096,152 706.203,369	26	419.101,314 706.202,161	5.301
27	419.103,607 706.195,507	28	419.111,613 706.192,614	8.513
29	419.120,929 706.190,945	30	419.131,541 706.191,232	10.616
31	419.147,327 706.190,638	32	419.177,547 706.248,065	64.893
33	419.248,524 706.366,044	34	419.259,463 706.390,539	26.827

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.253,66 706.418,783	3	419.266,444 706.440,652	25.331
4	419.278,959 706.451,354	5	419.296,827 706.473,735	28.639
6	419.300,064 706.476,941	7	419.285,001 706.482,34	16.001
8	419.272,199 706.463,065	9	419.241,849 706.427,145	47.025
10	419.214,118 706.377,071	11	419.212,461 706.374,171	3.34
12	419.194,29 706.339,366	13	419.169,54 706.292,723	52.803
14	419.133,317 706.312,939	15	419.121,388 706.292,067	24.04
16	419.117,089 706.285,479	17	419.109,884 706.272,901	14.495
18	419.102,117 706.256,942	19	419.100,16 706.254,101	3.45
20	419.092,845 706.243,479	21	419.085,022 706.231,456	14.344
22	419.082,182 706.226,539	23	419.072,556 706.211,451	17.897
24	419.086,112 706.205,617	25	419.096,152 706.203,369	10.289
26	419.101,314 706.202,161	27	419.103,607 706.195,507	7.038
28	419.111,613 706.192,614	29	419.120,929 706.190,945	9.464
30	419.131,541 706.191,232	31	419.147,327 706.190,638	15.797
32	419.177,547 706.248,065	33	419.248,524 706.366,044	137.684
34	419.259,463 706.390,539	1	419.268,138 706.406,138	17.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4943**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2511, 2059, 1523, 279, 1685,
1285, 2002, 2344, 629, 698 Giulești
Nr. topografic: parte din
2923, 2907, 2908, 2906, 2903, 2902, 2901, 292
4/a, 2905, 2925

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.916	Sector cadastral: 78 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de plasa

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 58 mp; S. construita desfasurata: 58 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 58 mp si o suprafata desfasurata de 58 mp,
A1.2		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 2; S. construita la sol: 39 mp; S. construita desfasurata: 78 mp; Casa de locuit P+M, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 39 mp si o suprafata desfasurata de 78 mp
A1.3		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 42 mp; S. construita desfasurata: 42 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 42 mp si o suprafata desfasurata de 42 mp,
A1.4		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 51 mp; S. construita desfasurata: 51 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 51 mp si o suprafata desfasurata de 51 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4943 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2472, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP GHEORGHE	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

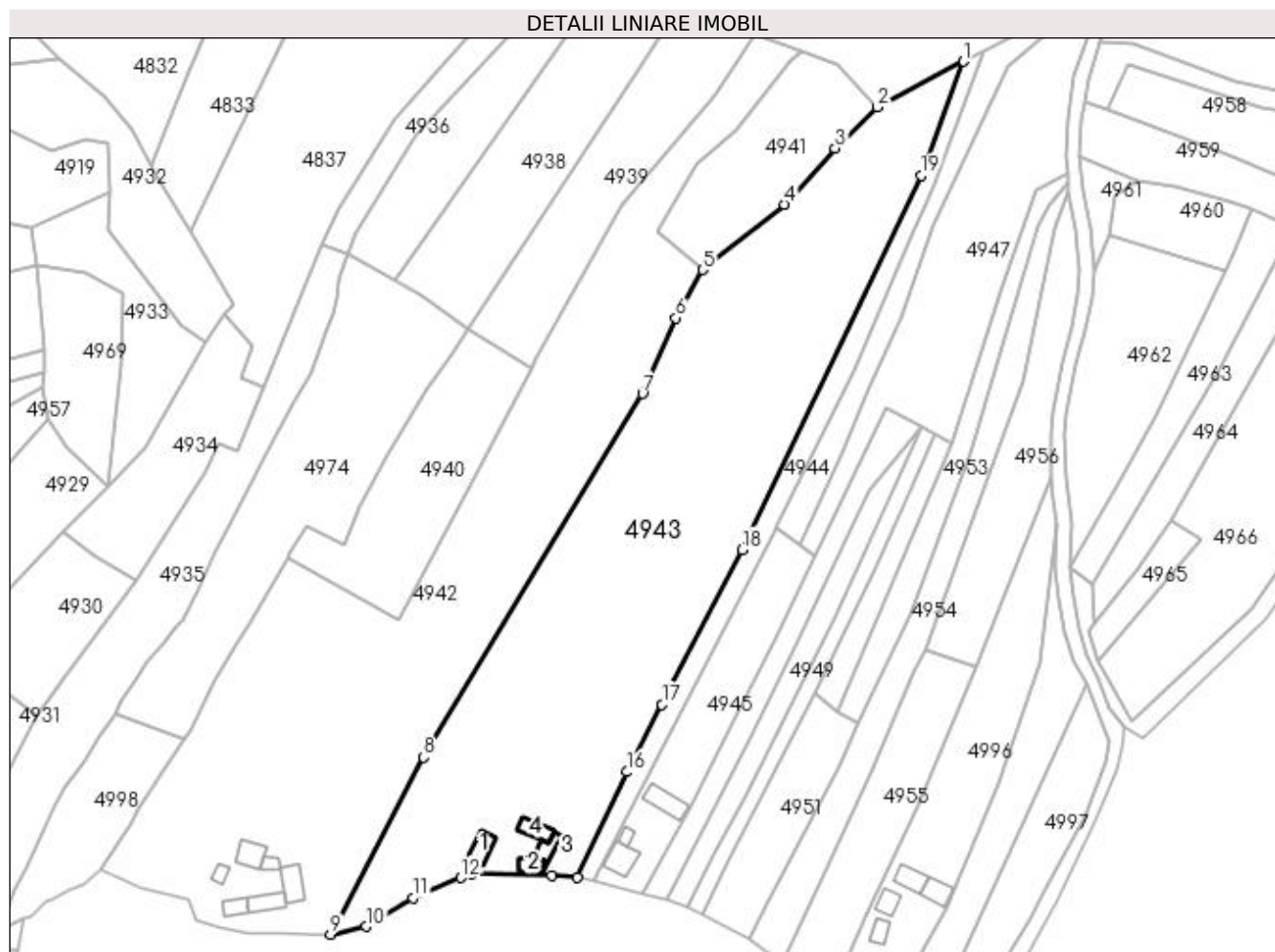
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.916	Teren împrejmuit cu gard de plasa

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.980	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	DA	1.686	„După, coastă”	-	-	
3	faneata	NU	11.250	„După, coastă”	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:58 mp; S. construită desfășurată:58 mp; Casa de locuit P, edificată anterior anului 2001, cu o suprafață construită de 58 mp și o suprafață desfășurată de 58 mp,
A1.2		construcții de locuințe	39	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:39 mp; S. construită desfășurată:78 mp; Casa de locuit P+M, edificată anterior anului 2001, cu o suprafață construită de 39 mp și o suprafață desfășurată de 78 mp
A1.3		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:42 mp; S. construită desfășurată:42 mp; Anexa gospodărească, P, edificată anterior anului 2001, cu o suprafață construită de 42 mp și o suprafață desfășurată de 42 mp,

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:51 mp; S. construită desfășurată:51 mp; Anexa gospodărească, P, edificată anterior anului 2001, cu o suprafață construită de 51 mp și o suprafață desfășurată de 51 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.352,757 706.473,743	2	419.324,729 706.458,989	31.674
2	419.324,729 706.458,989	3	419.311,062 706.445,609	19.126
3	419.311,062 706.445,609	4	419.294,623 706.427,314	24.596
4	419.294,623 706.427,314	5	419.268,138 706.406,138	33.91
5	419.268,138 706.406,138	6	419.259,463 706.390,539	17.849
6	419.259,463 706.390,539	7	419.248,524 706.366,044	26.827
7	419.248,524 706.366,044	8	419.177,547 706.248,065	137.684
8	419.177,547 706.248,065	9	419.147,327 706.190,638	64.893
9	419.147,327 706.190,638	10	419.158,816 706.193,177	11.766
10	419.158,816 706.193,177	11	419.174,131 706.202,429	17.893
11	419.174,131 706.202,429	12	419.189,678 706.209,017	16.885
12	419.189,678 706.209,017	13	419.193,274 706.210,402	3.853
13	419.193,274 706.210,402	14	419.219,019 706.209,849	25.751
14	419.219,019 706.209,849	15	419.227,495 706.209,118	8.507
15	419.227,495 706.209,118	16	419.243,561 706.243,354	37.818
16	419.243,561 706.243,354	17	419.254,857 706.265,166	24.563
17	419.254,857 706.265,166	18	419.280,89 706.315,433	56.608
18	419.280,89 706.315,433	19	419.338,889 706.436,817	134.529
19	419.338,889 706.436,817	1	419.352,757 706.473,743	39.444

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4944**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:51, 2344 Giulești
Nr. topografic:parte din 2922,2924/a

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.886	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4944 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2473, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOIȘ IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

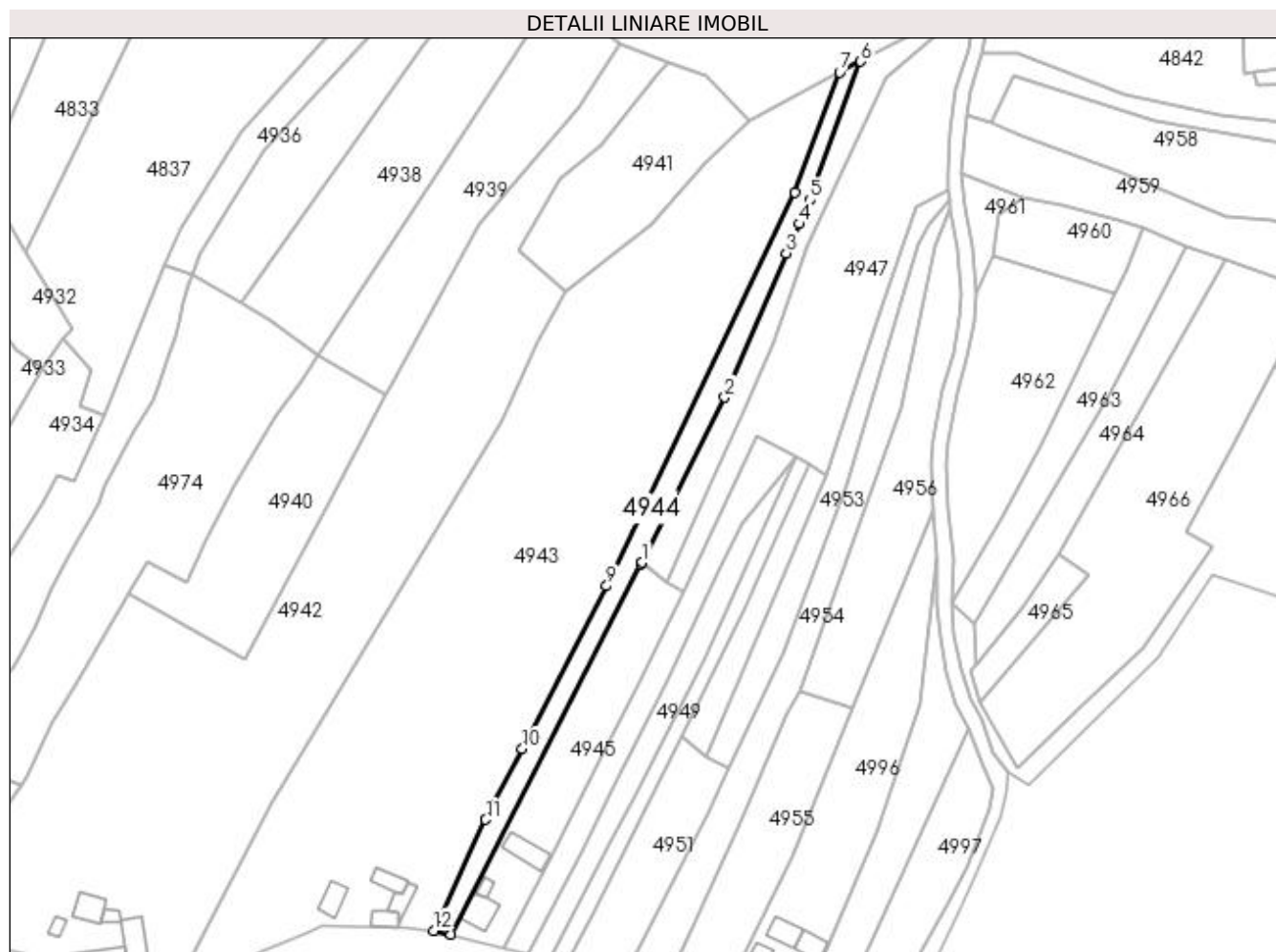
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.886	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	387	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	NU	1.499	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.291,77 706.322,621	2	419.317,336 706.373,541	56.978
2	419.317,336 706.373,541	3	419.336,315 706.418,026	48.364
3	419.336,315 706.418,026	4	419.340,382 706.427,056	9.904
4	419.340,382 706.427,056	5	419.343,662 706.434,389	8.033

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.343,662 706.434,389	6	419.359,214 706.477,142	45.494
6	419.359,214 706.477,142	7	419.352,757 706.473,743	7.297
7	419.352,757 706.473,743	8	419.338,889 706.436,817	39.444
8	419.338,889 706.436,817	9	419.280,89 706.315,433	134.529
9	419.280,89 706.315,433	10	419.254,857 706.265,166	56.608
10	419.254,857 706.265,166	11	419.243,561 706.243,354	24.563
11	419.243,561 706.243,354	12	419.227,495 706.209,118	37.818
12	419.227,495 706.209,118	13	419.232,883 706.208,001	5.503
13	419.232,883 706.208,001	14	419.291,49 706.322,058	128.233
14	419.291,49 706.322,058	1	419.291,77 706.322,621	0.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4945**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:2036 Giulești
Nr. topografic:parte din 2910

Adresa: Loc. Giulesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1		2.048	Sector cadastral:78 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de plasa

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1		Loc. Giulesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 79 mp si o suprafata desfasurata de 79 mp,
A1.2		Loc. Giulesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 18 mp si o suprafata desfasurata de 18 mp,
A1.3		Loc. Giulesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 81 mp si o suprafata desfasurata de 81 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4945 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2474, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȘTEȚI PETRU	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ȘTEȚI PETRU	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

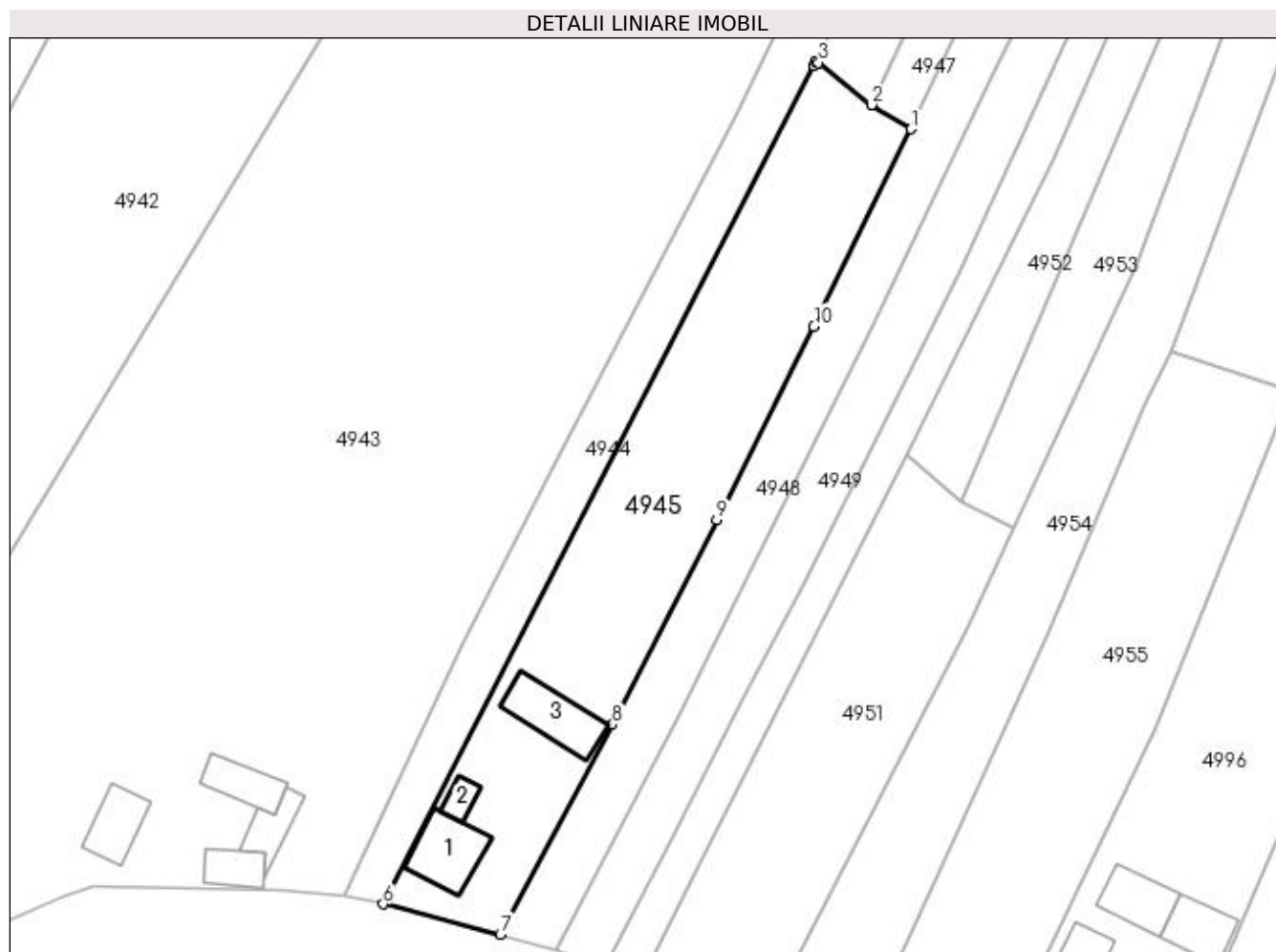
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.048	Teren împrejmuit cu gard de plasa

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	995	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	NU	1.053	„După, coastă”	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 79 mp si o suprafata desfasurata de 79 mp,
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 18 mp si o suprafata desfasurata de 18 mp,
A1.3		construcții anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 81 mp si o suprafata desfasurata de 81 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.304,721 706.313,434	2	419.299,33 706.316,699	6.303
2	419.299,33 706.316,699	3	419.292,146 706.322,473	9.217
3	419.292,146 706.322,473	4	419.291,77 706.322,621	0.404
4	419.291,77 706.322,621	5	419.291,49 706.322,058	0.629
5	419.291,49 706.322,058	6	419.232,883 706.208,001	128.233
6	419.232,883 706.208,001	7	419.248,823 706.203,878	16.465
7	419.248,823 706.203,878	8	419.264,068 706.232,389	32.331
8	419.264,068 706.232,389	9	419.278,282 706.260,308	31.329
9	419.278,282 706.260,308	10	419.291,5 706.286,572	29.403
10	419.291,5 706.286,572	1	419.304,721 706.313,434	29.939

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4946**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:51 Giulești
Nr. topografic:parte din 2922

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.377	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4946 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2475, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NEMEȘ VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

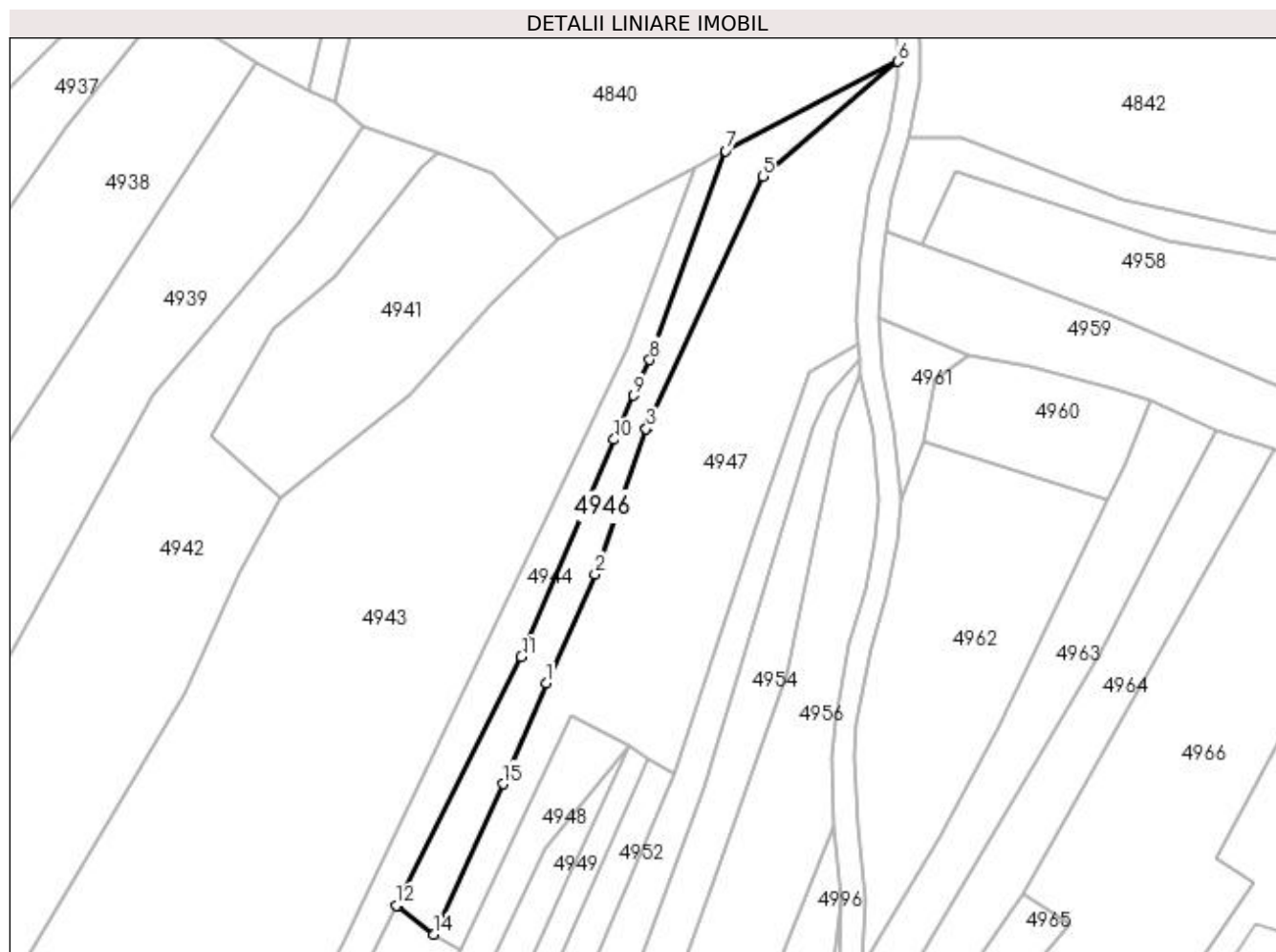
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.377	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.377	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.322,403 706.368,186	2	419.332,414 706.390,503	24.46
2	419.332,414 706.390,503	3	419.342,904 706.420,251	31.543
3	419.342,904 706.420,251	4	419.342,974 706.420,449	0.21
4	419.342,974 706.420,449	5	419.366,898 706.471,939	56.777
5	419.366,898 706.471,939	6	419.394,43 706.495,485	36.227

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.394,43 706.495,485	7	419.359,214 706.477,142	39.707
7	419.359,214 706.477,142	8	419.343,662 706.434,389	45.494
8	419.343,662 706.434,389	9	419.340,382 706.427,056	8.033
9	419.340,382 706.427,056	10	419.336,315 706.418,026	9.904
10	419.336,315 706.418,026	11	419.317,336 706.373,541	48.364
11	419.317,336 706.373,541	12	419.291,77 706.322,621	56.978
12	419.291,77 706.322,621	13	419.292,146 706.322,473	0.404
13	419.292,146 706.322,473	14	419.299,33 706.316,699	9.217
14	419.299,33 706.316,699	15	419.313,584 706.347,515	33.953
15	419.313,584 706.347,515	1	419.322,403 706.368,186	22.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4947**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:54115

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54115	4.036	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4947 / 21/03/2023		
Act Notarial nr. 121, din 14/01/2021 emis de NP Bledea Steluța (Act Administrativ nr. Adeverință nr. 4363 din 23.12.2020 emis de Primăria Comunei Giulești; Act Notarial nr. Declarația aut. sub nr. 121 din 14.01.2021 emis de NP Bledea Steluța;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) GIURGIU IRINA-MARIA 2) GIURGIU SILVIU CALIN	A1
<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 54115 Giulești sub rangul încheierii nr. 982/22.01.2021, bun propriu</i>		

C. Partea III. SARCINI .

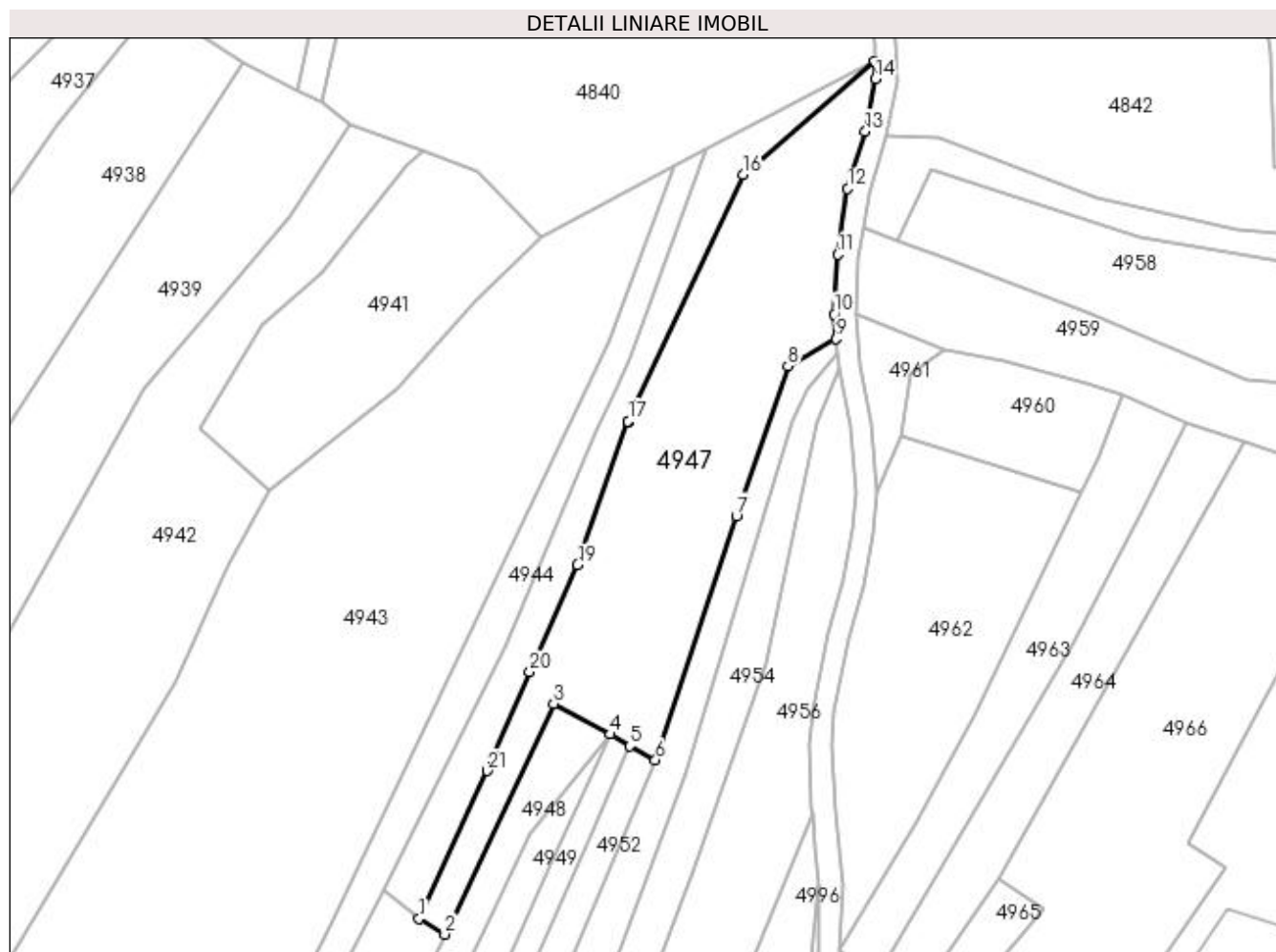
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54115	4.036	Teren neimprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.036	„După, coastă”	-	-	Teren extravilan, neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.299,33 706.316,699	2	419.304,721 706.313,434	6.303
3	419.327,424 706.361,575	4	419.339,279 706.355,178	13.471
5	419.343,311 706.352,728	6	419.348,665 706.349,765	6.119
7	419.365,567 706.400,697	8	419.376,278 706.431,97	33.056
9	419.386,379 706.437,618	10	419.385,924 706.442,797	5.199

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	419.304,721 706.313,434	3	419.327,424 706.361,575	53.226
4	419.339,279 706.355,178	5	419.343,311 706.352,728	4.718
6	419.348,665 706.349,765	7	419.365,567 706.400,697	53.663
8	419.376,278 706.431,97	9	419.386,379 706.437,618	11.573
10	419.385,924 706.442,797	11	419.386,657 706.455,22	12.445

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	419.386,657 706.455,22	12	419.388,773 706.468,965	13.907
13	419.392,455 706.480,956	14	419.394,528 706.491,839	11.079
15	419.394,43 706.495,485	16	419.366,898 706.471,939	36.227
17	419.342,974 706.420,449	18	419.342,904 706.420,251	0.21
19	419.332,414 706.390,503	20	419.322,403 706.368,186	24.46
21	419.313,584 706.347,515	1	419.299,33 706.316,699	33.953

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	419.388,773 706.468,965	13	419.392,455 706.480,956	12.544
14	419.394,528 706.491,839	15	419.394,43 706.495,485	3.647
16	419.366,898 706.471,939	17	419.342,974 706.420,449	56.777
18	419.342,904 706.420,251	19	419.332,414 706.390,503	31.543
20	419.322,403 706.368,186	21	419.313,584 706.347,515	22.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4948**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:37 Giulești
Nr. topografic:parte din 2912

Adresa: Loc. Giulesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.345	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4948 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2477, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȘTETI PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

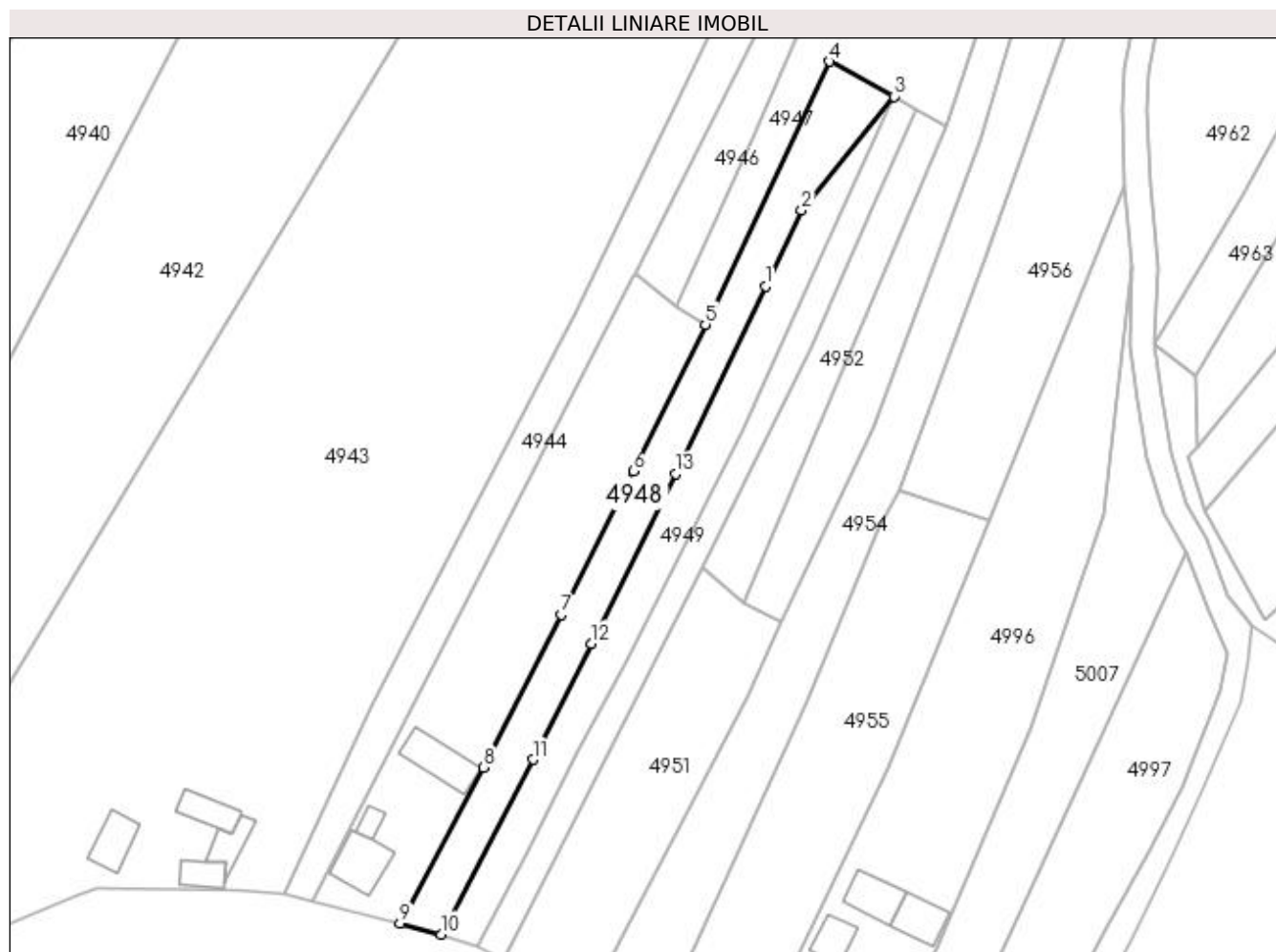
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.345	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	441	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	NU	904	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.315,73 706.320,434	2	419.322,334 706.334,402	15.45
2	419.322,334 706.334,402	3	419.339,279 706.355,178	26.81
3	419.339,279 706.355,178	4	419.327,424 706.361,575	13.471
4	419.327,424 706.361,575	5	419.304,721 706.313,434	53.226

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.304,721 706.313,434	6	419.291,5 706.286,572	29.939
6	419.291,5 706.286,572	7	419.278,282 706.260,308	29.403
7	419.278,282 706.260,308	8	419.264,068 706.232,389	31.329
8	419.264,068 706.232,389	9	419.248,823 706.203,878	32.331
9	419.248,823 706.203,878	10	419.256,389 706.201,843	7.835
10	419.256,389 706.201,843	11	419.273,15 706.233,846	36.126
11	419.273,15 706.233,846	12	419.283,859 706.255,079	23.781
12	419.283,859 706.255,079	13	419.299,216 706.286,157	34.665
13	419.299,216 706.286,157	1	419.315,73 706.320,434	38.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4949**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1258 Giulești
Nr. topografic:parte din 2918

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.143	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4949 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2478, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIPLEA IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

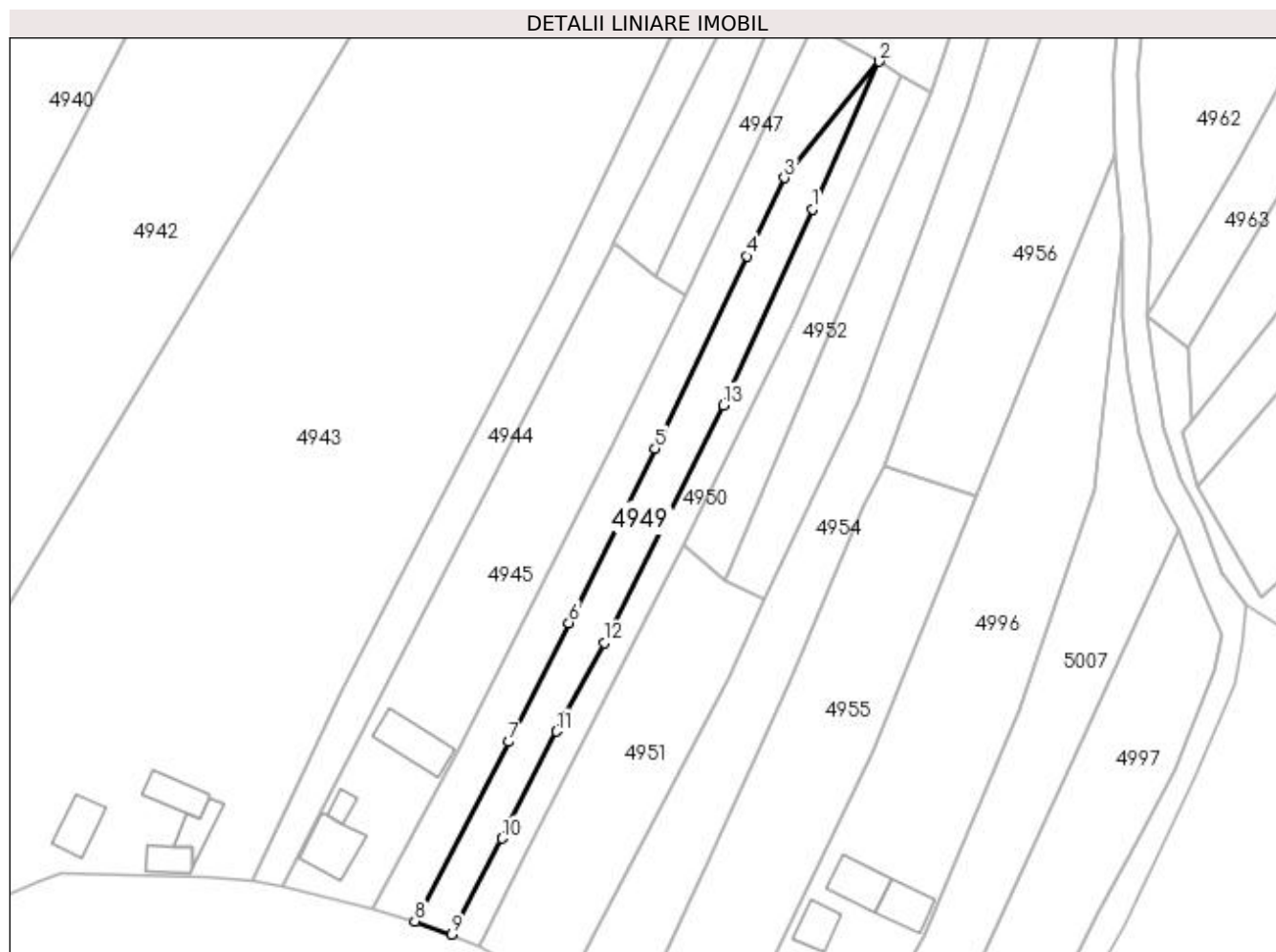
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.143	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	406	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	NU	737	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.327,285 706.328,836	2	419.339,279 706.355,178	28.944
2	419.339,279 706.355,178	3	419.322,334 706.334,402	26.81
3	419.322,334 706.334,402	4	419.315,73 706.320,434	15.45
4	419.315,73 706.320,434	5	419.299,216 706.286,157	38.048

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.299,216 706.286,157	6	419.283,859 706.255,079	34.665
6	419.283,859 706.255,079	7	419.273,15 706.233,846	23.781
7	419.273,15 706.233,846	8	419.256,389 706.201,843	36.126
8	419.256,389 706.201,843	9	419.263,028 706.199,499	7.041
9	419.263,028 706.199,499	10	419.271,935 706.216,616	19.296
10	419.271,935 706.216,616	11	419.281,688 706.235,689	21.422
11	419.281,688 706.235,689	12	419.290,145 706.251,502	17.932
12	419.290,145 706.251,502	13	419.311,389 706.293,896	47.419
13	419.311,389 706.293,896	1	419.327,285 706.328,836	38.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4950**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1258 Giulești
Nr. topografic:parte din 2917

Adresa: Loc. Giulesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		845	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4950 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2479, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȘTEȚI PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

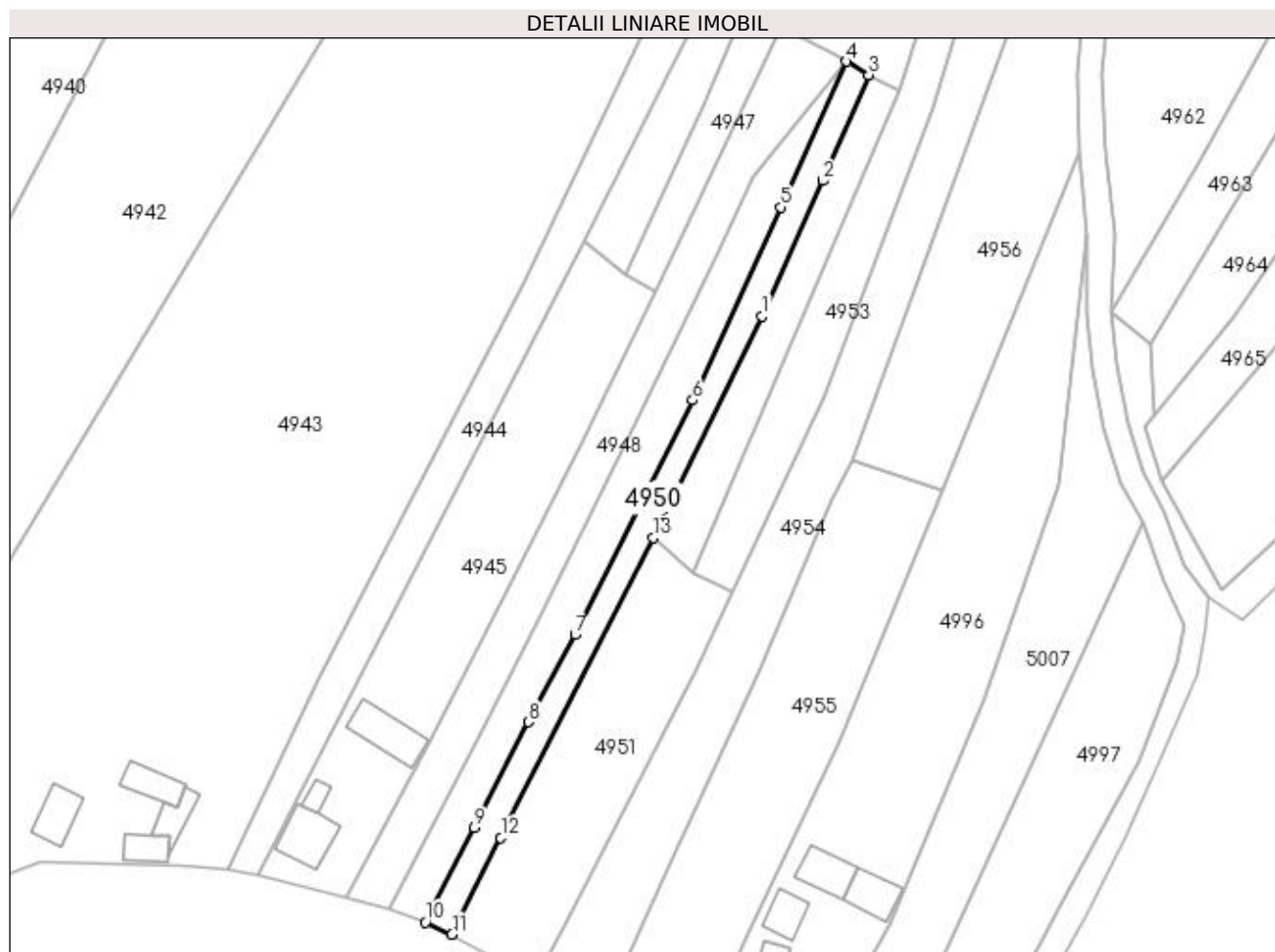
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	845	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	294	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	NU	551	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.323,953 706.309,075	2	419.334,901 706.333,63	26.885
2	419.334,901 706.333,63	3	419.343,311 706.352,728	20.868
3	419.343,311 706.352,728	4	419.339,279 706.355,178	4.718
4	419.339,279 706.355,178	5	419.327,285 706.328,836	28.944

