

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51436
Nr. topografic:786-1946/23

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	51436	8.000	Sector cadastral:180 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
802 / 08/01/2016	
Act Notarial nr. 4772, din 01/01/2003 emis de NP DRAGOS BOGDANA MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1)	BERCIU CRISTIAN DOREL , lipsă cnp bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51436 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.802/08-01-2016</i>

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

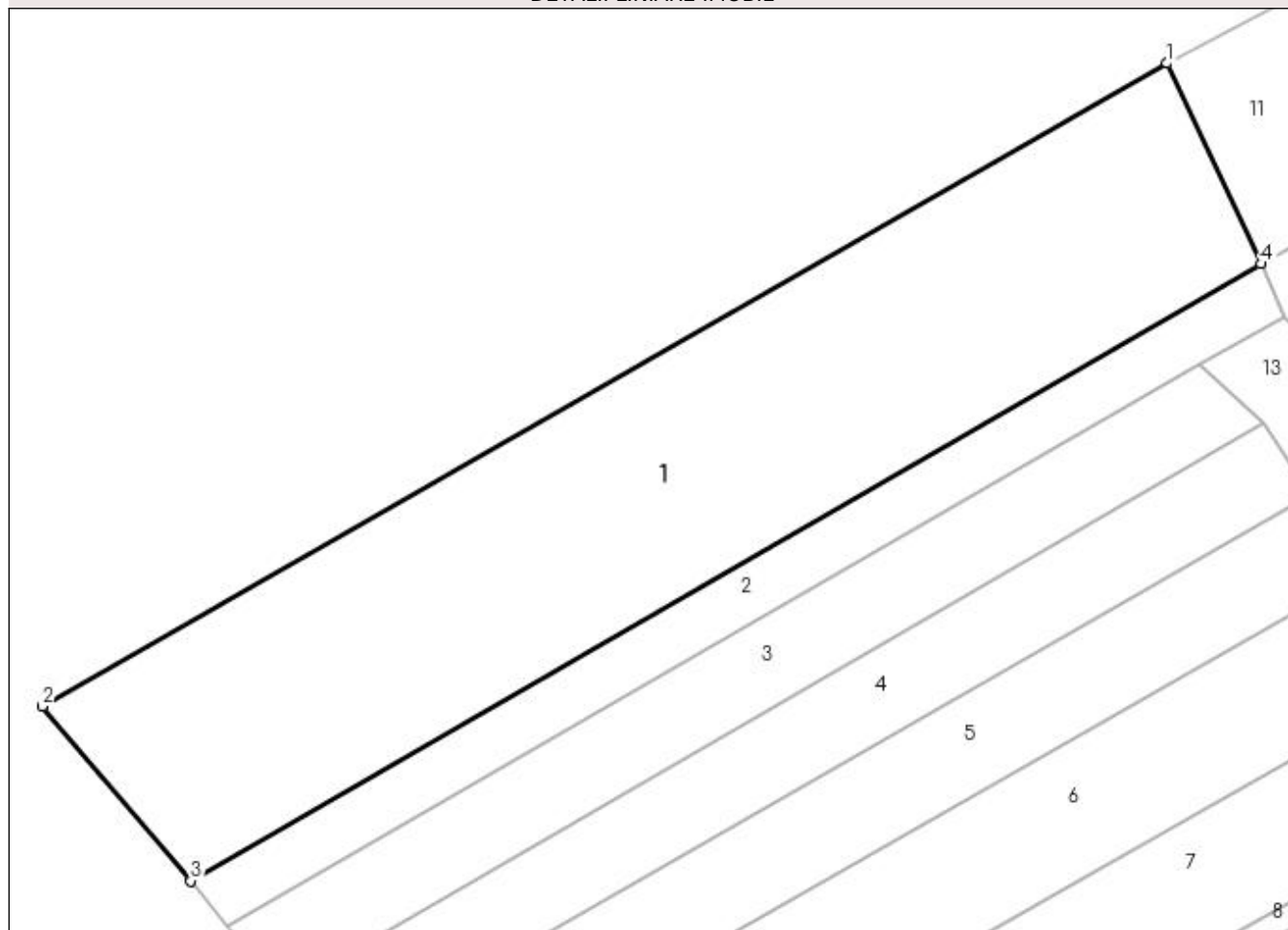
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51436	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	8.000	-	-	786-1946/23	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.515,507 678.863,869	2	391.326,138 678.755,652	218.109
2	391.326,138 678.755,652	3	391.351,09 678.726,22	38.586
3	391.351,09 678.726,22	4	391.531,307 678.830,102	208.014
4	391.531,307 678.830,102	1	391.515,507 678.863,869	37.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51459

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51459	1.974	Sector cadastral:180 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
899 / 11/01/2016	
Act Notarial nr. 1999, din 01/01/2006 emis de NP GECAN IRINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POP IOAN TITUS, și soția;	
2) POP TRAIANA CRINA, bun comun;	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51459 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.899/11-01-2016</i>	

C. Partea III. SARCINI .

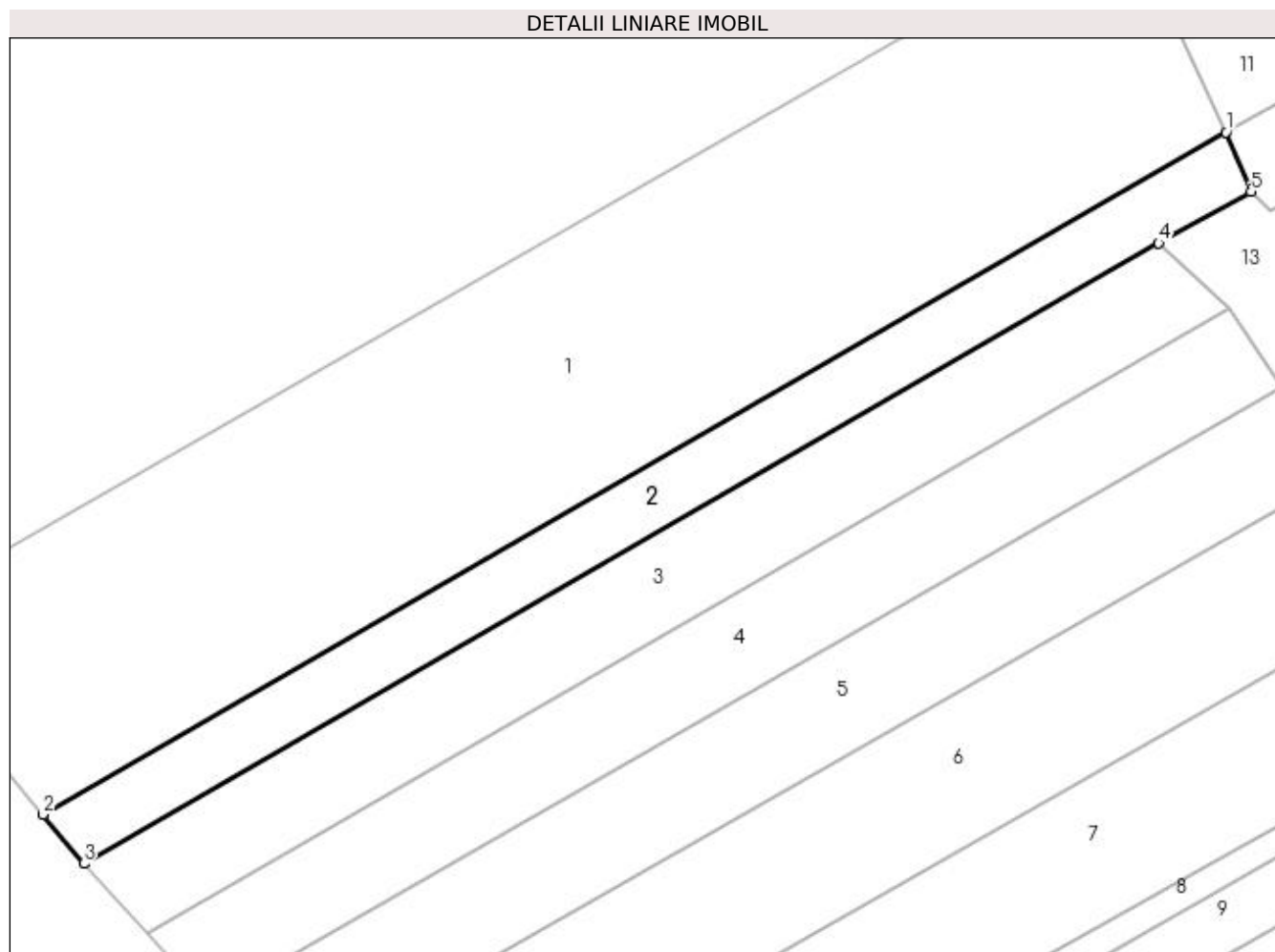
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51459	1.974	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.974	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.531,307 678.830,102	2	391.351,09 678.726,22	208.014
2	391.351,09 678.726,22	3	391.357,27 678.718,73	9.71
3	391.357,27 678.718,73	4	391.521,07 678.813,216	189.098
4	391.521,07 678.813,216	5	391.535,16 678.821,07	16.131
5	391.535,16 678.821,07	1	391.531,307 678.830,102	9.82

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51442

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51442	2.668	Sector cadastral:180 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
795 / 08/01/2016	
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2809, din 03/11/2006 emis de NP Irina Sabina Gecan;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) POP IOAN TITUS, si sotia; 2) POP TRAIANA CRINA, bun comun;

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

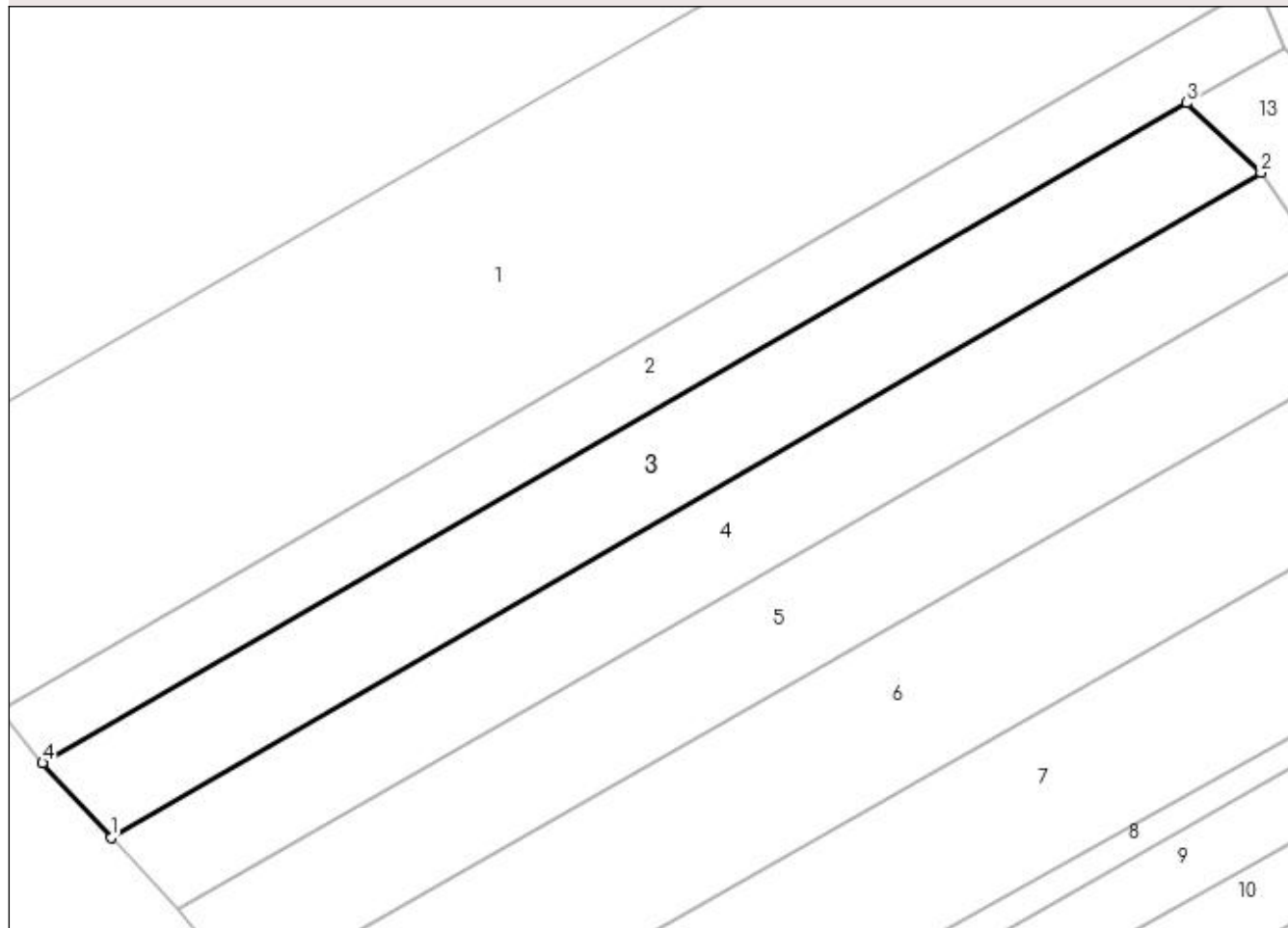
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51442	2.668	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.668	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.367,1 678.708,05	2	391.531,703 678.803,216	190.133
2	391.531,703 678.803,216	3	391.521,07 678.813,216	14.597
3	391.521,07 678.813,216	4	391.357,27 678.718,73	189.098
4	391.357,27 678.718,73	1	391.367,1 678.708,05	14.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51448

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51448	2.661	Sector cadastral:180 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
911 / 11/01/2016		
Act Notarial nr. 2010, din 31/07/2006 emis de NP IRINA SABINA GECAN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP IOAN TITUS, și soția; 2) POP TRAIANA CRINA, bun comun; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51448 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.911/11-01-2016</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

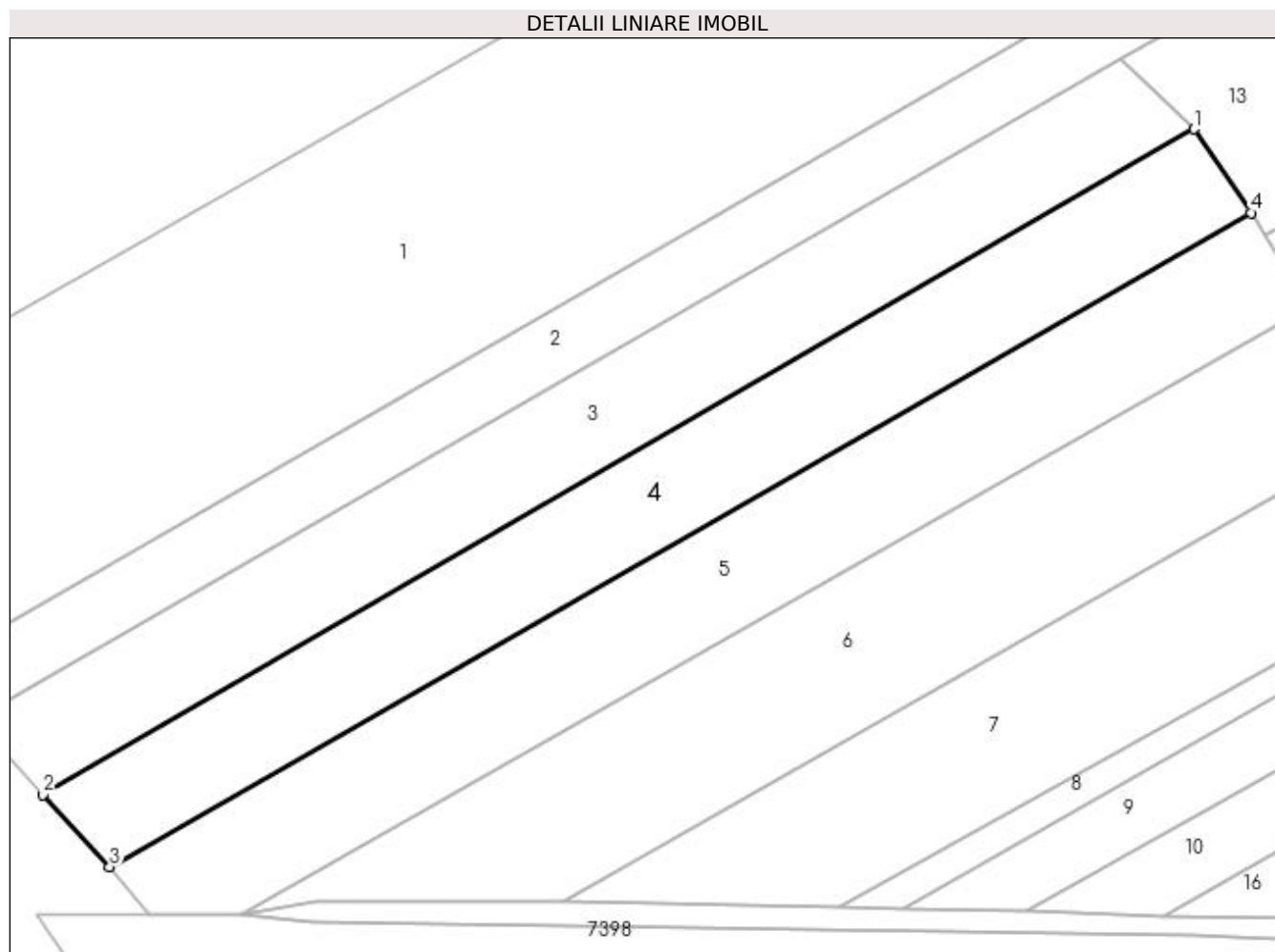
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51448	2.661	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.661	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.531,703 678.803,216	2	391.367,1 678.708,05	190.133
2	391.367,1 678.708,05	3	391.376,61 678.697,73	14.034
3	391.376,61 678.697,73	4	391.539,852 678.791,232	188.124
4	391.539,852 678.791,232	1	391.531,703 678.803,216	14.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51437

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51437	2.877	Sector cadastral:180 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
791 / 08/01/2016	
Act Notarial nr. 1901, din 01/01/2006 emis de NP GECAN IRINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POP IOAN TITUS, și soția;	
2) POP TRAIANA CRINA, bun comun;	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51437 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.791/08-01-2016	

C. Partea III. SARCINI .

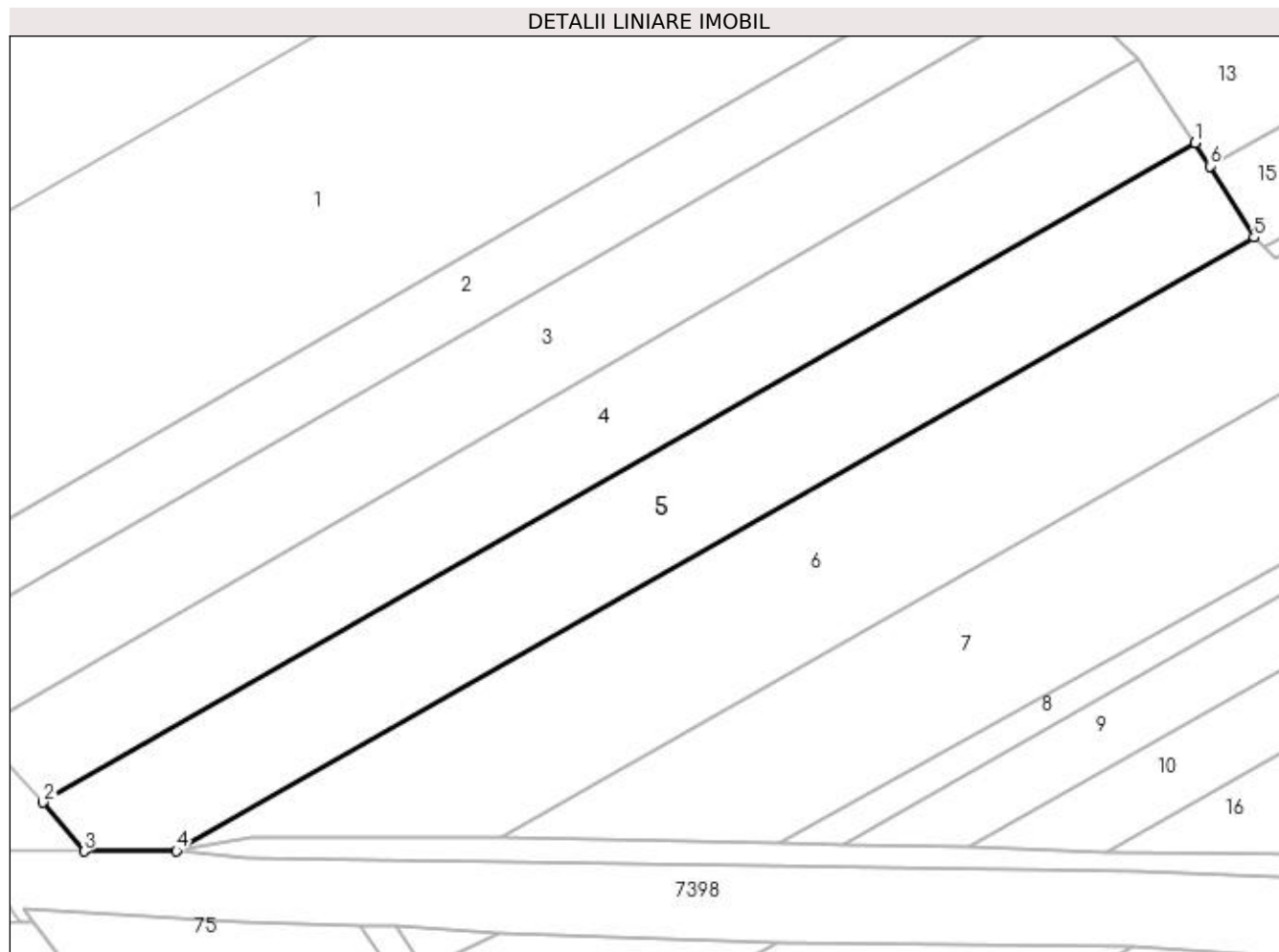
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51437	2.877	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.877	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.539,852 678.791,232	2	391.376,61 678.697,73	188.124
2	391.376,61 678.697,73	3	391.382,4 678.690,82	9.015
3	391.382,4 678.690,82	4	391.395,49 678.690,88	13.09
4	391.395,49 678.690,88	5	391.548,214 678.777,797	175.725
5	391.548,214 678.777,797	6	391.541,955 678.787,906	11.89

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.541,955 678.787,906	1	391.539,852 678.791,232	3.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51417

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51417	5.600	Sector cadastral:180 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
496 / 07/01/2016		
Act Notarial nr. 2830, din 01/01/2006 emis de NP Gecan Irina (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP IOAN TITUS , lipsă cnp și soția; 2) POP TRAIANA CRINA , lipsă cnp; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51417 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.496/07-01-2016</i>	A1
Act Notarial nr. 2222, din 01/01/2007 emis de NP Gecan Irina (CONTRACT DE IPOTECA;);		
B3	Interdicție de instrainare si grevare in favoarea lui BRD GSG Grup Baia Mare Sucursala Baia Mare <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51417 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.496/07-01-2016</i>	A1
Act Notarial nr. 5322, din 01/01/2008 emis de NP Rakoczi Ferencz Robert (CONTRACT DE IPOTECA;);		
B4	Interdicție de instrainare si grevare in favoarea lui BRD GSG Grup Baia Mare Sucursala Baia Mare <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51417 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.496/07-01-2016</i>	A1
Act Notarial nr. 1237, din 21/09/2009 emis de NP VACLA CRISTINA (CONTRACT DE IPOTECA;);		
B5	Se noteaza interdicția de instrainare si grevare în favoarea lui B.R.D. GSG GRUP BAI A MARE prin Suc. Baia Mare <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51417 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.496/07-01-2016</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

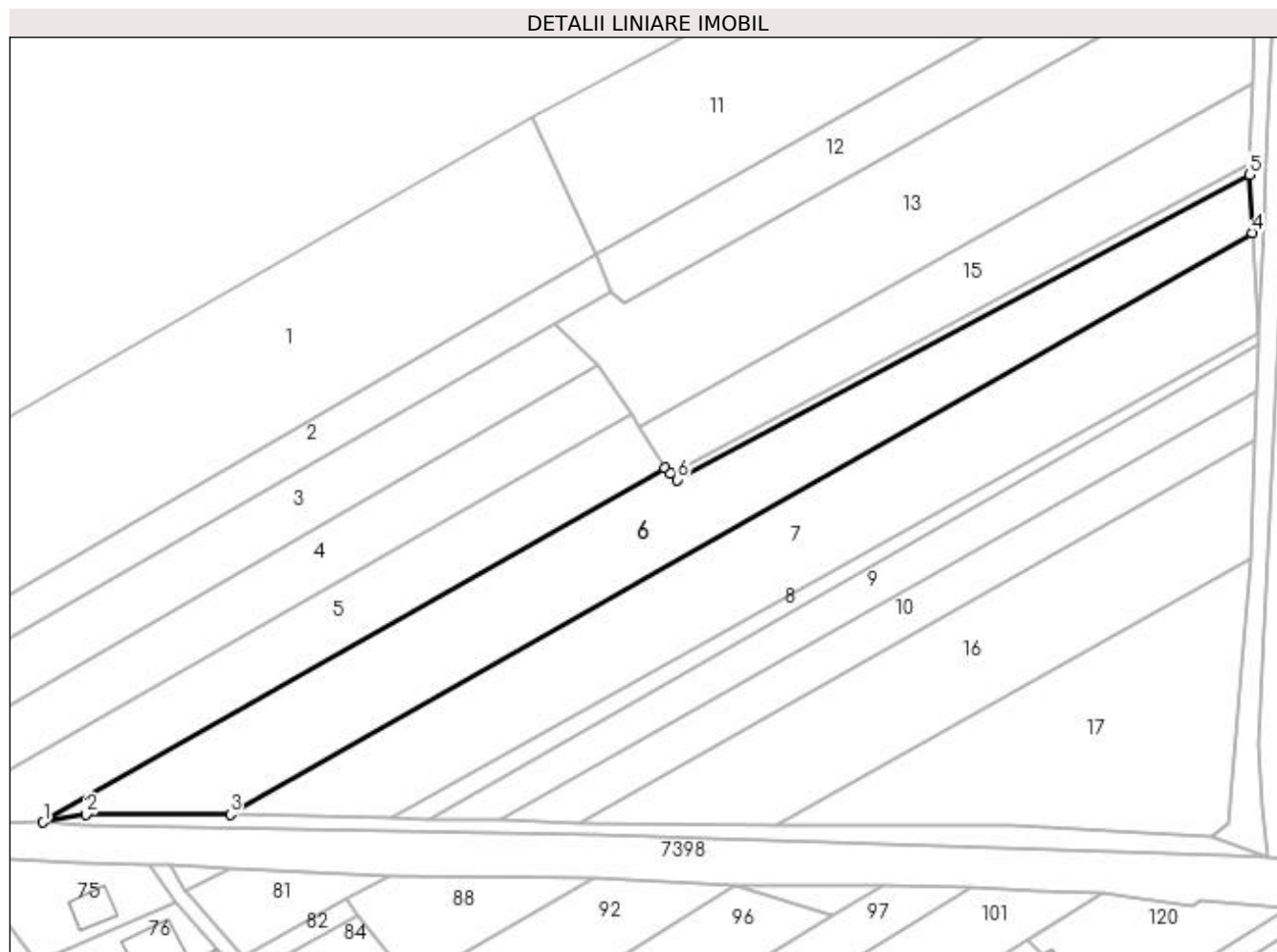
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
496 / 07/01/2016		
Act Notarial nr. 2222, din 01/01/2007 emis de NP Gecan Irina (CONTRACT DE IPOTECA;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:70000 EURplus dobânda aferentă indexabila lunar și celelalte obligații, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRD GSG GRUP , CIF:99999999999999, lipsă cui BAI A MARE SUCURSALA BAI A MARE <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51417 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.496/07-01-2016</i>	A1
Act Notarial nr. 5322, din 01/01/2008 emis de NP Rakoczi Ferencz Robert (CONTRACT DE IPOTECA;);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:101000 EURși celelalte obligații de plata aferente creditului, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRD GSG GRUP , CIF:99999999999999, lipsă cui BAI A MARE SUCURSALA BAI A MARE <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51417 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.496/07-01-2016</i>	A1
Act Notarial nr. 1237, din 21/09/2009 emis de NP VACLA CRISTINA (CONTRACT DE IPOTECA;);		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:101000 EURși celelalte obligații de plata aferente creditului, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) B.R.D. GSG GRUP , CIF:99999999999999, lipsă cui BAI A MARE PRIN SUC. BAI A MARE <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51417 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.496/07-01-2016</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51417	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.395,49 678.690,88	2	391.406,05 678.692,76	10.726
2	391.406,05 678.692,76	3	391.441,45 678.692,77	35.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	391.441,45 678.692,77	4	391.692,502 678.835,622	288.849
4	391.692,502 678.835,622	5	391.691,766 678.849,864	14.261
5	391.691,766 678.849,864	6	391.551,31 678.774,95	159.185
6	391.551,31 678.774,95	7	391.549,612 678.776,48	2.286
7	391.549,612 678.776,48	8	391.548,214 678.777,797	1.921
8	391.548,214 678.777,797	1	391.395,49 678.690,88	175.725

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51400

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51400	5.670	Sector cadastral:180 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
340 / 06/01/2016		
Act Notarial nr. 187, din 01/01/2009 emis de NP GECAN IRINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP IOAN TITUS , lipsă cnp căsătorit cu; 2) POP TRAIANA , lipsă cnp bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51400 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.340/06-01-2016</i>	A1
Act Notarial nr. 1237, din 21/09/2009 emis de NP VACLA CRISTINA (CONTRACT DE IPOTECA;);		
B3	Se noteaza interdictia de instrainare si grevare în favoarea lui B.R.D. GSG GRUP BAIA MARE prin Suc. Baia Mare <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51400 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.340/06-01-2016</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

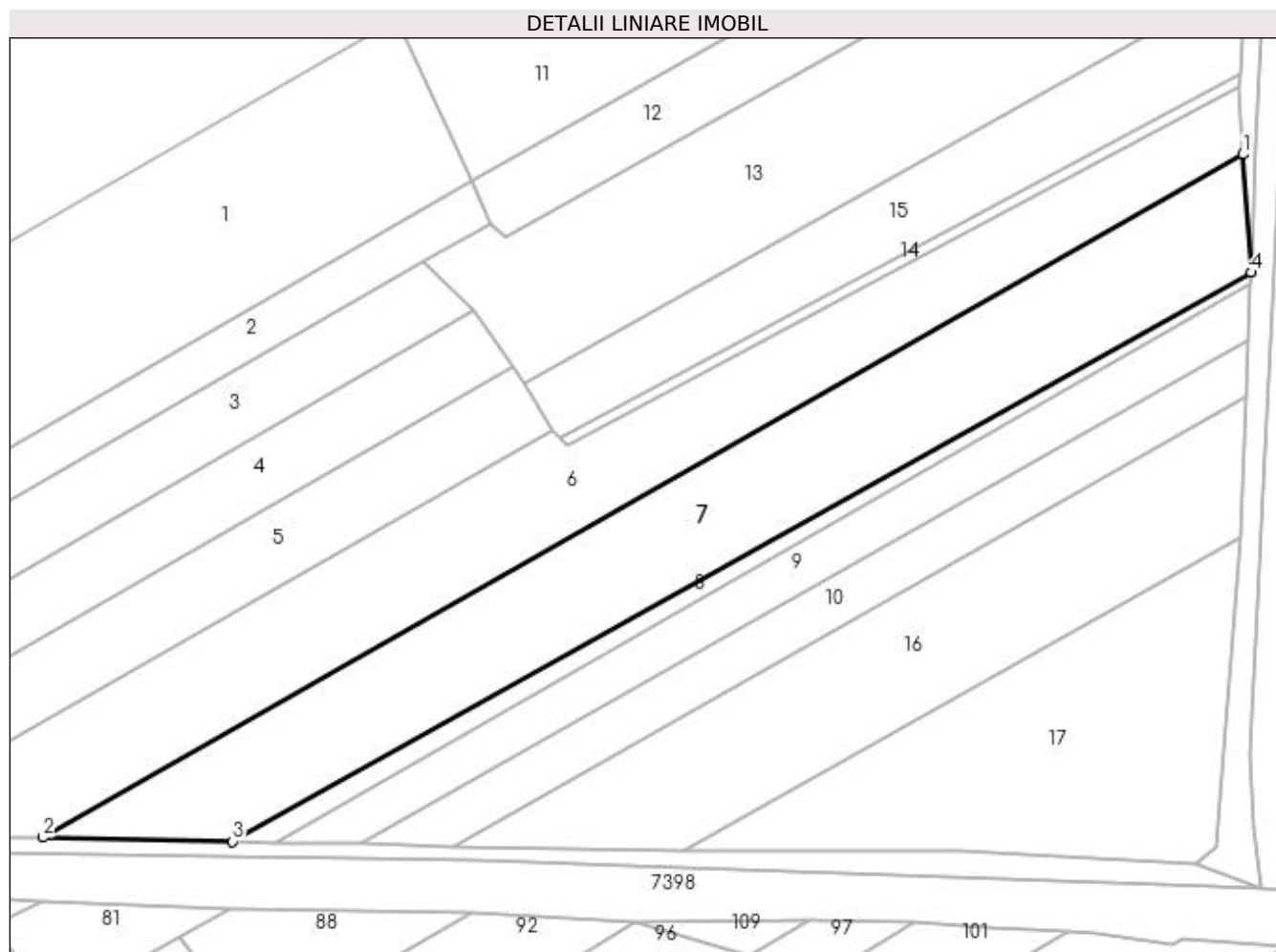
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
340 / 06/01/2016		
Act Notarial nr. 1237, din 21/09/2009 emis de NP VACLA CRISTINA (CONTRACT DE IPOTECA;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:101000 EURși celelalte obligații de plată aferente creditului 1) B.R.D GSG GRUP , CIF:999999999999999, lipsă cui BAIA MARE PRIN SUC. BAIA MARE <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51400 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.340/06-01-2016</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51400	5.670	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.670	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.692,502 678.835,622	2	391.441,45 678.692,77	288.849
2	391.441,45 678.692,77	3	391.481,054 678.691,928	39.613
3	391.481,054 678.691,928	4	391.694,22 678.810,918	244.128
4	391.694,22 678.810,918	1	391.692,502 678.835,622	24.764

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51426

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51426	813	Sector cadastral:180 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
780 / 08/01/2016	
Act Administrativ nr. 6054/68, din 17/02/2003 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RAD CLARA , bun propriu;	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51426 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.780/08-01-2016</i>	

C. Partea III. SARCINI .

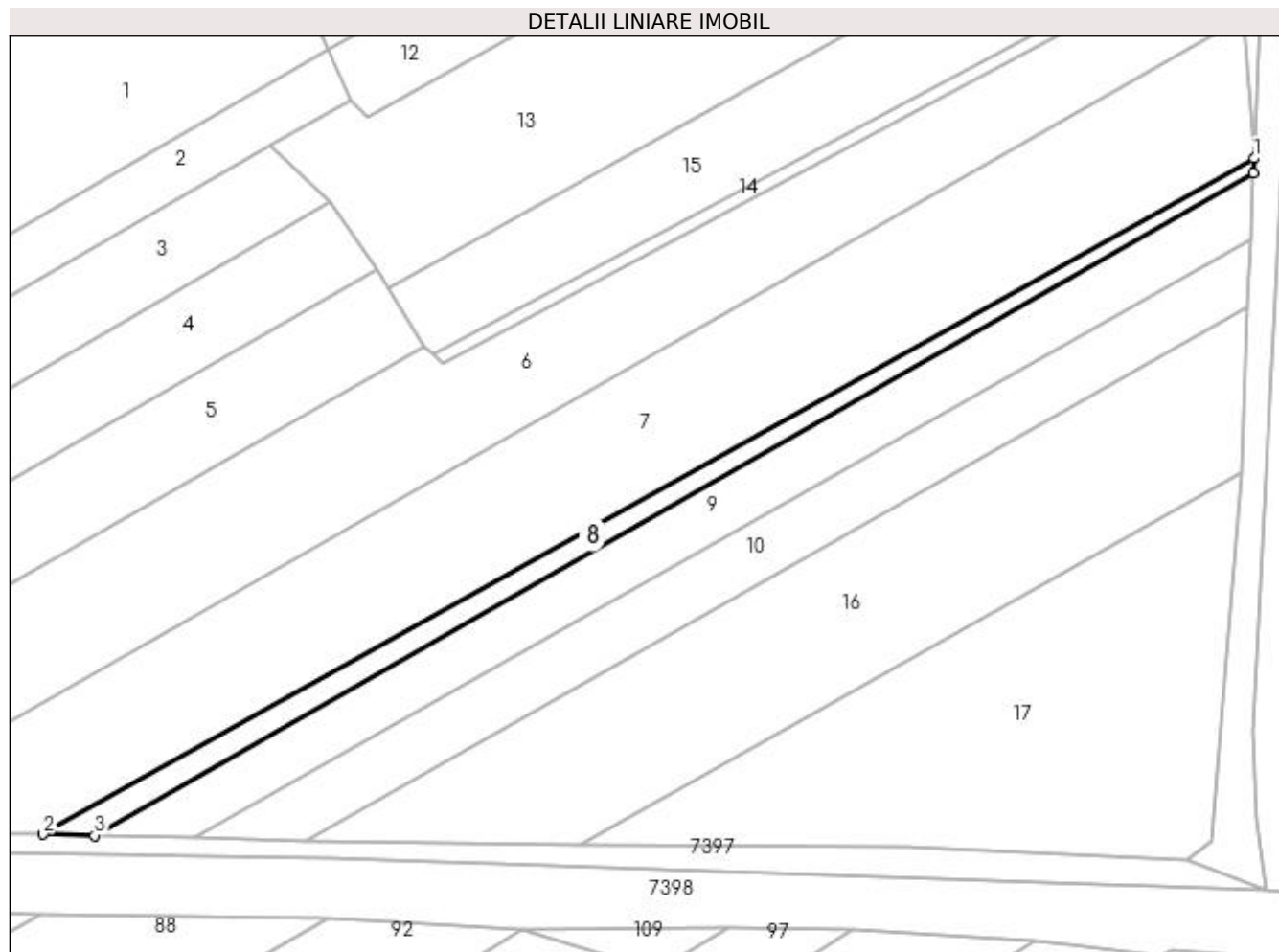
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51426	813	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	813	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.694,22 678.810,918	2	391.481,054 678.691,928	244.128
2	391.481,054 678.691,928	3	391.490,074 678.691,739	9.022
3	391.490,074 678.691,739	4	391.694,118 678.808,347	235.014
4	391.694,118 678.808,347	1	391.694,22 678.810,918	2.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51392

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51392	2.127	Sector cadastral:180 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
341 / 06/01/2016		
Act Notarial nr. 2954, din 05/11/2013 emis de NP HAUSI IRINA SABINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP IOAN TITUS, căsătorit cu; 2) POP TRAIANA CRINA, bun comun;	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51392 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.341/06-01-2016</i>		

C. Partea III. SARCINI .

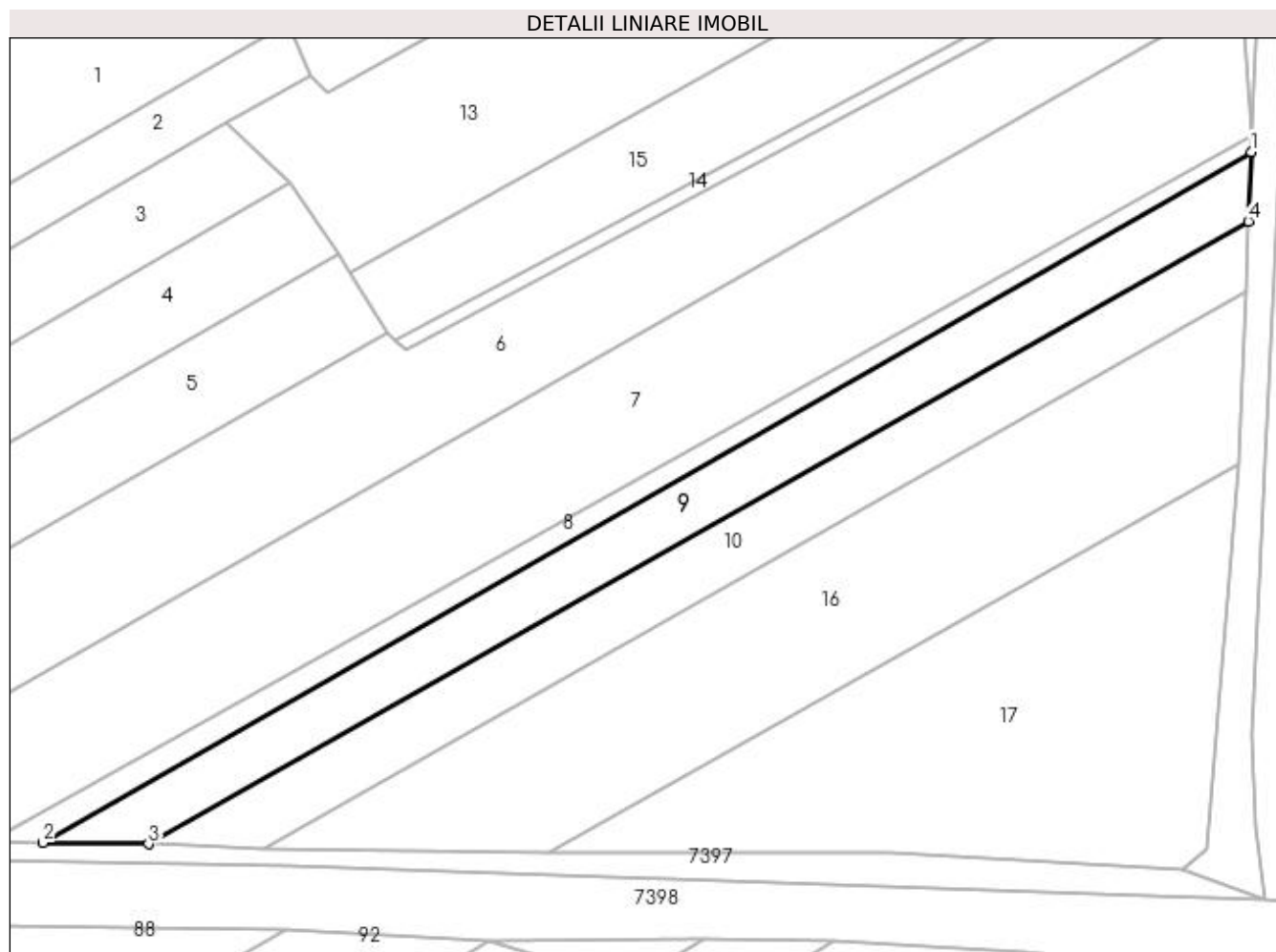
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51392	2.127	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.127	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.694,118 678.808,347	2	391.490,074 678.691,739	235.014
2	391.490,074 678.691,739	3	391.507,878 678.691,508	17.805
3	391.507,878 678.691,508	4	391.693,645 678.796,611	213.439
4	391.693,645 678.796,611	1	391.694,118 678.808,347	11.746

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51454

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51454	2.043	Sector cadastral:180 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1036 / 11/01/2016	
Act Notarial nr. 426, din 01/01/2008 emis de NP GECAN IRINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POP IOAN TITUS, căsătorit cu;	
2) POP TRAIANA CRINA, lipsă cnp;	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51454 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.1036/11-01-2016</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51454	2.043	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.043	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.693,645 678.796,611	2	391.507,878 678.691,508	213.439
2	391.507,878 678.691,508	3	391.527,313 678.690,737	19.45
3	391.527,313 678.690,737	4	391.693,174 678.784,886	190.719
4	391.693,174 678.784,886	1	391.693,645 678.796,611	11.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.510	Sector cadastral:180 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

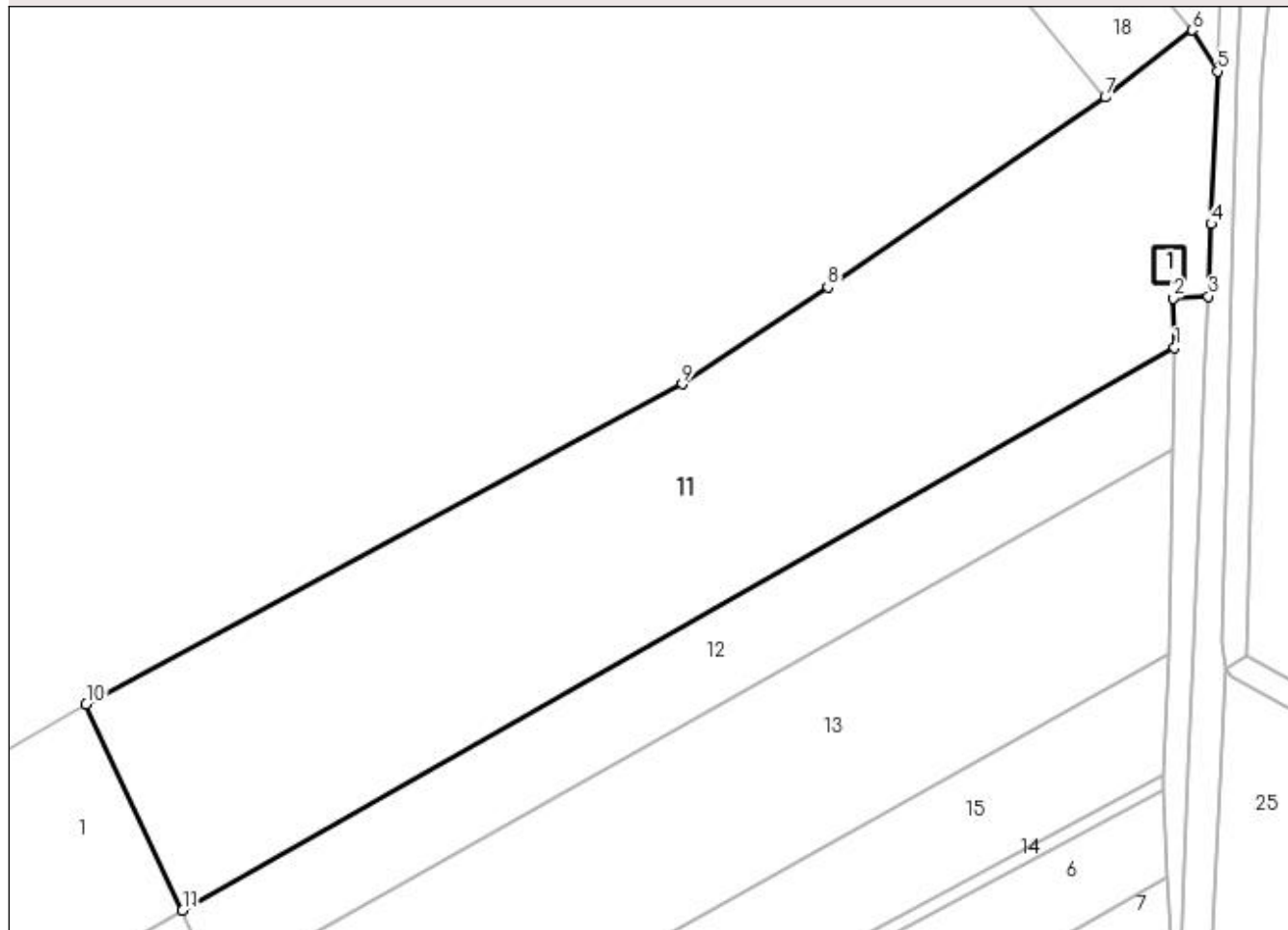
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.362	-	-	-	
2	curți construcții	DA	148	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.693,737 678.922,227	2	391.693,476 678.930,283	8.06
2	391.693,476 678.930,283	3	391.699,253 678.930,622	5.787
3	391.699,253 678.930,622	4	391.699,733 678.942,423	11.811

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	391.699,733 678.942,423	5	391.700,753 678.967,489	25.087
5	391.700,753 678.967,489	6	391.696,592 678.974,179	7.878
6	391.696,592 678.974,179	7	391.682,357 678.963,17	17.995
7	391.682,357 678.963,17	8	391.636,938 678.932,139	55.007
8	391.636,938 678.932,139	9	391.613,125 678.916,268	28.617
9	391.613,125 678.916,268	10	391.515,507 678.863,869	110.792
10	391.515,507 678.863,869	11	391.531,307 678.830,102	37.281
11	391.531,307 678.830,102	1	391.693,737 678.922,227	186.737

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51445

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51445	2.567	Sector cadastral:180 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
359 / 06/01/2016	
Act Notarial nr. 155, din 22/01/2008 emis de NP IRINA GECAN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POP IOAN TITUS , căsătorit cu;	
2) POP TRAIANA CRINA , lipsă cnp	
bun comun;	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51445 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.359/06-01-2016</i>	

C. Partea III. SARCINI .

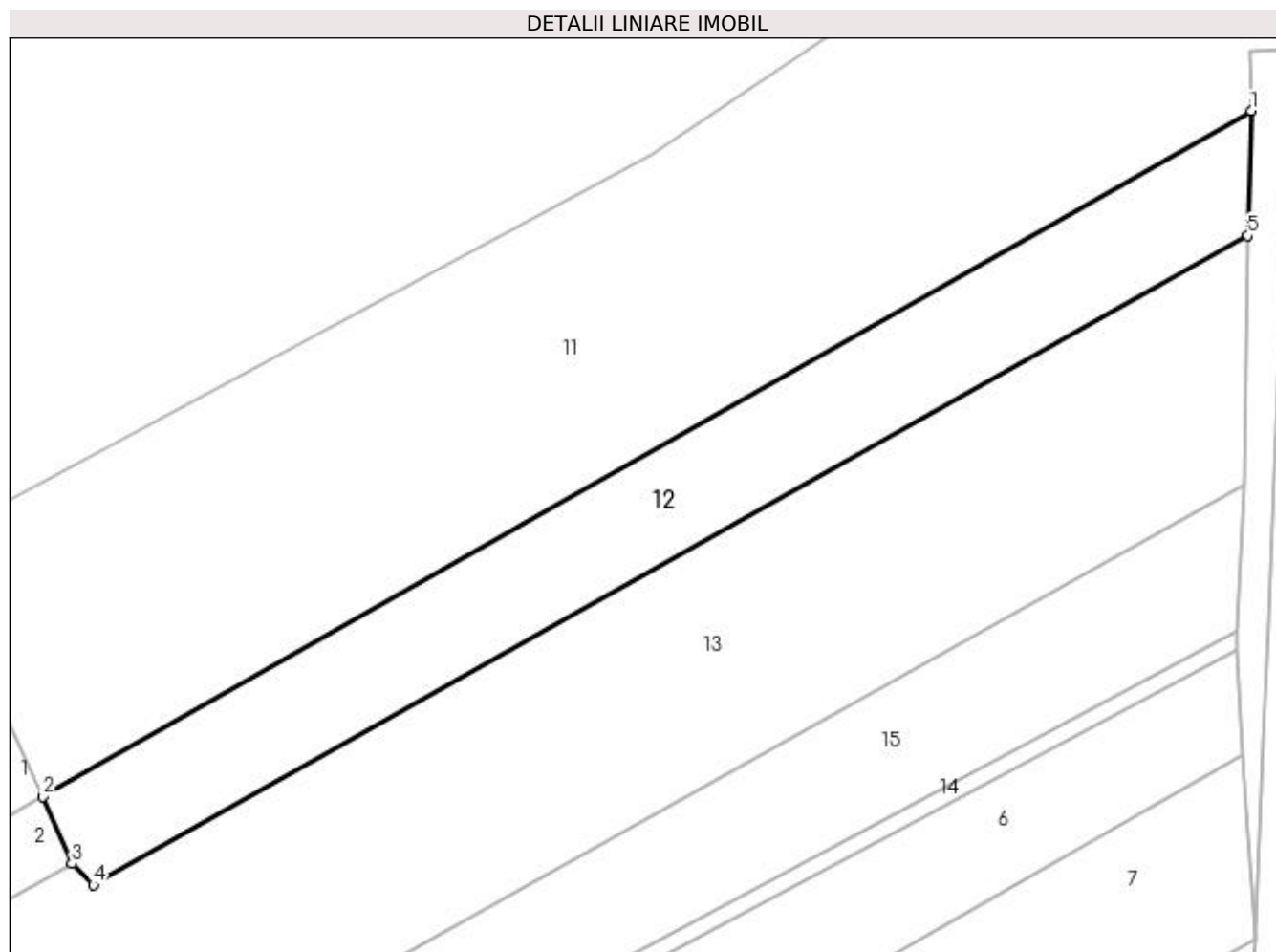
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51445	2.567	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.567	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.693,737 678.922,227	2	391.531,307 678.830,102	186.737
2	391.531,307 678.830,102	3	391.535,16 678.821,07	9.82
3	391.535,16 678.821,07	4	391.538,04 678.818,22	4.052
4	391.538,04 678.818,22	5	391.693,32 678.905,451	178.104
5	391.693,32 678.905,451	1	391.693,737 678.922,227	16.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51421

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51421	5.286	Sector cadastral:180 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
707 / 08/01/2016		
Act Notarial nr. 2831, din 07/11/2006 emis de NP IRINA SABINA GECAN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP IOAN TITUS, și soția; 2) POP TRAIANA CRINA, bun comun;	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51421 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.707/08-01-2016</i>		

C. Partea III. SARCINI .

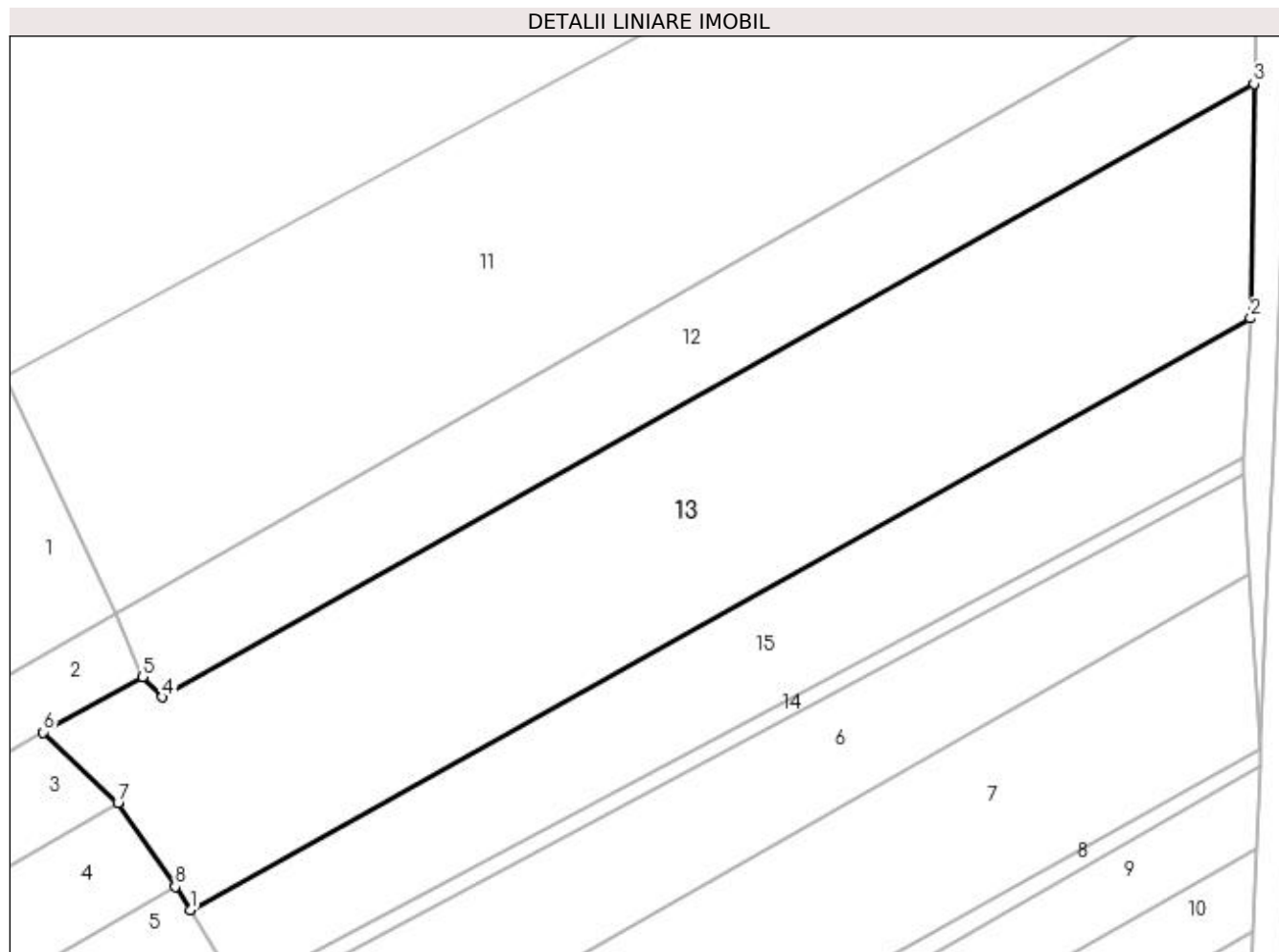
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51421	5.286	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.286	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.541,955 678.787,906	2	391.692,82 678.872,11	172.773
2	391.692,82 678.872,11	3	391.693,32 678.905,451	33.345
3	391.693,32 678.905,451	4	391.538,04 678.818,22	178.104
4	391.538,04 678.818,22	5	391.535,16 678.821,07	4.052
5	391.535,16 678.821,07	6	391.521,07 678.813,216	16.131

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.521,07 678.813,216	7	391.531,703 678.803,216	14.597
7	391.531,703 678.803,216	8	391.539,852 678.791,232	14.492
8	391.539,852 678.791,232	1	391.541,955 678.787,906	3.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51402

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51402	341	Sector cadastral:180 Teren neimprescruit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
493 / 07/01/2016	
Act Notarial nr. 1535, din 01/01/2008 emis de NP GECAN IRINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
	1) POP IOAN TITUS, căsătorit cu; 2) POP TRAIANA CRINA, lipsă cnp;
	<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51402 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.493/07-01-2016</i>

C. Partea III. SARCINI .

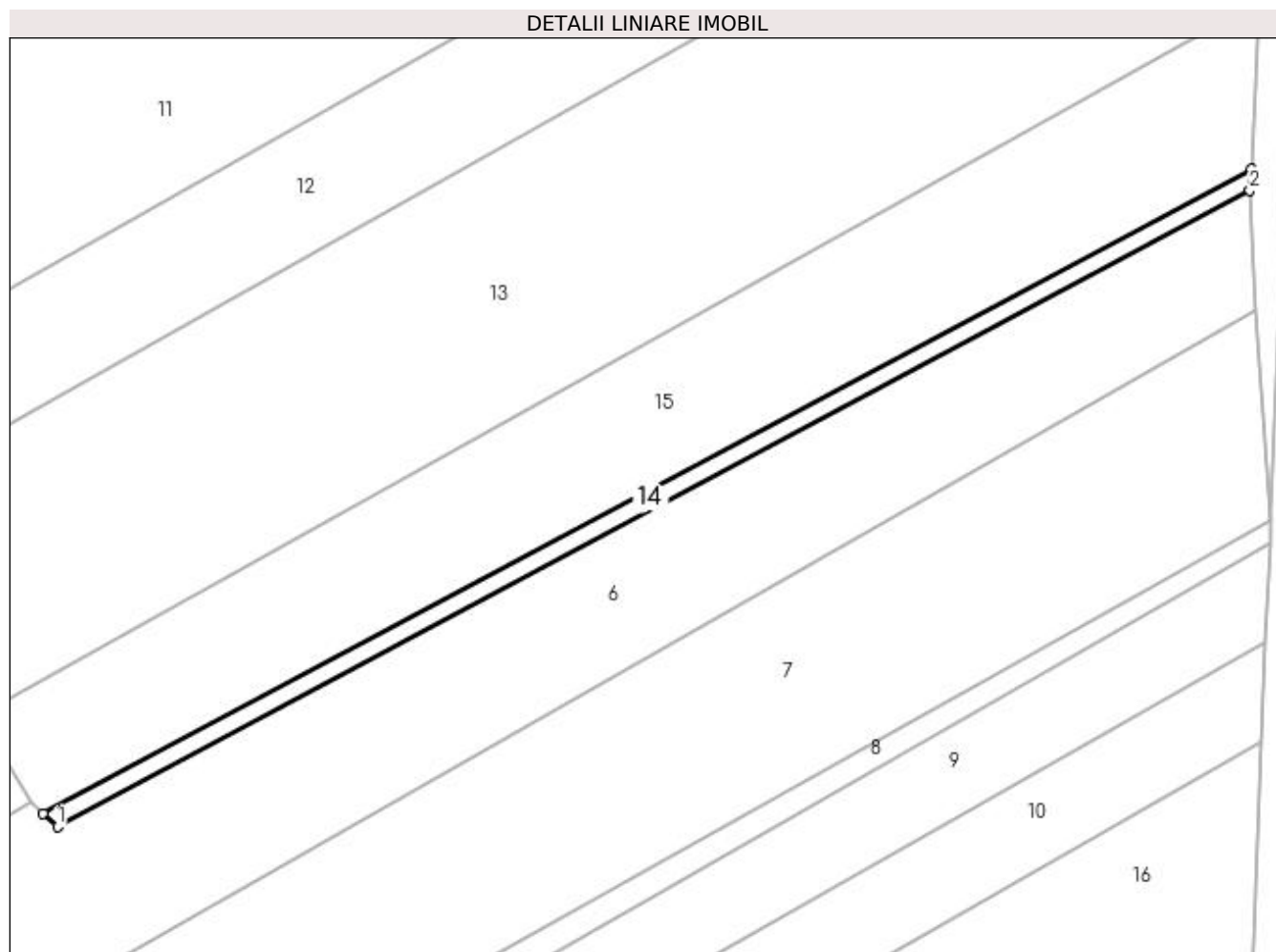
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51402	341	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	341	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.551,31 678.774,95	2	391.691,766 678.849,864	159.185
2	391.691,766 678.849,864	3	391.691,907 678.852,323	2.463
3	391.691,907 678.852,323	4	391.549,612 678.776,48	161.245
4	391.549,612 678.776,48	1	391.551,31 678.774,95	2.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51466

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51466	2.560	Sector cadastral:180 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
784 / 08/01/2016	
Act Notarial nr. 1535, din 01/01/2008 emis de NP IOANA DRAGOȘ (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POP IOAN TITUS, căsătorit cu;	
2) POP TRAIANA CRINA, lipsă cnp	
bun comun;	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51466 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.784/08-01-2016	

C. Partea III. SARCINI .

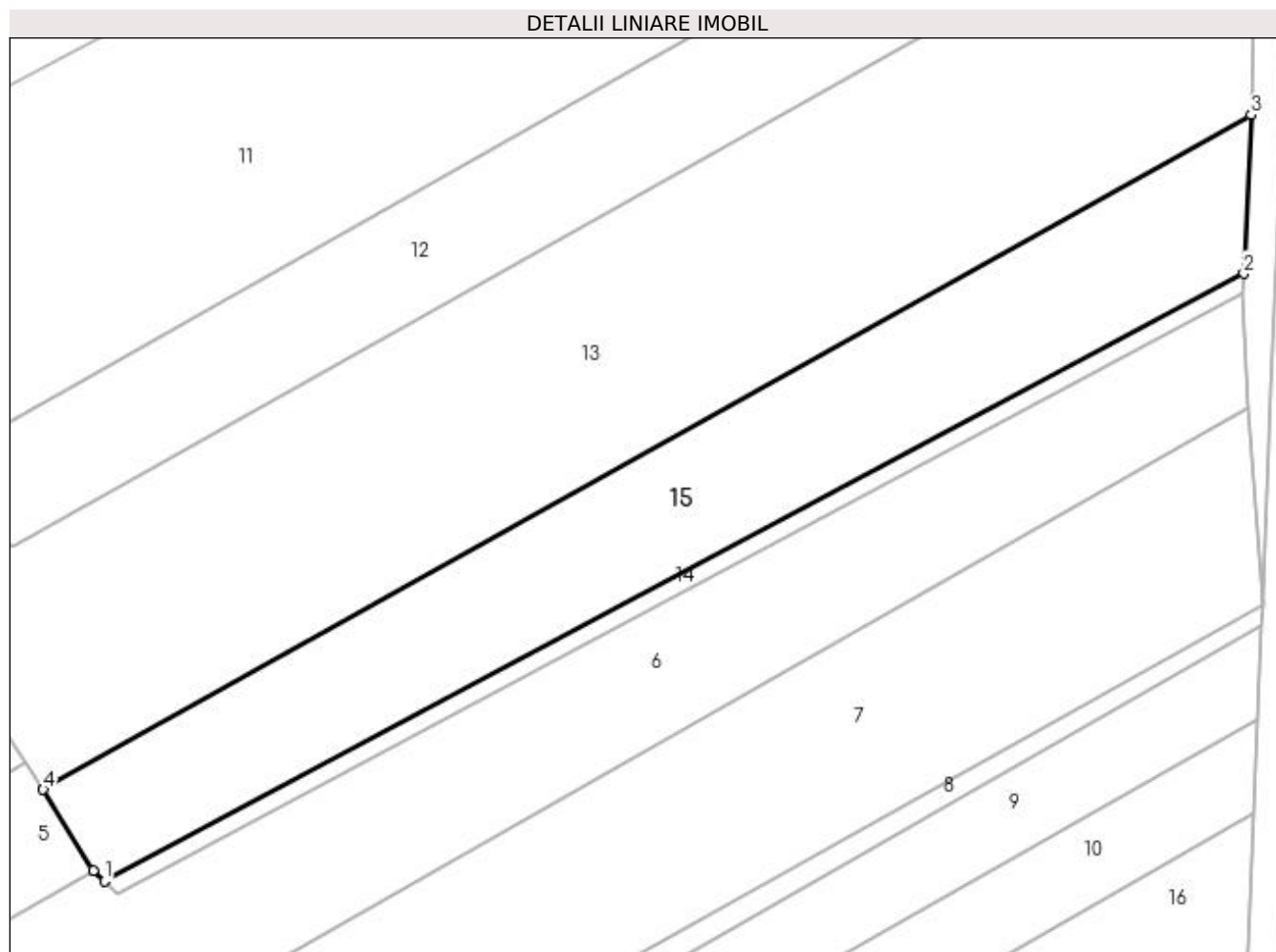
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51466	2.560	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.560	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.549,612 678.776,48	2	391.691,907 678.852,323	161.245
2	391.691,907 678.852,323	3	391.692,82 678.872,11	19.808
3	391.692,82 678.872,11	4	391.541,955 678.787,906	172.773
4	391.541,955 678.787,906	5	391.548,214 678.777,797	11.89
5	391.548,214 678.777,797	1	391.549,612 678.776,48	1.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51393

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51393	4.000	Sector cadastral:180 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
357 / 06/01/2016	
Act Notarial nr. 566, din 01/01/2008 emis de NP GECAN IRINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POP IOAN TITUS, căsătorit cu;	
2) POP TRAIANA CRINA, lipsă cnp	
bun comun;	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51393 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.357/06-01-2016	

C. Partea III. SARCINI .

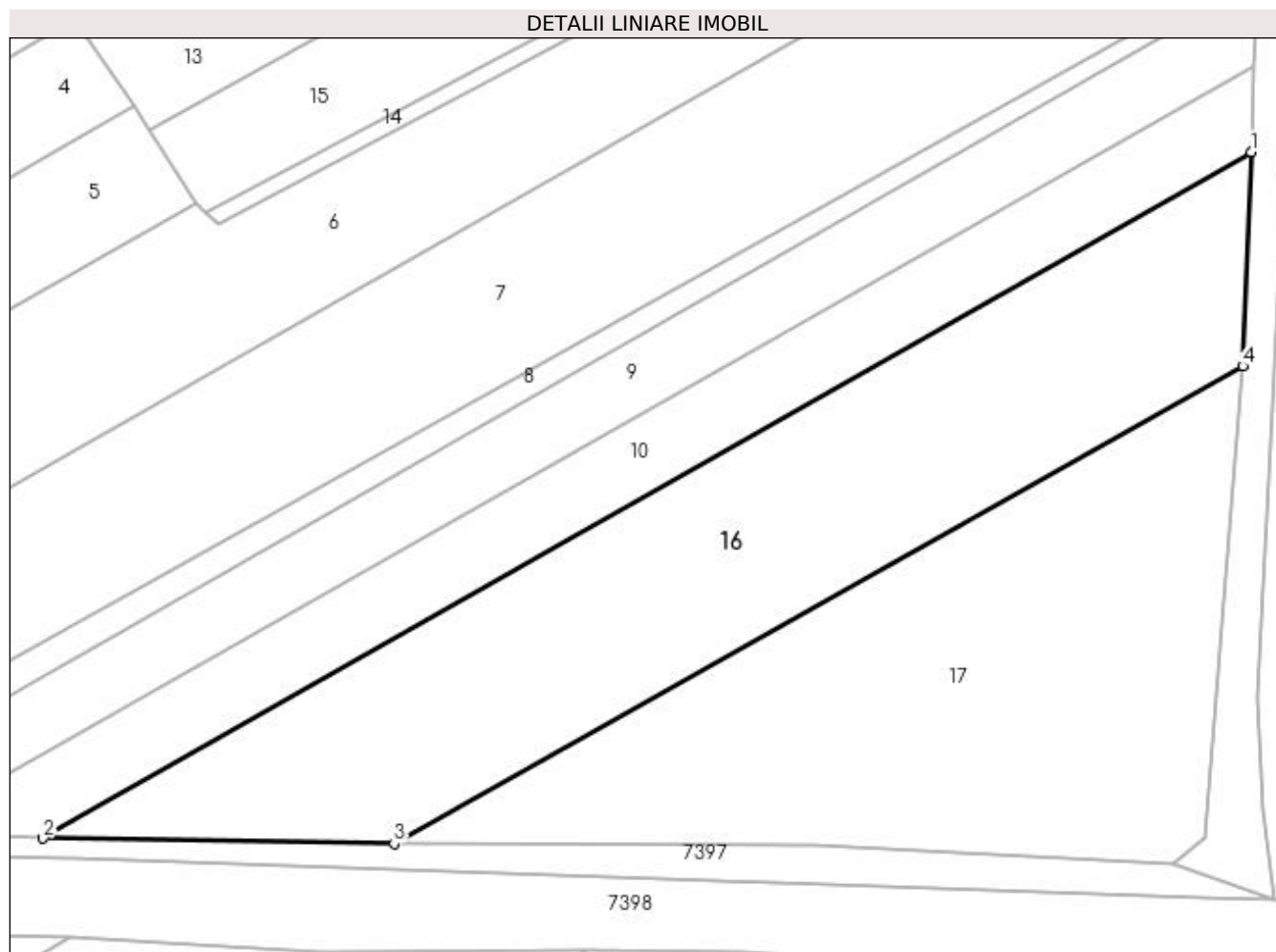
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51393	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.693,174 678.784,886	2	391.527,313 678.690,737	190.719
2	391.527,313 678.690,737	3	391.575,509 678.690,008	48.202
3	391.575,509 678.690,008	4	391.691,995 678.755,539	133.654
4	391.691,995 678.755,539	1	391.693,174 678.784,886	29.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.719	Sector cadastral:180 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

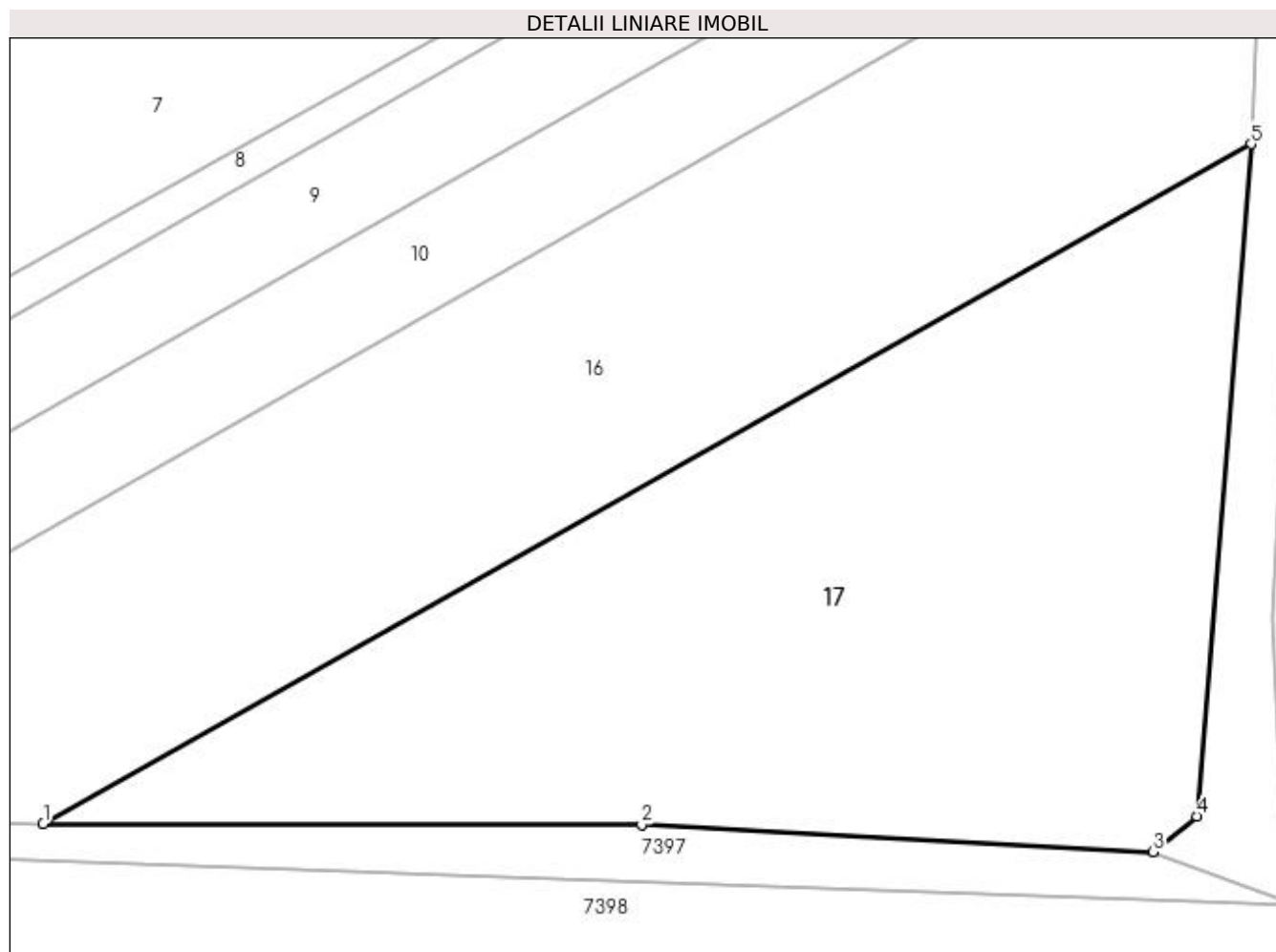
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.719	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.719	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.575,509 678.690,008	2	391.633,235 678.689,917	57.726
2	391.633,235 678.689,917	3	391.682,566 678.687,306	49.4
3	391.682,566 678.687,306	4	391.686,771 678.690,753	5.437
4	391.686,771 678.690,753	5	391.691,995 678.755,539	64.996
5	391.691,995 678.755,539	1	391.575,509 678.690,008	133.654

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:51769

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures, CĂTĂLINA (REKETYES)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51769	Din acte: 4.374 Masurata: 450	Sector cadastral:180 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24371 / 10/05/2017		
Act Administrativ nr. 49371/8, din 23/05/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE; act administrativ nr Documentația cadastrală nr. 24371 din 10.05.2017, emis de OCPI Maramures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HORJE DUMITRU , lipsă cnp bun propriu; <i>OBSERVAȚII: Poziție transcrisă din cfe 51769 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.24371/10-05-2017</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

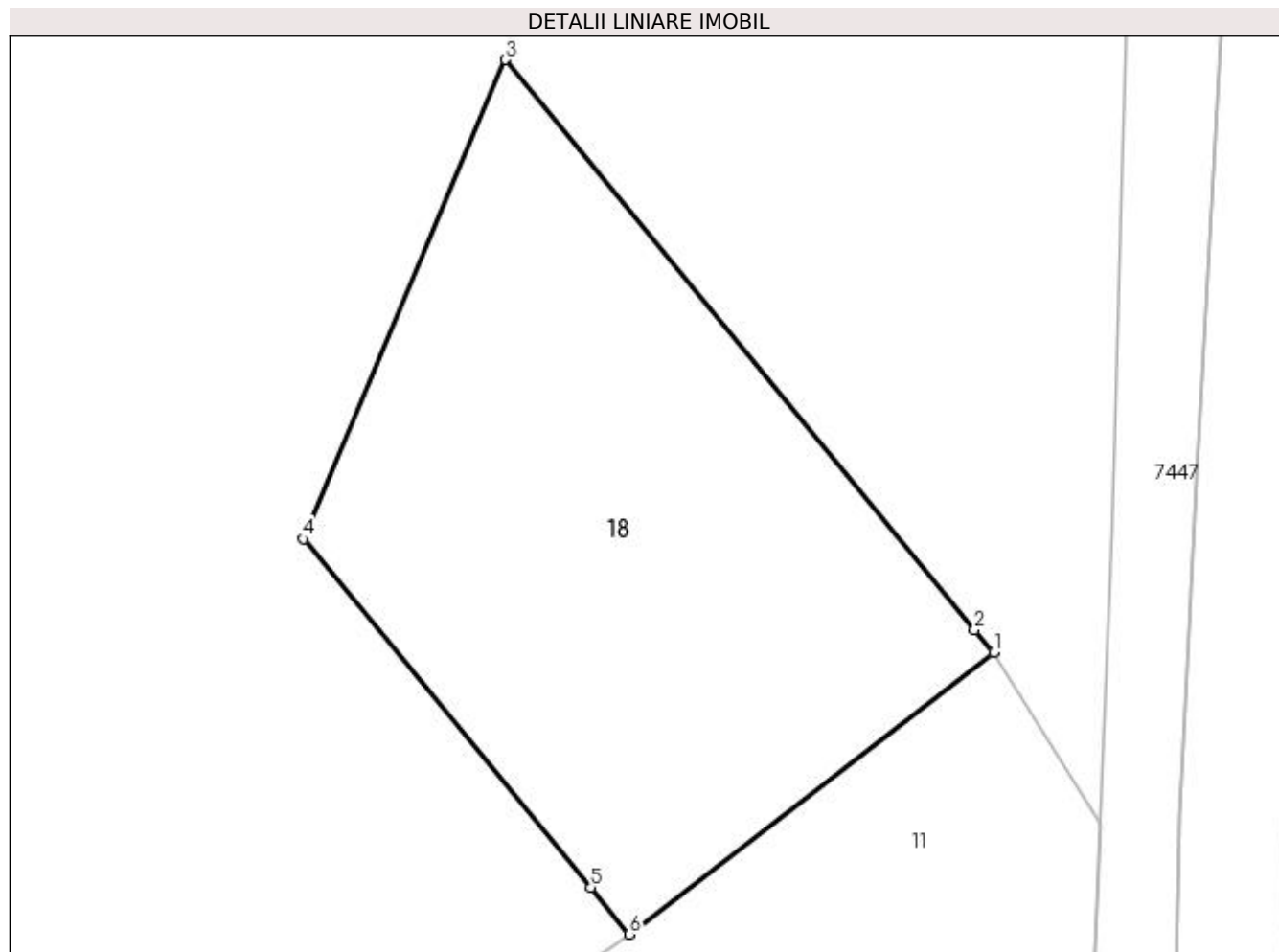
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51769	Din acte: 4.374 Masurata: 450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	32	-	-	-	
2	arabil	NU	418	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.696,592 678.974,179	2	391.695,849 678.975,071	1.161
2	391.695,849 678.975,071	3	391.677,516 678.997,338	28.843
3	391.677,516 678.997,338	4	391.669,633 678.978,621	20.309
4	391.669,633 678.978,621	5	391.680,858 678.964,991	17.657

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	391.680,858 678.964,991	6	391.682,357 678.963,17	2.359
6	391.682,357 678.963,17	1	391.696,592 678.974,179	17.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:52847

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52847	5.589	Sector cadastral:181 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4508 / 26/01/2021		
Act Notarial nr. 53, din 22/01/2021 emis de NP HAUSI IRINA SABINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP IOAN TITUS, căsătorit cu; 2) POP TRAIANA CRINA, bun comun; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52847 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.4508/26-01-2021</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

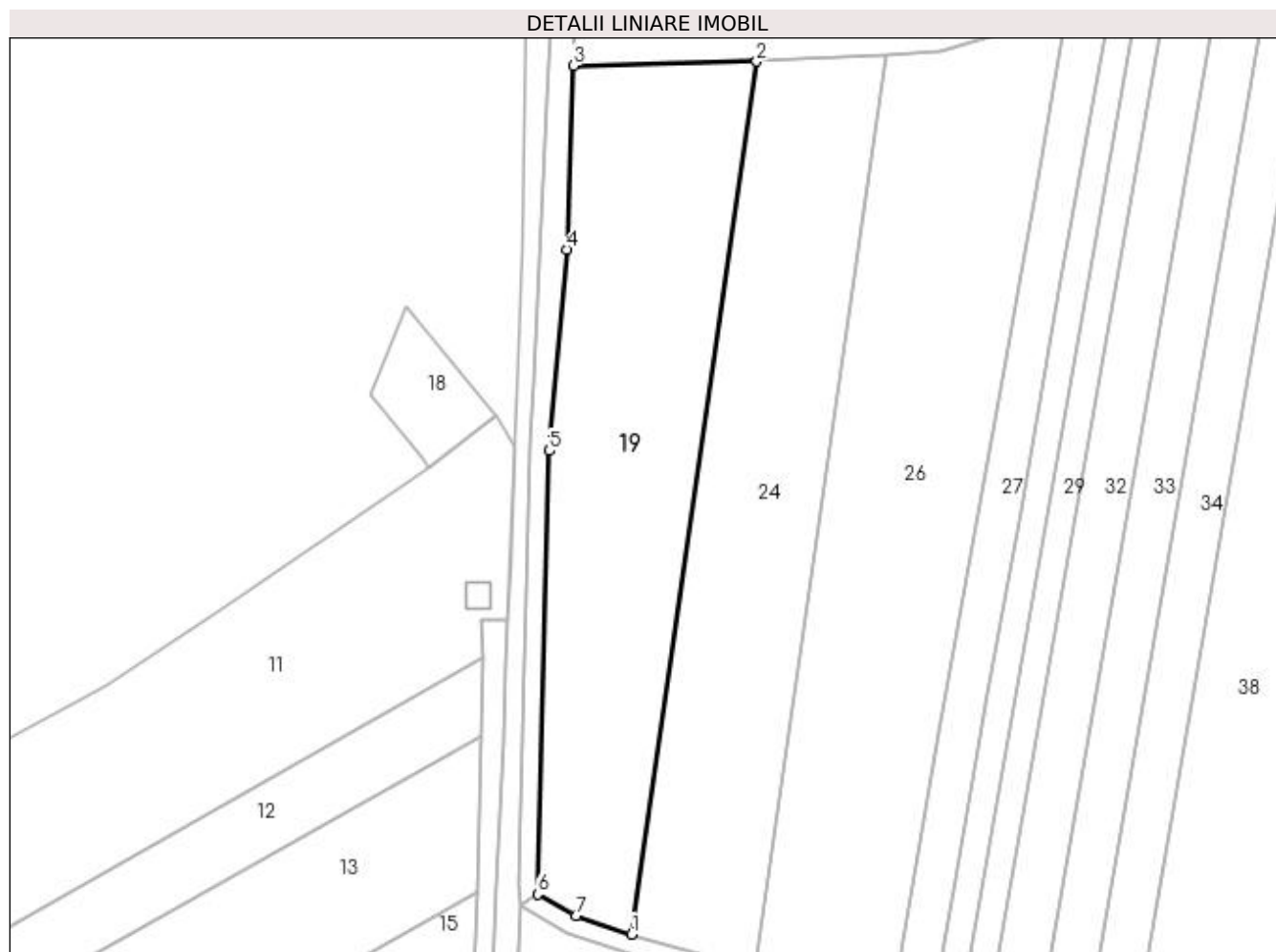
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52847	5.589	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.589	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.725,725 678.863,103	2	391.752,481 679.049,994	188.797
2	391.752,481 679.049,994	3	391.713,166 679.049,068	39.326
3	391.713,166 679.049,068	4	391.711,834 679.009,742	39.349
4	391.711,834 679.009,742	5	391.708,053 678.966,641	43.267
5	391.708,053 678.966,641	6	391.705,528 678.871,687	94.988

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.705,528 678.871,687	7	391.713,746 678.867,123	9.4
7	391.713,746 678.867,123	1	391.725,725 678.863,103	12.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		384	Sector cadastral:181 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

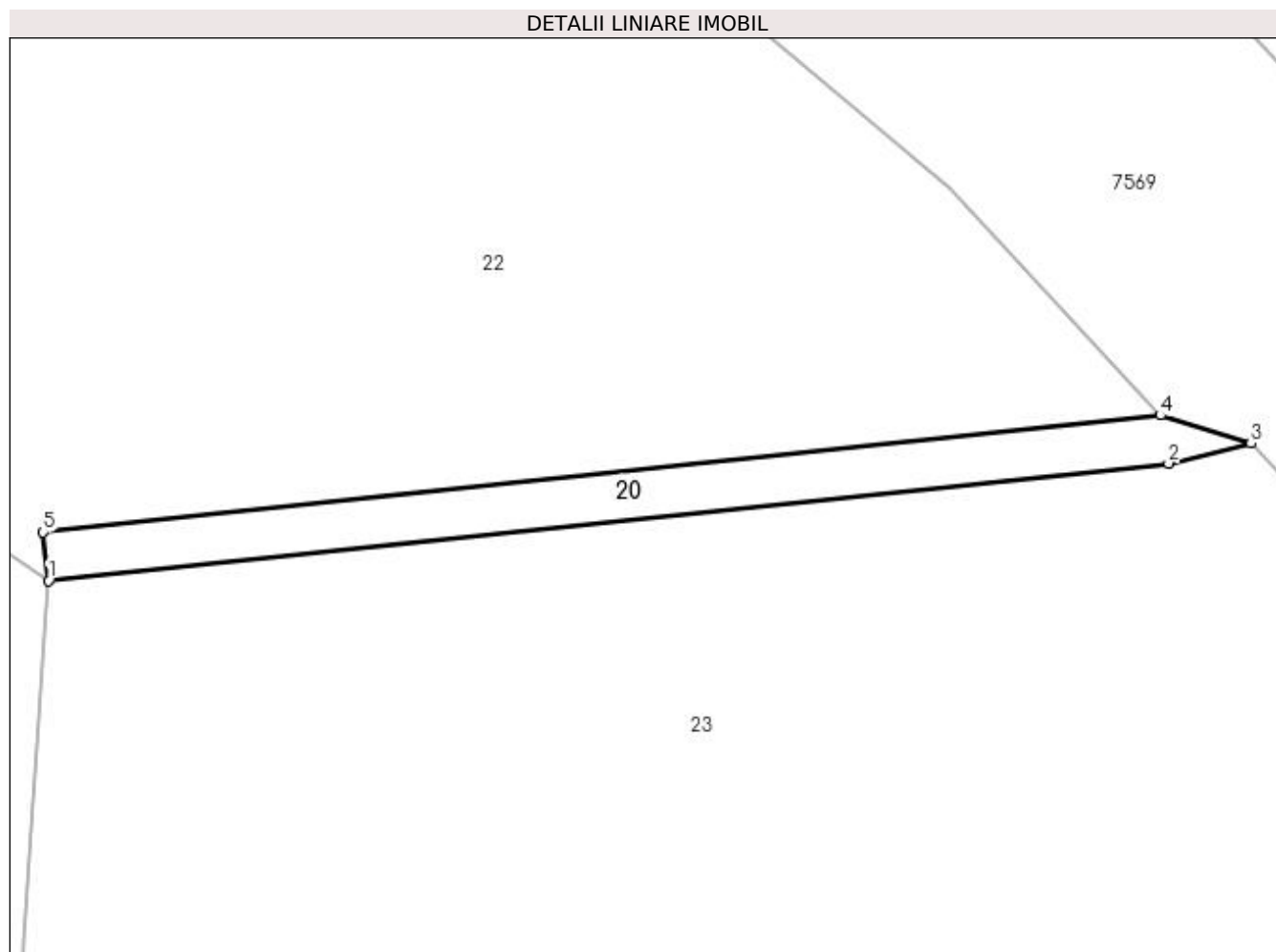
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	384	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	384	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.716,006 679.101,76	2	391.808,164 679.111,394	92.66
2	391.808,164 679.111,394	3	391.814,96 679.113,033	6.991
3	391.814,96 679.113,033	4	391.807,488 679.115,345	7.822
4	391.807,488 679.115,345	5	391.715,55 679.105,734	92.439
5	391.715,55 679.105,734	1	391.716,006 679.101,76	4.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.992	Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

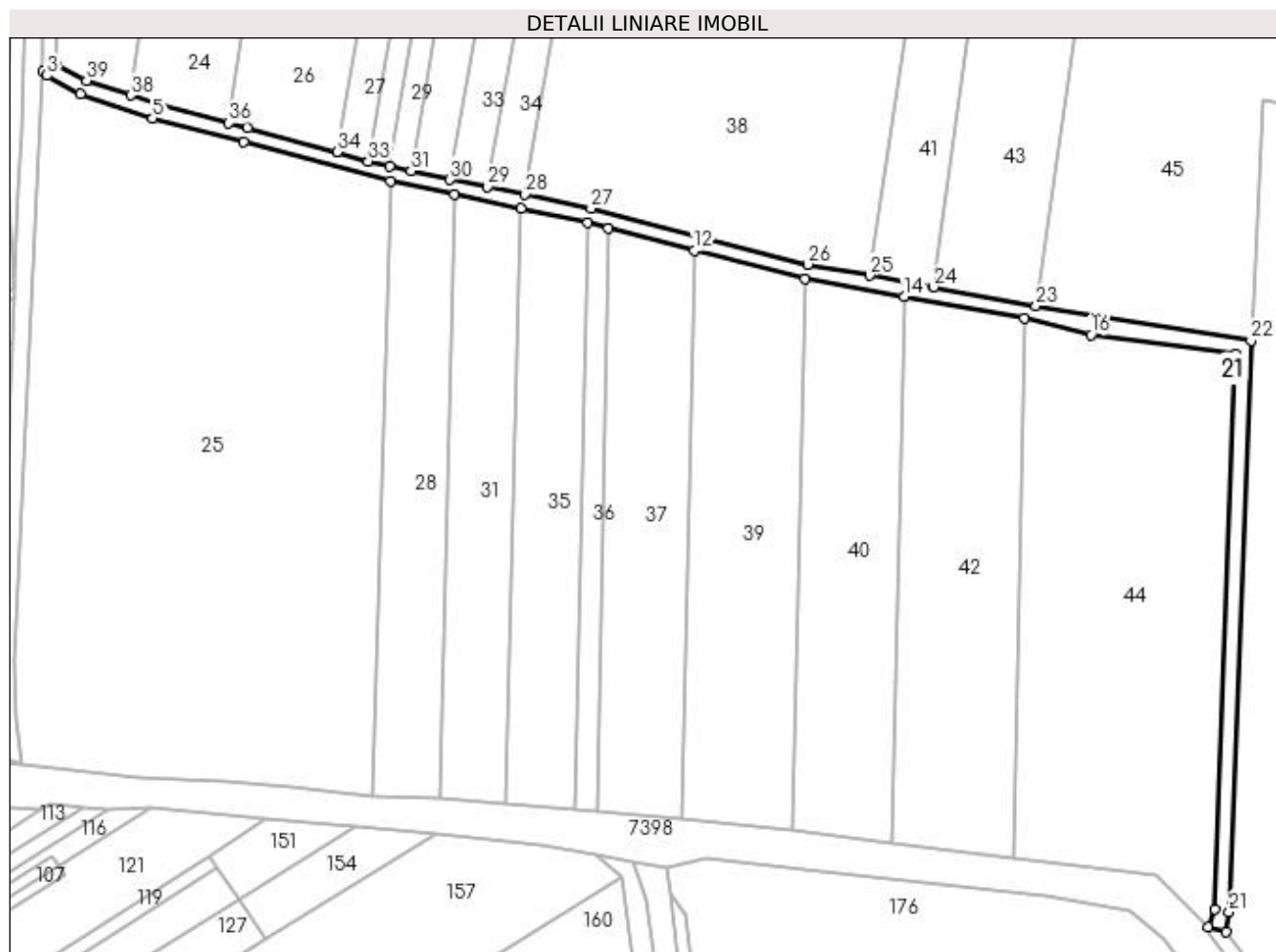
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.992	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.992	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.705,528 678.871,687	2	391.702,0 678.869,534	4.133
3	391.703,06 678.868,482	4	391.712,125 678.863,448	10.369
5	391.731,631 678.856,902	6	391.756,283 678.850,409	25.493
7	391.795,926 678.839,92	8	391.813,302 678.836,243	17.761
9	391.831,203 678.832,455	10	391.849,268 678.828,632	18.465

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	391.702,0 678.869,534	3	391.703,06 678.868,482	1.493
4	391.712,125 678.863,448	5	391.731,631 678.856,902	20.575
6	391.756,283 678.850,409	7	391.795,926 678.839,92	41.007
8	391.813,302 678.836,243	9	391.831,203 678.832,455	18.297
10	391.849,268 678.828,632	11	391.854,907 678.827,177	5.824

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	391.854,907 678.827,177	12	391.878,007 678.821,215	23.857
13	391.907,97 678.813,486	14	391.934,811 678.808,659	27.272
15	391.967,315 678.802,815	16	391.985,389 678.798,313	18.626
17	392.024,516 678.793,323	18	392.018,713 678.643,187	150.248
19	392.017,012 678.638,294	20	392.021,854 678.636,881	5.044
21	392.022,687 678.642,437	22	392.028,654 678.796,828	154.506
23	391.970,537 678.806,137	24	391.942,825 678.811,283	28.186
25	391.925,452 678.814,406	26	391.908,825 678.817,396	16.894
27	391.850,182 678.832,527	28	391.832,326 678.836,306	18.252
29	391.822,203 678.838,448	30	391.812,034 678.840,323	10.34
31	391.801,438 678.842,651	32	391.795,641 678.843,924	5.935
33	391.789,917 678.845,243	34	391.781,42 678.847,765	8.863
35	391.757,304 678.854,277	36	391.752,207 678.855,619	5.271
37	391.732,778 678.860,736	38	391.725,725 678.863,103	7.44
39	391.713,746 678.867,123	1	391.705,528 678.871,687	9.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	391.878,007 678.821,215	13	391.907,97 678.813,486	30.944
14	391.934,811 678.808,659	15	391.967,315 678.802,815	33.025
16	391.985,389 678.798,313	17	392.024,516 678.793,323	39.444
18	392.018,713 678.643,187	19	392.017,012 678.638,294	5.18
20	392.021,854 678.636,881	21	392.022,687 678.642,437	5.618
22	392.028,654 678.796,828	23	391.970,537 678.806,137	58.858
24	391.942,825 678.811,283	25	391.925,452 678.814,406	17.651
26	391.908,825 678.817,396	27	391.850,182 678.832,527	60.564
28	391.832,326 678.836,306	29	391.822,203 678.838,448	10.347
30	391.812,034 678.840,323	31	391.801,438 678.842,651	10.849
32	391.795,641 678.843,924	33	391.789,917 678.845,243	5.874
34	391.781,42 678.847,765	35	391.757,304 678.854,277	24.98
36	391.752,207 678.855,619	37	391.732,778 678.860,736	20.092
38	391.725,725 678.863,103	39	391.713,746 678.867,123	12.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.400 Masurata: 4.435	Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit; Imobil despărțit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60081/12, din 10/01/1995 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CERNEȘTEAN MARIA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

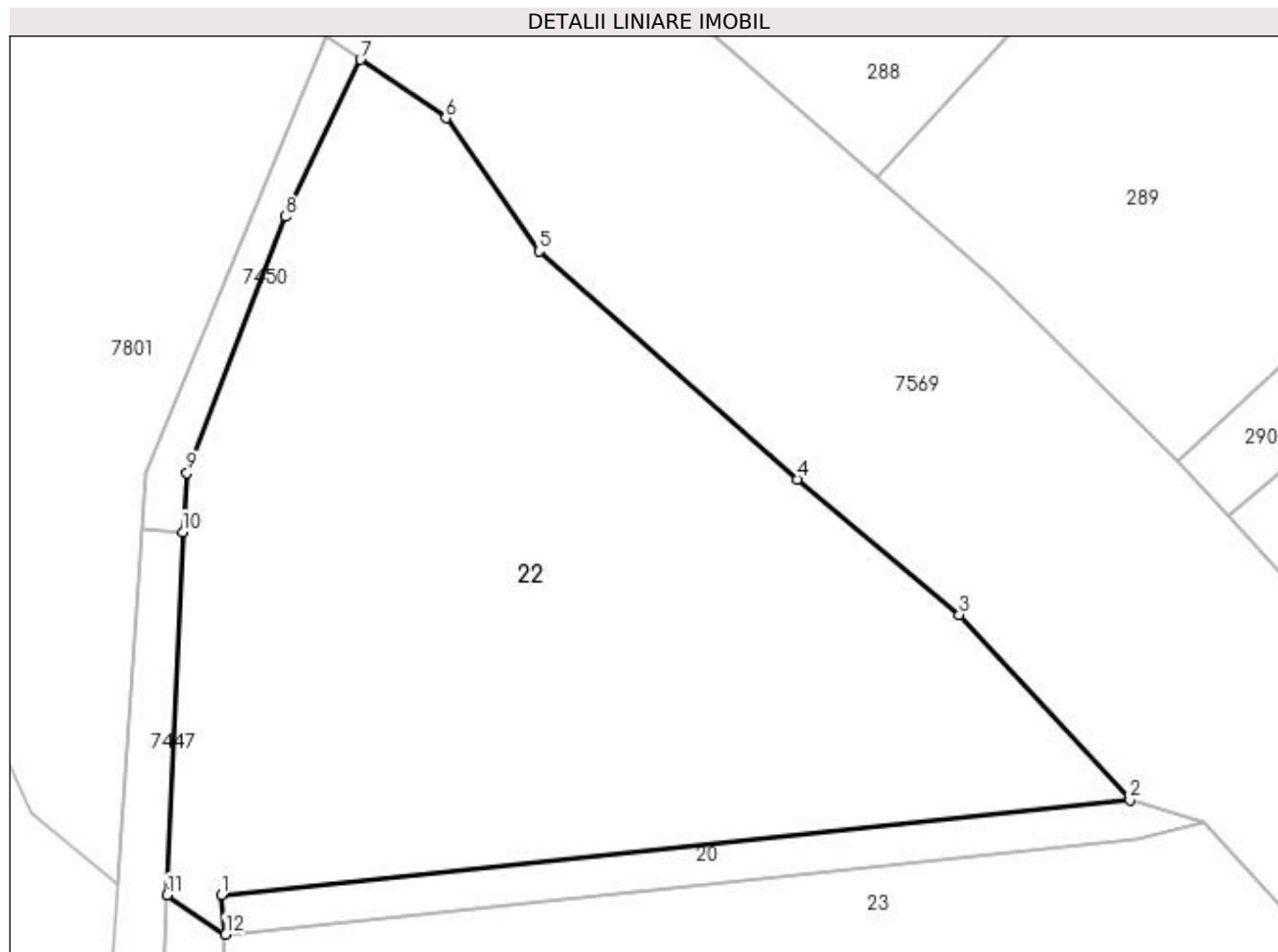
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.400 Masurata: 4.435	Imobil despărțit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.435	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.715,55 679.105,734	2	391.807,488 679.115,345	92.439
2	391.807,488 679.115,345	3	391.790,215 679.134,067	25.473
3	391.790,215 679.134,067	4	391.773,816 679.147,793	21.385
4	391.773,816 679.147,793	5	391.747,706 679.170,835	34.823
5	391.747,706 679.170,835	6	391.738,284 679.184,31	16.442

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.738,284 679.184,31	7	391.729,646 679.190,216	10.464
7	391.729,646 679.190,216	8	391.722,059 679.174,361	17.577
8	391.722,059 679.174,361	9	391.712,105 679.148,412	27.793
9	391.712,105 679.148,412	10	391.711,672 679.142,464	5.964
10	391.711,672 679.142,464	11	391.710,092 679.105,744	36.754
11	391.710,092 679.105,744	12	391.716,006 679.101,76	7.131
12	391.716,006 679.101,76	1	391.715,55 679.105,734	4.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, UNGHIUL POPUT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.400 Masurata: 6.629	Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit; Imobil despărțit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60081/12, din 10/01/1995 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CERNEȘTEAN MARIA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

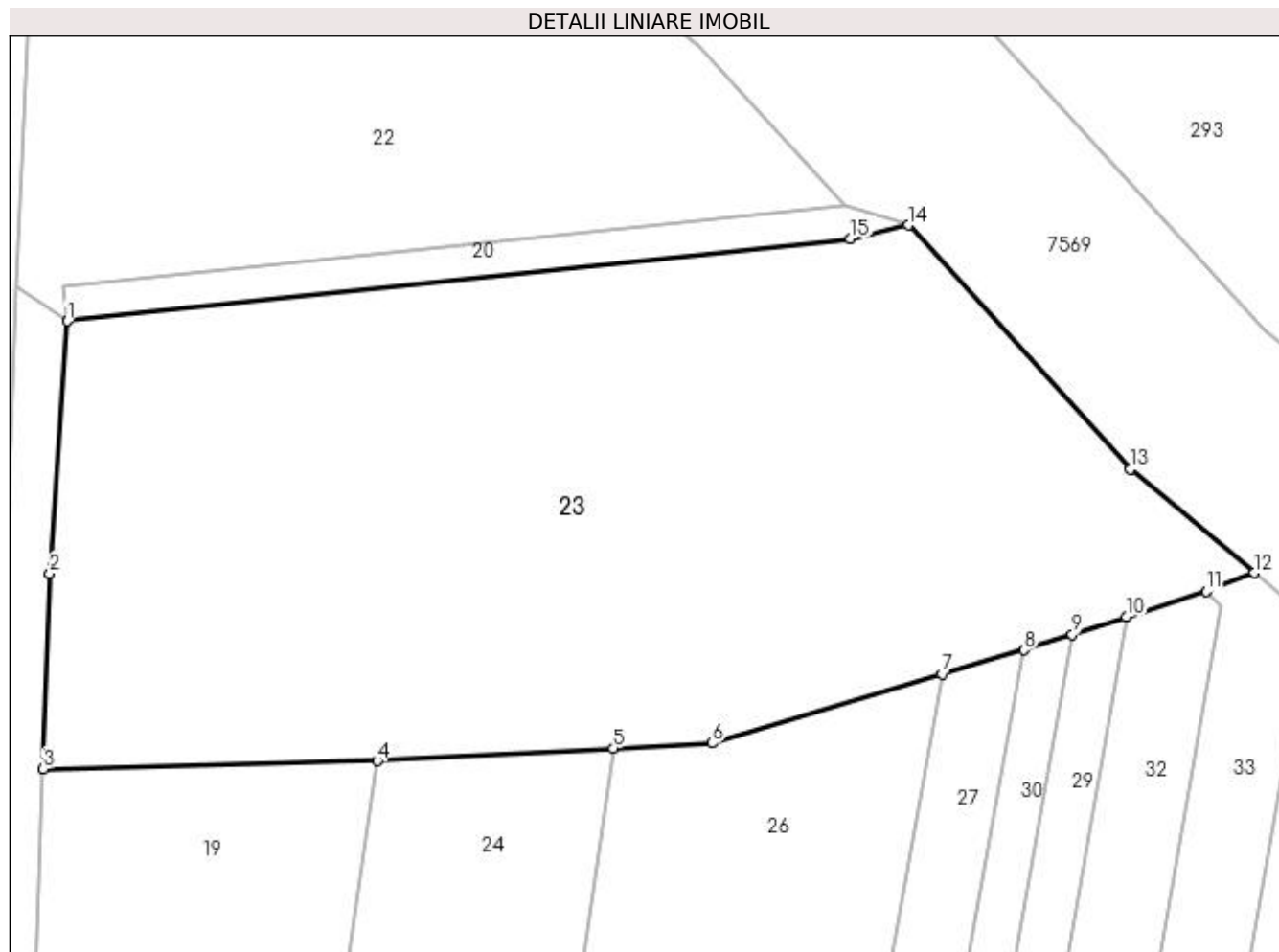
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.400 Masurata: 6.629	Imobil despărțit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.629	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.716,006 679.101,76	2	391.713,945 679.072,059	29.772
2	391.713,945 679.072,059	3	391.713,166 679.049,068	23.004
3	391.713,166 679.049,068	4	391.752,481 679.049,994	39.326
4	391.752,481 679.049,994	5	391.780,247 679.051,483	27.806
5	391.780,247 679.051,483	6	391.791,846 679.052,105	11.616

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.791,846 679.052,105	7	391.818,895 679.060,213	28.238
7	391.818,895 679.060,213	8	391.828,552 679.063,052	10.066
8	391.828,552 679.063,052	9	391.834,236 679.064,883	5.972
9	391.834,236 679.064,883	10	391.840,614 679.066,936	6.7
10	391.840,614 679.066,936	11	391.849,981 679.069,953	9.841
11	391.849,981 679.069,953	12	391.855,624 679.072,111	6.042
12	391.855,624 679.072,111	13	391.841,082 679.084,343	19.002
13	391.841,082 679.084,343	14	391.814,96 679.113,033	38.8
14	391.814,96 679.113,033	15	391.808,164 679.111,394	6.991
15	391.808,164 679.111,394	1	391.716,006 679.101,76	92.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:53409

Adresa: Jud. Maramures, In locul numit Unghiul Poputului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	53409	5.278	Sector cadastral:181 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
27467 / 03/05/2022	
Act Notarial nr. 333, din 14/04/2022 emis de NP Hausi Irina Sabina (CONTRACT DE DONATIE;);	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) POP IOAN TITUS , bun propriu;
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 53409 Sacalaseeni, in rangul inscrierii nr.27467/03-05-2022</i>

C. Partea III. SARCINI .

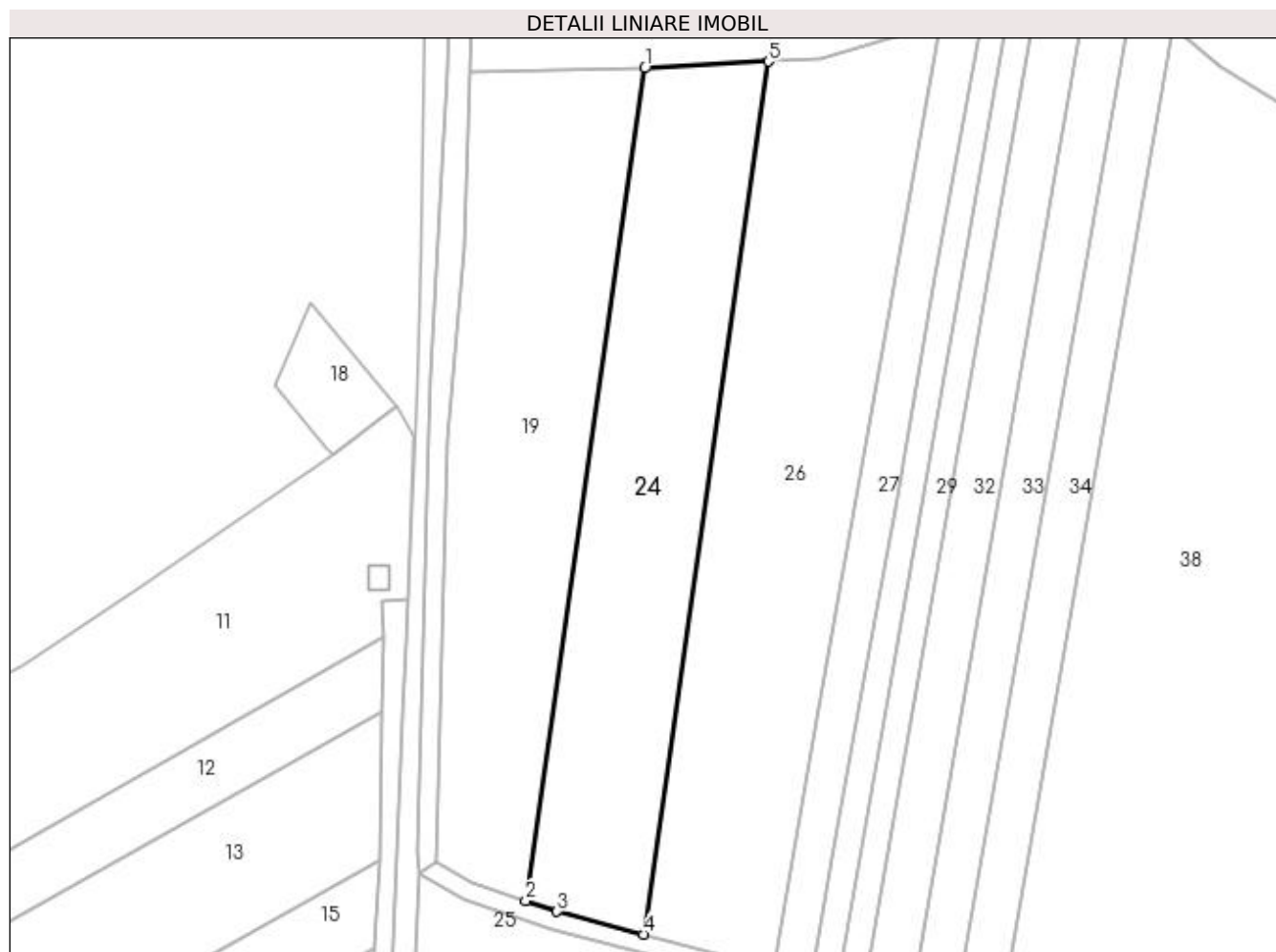
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53409	5.278	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.278	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.752,481 679.049,994	2	391.725,725 678.863,103	188.797
2	391.725,725 678.863,103	3	391.732,778 678.860,736	7.44
3	391.732,778 678.860,736	4	391.752,207 678.855,619	20.092
4	391.752,207 678.855,619	5	391.780,247 679.051,483	197.861
5	391.780,247 679.051,483	1	391.752,481 679.049,994	27.806

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.876	Sector cadastral:181 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

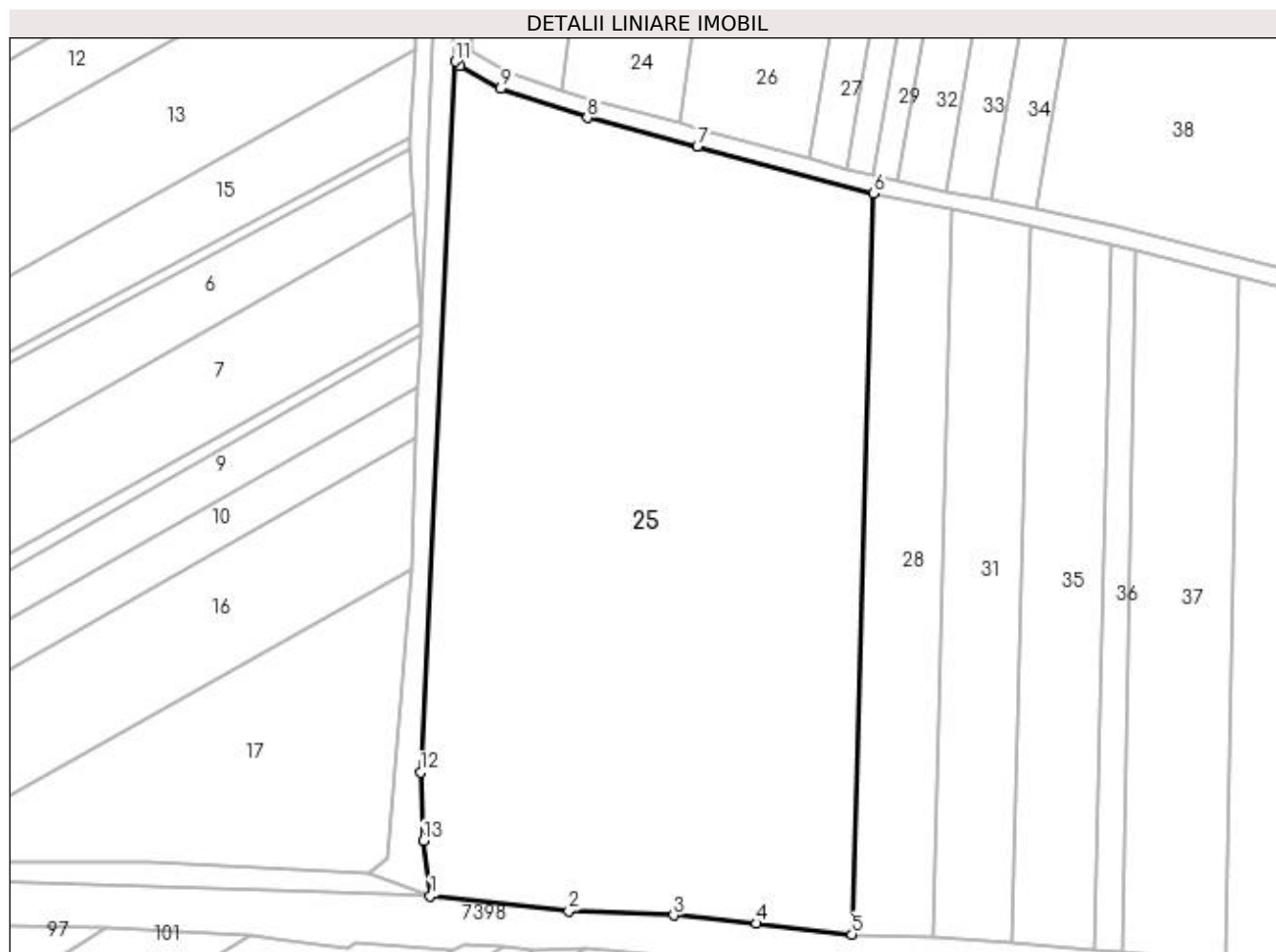
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.876	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.876	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.696,351 678.682,24	2	391.727,456 678.678,877	31.286
2	391.727,456 678.678,877	3	391.750,983 678.677,857	23.549
3	391.750,983 678.677,857	4	391.769,486 678.676,037	18.592
4	391.769,486 678.676,037	5	391.791,001 678.673,594	21.653
5	391.791,001 678.673,594	6	391.795,926 678.839,92	166.399

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.795,926 678.839,92	7	391.756,283 678.850,409	41.007
7	391.756,283 678.850,409	8	391.731,631 678.856,902	25.493
8	391.731,631 678.856,902	9	391.712,125 678.863,448	20.575
9	391.712,125 678.863,448	10	391.703,06 678.868,482	10.369
10	391.703,06 678.868,482	11	391.702,0 678.869,534	1.493
11	391.702,0 678.869,534	12	391.694,132 678.709,936	159.792
12	391.694,132 678.709,936	13	391.694,804 678.694,547	15.404
13	391.694,804 678.694,547	1	391.696,351 678.682,24	12.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.861	Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

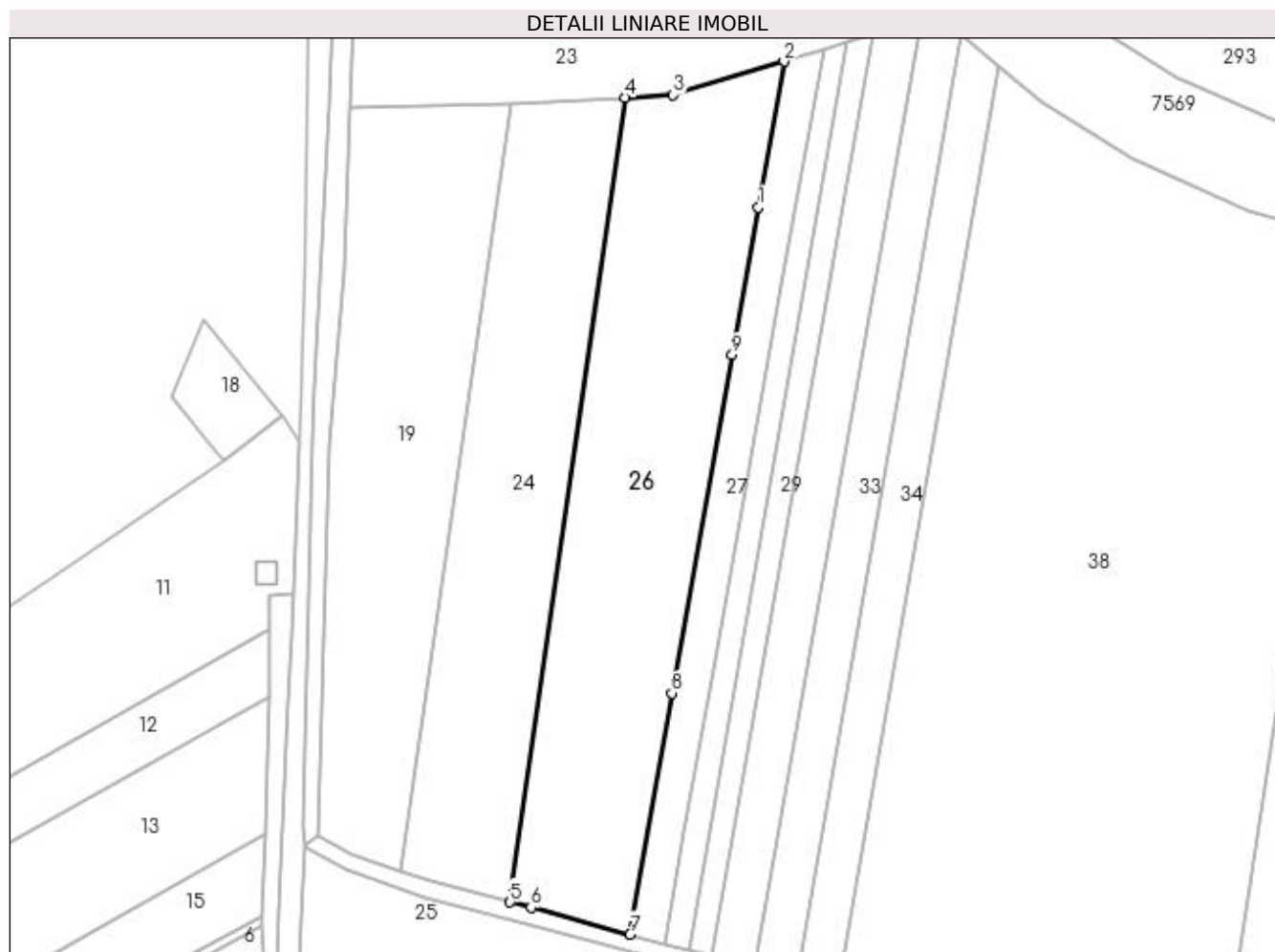
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.861	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.861	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.812,693 679.024,684	2	391.818,895 679.060,213	36.066
2	391.818,895 679.060,213	3	391.791,846 679.052,105	28.238
3	391.791,846 679.052,105	4	391.780,247 679.051,483	11.616
4	391.780,247 679.051,483	5	391.752,207 678.855,619	197.861
5	391.752,207 678.855,619	6	391.757,304 678.854,277	5.271

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.757,304 678.854,277	7	391.781,42 678.847,765	24.98
7	391.781,42 678.847,765	8	391.791,587 678.906,449	59.558
8	391.791,587 678.906,449	9	391.806,268 678.988,816	83.665
9	391.806,268 678.988,816	1	391.812,693 679.024,684	36.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:53329

Adresa: Jud. Maramures, loc. Sacalaseeni, Ungunii poputului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53329	1.930	Sector cadastral:181 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49856 / 03/08/2021		
Act Notarial nr. 697, din 26/04/2021 emis de NOTAR PUBLIC BALOGH MELANIA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CUPAR MARTA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 53329 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.49856/03-08-2021</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53329	1.930	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.930	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.828,552 679.063,052	2	391.818,895 679.060,213	10.066
2	391.818,895 679.060,213	3	391.812,693 679.024,684	36.066
3	391.812,693 679.024,684	4	391.806,268 678.988,816	36.439
4	391.806,268 678.988,816	5	391.791,587 678.906,449	83.665
5	391.791,587 678.906,449	6	391.781,42 678.847,765	59.558

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.781,42 678.847,765	7	391.789,917 678.845,243	8.863
7	391.789,917 678.845,243	8	391.794,66 678.872,579	27.744
8	391.794,66 678.872,579	9	391.802,019 678.914,885	42.941
9	391.802,019 678.914,885	10	391.809,084 678.953,737	39.489
10	391.809,084 678.953,737	11	391.817,717 679.003,161	50.172
11	391.817,717 679.003,161	1	391.828,552 679.063,052	60.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 28**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:52068

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52068	2.928	Sector cadastral:181 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
57125 / 04/10/2018	
Act Notarial nr. 2980, din 28/09/2018 emis de NP CARDOS STELUTA ELENA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; act notarial nr Încheiere de rectificare nr. 46 din 17.10.2018, emis de NP Cardos Steluta Elena);	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
	1) BERINDAN STELIAN-ALEXANDRU , căsătorit cu;
	2) BERINDAN LĂCRĂMIOARA , bun comun;
	<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52068 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.57125/04-10-2018</i>

C. Partea III. SARCINI .

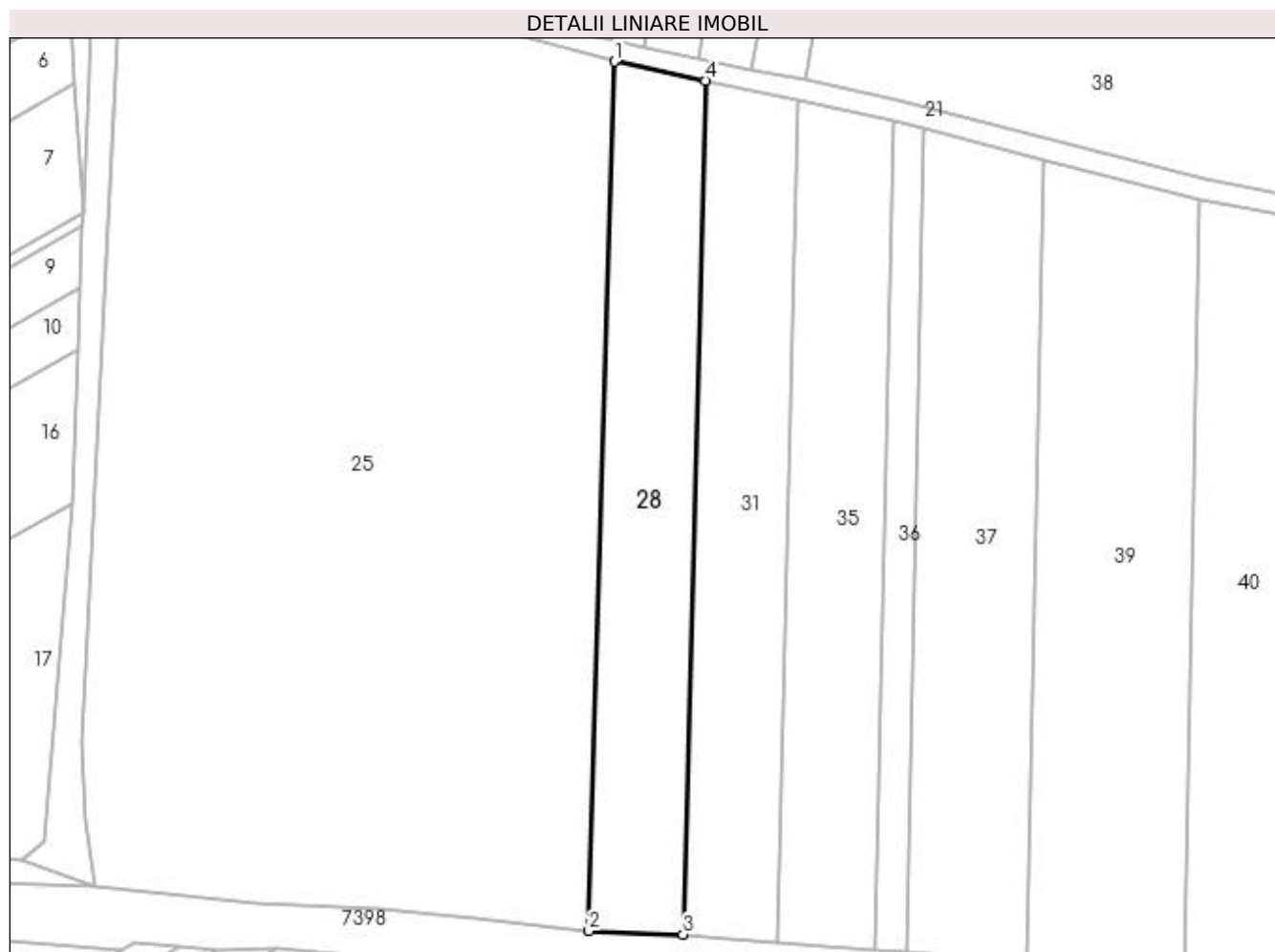
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52068	2.928	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.928	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.795,926 678.839,92	2	391.791,001 678.673,594	166.399
2	391.791,001 678.673,594	3	391.809,044 678.672,965	18.054
3	391.809,044 678.672,965	4	391.813,302 678.836,243	163.334
4	391.813,302 678.836,243	1	391.795,926 678.839,92	17.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:53500

Adresa: Jud. Maramures, In locul numit Unghiul Poputului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	53500	1.340	Sector cadastral:181 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
82268 / 19/12/2022	
Act Notarial nr. 1234, din 16/12/2022 emis de Np Hausi Irina Sabina (CONTRACT DE DONATIE;);	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POP IOAN TITUS , bun propriu;	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 53500, Sacalasseni, in rangul nr. 82268/19-12-2022</i>	

C. Partea III. SARCINI .

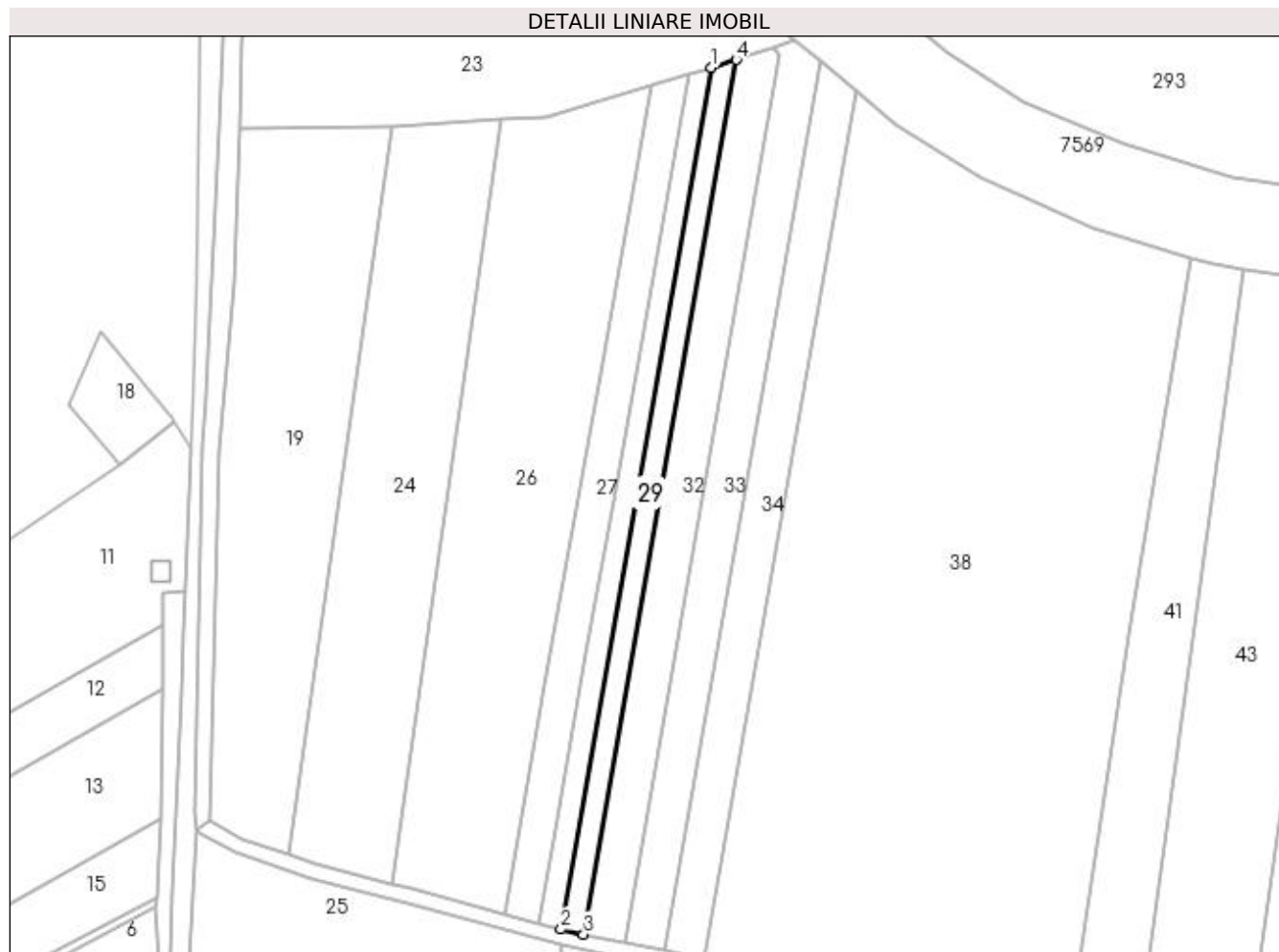
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53500	1.340	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.340	-	-	-	Imobil marginit de drum pe latura sudica si neimprejmuit pe restul laturilor.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.834,236 679.064,883	2	391.795,641 678.843,924	224.304
2	391.795,641 678.843,924	3	391.801,438 678.842,651	5.935
3	391.801,438 678.842,651	4	391.840,614 679.066,936	227.681
4	391.840,614 679.066,936	1	391.834,236 679.064,883	6.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:53503

Adresa: Jud. Maramures, In locul numit Unghiul Poputului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	53503	1.270	Sector cadastral:181 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
71742 / 03/11/2022	
Act Notarial nr. 1067, din 21/10/2022 emis de NP Hausi Irina Sabina (CONTRACT DE DONATIE;);	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POP IOAN TITUS , bun propriu;	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 53503, Sacalaseeni, in rangul nr.71742/03-11-2022</i>	

C. Partea III. SARCINI .

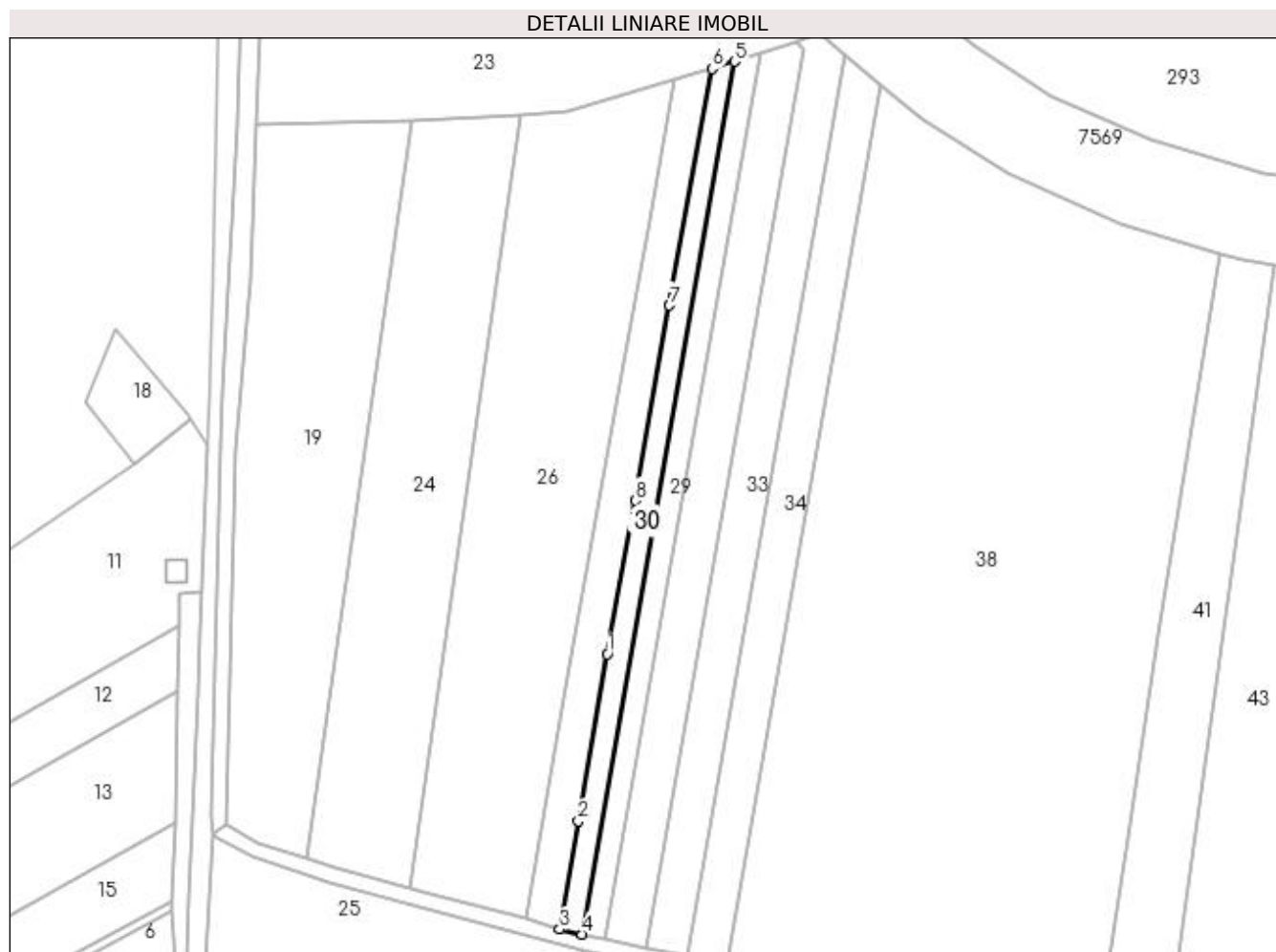
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53503	1.270	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.270	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.802,019 678.914,885	2	391.794,66 678.872,579	42.941
2	391.794,66 678.872,579	3	391.789,917 678.845,243	27.744
3	391.789,917 678.845,243	4	391.795,641 678.843,924	5.874
4	391.795,641 678.843,924	5	391.834,236 679.064,883	224.304
5	391.834,236 679.064,883	6	391.828,552 679.063,052	5.972

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.828,552 679.063,052	7	391.817,717 679.003,161	60.863
7	391.817,717 679.003,161	8	391.809,084 678.953,737	50.172
8	391.809,084 678.953,737	1	391.802,019 678.914,885	39.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:52069

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52069	2.928	Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
57125 / 04/10/2018	
Act Notarial nr. 2979, din 28/09/2018 emis de NP CARDOS STELUTA ELENA (CONTRACT DE DONATIE;);	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CUPAR MARTA , bun propriu;	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52069 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.57125/04-10-2018</i>	

C. Partea III. SARCINI .

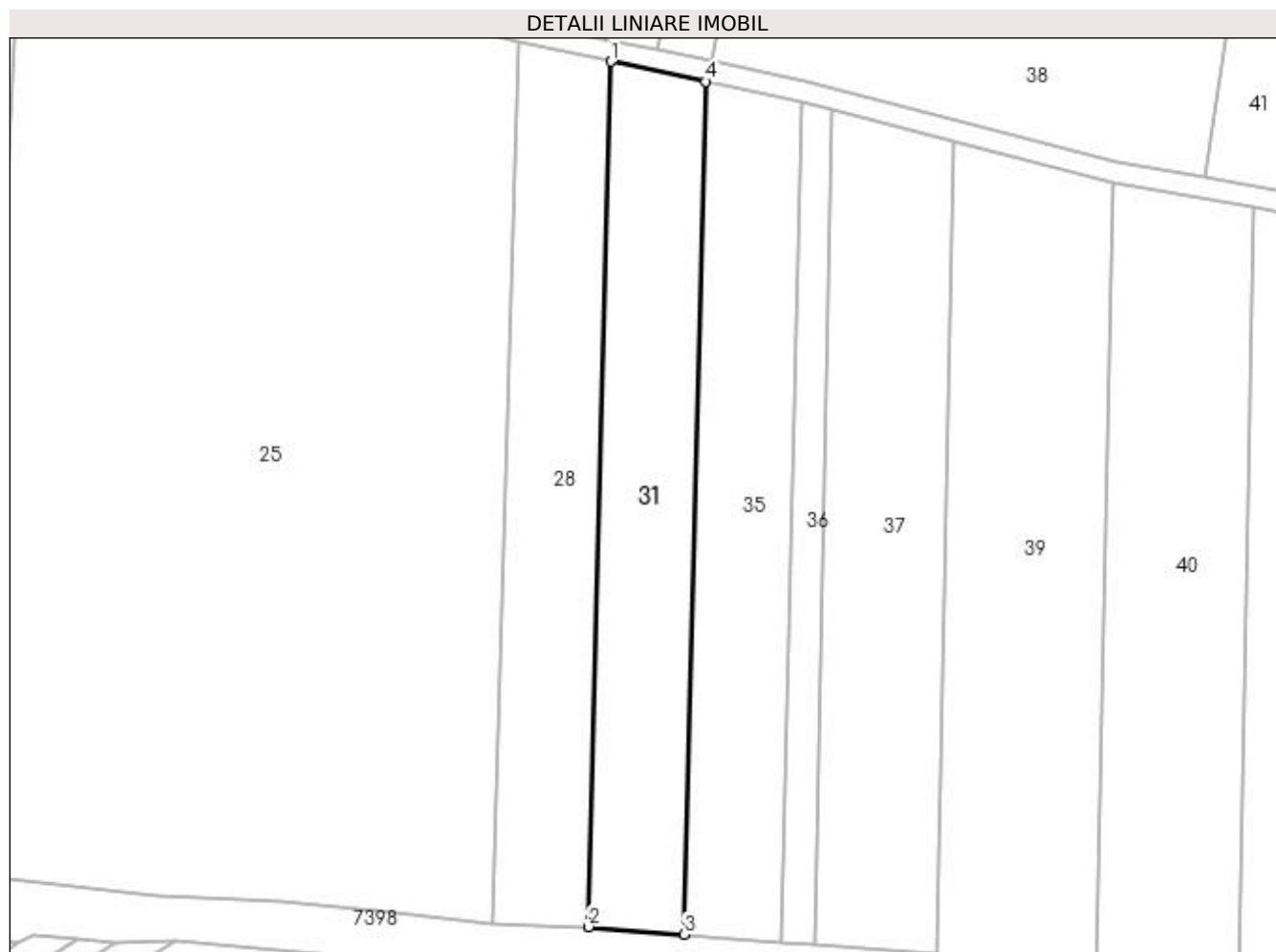
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52069	2.928	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.928	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	391.813,302 678.836,243	2	391.809,044 678.672,965	163.334
2	391.809,044 678.672,965	3	391.827,136 678.671,53	18.149
3	391.827,136 678.671,53	4	391.831,203 678.832,455	160.976
4	391.831,203 678.832,455	1	391.813,302 678.836,243	18.297

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:53502

Adresa: Jud. Maramures, In locul numit Unghiul Poputului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	53502	2.500	Sector cadastral:181 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
82274 / 19/12/2022	
Act Notarial nr. 1233, din 16/12/2022 emis de NP Hausi Irina Sabina (CONTRACT DE DONATIE;);	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POP IOAN TITUS , bun propriu;	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 53502, Sacalaseeni, in rangul nr. 82274/19-12-2022</i>	

C. Partea III. SARCINI .

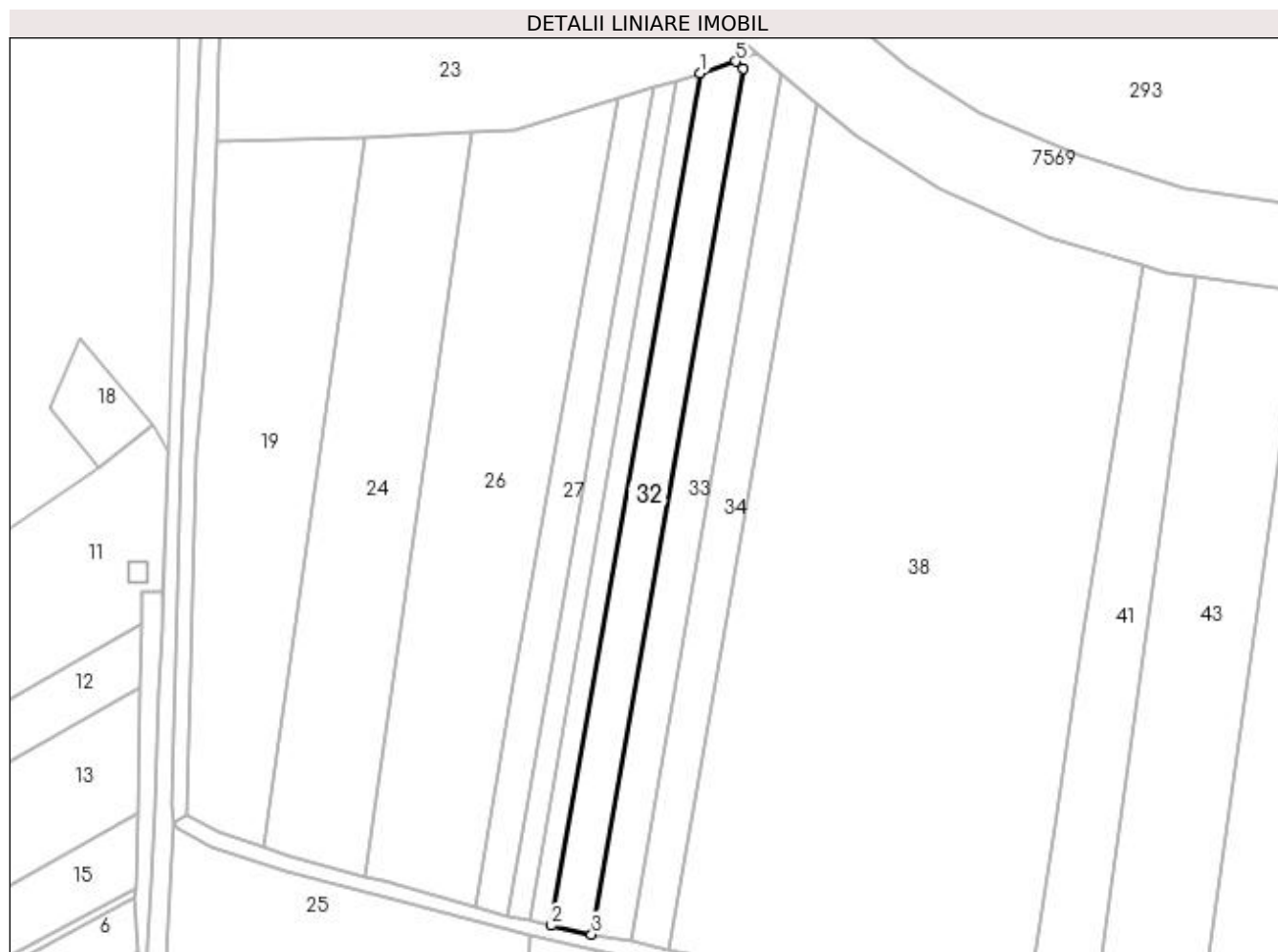
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53502	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.840,614 679.066,936	2	391.801,438 678.842,651	227.681
2	391.801,438 678.842,651	3	391.812,034 678.840,323	10.849
3	391.812,034 678.840,323	4	391.851,838 679.068,143	231.271
4	391.851,838 679.068,143	5	391.849,981 679.069,953	2.593
5	391.849,981 679.069,953	1	391.840,614 679.066,936	9.841

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.425	Sector cadastral:181 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

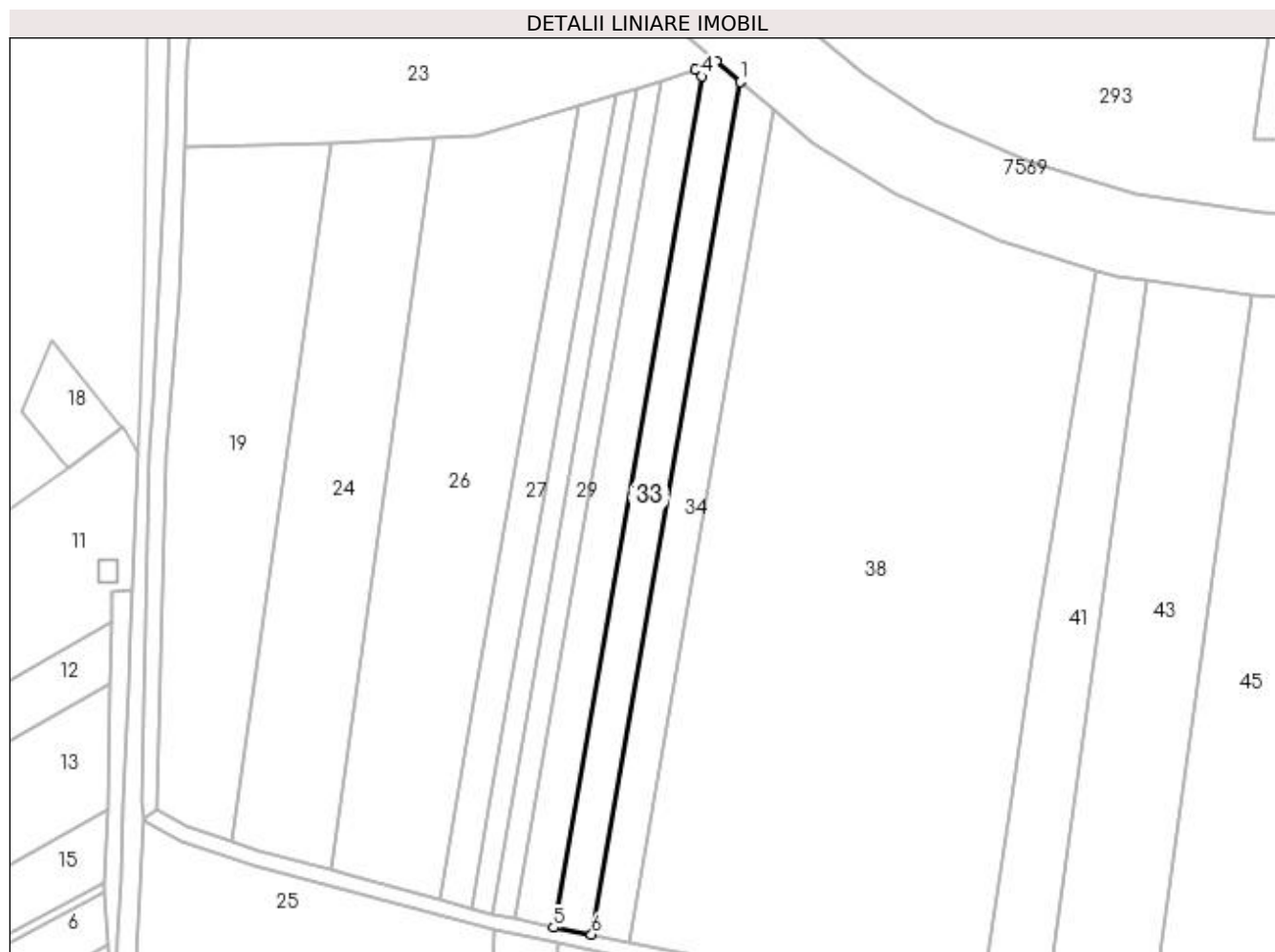
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.425	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.425	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.862,091 679.066,672	2	391.855,624 679.072,111	8.45
2	391.855,624 679.072,111	3	391.849,981 679.069,953	6.042
3	391.849,981 679.069,953	4	391.851,838 679.068,143	2.593
4	391.851,838 679.068,143	5	391.812,034 678.840,323	231.271
5	391.812,034 678.840,323	6	391.822,203 678.838,448	10.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.822,203 678.838,448	1	391.862,091 679.066,672	231.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:51456

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51456	2.356	Sector cadastral:181 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1029 / 11/01/2016		
Act Notarial nr. 469, din 01/01/2008 emis de NP MAGUREAN MIHAI (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HULBAR MIRELA , bun propriu;	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51456 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.1029/11-01-2016</i>		

C. Partea III. SARCINI

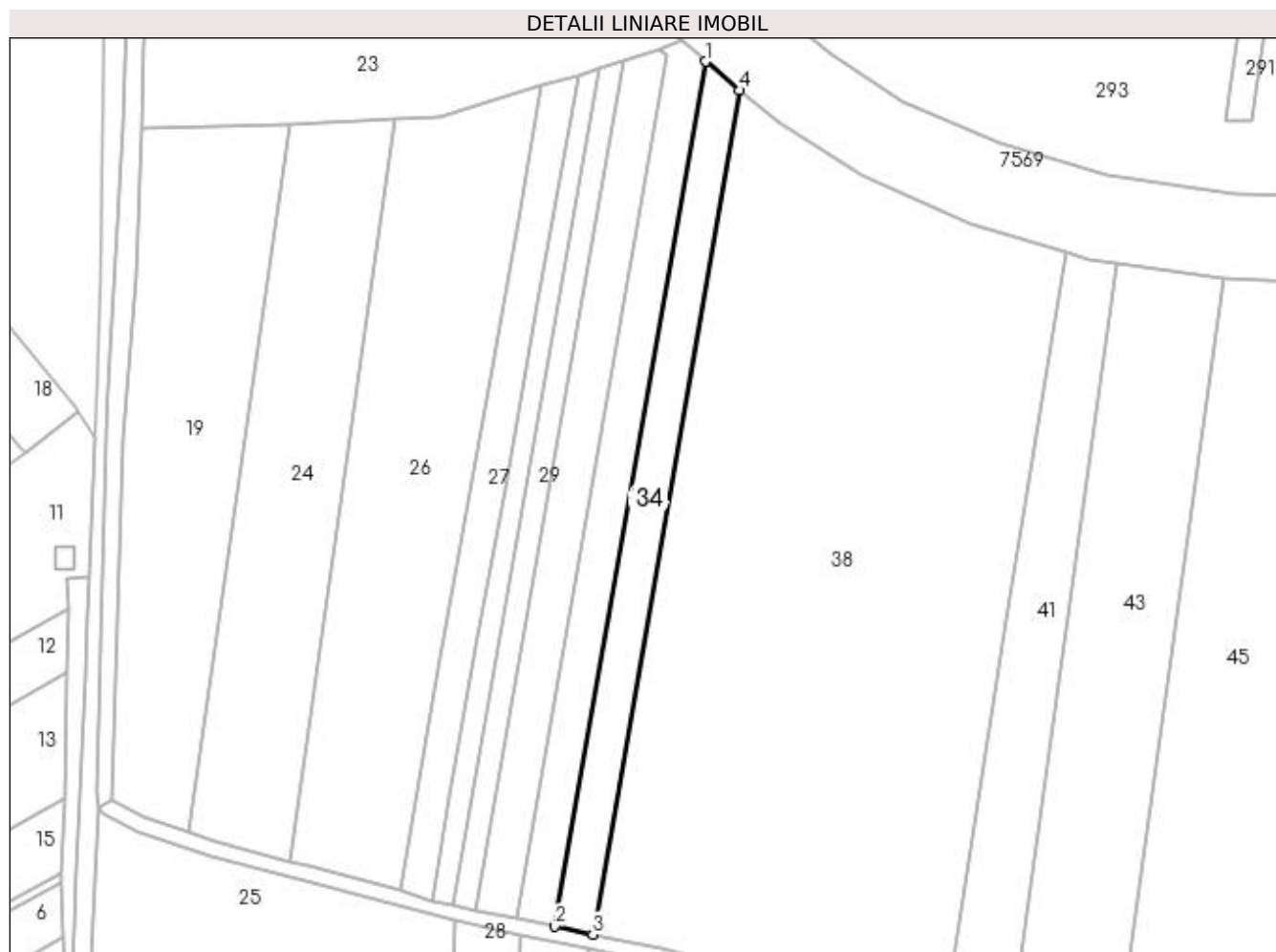
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1029 / 11/01/2016		
Act Notarial nr. 469, din 01/01/2008 emis de NP MAGUREAN MIHAI (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HULBAR LUDOVICA	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51456 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.1029/11-01-2016</i>		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51456	2.356	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.356	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.862,091 679.066,672	2	391.822,203 678.838,448	231.684
2	391.822,203 678.838,448	3	391.832,326 678.836,306	10.347
3	391.832,326 678.836,306	4	391.871,16 679.059,045	226.099
4	391.871,16 679.059,045	1	391.862,091 679.066,672	11.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 35**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:52070

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52070	2.927	Sector cadastral:181 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
57125 / 04/10/2018	
Act Notarial nr. 2979, din 28/09/2018 emis de NP CARDOS STELUTA ELENA (CONTRACT DE DONATIE;);	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ARDUSĂTAN SMARANDA , bun propriu;	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52070 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.57125/04-10-2018</i>	

C. Partea III. SARCINI .

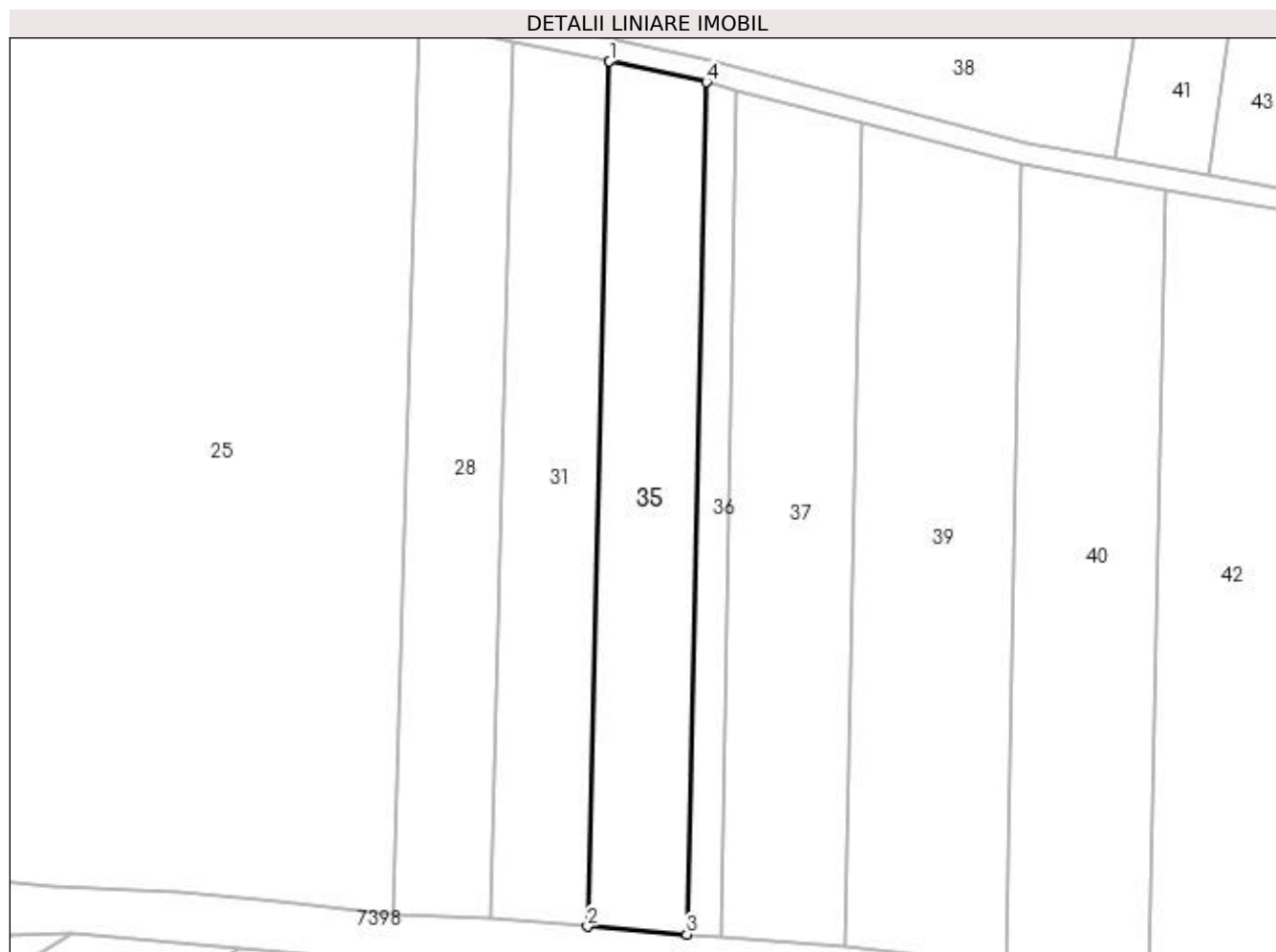
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52070	2.927	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.927	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.831,203 678.832,455	2	391.827,136 678.671,53	160.976
2	391.827,136 678.671,53	3	391.845,588 678.670,066	18.51
3	391.845,588 678.670,066	4	391.849,268 678.828,632	158.609
4	391.849,268 678.828,632	1	391.831,203 678.832,455	18.465

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 36**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		946	Sector cadastral:181 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

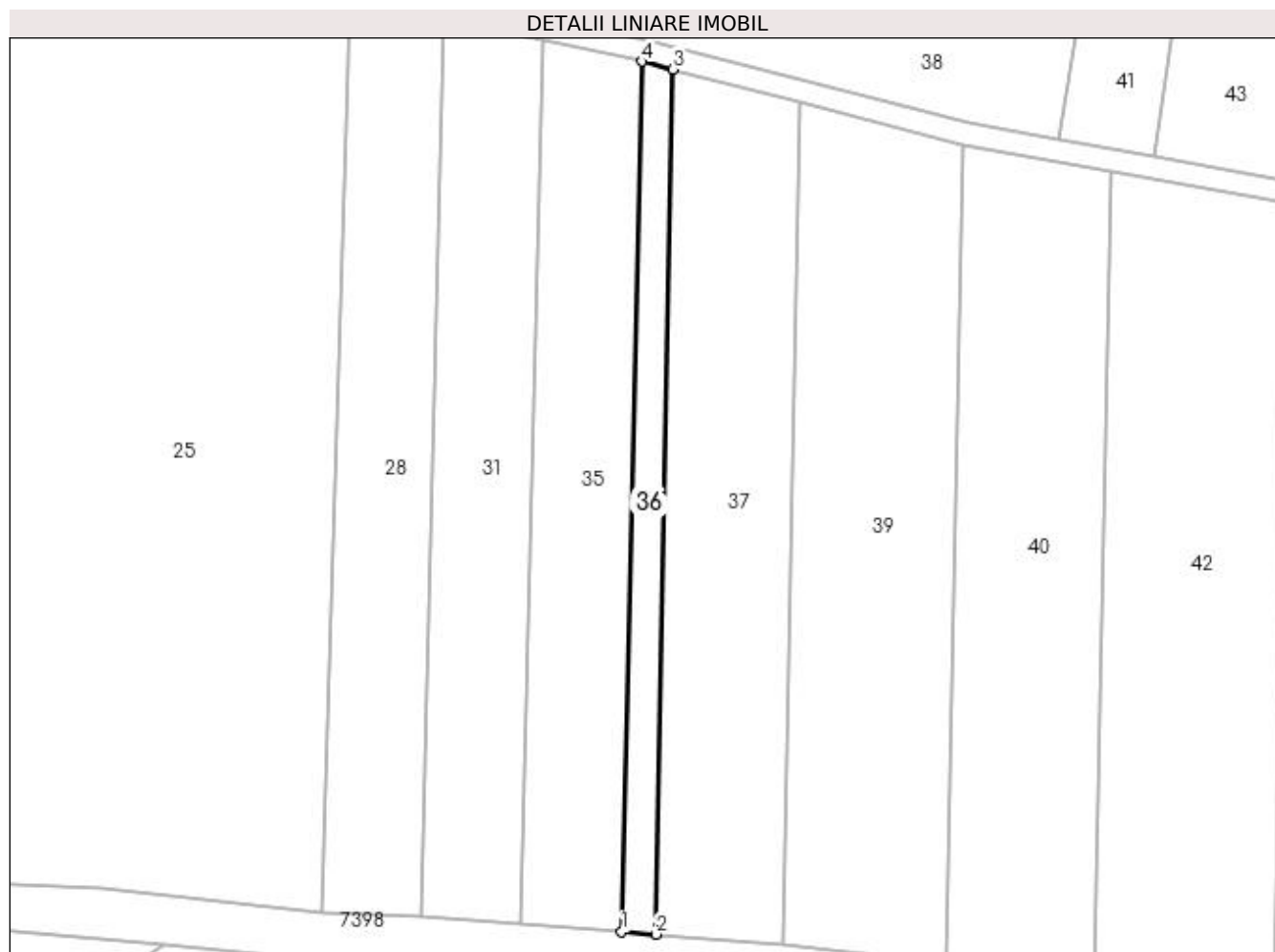
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	946	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	946	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.845,588 678.670,066	2	391.851,87 678.669,562	6.302
2	391.851,87 678.669,562	3	391.854,907 678.827,177	157.644
3	391.854,907 678.827,177	4	391.849,268 678.828,632	5.824
4	391.849,268 678.828,632	1	391.845,588 678.670,066	158.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, BELENOAIA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 159, din 31/08/2020 emis de NP CARDOȘ STELUȚA ELENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGREAN RODICA	

C. Partea III. SARCINI .

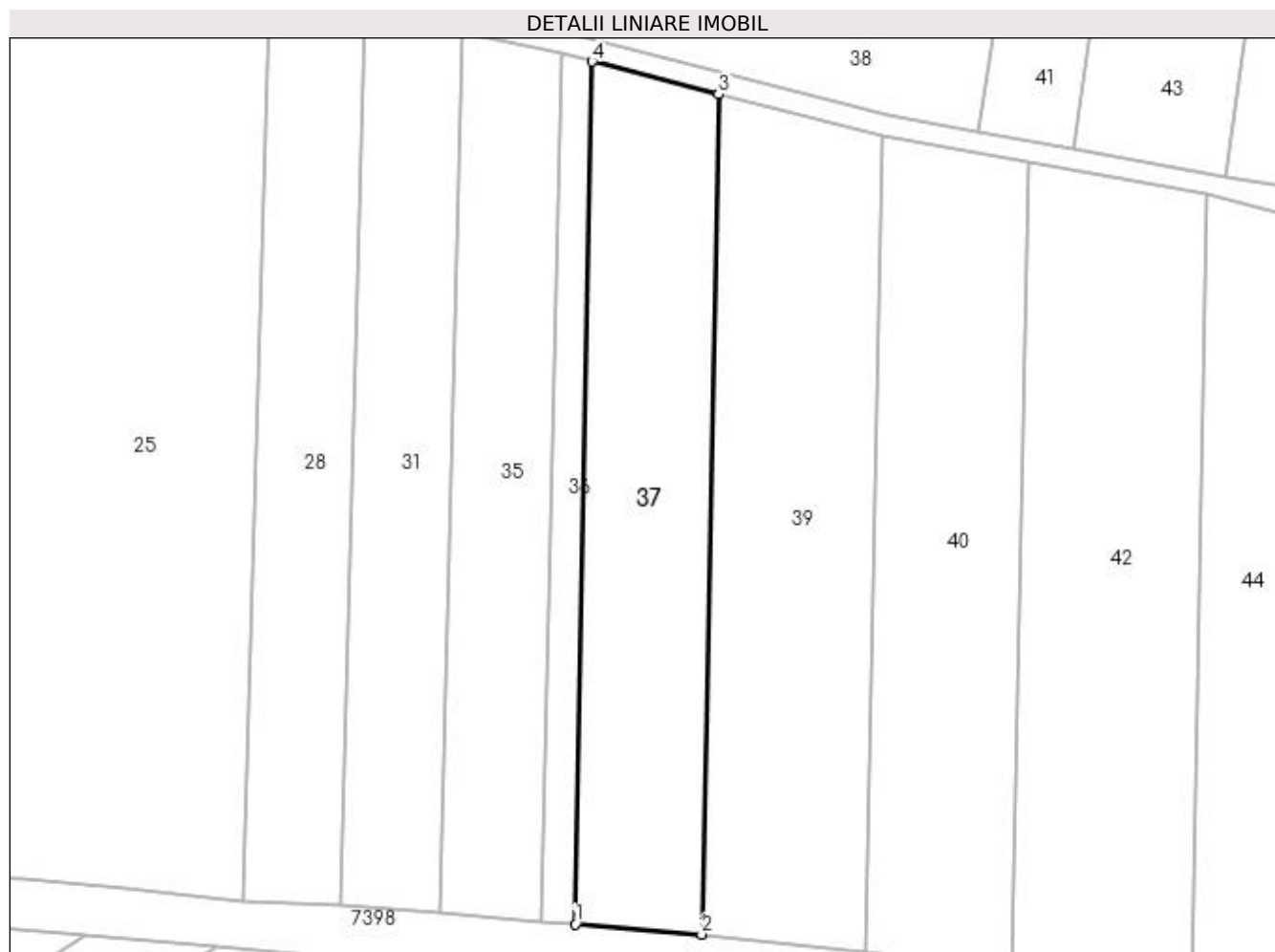
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	391.851,87 678.669,562	2	391.874,899 678.667,715	23.103
2	391.874,899 678.667,715	3	391.878,007 678.821,215	153.531
3	391.878,007 678.821,215	4	391.854,907 678.827,177	23.857
4	391.854,907 678.827,177	1	391.851,87 678.669,562	157.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.792	Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

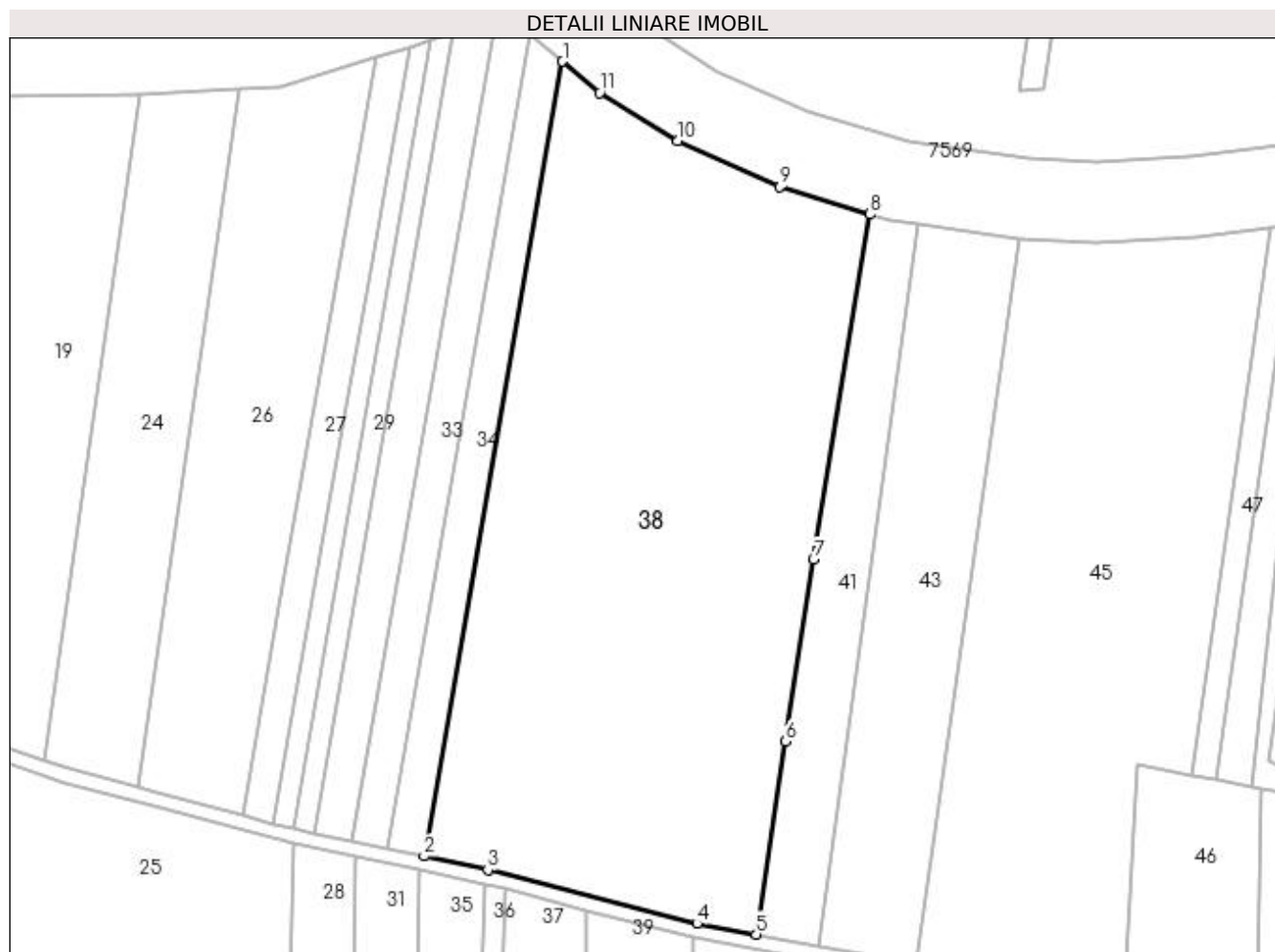
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.792	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.792	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.871,16 679.059,045	2	391.832,326 678.836,306	226.099
2	391.832,326 678.836,306	3	391.850,182 678.832,527	18.252
3	391.850,182 678.832,527	4	391.908,825 678.817,396	60.564
4	391.908,825 678.817,396	5	391.925,452 678.814,406	16.894
5	391.925,452 678.814,406	6	391.933,74 678.868,513	54.738

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.933,74 678.868,513	7	391.941,507 678.919,525	51.6
7	391.941,507 678.919,525	8	391.957,363 679.016,24	98.006
8	391.957,363 679.016,24	9	391.931,962 679.023,902	26.531
9	391.931,962 679.023,902	10	391.903,415 679.036,737	31.3
10	391.903,415 679.036,737	11	391.881,534 679.050,319	25.754
11	391.881,534 679.050,319	1	391.871,16 679.059,045	13.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:52900

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52900	Din acte: 4.855 Masurata: 4.550	Sector cadastral:181 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55930 / 20/10/2020		
Act Notarial nr. 168, din 06/12/2005 emis de NOTAR PUBLIC MARGARETA FIRIZAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) PASCA NICOLAE DRAGOMIR , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52900 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.55930/20-10-2020</i>	A1
68769 / 31/12/2020		
Act Notarial nr. 65, din 30/12/2020 emis de NP FIRIZAN GEORGE BOGDAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) PASCA NICOLAE DRAGOMIR , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52900 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.68769/31-12-2020</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

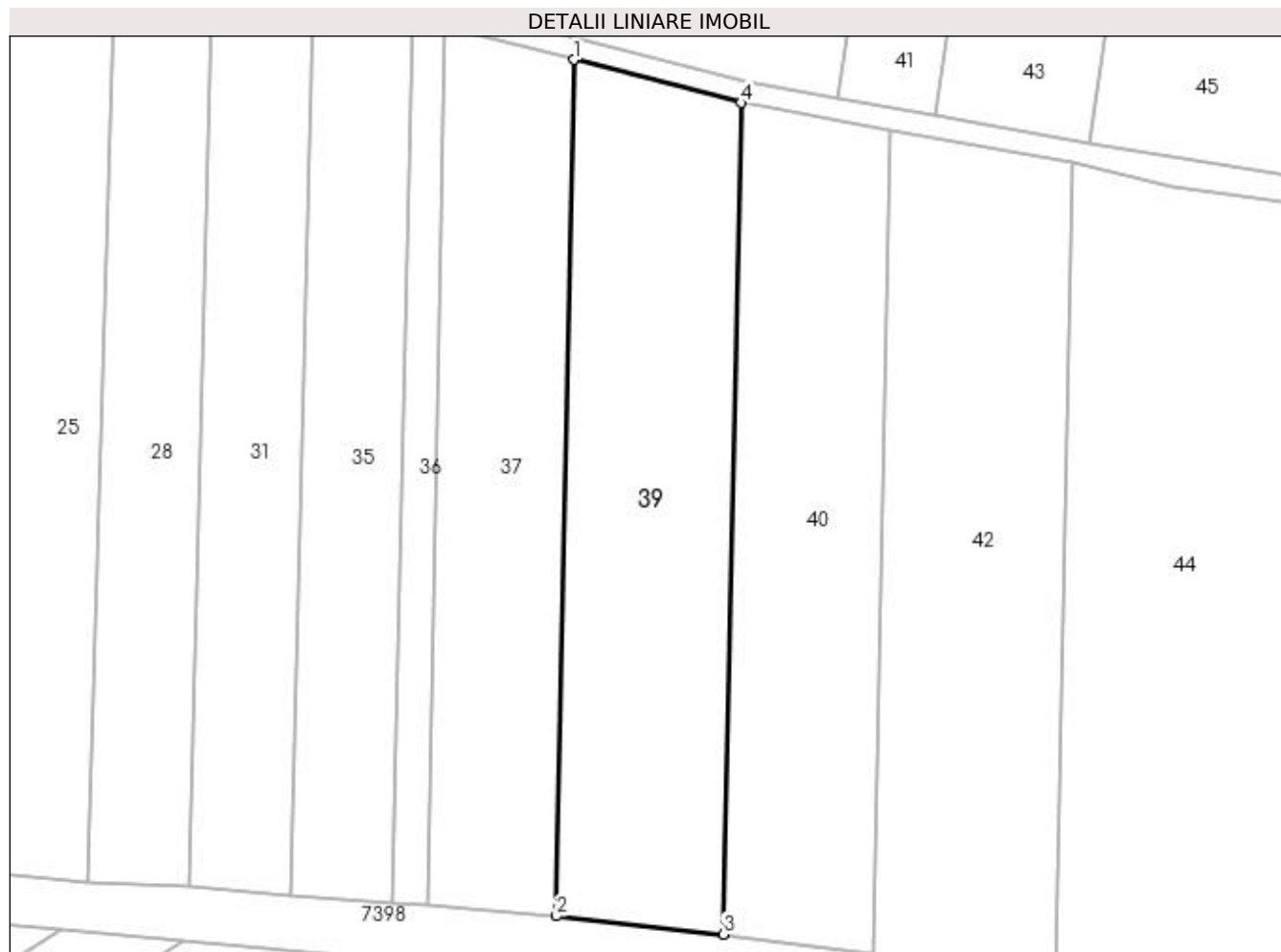
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52900	Din acte: 4.855 Masurata: 4.550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.550	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.878,007 678.821,215	2	391.874,899 678.667,715	153.531
2	391.874,899 678.667,715	3	391.904,869 678.664,45	30.147
3	391.904,869 678.664,45	4	391.907,97 678.813,486	149.068
4	391.907,97 678.813,486	1	391.878,007 678.821,215	30.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.995	Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

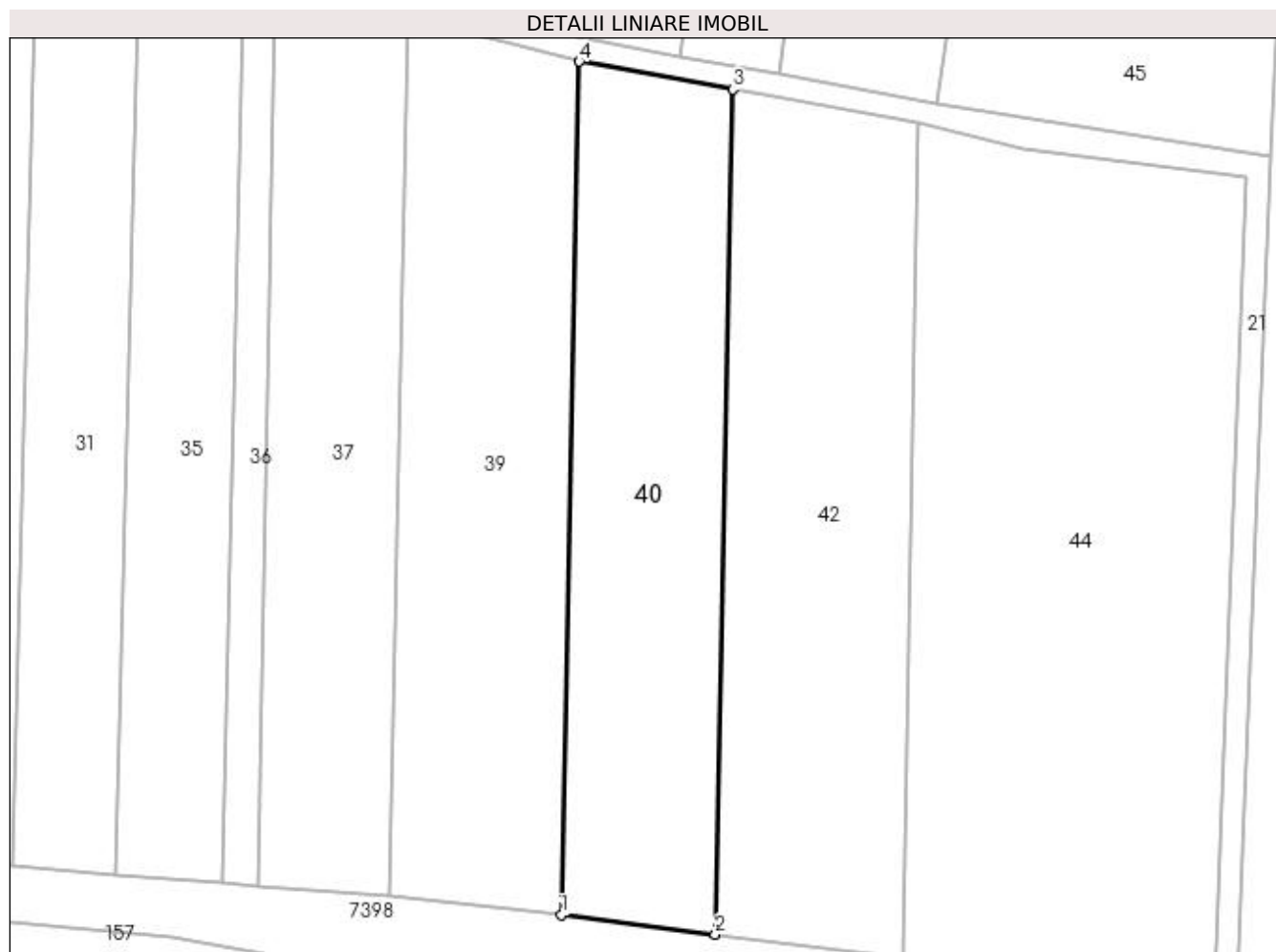
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.995	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.995	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.904,869 678.664,45	2	391.931,737 678.661,092	27.077
2	391.931,737 678.661,092	3	391.934,811 678.808,659	147.599
3	391.934,811 678.808,659	4	391.907,97 678.813,486	27.272
4	391.907,97 678.813,486	1	391.904,869 678.664,45	149.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 41**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:52287

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52287	Din acte: 4.014 Masurata: 3.266	Sector cadastral:181 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7617 / 10/02/2020		
Act Notarial nr. 321, din 10/02/2020 emis de NP CARDOS STELUTA ELENA (CONTRACT DE DONATIE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BANCOȘ GHEORGHE , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52287 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.7617/10-02-2020</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BANCOS FLORINA-ANTOANETA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52287 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.7617/10-02-2020</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52287	Din acte: 4.014 Masurata: 3.266	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.266	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.957,363 679.016,24	2	391.941,507 678.919,525	98.006
2	391.941,507 678.919,525	3	391.933,74 678.868,513	51.6
3	391.933,74 678.868,513	4	391.925,452 678.814,406	54.738
4	391.925,452 678.814,406	5	391.942,825 678.811,283	17.651
5	391.942,825 678.811,283	6	391.970,927 679.013,358	204.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.970,927 679.013,358	7	391.963,077 679.014,517	7.935
7	391.963,077 679.014,517	1	391.957,363 679.016,24	5.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 42**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.800	Sector cadastral:181 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1895/71, din 12/12/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) BERINDAN GRIGORE, LIPSĂ CNP; DEFUNCT:Da

C. Partea III. SARCINI .

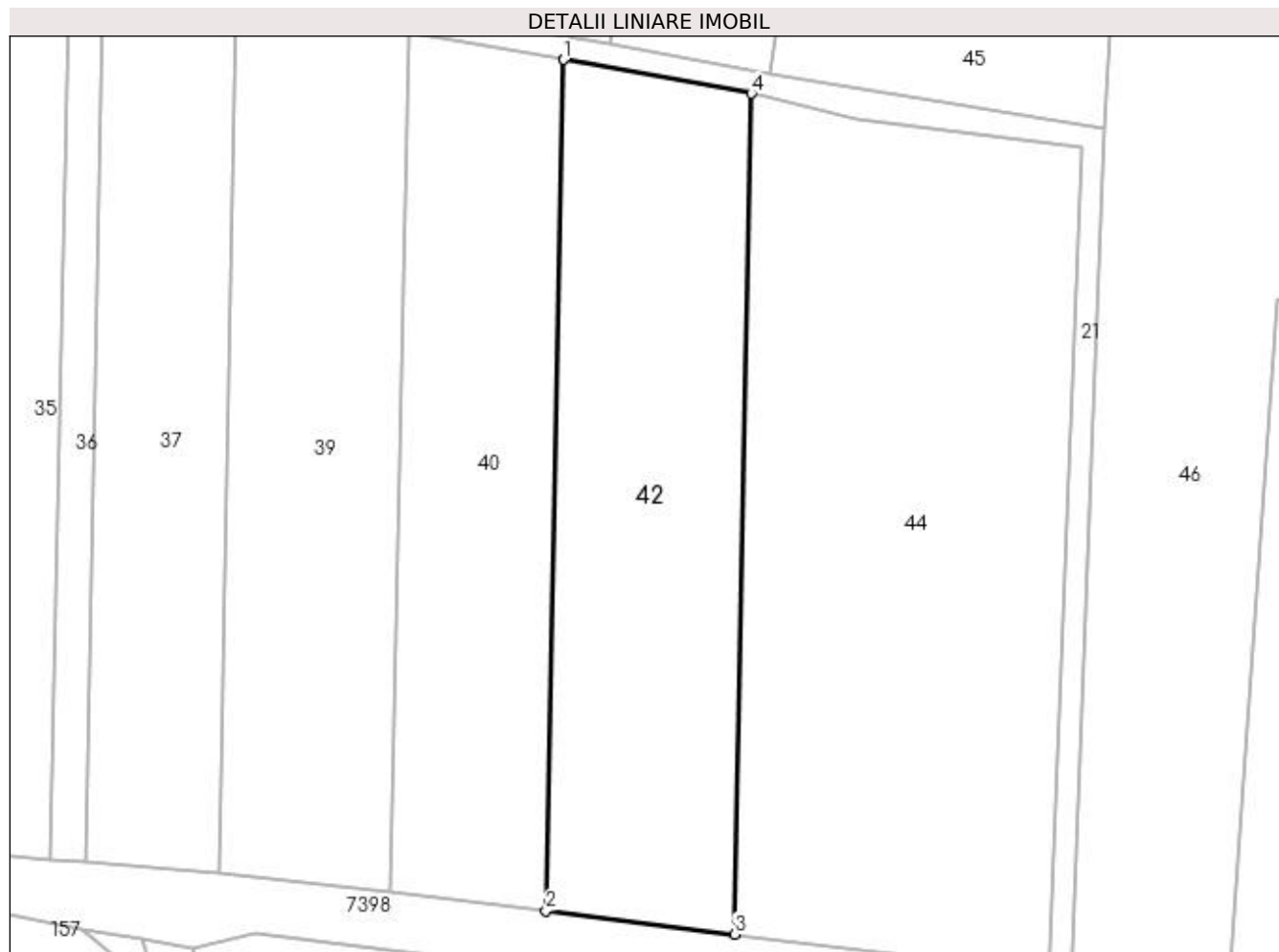
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	391.934,811 678.808,659	2	391.931,737 678.661,092	147.599
2	391.931,737 678.661,092	3	391.964,477 678.657,001	32.995
3	391.964,477 678.657,001	4	391.967,315 678.802,815	145.842
4	391.967,315 678.802,815	1	391.934,811 678.808,659	33.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 43**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, UNGHIU PODUT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:181 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 40275/95, din 11/03/1994 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CERNEȘTEAN ȘTEFAN, lipsa cnp; 2) CERNEȘTEAN VASILE, lipsa cnp; 3) CERNEȘTEAN MIRCEA, lipsa cnp;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.970,927 679.013,358	2	391.942,825 678.811,283	204.02
2	391.942,825 678.811,283	3	391.970,537 678.806,137	28.186
3	391.970,537 678.806,137	4	391.999,18 679.009,284	205.156
4	391.999,18 679.009,284	1	391.970,927 679.013,358	28.545

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 44**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.162	Sector cadastral:181 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

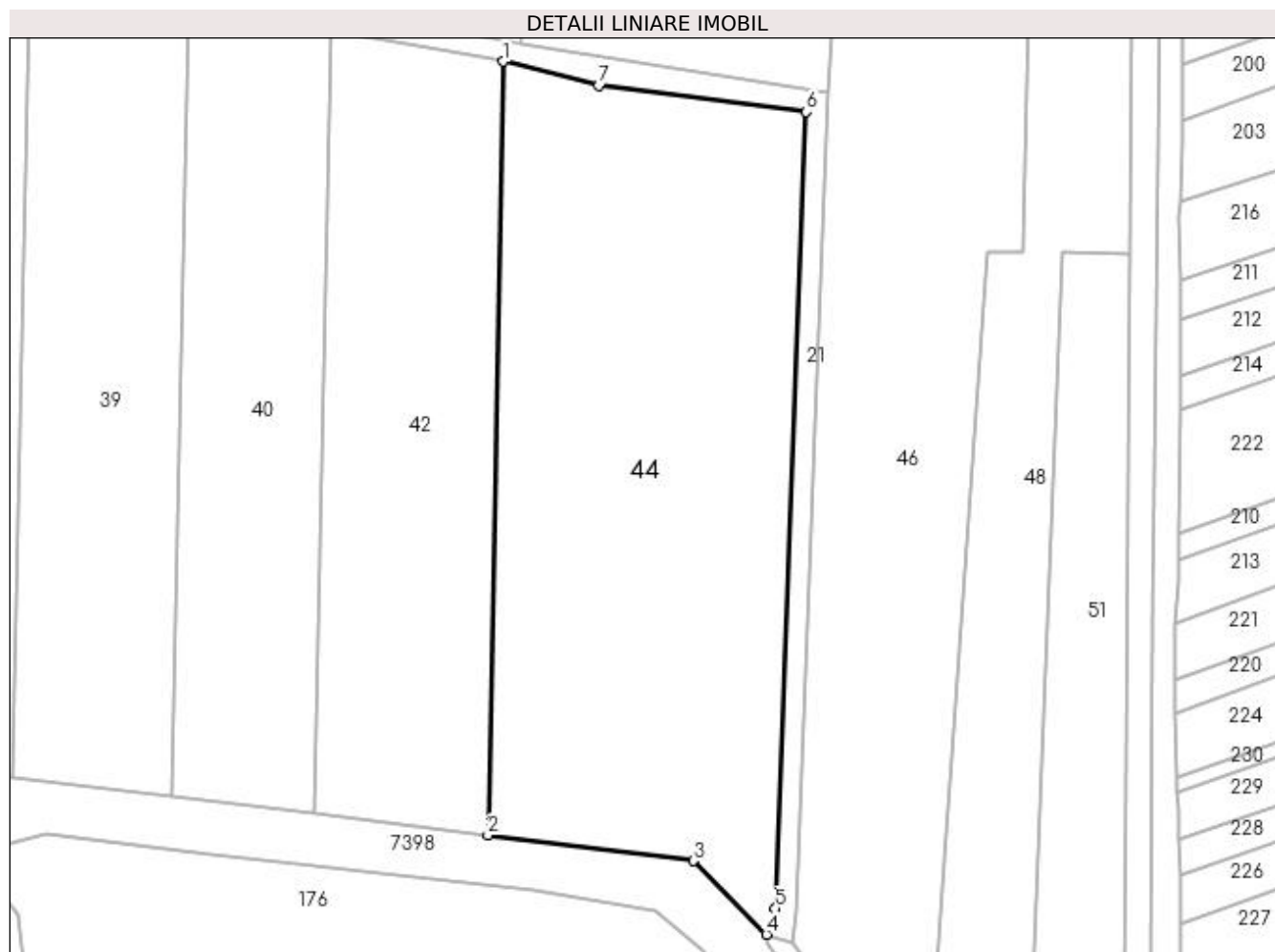
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.162	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.162	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.967,315 678.802,815	2	391.964,477 678.657,001	145.842
2	391.964,477 678.657,001	3	392.003,163 678.652,167	38.987
3	392.003,163 678.652,167	4	392.017,012 678.638,294	19.602
4	392.017,012 678.638,294	5	392.018,713 678.643,187	5.18
5	392.018,713 678.643,187	6	392.024,516 678.793,323	150.248

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.024,516 678.793,323	7	391.985,389 678.798,313	39.444
7	391.985,389 678.798,313	1	391.967,315 678.802,815	18.626

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 45**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.723	Sector cadastral:181 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

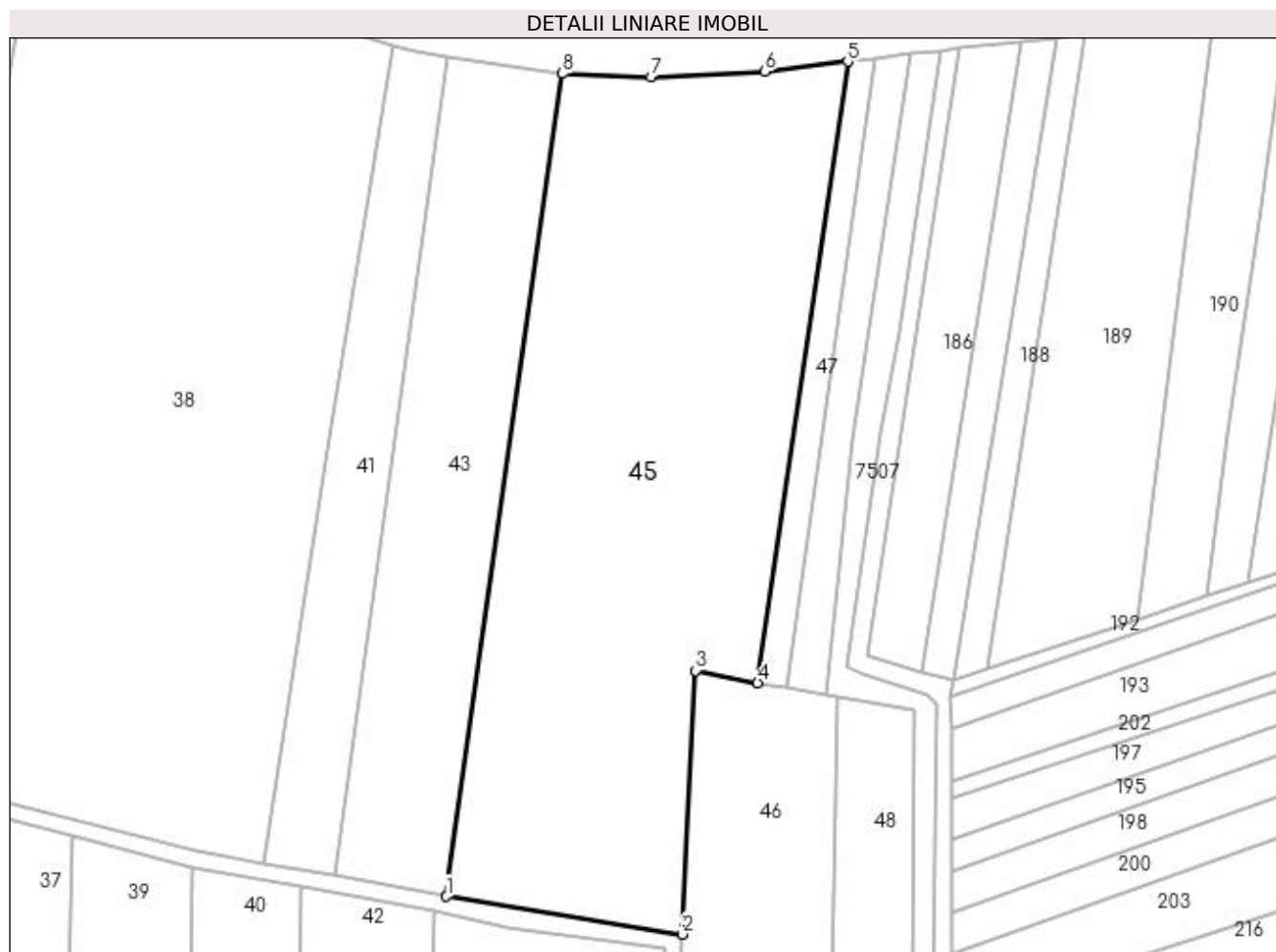
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.723	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.723	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.970,537 678.806,137	2	392.028,654 678.796,828	58.858
2	392.028,654 678.796,828	3	392.032,117 678.861,914	65.178
3	392.032,117 678.861,914	4	392.047,381 678.858,842	15.57
4	392.047,381 678.858,842	5	392.069,627 679.012,236	154.999
5	392.069,627 679.012,236	6	392.049,047 679.009,735	20.731

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.049,047 679.009,735	7	392.021,026 679.008,383	28.054
7	392.021,026 679.008,383	8	391.999,18 679.009,284	21.865
8	391.999,18 679.009,284	1	391.970,537 678.806,137	205.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 46**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, unghiu poputului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.600	Sector cadastral:181 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

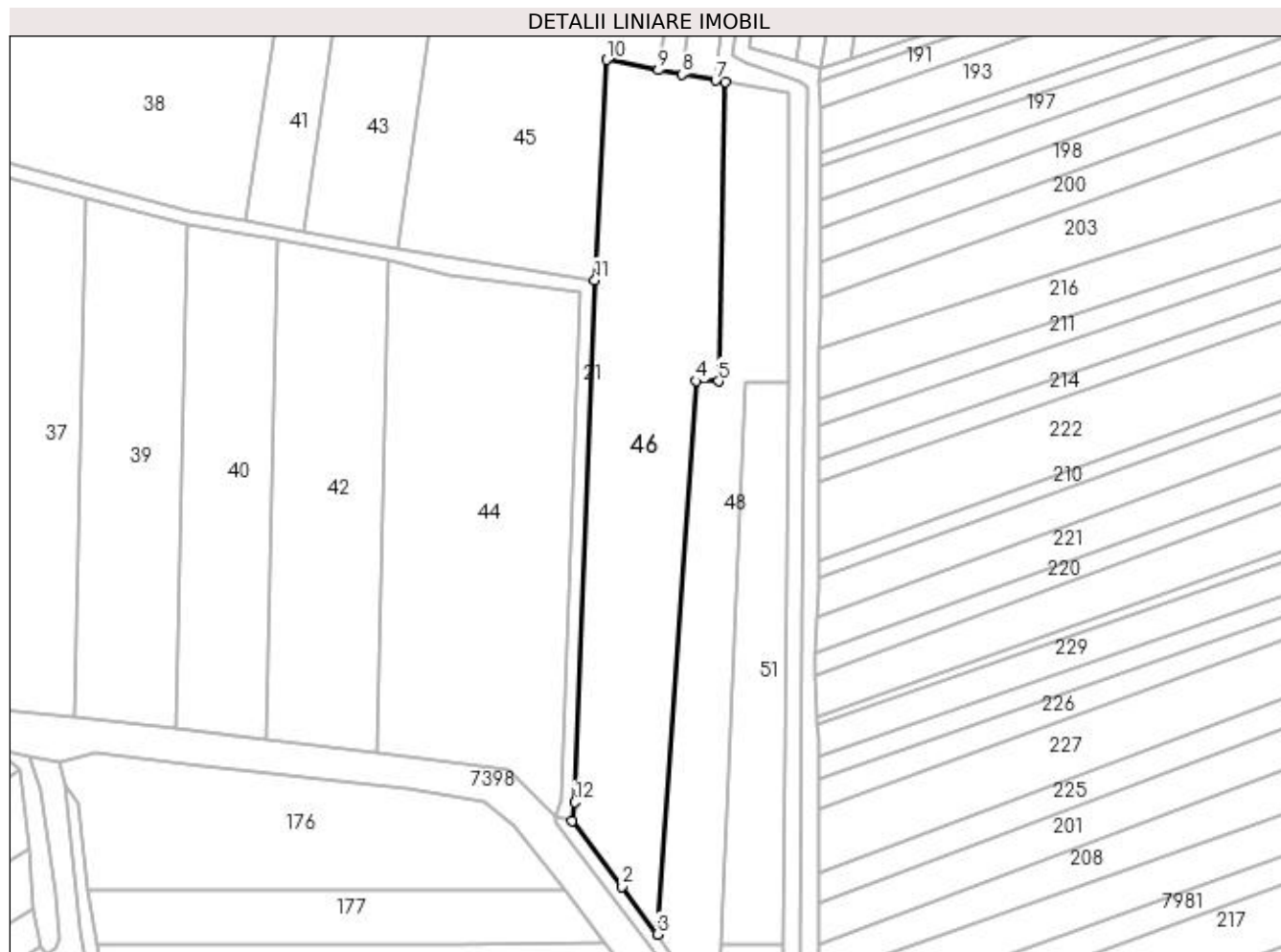
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.021,854 678.636,881	2	392.036,763 678.617,496	24.455
2	392.036,763 678.617,496	3	392.047,156 678.603,373	17.535
3	392.047,156 678.603,373	4	392.058,568 678.766,941	163.966
4	392.058,568 678.766,941	5	392.065,261 678.766,887	6.693
5	392.065,261 678.766,887	6	392.067,239 678.855,321	88.456

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.067,239 678.855,321	7	392.064,36 678.855,763	2.913
7	392.064,36 678.855,763	8	392.054,457 678.857,608	10.073
8	392.054,457 678.857,608	9	392.047,381 678.858,842	7.183
9	392.047,381 678.858,842	10	392.032,117 678.861,914	15.57
10	392.032,117 678.861,914	11	392.028,654 678.796,828	65.178
11	392.028,654 678.796,828	12	392.022,687 678.642,437	154.506
12	392.022,687 678.642,437	1	392.021,854 678.636,881	5.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 47**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:51483

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51483	1.073	Sector cadastral:181 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
912 / 11/01/2016	
Act Notarial nr. 727, din 30/04/2014 emis de NP BALOGH MELANIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) PECSI SANDOR ATTILA, bun propriu;
	<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51483 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.912/11-01-2016</i>

C. Partea III. SARCINI .

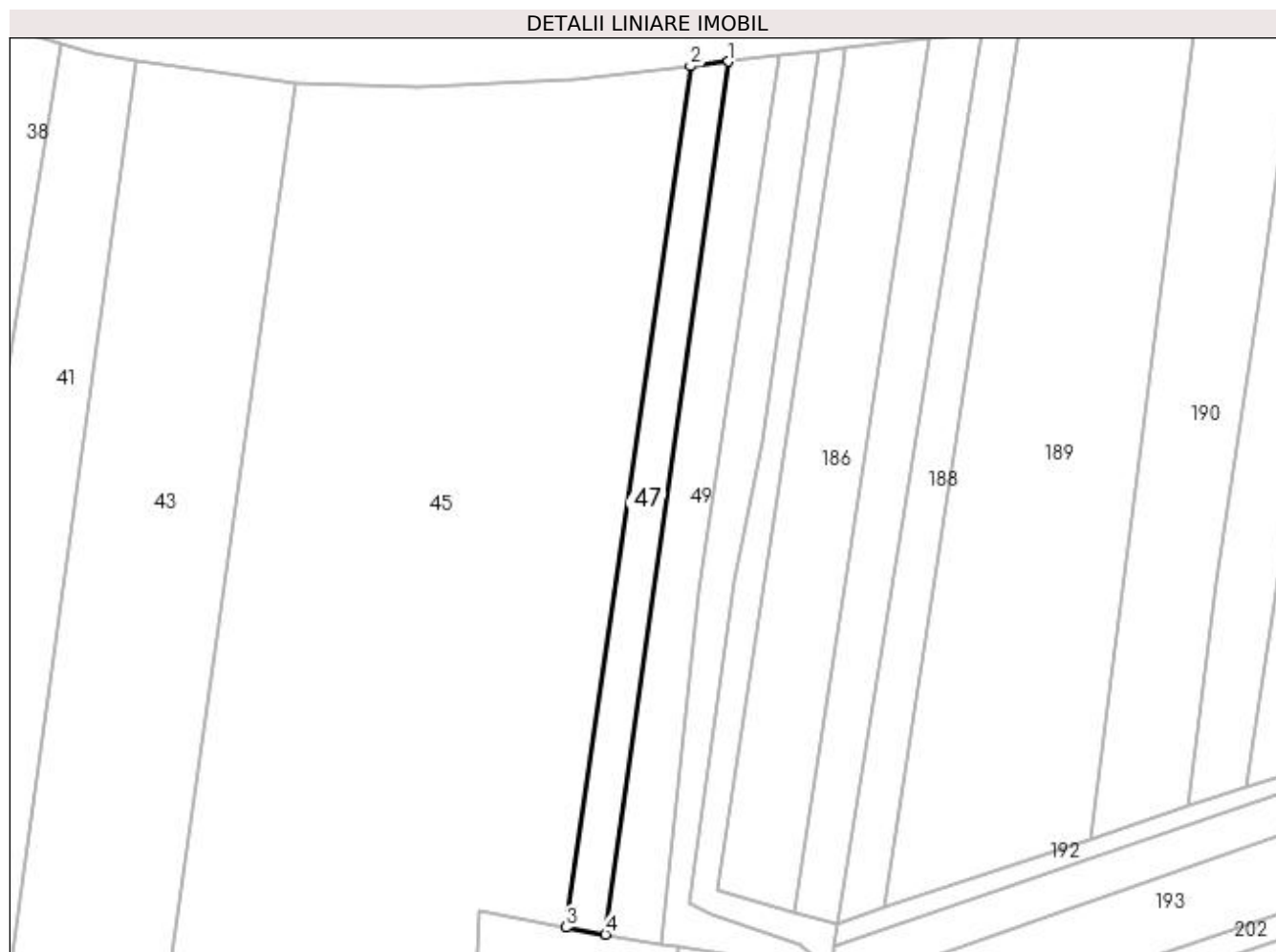
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51483	1.073	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.073	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.076,394 679.013,059	2	392.069,627 679.012,236	6.817
2	392.069,627 679.012,236	3	392.047,381 678.858,842	154.999
3	392.047,381 678.858,842	4	392.054,457 678.857,608	7.183
4	392.054,457 678.857,608	1	392.076,394 679.013,059	156.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 48**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.666	Sector cadastral:181 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.666	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.666	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.047,156 678.603,373	2	392.065,013 678.578,547	30.581
2	392.065,013 678.578,547	3	392.065,913 678.600,316	21.788
3	392.065,913 678.600,316	4	392.072,913 678.766,769	166.6
4	392.072,913 678.766,769	5	392.085,688 678.766,616	12.776
5	392.085,688 678.766,616	6	392.086,124 678.852,421	85.806

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.086,124 678.852,421	7	392.067,239 678.855,321	19.106
7	392.067,239 678.855,321	8	392.065,261 678.766,887	88.456
8	392.065,261 678.766,887	9	392.058,568 678.766,941	6.693
9	392.058,568 678.766,941	1	392.047,156 678.603,373	163.966

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 49**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.351	Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

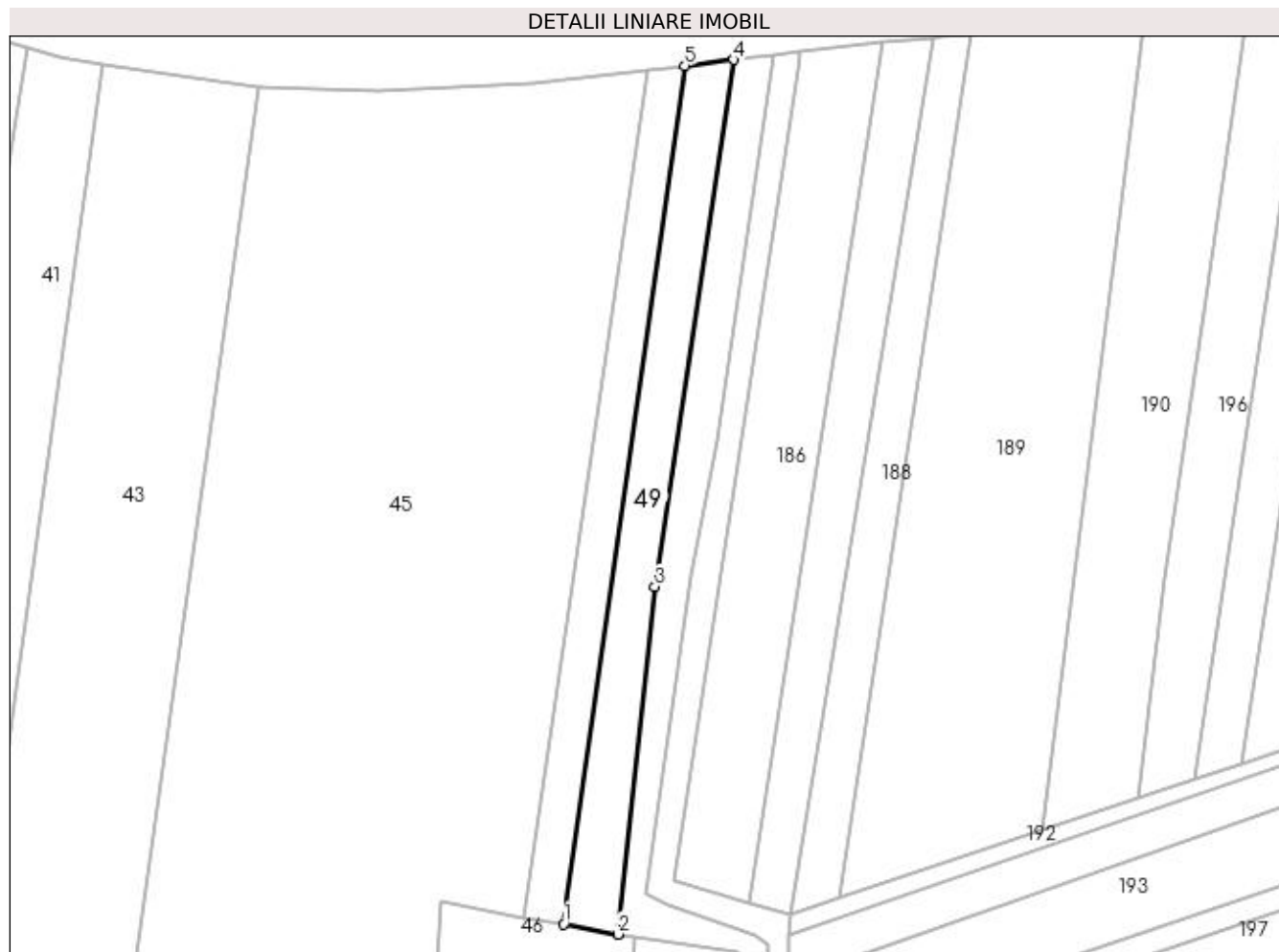
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.351	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.351	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.054,457 678.857,608	2	392.064,36 678.855,763	10.073
2	392.064,36 678.855,763	3	392.071,009 678.918,707	63.294
3	392.071,009 678.918,707	4	392.085,289 679.014,14	96.495
4	392.085,289 679.014,14	5	392.076,394 679.013,059	8.96
5	392.076,394 679.013,059	1	392.054,457 678.857,608	156.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, BALTA IDROCII

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:181 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

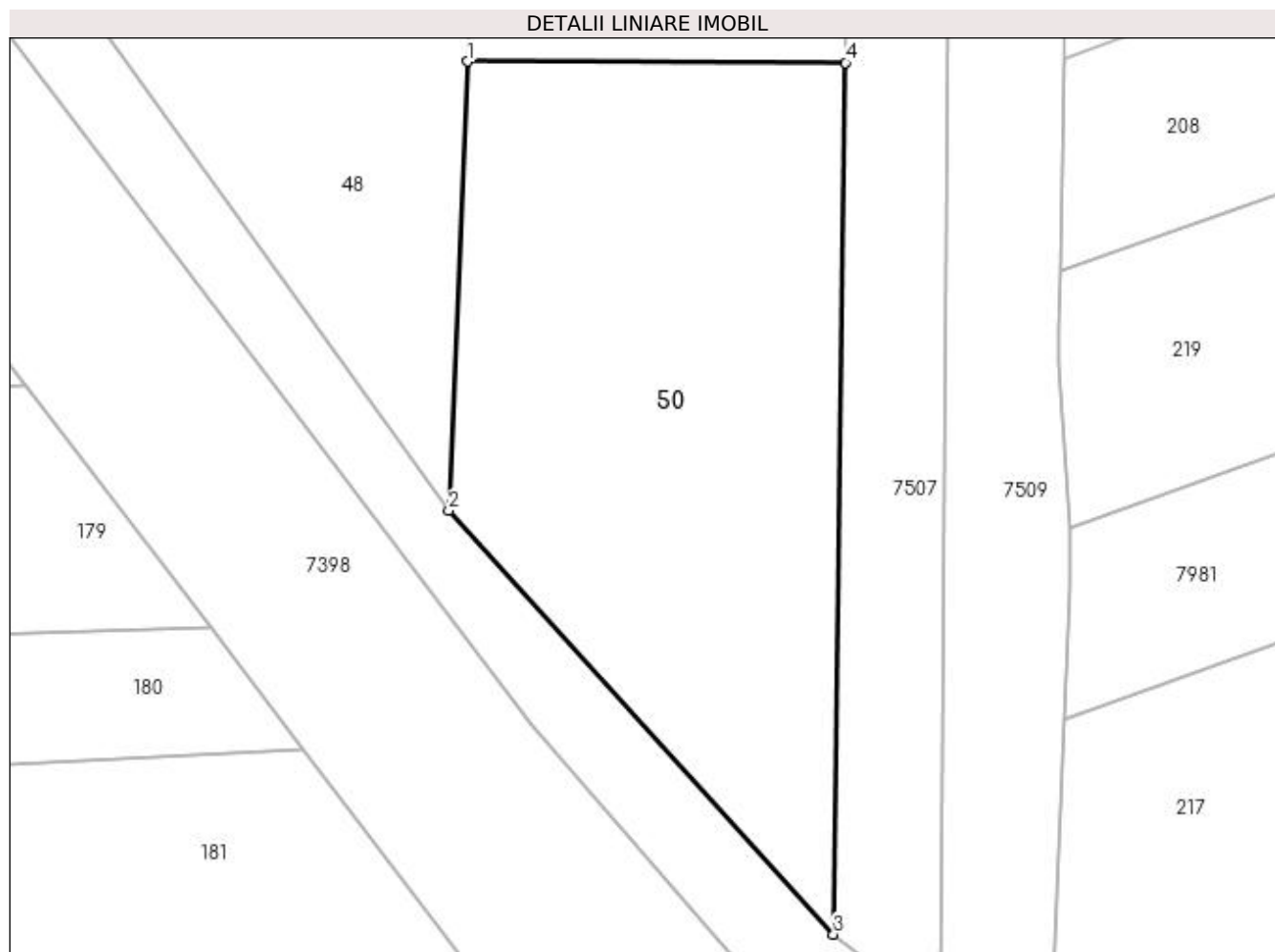
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.065,913 678.600,316	2	392.065,013 678.578,547	21.788
2	392.065,013 678.578,547	3	392.083,678 678.557,991	27.766
3	392.083,678 678.557,991	4	392.084,254 678.600,26	42.273
4	392.084,254 678.600,26	1	392.065,913 678.600,316	18.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, UNGHIUL POPUTULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.589	Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43436/59, din 10/12/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIF IOAN DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

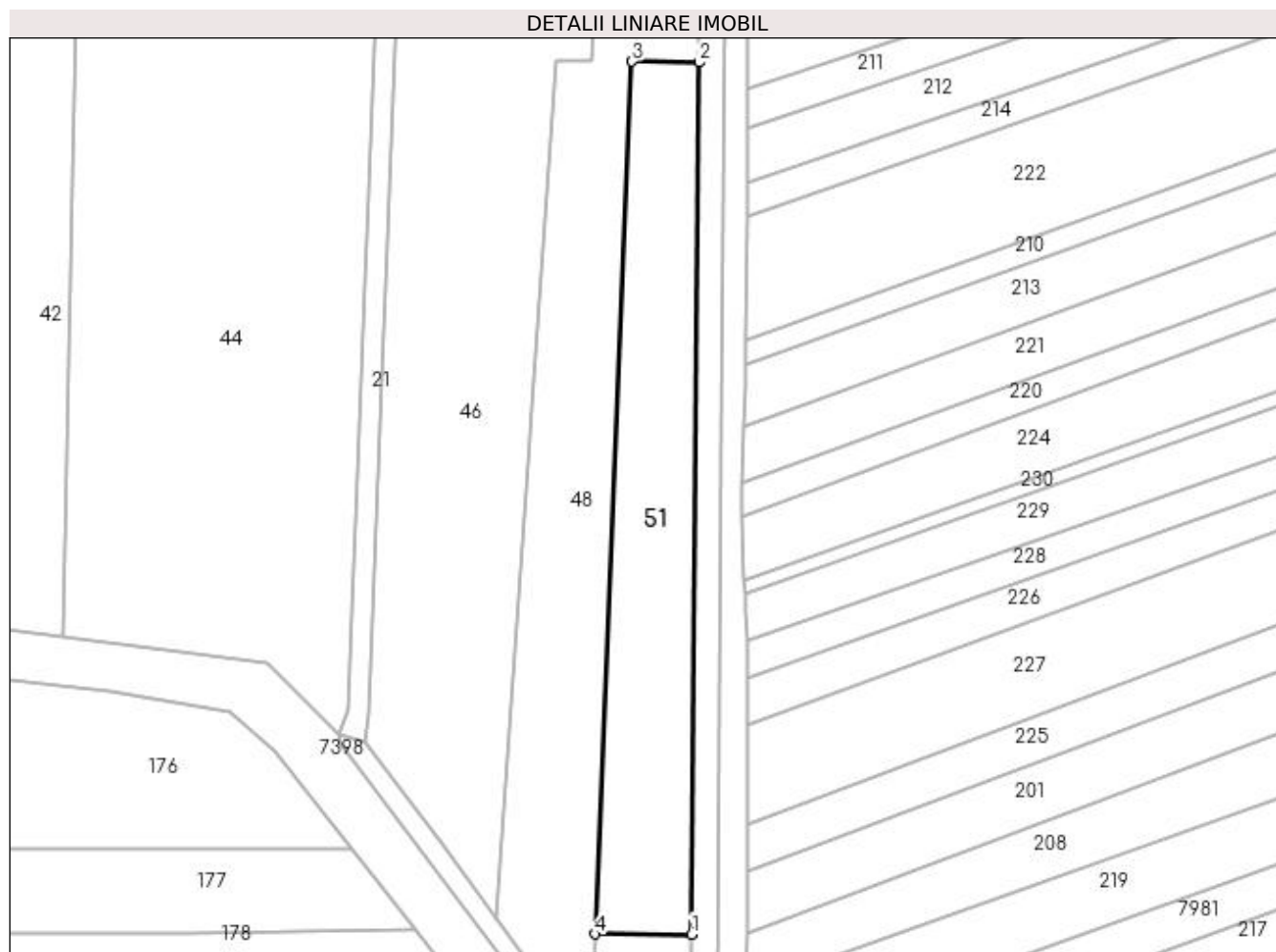
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.589	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.589	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.084,254 678.600,26	2	392.085,688 678.766,616	166.362
2	392.085,688 678.766,616	3	392.072,913 678.766,769	12.776
3	392.072,913 678.766,769	4	392.065,913 678.600,316	166.6
4	392.065,913 678.600,316	1	392.084,254 678.600,26	18.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53248

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53248	767	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
36143 / 04/06/2021	
Act Administrativ nr. 6054/67, din 18/12/2002 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE; Declaratie aut. cu nr. 1511 din 15.07.2013 de NP Vacla Cristina Maria, Declaratie aut. cu nr. 2093 din 17.07.2013 de NP Georza Meda Mioara);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4
	1) POP FLORICA MARIANA , lipsă cnp bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 53248 Săcălășeni, în rangul nr. 36143/04-06-2021</i>
Hotarare Judecatoreasca nr. 3907, din 22/05/2015 emis de Judecatoria Baia Mare (SENTINTA CIVILA; dos. nr. 9258/182/2014);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept iesire din indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4
	1) TRIFA FLORICA MARIANA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 53248 Săcălășeni, în rangul nr. 36143/04-06-2021</i>

C. Partea III. SARCINI .

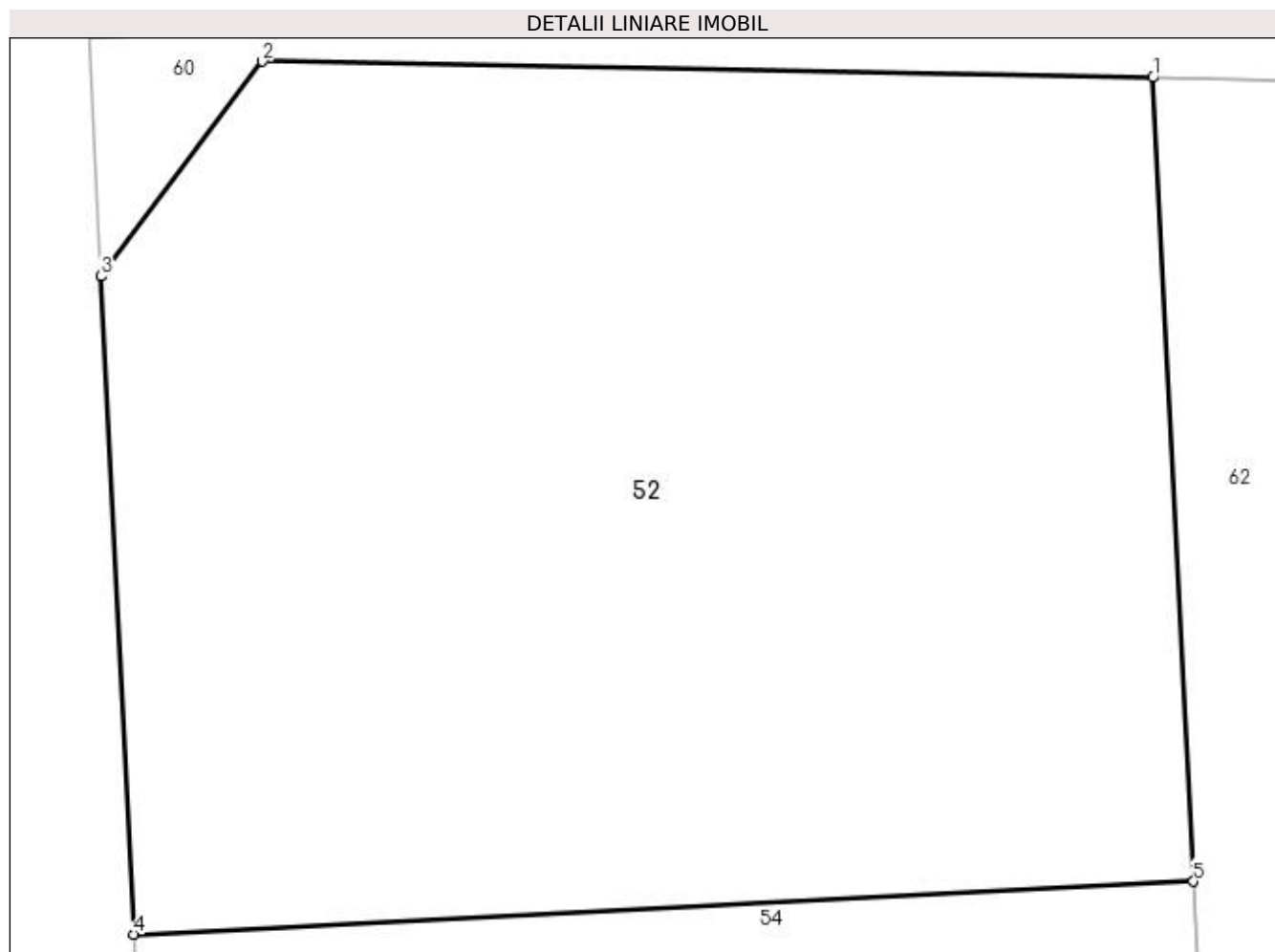
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53248	767	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	767	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.340,245 678.675,939	2	391.313,866 678.676,415	26.383
2	391.313,866 678.676,415	3	391.309,072 678.670,055	7.964
3	391.309,072 678.670,055	4	391.310,041 678.650,564	19.515
4	391.310,041 678.650,564	5	391.341,452 678.652,13	31.45
5	391.341,452 678.652,13	1	391.340,245 678.675,939	23.84

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53252

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53252	756	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
36143 / 04/06/2021	
Act Administrativ nr. 6054/67, din 18/12/2002 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE; Declaratie aut. cu nr. 1511 din 15.07.2013 de NP Vacla Cristina Maria, Declaratie aut. cu nr. 2093 din 17.07.2013 de NP Georza Meda Mioara);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4
	1) POP FLORICA MARIANA , lipsă cnp bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 53252 Săcălășeni, în rangul nr. 36143/04-06-2021</i>
Hotarare Judecatoreasca nr. 3907, din 22/05/2015 emis de Judecatoria Baia Mare (SENTINTA CIVILA; dos. nr. 9258/182/2014);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept iesire din indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4
	1) TRIFA FLORICA MARIANA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 53252 Săcălășeni, în rangul nr. 36143/04-06-2021</i>

C. Partea III. SARCINI .

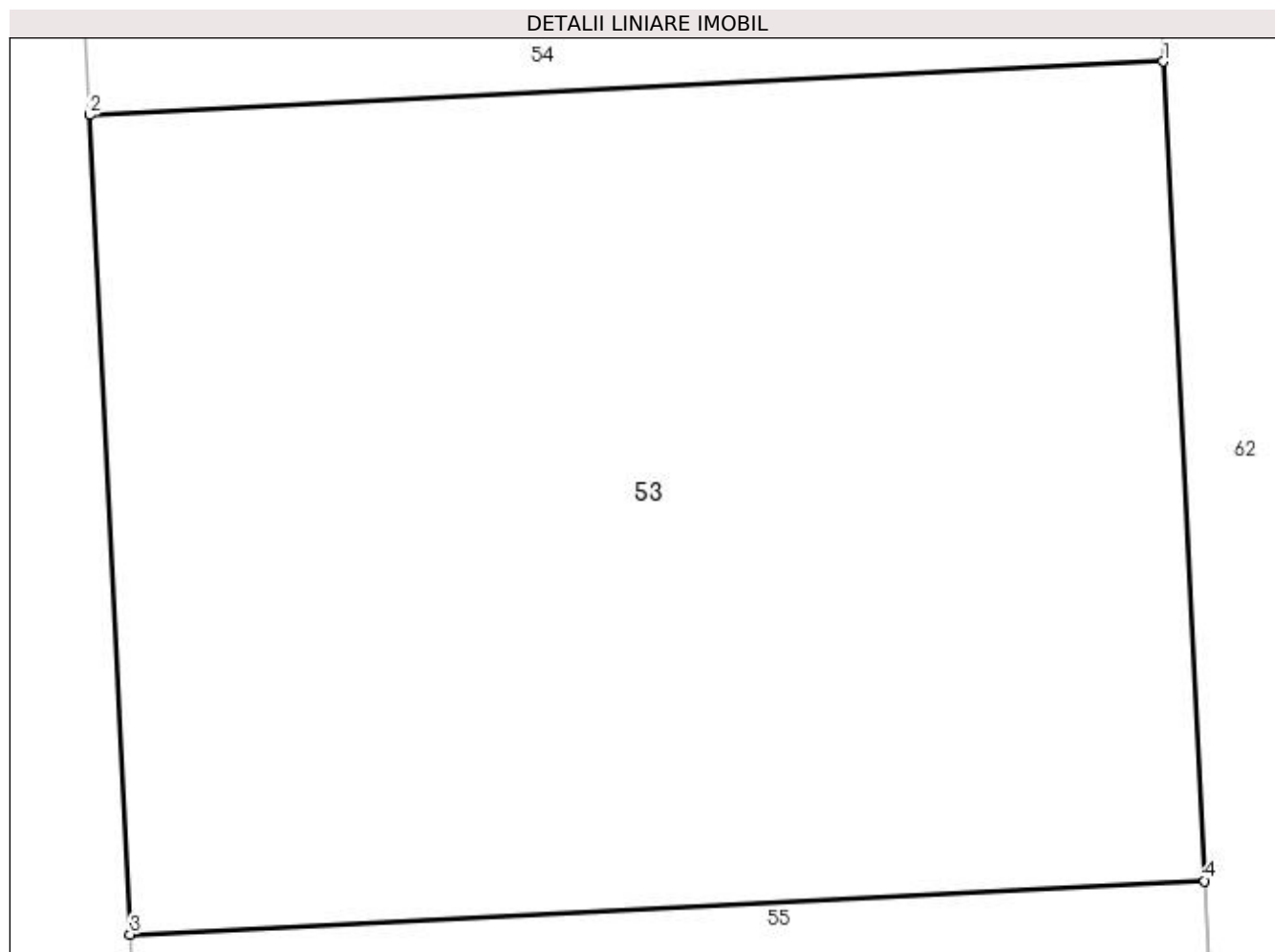
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53252	756	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	756	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.342,667 678.628,161	2	391.311,232 678.626,593	31.474
2	391.311,232 678.626,593	3	391.312,423 678.602,623	24.0
3	391.312,423 678.602,623	4	391.343,883 678.604,192	31.499
4	391.343,883 678.604,192	1	391.342,667 678.628,161	24.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 54**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53251

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53251	755	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
36143 / 04/06/2021	
Act Administrativ nr. 6054/67, din 18/12/2002 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE; Declaratie aut. cu nr. 1511 din 15.07.2013 de NP Vacla Cristina Maria, Declaratie aut. cu nr. 2093 din 17.07.2013 de NP Georza Meda Mioara);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4
	1) POP FLORICA MARIANA , lipsă cnp bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 53251 Săcălășeni, în rangul nr. 36143/04-06-2021</i>
Hotarare Judecatoreasca nr. 3907, din 22/05/2015 emis de Judecatoria Baia Mare (SENTINTA CIVILA; dos. nr. 9258/182/2014);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept iesire din indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4
	1) TRIFA FLORICA MARIANA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 53251 Săcălășeni, în rangul nr. 36143/04-06-2021</i>

C. Partea III. SARCINI .

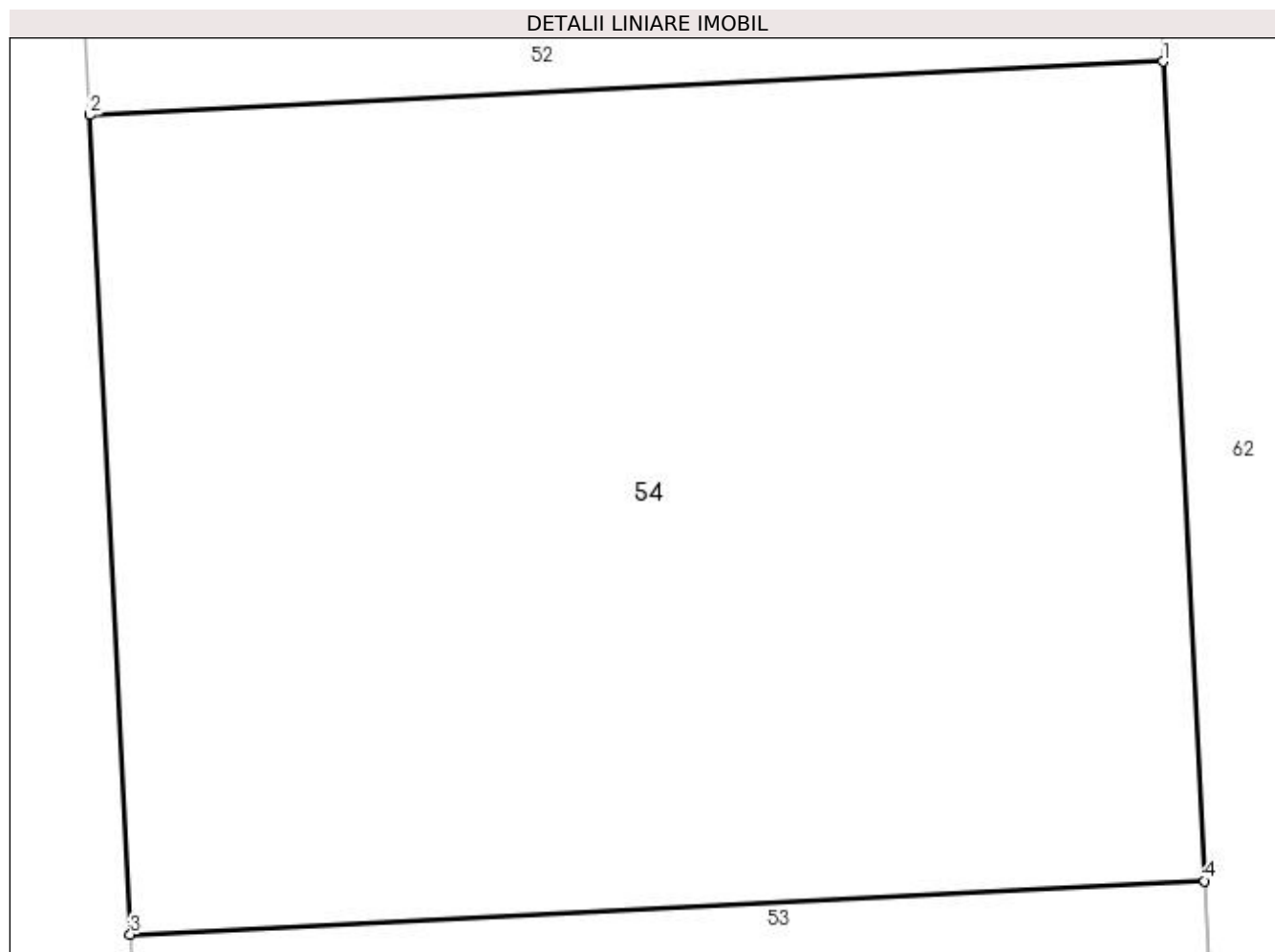
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53251	755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	755	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.341,452 678.652,13	2	391.310,041 678.650,564	31.45
2	391.310,041 678.650,564	3	391.311,232 678.626,593	24.001
3	391.311,232 678.626,593	4	391.342,667 678.628,161	31.474
4	391.342,667 678.628,161	1	391.341,452 678.652,13	24.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53249

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53249	756	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
36143 / 04/06/2021	
Act Administrativ nr. 6054/67, din 18/12/2002 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	
1) POP FLORICA MARIANA , lipsă cnp bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 53249 Săcălășeni, în rangul nr. 36143/04-06-2021</i>	
Hotarare Judecatoreasca nr. 3907, din 22/05/2015 emis de Judecatoria Baia Mare (SENTINTA CIVILA; dos. nr. 9258/182/2014);	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept iesire din indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	
1) TRIFA FLORICA MARIANA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 53249 Săcălășeni, în rangul nr. 36143/04-06-2021</i>	

C. Partea III. SARCINI .

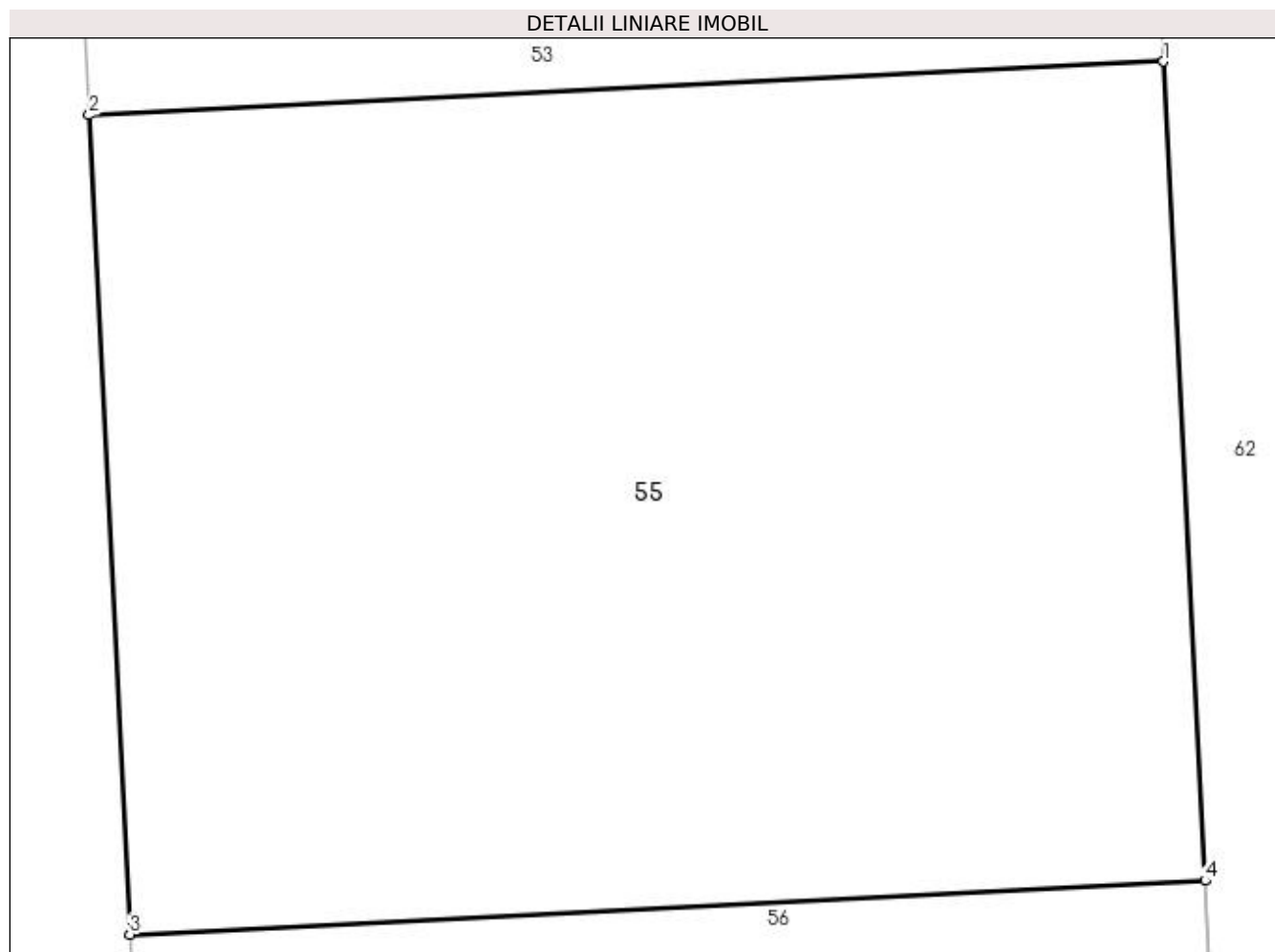
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53249	756	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	756	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.343,883 678.604,192	2	391.312,423 678.602,623	31.499
2	391.312,423 678.602,623	3	391.313,614 678.578,652	24.001
3	391.313,614 678.578,652	4	391.345,098 678.580,223	31.523
4	391.345,098 678.580,223	1	391.343,883 678.604,192	24.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 56**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53253

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53253	757	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
36143 / 04/06/2021	
Act Administrativ nr. 6054/67, din 18/12/2002 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE; Declaratie aut. cu nr. 1511 din 15.07.2013 de NP Vacla Cristina Maria, Declaratie aut. cu nr. 2093 din 17.07.2013 de NP Georza Meda Mioara);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4
	1) POP FLORICA MARIANA , lipsă cnp bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 53253 Săcălășeni, în rangul nr. 36143/04-06-2021</i>
Hotarare Judecatoreasca nr. 3907, din 22/05/2015 emis de Judecatoria Baia Mare (SENTINTA CIVILA; dos. nr. 9258/182/2014);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept iesire din indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4
	1) TRIFA FLORICA MARIANA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 53253 Săcălășeni, în rangul nr. 36143/04-06-2021</i>

C. Partea III. SARCINI .

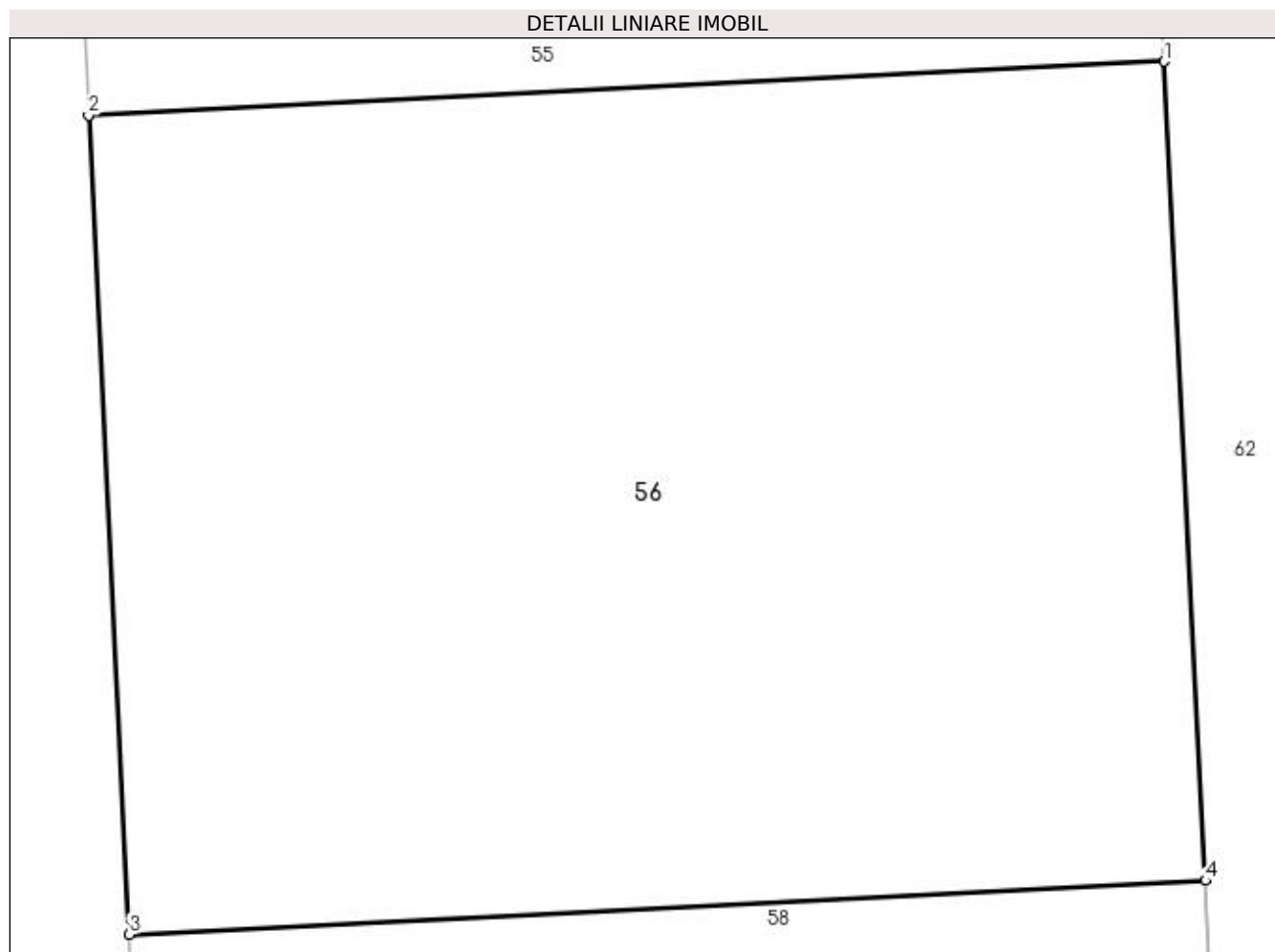
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53253	757	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	757	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.345,098 678.580,223	2	391.313,614 678.578,652	31.523
2	391.313,614 678.578,652	3	391.314,804 678.554,682	24.0
3	391.314,804 678.554,682	4	391.346,313 678.556,254	31.548
4	391.346,313 678.556,254	1	391.345,098 678.580,223	24.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 57**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53256

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53256	756	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
36143 / 04/06/2021	
Act Administrativ nr. 6054/67, din 18/12/2002 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE; Declaratie aut. cu nr. 1511 din 15.07.2013 de NP Vacla Cristina Maria, Declaratie aut. cu nr. 2093 din 17.07.2013 de NP Georza Meda Mioara);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4
	1) POP FLORICA MARIANA , lipsă cnp bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 53256 Săcălășeni, în rangul nr. 36143/04-06-2021</i>
Hotarare Judecatoreasca nr. 3907, din 22/05/2015 emis de Judecatoria Baia Mare (SENTINTA CIVILA; dos. nr. 9258/182/2014);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept iesire din indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4
	1) TRIFA FLORICA MARIANA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 53256 Săcălășeni, în rangul nr. 36143/04-06-2021</i>

C. Partea III. SARCINI .

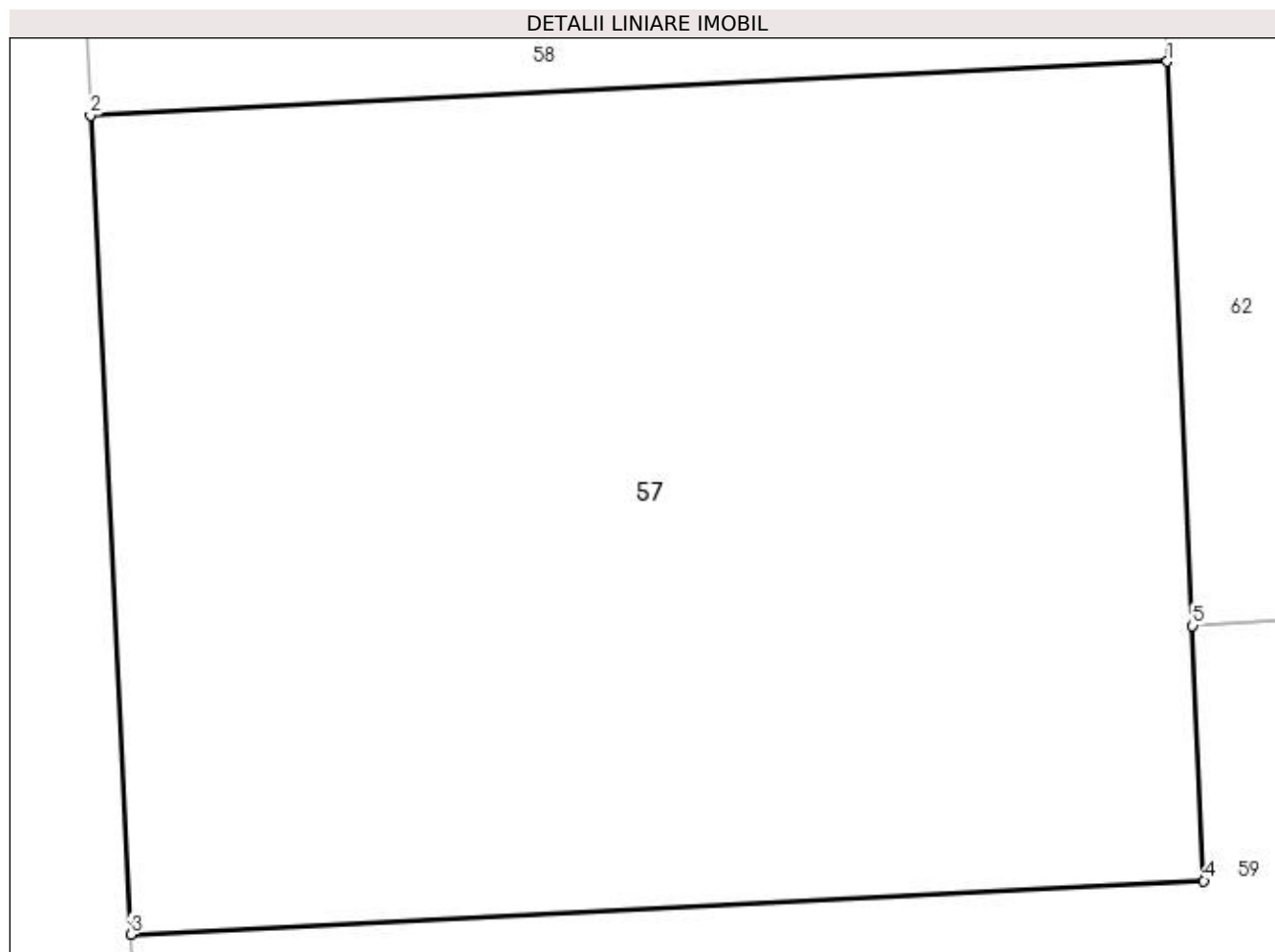
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53256	756	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	756	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.347,529 678.532,285	2	391.315,995 678.530,711	31.573
2	391.315,995 678.530,711	3	391.317,186 678.506,741	24.0
3	391.317,186 678.506,741	4	391.348,6 678.508,308	31.453
4	391.348,6 678.508,308	5	391.348,266 678.515,772	7.471
5	391.348,266 678.515,772	1	391.347,529 678.532,285	16.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53254

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53254	757	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
36143 / 04/06/2021	
Act Administrativ nr. 6054/67, din 18/12/2002 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE; Declaratie aut. cu nr. 1511 din 15.07.2013 de NP Vacla Cristina Maria, Declaratie aut. cu nr. 2093 din 17.07.2013 de NP Georza Meda Mioara);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4
	1) POP FLORICA MARIANA , lipsă cnp bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 53254 Săcălășeni, în rangul nr. 36143/04-06-2021</i>
Hotarare Judecatoreasca nr. 3907, din 22/05/2015 emis de Judecatoria Baia Mare (SENTINTA CIVILA; dos. nr. 9258/182/2014);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept iesire din indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4
	1) TRIFA FLORICA MARIANA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 53254 Săcălășeni, în rangul nr. 36143/04-06-2021</i>

C. Partea III. SARCINI .

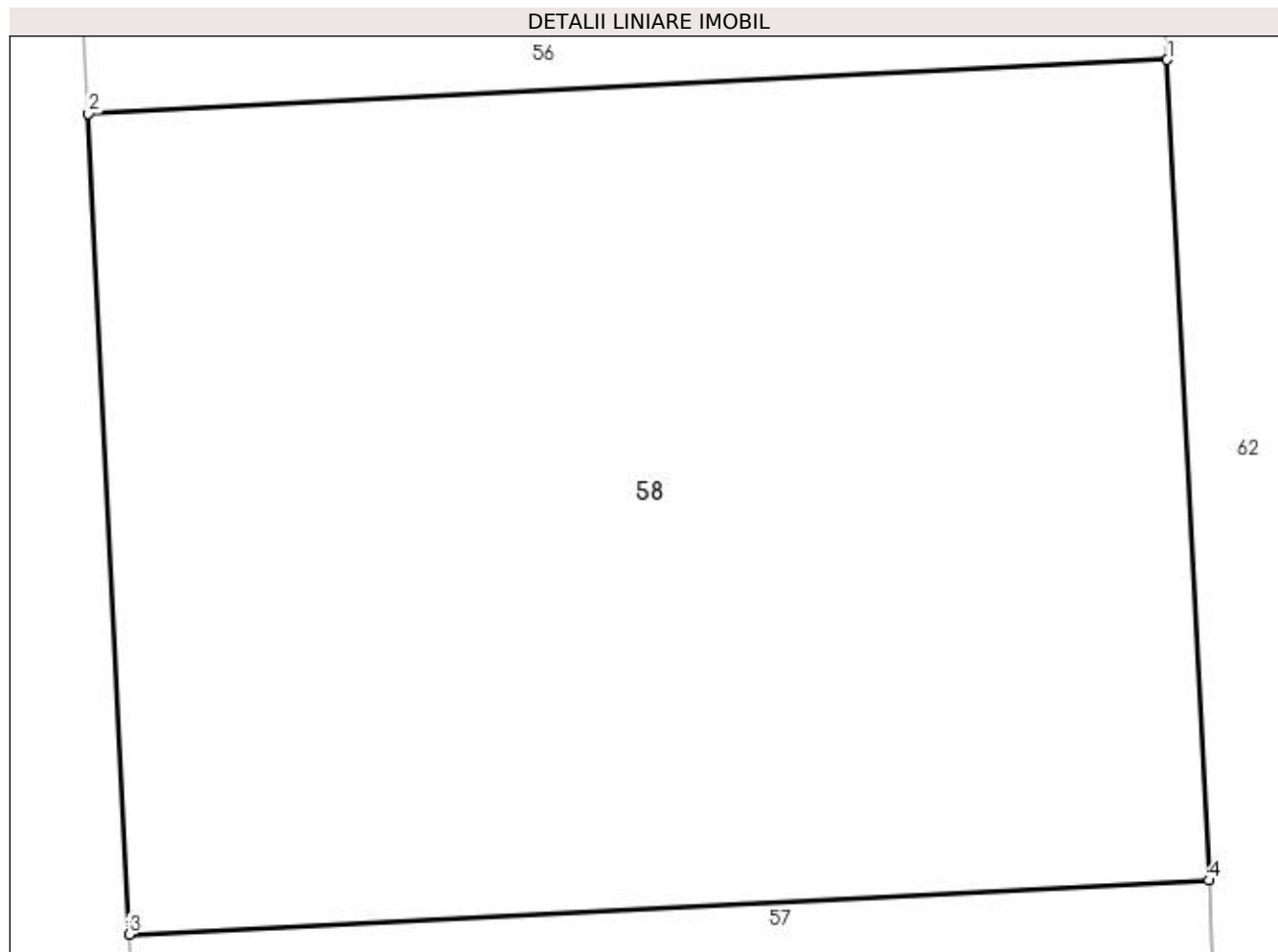
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53254	757	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	757	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.346,313 678.556,254	2	391.314,804 678.554,682	31.548
2	391.314,804 678.554,682	3	391.315,995 678.530,711	24.001
3	391.315,995 678.530,711	4	391.347,529 678.532,285	31.573
4	391.347,529 678.532,285	1	391.346,313 678.556,254	24.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 59**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53255

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53255	911	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
36143 / 04/06/2021	
Act Administrativ nr. 6054/67, din 18/12/2002 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE; Declaratie aut. cu nr. 1511 din 15.07.2013 de NP Vacla Cristina Maria, Declaratie aut. cu nr. 2093 din 17.07.2013 de NP Georza Meda Mioara);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4
	1) POP FLORICA MARIANA , lipsă cnp bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 53255 Săcălășeni, în rangul nr. 36143/04-06-2021</i>
Hotarare Judecatoreasca nr. 3907, din 22/05/2015 emis de Judecatoria Baia Mare (SENTINTA CIVILA; dos. nr. 9258/182/2014);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept iesire din indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4
	1) TRIFA FLORICA MARIANA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 53255 Săcălășeni, în rangul nr. 36143/04-06-2021</i>

C. Partea III. SARCINI .

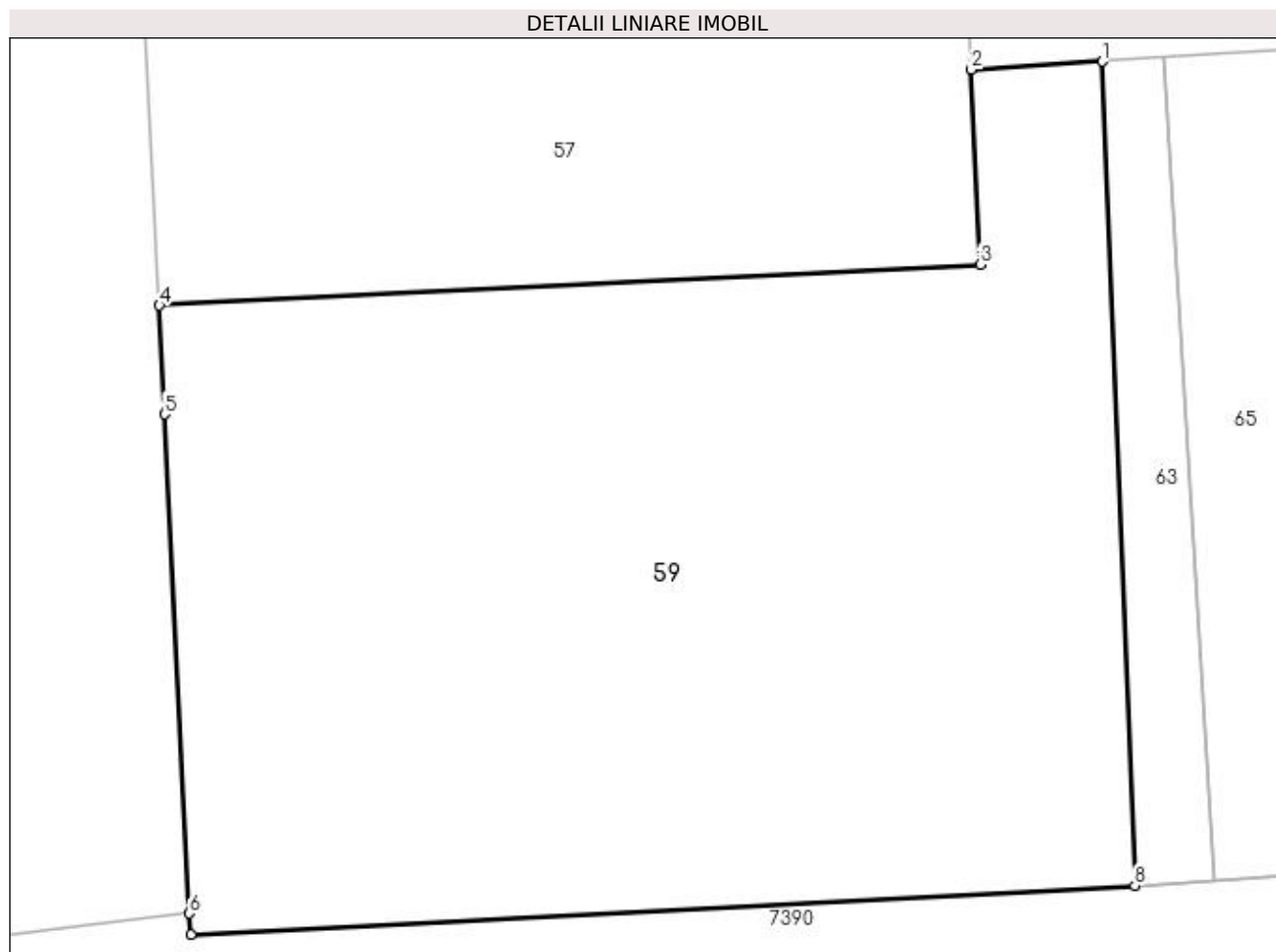
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53255	911	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	911	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.353,272 678.516,075	2	391.348,266 678.515,772	5.015
2	391.348,266 678.515,772	3	391.348,6 678.508,308	7.471
3	391.348,6 678.508,308	4	391.317,186 678.506,741	31.453
4	391.317,186 678.506,741	5	391.317,393 678.502,581	4.165
5	391.317,393 678.502,581	6	391.318,339 678.483,487	19.117

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.318,339 678.483,487	7	391.318,412 678.482,687	0.803
7	391.318,412 678.482,687	8	391.354,522 678.484,558	36.158
8	391.354,522 678.484,558	1	391.353,272 678.516,075	31.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 60

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52034

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52034	94	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
42351 / 24/07/2018		
Act Notarial nr. 2174, din 09/11/2022 emis de NP Cardos Steluta Elena (CONTRACT DE DONATIE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 29/94, cota initiala 29/94 1) CANDREA ALIN VICTOR , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 52034 Săcălășeni, în rangul nr. 42351/24-07-2018</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/94, cota initiala 13/94 1) DRAGAN FLAVIUS DANIEL , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 52034 Săcălășeni, în rangul nr. 42351/24-07-2018</i>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/94, cota initiala 13/94 1) RADU ION DANUT , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 52034 Săcălășeni, în rangul nr. 42351/24-07-2018</i>	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/94, cota initiala 13/94 1) TINC CIPRIAN ROMEO , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 52034 Săcălășeni, în rangul nr. 42351/24-07-2018</i>	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/94, cota initiala 13/94 1) TRUFAN EVA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 52034 Săcălășeni, în rangul nr. 42351/24-07-2018</i>	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/94, cota initiala 13/94 1) ZAHARIE MIHAELA ROXANA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 52034 Săcălășeni, în rangul nr. 42351/24-07-2018</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

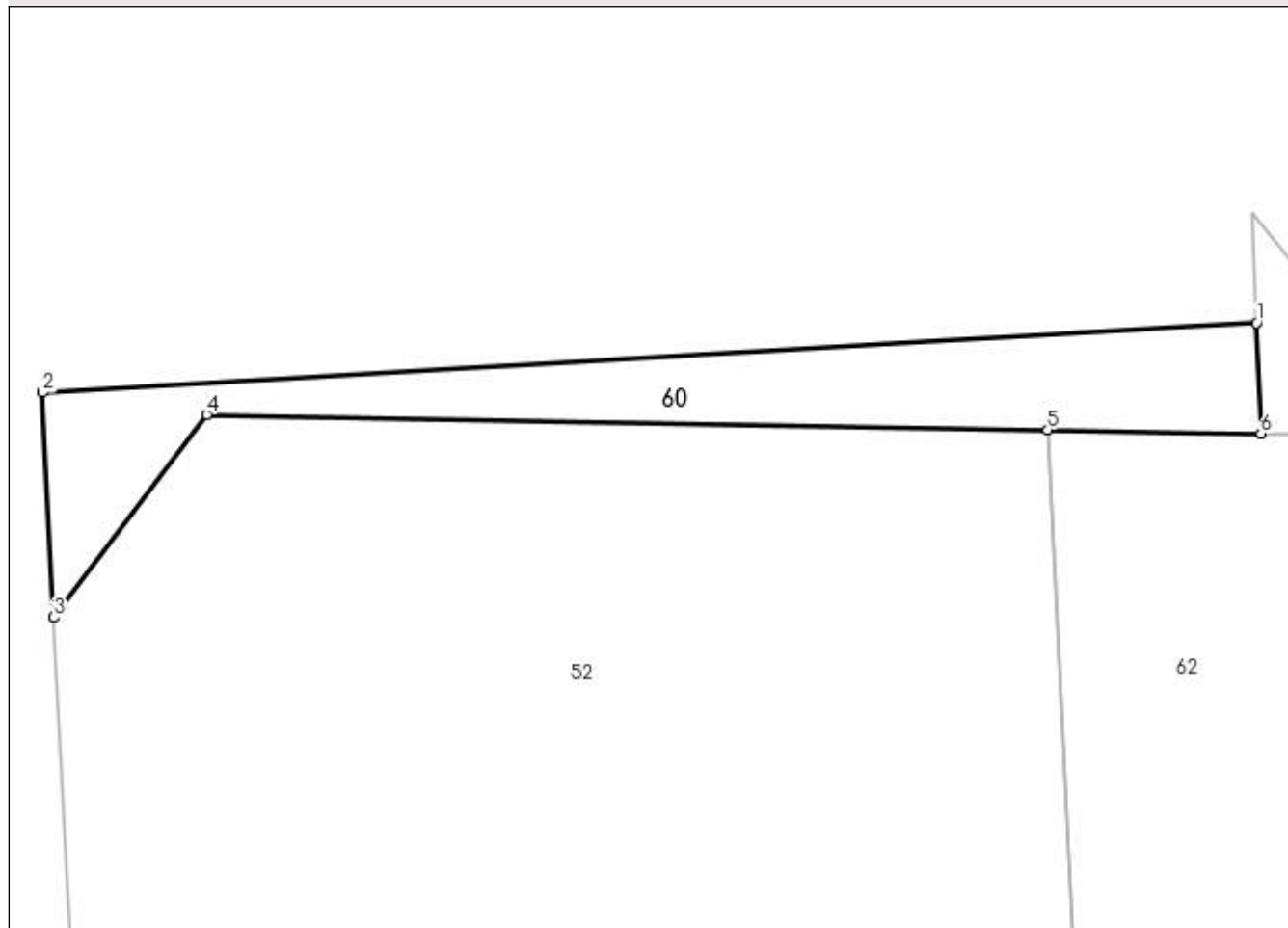
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52034	94	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	94	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.346,798 678.679,288	2	391.308,722 678.677,105	38.139
2	391.308,722 678.677,105	3	391.309,072 678.670,055	7.059
3	391.309,072 678.670,055	4	391.313,866 678.676,415	7.964
4	391.313,866 678.676,415	5	391.340,245 678.675,939	26.383
5	391.340,245 678.675,939	6	391.346,936 678.675,819	6.692

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.346,936 678.675,819	1	391.346,798 678.679,288	3.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 61**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52038

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52038	18	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita UAT Săcălășeni și Coltău

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
42200 / 24/07/2018		
Act Notarial nr. 2174, din 09/11/2022 emis de NP Cardos Steluta Elena (CONTRACT DE DONATIE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/18, cota initiala 8/18 1) CANDREA ALIN VICTOR , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 52038 Săcălășeni, în rangul nr. 42200/24-07-2018</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/18, cota initiala 2/18 1) DRAGAN FLAVIUS DANIEL , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 52038 Săcălășeni, în rangul nr. 42200/24-07-2018</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/18, cota initiala 2/18 1) RADU ION DANUT , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 52038 Săcălășeni, în rangul nr. 42200/24-07-2018</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/18, cota initiala 2/18 1) TINC CIPRIAN ROMEO , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 52038 Săcălășeni, în rangul nr. 42200/24-07-2018</i>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/18, cota initiala 2/18 1) TRUFAN EVA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 52038 Săcălășeni, în rangul nr. 42200/24-07-2018</i>	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/18, cota initiala 2/18 1) ZAHARIE MIHAELA ROXANA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 52038 Săcălășeni, în rangul nr. 42200/24-07-2018</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

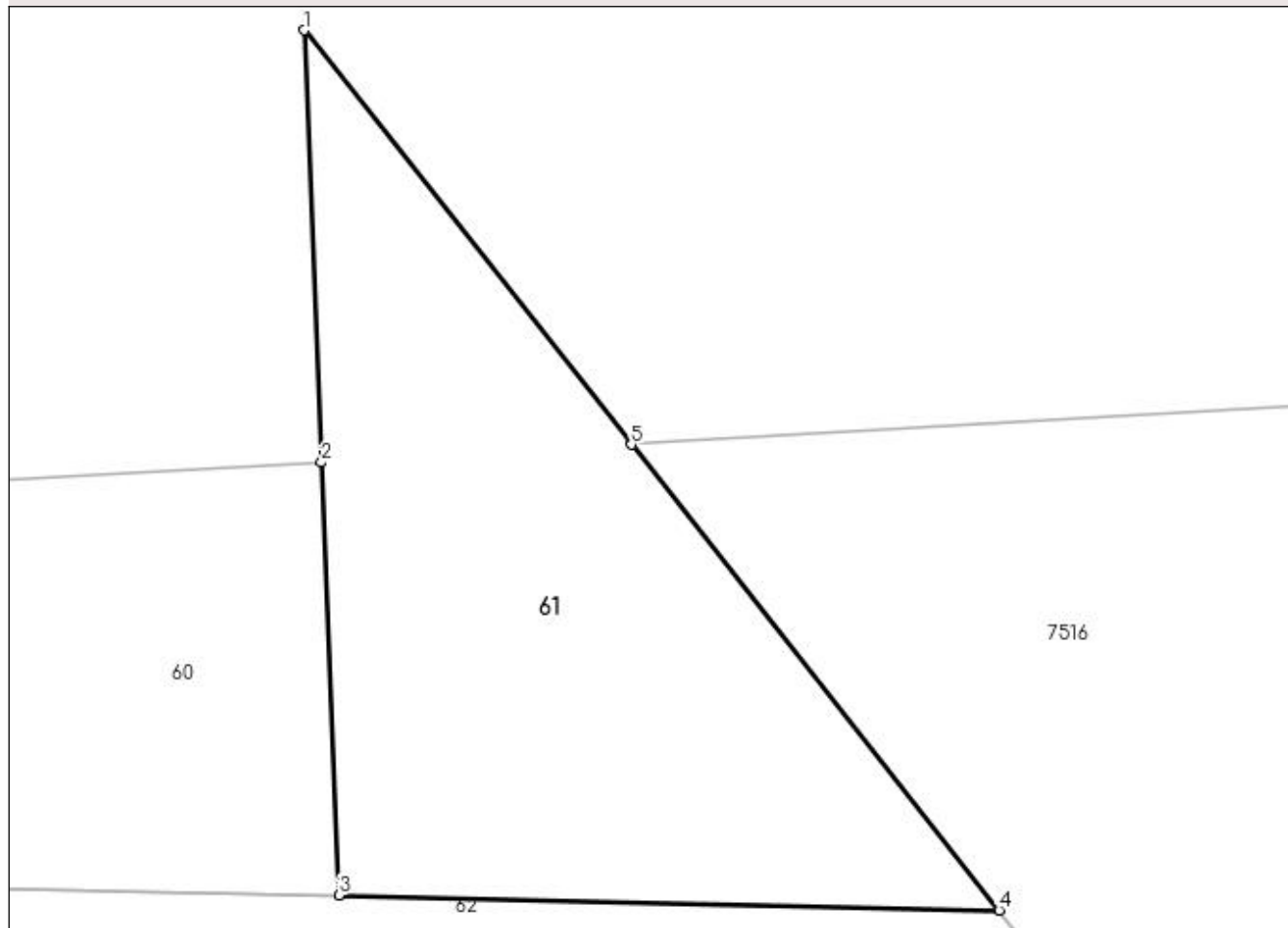
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52038	18	Imobil traversat de limita UAT Săcălășeni și Coltău

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	18	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.346,661 678.682,753	2	391.346,798 678.679,288	3.468
2	391.346,798 678.679,288	3	391.346,936 678.675,819	3.472
3	391.346,936 678.675,819	4	391.352,229 678.675,699	5.294
4	391.352,229 678.675,699	5	391.349,283 678.679,431	4.755
5	391.349,283 678.679,431	1	391.346,661 678.682,753	4.232

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 62**
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare
A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53294

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53294	2.810	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
45765 / 16/07/2021	
Act Notarial nr. 3544, din 13/12/2012 emis de NP Cardos Steluta Elena (; Act de comasare	
Doc. cad. vizata de catre OCPI Maramures sub nr. 41627 din 22.11.2012, Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 2685 din 2004 NP Cardos , Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 2661 din 2004 NP Cardos Steluta Elena, Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 2660 din 2004 NP Cardos Steluta Elena, Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 2702 din 2004 NP Cardos Steluta Elena, Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 808 din 2006 NP Mihai Magurean , Contract de partaj voluntar aut. sub nr. 1452 din 28.05.2012 NP Cardos Steluta Elena, Act de lichidare a regimului comunitatii legale aut. sub nr. 1451 din 28.05.2012 NP Cardos Steluta Elena);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare in rangul incheierilor nr. 10697 din 05.05.2004 , nr. 30682 din 20.12.2004, nr. 30695 din 20.12.2004, nr. 30844 din 21.12.2004 si partaj in rangul incheierilor nr. 18850, 18854, 18860, 18863, 18864 si 18733 din 30.05.2012, dobandit prin Conventie, cota actuala 7524/11240, cota initiala 7524/11240
1) TRIFA FLORICA MARIANA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 53294 Săcălășeni, în rangul nr. 45765/16-07-2021</i>	
Act Administrativ nr. 6054/67, din 18/12/2002 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE; Declaratie aut. cu nr. 1511 din 15.07.2013 de NP Vacla Cristina Maria, Declaratie aut. cu nr. 2093 din 17.07.2013 de NP Georza Meda Mioara);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 929/11240, cota initiala 929/11240
1) POP FLORICA MARIANA , lipsă cnp bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 53294 Săcălășeni, în rangul nr. 45765/16-07-2021</i>	
Hotarare Judecatoreasca nr. 3907, din 22/05/2015 emis de Judecatoria Baia Mare (SENTINTA CIVILA; dos. nr. 9258/182/2014);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept iesire din indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2787/11240, cota initiala 2787/11240
1) TRIFA FLORICA MARIANA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 53294 Săcălășeni, în rangul nr. 45765/16-07-2021</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53294	2.810	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.810	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.358,218 678.528,68	2	391.357,72 678.529,861	1.282
3	391.357,613 678.530,865	4	391.355,73 678.568,017	37.2
5	391.353,198 678.617,956	6	391.350,992 678.661,459	43.559
7	391.362,893 678.662,189	8	391.352,229 678.675,699	17.212
9	391.346,936 678.675,819	10	391.340,245 678.675,939	6.692

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	391.357,72 678.529,861	3	391.357,613 678.530,865	1.01
4	391.355,73 678.568,017	5	391.353,198 678.617,956	50.003
6	391.350,992 678.661,459	7	391.362,893 678.662,189	11.923
8	391.352,229 678.675,699	9	391.346,936 678.675,819	5.294
10	391.340,245 678.675,939	11	391.341,452 678.652,13	23.84

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	391.341,452 678.652,13	12	391.342,667 678.628,161	24.0
13	391.343,883 678.604,192	14	391.345,098 678.580,223	24.0
15	391.346,313 678.556,254	16	391.347,529 678.532,285	24.0
17	391.348,266 678.515,772	18	391.353,272 678.516,075	5.015
19	391.355,606 678.516,217	20	391.379,566 678.517,672	24.004
21	391.403,525 678.519,127	22	391.427,491 678.520,582	24.01
23	391.451,441 678.522,037	24	391.472,425 678.523,311	21.023
25	391.464,868 678.532,871	26	391.429,779 678.530,74	35.154
27	391.405,861 678.529,287	28	391.381,937 678.527,834	23.968
29	391.362,333 678.526,643	30	391.361,088 678.526,677	1.245
31	391.359,991 678.527,046	32	391.359,031 678.527,704	1.164

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	391.342,667 678.628,161	13	391.343,883 678.604,192	24.0
14	391.345,098 678.580,223	15	391.346,313 678.556,254	24.0
16	391.347,529 678.532,285	17	391.348,266 678.515,772	16.529
18	391.353,272 678.516,075	19	391.355,606 678.516,217	2.338
20	391.379,566 678.517,672	21	391.403,525 678.519,127	24.003
22	391.427,491 678.520,582	23	391.451,441 678.522,037	23.994
24	391.472,425 678.523,311	25	391.464,868 678.532,871	12.186
26	391.429,779 678.530,74	27	391.405,861 678.529,287	23.962
28	391.381,937 678.527,834	29	391.362,333 678.526,643	19.64
30	391.361,088 678.526,677	31	391.359,991 678.527,046	1.157
32	391.359,031 678.527,704	1	391.358,218 678.528,68	1.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 63**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53291

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53291	84	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
45727 / 16/07/2021	
Act Notarial nr. 3544, din 13/12/2012 emis de NP Cardos Steluta Elena (; Act de comasare Doc. cad. vizata de catre OCPI Maramures sub nr. 41627 din 22.11.2012, Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 2685 din 2004 NP Cardos , Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 2661 din 2004 NP Cardos Steluta Elena, Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 2660 din 2004 NP Cardos Steluta Elena, Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 2702 din 2004 NP Cardos Steluta Elena, Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 808 din 2006 NP Mihai Magurean , Contract de partaj voluntar aut. sub nr. 1452 din 28.05.2012 NP Cardos Steluta Elena, Act de lichidare a regimului comunitatii legale aut. sub nr. 1451 din 28.05.2012 NP Cardos Steluta Elena);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare in rangul incheierilor nr. 10697 din 05.05.2004 , nr. 30682 din 20.12.2004, nr. 30695 din 20.12.2004, nr. 30844 din 21.12.2004 si partaj in rangul incheierilor nr. 18850, 18854, 18860, 18863, 18864 si 18733 din 30.05.2012, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TRIFA FLORICA MARIANA	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CFE 53291 Săcălășeni, în rangul nr. 45727/16-07-2021</i>	

C. Partea III. SARCINI .

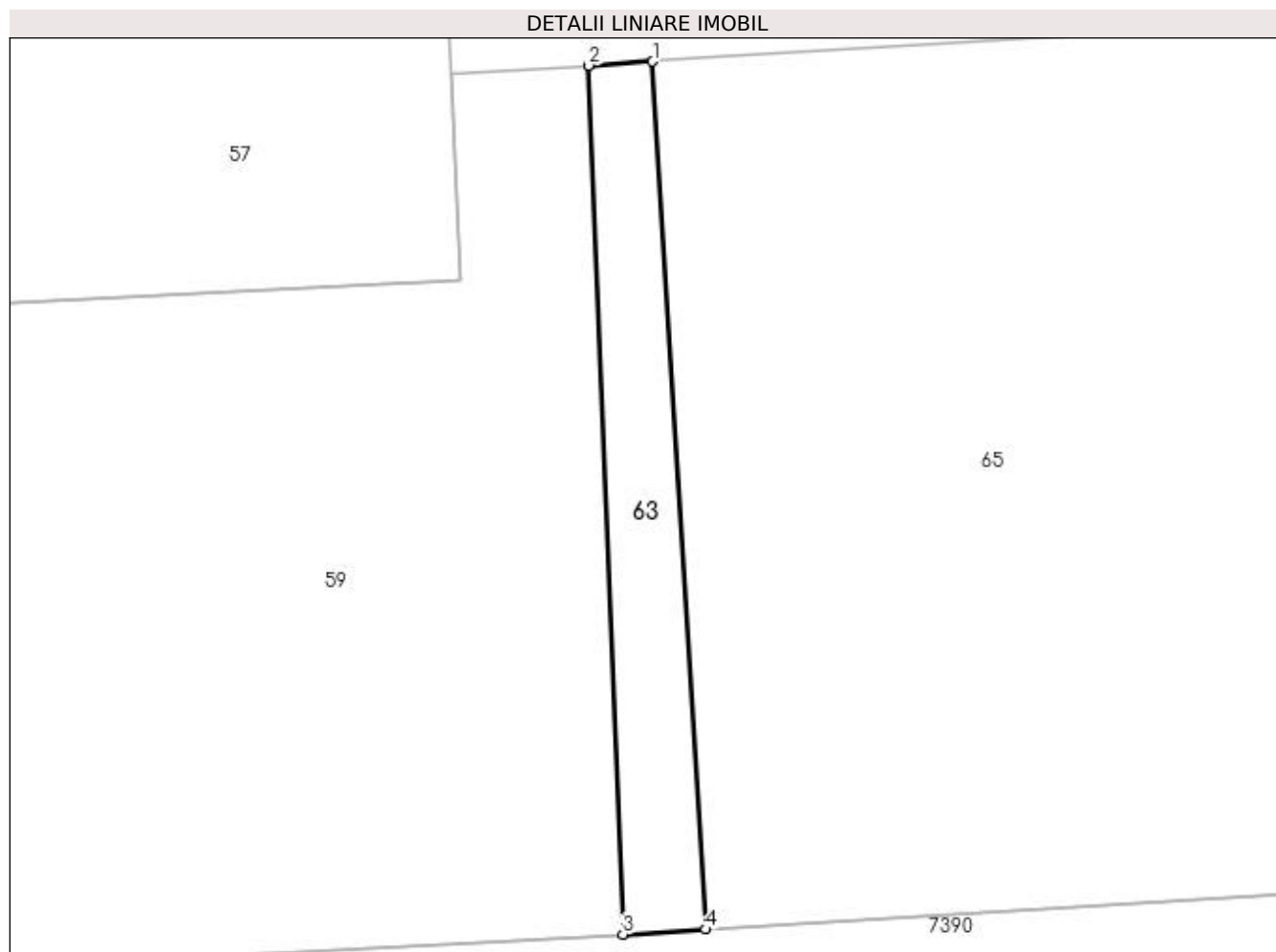
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53291	84	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	84	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.355,606 678.516,217	2	391.353,272 678.516,075	2.338
2	391.353,272 678.516,075	3	391.354,522 678.484,558	31.542
3	391.354,522 678.484,558	4	391.357,535 678.484,742	3.019
4	391.357,535 678.484,742	1	391.355,606 678.516,217	31.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 64**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53263

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53263	1.142	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
36142 / 04/06/2021	
Act Notarial nr. 3544, din 13/12/2012 emis de NP Cardos Steluta Elena (; Act de comasare);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare in rangul incheierilor nr. 10697 din 05.05.2004 , nr. 30682 din 20.12.2004, nr. 30695 din 20.12.2004, nr. 30844 din 21.12.2004 si partaj in rangul incheierilor nr. 18850, 18854, 18860, 18863, 18864 si 18733 din 30.05.2012, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TRIFA FLORICA MARIANA	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 53263 Săcălășeni, în rangul nr. 36142/04-06-2021</i>	

C. Partea III. SARCINI .

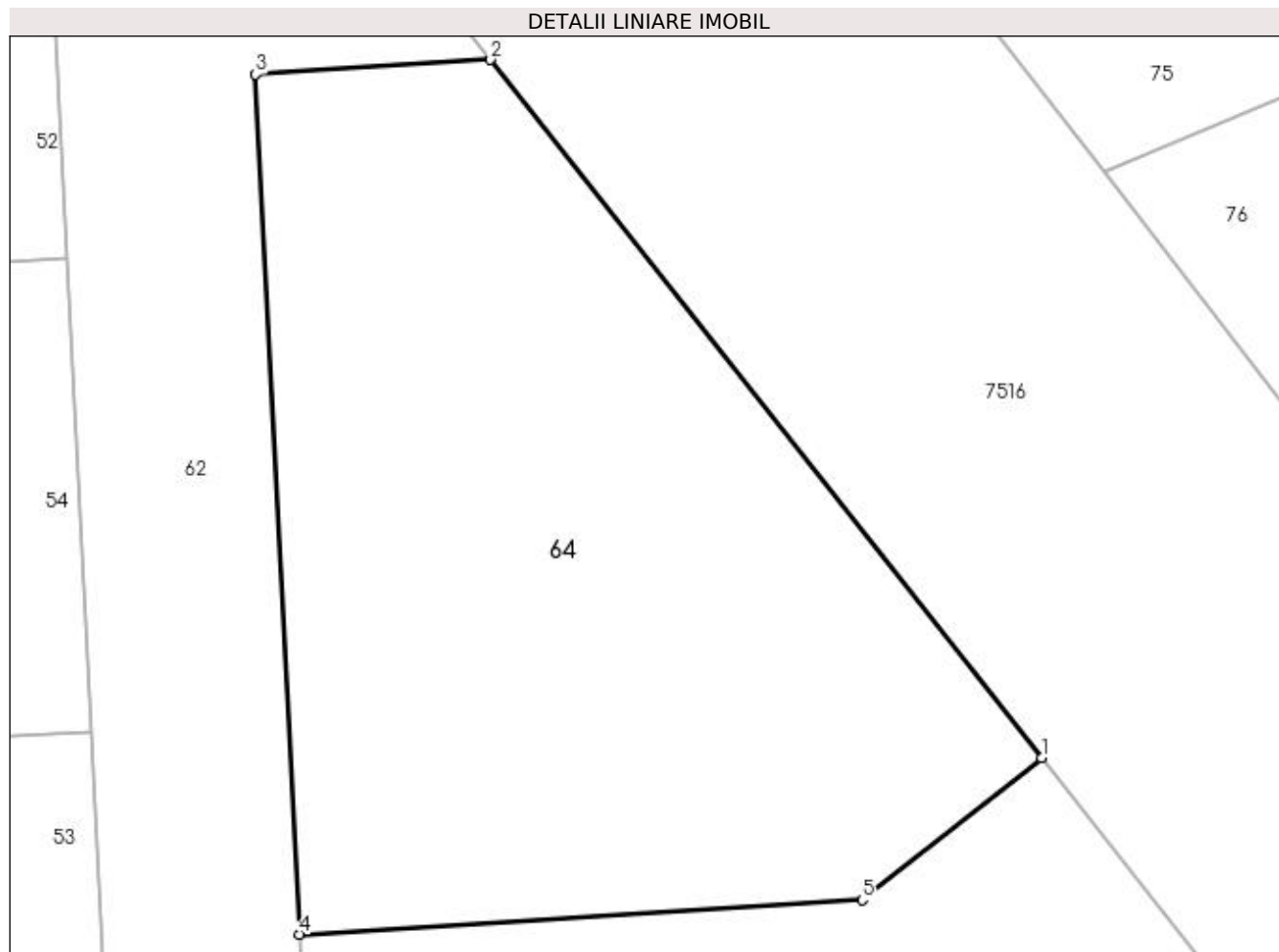
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53263	1.142	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.142	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.390,766 678.626,879	2	391.362,893 678.662,189	44.986
2	391.362,893 678.662,189	3	391.350,992 678.661,459	11.923
3	391.350,992 678.661,459	4	391.353,198 678.617,956	43.559
4	391.353,198 678.617,956	5	391.381,67 678.619,698	28.525
5	391.381,67 678.619,698	1	391.390,766 678.626,879	11.589

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 65**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53290

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53290	757	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
45727 / 16/07/2021	
Act Notarial nr. 3544, din 13/12/2012 emis de NP Cardos Steluta Elena (; Act de comasare Doc. cad. vizata de catre OCPI Maramures sub nr. 41627 din 22.11.2012, Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 2685 din 2004 NP Cardos , Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 2661 din 2004 NP Cardos Steluta Elena, Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 2660 din 2004 NP Cardos Steluta Elena, Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 2702 din 2004 NP Cardos Steluta Elena, Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 808 din 2006 NP Mihai Magurean , Contract de partaj voluntar aut. sub nr. 1452 din 28.05.2012 NP Cardos Steluta Elena, Act de lichidare a regimului comunitatii legale aut. sub nr. 1451 din 28.05.2012 NP Cardos Steluta Elena);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare in rangul incheierilor nr. 10697 din 05.05.2004 , nr. 30682 din 20.12.2004, nr. 30695 din 20.12.2004, nr. 30844 din 21.12.2004 si partaj in rangul incheierilor nr. 18850, 18854, 18860, 18863, 18864 si 18733 din 30.05.2012, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TRIFA FLORICA MARIANA	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CFE 53290 Săcălășeni, în rangul nr. 45727/16-07-2021	

C. Partea III. SARCINI .

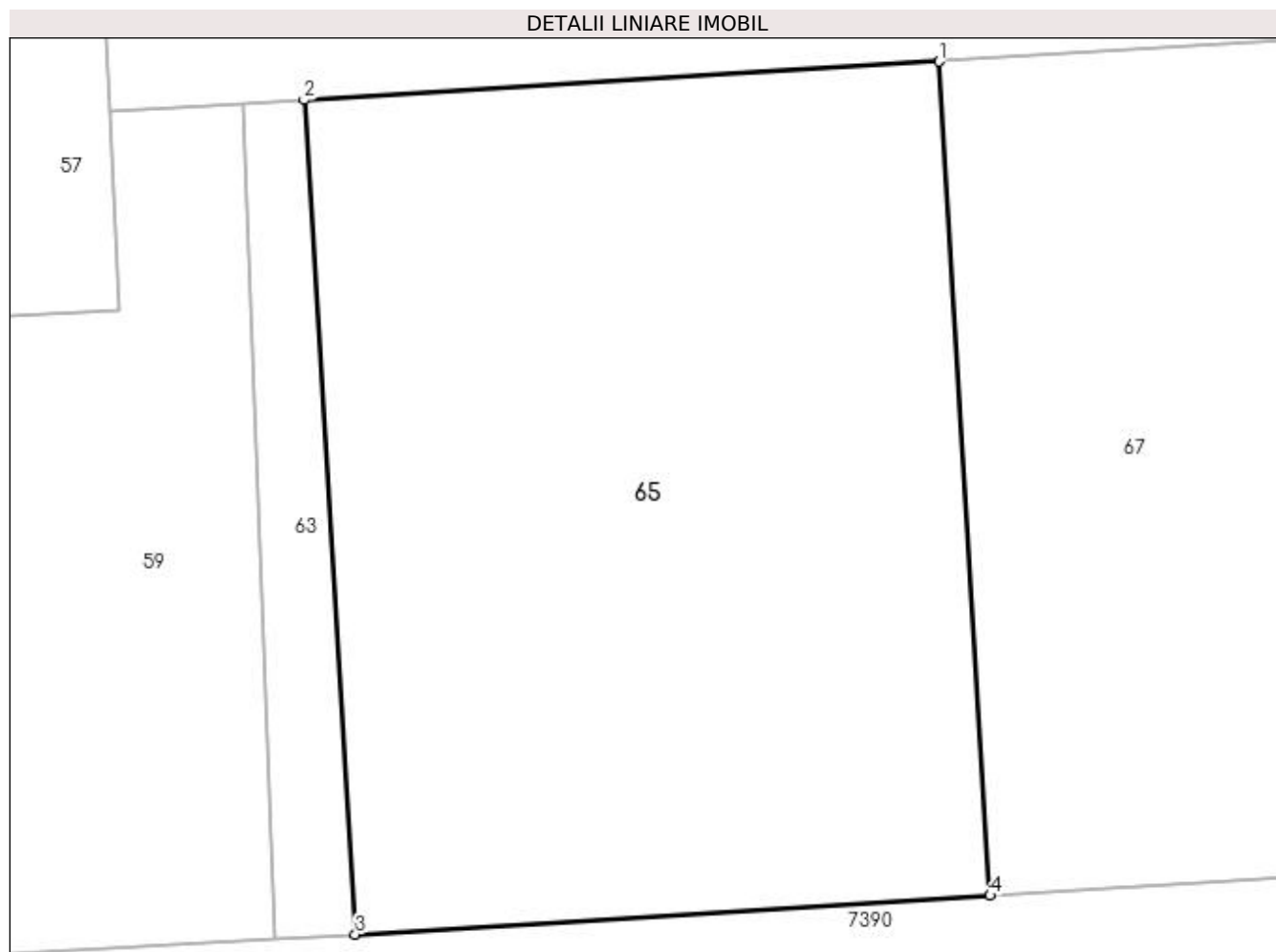
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53290	757	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	757	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.379,566 678.517,672	2	391.355,606 678.516,217	24.004
2	391.355,606 678.516,217	3	391.357,535 678.484,742	31.534
3	391.357,535 678.484,742	4	391.381,495 678.486,204	24.005
4	391.381,495 678.486,204	1	391.379,566 678.517,672	31.527

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53270

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53270	1.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
36142 / 04/06/2021	
Act Notarial nr. 3544, din 13/12/2012 emis de NP Cardos Steluta Elena (; Act de comasare Doc. cad. vizata de catre OCPI Maramures sub nr. 41627 din 22.11.2012, Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 2685 din 2004 NP Cardos , Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 2661 din 2004 NP Cardos Steluta Elena, Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 2660 din 2004 NP Cardos Steluta Elena, Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 2702 din 2004 NP Cardos Steluta Elena, Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 808 din 2006 NP Mihai Magurean , Contract de partaj voluntar aut. sub nr. 1452 din 28.05.2012 NP Cardos Steluta Elena, Act de lichidare a regimului comunitatii legale aut. sub nr. 1451 din 28.05.2012 NP Cardos Steluta Elena);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare in rangul incheierilor nr. 10697 din 05.05.2004 , nr. 30682 din 20.12.2004, nr. 30695 din 20.12.2004, nr. 30844 din 21.12.2004 si partaj in rangul incheierilor nr. 18850, 18854, 18860, 18863, 18864 si 18733 din 30.05.2012, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TRIFA FLORICA MARIANA	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CFE 53270 Săcălășeni, în rangul nr. 36142/04-06-2021	

C. Partea III. SARCINI .

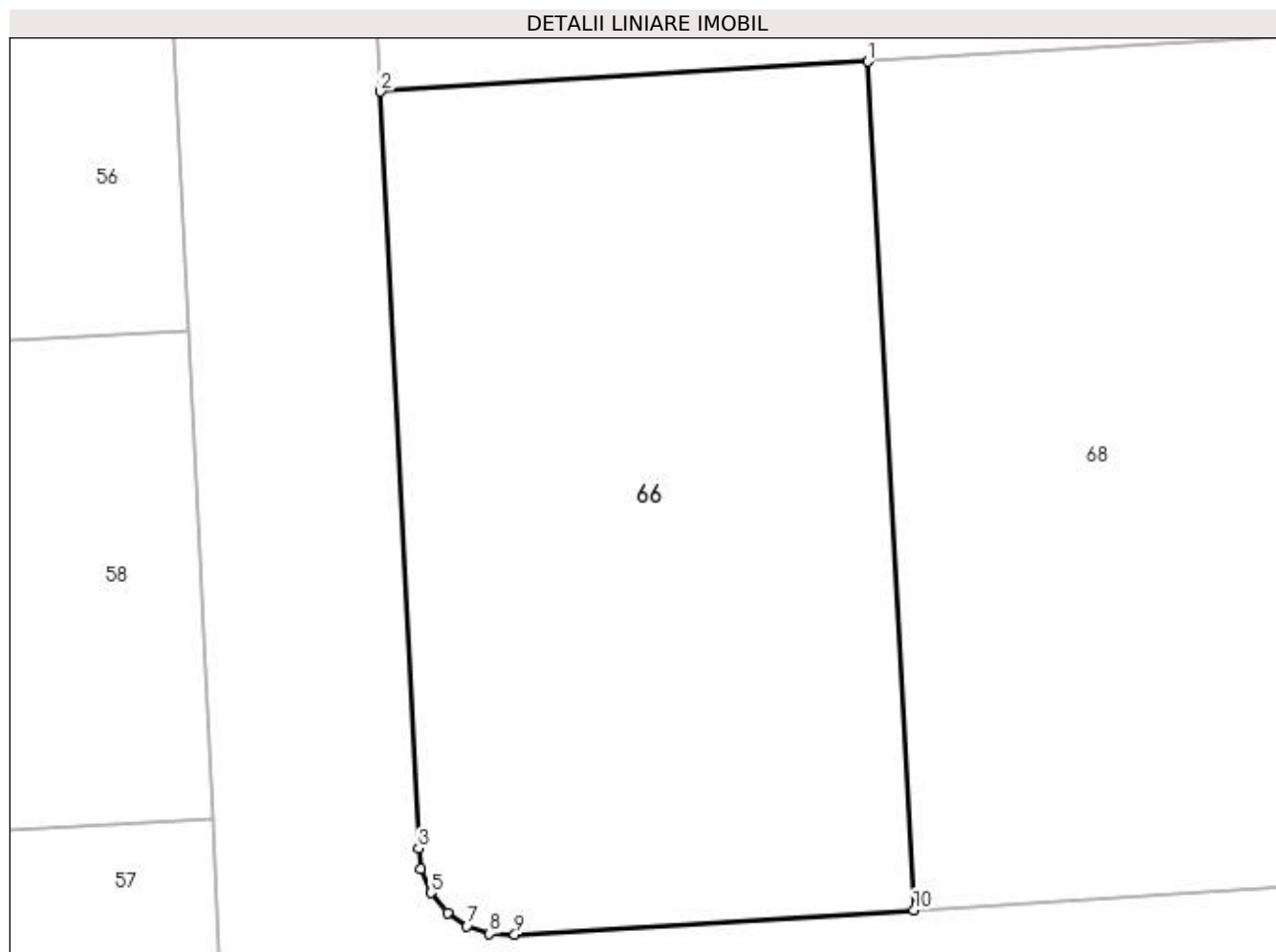
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53270	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.379,686 678.569,483	2	391.355,73 678.568,017	24.001
2	391.355,73 678.568,017	3	391.357,613 678.530,865	37.2
3	391.357,613 678.530,865	4	391.357,72 678.529,861	1.01
4	391.357,72 678.529,861	5	391.358,218 678.528,68	1.282
5	391.358,218 678.528,68	6	391.359,031 678.527,704	1.27

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.359,031 678.527,704	7	391.359,991 678.527,046	1.164
7	391.359,991 678.527,046	8	391.361,088 678.526,677	1.157
8	391.361,088 678.526,677	9	391.362,333 678.526,643	1.245
9	391.362,333 678.526,643	10	391.381,937 678.527,834	19.64
10	391.381,937 678.527,834	1	391.379,686 678.569,483	41.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 67**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53267

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53267	757	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
36142 / 04/06/2021	
Act Notarial nr. 3544, din 13/12/2012 emis de NP Cardos Steluta Elena (; Act de comasare Doc. cad. vizata de catre OCPI Maramures sub nr. 41627 din 22.11.2012, Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 2685 din 2004 NP Cardos , Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 2661 din 2004 NP Cardos Steluta Elena, Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 2660 din 2004 NP Cardos Steluta Elena, Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 2702 din 2004 NP Cardos Steluta Elena, Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 808 din 2006 NP Mihai Magurean , Contract de partaj voluntar aut. sub nr. 1452 din 28.05.2012 NP Cardos Steluta Elena, Act de lichidare a regimului comunitatii legale aut. sub nr. 1451 din 28.05.2012 NP Cardos Steluta Elena);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare in rangul incheierilor nr. 10697 din 05.05.2004 , nr. 30682 din 20.12.2004, nr. 30695 din 20.12.2004, nr. 30844 din 21.12.2004 si partaj in rangul incheierilor nr. 18850, 18854, 18860, 18863, 18864 si 18733 din 30.05.2012, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TRIFA FLORICA MARIANA	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CFE 53267 Săcălășeni, în rangul nr. 36142/04-06-2021	

C. Partea III. SARCINI .

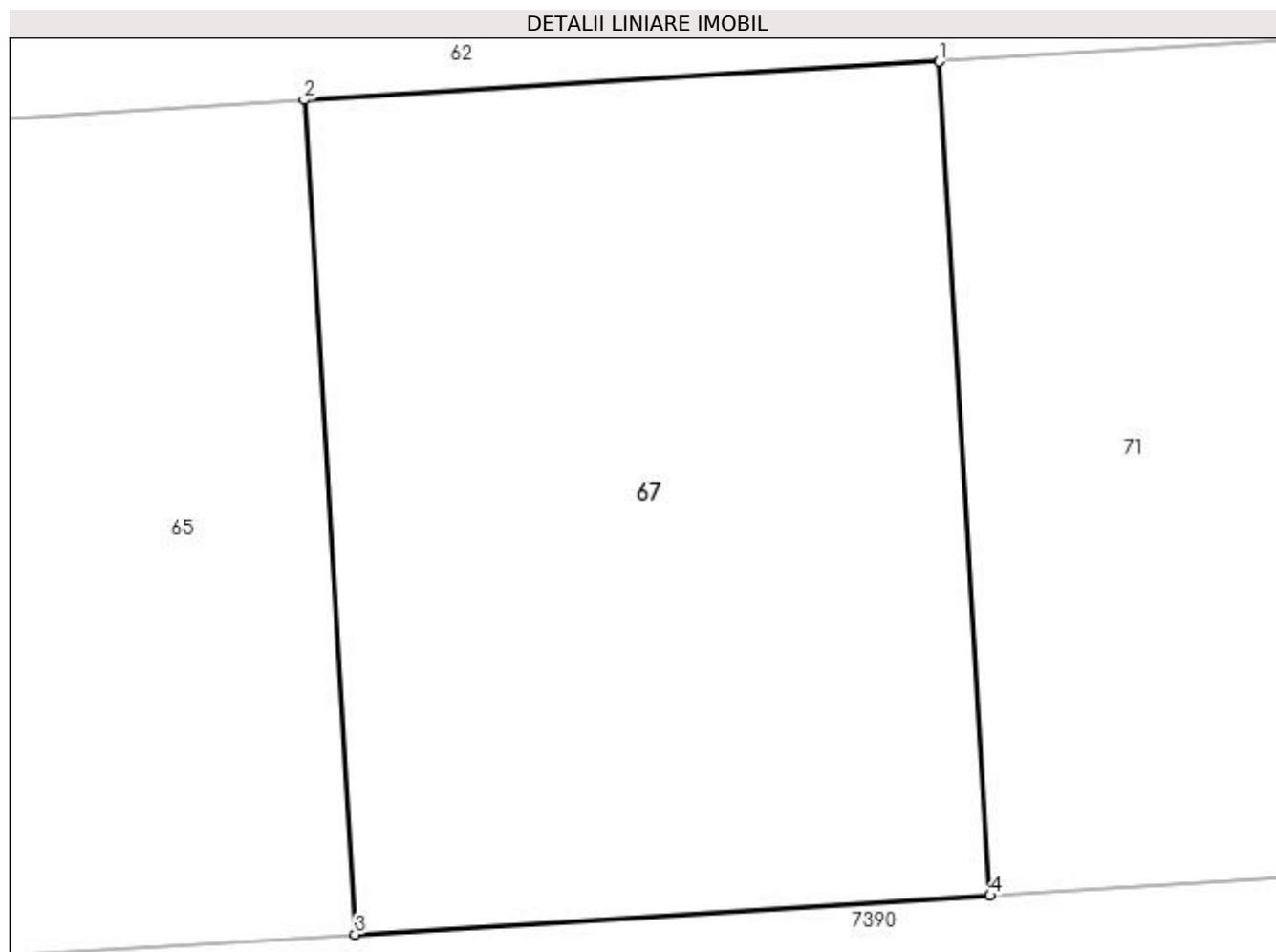
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53267	757	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	757	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.403,525 678.519,127	2	391.379,566 678.517,672	24.003
2	391.379,566 678.517,672	3	391.381,495 678.486,204	31.527
3	391.381,495 678.486,204	4	391.405,455 678.487,666	24.005
4	391.405,455 678.487,666	1	391.403,525 678.519,127	31.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 68**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53262

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53262	1.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
36142 / 04/06/2021	
Act Notarial nr. 3544, din 13/12/2012 emis de NP Cardos Steluta Elena (; Act de comasare Doc. cad. vizata de catre OCPI Maramures sub nr. 41627 din 22.11.2012, Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 2685 din 2004 NP Cardos , Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 2661 din 2004 NP Cardos Steluta Elena, Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 2660 din 2004 NP Cardos Steluta Elena, Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 2702 din 2004 NP Cardos Steluta Elena, Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 808 din 2006 NP Mihai Magurean , Contract de partaj voluntar aut. sub nr. 1452 din 28.05.2012 NP Cardos Steluta Elena, Act de lichidare a regimului comunitatii legale aut. sub nr. 1451 din 28.05.2012 NP Cardos Steluta Elena);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare in rangul incheierilor nr. 10697 din 05.05.2004 , nr. 30682 din 20.12.2004, nr. 30695 din 20.12.2004, nr. 30844 din 21.12.2004 si partaj in rangul incheierilor nr. 18850, 18854, 18860, 18863, 18864 si 18733 din 30.05.2012, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TRIFA FLORICA MARIANA	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 53262 Săcălășeni, în rangul nr. 36142/04-06-2021	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

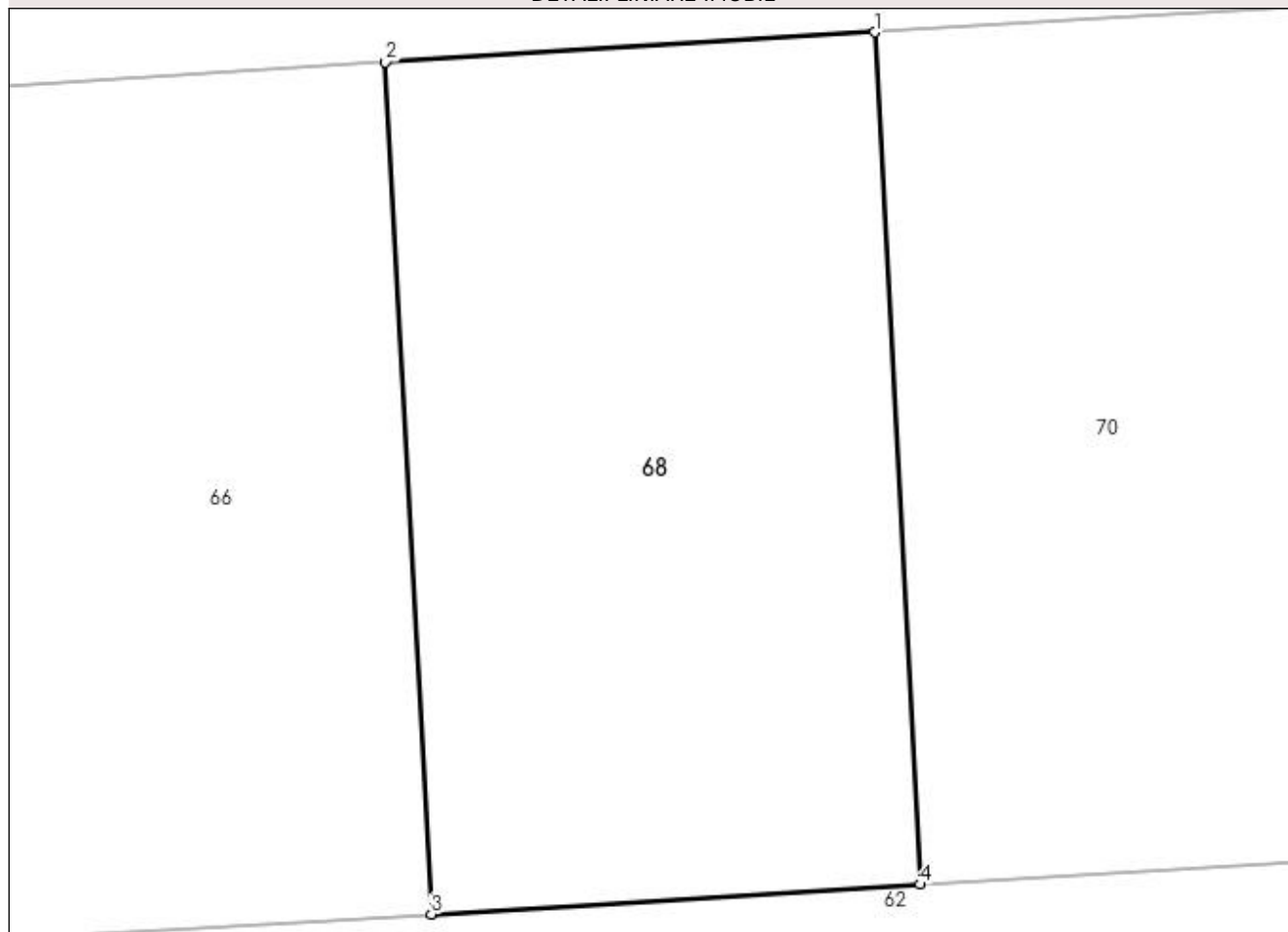
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53262	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.403,622 678.570,948	2	391.379,686 678.569,483	23.981
2	391.379,686 678.569,483	3	391.381,937 678.527,834	41.71
3	391.381,937 678.527,834	4	391.405,861 678.529,287	23.968
4	391.405,861 678.529,287	1	391.403,622 678.570,948	41.721

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 69**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53264

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53264	3.060	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53264-C1	Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:415 mp; casă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36142 / 04/06/2021		
Act Notarial nr. 3544, din 13/12/2012 emis de NP Cardos Steluta Elena (; Act de comasare Doc. cad. vizata de catre OCPI Maramures sub nr. 41627 din 22.11.2012, Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 2685 din 2004 NP Cardos , Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 2661 din 2004 NP Cardos Steluta Elena, Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 2660 din 2004 NP Cardos Steluta Elena, Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 2702 din 2004 NP Cardos Steluta Elena, Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 808 din 2006 NP Mihai Magurean , Contract de partaj voluntar aut. sub nr. 1452 din 28.05.2012 NP Cardos Steluta Elena, Act de lichidare a regimului comunitatii legale aut. sub nr. 1451 din 28.05.2012 NP Cardos Steluta Elena);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare in rangul incheierilor nr. 10697 din 05.05.2004 , nr. 30682 din 20.12.2004, nr. 30695 din 20.12.2004, nr. 30844 din 21.12.2004 si partaj in rangul incheierilor nr. 18850, 18854, 18860, 18863, 18864 si 18733 din 30.05.2012, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFA FLORICA MARIANA OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CFE 53264 Săcălășeni, în rangul nr. 36142/04-06-2021	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFA FLORICA MARIANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

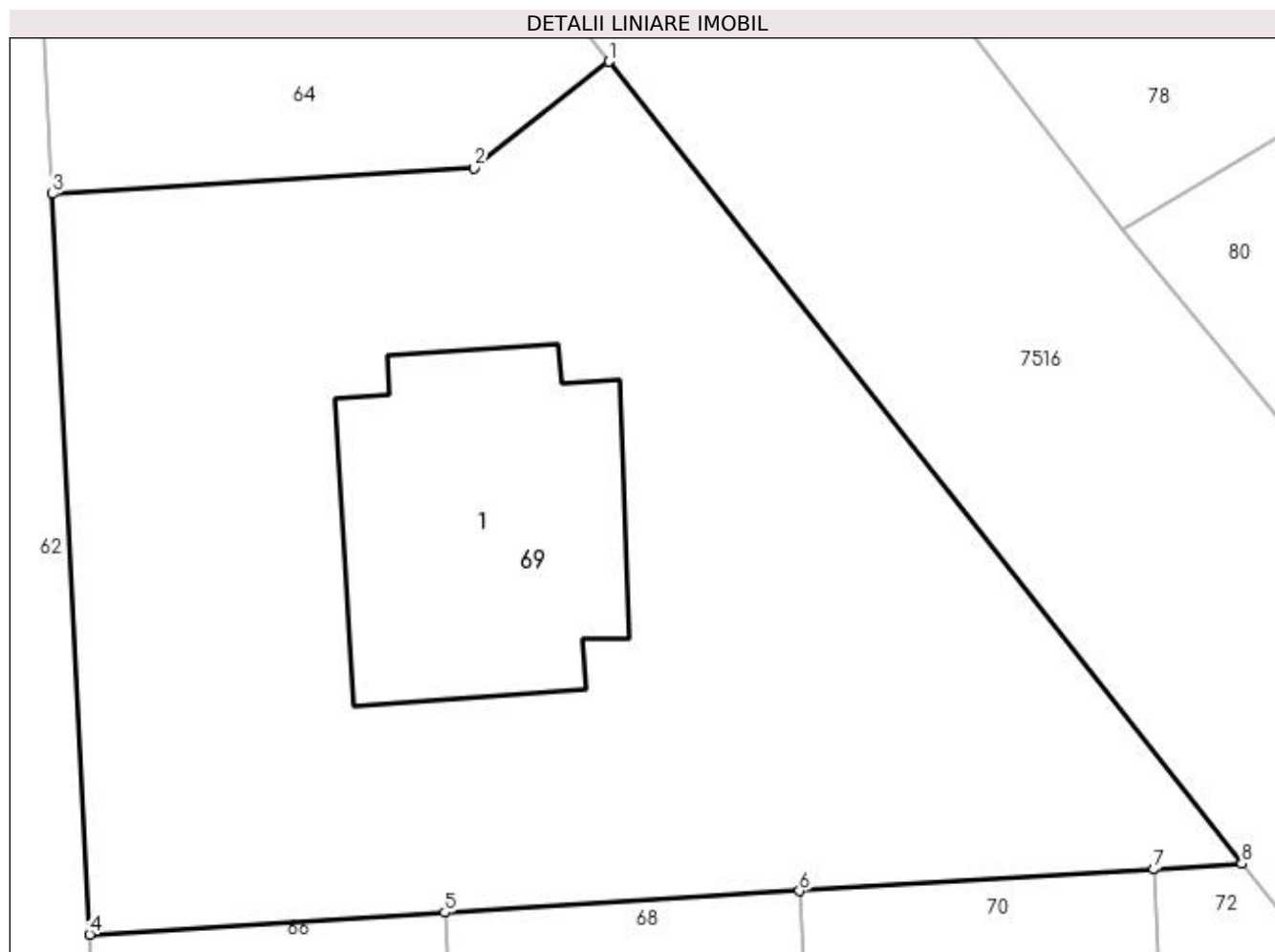
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53264	3.060	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.397	-	-	-	
2	curți construcții	DA	1.663	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53264-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 415	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:415 mp; casă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.390,766 678.626,879	2	391.381,67 678.619,698	11.589
2	391.381,67 678.619,698	3	391.353,198 678.617,956	28.525

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	391.353,198 678.617,956	4	391.355,73 678.568,017	50.003
4	391.355,73 678.568,017	5	391.379,686 678.569,483	24.001
5	391.379,686 678.569,483	6	391.403,622 678.570,948	23.981
6	391.403,622 678.570,948	7	391.427,545 678.572,412	23.968
7	391.427,545 678.572,412	8	391.433,475 678.572,774	5.941
8	391.433,475 678.572,774	1	391.390,766 678.626,879	68.93

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 70**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53261

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53261	1.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
36142 / 04/06/2021	
Act Notarial nr. 3544, din 13/12/2012 emis de NP Cardos Steluta Elena (; Act de comasare Doc. cad. vizata de catre OCPI Maramures sub nr. 41627 din 22.11.2012, Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 2685 din 2004 NP Cardos , Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 2661 din 2004 NP Cardos Steluta Elena, Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 2660 din 2004 NP Cardos Steluta Elena, Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 2702 din 2004 NP Cardos Steluta Elena, Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 808 din 2006 NP Mihai Magurean , Contract de partaj voluntar aut. sub nr. 1452 din 28.05.2012 NP Cardos Steluta Elena, Act de lichidare a regimului comunitatii legale aut. sub nr. 1451 din 28.05.2012 NP Cardos Steluta Elena);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare in rangul incheierilor nr. 10697 din 05.05.2004 , nr. 30682 din 20.12.2004, nr. 30695 din 20.12.2004, nr. 30844 din 21.12.2004 si partaj in rangul incheierilor nr. 18850, 18854, 18860, 18863, 18864 si 18733 din 30.05.2012, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TRIFA FLORICA MARIANA	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CFE 53261 Săcălășeni, în rangul nr. 36142/04-06-2021</i>	

C. Partea III. SARCINI .

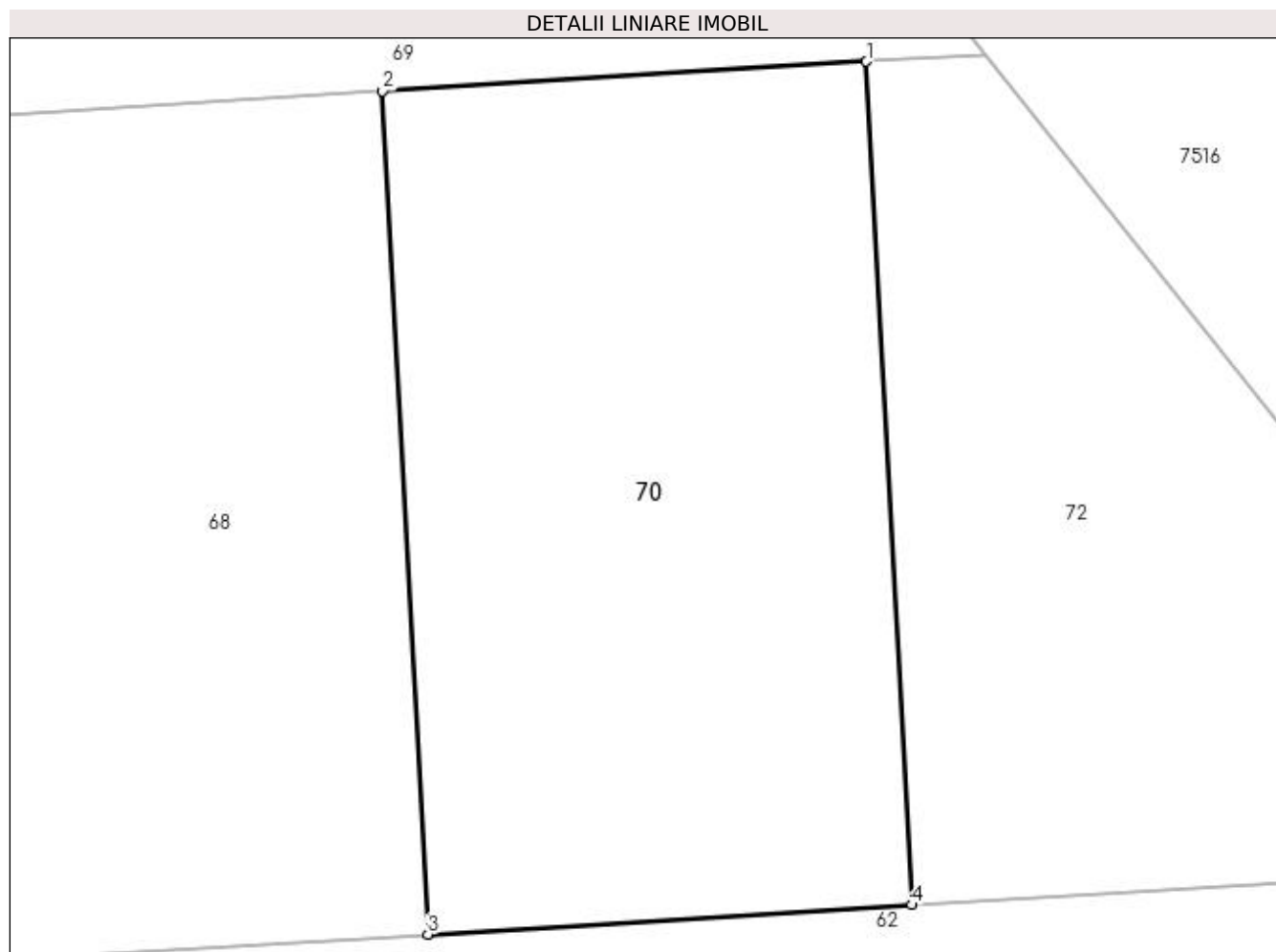
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53261	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.427,545 678.572,412	2	391.403,622 678.570,948	23.968
2	391.403,622 678.570,948	3	391.405,861 678.529,287	41.721
3	391.405,861 678.529,287	4	391.429,779 678.530,74	23.962
4	391.429,779 678.530,74	1	391.427,545 678.572,412	41.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 71**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53268

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53268	757	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
36142 / 04/06/2021	
Act Notarial nr. 3544, din 13/12/2012 emis de NP Cardos Steluta Elena (; Act de comasare Doc. cad. vizata de catre OCPI Maramures sub nr. 41627 din 22.11.2012, Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 2685 din 2004 NP Cardos , Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 2661 din 2004 NP Cardos Steluta Elena, Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 2660 din 2004 NP Cardos Steluta Elena, Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 2702 din 2004 NP Cardos Steluta Elena, Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 808 din 2006 NP Mihai Magurean , Contract de partaj voluntar aut. sub nr. 1452 din 28.05.2012 NP Cardos Steluta Elena, Act de lichidare a regimului comunitatii legale aut. sub nr. 1451 din 28.05.2012 NP Cardos Steluta Elena);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare in rangul incheierilor nr. 10697 din 05.05.2004 , nr. 30682 din 20.12.2004, nr. 30695 din 20.12.2004, nr. 30844 din 21.12.2004 si partaj in rangul incheierilor nr. 18850, 18854, 18860, 18863, 18864 si 18733 din 30.05.2012, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TRIFA FLORICA MARIANA	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CFE 53268 Săcălășeni, în rangul nr. 36142/04-06-2021	

C. Partea III. SARCINI .

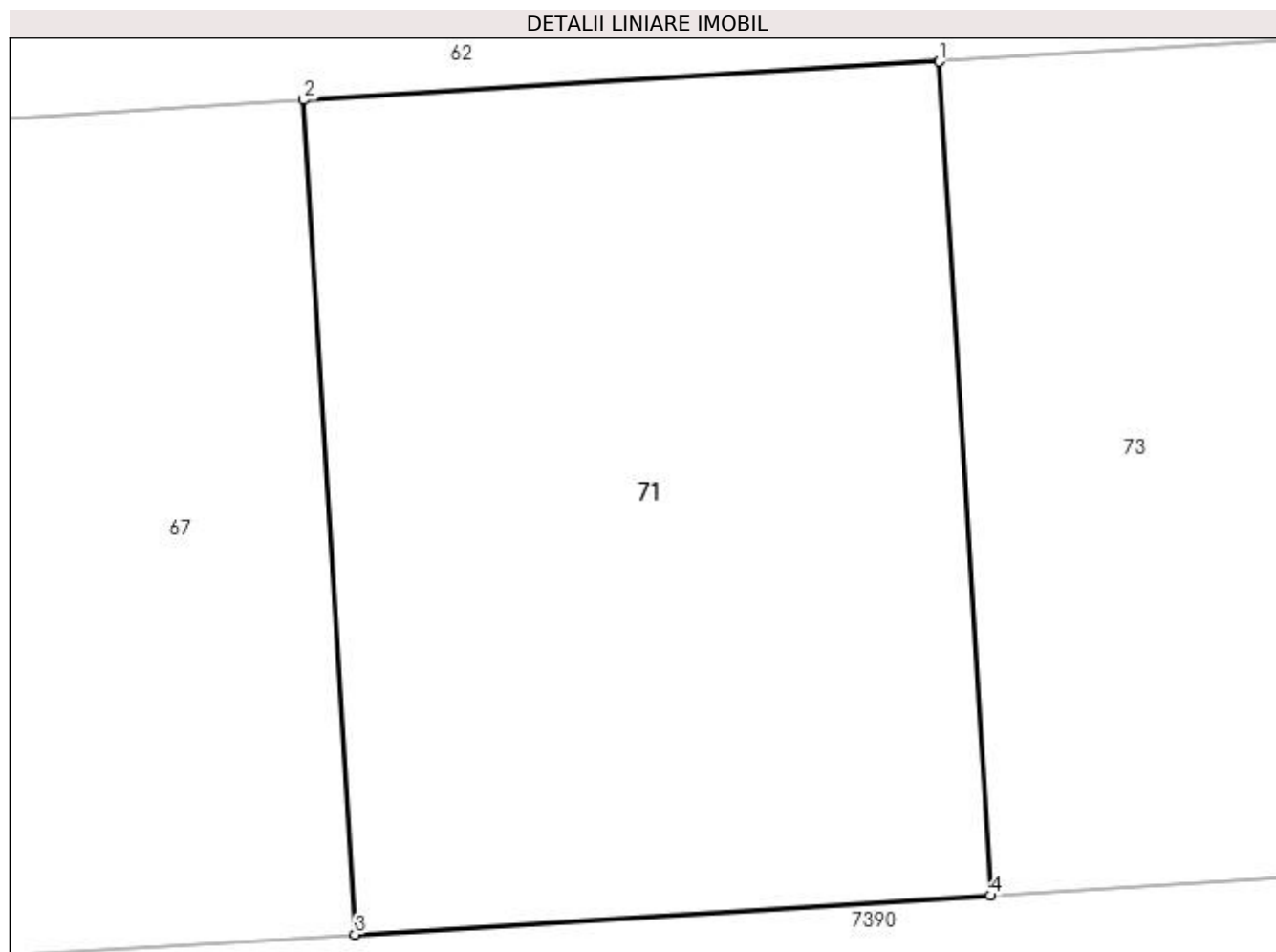
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53268	757	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	757	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	391.427,491 678.520,582	2	391.403,525 678.519,127	24.01
2	391.403,525 678.519,127	3	391.405,455 678.487,666	31.52
3	391.405,455 678.487,666	4	391.429,422 678.489,128	24.012
4	391.429,422 678.489,128	1	391.427,491 678.520,582	31.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 72**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53265

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53265	858	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
36142 / 04/06/2021	
Act Notarial nr. 3544, din 13/12/2012 emis de NP Cardos Steluta Elena (; Act de comasare Doc. cad. vizata de catre OCPI Maramures sub nr. 41627 din 22.11.2012, Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 2685 din 2004 NP Cardos , Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 2661 din 2004 NP Cardos Steluta Elena, Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 2660 din 2004 NP Cardos Steluta Elena, Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 2702 din 2004 NP Cardos Steluta Elena, Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 808 din 2006 NP Mihai Magurean , Contract de partaj voluntar aut. sub nr. 1452 din 28.05.2012 NP Cardos Steluta Elena, Act de lichidare a regimului comunitatii legale aut. sub nr. 1451 din 28.05.2012 NP Cardos Steluta Elena);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare in rangul incheierilor nr. 10697 din 05.05.2004 , nr. 30682 din 20.12.2004, nr. 30695 din 20.12.2004, nr. 30844 din 21.12.2004 si partaj in rangul incheierilor nr. 18850, 18854, 18860, 18863, 18864 si 18733 din 30.05.2012, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TRIFA FLORICA MARIANA	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CFE 53265 Săcălășeni, în rangul nr. 36142/04-06-2021</i>	

C. Partea III. SARCINI .

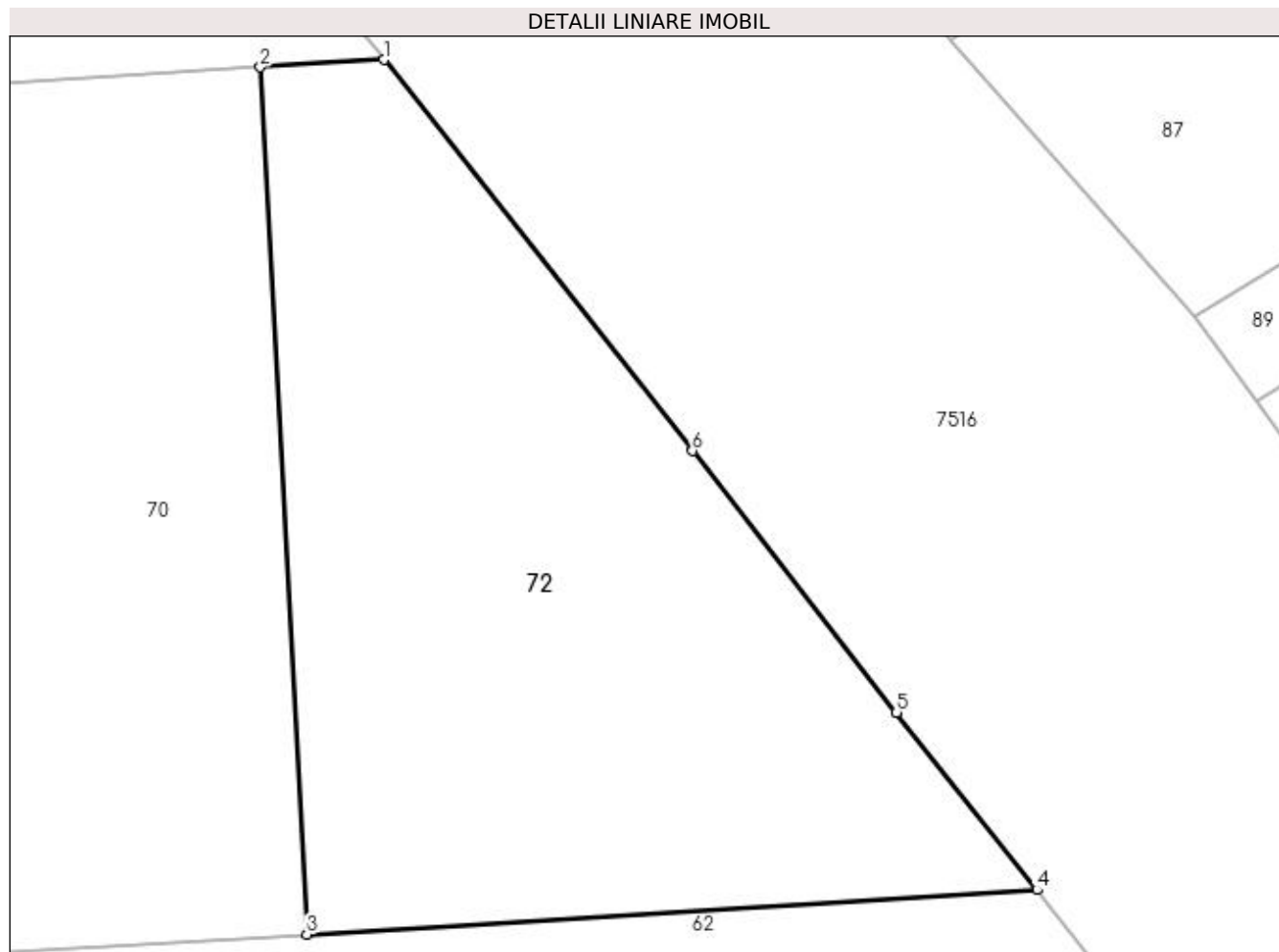
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53265	858	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	858	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.433,475 678.572,774	2	391.427,545 678.572,412	5.941
2	391.427,545 678.572,412	3	391.429,779 678.530,74	41.732
3	391.429,779 678.530,74	4	391.464,868 678.532,871	35.154
4	391.464,868 678.532,871	5	391.458,122 678.541,403	10.877
5	391.458,122 678.541,403	6	391.448,315 678.553,974	15.944