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.327,285 706.328,836	6	419.311,389 706.293,896	38.386
6	419.311,389 706.293,896	7	419.290,145 706.251,502	47.419
7	419.290,145 706.251,502	8	419.281,688 706.235,689	17.932
8	419.281,688 706.235,689	9	419.271,935 706.216,616	21.422
9	419.271,935 706.216,616	10	419.263,028 706.199,499	19.296
10	419.263,028 706.199,499	11	419.267,843 706.197,306	5.291
11	419.267,843 706.197,306	12	419.276,666 706.214,798	19.591
12	419.276,666 706.214,798	13	419.304,266 706.269,065	60.882
13	419.304,266 706.269,065	1	419.323,953 706.309,075	44.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4951**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1259 Giulești
Nr. topografic:parte din 2916

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.393	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4951 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2480, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BORNEA DAN-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

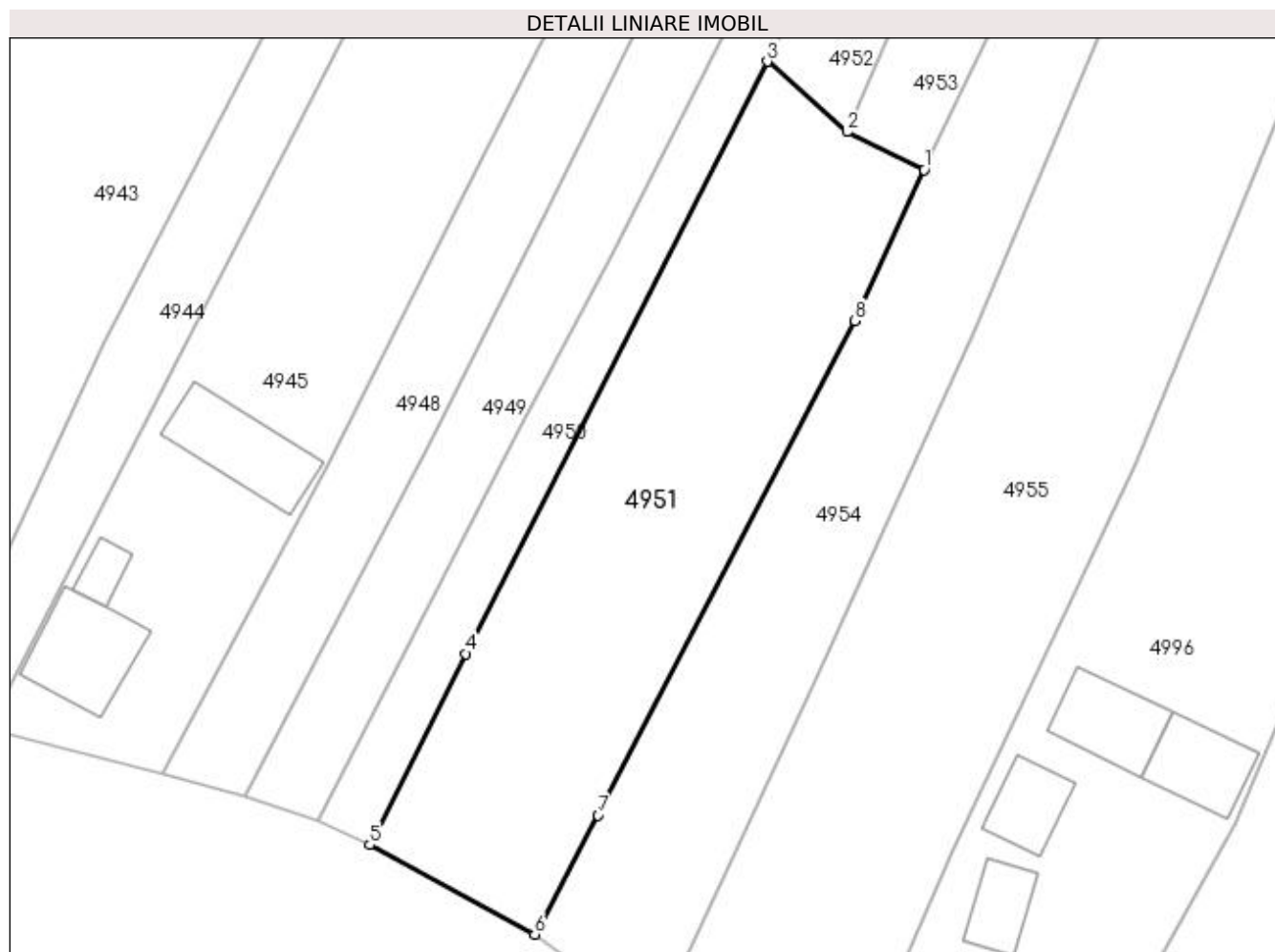
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.393	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.056	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	NU	337	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.318,659 706.259,13	2	419.311,611 706.262,624	7.867
2	419.311,611 706.262,624	3	419.304,266 706.269,065	9.769
3	419.304,266 706.269,065	4	419.276,666 706.214,798	60.882
4	419.276,666 706.214,798	5	419.267,843 706.197,306	19.591

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.267,843 706.197,306	6	419.282,974 706.189,111	17.208
6	419.282,974 706.189,111	7	419.288,769 706.200,018	12.351
7	419.288,769 706.200,018	8	419.312,315 706.245,321	51.057
8	419.312,315 706.245,321	1	419.318,659 706.259,13	15.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4952**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1258 Giulești
Nr. topografic:parte din 2918

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		677	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4952 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2481, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

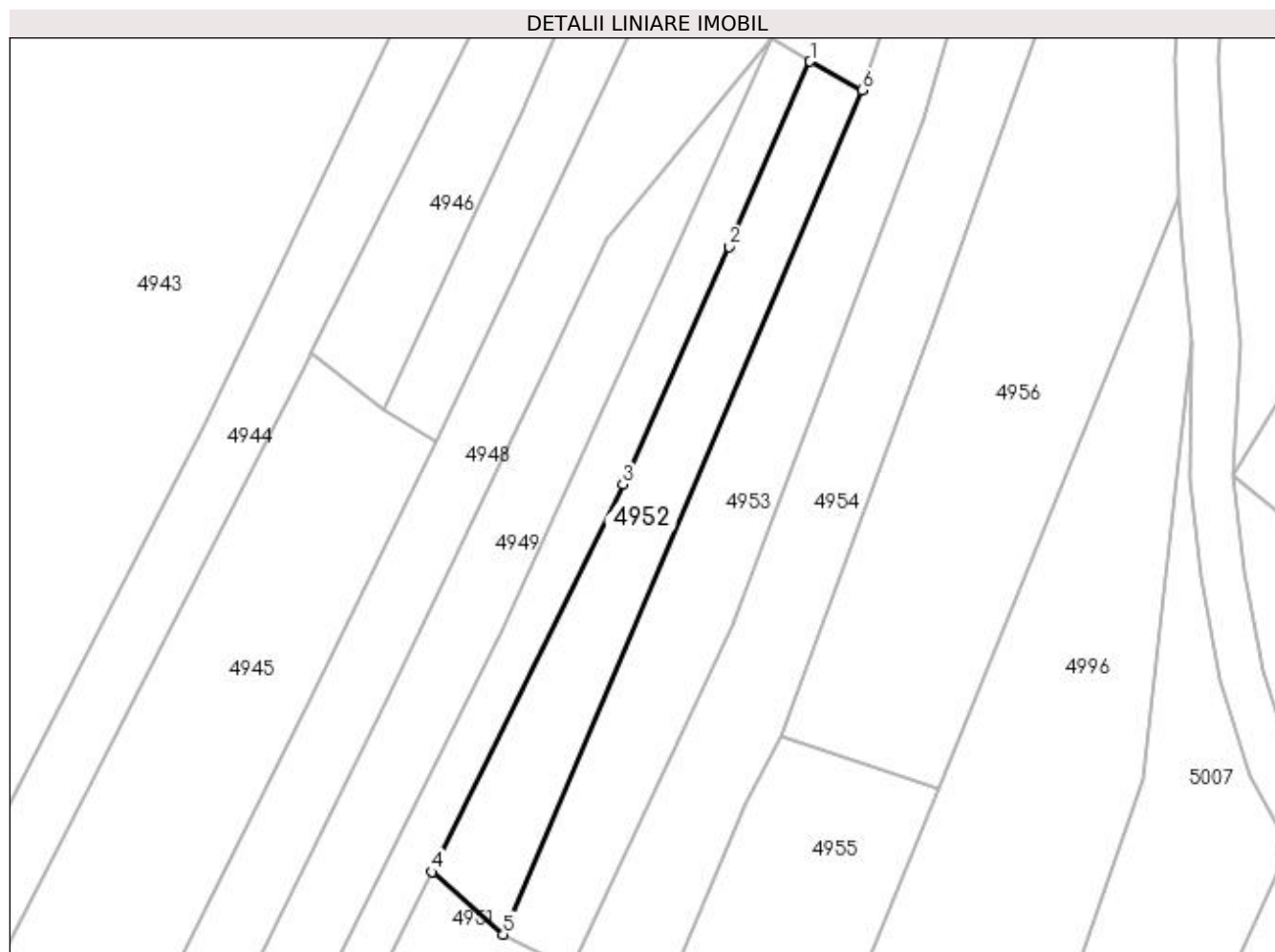
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	677	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	677	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.343,311 706.352,728	2	419.334,901 706.333,63	20.868
2	419.334,901 706.333,63	3	419.323,953 706.309,075	26.885
3	419.323,953 706.309,075	4	419.304,266 706.269,065	44.591
4	419.304,266 706.269,065	5	419.311,611 706.262,624	9.769
5	419.311,611 706.262,624	6	419.348,665 706.349,765	94.692

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.348,665 706.349,765	1	419.343,311 706.352,728	6.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4953**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1259 Giulești
Nr. topografic:parte din 2916

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.320	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4953 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2482, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) COSTIN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

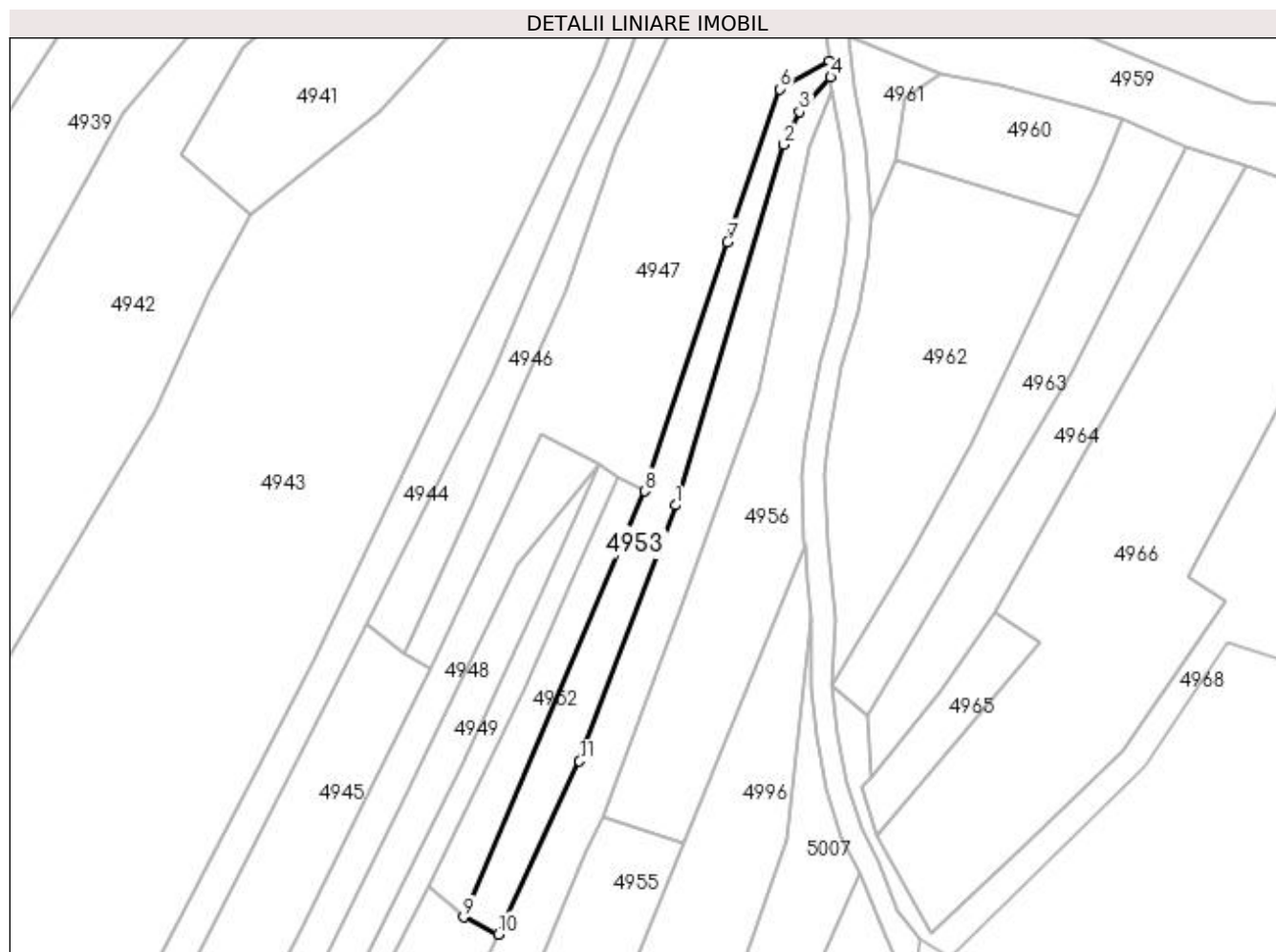
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.320	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.320	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.354,953 706.346,876	2	419.377,117 706.420,584	76.968
2	419.377,117 706.420,584	3	419.380,329 706.427,29	7.436
3	419.380,329 706.427,29	4	419.386,659 706.434,422	9.536
4	419.386,659 706.434,422	5	419.386,379 706.437,618	3.208
5	419.386,379 706.437,618	6	419.376,278 706.431,97	11.573

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.376,278 706.431,97	7	419.365,567 706.400,697	33.056
7	419.365,567 706.400,697	8	419.348,665 706.349,765	53.663
8	419.348,665 706.349,765	9	419.311,611 706.262,624	94.692
9	419.311,611 706.262,624	10	419.318,659 706.259,13	7.867
10	419.318,659 706.259,13	11	419.335,319 706.294,524	39.119
11	419.335,319 706.294,524	1	419.354,953 706.346,876	55.913

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4954**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi: 591, 720 Giulești
Nr. topografic: parte din 2914, 2915

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.422	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4954 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2483, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETCAS IOANA	A1

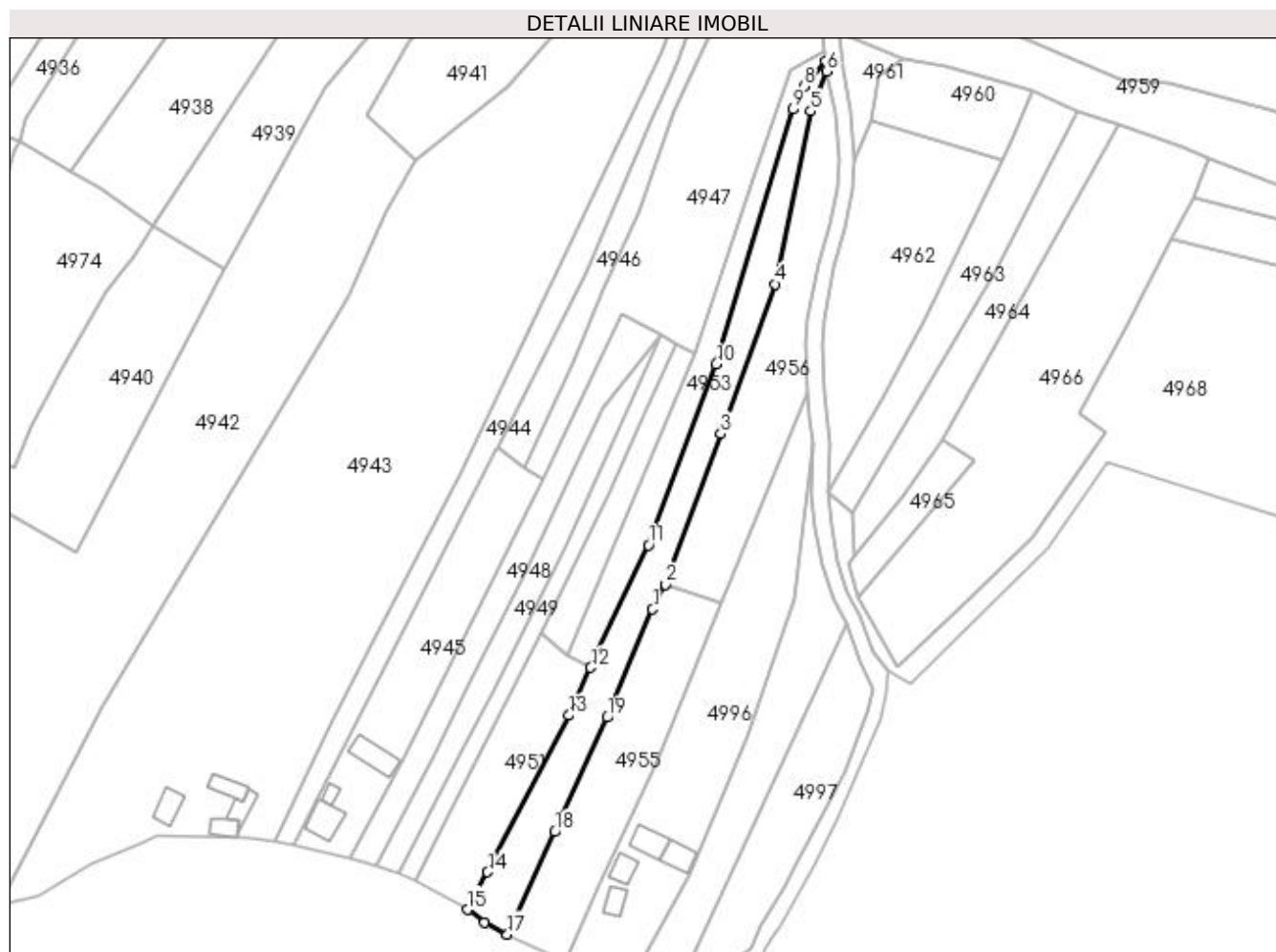
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.422	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	907	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	NU	1.515	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.336,536 706.276,059	2	419.340,226 706.283,158	8.001
2	419.340,226 706.283,158	3	419.356,349 706.326,693	46.425
3	419.356,349 706.326,693	4	419.371,904 706.370,07	46.082
4	419.371,904 706.370,07	5	419.382,276 706.420,05	51.045

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.382,276 706.420,05	6	419.386,904 706.431,631	12.471
6	419.386,904 706.431,631	7	419.386,659 706.434,422	2.802
7	419.386,659 706.434,422	8	419.380,329 706.427,29	9.536
8	419.380,329 706.427,29	9	419.377,117 706.420,584	7.436
9	419.377,117 706.420,584	10	419.354,953 706.346,876	76.968
10	419.354,953 706.346,876	11	419.335,319 706.294,524	55.913
11	419.335,319 706.294,524	12	419.318,659 706.259,13	39.119
12	419.318,659 706.259,13	13	419.312,315 706.245,321	15.197
13	419.312,315 706.245,321	14	419.288,769 706.200,018	51.057
14	419.288,769 706.200,018	15	419.282,974 706.189,111	12.351
15	419.282,974 706.189,111	16	419.287,945 706.185,496	6.146
16	419.287,945 706.185,496	17	419.294,436 706.181,997	7.374
17	419.294,436 706.181,997	18	419.308,238 706.211,635	32.694
18	419.308,238 706.211,635	19	419.323,353 706.244,734	36.387
19	419.323,353 706.244,734	1	419.336,536 706.276,059	33.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4955**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5011,720 Giulești

Nr. topografic:parte din 2914, 2913

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.042	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4955 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2484, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

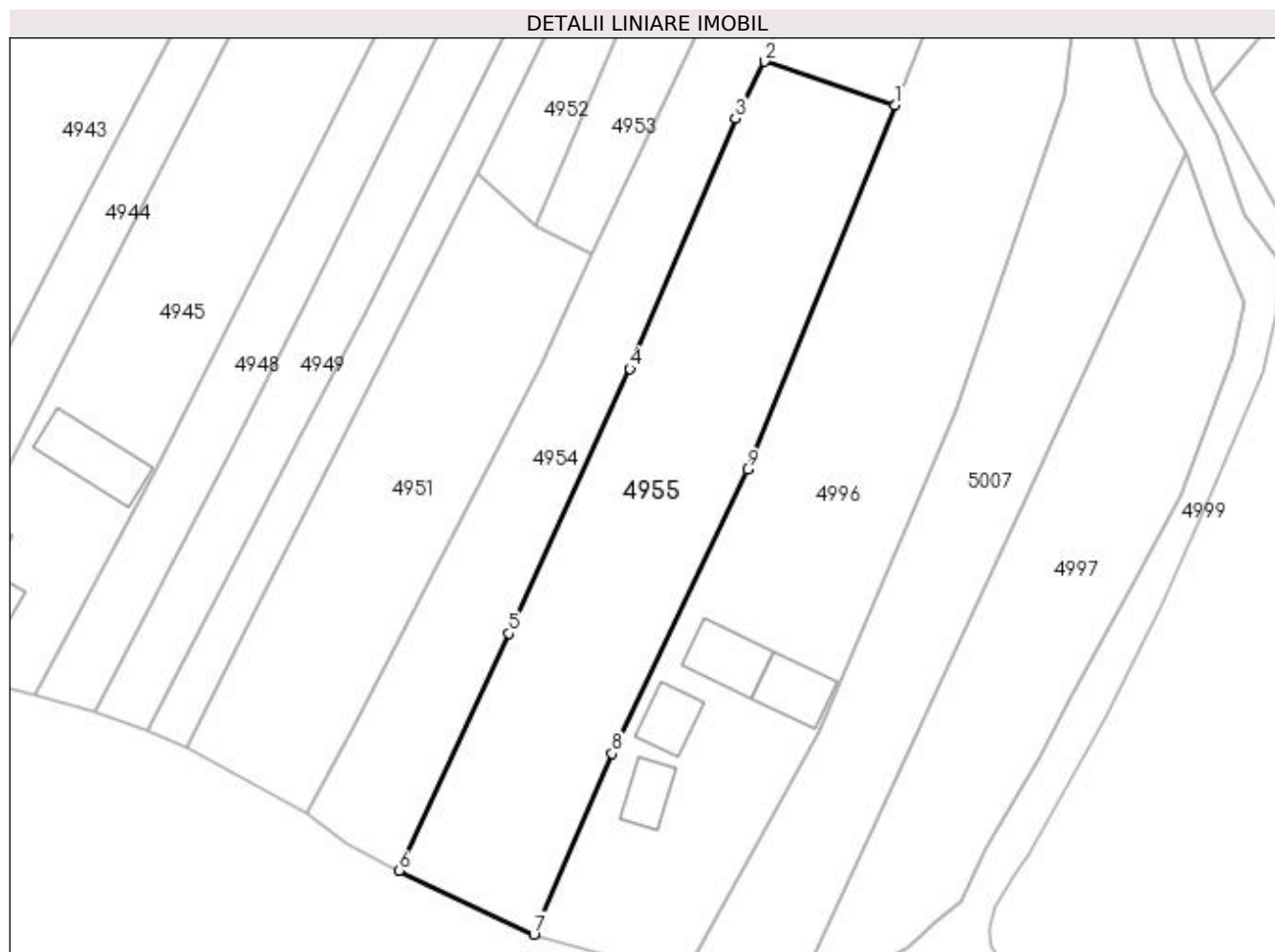
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.042	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.042	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.356,568 706.277,674	2	419.340,226 706.283,158	17.238
2	419.340,226 706.283,158	3	419.336,536 706.276,059	8.001
3	419.336,536 706.276,059	4	419.323,353 706.244,734	33.986
4	419.323,353 706.244,734	5	419.308,238 706.211,635	36.387
5	419.308,238 706.211,635	6	419.294,436 706.181,997	32.694

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.294,436 706.181,997	7	419.311,311 706.174,0	18.674
7	419.311,311 706.174,0	8	419.321,11 706.196,606	24.638
8	419.321,11 706.196,606	9	419.338,063 706.232,146	39.376
9	419.338,063 706.232,146	1	419.356,568 706.277,674	49.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4956**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi: 591, 720 Giulești
Nr. topografic: parte din 2914, 2915

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.213	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4956 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2485, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) COSTIN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

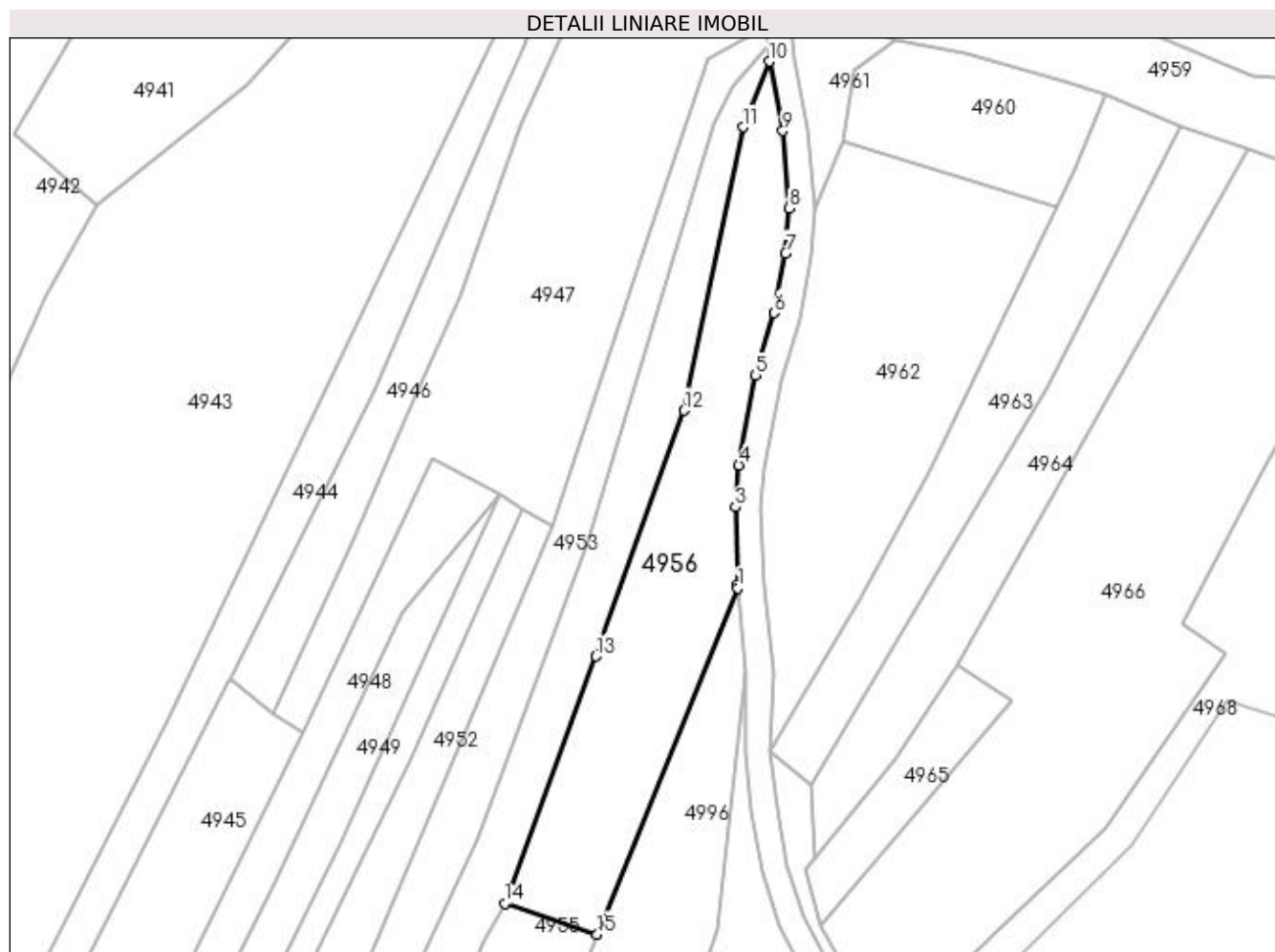
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.213	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.239	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	NU	974	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.381,393 706.338,751	2	419.381,34 706.339,355	0.606
2	419.381,34 706.339,355	3	419.380,961 706.353,036	13.686
3	419.380,961 706.353,036	4	419.381,578 706.360,428	7.418
4	419.381,578 706.360,428	5	419.384,552 706.376,239	16.088

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.384,552 706.376,239	6	419.387,853 706.387,284	11.528
6	419.387,853 706.387,284	7	419.389,797 706.397,828	10.722
7	419.389,797 706.397,828	8	419.390,522 706.405,735	7.94
8	419.390,522 706.405,735	9	419.389,324 706.419,366	13.684
9	419.389,324 706.419,366	10	419.386,904 706.431,631	12.501
10	419.386,904 706.431,631	11	419.382,276 706.420,05	12.471
11	419.382,276 706.420,05	12	419.371,904 706.370,07	51.045
12	419.371,904 706.370,07	13	419.356,349 706.326,693	46.082
13	419.356,349 706.326,693	14	419.340,226 706.283,158	46.425
14	419.340,226 706.283,158	15	419.356,568 706.277,674	17.238
15	419.356,568 706.277,674	1	419.381,393 706.338,751	65.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4957**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:354, 2122 Giulești
Nr. topografic:parte din 2800, 2799

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4957 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2486, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȚIPLEA RADU-IONUȚ	A1

C. Partea III. SARCINI .

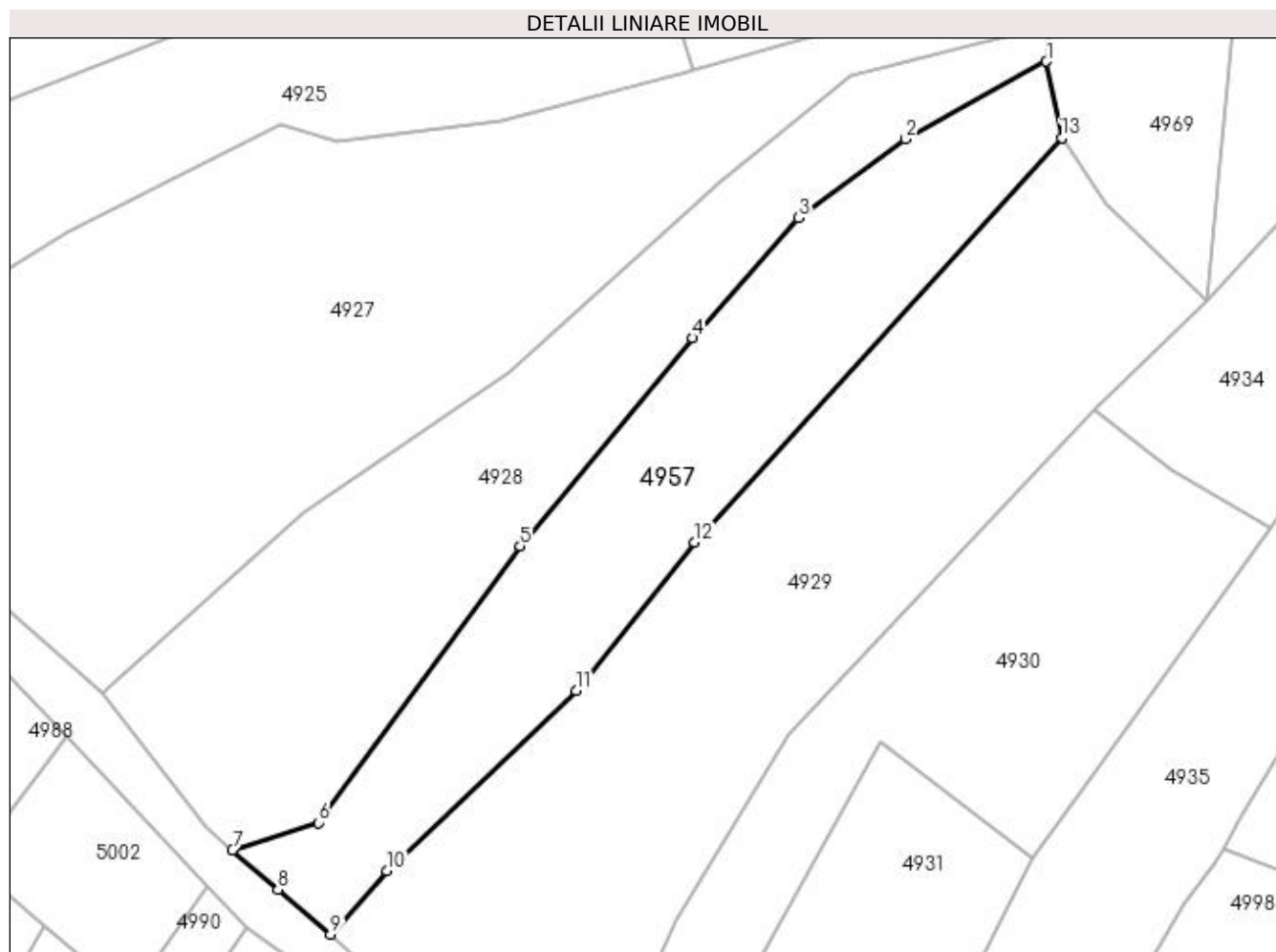
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.095	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	NU	1.305	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.053,826 706.367,917	2	419.034,979 706.357,525	21.522
2	419.034,979 706.357,525	3	419.020,594 706.346,984	17.834
3	419.020,594 706.346,984	4	419.006,379 706.330,903	21.463
4	419.006,379 706.330,903	5	418.983,329 706.303,032	36.168

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.983,329 706.303,032	6	418.956,325 706.265,98	45.848
6	418.956,325 706.265,98	7	418.944,781 706.262,329	12.108
7	418.944,781 706.262,329	8	418.950,899 706.257,035	8.091
8	418.950,899 706.257,035	9	418.957,96 706.251,046	9.259
9	418.957,96 706.251,046	10	418.965,459 706.259,55	11.338
10	418.965,459 706.259,55	11	418.990,852 706.283,678	35.028
11	418.990,852 706.283,678	12	419.006,722 706.303,528	25.414
12	419.006,722 706.303,528	13	419.055,91 706.357,717	73.184
13	419.055,91 706.357,717	1	419.053,826 706.367,917	10.411

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4958**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1192, 1538 Giulești
Nr. topografic:parte din 2928, 2938

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.121	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4958 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2487, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

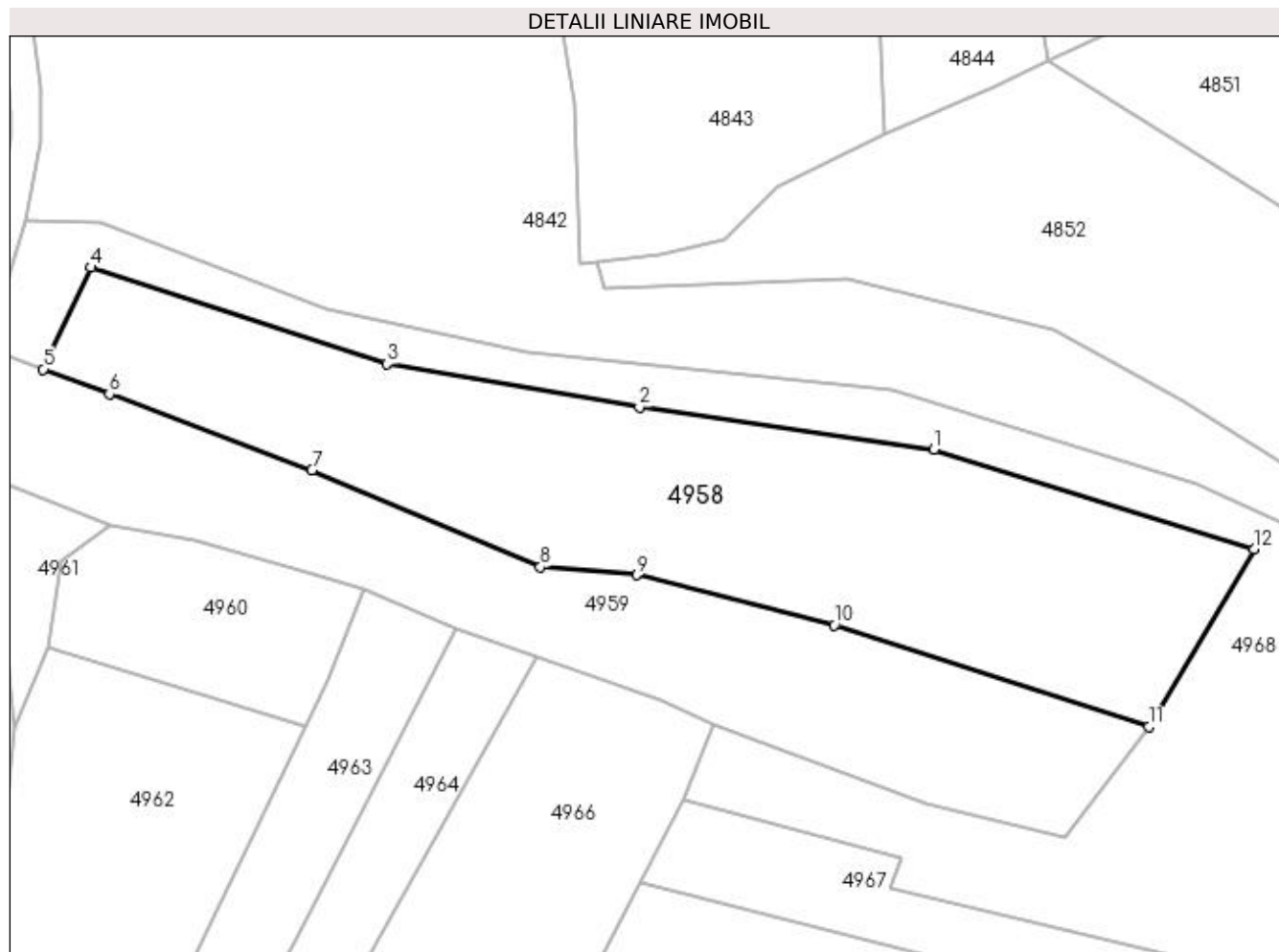
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.121	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.121	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.529,596 706.446,346	2	419.486,479 706.452,605	43.569
2	419.486,479 706.452,605	3	419.449,599 706.458,908	37.415
3	419.449,599 706.458,908	4	419.406,236 706.473,006	45.597
4	419.406,236 706.473,006	5	419.399,298 706.458,11	16.432
5	419.399,298 706.458,11	6	419.408,965 706.454,478	10.327

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.408,965 706.454,478	7	419.438,604 706.443,333	31.665
7	419.438,604 706.443,333	8	419.472,019 706.429,178	36.289
8	419.472,019 706.429,178	9	419.486,095 706.428,055	14.121
9	419.486,095 706.428,055	10	419.514,978 706.420,698	29.805
10	419.514,978 706.420,698	11	419.560,989 706.405,844	48.349
11	419.560,989 706.405,844	12	419.576,408 706.431,812	30.201
12	419.576,408 706.431,812	1	419.529,596 706.446,346	49.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4959**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1846, 2165, 18, 82 Giulești
Nr. topografic:parte din 2927, 2926,2929,
2930

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.910	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4959 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2488, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȚIPLEA RADU-IONUȚ	A1

C. Partea III. SARCINI .

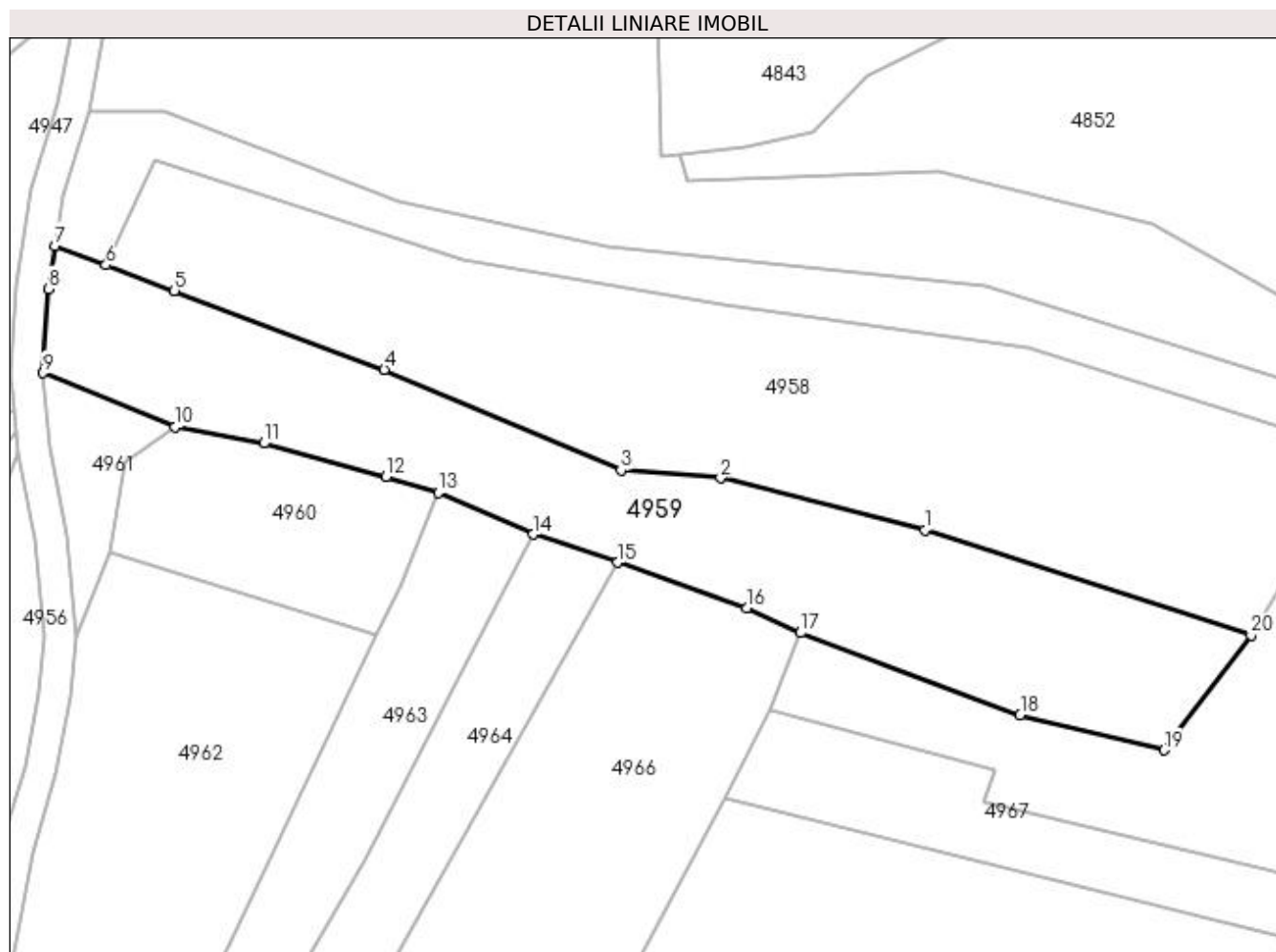
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.910	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.910	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.514,978 706.420,698	2	419.486,095 706.428,055	29.805
2	419.486,095 706.428,055	3	419.472,019 706.429,178	14.121
3	419.472,019 706.429,178	4	419.438,604 706.443,333	36.289
4	419.438,604 706.443,333	5	419.408,965 706.454,478	31.665
5	419.408,965 706.454,478	6	419.399,298 706.458,11	10.327