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.448,315 678.553,974	1	391.433,475 678.572,774	23.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 73**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53269

Adresa: Loc. Sacalasseni, Str Unirii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53269	756	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36142 / 04/06/2021		
Act Notarial nr. 3544, din 13/12/2012 emis de NP Cardos Steluta Elena (; Act de comasare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare in rangul incheierilor nr. 10697 din 05.05.2004 , nr. 30682 din 20.12.2004, nr. 30695 din 20.12.2004, nr. 30844 din 21.12.2004 si partaj in rangul incheierilor nr. 18850, 18854, 18860, 18863, 18864 si 18733 din 30.05.2012, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFA FLORICA MARIANA	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 53269 Săcălășeni, în rangul nr. 36142/04-06-2021</i>		

C. Partea III. SARCINI .

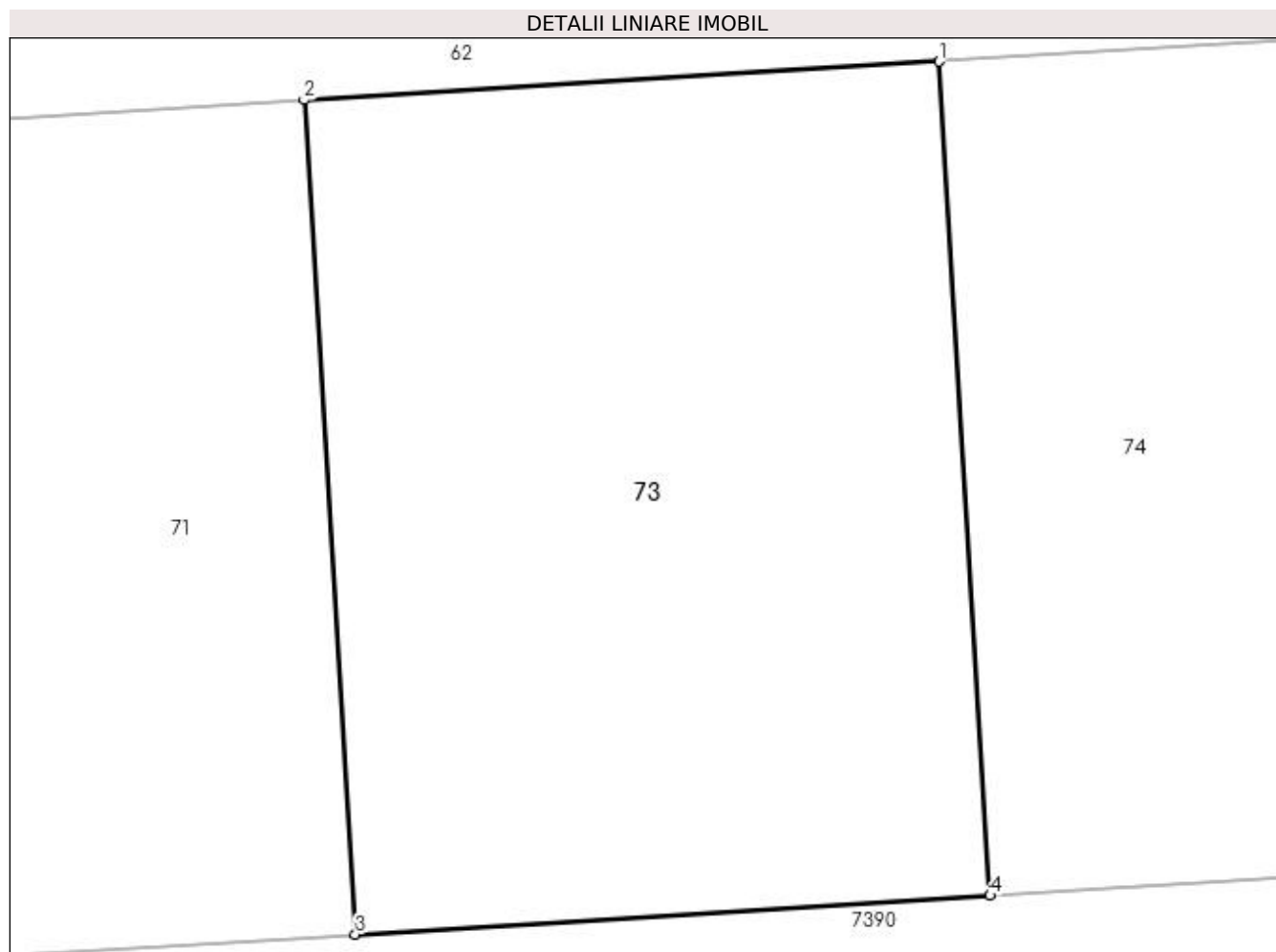
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53269	756	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	756	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.451,441 678.522,037	2	391.427,491 678.520,582	23.994
2	391.427,491 678.520,582	3	391.429,422 678.489,128	31.513
3	391.429,422 678.489,128	4	391.453,368 678.490,59	23.991
4	391.453,368 678.490,59	1	391.451,441 678.522,037	31.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 74**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53260

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53260	1.007	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
36142 / 04/06/2021	
Act Notarial nr. 3544, din 13/12/2012 emis de NP Cardos Steluta Elena (; Act de comasare Doc. cad. vizata de catre OCPI Maramures sub nr. 41627 din 22.11.2012, Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 2685 din 2004 NP Cardos , Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 2661 din 2004 NP Cardos Steluta Elena, Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 2660 din 2004 NP Cardos Steluta Elena, Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 2702 din 2004 NP Cardos Steluta Elena, Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 808 din 2006 NP Mihai Magurean , Contract de partaj voluntar aut. sub nr. 1452 din 28.05.2012 NP Cardos Steluta Elena, Act de lichidare a regimului comunitatii legale aut. sub nr. 1451 din 28.05.2012 NP Cardos Steluta Elena);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare in rangul incheierilor nr. 10697 din 05.05.2004 , nr. 30682 din 20.12.2004, nr. 30695 din 20.12.2004, nr. 30844 din 21.12.2004 si partaj in rangul incheierilor nr. 18850, 18854, 18860, 18863, 18864 si 18733 din 30.05.2012, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TRIFA FLORICA MARIANA	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CFE 53267 Săcălășeni, în rangul nr. 36142/04-06-2021	

C. Partea III. SARCINI .

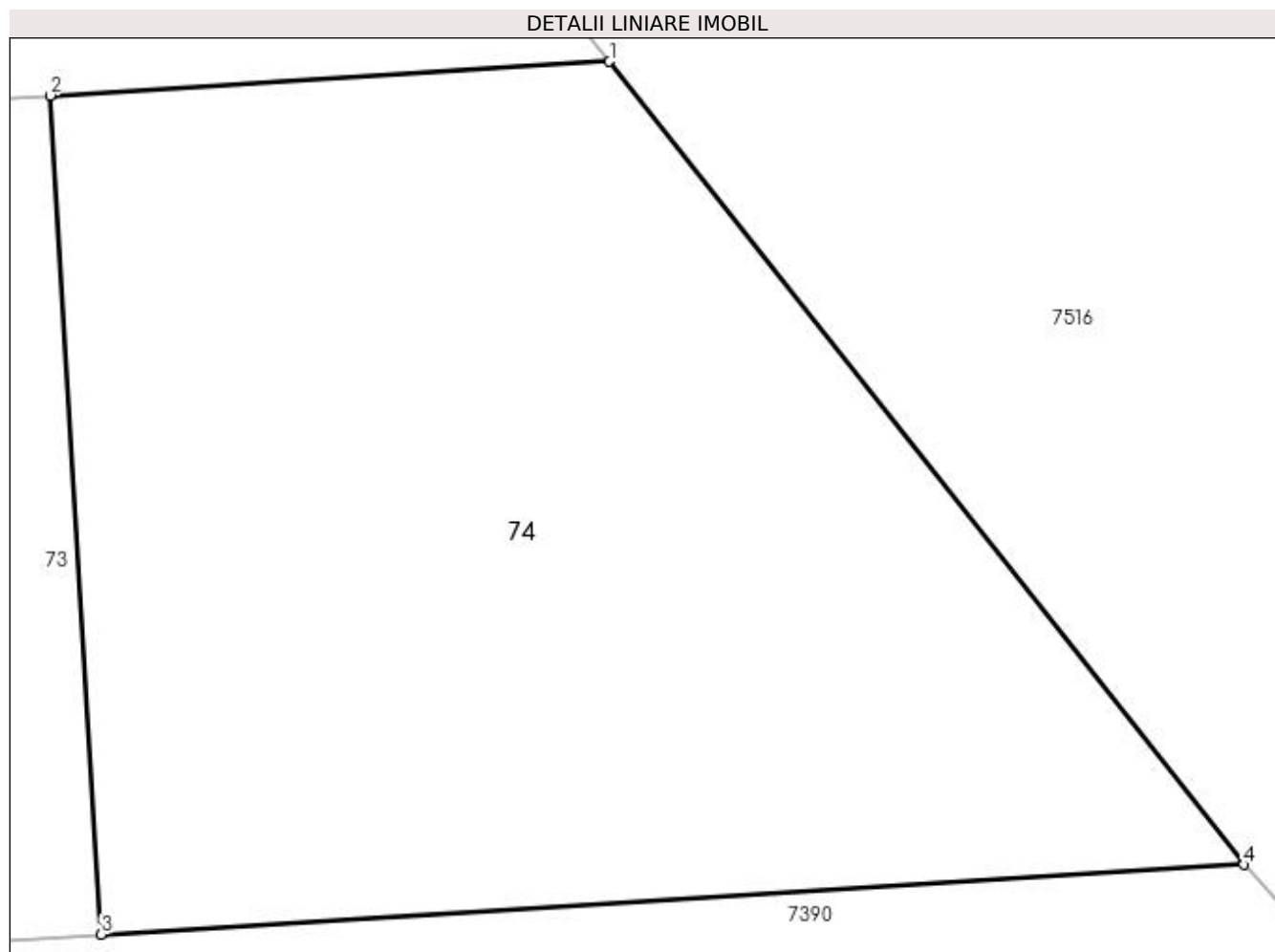
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53260	1.007	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.007	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.472,425 678.523,311	2	391.451,441 678.522,037	21.023
2	391.451,441 678.522,037	3	391.453,368 678.490,59	31.506
3	391.453,368 678.490,59	4	391.496,227 678.493,205	42.939
4	391.496,227 678.493,205	1	391.472,425 678.523,311	38.378

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 75**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51467

Adresa: Loc. Sacalasseni, Str Unirii, Nr. 176, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51467	Din acte: 718 Masurata: 800	Sector cadastral:179 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51467-C1	Loc. Sacalasseni, Str Unirii, Nr. 176, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; casa de locuit, P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
/		
Act Administrativ nr. 40, din 04/05/2009 emis de PRIMARIA COMUNEI GROSI (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARE MARIA , casatorita cu;	A1.1
897 / 11/01/2016		
Act Notarial nr. 1868, din 01/01/2008 emis de NP Gecan Irina (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARE MARIA , casatorita cu; 2) MARE LIVIU , bun comun; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51467 , SĂCĂLĂȘENI, IN RANGUL NR. 897/11-01-2016</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

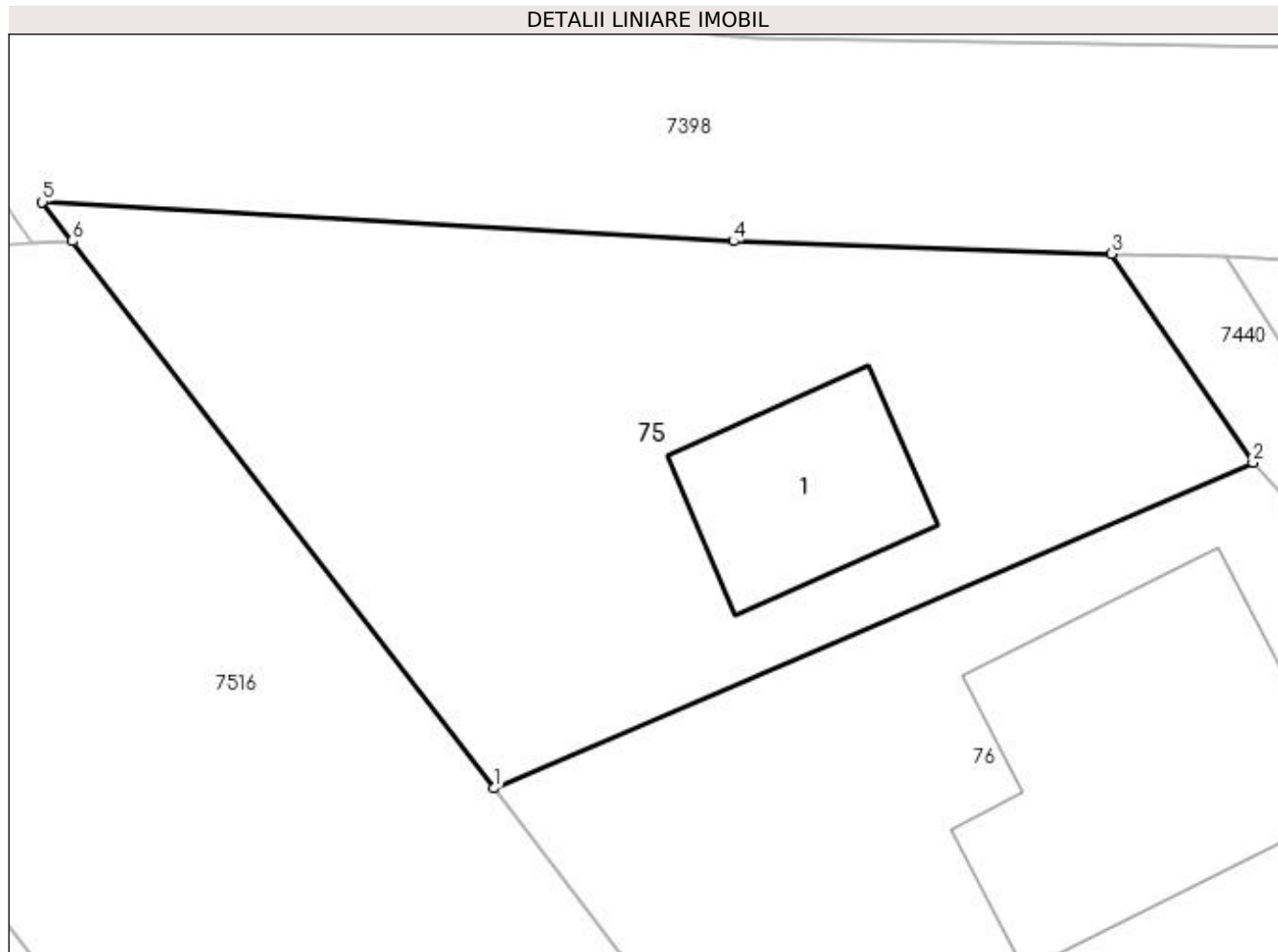
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51467	Din acte: 718 Masurata: 800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	496	-	-	-	
2	faneata	DA	304	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51467-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; casa de locuit, P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.393,942 678.656,48	2	391.427,843 678.671,023	36.889
2	391.427,843 678.671,023	3	391.421,528 678.680,351	11.265
3	391.421,528 678.680,351	4	391.404,626 678.680,911	16.911

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	391.404,626 678.680,911	5	391.373,753 678.682,662	30.923
5	391.373,753 678.682,662	6	391.375,1 678.680,914	2.207
6	391.375,1 678.680,914	1	391.393,942 678.656,48	30.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 76**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51748

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Nr. 174, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51748	Din acte: 838 Masurata: 812	Sector cadastral:179 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51748-C1	Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Nr. 174, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:192 mp; - Casa de locuit P+M, construita in anul 2011
A1.2	51748-C2	Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Nr. 174, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; - anexa - magazie - parter. Construita in anul 2011

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
19310 / 13/04/2017	
Act Notarial nr. 544, din 01/01/2007 emis de NP Magureanu (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SALAJAN LIVIU, casatorit cu;	
2) SALAJAN ANGELICA DOINA, lipsă cnp;	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 51748, Săcălășeni, în rangul nr.19310/13-04-2017	
10407 / 21/02/2023	
Act Administrativ nr. 8863, din 06/12/2022 emis de Primaria Comunei Sacalaseeni (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR; act administrativ nr Documentatia cadastrala nr. 10407 din 21.12.2022, emis de OCPI Maramures;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 18068 din 05.12.2022, emis de Primaria Comunei Sacalaseeni);	
B9	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SALAJAN LIVIU	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 51748, Sacalaseeni, in rangul nr. 10407/21-02-2023	

C. Partea III. SARCINI .

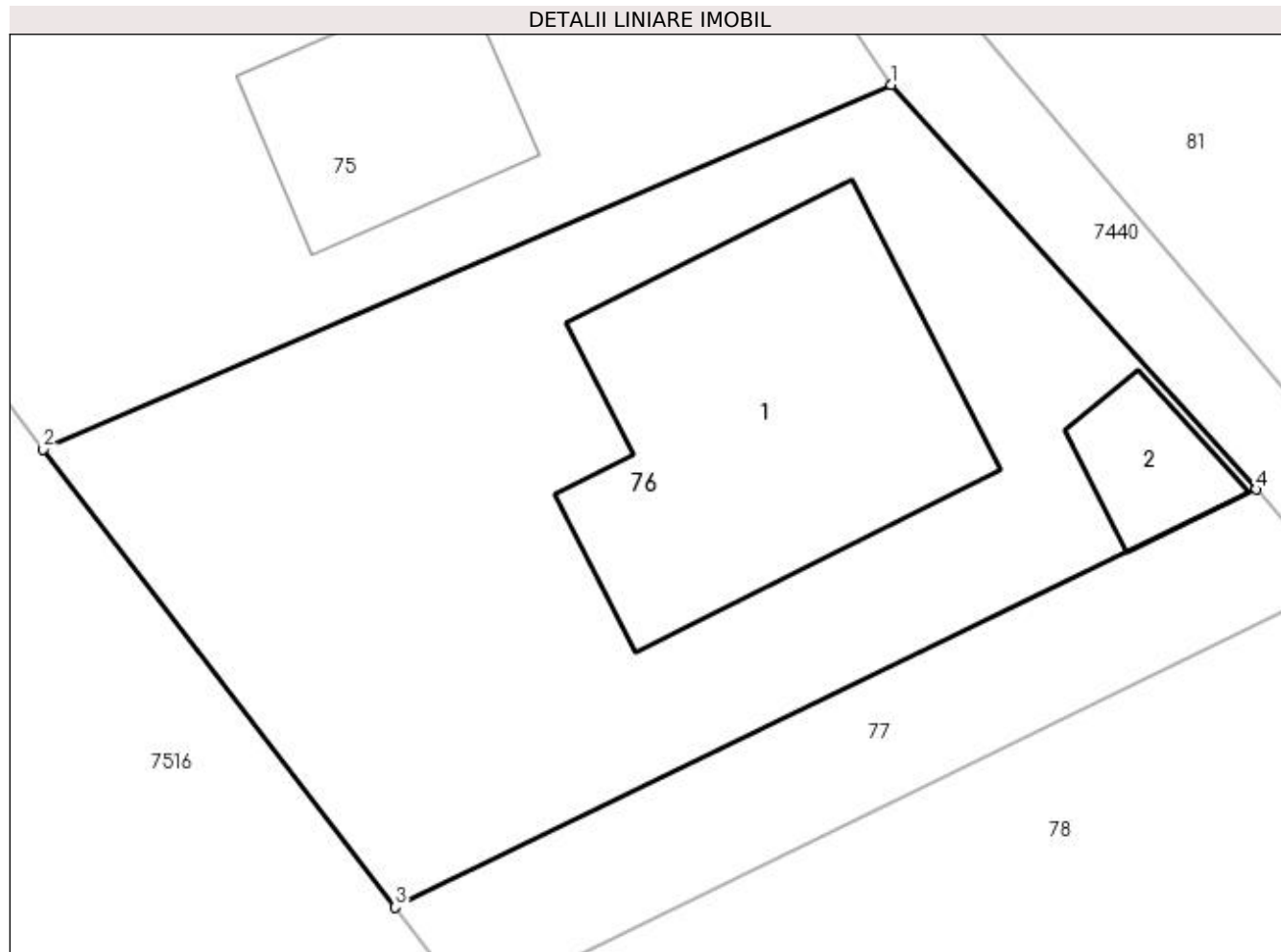
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51748	Din acte: 838 Masurata: 812	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	812	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51748-C1	construcții de locuințe	192	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:192 mp; - Casa de locuit P+M, construita in anul 2011
A1.2	51748-C2	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; - anexa - magazie - parter. Construita in anul 2011

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.427,843 678.671,023	2	391.393,942 678.656,48	36.889
2	391.393,942 678.656,48	3	391.408,011 678.638,174	23.088

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	391.408,011 678.638,174	4	391.442,42 678.654,865	38.244
4	391.442,42 678.654,865	1	391.427,843 678.671,023	21.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 77**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51438

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51438	186	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
701 / 08/01/2016		
Act Notarial nr. 2918, din 01/01/2007 emis de NP Rakoczi (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/5, cota initiala 3/5 1) KOVACS FLORIN, casatorit cu; 2) KOVACS CLAUDIA ADINA, bun comun; OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 51438, Sacalaseeni, in rangul nr. 701/08-01-2016	A1
Act Notarial nr. 544, din 01/01/2007 emis de NP Magurean (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 1) SALAJAN LIVIU, casatorit cu; 2) SALAJAN ANGELICA DOINA, bun comun lipsa cnp; OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 51438, Sacalaseeni, in rangul nr. 701/08-01-2016	A1
73450 / 09/11/2022		
Act Notarial nr. 3200, din 08/11/2022 emis de NP BAL TEODORA-ROXANA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 1) MARIES MIHAI, casatorit cu; 2) MĂRIES-SĂLĂJAN ROXANA, bun comun; OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 51438, Sacalaseeni, in rangul nr. 73450/09-11-2022	A1

C. Partea III. SARCINI .

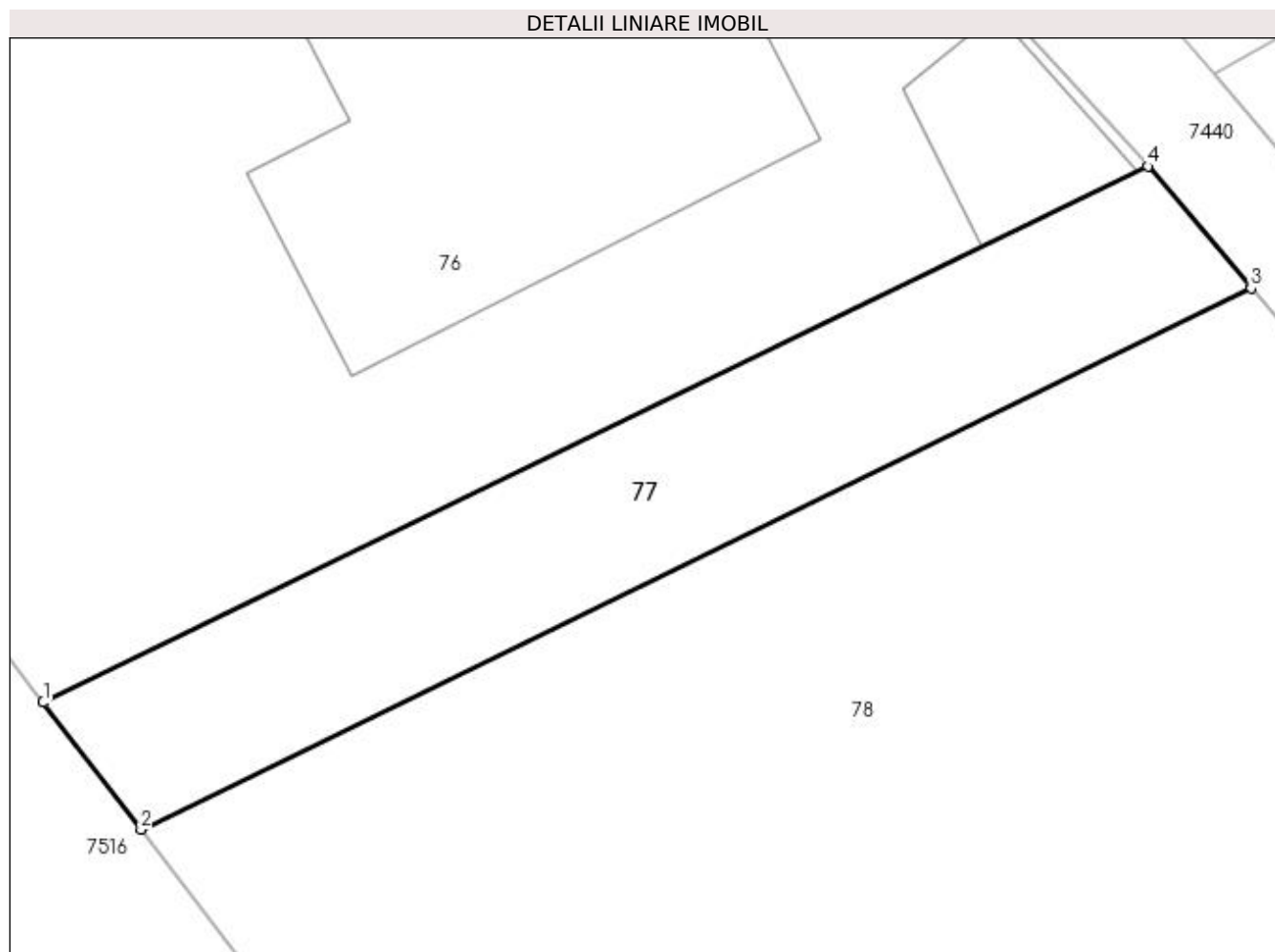
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51438	186	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	186	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.408,011 678.638,174	2	391.411,055 678.634,213	4.996
2	391.411,055 678.634,213	3	391.445,636 678.651,07	38.471
3	391.445,636 678.651,07	4	391.442,42 678.654,865	4.974
4	391.442,42 678.654,865	1	391.408,011 678.638,174	38.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 78**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51450

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51450	838	Sector cadastral:179 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80317 / 13/12/2021		
Act Notarial nr. 3157, din 09/12/2021 emis de NP Bal Cristina Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂRIEȘ MIHAI , casatorit cu; 2) MĂRIEȘ-SĂLĂJAN ROXANA , bun comun; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 51450 Săcălășeni, în rangul nr. 80317/13-12-2021</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

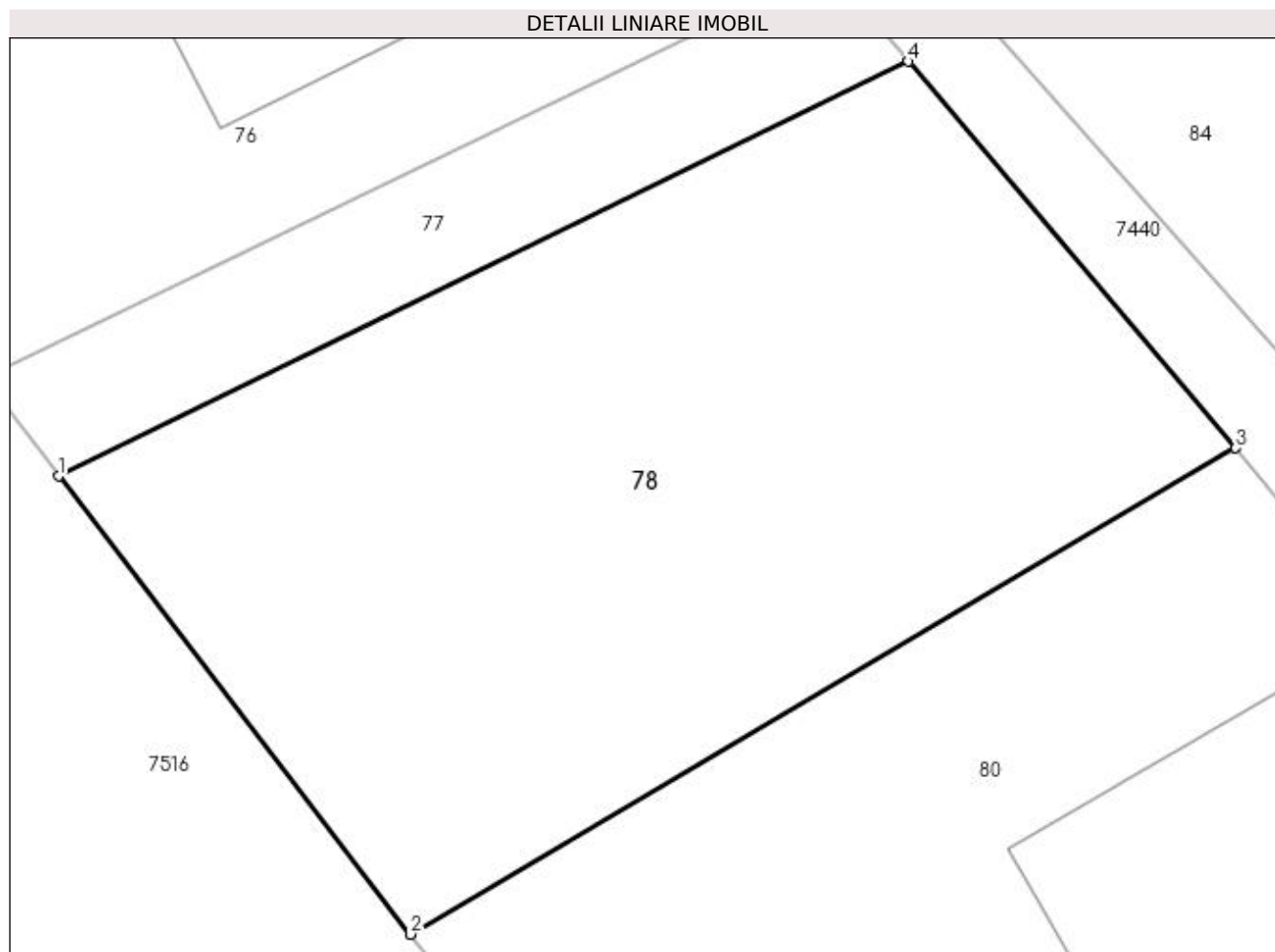
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51450	838	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	838	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.411,055 678.634,213	2	391.425,372 678.615,584	23.495
2	391.425,372 678.615,584	3	391.458,953 678.635,352	38.967
3	391.458,953 678.635,352	4	391.445,636 678.651,07	20.601
4	391.445,636 678.651,07	1	391.411,055 678.634,213	38.471

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51469

Adresa: Loc. Sacalasseni, Str Unirii, Nr. 176, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51469	Din acte: 32 Masurata: 43	Sector cadastral:179 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1030 / 11/01/2016	
Act Notarial nr. 1868, din 01/01/2008 emis de NP Gecan Irina (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MARE MARIA , casatorita cu;	
2) MARE LIVIU , bun comun;	
<i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51469, SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL NR. 1030/11,01,2016</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

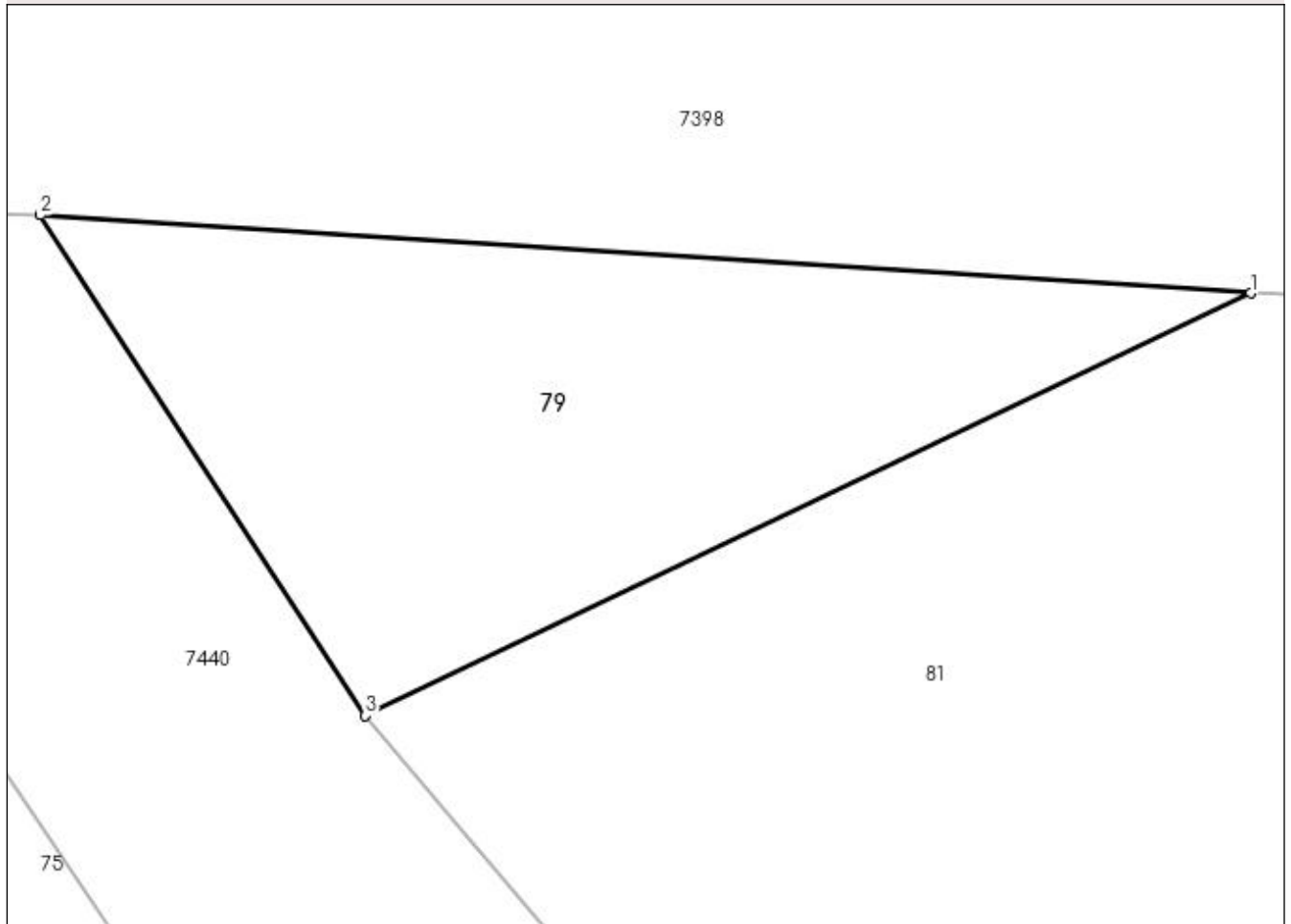
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51469	Din acte: 32 Masurata: 43	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	43	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.441,225 678.679,328	2	391.426,576 678.680,275	14.68
2	391.426,576 678.680,275	3	391.430,508 678.674,218	7.221
3	391.430,508 678.674,218	1	391.441,225 678.679,328	11.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50868

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50868	865	Sector cadastral:179 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50868-C1	Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:176 mp; casă de locuit P+1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22885 / 22/05/2014		
Act Notarial nr. 505, din 21/02/2014 emis de NP Cardos Steluta Elena (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHILA MIHAELA, casatorita cu; 2) GHILA VASILE ADRIAN, bun comun; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 50868 Săcălășeni, în rangul nr. 22885/22-05-2014</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

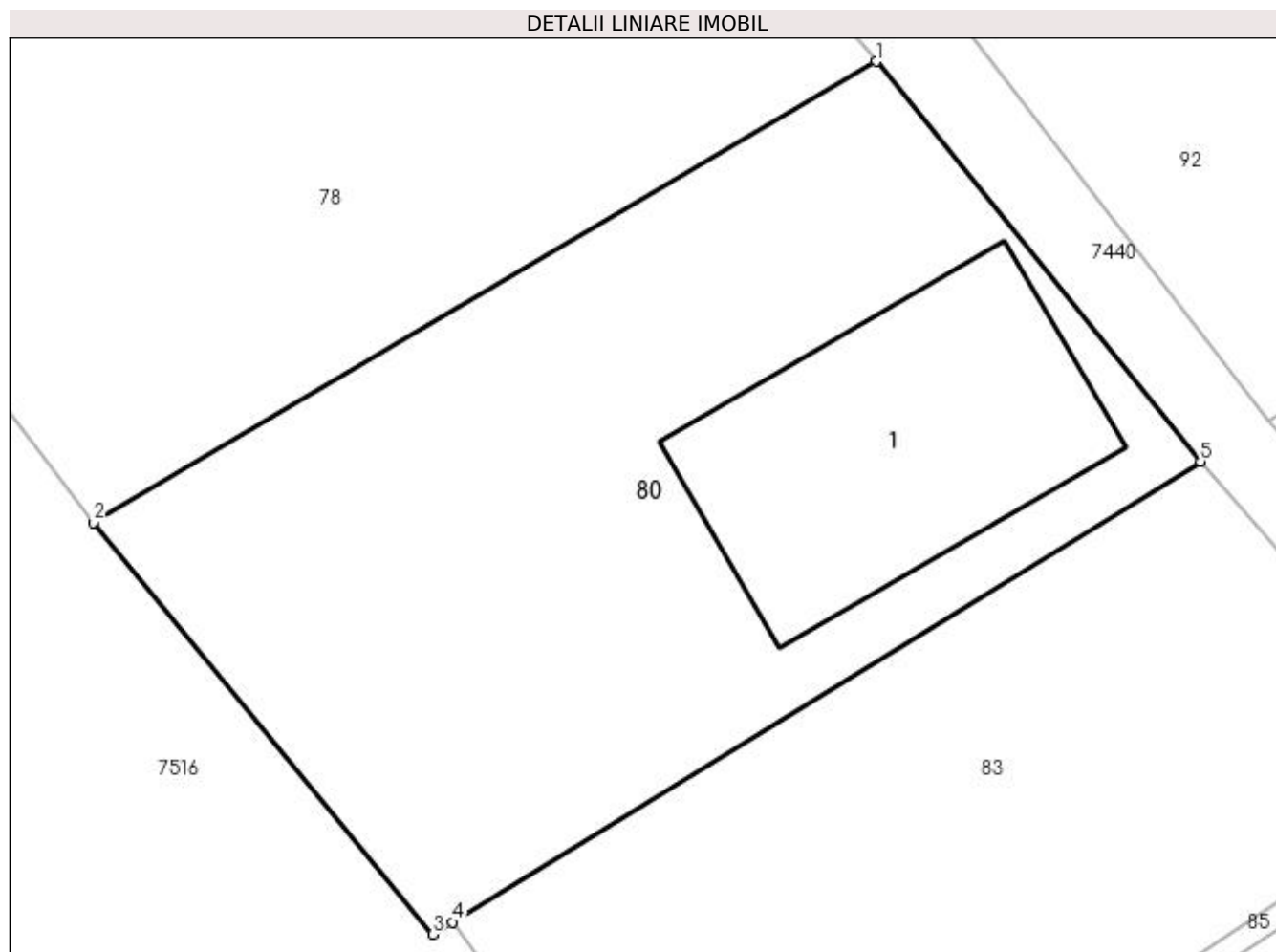
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50868	865	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	865	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50868-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 176	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:176 mp; casă de locuit P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.458,953 678.635,352	2	391.425,372 678.615,584	38.967
2	391.425,372 678.615,584	3	391.439,933 678.597,912	22.898
3	391.439,933 678.597,912	4	391.440,785 678.598,436	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	391.440,785 678.598,436	5	391.472,886 678.618,185	37.689
5	391.472,886 678.618,185	1	391.458,953 678.635,352	22.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 81**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52057
Nr. cadastral vechi:8636

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52057	547	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
31189 / 30/06/2020	
Act Notarial nr. 382, din 18/06/2020 emis de NP Hausi Irina Sabina (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; act administrativ nr DSocumentatia cadastrala avizata sub nr 48867 din 24.08.2018, emis de OCPI Maramures);	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) DAN MARIA-ANGELICA , casatorita cu;
	2) DAN ADRIAN-PAUL , bun comun;
	<i>OBSERVATII: vezi C 2</i> <i>Pozitie transcrisa din cfe 52057, Sacalasseni, in rangul nr. 31189/30-06-2020</i>
82091 / 17/12/2021	
Certificat Grefa, din 21/12/2021 emis de Judecatoria Baia Mare (; emis in dosar 12898/182/2021);	
B6	Se noteaza actiunea civila introdusa de DGRFP Cluj Napoca prin Administratia Judeteana a Fiantelor Publice Maramures in contradictoriu cu DAN MARIA-ANGELICA, DAN ADRIAN-PAUL avand ca obiect partaj judiciar
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 52057, Sacalasseni, in rangul nr. 82091/17-12-2021</i>

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
20713 / 31/03/2022	
Ordonanta, din 15/03/2022 emis de Parchetul de pe langa Judecatoria Oradea (; de luare si extindere a masurilor asiguratorii emisa in Dosar nr. 563/P/2021 act administrativ nr Proces-verbal de aplicare a sechestrului emis in Dosar penal nr. 563/P/2021 din 24.03.2022, emis de Inspectoratul de Politie Judetean Bihor - Serviciul de Investigare a Criminalitatii Economice;act administrativ nr Adresa emisa in Dosar nr. 563/P/2021 din 30.03.2022, emis de Parchetul de pe langa Judecatoria Oradea);	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:346590 LEI, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, lipsa cui
	REPREZENTAT PRIN MINISTERUL PUBLIC - PARCHETUL DE PE LANGA JUDECATORIA ORADEA
	<i>OBSERVATII: asupra competentei lui Dan Adrian Paul de sub B 5</i> <i>Pozitie transcrisa din cfe 52057, Sacalasseni, in rangul nr. 20713/31-03-2022</i>
78092 / 29/11/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1321, din 10/10/2022 emis de Judecatoria Oradea (; Sentinta penala, pronuntata in Dosar nr. 11632/271/2022 act administrativ nr Adresa emisa in Dosar nr. 11632/271/2022 din 17.11.2022, emis de Judecatoria Oradea);	
C3	Se noteaza mentinerea masurii sechestrului asigurator in scris sub C2, asupra competentei lui Dan Adrian Paul, pana la concurenta sumei de 346.590 lei, in vederea recuperarii prejudiciului
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 52057, Sacalasseni, in rangul nr. 78092/29-11-2022</i>

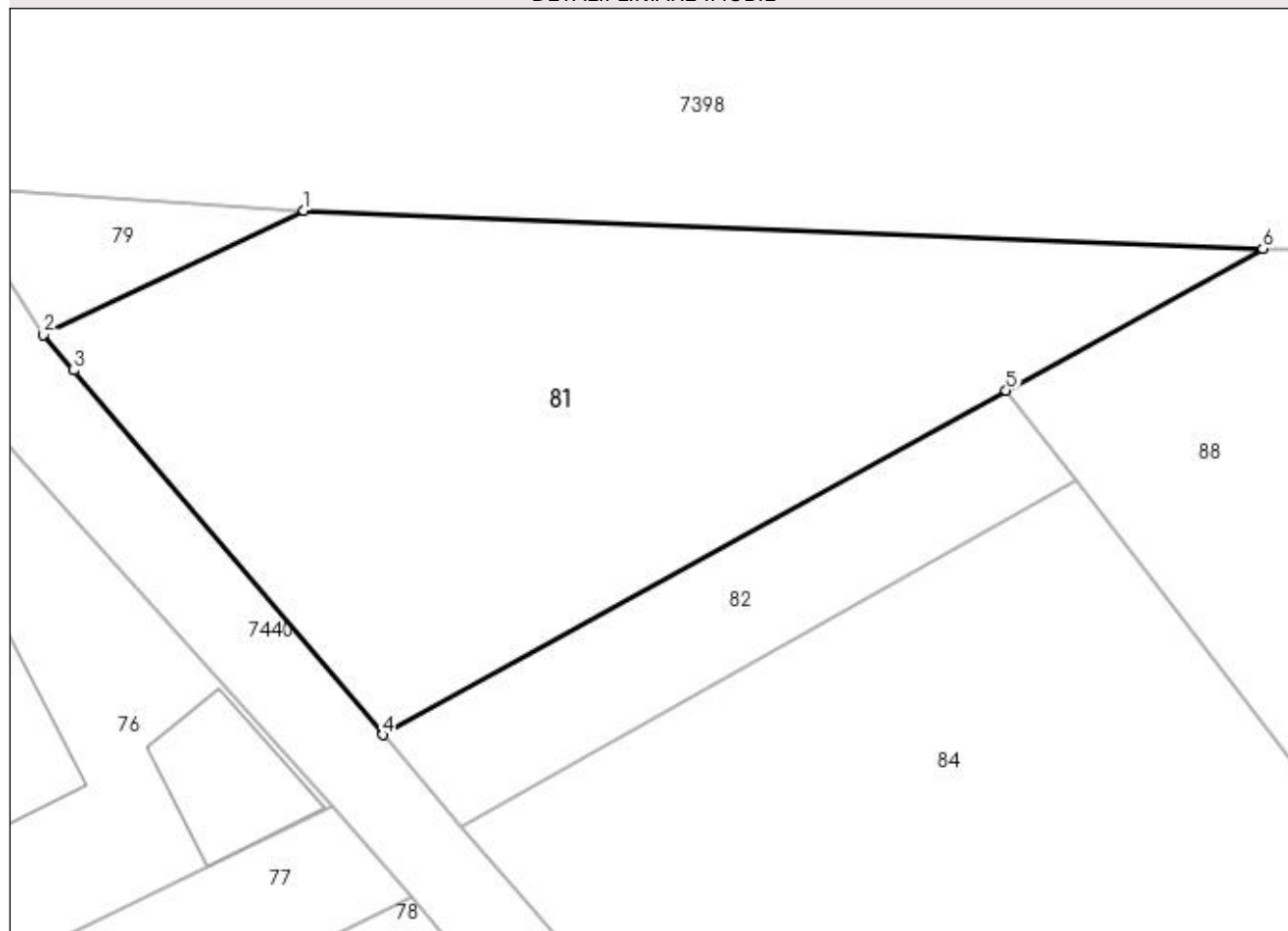
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52057	547	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	547	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.441,225 678.679,328	2	391.430,508 678.674,218	11.873
2	391.430,508 678.674,218	3	391.431,756 678.672,746	1.93
3	391.431,756 678.672,746	4	391.444,468 678.657,749	19.66
4	391.444,468 678.657,749	5	391.470,122 678.671,924	29.31
5	391.470,122 678.671,924	6	391.480,688 678.677,763	12.072

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.480,688 678.677,763	1	391.441,225 678.679,328	39.494

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 82**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51414

Adresa: Loc. Sacalasenii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51414	139	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
524 / 07/01/2016	
Act Notarial nr. 2918, din 01/01/2007 emis de NP Rakoczi Ferencz (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/5, cota initiala 2/5 1) KOVACS FLORIN, casatorit cu; 2) KOVACS CLAUDIA ADINA, bun comun; OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 51414, Sacalasenii, in rangul nr. 524/07-01-2016
Act Notarial nr. 5610, din 03/09/2007 emis de NP Rakoczi Ferencz Robert (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 1) PETCAS COSMIN DINU, si sotia; 2) PETCAS CARMEN MARIA, bun comun; OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 51414, Sacalasenii, in rangul nr. 524/07-01-2016
66816 / 07/12/2017	
Act Notarial nr. 754, din 07/12/2017 emis de Niculescu Tagarlas Petrina Consuela;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 1) DINGA GRUIA-GHEORGHE, casatorit cu; 2) DINGA MARICICA, bun comun; OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 51414, Sacalasenii, in rangul nr. 66816/07-12-2017
31190 / 30/06/2020	
Act Notarial nr. 382, din 18/06/2020 emis de NP Hausi Irina Sabina (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 1) DAN MARIA-ANGELICA, casatorita cu; 2) DAN ADRIAN-PAUL, bun comun; OBSERVATII: vezi C 1, C2 Pozitie transcrisa din cfe 51414, Sacalasenii, in rangul nr. 31190/30-06-2020

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
20716 / 31/03/2022	
Ordonanta, din 15/03/2022 emis de Parchetul de pe langa Judecatoria Oradea (; de luare si extindere a masurilor asiguratorii emisa in Dosar nr. 563/P/2021 act administrativ nr Adresa emisa in Dosar nr. 563/P/2021 din 30.03.2022, emis de Parchetul de pe langa Judecatoria Oradea;act administrativ nr Proces-verbal de aplicare a sechestrului emis in Dosar penal nr. 563/P/2021 din 24.03.2022, emis de Inspectoratul de Politie Judetean Bihor - Serviciul de Investigare a Criminalitatii Economice);	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:346590 LEI-, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL PUBLIC - PARCHETUL DE PE LANGA JUDECATORIA ORADEA, CIF:9999999999999, lipsa cui OBSERVATII: asupra competentei lui Dan Adrian Paul de sub B 8 Pozitie transcrisa din cfe 51414, Sacalasenii, in rangul nr. 20716/31-03-2022

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
77618 / 25/11/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1321, din 10/10/2022 emis de JUDECATORIA ORADEA (; Sentinta Penala, emisa in Dosar nr. 11632/271/2022 act administrativ nr Adresa emisa in Dosar nr. 11632/271/2022 din 17.11.2022, emis de JUDECATORIA ORADEA);	
C2	Se noteaza mentinerea dreptului de ipoteca legala inscris sub C1. A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 51414, Sacalaseeni, in rangul nr. 77618/25-11-2022</i>	

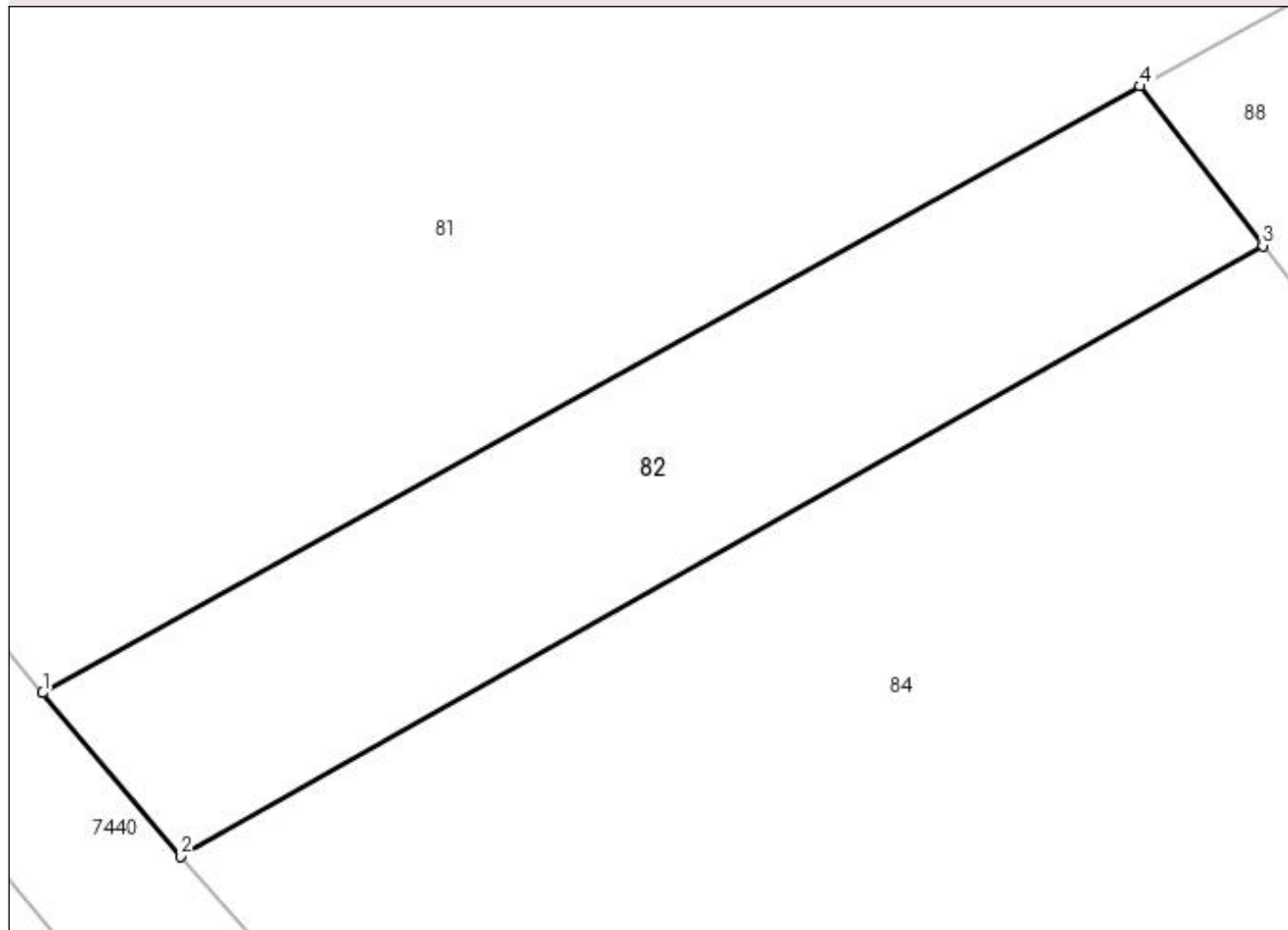
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51414	139	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	139	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.444,468 678.657,749	2	391.447,701 678.653,934	5.001
2	391.447,701 678.653,934	3	391.472,994 678.668,196	29.037
3	391.472,994 678.668,196	4	391.470,122 678.671,924	4.706
4	391.470,122 678.671,924	1	391.444,468 678.657,749	29.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 83**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51447

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51447	696	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
528 / 07/01/2016		
Act Notarial nr. 5728, din 01/01/2006 emis de NP Corpadea Corina Raluca (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLNAR ELENA , casatorita cu; 2) MOLNAR ANDREI , bun comun lipsă cnp; <i>OBSERVAȚII: Poziție transcrisă din CFE 51447 Săcălășeni, în rangul nr. 528/07.01.2016</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

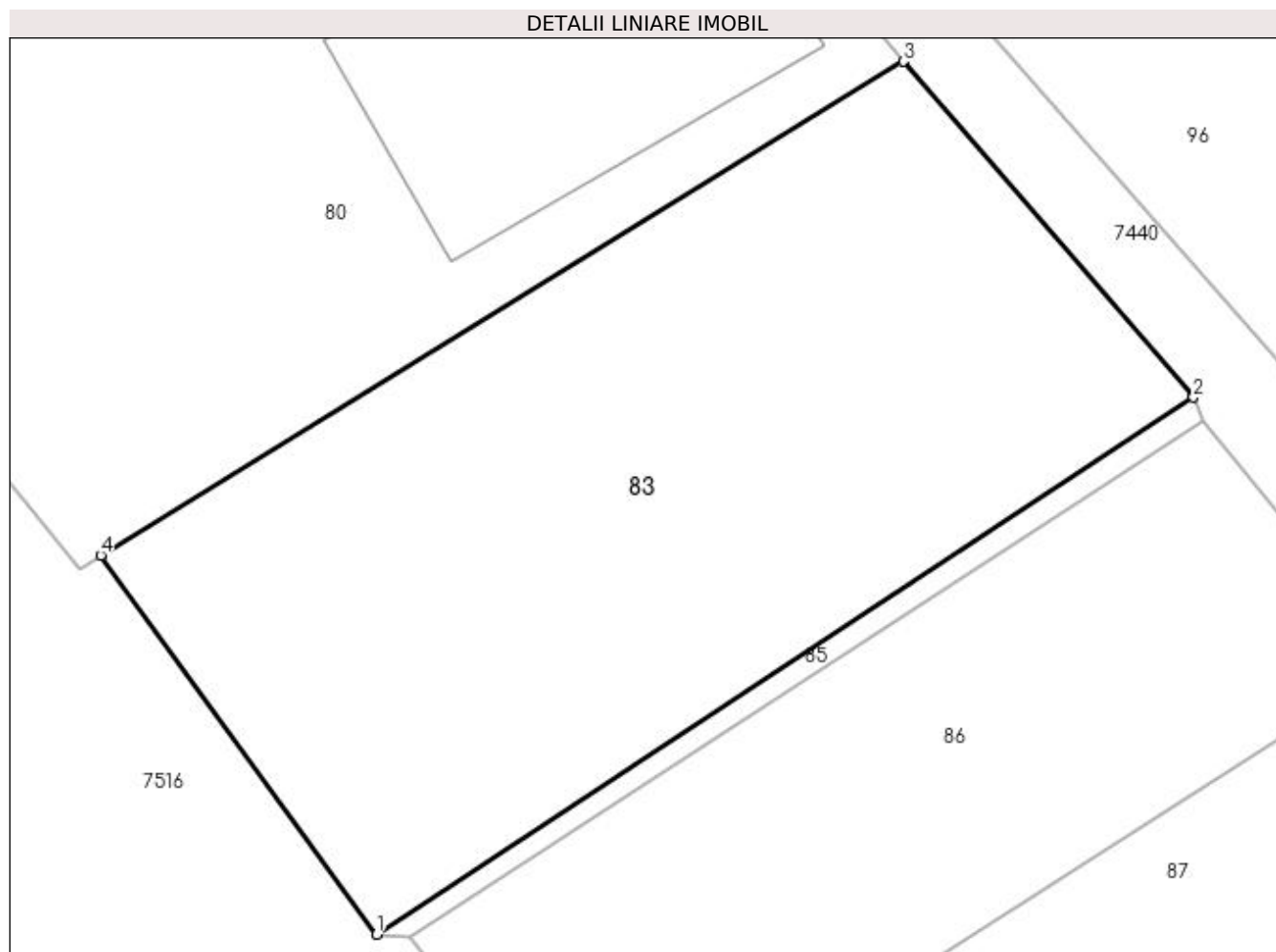
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51447	696	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	696	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.451,814 678.583,286	2	391.484,492 678.604,76	39.102
2	391.484,492 678.604,76	3	391.472,886 678.618,185	17.746
3	391.472,886 678.618,185	4	391.440,785 678.598,436	37.689
4	391.440,785 678.598,436	1	391.451,814 678.583,286	18.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 84**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51457

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51457	608	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1034 / 11/01/2016		
Act Notarial nr. 5610, din 03/09/2007 emis de NP Rakoczi Ferencz Robert (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETCAS COSMIN DINU, si sotia; 2) PETCAS CARMEN MARIA, bun comun; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 51457 Săcălășeni, în rangul nr. 1034/11-01-2016</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

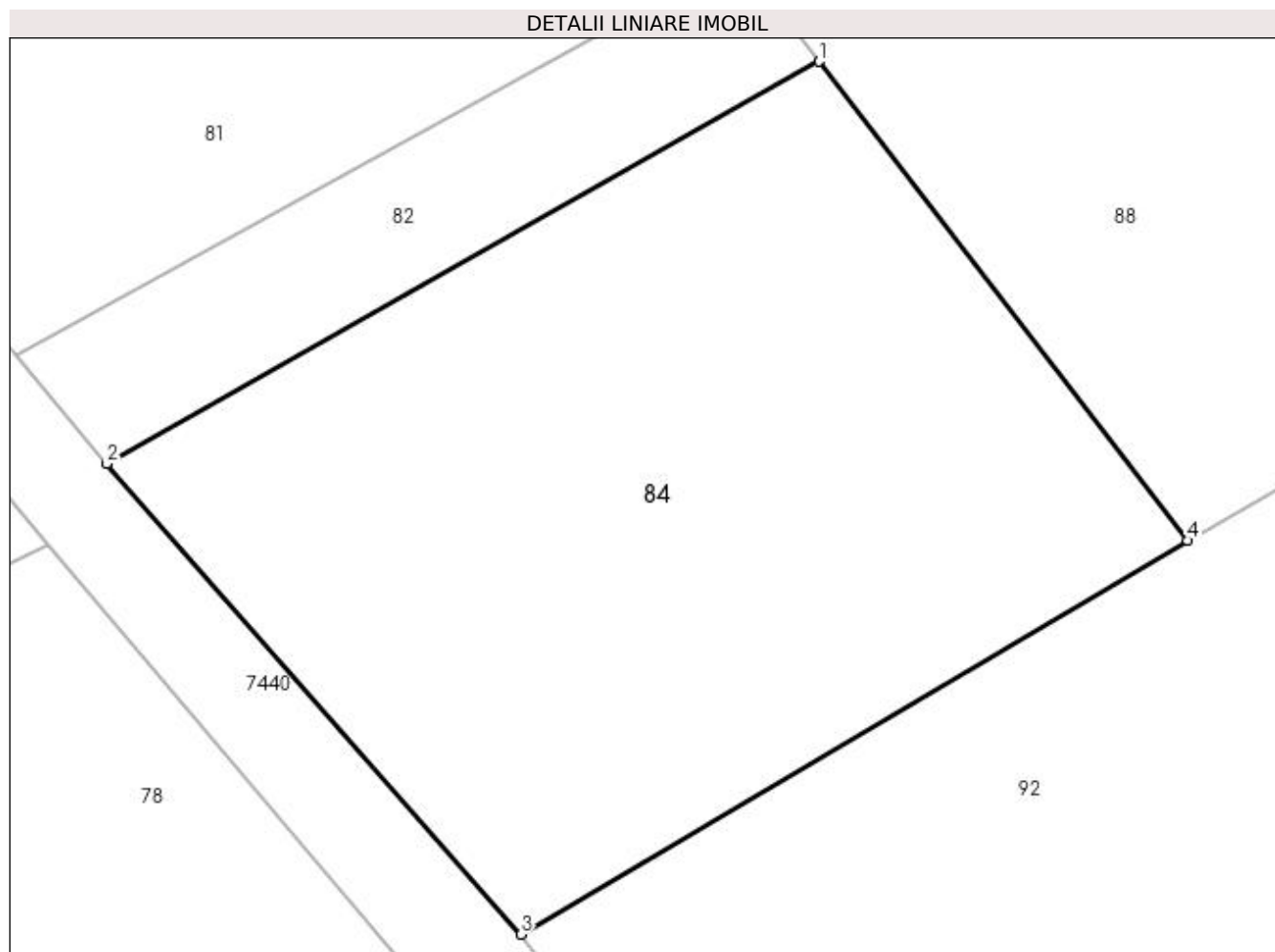
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51457	608	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	608	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.472,994 678.668,196	2	391.447,701 678.653,934	29.037
2	391.447,701 678.653,934	3	391.462,412 678.637,238	22.252
3	391.462,412 678.637,238	4	391.486,069 678.651,205	27.472
4	391.486,069 678.651,205	1	391.472,994 678.668,196	21.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 85**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		35	Sector cadastral:179 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

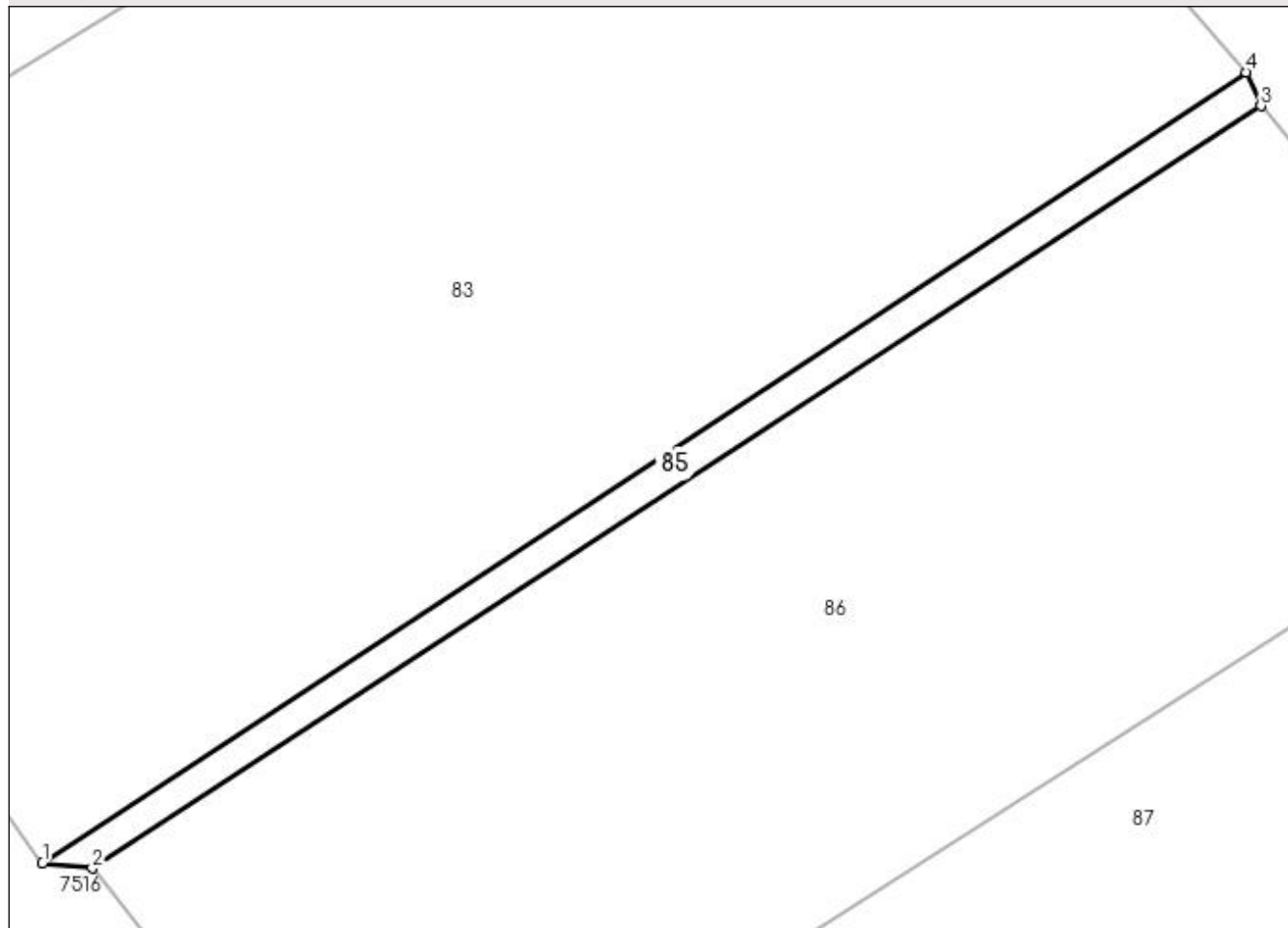
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	35	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	35	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.451,814 678.583,286	2	391.453,169 678.583,153	1.362
2	391.453,169 678.583,153	3	391.484,888 678.603,847	37.873
3	391.484,888 678.603,847	4	391.484,492 678.604,76	0.995
4	391.484,492 678.604,76	1	391.451,814 678.583,286	39.102

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 86**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51427

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51427	461	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
793 / 08/01/2016	
Act Notarial nr. 6263, din 01/01/2007 emis de NP Rakoczi (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) S.C. B.A. CONSULTING S.R.L. , CIF:17109844	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51427, Săcălășeni, în rangul nr.793/08-01-2016</i>	

C. Partea III. SARCINI .

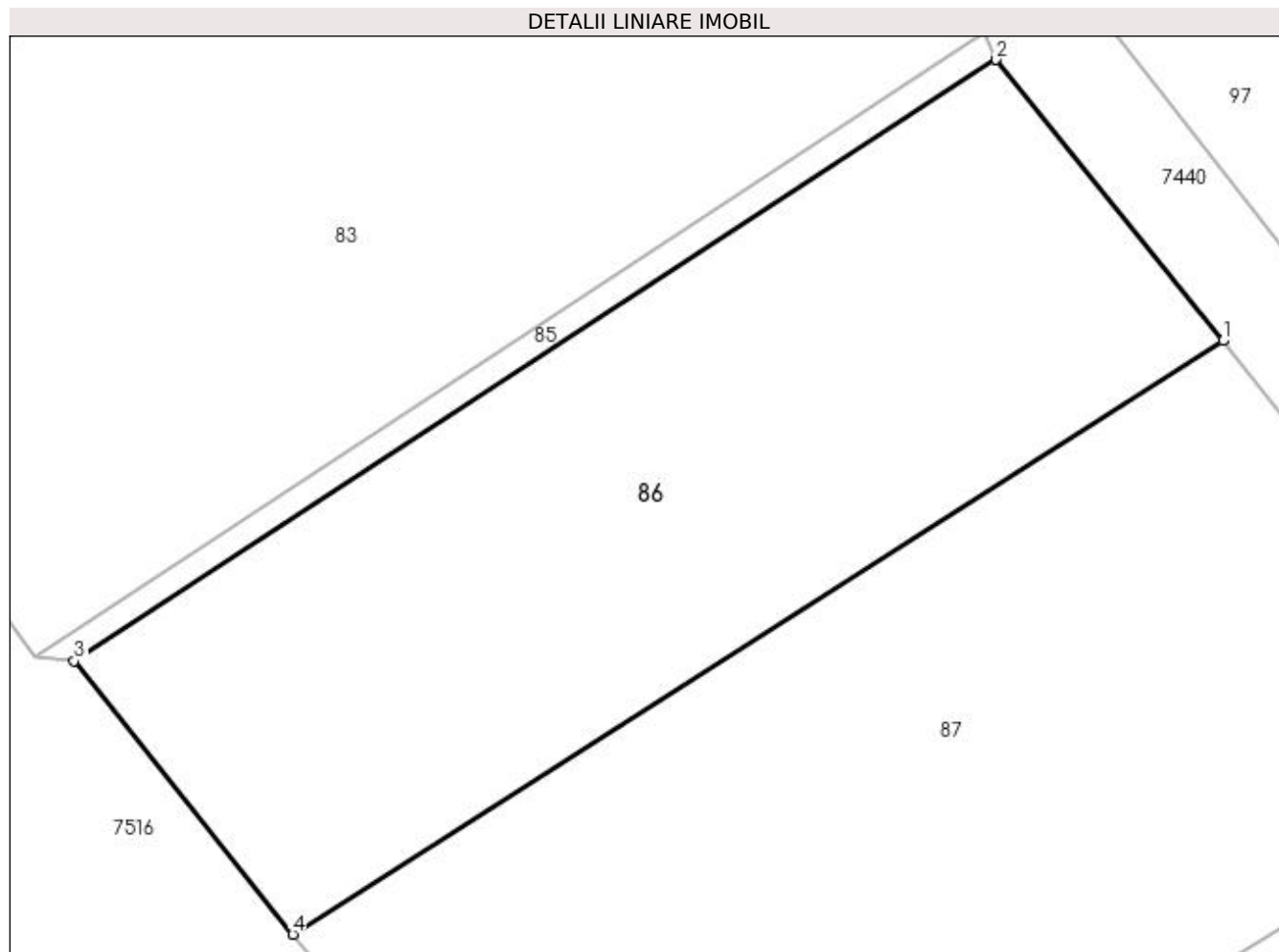
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51427	461	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	461	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.492,701 678.594,179	2	391.484,888 678.603,847	12.43
2	391.484,888 678.603,847	3	391.453,169 678.583,153	37.873
3	391.453,169 678.583,153	4	391.460,684 678.573,752	12.036
4	391.460,684 678.573,752	1	391.492,701 678.594,179	37.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 87**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures, tabla grofului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 672	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 786, din 27/01/2010 emis de Judecătoria Baia Mare (SENTINTA CIVILA;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CÂMPAN EMANOIL DEFUNCT:Da	
2) CÎMĂAN PARASCA	

C. Partea III. SARCINI .

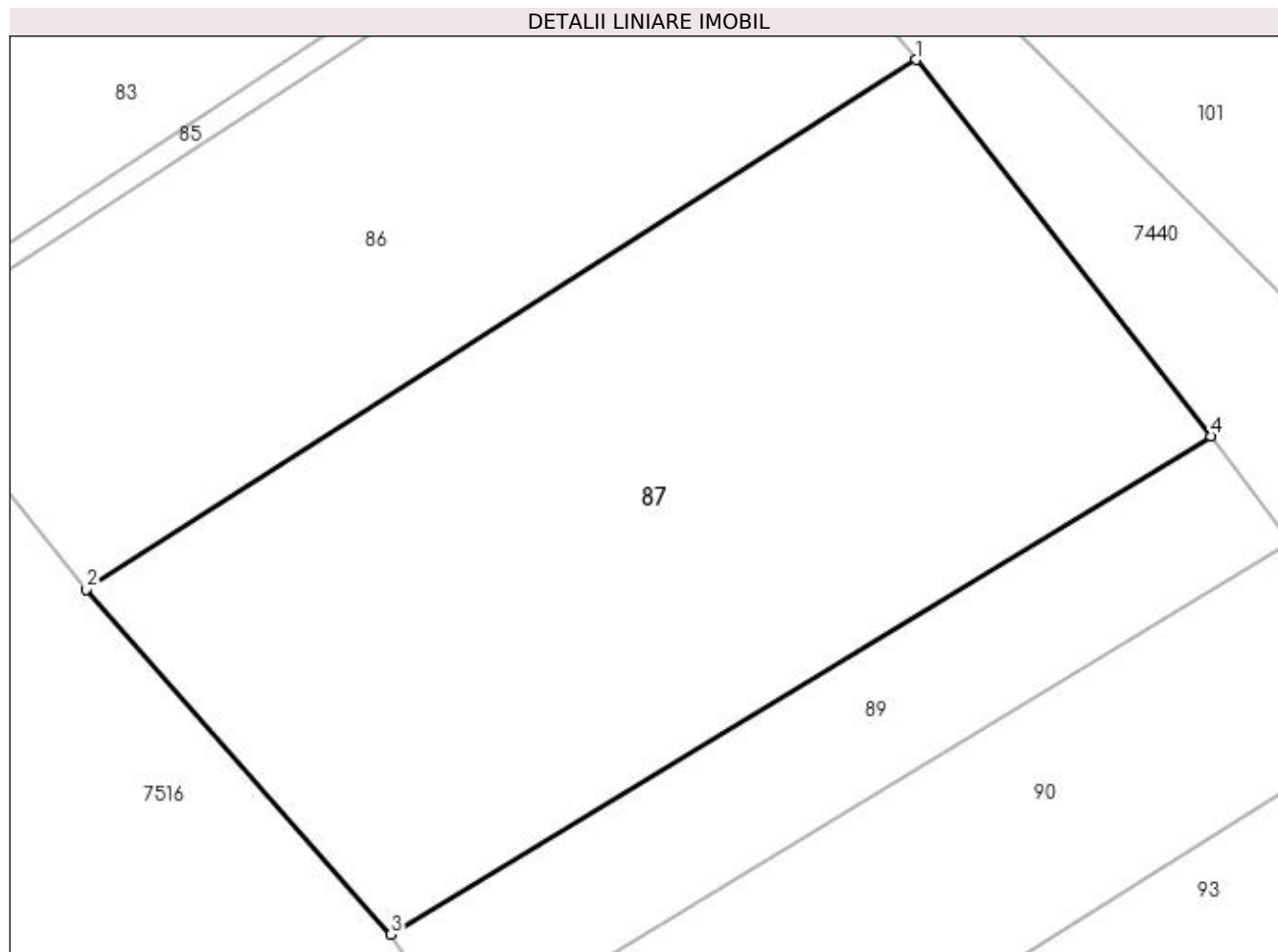
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.600 Masurata: 672	Imobil despartit de canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	672	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.492,701 678.594,179	2	391.460,684 678.573,752	37.978
2	391.460,684 678.573,752	3	391.472,44 678.560,46	17.745
3	391.472,44 678.560,46	4	391.504,064 678.579,66	36.996
4	391.504,064 678.579,66	1	391.492,701 678.594,179	18.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 88**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51396

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51396	Din acte: 782 Masurata: 823	Sector cadastral:179 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
66815 / 07/12/2017		
Act Notarial nr. 754, din 07/12/2017 emis de NP Niculescu Tagarlas Petrina Consuela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DINGA GRUIA-GHEORGHE , căsătorit cu;	
	2) DINGA MARICICA , bun comun;	
	<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 51396 Săcălășeni, în rangul nr. 66815/07-12-2017</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

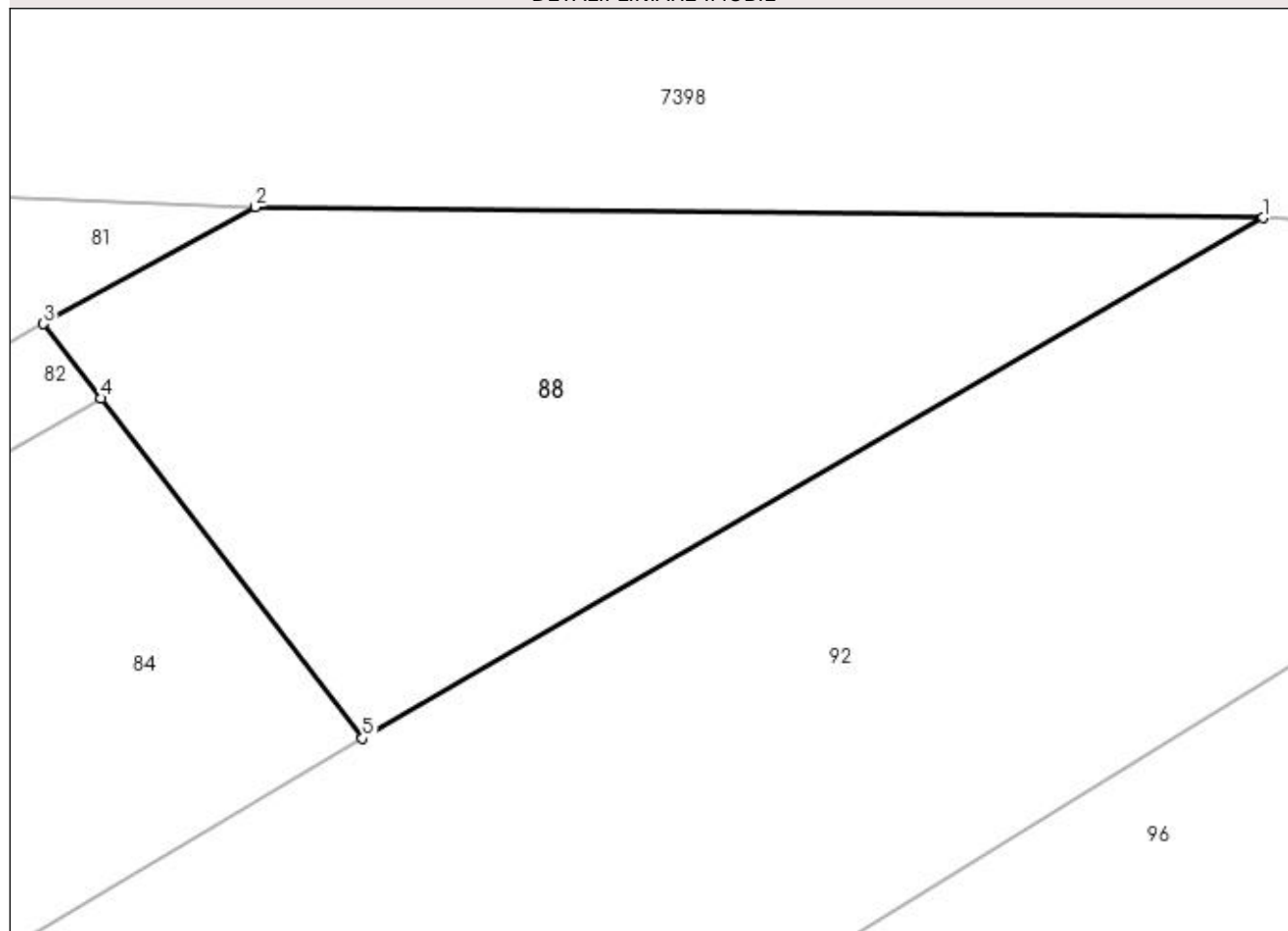
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51396	Din acte: 782 Masurata: 823	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	823	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.531,065 678.677,214	2	391.480,688 678.677,763	50.38
2	391.480,688 678.677,763	3	391.470,122 678.671,924	12.072
3	391.470,122 678.671,924	4	391.472,994 678.668,196	4.706
4	391.472,994 678.668,196	5	391.486,069 678.651,205	21.439
5	391.486,069 678.651,205	1	391.531,065 678.677,214	51.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 89**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51439

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51439	187	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
548 / 07/01/2016		
Act Notarial nr. 1970, din 01/01/2007 emis de NP Bal Mircea Vladimir (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CHINDRIS COSMINA CAMELIA , casatorita cu lipsă cnp; 2) CHINDRIS MIRCEA ALIN , bun comun lipsă cnp; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51439, Săcălășeni, în rangul nr.548/07-01-2016</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) OSAN VASILE COSMIN , bun propriu lipsă cnp; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51439, Săcălășeni, în rangul nr.548/07-01-2016</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

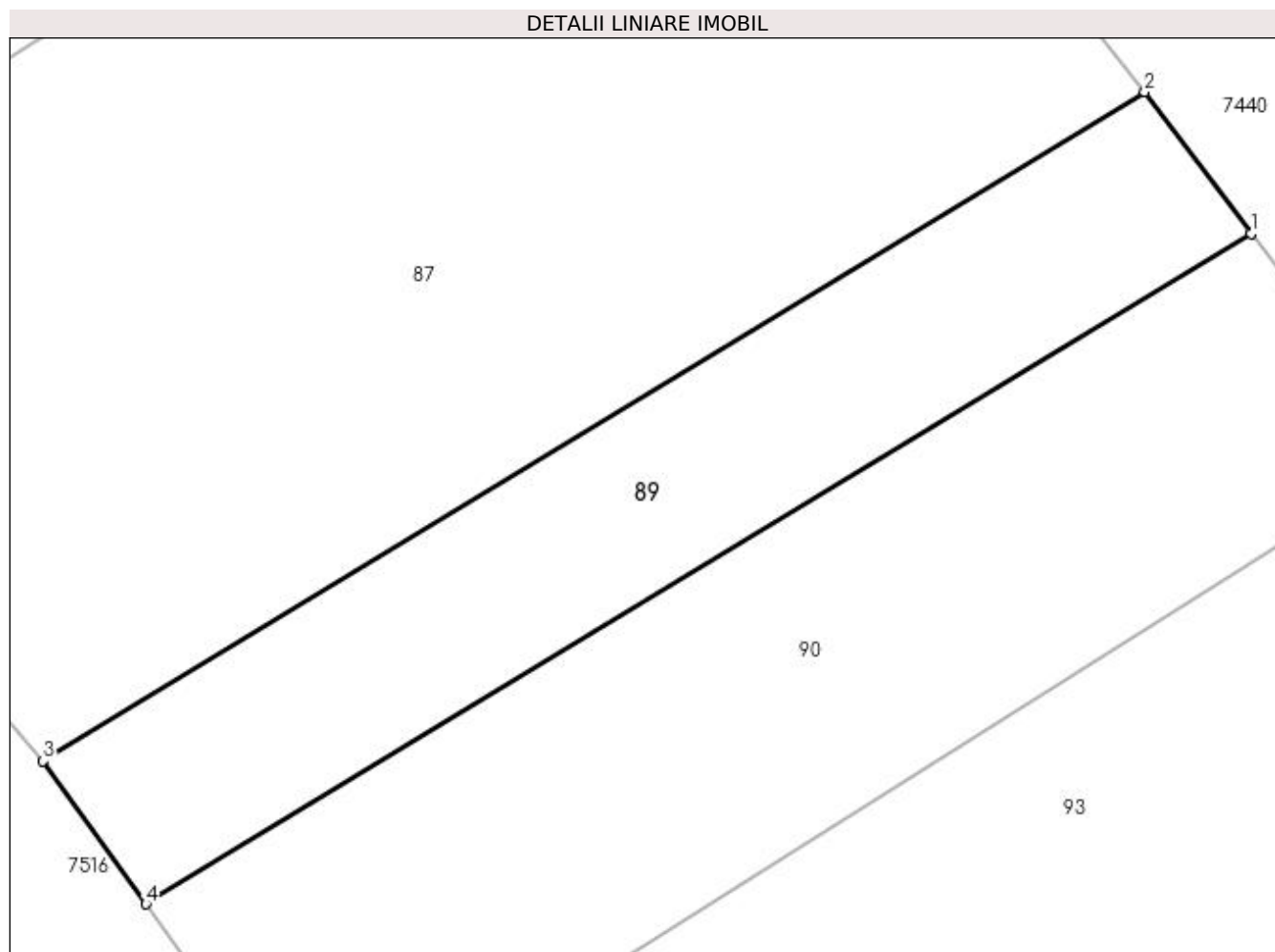
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51439	187	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	187	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.507,115 678.575,596	2	391.504,064 678.579,66	5.082
2	391.504,064 678.579,66	3	391.472,44 678.560,46	36.996
3	391.472,44 678.560,46	4	391.475,393 678.556,352	5.059
4	391.475,393 678.556,352	1	391.507,115 678.575,596	37.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 90**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51416

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51416	308	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
543 / 07/01/2016		
Act Notarial nr. 1970, din 01/01/2007 emis de NP Bal Mircea Vladimir (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CHINDRIS COSMINA CAMELIA , casatorita cu lipsă cnp; 2) CHINDRIS MIRCEA ALIN , bun comun lipsă cnp; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51416, Săcălășeni, în rangul nr.543/07-01-2016</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) OSAN VASILE COSMIN , bun propriu lipsă cnp; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51416, Săcălășeni, în rangul nr.543/07-01-2016</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

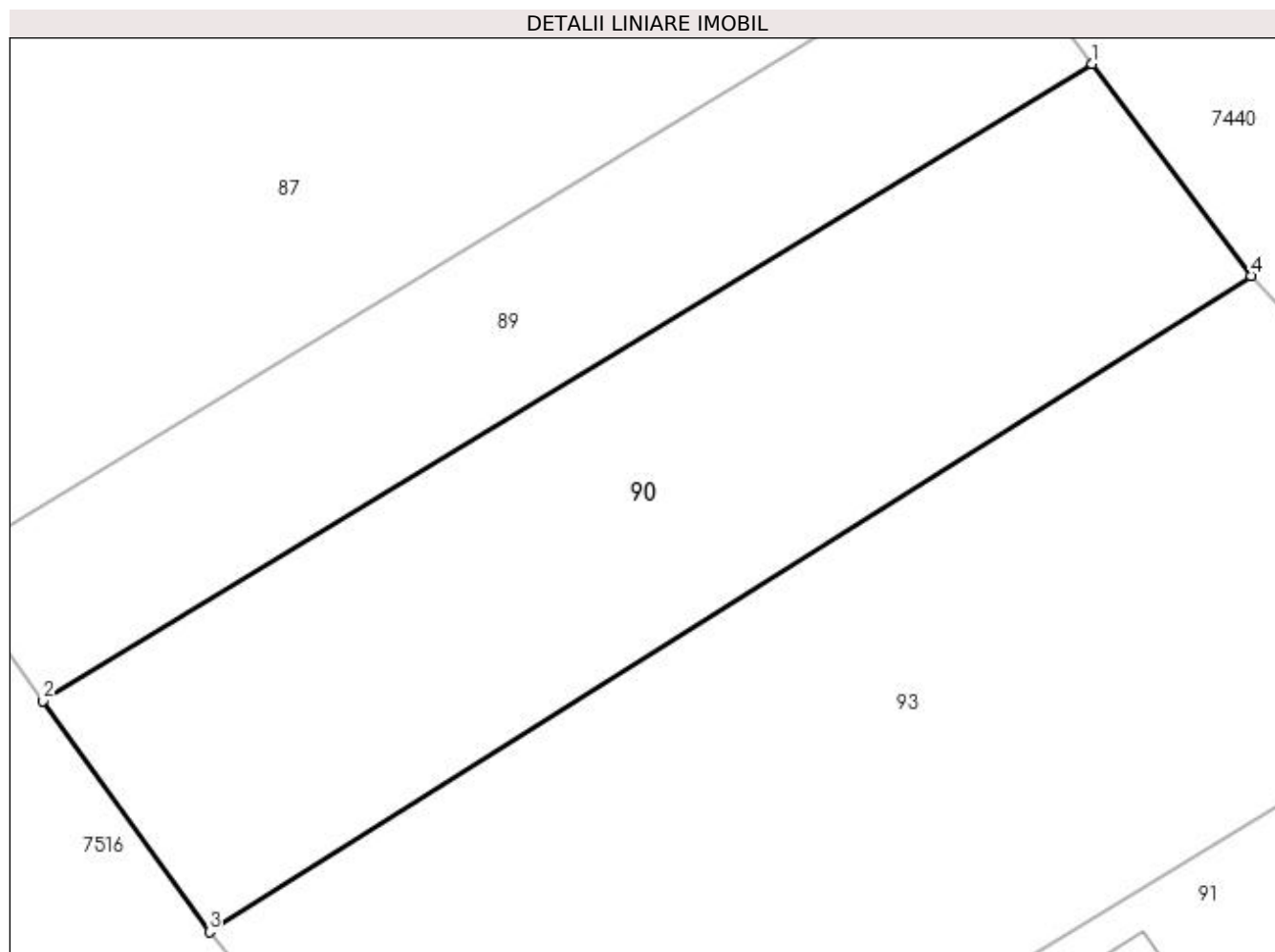
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51416	308	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	308	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.507,115 678.575,596	2	391.475,393 678.556,352	37.103
2	391.475,393 678.556,352	3	391.480,42 678.549,36	8.612
3	391.480,42 678.549,36	4	391.511,922 678.569,193	37.225
4	391.511,922 678.569,193	1	391.507,115 678.575,596	8.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 91**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51419

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Nr. 164, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51419	Din acte: 514 Masurata: 533	Sector cadastral:179 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51419-C1	Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Nr. 164, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; casă P+M
A1.2	51419-C2	Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Nr. 164, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
542 / 07/01/2016		
Act Notarial nr. 1883, din 02/09/2011 emis de Np Vacla Cristina Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFF STELIAN , si sotia lipsă cnp; 2) TRIFF DIANA NELUTA , bun comun; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 51419 Săcălășeni, în rangul nr. 542/07-01-2016</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFF STELIAN , si sotia lipsă cnp; 2) TRIFF DIANA NELUTA , bun comun;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

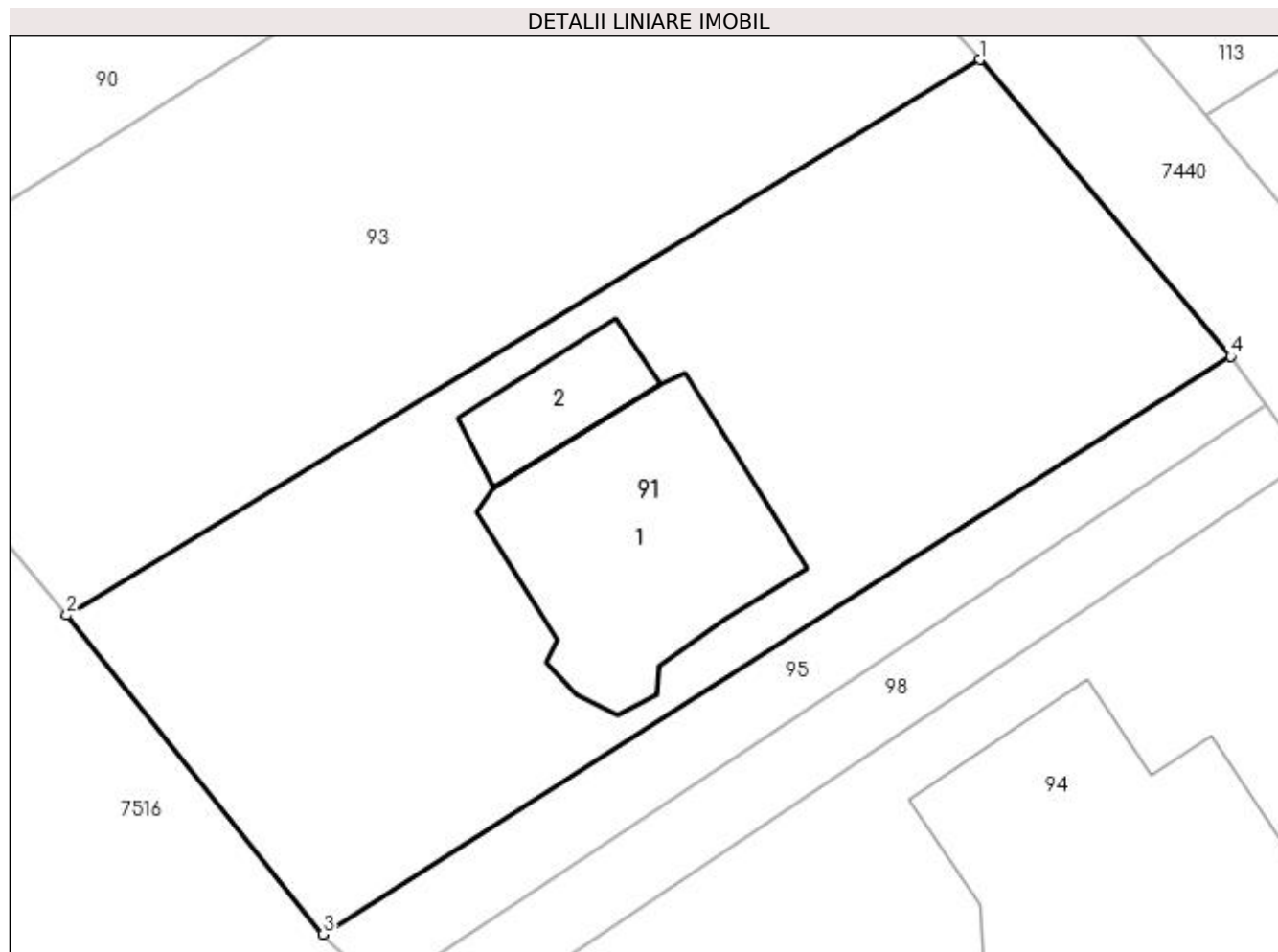
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51419	Din acte: 514 Masurata: 533	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	533	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51419-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; casă P+M
A1.2	51419-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.521,56 678.558,578	2	391.489,163 678.538,874	37.919
2	391.489,163 678.538,874	3	391.498,266 678.527,563	14.519

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	391.498,266 678.527,563	4	391.530,453 678.548,053	38.156
4	391.530,453 678.548,053	1	391.521,56 678.558,578	13.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 92**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50869

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50869	Din acte: 1.906 Masurata: 1.905	Sector cadastral:179 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
22886 / 22/05/2014	
Act Notarial nr. 505, din 21/02/2014 emis de NP Cardos Steluta Elena (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GHILA MIHAELA, casatorita cu;	
2) GHILA VASILE ADRIAN, bun comun;	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 50869 Săcălășeni, în rangul nr. 22886/22-05-2014	

C. Partea III. SARCINI .

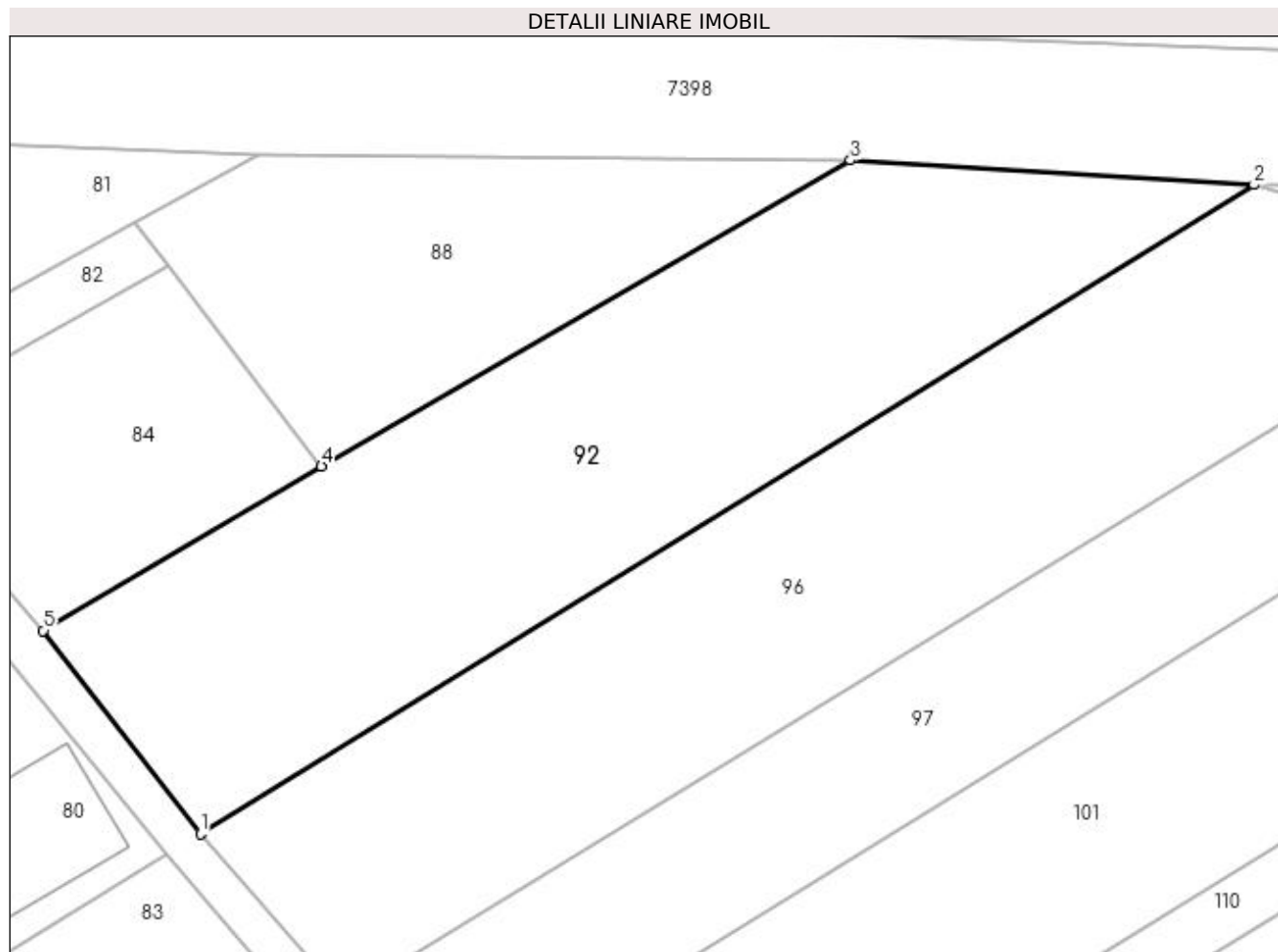
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50869	Din acte: 1.906 Masurata: 1.905	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.905	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.475,779 678.619,97	2	391.565,368 678.675,151	105.219
2	391.565,368 678.675,151	3	391.531,065 678.677,214	34.365
3	391.531,065 678.677,214	4	391.486,069 678.651,205	51.972
4	391.486,069 678.651,205	5	391.462,412 678.637,238	27.472
5	391.462,412 678.637,238	1	391.475,779 678.619,97	21.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 93

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51412

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51412	Din acte: 559 Masurata: 519	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
523 / 07/01/2016		
Act Notarial nr. 818, din 01/01/2008 emis de NP Vacla Cristina Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CHINDRIS COSMINA CAMELIA, casatorita cu; 2) CHINDRIS MIRCEA ALIN, bun comun; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51412, Săcălășeni, în rangul nr.523/07-01-2016</i>	A1
82078 / 16/12/2022		
Act Notarial nr. 3610, din 16/12/2022 emis de Notar Public Firizan Margareta (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; Act atutentic de partaj imobiliar);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CHINDRIS MIRCEA ALIN, bun comun; 2) CHINDRIS COSMINA CAMELIA, si sotul; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51412, Săcălășeni, în rangul nr. 82078/16-12-2022</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

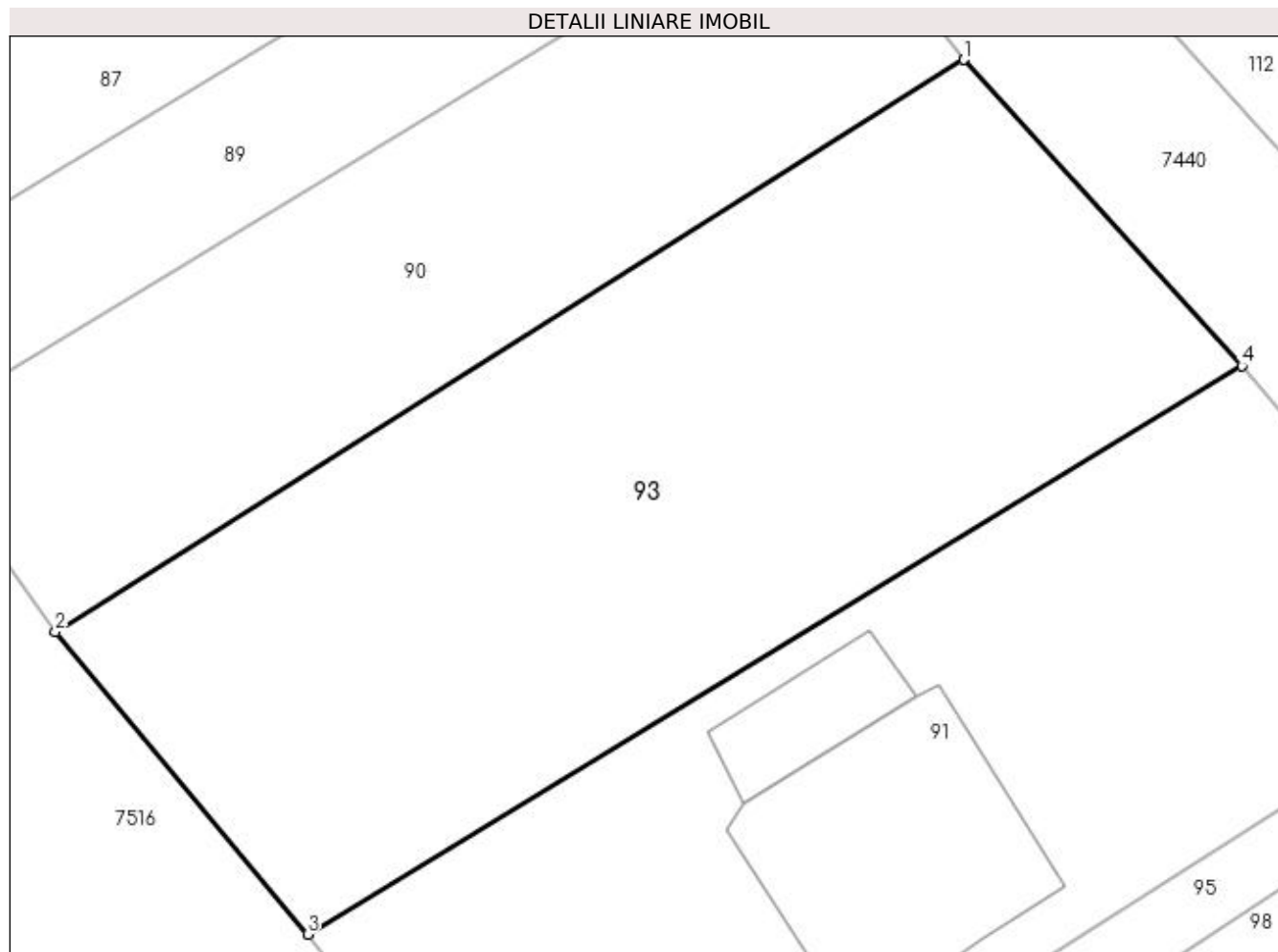
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51412	Din acte: 559 Masurata: 519	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	519	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.511,922 678.569,193	2	391.480,42 678.549,36	37.225
2	391.480,42 678.549,36	3	391.489,163 678.538,874	13.653
3	391.489,163 678.538,874	4	391.521,56 678.558,578	37.919
4	391.521,56 678.558,578	1	391.511,922 678.569,193	14.338

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 94**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52086

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Nr. 162, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52086	Din acte: 727 Masurata: 736	Sector cadastral:179 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52086-C1	Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Nr. 162, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; Casa de locuit de tip P, construita in anul 2015, cu suprafata construita desfasurata= 152 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57996 / 24/09/2019		
Act Notarial nr. 1897, din 23/09/2019 emis de NP Treger Rolland Ermanno (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LASZLO ALEXANDRU-PETRE, si sotia; 2) LASZLO GABRIELA-DANIELA, bun comun; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 52086 Săcălășeni, în rangul nr. 57996/24-09-2019</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

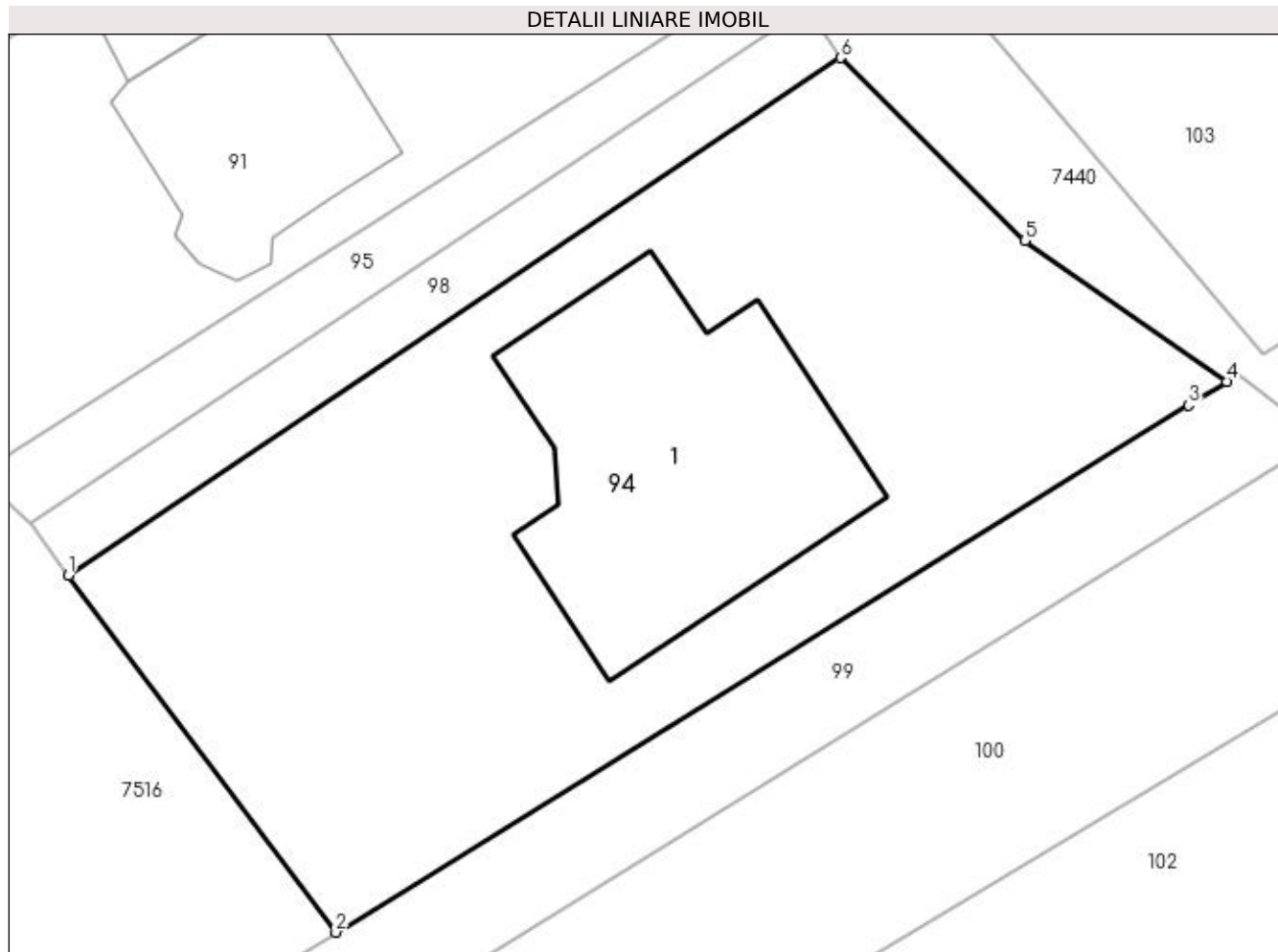
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52086	Din acte: 727 Masurata: 736	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	736	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52086-C1	construcții de locuințe	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; Casa de locuit de tip P, construita în anul 2015, cu suprafața construită desfășurată= 152 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	391.501,951 678.523,455	2	391.512,729 678.509,061	17.982
2	391.512,729 678.509,061	3	391.547,137 678.530,33	40.451
3	391.547,137 678.530,33	4	391.548,682 678.531,286	1.817

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	391.548,682 678.531,286	5	391.540,534 678.536,958	9.928
5	391.540,534 678.536,958	6	391.533,092 678.544,343	10.484
6	391.533,092 678.544,343	1	391.501,951 678.523,455	37.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 95**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51462

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51462	94	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
510 / 07/01/2016	
Act Notarial nr. 7121, din 07/12/2007 emis de NP Dragos Ioana (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare in rangul incheierii 42772/10.12.2007, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HAUSI LIVIU ARITON, casatorit cu;	
2) HAUSI OLGA SANDA, bun comun	
lipsă cnp;	
<i>OBSERVAȚII: Poziție transcrisă din CFE 51462 Săcălășeni, în rangul nr. 510/07-01-2016</i>	

C. Partea III. SARCINI

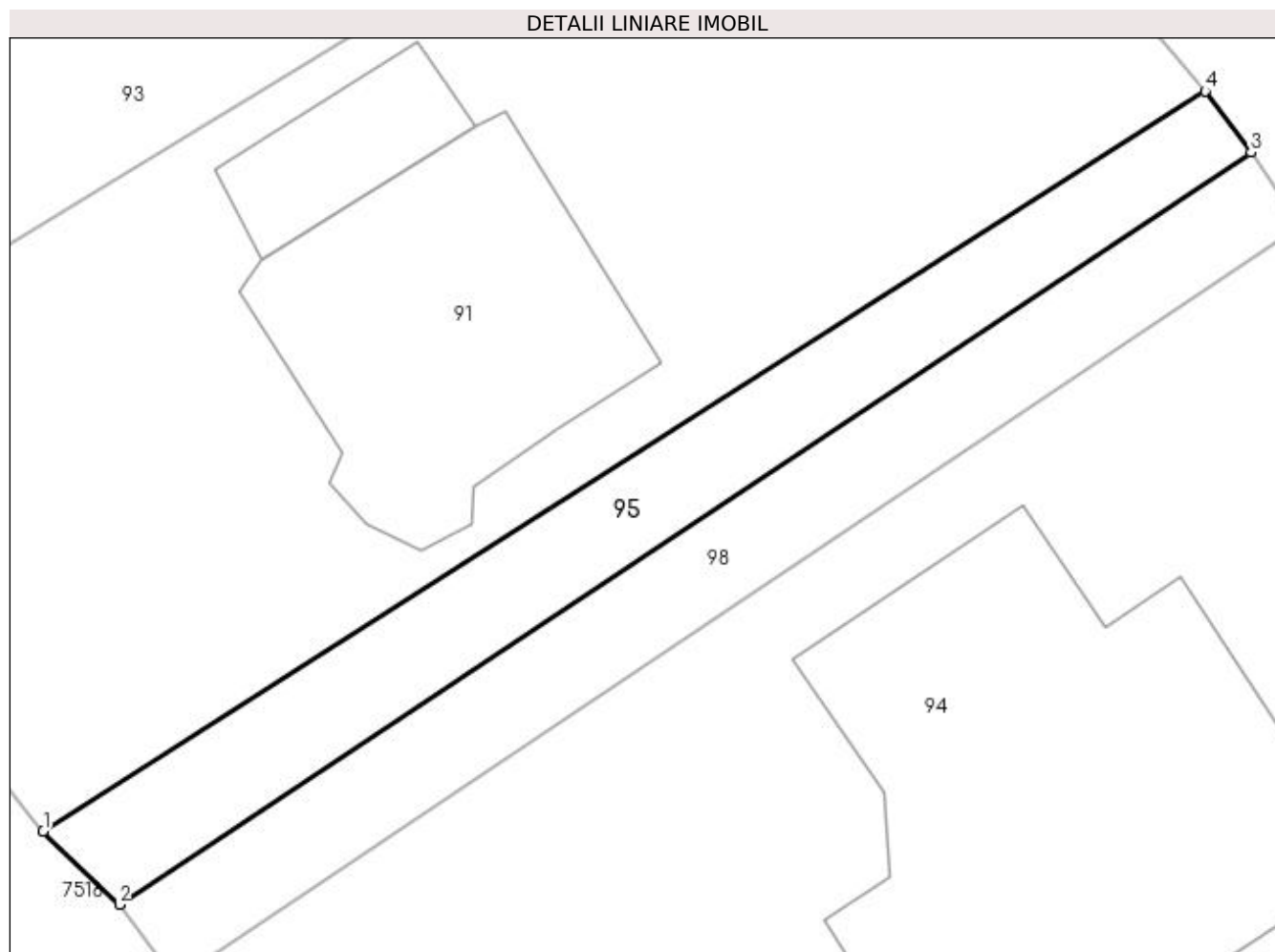
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
10903 / 21/02/2020	
Act Notarial nr. 428, din 20/02/2020 emis de N.P. Cardos Steluta Elena (; Contract de vânzare și constituire de drept de servitute de trecere);	
C1	A1
Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si cu orice mijloc de transport si utilitati asupra imobilului de sub A1 in favoarea imobilului nr. cad. 52302 inscris in CFE 52302 Sacalaseeni	
<i>OBSERVAȚII: Poziție transcrisă din CFE 51462 Săcălășeni, în rangul nr. 10903/21-02-2020</i>	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51462	94	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	94	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.498,266 678.527,563	2	391.500,377 678.525,536	2.927
2	391.500,377 678.525,536	3	391.531,726 678.546,363	37.637
3	391.531,726 678.546,363	4	391.530,453 678.548,053	2.116
4	391.530,453 678.548,053	1	391.498,266 678.527,563	38.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 96**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51440

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51440	2.059	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
705 / 08/01/2016		
Act Notarial nr. 5728, din 01/01/2006 emis de NP Corpadea Corina Raluca (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MOLNAR ELENA , casatorita cu lipsă cnp;	
	2) MOLNAR ANDREI , bun comun lipsă cnp;	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 51440 Săcălășeni, în rangul nr. 705/08-01-2016</i>		

C. Partea III. SARCINI .

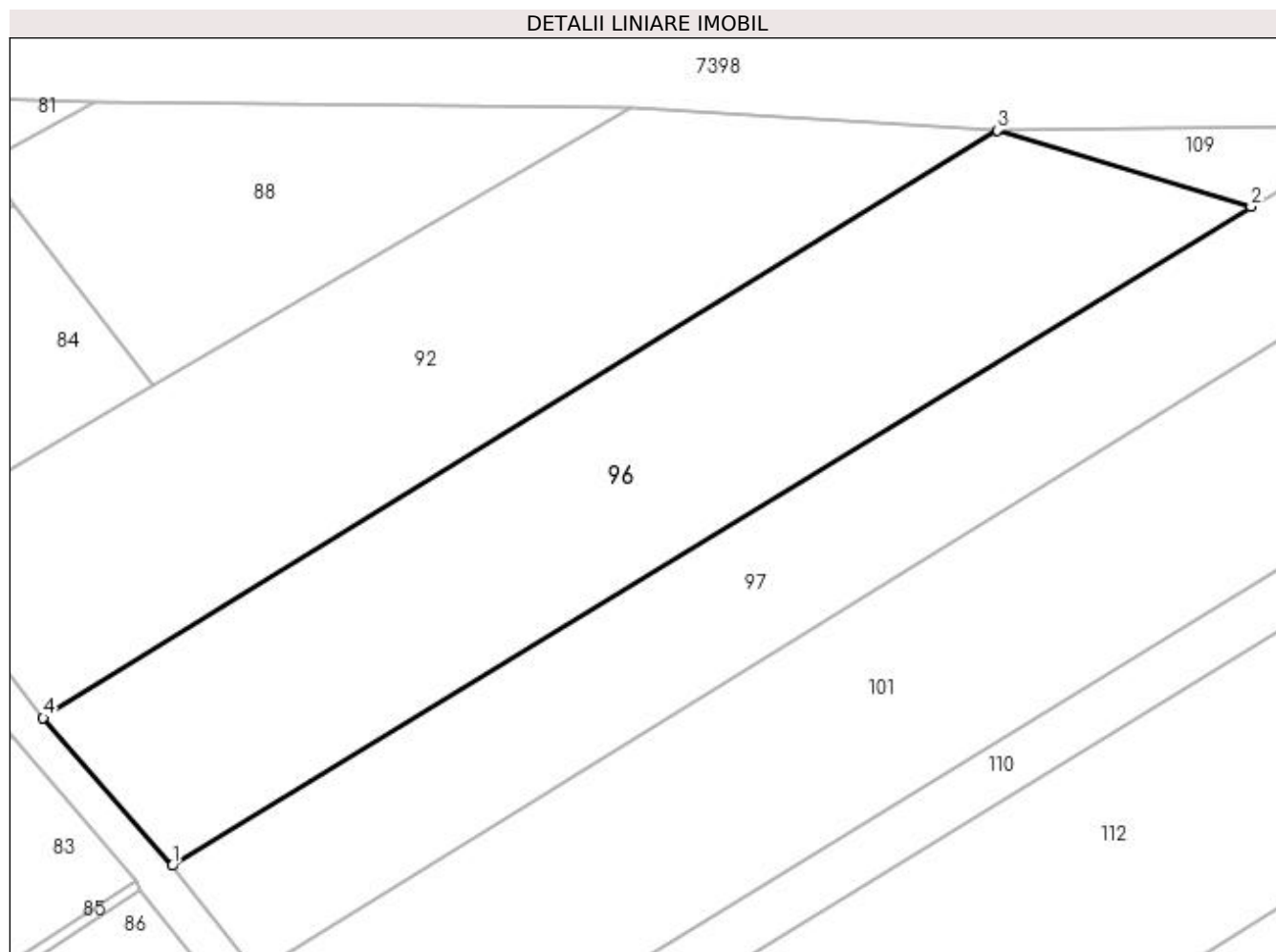
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51440	2.059	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.059	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.487,927 678.606,104	2	391.589,239 678.667,966	118.706
2	391.589,239 678.667,966	3	391.565,368 678.675,151	24.929
3	391.565,368 678.675,151	4	391.475,779 678.619,97	105.219
4	391.475,779 678.619,97	1	391.487,927 678.606,104	18.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 97**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51431

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51431	1.739	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
789 / 08/01/2016		
Act Notarial nr. 6263, din 01/10/2007 emis de NP Rakoczi Ferencz Robert (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. B.A. CONSULTING S.R.L. , CIF:17109844	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51431, Săcălășeni, în rangul nr.789/08-01-2016</i>		

C. Partea III. SARCINI .

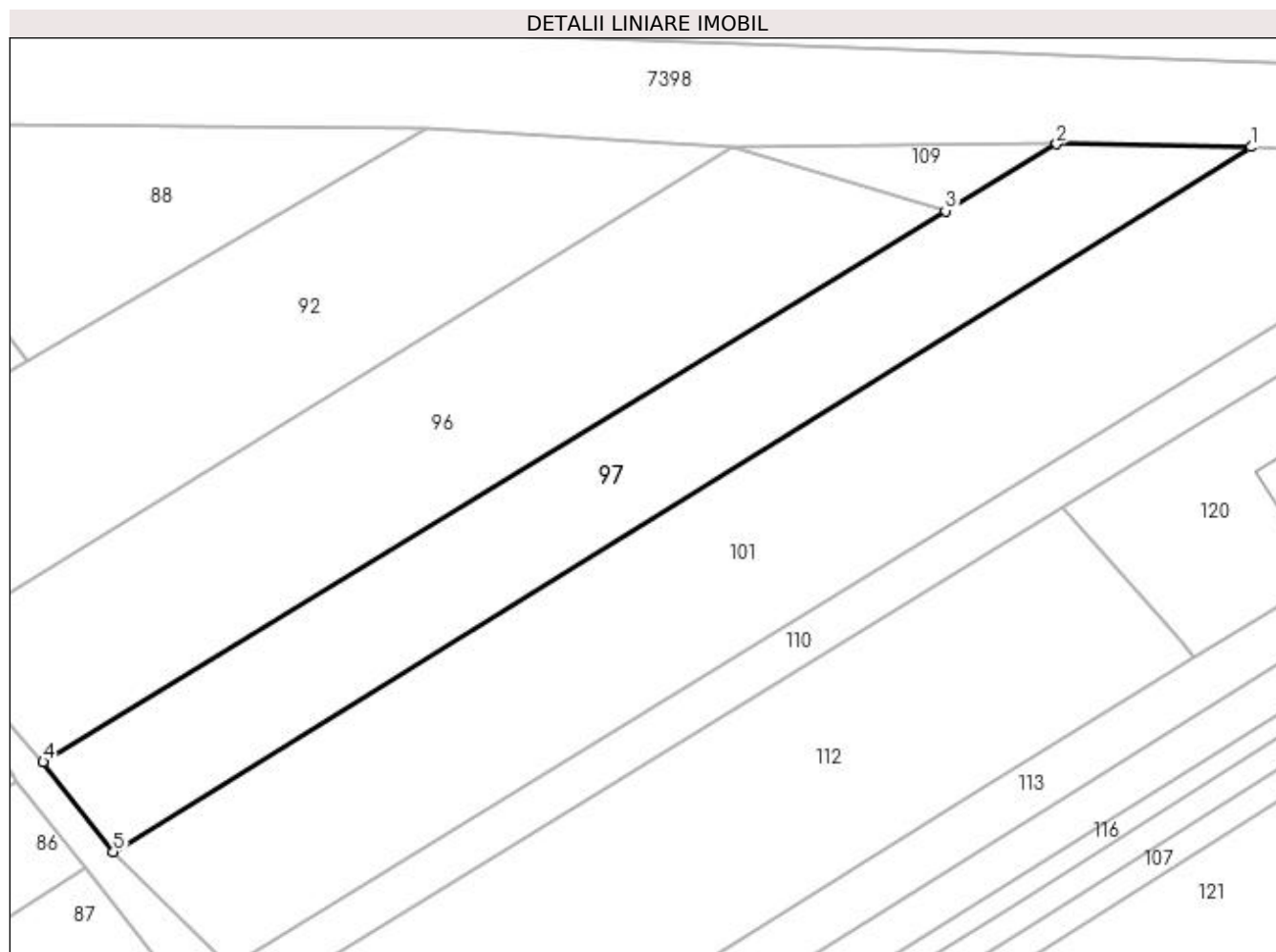
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51431	1.739	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.739	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.623,586 678.675,141	2	391.601,765 678.675,478	21.824
2	391.601,765 678.675,478	3	391.589,239 678.667,966	14.606
3	391.589,239 678.667,966	4	391.487,927 678.606,104	118.706
4	391.487,927 678.606,104	5	391.495,813 678.596,026	12.797
5	391.495,813 678.596,026	1	391.623,586 678.675,141	150.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 98**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51463

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51463	95	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
530 / 07/01/2016	
Act Notarial nr. 2552, din 20/10/2009 emis de NP Cardos Steluta Elena (; Act de parcelare Documentatia cadastrala avizata cu nr. 4097 din 17.02.2009 de O.C.P.I. Maramures);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare - in baza Contractului de vanzare-cumparare aut. cu nr. 6441 din 2007 de NP Dragos Bogdana Maria, in rangul Incheierii de carte funciara nr. 37294 din 26.10.2007, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) MURESAN FLORENTIN AUGUSTIN , casatorit cu;	
2) MURESAN MARIA CAMELIA , bun comun;	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 51463 Săcălășeni, în rangul nr, 530/07-01-2016</i>	

C. Partea III. SARCINI

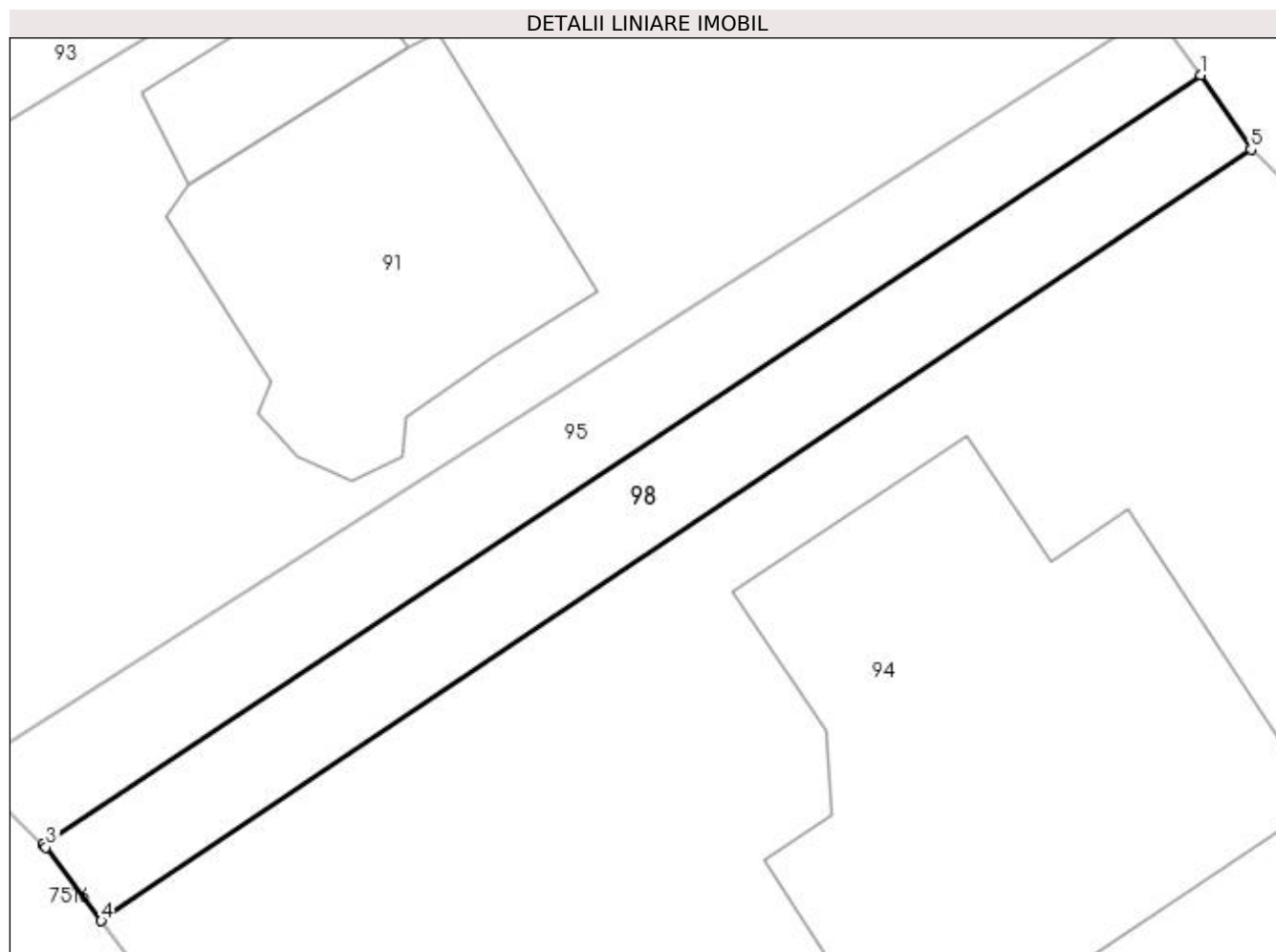
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
10891 / 21/02/2020	
Act Notarial nr. 428, din 20/02/2020 emis de N.P. Cardos Steluta Elena (; Contract de vânzare și constituire de drept de servitute de trecere);	
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si cu orice mijloc de transport si utilitati asupra imobilului de sub A1 in favoarea imobilului nr. cad. 52302 inscris in CFE 52302 Sacalaseeni
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 51463 Săcălășeni, în rangul nr, 10891/21-02-2020</i>	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51463	95	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	95	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.531,726 678.546,363	2	391.500,377 678.525,536	37.637
2	391.500,377 678.525,536	3	391.500,452 678.525,456	0.11
3	391.500,452 678.525,456	4	391.501,951 678.523,455	2.5
4	391.501,951 678.523,455	5	391.533,092 678.544,343	37.498
5	391.533,092 678.544,343	1	391.531,726 678.546,363	2.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 99

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50951

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50951	185	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3040 / 23/01/2015		
Act Notarial nr. 60, din 09/09/2014 emis de NP Firizan Margareta (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR; dos. 72/2014);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 18/20, cota initiala 18/20 1) BABUT FLOARE , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50951, Săcălășeni, în rangul nr.3040/23-01-2015</i>	A1
55853 / 13/09/2019		
Act Notarial nr. 1831, din 12/09/2019 emis de NP Treger Rolland Ermanno (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20 1) ORZAC VASILE , casatorit cu; 2) ORZAC MARIA , bun comun; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50951, Săcălășeni, în rangul nr.55853/13-09-2019</i>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20 1) ORZAC IOAN-GHEORGHE , casatorit cu; 2) ORZAC MARIOARA-CRISTINA , bun comun; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50951, Săcălășeni, în rangul nr.55853/13-09-2019</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50951	185	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	185	-	-	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.552,512 678.528,951	2	391.549,164 678.531,584	4.259
2	391.549,164 678.531,584	3	391.548,682 678.531,286	0.567
3	391.548,682 678.531,286	4	391.547,137 678.530,33	1.817
4	391.547,137 678.530,33	5	391.512,729 678.509,061	40.451
5	391.512,729 678.509,061	6	391.510,267 678.507,539	2.894

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.510,267 678.507,539	7	391.512,842 678.504,428	4.038
7	391.512,842 678.504,428	1	391.552,512 678.528,951	46.638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50952

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50952	392	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32395 / 07/06/2018		
Act Notarial nr. 923, din 06/06/2018 emis de Notar Public Pop Brindusa Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMON IOANA-MARIA , si sotul; 2) SIMON FLORIN-SAVU , bun comun;	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50952, Săcălășeni, în rangul nr.32395/07-06-2018</i>		

C. Partea III. SARCINI .

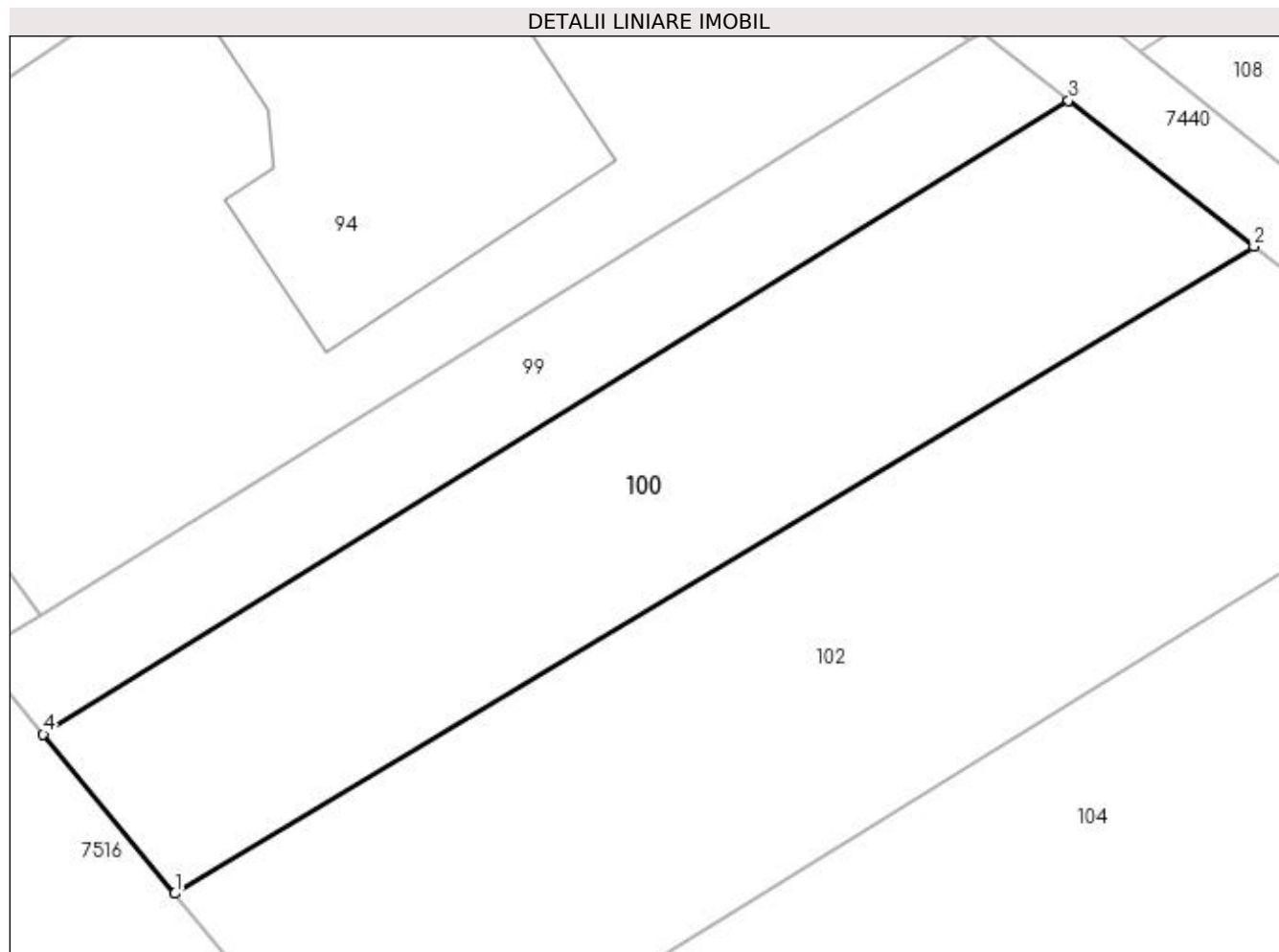
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50952	392	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	392	-	-	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.517,938 678.498,272	2	391.559,691 678.523,306	48.683
2	391.559,691 678.523,306	3	391.552,512 678.528,951	9.133
3	391.552,512 678.528,951	4	391.512,842 678.504,428	46.638
4	391.512,842 678.504,428	1	391.517,938 678.498,272	7.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures, tabla grofului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 2.928	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 786, din 27/01/2010 emis de Judecătoria Baia Mare (SENTINTA CIVILA;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CÂMPAN EMANOIL DEFUNCT:Da	
2) CÎMPAN PARASCA	

C. Partea III. SARCINI .

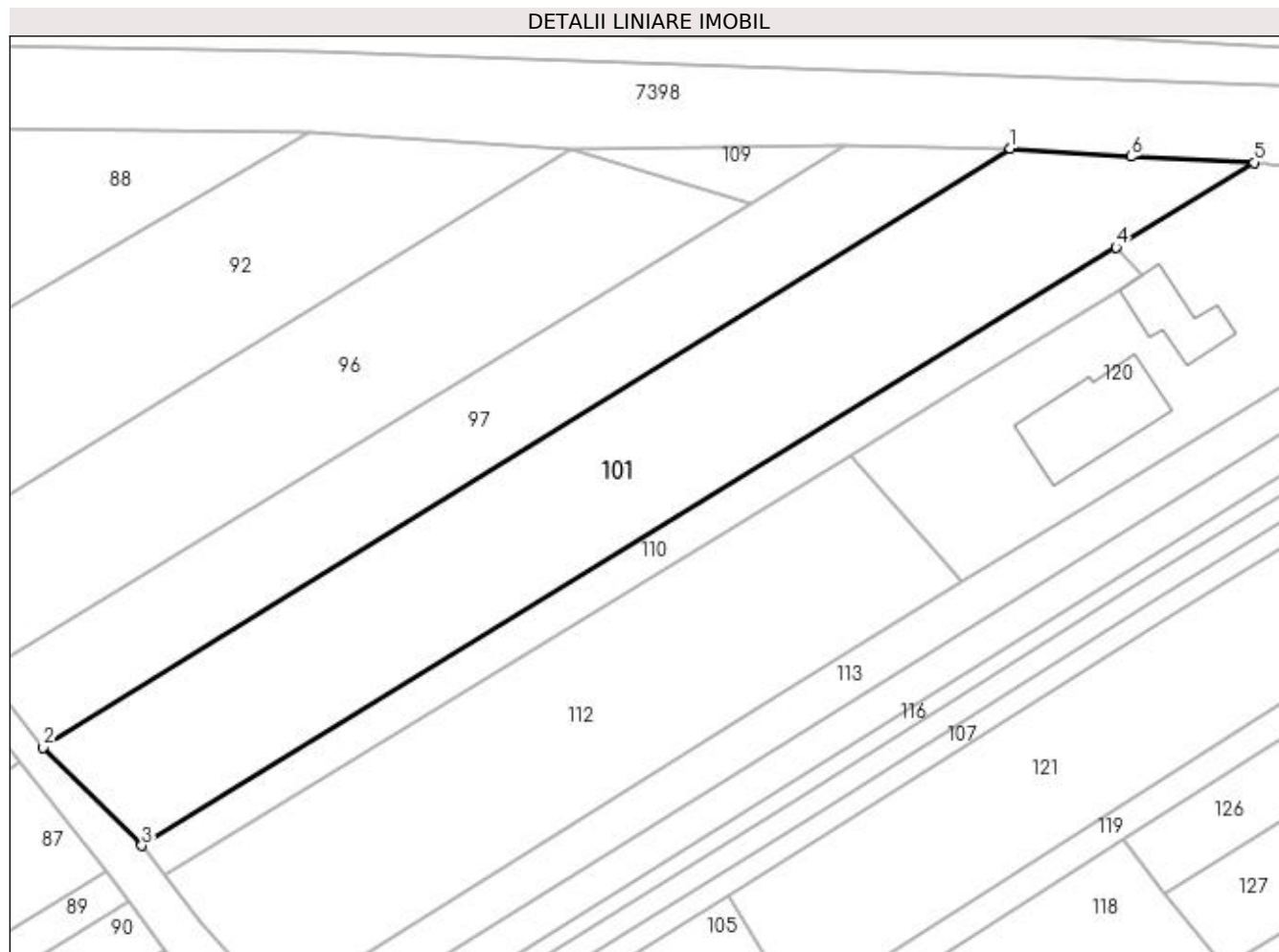
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.600 Masurata: 2.928	Imobil despartit de canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.928	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.623,586 678.675,141	2	391.495,813 678.596,026	150.283
2	391.495,813 678.596,026	3	391.508,817 678.583,058	18.365
3	391.508,817 678.583,058	4	391.637,529 678.662,097	151.043
4	391.637,529 678.662,097	5	391.655,78 678.673,304	21.417
5	391.655,78 678.673,304	6	391.639,541 678.674,087	16.258

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.639,541 678.674,087	1	391.623,586 678.675,141	15.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50772

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50772	578	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
33293 / 27/08/2013	
Act Administrativ nr. 1966/16, din 25/09/2002 emis de Comisia Judeteana Maramures (TITLU DE PROPRIETATE; Declaratia aut. sub nr. 592/20.08.2013 de NP Treger Rolland Ermanno ; Documentatia cadastrala nr.33294/27.08.2013 de OCPI Maramures;);	
B3	A1
se noteaza din oficiu faptul ca imobilul este inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50772, Săcălășeni, în rangul nr.33293/27-08-2013</i>	
32393 / 07/06/2018	
Act Notarial nr. 923, din 06/06/2018 emis de Notar Public Pop Brindusa Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B10	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMON IOANA-MARIA , si sotul; 2) SIMON FLORIN-SAVU , bun comun; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50772, Săcălășeni, în rangul nr.32393/07-06-2018</i>	

C. Partea III. SARCINI .

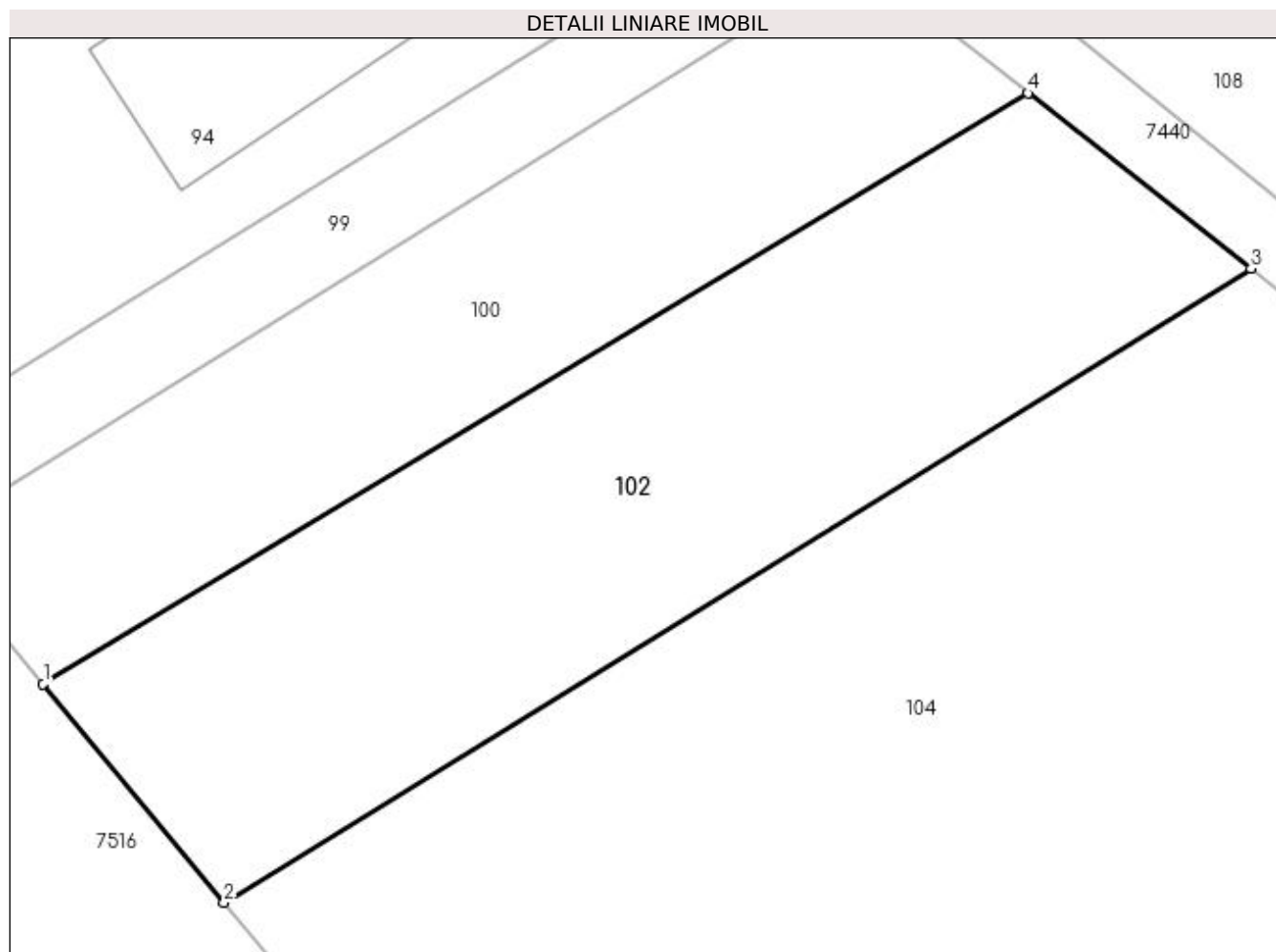
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50772	578	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	578	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.517,938 678.498,272	2	391.525,609 678.489,005	12.03
2	391.525,609 678.489,005	3	391.569,144 678.515,873	51.158
3	391.569,144 678.515,873	4	391.559,691 678.523,306	12.025
4	391.559,691 678.523,306	1	391.517,938 678.498,272	48.683

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52210

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52210	500	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26888 / 12/06/2020		
Act Notarial nr. 968, din 11/06/2020 emis de Np Cardos Steluta Elena (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LASZLO ALEXANDRU-PETRE , casatorit cu; 2) LASZLO GABRIELA-DANIELA , bun comun; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52210, Săcălășeni, în rangul nr.26888/12-06-2020</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

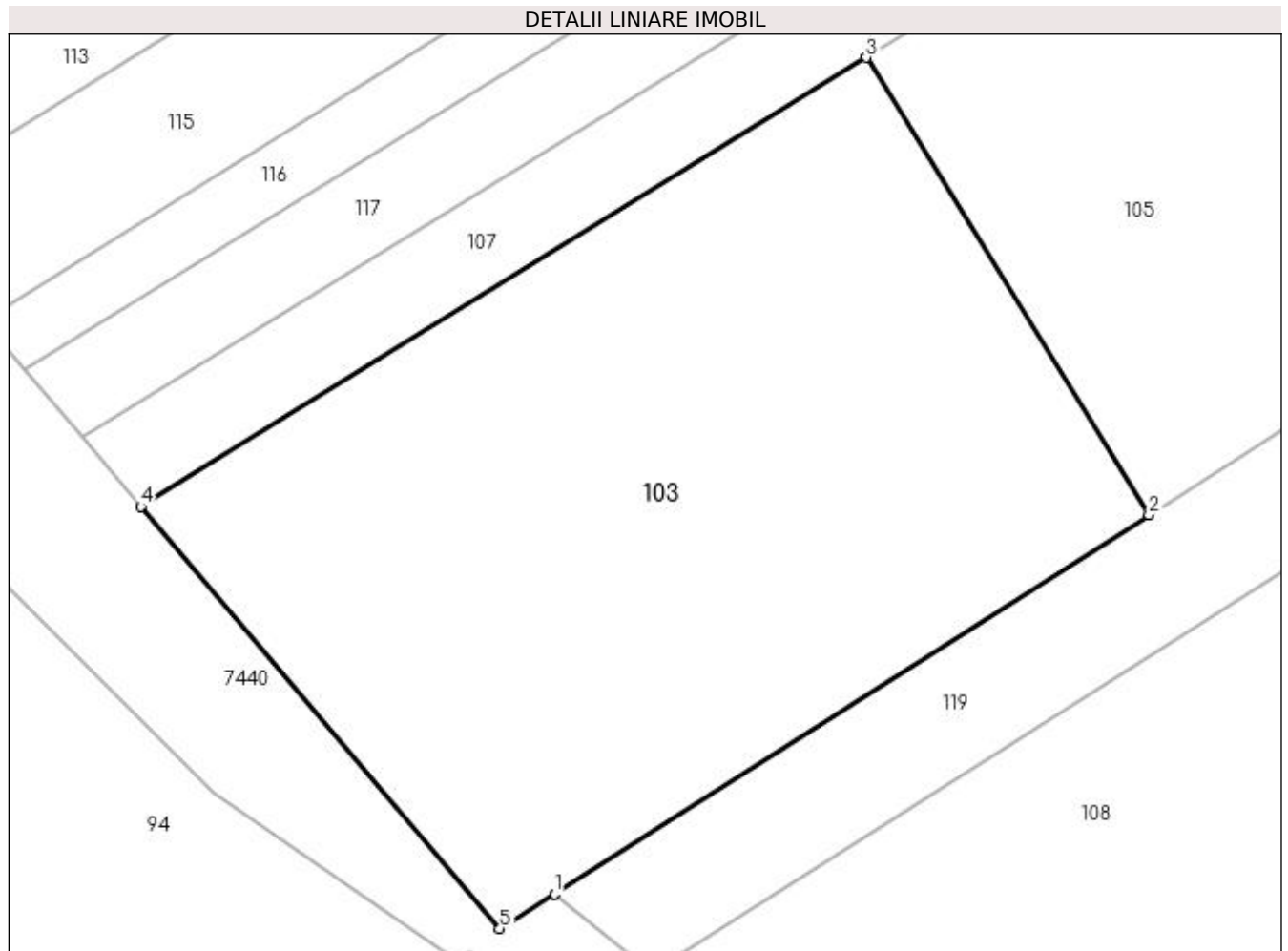
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52210	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.552,02 678.533,523	2	391.572,056 678.546,292	23.759
2	391.572,056 678.546,292	3	391.562,526 678.561,693	18.111
3	391.562,526 678.561,693	4	391.538,095 678.546,575	28.73
4	391.538,095 678.546,575	5	391.550,184 678.532,353	18.666
5	391.550,184 678.532,353	1	391.552,02 678.533,523	2.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.921	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

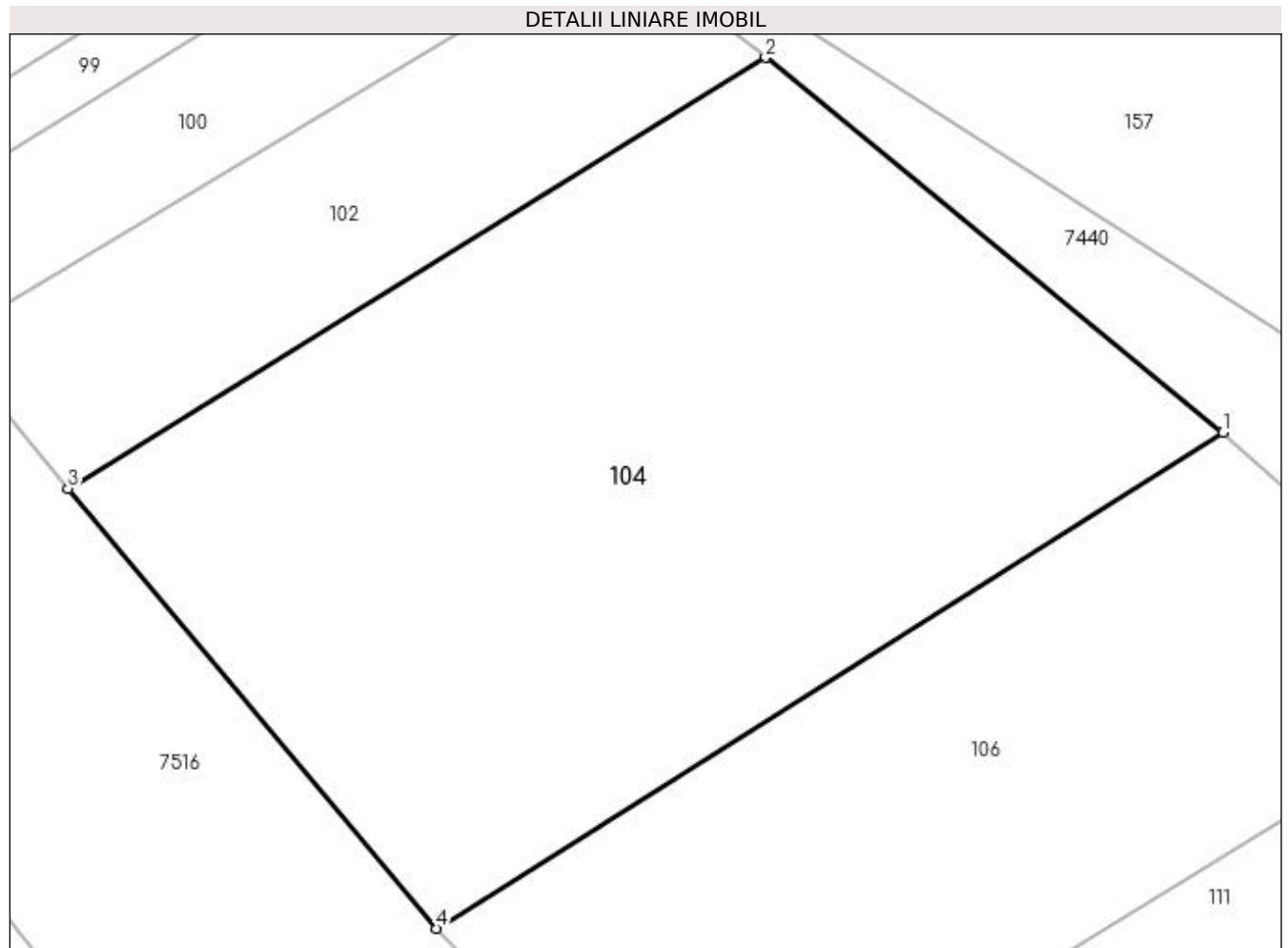
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.921	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.921	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.597,672 678.492,472	2	391.569,144 678.515,873	36.898
2	391.569,144 678.515,873	3	391.525,609 678.489,005	51.158
3	391.525,609 678.489,005	4	391.548,589 678.461,56	35.795
4	391.548,589 678.461,56	1	391.597,672 678.492,472	58.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 105

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52302

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52302	500	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10891 / 21/02/2020	
Act Notarial nr. 428, din 20/02/2020 emis de N.P. Cardos Steluta Elena (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; Contract de vânzare și constituire de drept de servitute de trecere);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU CRISTIAN, casatorit cu; 2) RADU TABITA-MANUELA, bun comun; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52302, Săcălășeni, în rangul nr.10891/21-02-2020</i>
B4	Se noteaza servitute de trecere cu piciorul și orice mijloc de transport și utilitati în favoarea imobilului de sub A1 asupra imobilului nr. cad. 52208 înscris în CFE 52208 Sacalaseeni și asupra imobilului nr. cad. 51463 înscris în CFE 51463 Sacalaseeni <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52302, Săcălășeni, în rangul nr.10891/21-02-2020</i>
10902 / 21/02/2020	
Act Notarial nr. 428, din 20/02/2020 emis de N.P. Cardos Steluta Elena (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; Contract de vânzare și constituire de drept de servitute de trecere);	
B5	Se noteaza servitute de trecere cu piciorul și orice mijloc de transport în favoarea imobilului de sub A1 asupra imobilului nr. cad.52228 înscris în CFE 52228 Sacalaseeni . <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52302, Săcălășeni, în rangul nr.10902/21-02-2020</i>
10903 / 21/02/2020	
Act Notarial nr. 428, din 20/02/2020 emis de N.P. Cardos Steluta Elena (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; Contract de vânzare și constituire de drept de servitute de trecere);	
B6	Se noteaza servitute de trecere cu piciorul și orice mijloc de transport în favoarea imobilului de sub A1 asupra imobilului nr. cad.51462 înscris în CFE 51462 Sacalaseeni <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52302, Săcălășeni, în rangul nr.10903/21-02-2020</i>

C. Partea III. SARCINI .

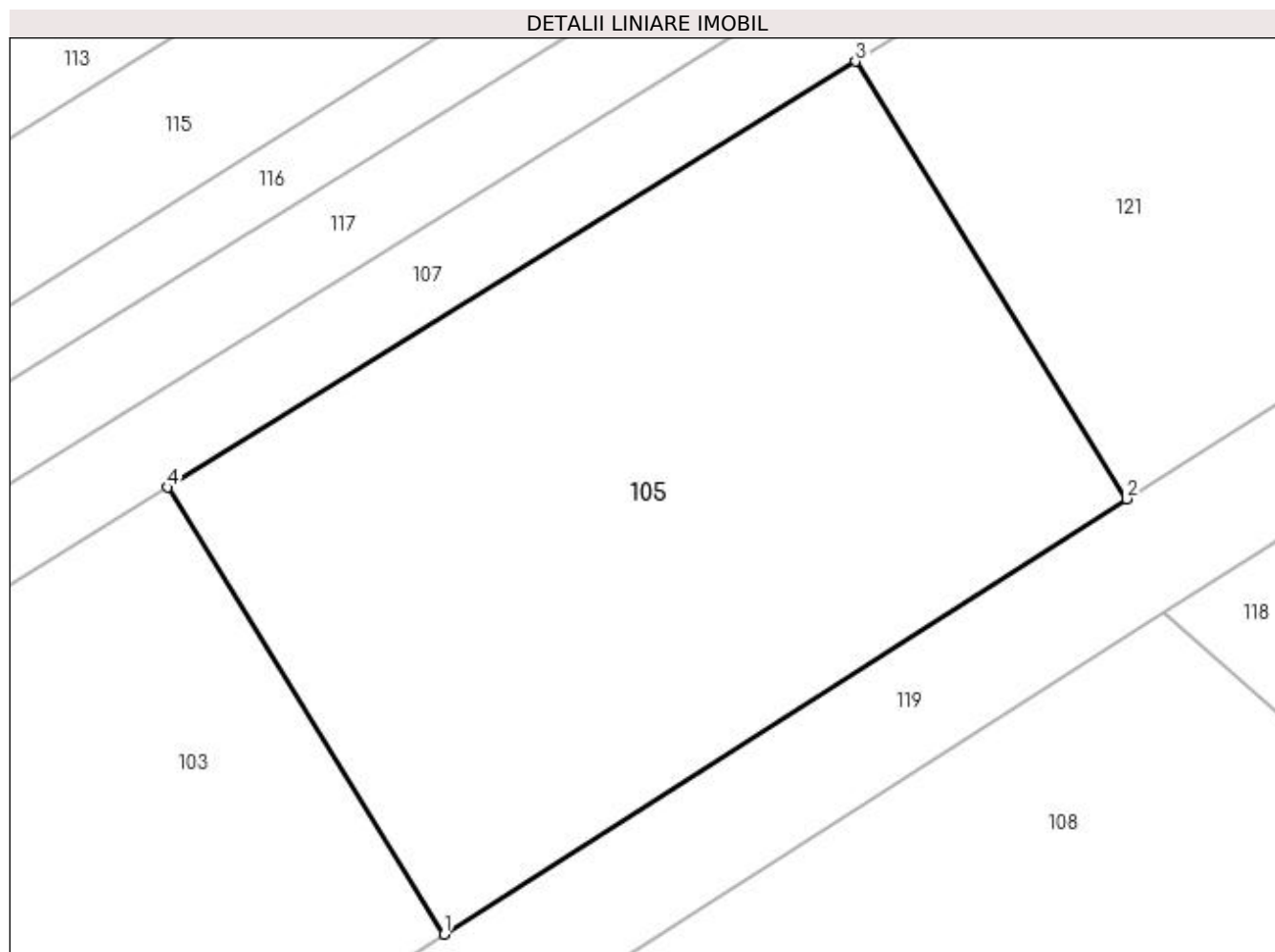
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52302	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.572,056 678.546,292	2	391.595,591 678.561,291	27.908
2	391.595,591 678.561,291	3	391.586,238 678.576,366	17.741
3	391.586,238 678.576,366	4	391.562,526 678.561,693	27.885
4	391.562,526 678.561,693	1	391.572,056 678.546,292	18.111

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51420

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51420	1.304	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
559 / 07/01/2016		
Act Notarial nr. 3271, din 01/01/2008 emis de NP Vacla Cristina Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOS GHEORGHE, casatorit cu; 2) DRAGOS MARIA, bun comun lipsă cnp; OBSERVAȚII: Poziție transcrisă din cfe 51420, Săcălășeni, în rangul nr.559/07-01-2016	A1

C. Partea III. SARCINI .

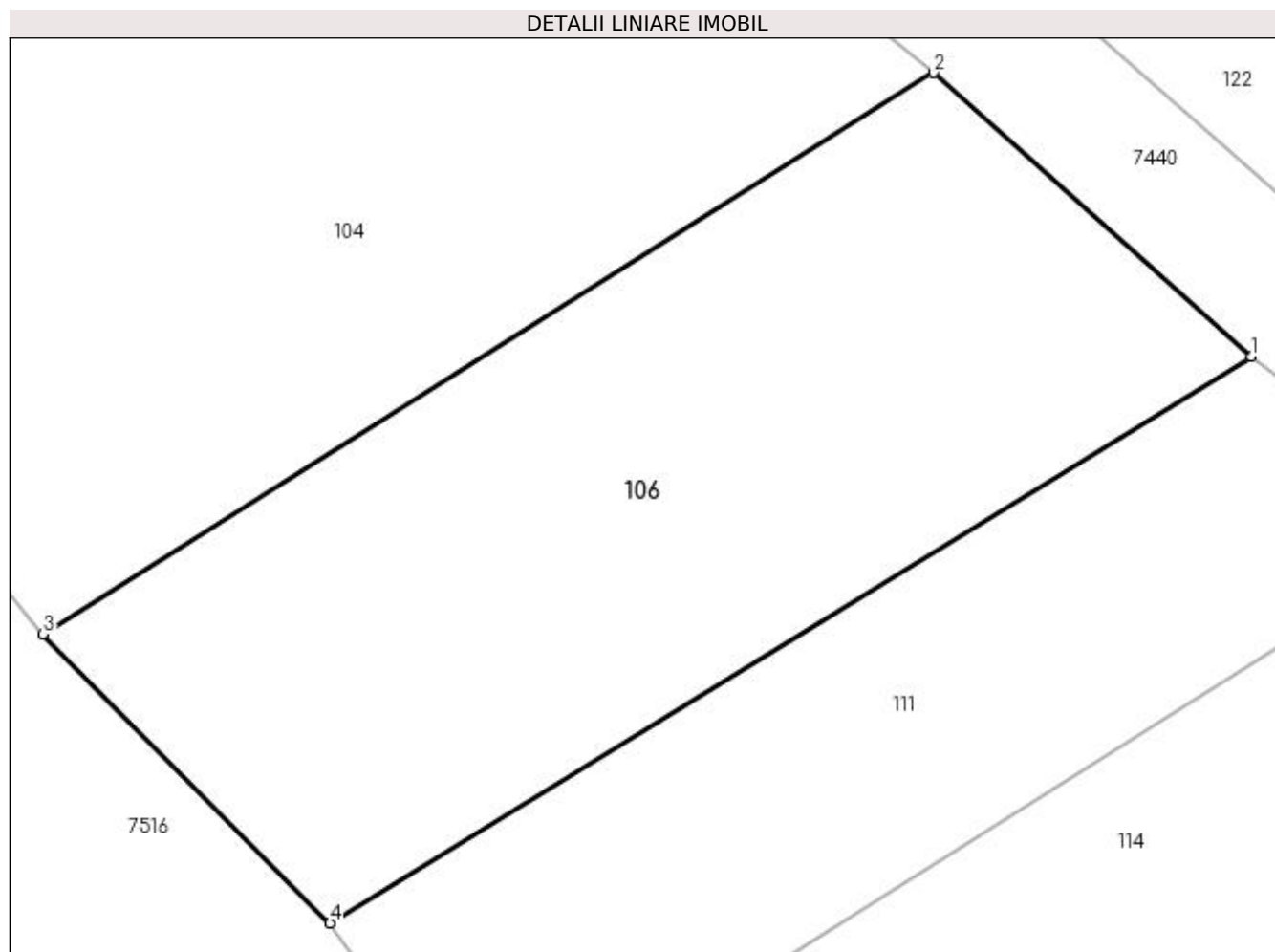
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51420	1.304	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.304	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.615,158 678.476,849	2	391.597,672 678.492,472	23.449
2	391.597,672 678.492,472	3	391.548,589 678.461,56	58.006
3	391.548,589 678.461,56	4	391.564,4 678.445,64	22.437
4	391.564,4 678.445,64	1	391.615,158 678.476,849	59.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52208

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52208	600	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
530 / 08/01/2020	
Act Notarial nr. 2551, din 20/10/2009 emis de NP Cardos Steluta (; act de comasare);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare in baza cvc aut. 6441 si 6442 din 2007 NP Dragos Bogdana Maria sub rangul incheierii 37282 si 37294 din 26.10.2007, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MURESAN FLORENTIN AUGUSTIN , casatorit cu lipsă cnp;	
2) MURESAN MARIA CAMELIA , bun comun lipsă cnp;	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52208, Săcălășeni, în rangul nr.530/08-01-2020</i>	

C. Partea III. SARCINI

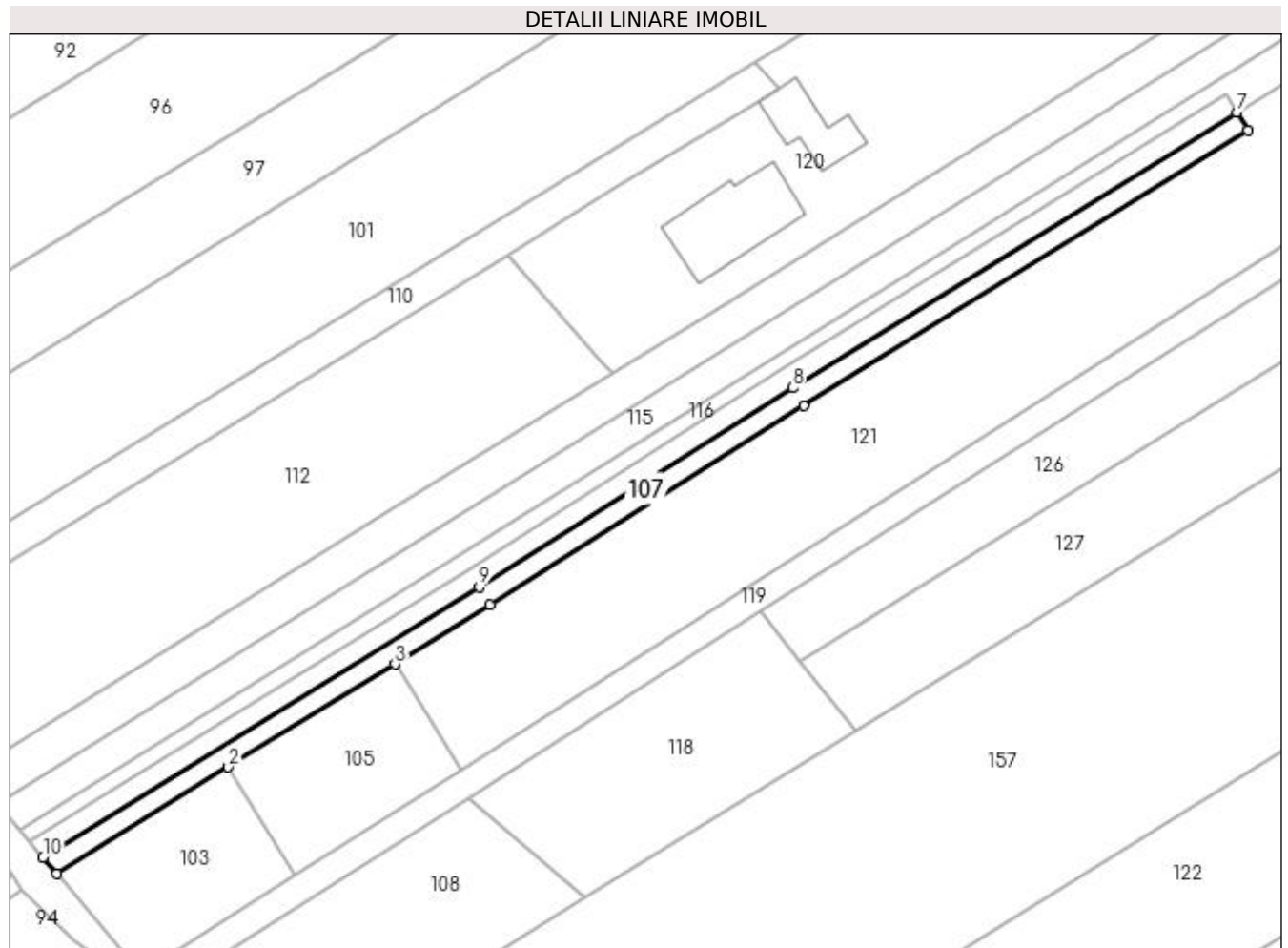
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
10891 / 21/02/2020	
Act Notarial nr. 428, din 20/02/2020 emis de N.P. Cardos Steluta Elena (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; Contract de vânzare si constituire de drept de servitute de trecere);	
C1	A1
Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si cu orice mijloc de transport si utilitati asupra imobilului de sub A1 in favoarea imobilului nr. cad. 52302 in scris in CFE 52302 Sacalaseeni, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52208, Săcălășeni, în rangul nr.10891/21-02-2020</i>	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52208	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.538,095 678.546,575	2	391.562,526 678.561,693	28.73
2	391.562,526 678.561,693	3	391.586,238 678.576,366	27.885
3	391.586,238 678.576,366	4	391.599,819 678.584,77	15.971
4	391.599,819 678.584,77	5	391.644,481 678.613,118	52.899
5	391.644,481 678.613,118	6	391.707,727 678.652,315	74.407

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.707,727 678.652,315	7	391.706,146 678.654,865	3.0
7	391.706,146 678.654,865	8	391.642,887 678.615,659	74.423
8	391.642,887 678.615,659	9	391.598,226 678.587,312	52.898
9	391.598,226 678.587,312	10	391.536,13 678.548,887	73.023
10	391.536,13 678.548,887	1	391.538,095 678.546,575	3.034

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52327

Adresa: Loc. Sacalasenii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52327	1.000	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
17759 / 07/04/2020	
Act Notarial nr. 1831, din 12/09/2019 emis de NP Treger Rolland Ermanno (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2
	1) ORZAC IOAN-GHEORGHE , casatorit cu;
	2) ORZAC MARIOARA-CRISTINA , bun comun;
	<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52327, Săcălășeni, în rangul nr.17759/07-04-2020</i>
Act Notarial, din 06/04/2020 emis de Notar Public Treger Rolland Ermanno (; Declaratie de lotizare si partaj cu formarea de loturi si atribuirea catre copartajanti aut. sub nr. 520-521 act administrativ nr Documentatie cadastrala vizata sub nr. 10729 din 21.02.2020, emis de OCPI Maramures);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2
	1) ORZAC IOAN-GHEORGHE , si sotia;
	2) ORZAC MARIOARA-CRISTINA , bun comun;
	<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52327, Săcălășeni, în rangul nr.17759/07-04-2020</i>

C. Partea III. SARCINI .

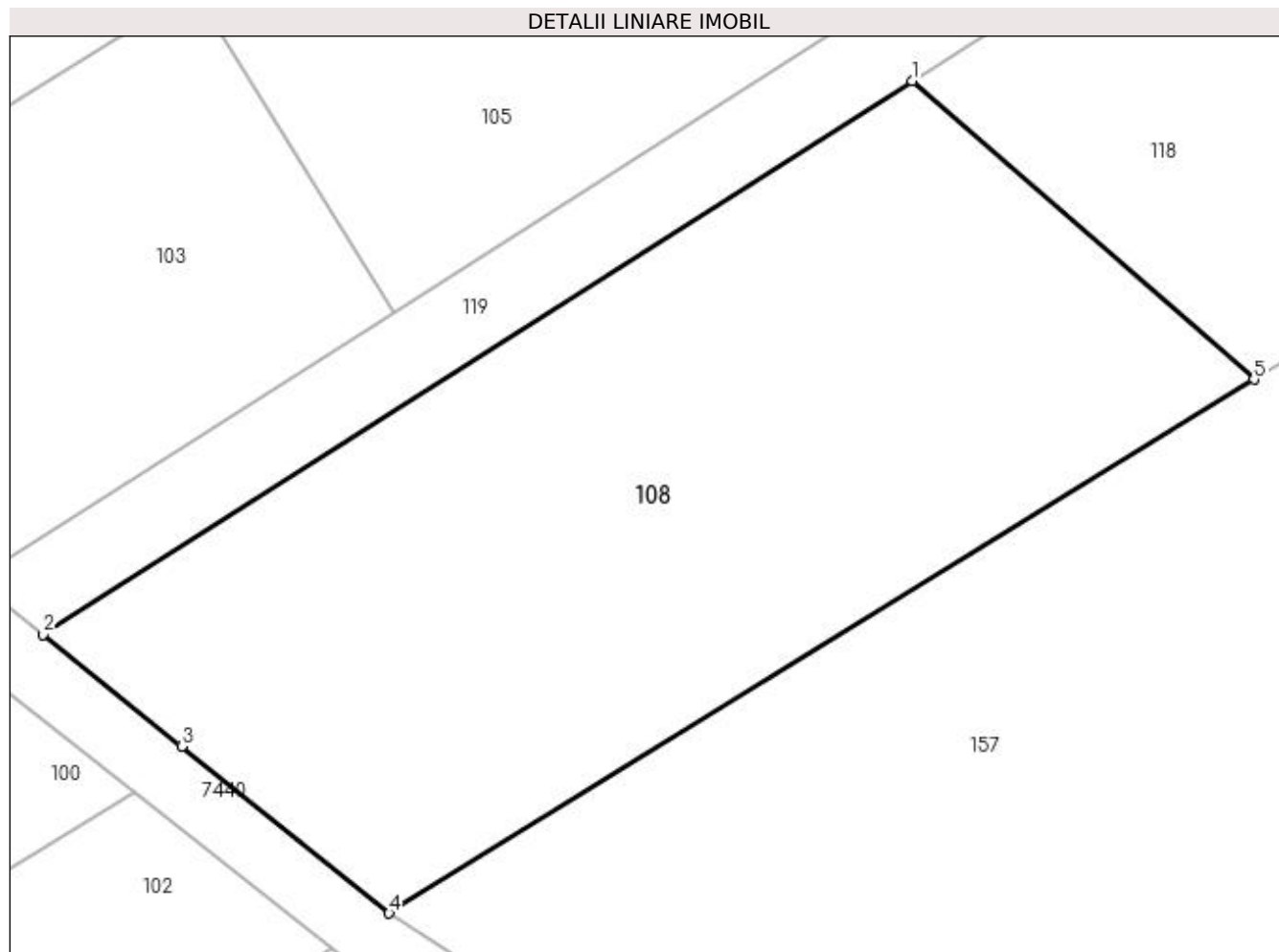
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52327	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.596,856 678.557,353	2	391.555,306 678.530,873	49.271
2	391.555,306 678.530,873	3	391.561,93 678.525,533	8.508
3	391.561,93 678.525,533	4	391.571,845 678.517,539	12.736
4	391.571,845 678.517,539	5	391.613,207 678.543,066	48.605
5	391.613,207 678.543,066	1	391.596,856 678.557,353	21.713

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		135	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

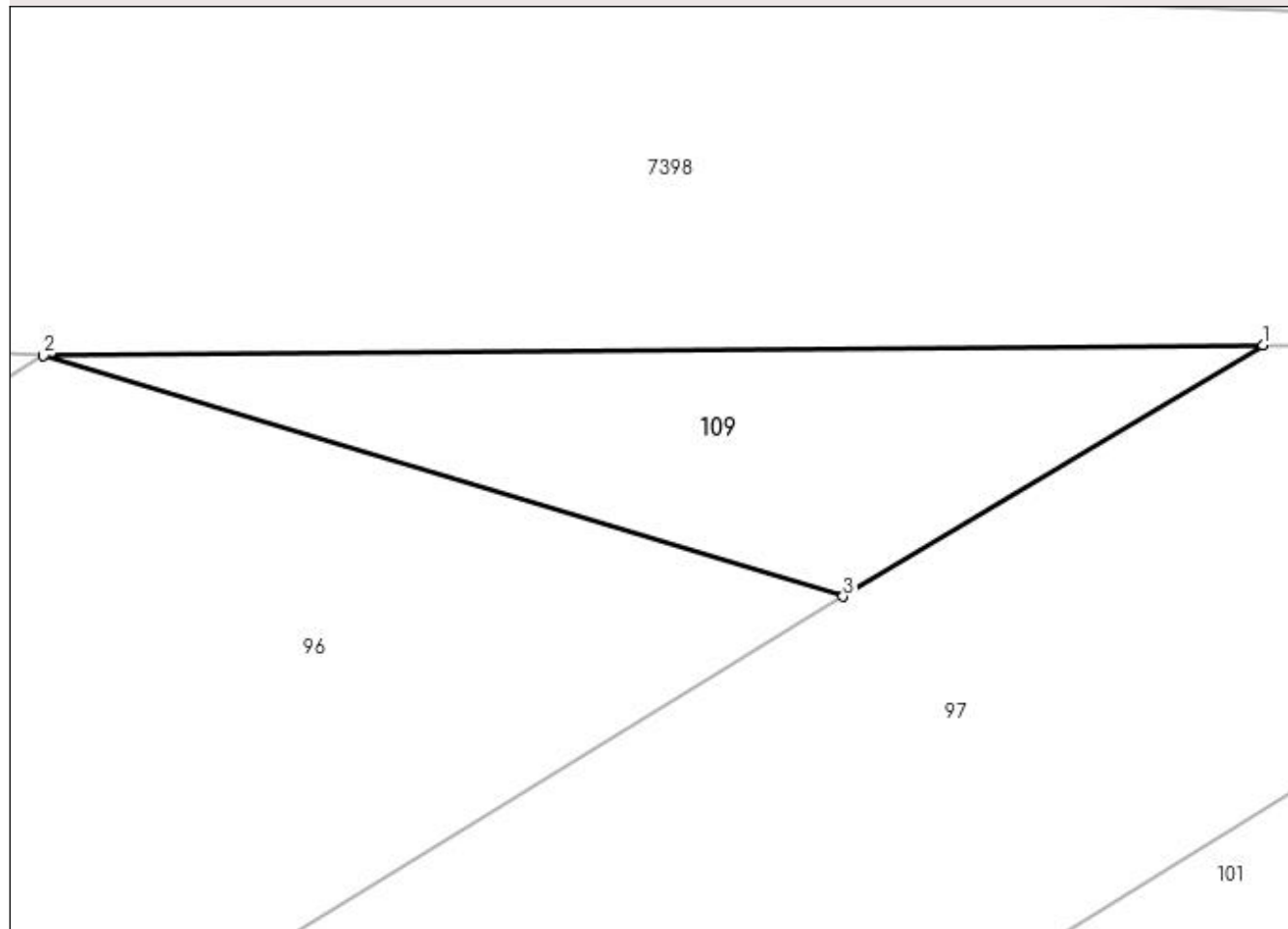
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	135	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	135	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.601,765 678.675,478	2	391.565,368 678.675,151	36.398
2	391.565,368 678.675,151	3	391.589,239 678.667,966	24.929
3	391.589,239 678.667,966	1	391.601,765 678.675,478	14.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51413

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51413	751	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
502 / 07/01/2016	
Act Notarial nr. 2224, din 30/06/2009 emis de NP BAL CRISTINA MARIA (; si a documentatiei cadastrale vizata de OCPI Maramures sub nr. 14382 din 02.06.2009);	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare in baza cvc aut. 1970 din 2007 NP Bal Mircea si a cvc aut. nr. 818 din 2008 NP Vacla Cristina sub rangul incheierii nr. 17530 din 05.06.2007 si nr. 4280 din 11.02.2008, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	
1) CHINDRIS COSMINA CAMELIA , cas. cu;	
2) CHINDRIS MIRCEA ALIN , bun comun;	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51413, Săcălășeni, în rangul nr.502/07-01-2016</i>	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare in baza cvc aut. 1970 din 2007 NP Bal Mircea si a cvc aut. nr. 818 din 2008 NP Vacla Cristina sub rangul incheierii nr. 17530 din 05.06.2007 si nr. 4280 din 11.02.2008, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	
1) OSAN VASILE COSMIN , bun propriu,necasatorit;	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51413, Săcălășeni, în rangul nr.502/07-01-2016</i>	

C. Partea III. SARCINI .

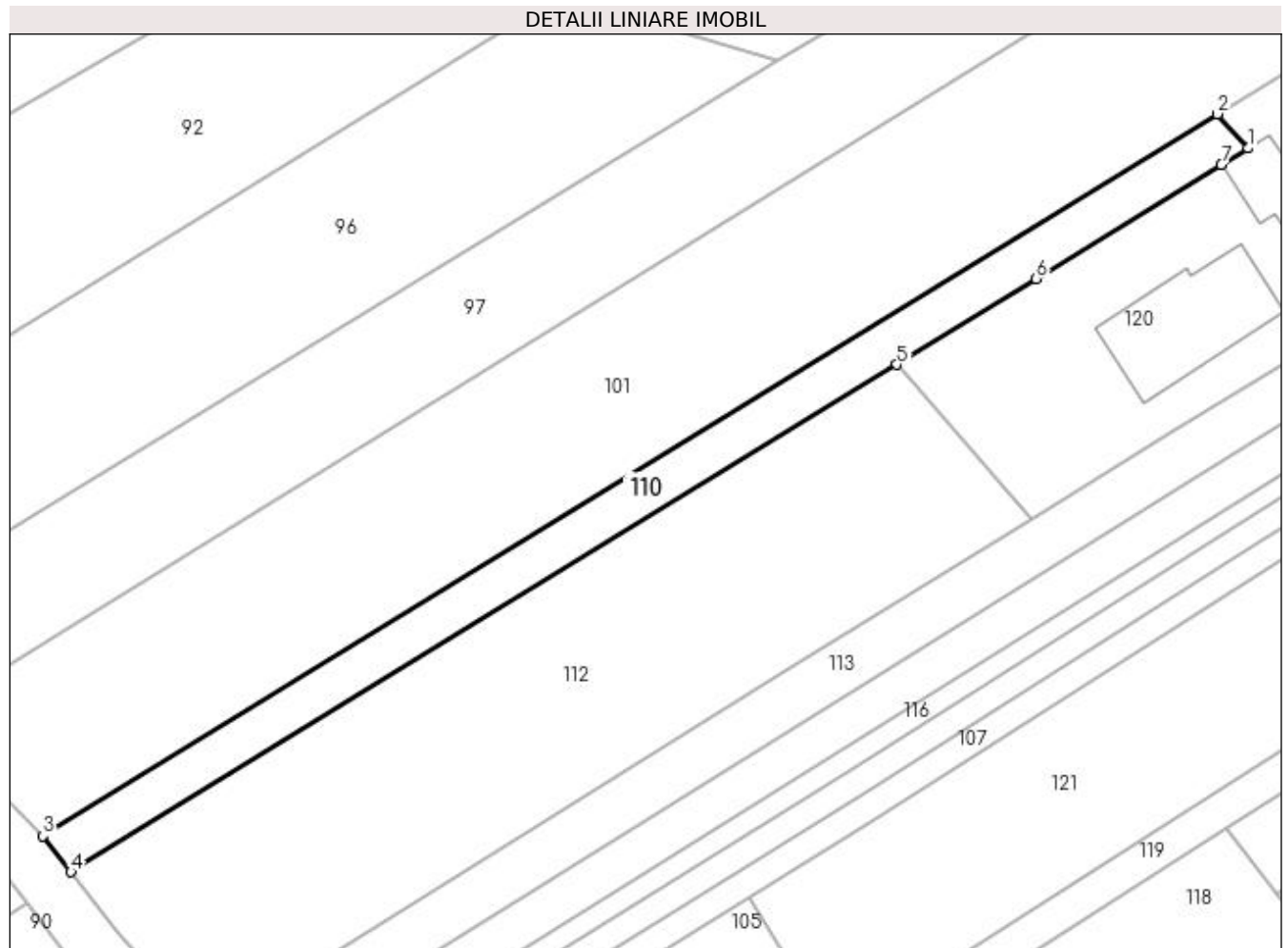
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51413	751	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	751	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.640,874 678.658,343	2	391.637,529 678.662,097	5.028
2	391.637,529 678.662,097	3	391.508,817 678.583,058	151.043
3	391.508,817 678.583,058	4	391.511,874 678.579,104	4.998
4	391.511,874 678.579,104	5	391.602,384 678.634,677	106.209
5	391.602,384 678.634,677	6	391.617,66 678.644,07	17.933

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.617,66 678.644,07	7	391.637,935 678.656,536	23.801
7	391.637,935 678.656,536	1	391.640,874 678.658,343	3.45

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		904	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40243/6, din 08/02/2022 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L.18/1091, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FEKETE LAZAR	

C. Partea III. SARCINI .

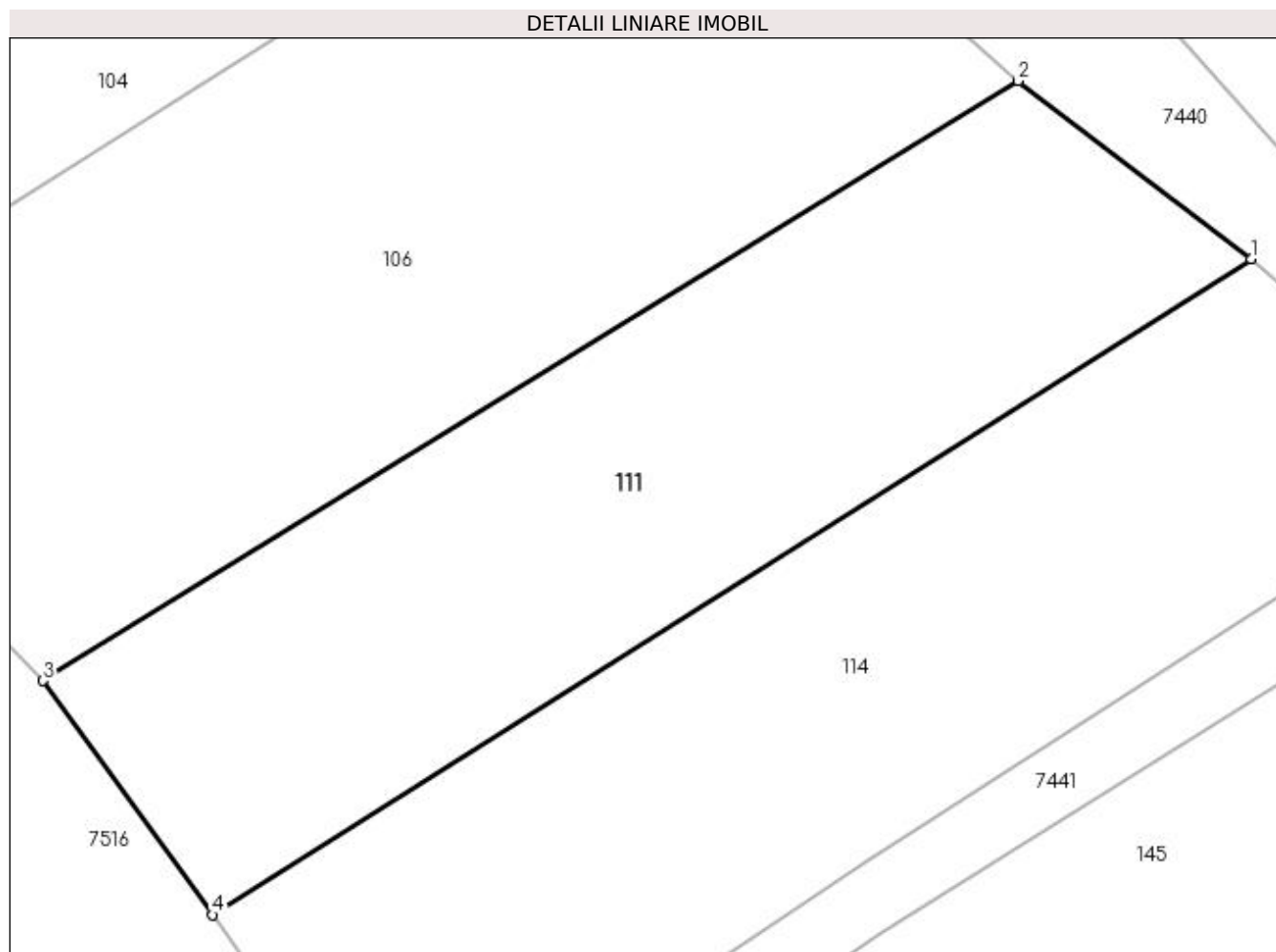
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	904	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	904	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.627,288 678.467,595	2	391.615,158 678.476,849	15.257
2	391.615,158 678.476,849	3	391.564,4 678.445,64	59.585
3	391.564,4 678.445,64	4	391.573,199 678.433,453	15.031
4	391.573,199 678.433,453	1	391.627,288 678.467,595	63.963

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51395

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51395	2.383	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
343 / 06/01/2016	
Act Notarial nr. 2224, din 30/06/2009 emis de NP BAL CRISTINA MARIA (; si a documentatiei cadastrale vizata de OCPI Maramures sub nr. 14382 din 02.06.2009);	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare in baza cvc aut. 1970 din 2007 NP Bal Mircea si a cvc aut. nr. 818 din 2008 NP Vacla Cristina sub rangul incheierii nr. 17530 din 05.06.2007 si nr. 4280 din 11.02.2008, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	
1) CHINDRIS COSMINA CAMELIA, cas. cu;	
2) CHINDRIS MIRCEA ALIN, bun comun;	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51395, Săcălășeni, în rangul nr.343/06-01-2016	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare in baza cvc aut. 1970 din 2007 NP Bal Mircea si a cvc aut. nr. 818 din 2008 NP Vacla Cristina sub rangul incheierii nr. 17530 din 05.06.2007 si nr. 4280 din 11.02.2008, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	
1) OSAN VASILE COSMIN, bun propriu,necasatorit;	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51395, Săcălășeni, în rangul nr.343/06-01-2016	

C. Partea III. SARCINI .

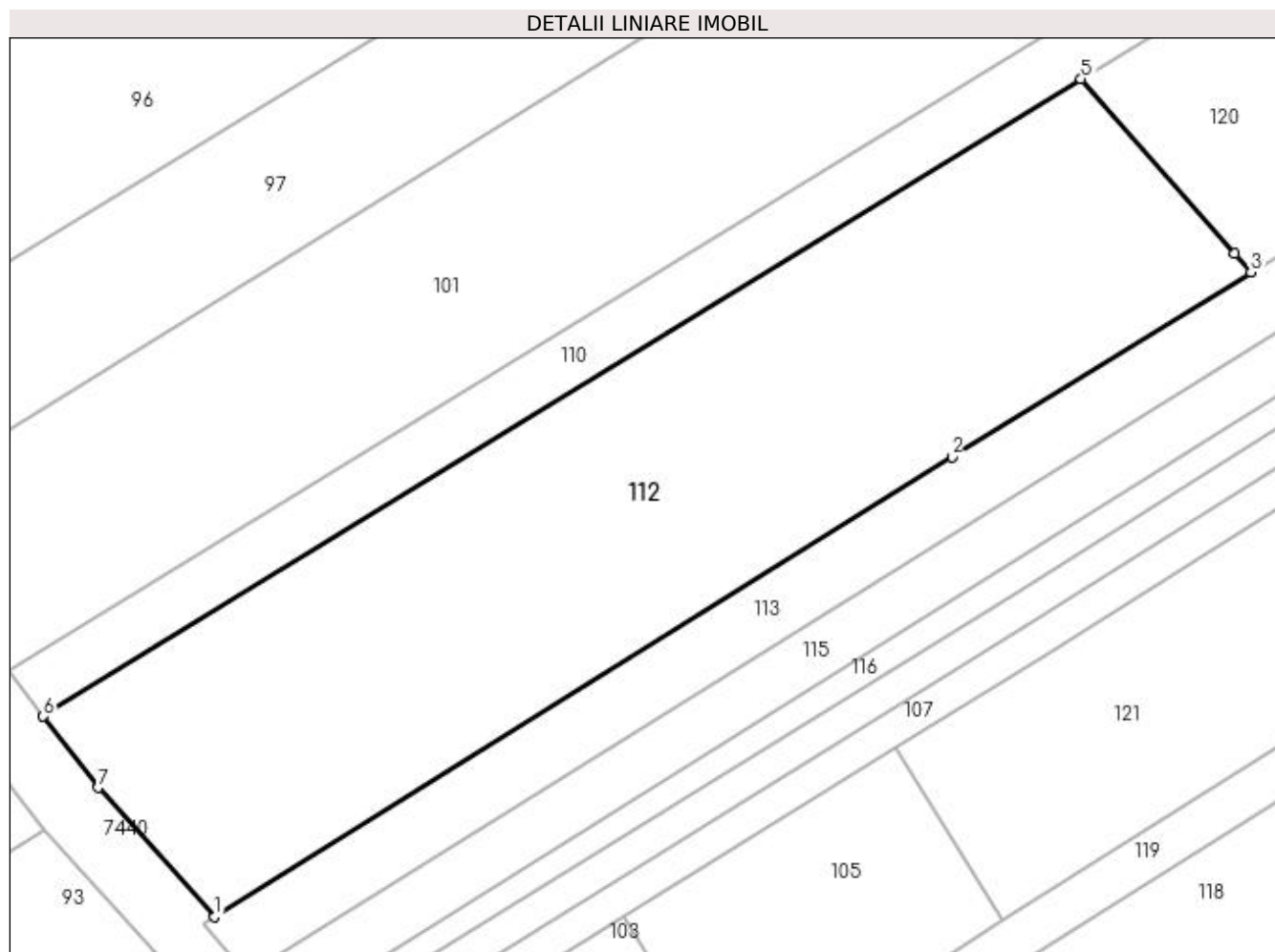
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51395	2.383	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.383	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.526,826 678.561,635	2	391.591,136 678.601,75	75.796
2	391.591,136 678.601,75	3	391.617,218 678.617,823	30.637
3	391.617,218 678.617,823	4	391.615,782 678.619,454	2.173
4	391.615,782 678.619,454	5	391.602,384 678.634,677	20.279
5	391.602,384 678.634,677	6	391.511,874 678.579,104	106.209

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.511,874 678.579,104	7	391.516,671 678.572,9	7.842
7	391.516,671 678.572,9	1	391.526,826 678.561,635	15.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51451

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51451	1.176	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
903 / 11/01/2016	
Act Notarial nr. 1625, din 03/04/2008 emis de NP Stoica Ioan Alin (CONTRACT DE DONATIE;);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) HAUSI LIVIU ARITON , bun propriu;
	<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51451, Săcălășeni, în rangul nr.903/11-01-2016</i>

C. Partea III. SARCINI .

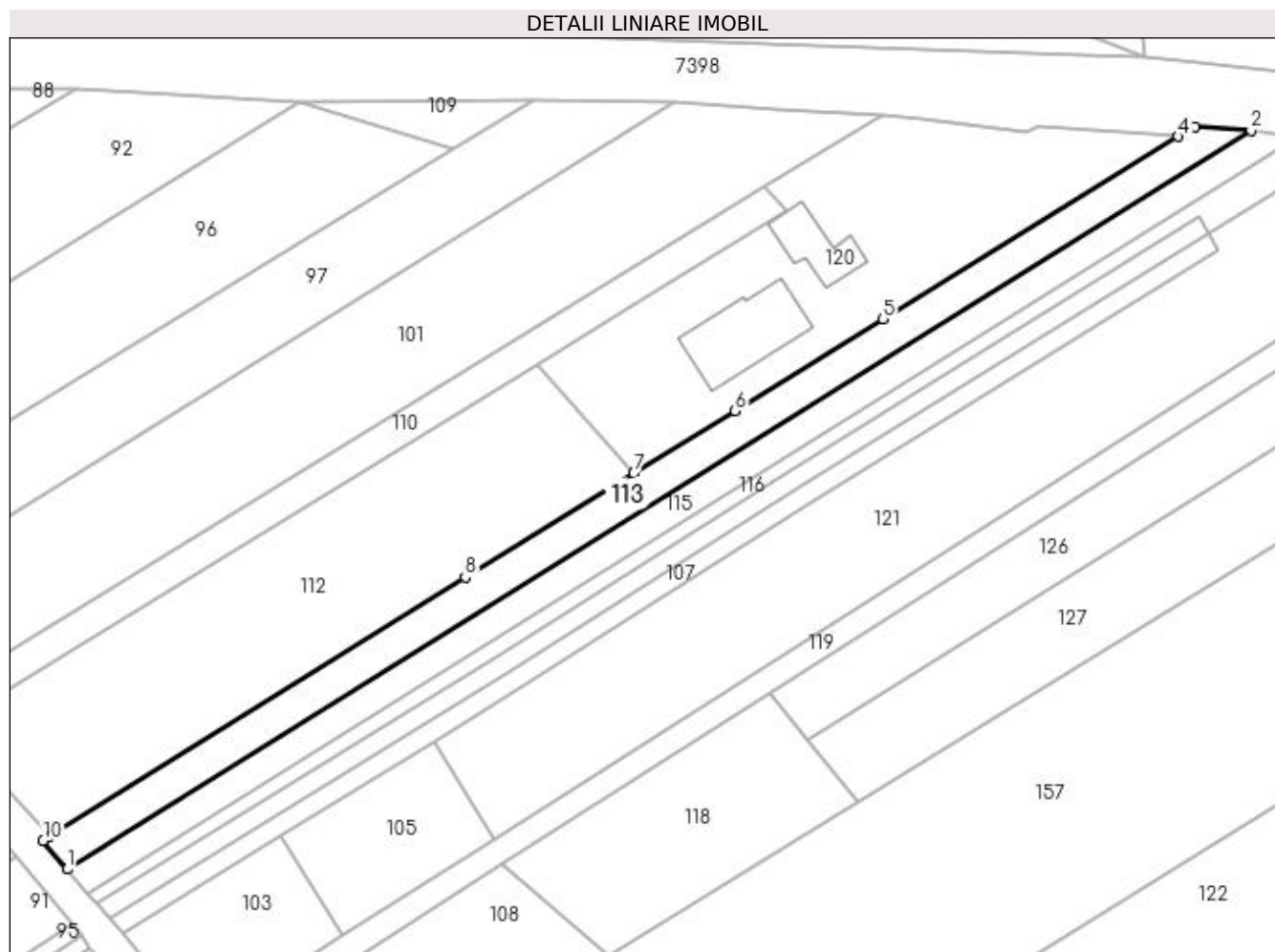
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51451	1.176	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.176	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.529,58 678.556,601	2	391.712,704 678.670,788	215.808
2	391.712,704 678.670,788	3	391.704,08 678.671,41	8.646
3	391.704,08 678.671,41	4	391.701,476 678.669,863	3.029
4	391.701,476 678.669,863	5	391.655,774 678.641,622	53.724
5	391.655,774 678.641,622	6	391.632,882 678.627,477	26.91

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.632,882 678.627,477	7	391.617,218 678.617,823	18.4
7	391.617,218 678.617,823	8	391.591,136 678.601,75	30.637
8	391.591,136 678.601,75	9	391.526,826 678.561,635	75.796
9	391.526,826 678.561,635	10	391.525,83 678.561,014	1.174
10	391.525,83 678.561,014	1	391.529,58 678.556,601	5.791

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51731

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51731	1.048	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
39441 / 21/07/2017	
Act Notarial nr. 1840, din 20/07/2017 emis de NP Cardos Steluta Elena (CONTRACT DE DONATIE;);	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MIHOLCA CLAUDIU-DINU, bun propriu;	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51731, Săcălășeni, în rangul nr.39441/21-07-2017</i>	

C. Partea III. SARCINI .

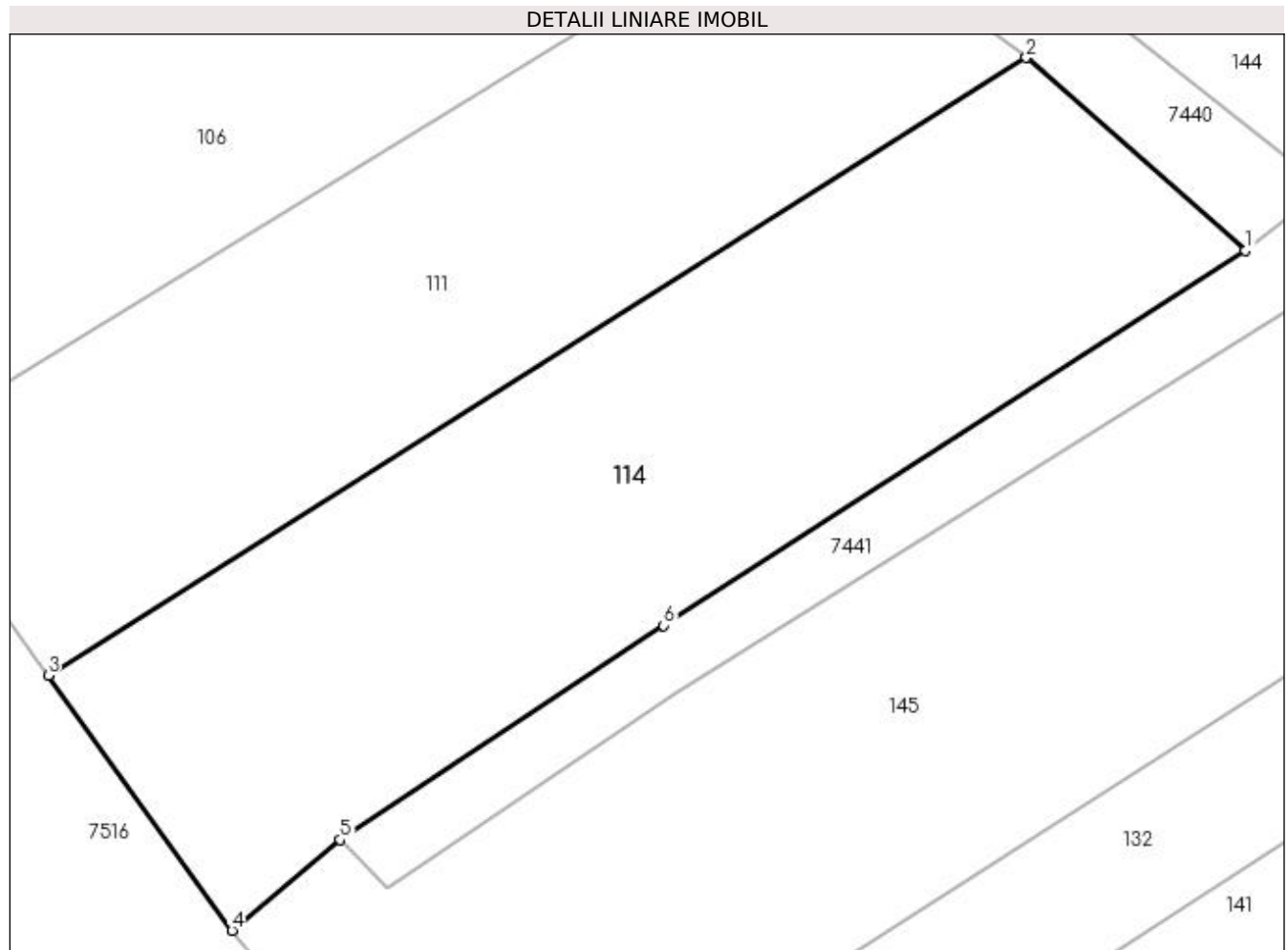
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51731	1.048	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.048	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.639,421 678.456,933	2	391.627,288 678.467,595	16.152
2	391.627,288 678.467,595	3	391.573,199 678.433,453	63.963
3	391.573,199 678.433,453	4	391.583,369 678.419,368	17.373
4	391.583,369 678.419,368	5	391.589,36 678.424,385	7.814
5	391.589,36 678.424,385	6	391.607,239 678.436,222	21.442

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.607,239 678.436,222	1	391.639,421 678.456,933	38.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52204
Nr. cadastral vechi:8392

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	52204	1.030	Sector cadastral:179 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
41401 / 15/07/2019	
Act Notarial nr. 878, din 29/02/2008 emis de NP Dragos (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, sub rangul încheierii nr. 7449/03.03.2008, conexată cu 7446/2008, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HAUSI LIVIU ARITON, casatorit cu;	
2) HAUSI OLGA SANDA, lipsă cnp;	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52204, Săcălășeni, în rangul nr.41401/15-07-2019	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52204	1.030	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.030	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	391.532,802 678.552,806	2	391.719,728 678.669,852	220.547
2	391.719,728 678.669,852	3	391.712,704 678.670,788	7.086
3	391.712,704 678.670,788	4	391.529,58 678.556,601	215.808
4	391.529,58 678.556,601	1	391.532,802 678.552,806	4.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52227

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52227	600	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10902 / 21/02/2020	
Act Administrativ nr. 8942, din 11/07/2019 emis de Serviciul Cadastru OCPI Maramures (; Referat);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, in baza Contractului de vanzare cumparare aut nr 7121/07.12.2007 NP Dragos Ioana, in rangul incheierii de carte funciara 42775/10.12.2007, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HAUSI LIVIU ARITON, casatorit cu lipsă cnp;	
2) HAUSI OLGA SANDA, bun comun lipsă cnp;	
OBSERVAȚII: Poziție transcrisă din cfe 52227, Săcălășeni, în rangul nr. 10902/21-02-2020	

C. Partea III. SARCINI .

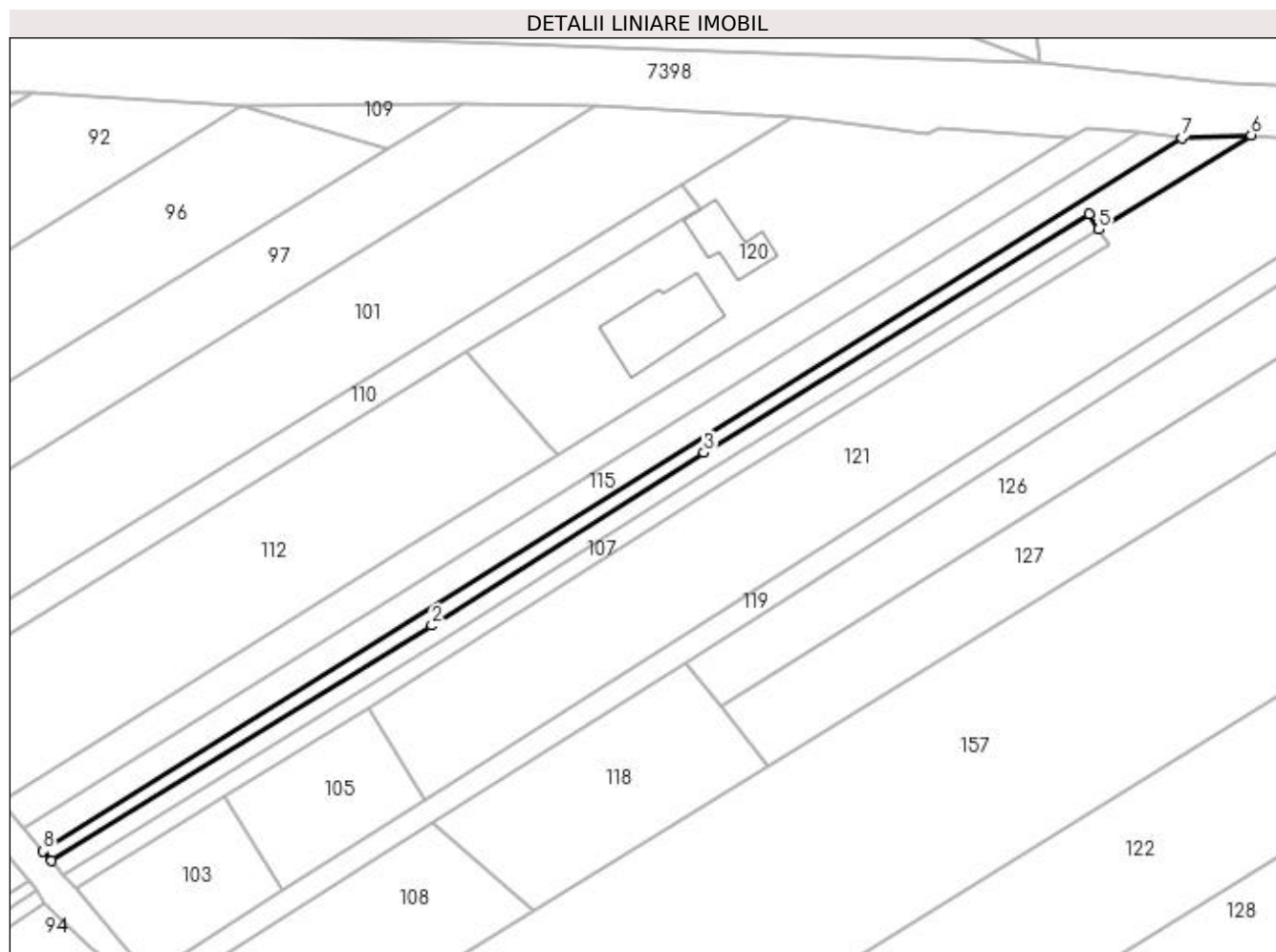
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52227	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.534,166 678.551,2	2	391.596,643 678.589,84	73.46
2	391.596,643 678.589,84	3	391.641,299 678.618,194	52.897
3	391.641,299 678.618,194	4	391.704,566 678.657,415	74.438
4	391.704,566 678.657,415	5	391.706,146 678.654,865	3.0
5	391.706,146 678.654,865	6	391.731,143 678.670,357	29.408

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.731,143 678.670,357	7	391.719,728 678.669,852	11.426
7	391.719,728 678.669,852	8	391.532,802 678.552,806	220.547
8	391.532,802 678.552,806	1	391.534,166 678.551,2	2.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52228

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52228	600	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10902 / 21/02/2020	
Act Administrativ nr. 8942, din 11/07/2019 emis de Serviciul Cadastru OCPI Maramures (; Referat);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, in baza Contractului de vanzare cumparare aut nr 7121/07.12.2007 NP Dragos Ioana, in rangul incheierii de carte funciara 42775/10.12.2007, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HAUSI LIVIU ARITON, casatorit cu lipsă cnp;	
2) HAUSI OLGA SANDA, bun comun lipsă cnp;	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52228, Săcălășeni, în rangul nr.10902/21-02-2020	

C. Partea III. SARCINI

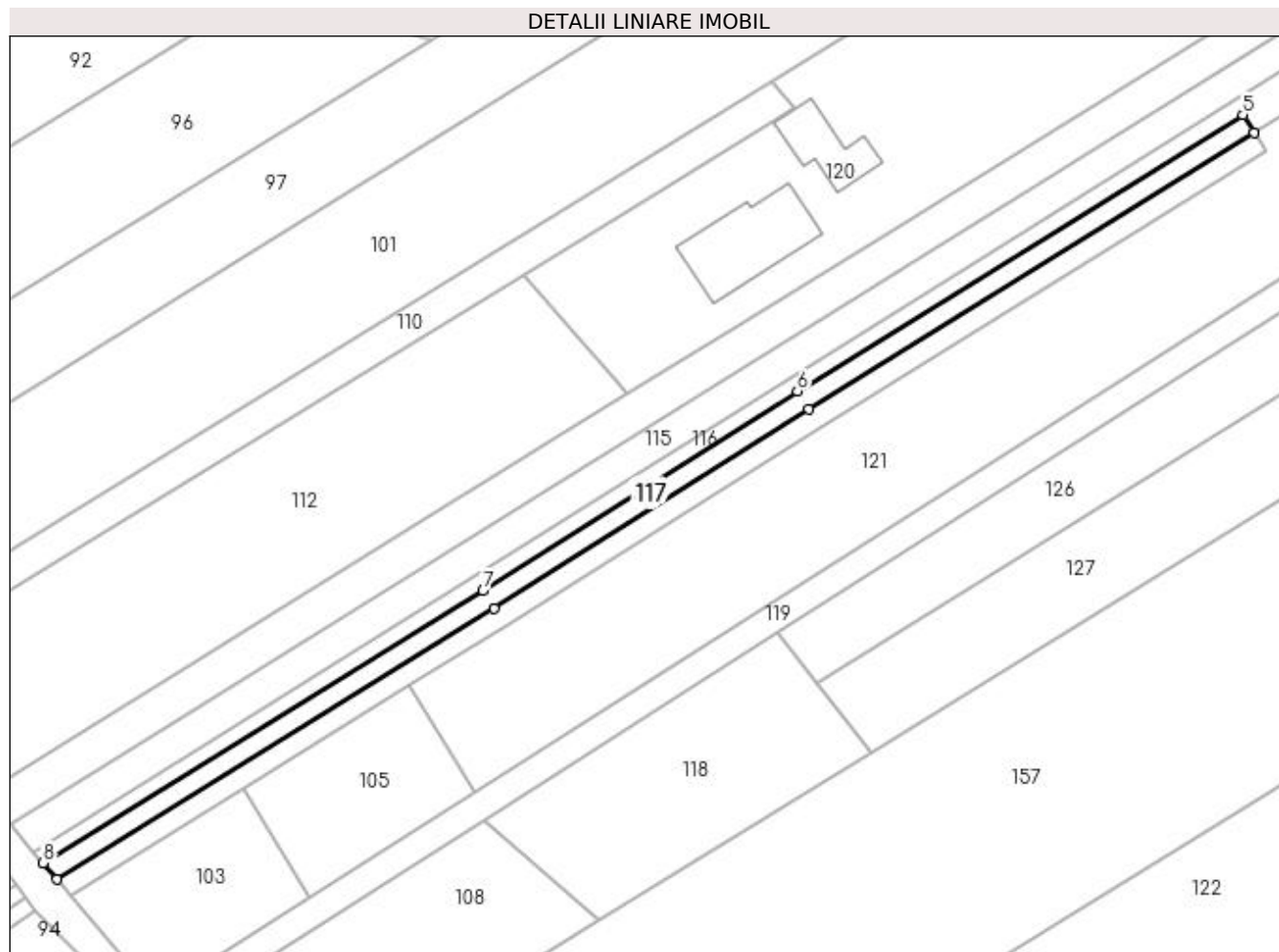
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
10902 / 21/02/2020	
Act Notarial nr. 428, din 20/02/2020 emis de N.P. Cardos Steluta Elena (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; Contract de vânzare si constituire de drept de servitute de trecere);	
C1	A1
Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si cu orice mijloc de transport si utilitati asupra imobilului de sub A1 in favoarea imobilului nr. cad. 52302 in scris in CFE 52302 Sacalaseeni, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52228, Săcălășeni, în rangul nr.10902/21-02-2020	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52228	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.536,13 678.548,887	2	391.598,226 678.587,312	73.023
2	391.598,226 678.587,312	3	391.642,887 678.615,659	52.898
3	391.642,887 678.615,659	4	391.706,146 678.654,865	74.423
4	391.706,146 678.654,865	5	391.704,566 678.657,415	3.0
5	391.704,566 678.657,415	6	391.641,299 678.618,194	74.438

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.641,299 678.618,194	7	391.596,643 678.589,84	52.897
7	391.596,643 678.589,84	8	391.534,166 678.551,2	73.46
8	391.534,166 678.551,2	1	391.536,13 678.548,887	3.034

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52328

Adresa: Loc. Sacalaseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52328	1.000	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17759 / 07/04/2020		
Act Notarial nr. 1831, din 12/09/2019 emis de NP Treger Rolland Ermanno (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ORZAC VASILE , casatorit cu; 2) ORZAC MARIA , bun comun; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52328, Săclășeni, în rangul nr.17759/07-04-2020</i>	A1
Act Notarial, din 06/04/2020 emis de Notar Public Treger Rolland Ermanno (; Declaratie de lotizare si partaj cu formarea de loturi si atribuirea catre copartajanti aut. sub nr. 520-521);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ORZAC VASILE , si sotia; 2) ORZAC MARIA , bun comun; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52328, Săclășeni, în rangul nr.17759/07-04-2020</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

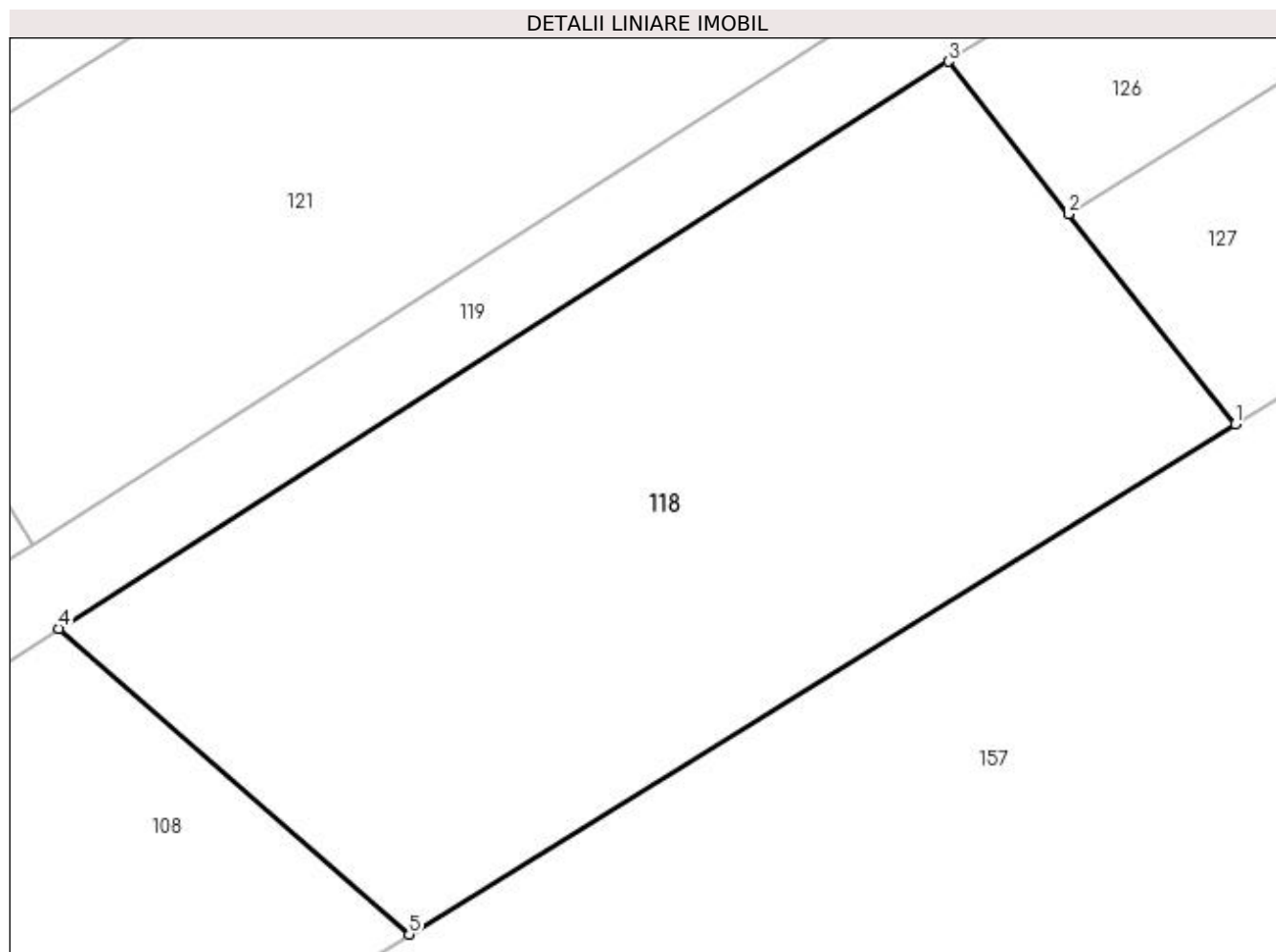
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52328	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.651,799 678.566,883	2	391.644,033 678.576,71	12.525
2	391.644,033 678.576,71	3	391.638,405 678.583,832	9.077
3	391.638,405 678.583,832	4	391.596,856 678.557,353	49.269
4	391.596,856 678.557,353	5	391.613,207 678.543,066	21.713
5	391.613,207 678.543,066	1	391.651,799 678.566,883	45.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 119

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51656

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51656	921	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
53972 / 24/10/2016	
Act Notarial nr. 60, din 09/09/2014 emis de NP Firizan Margareta (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR; dos. 72/2014);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 18/20, cota initiala 18/20
	1) BABUT FLOARE , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51656, Săcălășeni, în rangul nr.53972/24-10-2016</i>
55846 / 13/09/2019	
Act Notarial nr. 1831, din 12/09/2019 emis de Notar Public Treger Rolland Ermanno (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20
	1) ORZAC VASILE , casatorit cu; 2) ORZAC MARIA , bun comun; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51656, Săcălășeni, în rangul nr.55846/13-09-2019</i>
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20
	1) ORZAC IOAN-GHEORGHE , casatorit cu; 2) ORZAC MARIOARA-CRISTINA , bun comun; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51656, Săcălășeni, în rangul nr.55846/13-09-2019</i>

C. Partea III. SARCINI .

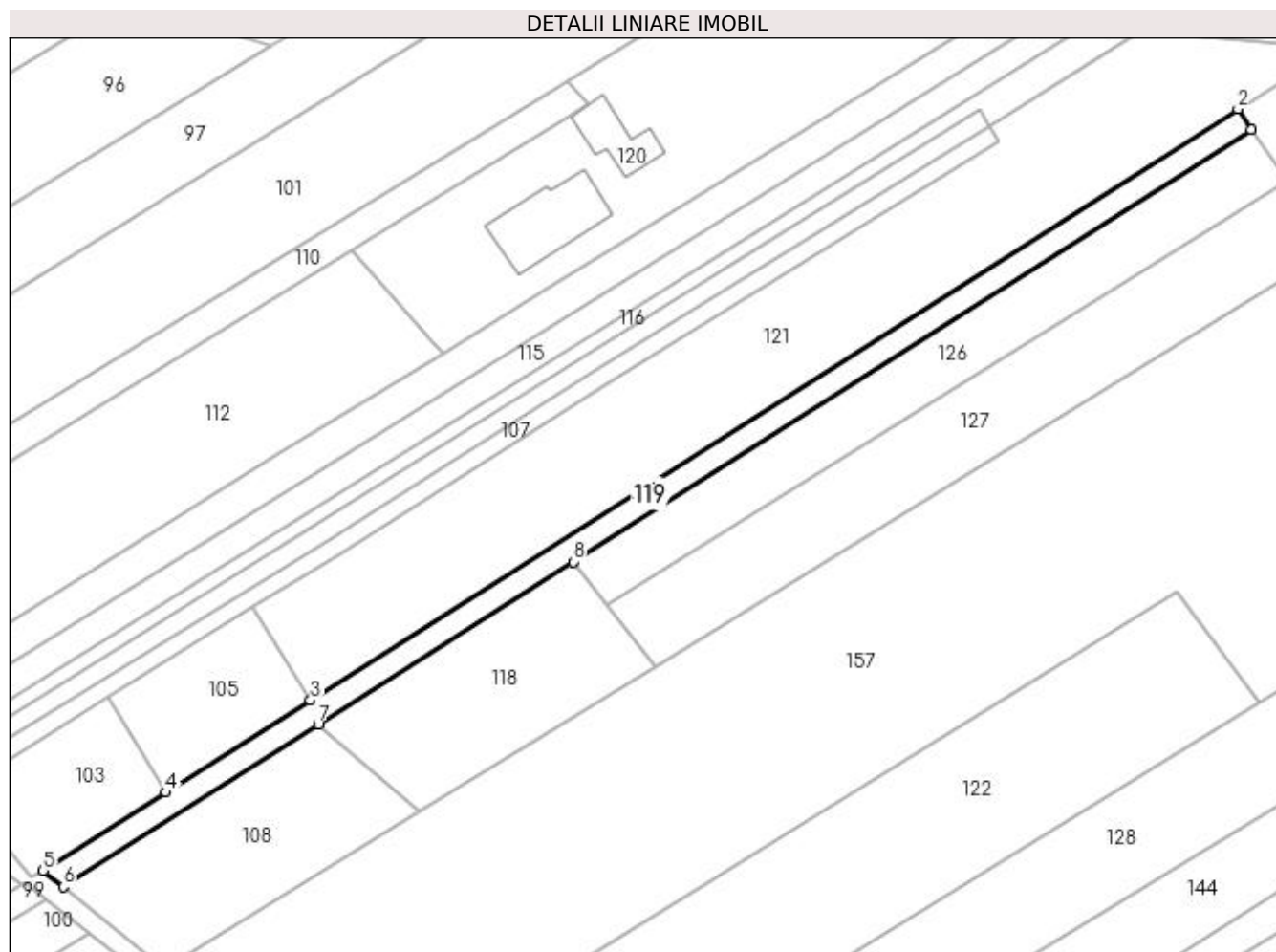
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51656	921	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	921	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.748,905 678.654,254	2	391.746,741 678.657,618	4.0
2	391.746,741 678.657,618	3	391.595,591 678.561,291	179.235
3	391.595,591 678.561,291	4	391.572,056 678.546,292	27.908
4	391.572,056 678.546,292	5	391.552,02 678.533,523	23.759
5	391.552,02 678.533,523	6	391.555,306 678.530,873	4.221

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.555,306 678.530,873	7	391.596,856 678.557,353	49.271
7	391.596,856 678.557,353	8	391.638,405 678.583,832	49.269
8	391.638,405 678.583,832	1	391.748,905 678.654,254	131.032

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 120

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51375

Adresa: Loc. Sacalasenii, Str Berzei, Nr. 6, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51375	2.000	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51375-C1	Loc. Sacalasenii, Str Berzei, Nr. 6, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:172 mp; CASA P+1+M, CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 2014. SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURTA=246MP
A1.2	51375-C2	Loc. Sacalasenii, Str Berzei, Nr. 6, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; ANEXA GOSPODAREASCA, CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 2014.Sonstr.desfasurata= 88 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3360 / 22/01/2016	
Act Notarial nr. 2224, din 30/06/2009 emis de NP BAL CRISTINA MARIA (; si a documentatiei cadastrale vizata de OCPI Maramures sub nr. 14382 din 02.06.2009);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare in baza cvc aut. 1970 din 2007 NP Bal Mircea si a cvc aut. nr. 818 din 2008 NP Vacla Cristina sub rangul incheierii nr. 17530 din 05.06.2007 si nr. 4280 din 11.02.2008, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4
	1) CHINDRIS COSMINA CAMELIA, cas. cu;
	2) CHINDRIS MIRCEA ALIN, bun comun;
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 51375, Săcălășeni, în rangul nr.3360/22-01-2016
Act Notarial nr. 4345, din 14/09/2010 emis de NP Corpadea Corina Raluca (; Declaratie de parcelare documentie cadastrala vizata de OCPI Maramures cu nr. 26016/06.08.2010);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept iesire din indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4
	1) CHINDRIS MIRCEA ALIN, si sotia
	lipsă cnp;
	2) CHINDRIS COSMINA CAMELIA, bun comun
	lipsă cnp;
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 51375, Săcălășeni, în rangul nr.3360/22-01-2016
Act Notarial nr. 1221, din 14/03/2011 emis de NP Corpadea Corina Raluca (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4
	1) CHINDRIS COSMINA CAMELIA, casatorit cu;
	2) CHINDRIS MIRCEA ALIN, bun comun
	lipsă cnp;
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 51375, Săcălășeni, în rangul nr.3360/22-01-2016
56799 / 08/11/2016	
Act Administrativ nr. 6579, din 06/11/2016 emis de Primaria Sacalasenii (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR; act administrativ nr Documentatia cadastrala avizata sub nr. 56799 din 08.11.2016, emis de OCPI Maramures);	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) CHINDRIS COSMINA CAMELIA
	2) CHINDRIS MIRCEA ALIN
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 51375, Săcălășeni, în rangul nr.56799/08-11-2016

C. Partea III. SARCINI .

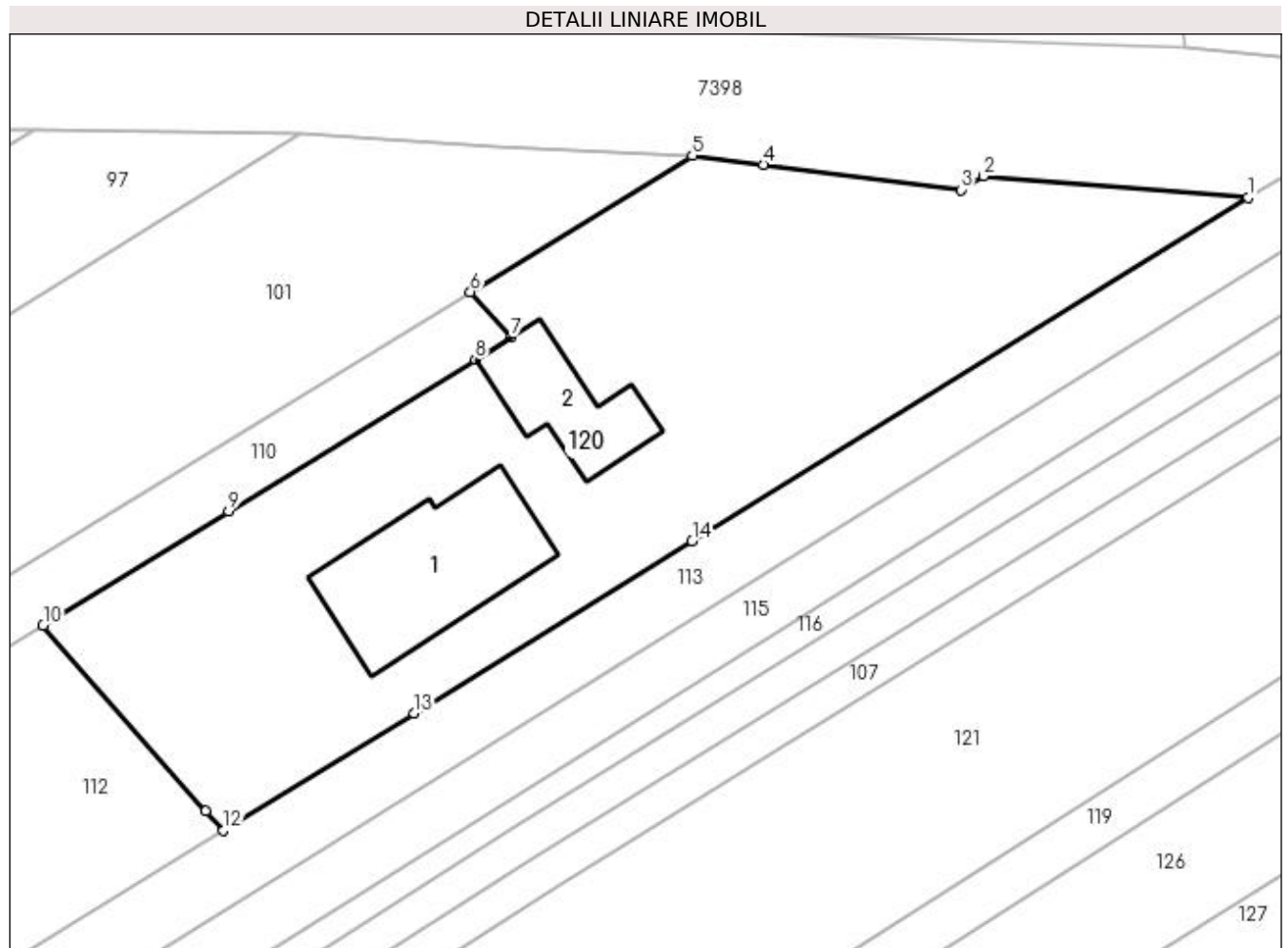
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51375	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	791	-	-	-	
2	livada	DA	876	-	-	-	
3	arabil	DA	333	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51375-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 172	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:172 mp; CASA P+1+M, CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 2014. SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURTA=246MP
A1.2	51375-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; ANEXA GOSPODAREASCA, CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 2014.Sonstr.desfasurata=88 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.701,476 678.669,863	2	391.679,724 678.671,594	21.821
2	391.679,724 678.671,594	3	391.677,883 678.670,48	2.152
3	391.677,883 678.670,48	4	391.661,626 678.672,557	16.389
4	391.661,626 678.672,557	5	391.655,78 678.673,304	5.894
5	391.655,78 678.673,304	6	391.637,529 678.662,097	21.417
6	391.637,529 678.662,097	7	391.640,874 678.658,343	5.028
7	391.640,874 678.658,343	8	391.637,935 678.656,536	3.45
8	391.637,935 678.656,536	9	391.617,66 678.644,07	23.801
9	391.617,66 678.644,07	10	391.602,384 678.634,677	17.933
10	391.602,384 678.634,677	11	391.615,782 678.619,454	20.279
11	391.615,782 678.619,454	12	391.617,218 678.617,823	2.173
12	391.617,218 678.617,823	13	391.632,882 678.627,477	18.4
13	391.632,882 678.627,477	14	391.655,774 678.641,622	26.91
14	391.655,774 678.641,622	1	391.701,476 678.669,863	53.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52301

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52301	3.276	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10891 / 21/02/2020		
Act Notarial nr. 2551, din 20/10/2009 emis de NP Cardos Steluta (; act de comasare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare in baza cvc aut. 6441 si 6442 din 2007 NP Dragos Bogdana Maria sub rangul incheierii 37282 si 37294 din 26.10.2007, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) MUREȘAN FLORENTIN-AUGUSTIN, casatorit cu;		
2) MURESAN MARIA CAMELIA, bun comun;		
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52301, Săcălășeni, în rangul nr.10891/21-02-2020</i>		

C. Partea III. SARCINI .

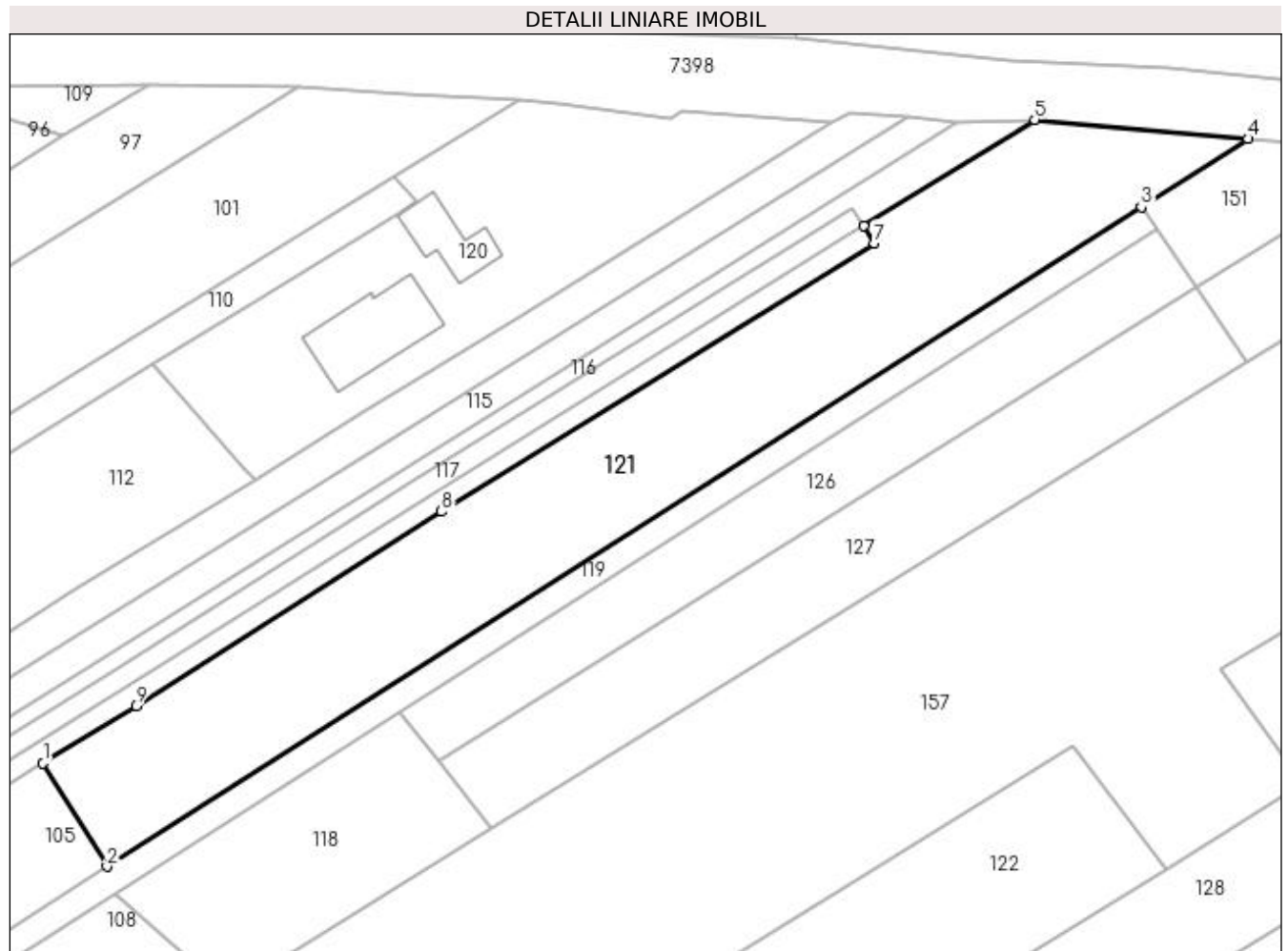
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52301	3.276	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.276	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.586,238 678.576,366	2	391.595,591 678.561,291	17.741
2	391.595,591 678.561,291	3	391.746,741 678.657,618	179.235
3	391.746,741 678.657,618	4	391.762,32 678.667,547	18.474
4	391.762,32 678.667,547	5	391.731,143 678.670,357	31.303
5	391.731,143 678.670,357	6	391.706,146 678.654,865	29.408

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.706,146 678.654,865	7	391.707,727 678.652,315	3.0
7	391.707,727 678.652,315	8	391.644,481 678.613,118	74.407
8	391.644,481 678.613,118	9	391.599,819 678.584,77	52.899
9	391.599,819 678.584,77	1	391.586,238 678.576,366	15.971

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51433

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51433	3.415	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
786 / 08/01/2016		
Act Notarial nr. 51, din 28/06/2007 emis de NP Magurean Mihai (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; dos.nr. 81-82/2007);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BOLTE LARIAN OCTAVIAN , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51433, Săcălășeni, în rangul nr.786/08-01-2016</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BOLTE AVRAM IUSTIN , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51433, Săcălășeni, în rangul nr.786/08-01-2016</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

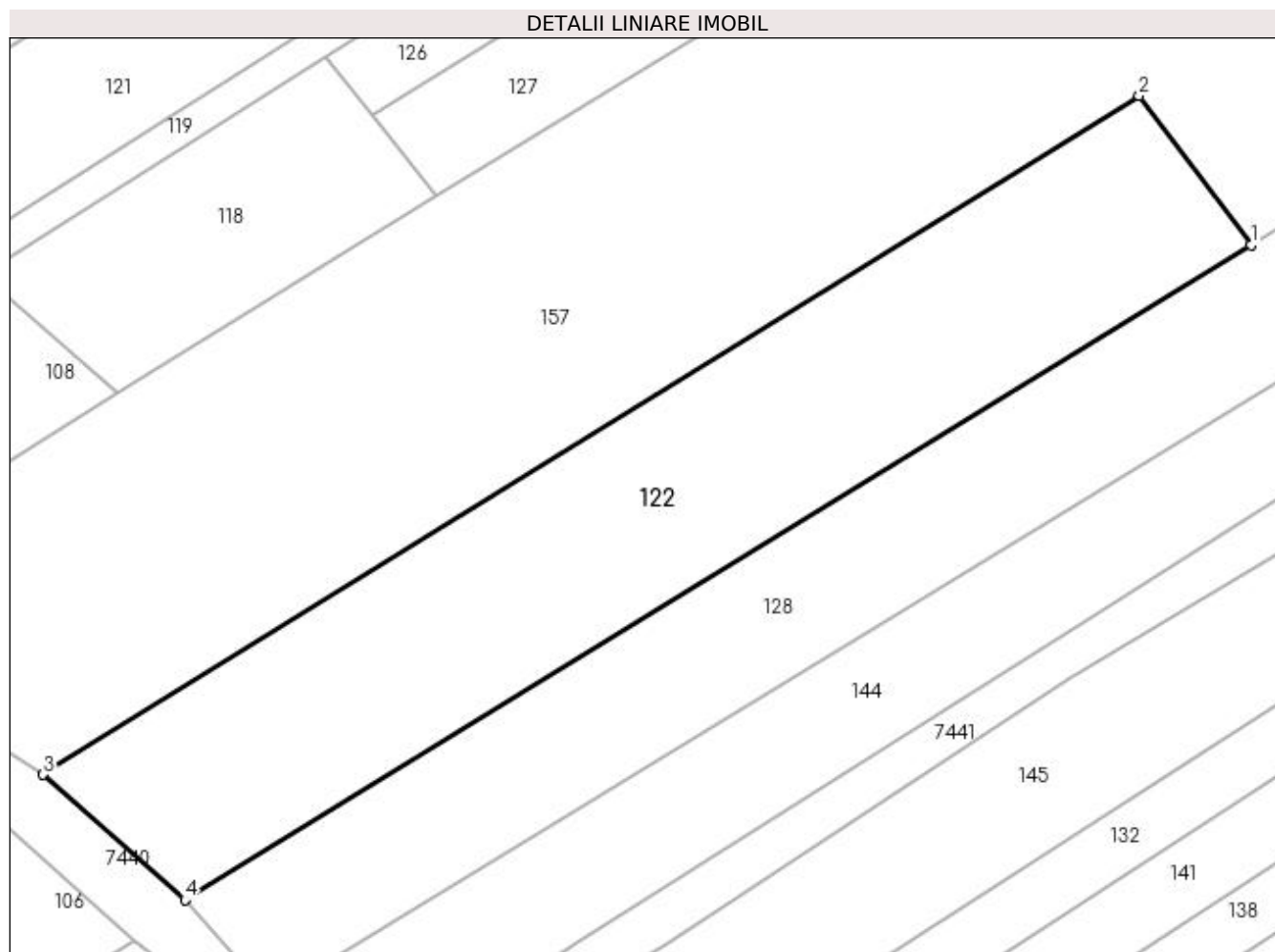
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51433	3.415	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.415	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.750,379 678.560,965	2	391.736,837 678.579,026	22.574
2	391.736,837 678.579,026	3	391.604,104 678.496,885	156.094
3	391.604,104 678.496,885	4	391.621,273 678.481,703	22.919
4	391.621,273 678.481,703	1	391.750,379 678.560,965	151.495

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.295	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

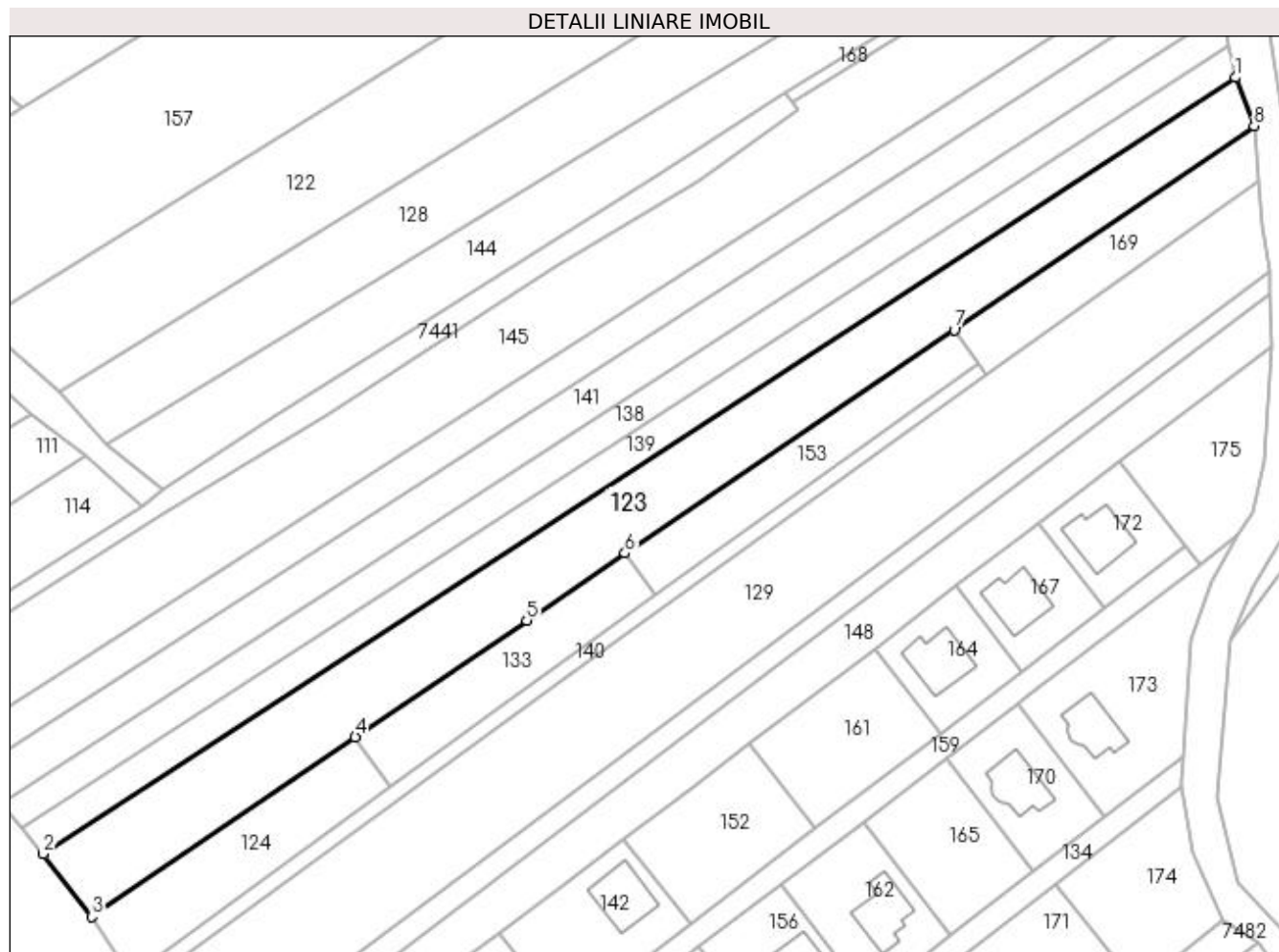
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.295	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.295	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.876,285 678.549,732	2	391.617,909 678.381,476	308.331
2	391.617,909 678.381,476	3	391.628,39 678.367,91	17.143
3	391.628,39 678.367,91	4	391.685,53 678.406,82	69.13
4	391.685,53 678.406,82	5	391.722,67 678.432,11	44.933
5	391.722,67 678.432,11	6	391.744,01 678.446,6	25.794

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.744,01 678.446,6	7	391.815,36 678.495,04	86.24
7	391.815,36 678.495,04	8	391.880,319 678.539,265	78.584
8	391.880,319 678.539,265	1	391.876,285 678.549,732	11.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51449

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51449	1.000	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1023 / 11/01/2016		
Act Notarial nr. 216, din 01/01/2009 emis de NP Corpadea Corina Raluca (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELECACI CRINA MARIA, casatorita cu; 2) PELECACI FLORIN IOAN, bun comun lipsă cnp; OBSERVAȚII: Poziție transcrisă din cfe 51449, Săcălășeni, în rangul nr.1023/11-01-2016	A1

C. Partea III. SARCINI .

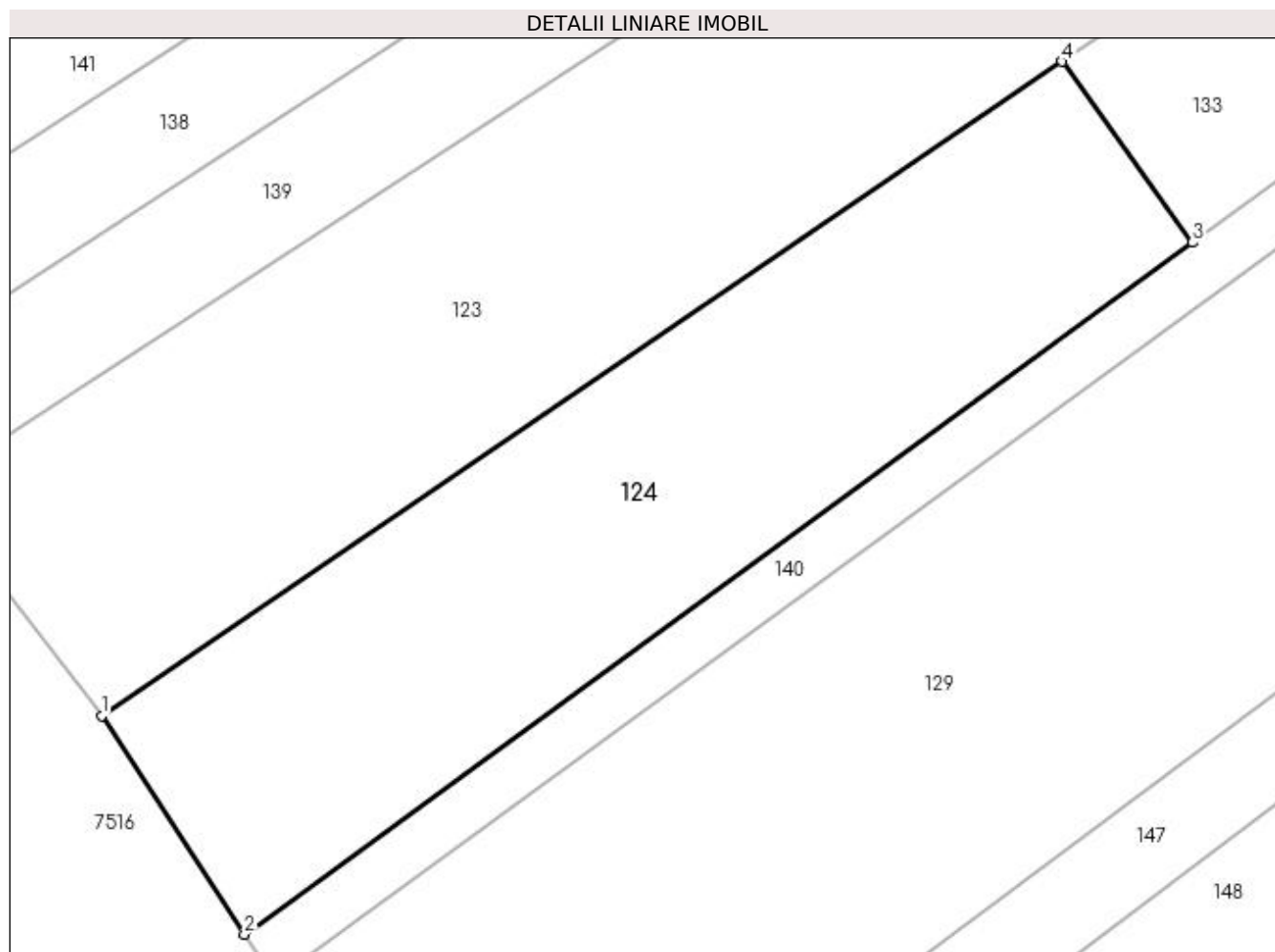
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51449	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.628,39 678.367,91	2	391.636,88 678.354,9	15.535
2	391.636,88 678.354,9	3	391.693,3 678.396,06	69.838
3	391.693,3 678.396,06	4	391.685,53 678.406,82	13.272
4	391.685,53 678.406,82	1	391.628,39 678.367,91	69.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 125

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51401

Adresa: Loc. Sacalasenii, Str Unirii, Nr. 156, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51401	600	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51401-C1	Loc. Sacalasenii, Str Unirii, Nr. 156, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; Casă de locuit cu regim de înălțime P, edificată în anul 2021 cu suprafața construită la sol și suprafața construită desfășurată de 148 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
45666 / 07/08/2018	
Act Notarial nr. 4180, din 07/08/2018 emis de NP Stoica Ioan Alin (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2
	1) CONEA DANIEL , necăsătorit, bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51401, Săcălășeni, în rangul nr.45666/07-08-2018</i>
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2
	1) CHIOREAN ALEXANDRA , necăsătorită, bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51401, Săcălășeni, în rangul nr.45666/07-08-2018</i>
76940 / 26/11/2021	
Act Administrativ nr. 9049, din 23/11/2021 emis de Primăria Comunei Săcălășeni (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR; act administrativ nr Documentatie cadastrala nr. 76940 din 26.11.2021, emis de OCPI Maramures);	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) CONEA DANIEL 2) CHIOREAN ALEXANDRA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51401, Săcălășeni, în rangul nr.76940/26-11-2021</i>
15070 / 13/03/2023	
Act Notarial nr. 560, din 13/03/2023 emis de NP CARDOS BOGDAN (CONTRACT DE IPOTECA; act administrativ nr Documentatie cadastrala nr. 76940 din 26.11.2021, emis de OCPI Maramures);	
B20	Se noteaza interdictie de grevare cu sarcini si /sau servituti in favoarea lui : Alpha Bank Romania SA
	<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51401, Sacalasenii, in rangul nr. 15070/13-03-2023</i>

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
15070 / 13/03/2023	
Act Notarial nr. 560, din 13/03/2023 emis de NP CARDOS BOGDAN (CONTRACT DE IPOTECA; act administrativ nr Documentatie cadastrala nr. 76940 din 26.11.2021, emis de OCPI Maramures);	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:147158.49 LEIși celelalte obligatii de plata aferente creditului, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) ALPHA BANK ROMANIA SA , CIF:5062063 <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51401, Sacalasenii, in rangul nr. 15070/13-03-2023</i>
38813 / 21/06/2023	
Somatie nr. 177, din 20/06/2023 emis de BEJ BUTA DUMITRU-MIREL (; dosar executare nr. 177/2023 și încheiere civilă nr. 4798/26.05.2023, dosar nr. 6267/182/2023, emisă de Judecătoria Baia Mare	

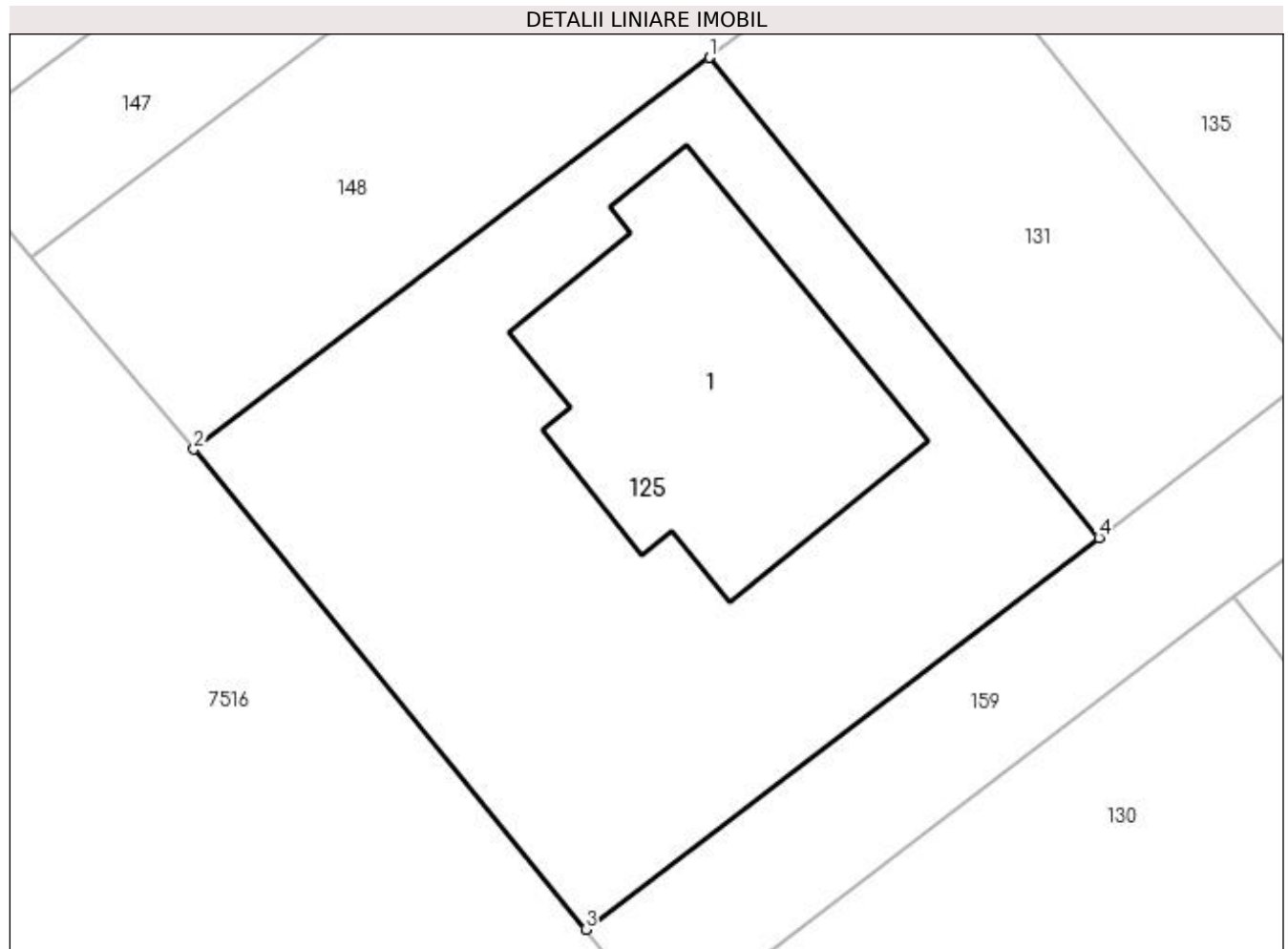
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
act administrativ nr Documentatie cadastrala nr. 76940 din 26.11.2021, emis de OCPI Maramures);		
C4	se noteaza urmarirea silita a imobilului de sub A1, incuviintata la cererea creditoarei Banca Transilvania SA, pentru recuperarea sumei de 52.396,13 lei, compusa din obligatia de plata actualizata, provenita din titlurile executorii, in cuantum de 46.969,55 lei si cheltuieli de de executare in cuantum actual de 5.426,58 lei, ce se vor actualiza pana la data incetarii urmaririi . <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 51401, Sacalaseeni, in rangul nr. 38813/21-06-2023</i>	A1, A1.1
38815 / 21/06/2023		
Somatie nr. 179, din 20/06/2023 emis de Executor Judecatoresc Buta Dumitru Mirel (; emisa in dosar executare nr. 179/2023 hotarare judecatoreasca nr Incheierea civila nr. 4696/2023 pronuntata in dosar nr. 6268/182/2023 din 24.05.2023, emis de Judecatoria Baia Mare);		
C5	se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru suma de 48.317,44 lei compusa din obligatia de plata actualizata, provenita din titlurile executorii, in cuantum de 42.731,47 lei (plata a creditului restant si accesoriilor acestuia - 42.731,47 RON) si cheltuieli de executare in cuantum actual de 5.585,97 lei, ce se vor actualiza pana la data incetarii urmaririi in favoarea creditoarei BANCA TRANSILVANIA S.A. <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 51401, Săcălășeni, în rangul nr.38815/21-06-2023</i>	A1, A1.1
57993 / 19/09/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata, din 14/09/2023 emis de BEJ COROIAN VASILE (; Adresa emisa in dosar nr. 369/2023 hotarare judecatoreasca nr Incheierea civila nr. 4864/2023 pronuntata in dosar nr. 6144/182/2023 din 29.05.2023, emis de Judecatoria Baia Mare);		
C6	se noteaza urmarirea silita a imobilului de sub A1 si A1.1, proprietatea debitorilor Conea Daniel si Conea Alexandra pentru suma de 50059,90 lei reprezentand imprumut, la care se adauga dobanzile, comisioanele si alte sume prevazute de titlul executoriu sau datorate in baza legii ce vor fi calculate pana la data achitaii integrale la care se adauga cheltuielile de executare silita in favoarea creditoarei BT MICROFINANTARE IFN SA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CFE 51401 Sacalaseeni, in rangul nr 57993/19-09-2023</i>	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51401	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	600	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51401-C1	construcții de locuințe	148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:148 mp; Casă de locuit cu regim de înălțime P, edificată în anul 2021 cu suprafața construită la sol și suprafața construită desfășurată de 148 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.681,47 678.337,806	2	391.661,506 678.322,639	25.072
2	391.661,506 678.322,639	3	391.676,681 678.304,041	24.003
3	391.676,681 678.304,041	4	391.696,565 678.319,214	25.012

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	391.696,565 678.319,214	1	391.681,47 678.337,806	23.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51654

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51654	1.266	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
53972 / 24/10/2016		
Act Notarial nr. 60, din 09/09/2014 emis de NP Firizan Margareta (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR; dat in dos. 72/2014);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BABUT FLOARE , bun propriu;	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 51654 Săcălășeni, în rangul nr. 53972/24-10-2016</i>		

C. Partea III. SARCINI .

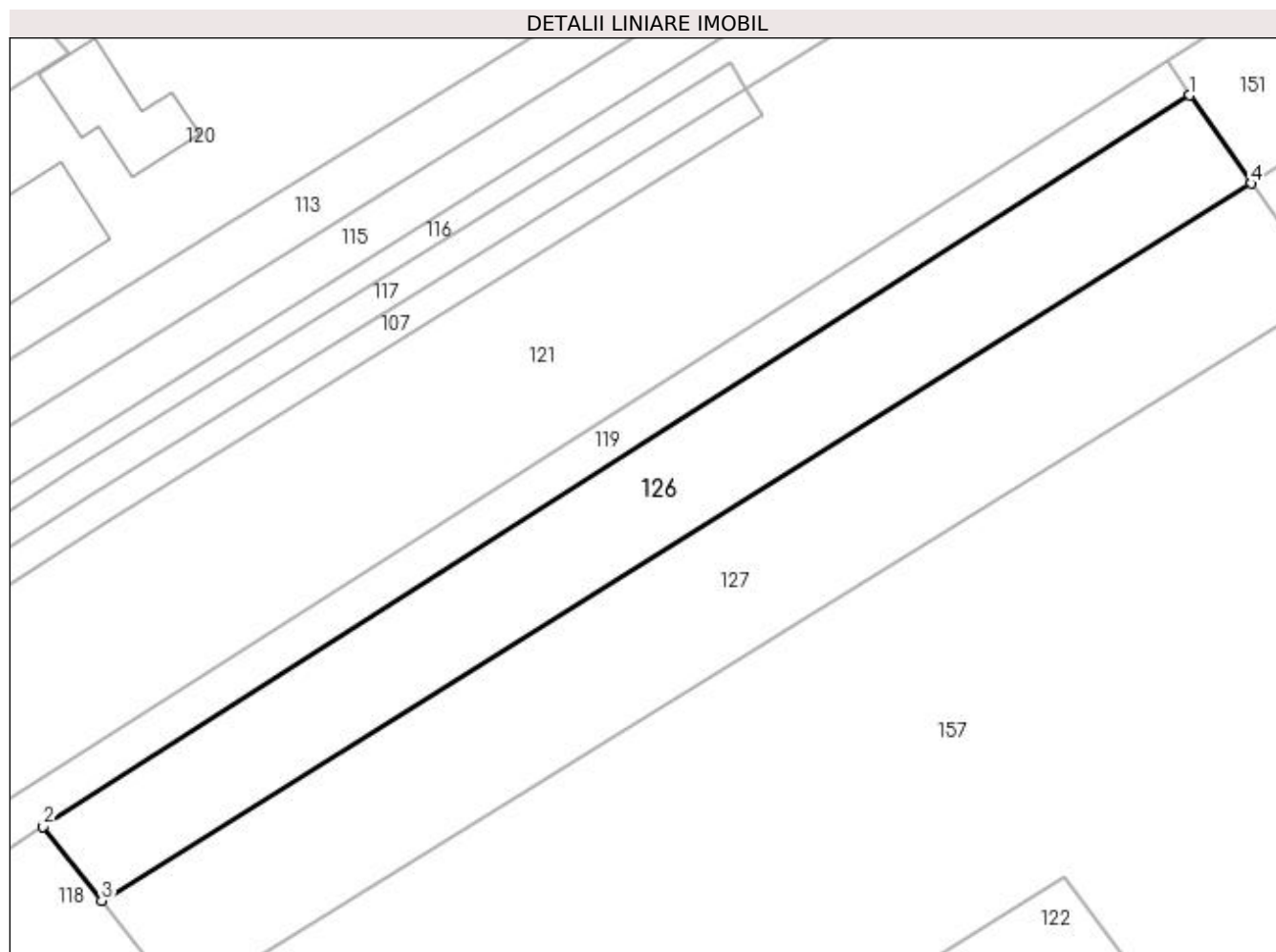
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51654	1.266	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.266	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.748,905 678.654,254	2	391.638,405 678.583,832	131.032
2	391.638,405 678.583,832	3	391.644,033 678.576,71	9.077
3	391.644,033 678.576,71	4	391.754,815 678.645,764	130.542
4	391.754,815 678.645,764	1	391.748,905 678.654,254	10.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51662

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51662	1.658	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54031 / 24/10/2016		
Act Notarial nr. 47, din 16/09/2014 emis de NP Vacla Cristina Maria (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR; dos. nr. 65-66/2014);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BOLTE EMIL CALIN , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51662, Săcălășeni, în rangul nr.54031/24-10-2016</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BOLTE EMANOIL , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51662, Săcălășeni, în rangul nr.54031/24-10-2016</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

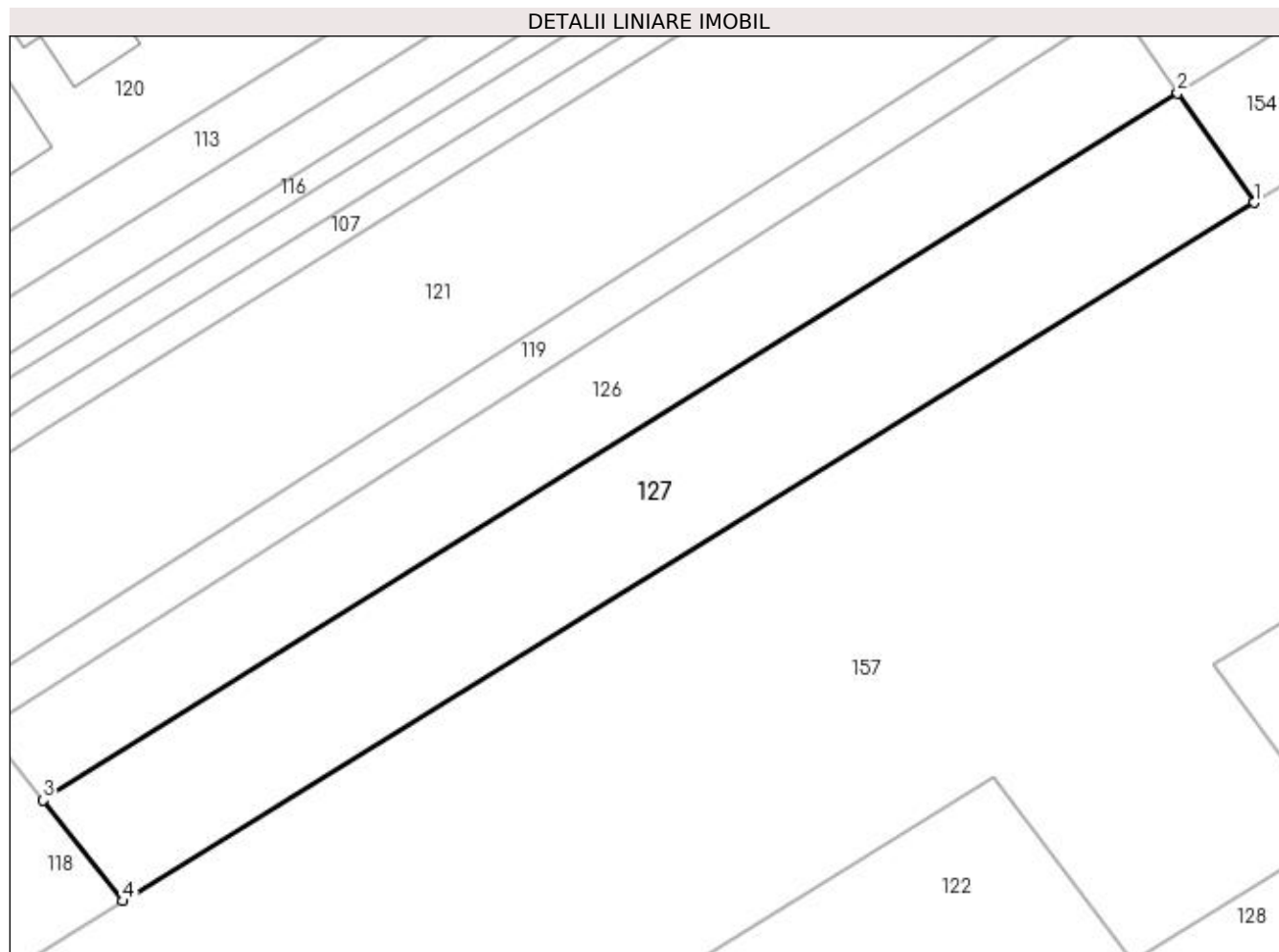
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51662	1.658	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.658	-	-	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	391.762,268 678.635,058	2	391.754,815 678.645,764	13.045
2	391.754,815 678.645,764	3	391.644,033 678.576,71	130.542
3	391.644,033 678.576,71	4	391.651,799 678.566,883	12.525
4	391.651,799 678.566,883	1	391.762,268 678.635,058	129.812

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.315	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40243/6, din 08/02/2022 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FEKETE LAZAR	

C. Partea III. SARCINI .

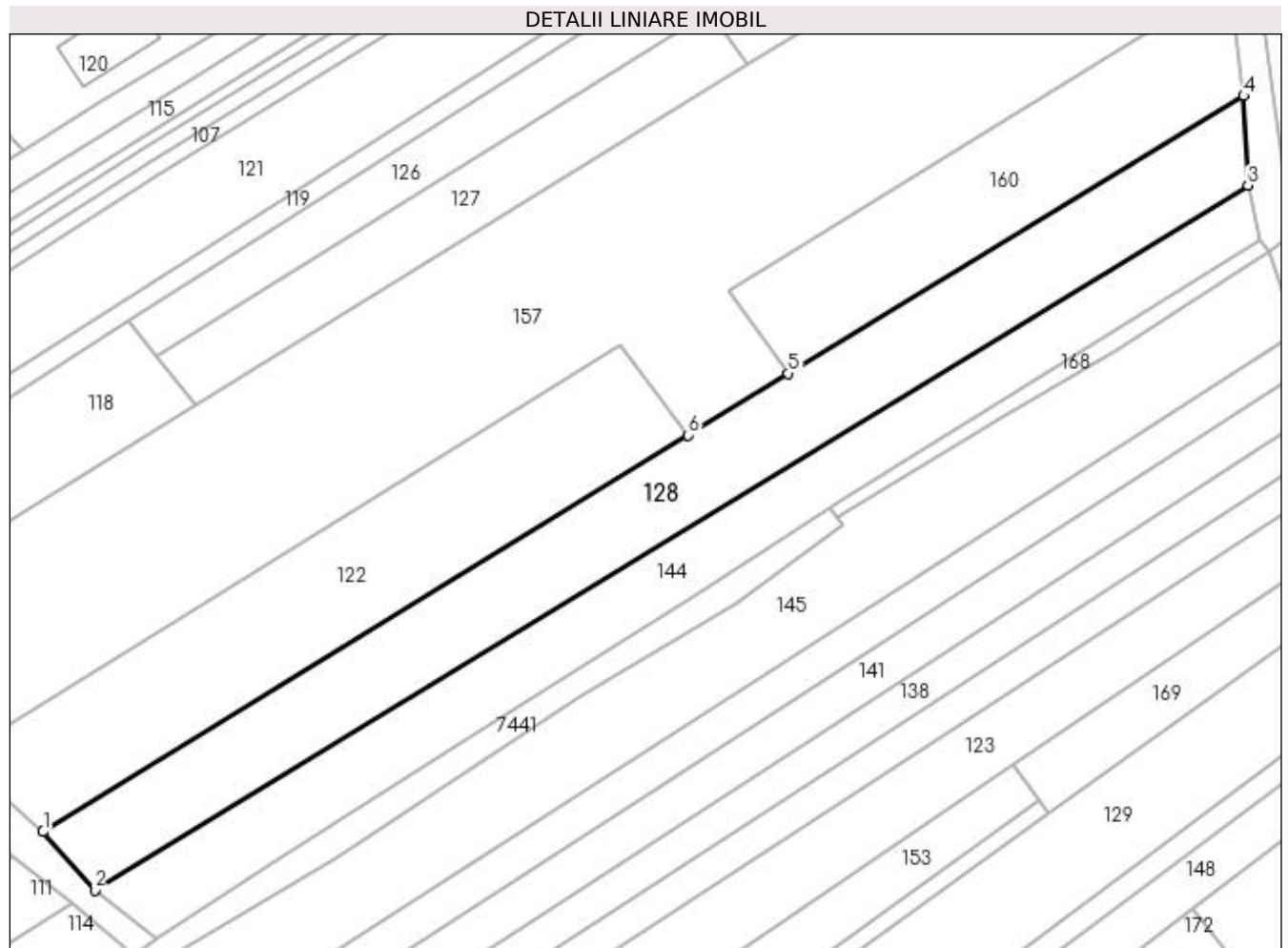
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.315	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.315	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.621,273 678.481,703	2	391.631,638 678.470,046	15.599
2	391.631,638 678.470,046	3	391.862,337 678.610,914	270.307
3	391.862,337 678.610,914	4	391.861,521 678.628,761	17.866
4	391.861,521 678.628,761	5	391.770,406 678.573,327	106.653
5	391.770,406 678.573,327	6	391.750,379 678.560,965	23.535

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.750,379 678.560,965	1	391.621,273 678.481,703	151.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.838	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

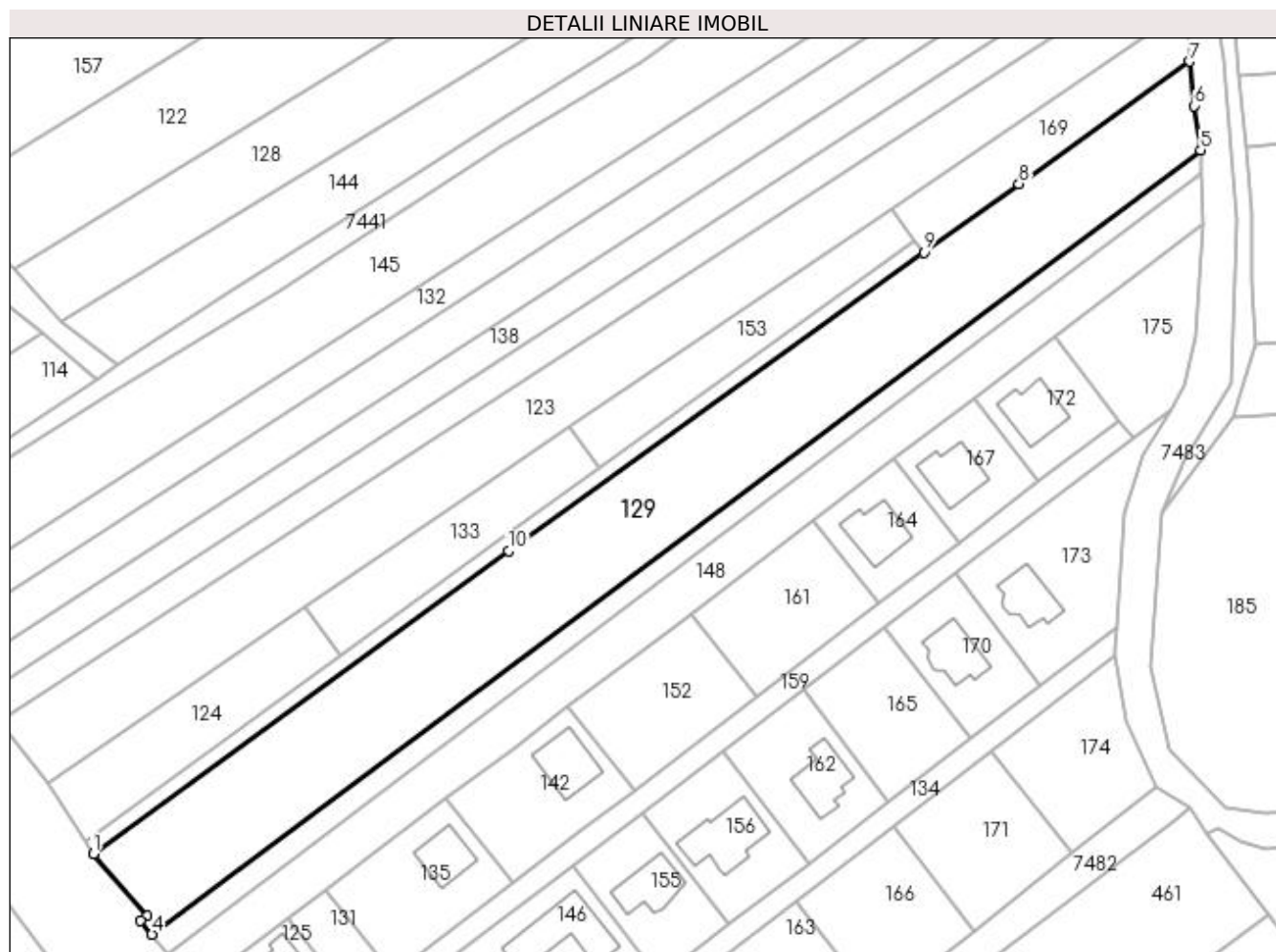
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.838	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.838	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.638,66 678.352,18	2	391.650,42 678.338,38	18.131
2	391.650,42 678.338,38	3	391.649,06 678.337,37	1.694
3	391.649,06 678.337,37	4	391.651,551 678.334,385	3.888
4	391.651,551 678.334,385	5	391.883,615 678.507,871	289.743
5	391.883,615 678.507,871	6	391.882,238 678.517,626	9.852

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.882,238 678.517,626	7	391.881,264 678.527,464	9.886
7	391.881,264 678.527,464	8	391.843,406 678.500,399	46.538
8	391.843,406 678.500,399	9	391.822,36 678.485,26	25.925
9	391.822,36 678.485,26	10	391.730,5 678.419,17	113.164
10	391.730,5 678.419,17	1	391.638,66 678.352,18	113.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51444

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51444	700	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
344 / 06/01/2016		
Act Notarial nr. 2247, din 01/01/2008 emis de NP Bal Cristina Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si orice vehicul asupra terenului nr. cad. 9032 din CF 2416 Grosi in favoarea nr. cad. 50842 de sub A.1, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51444, Săcălășeni, în rangul nr.344/06-01-2016</i>	A1
Act Notarial nr. 1423, din 08/06/2011 emis de NP Firizan George Bogdan (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; Contract de vanzare-cumparare cu parcelare);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16 1) VIERU MARIA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51444, Săcălășeni, în rangul nr.344/06-01-2016</i>	A1
48594 / 23/09/2016		
Act Notarial nr. 100, din 23/09/2016 emis de NP Bal Vladimir Mircea (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; Dosar nr 131/2016 Act de lichidare a regimului comunitatii legale aut. sub nr. 2372/23-09-2016 emis de NP Bal Vladimir Mircea);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) VIERU MARIA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51444, Săcălășeni, în rangul nr.48594/23-09-2016</i>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) VIERU CRISTINA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51444, Săcălășeni, în rangul nr.48594/23-09-2016</i>	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) VIERU DANIEL , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51444, Săcălășeni, în rangul nr.48594/23-09-2016</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

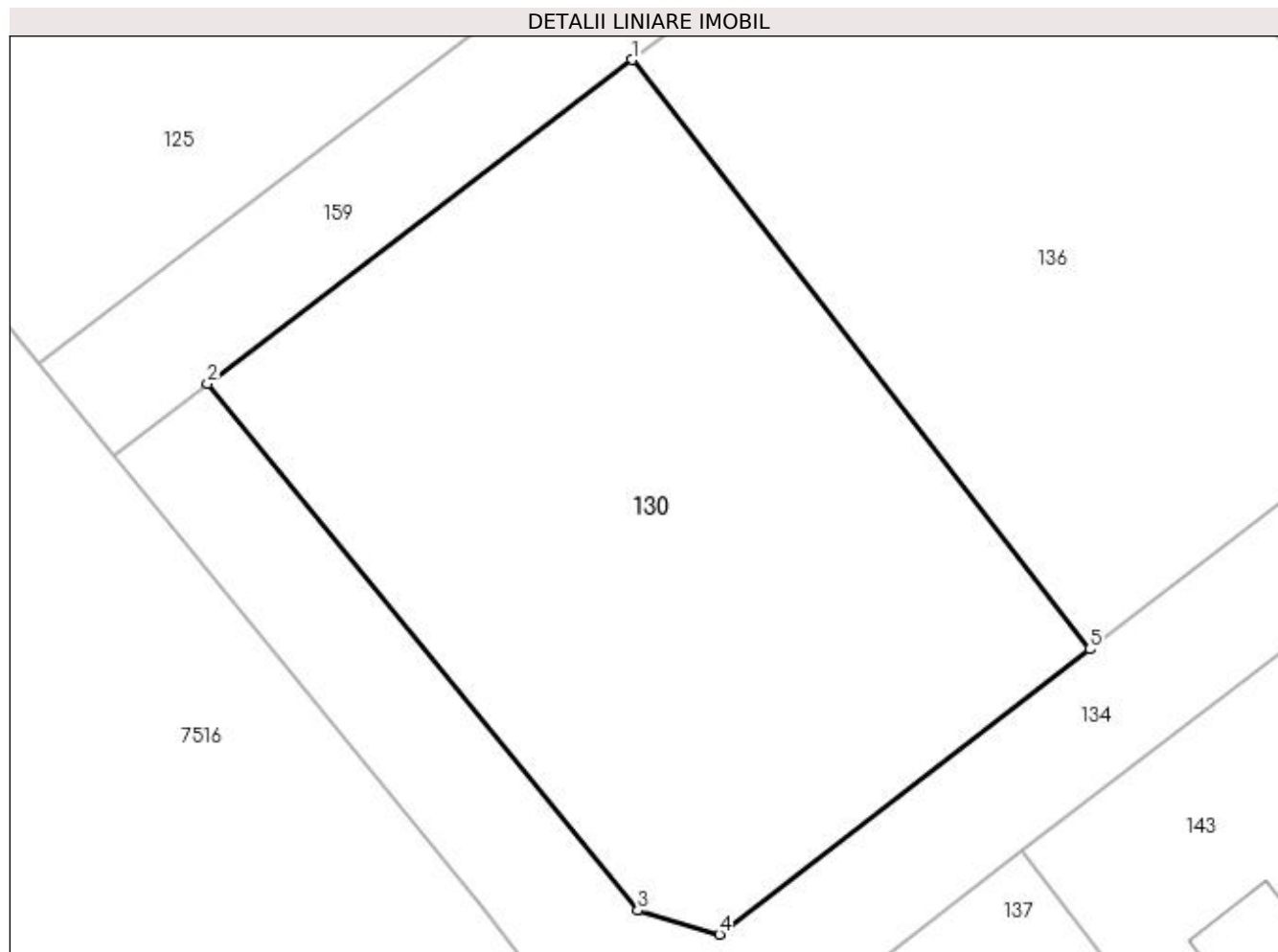
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51444	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.701,811 678.316,927	2	391.683,832 678.303,215	22.611
2	391.683,832 678.303,215	3	391.702,055 678.280,923	28.793
3	391.702,055 678.280,923	4	391.705,502 678.279,909	3.593
4	391.705,502 678.279,909	5	391.721,196 678.291,979	19.799
5	391.721,196 678.291,979	1	391.701,811 678.316,927	31.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51399

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51399	250	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
63710 / 19/12/2016		
Act Notarial nr. 6621, din 12/12/2016 emis de NP Stoica Ioan Alin (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP DORINA MARIA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51399, Săcălășeni, în rangul nr.63710/19-12-2016</i>	A1
B11	se noteaza servitute de trecere cu piciorul si orice mijloc de transport asupra imobilului cu nr. cadastral 51434 inscris in CFE 51434 Sacalasseni in favoarea imobilului de sub A1 <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51399, Săcălășeni, în rangul nr.63710/19-12-2016</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

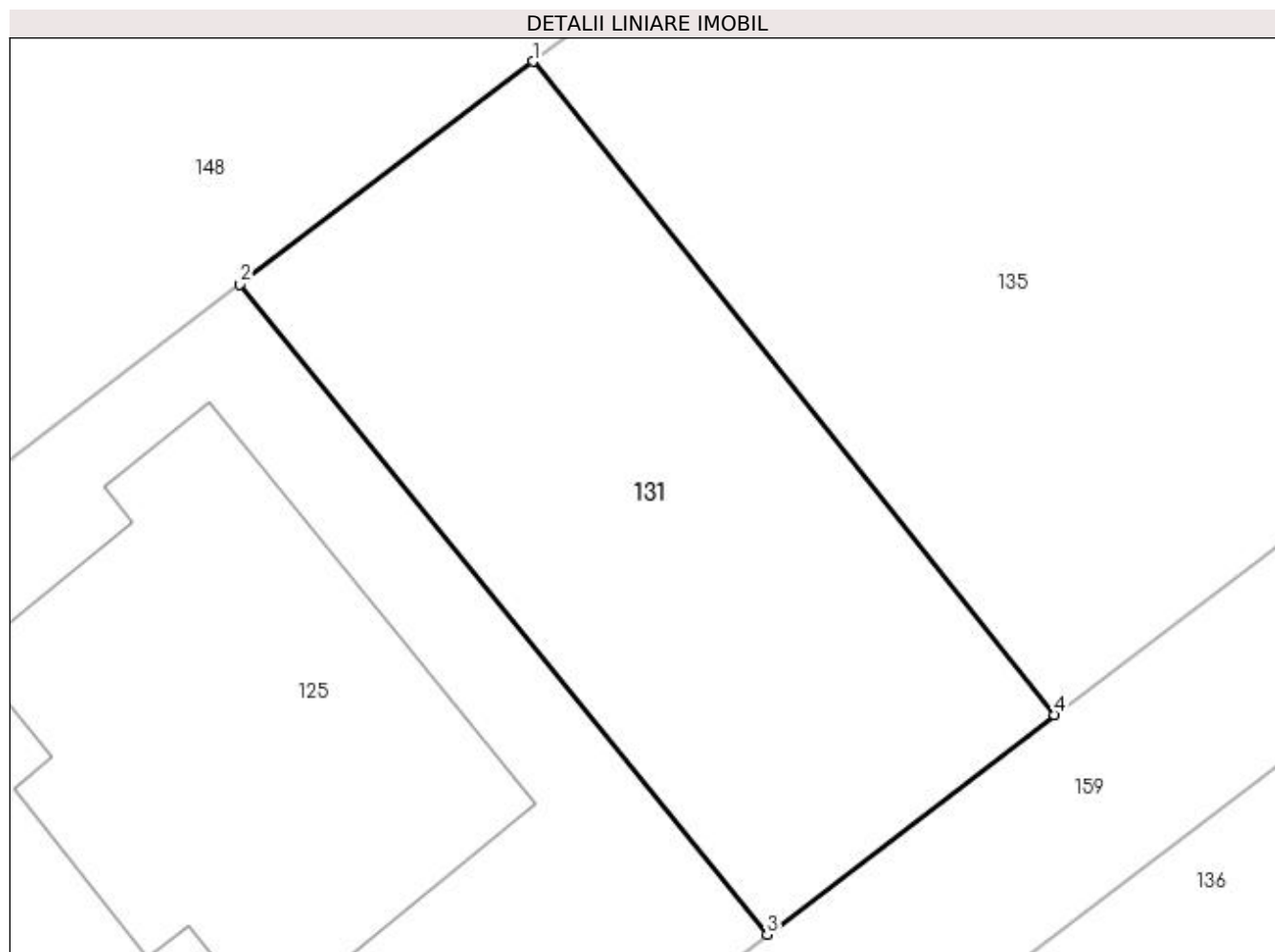
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51399	250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	250	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.689,86 678.344,18	2	391.681,47 678.337,806	10.537
2	391.681,47 678.337,806	3	391.696,565 678.319,214	23.948
3	391.696,565 678.319,214	4	391.704,79 678.325,49	10.346
4	391.704,79 678.325,49	1	391.689,86 678.344,18	23.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50598

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50598	Din acte: 2.700 Masurata: 2.377	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25546 / 20/10/2004		
Act Notarial nr. 1713, din 19/10/2004 emis de NP Pop Brandusa (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare sub rangul incheierii nr. 25546-7 din 20.10.2004, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8	A1
	1) RUS RODICA , lipsă cnp ; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50598, Săcălășeni, în rangul nr.25546/20-10-2004</i>	
32002 / 12/09/2012		
Act Notarial nr. 63, din 09/08/2012 emis de NP Firizan Margareta (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; emis in dosar succesoral nr. 71 din 2012);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) RUS RODICA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50598, Săcălășeni, în rangul nr.32002/12-09-2012</i>	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) RUS IONUT HARALAMBIE , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50598, Săcălășeni, în rangul nr.32002/12-09-2012</i>	

C. Partea III. SARCINI .

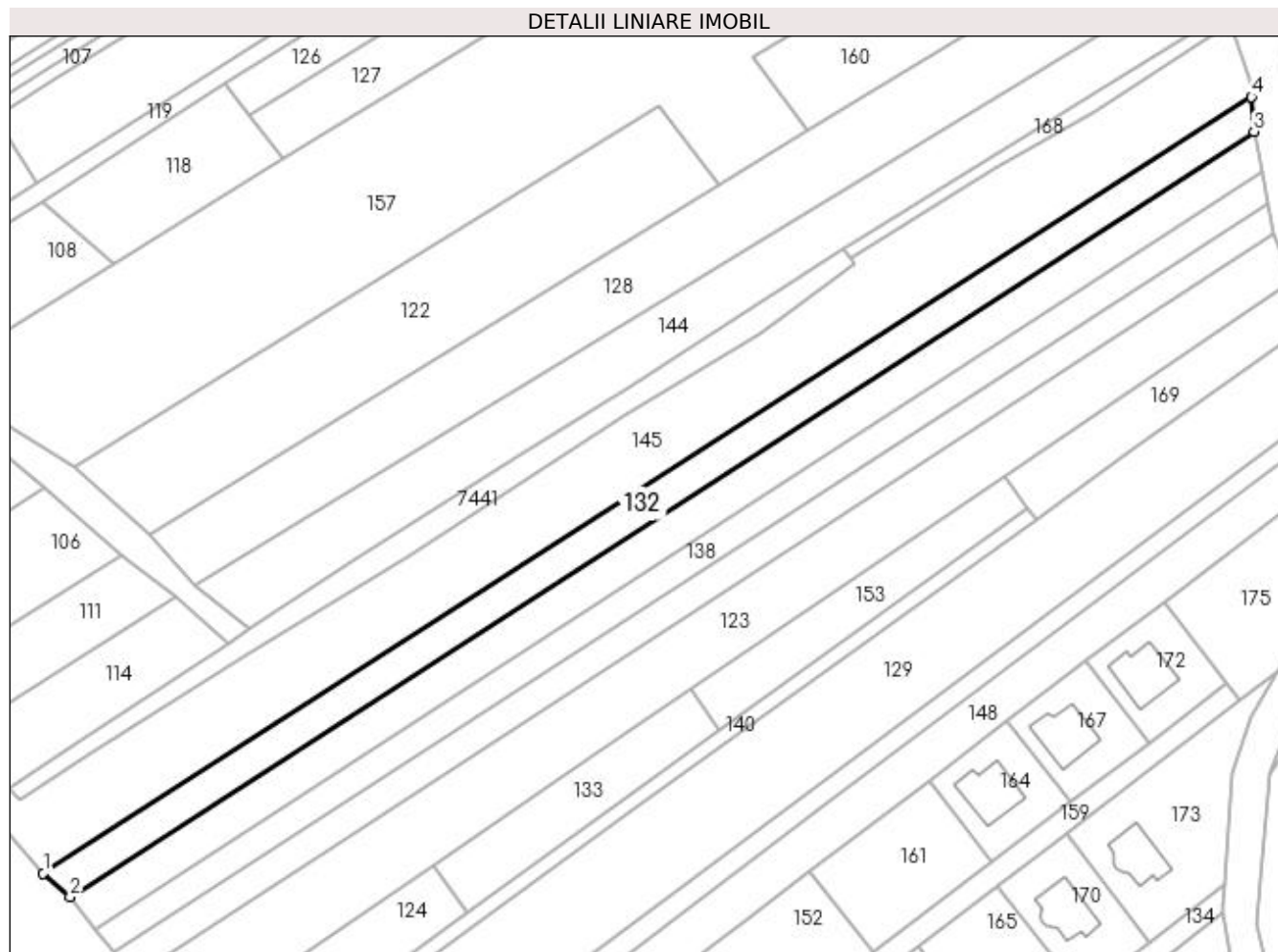
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50598	Din acte: 2.700 Masurata: 2.377	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.377	-	-	-	Teren

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.597,236 678.404,987	2	391.603,343 678.399,566	8.166
2	391.603,343 678.399,566	3	391.871,722 678.573,134	319.614
3	391.871,722 678.573,134	4	391.871,147 678.580,941	7.828
4	391.871,147 678.580,941	1	391.597,236 678.404,987	325.557

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51405

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51405	858	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
56678 / 23/10/2020		
Act Notarial nr. 4317, din 20/10/2020 emis de NP Stoica Ioan Alin (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) KOVACS FLORIN-ALEXANDRU, casatorit cu; 2) KOVACS ALINA-FLORENTINA, bun comun; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51405, Săcălășeni, în rangul nr.56678/23-10-2020</i>	A1
B7	se noteaza servitute de trecere cu piciorul si orice mijloc de transport asupra imobilului cu nr. cadastral 51428 inscris in CFE 51428 Sacalaseeni in favoarea imobilului de sub A1 <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51405, Săcălășeni, în rangul nr.56678/23-10-2020</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

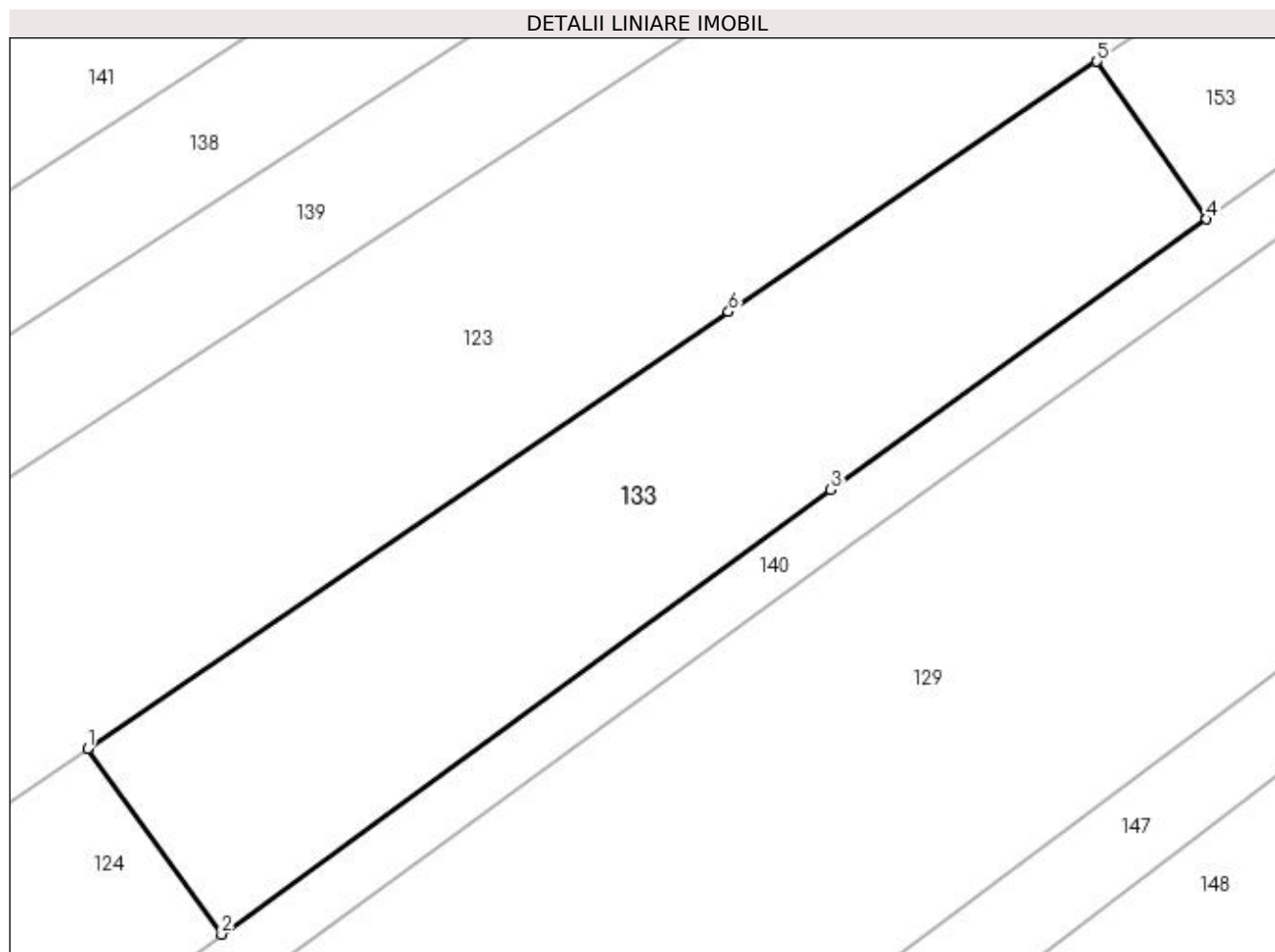
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51405	858	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	858	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.685,53 678.406,82	2	391.693,3 678.396,06	13.272
2	391.693,3 678.396,06	3	391.728,6 678.421,81	43.694
3	391.728,6 678.421,81	4	391.750,38 678.437,47	26.825
4	391.750,38 678.437,47	5	391.744,01 678.446,6	11.133
5	391.744,01 678.446,6	6	391.722,67 678.432,11	25.794

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.722,67 678.432,11	1	391.685,53 678.406,82	44.933

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 134

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51406

Adresa: Loc. Sacalasenii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51406	Din acte: 1.300 Masurata: 1.233	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
531 / 07/01/2016	
Act Administrativ nr. 10442, din 06/01/2008 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE; act de partaj , aut. nr. 1666 din 2008, np Bal Cristina Maria);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire L18/1991, L1/2000, L247/2005 , si partaj , in rangul incheierii nr. 13423 din 11.04.2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1)	BERINDAN MARIA , bun propriu lipsa cnp; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CFE 51406 Sacalasenii, in rangul nr. 531/07-01-2016</i>

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
531 / 07/01/2016	
Act Notarial nr. 2245, din 01/01/2008 emis de Np Bal Cristina Maria (; Act autentic de dezlipire si contract de vanzare cumparare);	
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si orice vehicul asupra nr. cad. 9032 , in favoarea nr. cad. 9047 din cf 2431 Grosi <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CFE 51406 Sacalasenii, in rangul nr. 531/07-01-2016</i>
Act Notarial nr. 2253 , din 01/01/2008 emis de Np Bal Cristina Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si orice vehicul asupra nr. cad. 9032 , in favoarea nr. cad. 9034 din cf 2418 Grosi <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CFE 51406 Sacalasenii, in rangul nr. 531/07-01-2016</i>
Act Notarial nr. 2249, din 01/01/2008 emis de Np Bal Cristina Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
C3	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si orice vehicul asupra nr. cad. 9032 , in favoarea nr. cad. 9035 din cf 2419 Grosi <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CFE 51406 Sacalasenii, in rangul nr. 531/07-01-2016</i>
Act Notarial nr. 2245, din 01/01/2008 emis de Notar public Bal Cristina Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
C4	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si orice vehicul asupra nr. cad. 9032 , in favoarea nr. cad. 9041 din cf 2425 Grosi <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CFE 51406 Sacalasenii, in rangul nr. 531/07-01-2016</i>
Act Notarial nr. 2247, din 01/01/2008 emis de Np Bal Cristina Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
C5	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si orice vehicul asupra nr. cad. 9032 , in favoarea nr. cad. 9033 din cf 2417 Grosi <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CFE 51406 Sacalasenii, in rangul nr. 531/07-01-2016</i>
Act Notarial nr. 2287, din 01/01/2008 emis de Np Bal Cristina Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
C6	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si orice vehicul asupra nr. cad. 9032 , in favoarea nr. cad. 9037 din cf 2421 Grosi si in favoarea nr. cad. 9038 din cf. 2422 Grosi <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CFE 51406 Sacalasenii, in rangul nr. 531/07-01-2016</i>
Act Notarial nr. 2787, din 01/01/2008 emis de Np Bal Cristina Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	

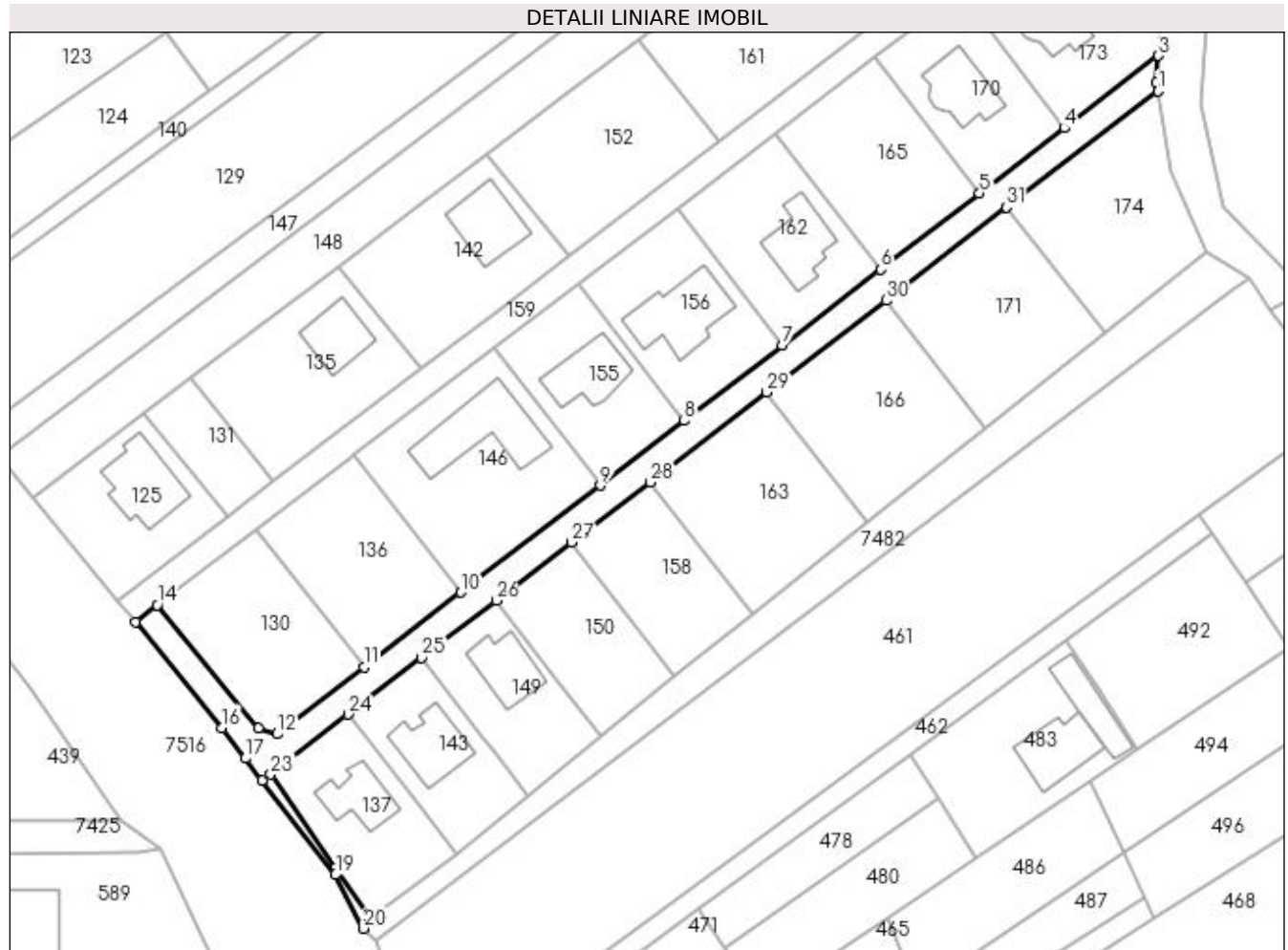
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C7	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si orice vehicul asupra nr. cad. 9032 , in favoarea nr. cad. 9040 din cf 2424 Grosi <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CFE 51406 Sacalaseeni, in rangul nr. 531/07-01-2016</i>	A1
Act Notarial nr. 2845, din 01/01/2008 emis de Np Bal Cristina Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C8	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si orice vehicul asupra nr. cad. 9032 , in favoarea nr. cad. 9039 din cf 2423 Grosi <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CFE 51406 Sacalaseeni, in rangul nr. 531/07-01-2016</i>	A1
Act Notarial nr. 2902, din 01/01/2008 emis de Notar public Bal Cristina Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C9	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si orice vehicul asupra nr. cad. 9032 , in favoarea nr. cad. 9042 din cf 2426 Grosi <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CFE 51406 Sacalaseeni, in rangul nr. 531/07-01-2016</i>	A1
Act Notarial nr. 3258, din 01/01/2008 emis de Np Firizan George Bogdan (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C10	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si orice vehicul asupra nr. cad. 9032 , in favoarea nr. cad. 9043 din cf 2427 Grosi <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CFE 51406 Sacalaseeni, in rangul nr. 531/07-01-2016</i>	A1
Act Notarial nr. 3257, din 01/01/2008 emis de Np Firizan George Bogdan (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C11	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si orice vehicul asupra nr. cad. 9032 , in favoarea nr. cad. 9044 din cf 2428 Grosi <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CFE 51406 Sacalaseeni, in rangul nr. 531/07-01-2016</i>	A1
Act Notarial nr. 3895, din 01/01/2008 emis de Np Bal Cristina Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C12	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si orice vehicul asupra nr. cad. 9032 , in favoarea nr. cad. 9045 din cf 2429 Grosi <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CFE 51406 Sacalaseeni, in rangul nr. 531/07-01-2016</i>	A1
Act Notarial nr. 657, din 12/03/2010 emis de NP Bal Cristina Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C13	Intabulare, drept de SERVITUTEservitute de trecere cu piciorul si orice vehicul asupra imobilului nr. cad. de sub A.1, in favoarea imobilului nr. cad. 9046 din CFE 50340 Grosi. <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CFE 51406 Sacalaseeni, in rangul nr. 531/07-01-2016</i>	A1
23542 / 26/04/2018		
Act Notarial nr. 2138, din 25/04/2018 emis de NP Stoica Ioan Alin (; Act de parcelare act administrativ nr Documentatia cadastrala avizata sub nr. 19517 din 05.04.2018, emis de OCPI Maramures);		
C14	se mentine dreptul de servitute de trecere cu piciorul si orice vehicul in scris sub C6, asupra nr. cad 9032, in favoarea nr. cad nou 51986 in scris in CF nou 51986 Sacalaseeni si nr. cad nou 51987, in scris in CF nou 51987 Sacalaseeni, provenite din dezmembrarea nr. cad 51962, in scris in CF 51962 Sacalaseeni <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CFE 51406 Sacalaseeni, in rangul nr. 23542/26-04-2018</i>	A1
38979 / 21/06/2023		
Act Notarial nr. 2788, din 07/08/2008 emis de NP Vladimir Mircea Bal (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C15	Se indreapta eroarea materiala savarsita in rangul incheierii nr. 28456/08.08.2008 in sensul intabularii servitutii de trecere cu piciorul si orice vehicul asupra nr. cad. 9032 din CF 2416 Grosi (actual nr. cad. 51406 in scris in CFE 51406 Sacalaseeni) in favoarea imobilului nr. cad. 9036 din CF 2420 Grosi (actual nr. cad. 51418 in scris in CFE 51418 Sacalaseeni) fapt ce a fost omis <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 51406, Sacalaseeni, in rangul nr. 38979/21-06-2023</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51406	Din acte: 1.300 Masurata: 1.233	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.233	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.864,788 678.396,105	2	391.864,538 678.397,655	1.57
3	391.864,887 678.402,488	4	391.847,878 678.389,407	21.457
5	391.832,525 678.377,599	6	391.814,669 678.363,866	22.526
7	391.796,861 678.350,171	8	391.779,105 678.336,515	22.4
9	391.763,936 678.324,849	10	391.738,765 678.305,49	31.755

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	391.864,538 678.397,655	3	391.864,887 678.402,488	4.846
4	391.847,878 678.389,407	5	391.832,525 678.377,599	19.369
6	391.814,669 678.363,866	7	391.796,861 678.350,171	22.465
8	391.779,105 678.336,515	9	391.763,936 678.324,849	19.136
10	391.738,765 678.305,49	11	391.721,196 678.291,979	22.163

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	391.721,196 678.291,979	12	391.705,502 678.279,909	19.799
13	391.702,055 678.280,923	14	391.683,832 678.303,215	28.793
15	391.679,854 678.300,181	16	391.695,471 678.281,067	24.683
17	391.699,779 678.275,508	18	391.702,841 678.271,555	5.0
19	391.716,076 678.254,474	20	391.721,141 678.244,758	10.957
21	391.722,258 678.246,524	22	391.715,992 678.255,662	11.08
23	391.704,354 678.272,634	24	391.718,324 678.283,463	17.676
25	391.731,608 678.293,679	26	391.745,089 678.304,047	17.007
27	391.758,768 678.314,567	28	391.772,881 678.325,421	17.804
29	391.794,054 678.341,705	30	391.815,602 678.358,277	27.184
31	391.837,447 678.375,077	1	391.864,788 678.396,105	34.492

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	391.705,502 678.279,909	13	391.702,055 678.280,923	3.593
14	391.683,832 678.303,215	15	391.679,854 678.300,181	5.003
16	391.695,471 678.281,067	17	391.699,779 678.275,508	7.033
18	391.702,841 678.271,555	19	391.716,076 678.254,474	21.608
20	391.721,141 678.244,758	21	391.722,258 678.246,524	2.09
22	391.715,992 678.255,662	23	391.704,354 678.272,634	20.579
24	391.718,324 678.283,463	25	391.731,608 678.293,679	16.758
26	391.745,089 678.304,047	27	391.758,768 678.314,567	17.256
28	391.772,881 678.325,421	29	391.794,054 678.341,705	26.711
30	391.815,602 678.358,277	31	391.837,447 678.375,077	27.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51429

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Nr. 156A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51429	800	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51429-C1	Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Nr. 156A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; Casa de locuit P+M, Sc P = 102 mp, Sc M= 102 mp , edificata in anul 2020.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
63709 / 19/12/2016		
Act Notarial nr. 6621, din 12/12/2016 emis de NP Stoica Ioan Alin (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP DORINA MARIA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 19-12-2016, Săcălășeni, în rangul nr.63709/19-12-2016</i>	A1
B12	se noteaza servitute de trecere cu piciorul si orice mijloc de transport asupra imobilului cu nr. cadastral 51434 inscris in CFE 51434 Sacalaseeni in favoarea imobilului de sub A1 <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 19-12-2016, Săcălășeni, în rangul nr.63709/19-12-2016</i>	A1
37002 / 08/06/2021		
Act Administrativ nr. 2664, din 31/03/2021 emis de PRIMARIA SACALASENI (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR; Certificat de edificare a c-tiei ; act administrativ nr Certificat fiscal nr. 13280 din 03.06.2021, emis de PRIMARIA SACALASENI);		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP DORINA MARIA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 19-12-2016, Săcălășeni, în rangul nr.37002/08-06-2021</i>	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

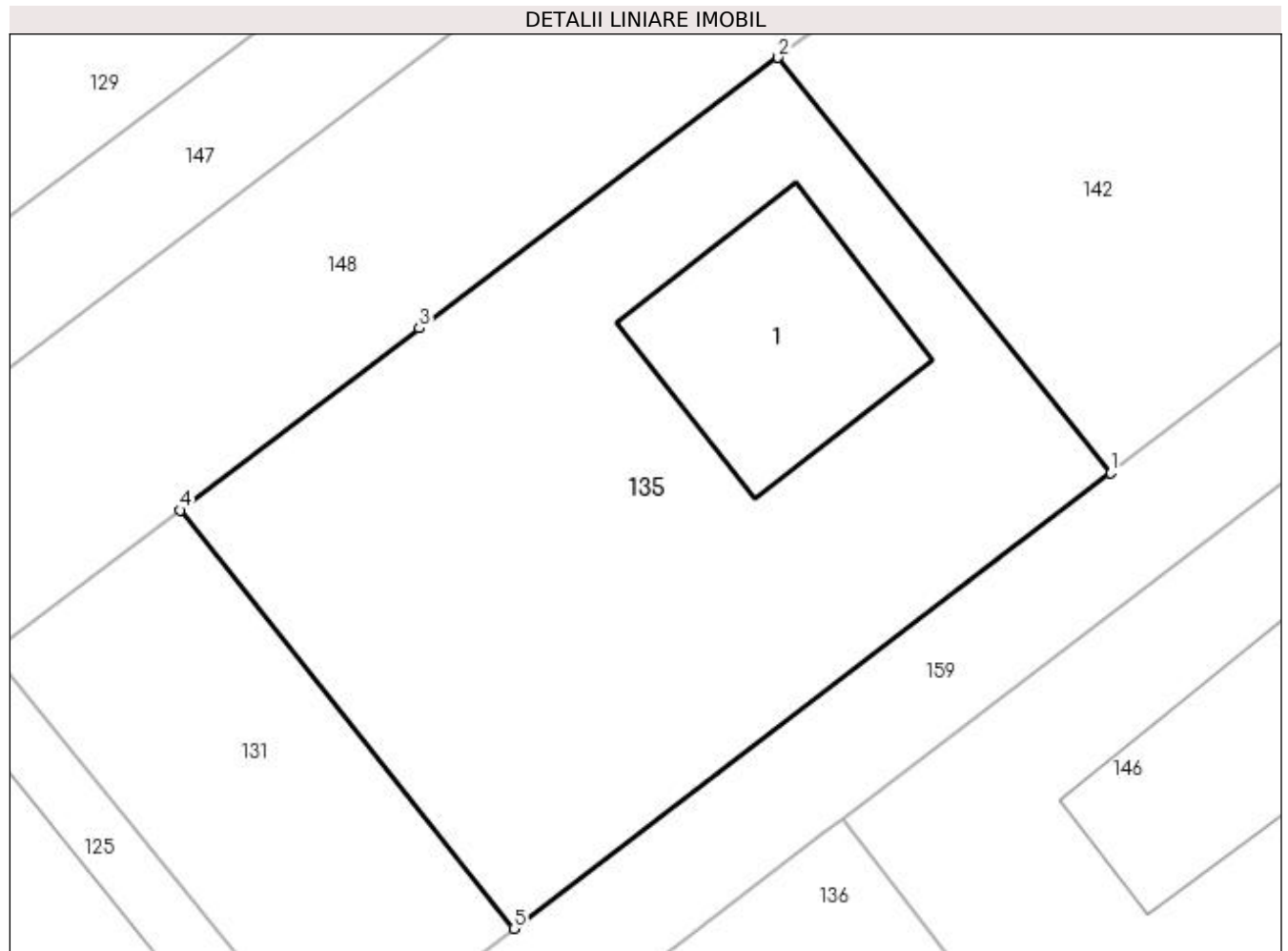
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51429	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	800	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51429-C1	construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:102 mp; Casa de locuit P+M, Sc P = 102 mp, Sc M= 102 mp , edificată în anul 2020.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.731,467 678.345,835	2	391.716,594 678.364,395	23.784
2	391.716,594 678.364,395	3	391.700,56 678.352,308	20.079
3	391.700,56 678.352,308	4	391.689,86 678.344,18	13.437

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	391.689,86 678.344,18	5	391.704,79 678.325,49	23.921
5	391.704,79 678.325,49	1	391.731,467 678.345,835	33.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51468

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51468	700	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1016 / 11/01/2016		
Act Notarial nr. 2247, din 01/01/2008 emis de NP Bal Cristina Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si orice vehicul asupra terenului nr. cad. 9032 din CF 2416 Grosi in favoarea nr. cad. 50841 de sub A.1, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51468, Săcălășeni, în rangul nr.1016/11-01-2016</i>	A1
Act Notarial nr. 218, din 27/01/2015 emis de Notar Public Firizan George Bogdan (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP DORINA MARIA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51468, Săcălășeni, în rangul nr.1016/11-01-2016</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

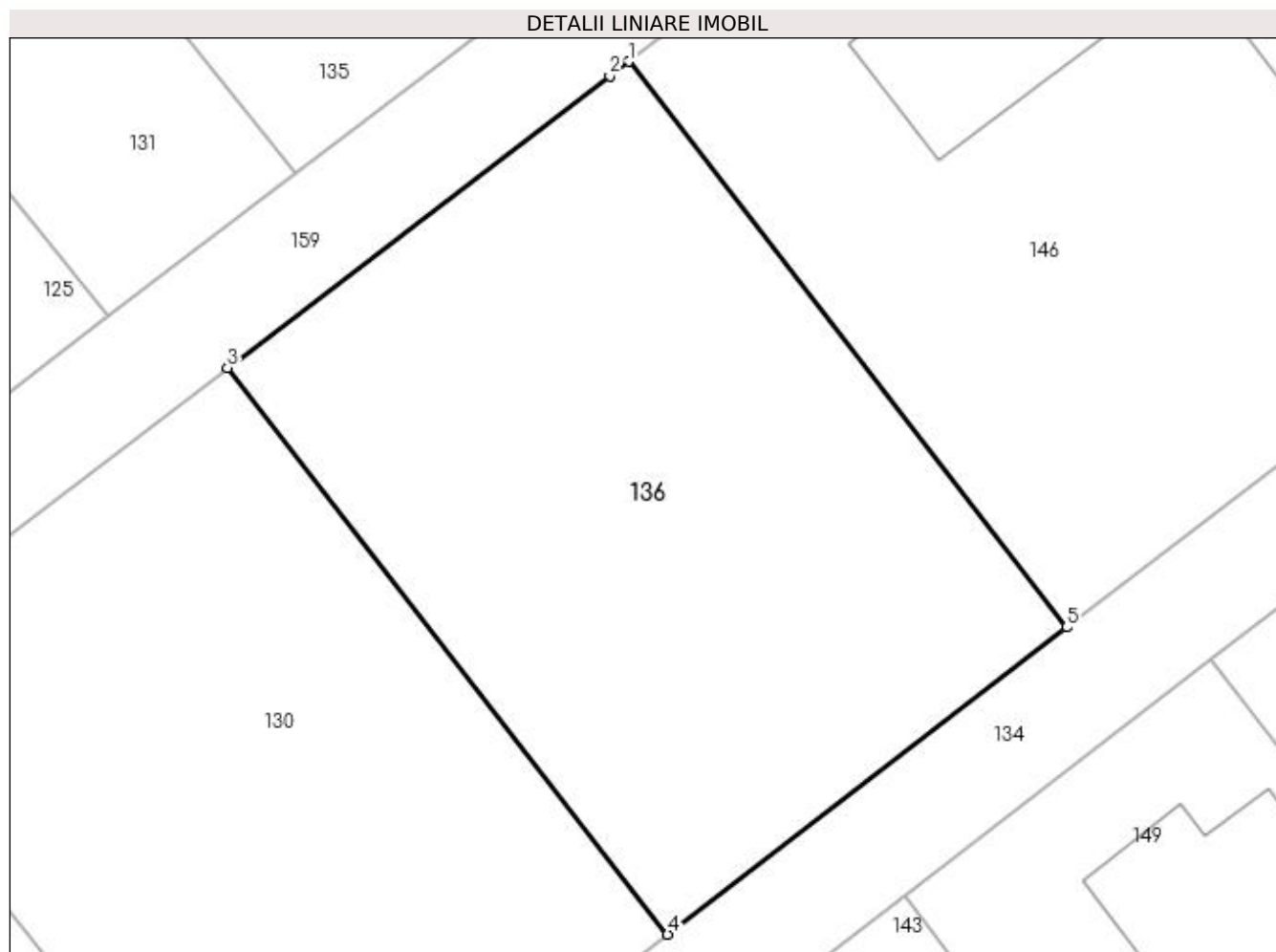
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51468	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.719,471 678.330,397	2	391.718,649 678.329,77	1.034
2	391.718,649 678.329,77	3	391.701,811 678.316,927	21.177
3	391.701,811 678.316,927	4	391.721,196 678.291,979	31.594
4	391.721,196 678.291,979	5	391.738,765 678.305,49	22.163
5	391.738,765 678.305,49	1	391.719,471 678.330,397	31.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51263

Adresa: Loc. Sacalasenii, Str Primăverii, Nr. 2, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51263	Din acte: 530 Masurata: 590	Sector cadastral:179 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51263-C1	Loc. Sacalasenii, Str Primăverii, Nr. 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; Casă de locuit P+E construită din cărămidă în anul 2015. S. construită desfășurată = 170 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38513 / 03/08/2015		
Act Notarial nr. 2245, din 03/07/2008 emis de NP BAL CRISTINA MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si orice vehicul asupra nr. cad. 9032 de sub A1 din CF 2416 Grosi in favoarea nr. cad. 9047 de sub A1 <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51263 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 38513/ 03.08.2015</i>	A1
21222 / 06/04/2023		
Act Notarial nr. 1531, din 05/04/2023 emis de NP Stoica Ioan Alin (; Contract de vanzare-cumparare prin credit bancar);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCHULLER ALEXANDRU-GEORGEL, si sotia; 2) SCHULLER ADELINA-FLORENTINA, bun comun; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51263 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 21222/06-04-2023</i>	A1, A1.1
Act Notarial nr. 1532, din 05/04/2023 emis de NP Stoica Ioan Alin (CONTRACT DE IPOTECA;);		
B8	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea 1) BANCA TRANSILVANIA S.A., CIF:8072622 <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51263 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 21222/06-04-2023</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

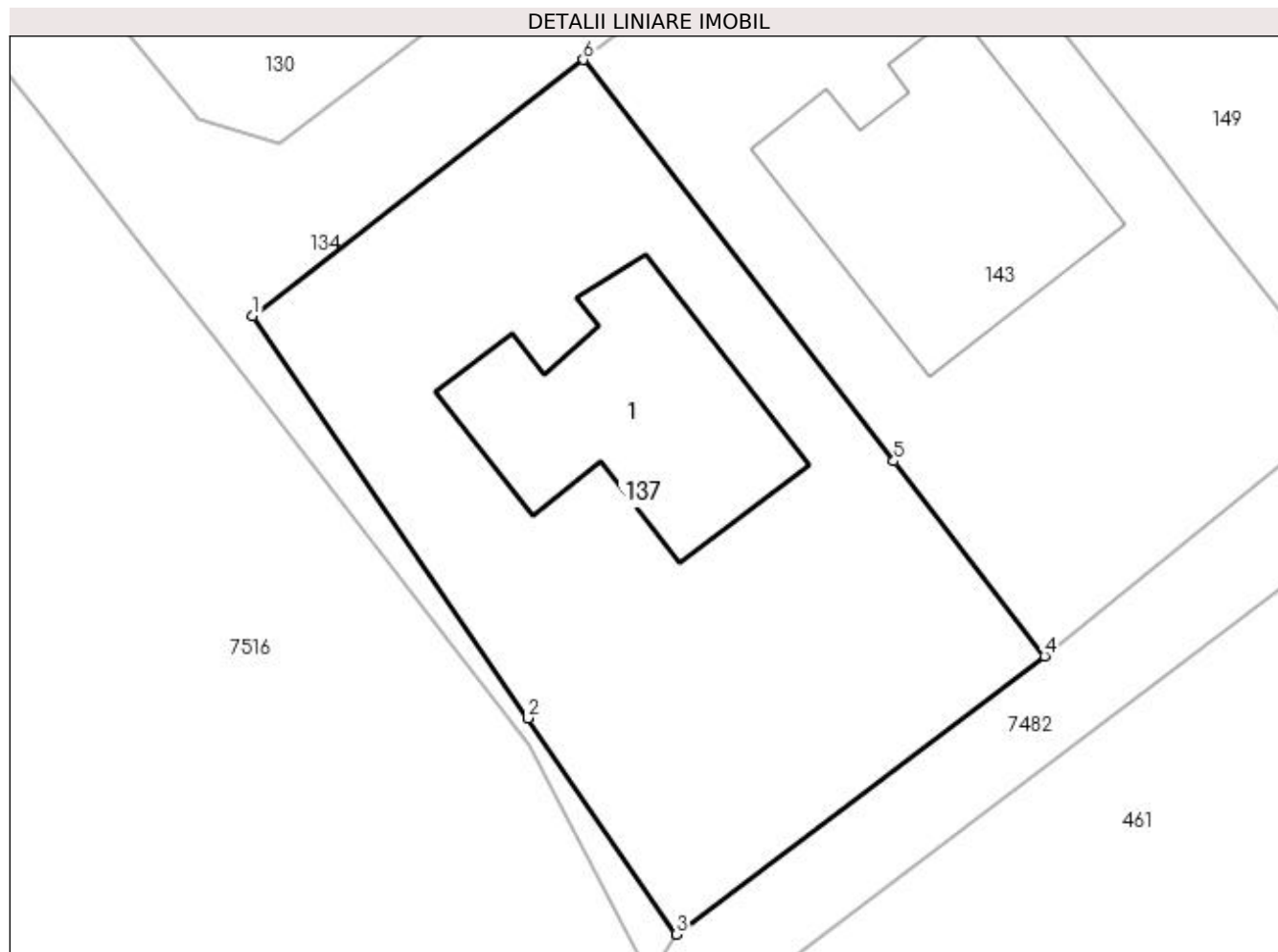
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
21222 / 06/04/2023		
Act Notarial nr. 1532, din 05/04/2023 emis de NP Stoica Ioan Alin (CONTRACT DE IPOTECA;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:389119 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANCA TRANSILVANIA S.A., CIF:8072622 <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51263 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 21222/06-04-2023</i>	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51263	Din acte: 530 Masurata: 590	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	384	-	-	-	Împrejmuit cu gard din lemn.
2	arabil	DA	206	-	-	-	Împrejmuit cu gard din lemn.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51263-C1	construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:98 mp; Casă de locuit P+E construită din cărămidă în anul 2015. S. construită desfășurată = 170 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.704,354 678.272,634	2	391.715,992 678.255,662	20.579
2	391.715,992 678.255,662	3	391.722,258 678.246,524	11.08

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	391.722,258 678.246,524	4	391.737,815 678.258,267	19.491
4	391.737,815 678.258,267	5	391.731,441 678.266,507	10.418
5	391.731,441 678.266,507	6	391.718,324 678.283,463	21.437
6	391.718,324 678.283,463	1	391.704,354 678.272,634	17.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51403

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51403	2.200	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
66376 / 29/10/2019	
Act Notarial nr. 3096, din 25/10/2019 emis de N.P. Cardos Steluta Elena (CONTRACT DE DONATIE;);	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) JURJ ALINA-GRETA, bun propriu;	
OBSERVATII: POZIȚIE TRAMSCRISĂ DIN CFE 51403, SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL NR.66376/29,10,2019	

C. Partea III. SARCINI .

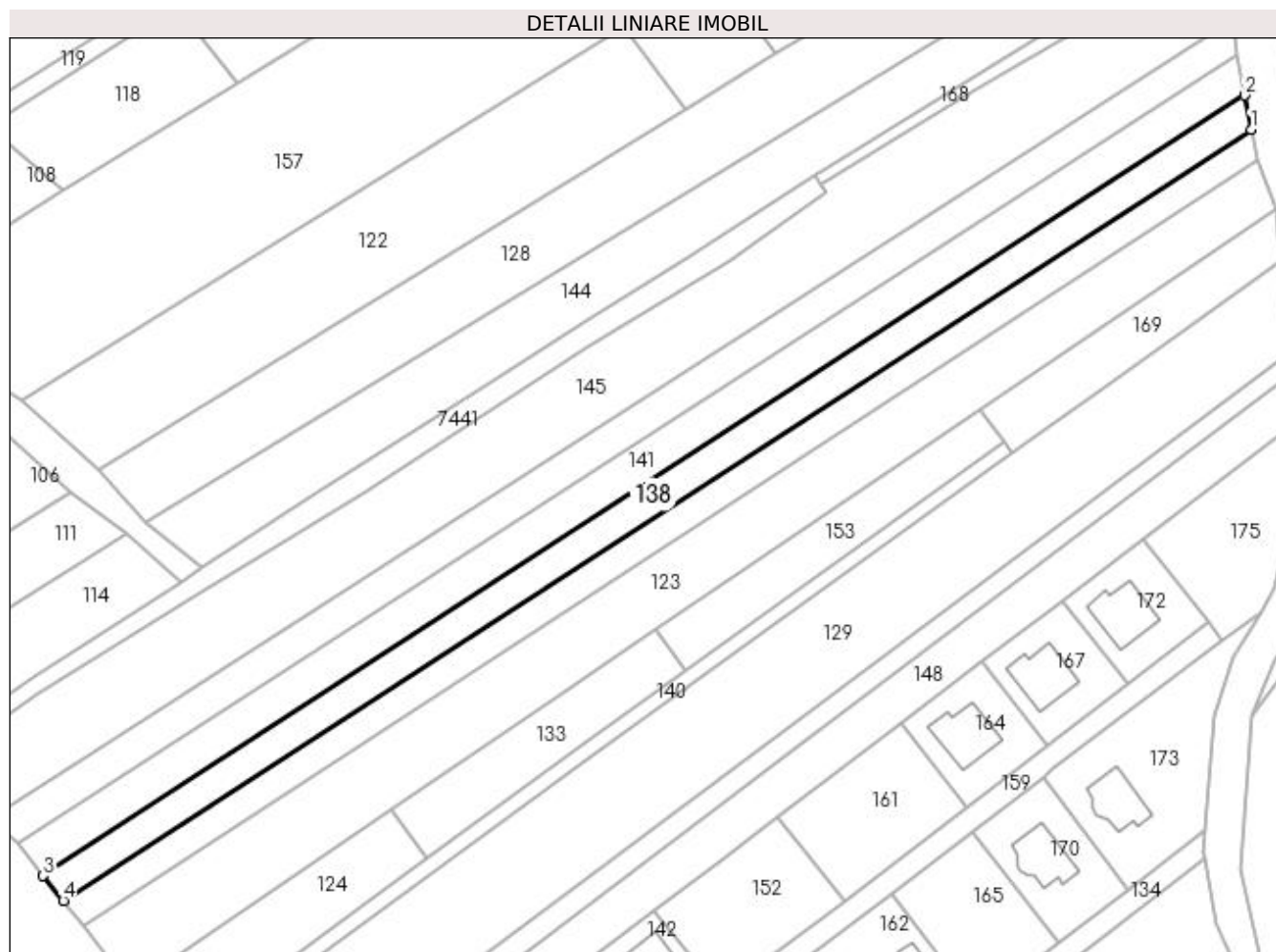
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51403	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.874,945 678.556,642	2	391.873,487 678.564,125	7.624
2	391.873,487 678.564,125	3	391.608,986 678.392,358	315.38
3	391.608,986 678.392,358	4	391.613,429 678.386,94	7.007
4	391.613,429 678.386,94	1	391.874,945 678.556,642	311.752

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51425

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51425	2.100	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
66375 / 29/10/2019	
Act Notarial nr. 3096, din 25/10/2019 emis de N.P. Cardos Steluta Elena (CONTRACT DE DONATIE;);	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) JURJ ALINA-GRETA, bun propriu;	
OBSERVATII: POZIȚIE TRANASCRISĂ DIN CFE 51425, SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL NR. 66375/29,10,2019	

C. Partea III. SARCINI .

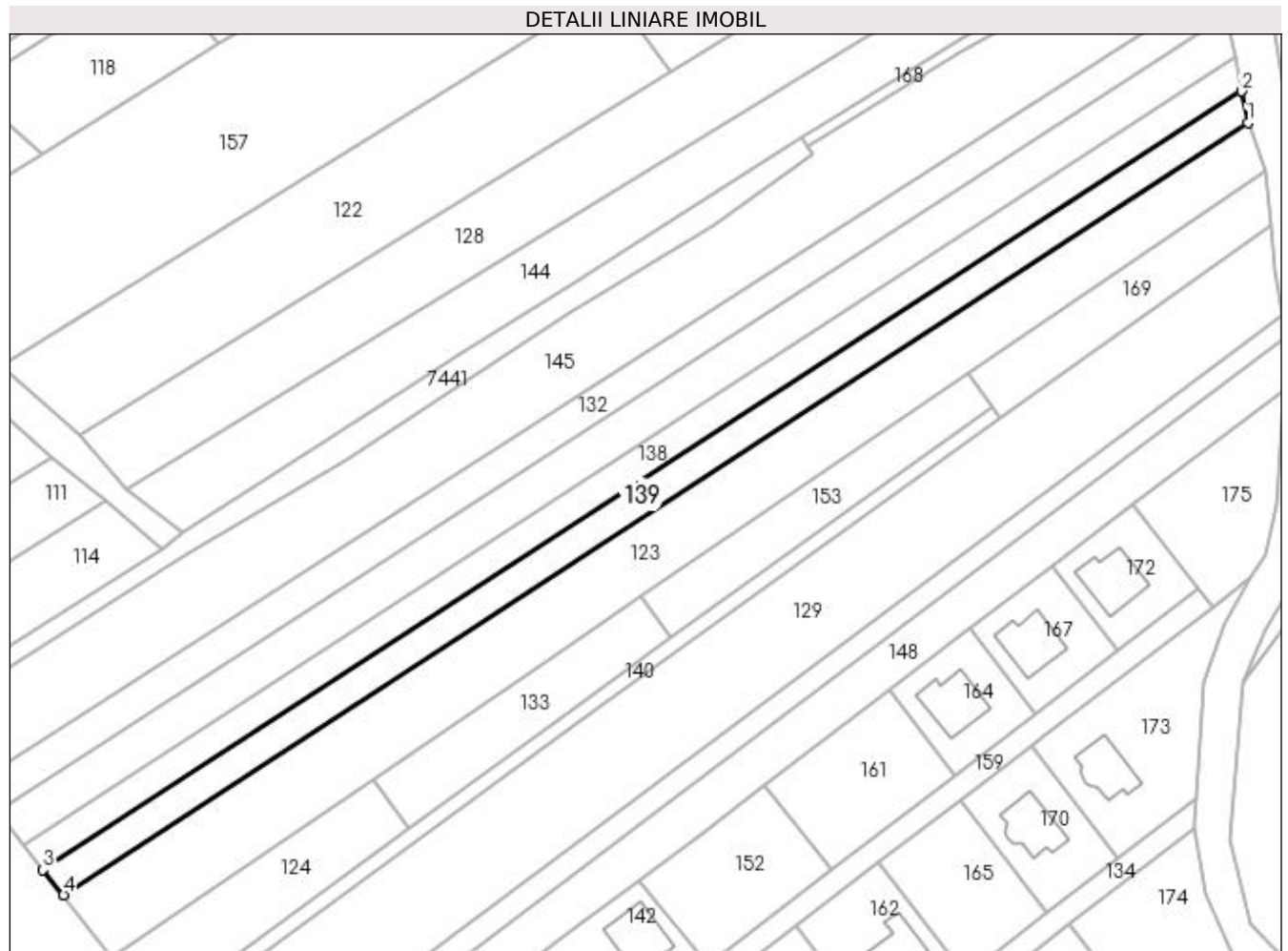
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51425	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.876,285 678.549,732	2	391.874,945 678.556,642	7.039
2	391.874,945 678.556,642	3	391.613,429 678.386,94	311.752
3	391.613,429 678.386,94	4	391.617,909 678.381,476	7.066
4	391.617,909 678.381,476	1	391.876,285 678.549,732	308.331

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 140

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51428

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51428	737	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
804 / 08/01/2016	
Act Notarial nr. 1840, din 01/01/2007 emis de NP Corpadea -Vacla (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare , in rangul incheierii nr. 11506/18.04.2007, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GHERMAN DORIN , casatorit cu;	
2) GHERMAN LAURA , bun comun;	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51428, Săcălășeni, în rangul nr.804/08-01-2016</i>	

C. Partea III. SARCINI

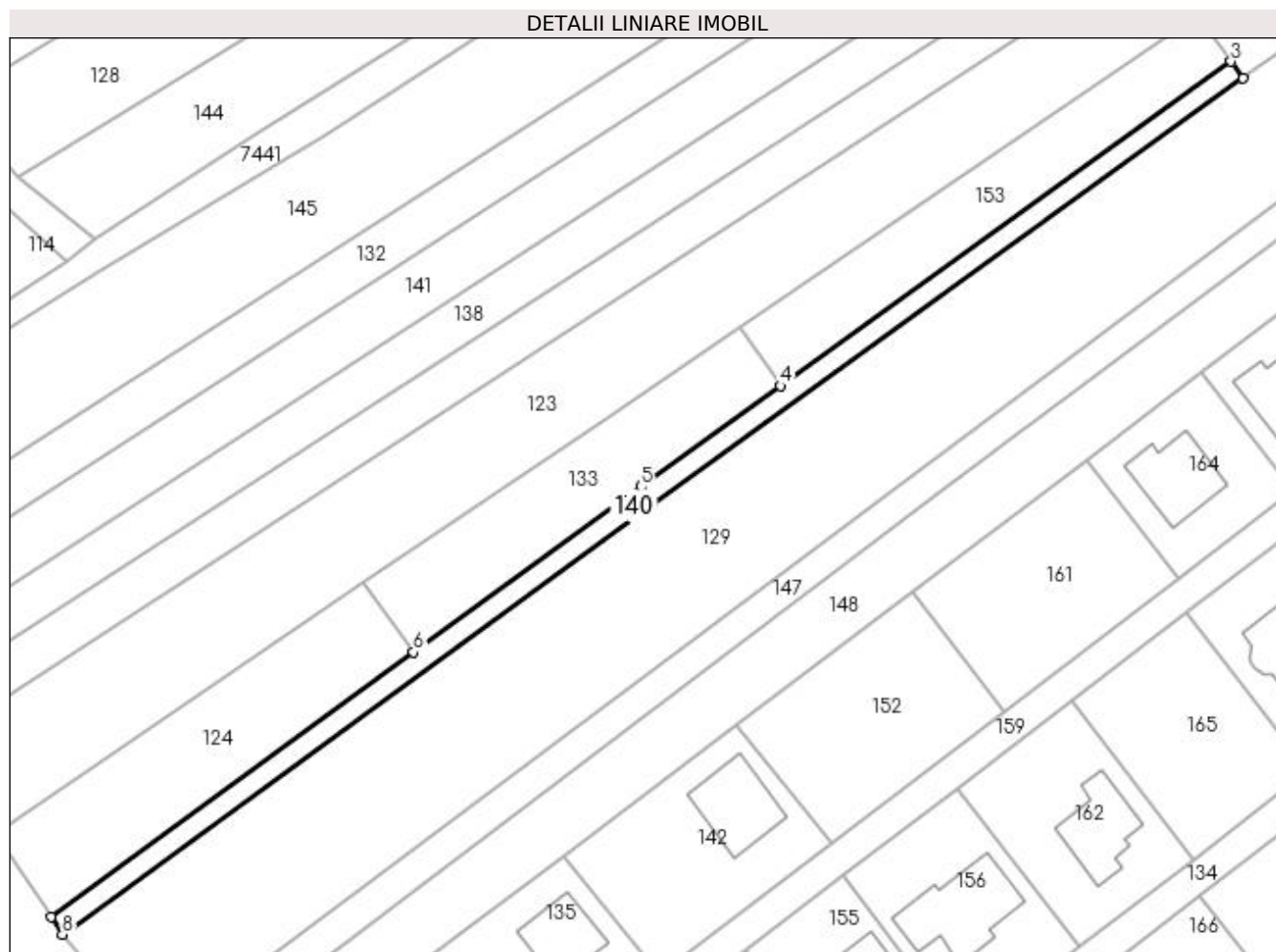
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
56678 / 23/10/2020	
Act Notarial nr. 4317, din 20/10/2020 emis de NP Stoica Ioan Alin (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
C3	A1
Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si orice mijloc de transport in favoarea imobilului cu nr cadastral 51405 inscris in CFE 51405 Sacalaseeni asupra imobilului de sub A1, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51428, Săcălășeni, în rangul nr.56678/23-10-2020</i>	
50412 / 05/08/2021	
Act Notarial nr. 3388, din 04/08/2021 emis de NP Stoica Ioan Alin (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
C4	A1
Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si orice mijloc de transport in favoarea imobilului cu nr cadastral 51397 inscris in CFE 51397 Sacalaseeni asupra imobilului de sub A1, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51428, Săcălășeni, în rangul nr.50412/05-08-2021</i>	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51428	737	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	737	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.730,5 678.419,17	2	391.822,36 678.485,26	113.164
2	391.822,36 678.485,26	3	391.820,47 678.487,9	3.247
3	391.820,47 678.487,9	4	391.750,38 678.437,47	86.347
4	391.750,38 678.437,47	5	391.728,6 678.421,81	26.825
5	391.728,6 678.421,81	6	391.693,3 678.396,06	43.694

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.693,3 678.396,06	7	391.636,88 678.354,9	69.838
7	391.636,88 678.354,9	8	391.638,66 678.352,18	3.251
8	391.638,66 678.352,18	1	391.730,5 678.419,17	113.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51443

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures, SĂCĂLĂȘENI (TABLA GROFULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51443	2.800	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
810 / 08/01/2016	
Act Administrativ nr. 51332/12, din 06/03/2008 emis de Comisia Judeteana Maramures (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BERCIU IOAN , și soția; DEFUNCT:Da	
<i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51443, SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL NR. 810/08,01,2016</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51443	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.873,487 678.564,125	2	391.871,722 678.573,134	9.18
2	391.871,722 678.573,134	3	391.603,343 678.399,566	319.614
3	391.603,343 678.399,566	4	391.608,986 678.392,358	9.154
4	391.608,986 678.392,358	1	391.873,487 678.564,125	315.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 142

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51430

Adresa: Loc. Sacalasenii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51430	800	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51430-C1	Loc. Sacalasenii, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; casa de locuit, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49813 / 30/09/2016		
Act Notarial nr. 1093, din 28/09/2016 emis de HAUSI IRINA SABINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B13	se noteaza servitute de trecere cu piciorul si orice mijloc de transport si de aductiune utilitati, asupra imobilului nr. cad. 51434 dinn CFE 51434 in favoarea imobilului nr. cad. 51430 de sub A1 <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 51430, Săcălășeni, în rangul nr.49813/30-09-2016</i>	A1
1202 / 12/01/2017		
Act Notarial nr. 27, din 06/01/2017 emis de NP Hausi Irina Sabina (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VAIDA DAVID, casatorit cu; 2) VAIDA MIHAELA NAOMIA, bun comun; <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CFE 51430 Sacalasenii, in rangul nr. 1202/12-01-2017</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VAIDA DAVID, casatorit cu; 2) VAIDA MIHAELA NAOMIA, bun comun;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

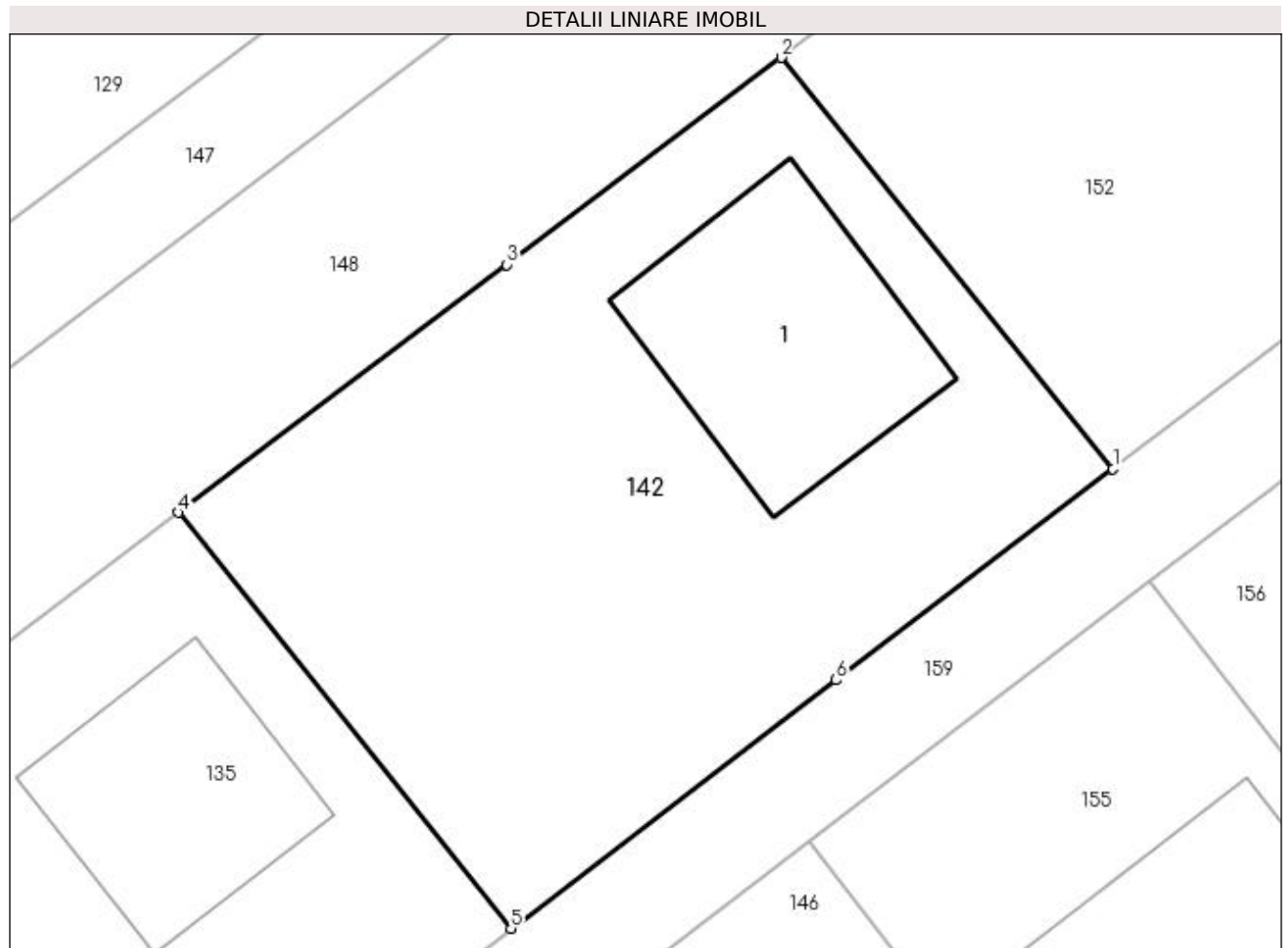
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51430	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	365	-	-	-	
2	faneata	DA	435	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51430-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; casa de locuit, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.758,365 678.366,352	2	391.743,537 678.384,705	23.595
2	391.743,537 678.384,705	3	391.731,278 678.375,464	15.352

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	391.731,278 678.375,464	4	391.716,594 678.364,395	18.389
4	391.716,594 678.364,395	5	391.731,467 678.345,835	23.784
5	391.731,467 678.345,835	6	391.745,995 678.356,917	18.272
6	391.745,995 678.356,917	1	391.758,365 678.366,352	15.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51408

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Primăverii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51408	530	Sector cadastral:179 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51408-C1	Loc. Sacalaseeni, Str Primăverii, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; Casă de locuit P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
500 / 07/01/2016		
Act Notarial nr. 657, din 12/03/2010 emis de NP BAL CRISTINA MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP VASILE , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51408 SĂCALĂȘENI, ÎN RANGUL INSCRIERII NR. 500/07.01.2016</i>	A1
B5	Intabulare, drept de SERVITUTEservitute de trecere cu piciorul și cu orice vehicul asupra imobilului nr. cad. 9032 din CFE 50352 Grosi, în favoarea imobilului nr. cad. 9046 de sub A.1, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51408 SĂCALĂȘENI, ÎN RANGUL INSCRIERII NR. 500/07.01.2016</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP VASILE , bun propriu; 2) POP MIRIAM , lipsă cnp cetățean israelian;	A1.1

C. Partea III. SARCINI

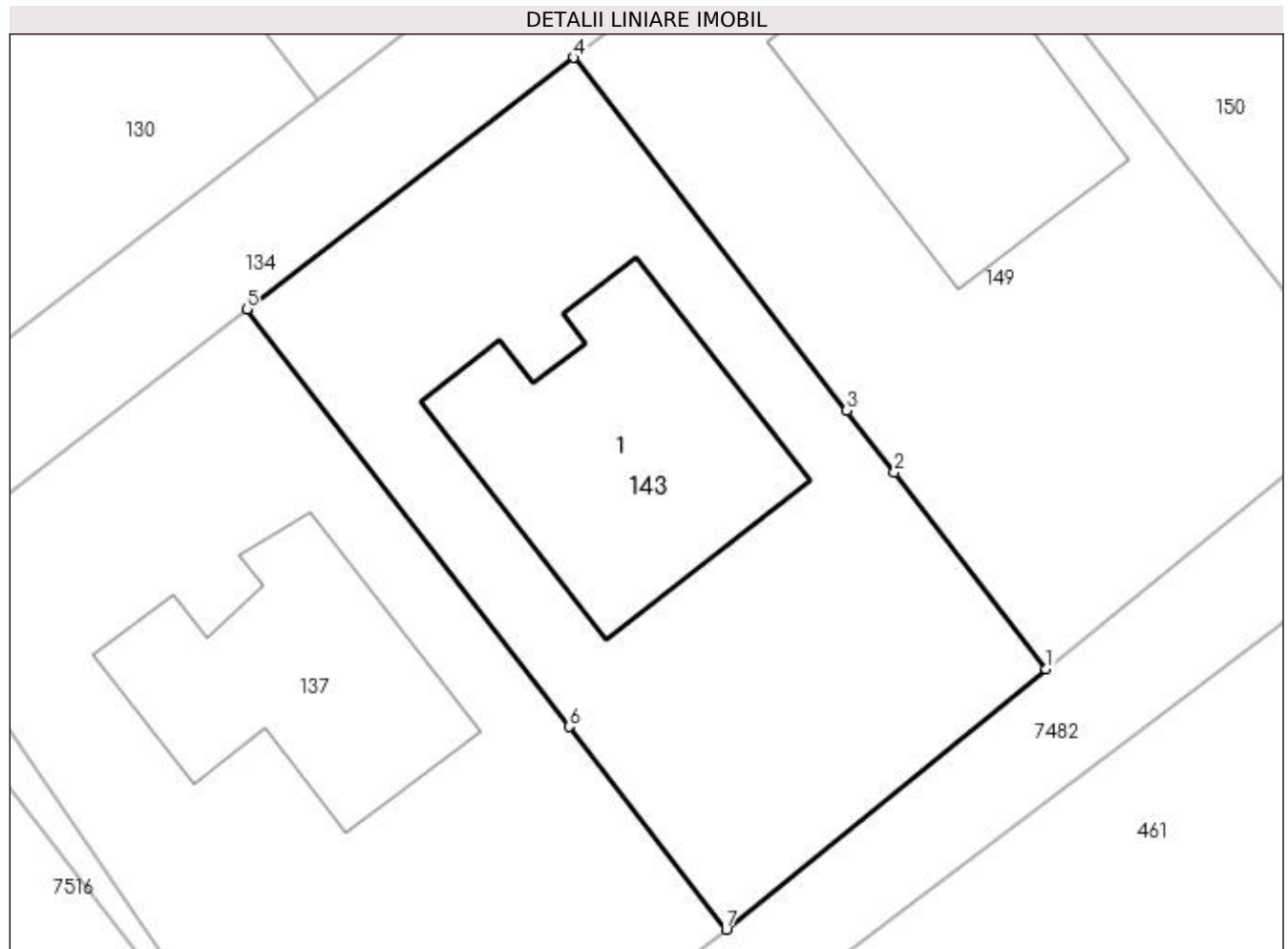
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
500 / 07/01/2016		
Act Notarial nr. 657, din 12/03/2010 emis de NP BAL CRISTINA MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP MIRIAM , lipsă cnp cetățean israelian; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51408 SĂCALĂȘENI, ÎN RANGUL INSCRIERII NR. 500/07.01.2016</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51408	530	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	358	-	-	-	
2	arabil	DA	172	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51408-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; Casă de locuit P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.750,819 678.268,848	2	391.744,642 678.276,832	10.095
2	391.744,642 678.276,832	3	391.742,698 678.279,344	3.176

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	391.742,698 678.279,344	4	391.731,608 678.293,679	18.124
4	391.731,608 678.293,679	5	391.718,324 678.283,463	16.758
5	391.718,324 678.283,463	6	391.731,441 678.266,507	21.437
6	391.731,441 678.266,507	7	391.737,815 678.258,267	10.418
7	391.737,815 678.258,267	1	391.750,819 678.268,848	16.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51734

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51734	3.252	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
39442 / 21/07/2017	
Act Notarial nr. 1840, din 20/07/2017 emis de NP Cardos Steluta Elena (CONTRACT DE DONATIE;);	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MIHOLCA CLAUDIU-DINU, bun propriu;	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51734, Săcălășeni, în rangul nr.39442/21-07-2017</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51734	3.252	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.252	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.729,012 678.514,675	2	391.750,914 678.528,547	25.925
2	391.750,914 678.528,547	3	391.778,772 678.546,404	33.09
3	391.778,772 678.546,404	4	391.780,867 678.547,747	2.489
4	391.780,867 678.547,747	5	391.864,635 678.599,975	98.716
5	391.864,635 678.599,975	6	391.862,337 678.610,914	11.178

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.862,337 678.610,914	7	391.631,638 678.470,046	270.307
7	391.631,638 678.470,046	8	391.643,792 678.460,364	15.539
8	391.643,792 678.460,364	9	391.668,741 678.476,545	29.737
9	391.668,741 678.476,545	10	391.705,663 678.499,912	43.695
10	391.705,663 678.499,912	1	391.729,012 678.514,675	27.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 145

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50630

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50630	Din acte: 5.700 Masurata: 5.500	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4059 / 21/01/2022	
Act Notarial nr. 6495, din 14/06/1996 emis de NP Dragoș Vasile (CONTRACT DE INTRETINERE; act notarial nr Declarația autenticată sub nr. 126 din 20.01.2022, emis de NP Dragoș Ioana);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) BOJE DORINA-ANTONETA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50630, Săcălășeni, în rangul nr.4059/21-01-2022</i>

C. Partea III. SARCINI .

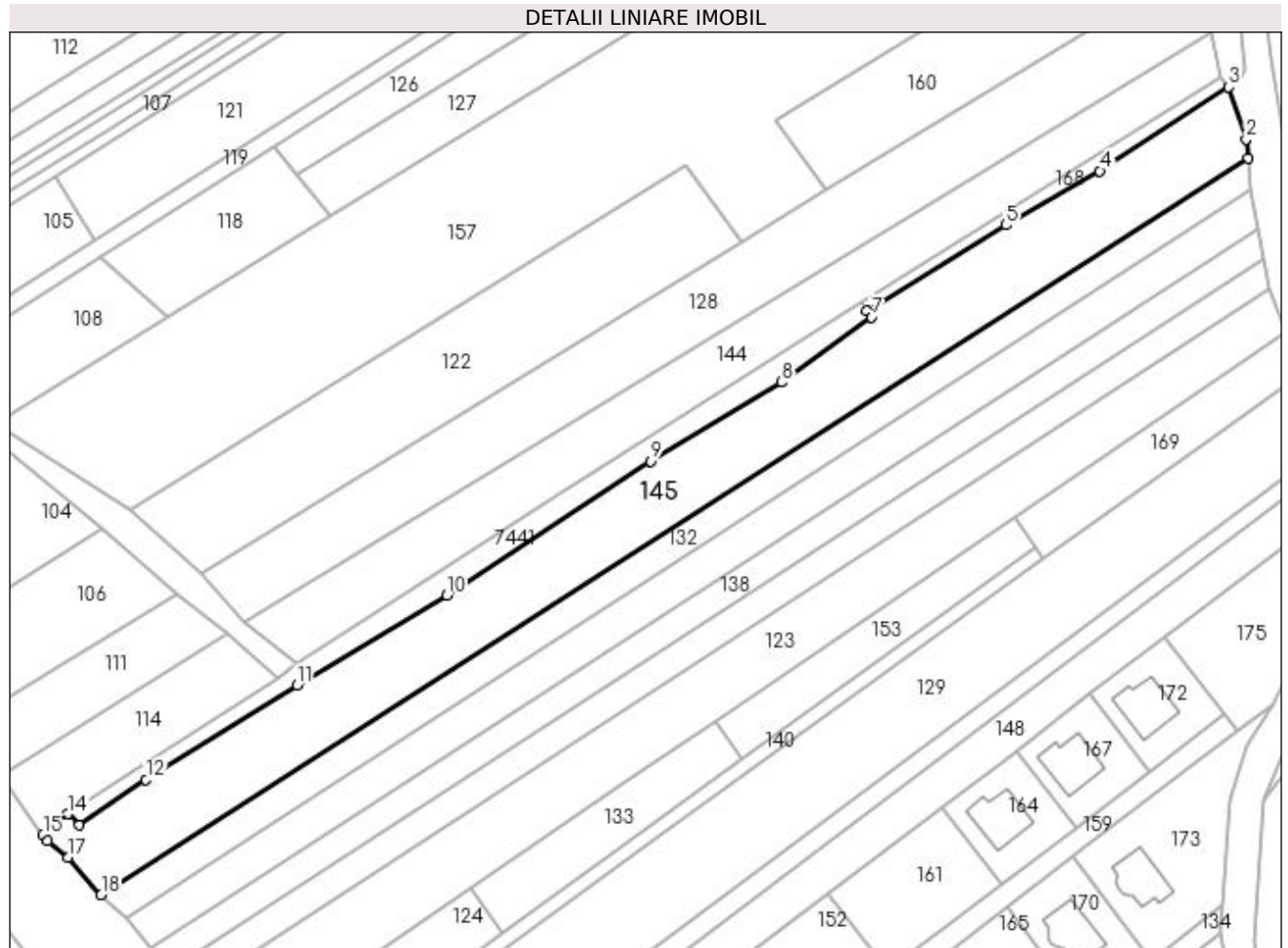
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50630	Din acte: 5.700 Masurata: 5.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.871,147 678.580,941	2	391.870,738 678.585,393	4.471
2	391.870,738 678.585,393	3	391.866,538 678.597,834	13.131
3	391.866,538 678.597,834	4	391.835,792 678.577,815	36.689
4	391.835,792 678.577,815	5	391.813,303 678.564,893	25.937
5	391.813,303 678.564,893	6	391.780,118 678.544,451	38.976

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.780,118 678.544,451	7	391.781,294 678.542,95	1.907
7	391.781,294 678.542,95	8	391.759,805 678.527,402	26.524
8	391.759,805 678.527,402	9	391.728,539 678.508,549	36.51
9	391.728,539 678.508,549	10	391.679,786 678.476,594	58.292
10	391.679,786 678.476,594	11	391.643,964 678.455,048	41.802
11	391.643,964 678.455,048	12	391.607,968 678.432,506	42.472
12	391.607,968 678.432,506	13	391.591,963 678.421,662	19.333
13	391.591,963 678.421,662	14	391.589,36 678.424,385	3.767
14	391.589,36 678.424,385	15	391.583,369 678.419,368	7.814
15	391.583,369 678.419,368	16	391.584,524 678.417,988	1.8
16	391.584,524 678.417,988	17	391.589,268 678.413,946	6.232
17	391.589,268 678.413,946	18	391.597,236 678.404,987	11.99
18	391.597,236 678.404,987	1	391.871,147 678.580,941	325.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 146

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50843

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Primaverii, Nr. 5, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50843	1.000	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50843-C1	Loc. Sacalaseeni, Str Primaverii, Nr. 5, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:202 mp; Casa de locuit D+P+E, an constr. 2012, din caramida arsa:-subsol:1 spatiu depozitare, 1 spalatorie, 1 incapere pt. centrala termica -parter:3 camere, 1 living-room, 3 holuri, 2 bai, 1 baie de serviciu, 1 bucatarie -mansarda: 1 camera, 1 hol, 1 baie, 1 dresing. Construcția are certificat de performanta energetica. Nu are lift.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
11436 / 14/03/2014	
Act Notarial nr. 2247, din 01/01/2008 emis de NP Bal Cristina Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B4	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si orice vehicul asupra terenului nr. cad. 9032 din CF 2416 Grosi in favoarea nr. cad. 50840 de sub A.1, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50843, Săcălășeni, în rangul nr.11436/14-03-2014</i>
Act Notarial nr. 1423, din 08/06/2011 emis de NP Firizan George Bogdan (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; Contract de vanzare-cumparare cu parcelare);	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/10, cota initiala 9/10 1) POP DORINA MARIA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50843, Săcălășeni, în rangul nr.11436/14-03-2014</i>
Act Notarial nr. 919, din 25/10/2011 emis de NP Bleda Cornelia (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; act notarial nr. conventie matrimoniala nr.920/25-10-2011 emis de NP Bleda Cornelia; act dfe lichidare a regimului comunitatii legale aut. 918 din 25/10.2011 NP Bleda);	
B6	Se noteaza cotele de proprietate a lui Pop Gabriel Robert - 1/10 parte si Pop Dorina Maria - 9/10 parte
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10 1) POP DORINA MARIA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50843, Săcălășeni, în rangul nr.11436/14-03-2014</i>
B8	Se noteaza conventia matrimoniala prin care se alege ca regim matrimonial separatia de bunuri <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50843, Săcălășeni, în rangul nr.11436/14-03-2014</i>
8655 / 27/02/2014	
Act Administrativ nr. 40, din 14/08/2012 emis de Primaria Comunei Grosi (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE; Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 3/05-02-2014 ; Certificat de performanta energetica nr. 2197/15.04.2014 emis de Mojolic Ana; Documentatia cadastrala nr. 8655/27.02.2014 vizata de OCPI Maramures);	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP DORINA MARIA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50843, Săcălășeni, în rangul nr.8655/27-02-2014</i>

C. Partea III. SARCINI .

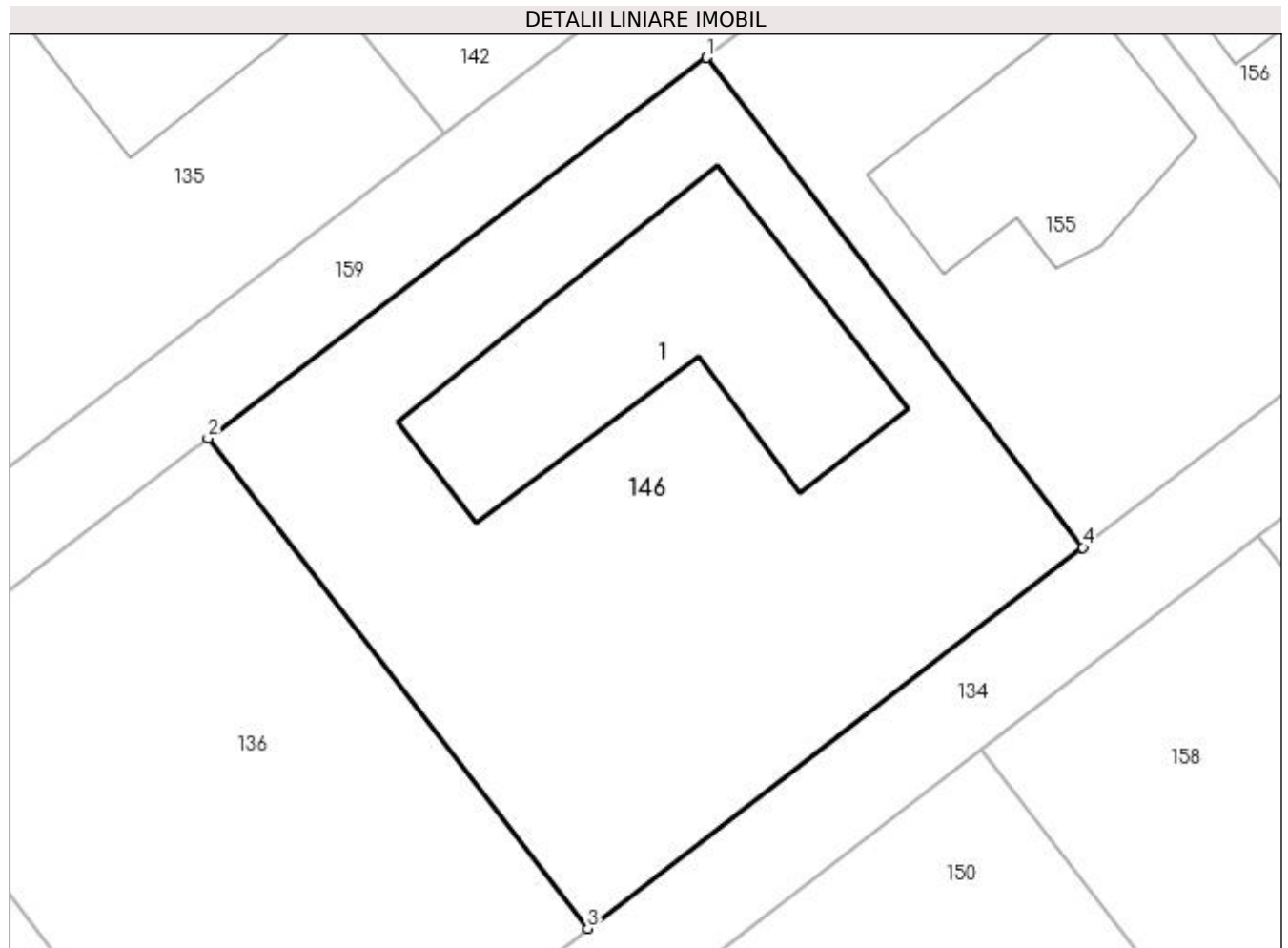
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50843	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50843-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 202	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:202 mp; Casa de locuit D+P+E, an constr. 2012, din caramida arsa:-subsol:1 spatiu depozitare, 1 spalatorie, 1 incapere pt. centrala termica -parter:3 camere, 1 living-room, 3 holuri, 2 bai, 1 baie de serviciu, 1 bucatarie -mansarda: 1 camera, 1 hol, 1 baie, 1 dresing. Constructia are certificat de performanta energetica. Nu are lift.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.744,812 678.349,724	2	391.719,471 678.330,397	31.87

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	391.719,471 678.330,397	3	391.738,765 678.305,49	31.506
3	391.738,765 678.305,49	4	391.763,936 678.324,849	31.755
4	391.763,936 678.324,849	1	391.744,812 678.349,724	31.377

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures, SATU NOU DE JOS(TABLA GRAFULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1713, din 16/06/2015 emis de NP DRAGOS BOGDANA MARIA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETCA DORINA-FELICIA	

C. Partea III. SARCINI .

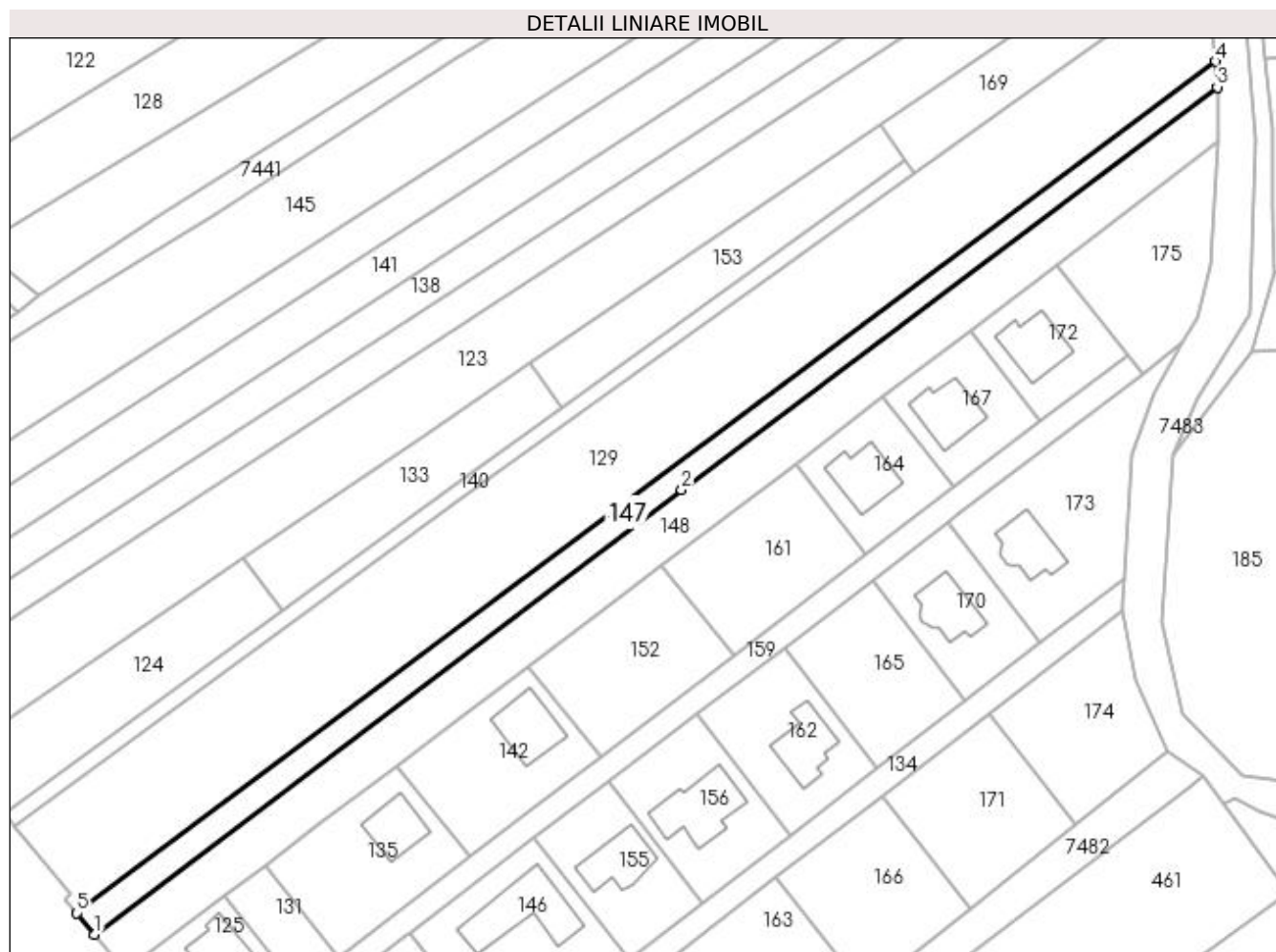
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.655,189 678.330,08	2	391.774,744 678.420,627	149.974
2	391.774,744 678.420,627	3	391.883,934 678.502,648	136.565
3	391.883,934 678.502,648	4	391.883,615 678.507,871	5.233
4	391.883,615 678.507,871	5	391.651,551 678.334,385	289.743
5	391.651,551 678.334,385	1	391.655,189 678.330,08	5.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53371

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53371	Din acte: 2.900 Masurata: 2.714	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
72533 / 09/11/2021	
Act Administrativ nr. 40226/34, din 27/04/1994 emis de Comisia Jud. Maramures (TITLU DE PROPRIETATE; act administrativ nr Doc, cad. avizata sub nr. 72533 din 03.11.2021, emis de OCPI Maramures);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare a L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) PETCA IOAN DEFUNCT:Da	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 53371, Săcălășeni, în rangul nr.72533/09-11-2021</i>	

C. Partea III. SARCINI .

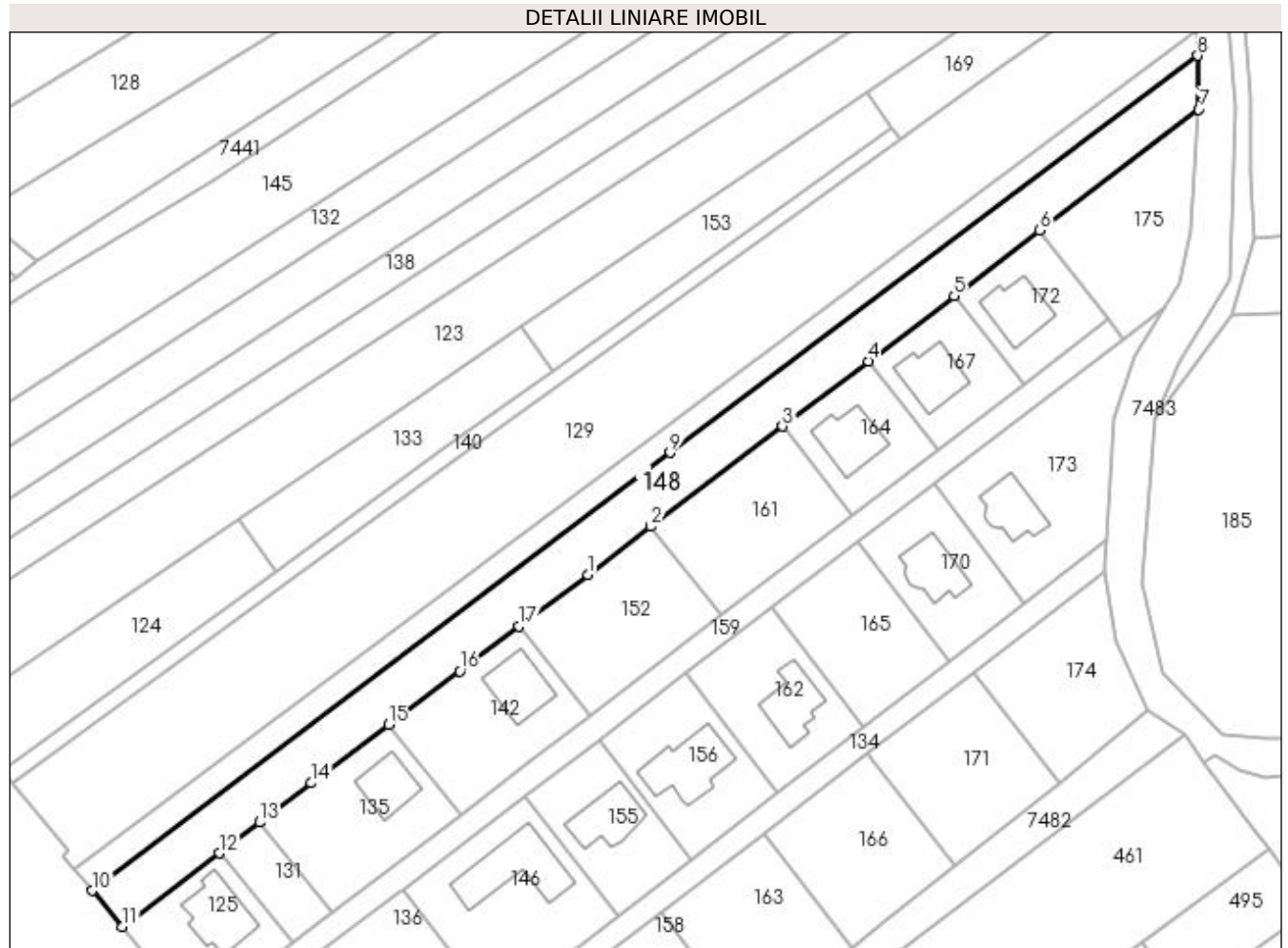
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53371	Din acte: 2.900 Masurata: 2.714	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.714	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.757,709 678.395,388	2	391.770,787 678.405,325	16.425
2	391.770,787 678.405,325	3	391.798,015 678.426,012	34.195
3	391.798,015 678.426,012	4	391.815,74 678.439,479	22.261
4	391.815,74 678.439,479	5	391.833,513 678.452,989	22.325
5	391.833,513 678.452,989	6	391.851,273 678.466,498	22.314

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.851,273 678.466,498	7	391.884,142 678.491,521	41.31
7	391.884,142 678.491,521	8	391.883,934 678.502,648	11.129
8	391.883,934 678.502,648	9	391.774,744 678.420,627	136.565
9	391.774,744 678.420,627	10	391.655,189 678.330,08	149.974
10	391.655,189 678.330,08	11	391.661,506 678.322,639	9.761
11	391.661,506 678.322,639	12	391.681,47 678.337,806	25.072
12	391.681,47 678.337,806	13	391.689,86 678.344,18	10.537
13	391.689,86 678.344,18	14	391.700,56 678.352,308	13.437
14	391.700,56 678.352,308	15	391.716,594 678.364,395	20.079
15	391.716,594 678.364,395	16	391.731,278 678.375,464	18.389
16	391.731,278 678.375,464	17	391.743,537 678.384,705	15.352
17	391.743,537 678.384,705	1	391.757,709 678.395,388	17.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51407

Adresa: Loc. Sacalaseni, Str Primăverii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51407	530	Sector cadastral:179 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51407-C1	Loc. Sacalaseni, Str Primăverii, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; Casă de locuit P+1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B0 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GYAPIAS MIHĂIȚĂ-ADRIAN, bun propriu;	A1.1
554 / 07/01/2016	
Act Notarial nr. 3895, din 01/01/2008 emis de NP BAL CRISTINA MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B3 Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul și orice vehicul asupra terenului nr. cad. 9032 din CF 2416 Groși, în favoarea nr. cad. 9045 de sub A1, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51407 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 554/07.01.2016	A1
41551 / 18/08/2016	
Act Notarial nr. 5478, din 17/08/2016 emis de NP MUREȘAN GEORGETA MARCELA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GYAPIAS MIHĂIȚĂ ADRIAN OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51407 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 41551/18.05.2016	A1
52898 / 03/09/2019	
Act Notarial nr. 4961, din 02/09/2019 emis de NP CORPADEA CORINA RALUCA (CONTRACT DE DONATIE;);	
B6 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GYAPIAS MIHĂIȚĂ-ADRIAN, bun propriu; OBSERVATII: vezi C1 POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51407 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 52898/03/09/2019	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
52898 / 03/09/2019	
Act Notarial nr. 4961, din 02/09/2019 emis de NP CORPADEA CORINA RALUCA (CONTRACT DE DONATIE;);	
C1 Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GYAPIAS ALEXANDRA ROXANA OBSERVATII: - asupra competenței de sub B6 POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51407 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 52898/03.09.2019	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51407	530	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	311	-	-	-	
2	arabil	DA	219	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51407-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 107	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; Casă de locuit P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.756,396 678.289,483	2	391.745,089 678.304,047	18.438
2	391.745,089 678.304,047	3	391.731,608 678.293,679	17.007
3	391.731,608 678.293,679	4	391.742,698 678.279,344	18.124
4	391.742,698 678.279,344	5	391.744,642 678.276,832	3.176
5	391.744,642 678.276,832	6	391.750,819 678.268,848	10.095
6	391.750,819 678.268,848	7	391.764,016 678.279,585	17.013
7	391.764,016 678.279,585	1	391.756,396 678.289,483	12.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51422

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Primăverii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51422	530	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
783 / 08/01/2016		
Act Notarial nr. 3257, din 28/10/2008 emis de NP FIRIZAN GEORGE BOGDAN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BAL TEODORA ROXANA , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51422 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 783/08.01.2016</i>	A1
B3	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul și cu orice vehicul asupra nr. cad. 9032 din cartea funciară electronică nr. 50352 Groși (provenită din conversia CF 2416 Groși), în favoarea nr. cad. 9044 de sub A1, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51422 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 783/08.01.2016</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

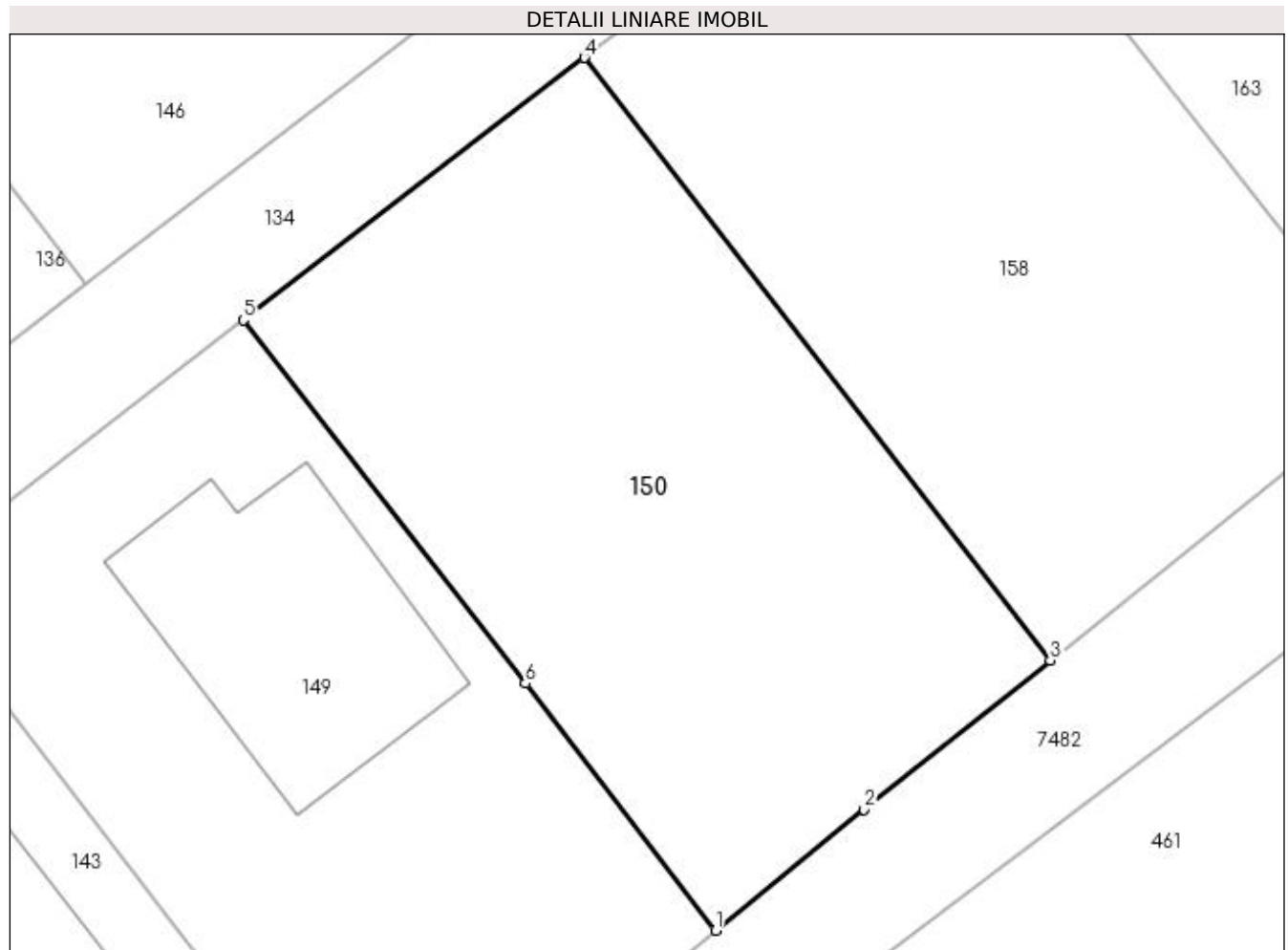
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51422	530	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	530	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.764,016 678.279,585	2	391.769,972 678.284,431	7.678
2	391.769,972 678.284,431	3	391.777,451 678.290,419	9.581
3	391.777,451 678.290,419	4	391.758,768 678.314,567	30.532
4	391.758,768 678.314,567	5	391.745,089 678.304,047	17.256
5	391.745,089 678.304,047	6	391.756,396 678.289,483	18.438

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.756,396 678.289,483	1	391.764,016 678.279,585	12.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51655

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51655	402	Sector cadastral:179 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
53972 / 24/10/2016		
Act Notarial nr. 60, din 09/09/2014 emis de NP Firizan Margareta (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR; dos. 72/2014);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BABUT FLOARE , bun propriu;	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51655, Săcălășeni, în rangul nr.53972/24-10-2016</i>		

C. Partea III. SARCINI .

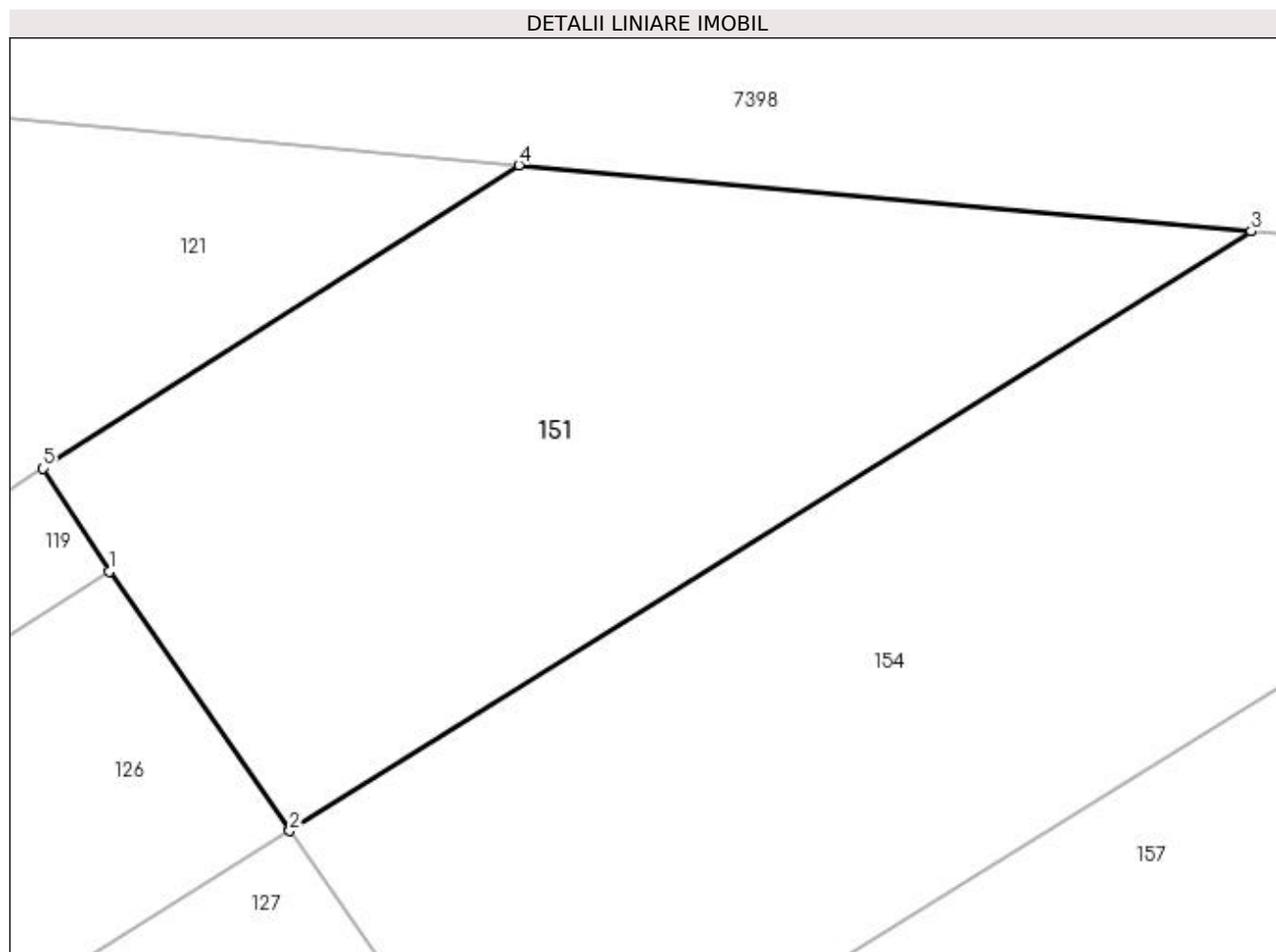
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51655	402	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	402	-	-	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.748,905 678.654,254	2	391.754,815 678.645,764	10.344
2	391.754,815 678.645,764	3	391.786,293 678.665,386	37.093
3	391.786,293 678.665,386	4	391.762,32 678.667,547	24.07
4	391.762,32 678.667,547	5	391.746,741 678.657,618	18.474
5	391.746,741 678.657,618	1	391.748,905 678.654,254	4.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51458

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51458	800	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4878 / 03/02/2017	
Act Notarial nr. 583, din 03/02/2017 emis de NP Capusan Niculina (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; Contract de vanzare cumparare si constutuire servitute de trecere);	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) MIRĂUȚĂ EMIL , casatorit cu;
	2) MIRĂUȚĂ GABRIELA-GEORGETA , bun comun;
	<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51458, Săcălășeni, în rangul nr.4878/03-02-2017</i>
B12	se noteaza servitute de trecere cu piciorul si orice mijloc de transport asupra imobilului inscris in CFE 51434/Sacalaseeni in favoarea imobilului inscris sub A1
	<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51458, Săcălășeni, în rangul nr.4878/03-02-2017</i>

C. Partea III. SARCINI .

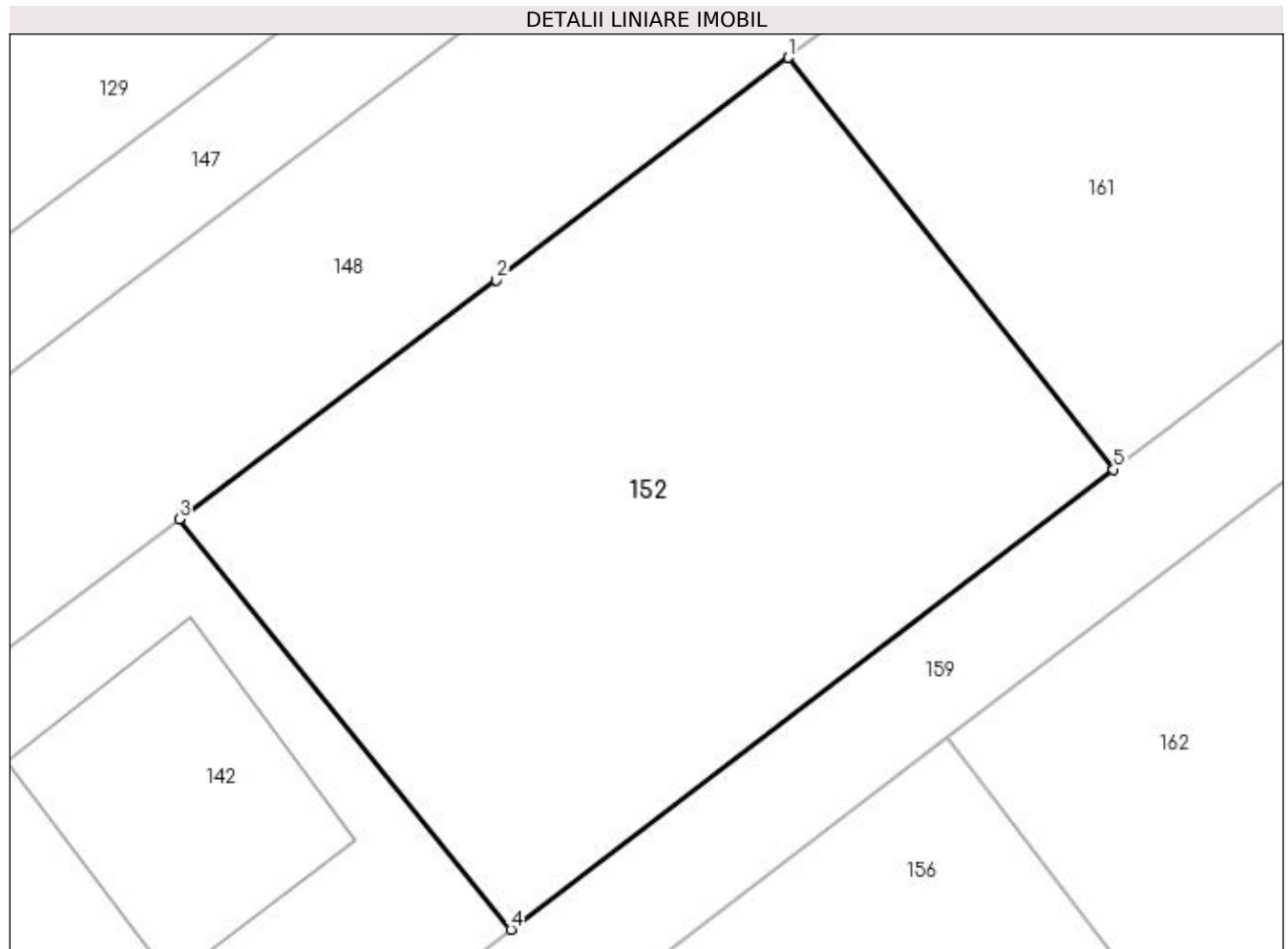
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51458	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.770,787 678.405,325	2	391.757,709 678.395,388	16.425
2	391.757,709 678.395,388	3	391.743,537 678.384,705	17.747
3	391.743,537 678.384,705	4	391.758,365 678.366,352	23.595
4	391.758,365 678.366,352	5	391.785,325 678.386,916	33.908
5	391.785,325 678.386,916	1	391.770,787 678.405,325	23.457

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51397

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51397	859	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50412 / 05/08/2021		
Act Notarial nr. 3388, din 04/08/2021 emis de NP Stoica Ioan Alin (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) KOVACS FLORIN-ALEXANDRU, casatorit cu; 2) KOVACS ALINA-FLORENTINA, bun comun; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51397, Săcălășeni, în rangul nr.50412/05-08-2021</i>	A1
B7	se noteaza servitute de trecere cu piciorul si cu orice mijloc de transport asupra terenului nr cad 51428 inscris in CF 51428 Sacalaseeni in favoarea terenului nr cad de sub A1 <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51397, Săcălășeni, în rangul nr.50412/05-08-2021</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

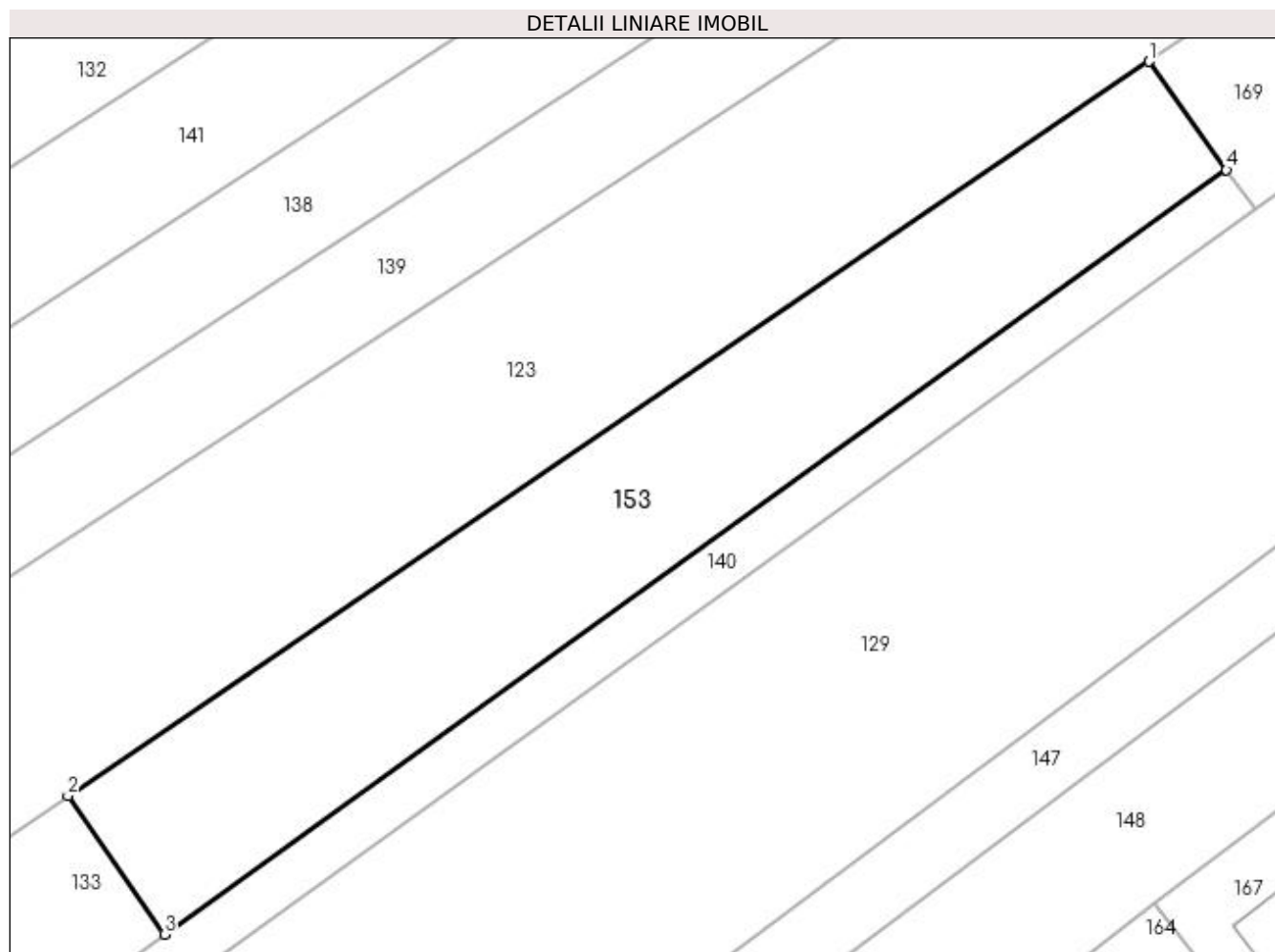
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51397	859	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	859	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.815,36 678.495,04	2	391.744,01 678.446,6	86.24
2	391.744,01 678.446,6	3	391.750,38 678.437,47	11.133
3	391.750,38 678.437,47	4	391.820,47 678.487,9	86.347
4	391.820,47 678.487,9	1	391.815,36 678.495,04	8.78

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51663

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51663	598	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54031 / 24/10/2016		
Act Notarial nr. 47, din 16/09/2014 emis de NP Vacla Cristina Maria (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR; dos. nr. 65-66/2014);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BOLTE EMIL CALIN , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51663, Săcălășeni, în rangul nr.54031/24-10-2016</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BOLTE EMANOIL , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51663, Săcălășeni, în rangul nr.54031/24-10-2016</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

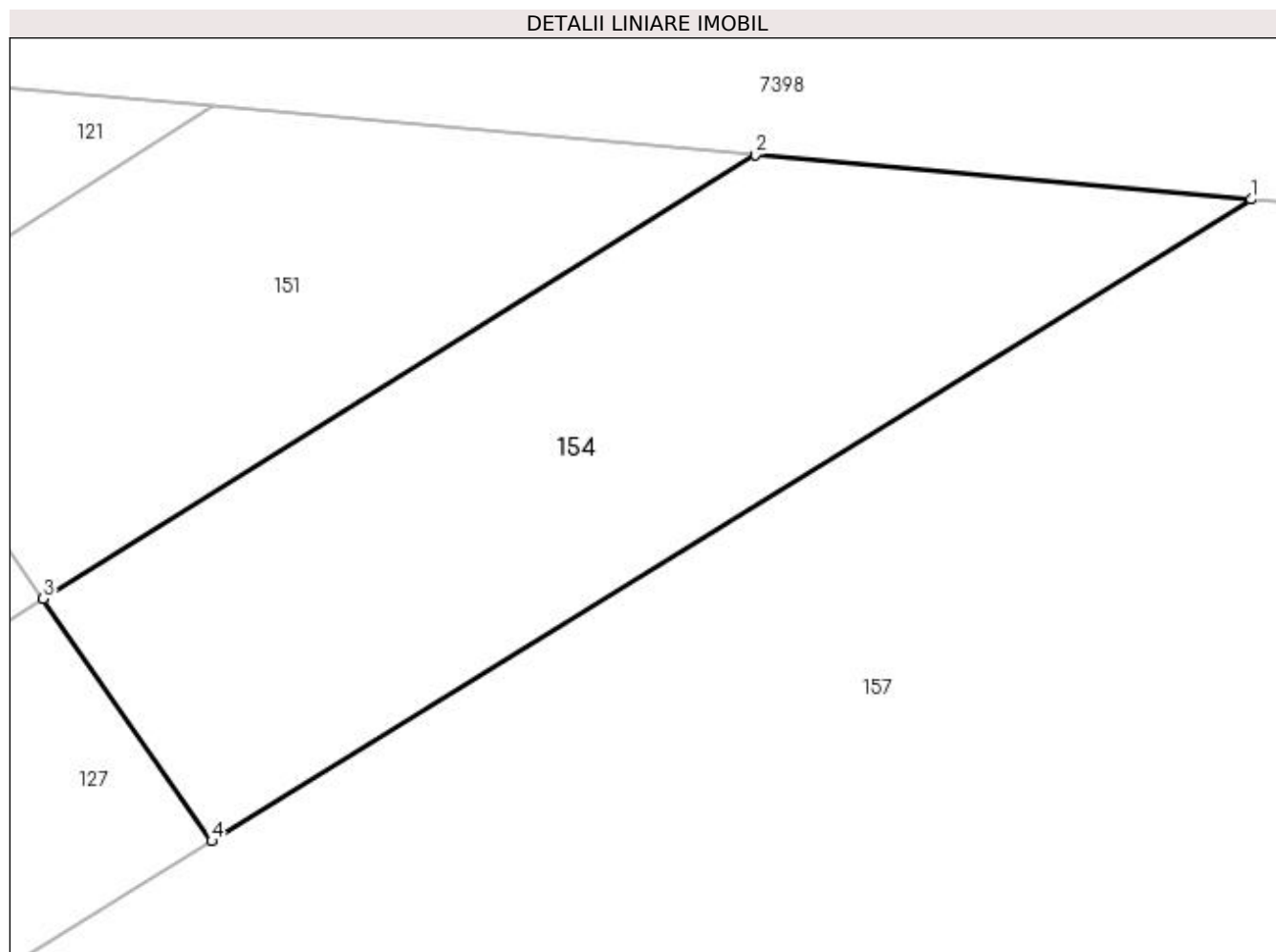
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51663	598	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	598	-	-	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.808,208 678.663,41	2	391.786,293 678.665,386	22.004
2	391.786,293 678.665,386	3	391.754,815 678.645,764	37.093
3	391.754,815 678.645,764	4	391.762,268 678.635,058	13.045
4	391.762,268 678.635,058	1	391.808,208 678.663,41	53.984

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50974

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50974	600	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50974-C1	Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; Casa P+M construita in anul 2014 cu SC=122mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10316 / 05/03/2015		
Act Notarial nr. 2247, din 01/01/2008 emis de NP Bal Cristina Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si orice vehicul asupra terenului nr. cad. 9032 din CF 2416 Grosi in favoarea nr. cad. 50708 de sub A.1, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50974, Săcălășeni, în rangul nr.10316/05-03-2015</i>	A1
32926 / 30/06/2016		
Act Notarial nr. 1952, din 29/06/2016 emis de Notar Public Dragos Ioana (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu t6itlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP FLORICA , casatorita cu; 2) POP IOAN ALEXANDRU , bun comun; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50974, Săcălășeni, în rangul nr.32926/30-06-2016</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

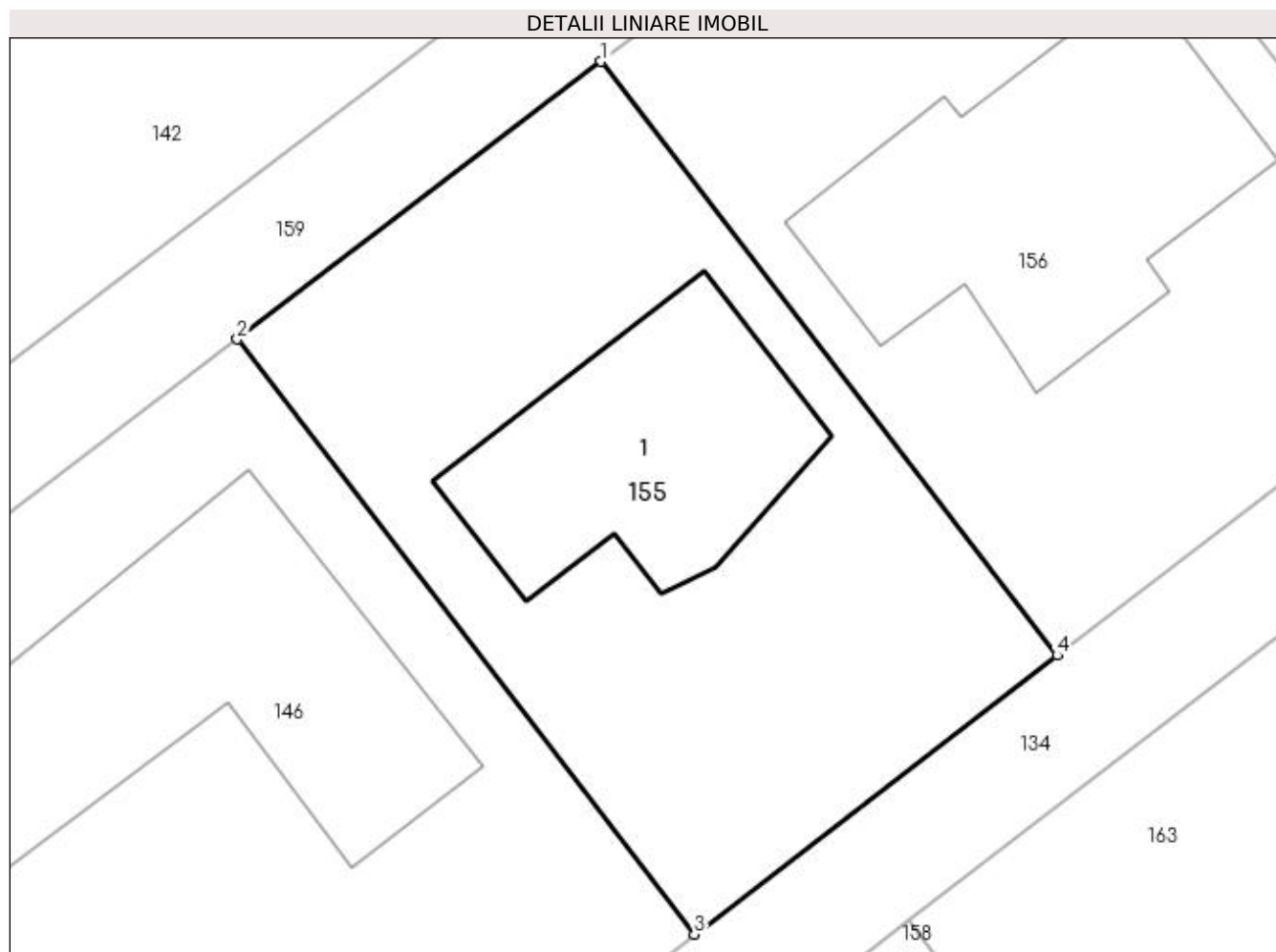
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50974	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	600	-	-	-	Teren împrejmuit, pe toate laturile, cu gard din lemn cu elevație din beton.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50974-C1	construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:122 mp; Casa P+M construită în anul 2014 cu SC=122mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	391.760,034 678.361,334	2	391.744,812 678.349,724	19.144
2	391.744,812 678.349,724	3	391.763,936 678.324,849	31.377
3	391.763,936 678.324,849	4	391.779,105 678.336,515	19.136
4	391.779,105 678.336,515	1	391.760,034 678.361,334	31.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51484

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Primaverii, Nr. 9, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51484	700	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51484-C1	Loc. Sacalaseeni, Str Primaverii, Nr. 9, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:174 mp; Casă de locuit P+M, construită în anul 2012, suprafața construită desfășurată= 174 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1028 / 11/01/2016	
Act Notarial nr. 2253, din 01/01/2008 emis de N.P. Bal Cristina (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOG EZECHIL, casatorit cu; 2) GOG CORNELIA, bun comun lipsă cnp; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51484, Săcălășeni, în rangul nr.1028/11-01-2016</i>
B3	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si orice vehicul asupra nr. cad. 9032 din CF 2416 Grosi in favoarea nr. cad. 9034 de sub A.1, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51484, Săcălășeni, în rangul nr.1028/11-01-2016</i>
17971 / 28/03/2019	
Act Administrativ nr. 1531, din 14/03/2019 emis de Primaria comunei Săcălășeni (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR; act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr 1530 din 14.03.2019, emis de Primaria comunei Săcălășeni;act administrativ nr Documentatie cadastrala vizata sub nr 17971 din 28.03.2019, emis de OCPI Maramures);	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOG EZECHIL, si sotia; 2) GOG CORNELIA, bun comun; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51484, Săcălășeni, în rangul nr.17971/28-03-2019</i>
29085 / 17/05/2019	
Act Notarial nr. 653, din 15/05/2019 emis de NP Mihai Magurean (; Declaratie act administrativ nr Certificat de casatorie seria C. 4 Nr. 887240 din 25.08.1977, emis de Consiliul Popular al comunei Balan);	
B8	Se noteaza comunitate de bunuri asupra imobilului de sub A+1.1, in favoarea lui Gog Cornelia. <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51484, Săcălășeni, în rangul nr.17971/28-03-2019</i>

C. Partea III. SARCINI .

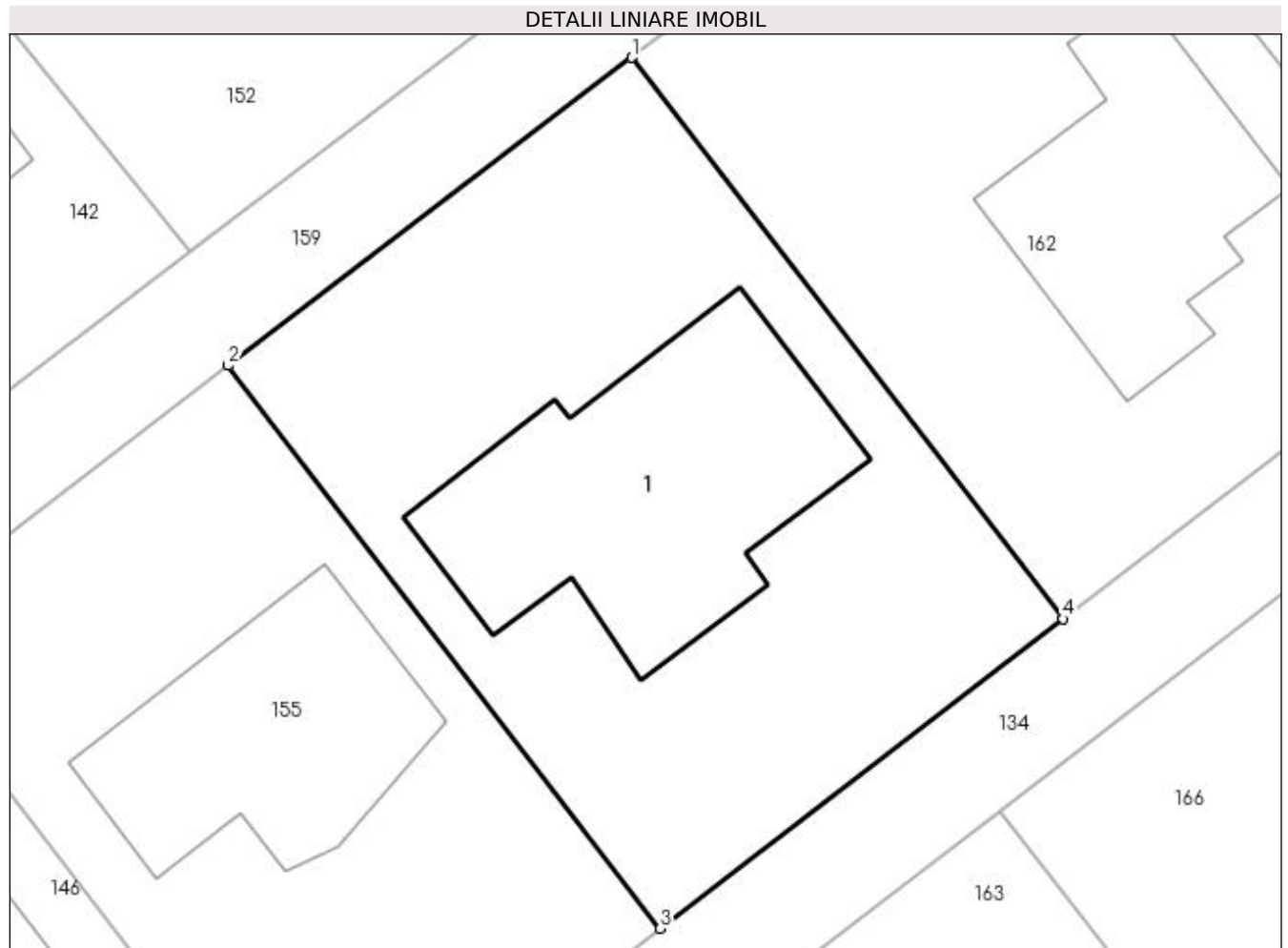
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51484	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	700	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51484-C1	construcții de locuințe	174	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:174 mp; Casă de locuit P+M, construită în anul 2012, suprafața construită desfășurată= 174 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.777,841 678.374,915	2	391.760,034 678.361,334	22.395
2	391.760,034 678.361,334	3	391.779,105 678.336,515	31.3
3	391.779,105 678.336,515	4	391.796,861 678.350,171	22.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	391.796,861 678.350,171	1	391.777,841 678.374,915	31.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.760	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

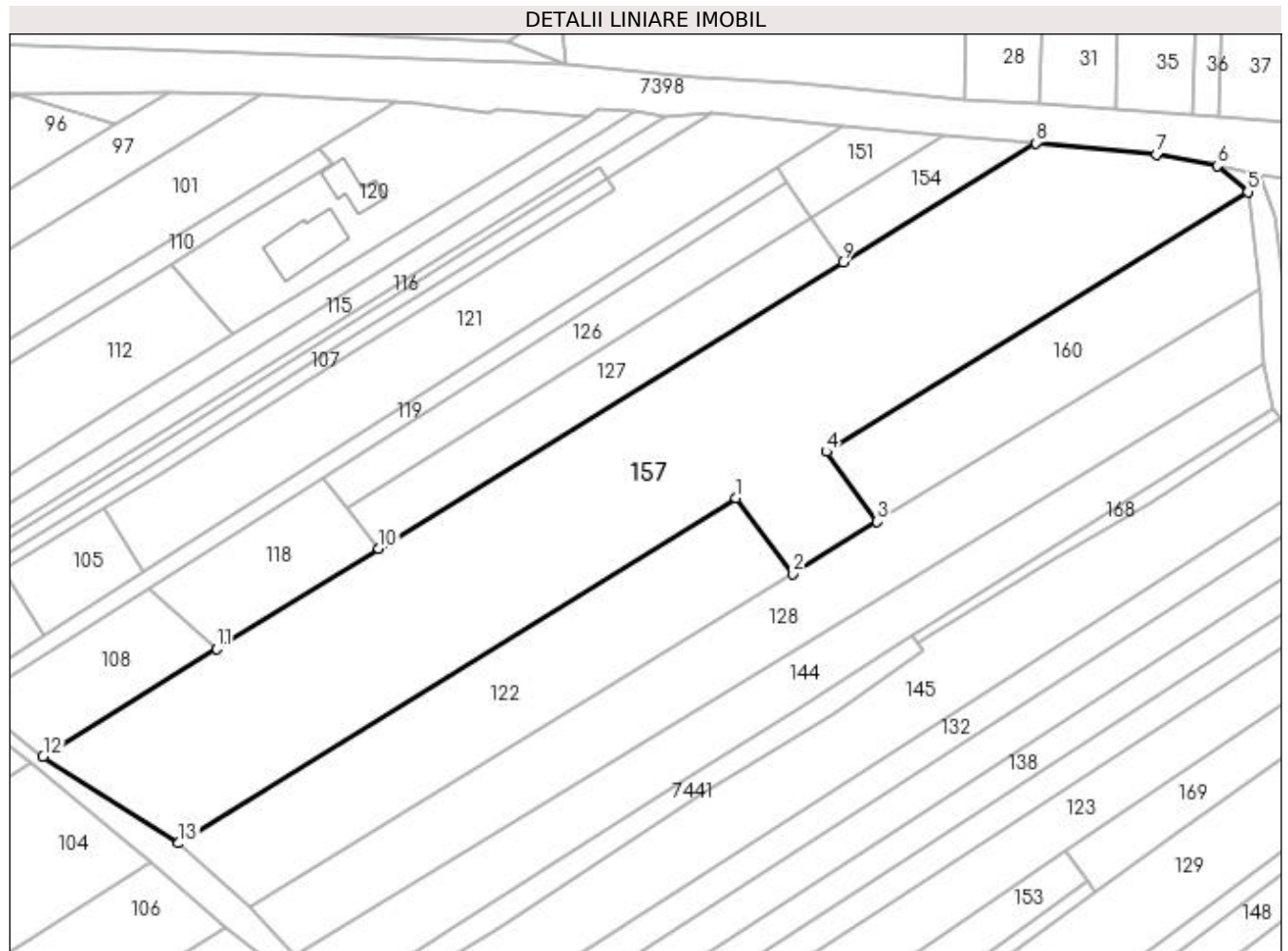
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	10.760	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	10.760	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.736,837 678.579,026	2	391.750,379 678.560,965	22.574
2	391.750,379 678.560,965	3	391.770,406 678.573,327	23.535
3	391.770,406 678.573,327	4	391.758,291 678.590,011	20.619
4	391.758,291 678.590,011	5	391.858,663 678.651,777	117.854
5	391.858,663 678.651,777	6	391.851,371 678.657,95	9.554

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.851,371 678.657,95	7	391.836,901 678.660,628	14.716
7	391.836,901 678.660,628	8	391.808,208 678.663,41	28.828
8	391.808,208 678.663,41	9	391.762,268 678.635,058	53.984
9	391.762,268 678.635,058	10	391.651,799 678.566,883	129.812
10	391.651,799 678.566,883	11	391.613,207 678.543,066	45.35
11	391.613,207 678.543,066	12	391.571,845 678.517,539	48.605
12	391.571,845 678.517,539	13	391.604,104 678.496,885	38.304
13	391.604,104 678.496,885	1	391.736,837 678.579,026	156.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51464

Adresa: Loc. Sacalasenii, Str Primăverii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51464	542	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
552 / 07/01/2016		
Act Notarial nr. 3258, din 28/10/2008 emis de NP FIRIZAN GEORGE BOGDAN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BAL CRISTINA MARIA , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51464 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 552/07.01.2016</i>	A1
B3	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul și cu orice vehicul asupra nr. cad. 9032 din cartea funciară electronică nr. 50352 Groși (provenita din conversia CF 2416 Grosi), in favoarea nr. cad. 9043 de sub A1, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51464 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 552/07.01.2016</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

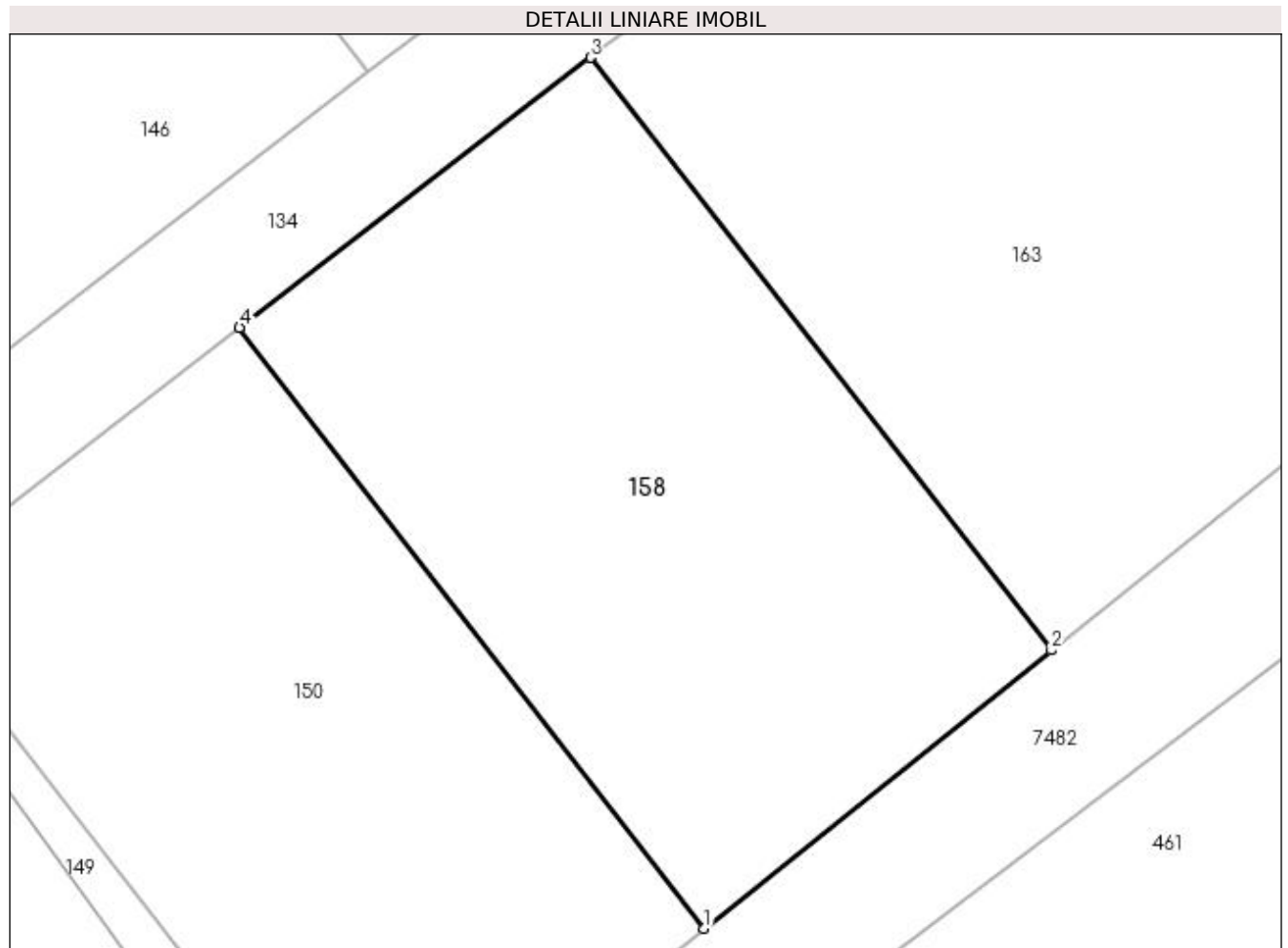
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51464	542	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	542	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.777,451 678.290,419	2	391.791,42 678.301,602	17.894
2	391.791,42 678.301,602	3	391.772,881 678.325,421	30.183
3	391.772,881 678.325,421	4	391.758,768 678.314,567	17.804
4	391.758,768 678.314,567	1	391.777,451 678.290,419	30.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51434

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51434	1.188	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
65560 / 25/10/2019		
Act Notarial nr. 1420, din 24/10/2019 emis de Np Stoica Florentina Diana (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/9, cota initiala 2/9 1) PETROVAN IOAN , si sotia; 2) PETROVAN GABRIELA , bun comun; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CFE 51434 Sacalaseeni, in rangul nr. 65560/25-10-2019</i>	A1
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) POP GABRIEL-ROBERT , casatorit cu; 2) POP DORINA MARIA , bun comun; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CFE 51434 Sacalaseeni, in rangul nr. 65560/25-10-2019</i>	A1
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) VAIDA AUREL , casatorit cu; 2) VAIDA GEORGETA , bun comun; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CFE 51434 Sacalaseeni, in rangul nr. 65560/25-10-2019</i>	A1
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) VAIDA DAVID , casatorit cu; 2) VAIDA MIHAELA NAOMIA , bun comun; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CFE 51434 Sacalaseeni, in rangul nr. 65560/25-10-2019</i>	A1
854 / 10/01/2020		
Act Notarial nr. 21, din 08/01/2020 emis de NP Stoica Florentina Diana (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) COSMA VLAD-IONUȚ , si sotia; 2) COSMA ANDREEA-CRISTINA , bun comun; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CFE 51434 Sacalaseeni, in rangul nr. 854/10-01-2020</i>	A1
22805 / 13/04/2023		
Act Notarial nr. 1680, din 13/04/2023 emis de N.P. MIHALI ALEXANDRA-MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; act administrativ nr Documentatie cadastrala avizată sub nr. 7210 din 09.02.2018, emis de OCPI Maramures);		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9 1) PANKO VIORICA , casatorita cu; 2) PANKO GHEORGHE , bun comun; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CFE 51434 Sacalaseeni, in rangul nr. 22805/13-04-2023</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
49814 / 30/09/2016	
Act Notarial nr. 1093, din 28/09/2016 emis de NP HAUSI IRINA SABINA (CONTRACT DE VANZARE-	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
CUMPARARE;);		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si orice mijloc de transport si de aductiune utilitati, asupra imobilului nr. cad. 51434 de sub A1 in favoarea imobilului nr. cad. 51430 din CFE 51430. <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CFE 51434 Sacalasenii, in rangul nr. 49814/30-09-2016</i>	A1
53669 / 21/10/2016		
Act Notarial nr. 5799, din 20/10/2016 emis de NP Stoica Ioan Alin (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si orice mijloc de transport asupra imobilului de sub A1 in favoarea imobilului cu numar cadastral 51446 din CFE 51446 Sacalasenii <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CFE 51434 Sacalasenii, in rangul nr. 53669/21-10-2016</i>	A1
C3	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si orice mijloc de transport asupra imobilului de sub A1 in favoarea imobilului cu numar cadastral 51415 din CFE 51415 Sacalasenii <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CFE 51434 Sacalasenii, in rangul nr. 53669/21-10-2016</i>	A1
63711 / 19/12/2016		
Act Notarial nr. 6621, din 11/12/2016 emis de NP Stoica Ioan Alin (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C4	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si orice mijloc de transport asupra imobilului de sub A1 in favoarea imobilului cu numar cadastral 51429 in scris in CFE 51429 Sacalasenii <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CFE 51434 Sacalasenii, in rangul nr. 63711/19-12-2016</i>	A1
C5	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si orice mijloc de transport asupra imobilului de sub A1 in favoarea imobilului cu numar cadastral 51399 in scris in CFE 51399 Sacalasenii <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CFE 51434 Sacalasenii, in rangul nr. 63711/19-12-2016</i>	A1
4878 / 03/02/2017		
Act Notarial nr. 583, din 03/02/2017 emis de NP Capusan Niculina (; Contract de vanzare cumparare si constituire servitute de trecere);		
C6	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si orice mijloc de transport asupra imobilului de sub A1 in favoarea imobilului in scris in CFE 51458/Sacalasenii <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CFE 51434 Sacalasenii, in rangul nr. 4878/03-02-2017</i>	A1
44918 / 21/08/2017		
Act Notarial nr. 4610, din 18/08/2017 emis de NP Stoica Ioan Alin (; Contract de vanzare cumparare si constituire servitute de trecere);		
C7	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si orice mijloc de transport asupra imobilului de sub A1 in favoarea imobilului cu numar cadastral 51394 in scris in CFE 51394 Sacalasenii. <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CFE 51434 Sacalasenii, in rangul nr. 44918/21-08-2017</i>	A1
11112 / 27/02/2018		
Act Notarial nr. 1058, din 27/02/2018 emis de NP Stoica Ioan Alin (; Act de comasare act administrativ nr Documentatie cadastrala avizată sub nr. 7210 din 09.02.2018, emis de OCPI Maramures);		
C8	se noteaza faptul ca dreptul de servitute de sub C2 se mentine in favoarea imobilului cu nr. cadastral 51963, in scris in cf 51963 UAT SACALASENI, rezultat din alipirea imobilelor cu nr. cad. 51446 din cf 51446 UAT SACALASENI si cu nr. cad. 51415 din cf 51415 UAT SACALASENI. <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CFE 51434 Sacalasenii, in rangul nr. 11112/27-02-2018</i>	A1
C9	se noteaza faptul ca dreptul de servitute de sub C3 se mentine in favoarea imobilului cu nr. cadastral 51963, in scris in cf 51963 UAT SACALASENI, rezultat din alipirea imobilelor cu nr. cad. 51446 din cf 51446 UAT SACALASENI si cu nr. cad. 51415 din cf 51415 UAT SACALASENI. <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CFE 51434 Sacalasenii, in rangul nr. 11112/27-02-2018</i>	A1
23537 / 26/04/2018		
Act Notarial nr. 2138, din 25/04/2018 emis de Notar Public Stoica Ioan Alin (; Act de parcelare);		
C10	se noteaza mentinerea dreptului de servitute de trecere asupra imobilului de sub A1 in favoarea imobilului nr cad 51980 in scris in cartea funciara nr 51980 Sacalasenii <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CFE 51434 Sacalasenii, in rangul nr. 23537/26-04-2018</i>	A1

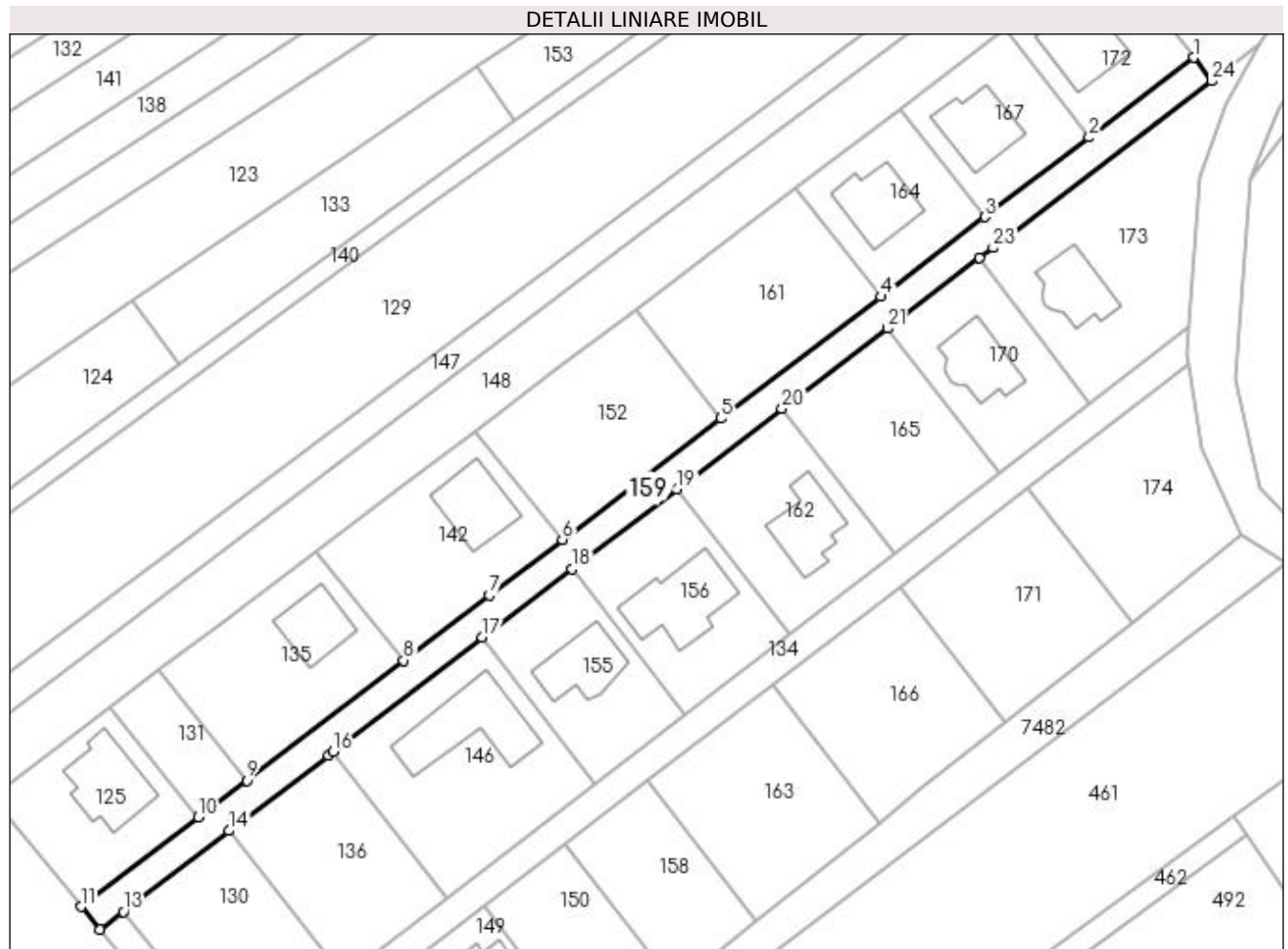
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C11	se noteaza mentinerea dreptului de servitute de trecere asupra imobilului de sub A1 in favoarea imobilului nr cad 51981 inscris in cartea funciara nr 51981 Sacalaseeni <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CFE 51434 Sacalaseeni, in rangul nr. 23537/26-04-2018</i>	A1
C12	se noteaza mentinerea dreptului de servitute de trecere asupra imobilului de sub A1 in favoarea imobilului nr cad 51982 inscris in cartea funciara nr 51982 Sacalaseeni <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CFE 51434 Sacalaseeni, in rangul nr. 23537/26-04-2018</i>	A1
34243 / 15/06/2018		
Act Notarial nr. 3030, din 14/06/2018 emis de Notar Public Capusan Niculina (; Contract de vanzare cumparare si constituire servitute de trecere);		
C13	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si orice mijloc de transport asupra imobilului de sub A1 in favoarea imobilului numar cadastral 51435 inscris in CF 51435 Sacalaseeni <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CFE 51434 Sacalaseeni, in rangul nr. 34243/15-06-2018</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51434	1.188	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.188	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.865,581 678.448,134	2	391.847,835 678.434,597	22.32
3	391.830,13 678.421,093	4	391.812,434 678.407,595	22.256
5	391.785,325 678.386,916	6	391.758,365 678.366,352	33.908
7	391.745,995 678.356,917	8	391.731,467 678.345,835	18.272
9	391.704,79 678.325,49	10	391.696,565 678.319,214	10.346

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	391.847,835 678.434,597	3	391.830,13 678.421,093	22.267
4	391.812,434 678.407,595	5	391.785,325 678.386,916	34.096
6	391.758,365 678.366,352	7	391.745,995 678.356,917	15.558
8	391.731,467 678.345,835	9	391.704,79 678.325,49	33.55
10	391.696,565 678.319,214	11	391.676,681 678.304,041	25.012

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	391.676,681 678.304,041	12	391.679,854 678.300,181	4.997
13	391.683,832 678.303,215	14	391.701,811 678.316,927	22.611
15	391.718,649 678.329,77	16	391.719,471 678.330,397	1.034
17	391.744,812 678.349,724	18	391.760,034 678.361,334	19.144
19	391.777,841 678.374,915	20	391.795,702 678.388,537	22.463
21	391.813,615 678.402,199	22	391.829,252 678.414,125	19.666
23	391.831,531 678.415,863	24	391.868,661 678.444,182	46.697

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	391.679,854 678.300,181	13	391.683,832 678.303,215	5.003
14	391.701,811 678.316,927	15	391.718,649 678.329,77	21.177
16	391.719,471 678.330,397	17	391.744,812 678.349,724	31.87
18	391.760,034 678.361,334	19	391.777,841 678.374,915	22.395
20	391.795,702 678.388,537	21	391.813,615 678.402,199	22.528
22	391.829,252 678.414,125	23	391.831,531 678.415,863	2.866
24	391.868,661 678.444,182	1	391.865,581 678.448,134	5.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53540

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures, Tabla Grofului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53540	2.339	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8880 / 14/02/2023	
Act Notarial nr. 69, din 03/02/2023 emis de NP SUCIU ALEXANDRA-MARIA (CONTRACT DE DONATIE;);	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BOLTE RAUL-MARIAN , bun propriu;	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 53540, Sacalaseeni, in rangul nr. 8880/14-02-2023</i>	

C. Partea III. SARCINI .

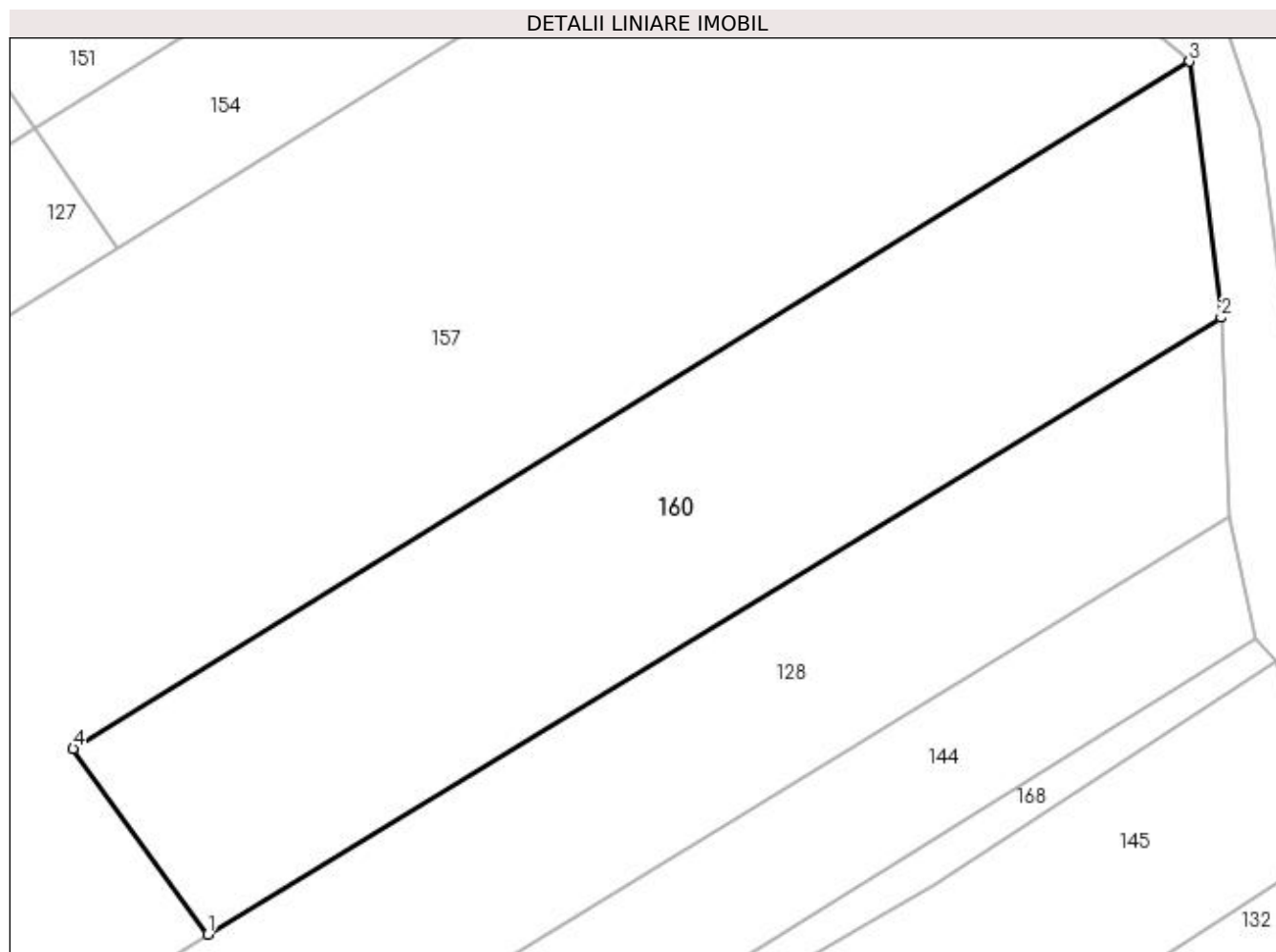
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53540	2.339	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.339	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.770,406 678.573,327	2	391.861,521 678.628,761	106.653
2	391.861,521 678.628,761	3	391.858,663 678.651,777	23.193
3	391.858,663 678.651,777	4	391.758,291 678.590,011	117.854
4	391.758,291 678.590,011	1	391.770,406 678.573,327	20.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51394

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51394	800	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
44918 / 21/08/2017	
Act Notarial nr. 4610, din 18/08/2017 emis de NP Stoica Ioan Alin (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; Contract de vanzare cumparare si constituire servitute);	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COJOCNEAN RODICA , casatorita cu;
	2) COJOCNEAN STEFAN-MIRCEA , bun comun;
	<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51394, Săcălășeni, în rangul nr.44918/21-08-2017</i>
B13	Se noteaza servitutea de trecere cu piciorul si orice mijloc de transport asupra imobilului cu numar cadastral 51434 inscris in CFE 51434 Sacalaseeni, in favoarea imobilului de sub A1
	<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51394, Săcălășeni, în rangul nr.44918/21-08-2017</i>

C. Partea III. SARCINI .

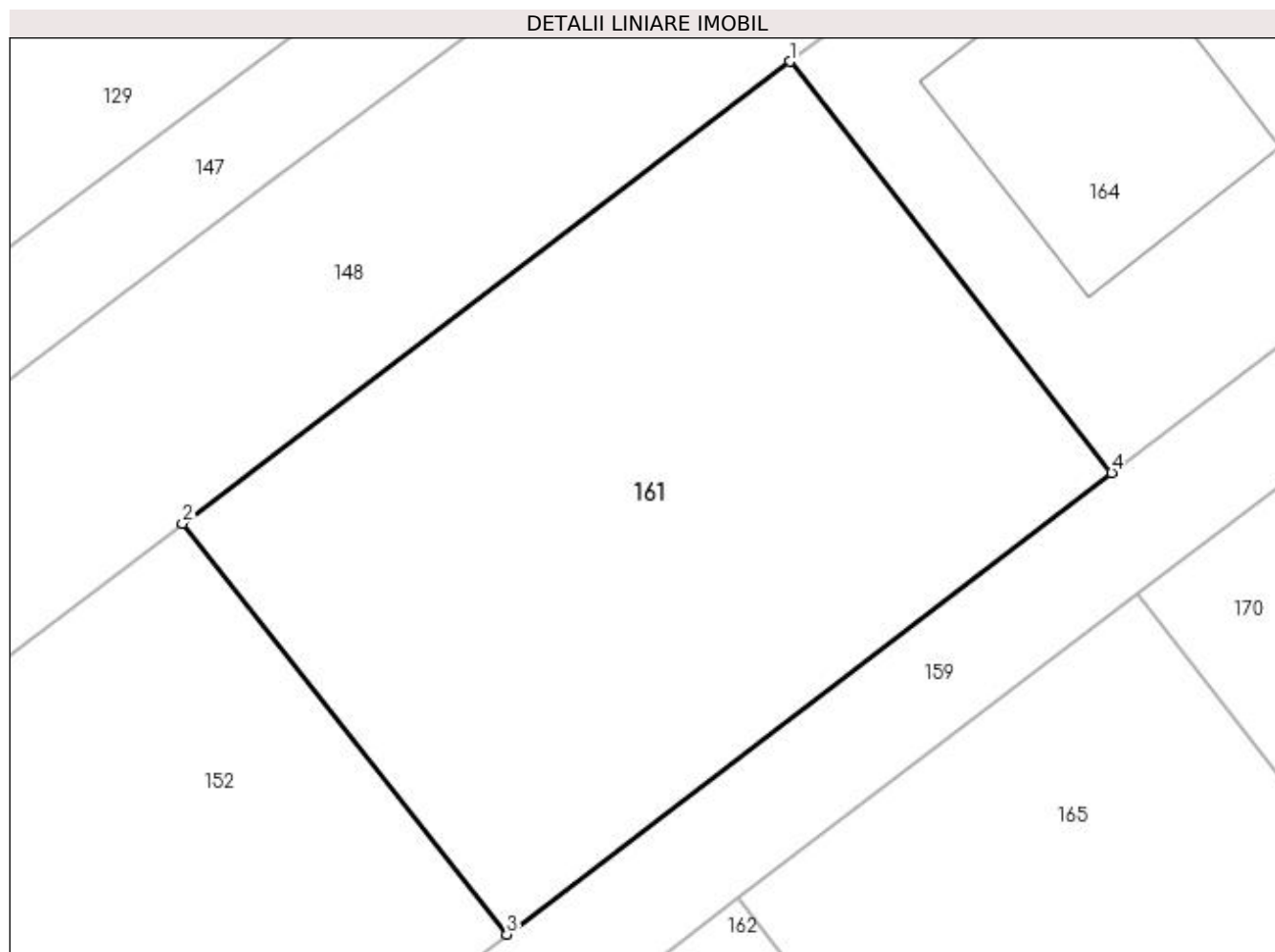
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51394	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	391.798,015 678.426,012	2	391.770,787 678.405,325	34.195
2	391.770,787 678.405,325	3	391.785,325 678.386,916	23.457
3	391.785,325 678.386,916	4	391.812,434 678.407,595	34.096
4	391.812,434 678.407,595	1	391.798,015 678.426,012	23.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51391

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Primaverii, Nr. 11, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51391	700	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51391-C1	Loc. Sacalaseeni, Str Primaverii, Nr. 11, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; Casă de locuit P+1, construită în anul 2012, suprafața construită desfășurată= 244 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
354 / 06/01/2016		
Act Notarial nr. 2249, din 01/01/2008 emis de N.P. Bal Cristina Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PORUMB DUMITRU , si sotia; 2) PORUMB DORINA , bun comun; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51391, Săcălășeni, în rangul nr.354/06-01-2016</i>	A1
B3	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si orice vehicul asupra nr. cad. 9032 din CF 2416 Grosi in favoarea nr. cad. 9035 de sub A.1, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51391, Săcălășeni, în rangul nr.354/06-01-2016</i>	A1
17270 / 26/03/2019		
Act Administrativ, din 14/03/2019 emis de Primăria Săcălășeni (; act administrativ nr Certificat fiscal nr. 8014 din 25.03.2019, emis de Primăria Săcălășeni);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PORUMB T DUMITRU , și; 2) PORUMB DORINA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51391, Săcălășeni, în rangul nr.17270/26-03-2019</i>	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

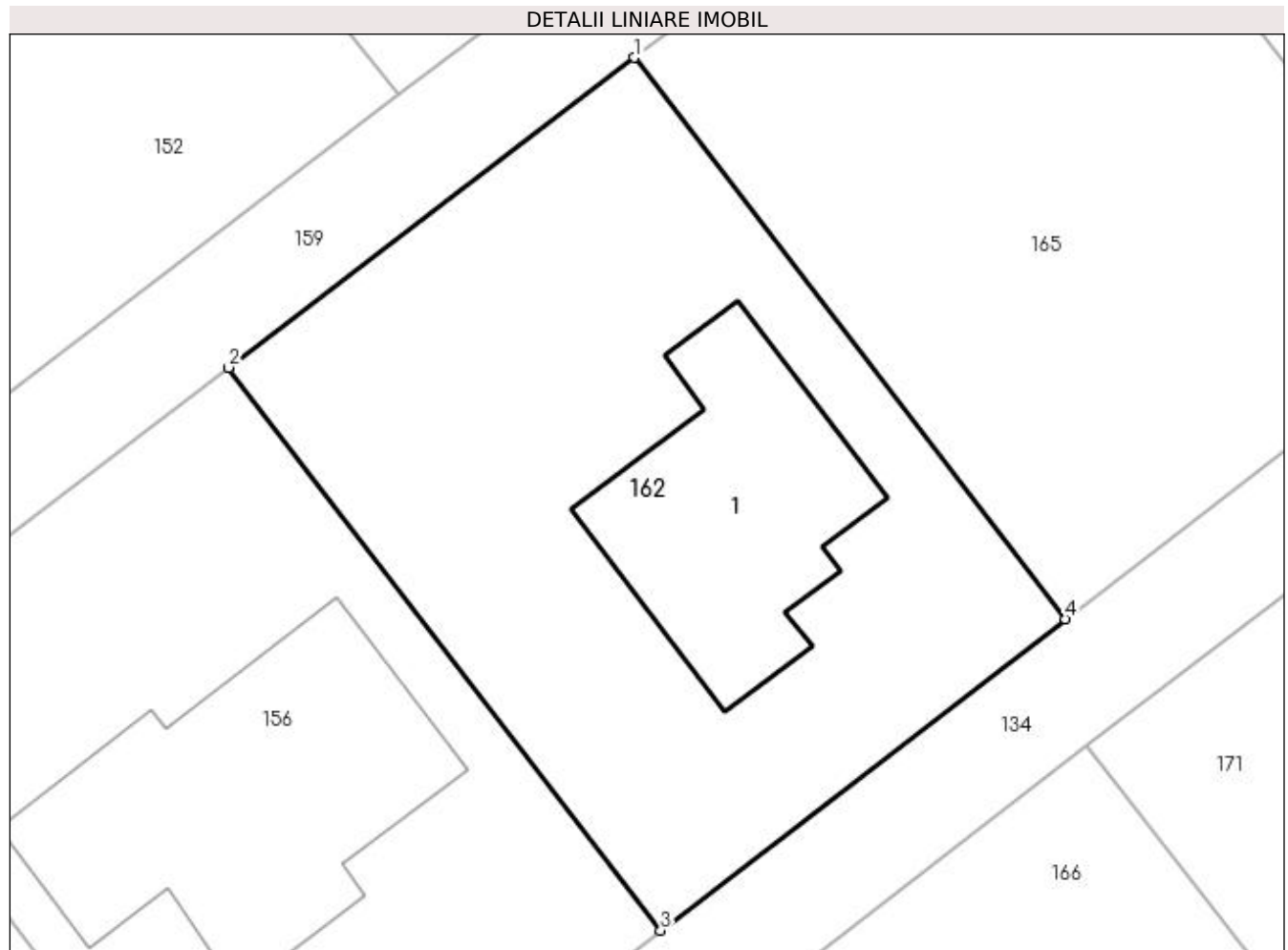
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51391	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	700	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51391-C1	construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:122 mp; Casă de locuit P+1, construită în anul 2012, suprafața construită desfășurată= 244 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.795,702 678.388,537	2	391.777,841 678.374,915	22.463
2	391.777,841 678.374,915	3	391.796,861 678.350,171	31.209
3	391.796,861 678.350,171	4	391.814,669 678.363,866	22.465

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	391.814,669 678.363,866	1	391.795,702 678.388,537	31.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51404

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Primăverii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51404	800	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
512 / 07/01/2016		
Act Notarial nr. 2902, din 29/08/2008 emis de NP BAL CRISTINA MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CANTA ȘTEFAN CIPRIAN , bun propriu; <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51404 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 512/07.01.2016</i>	A1
B3	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul și cu orice vehicul asupra nr. cad. 9032 din cartea funciară electronică nr. 50352 Groși (provenită din conversia CF 2416 Groși), în favoarea nr. cad. 9042 de sub A1, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51404 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 512/07.01.2016</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

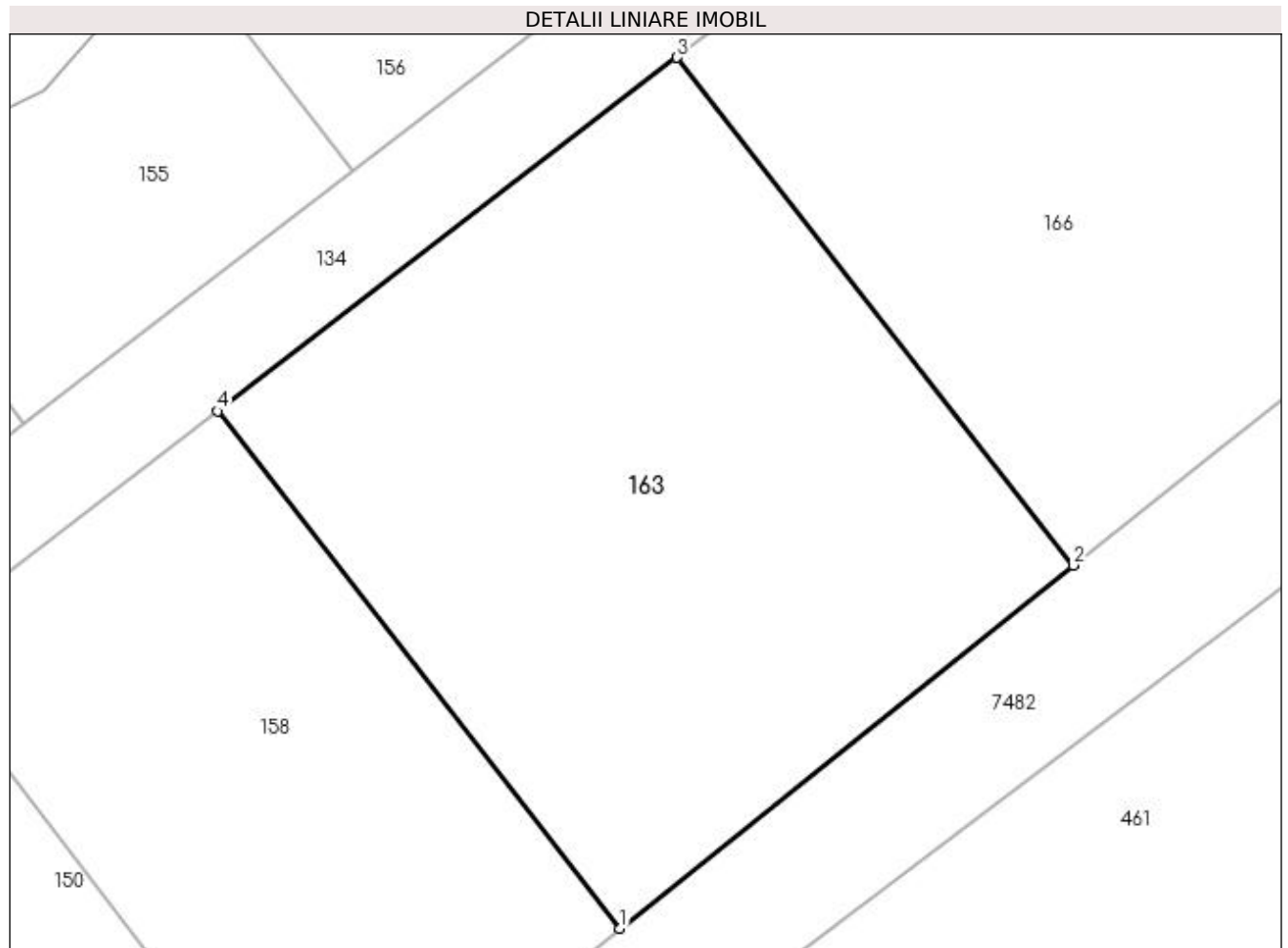
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51404	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.791,42 678.301,602	2	391.812,313 678.318,328	26.763
2	391.812,313 678.318,328	3	391.794,054 678.341,705	29.663
3	391.794,054 678.341,705	4	391.772,881 678.325,421	26.711
4	391.772,881 678.325,421	1	391.791,42 678.301,602	30.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51982

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Nr. 156E, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51982	520	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51982-C1	Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Nr. 156E, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; Casă de locuit P, anul construirii 2023, suprafața construită desfășurată = 125 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23537 / 26/04/2018		
Act Notarial nr. 5799, din 20/10/2016 emis de NP Stoica Ioan Alin (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETROVAN IOAN , si sotia; 2) PETROVAN GABRIELA , bun comun; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51982, Săcălășeni, în rangul nr.23537/26-04-2018</i>	A1
B3	se noteaza servitute de trecere cu piciorul si orice mijloc de transport asupra imobilului cu nr. cadastral 51434 in scris in CFE 51434 Sacalaseeni in favoarea imobilului de sub A1 <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51982, Săcălășeni, în rangul nr.23537/26-04-2018</i>	A1
9315 / 15/02/2023		
Act Administrativ nr. 1016, din 09/02/2023 emis de Comuna Săcălășeni (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR; Certificat edificare ; act administrativ nr Documentatie cadastrala nr. 9315 din 15.02.2023, emis de OCPI Maramures);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETROVAN IOAN 2) PETROVAN GABRIELA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 51982, Sacalaseeni, in rangul nr. 9315/15-02-2023</i>	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

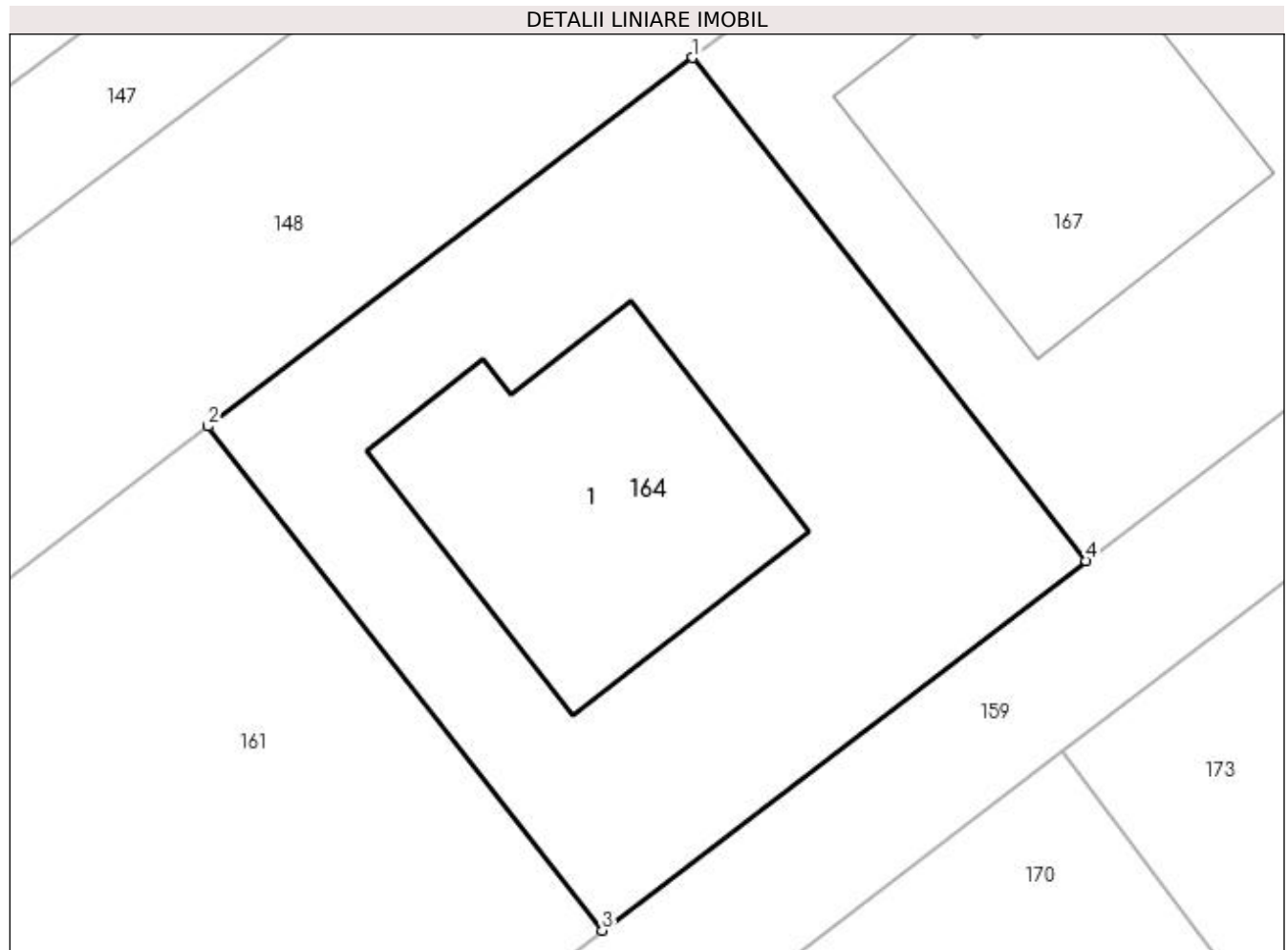
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51982	520	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	520	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51982-C1	construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:125 mp; Casă de locuit P, anul construirii 2023, suprafața construită desfășurată = 125 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.815,74 678.439,479	2	391.798,015 678.426,012	22.261
2	391.798,015 678.426,012	3	391.812,434 678.407,595	23.39
3	391.812,434 678.407,595	4	391.830,13 678.421,093	22.256

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	391.830,13 678.421,093	1	391.815,74 678.439,479	23.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51418

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51418	700	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
521 / 07/01/2016		
Act Notarial nr. 2788, din 01/01/2008 emis de N.P. Bal Mircea (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BARSAN MARIANA CELIA , casatorita cu; 2) BARSAN DANUT , bun comun lipsă cnp; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51418, Săcălășeni, în rangul nr.521/07-01-2016</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) POCOL ADRIAN CORNEL , casatorit cu; 2) POCOL MONICA , bun comun lipsă cnp; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51418, Săcălășeni, în rangul nr.521/07-01-2016</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

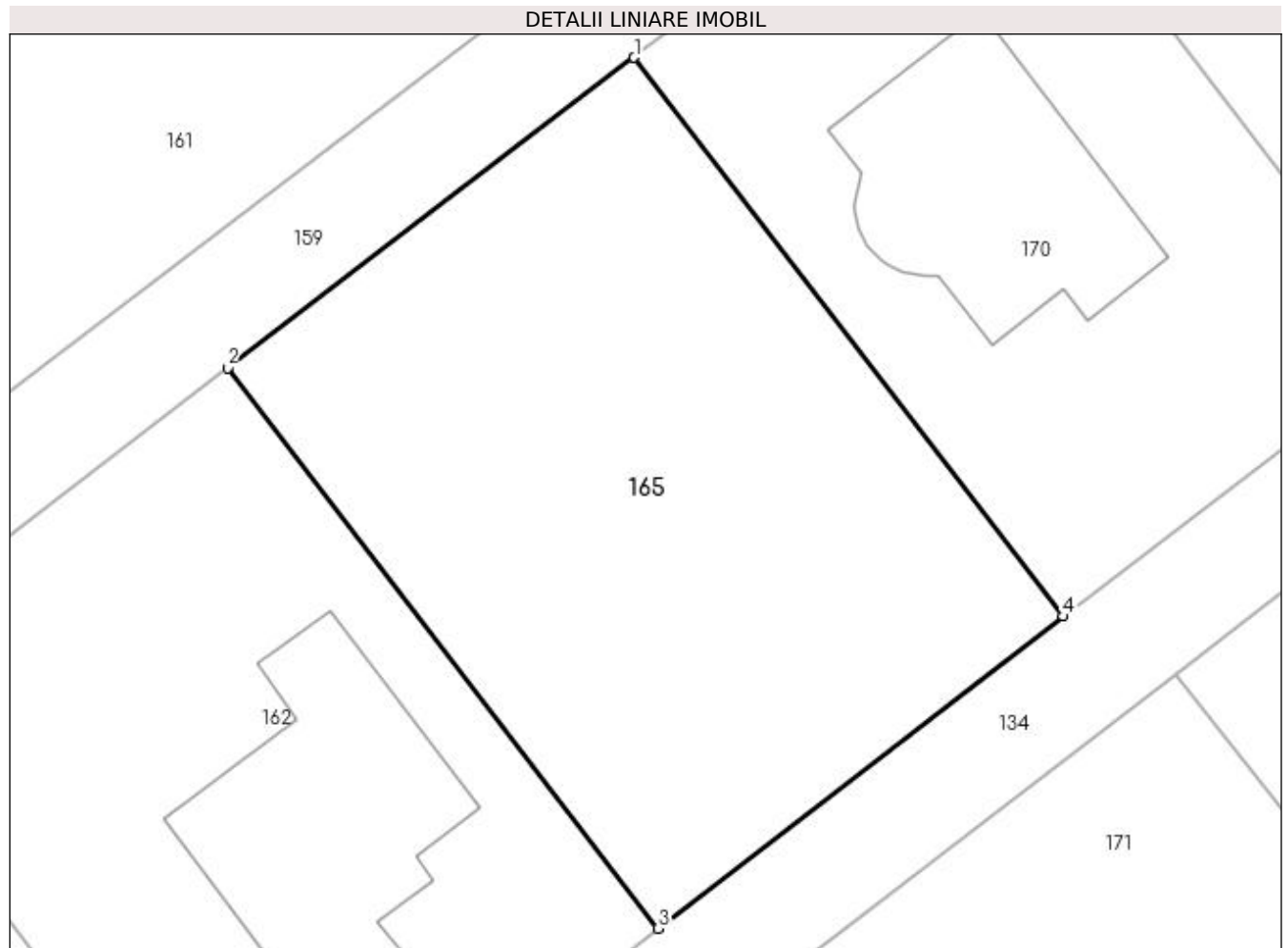
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51418	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.813,615 678.402,199	2	391.795,702 678.388,537	22.528
2	391.795,702 678.388,537	3	391.814,669 678.363,866	31.119
3	391.814,669 678.363,866	4	391.832,525 678.377,599	22.526
4	391.832,525 678.377,599	1	391.813,615 678.402,199	31.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51432

Adresa: Loc. Sacalasenii, Str Primăverii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51432	800	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
713 / 08/01/2016		
Act Notarial nr. 2254, din 01/01/2008 emis de NP BAL CRISTINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC TRUCK SPED SRL , CIF:999999999999, lipsă cui bun propriu <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51432 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 713/08.01.2016</i>	A1
B3	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul și orice vehicul asupra terenului nr. cad. 9032 din CF 2416 Groși în favoarea terenului nr. cad. 9041 de sub A1, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51432 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 713/08.01.2016</i>	A1
Act Notarial nr. 914, din 29/03/2012 emis de NP BAL VLADIMIR MIRCEA (CONTRACT DE IPOTECA;);		
B4	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea lui Banca Comerciala Feroviara SA prin Sucursala Baia Mare <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51432 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 713/08.01.2016</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

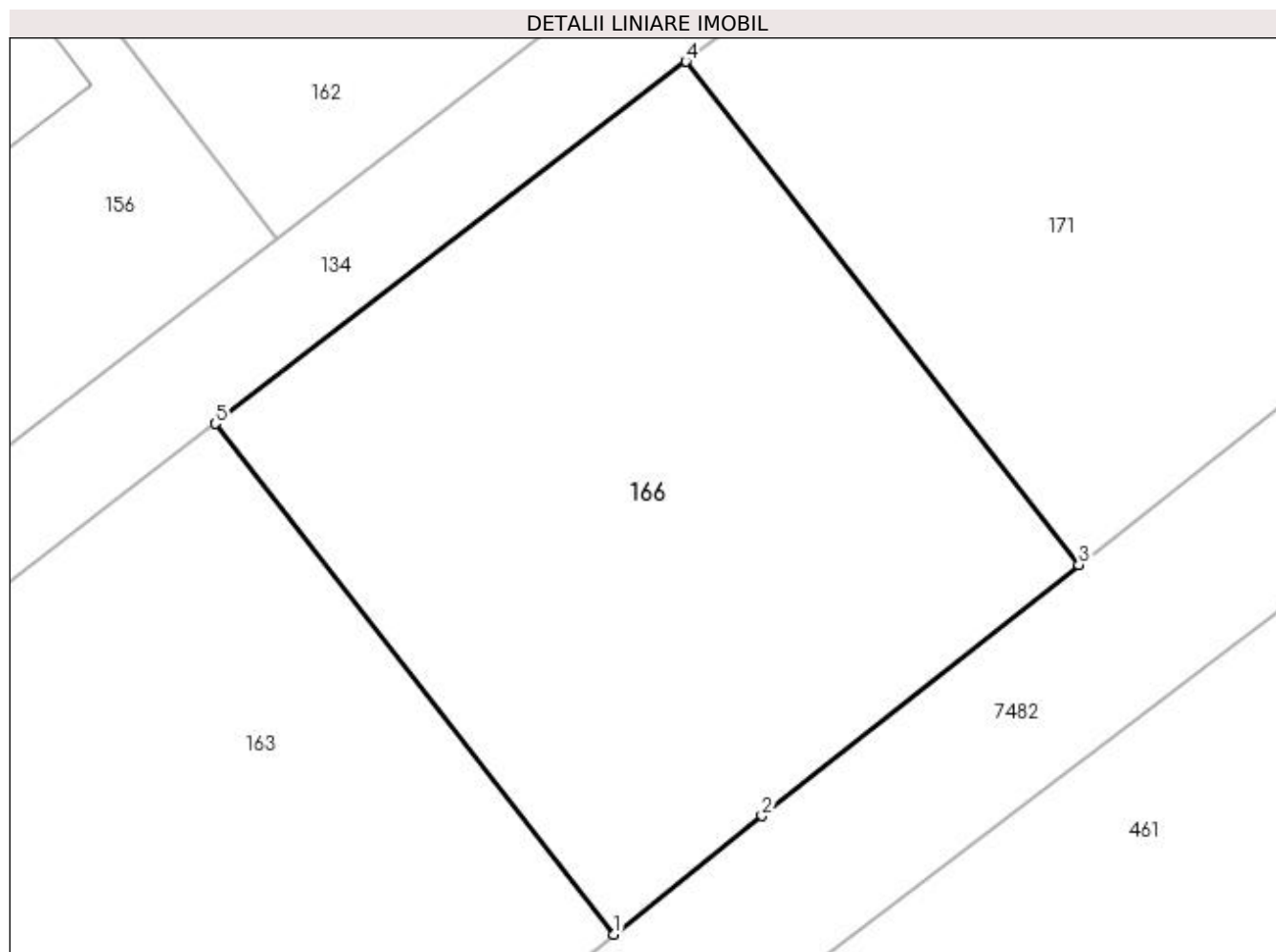
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
713 / 08/01/2016		
Act Notarial nr. 914, din 29/03/2012 emis de NP BAL VLADIMIR MIRCEA (CONTRACT DE IPOTECA;);		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:250000 LEI, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANCA COMERCIALĂ FERVIARĂ S.A. , CIF:26398008, SUCURSALA BAIA MARE <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51432 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 713/08.01.2016</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51432	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.812,313 678.318,328	2	391.819,087 678.323,751	8.677
2	391.819,087 678.323,751	3	391.833,594 678.335,246	18.509
3	391.833,594 678.335,246	4	391.815,602 678.358,277	29.226
4	391.815,602 678.358,277	5	391.794,054 678.341,705	27.184
5	391.794,054 678.341,705	1	391.812,313 678.318,328	29.663

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51981

Adresa: Loc. Sacalasenii, Str Unirii, Nr. 156F, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51981	520	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51981-C1	Loc. Sacalasenii, Str Unirii, Nr. 156F, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; Casă de locuit P, anul construirii 2023.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23537 / 26/04/2018		
Act Notarial nr. 5799, din 20/10/2016 emis de NP Stoica Ioan Alin (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETROVAN IOAN , si sotia; 2) PETROVAN GABRIELA , bun comun; <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 51981, Săcălășeni, în rangul nr.23537/26-04-2018</i>	A1
B3	se noteaza servitute de trecere cu piciorul si orice mijloc de transport asupra imobilului cu nr. cadastral 51434 inscris in CFE 51434 Sacalasenii in favoarea imobilului de sub A1 <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 51981, Săcălășeni, în rangul nr.23537/26-04-2018</i>	A1
9289 / 15/02/2023		
Act Administrativ nr. 1017, din 09/02/2023 emis de Primaria Săcălășeni (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR; act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr 18522 din 14.02.2023, emis de Primaria Sacalasenii);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETROVAN IOAN 2) PETROVAN GABRIELA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 51981, Sacalasenii, in rangul nr. 9289/15-02-2023</i>	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

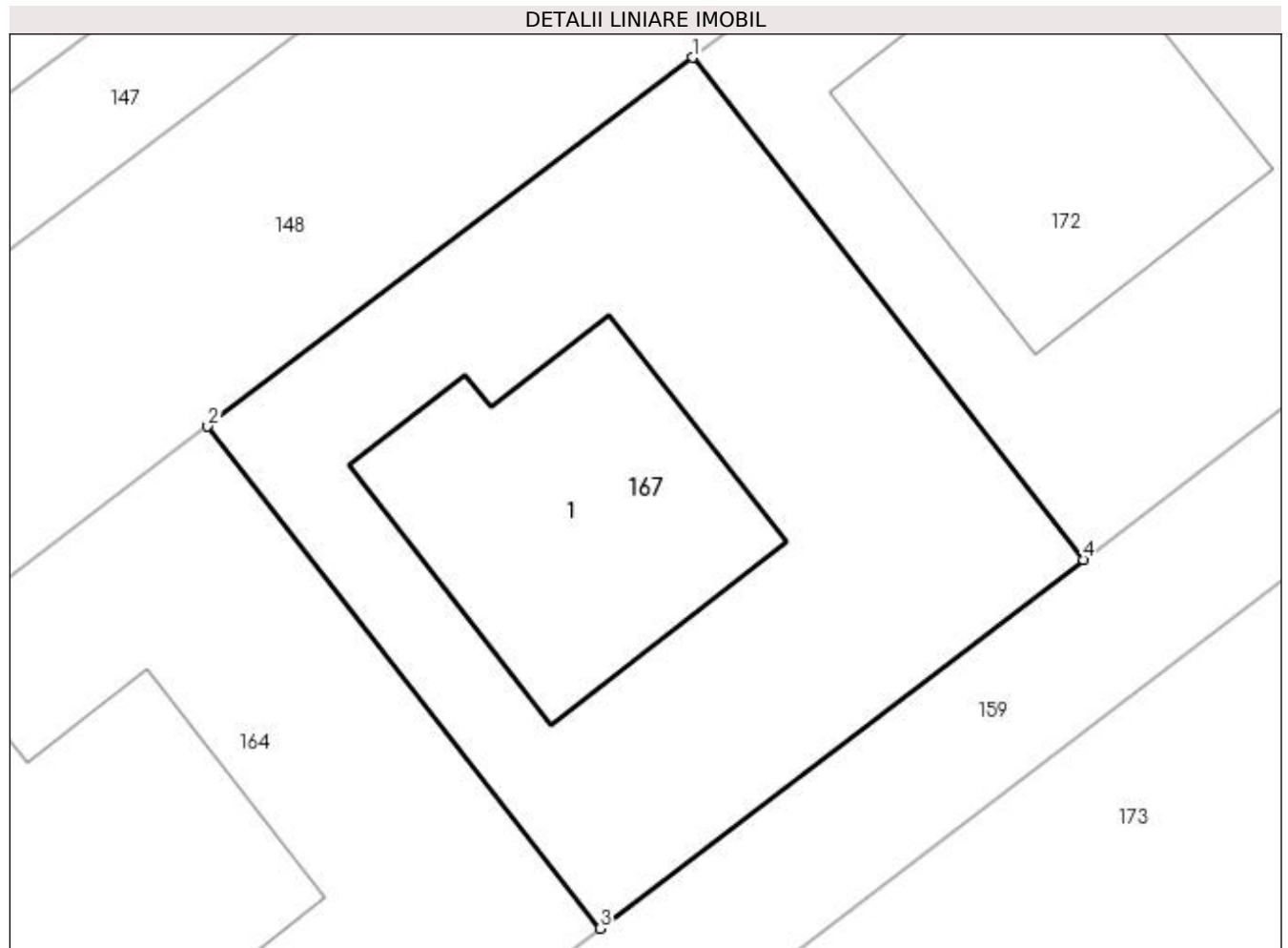
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51981	520	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	520	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51981-C1	construcții de locuințe	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:124 mp; Casă de locuit P, anul construirii 2023.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.833,513 678.452,989	2	391.815,74 678.439,479	22.325
2	391.815,74 678.439,479	3	391.830,13 678.421,093	23.348
3	391.830,13 678.421,093	4	391.847,835 678.434,597	22.267
4	391.847,835 678.434,597	1	391.833,513 678.452,989	23.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		294	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

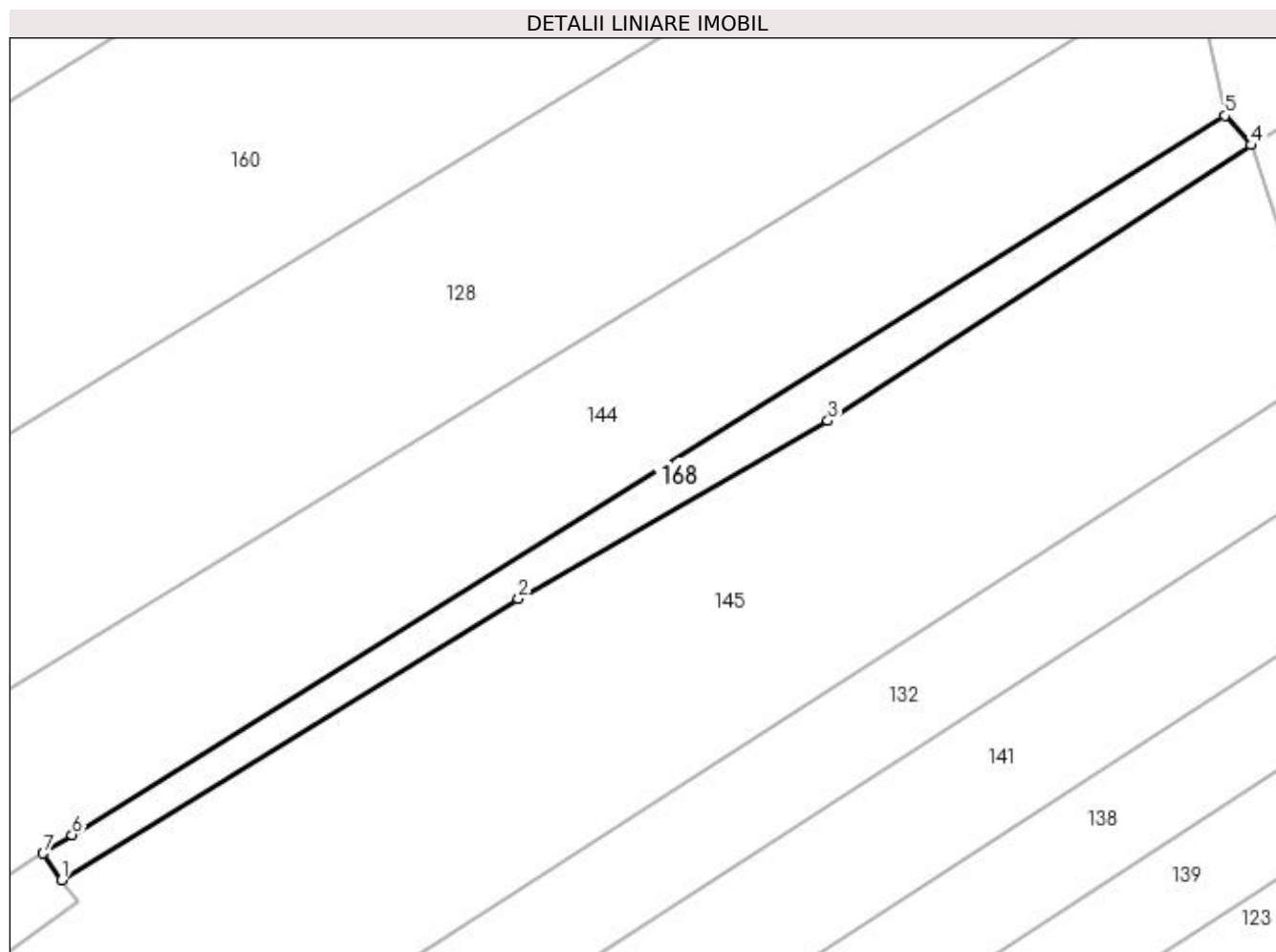
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	294	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	294	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.780,118 678.544,451	2	391.813,303 678.564,893	38.976
2	391.813,303 678.564,893	3	391.835,792 678.577,815	25.937
3	391.835,792 678.577,815	4	391.866,538 678.597,834	36.689
4	391.866,538 678.597,834	5	391.864,635 678.599,975	2.864
5	391.864,635 678.599,975	6	391.780,867 678.547,747	98.716

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.780,867 678.547,747	7	391.778,772 678.546,404	2.489
7	391.778,772 678.546,404	1	391.780,118 678.544,451	2.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51441

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51441	838	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1840, din 01/01/2007 emis de NP-Corpadea -Vacla (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare , in rangul incheierii nr. 11506/18.04.2007, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GHERMAN DORIN , casatorit cu;	
2) GHERMAN LAURA , bun comun;	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51441, Săcălășeni, în rangul nr.781/08-01-2016</i>	

C. Partea III. SARCINI .

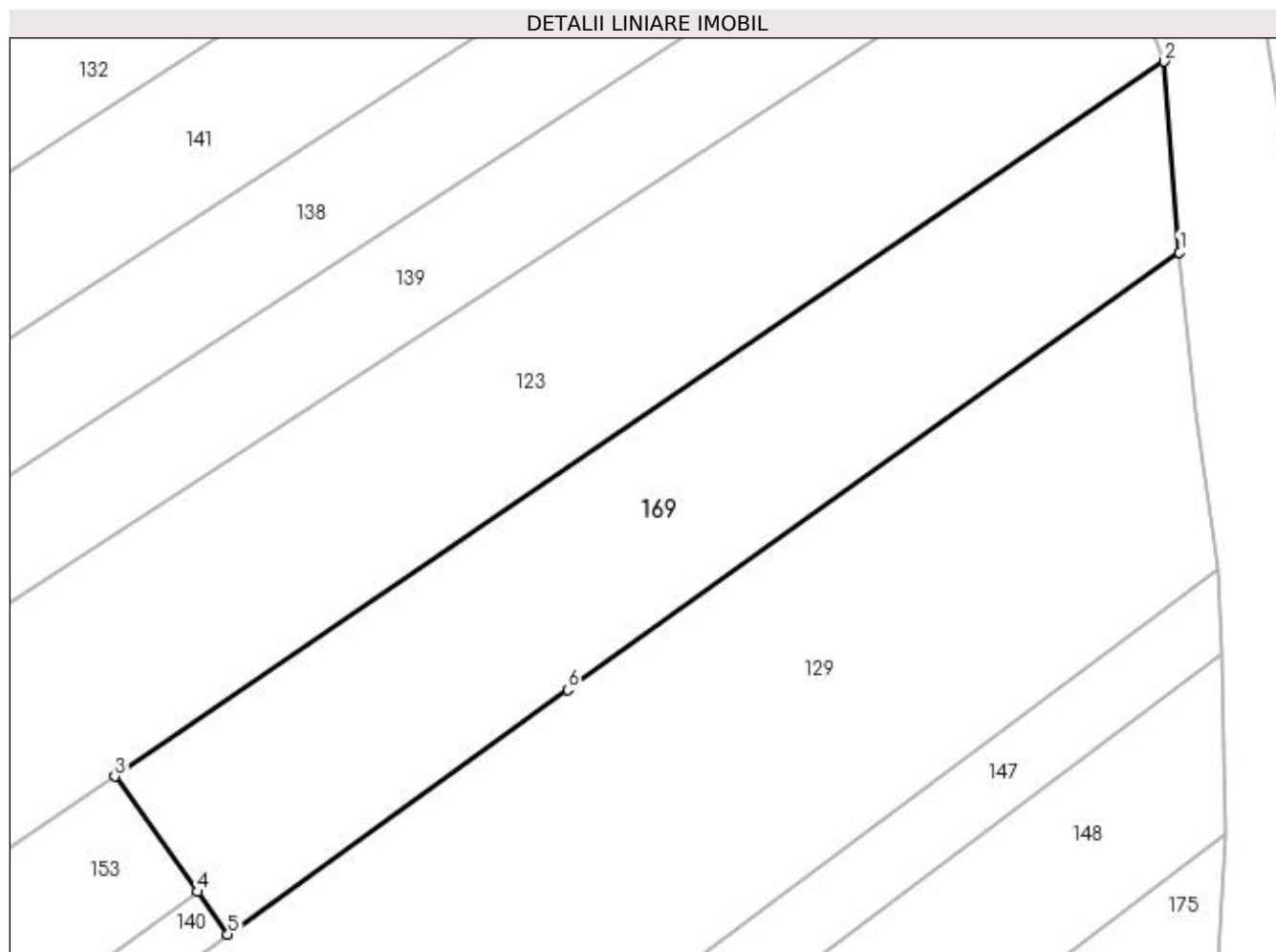
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51441	838	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	838	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.881,264 678.527,464	2	391.880,319 678.539,265	11.839
2	391.880,319 678.539,265	3	391.815,36 678.495,04	78.584
3	391.815,36 678.495,04	4	391.820,47 678.487,9	8.78
4	391.820,47 678.487,9	5	391.822,36 678.485,26	3.247
5	391.822,36 678.485,26	6	391.843,406 678.500,399	25.925

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.843,406 678.500,399	1	391.881,264 678.527,464	46.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51987

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Primăverii, Nr. 15, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51987	605	Sector cadastral:179 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51987-C1	Loc. Sacalaseeni, Str Primăverii, Nr. 15, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; Casa de locuit P+1,edificata in anul 2017.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23542 / 26/04/2018		
Act Notarial nr. 2287, din 01/01/2008 emis de N.P. Bal Cristina (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si orice vehicul asupra nr. cad. 9032 din CF 2416 Grosi in favoarea nr. cad. 9037 de sub A.1, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51987, Săcălășeni, în rangul nr.23542/26-04-2018</i>	A1
B4	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si orice vehicul asupra nr. cad. 9032 din CF 2416 Grosi in favoarea nr. cad. 9038 de sub A.1, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51987, Săcălășeni, în rangul nr.23542/26-04-2018</i>	A1
66267 / 15/12/2020		
Act Notarial nr. 5459, din 15/12/2020 emis de NP MIHALI ALEXANDRA-MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DANCIU SERGIU-FABIAN , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51987, Săcălășeni, în rangul nr.66267/15-12-2020</i>	A1, A1.1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DANCIU GHEȚIE CLAUDIA ANCA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51987, Săcălășeni, în rangul nr.66267/15-12-2020</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

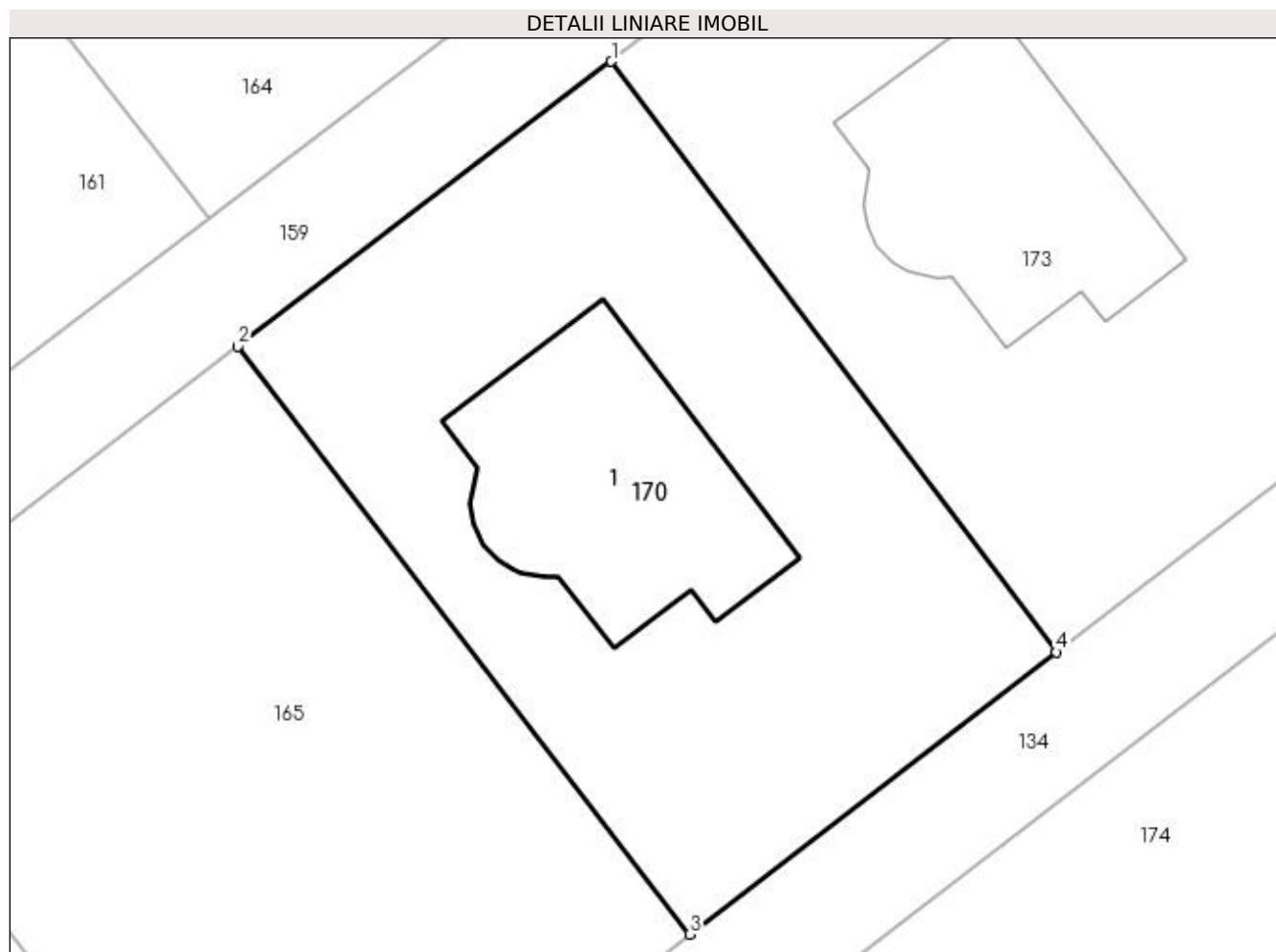
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51987	605	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	605	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51987-C1	construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:116 mp; Casa de locuit P+1, edificată în anul 2017.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	391.829,252 678.414,125	2	391.813,615 678.402,199	19.666
2	391.813,615 678.402,199	3	391.832,525 678.377,599	31.028
3	391.832,525 678.377,599	4	391.847,878 678.389,407	19.369
4	391.847,878 678.389,407	1	391.829,252 678.414,125	30.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51398

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Primăverii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51398	800	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
350 / 06/01/2016		
Act Notarial nr. 2787, din 07/08/2008 emis de NP BAL VLADIMIR MIRCEA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIPESCU GABI, și soția; 2) OLAR DELIA FLORICA, bun comun; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51398 SĂCALĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 350/06.01.2016</i>	A1
B3	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul și cu orice vehicul asupra nr. cad. 9032 din cartea funciară electronică nr. 50352 Groși (provenită din conversia CF 2416 Groși), în favoarea nr. cad. 9040 de sub A1, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51398 SĂCALĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 350/06.01.2016</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

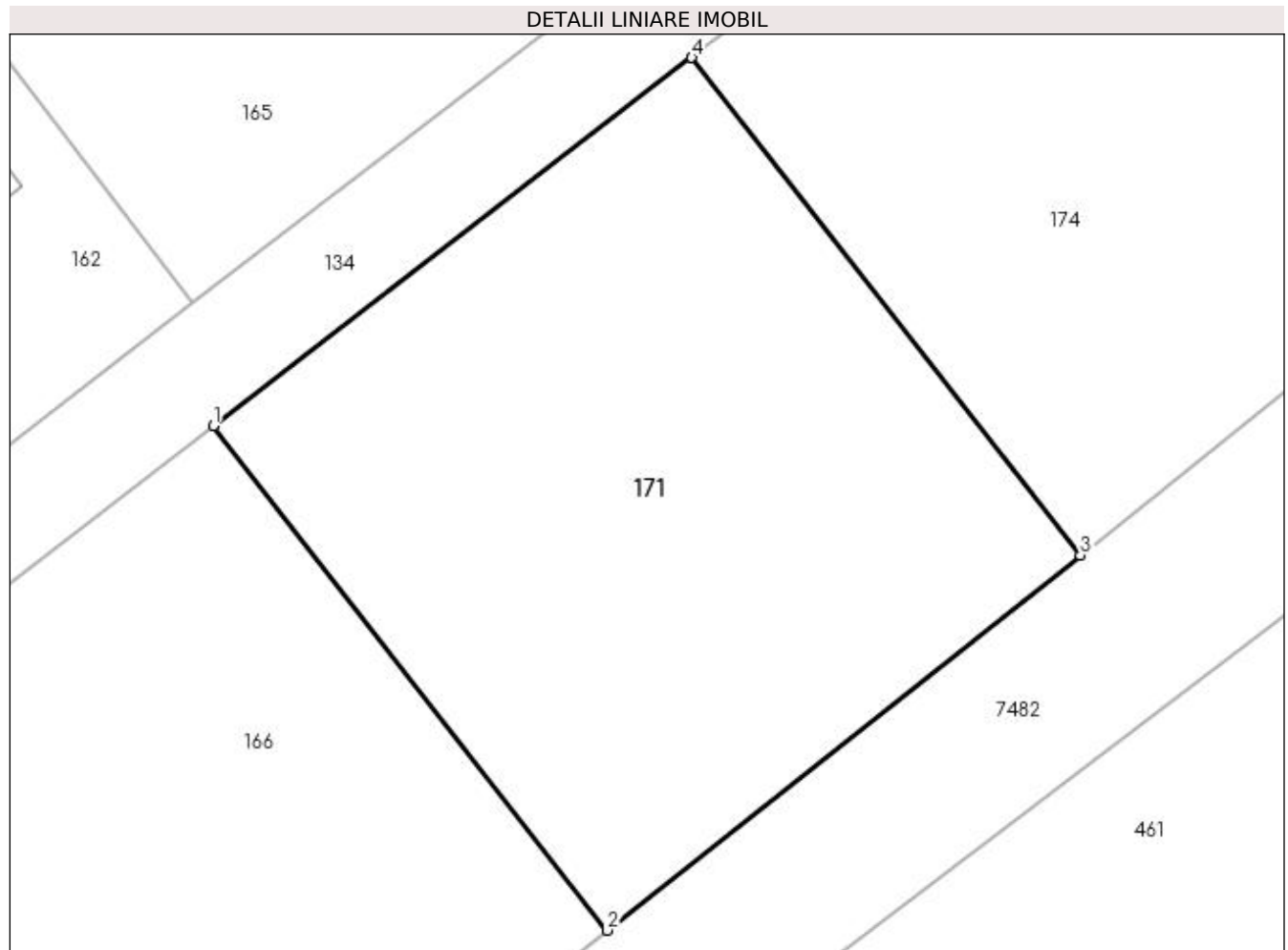
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51398	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	391.815,602 678.358,277	2	391.833,594 678.335,246	29.226
2	391.833,594 678.335,246	3	391.855,2 678.352,367	27.567
3	391.855,2 678.352,367	4	391.837,447 678.375,077	28.826
4	391.837,447 678.375,077	1	391.815,602 678.358,277	27.558

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51980

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Nr. 156 G, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51980	520	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51980-C1	Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Nr. 156 G, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; Casă de locuit P, anul construirii 2023, suprafața construită desfășurată = 126 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23537 / 26/04/2018		
Act Notarial nr. 5799, din 20/10/2016 emis de NP Stoica Ioan Alin (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETROVAN IOAN , si sotia; 2) PETROVAN GABRIELA , bun comun; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51980, Săcălășeni, în rangul nr.23537/26-04-2018</i>	A1
B3	se noteaza servitute de trecere cu piciorul si orice mijloc de transport asupra imobilului cu nr. cadastral 51434 in scris in CFE 51434 Sacalaseeni in favoarea imobilului de sub A1 <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51980, Săcălășeni, în rangul nr.23537/26-04-2018</i>	A1
9269 / 15/02/2023		
Act Administrativ nr. 1018, din 09/02/2023 emis de Primaria Sacalaseeni (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR; act administrativ nr Documentatia cadastrala avizata sub nr 9269 din 15.02.2023, emis de OCPI Maramures);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETROVAN IOAN 2) PETROVAN GABRIELA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 51980, Sacalaeni, in rangul nr. 9269/15-02-2023</i>	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

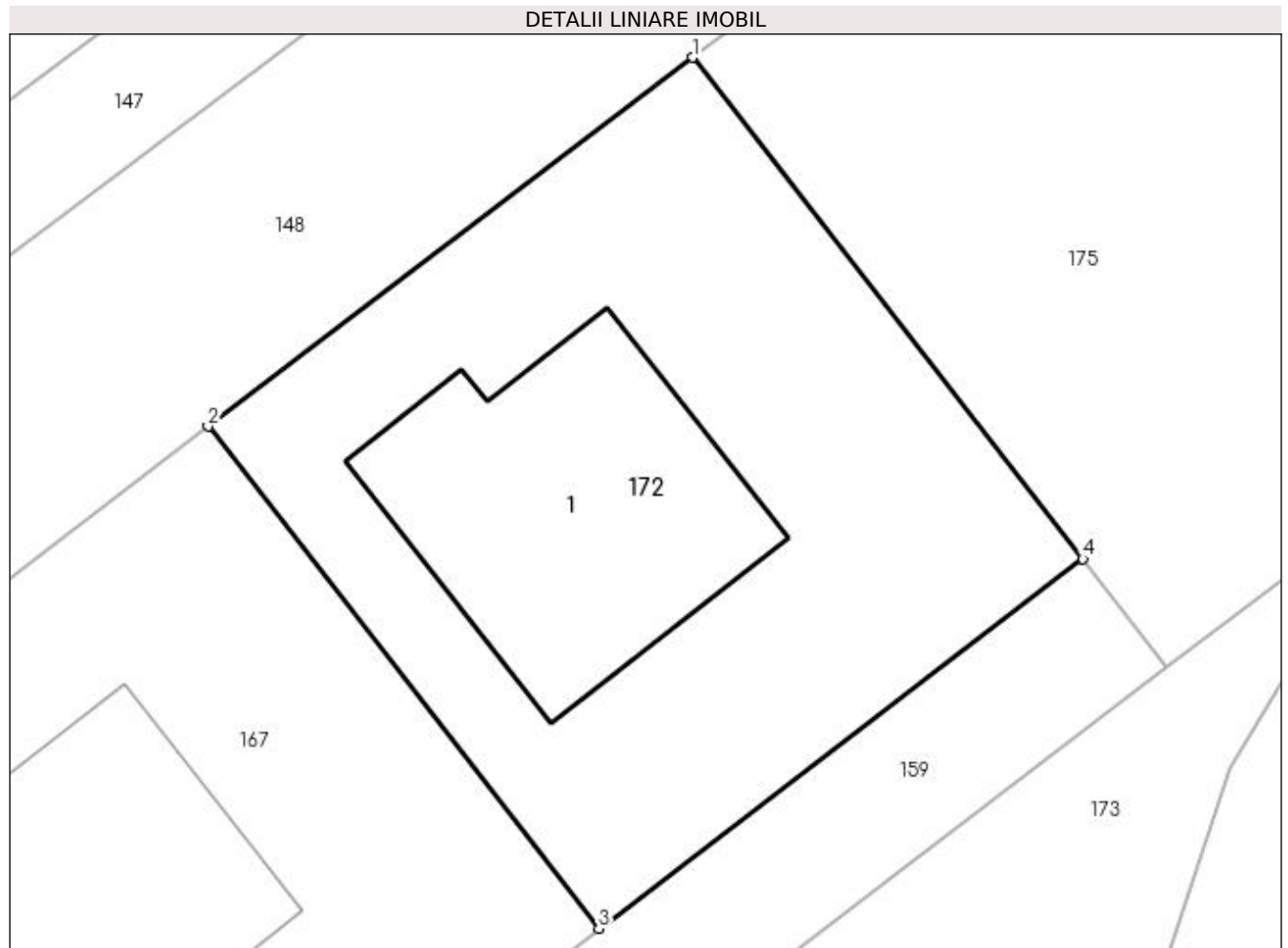
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51980	520	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	520	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51980-C1	construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; Casă de locuit P, anul construirii 2023, suprafața construită desfășurată = 126 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.851,273 678.466,498	2	391.833,513 678.452,989	22.314
2	391.833,513 678.452,989	3	391.847,835 678.434,597	23.311
3	391.847,835 678.434,597	4	391.865,581 678.448,134	22.32

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	391.865,581 678.448,134	1	391.851,273 678.466,498	23.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51986

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Primaverii, Nr. 17, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51986	1.133	Sector cadastral:179 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51986-C1	Loc. Sacalaseeni, Str Primaverii, Nr. 17, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; Casă de locuit P+1, anul construirii 2017, suprafața construită desfășurată = 222 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23542 / 26/04/2018		
Act Notarial nr. 2287, din 01/01/2008 emis de N.P. Bal Cristina (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si orice vehicul asupra nr. cad. 9032 din CF 2416 Grosi in favoarea nr. cad. 9037 de sub A.1, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51986, Săcălășeni, în rangul nr.23542/26-04-2018</i>	A1
B4	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si orice vehicul asupra nr. cad. 9032 din CF 2416 Grosi in favoarea nr. cad. 9038 de sub A.1, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51986, Săcălășeni, în rangul nr.23542/26-04-2018</i>	A1
35045 / 13/06/2019		
Act Notarial nr. 3168, din 12/06/2019 emis de NP Mihali Alexandra Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASIAC ROZALIA-MONICA, si sotul; 2) VASIAC CĂTĂLIN, bun comun; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51986, Săcălășeni, în rangul nr.35045/13-06-2019</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

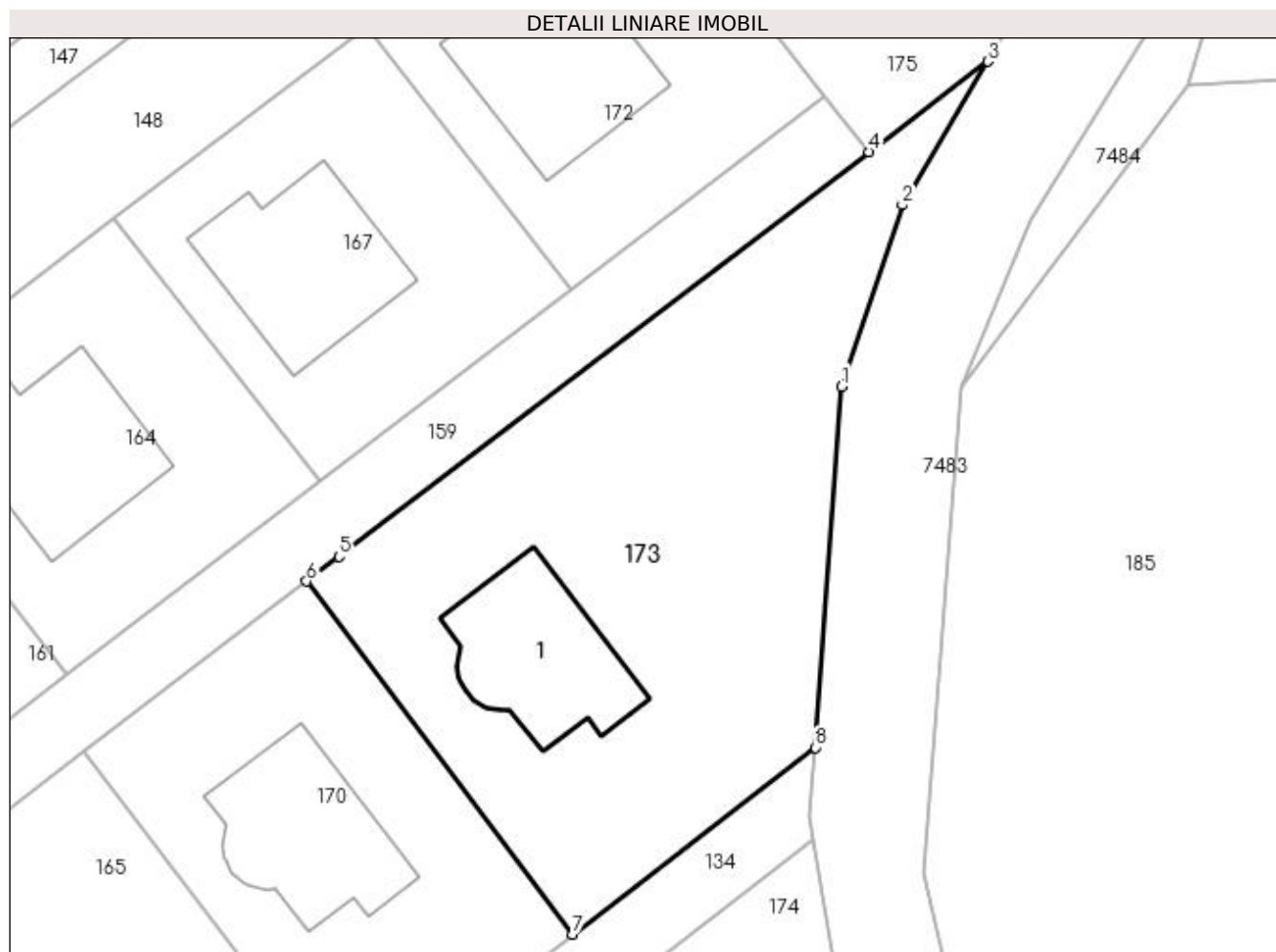
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51986	1.133	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.133	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51986-C1	construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:111 mp; Casă de locuit P+1, anul construirii 2017, suprafața construită desfășurată = 222 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.866,714 678.427,776	2	391.870,984 678.440,471	13.394
2	391.870,984 678.440,471	3	391.876,971 678.450,52	11.697
3	391.876,971 678.450,52	4	391.868,661 678.444,182	10.451

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	391.868,661 678.444,182	5	391.831,531 678.415,863	46.697
5	391.831,531 678.415,863	6	391.829,252 678.414,125	2.866
6	391.829,252 678.414,125	7	391.847,878 678.389,407	30.95
7	391.847,878 678.389,407	8	391.864,887 678.402,488	21.457
8	391.864,887 678.402,488	1	391.866,714 678.427,776	25.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51452

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Primăverii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51452	800	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1024 / 11/01/2016		
Act Notarial nr. 2845, din 26/08/2008 emis de NP BAL CRISTINA MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOJA CIPRIAN , și soția; 2) BOJA MĂRIOARA RACHILA , bun comun; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51398 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 1024/11.01.2016</i>	A1
B3	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul și cu orice vehicul asupra nr. cad. 9032 din cartea funciară electronică nr. 50352 Groși (provenită din conversia CF 2416 Groși), în favoarea nr. cad. 9039 de sub A1, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51398 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 1024/11.01.2016</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

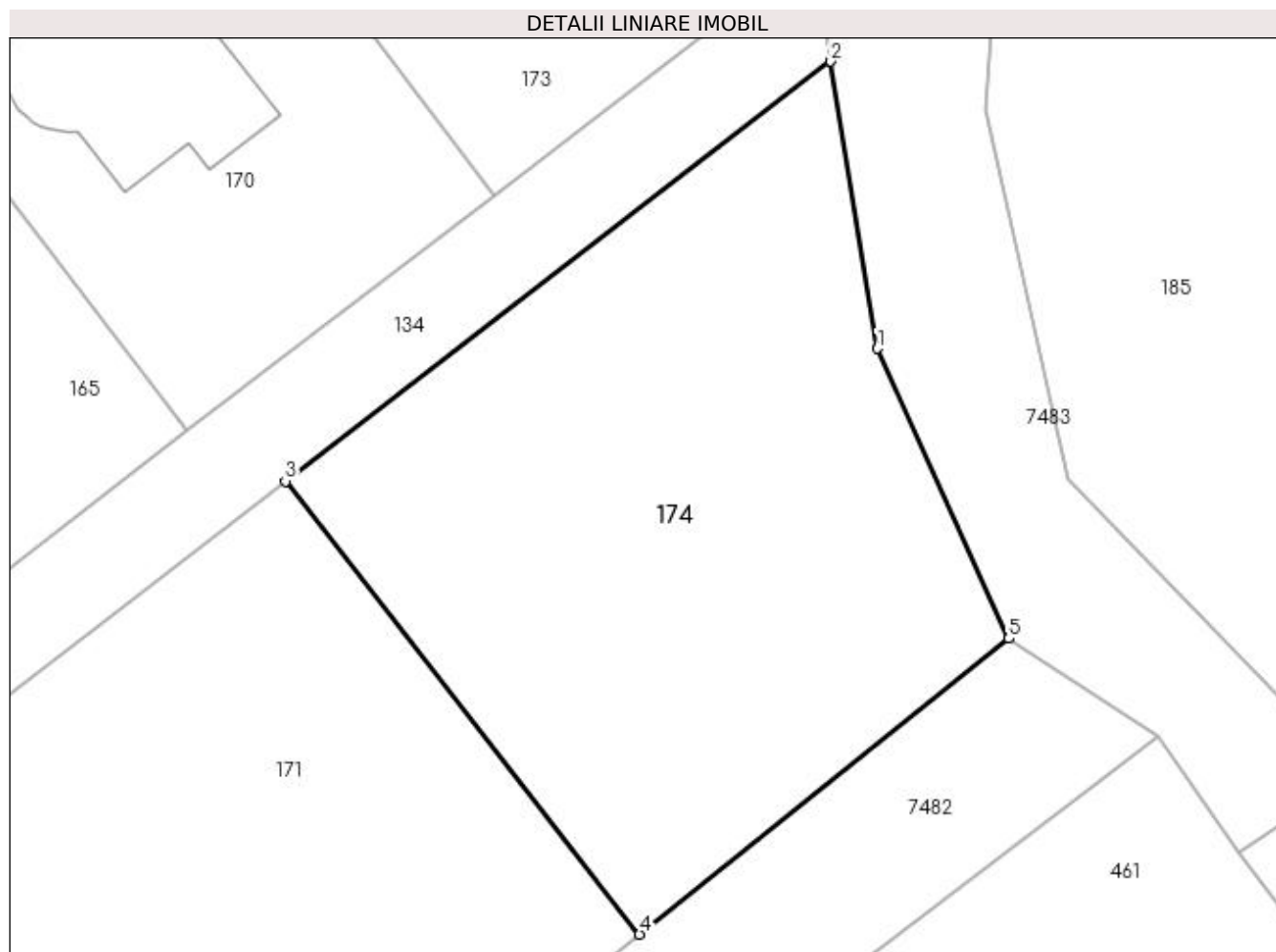
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51452	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.867,107 678.381,719	2	391.864,788 678.396,105	14.572
2	391.864,788 678.396,105	3	391.837,447 678.375,077	34.492
3	391.837,447 678.375,077	4	391.855,2 678.352,367	28.826
4	391.855,2 678.352,367	5	391.873,709 678.367,188	23.712
5	391.873,709 678.367,188	1	391.867,107 678.381,719	15.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51435

Adresa: Loc. Sacalasenii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51435	800	Sector cadastral:179 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
34243 / 15/06/2018	
Act Notarial nr. 3030, din 14/06/2018 emis de Notar Public Capusan Niculina (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; Contract de vanzare cumparare si constituire servitute de trecere);	
B12	A1
se noteaza drept de servitute de trecere cu piciorul si orice mijloc de transport in favoarea imobilului de sub A1 asupra imobilului numar cadastral 51434 inscris in CF 51434 Sacalasenii	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51435, Săcălășeni, în rangul nr. 34243/15-06-2018</i>	
853 / 10/01/2020	
Act Notarial nr. 21, din 08/01/2020 emis de NP Stoica Florentina Diana (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B13	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COSMA VLAD-IONUȚ, si sotia;	
2) COSMA ANDREEA-CRISTINA, bun comun;	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51435, Săcălășeni, în rangul nr.853/10-01-2020</i>	

C. Partea III. SARCINI .

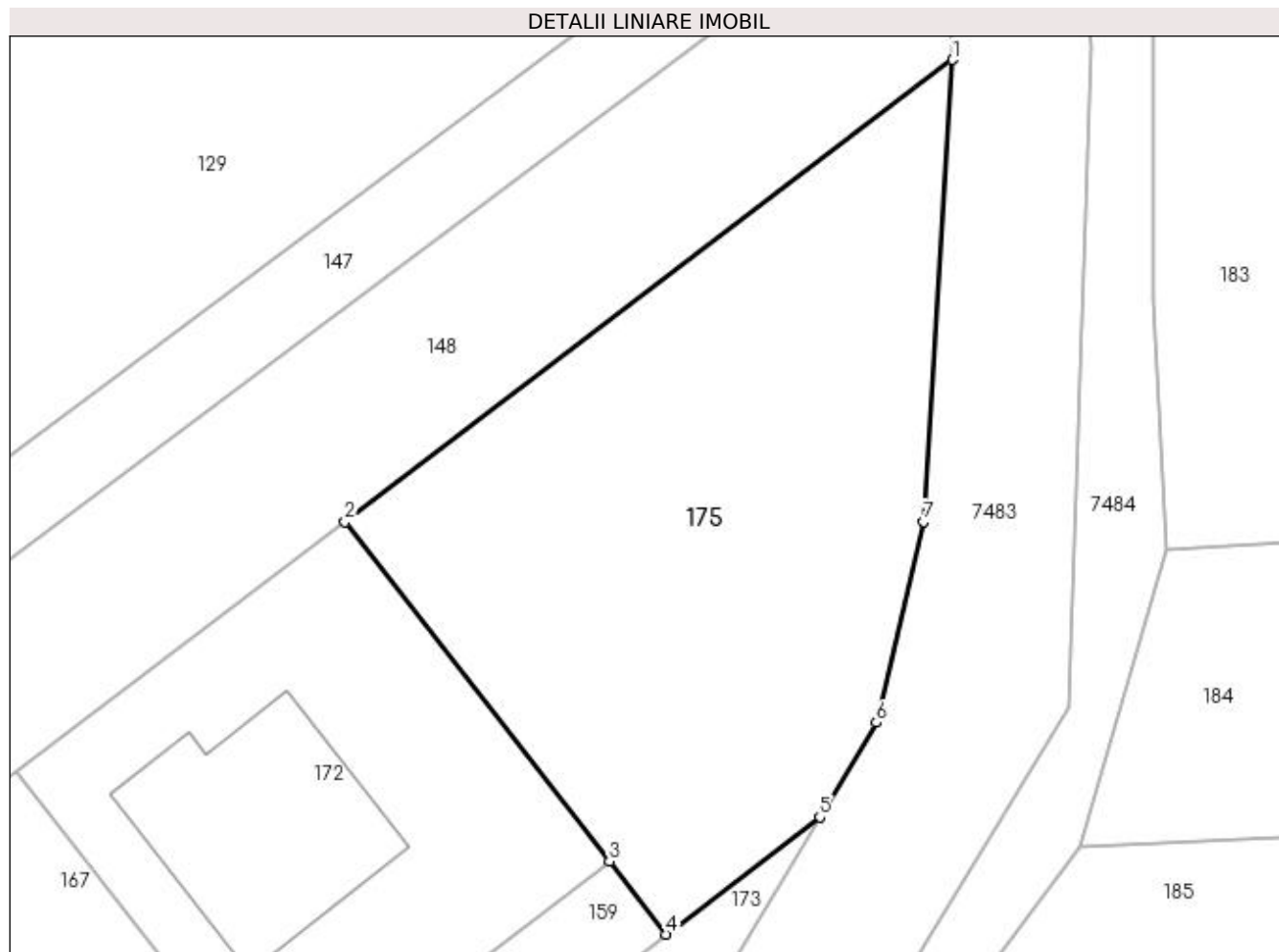
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51435	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.884,142 678.491,521	2	391.851,273 678.466,498	41.31
2	391.851,273 678.466,498	3	391.865,581 678.448,134	23.28
3	391.865,581 678.448,134	4	391.868,661 678.444,182	5.01
4	391.868,661 678.444,182	5	391.876,971 678.450,52	10.451
5	391.876,971 678.450,52	6	391.880,029 678.455,653	5.975

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.880,029 678.455,653	7	391.882,596 678.466,527	11.173
7	391.882,596 678.466,527	1	391.884,142 678.491,521	25.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, -BALTA DROCI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.467	Sector cadastral:178 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43555/33, din 08/01/1999 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8 1) BERCIU ILIE , LIPSĂ CNP; DEFUNCT:Da	A1
Act Notarial nr. 132, din 31/10/2005 emis de NP VLADIMIR MIRCEA BAL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) BERCIU ILEANA DEFUNCT:Da	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) BERCIU GAVRIL-AUREL , lipsă cnp;	A1

C. Partea III. SARCINI .

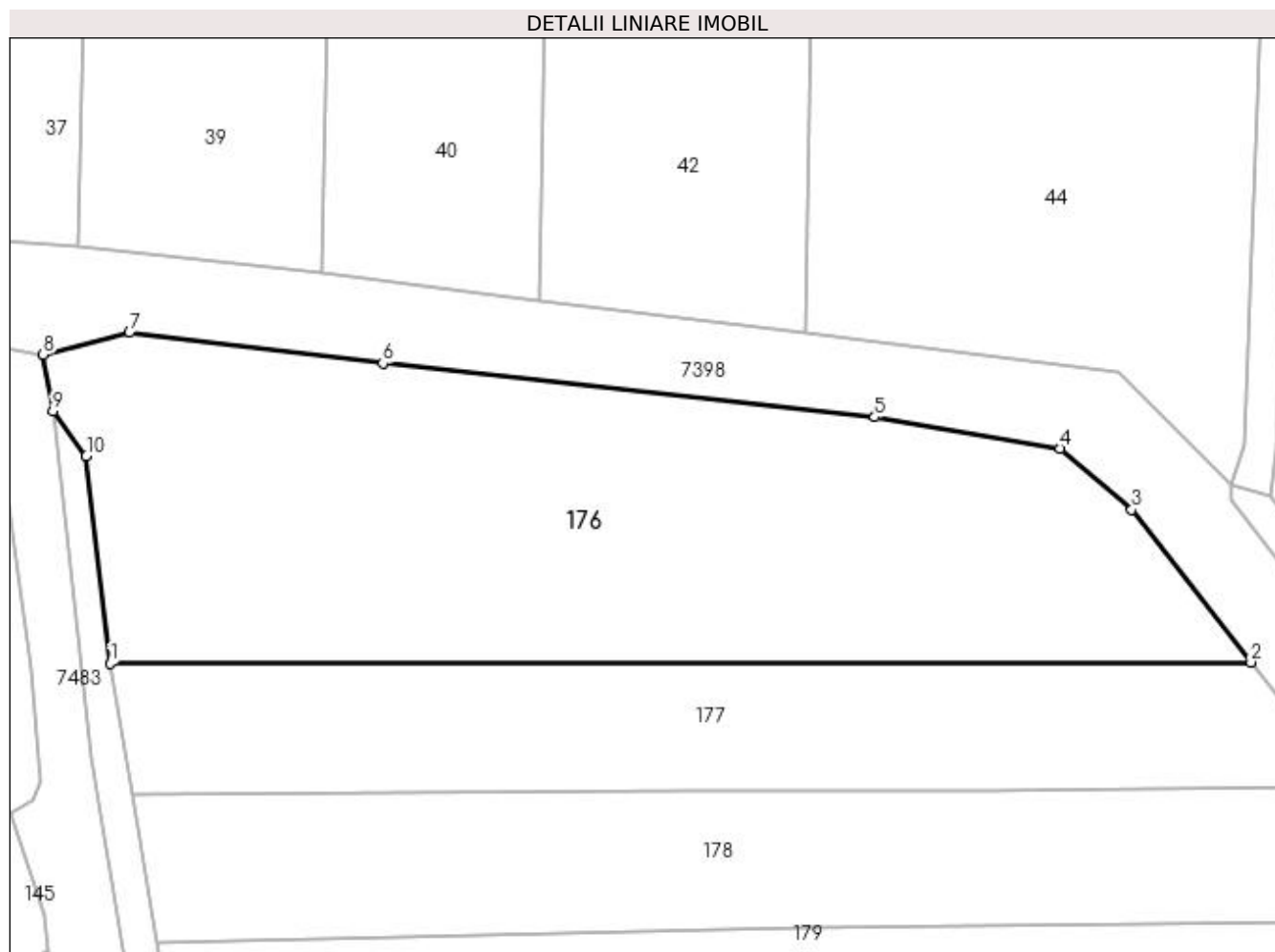
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.467	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.467	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.878,78 678.616,338	2	392.019,552 678.616,464	140.772
2	392.019,552 678.616,464	3	392.004,834 678.635,288	23.895
3	392.004,834 678.635,288	4	391.995,999 678.642,838	11.622
4	391.995,999 678.642,838	5	391.973,104 678.646,718	23.221
5	391.973,104 678.646,718	6	391.912,457 678.653,325	61.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.912,457 678.653,325	7	391.881,169 678.657,13	31.519
7	391.881,169 678.657,13	8	391.870,518 678.654,424	10.989
8	391.870,518 678.654,424	9	391.871,735 678.647,469	7.061
9	391.871,735 678.647,469	10	391.875,863 678.641,869	6.957
10	391.875,863 678.641,869	1	391.878,78 678.616,338	25.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.305	Sector cadastral:178 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

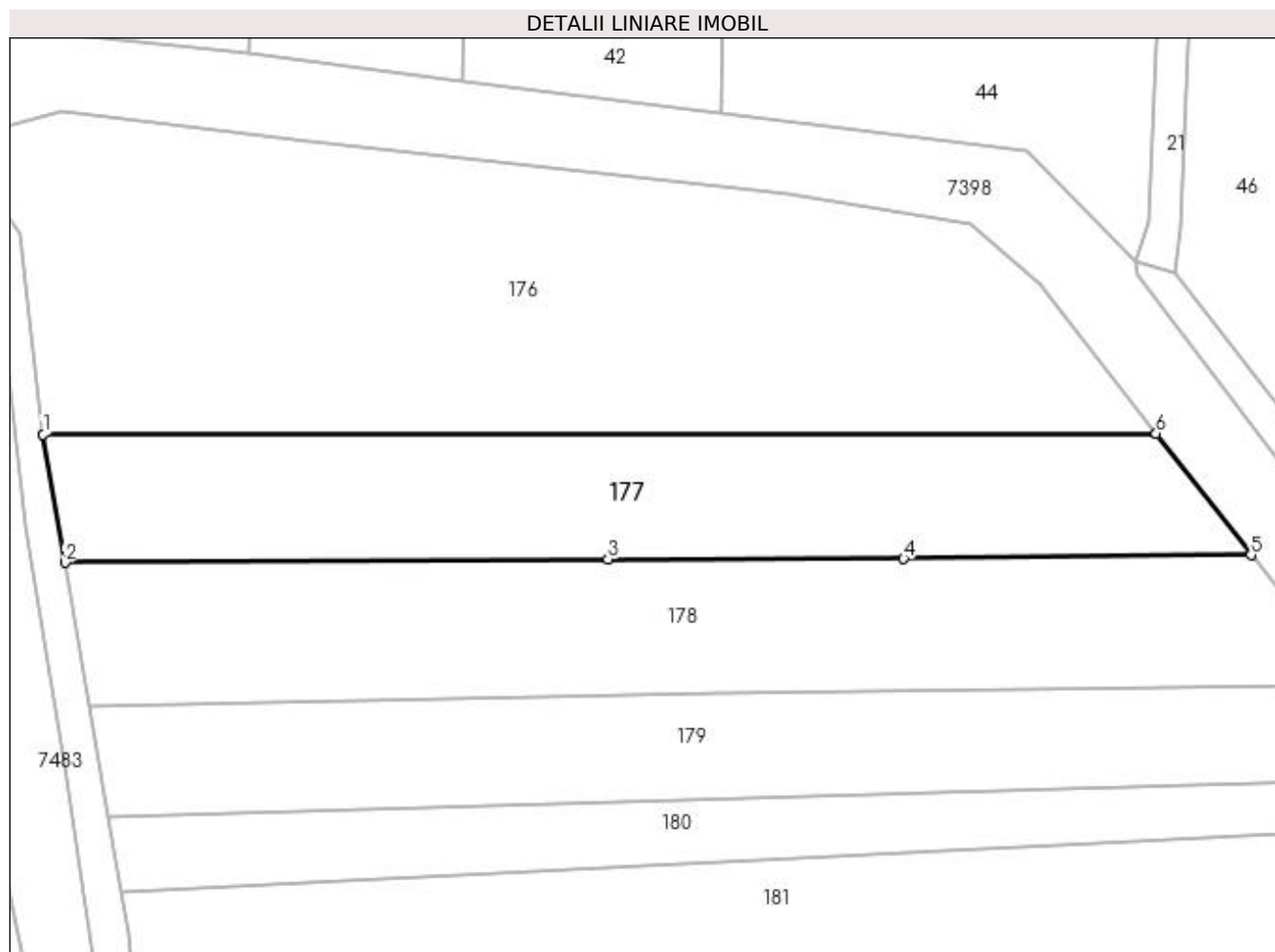
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.305	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.305	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.878,78 678.616,338	2	391.881,55 678.600,166	16.408
2	391.881,55 678.600,166	3	391.950,227 678.600,583	68.678
3	391.950,227 678.600,583	4	391.987,621 678.600,626	37.394
4	391.987,621 678.600,626	5	392.031,553 678.601,116	43.935
5	392.031,553 678.601,116	6	392.019,552 678.616,464	19.483

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.019,552 678.616,464	1	391.878,78 678.616,338	140.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:51538

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51538	Din acte: 2.747 Masurata: 2.667	Sector cadastral:178 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48630 / 17/09/2020		
Act Notarial nr. 117, din 16/09/2020 emis de NP BAL ROXANA TEODORA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) INCZE ZOLTAN , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51538 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.48630/17-09-2020</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

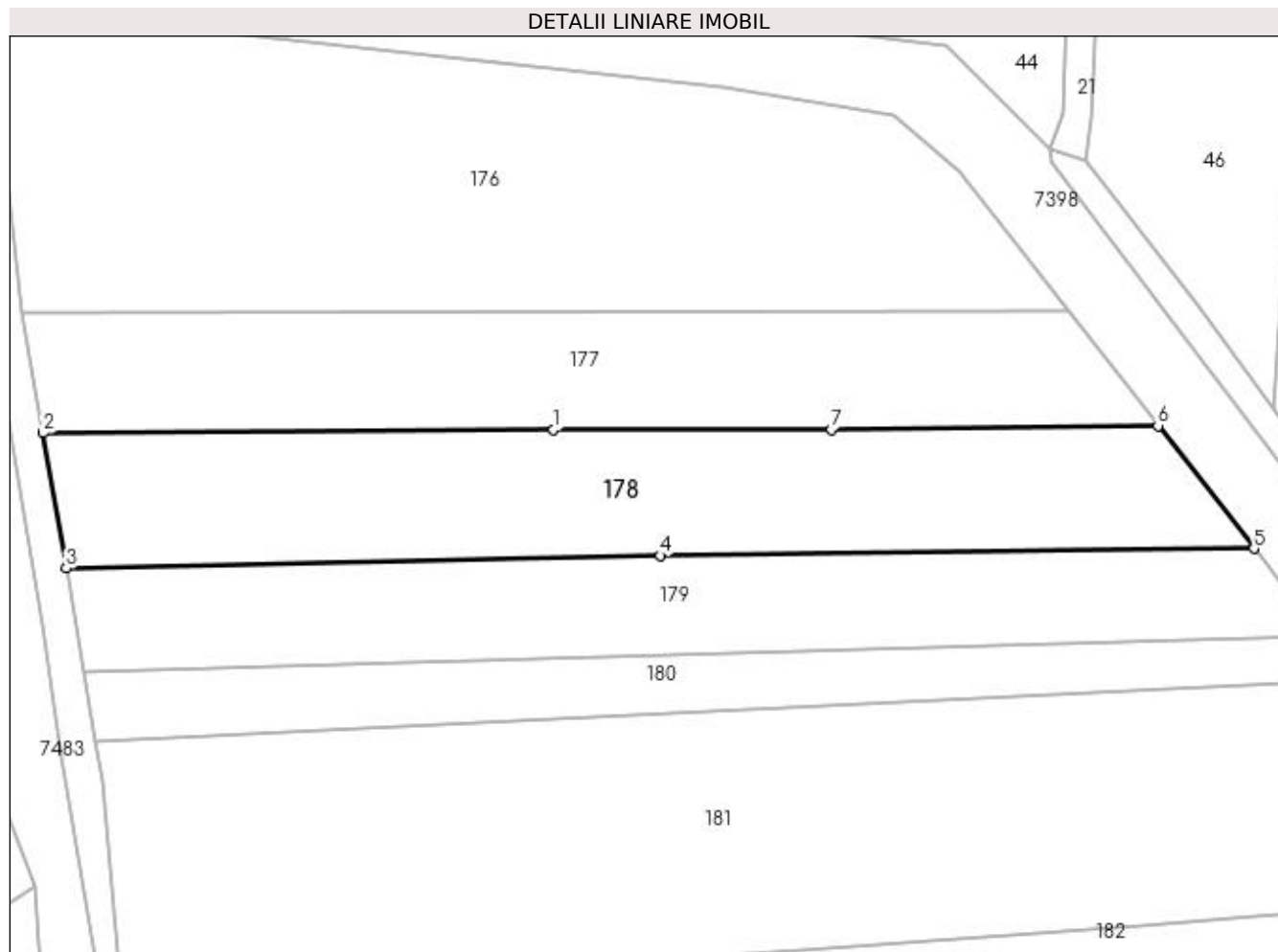
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51538	Din acte: 2.747 Masurata: 2.667	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.667	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.950,227 678.600,583	2	391.881,55 678.600,166	68.678
2	391.881,55 678.600,166	3	391.884,635 678.581,939	18.486
3	391.884,635 678.581,939	4	391.964,571 678.583,634	79.954
4	391.964,571 678.583,634	5	392.044,472 678.584,59	79.907
5	392.044,472 678.584,59	6	392.031,553 678.601,116	20.976

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.031,553 678.601,116	7	391.987,621 678.600,626	43.935
7	391.987,621 678.600,626	1	391.950,227 678.600,583	37.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.151	Sector cadastral:178 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

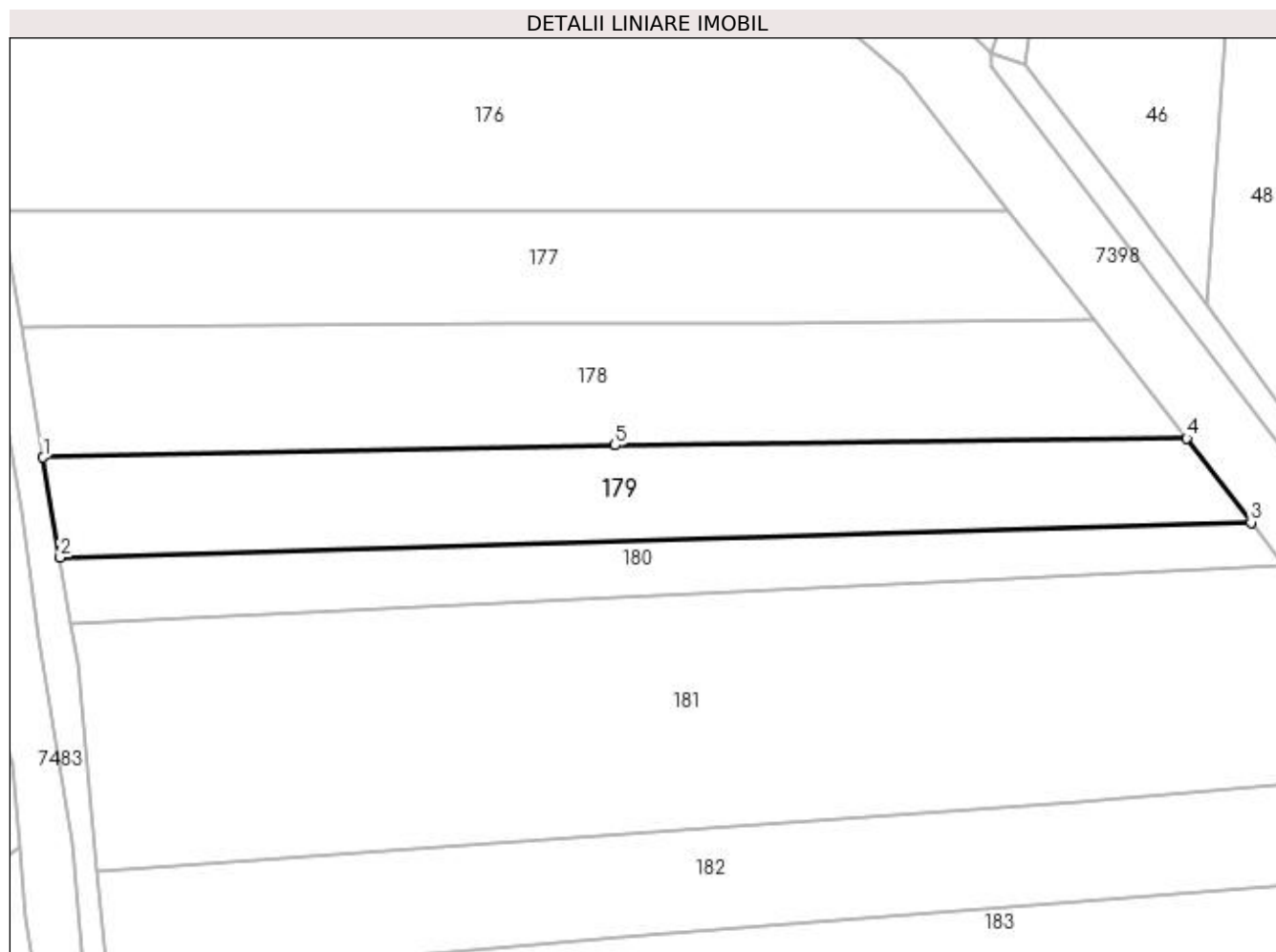
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.151	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.151	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	391.884,635 678.581,939	2	391.887,005 678.567,939	14.199
2	391.887,005 678.567,939	3	392.053,456 678.572,848	166.523
3	392.053,456 678.572,848	4	392.044,472 678.584,59	14.785
4	392.044,472 678.584,59	5	391.964,571 678.583,634	79.907
5	391.964,571 678.583,634	1	391.884,635 678.581,939	79.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:178 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

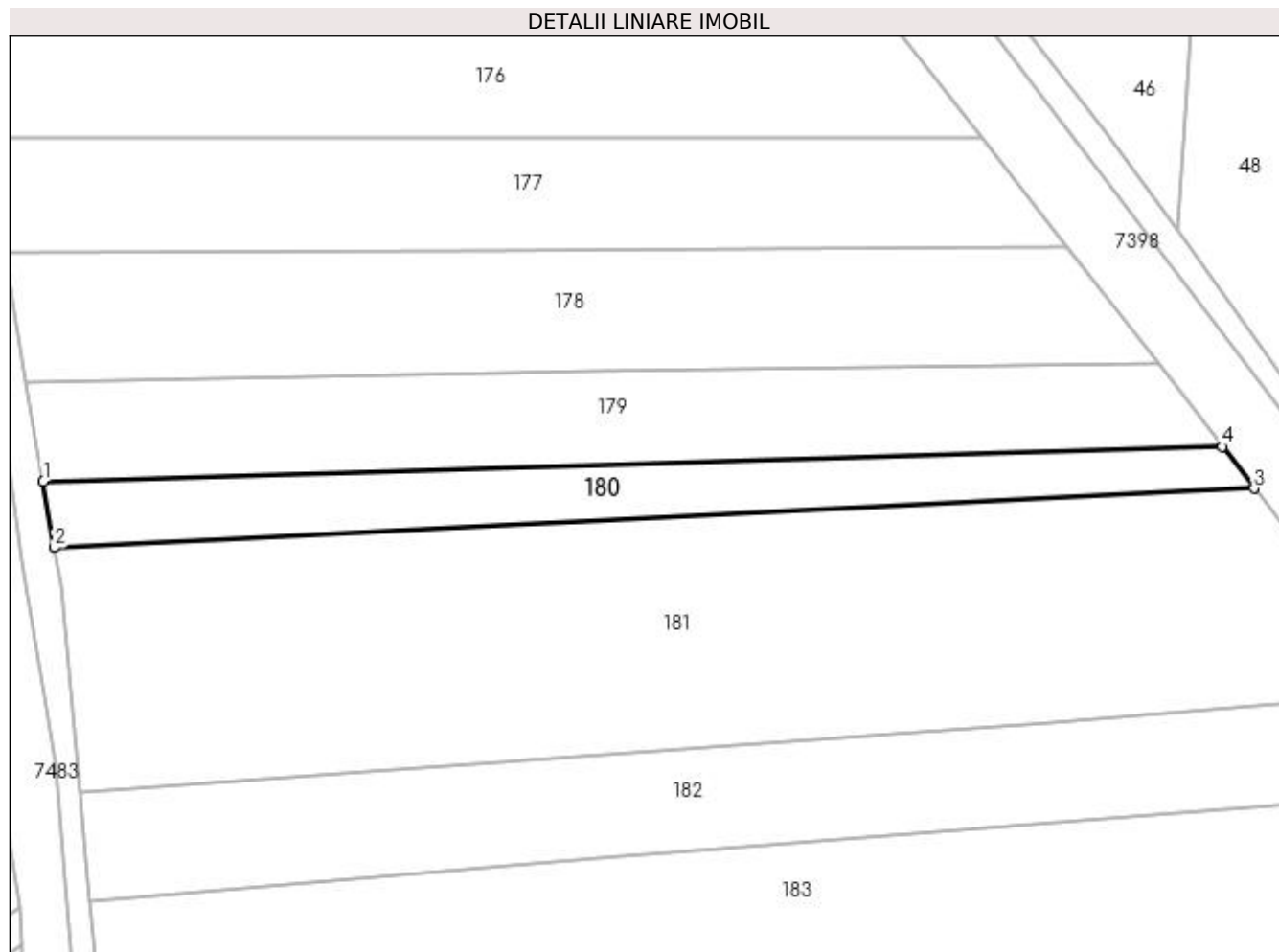
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.887,005 678.567,939	2	391.888,587 678.558,592	9.48
2	391.888,587 678.558,592	3	392.057,965 678.566,956	169.584
3	392.057,965 678.566,956	4	392.053,456 678.572,848	7.419
4	392.053,456 678.572,848	1	391.887,005 678.567,939	166.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.842	Sector cadastral:178 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

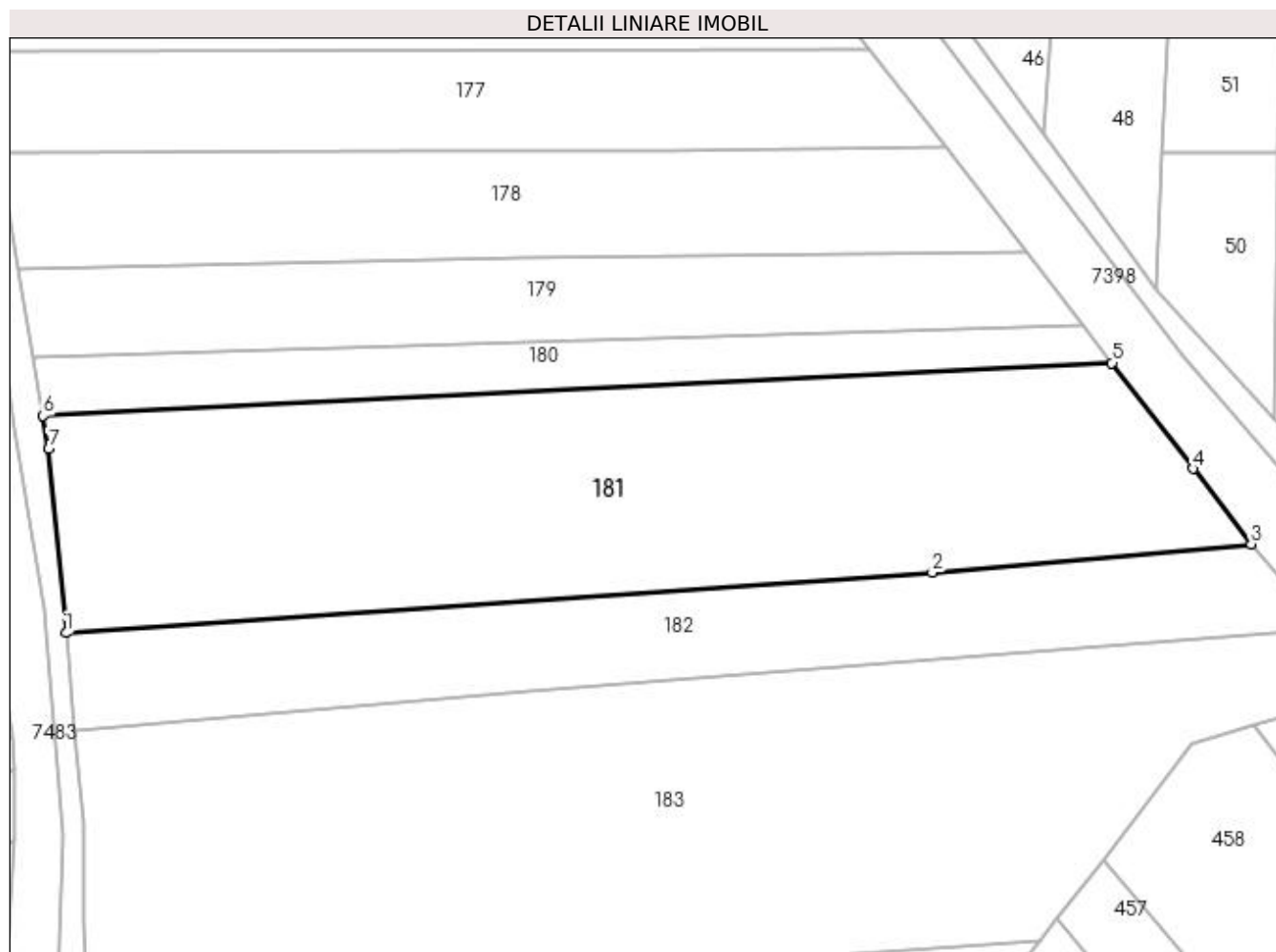
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.842	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.842	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.892,204 678.524,172	2	392.029,517 678.533,741	137.646
2	392.029,517 678.533,741	3	392.080,015 678.538,261	50.7
3	392.080,015 678.538,261	4	392.070,78 678.550,207	15.099
4	392.070,78 678.550,207	5	392.057,965 678.566,956	21.089
5	392.057,965 678.566,956	6	391.888,587 678.558,592	169.584

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.888,587 678.558,592	7	391.889,481 678.553,313	5.354
7	391.889,481 678.553,313	1	391.892,204 678.524,172	29.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:50930

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50930	2.800	Sector cadastral:178 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55302 / 04/12/2014		
Act Notarial nr. 62, din 03/12/2014 emis de NP VACLA CRISTINA MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; dos. suc. 86 si 87 din 2014);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire în urma defuncțiilor Bencze Alexandru și Bencze Ileana, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) NYARI PIROSKA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50930 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.55302/04-12-2014</i>	A1
Act Notarial nr. 2394, din 03/12/2014 emis de NP VACLA CRISTINA MARIA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 1) NYARI PIROSKA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50930 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.55302/04-12-2014</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

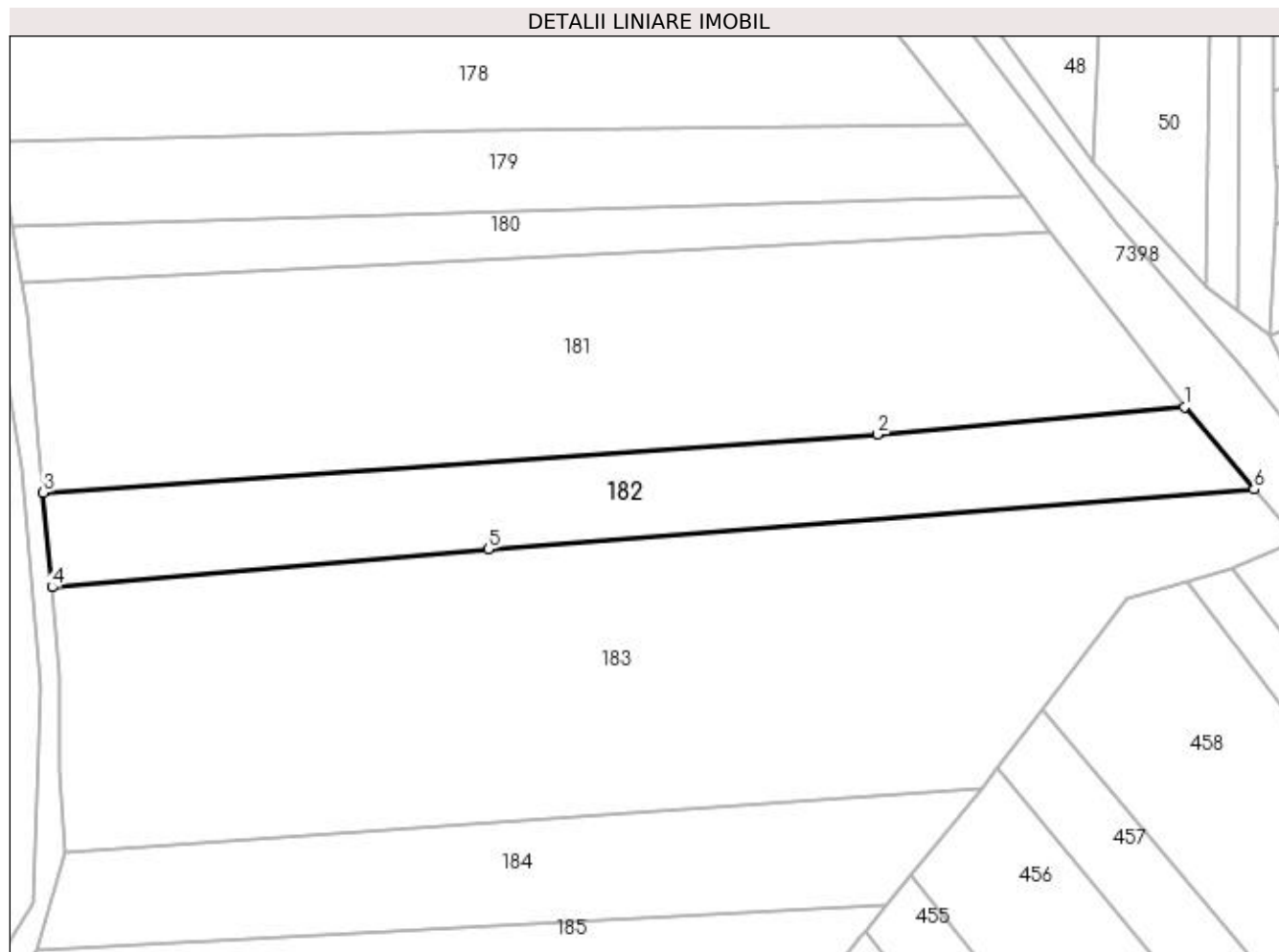
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50930	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.080,015 678.538,261	2	392.029,517 678.533,741	50.7
2	392.029,517 678.533,741	3	391.892,204 678.524,172	137.646
3	391.892,204 678.524,172	4	391.893,661 678.508,572	15.668
4	391.893,661 678.508,572	5	391.965,481 678.514,84	72.093
5	391.965,481 678.514,84	6	392.091,48 678.524,682	126.383

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.091,48 678.524,682	1	392.080,015 678.538,261	17.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.898	Sector cadastral:178 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

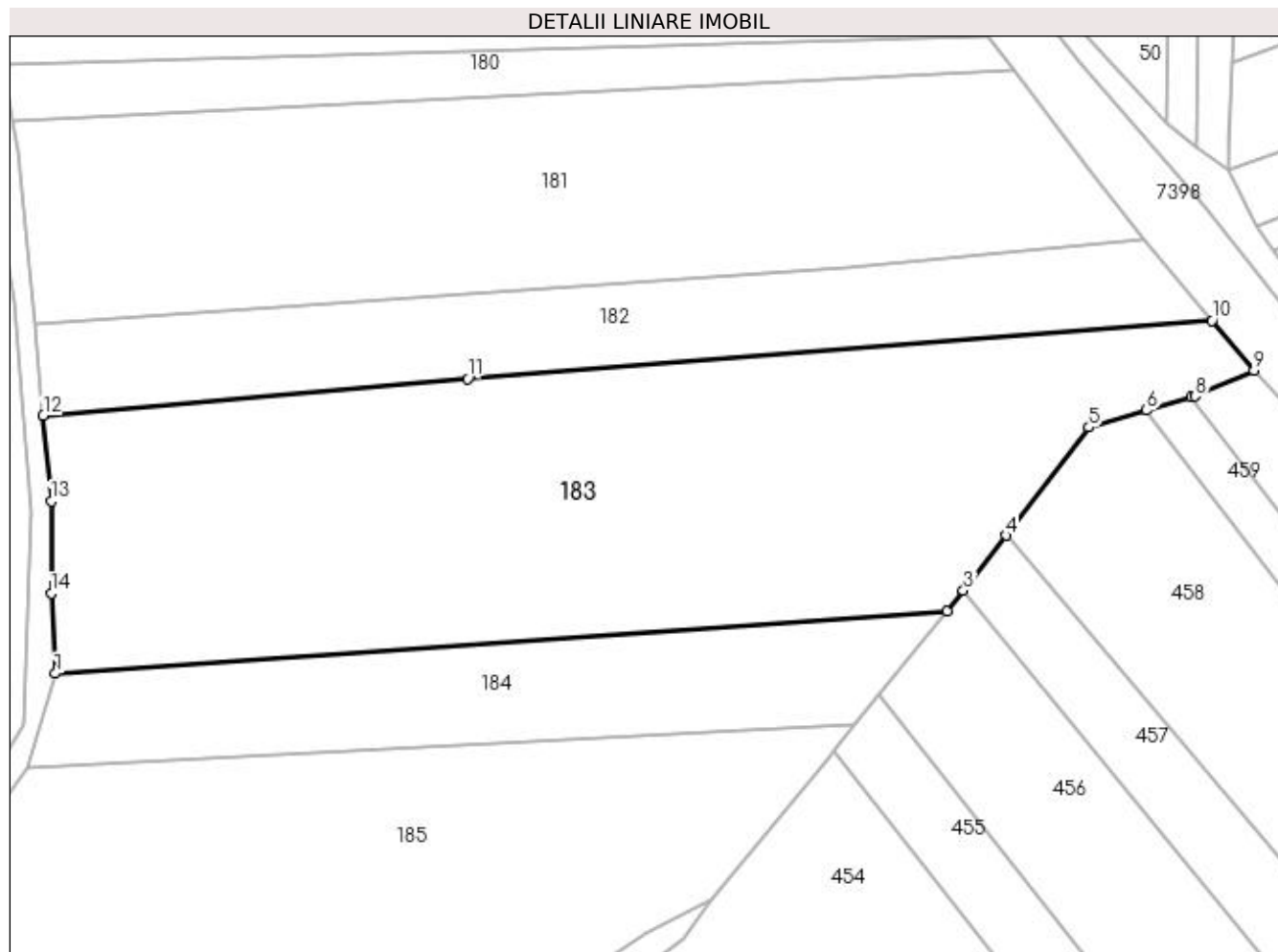
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.898	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.898	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.895,697 678.464,963	2	392.046,646 678.475,46	151.314
2	392.046,646 678.475,46	3	392.049,374 678.479,003	4.472
3	392.049,374 678.479,003	4	392.056,562 678.488,342	11.785
4	392.056,562 678.488,342	5	392.070,62 678.506,605	23.047
5	392.070,62 678.506,605	6	392.080,393 678.509,475	10.186

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.080,393 678.509,475	7	392.087,936 678.511,69	7.861
7	392.087,936 678.511,69	8	392.088,59 678.511,882	0.682
8	392.088,59 678.511,882	9	392.098,563 678.516,293	10.905
9	392.098,563 678.516,293	10	392.091,48 678.524,682	10.979
10	392.091,48 678.524,682	11	391.965,481 678.514,84	126.383
11	391.965,481 678.514,84	12	391.893,661 678.508,572	72.093
12	391.893,661 678.508,572	13	391.895,014 678.494,096	14.539
13	391.895,014 678.494,096	14	391.895,014 678.478,497	15.599
14	391.895,014 678.478,497	1	391.895,697 678.464,963	13.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:50953

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50953	Din acte: 2.600 Masurata: 2.471	Sector cadastral:178 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7246 / 12/02/2016		
Act Notarial nr. 193, din 11/02/2016 emis de NP BALOGH MELANIA (CONTRACT DE DONATIE;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HERMANN FRANCISC IOSIF , bun propriu;	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50953 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.7246/12-02-2016</i>		

C. Partea III. SARCINI .

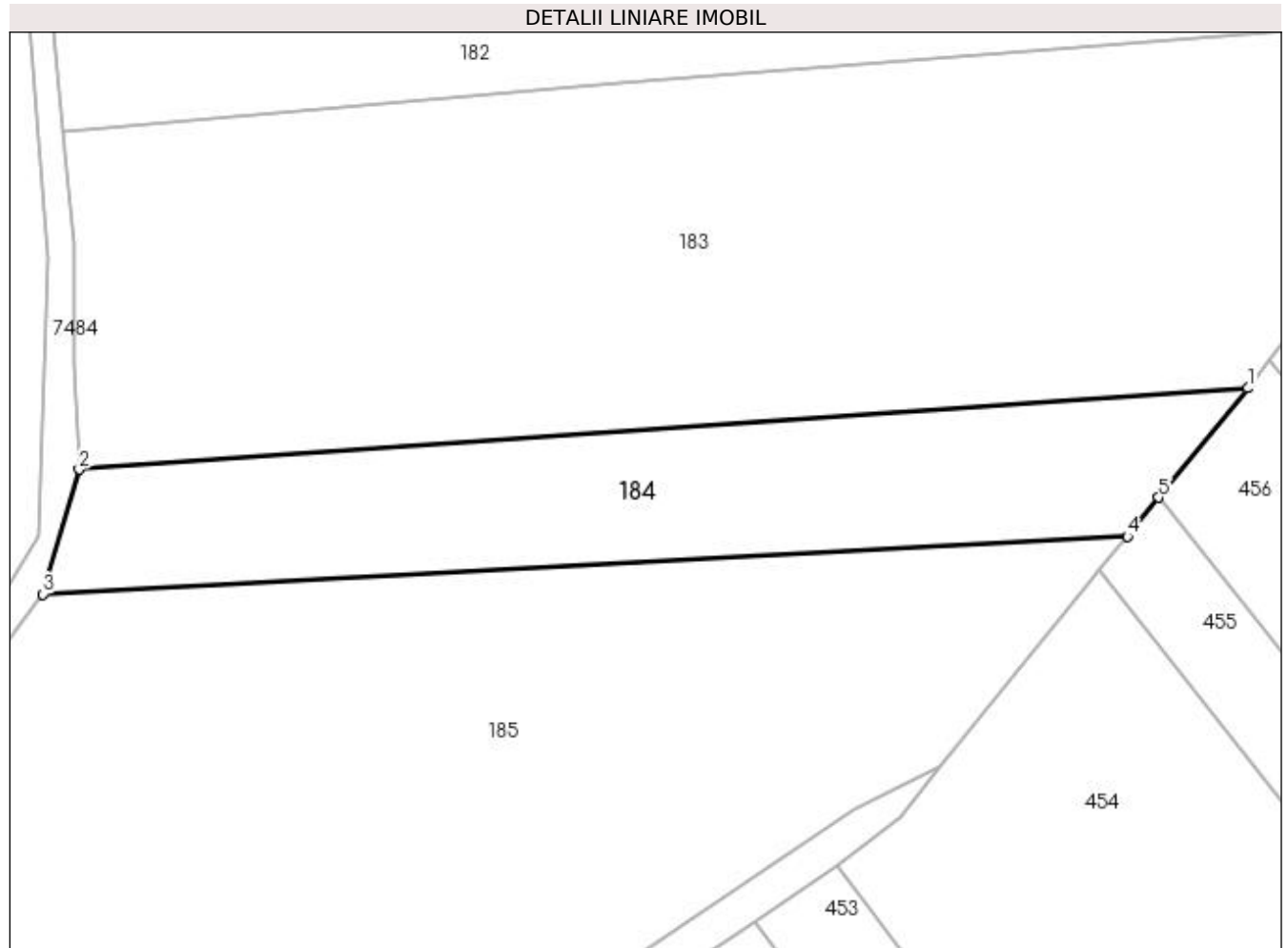
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50953	Din acte: 2.600 Masurata: 2.471	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.471	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.046,646 678.475,46	2	391.895,697 678.464,963	151.314
2	391.895,697 678.464,963	3	391.891,027 678.448,872	16.755
3	391.891,027 678.448,872	4	392.031,071 678.456,335	140.243
4	392.031,071 678.456,335	5	392.035,145 678.461,337	6.451
5	392.035,145 678.461,337	1	392.046,646 678.475,46	18.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.657	Sector cadastral:178 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

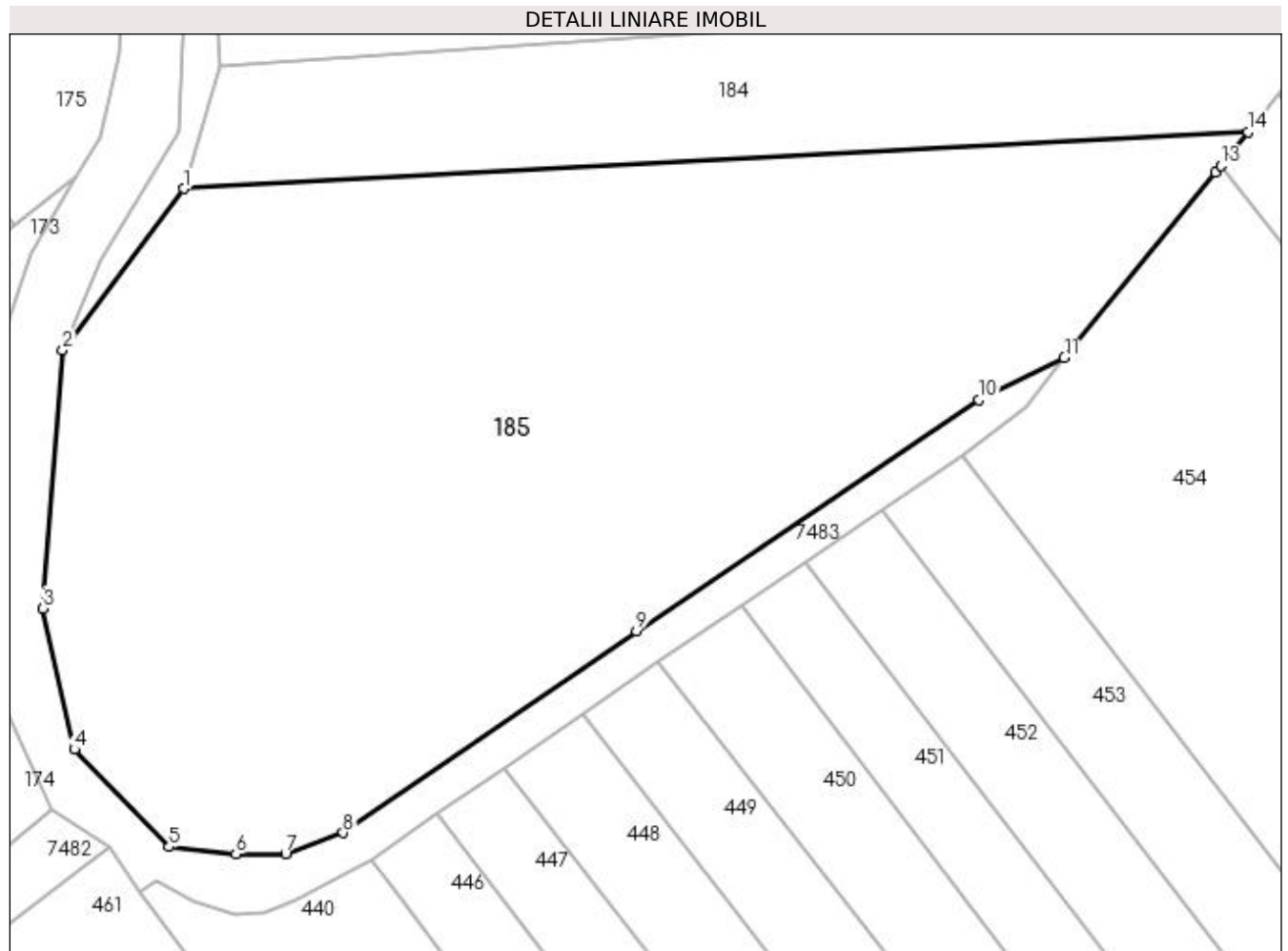
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.657	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.657	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.891,027 678.448,872	2	391.875,092 678.427,668	26.524
2	391.875,092 678.427,668	3	391.872,528 678.393,68	34.085
3	391.872,528 678.393,68	4	391.876,675 678.375,179	18.96
4	391.876,675 678.375,179	5	391.889,124 678.362,348	17.878
5	391.889,124 678.362,348	6	391.897,91 678.361,397	8.837

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.897,91 678.361,397	7	391.904,427 678.361,47	6.517
7	391.904,427 678.361,47	8	391.911,997 678.364,224	8.055
8	391.911,997 678.364,224	9	391.950,624 678.390,755	46.861
9	391.950,624 678.390,755	10	391.995,656 678.421,091	54.297
10	391.995,656 678.421,091	11	392.006,91 678.426,633	12.545
11	392.006,91 678.426,633	12	392.026,761 678.451,016	31.442
12	392.026,761 678.451,016	13	392.027,481 678.451,905	1.144
13	392.027,481 678.451,905	14	392.031,071 678.456,335	5.702
14	392.031,071 678.456,335	1	391.891,027 678.448,872	140.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 186**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BELENOAIA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.219	Sector cadastral:176 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 4178, din 14/11/2006 emis de NP Căpușan Niculina (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TĂMAȘAN ANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.219	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.219	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.097,178 679.015,483	2	392.096,837 679.012,204	3.297
2	392.096,837 679.012,204	3	392.074,379 678.865,588	148.326
3	392.074,379 678.865,588	4	392.088,055 678.861,447	14.289
4	392.088,055 678.861,447	5	392.112,326 679.017,179	157.612
5	392.112,326 679.017,179	1	392.097,178 679.015,483	15.243

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BELENOAIA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.324	Sector cadastral:176 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44283/55, din 03/11/1997 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MADARAS IULIANA , LIPSĂ CNP;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

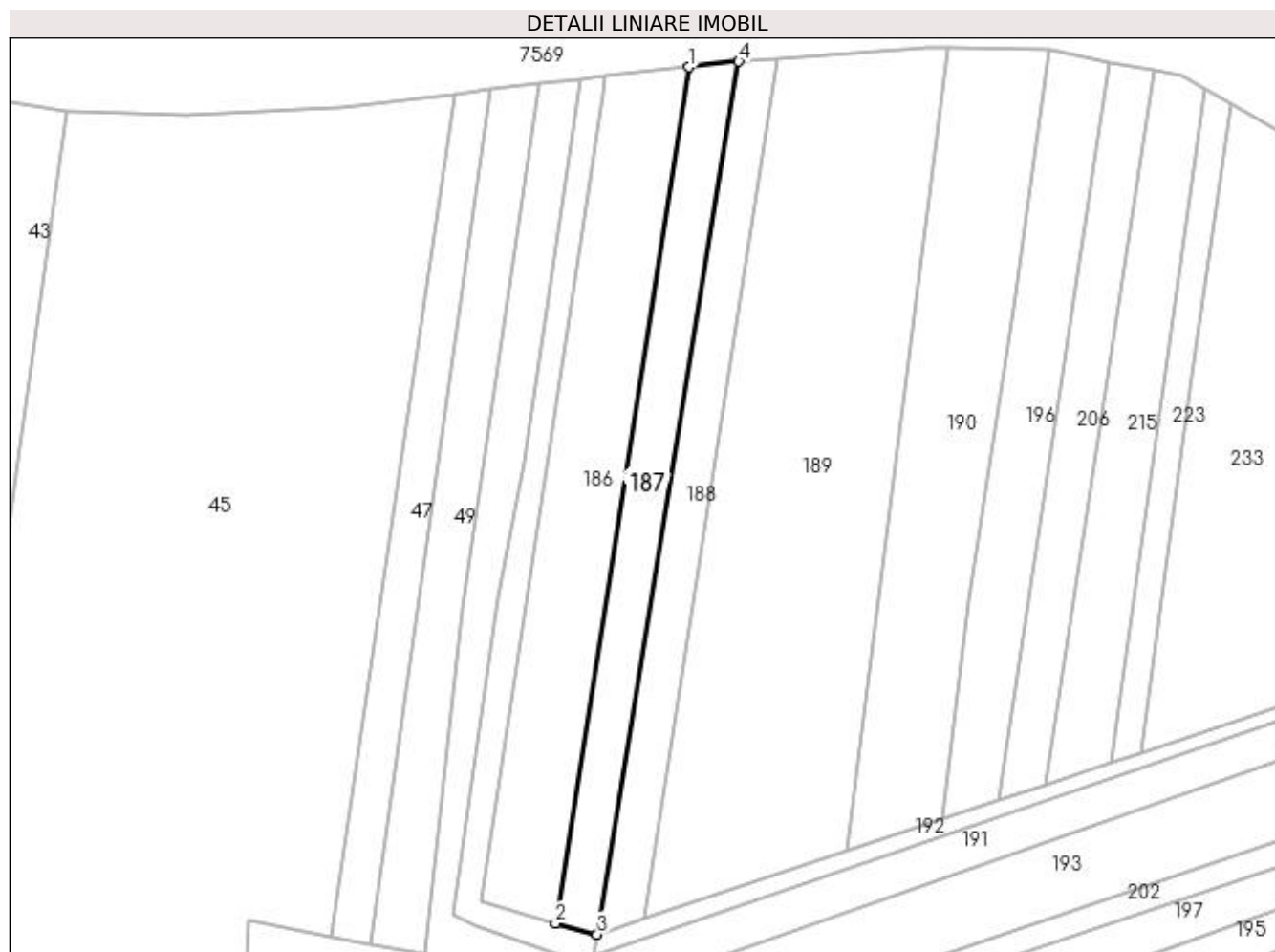
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.324	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.324	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.112,326 679.017,179	2	392.088,055 678.861,447	157.612
2	392.088,055 678.861,447	3	392.095,659 678.859,487	7.853
3	392.095,659 678.859,487	4	392.121,413 679.018,197	160.786
4	392.121,413 679.018,197	1	392.112,326 679.017,179	9.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.185	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

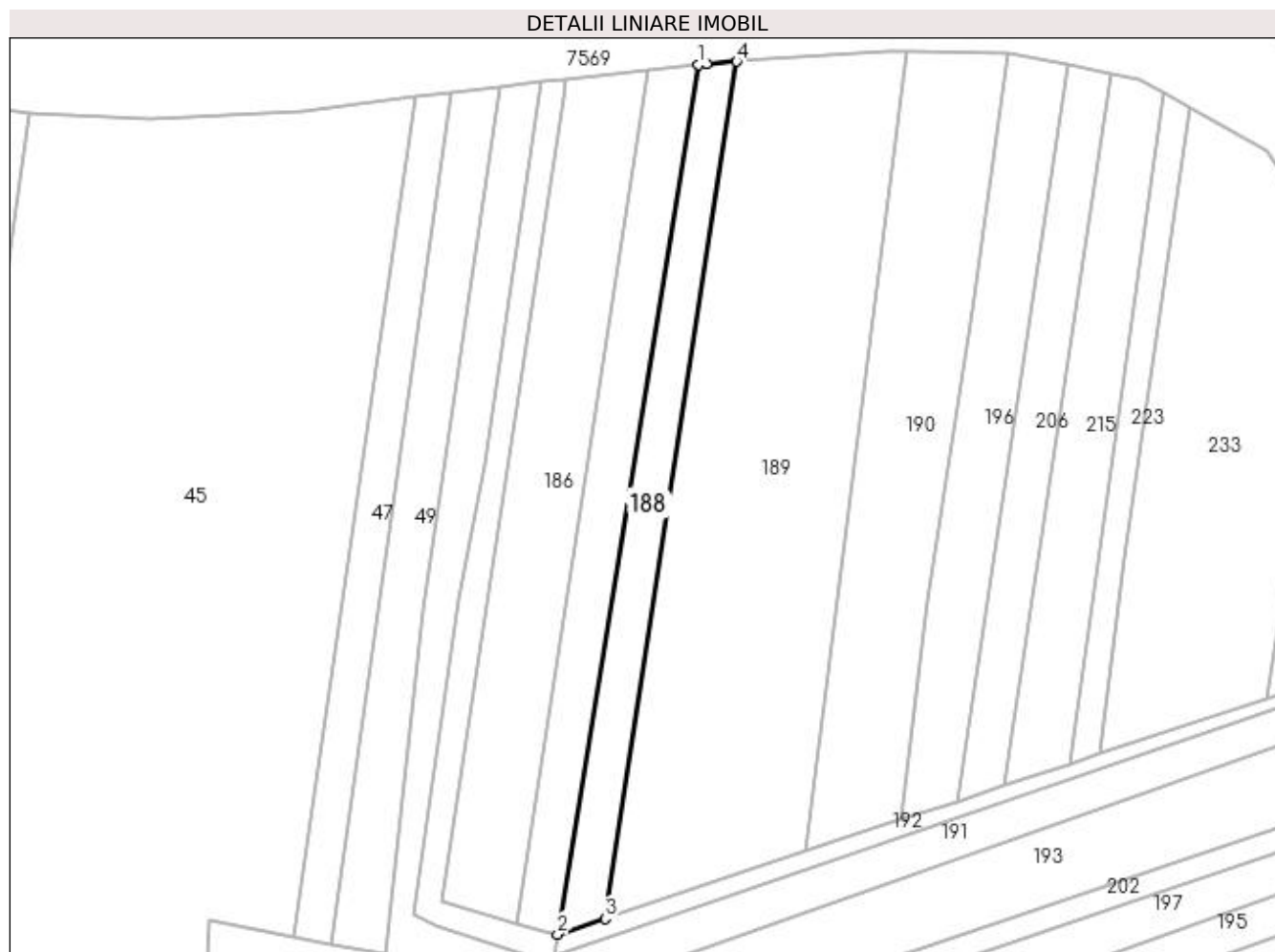
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.185	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.185	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.121,413 679.018,197	2	392.095,659 678.859,487	160.786
2	392.095,659 678.859,487	3	392.104,303 678.862,367	9.111
3	392.104,303 678.862,367	4	392.128,35 679.018,747	158.218
4	392.128,35 679.018,747	5	392.122,903 679.018,364	5.46
5	392.122,903 679.018,364	1	392.121,413 679.018,197	1.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:51251
Nr. cadastral vechi:6597

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51251	4.984	Sector cadastral:176 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10558 / 24/04/2009		
Act Administrativ nr. 1938/35 emis de Comisia Judeteana Maramures (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Legii 18/1991, Legea 1/2000 și 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TRIFF MARIA, LIPSA CNP ;	
	<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 51251 Săcălășeni, în rangul nr. 10558/24-04-2009.</i>	

C. Partea III. SARCINI .

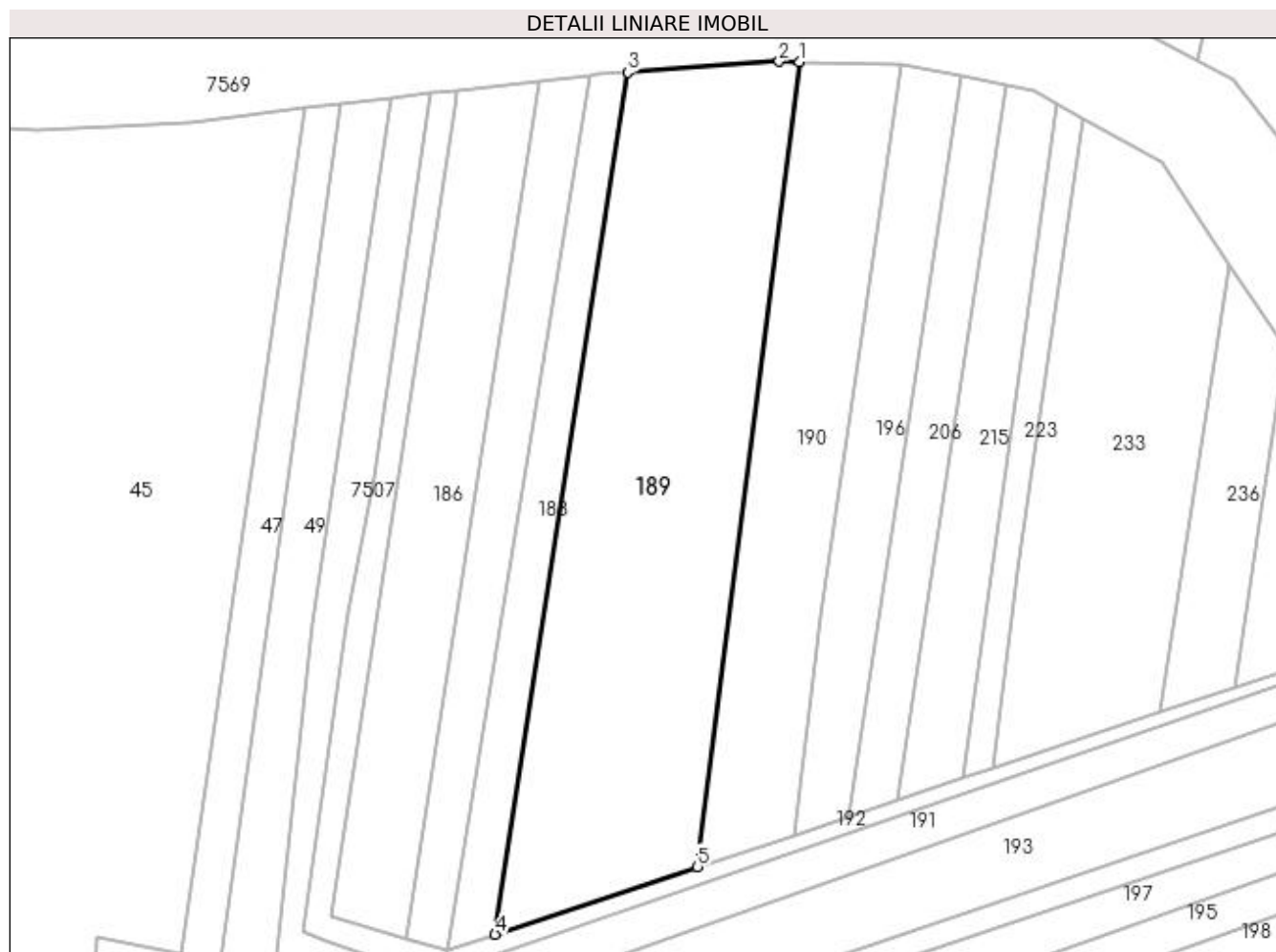
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51251	4.984	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.984	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.159,459 679.020,619	2	392.155,863 679.020,682	3.597
2	392.155,863 679.020,682	3	392.128,35 679.018,747	27.581
3	392.128,35 679.018,747	4	392.104,303 678.862,367	158.218
4	392.104,303 678.862,367	5	392.141,044 678.874,61	38.727
5	392.141,044 678.874,61	1	392.159,459 679.020,619	147.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:50122
Nr. cadastral vechi:6594

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50122	Din acte: 2.479 Masurata: 2.476	Sector cadastral:176 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1218 / 18/01/2010	
Act Notarial nr. 69, din 15/01/2010 emis de NP Balogh Melania (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SELEGIAN VIOREL, casatorit cu;	
2) SELEGIAN EUGENIA MARIA, LIPSA CNP;	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 50122 Săcălășeni, în rangul nr. 1218/18-01-2010.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50122	Din acte: 2.479 Masurata: 2.476	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.476	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.159,459 679.020,619	2	392.141,044 678.874,61	147.166
2	392.141,044 678.874,61	3	392.158,443 678.880,408	18.34
3	392.158,443 678.880,408	4	392.163,339 678.920,165	40.057
4	392.163,339 678.920,165	5	392.171,277 678.973,232	53.657
5	392.171,277 678.973,232	6	392.177,891 679.020,296	47.526

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.177,891 679.020,296	1	392.159,459 679.020,619	18.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BELENOIA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.225	Sector cadastral:176 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1938/84, din 10/01/2008 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) LAZAN LIVIA , bun comun; DEFUNCT:Da
	2) HARAGUȘ ARANKA DEFUNCT:Da

C. Partea III. SARCINI .

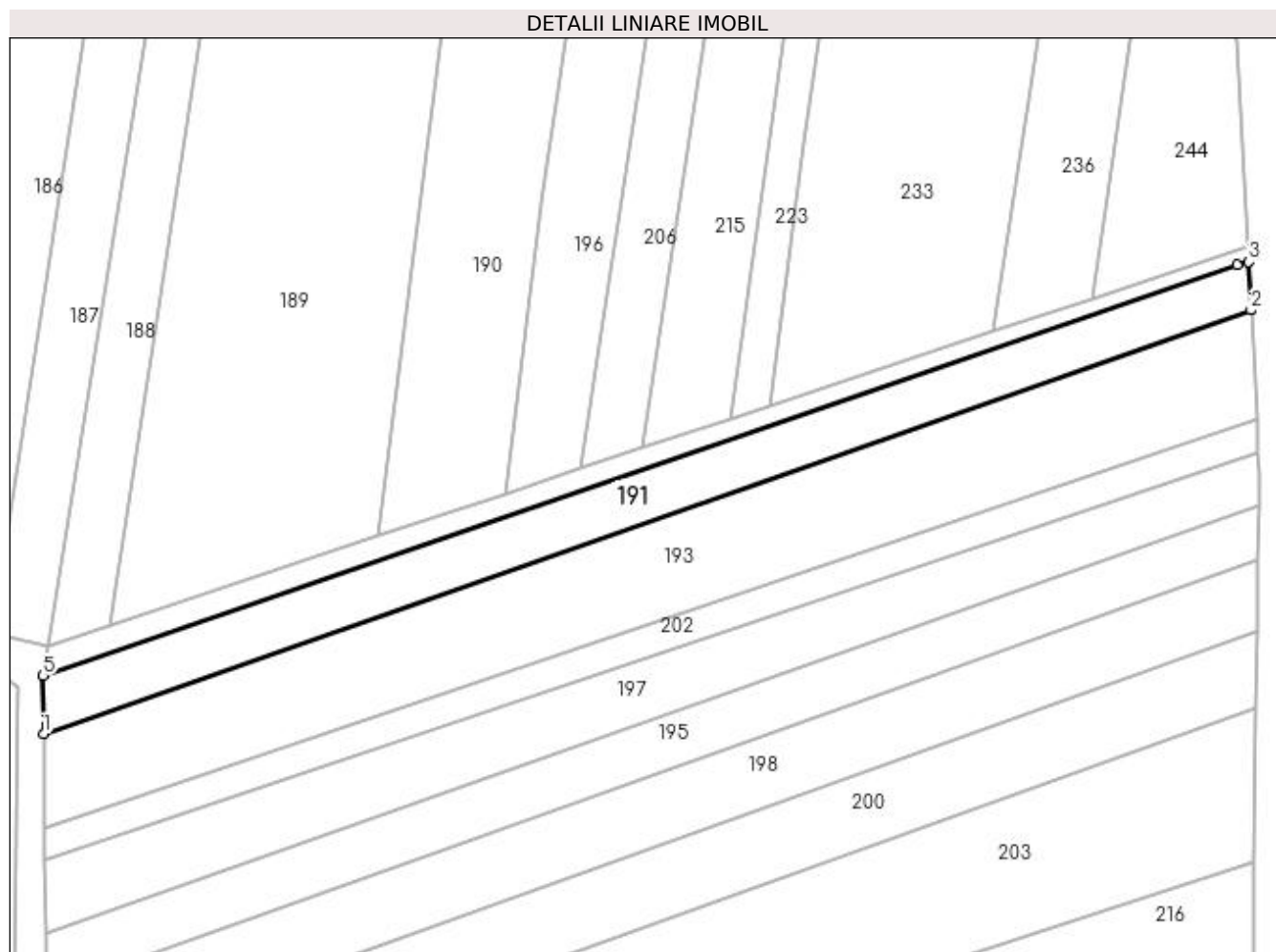
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.225	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.225	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.095,139 678.847,506	2	392.260,448 678.905,493	175.184
2	392.260,448 678.905,493	3	392.260,116 678.912,124	6.639
3	392.260,116 678.912,124	4	392.258,5 678.911,657	1.682
4	392.258,5 678.911,657	5	392.095,072 678.855,477	172.815
5	392.095,072 678.855,477	1	392.095,139 678.847,506	7.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 192**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		485	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

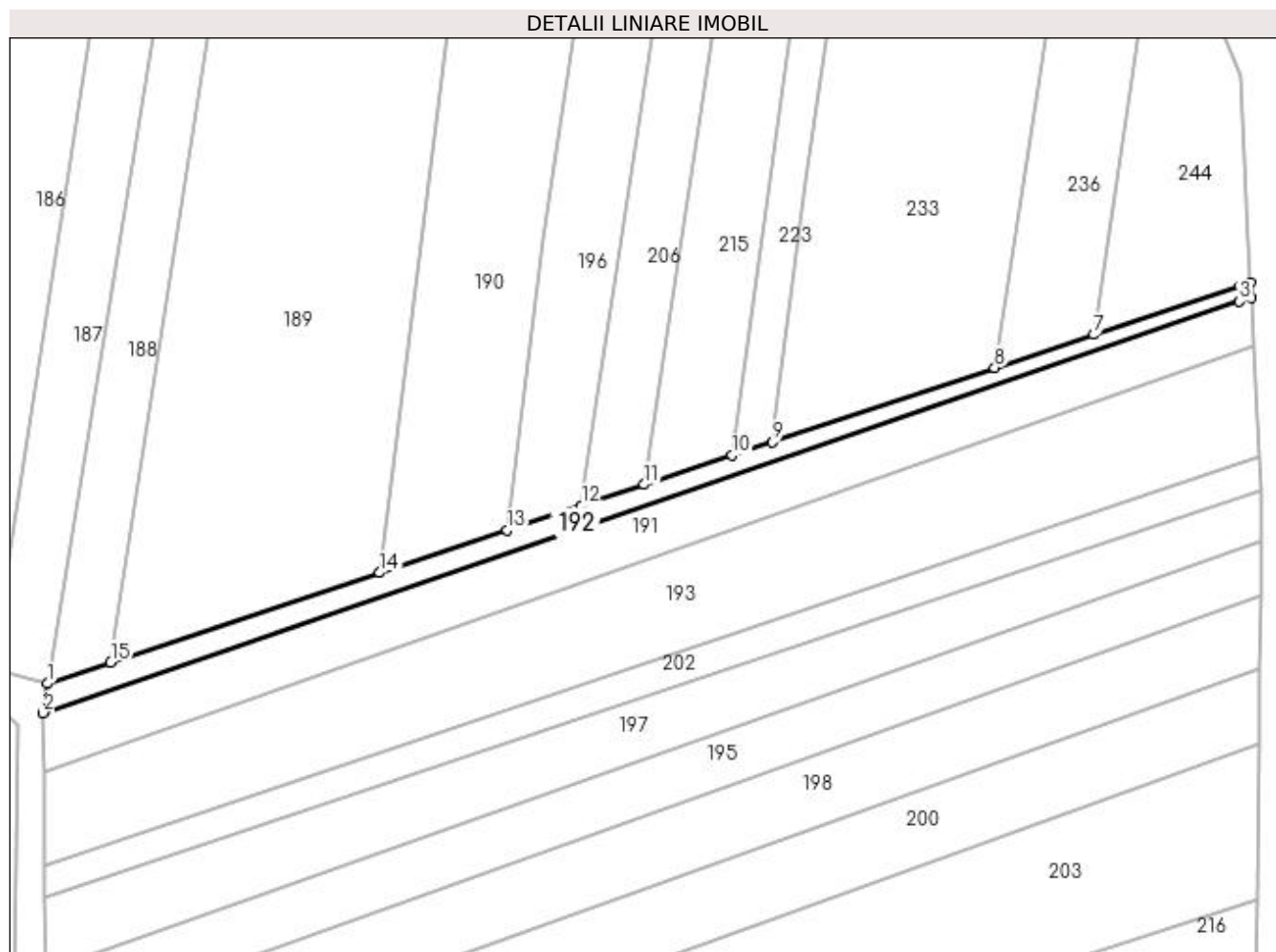
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	485	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	485	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.095,659 678.859,487	2	392.095,072 678.855,477	4.053
2	392.095,072 678.855,477	3	392.258,5 678.911,657	172.815
3	392.258,5 678.911,657	4	392.260,116 678.912,124	1.682
4	392.260,116 678.912,124	5	392.260,012 678.914,185	2.064
5	392.260,012 678.914,185	6	392.258,595 678.913,785	1.472

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.258,595 678.913,785	7	392.238,636 678.907,133	21.038
7	392.238,636 678.907,133	8	392.225,072 678.902,613	14.297
8	392.225,072 678.902,613	9	392.194,686 678.892,487	32.029
9	392.194,686 678.892,487	10	392.189,183 678.890,653	5.801
10	392.189,183 678.890,653	11	392.177,179 678.886,652	12.653
11	392.177,179 678.886,652	12	392.168,62 678.883,799	9.022
12	392.168,62 678.883,799	13	392.158,443 678.880,408	10.727
13	392.158,443 678.880,408	14	392.141,044 678.874,61	18.34
14	392.141,044 678.874,61	15	392.104,303 678.862,367	38.727
15	392.104,303 678.862,367	1	392.095,659 678.859,487	9.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 193**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.335	Sector cadastral:176 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

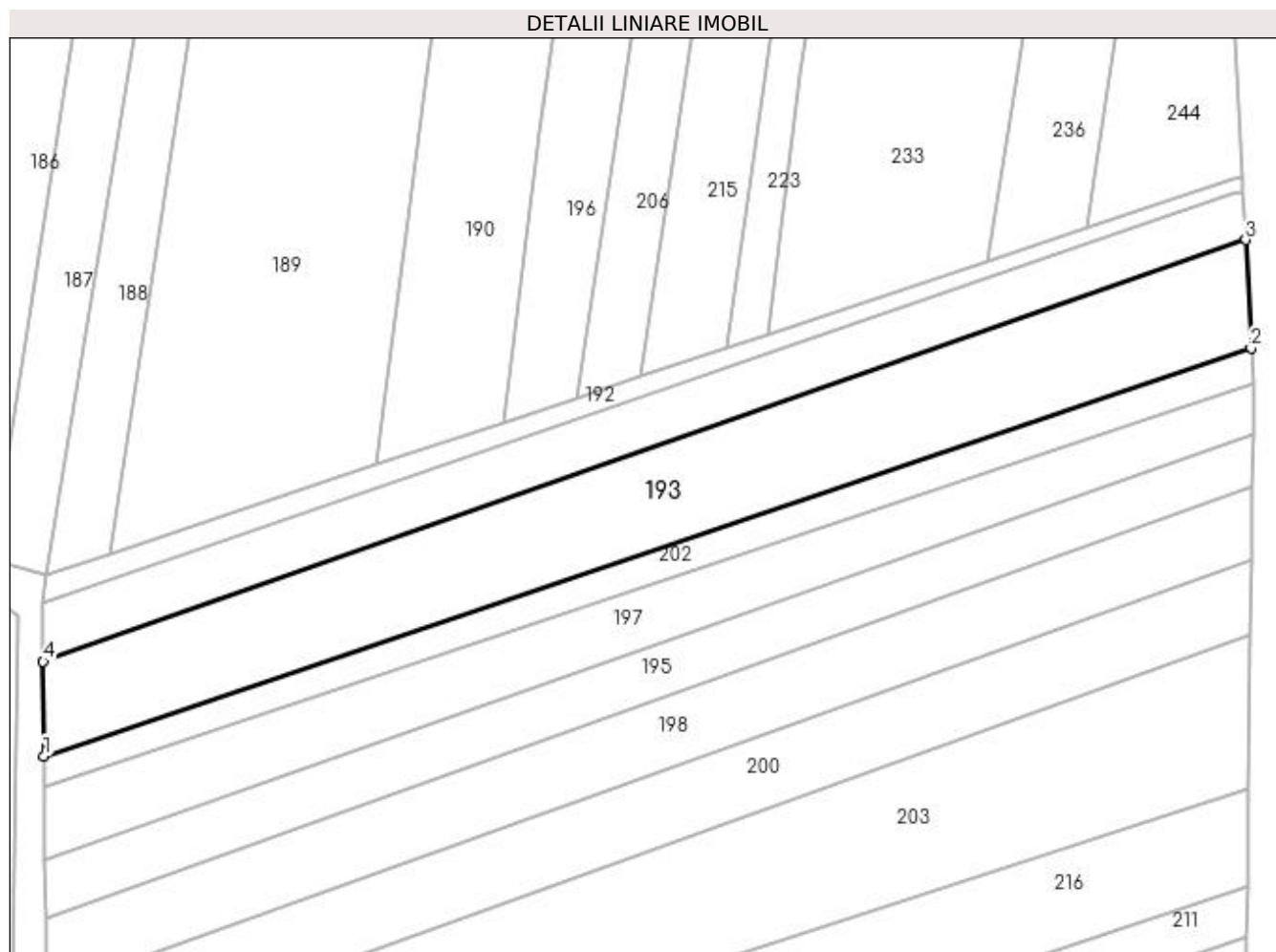
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.335	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.335	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.095,249 678.834,539	2	392.261,198 678.890,564	175.151
2	392.261,198 678.890,564	3	392.260,448 678.905,493	14.948
3	392.260,448 678.905,493	4	392.095,139 678.847,506	175.184
4	392.095,139 678.847,506	1	392.095,249 678.834,539	12.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BOLOTROC)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		799	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 130, din 18/12/2015 emis de NP MELANIA BALOGH (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR; dosar nr 174/2015);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE DREPT MOȘTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TARȚA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

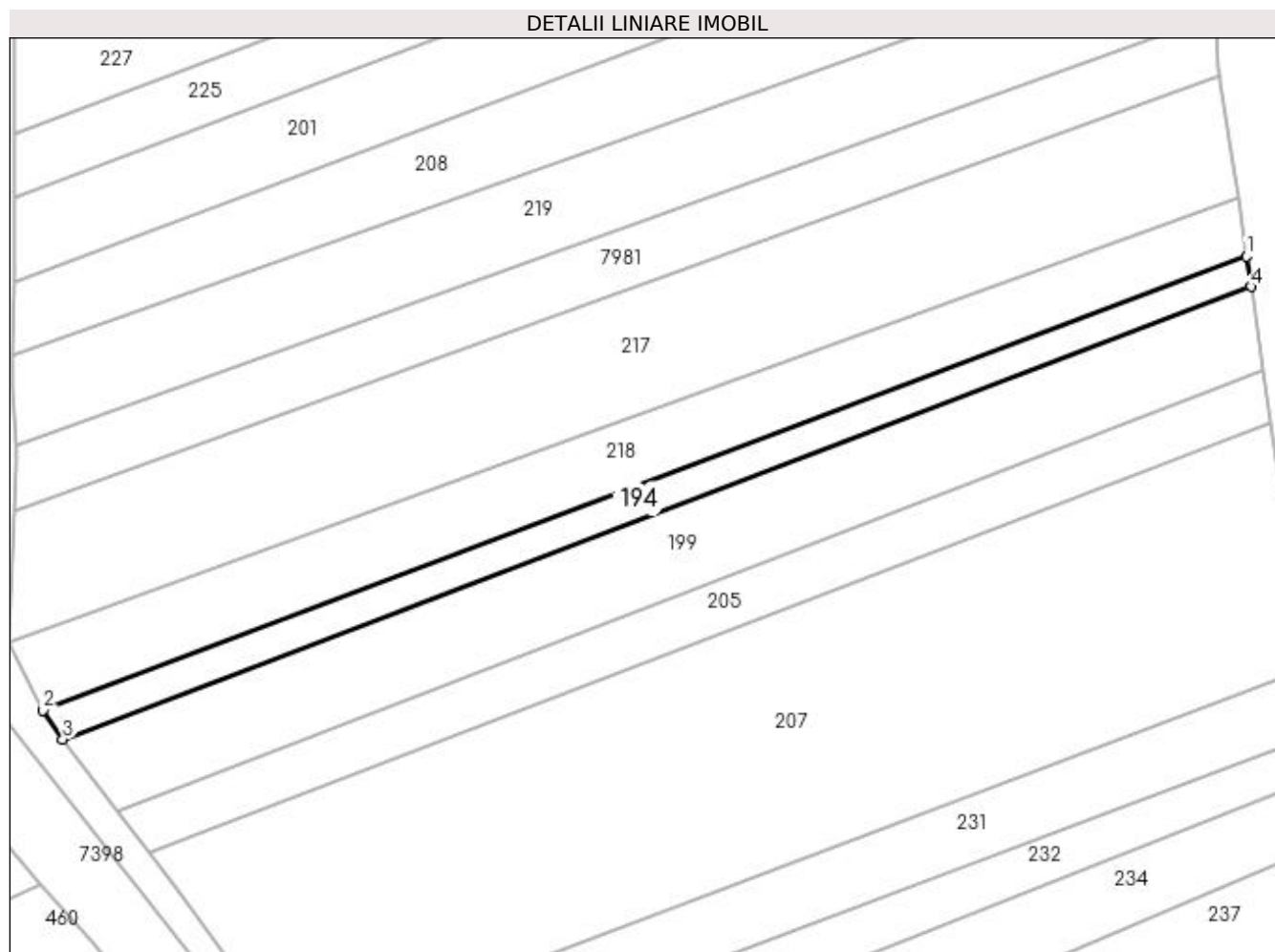
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	799	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	799	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.266,982 678.604,013	2	392.098,974 678.540,695	179.543
2	392.098,974 678.540,695	3	392.101,718 678.536,633	4.902
3	392.101,718 678.536,633	4	392.267,617 678.599,785	177.512
4	392.267,617 678.599,785	1	392.266,982 678.604,013	4.275

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:50358

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50358	1.270	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
41411 / 13/12/2010	
Act Administrativ nr. 6062/30, din 04/05/2010 emis de Comisia Judeteana Maramures (TITLU DE PROPRIETATE; Declaratie aut. nr. 2786 din 07.12.2010 - NP Cardos Steluta Elena);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BABAN IANOS , bun propriu	
lipsa cnp;	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CFE 50358 Săcălășeni, în rangul 41411/13-12-2010</i>	
54811 / 29/08/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. 4542, din 25/05/2022 emis de JUDECATORIA BAI A MARE (SENTINTA CIVILA; pronuntata in Dosar nr. 2275/182/2019);	
B3	A1
se noteaza sentinta civila nr. 4542/2022 pronuntata in dosar nr. 2275/182/2019 de Judecatoria Baia Mare avand ca obiect succesiune	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 50358, Sacalaseeni, in rangul nr.54811/29-08-2022</i>	

C. Partea III. SARCINI .

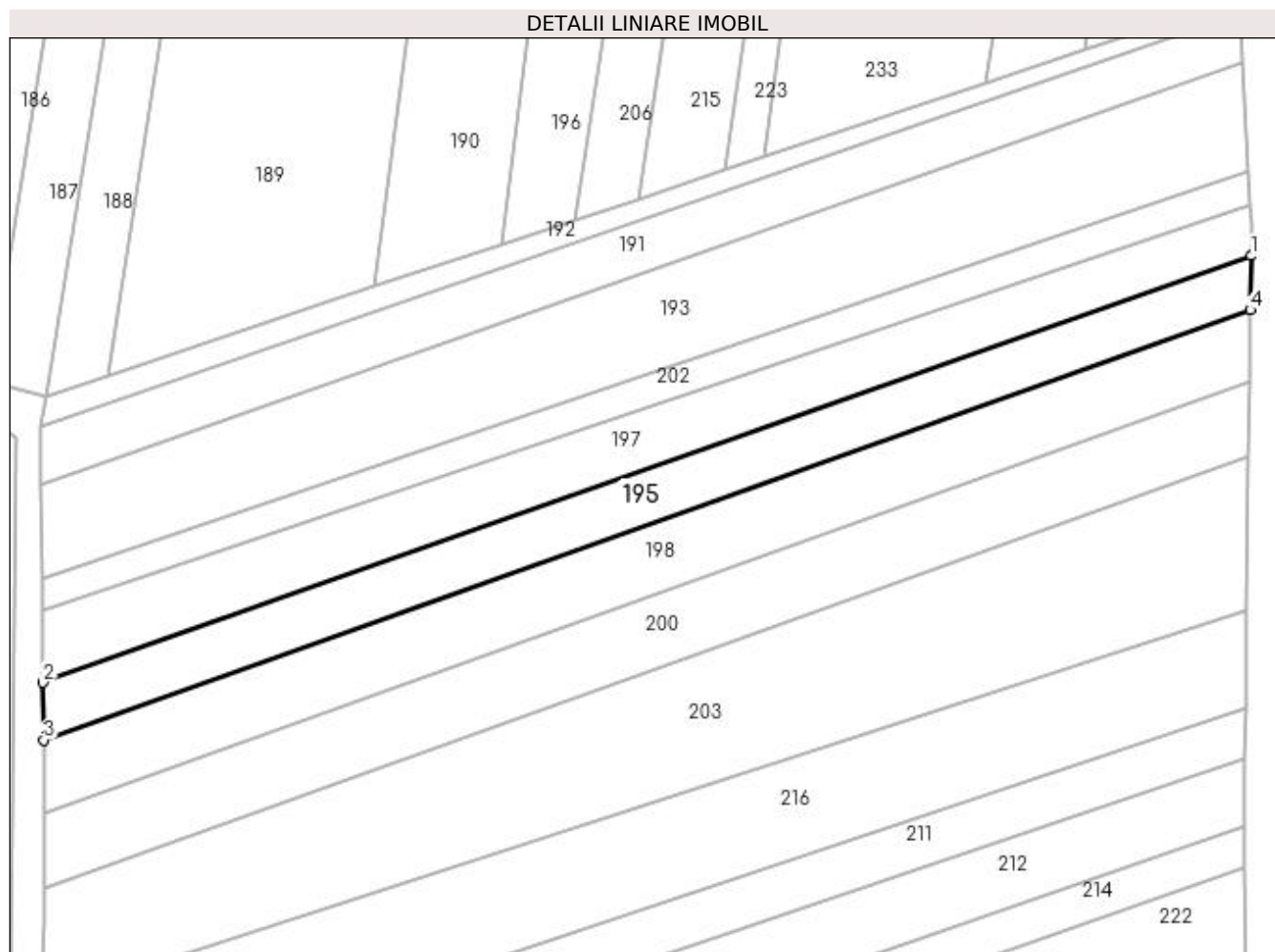
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50358	1.270	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.270	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.261,521 678.878,863	2	392.095,37 678.820,193	176.205
2	392.095,37 678.820,193	3	392.095,437 678.812,297	7.896
3	392.095,437 678.812,297	4	392.261,407 678.871,451	176.197
4	392.261,407 678.871,451	1	392.261,521 678.878,863	7.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, HARJET

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.477	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

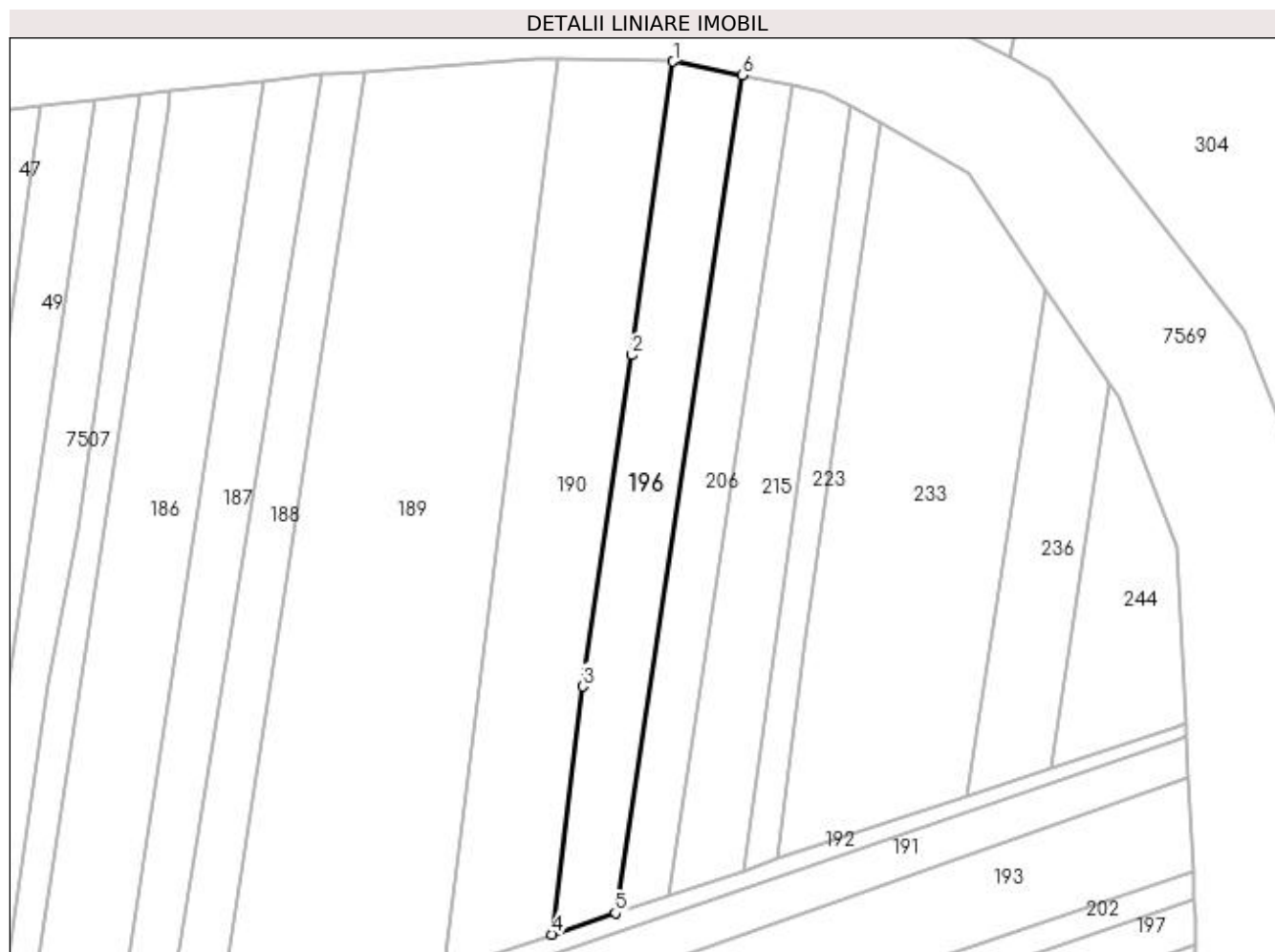
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.477	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.477	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.177,891 679.020,296	2	392.171,277 678.973,232	47.526
2	392.171,277 678.973,232	3	392.163,339 678.920,165	53.657
3	392.163,339 678.920,165	4	392.158,443 678.880,408	40.057
4	392.158,443 678.880,408	5	392.168,62 678.883,799	10.727
5	392.168,62 678.883,799	6	392.188,955 679.018,077	135.809

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.188,955 679.018,077	1	392.177,891 679.020,296	11.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.420	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

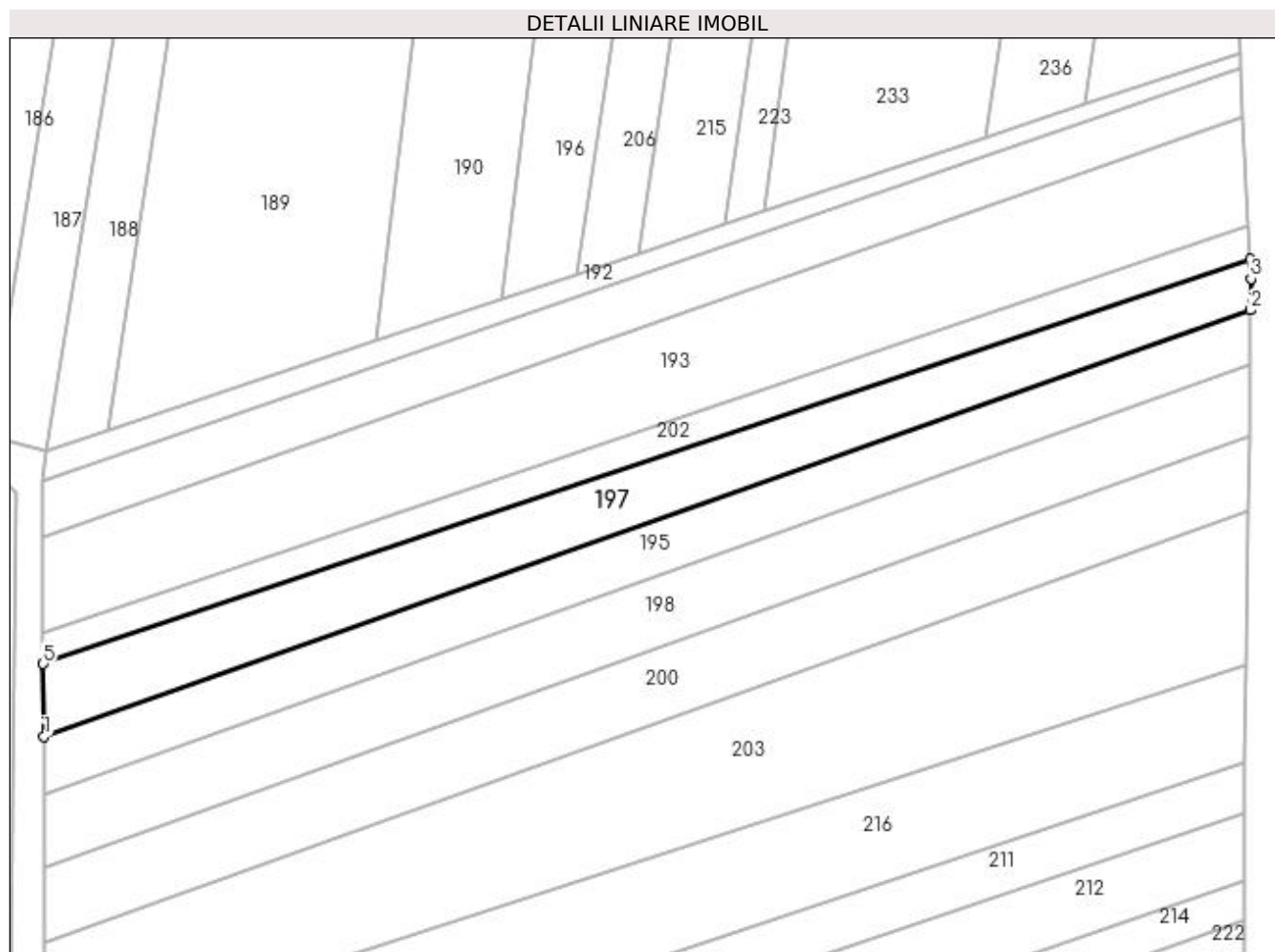
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.420	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.420	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.095,37 678.820,193	2	392.261,521 678.878,863	176.205
2	392.261,521 678.878,863	3	392.261,569 678.883,171	4.308
3	392.261,569 678.883,171	4	392.261,434 678.885,867	2.699
4	392.261,434 678.885,867	5	392.095,285 678.830,219	175.22
5	392.095,285 678.830,219	1	392.095,37 678.820,193	10.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 198**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BELENOAIA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.674 Masurata: 1.645	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 45589/35, din 12/02/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERCIU GAVRIL DEFUNCT :Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

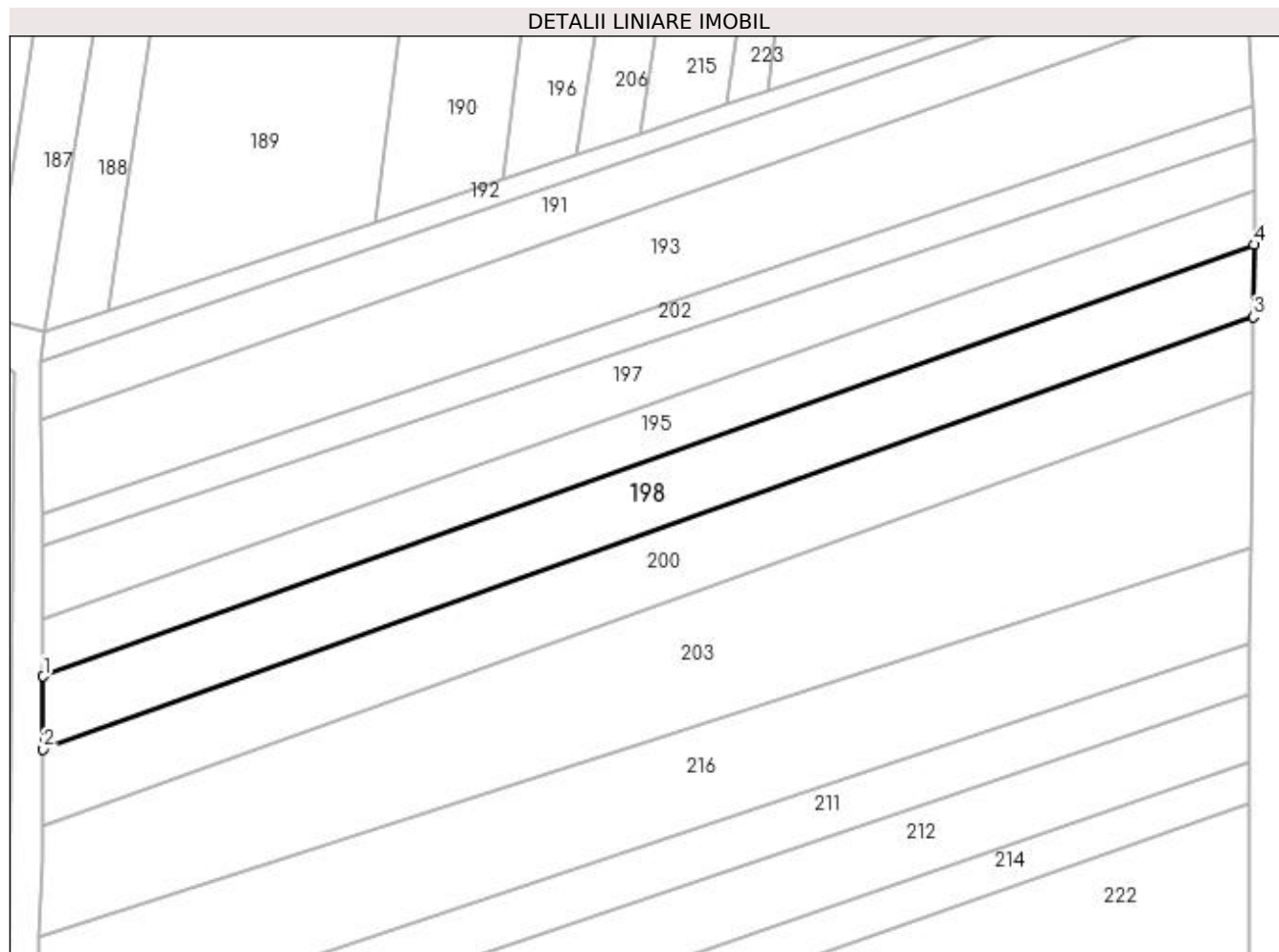
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.674 Masurata: 1.645	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.645	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.095,437 678.812,297	2	392.095,435 678.802,293	10.004
2	392.095,435 678.802,293	3	392.261,296 678.861,585	176.14
3	392.261,296 678.861,585	4	392.261,407 678.871,451	9.867
4	392.261,407 678.871,451	1	392.095,437 678.812,297	176.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 199**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:50285

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50285	2.060	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38840 / 23/11/2010		
Act Notarial nr. 1902, din 22/11/2010 emis de NP Vacla Cristina Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DROZMAN BERINDAN DANIEL CODRIN, casatorit cu; 2) DROZMAN BERINDAN AMALIA NICOLETA, lipsa cnp; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 50285 Săcălășeni, în rangul 38840/23-11-2010.</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

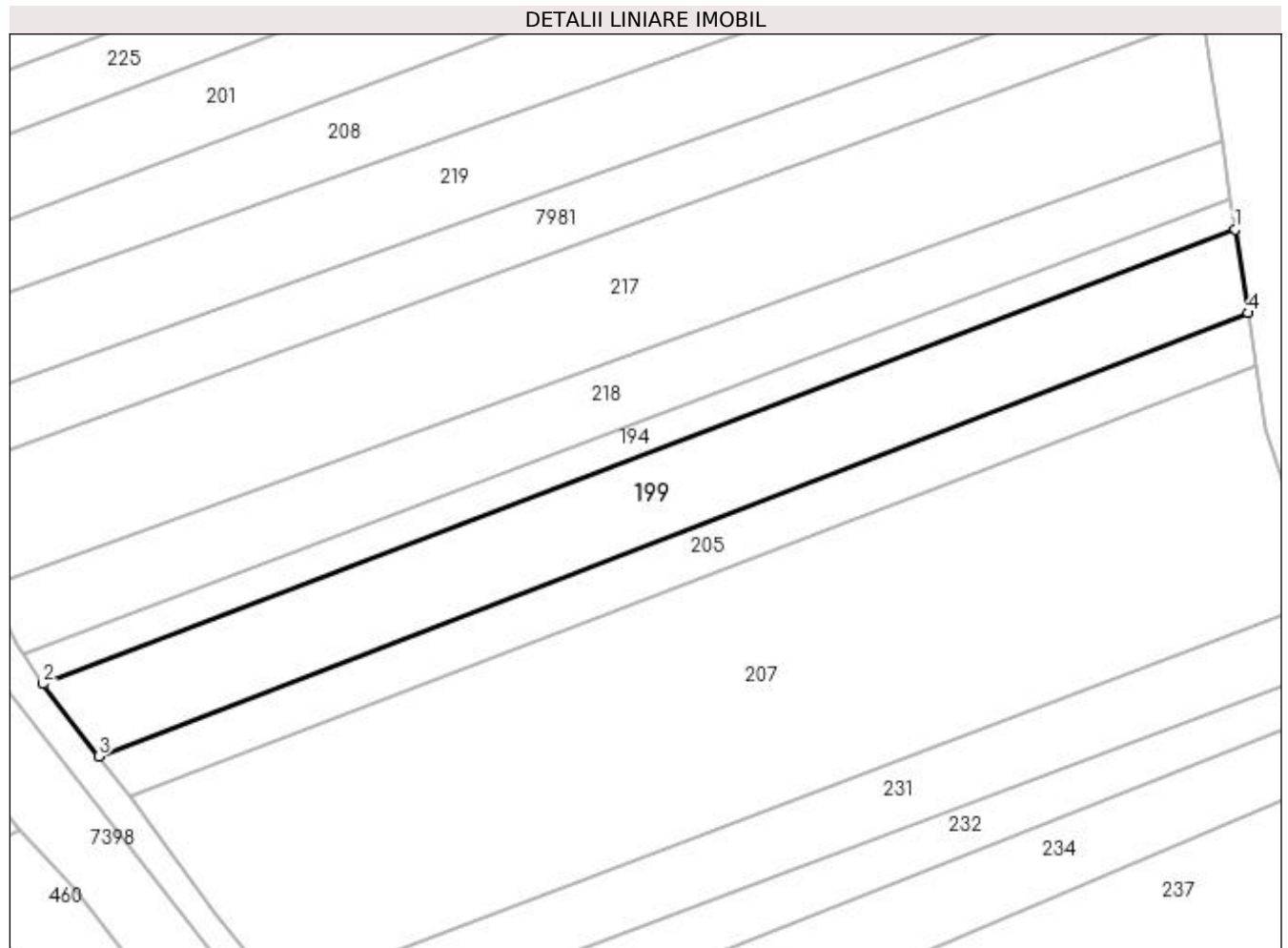
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50285	2.060	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.060	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.267,617 678.599,785	2	392.101,718 678.536,633	177.512
2	392.101,718 678.536,633	3	392.109,468 678.526,559	12.71
3	392.109,468 678.526,559	4	392.269,358 678.588,204	171.362
4	392.269,358 678.588,204	1	392.267,617 678.599,785	11.711

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, Unghiu Belenoi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.727	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

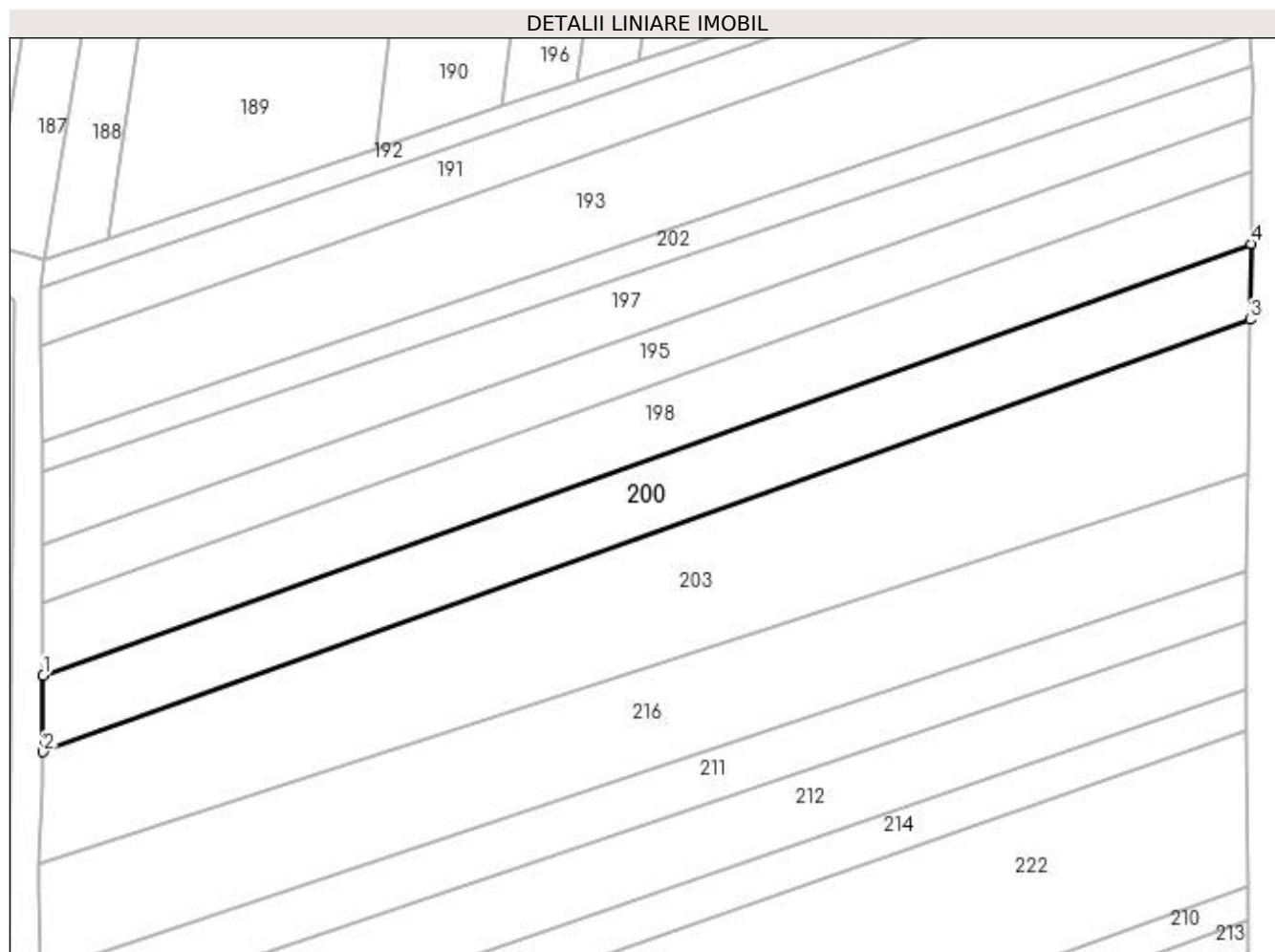
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.727	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.727	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.095,435 678.802,293	2	392.095,434 678.791,817	10.476
2	392.095,434 678.791,817	3	392.261,166 678.851,179	176.042
3	392.261,166 678.851,179	4	392.261,296 678.861,585	10.407
4	392.261,296 678.861,585	1	392.095,435 678.802,293	176.14

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BELENOAIA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.407 Masurata: 2.000	Sector cadastral:176 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de dig

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 86, din 02/09/2010 emis de NP Melania Balogh (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOZGA RODICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

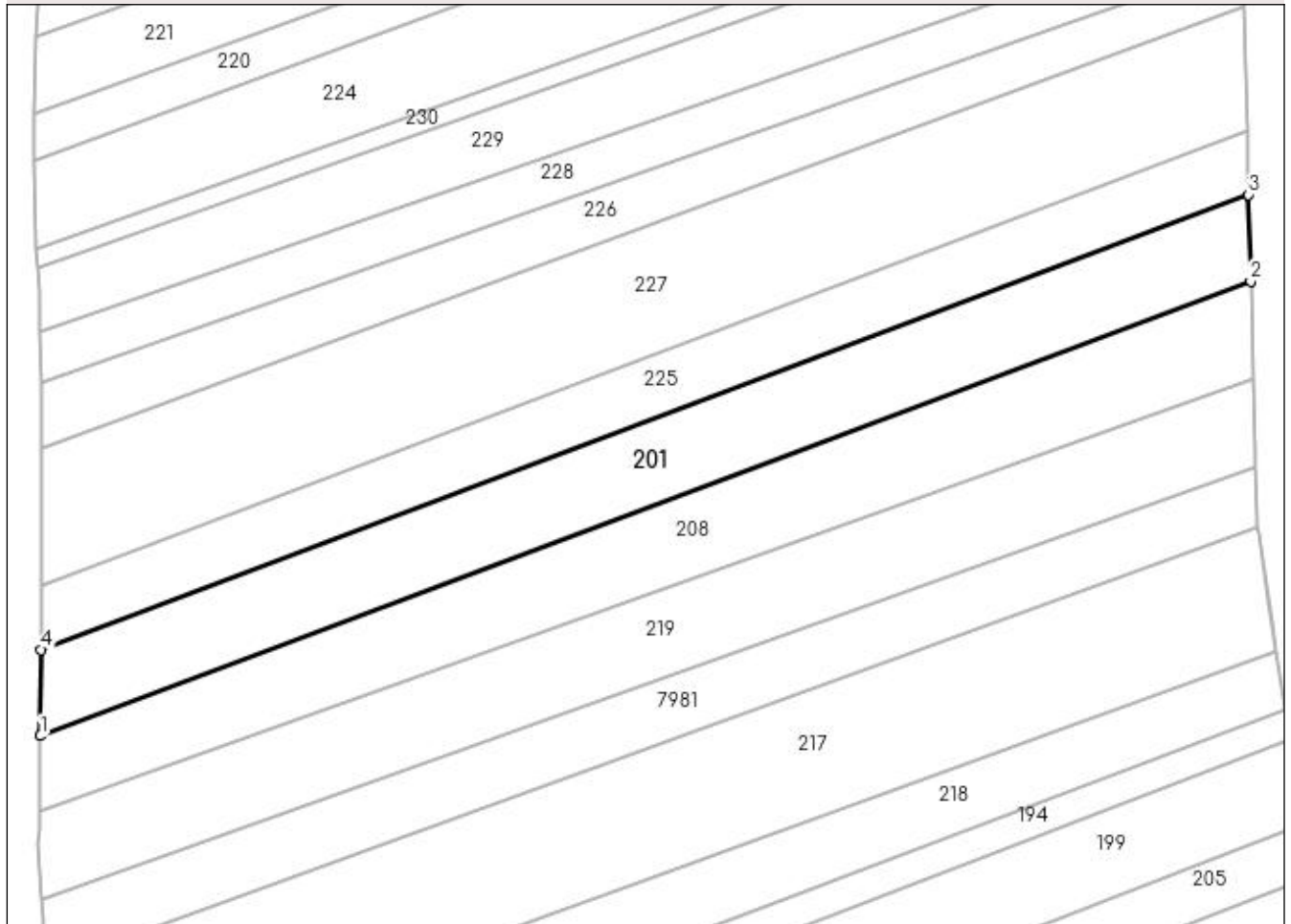
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.407 Masurata: 2.000	Imobil despartit de dig

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.094,837 678.600,423	2	392.262,236 678.663,291	178.815
2	392.262,236 678.663,291	3	392.261,947 678.675,26	11.972
3	392.261,947 678.675,26	4	392.094,988 678.612,325	178.427
4	392.094,988 678.612,325	1	392.094,837 678.600,423	11.903

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BELENOIA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		756	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1936/14, din 01/11/2005 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIMPIAN OCTAVIAN, bun propriu; DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

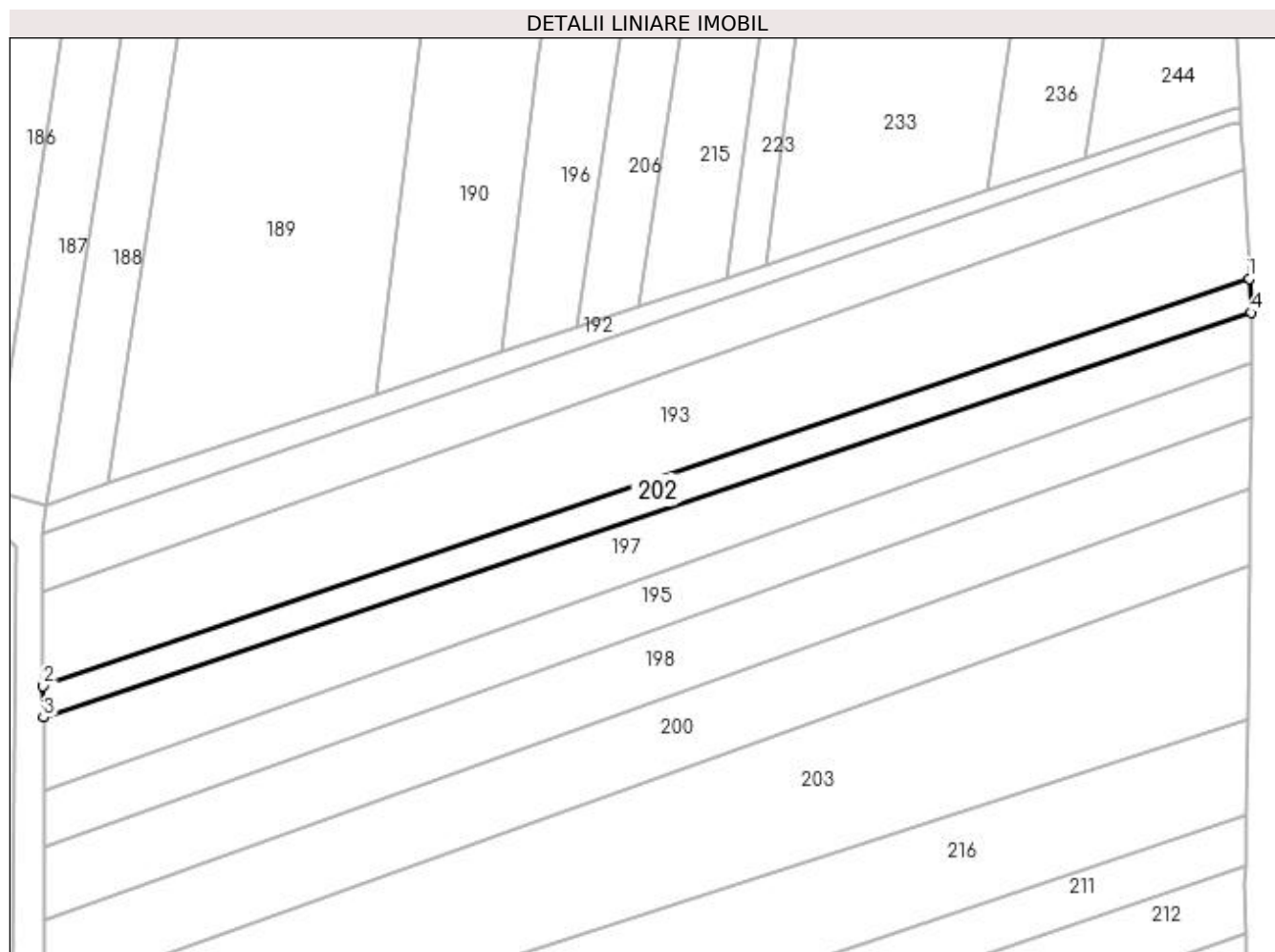
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	756	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	756	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.261,198 678.890,564	2	392.095,249 678.834,539	175.151
2	392.095,249 678.834,539	3	392.095,285 678.830,219	4.32
3	392.095,285 678.830,219	4	392.261,434 678.885,867	175.22
4	392.261,434 678.885,867	1	392.261,198 678.890,564	4.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BELENOIA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:176 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1936/81, din 07/08/2006 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAD NICOLAE, LIPSĂ CNP;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

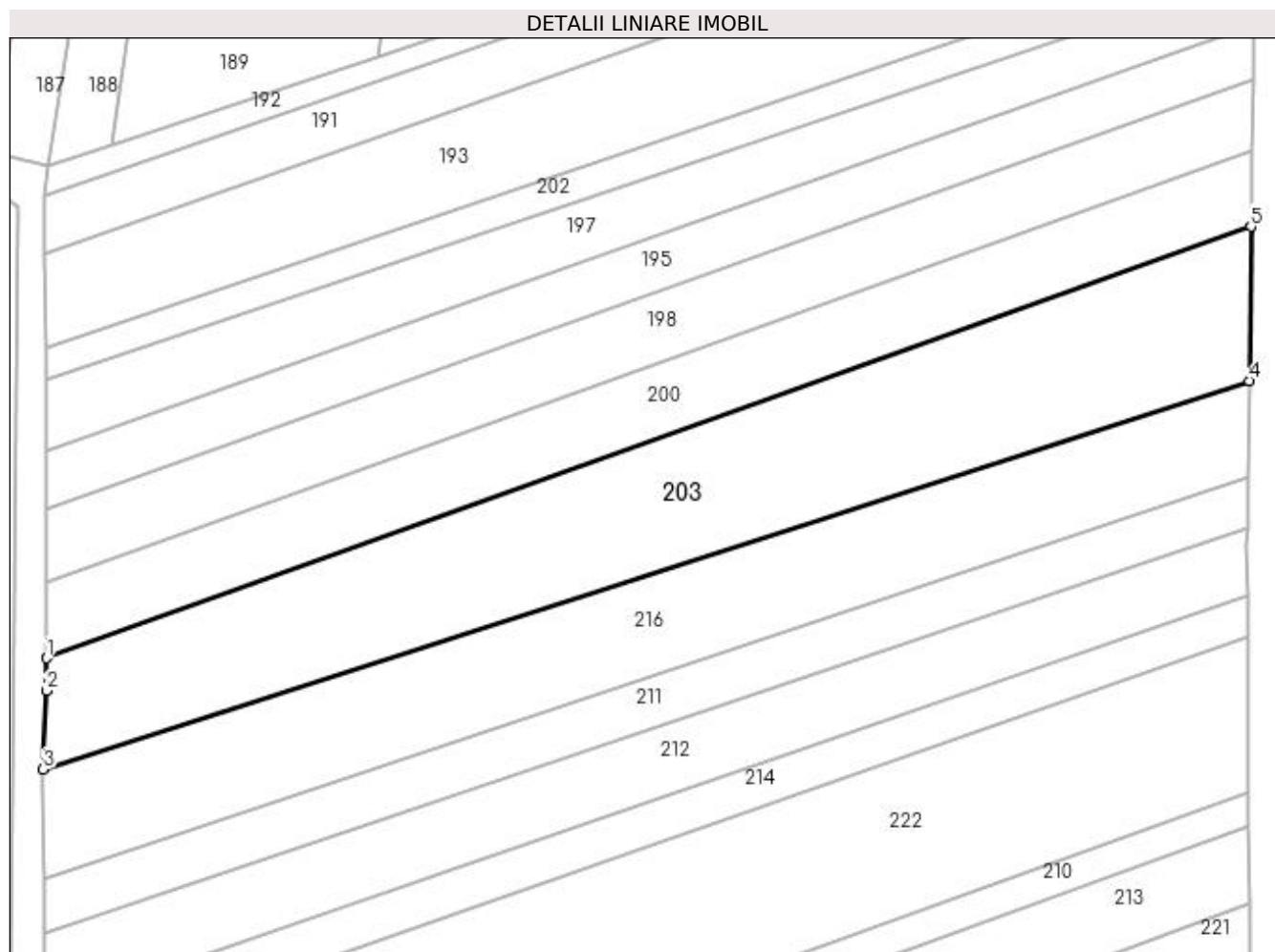
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.095,434 678.791,817	2	392.095,433 678.787,347	4.47
2	392.095,433 678.787,347	3	392.094,94 678.776,549	10.809
3	392.094,94 678.776,549	4	392.260,901 678.829,992	174.354
4	392.260,901 678.829,992	5	392.261,166 678.851,179	21.189
5	392.261,166 678.851,179	1	392.095,434 678.791,817	176.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BELENOAIA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.812	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 119, din 20/10/2014 emis de NP Treger Rollan-Ermanno (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) Haiduc Ana, bun propriu;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) Haiduc Gheorghe, bun propriu;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.812	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.812	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.216,859 678.307,799	2	392.407,991 678.391,951	208.837
2	392.407,991 678.391,951	3	392.404,277 678.396,793	6.102
3	392.404,277 678.396,793	4	392.394,367 678.406,537	13.898
4	392.394,367 678.406,537	5	392.215,23 678.327,612	195.753
5	392.215,23 678.327,612	1	392.216,859 678.307,799	19.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:50224

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50224	1.193	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
28727 / 30/08/2010	
Act Notarial nr. 3729, din 27/08/2010 emis de NP Capusan Niculina (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) DROZMAN BERINDAN DANIEL CODRIN, casatorit cu;
	2) DROZMAN BERINDAN AMALIA NICOLETA, lipsa cnp;
	<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 50224 Săcălășeni, în rangul 28727/30-08-2010</i>

C. Partea III. SARCINI .

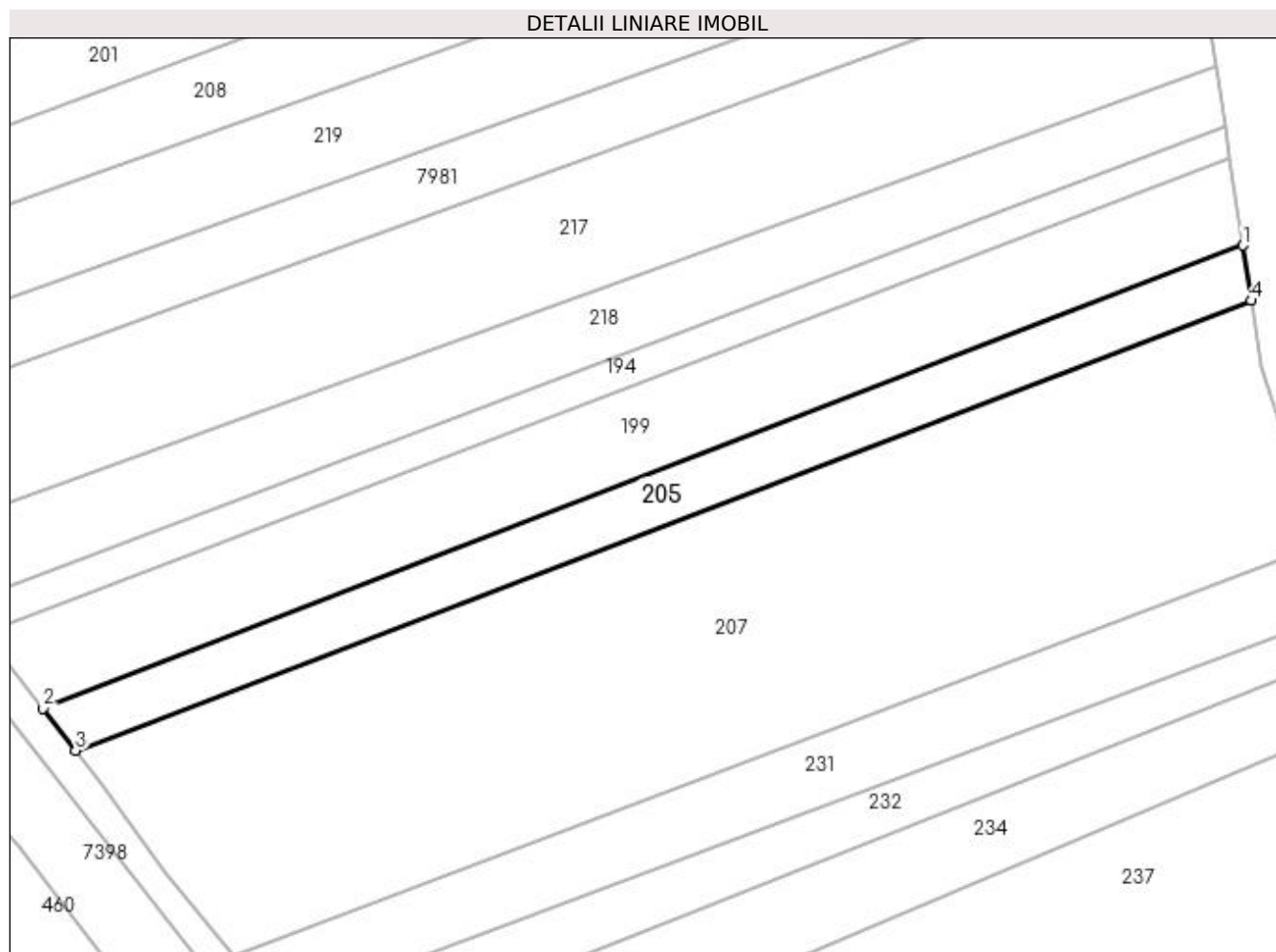
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50224	1.193	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.193	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.269,358 678.588,204	2	392.109,468 678.526,559	171.362
2	392.109,468 678.526,559	3	392.113,793 678.520,938	7.092
3	392.113,793 678.520,938	4	392.270,465 678.580,839	167.733
4	392.270,465 678.580,839	1	392.269,358 678.588,204	7.448

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:51786

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51786	1.076	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27827 / 25/05/2017		
Act Administrativ nr. 43555/49, din 13/05/1999 emis de Comisia Judeteana Maramures (TITLU DE PROPRIETATE; act administrativ nr Documentatia cadastrala vizata sub nr. 27827 din 25.05.2017, emis de OCPI Maramures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CINTA VASILE , bun propriu; DEFUNCT:Da <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 51786 Săcălășeni, în rangu nr. 27827/25-05-2017.</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

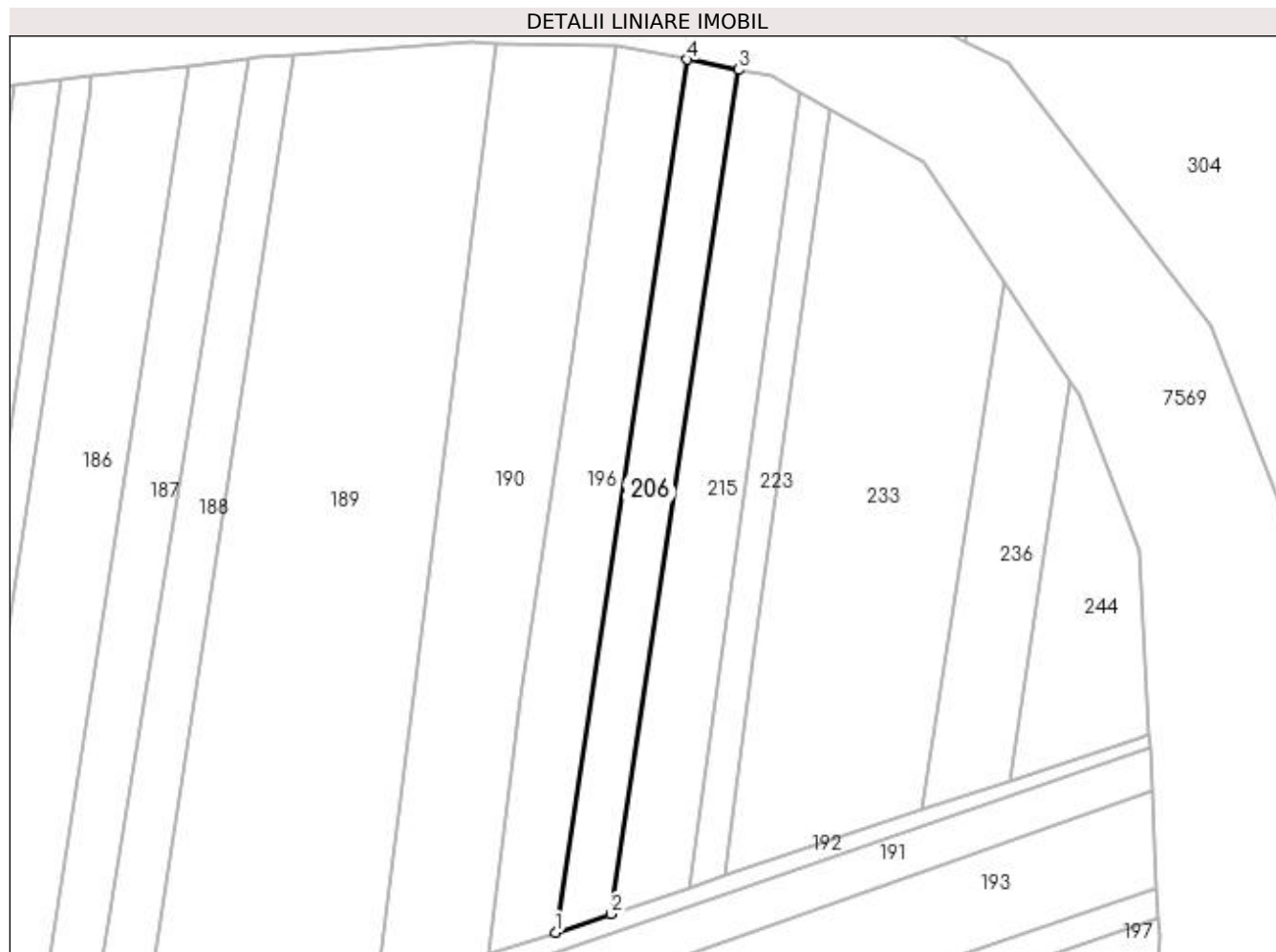
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51786	1.076	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.076	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.168,62 678.883,799	2	392.177,179 678.886,652	9.022
2	392.177,179 678.886,652	3	392.196,882 679.016,488	131.322
3	392.196,882 679.016,488	4	392.188,955 679.018,077	8.085
4	392.188,955 679.018,077	1	392.168,62 678.883,799	135.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.369	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

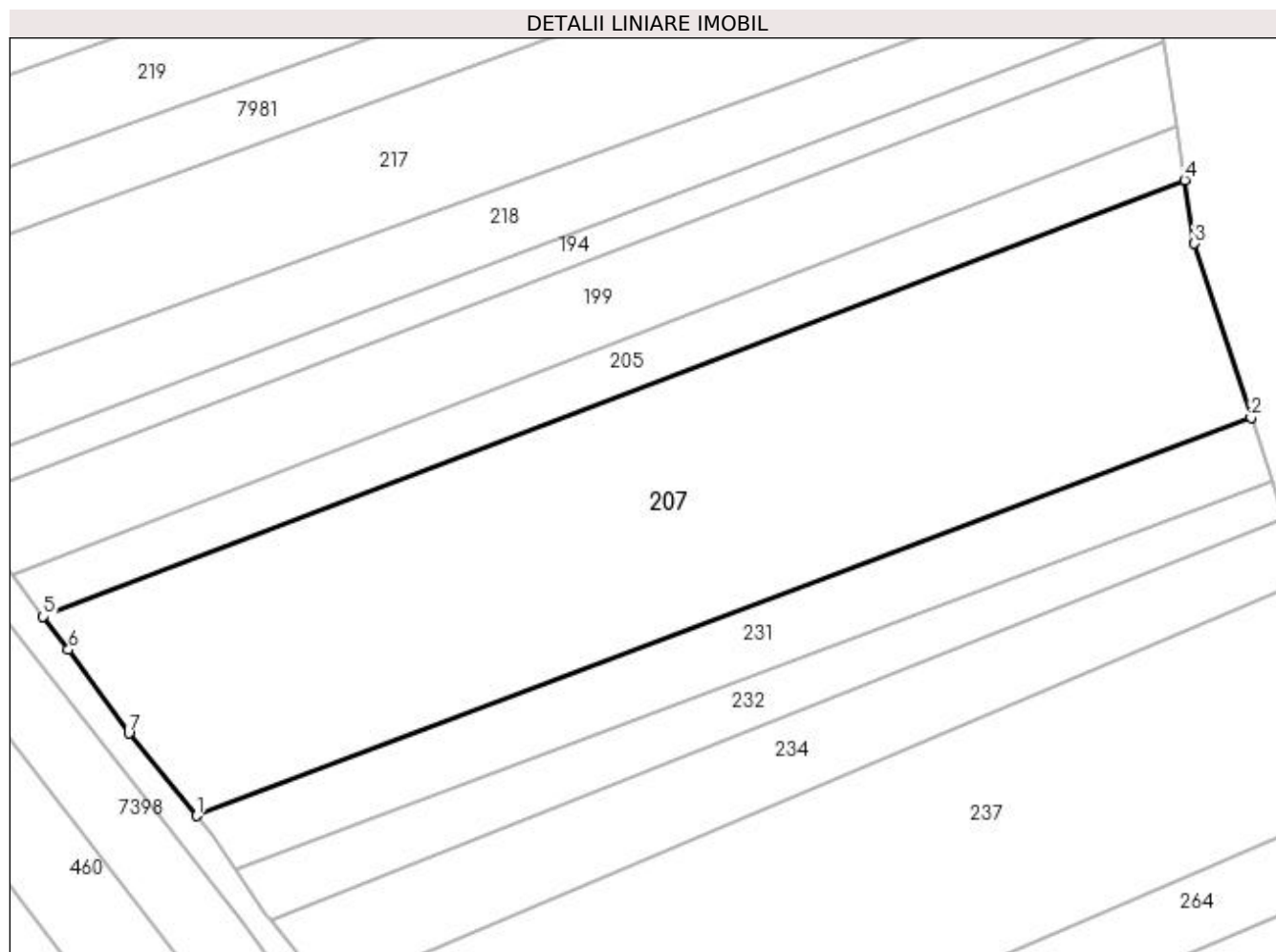
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.369	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.369	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.134,853 678.493,606	2	392.279,572 678.548,229	154.684
2	392.279,572 678.548,229	3	392.271,776 678.572,118	25.129
3	392.271,776 678.572,118	4	392.270,465 678.580,839	8.819
4	392.270,465 678.580,839	5	392.113,793 678.520,938	167.733
5	392.113,793 678.520,938	6	392.117,276 678.516,41	5.713

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.117,276 678.516,41	7	392.125,554 678.504,924	14.158
7	392.125,554 678.504,924	1	392.134,853 678.493,606	14.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, ZELENOAIA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.407 Masurata: 2.000	Sector cadastral:176 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de dig

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6007/1, din 10/04/2000 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAD MARIA DEFUNCT :Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

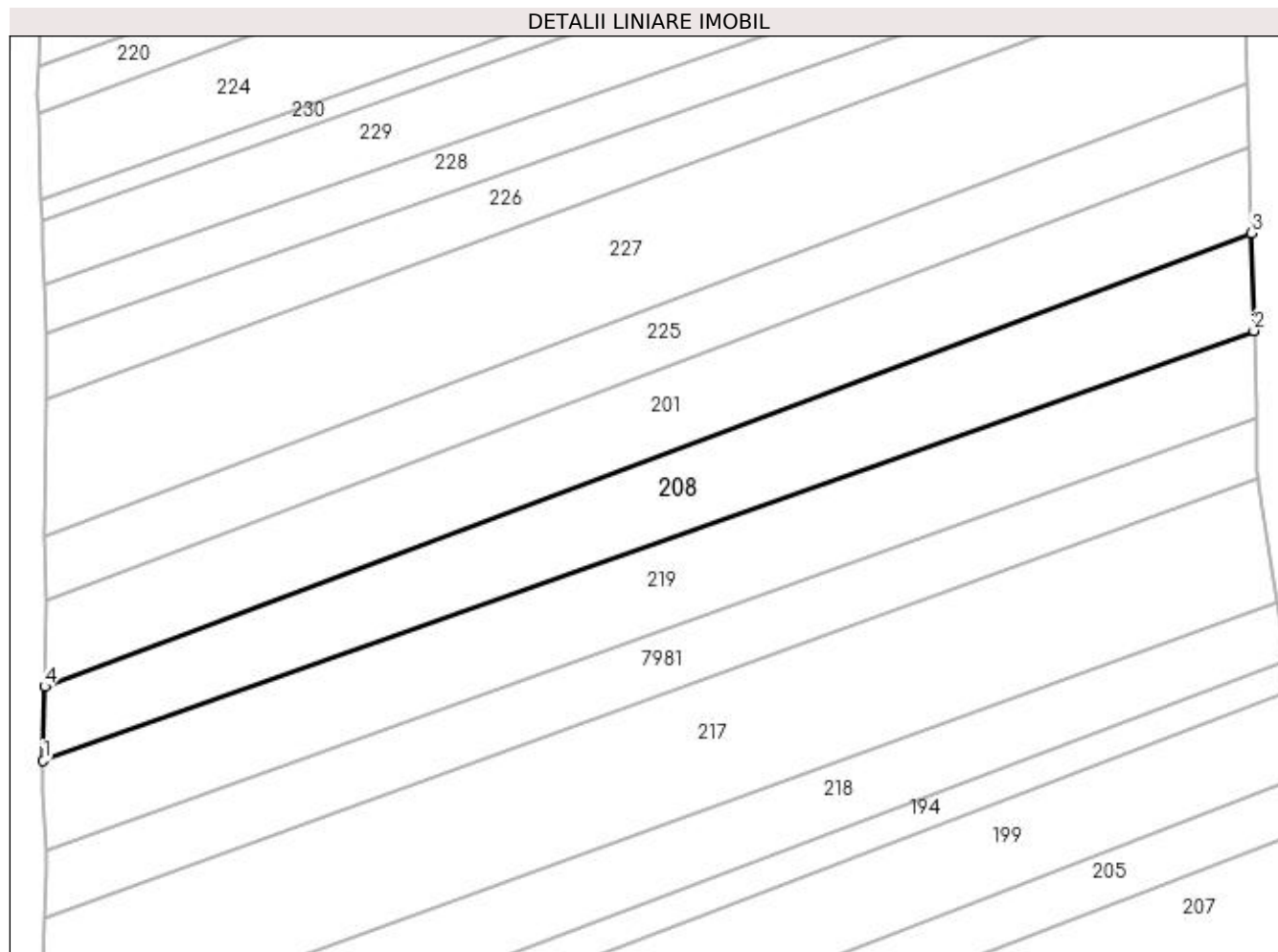
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.407 Masurata: 2.000	Imobil despartit de dig