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.399,298 706.458,11	7	419.392,074 706.460,825	7.717
7	419.392,074 706.460,825	8	419.391,137 706.454,744	6.153
8	419.391,137 706.454,744	9	419.390,436 706.442,862	11.903
9	419.390,436 706.442,862	10	419.409,094 706.435,275	20.142
10	419.409,094 706.435,275	11	419.421,595 706.432,967	12.712
11	419.421,595 706.432,967	12	419.438,867 706.428,278	17.897
12	419.438,867 706.428,278	13	419.446,216 706.425,978	7.701
13	419.446,216 706.425,978	14	419.459,585 706.420,109	14.601
14	419.459,585 706.420,109	15	419.471,57 706.416,142	12.624
15	419.471,57 706.416,142	16	419.489,777 706.409,74	19.3
16	419.489,777 706.409,74	17	419.497,38 706.406,206	8.384
17	419.497,38 706.406,206	18	419.528,396 706.394,603	33.115
18	419.528,396 706.394,603	19	419.548,684 706.389,668	20.88
19	419.548,684 706.389,668	20	419.560,989 706.405,844	20.324
20	419.560,989 706.405,844	1	419.514,978 706.420,698	48.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4960**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2165 Giulești
Nr. topografic:parte din 2926

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		866	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4960 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2489, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ARBA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

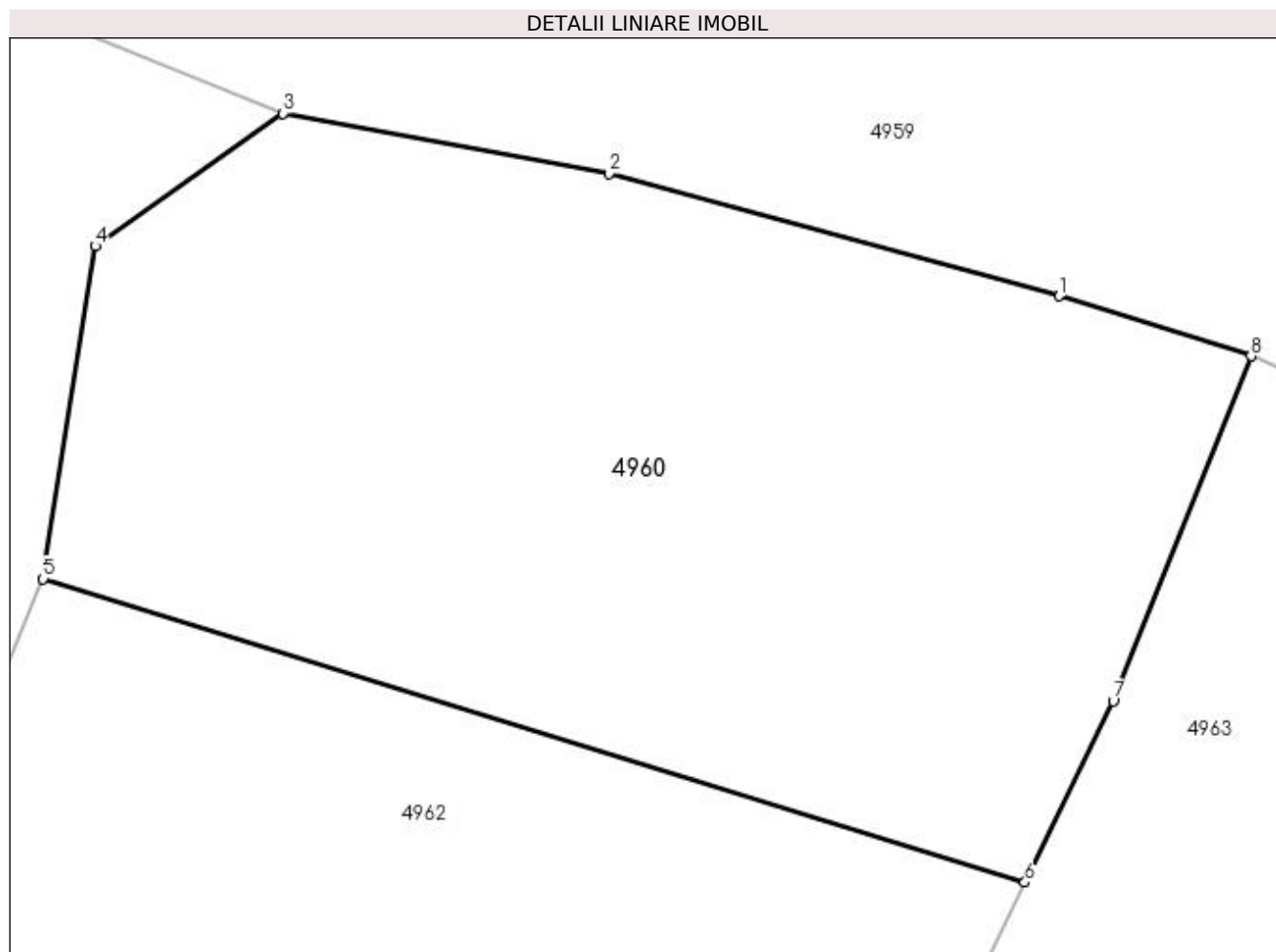
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	866	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	866	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.438,867 706.428,278	2	419.421,595 706.432,967	17.897
2	419.421,595 706.432,967	3	419.409,094 706.435,275	12.712
3	419.409,094 706.435,275	4	419.401,907 706.430,192	8.803
4	419.401,907 706.430,192	5	419.399,905 706.417,441	12.907
5	419.399,905 706.417,441	6	419.437,542 706.405,808	39.394

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.437,542 706.405,808	7	419.440,933 706.412,761	7.736
7	419.440,933 706.412,761	8	419.446,216 706.425,978	14.234
8	419.446,216 706.425,978	1	419.438,867 706.428,278	7.701

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4961**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2165 Giulești
Nr. topografic:parte din 2926

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		275	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4961 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2490, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ARBA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

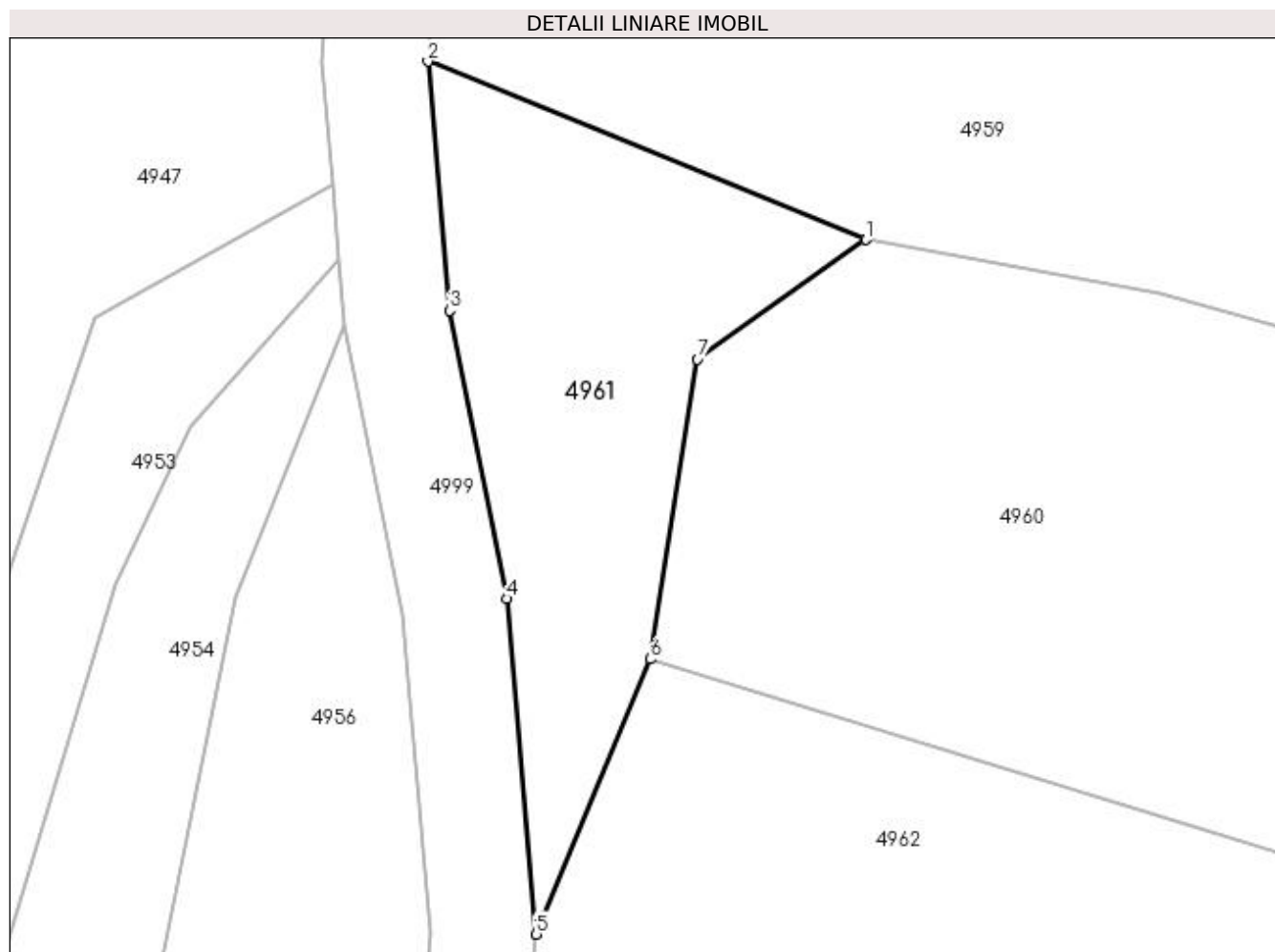
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	275	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	275	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.409,094 706.435,275	2	419.390,436 706.442,862	20.142
2	419.390,436 706.442,862	3	419.391,366 706.432,265	10.638
3	419.391,366 706.432,265	4	419.393,786 706.420,001	12.5
4	419.393,786 706.420,001	5	419.395,042 706.405,727	14.329
5	419.395,042 706.405,727	6	419.399,905 706.417,441	12.683

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.399,905 706.417,441	7	419.401,907 706.430,192	12.907
7	419.401,907 706.430,192	1	419.409,094 706.435,275	8.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4962**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1092, 720 Giulești
Nr. topografic:parte din 2924/b, 2915

Adresa: Loc. Giulesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.634	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4962 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2491, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

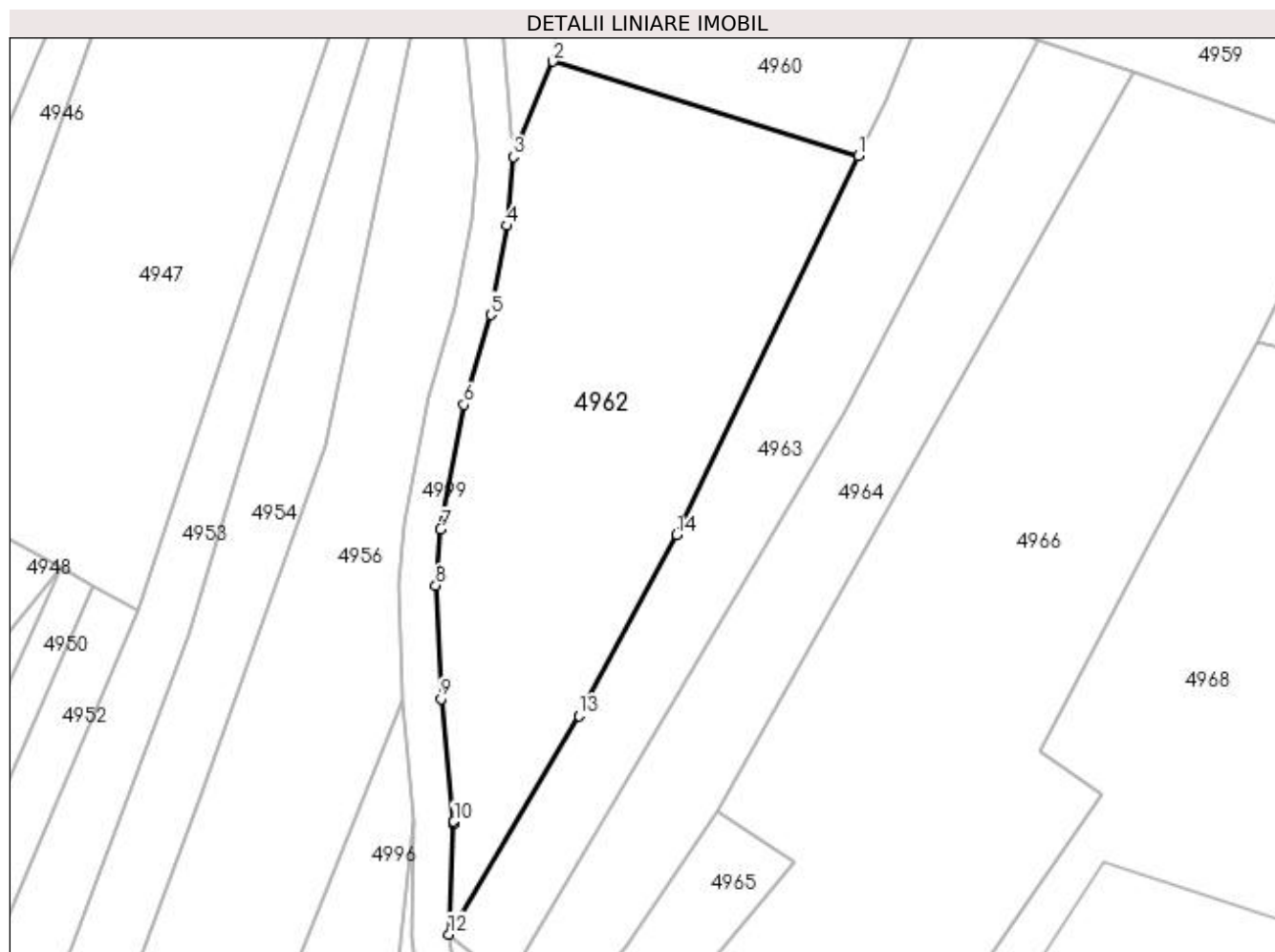
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.634	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	23	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	NU	2.611	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.437,542 706.405,808	2	419.399,905 706.417,441	39.394
2	419.399,905 706.417,441	3	419.395,042 706.405,727	12.683
3	419.395,042 706.405,727	4	419.394,26 706.397,213	8.55
4	419.394,26 706.397,213	5	419.392,235 706.386,228	11.17

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.392,235 706.386,228	6	419.388,932 706.375,176	11.535
6	419.388,932 706.375,176	7	419.386,044 706.359,823	15.622
7	419.386,044 706.359,823	8	419.385,466 706.352,91	6.937
8	419.385,466 706.352,91	9	419.386,144 706.338,958	13.968
9	419.386,144 706.338,958	10	419.387,689 706.323,843	15.194
10	419.387,689 706.323,843	11	419.387,676 706.323,539	0.304
11	419.387,676 706.323,539	12	419.387,071 706.309,946	13.606
12	419.387,071 706.309,946	13	419.403,087 706.336,866	31.324
13	419.403,087 706.336,866	14	419.415,165 706.359,128	25.327
14	419.415,165 706.359,128	1	419.437,542 706.405,808	51.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4963**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:5011, 2165 Giuleşti
Nr. topografic:parte din 2914,2926

Adresa: Loc. Giulesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.473	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4963 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2492, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giuleşti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

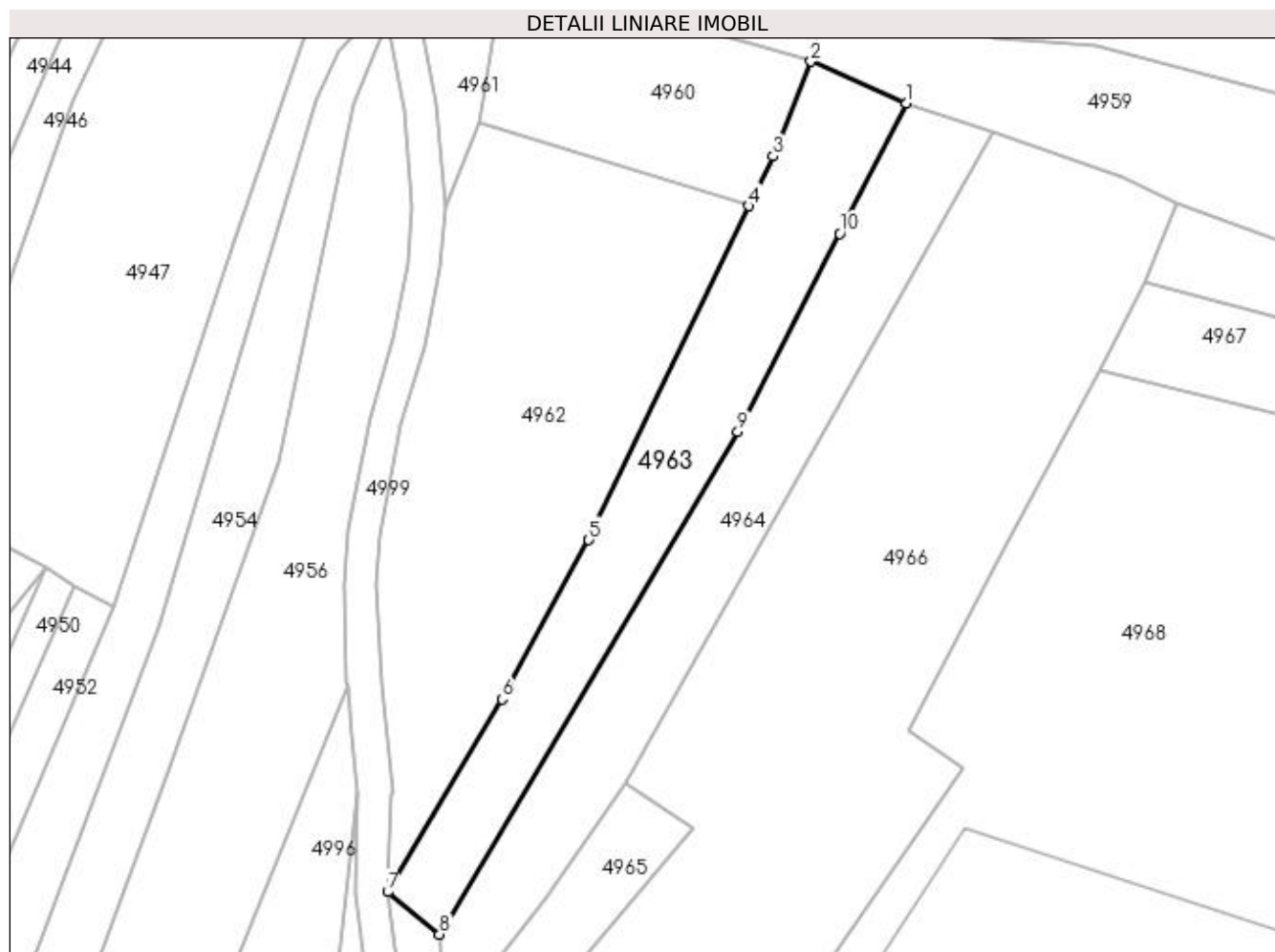
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.473	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	41	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	NU	1.432	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.459,585 706.420,109	2	419.446,216 706.425,978	14.601
2	419.446,216 706.425,978	3	419.440,933 706.412,761	14.234
3	419.440,933 706.412,761	4	419.437,542 706.405,808	7.736
4	419.437,542 706.405,808	5	419.415,165 706.359,128	51.766

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.415,165 706.359,128	6	419.403,087 706.336,866	25.327
6	419.403,087 706.336,866	7	419.387,071 706.309,946	31.324
7	419.387,071 706.309,946	8	419.394,302 706.304,024	9.347
8	419.394,302 706.304,024	9	419.435,993 706.374,23	81.652
9	419.435,993 706.374,23	10	419.450,274 706.401,924	31.159
10	419.450,274 706.401,924	1	419.459,585 706.420,109	20.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4964**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:270, 2165, Giulești
Nr. topografic:parte din 2913,2926

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.531	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4964 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2493, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

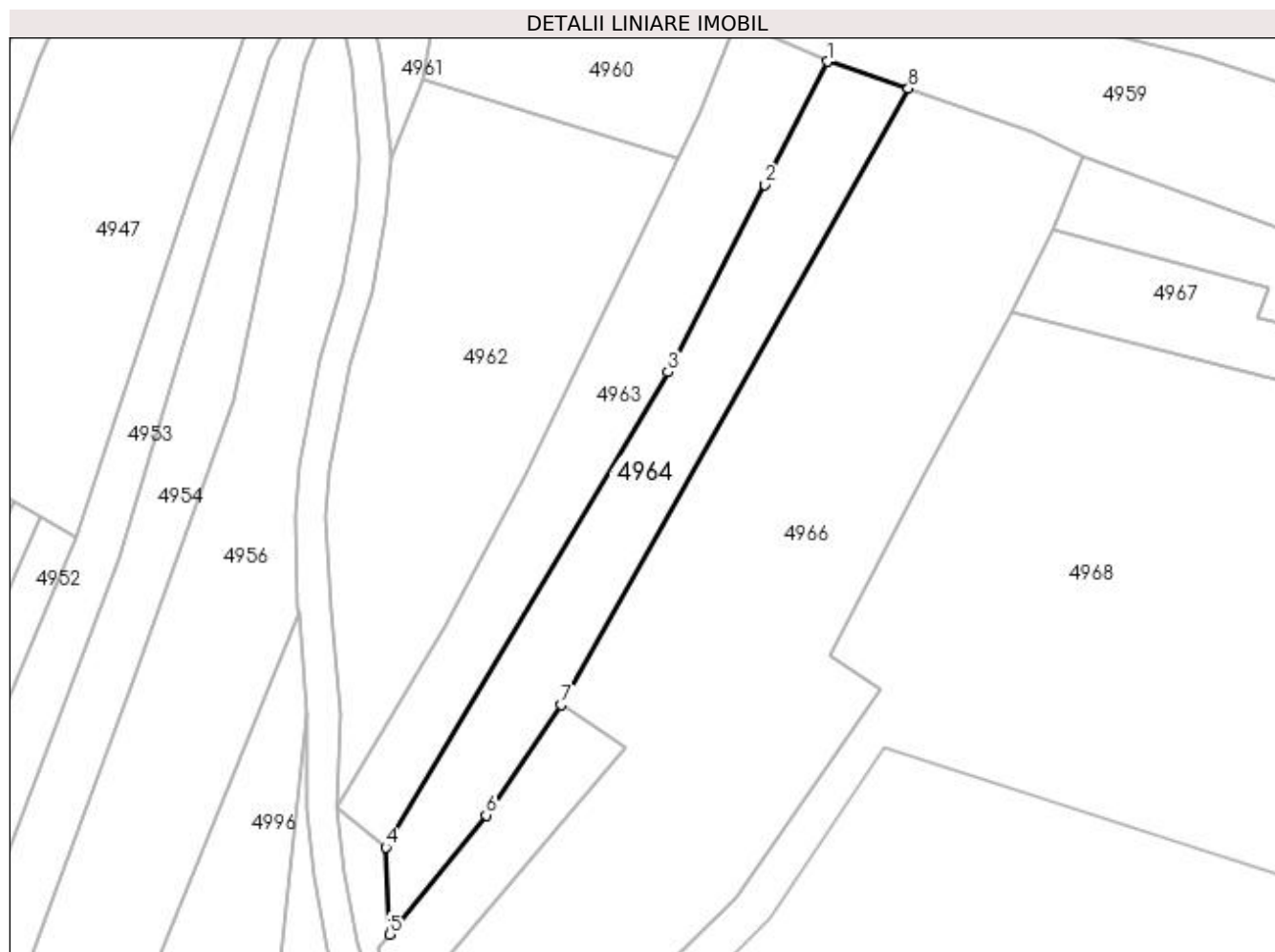
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.531	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	15	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	NU	1.516	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.459,585 706.420,109	2	419.450,274 706.401,924	20.43
2	419.450,274 706.401,924	3	419.435,993 706.374,23	31.159
3	419.435,993 706.374,23	4	419.394,302 706.304,024	81.652
4	419.394,302 706.304,024	5	419.394,906 706.291,136	12.902

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.394,906 706.291,136	6	419.409,136 706.308,764	22.655
6	419.409,136 706.308,764	7	419.420,26 706.325,036	19.711
7	419.420,26 706.325,036	8	419.471,57 706.416,142	104.561
8	419.471,57 706.416,142	1	419.459,585 706.420,109	12.624

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4965**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:270, Giulești
Nr. topografic:parte din 2913

Adresa: Loc. Giulesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		455	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4965 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2494, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

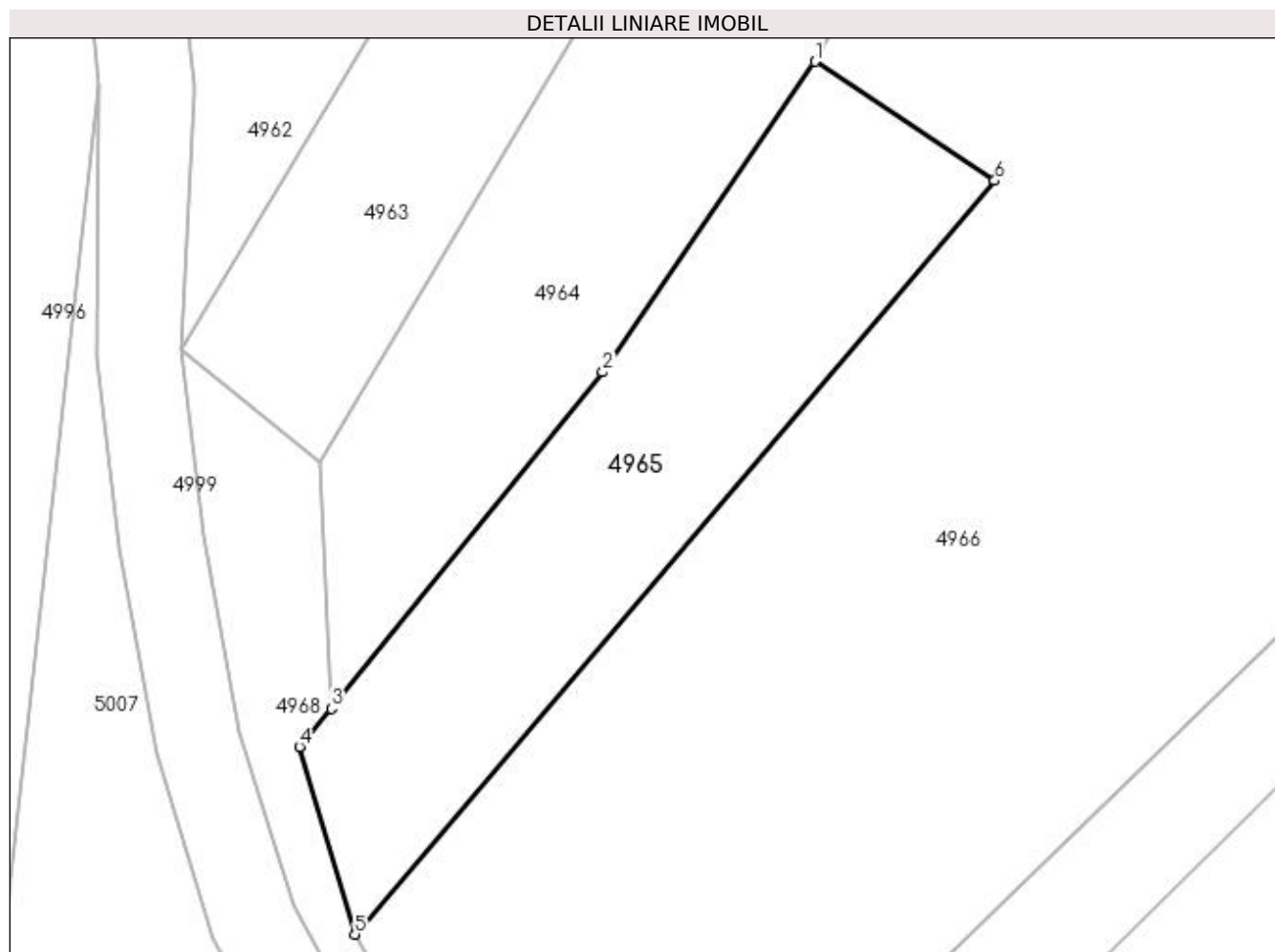
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	455	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	24	„După, coastă”	-	-	
2	faneata	NU	431	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.420,26 706.325,036	2	419.409,136 706.308,764	19.711
2	419.409,136 706.308,764	3	419.394,906 706.291,136	22.655
3	419.394,906 706.291,136	4	419.393,237 706.289,129	2.61
4	419.393,237 706.289,129	5	419.396,144 706.279,306	10.244

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.396,144 706.279,306	6	419.429,684 706.318,795	51.81
6	419.429,684 706.318,795	1	419.420,26 706.325,036	11.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4966**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 270, 1092, 698, 2165 Giulești
Nr. topografic: parte din 2913, 2924/b,
2925, 2926

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.888	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4966 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2495, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

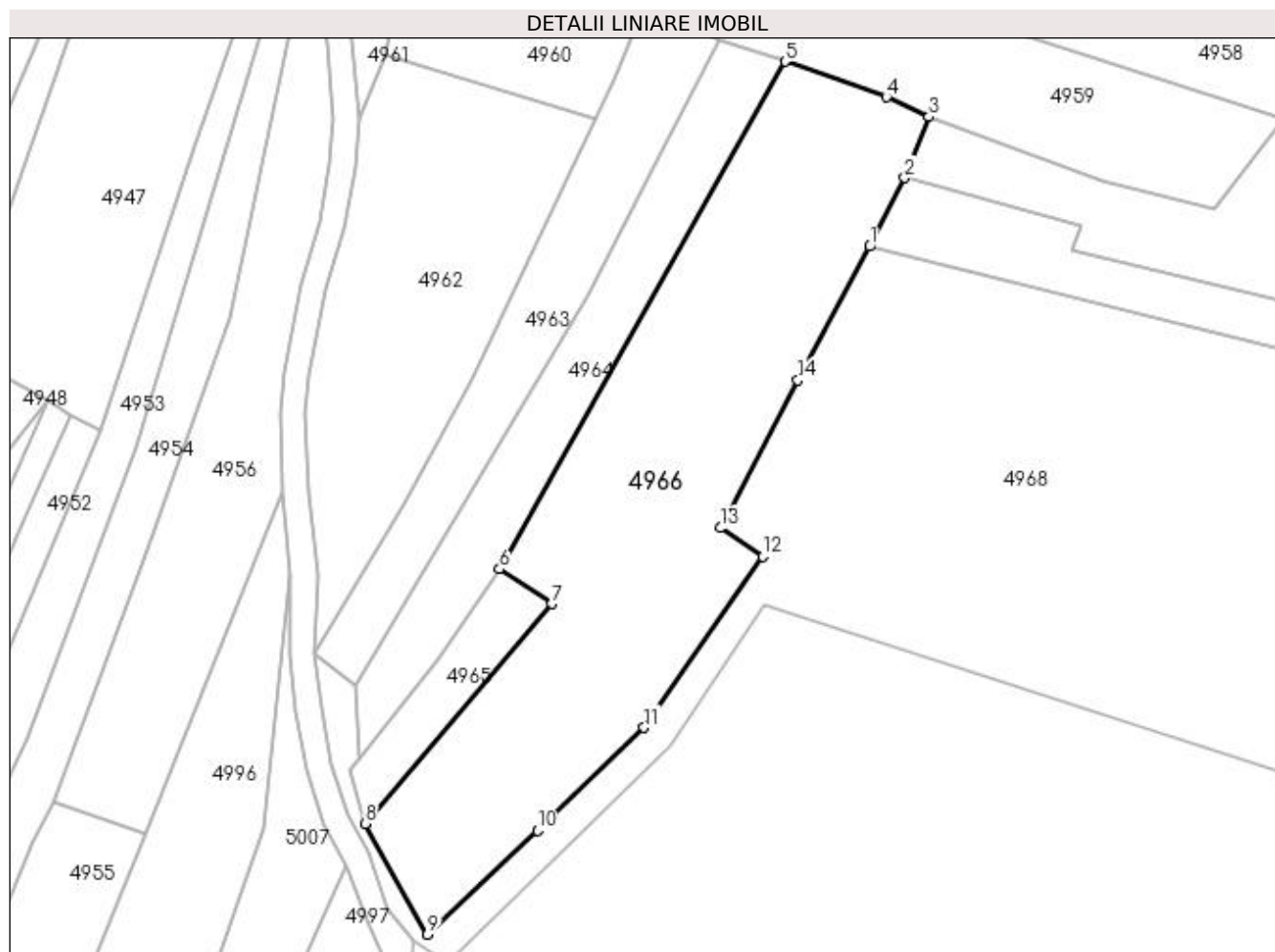
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.888	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.888	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.486,724 706.382,948	2	419.493,004 706.395,257	13.818
2	419.493,004 706.395,257	3	419.497,38 706.406,206	11.791
3	419.497,38 706.406,206	4	419.489,777 706.409,74	8.384
4	419.489,777 706.409,74	5	419.471,57 706.416,142	19.3
5	419.471,57 706.416,142	6	419.420,26 706.325,036	104.561

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.420,26 706.325,036	7	419.429,684 706.318,795	11.303
7	419.429,684 706.318,795	8	419.396,144 706.279,306	51.81
8	419.396,144 706.279,306	9	419.407,322 706.259,464	22.774
9	419.407,322 706.259,464	10	419.427,095 706.278,072	27.152
10	419.427,095 706.278,072	11	419.446,226 706.296,556	26.602
11	419.446,226 706.296,556	12	419.467,579 706.327,273	37.41
12	419.467,579 706.327,273	13	419.459,91 706.332,423	9.238
13	419.459,91 706.332,423	14	419.473,866 706.358,914	29.942
14	419.473,866 706.358,914	1	419.486,724 706.382,948	27.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4967**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1271 Giulești
Nr. topografic:parte din 2931

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		931	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4967 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2496, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

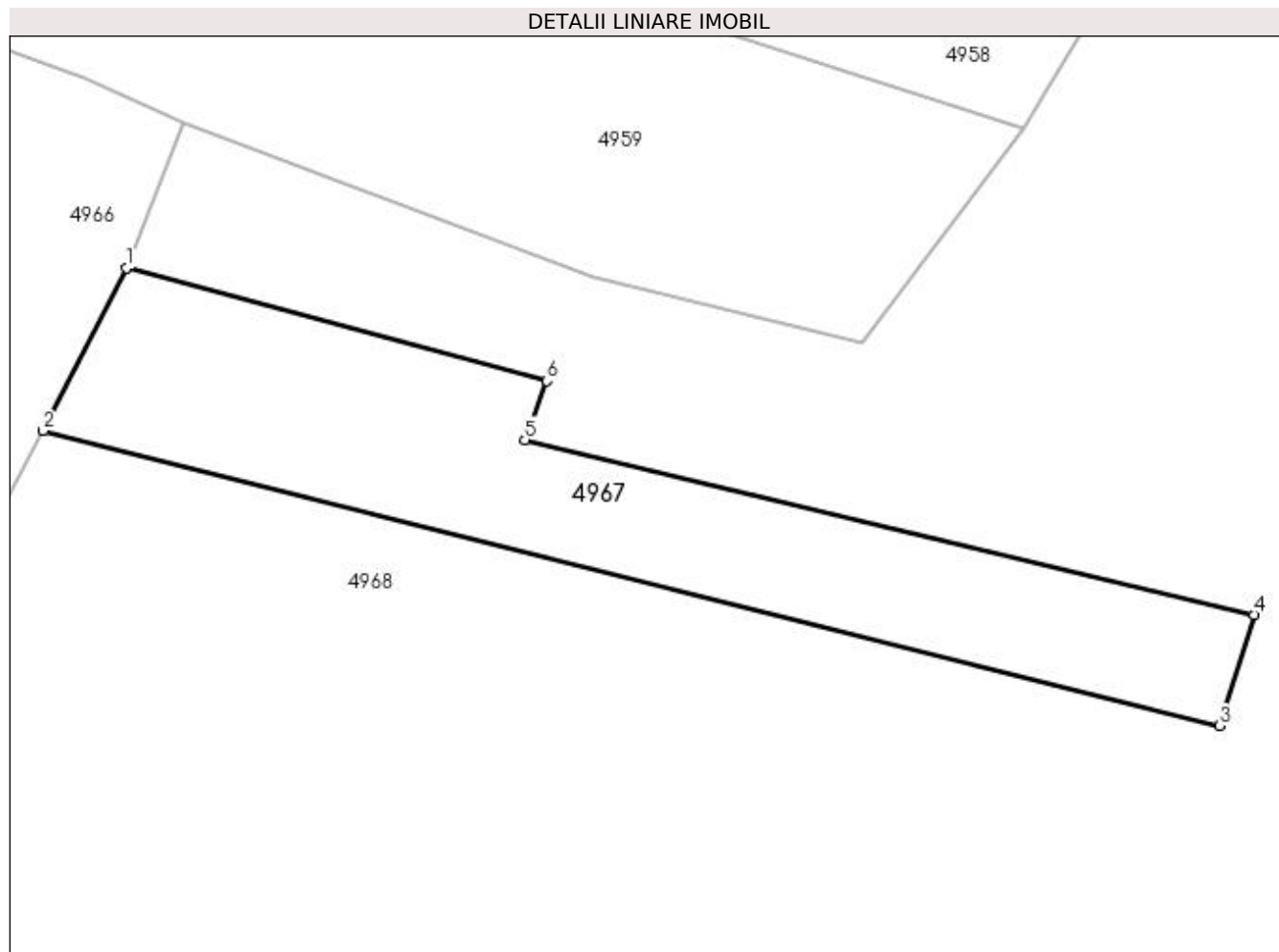
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	931	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	931	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.493,004 706.395,257	2	419.486,724 706.382,948	13.818
2	419.486,724 706.382,948	3	419.575,759 706.360,61	91.794
3	419.575,759 706.360,61	4	419.578,403 706.369,014	8.81
4	419.578,403 706.369,014	5	419.523,18 706.382,258	56.789
5	419.523,18 706.382,258	6	419.524,859 706.386,725	4.772

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.524,859 706.386,725	1	419.493,004 706.395,257	32.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4968**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1271, 82, 18, 184, 1536, 1538,
187, 1673, 827, 1192, 216, 270, 5011,
1984 Giulești

Nr. topografic:parte din 2931, 2930,2929,
2936/a, 2937, 2938, 2940/a, 2940/b,
2941,2928,2932,2913,2914,2927

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.362	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4967 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	419.392,074 706.460,825	17	419.399,298 706.458,11	7.717	17	419.399,298 706.458,11	18	419.406,236 706.473,006	16.432	18	419.406,236 706.473,006	19	419.449,599 706.458,908	45.597
19	419.449,599 706.458,908	20	419.486,479 706.452,605	37.415	20	419.486,479 706.452,605	21	419.529,596 706.446,346	43.569	21	419.529,596 706.446,346	22	419.576,408 706.431,812	49.016
22	419.576,408 706.431,812	23	419.560,989 706.405,844	30.201	23	419.560,989 706.405,844	24	419.548,684 706.389,668	20.324	24	419.548,684 706.389,668	25	419.528,396 706.394,603	20.88
25	419.528,396 706.394,603	26	419.497,38 706.406,206	33.115	26	419.497,38 706.406,206	27	419.493,004 706.395,257	11.791	27	419.493,004 706.395,257	28	419.524,859 706.386,725	32.978
28	419.524,859 706.386,725	29	419.523,18 706.382,258	4.772	29	419.523,18 706.382,258	30	419.578,403 706.369,014	56.789	30	419.578,403 706.369,014	31	419.575,759 706.360,61	8.81
31	419.575,759 706.360,61	32	419.486,724 706.382,948	91.794	32	419.486,724 706.382,948	33	419.473,866 706.358,914	27.257	33	419.473,866 706.358,914	34	419.459,91 706.332,423	29.942
34	419.459,91 706.332,423	35	419.467,579 706.327,273	9.238	35	419.467,579 706.327,273	36	419.446,226 706.296,556	37.41	36	419.446,226 706.296,556	37	419.427,095 706.278,072	26.602
37	419.427,095 706.278,072	38	419.407,322 706.259,464	27.152	38	419.407,322 706.259,464	39	419.396,144 706.279,306	22.774	39	419.396,144 706.279,306	40	419.393,237 706.289,129	10.244
40	419.393,237 706.289,129	41	419.394,906 706.291,136	2.61	41	419.394,906 706.291,136	42	419.394,302 706.304,024	12.902	42	419.394,302 706.304,024	43	419.387,071 706.309,946	9.347
43	419.387,071 706.309,946	44	419.388,22 706.300,185	9.828	44	419.388,22 706.300,185	45	419.390,091 706.289,871	10.482	45	419.390,091 706.289,871	46	419.392,911 706.280,831	9.47
46	419.392,911 706.280,831	47	419.396,679 706.274,018	7.786	47	419.396,679 706.274,018	48	419.400,288 706.263,914	10.729	48	419.400,288 706.263,914	49	419.404,795 706.258,225	7.258
49	419.404,795 706.258,225	50	419.410,994 706.254,229	7.375	50	419.410,994 706.254,229	51	419.451,023 706.293,447	56.039	51	419.451,023 706.293,447	52	419.467,867 706.318,768	30.412
52	419.467,867 706.318,768	53	419.570,711 706.285,443	108.108	53	419.570,711 706.285,443	54	419.629,232 706.276,939	59.136	54	419.629,232 706.276,939	55	419.641,92 706.344,651	68.89
55	419.641,92 706.344,651	1	419.641,67 706.363,054	18.405										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4969**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2642, 1500 Giulești
Nr. topografic:parte din 2795,2796