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.094,647 678.590,129	2	392.262,562 678.649,773	178.193
2	392.262,562 678.649,773	3	392.262,236 678.663,291	13.522
3	392.262,236 678.663,291	4	392.094,837 678.600,423	178.815
4	392.094,837 678.600,423	1	392.094,647 678.590,129	10.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, -BELENOAIA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 800	Sector cadastral:176 Teren neimprejmuit; imibil despartit de canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 25, din 22/02/2017 emis de CARDOȘ BOGDAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

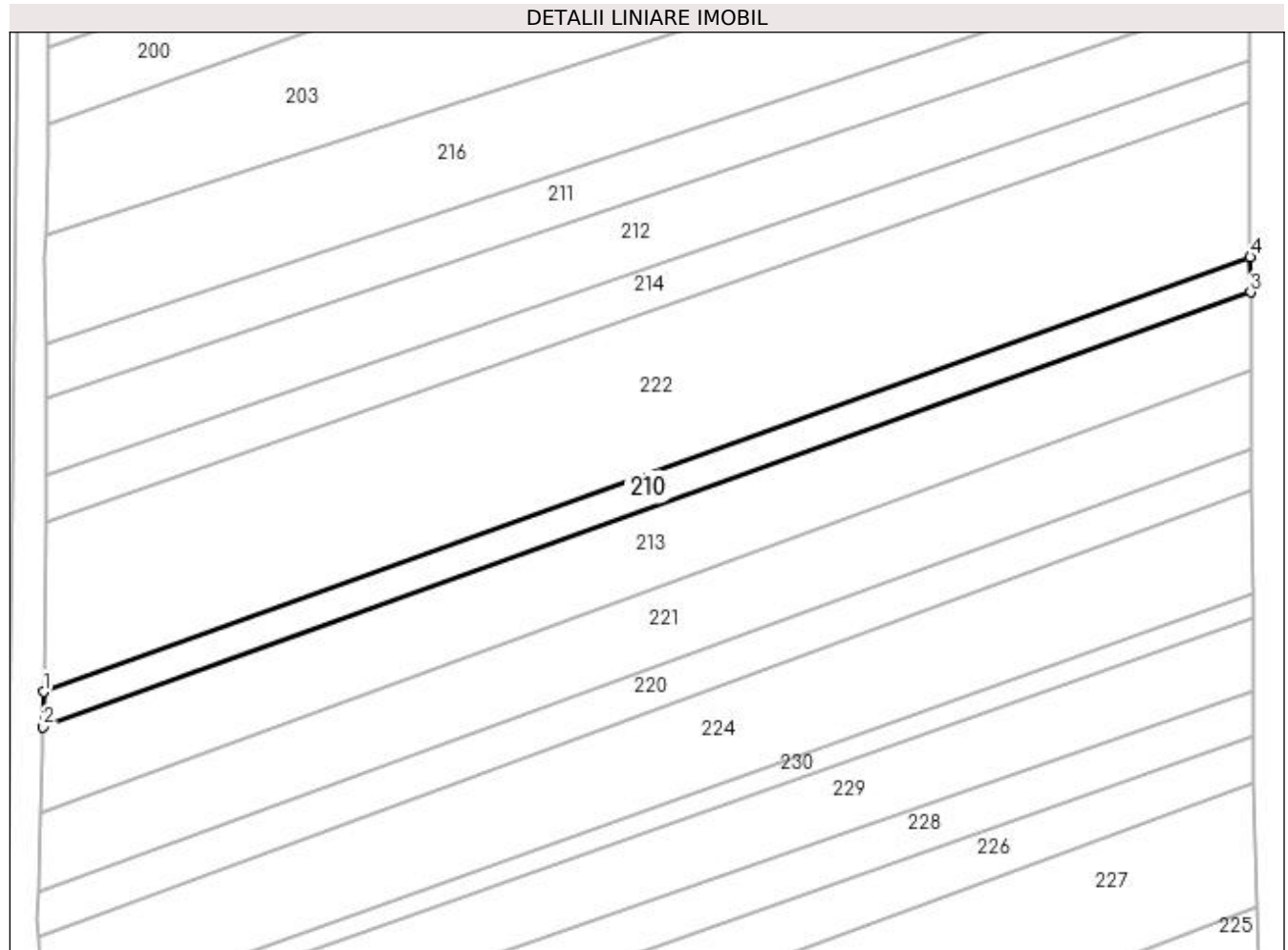
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 800	imobil despartit de canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.094,718 678.713,686	2	392.094,653 678.708,852	4.834
2	392.094,653 678.708,852	3	392.260,845 678.768,651	176.623
3	392.260,845 678.768,651	4	392.260,817 678.773,457	4.806
4	392.260,817 678.773,457	1	392.094,718 678.713,686	176.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, BELENOAIA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.219 Masurata: 1.200	Sector cadastral:176 Teren neimprejmuit; imobil despartit de dig

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52981/13, din 21/08/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TRIFF AUREL	
2) TRIF IOAN , lipsă cnp;	

C. Partea III. SARCINI .

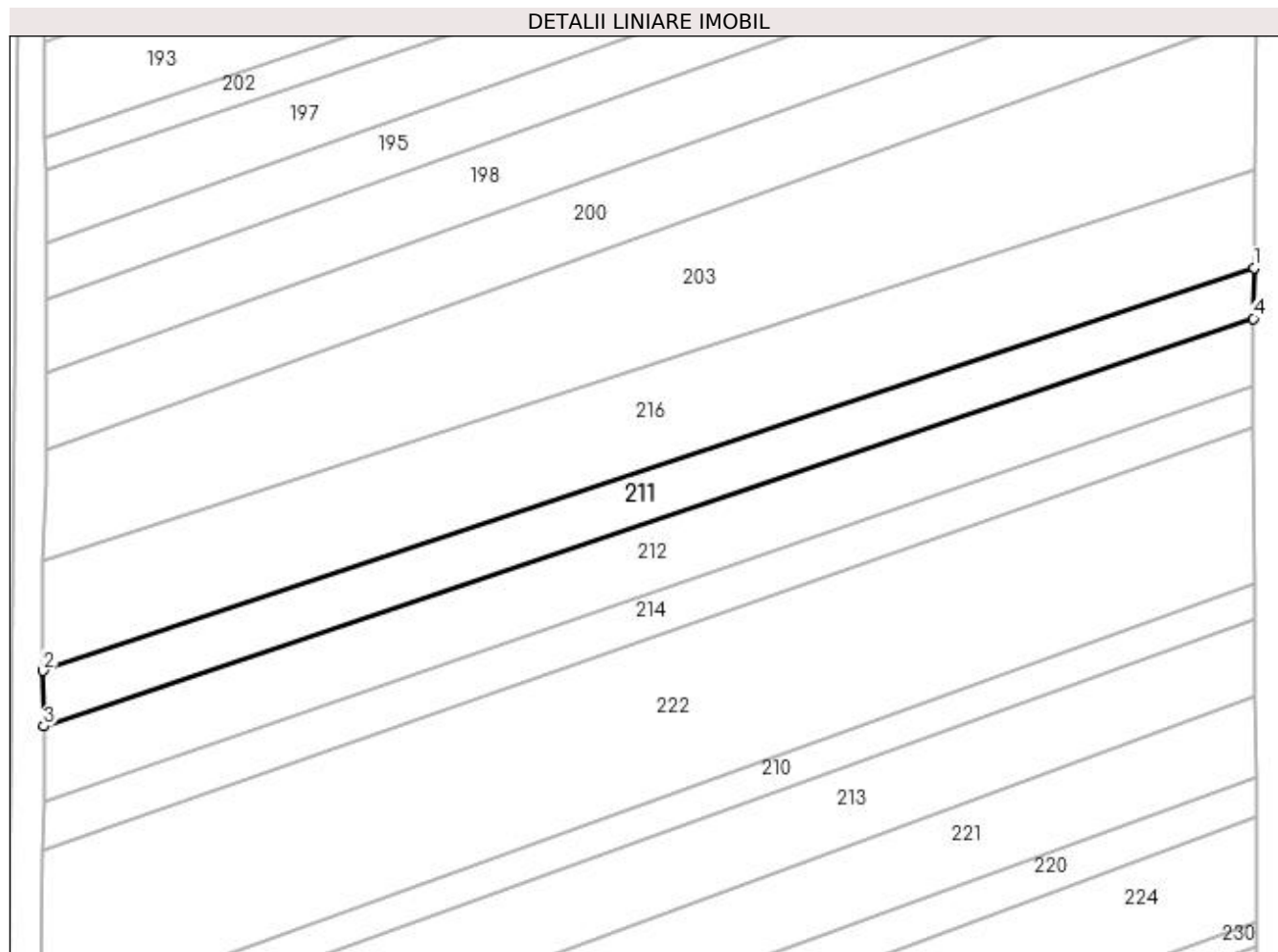
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.219 Masurata: 1.200	imobil despartit de dig

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.260,735 678.816,687	2	392.094,993 678.761,559	174.67
2	392.094,993 678.761,559	3	392.095,047 678.753,981	7.578
3	392.095,047 678.753,981	4	392.260,648 678.809,767	174.745
4	392.260,648 678.809,767	1	392.260,735 678.816,687	6.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BELENOAIA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.638	Sector cadastral:176 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 2948, din 24/11/2016 emis de CRISTINA MARIA BAL (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TARȚA DRAGOMIR DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

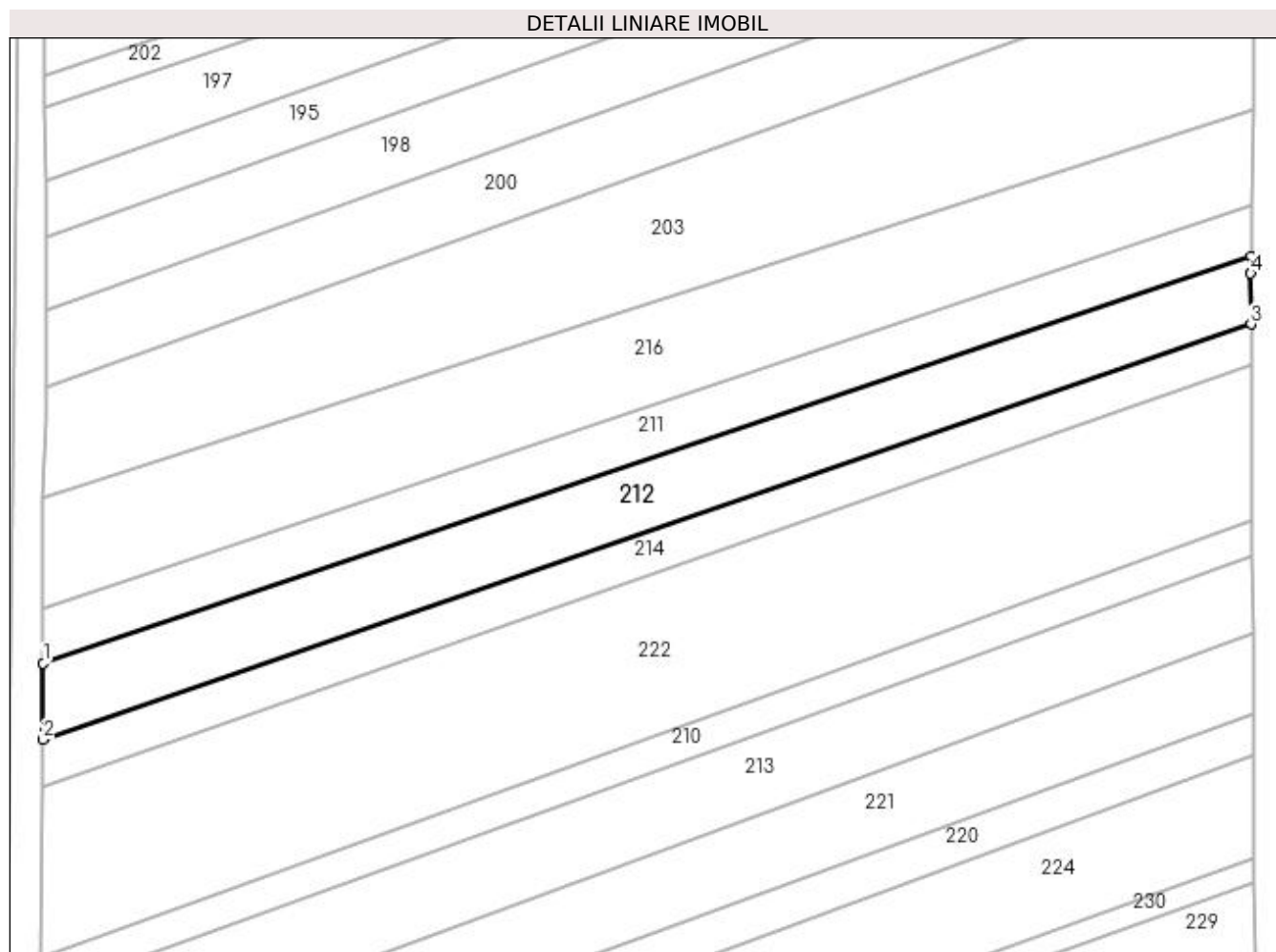
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.638	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.638	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.095,047 678.753,981	2	392.095,023 678.743,524	10.457
2	392.095,023 678.743,524	3	392.260,659 678.800,436	175.141
3	392.260,659 678.800,436	4	392.260,618 678.807,387	6.951
4	392.260,618 678.807,387	5	392.260,648 678.809,767	2.38
5	392.260,648 678.809,767	1	392.095,047 678.753,981	174.745

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BELENOAIA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.857	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 52, din 21/12/2015 emis de NP Măgurean Mihai (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFF VASILE

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

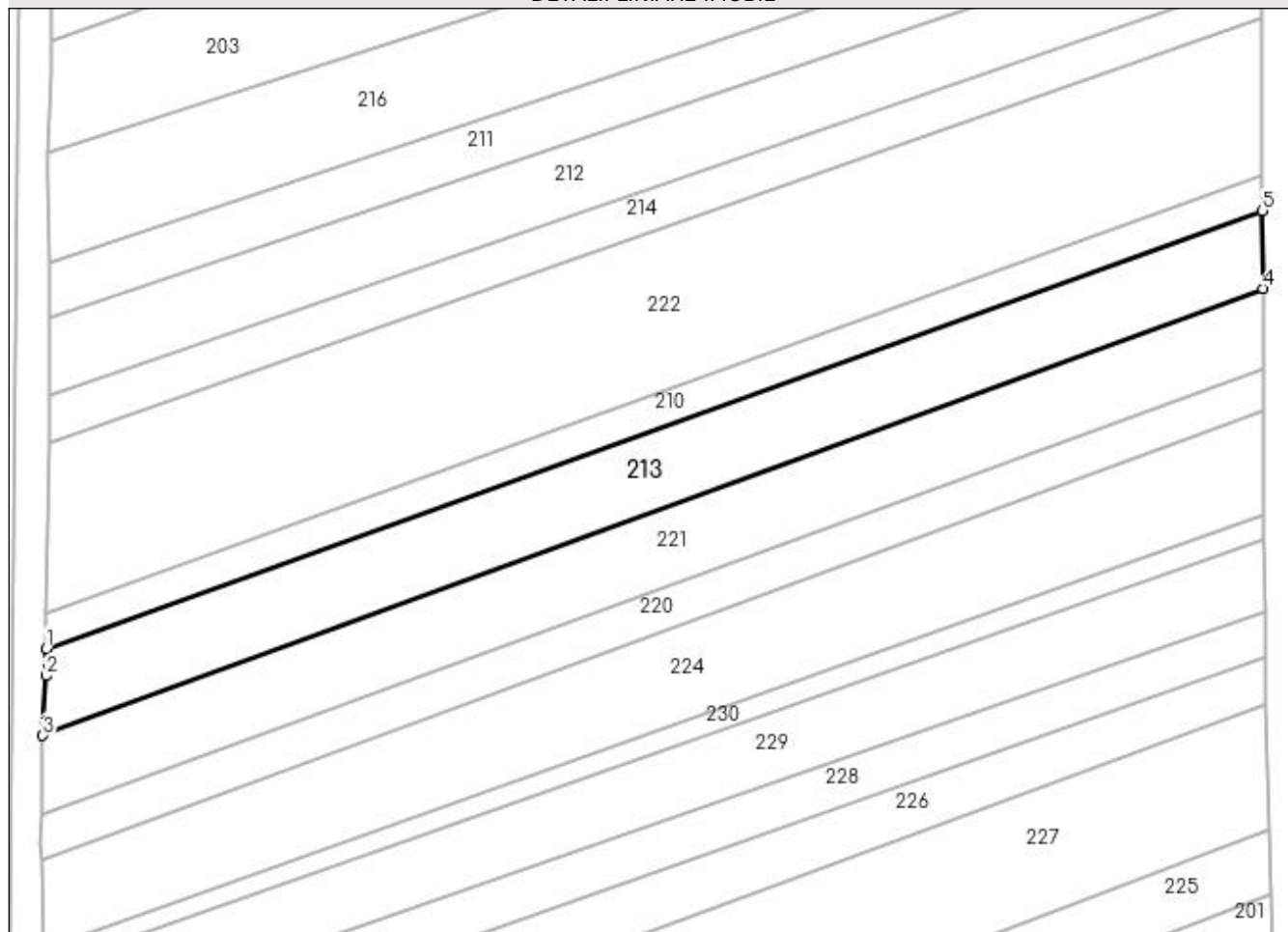
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.857	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.857	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.094,653 678.708,852	2	392.094,605 678.705,15	3.702
2	392.094,605 678.705,15	3	392.094,18 678.696,977	8.184
3	392.094,18 678.696,977	4	392.260,907 678.758,052	177.561
4	392.260,907 678.758,052	5	392.260,845 678.768,651	10.599
5	392.260,845 678.768,651	1	392.094,653 678.708,852	176.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, BELENOAIA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:176 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 2948, din 24/11/2016 emis de CRISTINA MARIA BAL (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TARȚA DRAGOMIR DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

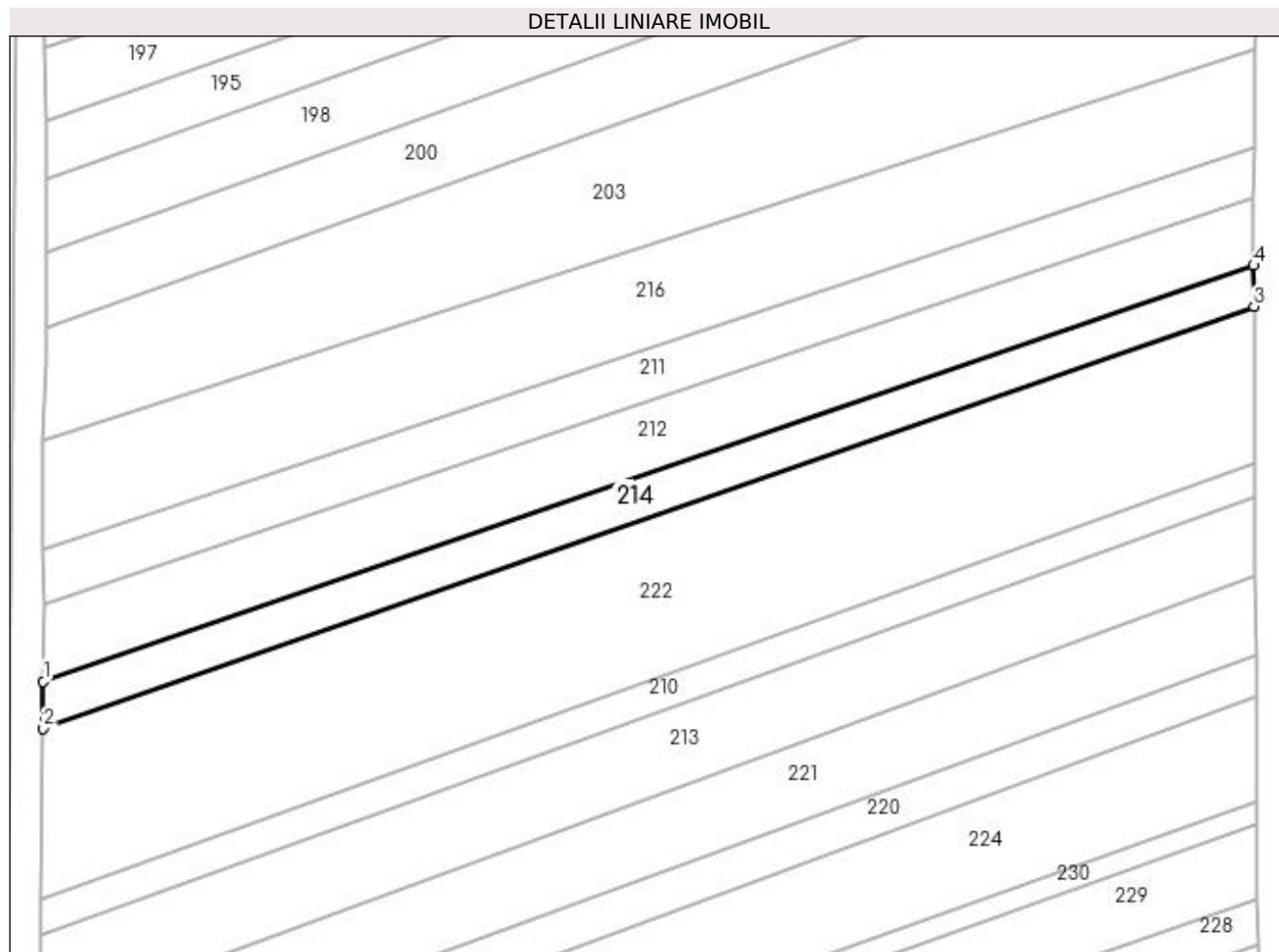
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.095,023 678.743,524	2	392.095,009 678.737,068	6.456
2	392.095,009 678.737,068	3	392.260,692 678.794,822	175.46
3	392.260,692 678.794,822	4	392.260,659 678.800,436	5.614
4	392.260,659 678.800,436	1	392.095,023 678.743,524	175.141

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.347	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

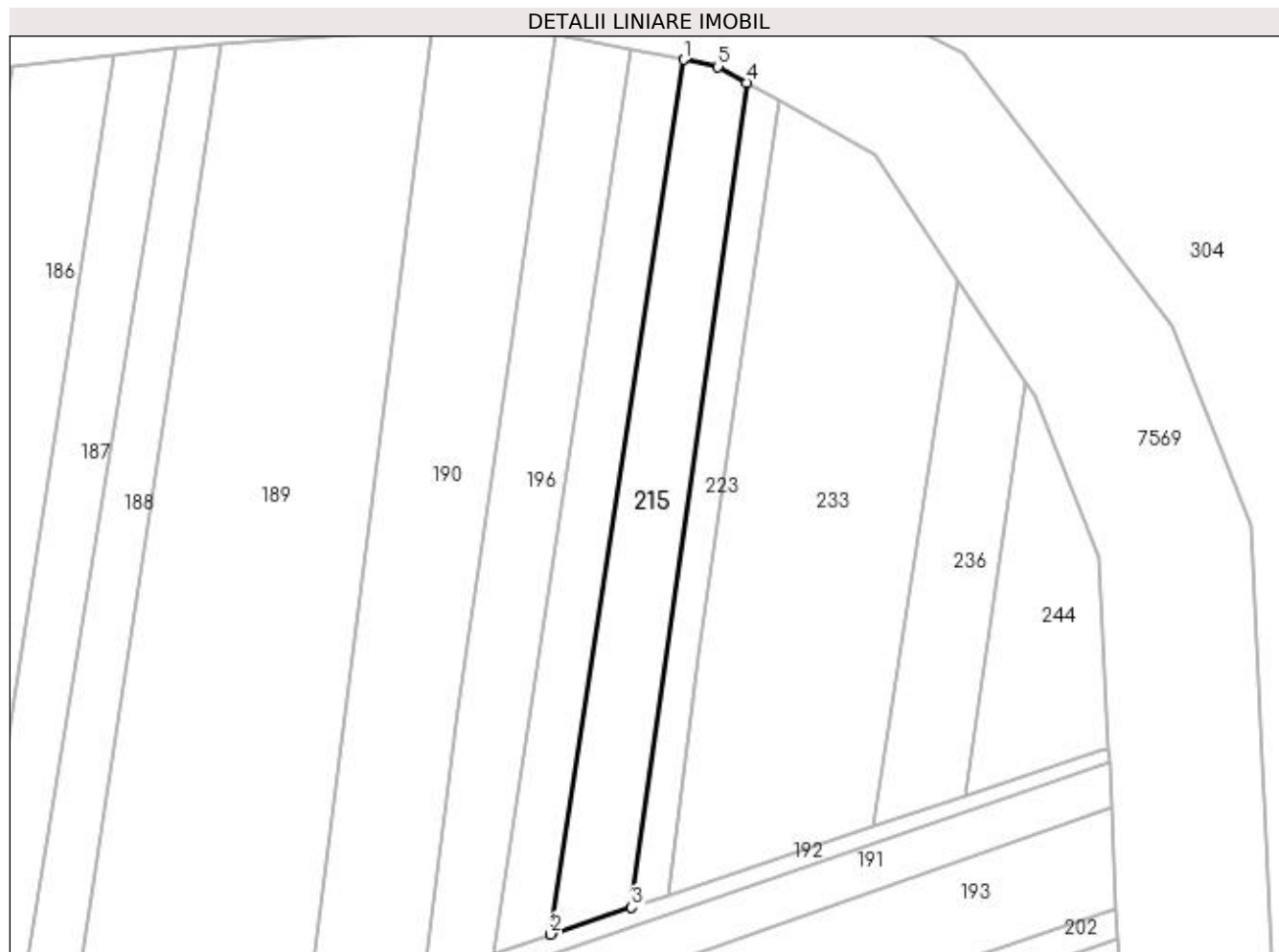
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.347	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.347	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.196,882 679.016,488	2	392.177,179 678.886,652	131.322
2	392.177,179 678.886,652	3	392.189,183 678.890,653	12.653
3	392.189,183 678.890,653	4	392.206,256 679.013,062	123.594
4	392.206,256 679.013,062	5	392.202,025 679.015,457	4.862
5	392.202,025 679.015,457	1	392.196,882 679.016,488	5.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BELENOAIA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.344	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 158, din 06/10/2004 emis de NP CARDOȘ STELUȚA ELENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONTIU AURELIA, BUN PROPRIU;	

C. Partea III. SARCINI .

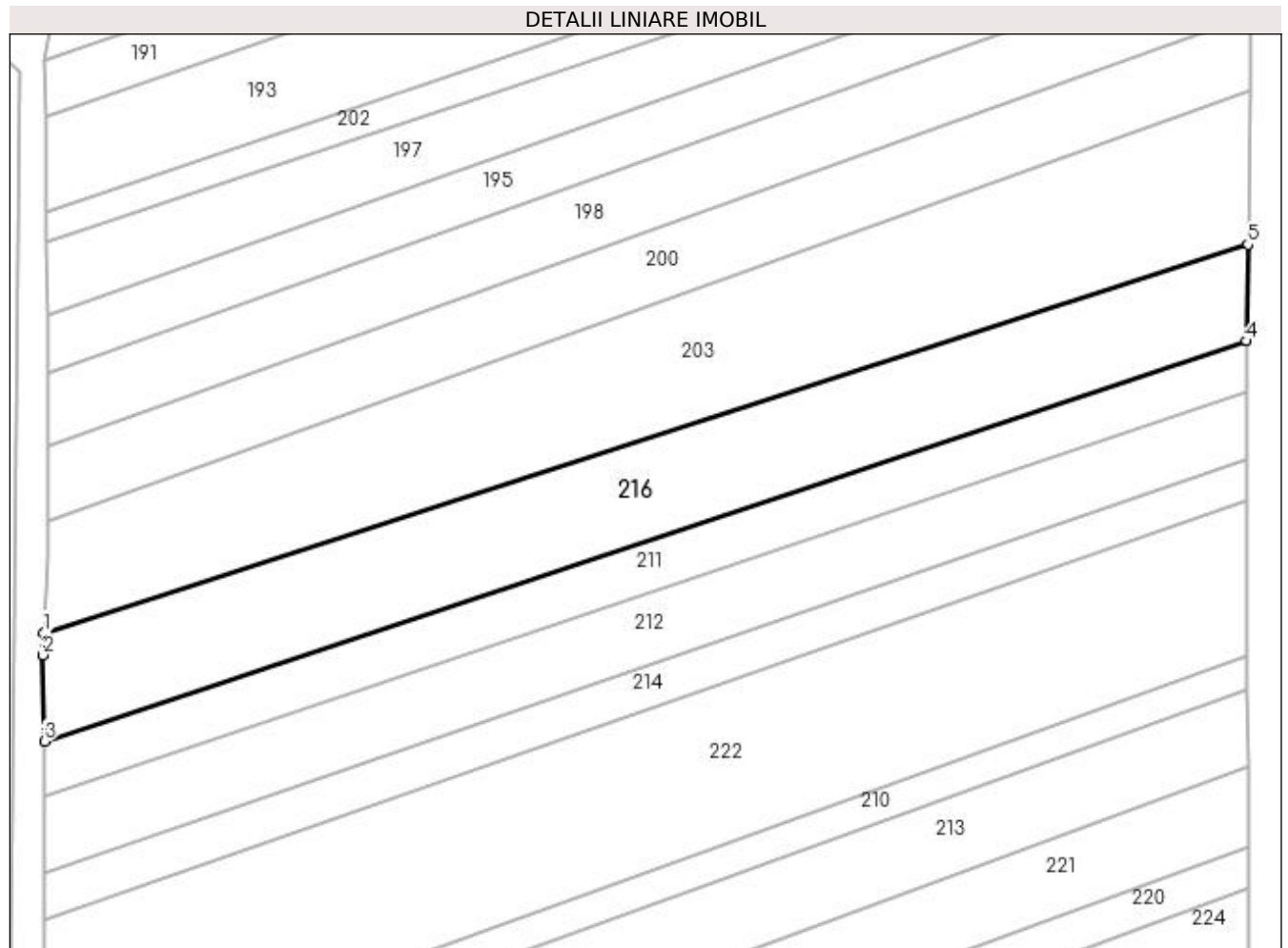
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.344	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.344	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.094,94 678.776,549	2	392.094,799 678.773,45	3.102
2	392.094,799 678.773,45	3	392.094,993 678.761,559	11.893
3	392.094,993 678.761,559	4	392.260,735 678.816,687	174.67
4	392.260,735 678.816,687	5	392.260,901 678.829,992	13.306
5	392.260,901 678.829,992	1	392.094,94 678.776,549	174.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.075	Sector cadastral:176 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

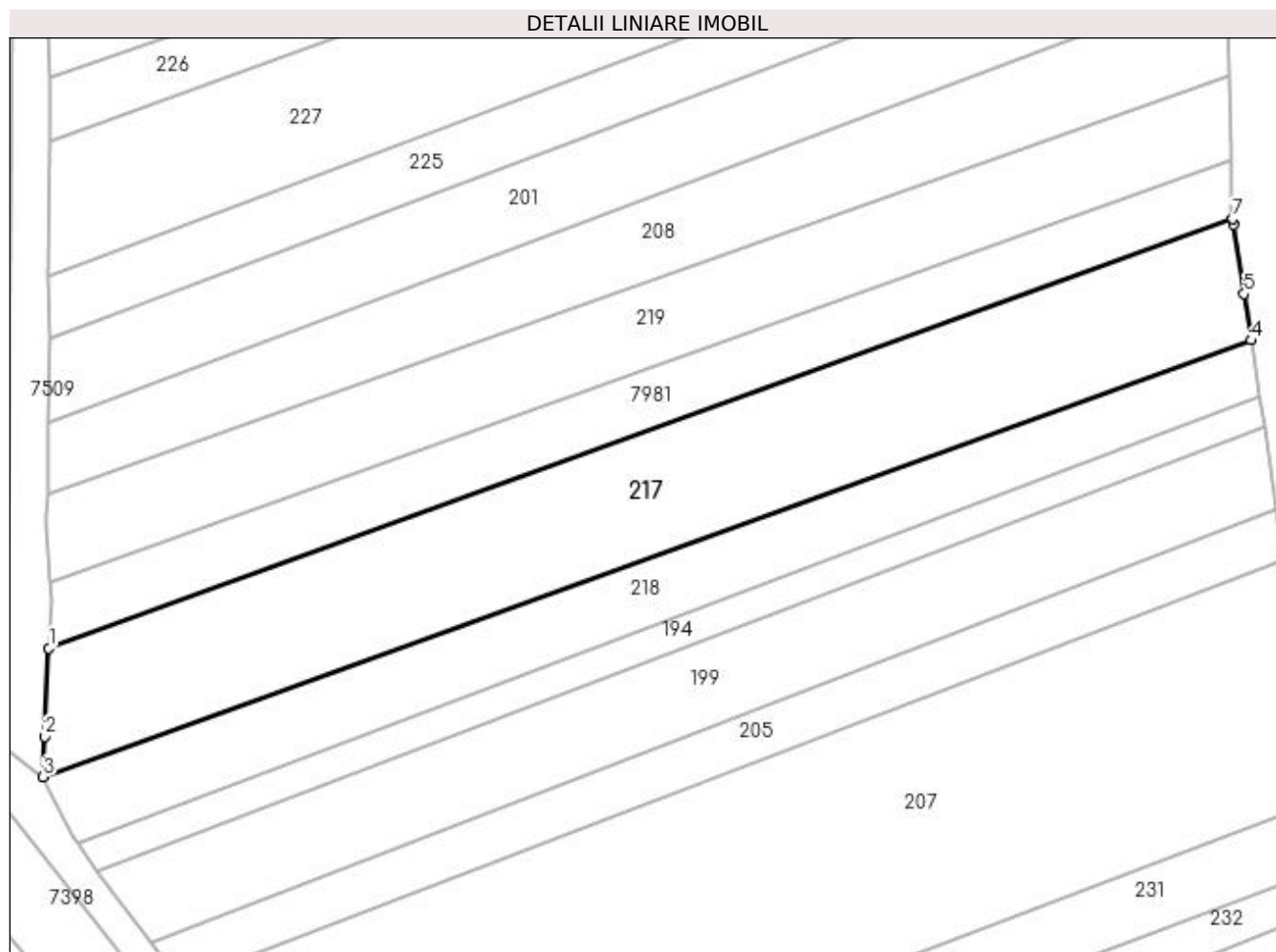
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.075	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.075	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.094,891 678.568,372	2	392.094,334 678.555,792	12.592
2	392.094,334 678.555,792	3	392.094,081 678.550,069	5.729
3	392.094,081 678.550,069	4	392.265,767 678.612,096	182.547
4	392.265,767 678.612,096	5	392.264,777 678.618,679	6.657
5	392.264,777 678.618,679	6	392.263,3 678.628,51	9.941

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.263,3 678.628,51	7	392.263,176 678.629,334	0.833
7	392.263,176 678.629,334	1	392.094,891 678.568,372	178.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, -BELENOAIA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.675	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 53, din 29/03/2022 emis de NP Treger Rolland Ermanno (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; dosar nr 65/2022);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) TALPOȘ CAROLINA-ELENA , bun propriu;	A1
Act Notarial nr. 2130, din 10/11/2022 emis de NP Treger Rolland Ermanno (; Declaratie de iesire din indiviziune);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept ieșire din indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 1) TALPOȘ CAROLINA-ELENA , bun propriu;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

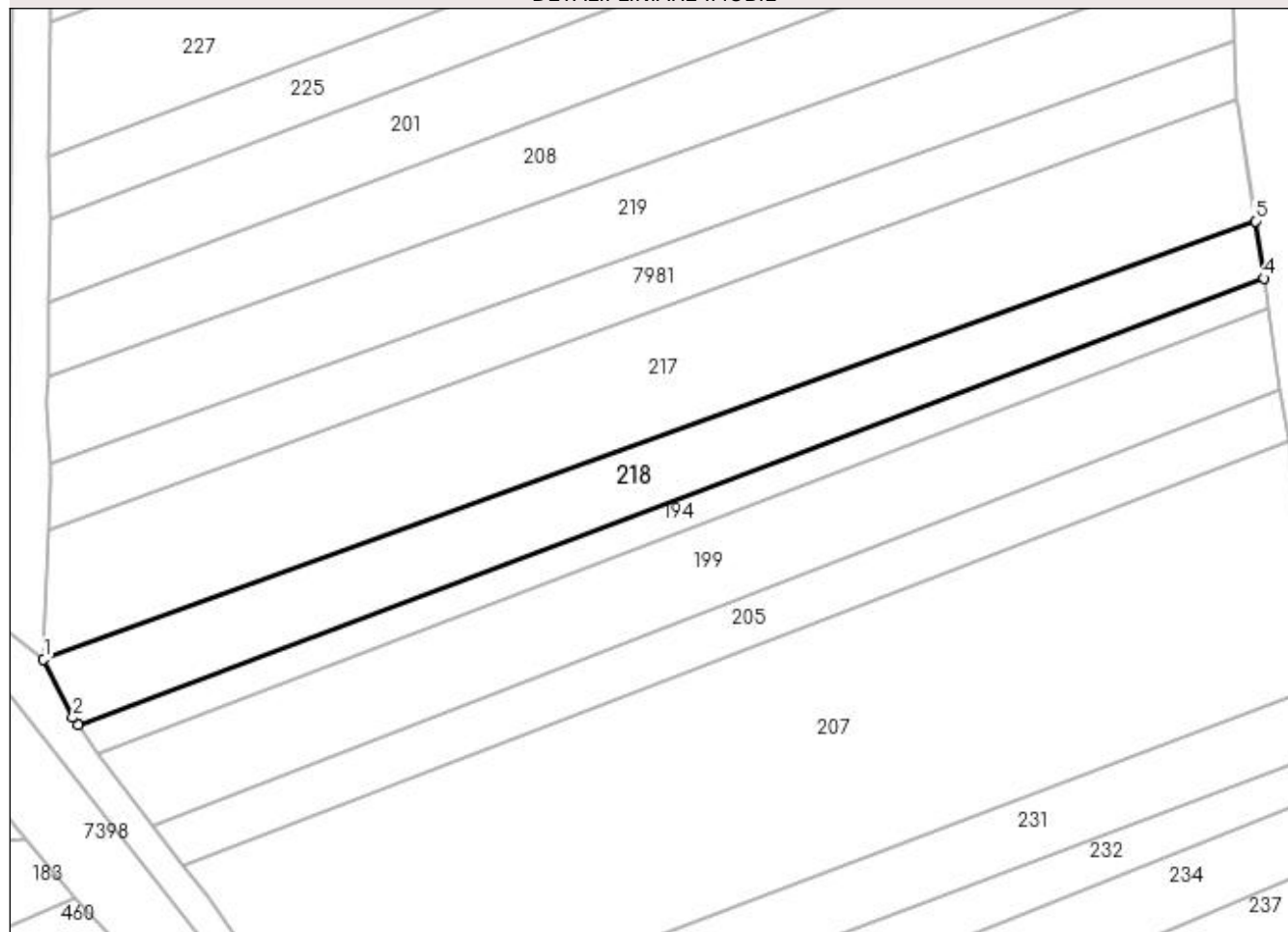
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.675	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.675	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.094,081 678.550,069	2	392.098,235 678.541,789	9.264
2	392.098,235 678.541,789	3	392.098,974 678.540,695	1.32
3	392.098,974 678.540,695	4	392.266,982 678.604,013	179.543
4	392.266,982 678.604,013	5	392.265,767 678.612,096	8.174
5	392.265,767 678.612,096	1	392.094,081 678.550,069	182.547

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BELENOAIA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.493 Masurata: 2.093	Sector cadastral:176 Teren neimprejmut; Imobil despartit de dig

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1938/84, din 10/01/2008 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) LAZAN LIVIA DEFUNCT:Da	
	2) HARAGUȘ ARANKA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

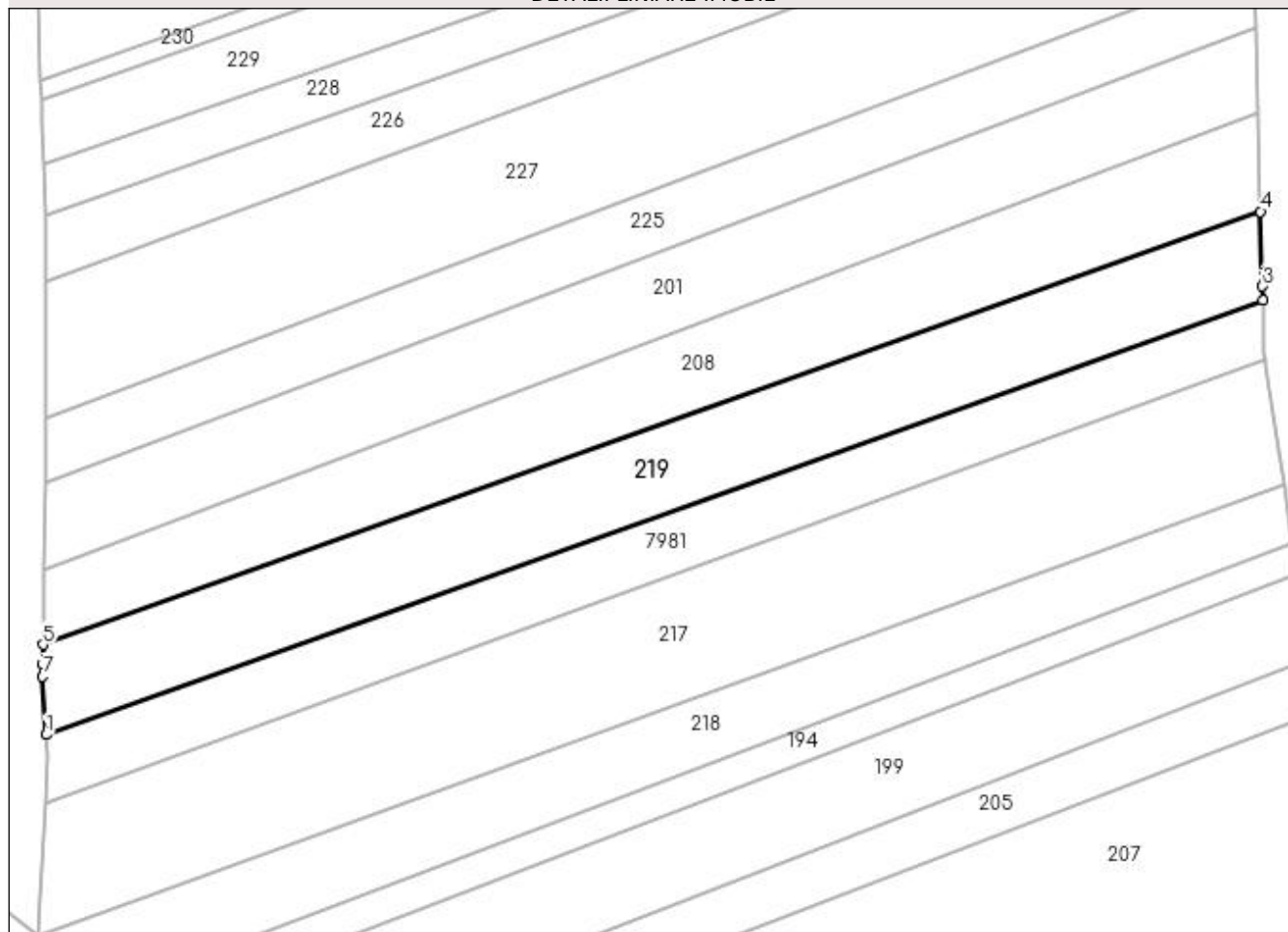
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.493 Masurata: 2.093	Imobil despartit de dig

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.093	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.095,11 678.577,698	2	392.262,857 678.637,552	178.105
2	392.262,857 678.637,552	3	392.262,81 678.639,503	1.952
3	392.262,81 678.639,503	4	392.262,562 678.649,773	10.273
4	392.262,562 678.649,773	5	392.094,647 678.590,129	178.193
5	392.094,647 678.590,129	6	392.094,612 678.587,388	2.741

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.094,612 678.587,388	7	392.094,591 678.585,721	1.667
7	392.094,591 678.585,721	1	392.095,11 678.577,698	8.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BELENOAIA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:176 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 52, din 21/12/2015 emis de NP Măgurean Mihai (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; nr dosar 65/2015 conexas cu dosar nr 64/2015);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFF VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

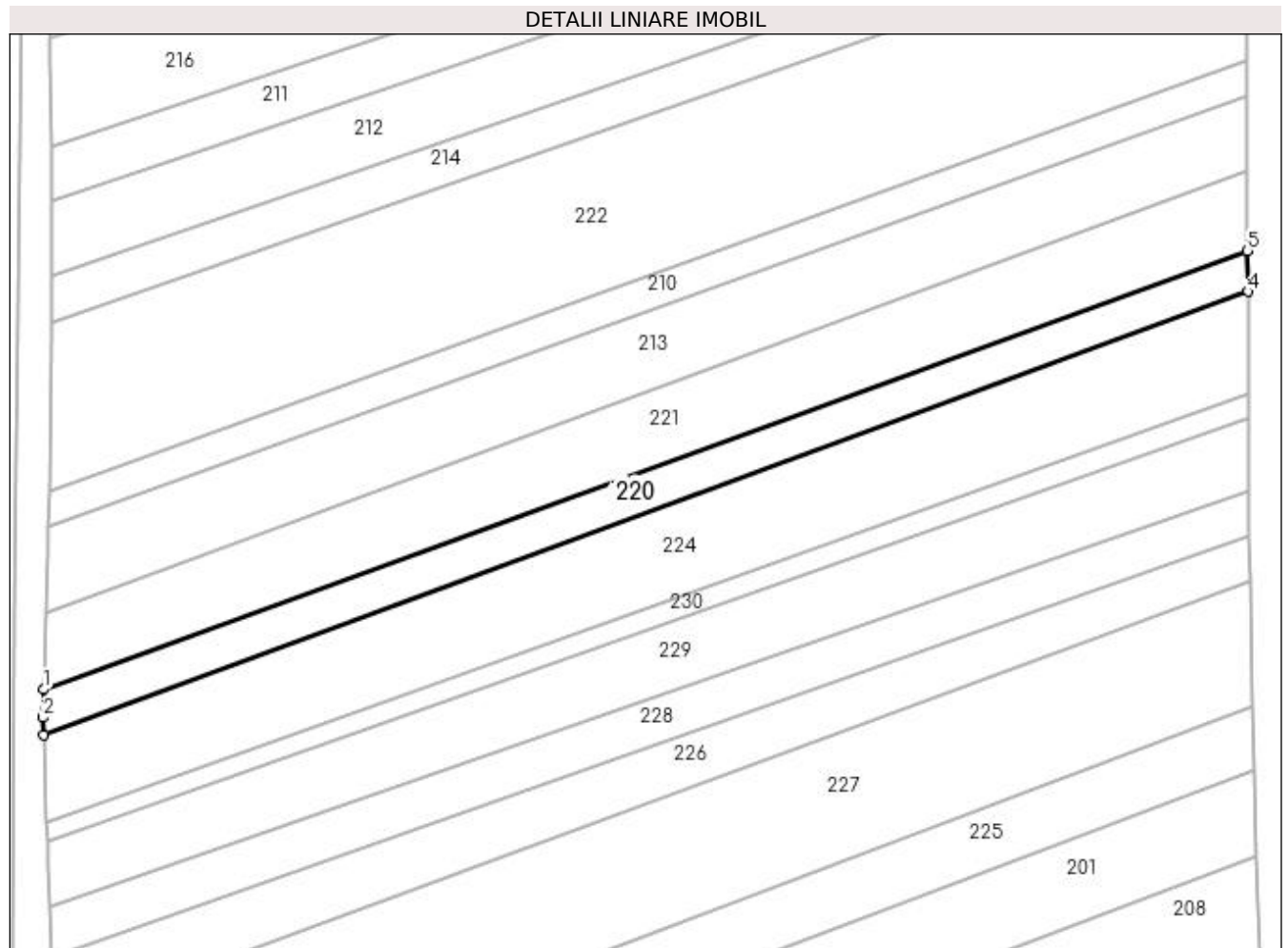
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.093,964 678.686,319	2	392.093,885 678.682,412	3.908
2	392.093,885 678.682,412	3	392.093,957 678.679,98	2.433
3	392.093,957 678.679,98	4	392.261,003 678.741,464	178.002
4	392.261,003 678.741,464	5	392.260,971 678.747,087	5.623
5	392.260,971 678.747,087	1	392.093,964 678.686,319	177.719

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:50499

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50499	Din acte: 1.800 Masurata: 1.799	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
46066 / 29/11/2011	
Act Administrativ nr. 43555/61, din 09/11/1999 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE; declaratie aut. nr. 3323 din 24.11.2011 NP Cardos Steluta , documentatie cadastrala vizata de OCPI Maramures);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire L18/1992, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) PASCA AVRAM , lipsa cnp;
	<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 50499 Săcălășeni, în rangul 46066/29-11-2011</i>

C. Partea III. SARCINI .

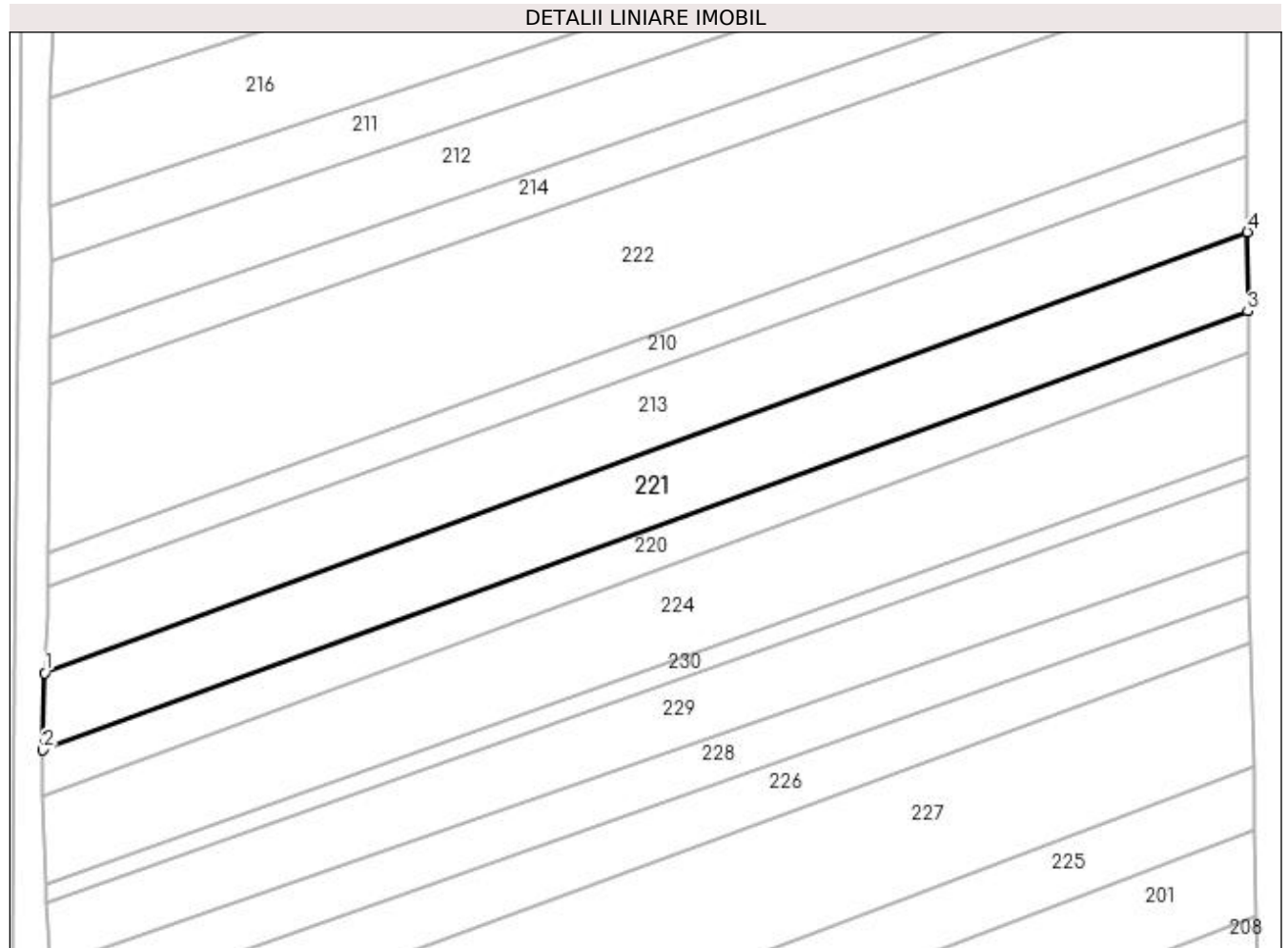
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50499	Din acte: 1.800 Masurata: 1.799	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.799	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.094,18 678.696,977	2	392.093,964 678.686,319	10.66
2	392.093,964 678.686,319	3	392.260,971 678.747,087	177.719
3	392.260,971 678.747,087	4	392.260,907 678.758,052	10.965
4	392.260,907 678.758,052	1	392.094,18 678.696,977	177.561

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.707	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

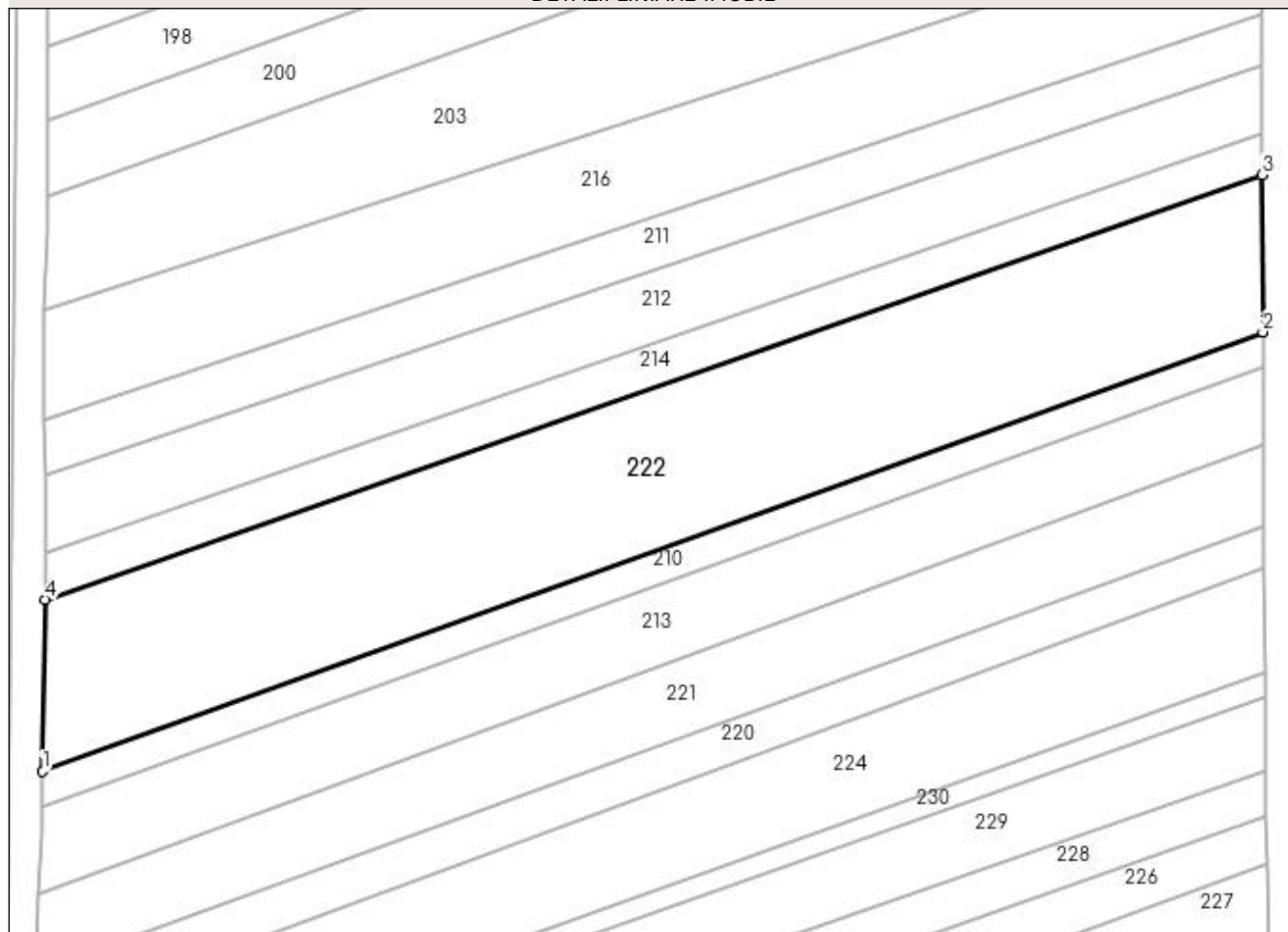
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.707	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.707	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.094,718 678.713,686	2	392.260,817 678.773,457	176.526
2	392.260,817 678.773,457	3	392.260,692 678.794,822	21.365
3	392.260,692 678.794,822	4	392.095,009 678.737,068	175.46
4	392.095,009 678.737,068	1	392.094,718 678.713,686	23.384

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:50241

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50241	600	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
23919 / 21/07/2010	
Act Notarial nr. 123, din 31/07/2008 emis de NP Gecan Irina Sabina (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR; dos. suc. 145 din 2008 incheiere de completare nr. 6278 din 20.07.2010);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire si partaj succesoral, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
1) BABAN CRISTINA	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 50241 Săcălășeni, în rangul 23919/21-07-2010.</i>	

C. Partea III. SARCINI .

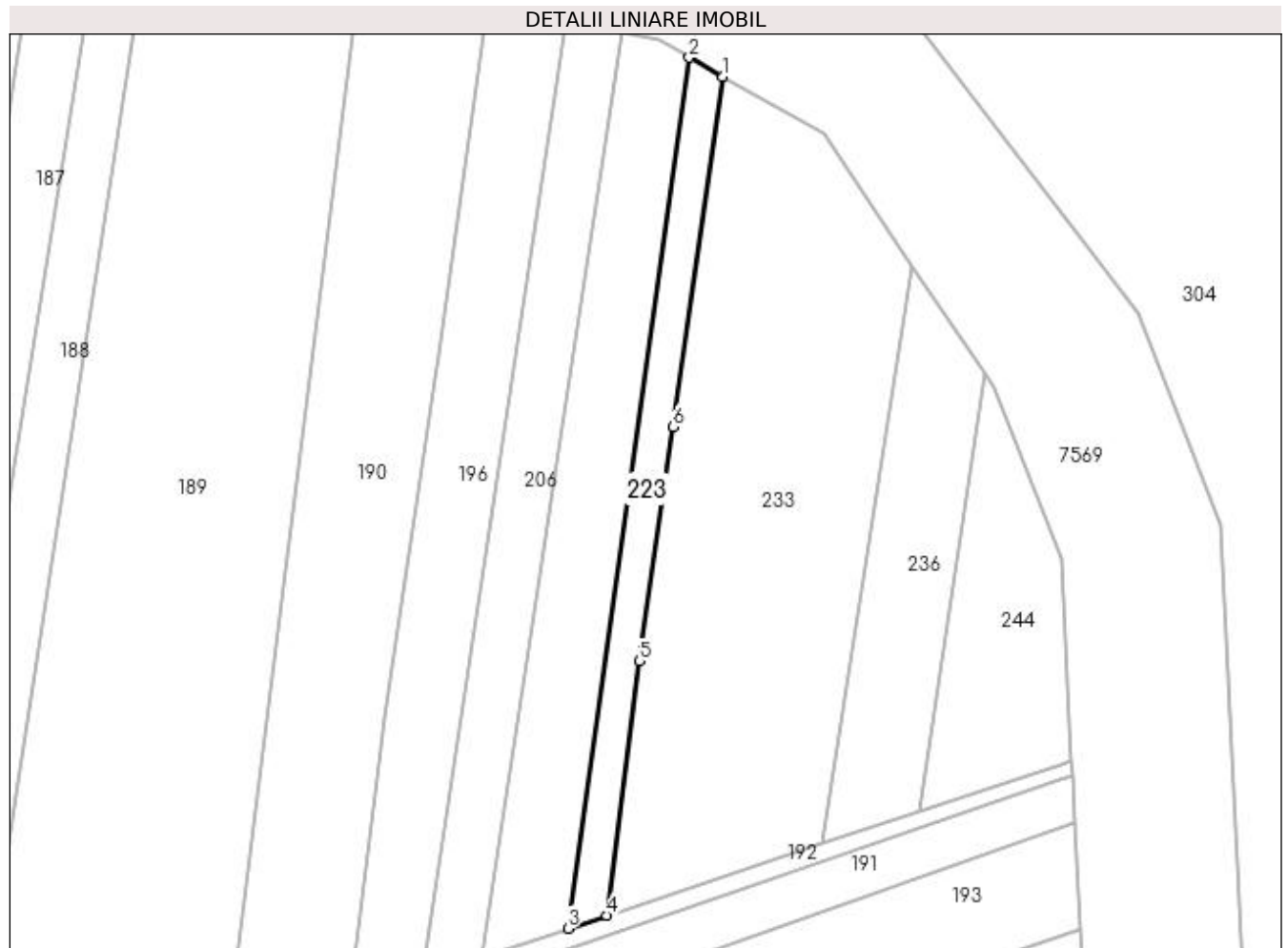
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50241	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	-	472	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.211,005 679.010,375	2	392.206,256 679.013,062	5.456
2	392.206,256 679.013,062	3	392.189,183 678.890,653	123.594
3	392.189,183 678.890,653	4	392.194,686 678.892,487	5.801
4	392.194,686 678.892,487	5	392.199,243 678.928,229	36.031
5	392.199,243 678.928,229	6	392.203,966 678.961,172	33.28

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.203,966 678.961,172	1	392.211,005 679.010,375	49.704

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BELENOAIA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.222	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 25, din 22/02/2017 emis de CARDOȘ BOGDAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) POP AUREL	A1
Act Notarial nr. 613, din 17/04/2019 emis de HAUȘI IRINA SABINA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) POPIȚA IOAN , bun propriu;	A1

C. Partea III. SARCINI .

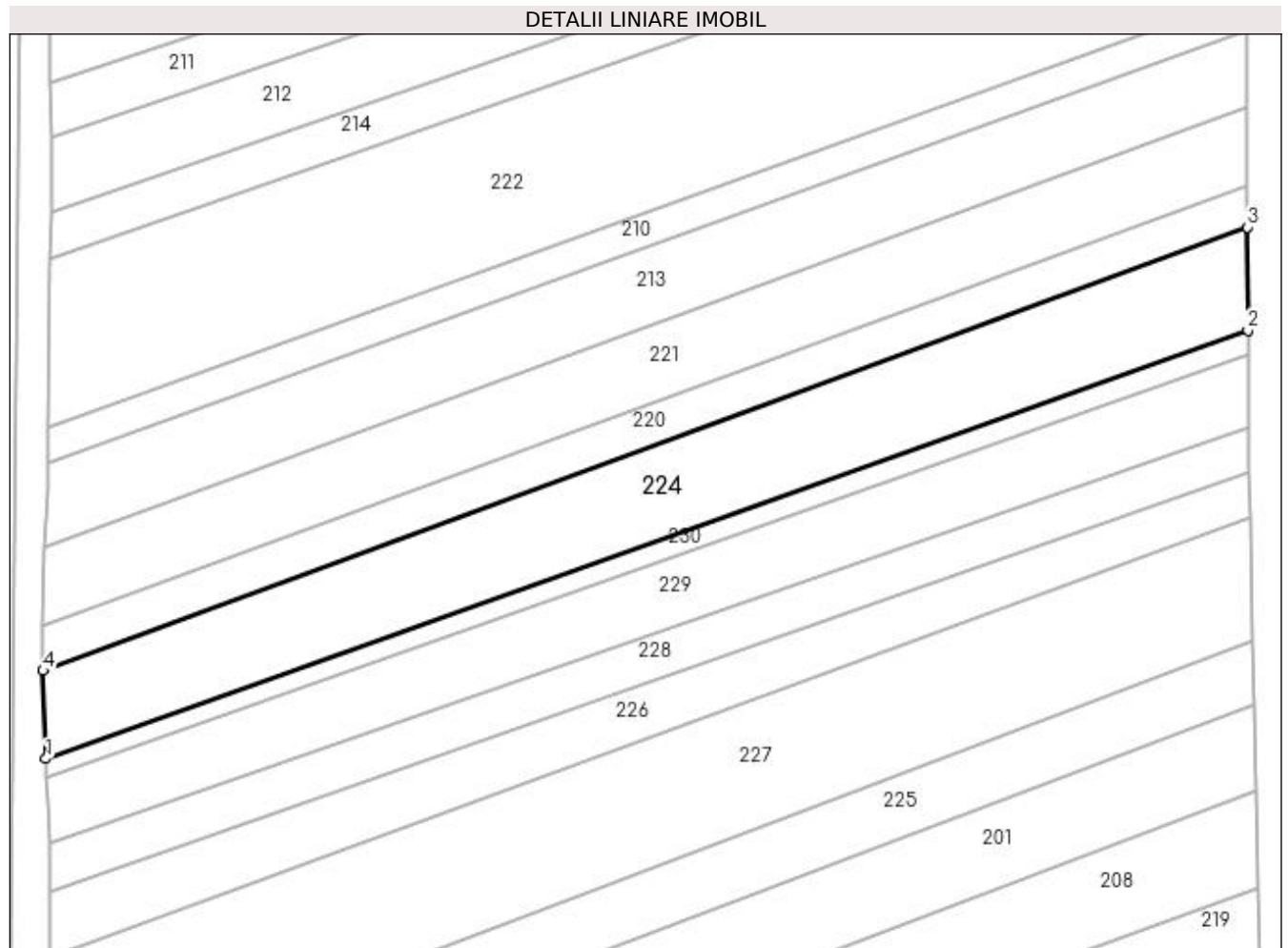
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.222	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.222	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.094,338 678.667,792	2	392.261,087 678.727,188	177.012
2	392.261,087 678.727,188	3	392.261,003 678.741,464	14.276
3	392.261,003 678.741,464	4	392.093,957 678.679,98	178.002
4	392.093,957 678.679,98	1	392.094,338 678.667,792	12.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 225**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BELENOAIA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.888 Masurata: 1.488	Sector cadastral:176 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de dig

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6007/14, din 03/06/2000 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERCIU RUBEN , LIPSĂ CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

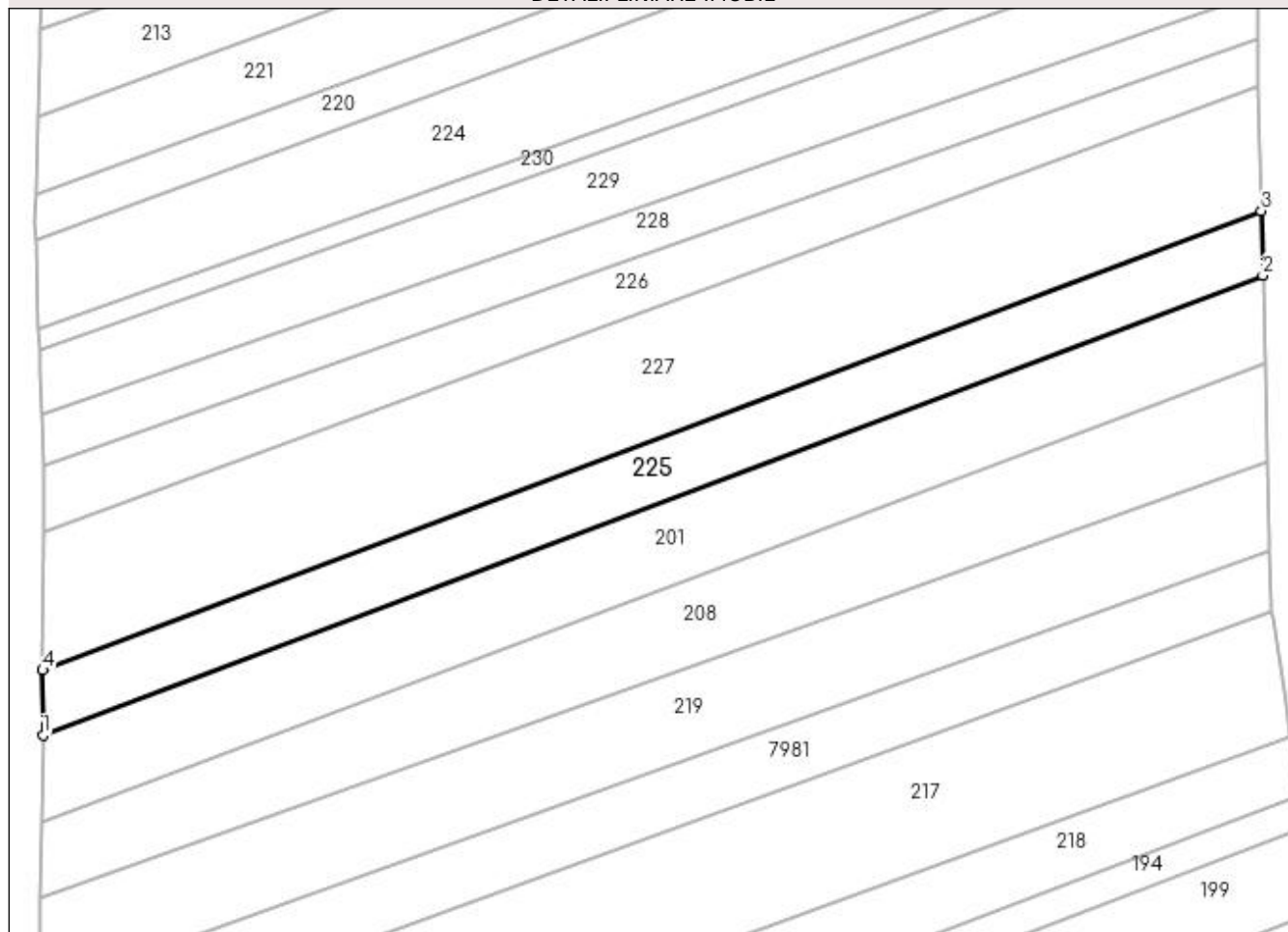
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.888 Masurata: 1.488	Imobil despartit de dig

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.488	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.094,988 678.612,325	2	392.261,947 678.675,26	178.427
2	392.261,947 678.675,26	3	392.261,735 678.684,057	8.8
3	392.261,735 678.684,057	4	392.094,906 678.621,247	178.261
4	392.094,906 678.621,247	1	392.094,988 678.612,325	8.922

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 226**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, BELENOAIA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.288	Sector cadastral:176 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52981/6, din 21/08/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICAN GHEORGHE, lipsă cnp;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

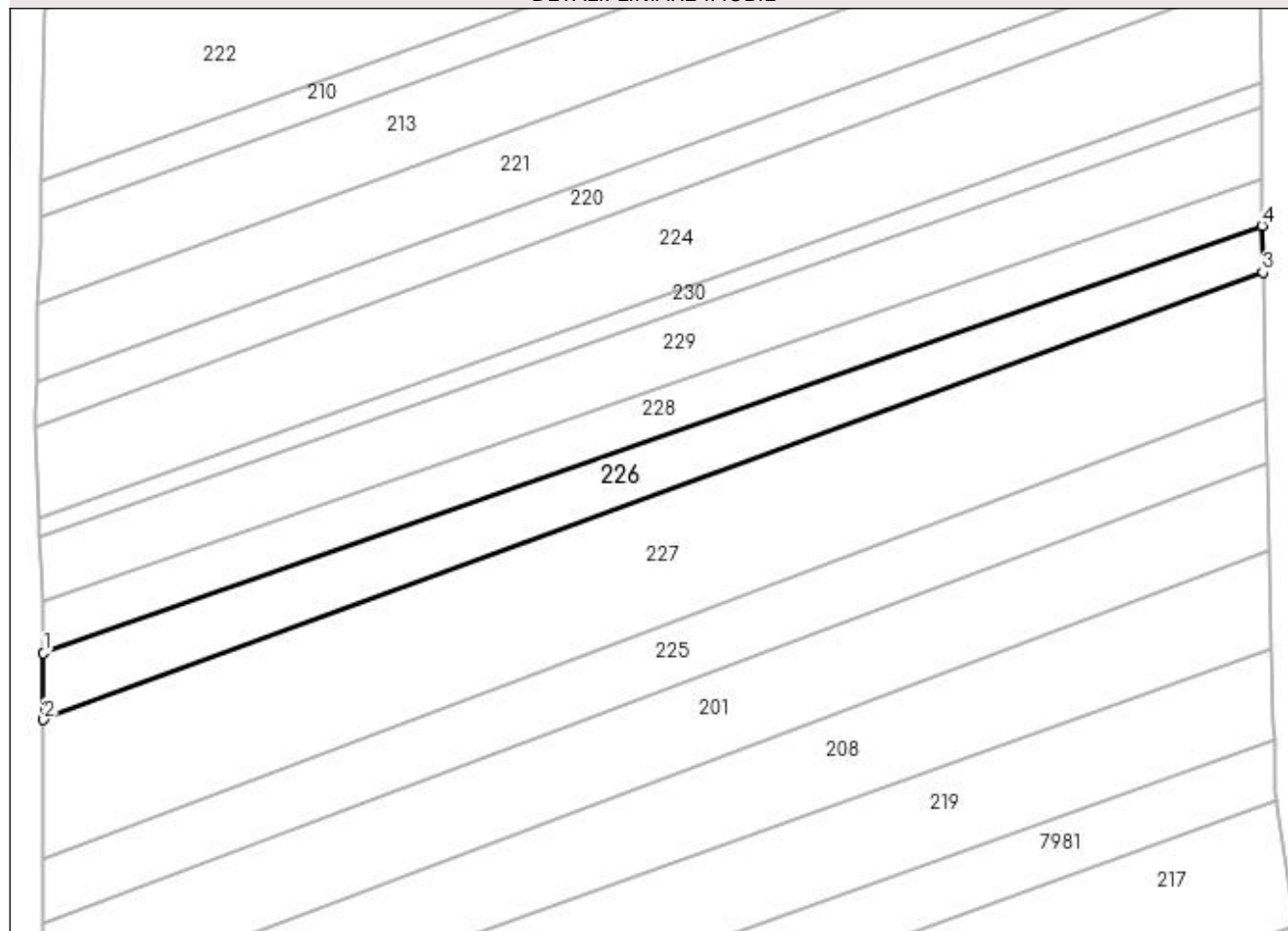
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.288	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.288	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.094,968 678.649,303	2	392.094,985 678.640,228	9.075
2	392.094,985 678.640,228	3	392.261,321 678.701,222	177.166
3	392.261,321 678.701,222	4	392.261,201 678.707,591	6.37
4	392.261,201 678.707,591	1	392.094,968 678.649,303	176.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 227**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.021	Sector cadastral:176 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

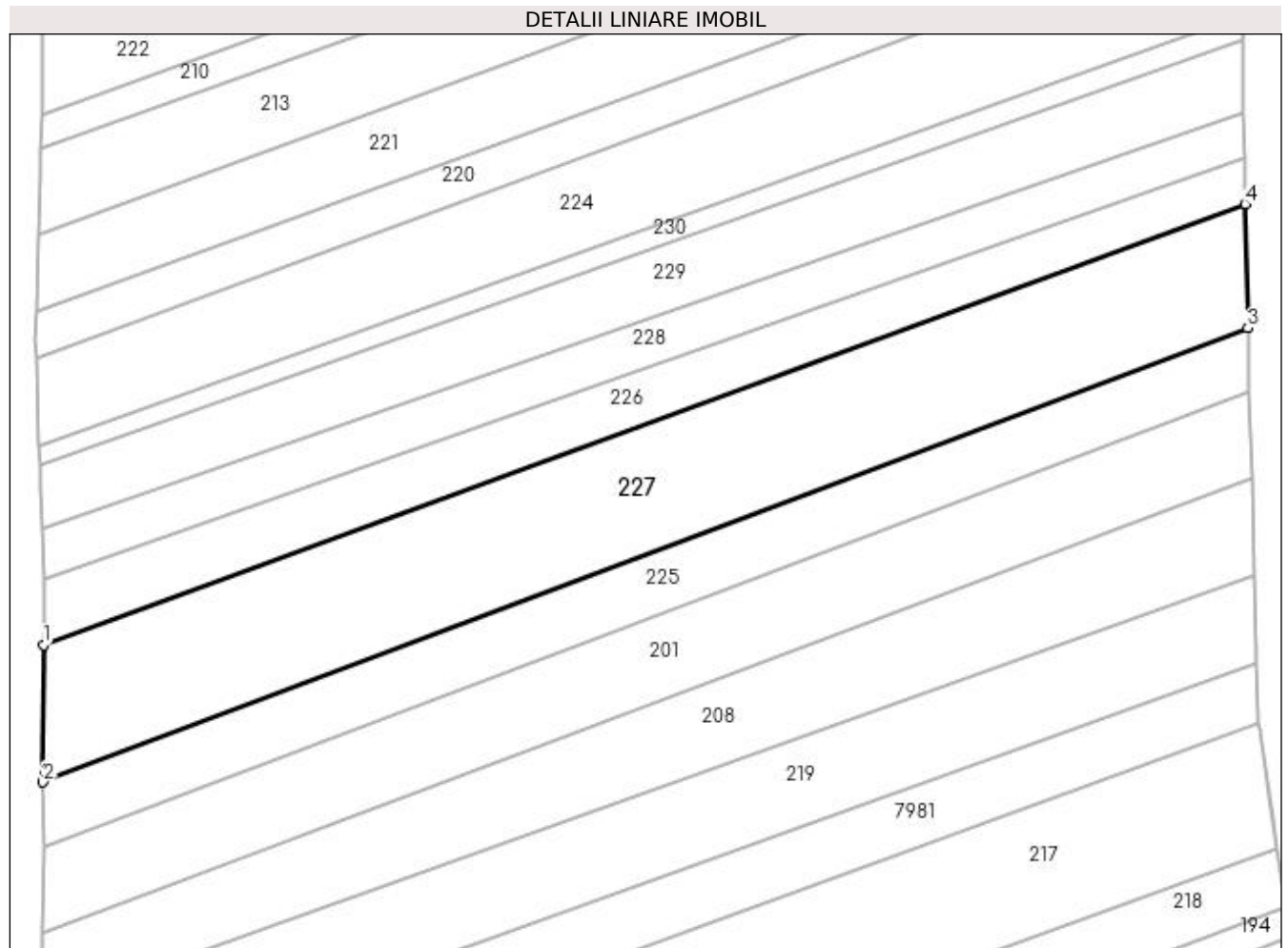
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.021	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.021	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.094,985 678.640,228	2	392.094,906 678.621,247	18.981
2	392.094,906 678.621,247	3	392.261,735 678.684,057	178.261
3	392.261,735 678.684,057	4	392.261,321 678.701,222	17.17
4	392.261,321 678.701,222	1	392.094,985 678.640,228	177.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, belenoaia

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:176 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

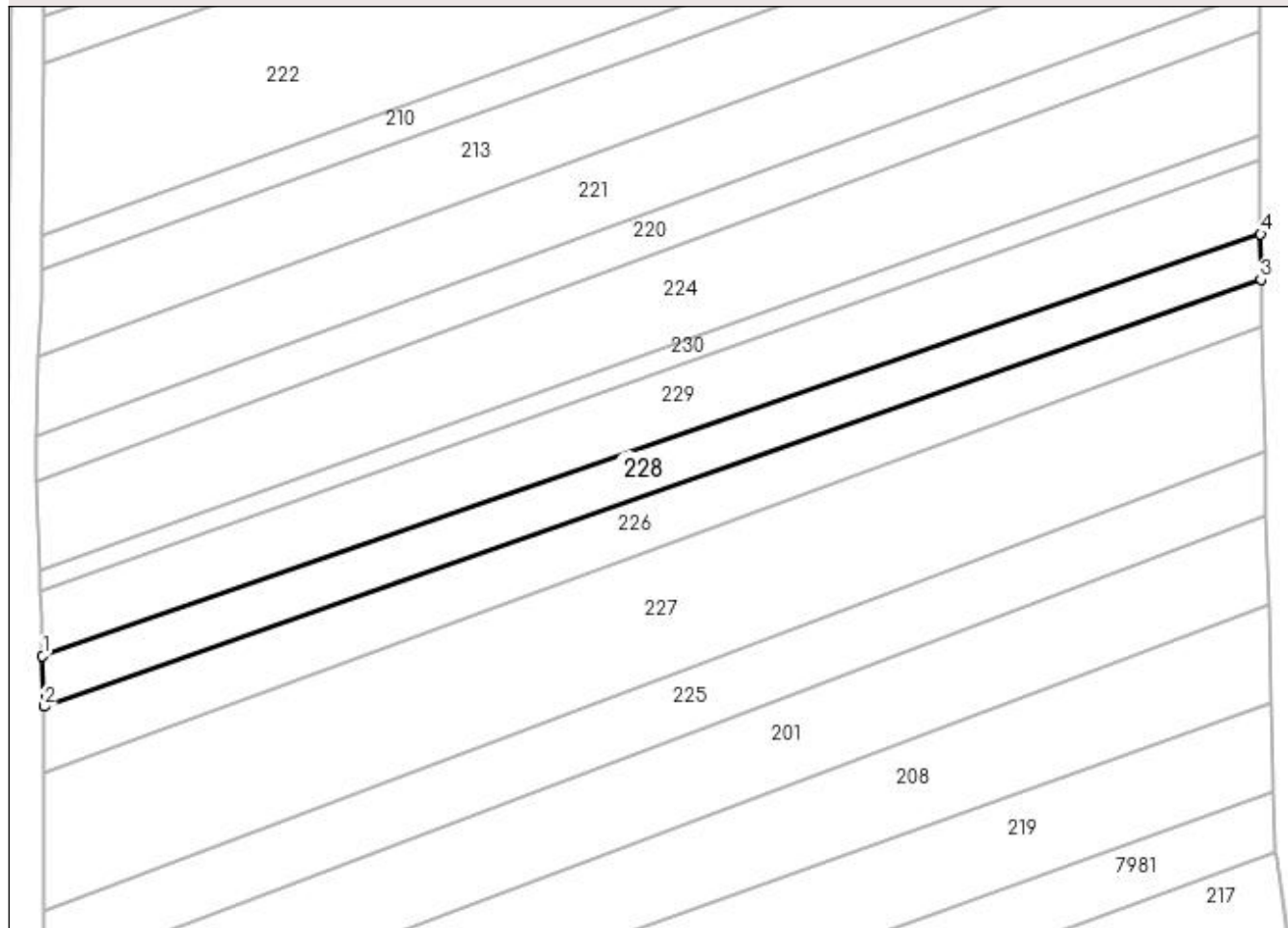
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.094,794 678.656,218	2	392.094,968 678.649,303	6.917
2	392.094,968 678.649,303	3	392.261,201 678.707,591	176.156
3	392.261,201 678.707,591	4	392.261,165 678.713,829	6.238
4	392.261,165 678.713,829	1	392.094,794 678.656,218	176.063

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 229**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BELENOAIA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.592	Sector cadastral:176 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43555/19, din 17/11/1998 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIF GAVRILĂ , LIPSĂ CNP;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

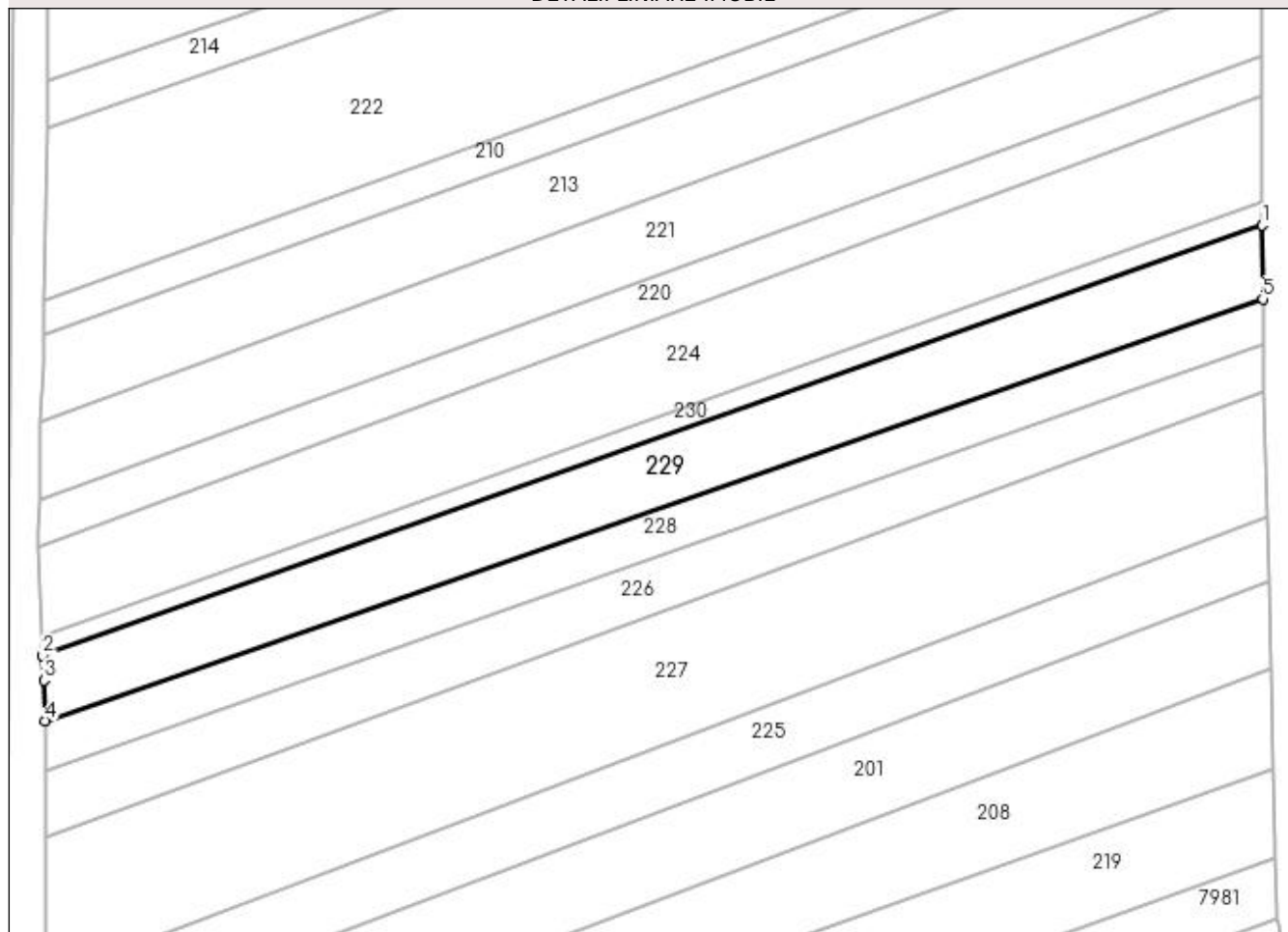
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.592	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.592	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.261,106 678.723,878	2	392.094,451 678.665,154	176.699
2	392.094,451 678.665,154	3	392.094,608 678.661,765	3.393
3	392.094,608 678.661,765	4	392.094,794 678.656,218	5.55
4	392.094,794 678.656,218	5	392.261,165 678.713,829	176.063
5	392.261,165 678.713,829	1	392.261,106 678.723,878	10.049

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, belenoaia

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

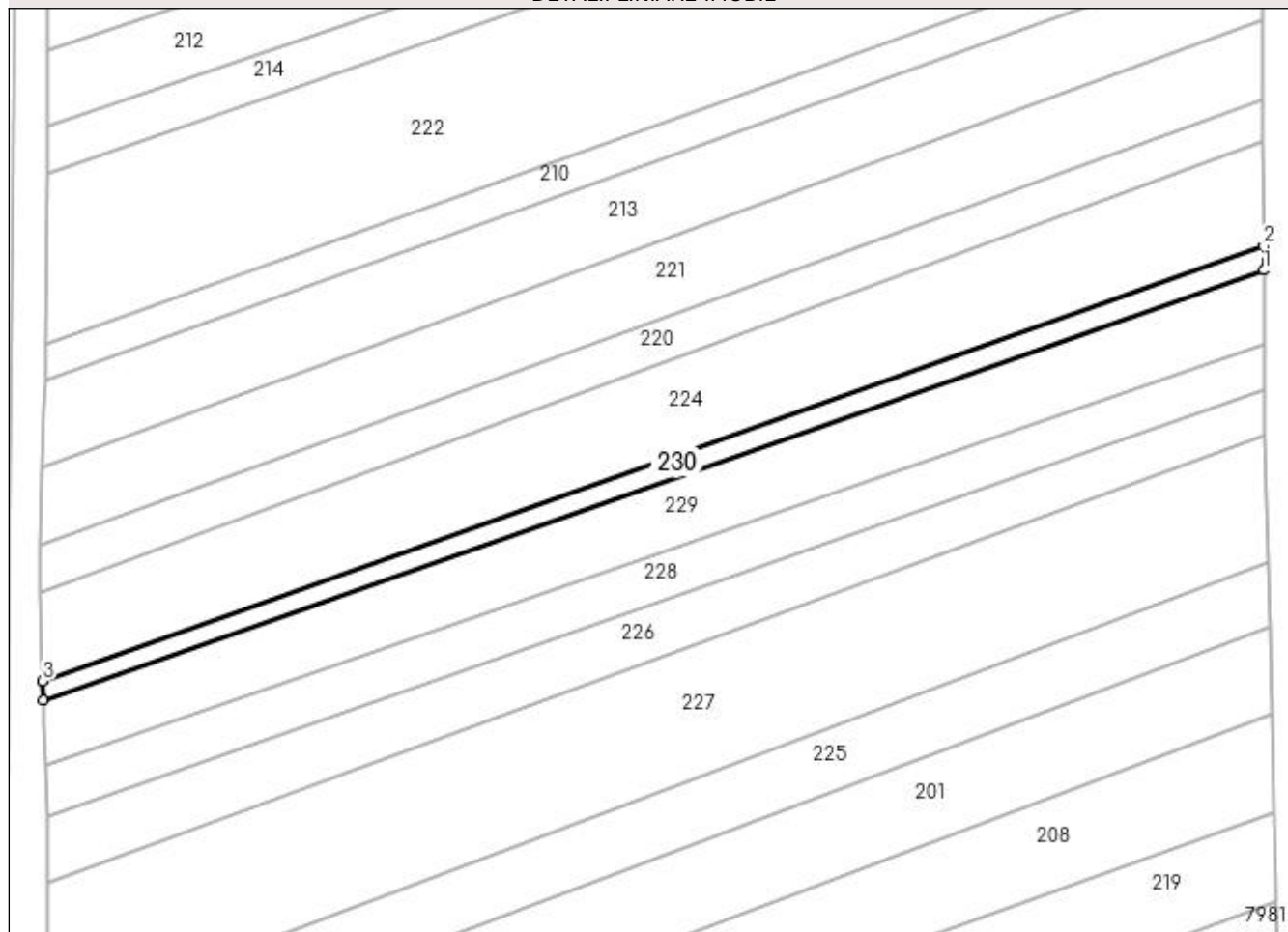
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.261,106 678.723,878	2	392.261,087 678.727,188	3.31
2	392.261,087 678.727,188	3	392.094,338 678.667,792	177.012
3	392.094,338 678.667,792	4	392.094,451 678.665,154	2.64
4	392.094,451 678.665,154	1	392.261,106 678.723,878	176.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, belenoaia

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.378	Sector cadastral:176 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

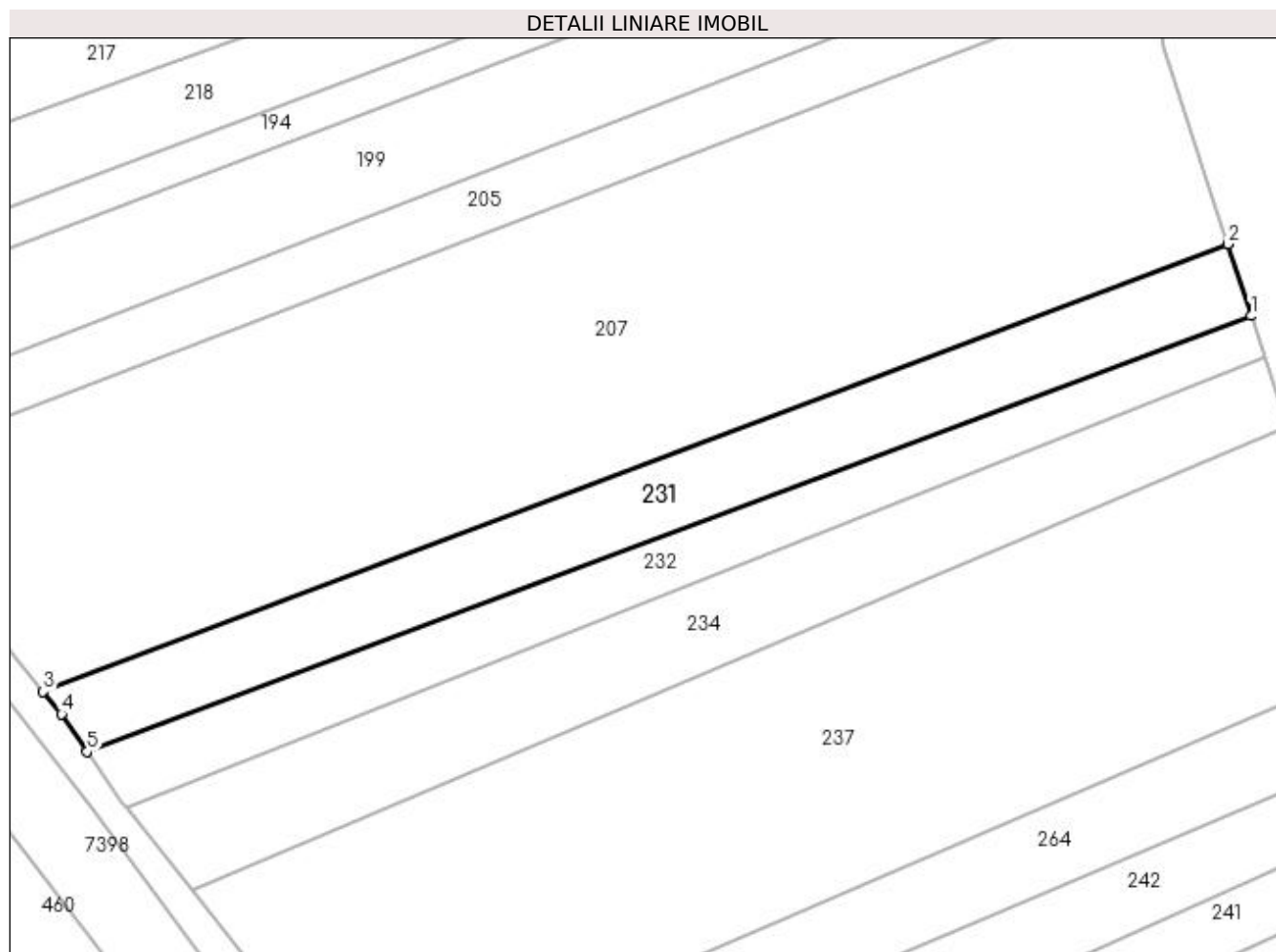
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.378	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.378	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.282,433 678.539,463	2	392.279,572 678.548,229	9.221
2	392.279,572 678.548,229	3	392.134,853 678.493,606	154.684
3	392.134,853 678.493,606	4	392.137,117 678.490,85	3.567
4	392.137,117 678.490,85	5	392.140,23 678.486,238	5.564
5	392.140,23 678.486,238	1	392.282,433 678.539,463	151.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:52139

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52139	1.022	Sector cadastral:176 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
48594 / 13/08/2019	
Act Notarial nr. 4493, din 13/08/2019 emis de NP Stoica Ioan Alin (CONTRACT DE DONATIE;);	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) CUTEANU CLAUDIA ZINA, bun propriu;
	<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 52139 Săcălășeni, în rangu nr. 48594/13-08-2019</i>

C. Partea III. SARCINI .

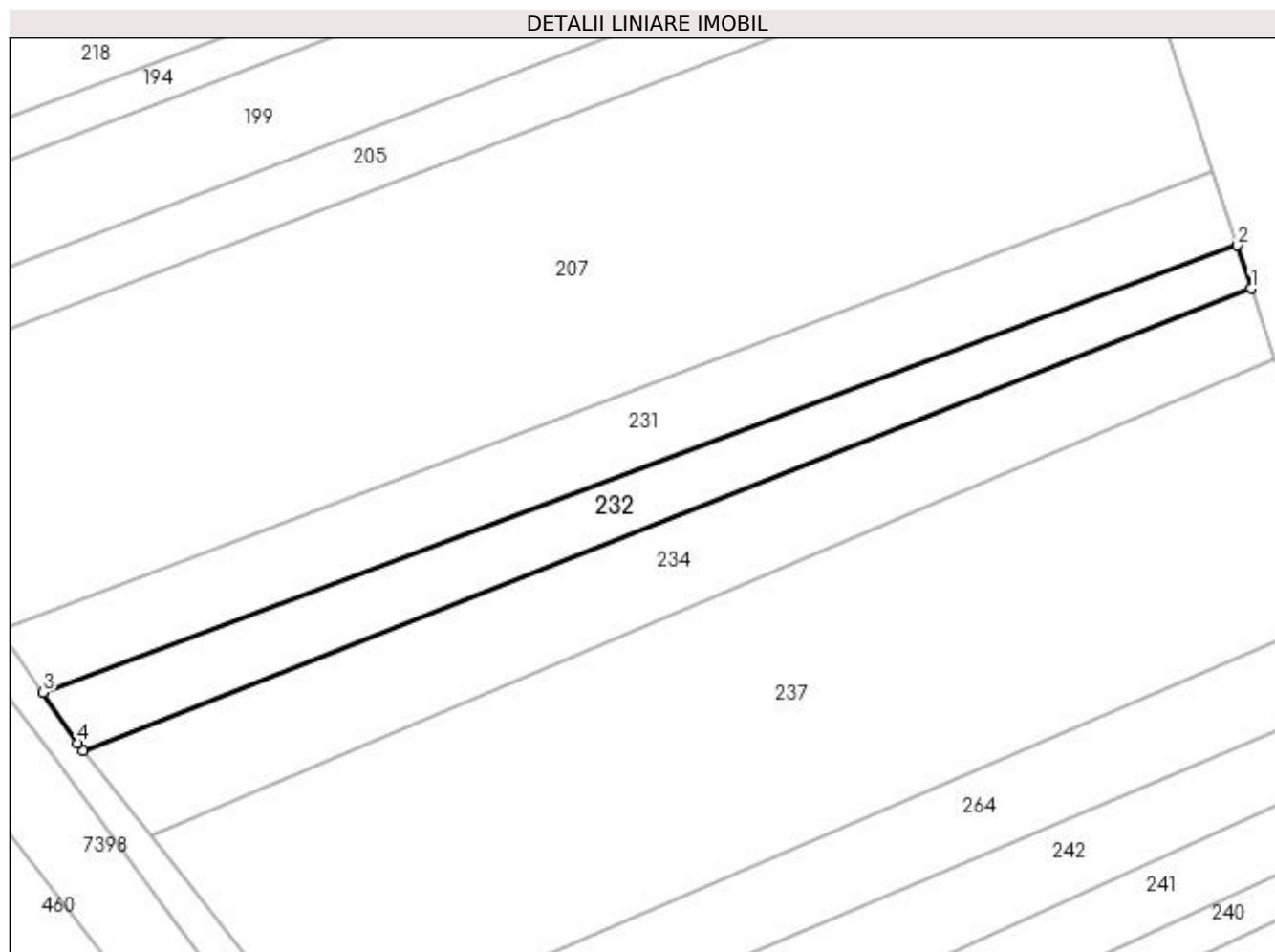
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52139	1.022	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.022	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.284,113 678.534,315	2	392.282,433 678.539,463	5.415
2	392.282,433 678.539,463	3	392.140,23 678.486,238	151.837
3	392.140,23 678.486,238	4	392.144,297 678.480,198	7.282
4	392.144,297 678.480,198	5	392.144,987 678.479,334	1.106
5	392.144,987 678.479,334	1	392.284,113 678.534,315	149.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:50115
Nr. cadastral vechi:6519

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50115	3.063	Sector cadastral:176 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35085 / 11/12/2009		
Act Notarial nr. 1712, din 10/12/2009 emis de NP Balogh Melania (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SELEGIAN VIOREL, casatorit cu;	
	2) SELEGIAN EUGENIA MARIA, lipsa cnp;	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 50115 Săcălășeni, în rangul nr. 35085/11-12-2009	

C. Partea III. SARCINI .

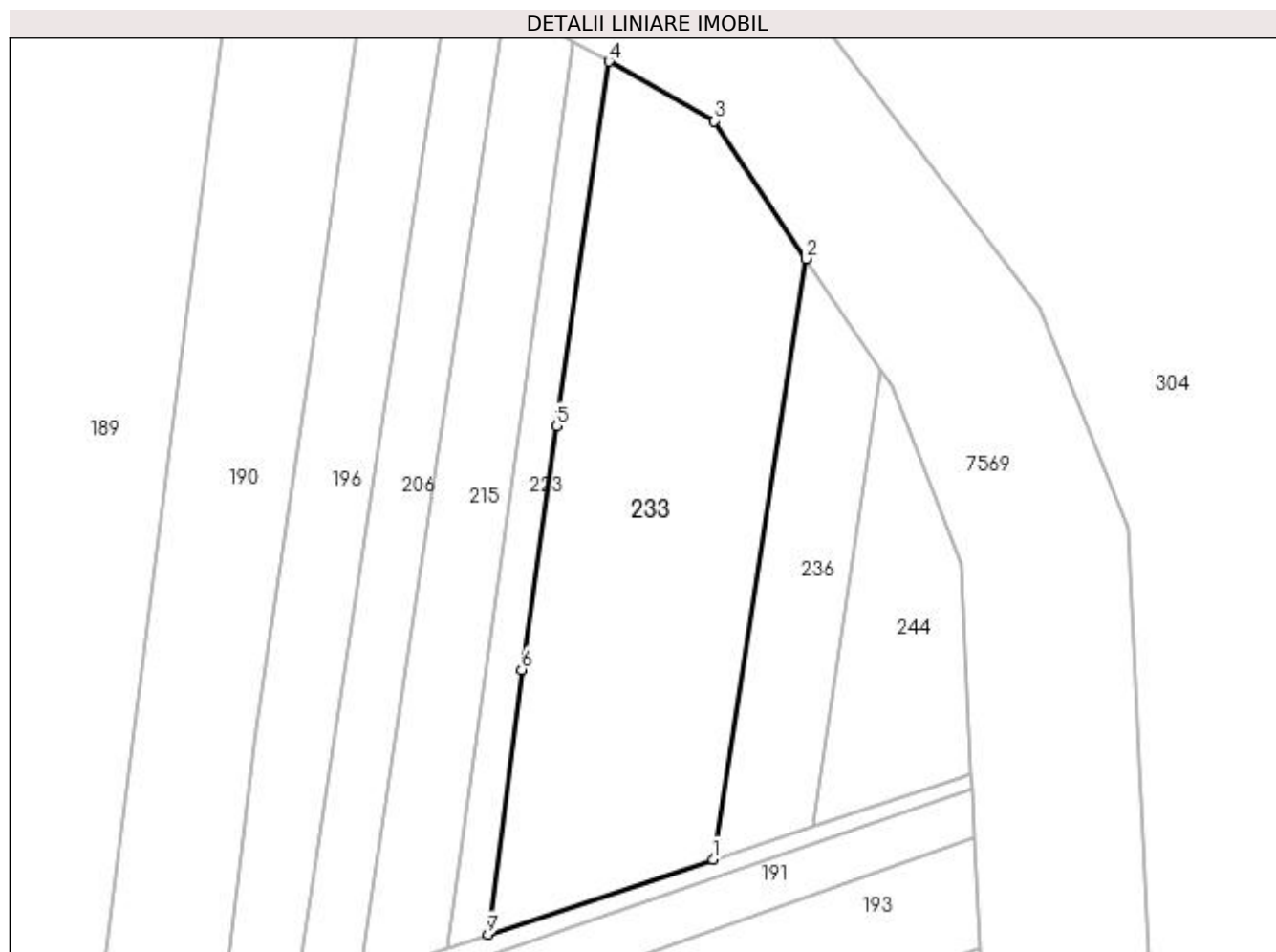
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50115	3.063	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.063	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.225,072 678.902,613	2	392.237,678 678.983,715	82.076
2	392.237,678 678.983,715	3	392.225,263 679.002,305	22.354
3	392.225,263 679.002,305	4	392.211,005 679.010,375	16.383
4	392.211,005 679.010,375	5	392.203,966 678.961,172	49.704
5	392.203,966 678.961,172	6	392.199,243 678.928,229	33.28

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.199,243 678.928,229	7	392.194,686 678.892,487	36.031
7	392.194,686 678.892,487	1	392.225,072 678.902,613	32.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 234**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BELEHAIA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.559	Sector cadastral:176 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6007/57, din 02/10/2001 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAD IOAN , LIPSĂ CNP;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

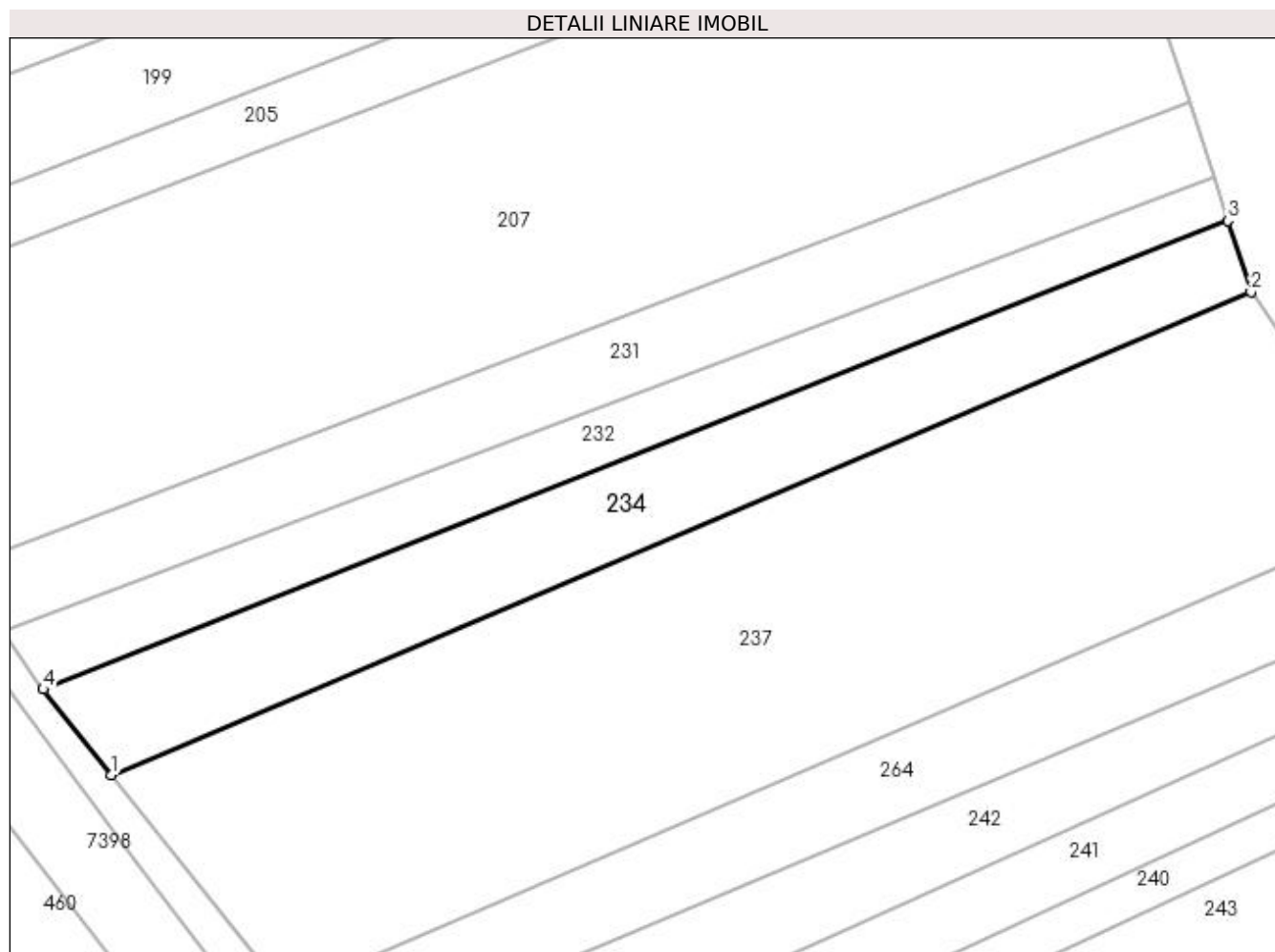
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.559	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.559	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.153,027 678.469,267	2	392.286,844 678.525,946	145.325
2	392.286,844 678.525,946	3	392.284,113 678.534,315	8.803
3	392.284,113 678.534,315	4	392.144,987 678.479,334	149.596
4	392.144,987 678.479,334	1	392.153,027 678.469,267	12.884

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 235

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50985

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Lacului, Nr. 5, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50985	3.365	Sector cadastral:176 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50985-C1	Loc. Sacalaseeni, Str Lacului, Nr. 5, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; Casa din lemn de tip P+M, construita in anul 2018, s. construita desfasurata= 155 mp, din care P= 79 mp, M= 76 mp.
A1.2	50985-C2	Loc. Sacalaseeni, Str Lacului, Nr. 5, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Anexza de tip P, construita in anul 2018, s. construita desfasurata= 50 mp.
A1.3	50985-C3	Loc. Sacalaseeni, Str Lacului, Nr. 5, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Casa din lemn de tip P.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
18725 / 02/08/2004	
Act Notarial nr. 2893, din 30/07/2004 emis de Notar Public Bal Vladimir Mircea (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, sub rangul incheierii nr 18725-29/02.08.2004, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC ONISTUA COM SRL BAI A MARE , CIF:99999999999999, lipsa cui <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 50985, Sacalaseeni, in rangul nr. 18725/02-08-2004</i>	
68610 / 30/12/2020	
Act Administrativ, din 18/12/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (; act administrativ nr Certificat fiscal nr. 11563 din 17.12.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI);	
B6	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ONISTUA COM , , CIF:7234092 <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 50985, Sacalaseeni, in rangul nr. 68610/30-12-2020</i>	
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B7	A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ONISTUA COM , , CIF:7234092	

C. Partea III. SARCINI .

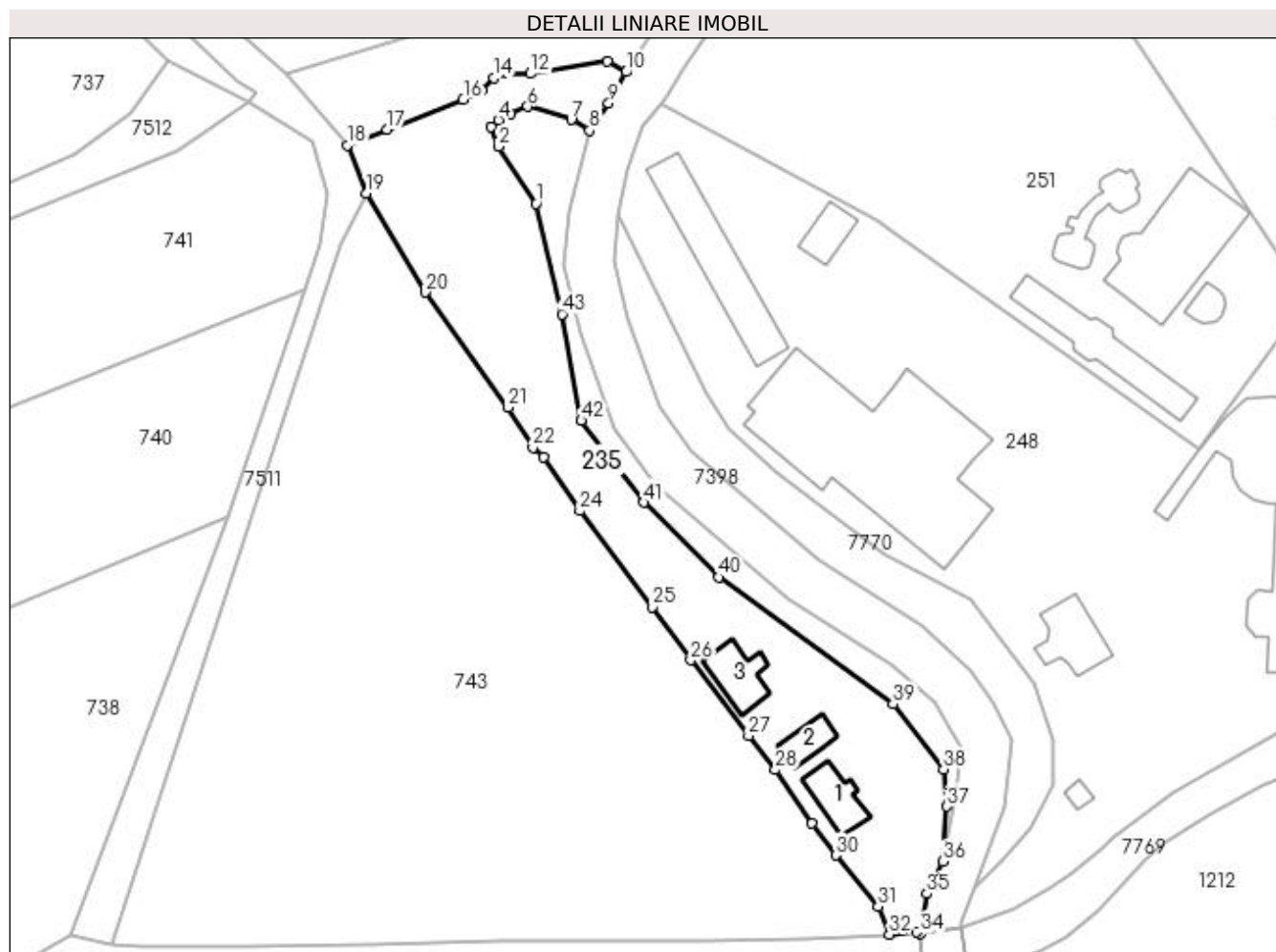
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50985	3.365	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.439	-	-	-	
2	faneata	DA	1.926	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50985-C1	construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:79 mp; Casa din lemn de tip P+M, construită în anul 2018, s. construită desfasurată= 155 mp, din care P= 79 mp, M= 76 mp.
A1.2	50985-C2	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:50 mp; Anexa de tip P, construită în anul 2018, s. construită desfasurată= 50 mp.
A1.3	50985-C3	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:90 mp; Casa din lemn de tip P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
---------------	-------	---------------	-------	-----------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	392.170,7 677.897,983	2	392.163,928 677.908,429	12.44 9	2	392.163,928 677.908,429	3	392.162,464 677.911,991	3.851	3	392.162,464 677.911,991	4	392.163,846 677.913,289	1.896
4	392.163,846 677.913,289	5	392.166,127 677.914,475	2.571	5	392.166,127 677.914,475	6	392.169,22 677.915,76	3.349	6	392.169,22 677.915,76	7	392.177,218 677.913,32	8.362
7	392.177,218 677.913,32	8	392.180,519 677.911,332	3.853	8	392.180,519 677.911,332	9	392.184,022 677.916,393	6.155	9	392.184,022 677.916,393	10	392.187,201 677.922,06	6.498
10	392.187,201 677.922,06	11	392.183,819 677.923,972	3.885	11	392.183,819 677.923,972	12	392.169,709 677.921,735	14.28 6	12	392.169,709 677.921,735	13	392.165,681 677.921,867	4.03
13	392.165,681 677.921,867	14	392.163,065 677.920,94	2.775	14	392.163,065 677.920,94	15	392.160,746 677.918,753	3.188	15	392.160,746 677.918,753	16	392.157,443 677.916,989	3.745
16	392.157,443 677.916,989	17	392.143,506 677.911,543	14.96 3	17	392.143,506 677.911,543	18	392.136,215 677.908,626	7.853	18	392.136,215 677.908,626	19	392.139,733 677.899,9	9.408
19	392.139,733 677.899,9	20	392.150,48 677.881,802	21.04 8	20	392.150,48 677.881,802	21	392.165,604 677.860,805	25.87 7	21	392.165,604 677.860,805	22	392.170,197 677.853,446	8.675
22	392.170,197 677.853,446	23	392.172,166 677.851,668	2.653	23	392.172,166 677.851,668	24	392.178,749 677.841,837	11.83 2	24	392.178,749 677.841,837	25	392.192,028 677.824,303	21.99 5
25	392.192,028 677.824,303	26	392.199,005 677.814,568	11.97 7	26	392.199,005 677.814,568	27	392.209,573 677.800,755	17.39 2	27	392.209,573 677.800,755	28	392.214,501 677.794,549	7.925
28	392.214,501 677.794,549	29	392.221,203 677.784,727	11.89 1	29	392.221,203 677.784,727	30	392.225,535 677.778,914	7.25	30	392.225,535 677.778,914	31	392.233,279 677.769,534	12.16 4
31	392.233,279 677.769,534	32	392.235,355 677.764,463	5.479	32	392.235,355 677.764,463	33	392.240,334 677.764,98	5.006	33	392.240,334 677.764,98	34	392.241,088 677.764,551	0.868
34	392.241,088 677.764,551	35	392.242,207 677.771,903	7.437	35	392.242,207 677.771,903	36	392.245,086 677.777,786	6.55	36	392.245,086 677.777,786	37	392.245,891 677.787,837	10.08 3
37	392.245,891 677.787,837	38	392.245,242 677.794,6	6.794	38	392.245,242 677.794,6	39	392.235,992 677.806,524	15.09 1	39	392.235,992 677.806,524	40	392.204,114 677.829,712	39.41 9
40	392.204,114 677.829,712	41	392.190,445 677.843,4	19.34 4	41	392.190,445 677.843,4	42	392.179,002 677.858,368	18.84 1	42	392.179,002 677.858,368	43	392.175,515 677.877,796	19.73 8
43	392.175,515 677.877,796	1	392.170,7 677.897,983	20.75 3										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 236**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:50116
Nr. cadastral vechi:6517

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	50116	900	Sector cadastral:176 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35080 / 11/12/2009		
Act Notarial nr. 1710, din 10/12/2009 emis de NP Balogh Melania (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SELEGIAN VIOREL, cas cu; 2) SELEGIAN EUGENIA MARIA, lipsa cnp	
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CFE 50116 Sacalaseseni, in rangul 35080/11-12-2009	

C. Partea III. SARCINI .

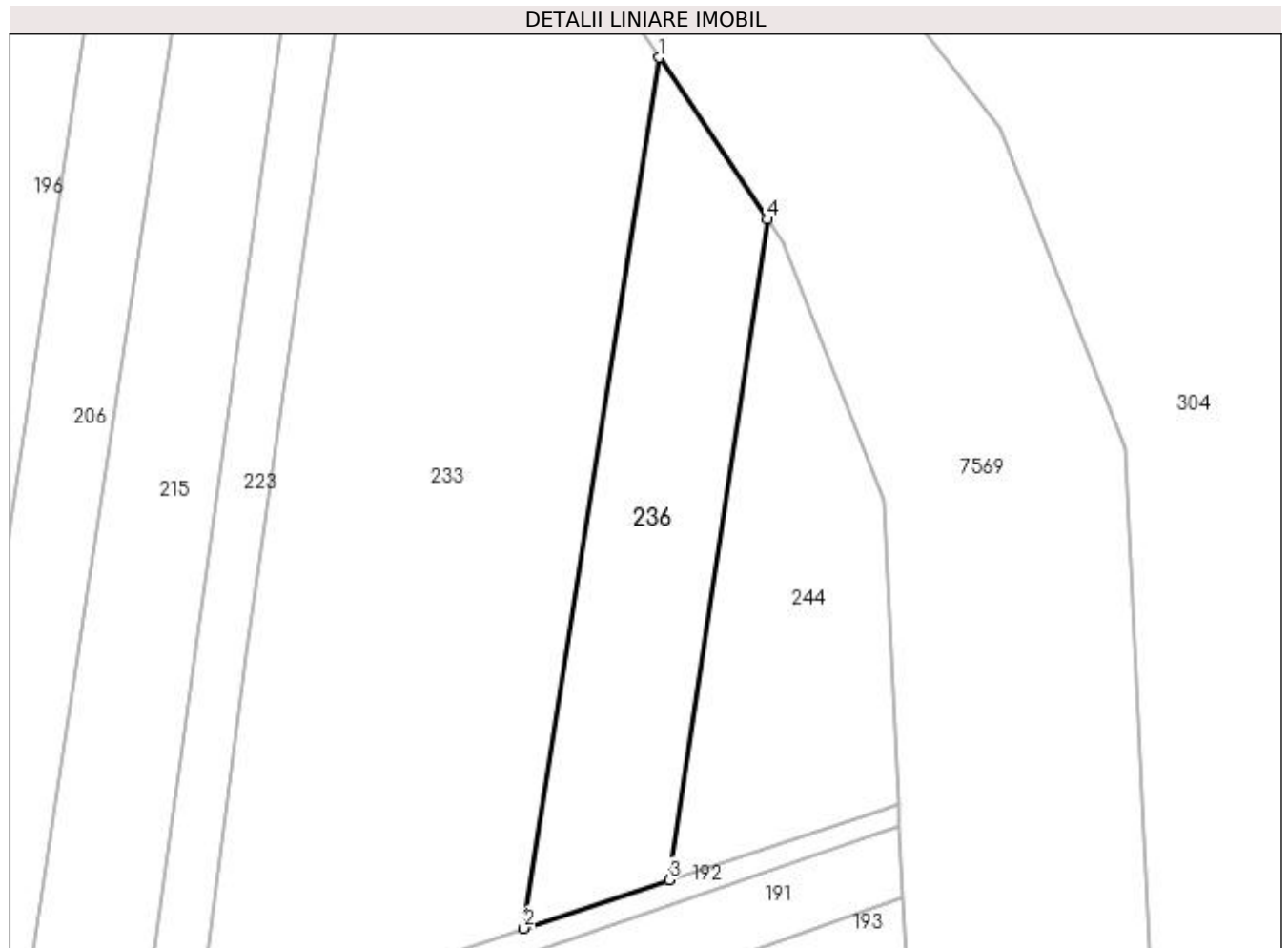
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50116	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.237,678 678.983,715	2	392.225,072 678.902,613	82.076
2	392.225,072 678.902,613	3	392.238,636 678.907,133	14.297
3	392.238,636 678.907,133	4	392.247,751 678.968,632	62.171
4	392.247,751 678.968,632	1	392.237,678 678.983,715	18.137

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 237**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.501	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

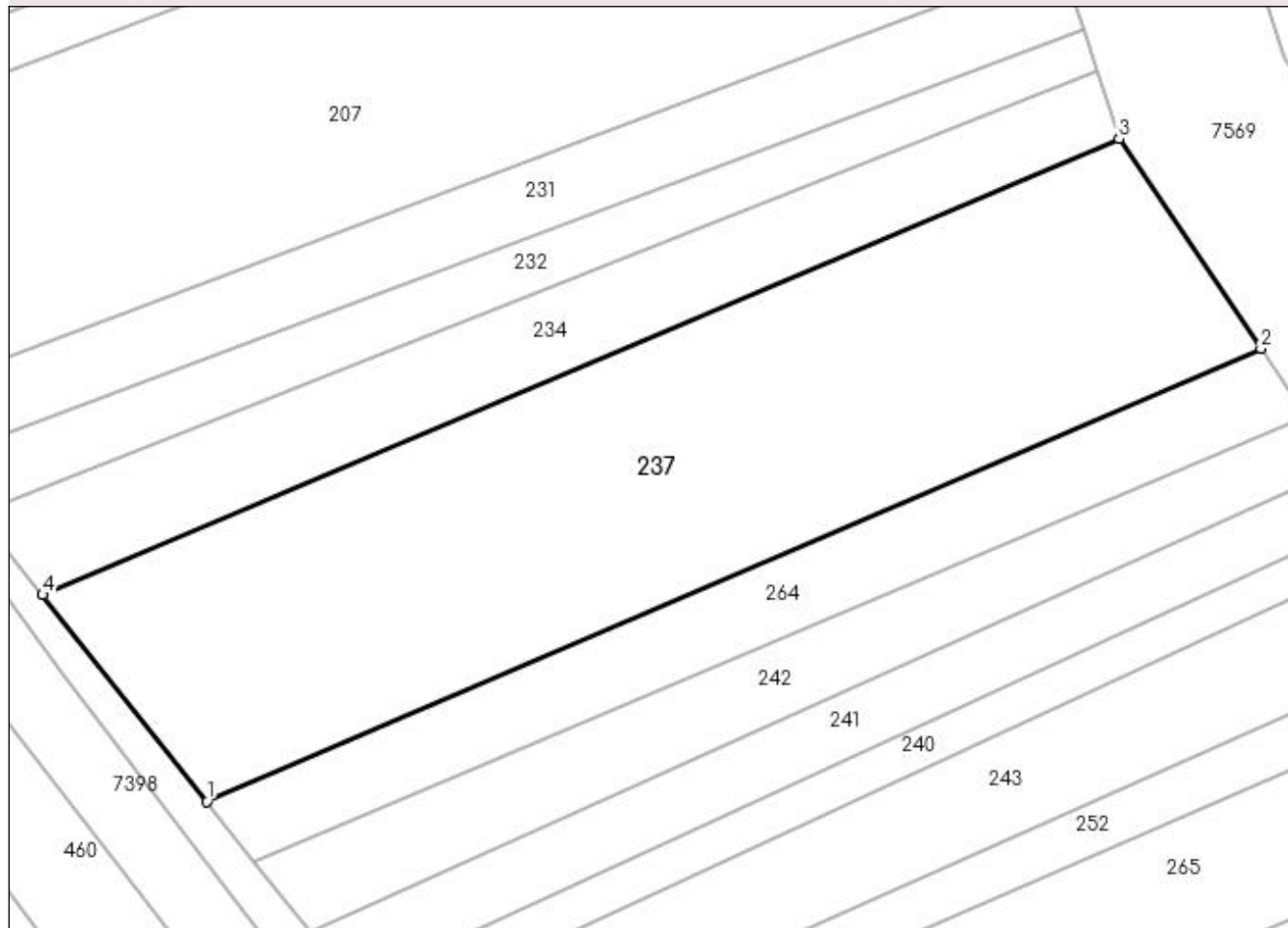
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.501	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.501	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.173,437 678.443,581	2	392.304,491 678.499,901	142.643
2	392.304,491 678.499,901	3	392.286,844 678.525,946	31.46
3	392.286,844 678.525,946	4	392.153,027 678.469,267	145.325
4	392.153,027 678.469,267	1	392.173,437 678.443,581	32.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 238**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53171

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53171	Din acte: 3.450 Masurata: 817	Sector cadastral:176 Teren neimprejmuit; parte din cfe 53171 imobil despartit de canal, restul de suprafata se regaseste la id 7770

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
68609 / 30/12/2020	
Act Notarial nr. 2893, din 30/07/2004 emis de NP Bal Mircea (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC ONISTUA COM SRL BAI A MARE , CIF:7234092	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 53171, Sacalasseni, in rangul nr. 68609/30-12-2020</i>	

C. Partea III. SARCINI .

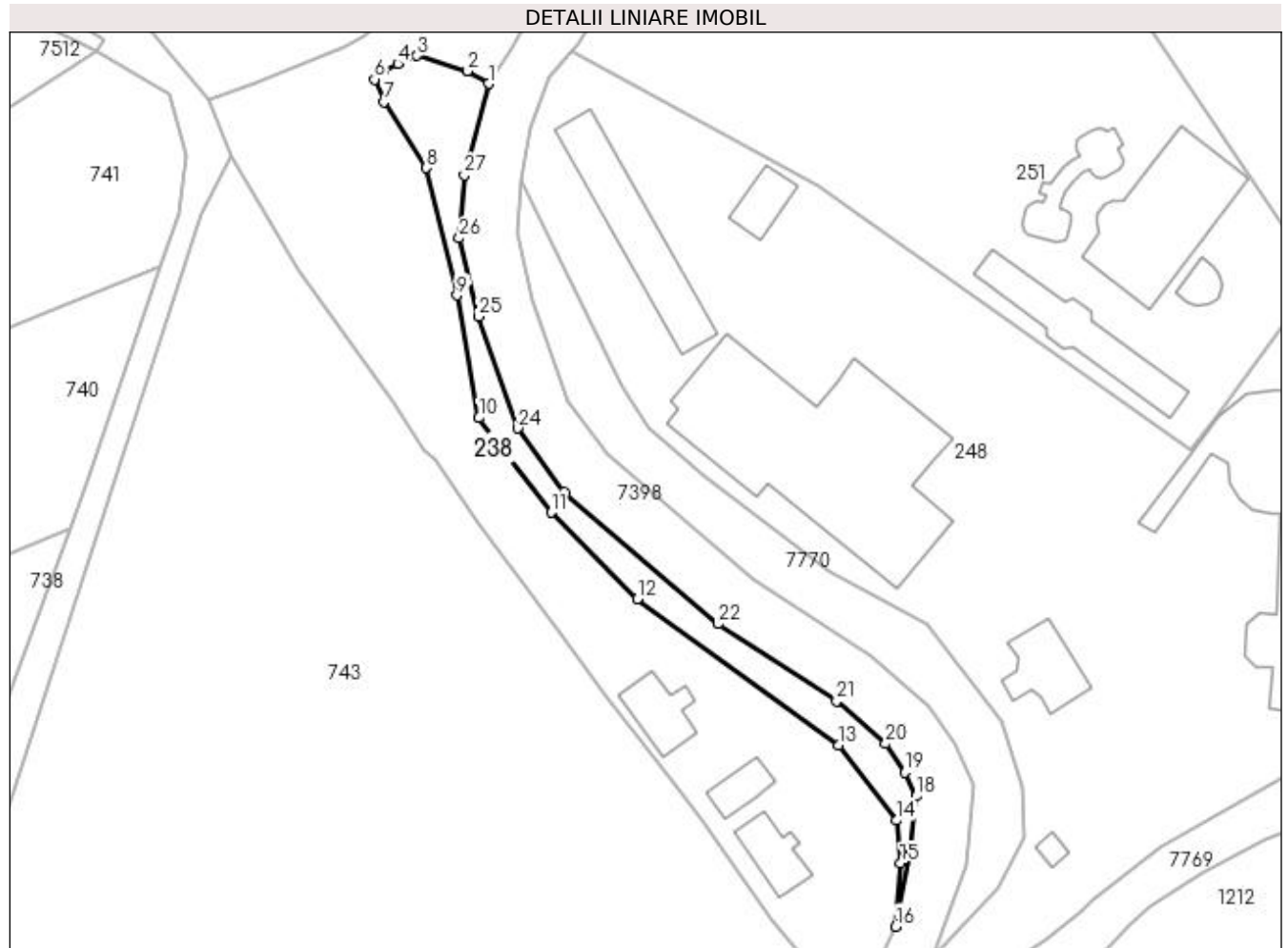
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53171	Din acte: 3.450 Masurata: 817	parte din cfe 53171 imobil despartit de canal, restul de suprafata se regasese la id 7770

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	DA	817	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.180,519 677.911,332	2	392.177,218 677.913,32	3.853	2	392.177,218 677.913,32	3	392.169,22 677.915,76	8.362
3	392.169,22 677.915,76	4	392.166,127 677.914,475	3.349	4	392.166,127 677.914,475	5	392.163,846 677.913,289	2.571
5	392.163,846 677.913,289	6	392.162,464 677.911,991	1.896	6	392.162,464 677.911,991	7	392.163,928 677.908,429	3.851
7	392.163,928 677.908,429	8	392.170,7 677.897,983	12.449	8	392.170,7 677.897,983	9	392.175,515 677.877,796	20.753
9	392.175,515 677.877,796	10	392.179,002 677.858,368	19.738	10	392.179,002 677.858,368	11	392.190,445 677.843,4	18.841

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	392.190,445 677.843,4	12	392.204,114 677.829,712	19.344
13	392.235,992 677.806,524	14	392.245,242 677.794,6	15.091
15	392.245,891 677.787,837	16	392.245,086 677.777,786	10.083
17	392.247,433 677.789,603	18	392.248,368 677.798,463	8.909
19	392.246,541 677.802,195	20	392.243,514 677.806,775	5.49
21	392.235,718 677.813,544	22	392.216,931 677.825,737	22.397
23	392.192,605 677.846,546	24	392.185,166 677.856,742	12.621
25	392.178,942 677.874,464	26	392.175,904 677.886,835	12.739
27	392.176,718 677.896,806	1	392.180,519 677.911,332	15.015

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	392.204,114 677.829,712	13	392.235,992 677.806,524	39.419
14	392.245,242 677.794,6	15	392.245,891 677.787,837	6.794
16	392.245,086 677.777,786	17	392.247,433 677.789,603	12.048
18	392.248,368 677.798,463	19	392.246,541 677.802,195	4.155
20	392.243,514 677.806,775	21	392.235,718 677.813,544	10.325
22	392.216,931 677.825,737	23	392.192,605 677.846,546	32.012
24	392.185,166 677.856,742	25	392.178,942 677.874,464	18.783
26	392.175,904 677.886,835	27	392.176,718 677.896,806	10.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 239**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LAZURI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.430	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60081/4, din 10/01/1995 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERINDAN PARASCA , lipsa cnp;	A1
Act Administrativ nr. 8082, din 17/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) TRIFF MARIA , bun propriu;	A1

C. Partea III. SARCINI .

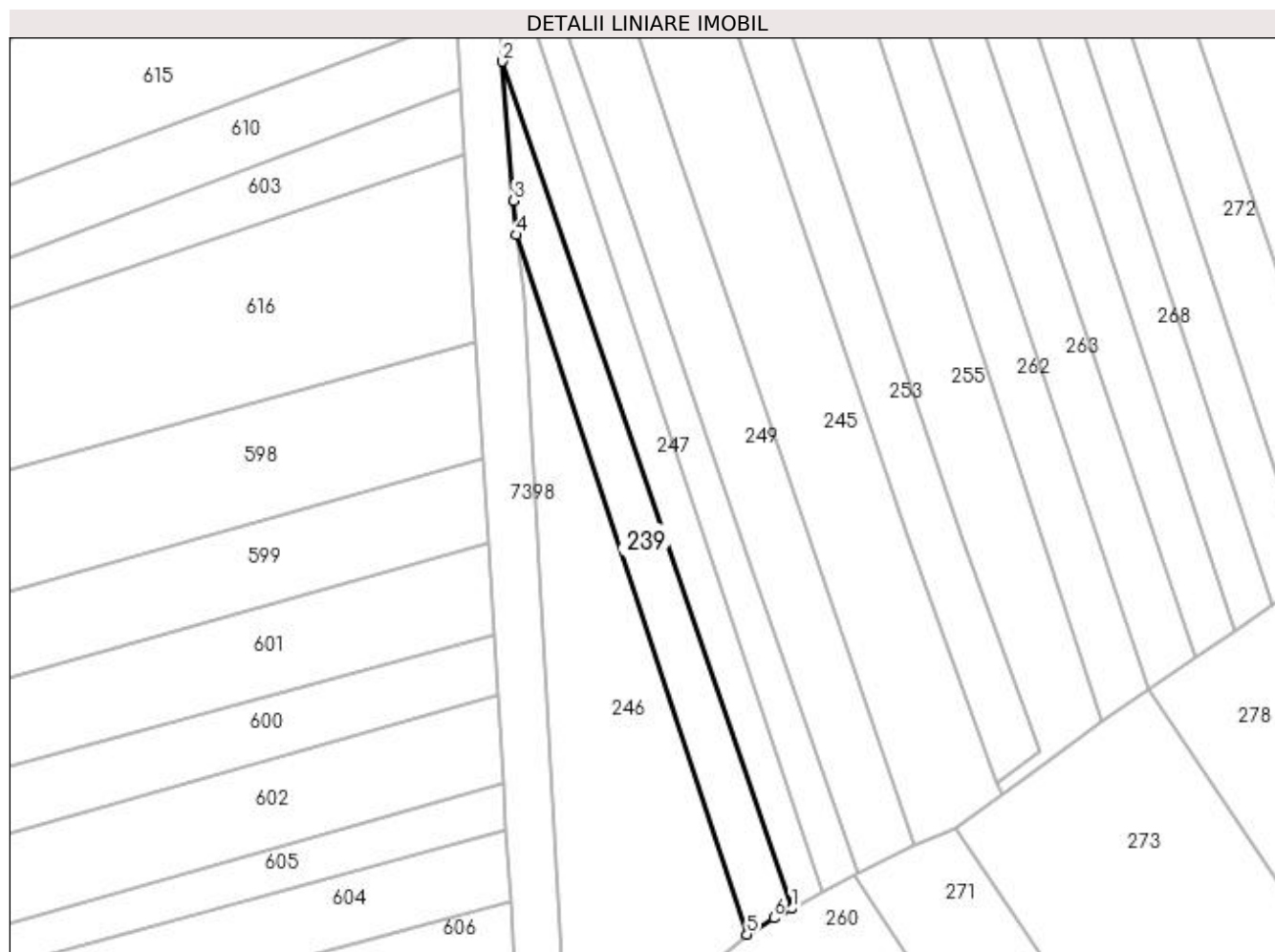
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.430	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.430	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.273,028 678.069,991	2	392.216,692 678.234,829	174.199
2	392.216,692 678.234,829	3	392.218,929 678.207,752	27.169
3	392.218,929 678.207,752	4	392.219,481 678.201,076	6.699
4	392.219,481 678.201,076	5	392.264,249 678.064,982	143.268
5	392.264,249 678.064,982	6	392.269,53 678.068,129	6.148

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.269,53 678.068,129	1	392.273,028 678.069,991	3.963

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BELEHOAIA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		724	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6007/57, din 02/10/2001 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAD IOAN , LIPSĂ CNP;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

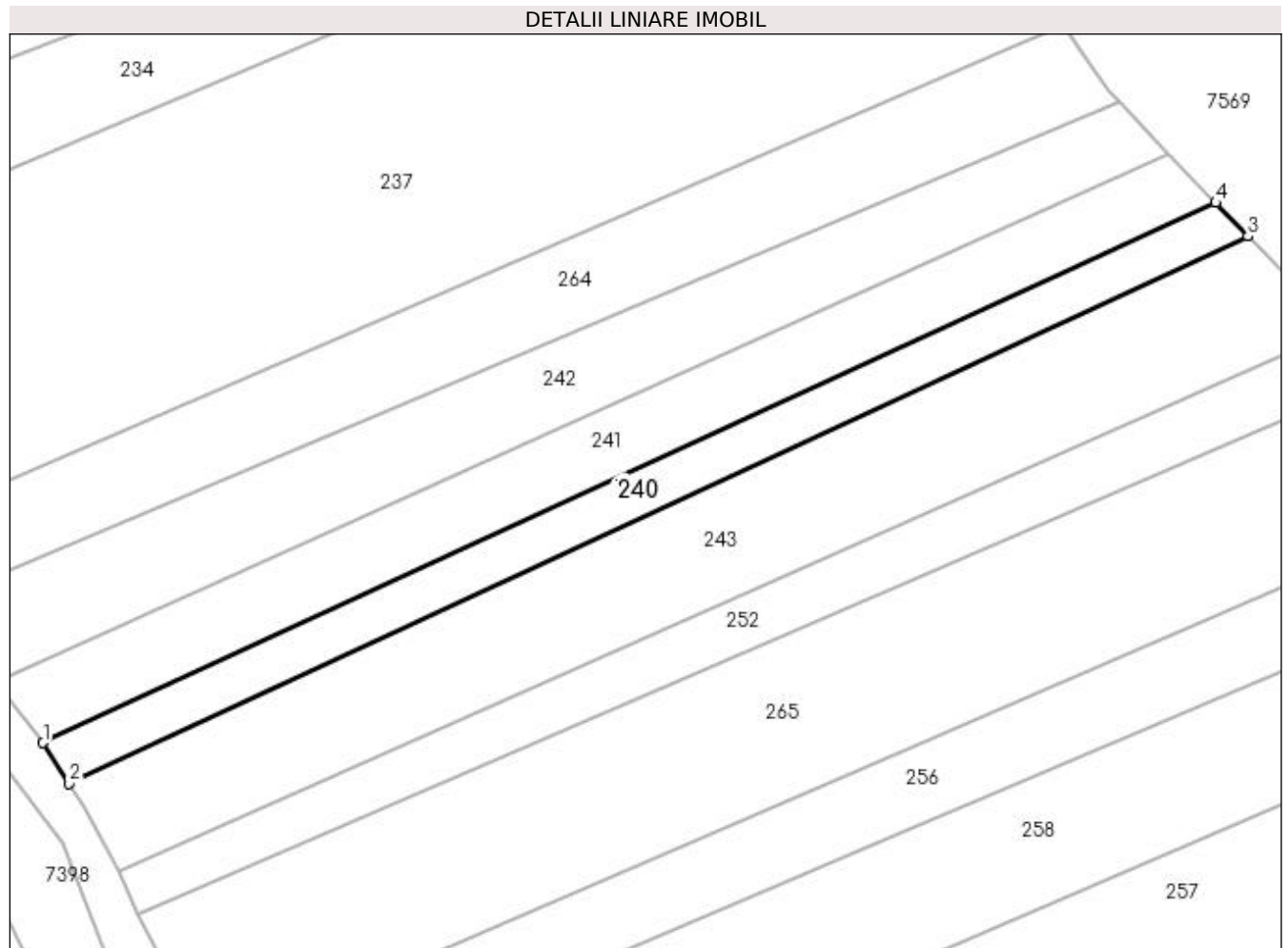
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	724	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	724	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.191,543 678.420,638	2	392.194,393 678.416,175	5.295
2	392.194,393 678.416,175	3	392.324,818 678.476,633	143.756
3	392.324,818 678.476,633	4	392.321,259 678.480,34	5.139
4	392.321,259 678.480,34	1	392.191,543 678.420,638	142.796

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 241**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BELENOAIA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.486 Masurata: 1.100	Sector cadastral:176 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de dig

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 9, din 27/01/2020 emis de NP Cardoș Steluța Elena (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP ALEXANDRU, bun propriu;	A1

C. Partea III. SARCINI .

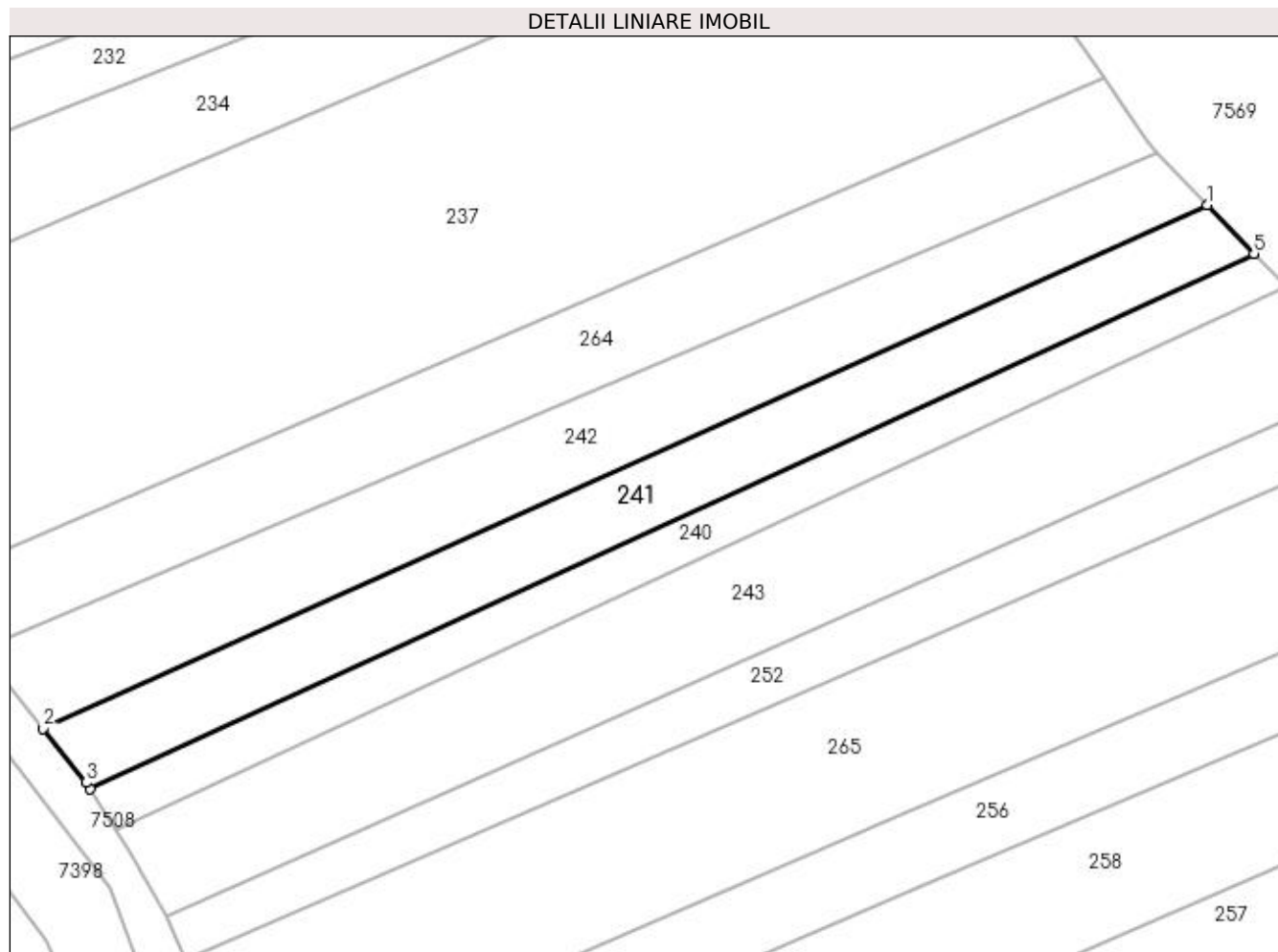
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.486 Masurata: 1.100	Imobil despartit de dig

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.316,035 678.485,78	2	392.186,289 678.427,4	142.275
2	392.186,289 678.427,4	3	392.191,067 678.421,383	7.683
3	392.191,067 678.421,383	4	392.191,543 678.420,638	0.884
4	392.191,543 678.420,638	5	392.321,259 678.480,34	142.796
5	392.321,259 678.480,34	1	392.316,035 678.485,78	7.542

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 242**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BELENOAIA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:176 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 52, din 21/12/2015 emis de NP Măgurean Mihai (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFF VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

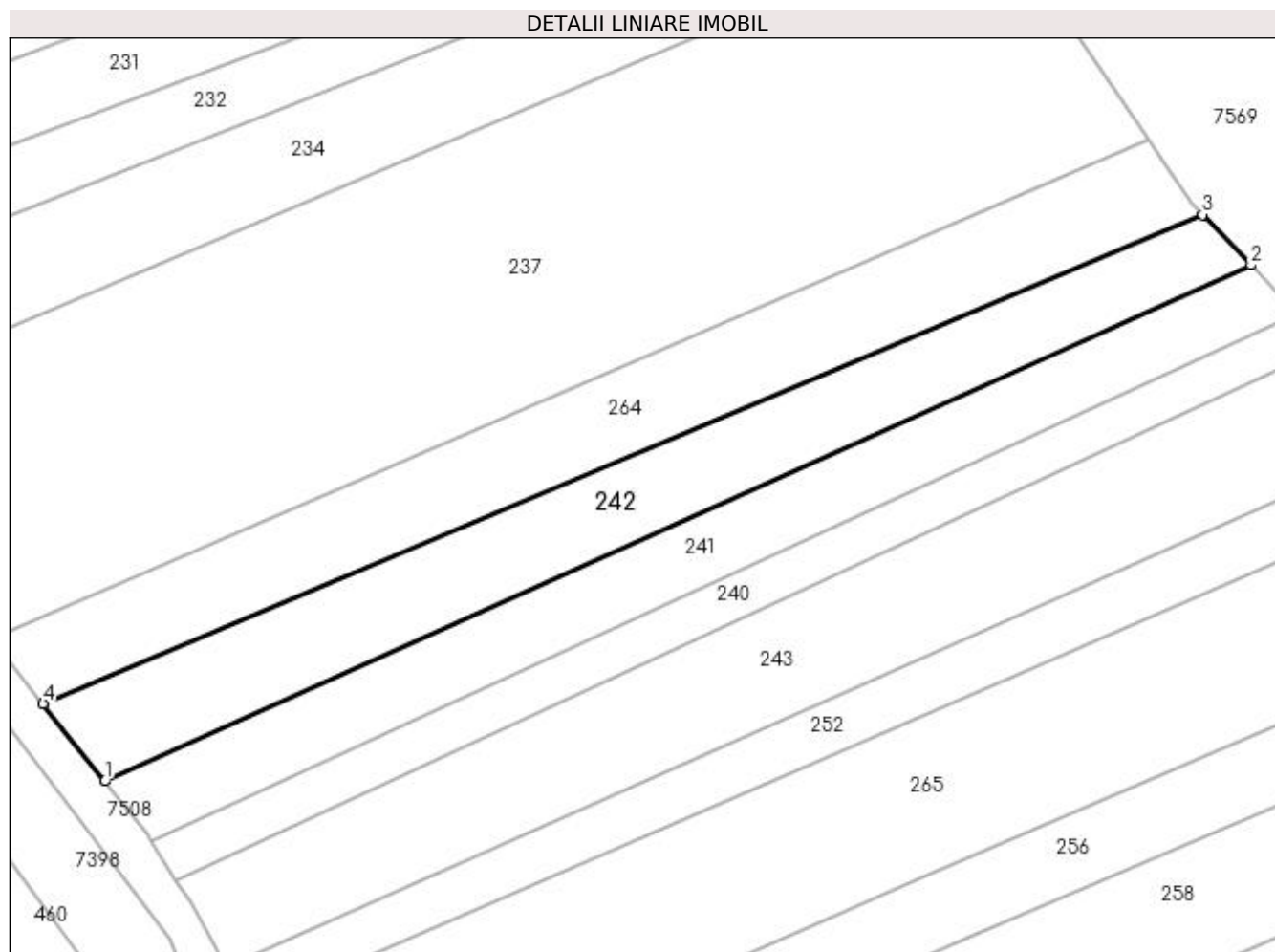
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.186,289 678.427,4	2	392.316,035 678.485,78	142.275
2	392.316,035 678.485,78	3	392.310,547 678.491,495	7.923
3	392.310,547 678.491,495	4	392.179,313 678.436,186	142.413
4	392.179,313 678.436,186	1	392.186,289 678.427,4	11.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 243**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BELENOAIA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.796	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1938/40, din 16/05/2007 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LENGHEL CORNELIA, castorita cu;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

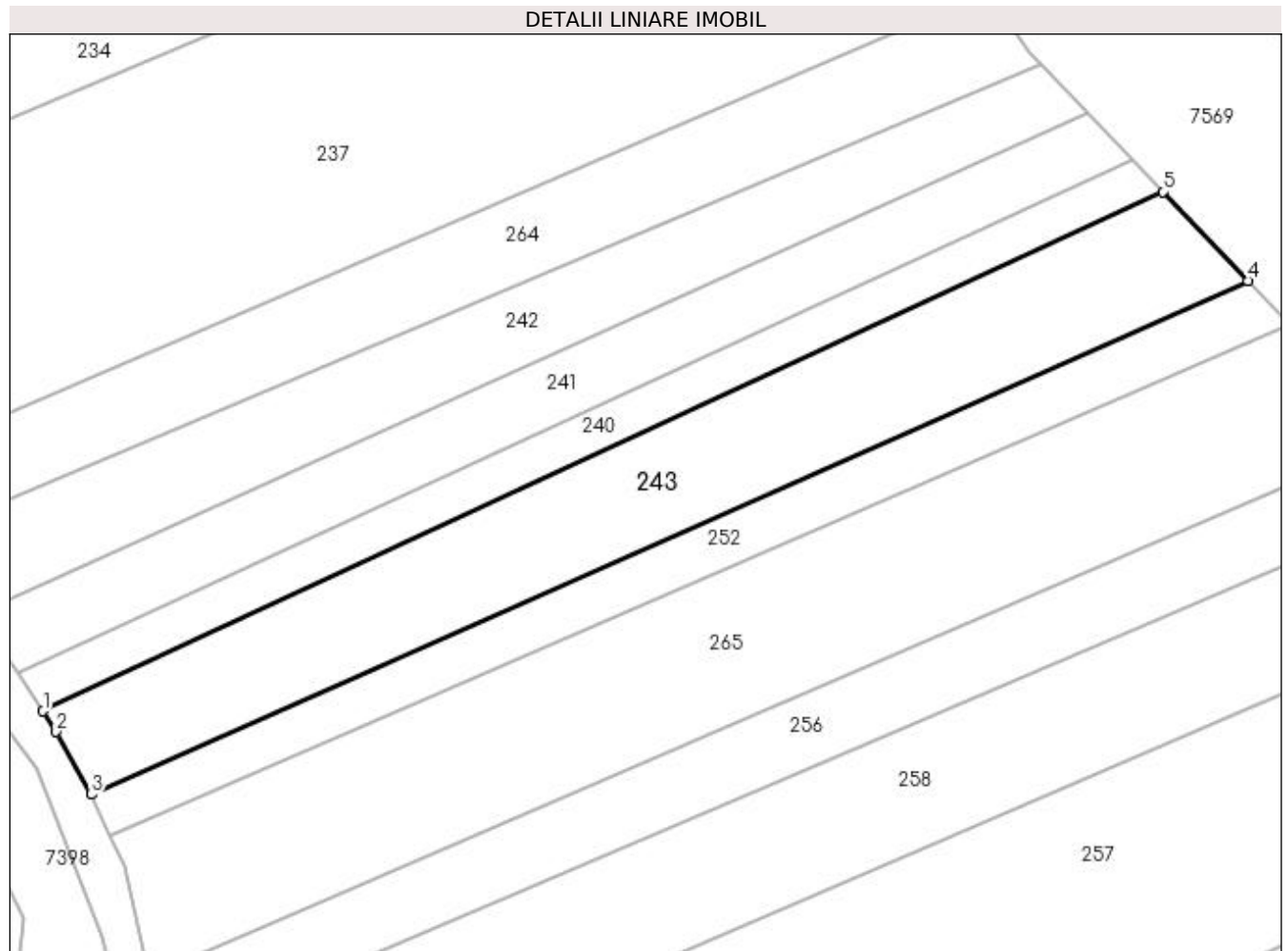
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.796	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.796	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.194,393 678.416,175	2	392.195,925 678.413,775	2.847
2	392.195,925 678.413,775	3	392.200,016 678.406,476	8.367
3	392.200,016 678.406,476	4	392.334,753 678.466,287	147.416
4	392.334,753 678.466,287	5	392.324,818 678.476,633	14.344
5	392.324,818 678.476,633	1	392.194,393 678.416,175	143.756

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 244**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		766	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

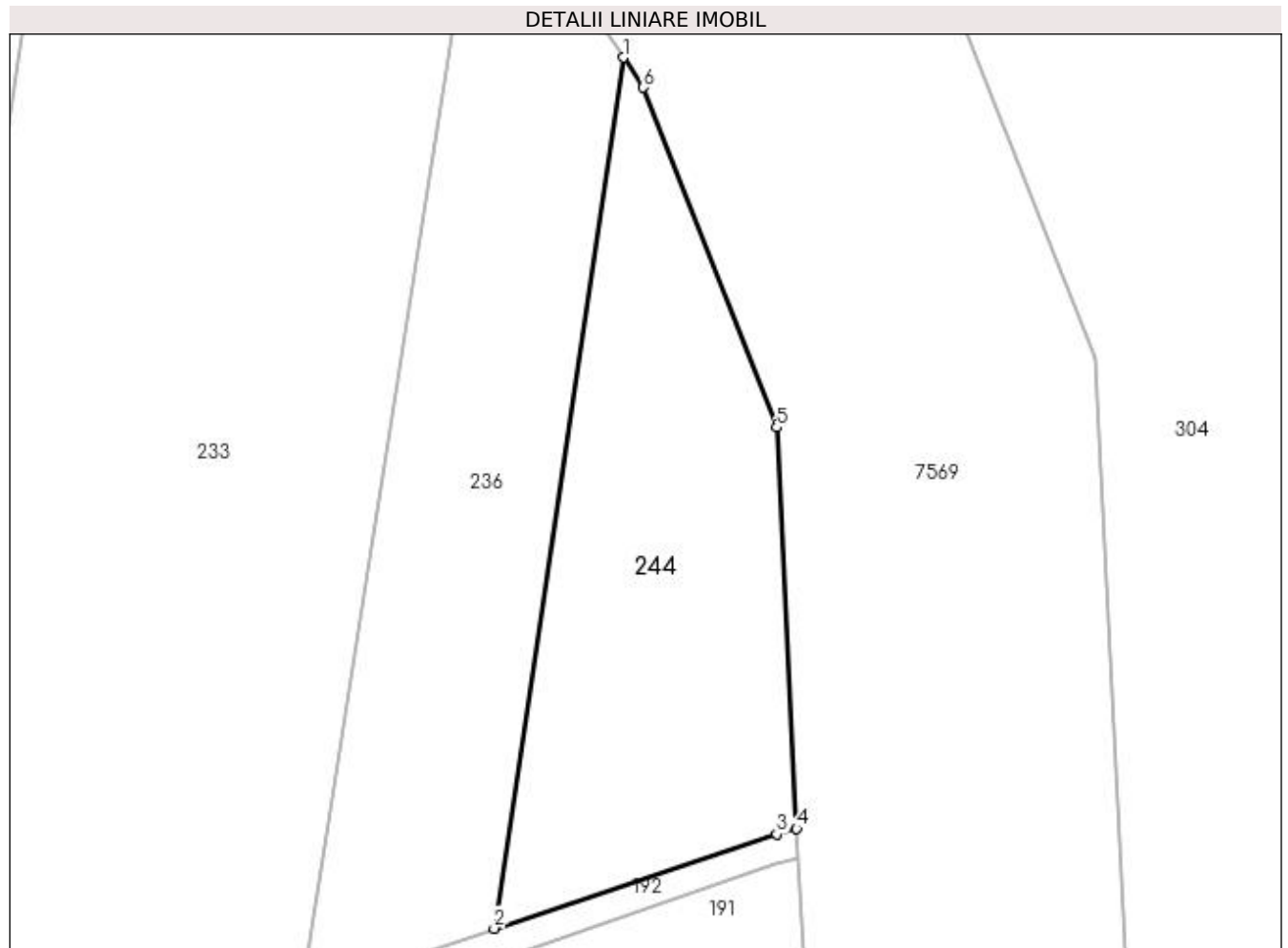
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	766	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	766	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.247,751 678.968,632	2	392.238,636 678.907,133	62.171
2	392.238,636 678.907,133	3	392.258,595 678.913,785	21.038
3	392.258,595 678.913,785	4	392.260,012 678.914,185	1.472
4	392.260,012 678.914,185	5	392.258,59 678.942,52	28.371
5	392.258,59 678.942,52	6	392.249,166 678.966,514	25.778

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.249,166 678.966,514	1	392.247,751 678.968,632	2.547

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 245**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.094	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

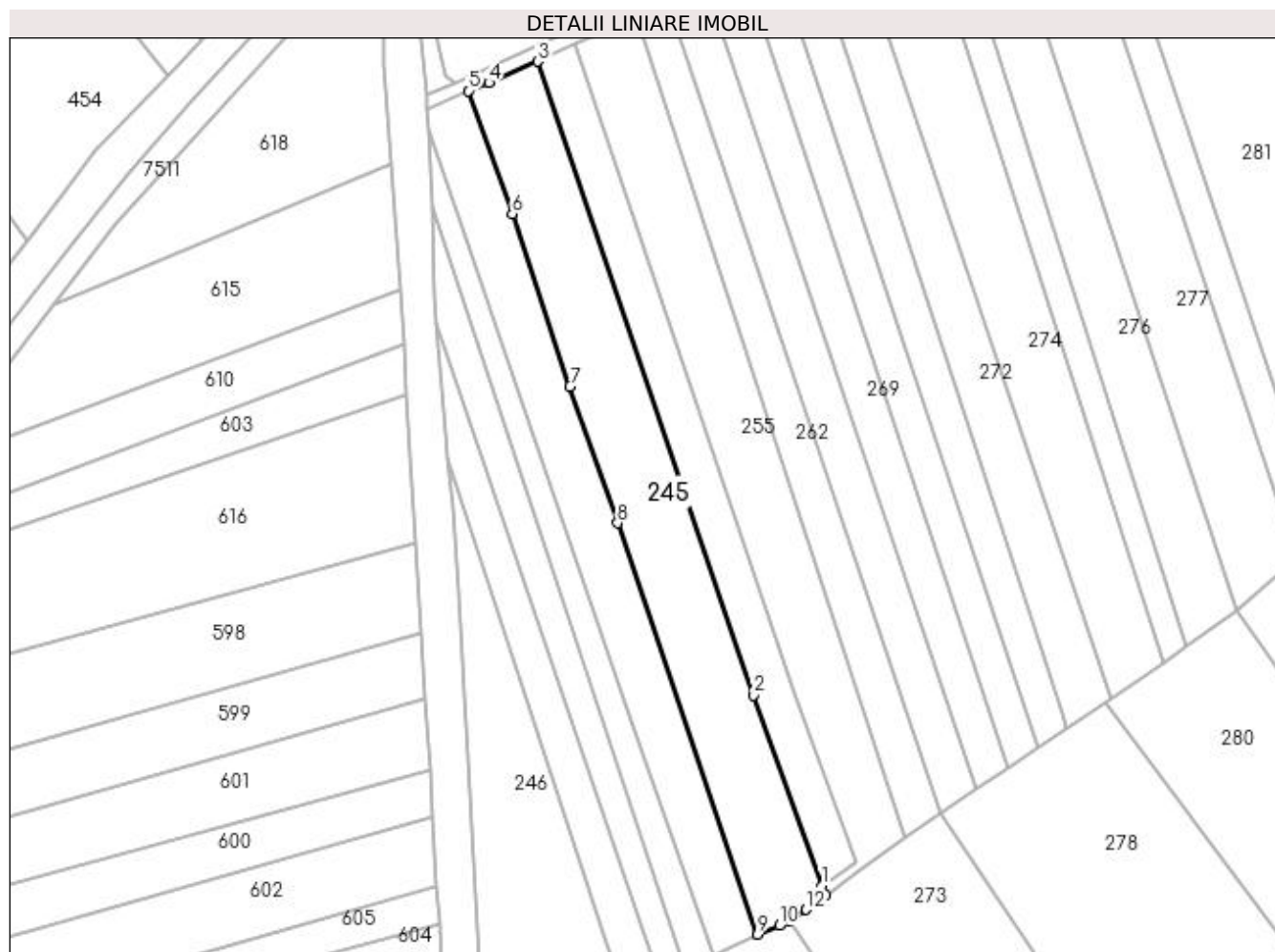
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.094	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.094	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** m)
1	392.312,913 678.094,562	2	392.295,846 678.141,996	50.411
2	392.295,846 678.141,996	3	392.242,02 678.300,119	167.033
3	392.242,02 678.300,119	4	392.229,799 678.294,786	13.334
4	392.229,799 678.294,786	5	392.224,697 678.292,812	5.471
5	392.224,697 678.292,812	6	392.235,637 678.262,079	32.622

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.235,637 678.262,079	7	392.250,019 678.219,069	45.351
7	392.250,019 678.219,069	8	392.261,959 678.184,99	36.11
8	392.261,959 678.184,99	9	392.296,914 678.082,362	108.418
9	392.296,914 678.082,362	10	392.302,33 678.084,542	5.838
10	392.302,33 678.084,542	11	392.305,014 678.085,623	2.894
11	392.305,014 678.085,623	12	392.309,037 678.088,547	4.973
12	392.309,037 678.088,547	13	392.313,93 678.092,102	6.048
13	392.313,93 678.092,102	1	392.312,913 678.094,562	2.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 246**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.946	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

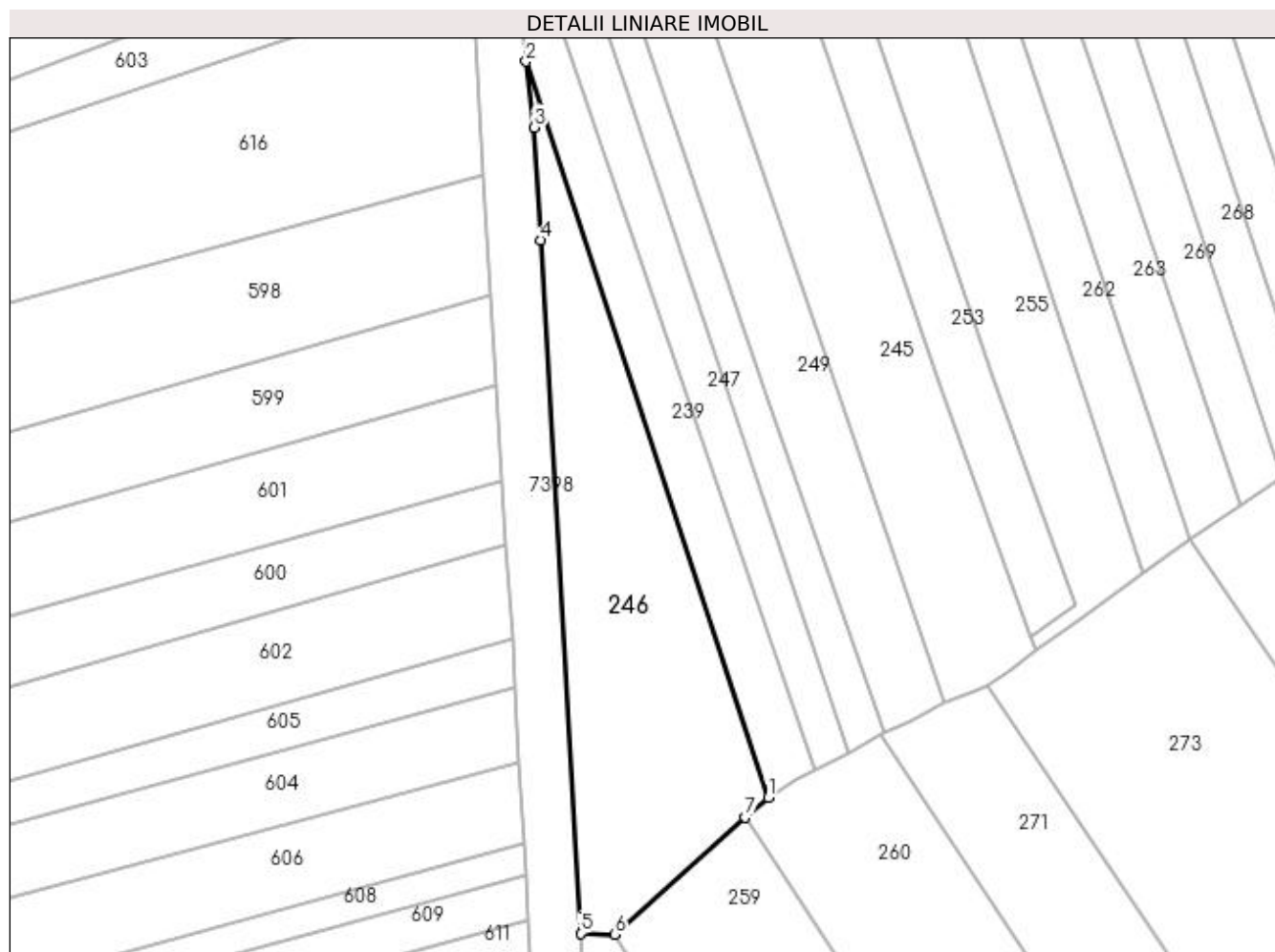
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.946	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.946	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.264,249 678.064,982	2	392.219,481 678.201,076	143.268
2	392.219,481 678.201,076	3	392.220,988 678.188,898	12.271
3	392.220,988 678.188,898	4	392.222,186 678.168,053	20.879
4	392.222,186 678.168,053	5	392.229,563 678.039,831	128.434
5	392.229,563 678.039,831	6	392.235,852 678.039,64	6.292

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.235,852 678.039,64	7	392.260,061 678.061,245	32.448
7	392.260,061 678.061,245	1	392.264,249 678.064,982	5.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 247**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

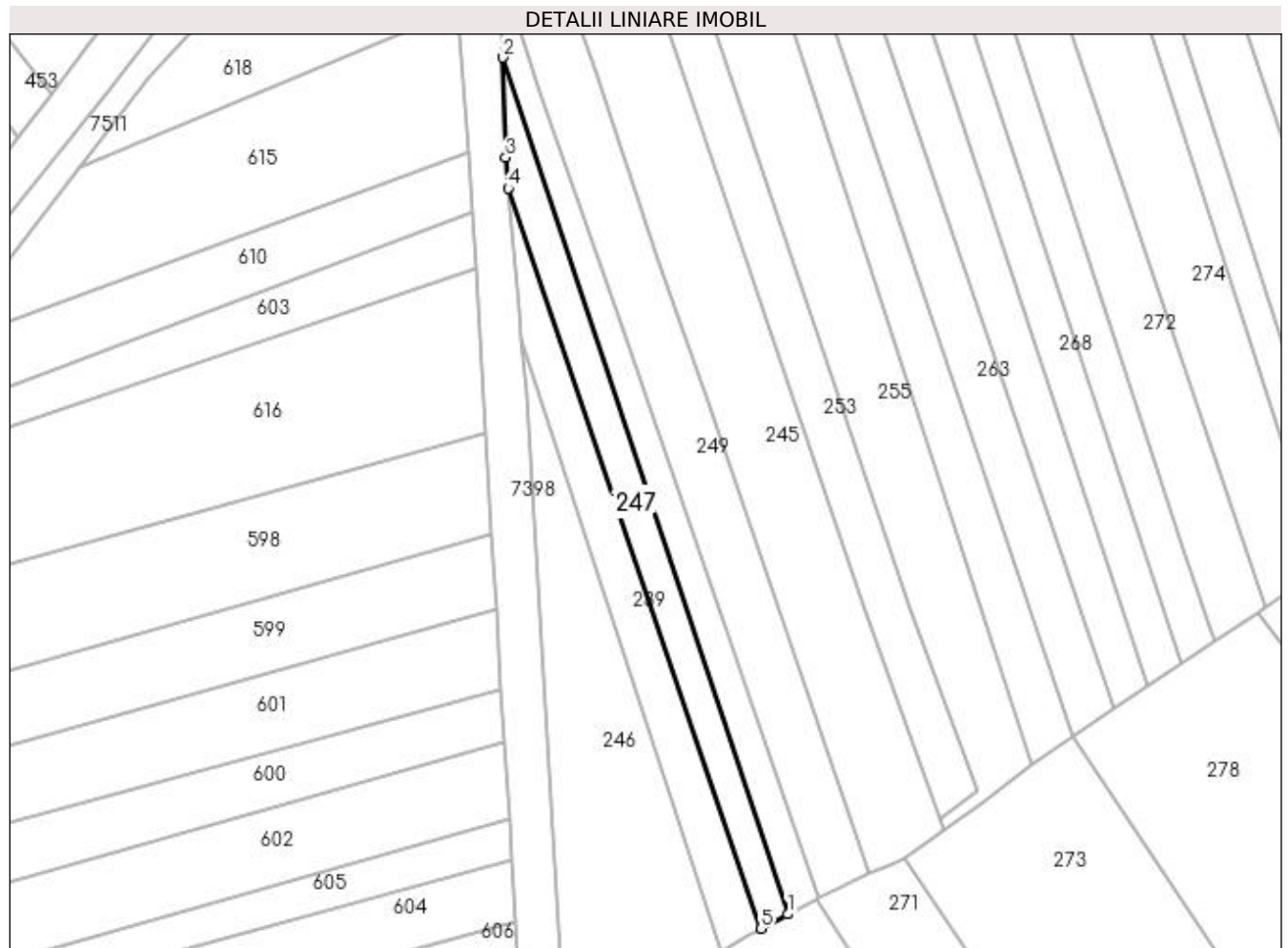
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.279,009 678.073,177	2	392.215,532 678.263,942	201.049
2	392.215,532 678.263,942	3	392.216,146 678.241,704	22.246
3	392.216,146 678.241,704	4	392.216,692 678.234,829	6.897
4	392.216,692 678.234,829	5	392.273,028 678.069,991	174.199
5	392.273,028 678.069,991	1	392.279,009 678.073,177	6.777

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 248

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50967

Adresa: Loc. Sacalasenii, Str Lacului, Nr. 7, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50967	12.712	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50967-C1	Loc. Sacalasenii, Str Lacului, Nr. 7, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:391 mp; Pensiune agroturistica, P+M, construita in anul 2008 baza autorizatiei de construire nr 309/2005, cu suprafata construita desfasurata = 739 mp.
A1.2	50967-C2	Loc. Sacalasenii, Str Lacului, Nr. 7, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:401 mp; Terasa, construita in anul 2013 in baza autorizatiei de construire nr 29/2012, cu suprafata construita desfasurata = 404 mp.
A1.3	50967-C3	Loc. Sacalasenii, Str Lacului, Nr. 7, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Grup sanitar, construit in anul 2014 in baza autorizatiei de construire nr 30/2013, suprafata construita desfasurata = 38 mp.
A1.4	50967-C4	Loc. Sacalasenii, Str Lacului, Nr. 7, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; Cladire administrativa de tip Casa de locuit - parter, construita in anul 1998, suprafata construita desfasurata = 117 mp.
A1.5	50967-C5	Loc. Sacalasenii, Str Lacului, Nr. 7, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Post trafo, construit in anul 1995, suprafata construita desfasurata = 15 mp.
A1.6	50967-C6	Loc. Sacalasenii, Str Lacului, Nr. 7, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Post administrativ, P+1, construit in anul 1997, suprafata construita desfasurata = 124 mp.
A1.7	50967-C7	Loc. Sacalasenii, Str Lacului, Nr. 7, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:268 mp; Atelier mecanic, construit in anul 1994, suprafata construita desfasurata = 268 mp.
A1.8	50967-C8	Loc. Sacalasenii, Str Lacului, Nr. 7, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:906 mp; Sala de bal, regim de inaltime P, construita in anul 2022, s. construita desfasurata= 906 mp
A1.9	50967-C9	Loc. Sacalasenii, Str Lacului, Nr. 7, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; Terasa deschisa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
28797 / 05/06/2015	
Act Notarial nr. 3843, din 01/01/2005 emis de NP Bal Mircea Vladimir (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, in baza Contract de vanzare-cumparare nr. autentificat sub nr 945, din 25.02.2014, emis de Notar Public Muresan Georgeta Marcela, contract de vanzare cumparare autentificat sub nr 2892/2004 de Notar Public Bal Vladimir Mircea, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) S.C. ONISTUA COM S.R.L. , CIF:7234092 <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 50967, Sacalasenii, in rangul nr.28797/05-06-2015</i>	
32278 / 25/06/2015	
Act Administrativ nr. 309, din 20/10/2005 emis de Consiliul Judetean Maramures (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE; Autorizatie de construire nr. 29/20.12.2012 eliberata de catre Primaria Comunei Sacalasenii, Autorizatie de construire nr. 30/20.12.2013 eliberata de catre Primaria Comunei Sacalasenii, Proces Verbal de Receptie la Terminarea Lucrarilor nr. 1/10.11.2008, Proces Verbal de Receptie la Terminarea Lucrarilor nr. 18/27.11.2013 , Proces Verbal de Receptie la Terminarea Lucrarilor nr. 1/13.01.2014 , Doc. cad. vizata de catre OCPI Maramures sub nr. 32278/25.06.2015);	
B4	A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) S.C. ONISTUA COM S.R.L. , CIF:7234092 <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 50967, Sacalasenii, in rangul nr.32278/25-06-2015</i>	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Act Administrativ nr. 5010, din 24/06/2015 emis de Primaria Comunei Sacalaseeni (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art. 36 aliniatul 2 din L7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. ONISTUA COM S.R.L. , CIF:7234092 <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 50967, Sacalaseeni, in rangul nr.32278/25-06-2015</i>	A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
37341 / 24/07/2015		
Act Notarial nr. 4597, din 24/07/2015 emis de N.P.Muresan Georgeta Marcela (CONTRACT DE IPOTECA;);		
B6	Interdictie de grevare si instrainare in favoarea lui BANCA TRANSILVANIA S.A. Cluj Sucursala Baia Mare <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 50967, Sacalaseeni, in rangul nr.37341/24-07-2015</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
21008 / 21/04/2016		
Act Notarial nr. 2445, din 20/04/2016 emis de NP Rakoczi Ferencz Robert (CONTRACT DE IPOTECA;);		
B9	Se noteaza interdictiile de grevare si instrainare in favoarea BANCII TRANSILVANIA S.A. Cluj Sucursala Baia Mare. <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 50967, Sacalaseeni, in rangul nr.21008/21-04-2016</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
27517 / 15/05/2018		
Act Notarial nr. 1408, din 14/05/2018 emis de NP Cardos Bogdan (CONTRACT DE IPOTECA;);		
B10	Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea BANCII TRANSILVANIA S.A. Sucursala Baia Mare <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 50967, Sacalaseeni, in rangul nr.27517/15-05-2018</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
29388 / 11/05/2022		
Act Administrativ nr. 2969, din 02/05/2022 emis de Primaria comunei Sacalaseeni (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR; act administrativ nr Documentatie cadastrala vizata sub nr. 29388 din 11.05.2022, emis de OCPI Maramures;act administrativ nr Acord nr. 1214465 din 24.12.2020, emis de Banca Transilvania SA Sucursala Baia Mare;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 16881 din 03.05.2022, emis de Primaria comunei Sacalaseeni);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. ONISTUA COM S.R.L. , CIF:7234092 <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 50967, Sacalaseeni, in rangul nr.29388/11-05-2022</i>	A1.8
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. ONISTUA COM S.R.L. , CIF:7234092	A1.9

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
33521 / 02/07/2015		
Act Notarial nr. 4032, din 02/07/2015 emis de N.P.Muresan Georgeta Marcela (; Conventie);		
C1	Se noteaza servitute de trecere cu piciorul si orice mijloc de transport asupra imobilului de sub A1 in favoarea nr. cad. 50820 din CFE 50820 Sacalaseeni <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 50967, Sacalaseeni, in rangul nr.33521/02-07-2015</i>	A1
37341 / 24/07/2015		
Act Notarial nr. 4597, din 24/07/2015 emis de N.P.Muresan Georgeta Marcela (CONTRACT DE IPOTECA;);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:304000 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANCA TRANSILVANIA SA , CIF:5022670, Sucursala Baia Mare <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 50967, Sacalaseeni, in rangul nr.37341/24-07-2015</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
21008 / 21/04/2016		
Act Notarial nr. 2445, din 20/04/2016 emis de NP Rakoczi Ferencz Robert (CONTRACT DE IPOTECA;);		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:200000 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8

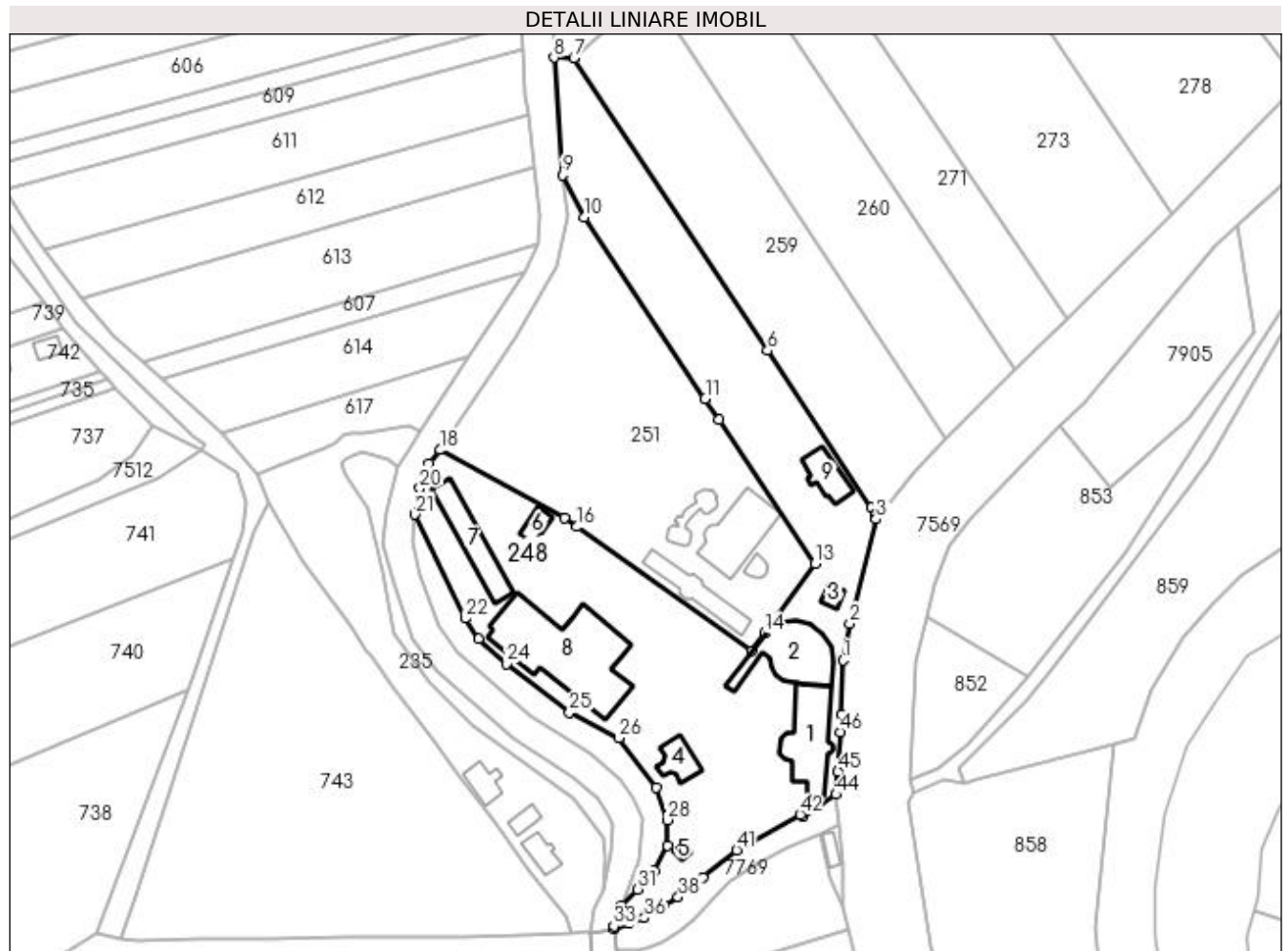
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:200000 LEI si celelalte obligatii aferente creditului, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANCA TRANSILVANIA SA , CIF:5022670, Cluj - Sucursala Baia Mare <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 50967, Sacalaseeni, in rangul nr.21008/21-04-2016</i>	
27517 / 15/05/2018		
Act Notarial nr. 1408, din 14/05/2018 emis de NP Cardos Bogdan (CONTRACT DE IPOTECA;);		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:404000 LEI si celelalte obligatii de plata aferente creditului, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANCA TRANSILVANIA SA , CIF:8072622 <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 50967, Sacalaseeni, in rangul nr.27517/15-05-2018</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
29388 / 11/05/2022		
Act Administrativ nr. 2969, din 02/05/2022 emis de Primaria comunei Sacalaseeni (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR; act administrativ nr Documentatie cadastrala vizata sub nr. 29388 din 11.05.2022, emis de OCPI Maramures; act administrativ nr Acord nr. 1214465 din 24.12.2020, emis de Banca Transilvania SA Sucursala Baia Mare; act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 16881 din 03.05.2022, emis de Primaria comunei Sacalaseeni);		
C7	se noteaza extinderea dreptului de ipoteca in scris sub C 2, 5, 6 in favoarea Bancii Transilvania SA Sucursala Baia Mare si asupra constructiei Sala de bal, avand regimul de inaltime P - A1.8, edificata in anul 2022, in temeiul art. 2382 Cod Civil <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 50967, Sacalaseeni, in rangul nr.29388/11-05-2022</i>	A1.8

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50967	12.712	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	10.224	-	-	-	
2	arabil	DA	2.488	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50967-C1	construcții de locuințe	391	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:391 mp; Pensiune agroturistică, P+M, construită în anul 2008 baza autorizației de construire nr 309/2005, cu suprafața construită desfășurată = 739 mp.
A1.2	50967-C2	construcții anexa	Din acte: 404 Masurată: 401	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:401 mp; Terasă, construită în anul 2013 în baza autorizației de construire nr 29/2012, cu suprafața construită desfășurată = 404 mp.
A1.3	50967-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurată: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:38 mp; Grup sanitar, construit în anul 2014 în baza autorizației de construire nr 30/2013, suprafața construită desfășurată = 38 mp.
A1.4	50967-C4	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurată: 117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:117 mp; Clădire administrativă de tip Casa de locuit - parter, construită în anul 1998, suprafața construită desfășurată = 117 mp.
A1.5	50967-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurată: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:15 mp; Post trafo, construit în anul 1995, suprafața construită desfășurată = 15 mp.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6	50967-C6	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Post administrativ, P+1, construit in anul 1997, suprafata construita desfasurata = 124 mp.
A1.7	50967-C7	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 268	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:268 mp; Atelier mecanic, construit in anul 1994, suprafata construita desfasurata = 268 mp.
A1.8	50967-C8	construcții administrative si social culturale	906	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:906 mp; Sala de bal, regim de inaltime P, construita in anul 2022, s. construita desfasurata= 906 mp
A1.9	50967-C9	construcții anexa	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; Terasa deschisa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	392.320,713 677.850,215	2	392.322,746 677.861,665	11.629	2	392.322,746 677.861,665	3	392.331,121 677.894,587	33.971	3	392.331,121 677.894,587	4	392.330,758 677.895,845	1.309
4	392.330,758 677.895,845	5	392.329,573 677.898,155	2.596	5	392.329,573 677.898,155	6	392.296,843 677.947,675	59.359	6	392.296,843 677.947,675	7	392.235,852 678.039,64	110.352
7	392.235,852 678.039,64	8	392.229,563 678.039,831	6.292	8	392.229,563 678.039,831	9	392.232,283 678.002,901	37.03	9	392.232,283 678.002,901	10	392.239,172 677.989,651	14.934
10	392.239,172 677.989,651	11	392.277,196 677.932,48	68.661	11	392.277,196 677.932,48	12	392.281,601 677.925,857	7.954	12	392.281,601 677.925,857	13	392.311,881 677.880,702	54.368
13	392.311,881 677.880,702	14	392.295,945 677.858,702	27.165	14	392.295,945 677.858,702	15	392.291,952 677.853,188	6.808	15	392.291,952 677.853,188	16	392.236,863 677.892,22	67.515
16	392.236,863 677.892,22	17	392.232,951 677.894,992	4.795	17	392.232,951 677.894,992	18	392.193,737 677.916,375	44.665	18	392.193,737 677.916,375	19	392.190,258 677.912,22	5.419
19	392.190,258 677.912,22	20	392.187,323 677.904,337	8.412	20	392.187,323 677.904,337	21	392.185,688 677.896,074	8.423	21	392.185,688 677.896,074	22	392.201,728 677.863,396	36.402
22	392.201,728 677.863,396	23	392.205,833 677.856,951	7.641	23	392.205,833 677.856,951	24	392.214,632 677.849,099	11.793	24	392.214,632 677.849,099	25	392.234,498 677.833,873	25.03
25	392.234,498 677.833,873	26	392.250,048 677.825,8	17.521	26	392.250,048 677.825,8	27	392.261,837 677.810,177	19.572	27	392.261,837 677.810,177	28	392.265,195 677.799,992	10.724
28	392.265,195 677.799,992	29	392.265,413 677.791,848	8.147	29	392.265,413 677.791,848	30	392.261,184 677.783,926	8.98	30	392.261,184 677.783,926	31	392.256,006 677.778,205	7.716
31	392.256,006 677.778,205	32	392.251,005 677.773,033	7.194	32	392.251,005 677.773,033	33	392.248,468 677.766,65	6.869	33	392.248,468 677.766,65	34	392.248,639 677.765,787	0.88
34	392.248,639 677.765,787	35	392.253,352 677.767,369	4.971	35	392.253,352 677.767,369	36	392.258,025 677.769,181	5.012	36	392.258,025 677.769,181	37	392.264,537 677.772,936	7.517
37	392.264,537 677.772,936	38	392.268,711 677.775,715	5.014	38	392.268,711 677.775,715	39	392.274,539 677.780,287	7.407	39	392.274,539 677.780,287	40	392.276,403 677.782,003	2.534
40	392.276,403 677.782,003	41	392.287,133 677.790,48	13.675	41	392.287,133 677.790,48	42	392.307,044 677.801,647	22.829	42	392.307,044 677.801,647	43	392.308,16 677.801,158	1.218
43	392.308,16 677.801,158	44	392.318,469 677.807,98	12.362	44	392.318,469 677.807,98	45	392.319,013 677.815,261	7.301	45	392.319,013 677.815,261	46	392.319,784 677.827,615	12.378
46	392.319,784 677.827,615	47	392.320,178 677.833,189	5.588	47	392.320,178 677.833,189	1	392.320,713 677.850,215	17.034					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 249**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:53629

Adresa: Jud. Maramures, Lazuri-Ocolis

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53629	Din acte: 2.870 Masurata: 2.810	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
11616 / 27/02/2023	
Act Administrativ nr. 40275/72, din 24/02/1994 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE; act administrativ nr Documentatie cadastrala vizata sub nr. 11616 din 27.02.2023, emis de OCPI Maramures);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea legii nr 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) BOLTE MIHAI DEFUNCT :Da
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 53629, Sacalaseeni, in rangul nr. 11616/27-02-2023</i>

C. Partea III. SARCINI .

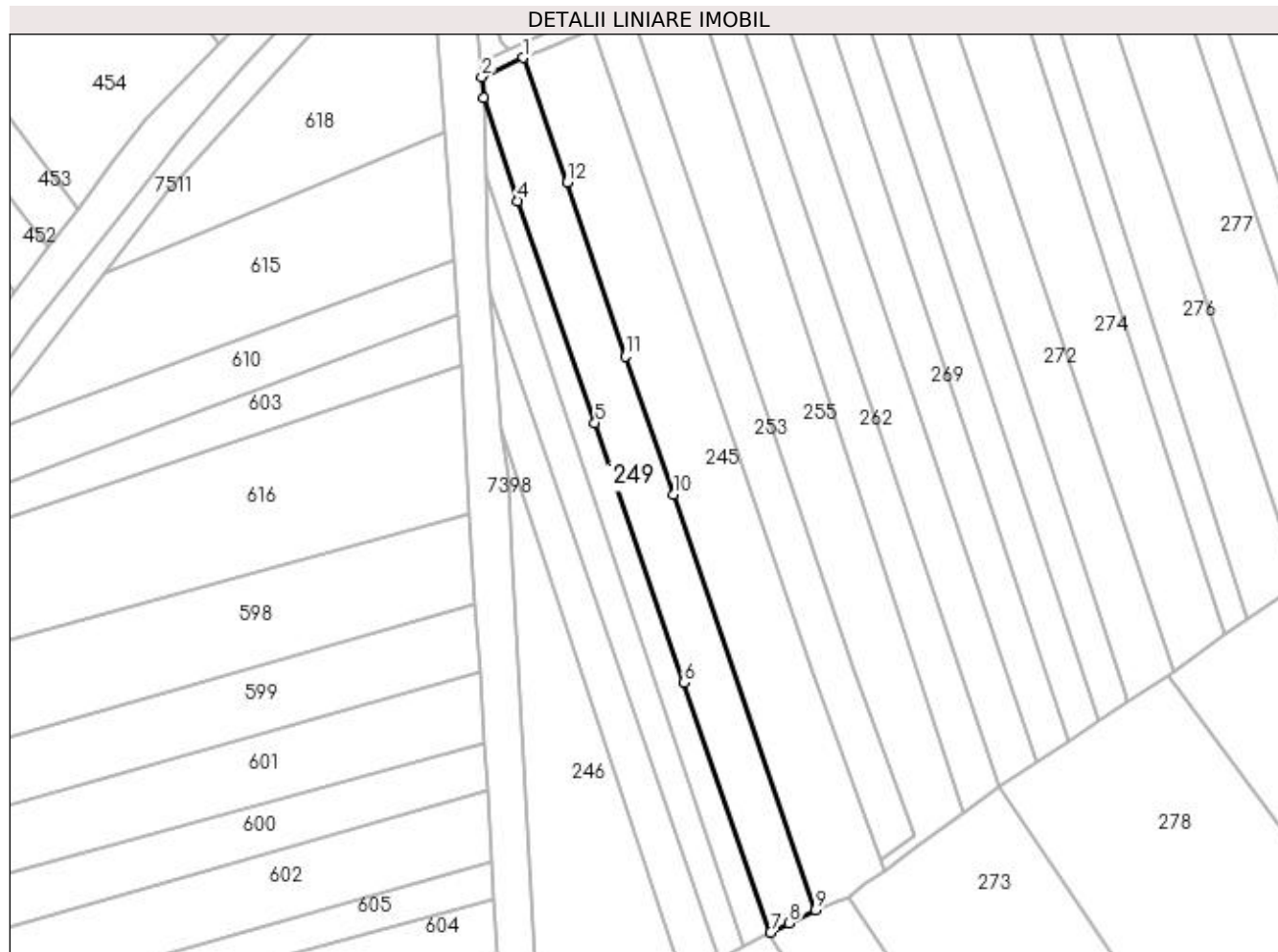
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53629	Din acte: 2.870 Masurata: 2.810	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.810	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.224,697 678.292,812	2	392.214,547 678.288,109	11.187
2	392.214,547 678.288,109	3	392.215,006 678.282,982	5.148
3	392.215,006 678.282,982	4	392.223,459 678.257,462	26.884
4	392.223,459 678.257,462	5	392.242,461 678.202,692	57.973
5	392.242,461 678.202,692	6	392.264,39 678.138,466	67.866

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.264,39 678.138,466	7	392.285,847 678.076,819	65.274
7	392.285,847 678.076,819	8	392.290,456 678.079,127	5.155
8	392.290,456 678.079,127	9	392.296,914 678.082,362	7.223
9	392.296,914 678.082,362	10	392.261,959 678.184,99	108.418
10	392.261,959 678.184,99	11	392.250,019 678.219,069	36.11
11	392.250,019 678.219,069	12	392.235,637 678.262,079	45.351
12	392.235,637 678.262,079	1	392.224,697 678.292,812	32.622

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 250**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LAZURI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.350	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40327/90, din 14/06/1994 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PINTEA VASILE, LIPSĂ CNP;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

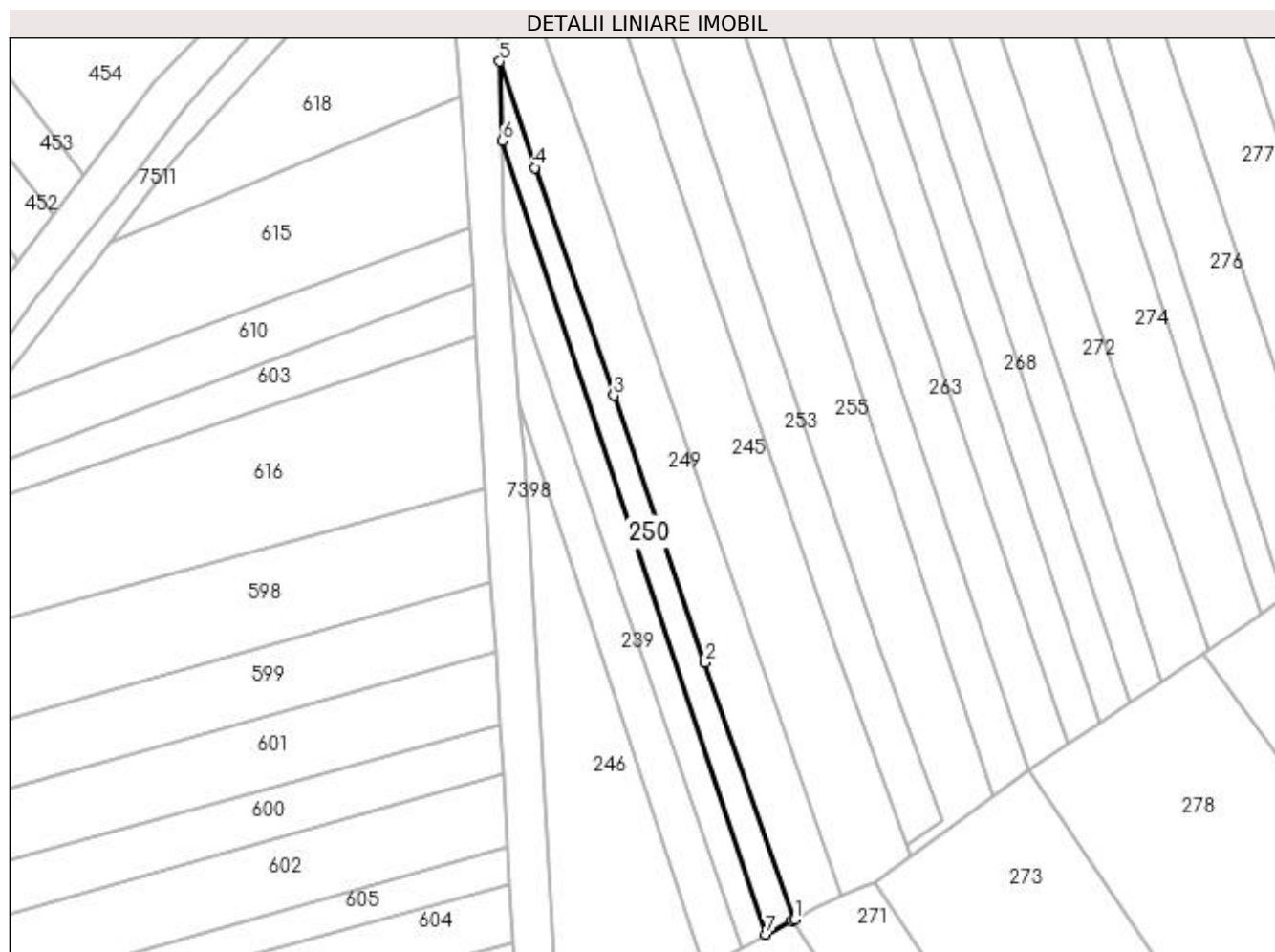
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.350	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.350	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.285,847 678.076,819	2	392.264,39 678.138,466	65.274
2	392.264,39 678.138,466	3	392.242,461 678.202,692	67.866
3	392.242,461 678.202,692	4	392.223,459 678.257,462	57.973
4	392.223,459 678.257,462	5	392.215,006 678.282,982	26.884
5	392.215,006 678.282,982	6	392.215,532 678.263,942	19.047

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.215,532 678.263,942	7	392.279,009 678.073,177	201.049
7	392.279,009 678.073,177	8	392.285,213 678.076,481	7.029
8	392.285,213 678.076,481	1	392.285,847 678.076,819	0.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 251

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50820

Adresa: Loc. Sacalasenii, Str Lacului, Nr. 9, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50820	6.932	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50820-C1	Loc. Sacalasenii, Str Lacului, Nr. 9, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:207 mp; Vestiar, P, construit in anul 2015, suprafata construita desfasurata=207 mp
A1.2	50820-C2	Loc. Sacalasenii, Str Lacului, Nr. 9, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:362 mp; Piscina adulti, construita in anul 2015, suprafata construita desfasurata= 362 mp.
A1.3	50820-C3	Loc. Sacalasenii, Str Lacului, Nr. 9, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; Piscina hidromasaj, construita in anul 2015, suprafata construita desfasurata= 104 mp.
A1.4	50820-C4	Loc. Sacalasenii, Str Lacului, Nr. 9, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Piscina copii, construita in anul 2015, suprafata construita desfasurata= 35 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8537 / 26/02/2014	
Act Notarial nr. 5198, din 27/12/2011 emis de NP Dragos Ioana (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) S.C. ONISTUA SSM CONSULTING S.R.L., CIF:27388711, bun propriu	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CFE 50820 Săcălășeni, în rangul 8537/26-02-2014.	
33522 / 02/07/2015	
Act Notarial nr. 4032, din 02/07/2015 emis de N.P.Muresan Georgeta Marcela (; Conventie);	
B3	A1
Se noteaza servitute de trecere cu piciorul si orice mijloc de transport in favoarea imobilului de sub A1 asupra nr. cad. 50967 din CFE 50967 Sacalasenii	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 50820, Sacalasenii, in rangul nr.33522/02-07-2015	
28690 / 06/06/2016	
Act Administrativ nr. 2221, din 12/04/2016 emis de Primaria comunei Sacalasenii (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR; Documentatia cadastrala avizata de OCPI Maramures sub nr. 28690/06.06.2016);	
B5	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) S.C. ONISTUA SSM CONSULTING S.R.L., CIF:27388711	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CFE 50820 Săcălășeni, în rangul 28690/06-06-2016	

C. Partea III. SARCINI .

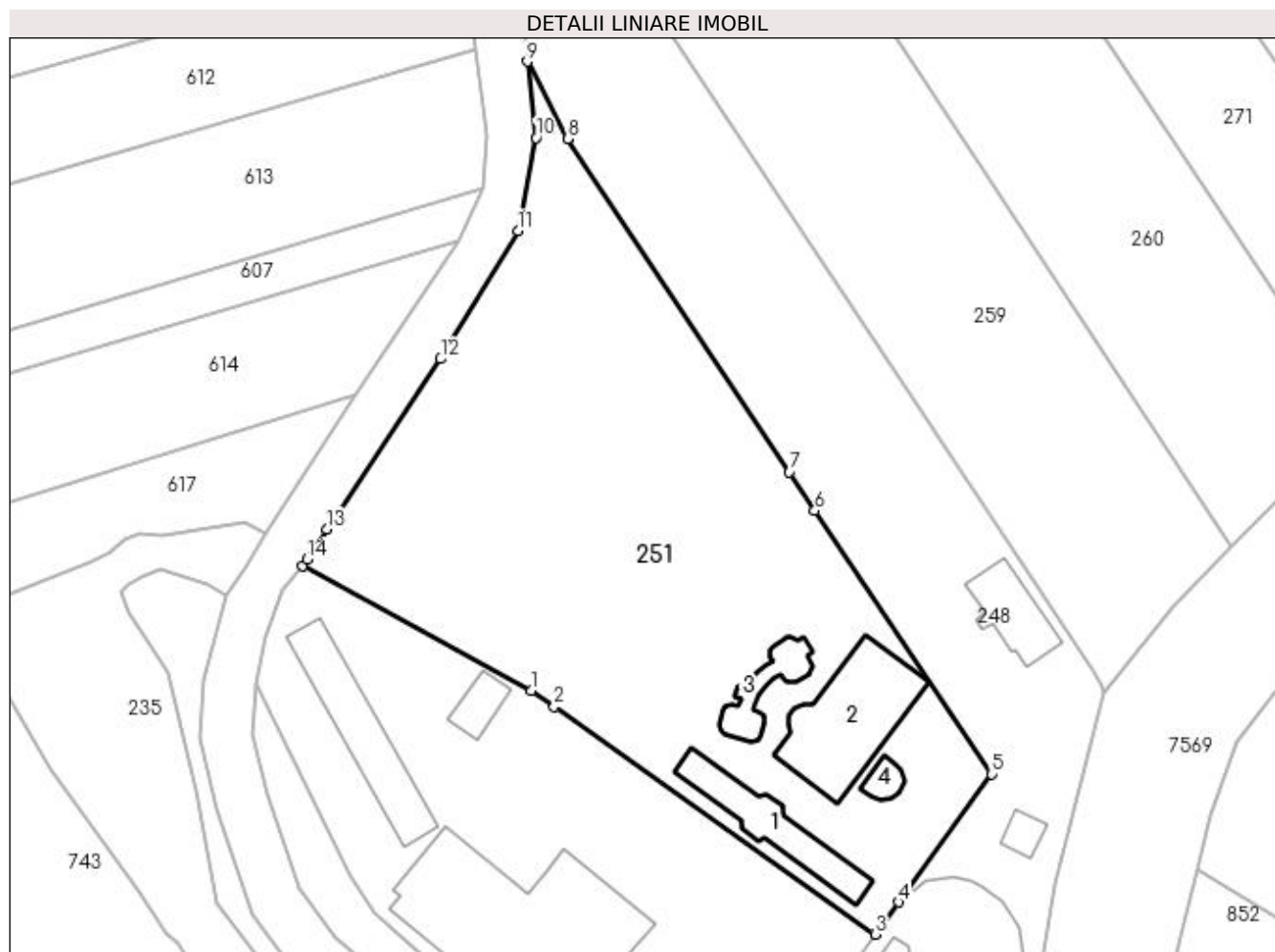
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50820	6.932	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.979	-	-	-	
2	arabil	DA	3.953	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50820-C1	construcții anexa	207	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:207 mp; Vestiar, P, construit in anul 2015, suprafata construita desfasurata=207 mp
A1.2	50820-C2	construcții anexa	362	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:362 mp; Piscina adulti, construita in anul 2015, suprafata construita desfasurata= 362 mp.
A1.3	50820-C3	construcții anexa	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; Piscina hidromasaj, construita in anul 2015, suprafata construita desfasurata= 104 mp.
A1.4	50820-C4	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Piscina copii, construita in anul 2015, suprafata construita desfasurata= 35 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.232,951 677.894,992	2	392.236,863 677.892,22	4.795
2	392.236,863 677.892,22	3	392.291,952 677.853,188	67.515
3	392.291,952 677.853,188	4	392.295,945 677.858,702	6.808
4	392.295,945 677.858,702	5	392.311,881 677.880,702	27.165
5	392.311,881 677.880,702	6	392.281,601 677.925,857	54.368
6	392.281,601 677.925,857	7	392.277,196 677.932,48	7.954
7	392.277,196 677.932,48	8	392.239,172 677.989,651	68.661
8	392.239,172 677.989,651	9	392.232,283 678.002,901	14.934
9	392.232,283 678.002,901	10	392.233,756 677.989,825	13.159
10	392.233,756 677.989,825	11	392.230,657 677.973,895	16.229
11	392.230,657 677.973,895	12	392.217,351 677.951,871	25.731
12	392.217,351 677.951,871	13	392.197,898 677.922,651	35.103
13	392.197,898 677.922,651	14	392.194,523 677.917,505	6.154
14	392.194,523 677.917,505	15	392.193,737 677.916,375	1.376
15	392.193,737 677.916,375	1	392.232,951 677.894,992	44.665

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 252**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, -BELENOAIA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		888	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 53, din 29/03/2022 emis de NP Treger Rolland Ermanno (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; dosar nr 65/2022);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) TALPOȘ CAROLINA-ELENA , bun propriu;	A1
Act Notarial nr. 2130, din 10/11/2022 emis de NP Treger Rolland Ermanno (; Declaratie de iesire din indiviziune);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept ieșire din indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 1) TALPOȘ CAROLINA-ELENA , bun propriu;	A1

C. Partea III. SARCINI .

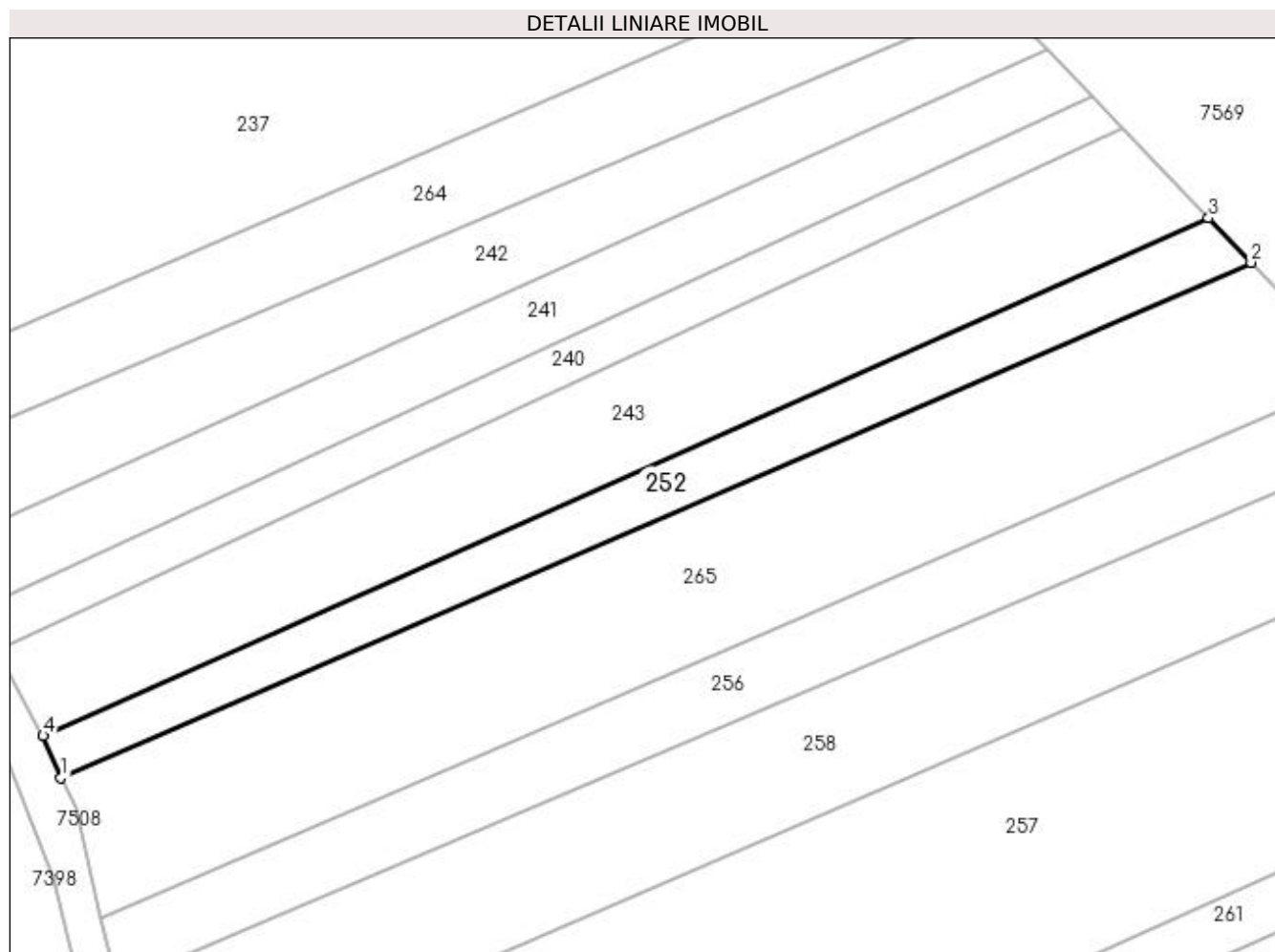
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	888	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	888	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	392.202,066 678.401,628	2	392.339,682 678.461,155	149.939
2	392.339,682 678.461,155	3	392.334,753 678.466,287	7.116
3	392.334,753 678.466,287	4	392.200,016 678.406,476	147.416
4	392.200,016 678.406,476	1	392.202,066 678.401,628	5.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 253**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:53560

Adresa: Jud. Maramures, loc. Sacalasseni, Lazuri

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53560	2.150	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12680 / 02/03/2023	
Act Notarial nr. 167, din 21/02/2023 emis de Notar Public Hausi Irina Sabina (CONTRACT DE DONATIE;);	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BERCIU VASILE , bun propriu;	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 53560, Sacalasseni, in rangul nr.12680/02-03-2023</i>	

C. Partea III. SARCINI .

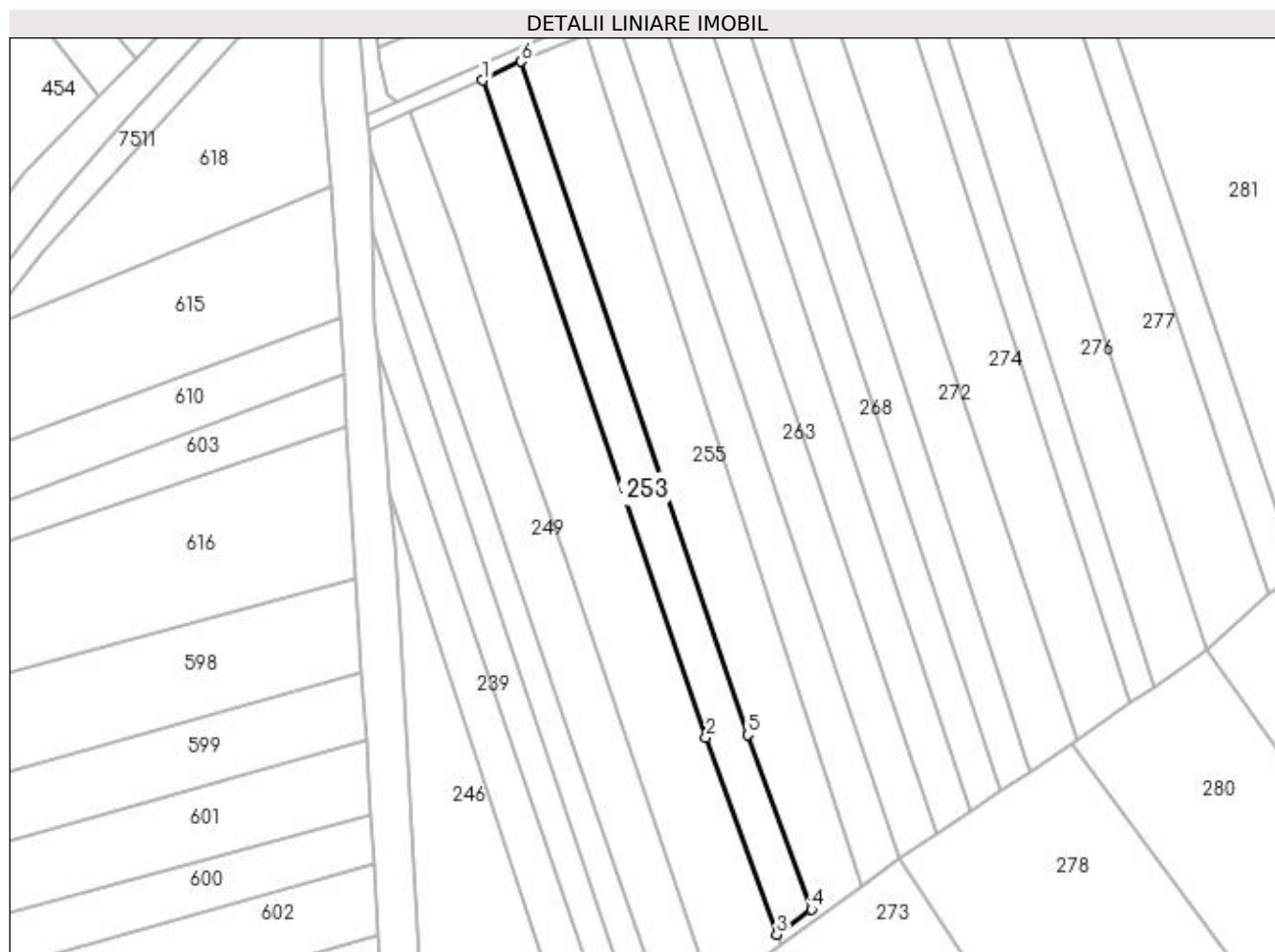
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53560	2.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.150	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.242,02 678.300,119	2	392.295,846 678.141,996	167.033
2	392.295,846 678.141,996	3	392.312,913 678.094,562	50.411
3	392.312,913 678.094,562	4	392.321,266 678.100,63	10.324
4	392.321,266 678.100,63	5	392.305,924 678.142,57	44.658
5	392.305,924 678.142,57	6	392.251,255 678.304,661	171.062

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.251,255 678.304,661	1	392.242,02 678.300,119	10.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 255**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.392	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

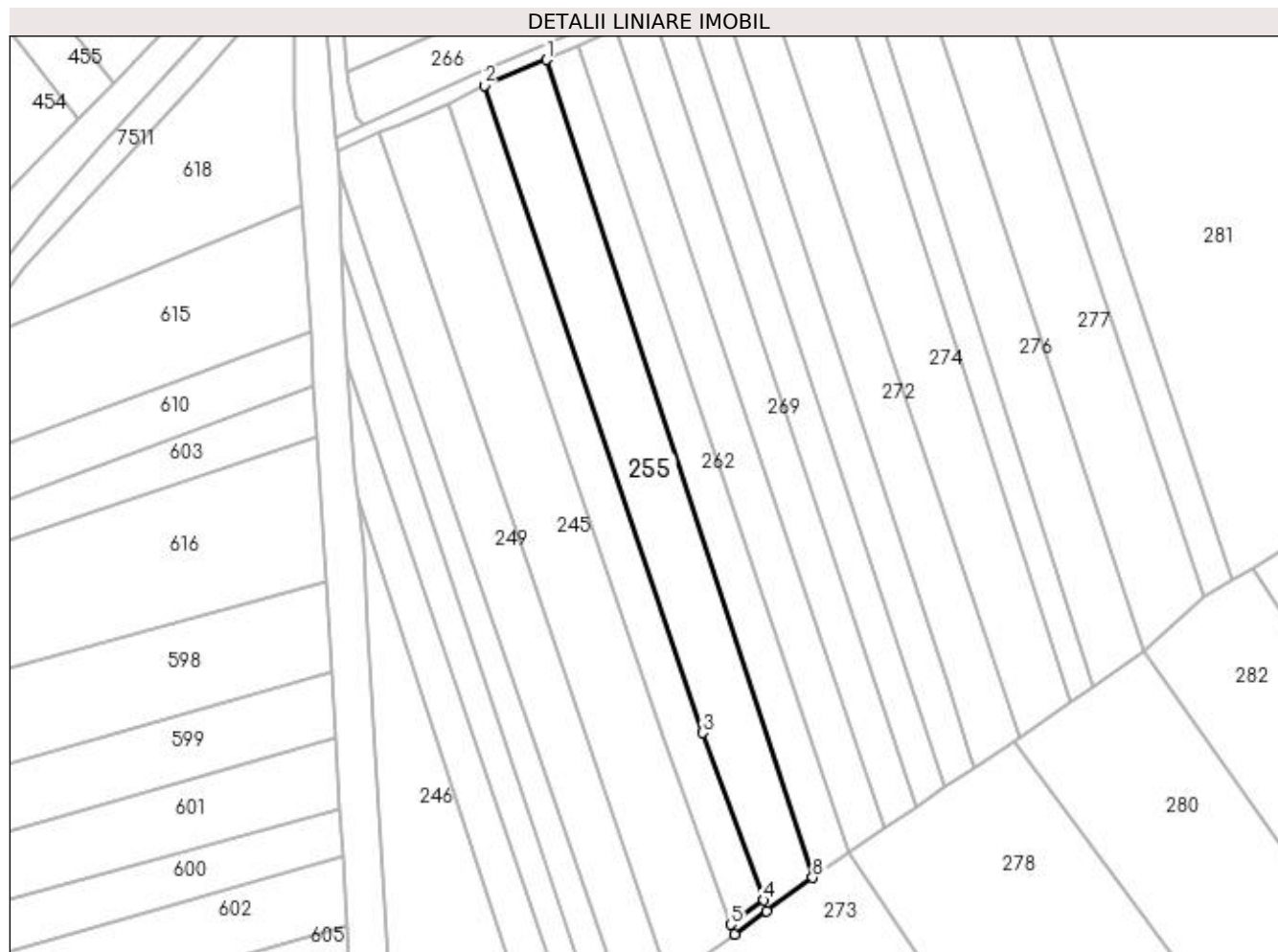
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.392	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.392	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.266,794 678.311,089	2	392.251,255 678.304,661	16.816
2	392.251,255 678.304,661	3	392.305,924 678.142,57	171.062
3	392.305,924 678.142,57	4	392.321,266 678.100,63	44.658
4	392.321,266 678.100,63	5	392.312,913 678.094,562	10.324
5	392.312,913 678.094,562	6	392.313,93 678.092,102	2.662

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.313,93 678.092,102	7	392.321,894 678.097,888	9.844
7	392.321,894 678.097,888	8	392.333,482 678.106,309	14.325
8	392.333,482 678.106,309	1	392.266,794 678.311,089	215.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 256**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BELENOAIA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.317	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6007/17, din 05/07/2000 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) UNGUR TEREZIA , LIPSĂ CNP;	
2) RAD GHEORGHE , LIPSĂ CNP;	
3) POP ANA	

C. Partea III. SARCINI .

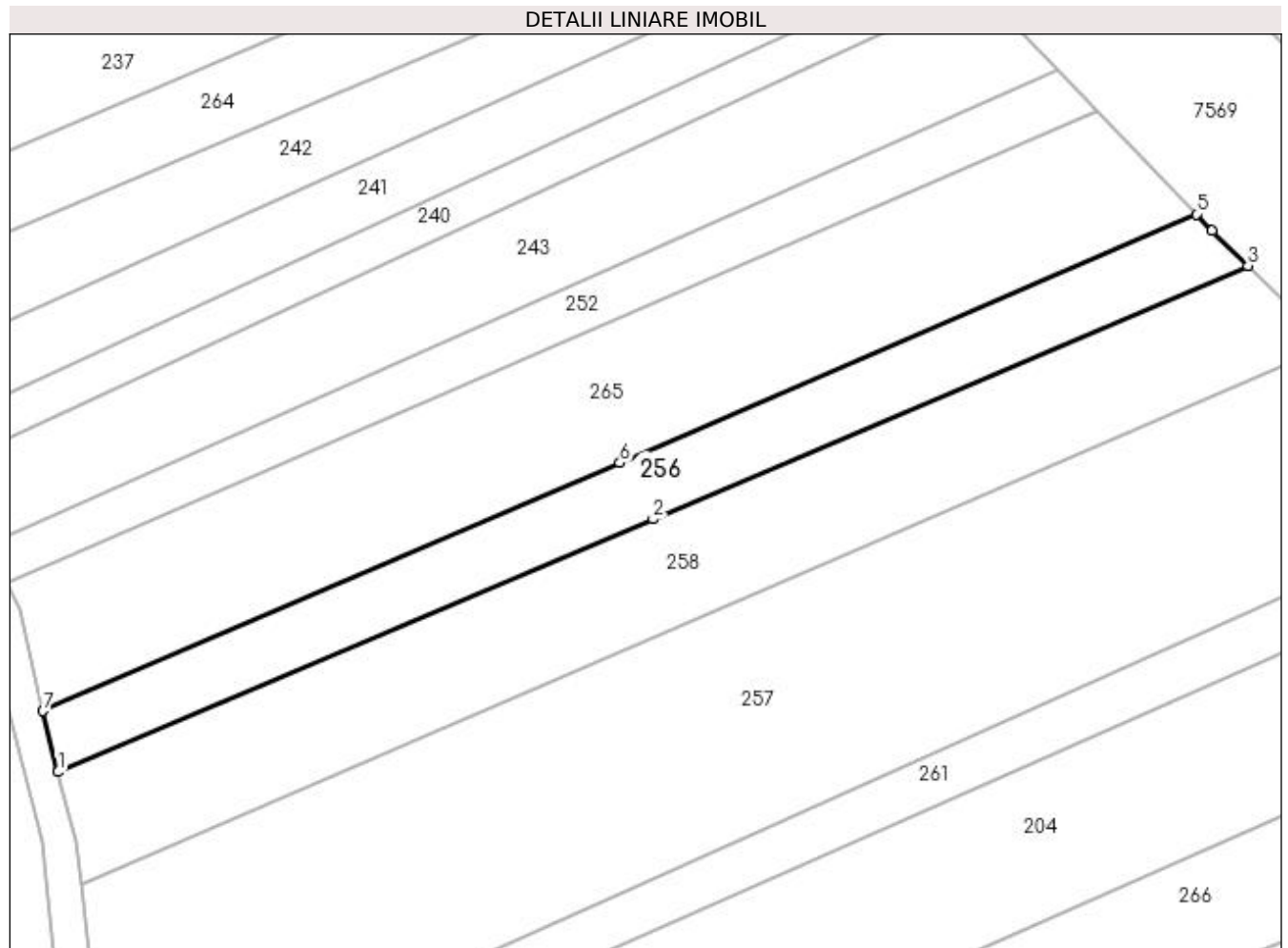
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.317	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.317	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.208,586 678.377,691	2	392.283,692 678.409,574	81.593
2	392.283,692 678.409,574	3	392.358,779 678.441,53	81.604
3	392.358,779 678.441,53	4	392.354,266 678.445,968	6.33
4	392.354,266 678.445,968	5	392.352,267 678.448,049	2.886
5	392.352,267 678.448,049	6	392.279,487 678.416,679	79.253

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.279,487 678.416,679	7	392.206,674 678.385,388	79.252
7	392.206,674 678.385,388	1	392.208,586 678.377,691	7.931

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 257**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:176 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

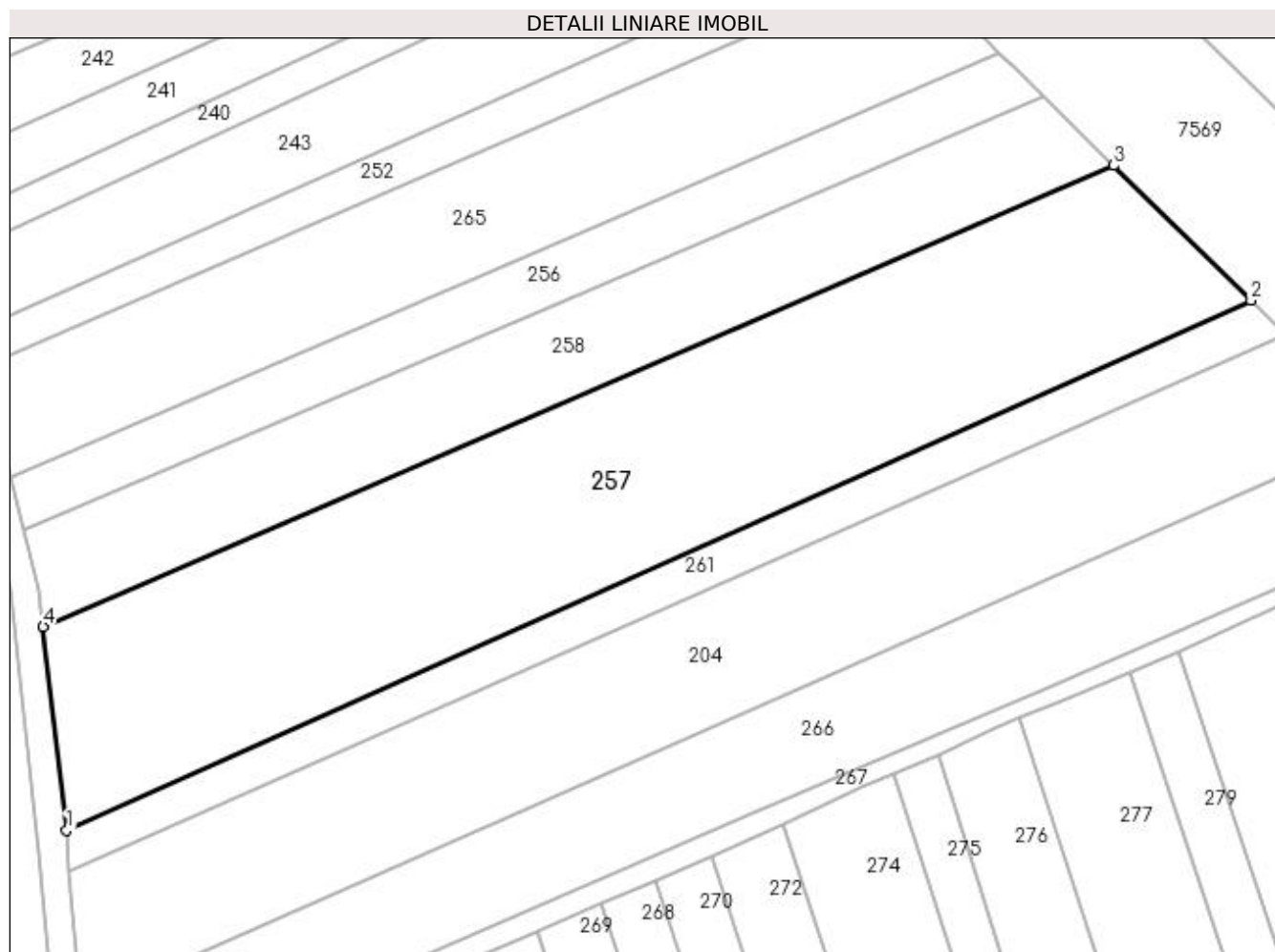
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.214,886 678.333,552	2	392.389,295 678.411,525	191.045
2	392.389,295 678.411,525	3	392.369,079 678.431,402	28.351
3	392.369,079 678.431,402	4	392.211,429 678.363,51	171.647
4	392.211,429 678.363,51	1	392.214,886 678.333,552	30.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 258**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BELENOAIA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.298	Sector cadastral:176 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6007/74, din 30/04/2002 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIF VASILE DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

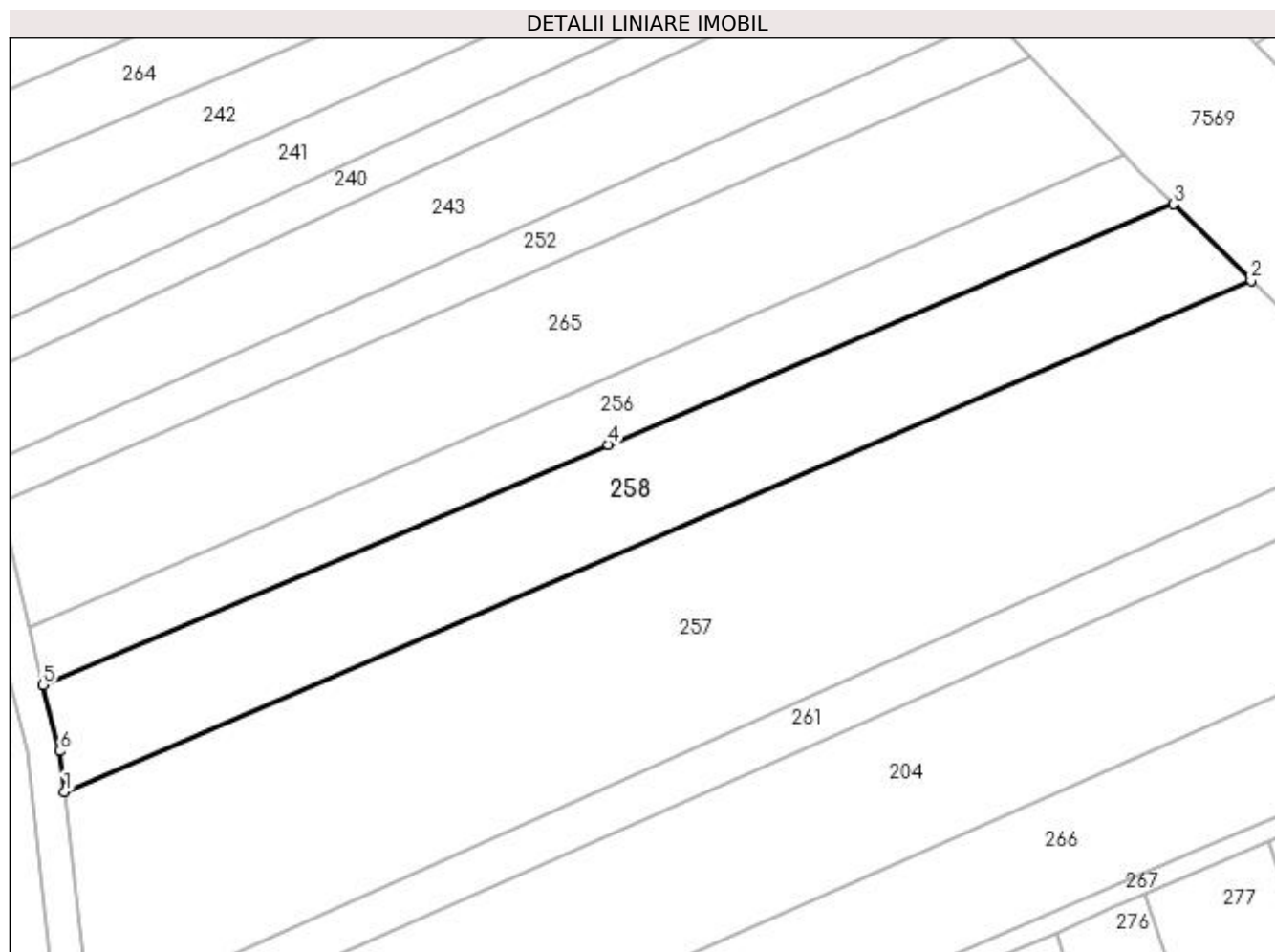
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.298	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.298	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.211,429 678.363,51	2	392.369,079 678.431,402	171.647
2	392.369,079 678.431,402	3	392.358,779 678.441,53	14.445
3	392.358,779 678.441,53	4	392.283,692 678.409,574	81.604
4	392.283,692 678.409,574	5	392.208,586 678.377,691	81.593
5	392.208,586 678.377,691	6	392.210,773 678.368,888	9.071

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.210,773 678.368,888	1	392.211,429 678.363,51	5.418

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 259**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.434	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

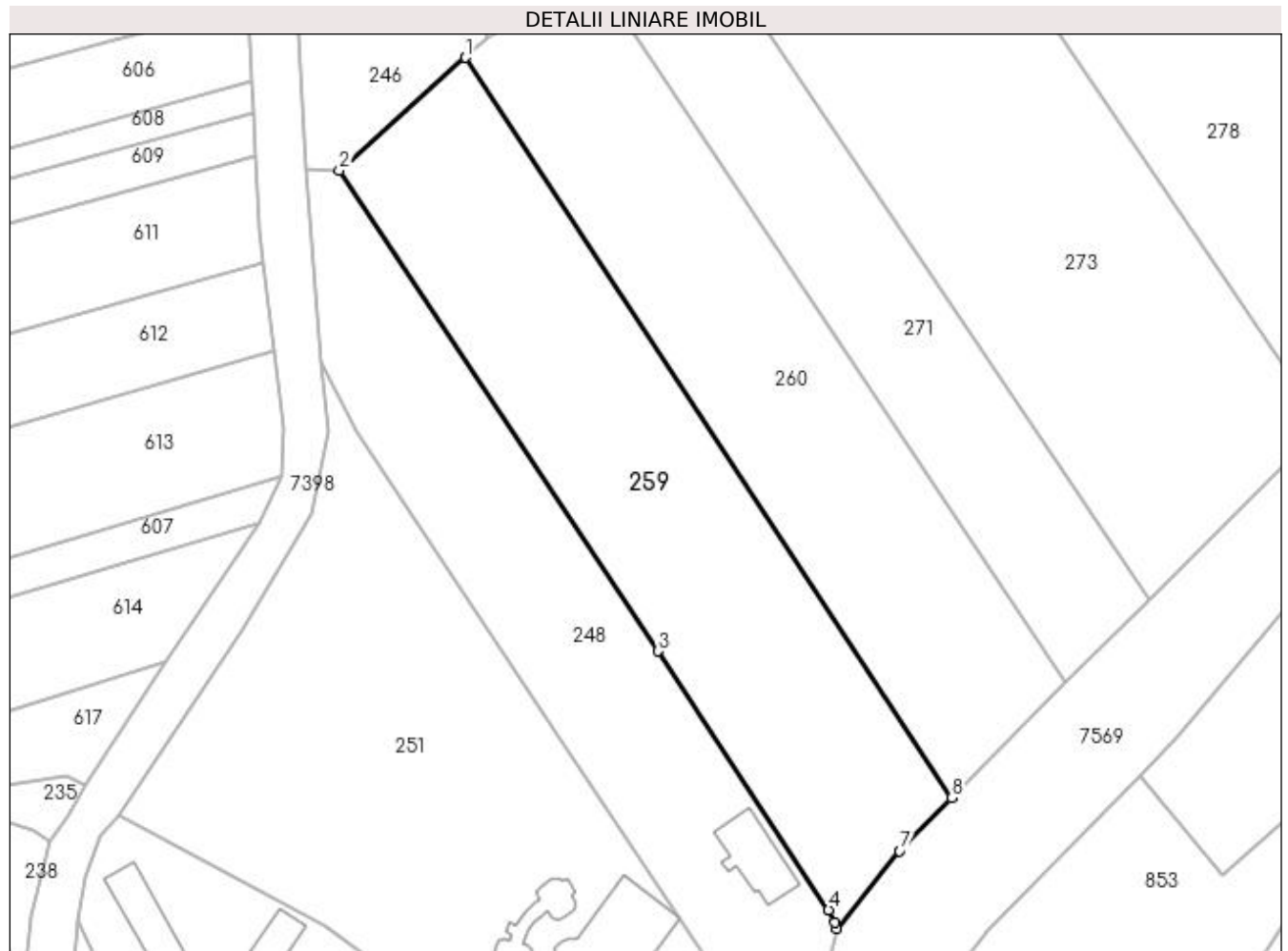
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.434	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.434	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.260,061 678.061,245	2	392.235,852 678.039,64	32.448
2	392.235,852 678.039,64	3	392.296,843 677.947,675	110.352
3	392.296,843 677.947,675	4	392.329,573 677.898,155	59.359
4	392.329,573 677.898,155	5	392.330,758 677.895,845	2.596
5	392.330,758 677.895,845	6	392.331,121 677.894,587	1.309

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.331,121 677.894,587	7	392.343,155 677.909,446	19.121
7	392.343,155 677.909,446	8	392.353,159 677.919,613	14.264
8	392.353,159 677.919,613	1	392.260,061 678.061,245	169.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 260**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (DÂMBUL MORII)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.954	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40226/70, din 27/04/1994 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPAN OCTAVIAN, LIPSĂ CNP; DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

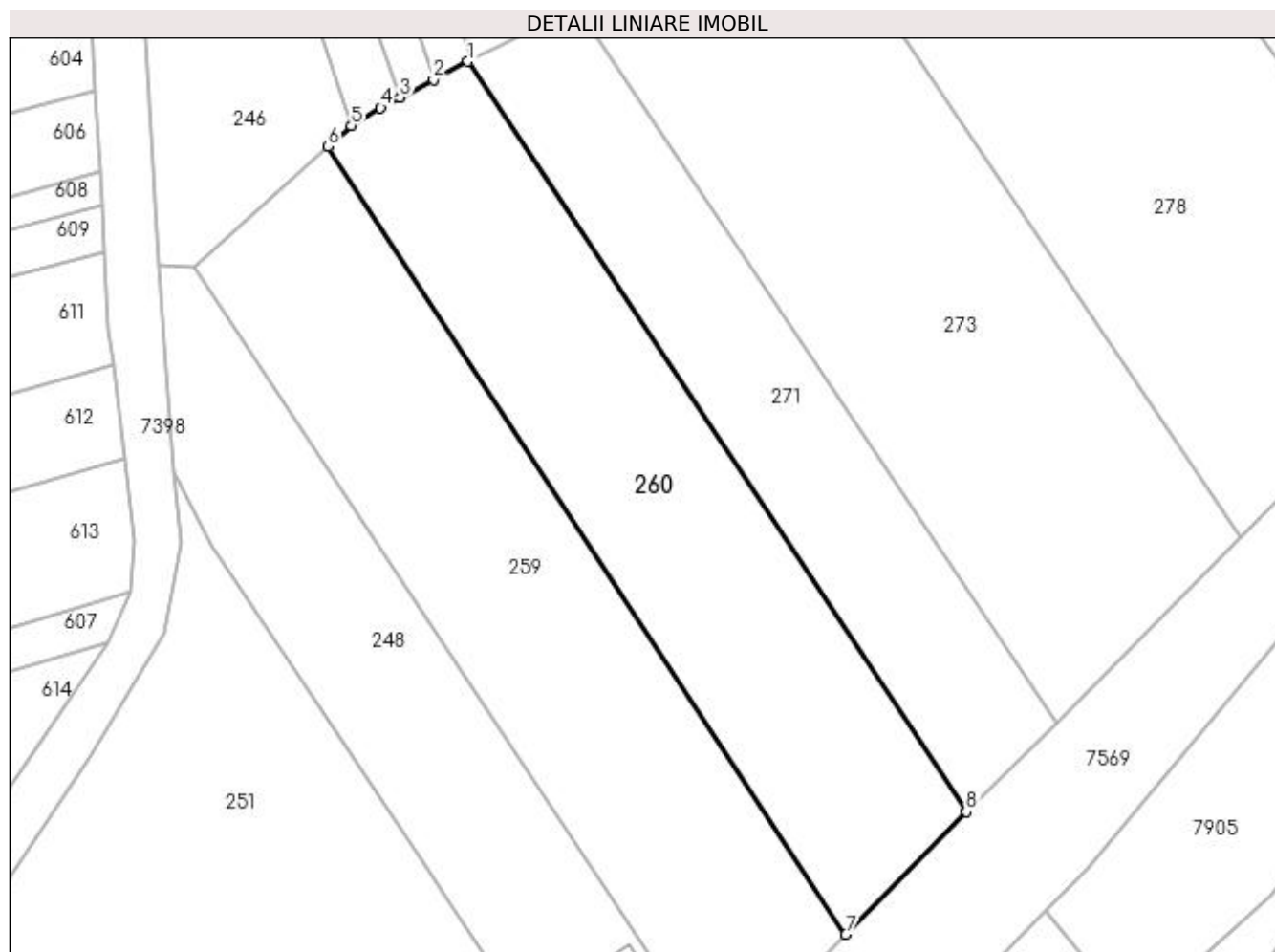
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.954	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.954	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.285,213 678.076,481	2	392.279,009 678.073,177	7.029
2	392.279,009 678.073,177	3	392.273,028 678.069,991	6.777
3	392.273,028 678.069,991	4	392.269,53 678.068,129	3.963
4	392.269,53 678.068,129	5	392.264,249 678.064,982	6.148
5	392.264,249 678.064,982	6	392.260,061 678.061,245	5.613

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.260,061 678.061,245	7	392.353,159 677.919,613	169.49
7	392.353,159 677.919,613	8	392.374,812 677.941,62	30.873
8	392.374,812 677.941,62	1	392.285,213 678.076,481	161.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 261**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, SĂCĂLĂȘENI(BELENOAIA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.178	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

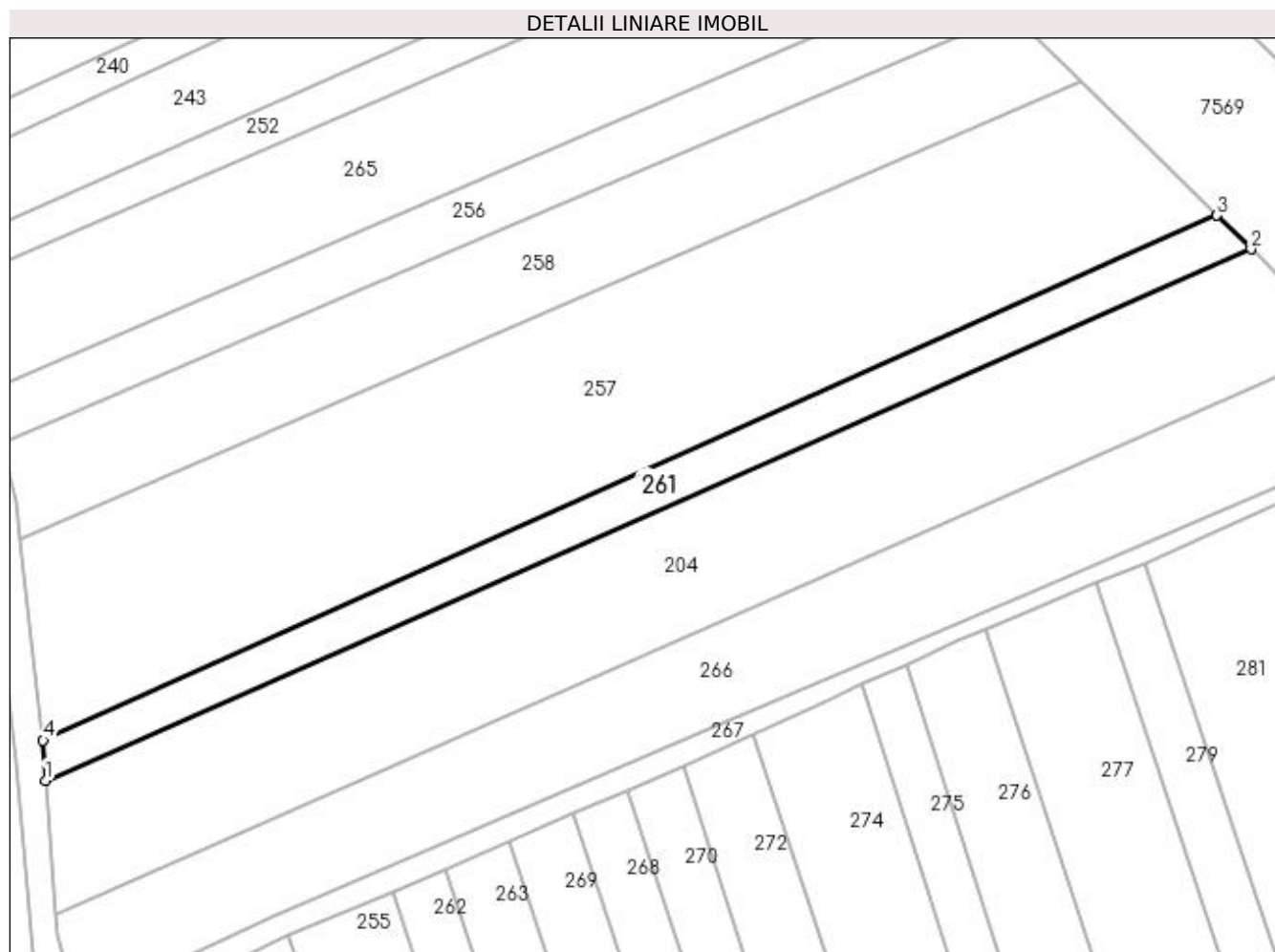
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.178	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.178	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.215,23 678.327,612	2	392.394,367 678.406,537	195.753
2	392.394,367 678.406,537	3	392.389,295 678.411,525	7.114
3	392.389,295 678.411,525	4	392.214,886 678.333,552	191.045
4	392.214,886 678.333,552	1	392.215,23 678.327,612	5.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 262**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LAZURI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.030	Sector cadastral:176 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60081/68, din 15/08/1995 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SĂLĂJAN AUGUSTIN	
2) PAȘCA CAROL, lipsă cnp;	
3) LOBONȚ DANUZIA, lipsă cnp;	

C. Partea III. SARCINI .

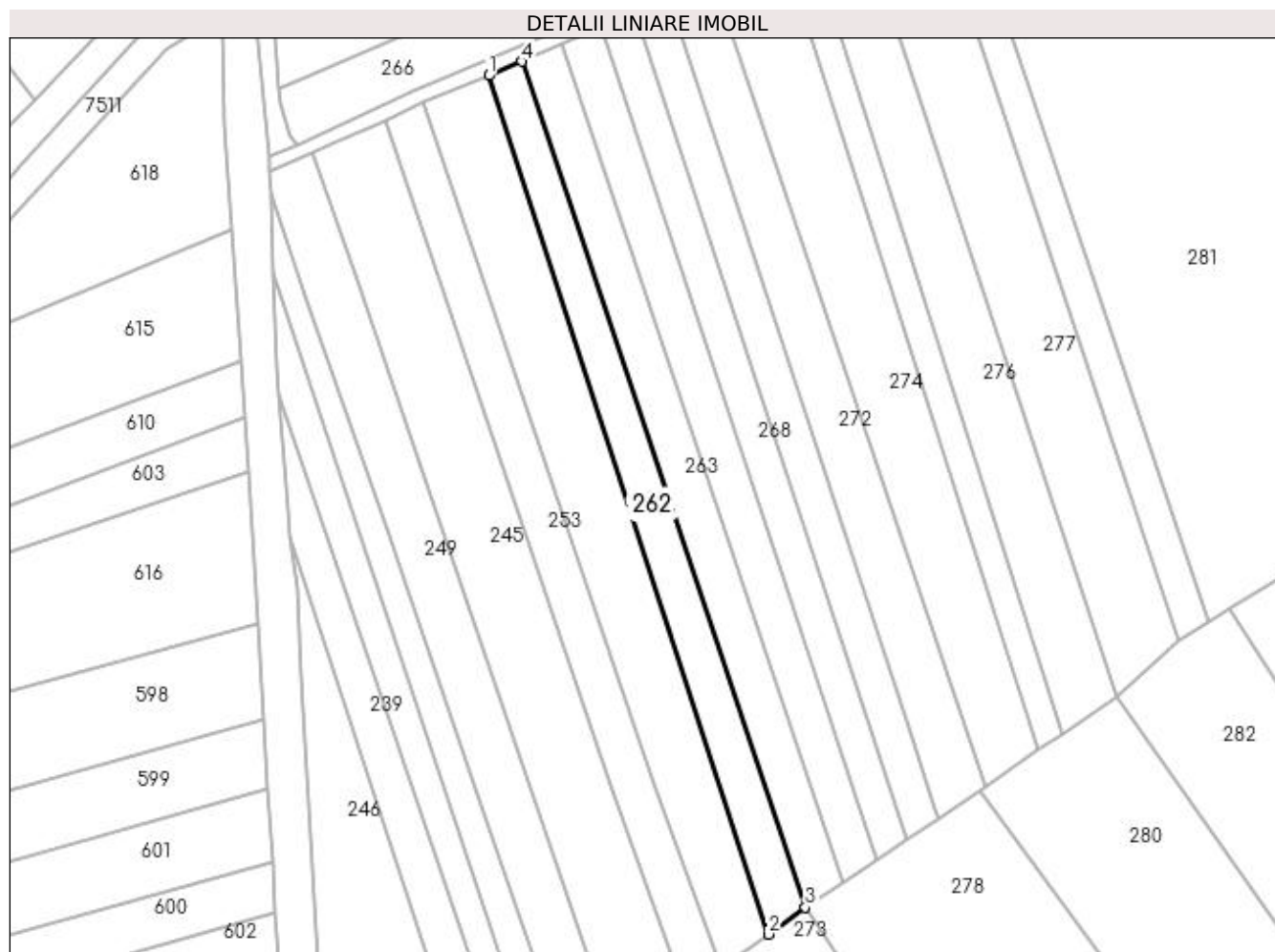
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.030	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.030	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.266,794 678.311,089	2	392.333,482 678.106,309	215.365
2	392.333,482 678.106,309	3	392.342,343 678.112,748	10.953
3	392.342,343 678.112,748	4	392.274,674 678.314,45	212.751
4	392.274,674 678.314,45	1	392.266,794 678.311,089	8.567

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 263**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.214	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

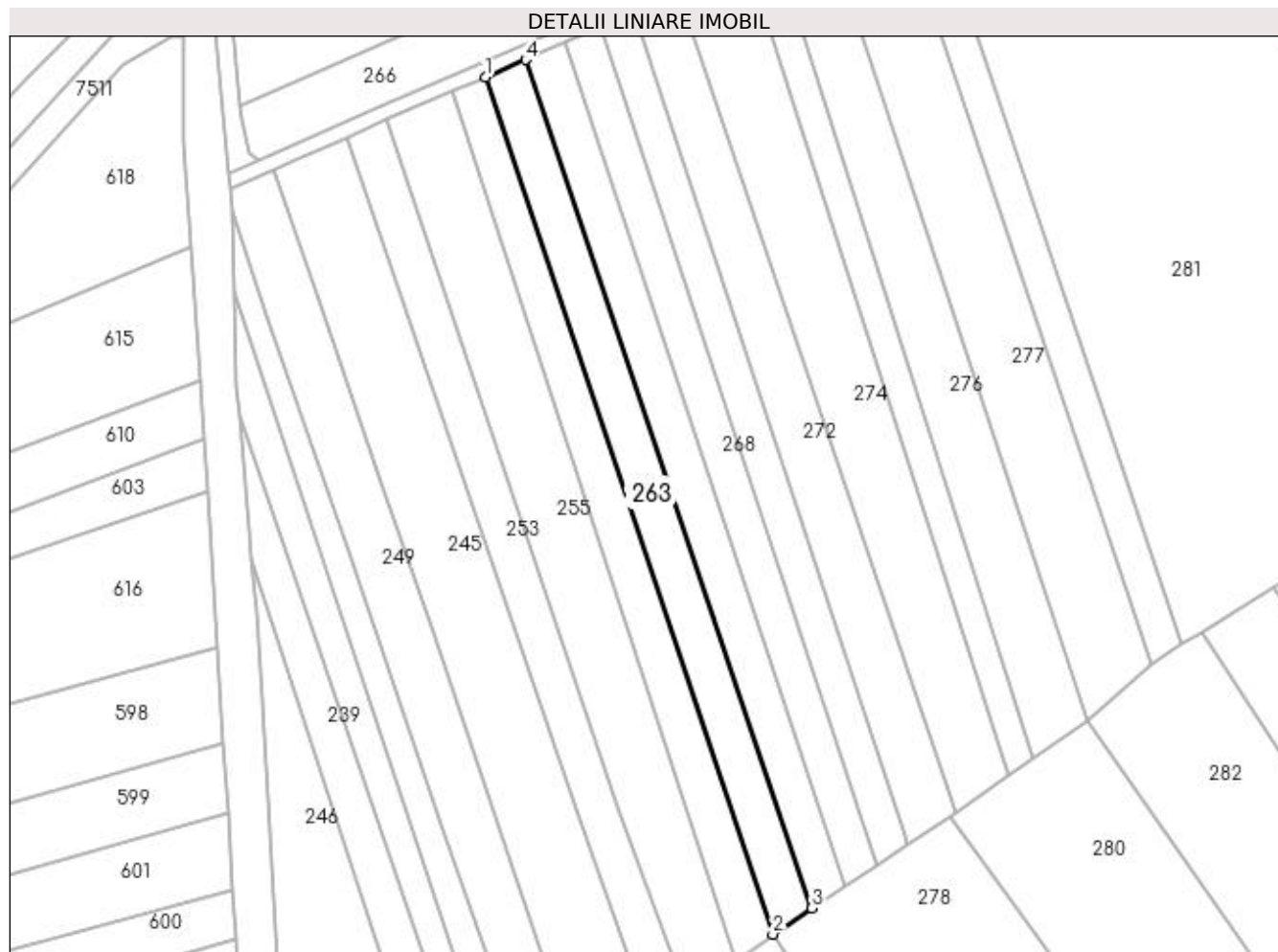
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.214	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.214	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.274,674 678.314,45	2	392.342,343 678.112,748	212.751
2	392.342,343 678.112,748	3	392.351,513 678.118,851	11.015
3	392.351,513 678.118,851	4	392.284,117 678.318,6	210.812
4	392.284,117 678.318,6	1	392.274,674 678.314,45	10.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 264**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BELENOAIA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.368	Sector cadastral:176 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 156, din 05/11/2004 emis de NP Melania Balogh (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHETE EMANOIL

C. Partea III. SARCINI .

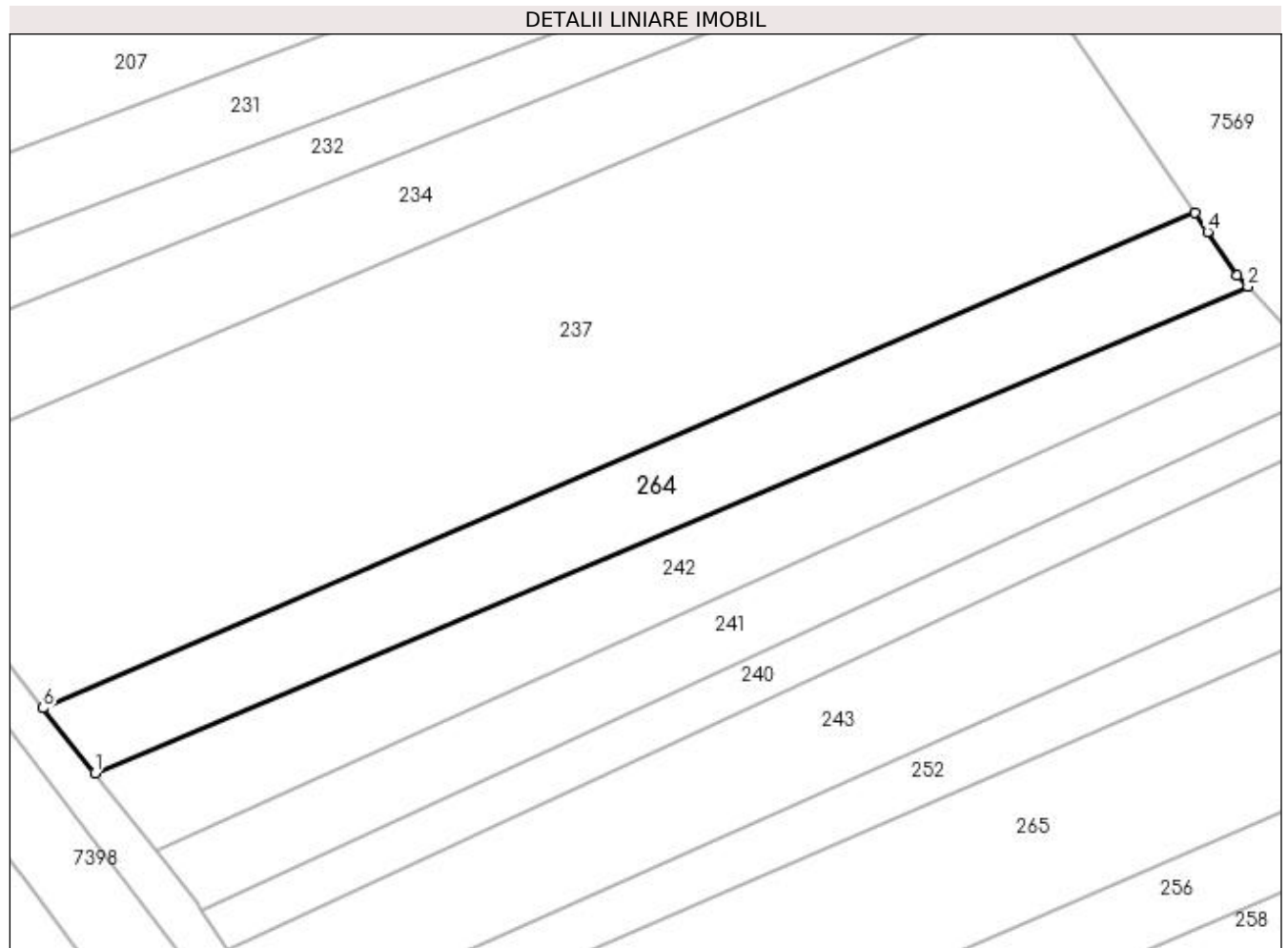
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.368	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.368	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.179,313 678.436,186	2	392.310,547 678.491,495	142.413
2	392.310,547 678.491,495	3	392.309,324 678.492,768	1.765
3	392.309,324 678.492,768	4	392.305,956 678.497,739	6.005
4	392.305,956 678.497,739	5	392.304,491 678.499,901	2.612
5	392.304,491 678.499,901	6	392.173,437 678.443,581	142.643

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.173,437 678.443,581	1	392.179,313 678.436,186	9.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BELENOAIA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:176 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 51332/70, din 03/11/2008 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP VASILE, lipsă cnp; DEFUNCT:Da
	A1

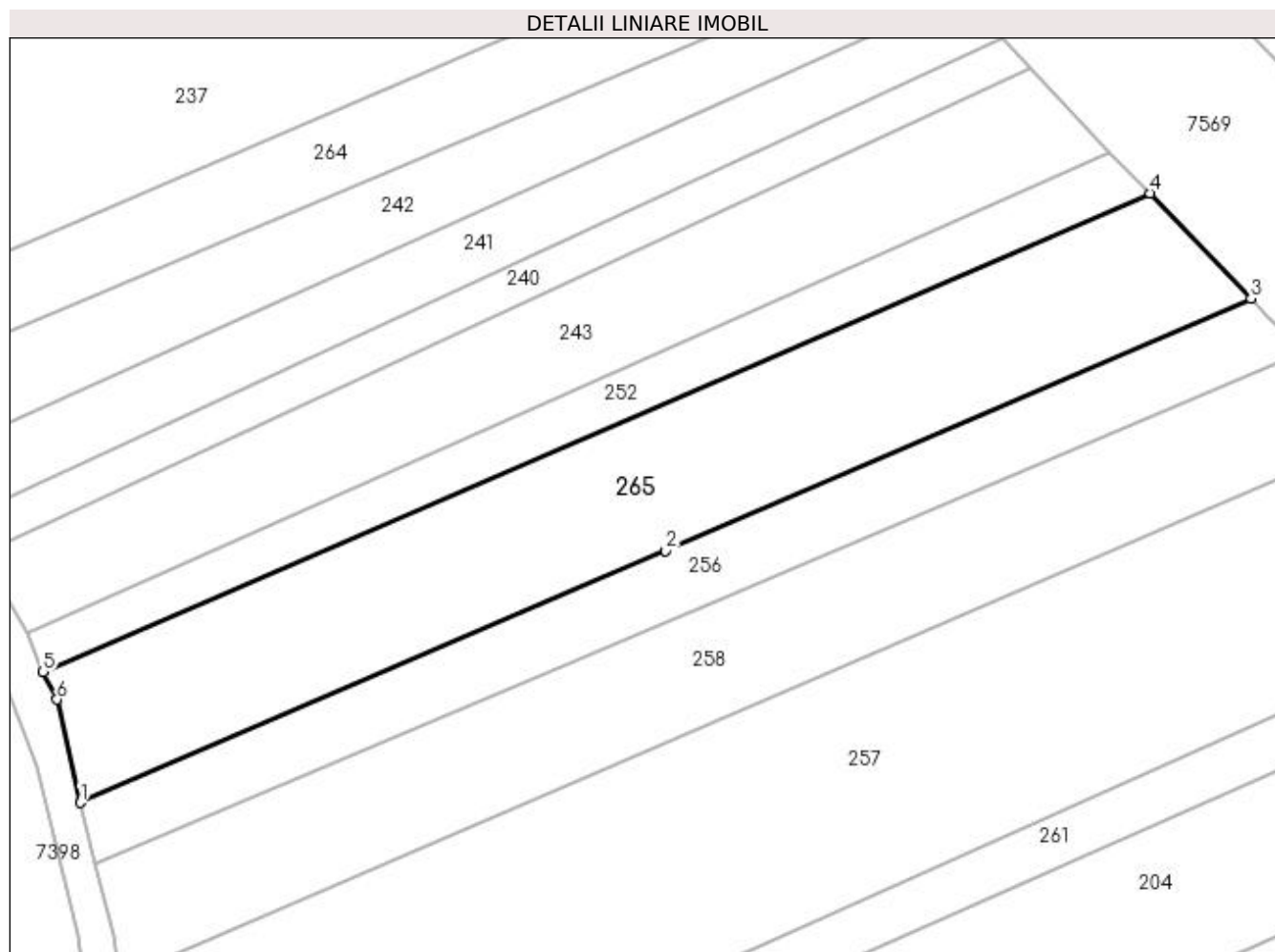
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.206,674 678.385,388	2	392.279,487 678.416,679	79.252
2	392.279,487 678.416,679	3	392.352,267 678.448,049	79.253
3	392.352,267 678.448,049	4	392.339,682 678.461,155	18.17
4	392.339,682 678.461,155	5	392.202,066 678.401,628	149.939
5	392.202,066 678.401,628	6	392.203,794 678.398,239	3.804

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.203,794 678.398,239	1	392.206,674 678.385,388	13.17

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 266**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, HÎRJET

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1913, din 13/10/2017 emis de NP CLAUDIU MUNTEANU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN ZORICA	

C. Partea III. SARCINI .

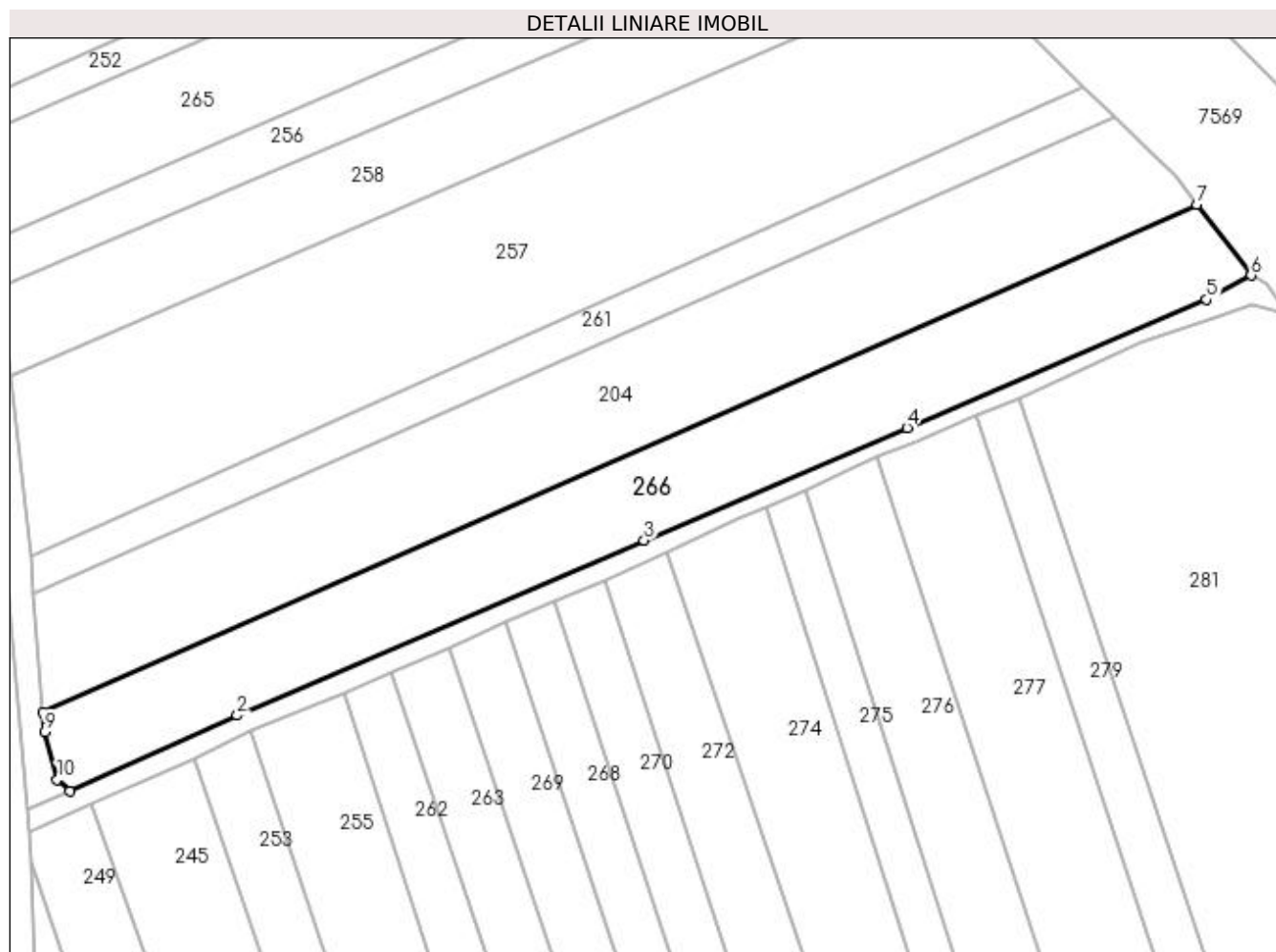
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.221,255 678.294,692	2	392.249,04 678.307,289	30.507
2	392.249,04 678.307,289	3	392.316,434 678.336,306	73.375
3	392.316,434 678.336,306	4	392.360,025 678.354,929	47.402
4	392.360,025 678.354,929	5	392.409,618 678.376,202	53.963
5	392.409,618 678.376,202	6	392.417,019 678.380,178	8.401

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.417,019 678.380,178	7	392.407,991 678.391,951	14.836
7	392.407,991 678.391,951	8	392.216,859 678.307,799	208.837
8	392.216,859 678.307,799	9	392.217,13 678.304,566	3.244
9	392.217,13 678.304,566	10	392.219,211 678.296,695	8.141
10	392.219,211 678.296,695	1	392.221,255 678.294,692	2.862

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 267**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		710	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

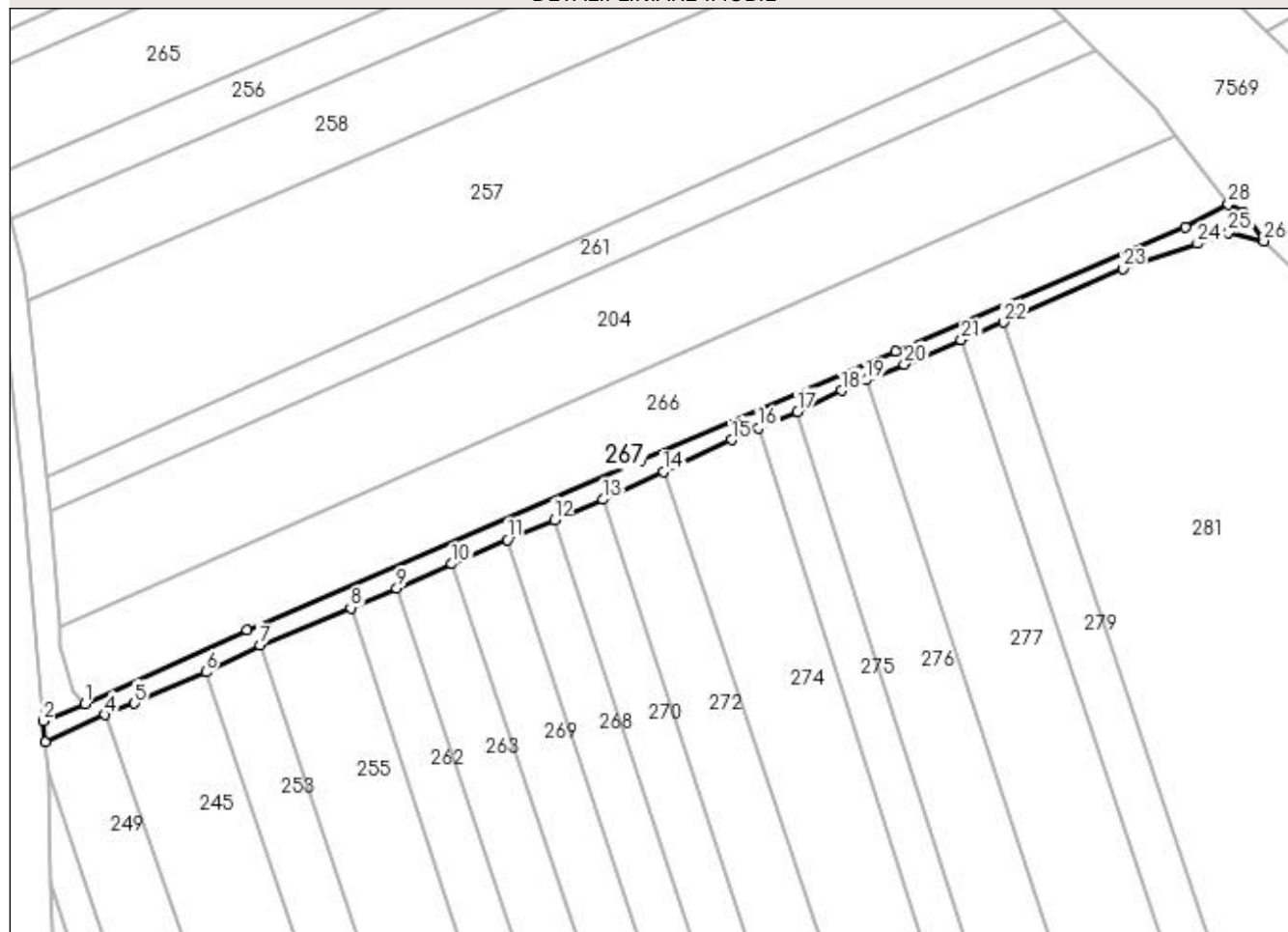
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	710	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	710	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.221,255 678.294,692	2	392.214,222 678.291,749	7.624
3	392.214,547 678.288,109	4	392.224,697 678.292,812	11.187
5	392.229,799 678.294,786	6	392.242,02 678.300,119	13.334
7	392.251,255 678.304,661	8	392.266,794 678.311,089	16.816
9	392.274,674 678.314,45	10	392.284,117 678.318,6	10.315

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	392.214,222 678.291,749	3	392.214,547 678.288,109	3.654
4	392.224,697 678.292,812	5	392.229,799 678.294,786	5.471
6	392.242,02 678.300,119	7	392.251,255 678.304,661	10.292
8	392.266,794 678.311,089	9	392.274,674 678.314,45	8.567
10	392.284,117 678.318,6	11	392.293,595 678.322,778	10.358

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	392.293,595 678.322,778	12	392.301,668 678.326,151	8.749	12	392.301,668 678.326,151	13	392.309,972 678.329,622	9.0
13	392.309,972 678.329,622	14	392.320,283 678.334,414	11.37	14	392.320,283 678.334,414	15	392.331,97 678.339,846	12.888
15	392.331,97 678.339,846	16	392.336,65 678.341,846	5.089	16	392.336,65 678.341,846	17	392.343,267 678.344,674	7.196
17	392.343,267 678.344,674	18	392.350,816 678.348,285	8.368	18	392.350,816 678.348,285	19	392.355,034 678.350,049	4.572
19	392.355,034 678.350,049	20	392.361,546 678.352,771	7.058	20	392.361,546 678.352,771	21	392.371,324 678.356,901	10.614
21	392.371,324 678.356,901	22	392.378,538 678.359,947	7.831	22	392.378,538 678.359,947	23	392.398,931 678.369,109	22.357
23	392.398,931 678.369,109	24	392.411,765 678.373,405	13.534	24	392.411,765 678.373,405	25	392.417,051 678.375,233	5.593
25	392.417,051 678.375,233	26	392.423,098 678.373,842	6.205	26	392.423,098 678.373,842	27	392.419,586 678.378,826	6.097
27	392.419,586 678.378,826	28	392.417,019 678.380,178	2.901	28	392.417,019 678.380,178	29	392.409,618 678.376,202	8.401
29	392.409,618 678.376,202	30	392.360,025 678.354,929	53.963	30	392.360,025 678.354,929	31	392.316,434 678.336,306	47.402
31	392.316,434 678.336,306	32	392.249,04 678.307,289	73.375	32	392.249,04 678.307,289	1	392.221,255 678.294,692	30.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 268**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:50380

Adresa: Jud. Maramures, Săcălășeni (Lazuri)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50380	1.800	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
74022 / 19/12/2018	
Act Notarial nr. 186, din 11/12/2018 emis de NP Bal Vladimir Mircea (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; act notarial nr Act de lichidare a regimului comunitatii legale aut. sub nr. 3556 din 11.12.2018, emis de NP Bal Vladimir Mircea);	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire dupa defunctul Berciu Ioan, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GHERMAN ILEANA , bun propriu;	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din cfe 50380 Săcălășeni, în rangul nr. 74022/19-12-2018</i>	

C. Partea III. SARCINI .

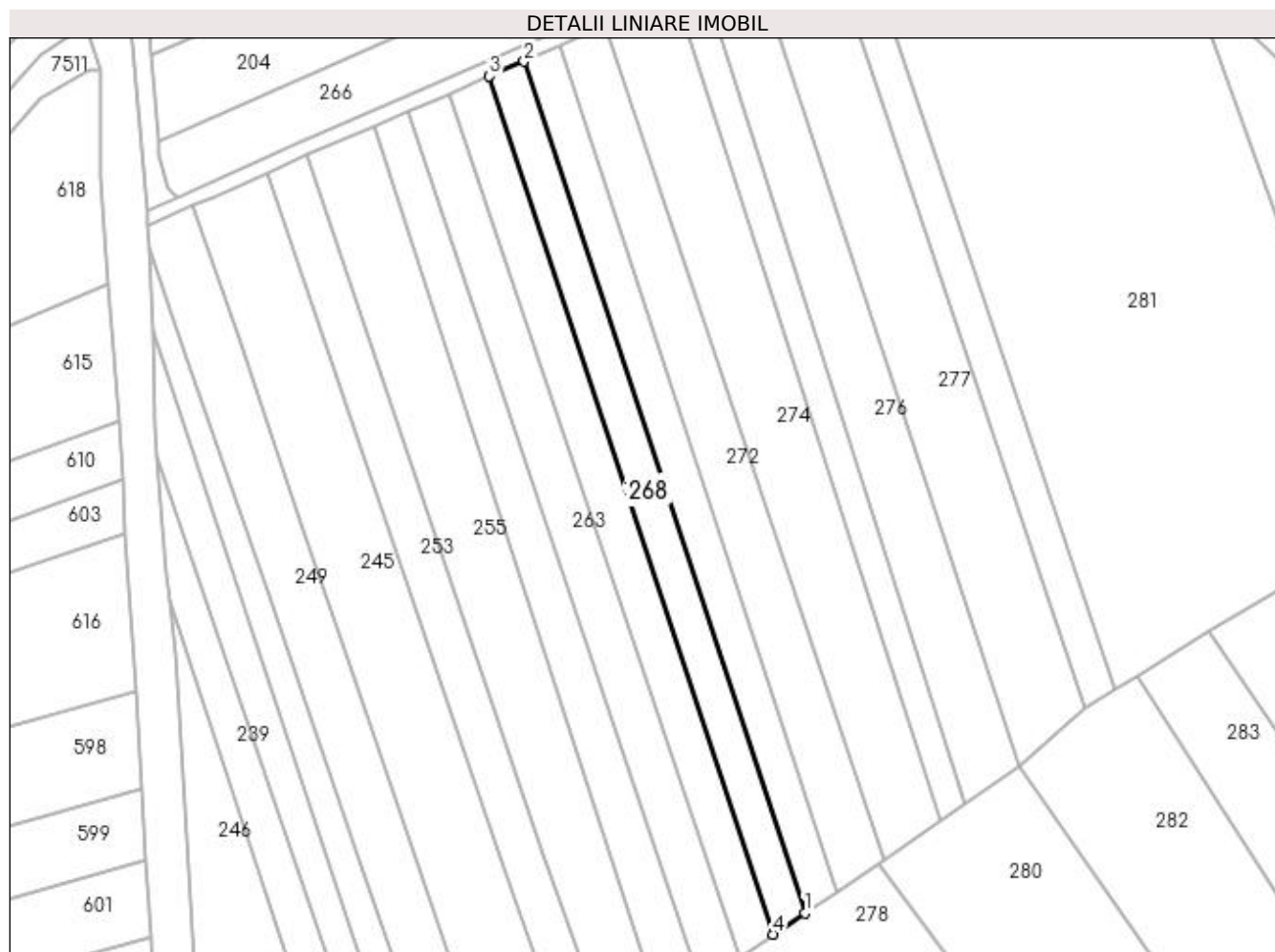
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50380	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.366,714 678.128,969	2	392.301,668 678.326,151	207.634
2	392.301,668 678.326,151	3	392.293,595 678.322,778	8.749
3	392.293,595 678.322,778	4	392.359,337 678.124,059	209.311
4	392.359,337 678.124,059	1	392.366,714 678.128,969	8.862

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 269**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:51455

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51455	2.036	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1035 / 11/01/2016		
Act Administrativ nr. 40275/98 emis de Comisia Judeteana Maramures (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PINTE GRIGORE , lipsa cnp; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 51455 Săcălășeni, în rangul 1035/11-01-2016.</i>	A1
Act Notarial nr. 27/2007, din 11/01/2016 emis de BNP Bal (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PINTE GRIGORE , lipsa cnp; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 51455 Săcălășeni, în rangul 1035/11-01-2016.</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

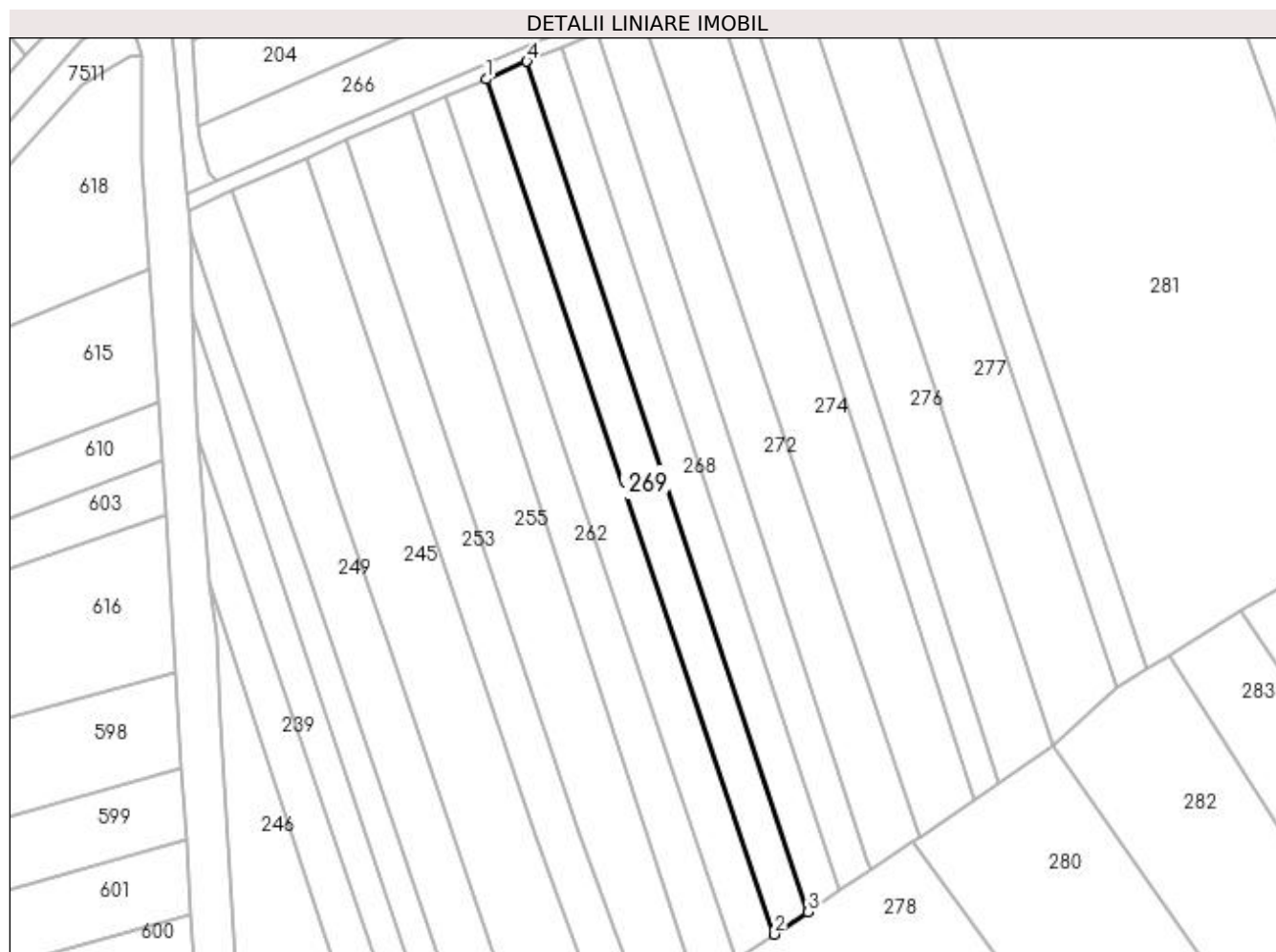
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51455	2.036	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.036	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.284,117 678.318,6	2	392.351,513 678.118,851	210.812
2	392.351,513 678.118,851	3	392.359,337 678.124,059	9.399
3	392.359,337 678.124,059	4	392.293,595 678.322,778	209.311
4	392.293,595 678.322,778	1	392.284,117 678.318,6	10.358

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:50381

Adresa: Jud. Maramures, Lazuri

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50381	Din acte: 2.400 Masurata: 1.800	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7002 / 21/02/2013		
Act Notarial nr. 483, din 21/02/2013 emis de NP DRAGOȘ IOANA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERMAN ILEANA , casatorita cu; 2) GHERMAN NICOLAE , bun comun; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din cfe 50381 Săcălășeni, în rangul nr. 7002/21-02-2013</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

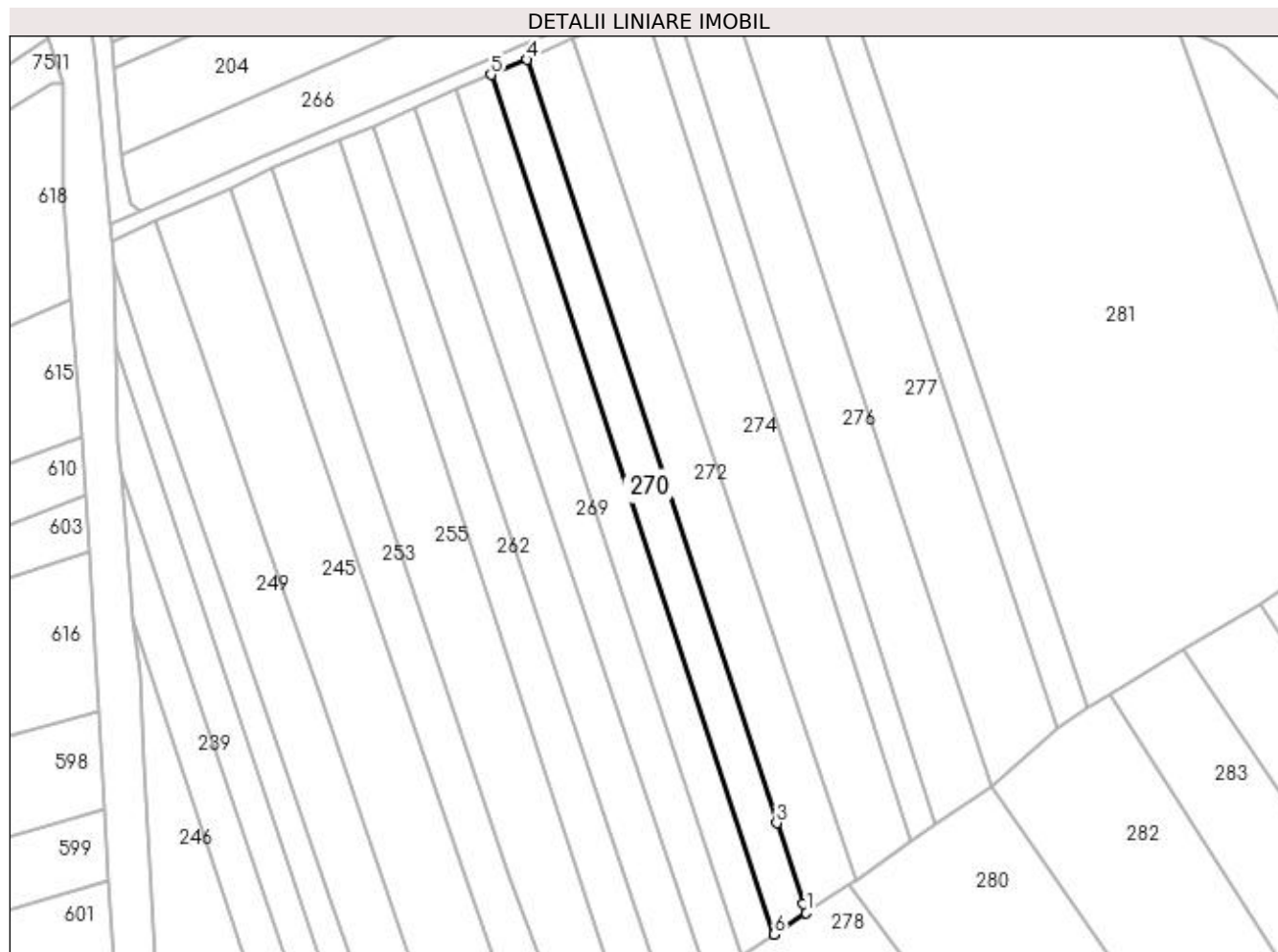
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50381	Din acte: 2.400 Masurata: 1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.374,038 678.133,844	2	392.373,284 678.135,951	2.238
2	392.373,284 678.135,951	3	392.367,225 678.154,523	19.535
3	392.367,225 678.154,523	4	392.309,972 678.329,622	184.222
4	392.309,972 678.329,622	5	392.301,668 678.326,151	9.0
5	392.301,668 678.326,151	6	392.366,714 678.128,969	207.634

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.366,714 678.128,969	1	392.374,038 678.133,844	8.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 271**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:51085
Nr. cadastral vechi:6290

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51085	3.474	Sector cadastral:176 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10580 / 24/03/2008	
Act Notarial nr. 39, din 01/01/2008 emis de NP Cardos Steluta Elena (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; dos. nr. 43/2008);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept mostenire si partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) FILIPAN CORNELIA , lipsa cnp bun propriu; <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CFE 51085 Sacalasseni, in rangul nr 10580/24-03-2008</i>	

C. Partea III. SARCINI .

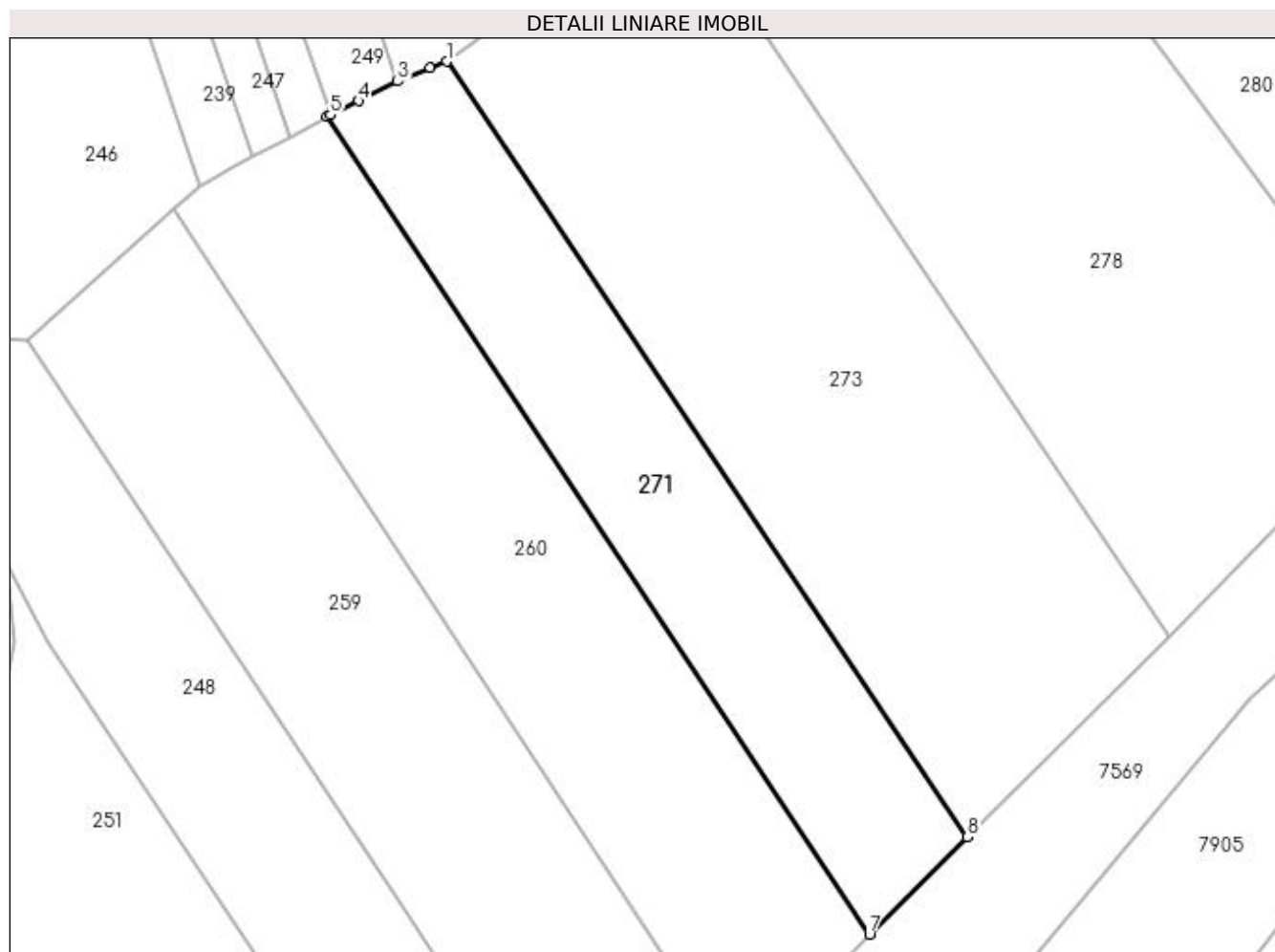
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51085	3.474	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.474	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	392.305,014 678.085,623	2	392.302,33 678.084,542	2.894
2	392.302,33 678.084,542	3	392.296,914 678.082,362	5.838
3	392.296,914 678.082,362	4	392.290,456 678.079,127	7.223
4	392.290,456 678.079,127	5	392.285,847 678.076,819	5.155
5	392.285,847 678.076,819	6	392.285,213 678.076,481	0.718

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.285,213 678.076,481	7	392.374,812 677.941,62	161.912
7	392.374,812 677.941,62	8	392.390,984 677.957,666	22.782
8	392.390,984 677.957,666	1	392.305,014 678.085,623	154.155

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 272**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:50444

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50444	2.500	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29711 / 03/08/2011		
Act Notarial nr. 1458, din 02/08/2011 emis de NP Vacla Cristina Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP STEFAN GAVRIL, casatorit cu; 2) POP NADIA ANCUTA, lipsa cnp; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă di CFE 50444 Săcălășeni, în rangul 29711/03-08-2011.</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

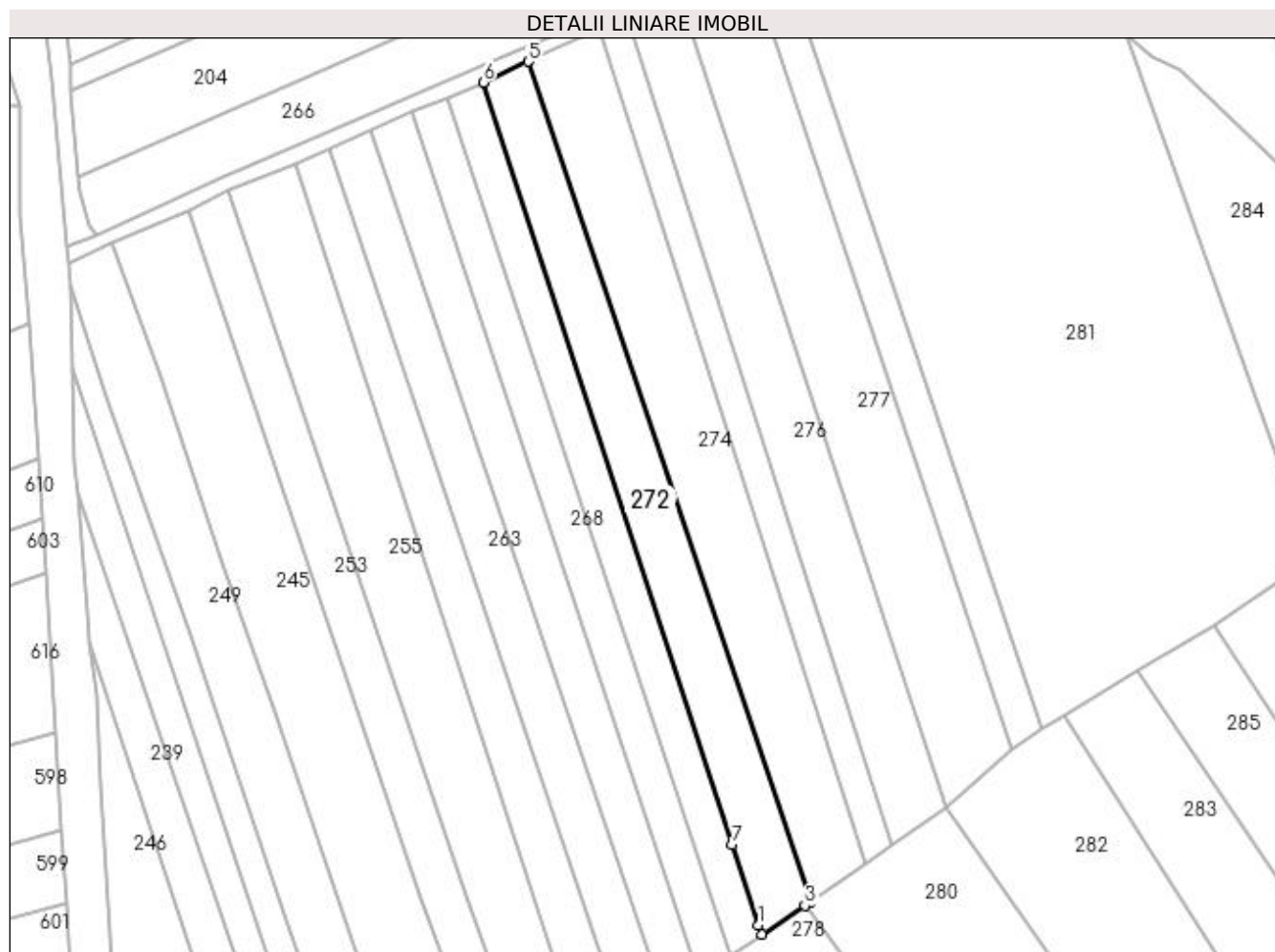
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50444	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.373,284 678.135,951	2	392.374,038 678.133,844	2.238
2	392.374,038 678.133,844	3	392.383,948 678.140,44	11.904
3	392.383,948 678.140,44	4	392.385,301 678.141,381	1.648
4	392.385,301 678.141,381	5	392.320,283 678.334,414	203.689
5	392.320,283 678.334,414	6	392.309,972 678.329,622	11.37

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.309,972 678.329,622	7	392.367,225 678.154,523	184.222
7	392.367,225 678.154,523	1	392.373,284 678.135,951	19.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:51086
Nr. cadastral vechi:6291

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1	51086	6.944	Sector cadastral:176 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10580 / 24/03/2008	
Act Notarial nr. 39/2008, din 24/03/2008 emis de NP Cardos Steluta Elena (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; dos. nr. 43/2008);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept mostenire si partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HORZSA CLARITA , lipsa cnp	
; <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2188 Sacalaseeni)</i> <i>Poziție transcrisă din CFE 51086 Săcălășeni, în rangul nr. 10580/24-03-2008</i>	

C. Partea III. SARCINI .

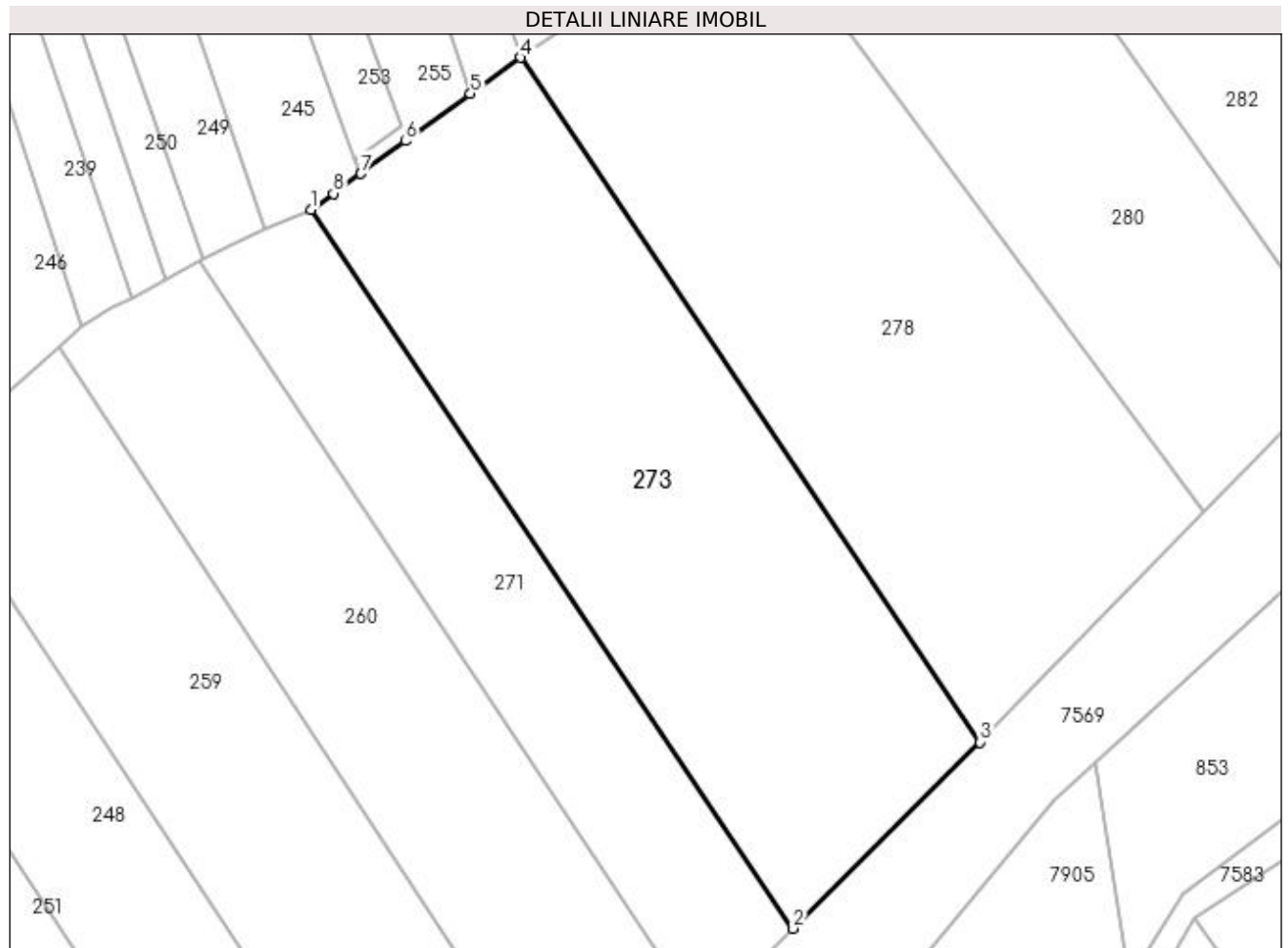
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51086	6.944	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.944	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.305,014 678.085,623	2	392.390,984 677.957,666	154.155
2	392.390,984 677.957,666	3	392.424,293 677.990,841	47.011
3	392.424,293 677.990,841	4	392.342,343 678.112,748	146.892
4	392.342,343 678.112,748	5	392.333,482 678.106,309	10.953
5	392.333,482 678.106,309	6	392.321,894 678.097,888	14.325

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.321,894 678.097,888	7	392.313,93 678.092,102	9.844
7	392.313,93 678.092,102	8	392.309,037 678.088,547	6.048
8	392.309,037 678.088,547	1	392.305,014 678.085,623	4.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 274**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.313	Sector cadastral:176 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

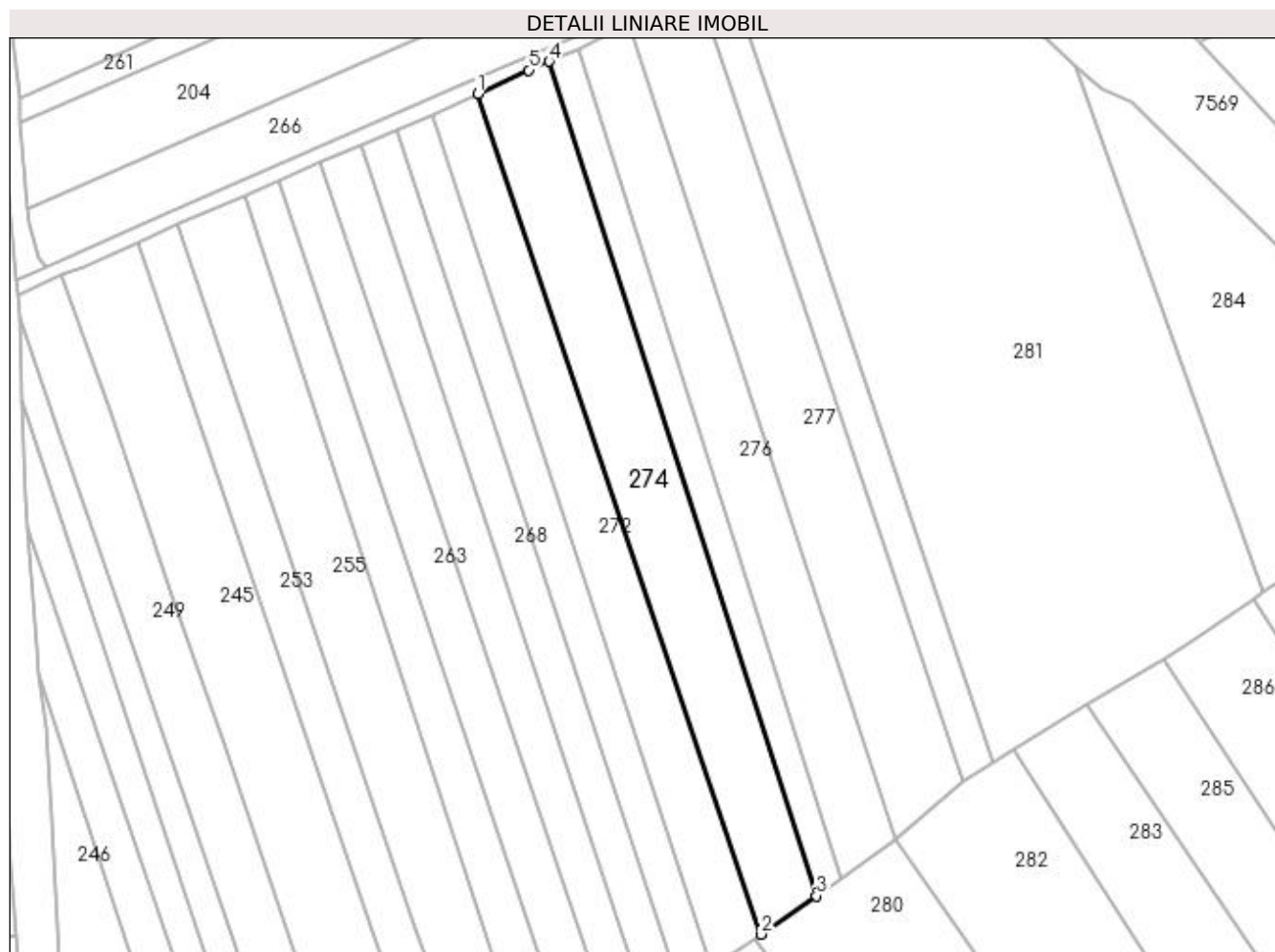
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.313	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.313	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.320,283 678.334,414	2	392.385,301 678.141,381	203.689
2	392.385,301 678.141,381	3	392.398,026 678.150,23	15.499
3	392.398,026 678.150,23	4	392.336,65 678.341,846	201.206
4	392.336,65 678.341,846	5	392.331,97 678.339,846	5.089
5	392.331,97 678.339,846	1	392.320,283 678.334,414	12.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 275**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LAZURI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.380	Sector cadastral:176 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 40275/73, din 24/02/1994 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

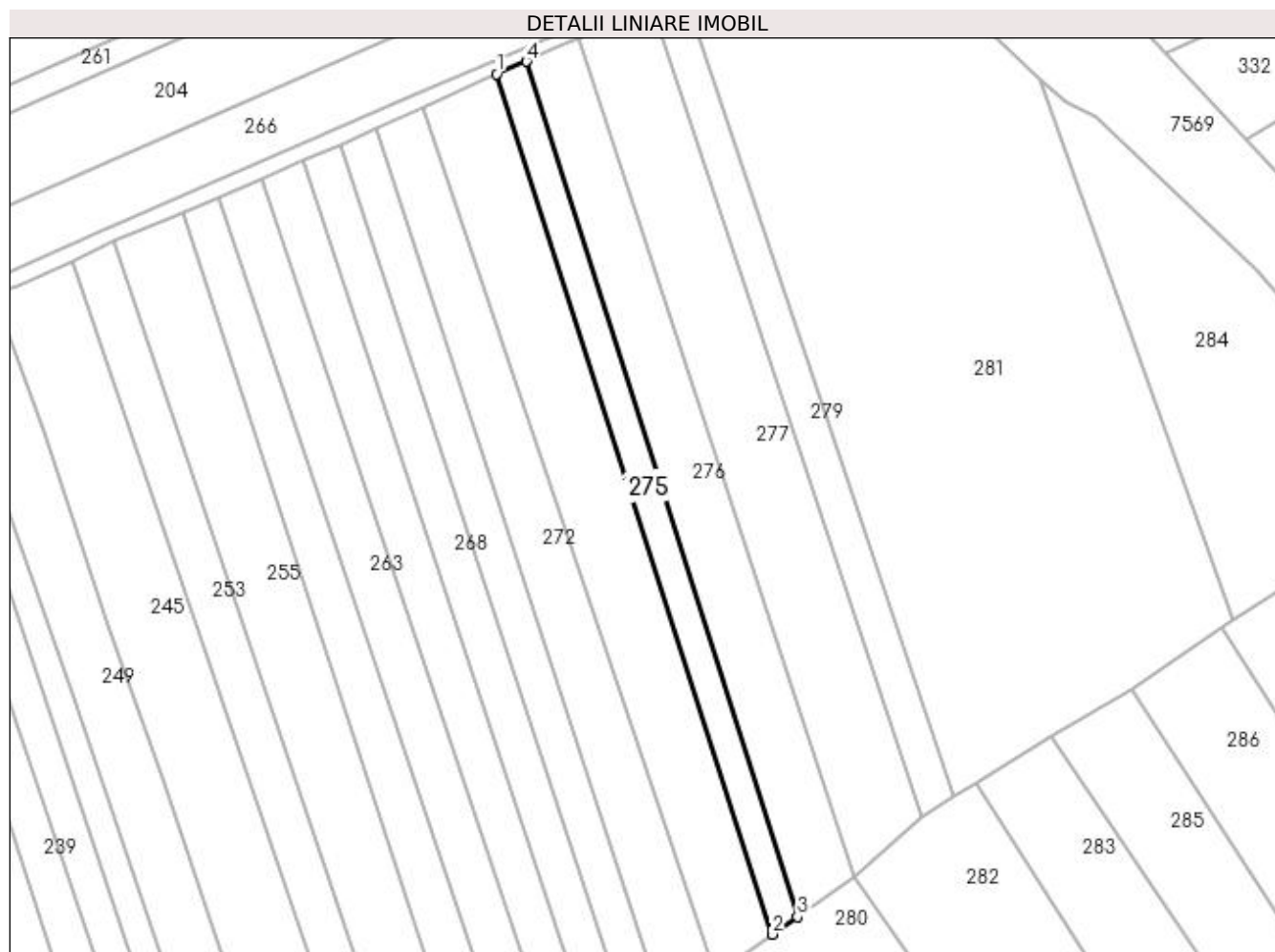
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.380	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.380	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.336,65 678.341,846	2	392.398,026 678.150,23	201.206
2	392.398,026 678.150,23	3	392.403,698 678.154,174	6.908
3	392.403,698 678.154,174	4	392.343,267 678.344,674	199.855
4	392.343,267 678.344,674	1	392.336,65 678.341,846	7.196

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LAZURI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.750	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60130/17, din 18/06/1993 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAD IOAN , LIPSĂ CNP; DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

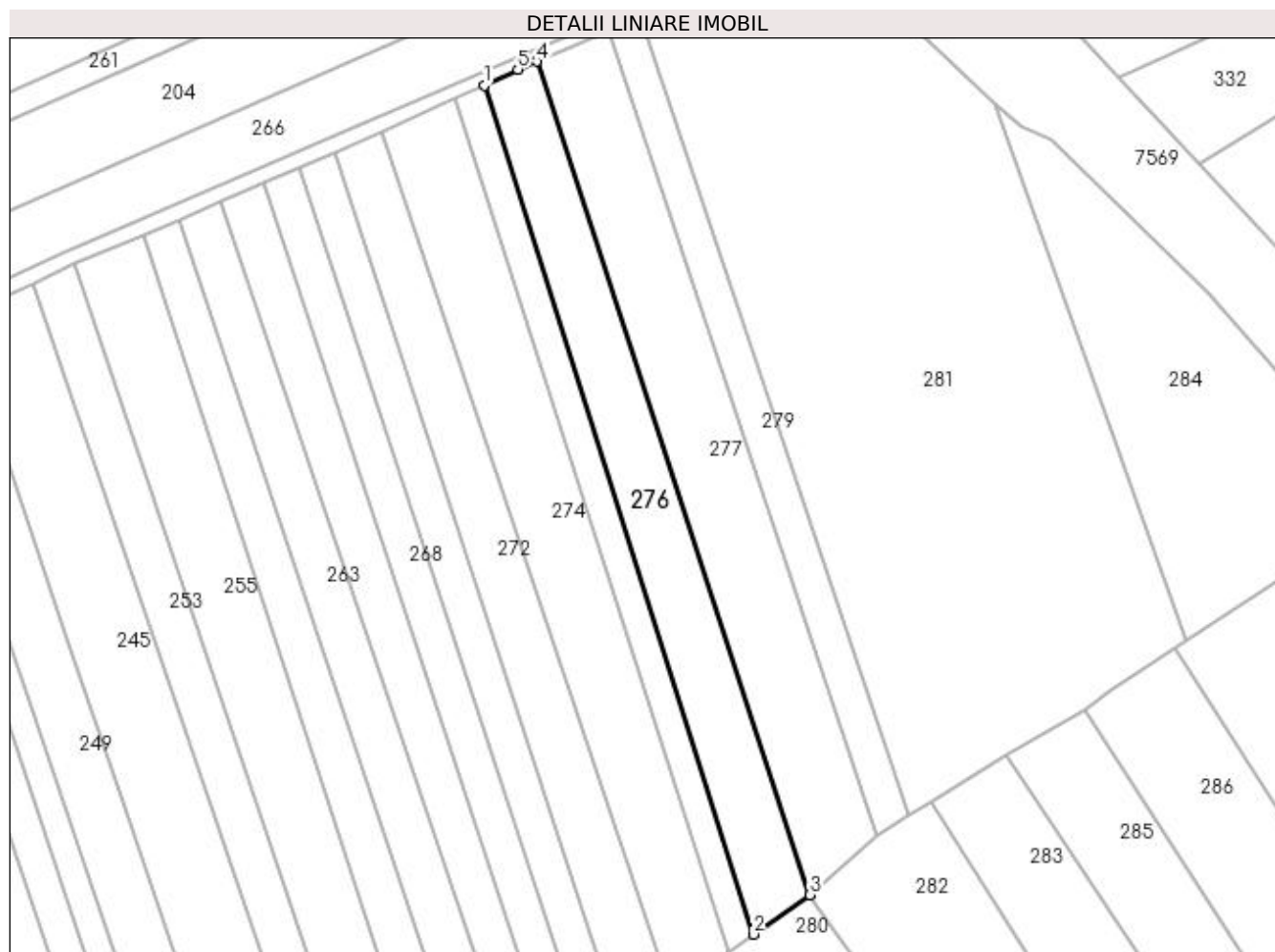
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.750	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.343,267 678.344,674	2	392.403,698 678.154,174	199.855
2	392.403,698 678.154,174	3	392.416,458 678.163,048	15.542
3	392.416,458 678.163,048	4	392.355,034 678.350,049	196.831
4	392.355,034 678.350,049	5	392.350,816 678.348,285	4.572
5	392.350,816 678.348,285	1	392.343,267 678.344,674	8.368

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 277**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.499	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

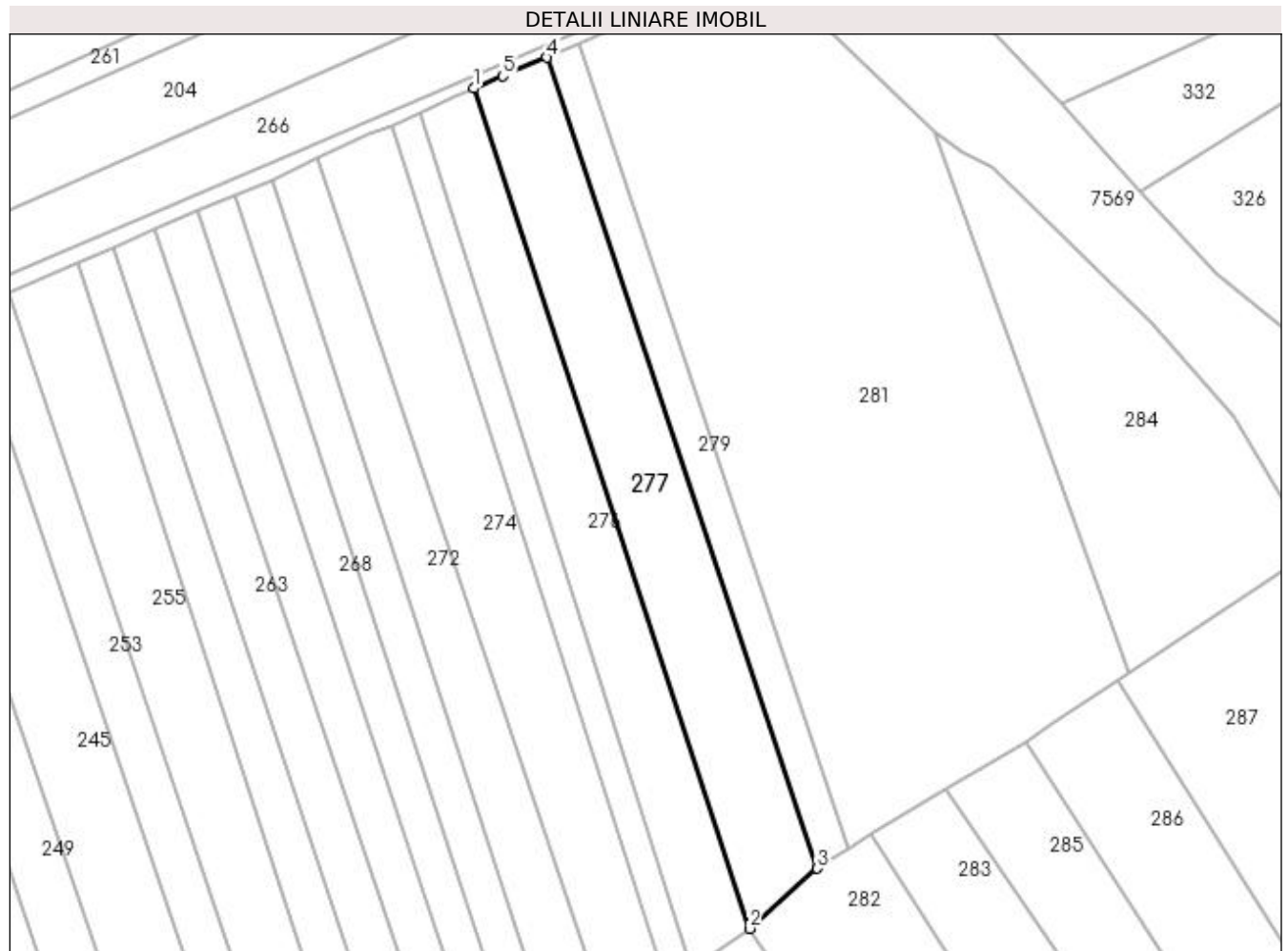
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.499	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.499	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.355,034 678.350,049	2	392.416,458 678.163,048	196.831
2	392.416,458 678.163,048	3	392.431,556 678.176,423	20.17
3	392.431,556 678.176,423	4	392.371,324 678.356,901	190.264
4	392.371,324 678.356,901	5	392.361,546 678.352,771	10.614
5	392.361,546 678.352,771	1	392.355,034 678.350,049	7.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 278**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (DÂMBUL MORII)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.482	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40226/69, din 27/04/1994 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETCA MARINELA

C. Partea III. SARCINI .

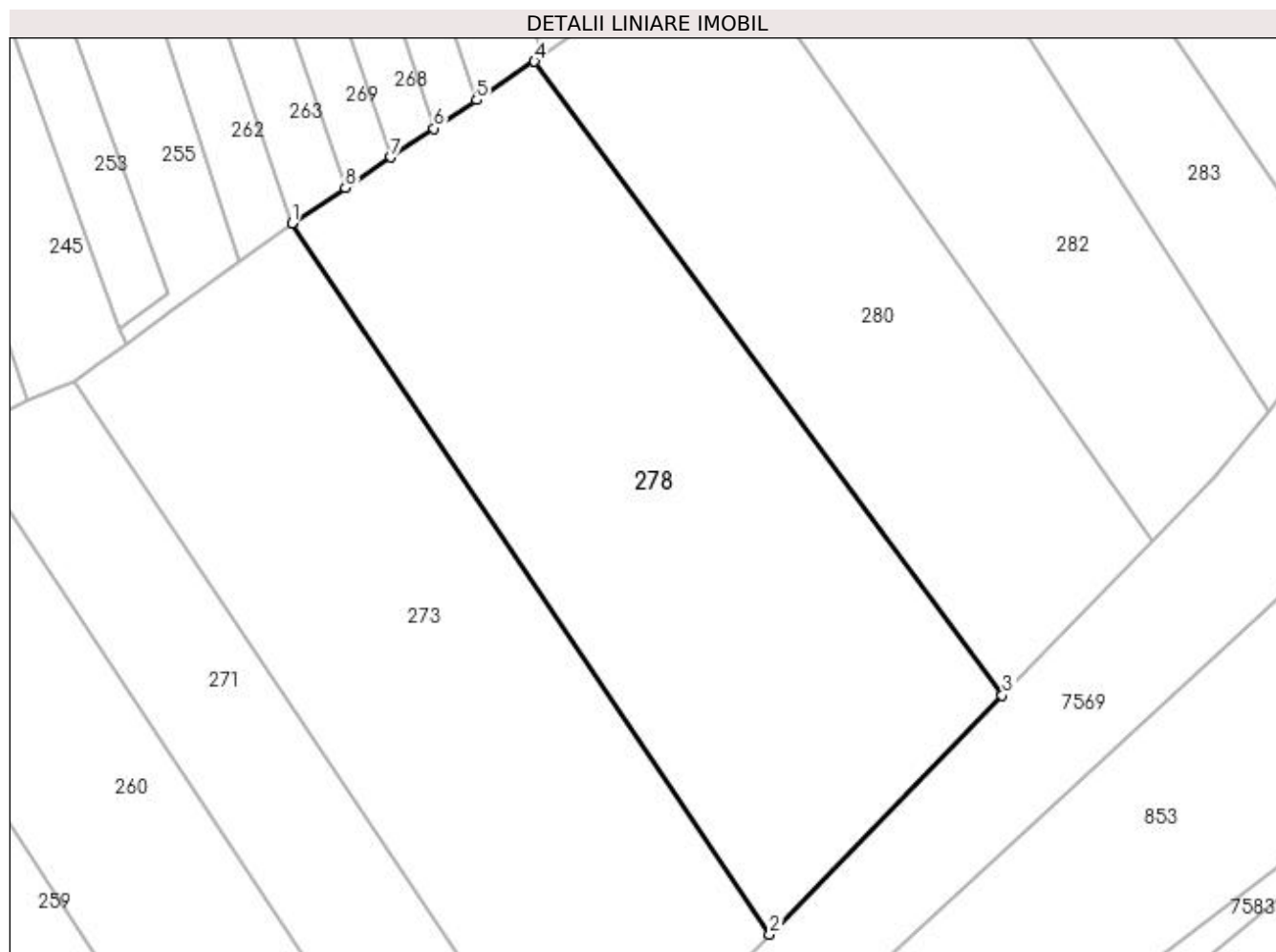
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.482	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.482	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.342,343 678.112,748	2	392.424,293 677.990,841	146.892
2	392.424,293 677.990,841	3	392.464,2 678.031,789	57.178
3	392.464,2 678.031,789	4	392.383,948 678.140,44	135.076
4	392.383,948 678.140,44	5	392.374,038 678.133,844	11.904
5	392.374,038 678.133,844	6	392.366,714 678.128,969	8.798