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.441	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4969 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2498, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

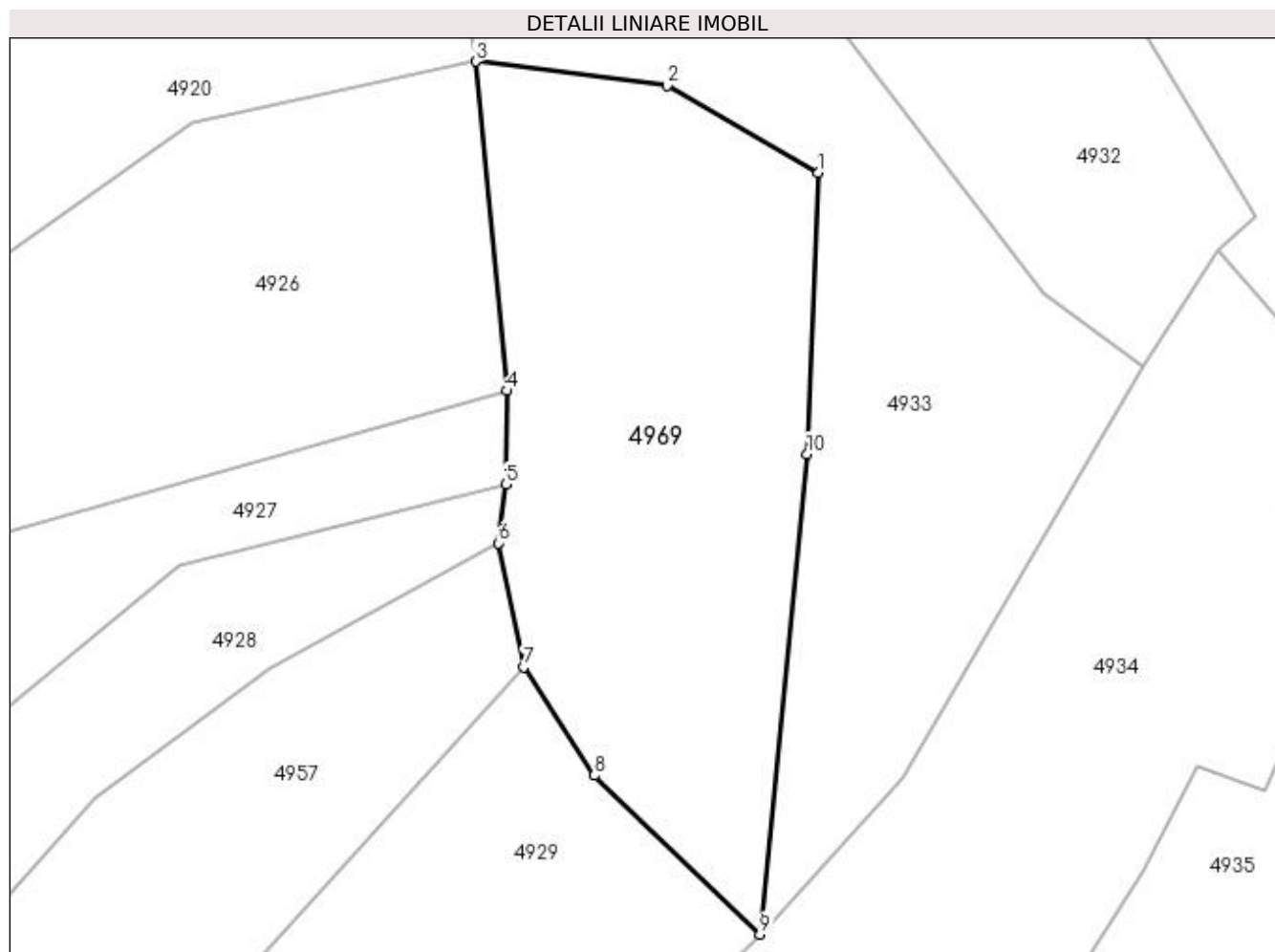
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.441	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.441	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.080,16 706.398,362	2	419.067,684 706.405,519	14.383
2	419.067,684 706.405,519	3	419.051,952 706.407,495	15.856
3	419.051,952 706.407,495	4	419.054,535 706.380,431	27.187
4	419.054,535 706.380,431	5	419.054,427 706.372,747	7.685
5	419.054,427 706.372,747	6	419.053,826 706.367,917	4.867

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.053,826 706.367,917	7	419.055,91 706.357,717	10.411
7	419.055,91 706.357,717	8	419.061,737 706.348,812	10.642
8	419.061,737 706.348,812	9	419.075,312 706.335,745	18.842
9	419.075,312 706.335,745	10	419.079,202 706.375,224	39.67
10	419.079,202 706.375,224	1	419.080,16 706.398,362	23.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4970**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3041 Giulești
Nr. topografic:parte din 2944

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.092	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4970 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2499, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

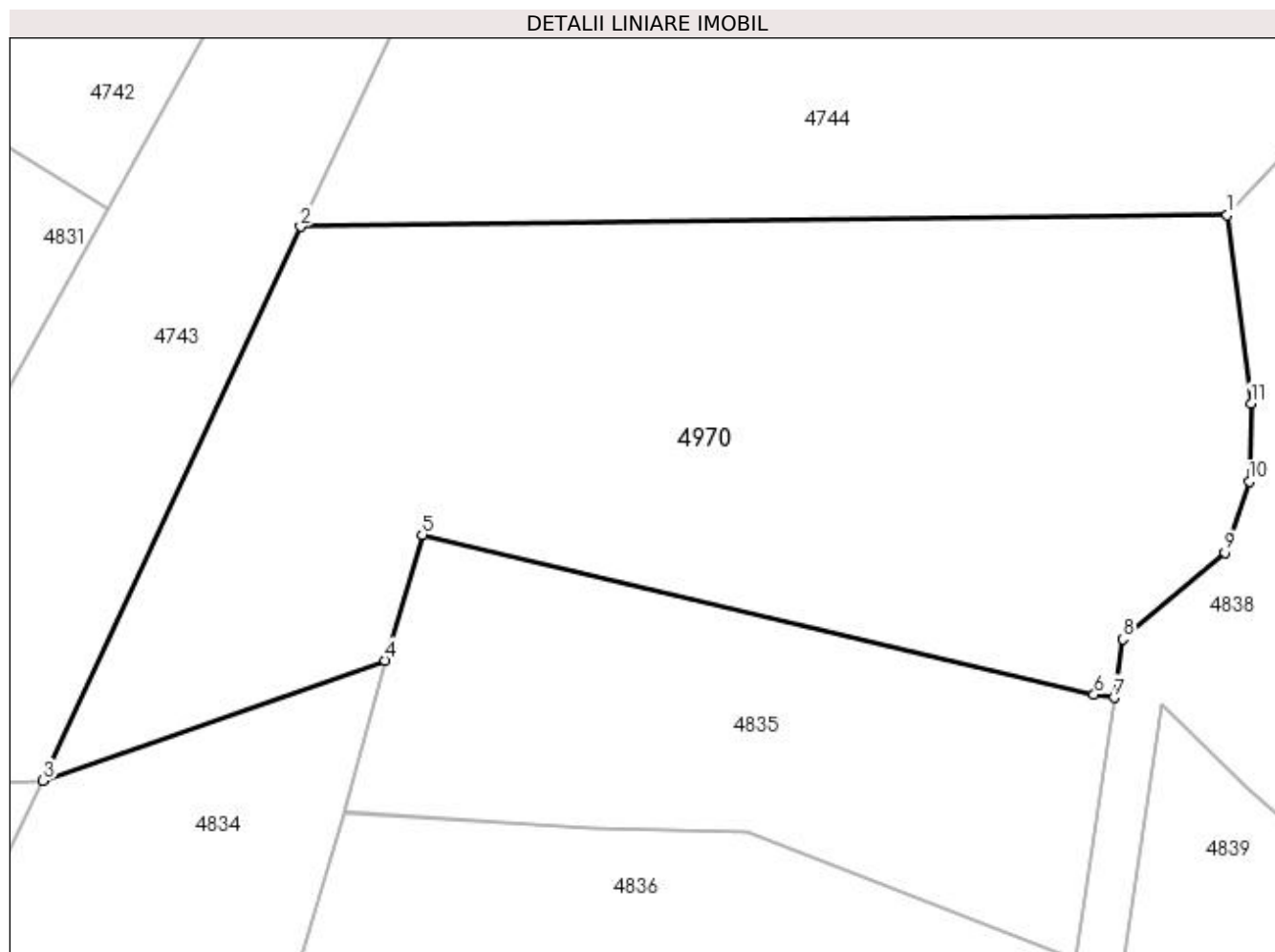
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.092	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.092	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.303,833 706.631,437	2	419.203,407 706.630,185	100.434
2	419.203,407 706.630,185	3	419.175,482 706.570,171	66.193
3	419.175,482 706.570,171	4	419.212,58 706.583,206	39.321
4	419.212,58 706.583,206	5	419.216,576 706.596,83	14.198
5	419.216,576 706.596,83	6	419.289,397 706.579,504	74.854

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.289,397 706.579,504	7	419.291,582 706.579,183	2.208
7	419.291,582 706.579,183	8	419.292,515 706.585,535	6.42
8	419.292,515 706.585,535	9	419.303,592 706.594,877	14.49
9	419.303,592 706.594,877	10	419.306,185 706.602,576	8.124
10	419.306,185 706.602,576	11	419.306,409 706.611,03	8.457
11	419.306,409 706.611,03	1	419.303,833 706.631,437	20.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4971**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:53089

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53089	1.579	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4971 / 21/03/2023	
Act Notarial nr. 3970, din 27/06/2022 emis de NP Sas Gheorghe (Se notează posesia,asupra imobilului A1 cu titlu de drept donație în favoarea lui);	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) LAGUNA EUROMOB SRL , CIF:31986357	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53089 Giulesti sub rangul incheierii 11566 / 28/06/2022</i>	

C. Partea III. SARCINI .

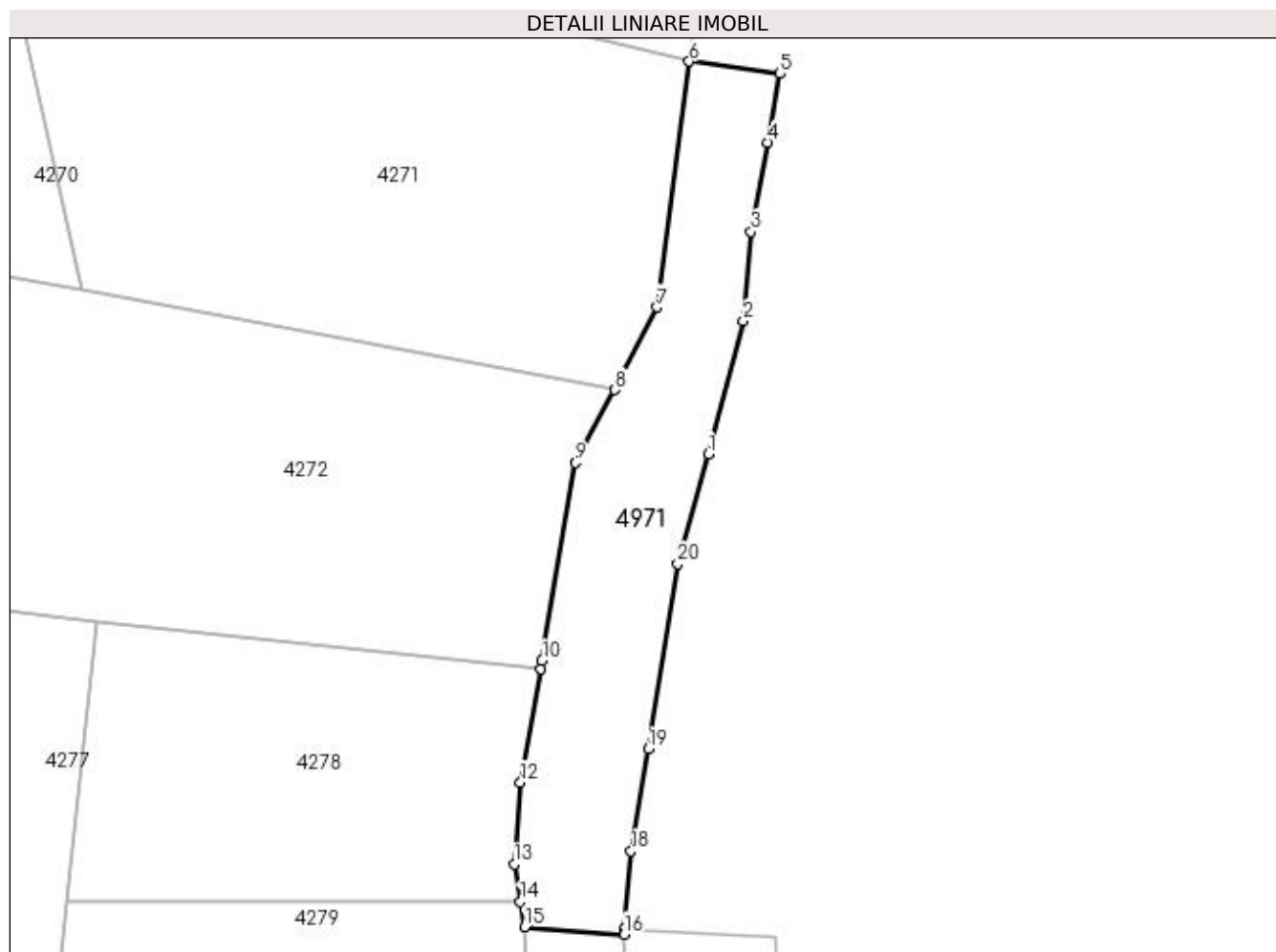
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53089	1.579	Teren neimprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.579	„Pe,Mocira”	-	-	Teren extravilan, neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.922,959 707.899,91	2	419.927,457 707.917,198	17.864
2	419.927,457 707.917,198	3	419.928,459 707.928,773	11.618
3	419.928,459 707.928,773	4	419.930,563 707.940,328	11.745
4	419.930,563 707.940,328	5	419.932,219 707.949,268	9.092
5	419.932,219 707.949,268	6	419.920,434 707.950,843	11.89

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.920,434 707.950,843	7	419.916,271 707.918,976	32.138
7	419.916,271 707.918,976	8	419.910,744 707.908,244	12.072
8	419.910,744 707.908,244	9	419.905,706 707.898,788	10.714
9	419.905,706 707.898,788	10	419.901,34 707.873,128	26.029
10	419.901,34 707.873,128	11	419.901,155 707.872,086	1.058
11	419.901,155 707.872,086	12	419.898,539 707.857,351	14.965
12	419.898,539 707.857,351	13	419.897,716 707.846,727	10.656
13	419.897,716 707.846,727	14	419.898,517 707.841,89	4.903
14	419.898,517 707.841,89	15	419.899,063 707.838,597	3.338
15	419.899,063 707.838,597	16	419.911,989 707.837,644	12.961
16	419.911,989 707.837,644	17	419.912,044 707.838,322	0.68
17	419.912,044 707.838,322	18	419.912,863 707.848,429	10.14
18	419.912,863 707.848,429	19	419.915,105 707.861,674	13.433
19	419.915,105 707.861,674	20	419.918,949 707.885,717	24.348
20	419.918,949 707.885,717	1	419.922,959 707.899,91	14.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4972**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:53434

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53434	849	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4972 / 21/03/2023	
Act Notarial nr. 1510, din 17/11/2021 emis de NP Sas Paul-Marian (Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliar autentificat sub nr. 1510, din 17/11/2021 emis de NP Sas Paul-Marian);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) LAGUNA EUROMOB SRL , CIF:31986357	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53434 Giulesti sub rangul incheierii 26257/18.11.2021</i>	

C. Partea III. SARCINI .

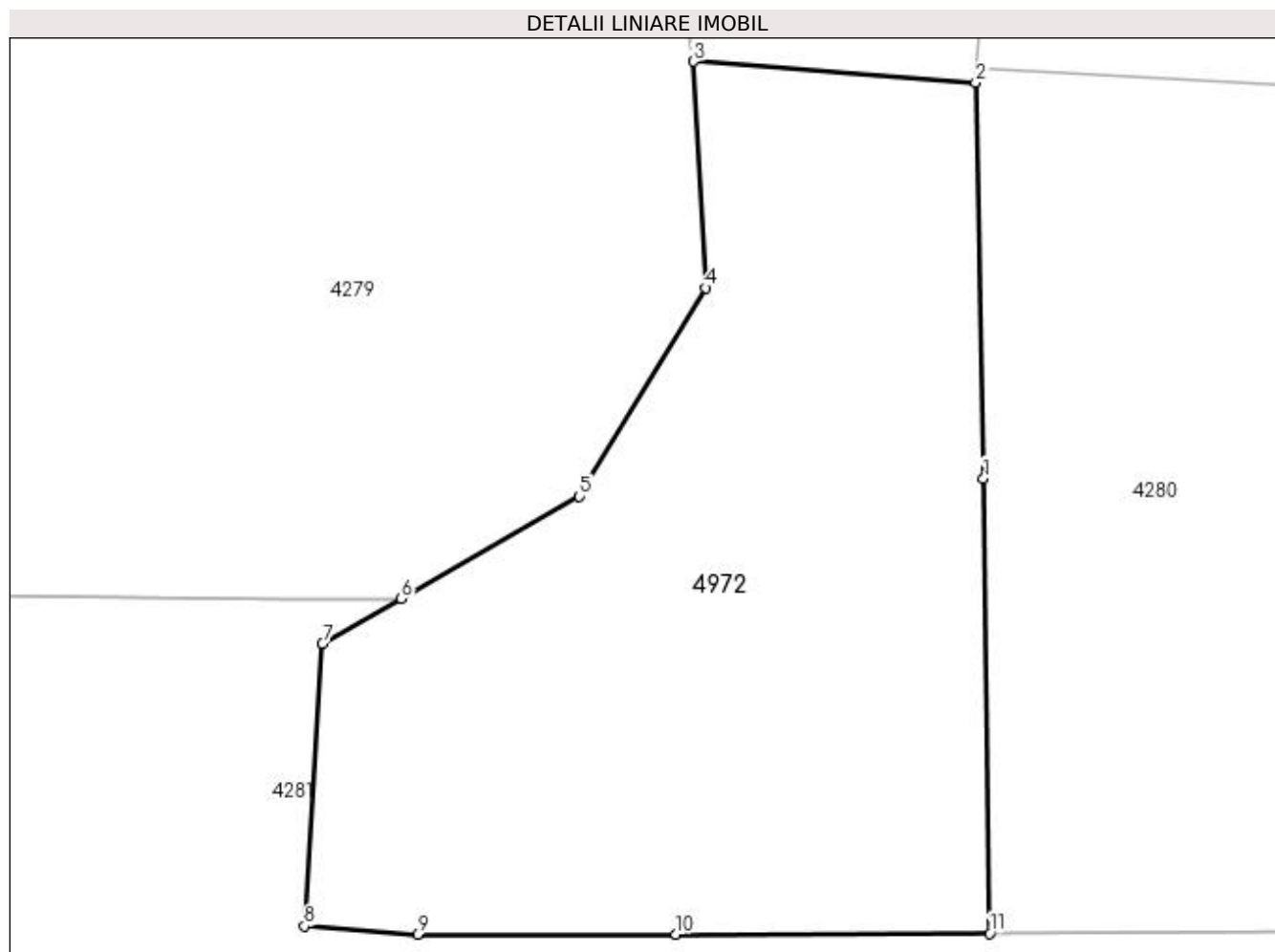
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53434	849	Teren neimprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	849	„Sub,coastă, II”	-	-	Teren extravilan, neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.912,347 707.819,505	2	419.911,989 707.837,644	18.143
2	419.911,989 707.837,644	3	419.899,063 707.838,597	12.961
3	419.899,063 707.838,597	4	419.899,624 707.828,22	10.392
4	419.899,624 707.828,22	5	419.893,808 707.818,687	11.167
5	419.893,808 707.818,687	6	419.885,67 707.814,004	9.389

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.885,67 707.814,004	7	419.882,051 707.811,922	4.175
7	419.882,051 707.811,922	8	419.881,235 707.798,998	12.95
8	419.881,235 707.798,998	9	419.886,413 707.798,625	5.191
9	419.886,413 707.798,625	10	419.898,245 707.798,623	11.832
10	419.898,245 707.798,623	11	419.912,622 707.798,668	14.377
11	419.912,622 707.798,668	1	419.912,347 707.819,505	20.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4973**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:53435

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53435	2.213	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4973 / 21/03/2023	
Act Notarial nr. 1510, din 17/11/2021 emis de NP Sas Paul Marian;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) LAGUNA EUROMOB SRL , CIF:31986357	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53435 Giulesti sub rangul incheierii nr. 26255/18.11.2021</i>	

C. Partea III. SARCINI .

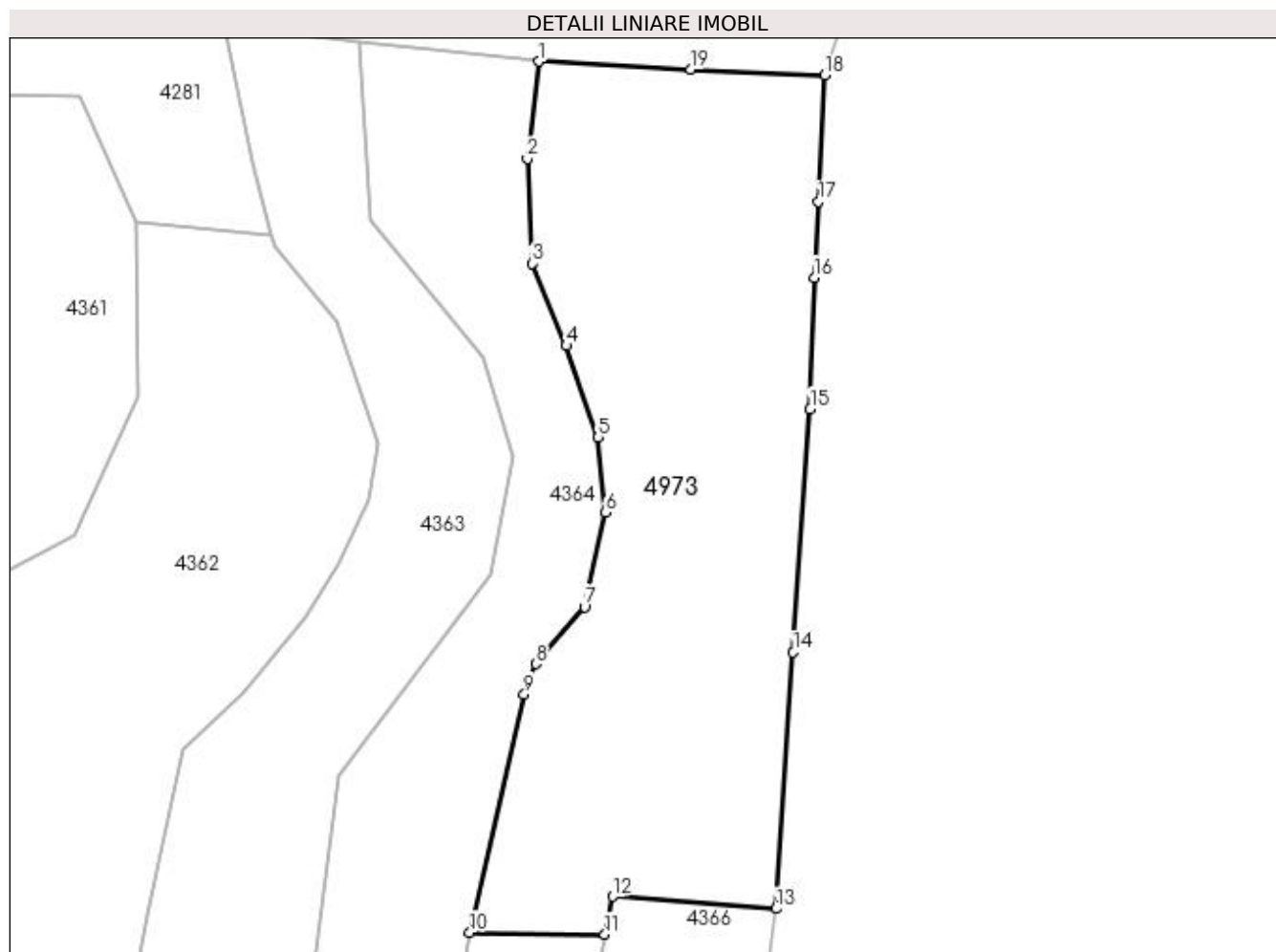
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53435	2.213	Teren neimprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.213	„Sub,coastă”	-	-	Teren extravilan, neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.912,557 707.781,616	2	419.911,423 707.771,808	9.873
2	419.911,423 707.771,808	3	419.911,865 707.761,276	10.541
3	419.911,865 707.761,276	4	419.915,339 707.752,995	8.98
4	419.915,339 707.752,995	5	419.918,562 707.743,752	9.789
5	419.918,562 707.743,752	6	419.919,293 707.736,217	7.57

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.919,293 707.736,217	7	419.917,176 707.726,664	9.785
7	419.917,176 707.726,664	8	419.912,246 707.720,938	7.556
8	419.912,246 707.720,938	9	419.911,09 707.717,866	3.282
9	419.911,09 707.717,866	10	419.905,609 707.693,89	24.595
10	419.905,609 707.693,89	11	419.919,222 707.693,698	13.614
11	419.919,222 707.693,698	12	419.919,996 707.697,519	3.899
12	419.919,996 707.697,519	13	419.936,472 707.696,275	16.523
13	419.936,472 707.696,275	14	419.938,209 707.722,095	25.878
14	419.938,209 707.722,095	15	419.939,912 707.746,623	24.587
15	419.939,912 707.746,623	16	419.940,332 707.759,86	13.244
16	419.940,332 707.759,86	17	419.940,753 707.767,498	7.65
17	419.940,753 707.767,498	18	419.941,357 707.780,221	12.737
18	419.941,357 707.780,221	19	419.927,875 707.780,824	13.495
19	419.927,875 707.780,824	1	419.912,557 707.781,616	15.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4974**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:54205

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54205	4.850	Sector cadastral:78 Teren împrejmuit; Terenul este împrejmuit cu gard viu pe laturile nordica si vestica, neimprejmuit pe restul laturilor

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4974 / 21/03/2023		
Act Notarial nr. 1639, din 12/10/2022 emis de NP Sas Paul-Marian (Act Notarial nr. Contract de vanzare imobiliar autentificat sub nr. 1639, din 12/10/2022 emis de NP Sas Paul-Marian;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STAMAT LAURENTIU, si sotia 2) STAMAT ADRIANA	A1
<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 54205 Giulești sub rangul încheierii 19135 / 13/10/2022, bun comun</i>		

C. Partea III. SARCINI .

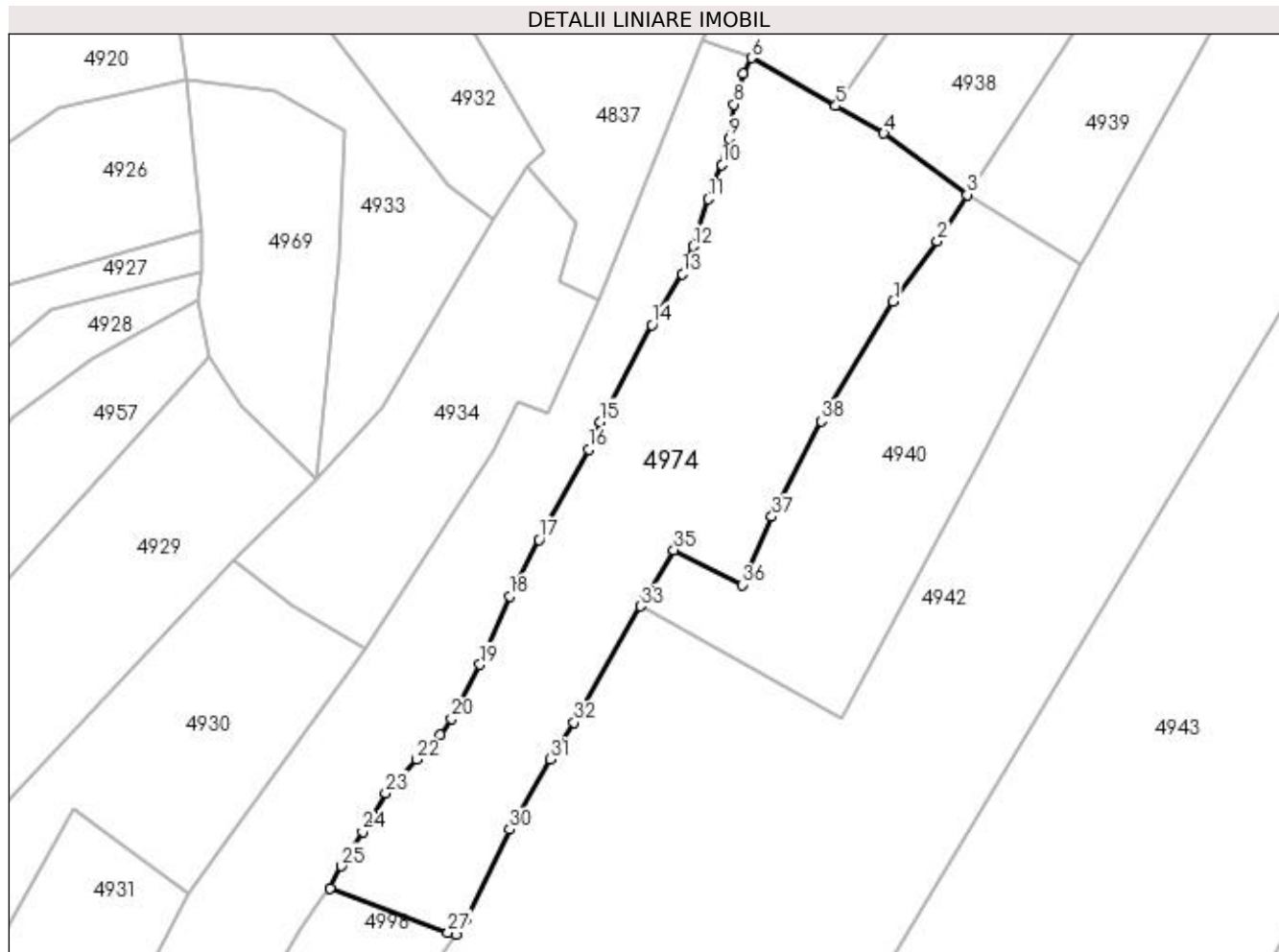
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54205	4.850	Terenul este împrejmuit cu gard viu pe laturile nordica si vestica, neimprejmuit pe restul laturilor

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.850	-	-	-	Teren extravilan

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.178,668 706.367,638	2	419.186,627 706.378,422	13.403
3	419.191,942 706.386,742	4	419.176,999 706.397,796	18.587
5	419.168,35 706.402,692	6	419.153,192 706.411,296	17.43
7	419.151,744 706.408,475	8	419.150,058 706.402,971	5.756
9	419.149,294 706.396,836	10	419.147,917 706.392,119	4.914

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.186,627 706.378,422	3	419.191,942 706.386,742	9.873
4	419.176,999 706.397,796	5	419.168,35 706.402,692	9.939
6	419.153,192 706.411,296	7	419.151,744 706.408,475	3.171
8	419.150,058 706.402,971	9	419.149,294 706.396,836	6.182
10	419.147,917 706.392,119	11	419.145,45 706.386,003	6.595

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	419.145,45 706.386,003	12	419.142,786 706.377,522	8.89
13	419.140,859 706.372,545	14	419.135,353 706.363,408	10.668
15	419.126,069 706.346,03	16	419.123,993 706.341,034	5.41
17	419.115,111 706.324,866	18	419.109,804 706.314,723	11.447
19	419.104,503 706.302,473	20	419.099,393 706.292,749	10.985
21	419.097,305 706.289,913	22	419.093,144 706.285,46	6.095
23	419.087,577 706.279,461	24	419.083,454 706.272,492	8.097
25	419.079,625 706.266,332	26	419.077,613 706.262,393	4.423
27	419.098,779 706.254,422	28	419.100,16 706.254,101	1.418
29	419.102,117 706.256,942	30	419.109,884 706.272,901	17.749
31	419.117,089 706.285,479	32	419.121,388 706.292,067	7.867
33	419.133,317 706.312,939	34	419.134,151 706.314,398	1.681
35	419.139,314 706.323,051	36	419.151,592 706.316,809	13.774
37	419.156,904 706.329,046	38	419.165,704 706.346,161	19.245

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	419.142,786 706.377,522	13	419.140,859 706.372,545	5.337
14	419.135,353 706.363,408	15	419.126,069 706.346,03	19.702
16	419.123,993 706.341,034	17	419.115,111 706.324,866	18.447
18	419.109,804 706.314,723	19	419.104,503 706.302,473	13.348
20	419.099,393 706.292,749	21	419.097,305 706.289,913	3.522
22	419.093,144 706.285,46	23	419.087,577 706.279,461	8.184
24	419.083,454 706.272,492	25	419.079,625 706.266,332	7.253
26	419.077,613 706.262,393	27	419.098,779 706.254,422	22.617
28	419.100,16 706.254,101	29	419.102,117 706.256,942	3.45
30	419.109,884 706.272,901	31	419.117,089 706.285,479	14.495
32	419.121,388 706.292,067	33	419.133,317 706.312,939	24.04
34	419.134,151 706.314,398	35	419.139,314 706.323,051	10.076
36	419.151,592 706.316,809	37	419.156,904 706.329,046	13.34
38	419.165,704 706.346,161	1	419.178,668 706.367,638	25.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4975**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:53282

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53282	2.658	Sector cadastral:78 Teren împrejmuit; Teren împrejmuit

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53282-C1	Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 108 mp si o suprafata desfasurata de 108 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4975 / 21/03/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Cerere, din 16/02/2023 emis de Băbuți Maria (Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicare art. 13, alin (7), lit. a din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BABUTI MARIA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53282 Giulești sub rangul încheierii 5373 / 16/02/2023</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

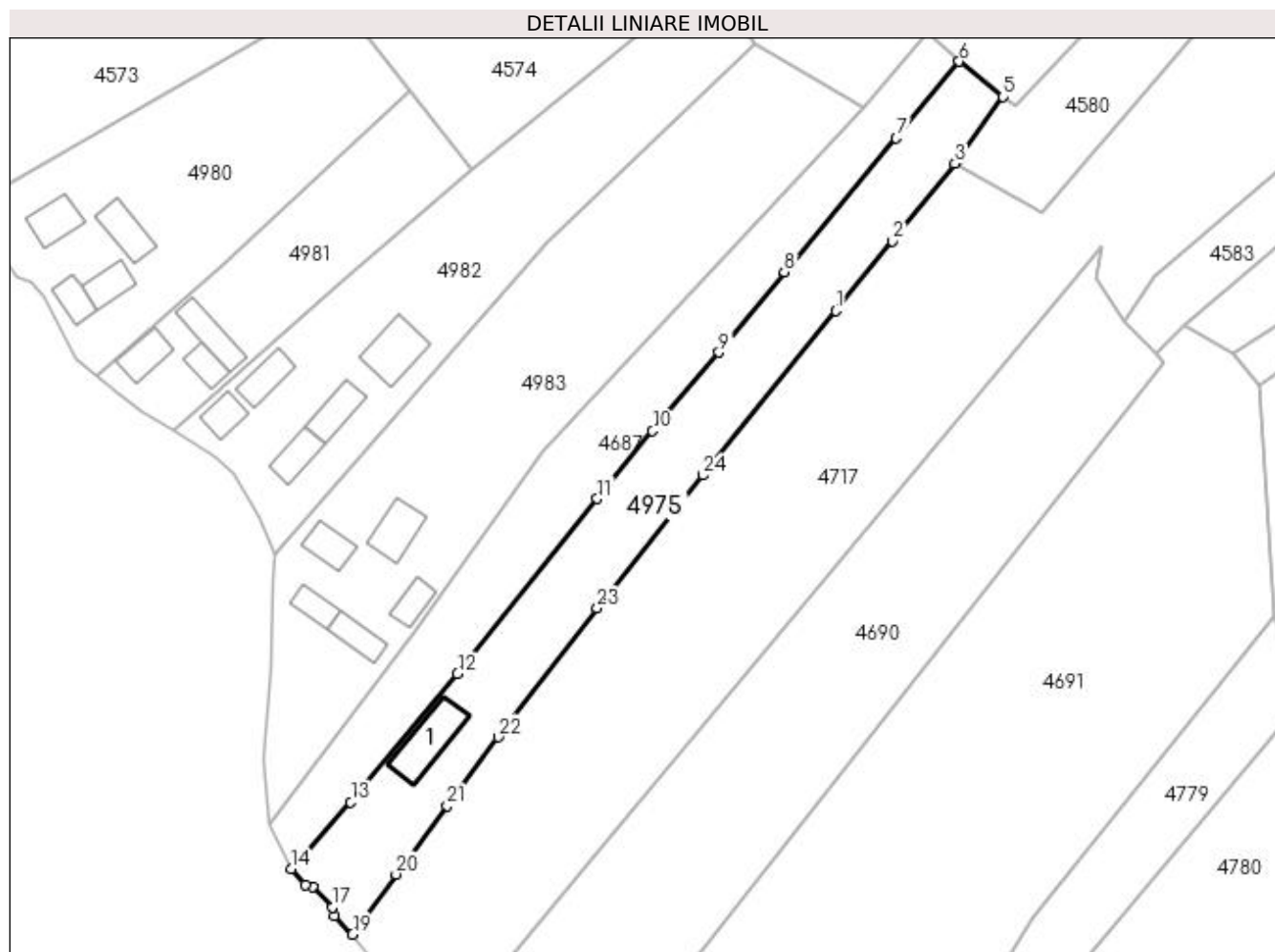
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53282	2.658	Teren împrejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.948	-	-	-	
2	curți construcții	DA	710	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53282-C1	construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 108 mp si o suprafata desfasurata de 108 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.903,777 706.767,147	2	417.914,628 706.780,552	17.246
3	417.926,6 706.795,361	4	417.927,083 706.795,958	0.768

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.914,628 706.780,552	3	417.926,6 706.795,361	19.043
4	417.927,083 706.795,958	5	417.935,883 706.808,202	15.078

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.935,883 706.808,202	6	417.927,411 706.814,955	10.834	6	417.927,411 706.814,955	7	417.915,332 706.800,253	19.028
7	417.915,332 706.800,253	8	417.893,898 706.774,622	33.412	8	417.893,898 706.774,622	9	417.881,333 706.759,226	19.872
9	417.881,333 706.759,226	10	417.868,634 706.744,129	19.728	10	417.868,634 706.744,129	11	417.857,976 706.731,132	16.808
11	417.857,976 706.731,132	12	417.831,219 706.697,583	42.912	12	417.831,219 706.697,583	13	417.810,744 706.673,0	31.993
13	417.810,744 706.673,0	14	417.799,248 706.660,164	17.231	14	417.799,248 706.660,164	15	417.802,013 706.657,152	4.089
15	417.802,013 706.657,152	16	417.803,377 706.656,781	1.414	16	417.803,377 706.656,781	17	417.807,252 706.652,84	5.527
17	417.807,252 706.652,84	18	417.807,684 706.651,264	1.634	18	417.807,684 706.651,264	19	417.811,088 706.647,64	4.972
19	417.811,088 706.647,64	20	417.819,421 706.659,16	14.218	20	417.819,421 706.659,16	21	417.829,251 706.672,298	16.408
21	417.829,251 706.672,298	22	417.839,08 706.685,437	16.409	22	417.839,08 706.685,437	23	417.858,015 706.710,135	31.121
23	417.858,015 706.710,135	24	417.878,269 706.735,66	32.585	24	417.878,269 706.735,66	1	417.903,777 706.767,147	40.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4976**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2637, 1607, 293 Giulești
Nr. topografic: Parte din 3329/a, 3330/a,
3334

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.253	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

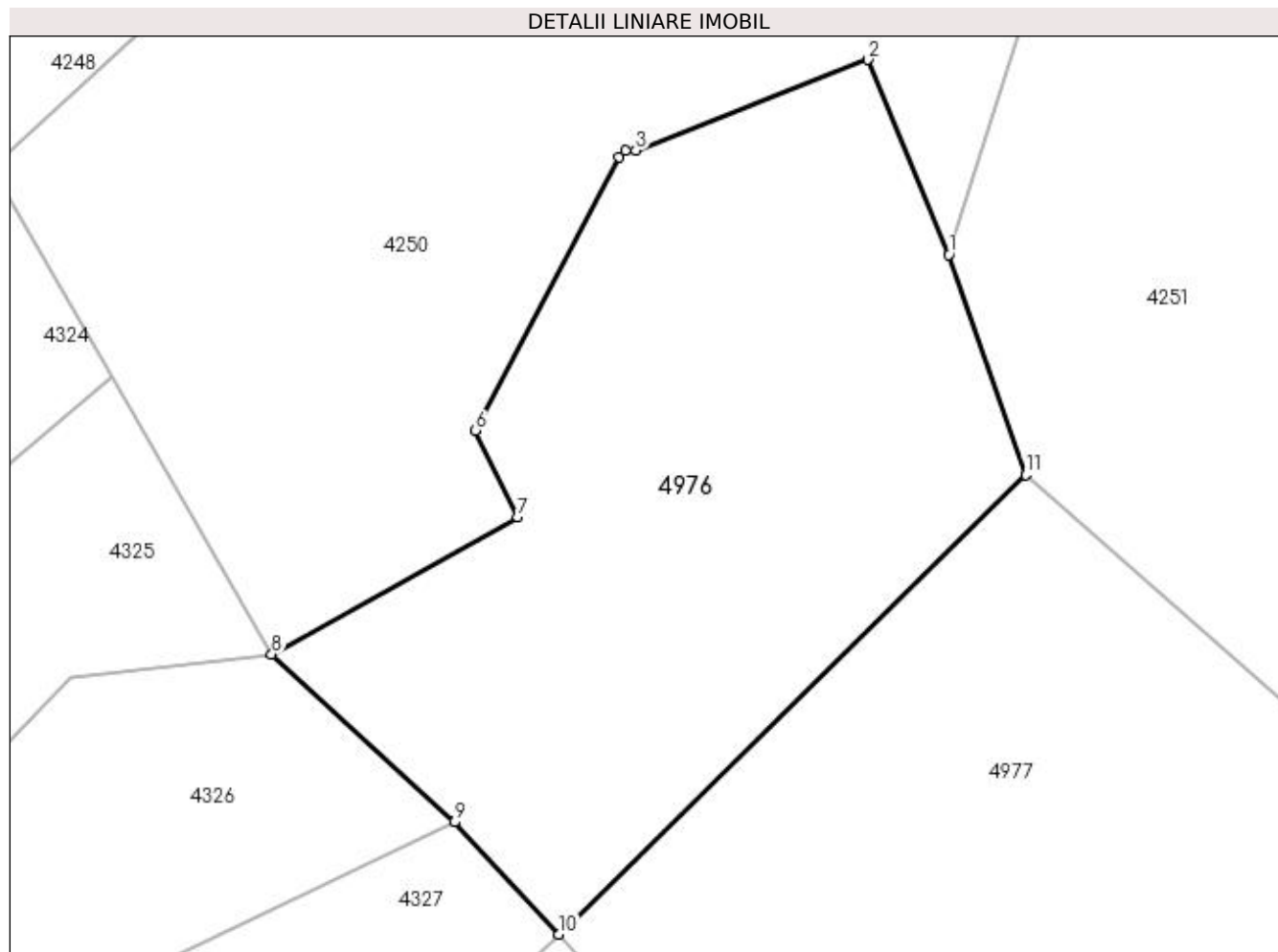
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.253	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.253	-	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.688,182 707.770,134	2	418.680,018 707.789,729	21.228
2	418.680,018 707.789,729	3	418.656,711 707.780,625	25.022
3	418.656,711 707.780,625	4	418.655,658 707.780,625	1.053
4	418.655,658 707.780,625	5	418.654,983 707.779,95	0.955
5	418.654,983 707.779,95	6	418.640,57 707.752,464	31.036

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.640,57 707.752,464	7	418.644,825 707.743,732	9.714
7	418.644,825 707.743,732	8	418.620,076 707.729,967	28.319
8	418.620,076 707.729,967	9	418.638,471 707.713,068	24.979
9	418.638,471 707.713,068	10	418.648,965 707.701,783	15.41
10	418.648,965 707.701,783	11	418.695,908 707.747,971	65.856
11	418.695,908 707.747,971	1	418.688,182 707.770,134	23.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4977**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2944 Giulești
Nr. topografic:Parte din 3041

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.784	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4977 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3263, din 21/03/2023 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȘTEȚI IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

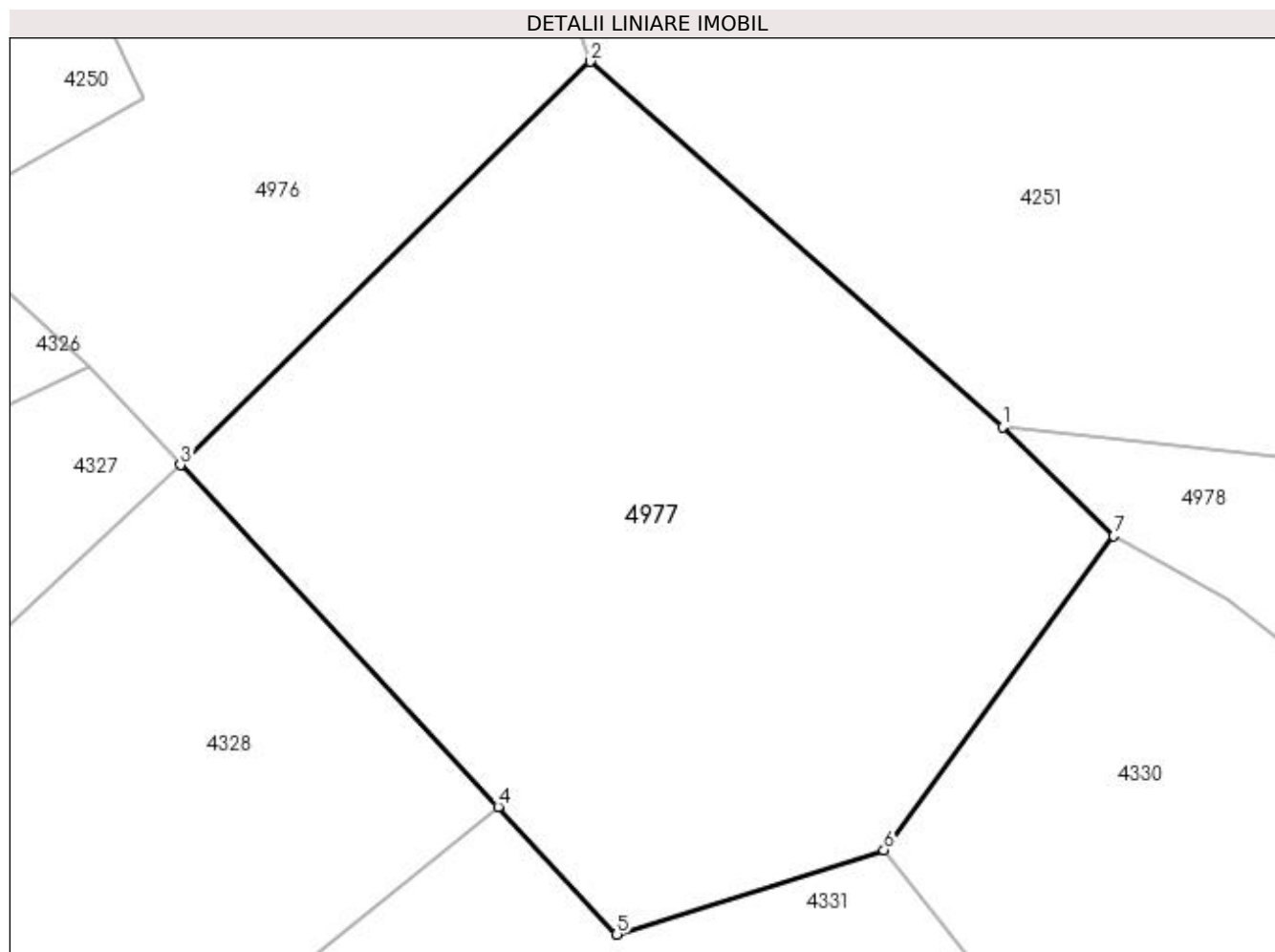
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.784	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.784	-	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.743,152 707.706,15	2	418.695,908 707.747,971	63.095
2	418.695,908 707.747,971	3	418.648,965 707.701,783	65.856
3	418.648,965 707.701,783	4	418.685,363 707.662,641	53.45
4	418.685,363 707.662,641	5	418.698,967 707.648,012	19.977
5	418.698,967 707.648,012	6	418.729,563 707.657,656	32.08

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.729,563 707.657,656	7	418.755,881 707.693,642	44.583
7	418.755,881 707.693,642	1	418.743,152 707.706,15	17.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4978**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:127,1477 Giulești

Nr. topografic:Parte din 3138, 3136

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.891	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

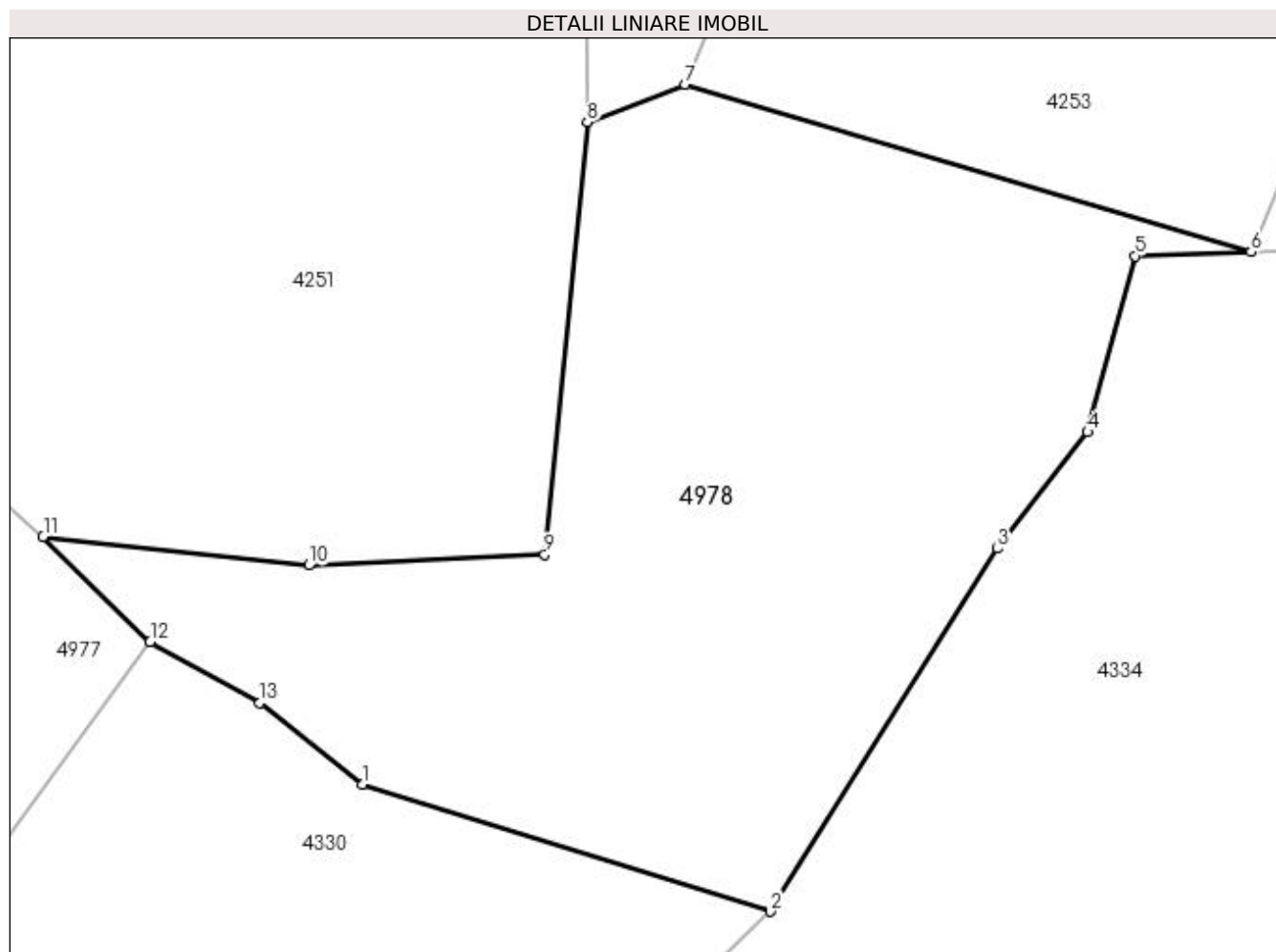
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.891	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.891	-	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.781,1 707.676,682	2	418.829,683 707.661,595	50.872
2	418.829,683 707.661,595	3	418.856,616 707.704,729	50.852
3	418.856,616 707.704,729	4	418.867,405 707.718,577	17.555
4	418.867,405 707.718,577	5	418.873,028 707.739,515	21.68
5	418.873,028 707.739,515	6	418.886,838 707.739,984	13.818

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.886,838 707.739,984	7	418.819,521 707.759,909	70.204
7	418.819,521 707.759,909	8	418.807,874 707.755,42	12.482
8	418.807,874 707.755,42	9	418.802,796 707.704,015	51.655
9	418.802,796 707.704,015	10	418.774,746 707.702,747	28.079
10	418.774,746 707.702,747	11	418.743,152 707.706,15	31.777
11	418.743,152 707.706,15	12	418.755,881 707.693,642	17.846
12	418.755,881 707.693,642	13	418.768,929 707.686,388	14.929
13	418.768,929 707.686,388	1	418.781,1 707.676,682	15.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4979**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1002,281,9,273,113,394

Nr. topografic: Parte din 2551,
2550,2548,2546/a,2546/b,2545

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.626	Sector cadastral: 78 Teren împrejmuit; Teren împrejmuit cu gard de plasa

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 78 mp; S. construita desfasurata: 78 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 78 mp și o suprafata desfasurata de 78 mp
A1.2		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 71 mp; S. construita desfasurata: 71 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 71 mp și o suprafata desfasurata de 71 mp,
A1.3		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 41 mp; S. construita desfasurata: 41 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 41 mp și o suprafata desfasurata de 41 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4979 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3265, din 21/03/2023 emis de Primaria Comunei Giulești;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) CHIRA ILEANA NORICA	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIRA ILEANA NORICA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

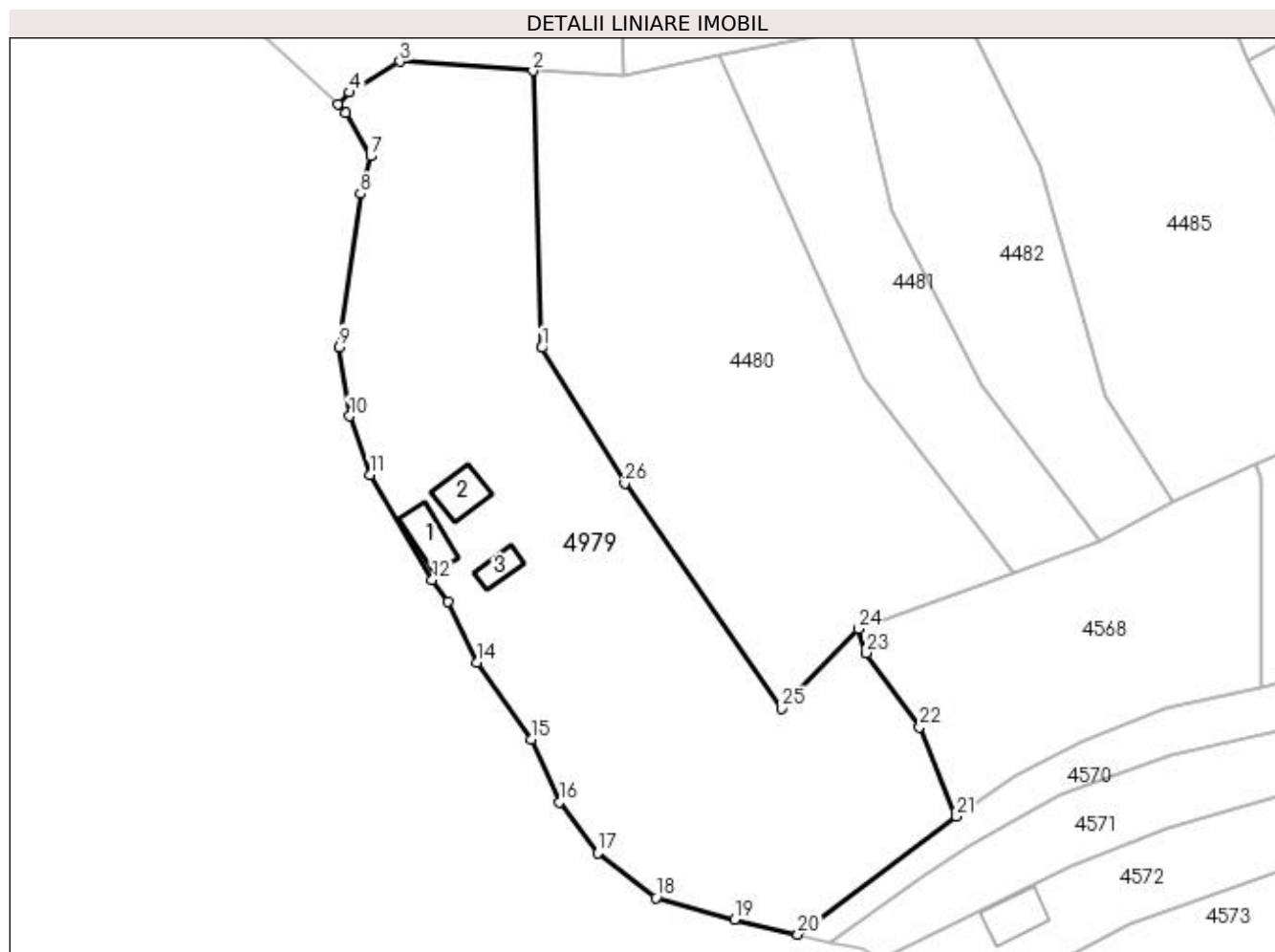
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.626	Teren împrejmuit cu gard de plasa

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	700	-	-	-	
2	faneata	NU	688	-	-	-	
3	faneata	DA	7.238	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 78 mp și o suprafata desfasurata de 78 mp
A1.2		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 71 mp și o suprafata desfasurata de 71 mp,
A1.3		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 41 mp și o suprafata desfasurata de 41 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.640,879 706.948,277	2	417.639,138 707.003,571	55.321
3	417.612,534 707.005,445	4	417.602,487 706.999,28	11.788
5	417.600,155 706.996,974	6	417.601,824 706.995,286	2.374
7	417.606,762 706.986,55	8	417.604,669 706.979,007	7.828
9	417.600,506 706.948,432	10	417.602,513 706.934,606	13.971
11	417.606,547 706.922,909	12	417.619,044 706.901,932	24.417
13	417.622,1 706.897,509	14	417.628,039 706.885,466	13.428
15	417.638,816 706.870,144	16	417.644,506 706.857,579	13.793
17	417.652,129 706.847,379	18	417.663,72 706.838,476	14.616
19	417.679,489 706.834,116	20	417.692,087 706.831,15	12.942
21	417.723,775 706.854,685	22	417.716,397 706.872,541	19.32
23	417.705,783 706.887,345	24	417.704,174 706.892,2	5.115
25	417.688,817 706.876,284	26	417.657,535 706.921,196	54.733

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.639,138 707.003,571	3	417.612,534 707.005,445	26.67
4	417.602,487 706.999,28	5	417.600,155 706.996,974	3.28
6	417.601,824 706.995,286	7	417.606,762 706.986,55	10.035
8	417.604,669 706.979,007	9	417.600,506 706.948,432	30.857
10	417.602,513 706.934,606	11	417.606,547 706.922,909	12.373
12	417.619,044 706.901,932	13	417.622,1 706.897,509	5.376
14	417.628,039 706.885,466	15	417.638,816 706.870,144	18.733
16	417.644,506 706.857,579	17	417.652,129 706.847,379	12.734
18	417.663,72 706.838,476	19	417.679,489 706.834,116	16.361
20	417.692,087 706.831,15	21	417.723,775 706.854,685	39.472
22	417.716,397 706.872,541	23	417.705,783 706.887,345	18.216
24	417.704,174 706.892,2	25	417.688,817 706.876,284	22.117
26	417.657,535 706.921,196	1	417.640,879 706.948,277	31.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4980**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:279 Giulesti
Nr. topografic:Parte din 3263

Adresa: Loc. Giulesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.612	Sector cadastral:78 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de plasa

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Giulesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 62 mp și o suprafata desfasurata de 62 mp,
A1.2		Loc. Giulesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 40 mp și o suprafata desfasurata de 40 mp,
A1.3		Loc. Giulesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 50 mp și o suprafata desfasurata de 50 mp,
A1.4		Loc. Giulesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 66 mp și o suprafata desfasurata de 66 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4980 / 21/03/2023	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3266, din 21/03/2023 emis de Primaria Comunei Giulesti;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOIS IOAN	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B3	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MOIS IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

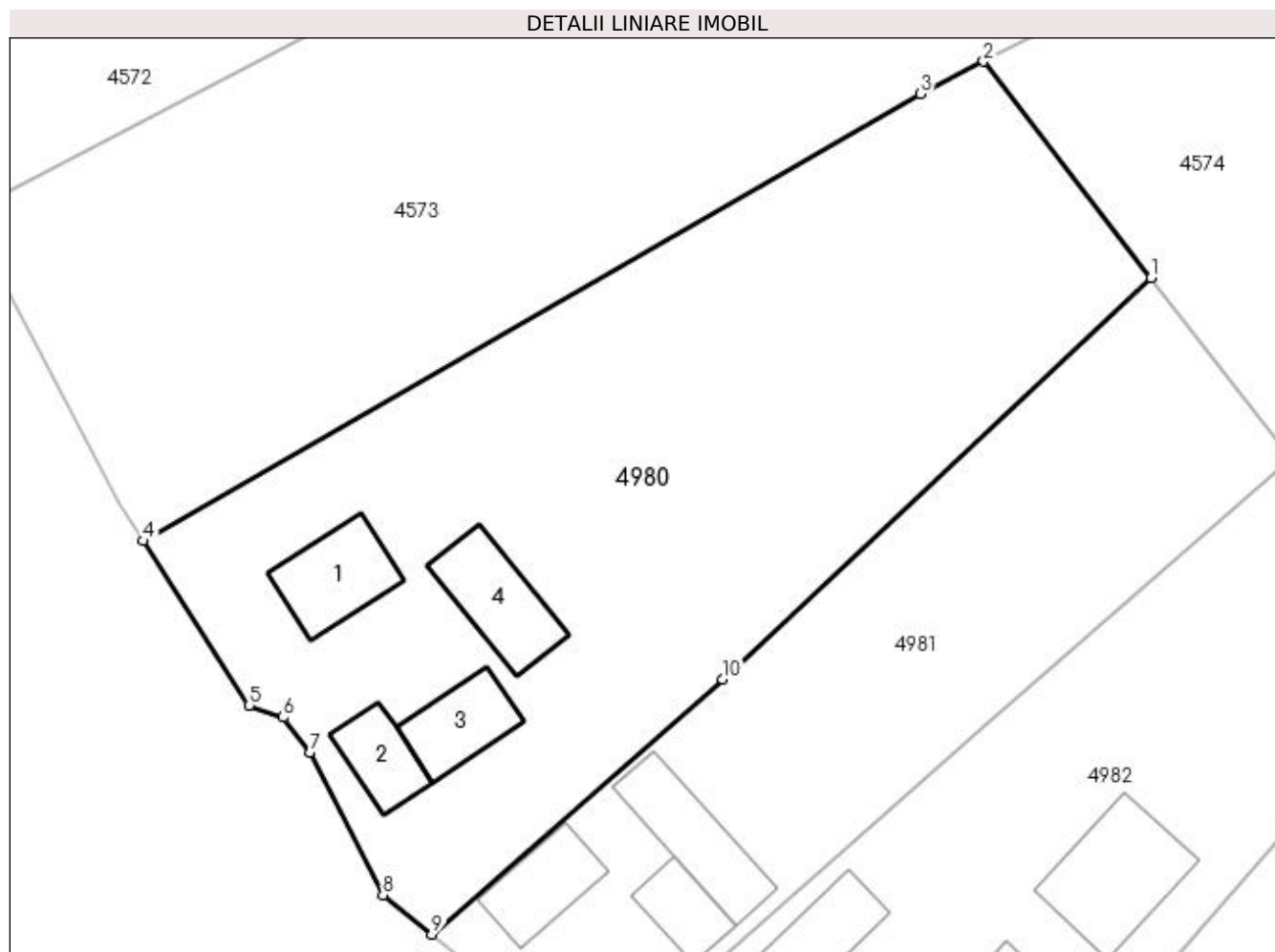
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.612	Teren împrejmuit cu gard de plasa

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.294	-	-	-	
2	faneata	NU	1.318	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 62 mp și o suprafata desfasurata de 62 mp,
A1.2		construcții de locuințe	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 40 mp și o suprafata desfasurata de 40 mp,
A1.3		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 50 mp și o suprafata desfasurata de 50 mp,
A1.4		construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 66 mp și o suprafata desfasurata de 66 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.822,091 706.809,393	2	417.808,096 706.827,467	22.859
2	417.808,096 706.827,467	3	417.802,837 706.824,753	5.918
3	417.802,837 706.824,753	4	417.737,859 706.787,421	74.939
4	417.737,859 706.787,421	5	417.746,714 706.773,695	16.334
5	417.746,714 706.773,695	6	417.749,572 706.772,685	3.031
6	417.749,572 706.772,685	7	417.751,785 706.769,719	3.701
7	417.751,785 706.769,719	8	417.757,909 706.757,871	13.337
8	417.757,909 706.757,871	9	417.761,984 706.754,568	5.246
9	417.761,984 706.754,568	10	417.786,268 706.775,872	32.304
10	417.786,268 706.775,872	1	417.822,091 706.809,393	49.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4981**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1534 Giulești
Nr. topografic:Parte din 2921

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.413	Sector cadastral:78 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de plasa

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Casa de locuit P+M, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 54 mp și o suprafata desfasurata de 108 mp,
A1.2		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 37 mp și o suprafata desfasurata de 37 mp,
A1.3		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 72 mp și o suprafata desfasurata de 72 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4981 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3267, din 21/03/2023 emis de Primaria Comunei Giulești;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MOIS IOAN- IULIAN	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MOIS IOAN- IULIAN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

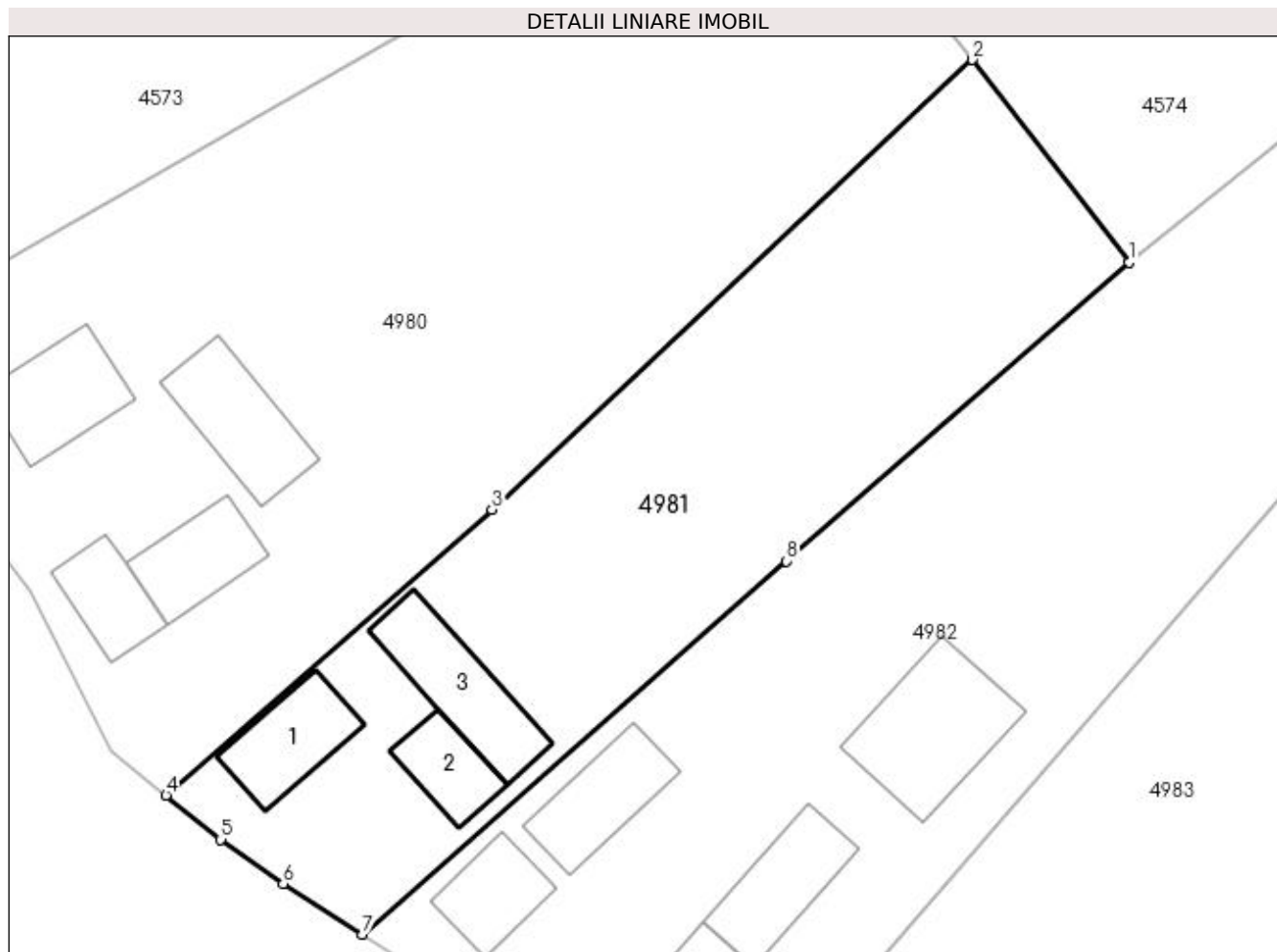
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.413	Teren împrejmuit cu gard de plasa

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	444	-	-	-	
2	faneata	DA	969	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Casa de locuit P+M, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 54 mp și o suprafata desfasurata de 108 mp,
A1.2		construcții de locuințe	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 37 mp și o suprafata desfasurata de 37 mp,
A1.3		construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 72 mp și o suprafata desfasurata de 72 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.833,797 706.794,274	2	417.822,091 706.809,393	19.121
2	417.822,091 706.809,393	3	417.786,268 706.775,872	49.061
3	417.786,268 706.775,872	4	417.761,984 706.754,568	32.304
4	417.761,984 706.754,568	5	417.766,058 706.751,265	5.245
5	417.766,058 706.751,265	6	417.770,716 706.747,966	5.708
6	417.770,716 706.747,966	7	417.776,621 706.744,191	7.009
7	417.776,621 706.744,191	8	417.808,228 706.772,02	42.112
8	417.808,228 706.772,02	1	417.833,797 706.794,274	33.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4982**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:354,2441,1822,1480 Giulești

Nr. topografic:Parte din 2800,2802/b,
2808,2809

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.908	Sector cadastral:78 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de plasa

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Casa de locuit P+M, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 44 mp si o suprafata desrasurata de 88 mp,
A1.2		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 57 mp si o suprafata desrasurata de 57 mp
A1.3		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 95 mp si o suprafata desrasurata de 95 mp,
A1.4		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 60 mp si o suprafata desrasurata de 60 mp,
A1.5		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 53 mp si o suprafata desrasurata de 53 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4982 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3268, din 08/06/2023 emis de Primaria Comunei Giulești;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GUIA PETRU	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GUIA PETRU	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

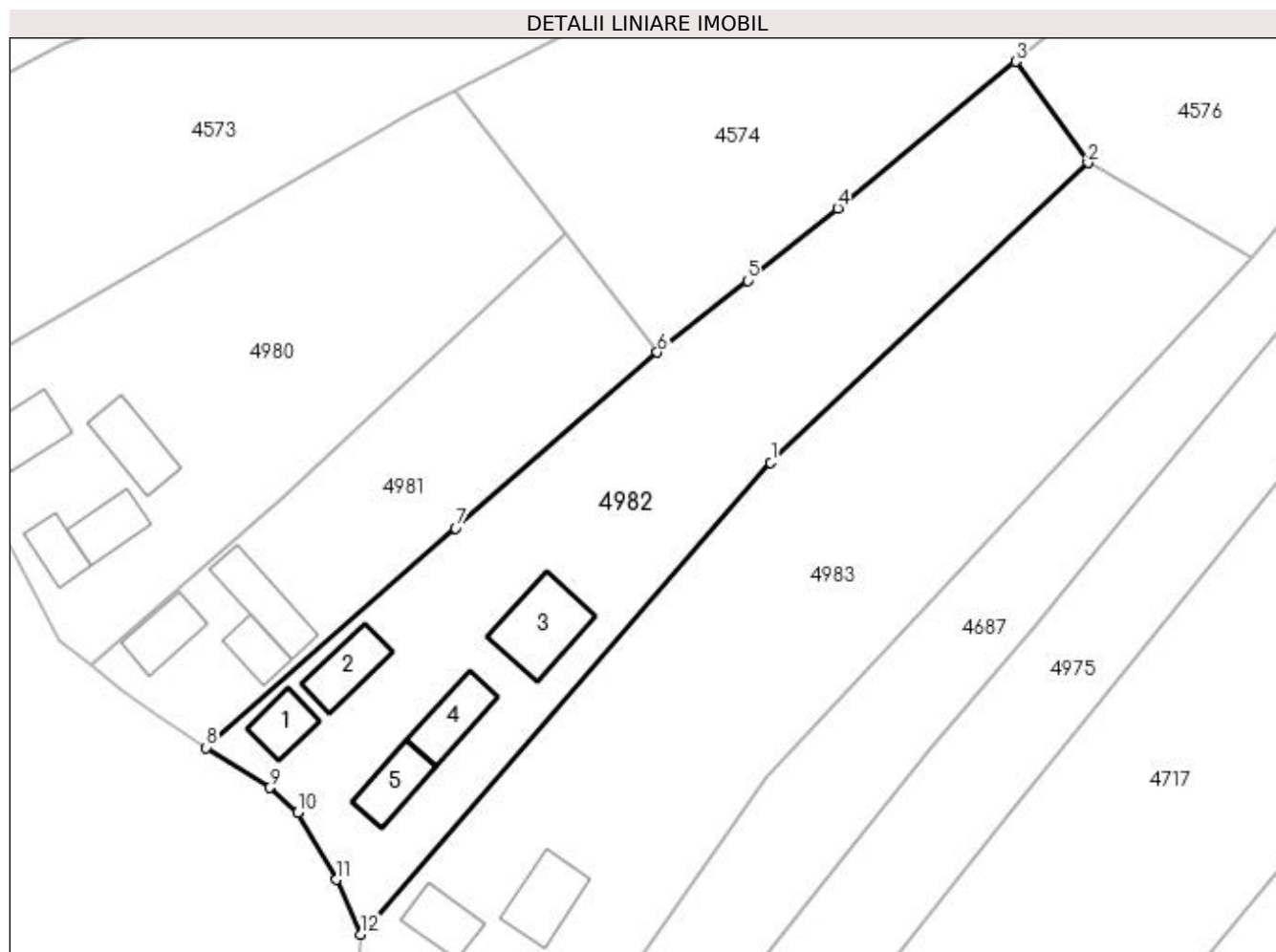
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.908	Teren împrejmuit cu gard de plasa

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.367	-	-	-	
2	faneata	DA	1.541	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	44	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Casa de locuit P+M, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 44 mp si o suprafata desrasurata de 88 mp,
A1.2		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 57 mp si o suprafata desrasurata de 57 mp
A1.3		construcții anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 95 mp si o suprafata desrasurata de 95 mp,
A1.4		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 60 mp si o suprafata desrasurata de 60 mp,

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:53 mp; S. construită desfășurată:53 mp; Anexa gospodărească, P, edificată anterior anului 2001, cu o suprafață construită de 53 mp și o suprafață desrăsurată de 53 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.848,173 706.780,303	2	417.888,377 706.818,314	55.328
2	417.888,377 706.818,314	3	417.879,233 706.831,145	15.756
3	417.879,233 706.831,145	4	417.856,666 706.812,527	29.256
4	417.856,666 706.812,527	5	417.845,231 706.803,383	14.641
5	417.845,231 706.803,383	6	417.833,797 706.794,274	14.619
6	417.833,797 706.794,274	7	417.808,228 706.772,02	33.897
7	417.808,228 706.772,02	8	417.776,621 706.744,191	42.112
8	417.776,621 706.744,191	9	417.784,593 706.739,095	9.462
9	417.784,593 706.739,095	10	417.788,169 706.735,943	4.767
10	417.788,169 706.735,943	11	417.793,126 706.727,462	9.823
11	417.793,126 706.727,462	12	417.796,217 706.720,521	7.598
12	417.796,217 706.720,521	1	417.848,173 706.780,303	79.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4983**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:230,1131

Nr. topografic:Parte din 2851, 2852

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.256	Sector cadastral:78 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de plasa

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 40 mp si o suprafata desfasurata de 40 mp
A1.2		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 51 mp si o suprafata desfasurata de 51 mp
A1.3		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 70 mp si o suprafata desfasurata de 70 mp
A1.4		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 41 mp si o suprafata desfasurata de 41 mp
A1.5		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 50 mp si o suprafata desfasurata de 50 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4983 / 21/03/2023	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3269, din 08/06/2023 emis de Primaria Comunei Giulești;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MIHNEA VASILE	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B3	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MIHNEA VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

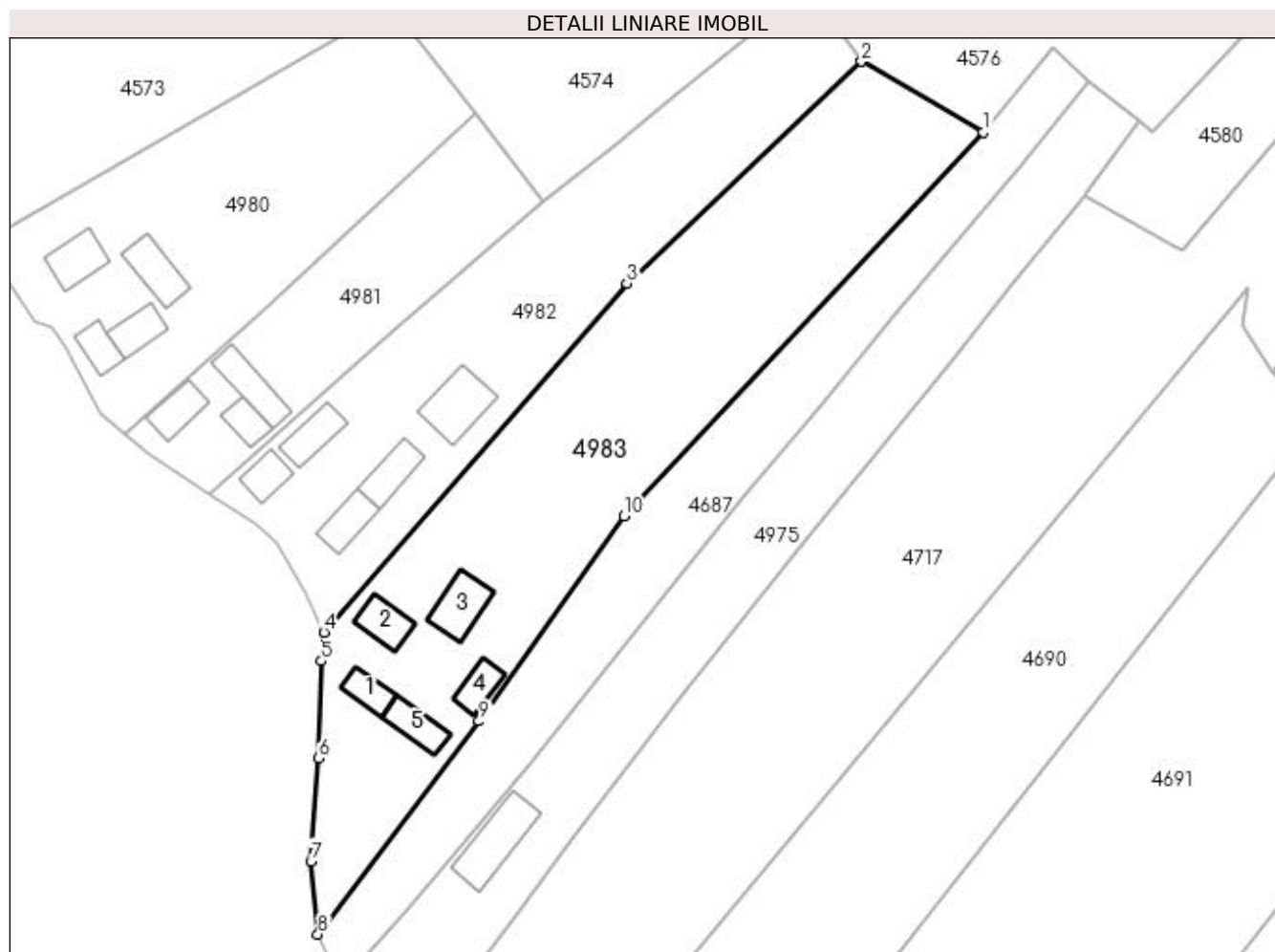
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.256	Teren împrejmuit cu gard de plasa

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.409	-	-	-	
2	faneata	DA	2.847	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 40 mp si o suprafata desfasurata de 40 mp
A1.2		construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 51 mp si o suprafata desfasurata de 51 mp
A1.3		construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 70 mp si o suprafata desfasurata de 70 mp
A1.4		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 41 mp si o suprafata desfasurata de 41 mp

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:50 mp; S. construită desfășurată:50 mp; Anexa gospodărească, P, edificată anterior anului 2001, cu o suprafață construită de 50 mp și o suprafață desfășurată de 50 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.909,269 706.806,222	2	417.888,377 706.818,314	24.139
2	417.888,377 706.818,314	3	417.848,173 706.780,303	55.328
3	417.848,173 706.780,303	4	417.796,217 706.720,521	79.204
4	417.796,217 706.720,521	5	417.795,817 706.715,602	4.935
5	417.795,817 706.715,602	6	417.795,382 706.698,979	16.629
6	417.795,382 706.698,979	7	417.794,012 706.681,316	17.716
7	417.794,012 706.681,316	8	417.795,2 706.668,779	12.593
8	417.795,2 706.668,779	9	417.822,851 706.705,295	45.804
9	417.822,851 706.705,295	10	417.847,638 706.740,431	42.999
10	417.847,638 706.740,431	1	417.909,269 706.806,222	90.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4984**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:230 Giulesti
Nr. topografic:Parte din 2851

Adresa: Loc. Giulesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1		1.222	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4984 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3270, din 08/06/2023 emis de Primaria Comunei Giulesti;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SIMA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

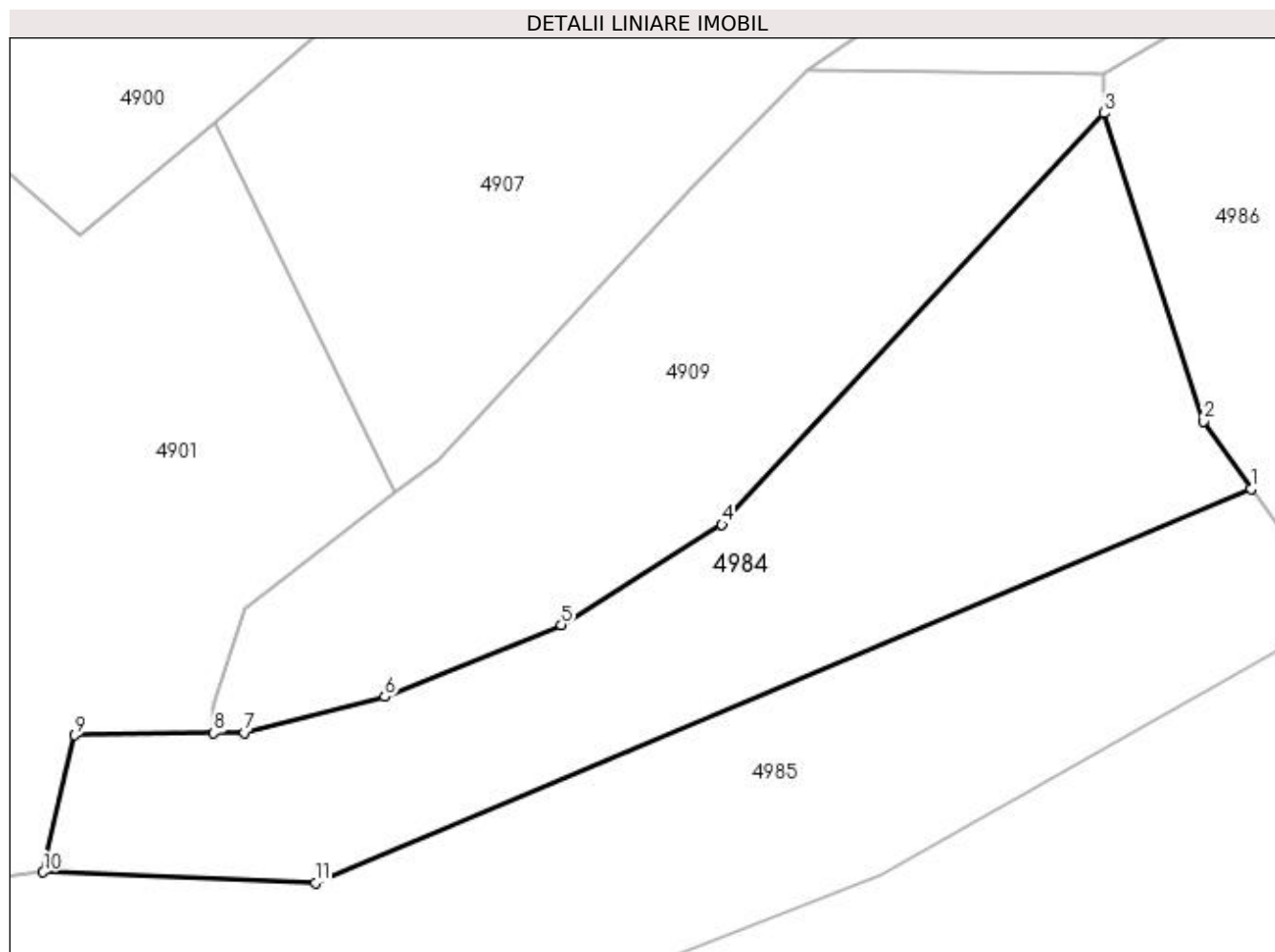
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.222	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.222	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.681,119 706.176,426	2	418.677,799 706.181,136	5.763
2	418.677,799 706.181,136	3	418.670,873 706.202,616	22.569
3	418.670,873 706.202,616	4	418.644,219 706.173,925	39.161
4	418.644,219 706.173,925	5	418.633,007 706.166,946	13.207
5	418.633,007 706.166,946	6	418.620,697 706.161,942	13.288