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.366,714 678.128,969	7	392.359,337 678.124,059	8.862
7	392.359,337 678.124,059	8	392.351,513 678.118,851	9.399
8	392.351,513 678.118,851	1	392.342,343 678.112,748	11.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:51424

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51424	1.497	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39774 / 11/07/2018		
Act Notarial nr. 2090, din 11/07/2018 emis de Notar public Dragos Bogdana Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MEZEI OVIDIU , casatorit cu; 2) MEZEI RALUCA-FLORENTINA , bun comun; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 51424 Săcălășeni, în rangul 39774/11-07-2018.</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

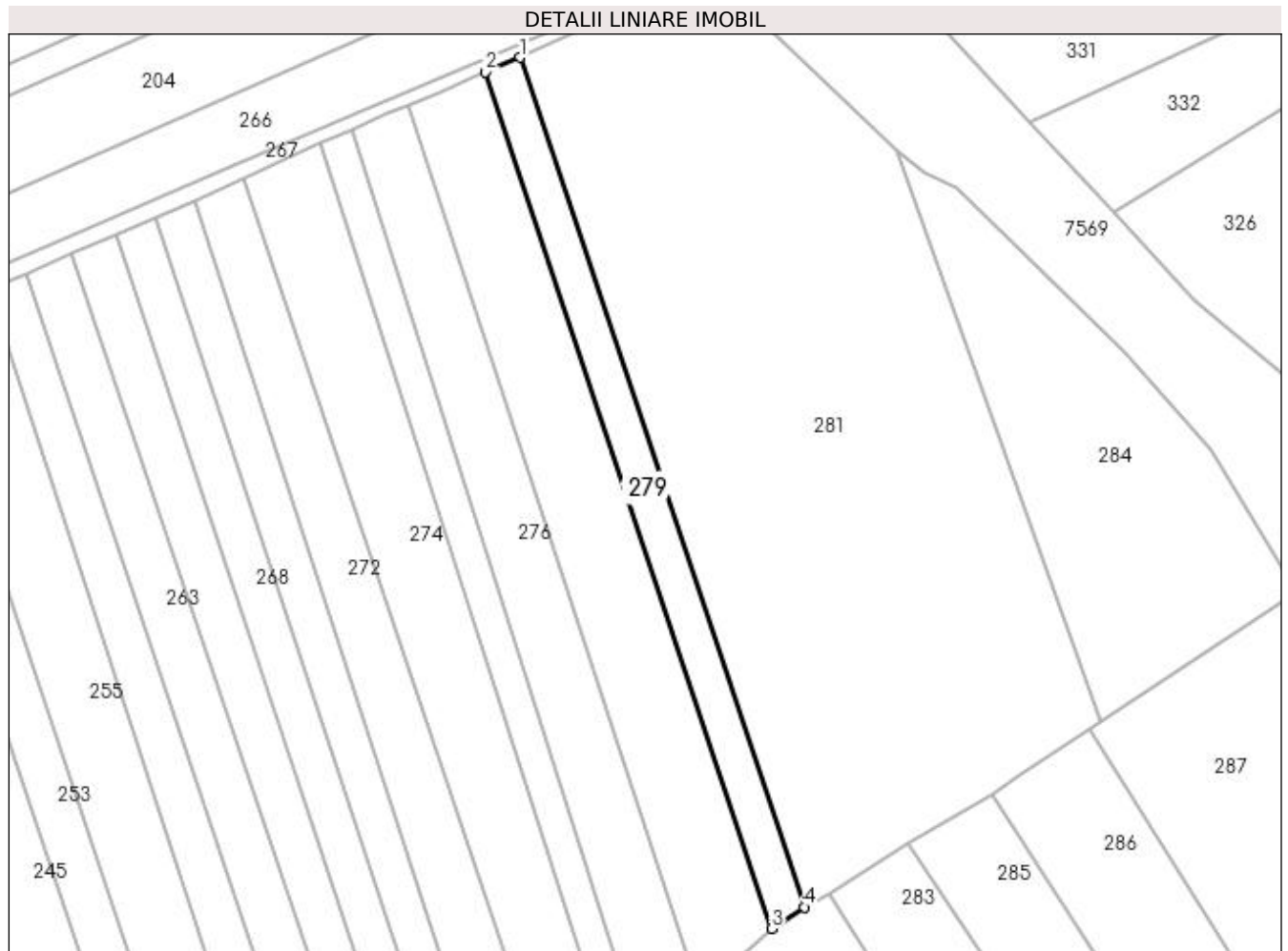
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51424	1.497	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.497	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.378,538 678.359,947	2	392.371,324 678.356,901	7.831
2	392.371,324 678.356,901	3	392.431,556 678.176,423	190.264
3	392.431,556 678.176,423	4	392.438,462 678.180,968	8.267
4	392.438,462 678.180,968	1	392.378,538 678.359,947	188.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (DIMBUL MORII)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.988	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50553/57, din 09/05/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP MARIA DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

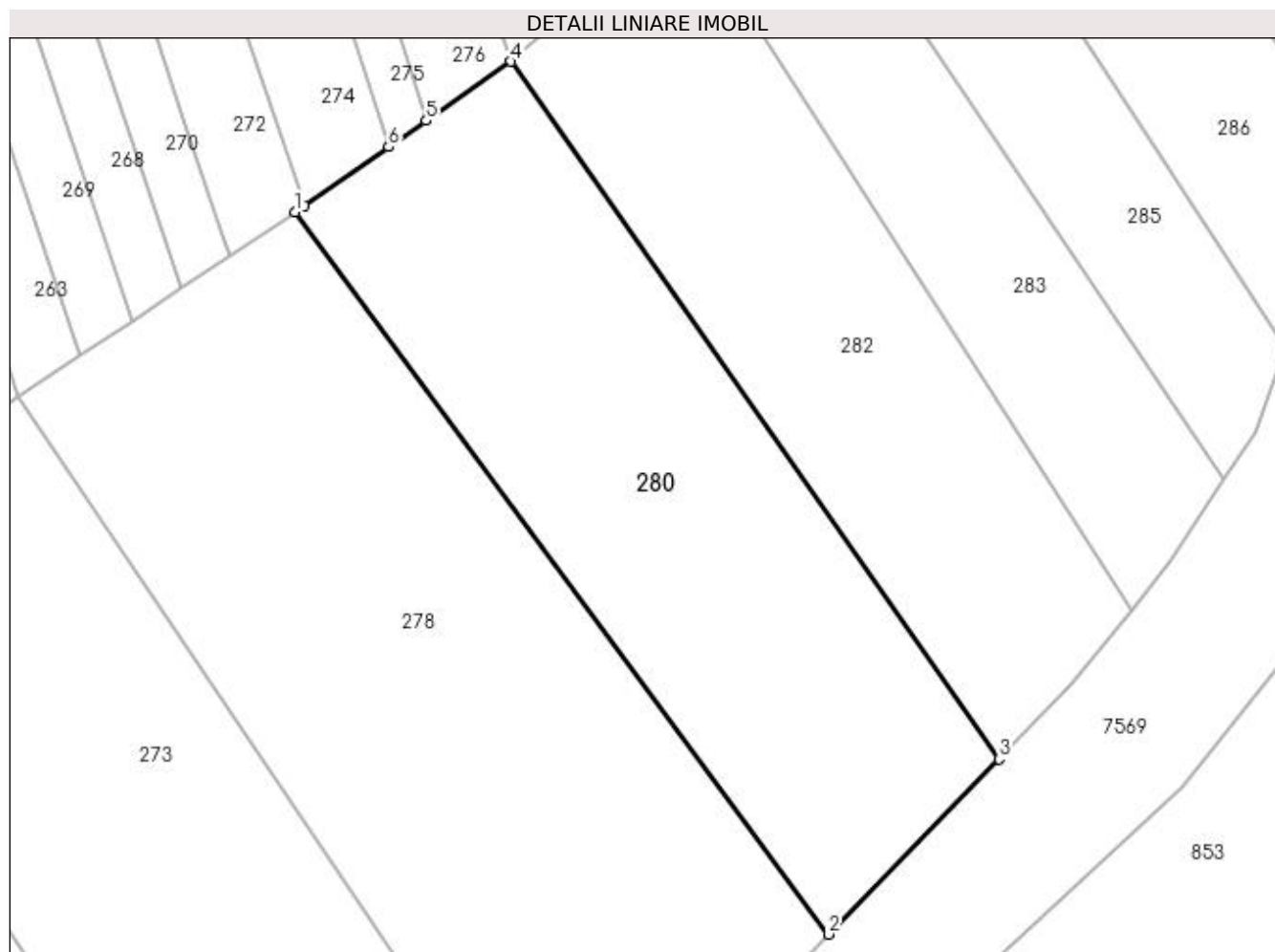
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.988	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.988	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.383,948 678.140,44	2	392.464,2 678.031,789	135.076
2	392.464,2 678.031,789	3	392.489,888 678.058,146	36.804
3	392.489,888 678.058,146	4	392.416,458 678.163,048	128.048
4	392.416,458 678.163,048	5	392.403,698 678.154,174	15.542
5	392.403,698 678.154,174	6	392.398,026 678.150,23	6.908

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.398,026 678.150,23	7	392.385,301 678.141,381	15.499
7	392.385,301 678.141,381	1	392.383,948 678.140,44	1.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.220	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

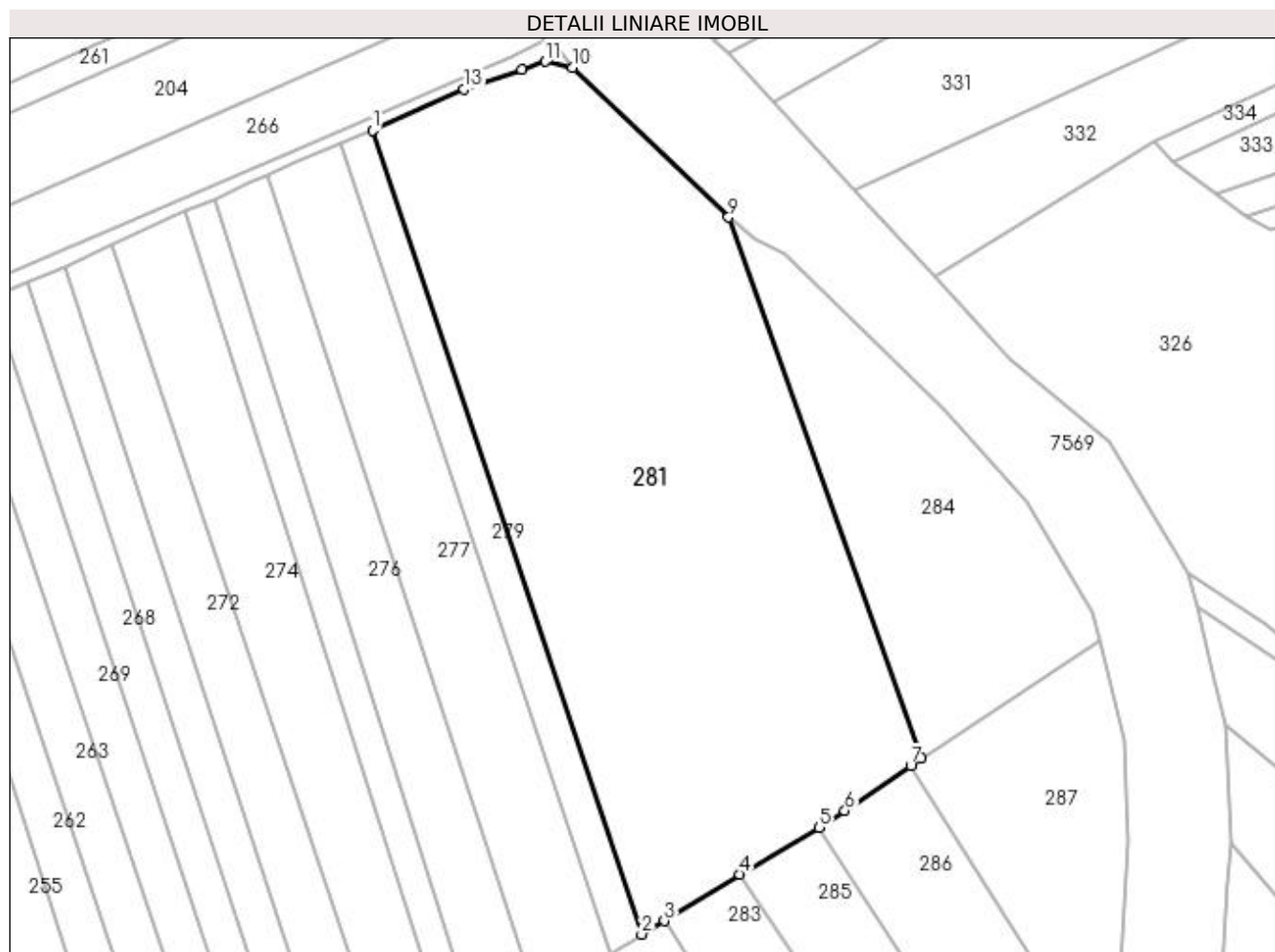
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.220	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.220	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.378,538 678.359,947	2	392.438,462 678.180,968	188.744
2	392.438,462 678.180,968	3	392.443,577 678.183,935	5.913
3	392.443,577 678.183,935	4	392.460,354 678.194,295	19.718
4	392.460,354 678.194,295	5	392.478,052 678.204,683	20.521
5	392.478,052 678.204,683	6	392.483,729 678.208,53	6.858

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.483,729 678.208,53	7	392.498,397 678.218,469	17.718
7	392.498,397 678.218,469	8	392.500,845 678.220,082	2.932
8	392.500,845 678.220,082	9	392.457,815 678.340,551	127.923
9	392.457,815 678.340,551	10	392.423,098 678.373,842	48.099
10	392.423,098 678.373,842	11	392.417,051 678.375,233	6.205
11	392.417,051 678.375,233	12	392.411,765 678.373,405	5.593
12	392.411,765 678.373,405	13	392.398,931 678.369,109	13.534
13	392.398,931 678.369,109	1	392.378,538 678.359,947	22.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.992	Sector cadastral:176 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

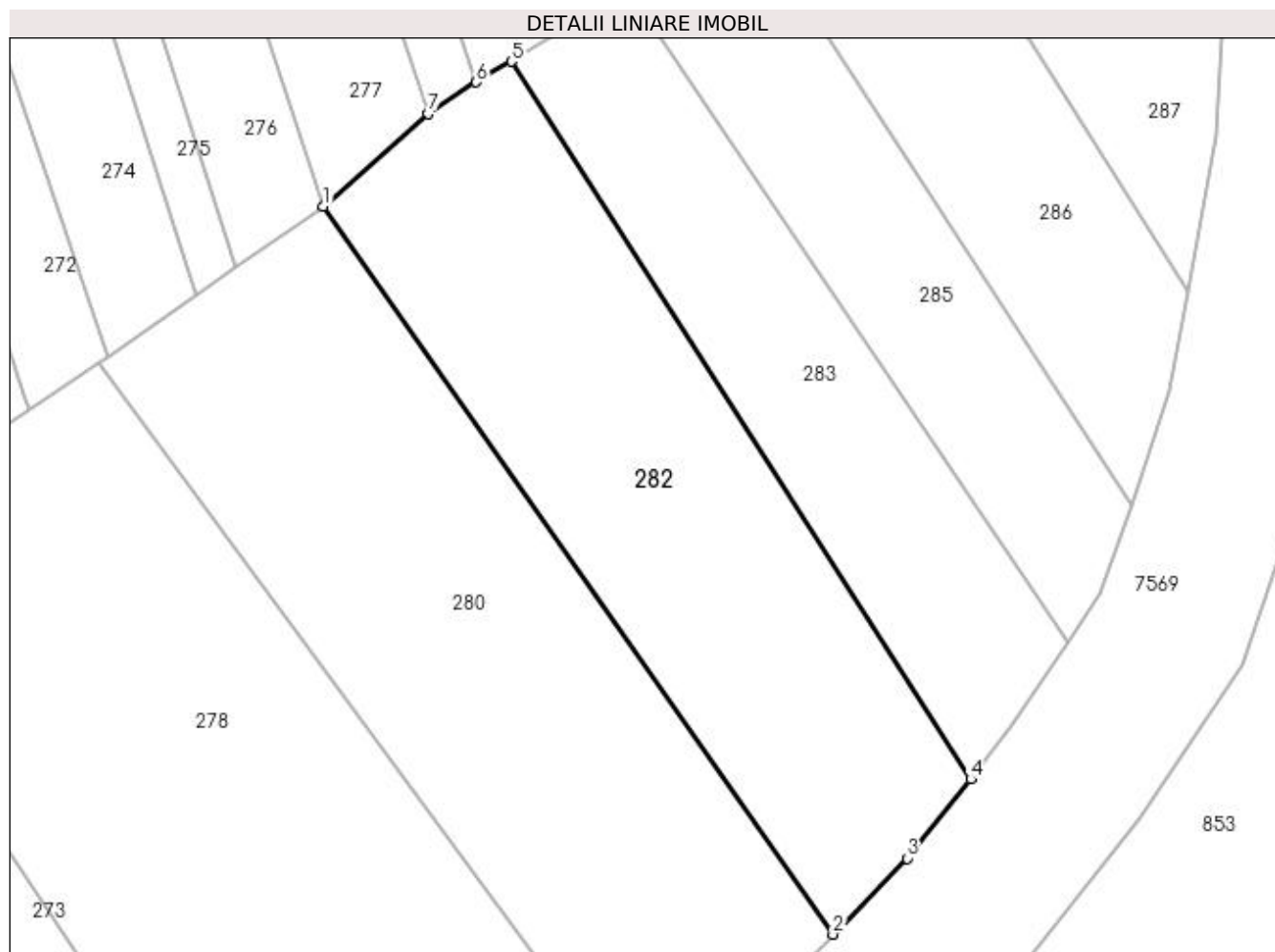
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.992	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.992	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.416,458 678.163,048	2	392.489,888 678.058,146	128.048
2	392.489,888 678.058,146	3	392.500,574 678.069,111	15.311
3	392.500,574 678.069,111	4	392.509,75 678.080,5	14.626
4	392.509,75 678.080,5	5	392.443,577 678.183,935	122.791
5	392.443,577 678.183,935	6	392.438,462 678.180,968	5.913

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.438,462 678.180,968	7	392.431,556 678.176,423	8.267
7	392.431,556 678.176,423	1	392.416,458 678.163,048	20.17

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, DAMBU MORII

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:176 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

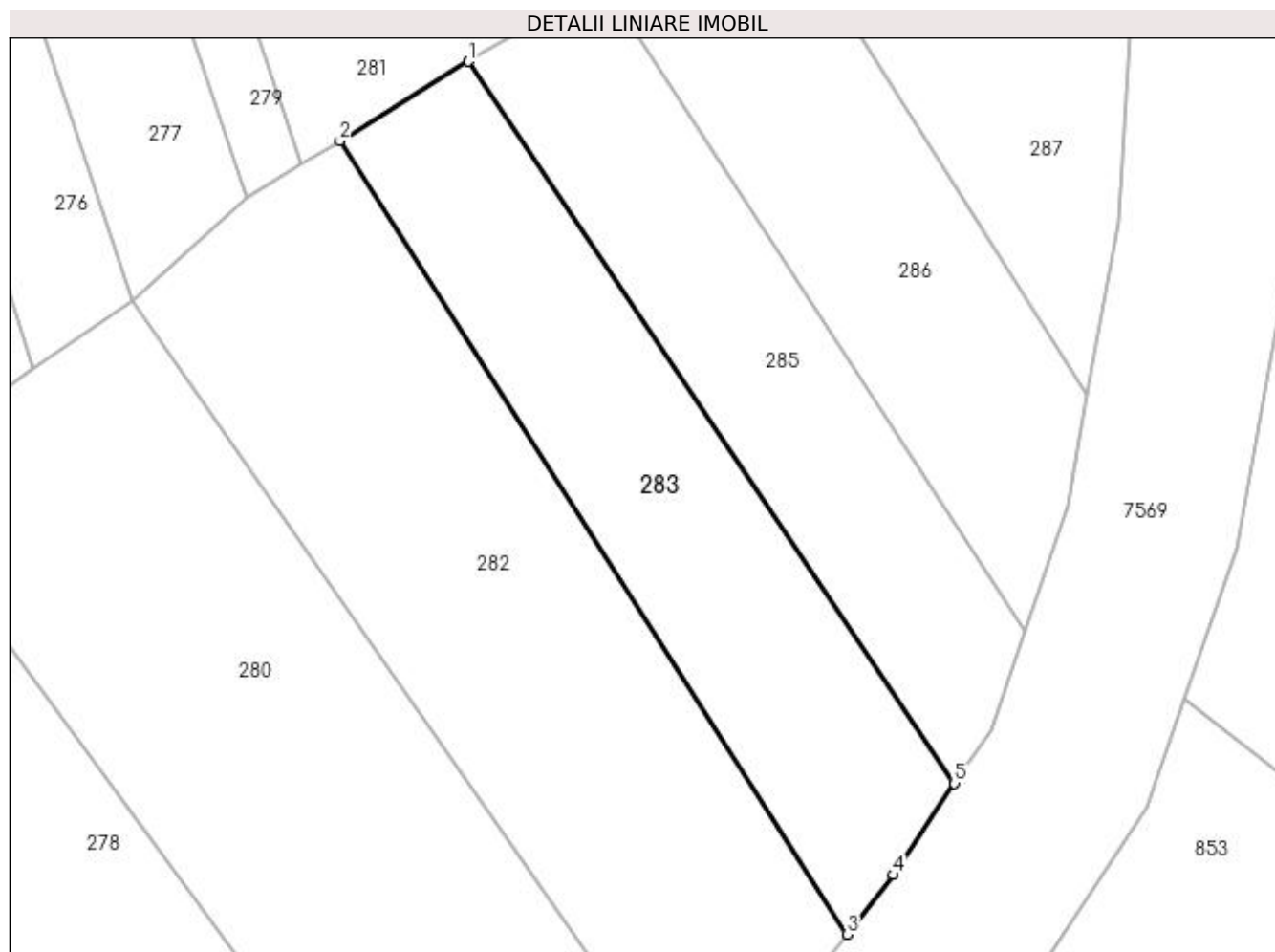
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.460,354 678.194,295	2	392.443,577 678.183,935	19.718
2	392.443,577 678.183,935	3	392.509,75 678.080,5	122.791
3	392.509,75 678.080,5	4	392.515,806 678.088,243	9.83
4	392.515,806 678.088,243	5	392.523,785 678.100,181	14.359
5	392.523,785 678.100,181	1	392.460,354 678.194,295	113.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, vadu băii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.667	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 186, din 11/12/2018 emis de NP Vladimir Mircea Bal (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; dosar succesoral nr. 205/2018);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERMAN ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

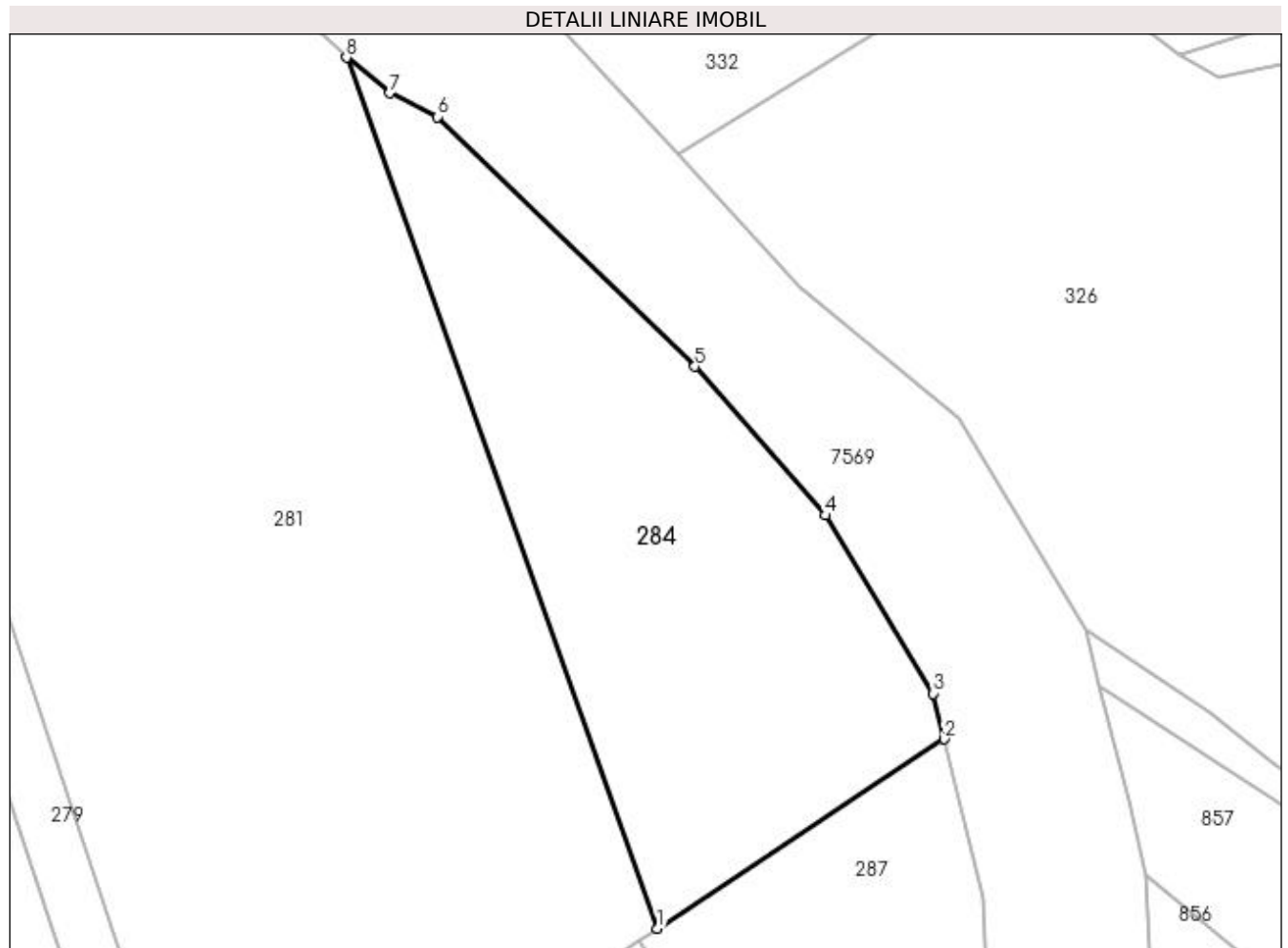
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.667	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.667	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.500,845 678.220,082	2	392.540,583 678.246,274	47.593
2	392.540,583 678.246,274	3	392.539,035 678.252,586	6.499
3	392.539,035 678.252,586	4	392.524,145 678.277,22	28.784
4	392.524,145 678.277,22	5	392.506,06 678.297,837	27.425
5	392.506,06 678.297,837	6	392.470,411 678.332,37	49.632

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.470,411 678.332,37	7	392.463,778 678.335,617	7.385
7	392.463,778 678.335,617	8	392.457,815 678.340,551	7.74
8	392.457,815 678.340,551	1	392.500,845 678.220,082	127.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:50899

Adresa: Jud. Maramures, SĂCĂLĂȘENI (DÎMBUL MORII)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50899	Din acte: 2.218 Masurata: 2.108	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57773 / 19/12/2014		
Act Notarial nr. Certificat de legatar nr. 98, din 12/12/2014 emis de NP Munteanu Claudiu (; dosar 119/2014);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) TARTA IOAN <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 50899 Săcălășeni, în rangul 57773/19-12-2014.</i>	A1
Act Notarial nr. 1388, din 12/12/2014 emis de NP Munteanu Claudiu (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 1) TARTA IOAN <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 50899 Săcălășeni, în rangul 57773/19-12-2014.</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

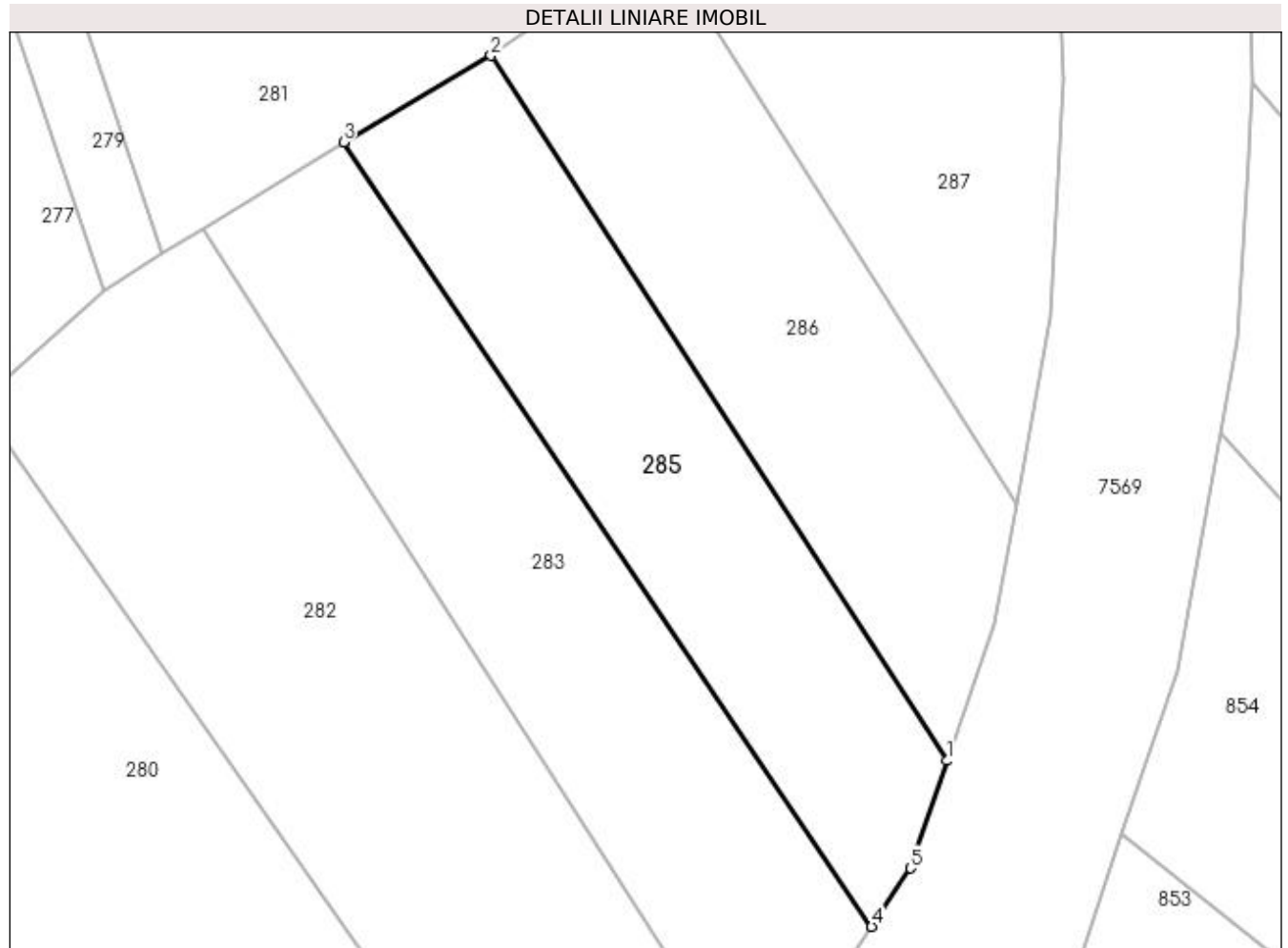
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50899	Din acte: 2.218 Masurata: 2.108	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.108	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.532,886 678.120,084	2	392.478,052 678.204,683	100.815
2	392.478,052 678.204,683	3	392.460,354 678.194,295	20.521
3	392.460,354 678.194,295	4	392.523,785 678.100,181	113.494
4	392.523,785 678.100,181	5	392.528,462 678.107,179	8.417
5	392.528,462 678.107,179	1	392.532,886 678.120,084	13.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 286**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.193	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

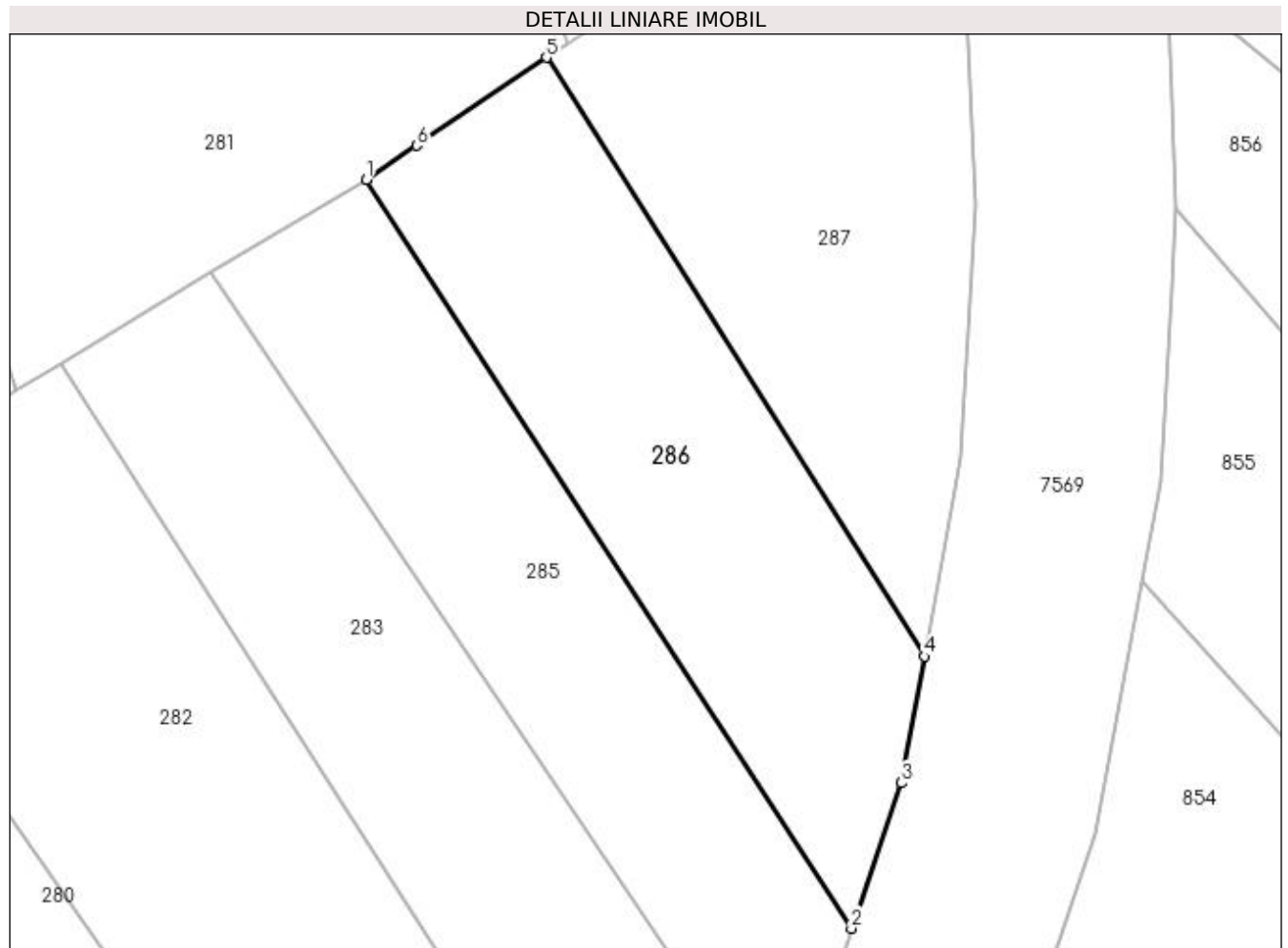
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.193	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.193	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.478,052 678.204,683	2	392.532,886 678.120,084	100.815
2	392.532,886 678.120,084	3	392.538,52 678.136,518	17.373
3	392.538,52 678.136,518	4	392.541,135 678.150,822	14.541
4	392.541,135 678.150,822	5	392.498,397 678.218,469	80.017
5	392.498,397 678.218,469	6	392.483,729 678.208,53	17.718

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.483,729 678.208,53	1	392.478,052 678.204,683	6.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 287**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:176 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

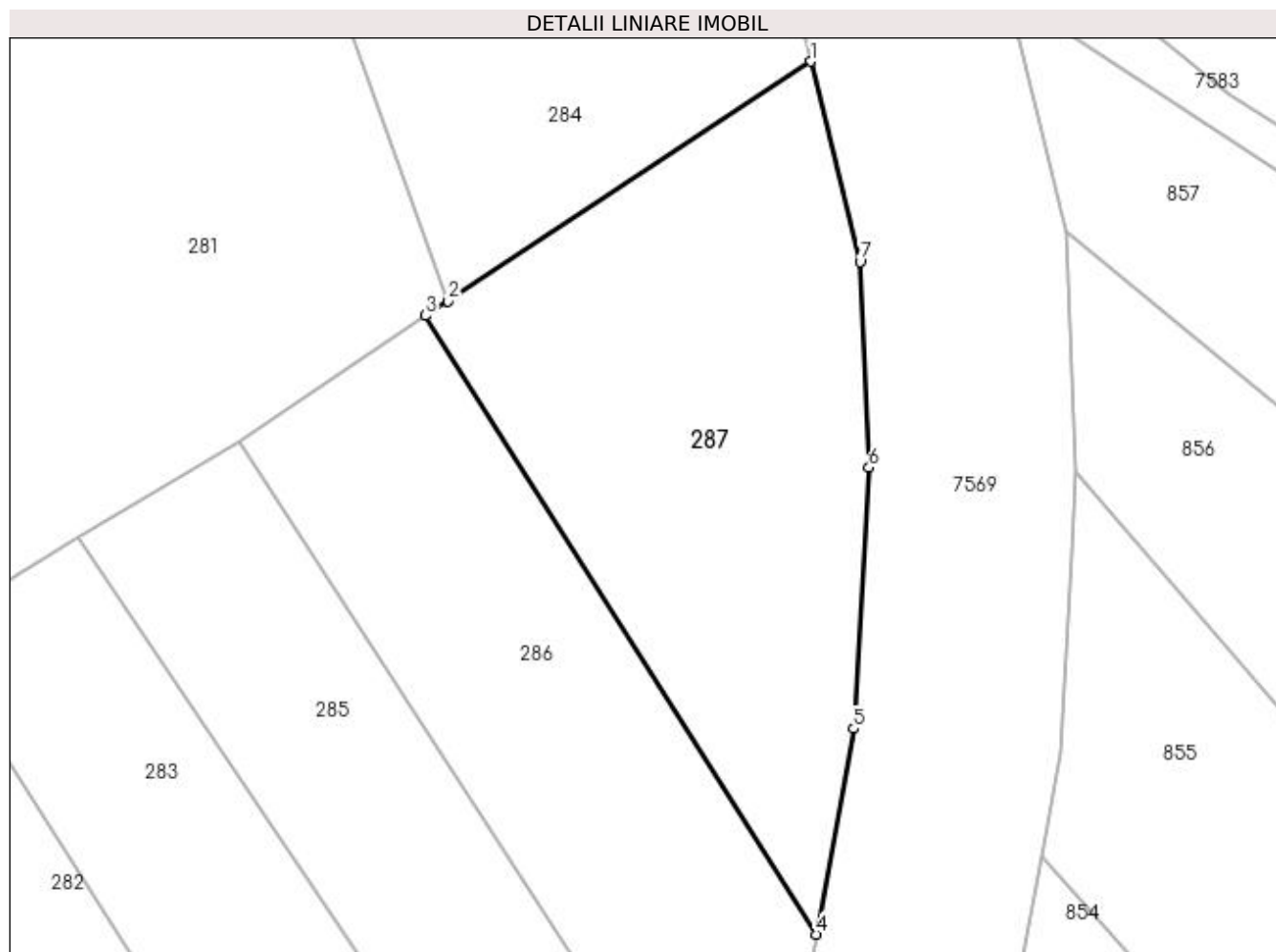
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.540,583 678.246,274	2	392.500,845 678.220,082	47.593
2	392.500,845 678.220,082	3	392.498,397 678.218,469	2.932
3	392.498,397 678.218,469	4	392.541,135 678.150,822	80.017
4	392.541,135 678.150,822	5	392.545,25 678.173,335	22.886
5	392.545,25 678.173,335	6	392.546,9 678.201,869	28.582

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.546,9 678.201,869	7	392.545,948 678.224,39	22.541
7	392.545,948 678.224,39	1	392.540,583 678.246,274	22.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 288**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BELENOIA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1938/85, din 10/01/2008 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) LAZAN LIVIA DEFUNCT:Da
	2) HARAGUȘ ARANKA DEFUNCT:Da

C. Partea III. SARCINI .

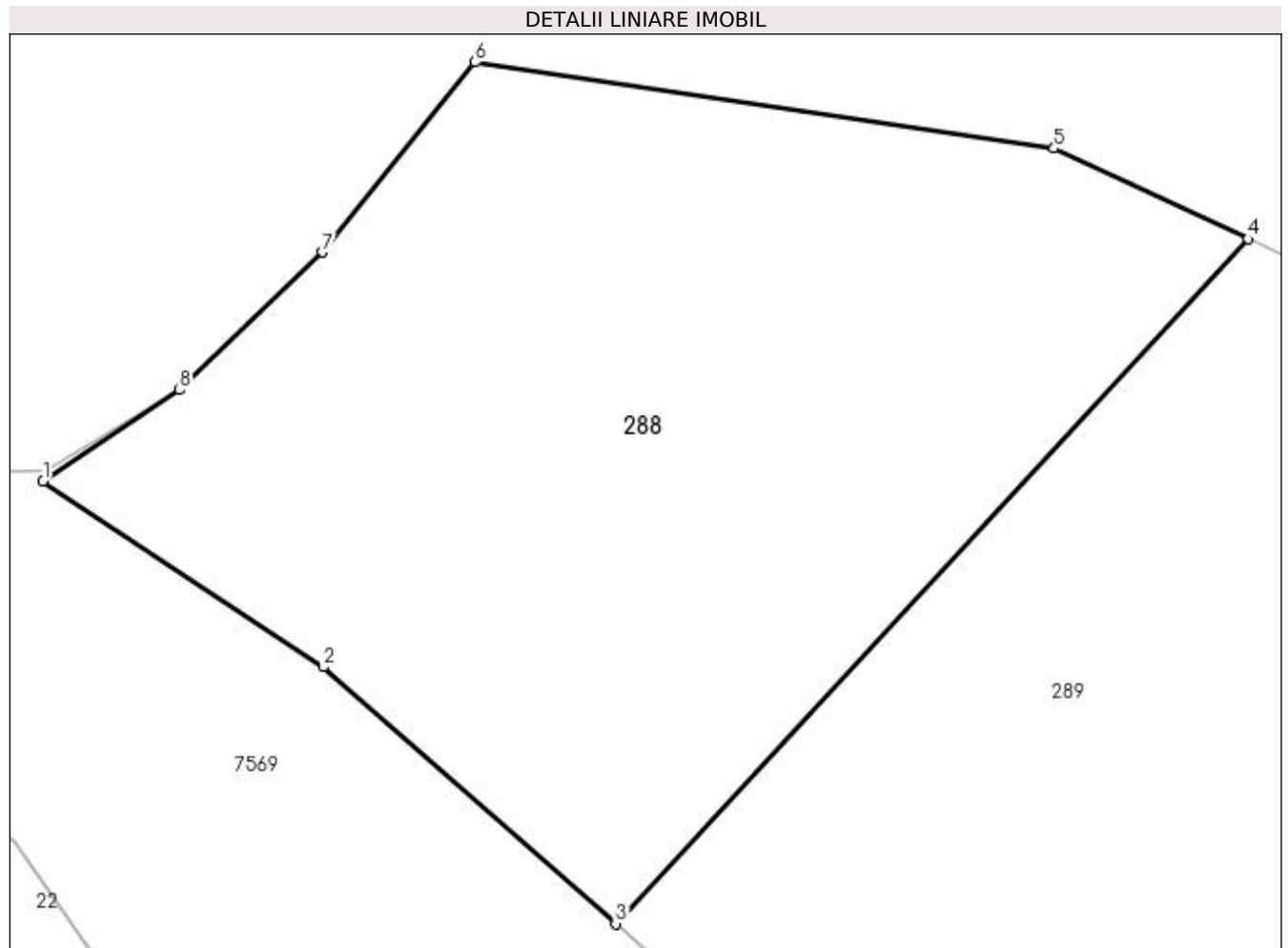
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.740,393 679.210,386	2	391.760,723 679.196,917	24.387
2	391.760,723 679.196,917	3	391.781,914 679.178,314	28.198
3	391.781,914 679.178,314	4	391.827,743 679.227,917	67.533
4	391.827,743 679.227,917	5	391.813,682 679.234,476	15.516
5	391.813,682 679.234,476	6	391.771,726 679.240,714	42.417

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.771,726 679.240,714	7	391.760,62 679.226,951	17.685
7	391.760,62 679.226,951	8	391.750,271 679.216,976	14.374
8	391.750,271 679.216,976	1	391.740,393 679.210,386	11.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 289**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.212	Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

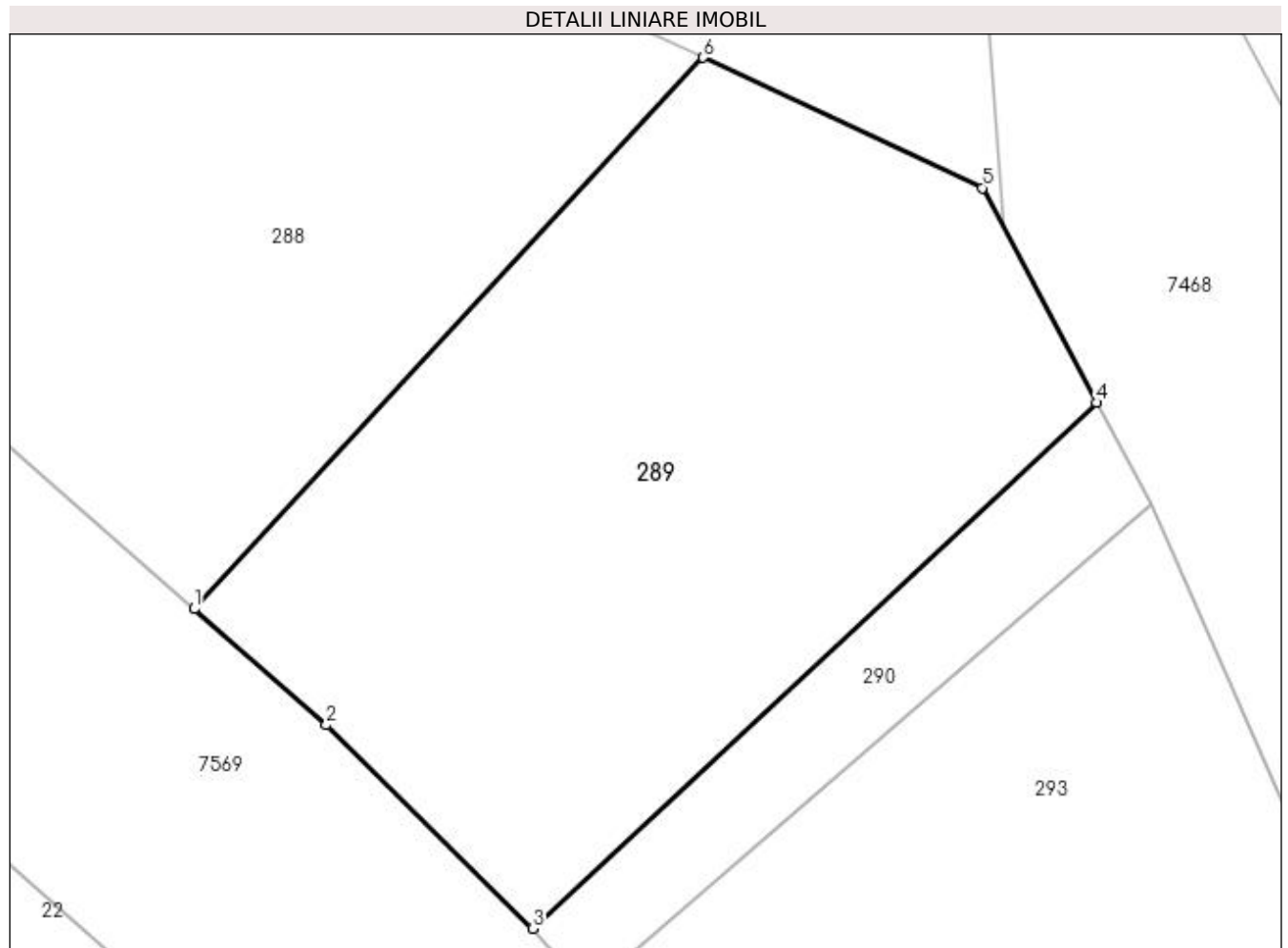
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.212	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.212	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.781,914 679.178,314	2	391.793,807 679.167,872	15.827
2	391.793,807 679.167,872	3	391.812,392 679.149,554	26.095
3	391.812,392 679.149,554	4	391.863,177 679.196,869	69.411
4	391.863,177 679.196,869	5	391.852,882 679.216,191	21.894
5	391.852,882 679.216,191	6	391.827,743 679.227,917	27.739

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.827,743 679.227,917	1	391.781,914 679.178,314	67.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BELENOAIA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6007/51, din 27/03/2001 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIEȘ IOAN, bun propriu;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

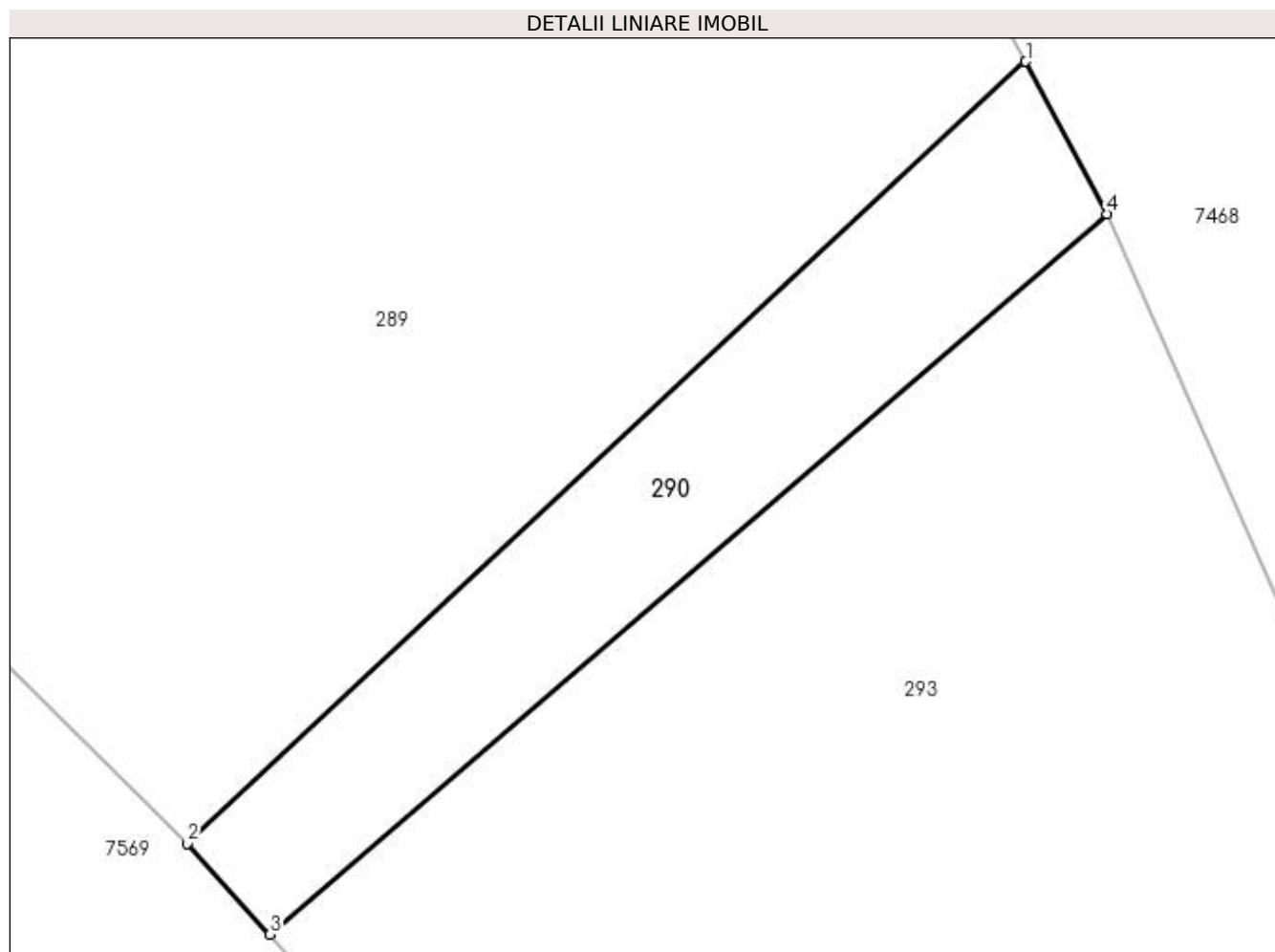
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.863,177 679.196,869	2	391.812,392 679.149,554	69.411
2	391.812,392 679.149,554	3	391.817,414 679.144,038	7.46
3	391.817,414 679.144,038	4	391.868,094 679.187,641	66.856
4	391.868,094 679.187,641	1	391.863,177 679.196,869	10.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:51461

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51461	237	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33433 / 27/05/2022		
Act Notarial nr. 1472, din 25/05/2022 emis de NP Firizan Margareta (CONTRACT DE DONATIE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIP DANIEL-AUGUSTIN , bun propriu;	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 51461, Sacalasseni, in rangul nr.33433/27-05-2022</i>		

C. Partea III. SARCINI .

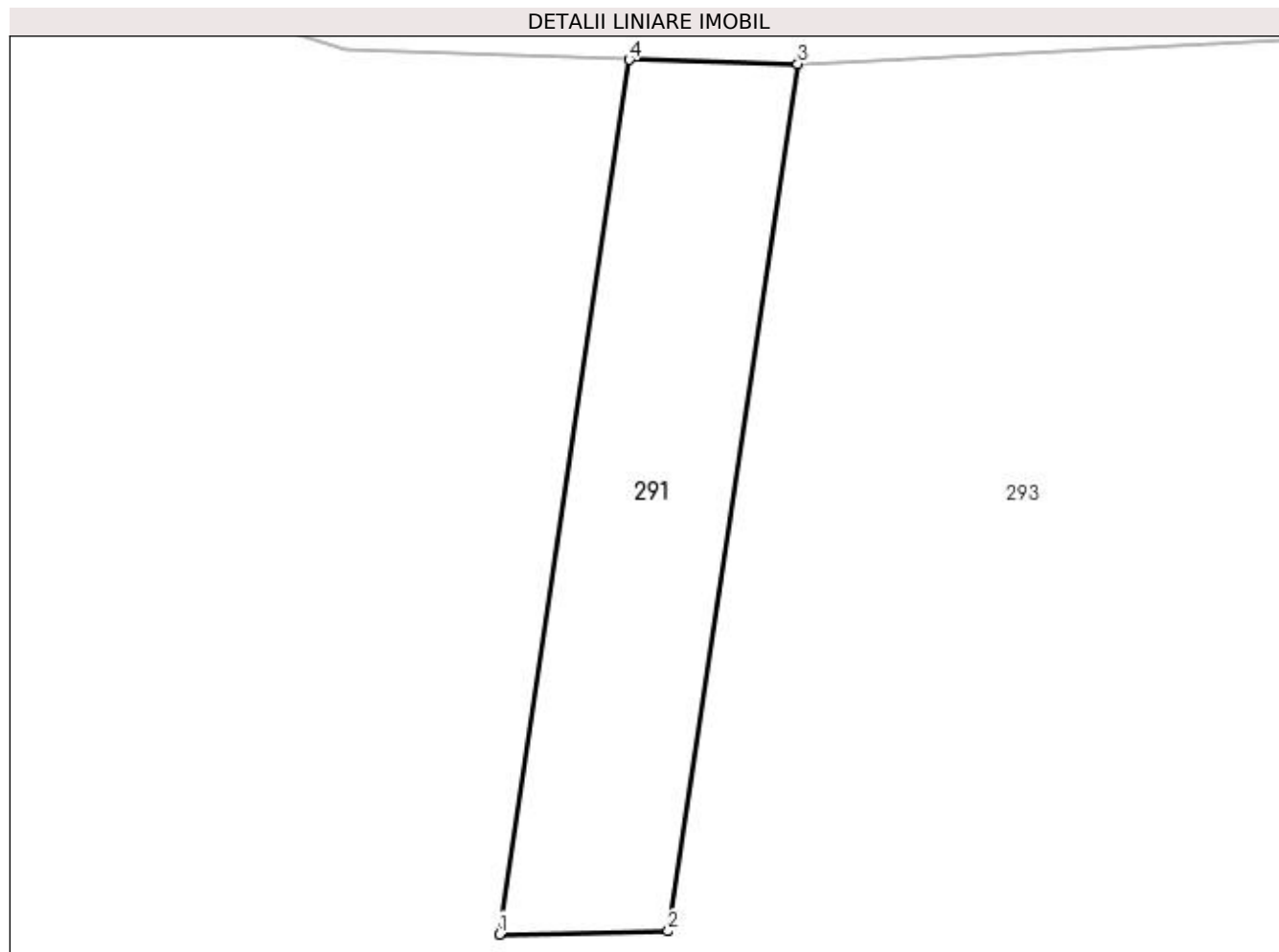
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51461	237	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	237	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.999,459 679.050,992	2	392.006,229 679.051,122	6.771
2	392.006,229 679.051,122	3	392.011,429 679.085,894	35.159
3	392.011,429 679.085,894	4	392.004,659 679.086,066	6.772
4	392.004,659 679.086,066	1	391.999,459 679.050,992	35.457

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 292**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51423	349	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
797 / 08/01/2016	
Act Notarial nr. 727, din 30/04/2014 emis de NP Balogh Melania (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) PECSI SANDOR ATTILA, bun propriu;
	<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51423 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.797/08-01-2016</i>

C. Partea III. SARCINI .

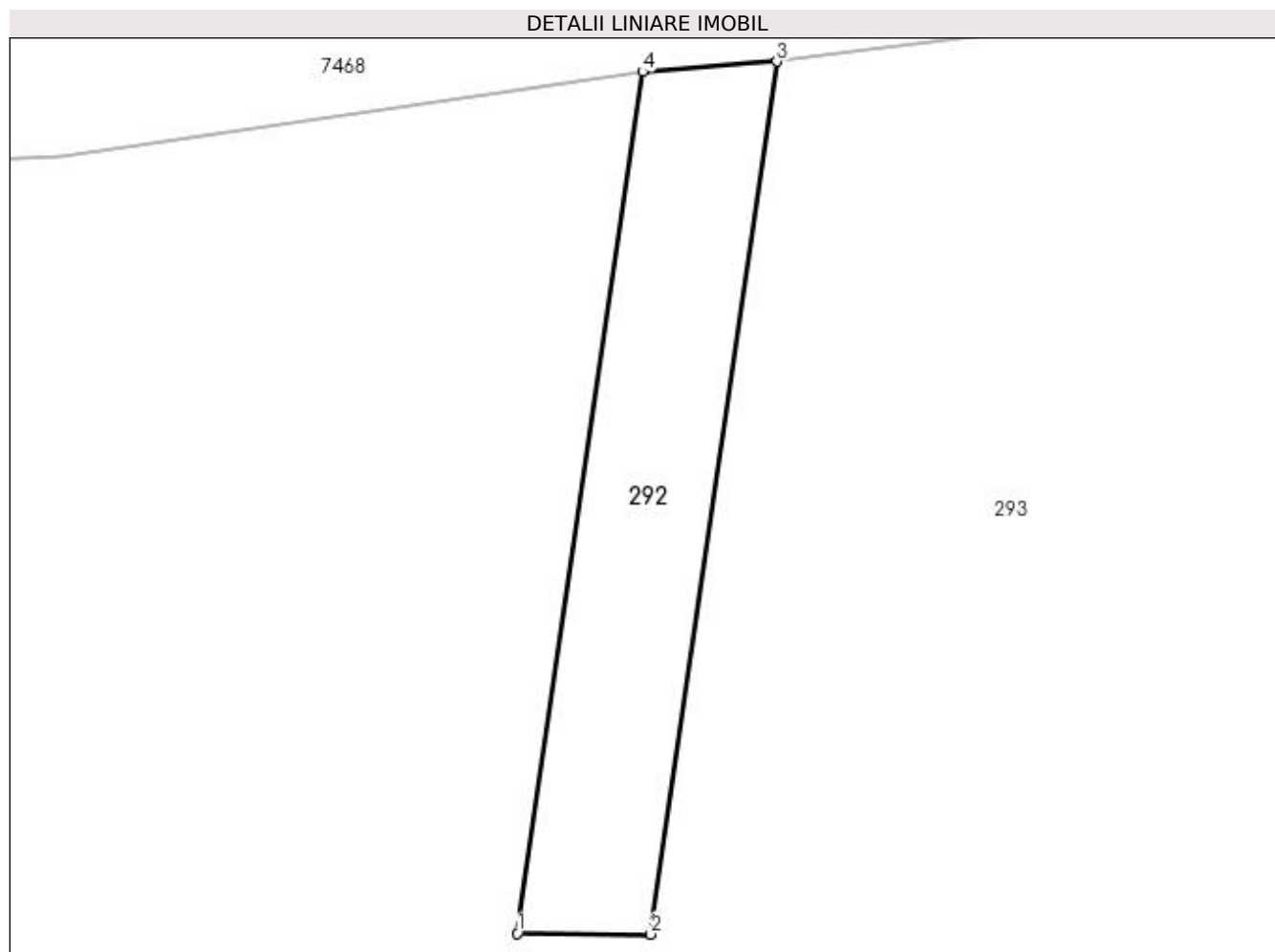
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51423	349	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	349	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.073,778 679.045,04	2	392.081,113 679.045,002	7.335
2	392.081,113 679.045,002	3	392.088,037 679.092,95	48.445
3	392.088,037 679.092,95	4	392.080,667 679.092,386	7.392
4	392.080,667 679.092,386	1	392.073,778 679.045,04	47.845

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 293**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		22.231	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

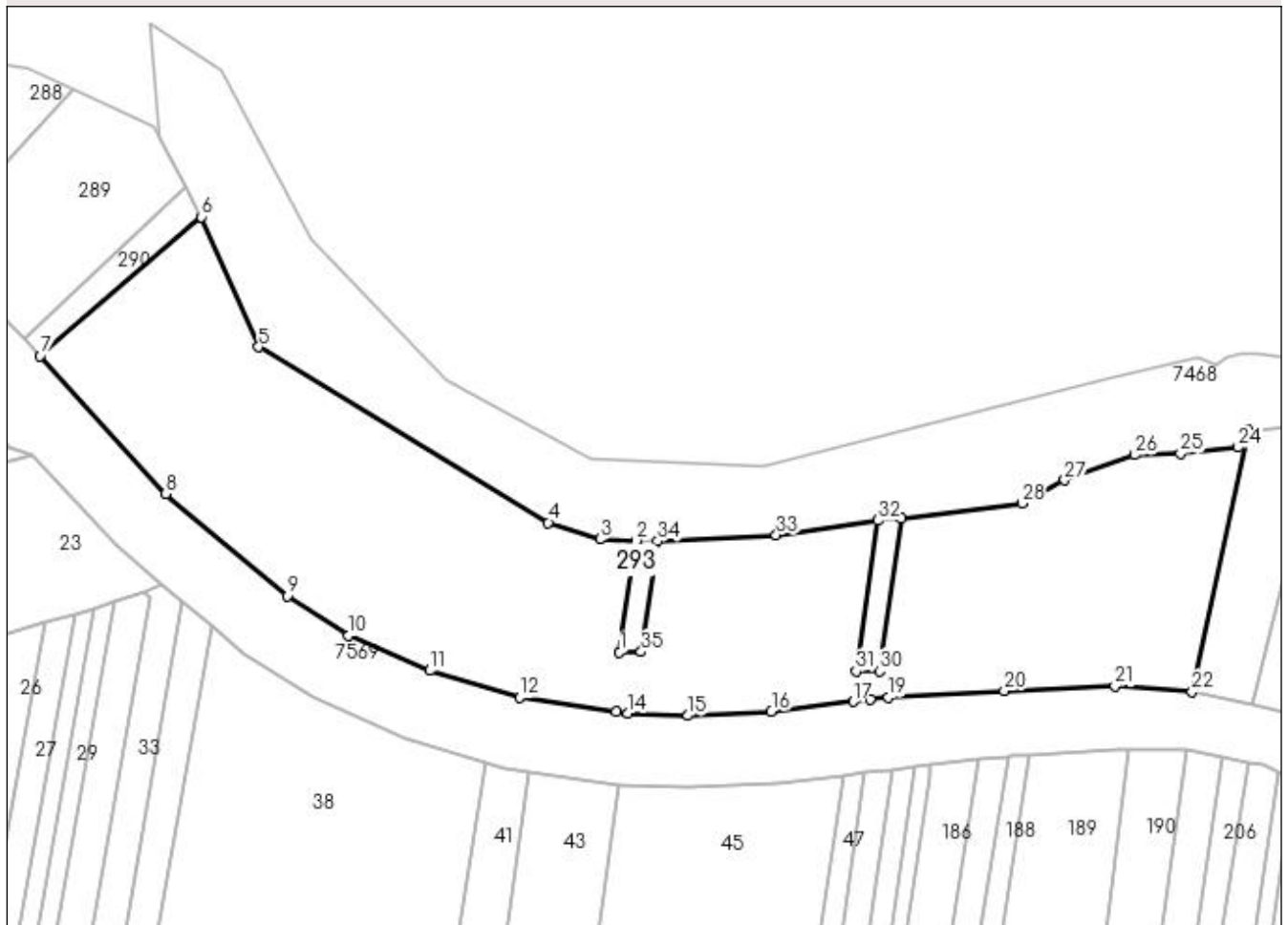
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	22.231	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	22.231	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.999,459 679.050,992	2	392.004,659 679.086,066	35.457
3	391.993,3 679.086,493	4	391.977,092 679.091,671	17.015
5	391.886,026 679.146,833	6	391.868,094 679.187,641	44.574
7	391.817,414 679.144,038	8	391.856,841 679.100,734	58.564
9	391.894,981 679.068,657	10	391.914,354 679.056,185	23.04

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	392.004,659 679.086,066	3	391.993,3 679.086,493	11.367
4	391.977,092 679.091,671	5	391.886,026 679.146,833	106.47
6	391.868,094 679.187,641	7	391.817,414 679.144,038	66.856
8	391.856,841 679.100,734	9	391.894,981 679.068,657	49.836
10	391.914,354 679.056,185	11	391.939,81 679.045,233	27.712

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	391.939,81 679.045,233	12	391.968,036 679.036,719	29.482
13	391.998,334 679.032,245	14	392.002,041 679.031,874	3.726
15	392.020,947 679.031,094	16	392.047,129 679.032,357	26.212
17	392.072,82 679.035,48	18	392.078,33 679.036,149	5.55
19	392.083,899 679.036,826	20	392.120,345 679.038,877	36.504
21	392.155,104 679.040,24	22	392.179,331 679.038,513	24.288
23	392.196,853 679.120,778	24	392.193,843 679.115,35	6.207
25	392.175,695 679.113,38	26	392.161,411 679.112,985	14.289
27	392.139,359 679.105,014	28	392.125,89 679.097,745	15.305
29	392.088,037 679.092,95	30	392.081,113 679.045,002	48.445
31	392.073,778 679.045,04	32	392.080,667 679.092,386	47.845
33	392.048,652 679.087,771	34	392.011,429 679.085,894	37.27
35	392.006,229 679.051,122	1	391.999,459 679.050,992	6.771

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	391.968,036 679.036,719	13	391.998,334 679.032,245	30.627
14	392.002,041 679.031,874	15	392.020,947 679.031,094	18.922
16	392.047,129 679.032,357	17	392.072,82 679.035,48	25.88
18	392.078,33 679.036,149	19	392.083,899 679.036,826	5.61
20	392.120,345 679.038,877	21	392.155,104 679.040,24	34.786
22	392.179,331 679.038,513	23	392.196,853 679.120,778	84.11
24	392.193,843 679.115,35	25	392.175,695 679.113,38	18.255
26	392.161,411 679.112,985	27	392.139,359 679.105,014	23.448
28	392.125,89 679.097,745	29	392.088,037 679.092,95	38.155
30	392.081,113 679.045,002	31	392.073,778 679.045,04	7.335
32	392.080,667 679.092,386	33	392.048,652 679.087,771	32.346
34	392.011,429 679.085,894	35	392.006,229 679.051,122	35.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 294**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BELENOAIA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6078/72, din 13/11/2002 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TRIF MARIA DEFUNCT:Da	A1
Act Notarial nr. 85, din 29/05/2008 emis de NP Melania Balogh (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GHETE EMANOIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

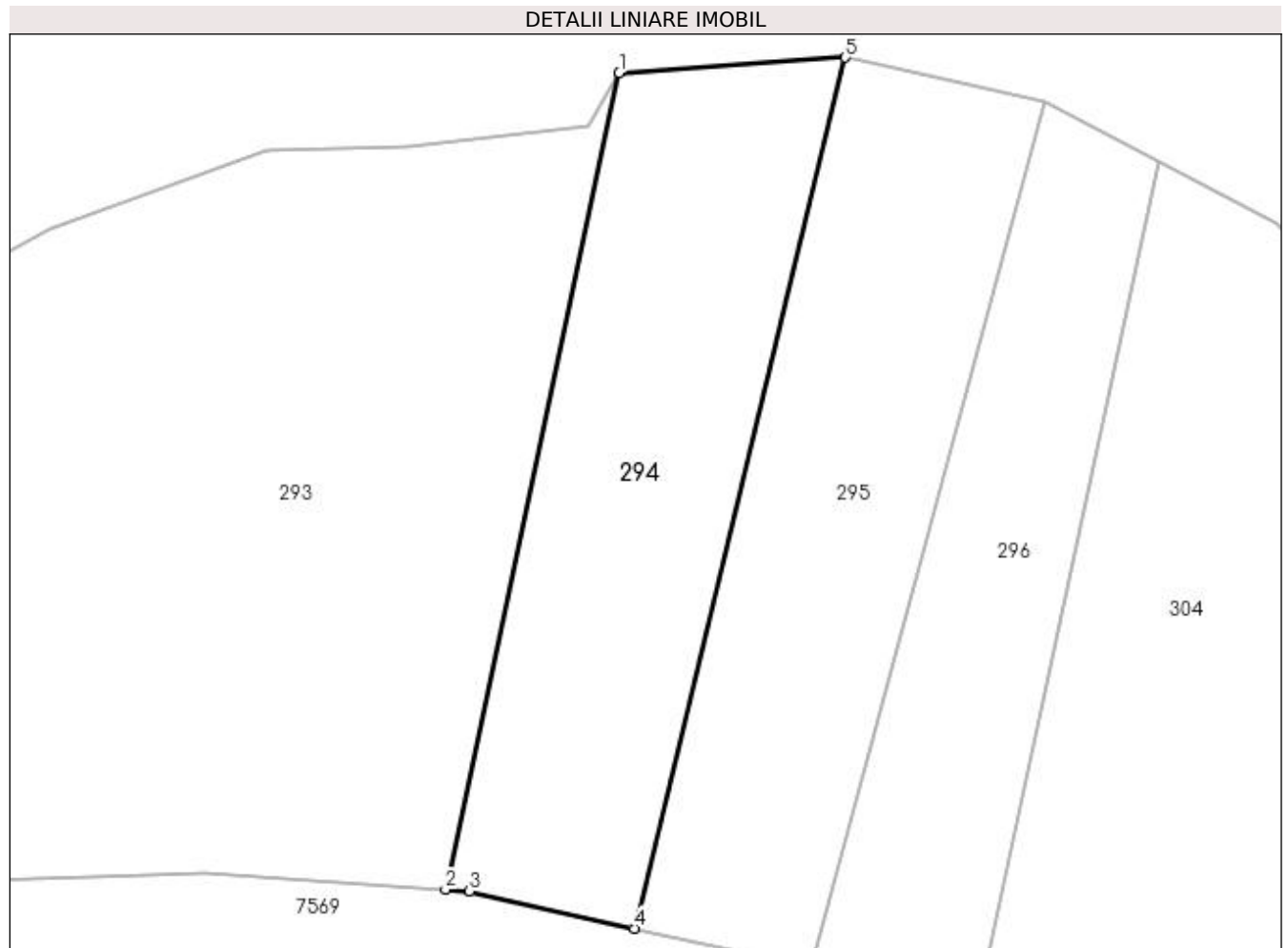
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.196,853 679.120,778	2	392.179,331 679.038,513	84.11
2	392.179,331 679.038,513	3	392.181,743 679.038,341	2.418
3	392.181,743 679.038,341	4	392.198,382 679.034,579	17.059
4	392.198,382 679.034,579	5	392.219,675 679.122,315	90.283
5	392.219,675 679.122,315	1	392.196,853 679.120,778	22.874

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 295**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.755	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

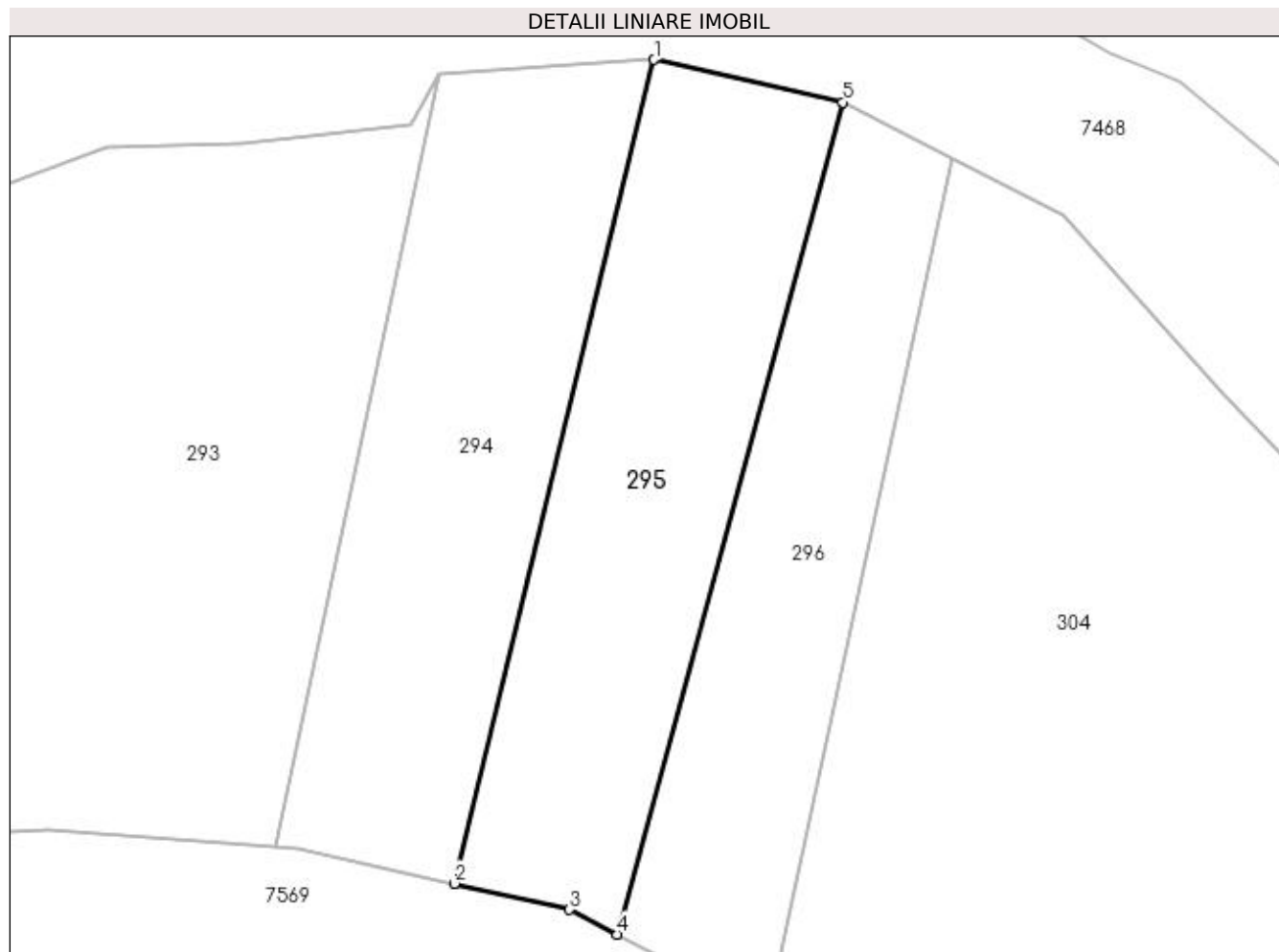
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.755	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	392.219,675 679.122,315	2	392.198,382 679.034,579	90.283
2	392.198,382 679.034,579	3	392.210,654 679.031,805	12.582
3	392.210,654 679.031,805	4	392.215,748 679.029,178	5.731
4	392.215,748 679.029,178	5	392.239,779 679.117,787	91.81
5	392.239,779 679.117,787	1	392.219,675 679.122,315	20.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BELENOAIA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.393	Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 51332/70, din 03/11/2008 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP VASILE, lipsă cnp; DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

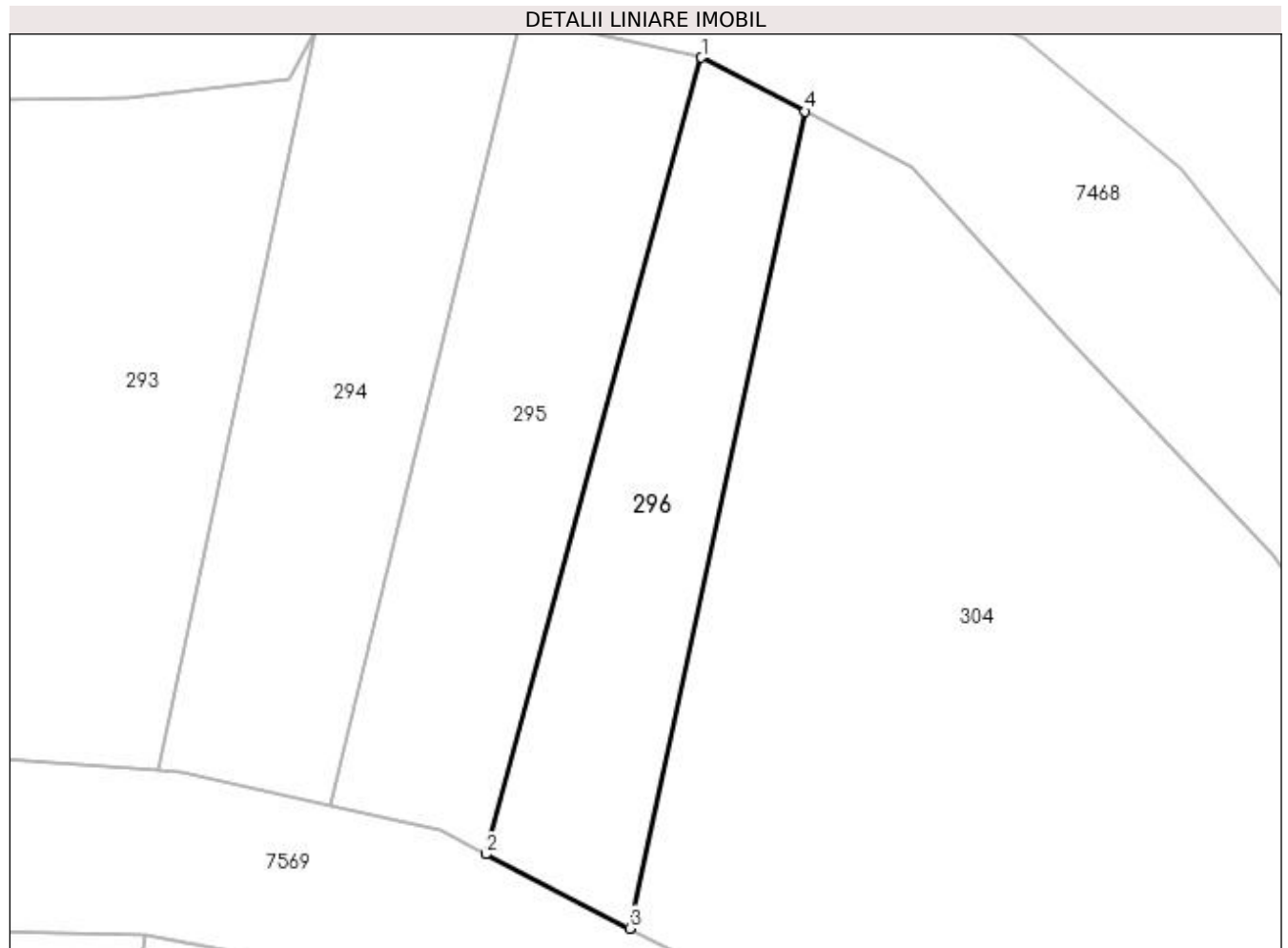
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.393	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.393	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.239,779 679.117,787	2	392.215,748 679.029,178	91.81
2	392.215,748 679.029,178	3	392.231,777 679.020,911	18.035
3	392.231,777 679.020,911	4	392.251,328 679.111,807	92.975
4	392.251,328 679.111,807	1	392.239,779 679.117,787	13.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 297**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		190	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

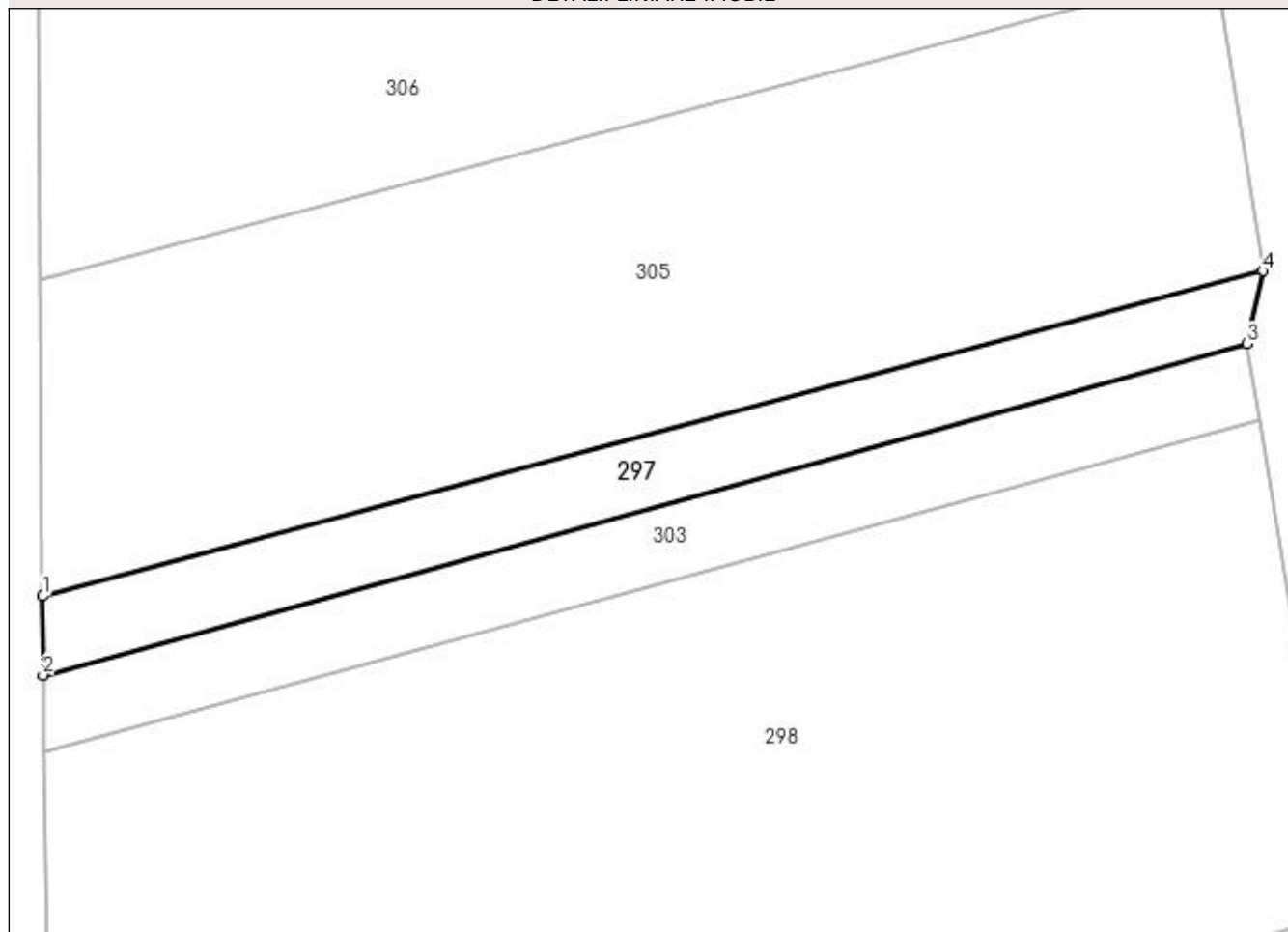
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	190	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	190	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.283,796 678.723,647	2	392.283,818 678.720,007	3.64
2	392.283,818 678.720,007	3	392.339,305 678.735,271	57.548
3	392.339,305 678.735,271	4	392.340,034 678.738,623	3.43
4	392.340,034 678.738,623	1	392.283,796 678.723,647	58.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 298**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.437	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

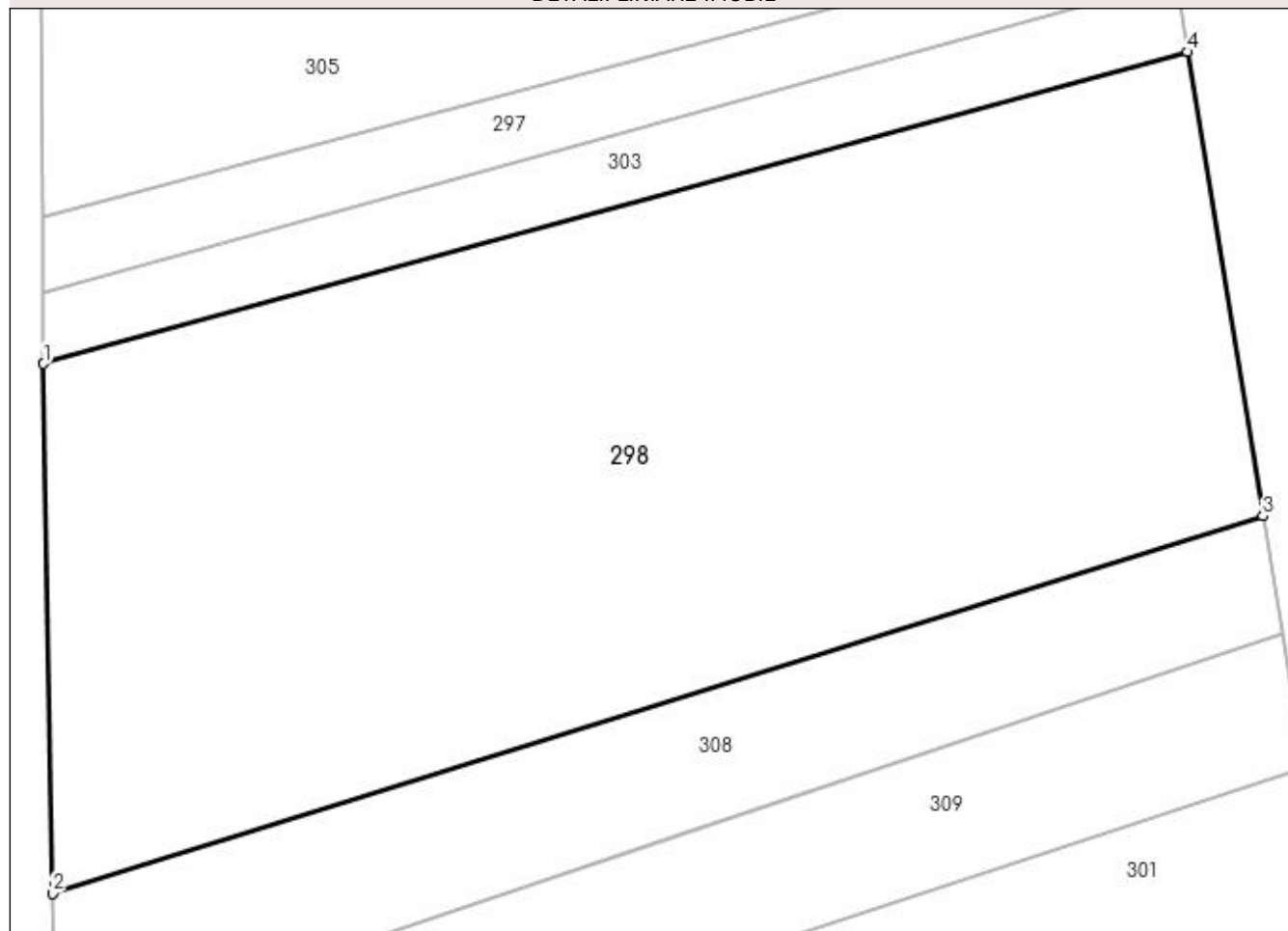
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.437	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.437	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.283,838 678.716,506	2	392.284,266 678.690,578	25.932
2	392.284,266 678.690,578	3	392.343,545 678.709,05	62.09
3	392.343,545 678.709,05	4	392.339,872 678.731,764	23.009
4	392.339,872 678.731,764	1	392.283,838 678.716,506	58.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 299**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, ZELENOAIA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.407 Masurata: 407	Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de dig

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6007/1, din 10/04/2000 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAD MARIA DEFUNCT :Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

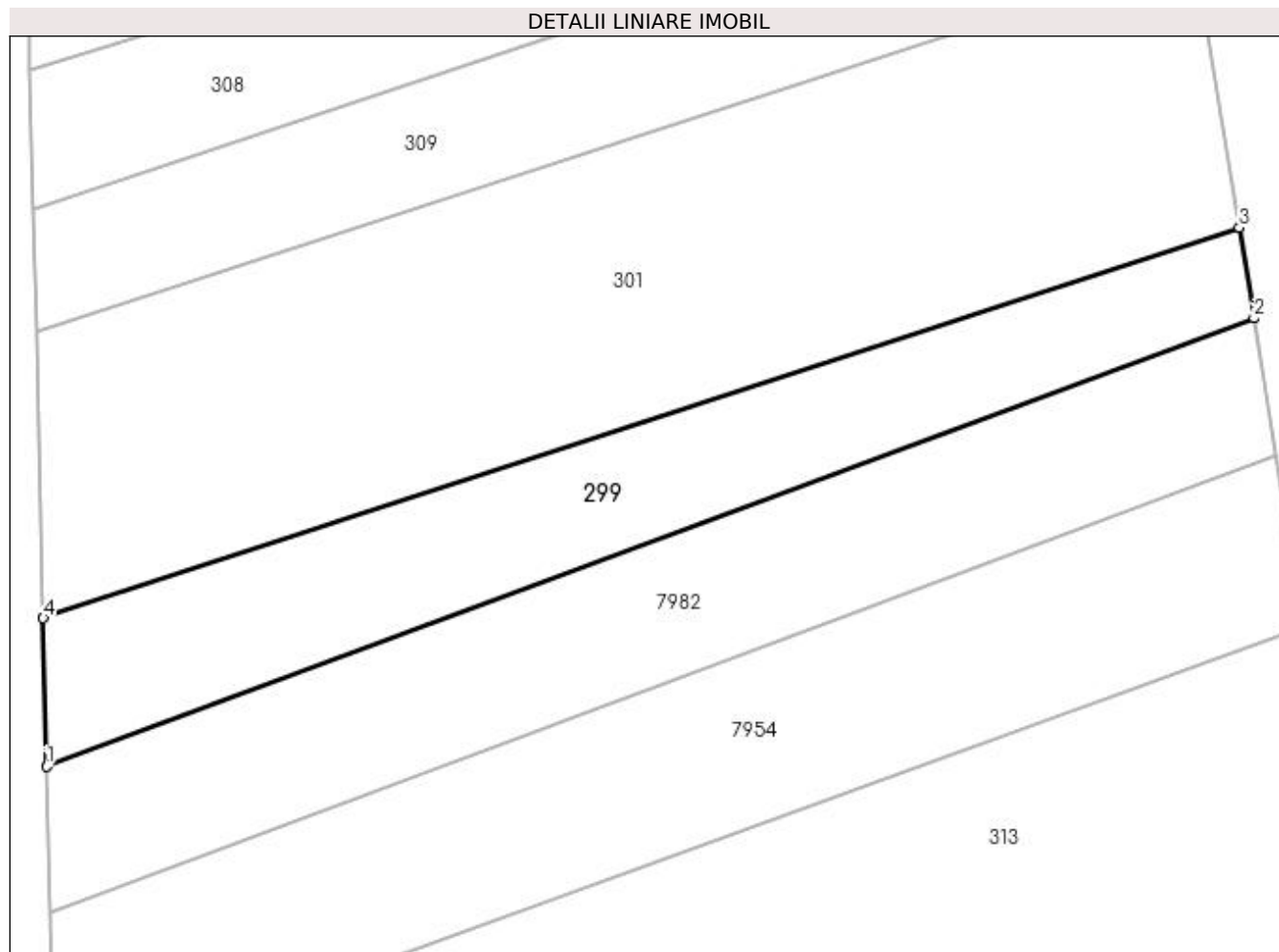
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.407 Masurata: 407	Imobil despartit de dig

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	407	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.285,153 678.653,97	2	392.348,641 678.677,539	67.722
2	392.348,641 678.677,539	3	392.347,871 678.682,299	4.822
3	392.347,871 678.682,299	4	392.284,964 678.661,758	66.176
4	392.284,964 678.661,758	1	392.285,153 678.653,97	7.79

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 300**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.533	Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

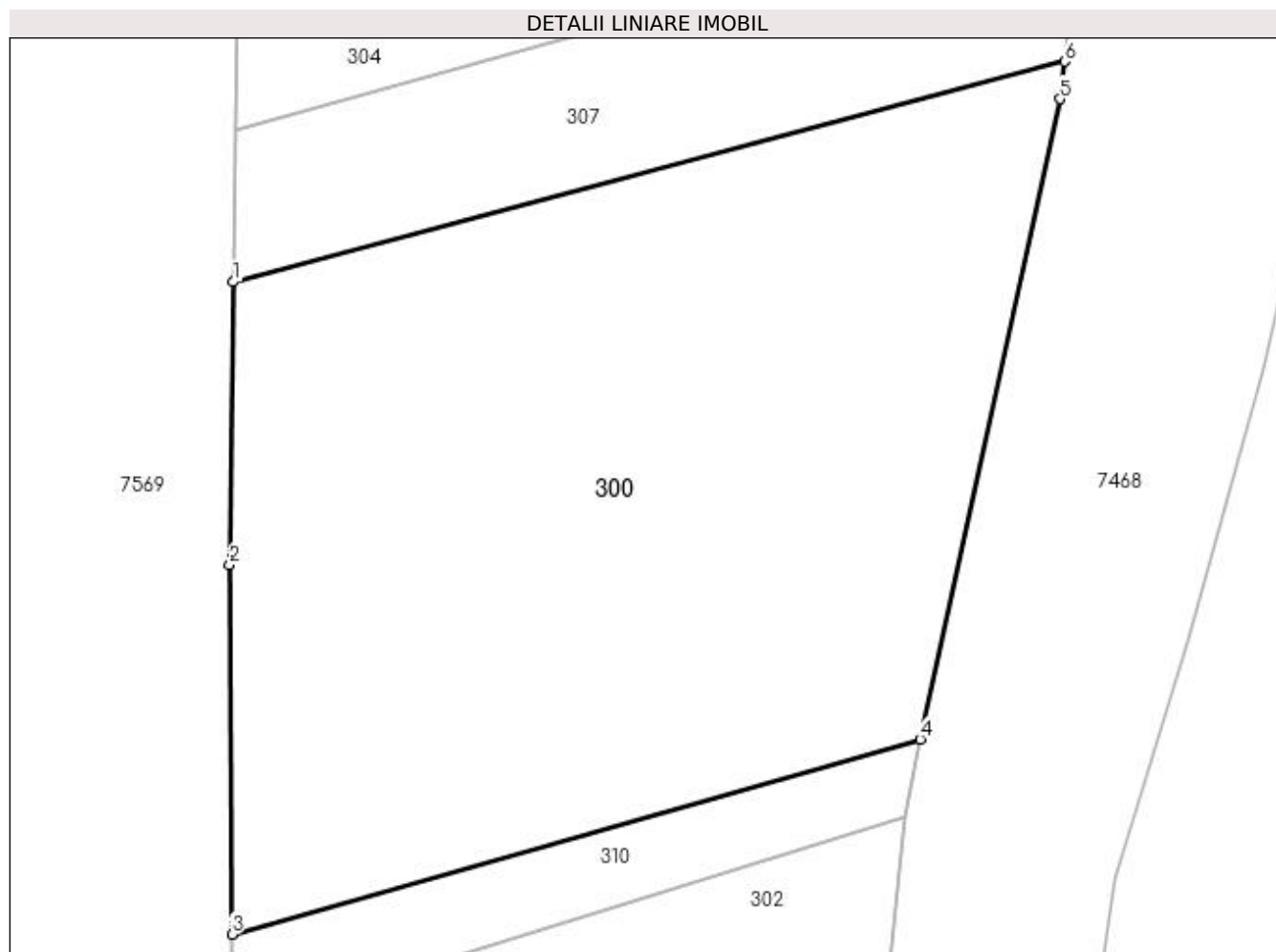
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.533	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.533	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.283,608 678.831,254	2	392.283,308 678.807,311	23.945
2	392.283,308 678.807,311	3	392.283,491 678.776,001	31.311
3	392.283,491 678.776,001	4	392.341,813 678.792,529	60.619
4	392.341,813 678.792,529	5	392.353,66 678.846,747	55.497
5	392.353,66 678.846,747	6	392.354,057 678.849,929	3.207

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.354,057 678.849,929	1	392.283,608 678.831,254	72.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		939	Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

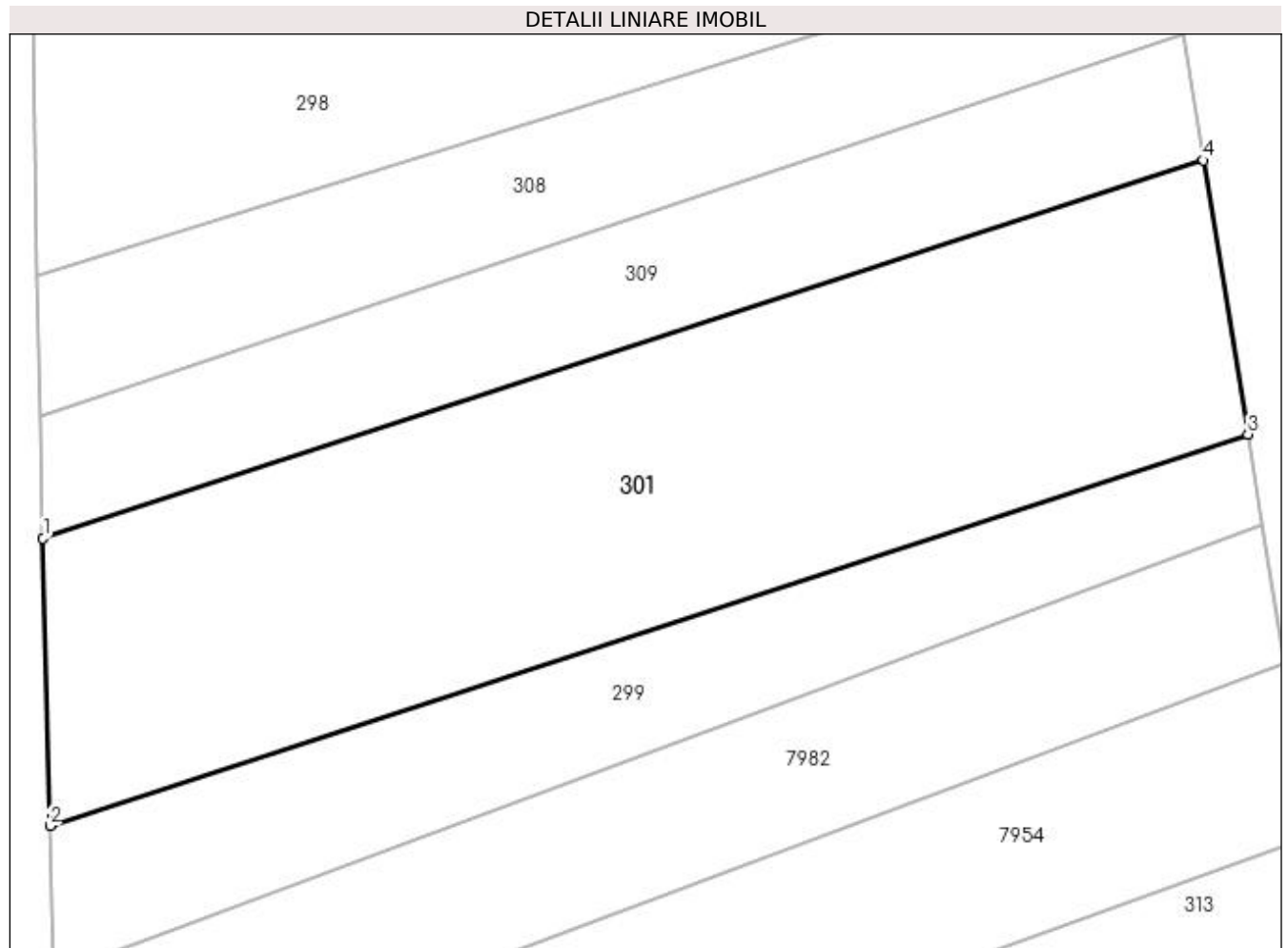
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	939	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	939	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.284,599 678.676,841	2	392.284,964 678.661,758	15.087
2	392.284,964 678.661,758	3	392.347,871 678.682,299	66.176
3	392.347,871 678.682,299	4	392.345,546 678.696,679	14.567
4	392.345,546 678.696,679	1	392.284,599 678.676,841	64.094

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50500	500	Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46067 / 29/11/2011		
Act Administrativ nr. 43555/61, din 09/11/1999 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE; declaratie au. nr. 3323 din 24.11.2011 NP Cardos Steluta , documentatie cadastrala vizata de OCPI Maramures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire L18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PASCA AVRAM , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 53416 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.46067/29-11-2011</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

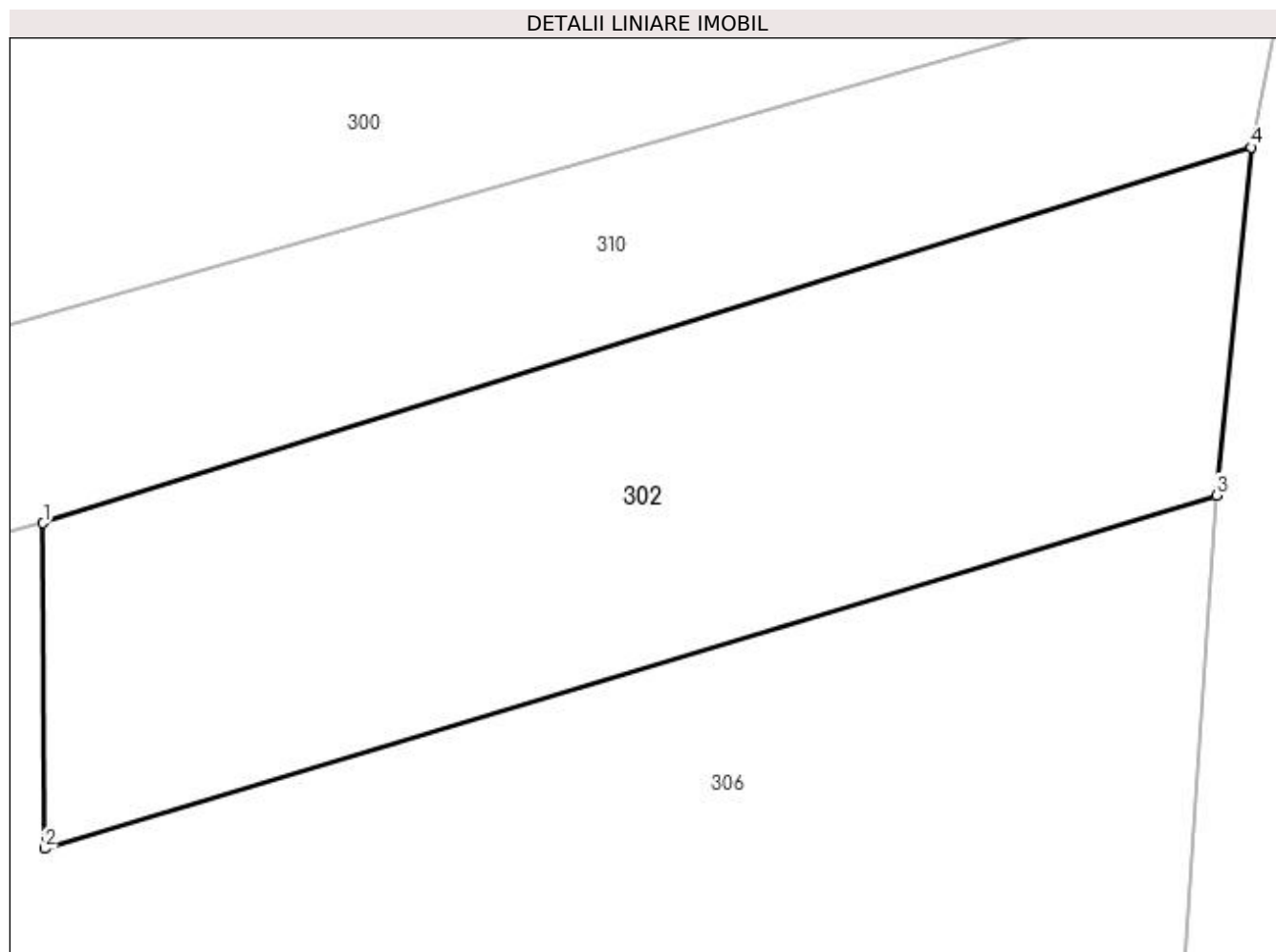
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50500	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.297,516 678.772,548	2	392.297,559 678.760,966	11.582
2	392.297,559 678.760,966	3	392.339,284 678.773,544	43.58
3	392.339,284 678.773,544	4	392.340,525 678.785,928	12.446
4	392.340,525 678.785,928	1	392.297,516 678.772,548	45.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 200	Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit; IMOB DESPARTIT DE TALUZ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 25, din 22/02/2017 emis de CARDOȘ BOGDAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B0	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

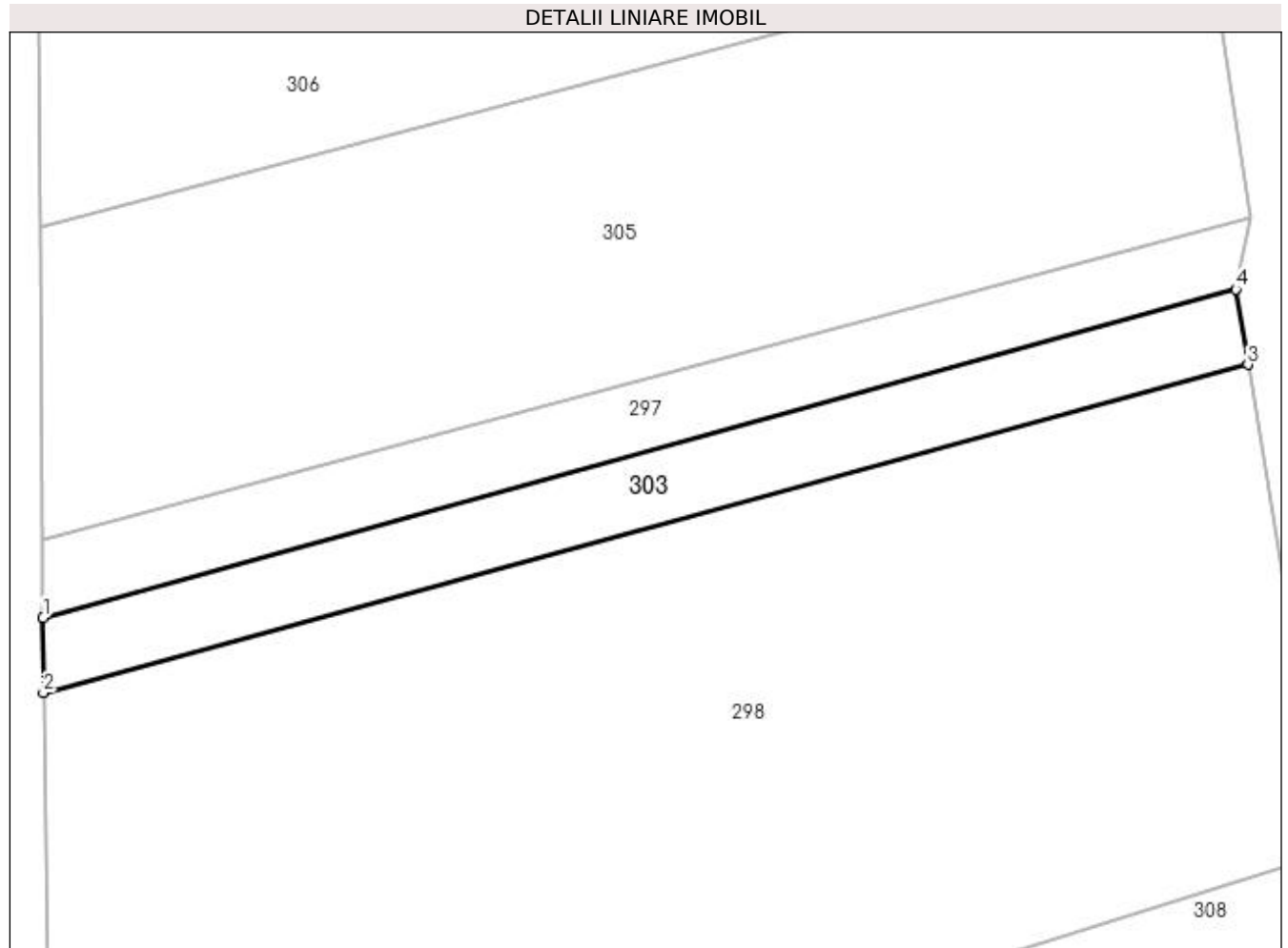
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 200	IMOB DESPARTIT DE TALUZ

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.283,818 678.720,007	2	392.283,838 678.716,506	3.501
2	392.283,838 678.716,506	3	392.339,872 678.731,764	58.074
3	392.339,872 678.731,764	4	392.339,305 678.735,271	3.553
4	392.339,305 678.735,271	1	392.283,818 678.720,007	57.548

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.733	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

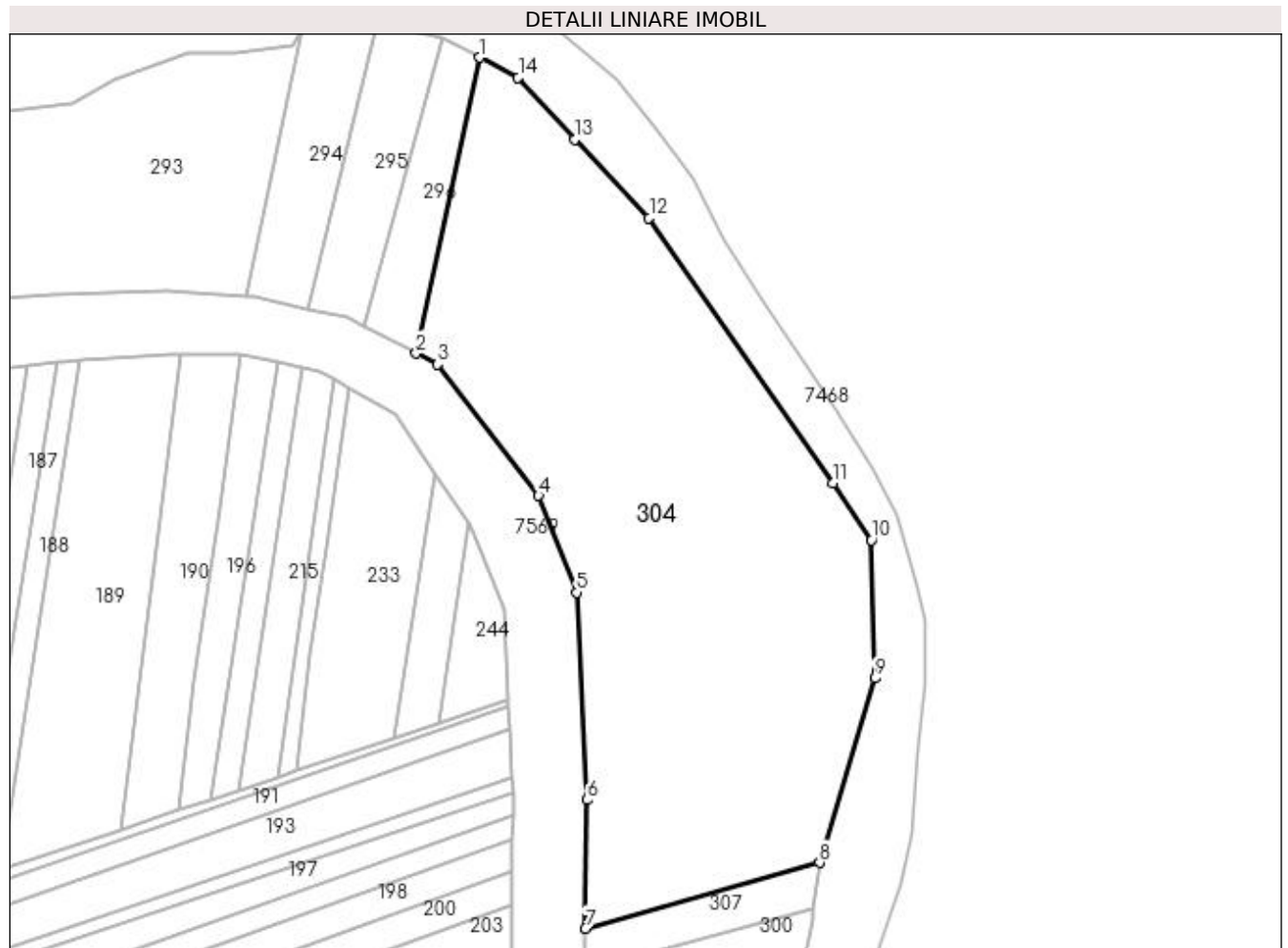
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.733	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	19.733	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.251,328 679.111,807	2	392.231,777 679.020,911	92.975
2	392.231,777 679.020,911	3	392.238,332 679.017,53	7.376
3	392.238,332 679.017,53	4	392.269,391 678.977,082	50.997
4	392.269,391 678.977,082	5	392.281,064 678.947,362	31.93
5	392.281,064 678.947,362	6	392.284,265 678.883,598	63.844

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.284,265 678.883,598	7	392.283,769 678.844,081	39.52
7	392.283,769 678.844,081	8	392.355,849 678.864,293	74.86
8	392.355,849 678.864,293	9	392.372,785 678.920,977	59.16
9	392.372,785 678.920,977	10	392.371,809 678.963,481	42.515
10	392.371,809 678.963,481	11	392.360,056 678.980,976	21.076
11	392.360,056 678.980,976	12	392.303,369 679.062,482	99.281
12	392.303,369 679.062,482	13	392.280,438 679.086,588	33.271
13	392.280,438 679.086,588	14	392.263,139 679.105,691	25.772
14	392.263,139 679.105,691	1	392.251,328 679.111,807	13.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 305**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

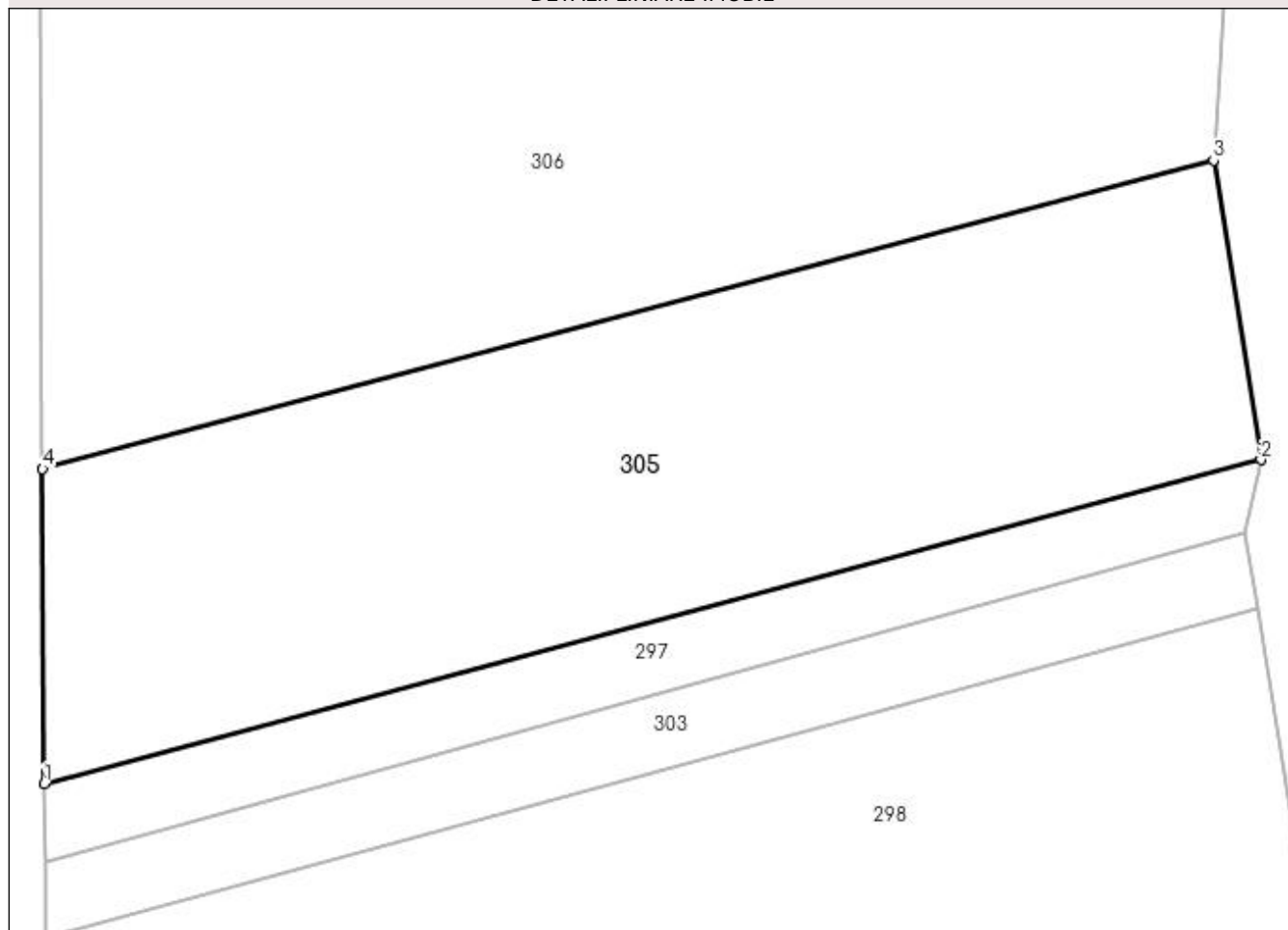
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.283,796 678.723,647	2	392.340,034 678.738,623	58.198
2	392.340,034 678.738,623	3	392.337,841 678.752,45	14.0
3	392.337,841 678.752,45	4	392.283,711 678.738,195	55.976
4	392.283,711 678.738,195	1	392.283,796 678.723,647	14.548

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.244	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

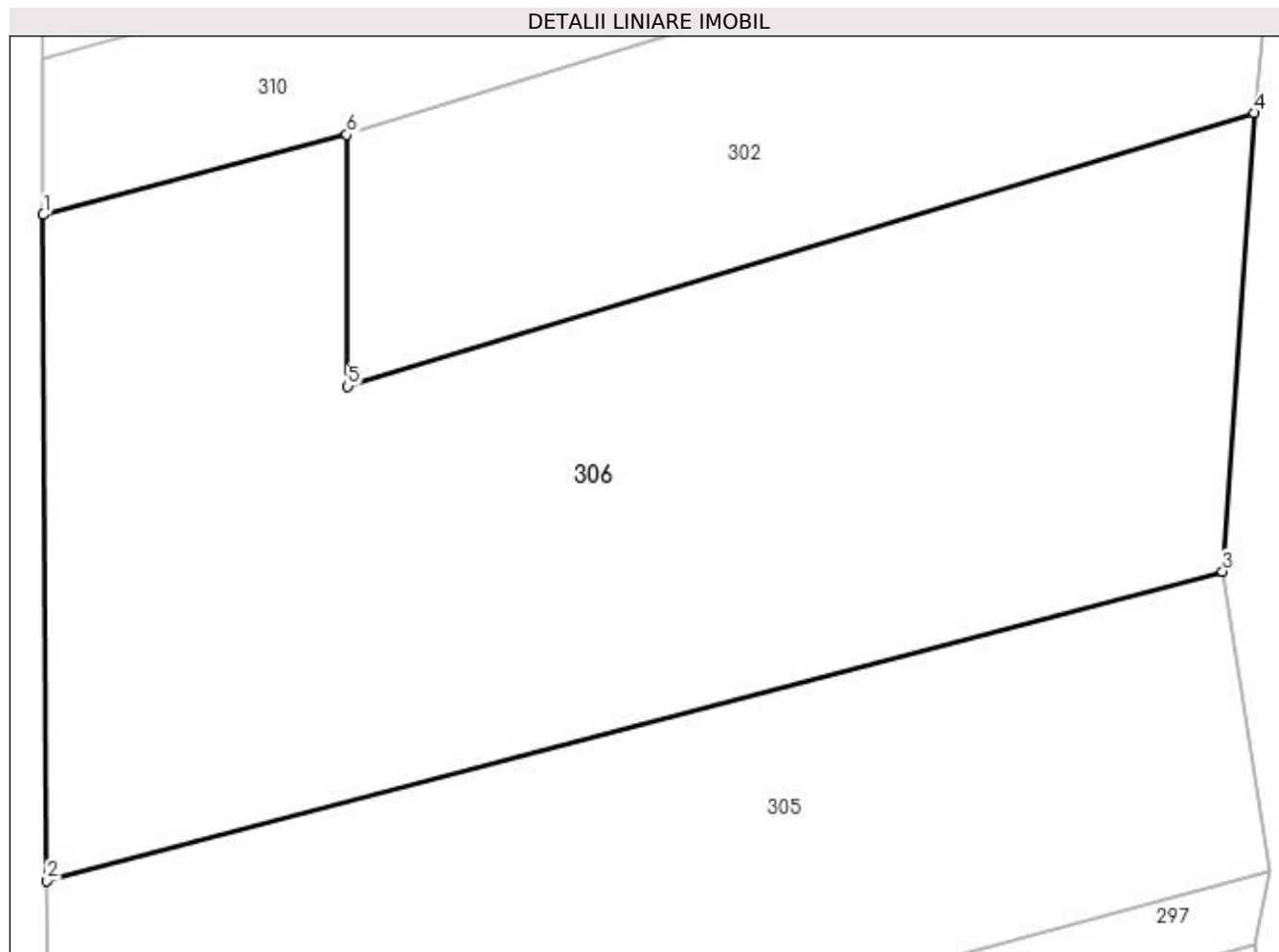
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.244	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.244	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.283,532 678.768,86	2	392.283,711 678.738,195	30.666
2	392.283,711 678.738,195	3	392.337,841 678.752,45	55.976
3	392.337,841 678.752,45	4	392.339,284 678.773,544	21.143
4	392.339,284 678.773,544	5	392.297,559 678.760,966	43.58
5	392.297,559 678.760,966	6	392.297,516 678.772,548	11.582

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.297,516 678.772,548	1	392.283,532 678.768,86	14.462

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.219 Masurata: 950	Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit; imobil despartit de dig

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52981/13, din 21/08/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TRIFF AUREL	
2) TRIF IOAN , lipsă cnp;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

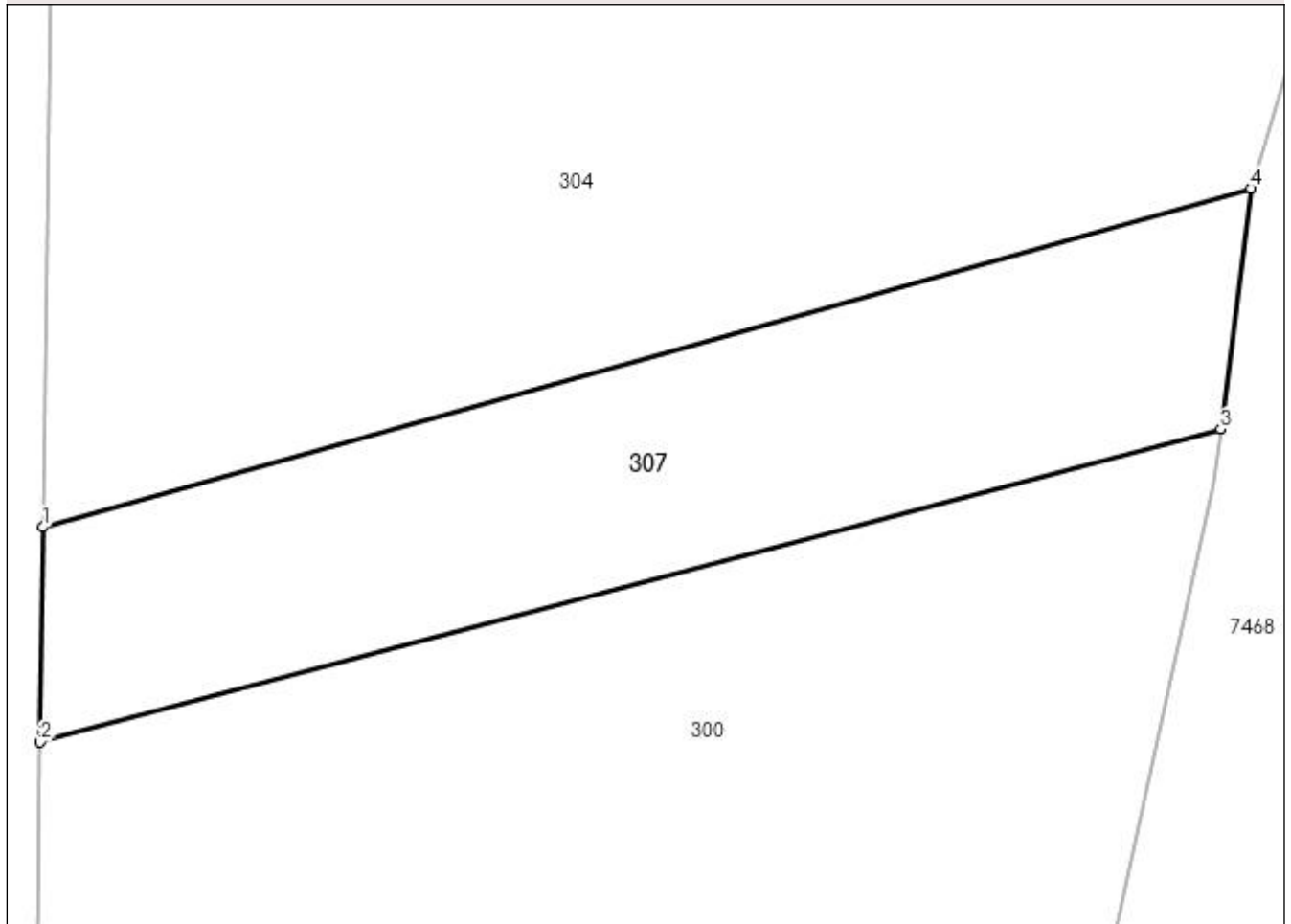
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.219 Masurata: 950	imobil despartit de dig

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	950	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.283,769 678.844,081	2	392.283,608 678.831,254	12.828
2	392.283,608 678.831,254	3	392.354,057 678.849,929	72.882
3	392.354,057 678.849,929	4	392.355,849 678.864,293	14.475
4	392.355,849 678.864,293	1	392.283,769 678.844,081	74.86

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 308**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BELENOAIA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.888 Masurata: 400	Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de dig

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6007/14, din 03/06/2000 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERCIU RUBEN , LIPSĂ CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

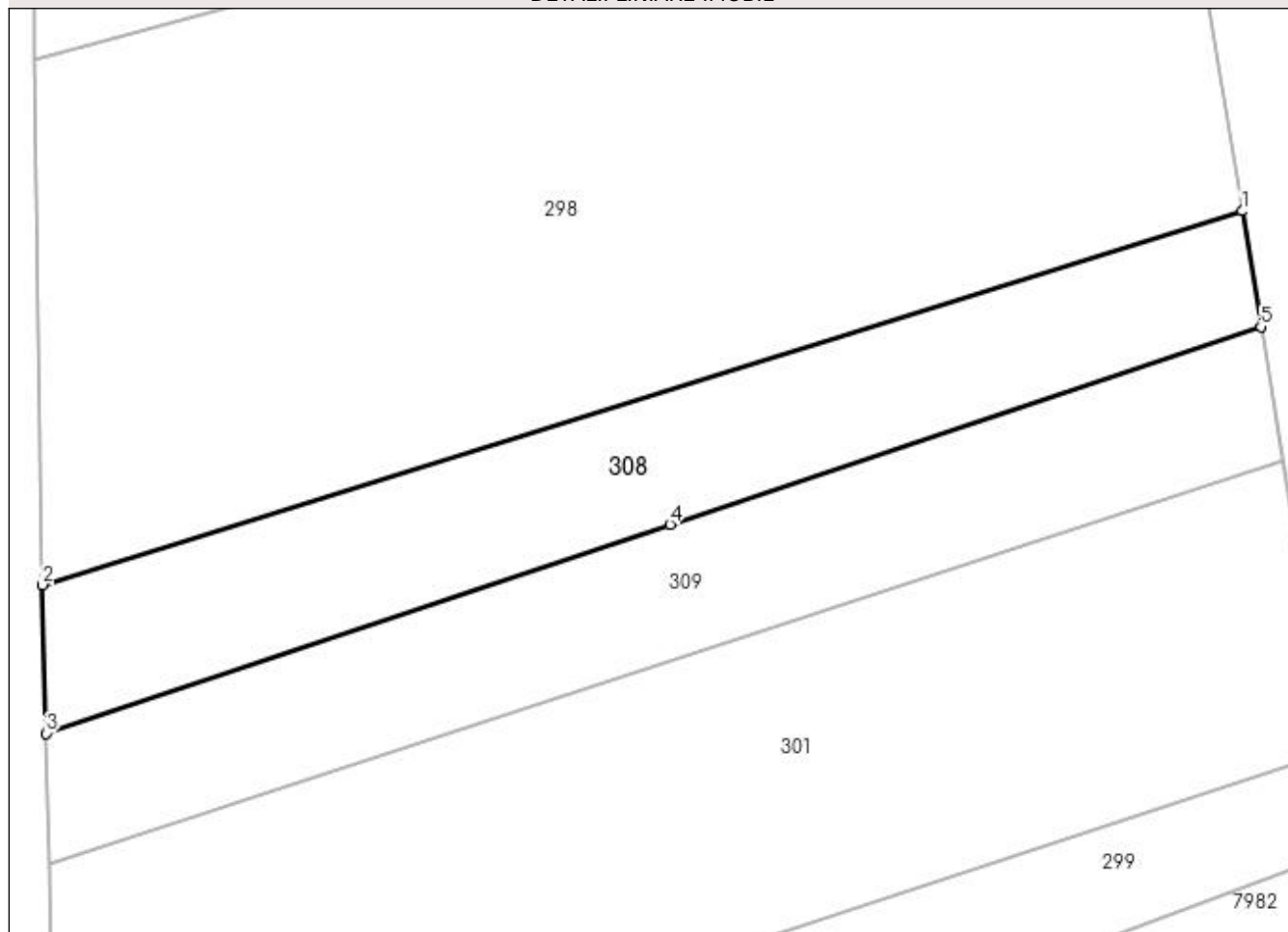
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.888 Masurata: 400	Imobil despartit de dig

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.343,545 678.709,05	2	392.284,266 678.690,578	62.09
2	392.284,266 678.690,578	3	392.284,443 678.683,246	7.334
3	392.284,443 678.683,246	4	392.315,263 678.693,559	32.5
4	392.315,263 678.693,559	5	392.344,47 678.703,332	30.799
5	392.344,47 678.703,332	1	392.343,545 678.709,05	5.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 309**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BELENOAIA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.407 Masurata: 407	Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de dig

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 86, din 02/09/2010 emis de NP Melania Balogh (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOZGA RODICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

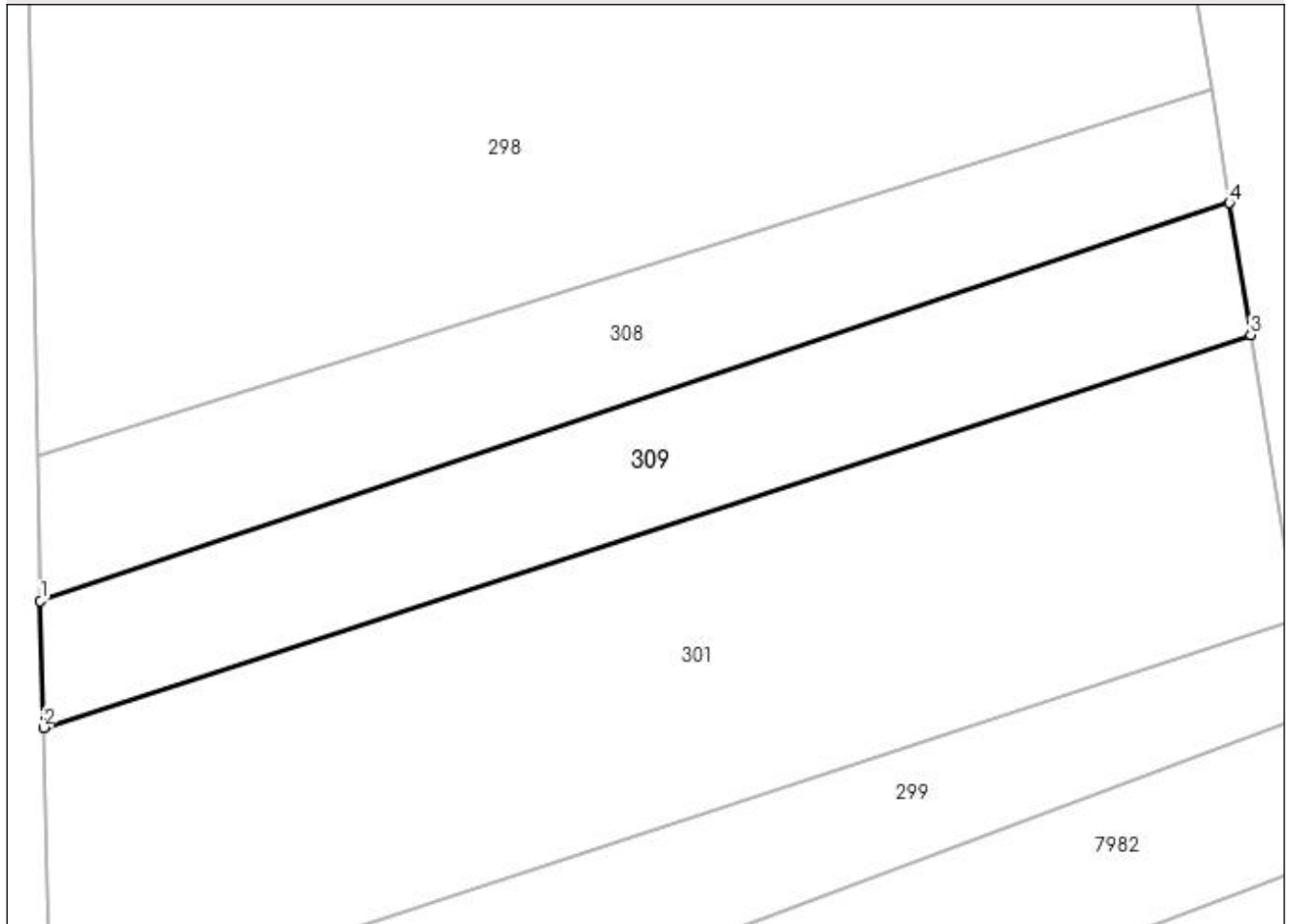
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.407 Masurata: 407	Imobil despartit de dig

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	407	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.284,443 678.683,246	2	392.284,599 678.676,841	6.407
2	392.284,599 678.676,841	3	392.345,546 678.696,679	64.094
3	392.345,546 678.696,679	4	392.344,47 678.703,332	6.739
4	392.344,47 678.703,332	1	392.284,443 678.683,246	63.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 310**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

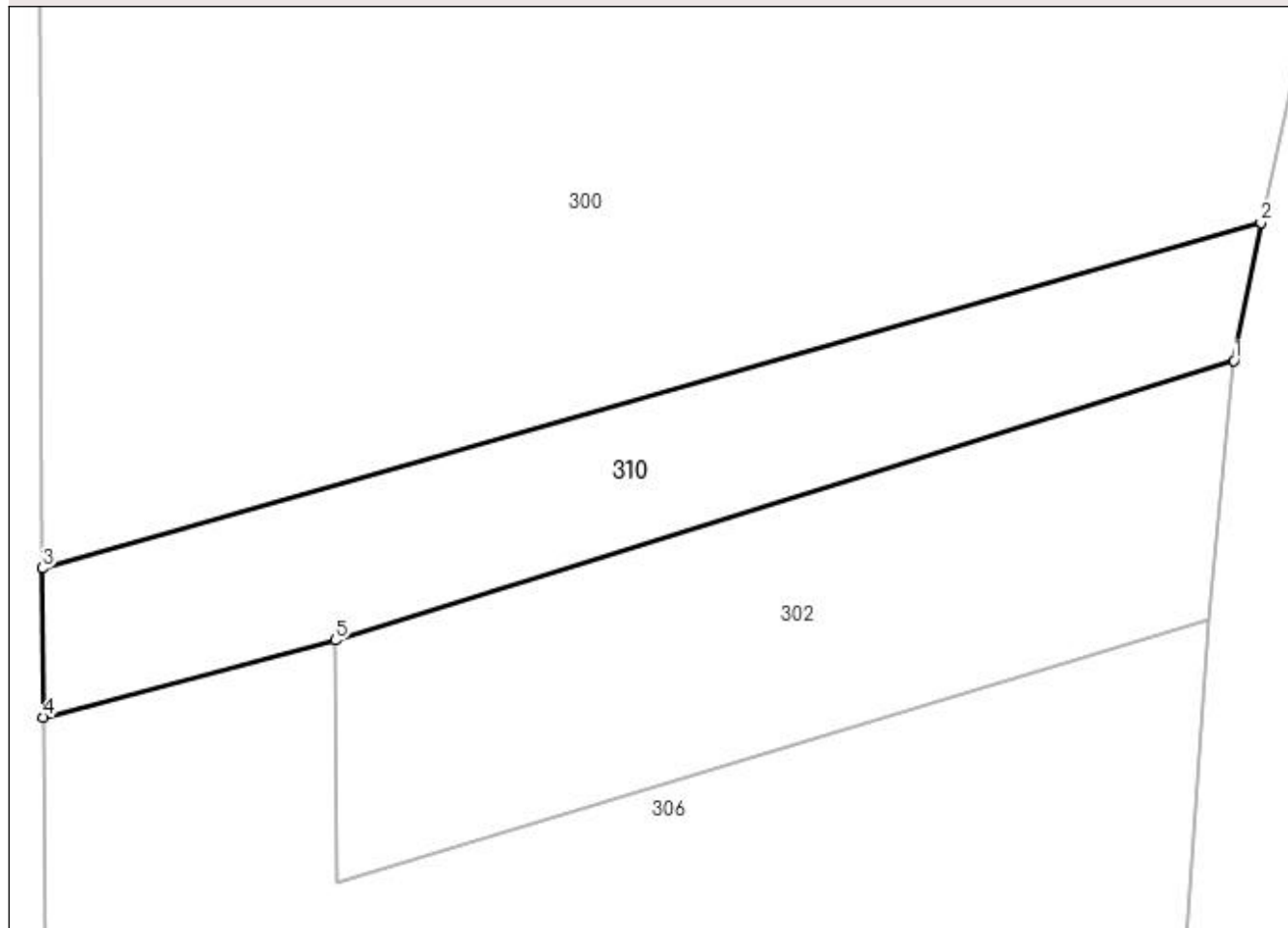
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.340,525 678.785,928	2	392.341,813 678.792,529	6.725
2	392.341,813 678.792,529	3	392.283,491 678.776,001	60.619
3	392.283,491 678.776,001	4	392.283,532 678.768,86	7.141
4	392.283,532 678.768,86	5	392.297,516 678.772,548	14.462
5	392.297,516 678.772,548	1	392.340,525 678.785,928	45.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50284	700	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38838 / 23/11/2010		
Act Notarial nr. 1902, din 22/11/2010 emis de Np Vacla Cristina Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DROZMAN BERINDAN DANIEL CODRIN, casatorit cu; 2) DROZMAN BERINDAN AMALIA NICOLETA, bun comun; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50284 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.38838/23-11-2010</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

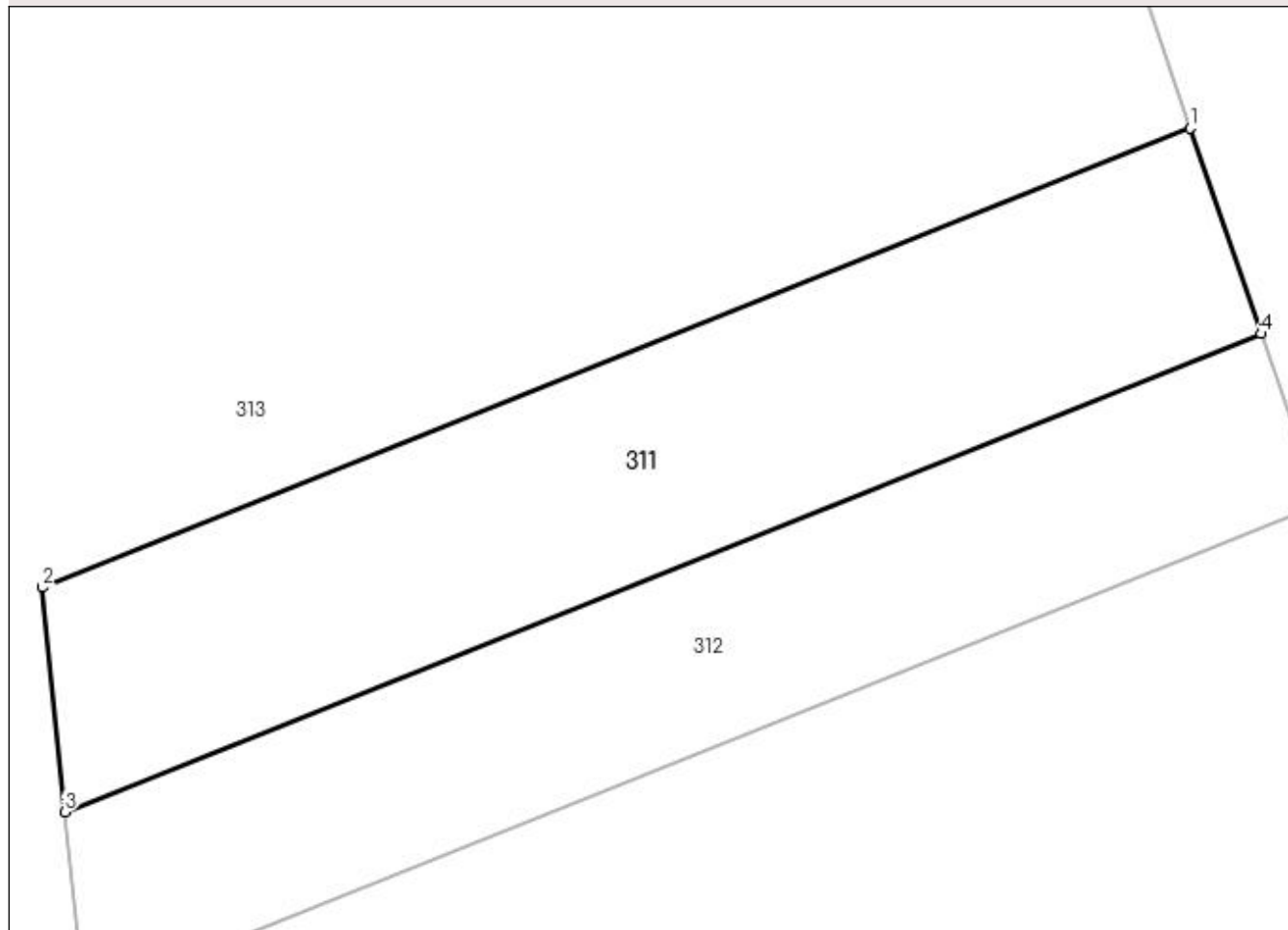
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50284	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.360,106 678.636,521	2	392.302,085 678.613,323	62.487
2	392.302,085 678.613,323	3	392.303,213 678.601,958	11.421
3	392.303,213 678.601,958	4	392.363,674 678.626,132	65.115
4	392.363,674 678.626,132	1	392.360,106 678.636,521	10.985

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50225	603	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
28731 / 30/08/2010	
Act Notarial nr. 3729, din 27/08/2010 emis de NP Capusan Niculina (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B7	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DROZMAN BERINDAN DANIEL CODRIN, casatorit cu;	
2) DROZMAN BERINDAN AMALIA NICOLETA, bun comun;	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50225 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.28731/30-08-2010</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

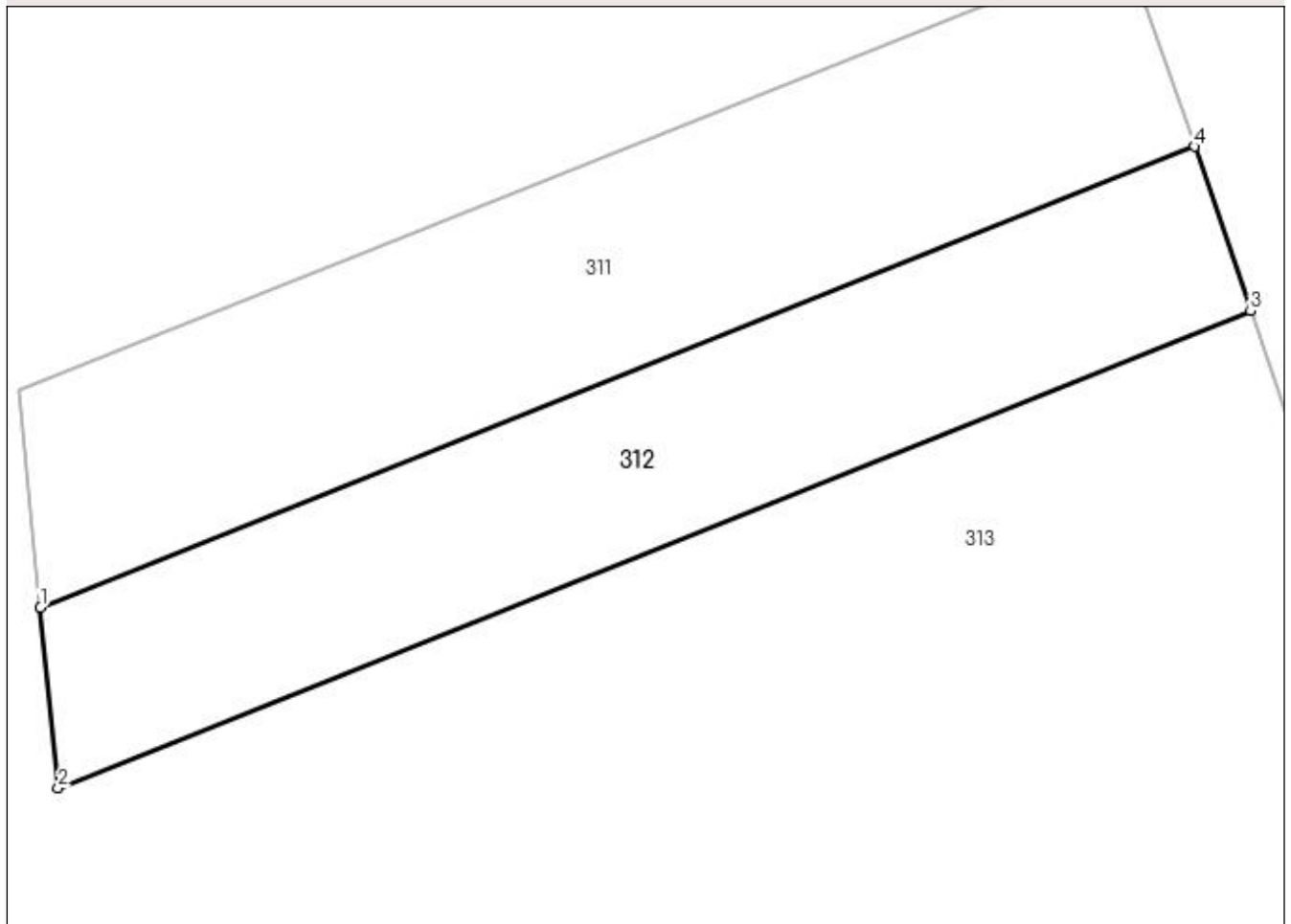
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50225	603	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	603	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.303,213 678.601,958	2	392.304,149 678.592,523	9.481
2	392.304,149 678.592,523	3	392.366,636 678.617,507	67.297
3	392.366,636 678.617,507	4	392.363,674 678.626,132	9.119
4	392.363,674 678.626,132	1	392.303,213 678.601,958	65.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 313**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.846	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

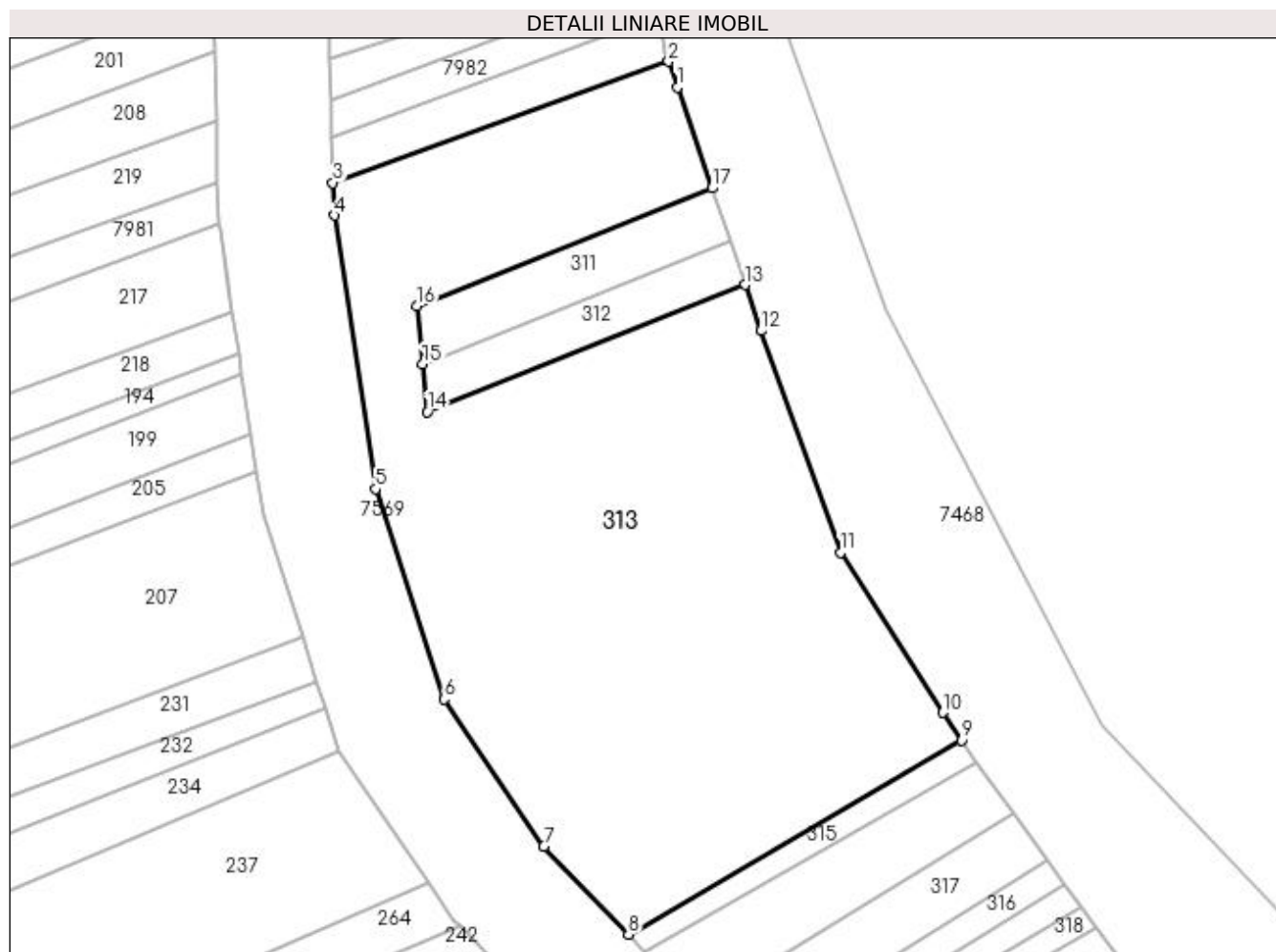
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.846	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.846	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.353,295 678.656,353	2	392.351,564 678.661,396	5.332
2	392.351,564 678.661,396	3	392.285,551 678.637,542	70.191
3	392.285,551 678.637,542	4	392.285,848 678.631,141	6.408
4	392.285,848 678.631,141	5	392.293,931 678.577,36	54.385
5	392.293,931 678.577,36	6	392.307,421 678.536,025	43.481

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.307,421 678.536,025	7	392.327,025 678.507,092	34.949
7	392.327,025 678.507,092	8	392.343,661 678.489,817	23.983
8	392.343,661 678.489,817	9	392.409,135 678.527,949	75.769
9	392.409,135 678.527,949	10	392.405,454 678.533,383	6.563
10	392.405,454 678.533,383	11	392.385,397 678.564,904	37.361
11	392.385,397 678.564,904	12	392.369,746 678.608,452	46.275
12	392.369,746 678.608,452	13	392.366,636 678.617,507	9.574
13	392.366,636 678.617,507	14	392.304,149 678.592,523	67.297
14	392.304,149 678.592,523	15	392.303,213 678.601,958	9.481
15	392.303,213 678.601,958	16	392.302,085 678.613,323	11.421
16	392.302,085 678.613,323	17	392.360,106 678.636,521	62.487
17	392.360,106 678.636,521	1	392.353,295 678.656,353	20.969

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 314**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, BELENOAIA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.592 Masurata: 1.000	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43555/19, din 17/11/1998 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIF GAVRILĂ , LIPSĂ CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

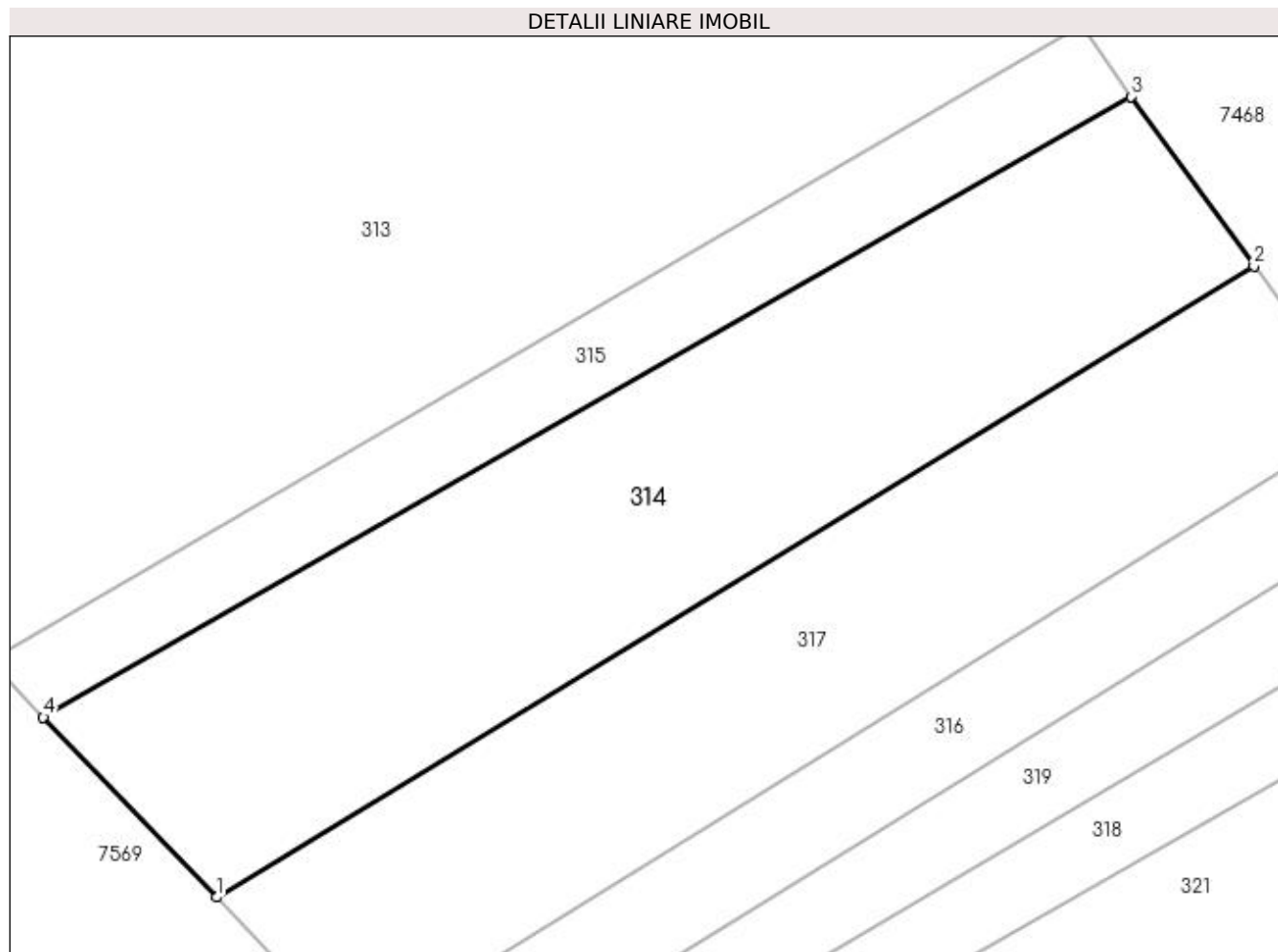
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.592 Masurata: 1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.357,275 678.475,679	2	392.419,43 678.513,51	72.763
2	392.419,43 678.513,51	3	392.412,045 678.523,654	12.547
3	392.412,045 678.523,654	4	392.346,881 678.486,473	75.025
4	392.346,881 678.486,473	1	392.357,275 678.475,679	14.985

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BELENOAIA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.486 Masurata: 365	Sector cadastral:182 Teren neimprejmuat; Imobil despartit de dig

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 9, din 27/01/2020 emis de NP Cardoș Steluța Elena (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP ALEXANDRU, bun propriu;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.486 Masurata: 365	Imobil despartit de dig

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	365	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.409,135 678.527,949	2	392.343,661 678.489,817	75.769
2	392.343,661 678.489,817	3	392.346,881 678.486,473	4.642
3	392.346,881 678.486,473	4	392.412,045 678.523,654	75.025
4	392.412,045 678.523,654	1	392.409,135 678.527,949	5.188

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

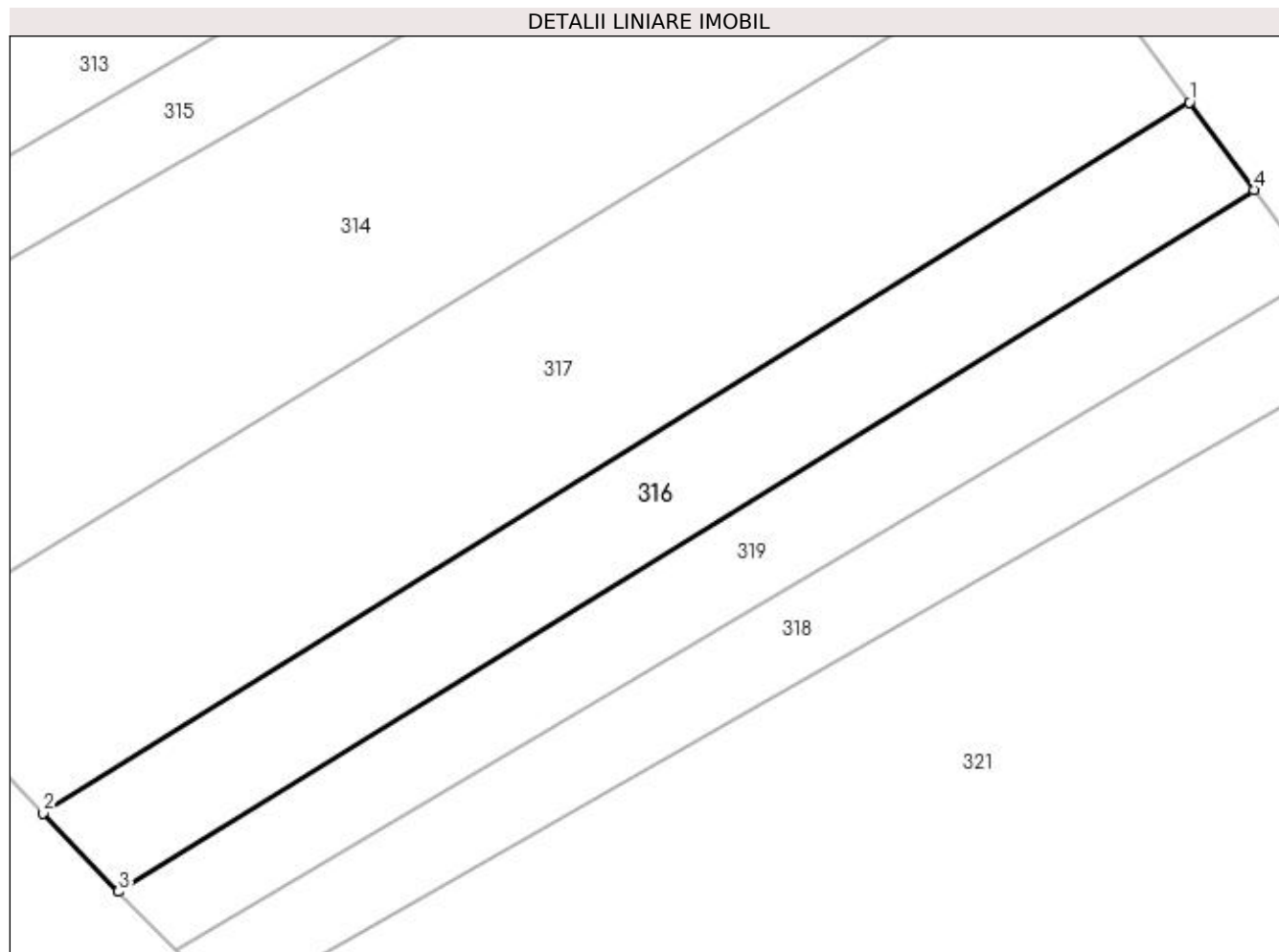
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.426,069 678.504,405	2	392.365,679 678.466,952	71.061
2	392.365,679 678.466,952	3	392.369,651 678.462,828	5.726
3	392.369,651 678.462,828	4	392.429,483 678.499,793	70.33
4	392.429,483 678.499,793	1	392.426,069 678.504,405	5.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 317**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		829	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

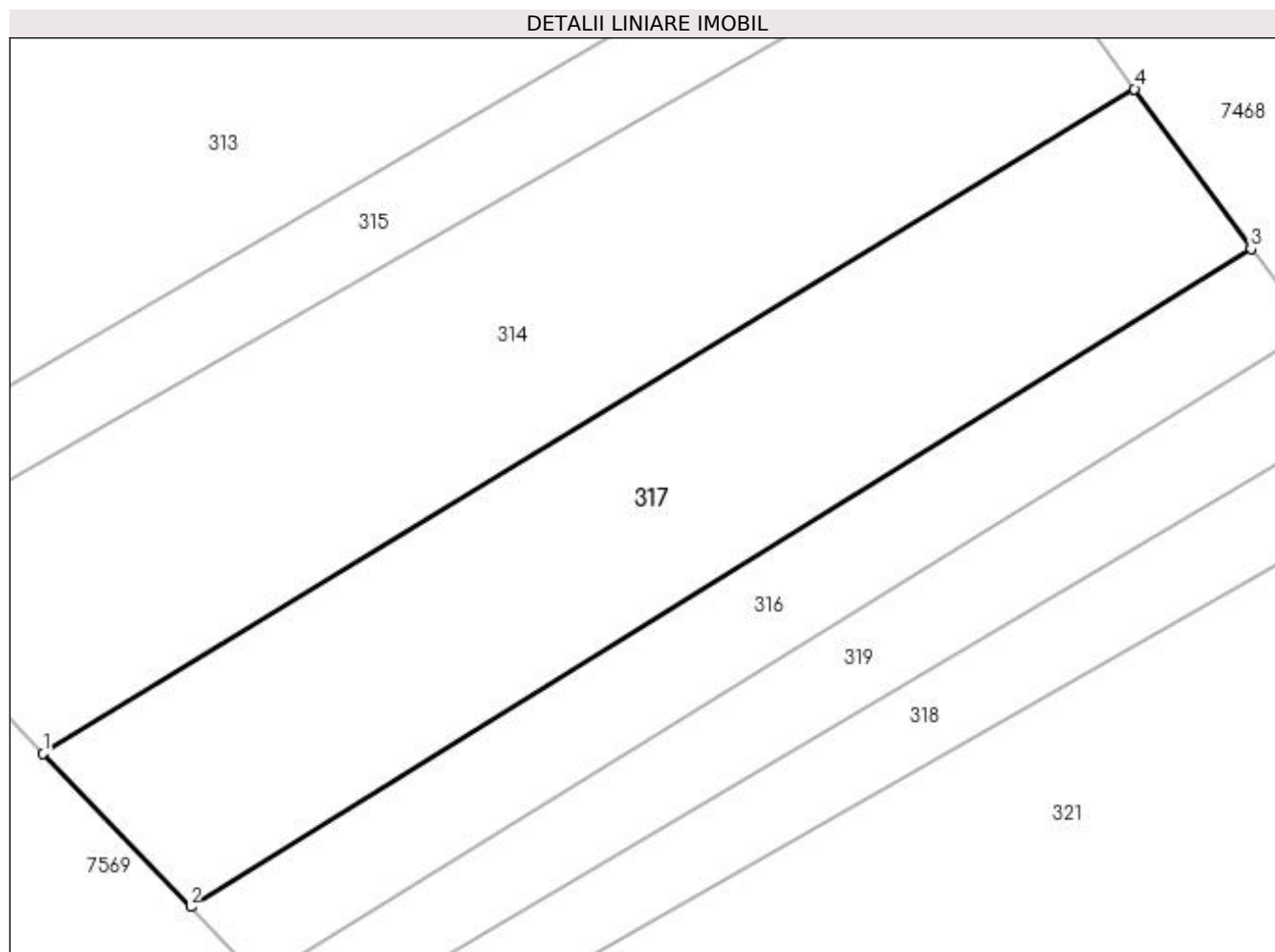
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	829	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	829	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.357,275 678.475,679	2	392.365,679 678.466,952	12.116
2	392.365,679 678.466,952	3	392.426,069 678.504,405	71.061
3	392.426,069 678.504,405	4	392.419,43 678.513,51	11.268
4	392.419,43 678.513,51	1	392.357,275 678.475,679	72.763

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 318**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BELENOAIA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		315	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 51332/70, din 03/11/2008 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP VASILE, lipsă cnp; DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

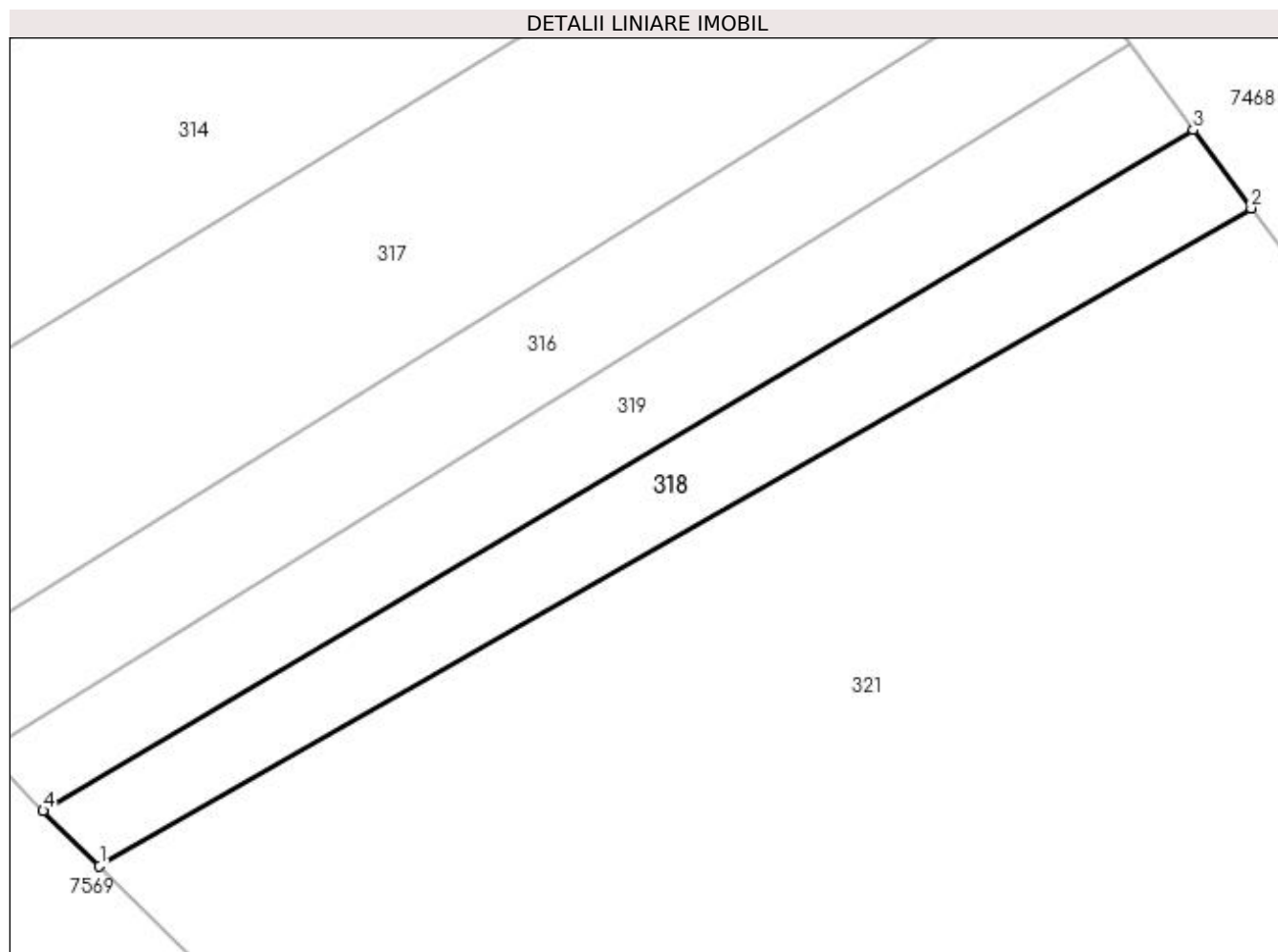
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	315	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	315	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.375,589 678.456,829	2	392.435,825 678.491,225	69.365
2	392.435,825 678.491,225	3	392.432,793 678.495,321	5.096
3	392.432,793 678.495,321	4	392.372,643 678.459,72	69.896
4	392.372,643 678.459,72	1	392.375,589 678.456,829	4.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 319**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BELENOAIA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		342	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 52, din 21/12/2015 emis de NP Măgurean Mihai (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFF VASILE

C. Partea III. SARCINI .

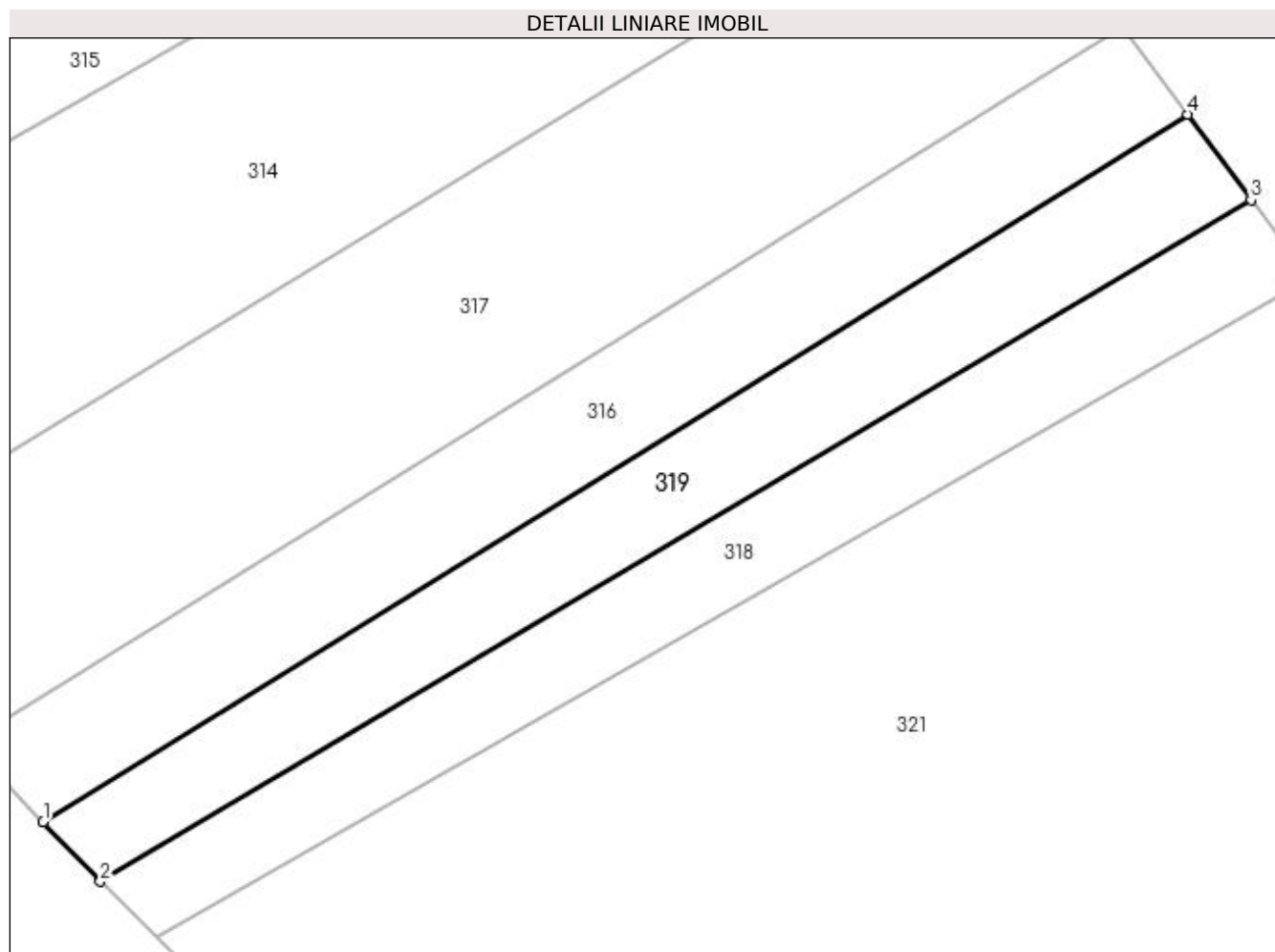
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	342	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	342	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.369,651 678.462,828	2	392.372,643 678.459,72	4.314
2	392.372,643 678.459,72	3	392.432,793 678.495,321	69.896
3	392.432,793 678.495,321	4	392.429,483 678.499,793	5.564
4	392.429,483 678.499,793	1	392.369,651 678.462,828	70.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 320**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:53152

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53152	1.336	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
49527 / 08/08/2023	
Act Administrativ nr. 40243/36, din 28/07/2023 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE; act administrativ nr Doc.cad.nr.58060 din 30.10.2020, emis de OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA MARAMURES);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 8/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TRIFF MIKLOS , lipsa cnp;	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 53152, Sacalaseeni, in rangul nr.49527/08-08-2023</i>	

C. Partea III. SARCINI .

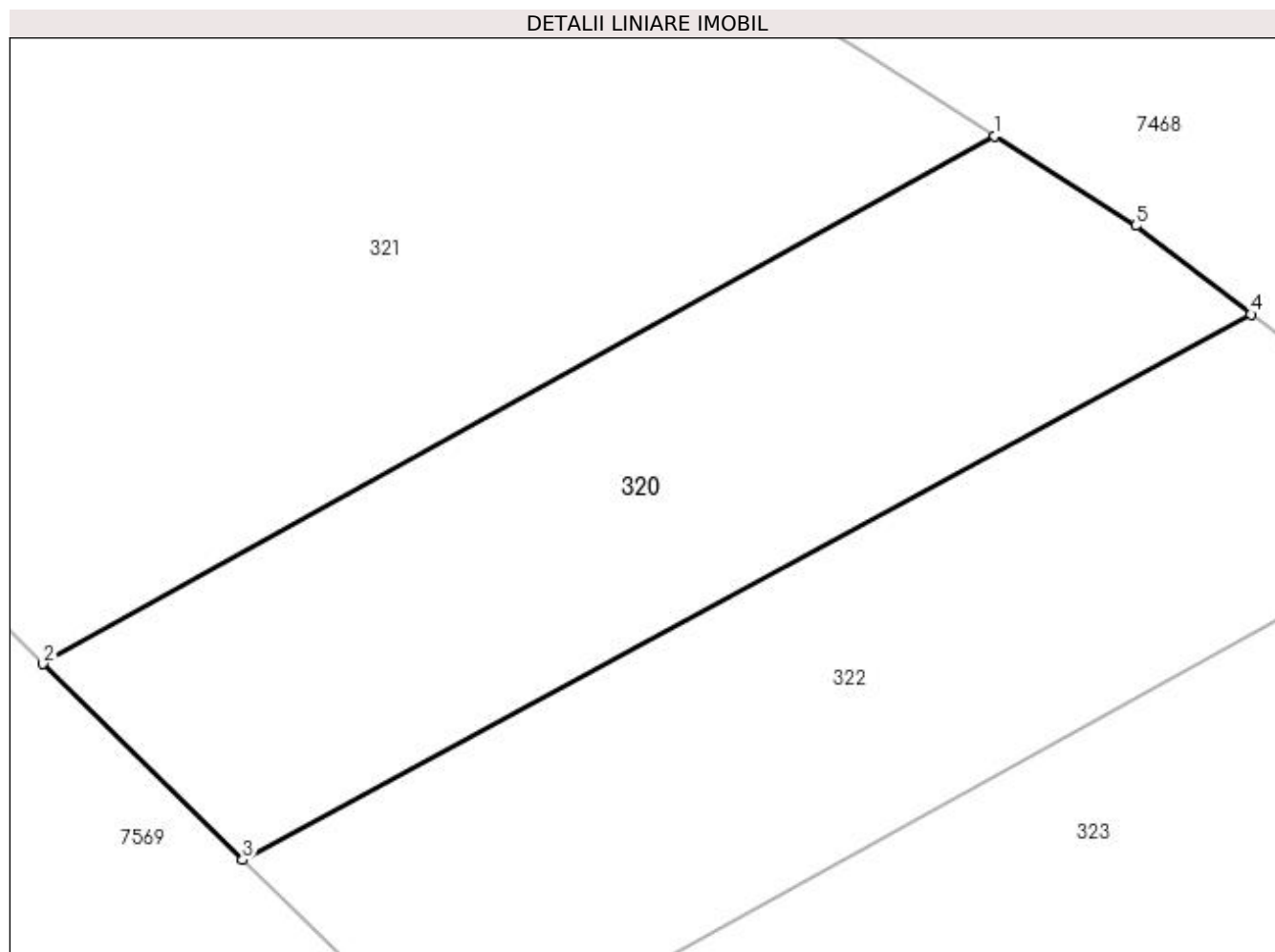
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53152	1.336	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.336	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.473,081 678.457,597	2	392.410,273 678.422,777	71.814
2	392.410,273 678.422,777	3	392.423,443 678.409,847	18.456
3	392.423,443 678.409,847	4	392.489,996 678.445,833	75.659
4	392.489,996 678.445,833	5	392.482,374 678.451,679	9.606
5	392.482,374 678.451,679	1	392.473,081 678.457,597	11.017

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 321**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.211	Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

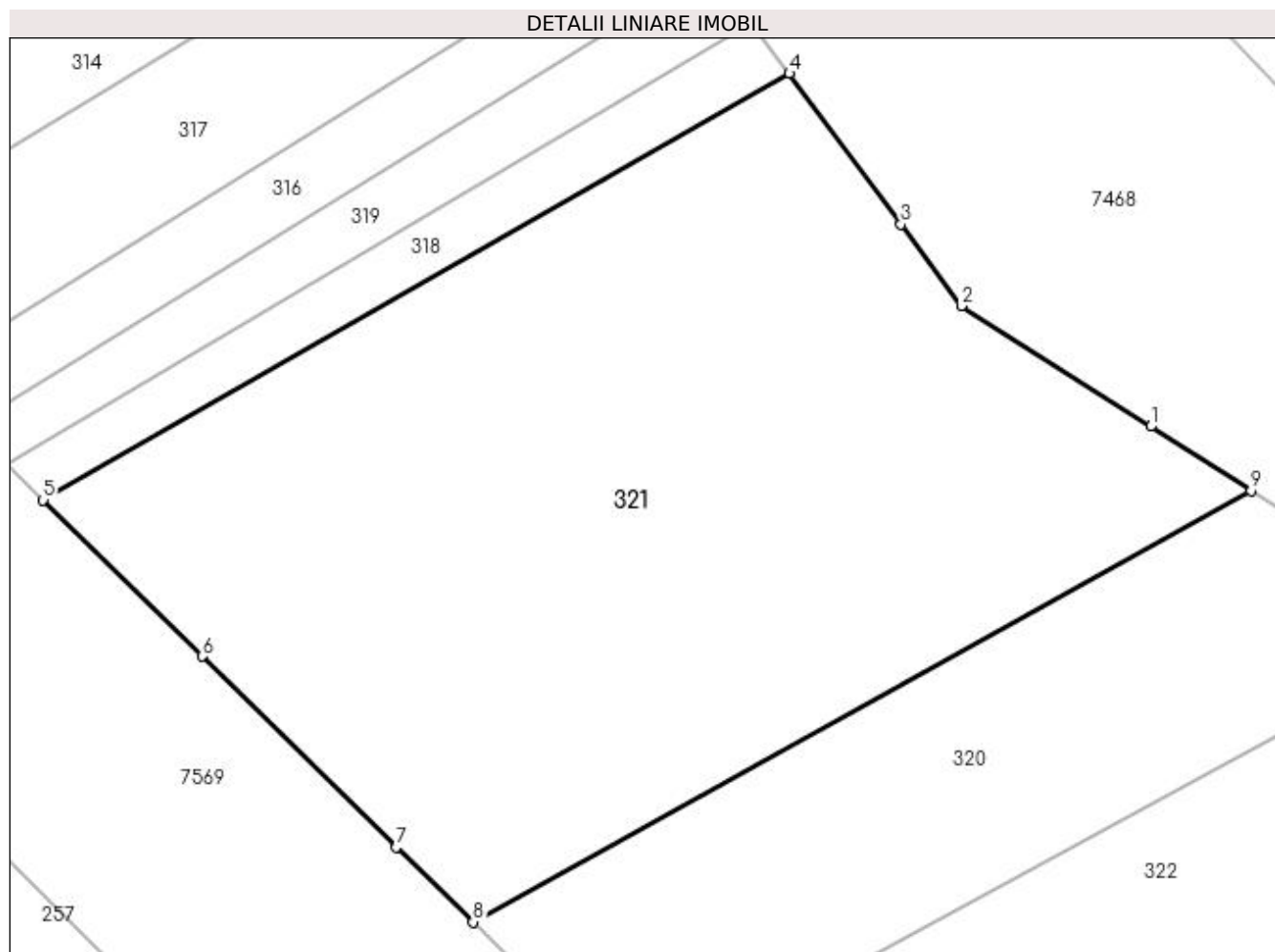
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.211	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.211	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.464,974 678.462,76	2	392.449,688 678.472,495	18.123
2	392.449,688 678.472,495	3	392.444,824 678.479,068	8.177
3	392.444,824 678.479,068	4	392.435,825 678.491,225	15.125
4	392.435,825 678.491,225	5	392.375,589 678.456,829	69.365
5	392.375,589 678.456,829	6	392.388,429 678.444,223	17.994

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.388,429 678.444,223	7	392.404,098 678.428,839	21.959
7	392.404,098 678.428,839	8	392.410,273 678.422,777	8.653
8	392.410,273 678.422,777	9	392.473,081 678.457,597	71.814
9	392.473,081 678.457,597	1	392.464,974 678.462,76	9.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BELENOAIA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.518	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6054/69, din 03/03/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERCIU IOAN , lipsa cnp; 2) POP IOAN , lipsa cnp;	A1
Act Administrativ nr. 9071, din 07/12/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui PITIS ILIE 1) PITIȘ ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

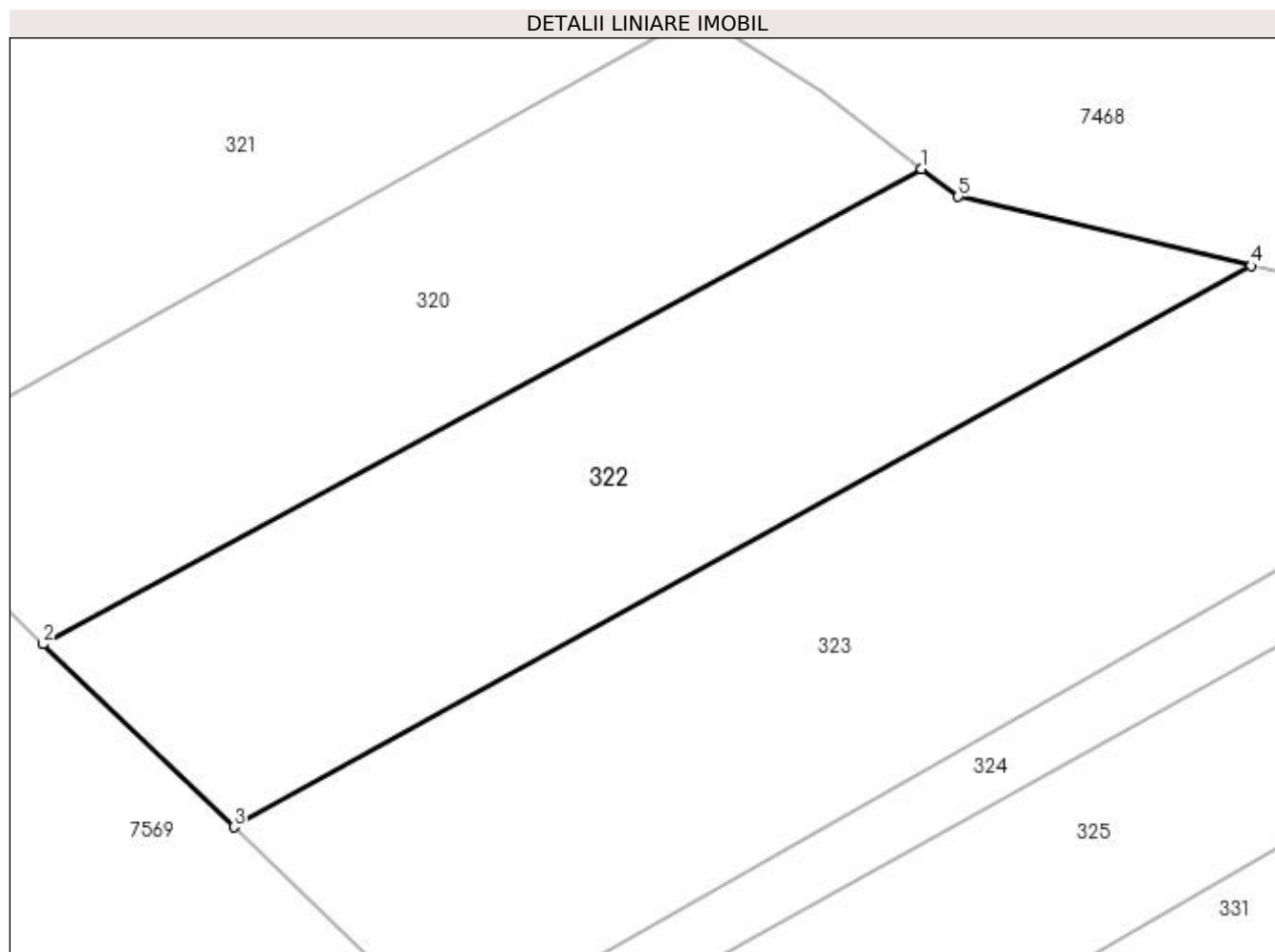
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.518	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.518	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.489,996 678.445,833	2	392.423,443 678.409,847	75.659
2	392.423,443 678.409,847	3	392.437,88 678.395,994	20.008
3	392.437,88 678.395,994	4	392.514,941 678.438,482	87.998
4	392.514,941 678.438,482	5	392.492,751 678.443,719	22.8
5	392.492,751 678.443,719	1	392.489,996 678.445,833	3.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 323**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (HÂRGEȚI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.058	Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6078/20, din 07/06/2002 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIF IOAN, LIPSĂ CNP;

C. Partea III. SARCINI .

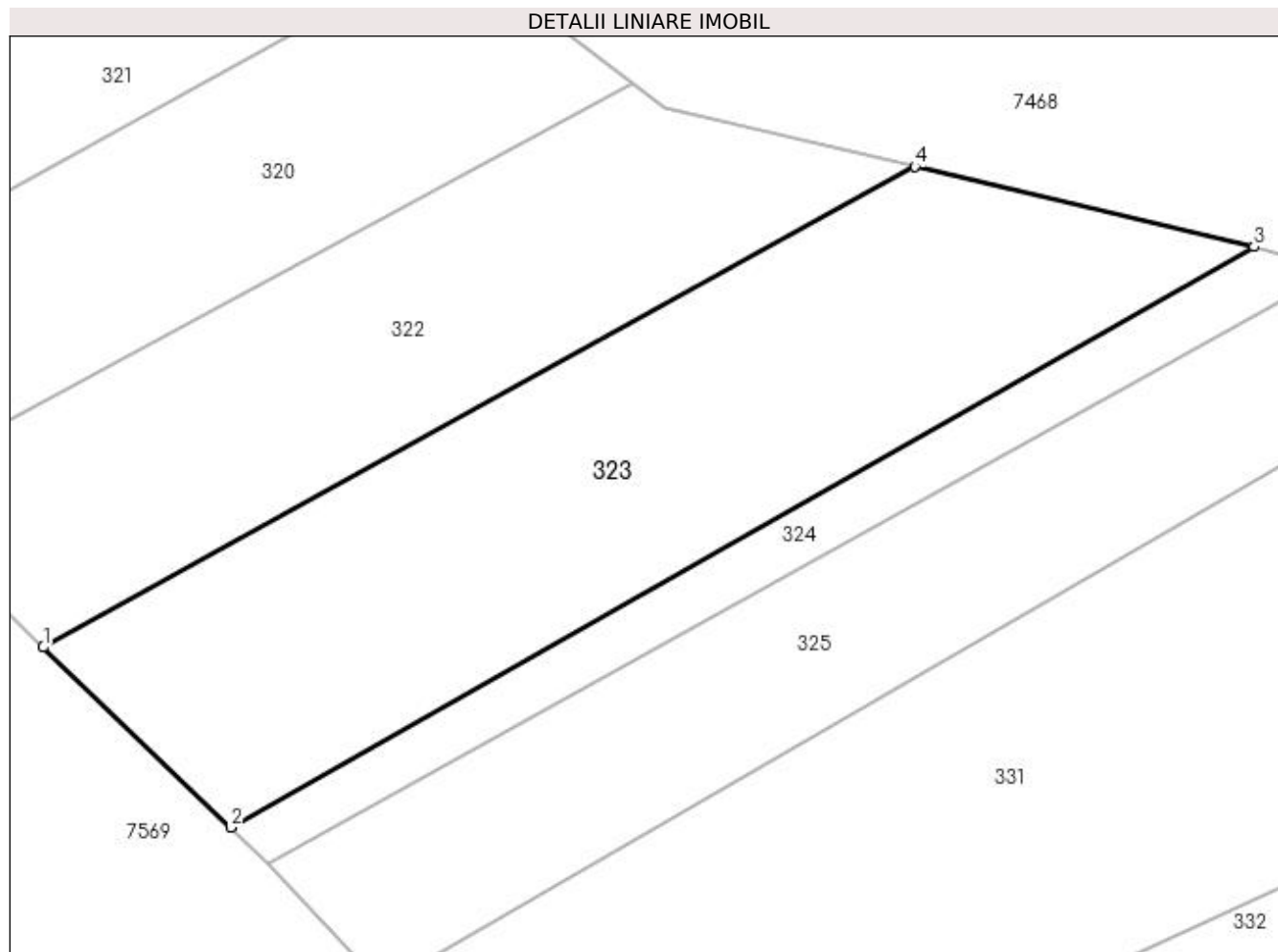
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.058	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.058	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	392.437,88 678.395,994	2	392.454,495 678.380,052	23.026
2	392.454,495 678.380,052	3	392.544,949 678.431,4	104.012
3	392.544,949 678.431,4	4	392.514,941 678.438,482	30.832
4	392.514,941 678.438,482	1	392.437,88 678.395,994	87.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BELENOAIA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		516	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 148, din 17/10/2002 emis de NP Căpușan Niculina (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP AURELIA ANGELICA
	A1

C. Partea III. SARCINI .

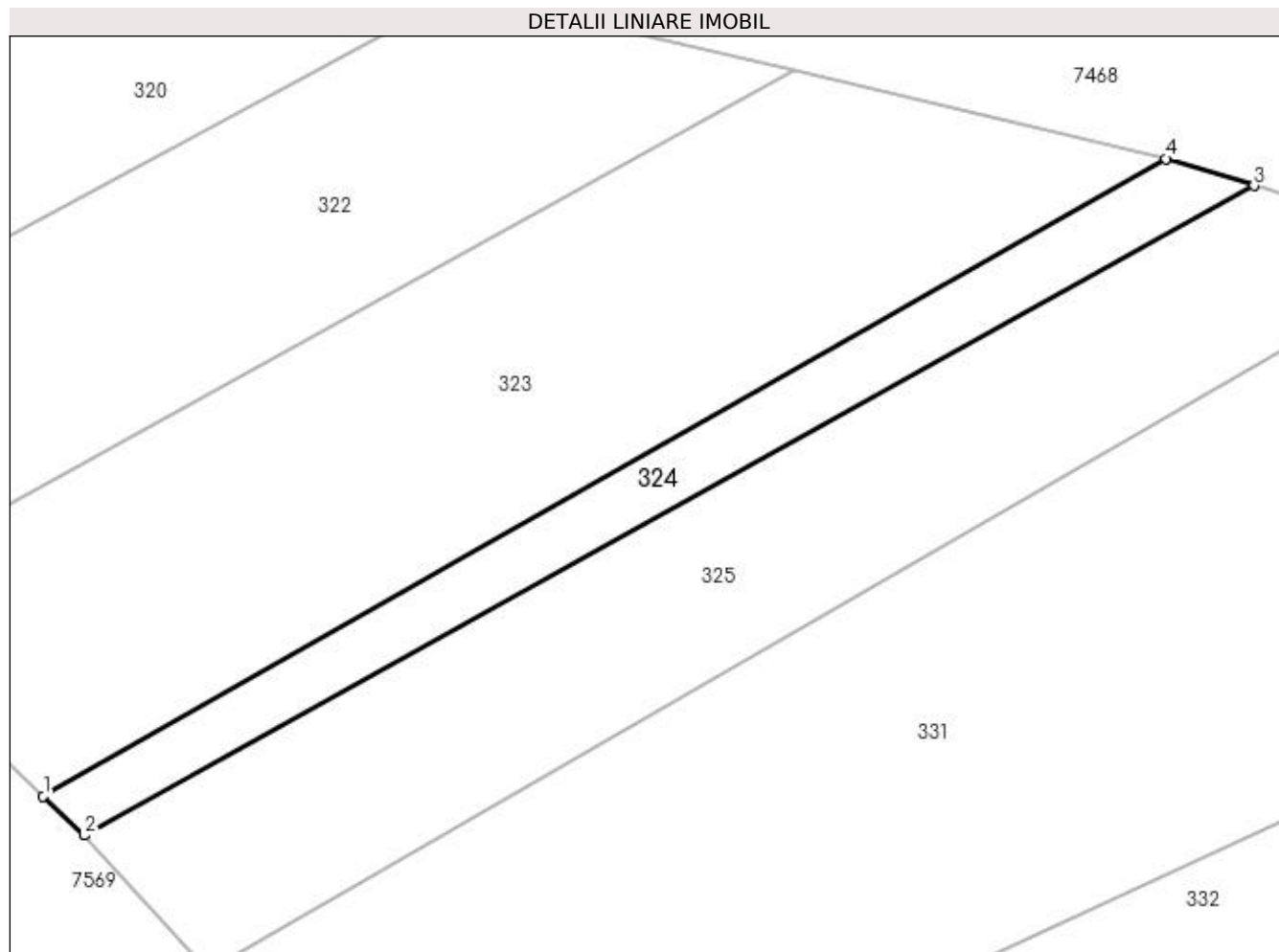
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	516	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	516	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.454,495 678.380,052	2	392.457,792 678.376,888	4.57
2	392.457,792 678.376,888	3	392.552,041 678.429,219	107.803
3	392.552,041 678.429,219	4	392.544,949 678.431,4	7.42
4	392.544,949 678.431,4	1	392.454,495 678.380,052	104.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BELENOAIA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43364/81, din 18/08/1999 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN IOAN DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

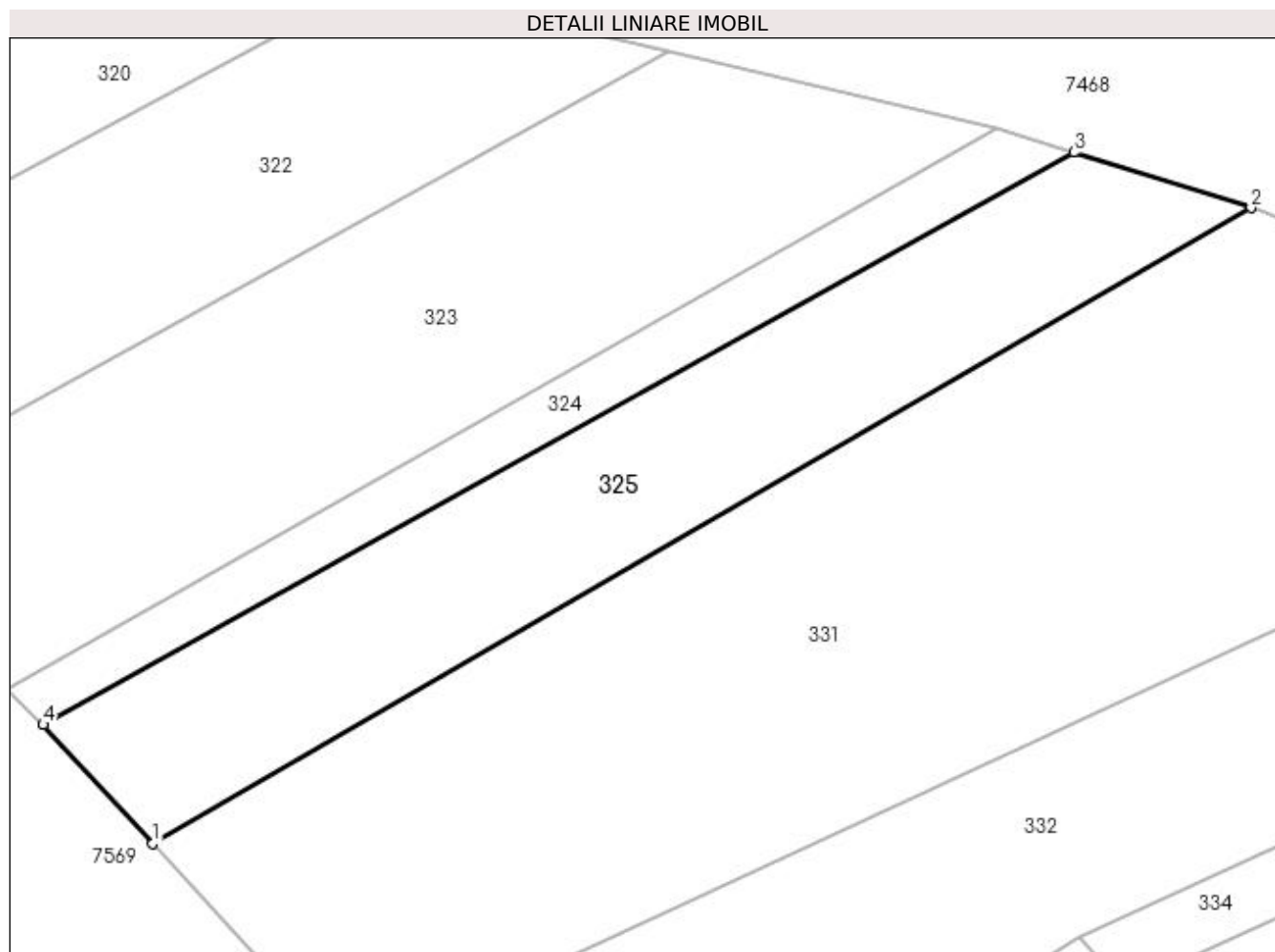
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.467,829 678.366,033	2	392.568,256 678.424,144	116.028
2	392.568,256 678.424,144	3	392.552,041 678.429,219	16.991
3	392.552,041 678.429,219	4	392.457,792 678.376,888	107.803
4	392.457,792 678.376,888	1	392.467,829 678.366,033	14.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 326**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		27.026	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

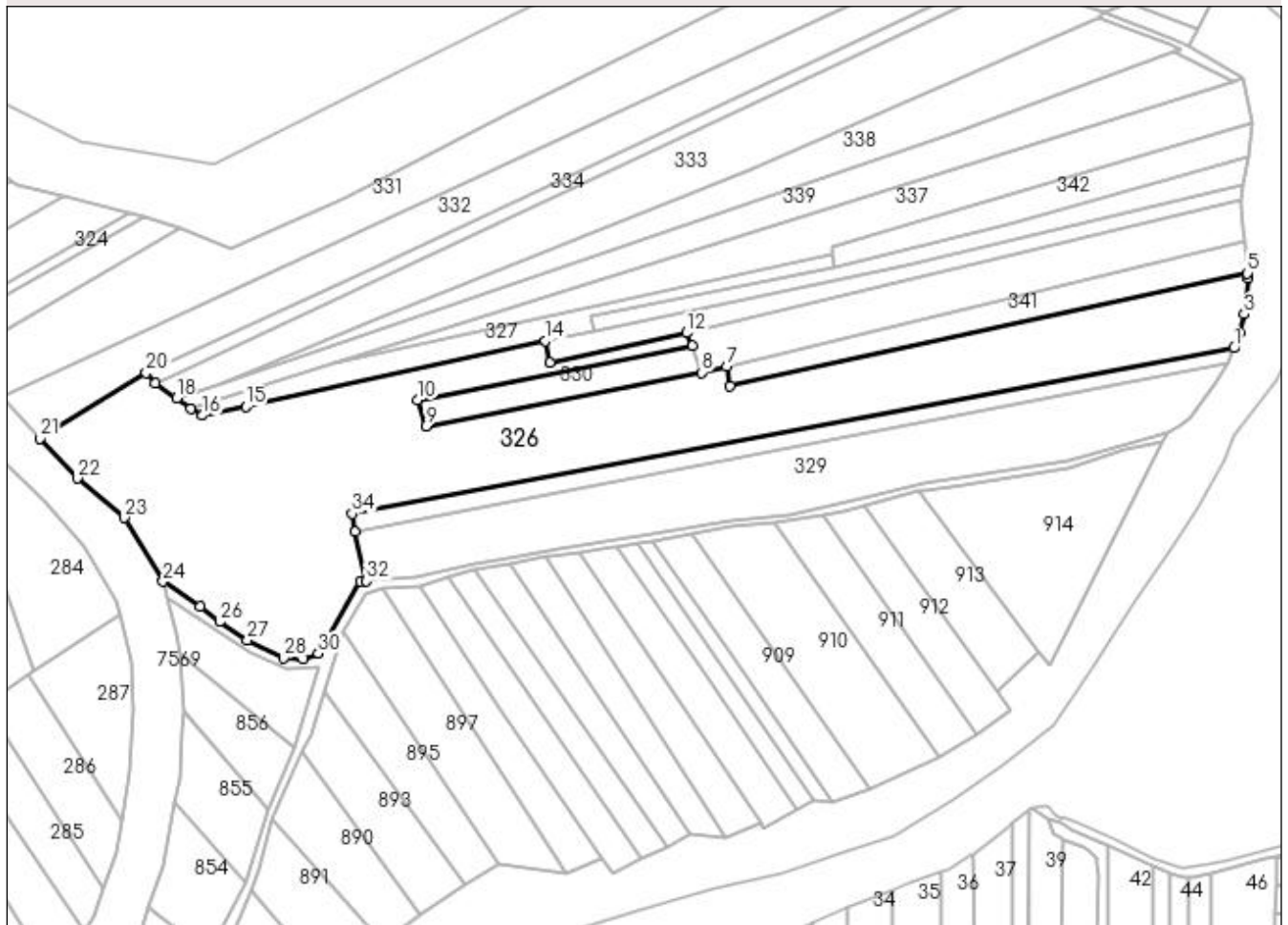
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	27.026	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	27.026	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.053,766 678.368,863	2	393.056,457 678.376,138	7.757
3	393.058,523 678.384,568	4	393.060,206 678.401,153	16.67
5	393.060,039 678.403,32	6	392.821,458 678.351,431	244.158
7	392.820,063 678.360,442	8	392.808,407 678.357,609	11.995
9	392.681,388 678.332,898	10	392.677,577 678.344,86	12.554

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.056,457 678.376,138	3	393.058,523 678.384,568	8.679
4	393.060,206 678.401,153	5	393.060,039 678.403,32	2.173
6	392.821,458 678.351,431	7	392.820,063 678.360,442	9.118
8	392.808,407 678.357,609	9	392.681,388 678.332,898	129.4
10	392.677,577 678.344,86	11	392.804,347 678.369,875	129.214

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	392.804,347 678.369,875	12	392.801,606 678.375,885	6.606
13	392.738,729 678.362,318	14	392.736,562 678.372,146	10.064
15	392.598,424 678.341,831	16	392.578,498 678.337,791	20.331
17	392.573,022 678.340,87	18	392.566,525 678.345,801	8.156
19	392.556,734 678.352,776	20	392.552,592 678.357,467	6.258
21	392.503,7 678.327,238	22	392.520,664 678.308,892	24.987
23	392.542,485 678.290,738	24	392.560,246 678.261,355	34.334
25	392.577,388 678.249,977	26	392.586,313 678.242,715	11.506
27	392.599,191 678.234,425	28	392.615,773 678.226,0	18.6
29	392.624,955 678.225,525	30	392.631,817 678.228,201	7.365
31	392.651,145 678.261,342	32	392.653,973 678.261,609	2.841
33	392.648,9 678.284,195	34	392.647,534 678.292,555	8.471

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	392.801,606 678.375,885	13	392.738,729 678.362,318	64.324
14	392.736,562 678.372,146	15	392.598,424 678.341,831	141.425
16	392.578,498 678.337,791	17	392.573,022 678.340,87	6.282
18	392.566,525 678.345,801	19	392.556,734 678.352,776	12.021
20	392.552,592 678.357,467	21	392.503,7 678.327,238	57.482
22	392.520,664 678.308,892	23	392.542,485 678.290,738	28.385
24	392.560,246 678.261,355	25	392.577,388 678.249,977	20.574
26	392.586,313 678.242,715	27	392.599,191 678.234,425	15.316
28	392.615,773 678.226,0	29	392.624,955 678.225,525	9.194
30	392.631,817 678.228,201	31	392.651,145 678.261,342	38.365
32	392.653,973 678.261,609	33	392.648,9 678.284,195	23.149
34	392.647,534 678.292,555	1	393.053,766 678.368,863	413.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 327**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51453	Din acte: 2.839 Masurata: 2.340	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1018 / 11/01/2016		
Act Notarial nr. 31, din 19/03/2015 emis de NP Bal Vladimir Mircea (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; Dosar succesoral nr.33/2015);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) PETCA CARMEN , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51453 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.1018/11-01-2016</i>	A1
Act Notarial nr. 680, din 19/03/2015 emis de NP Bal Vladimir Mircea (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETCA CARMEN , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51453 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.1018/11-01-2016</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

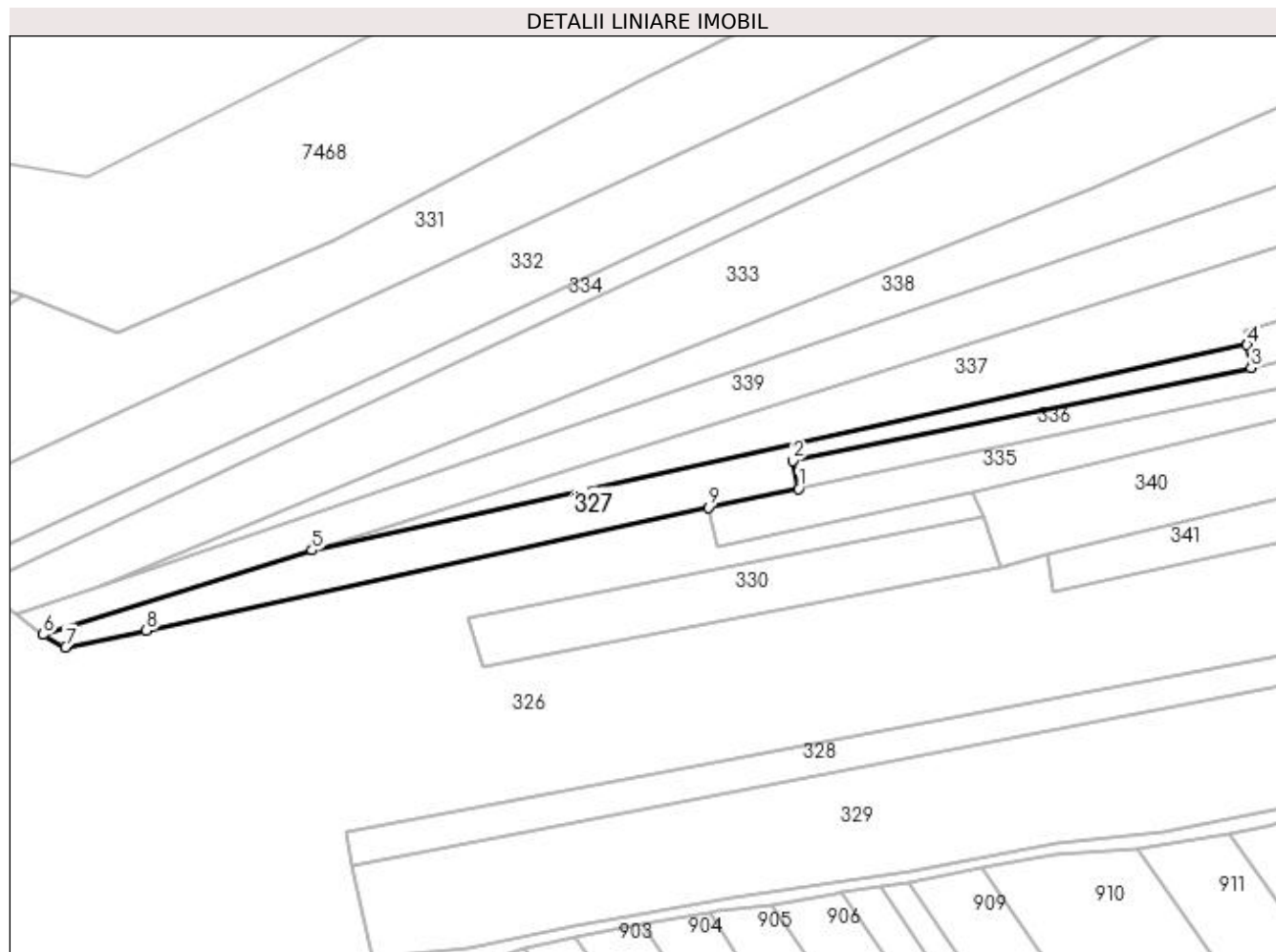
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51453	Din acte: 2.839 Masurata: 2.340	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.340	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.758,77 678.376,745	2	392.757,31 678.383,563	6.973
2	392.757,31 678.383,563	3	392.870,003 678.406,409	114.985
3	392.870,003 678.406,409	4	392.869,013 678.412,076	5.753
4	392.869,013 678.412,076	5	392.639,144 678.361,628	235.34
5	392.639,144 678.361,628	6	392.573,022 678.340,87	69.304

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.573,022 678.340,87	7	392.578,498 678.337,791	6.282
7	392.578,498 678.337,791	8	392.598,424 678.341,831	20.331
8	392.598,424 678.341,831	9	392.736,562 678.372,146	141.425
9	392.736,562 678.372,146	1	392.758,77 678.376,745	22.679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 328**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

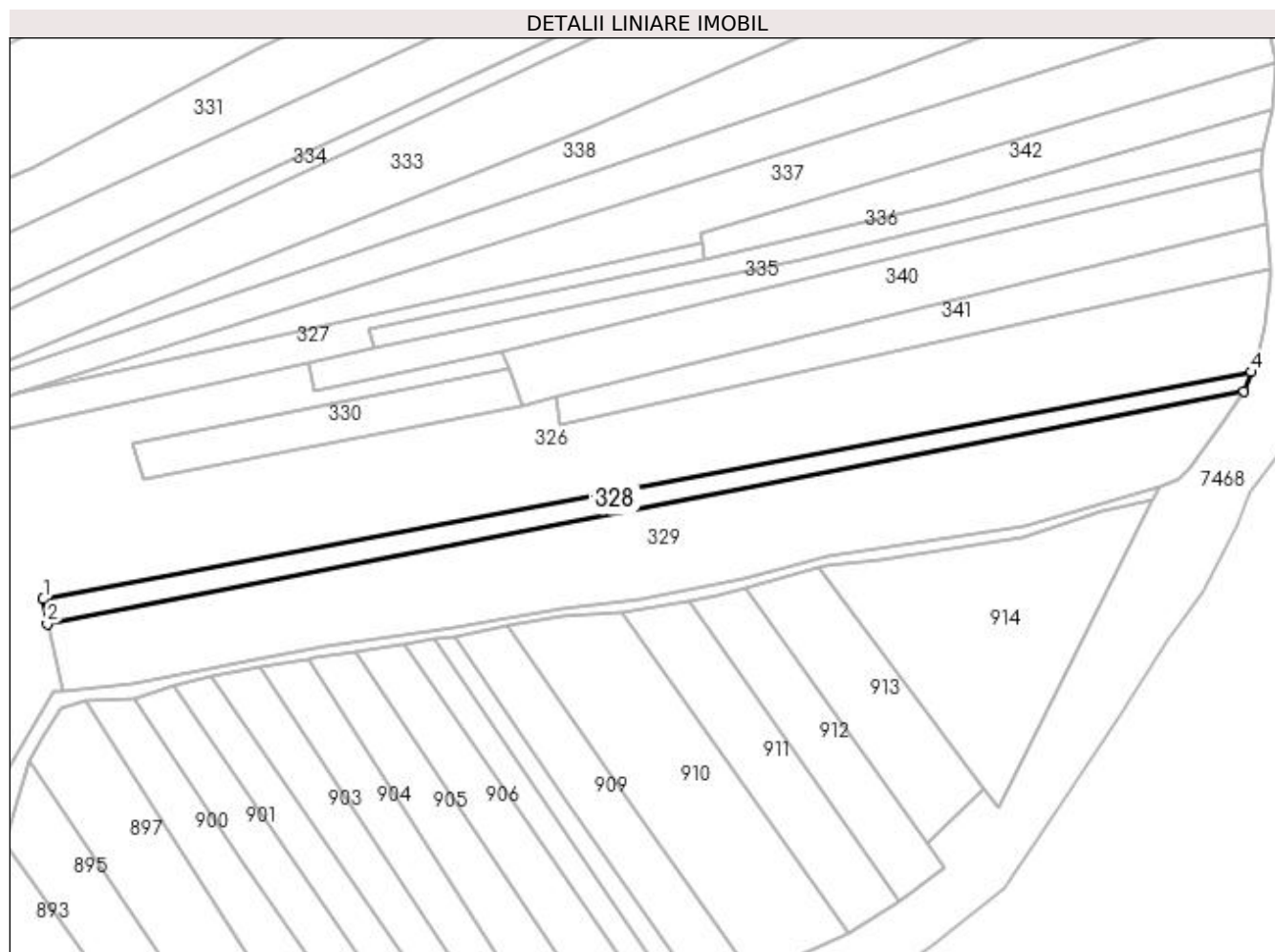
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.647,534 678.292,555	2	392.648,9 678.284,195	8.471
2	392.648,9 678.284,195	3	393.051,29 678.362,171	409.876
3	393.051,29 678.362,171	4	393.053,766 678.368,863	7.135
4	393.053,766 678.368,863	1	392.647,534 678.292,555	413.337

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 329**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.870	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

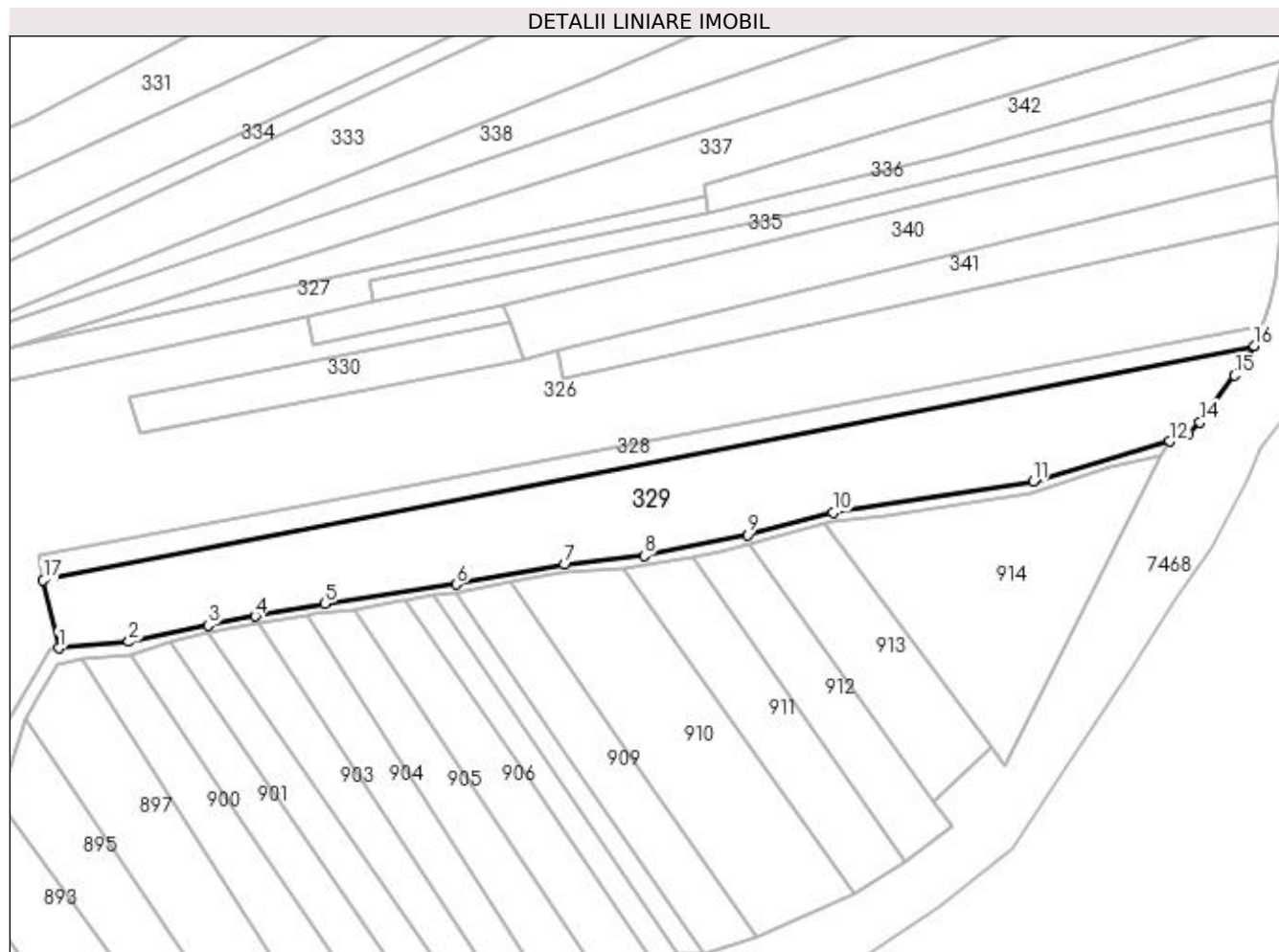
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.870	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.870	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.653,973 678.261,609	2	392.677,336 678.263,808	23.466
2	392.677,336 678.263,808	3	392.703,708 678.269,214	26.92
3	392.703,708 678.269,214	4	392.719,352 678.272,249	15.936
4	392.719,352 678.272,249	5	392.742,384 678.276,407	23.404
5	392.742,384 678.276,407	6	392.786,179 678.282,917	44.276

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.786,179 678.282,917	7	392.822,236 678.289,399	36.635
7	392.822,236 678.289,399	8	392.848,555 678.292,345	26.483
8	392.848,555 678.292,345	9	392.882,904 678.299,378	35.062
9	392.882,904 678.299,378	10	392.911,326 678.306,705	29.351
10	392.911,326 678.306,705	11	392.977,863 678.317,145	67.351
11	392.977,863 678.317,145	12	393.023,195 678.330,335	47.212
12	393.023,195 678.330,335	13	393.029,526 678.333,043	6.886
13	393.029,526 678.333,043	14	393.033,375 678.336,707	5.314
14	393.033,375 678.336,707	15	393.044,737 678.352,291	19.286
15	393.044,737 678.352,291	16	393.051,29 678.362,171	11.856
16	393.051,29 678.362,171	17	392.648,9 678.284,195	409.876
17	392.648,9 678.284,195	1	392.653,973 678.261,609	23.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 330**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, VADU BAIL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.635	Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 40275/73, din 24/02/1994 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP VASILE, lipsă cnp;	A1

C. Partea III. SARCINI .

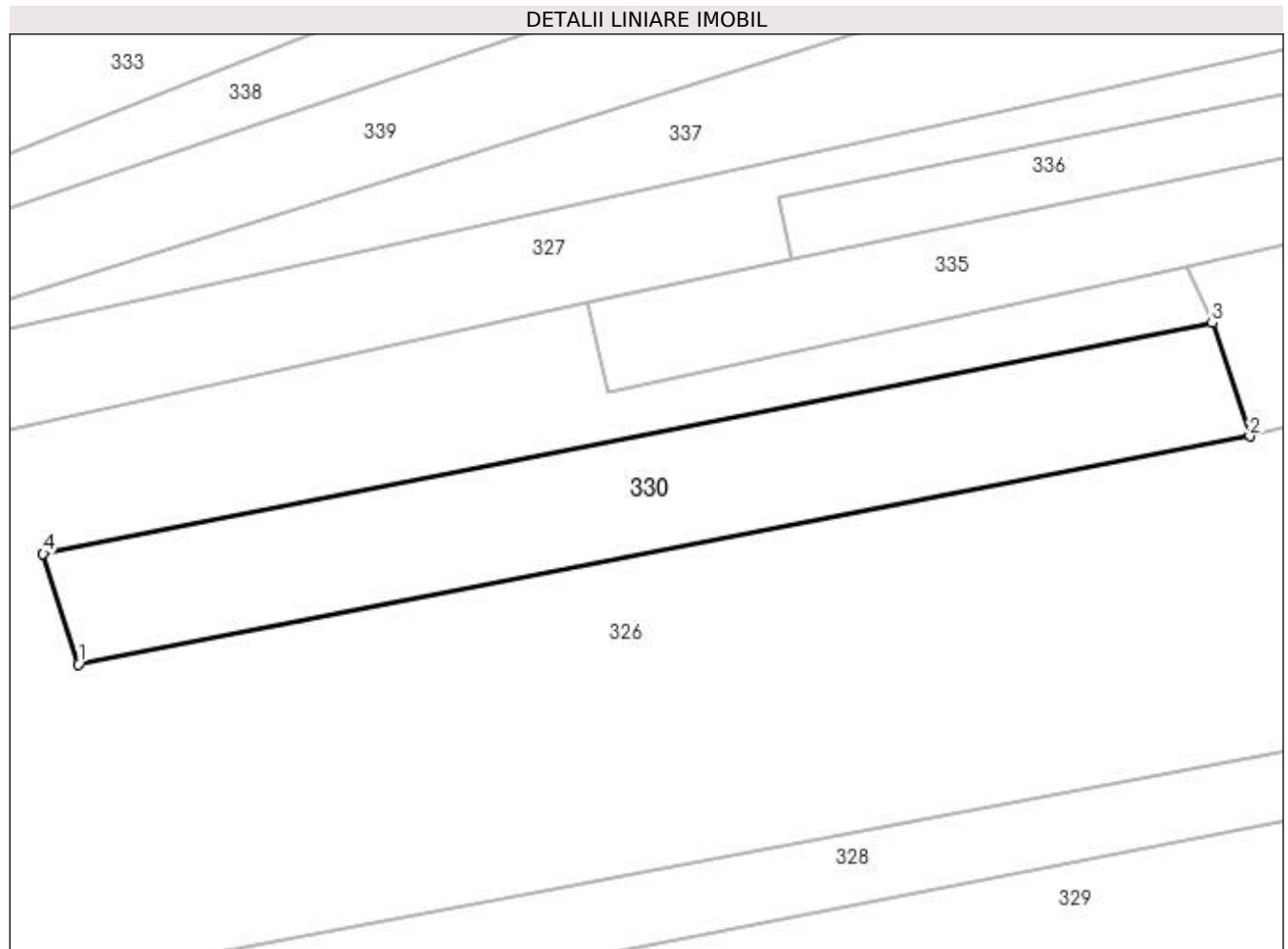
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.635	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.635	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.681,388 678.332,898	2	392.808,407 678.357,609	129.4
2	392.808,407 678.357,609	3	392.804,347 678.369,875	12.92
3	392.804,347 678.369,875	4	392.677,577 678.344,86	129.214
4	392.677,577 678.344,86	1	392.681,388 678.332,898	12.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 331**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.167	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

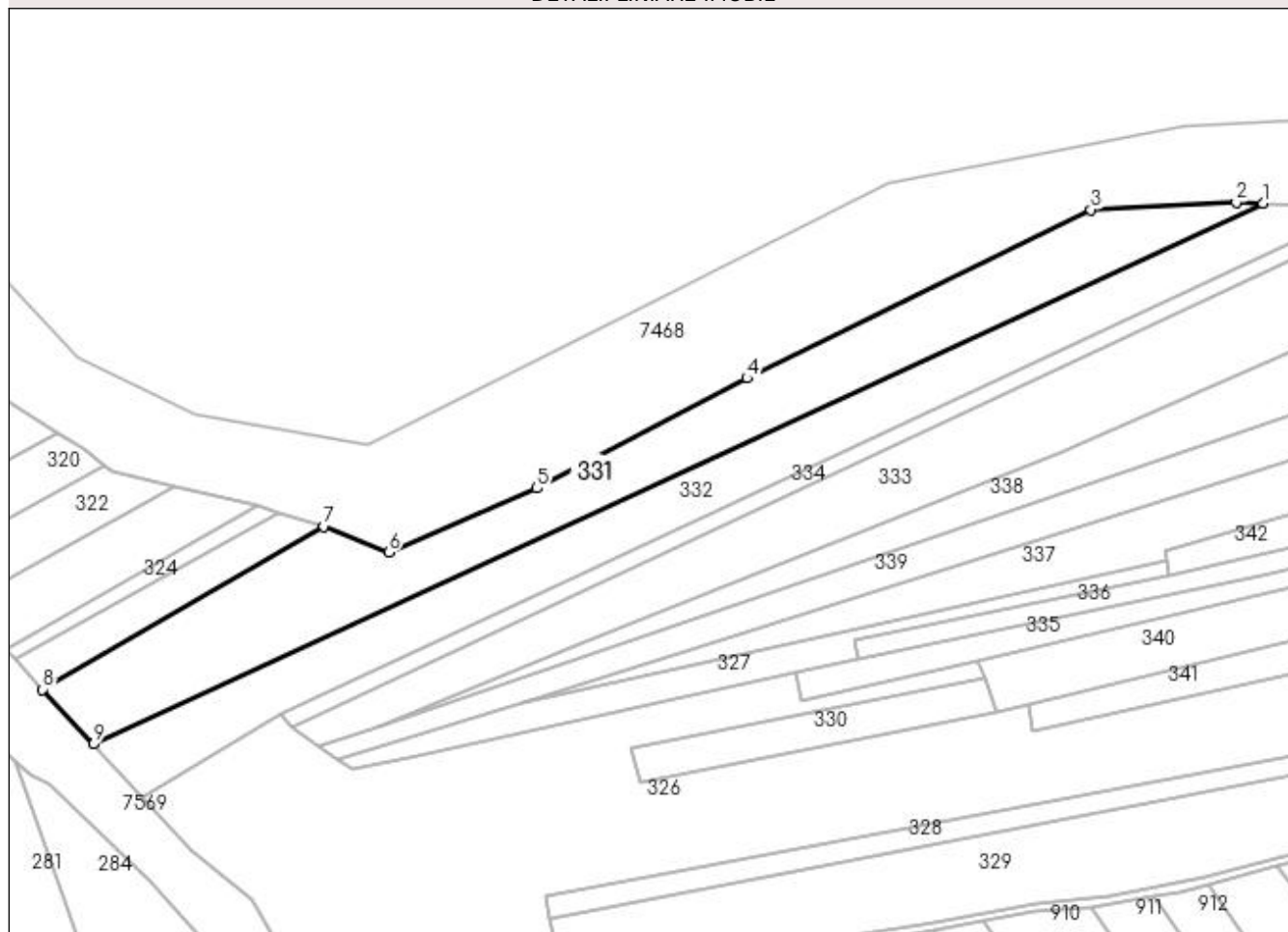
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.167	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.167	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.903,331 678.539,388	2	392.893,83 678.539,803	9.51
2	392.893,83 678.539,803	3	392.841,91 678.537,125	51.989
3	392.841,91 678.537,125	4	392.719,249 678.476,982	136.612
4	392.719,249 678.476,982	5	392.644,312 678.437,767	84.578
5	392.644,312 678.437,767	6	392.591,374 678.414,892	57.669

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.591,374 678.414,892	7	392.568,256 678.424,144	24.901
7	392.568,256 678.424,144	8	392.467,829 678.366,033	116.028
8	392.467,829 678.366,033	9	392.485,909 678.346,48	26.631
9	392.485,909 678.346,48	1	392.903,331 678.539,388	459.842

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 332**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51485	Din acte: 8.870 Masurata: 8.519	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1038 / 11/01/2016	
Act Administrativ nr. 6029/45, din 01/02/1996 emis de Prefectura Judetului Maramures (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PINTE SOFIA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51485 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.1038/11-01-2016</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

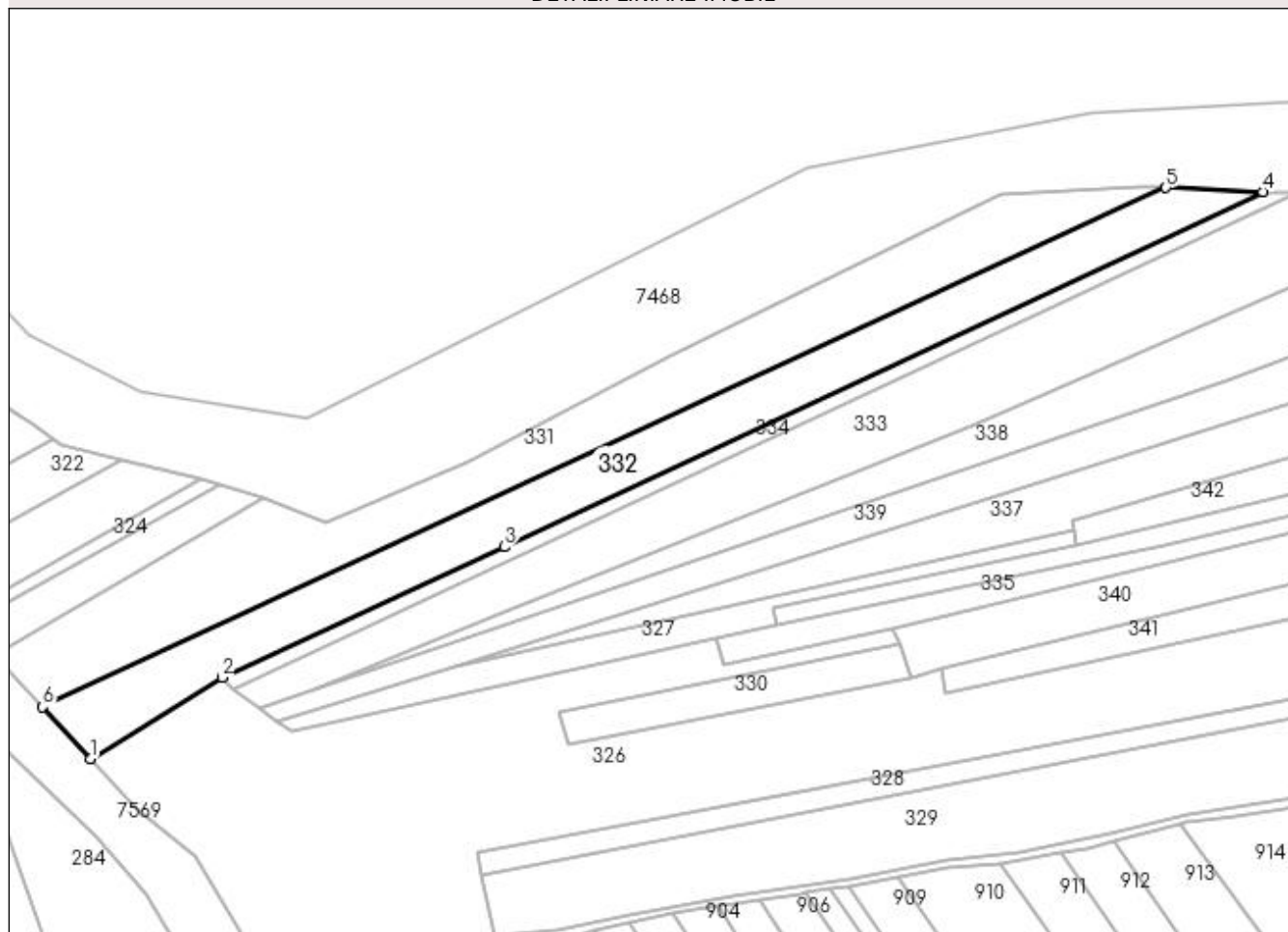
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51485	Din acte: 8.870 Masurata: 8.519	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.519	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.503,7 678.327,238	2	392.552,592 678.357,467	57.482
2	392.552,592 678.357,467	3	392.657,576 678.405,985	115.653
3	392.657,576 678.405,985	4	392.939,413 678.537,816	311.145
4	392.939,413 678.537,816	5	392.903,331 678.539,388	36.116
5	392.903,331 678.539,388	6	392.485,909 678.346,48	459.842

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.485,909 678.346,48	1	392.503,7 678.327,238	26.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.206	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

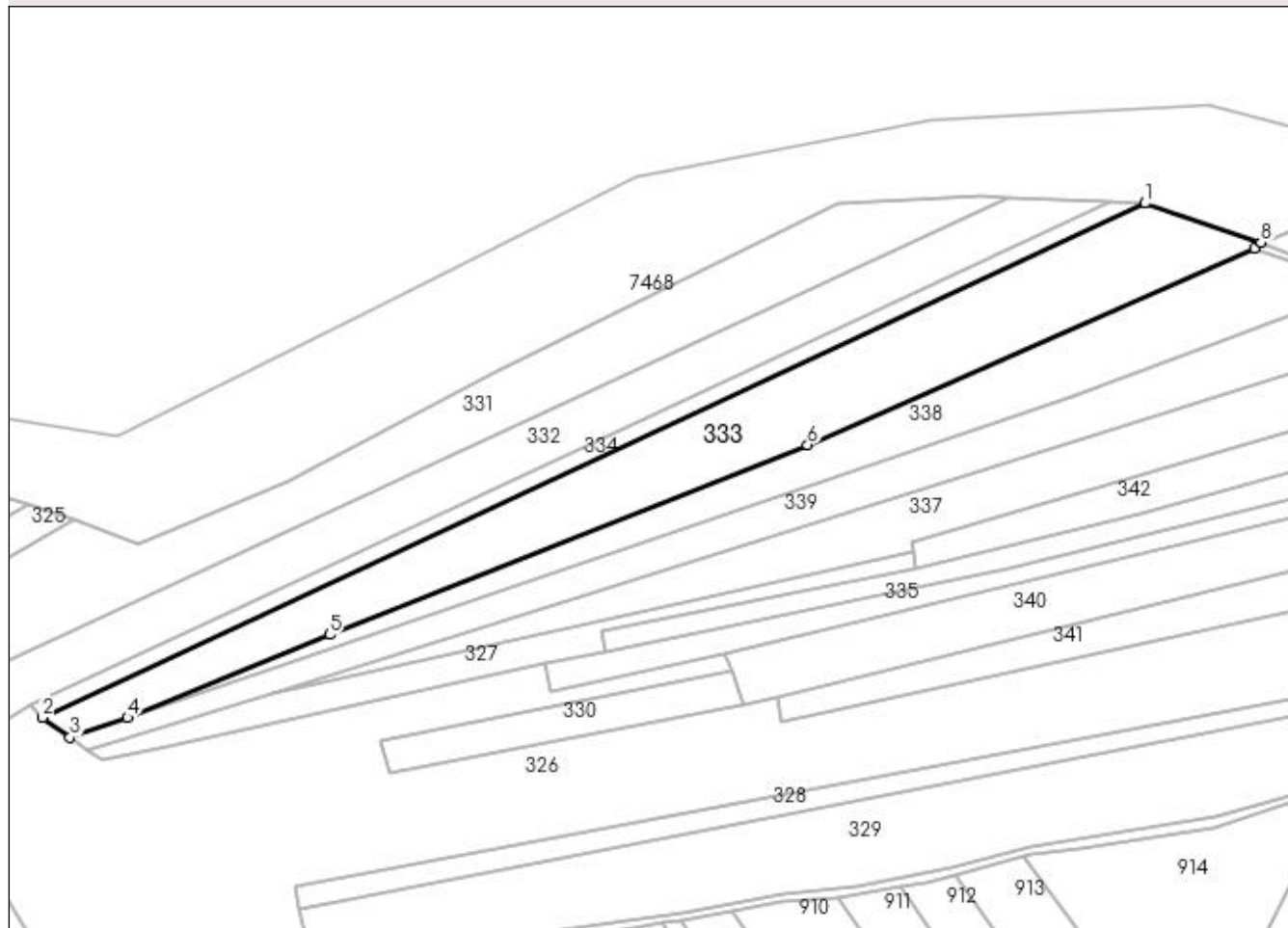
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.206	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.206	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.952,1 678.537,262	2	392.556,734 678.352,776	436.29
2	392.556,734 678.352,776	3	392.566,525 678.345,801	12.021
3	392.566,525 678.345,801	4	392.587,162 678.352,816	21.797
4	392.587,162 678.352,816	5	392.659,63 678.382,597	78.349
5	392.659,63 678.382,597	6	392.831,07 678.450,654	184.454

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.831,07 678.450,654	7	392.991,419 678.521,04	175.117
7	392.991,419 678.521,04	8	392.993,661 678.523,275	3.166
8	392.993,661 678.523,275	1	392.952,1 678.537,262	43.851

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, VADU BĂII

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.477 Masurata: 2.478	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 145, din 08/06/2005 emis de NP VASILE DRAGOȘ (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRIKAN CORNELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

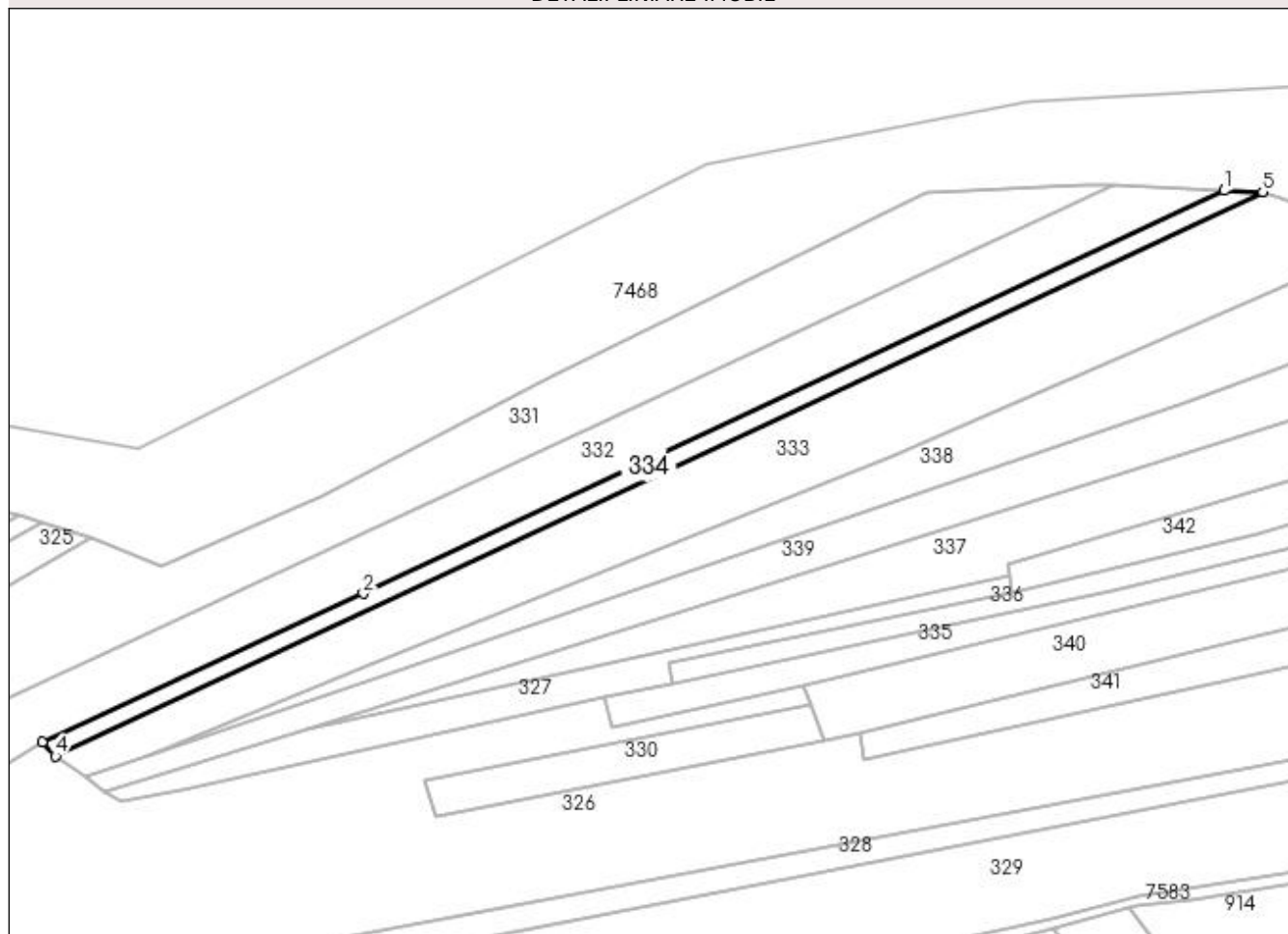
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.477 Masurata: 2.478	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.478	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.939,413 678.537,816	2	392.657,576 678.405,985	311.145
2	392.657,576 678.405,985	3	392.552,592 678.357,467	115.653
3	392.552,592 678.357,467	4	392.556,734 678.352,776	6.258
4	392.556,734 678.352,776	5	392.952,1 678.537,262	436.29
5	392.952,1 678.537,262	1	392.939,413 678.537,816	12.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 335**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

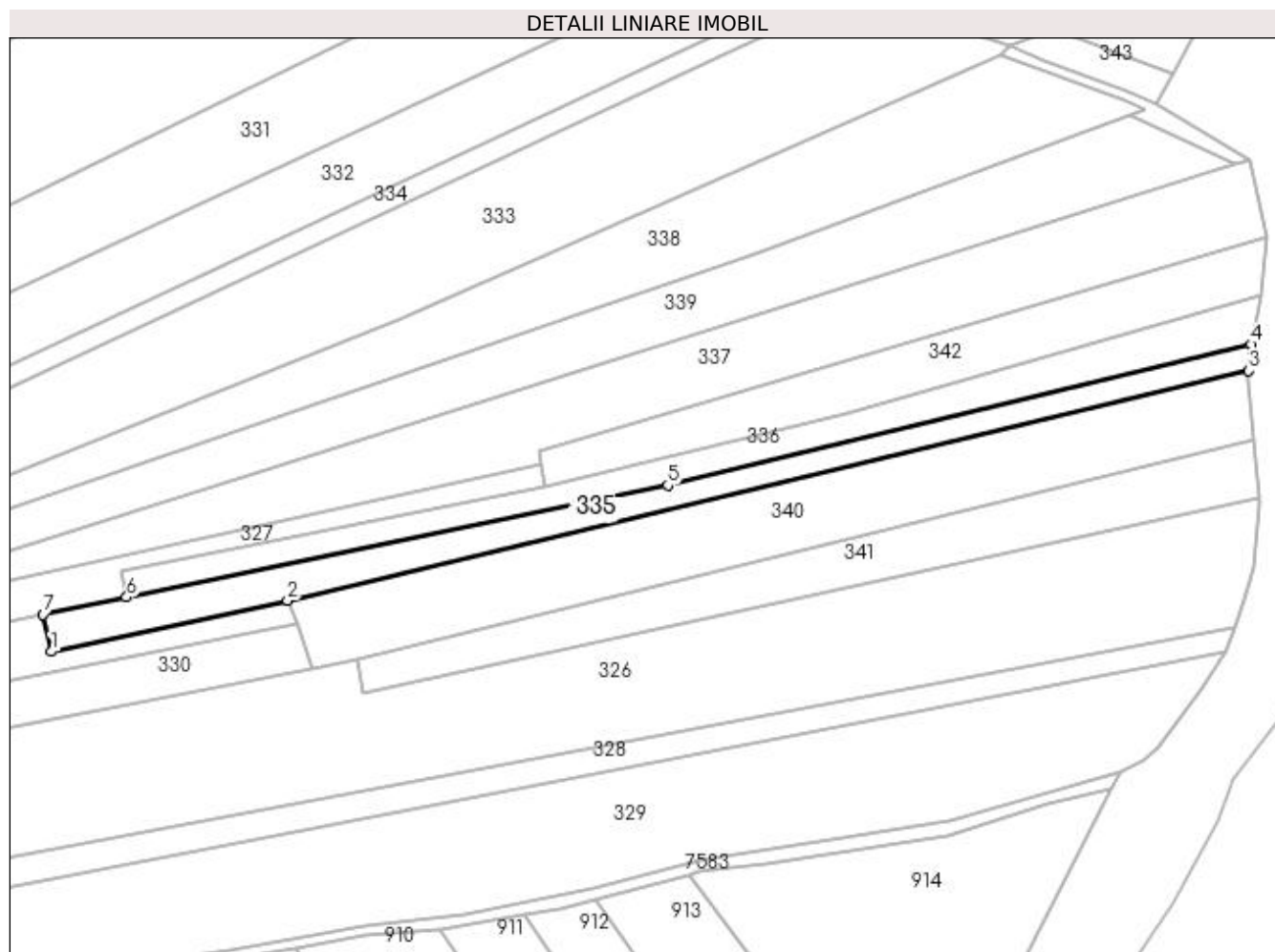
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.738,729 678.362,318	2	392.801,606 678.375,885	64.324
2	392.801,606 678.375,885	3	393.057,408 678.436,985	262.998
3	393.057,408 678.436,985	4	393.058,024 678.444,019	7.061
4	393.058,024 678.444,019	5	392.902,809 678.406,574	159.668
5	392.902,809 678.406,574	6	392.758,77 678.376,745	147.095

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.758,77 678.376,745	7	392.736,562 678.372,146	22.679
7	392.736,562 678.372,146	1	392.738,729 678.362,318	10.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 336**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.450 Masurata: 2.449	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 825, din 18/05/2001 emis de NP MIHAI MĂGUREAN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPAN MARTA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

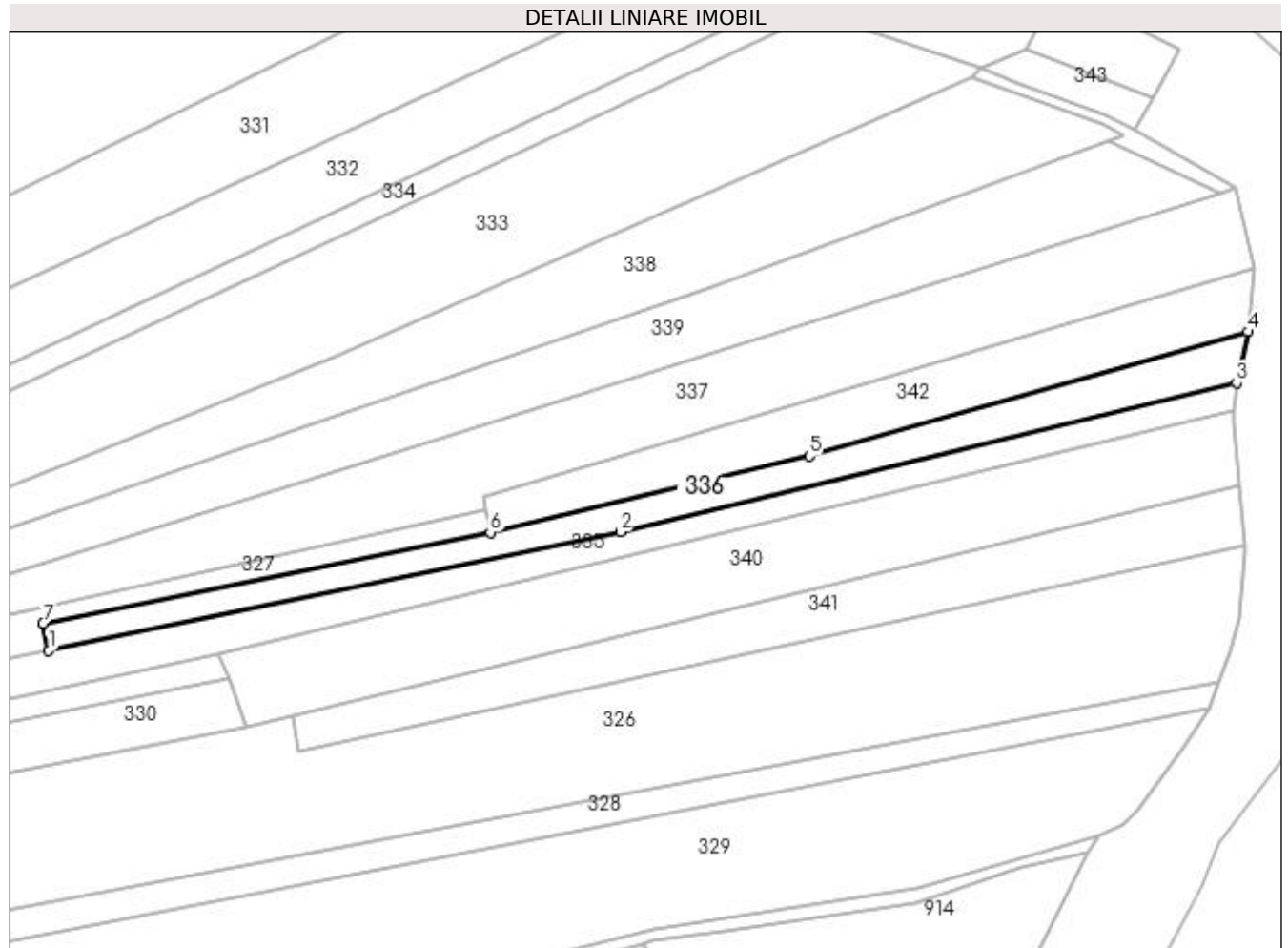
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.450 Masurata: 2.449	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.449	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.758,77 678.376,745	2	392.902,809 678.406,574	147.095
2	392.902,809 678.406,574	3	393.058,024 678.444,019	159.668
3	393.058,024 678.444,019	4	393.060,892 678.456,929	13.225
4	393.060,892 678.456,929	5	392.950,369 678.425,679	114.856
5	392.950,369 678.425,679	6	392.870,003 678.406,409	82.644

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.870,003 678.406,409	7	392.757,31 678.383,563	114.985
7	392.757,31 678.383,563	1	392.758,77 678.376,745	6.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 337**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53302	6.300	Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
56764 / 01/09/2021		
Act Notarial nr. 2257, din 31/08/2021 emis de NP Cardos Bogdan (CONTRACT DE DONATIE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CERNESTEAN VASILE CALIN , bun propriu;	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 53302 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.56764/01-09-2021</i>		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

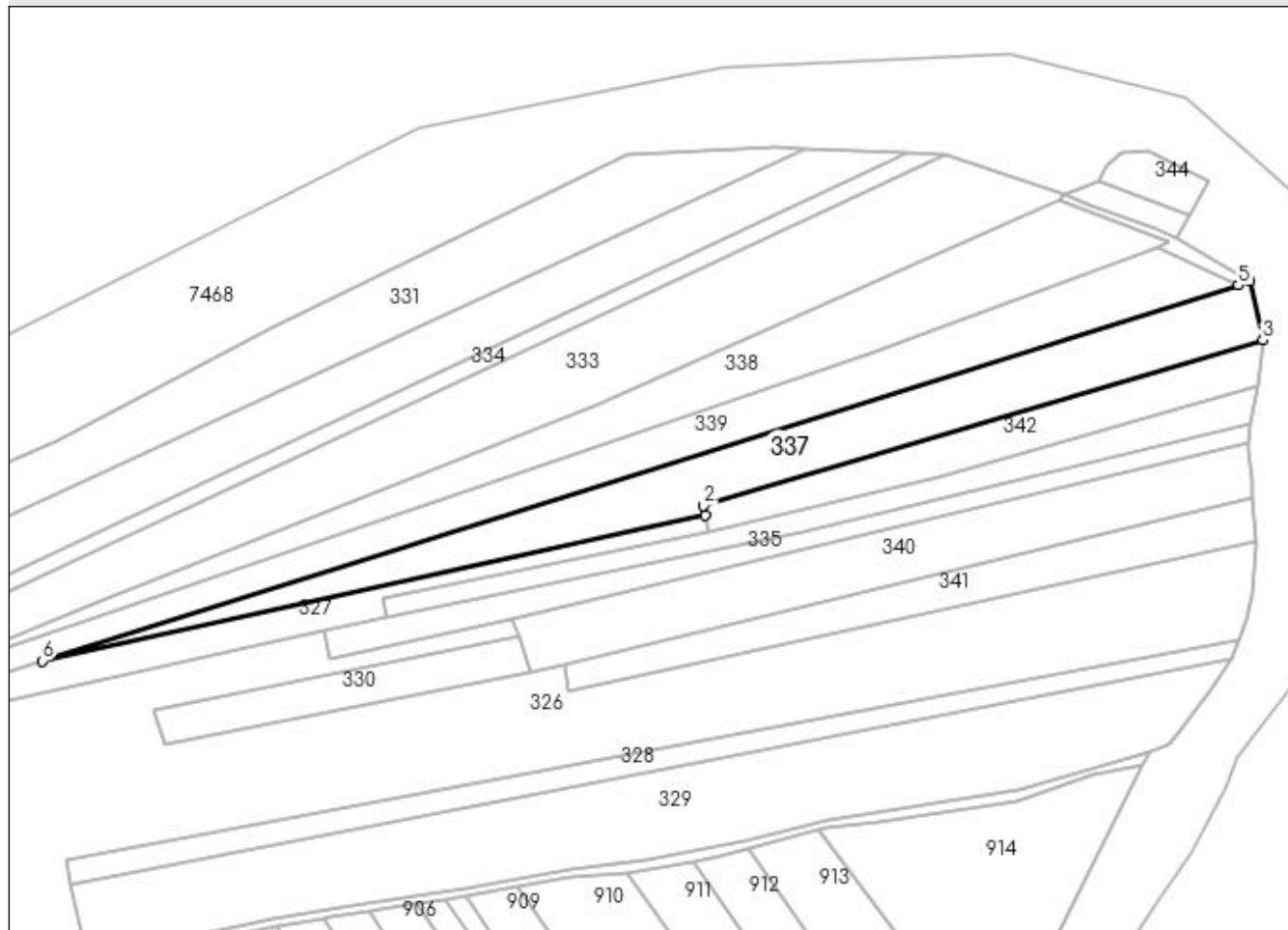
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53302	6.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.869,013 678.412,076	2	392.868,421 678.415,468	3.443
2	392.868,421 678.415,468	3	393.062,357 678.472,773	202.225
3	393.062,357 678.472,773	4	393.057,879 678.493,083	20.798
4	393.057,879 678.493,083	5	393.053,873 678.491,825	4.199
5	393.053,873 678.491,825	6	392.639,144 678.361,628	434.685

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.639,144 678.361,628	1	392.869,013 678.412,076	235.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 338**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, VADUL BAILI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.390 Masurata: 6.065	Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 14, din 15/02/2005 emis de NP MIHAI MĂGUREAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SZUCS FLOAREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

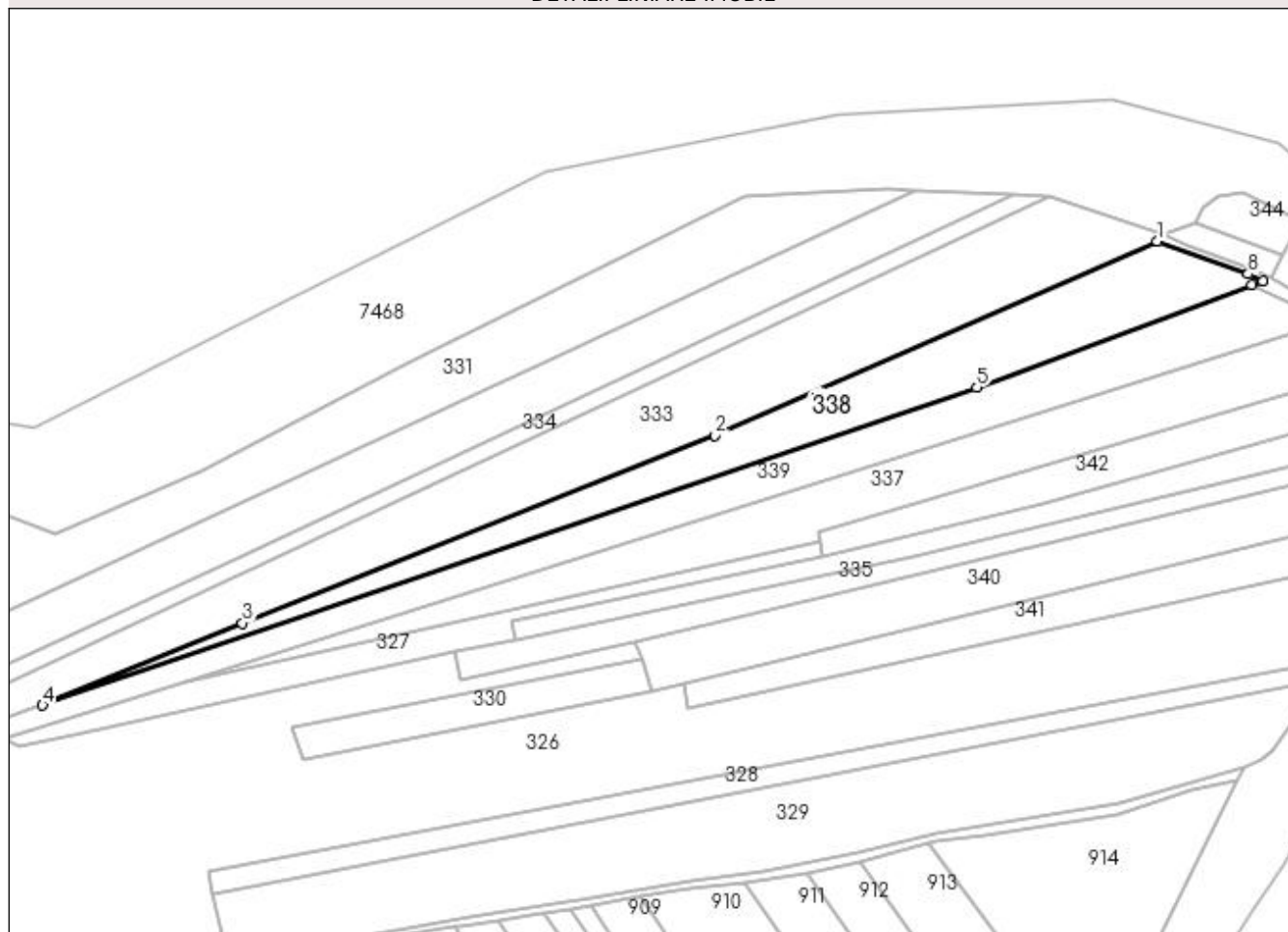
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.390 Masurata: 6.065	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.065	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.991,419 678.521,04	2	392.831,07 678.450,654	175.117
2	392.831,07 678.450,654	3	392.659,63 678.382,597	184.454
3	392.659,63 678.382,597	4	392.587,162 678.352,816	78.349
4	392.587,162 678.352,816	5	392.926,0 678.468,0	357.881
5	392.926,0 678.468,0	6	393.025,805 678.505,104	106.479

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.025,805 678.505,104	7	393.029,726 678.506,562	4.183
7	393.029,726 678.506,562	8	393.024,404 678.509,11	5.901
8	393.024,404 678.509,11	1	392.991,419 678.521,04	35.076

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 339**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, Vadu Baii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.390	Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60081/12, din 10/01/1995 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) CERNEȘTEAN MARIA DEFUNCT:Da

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

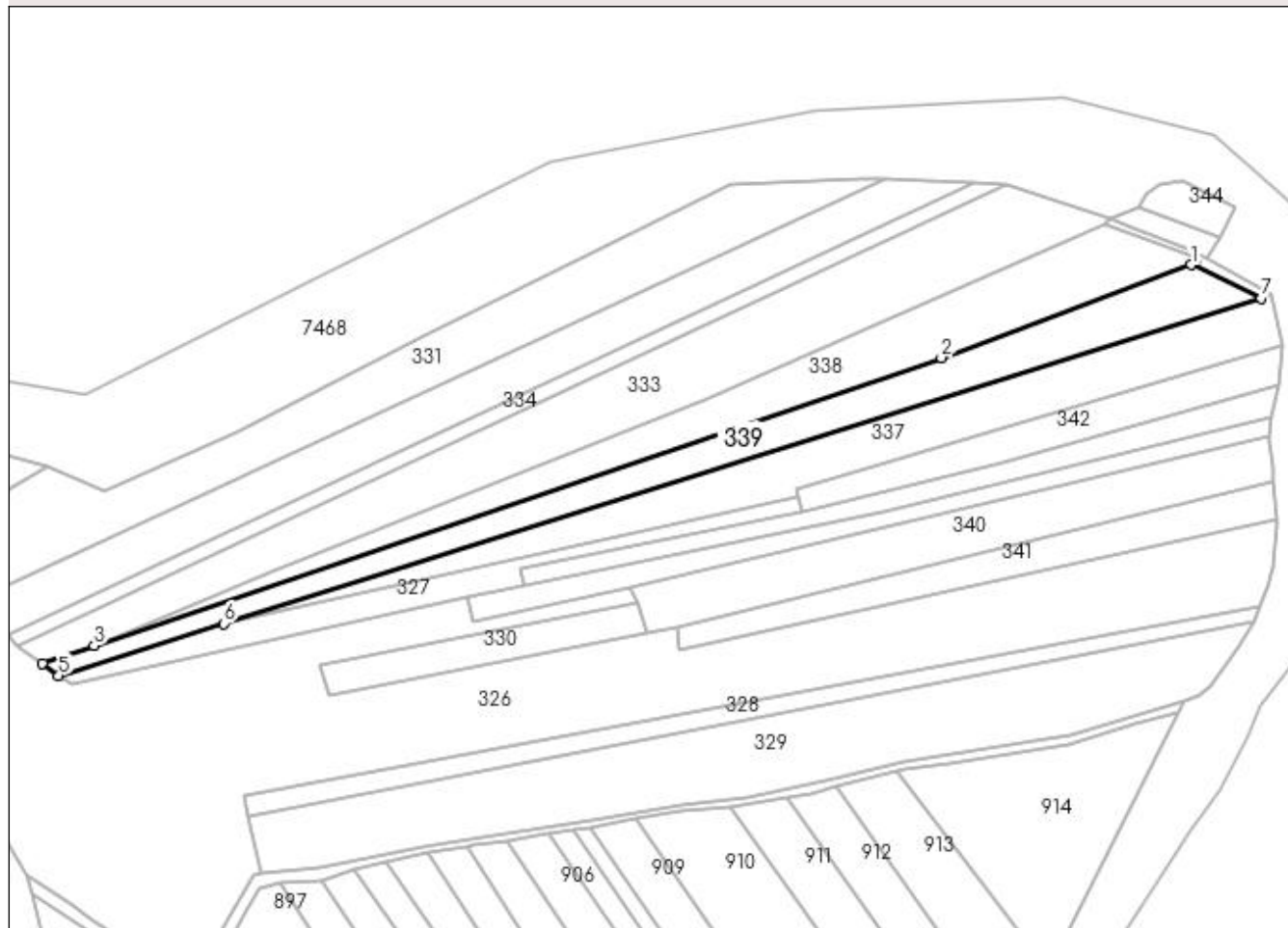
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.390	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.390	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.025,805 678.505,104	2	392.926,0 678.468,0	106.479
2	392.926,0 678.468,0	3	392.587,162 678.352,816	357.881
3	392.587,162 678.352,816	4	392.566,525 678.345,801	21.797
4	392.566,525 678.345,801	5	392.573,022 678.340,87	8.156
5	392.573,022 678.340,87	6	392.639,144 678.361,628	69.304

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.639,144 678.361,628	7	393.053,873 678.491,825	434.685
7	393.053,873 678.491,825	1	393.025,805 678.505,104	31.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.900	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

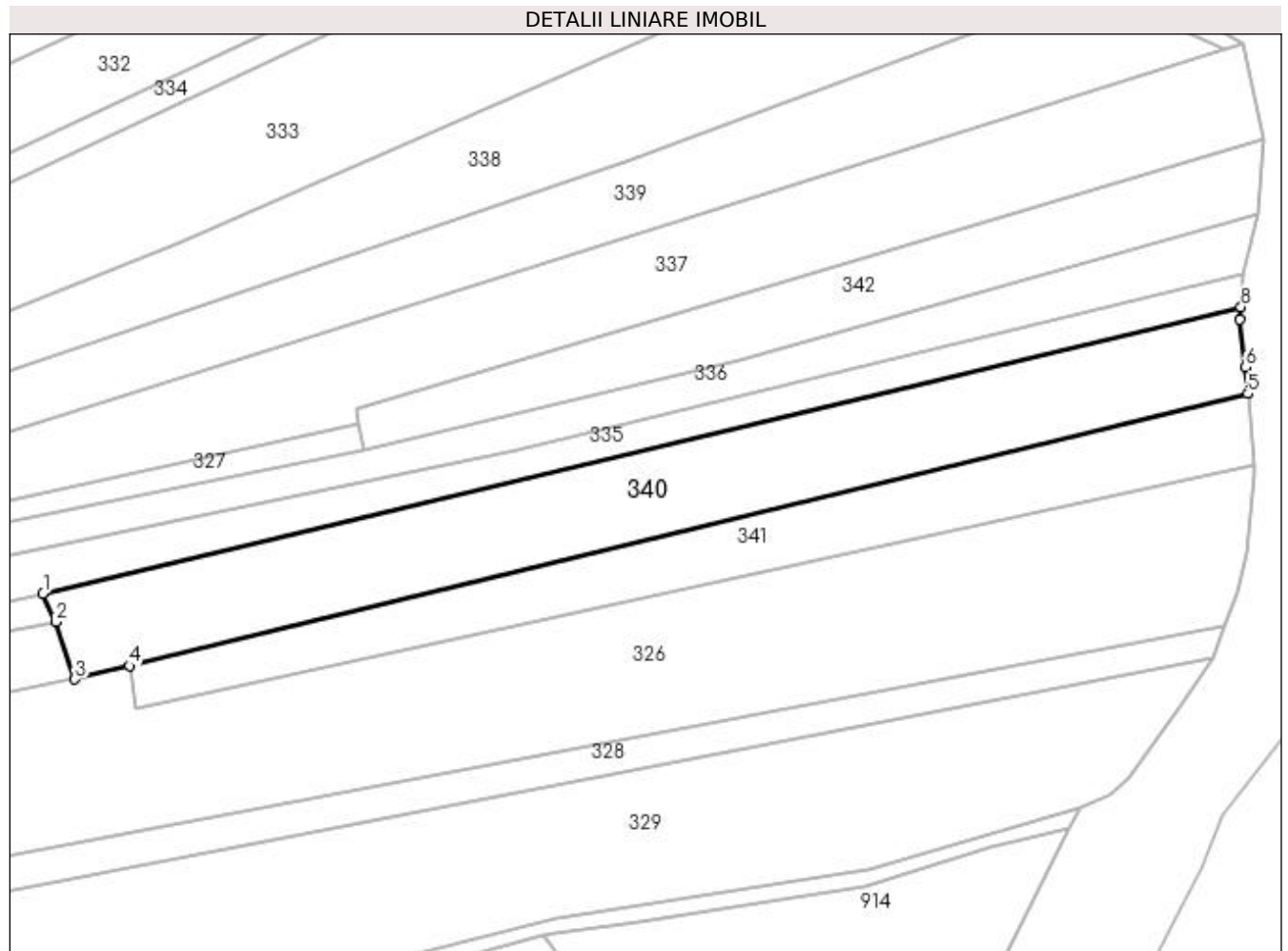
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.801,606 678.375,885	2	392.804,347 678.369,875	6.606
2	392.804,347 678.369,875	3	392.808,407 678.357,609	12.92
3	392.808,407 678.357,609	4	392.820,063 678.360,442	11.995
4	392.820,063 678.360,442	5	393.058,872 678.418,471	245.758
5	393.058,872 678.418,471	6	393.058,368 678.424,133	5.684

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.058,368 678.424,133	7	393.057,181 678.434,279	10.215
7	393.057,181 678.434,279	8	393.057,408 678.436,985	2.716
8	393.057,408 678.436,985	1	392.801,606 678.375,885	262.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 341**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51411	Din acte: 5.740 Masurata: 2.954	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
547 / 07/01/2016	
Act Administrativ nr. 43436, din 05/10/1996 emis de Comisia Judeteana Maramures (TITLU DE PROPRIETATE; Documetatia cadastrala nr. 37798/28.09.2011 vizata de OCPI Maramures);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
1) PASCA AVRAM IOAN , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51411 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.547/07-01-2016</i>	

C. Partea III. SARCINI .

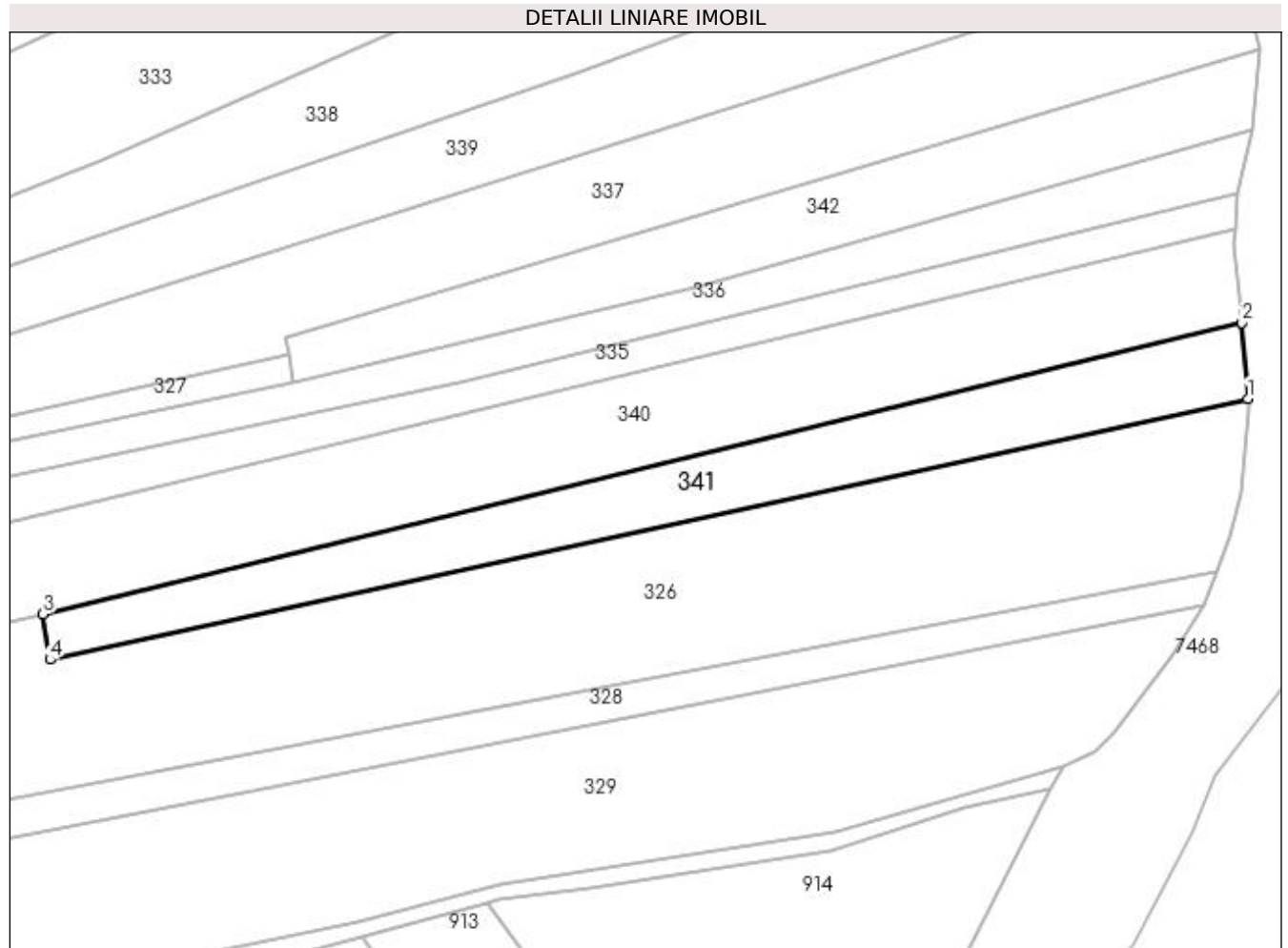
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51411	Din acte: 5.740 Masurata: 2.954	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.954	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.060,039 678.403,32	2	393.058,872 678.418,471	15.196
2	393.058,872 678.418,471	3	392.820,063 678.360,442	245.758
3	392.820,063 678.360,442	4	392.821,458 678.351,431	9.118
4	392.821,458 678.351,431	1	393.060,039 678.403,32	244.158

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 342**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, Vadu Băii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.590	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 505/87, din 20/10/1994 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PETCA IOAN DEFUNCT:Da	
2) PETCA RUJE, lipsa cnp;	

C. Partea III. SARCINI .

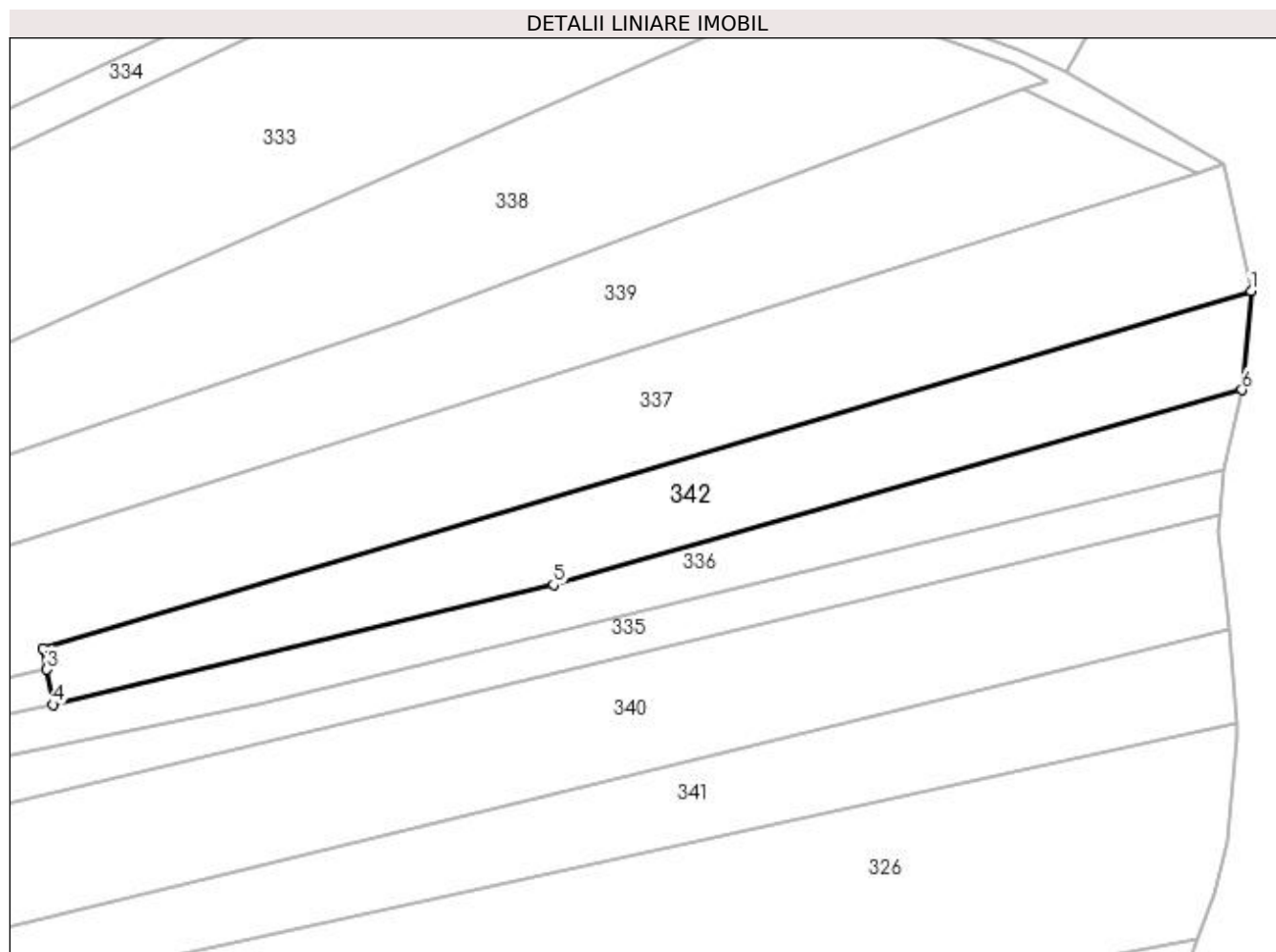
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.590	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.590	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.062,357 678.472,773	2	392.868,421 678.415,468	202.225
2	392.868,421 678.415,468	3	392.869,013 678.412,076	3.443
3	392.869,013 678.412,076	4	392.870,003 678.406,409	5.753
4	392.870,003 678.406,409	5	392.950,369 678.425,679	82.644
5	392.950,369 678.425,679	6	393.060,892 678.456,929	114.856

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.060,892 678.456,929	1	393.062,357 678.472,773	15.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.390 Masurata: 325	Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 14, din 15/02/2005 emis de NP MIHAI MĂGUREAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SZUCS FLOAREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

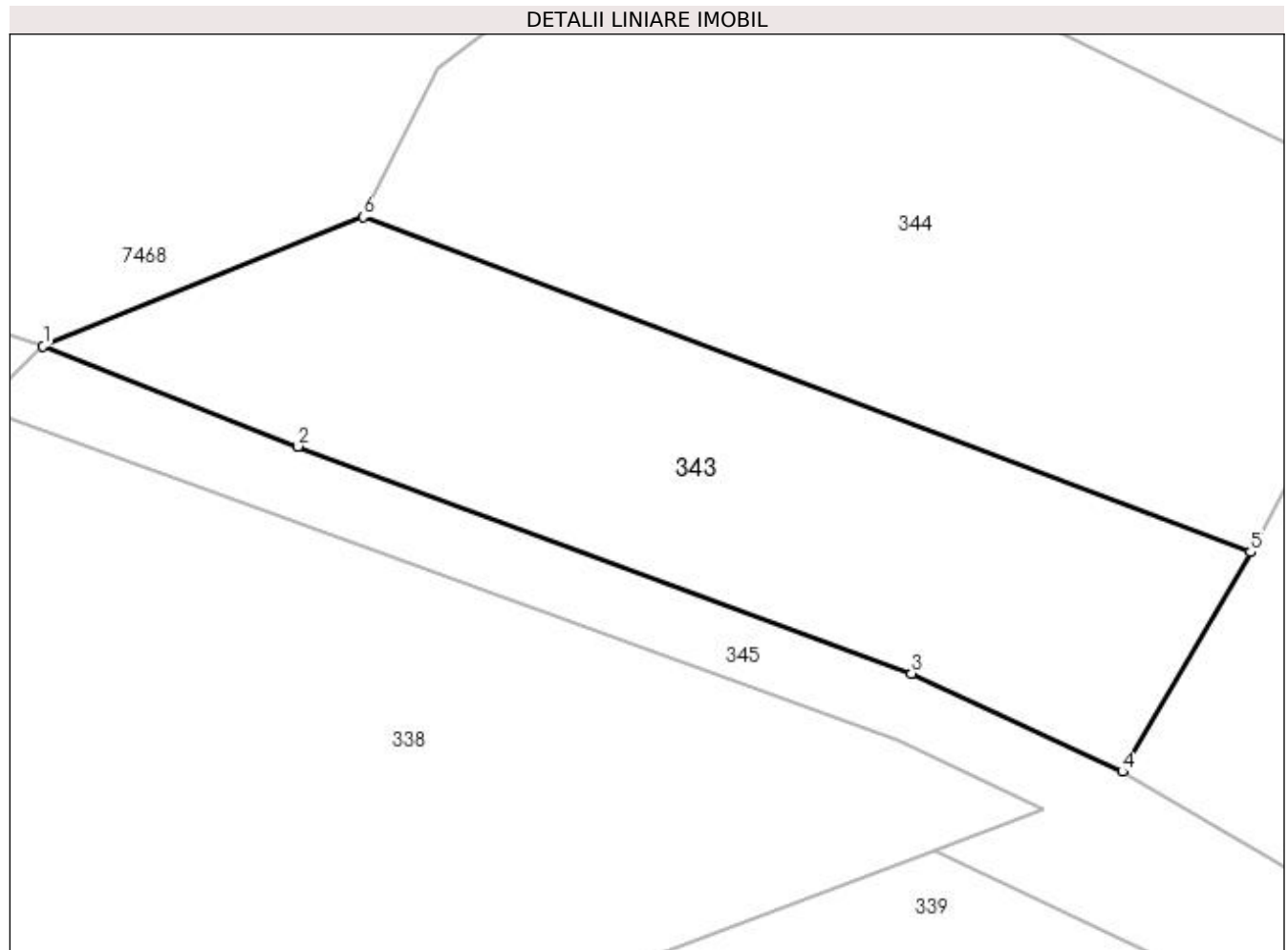
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.390 Masurata: 325	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	325	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.993,661 678.523,275	2	393.002,843 678.519,656	9.869
2	393.002,843 678.519,656	3	393.024,952 678.511,476	23.574
3	393.024,952 678.511,476	4	393.032,546 678.507,95	8.373
4	393.032,546 678.507,95	5	393.037,173 678.515,853	9.158
5	393.037,173 678.515,853	6	393.005,187 678.527,927	34.189

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.005,187 678.527,927	1	392.993,661 678.523,275	12.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 344**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		483	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

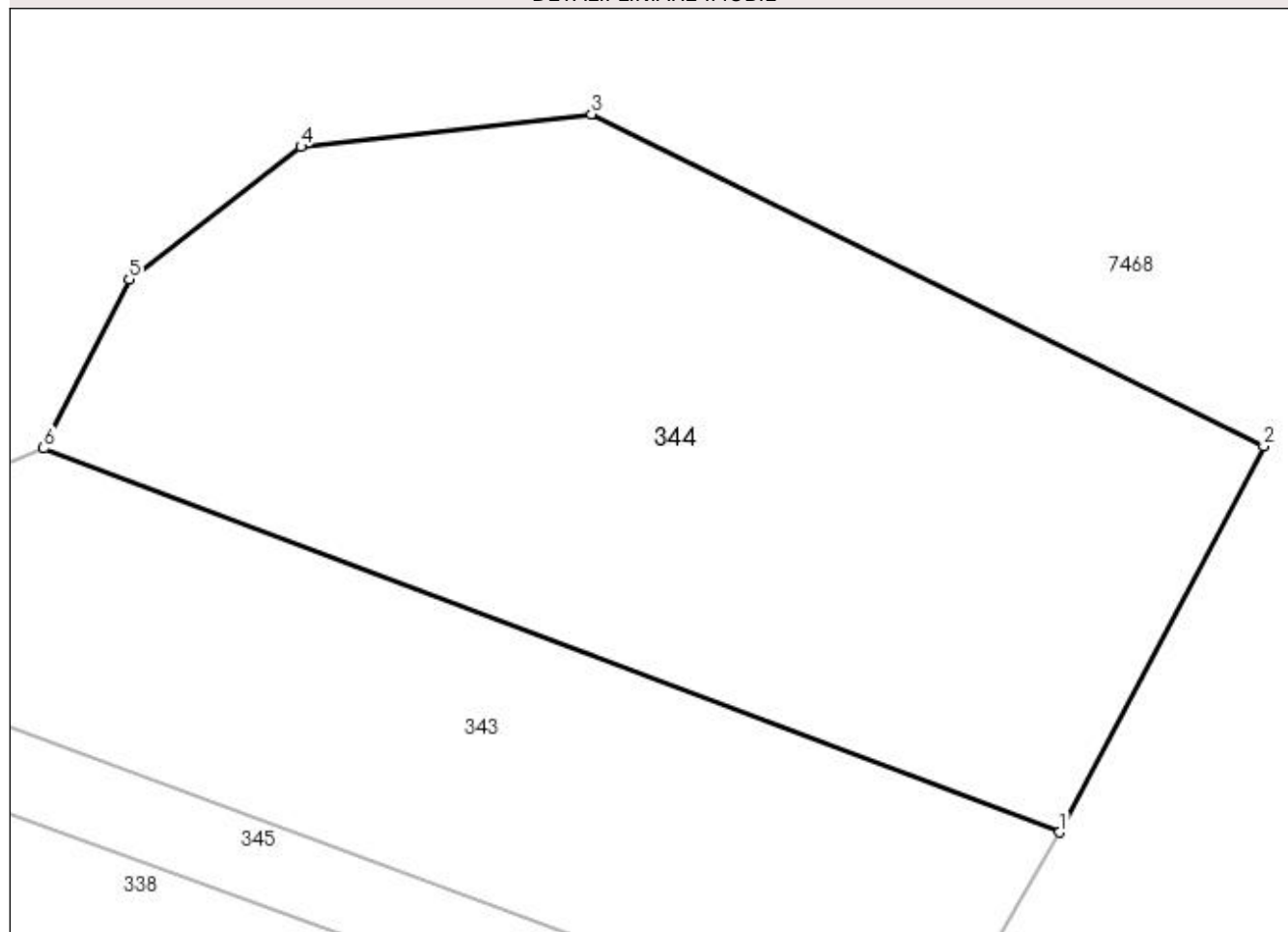
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	483	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	483	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.037,173 678.515,853	2	393.043,603 678.527,998	13.742
2	393.043,603 678.527,998	3	393.022,435 678.538,448	23.607
3	393.022,435 678.538,448	4	393.013,292 678.537,42	9.201
4	393.013,292 678.537,42	5	393.007,882 678.533,255	6.828
5	393.007,882 678.533,255	6	393.005,187 678.527,927	5.971

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.005,187 678.527,927	1	393.037,173 678.515,853	34.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		235	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

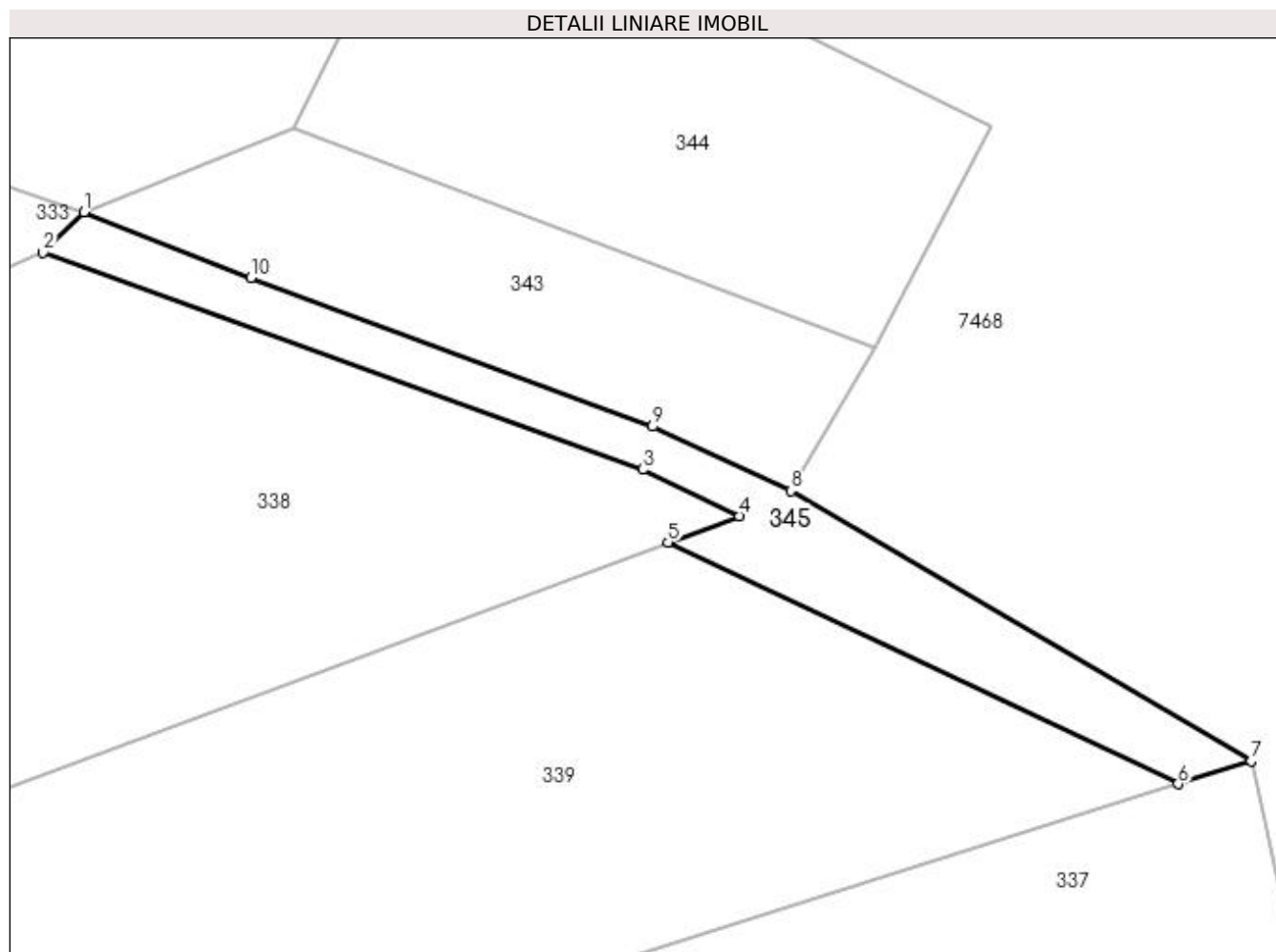
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	235	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	235	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.993,661 678.523,275	2	392.991,419 678.521,04	3.166
2	392.991,419 678.521,04	3	393.024,404 678.509,11	35.076
3	393.024,404 678.509,11	4	393.029,726 678.506,562	5.901
4	393.029,726 678.506,562	5	393.025,805 678.505,104	4.183
5	393.025,805 678.505,104	6	393.053,873 678.491,825	31.051

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.053,873 678.491,825	7	393.057,879 678.493,083	4.199
7	393.057,879 678.493,083	8	393.032,546 678.507,95	29.373
8	393.032,546 678.507,95	9	393.024,952 678.511,476	8.373
9	393.024,952 678.511,476	10	393.002,843 678.519,656	23.574
10	393.002,843 678.519,656	1	392.993,661 678.523,275	9.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:50709

Adresa: Jud. Maramures, LAZU C.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50709	Din acte: 1.600 Masurata: 1.034	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil despărțid de drum, restul de suprafață se regăsește la ID 347 Parte din cfe 50709

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
20644 / 29/05/2013	
Act Notarial nr. 1189, din 23/05/2013 emis de NP CARDOS STELUTA ELENA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B8	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ORZA DIANA IOANA , bun propriu;	
<i>OBSERVATIIL: Poziție transcrisă din cfe 50709 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.20644/29-05-2013</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50709	Din acte: 1.600 Masurata: 1.034	Imobil despărțit de drum, restul de suprafață se regăsește la ID 347 Parte din cfe 50709

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.034	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.395,574 678.371,084	2	390.392,332 678.433,397	62.397
2	390.392,332 678.433,397	3	390.374,325 678.432,475	18.031
3	390.374,325 678.432,475	4	390.376,538 678.409,144	23.436
4	390.376,538 678.409,144	5	390.379,073 678.387,915	21.38
5	390.379,073 678.387,915	6	390.379,083 678.371,209	16.706

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.379,083 678.371,209	1	390.395,574 678.371,084	16.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:50709

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 566	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil despărțid de drum, restul de suprafață se regăsește la ID 346 Parte din cfe 50709

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20644 / 29/05/2013		
Act Notarial nr. 1189, din 23/05/2013 emis de NP CARDOS STELUTA ELENA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ORZA DIANA IOANA , bun propriu;	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50709 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.20644/29-05-2013</i>		

C. Partea III. SARCINI .

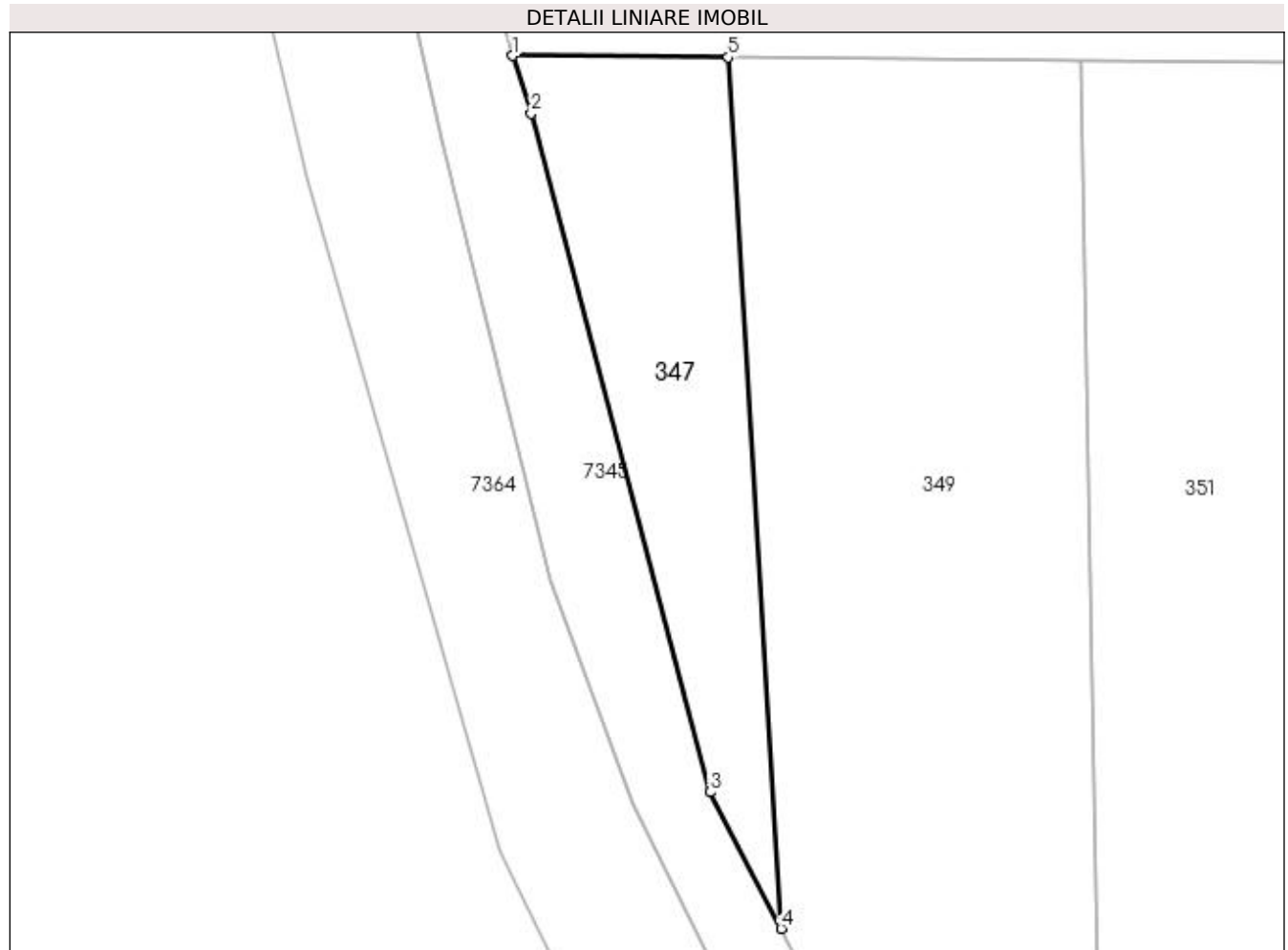
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.600 Masurata: 566	Imobil despărțid de drum, restul de suprafață se regăsește la ID 346 Parte din cfe 50709

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	566	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.380,372 678.367,199	2	390.381,718 678.362,976	4.432
2	390.381,718 678.362,976	3	390.394,822 678.313,257	51.417
3	390.394,822 678.313,257	4	390.400,04 678.303,255	11.281
4	390.400,04 678.303,255	5	390.396,161 678.367,079	63.942
5	390.396,161 678.367,079	1	390.380,372 678.367,199	15.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.849	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

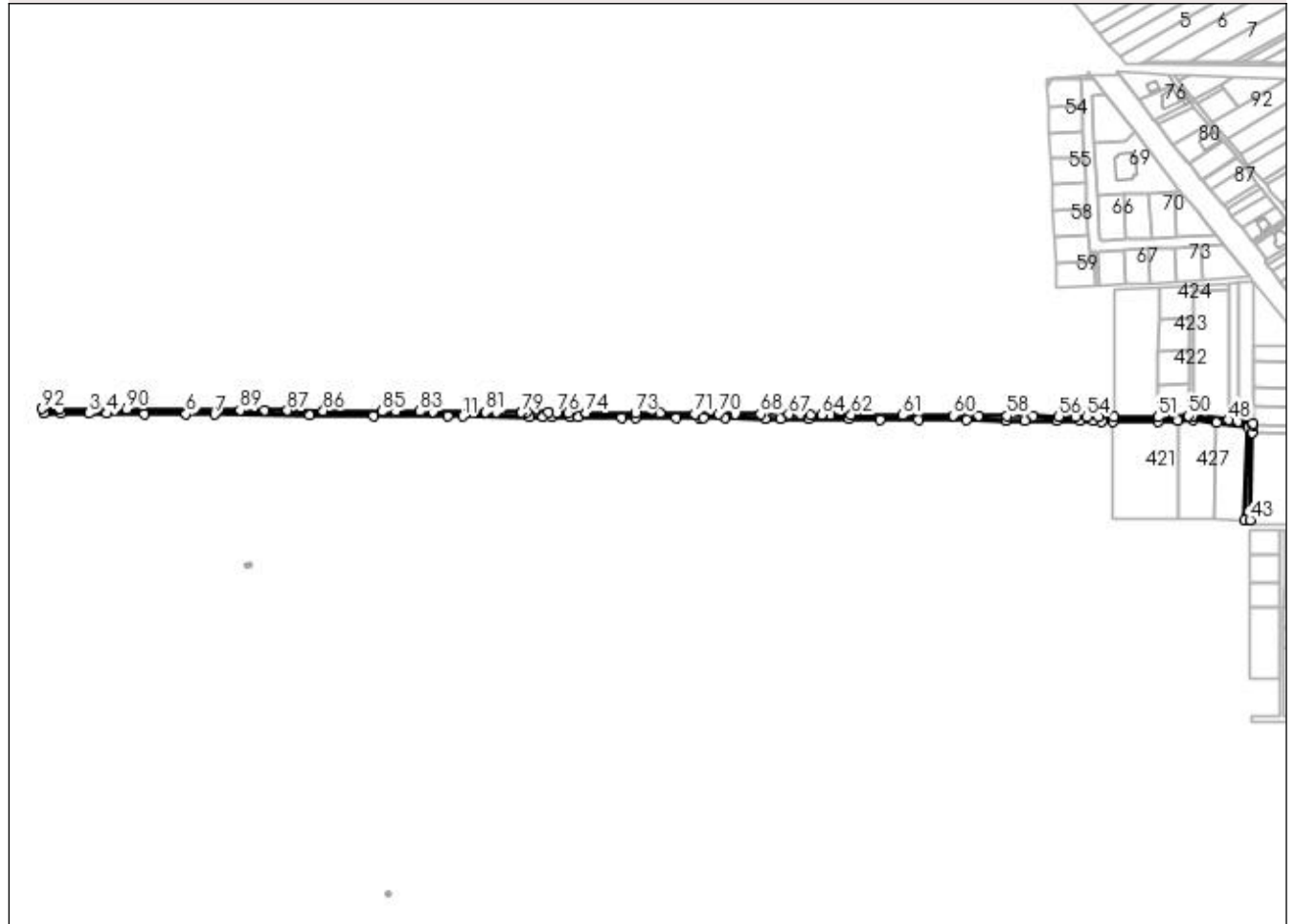
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.849	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.281	-	-	-	
2	drum	NU	3.568	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	390.380,372 678.367,199	2	390.396,161 678.367,079	15.789	2	390.396,161 678.367,079	3	390.422,001 678.366,882	25.841	3	390.422,001 678.366,882	4	390.438,562 678.366,756	16.561
4	390.438,562 678.366,756	5	390.473,499 678.366,491	34.938	5	390.473,499 678.366,491	6	390.512,282 678.366,196	38.784	6	390.512,282 678.366,196	7	390.538,797 678.365,994	26.516
7	390.538,797 678.365,994	8	390.626,34 678.365,328	87.546	8	390.626,34 678.365,328	9	390.685,922 678.364,875	59.584	9	390.685,922 678.364,875	10	390.754,28 678.364,355	68.366
10	390.754,28 678.364,355	11	390.768,207 678.364,249	13.927	11	390.768,207 678.364,249	12	390.830,16 678.363,777	61.955	12	390.830,16 678.363,777	13	390.842,709 678.363,682	12.549
13	390.842,709 678.363,682	14	390.850,754 678.363,621	8.045	14	390.850,754 678.363,621	15	390.867,682 678.363,492	16.928	15	390.867,682 678.363,492	16	390.875,541 678.363,432	7.859

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	390.875,541 678.363,432	17	390.915,641 678.363,127	40.101	17	390.915,641 678.363,127	18	390.928,21 678.363,032	12.569	18	390.928,21 678.363,032	19	390.966,225 678.362,742	38.016
19	390.966,225 678.362,742	20	390.987,273 678.362,582	21.049	20	390.987,273 678.362,582	21	390.991,111 678.362,553	3.838	21	390.991,111 678.362,553	22	391.010,758 678.362,404	19.648
22	391.010,758 678.362,404	23	391.048,247 678.362,118	37.49	23	391.048,247 678.362,118	24	391.062,228 678.362,012	13.981	24	391.062,228 678.362,012	25	391.088,673 678.361,811	26.446
25	391.088,673 678.361,811	26	391.126,333 678.361,524	37.661	26	391.126,333 678.361,524	27	391.154,482 678.361,31	28.15	27	391.154,482 678.361,31	28	391.190,43 678.361,037	35.949
28	391.190,43 678.361,037	29	391.234,415 678.360,702	43.986	29	391.234,415 678.360,702	30	391.271,042 678.360,423	36.628	30	391.271,042 678.360,423	31	391.288,853 678.360,288	17.812
31	391.288,853 678.360,288	32	391.318,323 678.360,064	29.471	32	391.318,323 678.360,064	33	391.340,097 678.359,898	21.775	33	391.340,097 678.359,898	34	391.352,206 678.359,806	12.109
34	391.352,206 678.359,806	35	391.359,94 678.359,747	7.734	35	391.359,94 678.359,747	36	391.370,143 678.359,67	10.203	36	391.370,143 678.359,67	37	391.412,109 678.359,35	41.967
37	391.412,109 678.359,35	38	391.430,599 678.360,24	18.511	38	391.430,599 678.360,24	39	391.444,003 678.360,884	13.419	39	391.444,003 678.360,884	40	391.466,486 678.358,154	22.648
40	391.466,486 678.358,154	41	391.495,675 678.354,097	29.47	41	391.495,675 678.354,097	42	391.492,554 678.268,306	85.848	42	391.492,554 678.268,306	43	391.497,044 678.268,424	4.492
43	391.497,044 678.268,424	44	391.499,545 678.349,194	80.809	44	391.499,545 678.349,194	45	391.499,722 678.355,792	6.6	45	391.499,722 678.355,792	46	391.499,768 678.357,491	1.7
46	391.499,768 678.357,491	47	391.486,24 678.359,598	13.691	47	391.486,24 678.359,598	48	391.477,068 678.360,898	9.264	48	391.477,068 678.360,898	49	391.444,149 678.364,896	33.161
49	391.444,149 678.364,896	50	391.440,146 678.364,704	4.008	50	391.440,146 678.364,704	51	391.412,028 678.363,351	28.151	51	391.412,028 678.363,351	52	391.371,455 678.363,66	40.574
52	391.371,455 678.363,66	53	391.357,693 678.363,764	13.762	53	391.357,693 678.363,764	54	391.346,393 678.363,85	11.3	54	391.346,393 678.363,85	55	391.335,522 678.363,933	10.871
55	391.335,522 678.363,933	56	391.320,394 678.364,048	15.128	56	391.320,394 678.364,048	57	391.296,317 678.364,232	24.078	57	391.296,317 678.364,232	58	391.272,411 678.364,415	23.907
58	391.272,411 678.364,415	59	391.245,732 678.364,616	26.68	59	391.245,732 678.364,616	60	391.222,49 678.364,793	23.243	60	391.222,49 678.364,793	61	391.175,666 678.365,149	46.825
61	391.175,666 678.365,149	62	391.128,036 678.365,511	47.631	62	391.128,036 678.365,511	63	391.108,947 678.365,657	19.09	63	391.108,947 678.365,657	64	391.100,713 678.365,719	8.234
64	391.100,713 678.365,719	65	391.090,454 678.365,797	10.259	65	391.090,454 678.365,797	66	391.080,967 678.365,87	9.487	66	391.080,967 678.365,87	67	391.070,358 678.365,95	10.609
67	391.070,358 678.365,95	68	391.043,902 678.366,151	26.457	68	391.043,902 678.366,151	69	391.020,58 678.366,329	23.323	69	391.020,58 678.366,329	70	391.005,463 678.366,444	15.117
70	391.005,463 678.366,444	71	390.982,978 678.366,615	22.486	71	390.982,978 678.366,615	72	390.950,762 678.366,877	32.217	72	390.950,762 678.366,877	73	390.928,185 678.367,043	22.578
73	390.928,185 678.367,043	74	390.882,621 678.367,378	45.565	74	390.882,621 678.367,378	75	390.866,28 678.367,503	16.341	75	390.866,28 678.367,503	76	390.855,298 678.367,586	10.982
76	390.855,298 678.367,586	77	390.847,631 678.367,645	7.667	77	390.847,631 678.367,645	78	390.827,91 678.367,795	19.722	78	390.827,91 678.367,795	79	390.822,857 678.367,833	5.053
79	390.822,857 678.367,833	80	390.799,435 678.368,011	23.423	80	390.799,435 678.368,011	81	390.789,78 678.368,085	9.655	81	390.789,78 678.368,085	82	390.740,828 678.368,457	48.953
82	390.740,828 678.368,457	83	390.728,771 678.368,549	12.057	83	390.728,771 678.368,549	84	390.706,317 678.368,72	22.455	84	390.706,317 678.368,72	85	390.693,857 678.368,814	12.46
85	390.693,857 678.368,814	86	390.639,312 678.369,229	54.547	86	390.639,312 678.369,229	87	390.606,033 678.369,483	33.28	87	390.606,033 678.369,483	88	390.584,652 678.369,645	21.382
88	390.584,652 678.369,645	89	390.562,277 678.369,815	22.376	89	390.562,277 678.369,815	90	390.457,427 678.370,613	104.853	90	390.457,427 678.370,613	91	390.395,574 678.371,084	61.855
91	390.395,574 678.371,084	92	390.379,083 678.371,209	16.491	92	390.379,083 678.371,209	1	390.380,372 678.367,199	4.212					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (FORCAȘ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.881	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 115, din 16/09/2008 emis de NP Cristina Maria Bal (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; dosar 148/2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8 1) TRIFF IANOS	A1
Act Notarial nr. 116, din 16/09/2008 emis de NP CRISTINA MARIA BAL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) CONȚIU VASILE	A1
Act Notarial nr. 117, din 16/09/2008 emis de NP CRISTINA MARIA BAL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) CONȚIU VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

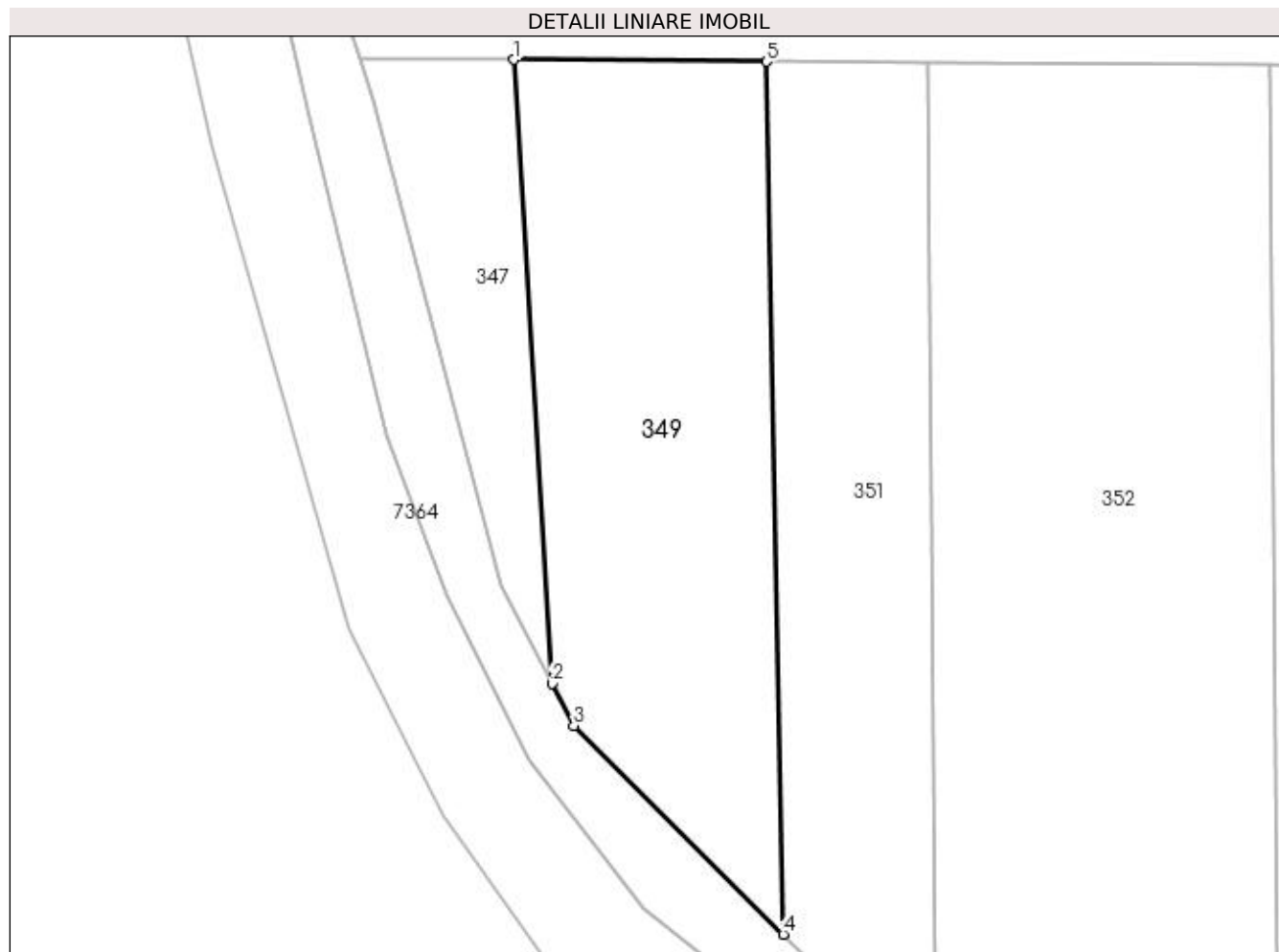
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.881	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.881	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.396,161 678.367,079	2	390.400,04 678.303,255	63.942
2	390.400,04 678.303,255	3	390.402,276 678.298,968	4.835
3	390.402,276 678.298,968	4	390.423,715 678.277,609	30.263
4	390.423,715 678.277,609	5	390.422,001 678.366,882	89.289
5	390.422,001 678.366,882	1	390.396,161 678.367,079	25.841

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LAZUL CIURARULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.967	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6007/10, din 17/05/2000 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HARAGUS IOAN, bun propriu; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

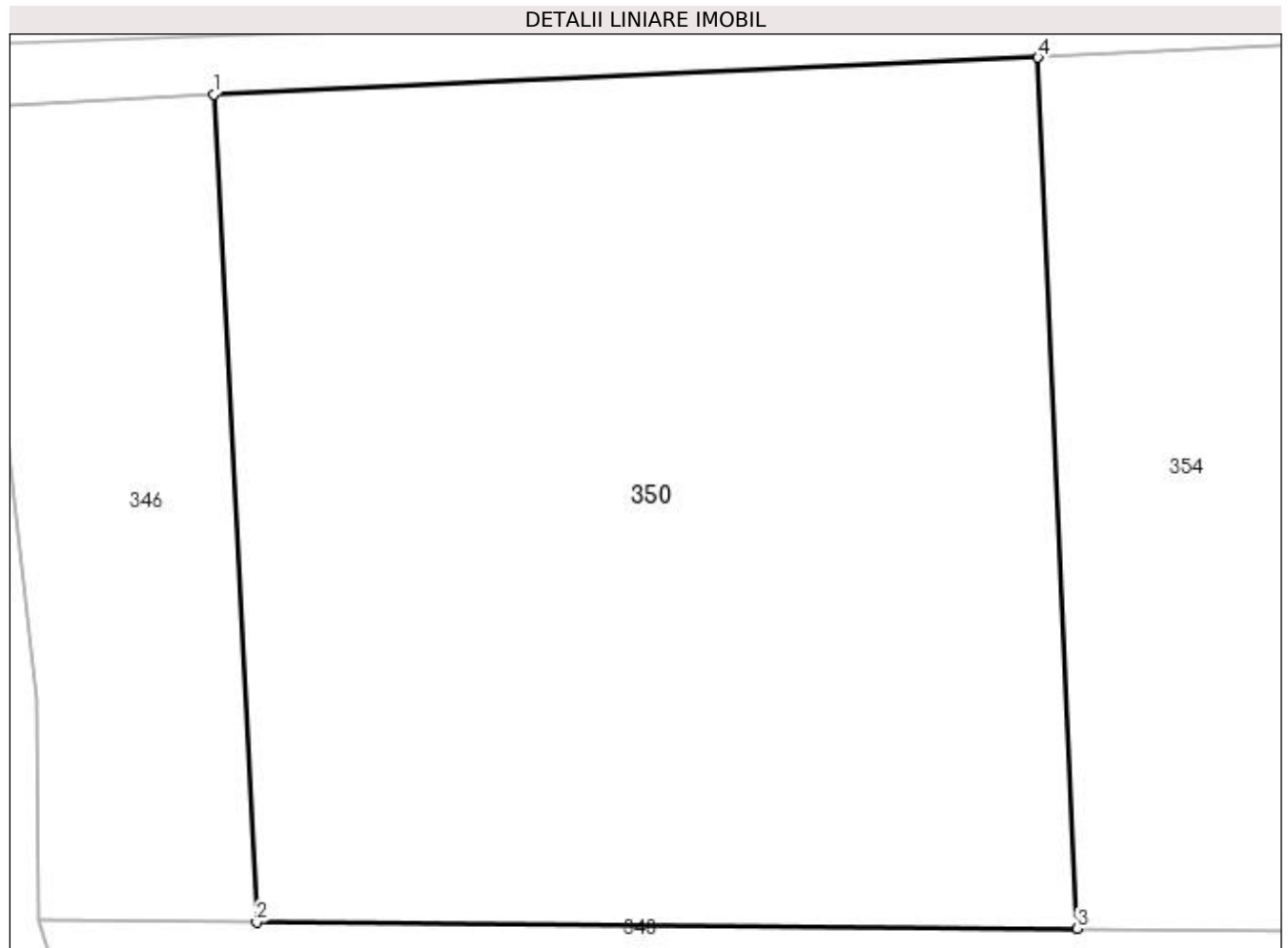
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.967	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.967	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.392,332 678.433,397	2	390.395,574 678.371,084	62.397
2	390.395,574 678.371,084	3	390.457,427 678.370,613	61.855
3	390.457,427 678.370,613	4	390.454,451 678.436,186	65.64
4	390.454,451 678.436,186	1	390.392,332 678.433,397	62.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 351**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.487	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

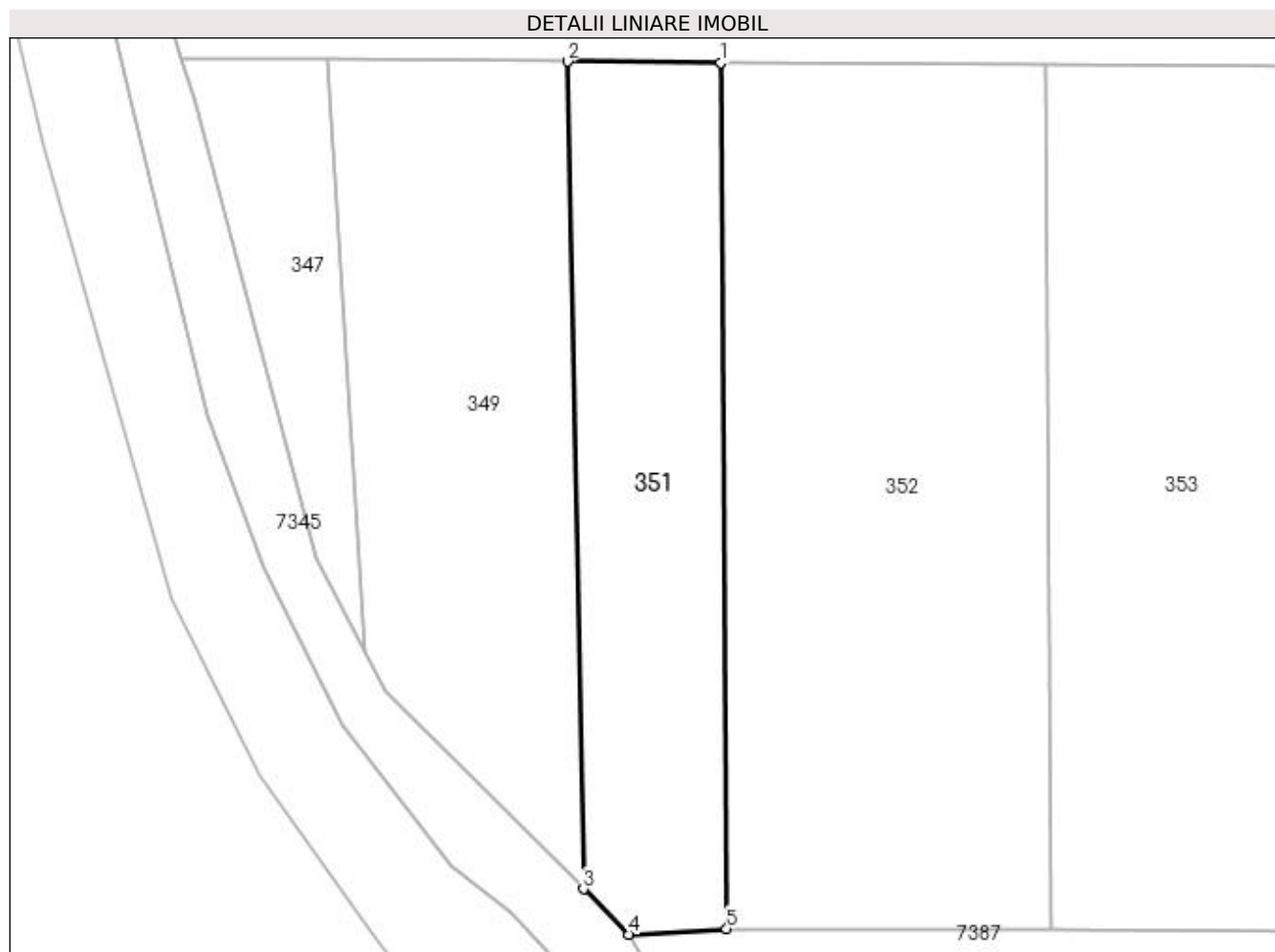
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.487	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.487	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.438,562 678.366,756	2	390.422,001 678.366,882	16.561
2	390.422,001 678.366,882	3	390.423,715 678.277,609	89.289
3	390.423,715 678.277,609	4	390.428,612 678.272,73	6.913
4	390.428,612 678.272,73	5	390.439,168 678.273,329	10.573
5	390.439,168 678.273,329	1	390.438,562 678.366,756	93.429

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LAZU CIURARULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.266	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6062/13, din 21/08/2009 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN LAZAR DEFUNCT:Da