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.620,697 706.161,942	7	418.610,887 706.159,437	10.125
7	418.610,887 706.159,437	8	418.608,781 706.159,404	2.106
8	418.608,781 706.159,404	9	418.599,058 706.159,251	9.724
9	418.599,058 706.159,251	10	418.596,867 706.149,696	9.803
10	418.596,867 706.149,696	11	418.615,866 706.148,965	19.013
11	418.615,866 706.148,965	1	418.681,119 706.176,426	70.796

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4985**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:984 Giulesti
Nr. topografic:Parte din 2853

Adresa: Loc. Giulesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.353	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

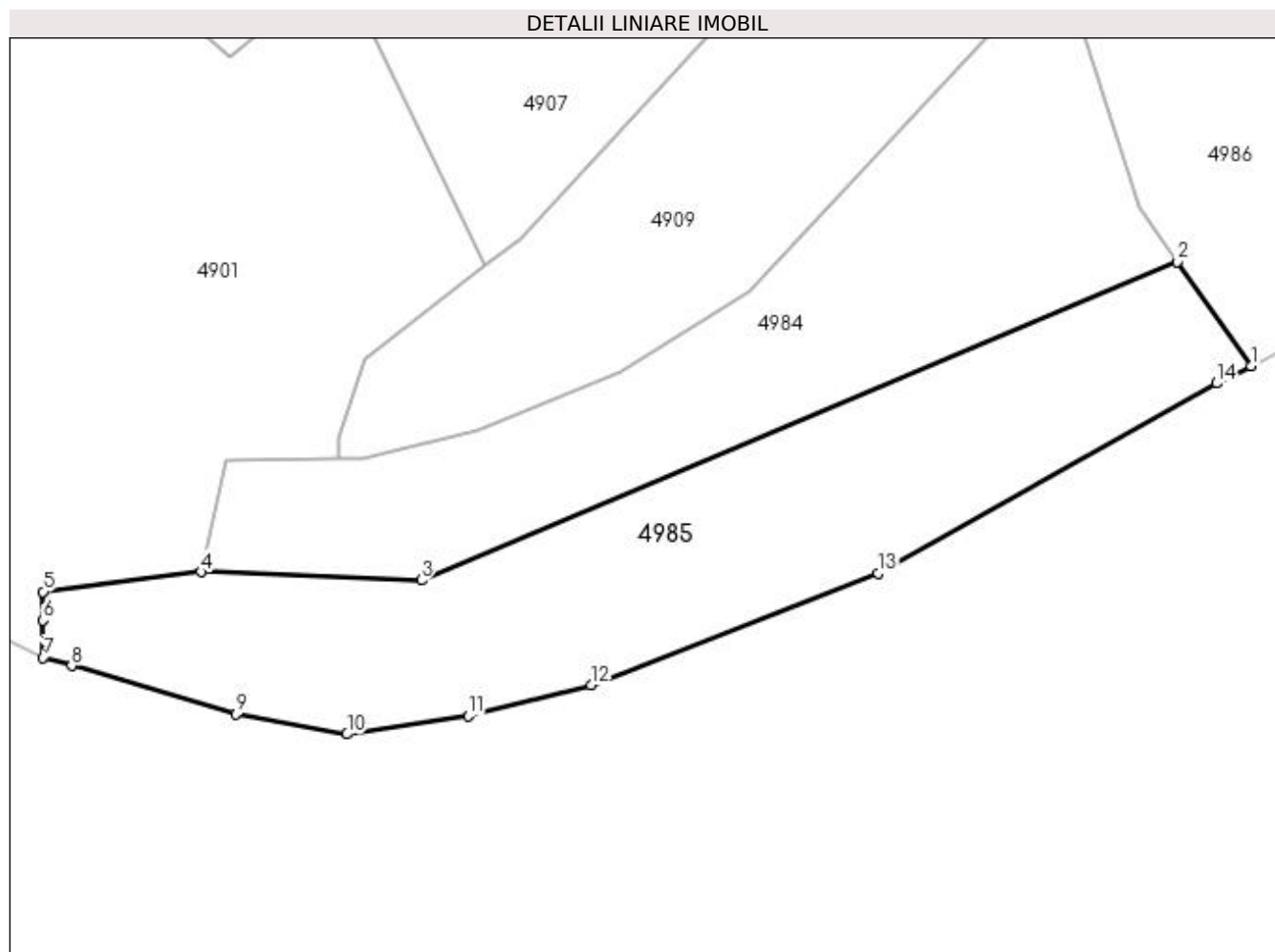
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.353	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.353	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.687,452 706.167,442	2	418.681,119 706.176,426	10.992
2	418.681,119 706.176,426	3	418.615,866 706.148,965	70.796
3	418.615,866 706.148,965	4	418.596,867 706.149,696	19.013
4	418.596,867 706.149,696	5	418.583,247 706.147,966	13.729
5	418.583,247 706.147,966	6	418.583,247 706.145,523	2.443

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.583,247 706.145,523	7	418.583,247 706.142,305	3.218
7	418.583,247 706.142,305	8	418.585,715 706.141,6	2.567
8	418.585,715 706.141,6	9	418.599,863 706.137,417	14.753
9	418.599,863 706.137,417	10	418.609,455 706.135,701	9.744
10	418.609,455 706.135,701	11	418.619,912 706.137,293	10.577
11	418.619,912 706.137,293	12	418.630,551 706.139,915	10.957
12	418.630,551 706.139,915	13	418.655,268 706.149,541	26.525
13	418.655,268 706.149,541	14	418.684,47 706.165,951	33.497
14	418.684,47 706.165,951	1	418.687,452 706.167,442	3.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4986**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:230,1131 Giulești
Nr. topografic:Parte din 2851,2582

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.575	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

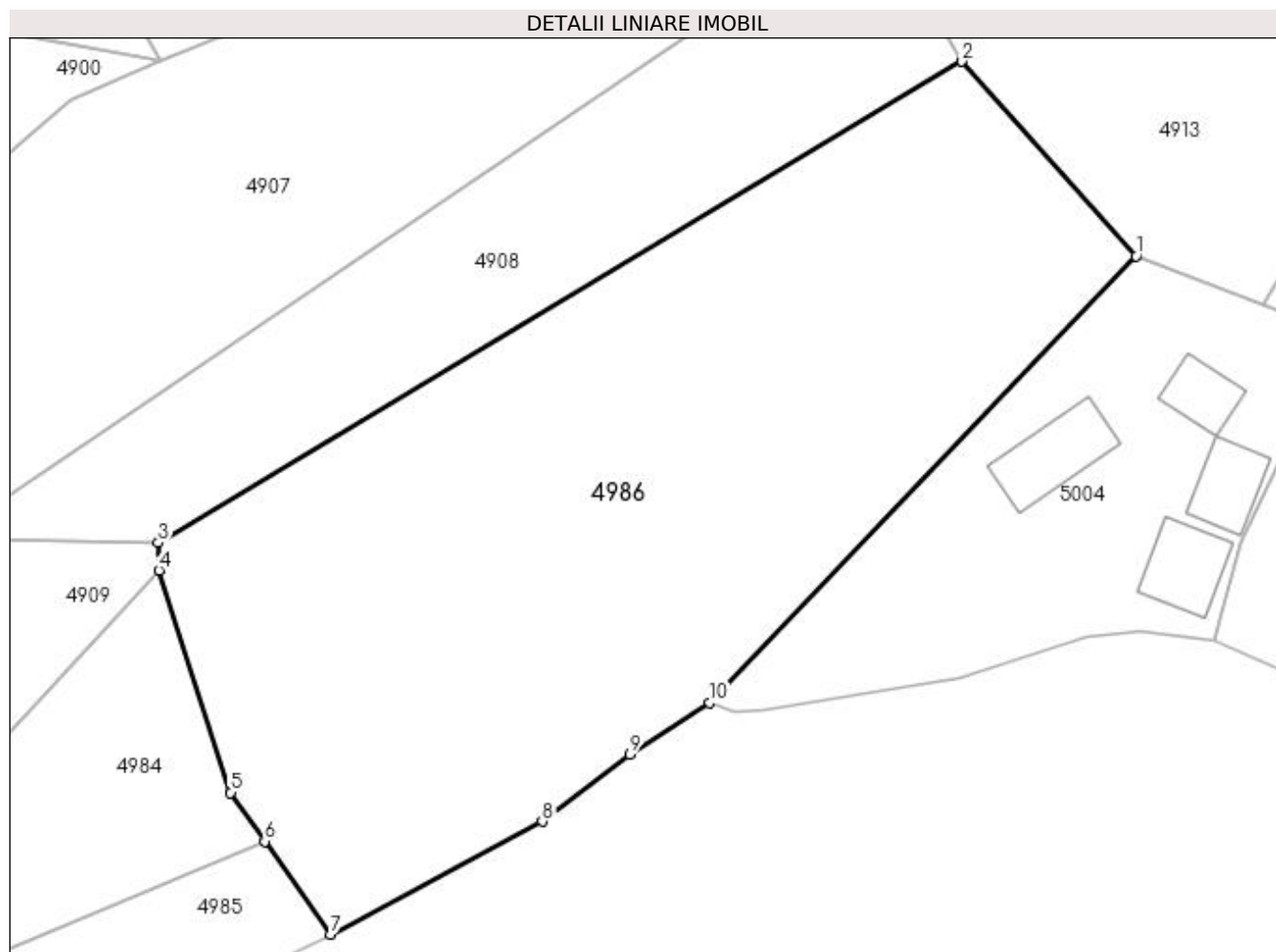
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.575	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.575	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.765,362 706.232,994	2	418.748,548 706.251,813	25.236
2	418.748,548 706.251,813	3	418.670,81 706.205,312	90.584
3	418.670,81 706.205,312	4	418.670,873 706.202,616	2.697
4	418.670,873 706.202,616	5	418.677,799 706.181,136	22.569
5	418.677,799 706.181,136	6	418.681,119 706.176,426	5.763

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.681,119 706.176,426	7	418.687,452 706.167,442	10.992
7	418.687,452 706.167,442	8	418.707,939 706.178,358	23.214
8	418.707,939 706.178,358	9	418.716,42 706.184,847	10.679
9	418.716,42 706.184,847	10	418.724,126 706.189,854	9.19
10	418.724,126 706.189,854	1	418.765,362 706.232,994	59.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4987**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:777,1048

Nr. topografic:Parte din 2862, 2864

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.679	Sector cadastral:78 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de plasa

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 54 mp si o suprafata desfasurata de 54 mp
A1.2		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 91 mp si o suprafata desfasurata de 91 mp,
A1.3		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 54 mp si o suprafata desfasurata de 54 mp,
A1.4		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 37 mp si o suprafata desfasurata de 37 mp,
A1.5		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 25 mp si o suprafata desfasurata de 25 mp,
A1.6		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 42 mp si o suprafata desfasurata de 42 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4987 / 21/03/2023	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3273, din 08/06/2023 emis de Primaria Comunei Giulești;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BATIN GHEORGHE	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B3	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BATIN GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

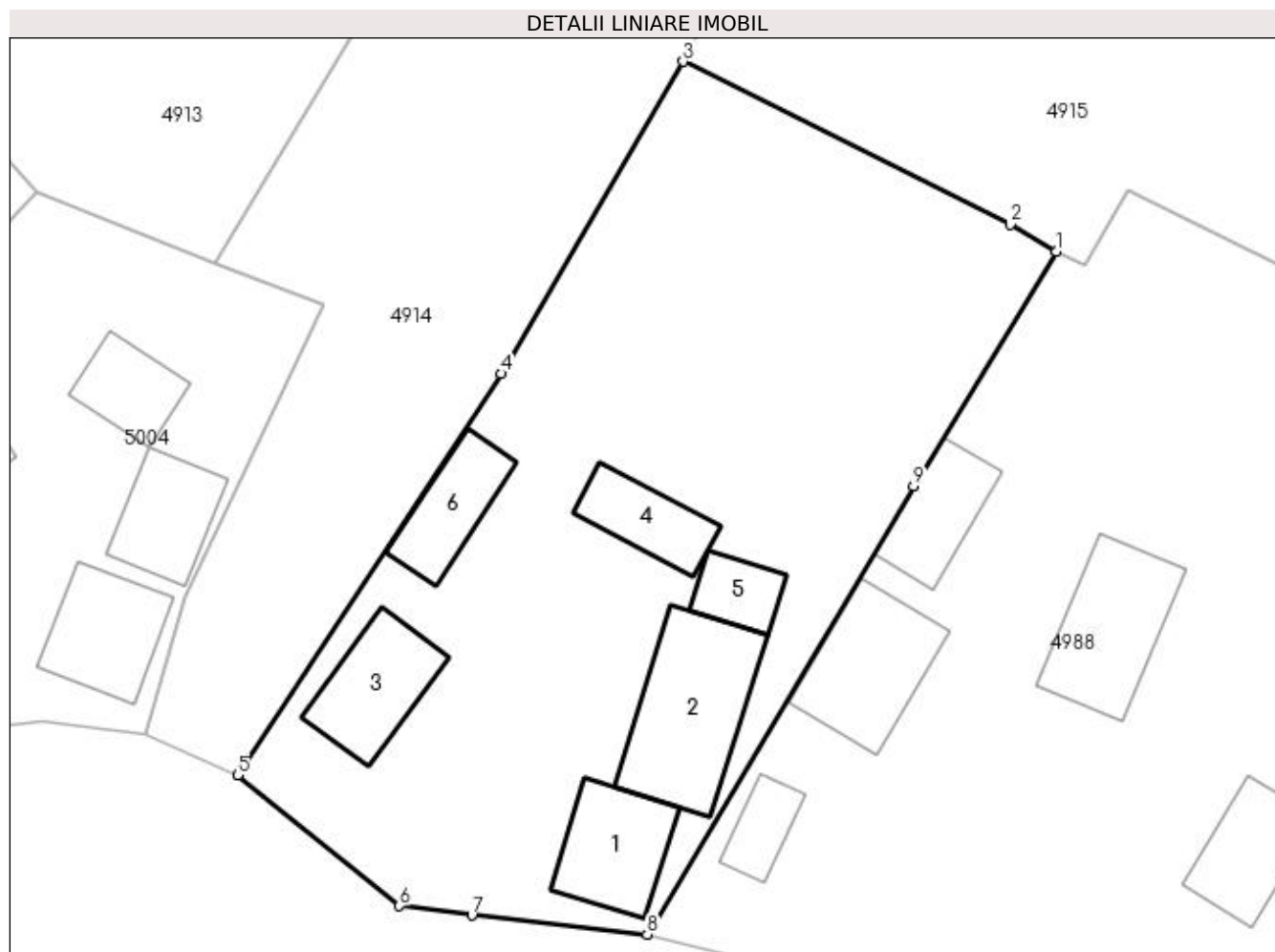
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.679	Teren împrejmuit cu gard de plasa

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.679	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 54 mp si o suprafata desfasurata de 54 mp
A1.2		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 91 mp si o suprafata desfasurata de 91 mp,
A1.3		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 54 mp si o suprafata desfasurata de 54 mp,
A1.4		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 37 mp si o suprafata desfasurata de 37 mp,

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:25 mp; S. construită desfășurată:25 mp; Anexa gospodărească, P, edificată anterior anului 2001, cu o suprafață construită de 25 mp și o suprafață desfășurată de 25 mp,
A1.6		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:42 mp; S. construită desfășurată:42 mp; Anexa gospodărească, P, edificată anterior anului 2001, cu o suprafață construită de 42 mp și o suprafață desfășurată de 42 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.835,3 706.229,005	2	418.832,128 706.230,839	3.664
2	418.832,128 706.230,839	3	418.809,708 706.242,005	25.047
3	418.809,708 706.242,005	4	418.797,2 706.220,618	24.776
4	418.797,2 706.220,618	5	418.779,147 706.193,09	32.92
5	418.779,147 706.193,09	6	418.790,247 706.184,134	14.263
6	418.790,247 706.184,134	7	418.795,209 706.183,483	5.005
7	418.795,209 706.183,483	8	418.807,23 706.182,186	12.091
8	418.807,23 706.182,186	9	418.825,481 706.212,915	35.74
9	418.825,481 706.212,915	1	418.835,3 706.229,005	18.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4988**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:400,1480,647,2441,1016

Giulești

Nr. topografic:Parte din 2811,2809,2802/a,
2802/b,2817

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.810	Sector cadastral:78 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de plasa

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 69 mp si o suprafata desfasurata de 69 mp
A1.2		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 72 mp si o suprafata desfasurata de 72 mp.
A1.3		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 42 mp si o suprafata desfasurata de 42 mp.
A1.4		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 22 mp si o suprafata desfasurata de 22 mp.
A1.5		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 49 mp si o suprafata desfasurata de 49 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4988 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3274, din 08/06/2023 emis de Primaria Comunei Giulești;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BORNEA PETRU	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BORNEA PETRU	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

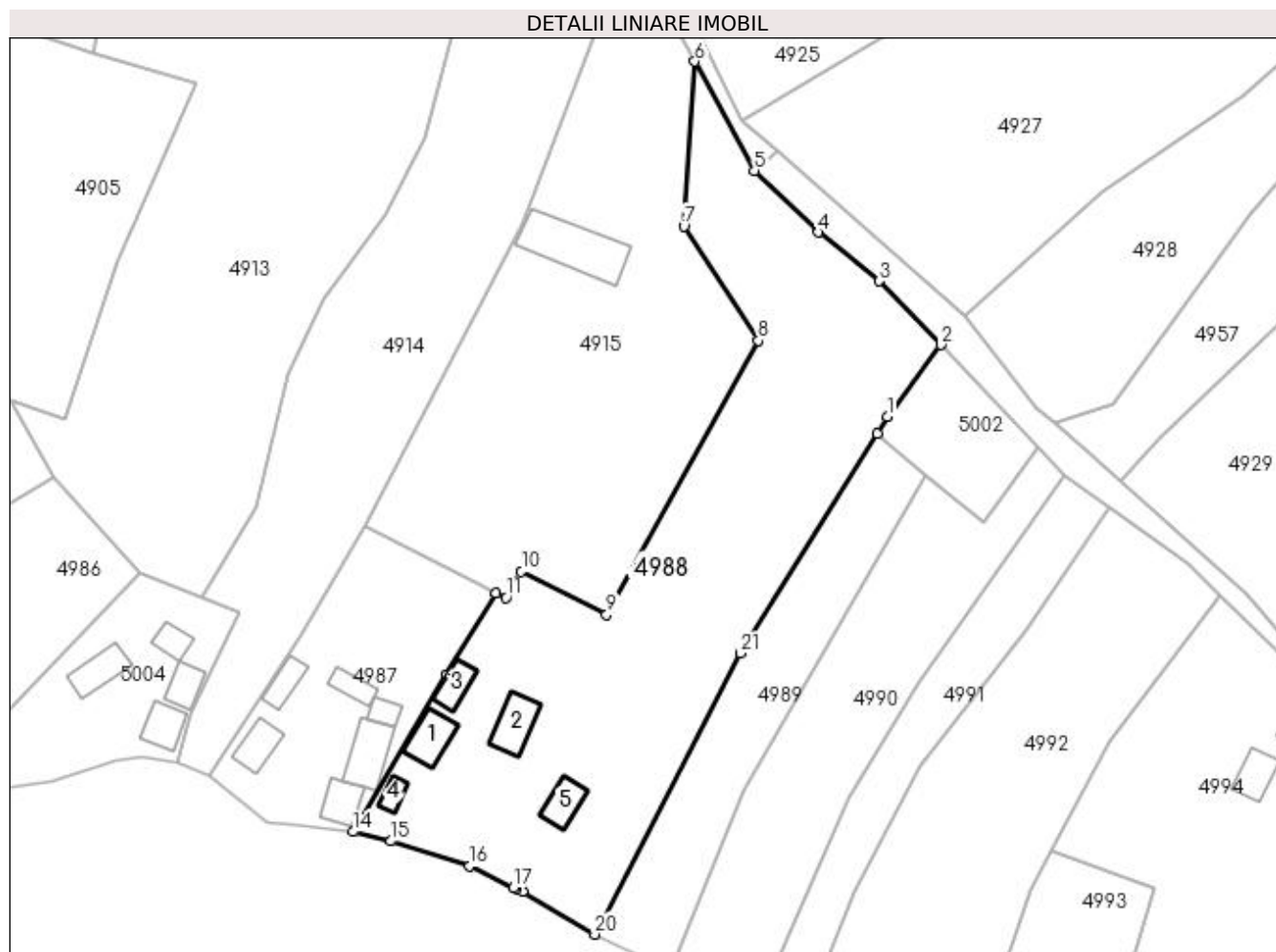
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.810	Teren împrejmuit cu gard de plasa

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	238	-	-	-	
2	curți constructii	DA	2.072	-	-	-	
3	faneata	DA	3.500	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 69 mp si o suprafata desfasurata de 69 mp
A1.2		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 72 mp si o suprafata desfasurata de 72 mp,
A1.3		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 42 mp si o suprafata desfasurata de 42 mp,

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 22 mp si o suprafata desfasurata de 22 mp,
A1.5		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 49 mp si o suprafata desfasurata de 49 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.912,065 706.263,587	2	418.922,595 706.277,623	17.547
3	418.910,484 706.290,132	4	418.898,517 706.299,745	15.35
5	418.885,974 706.311,817	6	418.874,26 706.333,206	24.387
7	418.872,128 706.300,879	8	418.886,744 706.278,499	26.73
9	418.856,982 706.224,791	10	418.840,225 706.233,21	18.753
11	418.837,252 706.228,102	12	418.835,3 706.229,005	2.151
13	418.825,481 706.212,915	14	418.807,23 706.182,186	35.74
15	418.814,664 706.180,329	16	418.830,133 706.175,517	16.2
17	418.838,646 706.171,238	18	418.839,342 706.171,025	0.728
19	418.840,487 706.170,487	20	418.854,652 706.162,064	16.48
21	418.883,217 706.217,186	22	418.909,998 706.260,263	50.723

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.922,595 706.277,623	3	418.910,484 706.290,132	17.411
4	418.898,517 706.299,745	5	418.885,974 706.311,817	17.409
6	418.874,26 706.333,206	7	418.872,128 706.300,879	32.397
8	418.886,744 706.278,499	9	418.856,982 706.224,791	61.403
10	418.840,225 706.233,21	11	418.837,252 706.228,102	5.91
12	418.835,3 706.229,005	13	418.825,481 706.212,915	18.849
14	418.807,23 706.182,186	15	418.814,664 706.180,329	7.662
16	418.830,133 706.175,517	17	418.838,646 706.171,238	9.528
18	418.839,342 706.171,025	19	418.840,487 706.170,487	1.265
20	418.854,652 706.162,064	21	418.883,217 706.217,186	62.084
22	418.909,998 706.260,263	1	418.912,065 706.263,587	3.914

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4989**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:354,2441 Giulesti

Nr. topografic:Parte din 2800,2802/b

Adresa: Loc. Giulesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.530	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4989 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3275, din 08/06/2023 emis de Primaria Comunei Giulesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

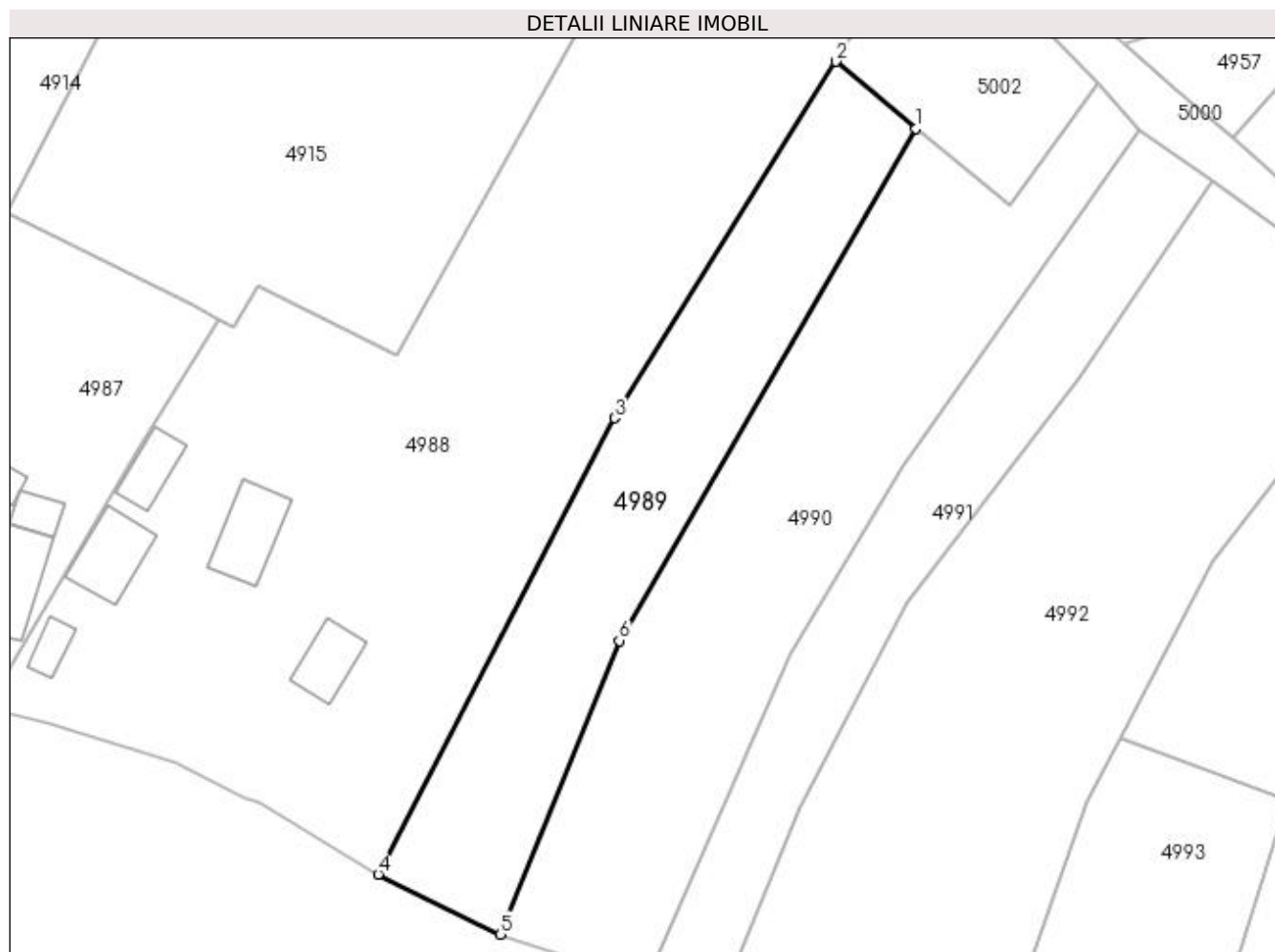
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.530	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.530	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.919,662 706.252,145	2	418.909,998 706.260,263	12.621
2	418.909,998 706.260,263	3	418.883,217 706.217,186	50.723
3	418.883,217 706.217,186	4	418.854,652 706.162,064	62.084
4	418.854,652 706.162,064	5	418.869,425 706.154,829	16.45
5	418.869,425 706.154,829	6	418.883,77 706.190,289	38.252

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.883,77 706.190,289	1	418.919,662 706.252,145	71.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4990**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 354,2441,647 Giulești
Nr. topografic: Parte din 2800, 2800/b,
2802/a

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.206	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4990 / 21/06/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
4990 / 21/03/2023		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3276, din 08/06/2023 emis de Primăria Comune Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BÎRLEA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

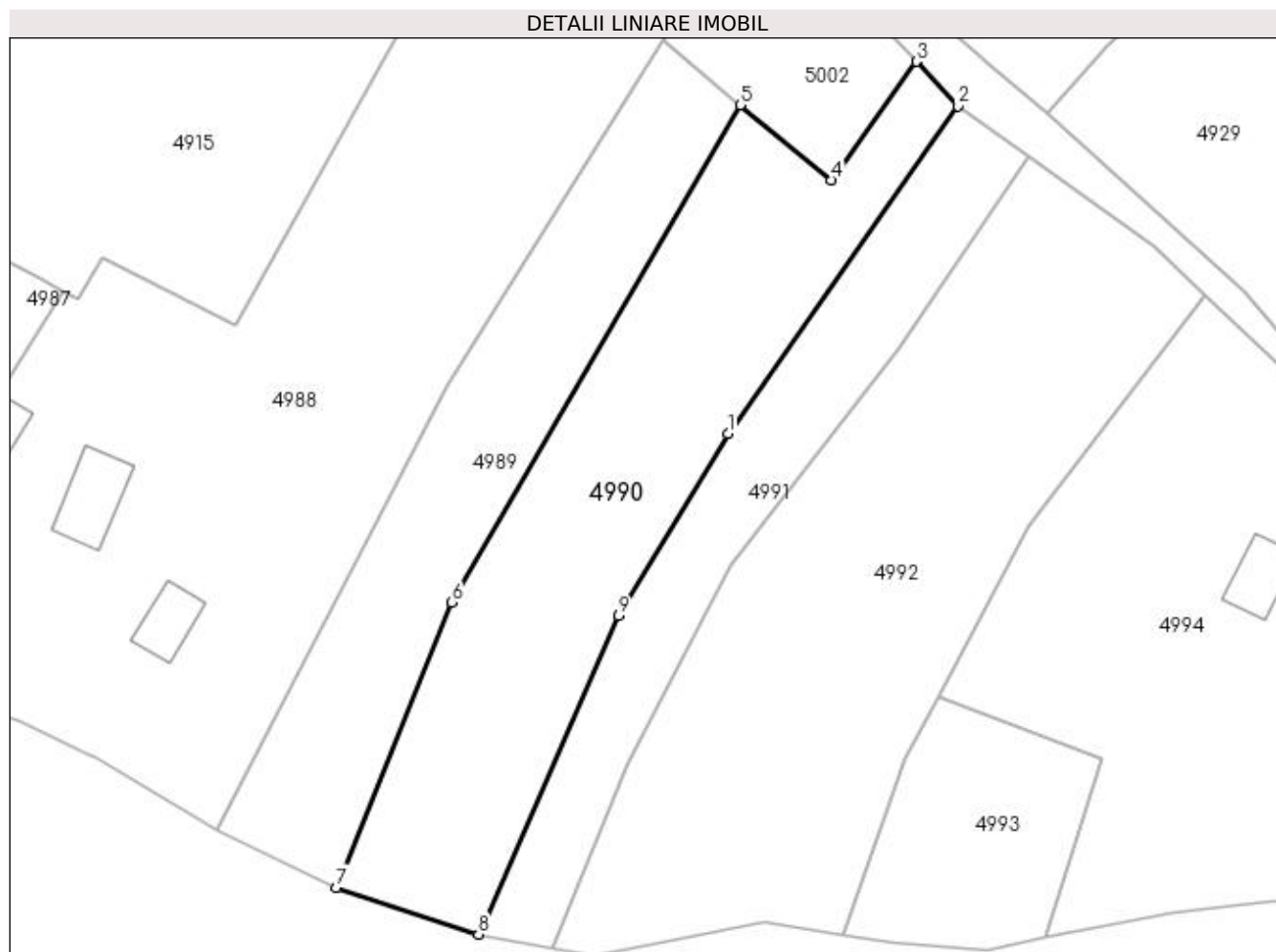
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.206	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.206	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.918,118 706.211,303	2	418.946,732 706.252,031	49.775
2	418.946,732 706.252,031	3	418.941,557 706.257,547	7.564
3	418.941,557 706.257,547	4	418.931,015 706.242,806	18.123
4	418.931,015 706.242,806	5	418.919,662 706.252,145	14.701
5	418.919,662 706.252,145	6	418.883,77 706.190,289	71.515

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.883,77 706.190,289	7	418.869,425 706.154,829	38.252
7	418.869,425 706.154,829	8	418.887,106 706.149,002	18.616
8	418.887,106 706.149,002	9	418.904,505 706.188,627	43.277
9	418.904,505 706.188,627	1	418.918,118 706.211,303	26.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4991**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:354-647

Nr. topografic:Parte din 2800, 2802/a

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.154	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4991 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 21/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3277, din 08/06/2023 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOIȘ VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

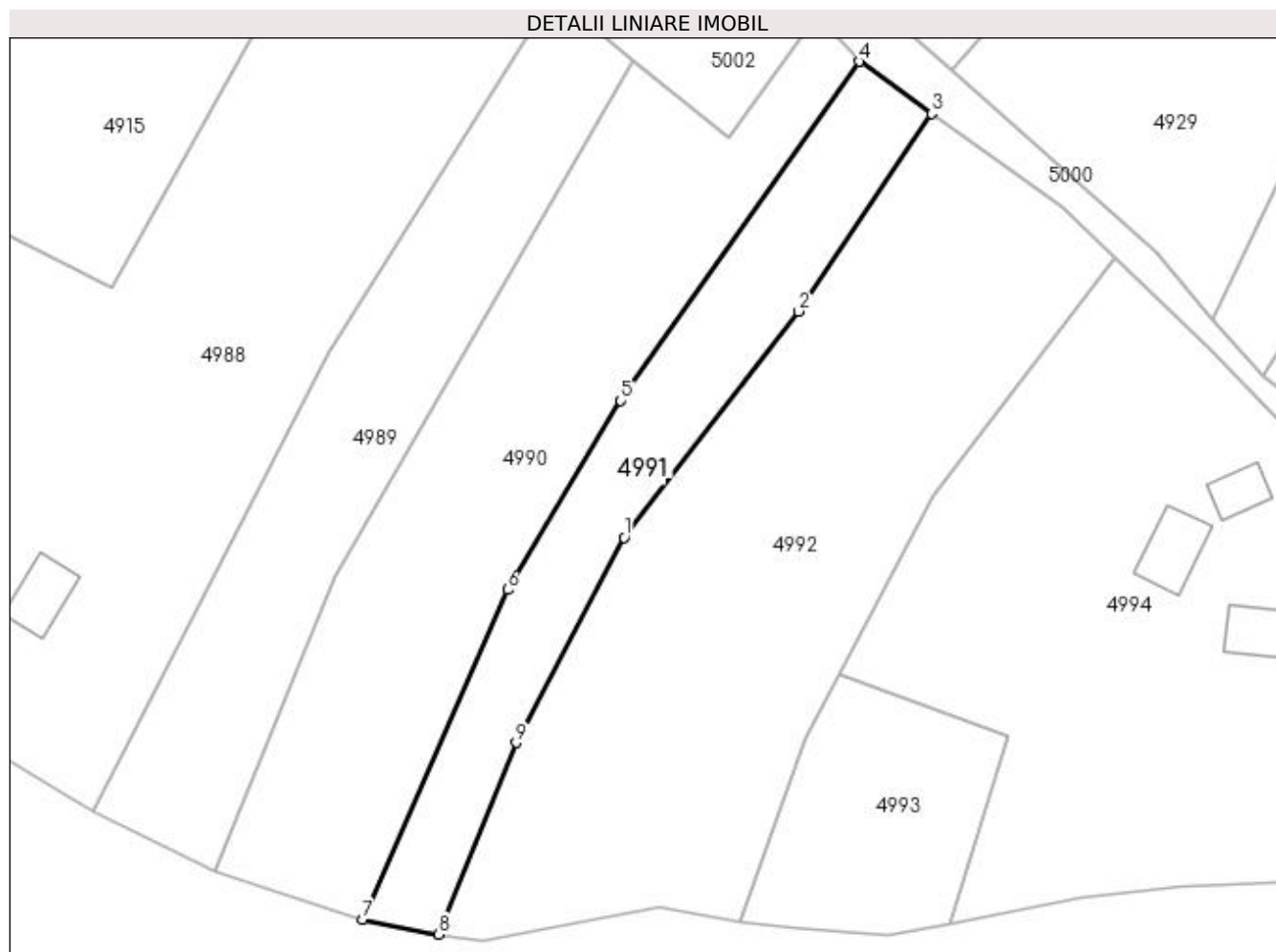
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.154	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.154	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.918,496 706.194,87	2	418.939,476 706.222,038	34.326
2	418.939,476 706.222,038	3	418.955,452 706.245,776	28.613
3	418.955,452 706.245,776	4	418.946,732 706.252,031	10.731
4	418.946,732 706.252,031	5	418.918,118 706.211,303	49.775
5	418.918,118 706.211,303	6	418.904,505 706.188,627	26.448

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.904,505 706.188,627	7	418.887,106 706.149,002	43.277
7	418.887,106 706.149,002	8	418.896,268 706.147,25	9.328
8	418.896,268 706.147,25	9	418.905,543 706.170,255	24.804
9	418.905,543 706.170,255	1	418.918,496 706.194,87	27.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4992**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:354, 2441,1822,1480 Giulești
Nr. topografic:Parte din 2800,2802/b, 2808,
2809

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.031	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4992 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI , CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

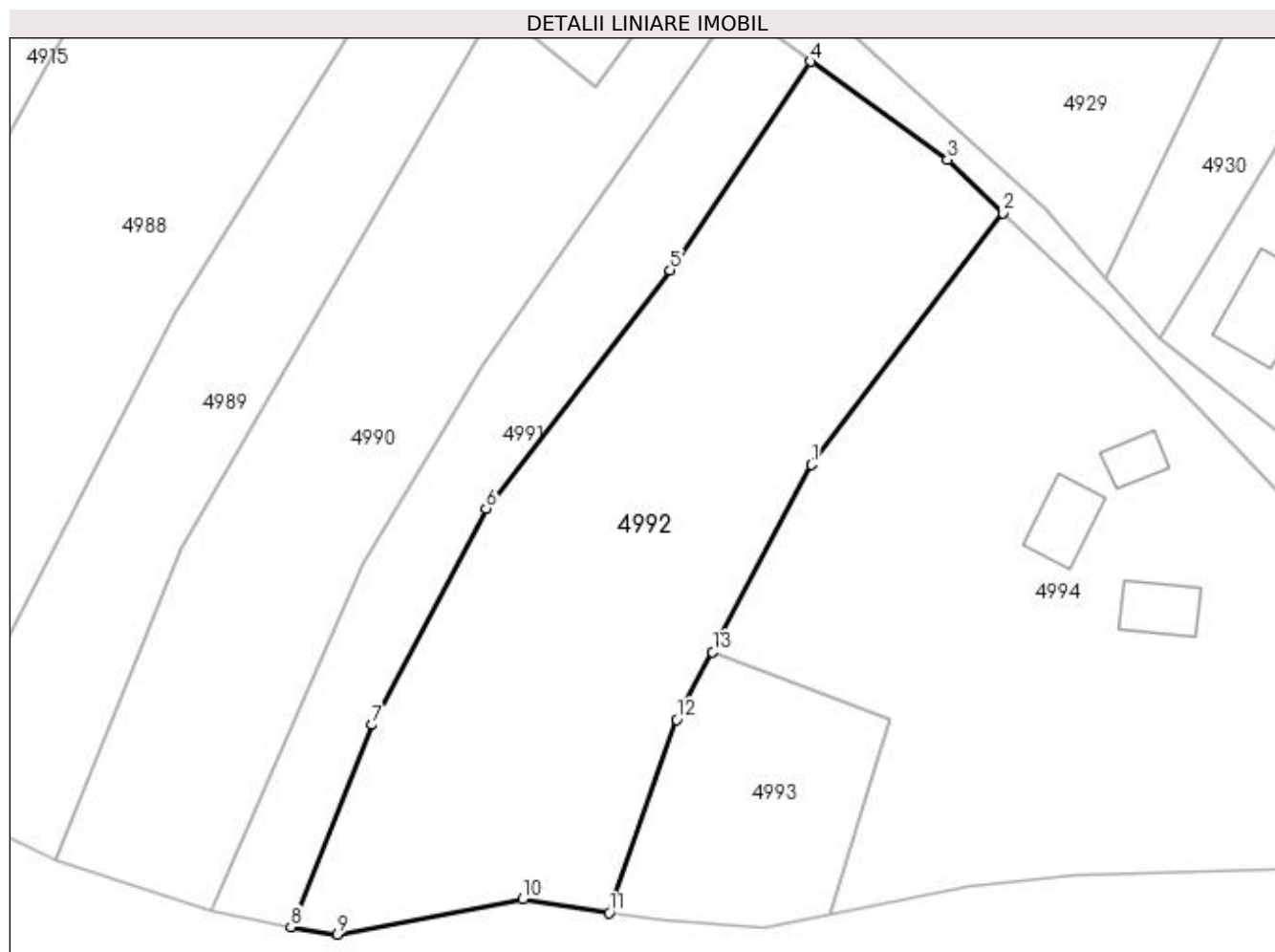
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.031	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.031	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.955,583 706.199,865	2	418.977,44 706.228,487	36.013
2	418.977,44 706.228,487	3	418.971,074 706.234,596	8.823
3	418.971,074 706.234,596	4	418.955,452 706.245,776	19.21
4	418.955,452 706.245,776	5	418.939,476 706.222,038	28.613
5	418.939,476 706.222,038	6	418.918,496 706.194,87	34.326

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.918,496 706.194,87	7	418.905,543 706.170,255	27.815
7	418.905,543 706.170,255	8	418.896,268 706.147,25	24.804
8	418.896,268 706.147,25	9	418.901,526 706.146,383	5.329
9	418.901,526 706.146,383	10	418.922,696 706.150,431	21.554
10	418.922,696 706.150,431	11	418.932,538 706.148,828	9.972
11	418.932,538 706.148,828	12	418.940,24 706.170,839	23.32
12	418.940,24 706.170,839	13	418.944,314 706.178,545	8.717
13	418.944,314 706.178,545	1	418.955,583 706.199,865	24.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4993**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:638 Giulești
Nr. topografic:Parte din 2800

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		664	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4993 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