C. Partea III. SARCINI .

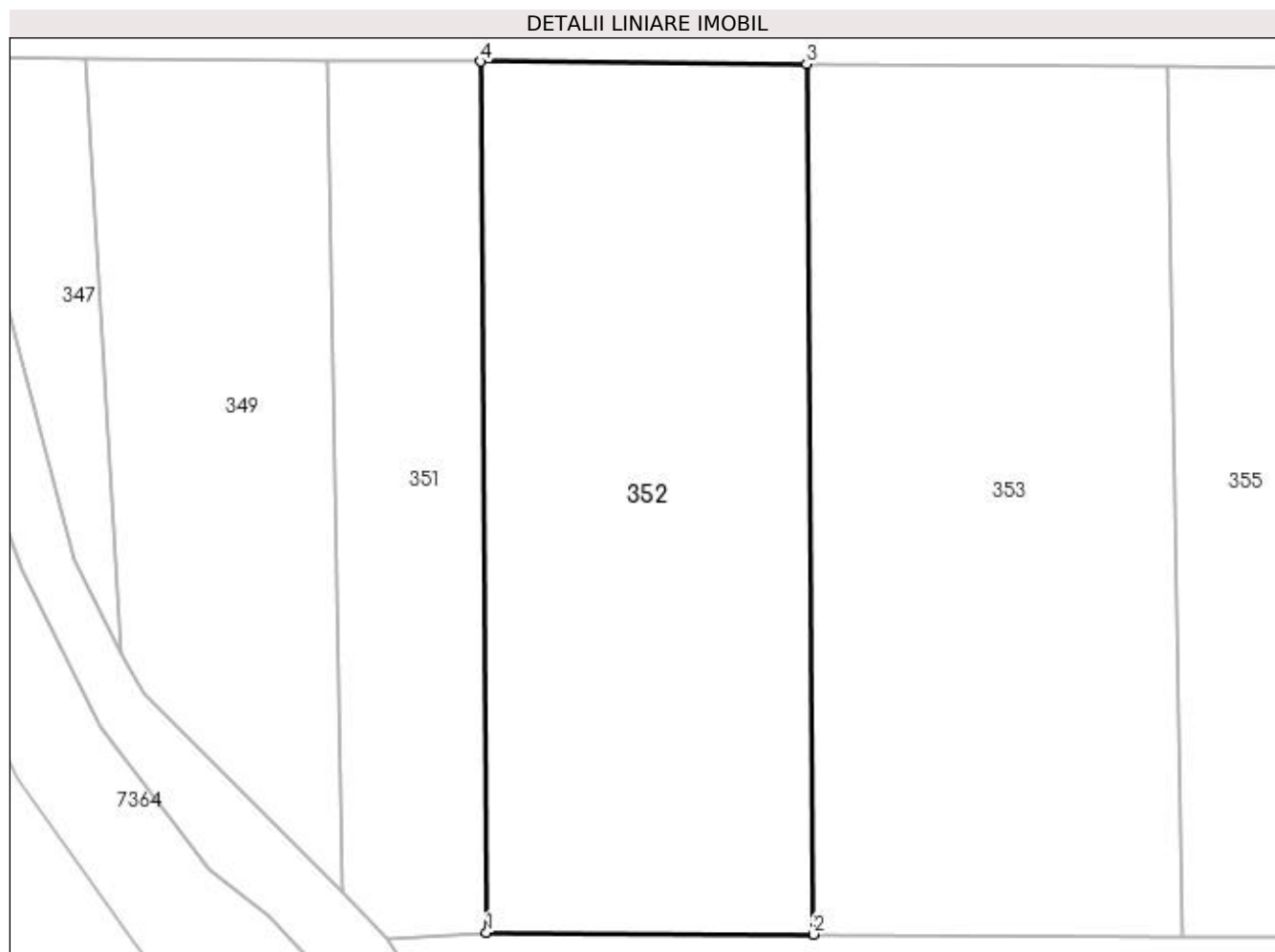
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.266	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.266	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.439,168 678.273,329	2	390.474,19 678.273,158	35.022
2	390.474,19 678.273,158	3	390.473,499 678.366,491	93.336
3	390.473,499 678.366,491	4	390.438,562 678.366,756	34.938
4	390.438,562 678.366,756	1	390.439,168 678.273,329	93.429

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.657	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

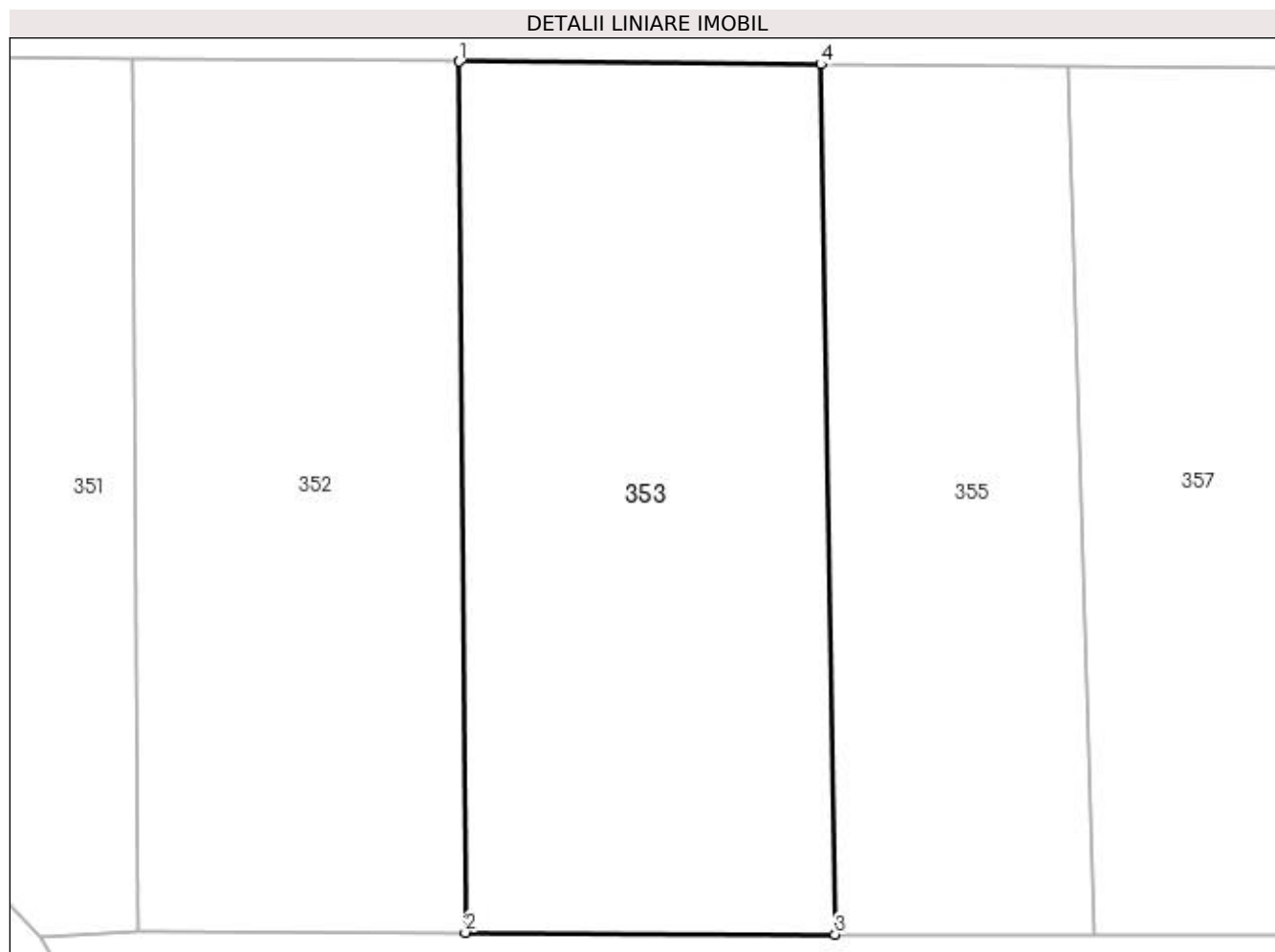
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.657	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.657	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.473,499 678.366,491	2	390.474,19 678.273,158	93.336
2	390.474,19 678.273,158	3	390.513,815 678.272,965	39.625
3	390.513,815 678.272,965	4	390.512,282 678.366,196	93.244
4	390.512,282 678.366,196	1	390.473,499 678.366,491	38.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 354**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LAZUL CIURARULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.198	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60445/92, din 13/01/1994 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOLTE SANDOR

C. Partea III. SARCINI .

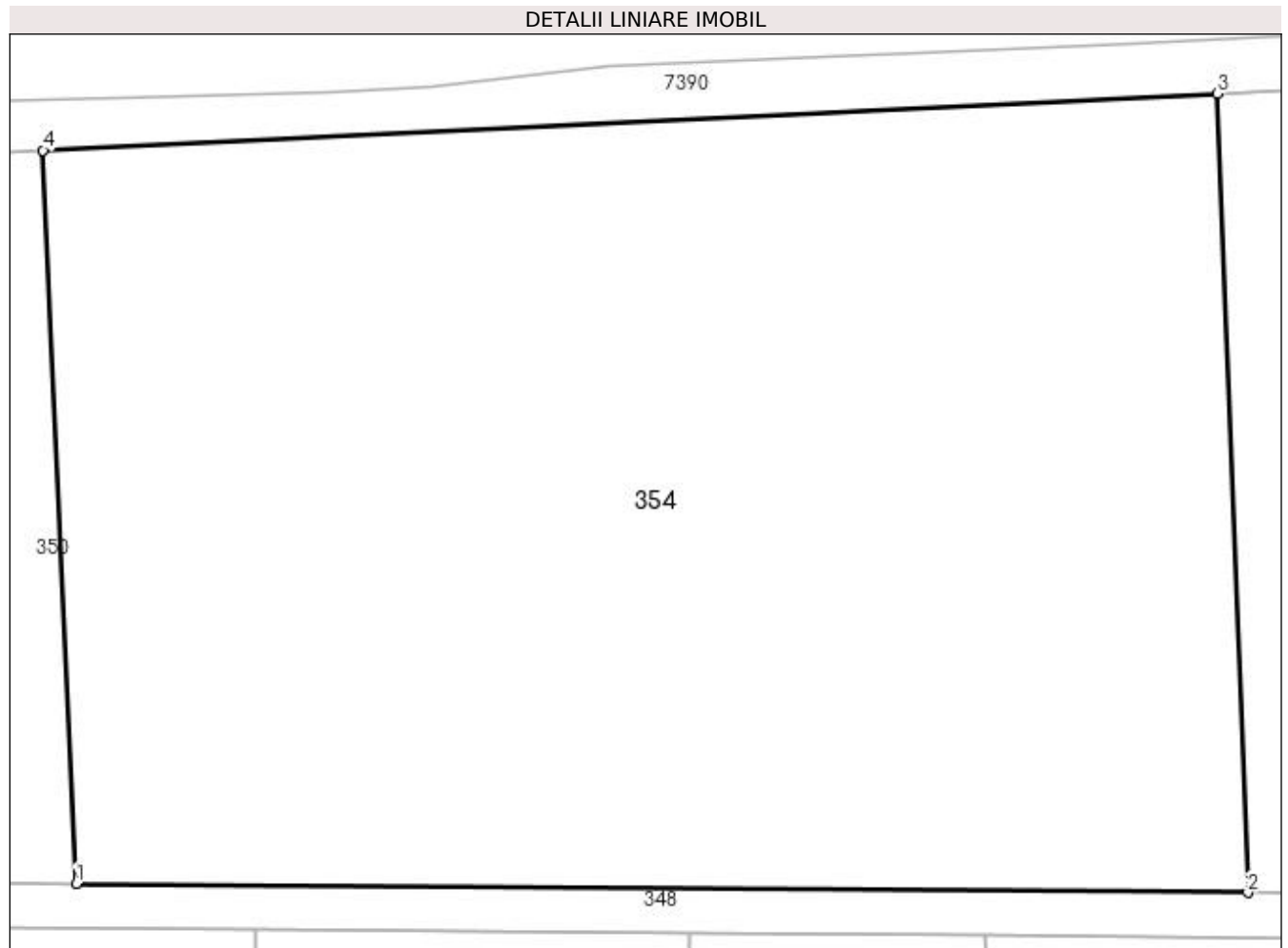
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.198	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.198	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.457,427 678.370,613	2	390.562,277 678.369,815	104.853
2	390.562,277 678.369,815	3	390.559,499 678.441,293	71.532
3	390.559,499 678.441,293	4	390.454,451 678.436,186	105.172
4	390.454,451 678.436,186	1	390.457,427 678.370,613	65.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 355**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LAZU CIURARULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.530	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

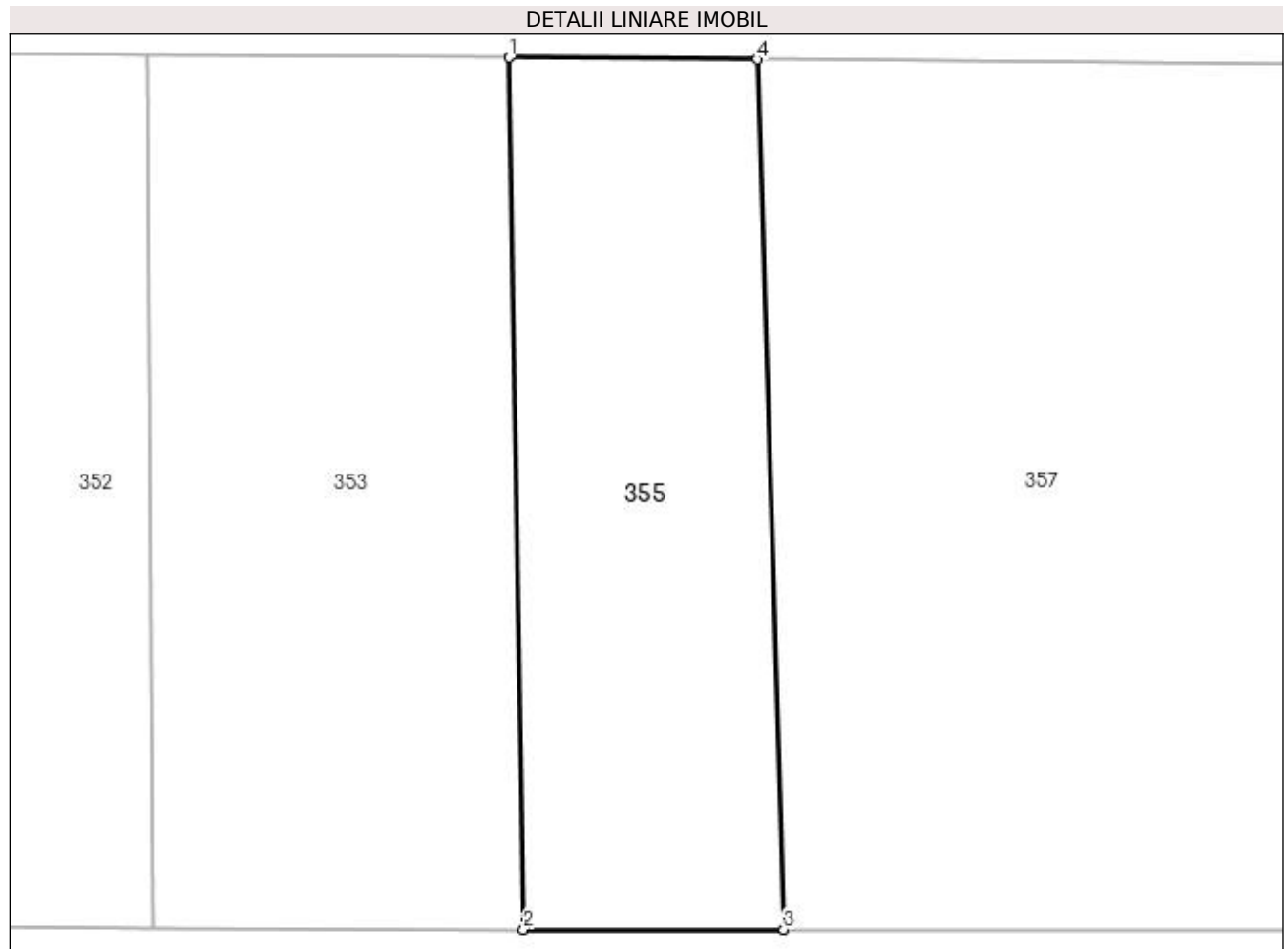
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.530	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.530	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.512,282 678.366,196	2	390.513,815 678.272,965	93.244
2	390.513,815 678.272,965	3	390.541,639 678.272,955	27.824
3	390.541,639 678.272,955	4	390.538,797 678.365,994	93.082
4	390.538,797 678.365,994	1	390.512,282 678.366,196	26.516

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 356**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:50477

Adresa: Jud. Maramures, SĂCĂLĂȘENI(LAZUL CIURARULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50477	1.567	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4951 / 13/02/2012	
Act Notarial nr. 234, din 10/02/2012 emis de NP BALOGH MELANIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) S.C.TIAXRO -COM S.R.L. , CIF:15879790
	<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50477 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.4951/13-02-2012</i>

C. Partea III. SARCINI .

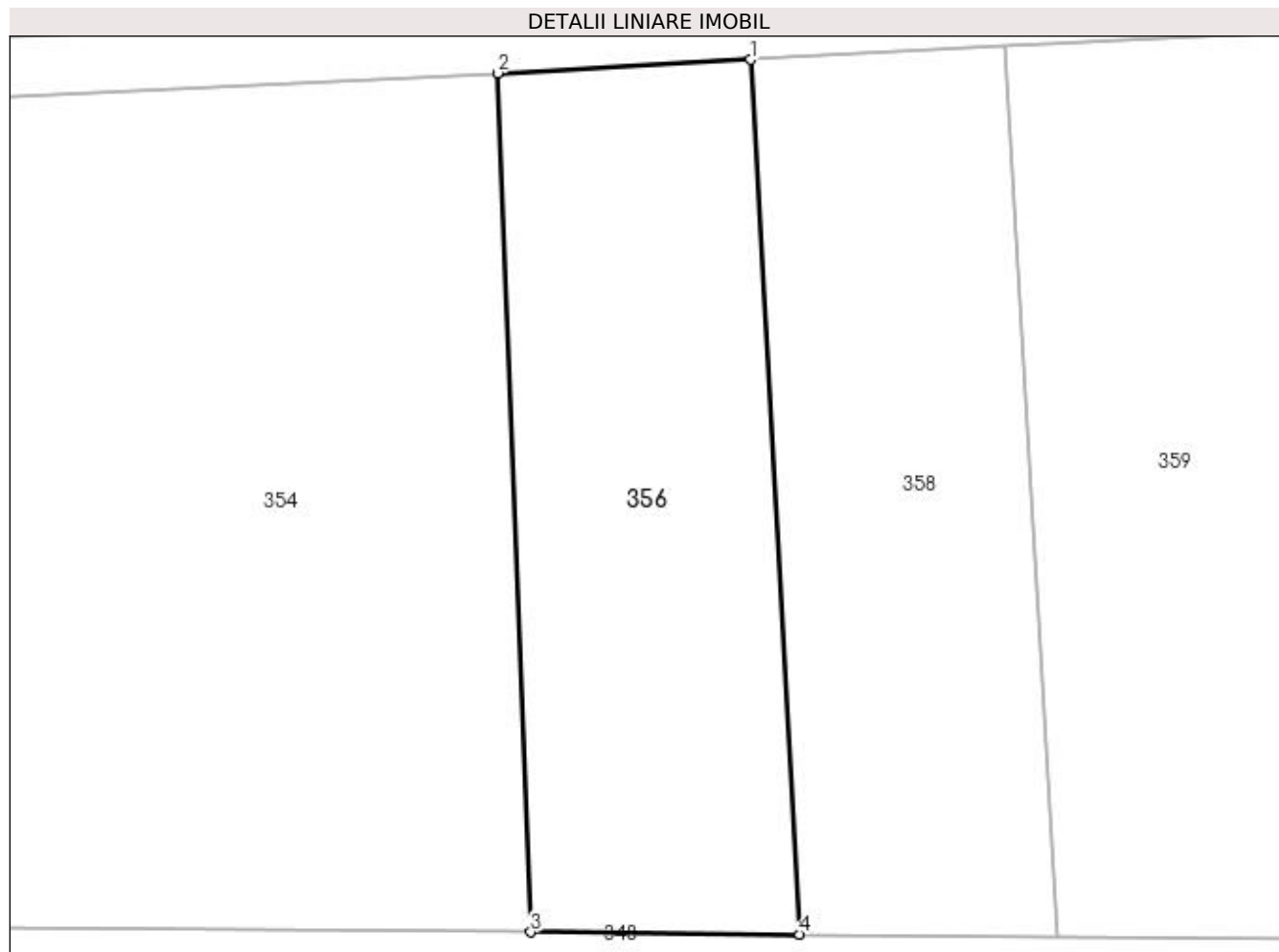
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50477	1.567	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.567	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.580,533 678.442,411	2	390.559,499 678.441,293	21.064
2	390.559,499 678.441,293	3	390.562,277 678.369,815	71.532
3	390.562,277 678.369,815	4	390.584,652 678.369,645	22.376
4	390.584,652 678.369,645	1	390.580,533 678.442,411	72.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 357**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LAZU CIURAR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.995	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50555/78, din 27/08/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) STĂNESCU VERONICA DEFUNCT:Da 2) POP ZOIȚA, lipsă cnp;

C. Partea III. SARCINI .

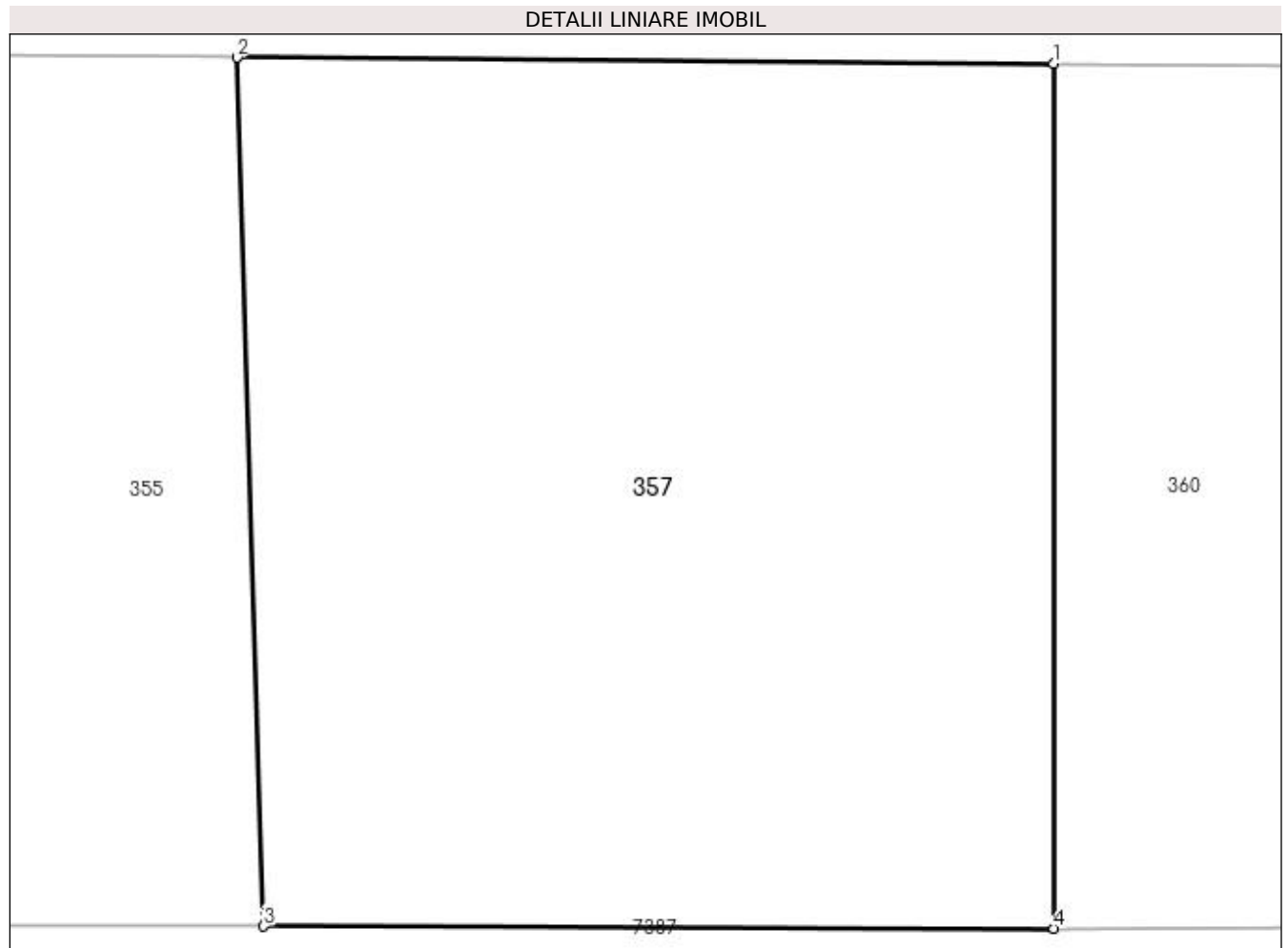
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.995	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.995	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.626,34 678.365,328	2	390.538,797 678.365,994	87.546
2	390.538,797 678.365,994	3	390.541,639 678.272,955	93.082
3	390.541,639 678.272,955	4	390.626,362 678.272,71	84.723
4	390.626,362 678.272,71	1	390.626,34 678.365,328	92.618

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:50478

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50478	Din acte: 1.567 Masurata: 1.563	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10178 / 07/03/2014		
Act Notarial nr. 370, din 06/03/2014 emis de NP TREGER ROLLAND ERMANN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) TRIF RODICA MARCELA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50478 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.10178/07-03-2014</i>		

C. Partea III. SARCINI .

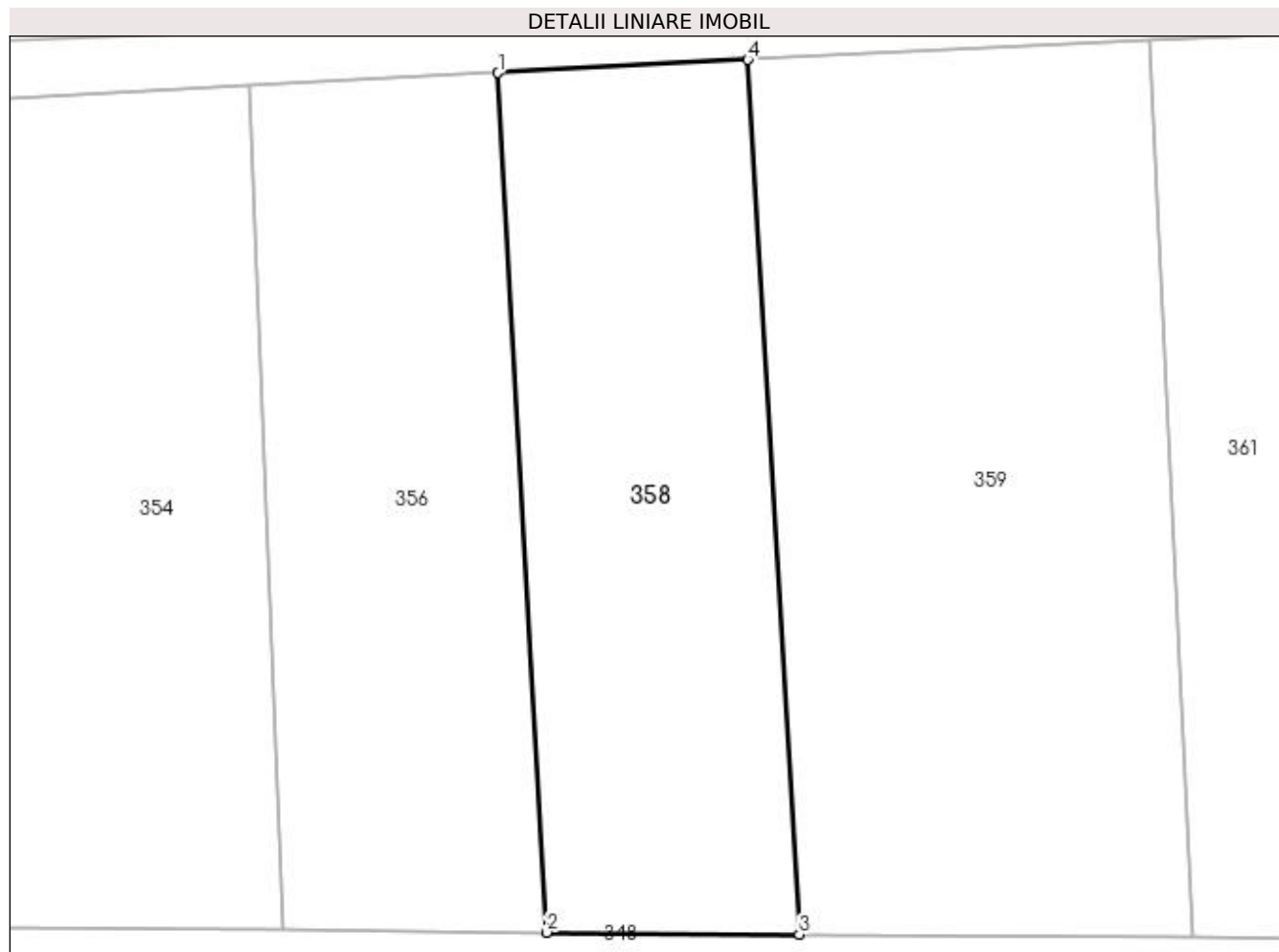
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50478	Din acte: 1.567 Masurata: 1.563	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.563	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.580,533 678.442,411	2	390.584,652 678.369,645	72.882
2	390.584,652 678.369,645	3	390.606,033 678.369,483	21.382
3	390.606,033 678.369,483	4	390.601,681 678.443,534	74.179
4	390.601,681 678.443,534	1	390.580,533 678.442,411	21.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 359**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (MARFITAUĂ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.527	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 37, din 31/03/2016 emis de NP MELANIA BALOGH (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU ANGELA CORNELIA, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

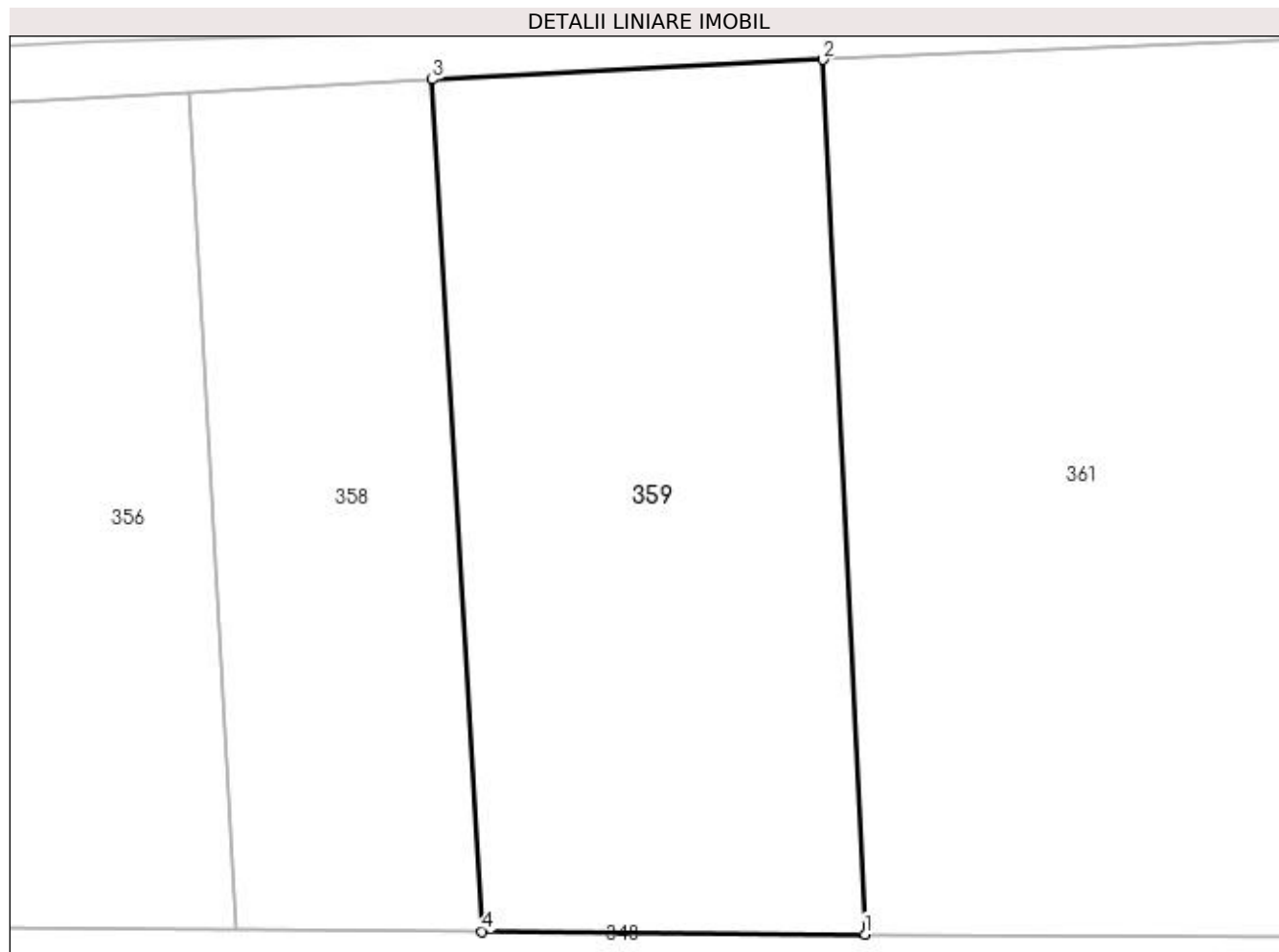
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.527	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.527	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.639,312 678.369,229	2	390.635,665 678.445,26	76.118
2	390.635,665 678.445,26	3	390.601,681 678.443,534	34.028
3	390.601,681 678.443,534	4	390.606,033 678.369,483	74.179
4	390.606,033 678.369,483	1	390.639,312 678.369,229	33.28

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 360**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, TONTEA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

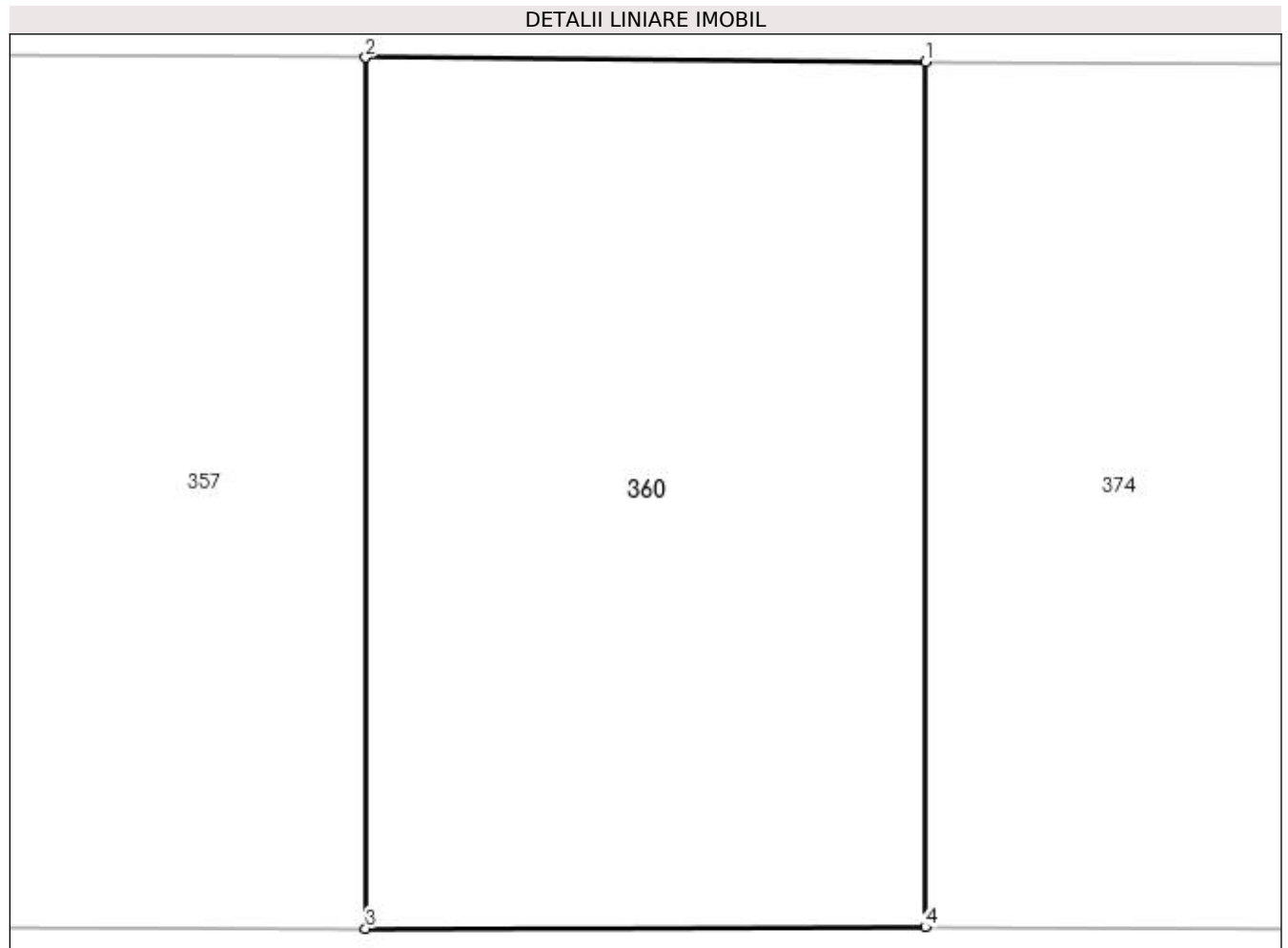
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.685,922 678.364,875	2	390.626,34 678.365,328	59.584
2	390.626,34 678.365,328	3	390.626,362 678.272,71	92.618
3	390.626,362 678.272,71	4	390.685,928 678.272,844	59.566
4	390.685,928 678.272,844	1	390.685,922 678.364,875	92.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 361**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LAZU CIURAR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.302	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52981/13, din 21/08/2003 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TRIFF AUREL	
2) TRIF IOAN, lipsă cnp;	

C. Partea III. SARCINI .

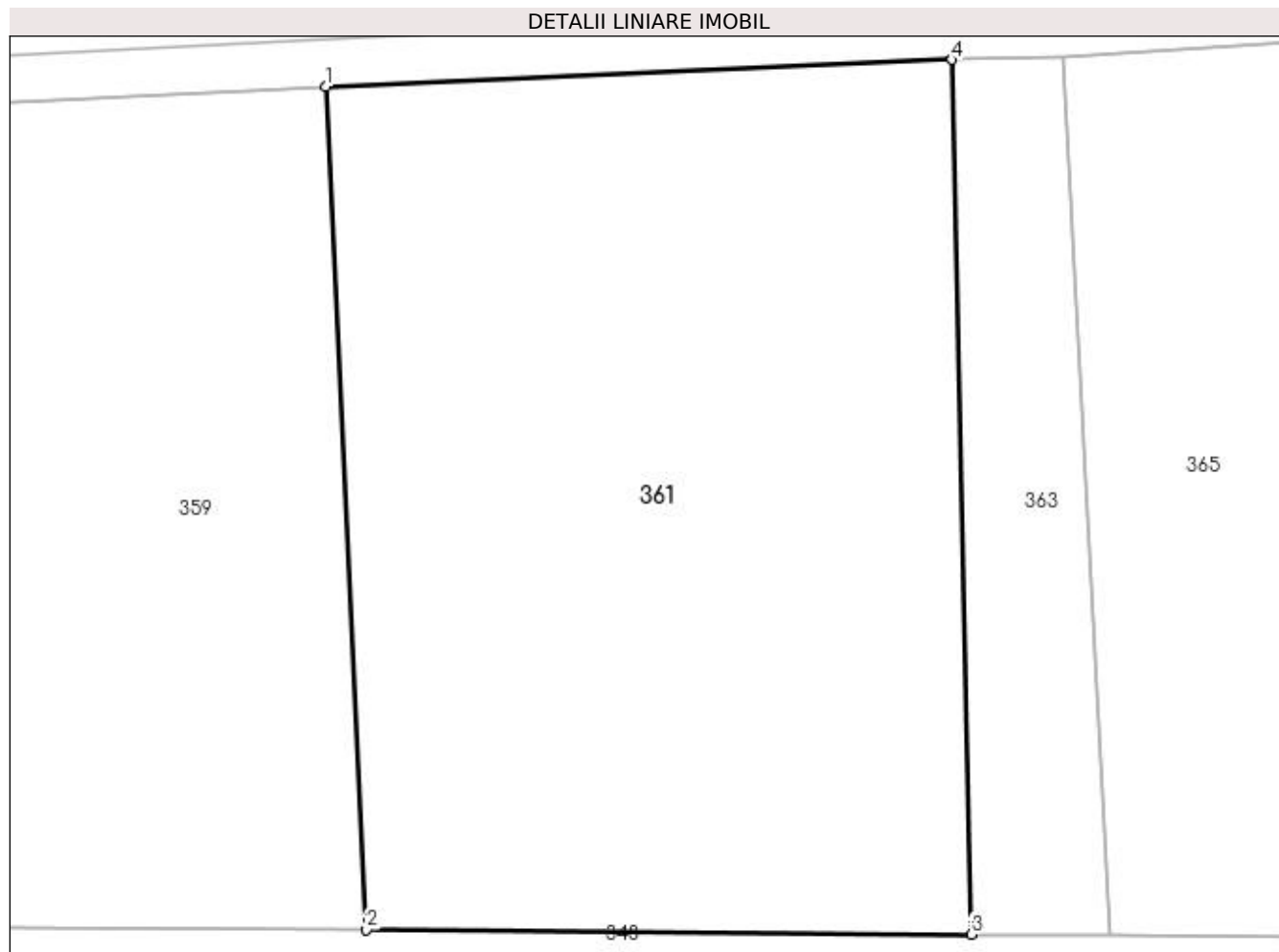
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.302	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.302	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.635,665 678.445,26	2	390.639,312 678.369,229	76.118
2	390.639,312 678.369,229	3	390.693,857 678.368,814	54.547
3	390.693,857 678.368,814	4	390.692,136 678.447,695	78.9
4	390.692,136 678.447,695	1	390.635,665 678.445,26	56.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 362**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LAZU CIURAR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52981/6, din 21/08/2003 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICAN GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

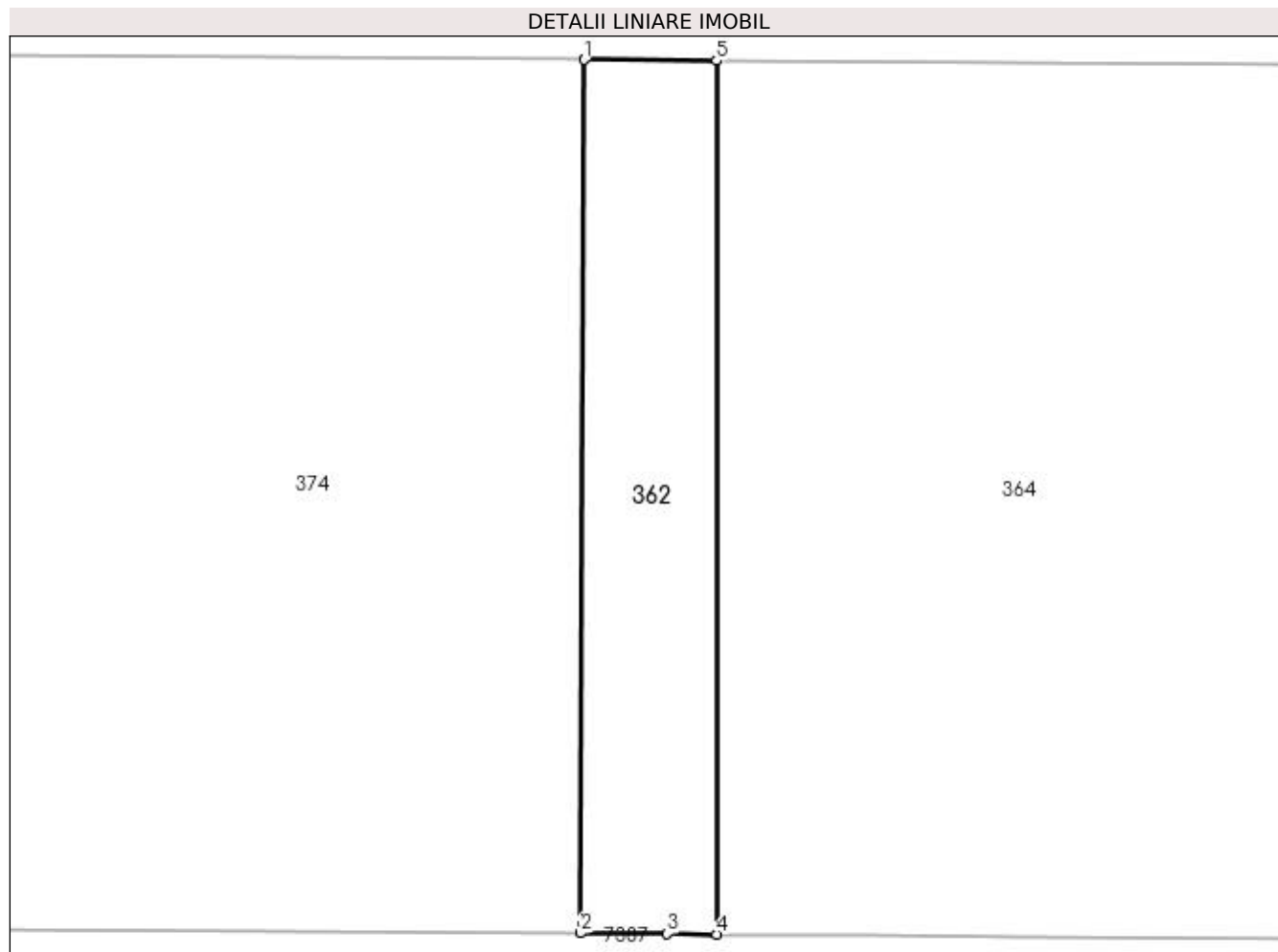
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.754,28 678.364,355	2	390.753,87 678.272,475	91.881
2	390.753,87 678.272,475	3	390.763,003 678.272,407	9.133
3	390.763,003 678.272,407	4	390.768,241 678.272,358	5.238
4	390.768,241 678.272,358	5	390.768,207 678.364,249	91.891
5	390.768,207 678.364,249	1	390.754,28 678.364,355	13.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 363**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LAZUL CIURARULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		891	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

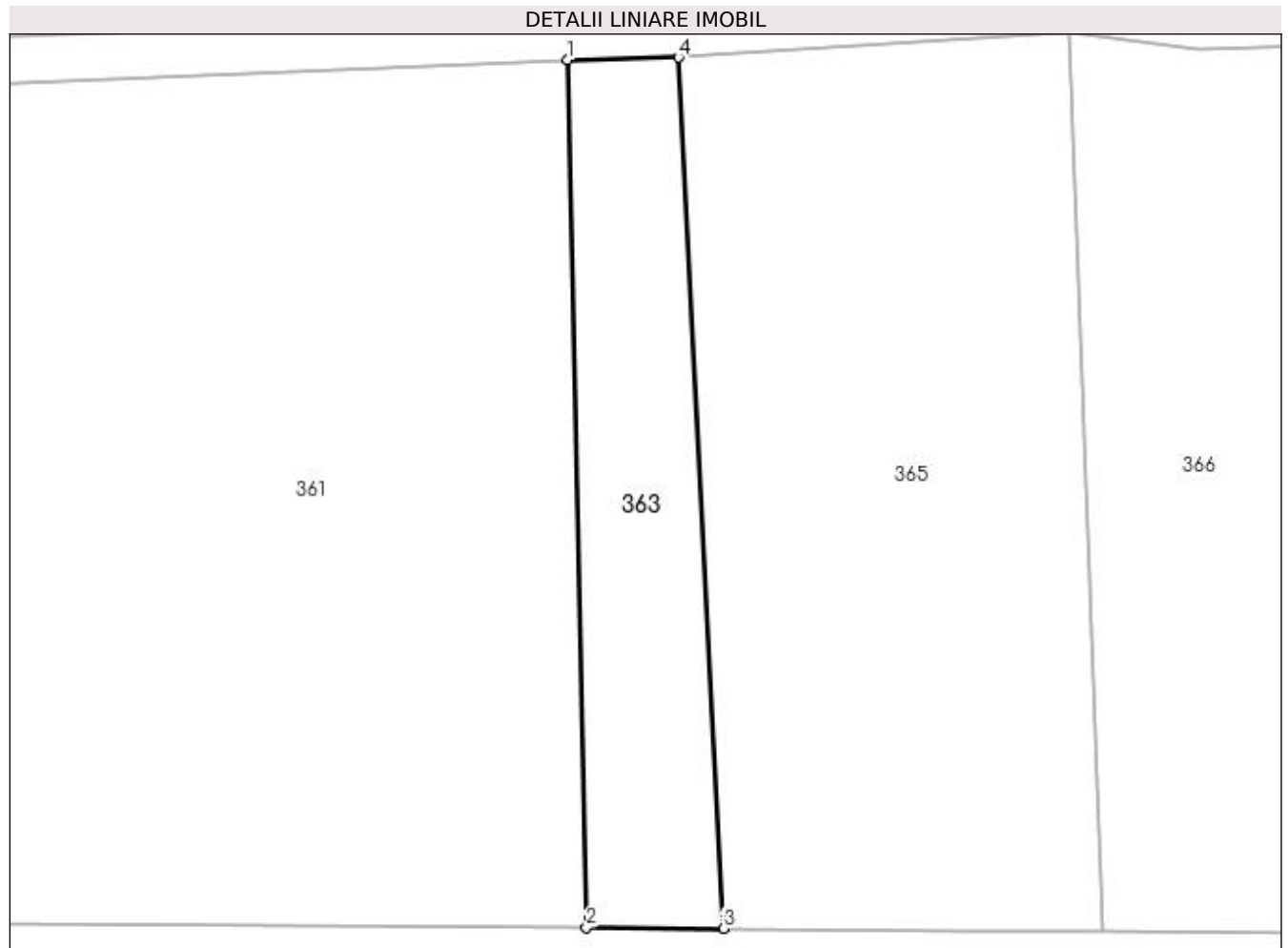
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	891	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	891	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.692,136 678.447,695	2	390.693,857 678.368,814	78.9
2	390.693,857 678.368,814	3	390.706,317 678.368,72	12.46
3	390.706,317 678.368,72	4	390.702,227 678.447,93	79.316
4	390.702,227 678.447,93	1	390.692,136 678.447,695	10.094

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 364**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, MARGHITAUA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.735	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52981/2, din 21/08/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP MARIA DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

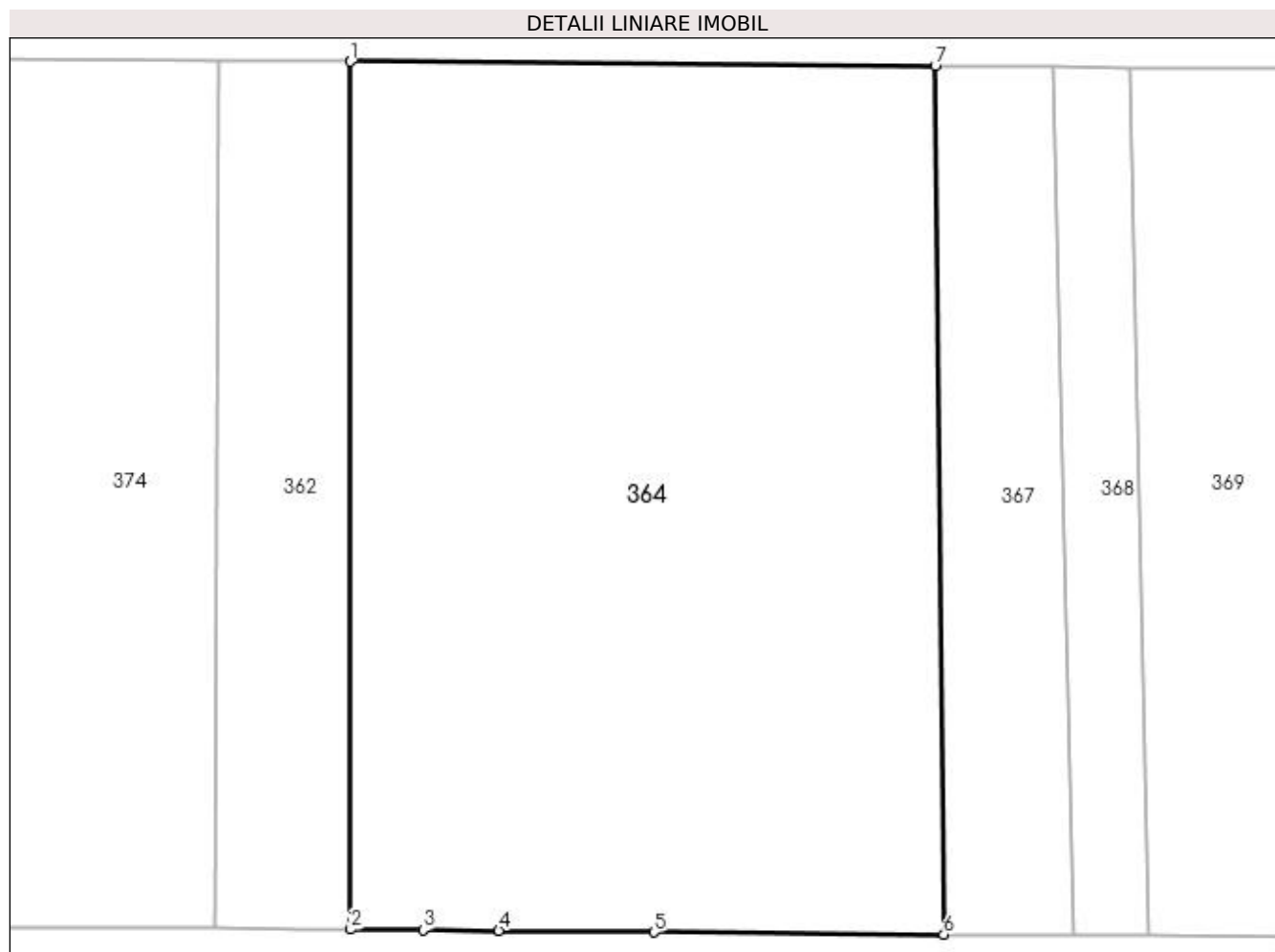
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.735	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.735	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.768,207 678.364,249	2	390.768,241 678.272,358	91.891
2	390.768,241 678.272,358	3	390.775,911 678.272,288	7.67
3	390.775,911 678.272,288	4	390.783,919 678.272,214	8.008
4	390.783,919 678.272,214	5	390.800,355 678.272,062	16.437
5	390.800,355 678.272,062	6	390.831,069 678.271,836	30.715

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.831,069 678.271,836	7	390.830,16 678.363,777	91.945
7	390.830,16 678.363,777	1	390.768,207 678.364,249	61.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 365**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:53541

Adresa: Jud. Maramures, Lazu Ciurarului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53541	2.824	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8889 / 14/02/2023	
Act Notarial nr. 69, din 03/02/2023 emis de NP SUCIU ALEXANDRA-MARIA (; act notarial nr Incheiere de rectificare nr. 3 din 28.02.2023, emis de NP SUCIU ALEXANDRA-MARIA);	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BOLTE RAUL-MARIAN , bun propriu;	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 53541, Sacalaseeni, in rangul nr. 8889/14-02-2023</i>	

C. Partea III. SARCINI .

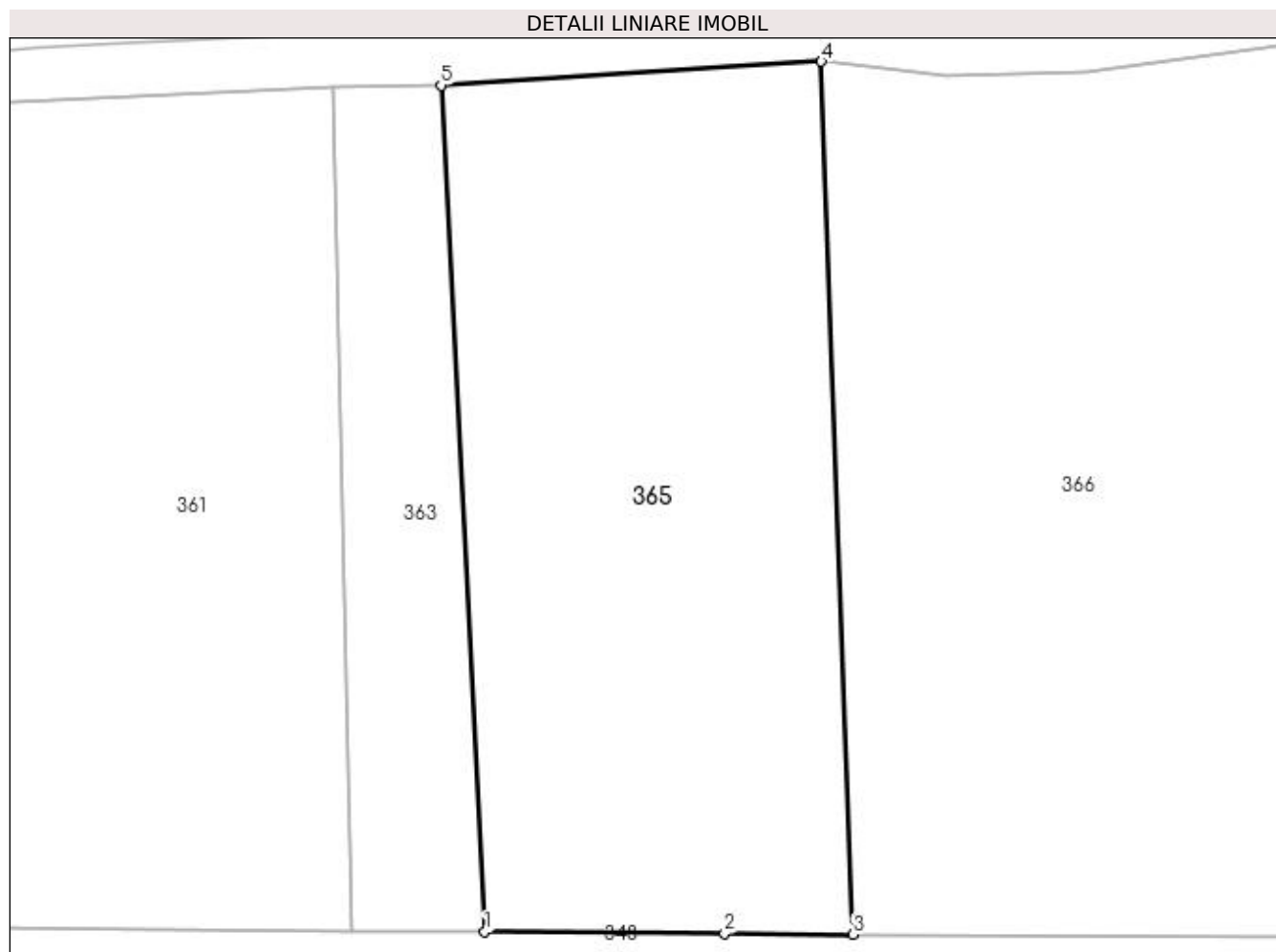
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53541	2.824	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.824	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.706,317 678.368,72	2	390.728,771 678.368,549	22.455
2	390.728,771 678.368,549	3	390.740,828 678.368,457	12.057
3	390.740,828 678.368,457	4	390.737,839 678.450,155	81.753
4	390.737,839 678.450,155	5	390.702,227 678.447,93	35.681
5	390.702,227 678.447,93	1	390.706,317 678.368,72	79.316

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 366**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LAZUL CIURARULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.039	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 7, din 01/03/2021 emis de NP POP BRINDUSA MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLUCZAR FLORIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

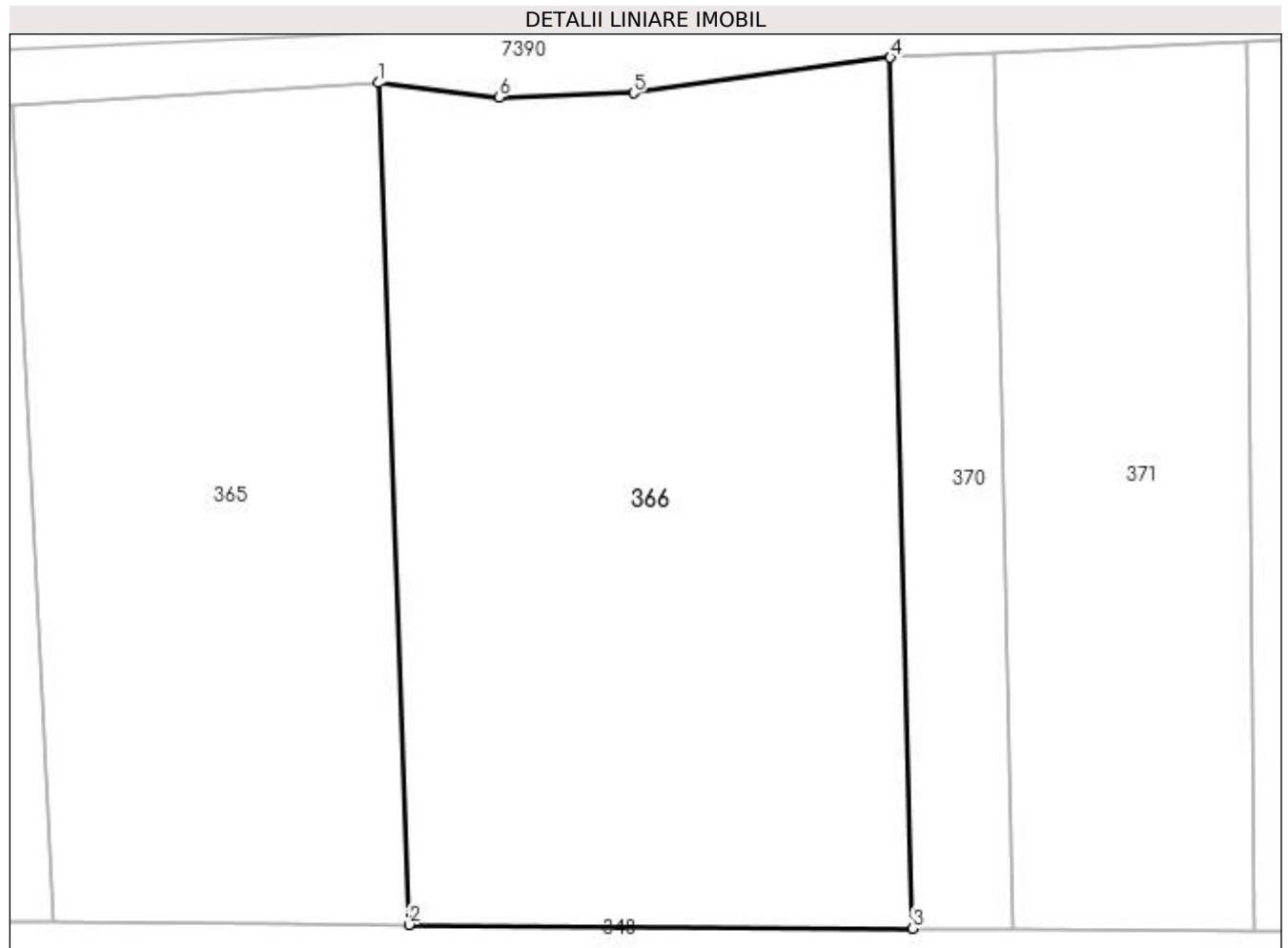
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.039	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.039	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.737,839 678.450,155	2	390.740,828 678.368,457	81.753
2	390.740,828 678.368,457	3	390.789,78 678.368,085	48.953
3	390.789,78 678.368,085	4	390.787,601 678.452,616	84.559
4	390.787,601 678.452,616	5	390.762,641 678.449,172	25.196
5	390.762,641 678.449,172	6	390.749,583 678.448,767	13.064

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.749,583 678.448,767	1	390.737,839 678.450,155	11.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 367**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LAZU CIURARULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.206	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

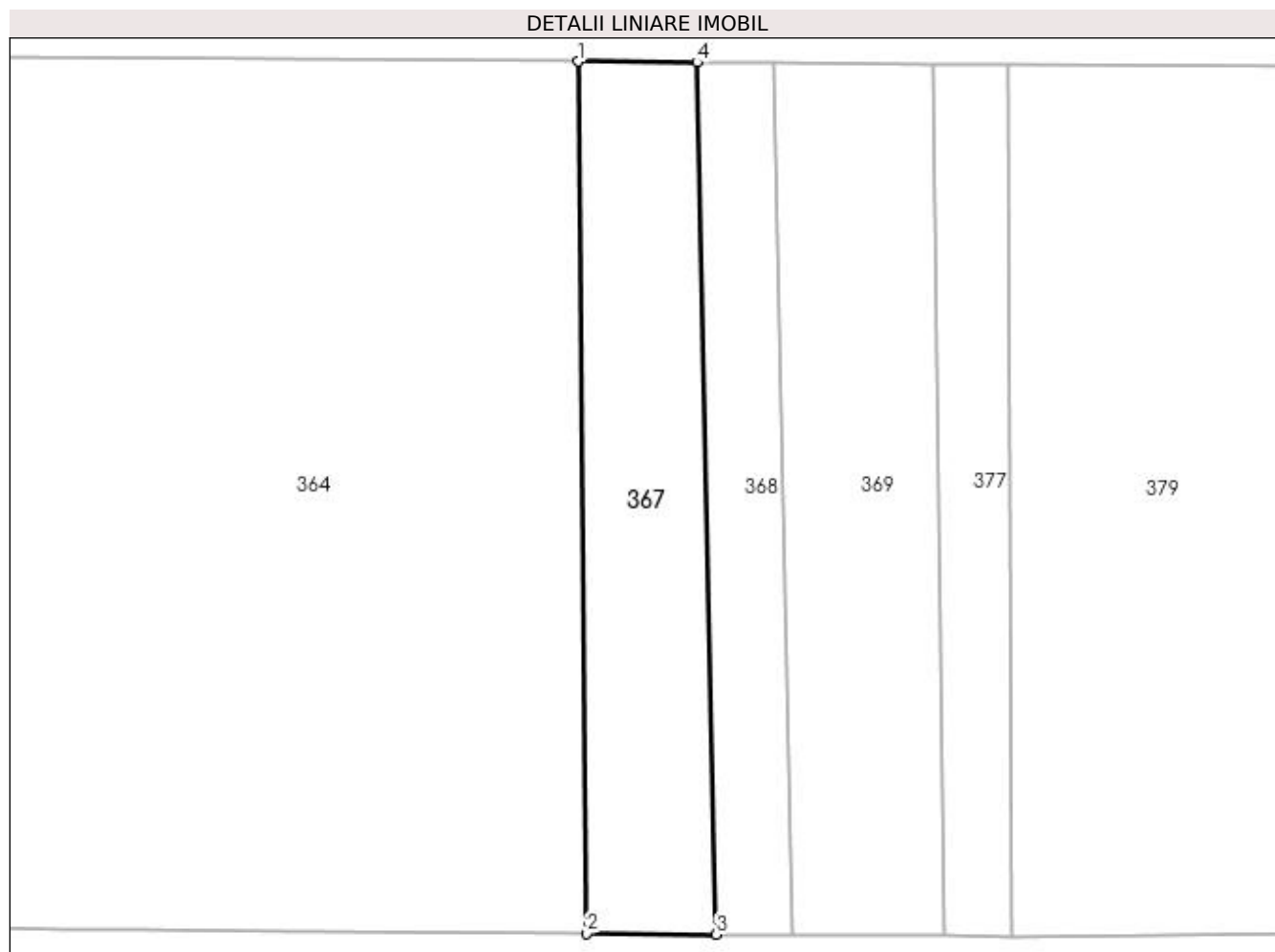
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.206	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.206	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.830,16 678.363,777	2	390.831,069 678.271,836	91.945
2	390.831,069 678.271,836	3	390.844,753 678.271,735	13.684
3	390.844,753 678.271,735	4	390.842,709 678.363,682	91.97
4	390.842,709 678.363,682	1	390.830,16 678.363,777	12.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 368**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LAZU CIURARULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		735	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

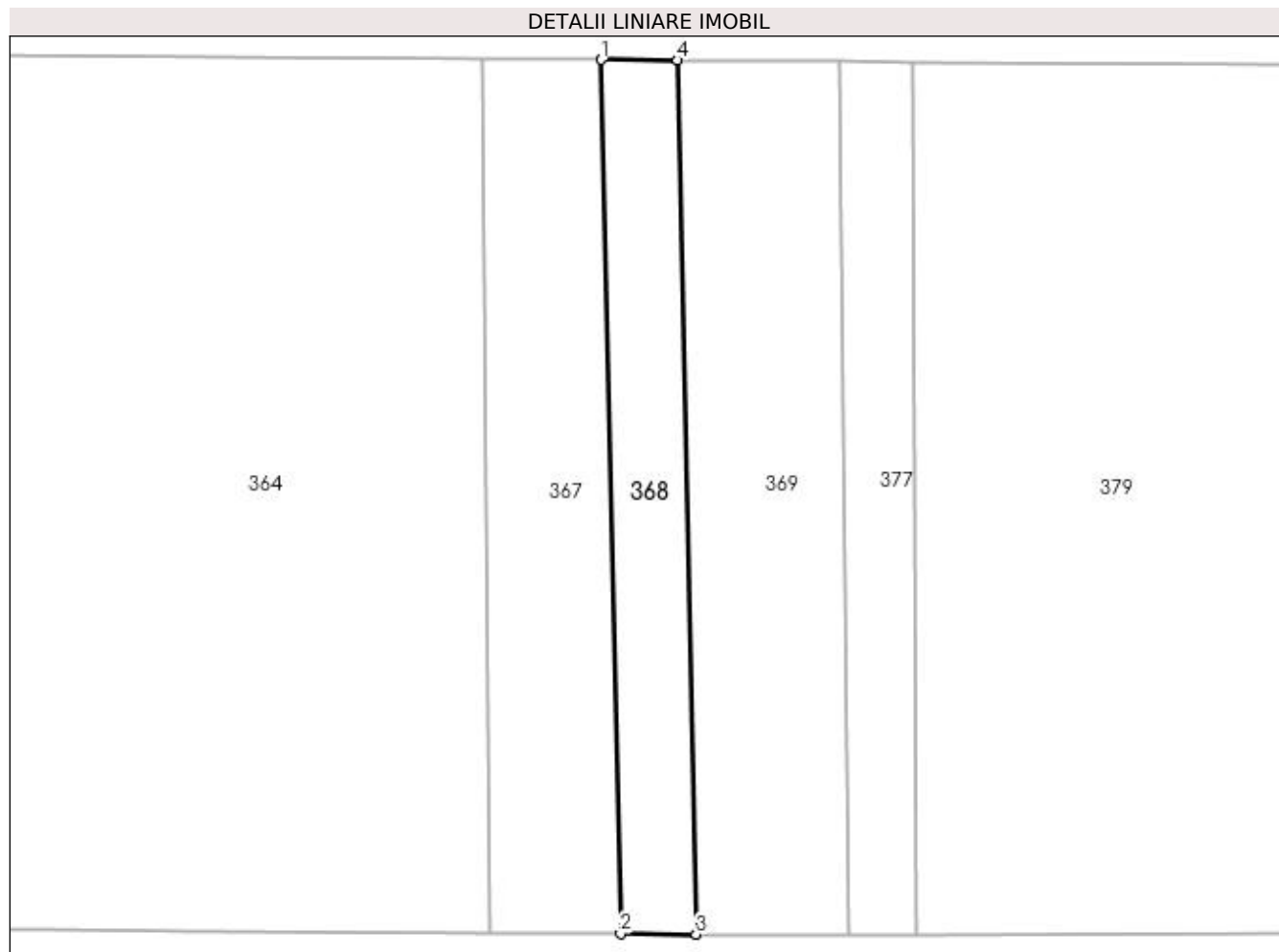
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	735	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	735	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.842,709 678.363,682	2	390.844,753 678.271,735	91.97
2	390.844,753 678.271,735	3	390.852,693 678.271,677	7.94
3	390.852,693 678.271,677	4	390.850,754 678.363,621	91.964
4	390.850,754 678.363,621	1	390.842,709 678.363,682	8.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 369**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LAZU CIURAR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.521	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52981/2, din 21/08/2003 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP MARIA DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

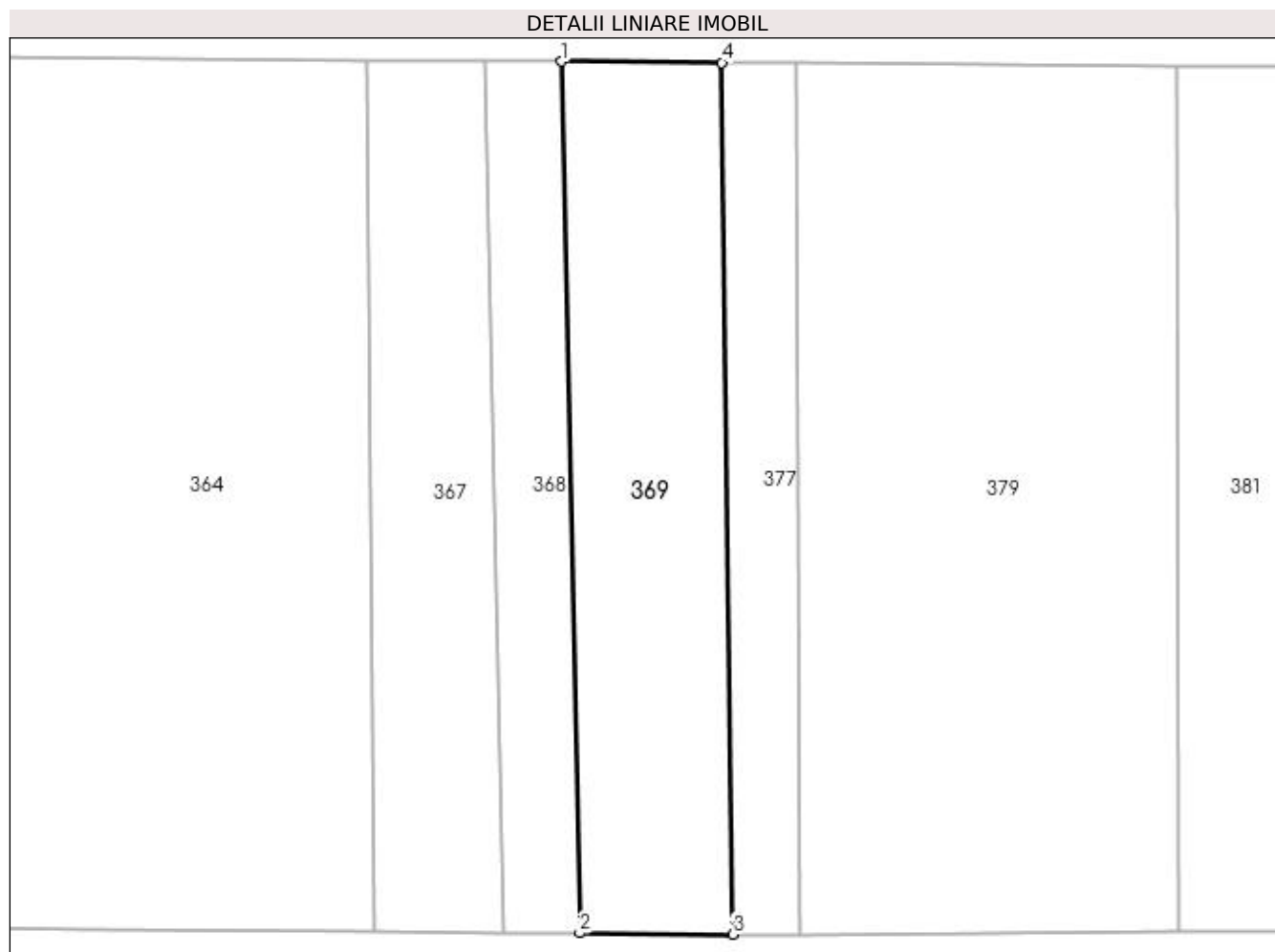
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.521	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.521	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.850,754 678.363,621	2	390.852,693 678.271,677	91.964
2	390.852,693 678.271,677	3	390.868,853 678.271,558	16.16
3	390.868,853 678.271,558	4	390.867,682 678.363,492	91.941
4	390.867,682 678.363,492	1	390.850,754 678.363,621	16.928

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 370**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LAZU CIURARULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		839	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1936/14, din 01/11/2005 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIMPIAN OCTAVIAN, bun propriu; DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

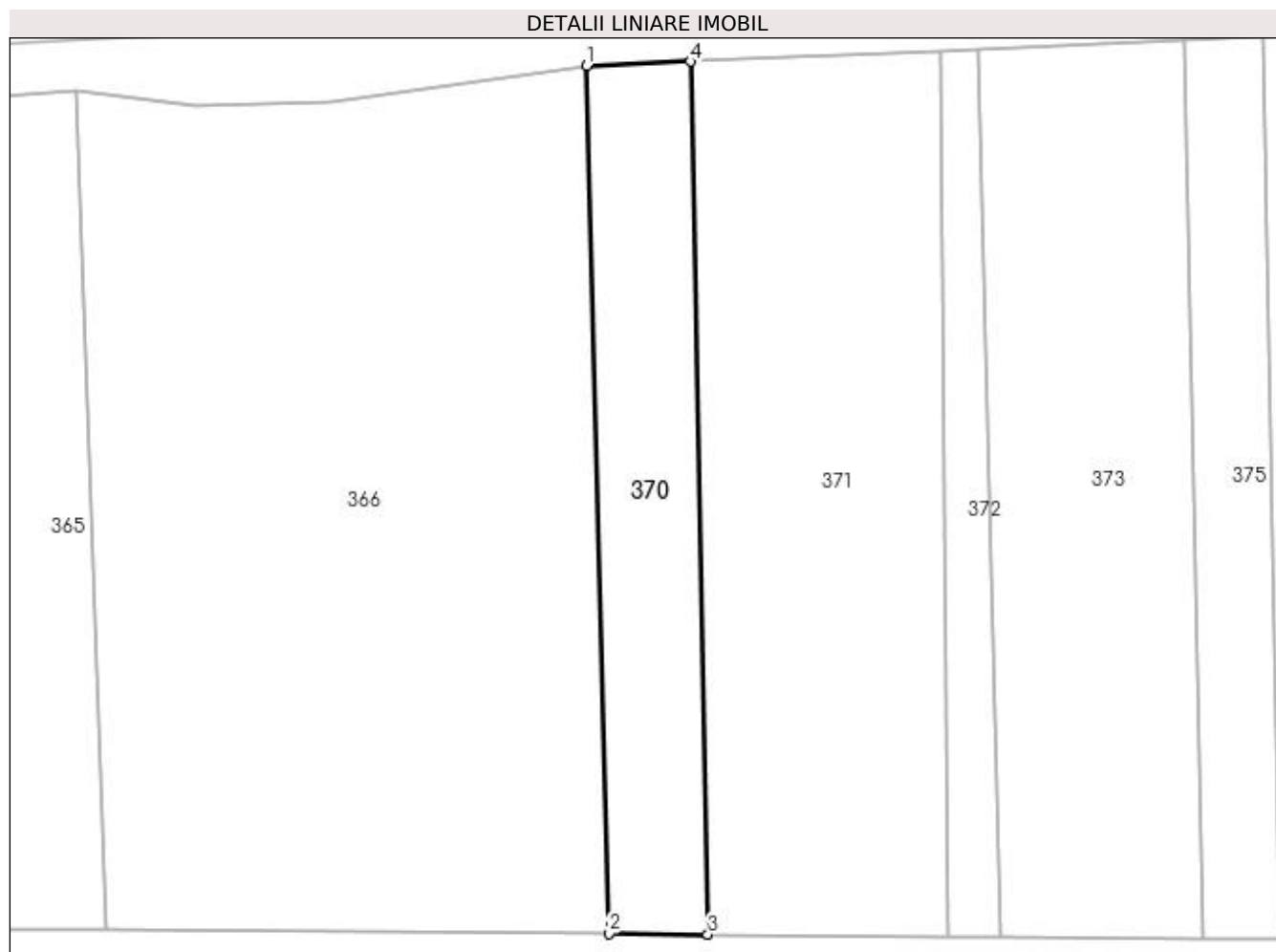
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	839	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	839	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.787,601 678.452,616	2	390.789,78 678.368,085	84.559
2	390.789,78 678.368,085	3	390.799,435 678.368,011	9.655
3	390.799,435 678.368,011	4	390.797,733 678.453,055	85.061
4	390.797,733 678.453,055	1	390.787,601 678.452,616	10.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 371**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LAZUL CIURARULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.052	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 490, din 24/10/2021 emis de NP DRAGOȘ BOGDANA MARIA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUCIU GABRIELA IOANA, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

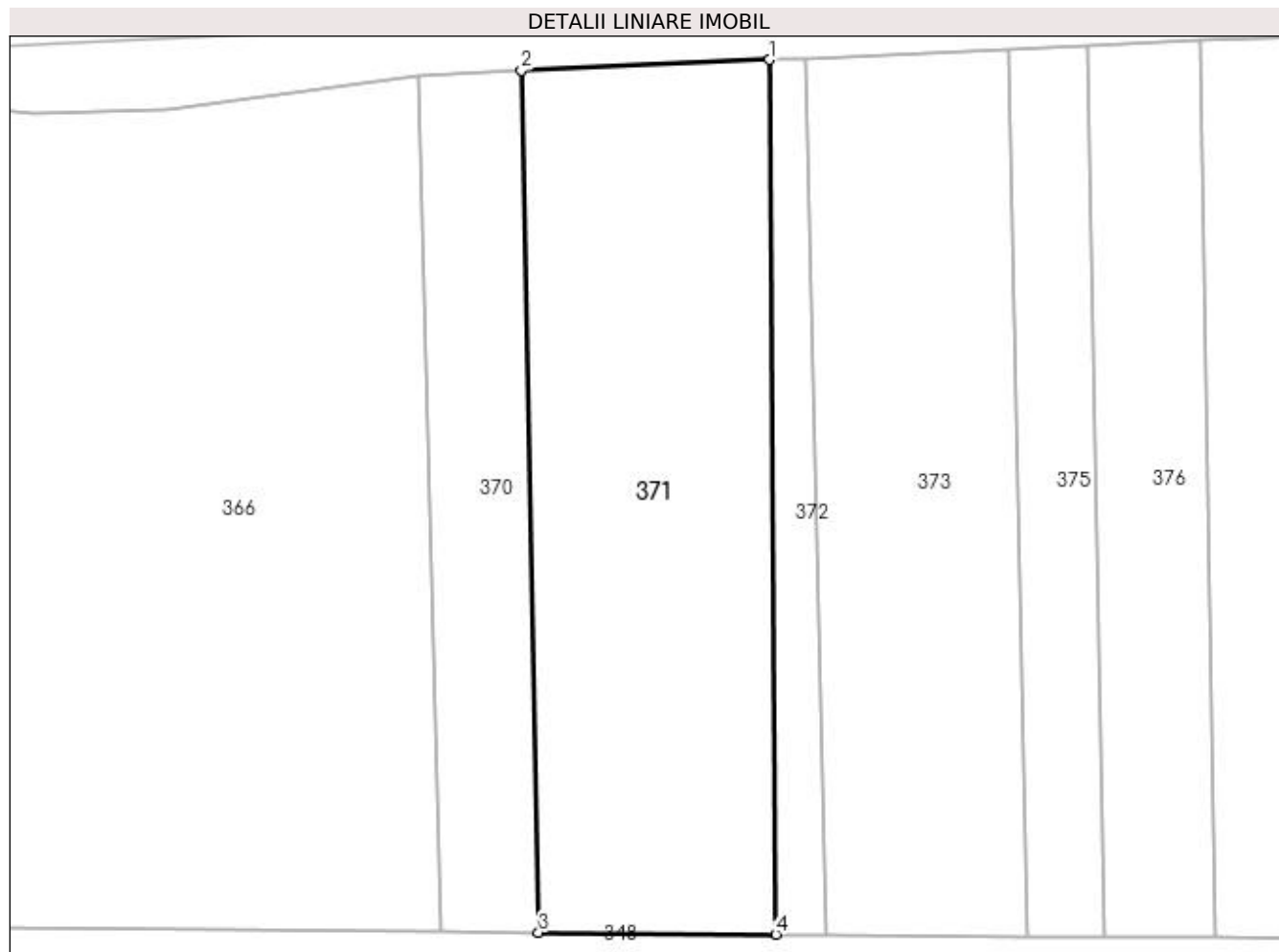
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.052	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.052	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.822,215 678.454,115	2	390.797,733 678.453,055	24.505
2	390.797,733 678.453,055	3	390.799,435 678.368,011	85.061
3	390.799,435 678.368,011	4	390.822,857 678.367,833	23.423
4	390.822,857 678.367,833	1	390.822,215 678.454,115	86.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 372**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		369	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

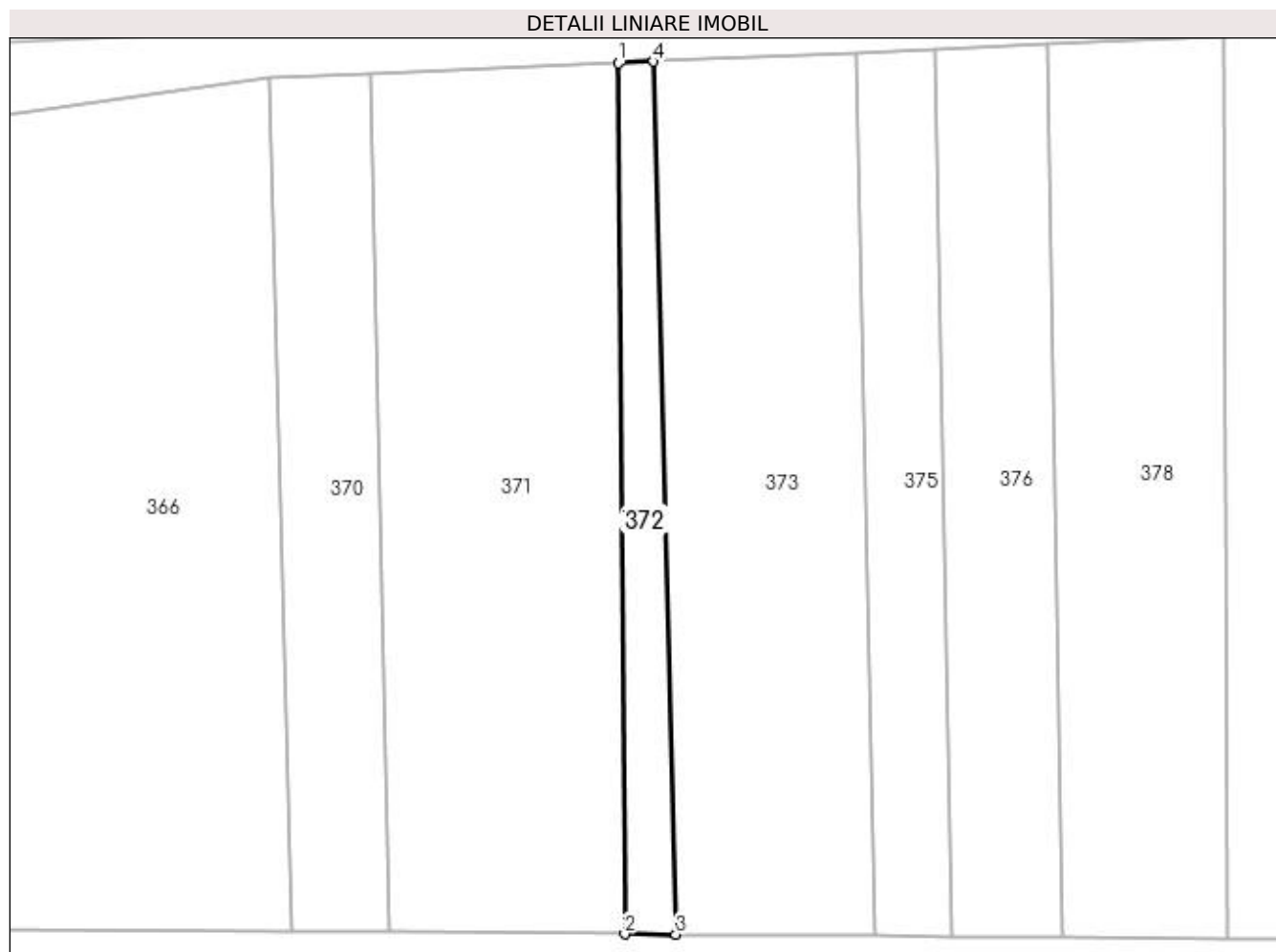
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	369	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	369	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.822,215 678.454,115	2	390.822,857 678.367,833	86.284
2	390.822,857 678.367,833	3	390.827,91 678.367,795	5.053
3	390.827,91 678.367,795	4	390.825,705 678.454,267	86.5
4	390.825,705 678.454,267	1	390.822,215 678.454,115	3.493

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 373**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LAZU CIURAR)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.732	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 2948, din 24/11/2016 emis de NP Cristina Maria Bal (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VEZENTAN LIVIA-DOINA

C. Partea III. SARCINI .

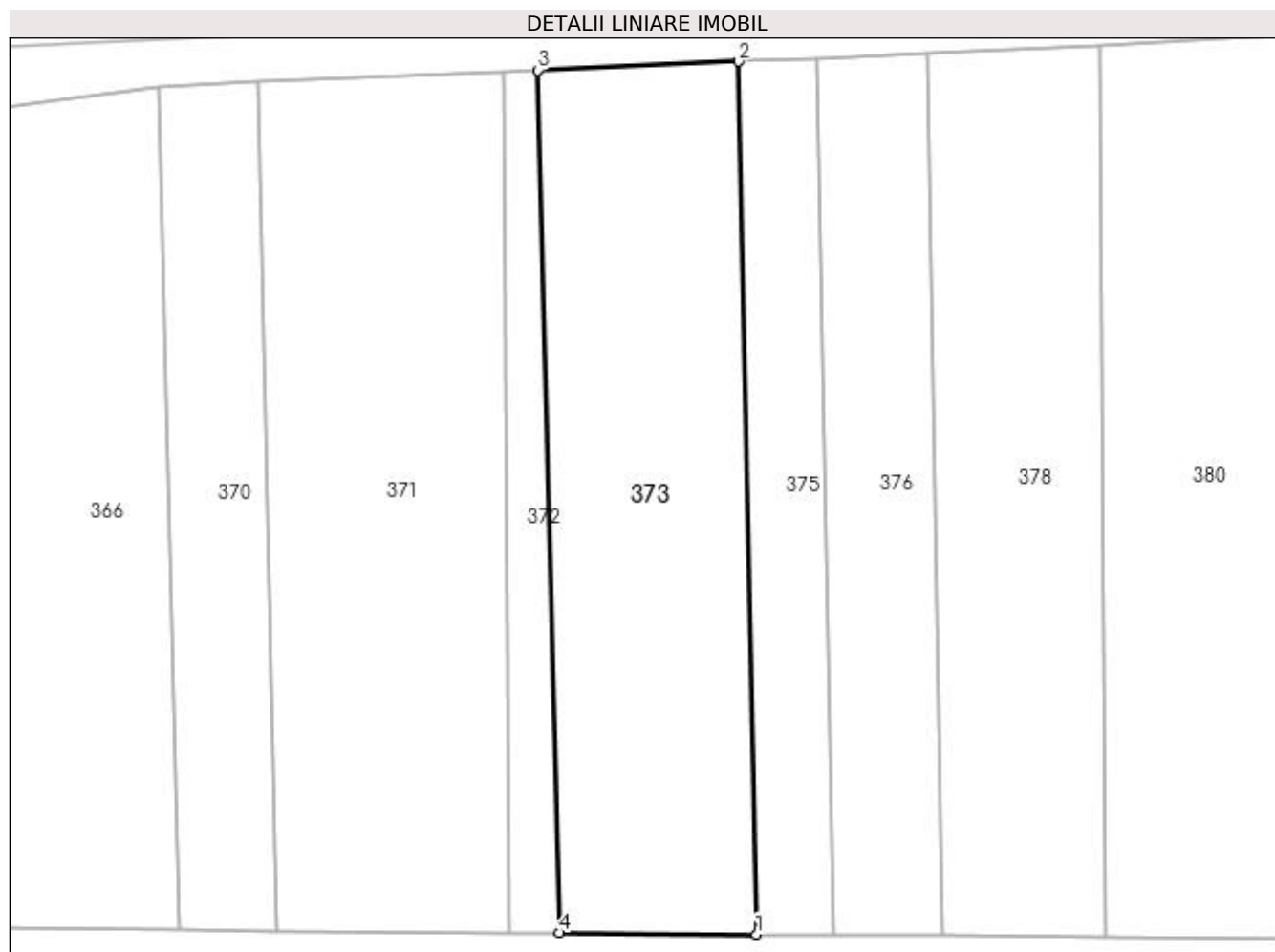
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.732	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.732	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.847,631 678.367,645	2	390.845,796 678.455,137	87.511
2	390.845,796 678.455,137	3	390.825,705 678.454,267	20.11
3	390.825,705 678.454,267	4	390.827,91 678.367,795	86.5
4	390.827,91 678.367,795	1	390.847,631 678.367,645	19.722

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 374

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:53641

Adresa: Jud. Maramures, Lazu Ciurar

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53641	6.267	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15750 / 15/03/2023		
Act Notarial nr. 37, din 31/03/2016 emis de NP Balogh Melania (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR; emis in dosar 46-47/2016);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) RADU IUSTIN-VASILE , bun propriu; <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 53641, Sacalaseeni, in rangul nr. 15750/15-03-2023</i>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 1) RADU IUSTIN-VASILE , bun propriu; <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 53641, Sacalaseeni, in rangul nr. 15750/15-03-2023</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

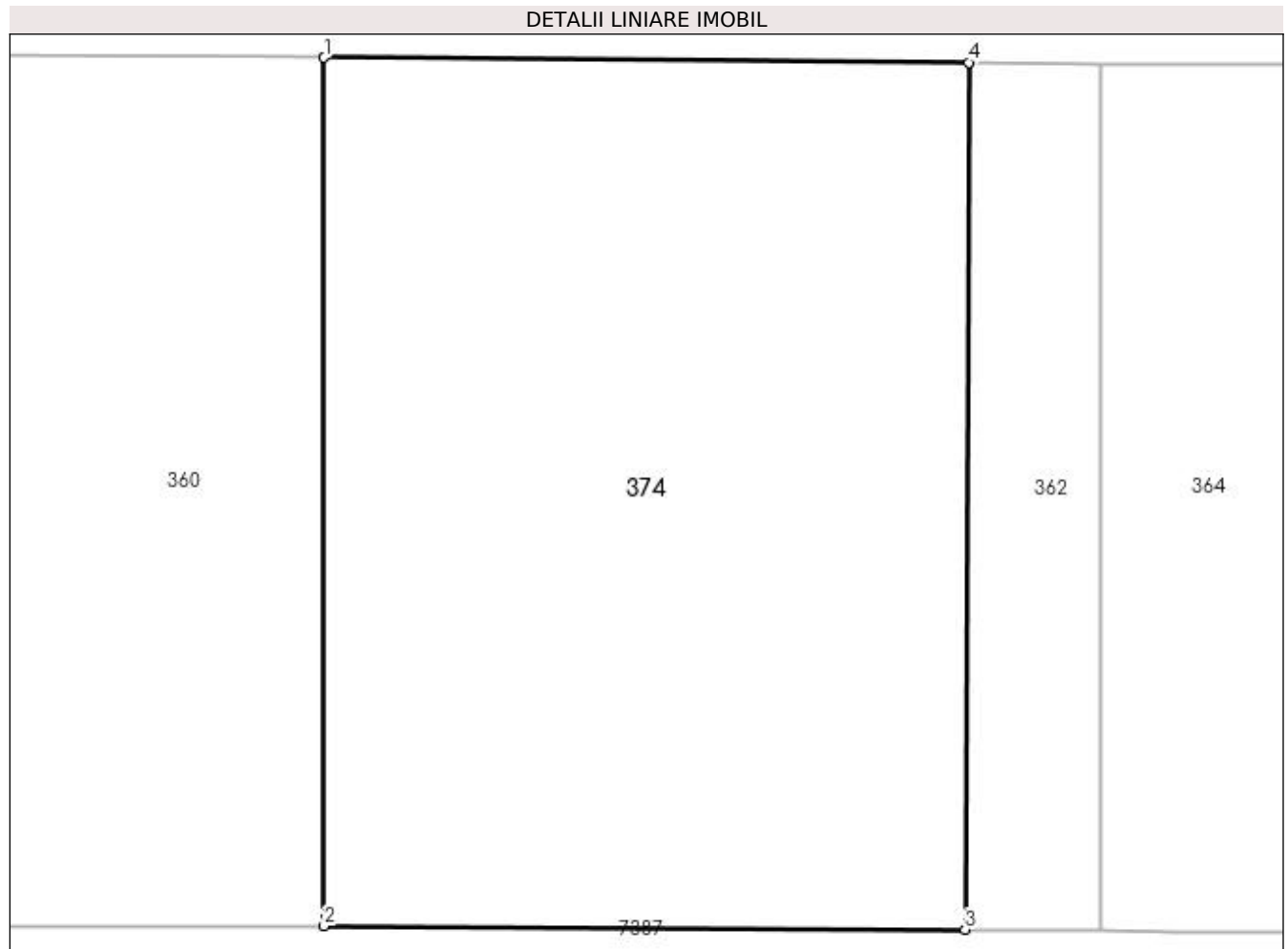
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53641	6.267	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.267	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.685,922 678.364,875	2	390.685,928 678.272,844	92.031
2	390.685,928 678.272,844	3	390.753,87 678.272,475	67.943
3	390.753,87 678.272,475	4	390.754,28 678.364,355	91.881
4	390.754,28 678.364,355	1	390.685,922 678.364,875	68.36

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 375**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (MARGHITAUA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		680	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 40226/13, din 27/04/1994 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎMPIAN NISTOR, LIPSĂ CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

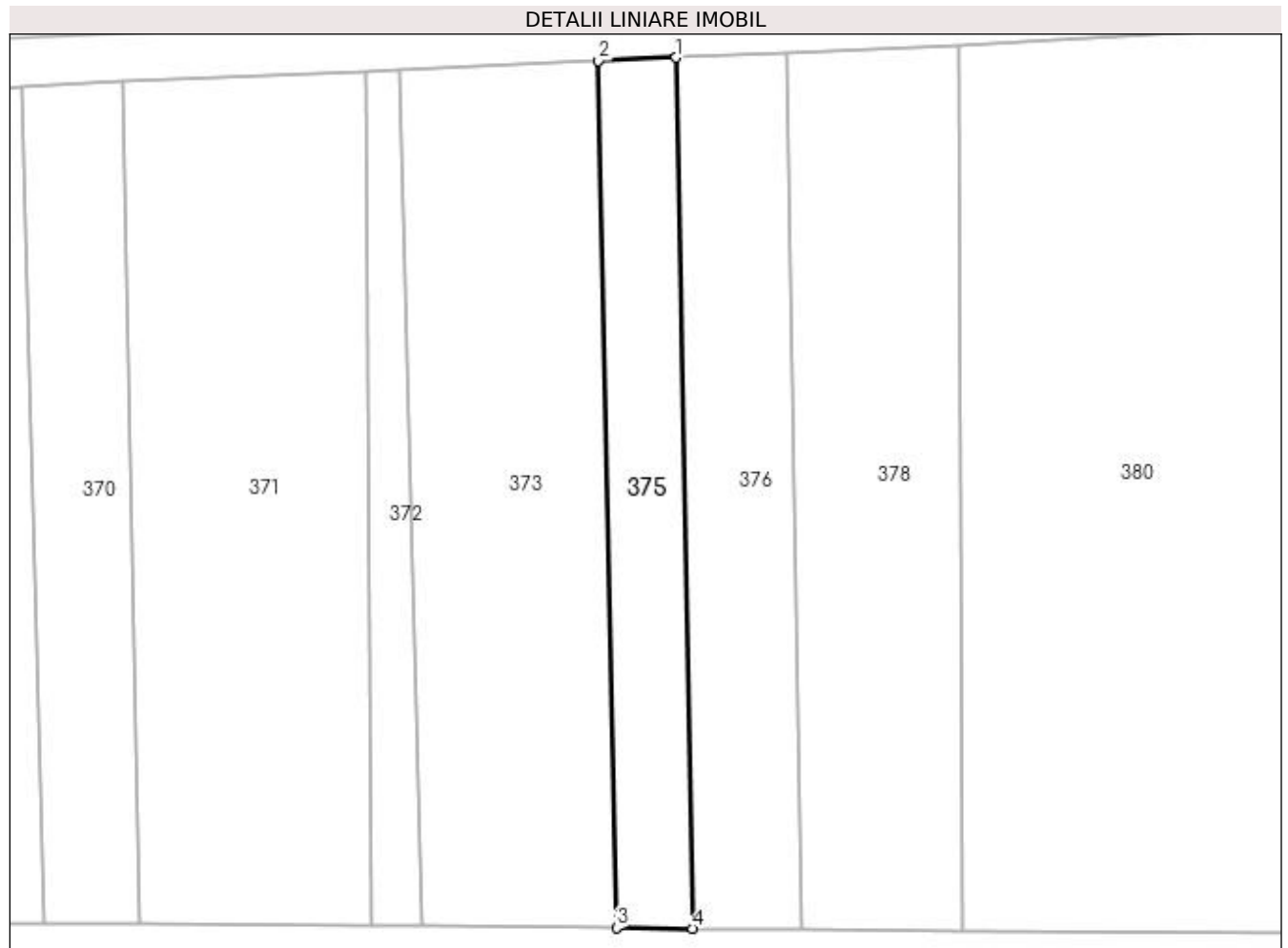
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	680	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.853,637 678.455,476	2	390.845,796 678.455,137	7.848
2	390.845,796 678.455,137	3	390.847,631 678.367,645	87.511
3	390.847,631 678.367,645	4	390.855,298 678.367,586	7.667
4	390.855,298 678.367,586	1	390.853,637 678.455,476	87.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 376**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (MARDITAUĂ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		975	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1966/64, din 17/01/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUCIU SIMION DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

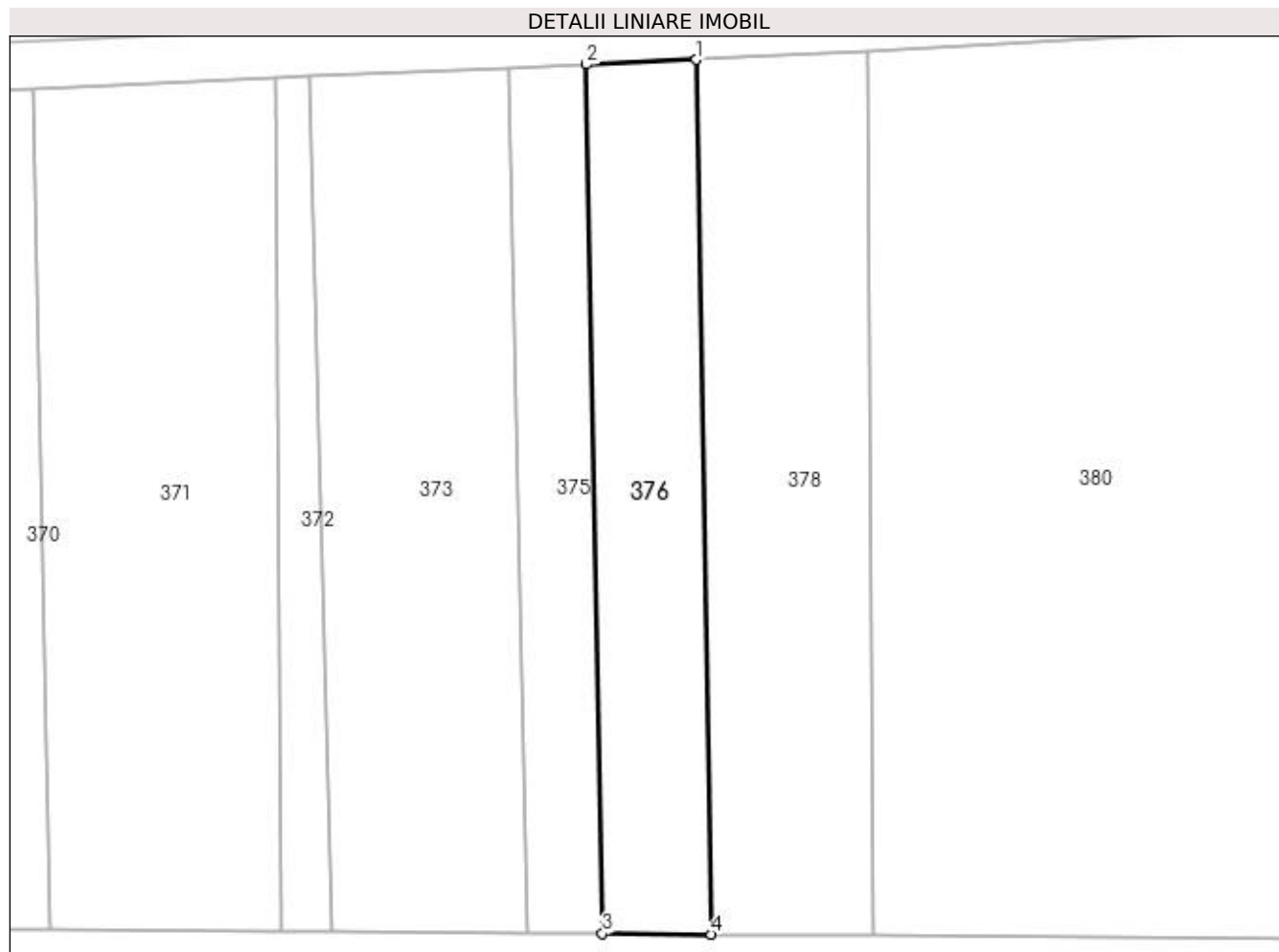
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	975	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	975	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.864,756 678.455,958	2	390.853,637 678.455,476	11.129
2	390.853,637 678.455,476	3	390.855,298 678.367,586	87.906
3	390.855,298 678.367,586	4	390.866,28 678.367,503	10.982
4	390.866,28 678.367,503	1	390.864,756 678.455,958	88.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 377**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		683	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

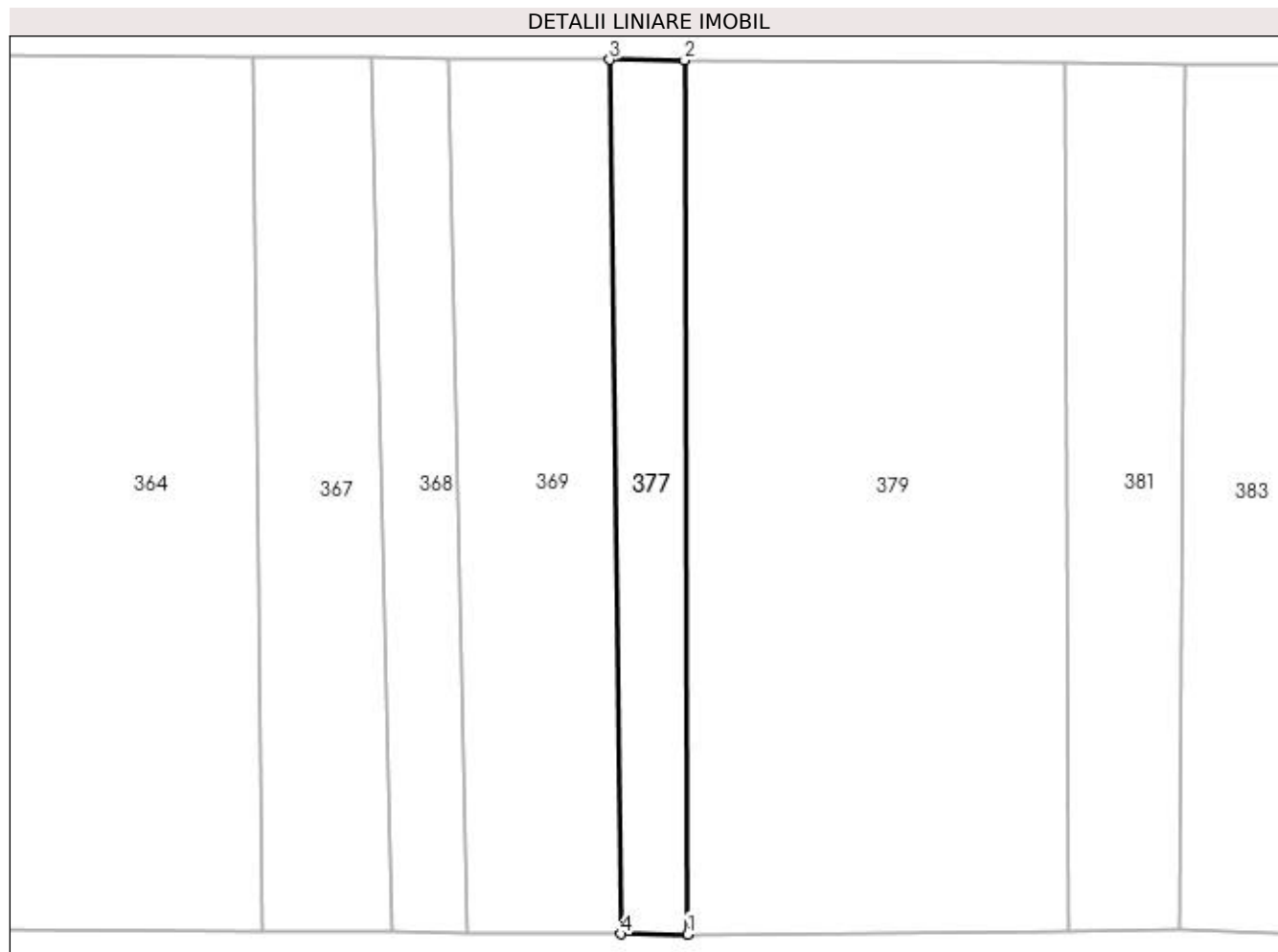
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	683	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	683	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.875,86 678.271,513	2	390.875,541 678.363,432	91.92
2	390.875,541 678.363,432	3	390.867,682 678.363,492	7.859
3	390.867,682 678.363,492	4	390.868,853 678.271,558	91.941
4	390.868,853 678.271,558	1	390.875,86 678.271,513	7.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

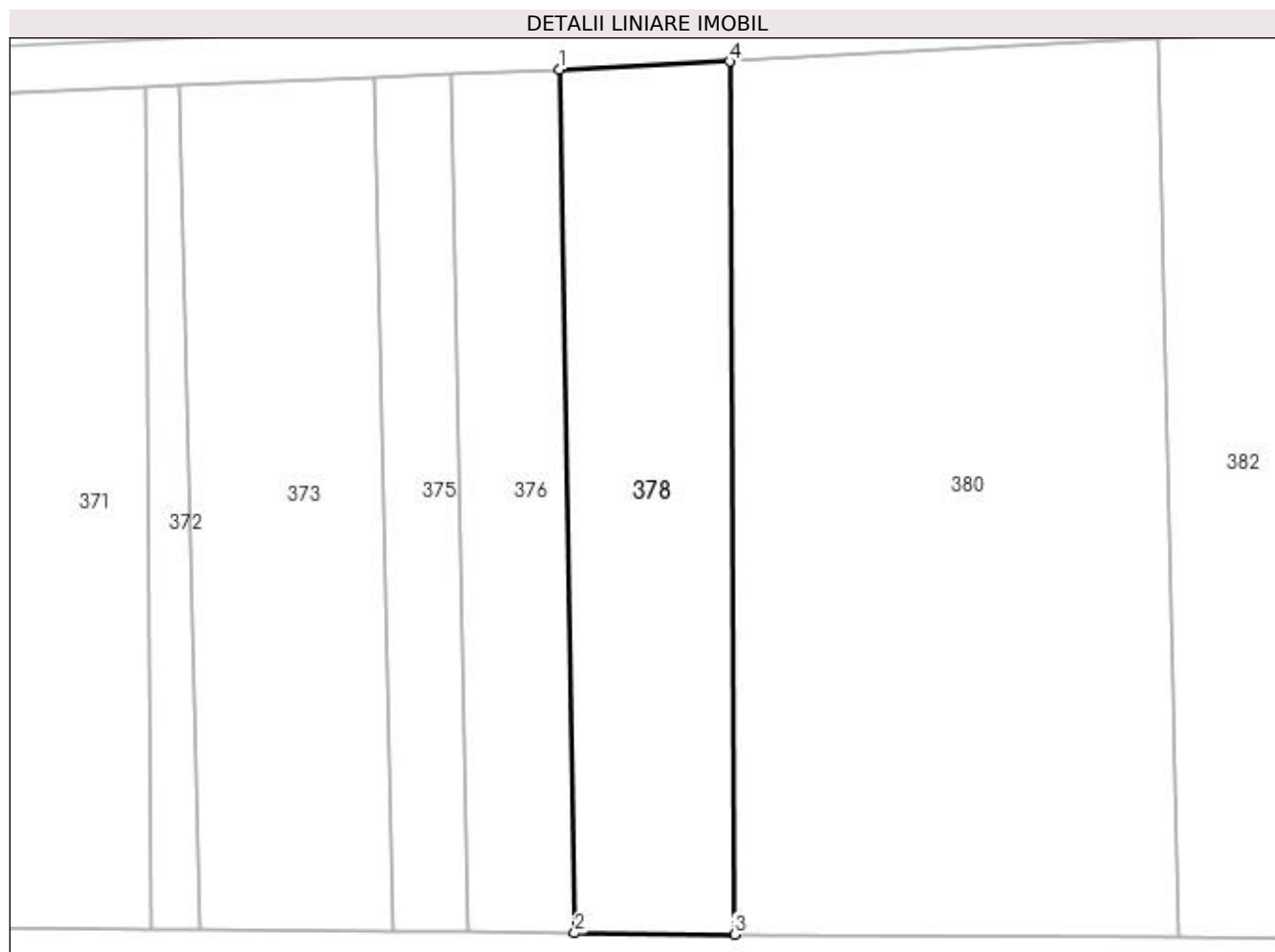
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.864,756 678.455,958	2	390.866,28 678.367,503	88.468
2	390.866,28 678.367,503	3	390.882,621 678.367,378	16.341
3	390.882,621 678.367,378	4	390.882,149 678.456,745	89.368
4	390.882,149 678.456,745	1	390.864,756 678.455,958	17.411

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LAZ. CIURDOR)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.669	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6078/71, din 13/11/2002 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POP ANA, LIPSĂ CNP;	
2) BERCIU LUCREȚIA, LIPSĂ CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

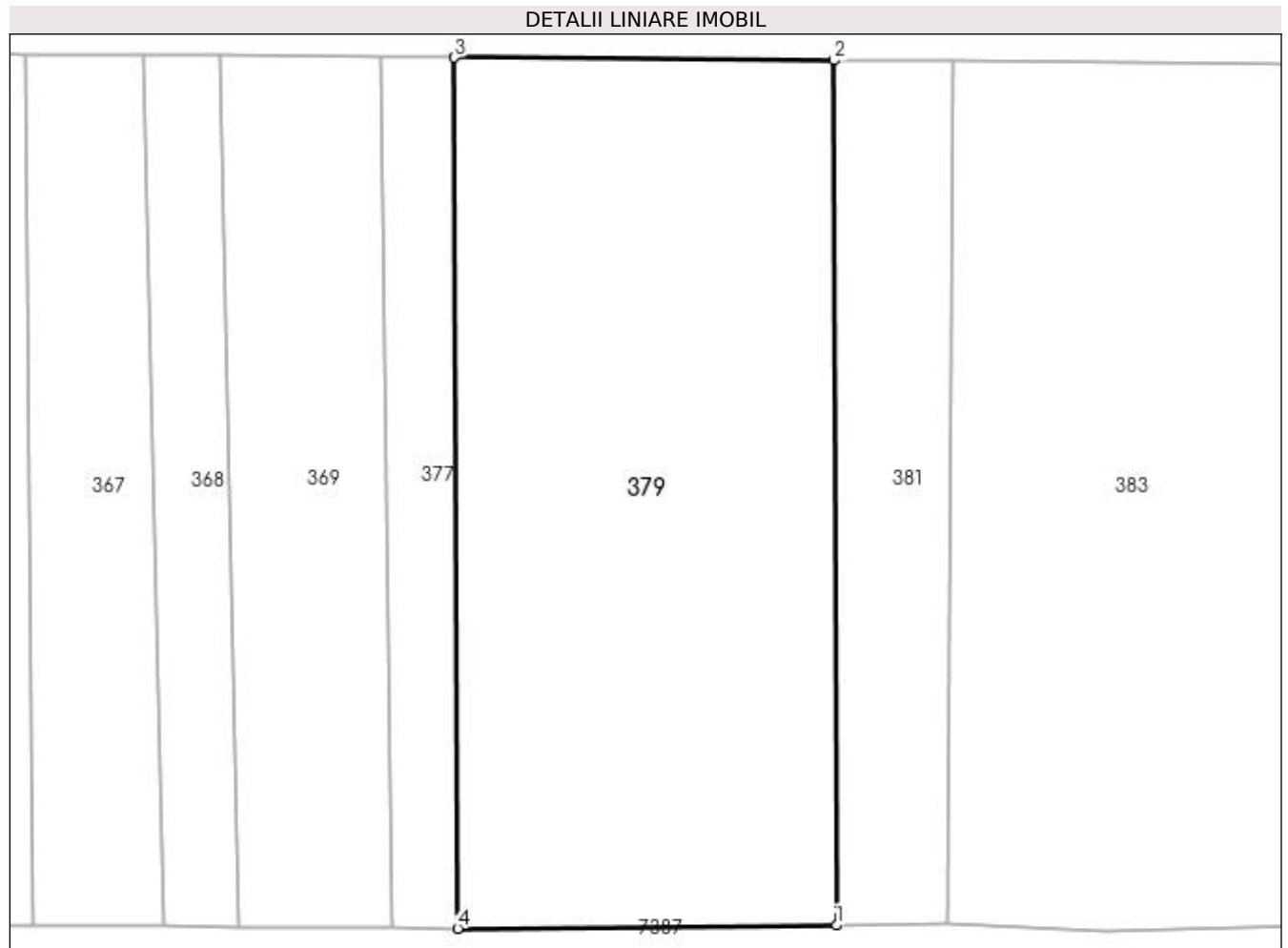
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.669	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.669	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.915,862 678.271,841	2	390.915,641 678.363,127	91.286
2	390.915,641 678.363,127	3	390.875,541 678.363,432	40.101
3	390.875,541 678.363,432	4	390.875,86 678.271,513	91.92
4	390.875,86 678.271,513	1	390.915,862 678.271,841	40.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LAZ CIURARULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.062	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6007/29, din 03/10/2000 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONT IOAN, LIPSĂ CNP; DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

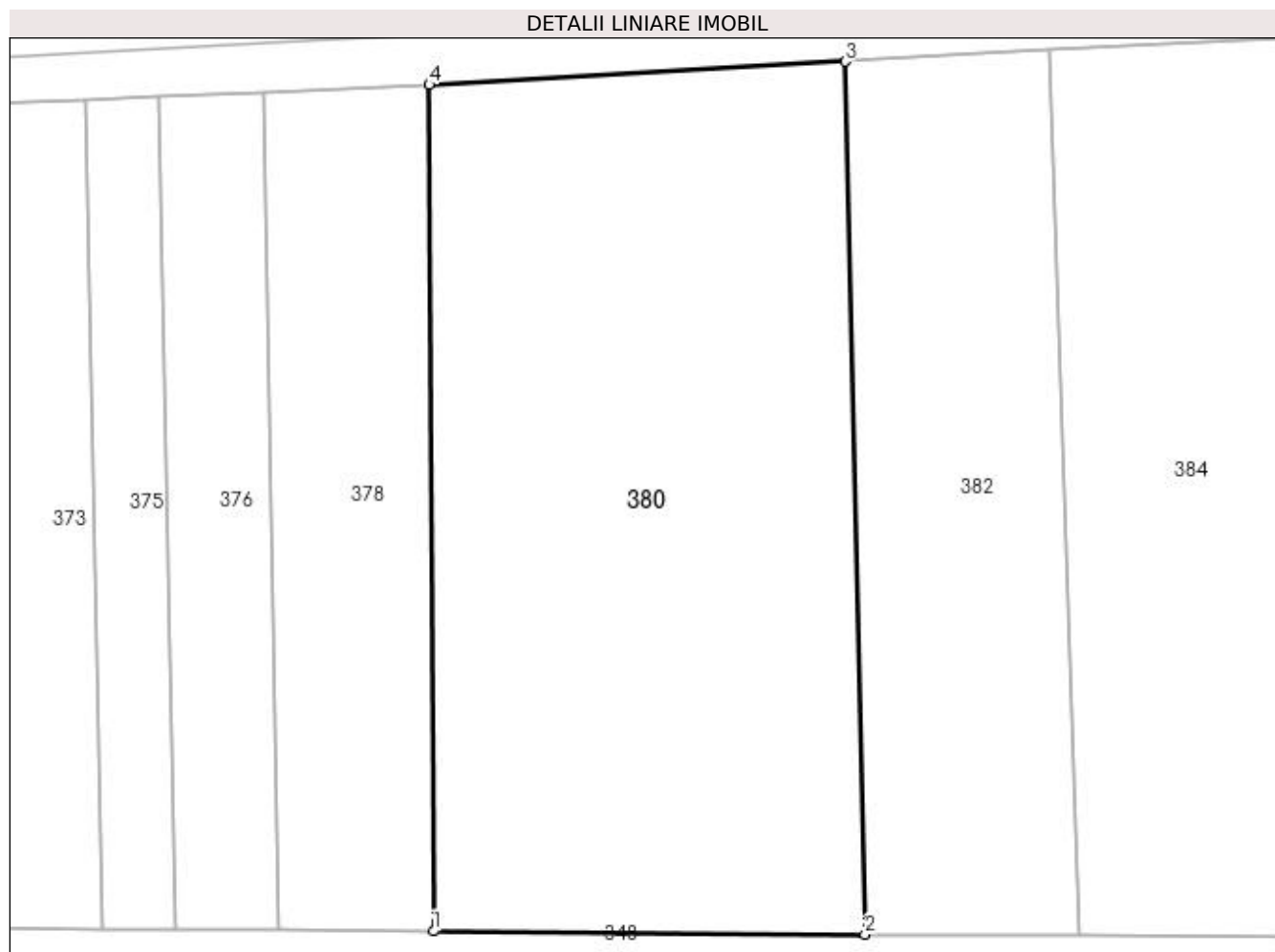
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.062	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.062	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.882,621 678.367,378	2	390.928,185 678.367,043	45.565
2	390.928,185 678.367,043	3	390.926,07 678.459,193	92.174
3	390.926,07 678.459,193	4	390.882,149 678.456,745	43.989
4	390.882,149 678.456,745	1	390.882,621 678.367,378	89.368

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 381**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LOZĂ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.112	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 860, din 28/04/1999 emis de NP MELANIA BALOGH (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; contract de vânzare cumpărare cu întreținere		
);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) DÎRLE GELU CĂLIN, căsătorit cu; 2) DÎRLE CLAUDIA ROZALIA, bun comun;	A1
Act Notarial nr. 1053, din 18/07/2001 emis de NP MELANIA BALOGH (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;		
);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) DÎRLE GELU CĂLIN, căsătorit cu; 2) DÎRLE CLAUDIA ROZALIA, bun comun;	A1

C. Partea III. SARCINI

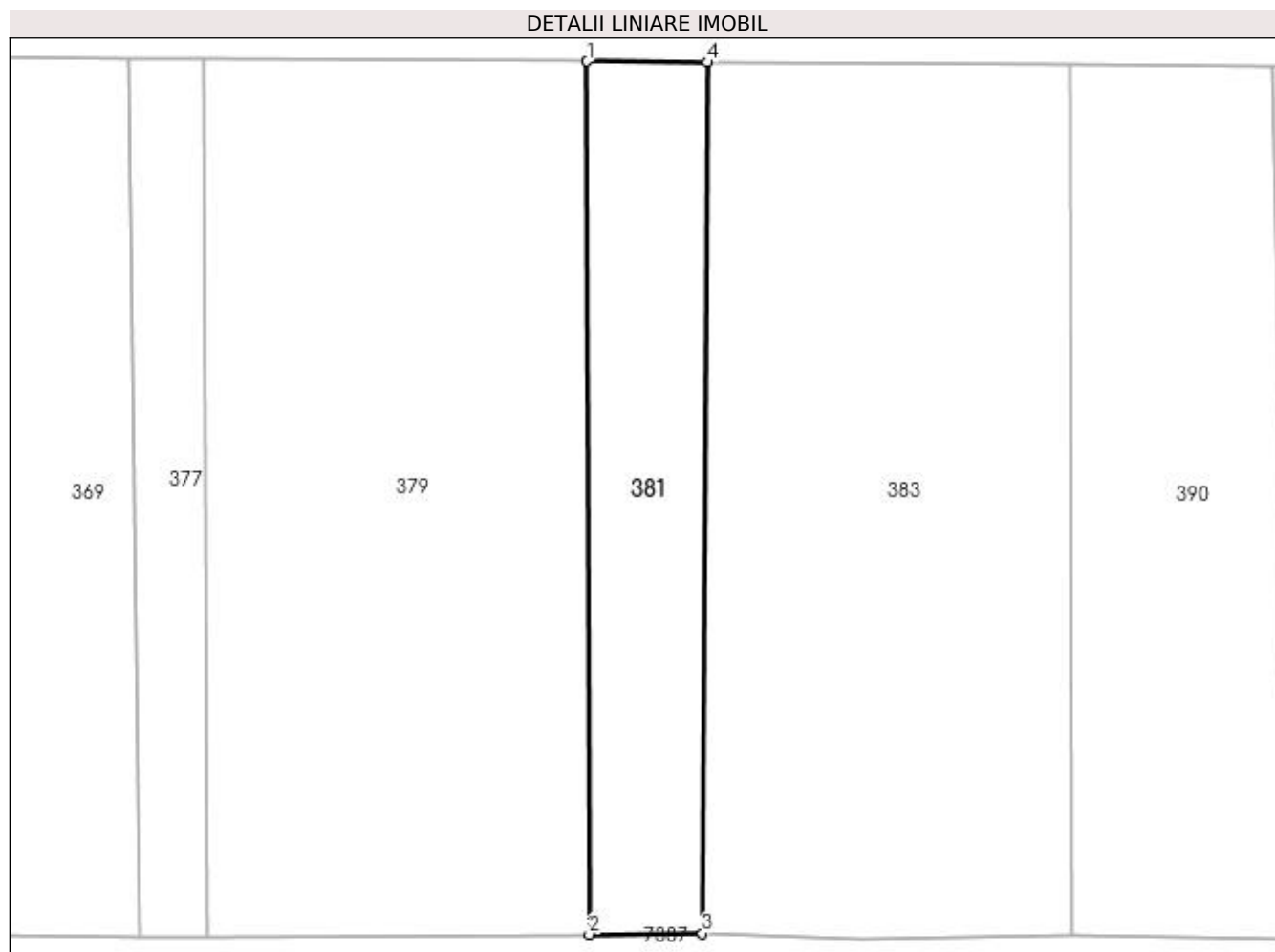
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 860, din 28/04/1999 emis de NP MELANIA BALOGH (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; contract de vânzare cumpărare cu întreținere		
);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) TRIF LEONORA, lipsă cnp;	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.112	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.112	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.915,641 678.363,127	2	390.915,862 678.271,841	91.286
2	390.915,862 678.271,841	3	390.927,691 678.271,95	11.83
3	390.927,691 678.271,95	4	390.928,21 678.363,032	91.083
4	390.928,21 678.363,032	1	390.915,641 678.363,127	12.569

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 382**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.053	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

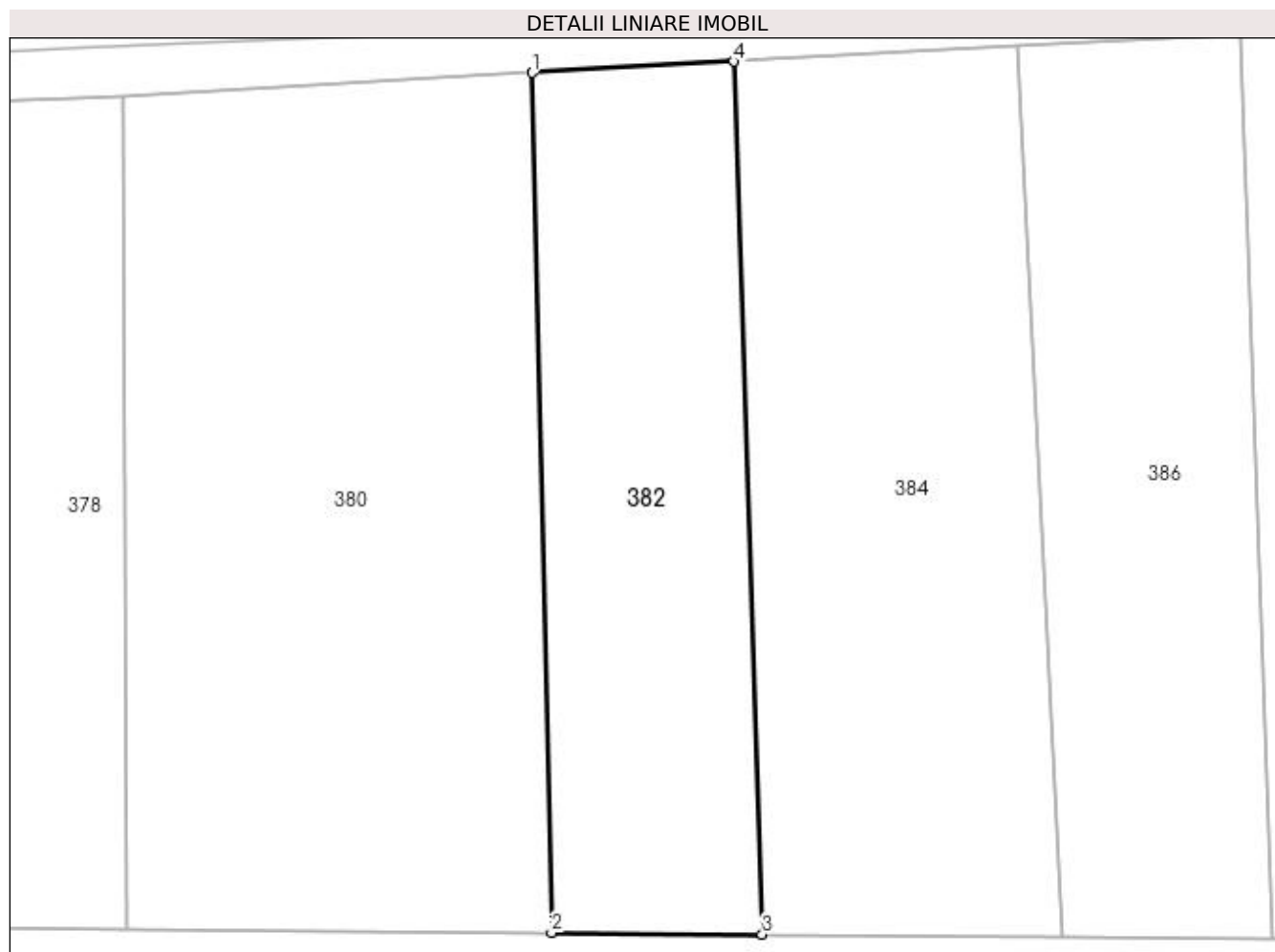
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.053	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.053	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.926,07 678.459,193	2	390.928,185 678.367,043	92.174
2	390.928,185 678.367,043	3	390.950,762 678.366,877	22.578
3	390.950,762 678.366,877	4	390.947,701 678.460,399	93.572
4	390.947,701 678.460,399	1	390.926,07 678.459,193	21.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 383**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:53372

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53372	Din acte: 3.669 Masurata: 3.501	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
52194 / 18/08/2022	
Act Notarial nr. 3981, din 17/08/2022 emis de NP Capusan Niculina (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B9	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ROTARU DANIEL CODRUT, casatorit cu;	
2) ROTARU BIANCA ADINA, bun comun;	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 53372, Sacalaseeni, in rangul nr. 52194/18-08-2022	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

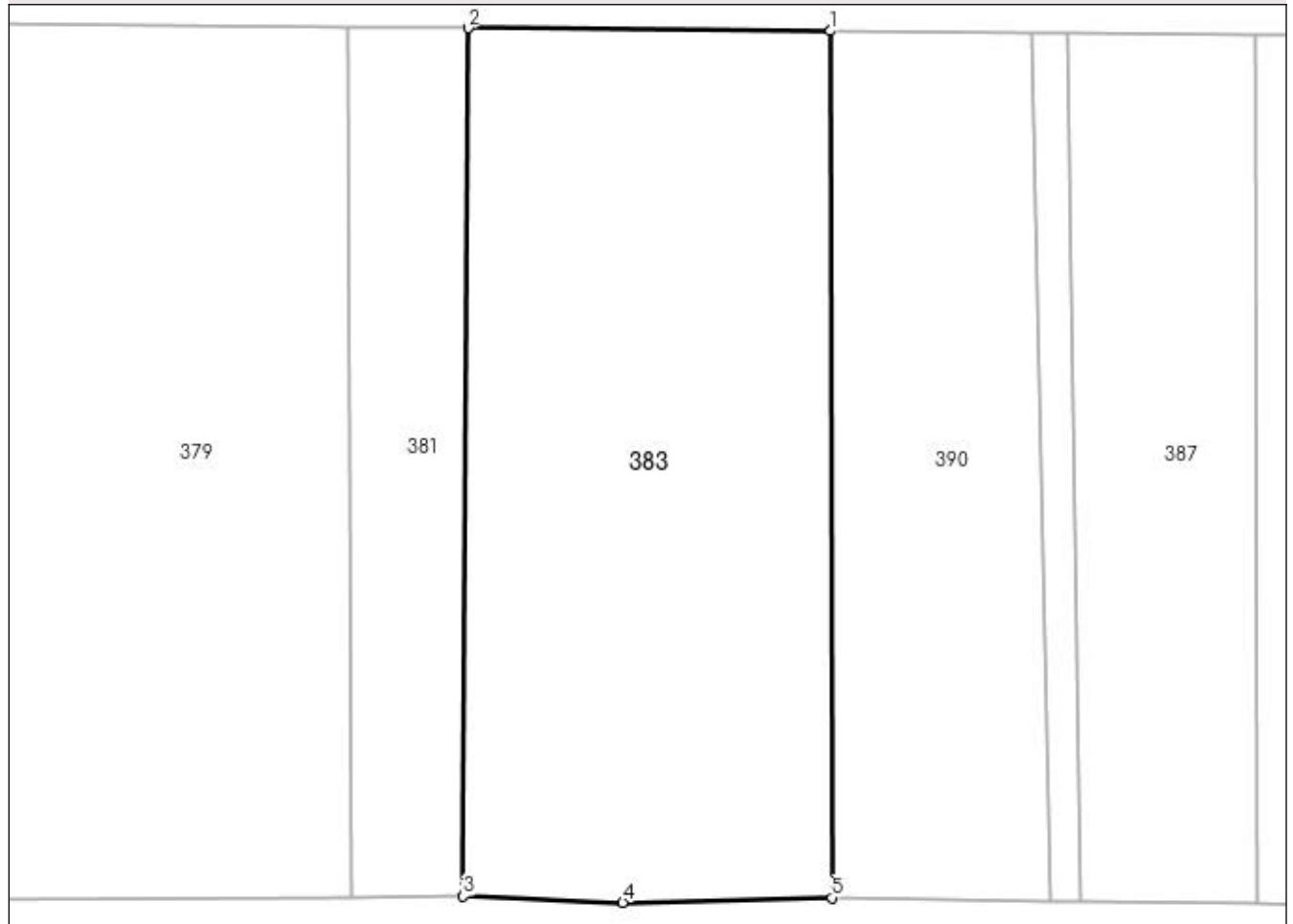
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53372	Din acte: 3.669 Masurata: 3.501	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.501	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.966,225 678.362,742	2	390.928,21 678.363,032	38.016
2	390.928,21 678.363,032	3	390.927,691 678.271,95	91.083
3	390.927,691 678.271,95	4	390.944,425 678.271,278	16.747
4	390.944,425 678.271,278	5	390.966,349 678.271,778	21.93
5	390.966,349 678.271,778	1	390.966,225 678.362,742	90.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 384**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, TONTEA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.964	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52981/43, din 17/02/2004 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAD TEREZIA DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

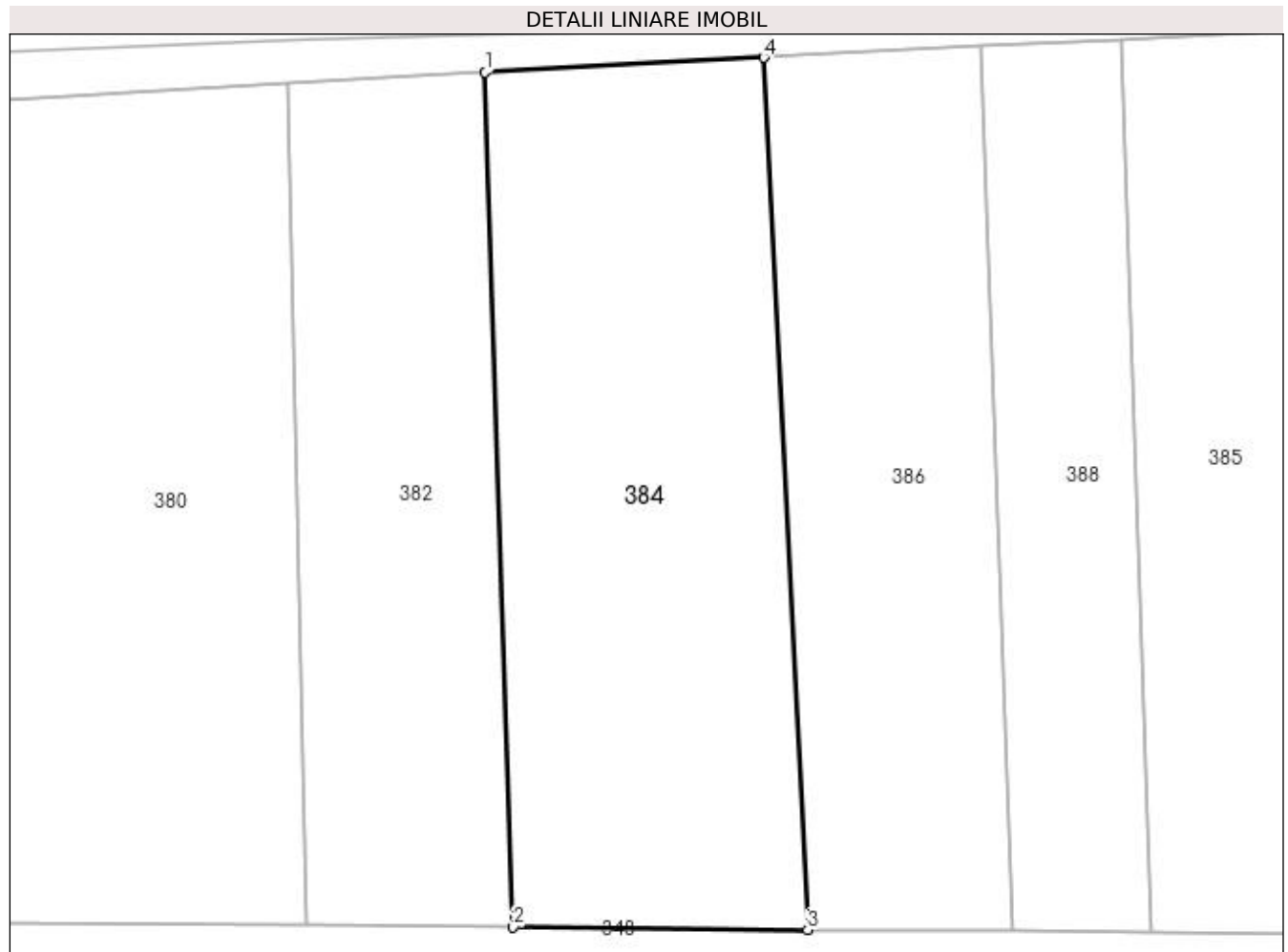
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.964	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.964	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.947,701 678.460,399	2	390.950,762 678.366,877	93.572
2	390.950,762 678.366,877	3	390.982,978 678.366,615	32.217
3	390.982,978 678.366,615	4	390.978,177 678.462,02	95.526
4	390.978,177 678.462,02	1	390.947,701 678.460,399	30.519

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 385**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LAZUL CIURARULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.320	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 459, din 31/03/2016 emis de NP BALOGH MELANIA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU IUSTIN-VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.320	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.320	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.043,902 678.366,151	2	391.041,155 678.465,277	99.164
2	391.041,155 678.465,277	3	391.017,364 678.464,047	23.823
3	391.017,364 678.464,047	4	391.020,58 678.366,329	97.771
4	391.020,58 678.366,329	1	391.043,902 678.366,151	23.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 386**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.226	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

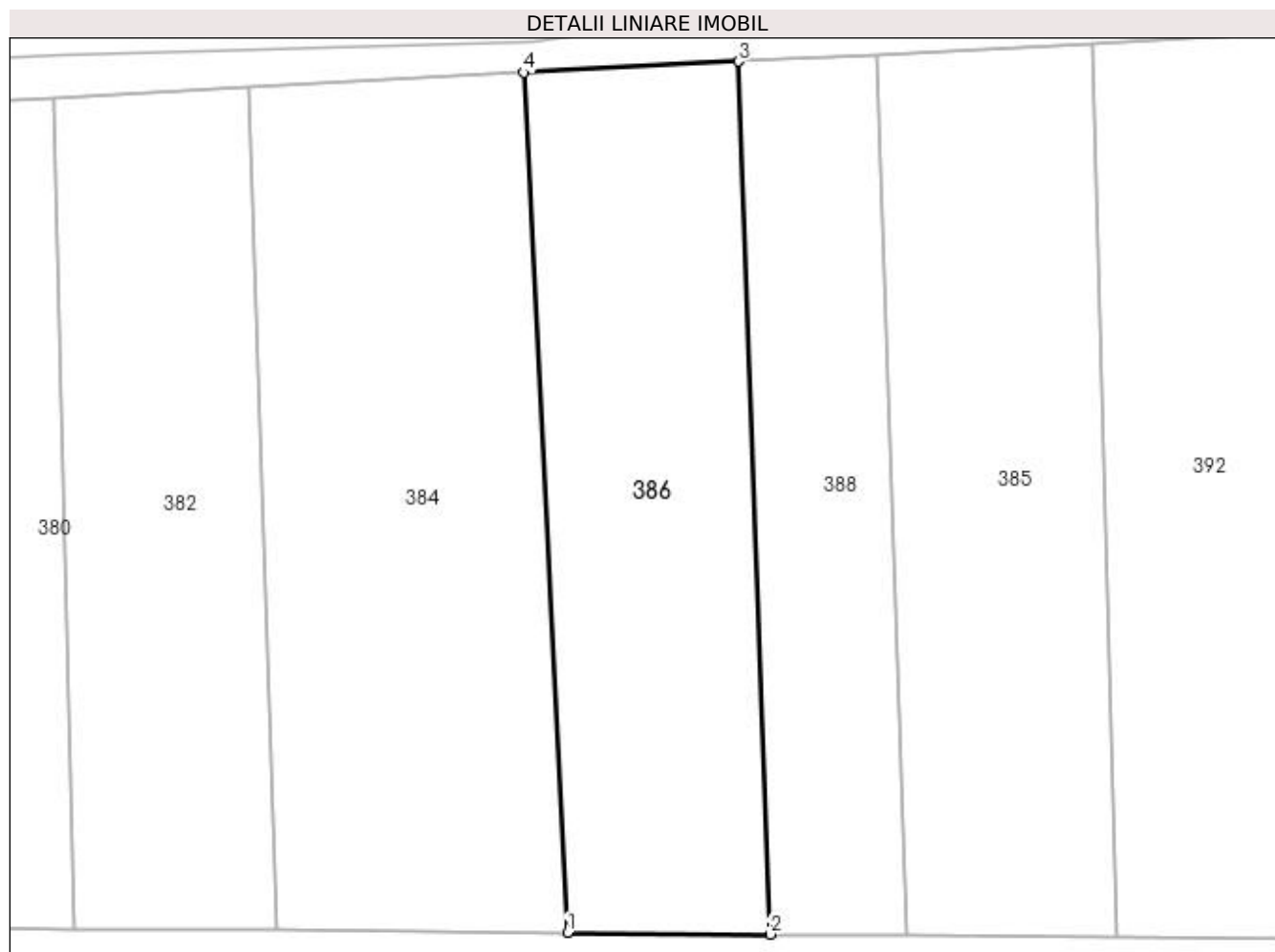
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.226	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.226	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.982,978 678.366,615	2	391.005,463 678.366,444	22.486
2	391.005,463 678.366,444	3	391.001,962 678.463,25	96.869
3	391.001,962 678.463,25	4	390.978,177 678.462,02	23.817
4	390.978,177 678.462,02	1	390.982,978 678.366,615	95.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 387**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LAZU CIURARULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.746	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1938/84, din 10/01/2008 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) LAZAN LIVIA DEFUNCT:Da
	2) HARAGUȘ ARANKA DEFUNCT:Da

C. Partea III. SARCINI .

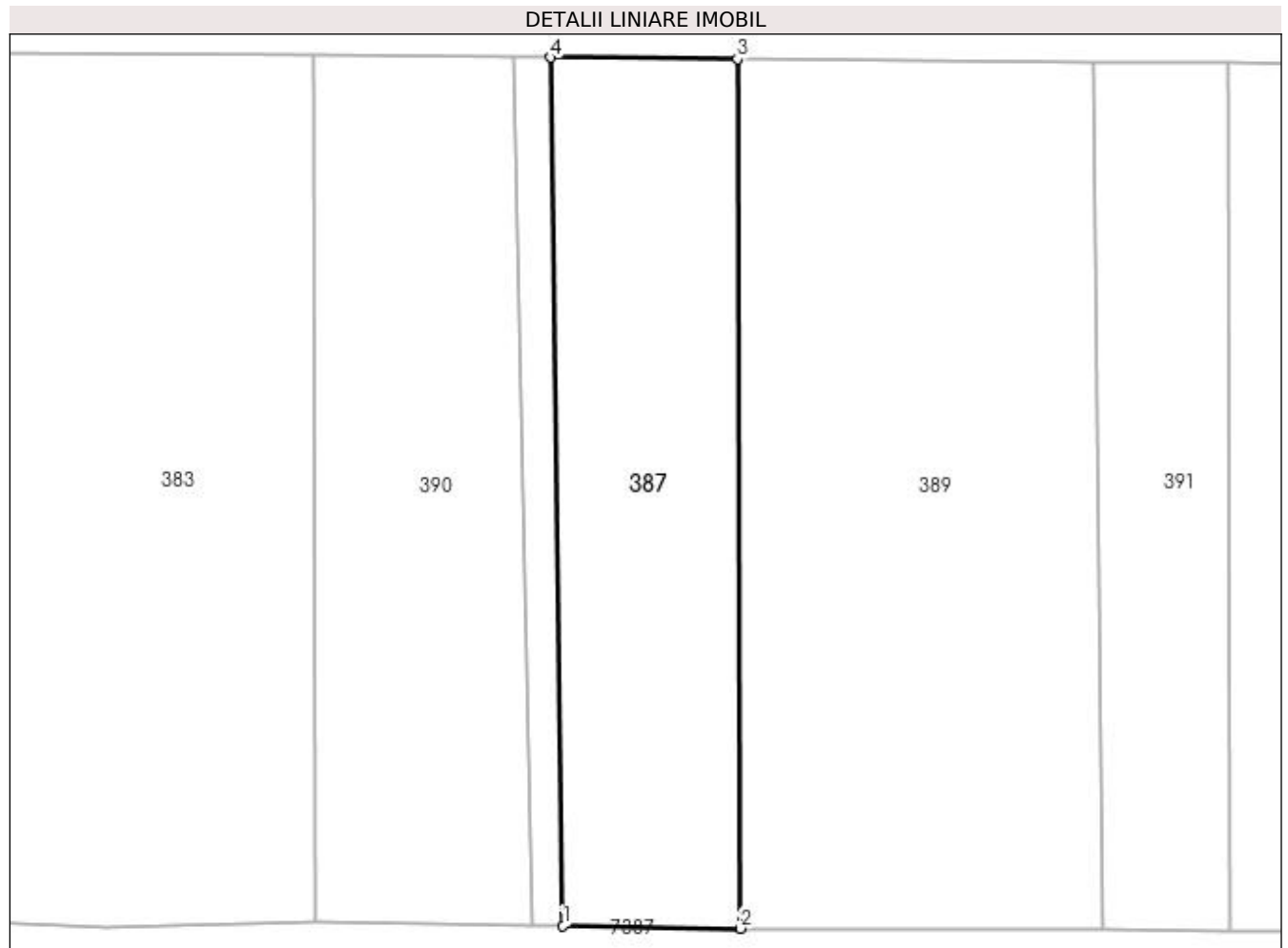
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.746	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.746	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.992,426 678.271,392	2	391.011,069 678.271,116	18.645
2	391.011,069 678.271,116	3	391.010,758 678.362,404	91.289
3	391.010,758 678.362,404	4	390.991,111 678.362,553	19.648
4	390.991,111 678.362,553	1	390.992,426 678.271,392	91.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 388**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA CIOCAN)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.485	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 27, din 06/04/2016 emis de NP IOAN MUNTEANU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMȘA MARIANA, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

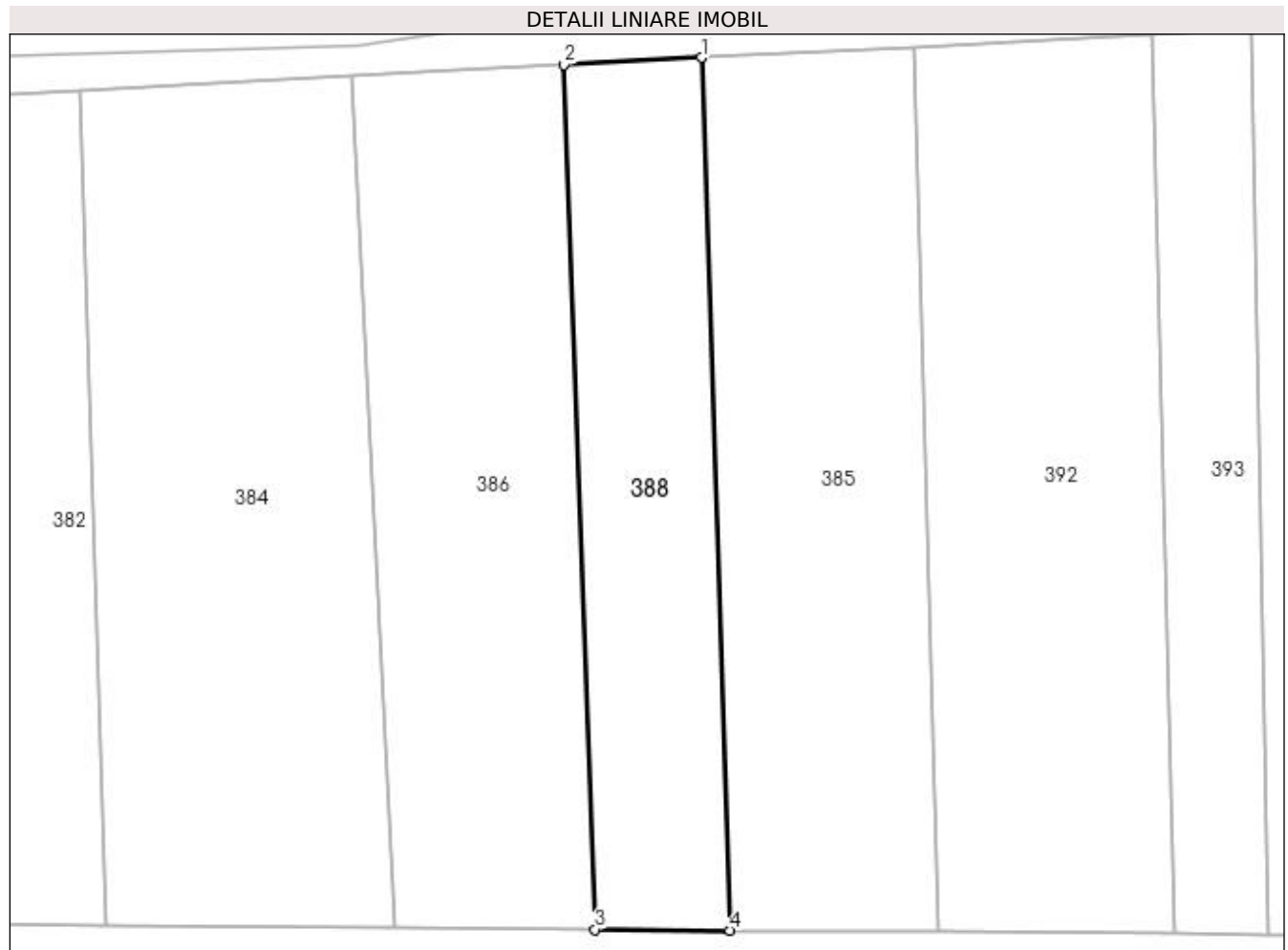
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.485	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.485	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.017,364 678.464,047	2	391.001,962 678.463,25	15.423
2	391.001,962 678.463,25	3	391.005,463 678.366,444	96.869
3	391.005,463 678.366,444	4	391.020,58 678.366,329	15.117
4	391.020,58 678.366,329	1	391.017,364 678.464,047	97.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 389**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LAZU CIURAR)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.448	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 459, din 31/03/2016 emis de NP BALOGH MELANIA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU IUSTIN-VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

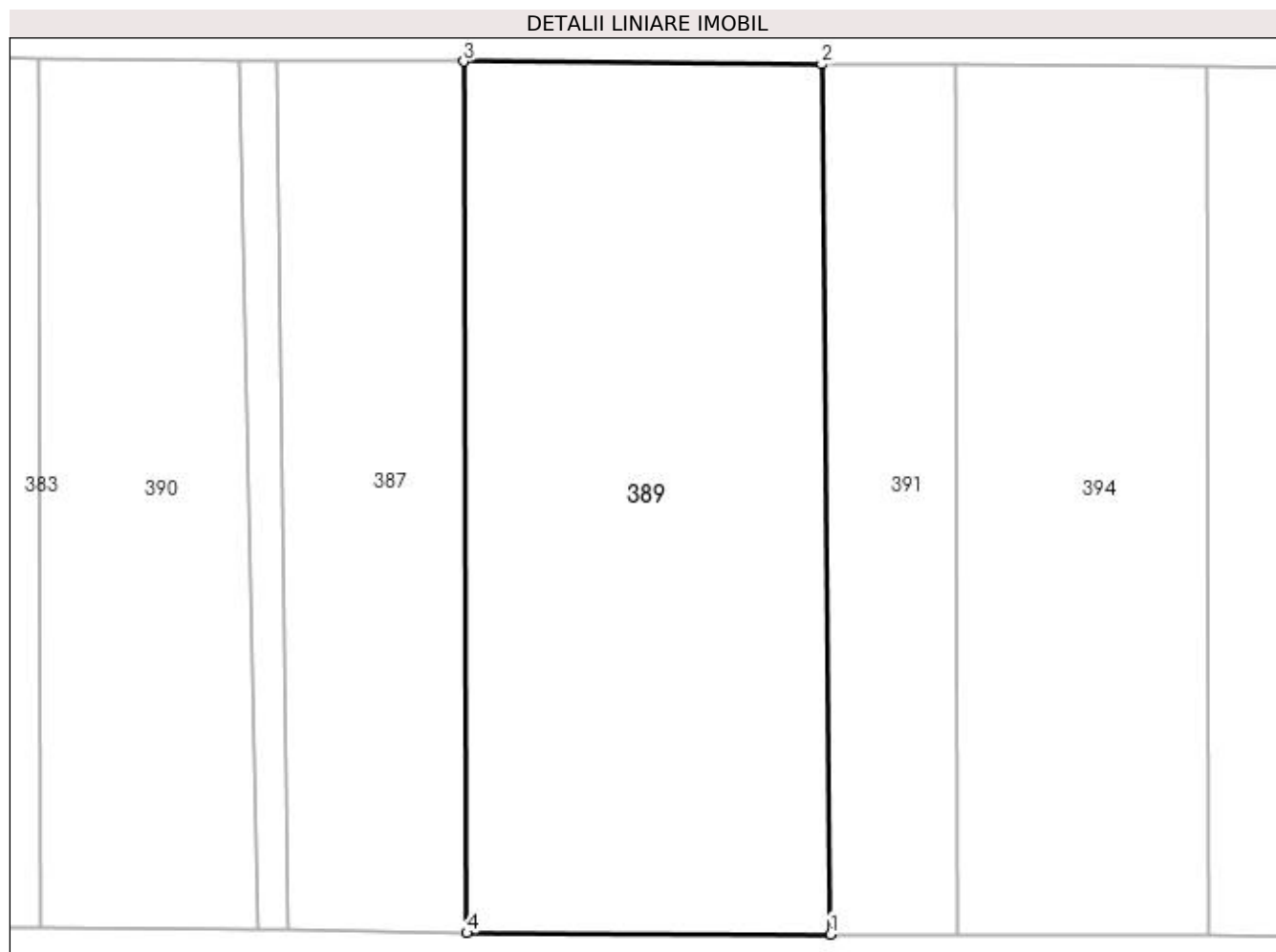
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.448	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.448	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.049,185 678.270,978	2	391.048,247 678.362,118	91.145
2	391.048,247 678.362,118	3	391.010,758 678.362,404	37.49
3	391.010,758 678.362,404	4	391.011,069 678.271,116	91.289
4	391.011,069 678.271,116	1	391.049,185 678.270,978	38.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 390**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (TONTEA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6062/83, din 09/03/2017 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIF FLORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

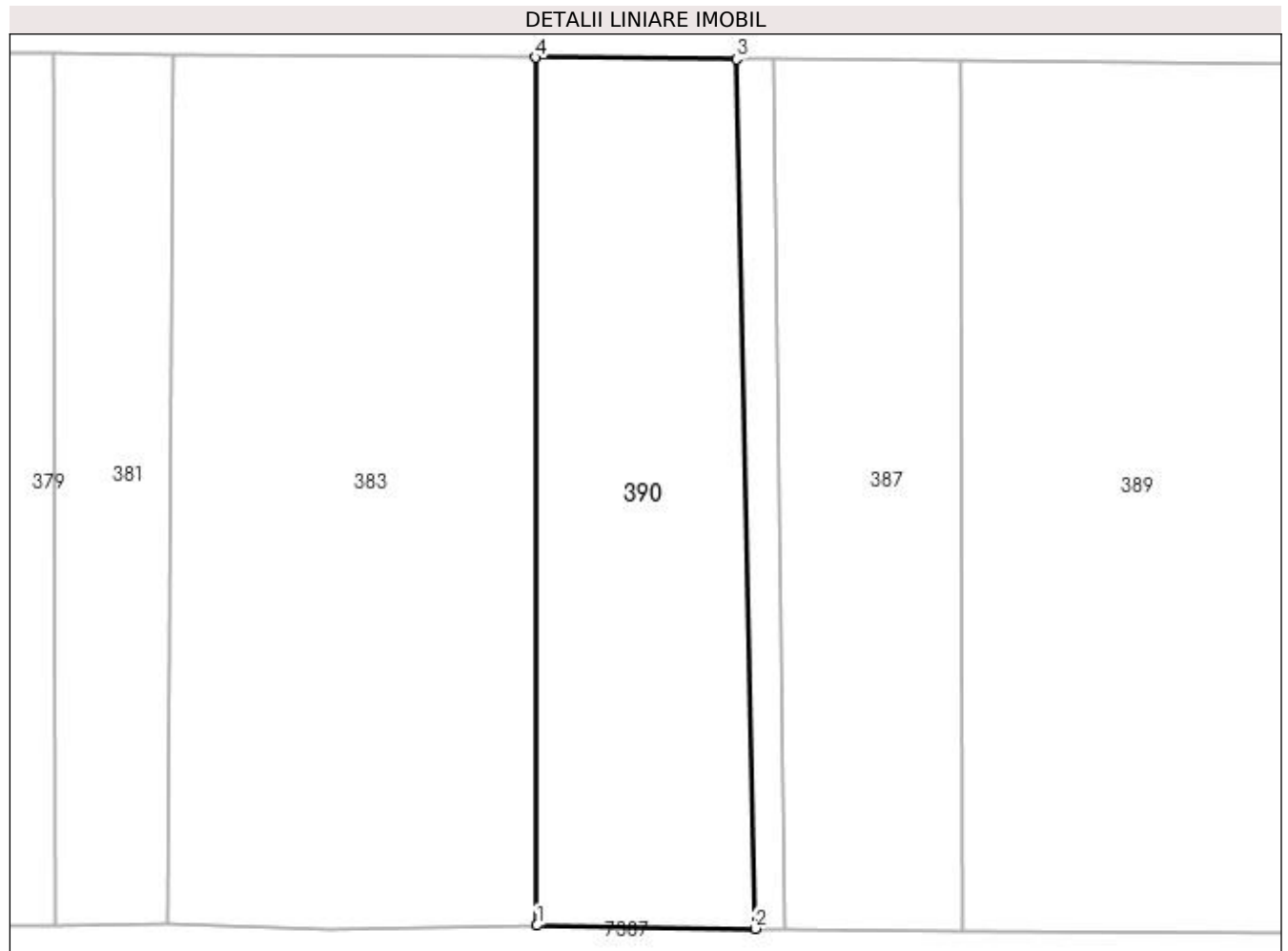
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.966,349 678.271,778	2	390.989,24 678.271,439	22.894
2	390.989,24 678.271,439	3	390.987,273 678.362,582	91.164
3	390.987,273 678.362,582	4	390.966,225 678.362,742	21.049
4	390.966,225 678.362,742	1	390.966,349 678.271,778	90.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LAZA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.241	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43555/14, din 22/10/1998 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERCIU TEREZIA , LIPSĂ CNP; DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

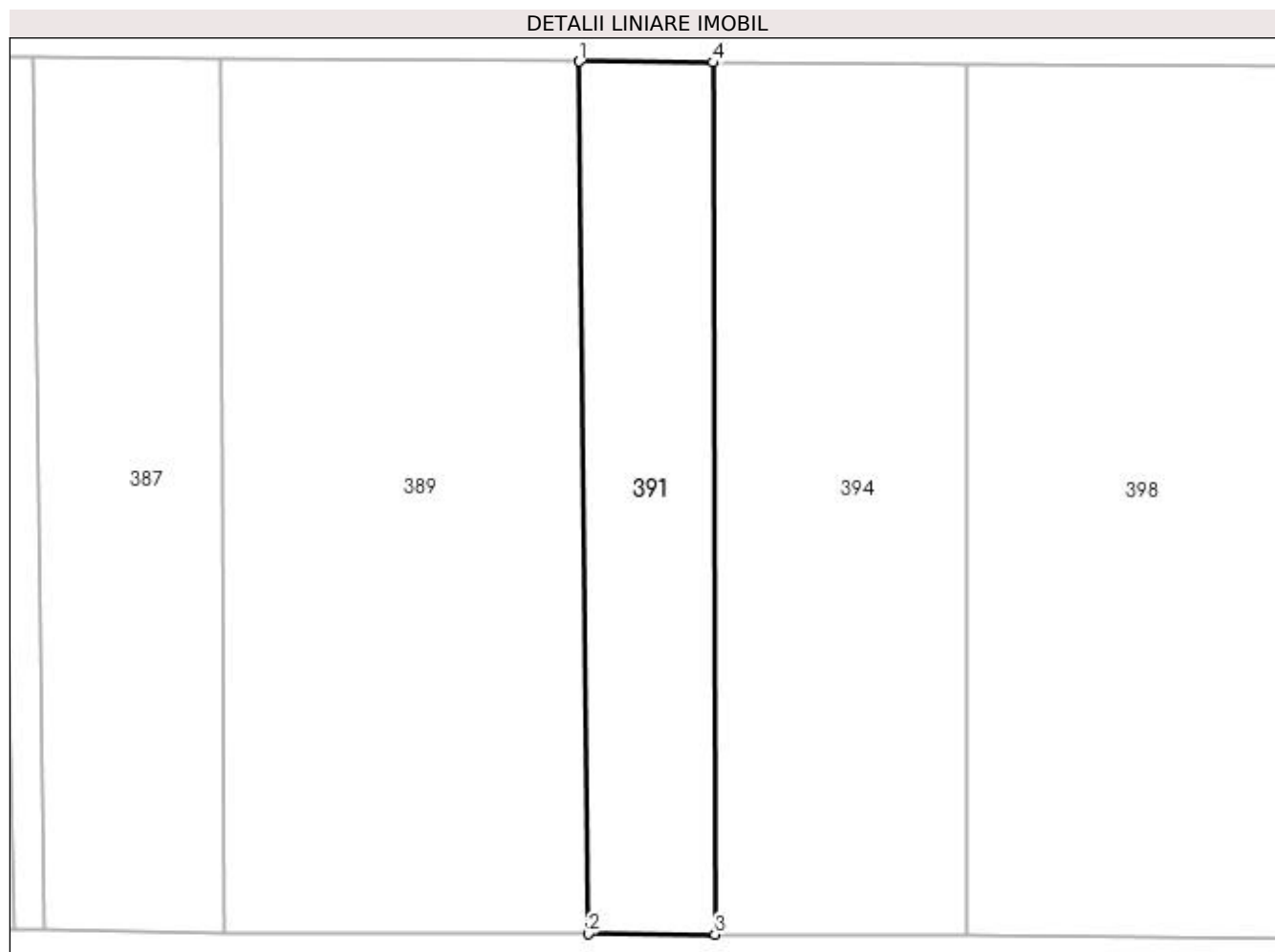
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.241	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.241	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.048,247 678.362,118	2	391.049,185 678.270,978	91.145
2	391.049,185 678.270,978	3	391.062,45 678.270,93	13.265
3	391.062,45 678.270,93	4	391.062,228 678.362,012	91.082
4	391.062,228 678.362,012	1	391.048,247 678.362,118	13.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 392**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:52122

Adresa: Jud. Maramures, marditaua

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52122	2.660	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7457, din 10/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) POP ELISABETA-DIANA	A1
Act Administrativ nr. 40243/10, din 11/03/2022 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE; act administrativ nr Documentatia cadastrala avizata sub nr.71577 din 07.12.2018, emis de OCPI Maramures);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAP VASILE , lipsa cnp;	A1

C. Partea III. SARCINI .

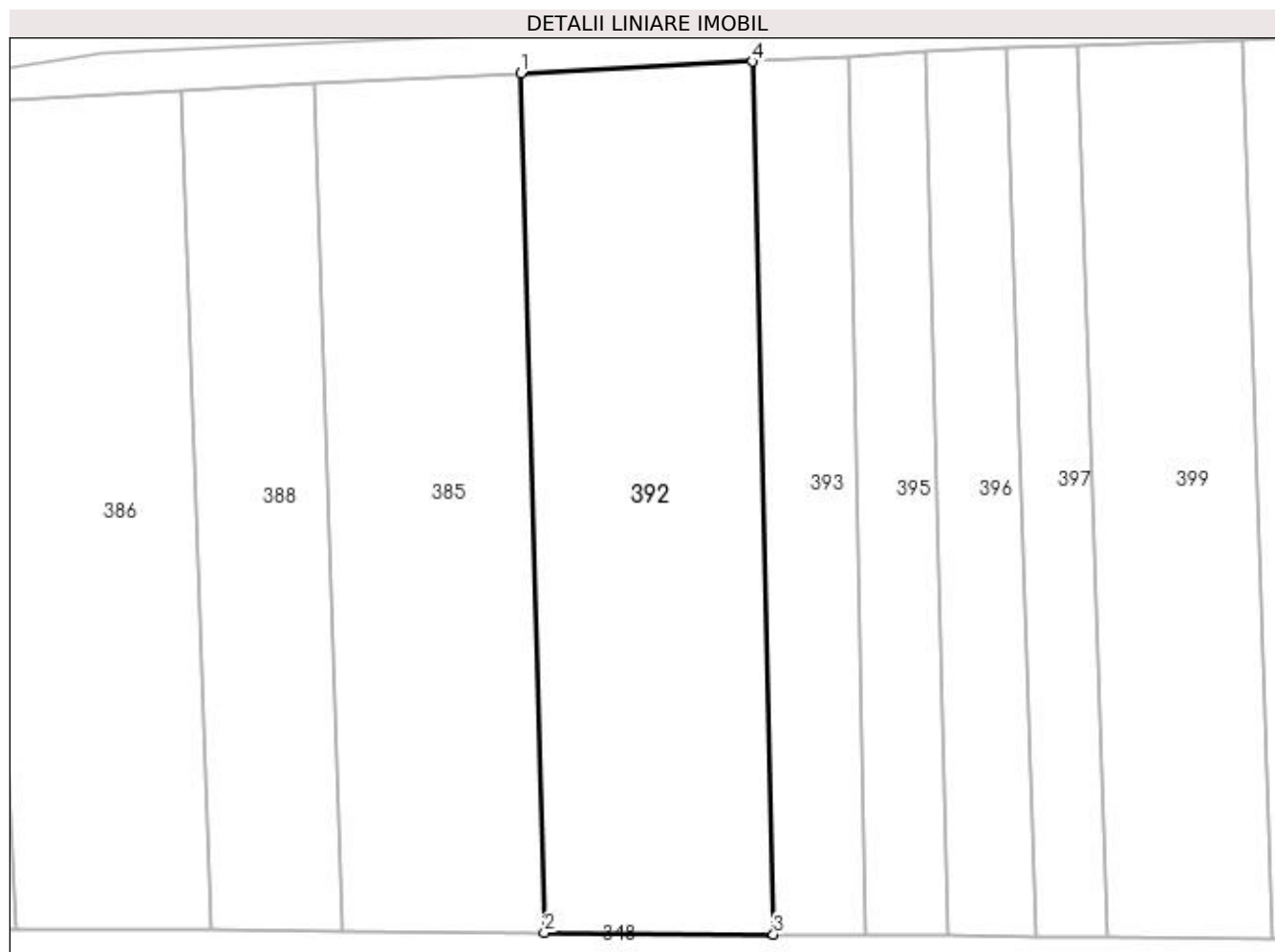
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52122	2.660	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.660	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.041,155 678.465,277	2	391.043,902 678.366,151	99.164
2	391.043,902 678.366,151	3	391.070,358 678.365,95	26.457
3	391.070,358 678.365,95	4	391.067,917 678.466,656	100.736
4	391.067,917 678.466,656	1	391.041,155 678.465,277	26.798

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 393**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.094	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

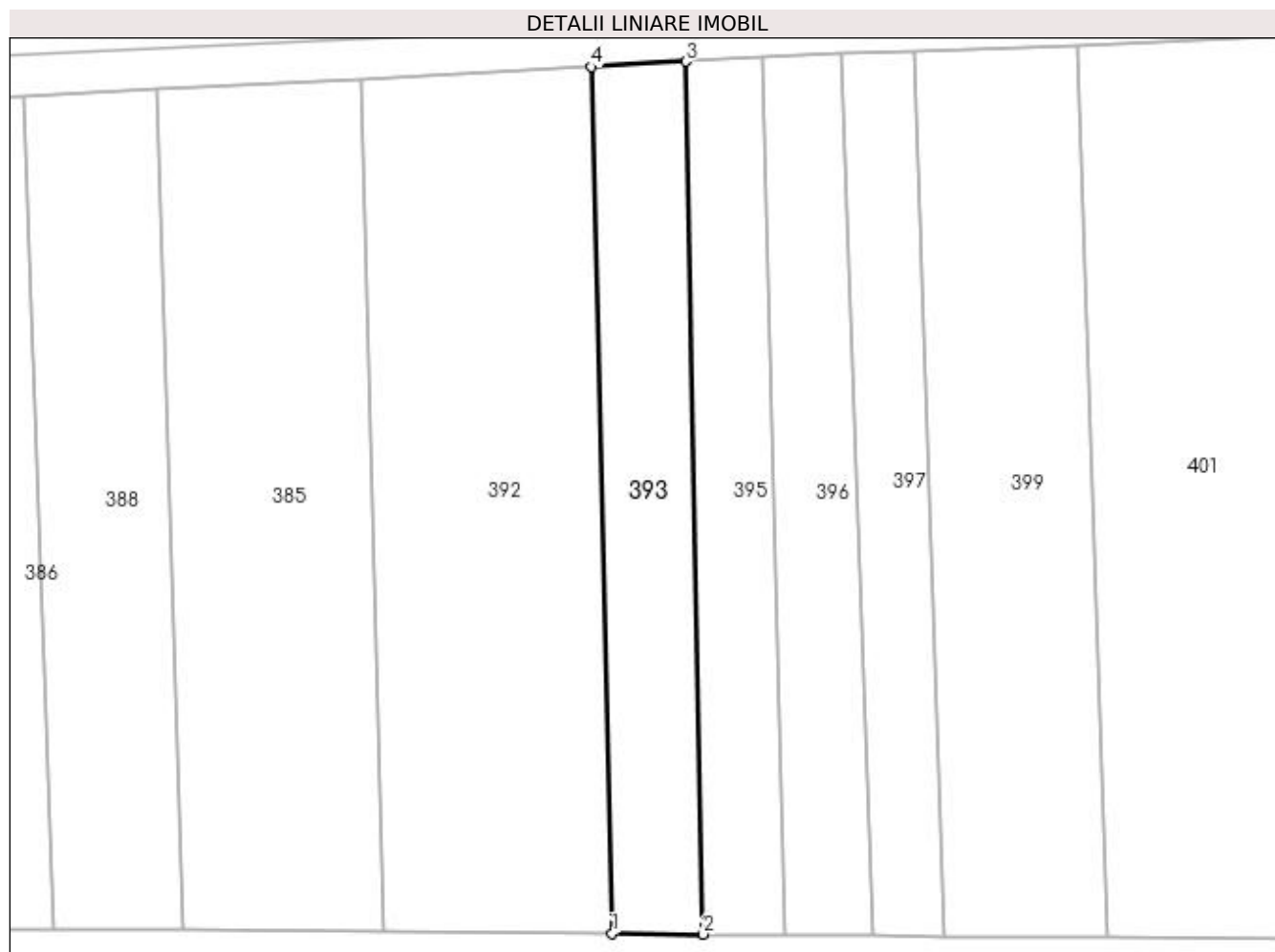
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.094	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.094	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.070,358 678.365,95	2	391.080,967 678.365,87	10.609
2	391.080,967 678.365,87	3	391.078,938 678.467,283	101.433
3	391.078,938 678.467,283	4	391.067,917 678.466,656	11.039
4	391.067,917 678.466,656	1	391.070,358 678.365,95	100.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 394**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LAYU CIURARULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.402	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1938/83, din 09/01/2008 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TARȚA VASILE , LIPSĂ CNP; DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

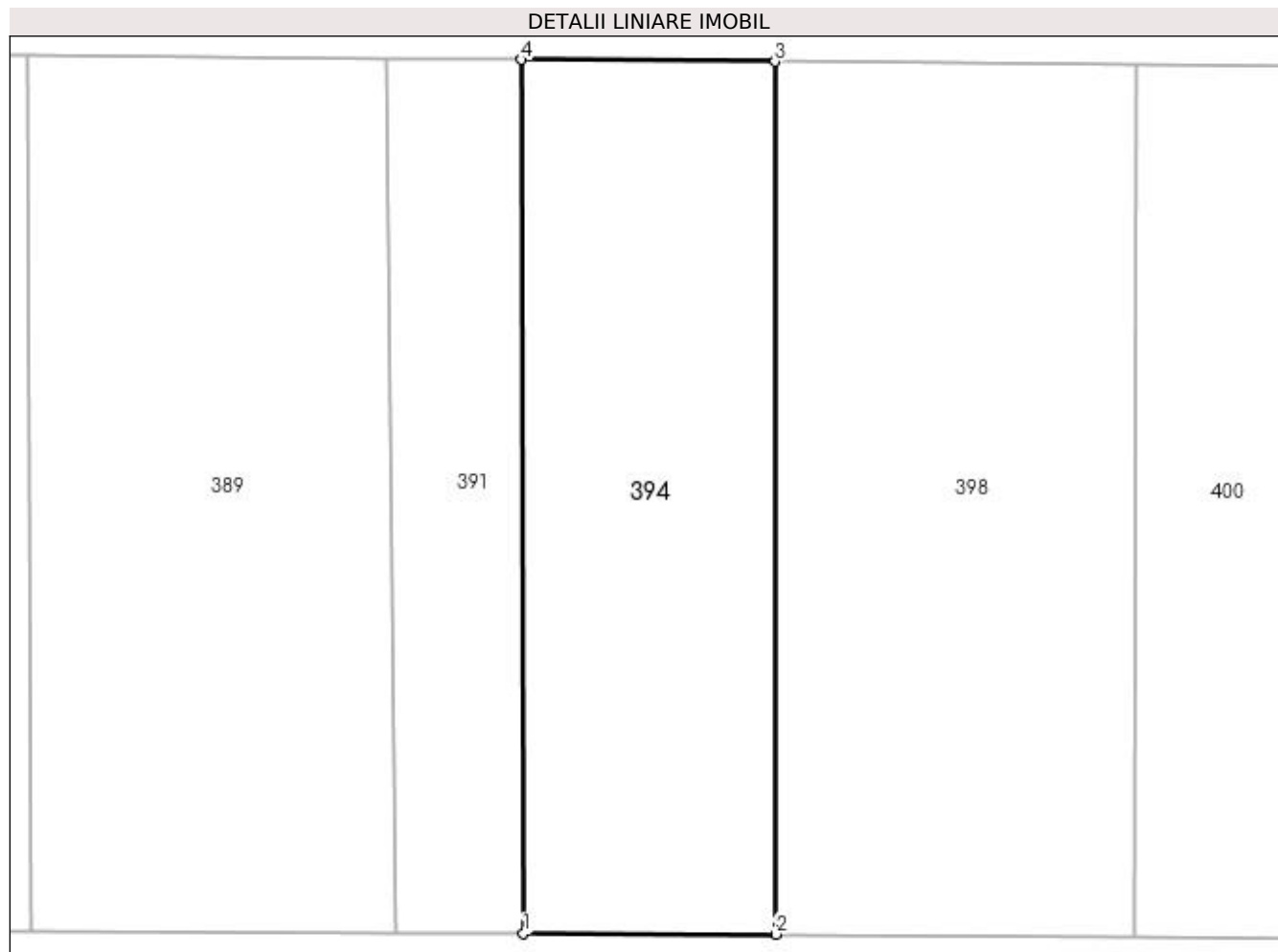
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.402	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.402	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.062,45 678.270,93	2	391.088,777 678.270,835	26.327
2	391.088,777 678.270,835	3	391.088,673 678.361,811	90.976
3	391.088,673 678.361,811	4	391.062,228 678.362,012	26.446
4	391.062,228 678.362,012	1	391.062,45 678.270,93	91.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, TONTEA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		934	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 10, din 20/04/2017 emis de NP Măgurean Mihai (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU SABIN, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

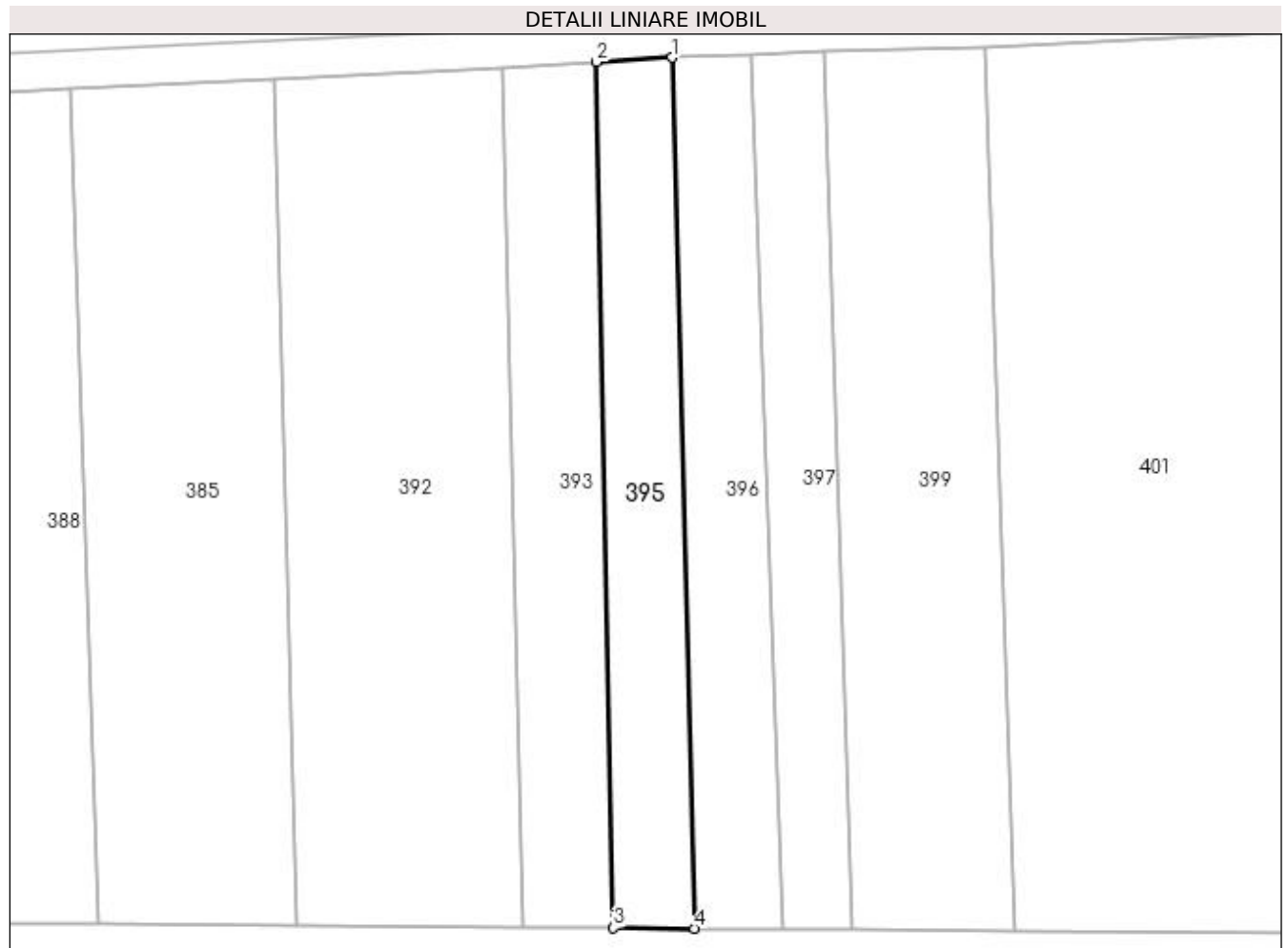
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	934	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	934	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	391.087,811 678.467,788	2	391.078,938 678.467,283	8.887
2	391.078,938 678.467,283	3	391.080,967 678.365,87	101.433
3	391.080,967 678.365,87	4	391.090,454 678.365,797	9.487
4	391.090,454 678.365,797	1	391.087,811 678.467,788	102.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 396**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (HOTAR CATALINA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6054/63, din 17/12/2002 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAD GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

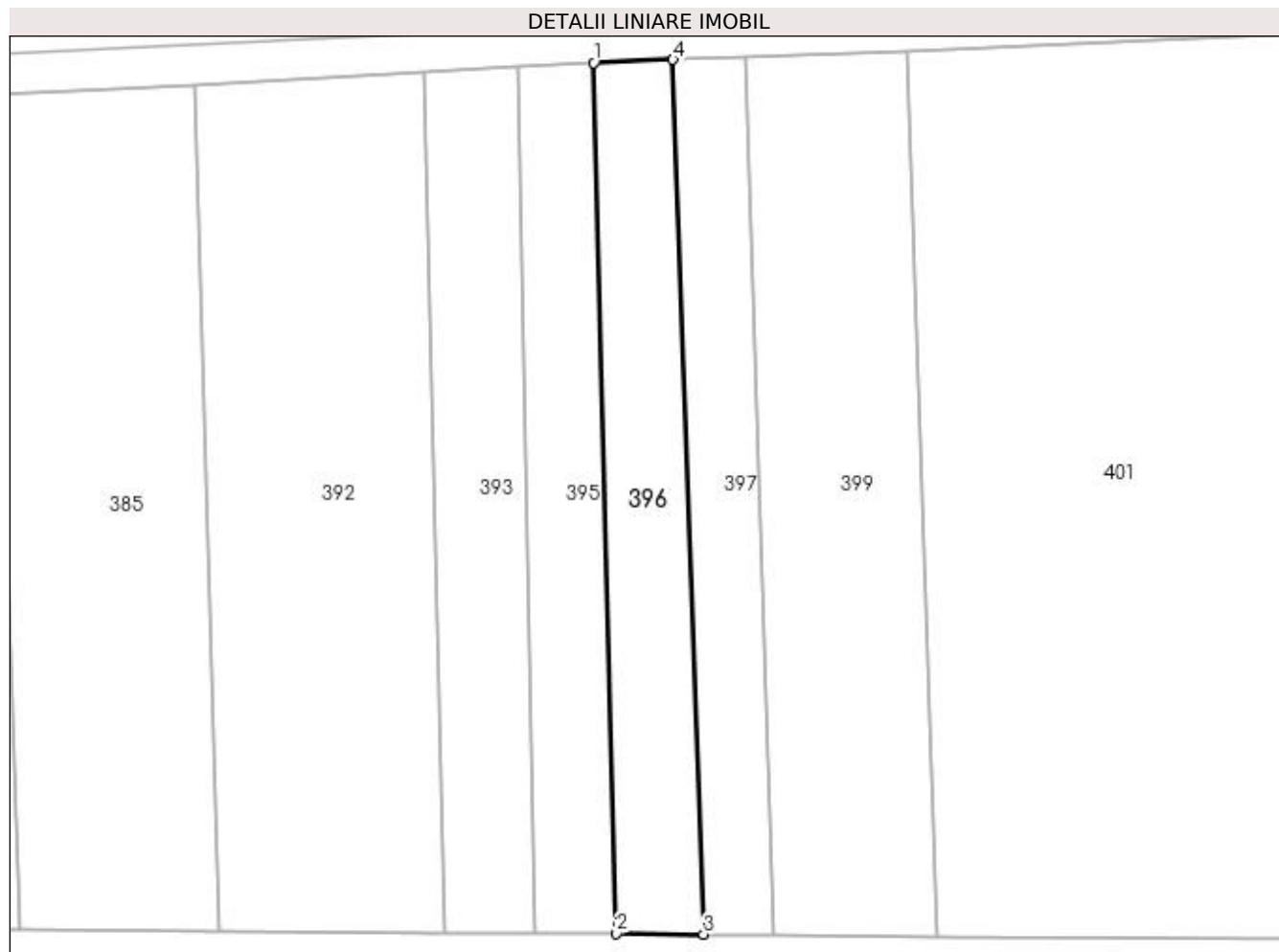
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.087,811 678.467,788	2	391.090,454 678.365,797	102.025
2	391.090,454 678.365,797	3	391.100,713 678.365,719	10.259
3	391.100,713 678.365,719	4	391.097,105 678.468,165	102.51
4	391.097,105 678.468,165	1	391.087,811 678.467,788	9.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (TANTEA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		855	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 93, din 05/03/1998 emis de NP VASILE DRAGOS (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire testamentara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIBIL MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

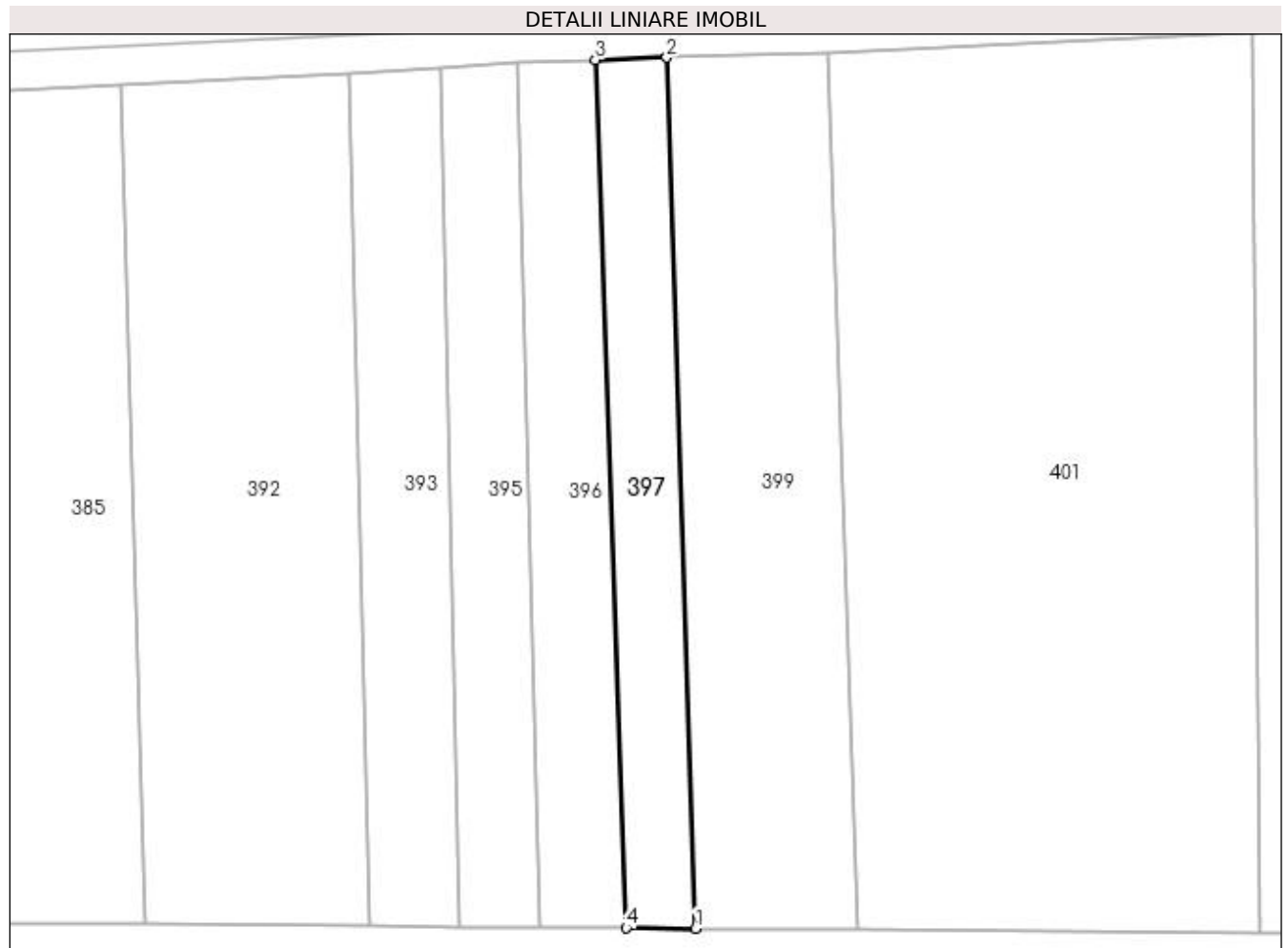
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	855	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	855	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.108,947 678.365,657	2	391.105,531 678.468,448	102.848
2	391.105,531 678.468,448	3	391.097,105 678.468,165	8.431
3	391.097,105 678.468,165	4	391.100,713 678.365,719	102.51
4	391.100,713 678.365,719	1	391.108,947 678.365,657	8.234

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 398**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.414	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

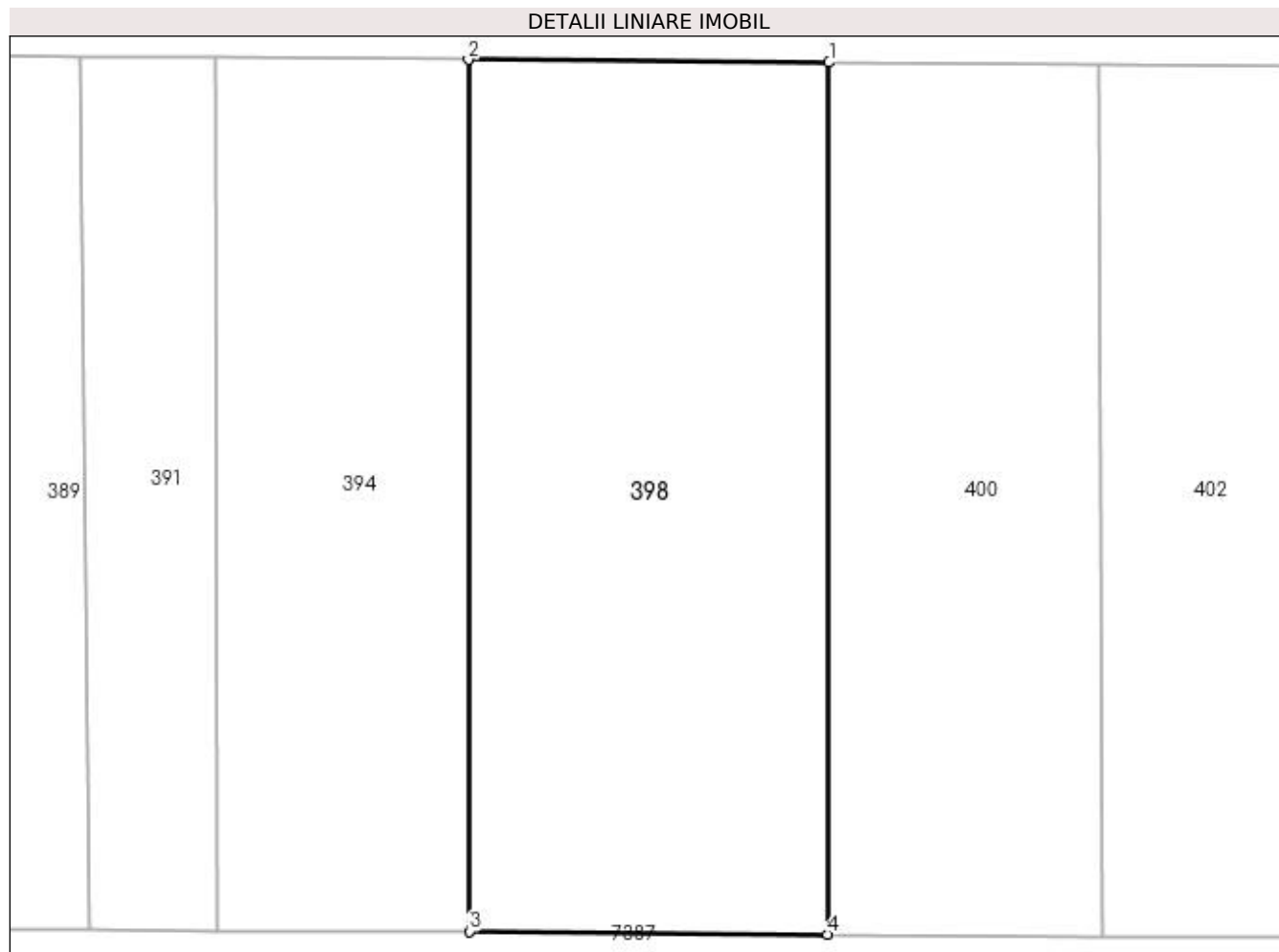
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.414	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.414	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.126,333 678.361,524	2	391.088,673 678.361,811	37.661
2	391.088,673 678.361,811	3	391.088,777 678.270,835	90.976
3	391.088,777 678.270,835	4	391.126,163 678.270,544	37.387
4	391.126,163 678.270,544	1	391.126,333 678.361,524	90.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LAZA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.964	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6007/14, din 03/06/2000 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERCIU RUBEN , LIPSĂ CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

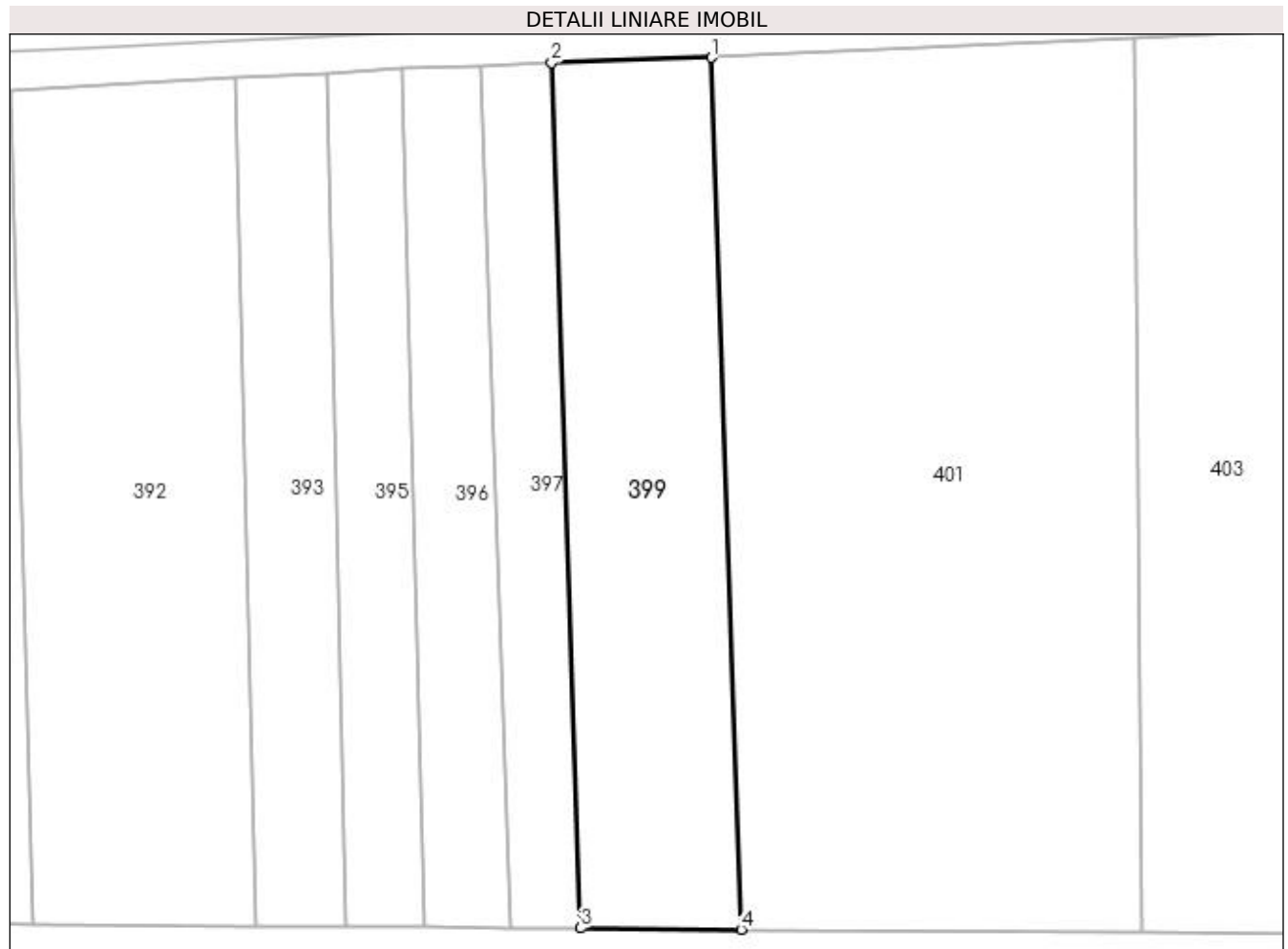
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.964	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.964	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.124,498 678.469,084	2	391.105,531 678.468,448	18.978
2	391.105,531 678.468,448	3	391.108,947 678.365,657	102.848
3	391.108,947 678.365,657	4	391.128,036 678.365,511	19.09
4	391.128,036 678.365,511	1	391.124,498 678.469,084	103.633

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:52114

Adresa: Jud. Maramures, marditaua

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52114	2.586	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
18340 / 22/03/2022	
Act Administrativ nr. 40243/10, din 11/03/2022 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE P (TITLU DE PROPRIETATE; act administrativ nr Doc. cad. nr. 71555 din 07.12.2018, emis de OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA MARAMURES);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) PAP VASILE , lipsa cnp; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CFE 52114 Sacalaseeni, in rangul nr. 18340/22-03-2022</i>
/	
Act Administrativ nr. 7459, din 10/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui
	1) POP ELISABETA-DIANA

C. Partea III. SARCINI .

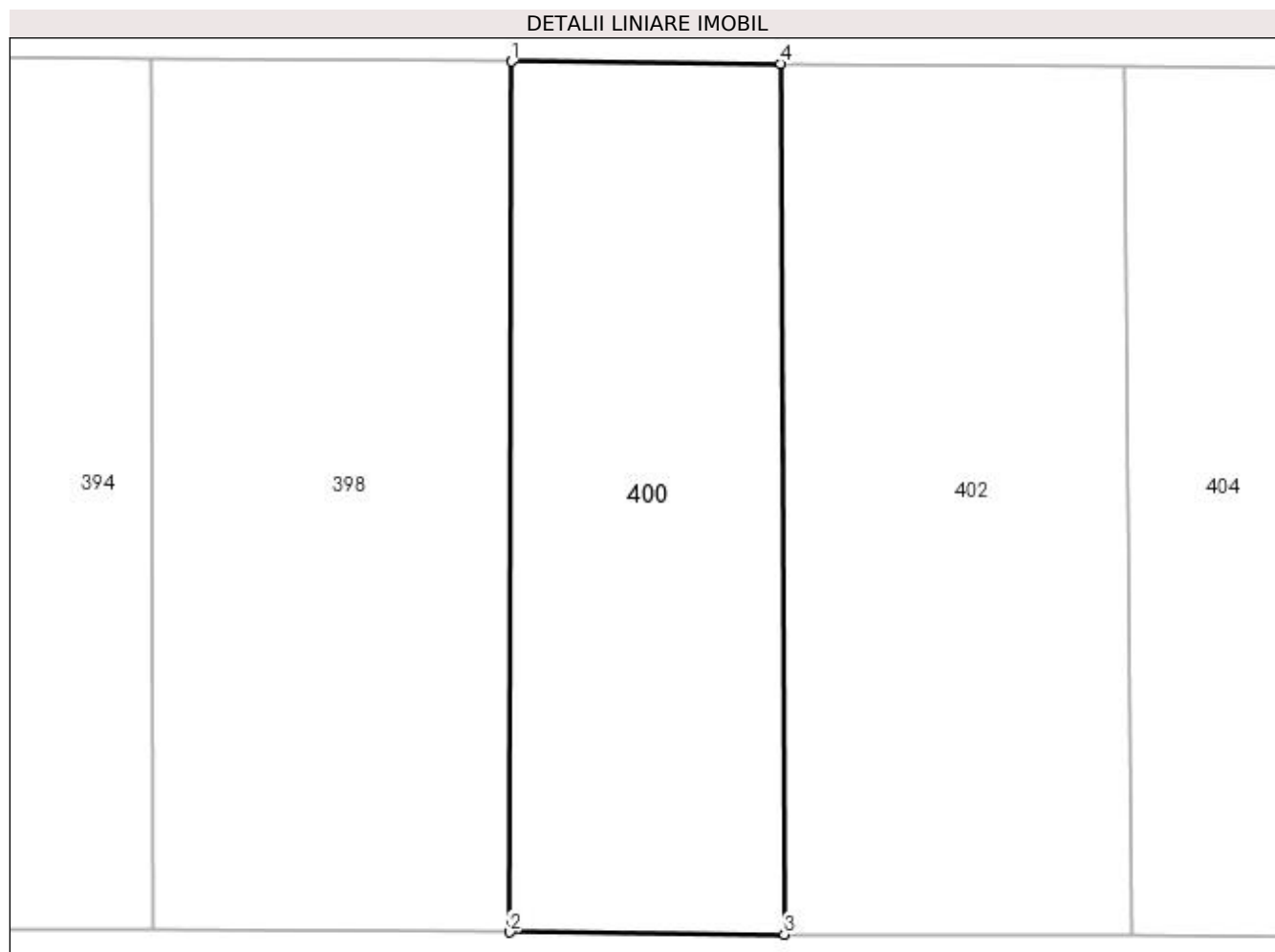
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52114	2.586	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.586	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.126,333 678.361,524	2	391.126,163 678.270,544	90.98
2	391.126,163 678.270,544	3	391.154,862 678.270,321	28.7
3	391.154,862 678.270,321	4	391.154,482 678.361,31	90.99
4	391.154,482 678.361,31	1	391.126,333 678.361,524	28.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LA CIOCAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.138	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1966/49, din 05/12/2002 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TARTA MARIA, lipsa cnp; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

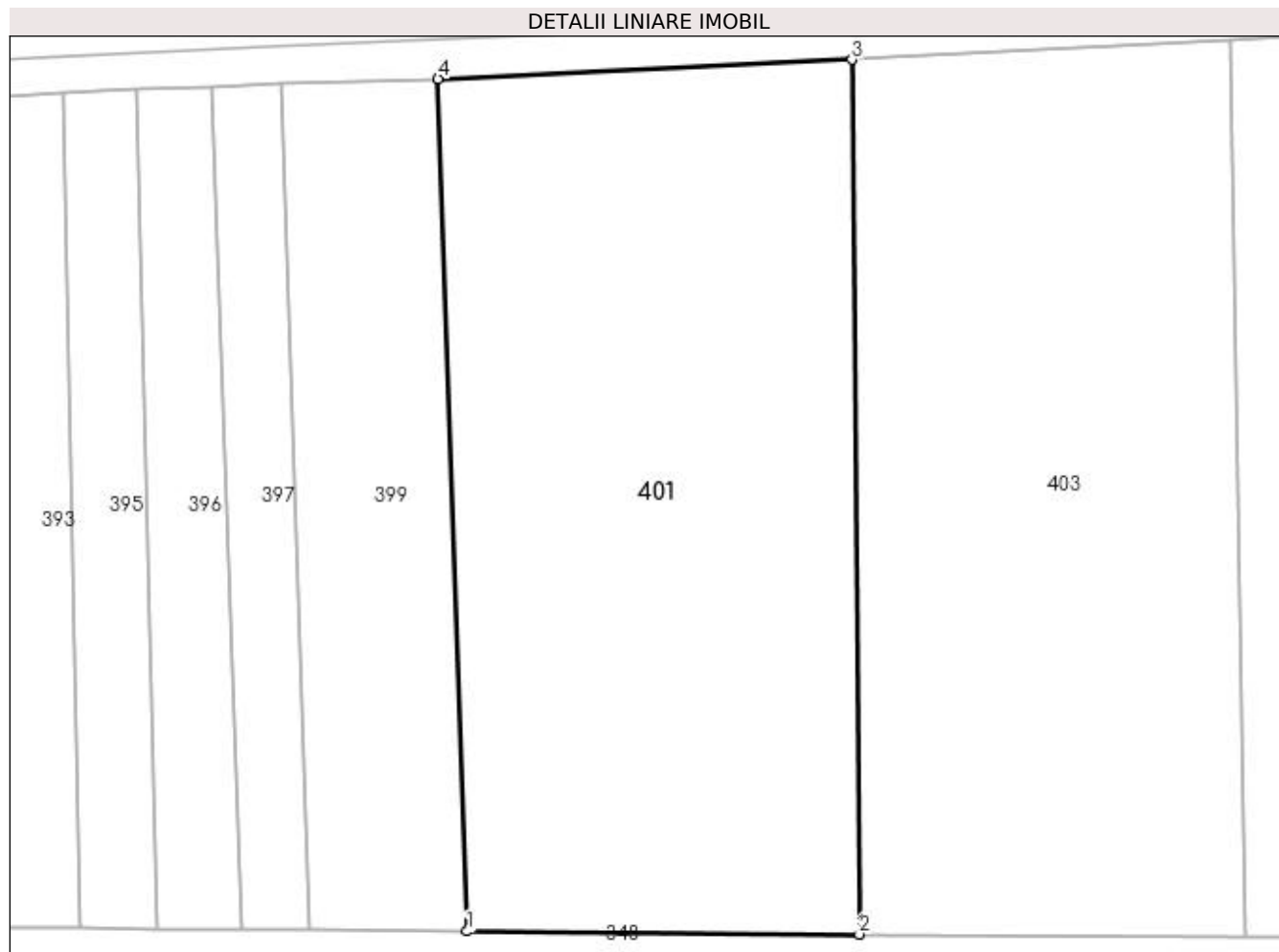
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.138	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.138	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.128,036 678.365,511	2	391.175,666 678.365,149	47.631
2	391.175,666 678.365,149	3	391.174,775 678.471,387	106.242
3	391.174,775 678.471,387	4	391.124,498 678.469,084	50.33
4	391.124,498 678.469,084	1	391.128,036 678.365,511	103.633

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LAZU CIURAR)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.285	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 2948, din 24/11/2016 emis de CRISTINA MARIA BAL (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TARȚA DRAGOMIR DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

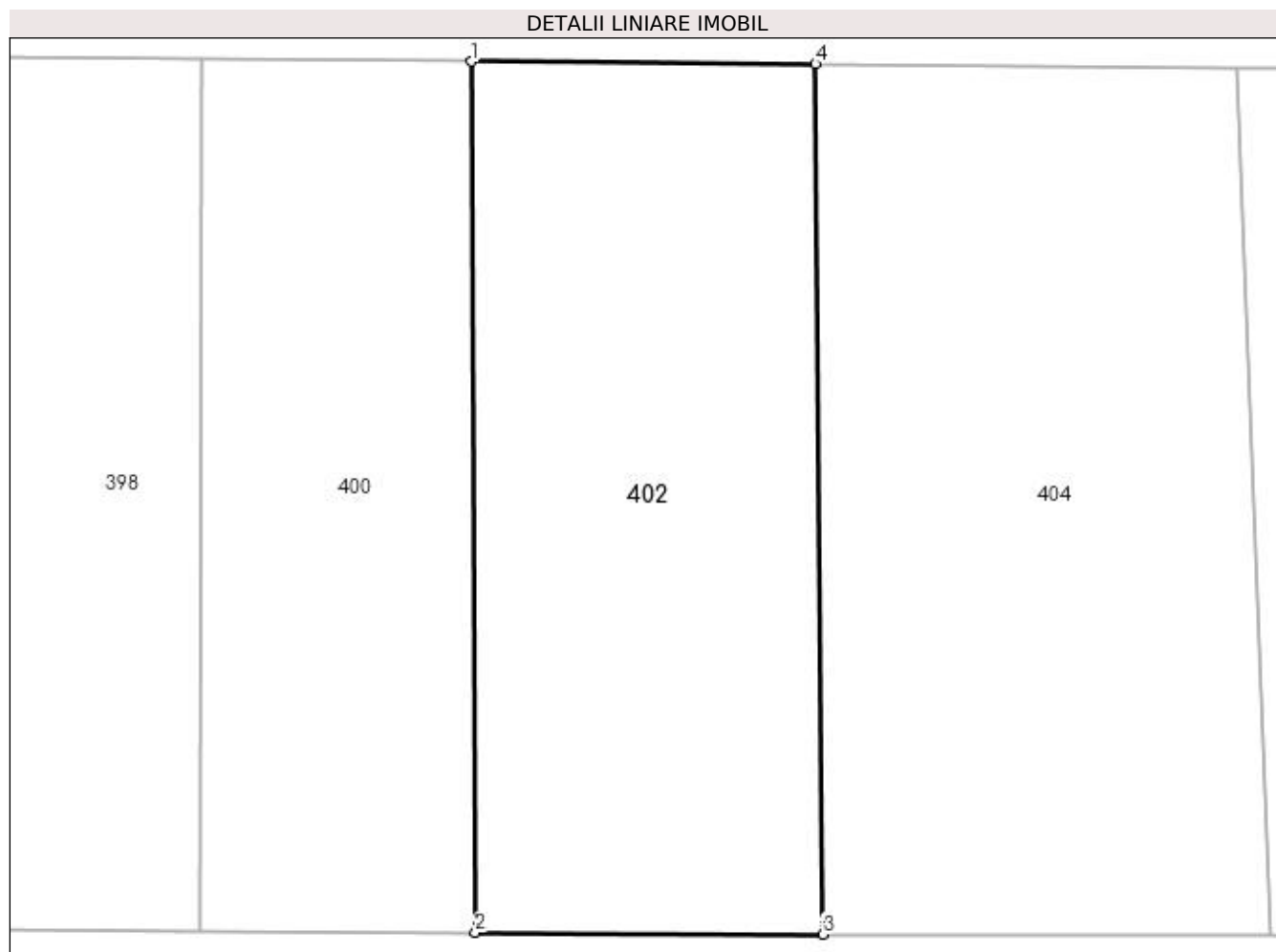
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.285	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.285	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.154,482 678.361,31	2	391.154,862 678.270,321	90.99
2	391.154,862 678.270,321	3	391.191,165 678.270,148	36.303
3	391.191,165 678.270,148	4	391.190,43 678.361,037	90.892
4	391.190,43 678.361,037	1	391.154,482 678.361,31	35.949

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (MARGHITAUA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 2948, din 24/11/2016 emis de NP Cristina Maria Bal (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VEZENTAN LIVIA-DOINA	

C. Partea III. SARCINI .

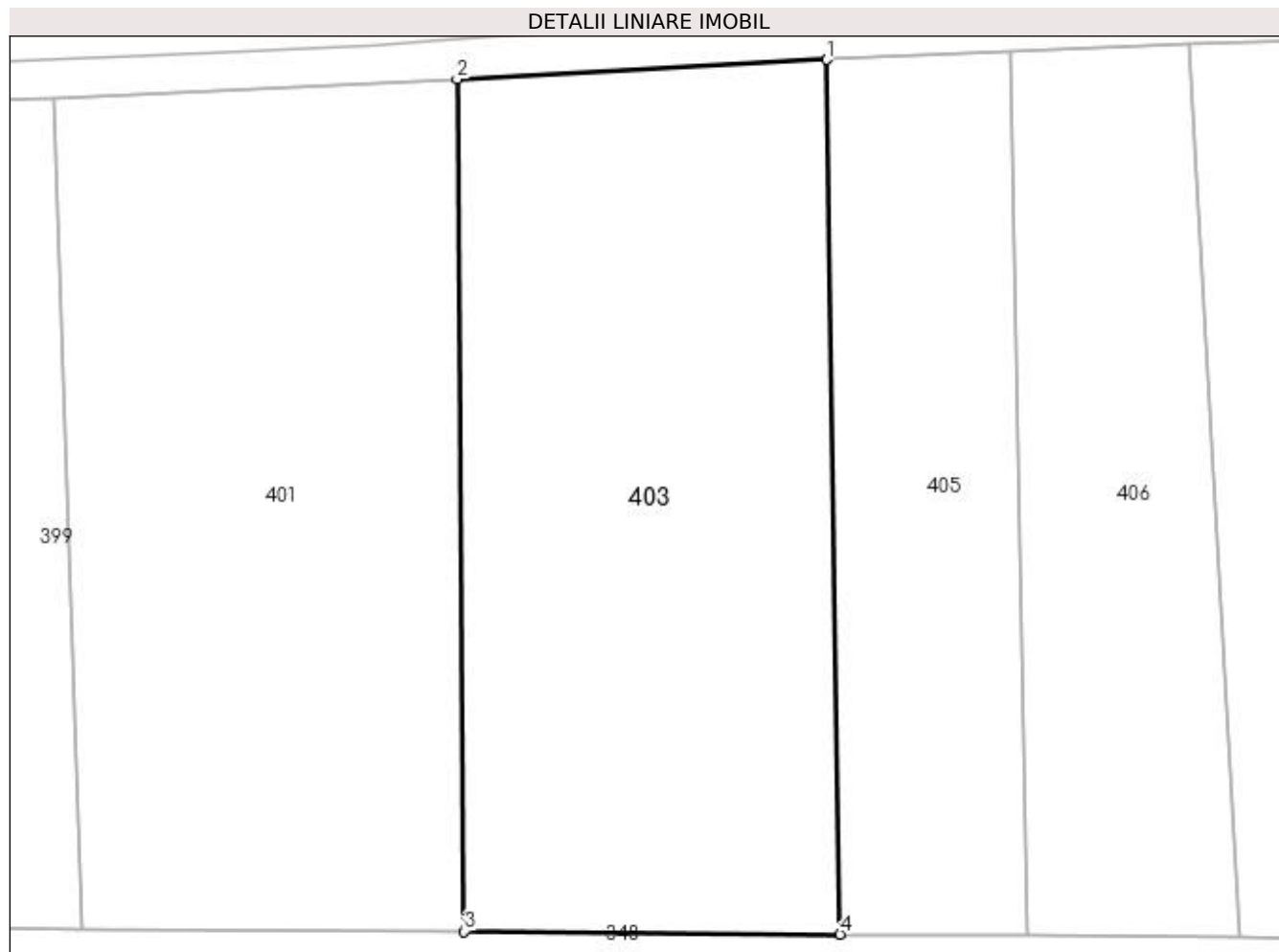
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.220,844 678.473,798	2	391.174,775 678.471,387	46.132
2	391.174,775 678.471,387	3	391.175,666 678.365,149	106.242
3	391.175,666 678.365,149	4	391.222,49 678.364,793	46.825
4	391.222,49 678.364,793	1	391.220,844 678.473,798	109.017

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (HARDITAUA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.125	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 37, din 31/03/2016 emis de NP MELANIA BALOGH (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU ANGELA CORNELIA, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

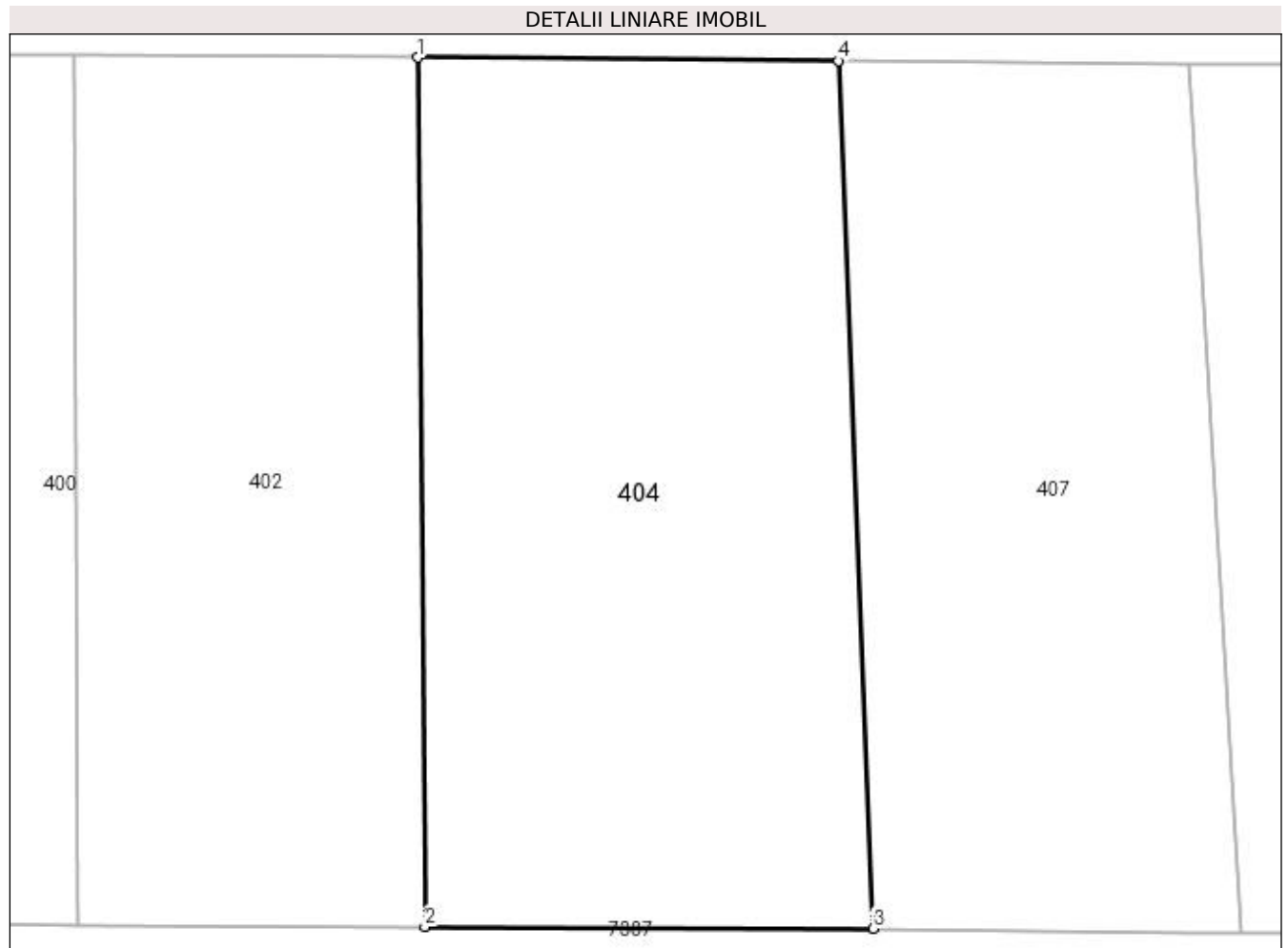
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.125	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.125	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.190,43 678.361,037	2	391.191,165 678.270,148	90.892
2	391.191,165 678.270,148	3	391.238,038 678.269,971	46.873
3	391.238,038 678.269,971	4	391.234,415 678.360,702	90.803
4	391.234,415 678.360,702	1	391.190,43 678.361,037	43.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.527	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

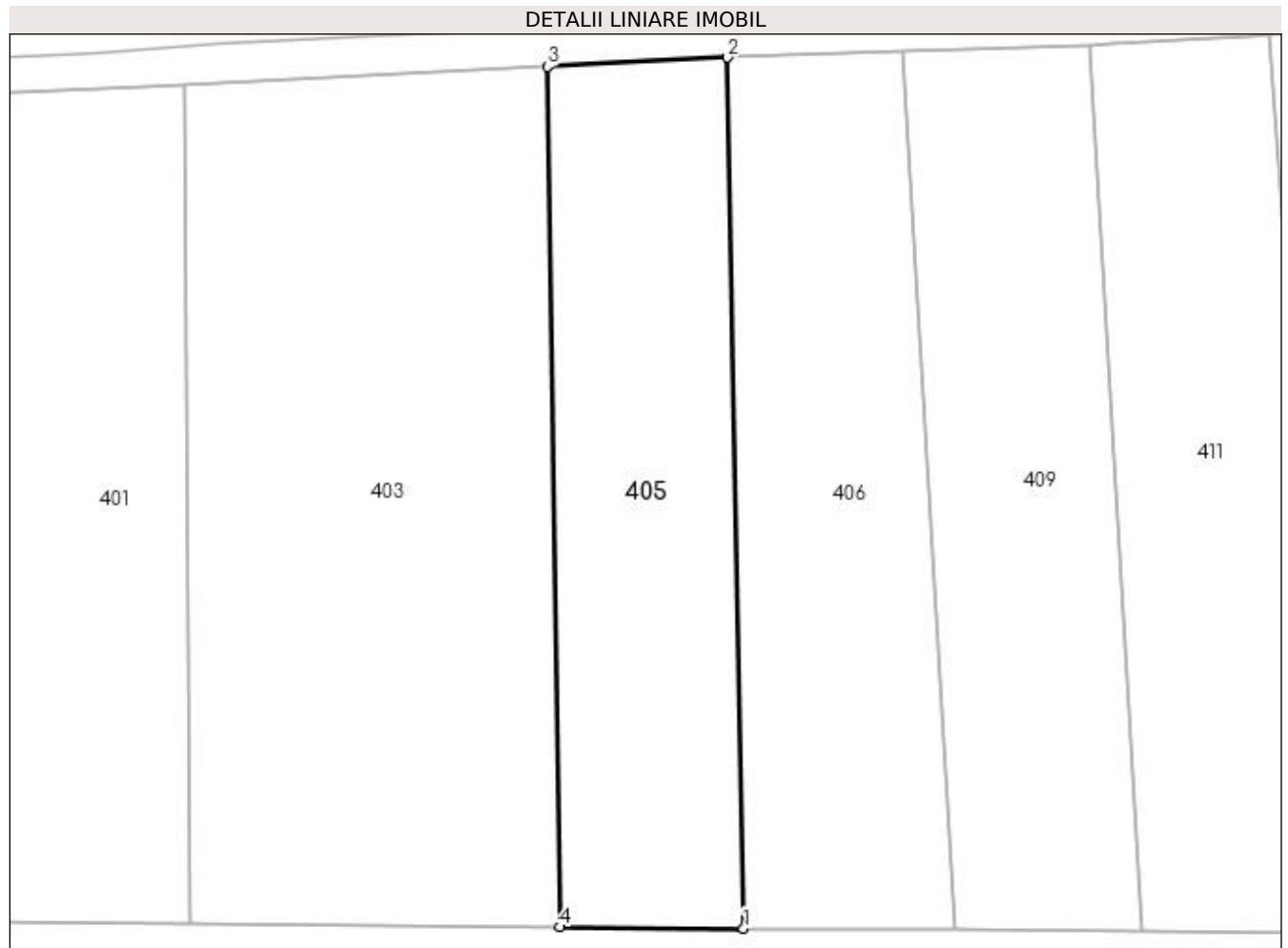
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.527	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.527	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.245,732 678.364,616	2	391.243,682 678.474,922	110.325
2	391.243,682 678.474,922	3	391.220,844 678.473,798	22.866
3	391.220,844 678.473,798	4	391.222,49 678.364,793	109.017
4	391.222,49 678.364,793	1	391.245,732 678.364,616	23.243

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (HARDITAUA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.715	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 37, din 31/03/2016 emis de NP MELANIA BALOGH (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU ANGELA CORNELIA, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

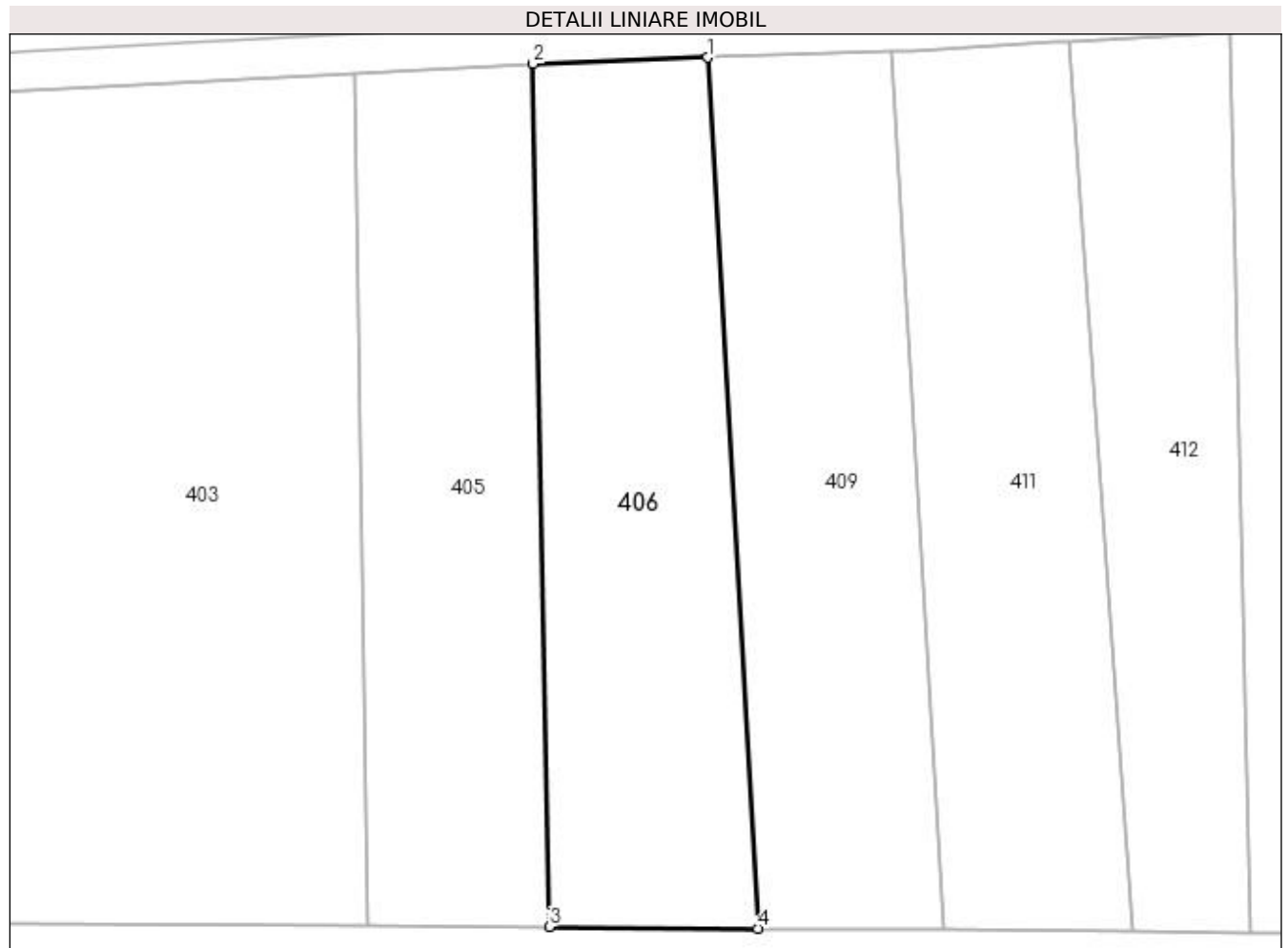
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.715	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.715	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.265,98 678.475,739	2	391.243,682 678.474,922	22.313
2	391.243,682 678.474,922	3	391.245,732 678.364,616	110.325
3	391.245,732 678.364,616	4	391.272,411 678.364,415	26.68
4	391.272,411 678.364,415	1	391.265,98 678.475,739	111.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 407**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:53280
Nr. topografic:2147/b/1

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	53280	3.414	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
80368 / 13/12/2021	
Act Notarial nr. 325, din 13/12/2021 emis de NOTAR PUBLIC CARDOS BOGDAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) BERCIU PANFIL , bun propriu;
	<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 53280 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.80368/13-12-2021</i>

C. Partea III. SARCINI .

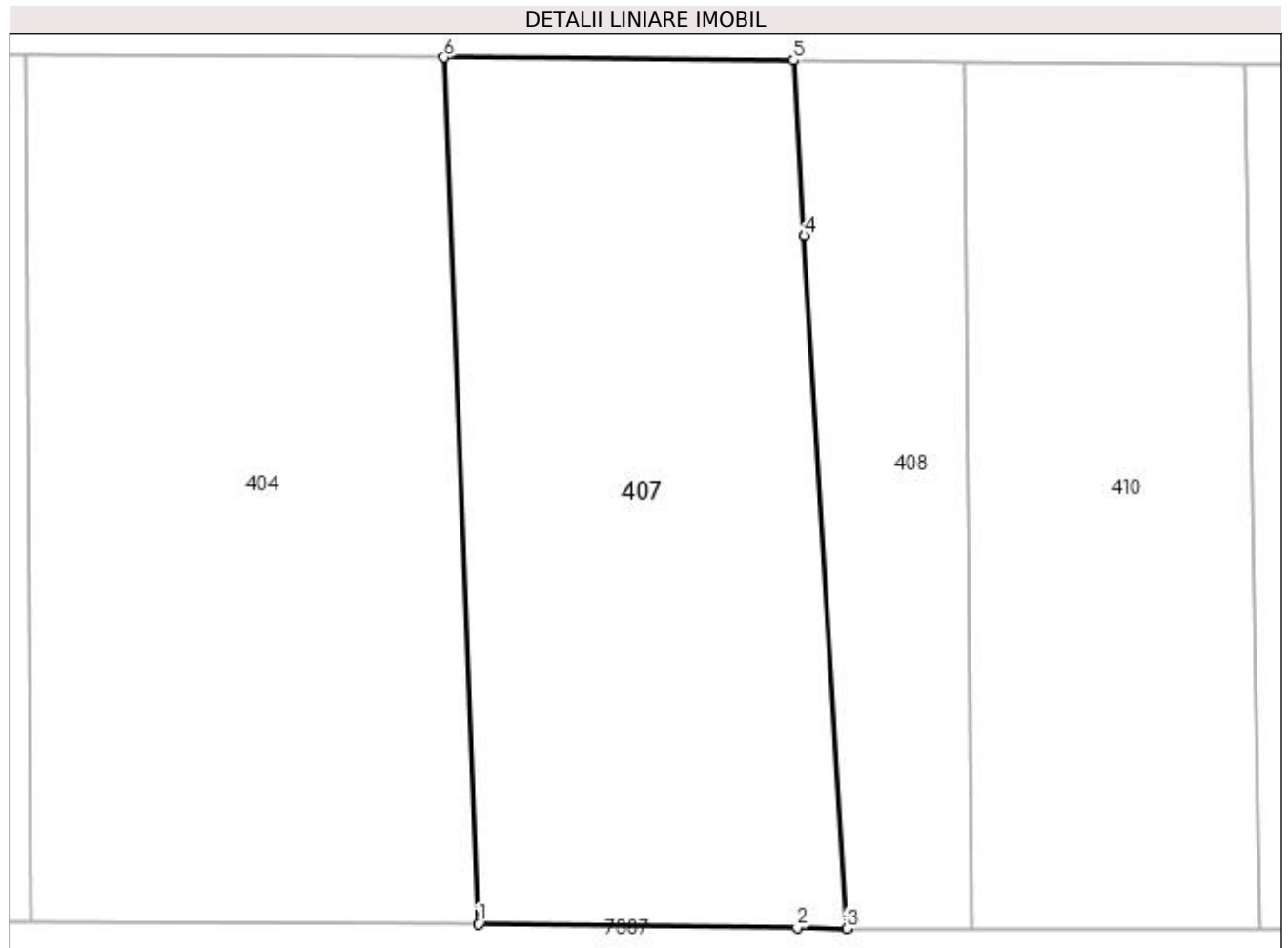
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53280	3.414	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	189	-	-	2147/b/1	
2	faneata	NU	3.225	-	-	2147/b/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.238,038 678.269,971	2	391.271,413 678.269,547	33.378
2	391.271,413 678.269,547	3	391.276,617 678.269,481	5.204
3	391.276,617 678.269,481	4	391.272,171 678.341,995	72.65
4	391.272,171 678.341,995	5	391.271,042 678.360,423	18.463

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	391.271,042 678.360,423	6	391.234,415 678.360,702	36.628
6	391.234,415 678.360,702	1	391.238,038 678.269,971	90.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.408	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

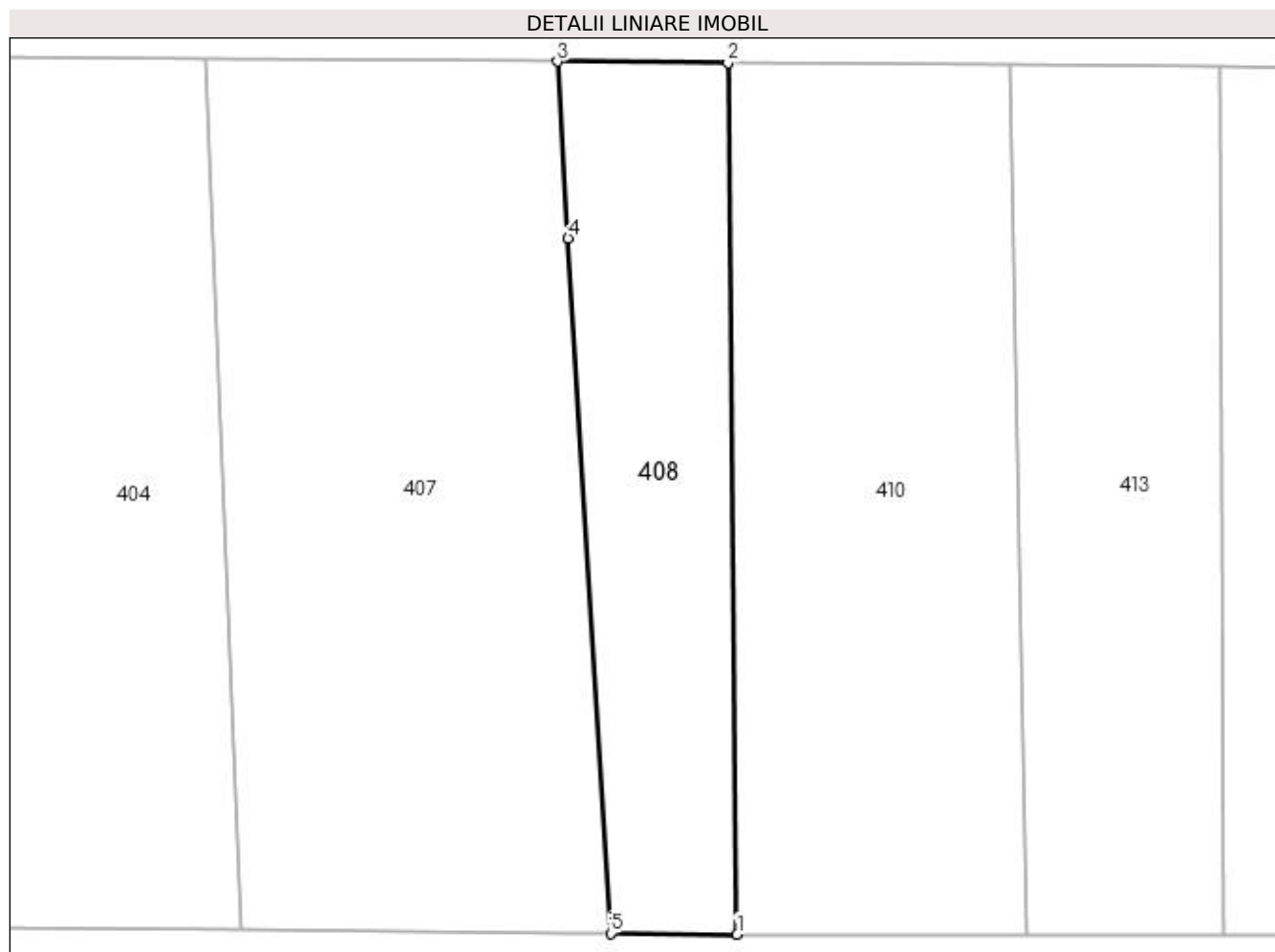
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.408	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.408	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.289,798 678.269,4	2	391.288,853 678.360,288	90.893
2	391.288,853 678.360,288	3	391.271,042 678.360,423	17.812
3	391.271,042 678.360,423	4	391.272,171 678.341,995	18.463
4	391.272,171 678.341,995	5	391.276,617 678.269,481	72.65
5	391.276,617 678.269,481	1	391.289,798 678.269,4	13.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 409**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53538

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53538	2.654	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
63286 / 30/09/2022		
Act Notarial nr. 1124, din 26/09/2022 emis de NP Stoica Florentina Diana (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURZO MIHAI-MIRCEA , căsătorit cu; 2) BURZO MARIA-DANA , bun comun; <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 53538, Sacalasseni, in rangul nr. 63286/30-09-2022</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

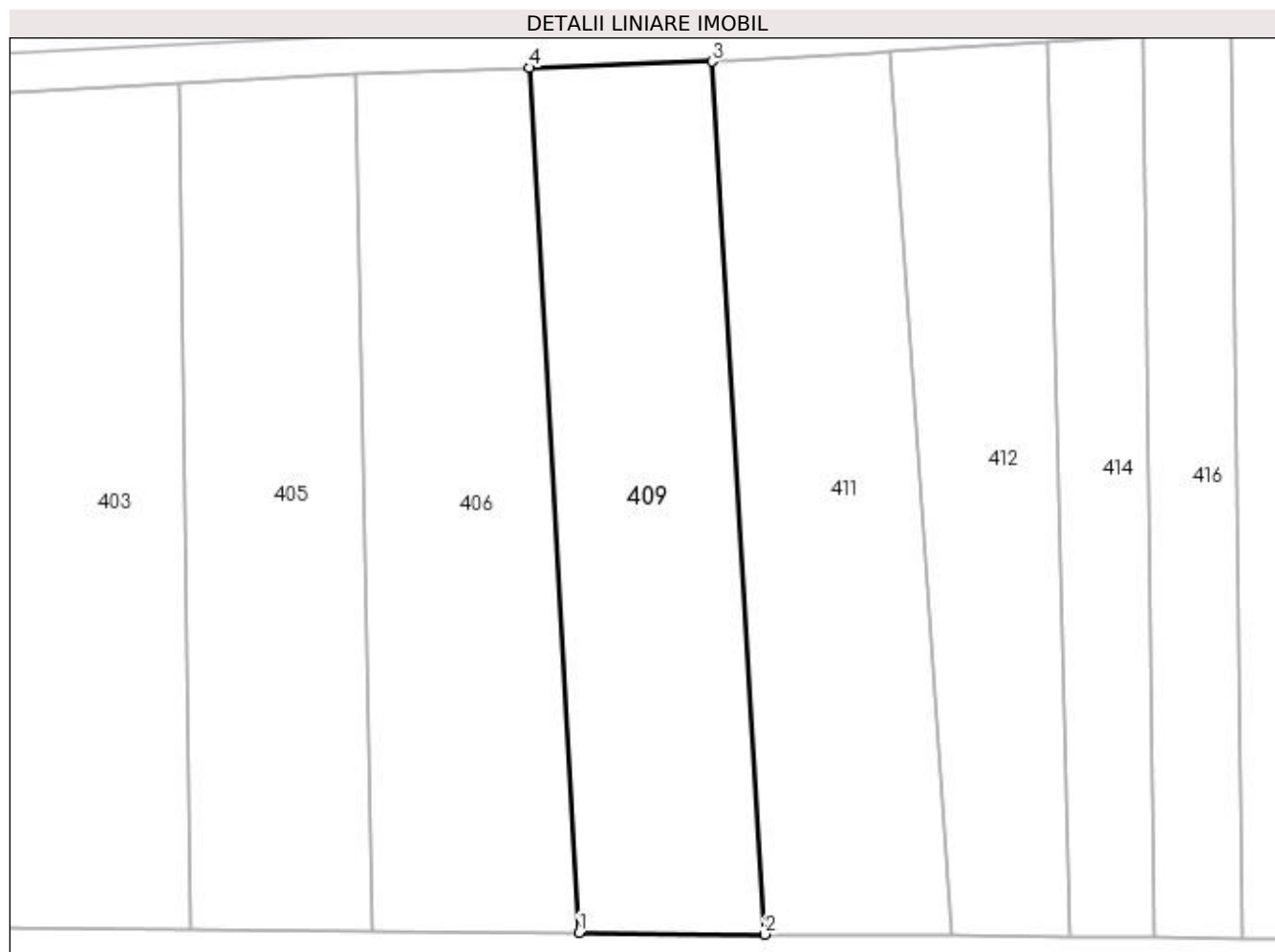
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53538	2.654	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.654	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.272,411 678.364,415	2	391.296,317 678.364,232	23.907
2	391.296,317 678.364,232	3	391.289,51 678.476,543	112.517
3	391.289,51 678.476,543	4	391.265,98 678.475,739	23.544
4	391.265,98 678.475,739	1	391.272,411 678.364,415	111.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures, (MARDITAUA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.709	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 2948, din 24/11/2016 emis de NP CRISTINA MARIA BAL (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VEZENTAN LIVIA-DOINA	

C. Partea III. SARCINI .

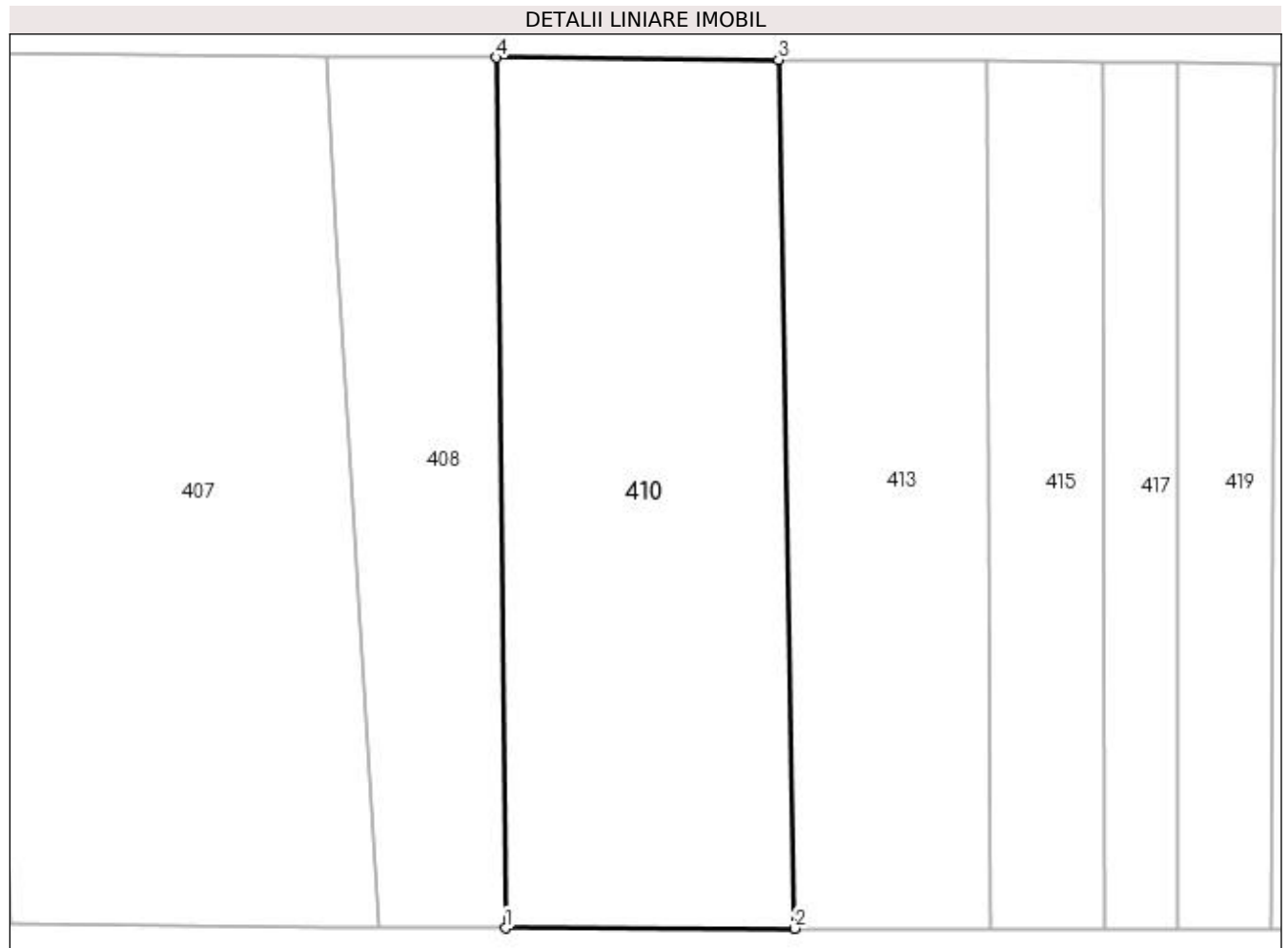
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.709	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.709	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.289,798 678.269,4	2	391.320,0 678.269,372	30.202
2	391.320,0 678.269,372	3	391.318,323 678.360,064	90.708
3	391.318,323 678.360,064	4	391.288,853 678.360,288	29.471
4	391.288,853 678.360,288	1	391.289,798 678.269,4	90.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53539

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53539	2.655	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
63286 / 30/09/2022	
Act Notarial nr. 106, din 26/09/2022 emis de NP Stoica Florentina Diana (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR; dosar nr. 128/2022);	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4
	1) TARȚA DORIN GHEORGHE , bun propriu; <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 53539, Sacalaseeni, in rangul nr. 63286/30-09-2022</i>
Act Notarial nr. 1123, din 26/09/2022 emis de NP Stoica Florentina Diana (; Conventie de parcelare si act de partaj voluntar. act administrativ nr documentație cadastrală avizată sub nr. 51847 din 17.08.2022, emis de OCPI Maramures);	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4
	1) TARȚA DORIN GHEORGHE , bun propriu; <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 53539, Sacalaseeni, in rangul nr. 63286/30-09-2022</i>

C. Partea III. SARCINI .

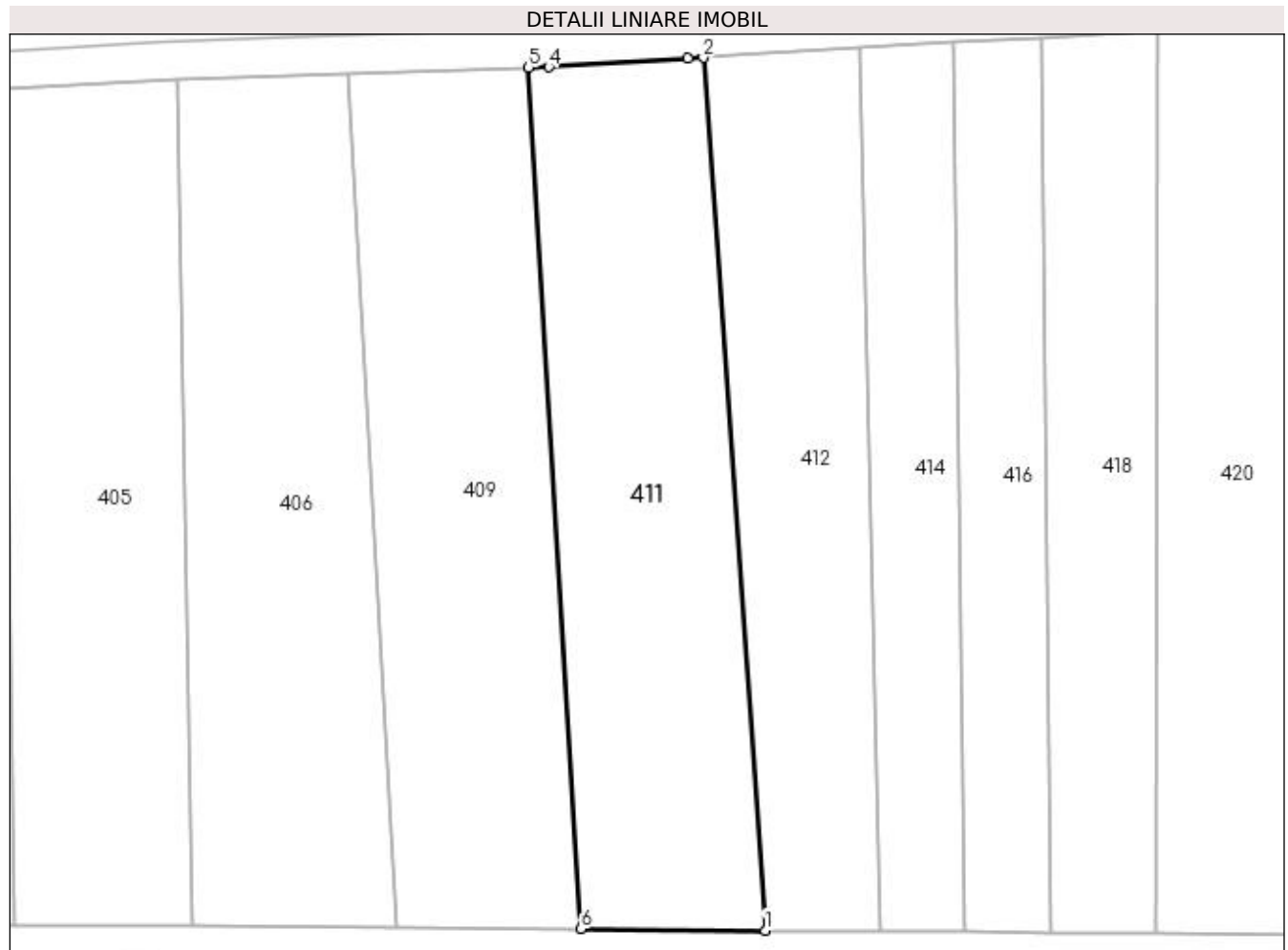
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53539	2.655	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.655	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.320,394 678.364,048	2	391.312,333 678.477,845	114.082
2	391.312,333 678.477,845	3	391.310,328 678.477,725	2.009
3	391.310,328 678.477,725	4	391.292,136 678.476,633	18.225
4	391.292,136 678.476,633	5	391.289,51 678.476,543	2.628
5	391.289,51 678.476,543	6	391.296,317 678.364,232	112.517

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.296,317 678.364,232	1	391.320,394 678.364,048	24.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 412**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53368

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures, SĂCĂLĂȘENI(TONTEA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53368	2.036	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
70257 / 29/10/2021	
Act Administrativ nr. 10032, din 19/07/2006 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Legii nr. 18/1991, a Legii nr. 1/2000 si a Legii nr. 247/2005 republicate, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TRIF TEREZIA DEFUNCT :Da	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 53368 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.70257/29-10-2021</i>	

C. Partea III. SARCINI .

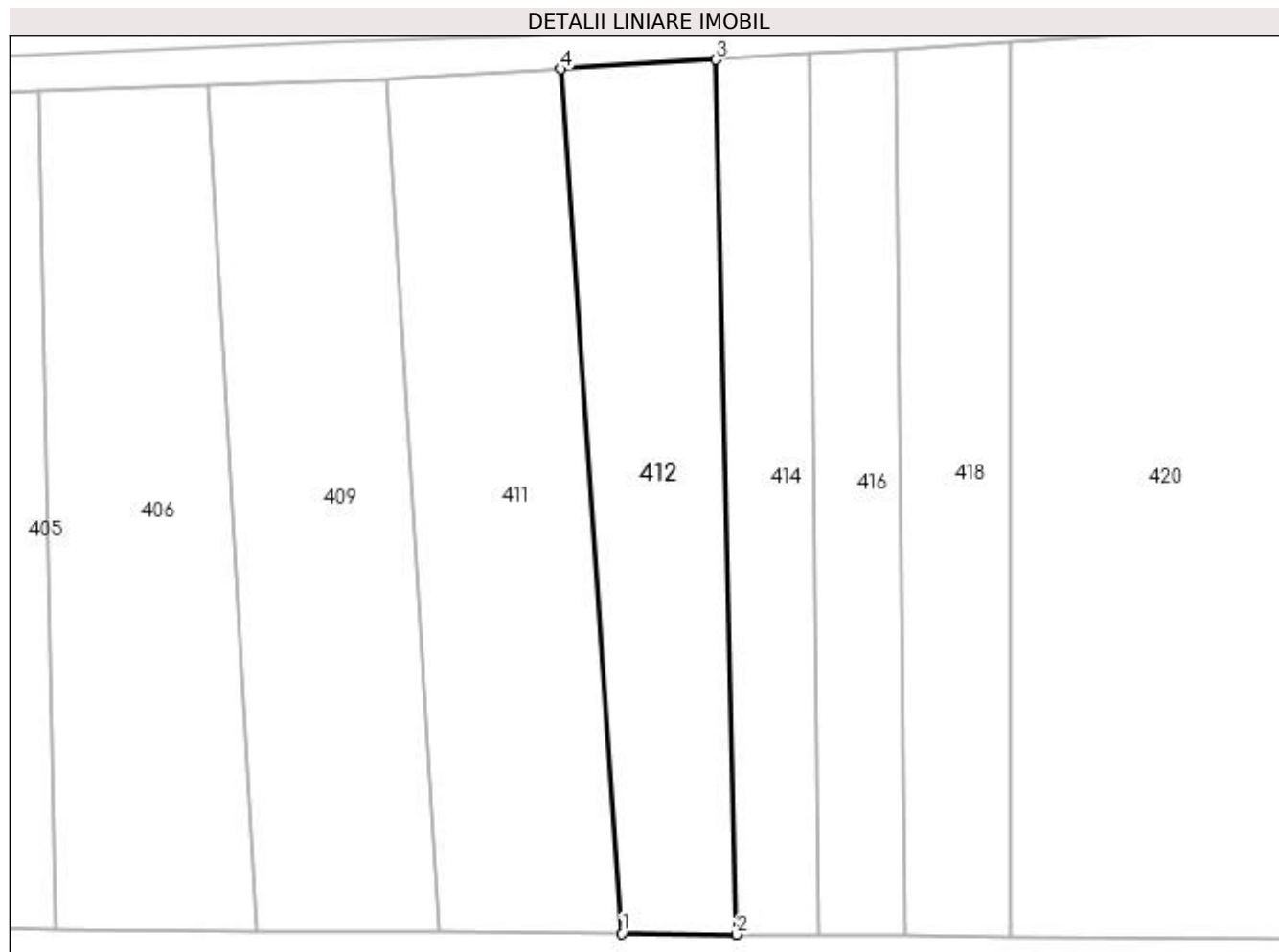
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53368	2.036	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.036	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.320,394 678.364,048	2	391.335,522 678.363,933	15.128
2	391.335,522 678.363,933	3	391.332,727 678.479,069	115.17
3	391.332,727 678.479,069	4	391.312,333 678.477,845	20.431
4	391.312,333 678.477,845	1	391.320,394 678.364,048	114.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 413**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures, (MARGHITAUA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.917	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6007/57, din 02/10/2001 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAD IOAN , LIPSĂ CNP;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

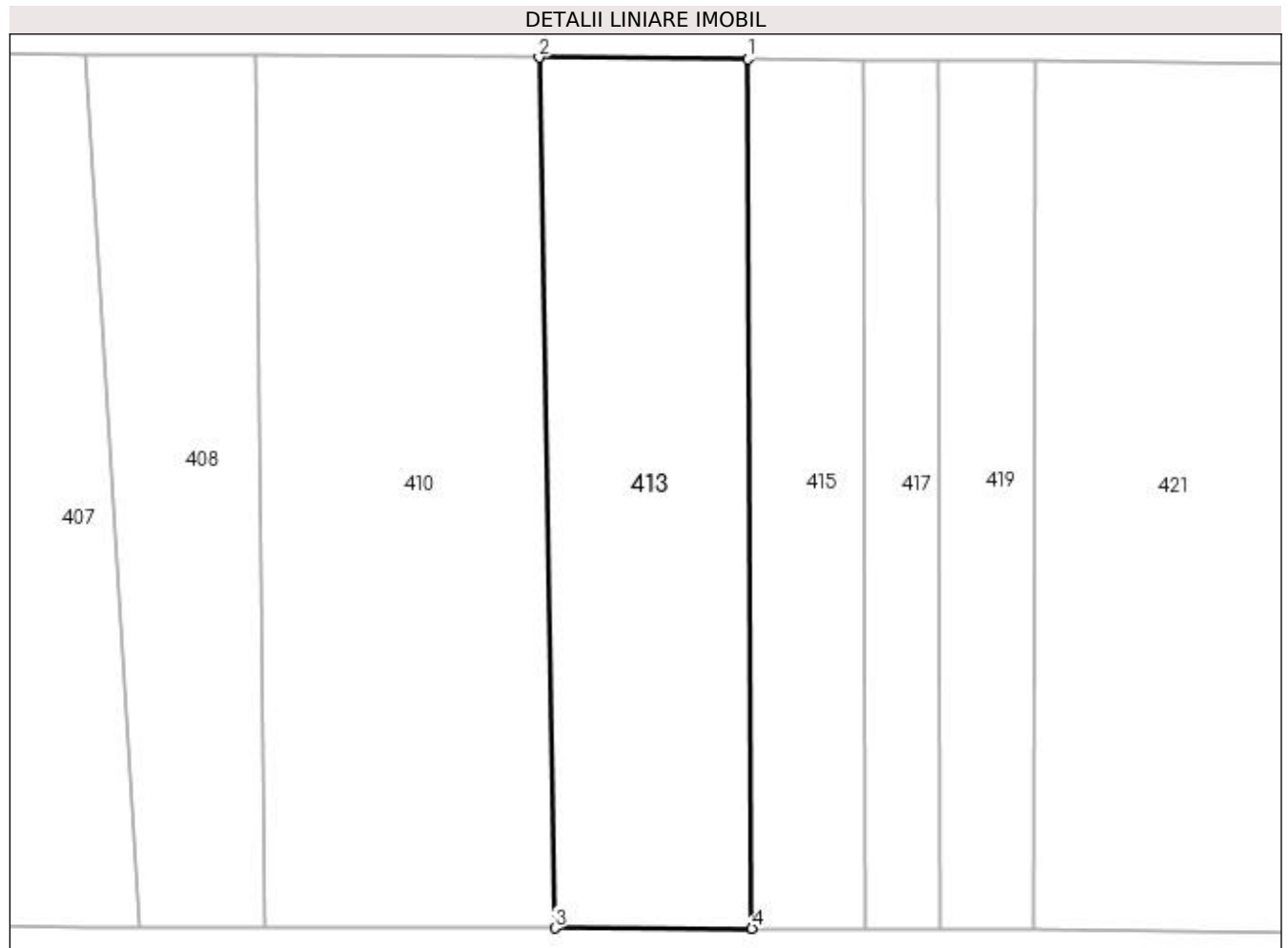
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.917	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.917	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.340,097 678.359,898	2	391.318,323 678.360,064	21.775
2	391.318,323 678.360,064	3	391.320,0 678.269,372	90.708
3	391.320,0 678.269,372	4	391.340,529 678.269,352	20.529
4	391.340,529 678.269,352	1	391.340,097 678.359,898	90.547

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.341	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

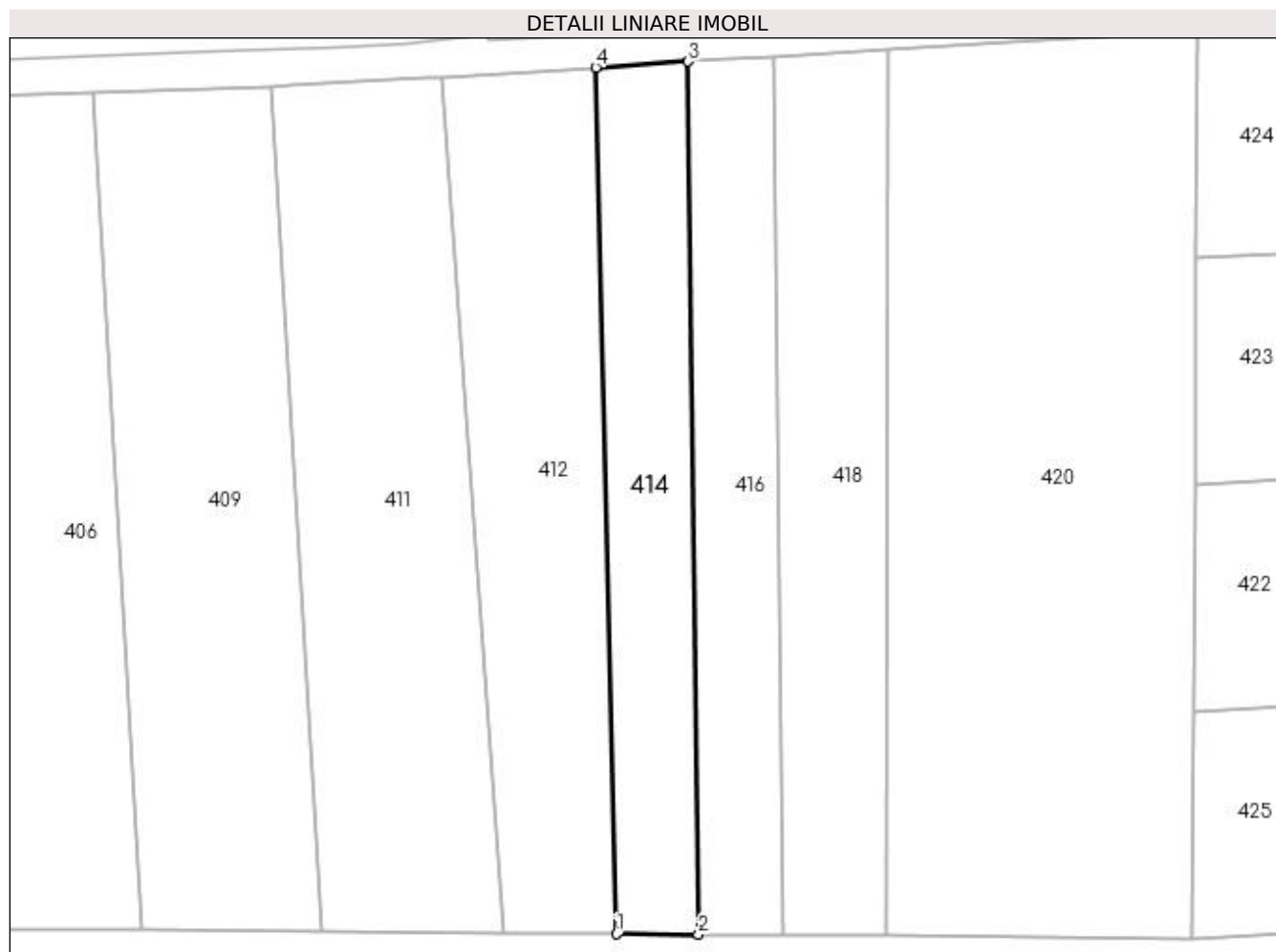
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.341	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.341	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.335,522 678.363,933	2	391.346,393 678.363,85	10.871
2	391.346,393 678.363,85	3	391.345,038 678.479,884	116.042
3	391.345,038 678.479,884	4	391.332,727 678.479,069	12.338
4	391.332,727 678.479,069	1	391.335,522 678.363,933	115.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures, (TONTEA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.081	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1936/79, din 21/07/2006 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HĂRAGUȘ IOAN, lipsa cnp;	
2) ȘPAN MARIA, lipsa cnp;	

C. Partea III. SARCINI .

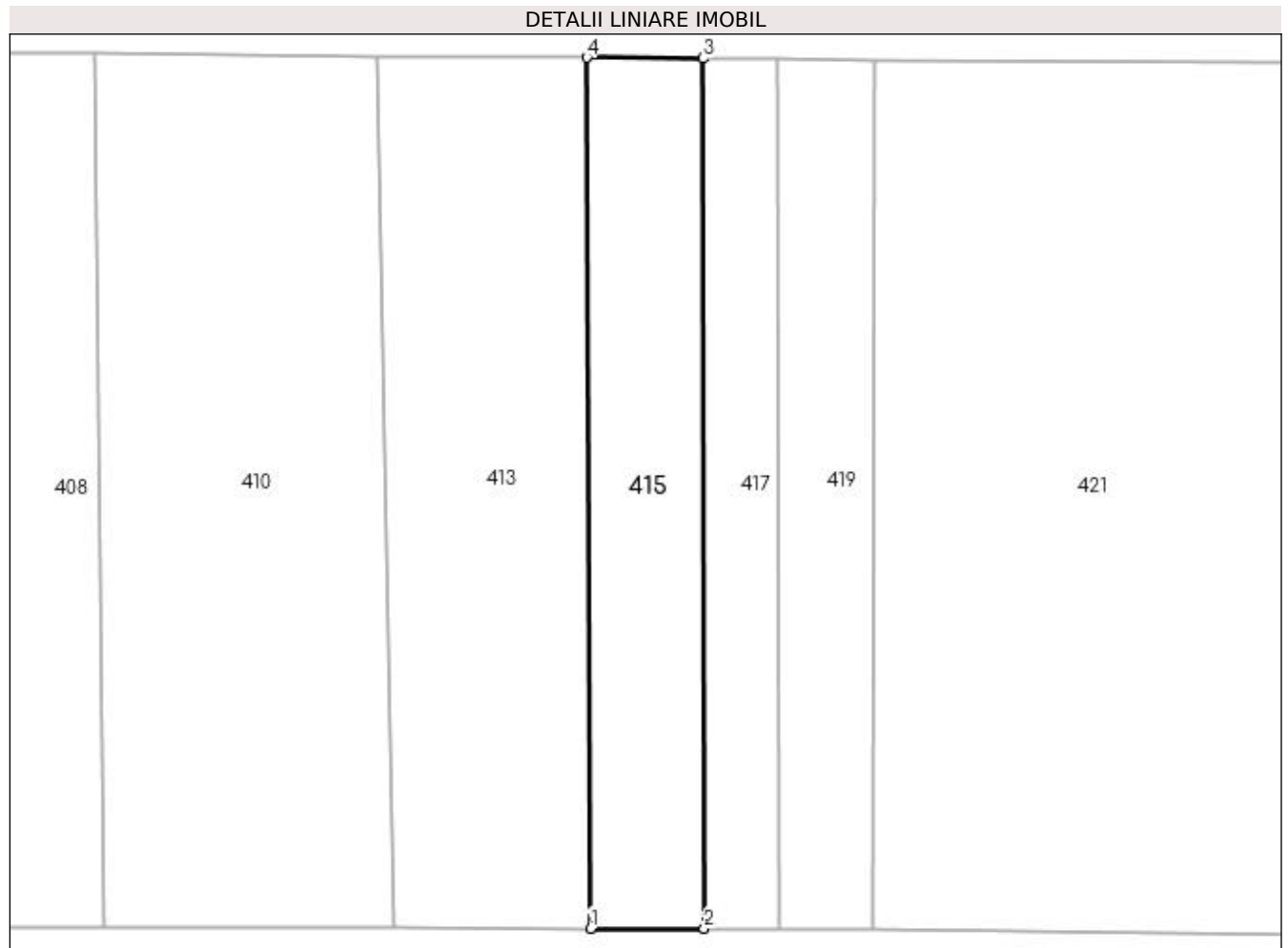
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.081	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.081	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.340,529 678.269,352	2	391.352,313 678.269,341	11.784
2	391.352,313 678.269,341	3	391.352,206 678.359,806	90.465
3	391.352,206 678.359,806	4	391.340,097 678.359,898	12.109
4	391.340,097 678.359,898	1	391.340,529 678.269,352	90.547

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures, (HARDITAUA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.318	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1938/40, din 16/05/2007 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LENGHEL CORNELIA	

C. Partea III. SARCINI .

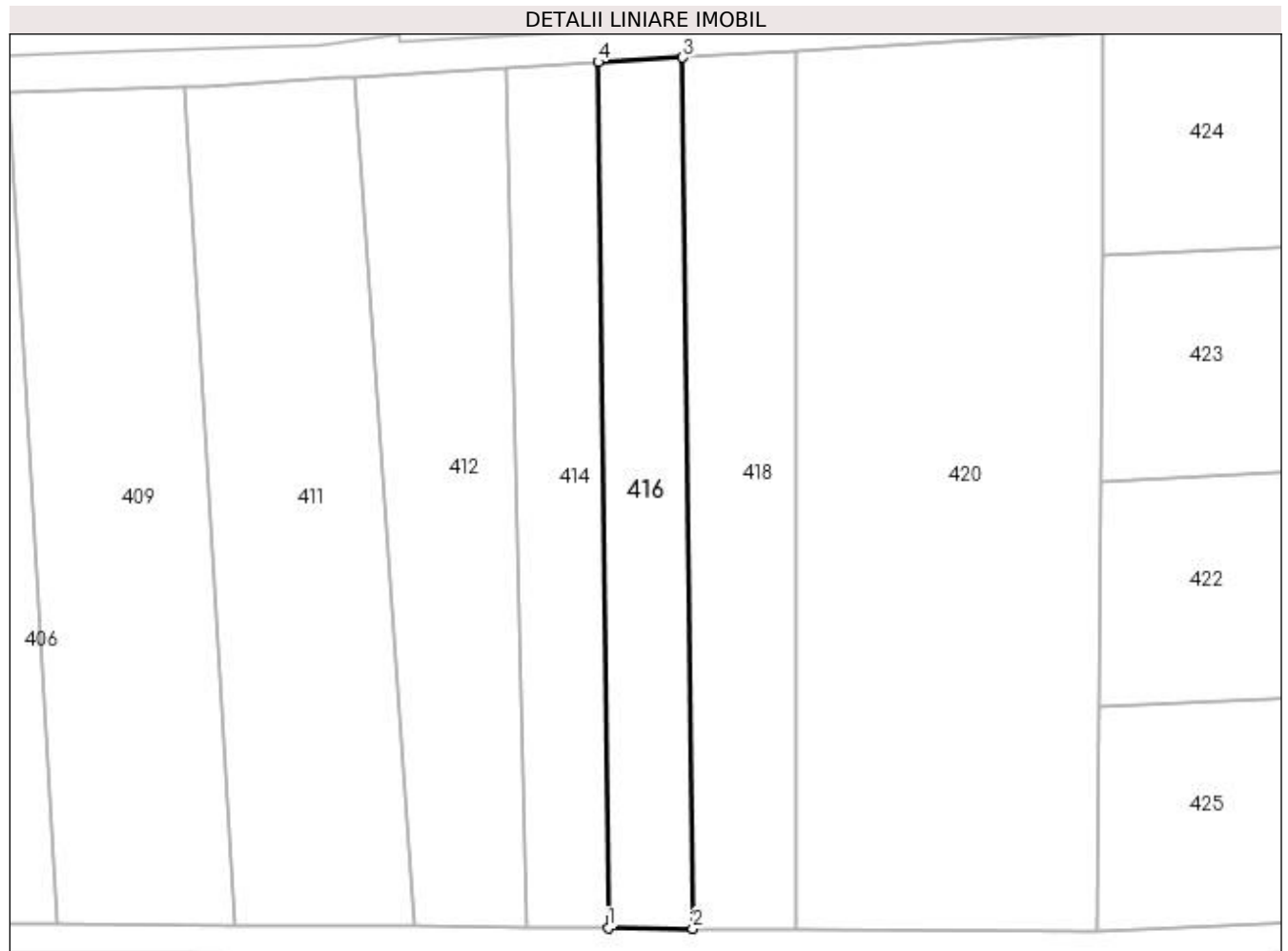
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.318	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.318	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.346,393 678.363,85	2	391.357,693 678.363,764	11.3
2	391.357,693 678.363,764	3	391.356,382 678.480,488	116.731
3	391.356,382 678.480,488	4	391.345,038 678.479,884	11.36
4	391.345,038 678.479,884	1	391.346,393 678.363,85	116.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures, (HOT. CĂTĂLINA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		702	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 59, din 06/06/2003 emis de MARGARETA FIRIZAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TARȚA MARIA

C. Partea III. SARCINI .

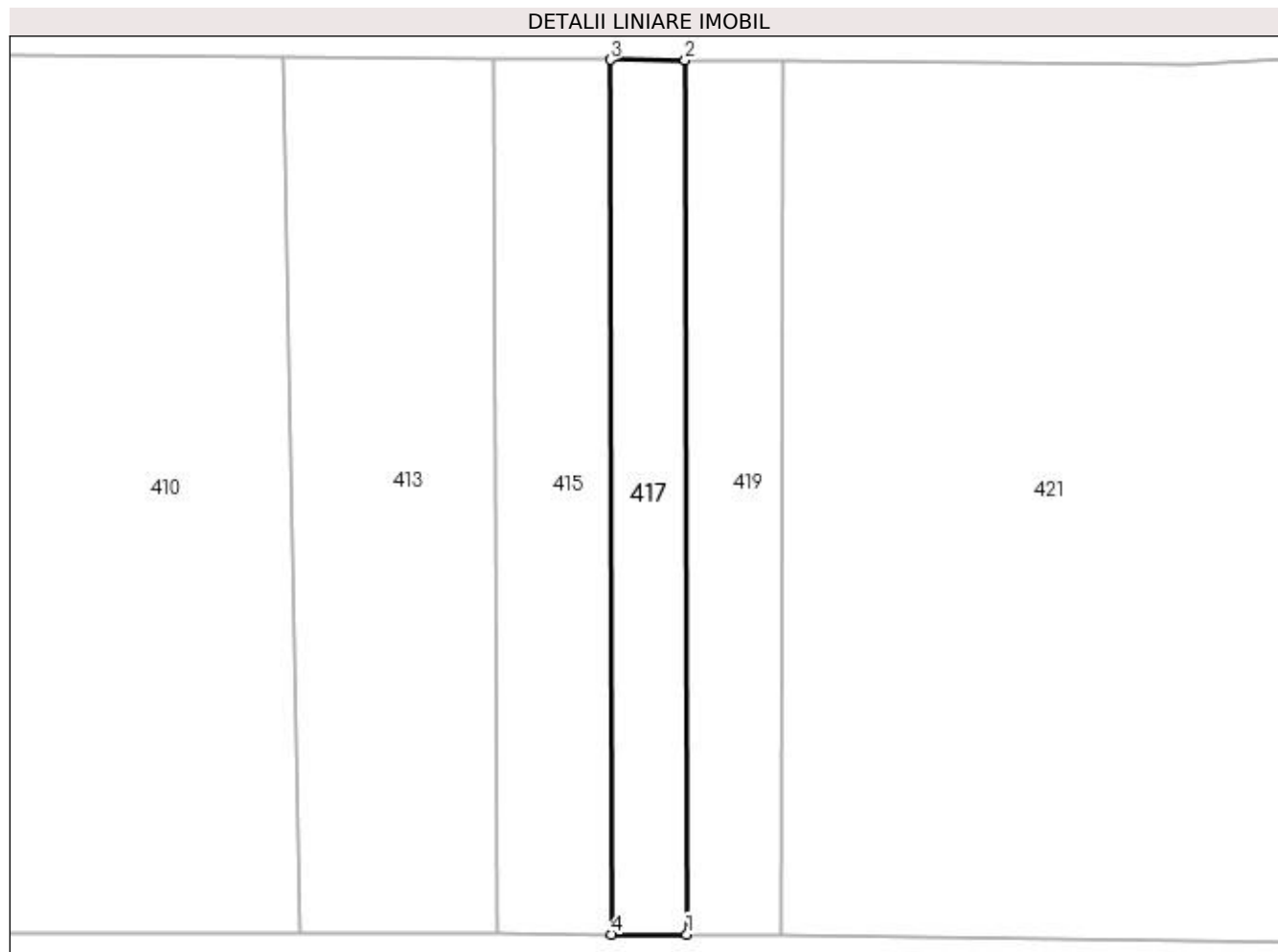
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	702	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	702	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.360,104 678.269,334	2	391.359,94 678.359,747	90.413
2	391.359,94 678.359,747	3	391.352,206 678.359,806	7.734
3	391.352,206 678.359,806	4	391.352,313 678.269,341	90.465
4	391.352,313 678.269,341	1	391.360,104 678.269,334	7.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures, TONTEA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.710 Masurata: 1.700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52981/8, din 21/08/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TARȚA ILIE, lipsă cnp; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.710 Masurata: 1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.371,455 678.363,66	2	391.371,623 678.481,403	117.743
2	391.371,623 678.481,403	3	391.356,382 678.480,488	15.268
3	391.356,382 678.480,488	4	391.357,693 678.363,764	116.731
4	391.357,693 678.363,764	1	391.371,455 678.363,66	13.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures, Marghitaua

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 8929, din 05/12/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) MĂRGINAȘ PETRE	A1

C. Partea III. SARCINI .

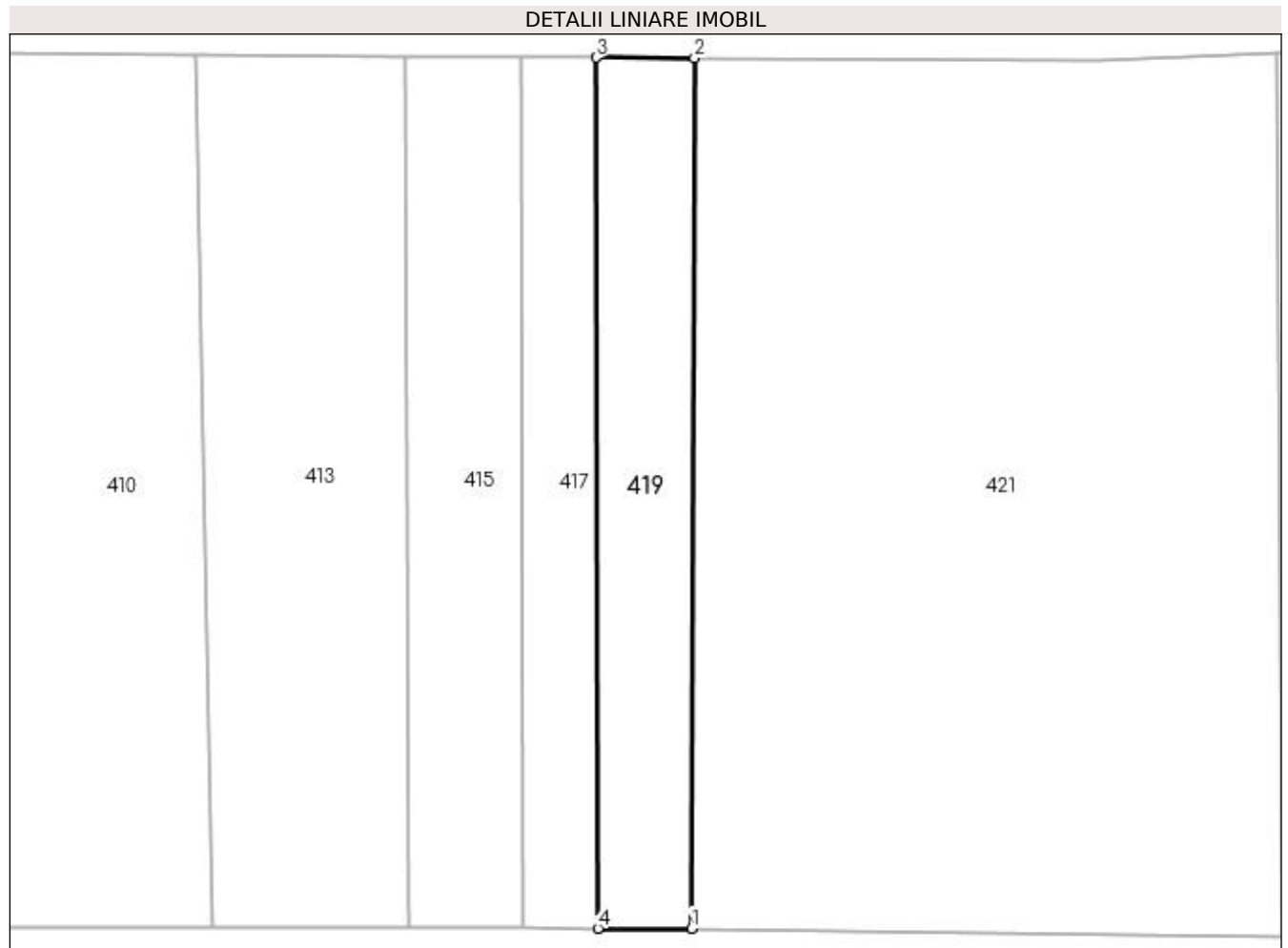
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.369,812 678.269,324	2	391.370,143 678.359,67	90.347
2	391.370,143 678.359,67	3	391.359,94 678.359,747	10.203
3	391.359,94 678.359,747	4	391.360,104 678.269,334	90.413
4	391.360,104 678.269,334	1	391.369,812 678.269,324	9.708

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 420**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.871	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.871	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.871	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.371,623 678.481,403	2	391.371,455 678.363,66	117.743
2	391.371,455 678.363,66	3	391.412,028 678.363,351	40.574
3	391.412,028 678.363,351	4	391.412,228 678.393,526	30.176
4	391.412,228 678.393,526	5	391.412,428 678.423,7	30.175
5	391.412,428 678.423,7	6	391.412,629 678.453,875	30.176

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.412,629 678.453,875	7	391.412,828 678.483,875	30.001
7	391.412,828 678.483,875	1	391.371,623 678.481,403	41.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 421**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures, (MĂRGHITAUĂ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.525	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43555/76, din 07/08/2000 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAȘCA DOMNICA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

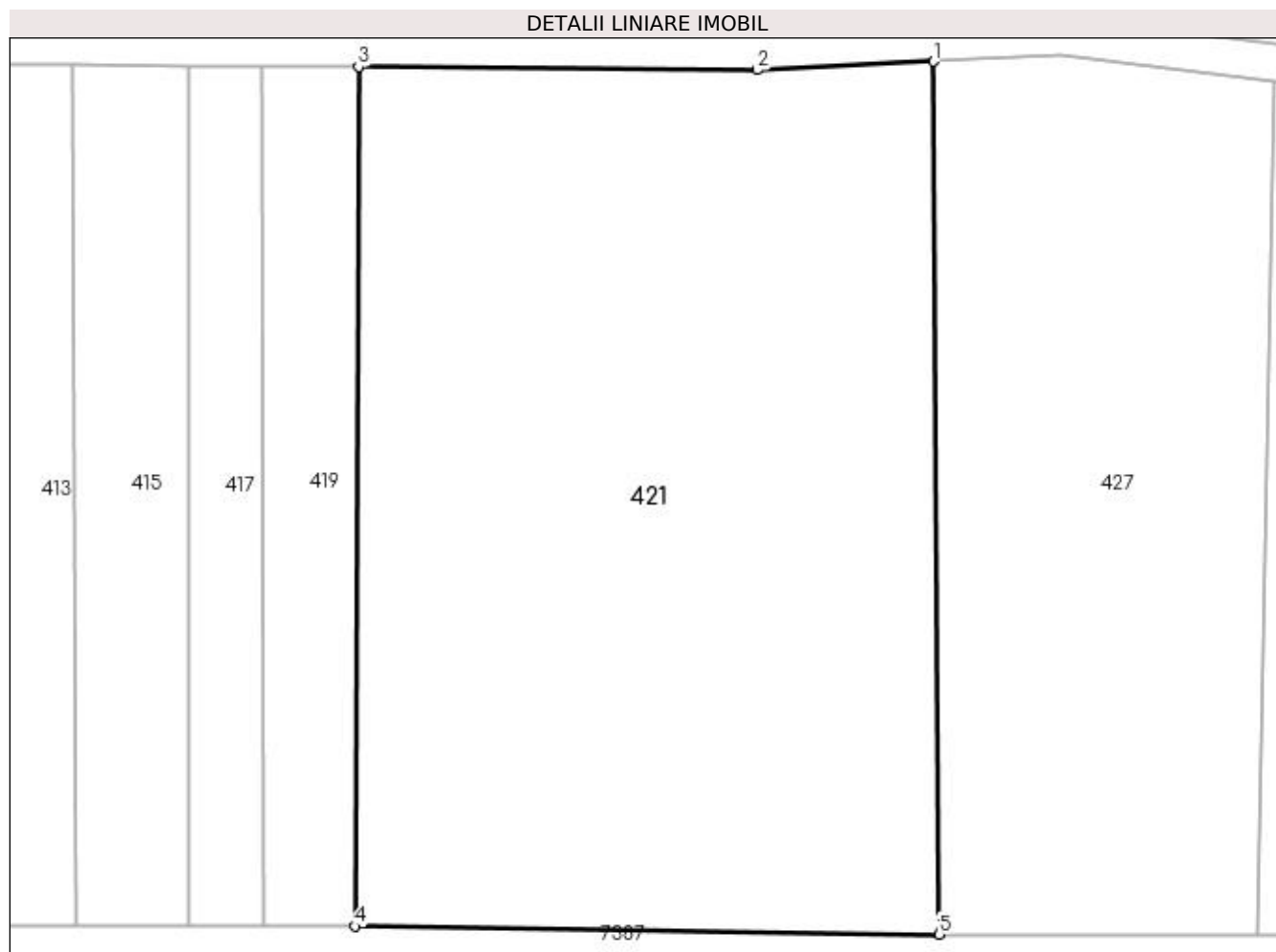
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.525	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.525	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.430,599 678.360,24	2	391.412,109 678.359,35	18.511
2	391.412,109 678.359,35	3	391.370,143 678.359,67	41.967
3	391.370,143 678.359,67	4	391.369,812 678.269,324	90.347
4	391.369,812 678.269,324	5	391.431,187 678.268,482	61.381
5	391.431,187 678.268,482	1	391.430,599 678.360,24	91.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50835

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50835	857	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10409 / 10/03/2014	
Act Notarial nr. 656, din 07/03/2014 emis de NP CARDOS STELUTA ELENA (CONTRACT DE DONATIE;);	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RUSU FLORIN AUGUSTIN , bun propriu;	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50835 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.10409/10-03-2014</i>	

C. Partea III. SARCINI .

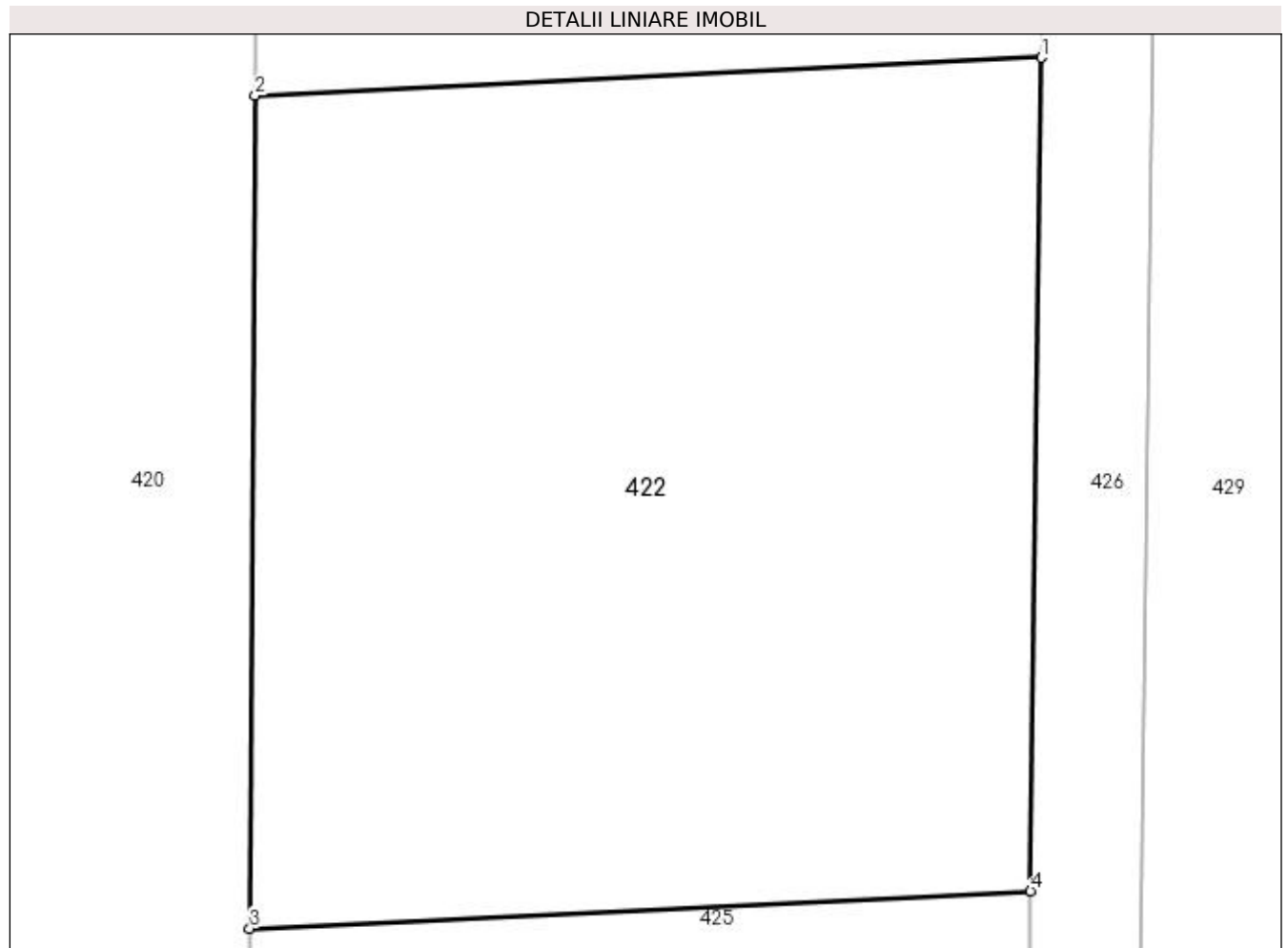
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50835	857	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	857	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.440,928 678.425,071	2	391.412,428 678.423,7	28.533
2	391.412,428 678.423,7	3	391.412,228 678.393,526	30.175
3	391.412,228 678.393,526	4	391.440,537 678.394,887	28.342
4	391.440,537 678.394,887	1	391.440,928 678.425,071	30.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50834

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50834	863	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10409 / 10/03/2014	
Act Notarial nr. 655, din 07/03/2014 emis de NP CARDOS STELUTA ELENA (CONTRACT DE DONATIE;);	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SALACI IOAN , bun propriu;	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50834 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.10409/10-03-2014</i>	

C. Partea III. SARCINI .

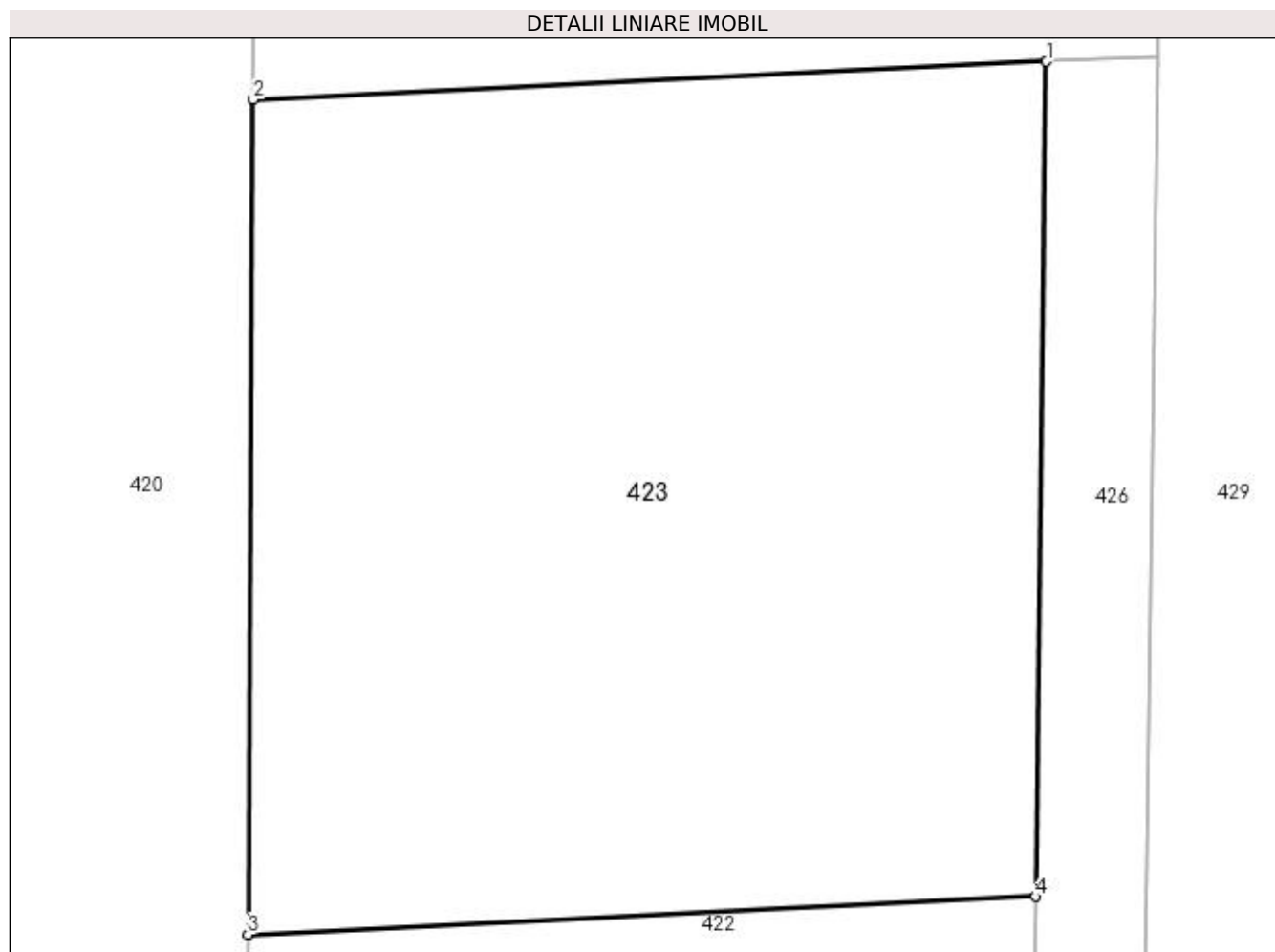
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50834	863	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	863	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.441,319 678.455,255	2	391.412,629 678.453,875	28.723
2	391.412,629 678.453,875	3	391.412,428 678.423,7	30.176
3	391.412,428 678.423,7	4	391.440,928 678.425,071	28.533
4	391.440,928 678.425,071	1	391.441,319 678.455,255	30.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50833

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50833	990	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10409 / 10/03/2014	
Act Notarial nr. 655, din 07/03/2014 emis de NP CARDOS STELUTA ELENA (CONTRACT DE DONATIE;);	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SALACI IOAN , bun propriu;	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50833 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.10409/10-03-2014</i>	

C. Partea III. SARCINI .

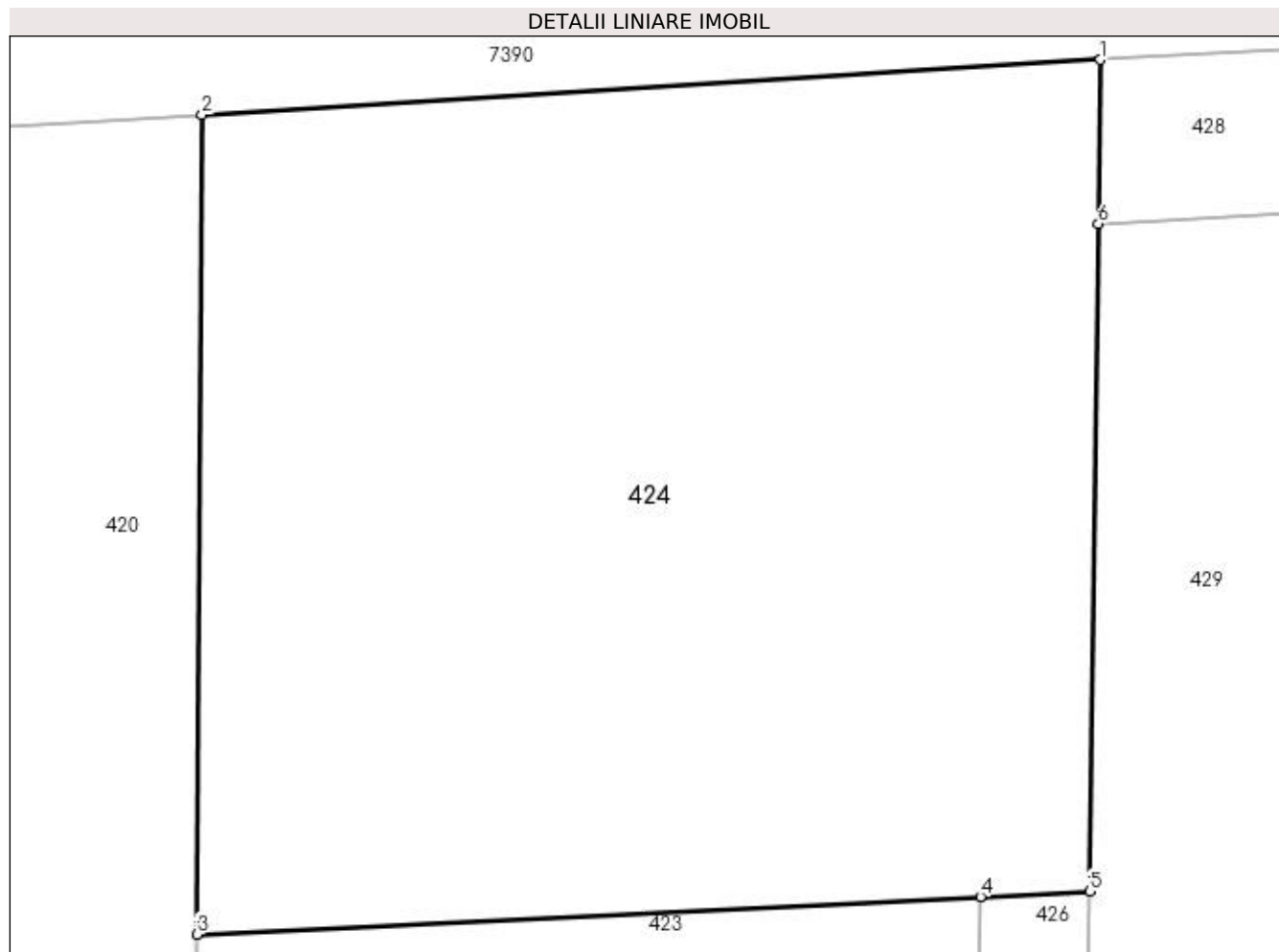
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50833	990	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	990	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.445,716 678.485,889	2	391.412,828 678.483,875	32.95
2	391.412,828 678.483,875	3	391.412,629 678.453,875	30.001
3	391.412,629 678.453,875	4	391.441,319 678.455,255	28.723
4	391.441,319 678.455,255	5	391.445,322 678.455,447	4.008
5	391.445,322 678.455,447	6	391.445,638 678.479,89	24.445

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.445,638 678.479,89	1	391.445,716 678.485,889	6.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50836

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50836	851	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6694 / 13/02/2015	
Act Notarial nr. 338, din 11/02/2015 emis de NP CARDOS STELUTA ELENA (CONTRACT DE DONATIE;);	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RUSU FLORIN AUGUSTIN , bun propriu;	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50836 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.6694/13-02-2015</i>	

C. Partea III. SARCINI .

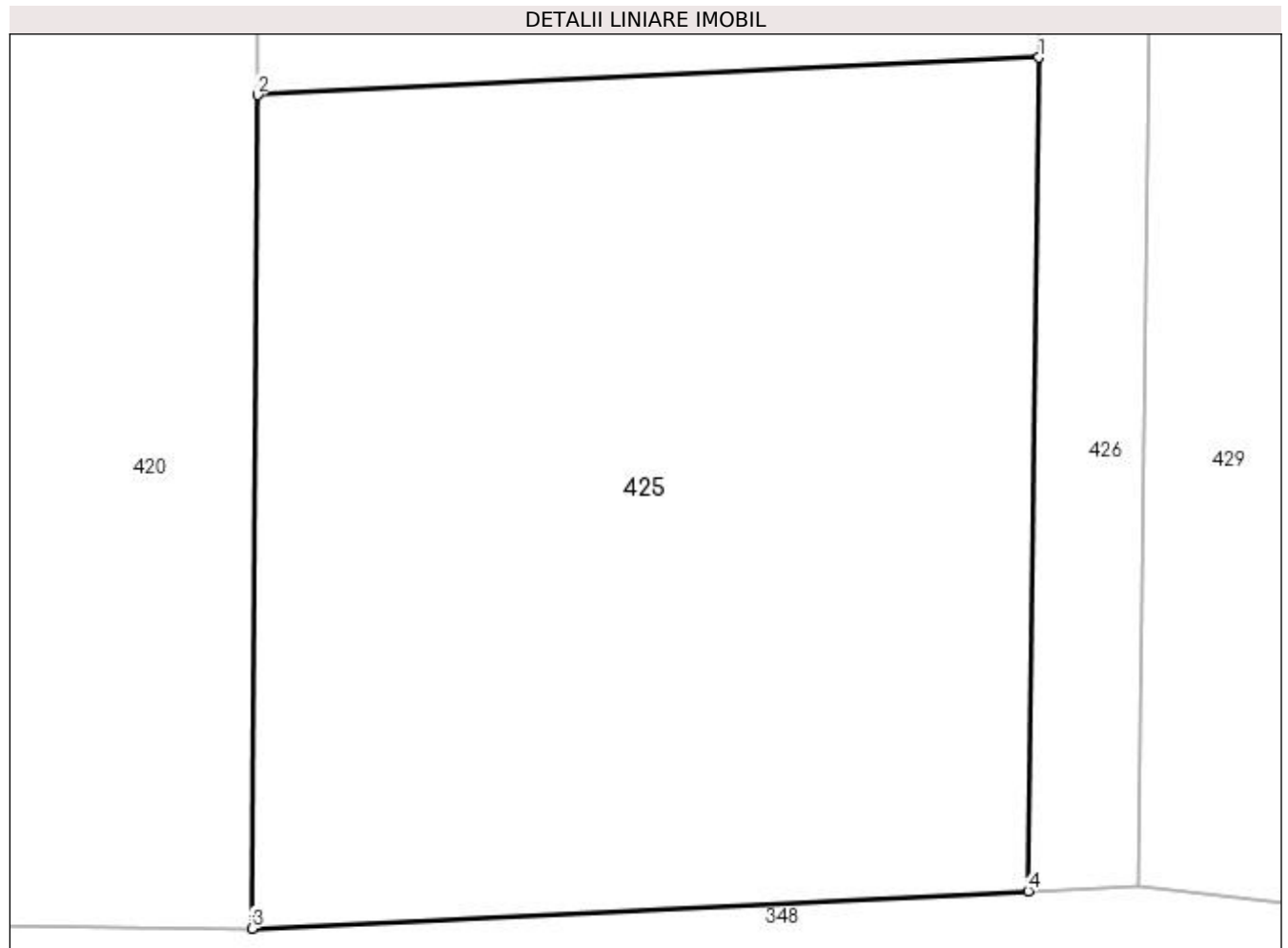
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50836	851	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	851	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.440,537 678.394,887	2	391.412,228 678.393,526	28.342
2	391.412,228 678.393,526	3	391.412,028 678.363,351	30.176
3	391.412,028 678.363,351	4	391.440,146 678.364,704	28.151
4	391.440,146 678.364,704	1	391.440,537 678.394,887	30.186

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50837

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50837	362	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10409 / 10/03/2014		
Act Notarial nr. 656, din 07/03/2014 emis de NP CARDOS STELUTA ELENA (CONTRACT DE DONATIE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) RUSU FLORIN AUGUSTIN , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50837 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.10409/10-03-2014</i>	A1
Act Notarial nr. 655, din 07/03/2014 emis de NP CARDOS STELUTA ELENA (CONTRACT DE DONATIE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) SALACI IOAN , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50837 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.10409/10-03-2014</i>	A1
6695 / 13/02/2015		
Act Notarial nr. 338, din 11/02/2015 emis de NP CARDOS STELUTA ELENA (CONTRACT DE DONATIE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) RUSU FLORIN AUGUSTIN , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50837 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.6695/13-02-2015</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

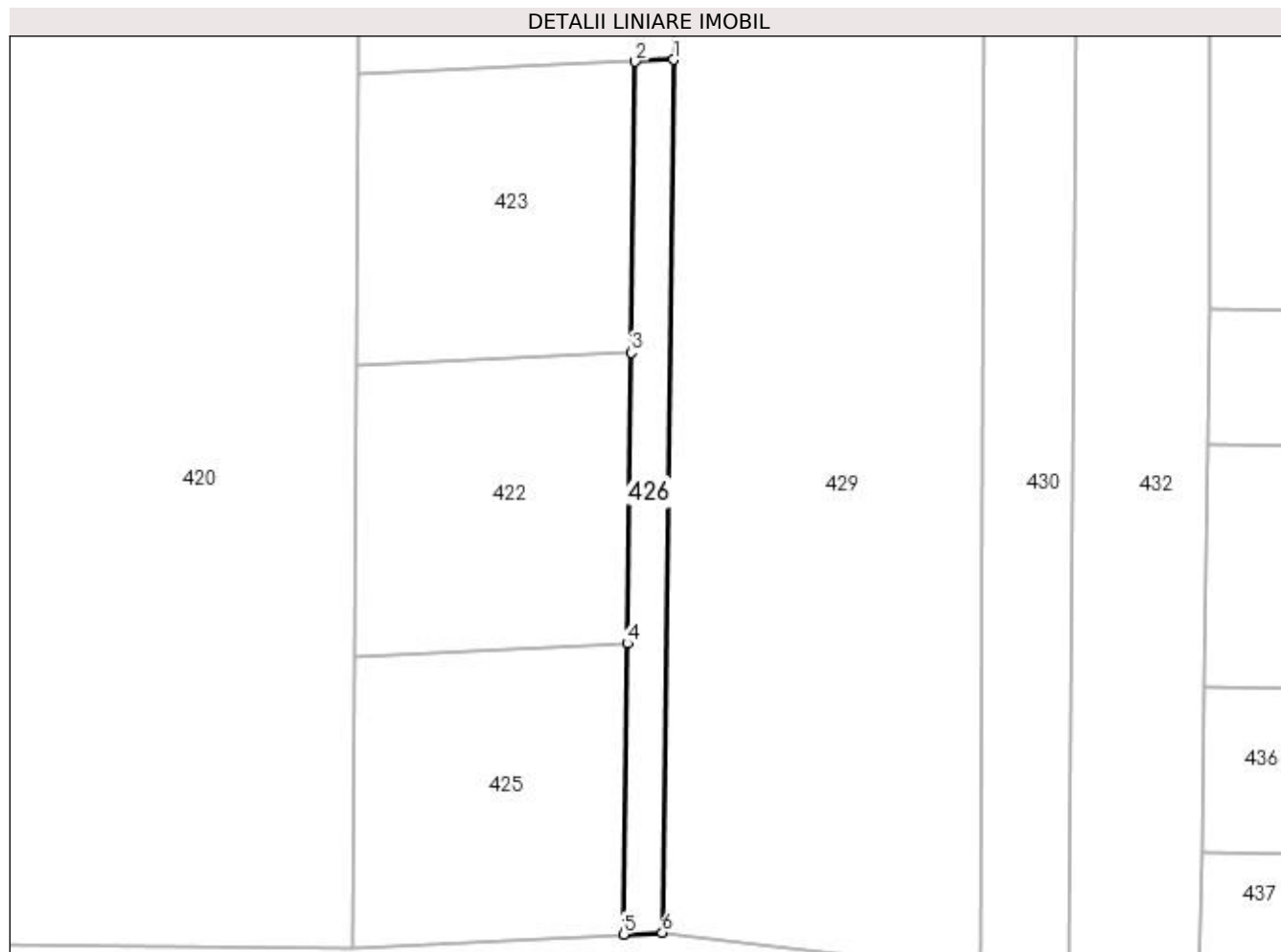
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50837	362	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	362	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.445,322 678.455,447	2	391.441,319 678.455,255	4.008
2	391.441,319 678.455,255	3	391.440,928 678.425,071	30.187
3	391.440,928 678.425,071	4	391.440,537 678.394,887	30.187
4	391.440,537 678.394,887	5	391.440,146 678.364,704	30.186
5	391.440,146 678.364,704	6	391.444,149 678.364,896	4.008

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.444,149 678.364,896	1	391.445,322 678.455,447	90.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50483

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50483	3.173	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16114 / 10/05/2012		
Act Notarial nr. 1234, din 09/05/2012 emis de NP CARDOS LAURA CODRUTA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HATEGAN DORIN, și soția; 2) HATEGAN ANCA MAGDALENA, bun comun; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50483 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.16114/10-05-2012</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

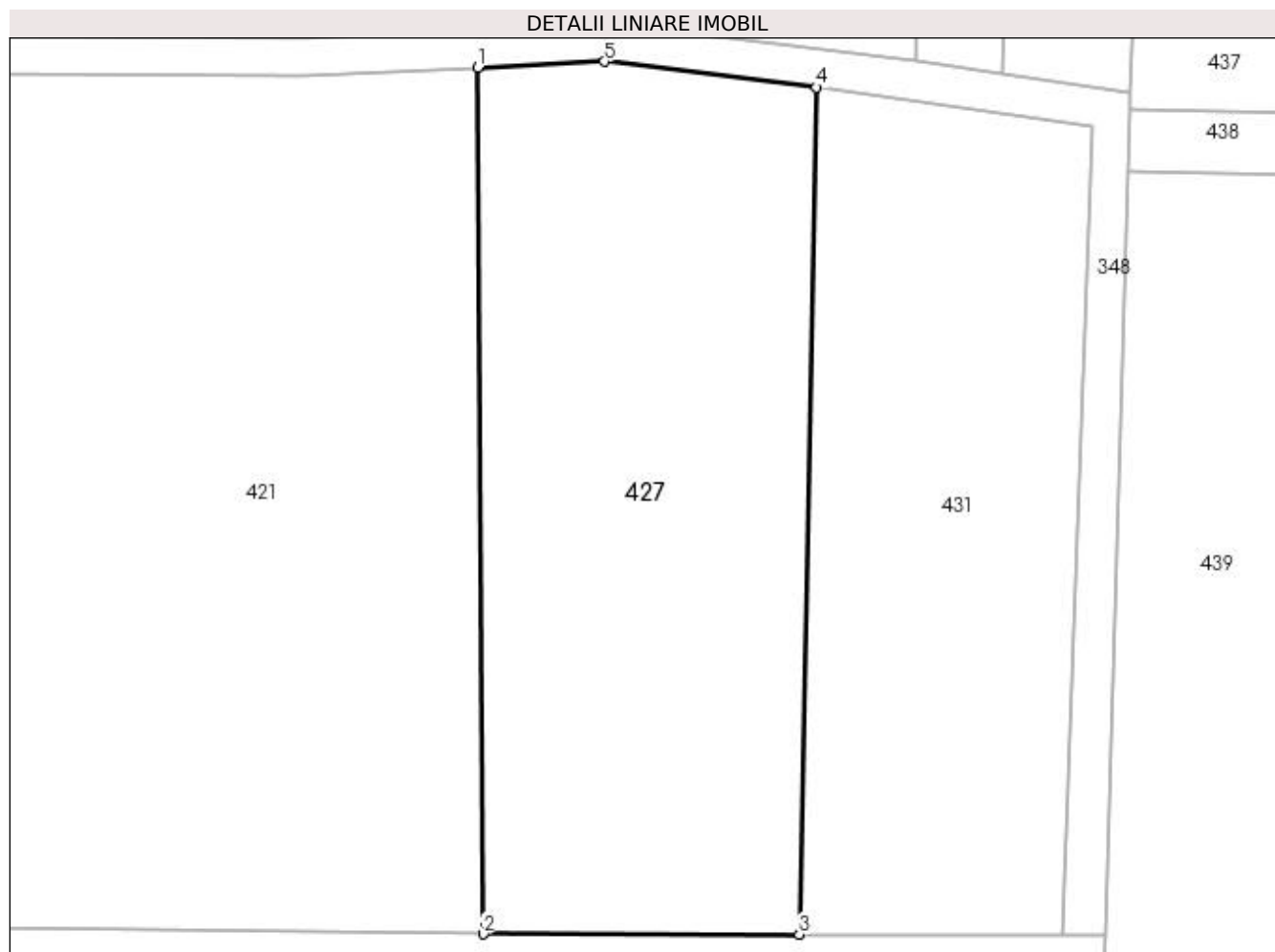
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50483	3.173	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.173	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.430,599 678.360,24	2	391.431,187 678.268,482	91.76
2	391.431,187 678.268,482	3	391.464,666 678.268,452	33.479
3	391.464,666 678.268,452	4	391.466,486 678.358,154	89.72
4	391.466,486 678.358,154	5	391.444,003 678.360,884	22.648
5	391.444,003 678.360,884	1	391.430,599 678.360,24	13.419

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52299

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52299	192	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3623 / 22/01/2020		
Act Notarial nr. 2033, din 14/10/2019 emis de NP BALOGH MELANIA (CONTRACT DE DONATIE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) GHEȚE IOAN , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52299 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.3623/22-01-2020</i>	A1
Act Notarial nr. 134, din 22/01/2020 emis de NOTAR PUBLIC DRAGOS BOGDANA MARIA (; Act autentic de parcelare și contract de vânzare cumpărare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) SALACI IOAN , căsătorit cu; 2) SALACI LIGIA-REBECA , bun comun; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52299 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.3623/22-01-2020</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) RUSU FLORIN-AUGUSTIN , căsătorit cu; 2) RUSU NAOMI-LIANA , bun comun; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52299 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.3623/22-01-2020</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

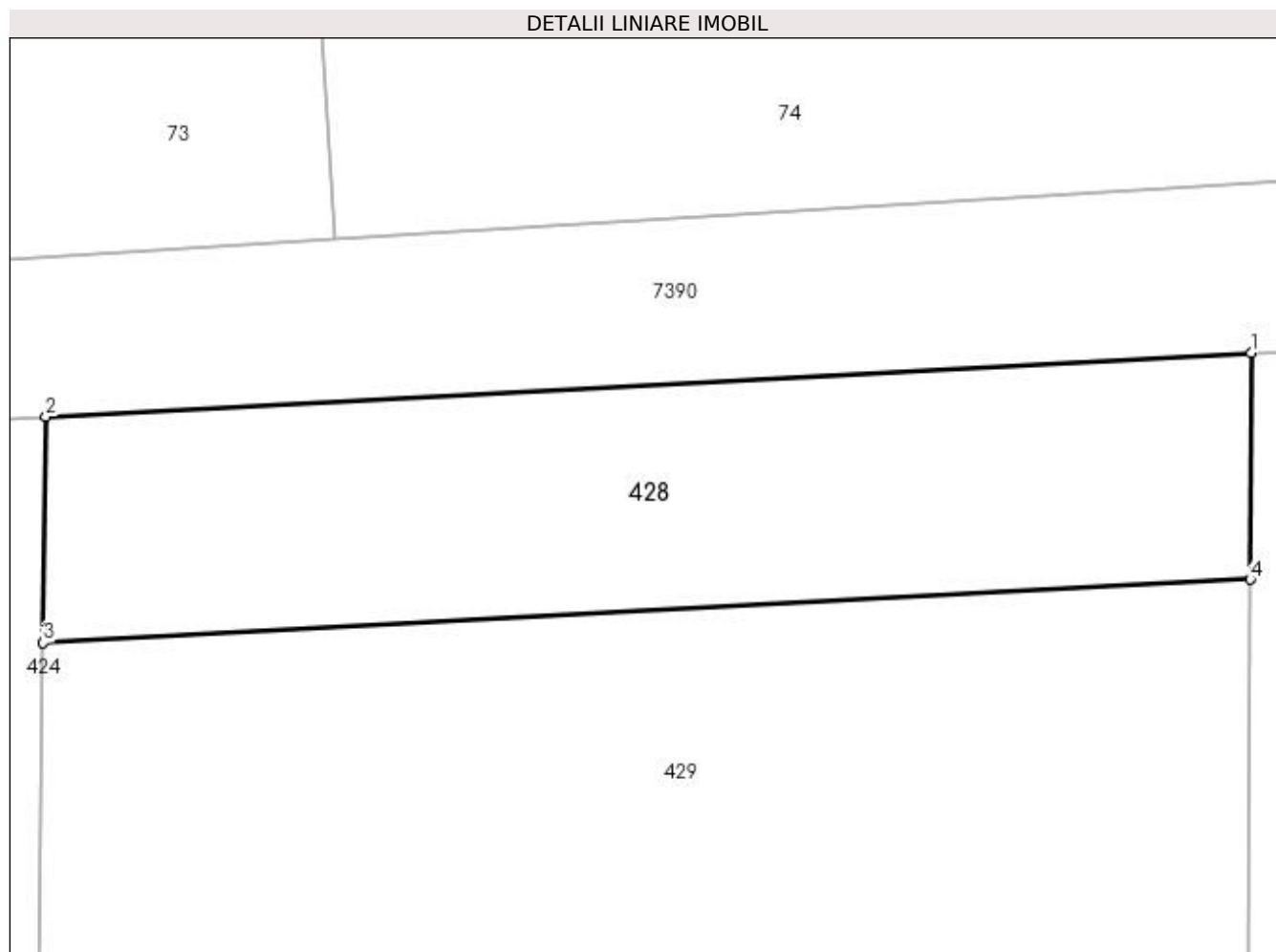
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52299	192	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	192	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.477,668 678.487,574	2	391.445,716 678.485,889	31.996
2	391.445,716 678.485,889	3	391.445,638 678.479,89	6.0
3	391.445,638 678.479,89	4	391.477,64 678.481,574	32.046
4	391.477,64 678.481,574	1	391.477,668 678.487,574	6.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52300

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52300	3.826	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3623 / 22/01/2020	
Act Notarial nr. 2033, din 14/10/2019 emis de NP BALOGH MELANIA (CONTRACT DE DONATIE;);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) GHEȚE IOAN , bun propriu;
	<i>OBSERVAȚII: Poziție transcrisă din cfe 52300 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.3623/22-01-2020</i>

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52300	3.826	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.826	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.477,64 678.481,574	2	391.445,638 678.479,89	32.046
2	391.445,638 678.479,89	3	391.445,322 678.455,447	24.445
3	391.445,322 678.455,447	4	391.444,149 678.364,896	90.559
4	391.444,149 678.364,896	5	391.477,068 678.360,898	33.161
5	391.477,068 678.360,898	1	391.477,64 678.481,574	120.677

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51248
Nr. cadastral vechi:6593

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51248	1.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14345 / 02/06/2009		
Act Notarial nr. 1123, din 01/01/2009 emis de NP CARDOS STELUTA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MURESAN FLORENTIN AUGUSTIN , lipsă cnp căsătorit cu;	
	2) MURESAN MARIA , lipsă cnp bun comun;	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51248 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.14345/02-06-2009</i>		

C. Partea III. SARCINI .

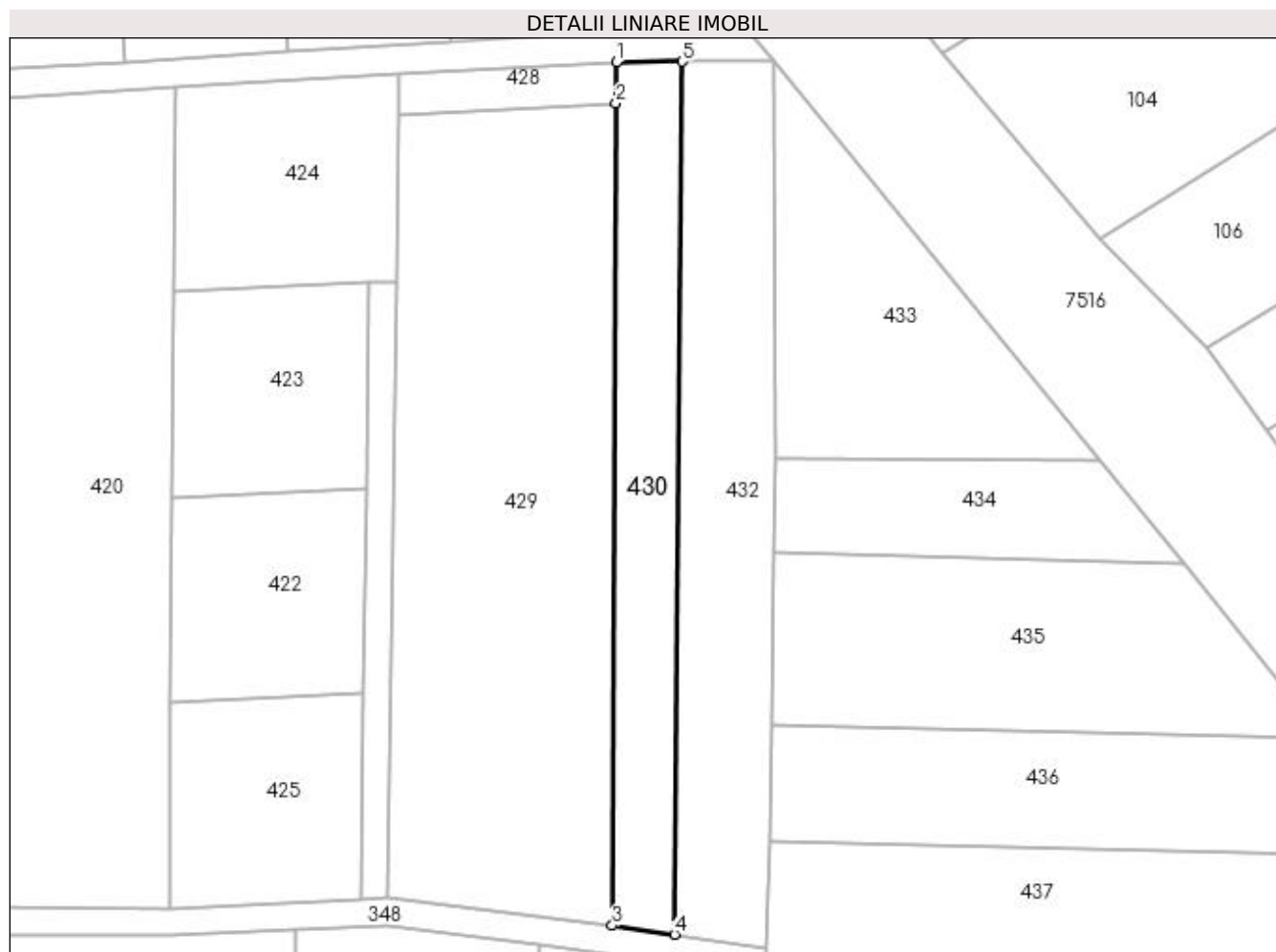
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51248	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.477,668 678.487,574	2	391.477,64 678.481,574	6.0
2	391.477,64 678.481,574	3	391.477,068 678.360,898	120.677
3	391.477,068 678.360,898	4	391.486,24 678.359,598	9.264
4	391.486,24 678.359,598	5	391.487,33 678.487,715	128.122
5	391.487,33 678.487,715	1	391.477,668 678.487,574	9.663