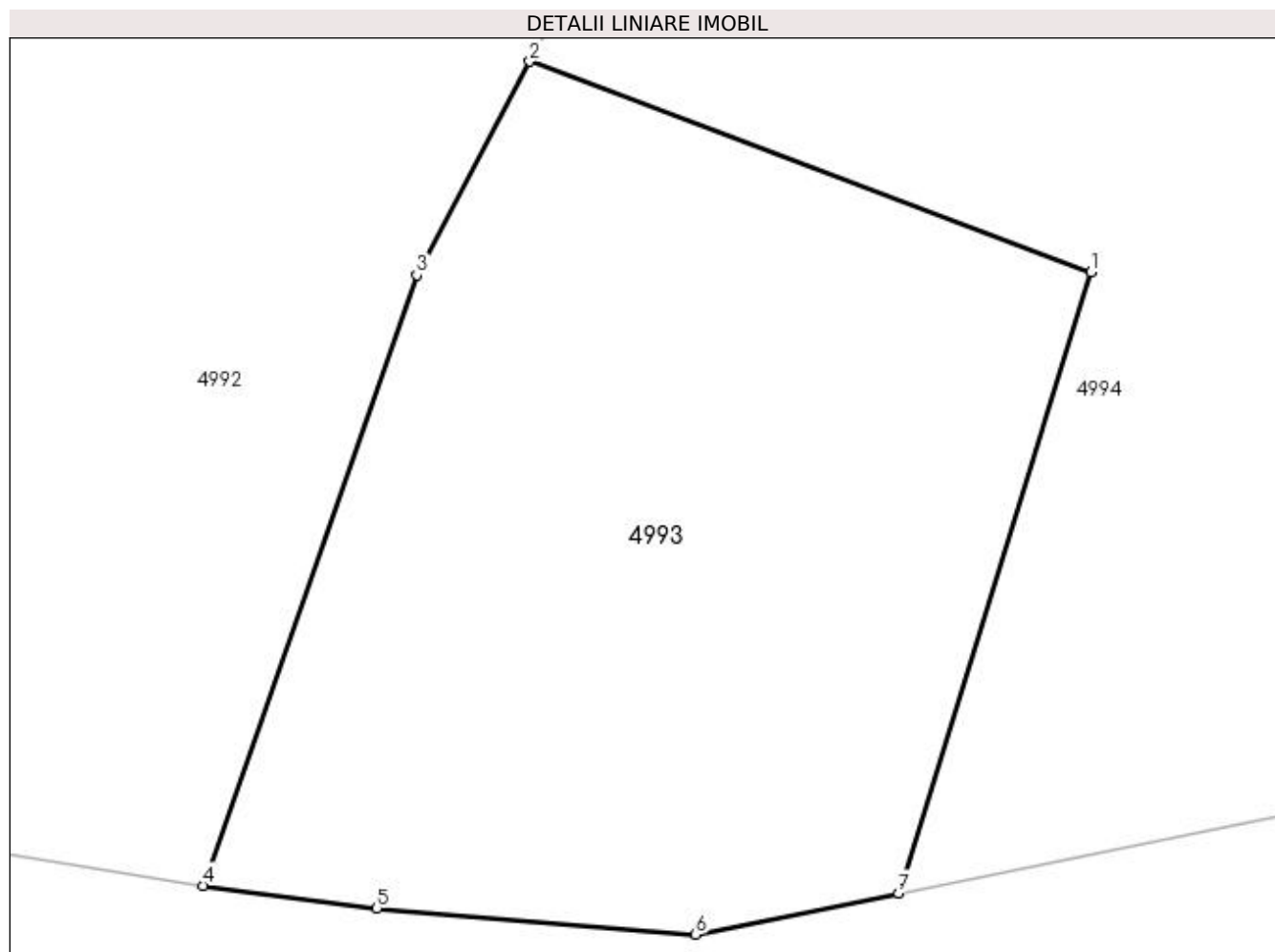
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	664	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	664	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.964,56 706.170,944	2	418.944,314 706.178,545	21.626
2	418.944,314 706.178,545	3	418.940,24 706.170,839	8.717
3	418.940,24 706.170,839	4	418.932,538 706.148,828	23.32
4	418.932,538 706.148,828	5	418.938,805 706.147,998	6.322
5	418.938,805 706.147,998	6	418.950,307 706.147,063	11.54

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.950,307 706.147,063	7	418.957,625 706.148,554	7.468
7	418.957,625 706.148,554	1	418.964,56 706.170,944	23.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4994**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2071, 340,1366

Nr. topografic:Parte din 2887,2889, 2890

Adresa: Loc. Giulesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1		3.622	Sector cadastral:78 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de plasa

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1		Loc. Giulesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 50 mp si o suprafata desfasurata de 50 mp
A1.2		Loc. Giulesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 54 mp si o suprafata desfasurata de 54 mp,
A1.3		Loc. Giulesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 31 mp si o suprafata desfasurata de 31 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4994 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3280, din 08/06/2023 emis de Primaria Comunei Giulesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA IOANA	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CODREA IOANA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

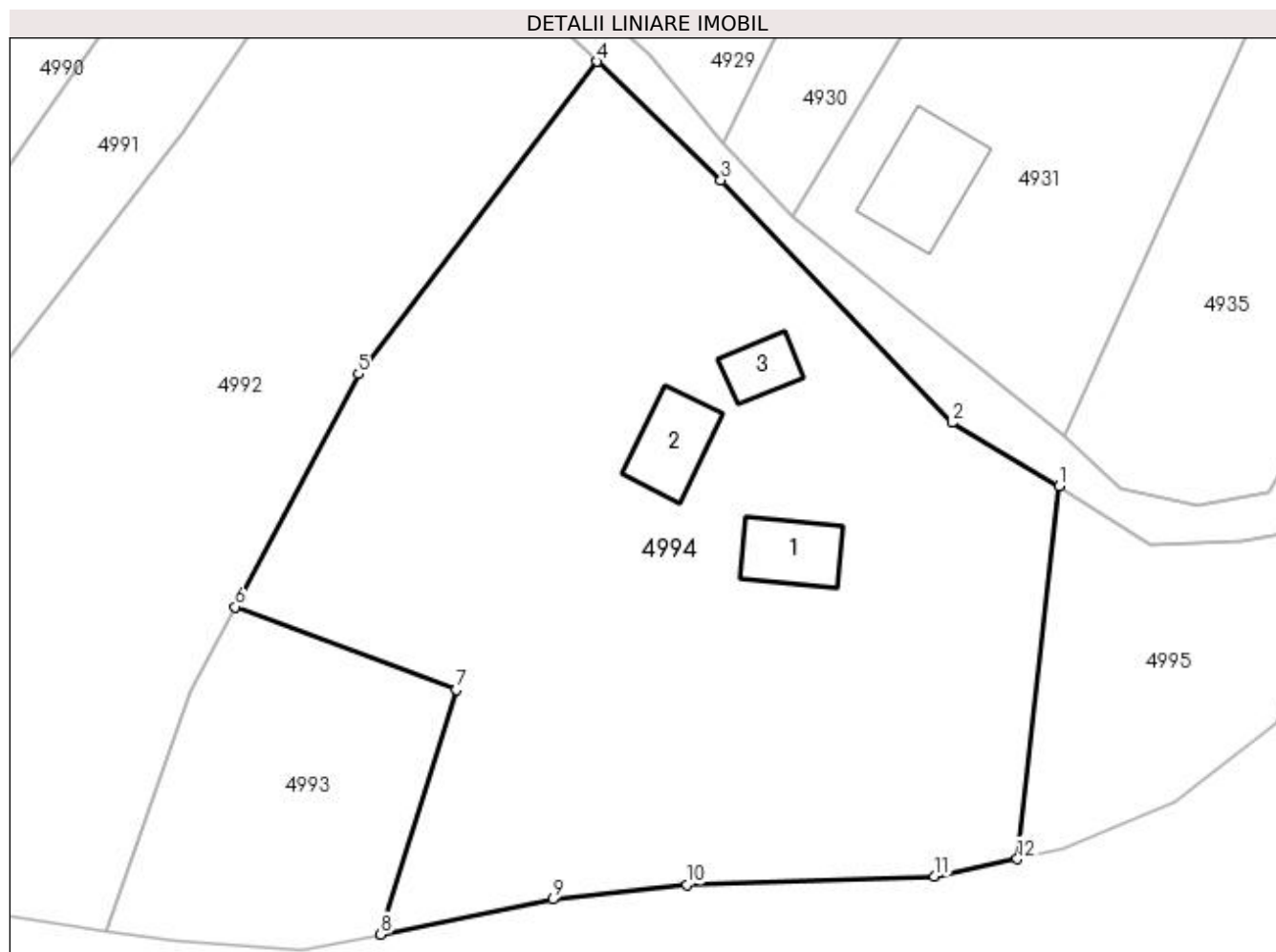
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.622	Teren împrejmuit cu gard de plasa

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.785	-	-	-	
2	faneata	DA	837	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 50 mp si o suprafata desfasurata de 50 mp
A1.2		construcții de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 54 mp si o suprafata desfasurata de 54 mp,
A1.3		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 31 mp si o suprafata desfasurata de 31 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.019,758 706.189,609	2	419.009,968 706.195,411	11.38
2	419.009,968 706.195,411	3	418.988,801 706.217,636	30.692
3	418.988,801 706.217,636	4	418.977,44 706.228,487	15.71
4	418.977,44 706.228,487	5	418.955,583 706.199,865	36.013
5	418.955,583 706.199,865	6	418.944,314 706.178,545	24.115
6	418.944,314 706.178,545	7	418.964,56 706.170,944	21.626
7	418.964,56 706.170,944	8	418.957,625 706.148,554	23.439
8	418.957,625 706.148,554	9	418.973,408 706.151,77	16.107
9	418.973,408 706.151,77	10	418.985,681 706.153,082	12.343
10	418.985,681 706.153,082	11	419.008,372 706.153,841	22.704
11	419.008,372 706.153,841	12	419.015,956 706.155,453	7.753
12	419.015,956 706.155,453	1	419.019,758 706.189,609	34.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4995**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2071 Giulești
Nr. topografic:Parte din 2887

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 606 Masurata: 607	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4995 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

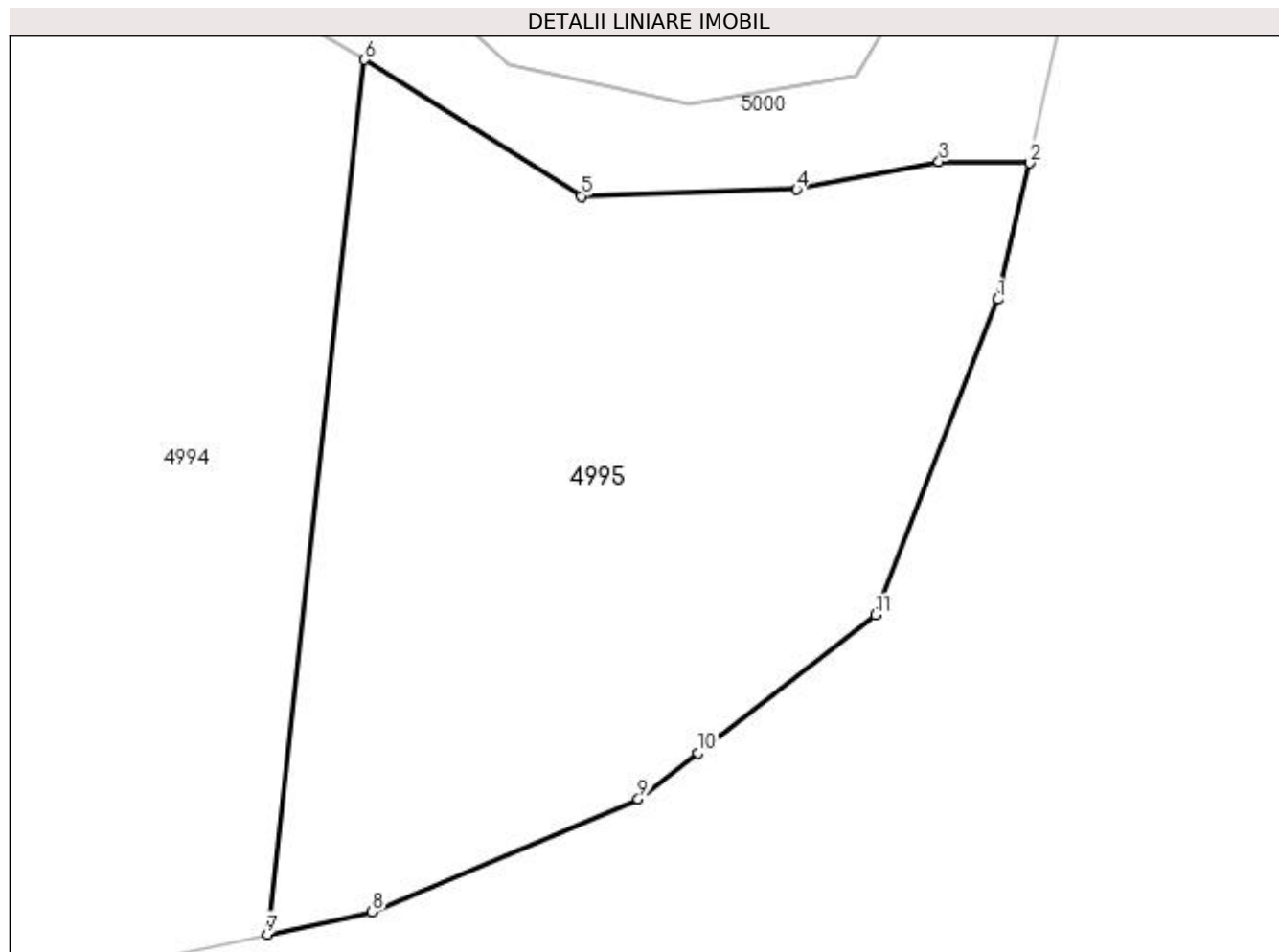
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 606 Masurata: 607	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	607	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.044,492 706.180,248	2	419.045,745 706.185,572	5.469
2	419.045,745 706.185,572	3	419.042,192 706.185,623	3.553
3	419.042,192 706.185,623	4	419.036,634 706.184,548	5.661
4	419.036,634 706.184,548	5	419.028,217 706.184,275	8.421
5	419.028,217 706.184,275	6	419.019,758 706.189,609	10.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.019,758 706.189,609	7	419.015,956 706.155,453	34.367
7	419.015,956 706.155,453	8	419.020,058 706.156,325	4.194
8	419.020,058 706.156,325	9	419.030,444 706.160,74	11.285
9	419.030,444 706.160,74	10	419.032,775 706.162,543	2.947
10	419.032,775 706.162,543	11	419.039,72 706.167,921	8.784
11	419.039,72 706.167,921	1	419.044,492 706.180,248	13.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4996**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50113

Adresa: Loc. Berbesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50113	3.147	Sector cadastral:78 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de plasa

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Berbesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; S. construita la sol:39 mp; CASA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8132 / 18/08/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1023, din 30/03/2010 emis de JUDECATORIA SIGHETU MARMATIEI (Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 1023, din 30/03/2010 emis de JUDECATORIA SIGHETU MARMATIEI (dosar nr. 3889/307/2009));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIntabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) MIHAI MARIA 2) MIHAI STEFAN <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50113 Giulești sub rangul încheierii nr. 8132/18.08.2010</i>	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEIntabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MIHAI MARIA 2) MIHAI STEFAN <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 50113 Giulesti sub rangul incheierii nr. 8132/18.08.2010</i>	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

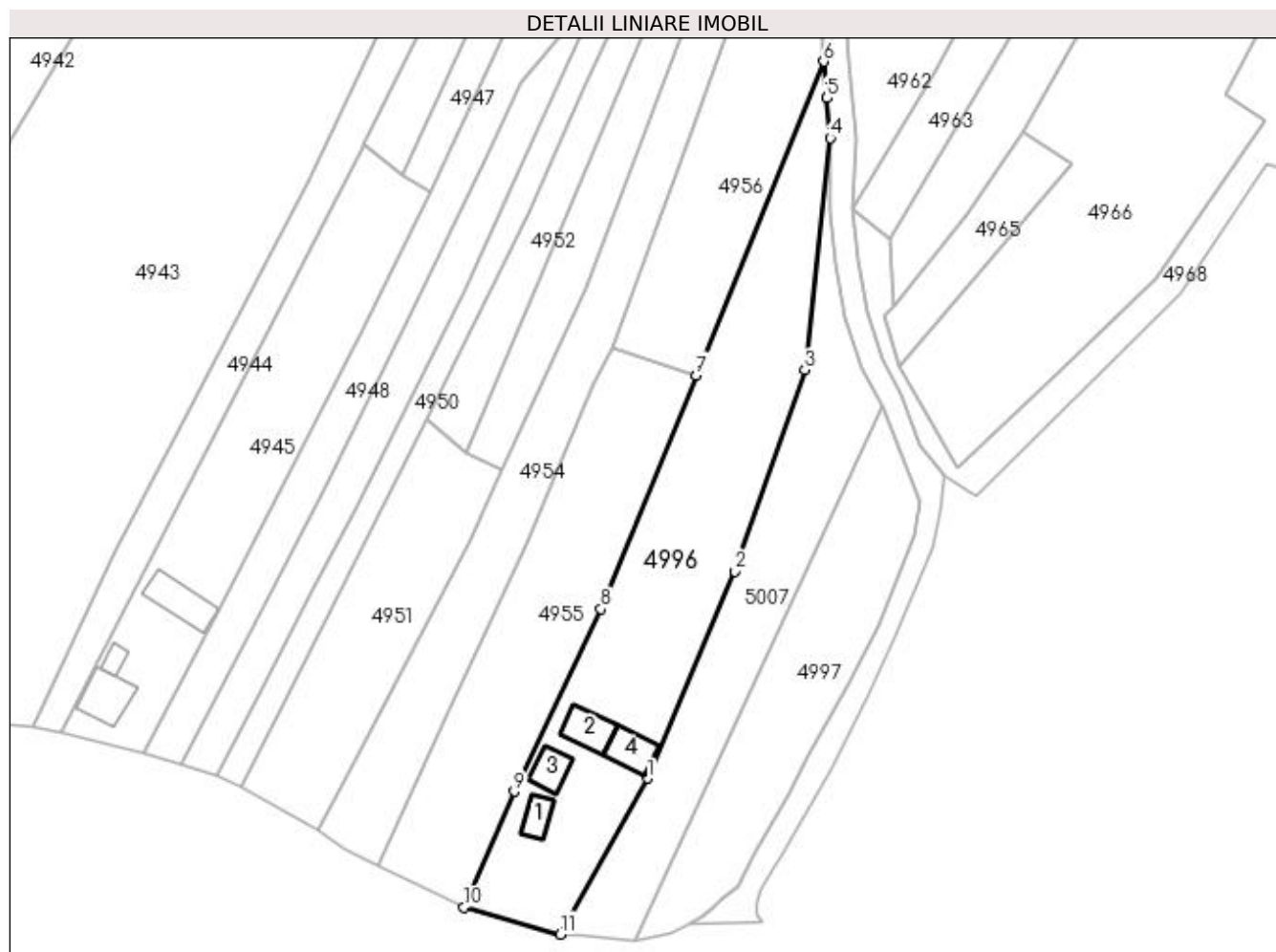
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50113	3.147	Teren împrejmuit cu gard de plasa

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.027	-	-	-	
2	faneata	DA	2.120	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; S. construita la sol:39 mp; CASA P
A1.2		construcții de locuințe	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 63 mp si o suprafata desfasurata de 63 mp
A1.3		construcții anexa	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 45 mp si o suprafata desfasurata de 45 mp,
A1.4		construcții anexa	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexii gospodareasca, P, edificatii anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 64 mp si o suprafata desfasurata de 64 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.347,053 706.199,16	2	419.364,106 706.239,451	43.751
2	419.364,106 706.239,451	3	419.377,732 706.278,681	41.529
3	419.377,732 706.278,681	4	419.382,724 706.323,839	45.433
4	419.382,724 706.323,839	5	419.382,032 706.331,597	7.789
5	419.382,032 706.331,597	6	419.381,393 706.338,751	7.182
6	419.381,393 706.338,751	7	419.356,568 706.277,674	65.929
7	419.356,568 706.277,674	8	419.338,063 706.232,146	49.145
8	419.338,063 706.232,146	9	419.321,11 706.196,606	39.376
9	419.321,11 706.196,606	10	419.311,311 706.174,0	24.638
10	419.311,311 706.174,0	11	419.330,063 706.168,755	19.472
11	419.330,063 706.168,755	1	419.347,053 706.199,16	34.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4997**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2503 Giulești
Nr. topografic:Parte din 2621

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.560	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4997 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3823, din 08/06/2023 emis de Primaria comunei Giulești;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BATIN LAURENTIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

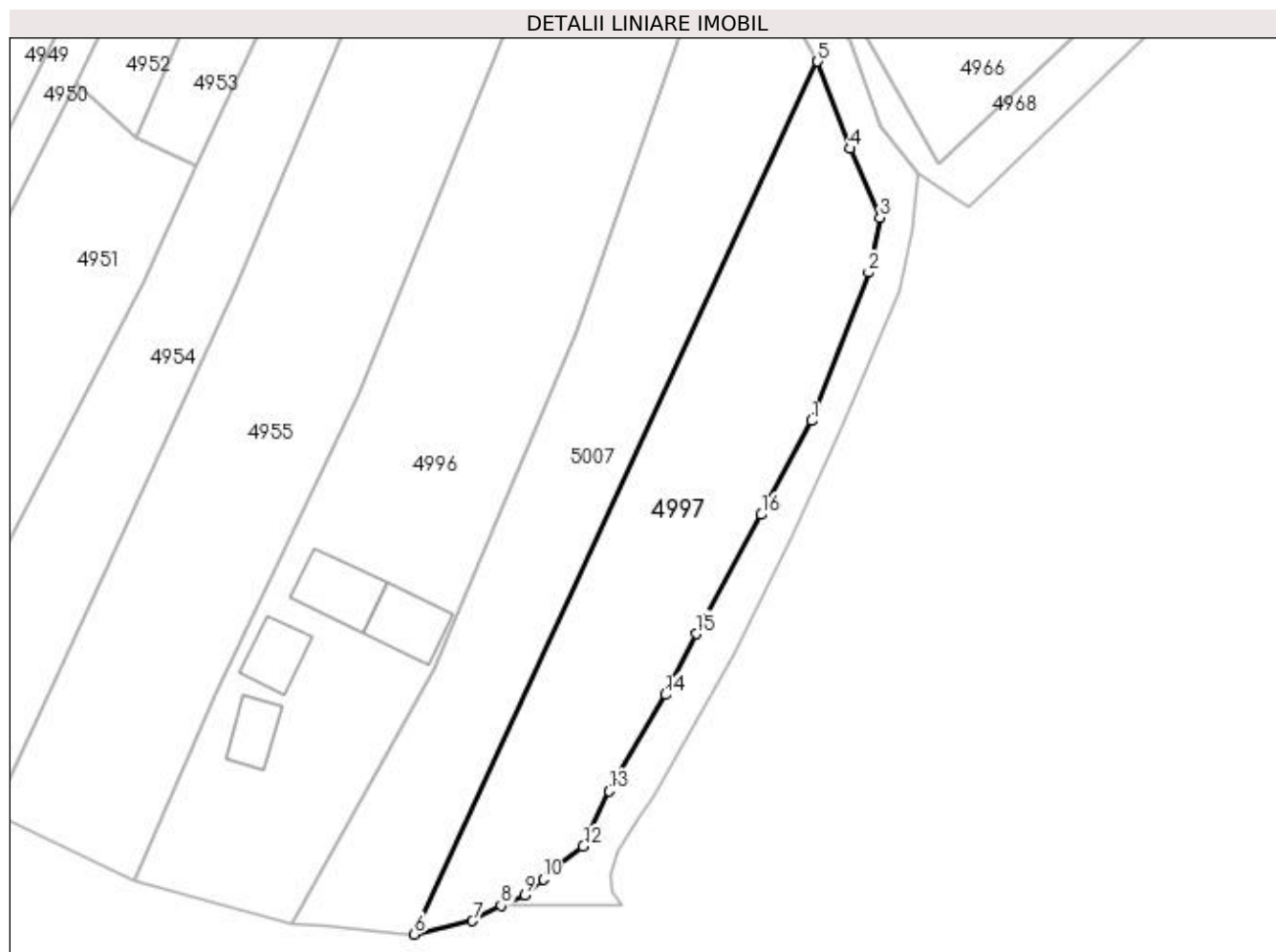
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.560	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.560	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.392,144 706.228,806	2	419.398,914 706.246,502	18.947
2	419.398,914 706.246,502	3	419.400,303 706.253,044	6.688
3	419.400,303 706.253,044	4	419.396,722 706.261,268	8.97
4	419.396,722 706.261,268	5	419.392,837 706.271,669	11.103
5	419.392,837 706.271,669	6	419.344,702 706.167,536	114.72

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.344,702 706.167,536	7	419.351,678 706.169,124	7.154
7	419.351,678 706.169,124	8	419.355,068 706.170,964	3.857
8	419.355,068 706.170,964	9	419.357,897 706.172,23	3.099
9	419.357,897 706.172,23	10	419.360,093 706.174,095	2.881
10	419.360,093 706.174,095	11	419.361,308 706.175,372	1.763
11	419.361,308 706.175,372	12	419.364,877 706.178,031	4.451
12	419.364,877 706.178,031	13	419.367,933 706.184,617	7.26
13	419.367,933 706.184,617	14	419.374,684 706.196,132	13.348
14	419.374,684 706.196,132	15	419.378,359 706.203,383	8.129
15	419.378,359 706.203,383	16	419.386,153 706.217,598	16.211
16	419.386,153 706.217,598	1	419.392,144 706.228,806	12.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4998**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:54206

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54206	1.530	Sector cadastral:78 Teren împrejmuit; Terenul este împrejmuit cu gard viu pe latura vestica, neimprejmuit pe restul laturilor

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 71, din 11/01/2022 emis de NP Sas Paul Marian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STAMAT LAURENTIU 2) STAMAT ADRIANA	A1
<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 54206 Giulești sub rangul încheierii nr. 642/13.01.2022</i>		

C. Partea III. SARCINI .

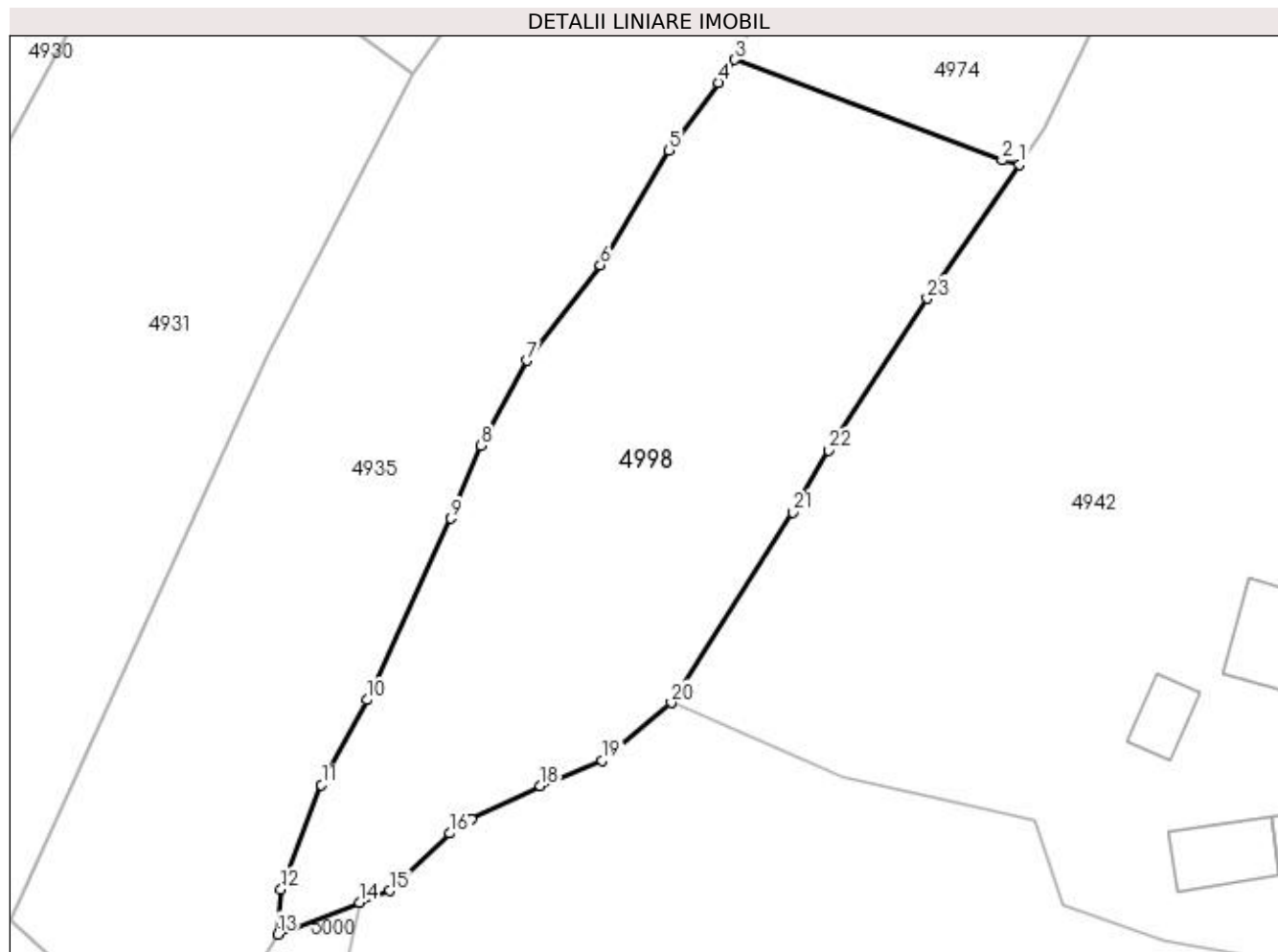
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54206	1.530	Terenul este împrejmuit cu gard viu pe latura vestica, neimprejmuit pe restul laturilor

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.530	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.100,16 706.254,101	2	419.098,779 706.254,422	1.418
3	419.077,613 706.262,393	4	419.076,295 706.260,591	2.233
5	419.072,369 706.255,223	6	419.066,931 706.246,137	10.589
7	419.061,123 706.238,569	8	419.057,466 706.231,841	7.658
9	419.055,12 706.226,043	10	419.048,455 706.211,675	15.839

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.098,779 706.254,422	3	419.077,613 706.262,393	22.617
4	419.076,295 706.260,591	5	419.072,369 706.255,223	6.65
6	419.066,931 706.246,137	7	419.061,123 706.238,569	9.54
8	419.057,466 706.231,841	9	419.055,12 706.226,043	6.255
10	419.048,455 706.211,675	11	419.044,858 706.204,944	7.632

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	419.044,858 706.204,944	12	419.041,646 706.196,691	8.856
13	419.041,376 706.193,114	14	419.047,853 706.195,619	6.945
15	419.050,269 706.196,554	16	419.055,025 706.201,11	6.586
17	419.056,73 706.202,249	18	419.062,199 706.204,847	6.055
19	419.067,076 706.206,895	20	419.072,556 706.211,451	7.127
21	419.082,182 706.226,539	22	419.085,022 706.231,456	5.678
23	419.092,845 706.243,479	1	419.100,16 706.254,101	12.897

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	419.041,646 706.196,691	13	419.041,376 706.193,114	3.587
14	419.047,853 706.195,619	15	419.050,269 706.196,554	2.591
16	419.055,025 706.201,11	17	419.056,73 706.202,249	2.05
18	419.062,199 706.204,847	19	419.067,076 706.206,895	5.29
20	419.072,556 706.211,451	21	419.082,182 706.226,539	17.897
22	419.085,022 706.231,456	23	419.092,845 706.243,479	14.344

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4999**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:50654

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50654	4.131	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4999 / 21/03/2023	
Act Administrativ nr. 33, din 09/05/2017 emis de Consiliul Local al Comunei Giulești (Act Administrativ nr. Hotararea nr. 33, din 09/05/2017 emis de Consiliul Local al comunei Giulești; Act Normativ nr. HG nr. 934 din 22/08/2002 emis de Guvernul Romaniei.);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEIntabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept de aplicarea Legii nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) COMUNA GIULESTI , CIF:3694926, DOMENIU PUBLIC	
<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 50654 Giulești sub rangul încheierii nr. 9875/28.06.2017</i>	

C. Partea III. SARCINI .

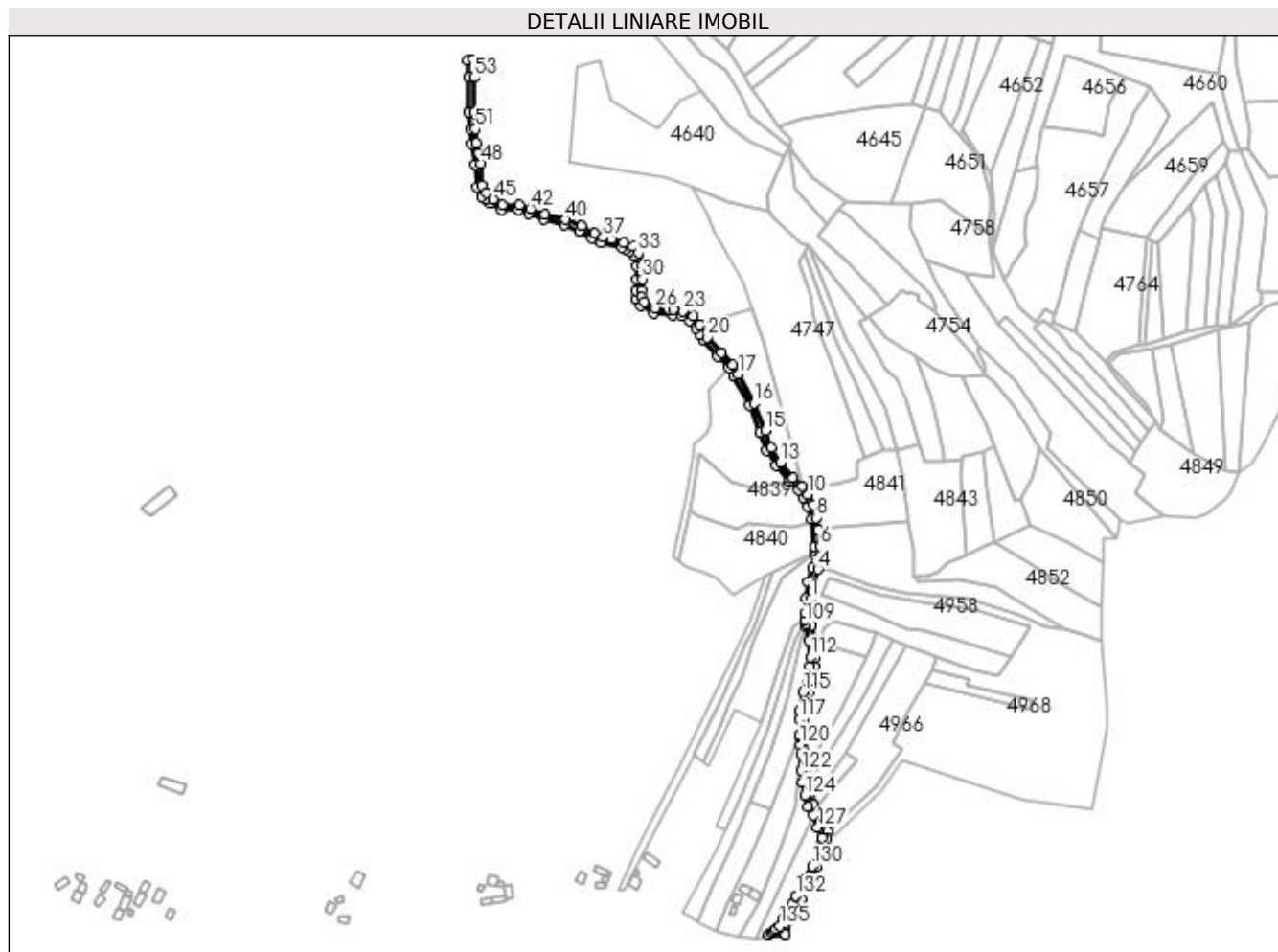
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50654	4.131	Teren neimprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	793	-	-	-	
2	drum	NU	3.338	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	419.391,137 706.454,744	2	419.392,074 706.460,825	6.153	2	419.392,074 706.460,825	3	419.393,172 706.467,956	7.215	3	419.393,172 706.467,956	4	419.396,828 706.479,871	12.463
4	419.396,828 706.479,871	5	419.399,04 706.491,475	11.813	5	419.399,04 706.491,475	6	419.398,824 706.499,488	8.016	6	419.398,824 706.499,488	7	419.396,992 706.513,265	13.898
7	419.396,992 706.513,265	8	419.395,631 706.523,503	10.328	8	419.395,631 706.523,503	9	419.392,849 706.534,373	11.22	9	419.392,849 706.534,373	10	419.388,674 706.543,217	9.78
10	419.388,674 706.543,217	11	419.383,886 706.550,093	8.379	11	419.383,886 706.550,093	12	419.376,015 706.557,273	10.654	12	419.376,015 706.557,273	13	419.365,044 706.570,493	17.179
13	419.365,044 706.570,493	14	419.357,496 706.582,682	14.337	14	419.357,496 706.582,682	15	419.352,261 706.597,446	15.665	15	419.352,261 706.597,446	16	419.342,757 706.620,236	24.692

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	419.342,757 706.620,236	17	419.329,158 706.645,29	28.507	17	419.329,158 706.645,29	18	419.324,953 706.653,021	8.801	18	419.324,953 706.653,021	19	419.315,194 706.663,421	14.262
19	419.315,194 706.663,421	20	419.303,518 706.676,002	17.164	20	419.303,518 706.676,002	21	419.297,152 706.686,757	12.498	21	419.297,152 706.686,757	22	419.291,076 706.694,26	9.655
22	419.291,076 706.694,26	23	419.282,767 706.698,429	9.296	23	419.282,767 706.698,429	24	419.274,696 706.699,492	8.141	24	419.274,696 706.699,492	25	419.270,802 706.699,864	3.912
25	419.270,802 706.699,864	26	419.259,33 706.700,96	11.524	26	419.259,33 706.700,96	27	419.250,045 706.706,449	10.786	27	419.250,045 706.706,449	28	419.247,603 706.710,282	4.545
28	419.247,603 706.710,282	29	419.247,601 706.715,715	5.433	29	419.247,601 706.715,715	30	419.248,346 706.725,552	9.865	30	419.248,346 706.725,552	31	419.248,205 706.730,57	5.02
31	419.248,205 706.730,57	32	419.248,016 706.737,29	6.723	32	419.248,016 706.737,29	33	419.244,899 706.747,611	10.781	33	419.244,899 706.747,611	34	419.240,044 706.753,059	7.297
34	419.240,044 706.753,059	35	419.232,636 706.756,58	8.202	35	419.232,636 706.756,58	36	419.222,105 706.759,161	10.843	36	419.222,105 706.759,161	37	419.215,171 706.760,86	7.139
37	419.215,171 706.760,86	38	419.207,8 706.764,178	8.083	38	419.207,8 706.764,178	39	419.196,837 706.770,32	12.566	39	419.196,837 706.770,32	40	419.183,395 706.776,052	14.613
40	419.183,395 706.776,052	41	419.165,894 706.780,414	18.036	41	419.165,894 706.780,414	42	419.153,562 706.785,135	13.205	42	419.153,562 706.785,135	43	419.143,942 706.788,36	10.146
43	419.143,942 706.788,36	44	419.130,037 706.788,361	13.905	44	419.130,037 706.788,361	45	419.122,187 706.793,132	9.186	45	419.122,187 706.793,132	46	419.116,019 706.798,152	7.953
46	419.116,019 706.798,152	47	419.112,623 706.804,603	7.29	47	419.112,623 706.804,603	48	419.111,601 706.823,311	18.736	48	419.111,601 706.823,311	49	419.109,767 706.831,941	8.823
49	419.109,767 706.831,941	50	419.107,933 706.840,57	8.822	50	419.107,933 706.840,57	51	419.107,041 706.852,552	12.015	51	419.107,041 706.852,552	52	419.106,027 706.867,082	14.565
52	419.106,027 706.867,082	53	419.105,975 706.896,185	29.103	53	419.105,975 706.896,185	54	419.105,188 706.911,223	15.059	54	419.105,188 706.911,223	55	419.100,695 706.910,986	4.499
55	419.100,695 706.910,986	56	419.101,474 706.896,064	14.942	56	419.101,474 706.896,064	57	419.101,527 706.866,921	29.143	57	419.101,527 706.866,921	58	419.102,553 706.852,228	14.729
58	419.102,553 706.852,228	59	419.103,468 706.839,932	12.33	59	419.103,468 706.839,932	60	419.107,128 706.822,716	17.601	60	419.107,128 706.822,716	61	419.108,183 706.803,377	19.368
61	419.108,183 706.803,377	62	419.112,465 706.795,244	9.191	62	419.112,465 706.795,244	63	419.115,429 706.792,831	3.822	63	419.115,429 706.792,831	64	419.119,587 706.789,447	5.361
64	419.119,587 706.789,447	65	419.128,776 706.783,861	10.754	65	419.128,776 706.783,861	66	419.143,208 706.783,861	14.432	66	419.143,208 706.783,861	67	419.152,043 706.780,899	9.318
67	419.152,043 706.780,899	68	419.164,541 706.776,114	13.383	68	419.164,541 706.776,114	69	419.181,959 706.771,772	17.951	69	419.181,959 706.771,772	70	419.194,849 706.766,277	14.012
70	419.194,849 706.766,277	71	419.205,773 706.760,155	12.522	71	419.205,773 706.760,155	72	419.213,7 706.756,587	8.693	72	419.213,7 706.756,587	73	419.231,118 706.752,318	17.934
73	419.231,118 706.752,318	74	419.234,204 706.750,852	3.417	74	419.234,204 706.750,852	75	419.237,29 706.749,385	3.417	75	419.237,29 706.749,385	76	419.240,879 706.745,358	5.394
76	419.240,879 706.745,358	77	419.243,535 706.736,564	9.186	77	419.243,535 706.736,564	78	419.243,842 706.725,658	10.91	78	419.243,842 706.725,658	79	419.243,102 706.715,886	9.8
79	419.243,102 706.715,886	80	419.243,102 706.708,969	6.917	80	419.243,102 706.708,969	81	419.246,828 706.703,122	6.933	81	419.246,828 706.703,122	82	419.257,903 706.696,576	12.865
82	419.257,903 706.696,576	83	419.274,187 706.695,019	16.358	83	419.274,187 706.695,019	84	419.281,426 706.694,068	7.301	84	419.281,426 706.694,068	85	419.288,189 706.690,673	7.567
85	419.288,189 706.690,673	86	419.293,447 706.684,181	8.354	86	419.293,447 706.684,181	87	419.296,67 706.678,737	6.327	87	419.296,67 706.678,737	88	419.299,892 706.673,293	6.326
88	419.299,892 706.673,293	89	419.311,903 706.660,351	17.657	89	419.311,903 706.660,351	90	419.321,277 706.650,363	13.698	90	419.321,277 706.650,363	91	419.325,202 706.643,143	8.218
91	419.325,202 706.643,143	92	419.338,692 706.618,292	28.276	92	419.338,692 706.618,292	93	419.348,061 706.595,826	24.341	93	419.348,061 706.595,826	94	419.353,415 706.580,723	16.024
94	419.353,415 706.580,723	95	419.361,382 706.567,858	15.132	95	419.361,382 706.567,858	96	419.372,751 706.554,159	17.802	96	419.372,751 706.554,159	97	419.380,482 706.547,109	10.463
97	419.380,482 706.547,109	98	419.384,766 706.540,954	7.499	98	419.384,766 706.540,954	99	419.388,597 706.532,841	8.972	99	419.388,597 706.532,841	100	419.391,204 706.522,645	10.524
100	419.391,204 706.522,645	101	419.394,332 706.499,131	23.721	101	419.394,332 706.499,131	102	419.394,43 706.495,485	3.647	102	419.394,43 706.495,485	103	419.394,528 706.491,839	3.647
103	419.394,528 706.491,839	104	419.392,455 706.480,956	11.079	104	419.392,455 706.480,956	105	419.388,773 706.468,965	12.544	105	419.388,773 706.468,965	106	419.386,657 706.455,22	13.907
106	419.386,657 706.455,22	107	419.385,924 706.442,797	12.445	107	419.385,924 706.442,797	108	419.386,379 706.437,618	5.199	108	419.386,379 706.437,618	109	419.386,659 706.434,422	3.208
109	419.386,659 706.434,422	110	419.386,904 706.431,631	2.802	110	419.386,904 706.431,631	111	419.389,324 706.419,366	12.501	111	419.389,324 706.419,366	112	419.390,522 706.405,735	13.684
112	419.390,522 706.405,735	113	419.389,797 706.397,828	7.94	113	419.389,797 706.397,828	114	419.387,853 706.387,284	10.722	114	419.387,853 706.387,284	115	419.384,552 706.376,239	11.528