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 431**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures, (IONTEA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.509	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43555/18, din 17/11/1998 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HARAGUȘ MARIA , LIPSĂ CNP; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

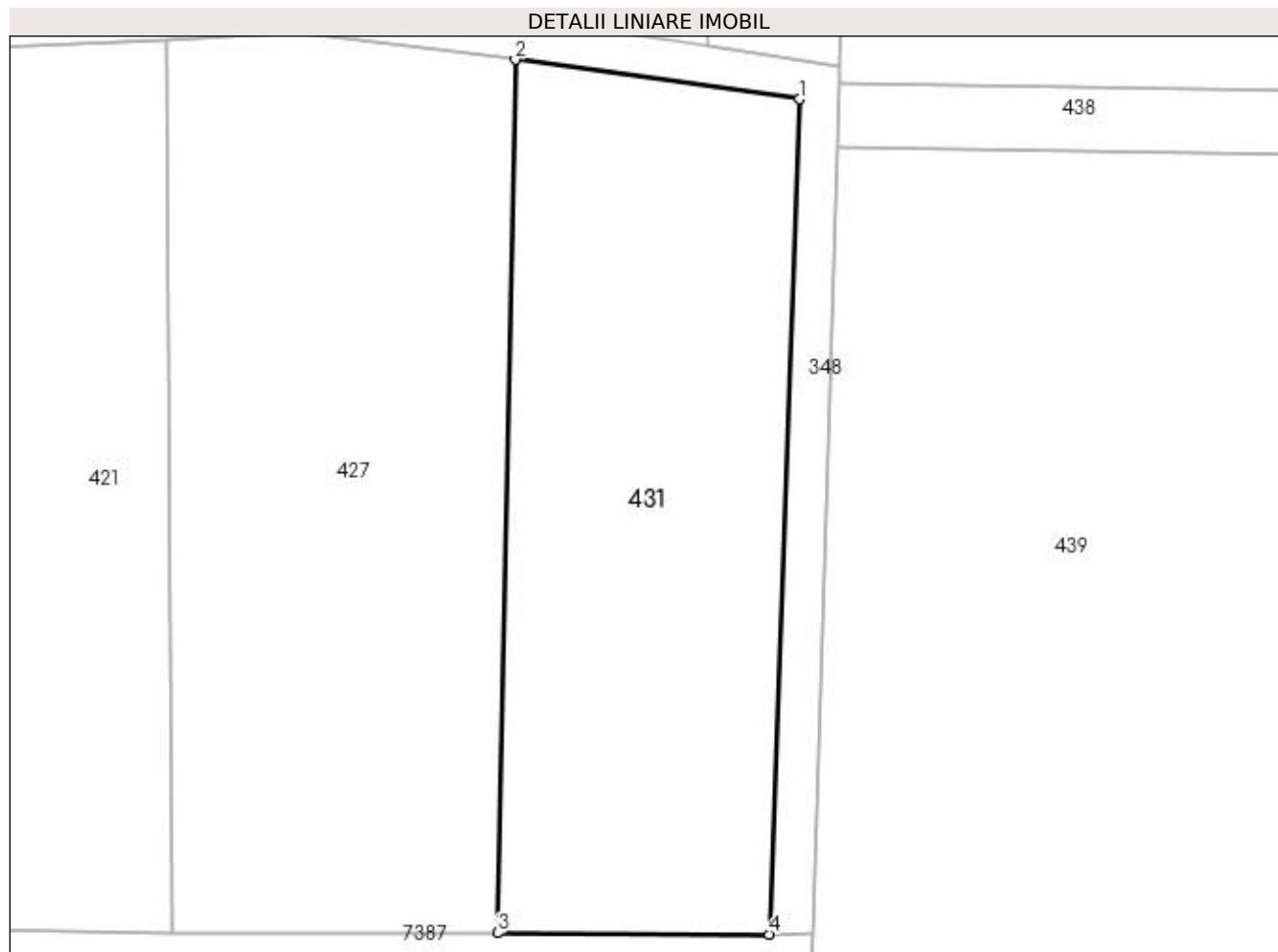
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.509	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.509	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.495,675 678.354,097	2	391.466,486 678.358,154	29.47
2	391.466,486 678.358,154	3	391.464,666 678.268,452	89.72
3	391.464,666 678.268,452	4	391.492,554 678.268,306	27.888
4	391.492,554 678.268,306	1	391.495,675 678.354,097	85.848

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 432**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50000
Nr. cadastral vechi:6602

Adresa: Loc. Sacalasenii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	50000	1.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15619 / 15/06/2009		
Act Notarial nr. 89, din 09/06/2009 emis de NOTAR PUBLIC CARDOS STELUTA ELENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4 1) MURESAN FLORENTIN AUGUSTIN , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50000 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.15619/15-06-2009</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) MURESAN FLORENTIN AUGUSTIN , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50000 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.15619/15-06-2009</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj succesoral), dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) MURESAN FLORENTIN AUGUSTIN , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50000 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.15619/15-06-2009</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50000	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.487,33 678.487,715	2	391.486,24 678.359,598	128.122
2	391.486,24 678.359,598	3	391.499,768 678.357,491	13.691
3	391.499,768 678.357,491	4	391.500,193 678.373,301	15.816
4	391.500,193 678.373,301	5	391.500,449 678.390,457	17.158
5	391.500,449 678.390,457	6	391.500,823 678.415,577	25.123

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.500,823 678.415,577	7	391.501,026 678.429,523	13.947
7	391.501,026 678.429,523	8	391.500,916 678.487,913	58.39
8	391.500,916 678.487,913	1	391.487,33 678.487,715	13.587

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 433**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures, (MARGHITAUA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.394	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6007/25, din 06/07/2000 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERCIU IOAN , și soția; DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

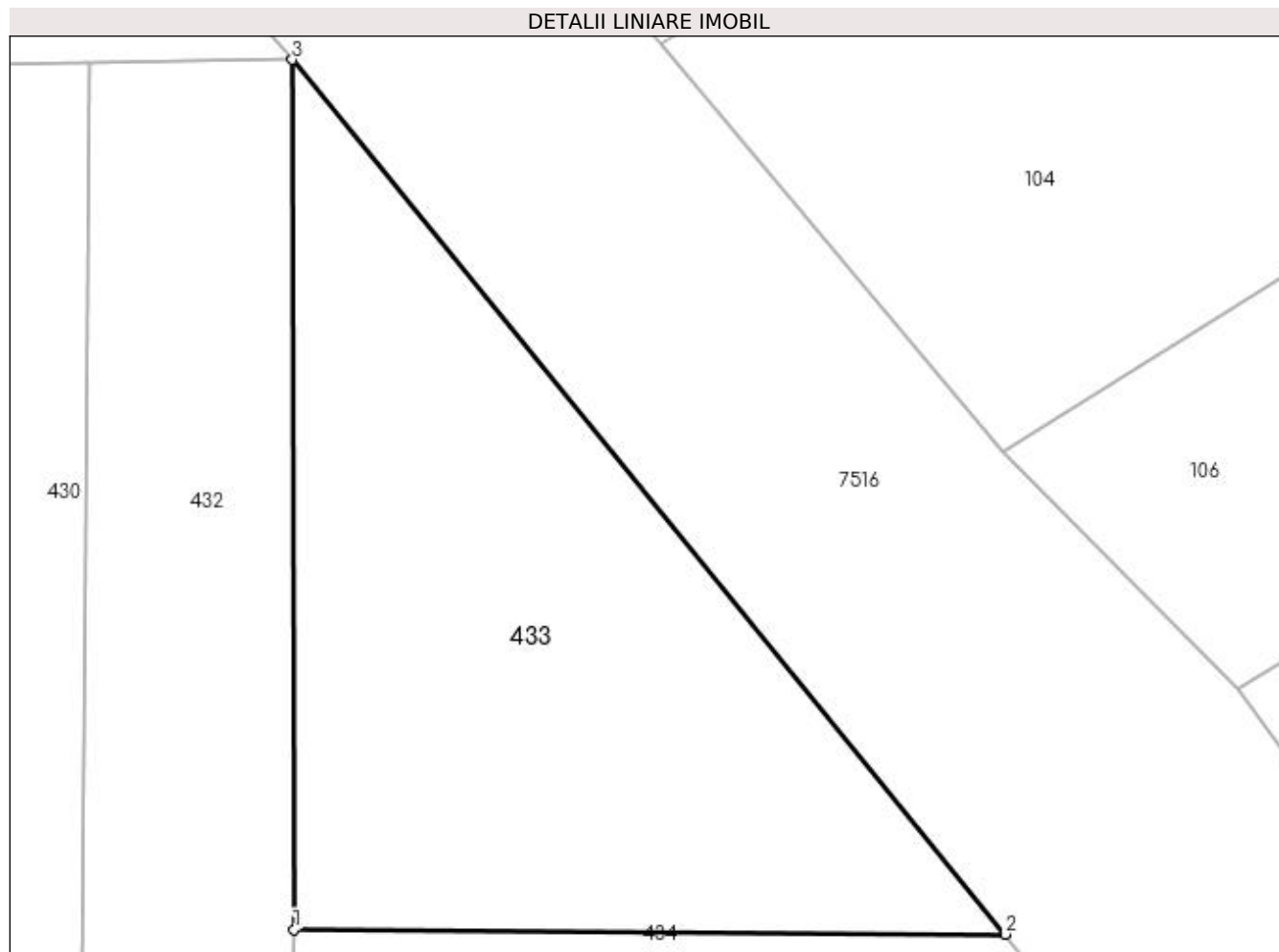
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.394	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.394	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.501,026 678.429,523	2	391.548,767 678.429,206	47.742
2	391.548,767 678.429,206	3	391.500,916 678.487,913	75.738
3	391.500,916 678.487,913	1	391.501,026 678.429,523	58.39

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51112
Nr. cadastral vechi:6093

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51112	Din acte: 838 Masurata: 781	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27860 / 20/08/2007		
Act Notarial nr. 3785, din 01/01/2007 emis de NP Stoica Ioan Alin (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUTAS MARCEL , si sotia lipsa cnp; 2) BUTAS ZAMFIRA , lipsa cnp bun comun; <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CFE 51112 Sacalasseni, in rangul nr. 27860/20-08-2007</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

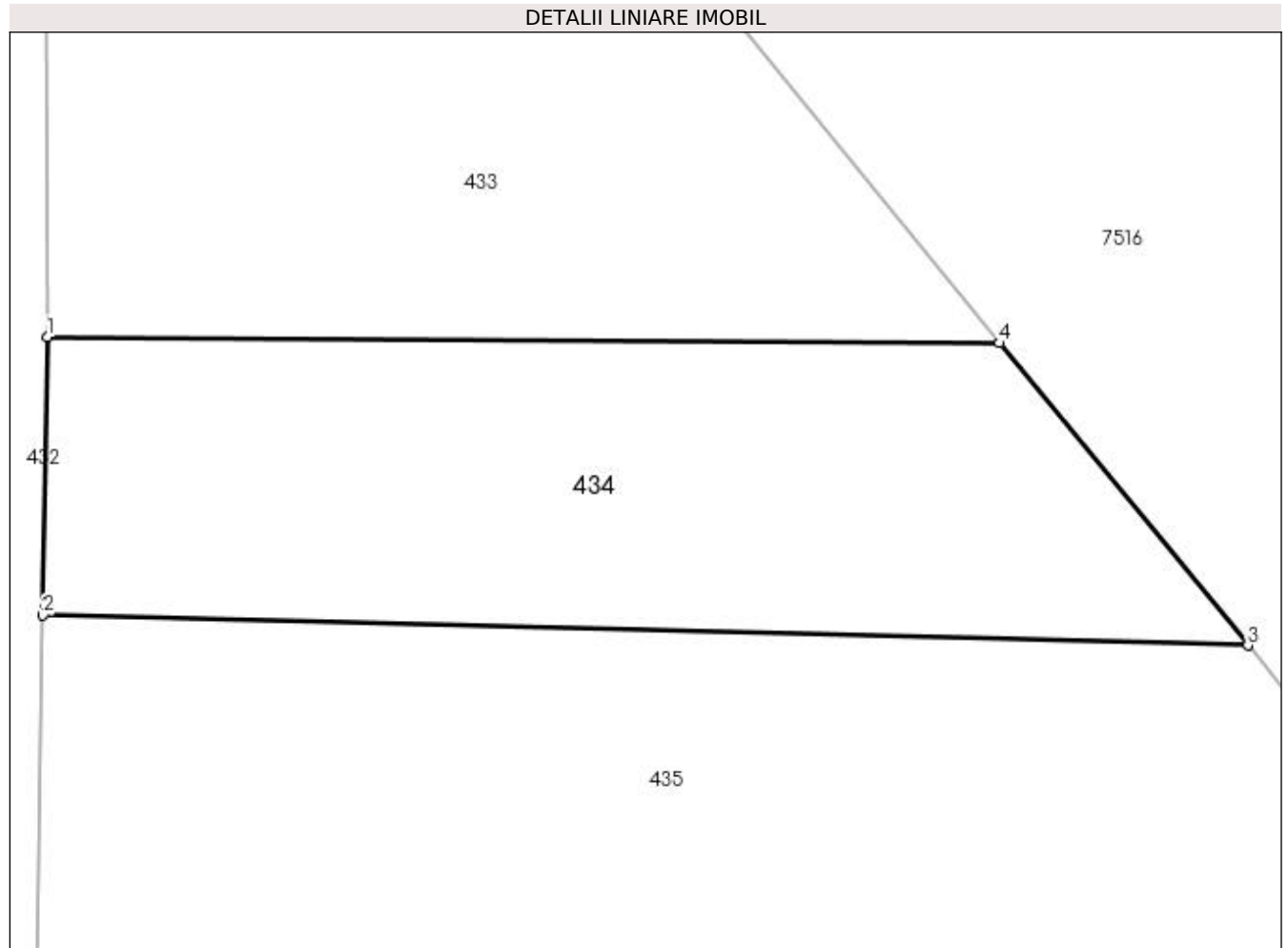
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51112	Din acte: 838 Masurata: 781	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	781	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.501,026 678.429,523	2	391.500,823 678.415,577	13.947
2	391.500,823 678.415,577	3	391.561,222 678.414,072	60.418
3	391.561,222 678.414,072	4	391.548,767 678.429,206	19.6
4	391.548,767 678.429,206	1	391.501,026 678.429,523	47.742

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50957

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50957	1.780	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36123 / 17/07/2015		
Act Notarial nr. 147, din 16/07/2015 emis de NOTAR PUBLIC CARDOS STELUTA ELENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; - Dosar succesoral nr. 147/2015; Încheiere de rectificare nr. 49/04.09.2015 emisa de Notar Public Cardos Steluta Elena);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) CÂMPAN IOAN , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50957 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.36123/17-07-2015</i>	A1
9683 / 21/02/2019		
Act Notarial nr. 33, din 20/02/2019 emis de NP CARDOS STELUTA ELENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) CÂMPAN IOAN , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50957 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.9683/21-02-2019</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

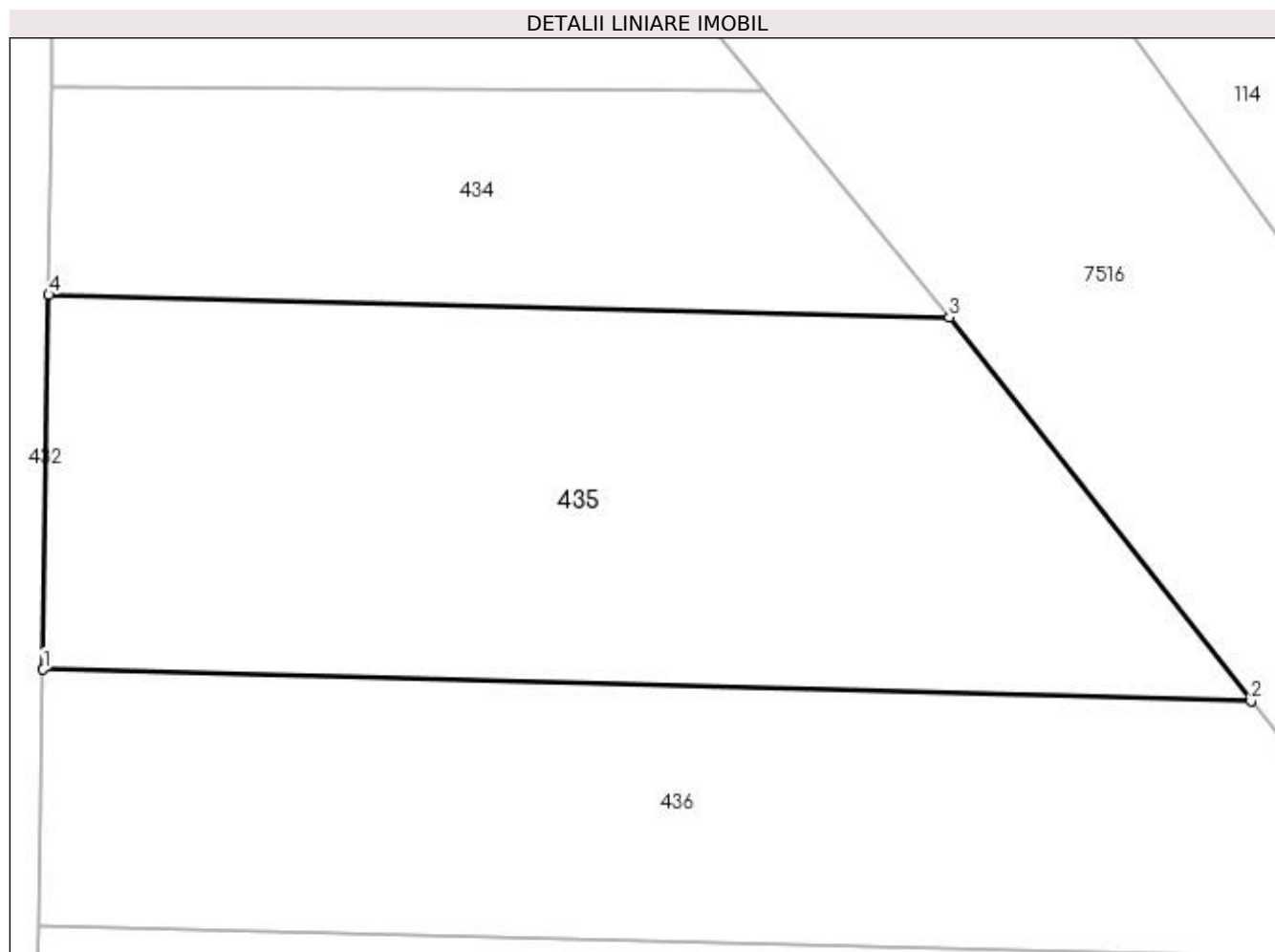
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50957	1.780	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.780	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.500,449 678.390,457	2	391.581,461 678.388,348	81.039
2	391.581,461 678.388,348	3	391.561,222 678.414,072	32.731
3	391.561,222 678.414,072	4	391.500,823 678.415,577	60.418
4	391.500,823 678.415,577	1	391.500,449 678.390,457	25.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 436**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53557

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53557	Din acte: 1.607 Masurata: 1.505	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
58719 / 14/09/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1506, din 14/03/2008 emis de Judecatoria Baia Mare (SENTINTA CIVILA; Dosar nr 140/182/2005);	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POP VASILE	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 53557, Sacalasseni, in rangul nr. 58719/14-09-2022</i>	

C. Partea III. SARCINI .

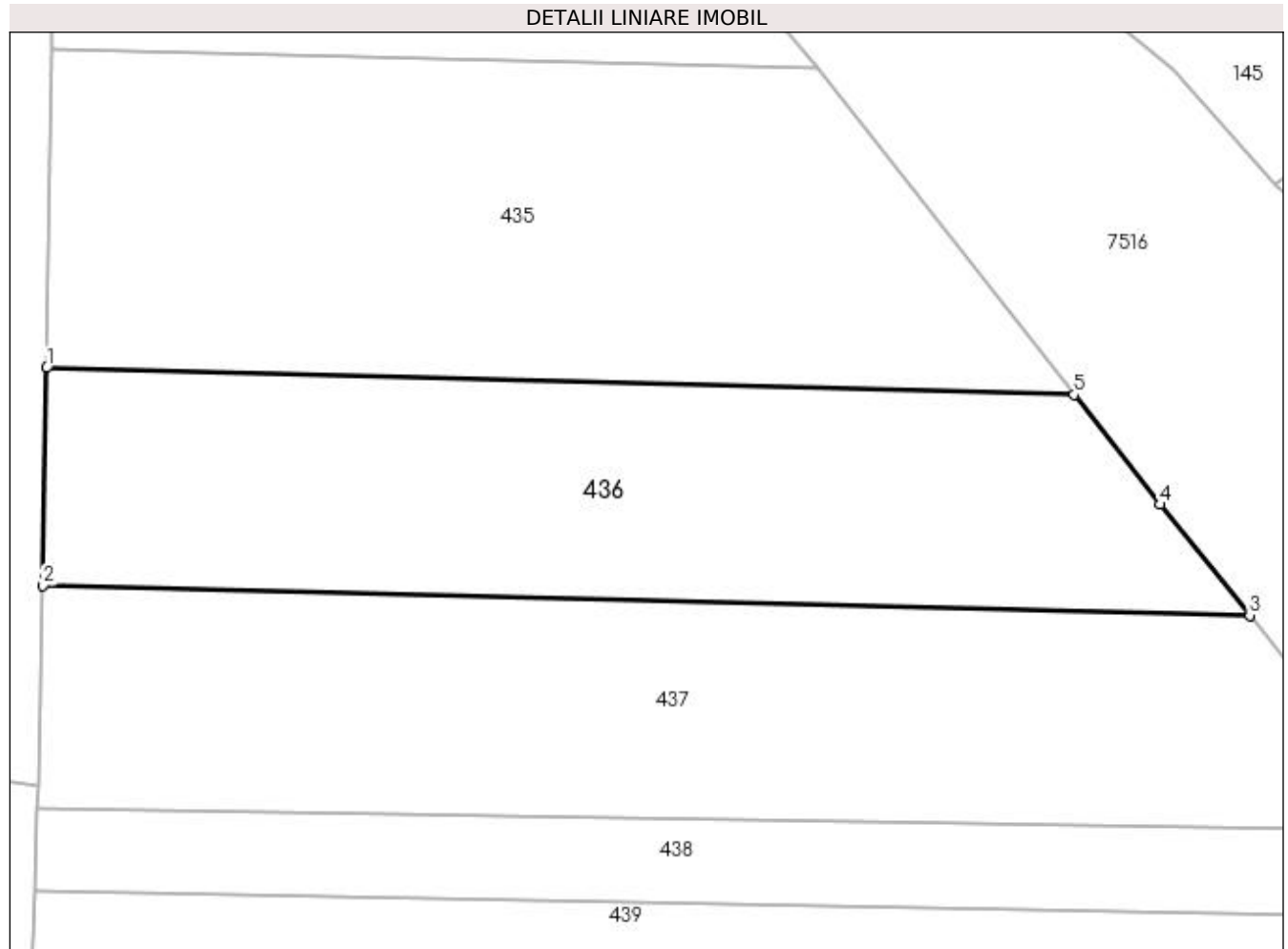
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53557	Din acte: 1.607 Masurata: 1.505	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.505	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.500,449 678.390,457	2	391.500,193 678.373,301	17.158
2	391.500,193 678.373,301	3	391.595,328 678.370,949	95.164
3	391.595,328 678.370,949	4	391.588,239 678.379,685	11.25
4	391.588,239 678.379,685	5	391.581,461 678.388,348	10.999
5	391.581,461 678.388,348	1	391.500,449 678.390,457	81.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51125
Nr. cadastral vechi:6169

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51125	1.754	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
21178 / 13/06/2008	
Act Notarial nr. 3304, din 01/01/2008 emis de Notar Public Rakoczi Ferencz Robert (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SAVEGNAGO ANDREEA ANGELA , lipsă cnp căsătorită cu;	
2) SAVEGNAGO LORENZO , lipsă cnp bun comun;	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51125 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.21178/13-06-2008</i>	

C. Partea III. SARCINI .

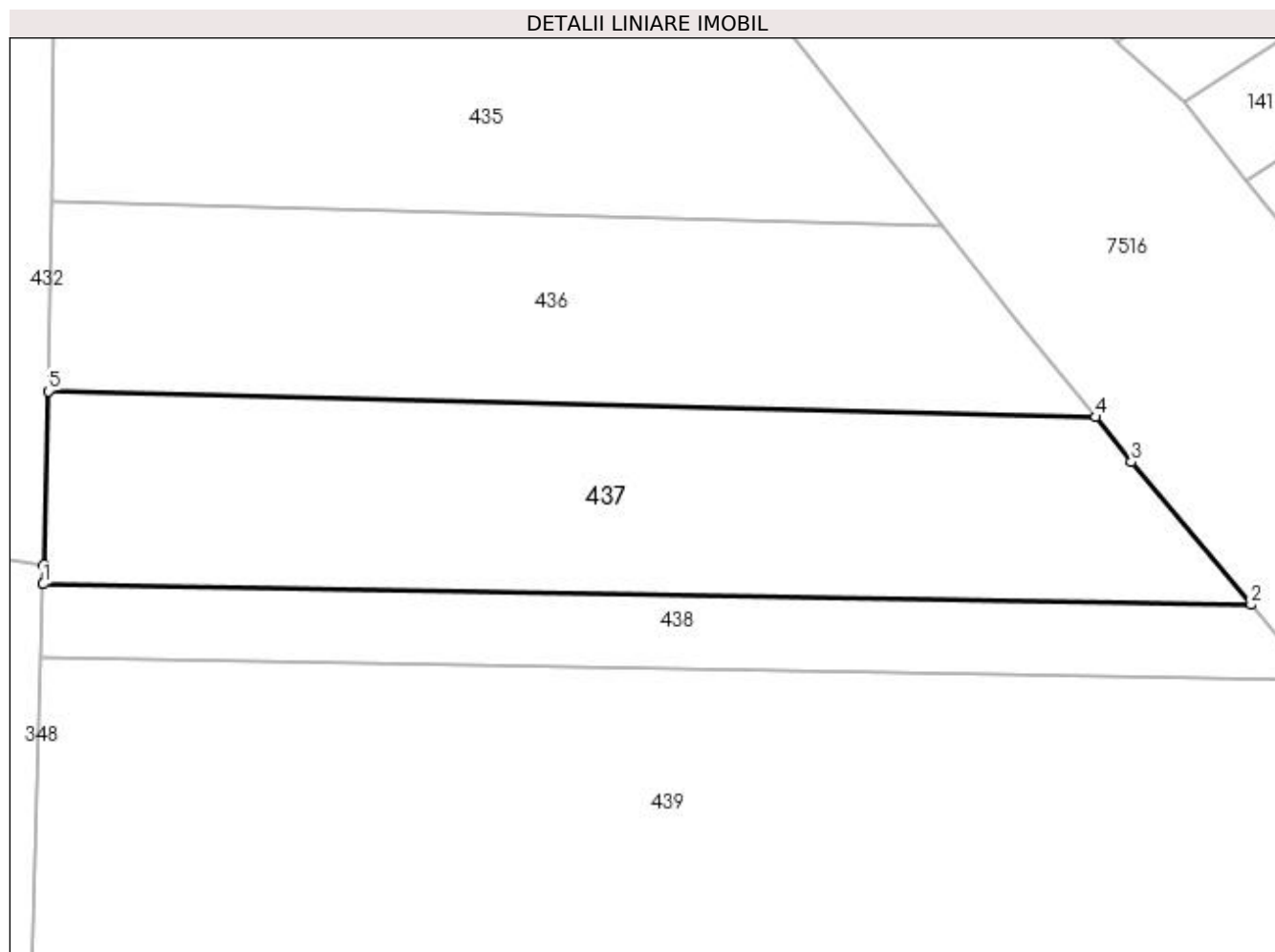
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51125	1.754	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.754	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.499,722 678.355,792	2	391.609,476 678.353,91	109.77
2	391.609,476 678.353,91	3	391.598,585 678.366,862	16.922
3	391.598,585 678.366,862	4	391.595,328 678.370,949	5.226
4	391.595,328 678.370,949	5	391.500,193 678.373,301	95.164
5	391.500,193 678.373,301	6	391.499,768 678.357,491	15.816

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.499,768 678.357,491	1	391.499,722 678.355,792	1.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51126
Nr. cadastral vechi:6168

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51126	749	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
21177 / 13/06/2008	
Act Notarial nr. 3304, din 01/01/2008 emis de NOTAR PUBLIC RAKOCZI FERENCZ ROBERT (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) SAVEGNAGO ANDREEA ANGELA , lipsă cnp căsătorită cu;
	2) SAVEGNAGO LORENZO , lipsă cnp bun comun;
	<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51126 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.21177/13-06-2008</i>

C. Partea III. SARCINI .

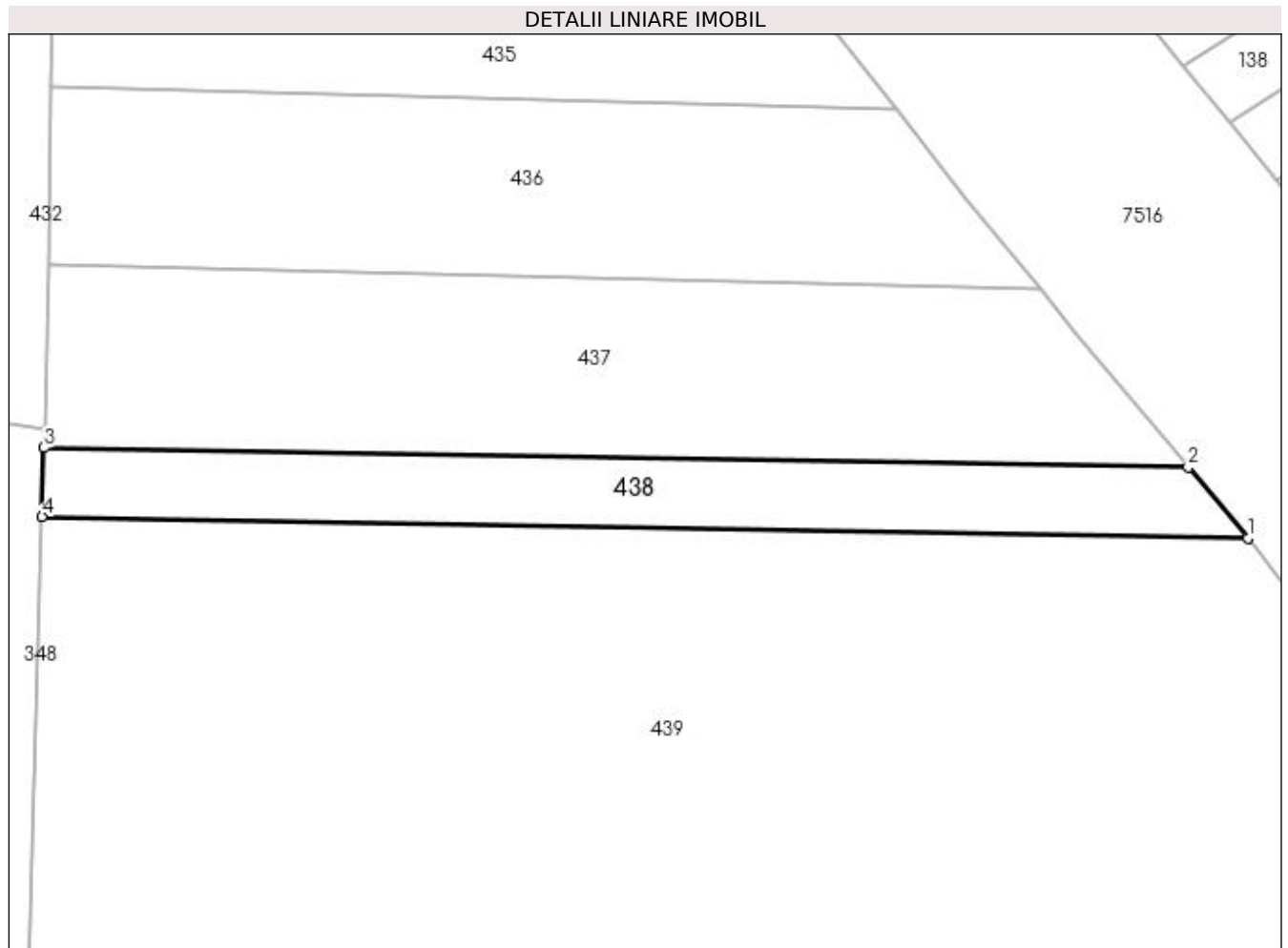
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51126	749	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	749	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.615,19 678.347,115	2	391.609,476 678.353,91	8.878
2	391.609,476 678.353,91	3	391.499,722 678.355,792	109.77
3	391.499,722 678.355,792	4	391.499,545 678.349,194	6.6
4	391.499,545 678.349,194	1	391.615,19 678.347,115	115.664

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53473

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53473	12.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
25693 / 21/04/2022	
Act Administrativ nr. 6054/67, din 18/12/2002 emis de Comisia Judeteana Maramureș (TITLU DE PROPRIETATE; Titlu de proprietate. ; act administrativ nr Documentatia cadastrală avizată sub nr. 25693 din 21.04.2022, emis de OCPI MARAMURES);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4
	1) POP VASILE , lipsa cnp; <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 53473, Sacalasseni, in rangul nr. 25693/21-04-2022</i>
Hotarare Judecatoreasca nr. 3907, din 22/05/2015 emis de Judecatoria Baia Mare (SENTINTA CIVILA; dosar nr. 9258/182/2014 Sentinta Civila ; act notarial nr Declaratie aut. nr. 172 din 08.05.2013, emis de BNP Niculescu Tagarlas Petrina Consuela);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept ieșire din indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4
	1) POP VASILE <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 53473, Sacalasseni, in rangul nr. 25693/21-04-2022</i>

C. Partea III. SARCINI .

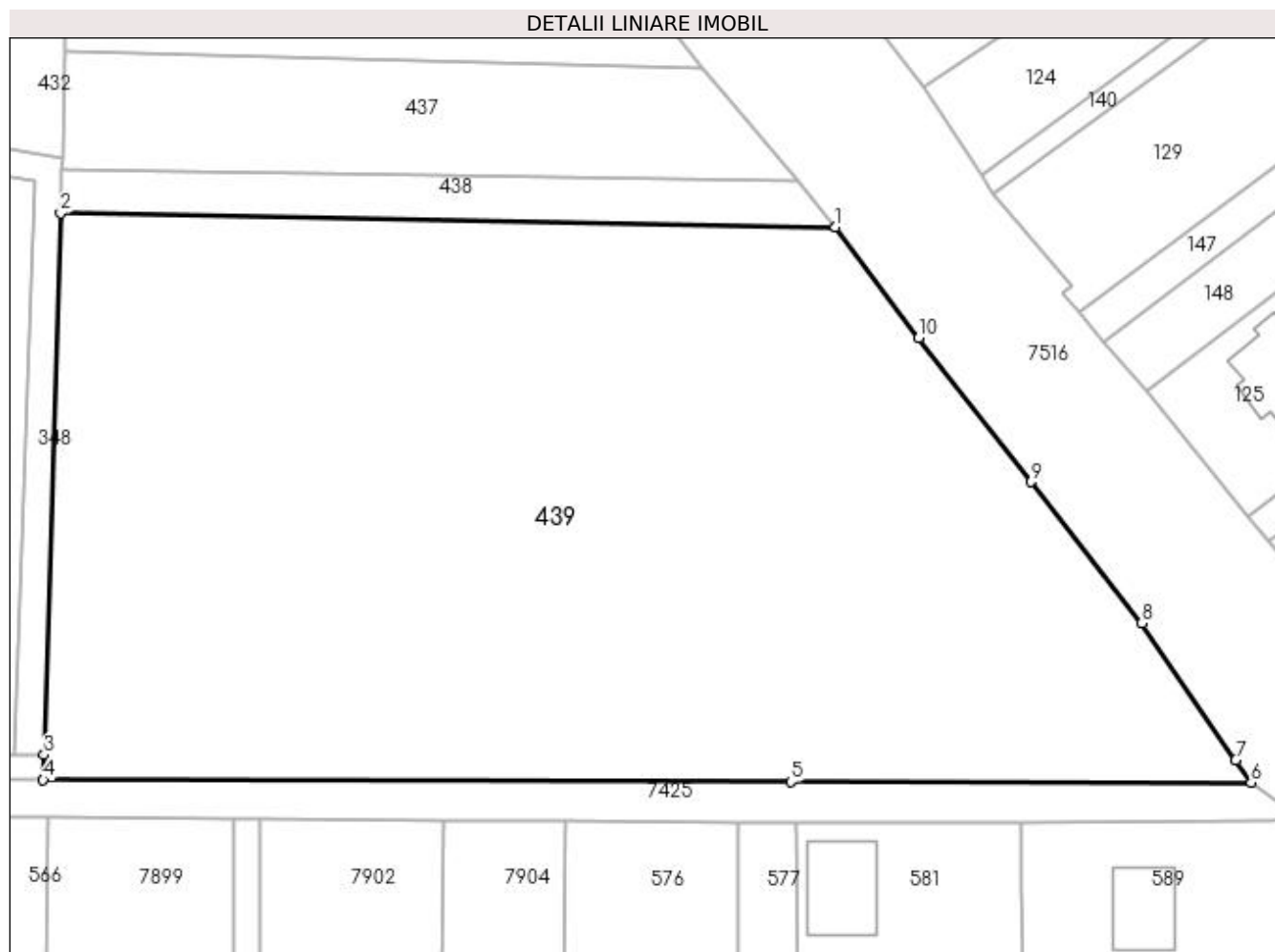
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53473	12.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	12.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.615,19 678.347,115	2	391.499,545 678.349,194	115.664
2	391.499,545 678.349,194	3	391.497,044 678.268,424	80.809
3	391.497,044 678.268,424	4	391.496,927 678.264,653	3.773
4	391.496,927 678.264,653	5	391.608,506 678.264,404	111.579
5	391.608,506 678.264,404	6	391.677,206 678.264,254	68.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.677,206 678.264,254	7	391.674,912 678.267,608	4.063
7	391.674,912 678.267,608	8	391.660,945 678.288,029	24.741
8	391.660,945 678.288,029	9	391.644,429 678.309,138	26.802
9	391.644,429 678.309,138	10	391.627,603 678.330,577	27.253
10	391.627,603 678.330,577	1	391.615,19 678.347,115	20.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:50391

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50391	Din acte: 951 Masurata: 1.262	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50391-C1	Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:242 mp; casă de locuit, p

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
64203 / 21/10/2019		
Act Notarial nr. 2954, din 18/10/2019 emis de NP Bal Cristina Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PASCA DANIEL-GHEORGHE, casatorit cu; 2) PASCA DANIELA-LIA, bun comun; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50391 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.64203/21-10-2019</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PASCA DANIEL-GHEORGHE, casatorit cu; 2) PASCA DANIELA-LIA, bun comun;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

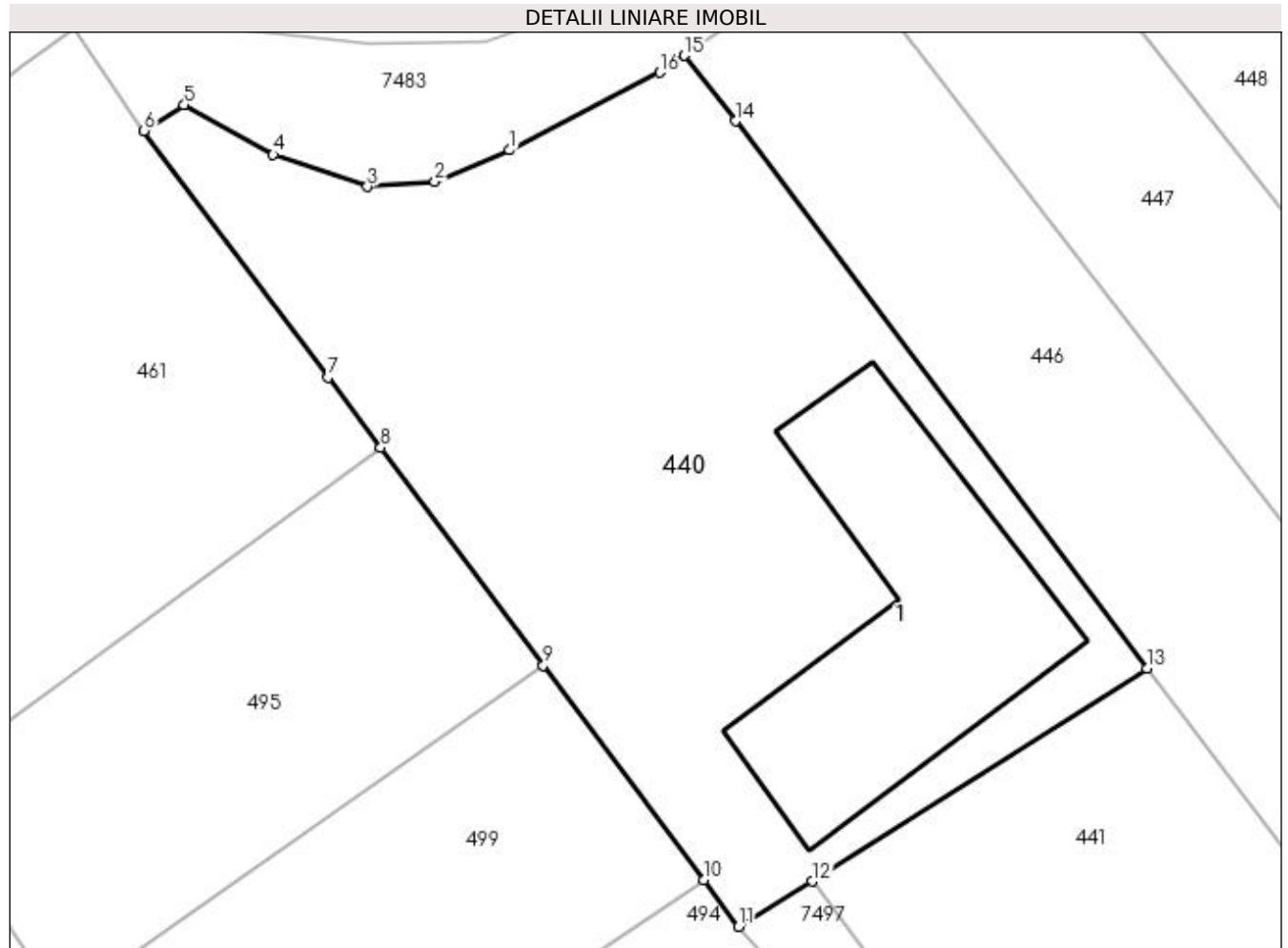
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50391	Din acte: 951 Masurata: 1.262	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.046	-	-	-	
2	faneata	NU	216	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50391-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 242	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:242 mp; casă de locuit, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.905,819 678.355,414	2	391.901,6 678.353,633	4.58
2	391.901,6 678.353,633	3	391.897,809 678.353,359	3.801

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	391.897,809 678.353,359	4	391.892,487 678.355,167	5.621
4	391.892,487 678.355,167	5	391.887,482 678.357,964	5.734
5	391.887,482 678.357,964	6	391.885,216 678.356,507	2.694
6	391.885,216 678.356,507	7	391.895,594 678.342,625	17.332
7	391.895,594 678.342,625	8	391.898,554 678.338,666	4.943
8	391.898,554 678.338,666	9	391.907,719 678.326,405	15.308
9	391.907,719 678.326,405	10	391.916,759 678.314,313	15.098
10	391.916,759 678.314,313	11	391.918,716 678.311,694	3.269
11	391.918,716 678.311,694	12	391.922,876 678.314,238	4.876
12	391.922,876 678.314,238	13	391.941,733 678.326,243	22.354
13	391.941,733 678.326,243	14	391.918,536 678.357,054	38.567
14	391.918,536 678.357,054	15	391.915,673 678.360,737	4.665
15	391.915,673 678.360,737	16	391.914,283 678.359,783	1.686
16	391.914,283 678.359,783	1	391.905,819 678.355,414	9.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 441**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50494

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50494	Din acte: 936 Masurata: 854	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7440 / 19/02/2014	
Act Notarial nr. 828, din 19/02/2014 emis de Notar Public Corpadea Corina Raluca (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B8	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TIMIS LUCICA , casatorita cu;	
2) TIMIS GHEORGHE , bun comun;	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 50494 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.7440/19-02-2014</i>	

C. Partea III. SARCINI .

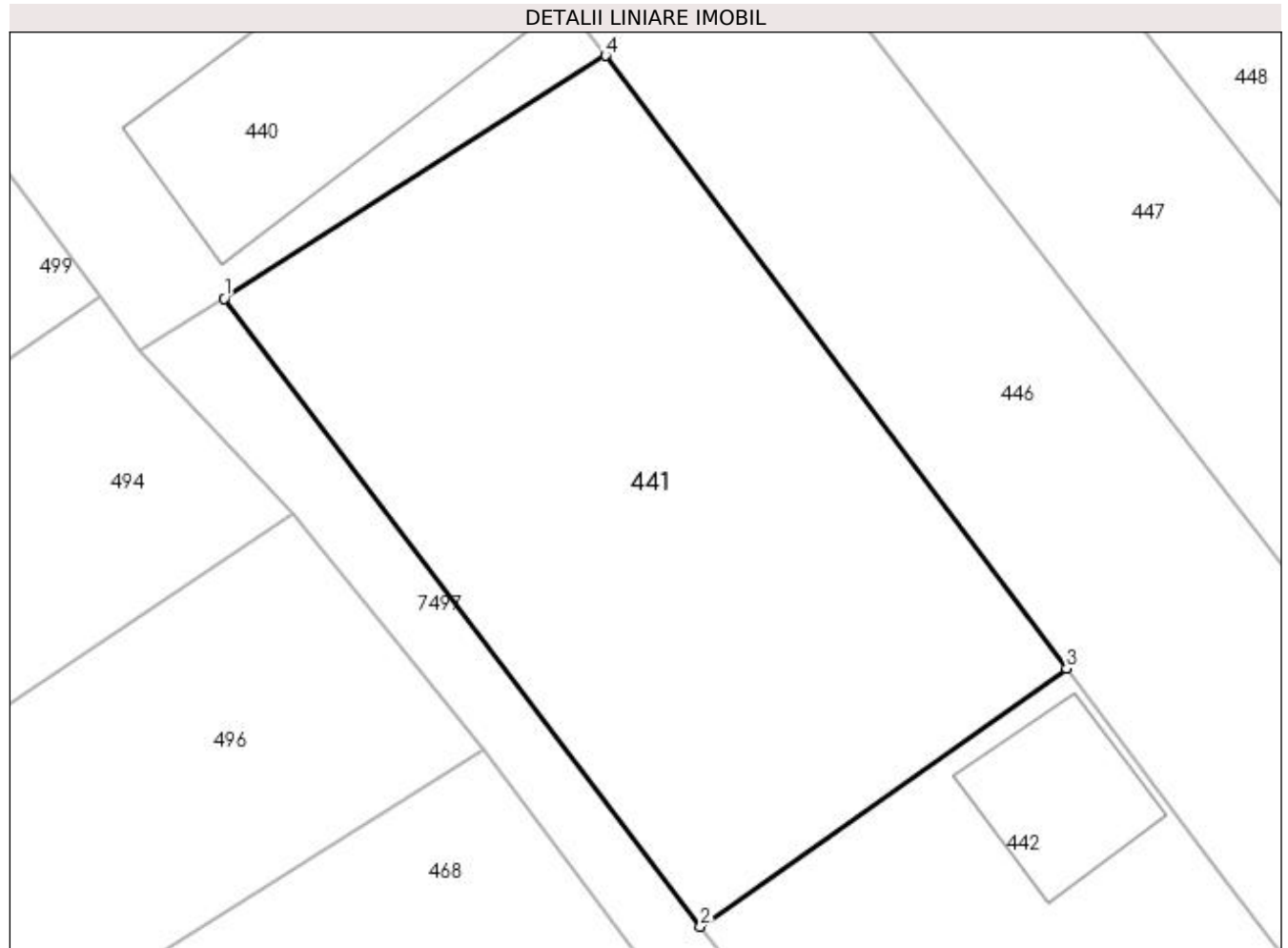
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50494	Din acte: 936 Masurata: 854	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	854	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.922,876 678.314,238	2	391.946,419 678.283,207	38.951
2	391.946,419 678.283,207	3	391.964,534 678.295,958	22.153
3	391.964,534 678.295,958	4	391.941,733 678.326,243	37.909
4	391.941,733 678.326,243	1	391.922,876 678.314,238	22.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50495

Adresa: Loc. Sacalasseni, Str Lazurilor, Nr. 11, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50495	Din acte: 873 Masurata: 867	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50495-C1	Loc. Sacalasseni, Str Lazurilor, Nr. 11, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; Casă de vacanta, P+M, construită în anul = 2019, suprafața construită desfasurată = 112 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43715 / 10/12/2012		
Act Notarial nr. 7187, din 07/12/2012 emis de NP RAKOCZI FERENCZ ROBERT (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TODORUȚ FLORIN , casatorit cu; 2) TODORUȚ SIMONA , bun comun; <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 50495, Sacalasseni, in rangul nr. 43715/10-12-2012</i>	A1
37587 / 17/06/2022		
Act Administrativ nr. 3761, din 02/06/2022 emis de Comuna Sacalasseni (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR; act administrativ nr Documentatia cadastrala avizata sub nr 37587 din 17.06.2022, emis de OCPI Maramures);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TODORUȚ FLORIN 2) TODORUȚ SIMONA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 50495, Sacalasseni, in rangul nr. 37587/17-06-2022</i>	A1.1

C. Partea III. SARCINI

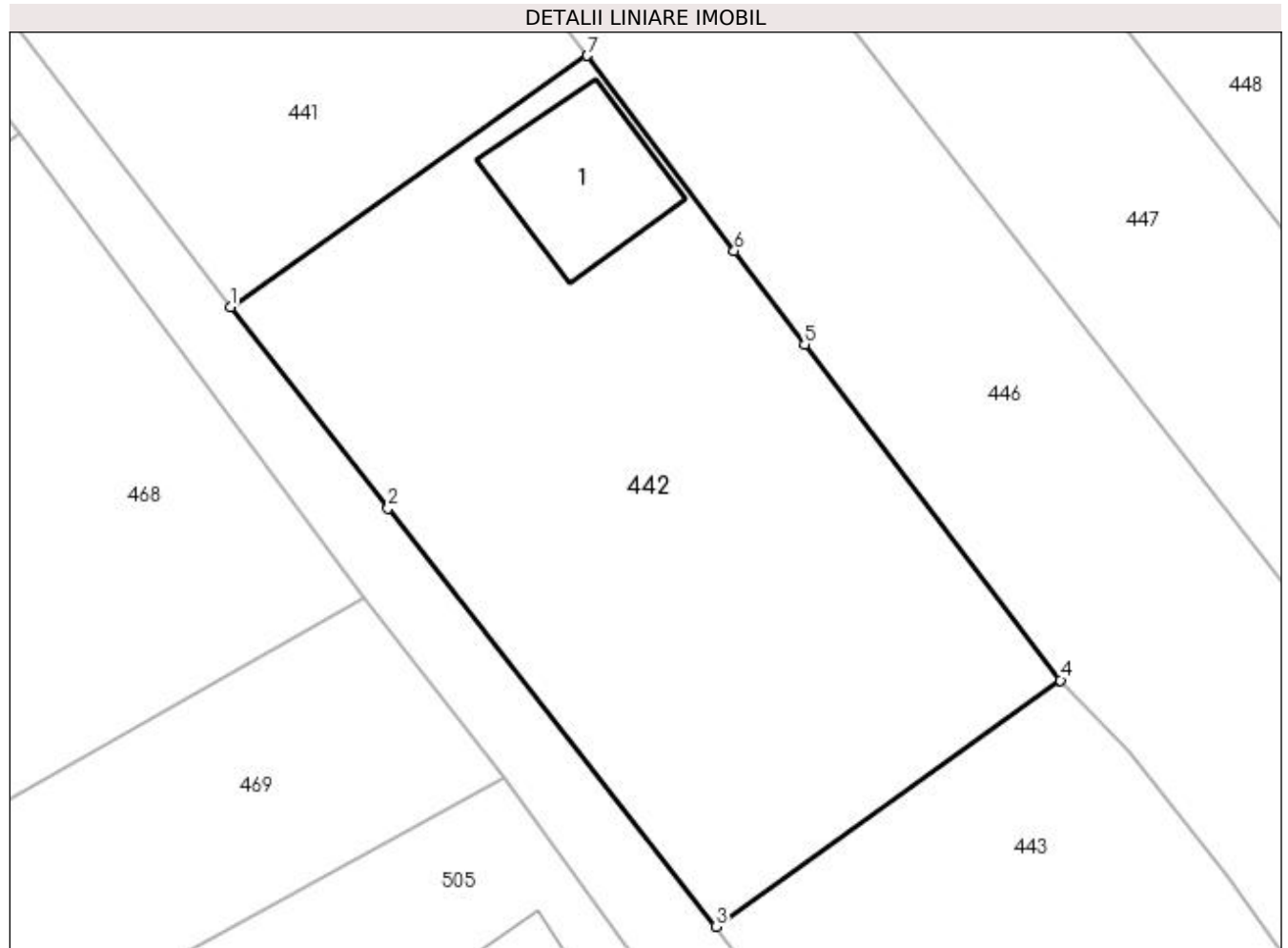
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
45329 / 20/11/2013		
Act Notarial nr. 7542, din 15/11/2013 emis de NP Rakoczi Ferencz Robert (; Contract de constituire a unui drept de superficie si a unor drepturi de uz si de servitute de trecere);		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe durata de existenta a retelei electrice, dar nu mai mult de 99 de ani, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. FILIALA DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE ELECTRICA DISTRIBUȚIE TRANSILVANIA NORD S.A, CIF:14476722 <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 50495, Sacalasseni, in rangul nr. 45329/20-11-2013</i>	A1
C2	Intabulare, drept de UZsi SERVICIUTE de trecere de suprafata si subterana, pe durata de existenta a retelei electrice, dar nu mai mult de 99 de ani, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. FILIALA DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE ELECTRICA DISTRIBUȚIE TRANSILVANIA NORD S.A, CIF:14476722 <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 50495, Sacalasseni, in rangul nr. 45329/20-11-2013</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50495	Din acte: 873 Masurata: 867	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	279	-	-	-	
2	faneata	DA	588	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50495-C1	construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:56 mp; Casă de vacanță, P+M, construită în anul = 2019, suprafața construită desfășurată = 112 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.946,419 678.283,207	2	391.954,419 678.273,015	12.957
2	391.954,419 678.273,015	3	391.971,061 678.251,812	26.954

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	391.971,061 678.251,812	4	391.988,546 678.264,295	21.484
4	391.988,546 678.264,295	5	391.975,562 678.281,309	21.402
5	391.975,562 678.281,309	6	391.971,988 678.286,056	5.942
6	391.971,988 678.286,056	7	391.964,534 678.295,958	12.394
7	391.964,534 678.295,958	1	391.946,419 678.283,207	22.153

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50392

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50392	Din acte: 952 Masurata: 833	Sector cadastral:39 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10912 / 22/03/2011		
Act Notarial nr. 5998, din 15/12/2010 emis de NP Muresan Georgeta Marcela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) IONUT COZMIN CORNELIUS, casatorit cu; IONUT DORINA MARIA, lipsă cnp 2) bun comun ; OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50392 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.10912/22-03-2011	A1
Act Notarial nr. 1344, din 21/03/2011 emis de NP Rakoczi Ferencz Robert (; declaratie de parcelare si iesire din indiviziune aut. nr.1344);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept iesire din indiviziune, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 1) IONUT COZMIN CORNELIUS, si sotia; 2) IONUT DORINA MARIA, bun comun; OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50392 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.10912/22-03-2011	A1

C. Partea III. SARCINI

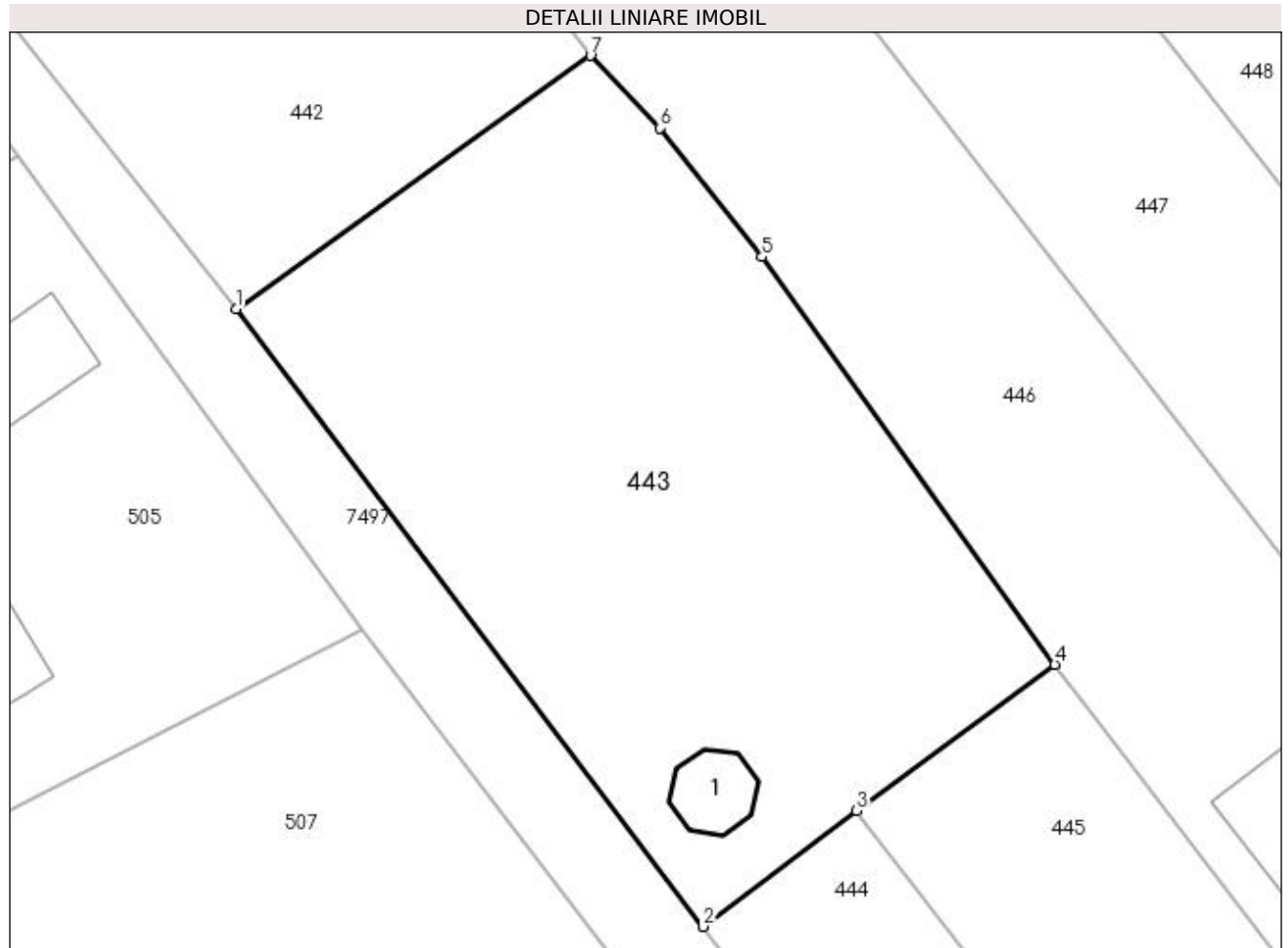
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
45332 / 20/11/2013		
Act Notarial nr. 7542, din 15/11/2013 emis de NP Rakoczi Ferencz Robert (; Contract de constituire a unui drept de superficie si a unor drepturi de uz si de servitute de trecere aut.nr.7542);		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe durata de existenta a retelei electrice, dar nu mai mult de 99 de ani, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. FILIALA DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE ELECTRICA DISTRIBUȚIE TRANSILVANIA NORD S.A, CIF:14476722 OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50392 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.45332/20-11-2013	A1
C2	Intabulare, drept de UZsi SERVITUTE de trecere de suprafata si subterana, pe durata de existenta a retelei electrice, dar nu mai mult de 99 de ani, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. FILIALA DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE ELECTRICA DISTRIBUȚIE TRANSILVANIA NORD S.A, CIF:14476722 OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50392 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.45332/20-11-2013	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50392	Din acte: 952 Masurata: 833	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	833	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50392-C1	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:14 mp; Anexă (foișor), S.construită desfășurată = 14 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.971,061 678.251,812	2	391.994,111 678.221,349	38.201
2	391.994,111 678.221,349	3	392.001,664 678.227,069	9.475
3	392.001,664 678.227,069	4	392.011,459 678.234,27	12.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	392.011,459 678.234,27	5	391.997,008 678.254,366	24.752
5	391.997,008 678.254,366	6	391.991,977 678.260,73	8.112
6	391.991,977 678.260,73	7	391.988,546 678.264,295	4.948
7	391.988,546 678.264,295	1	391.971,061 678.251,812	21.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50496

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50496	Din acte: 991 Masurata: 819	Sector cadastral:39 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50496-C1	Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8672 / 13/03/2012	
Act Notarial nr. 1160, din 09/03/2012 emis de NP Muresan Georgeta Marcela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNA DOREL CORNEL, casatorit cu; 2) PRUNA RALUCA ADRIANA, bun comun; <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 50496 Sacalaseseni, in rangul inscrierii nr.8672/13-03-2012</i>
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNA DOREL CORNEL, casatorit cu; 2) PRUNA RALUCA ADRIANA, bun comun;

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
45331 / 20/11/2013	
Act Notarial nr. 7542, din 15/11/2013 emis de NP Rakoczi Ferencz Robert (; Contract de constituire a unui drept de suprafata si a unor drepturi de uz si de servitute de trecere aut.nr.7542);	
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe durata de existenta a retelei electrice, dar nu mai mult de 99 de ani 1) S.C. FILIALA DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE ELECTRICA DISTRIBUȚIE TRANSILVANIA NORD S.A, CIF:14476722 <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 50496 Sacalaseseni, in rangul inscrierii nr.453311/20-11-2013</i>
C2	Intabulare, drept de UZsi SERVITUTE de trecere de suprafata si subterana, pe durata de existenta a retelei electrice, dar nu mai mult de 99 de ani 1) S.C. FILIALA DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE ELECTRICA DISTRIBUȚIE TRANSILVANIA NORD S.A, CIF:14476722 <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 50496 Sacalaseseni, in rangul inscrierii nr.453311/20-11-2013</i>
54301 / 25/10/2016	
Act Administrativ nr. 152-D/P/2015, din 17/10/2016 (; Ordonanta nr. 152-D/P/2015 act administrativ nr Adresa nr. 152-D/P/2015 din 24.10.2016, emis de INSPECTORATUL GENERAL AL POLITIEI ROMANE - SERVICIUL DE COMBATERE A CRIMINALITATII ORGANIZATE MARAMURES;act administrativ nr Proces verbal emis in Dos. Pen. nr. D/P/2015 din 17.10.2016, emis de INSPECTORATUL GENERAL AL POLITIEI ROMANE - SERVICIUL DE COMBATERE A CRIMINALITATII ORGANIZATE MARAMURES);	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:201926 LEI, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL PUBLIC PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE 1) DE CASATIE SI JUSTITIE, CIF:999999999999, LIPSĂ CUI DIRECTIA DE INVESTIGARE A INFRACTIUNILOR DE CRIMINALITATE ORGANIZATA SI TERORISM

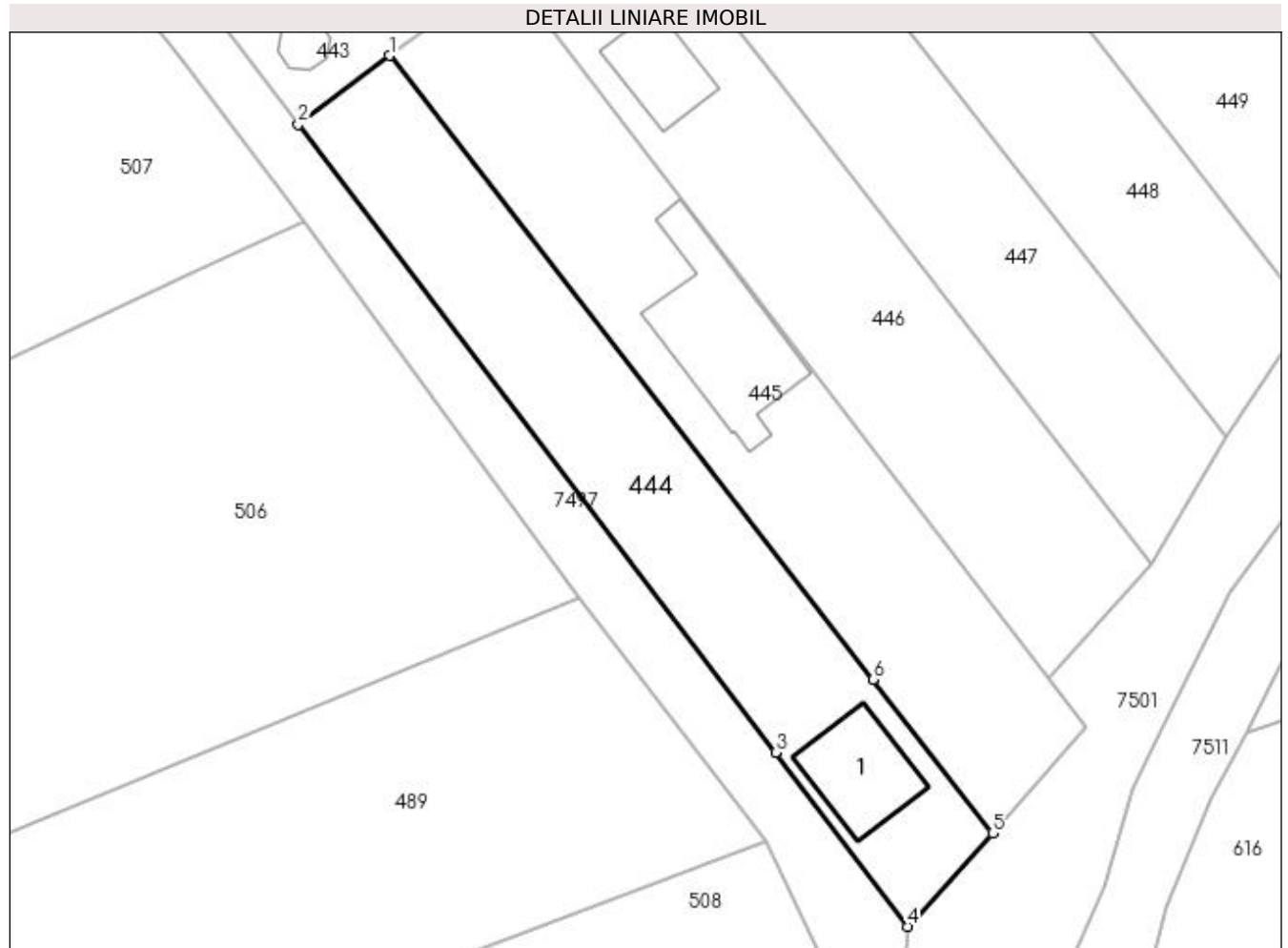
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
BIROUL TERITORIAL MARAMURES	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50496 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.54301/25-10-2016</i>	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50496	Din acte: 991 Masurata: 819	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	176	-	-	-	
2	faneata	DA	643	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50496-C1	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.001,664 678.227,069	2	391.994,111 678.221,349	9.475
2	391.994,111 678.221,349	3	392.033,771 678.169,169	65.541
3	392.033,771 678.169,169	4	392.044,747 678.154,726	18.14

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	392.044,747 678.154,726	5	392.051,816 678.162,473	10.487
5	392.051,816 678.162,473	6	392.041,896 678.175,249	16.175
6	392.041,896 678.175,249	1	392.001,664 678.227,069	65.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50393

Adresa: Loc. Sacalasenii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50393	Din acte: 934 Masurata: 952	Sector cadastral:39 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50393-C1	Loc. Sacalasenii, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; Casa de locuit P+M, cu Sc= 123 mp, construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tabla. An constr. - 2013. Constructia nu are certificat de performanta energetica si nu are lift. compusa din: P - 1 living, 1 baie, 1 dormitor, 1 bucatarie, 1 spatiu tehnic, 1 terasa M - 3 dormitoare, 1 baie de serviciu

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8673 / 13/03/2012	
Act Notarial nr. 1160, din 09/03/2012 emis de NP Muresan Georgeta Marcela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNA DOREL CORNEL, casatorit cu; 2) PRUNA RALUCA ADRIANA, bun comun; <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 50393 Sacalaseseni, in rangul inscrierii nr.8673/13-03-2012</i>	
37234 / 25/09/2013	
Act Administrativ nr. 13, din 16/07/2012 emis de Comuna Sacalasenii (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE; Certificat de atestare a edficarii constructiei nr. 5198/13-09-2013 emis de Comuna Sacalasenii;Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 11/2013 emis de Comuna Sacalasenii;);	
B8	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNA DOREL CORNEL 2) PRUNA RALUCA ADRIANA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 50393 Sacalaseseni, in rangul inscrierii nr.37234/25-09-2013</i>	

C. Partea III. SARCINI

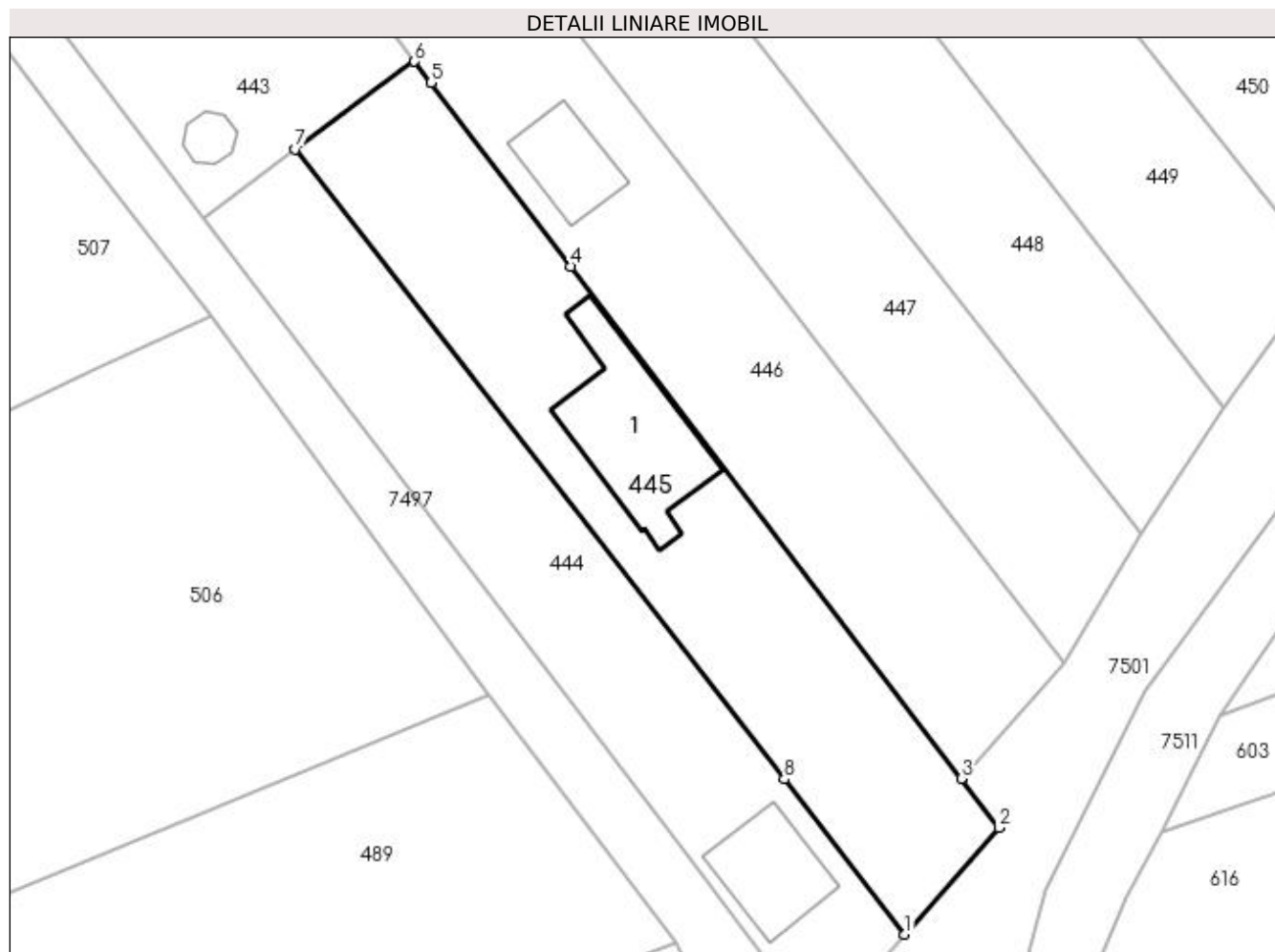
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
54300 / 25/10/2016	
Act Administrativ nr. 152-D/P/2015, din 17/10/2016 (; Ordonanta nr. 152-D/P/2015 act administrativ nr Adresa nr. 152-D/P/2015 din 24.10.2016, emis de INSPECTORATUL GENERAL AL POLITIEI ROMANE - SERVICIUL DE COMBATERE A CRIMINALITATII ORGANIZATE MARAMURES;act administrativ nr Proces verbal emis in Dos. Pen. nr. D/P/2015 din 17.10.2016, emis de INSPECTORATUL GENERAL AL POLITIEI ROMANE - SERVICIUL DE COMBATERE A CRIMINALITATII ORGANIZATE MARAMURES);	
C1	A1, A1.1
1) STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL PUBLIC PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE, CIF:999999999999, LIPSĂ CUI DIRECTIA DE INVESTIGARE A INFRACTIUNILOR DE CRIMINALITATE ORGANIZATA SI TERORISM BIROUL TERITORIAL MARAMURES <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 50393 Sacalaseseni, in rangul inscrierii nr.54300/25-10-2016</i>	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50393	Din acte: 934 Masurata: 952	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	952	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50393-C1	construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; Casa de locuit P+M, cu Sc= 123 mp, construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tabla. An constr. - 2013. Constructia nu are certificat de performanta energetica si nu are lift. compusa din: P - 1 living, 1 baie, 1 bucatarie, 1 dormitor, 1 spatiu tehnic, 1 terasa M - 3 dormitoare, 1 baie de serviciu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.051,816 678.162,473	2	392.059,541 678.171,264	11.703
2	392.059,541 678.171,264	3	392.056,47 678.175,289	5.063
3	392.056,47 678.175,289	4	392.024,331 678.217,403	52.976
4	392.024,331 678.217,403	5	392.012,804 678.232,508	19.001
5	392.012,804 678.232,508	6	392.011,459 678.234,27	2.217
6	392.011,459 678.234,27	7	392.001,664 678.227,069	12.157
7	392.001,664 678.227,069	8	392.041,896 678.175,249	65.604
8	392.041,896 678.175,249	1	392.051,816 678.162,473	16.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:50698

Nr. topografic:1779

Adresa: Jud. Maramures, in locul numit Garla

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	50698	2.700	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	50698-C1	Jud. Maramures, in locul numit Garla	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
11719 / 27/03/2013	
Act Administrativ nr. 6054/67, din 18/12/2002 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE; Doc. cad. vizata de catre OCPI Maramures sub nr. 11719 din 27.03.2013);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) POP VASILE , bun propriu;
	2) POP FLORICA , bun propriu;
	3) POP IOAN , lipsă cnp bun propriu;
	4) POP IONEL , bun propriu, în cote nedeterminate;
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 50698 Sacălășeni, în rangul înscrierii nr.11719/27-03-2013</i>
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) POP IOAN , lipsă cnp bun propriu;
	2) POP VASILE , bun propriu;
	3) POP FLORICA , bun propriu;
	4) POP IONEL , bun propriu, în cote nedeterminate;

C. Partea III. SARCINI .

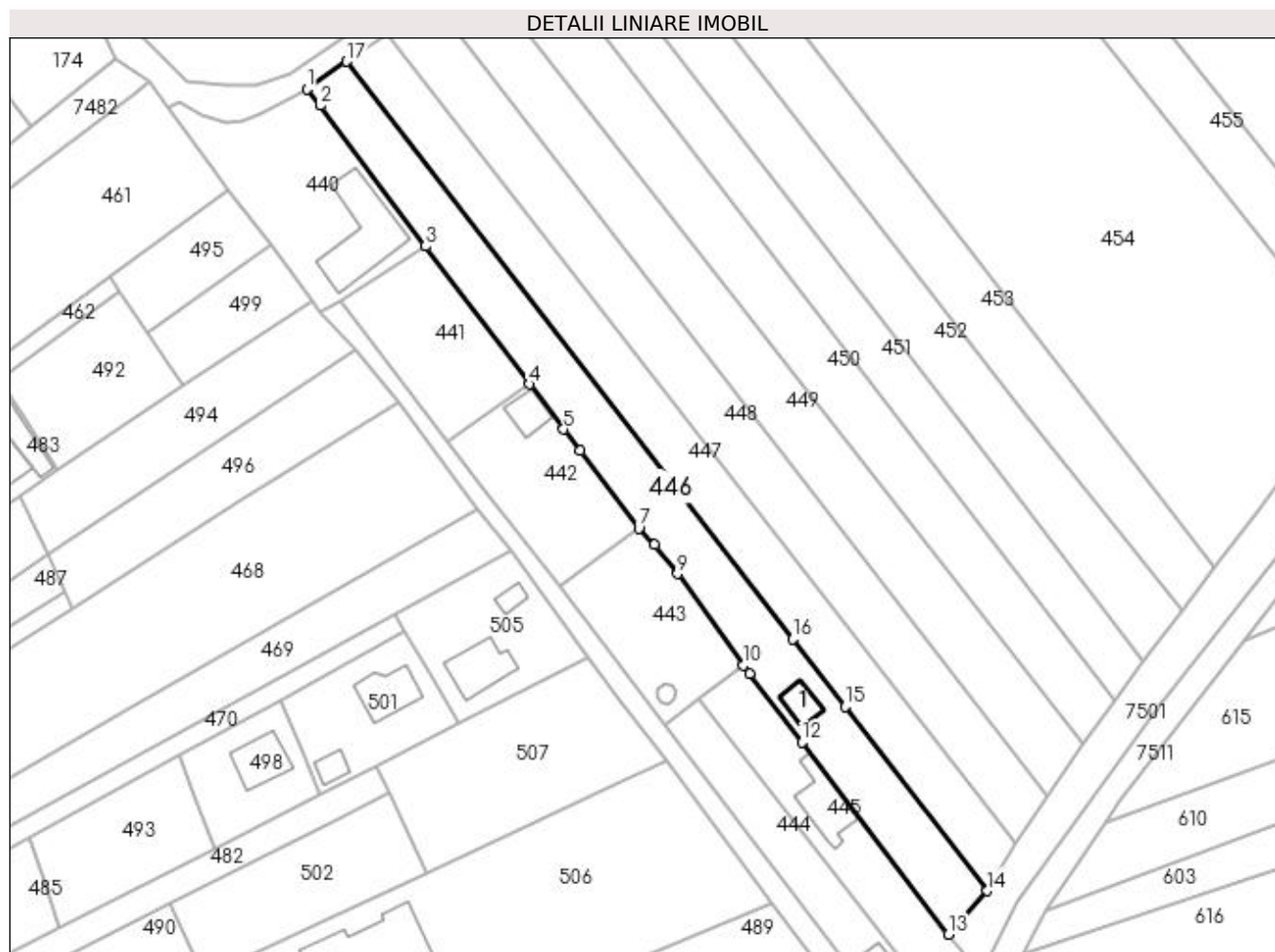
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50698	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	646	-	-	1779	
2	curti constructii	NU	230	-	-	1779	
3	faneata	NU	1.824	-	-	1779	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50698-C1	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.915,673 678.360,737	2	391.918,536 678.357,054	4.665
2	391.918,536 678.357,054	3	391.941,733 678.326,243	38.567

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	391.941,733 678.326,243	4	391.964,534 678.295,958	37.909
4	391.964,534 678.295,958	5	391.971,988 678.286,056	12.394
5	391.971,988 678.286,056	6	391.975,562 678.281,309	5.942
6	391.975,562 678.281,309	7	391.988,546 678.264,295	21.402
7	391.988,546 678.264,295	8	391.991,977 678.260,73	4.948
8	391.991,977 678.260,73	9	391.997,008 678.254,366	8.112
9	391.997,008 678.254,366	10	392.011,459 678.234,27	24.752
10	392.011,459 678.234,27	11	392.012,804 678.232,508	2.217
11	392.012,804 678.232,508	12	392.024,331 678.217,403	19.001
12	392.024,331 678.217,403	13	392.056,47 678.175,289	52.976
13	392.056,47 678.175,289	14	392.065,001 678.184,842	12.808
14	392.065,001 678.184,842	15	392.033,78 678.225,237	51.054
15	392.033,78 678.225,237	16	392.022,341 678.240,038	18.706
16	392.022,341 678.240,038	17	391.924,414 678.366,74	160.135
17	391.924,414 678.366,74	1	391.915,673 678.360,737	10.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:50943
Nr. topografic:1786-1946/85

Adresa: Jud. Maramures, SĂCĂLĂȘENI (GÎRLA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50943	2.497	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50759 / 04/11/2014		
Act Administrativ nr. 50555/59, din 02/05/1996 emis de COMISIA JUD. MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE; Doc. cad. vizată de către OCPI Maramureș sub nr. 50759/04.11.2014);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BOJE ILIE , lipsă cnp bun propriu; <i>OBSERVAȚII: Poziție transcrisă din cfe 50943 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.50759/04-11-2014</i>	

C. Partea III. SARCINI .

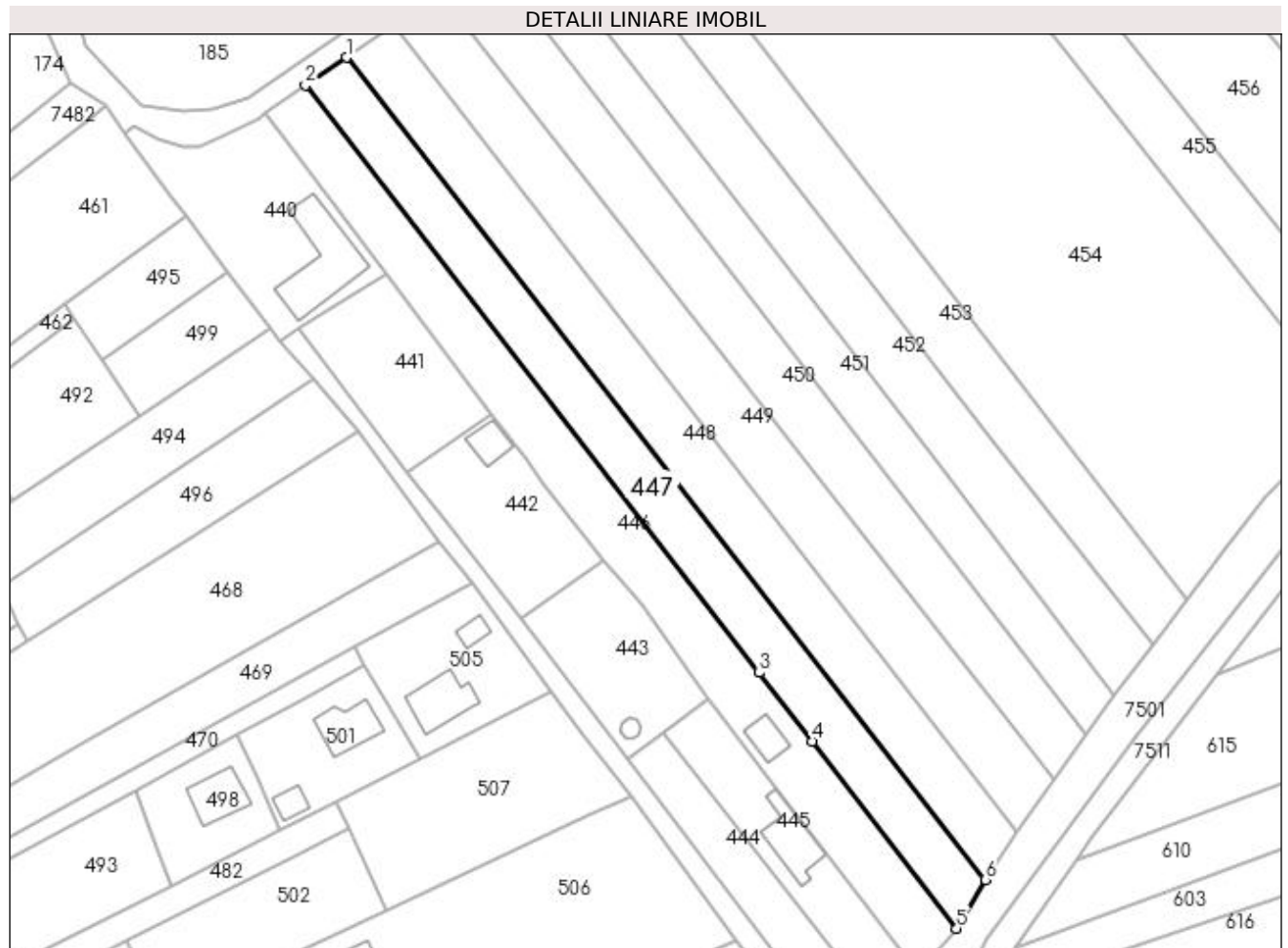
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50943	2.497	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.497	-	-	1786-1946/85	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.933,196 678.372,744	2	391.924,414 678.366,74	10.638
2	391.924,414 678.366,74	3	392.022,341 678.240,038	160.135
3	392.022,341 678.240,038	4	392.033,78 678.225,237	18.706
4	392.033,78 678.225,237	5	392.065,001 678.184,842	51.054
5	392.065,001 678.184,842	6	392.071,197 678.195,375	12.22

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.071,197 678.195,375	1	391.933,196 678.372,744	224.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 448**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.716	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

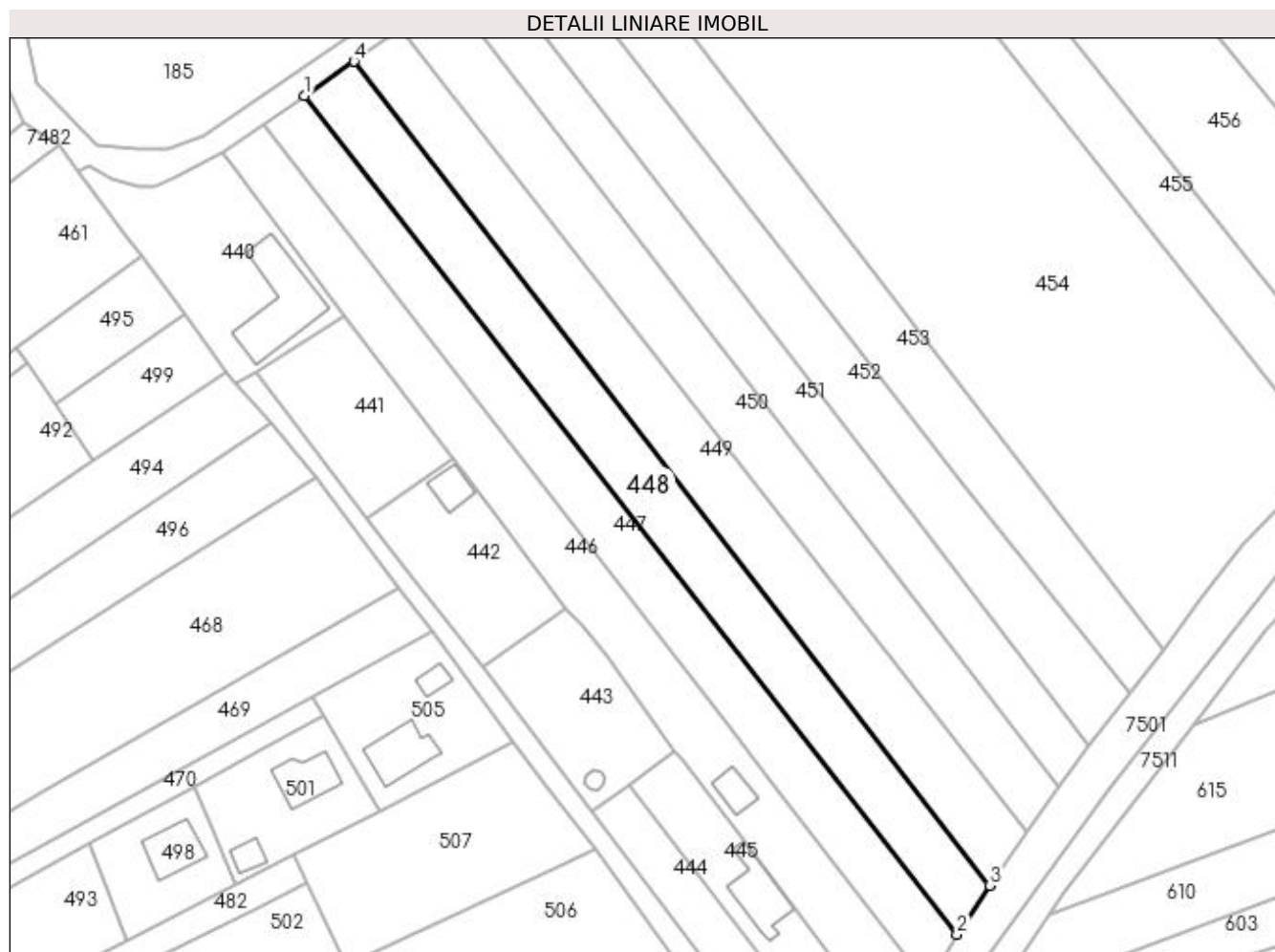
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.716	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.716	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.933,196 678.372,744	2	392.071,197 678.195,375	224.731
2	392.071,197 678.195,375	3	392.078,064 678.205,721	12.418
3	392.078,064 678.205,721	4	391.943,633 678.379,941	220.055
4	391.943,633 678.379,941	1	391.933,196 678.372,744	12.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:52091

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52091	2.744	Sector cadastral:39 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
59462 / 16/10/2018		
Act Administrativ nr. 40226/49, din 27/04/1994 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE; act administrativ nr Documentație cadastrală avizată sub nr. 59462 din 16.10.2018, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CIMPIAN EMANOIL, lipsă cnp bun propriu;	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52091 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.59462/16-10-2018	

C. Partea III. SARCINI .

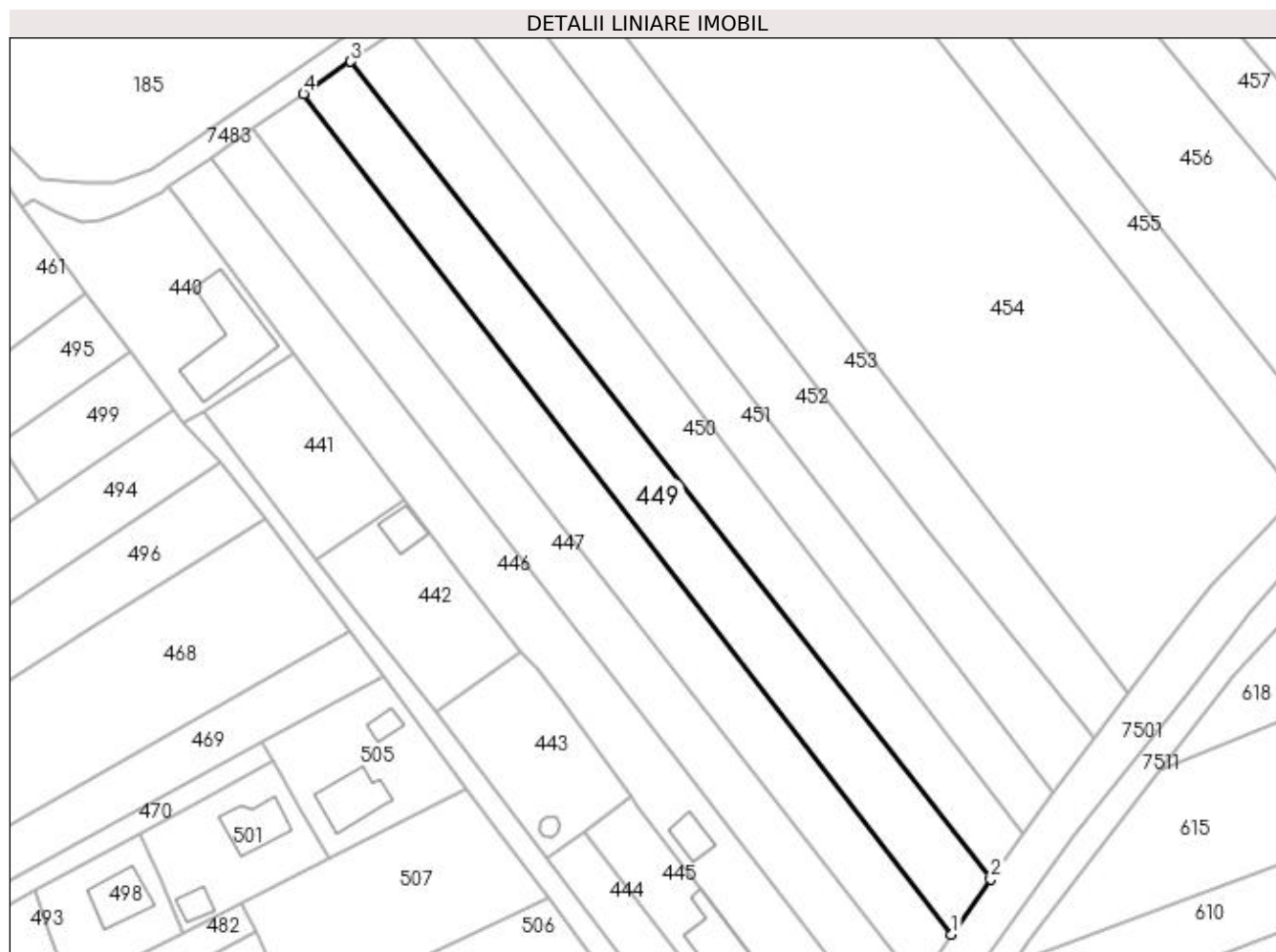
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52091	2.744	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.744	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.078,064 678.205,721	2	392.086,138 678.217,12	13.969
2	392.086,138 678.217,12	3	391.953,411 678.386,658	215.313
3	391.953,411 678.386,658	4	391.943,633 678.379,941	11.863
4	391.943,633 678.379,941	1	392.078,064 678.205,721	220.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 450**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (GÂRLĂ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.592	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45589/22, din 22/11/2002 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP VASILE
	A1

C. Partea III. SARCINI .

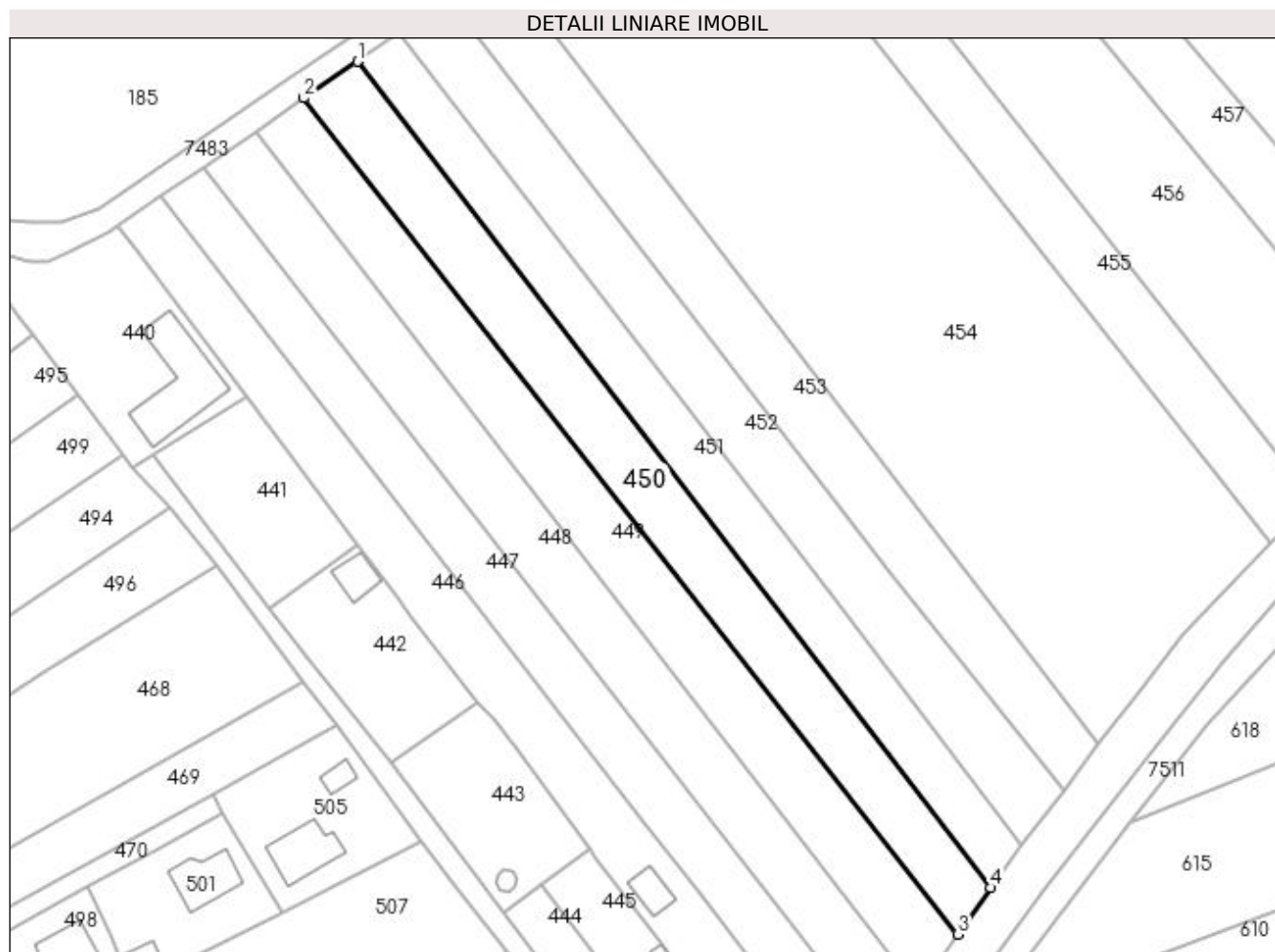
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.592	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.592	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.964,405 678.394,084	2	391.953,411 678.386,658	13.267
2	391.953,411 678.386,658	3	392.086,138 678.217,12	215.313
3	392.086,138 678.217,12	4	392.092,84 678.226,557	11.575
4	392.092,84 678.226,557	1	391.964,405 678.394,084	211.094

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.152	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

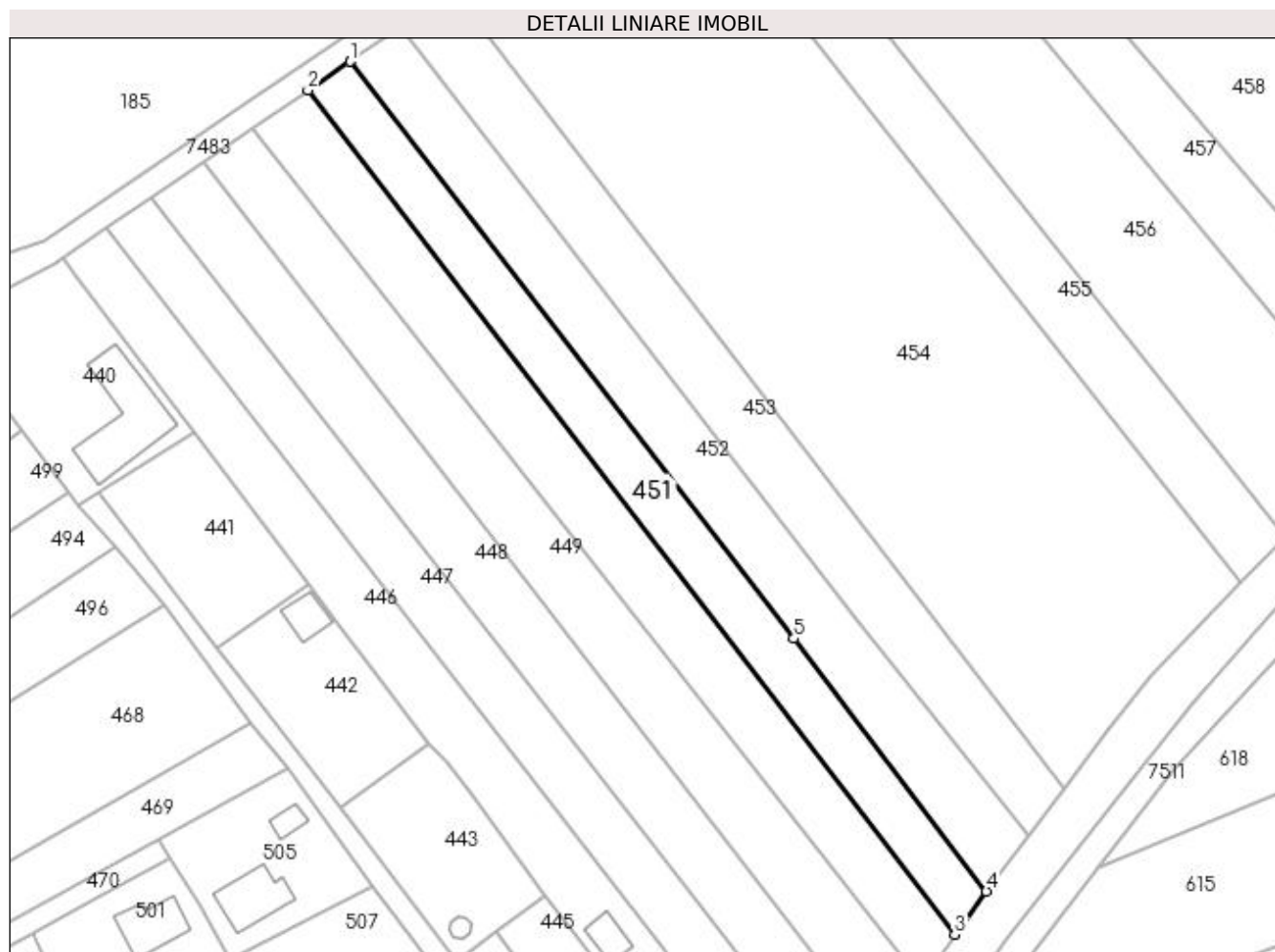
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.152	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.152	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.972,822 678.399,77	2	391.964,405 678.394,084	10.158
2	391.964,405 678.394,084	3	392.092,84 678.226,557	211.094
3	392.092,84 678.226,557	4	392.099,144 678.235,112	10.627
4	392.099,144 678.235,112	5	392.060,933 678.285,283	63.065
5	392.060,933 678.285,283	1	391.972,822 678.399,77	144.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:50352

Adresa: Jud. Maramures, SĂCĂLĂȘENI (GÂRLĂ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50352	Din acte: 2.592 Masurata: 2.541	Sector cadastral:39 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49227 / 23/12/2011		
Act Notarial nr. 6645, din 22/12/2011 emis de NP CAPUSAN NICULINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) FILIP VASILE STEFAN <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50352 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.49227/23-12-2011</i>	
41607 / 06/07/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2729, din 01/04/2022 emis de Judecatoria Baia Mare (SENTINTA CIVILA; pronuntata in Dosar nr. 6252/182/2021);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) FILIP VASILE STEFAN <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50352 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr. 41607/06-07-2022</i>	

C. Partea III. SARCINI .

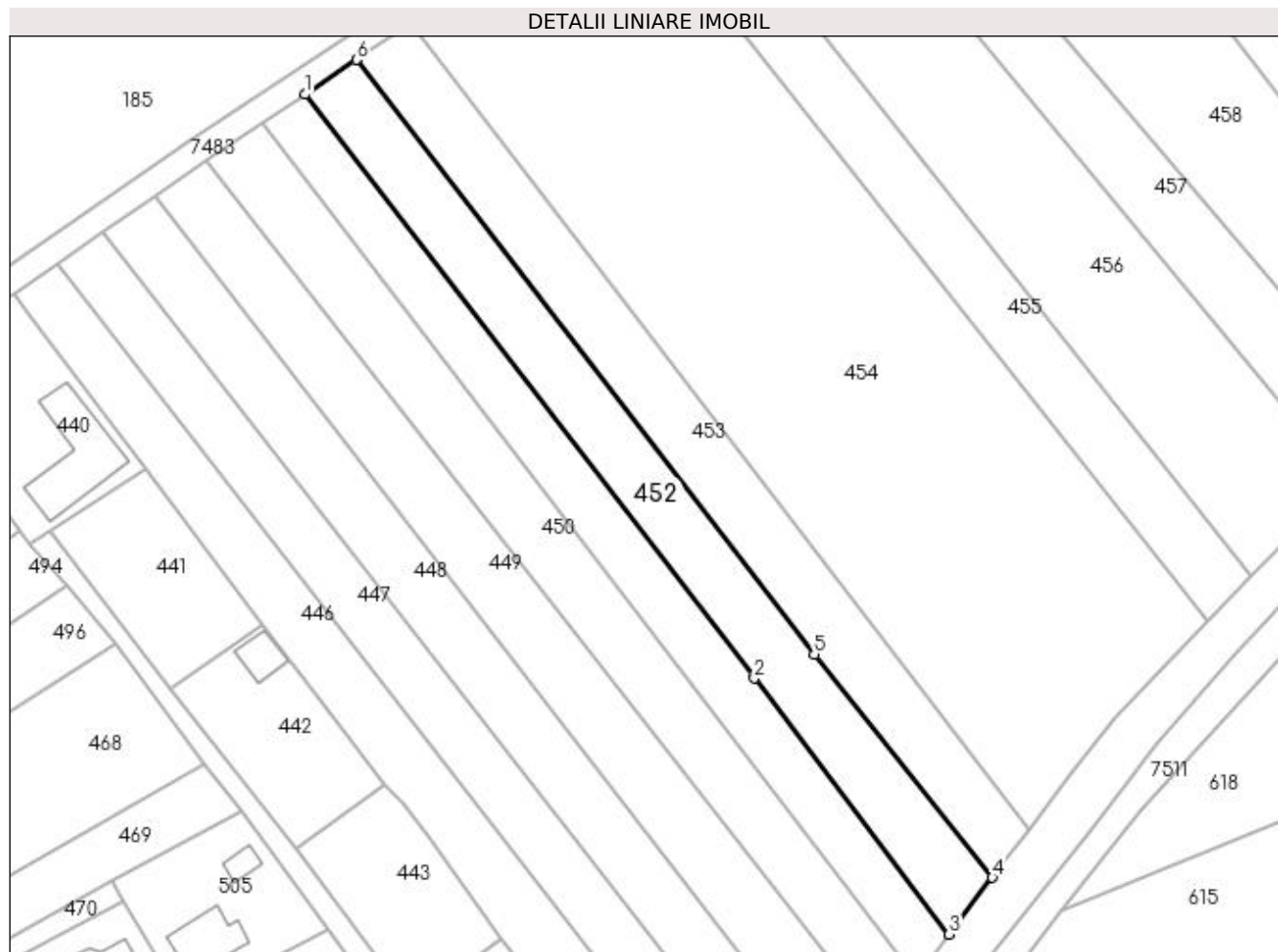
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50352	Din acte: 2.592 Masurata: 2.541	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.541	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.972,822 678.399,77	2	392.060,933 678.285,283	144.467
2	392.060,933 678.285,283	3	392.099,144 678.235,112	63.065
3	392.099,144 678.235,112	4	392.107,613 678.246,249	13.991
4	392.107,613 678.246,249	5	392.072,7 678.289,998	55.972
5	392.072,7 678.289,998	6	391.982,915 678.406,589	147.156

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.982,915 678.406,589	1	391.972,822 678.399,77	12.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:53475

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53475	2.500	Sector cadastral:39 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28057 / 05/05/2022		
Act Notarial nr. 16, din 08/02/2021 emis de NP Cristina Maria Bal (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; din dosar succesoral nr. 17/2021);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) TRIFF ANA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 53475, Sacalasseni, in rangul nr. 28057/05-05-2022</i>	A1
Act Notarial nr. 377, din 23/02/2021 emis de NP Cristina Maria Bal (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) TRIFF ANA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 53475, Sacalasseni, in rangul nr. 28057/05-05-2022</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

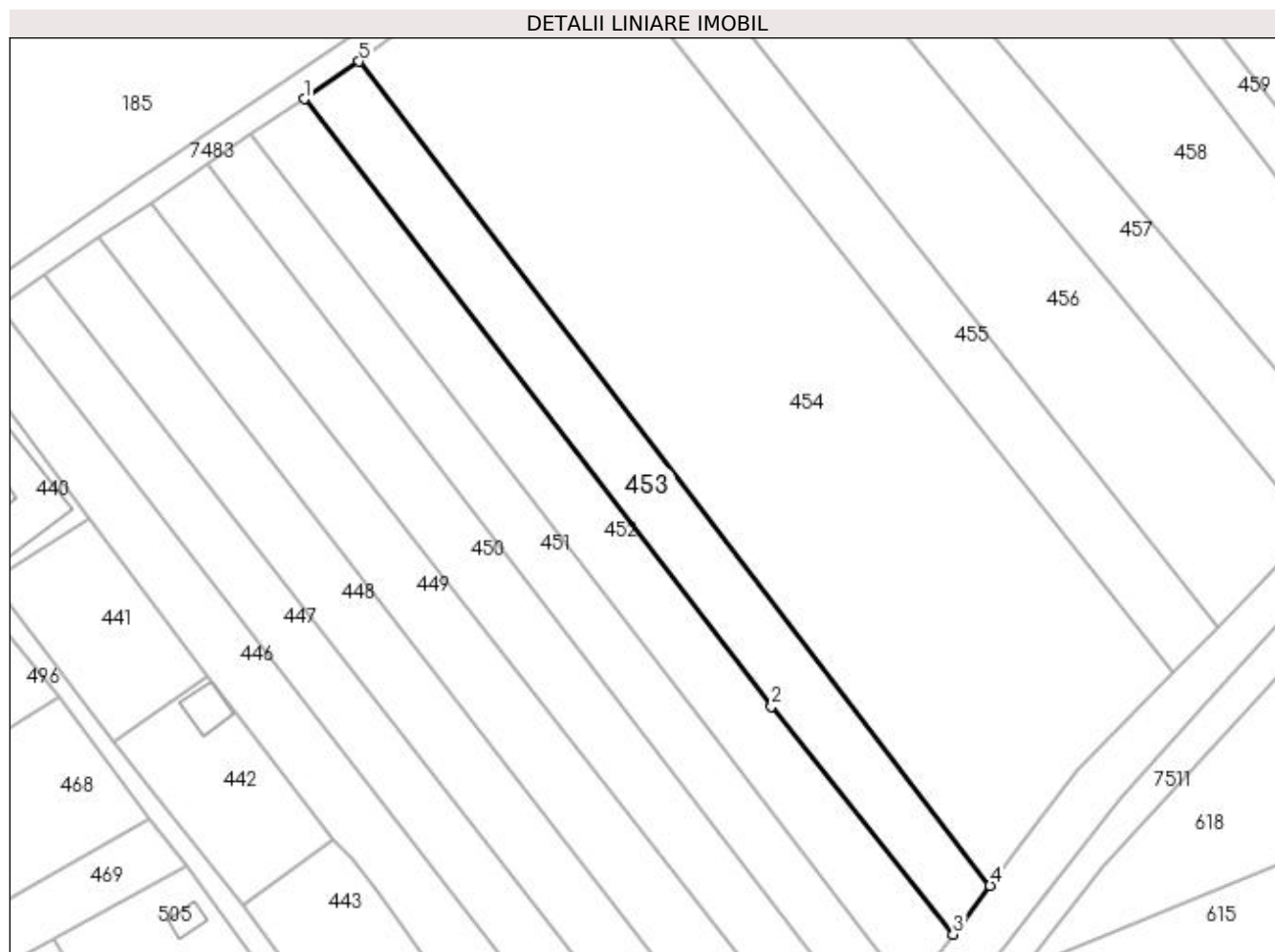
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53475	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.982,915 678.406,589	2	392.072,7 678.289,998	147.156
2	392.072,7 678.289,998	3	392.107,613 678.246,249	55.972
3	392.107,613 678.246,249	4	392.114,726 678.255,603	11.751
4	392.114,726 678.255,603	5	391.993,501 678.413,817	199.317
5	391.993,501 678.413,817	1	391.982,915 678.406,589	12.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.116	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

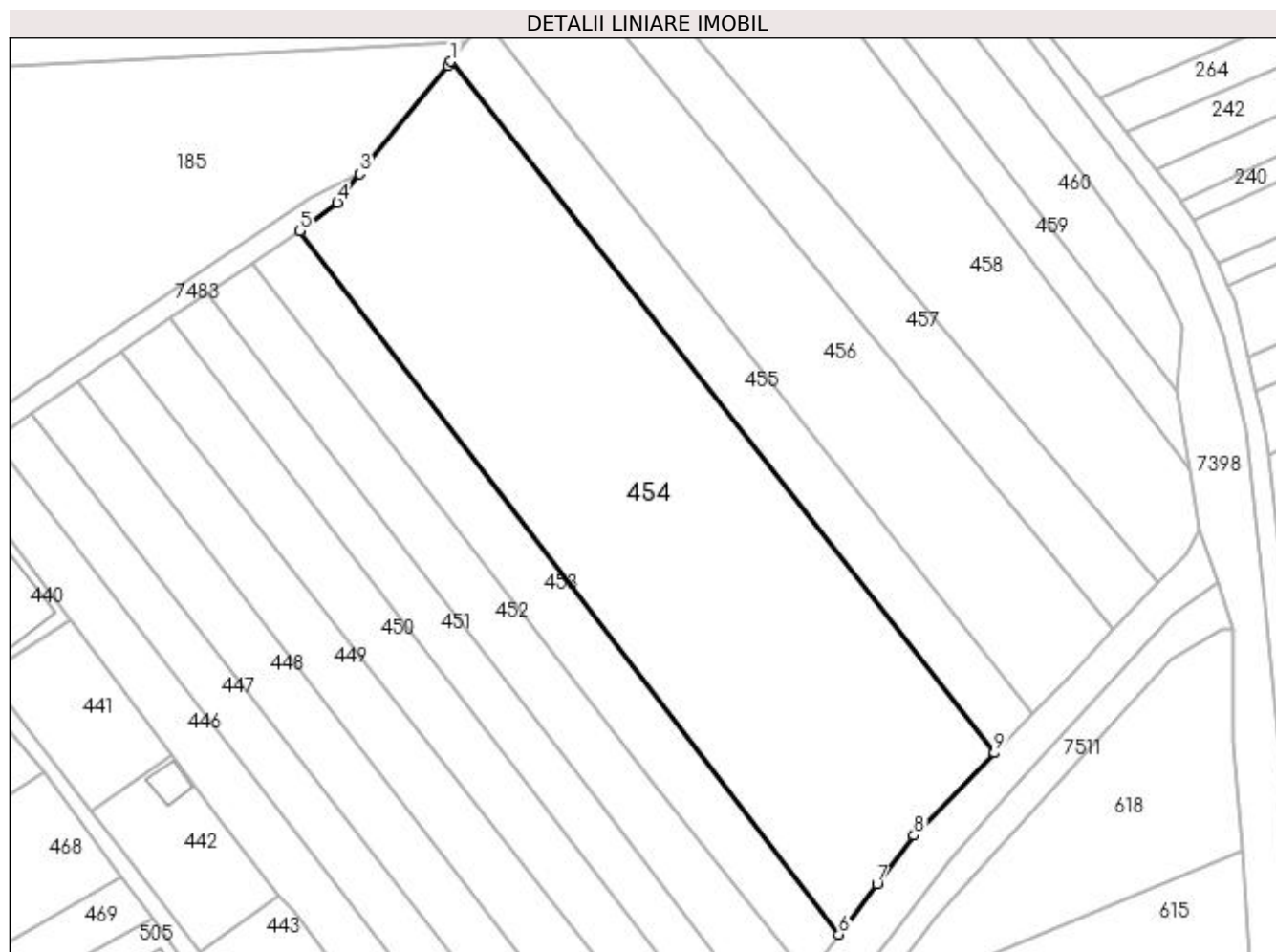
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.116	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.116	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.027,481 678.451,905	2	392.026,761 678.451,016	1.144
2	392.026,761 678.451,016	3	392.006,91 678.426,633	31.442
3	392.006,91 678.426,633	4	392.001,907 678.420,213	8.139
4	392.001,907 678.420,213	5	391.993,501 678.413,817	10.563
5	391.993,501 678.413,817	6	392.114,726 678.255,603	199.317

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.114,726 678.255,603	7	392.123,331 678.266,918	14.215
7	392.123,331 678.266,918	8	392.131,626 678.277,826	13.704
8	392.131,626 678.277,826	9	392.149,699 678.296,4	25.916
9	392.149,699 678.296,4	1	392.027,481 678.451,905	197.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 455**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:50472

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50472	2.400	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35040 / 09/09/2011		
Act Administrativ nr. 1966\100, din 12/08/2003 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) RAD IOAN , lipsă cnp bun propriu;	
	<i>OBSERVAȚII: Poziție transcrisă din cfe 50472 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.35040/09-09-2011</i>	

C. Partea III. SARCINI .

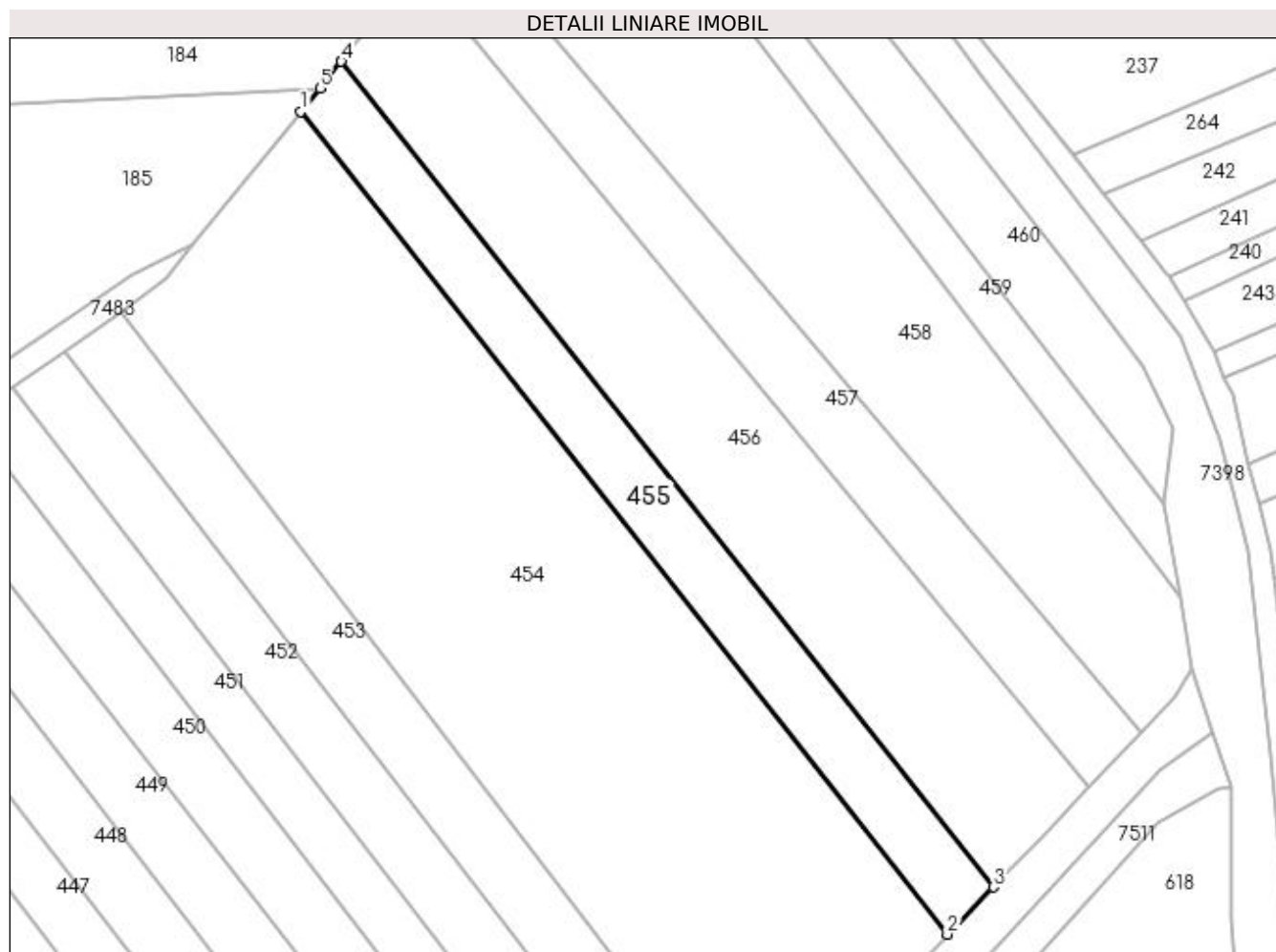
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50472	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.027,481 678.451,905	2	392.149,699 678.296,4	197.785
2	392.149,699 678.296,4	3	392.158,382 678.305,332	12.457
3	392.158,382 678.305,332	4	392.035,145 678.461,337	198.809
4	392.035,145 678.461,337	5	392.031,071 678.456,335	6.451
5	392.031,071 678.456,335	1	392.027,481 678.451,905	5.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (GÂRLĂ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.800	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 130, din 18/12/2015 emis de NP MELANIA BALOGH (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE DREPT MOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TARȚA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

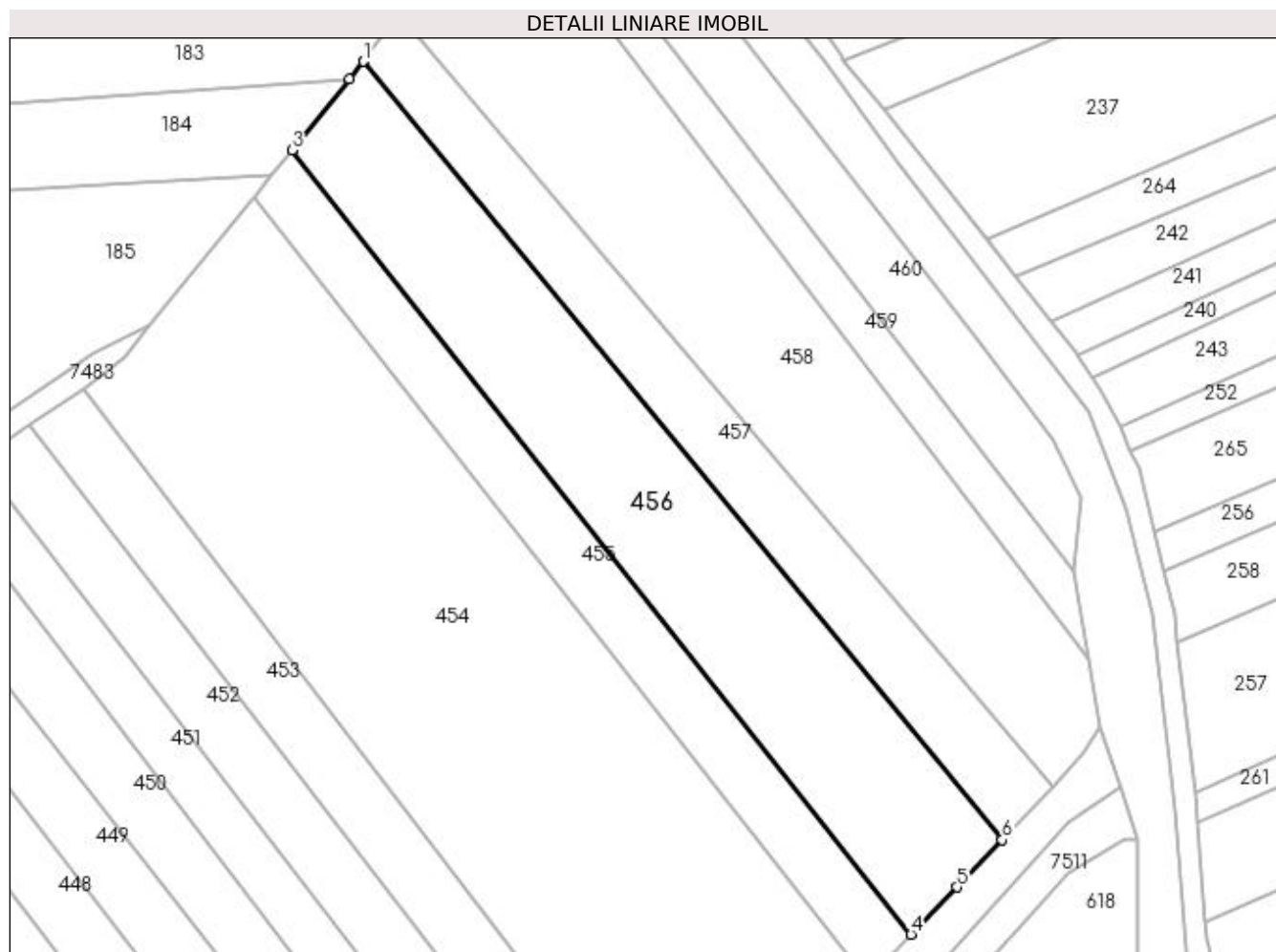
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.049,374 678.479,003	2	392.046,646 678.475,46	4.472
2	392.046,646 678.475,46	3	392.035,145 678.461,337	18.214
3	392.035,145 678.461,337	4	392.158,382 678.305,332	198.809
4	392.158,382 678.305,332	5	392.167,51 678.314,713	13.089
5	392.167,51 678.314,713	6	392.176,536 678.324,148	13.057

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.176,536 678.324,148	1	392.049,374 678.479,003	200.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 457**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA GÎRLĂ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44283/77, din 02/07/1998 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONȚIU TEREZIA , lipsa cnp;	A1
Act Administrativ nr. 7492, din 10/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) ILIEȘ IOAN , CASATORIT CU ILIES ANA; 2) ILIEȘ ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

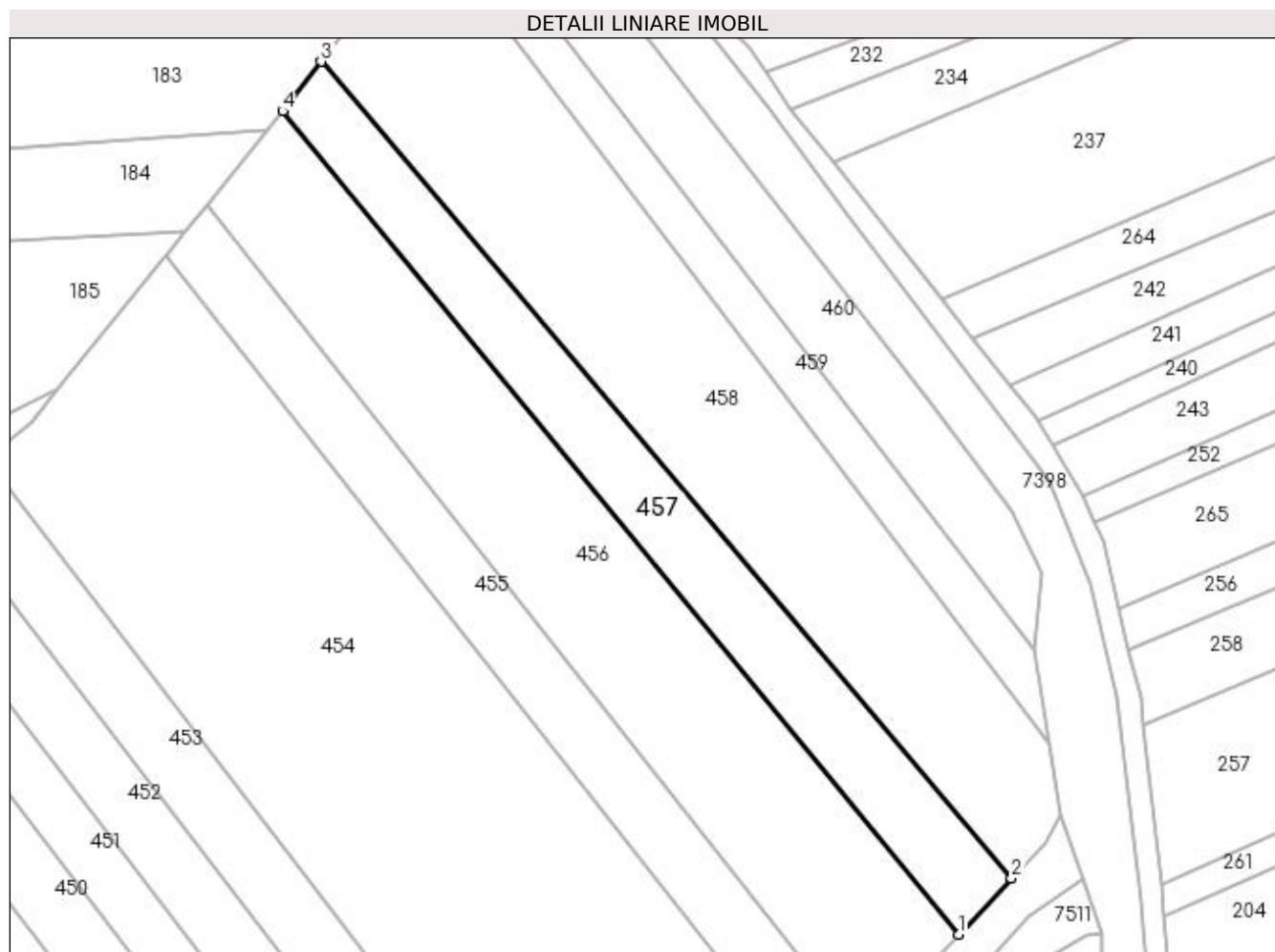
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.176,536 678.324,148	2	392.186,511 678.334,658	14.49
2	392.186,511 678.334,658	3	392.056,562 678.488,342	201.26
3	392.056,562 678.488,342	4	392.049,374 678.479,003	11.785
4	392.049,374 678.479,003	1	392.176,536 678.324,148	200.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.330	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

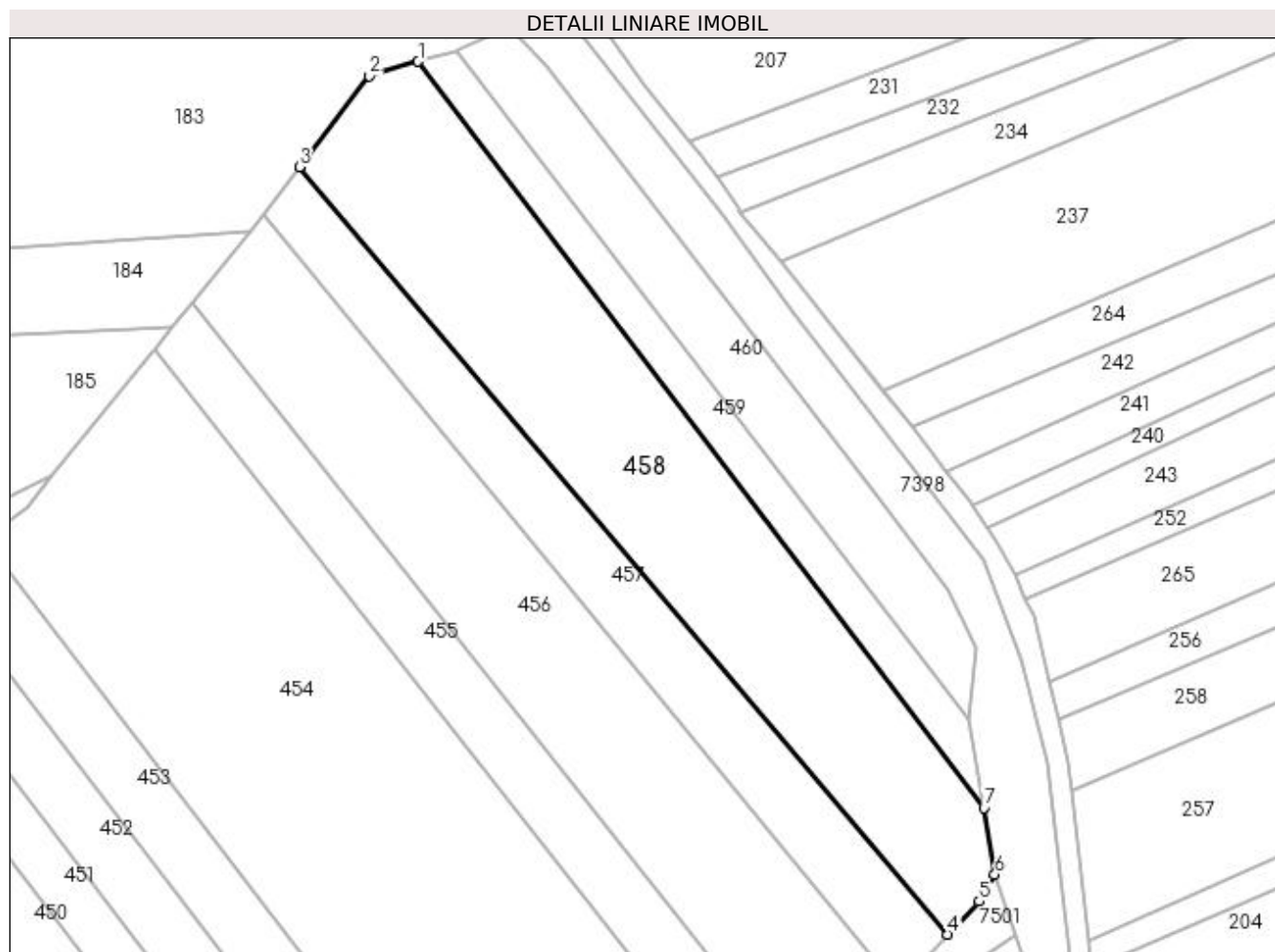
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.330	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.330	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.080,393 678.509,475	2	392.070,62 678.506,605	10.186
2	392.070,62 678.506,605	3	392.056,562 678.488,342	23.047
3	392.056,562 678.488,342	4	392.186,511 678.334,658	201.26
4	392.186,511 678.334,658	5	392.192,8 678.341,282	9.134
5	392.192,8 678.341,282	6	392.195,906 678.346,682	6.23

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.195,906 678.346,682	7	392.193,749 678.359,955	13.447
7	392.193,749 678.359,955	1	392.080,393 678.509,475	187.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 459**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:50649

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50649	1.400	Sector cadastral:39 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4169 / 27/01/2016		
Act Notarial nr. 6, din 26/01/2016 emis de NP BALOGH MELANIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SUCIU IOAN VIOREL , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50649 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.4169/27-01-2016</i>	A1
Act Notarial nr. 107, din 26/01/2016 emis de NP BALOGH MELANIA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SUCIU IOAN VIOREL , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50649 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.4169/27-01-2016</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

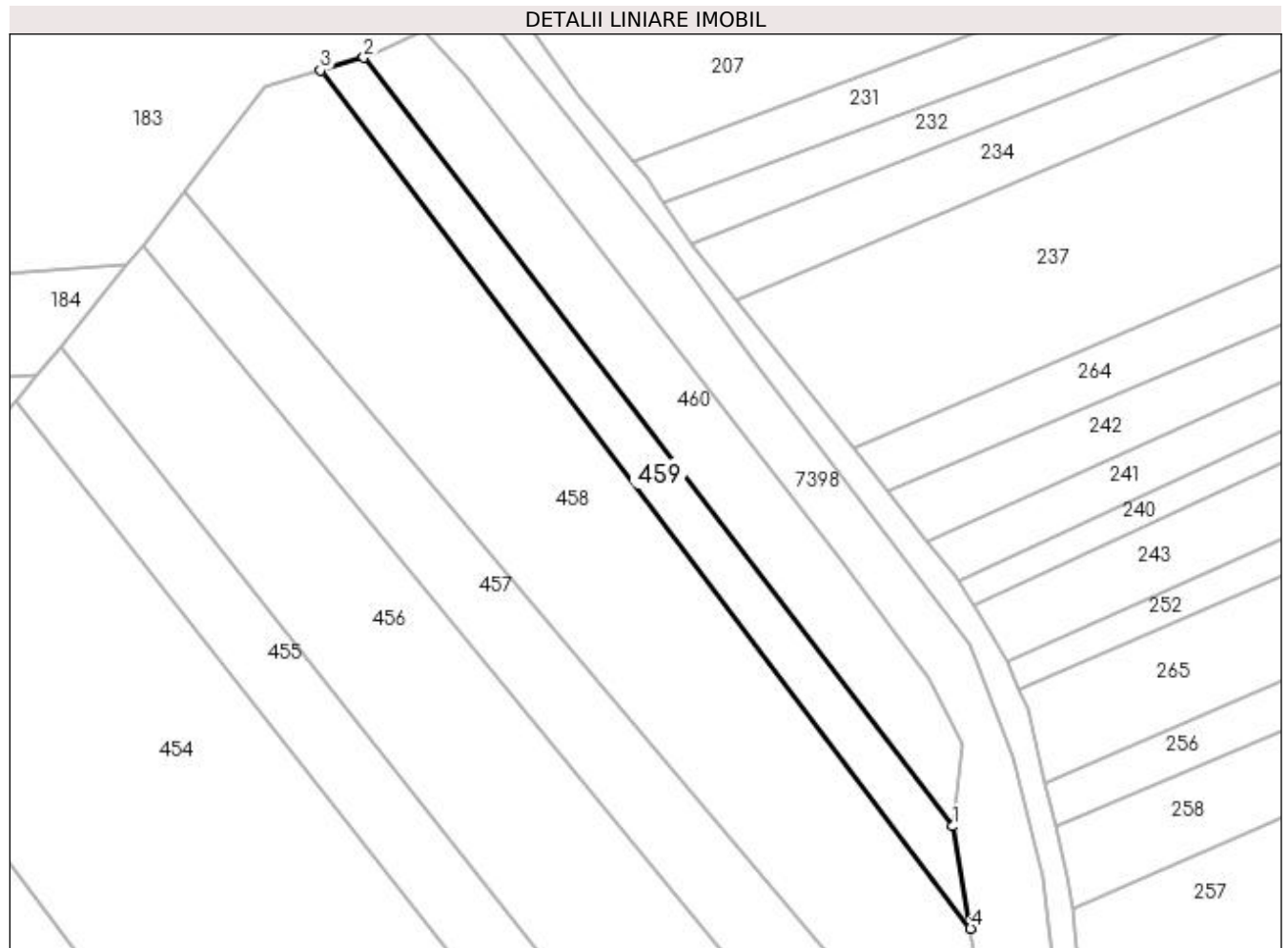
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50649	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.190,7 678.377,76	2	392.087,936 678.511,69	168.813
2	392.087,936 678.511,69	3	392.080,393 678.509,475	7.861
3	392.080,393 678.509,475	4	392.193,749 678.359,955	187.632
4	392.193,749 678.359,955	1	392.190,7 678.377,76	18.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 460**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.998	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.998	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.998	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.098,563 678.516,293	2	392.088,59 678.511,882	10.905
2	392.088,59 678.511,882	3	392.087,936 678.511,69	0.682
3	392.087,936 678.511,69	4	392.190,7 678.377,76	168.813
4	392.190,7 678.377,76	5	392.192,236 678.392,054	14.376
5	392.192,236 678.392,054	6	392.186,538 678.403,659	12.928

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.186,538 678.403,659	7	392.171,636 678.423,687	24.964
7	392.171,636 678.423,687	8	392.106,012 678.508,322	107.096
8	392.106,012 678.508,322	1	392.098,563 678.516,293	10.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50198

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50198	Din acte: 5.600 Masurata: 5.580	Sector cadastral:41 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23781 / 09/07/2012		
Act Notarial nr. 21, din 06/07/2012 emis de NP BALGARADEAN ZOIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; în dosar nr. 25/2012; Act de lichidare a regimului comunității legale aut. 545/06.07.2012 - NP Balgaradean Zoie);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAD ADRIANA CARMEN , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50198 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL INSCRIERII NR. 23781/09.07.2012</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50198	Din acte: 5.600 Masurata: 5.580	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.580	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.898,554 678.338,666	2	391.895,594 678.342,625	4.943
2	391.895,594 678.342,625	3	391.885,216 678.356,507	17.332
3	391.885,216 678.356,507	4	391.881,226 678.362,283	7.02
4	391.881,226 678.362,283	5	391.878,359 678.360,111	3.597
5	391.878,359 678.360,111	6	391.723,322 678.242,646	194.511

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.723,322 678.242,646	7	391.732,136 678.216,86	27.251
7	391.732,136 678.216,86	8	391.872,339 678.319,481	173.747
8	391.872,339 678.319,481	1	391.898,554 678.338,666	32.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 462

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50460
Nr. cadastral vechi:6181

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50460	Din acte: 692 Masurata: 693	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27915 / 20/08/2007		
Act Notarial nr. 5065, din 01/01/2007 emis de NP VACLA CRISTINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/10, cota initiala 2/10 1) VINCZE ISTVAN , lipsă cnp căsătorit cu; 2) VINCZE MELINDA , lipsă cnp bun comun; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50460 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 27915/20.08.2007</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/10, cota initiala 2/10 1) MUTTER DORIN , lipsă cnp căsătorit cu; 2) MUTTER CRISTINA MARIA , lipsă cnp bun comun; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50460 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 27915/20.08.2007</i>	A1
34534 / 08/10/2007		
Act Notarial nr. 6375, din 01/01/2007 emis de NP CORPADEA CRISTINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/10, cota initiala 2/10 1) ALEXA MARIUS , lipsă cnp căsătorit cu; 2) ALEXA ANA GABRIELA , lipsă cnp bun comun; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50460 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 34534/08.10.2007</i>	A1
37533 / 30/10/2007		
Act Notarial nr. 6791, din 01/01/2007 emis de NP VACLA CRISTINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/10, cota initiala 2/10 1) PETRUȚ CRISTINA MIHAELA , lipsă cnp bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50460 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 37533/30.10.2007</i>	A1
30128 / 05/08/2011		
Act Notarial nr. 3932, din 04/08/2011 emis de NP CORPADEA CORINA RALUCA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10 1) VASUT DANIEL TIMOTEI , căsătorit cu; 2) VASUT ANGELA MARIA , lipsă cnp bun comun; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50460 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 30128/05.08.2011</i>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10 1) POP IONUȚ VIOREL , căsătorit cu; 2) POP MAGDALENA DINA , lipsă cnp bun comun; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50460 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 30128/05/08/2011</i>	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
29162 / 10/05/2022	
Act Notarial nr. 2163, din 10/05/2022 emis de NP MIHALI ALEXANDRA-MARIA (CONTRACT DE IPOTECA;);	
B8	se noteaza interdictia de grevare cu sarcini si/sau servituti in favoarea: A1
1) ALPHA BANK ROMANIA SA , CIF:5062063 <i>OBSERVATII: asupra cotei de 1/10 parte, competinta de sub B 7</i> <i>POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50460 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 29162/10-05-2022</i>	

C. Partea III. SARCINI

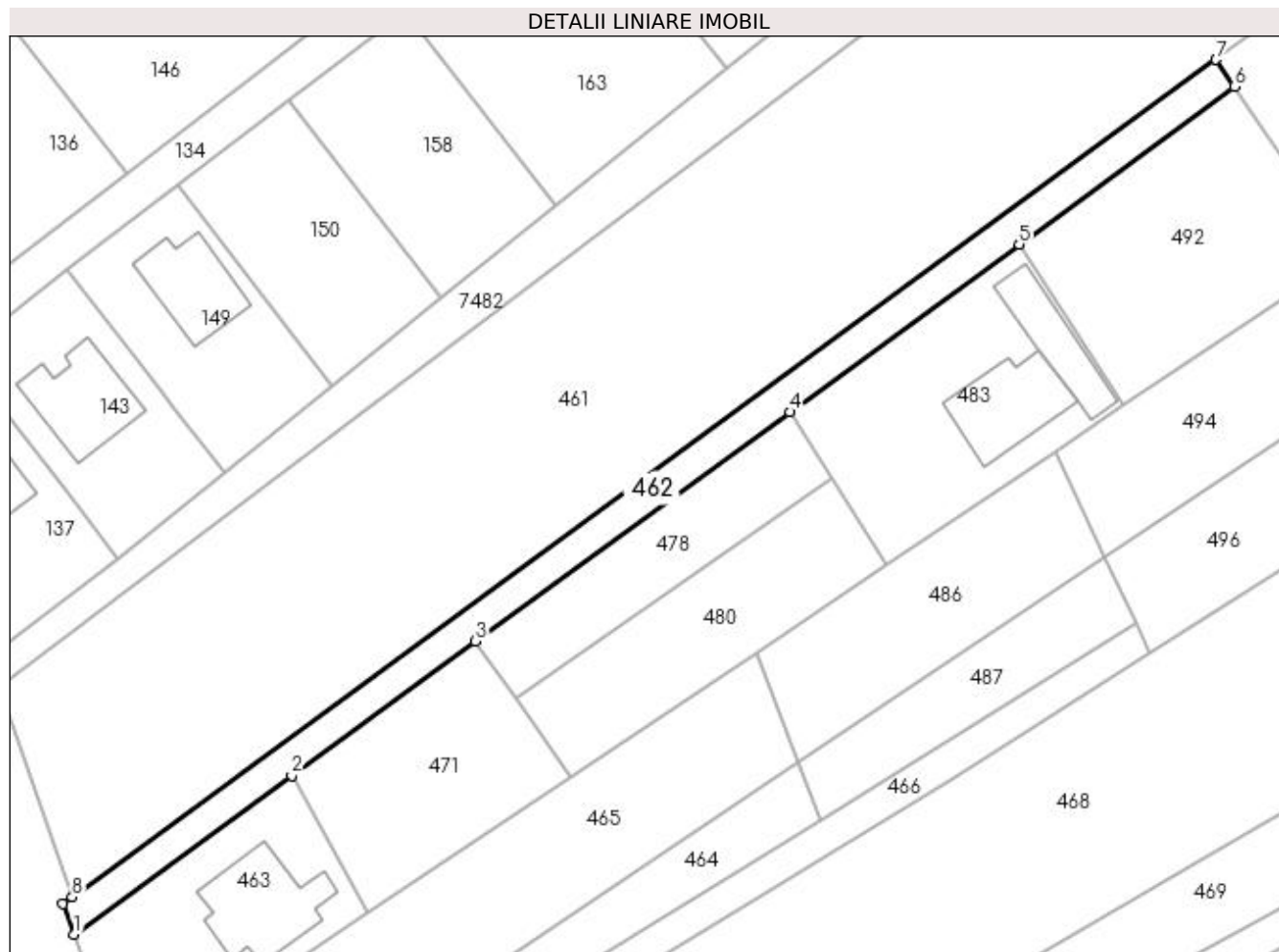
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
30128 / 05/08/2011	
Act Notarial nr. 3921, din 04/08/2011 emis de NP Corpadea Corina Raluca (; Act de constituire a dreptului de uz si servitute);	
C1	Intabulare, drept de SERVITUTE dreptul de uz și servitute de trecere pentru rețeaua de energie electrică precum și dreptul de acces la reparații, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 A1
1) S.C. FDEE ELECTRICA DISTRIBUȚIE TRANSILVANIA NORD S.A. , CIF:99999999999999, lipsă cui SUC. BAI A MARE <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50460 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 30128/05.08.2011</i>	
29162 / 10/05/2022	
Act Notarial nr. 2163, din 10/05/2022 emis de NP MIHALI ALEXANDRA-MARIA (CONTRACT DE IPOTECA;);	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:360000 LE și celelalte obligatii aferente creditului, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10 A1
1) ALPHA BANK ROMANIA SA , CIF:5062063 <i>OBSERVATII: asupra cotei de 1/10 parte, competinta de sub B 7</i> <i>.POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50460 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 29162/10-05-2022</i>	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50460	Din acte: 692 Masurata: 693	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	693	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.732,406 678.212,294	2	391.759,038 678.231,733	32.972
2	391.759,038 678.231,733	3	391.781,599 678.248,201	27.932
3	391.781,599 678.248,201	4	391.820,114 678.276,314	47.684
4	391.820,114 678.276,314	5	391.848,215 678.296,873	34.819
5	391.848,215 678.296,873	6	391.874,586 678.316,166	32.675

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.874,586 678.316,166	7	391.872,339 678.319,481	4.005
7	391.872,339 678.319,481	8	391.732,136 678.216,86	173.747
8	391.732,136 678.216,86	9	391.731,03 678.216,05	1.371
9	391.731,03 678.216,05	1	391.732,406 678.212,294	4.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50903
Nr. cadastral vechi:6468

Adresa: Loc. Sacalaseni, Str Unirii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50903	Din acte: 634 Masurata: 632	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50903-C1	Loc. Sacalaseni, Str Unirii, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; casă de locuit, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39836 / 06/11/2008		
Act Notarial nr. 6542, din 01/01/2007 emis de NP RAKOCZI FERENCZ (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; act de partaj aut. sub nr. 6780/ 2008 NP Vacla Cristina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare și partaj în rangul încheierii nr. 35719/ 16.10.2007 și nr. 35720/ 2007, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP IONUȚ VIOREL, căsătorit cu; 2) POP MAGDALENA DINA, bun comun; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50903 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 39836/06.11.2008</i>	A1
29161 / 10/05/2022		
Act Notarial nr. 2163, din 10/05/2022 emis de NP MIHALI ALEXANDRA-MARIA (CONTRACT DE IPOTECA;);		
B6	se noteaza interdictia de grevare cu sarcini si/sau servituti in favoarea: 1) ALPHA BANK ROMANIA SA, CIF:5062063 <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50903 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 29161/10-05-2022</i>	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 76, din 07/10/2019 (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP IONUȚ VIOREL, căsătorit cu; 2) POP MAGDALENA DINA, bun comun;	A1.1

C. Partea III. SARCINI

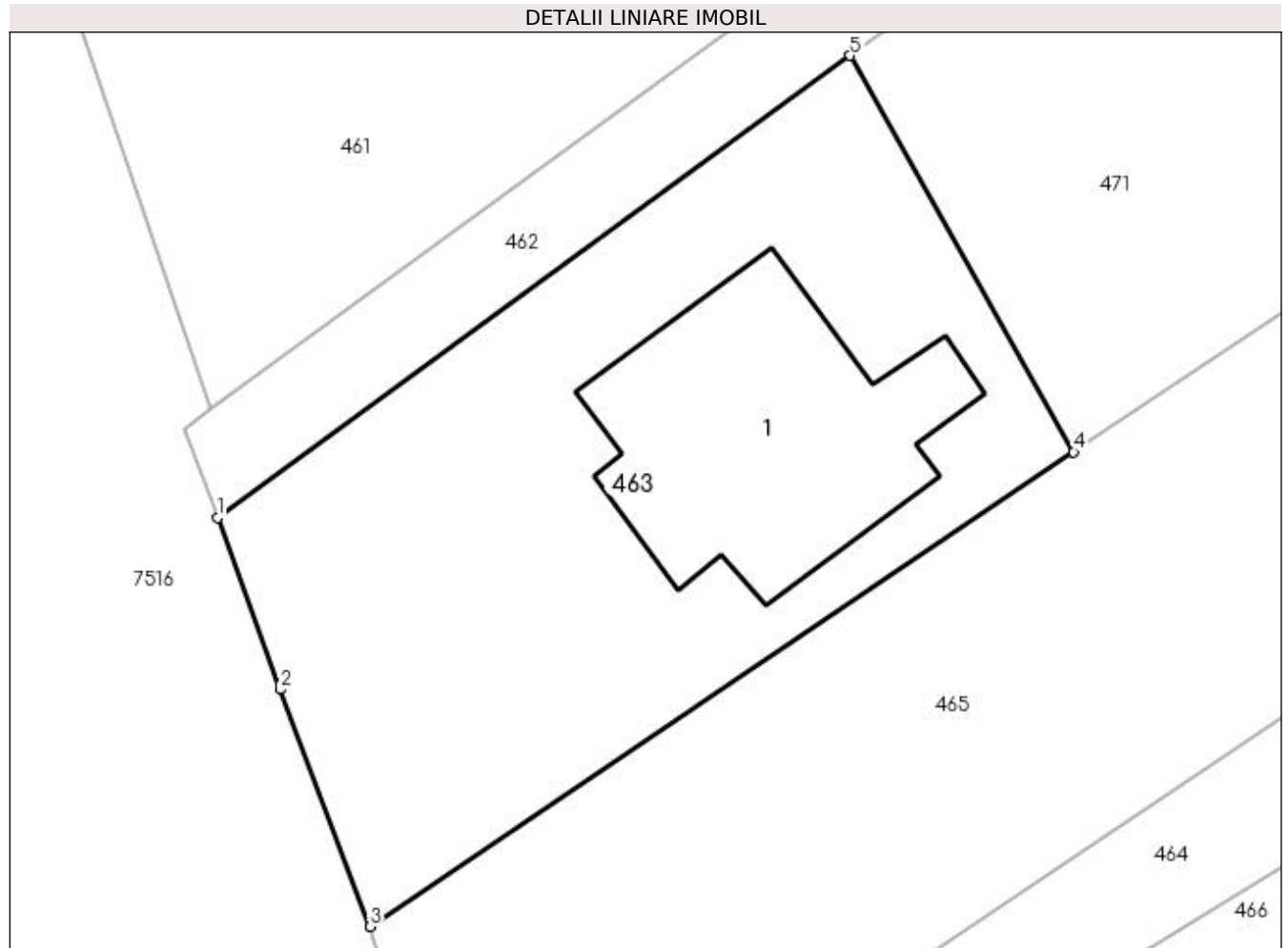
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
29161 / 10/05/2022		
Act Notarial nr. 2163, din 10/05/2022 emis de NP MIHALI ALEXANDRA-MARIA (CONTRACT DE IPOTECA;);		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:360000 LE si celelalte obligatii aferente creditului, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALPHA BANK ROMANIA SA, CIF:5062063 <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50903 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 29161/10-05-2022</i>	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50903	Din acte: 634 Masurata: 632	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	632	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50903-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; casă de locuit, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.732,406 678.212,294	2	391.735,049 678.205,084	7.679
2	391.735,049 678.205,084	3	391.738,82 678.195,11	10.663
3	391.738,82 678.195,11	4	391.768,44 678.215,07	35.718

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	391.768,44 678.215,07	5	391.759,038 678.231,733	19.133
5	391.759,038 678.231,733	1	391.732,406 678.212,294	32.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51063
Nr. cadastral vechi:6298

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51063	521	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23975 / 04/07/2008		
Act Notarial nr. 2767, din 01/01/2008 emis de NP DRAGOȘ VASILE (CONTRACT DE DONATIE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație în rangul încheierii nr.23975/04.07.2008 conex 23981/04.07.2008 și nr. 29709/20.12.2006, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GYORFI CRINA NICOLETA , lipsă cnp bun propriu; <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51063 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 23975/04.07.2008</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51063	521	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	521	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	391.743,05 678.181,06	2	391.744,147 678.177,383	3.837
2	391.744,147 678.177,383	3	391.823,917 678.226,27	93.558
3	391.823,917 678.226,27	4	391.821,176 678.233,33	7.573
4	391.821,176 678.233,33	1	391.743,05 678.181,06	93.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51058
Nr. cadastral vechi:6302

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51058	Din acte: 1.315 Masurata: 1.319	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
23976 / 04/07/2008	
Act Notarial nr. 2767, din 01/01/2008 emis de NP DRAGOȘ VASILE (CONTRACT DE DONATIE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept donație în rangul încheierii nr.23976 conex 23982/04.07.2008, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GYORFI CRINA NICOLETA, lipsă cnp bun propriu;	
OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51058 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 23976/04.07.2008	

C. Partea III. SARCINI .

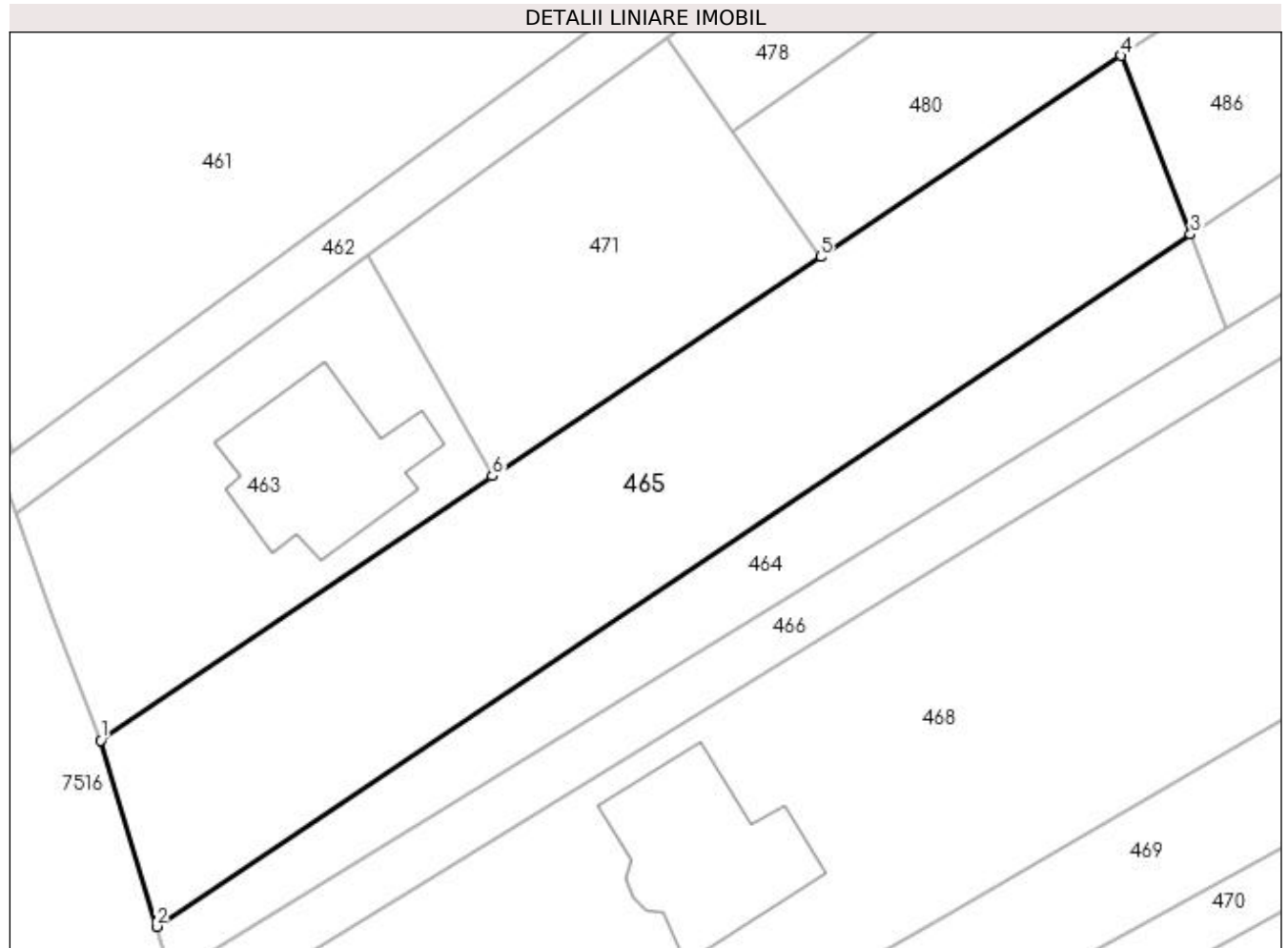
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51058	Din acte: 1.315 Masurata: 1.319	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.319	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.738,82 678.195,11	2	391.743,05 678.181,06	14.673
2	391.743,05 678.181,06	3	391.821,176 678.233,33	93.999
3	391.821,176 678.233,33	4	391.815,942 678.246,815	14.465
4	391.815,942 678.246,815	5	391.793,215 678.231,627	27.335
5	391.793,215 678.231,627	6	391.768,44 678.215,07	29.798

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.768,44 678.215,07	1	391.738,82 678.195,11	35.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51060
Nr. cadastral vechi:6301

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51060	Din acte: 558 Masurata: 560	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23975 / 04/07/2008		
Act Notarial nr. 2767, din 01/01/2008 emis de NP DRAGOȘ VASILE (CONTRACT DE DONATIE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16 1) MUREȘAN MIRELA CARMEN , lipsă cnp bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51060 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 23975/04.07.2008</i>	A1
24387 / 14/04/2021		
Act Notarial nr. 95, din 14/12/2021 emis de NP Cardos Laura Codruta (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; dosar succesoral nr. 113/2021);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) GYÓRFI CRINA-NICOLETA , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51060 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 24387/14-04-2021</i>	A1
Act Notarial nr. 789, din 12/04/2021 emis de NP Cardos Laura Codruta (CONTRACT DE DONATIE;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 1) GYÓRFI CRINA-NICOLETA , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51060 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 24387/14-04-2021</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

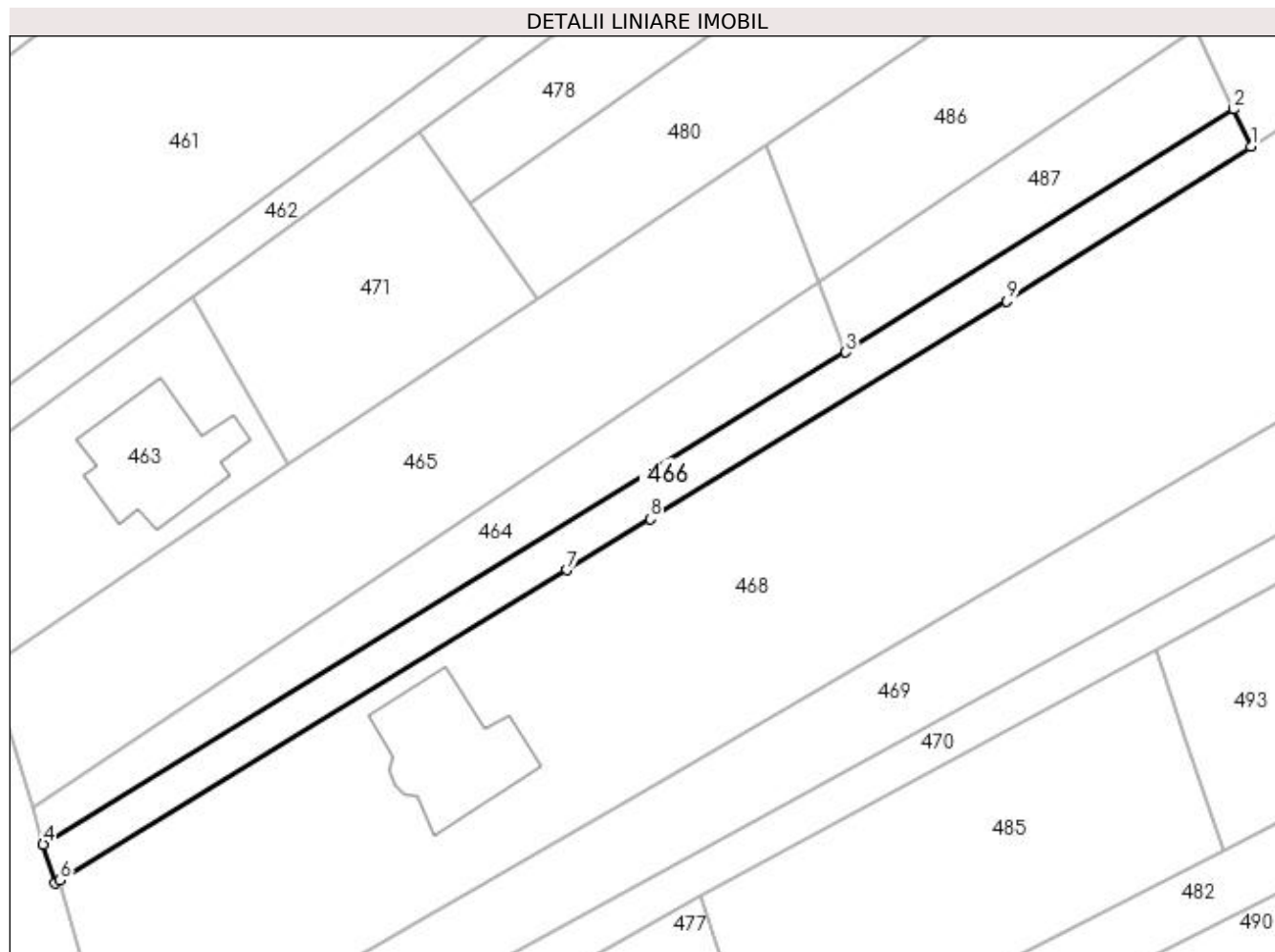
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51060	Din acte: 558 Masurata: 560	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	560	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.864,228 678.246,703	2	391.862,5 678.250,419	4.098
2	391.862,5 678.250,419	3	391.823,917 678.226,27	45.517
3	391.823,917 678.226,27	4	391.744,147 678.177,383	93.558
4	391.744,147 678.177,383	5	391.745,29 678.173,55	4.0
5	391.745,29 678.173,55	6	391.745,827 678.173,797	0.591

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.745,827 678.173,797	7	391.796,226 678.204,65	59.093
7	391.796,226 678.204,65	8	391.804,5 678.209,7	9.693
8	391.804,5 678.209,7	9	391.839,94 678.231,33	41.519
9	391.839,94 678.231,33	1	391.864,228 678.246,703	28.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51674

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Ghiocelilor, Nr. 2A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51674	Din acte: 603 Masurata: 602	Sector cadastral:41 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51674-C1	Loc. Sacalaseeni, Str Ghiocelilor, Nr. 2A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; Casă de locuit, P+1E. Anul construirii 2018. Suprafața construită desfășurată = 186 mp.
A1.2	51674-C2	Loc. Sacalaseeni, Str Ghiocelilor, Nr. 2A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexă. Anul construirii 2018. Suprafața construită desfășurată = 32 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57297 / 10/11/2016		
Act Notarial nr. 1395, din 08/11/2016 emis de NP MUNTEANU CLAUDIU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAVIAN VASILE BOGDAN, și soția; 2) SAVIAN ANDREEA IOANA, bun comun; OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51674 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 57297/10.11.2016	A1
22178 / 02/05/2017		
Act Notarial nr. 633, din 26/04/2017 emis de NP MUNTEANU CLAUDIU (CONTRACT DE IPOTECA;);		
B5	Se noteaza interdictia de grevare cu sarcini si/sau servituti in favoarea Alpha Bank Romania SA Agentia Meda Baia Mare OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51674 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 22178/02.05.2017	A1, A1.1, A1.2
31943 / 06/06/2018		
Act Administrativ nr. 3182, din 21/05/2018 emis de PRIMĂRIA SĂCĂLĂȘENI (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR; act administrativ nr documentația cadastrală avizată sub nr. 31943 din 06.06.2018, emis de OCPI Maramures);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAVIAN VASILE BOGDAN 2) SAVIAN ANDREEA IOANA OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51674 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 31943/06.06.2018	A1.1, A1.2
63424 / 02/12/2020		
Act Notarial nr. 5499, din 27/11/2020 emis de NP.Muresan Georgeta Marcela (CONTRACT DE IPOTECA;);		
B9	se noteaza interdictia de grevare cu sarcini si/sau servituti 1) ALPHA BANK ROMÂNIA SA, CIF:5062063 OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51674 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 63424/02-12-2020	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
57297 / 10/11/2016		
Act Notarial nr. 1395, din 08/11/2016 emis de NP MUNTEANU CLAUDIU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTETrecere cu piciorul sau cu orice mijloc de transport asupra imobilului de sub A1 în favoarea imobilului cu nr. cadastral 51675 înscris în CFE 51675 Săcălășeni	A1

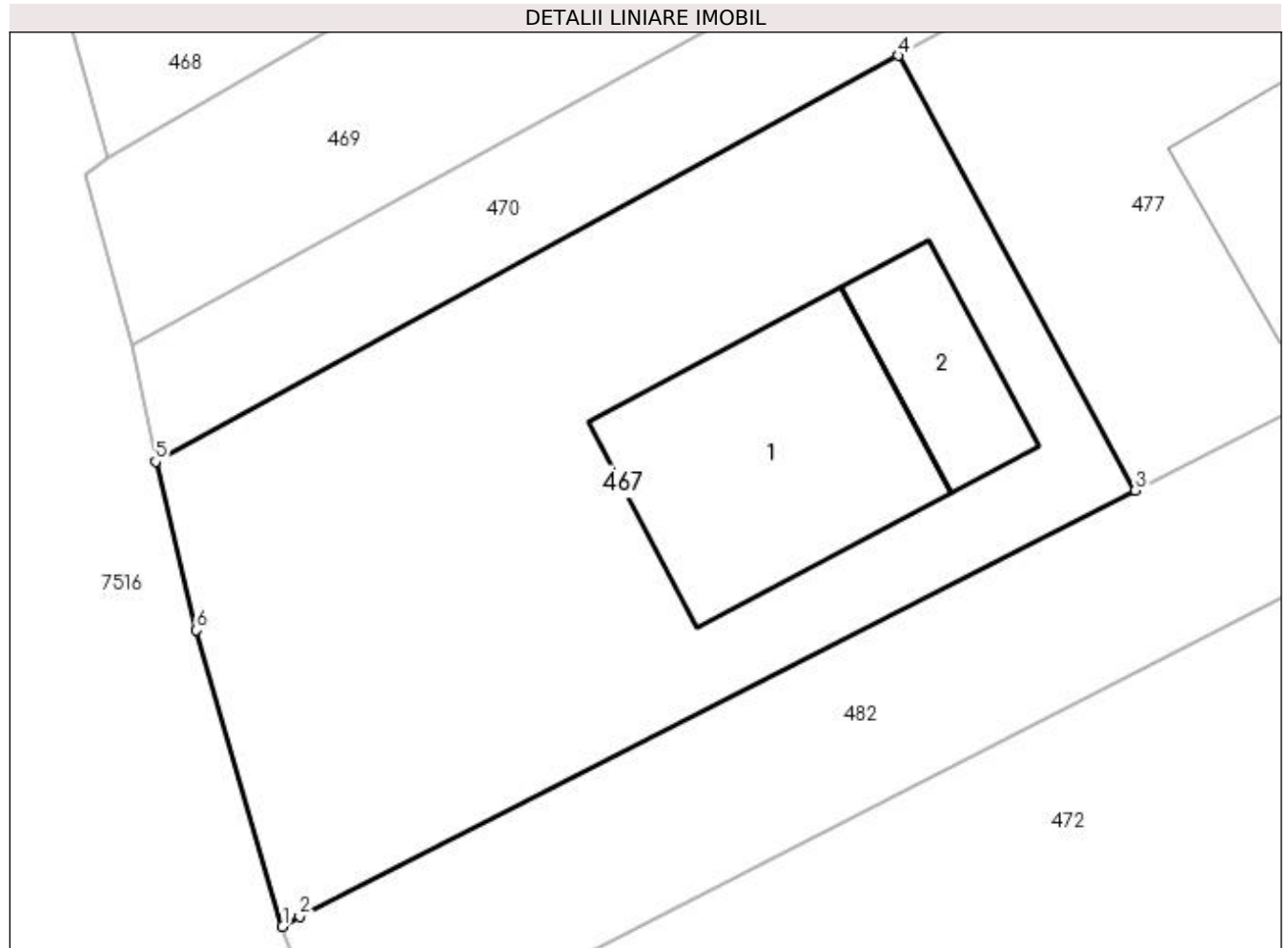
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51674 SACALĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 57297/10.11.2016</i>		
22178 / 02/05/2017		
Act Notarial nr. 633, din 26/04/2017 emis de NP MUNTEANU CLAUDIU (CONTRACT DE IPOTECA;);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:230465.94 LEIși celelalte obligații aferente creditului, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALPHA BANK ROMÂNIA SA , CIF:5062063, Agenția Meda Baia Mare <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51674 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 22178/02.05.2017</i>	A1, A1.1, A1.2
63424 / 02/12/2020		
Act Notarial nr. 5499, din 27/11/2020 emis de NP.Muresan Georgeta Marcela (CONTRACT DE IPOTECA;);		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:101776.6 LEIși celelalte obligații de plată aferente creditului, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALPHA BANK ROMÂNIA SA , CIF:5062063 <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51674 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 63424/02-12-2020</i>	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51674	Din acte: 603 Masurata: 602	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	602	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51674-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 93	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; Casă de locuit, P+1E. Anul construirii 2018. Suprafața construită desfășurată = 186 mp.
A1.2	51674-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexă. Anul construirii 2018. Suprafața construită desfășurată = 32 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.758,168 678.124,056	2	391.758,807 678.124,424	0.737
2	391.758,807 678.124,424	3	391.789,876 678.140,255	34.87

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	391.789,876 678.140,255	4	391.781,051 678.156,404	18.403
4	391.781,051 678.156,404	5	391.753,451 678.141,322	31.452
5	391.753,451 678.141,322	6	391.754,968 678.135,071	6.432
6	391.754,968 678.135,071	1	391.758,168 678.124,056	11.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50296
Nr. topografic:1786-1946/33

Adresa: Loc. Sacalasenii, Str Unirii, Nr. 152B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50296	Din acte: 5.600 Masurata: 5.604	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50296-C1	Loc. Sacalasenii, Str Unirii, Nr. 152B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; Casă de locuit P + M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3690 / 21/02/2005		
Act Notarial nr. 200, din 01/01/2005 emis de NP MĂGUREAN MIHAI (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU LIDIA , lipsă cnp căsătorita cu; 2) DINU NICOLAE , lipsă cnp bun comun; <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50296 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL INSCRIERII NR. 3690/21.02.2005</i>	A1
24935 / 29/07/2010		
Act Administrativ nr. 6, din 05/05/2008 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂCĂLAȘENI (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE; Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 5 din 2010);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobândit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU LIDIA , lipsă cnp; <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50296 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL INSCRIERII NR. 24935/29.07.2010</i>	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

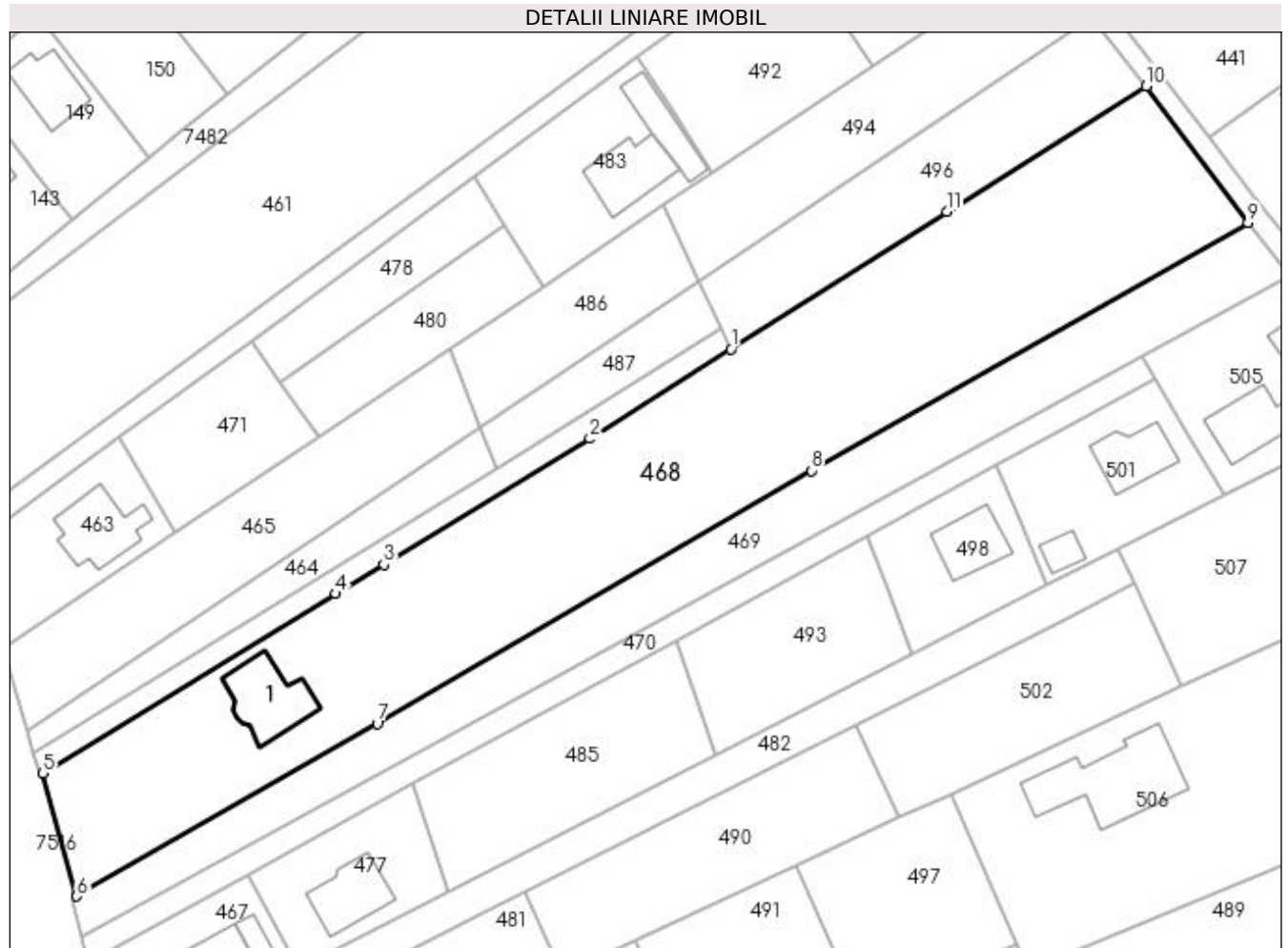
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50296	Din acte: 5.600 Masurata: 5.604	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.410	-	1786-1946/33	1786-1946/33	
2	faneata	DA	4.194	-	1786-1946/33	1786-1946/33	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50296-C1	construcții de locuințe	Din acte: 147 Masurata: 146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; Casă de locuit P + M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.864,228 678.246,703	2	391.839,94 678.231,33	28.744
2	391.839,94 678.231,33	3	391.804,5 678.209,7	41.519

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	391.804,5 678.209,7	4	391.796,226 678.204,65	9.693
4	391.796,226 678.204,65	5	391.745,827 678.173,797	59.093
5	391.745,827 678.173,797	6	391.751,655 678.152,64	21.945
6	391.751,655 678.152,64	7	391.803,339 678.182,342	59.611
7	391.803,339 678.182,342	8	391.878,069 678.225,835	86.465
8	391.878,069 678.225,835	9	391.953,211 678.268,469	86.394
9	391.953,211 678.268,469	10	391.935,75 678.291,97	29.278
10	391.935,75 678.291,97	11	391.901,36 678.270,416	40.586
11	391.901,36 678.270,416	1	391.864,228 678.246,703	44.058

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50041
Nr. cadastral vechi:6239

Adresa: Loc. Sacalasenii, Str Unirii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50041	2.145	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29981 / 13/06/2016		
Act Notarial nr. 3635, din 10/06/2016 emis de NP RAKOCZI FERENCZ ROBERT (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TODORUȚ FLORIN , căsătorit cu; 2) TODORUȚ SIMONA , bun comun; <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50041 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 29981/13.06.2016</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) IONUȚ ANDREI ILIE , bun propriu; <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50041 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 29981/13.06.2016</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

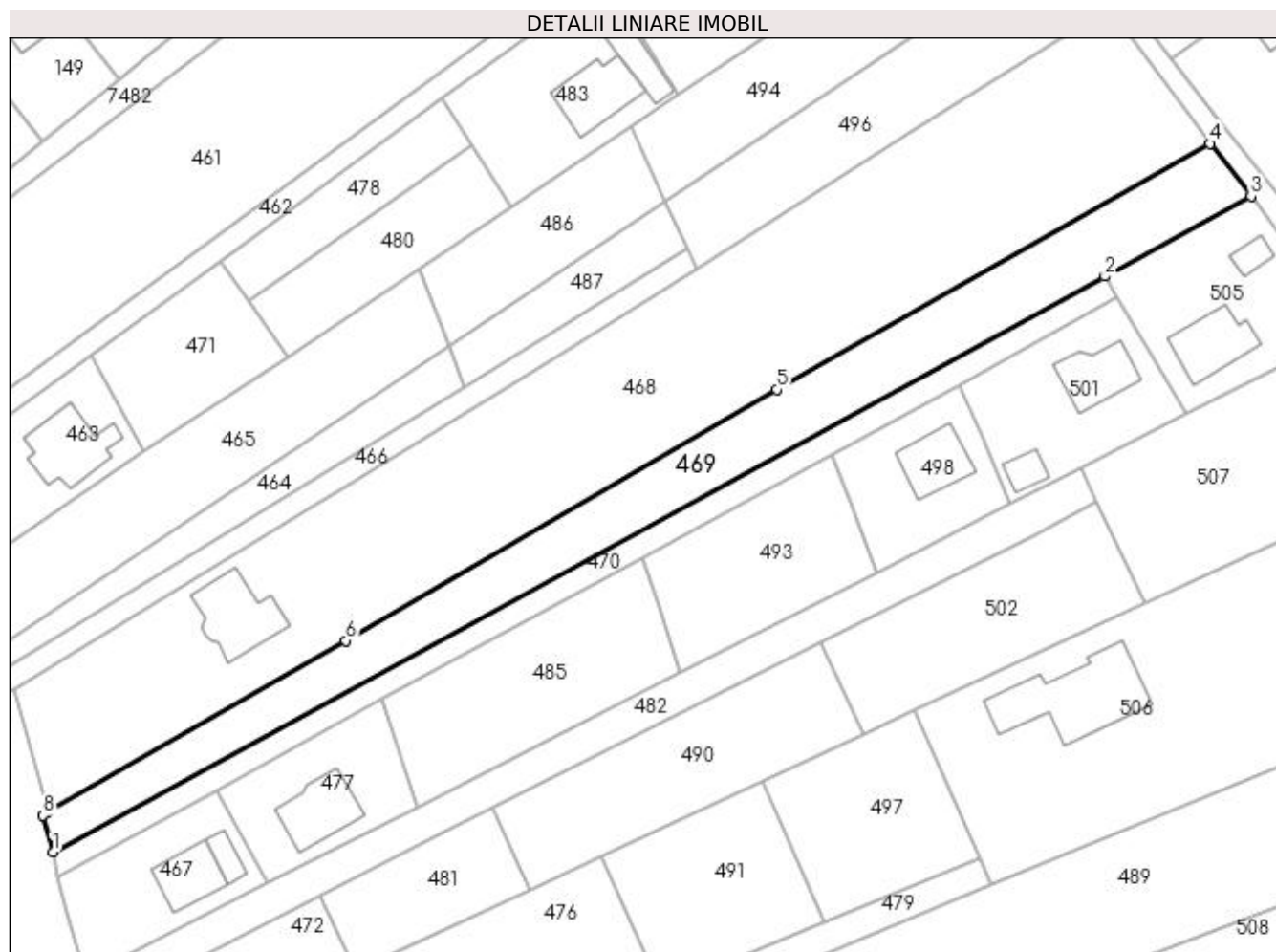
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50041	2.145	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.145	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.752,548 678.145,678	2	391.934,934 678.245,495	207.914
2	391.934,934 678.245,495	3	391.960,321 678.259,389	28.94
3	391.960,321 678.259,389	4	391.953,211 678.268,469	11.532
4	391.953,211 678.268,469	5	391.878,069 678.225,835	86.394
5	391.878,069 678.225,835	6	391.803,339 678.182,342	86.465

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.803,339 678.182,342	7	391.751,655 678.152,64	59.611
7	391.751,655 678.152,64	8	391.750,86 678.152,006	1.017
8	391.750,86 678.152,006	1	391.752,548 678.145,678	6.549

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50842
Nr. cadastral vechi:6266

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50842	Din acte: 819 Masurata: 894	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44921 / 27/12/2007		
Act Notarial nr. 7926, din 01/01/2007 emis de NP VACLA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/12, cota initiala 2/12 1) KOVACS FLORIN, lipsă cnp căsătorit cu; 2) KOVACS CLAUDIA ADINA, lipsă cnp bun comun; OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50842 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 44921/27.12.2007	A1
10063 / 20/03/2008		
Act Notarial nr. 1610, din 01/01/2008 (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/12, cota initiala 2/12 1) TALPOȘ ALIN LIVIU, lipsă cnp căsătorit cu; 2) TALPOȘ ANCA VALENTINA, lipsă cnp bun comun; OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50842 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 10063/20.03.2008	A1
10070 / 20/03/2008		
Act Notarial nr. 1645, din 01/01/2008 (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) MIREUȚ DIANA LUCIA, lipsă cnp ; OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50842 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 10070/20.03.2008	A1
17210 / 15/05/2008		
Act Notarial nr. 2677, din 01/01/2008 emis de NP RAKOCZI FERENCZ ROBERT (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/12, cota initiala 2/12 1) CORNEA MARIA LUCIA, lipsă cnp văduvă; OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50842 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 17210/15.05.2008	A1
24567 / 09/07/2008		
Act Notarial nr. 1944, din 01/01/2008 emis de NP FIRIZAN MARGARETA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) CORNEA DIANA LUCIA, lipsă cnp bun propriu; OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50842 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 24567/09.07.2008	A1
20777 / 27/04/2015		
Act Notarial nr. 1006, din 27/04/2015 emis de NP FIRIZAN GEORGE BOGDAN (CONTRACT DE DONATIE;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/12, cota initiala 2/12 1) CORNEA DIANA LUCIA, bun propriu;	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISA DIN CFE 50842 SACALAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 20777/27.04.2015</i>	
56847 / 17/10/2017	
Act Notarial nr. 1672, din 16/10/2017 emis de NP POP BRÎNDUȘA MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/12, cota initiala 2/12
	A1
	1) DANCIU BELA , și soția;
	2) DANCIU ANDREA AGNETA , bun comun;
	<i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50842 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 56847/17.10.2017</i>

C. Partea III. SARCINI .

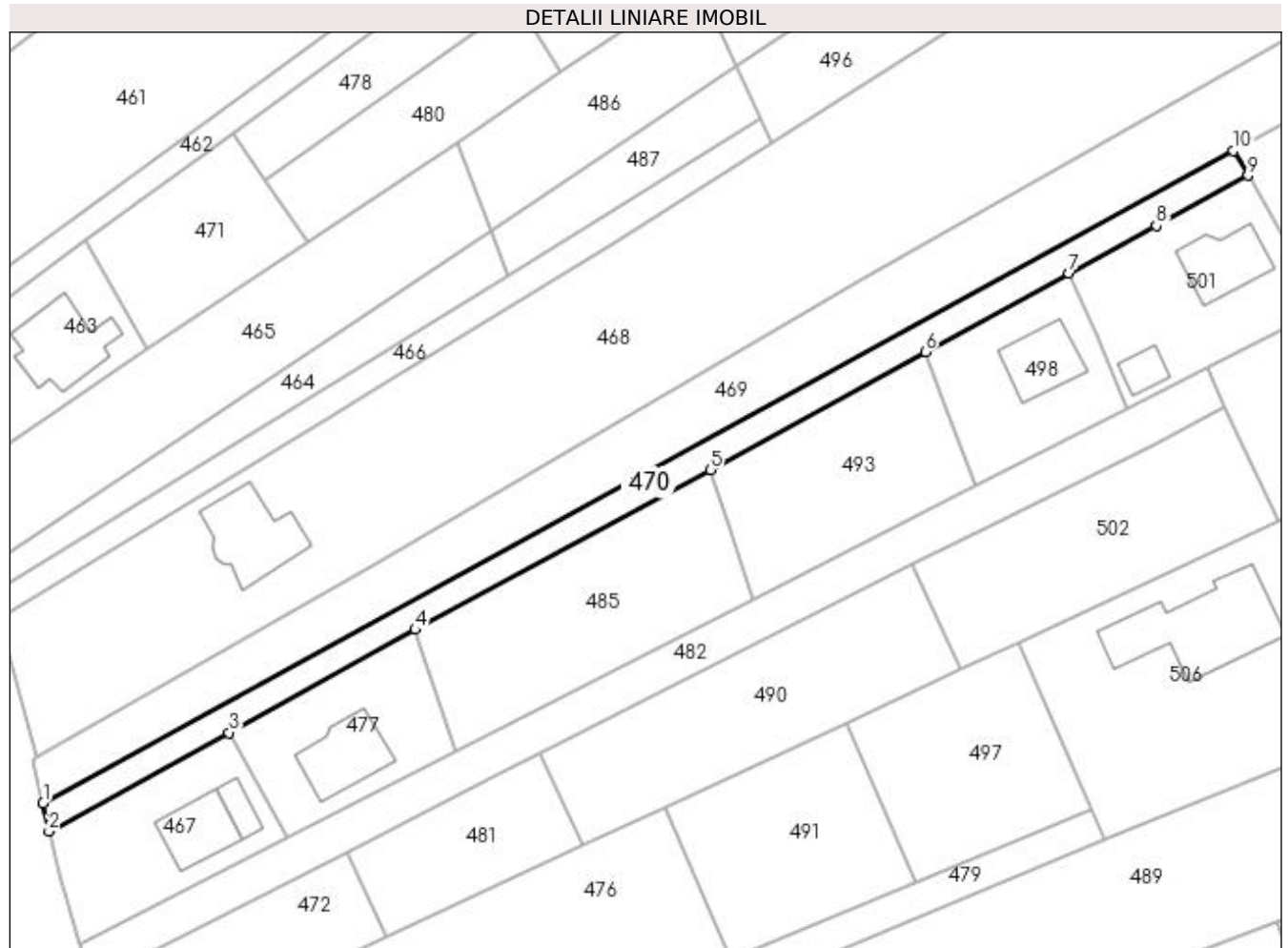
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50842	Din acte: 819 Masurata: 894	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	894	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.752,548 678.145,678	2	391.753,451 678.141,322	4.449
2	391.753,451 678.141,322	3	391.781,051 678.156,404	31.452
3	391.781,051 678.156,404	4	391.809,571 678.172,198	32.601
4	391.809,571 678.172,198	5	391.854,751 678.196,678	51.386
5	391.854,751 678.196,678	6	391.887,735 678.214,702	37.587

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.887,735 678.214,702	7	391.909,745 678.226,729	25.082
7	391.909,745 678.226,729	8	391.923,133 678.234,045	15.257
8	391.923,133 678.234,045	9	391.937,165 678.241,714	15.991
9	391.937,165 678.241,714	10	391.934,934 678.245,495	4.39
10	391.934,934 678.245,495	1	391.752,548 678.145,678	207.914

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51064
Nr. cadastral vechi:6469

Adresa: Loc. Sacalasseni, Str Cireșilor, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51064	567	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39836 / 06/11/2008		
Act Notarial nr. 6542 , din 01/01/2007 emis de NP RAKOCZI FERENCZ ROBERT (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare sub rangul încheierii nr. 35719/16.10.2007 și 35720/2007, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) VASUT DANIEL TOMOTEI , lipsă cnp căsătorit cu;	
	2) VASUT ANGELA MARIA , lipsă cnp bun comun;	
	<i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51064 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 39836/06.11.2008</i>	
Act Notarial nr. 6780, din 01/01/2008 emis de NP VACLA CRISTINA MARIA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) VASUT DANIEL TIMOTEI , lipsă cnp căsătorit cu;	
	2) VASUT ANGELA MARIA , lipsă cnp bun comun;	
	<i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51064 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 39836/06.11.2008</i>	

C. Partea III. SARCINI .

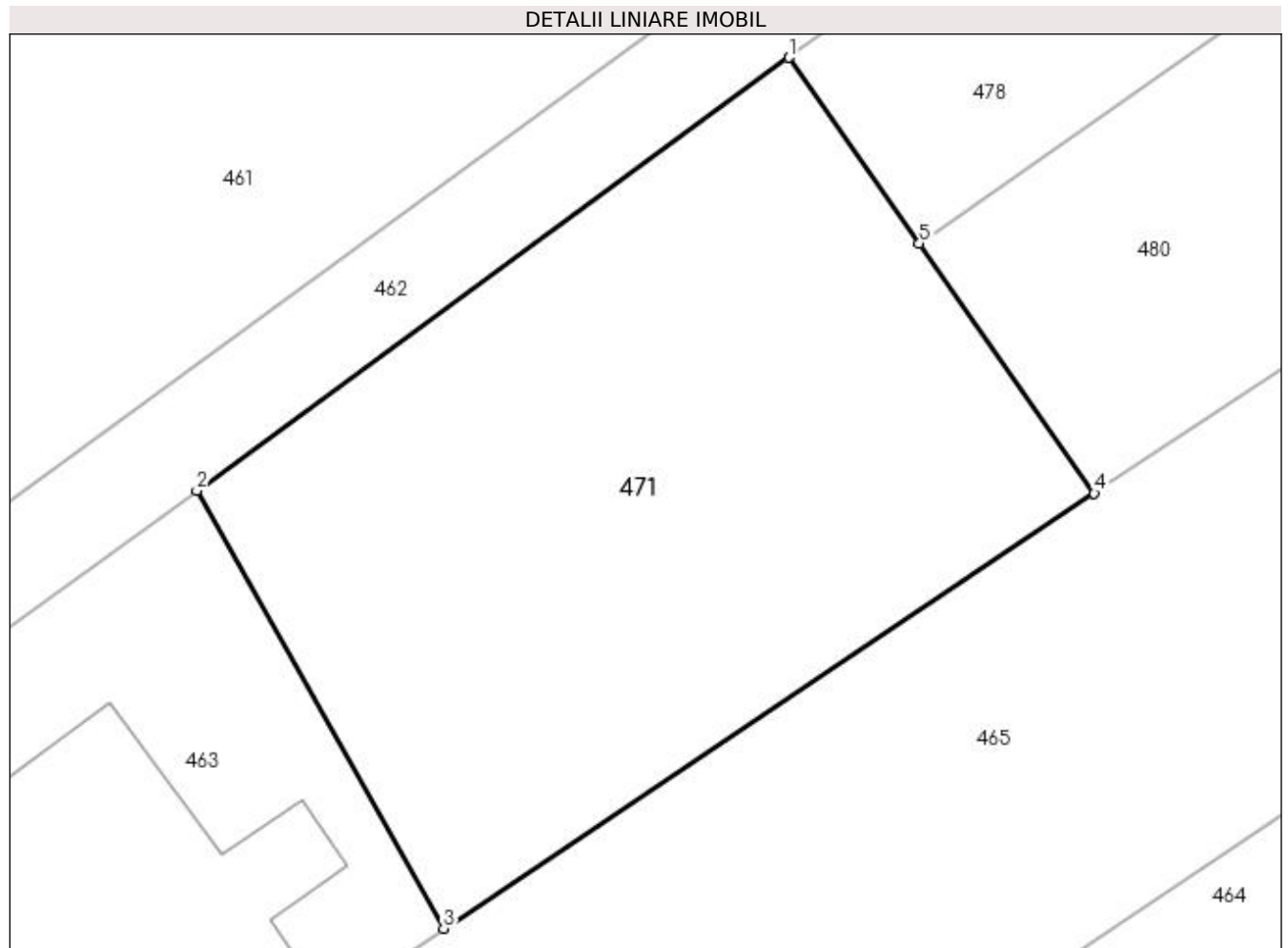
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51064	567	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	567	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.781,599 678.248,201	2	391.759,038 678.231,733	27.932
2	391.759,038 678.231,733	3	391.768,44 678.215,07	19.133
3	391.768,44 678.215,07	4	391.793,215 678.231,627	29.798
4	391.793,215 678.231,627	5	391.786,553 678.241,13	11.606
5	391.786,553 678.241,13	1	391.781,599 678.248,201	8.634

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 472**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53430

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53430	600	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9118 / 14/02/2022		
Act Notarial nr. 134, din 10/02/2022 emis de NP Stoica Florentina Diana (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) NEMEROCZKI ANA-MARIA , bun propriu lipsa cnp; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CFE 53430 Sacalasseni, in rangul nr. 9118/14-02-2022</i>	
78814 / 05/12/2022		
Act Notarial nr. 1369, din 29/11/2022 emis de NP Stoica Florentina Diana (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) TOMȘE ANA-MARIA , bun propriu ; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CFE 53430 Sacalasseni, in rangul nr. 78814/05-12-2022</i>	

C. Partea III. SARCINI .

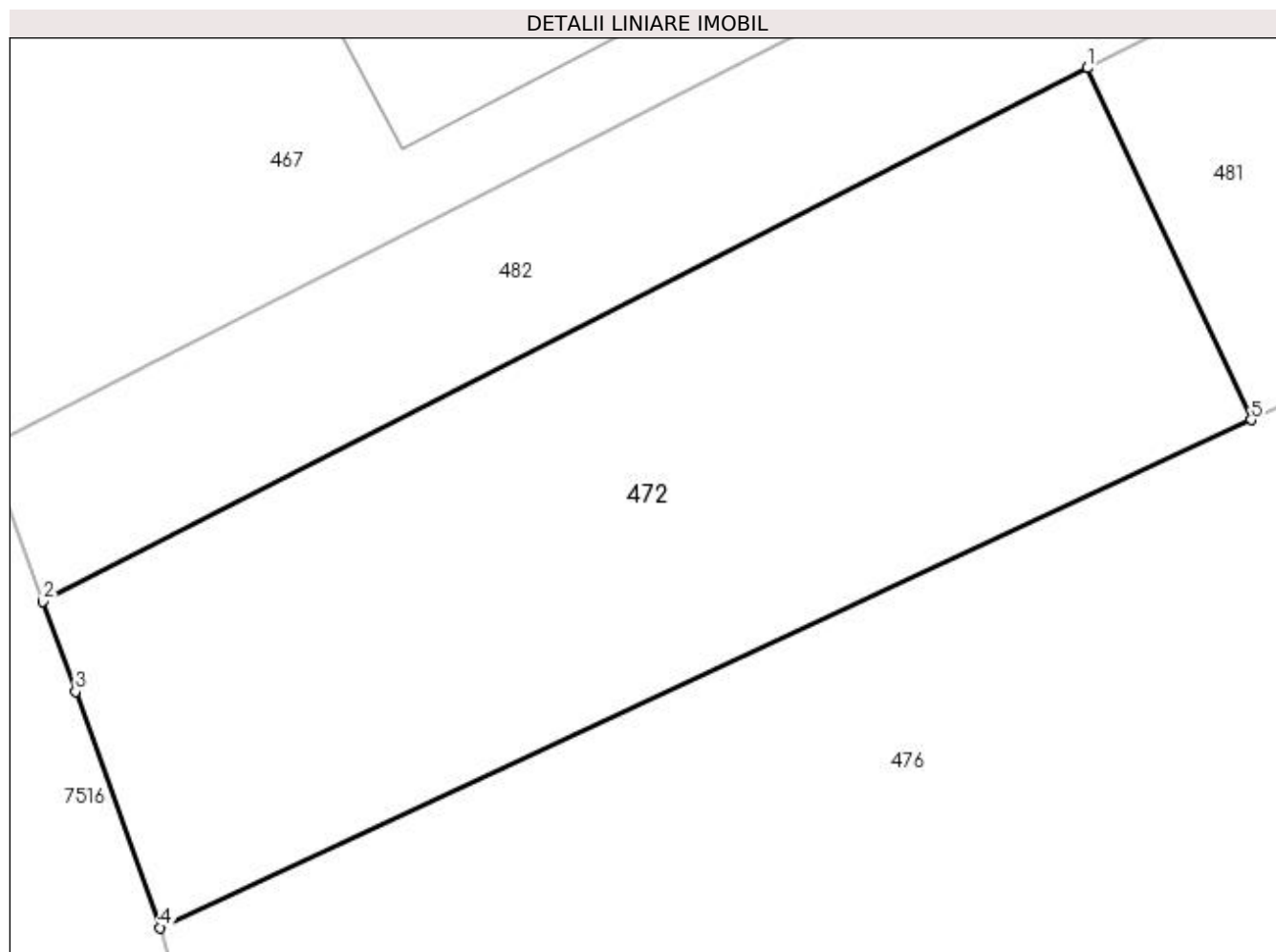
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53430	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.799,011 678.138,173	2	391.760,214 678.118,363	43.562
2	391.760,214 678.118,363	3	391.761,416 678.115,02	3.553
3	391.761,416 678.115,02	4	391.764,569 678.106,25	9.32
4	391.764,569 678.106,25	5	391.805,091 678.125,114	44.698
5	391.805,091 678.125,114	1	391.799,011 678.138,173	14.405

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50719
Nr. topografic:1786/1946/26/5

Adresa: Loc. Sacalasenii, Str Unirii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	50719	Din acte: 700 Masurata: 855	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20155 / 20/08/2004		
Act Notarial nr. 3656, din 01/01/2004 emis de NP VACLA CRISTINA MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) GAVRIȘ IOAN , lipsă cnp căsătorit cu; 2) GAVRIȘ ANA , lipsă cnp bun comun; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50719 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 20155/20.08.2004</i>	A1
16519 / 26/04/2013		
Act Notarial nr. 1177, din 25/04/2013 emis de NP BAL MIRCEA (CONTRACT DE DONATIE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) PRAJA ANCUȚA SIMONA , și soțul; 2) PRAJA GABRIEL , bun comun; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50719 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 16519/26.04.2019</i>	A1
21282 / 22/04/2016		
Act Notarial nr. 1992, din 20/04/2016 emis de NP CĂPUȘAN NICULINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8 1) MARIȘCA ANCUȚA , și soțul; 2) MARIȘCA OVIDIU IULIU , bun comun; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50719 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 21282/22.04.2016</i>	A1

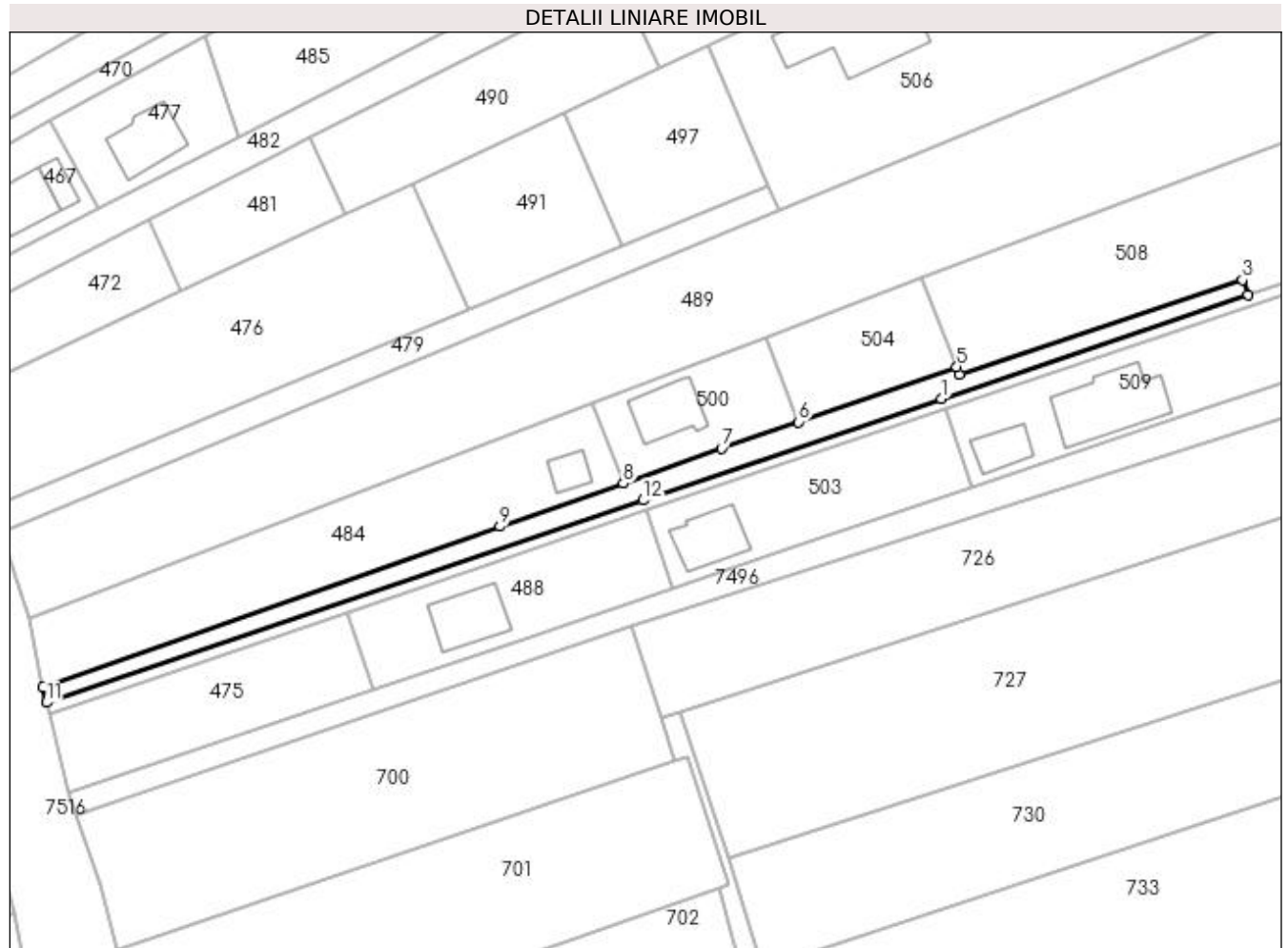
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50719	Din acte: 700 Masurata: 855	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	855	-	-	1786/1946/2 6/5	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.945,186 678.105,265	2	392.001,654 678.124,387	59.618
2	392.001,654 678.124,387	3	392.000,659 678.127,223	3.005
3	392.000,659 678.127,223	4	391.948,496 678.109,791	54.999
4	391.948,496 678.109,791	5	391.948,006 678.111,213	1.504
5	391.948,006 678.111,213	6	391.918,859 678.101,071	30.861

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.918,859 678.101,071	7	391.904,699 678.096,144	14.993
7	391.904,699 678.096,144	8	391.886,556 678.089,744	19.239
8	391.886,556 678.089,744	9	391.863,85 678.081,772	24.065
9	391.863,85 678.081,772	10	391.779,647 678.052,208	89.242
10	391.779,647 678.052,208	11	391.780,246 678.049,412	2.859
11	391.780,246 678.049,412	12	391.890,193 678.086,643	116.08
12	391.890,193 678.086,643	1	391.945,186 678.105,265	58.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 474**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51474

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51474	545	Sector cadastral:41 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
5162 / 02/02/2016		
Act Notarial nr. 530, din 02/02/2016 emis de NP STOICA IOAN ALIN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; Act de parcelare și contract de vânzare - cumpărare Documentație cadastrală vizată sub nr 1510/13.01.2016 de OCPI Maramures);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16 1) GEORGIU CONSTANTIN PINTILIE , necăsătorit, bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51474 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 5162/02.02.2016</i>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16 1) POP VOLTIȚIA DELIA , necăsătorită, bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51474 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 5162/02.02.2016</i>	A1
42202 / 22/08/2016		
Act Notarial nr. 5617, din 22/08/2016 emis de NP CORPADEA CORINA RALUCA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; Încheiere de îndreptare a erorii materiale nr. 200/22.09.2016 emisă de NP Corpadea Corina Raluca);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/32, cota initiala 5/32 1) TIPLIC OVIDIU ADRIAN , căsătorit cu; 2) TIPLIC IRINA , bun comun; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51474 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 42202/22.08.2016</i>	A1
10993 / 06/03/2017		
Act Notarial nr. 597, din 03/03/2017 emis de NP FIRIZAN GEORGE BOGDAN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/32, cota initiala 11/32 1) IACOB IONUȚ DANIEL , și soția; 2) IACOB DORA MIHAELA , bun comun; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51474 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 10993/06.03.2017</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

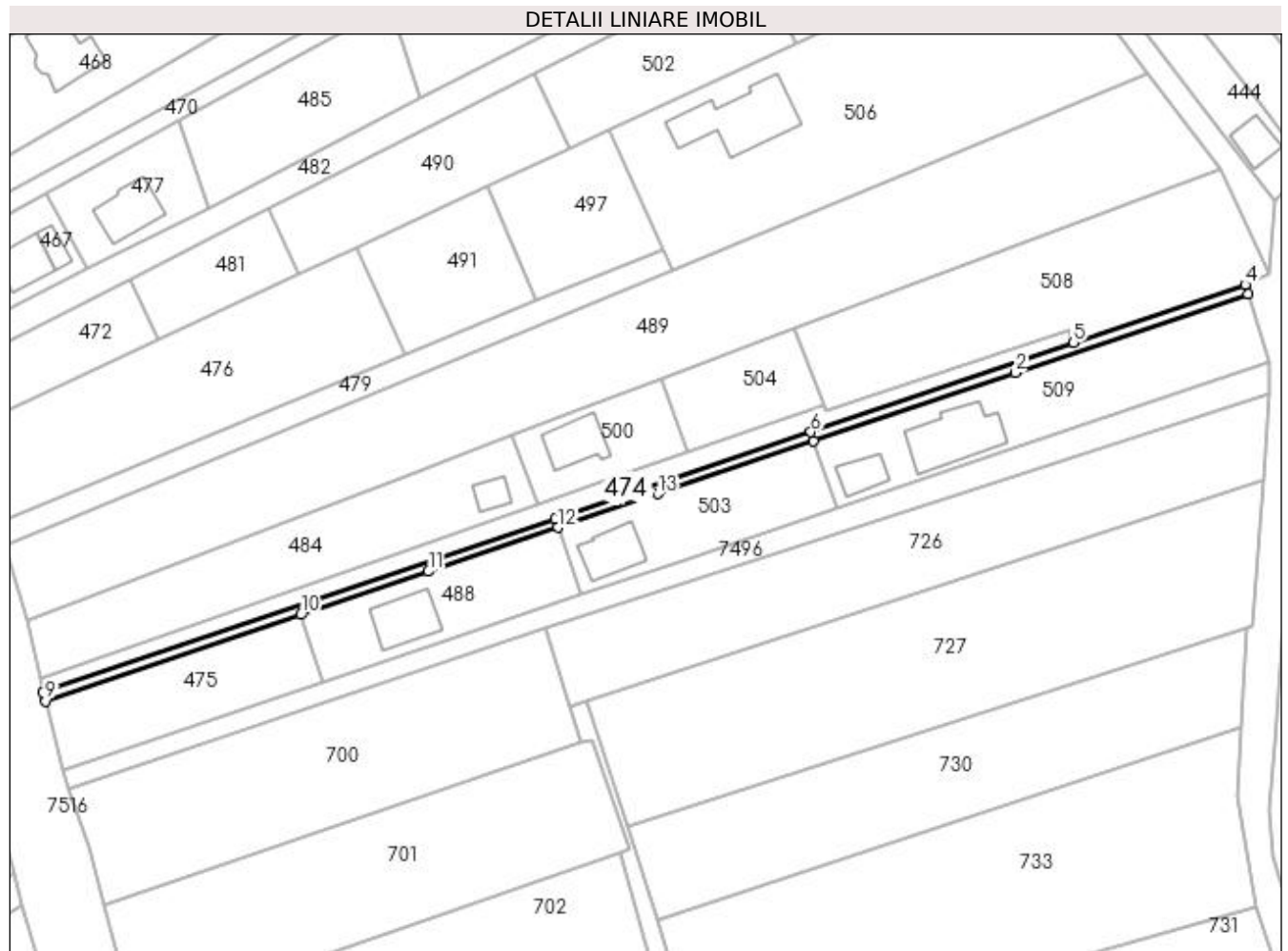
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51474	545	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	545	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.945,825 678.103,37	2	391.989,079 678.118,017	45.667
2	391.989,079 678.118,017	3	392.039,089 678.134,951	52.799
3	392.039,089 678.134,951	4	392.038,51 678.136,867	2.002
4	392.038,51 678.136,867	5	392.001,654 678.124,387	38.912
5	392.001,654 678.124,387	6	391.945,186 678.105,265	59.618

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.945,186 678.105,265	7	391.890,193 678.086,643	58.06
7	391.890,193 678.086,643	8	391.780,246 678.049,412	116.08
8	391.780,246 678.049,412	9	391.780,738 678.047,467	2.006
9	391.780,738 678.047,467	10	391.835,635 678.066,057	57.959
10	391.835,635 678.066,057	11	391.863,054 678.075,341	28.948
11	391.863,054 678.075,341	12	391.890,833 678.084,748	29.329
12	391.890,833 678.084,748	13	391.912,336 678.092,03	22.703
13	391.912,336 678.092,03	1	391.945,825 678.103,37	35.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 475**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51470

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51470	884	Sector cadastral:41 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5162 / 02/02/2016		
Act Notarial nr. 530, din 02/02/2016 emis de NP STOICA IOAN ALIN (; Act de parcelare și contract de vânzare - cumpărare Documentație cadastrală vizată sub nr 1510/13.01.2016 de OCPI Maramureș);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GEORGIU CONSTANTIN PINTILIE , necăsătorit, bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51470 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 5162/02.02.2016</i>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) POP VOLTIȚIA DELIA , necăsătorită, bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51470 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 5162/02.02.2016</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

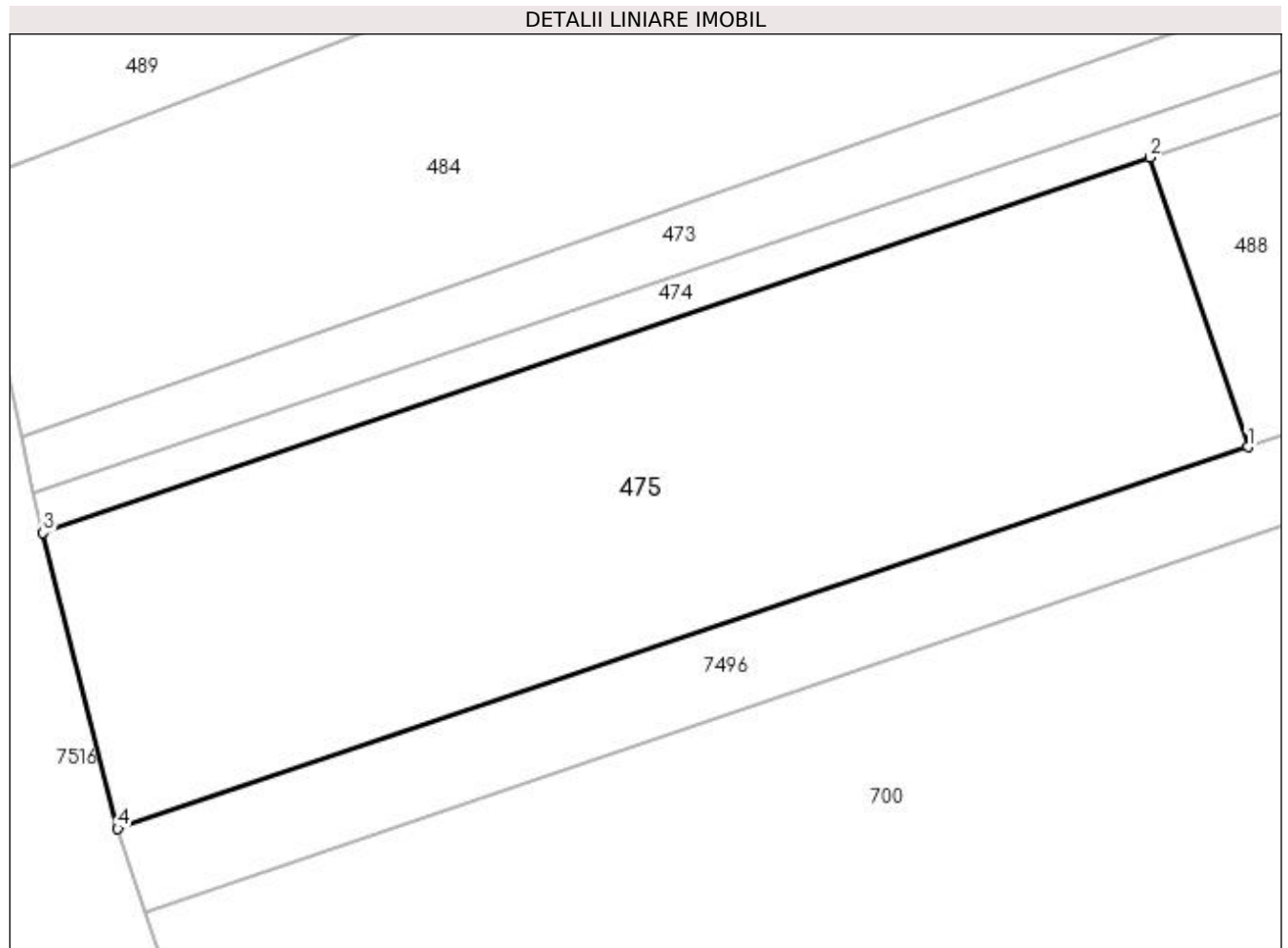
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51470	884	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	884	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.840,481 678.051,721	2	391.835,635 678.066,057	15.133
2	391.835,635 678.066,057	3	391.780,738 678.047,467	57.959
3	391.780,738 678.047,467	4	391.784,443 678.032,81	15.118
4	391.784,443 678.032,81	1	391.840,481 678.051,721	59.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 476**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52042

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52042	Din acte: 2.169 Masurata: 2.170	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48996 / 27/08/2018		
Act Notarial nr. 3504, din 30/12/2014 emis de NP CARDOȘ LAURA CODRUȚA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; Adeverință nr. 6607/11-12-2014 emisa de Primăria Comunei Săcălășeni);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 180/1108, cota initiala 13500/83100	A1
1) CAMPAN ALIN VASILE , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52042 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 48996/ 27.08.2018</i>		
Act Notarial nr. 1916, din 16/07/2015 emis de NP CARDOȘ STELUȚA ELENA (CONTRACT DE DONATIE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 187/554, cota initiala 28050/83100	A1
1) CAMPAN ALIN VASILE , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52042 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 48996/27.08.2018</i>		
Act Notarial nr. 513, din 07/03/2016 emis de NP CARDOȘ STELUȚA ELENA (; Act de parcelare și partaj prin lotizare act administrativ nr. Documentație cadastrală nr.8716/19-02-2016 emis de OCPI Maramures;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 277/554, cota initiala 277/554	A1
1) CAMPAN ALIN VASILE , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52042 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 48996/27.08.2018</i>		

C. Partea III. SARCINI .

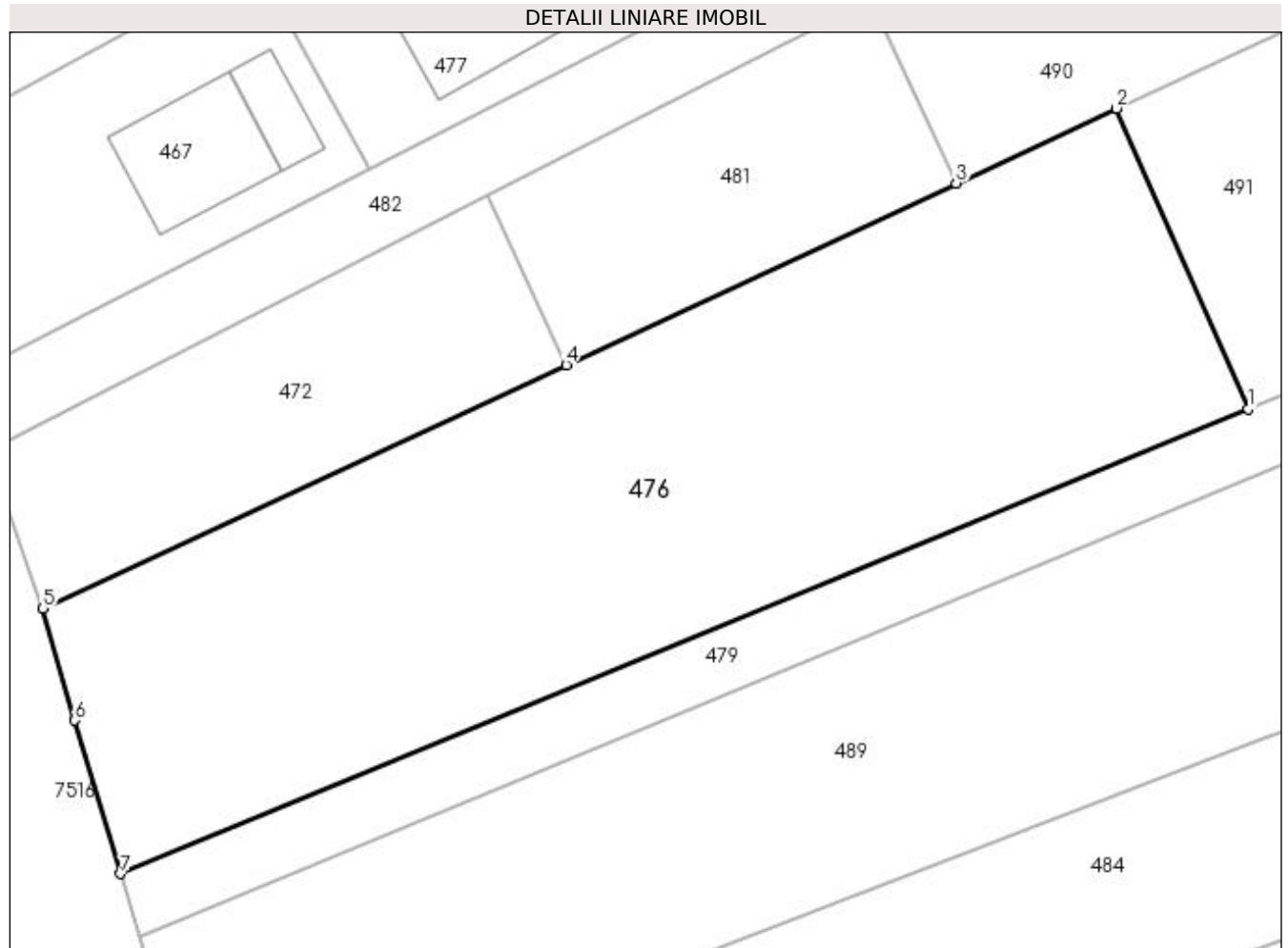
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52042	Din acte: 2.169 Masurata: 2.170	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.170	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.857,916 678.121,713	2	391.847,733 678.144,966	25.385
2	391.847,733 678.144,966	3	391.835,302 678.139,179	13.712
3	391.835,302 678.139,179	4	391.805,091 678.125,114	33.325
4	391.805,091 678.125,114	5	391.764,569 678.106,25	44.698
5	391.764,569 678.106,25	6	391.767,022 678.097,592	8.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.767,022 678.097,592	7	391.770,596 678.085,71	12.408
7	391.770,596 678.085,71	1	391.857,916 678.121,713	94.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51675

Adresa: Loc. Sacalaseni, Str Ghiocelor, Nr. 2, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51675	Din acte: 603 Masurata: 582	Sector cadastral:41 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51675-C1	Loc. Sacalaseni, Str Ghiocelor, Nr. 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; Casă de locuit P+1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57297 / 10/11/2016		
Act Notarial nr. 264, din 24/03/2014 emis de NP MUNTEANU CLAUDIU (CONTRACT DE DONATIE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROMAN EUGEN , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51675 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 57297/10.11.2016</i>	A1
Act Notarial nr. 1395, din 08/11/2016 emis de NP MUNTEANU CLAUDIU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	se noteaza servitute de trecere cu piciorul sau cu orice mijloc de transport asupra imobilului cu nr. cadastral 51674 inscris in CFE 51674 Sacalaseni in favoarea imobilului de sub A1 <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51675 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 57297/10.11.2016</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 7847, din 21/10/2020 emis de Primaria Sacalaseni (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR; Certificat de casatorie seria C5 nr. 422816 din 27.01.1977, emis de Consiliul Popular al mun Baia Mare; act administrativ nr Documentatie cadastrala nr. 62246 din 24.11.2020, emis de OCPI Maramures);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROMAN EUGEN 2) ROMAN EUGENIA <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51675 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 62246/24-11-2020</i>	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

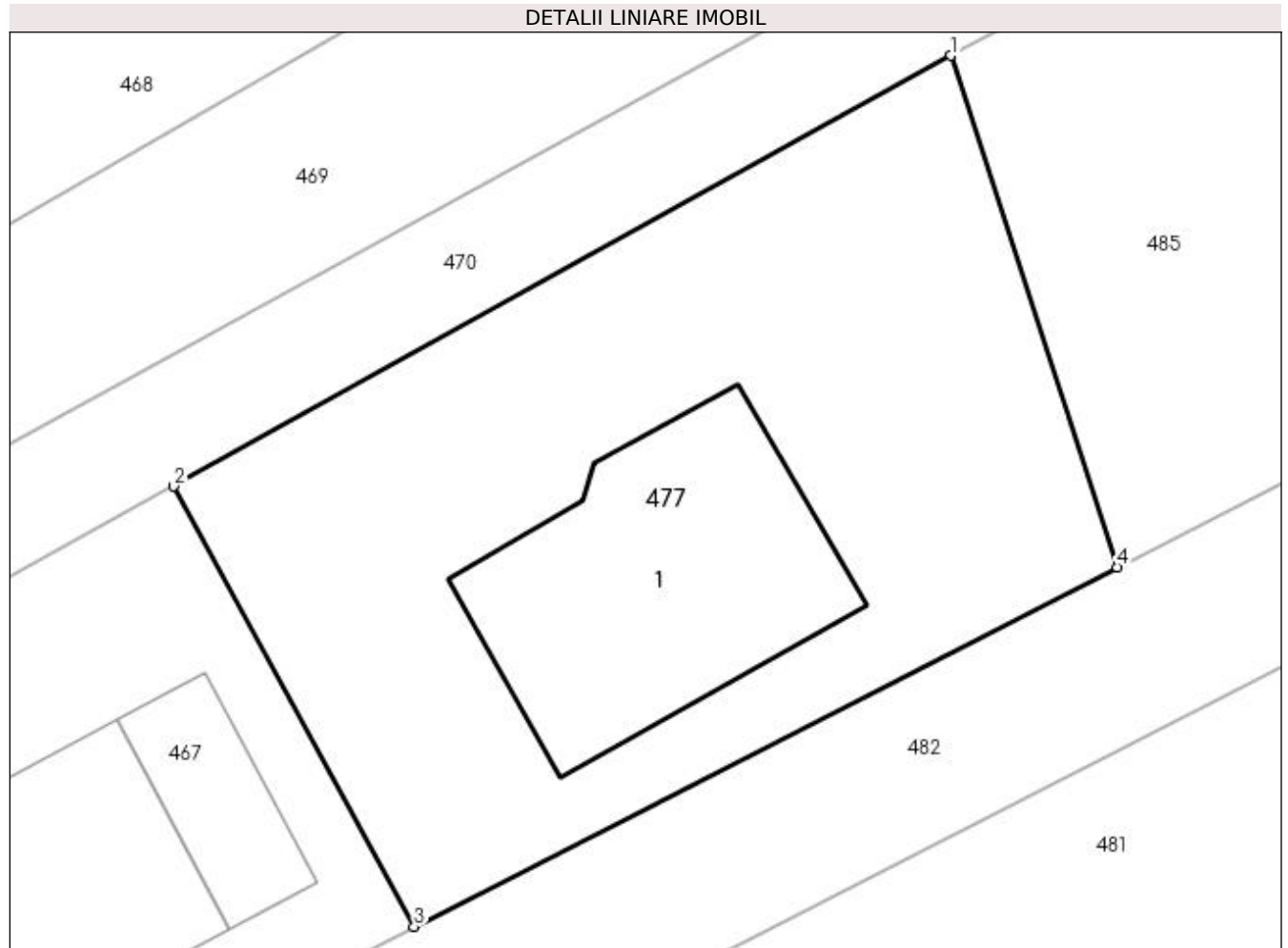
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51675	Din acte: 603 Masurata: 582	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	582	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51675-C1	construcții de locuințe	Din acte: 152 Masurata: 115	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; Casă de locuit P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.809,571 678.172,198	2	391.781,051 678.156,404	32.601
2	391.781,051 678.156,404	3	391.789,876 678.140,255	18.403
3	391.789,876 678.140,255	4	391.815,674 678.153,434	28.969

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	391.815,674 678.153,434	1	391.809,571 678.172,198	19.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50768
Nr. cadastral vechi:6177

Adresa: Loc. Sacalasenii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50768	432	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27915 / 20/08/2007		
Act Notarial nr. 5065, din 01/01/2007 emis de NP VACLĂ CRISTINA MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MUTTER CRISTINA MARIA , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50768 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 27915/20.08.2007</i>	A1
33997 / 02/09/2013		
Act Notarial nr. 6020, din 30/08/2013 emis de NP CORPADEA CORINA RALUCA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MUTTER CRISTINA MARIA , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50768 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 33997/02.09.2013</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

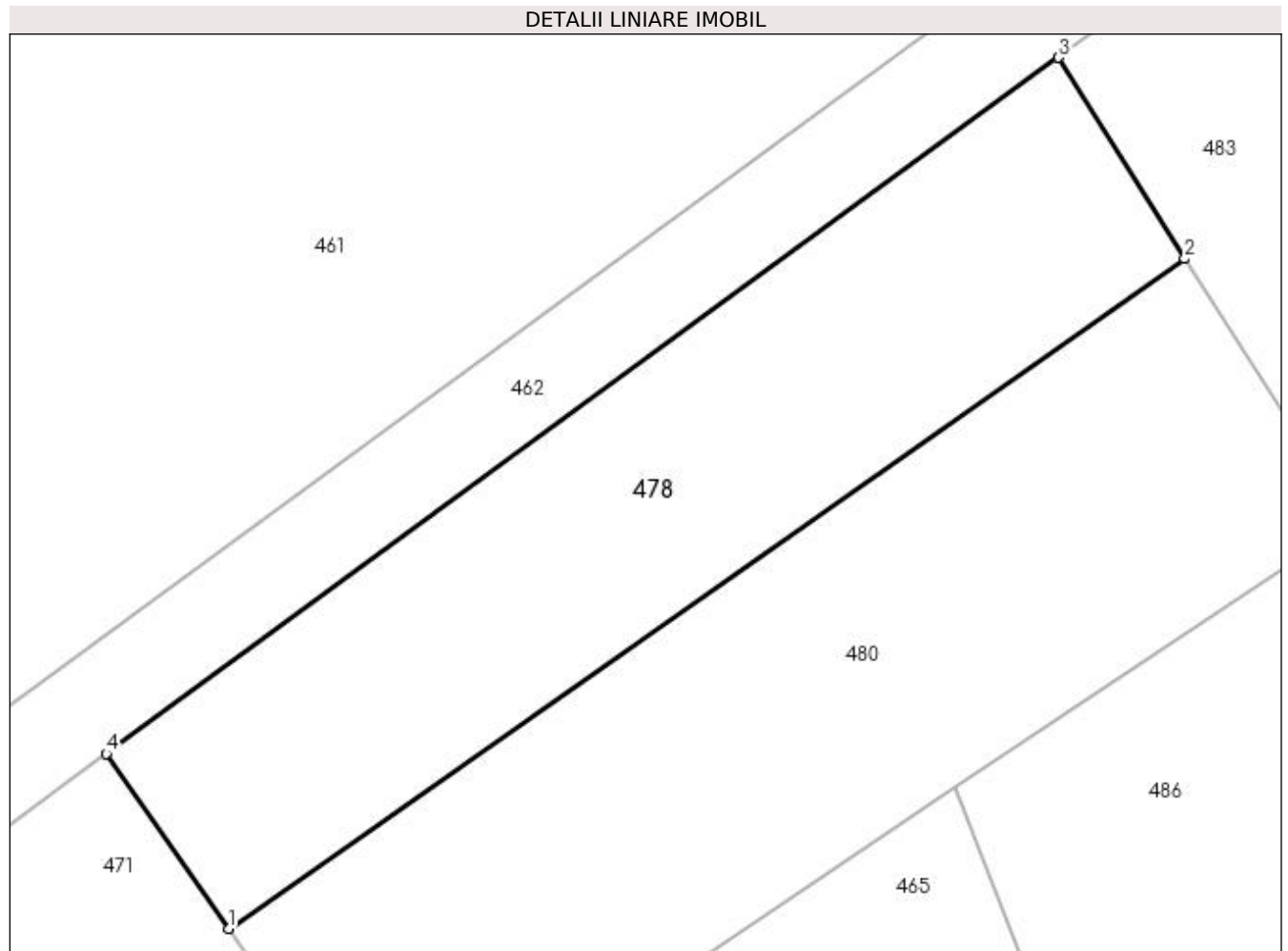
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50768	432	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	432	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.786,553 678.241,13	2	391.825,205 678.268,186	47.181
2	391.825,205 678.268,186	3	391.820,114 678.276,314	9.591
3	391.820,114 678.276,314	4	391.781,599 678.248,201	47.684
4	391.781,599 678.248,201	1	391.786,553 678.241,13	8.634

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 479**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51532

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51532	773	Sector cadastral:41 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12674 / 09/03/2016	
Act Notarial nr. 3504, din 30/12/2014 emis de NP CARDOȘ LAURA CODRUȚA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; Adeverință nr. 6607/11-12-2014 emisă de Primăria Comunei Săcălășeni);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 180/1108, cota initiala 13500/83100
	1) CAMPAN ALIN VASILE , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51532 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 12674/09.03.2016</i>
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 180/1108, cota initiala 13500/83100
	1) CAMPAN SERGIU IONUȚ , căsătorit cu; 2) CAMPAN ALINA GABRIELA , bun comun; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51532 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 12674/09.03.2016</i>
Act Notarial nr. 1916, din 16/07/2015 emis de NP CARDOȘ STELUȚA ELENA (CONTRACT DE DONATIE;);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 187/554, cota initiala 28050/83100
	1) CAMPAN ALIN VASILE , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51532 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 12674/09.03.2016</i>
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 187/554, cota initiala 28050/83100
	1) CAMPAN SERGIU IONUȚ , și soția; 2) CAMPAN ALINA GABRIELA , bun comun; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51532 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 12674/09.03.2016</i>

C. Partea III. SARCINI

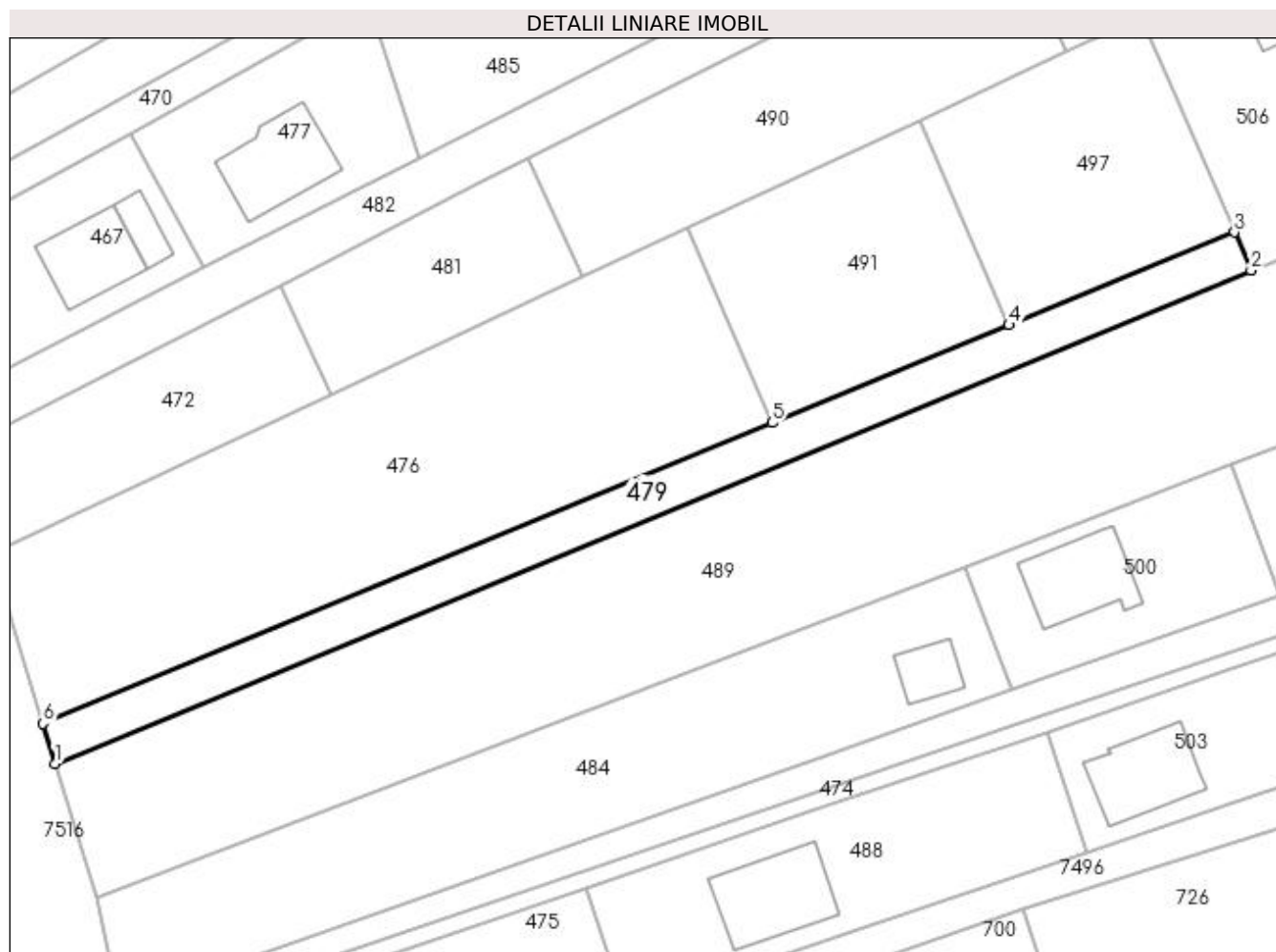
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
48997 / 27/08/2018	
Act Notarial nr. 2588, din 23/08/2018 emis de NP CARDOȘ BOGDAN (; Convenție privind constituirea unui drept de servitute de trecere);	
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul și cu mijloace de transport și utilități asupra imobilului de sub A1 în favoarea imobilului cu nr. cadastral 52043 înscris în CFE 52043 Săcălășeni, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	<i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51532 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 48997/27.08.2018</i>
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul și cu mijloace de transport și utilități asupra imobilului de sub A1 în favoarea imobilului cu nr. cadastral 52044 înscris în CFE 52044 Săcălășeni, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	<i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51532 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 48997/27.08.2018</i>

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51532	773	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	773	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.772,043 678.080,898	2	391.915,294 678.139,96	154.949
2	391.915,294 678.139,96	3	391.913,287 678.144,542	5.002
3	391.913,287 678.144,542	4	391.886,293 678.133,413	29.198
4	391.886,293 678.133,413	5	391.857,916 678.121,713	30.694
5	391.857,916 678.121,713	6	391.770,596 678.085,71	94.451

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.770,596 678.085,71	1	391.772,043 678.080,898	5.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 480**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50769
Nr. cadastral vechi:6183

Adresa: Loc. Sacalasenii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	50769	Din acte: 569 Masurata: 568	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27916 / 20/08/2007		
Act Notarial nr. 5065, din 01/01/2007 emis de NP Vacla Cristina Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MUTTER CRISTINA MARIA , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50769 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 27916/20-08-2007</i>	A1
33998 / 02/09/2013		
Act Notarial nr. 6020, din 30/08/2013 emis de NP Corpadea Corina Raluca (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MUTTER CRISTINA MARIA , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50769 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 33998/02-09-2013</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

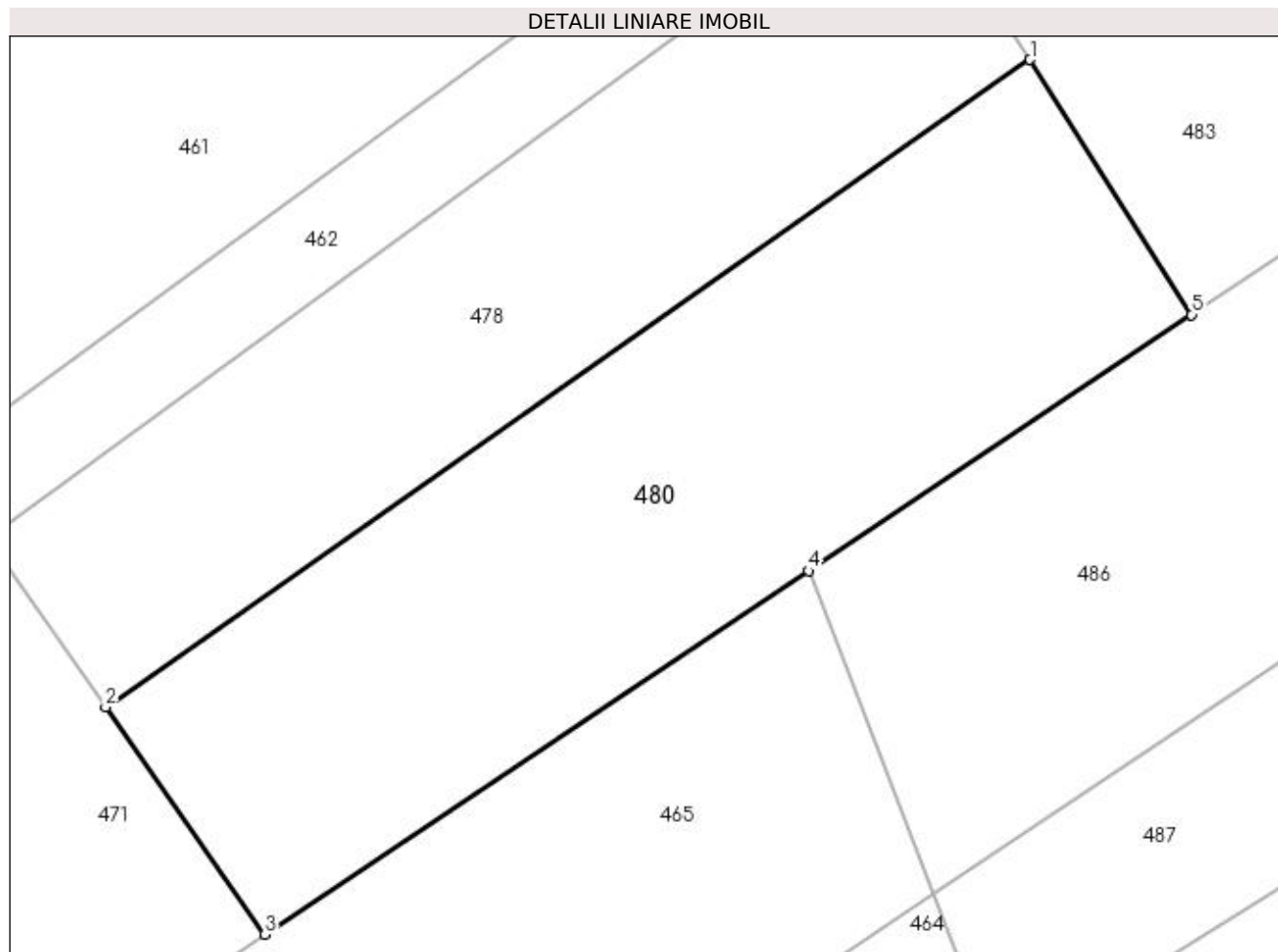
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50769	Din acte: 569 Masurata: 568	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	568	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.825,205 678.268,186	2	391.786,553 678.241,13	47.181
2	391.786,553 678.241,13	3	391.793,215 678.231,627	11.606
3	391.793,215 678.231,627	4	391.815,942 678.246,815	27.335
4	391.815,942 678.246,815	5	391.831,958 678.257,524	19.266
5	391.831,958 678.257,524	1	391.825,205 678.268,186	12.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53431

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53431	500	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9118 / 14/02/2022		
Act Notarial nr. 135, din 10/02/2022 emis de NP Stoica Florentina Diana (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) NEMEROCZKI ANA-MARIA , bun propriu lipsa cnp; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CFE 53431 Sacalaseeni, in rangul nr. 9118/14-02-2022</i>	
78826 / 05/12/2022		
Act Notarial nr. 1370, din 29/11/2022 emis de NP Stoica Florentina Diana (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) TOMȘE ANA-MARIA , bun propriu; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CFE 53431 Sacalaseeni, in rangul nr. 78826/05-12-2022</i>	

C. Partea III. SARCINI .

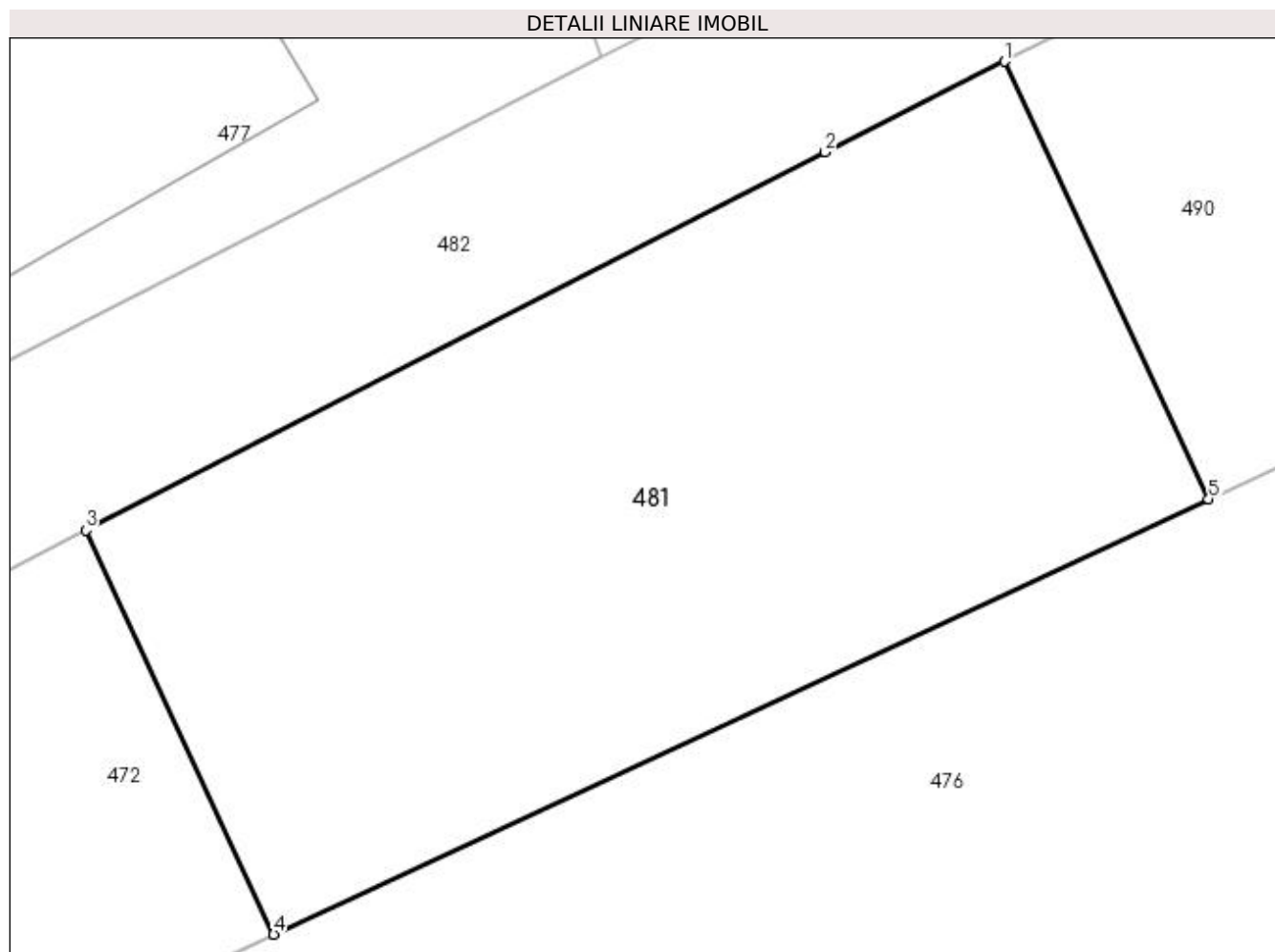
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53431	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.828,702 678.153,307	2	391.822,912 678.150,377	6.489
2	391.822,912 678.150,377	3	391.799,011 678.138,173	26.836
3	391.799,011 678.138,173	4	391.805,091 678.125,114	14.405
4	391.805,091 678.125,114	5	391.835,302 678.139,179	33.325
5	391.835,302 678.139,179	1	391.828,702 678.153,307	15.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 482

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53354

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53354	Din acte: 1.166 Masurata: 1.203	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
74495 / 17/11/2021	
Act Notarial nr. 855, din 25/06/2019 emis de NP Stoica Florentina-Diana (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare si in baza contractului de vanzare aut. nr. 1165 din 29.08.2019 NP Stoica Florentina Diana, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/12, cota initiala 5/12	
1) BĂLAN ALIN-ALEXANDRU , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 53354 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 74495/17-11-2021</i>	
Act Notarial nr. 1229, din 04/11/2021 emis de NP Stoica Florentina Diana (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	
1) ILUȚ BOGDAN-ȘTEFAN , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 53354 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 74495/17-11-2021</i>	
3397 / 19/01/2022	
Act Notarial nr. 33, din 17/01/2022 emis de NP Stoica Florentina Diana (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	
1) MĂRIȘ DANIEL , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 53354 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 3397/19-01-2022</i>	
9128 / 14/02/2022	
Act Notarial nr. 134, din 10/02/2022 emis de NP Stoica Florentina Diana (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24	
1) NEMEROCZKI ANA-MARIA , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 53354 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 9128/14-02-2022</i>	
Act Notarial nr. 135, din 10/02/2022 emis de NP Stoica Florentina Diana (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24	
1) NEMEROCZKI ANA-MARIA , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 53354 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 9128/14-02-2022</i>	
78852 / 05/12/2022	
Act Notarial nr. 1369, din 29/11/2022 emis de Np Stoica Florentina Diana (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B8	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24	
1) TOMȘE ANA-MARIA , lipsa cnp bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 53354 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 78852/05-12-2022</i>	
Act Notarial nr. 1370, din 29/11/2022 emis de Np Stoica Florentina Diana (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B9	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24	
1) TOMȘE ANA-MARIA , lipsa cnp bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 53354 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 78852/05-12-2022</i>	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10078 / 20/02/2023	
Act Notarial nr. 477, din 17/02/2023 emis de NP Asan-Rotaru Ligia-Roxana (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12
	A1 1) ROMAN EUGEN , bun propriu; 2) ROMAN EUGENIA , bun comun;
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 53354, Sacalaseeni, in rangul nr. 10078/20-02-2023</i>

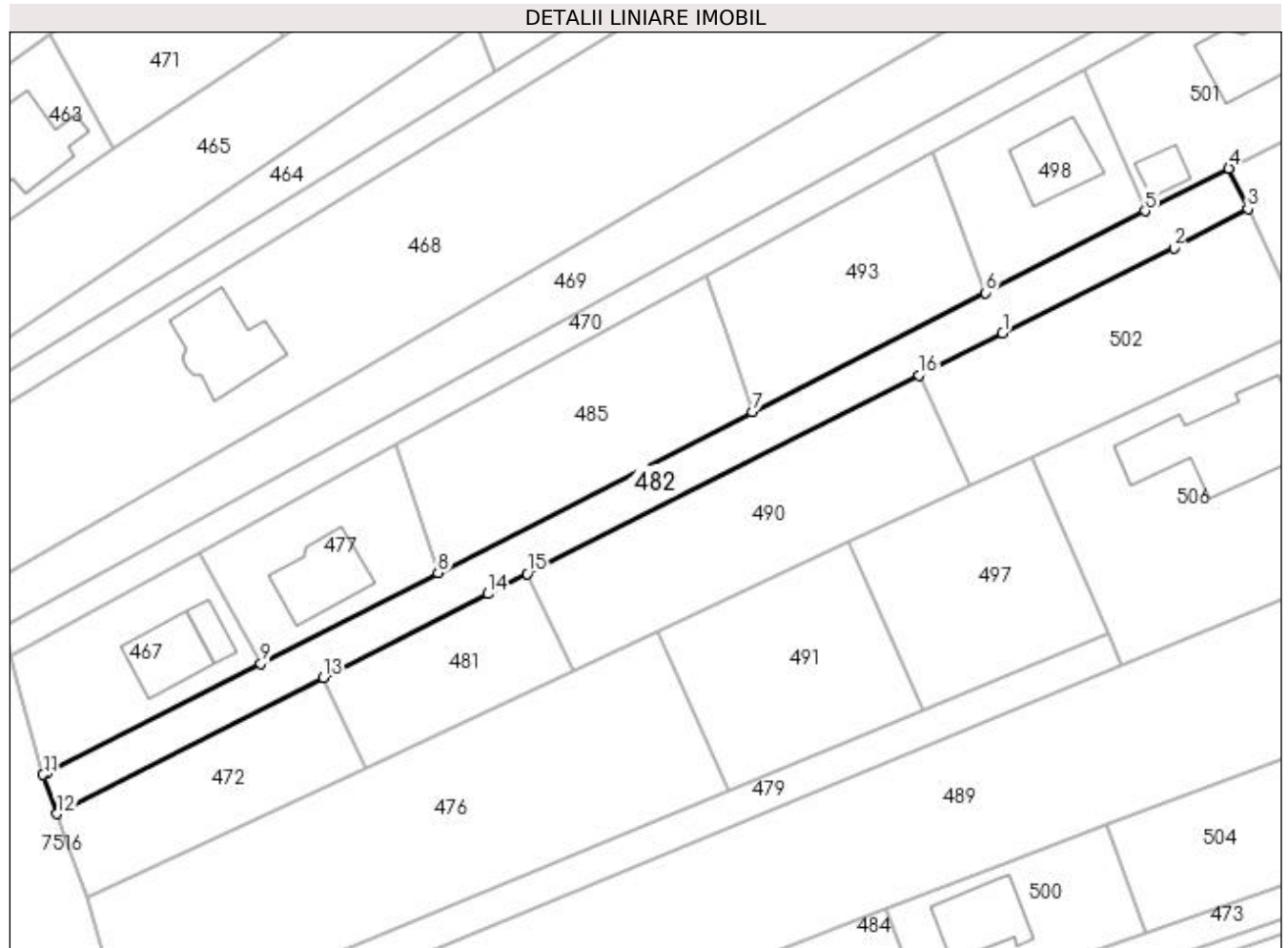
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53354	Din acte: 1.166 Masurata: 1.203	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.203	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.897,893 678.188,318	2	391.922,848 678.200,648	27.835
2	391.922,848 678.200,648	3	391.933,62 678.206,384	12.204
3	391.933,62 678.206,384	4	391.930,855 678.212,277	6.509
4	391.930,855 678.212,277	5	391.918,662 678.206,048	13.692
5	391.918,662 678.206,048	6	391.895,391 678.194,16	26.132

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.895,391 678.194,16	7	391.861,435 678.176,812	38.131
7	391.861,435 678.176,812	8	391.815,674 678.153,434	51.387
8	391.815,674 678.153,434	9	391.789,876 678.140,255	28.969
9	391.789,876 678.140,255	10	391.758,807 678.124,424	34.87
10	391.758,807 678.124,424	11	391.758,168 678.124,056	0.737
11	391.758,168 678.124,056	12	391.760,214 678.118,363	6.049
12	391.760,214 678.118,363	13	391.799,011 678.138,173	43.562
13	391.799,011 678.138,173	14	391.822,912 678.150,377	26.836
14	391.822,912 678.150,377	15	391.828,702 678.153,307	6.489
15	391.828,702 678.153,307	16	391.885,743 678.182,169	63.927
16	391.885,743 678.182,169	1	391.897,893 678.188,318	13.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51201, 51198
Nr. cadastral vechi:6178, 6184

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Cireșilor, Nr. 8, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51201	Din acte: 804 Masurata: 800	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit; și cfe 51198

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51201-C1	Loc. Sacalaseeni, Str Cireșilor, Nr. 8, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; casă de locuit, P+M
A1.2	51201-C2	Loc. Sacalaseeni, Str Cireșilor, Nr. 8, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27916 / 20/08/2007		
Act Notarial nr. 5065, din 17/08/2007 emis de NP VÂCLA CRISTINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 457/804, cota initiala 457/804 1) VINCZE MELINDA, bun comun; 2) VINCZE ISTVAN, căsătorit cu; OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51198 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 27915/20.08.2007	A1
27915 / 20/08/2007		
Act Notarial nr. 5065, din 17/08/2007 emis de NP VÂCLA CRISTINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 347/804, cota initiala 347/804 1) VINCZE ISTVAN, căsătorit cu; 2) VINCZE MELINDA, bun comun; OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51201 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 27915/20.08.2007	A1
/		
Act Administrativ nr. 3, din 20/03/2008 emis de Comuna Săcălășeni (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VINCZE ISTVAN, căsătorit cu;	A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VINCZE ISTVAN, căsătorit cu; 2) VINCZE MELINDA, bun comun;	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

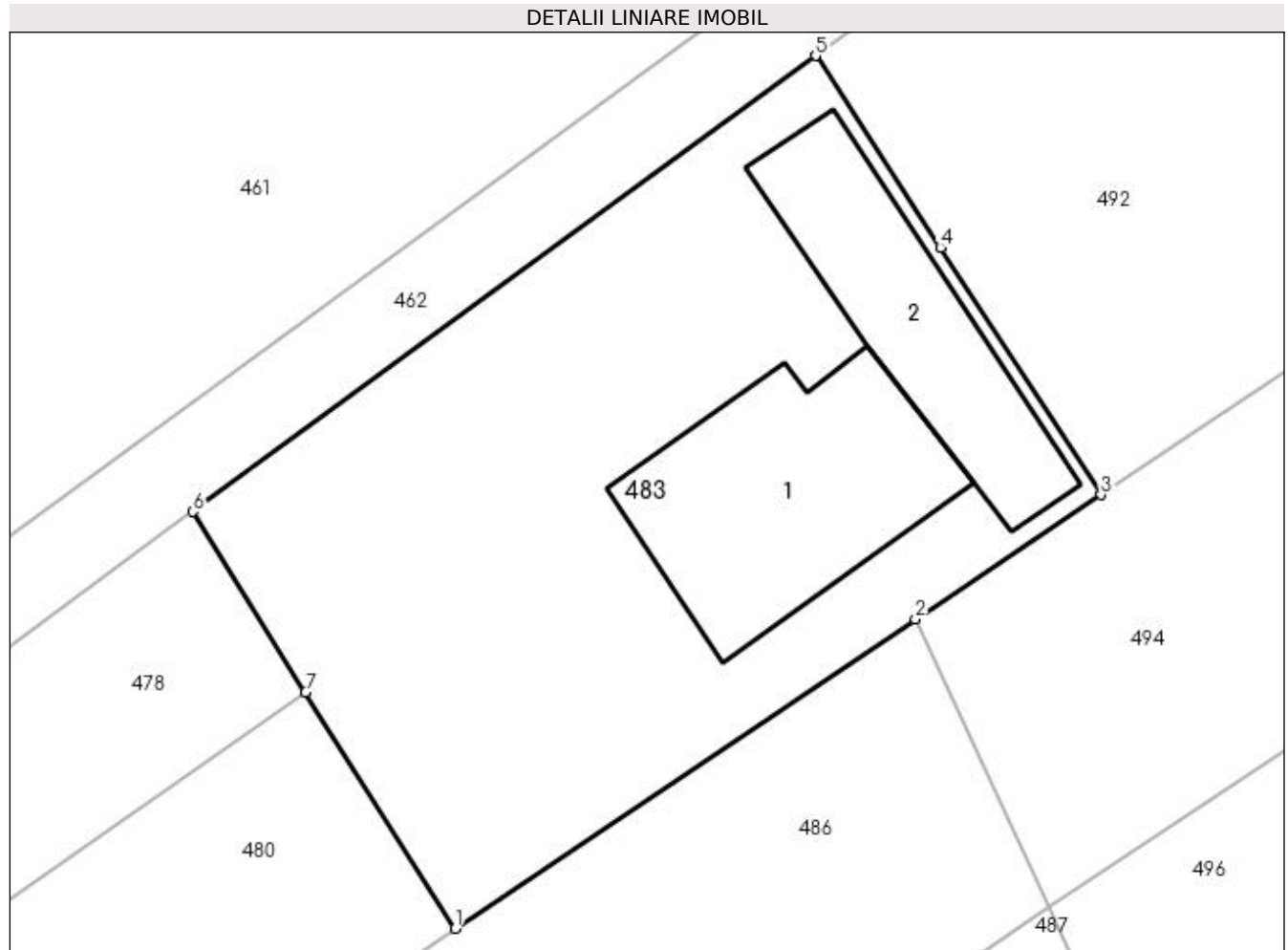
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51201	Din acte: 804 Masurata: 800	și cfe 51198

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	800	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51201-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 123	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; casă de locuit, P+M
A1.2	51201-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.831,958 678.257,524	2	391.852,712 678.271,467	25.003
2	391.852,712 678.271,467	3	391.861,089 678.277,083	10.085

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	391.861,089 678.277,083	4	391.853,838 678.288,228	13.296
4	391.853,838 678.288,228	5	391.848,215 678.296,873	10.313
5	391.848,215 678.296,873	6	391.820,114 678.276,314	34.819
6	391.820,114 678.276,314	7	391.825,205 678.268,186	9.591
7	391.825,205 678.268,186	1	391.831,958 678.257,524	12.621

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51542

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51542	Din acte: 1.633 Masurata: 1.600	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51542-C1	Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; casă de locuit, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21281 / 22/04/2016		
Act Notarial nr. 1992, din 20/04/2016 emis de NP CĂPUȘAN NICULINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARISCA ANCUȚA , căsătorită cu; 2) MARISCA OVIDIU IULIU , bun comun; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51542 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 21281/22.04.2016</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARISCA ANCUȚA , căsătorită cu; 2) MARISCA OVIDIU IULIU , bun comun;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

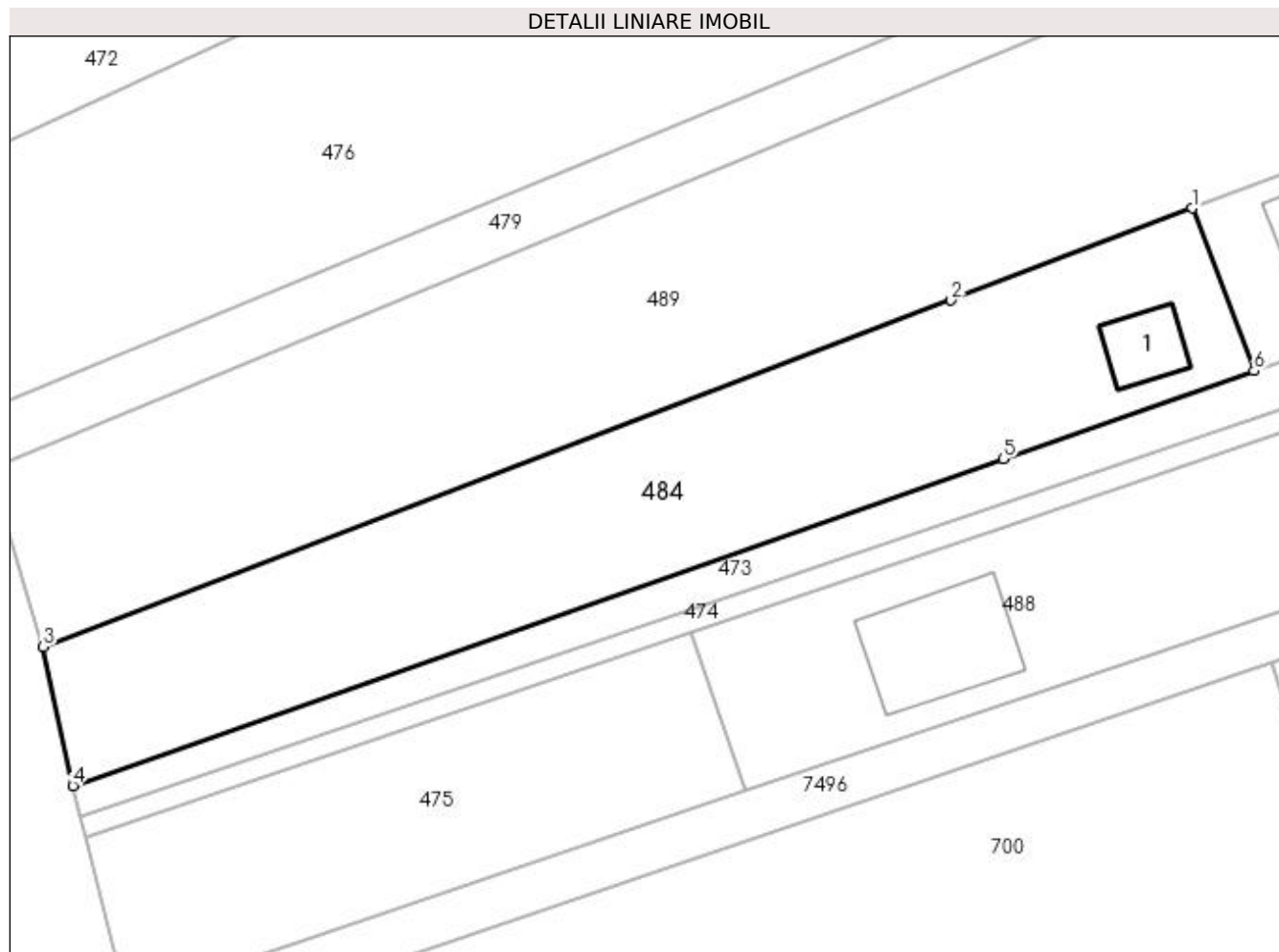
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51542	Din acte: 1.633 Masurata: 1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.234	-	-	-	
2	curți construcții	DA	366	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51542-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; casă de locuit, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.880,937 678.104,472	2	391.859,115 678.096,144	23.357
2	391.859,115 678.096,144	3	391.776,953 678.064,789	87.942
3	391.776,953 678.064,789	4	391.779,647 678.052,208	12.866

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	391.779,647 678.052,208	5	391.863,85 678.081,772	89.242
5	391.863,85 678.081,772	6	391.886,556 678.089,744	24.065
6	391.886,556 678.089,744	1	391.880,937 678.104,472	15.763

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 485**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51292

Nr. cadastral vechi:6255, 6261

Adresa: Loc. Sacalaseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	51292	Din acte: 1.004 Masurata: 1.031	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit; SI CFE 51282

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17212 / 15/05/2008		
Act Notarial nr. 2677, din 01/01/2008 emis de NP RAKOCZI FERENCZ ROBERT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 588/1004, cota initiala 588/1004 1) CORNEA MARIA LUCIA, lipsă cnp bun propriu; OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51292 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 17212/15.05.2008	A1
17214 / 15/05/2008		
Act Notarial nr. 2677, din 01/01/2008 emis de NP RAKOCZI FERENCZ ROBERT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 416/1004, cota initiala 416/1004 1) CORNEA MARIA LUCIA, lipsă cnp bun propriu; OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51282 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 17214/15.05.2008	A1

C. Partea III. SARCINI .

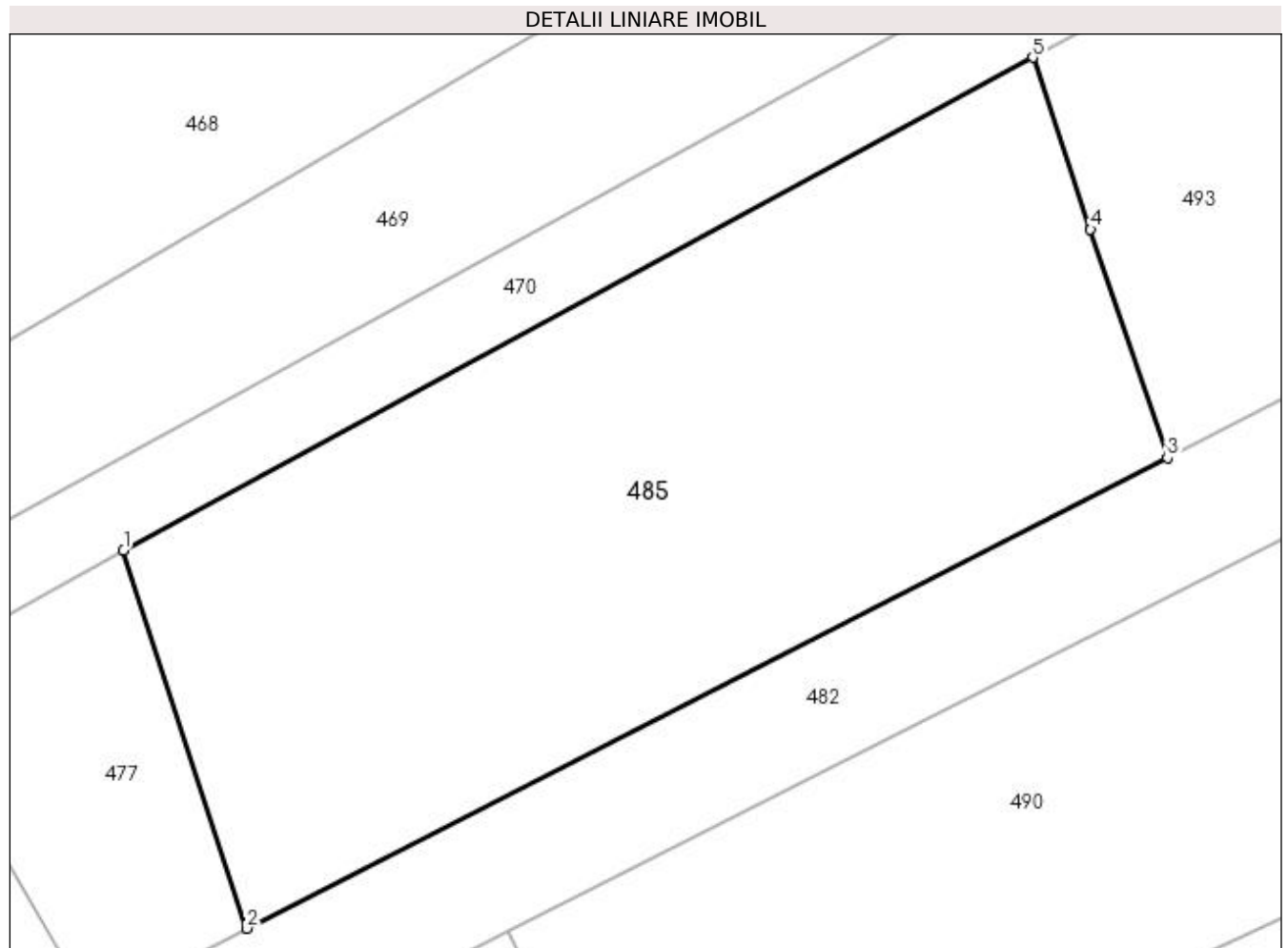
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51292	Din acte: 1.004 Masurata: 1.031	ȘI CFE 51282

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.031	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.809,571 678.172,198	2	391.815,674 678.153,434	19.732
2	391.815,674 678.153,434	3	391.861,435 678.176,812	51.387
3	391.861,435 678.176,812	4	391.857,62 678.188,152	11.965
4	391.857,62 678.188,152	5	391.854,751 678.196,678	8.996
5	391.854,751 678.196,678	1	391.809,571 678.172,198	51.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51056
Nr. cadastral vechi:6303

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51056	Din acte: 633 Masurata: 632	Sector cadastral:41 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24377 / 14/04/2021		
Act Notarial nr. 95, din 14/12/2021 emis de Np Cardos Laura Codruta (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; eliberat in Dosarul nr. 113/2021);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) CÎMPEANU MARIA , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51056 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 24377/14-04-2021</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) GYÖRFI CRINA-NICOLETA , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51056 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 24377/14-04-2021</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) MUREȘAN MIRELA-CARMEN , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51056 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 24377/14-04-2021</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

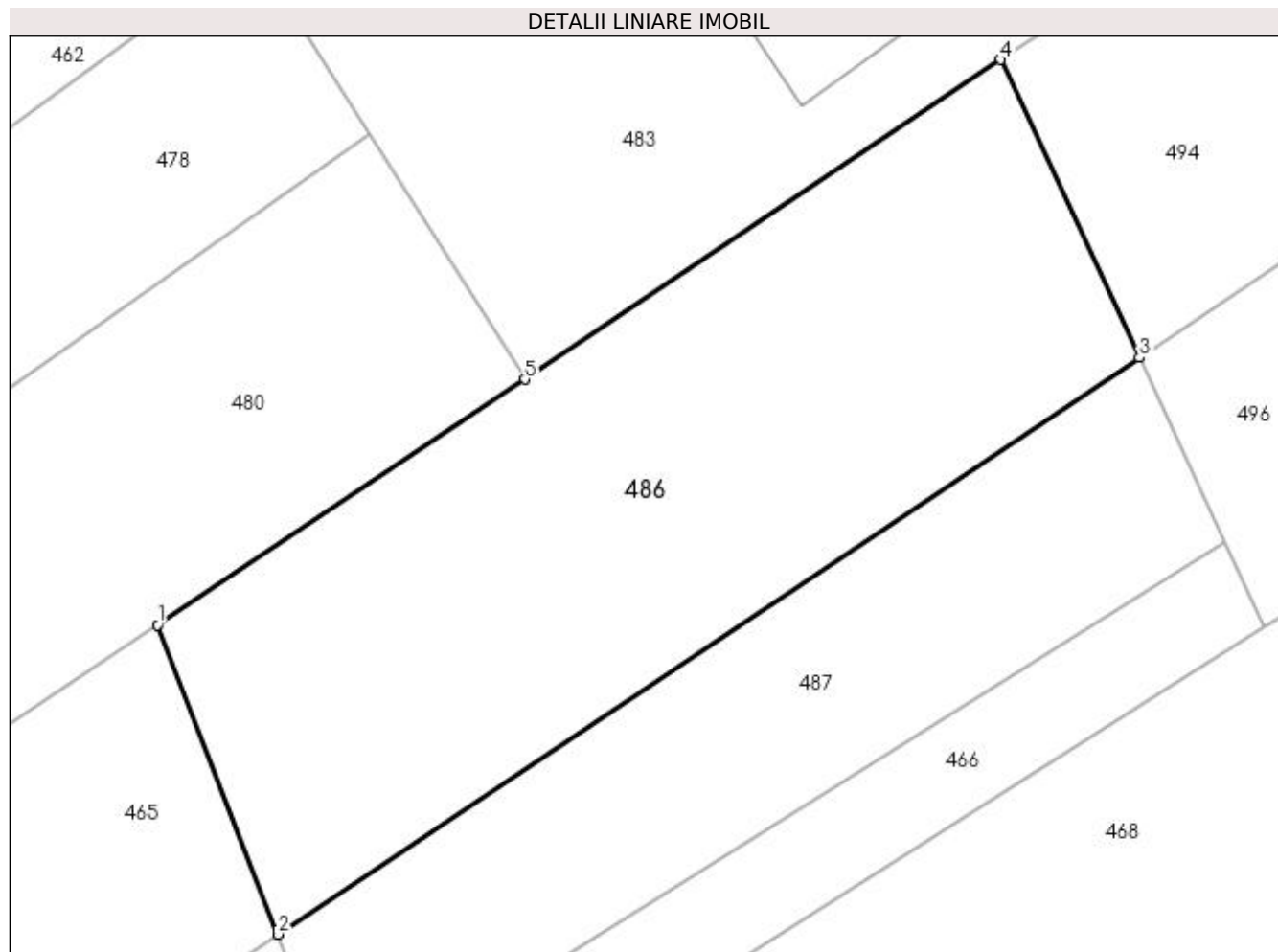
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51056	Din acte: 633 Masurata: 632	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	632	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.815,942 678.246,815	2	391.821,176 678.233,33	14.465
2	391.821,176 678.233,33	3	391.858,754 678.258,476	45.215
3	391.858,754 678.258,476	4	391.852,712 678.271,467	14.327
4	391.852,712 678.271,467	5	391.831,958 678.257,524	25.003
5	391.831,958 678.257,524	1	391.815,942 678.246,815	19.266

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 487**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51062
Nr. cadastral vechi:6299

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	51062	368	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24386 / 14/04/2021		
Act Notarial nr. 95, din 12/04/2021 emis de NP Cardos Laura Codruta (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; eliberat in Dosarul succesoral nr. 113/2021);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) GYÖRFI CRINA-NICOLETA , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51062 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 24386/14-04-2021</i>	A1
Act Notarial nr. 789, din 12/04/2021 emis de NP Cardos Laura Codruta (CONTRACT DE DONATIE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) GYÖRFI CRINA-NICOLETA , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51062 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 24386/14-04-2021</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

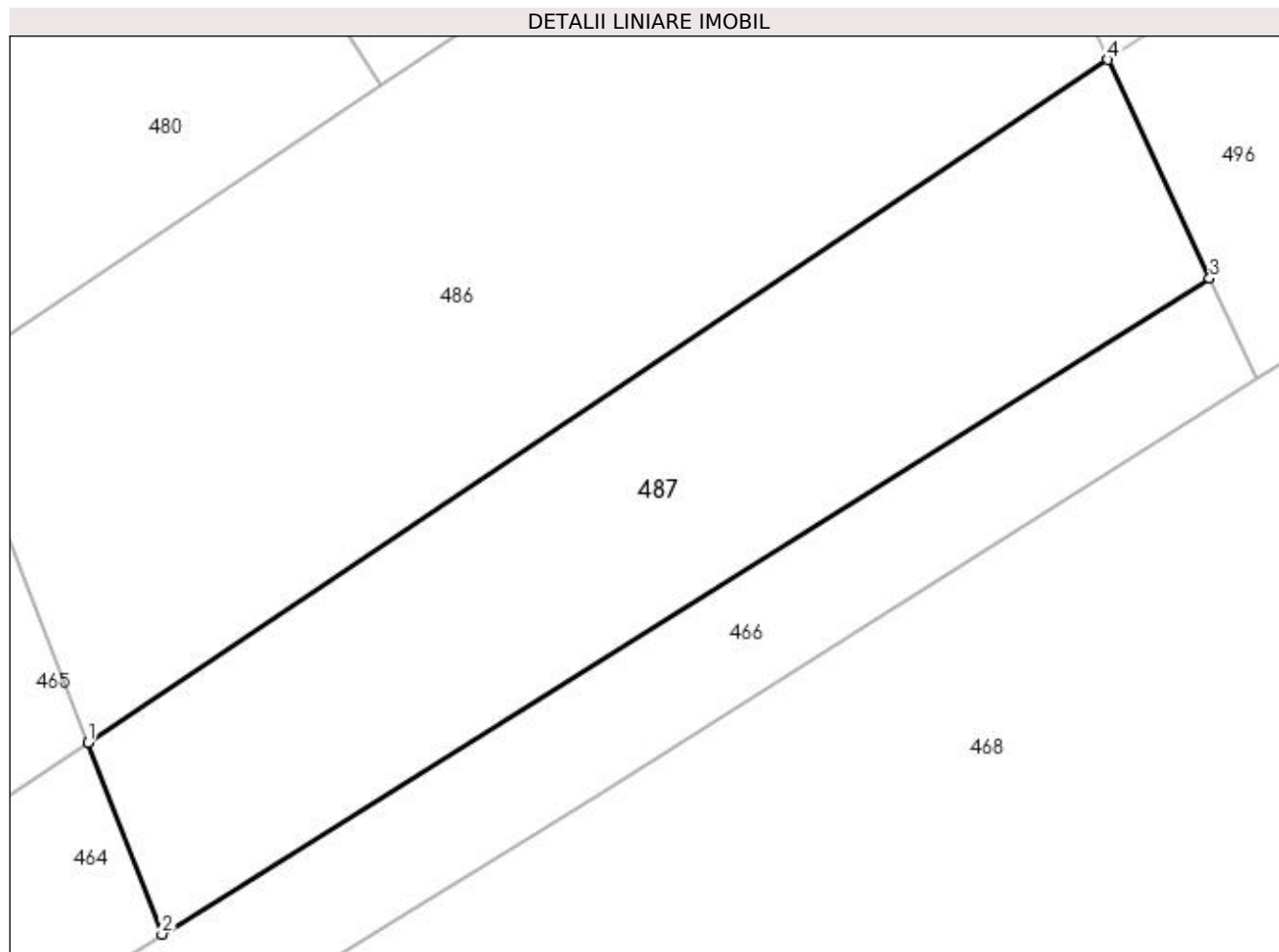
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51062	368	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	368	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.821,176 678.233,33	2	391.823,917 678.226,27	7.573
2	391.823,917 678.226,27	3	391.862,5 678.250,419	45.517
3	391.862,5 678.250,419	4	391.858,754 678.258,476	8.885
4	391.858,754 678.258,476	1	391.821,176 678.233,33	45.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51471

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51471	884	Sector cadastral:41 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51471-C1	Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; Casă de locuit P+1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5162 / 02/02/2016		
Act Notarial nr. 530, din 02/02/2016 emis de NP STOICA IOAN ALIN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; Act de parcelare și contract de vânzare - cumpărare Documentație cadastrală vizată sub nr 1510/13.01.2016 de OCPI Maramures);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GEORGIU CONSTANTIN PINTILIE , necăsătorit, bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51471 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 5162/02.02.2016</i>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) POP VOLTIȚIA DELIA , necăsătorită, bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51471 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 5162/02.02.2016</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GEORGIU CONSTANTIN PINTILIE , necăsătorit, bun propriu; 2) POP VOLTIȚIA DELIA , necăsătorită, bun propriu;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

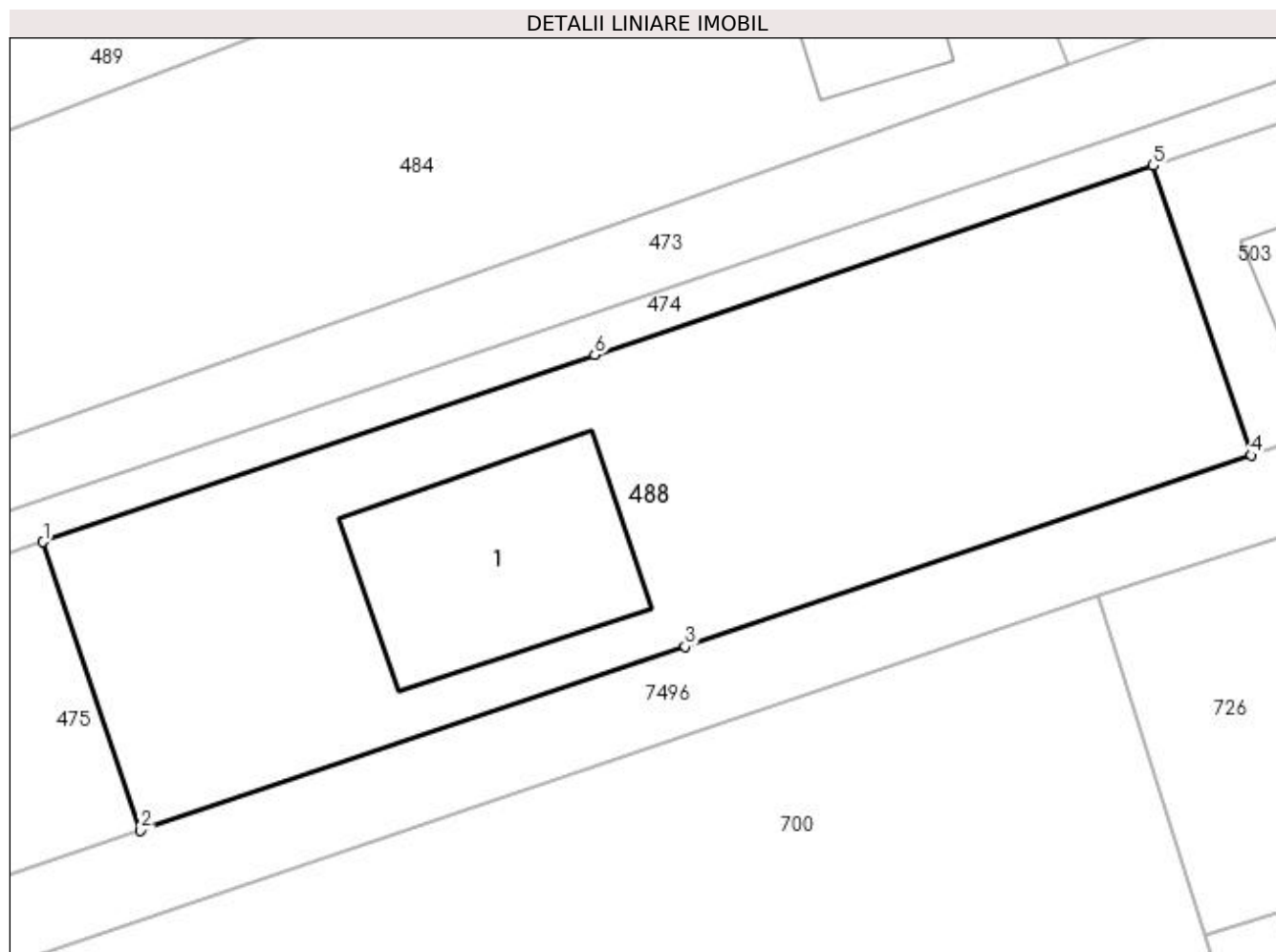
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51471	884	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	436	-	-	-	
2	arabil	DA	448	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51471-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 122	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; Casă de locuit P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.835,635 678.066,057	2	391.840,481 678.051,721	15.133
2	391.840,481 678.051,721	3	391.867,549 678.060,856	28.568

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	391.867,549 678.060,856	4	391.895,691 678.070,354	29.702
4	391.895,691 678.070,354	5	391.890,833 678.084,748	15.192
5	391.890,833 678.084,748	6	391.863,054 678.075,341	29.329
6	391.863,054 678.075,341	1	391.835,635 678.066,057	28.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50357
Nr. topografic:1786-1946/85

Adresa: Loc. Sacalasseni, Str Unirii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50357	Din acte: 5.755 Masurata: 5.524	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3129 / 30/01/2012		
Act Notarial nr. 8, din 26/01/2012 emis de NP CARDOȘ STELUȚA ELENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; dosar nr 11-12 din 2012);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) RUS ELISABETA , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50357 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 3129/30.01.2012</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) RUS ELISABETA , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50357 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 3129/30.01.2012</i>	A1
Act Notarial nr. 213, din 26/01/2012 emis de NP CARDOȘ STELUȚA ELENA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8 1) RUS ELISABETA , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50357 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 3129/30.01.2012</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

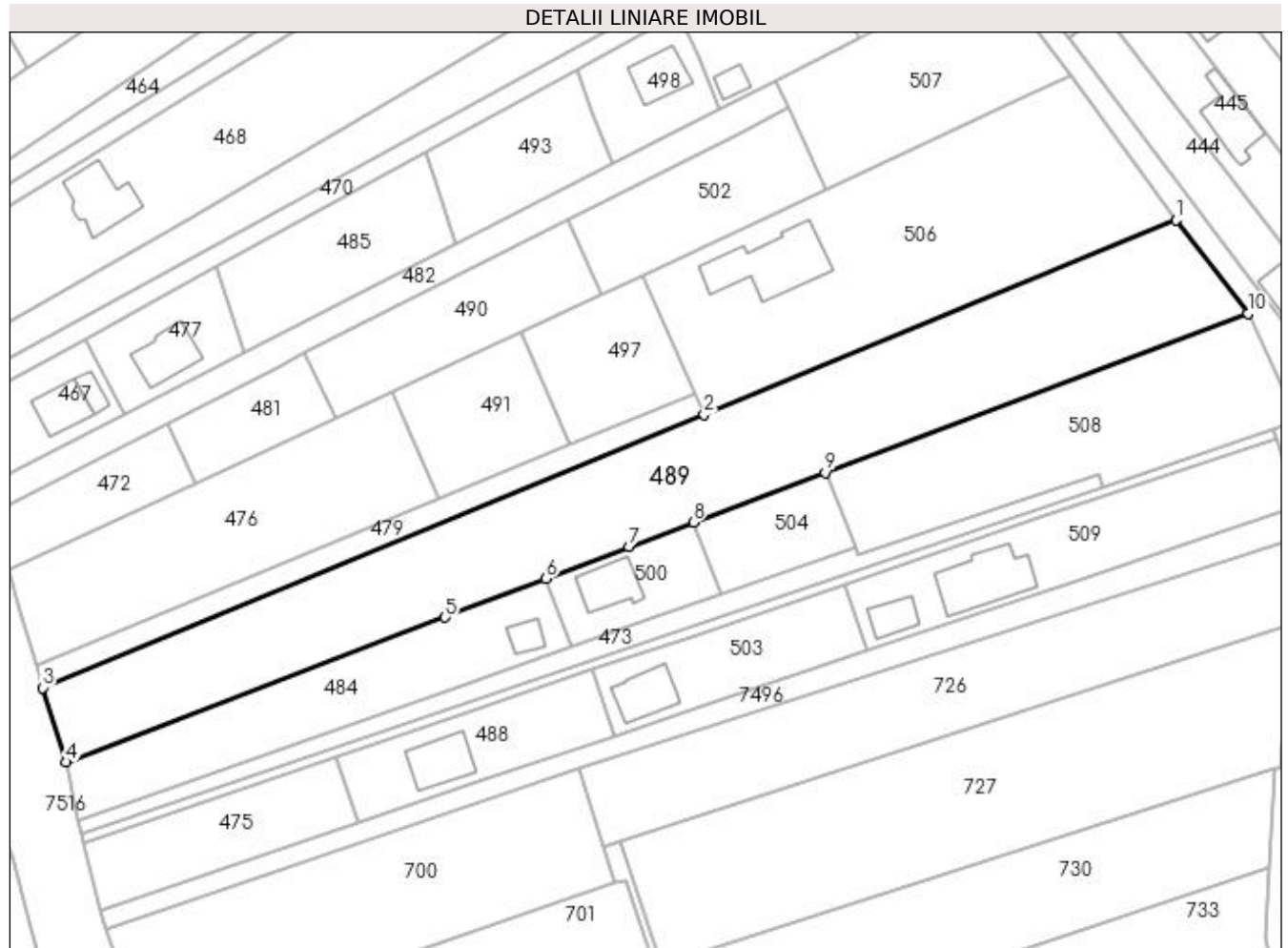
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50357	Din acte: 5.755 Masurata: 5.524	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.524	-	1786-1946/85	1786-1946/85	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.017,509 678.182,103	2	391.915,294 678.139,96	110.562
2	391.915,294 678.139,96	3	391.772,043 678.080,898	154.949
3	391.772,043 678.080,898	4	391.776,953 678.064,789	16.841
4	391.776,953 678.064,789	5	391.859,115 678.096,144	87.942
5	391.859,115 678.096,144	6	391.880,937 678.104,472	23.357

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.880,937 678.104,472	7	391.898,97 678.111,38	19.311
7	391.898,97 678.111,38	8	391.912,909 678.116,72	14.927
8	391.912,909 678.116,72	9	391.941,497 678.127,451	30.536
9	391.941,497 678.127,451	10	392.033,03 678.161,858	97.786
10	392.033,03 678.161,858	1	392.017,509 678.182,103	25.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53432

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53432	1.063	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9118 / 14/02/2022		
Act Notarial nr. 855, din 25/06/2019 emis de NP Stoica Florentina-Diana (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare si in baza contractului de vanzare aut. nr. 1165 din 29.08.2019 NP Stoica Florentina Diana, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂLAN ALIN-ALEXANDRU , bun propriu; <i>OBSERVATII: pozitie transcria din CFE 53432 Sacalaseeni, in rangul nr. 9118/14-02-2022</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

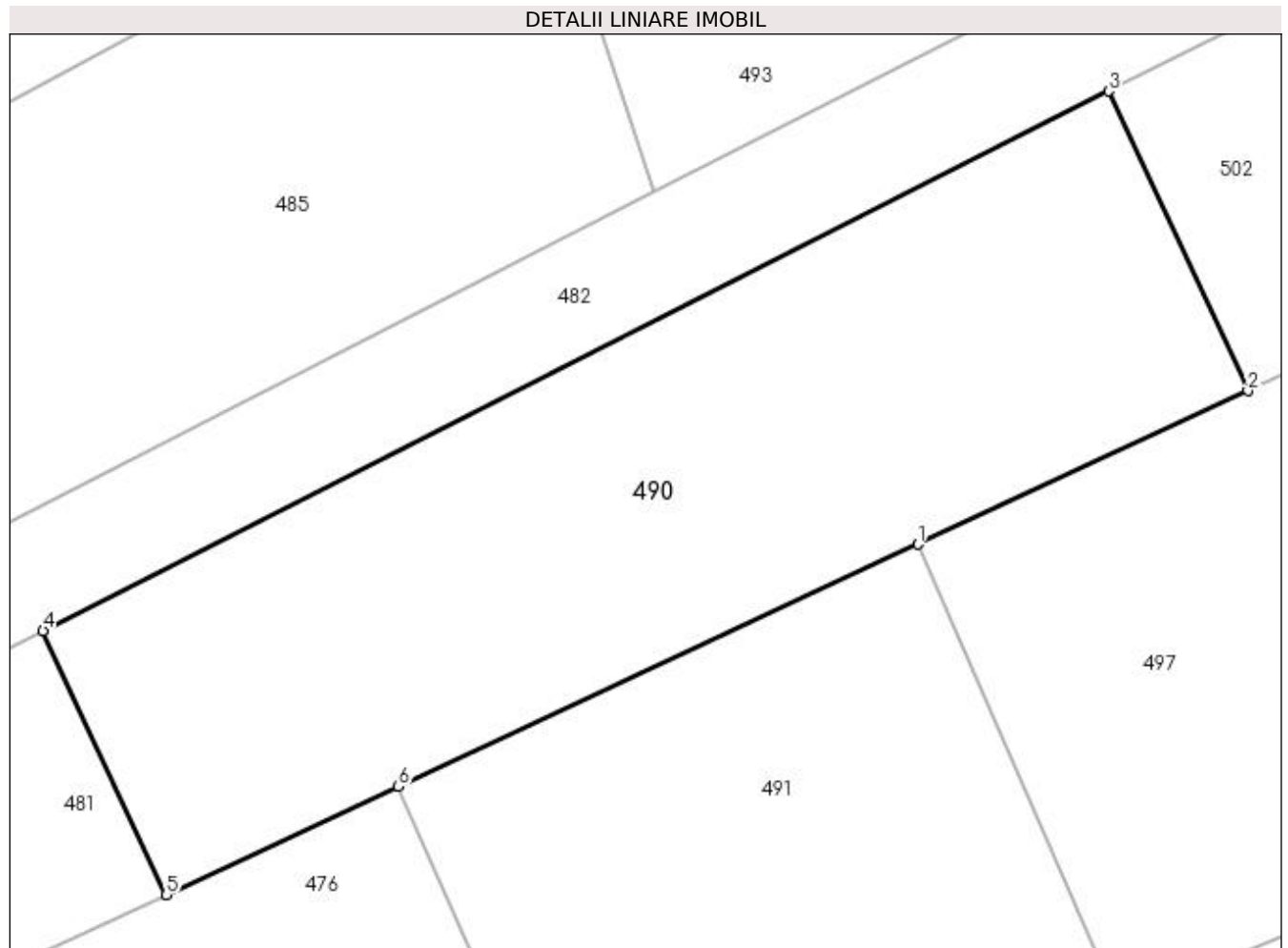
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53432	1.063	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.063	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.875,561 678.157,92	2	391.893,208 678.166,135	19.465
2	391.893,208 678.166,135	3	391.885,743 678.182,169	17.687
3	391.885,743 678.182,169	4	391.828,702 678.153,307	63.927
4	391.828,702 678.153,307	5	391.835,302 678.139,179	15.594
5	391.835,302 678.139,179	6	391.847,733 678.144,966	13.712

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.847,733 678.144,966	1	391.875,561 678.157,92	30.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52043

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52043	800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48996 / 27/08/2018		
Act Notarial nr. 2587, din 23/08/2018 emis de NP CARDOȘ BOGDAN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚARIUC GHEORGHE, și soția; 2) ȚARIUC ANA, bun comun; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52043 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 48996/27.08.2018</i>	A1
Act Notarial nr. 2588, din 23/08/2018 emis de NP CARDOȘ BOGDAN (; Convenție privind constituirea unui drept de servitute de trecere);		
B6	Se noteaza drept de servitute de trecere cu piciorul si cu mijloace de transport si utilitati in favoarea imobilului de sub A1 asupra imobilului cu nr. cadastral 51532 in scris in CFE 51532 Sacalaseeni <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52043 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 48996/27.08.2018</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

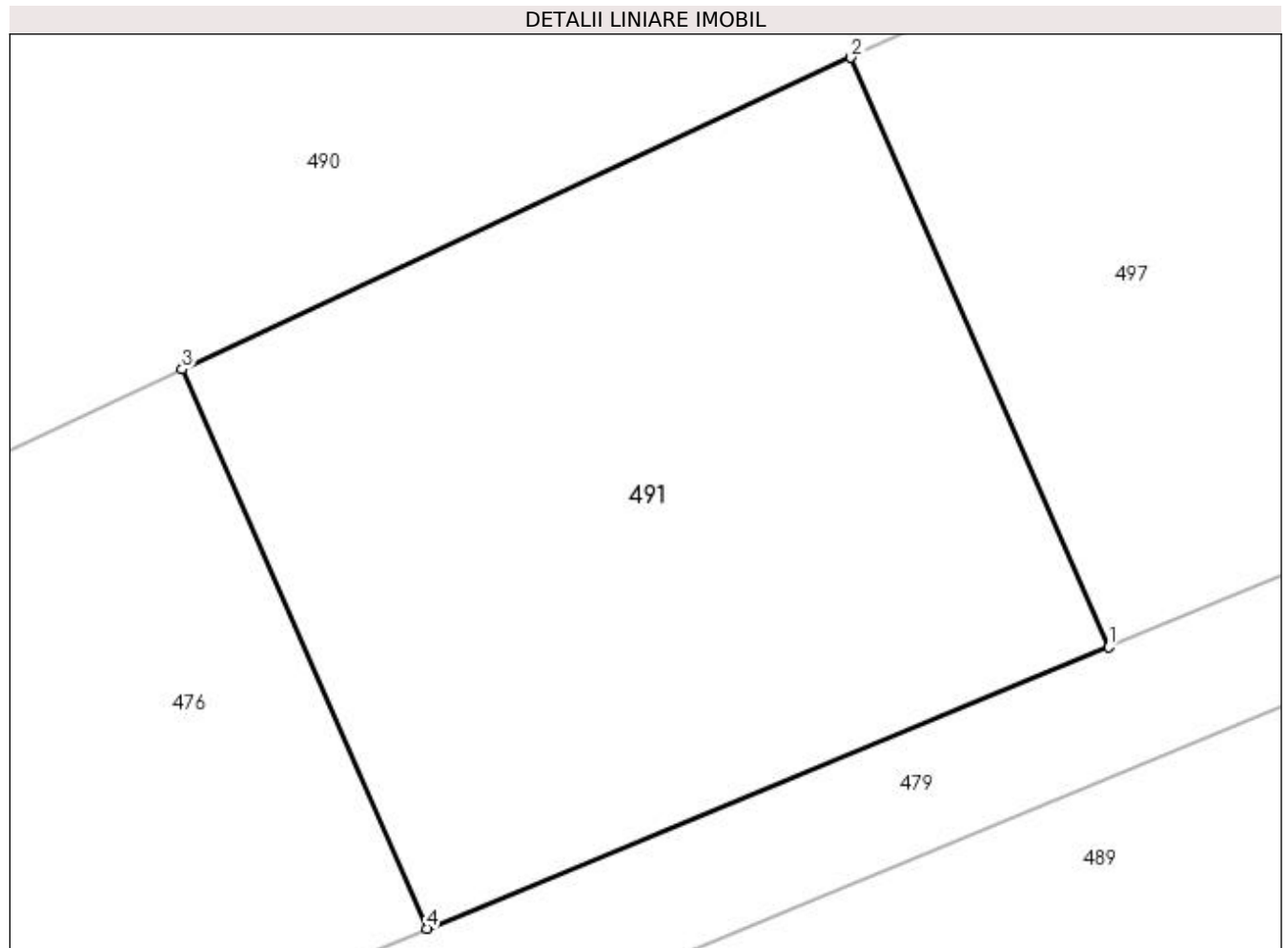
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52043	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.886,293 678.133,413	2	391.875,561 678.157,92	26.754
2	391.875,561 678.157,92	3	391.847,733 678.144,966	30.695
3	391.847,733 678.144,966	4	391.857,916 678.121,713	25.385
4	391.857,916 678.121,713	1	391.886,293 678.133,413	30.694

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51972

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51972	798	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
16274 / 22/03/2018	
Act Notarial nr. 6375, din 01/01/2007 emis de NP CORPADEA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ALEXA MARIUS , căsătorit cu;	
2) ALEXA ANA-GABRIELA , bun comun;	
<i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51972 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 16274/22.03.2018</i>	

C. Partea III. SARCINI .

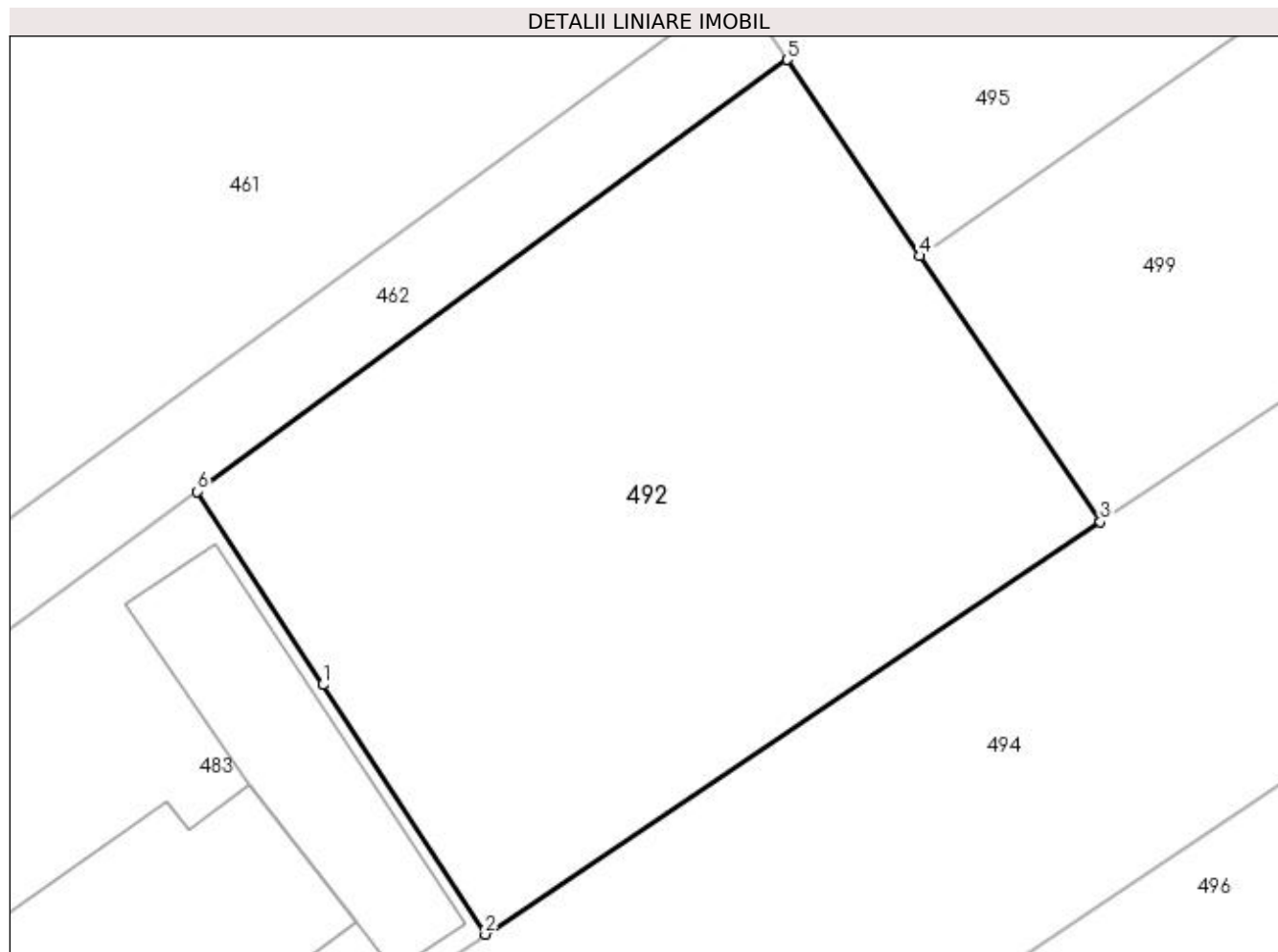
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51972	798	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	798	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	391.853,838 678.288,228	2	391.861,089 678.277,083	13.296
2	391.861,089 678.277,083	3	391.888,579 678.295,514	33.097
3	391.888,579 678.295,514	4	391.880,527 678.307,398	14.355
4	391.880,527 678.307,398	5	391.874,586 678.316,166	10.591
5	391.874,586 678.316,166	6	391.848,215 678.296,873	32.675

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.848,215 678.296,873	1	391.853,838 678.288,228	10.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53289

Adresa: Loc. Sacalasenii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53289	803	Sector cadastral:41 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
44607 / 12/07/2021	
Act Notarial nr. 1645, din 01/01/2008 (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 226/803, cota initiala 226/803 1) MIREUȚ DIANA LUCIA , lipsă cnp; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CFE 53289 Sacalasenii, inscrisa prin incheierea nr. 44607 /12-07-2021</i>
Act Notarial nr. 1944, din 01/01/2008 emis de NP Firizan Margareta (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 226/803, cota initiala 226/803 1) CORNEA DIANA LUCIA , lipsă cnp; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CFE 53289 Sacalasenii, inscrisa prin incheierea nr. 44607 /12-07-2021</i>
Act Notarial nr. 1006, din 27/04/2015 emis de NP Firizan George Bogdan (CONTRACT DE DONATIE; Contract de donatie imobiliara aut. 1006);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 351/803, cota initiala 351/803 1) CORNEA DIANA LUCIA , bun propriu; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CFE 53289 Sacalasenii, inscrisa prin incheierea nr. 44607 /12-07-2021</i>

C. Partea III. SARCINI

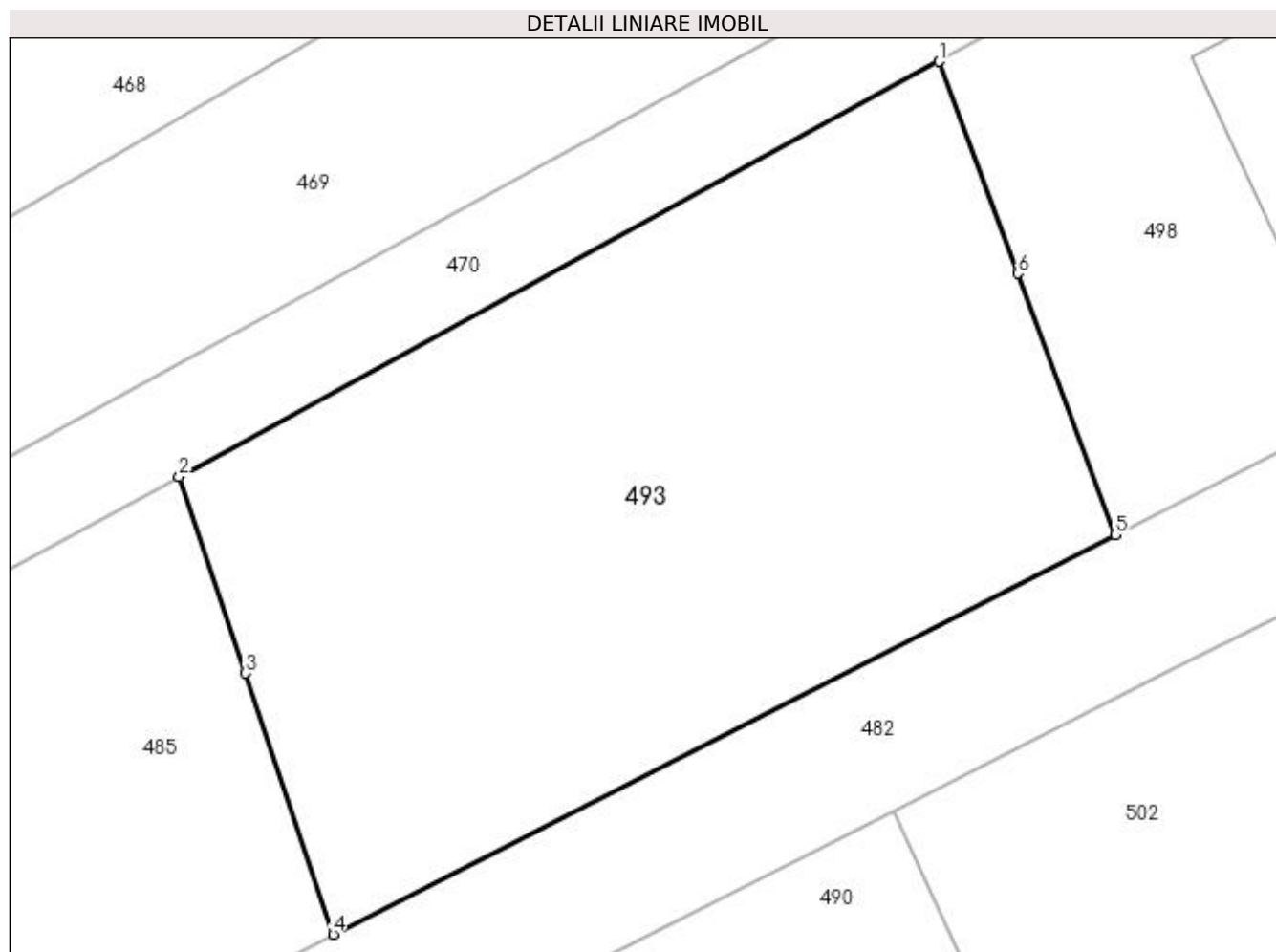
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
44607 / 12/07/2021	
Act Normativ nr. 7542, din 15/11/2013 emis de NP Rakoczi Ferencz Robert (; Contract de constituire a unui drept de superficie si a unor drepturi de uz si de servitute de trecere aut.nr.7542);	
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe durata de existenta a retelei electrice, dar nu mai mult de 99 de ani - asupra cotei de 452/803 mp parte 1) S.C. FILIALA DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE ELECTRICA DISTRIBUȚIE TRANSILVANIA NORD S.A. , CIF:14476722 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CFE 53289 Sacalasenii, inscrisa prin incheierea nr. 44607 /12-07-2021</i>
Act Notarial nr. 7542, din 15/11/2013 emis de NP Rakoczi Ferencz Robert (; Contract de constituire a unui drept de superficie si a unor drepturi de uz si de servitute de trecere aut.nr.7542);	
C2	Intabulare, drept de UZsi SERVITUTE de trecere de suprafata si subterana, pe durata de existenta a retelei electrice, dar nu mai mult de 99 de ani - asupra cotei de 452/803 mp parte 1) S.C. FILIALA DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE ELECTRICA DISTRIBUȚIE TRANSILVANIA NORD S.A. , CIF:14476722 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CFE 53289 Sacalasenii, inscrisa prin incheierea nr. 44607 /12-07-2021</i>

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53289	803	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	803	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.887,735 678.214,702	2	391.854,751 678.196,678	37.587
2	391.854,751 678.196,678	3	391.857,62 678.188,152	8.996
3	391.857,62 678.188,152	4	391.861,435 678.176,812	11.965
4	391.861,435 678.176,812	5	391.895,391 678.194,16	38.131
5	391.895,391 678.194,16	6	391.891,165 678.205,498	12.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.891,165 678.205,498	1	391.887,735 678.214,702	9.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51055
Nr. cadastral vechi:6304

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51055	Din acte: 1.129 Masurata: 1.120	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23645 / 02/07/2008		
Act Notarial nr. 2767, din 01/01/2008 emis de NP DRAGOȘ VASILE (CONTRACT DE DONATIE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație și sub rangul încheierii nr. 23976 conex 23982/07.07.2008, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MUREȘAN MIRELA CARMEN, lipsă cnp bun propriu;	
	OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51055 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 23645/02.07.2008	

C. Partea III. SARCINI .

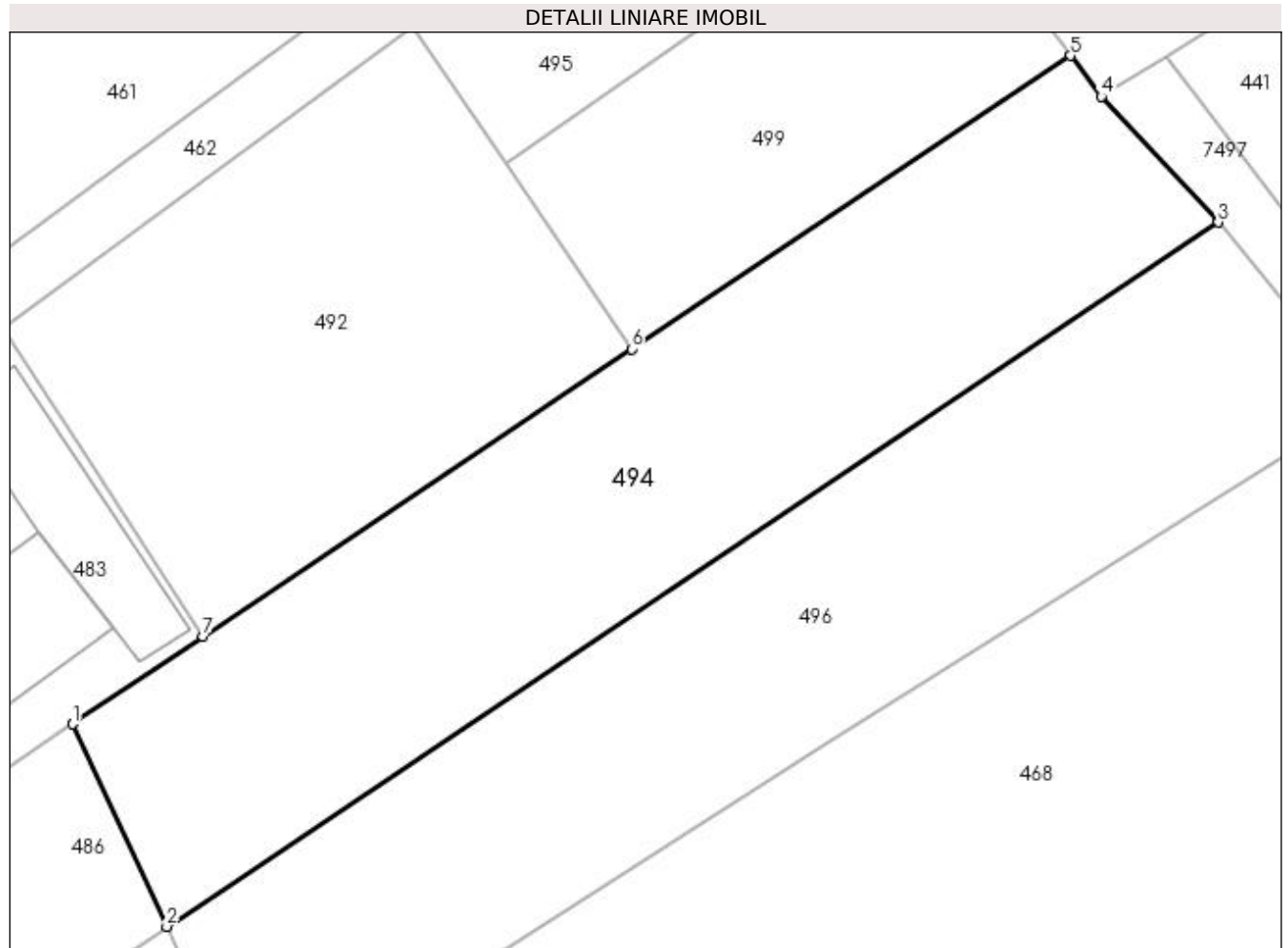
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51055	Din acte: 1.129 Masurata: 1.120	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.120	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.852,712 678.271,467	2	391.858,754 678.258,476	14.327
2	391.858,754 678.258,476	3	391.926,24 678.303,63	81.199
3	391.926,24 678.303,63	4	391.918,716 678.311,694	11.029
4	391.918,716 678.311,694	5	391.916,759 678.314,313	3.269
5	391.916,759 678.314,313	6	391.888,579 678.295,514	33.875

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.888,579 678.295,514	7	391.861,089 678.277,083	33.097
7	391.861,089 678.277,083	1	391.852,712 678.271,467	10.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 495**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51196
Nr. cadastral vechi:6186

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	51196	Din acte: 510 Masurata: 491	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37535 / 30/10/2007		
Act Notarial nr. 6791, din 01/01/2007 emis de NP VACLA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRUȚ CRISTINA MIHAELA , lipsă cnp bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51196 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 37535/30-10-2007</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

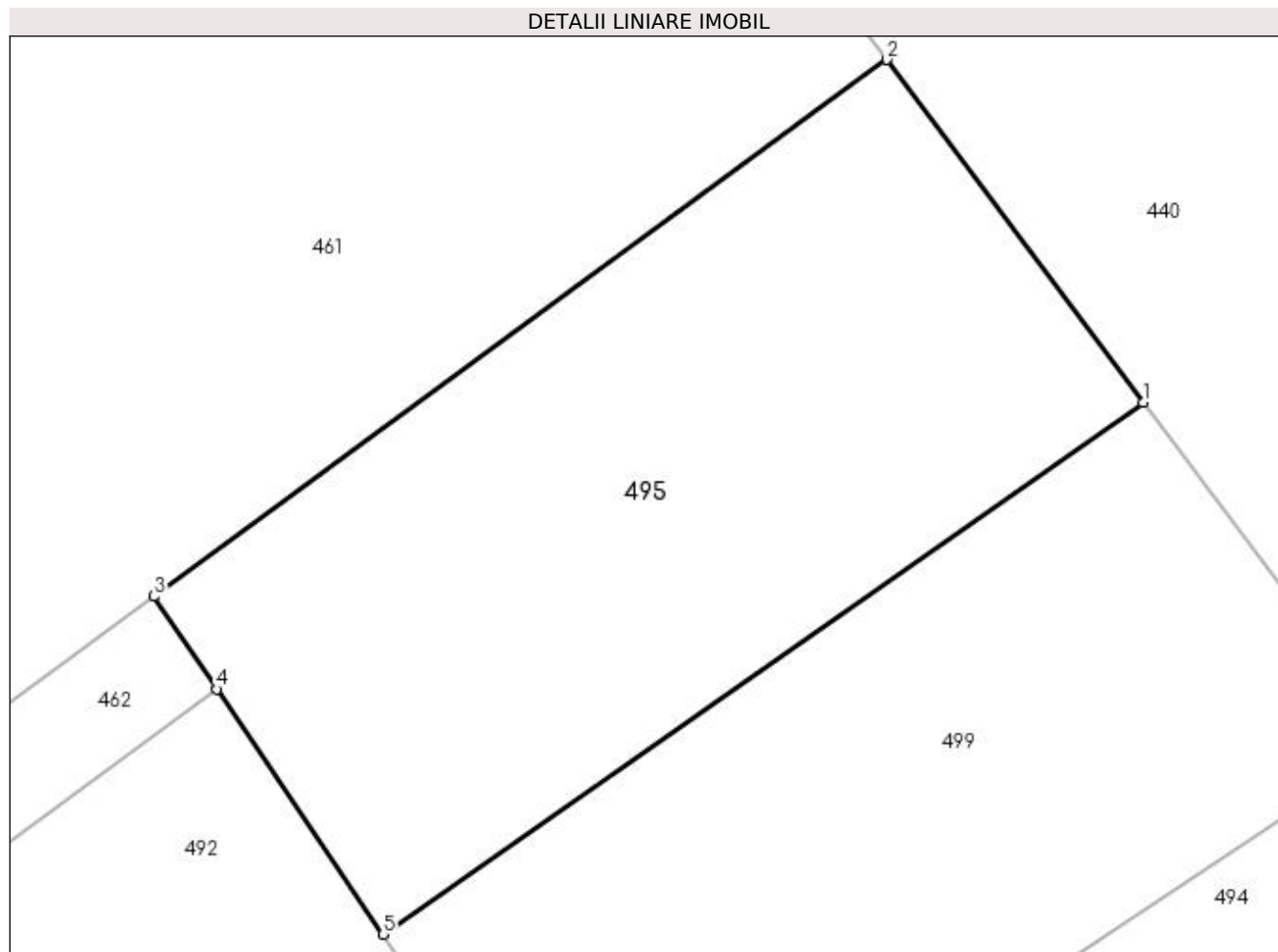
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51196	Din acte: 510 Masurata: 491	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	491	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.907,719 678.326,405	2	391.898,554 678.338,666	15.308
2	391.898,554 678.338,666	3	391.872,339 678.319,481	32.485
3	391.872,339 678.319,481	4	391.874,586 678.316,166	4.005
4	391.874,586 678.316,166	5	391.880,527 678.307,398	10.591
5	391.880,527 678.307,398	1	391.907,719 678.326,405	33.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51061
Nr. cadastral vechi:6300

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51061	Din acte: 1.153 Masurata: 1.145	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
23975 / 04/07/2008	
Act Notarial nr. 23981, din 01/01/2008 emis de NP DRAGOȘ VASILE (CONTRACT DE DONATIE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept donație în rangul încheierii nr.23975/04.07.2008 conex 23981/04.07.2008, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MUREȘAN MIRELA CARMEN, lipsă cnp bun propriu;	
OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51061 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 23975/04.07.2008	