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	419.384,552 706.376,239	116	419.381,578 706.360,428	16.088	116	419.381,578 706.360,428	117	419.380,961 706.353,036	7.418	117	419.380,961 706.353,036	118	419.381,34 706.339,355	13.686
118	419.381,34 706.339,355	119	419.381,393 706.338,751	0.606	119	419.381,393 706.338,751	120	419.382,032 706.331,597	7.182	120	419.382,032 706.331,597	121	419.382,724 706.323,839	7.789
121	419.382,724 706.323,839	122	419.382,584 706.309,565	14.275	122	419.382,584 706.309,565	123	419.383,765 706.299,521	10.113	123	419.383,765 706.299,521	124	419.385,713 706.288,795	10.901
124	419.385,713 706.288,795	125	419.388,752 706.279,054	10.204	125	419.388,752 706.279,054	126	419.392,837 706.271,669	8.44	126	419.392,837 706.271,669	127	419.396,722 706.261,268	11.103
127	419.396,722 706.261,268	128	419.400,303 706.253,044	8.97	128	419.400,303 706.253,044	129	419.398,914 706.246,502	6.688	129	419.398,914 706.246,502	130	419.392,144 706.228,806	18.947
130	419.392,144 706.228,806	131	419.386,153 706.217,598	12.709	131	419.386,153 706.217,598	132	419.378,359 706.203,383	16.211	132	419.378,359 706.203,383	133	419.374,684 706.196,132	8.129
133	419.374,684 706.196,132	134	419.367,933 706.184,617	13.348	134	419.367,933 706.184,617	135	419.364,877 706.178,031	7.26	135	419.364,877 706.178,031	136	419.361,308 706.175,372	4.451
136	419.361,308 706.175,372	137	419.360,093 706.174,095	1.763	137	419.360,093 706.174,095	138	419.357,897 706.172,23	2.881	138	419.357,897 706.172,23	139	419.355,068 706.170,964	3.099
139	419.355,068 706.170,964	140	419.369,534 706.171,015	14.466	140	419.369,534 706.171,015	141	419.368,459 706.172,546	1.871	141	419.368,459 706.172,546	142	419.368,212 706.174,652	2.12
142	419.368,212 706.174,652	143	419.369,094 706.177,483	2.965	143	419.369,094 706.177,483	144	419.371,639 706.181,688	4.915	144	419.371,639 706.181,688	145	419.373,253 706.183,899	2.737
145	419.373,253 706.183,899	146	419.382,832 706.201,045	19.64	146	419.382,832 706.201,045	147	419.389,819 706.215,143	15.734	147	419.389,819 706.215,143	148	419.395,651 706.227,89	14.018
148	419.395,651 706.227,89	149	419.402,657 706.244,217	17.767	149	419.402,657 706.244,217	150	419.404,191 706.251,684	7.623	150	419.404,191 706.251,684	151	419.404,795 706.258,225	6.569
151	419.404,795 706.258,225	152	419.400,288 706.263,914	7.258	152	419.400,288 706.263,914	153	419.396,679 706.274,018	10.729	153	419.396,679 706.274,018	154	419.392,911 706.280,831	7.786
154	419.392,911 706.280,831	155	419.390,091 706.289,871	9.47	155	419.390,091 706.289,871	156	419.388,22 706.300,185	10.482	156	419.388,22 706.300,185	157	419.387,071 706.309,946	9.828
157	419.387,071 706.309,946	158	419.387,676 706.323,539	13.606	158	419.387,676 706.323,539	159	419.387,689 706.323,843	0.304	159	419.387,689 706.323,843	160	419.386,144 706.338,958	15.194
160	419.386,144 706.338,958	161	419.385,466 706.352,91	13.968	161	419.385,466 706.352,91	162	419.386,044 706.359,823	6.937	162	419.386,044 706.359,823	163	419.388,932 706.375,176	15.622
163	419.388,932 706.375,176	164	419.392,235 706.386,228	11.535	164	419.392,235 706.386,228	165	419.394,26 706.397,213	11.17	165	419.394,26 706.397,213	166	419.395,042 706.405,727	8.55
166	419.395,042 706.405,727	167	419.393,786 706.420,001	14.329	167	419.393,786 706.420,001	168	419.391,366 706.432,265	12.5	168	419.391,366 706.432,265	169	419.390,436 706.442,862	10.638
169	419.390,436 706.442,862	1	419.391,137 706.454,744	11.903										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:354,647 Giulești
Nr. topografic:parte din 2800,2802/a

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.059	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5000 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

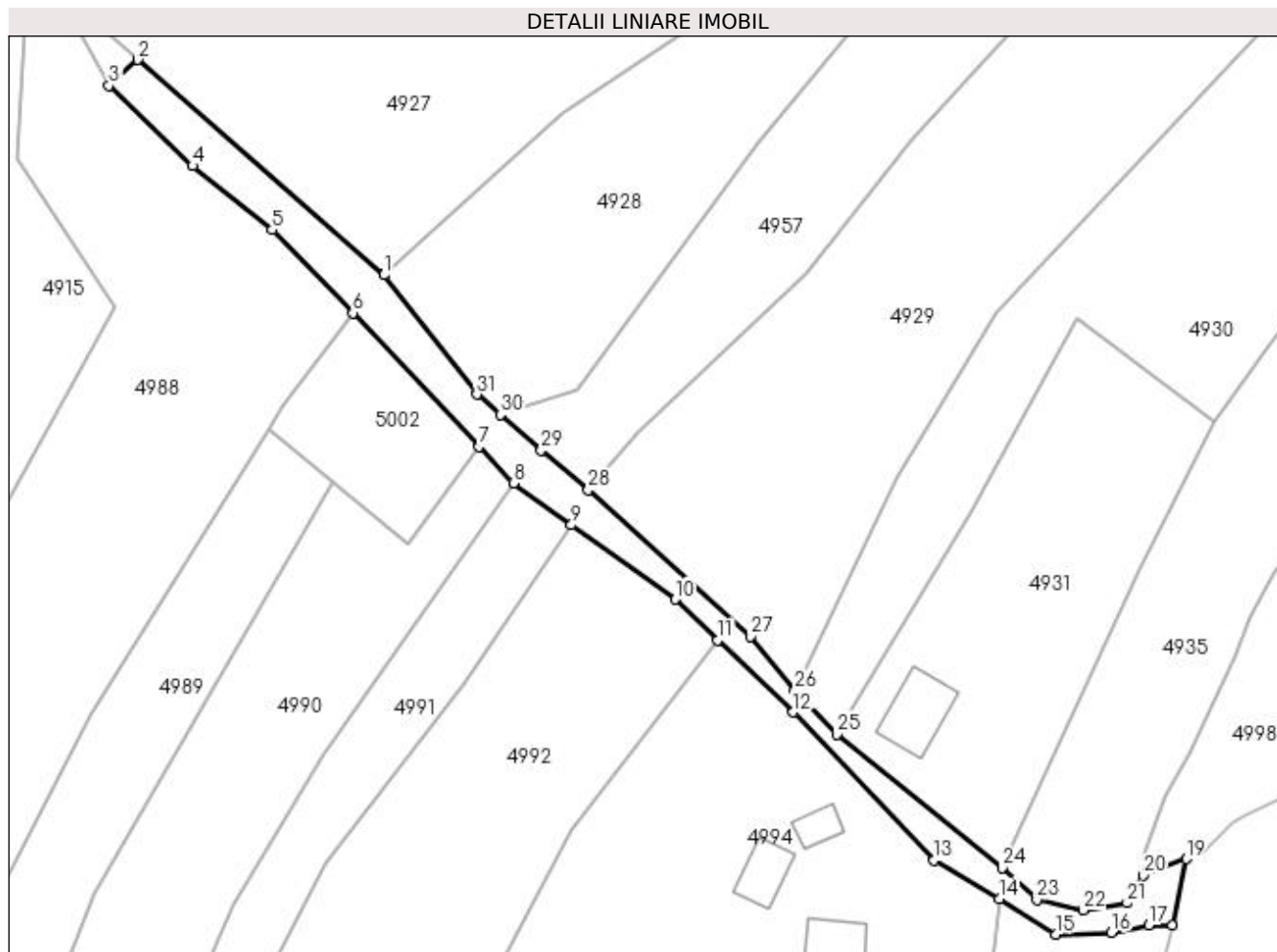
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.059	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.059	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.927,263 706.283,355	2	418.890,312 706.315,682	49.096
3	418.885,974 706.311,817	4	418.898,517 706.299,745	17.409
5	418.910,484 706.290,132	6	418.922,595 706.277,623	17.411
7	418.941,557 706.257,547	8	418.946,732 706.252,031	7.564
9	418.955,452 706.245,776	10	418.971,074 706.234,596	19.21

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.890,312 706.315,682	3	418.885,974 706.311,817	5.81
4	418.898,517 706.299,745	5	418.910,484 706.290,132	15.35
6	418.922,595 706.277,623	7	418.941,557 706.257,547	27.615
8	418.946,732 706.252,031	9	418.955,452 706.245,776	10.731
10	418.971,074 706.234,596	11	418.977,44 706.228,487	8.823

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.977,44 706.228,487	12	418.988,801 706.217,636	15.71
13	419.009,968 706.195,411	14	419.019,758 706.189,609	11.38
15	419.028,217 706.184,275	16	419.036,634 706.184,548	8.421
17	419.042,192 706.185,623	18	419.045,745 706.185,572	3.553
19	419.047,853 706.195,619	20	419.041,376 706.193,114	6.945
21	419.038,957 706.188,983	22	419.032,397 706.187,901	6.649
23	419.025,416 706.189,449	24	419.020,195 706.194,249	7.092
25	418.995,338 706.214,31	26	418.989,077 706.220,993	9.158
27	418.982,337 706.229,054	28	418.957,96 706.251,046	32.831
29	418.950,899 706.257,035	30	418.944,781 706.262,329	8.091
31	418.941,216 706.265,415	1	418.927,263 706.283,355	22.727

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.988,801 706.217,636	13	419.009,968 706.195,411	30.692
14	419.019,758 706.189,609	15	419.028,217 706.184,275	10.0
16	419.036,634 706.184,548	17	419.042,192 706.185,623	5.661
18	419.045,745 706.185,572	19	419.047,853 706.195,619	10.266
20	419.041,376 706.193,114	21	419.038,957 706.188,983	4.787
22	419.032,397 706.187,901	23	419.025,416 706.189,449	7.151
24	419.020,195 706.194,249	25	418.995,338 706.214,31	31.942
26	418.989,077 706.220,993	27	418.982,337 706.229,054	10.507
28	418.957,96 706.251,046	29	418.950,899 706.257,035	9.259
30	418.944,781 706.262,329	31	418.941,216 706.265,415	4.715

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2479, 2635, 2140, 1884, 1631
Giulești

Nr. topografic: parte din 3484, 3483, 3469,
3467, 3485

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.668	Sector cadastral: 78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4773 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2302, din 21/03/2023 emis de Primăria comunei Giulești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ARDELEAN PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.668	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.668	„După, coastă”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.921,434 706.796,456	2	419.908,033 706.798,797	13.604
2	419.908,033 706.798,797	3	419.895,233 706.800,977	12.984
3	419.895,233 706.800,977	4	419.887,753 706.801,913	7.538
4	419.887,753 706.801,913	5	419.880,249 706.803,123	7.601
5	419.880,249 706.803,123	6	419.870,237 706.803,69	10.028

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.870,237 706.803,69	7	419.868,507 706.790,758	13.047
7	419.868,507 706.790,758	8	419.865,542 706.772,899	18.103
8	419.865,542 706.772,899	9	419.862,778 706.753,736	19.361
9	419.862,778 706.753,736	10	419.860,4 706.735,385	18.504
10	419.860,4 706.735,385	11	419.850,468 706.736,53	9.998
11	419.850,468 706.736,53	12	419.841,509 706.737,666	9.031
12	419.841,509 706.737,666	13	419.831,666 706.737,918	9.846
13	419.831,666 706.737,918	14	419.825,163 706.738,689	6.549
14	419.825,163 706.738,689	15	419.819,845 706.713,44	25.803
15	419.819,845 706.713,44	16	419.831,85 706.709,105	12.764
16	419.831,85 706.709,105	17	419.835,076 706.727,337	18.515
17	419.835,076 706.727,337	18	419.910,144 706.718,551	75.58
18	419.910,144 706.718,551	19	419.912,758 706.746,797	28.367
19	419.912,758 706.746,797	1	419.921,434 706.796,456	50.411

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:402 Giulesti
Nr. topografic:Parte din 2825

Adresa: Loc. Giulesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		542	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5002 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIULESTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

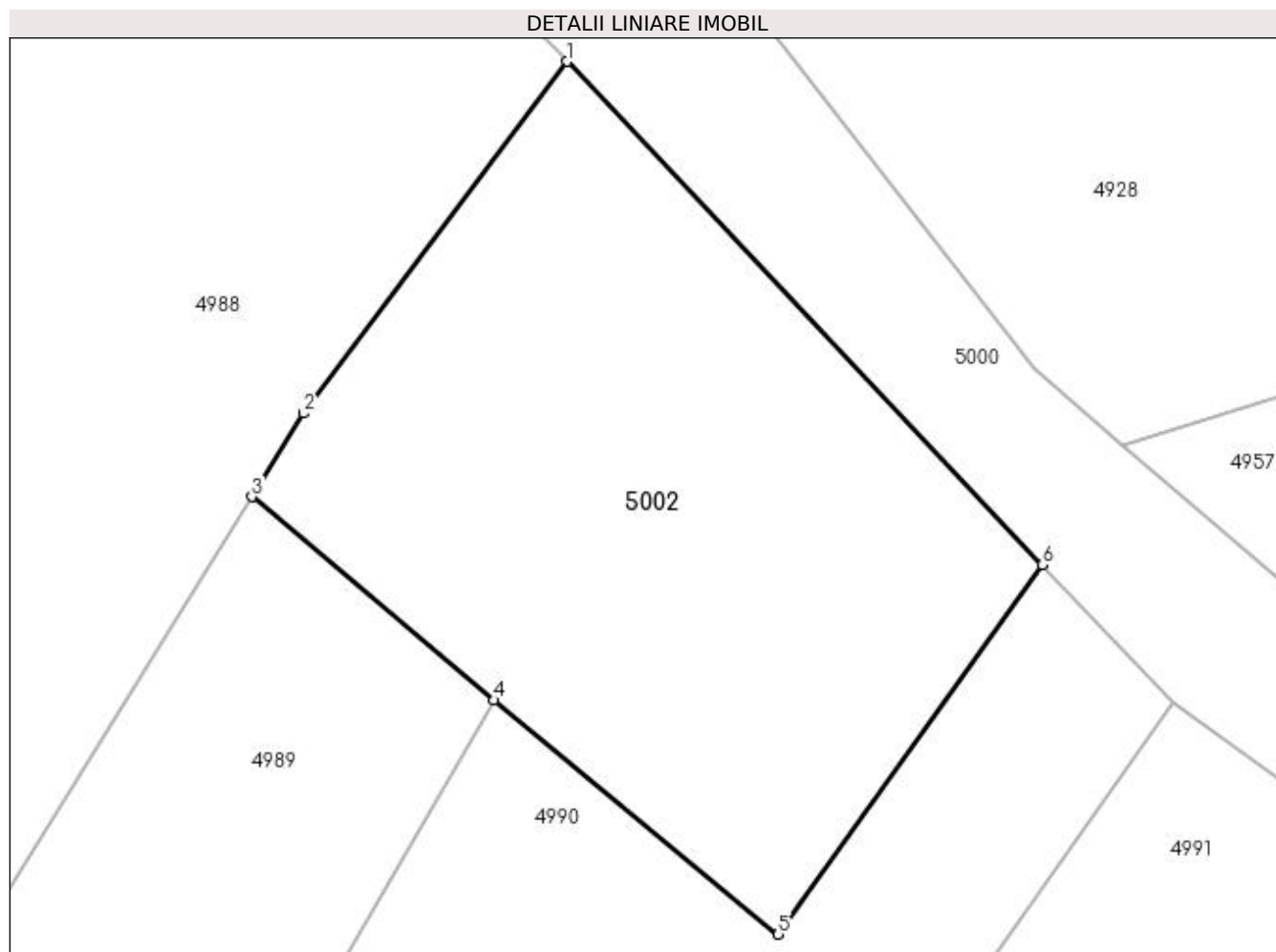
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	542	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	542	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.922,595 706.277,623	2	418.912,065 706.263,587	17.547
2	418.912,065 706.263,587	3	418.909,998 706.260,263	3.914
3	418.909,998 706.260,263	4	418.919,662 706.252,145	12.621
4	418.919,662 706.252,145	5	418.931,015 706.242,806	14.701
5	418.931,015 706.242,806	6	418.941,557 706.257,547	18.123

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.941,557 706.257,547	1	418.922,595 706.277,623	27.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2503 Giulești
Nr. topografic:Parte din 2621

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.635	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5003 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIULEȘTI, CIF:3694926, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

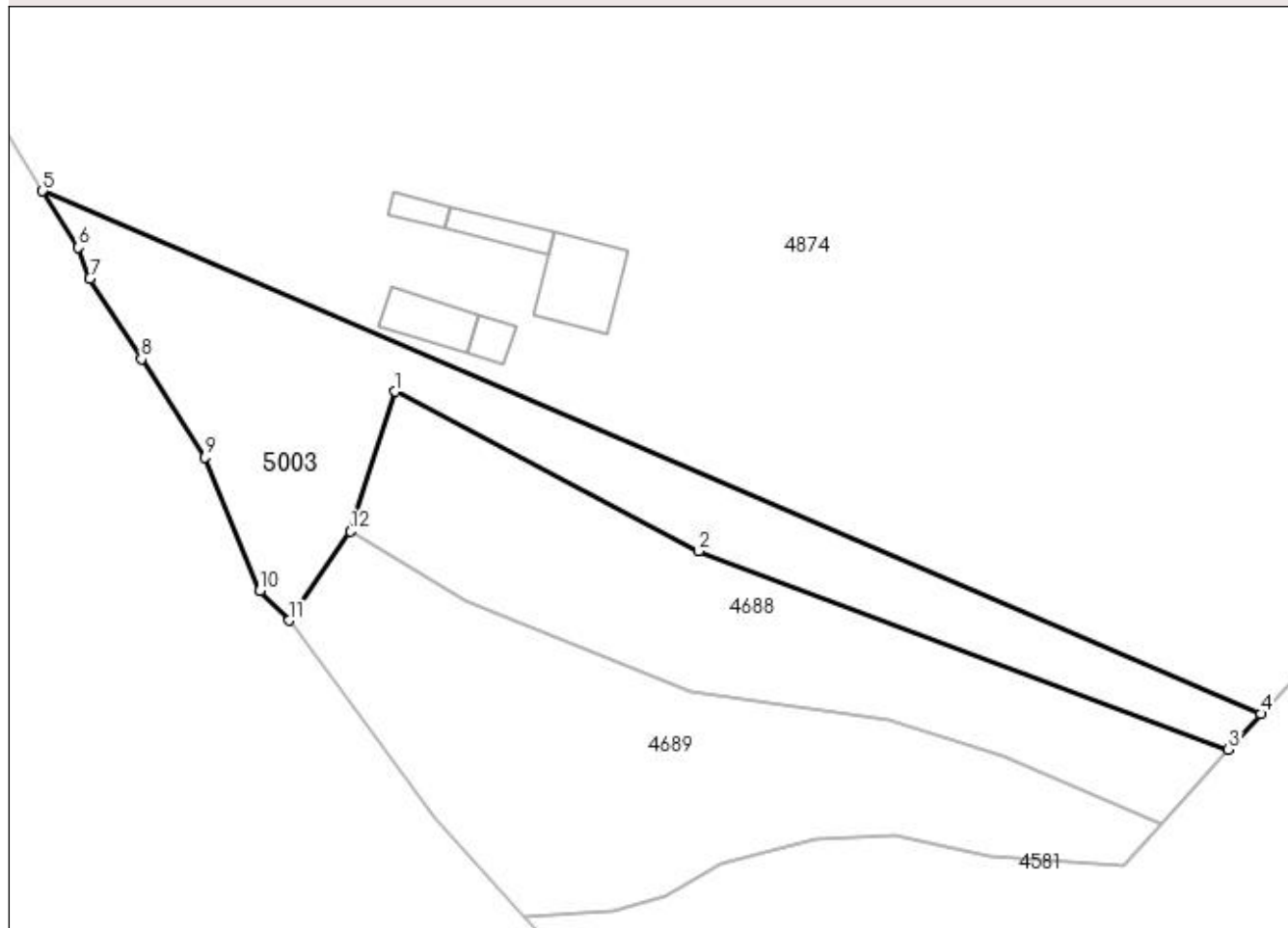
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.635	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.635	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.187,802 706.242,307	2	418.223,851 706.223,344	40.732
2	418.223,851 706.223,344	3	418.286,78 706.199,787	67.194
3	418.286,78 706.199,787	4	418.290,637 706.204,021	5.727
4	418.290,637 706.204,021	5	418.145,921 706.266,139	157.484
5	418.145,921 706.266,139	6	418.150,195 706.259,405	7.976

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.150,195 706.259,405	7	418.151,524 706.255,71	3.927
7	418.151,524 706.255,71	8	418.157,655 706.246,16	11.349
8	418.157,655 706.246,16	9	418.165,163 706.234,466	13.897
9	418.165,163 706.234,466	10	418.171,747 706.218,658	17.124
10	418.171,747 706.218,658	11	418.175,17 706.215,125	4.919
11	418.175,17 706.215,125	12	418.182,469 706.225,714	12.861
12	418.182,469 706.225,714	1	418.187,802 706.242,307	17.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:354, 647 Giulești
Nr. topografic:Parte din 2800, 2802/a

Adresa: Loc. Giulești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.244	Sector cadastral:78 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de plasa

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 66 mp si o suprafata desfasurata de 66 mp
A1.2		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Casa de locuit P+M, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 55 mp si o suprafata desfasurata de 55 mp
A1.3		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 45 mp si o suprafata desfasurata de 45 mp
A1.4		Loc. Giulești, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 34 mp si o suprafata desfasurata de 34 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5004 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
5004 / 21/03/1996		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3290, din 08/06/2023 emis de Primaria comunei Giulești;		
B2	Se notaza posesia factica in favoarea lui 1) TIBIL IOAN	A1
5004 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TIBIL IOAN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

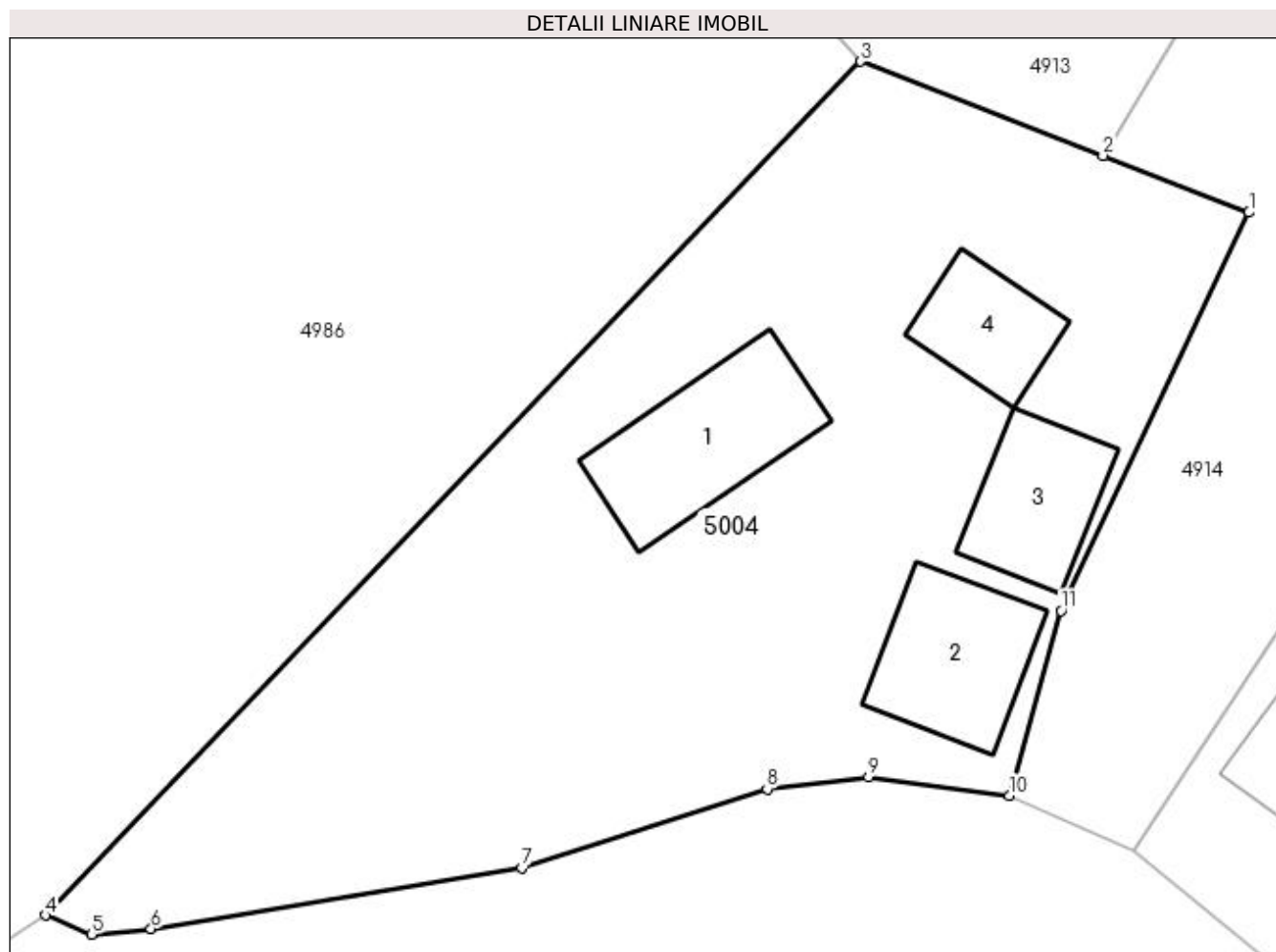
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.244	Teren împrejmuit cu gard de plasa

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.244	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa de locuit P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 66 mp si o suprafata desfasurata de 66 mp
A1.2		construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Casa de locuit P+M, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 55 mp si o suprafata desfasurata de 55 mp
A1.3		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 45 mp si o suprafata desfasurata de 45 mp
A1.4		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa gospodareasca, P, edificata anterior anului 2001, cu o suprafata construita de 34 mp si o suprafata desfasurata de 34 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.784,985 706.225,366	2	418.777,607 706.228,234	7.916
2	418.777,607 706.228,234	3	418.765,362 706.232,994	13.138
3	418.765,362 706.232,994	4	418.724,126 706.189,854	59.678
4	418.724,126 706.189,854	5	418.726,475 706.188,886	2.541
5	418.726,475 706.188,886	6	418.729,475 706.189,159	3.012
6	418.729,475 706.189,159	7	418.748,222 706.192,248	19.0
7	418.748,222 706.192,248	8	418.760,623 706.196,238	13.027
8	418.760,623 706.196,238	9	418.765,754 706.196,829	5.165
9	418.765,754 706.196,829	10	418.772,877 706.195,889	7.185
10	418.772,877 706.195,889	11	418.775,494 706.205,244	9.714
11	418.775,494 706.205,244	1	418.784,985 706.225,366	22.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2503 Giulești
Nr. topografic:Parte din 2621

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.677	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5005 / 08/06/2023		
Act Administrativ nr. 16567/TITLU DE PROPRIETATE, din 03/01/2018 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GRECU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

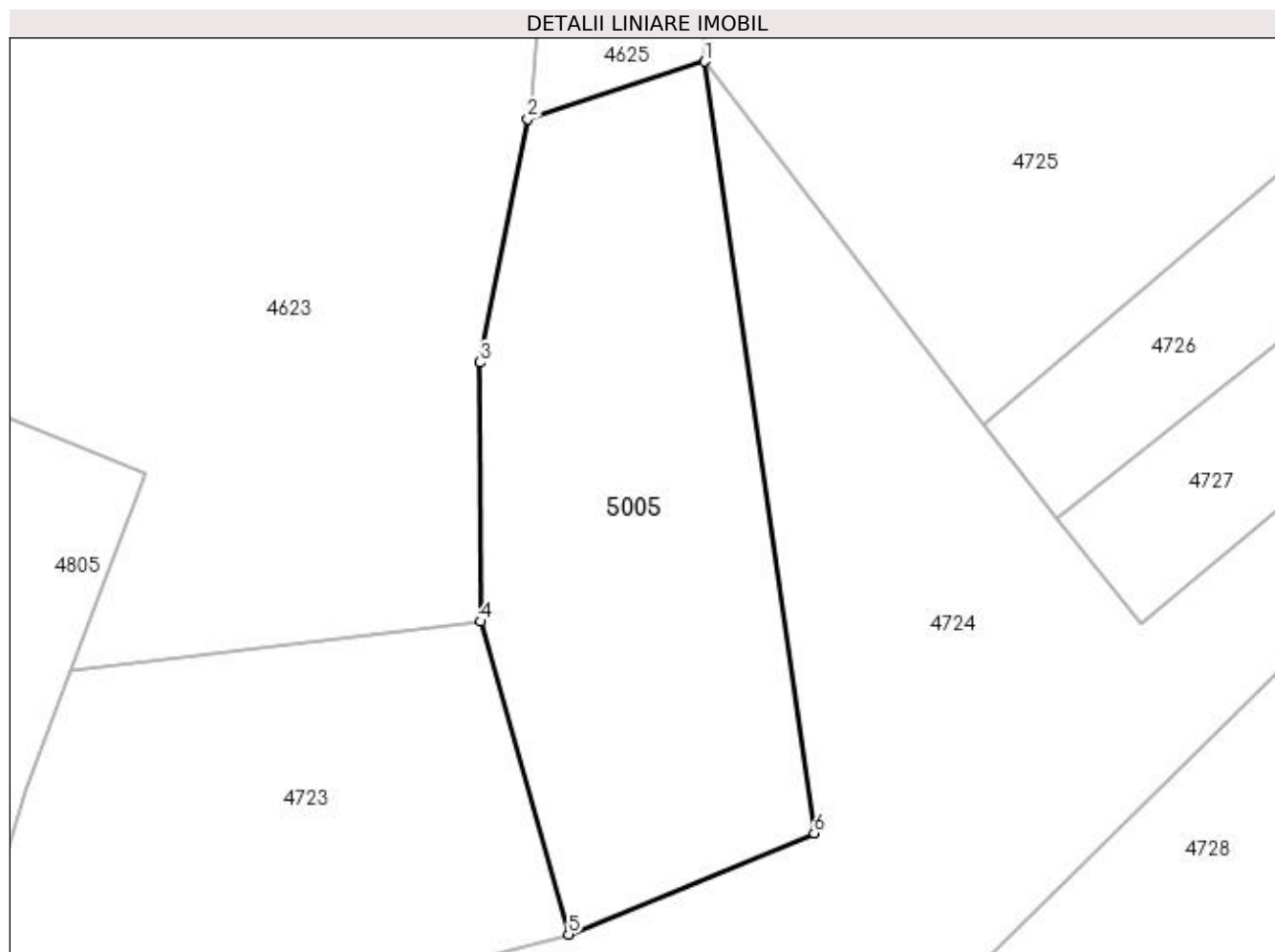
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.677	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.677	„Zapodii”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.626,948 706.768,196	2	418.611,119 706.763,06	16.641
2	418.611,119 706.763,06	3	418.606,841 706.741,239	22.236
3	418.606,841 706.741,239	4	418.606,931 706.718,072	23.167
4	418.606,931 706.718,072	5	418.614,77 706.690,074	29.075
5	418.614,77 706.690,074	6	418.636,786 706.699,14	23.81

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.636,786 706.699,14	1	418.626,948 706.768,196	69.753

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1796 Giulești
Nr. topografic:Parte din 2939

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.932	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5006 / 21/03/2023		
Act Administrativ nr. 13083,TITLU DE PROPRIETATE, din 12/02/2016 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1895/3932 1) POP VASILE	A1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2037/3932 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3292, din 08/06/2023 emis de Primăria Comunei Giulești (Adeverinta);		
B3	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

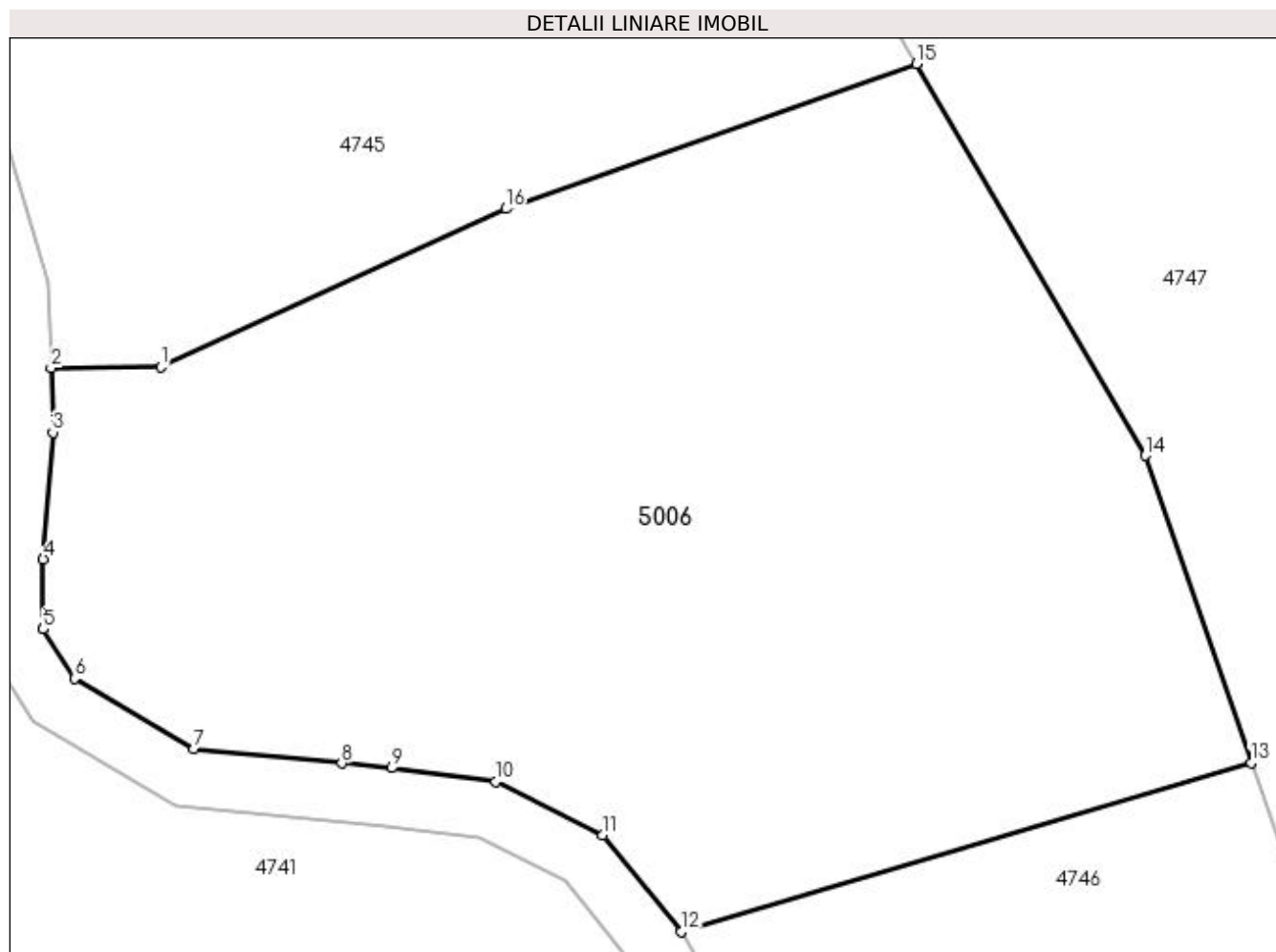
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.932	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.932	„Valea,lui, Hamar”	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.256,729 706.730,65	2	419.248,205 706.730,57	8.524
2	419.248,205 706.730,57	3	419.248,346 706.725,552	5.02
3	419.248,346 706.725,552	4	419.247,601 706.715,715	9.865
4	419.247,601 706.715,715	5	419.247,603 706.710,282	5.433
5	419.247,603 706.710,282	6	419.250,045 706.706,449	4.545

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.250,045 706.706,449	7	419.259,33 706.700,96	10.786
7	419.259,33 706.700,96	8	419.270,802 706.699,864	11.524
8	419.270,802 706.699,864	9	419.274,696 706.699,492	3.912
9	419.274,696 706.699,492	10	419.282,767 706.698,429	8.141
10	419.282,767 706.698,429	11	419.291,076 706.694,26	9.296
11	419.291,076 706.694,26	12	419.297,152 706.686,757	9.655
12	419.297,152 706.686,757	13	419.341,458 706.699,867	46.205
13	419.341,458 706.699,867	14	419.333,218 706.723,743	25.258
14	419.333,218 706.723,743	15	419.315,448 706.754,17	35.236
15	419.315,448 706.754,17	16	419.283,55 706.742,925	33.822
16	419.283,55 706.742,925	1	419.256,729 706.730,65	29.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2526Giulesti
Nr. cadastral vechi:Partedin2644

Adresa: Loc. Berbesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.742	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de plasa.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5007 / 21/03/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3282, din 08/06/2023 emis de Primaria Comunei Giulesti;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) GUIA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

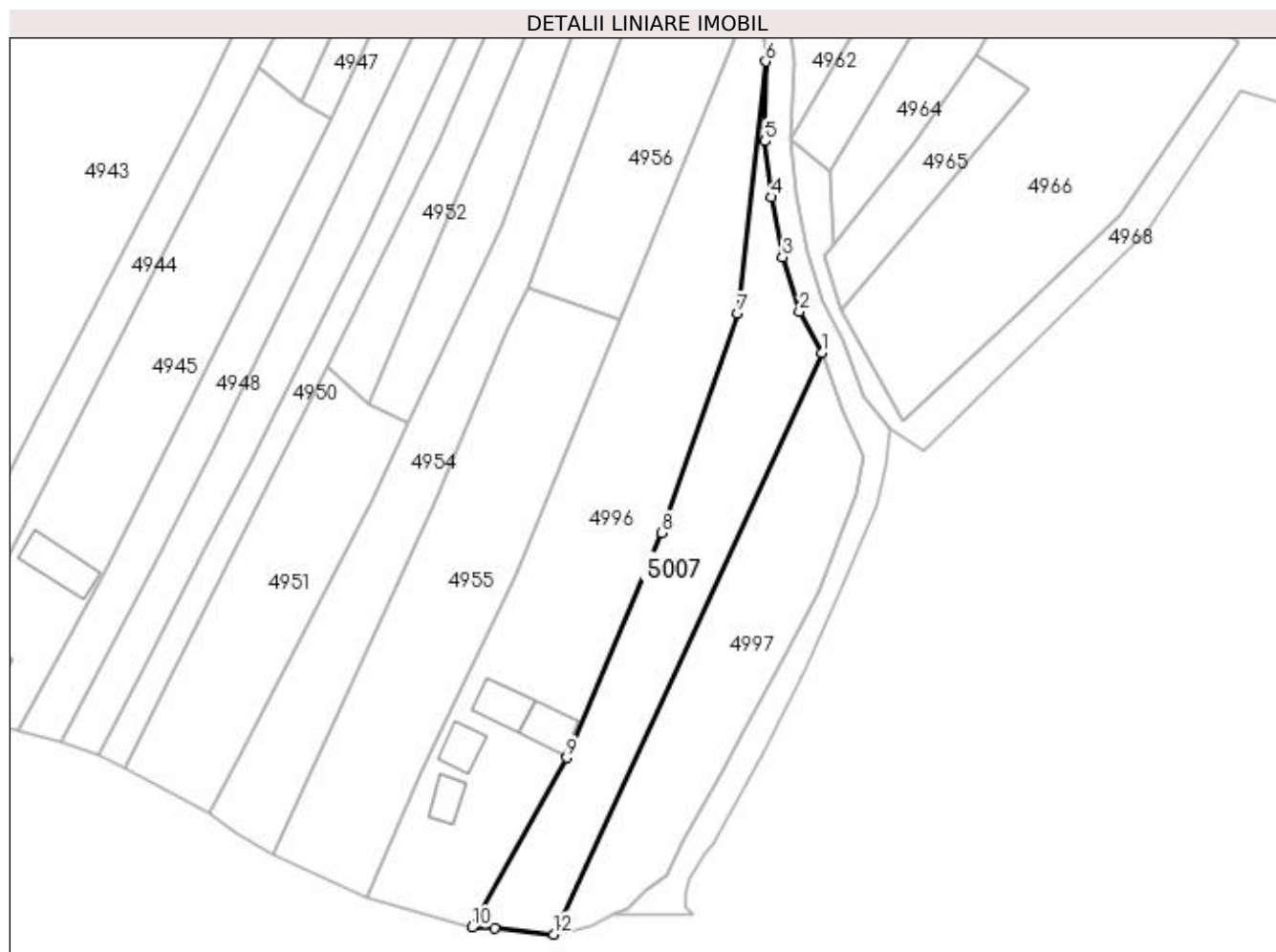
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.742	Teren împrejmuit cu gard de plasa.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.742	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.392,837 706.271,669	2	419.388,752 706.279,054	8.44
2	419.388,752 706.279,054	3	419.385,713 706.288,795	10.204
3	419.385,713 706.288,795	4	419.383,765 706.299,521	10.901
4	419.383,765 706.299,521	5	419.382,584 706.309,565	10.113
5	419.382,584 706.309,565	6	419.382,724 706.323,839	14.275

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.382,724 706.323,839	7	419.377,732 706.278,681	45.433
7	419.377,732 706.278,681	8	419.364,106 706.239,451	41.529
8	419.364,106 706.239,451	9	419.347,053 706.199,16	43.751
9	419.347,053 706.199,16	10	419.330,063 706.168,755	34.83
10	419.330,063 706.168,755	11	419.334,137 706.168,613	4.076
11	419.334,137 706.168,613	12	419.344,702 706.167,536	10.62
12	419.344,702 706.167,536	1	419.392,837 706.271,669	114.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