C. Partea III. SARCINI .

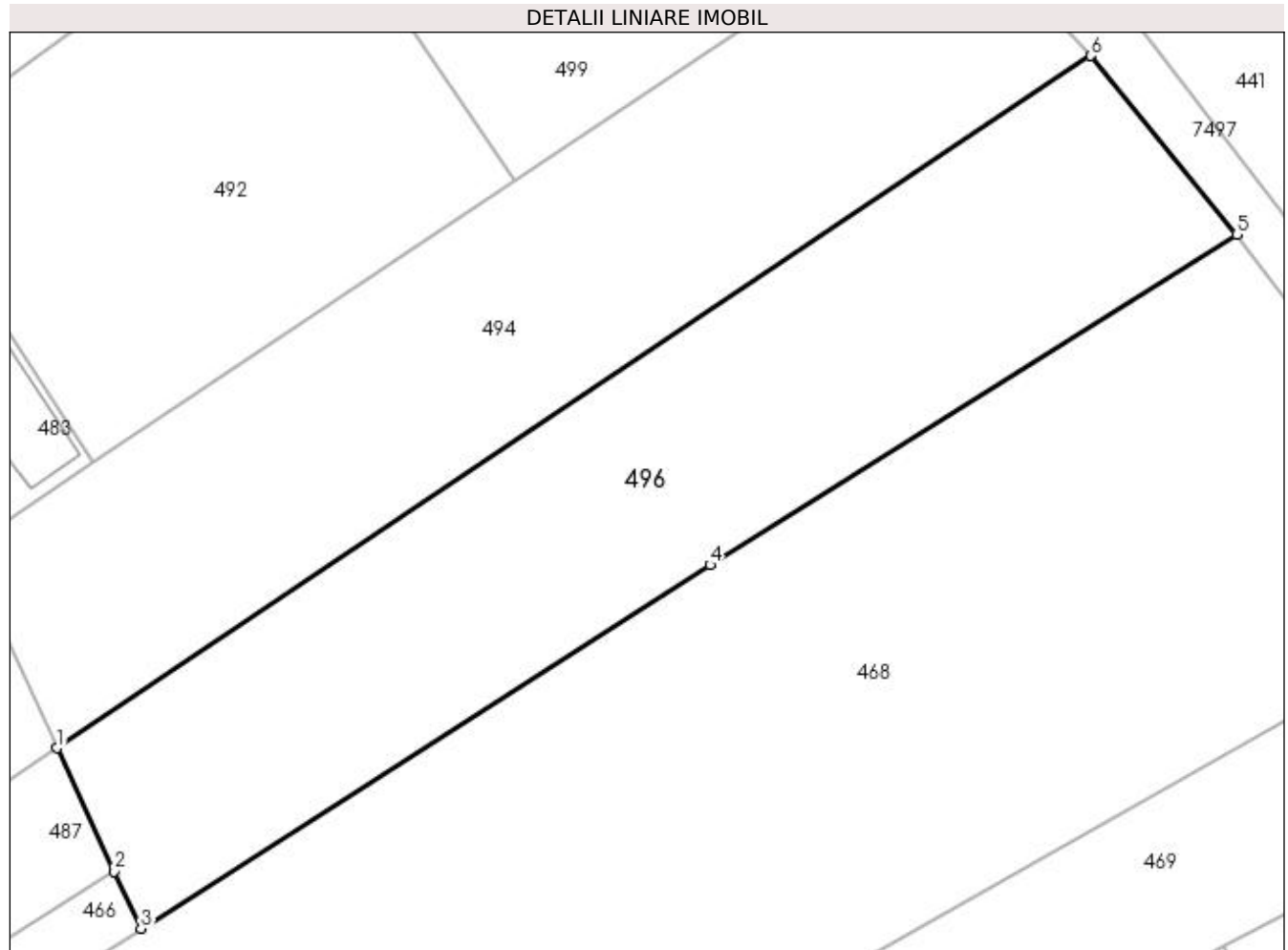
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51061	Din acte: 1.153 Masurata: 1.145	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.145	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.858,754 678.258,476	2	391.862,5 678.250,419	8.885
2	391.862,5 678.250,419	3	391.864,228 678.246,703	4.098
3	391.864,228 678.246,703	4	391.901,36 678.270,416	44.058
4	391.901,36 678.270,416	5	391.935,75 678.291,97	40.586
5	391.935,75 678.291,97	6	391.926,24 678.303,63	15.046

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.926,24 678.303,63	1	391.858,754 678.258,476	81.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 497**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52044

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52044	800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48996 / 27/08/2018		
Act Notarial nr. 2586, din 23/08/2018 emis de NP CARDOȘ BOGDAN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISTEN FEDOR , și soția; 2) PISTEN EUDOCHIA , bun comun; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52044 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 48996/27.08.2018</i>	A1
Act Notarial nr. 2588, din 23/08/2018 emis de NP CARDOȘ BOGDAN (; Convenție privind constituirea unui drept de servitute de trecere);		
B6	Se noteaza drept de servitute de trecere cu piciorul si cu mijloace de transport si utilitati in favoarea imobilului de sub A1 asupra imobilului cu nr. cadastral 51532 inscris in CFE 51532 Sacalaseeni <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52044 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 48996/27.08.2018</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

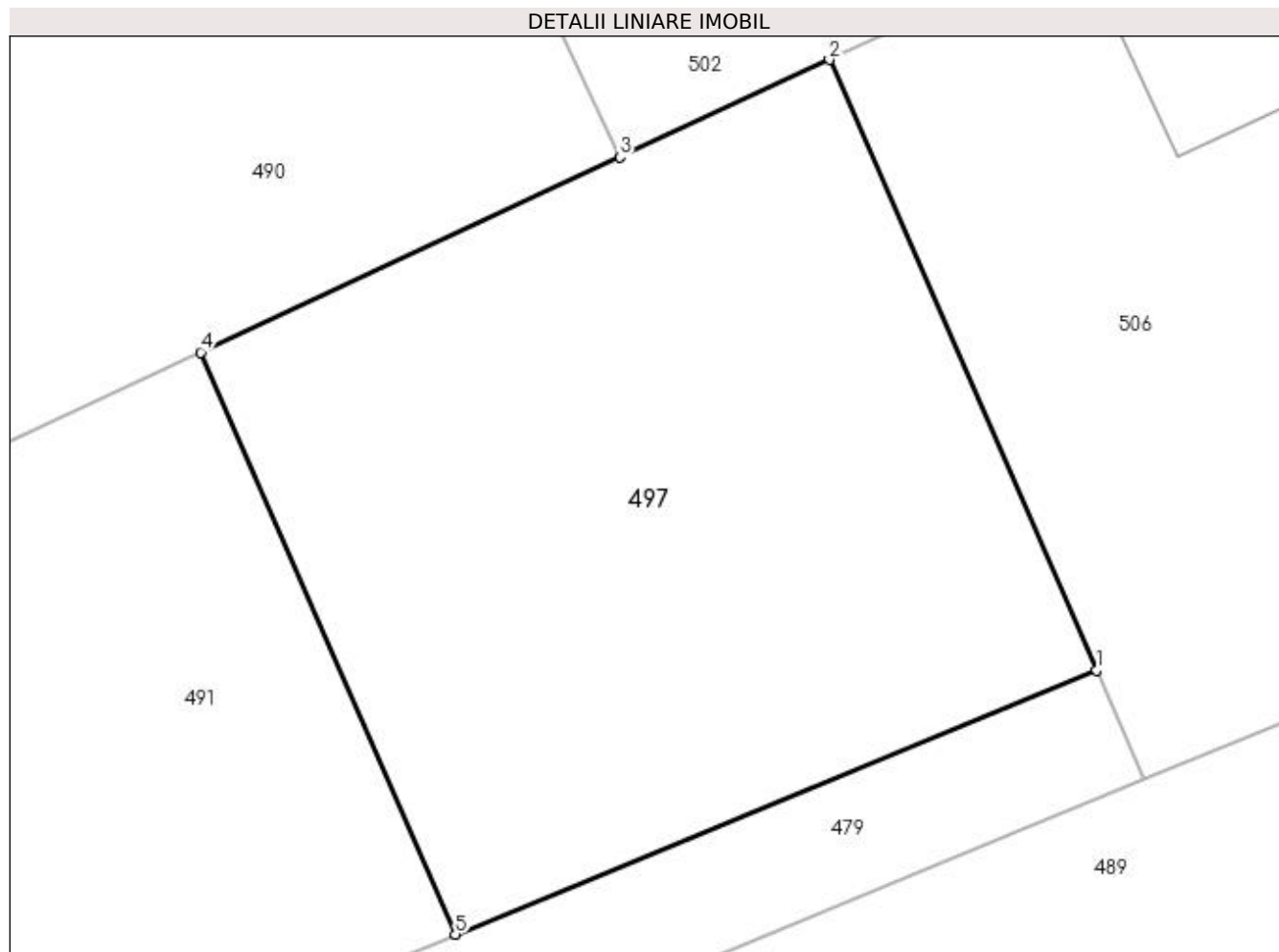
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52044	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.913,287 678.144,542	2	391.902,03 678.170,242	28.057
2	391.902,03 678.170,242	3	391.893,208 678.166,135	9.731
3	391.893,208 678.166,135	4	391.875,561 678.157,92	19.465
4	391.875,561 678.157,92	5	391.886,293 678.133,413	26.754
5	391.886,293 678.133,413	1	391.913,287 678.144,542	29.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51291, 51280
Nr. cadastral vechi:6257, 6263

Adresa: Loc. Sacalasenii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	51291	Din acte: 604 Masurata: 567	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit; si cfe 51280

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	51291-C1	Loc. Sacalasenii, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; casa de locuit, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
56846 / 17/10/2017		
Act Notarial nr. 1672, din 16/10/2017 emis de NP POP BRANDUȘA MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 273/604, cota initiala 273/604 1) DANCIU BELA , și soția; 2) DANCIU ANDREA AGNETA , bun comun; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51280 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 56846/17-10-2017</i>	A1
56841 / 17/10/2017		
Act Notarial nr. 1672, din 16/10/2017 emis de NP POP BRĂNDUȘA MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 331/604, cota initiala 331/604 1) DANCIU BELA , și soția; 2) DANCIU ANDREA AGNETA , bun comun; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51291 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 56841/</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANCIU ANDREA AGNETA , bun comun; 2) DANCIU BELA , și soția;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

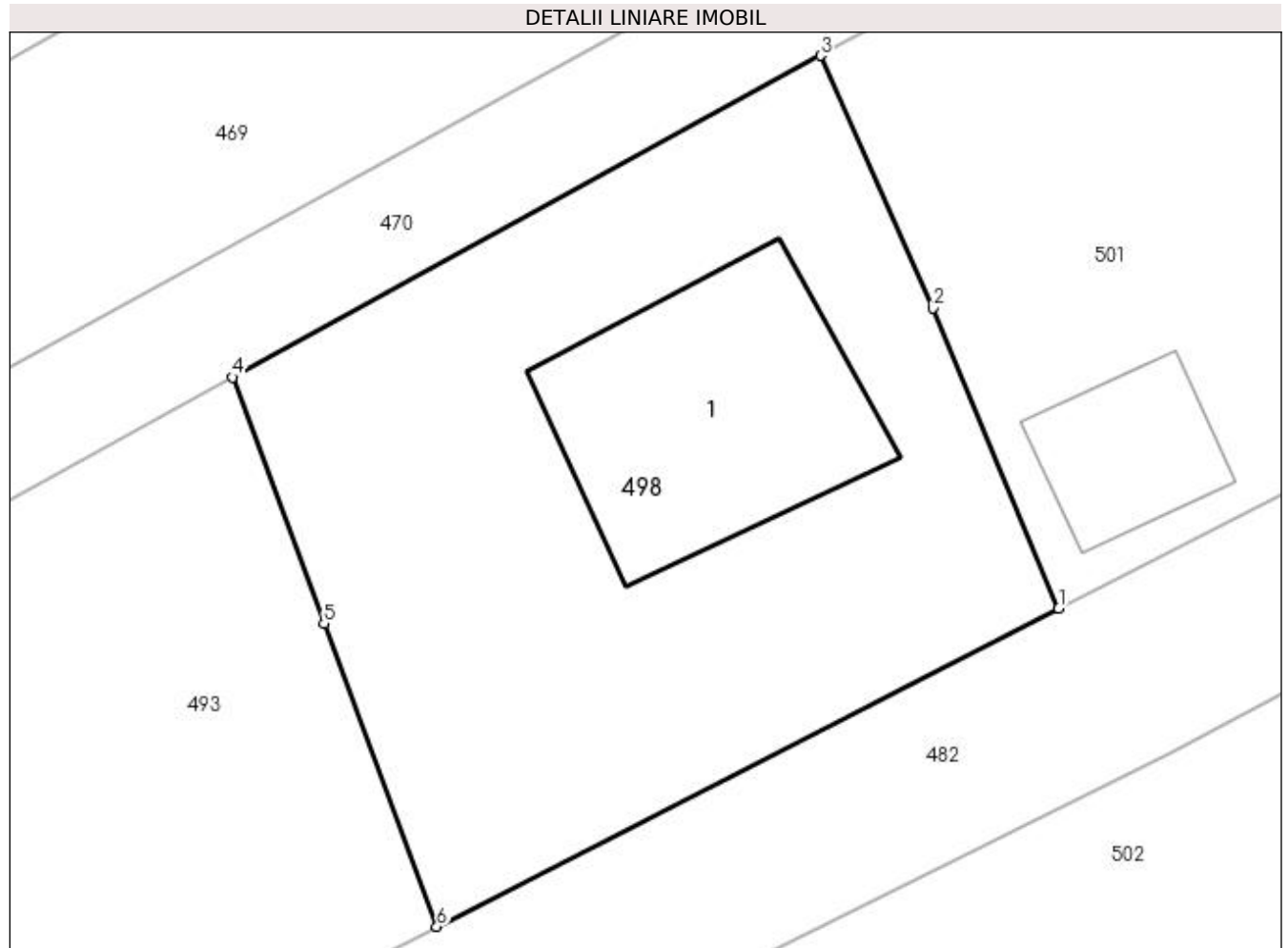
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51291	Din acte: 604 Masurata: 567	si cfe 51280

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	567	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51291-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; casă de locuit, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.918,662 678.206,048	2	391.913,971 678.217,29	12.181
2	391.913,971 678.217,29	3	391.909,745 678.226,729	10.342
3	391.909,745 678.226,729	4	391.887,735 678.214,702	25.082

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	391.887,735 678.214,702	5	391.891,165 678.205,498	9.822
5	391.891,165 678.205,498	6	391.895,391 678.194,16	12.1
6	391.895,391 678.194,16	1	391.918,662 678.206,048	26.132

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 499**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51199

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51199	Din acte: 524 Masurata: 493	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37534 / 30/10/2007		
Act Notarial nr. 6791, din 01/01/2007 emis de NP Vacla (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PETRUT CRISTINA MIHAELA , bun propriu lipsa cnp;	
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CFE 51199 Sacalasseni, in rangul nr. 37534/30-10-2007</i>	

C. Partea III. SARCINI .

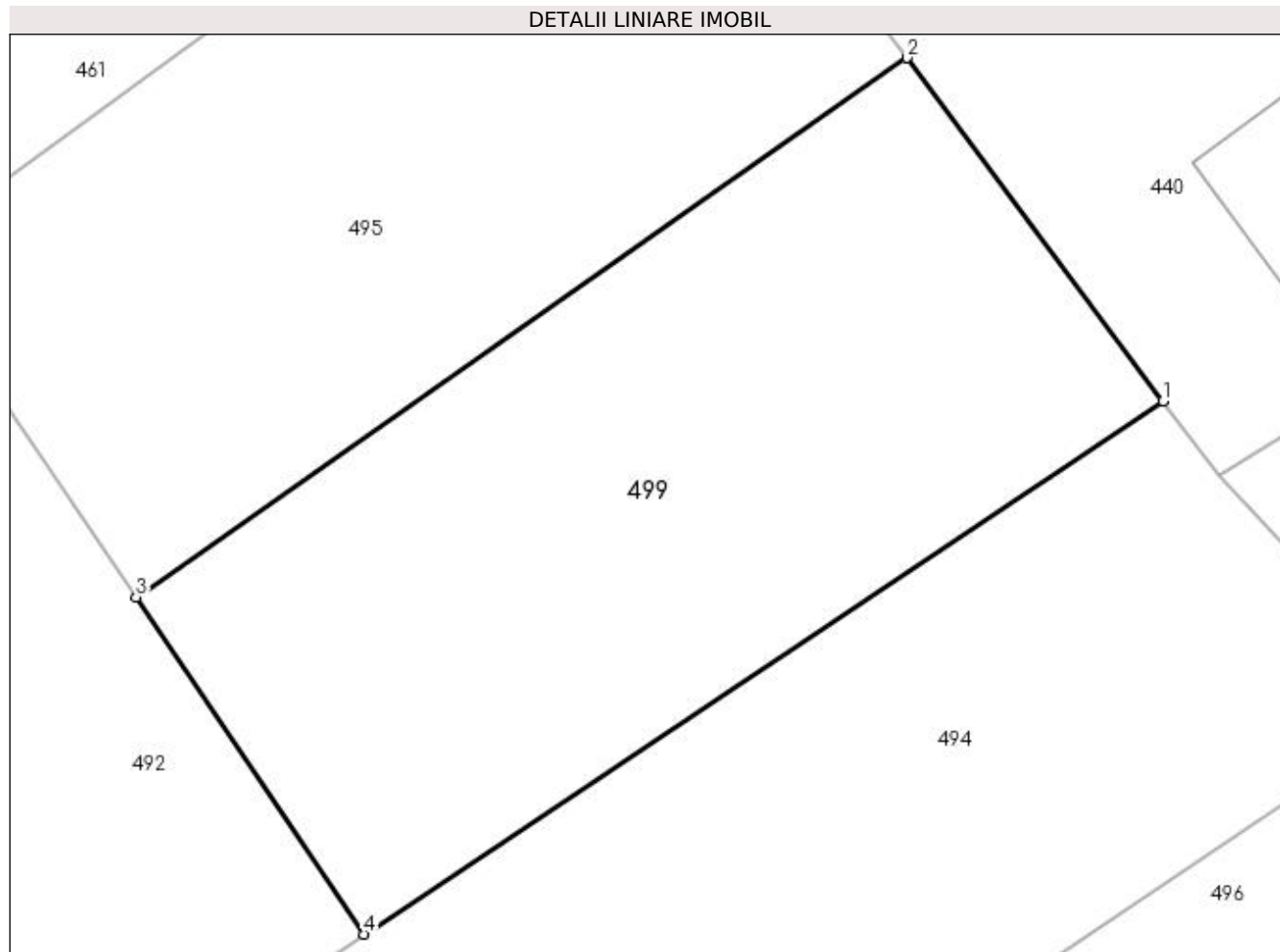
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51199	Din acte: 524 Masurata: 493	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	493	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.916,759 678.314,313	2	391.907,719 678.326,405	15.098
2	391.907,719 678.326,405	3	391.880,527 678.307,398	33.176
3	391.880,527 678.307,398	4	391.888,579 678.295,514	14.355
4	391.888,579 678.295,514	1	391.916,759 678.314,313	33.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50713

Adresa: Loc. Sacalasenii, Str Unirii, Nr. 148A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50713	Din acte: 545 Masurata: 556	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50713-C1	Loc. Sacalasenii, Str Unirii, Nr. 148A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; Casă de locuit P+1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16524 / 26/04/2013		
Act Notarial nr. 1177, din 25/04/2013 emis de NP BAL MIRCEA (CONTRACT DE DONATIE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRAJA ANCUȚA SIMONA, și soțul; 2) PRAJA GABRIEL, bun comun; OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50713 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 16524/26.04.2013	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRAJA ANCUȚA SIMONA, și soțul; 2) PRAJA GABRIEL, bun comun;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

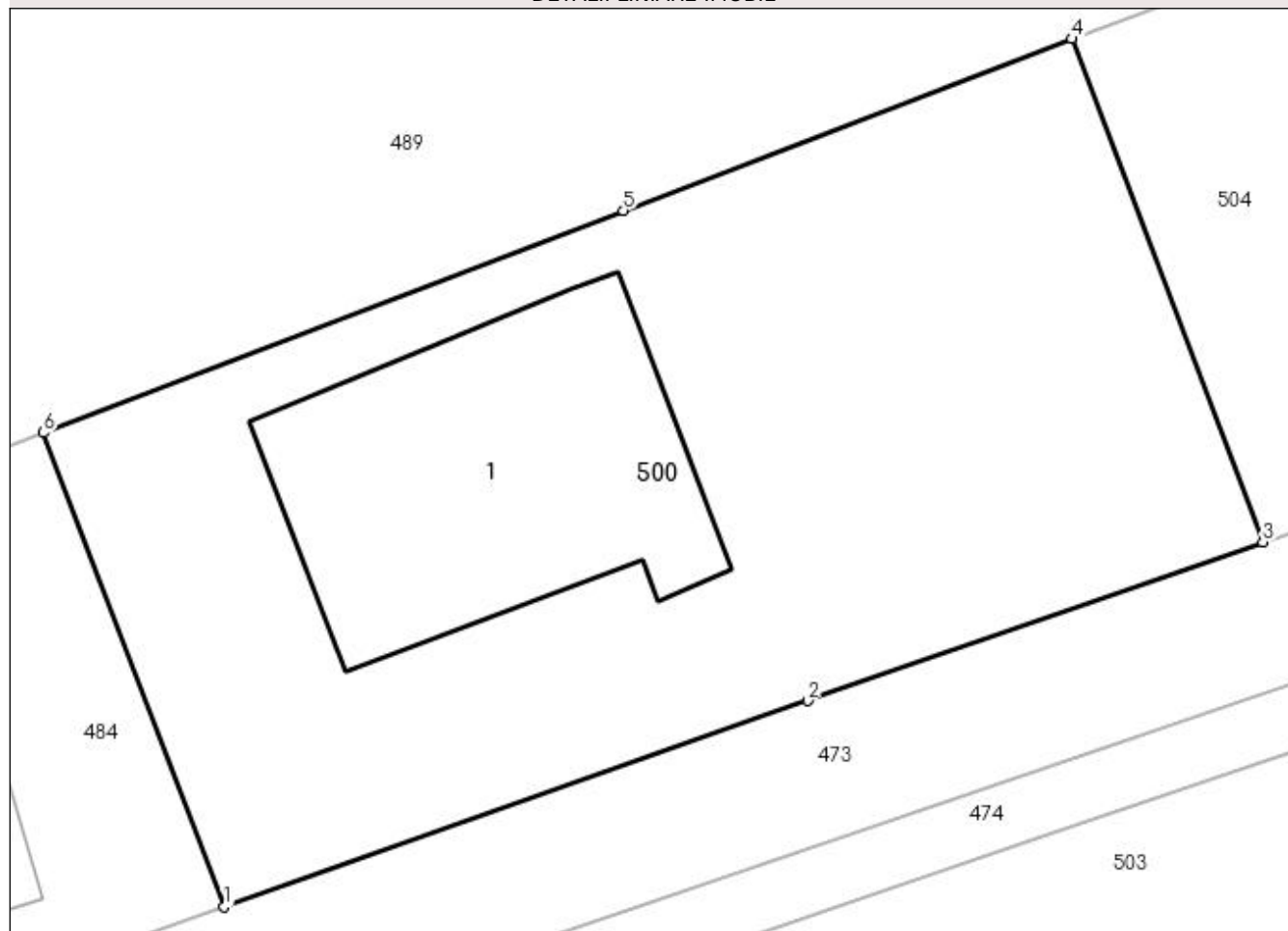
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50713	Din acte: 545 Masurata: 556	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	309	-	-	-	
2	arabil	DA	247	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50713-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; Casă de locuit P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.886,556 678.089,744	2	391.904,699 678.096,144	19.239
2	391.904,699 678.096,144	3	391.918,859 678.101,071	14.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	391.918,859 678.101,071	4	391.912,909 678.116,72	16.742
4	391.912,909 678.116,72	5	391.898,97 678.111,38	14.927
5	391.898,97 678.111,38	6	391.880,937 678.104,472	19.311
6	391.880,937 678.104,472	1	391.886,556 678.089,744	15.763

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50789

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Ghiocelilor, Nr. 14, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50789	Din acte: 711 Masurata: 748	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50789-C1	Loc. Sacalaseeni, Str Ghiocelilor, Nr. 14, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; Casă de locuit P+M construită în anul 2013, din beton armat și cărămidă. componentă: parter - hol, bucatărie, baie, living, garaj, terasă acoperită; mansardă - hol, 2 dormitoare, baie, balcon. - are certificat energetic
A1.2	50789-C2	Loc. Sacalaseeni, Str Ghiocelilor, Nr. 14, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4177 / 31/01/2014	
Act Notarial nr. 1864, din 01/01/2008 emis de NP VACLA CRISTINA MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TALPOȘ ALIN LIVIU , lipsă cnp și soția;	
2) TALPOȘ ANCA VALENTINA , lipsă cnp bun comun;	
<i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50789 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 4177/31.01.2014</i>	
15190 / 03/04/2014	
Act Administrativ nr. 23, din 03/11/2008 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALĂȘENI (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE; Proces verbal recepție la terminarea lucrărilor nr. 16/16-10-2013 emis de Primăria comunei Săcălășeni; act administrativ nr. Certificat de atestare fiscală nr. 47/03-03-2014 emis de Primăria comunei Săcălășeni; Certificat de performanță energetică nr. 93/04.02.2014, act administrativ nr. Certificat de nomenclatură stradală și adresa nr. 388/27-01-2014 emis de Primăria comunei Săcălășeni; act administrativ nr. Adeverinta nr. 866/19-02-2014 emis de Primăria comunei Săcălășeni;);	
B4	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TALPOȘ ALIN LIVIU	
<i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50789 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 15190/03.04.2014</i>	
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B5	A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TALPOȘ ALIN LIVIU	

C. Partea III. SARCINI .

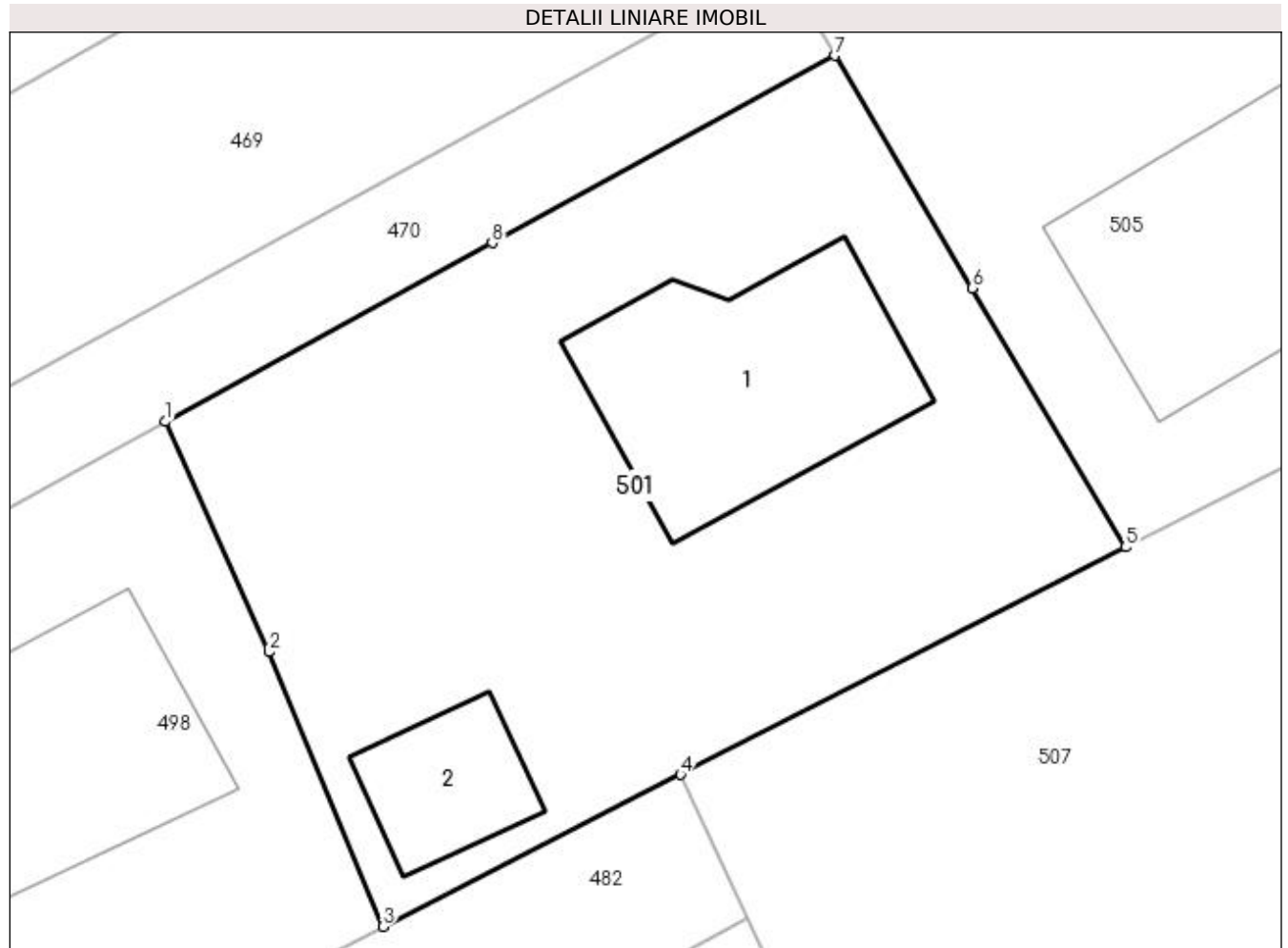
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50789	Din acte: 711 Masurata: 748	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	748	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50789-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; Casă de locuit P+M construită în anul 2013, din beton armat și cărămidă. componentă: parter - hol, bucatărie, baie, living, garaj, terasă acoperită; mansardă - hol, 2 dormitoare, baie. balcon. - are certificat energetic
A1.2	50789-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.909,745 678.226,729	2	391.913,971 678.217,29	10.342
2	391.913,971 678.217,29	3	391.918,662 678.206,048	12.181
3	391.918,662 678.206,048	4	391.930,855 678.212,277	13.692
4	391.930,855 678.212,277	5	391.949,09 678.221,593	20.477
5	391.949,09 678.221,593	6	391.942,804 678.232,2	12.33
6	391.942,804 678.232,2	7	391.937,165 678.241,714	11.06
7	391.937,165 678.241,714	8	391.923,133 678.234,045	15.991
8	391.923,133 678.234,045	1	391.909,745 678.226,729	15.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 502**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53356

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53356	990	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3393 / 19/01/2022		
Act Notarial nr. 33, din 17/01/2022 emis de NP Stoica Florentina Diana (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂRIEȘ DANIEL , necăsătorit, bun propriu;	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CFE 53356 Sacalaseeni, in rangul nr. 3393/19-01-2022</i>		

C. Partea III. SARCINI .

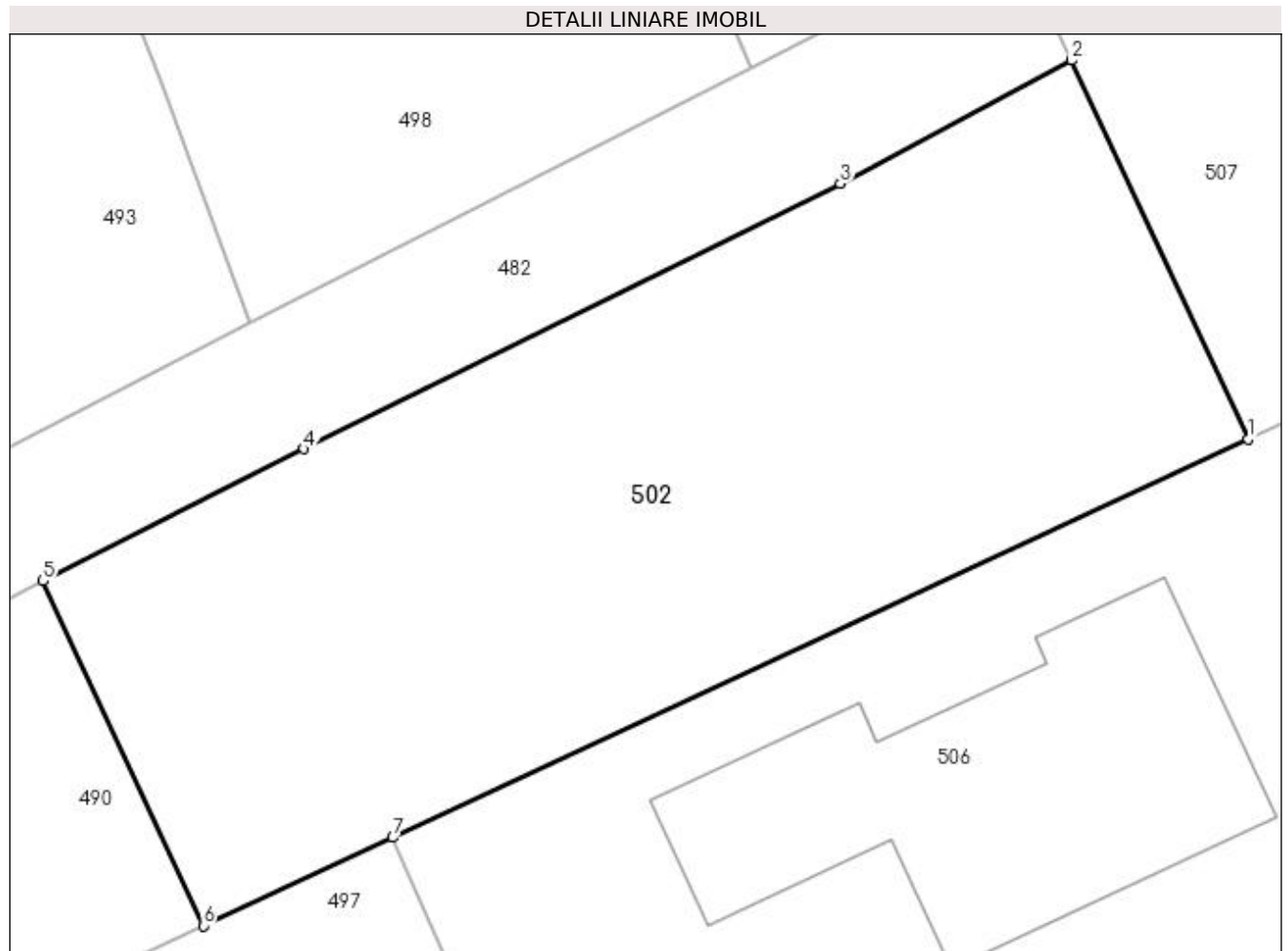
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53356	990	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	990	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.941,822 678.188,767	2	391.933,62 678.206,384	19.433
2	391.933,62 678.206,384	3	391.922,848 678.200,648	12.204
3	391.922,848 678.200,648	4	391.897,893 678.188,318	27.835
4	391.897,893 678.188,318	5	391.885,743 678.182,169	13.617
5	391.885,743 678.182,169	6	391.893,208 678.166,135	17.687

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.893,208 678.166,135	7	391.902,03 678.170,242	9.731
7	391.902,03 678.170,242	1	391.941,822 678.188,767	43.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 503**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51472

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51472	884	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51472-C1	Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; casă de locuit, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42201 / 22/08/2016		
Act Notarial nr. 5617, din 22/08/2016 emis de NP CORPADEA CORINA RALUCA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIPLIC OVIDIU ADRIAN, căsătorit cu; 2) TIPLIC IRINA, bun comun; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51472 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL INSCRIERII NR. 42201/22.08.2016</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIPLIC OVIDIU ADRIAN, căsătorit cu; 2) TIPLIC IRINA, bun comun;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

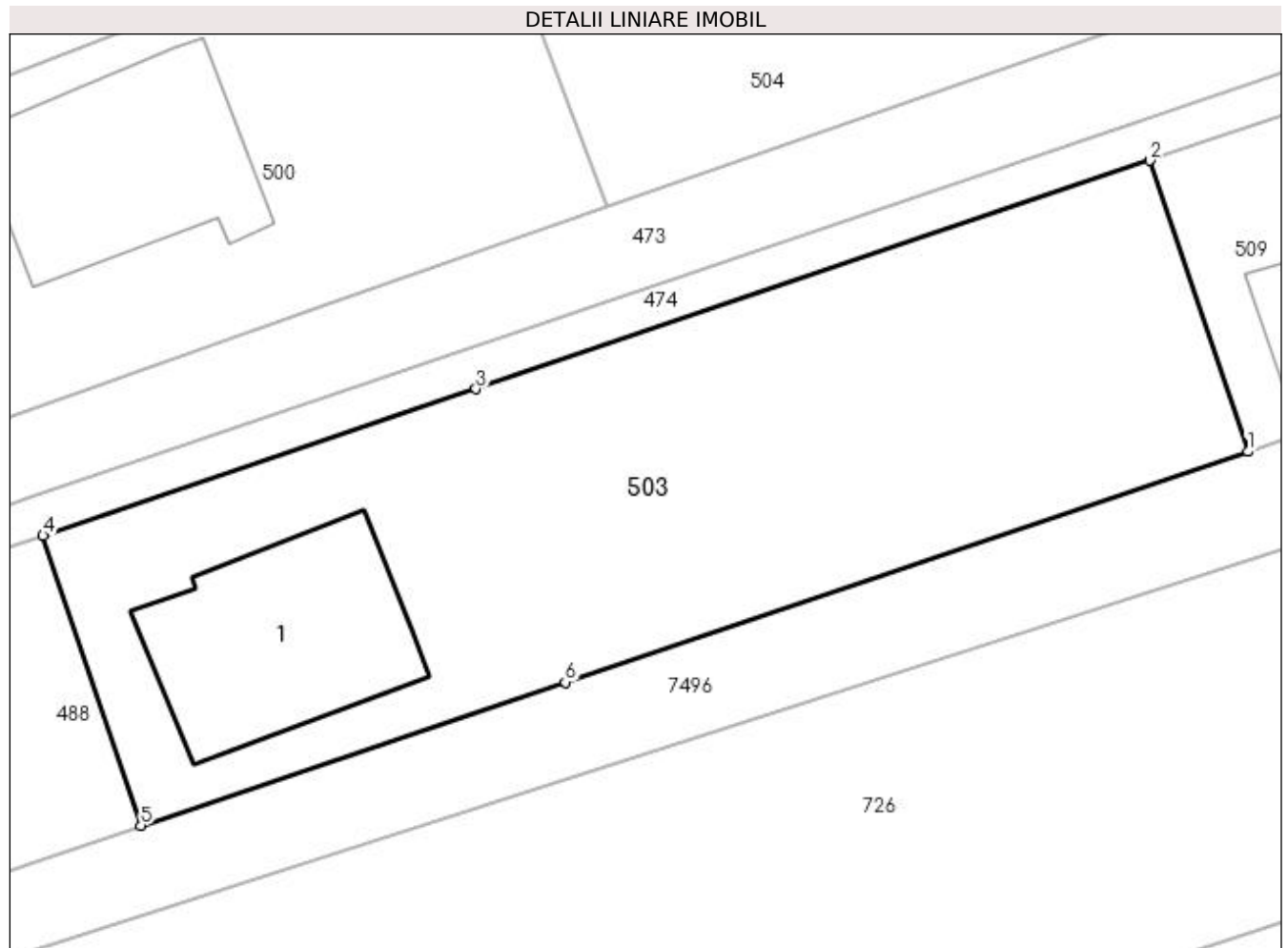
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51472	884	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	342	-	-	-	
2	arabil	DA	542	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51472-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; casă de locuit, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.950,702 678.088,922	2	391.945,825 678.103,37	15.249
2	391.945,825 678.103,37	3	391.912,336 678.092,03	35.357

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	391.912,336 678.092,03	4	391.890,833 678.084,748	22.703
4	391.890,833 678.084,748	5	391.895,691 678.070,354	15.192
5	391.895,691 678.070,354	6	391.916,781 678.077,471	22.258
6	391.916,781 678.077,471	1	391.950,702 678.088,922	35.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 504**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50714

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50714	Din acte: 544 Masurata: 525	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16524 / 26/04/2013		
Act Notarial nr. 3656, din 01/01/2004 emis de NP VACLA CRISTINA MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRIȘ IOAN , lipsă cnp căsătorit cu; 2) GAVRIȘ ANA , lipsă cnp; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50714 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 16524/26.04.2013</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

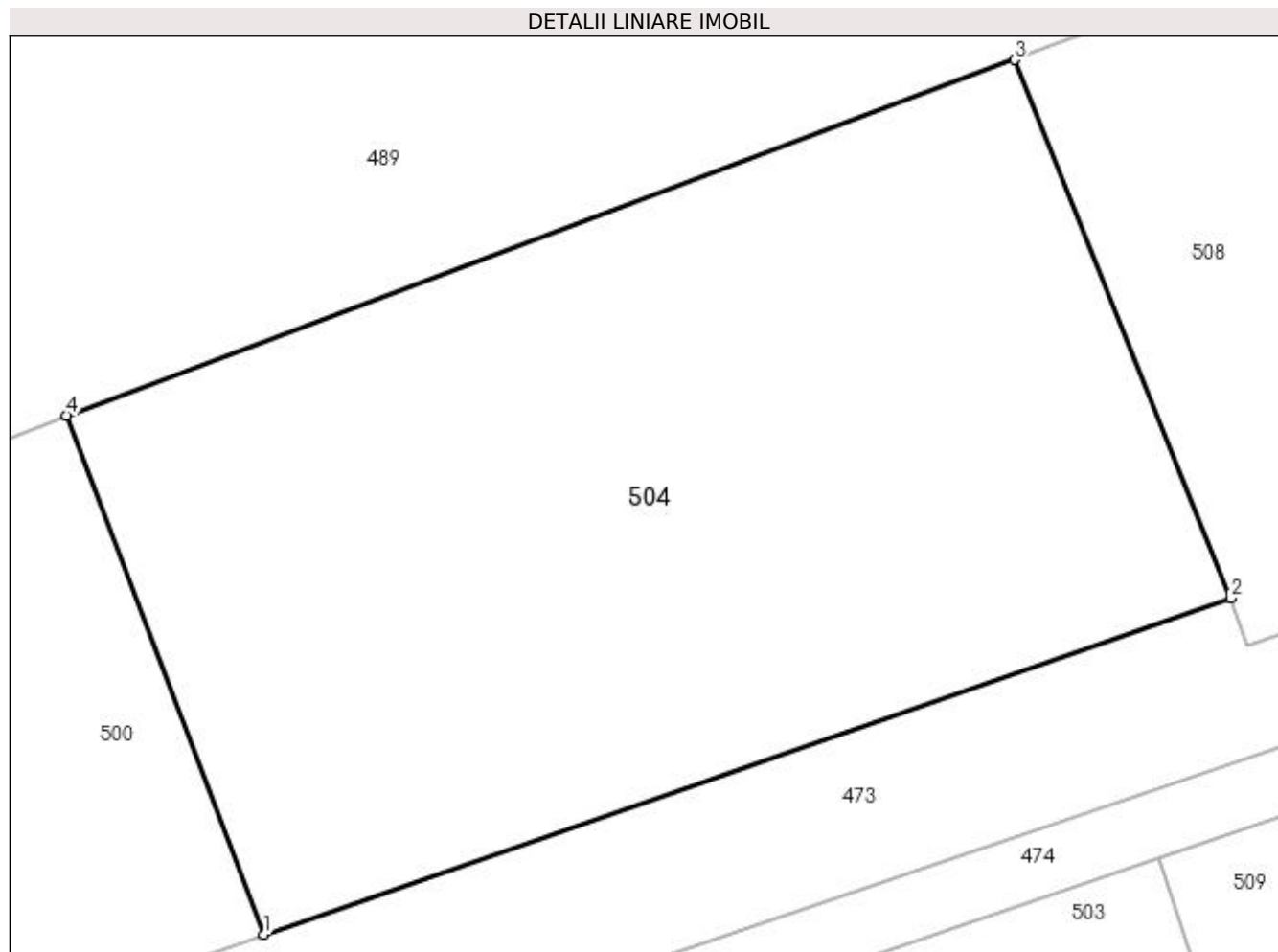
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50714	Din acte: 544 Masurata: 525	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	525	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.918,859 678.101,071	2	391.948,006 678.111,213	30.861
2	391.948,006 678.111,213	3	391.941,497 678.127,451	17.494
3	391.941,497 678.127,451	4	391.912,909 678.116,72	30.536
4	391.912,909 678.116,72	1	391.918,859 678.101,071	16.742

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 505

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51331

Adresa: Loc. Sacalasenii, Str Ghiocelilor, Nr. 16, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51331	853	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51331-C1	Loc. Sacalasenii, Str Ghiocelilor, Nr. 16, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; Casă de locuit - P, anul construirii 2019
A1.2	51331-C2	Loc. Sacalasenii, Str Ghiocelilor, Nr. 16, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexă, garaj, anul construirii 2019

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
48382 / 21/09/2015		
Act Notarial nr. 1645, din 01/01/2008 (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 391/1706, cota initiala 1955/8530 1) CORNEA DIANA LUCIA, lipsă cnp; OBSERVATII: 1/2 din suprafata de 391 mp POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51331 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 48382/ 21.09.2015	A1
Act Notarial nr. 1944, din 01/01/2008 emis de NP FIRIZAN MARGARETA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 391/1706, cota initiala 1955/8530 1) CORNEA DIANA LUCIA, lipsă cnp; OBSERVATII: 1/2 din suprafata de 391 mp POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51331 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 48382/ 21.09.2015	A1
Act Notarial nr. 1006, din 27/04/2015 emis de NP FIRIZAN GEORGE BOGDAN (CONTRACT DE DONATIE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 924/1706, cota initiala 4620/8530 1) CORNEA DIANA LUCIA, bun propriu; OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51331 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 48382/21.09.2015	A1
43223 / 25/08/2020		
Act Administrativ, din 15/07/2020 emis de PRIMĂRIA SĂCĂLĂȘENI (; act administrativ nr Documentația cadastrală avizată sub nr. 43223 din 25.08.2020, emis de OCPI Maramures);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORNEA DIANA-LUCIA OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51331 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 43223/25.08.2020	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
48382 / 21/09/2015		
Act Notarial nr. 7542, din 15/11/2013 emis de NP RAKOCZI FERENCZ ROBERT (; Contract de constituire a unui drept de superfiție și a unor drepturi de uz și de servitute de trecere);		
C1	Intabulare, drept de SUPERFIȚIEpe durata de existență a rețelei electrice, dar nu mai mult de 99 de ani, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. FILIALA DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE ELECTRICA DISTRIBUȚIE TRANSILVANIA NORD S.A, CIF:14476722 OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51331 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 48382/21.09.2015	A1

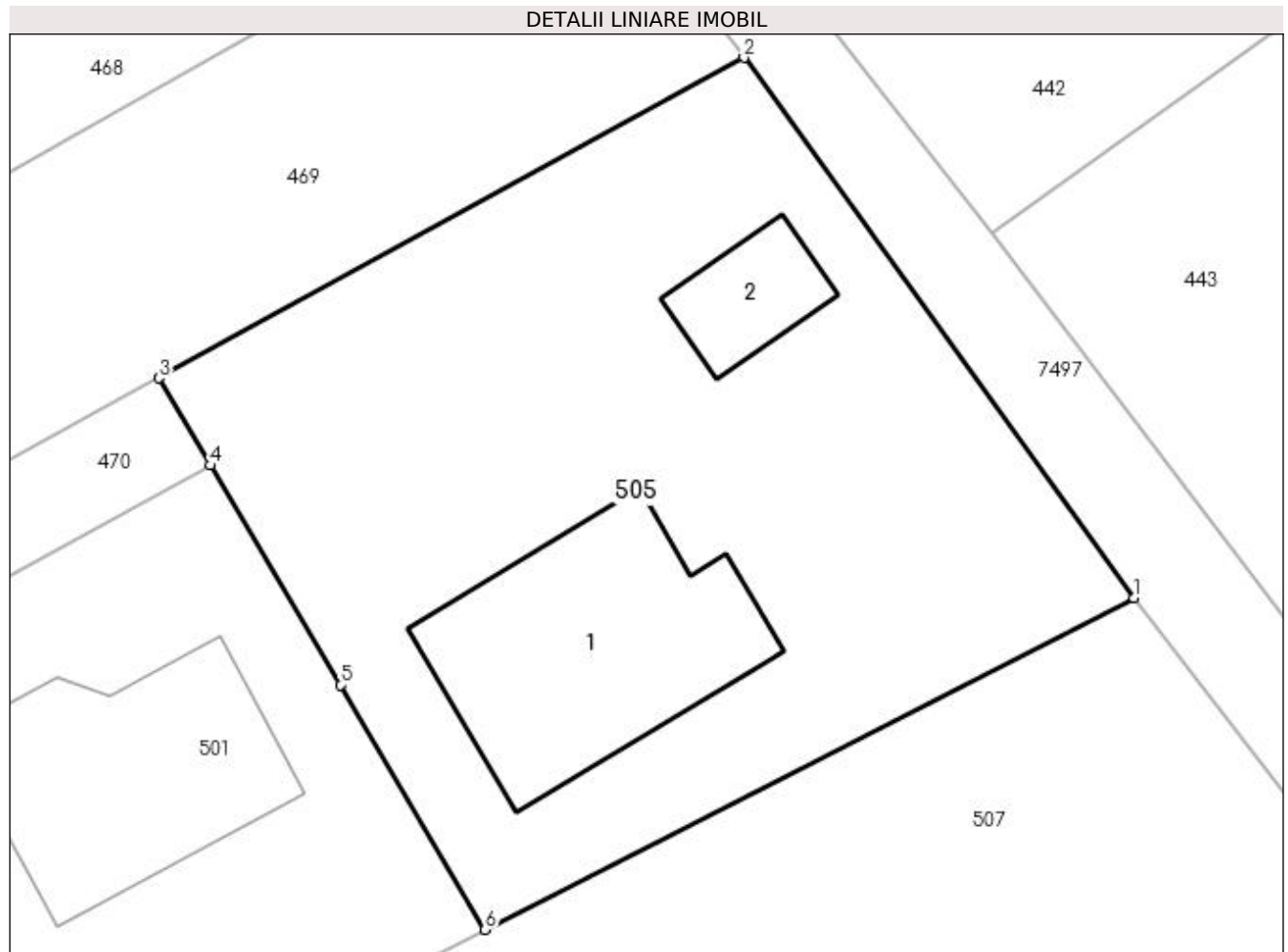
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
C2 Intabulare, drept de UZși SERVITUTE de trecere de suprafață și subterană, pe durata de existență a rețelei electrice, dar nu mai mult de 99 de ani, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) S.C. FILIALA DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE ELECTRICA DISTRIBUȚIE TRANSILVANIA NORD S.A, CIF:14476722	
<i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51331 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL INSCRIERII NR. 48382/21.09.2015</i>	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51331	853	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	853	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51331-C1	construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:117 mp; Casă de locuit - P, anul construirii 2019
A1.2	51331-C2	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:27 mp; Anexă, garaj, anul construirii 2019

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	391.977,235 678.235,971	2	391.960,321 678.259,389	28.887
2	391.960,321 678.259,389	3	391.934,934 678.245,495	28.94
3	391.934,934 678.245,495	4	391.937,165 678.241,714	4.39

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	391.937,165 678.241,714	5	391.942,804 678.232,2	11.06
5	391.942,804 678.232,2	6	391.949,09 678.221,593	12.33
6	391.949,09 678.221,593	1	391.977,235 678.235,971	31.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 506**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51531

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51531	3.768	Sector cadastral:41 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51531-C1	Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:254 mp; P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12674 / 09/03/2016		
Act Notarial nr. 3504, din 30/12/2014 emis de NP CARDOȘ LAURA CODRUȚA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; Adeverință nr. 6607/11-12-2014 emisa de Primăria Comunei Săcălășeni;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 180/1108, cota initiala 13500/83100 1) CAMPAN SERGIU IONUȚ , căsătorit cu; 2) CAMPAN ALINA GABRIELA , bun comun; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51531 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 12674/09.03.2016</i>	A1
Act Notarial nr. 1916, din 16/07/2015 emis de NP CARDOȘ STELUȚA ELENA (CONTRACT DE DONATIE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 187/554, cota initiala 28050/83100 1) CAMPAN SERGIU IONUȚ , și soția; 2) CAMPAN ALINA GABRIELA , bun comun; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51531 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 12674/09.03.2016</i>	A1
Act Notarial nr. 513, din 07/03/2016 emis de NP CARDOȘ STELUȚA ELENA (; Act de parcelare și partaj prin lotizare act administrativ nr. Documentație cadastrală nr.8716/19-02-2016 emis de OCPI Maramures;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 277/554, cota initiala 277/554 1) CAMPAN ALINA GABRIELA , bun comun; 2) CAMPAN SERGIU IONUȚ , și soția; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51531 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 12674/09.03.2016</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAMPAN SERGIU IONUȚ , și soția; 2) CAMPAN ALINA GABRIELA , bun comun;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

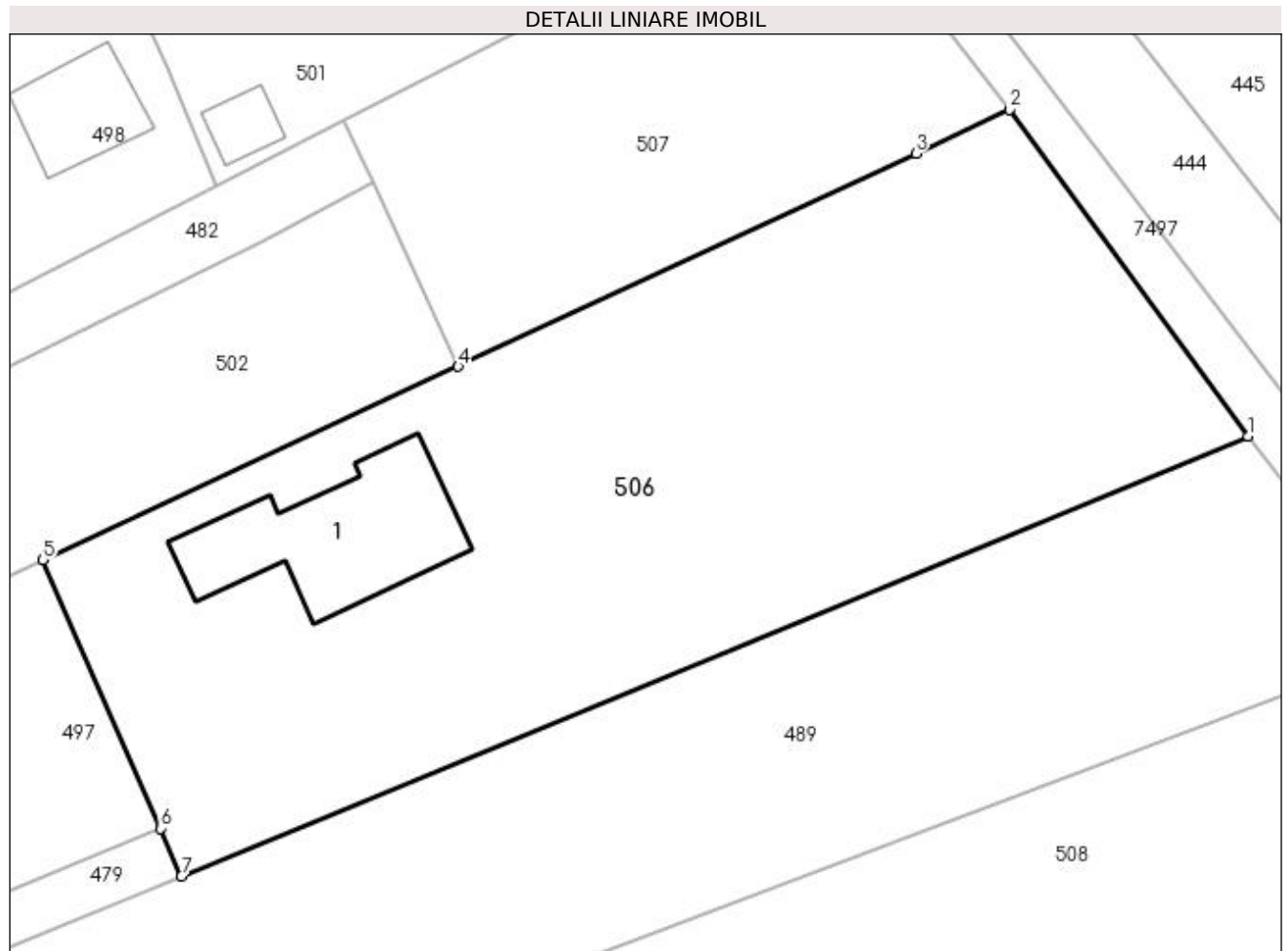
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51531	3.768	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.274	-	-	-	
2	faneata	DA	2.494	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51531-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 254	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:254 mp; P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.017,509 678.182,103	2	391.994,655 678.213,363	38.723
2	391.994,655 678.213,363	3	391.985,685 678.209,187	9.894

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	391.985,685 678.209,187	4	391.941,822 678.188,767	48.383
4	391.941,822 678.188,767	5	391.902,03 678.170,242	43.893
5	391.902,03 678.170,242	6	391.913,287 678.144,542	28.057
6	391.913,287 678.144,542	7	391.915,294 678.139,96	5.002
7	391.915,294 678.139,96	1	392.017,509 678.182,103	110.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 507**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53357

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53357	1.486	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
74495 / 17/11/2021		
Act Notarial nr. 1229, din 04/11/2021 emis de NP Stoica Florentina Diana (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILUȚ BOGDAN-ȘTEFAN , bun propriu;	A1
<i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 53357 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 74495/17-11-2021</i>		

C. Partea III. SARCINI .

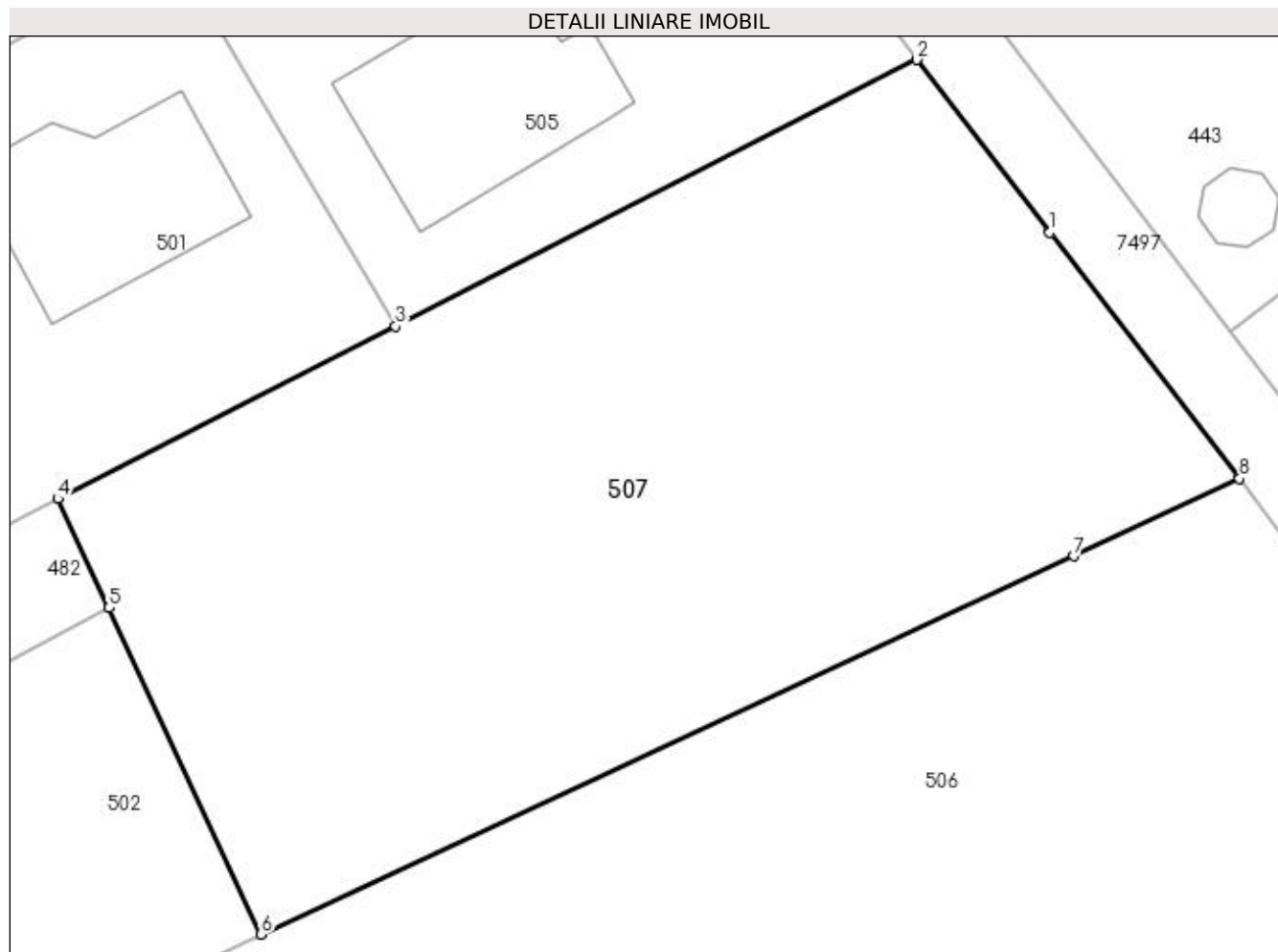
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53357	1.486	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.486	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.984,415 678.226,644	2	391.977,235 678.235,971	11.771
2	391.977,235 678.235,971	3	391.949,09 678.221,593	31.605
3	391.949,09 678.221,593	4	391.930,855 678.212,277	20.477
4	391.930,855 678.212,277	5	391.933,62 678.206,384	6.509
5	391.933,62 678.206,384	6	391.941,822 678.188,767	19.433

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.941,822 678.188,767	7	391.985,685 678.209,187	48.383
7	391.985,685 678.209,187	8	391.994,655 678.213,363	9.894
8	391.994,655 678.213,363	1	391.984,415 678.226,644	16.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 508**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52419

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52419	2.178	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20155 / 20/08/2004		
Act Notarial nr. 3656, din 01/01/2004 emis de NP VACLA CRISTINA MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, sub rangul încheierii nr. 20155-8/20.08.2004, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GAVRIȘ IOAN , lipsă cnp căsătorit cu;	
	2) GAVRIȘ ANA , lipsă cnp bun comun;	
<i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52419 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 20155/20.08.2004</i>		

C. Partea III. SARCINI .

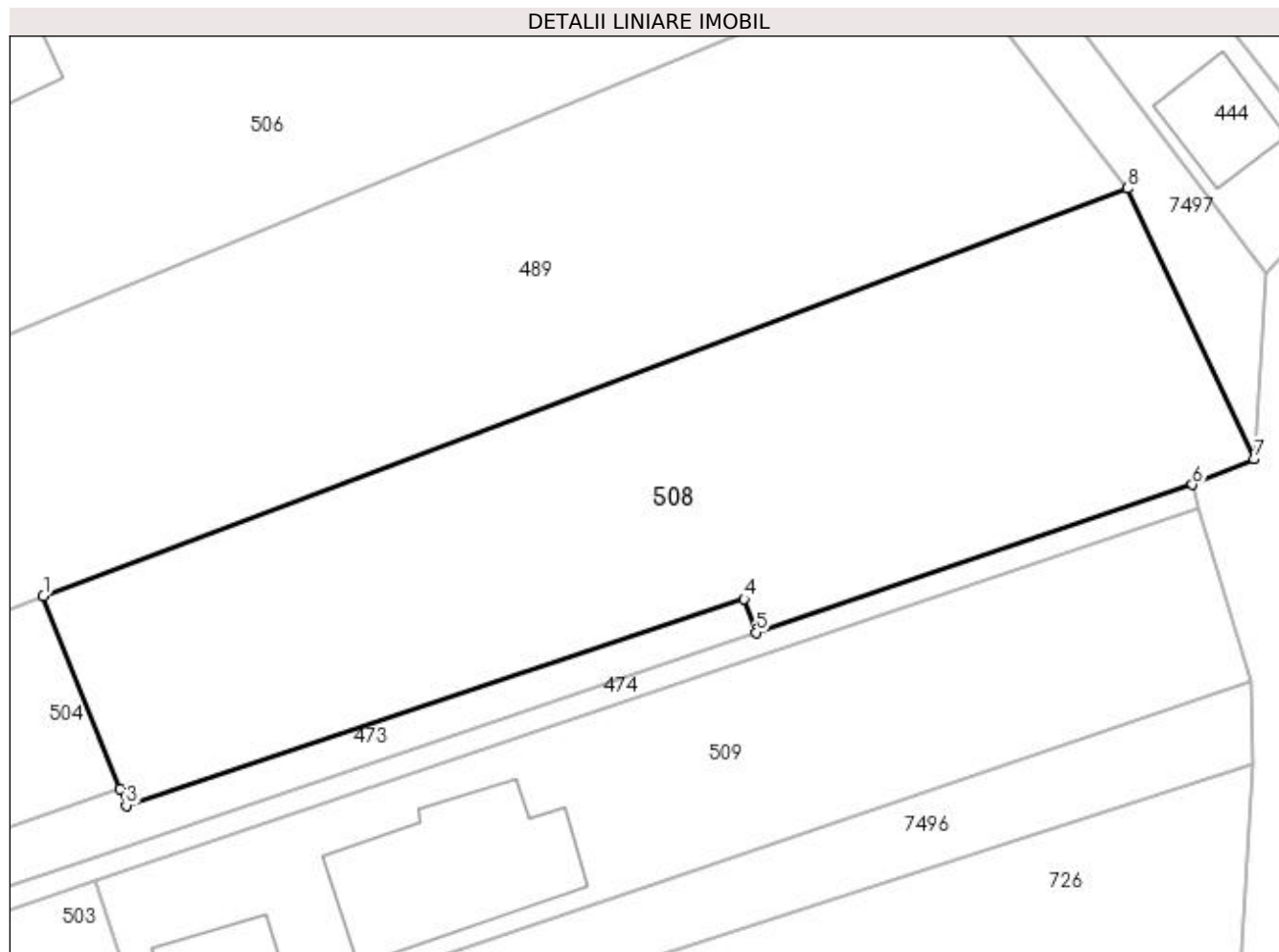
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52419	2.178	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.178	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.941,497 678.127,451	2	391.948,006 678.111,213	17.494
2	391.948,006 678.111,213	3	391.948,496 678.109,791	1.504
3	391.948,496 678.109,791	4	392.000,659 678.127,223	54.999
4	392.000,659 678.127,223	5	392.001,654 678.124,387	3.005
5	392.001,654 678.124,387	6	392.038,51 678.136,867	38.912

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.038,51 678.136,867	7	392.043,714 678.139,023	5.633
7	392.043,714 678.139,023	8	392.033,03 678.161,858	25.211
8	392.033,03 678.161,858	1	391.941,497 678.127,451	97.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 509**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51473

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51473	1.503	Sector cadastral:41 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51473-C1	Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; casă de locuit, P
A1.2	51473-C2	Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10991 / 06/03/2017		
Act Notarial nr. 597, din 03/03/2017 emis de NP FIRIZAN GEORGE BOGDAN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IACOB IONUȚ DANIEL, și soția; 2) IACOB DORA MIHAELA, bun comun; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51473 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 10991/06.03.2017</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IACOB IONUȚ DANIEL, și soția; 2) IACOB DORA MIHAELA, bun comun;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

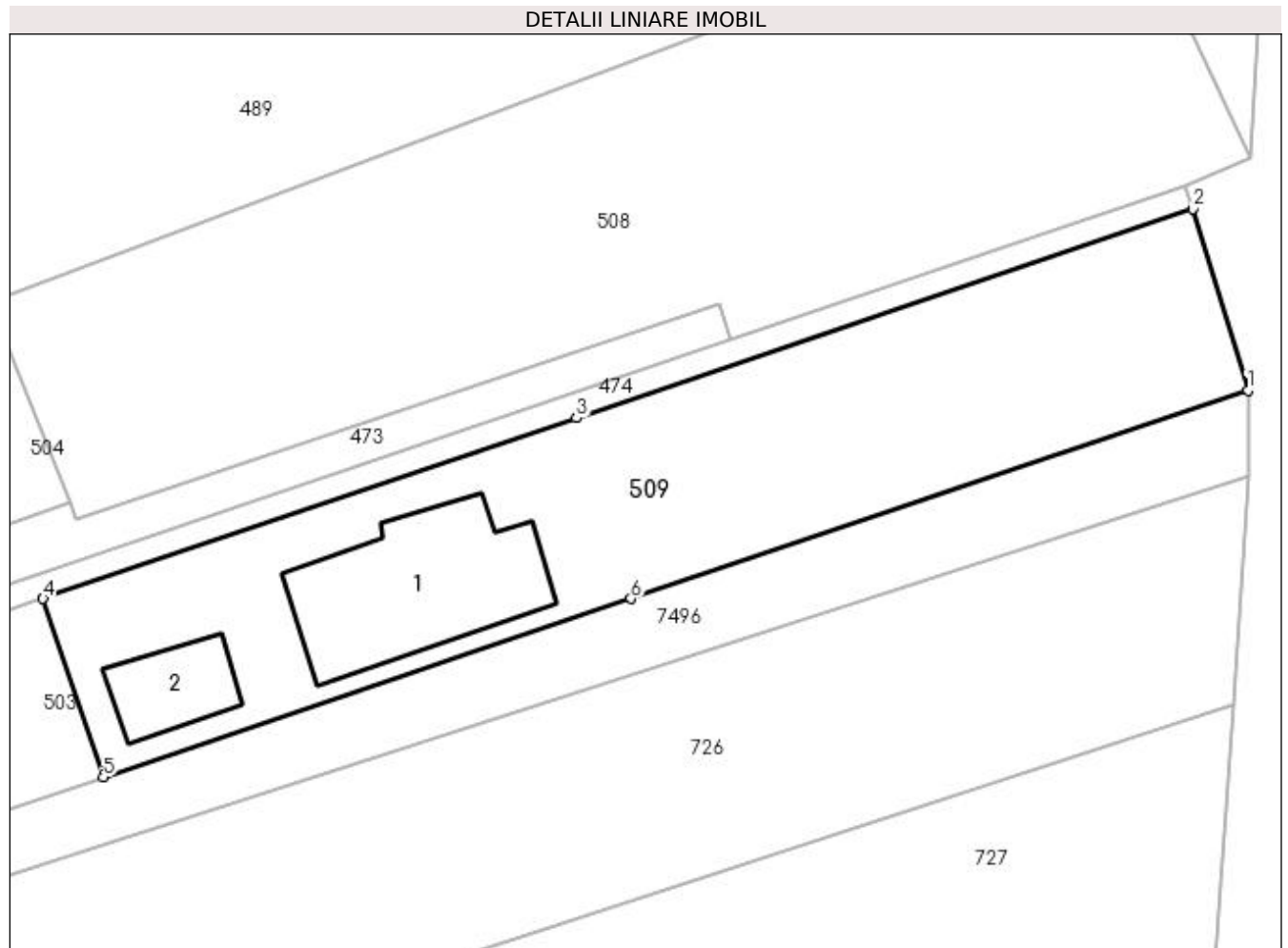
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51473	1.503	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	694	-	-	-	
2	arabil	DA	809	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51473-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 200	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; casă de locuit, P
A1.2	51473-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.043,533 678.120,247	2	392.039,089 678.134,951	15.361

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	392.039,089 678.134,951	3	391.989,079 678.118,017	52.799
3	391.989,079 678.118,017	4	391.945,825 678.103,37	45.667
4	391.945,825 678.103,37	5	391.950,702 678.088,922	15.249
5	391.950,702 678.088,922	6	391.993,511 678.103,368	45.181
6	391.993,511 678.103,368	1	392.043,533 678.120,247	52.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 510**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:50196

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50196	3.287	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23790 / 09/07/2012		
Act Notarial nr. 21, din 06/07/2012 emis de NP Balgaradean Zoie (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; in Dosarul nr. 25/2012);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAD ADRIANA CARMEN , bun propriu;	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50196 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr. 23790/09-07-2012</i>		

C. Partea III. SARCINI .

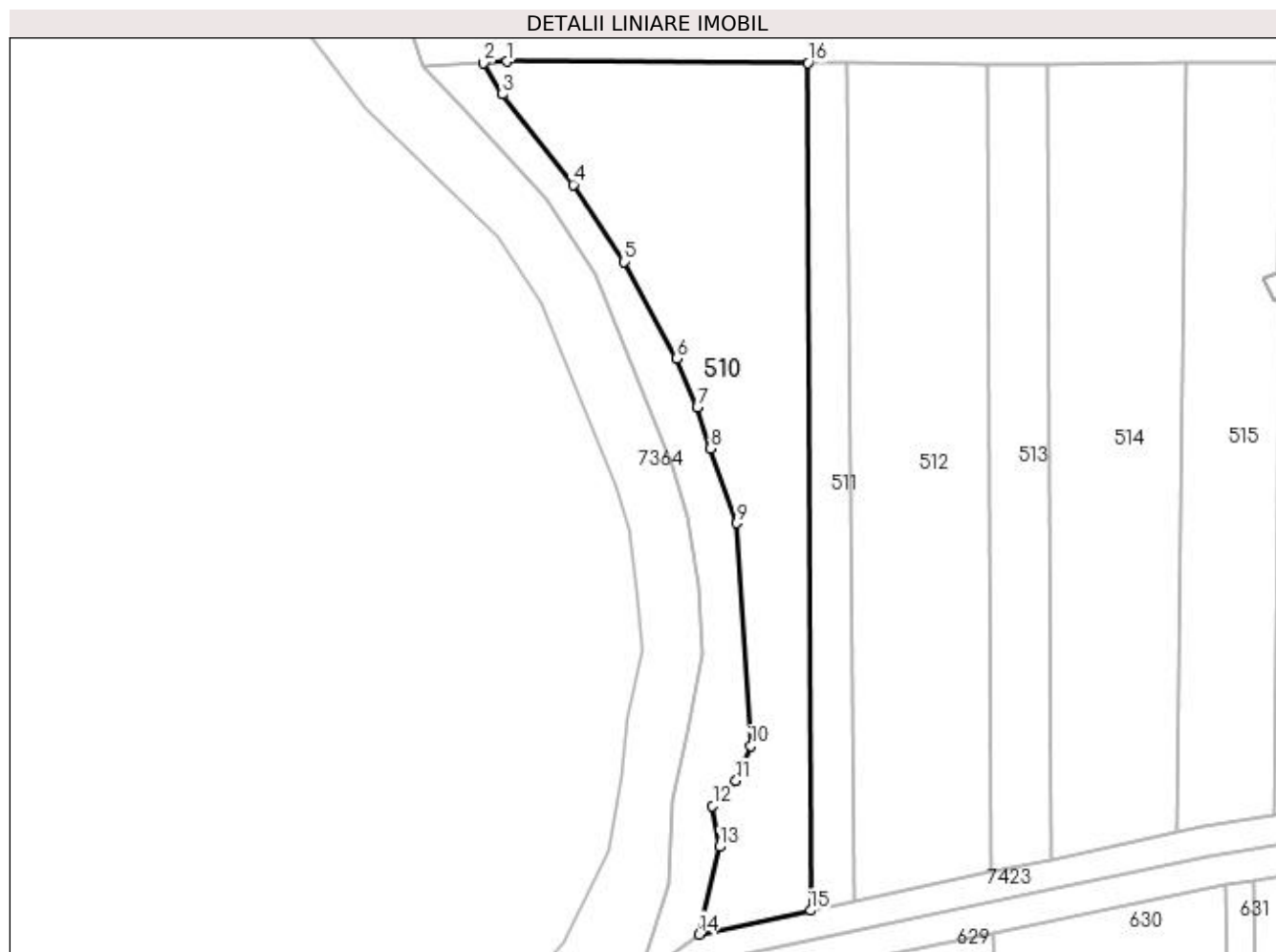
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50196	3.287	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.287	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.437,798 678.264,171	2	390.433,788 678.263,89	4.02
2	390.433,788 678.263,89	3	390.436,962 678.258,57	6.195
3	390.436,962 678.258,57	4	390.449,047 678.243,218	19.538
4	390.449,047 678.243,218	5	390.457,67 678.230,085	15.711
5	390.457,67 678.230,085	6	390.466,618 678.213,578	18.776

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.466,618 678.213,578	7	390.470,163 678.205,288	9.016
7	390.470,163 678.205,288	8	390.472,425 678.198,296	7.349
8	390.472,425 678.198,296	9	390.476,838 678.185,602	13.439
9	390.476,838 678.185,602	10	390.479,293 678.147,617	38.064
10	390.479,293 678.147,617	11	390.476,737 678.141,759	6.391
11	390.476,737 678.141,759	12	390.472,775 678.137,418	5.877
12	390.472,775 678.137,418	13	390.473,95 678.130,486	7.031
13	390.473,95 678.130,486	14	390.470,441 678.115,559	15.334
14	390.470,441 678.115,559	15	390.489,448 678.119,617	19.435
15	390.489,448 678.119,617	16	390.489,032 678.263,921	144.305
16	390.489,032 678.263,921	1	390.437,798 678.264,171	51.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 511**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LAZU CIURARULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.026	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1922/5, din 03/06/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICAN VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

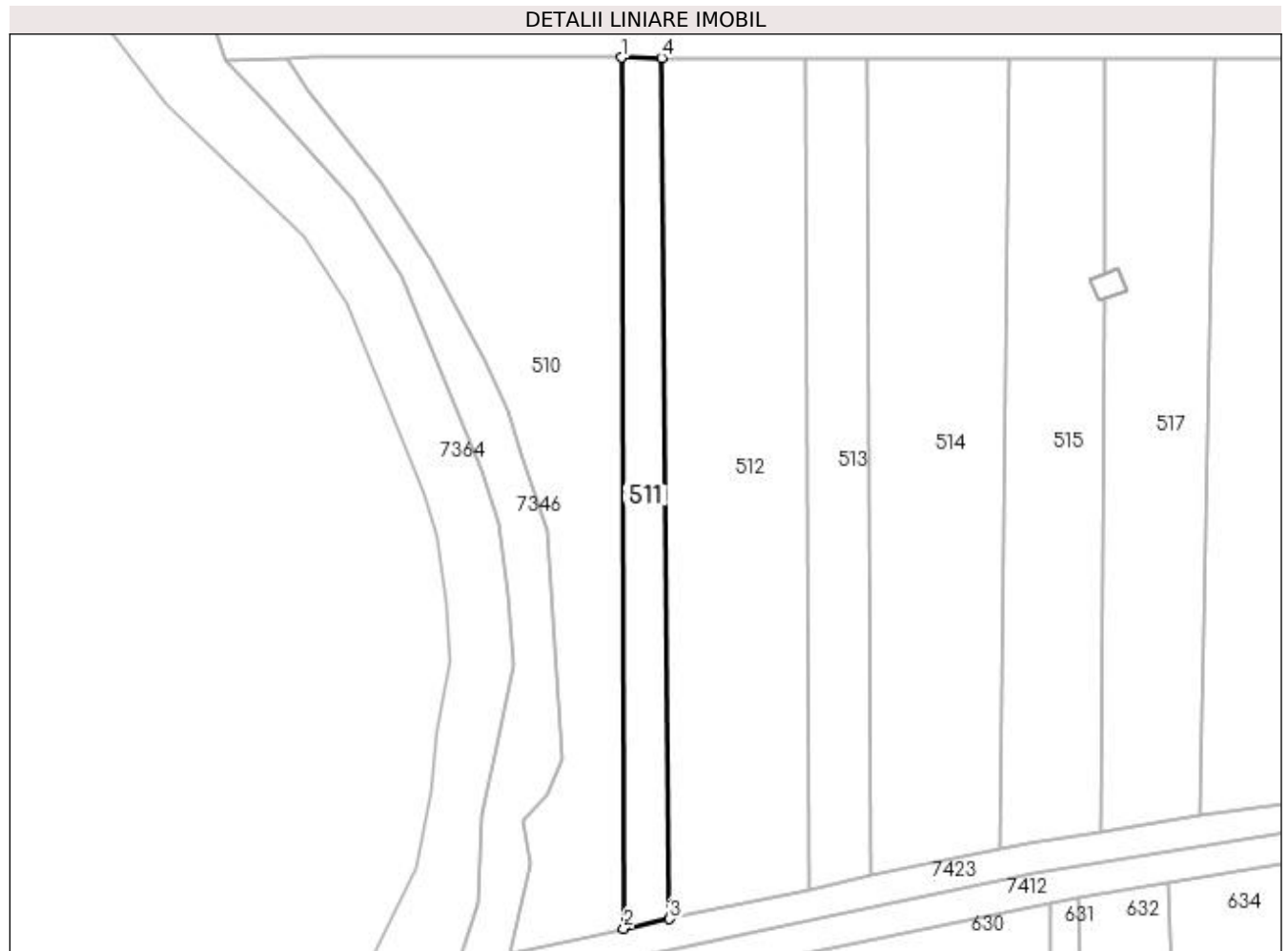
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.026	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.026	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.489,032 678.263,921	2	390.489,448 678.119,617	144.305
2	390.489,448 678.119,617	3	390.497,062 678.121,241	7.785
3	390.497,062 678.121,241	4	390.495,706 678.263,889	142.654
4	390.495,706 678.263,889	1	390.489,032 678.263,921	6.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 512**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LAZU CIURAR)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.286	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 80, din 09/05/2004 emis de NP Cardoș Steluța Elena (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) DRAGOȘ RODICA-ELENA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) TĂMAȘAN ANA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) BERCIU NICOLAE	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) BERCIU VASILE , bun propriu ;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.286	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.286	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.495,706 678.263,889	2	390.497,062 678.121,241	142.654
2	390.497,062 678.121,241	3	390.520,073 678.126,152	23.529
3	390.520,073 678.126,152	4	390.519,552 678.263,788	137.637
4	390.519,552 678.263,788	1	390.495,706 678.263,889	23.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 513**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

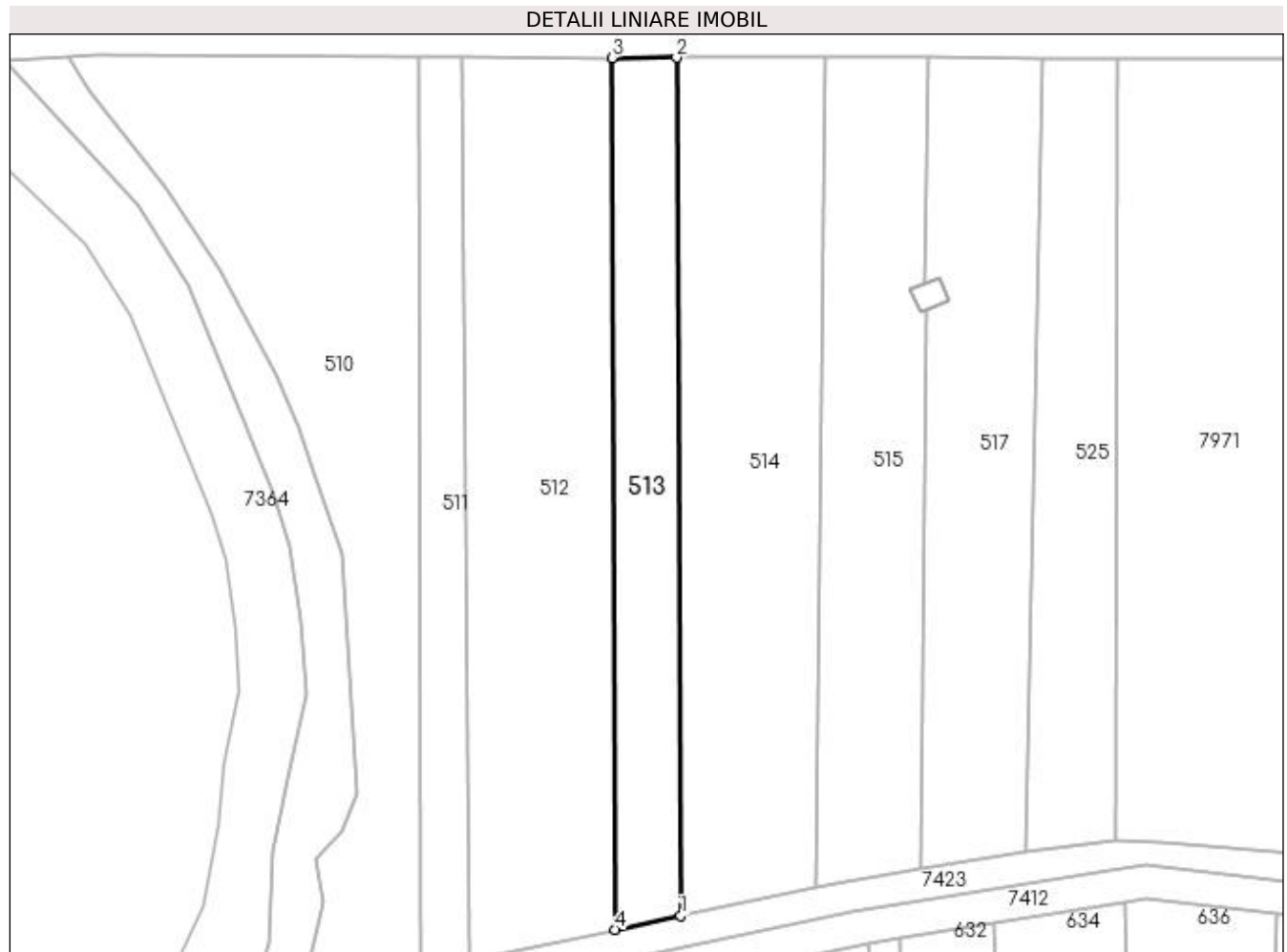
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.530,37 678.128,334	2	390.529,747 678.263,814	135.481
2	390.529,747 678.263,814	3	390.519,552 678.263,788	10.195
3	390.519,552 678.263,788	4	390.520,073 678.126,152	137.637
4	390.520,073 678.126,152	1	390.530,37 678.128,334	10.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 514**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LAZU CIURARULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1936/81, din 07/08/2006 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAD NICOLAE, LIPSĂ CNP;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

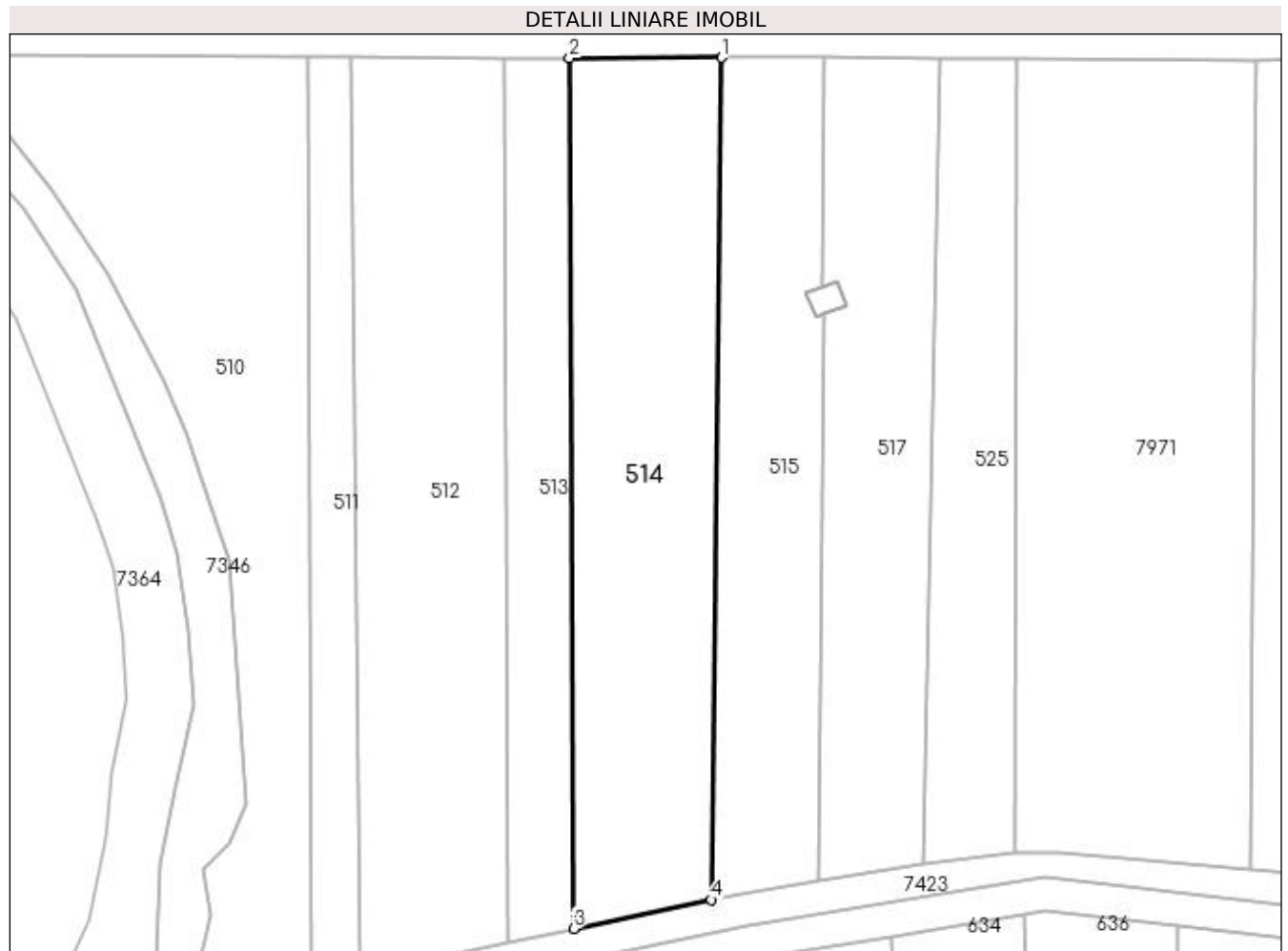
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.553,357 678.263,879	2	390.529,747 678.263,814	23.61
2	390.529,747 678.263,814	3	390.530,37 678.128,334	135.481
3	390.530,37 678.128,334	4	390.551,805 678.132,843	21.904
4	390.551,805 678.132,843	1	390.553,357 678.263,879	131.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 515**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LAZ CIURAR)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.112	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52981/70, din 11/11/2004 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU CLARIȚA, LIPSĂ CNP; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

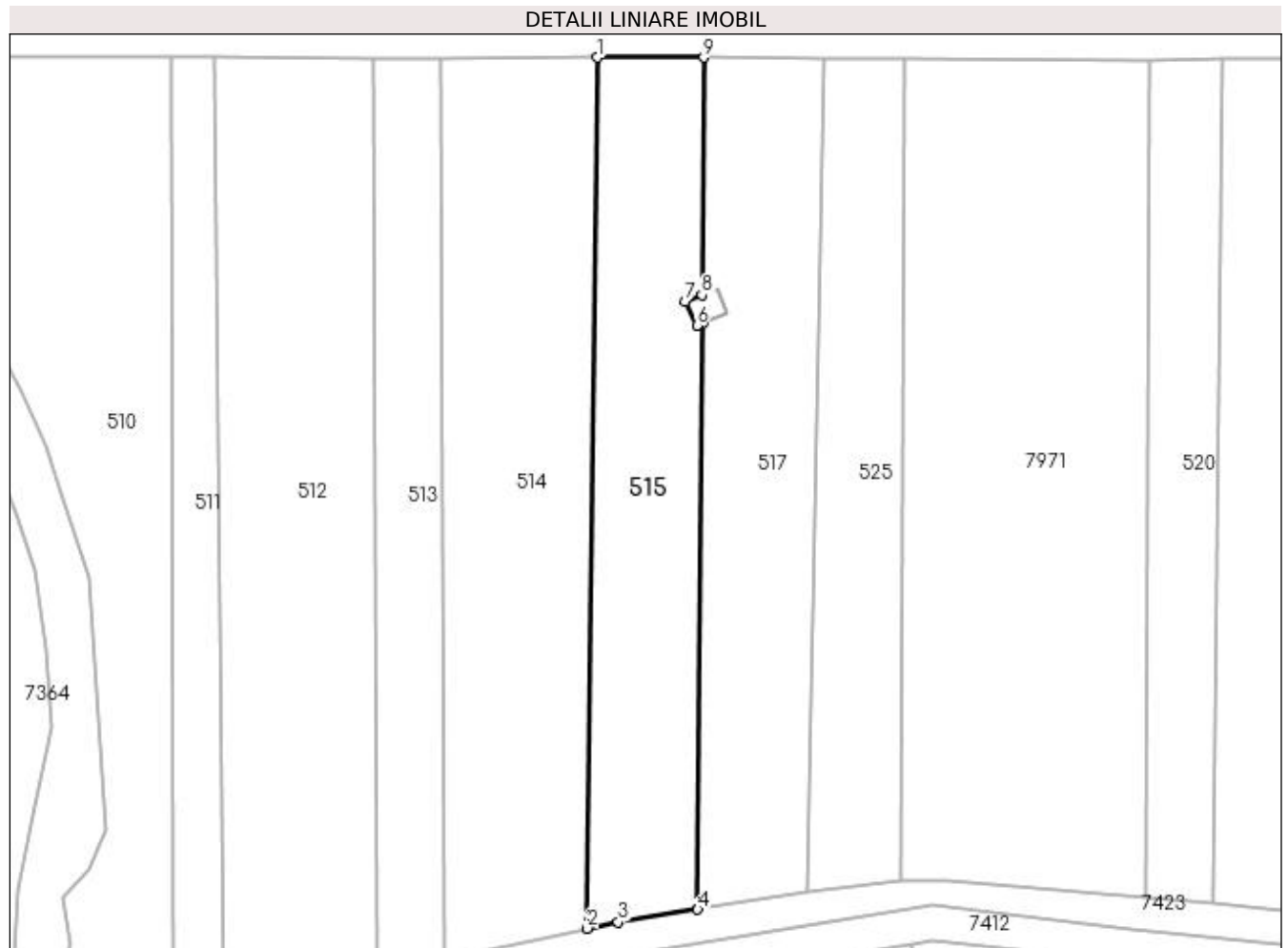
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.112	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.112	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.553,357 678.263,879	2	390.551,805 678.132,843	131.045
2	390.551,805 678.132,843	3	390.556,463 678.133,823	4.76
3	390.556,463 678.133,823	4	390.568,441 678.135,726	12.128
4	390.568,441 678.135,726	5	390.569,278 678.223,947	88.225
5	390.569,278 678.223,947	6	390.568,33 678.223,57	1.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.568,33 678.223,57	7	390.566,58 678.227,23	4.057
7	390.566,58 678.227,23	8	390.569,045 678.228,17	2.638
8	390.569,045 678.228,17	9	390.569,343 678.263,896	35.727
9	390.569,343 678.263,896	1	390.553,357 678.263,879	15.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 516

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:50144
Nr. cadastral vechi:6369

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	50144	20	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	50144-C1	Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Stalp nr.382, LEA 220 kV Baia Mare-Tihau

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14756 / 22/04/2008		
Act Normativ emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (; HG nr. 1705 din 2006, HG nr. 407 din 2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare a Legii nr. 13 din 2007, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, domeniul public lipsă cui OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 50144 Sacălaşeni, în rangul înscrierii nr.14756/22-04-2008	A1
1555 / 19/01/2010		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (; Hotararea Guvernului nr. 1705 Certificat de atestare a aedificarii constructiei nr. 477 din 11.02.2010 emis de Primaria Sacalasenii);		
B2	se noteaza faptul ca pe terenul nr. cad. 50144 se afla constructia Stalp nr. 382,LEA 220 kV Baia Mare -Tihau OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 50144 Sacălaşeni, în rangul înscrierii nr.1555/19-01-2010	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 213 din 1998 si a Legii nr. 13 din 2007, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, domeniu public lipsă cui OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 50144 Sacălaşeni, în rangul înscrierii nr.1555/19-01-2010	A1.1

C. Partea III. SARCINI

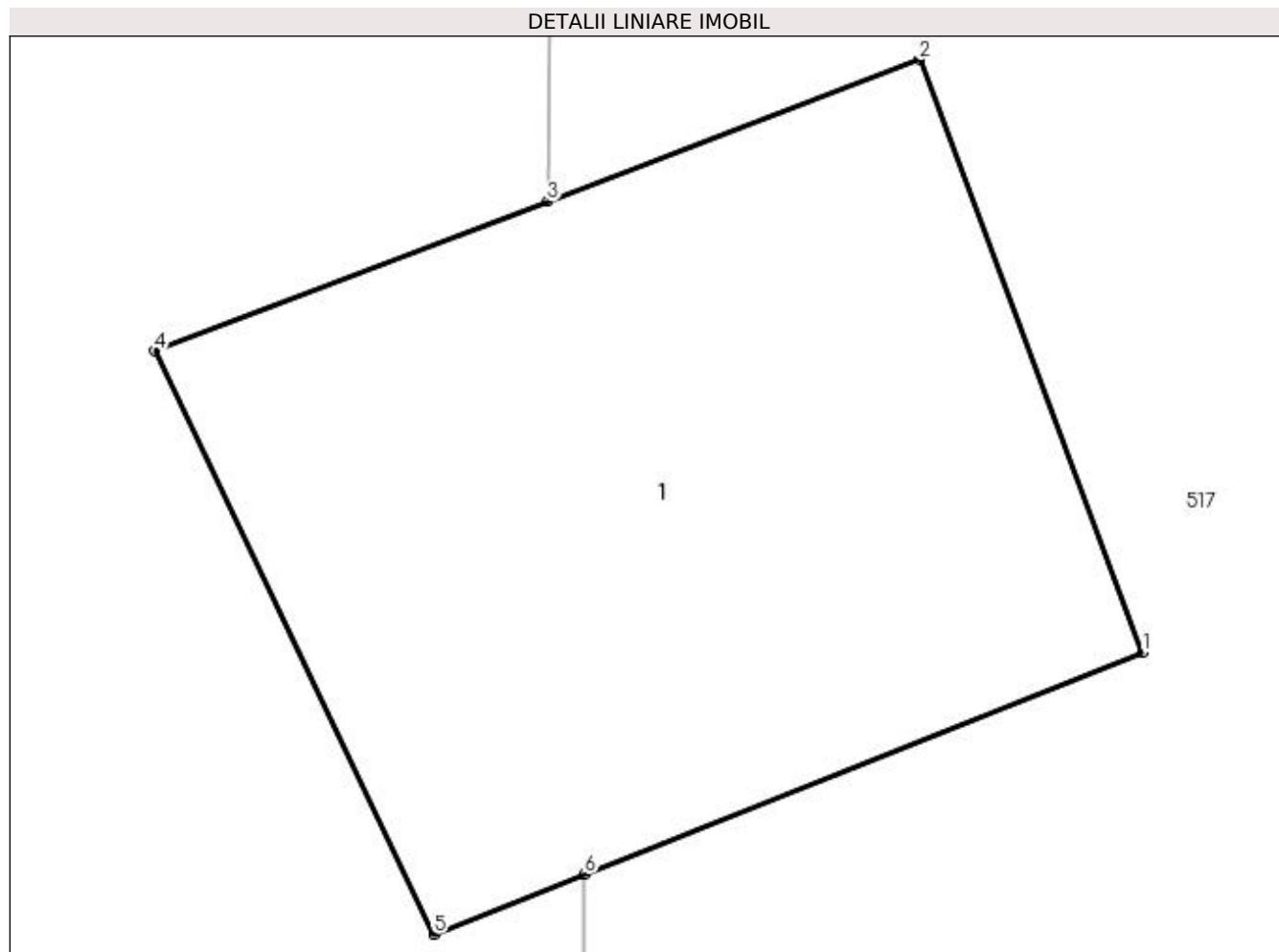
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
14756 / 22/04/2008		
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de incheiat cu Ministerul Economiei si Comertului (CONTRACT DE CONCESIUNE; act aditional nr. 3 din 31 .07.2007);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o durata de 49 de ani, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA BUCURESTI, CIF:9999999999999, lipsă cui OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 50144 Sacălaşeni, în rangul înscrierii nr.14756/22-04-2008	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50144	20	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	20	-	-	-	LEA 220 KV BAIA MARE - TIHAU STALP NR.382

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50144-C1	construcții industriale și edilitare	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:20 mp; Stalp nr.382, LEA 220 kV Baia Mare-Tihau

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.572,78 678.225,34	2	390.571,38 678.229,06	3.975
2	390.571,38 678.229,06	3	390.569,045 678.228,17	2.499
3	390.569,045 678.228,17	4	390.566,58 678.227,23	2.638

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	390.566,58 678.227,23	5	390.568,33 678.223,57	4.057
5	390.568,33 678.223,57	6	390.569,278 678.223,947	1.02
6	390.569,278 678.223,947	1	390.572,78 678.225,34	3.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 517**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LAZU CIURAR)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.168	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 45589/22, din 22/11/2002 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

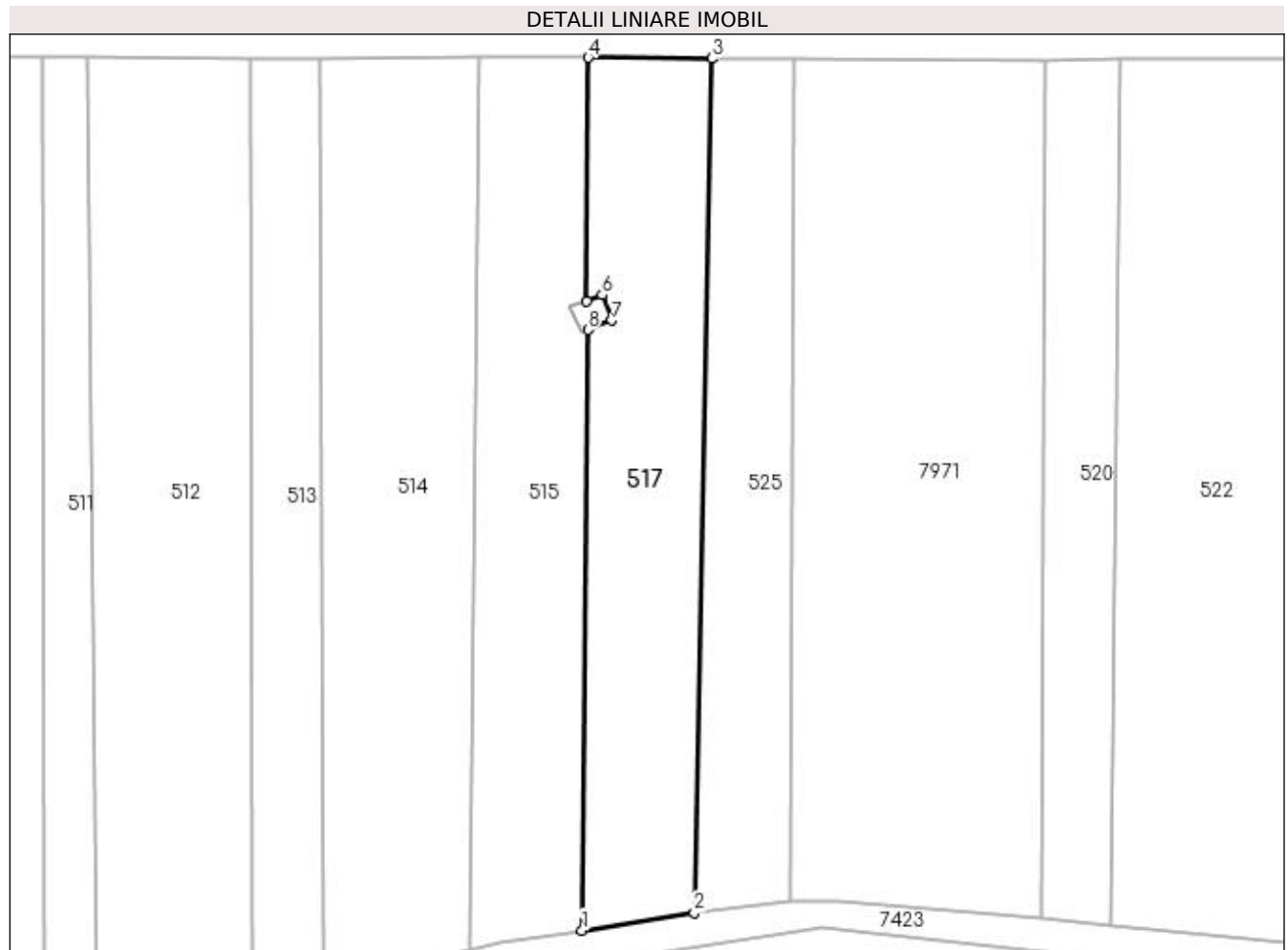
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.168	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.168	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.568,441 678.135,726	2	390.584,898 678.138,34	16.663
2	390.584,898 678.138,34	3	390.587,462 678.263,773	125.459
3	390.587,462 678.263,773	4	390.569,343 678.263,896	18.119
4	390.569,343 678.263,896	5	390.569,045 678.228,17	35.727
5	390.569,045 678.228,17	6	390.571,38 678.229,06	2.499

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.571,38 678.229,06	7	390.572,78 678.225,34	3.975
7	390.572,78 678.225,34	8	390.569,278 678.223,947	3.769
8	390.569,278 678.223,947	1	390.568,441 678.135,726	88.225

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 518**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, Lazu Ciurarului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

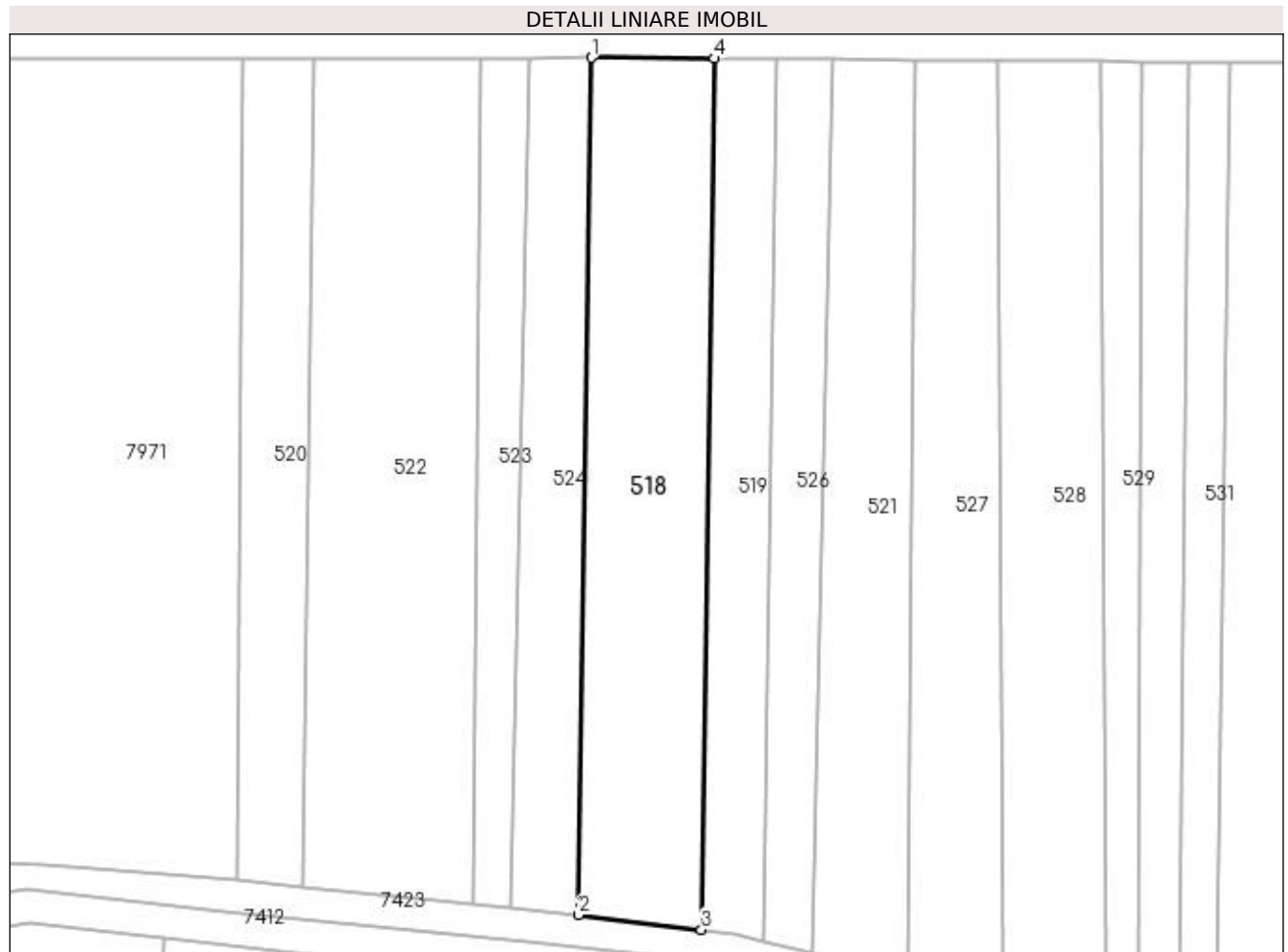
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.690,159 678.263,743	2	390.688,235 678.132,307	131.45
2	390.688,235 678.132,307	3	390.707,068 678.130,03	18.97
3	390.707,068 678.130,03	4	390.709,023 678.263,622	133.606
4	390.709,023 678.263,622	1	390.690,159 678.263,743	18.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 519**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LAZUL CIURAR)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.282	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52981/65, din 05/04/2004 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CRINCO IOAN, lipsă cnp; DEFUNCT:Da	
2) CRINCO VASILE, lipsă cnp;	

C. Partea III. SARCINI .

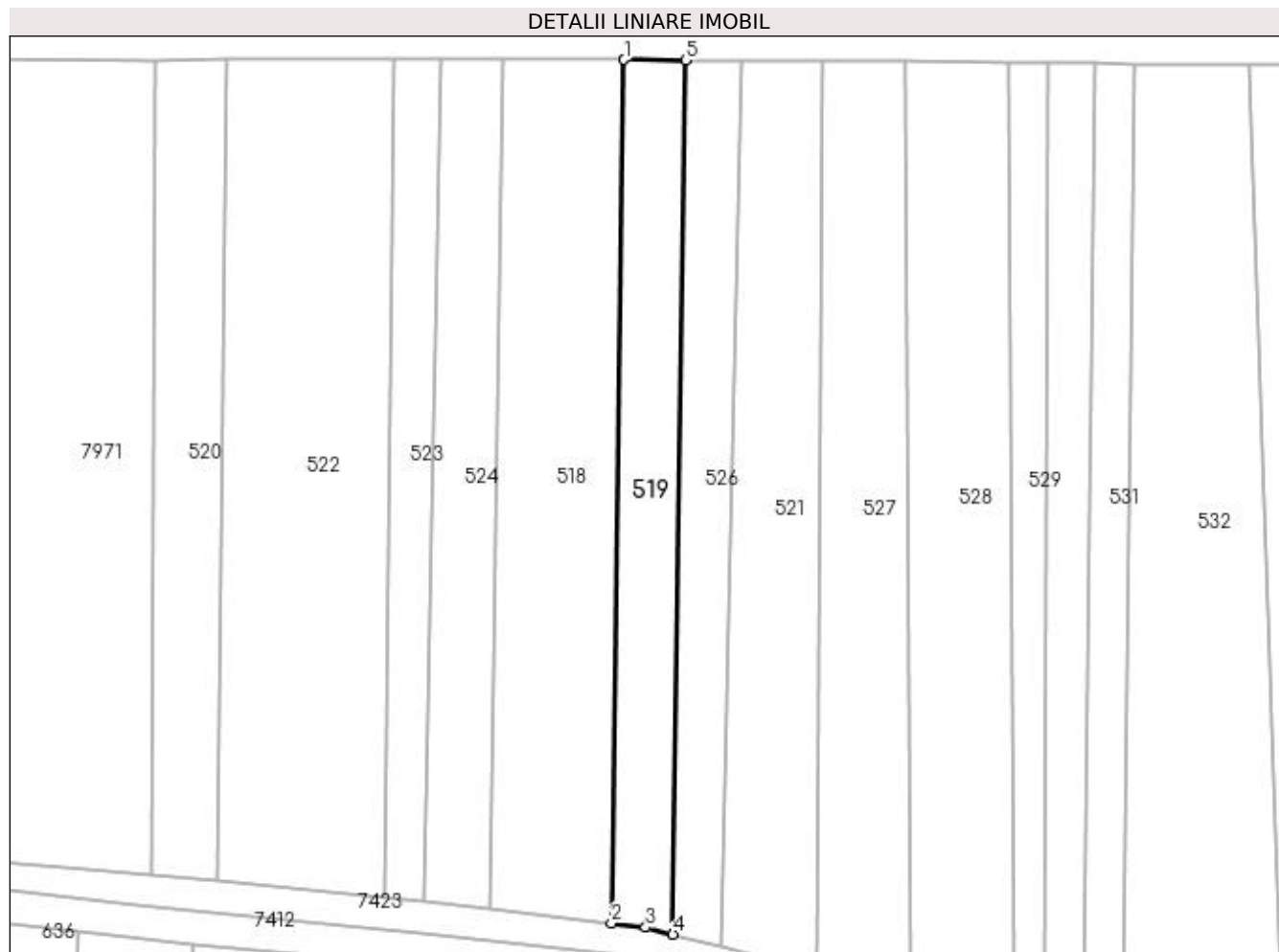
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.282	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.282	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.709,023 678.263,622	2	390.707,068 678.130,03	133.606
2	390.707,068 678.130,03	3	390.712,357 678.129,39	5.328
3	390.712,357 678.129,39	4	390.716,59 678.128,294	4.373
4	390.716,59 678.128,294	5	390.718,57 678.263,561	135.281
5	390.718,57 678.263,561	1	390.709,023 678.263,622	9.547

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 520**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.338	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.338	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.338	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.635,888 678.137,609	2	390.646,035 678.136,564	10.201
2	390.646,035 678.136,564	3	390.647,575 678.263,614	127.059
3	390.647,575 678.263,614	4	390.636,572 678.263,499	11.004
4	390.636,572 678.263,499	1	390.635,888 678.137,609	125.892

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 521**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, Lazu Ciurarului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

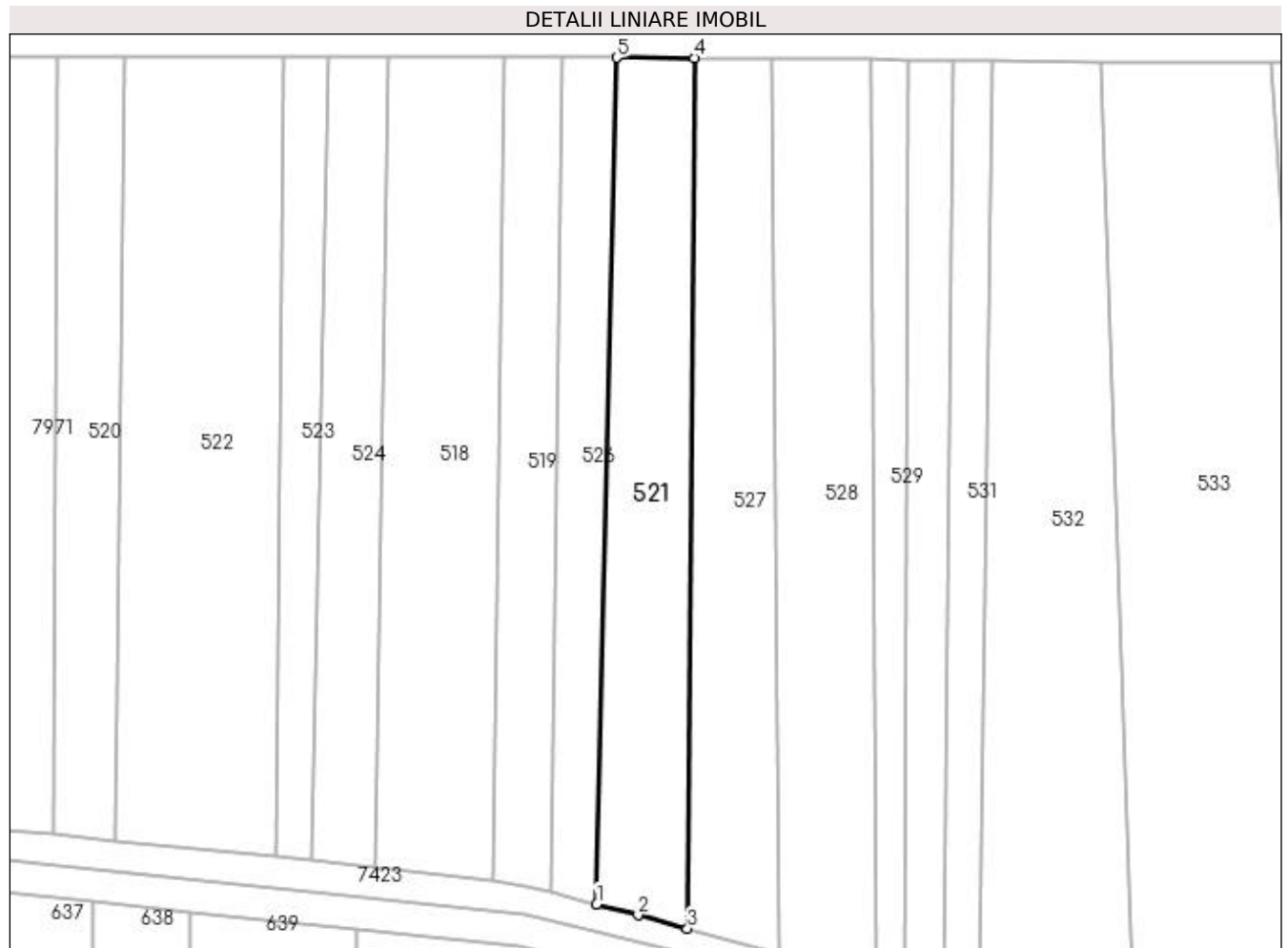
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.724,009 678.126,374	2	390.730,74 678.124,564	6.97
2	390.730,74 678.124,564	3	390.738,728 678.122,415	8.272
3	390.738,728 678.122,415	4	390.739,825 678.263,422	141.011
4	390.739,825 678.263,422	5	390.727,281 678.263,506	12.544
5	390.727,281 678.263,506	1	390.724,009 678.126,374	137.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 522**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LAZU CIURARULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.320	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 73, din 27/06/2014 emis de NP MELANIA BALOGH (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE DREPT MOȘTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) CONȚIU CORNELIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE DREPT MOȘTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) CONȚIU VASILE , bun propriu;	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE DREPT MOȘTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) CONȚIU GHEORGHE , bun propriu;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.320	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.320	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.647,575 678.263,614	2	390.646,035 678.136,564	127.059
2	390.646,035 678.136,564	3	390.672,03 678.134,001	26.121
3	390.672,03 678.134,001	4	390.673,286 678.263,692	129.697
4	390.673,286 678.263,692	1	390.647,575 678.263,614	25.711

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 523**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:50197

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50197	860	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23765 / 09/07/2012		
Act Notarial nr. 21, din 06/07/2012 emis de N.P. BALGARADEAN ZOE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; dosar nr 25 din 2012);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAD ADRIANA CARMEN , bun propriu;	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50197 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.23765/09-07-2012</i>		

C. Partea III. SARCINI .

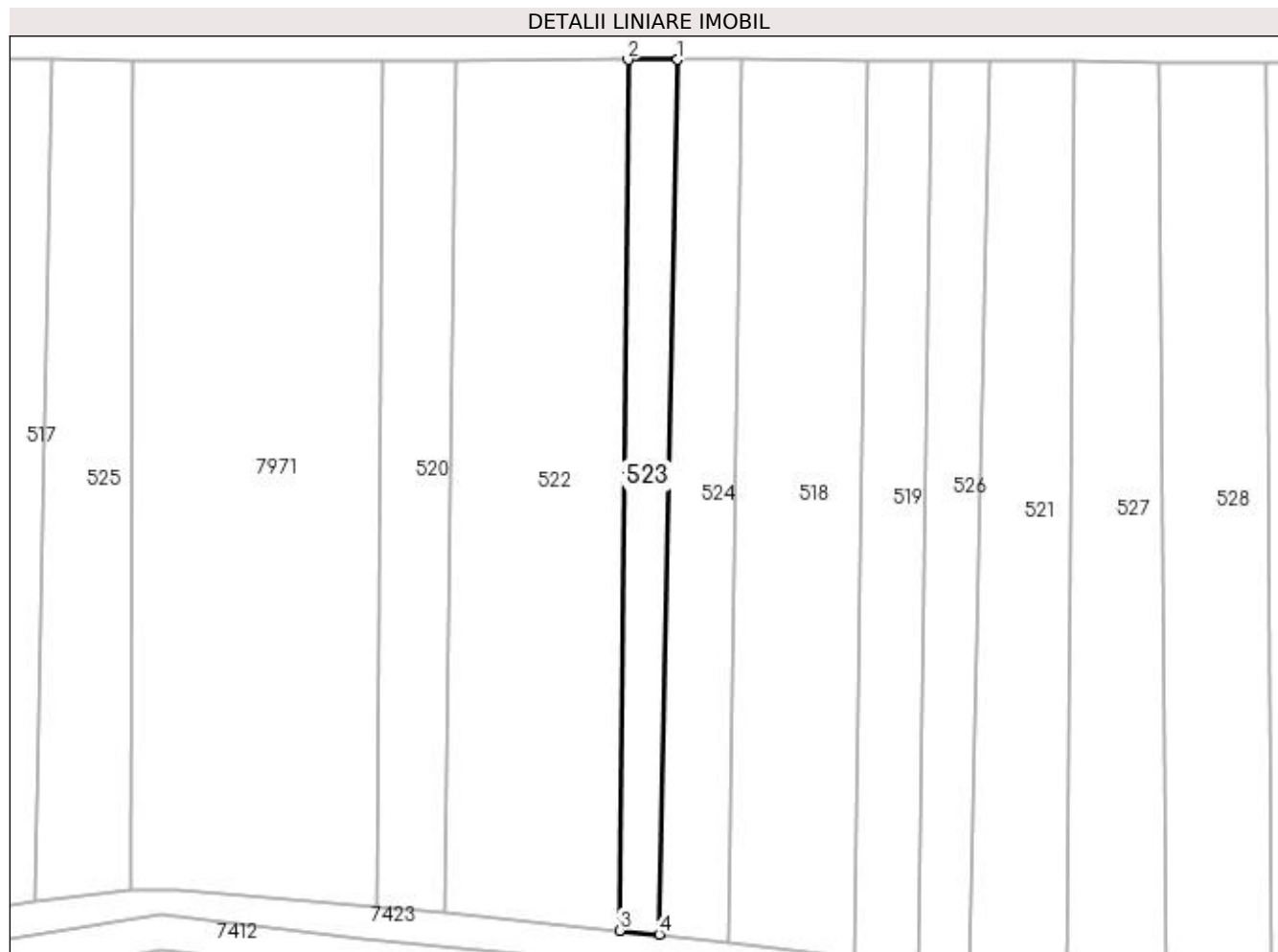
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50197	860	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	860	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.680,621 678.263,714	2	390.673,286 678.263,692	7.335
2	390.673,286 678.263,692	3	390.672,03 678.134,001	129.697
3	390.672,03 678.134,001	4	390.677,918 678.133,42	5.917
4	390.677,918 678.133,42	1	390.680,621 678.263,714	130.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 524**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

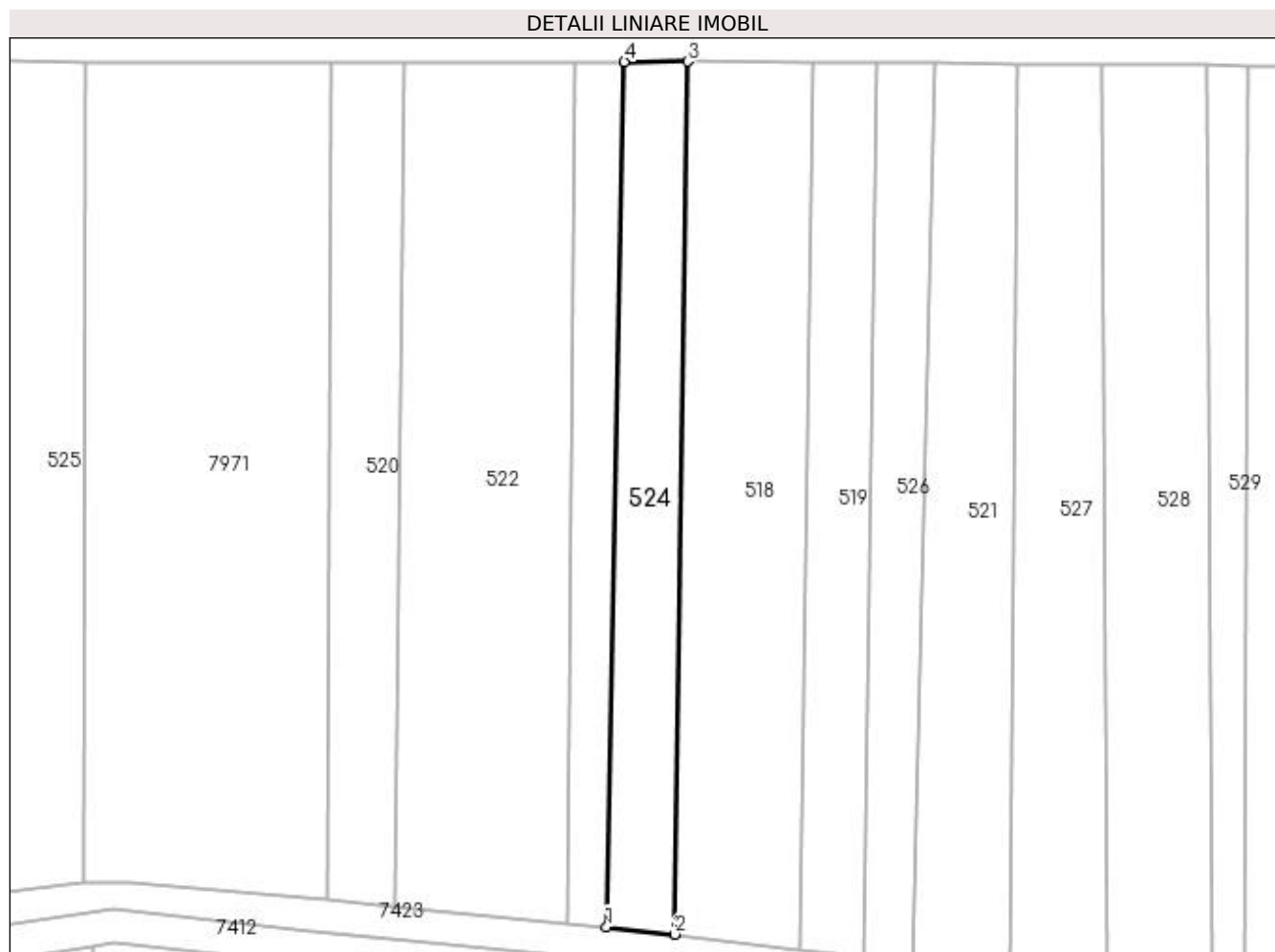
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.677,918 678.133,42	2	390.688,235 678.132,307	10.377
2	390.688,235 678.132,307	3	390.690,159 678.263,743	131.45
3	390.690,159 678.263,743	4	390.680,621 678.263,714	9.538
4	390.680,621 678.263,714	1	390.677,918 678.133,42	130.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 525**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.631	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

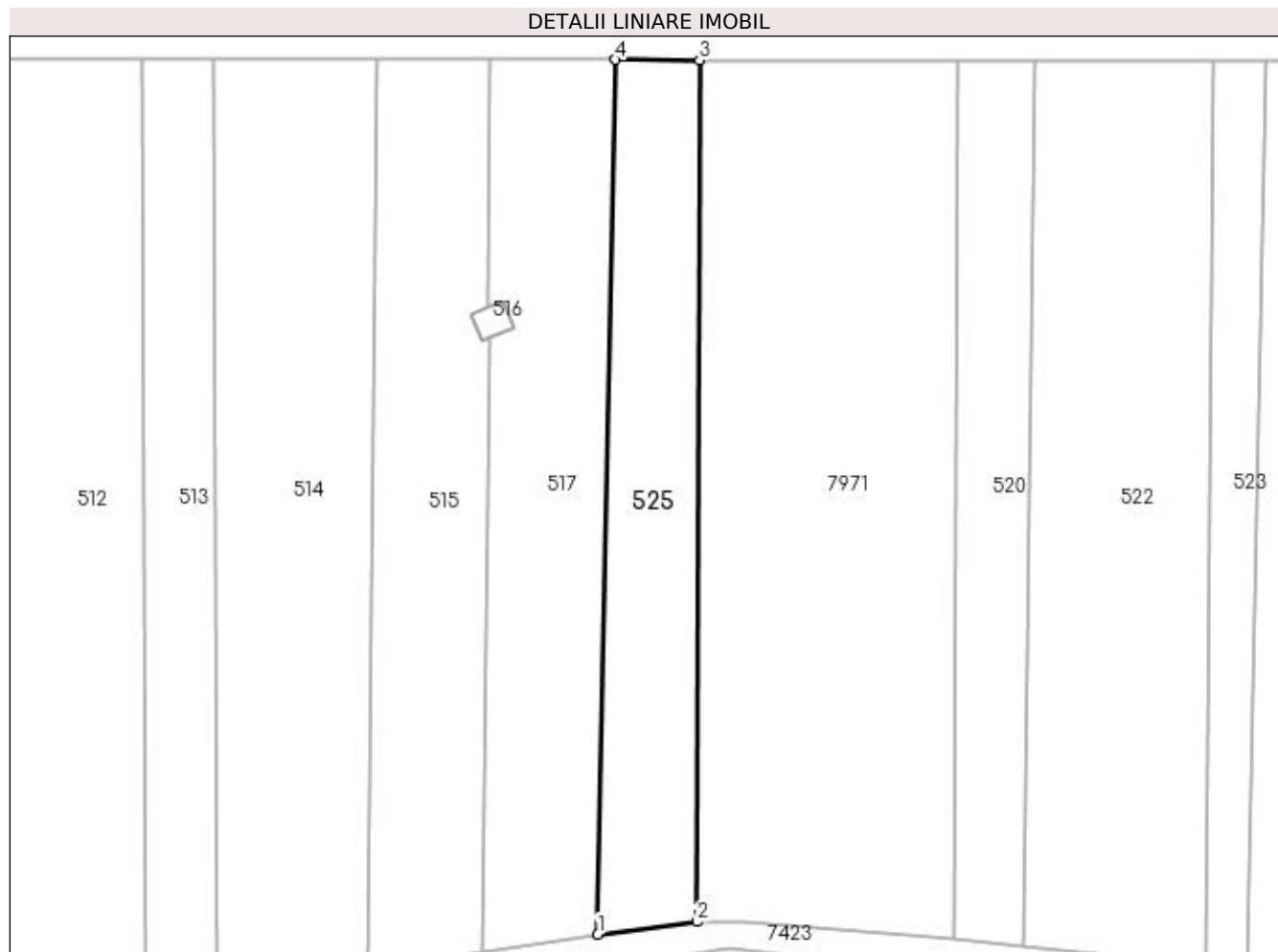
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.631	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.631	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.584,898 678.138,34	2	390.599,107 678.140,134	14.322
2	390.599,107 678.140,134	3	390.599,473 678.263,691	123.558
3	390.599,473 678.263,691	4	390.587,462 678.263,773	12.011
4	390.587,462 678.263,773	1	390.584,898 678.138,34	125.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LAZU CIURAR)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.101	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43555/76, din 07/08/2000 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PASCA DOMNICA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

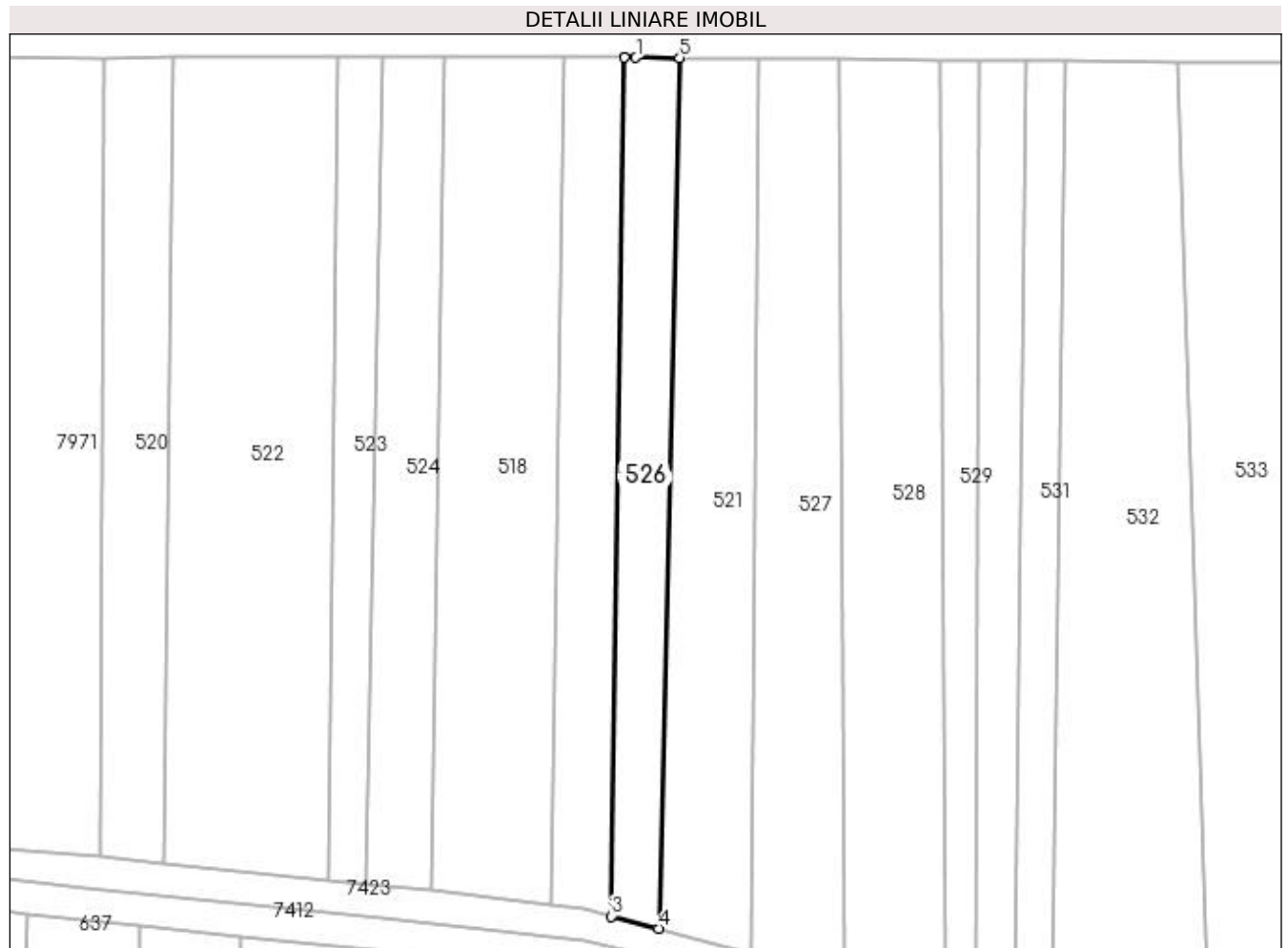
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.101	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.101	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.720,443 678.263,549	2	390.718,57 678.263,561	1.873
2	390.718,57 678.263,561	3	390.716,59 678.128,294	135.281
3	390.716,59 678.128,294	4	390.724,009 678.126,374	7.663
4	390.724,009 678.126,374	5	390.727,281 678.263,506	137.171
5	390.727,281 678.263,506	1	390.720,443 678.263,549	6.838

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.958	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

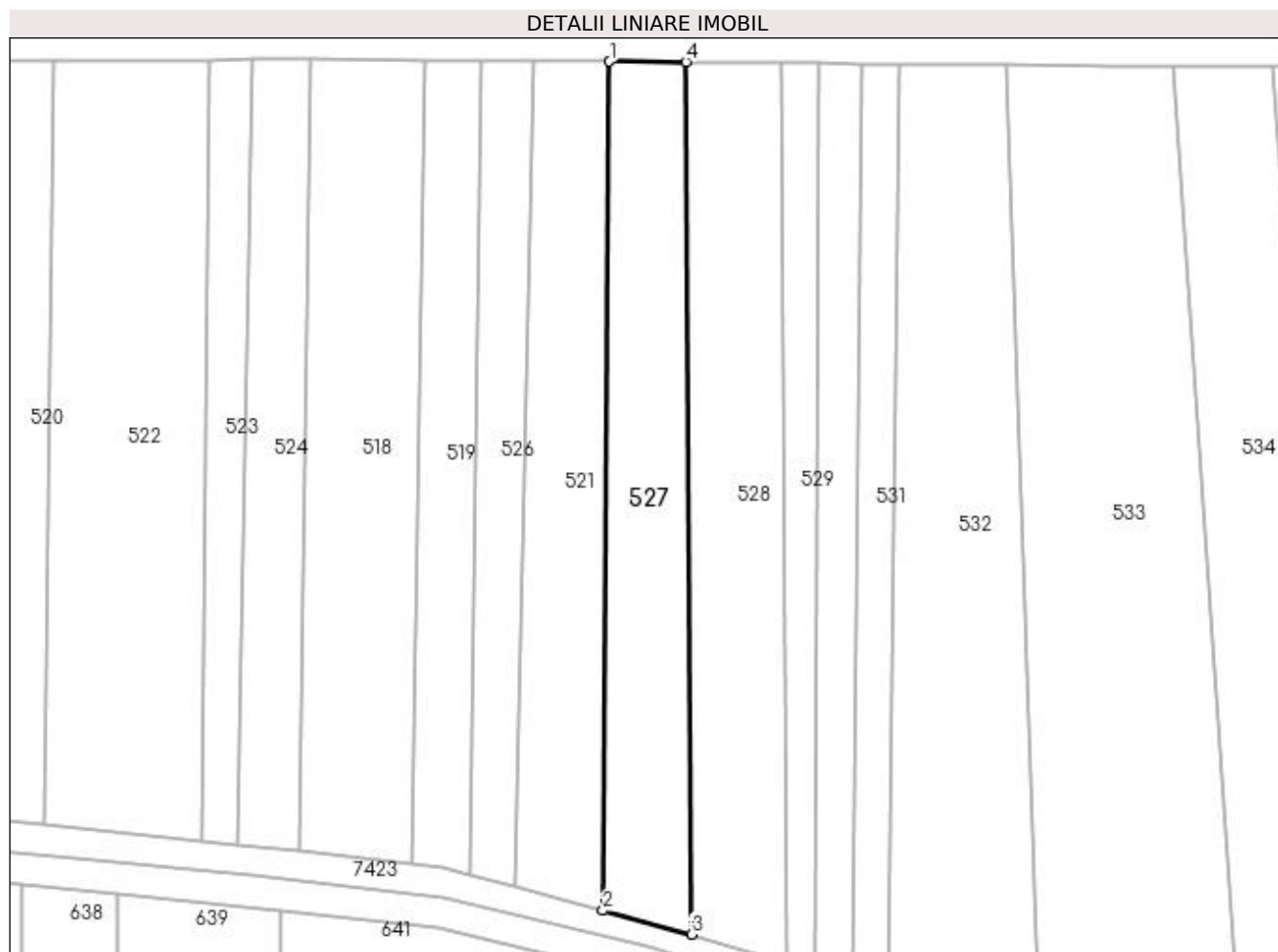
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.958	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.958	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.739,825 678.263,422	2	390.738,728 678.122,415	141.011
2	390.738,728 678.122,415	3	390.753,453 678.118,454	15.248
3	390.753,453 678.118,454	4	390.752,487 678.263,338	144.887
4	390.752,487 678.263,338	1	390.739,825 678.263,422	12.662

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LAZU CIURAR)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.342	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 85, din 29/05/2008 emis de NP Balogh Melania (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GHETE EMANOIL	A1
Act Administrativ nr. 6078/72, din 13/11/2002 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TRIF MARIA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

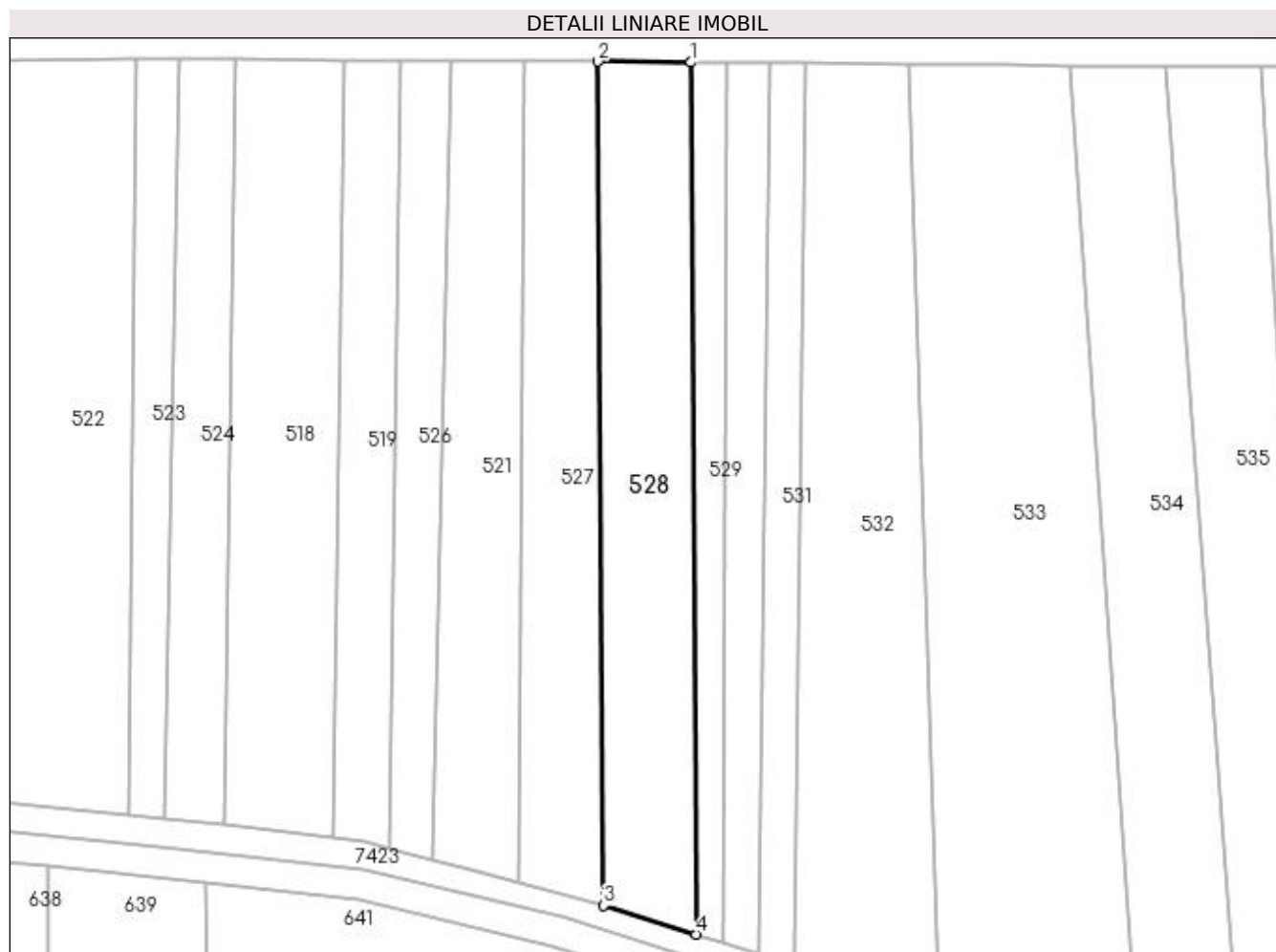
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.342	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.342	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.768,44 678.263,191	2	390.752,487 678.263,338	15.954
2	390.752,487 678.263,338	3	390.753,453 678.118,454	144.887
3	390.753,453 678.118,454	4	390.769,33 678.113,528	16.624
4	390.769,33 678.113,528	1	390.768,44 678.263,191	149.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 529**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LAZU CIURARULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		809	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 73, din 27/06/2014 emis de NP MELANIA BALOGH (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE DREPT MOȘTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) CONȚIU CORNELIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE DREPT MOȘTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) CONȚIU VASILE , bun propriu;	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE DREPT MOȘTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) CONȚIU GHEORGHE , bun propriu;	A1

C. Partea III. SARCINI .

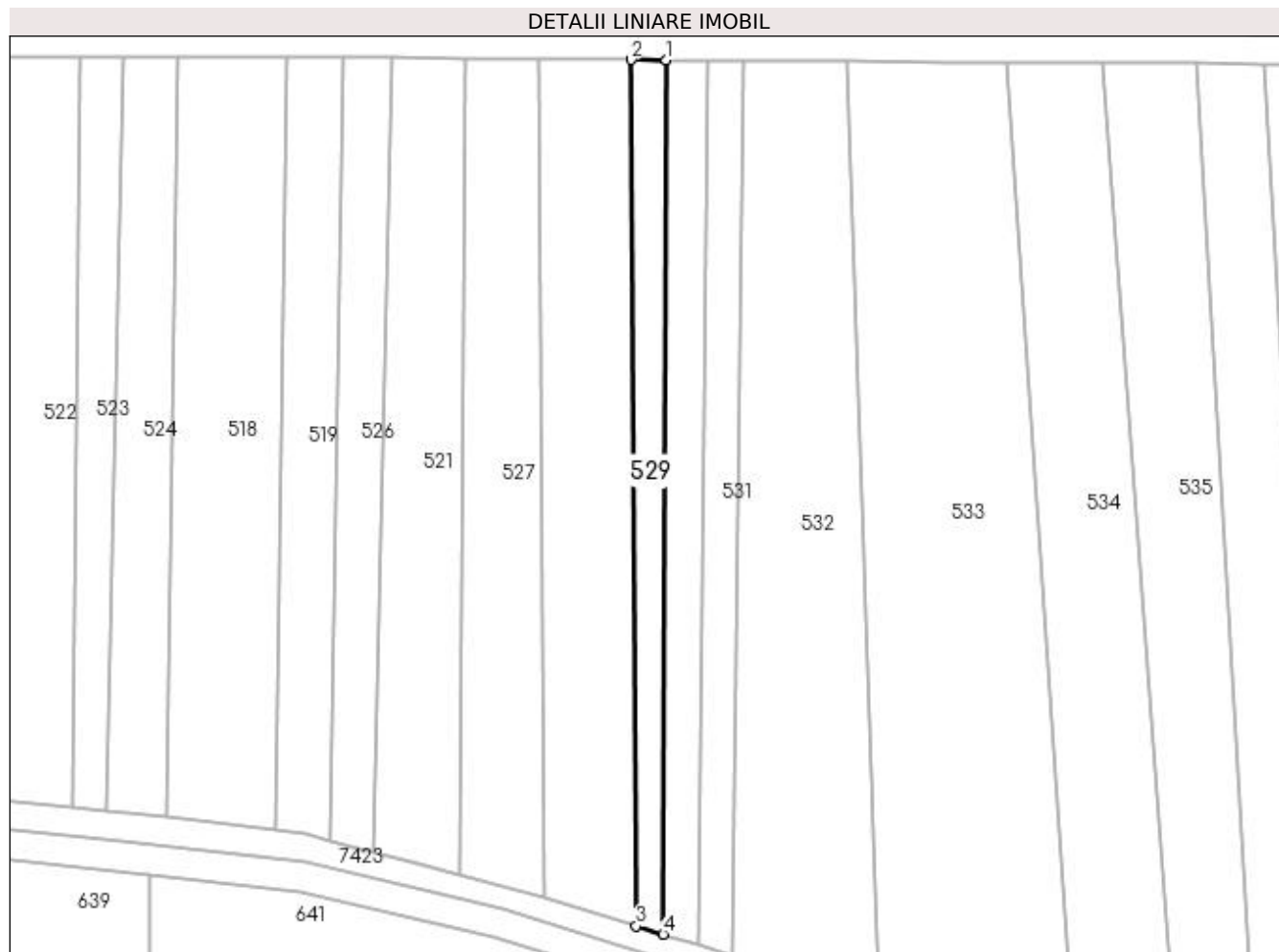
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	809	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	809	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.774,522 678.263,135	2	390.768,44 678.263,191	6.082
2	390.768,44 678.263,191	3	390.769,33 678.113,528	149.666
3	390.769,33 678.113,528	4	390.774,006 678.112,077	4.896
4	390.774,006 678.112,077	1	390.774,522 678.263,135	151.059

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 530**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LAZU CIURAR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.025	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52981/2, din 21/08/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP MARIA DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

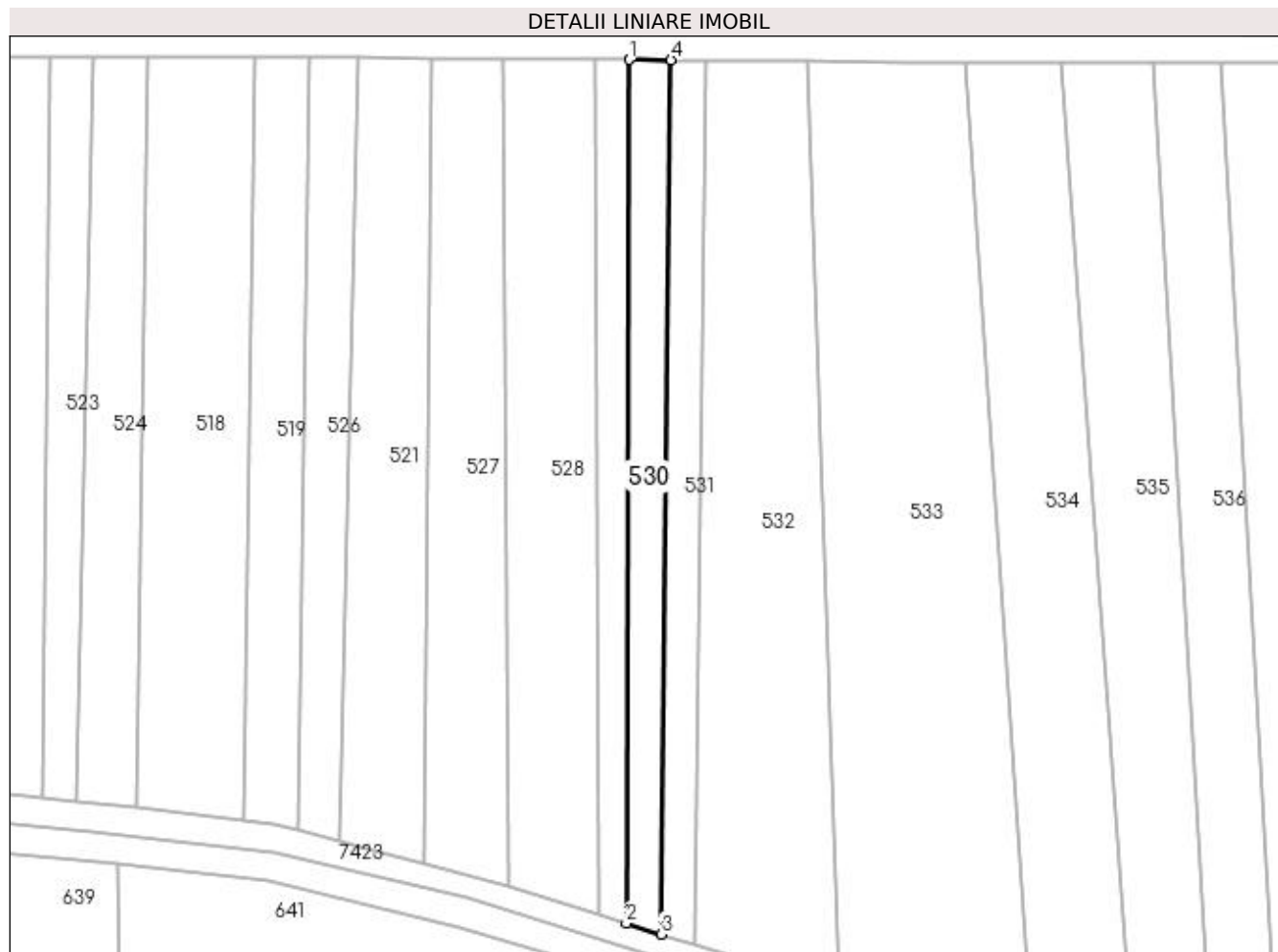
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.025	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.025	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.774,522 678.263,135	2	390.774,006 678.112,077	151.059
2	390.774,006 678.112,077	3	390.780,147 678.110,172	6.43
3	390.780,147 678.110,172	4	390.781,86 678.263,067	152.905
4	390.781,86 678.263,067	1	390.774,522 678.263,135	7.338

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 531**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BUTURCĂ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		930	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1468, din 29/09/2004 emis de NP MELANIA BALOGH (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONȚIU GHEORGHE, CĂSĂTORIT CU; 2) CONȚIU ANCA-LUMINIȚA, BUN COMUN;	A1

C. Partea III. SARCINI .

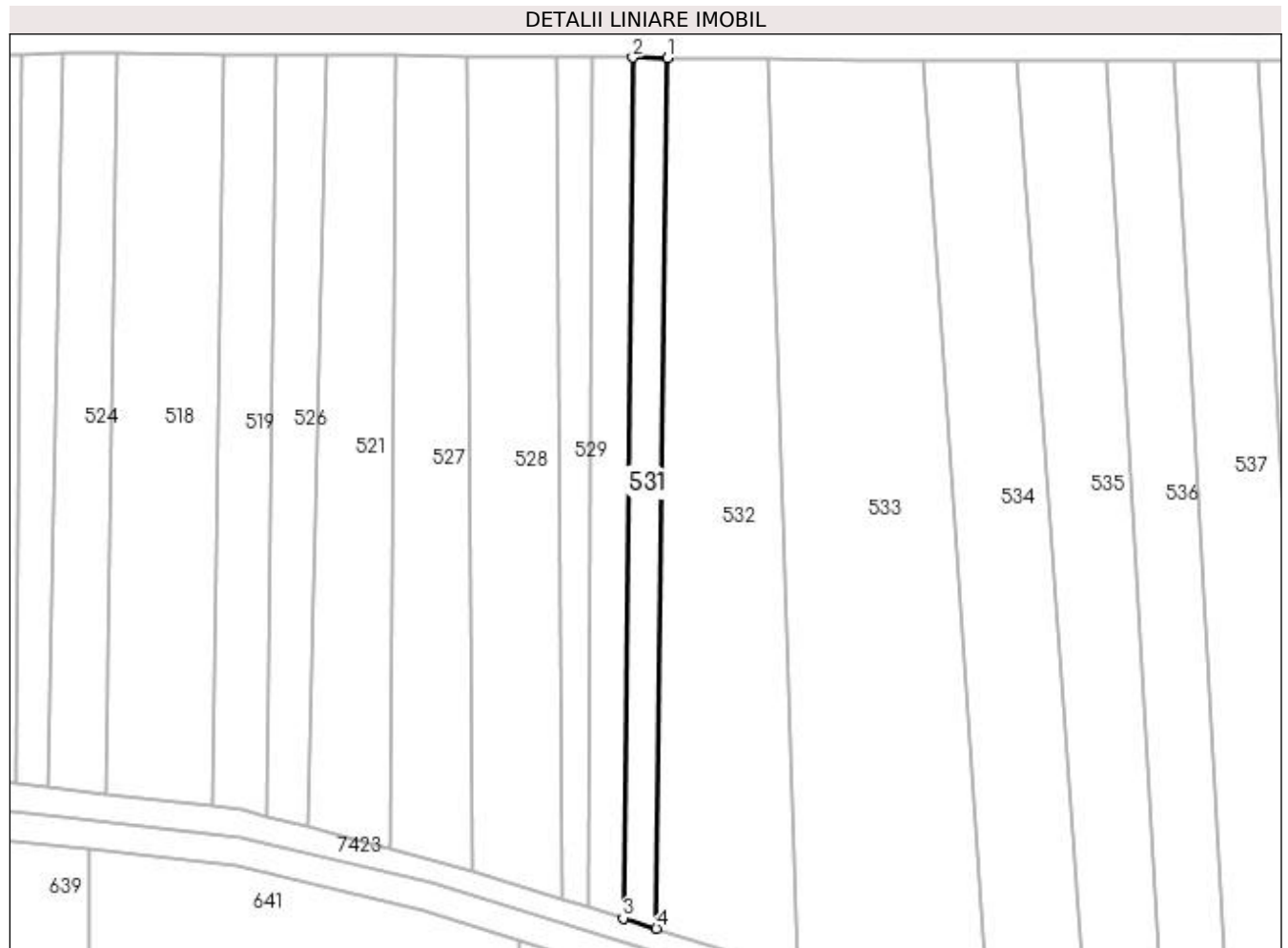
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	930	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	930	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.788,043 678.263,01	2	390.781,86 678.263,067	6.183
2	390.781,86 678.263,067	3	390.780,147 678.110,172	152.905
3	390.780,147 678.110,172	4	390.786,035 678.108,345	6.165
4	390.786,035 678.108,345	1	390.788,043 678.263,01	154.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 532**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.398	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

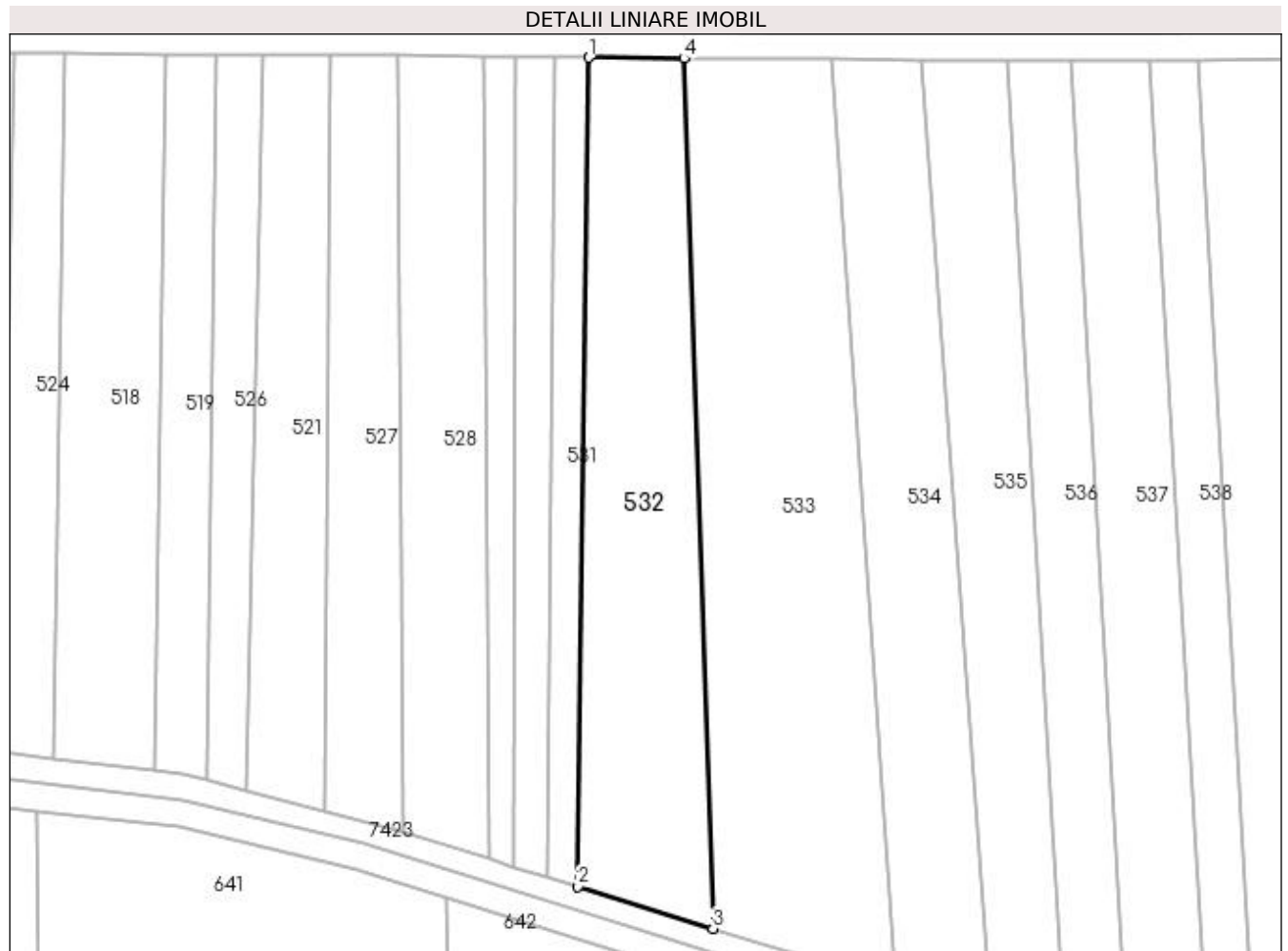
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.398	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.398	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.788,043 678.263,01	2	390.786,035 678.108,345	154.678
2	390.786,035 678.108,345	3	390.811,225 678.100,529	26.375
3	390.811,225 678.100,529	4	390.805,822 678.262,846	162.407
4	390.805,822 678.262,846	1	390.788,043 678.263,01	17.78

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 533**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LAZU CIURAR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

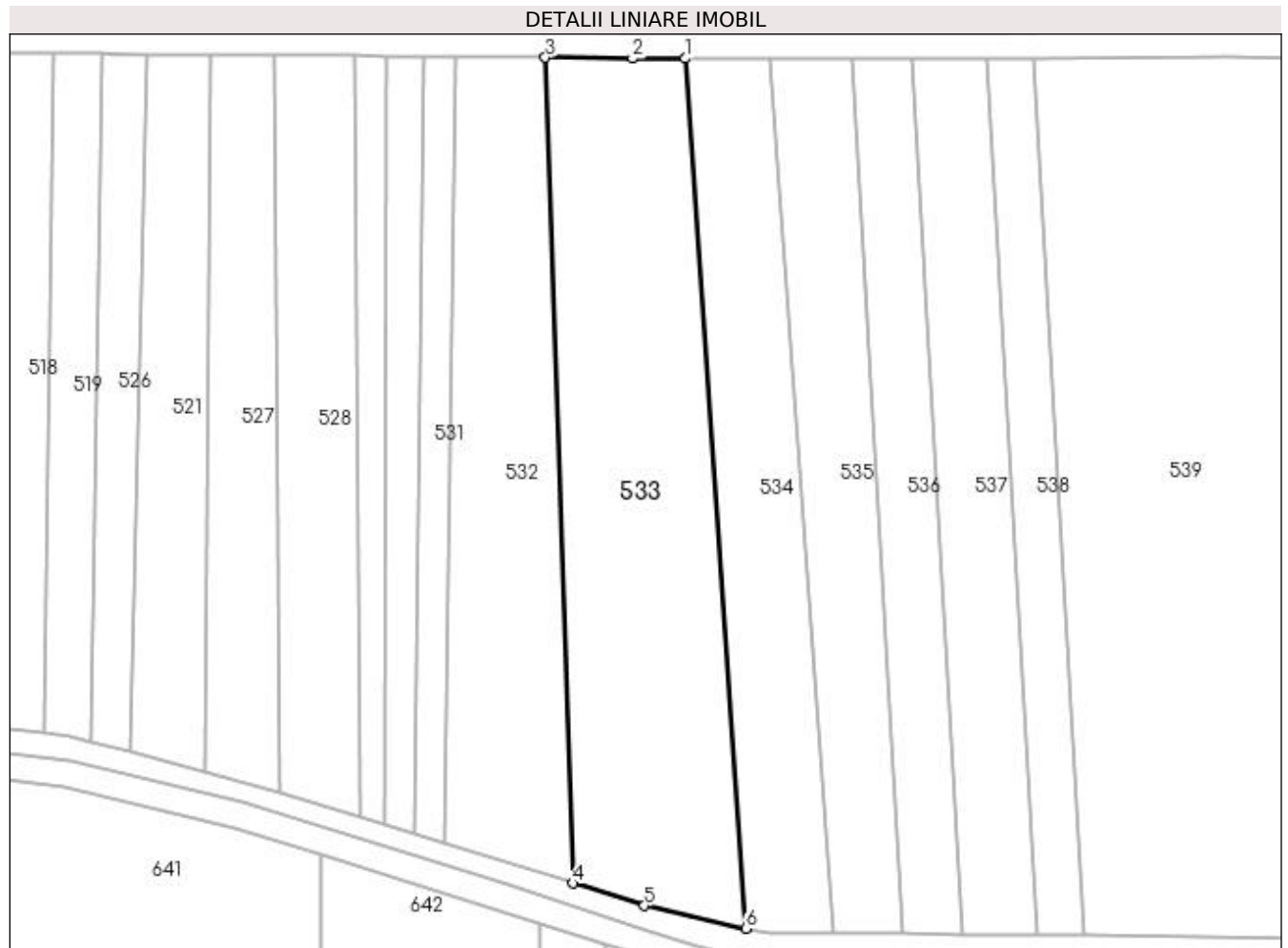
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.833,38 678.262,654	2	390.822,957 678.262,687	10.423
2	390.822,957 678.262,687	3	390.805,822 678.262,846	17.136
3	390.805,822 678.262,846	4	390.811,225 678.100,529	162.407
4	390.811,225 678.100,529	5	390.825,307 678.096,16	14.744
5	390.825,307 678.096,16	6	390.845,2 678.091,659	20.396

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.845,2 678.091,659	1	390.833,38 678.262,654	171.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 534**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:51526
Nr. cadastral vechi:6535

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51526	2.925	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62063 / 25/10/2018		
Act Notarial nr. 3341, din 18/10/2018 emis de Notar public Dragos Ioana (CONTRACT DE DONATIE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) RUS LUCICA SORINA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51526 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.62063/25-10-2018</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BREBAN BOGDAN , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51526 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.62063/25-10-2018</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

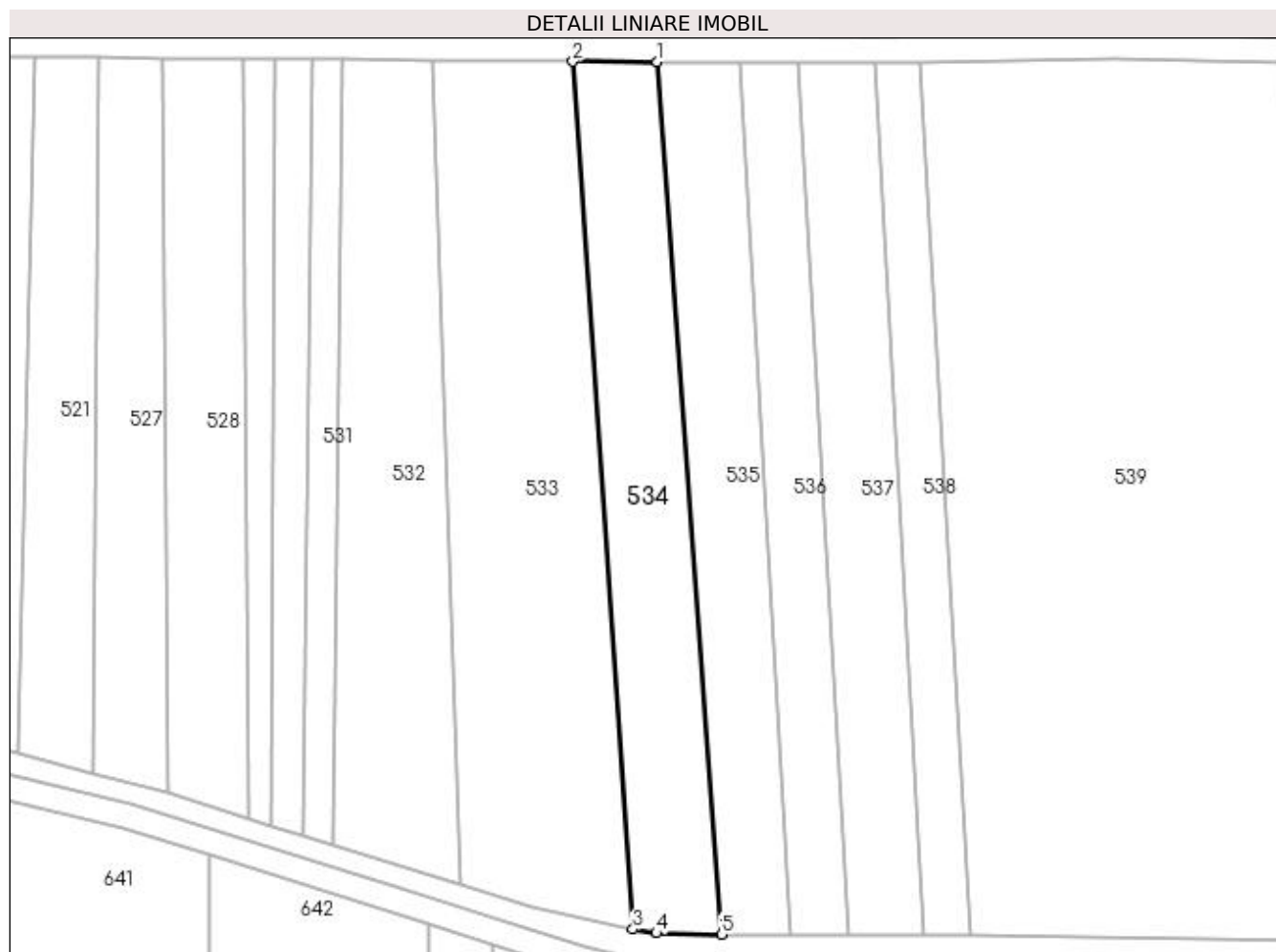
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51526	2.925	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.925	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.850,052 678.262,6	2	390.833,38 678.262,654	16.672
2	390.833,38 678.262,654	3	390.845,2 678.091,659	171.403
3	390.845,2 678.091,659	4	390.849,859 678.090,87	4.725
4	390.849,859 678.090,87	5	390.862,665 678.090,649	12.808
5	390.862,665 678.090,649	1	390.850,052 678.262,6	172.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.560	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

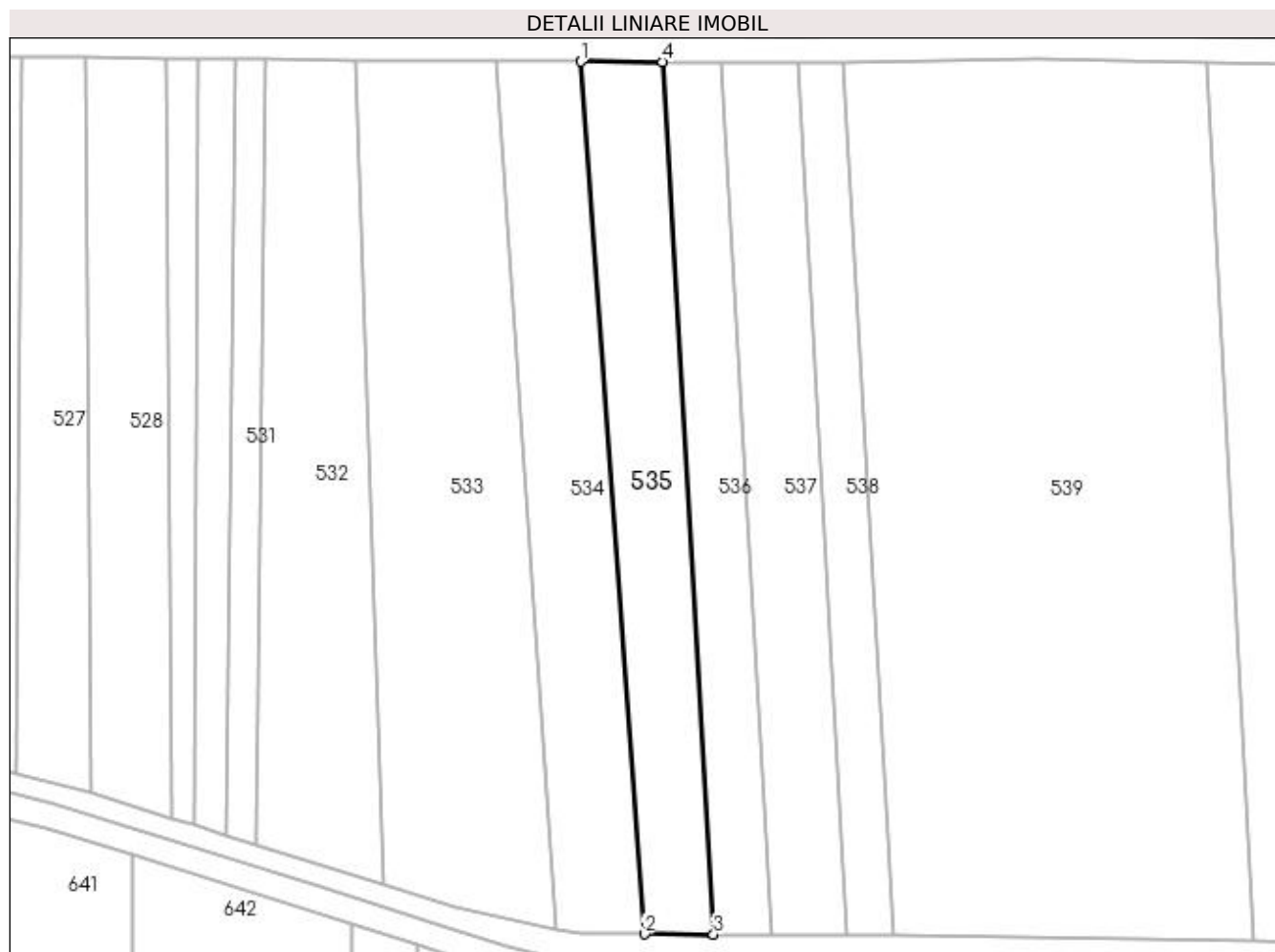
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.560	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.560	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.850,052 678.262,6	2	390.862,665 678.090,649	172.413
2	390.862,665 678.090,649	3	390.876,278 678.090,588	13.613
3	390.876,278 678.090,588	4	390.866,218 678.262,548	172.254
4	390.866,218 678.262,548	1	390.850,052 678.262,6	16.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 536**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.996	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.996	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.996	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.877,911 678.262,511	2	390.866,218 678.262,548	11.693
2	390.866,218 678.262,548	3	390.876,278 678.090,588	172.254
3	390.876,278 678.090,588	4	390.887,809 678.090,536	11.531
4	390.887,809 678.090,536	1	390.877,911 678.262,511	172.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 537**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LAZUL CIURARULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.564	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 186, din 11/12/2018 emis de NP Vladimir Mircea Bal (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERMAN ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.564	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.564	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.877,911 678.262,511	2	390.887,809 678.090,536	172.26
2	390.887,809 678.090,536	3	390.902,705 678.090,462	14.896
3	390.902,705 678.090,462	4	390.892,838 678.262,466	172.287
4	390.892,838 678.262,466	1	390.877,911 678.262,511	14.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 538**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LAZU CIURARULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.550	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 156, din 05/11/2004 emis de NP Melania Balogh (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHETE EMANOIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

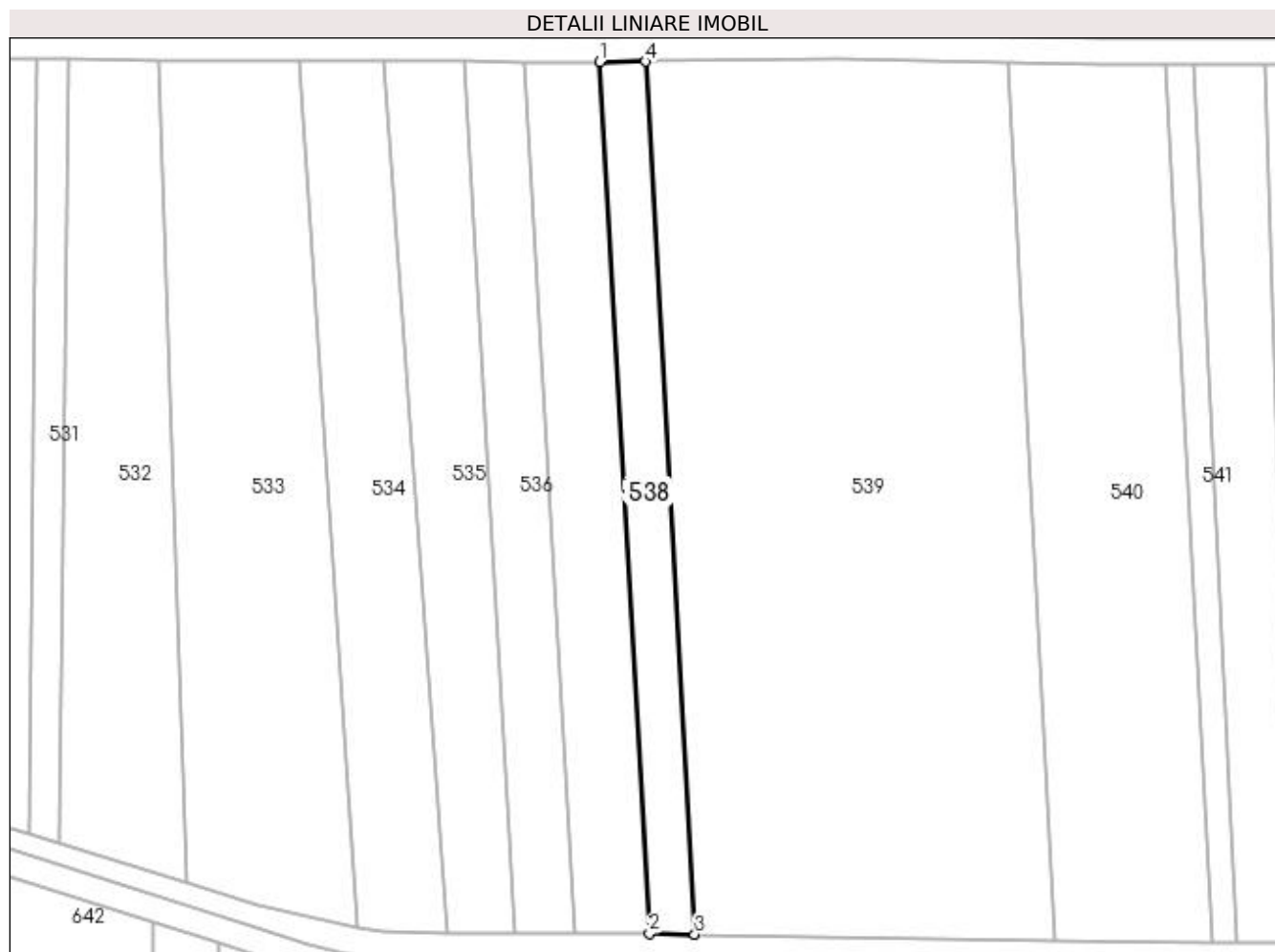
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.550	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.892,838 678.262,466	2	390.902,705 678.090,462	172.287
2	390.902,705 678.090,462	3	390.911,639 678.090,323	8.935
3	390.911,639 678.090,323	4	390.901,912 678.262,568	172.519
4	390.901,912 678.262,568	1	390.892,838 678.262,466	9.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 539**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.360	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

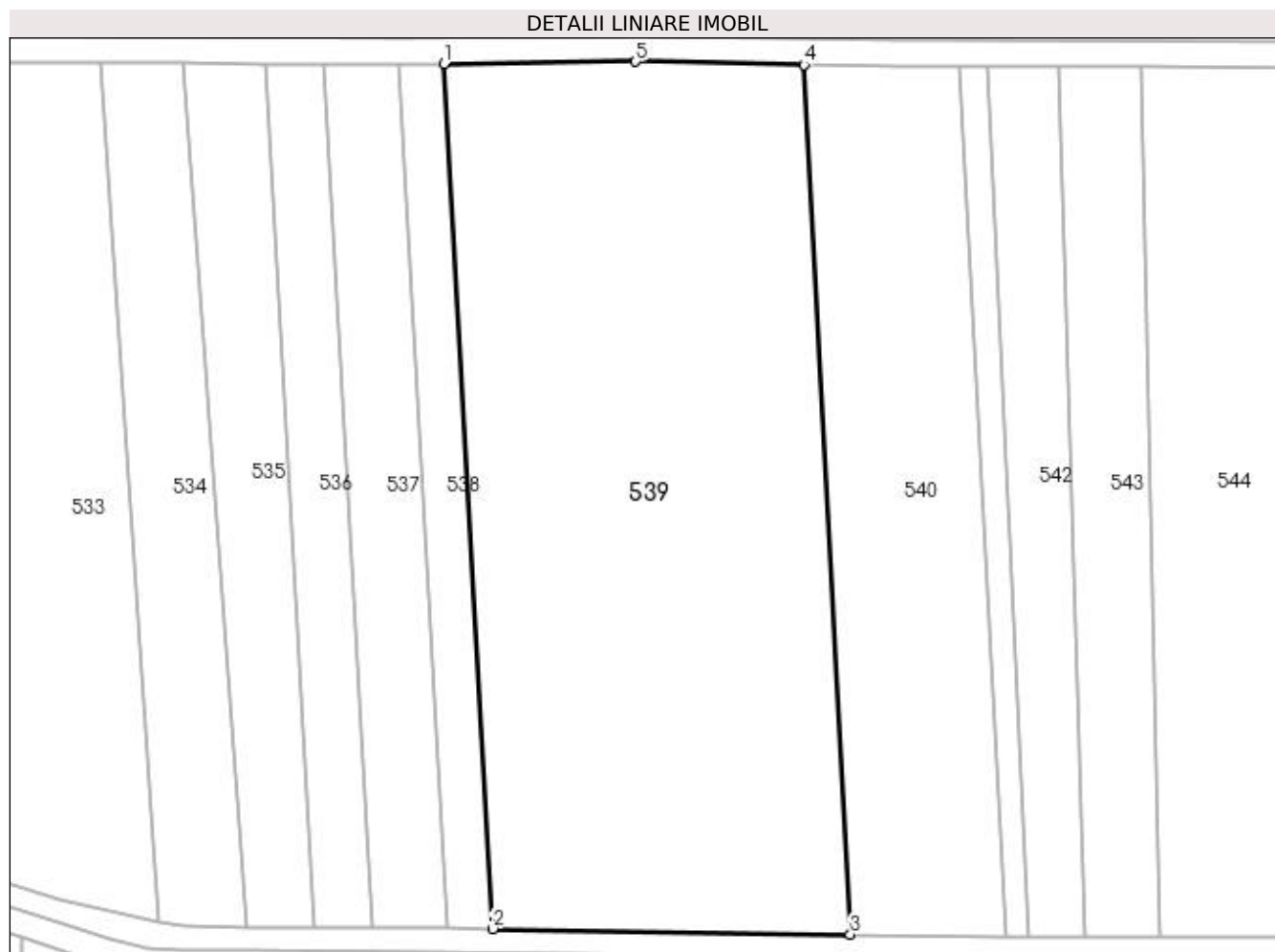
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.360	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.360	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.901,912 678.262,568	2	390.911,639 678.090,323	172.519
2	390.911,639 678.090,323	3	390.982,908 678.089,21	71.278
3	390.982,908 678.089,21	4	390.973,635 678.262,346	173.384
4	390.973,635 678.262,346	5	390.940,099 678.263,0	33.542
5	390.940,099 678.263,0	1	390.901,912 678.262,568	38.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 540**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, -LAZU CIURARULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.352	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 25, din 22/02/2017 emis de CARDOȘ BOGDAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

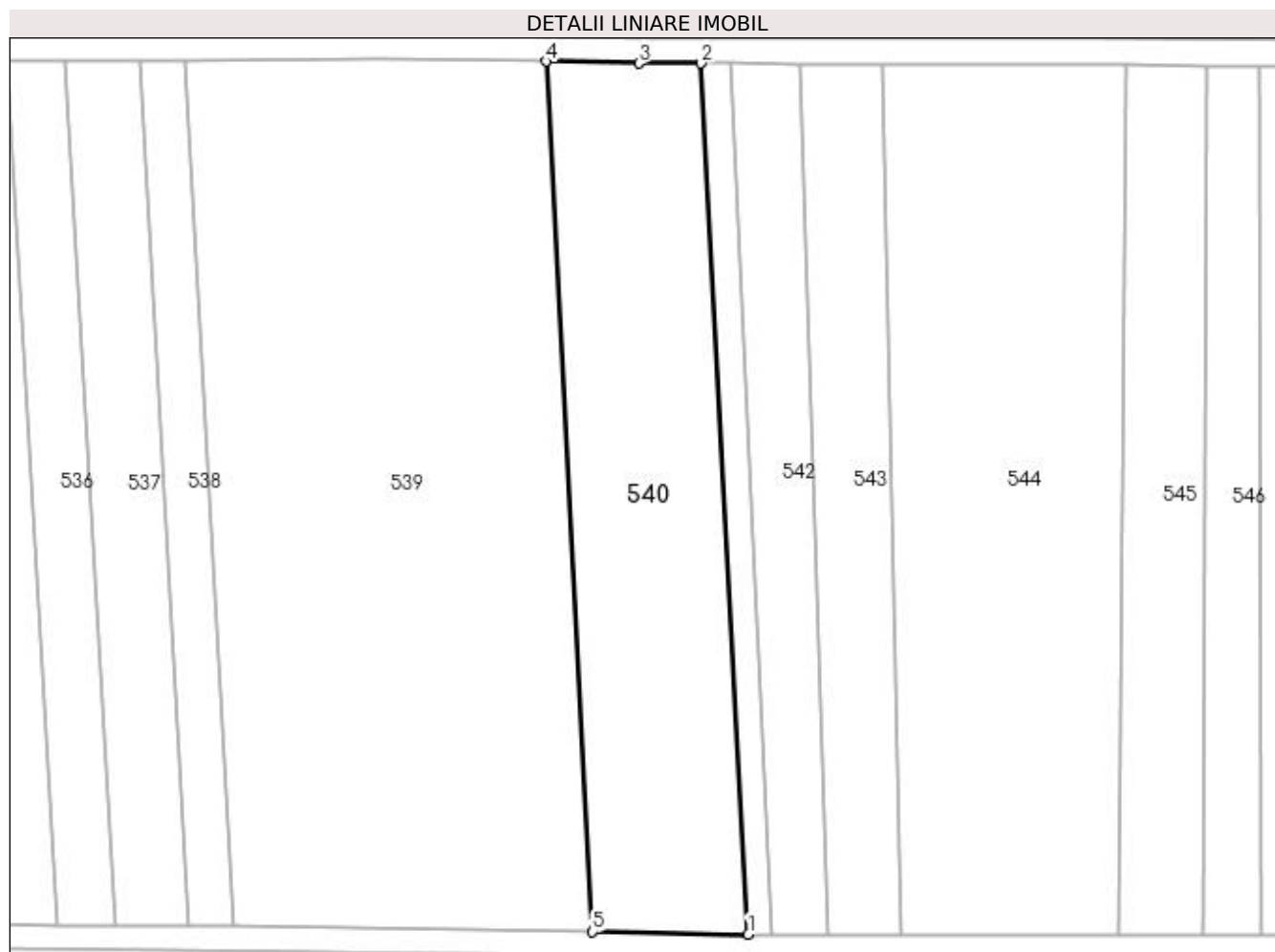
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.352	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.352	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.013,934 678.088,726	2	391.004,484 678.261,976	173.508
2	391.004,484 678.261,976	3	390.992,182 678.261,984	12.302
3	390.992,182 678.261,984	4	390.973,635 678.262,346	18.551
4	390.973,635 678.262,346	5	390.982,908 678.089,21	173.384
5	390.982,908 678.089,21	1	391.013,934 678.088,726	31.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		898	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

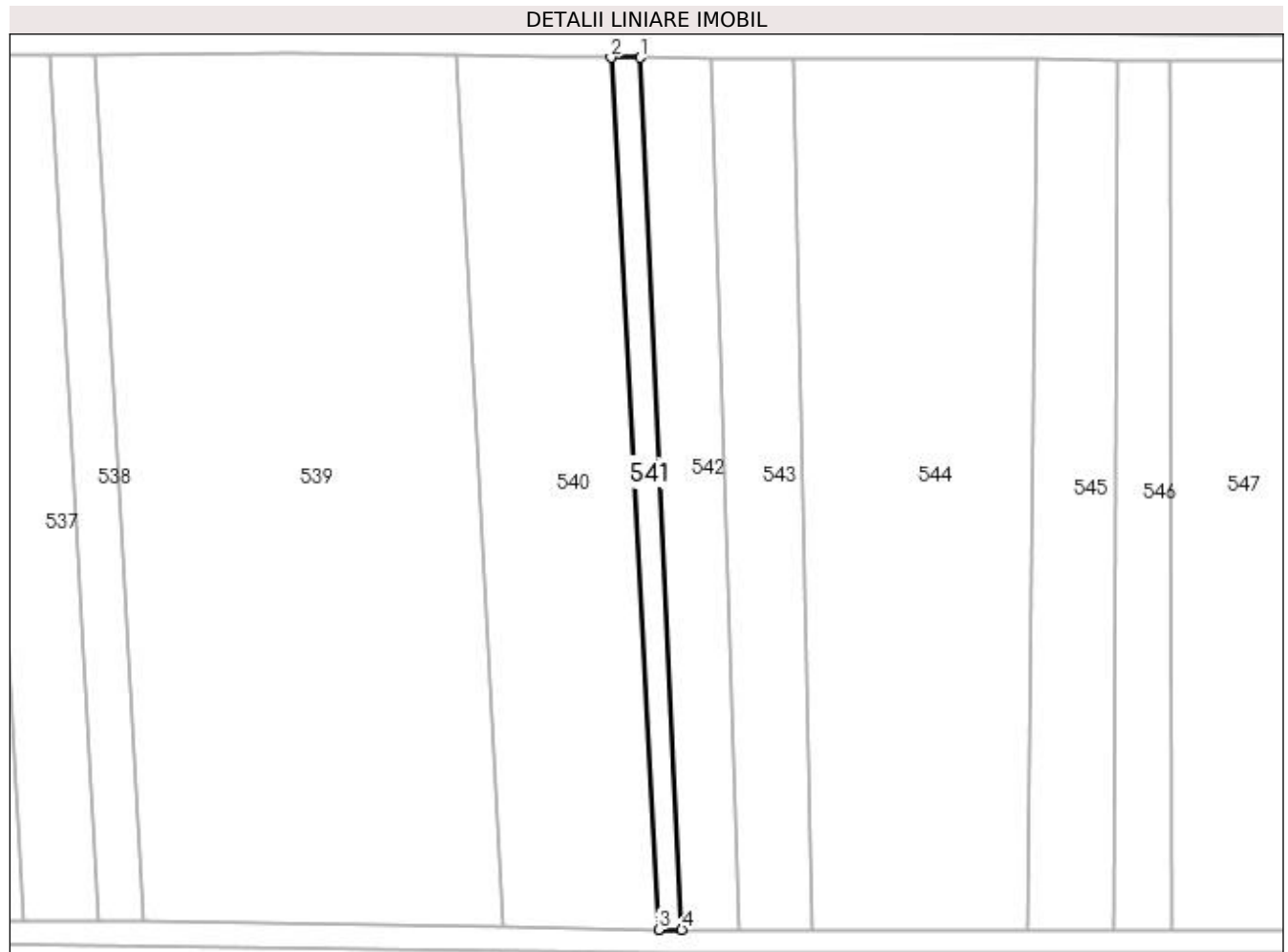
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	898	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	898	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.010,251 678.261,958	2	391.004,484 678.261,976	5.767
2	391.004,484 678.261,976	3	391.013,934 678.088,726	173.508
3	391.013,934 678.088,726	4	391.018,539 678.088,72	4.605
4	391.018,539 678.088,72	1	391.010,251 678.261,958	173.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 542**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LAZU CIURAR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.188	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52981/2, din 21/08/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP MARIA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

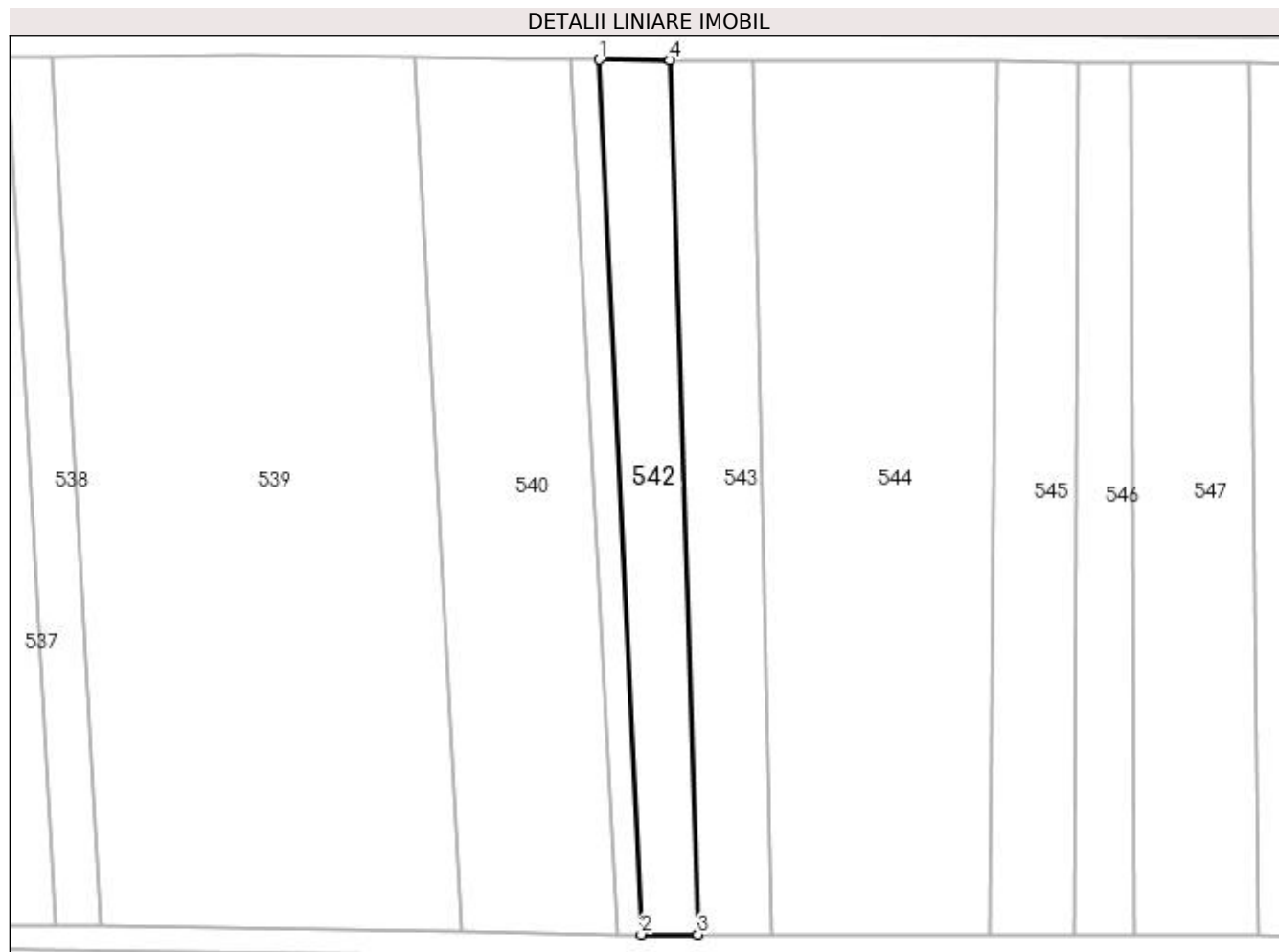
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.188	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.188	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.010,251 678.261,958	2	391.018,539 678.088,72	173.436
2	391.018,539 678.088,72	3	391.029,791 678.088,706	11.252
3	391.029,791 678.088,706	4	391.024,267 678.261,915	173.297
4	391.024,267 678.261,915	1	391.010,251 678.261,958	14.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LOZA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.694 Masurata: 2.695	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 320, din 07/04/2021 emis de NP Hauși Irina Sabina (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BECHES ANGELICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

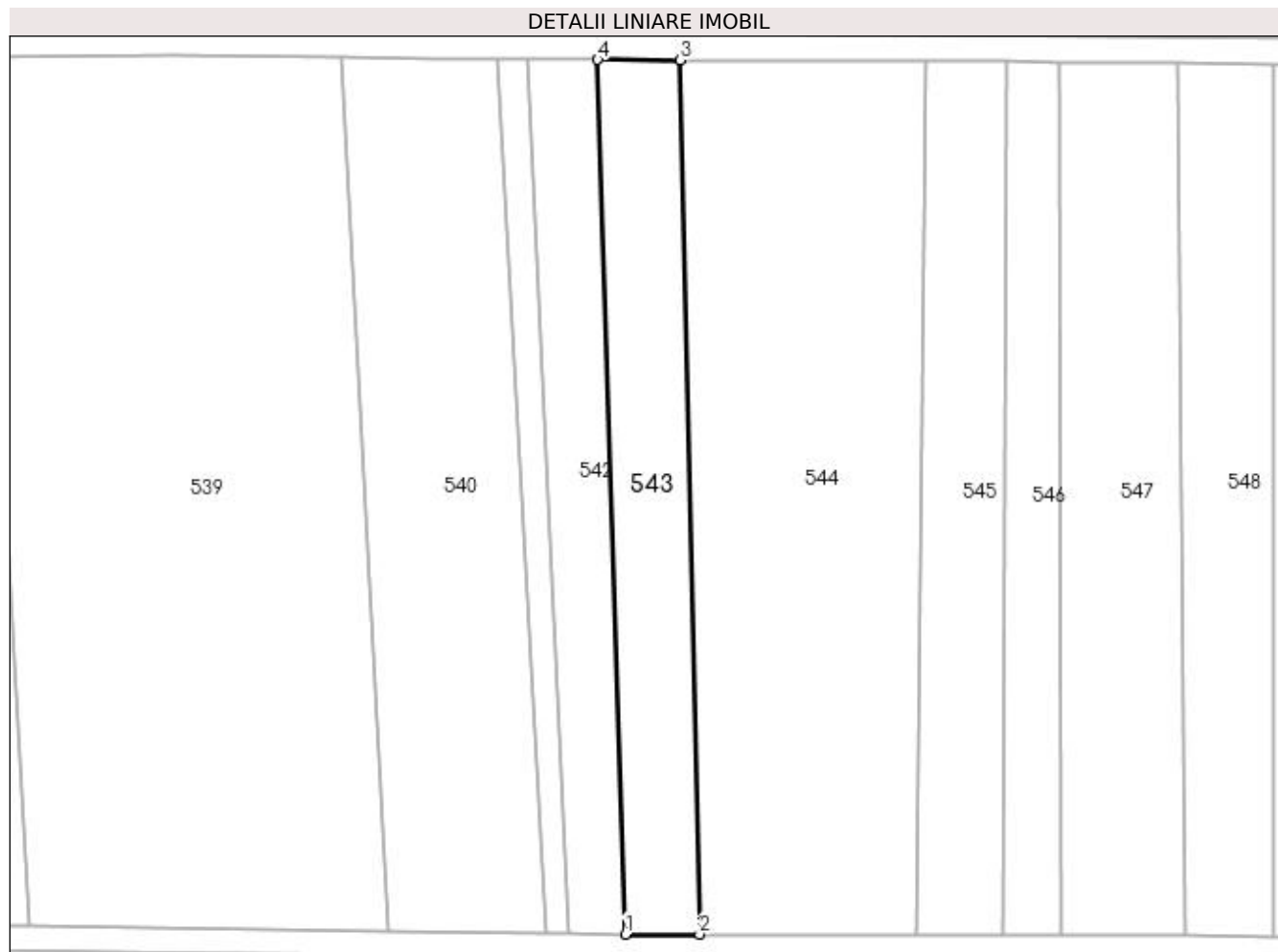
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.694 Masurata: 2.695	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.695	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.029,791 678.088,706	2	391.044,48 678.088,688	14.689
2	391.044,48 678.088,688	3	391.040,696 678.261,864	173.217
3	391.040,696 678.261,864	4	391.024,267 678.261,915	16.429
4	391.024,267 678.261,915	1	391.029,791 678.088,706	173.297

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 544**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.919	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

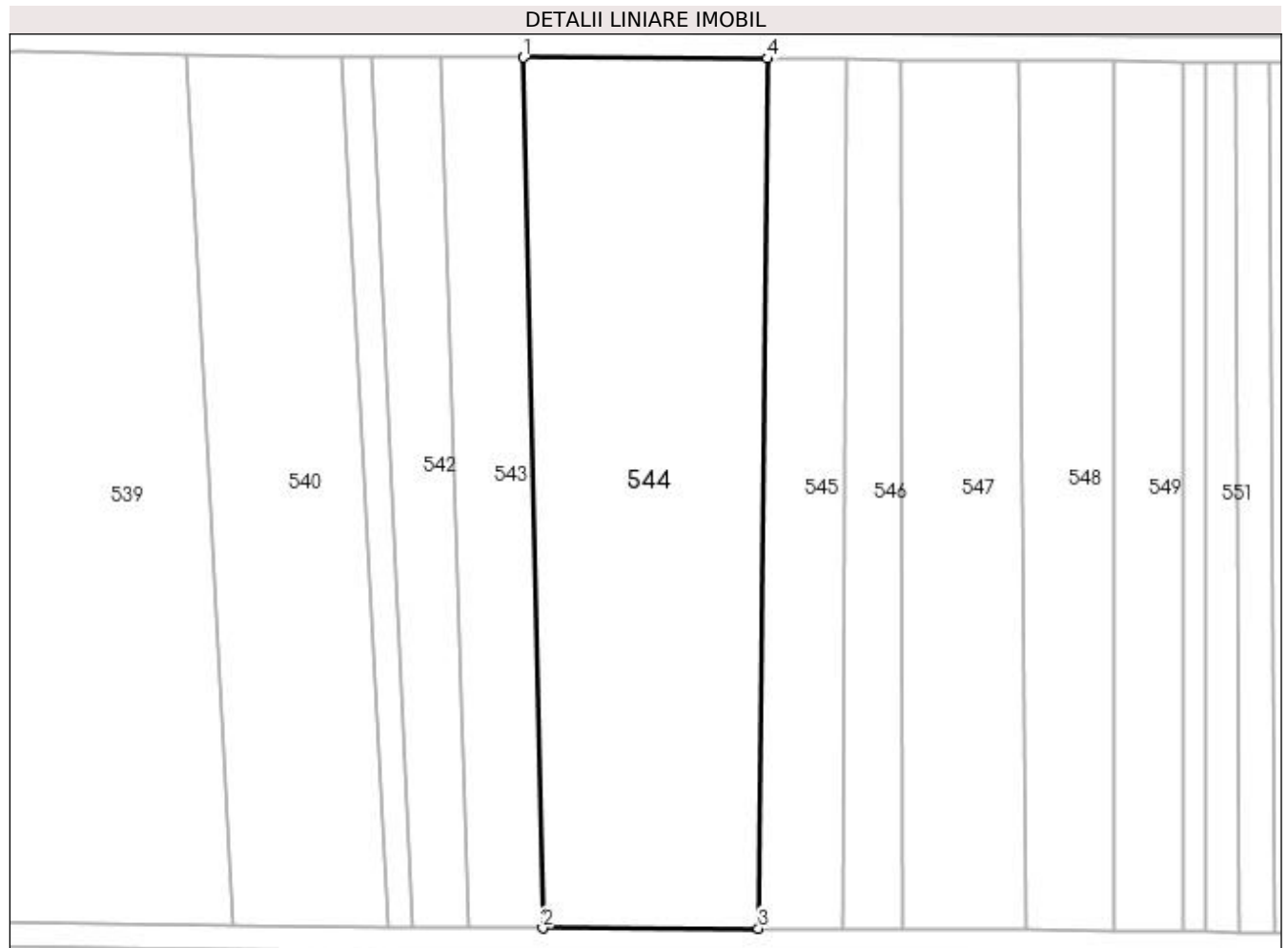
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.919	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.919	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.040,696 678.261,864	2	391.044,48 678.088,688	173.217
2	391.044,48 678.088,688	3	391.087,458 678.088,635	42.978
3	391.087,458 678.088,635	4	391.089,219 678.261,658	173.032
4	391.089,219 678.261,658	1	391.040,696 678.261,864	48.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 545**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LAZU CIURAR)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.839	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1468, din 29/09/2004 emis de NP MELANIA BALOGH (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONȚIU GHEORGHE, CĂSĂTORIT CU; 2) CONȚIU ANCA-LUMINIȚA, BUN COMUN;	A1

C. Partea III. SARCINI .

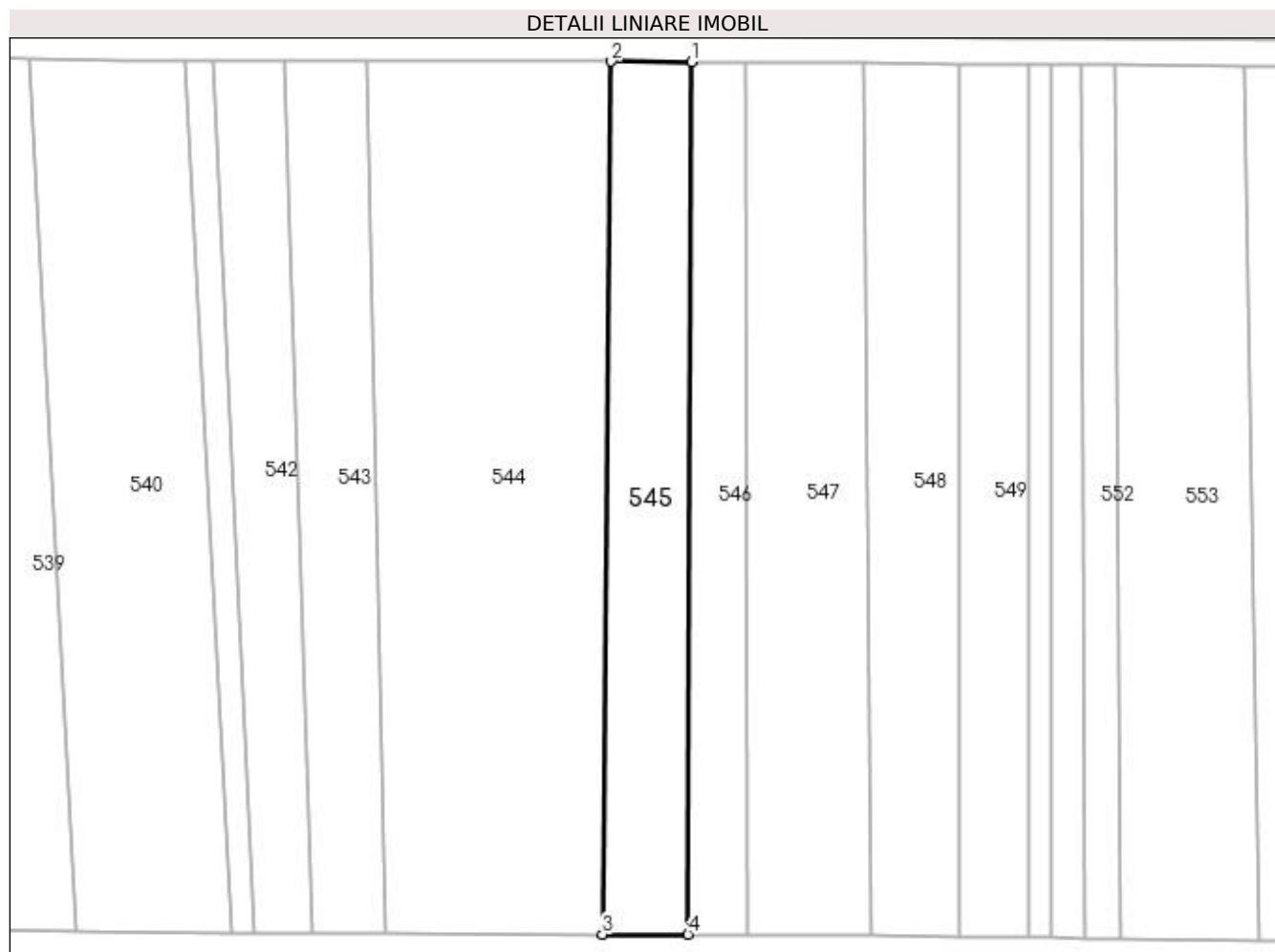
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.839	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.839	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.105,116 678.261,542	2	391.089,219 678.261,658	15.897
2	391.089,219 678.261,658	3	391.087,458 678.088,635	173.032
3	391.087,458 678.088,635	4	391.104,389 678.088,614	16.931
4	391.104,389 678.088,614	1	391.105,116 678.261,542	172.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LAZU CIURARU)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.927	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50555/77, din 26/08/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERCIU NICOLAE , lipsă cnp; DEFUNCT:Da

C. Partea III. SARCINI .

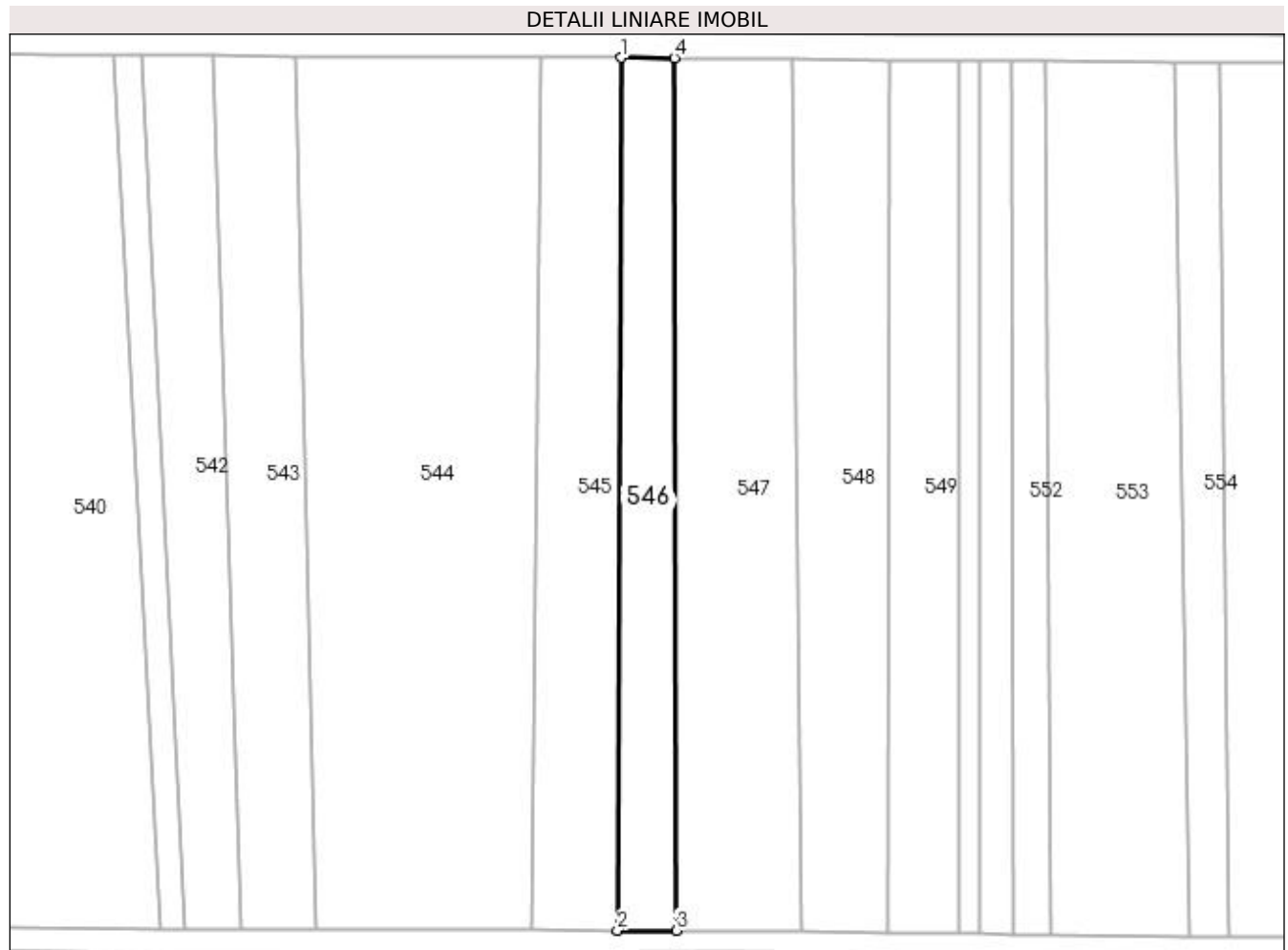
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.927	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.927	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.105,116 678.261,542	2	391.104,389 678.088,614	172.93
2	391.104,389 678.088,614	3	391.116,102 678.088,6	11.713
3	391.116,102 678.088,6	4	391.115,693 678.261,459	172.859
4	391.115,693 678.261,459	1	391.105,116 678.261,542	10.577

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 547**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.164	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

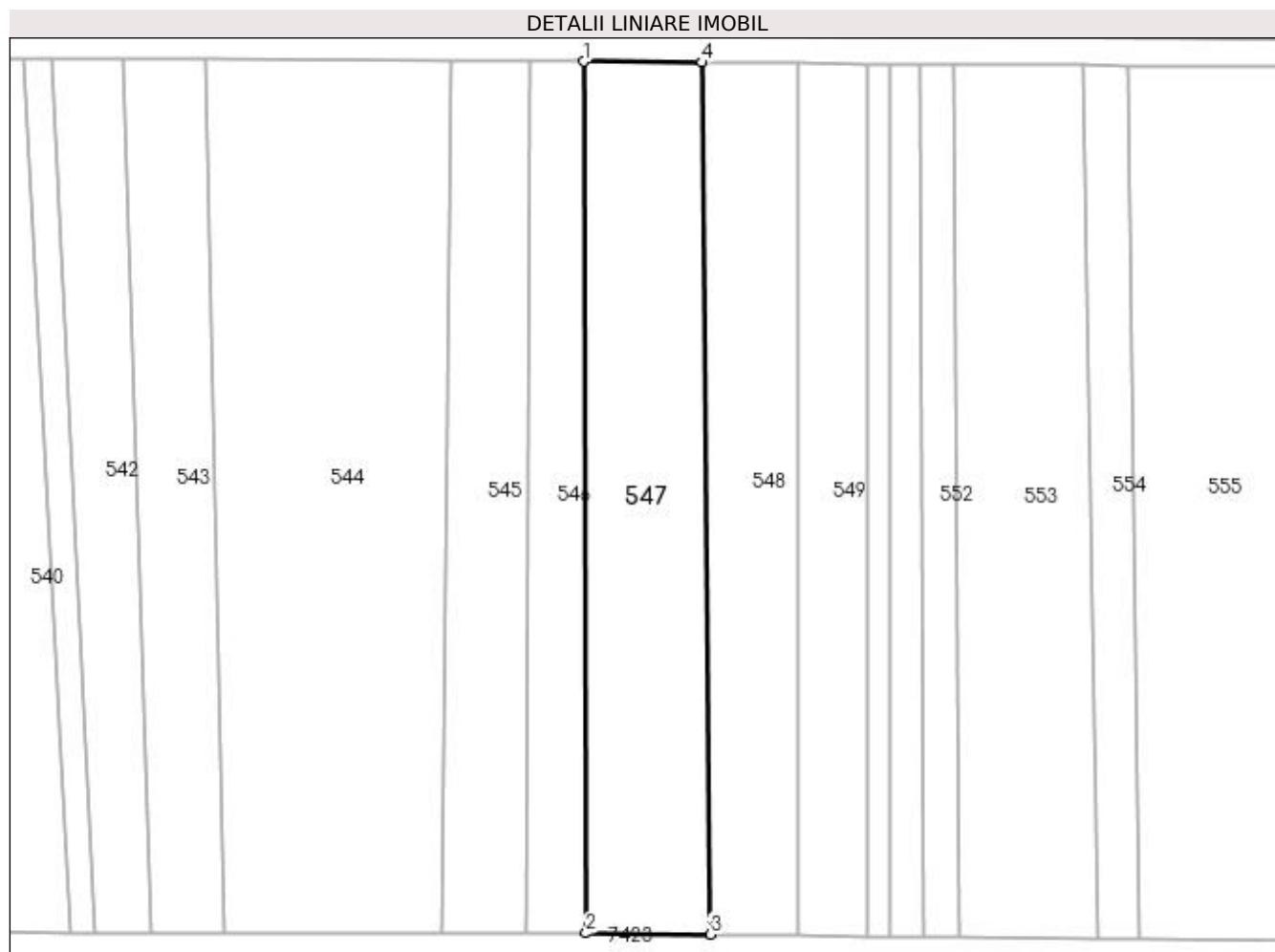
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.164	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.164	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.115,693 678.261,459	2	391.116,102 678.088,6	172.859
2	391.116,102 678.088,6	3	391.140,832 678.088,384	24.731
3	391.140,832 678.088,384	4	391.139,138 678.261,277	172.901
4	391.139,138 678.261,277	1	391.115,693 678.261,459	23.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 548**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, -MĂRGHITAUA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.145	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43364/78, din 24/06/1999 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUTEANU AUREL, LIPSĂ CNP;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

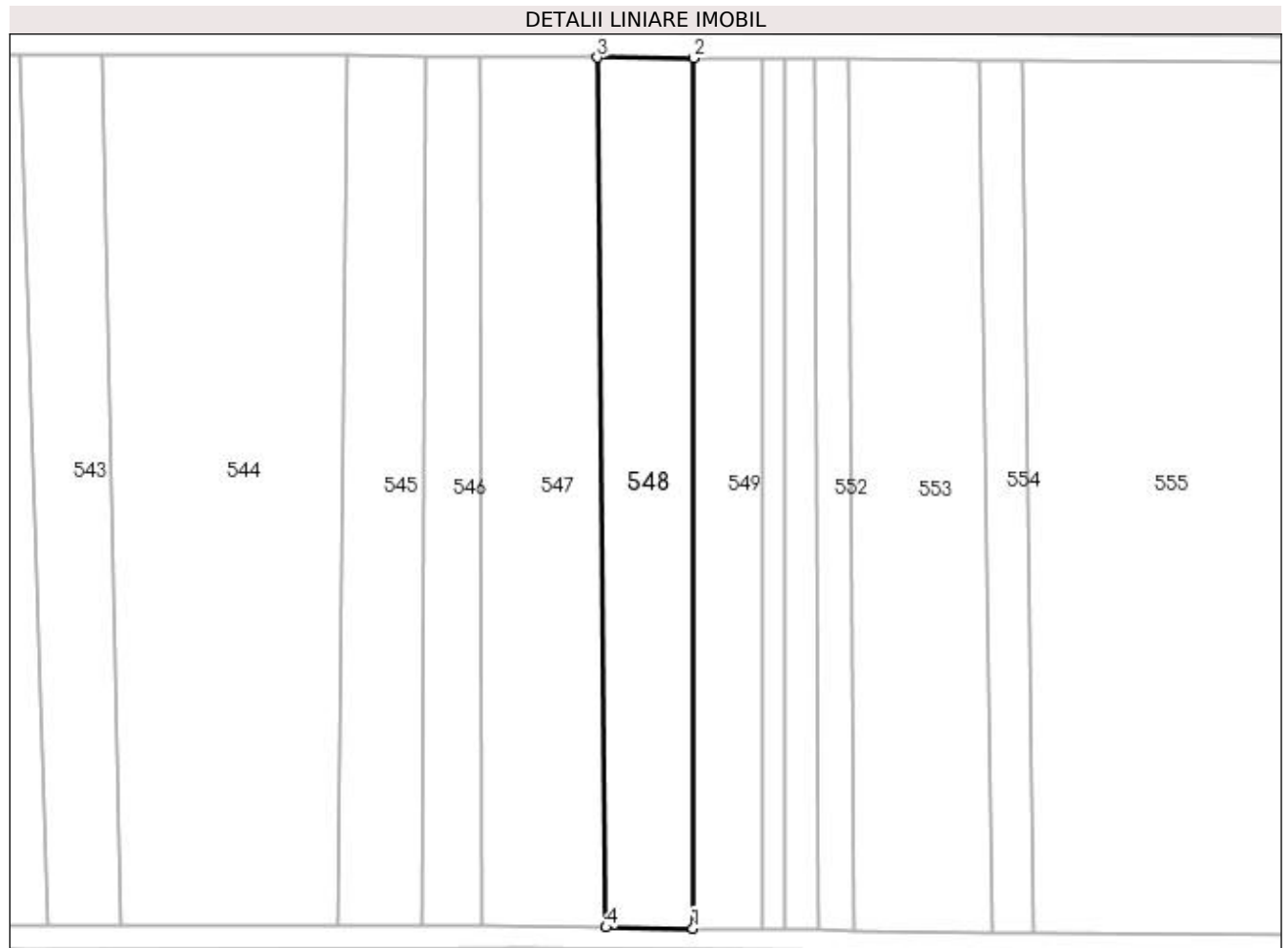
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.145	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.145	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.158,114 678.088,166	2	391.158,233 678.261,13	172.964
2	391.158,233 678.261,13	3	391.139,138 678.261,277	19.096
3	391.139,138 678.261,277	4	391.140,832 678.088,384	172.901
4	391.140,832 678.088,384	1	391.158,114 678.088,166	17.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:53370

Adresa: Jud. Maramures, SĂCĂLĂȘENI(IERTAȘ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53370	2.399	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
52180 / 18/08/2022	
Act Notarial nr. 3979, din 17/08/2022 emis de NP Capusan Niculina (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ROTARU DANIEL CODRUȚ, casatorit cu;	
2) ROTARU BIANCA ADINA, bun comun;	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 53370 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.52180/18-08-2022</i>	

C. Partea III. SARCINI .

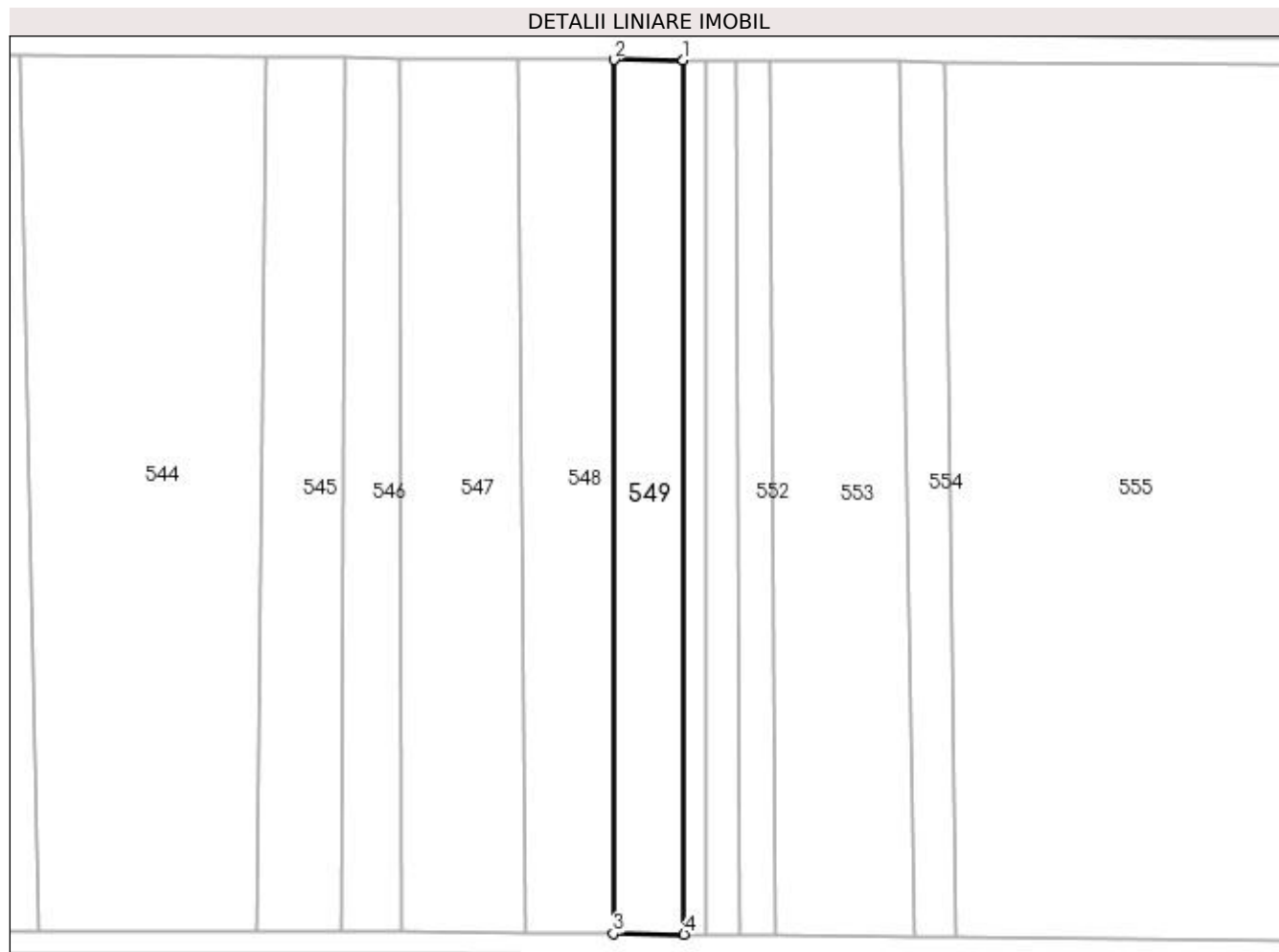
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53370	2.399	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.399	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.171,975 678.261,03	2	391.158,233 678.261,13	13.742
2	391.158,233 678.261,13	3	391.158,114 678.088,166	172.964
3	391.158,114 678.088,166	4	391.172,111 678.087,987	13.998
4	391.172,111 678.087,987	1	391.171,975 678.261,03	173.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:53384

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53384	752	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
52192 / 18/08/2022	
Act Notarial nr. 3981, din 17/08/2022 emis de NP Capusan Niculina (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B9	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ROTARU DANIEL CODRUȚ, căsătorit cu;	
2) ROTARU BIANCA ADINA, bun comun;	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 53384 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.52192/18-08-2022</i>	

C. Partea III. SARCINI .

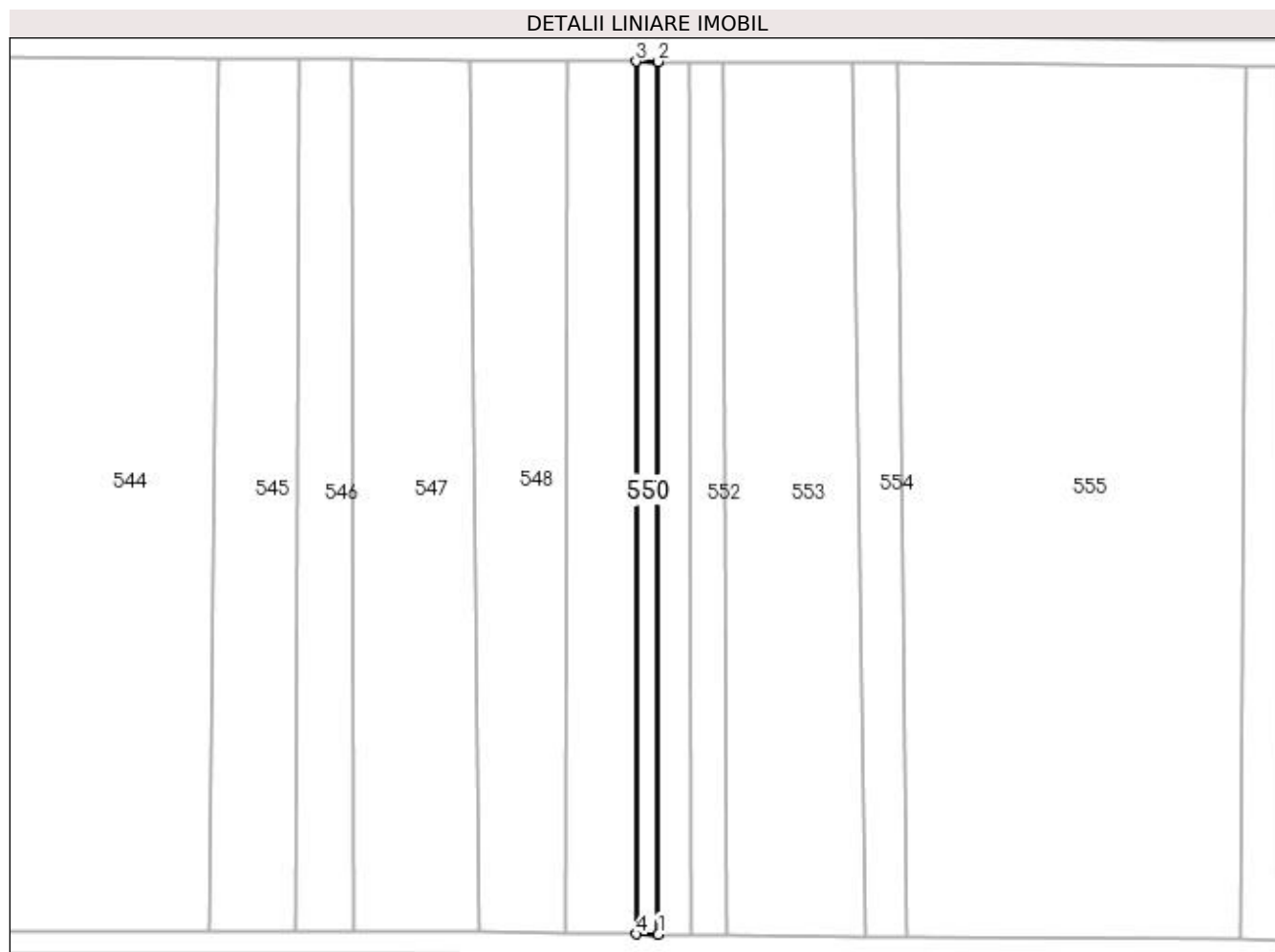
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53384	752	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	752	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.176,38 678.087,925	2	391.176,4 678.261,0	173.075
2	391.176,4 678.261,0	3	391.171,975 678.261,03	4.425
3	391.171,975 678.261,03	4	391.172,111 678.087,987	173.043
4	391.172,111 678.087,987	1	391.176,38 678.087,925	4.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:53351

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53351	1.101	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
52193 / 18/08/2022	
Act Notarial nr. 3981, din 17/08/2022 emis de NP Capusan Niculina (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B8	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ROTARU DANIEL CODRUȚ, căsătorit cu;	
2) ROTARU BIANCA ADINA, bun comun;	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 53351 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.52193/18-08-2022</i>	

C. Partea III. SARCINI .

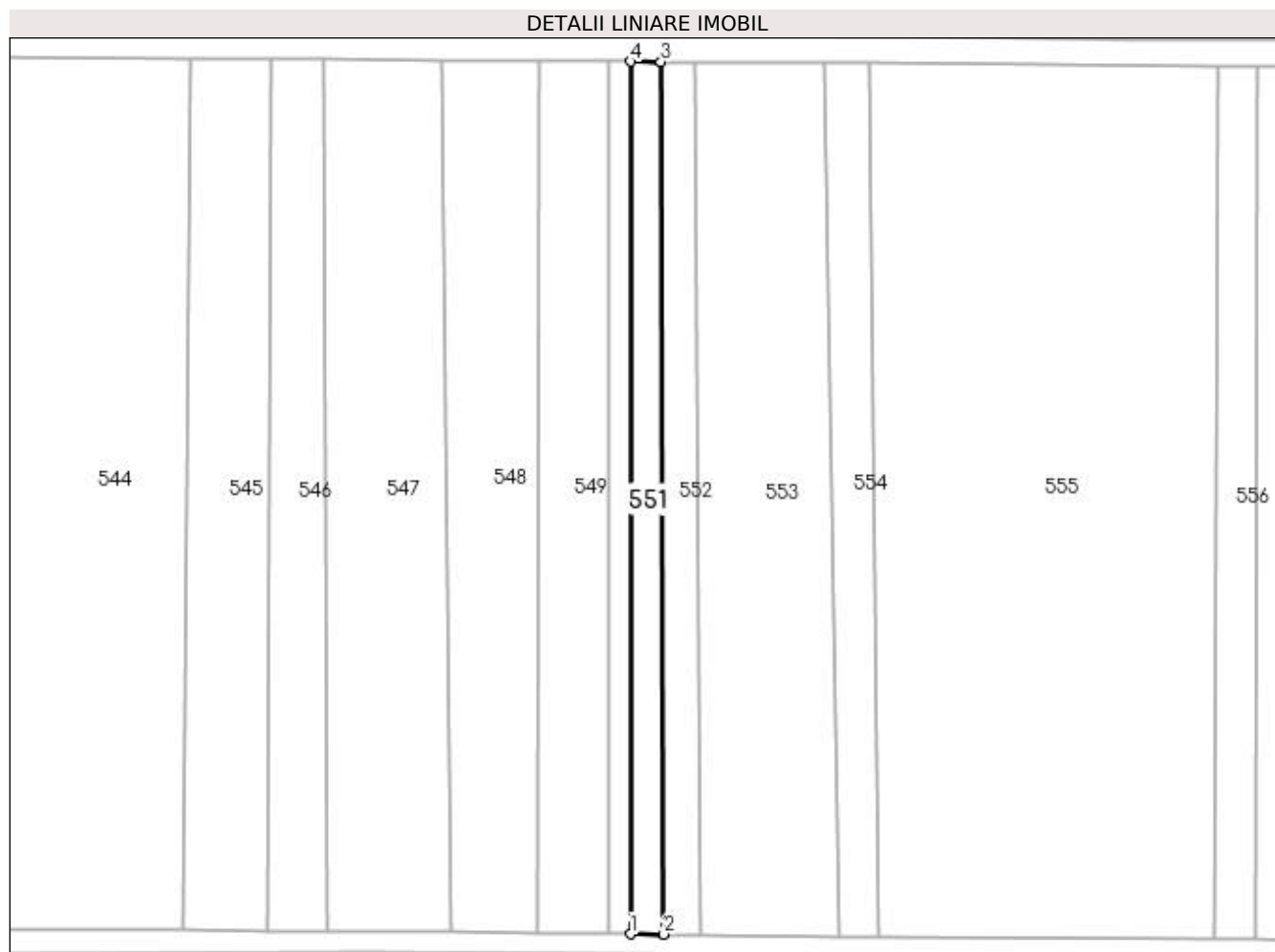
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53351	1.101	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.101	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.176,38 678.087,925	2	391.183,04 678.087,851	6.66
2	391.183,04 678.087,851	3	391.182,464 678.260,96	173.11
3	391.182,464 678.260,96	4	391.176,4 678.261,0	6.064
4	391.176,4 678.261,0	1	391.176,38 678.087,925	173.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 552**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (MARGHITAUA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 51332/92, din 02/04/2009 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÂMPIAN OCTAVIAN, bun propriu; DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

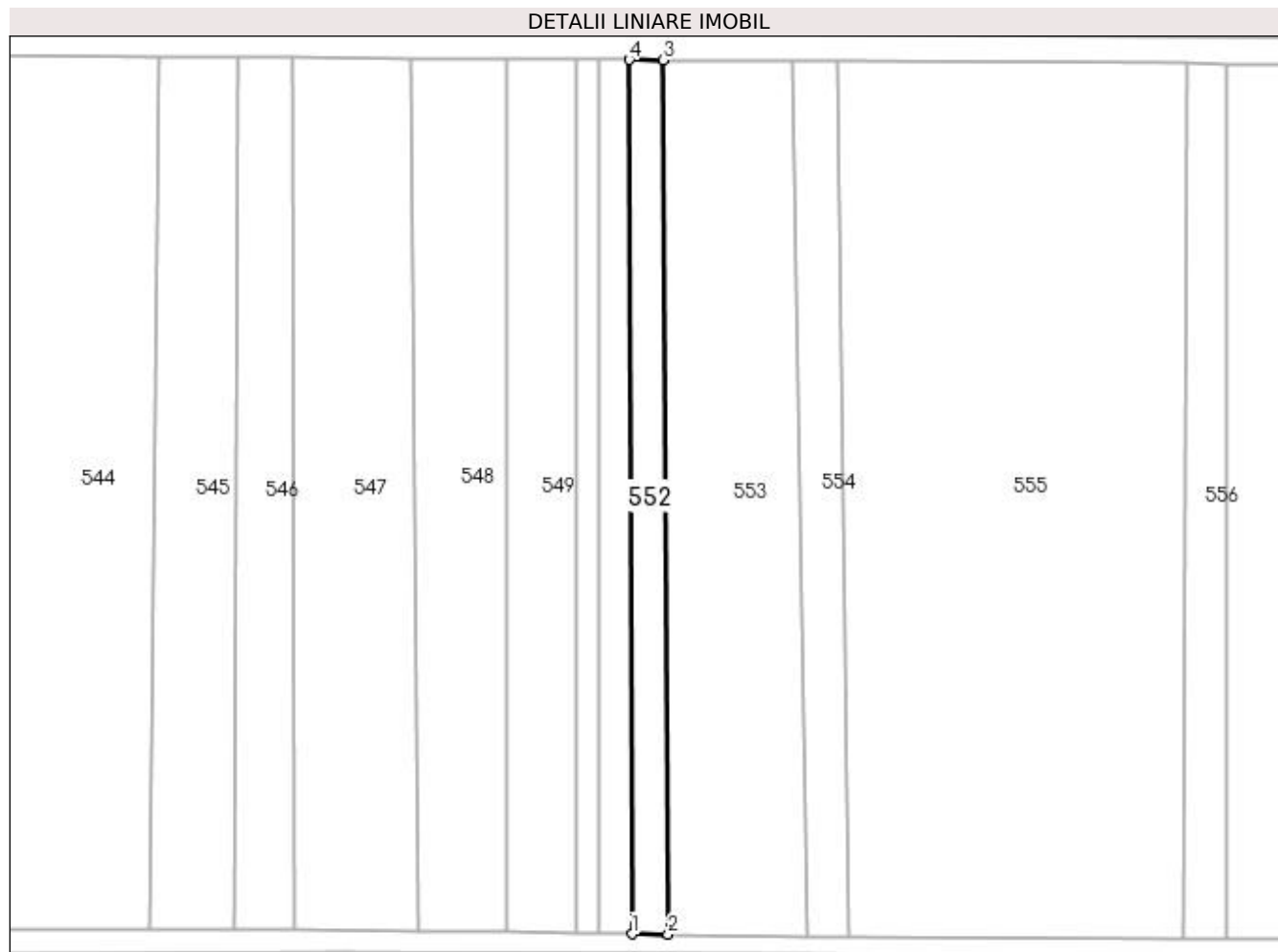
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.183,04 678.087,851	2	391.190,167 678.087,762	7.128
2	391.190,167 678.087,762	3	391.189,199 678.260,915	173.156
3	391.189,199 678.260,915	4	391.182,464 678.260,96	6.735
4	391.182,464 678.260,96	1	391.183,04 678.087,851	173.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.610	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

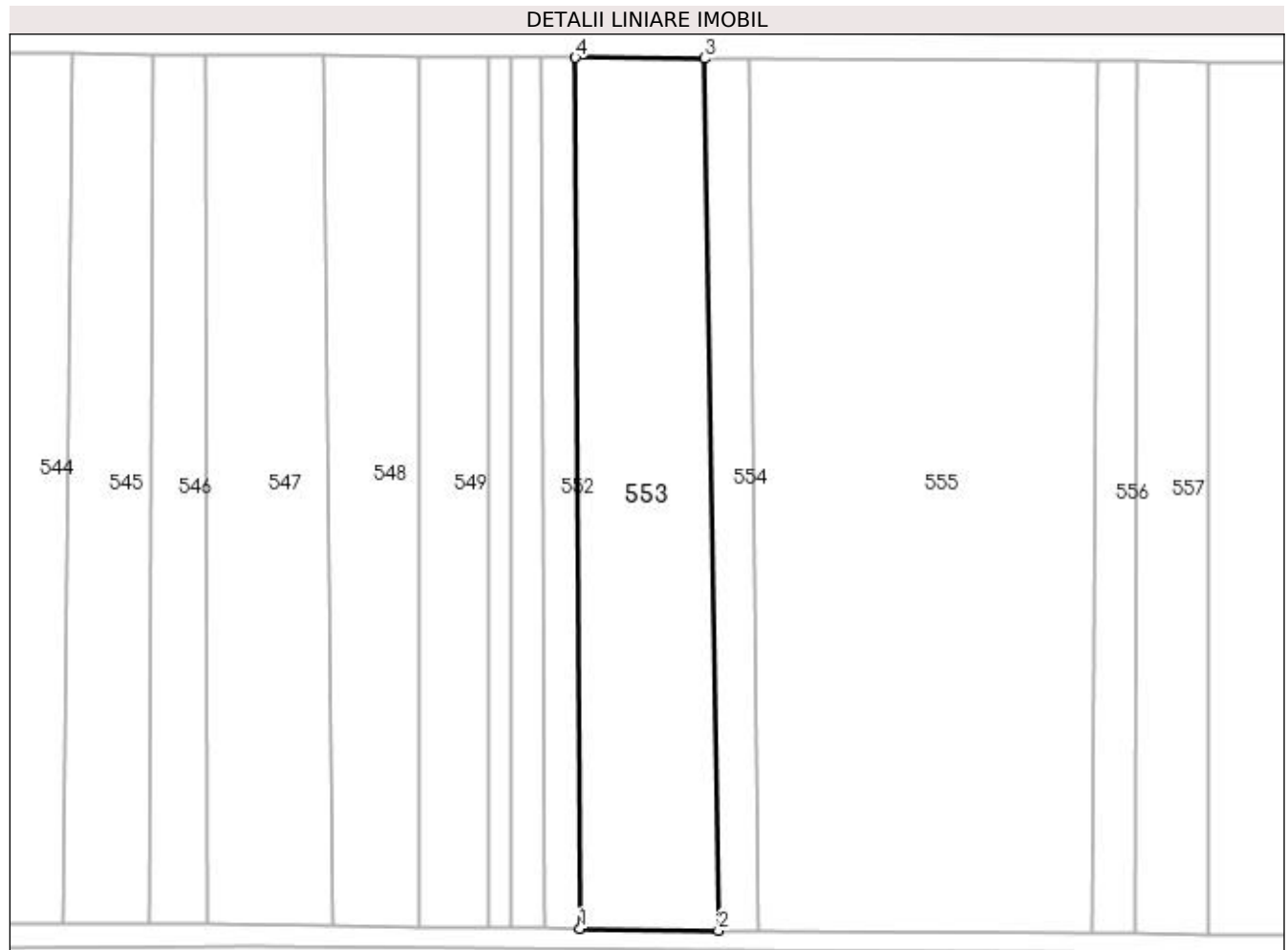
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.610	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.610	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	391.190,167 678.087,762	2	391.217,678 678.087,418	27.513
2	391.217,678 678.087,418	3	391.214,917 678.260,742	173.346
3	391.214,917 678.260,742	4	391.189,199 678.260,915	25.719
4	391.189,199 678.260,915	1	391.190,167 678.087,762	173.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LA CIOCAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.463	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1936/77, din 21/07/2006 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFF TEREZIE , LIPSĂ CNP; DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

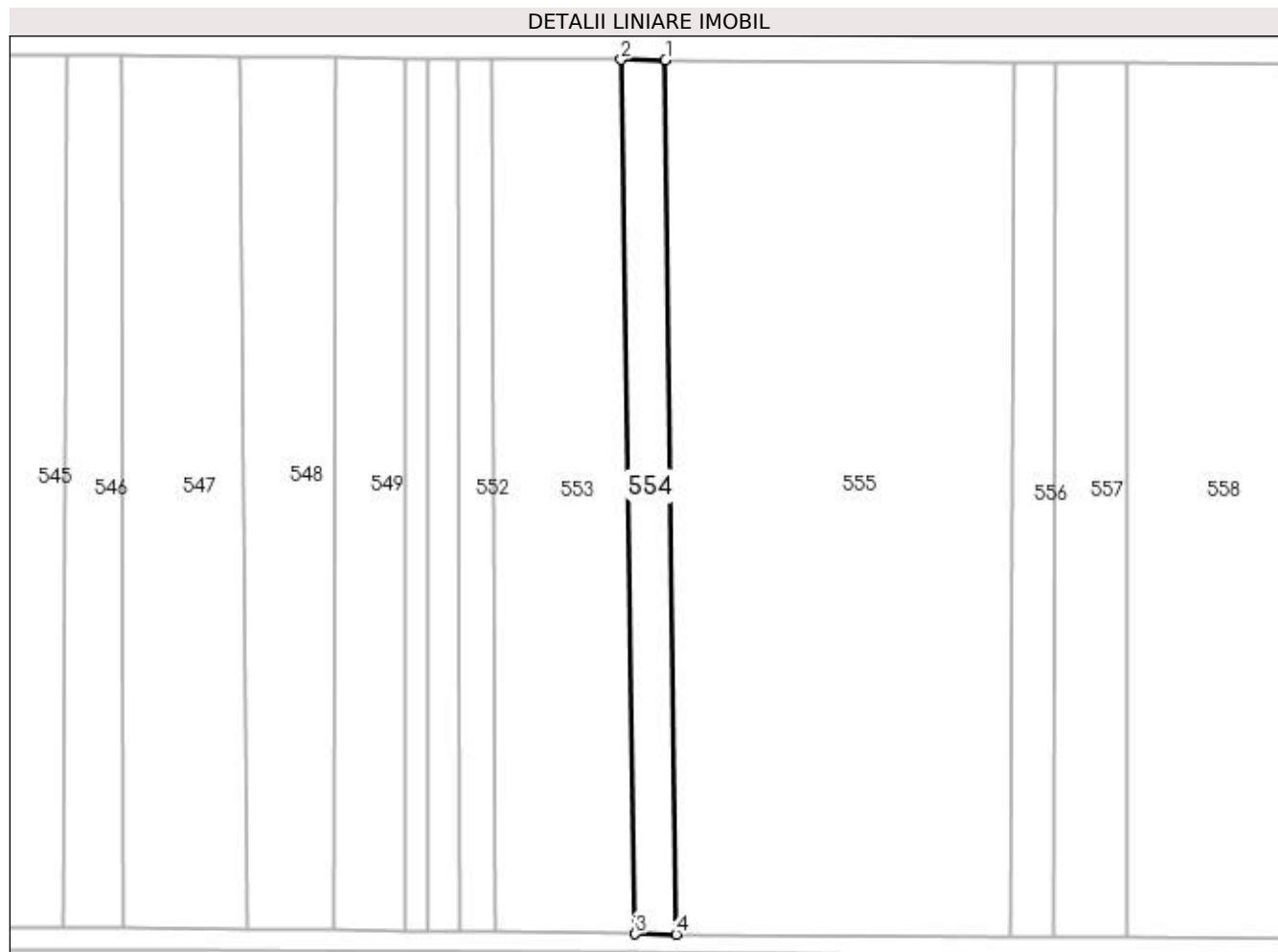
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.463	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.463	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.223,692 678.260,683	2	391.214,917 678.260,742	8.775
2	391.214,917 678.260,742	3	391.217,678 678.087,418	173.346
3	391.217,678 678.087,418	4	391.225,789 678.087,357	8.111
4	391.225,789 678.087,357	1	391.223,692 678.260,683	173.339

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.754	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

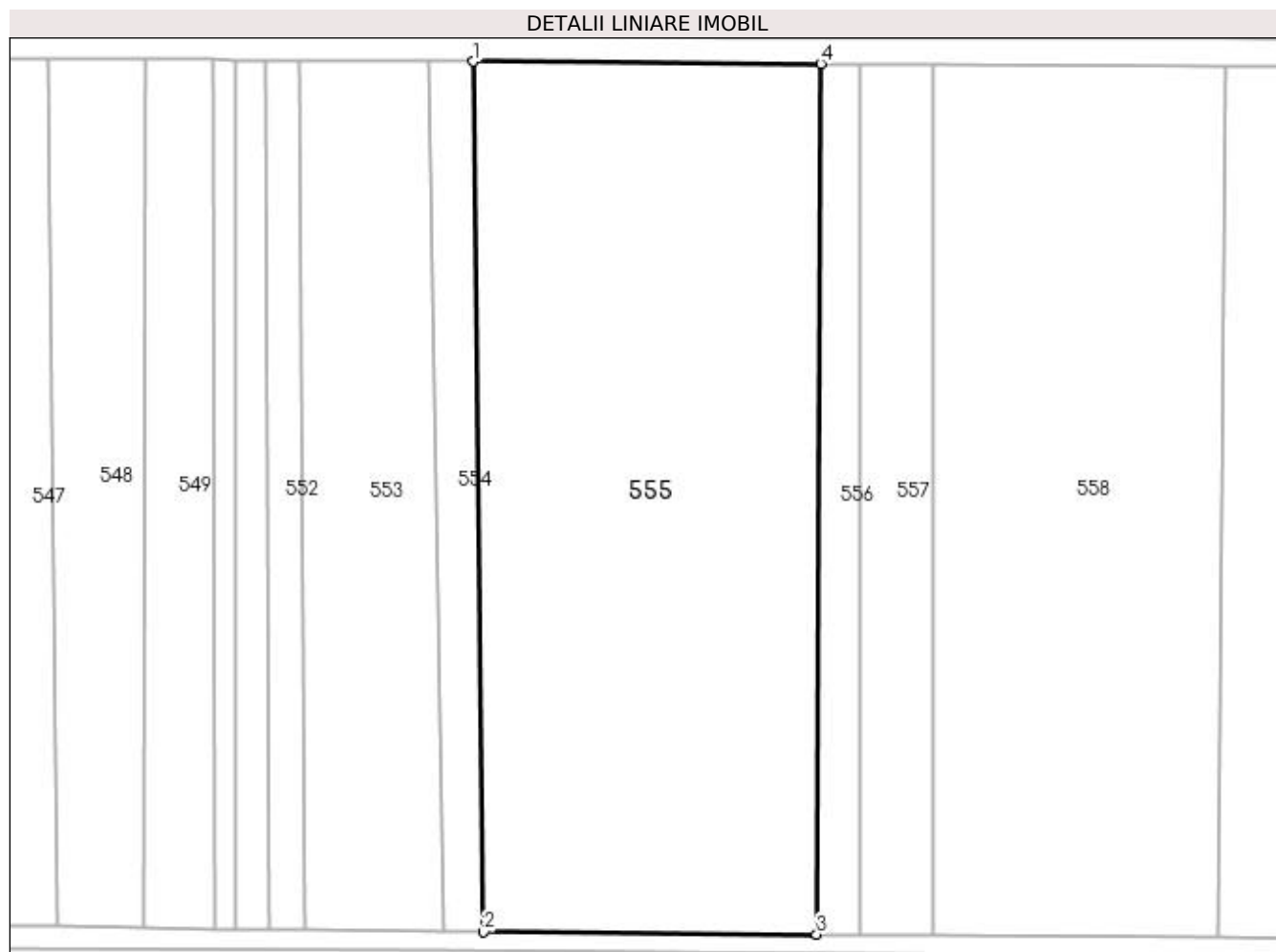
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.754	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.754	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.223,692 678.260,683	2	391.225,789 678.087,357	173.339
2	391.225,789 678.087,357	3	391.292,115 678.086,859	66.328
3	391.292,115 678.086,859	4	391.292,99 678.260,219	173.362
4	391.292,99 678.260,219	1	391.223,692 678.260,683	69.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 556**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (IERTAȘ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.427	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 37, din 31/03/2016 emis de NP MELANIA BALOGH (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU IUSTIN-VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

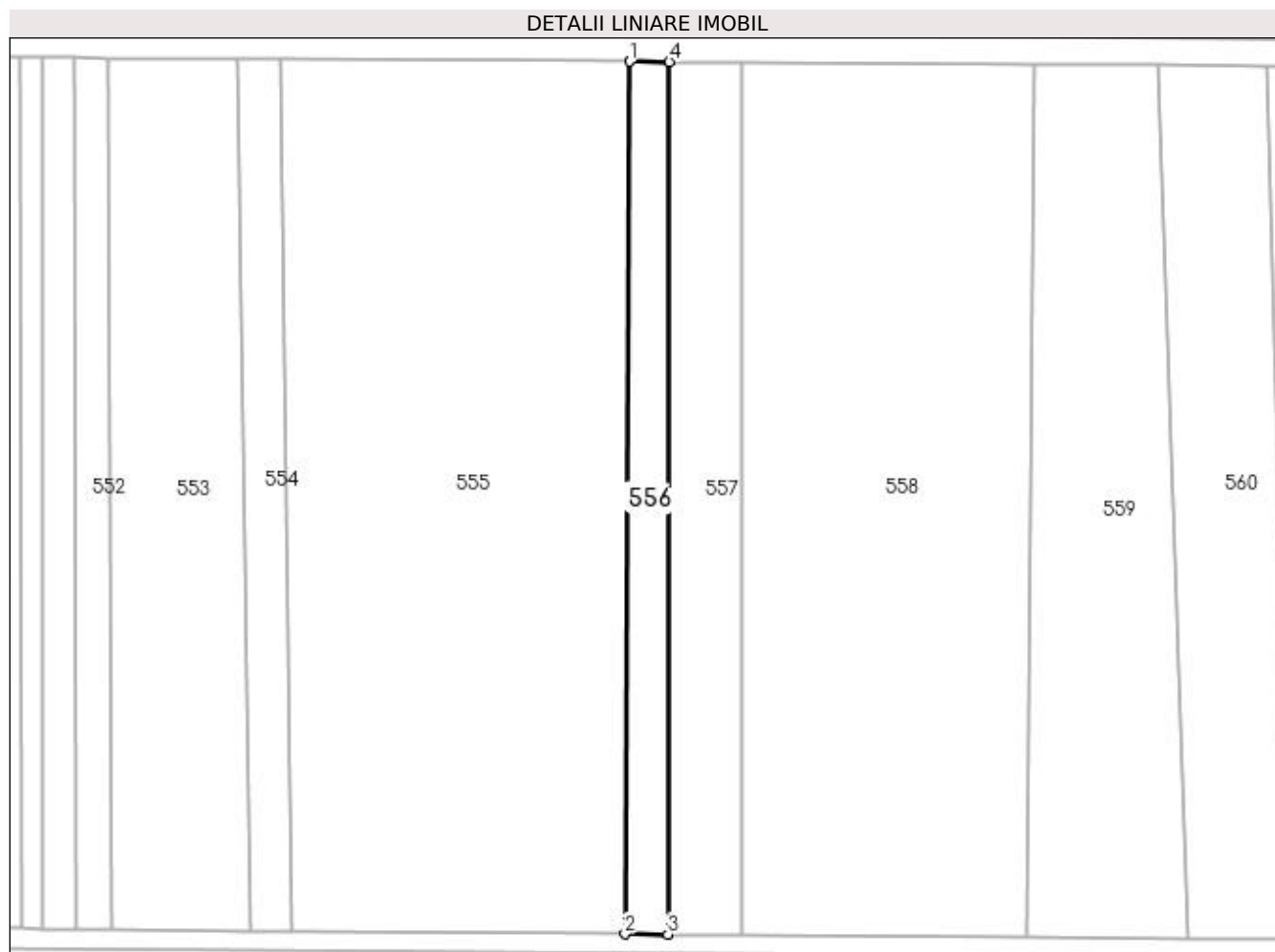
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.427	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.427	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.292,99 678.260,219	2	391.292,115 678.086,859	173.362
2	391.292,115 678.086,859	3	391.300,644 678.086,795	8.529
3	391.300,644 678.086,795	4	391.300,925 678.260,166	173.371
4	391.300,925 678.260,166	1	391.292,99 678.260,219	7.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 557**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LAZU CIURAR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

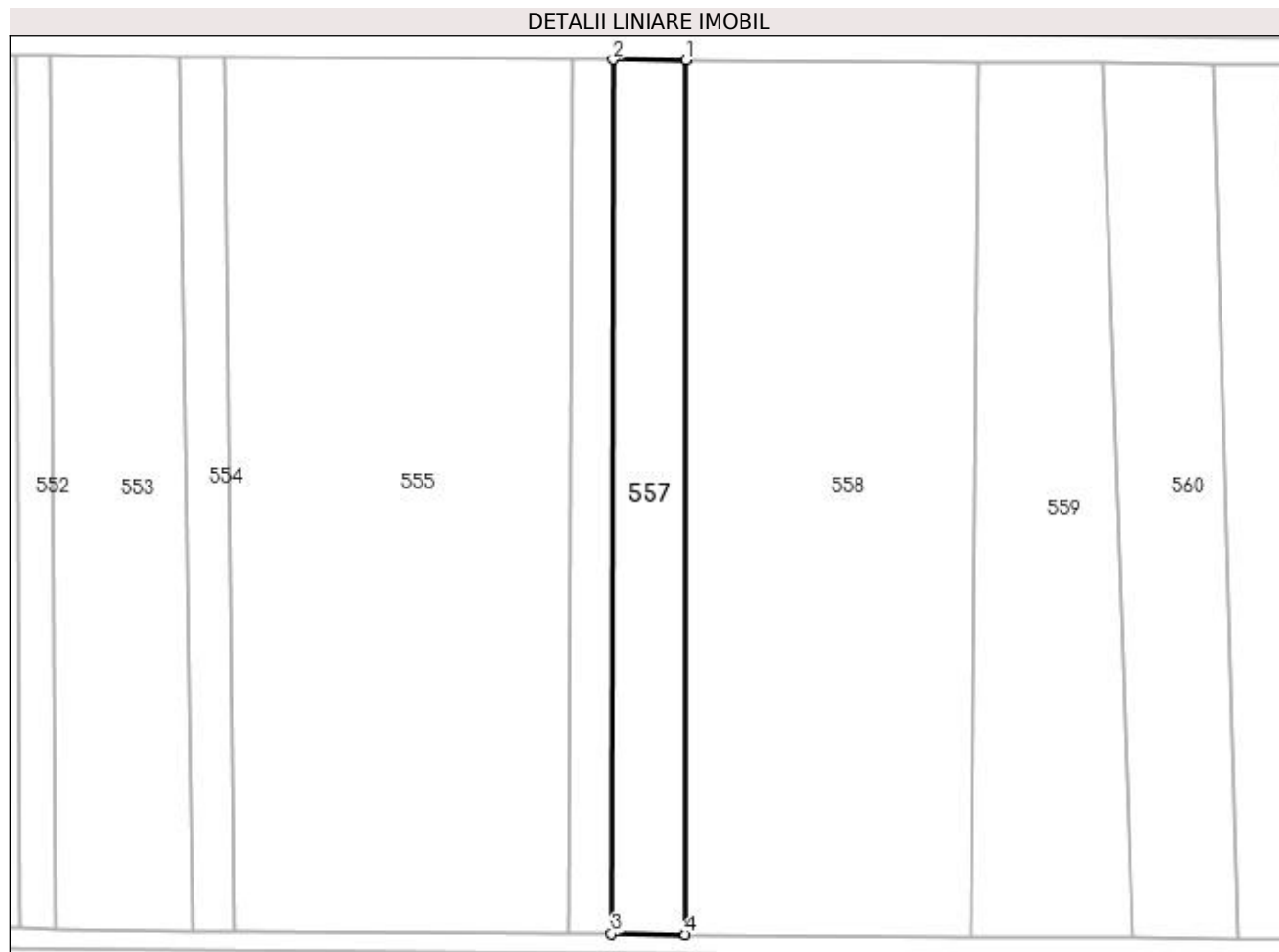
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.315,228 678.260,07	2	391.300,925 678.260,166	14.303
2	391.300,925 678.260,166	3	391.300,644 678.086,795	173.371
3	391.300,644 678.086,795	4	391.315,184 678.086,685	14.54
4	391.315,184 678.086,685	1	391.315,228 678.260,07	173.385

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 558**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA CIOCAN)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.977	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6054/65, din 18/12/2002 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RAD MARIA , LIPSĂ CNP;	
2) RAD VASILE , LIPSĂ CNP;	
3) RAD NICOLAE , LIPSĂ CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

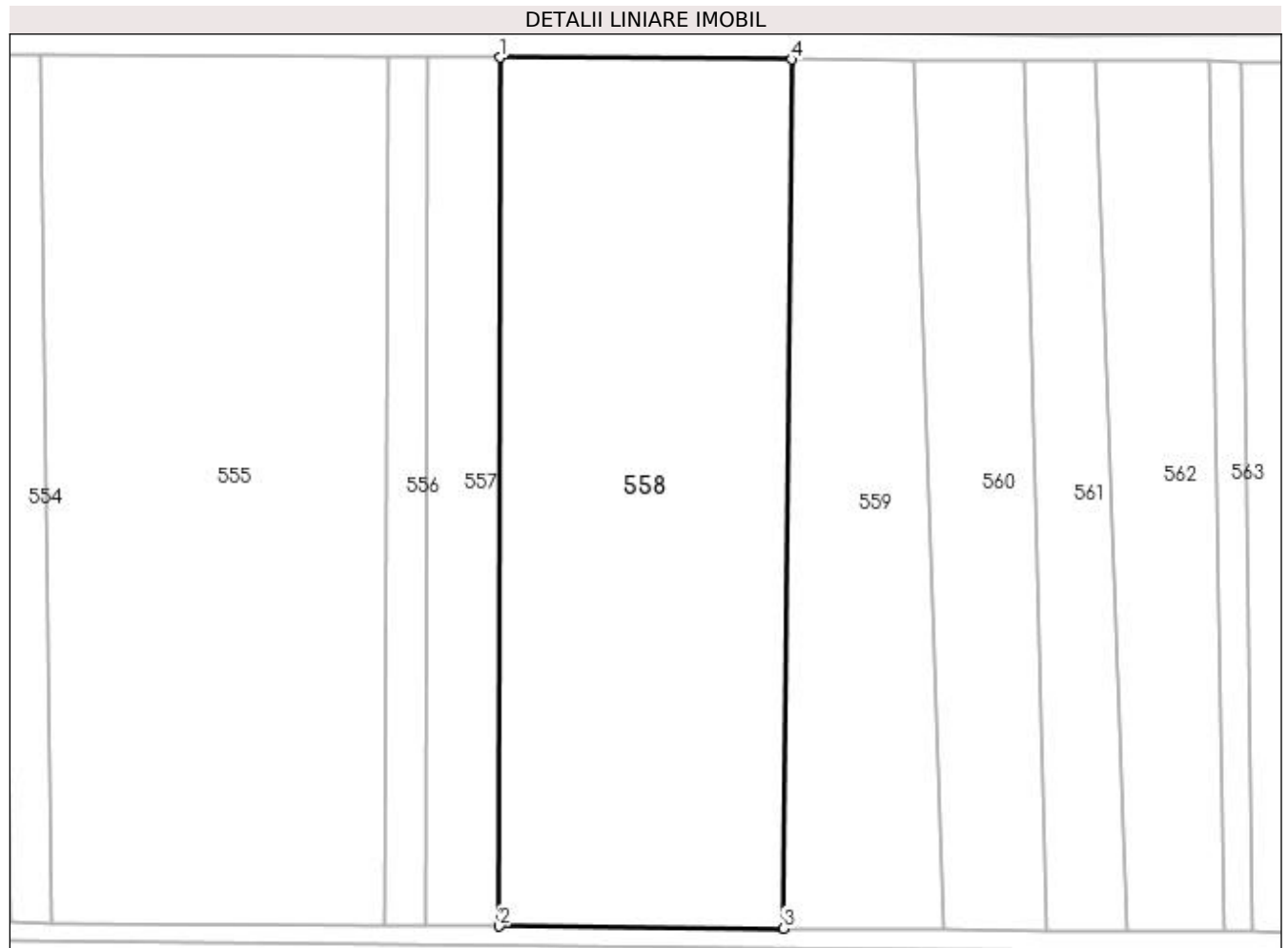
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.977	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.977	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.315,228 678.260,07	2	391.315,184 678.086,685	173.385
2	391.315,184 678.086,685	3	391.371,945 678.086,259	56.763
3	391.371,945 678.086,259	4	391.373,533 678.259,679	173.427
4	391.373,533 678.259,679	1	391.315,228 678.260,07	58.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 559**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.905	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

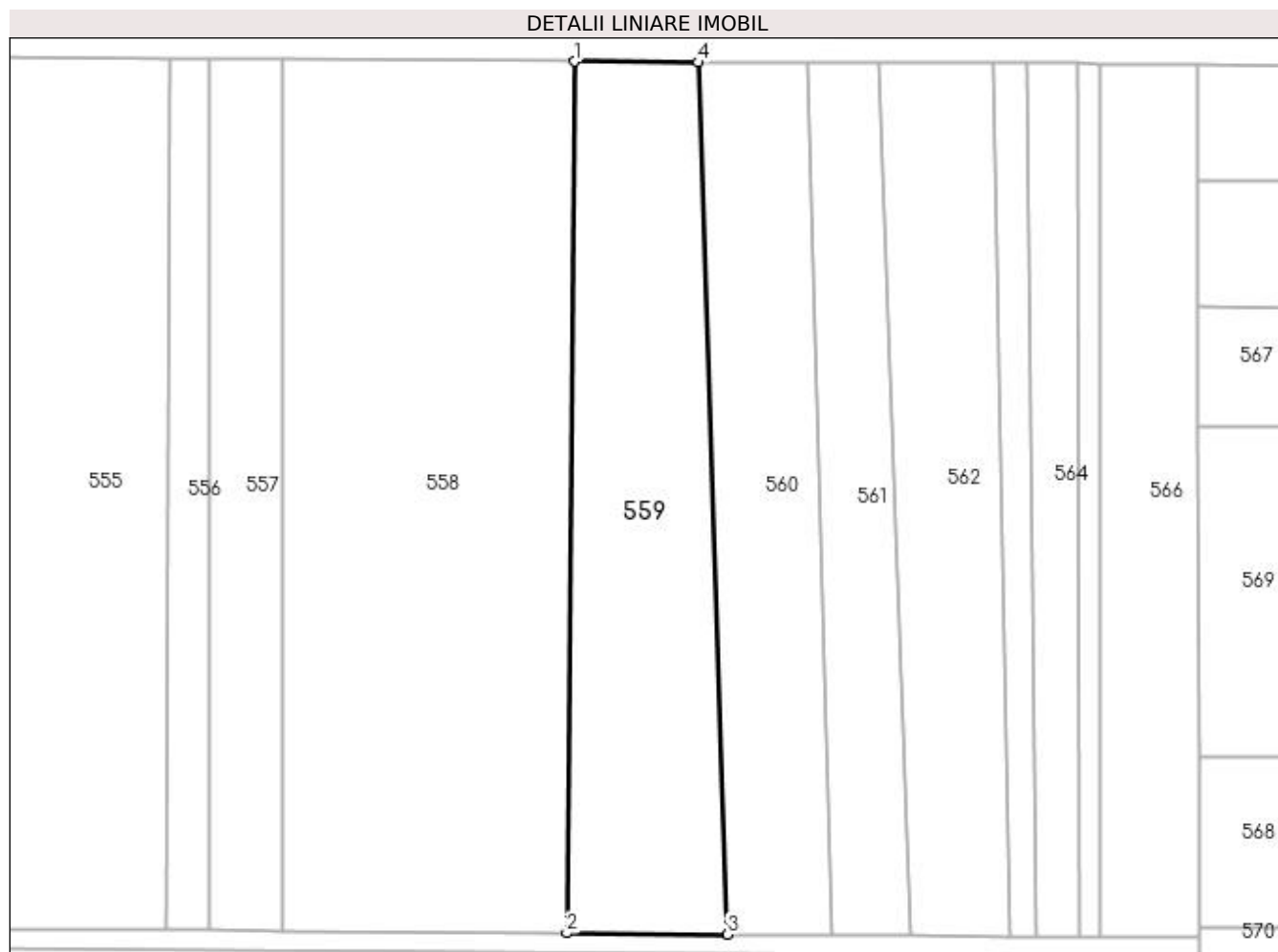
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.905	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.905	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.373,533 678.259,679	2	391.371,945 678.086,259	173.427
2	391.371,945 678.086,259	3	391.403,928 678.086,018	31.984
3	391.403,928 678.086,018	4	391.398,114 678.259,515	173.594
4	391.398,114 678.259,515	1	391.373,533 678.259,679	24.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 560**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LAZUL CIURARULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.682	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1936/24, din 09/12/2005 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAD IOAN , LIPSĂ CNP;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

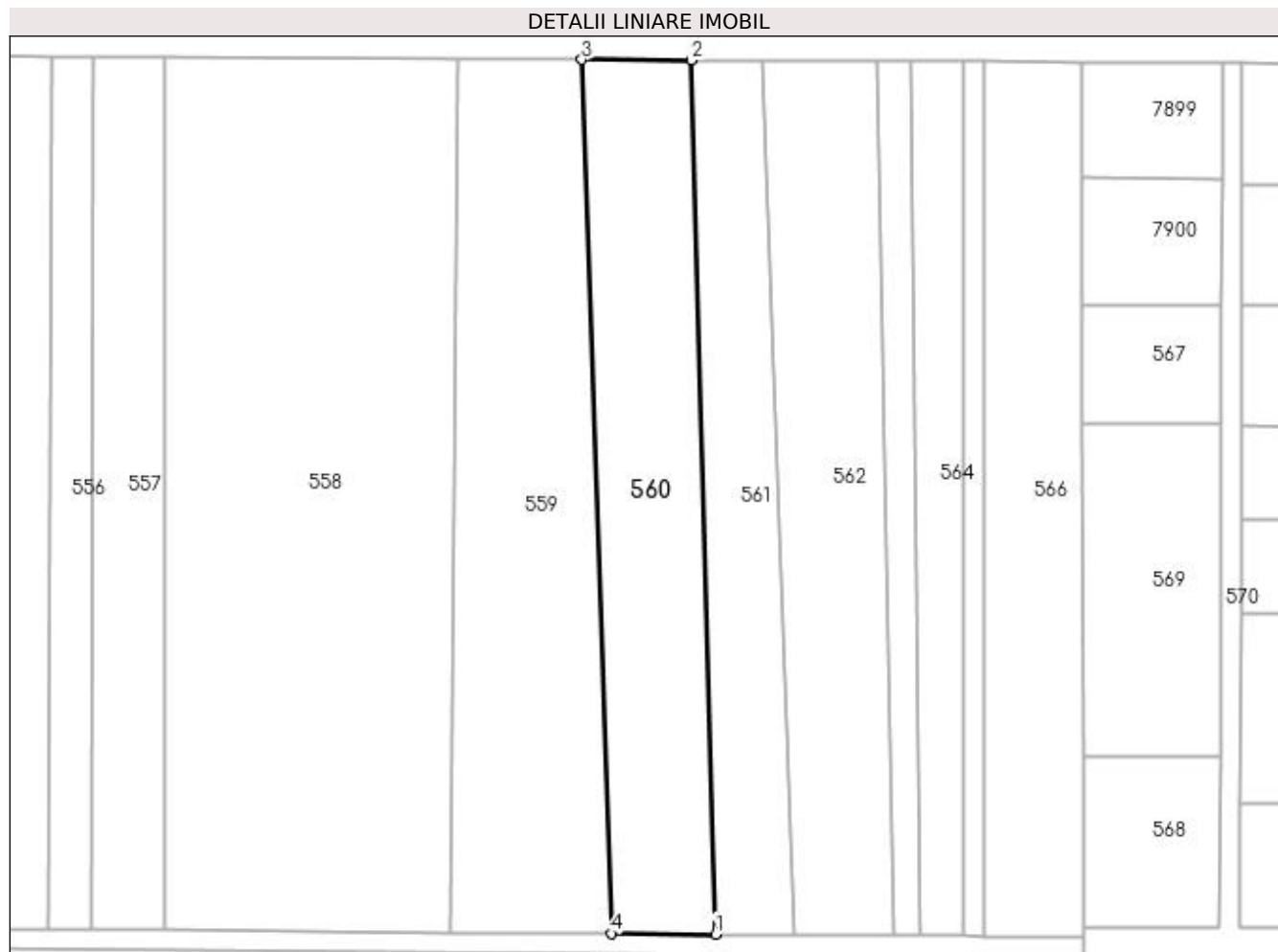
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.682	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.682	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.424,648 678.085,876	2	391.419,852 678.259,369	173.559
2	391.419,852 678.259,369	3	391.398,114 678.259,515	21.738
3	391.398,114 678.259,515	4	391.403,928 678.086,018	173.594
4	391.403,928 678.086,018	1	391.424,648 678.085,876	20.72

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA CIOCAN)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.598	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52981/81, din 26/04/2005 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BERCIU MARIA , LIPSĂ CNP;	
2) BERCIU NICOLAE , LIPSĂ CNP;	
3) DRAGOȘ RODICA , LIPSĂ CNP;	
4) TĂMAȘAN ANA	
5) BERCIU VASILE , bun propriu	
;	

C. Partea III. SARCINI .

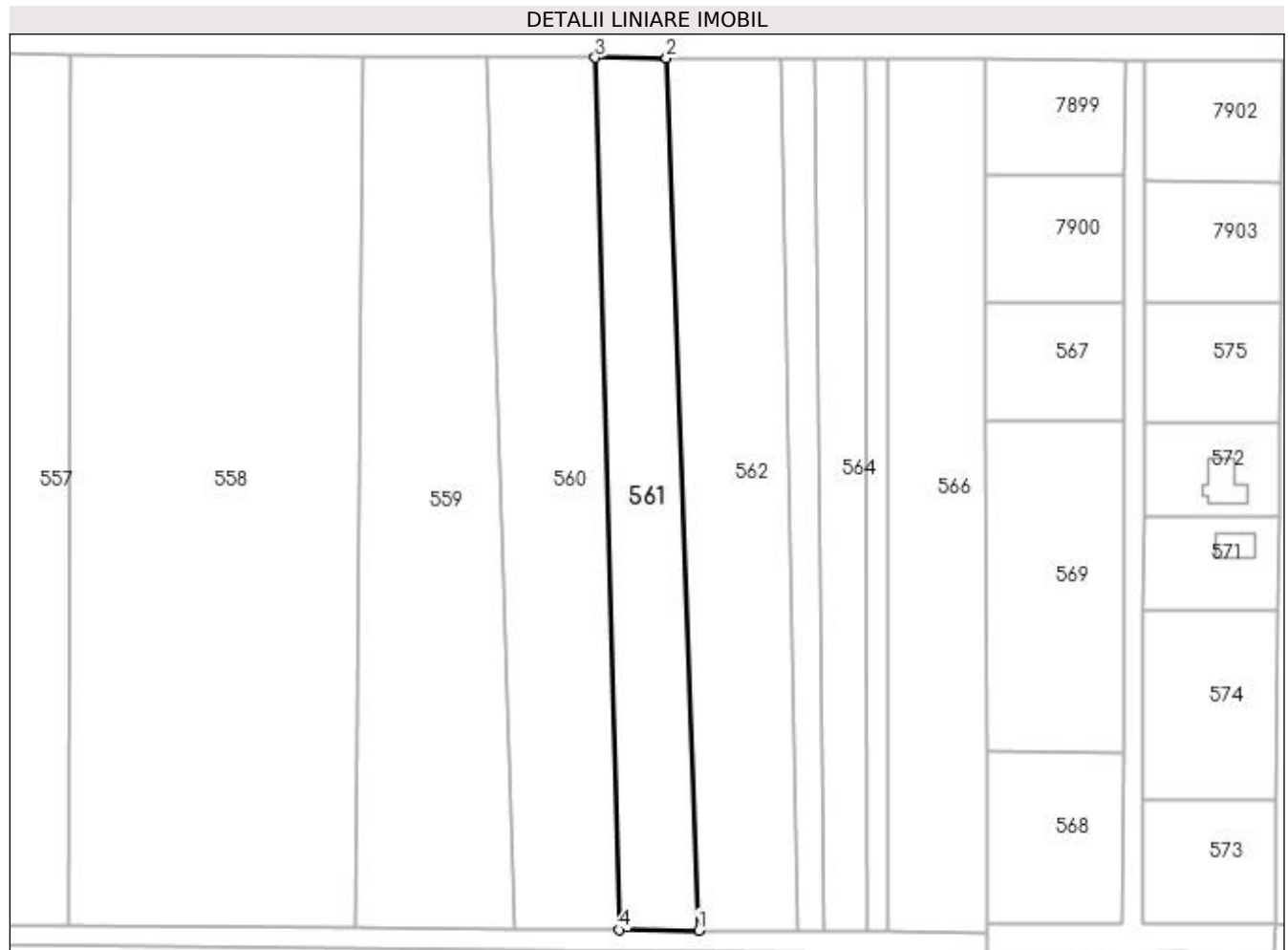
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.598	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.598	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	391.440,41 678.085,769	2	391.434,042 678.259,315	173.663
2	391.434,042 678.259,315	3	391.419,852 678.259,369	14.19
3	391.419,852 678.259,369	4	391.424,648 678.085,876	173.559
4	391.424,648 678.085,876	1	391.440,41 678.085,769	15.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, ȘURI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.682	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6007/1, din 10/04/2000 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAD MARIA DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

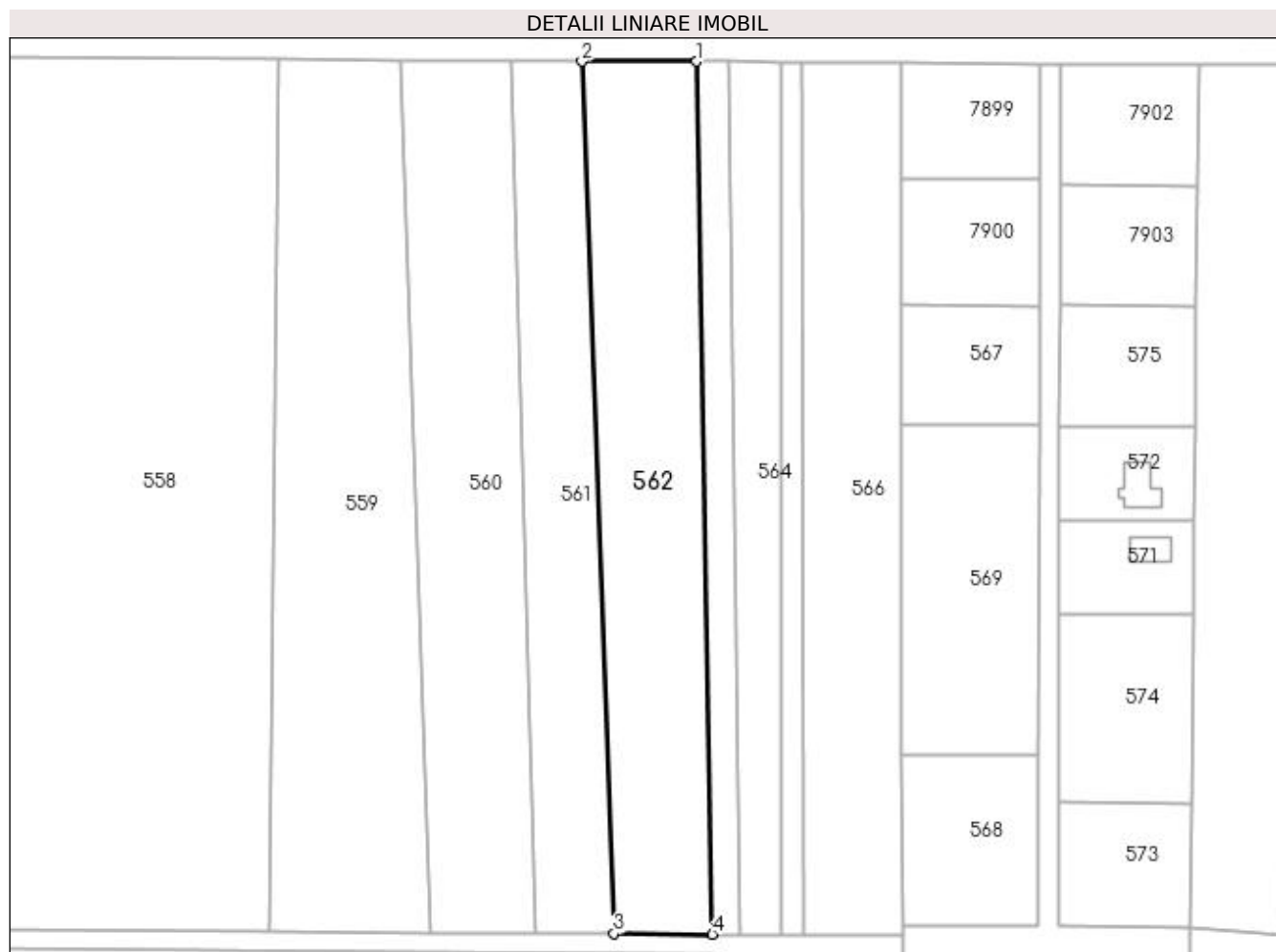
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.682	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.682	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.456,857 678.259,295	2	391.434,042 678.259,315	22.815
2	391.434,042 678.259,315	3	391.440,41 678.085,769	173.663
3	391.440,41 678.085,769	4	391.460,013 678.085,635	19.603
4	391.460,013 678.085,635	1	391.456,857 678.259,295	173.689

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 563**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (MARGHITAUA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.035	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6007/22, din 06/07/2000 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LENGHEL VASILE DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

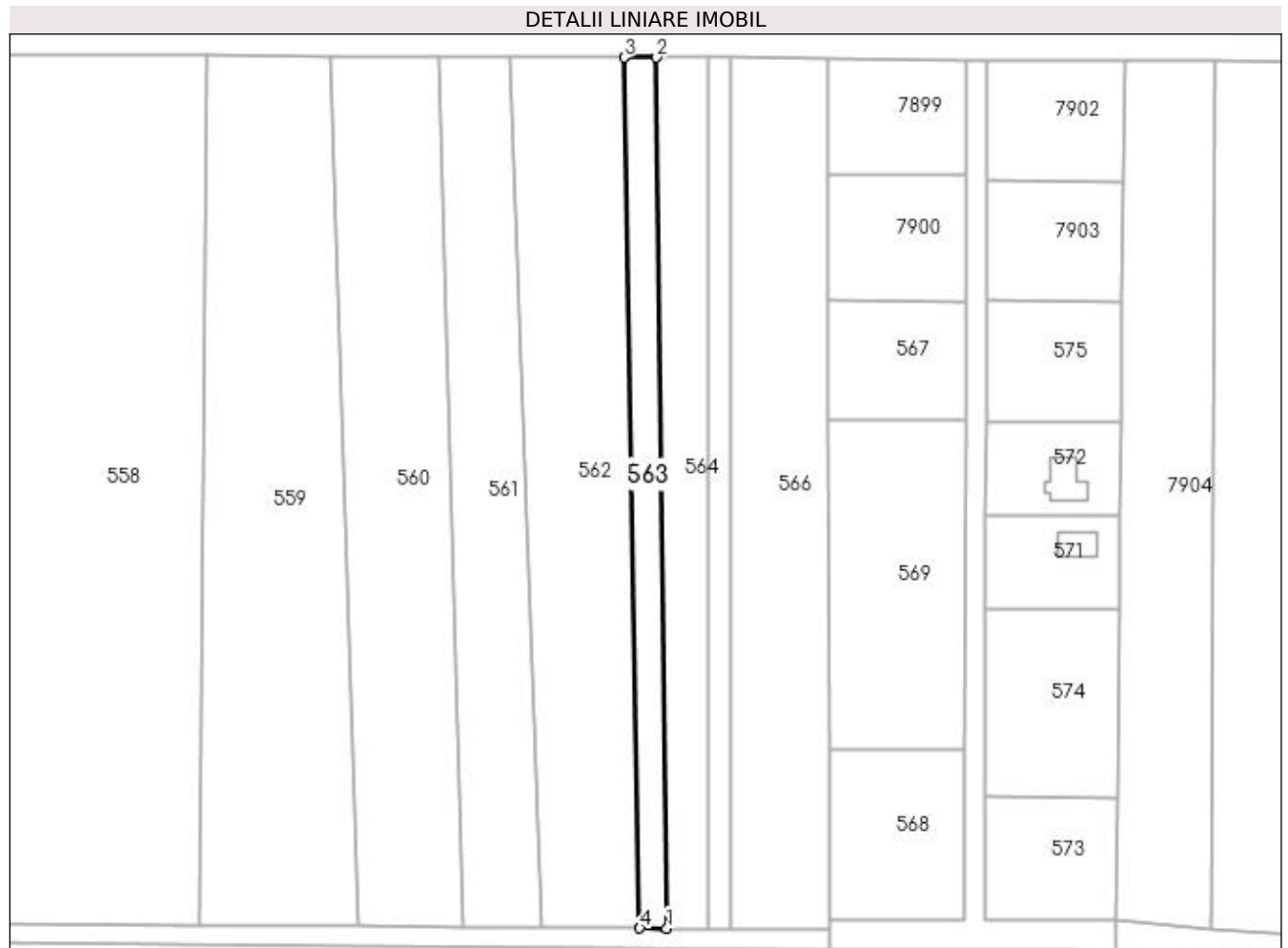
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.035	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.035	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.465,415 678.085,598	2	391.463,374 678.259,289	173.703
2	391.463,374 678.259,289	3	391.456,857 678.259,295	6.517
3	391.456,857 678.259,295	4	391.460,013 678.085,635	173.689
4	391.460,013 678.085,635	1	391.465,415 678.085,598	5.402

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 564**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA CIOCAN)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.631	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44283/32, din 05/06/1997 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TARTIA CORNELIA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

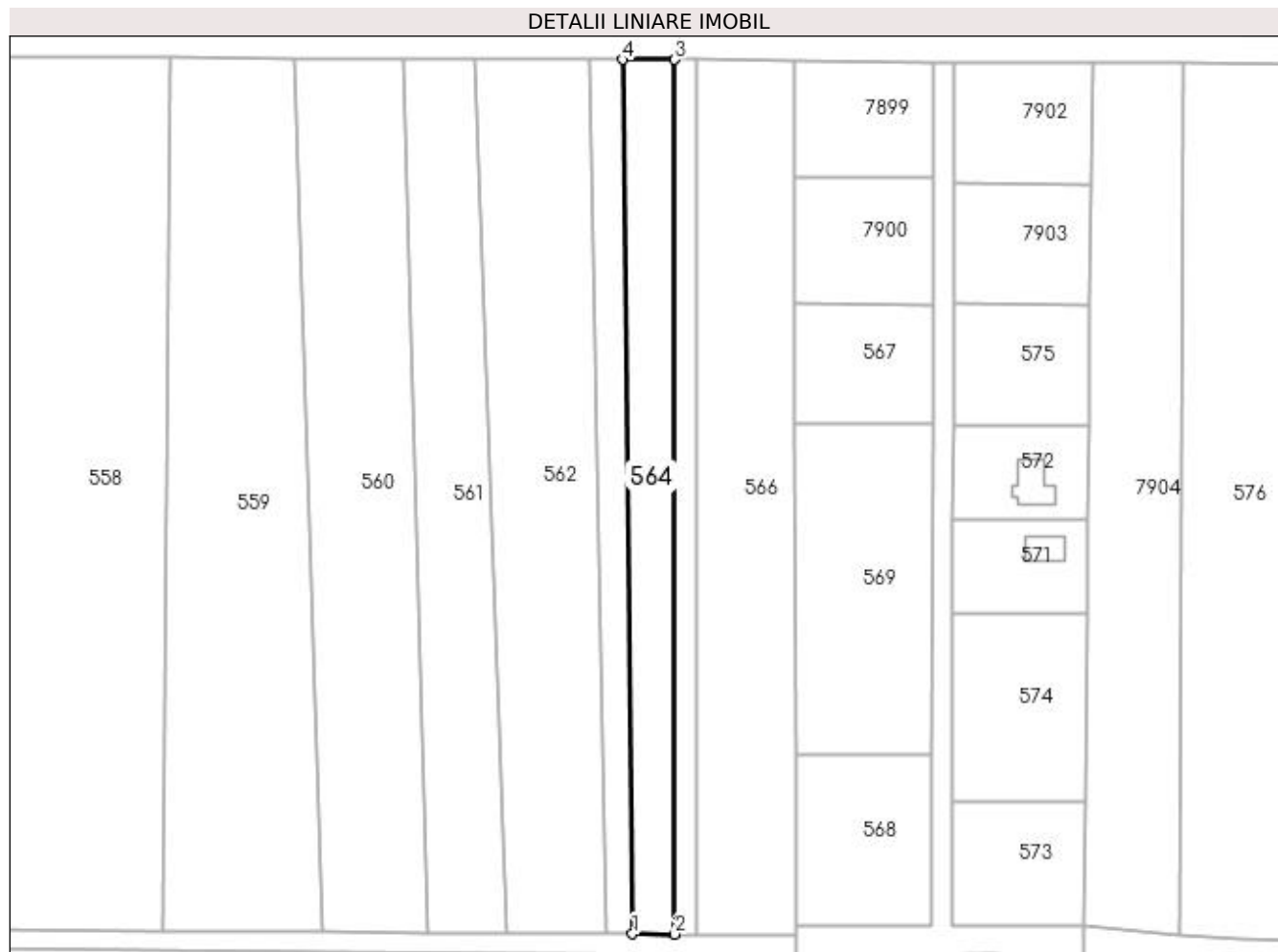
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.631	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.631	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.465,415 678.085,598	2	391.473,814 678.085,541	8.399
2	391.473,814 678.085,541	3	391.473,755 678.259,28	173.739
3	391.473,755 678.259,28	4	391.463,374 678.259,289	10.381
4	391.463,374 678.259,289	1	391.465,415 678.085,598	173.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 565**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		730	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

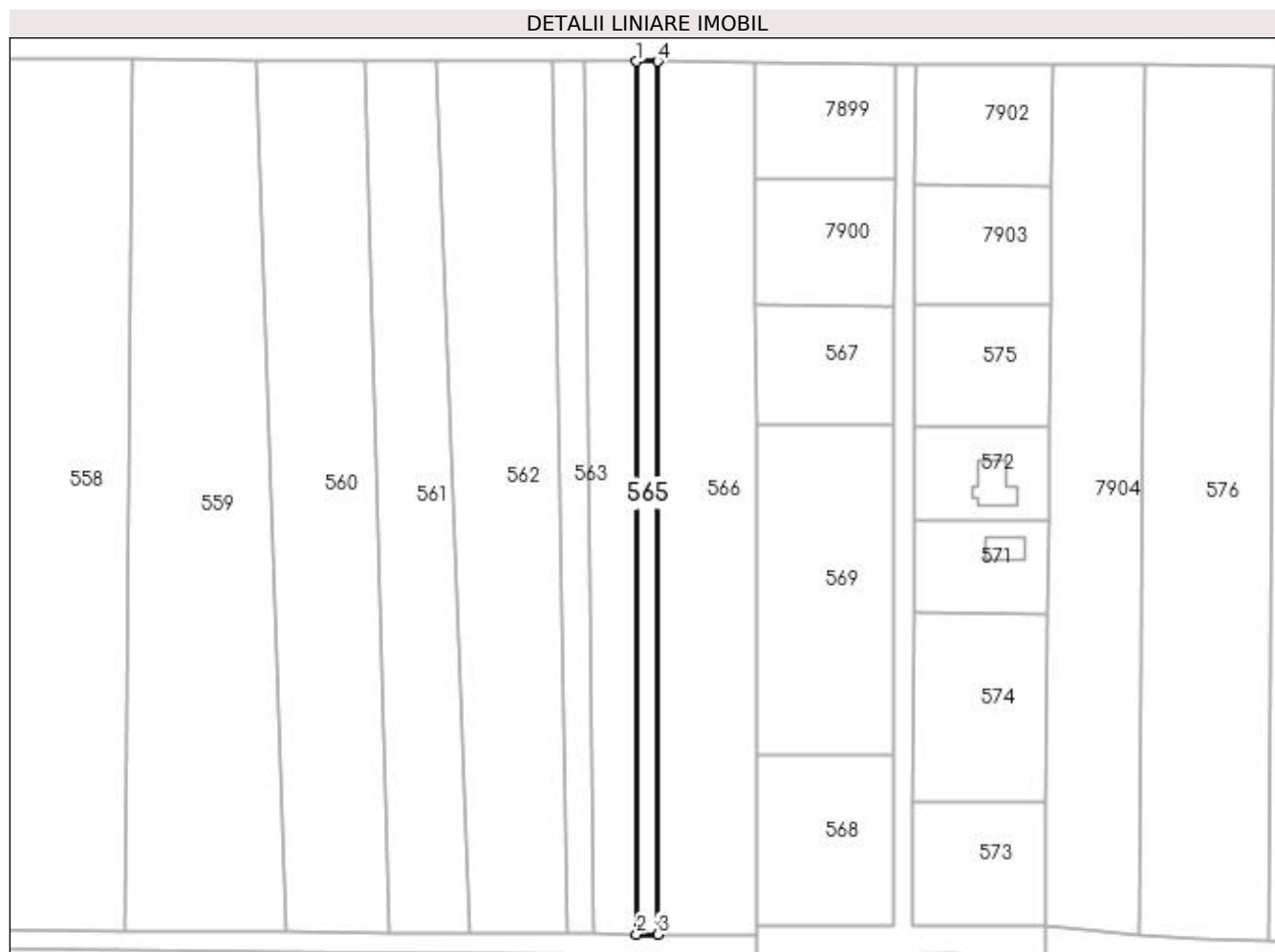
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	730	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	730	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.473,755 678.259,28	2	391.473,814 678.085,541	173.739
2	391.473,814 678.085,541	3	391.478,021 678.085,512	4.207
3	391.478,021 678.085,512	4	391.477,956 678.259,276	173.764
4	391.477,956 678.259,276	1	391.473,755 678.259,28	4.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 566**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:51638

Adresa: Jud. Maramures, MARGHITAUA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51638	3.414	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 5381, din 31/05/2010 emis de Judecatoria Baia Mare (SENTINTA CIVILA; dosar nr. 3487/182/2010);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LENGHEL CORNELIA

C. Partea III. SARCINI .

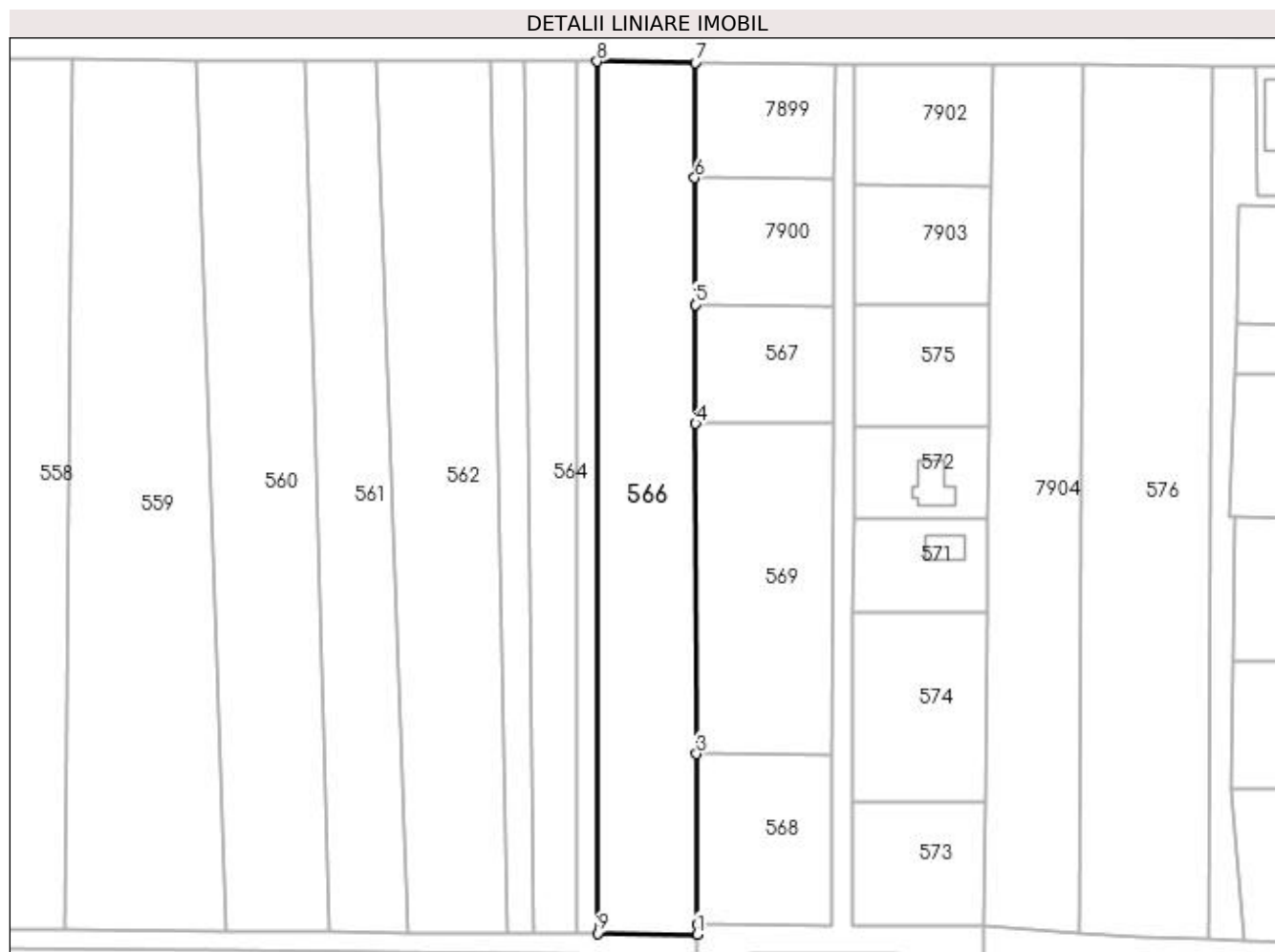
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51638	3.414	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.414	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.497,888 678.085,371	2	391.497,882 678.087,279	1.908
2	391.497,882 678.087,279	3	391.497,781 678.121,34	34.061
3	391.497,781 678.121,34	4	391.497,585 678.187,13	65.79
4	391.497,585 678.187,13	5	391.497,514 678.210,822	23.692
5	391.497,514 678.210,822	6	391.497,439 678.236,078	25.256

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.497,439 678.236,078	7	391.497,519 678.259,059	22.981
7	391.497,519 678.259,059	8	391.477,956 678.259,276	19.564
8	391.477,956 678.259,276	9	391.478,021 678.085,512	173.764
9	391.478,021 678.085,512	1	391.497,888 678.085,371	19.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 567**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51147
Nr. cadastral vechi:6568

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51147	650	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9807 / 14/04/2009	
Act Notarial nr. 1721, din 01/01/2008 emis de NP Rakoczi Ferencz (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; si 326/2009 NP Bal Mircea);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SILADI ALEXANDRU , casatorit cu lipsa cnp;	
2) SILADI IOANA , bun comun lipsa cnp;	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 51147, Sacalasseni, in rangul nr. 9807/14-04-2009</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

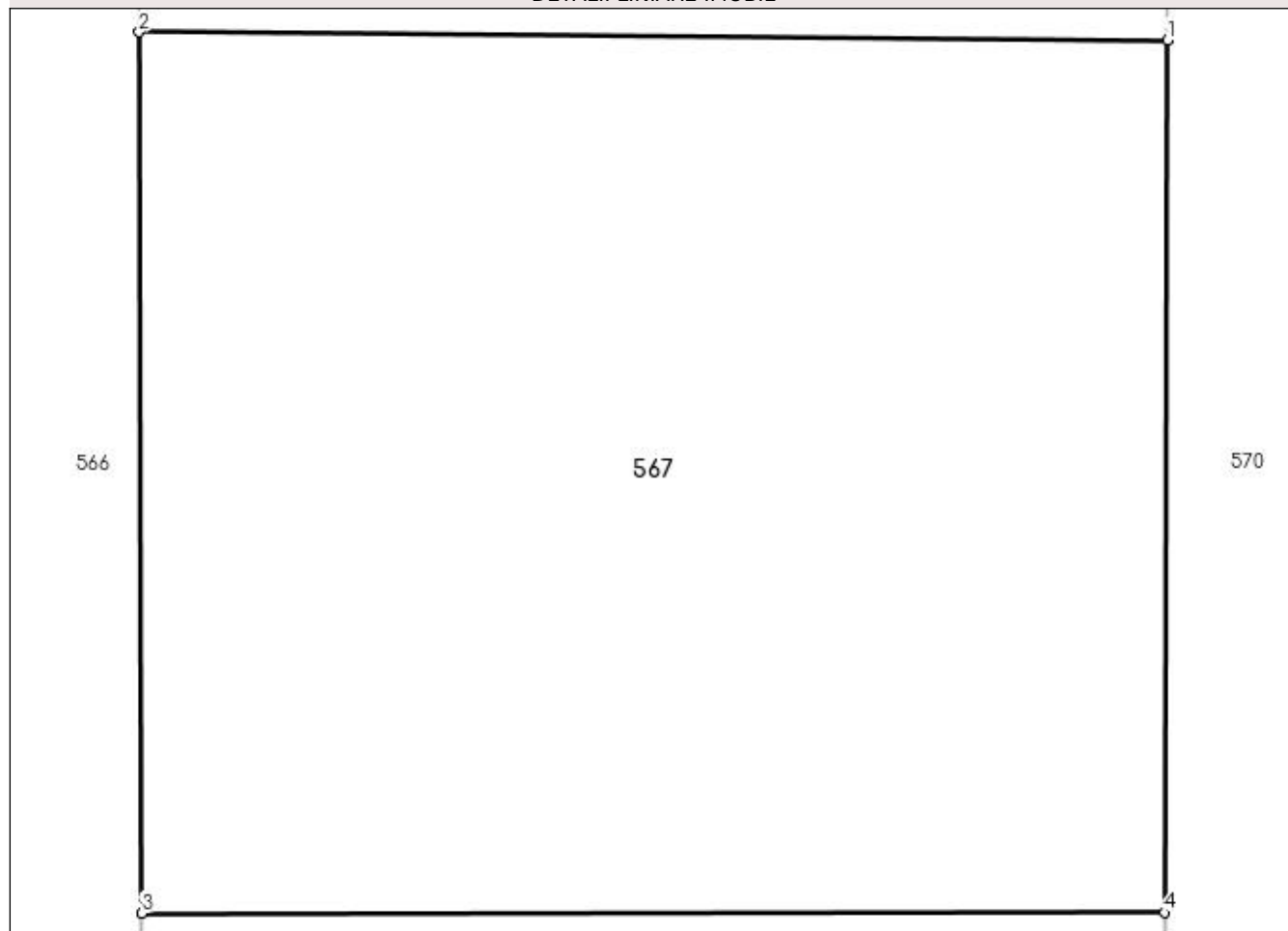
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51147	650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	650	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	391.525,167 678.210,609	2	391.497,514 678.210,822	27.654
2	391.497,514 678.210,822	3	391.497,585 678.187,13	23.692
3	391.497,585 678.187,13	4	391.525,101 678.187,147	27.516
4	391.525,101 678.187,147	1	391.525,167 678.210,609	23.462

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 568**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51146
Nr. cadastral vechi:6566

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	51146	920	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9824 / 14/04/2009		
Act Notarial nr. 1501, din 01/01/2009 emis de Np Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SILADI FLORIN IONUT , bun propriu lipsa cnp;	
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 51146, Sacalasseni, in rangul nr. 9824/14-04-2009</i>	

C. Partea III. SARCINI .

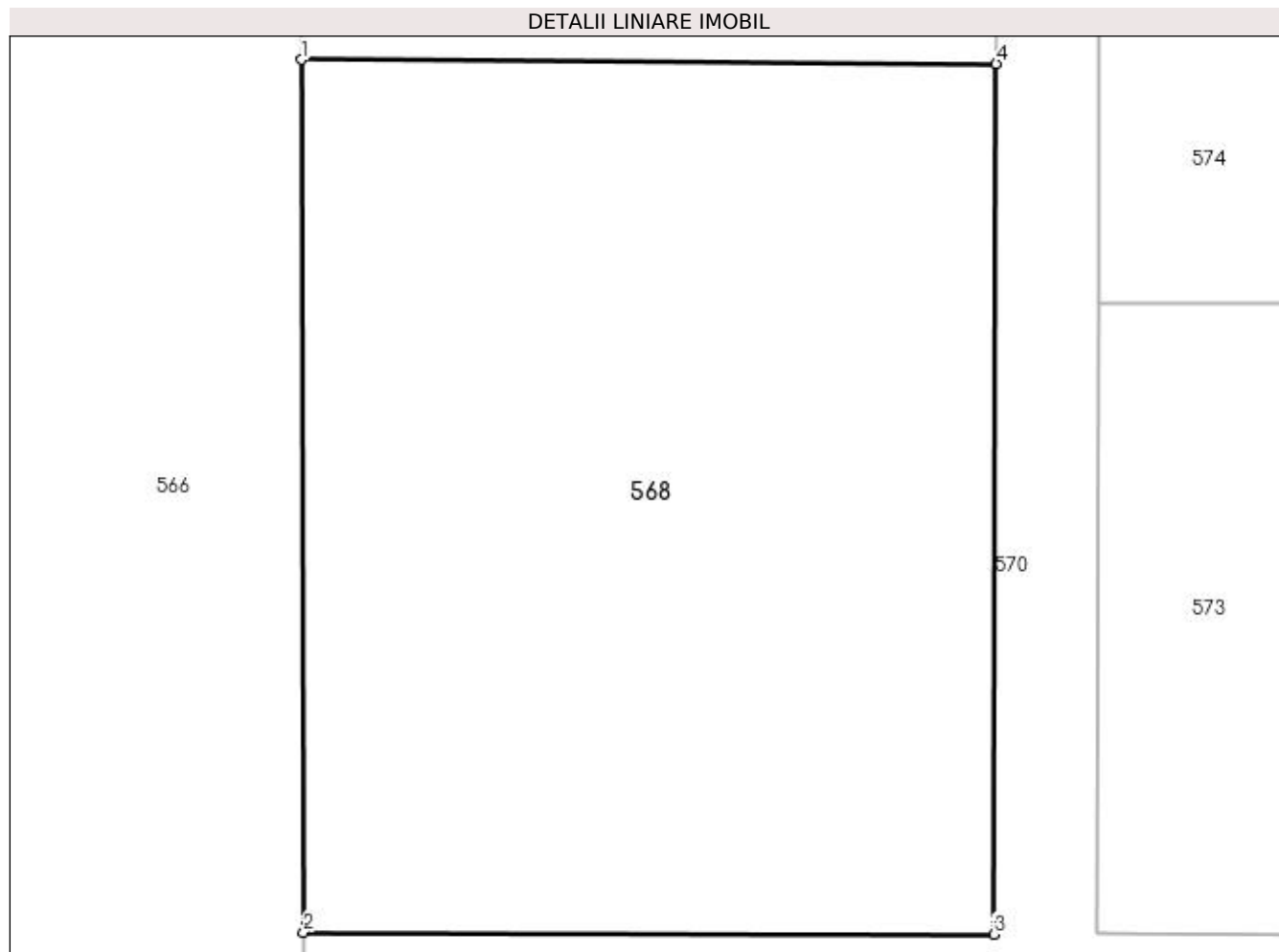
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51146	920	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	920	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.497,781 678.121,34	2	391.497,882 678.087,279	34.061
2	391.497,882 678.087,279	3	391.524,82 678.087,203	26.938
3	391.524,82 678.087,203	4	391.524,916 678.121,181	33.978
4	391.524,916 678.121,181	1	391.497,781 678.121,34	27.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 569**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50120
Nr. cadastral vechi:6567

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50120	1.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
576 / 11/01/2010		
Act Notarial nr. 84, din 08/01/2010 emis de NP Stoica Ioan Alin (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CHINDRIS STEFAN , necasatorit, bun propriu;	
	<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50120 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.576/11-01-2010</i>	

C. Partea III. SARCINI .

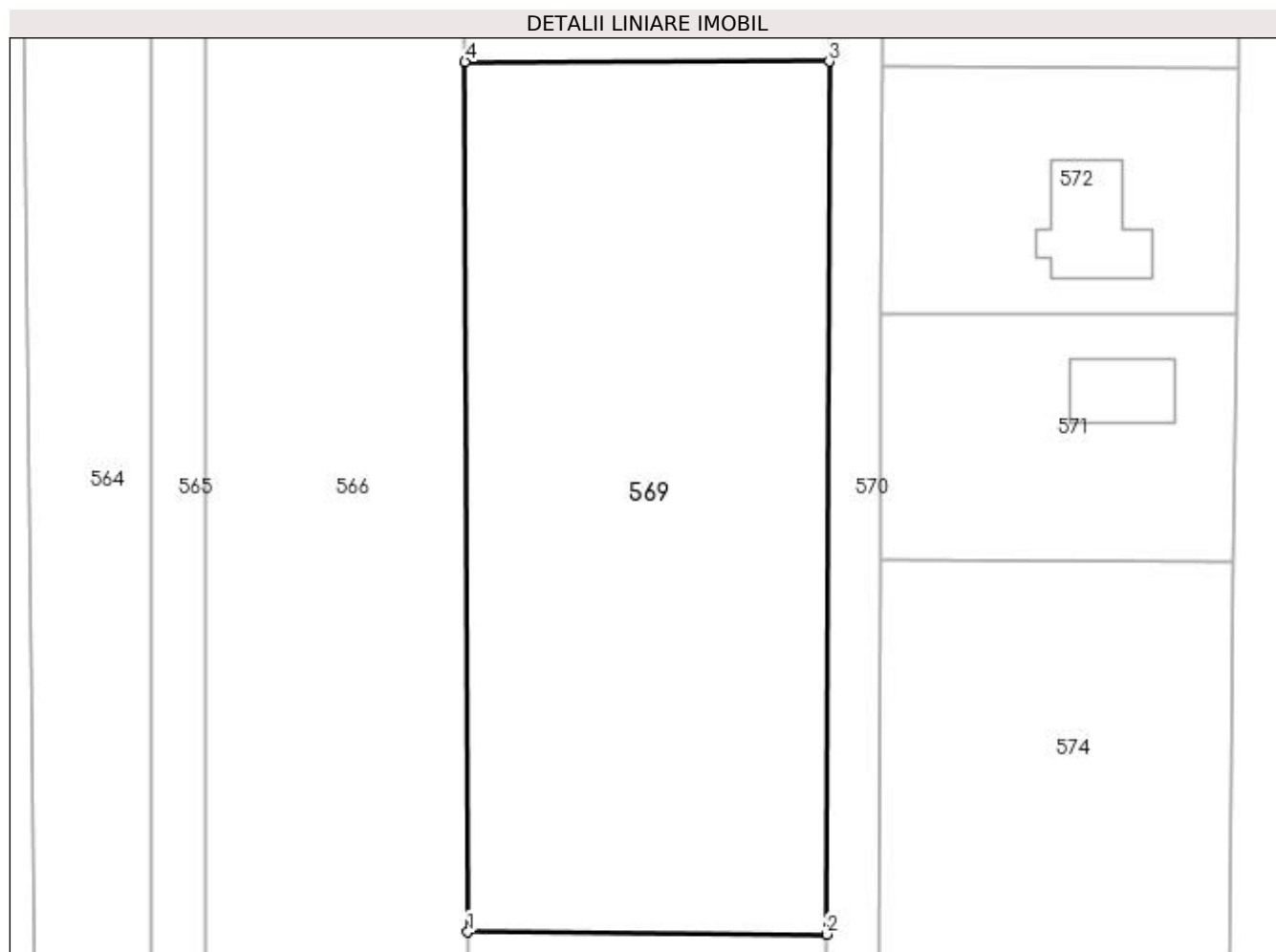
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50120	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.497,781 678.121,34	2	391.524,916 678.121,181	27.135
2	391.524,916 678.121,181	3	391.525,101 678.187,147	65.966
3	391.525,101 678.187,147	4	391.497,585 678.187,13	27.516
4	391.497,585 678.187,13	1	391.497,781 678.121,34	65.79

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 570

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50121
Nr. cadastral vechi:6558

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50121	1.025	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9805 / 14/04/2009	
Act Notarial nr. 1791, din 01/01/2008 (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; contract de vanzare cumparare aut nr. 326/2009 NP Rakoczi Ferencz, contract de vanzare cumparare aut nr. 4170/2007 de NP Bal Mircea Vladimir, contract de vanzare cumparare aut nr. 1263/2008 NP Pop Brandusa Maria, contract de vanzare cumparare nr. 3520/2008 NP Bal Cristina Maria);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare in rangul incheierilor nr. 20083/04.06.2008, 2024/28.01.2009, 44491/20.12.2007, 26562/24.07.2008, 37166/14.10.2008, dobandit prin Conventie, cota actuala 376/1025, cota initiala 376/1025	
1) SILADI ALEXANDRU , casatorit cu;	
2) SILADI IOANA , bun comun;	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50121 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.9805/14-04-2009</i>	
9823 / 14/04/2009	
Act Notarial nr. 1501, din 01/01/2009 emis de NP Stoica Alin Ioan (CONTRACT DE DONATIE;);	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie si in rangul incheierii 9824-9825-9826-9827/14.04.2009, dobandit prin Conventie, cota actuala 173/1025, cota initiala 173/1025	
1) SILADI FLORIN IONUT , bun propriu;	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50121 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr. 9823/14-04-2009</i>	
579 / 11/01/2010	
Act Notarial nr. 84, din 08/01/2010 emis de NP Stoica Ioan Alin (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 198/1025, cota initiala 198/1025	
1) CHINDRIS STEFAN , necasatorit, bun propriu;	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50121 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.579/11-01-2010</i>	
27094 / 27/05/2015	
Act Notarial nr. 921, din 25/05/2015 emis de NP Vacla Cristina Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B7	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 54/1025, cota initiala 54/1025	
1) DRAGOMIR NOIEMI , casatorita cu;	
2) DRAGOMIR DANIEL , bun comun;	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50121 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr. 27094/27-05-2015</i>	
27299 / 27/05/2015	
Act Notarial nr. 2893, din 25/05/2015 emis de Notar public Stoica Ioan Alin (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B8	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 54/1025, cota initiala 54/1025	
1) MEZEI ALEXANDRINA CARMEN PAULINA , casatorita cu;	
2) MEZEI RAUL NICOLAE , bun comun;	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50121 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.27299/27-05-2015</i>	
54887 / 24/08/2021	
Act Notarial nr. 4040, din 23/08/2021 emis de NP Rakoczi Ferencz Robert (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B9	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 70/1025, cota initiala 70/1025	
1) ANDOR EMIL , bun propriu;	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50121 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.54887/24-08-2021</i>	
64184 / 04/10/2021	
Act Notarial nr. 4881, din 04/10/2021 emis de NP Rakoczi Ferencz Robert (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu tiltu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 100/1025, cota initiala 100/1025
	A1
	1) BOGA SONIA-CLAUDIA , casatorita cu;
	2) BOGA MIRCEA-IOAN , bun comun;
	<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50121 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.64184/04-10-2021 vezi C1</i>

C. Partea III. SARCINI .

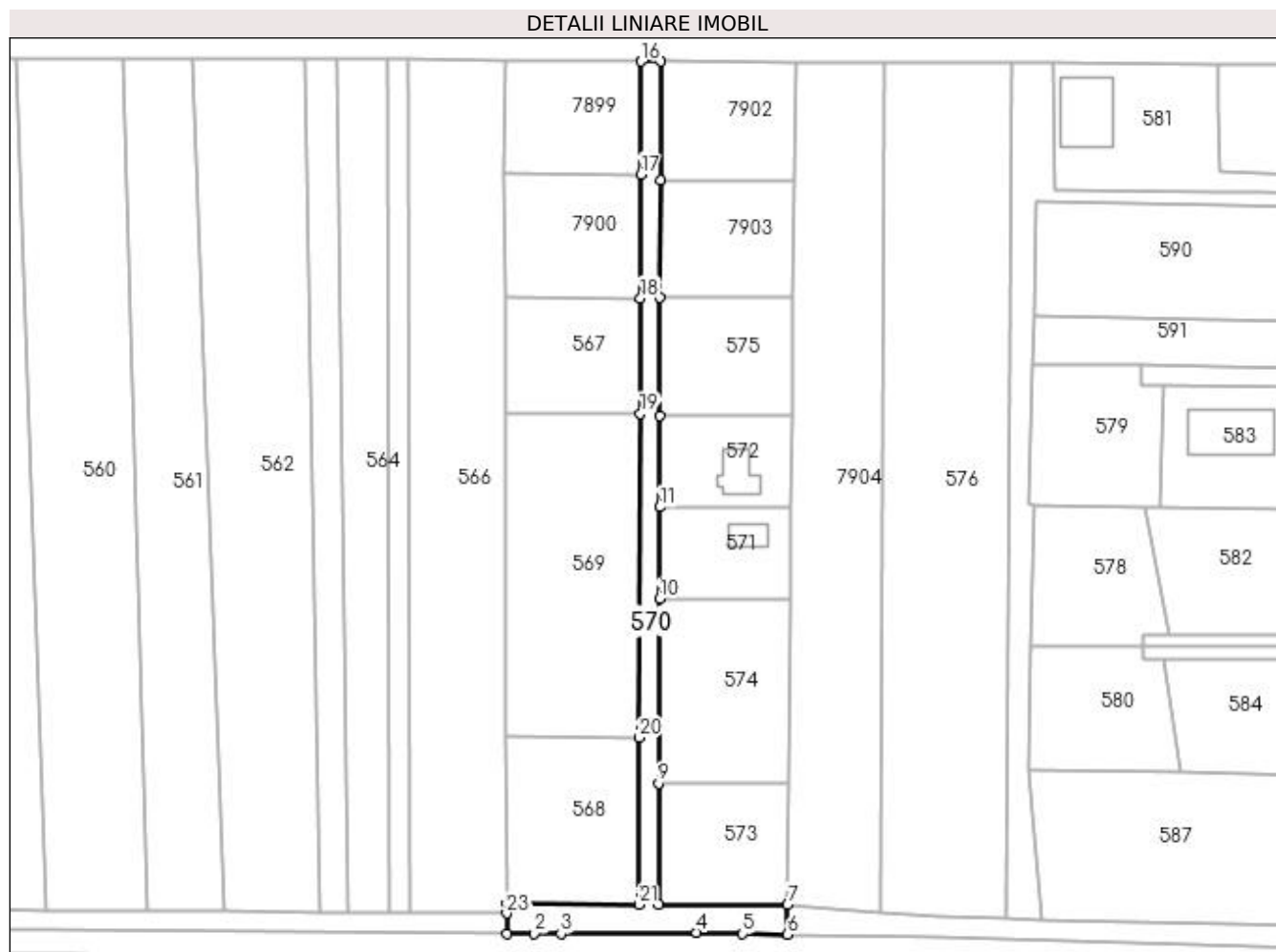
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50121	1.025	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.025	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.497,9 678.081,279	2	391.503,531 678.081,284	5.631
3	391.508,96 678.081,3	4	391.536,61 678.081,47	27.651
5	391.545,953 678.081,216	6	391.555,103 678.081,118	9.151
7	391.555,156 678.087,129	8	391.528,829 678.087,223	26.327
9	391.528,898 678.111,834	10	391.529,004 678.149,425	37.591

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	391.503,531 678.081,284	3	391.508,96 678.081,3	5.429
4	391.536,61 678.081,47	5	391.545,953 678.081,216	9.346
6	391.555,103 678.081,118	7	391.555,156 678.087,129	6.011
8	391.528,829 678.087,223	9	391.528,898 678.111,834	24.611
10	391.529,004 678.149,425	11	391.529,056 678.168,094	18.669

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	391.529,056 678.168,094	12	391.529,108 678.186,716	18.622
13	391.529,176 678.210,753	14	391.529,243 678.234,715	23.962
15	391.529,311 678.258,825	16	391.525,303 678.258,833	4.008
17	391.525,238 678.235,872	18	391.525,167 678.210,609	25.263
19	391.525,101 678.187,147	20	391.524,916 678.121,181	65.966
21	391.524,82 678.087,203	22	391.497,882 678.087,279	26.938
23	391.497,888 678.085,371	1	391.497,9 678.081,279	4.092

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	391.529,108 678.186,716	13	391.529,176 678.210,753	24.037
14	391.529,243 678.234,715	15	391.529,311 678.258,825	24.11
16	391.525,303 678.258,833	17	391.525,238 678.235,872	22.961
18	391.525,167 678.210,609	19	391.525,101 678.187,147	23.462
20	391.524,916 678.121,181	21	391.524,82 678.087,203	33.978
22	391.497,882 678.087,279	23	391.497,888 678.085,371	1.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 571**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50992
Nr. cadastral vechi:6561

Adresa: Loc. Sacalasenii, Str Margaretelor, Nr. 10, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	50992	500	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	50992-C1	Loc. Sacalasenii, Str Margaretelor, Nr. 10, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; casuta de vacanta

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referinte
/		
Act Administrativ nr. 19, din 08/08/2017 emis de COMUNA SĂCĂLĂȘENI (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOMIR NOIEMI, casatorita cu; 2) DRAGOMIR DANIEL, bun propriu;	A1.1
27093 / 27/05/2015		
Act Notarial nr. 921, din 25/05/2015 emis de NP Vacla Cristina Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOMIR NOIEMI, casatorita cu; 2) DRAGOMIR DANIEL, bun propriu; <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 50992 Sacalaseseni, in rangul inscrierii nr.27093/27-05-2015</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

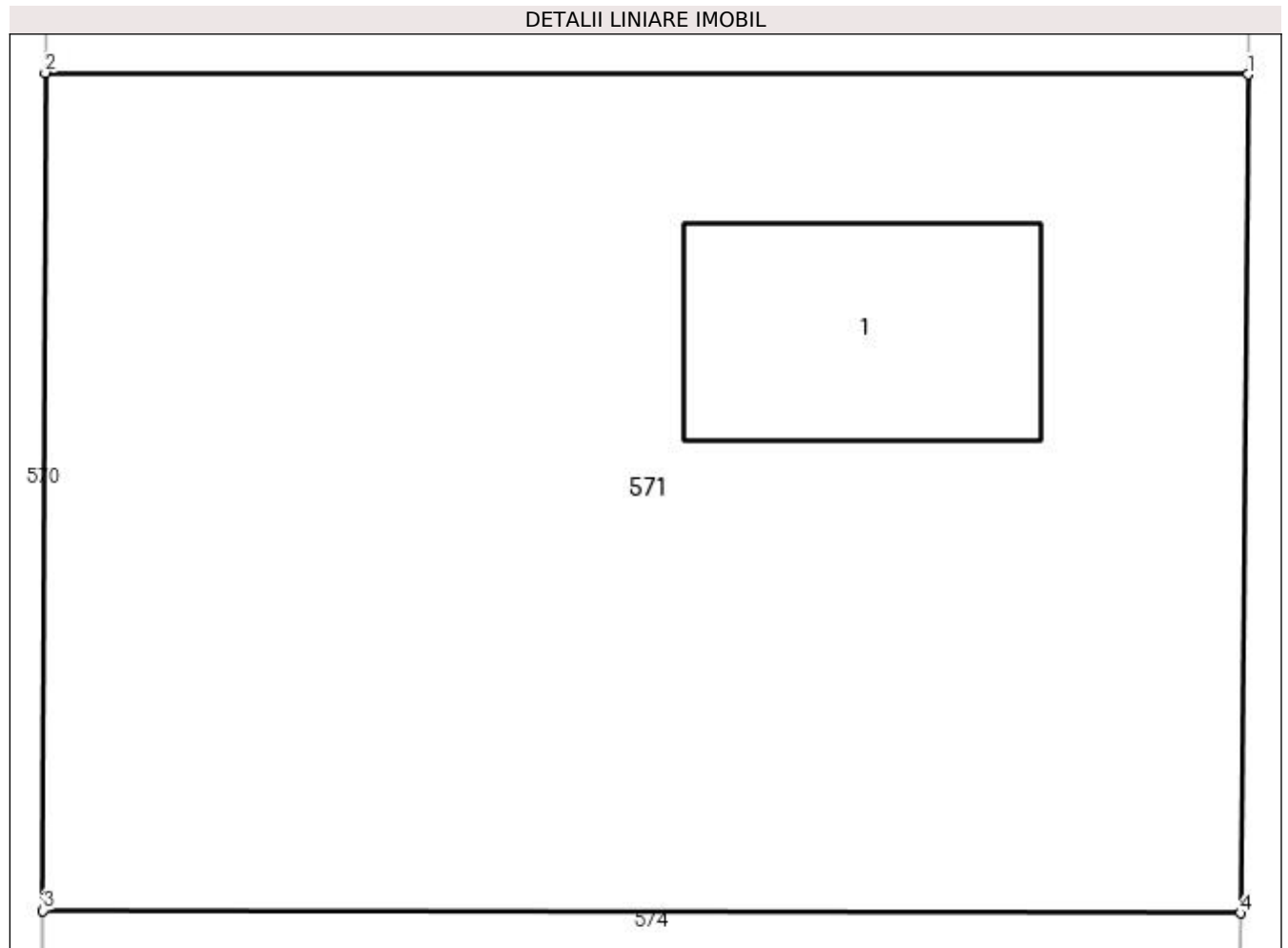
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referinte
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50992	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50992-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; casuță de vacanță

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.555,876 678.168,06	2	391.529,056 678.168,094	26.82
2	391.529,056 678.168,094	3	391.529,004 678.149,425	18.669
3	391.529,004 678.149,425	4	391.555,71 678.149,367	26.706
4	391.555,71 678.149,367	1	391.555,876 678.168,06	18.694

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 572**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50991
Nr. cadastral vechi:6562

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Margaretelor, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	50991	500	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	50991-C1	Loc. Sacalaseeni, Str Margaretelor, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; CASA DE LOCUIT P construita in anul 1990, avand S. D. = 59 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27298 / 27/05/2015		
Act Notarial nr. 2893, din 25/05/2015 emis de Notar public Stoica Ioan Alin (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MEZEI ALEXANDRINA CARMEN PAULINA, căsătorită cu; 2) MEZEI RAUL NICOLAE, bun comun; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50991 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.27298/27-05-2015</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

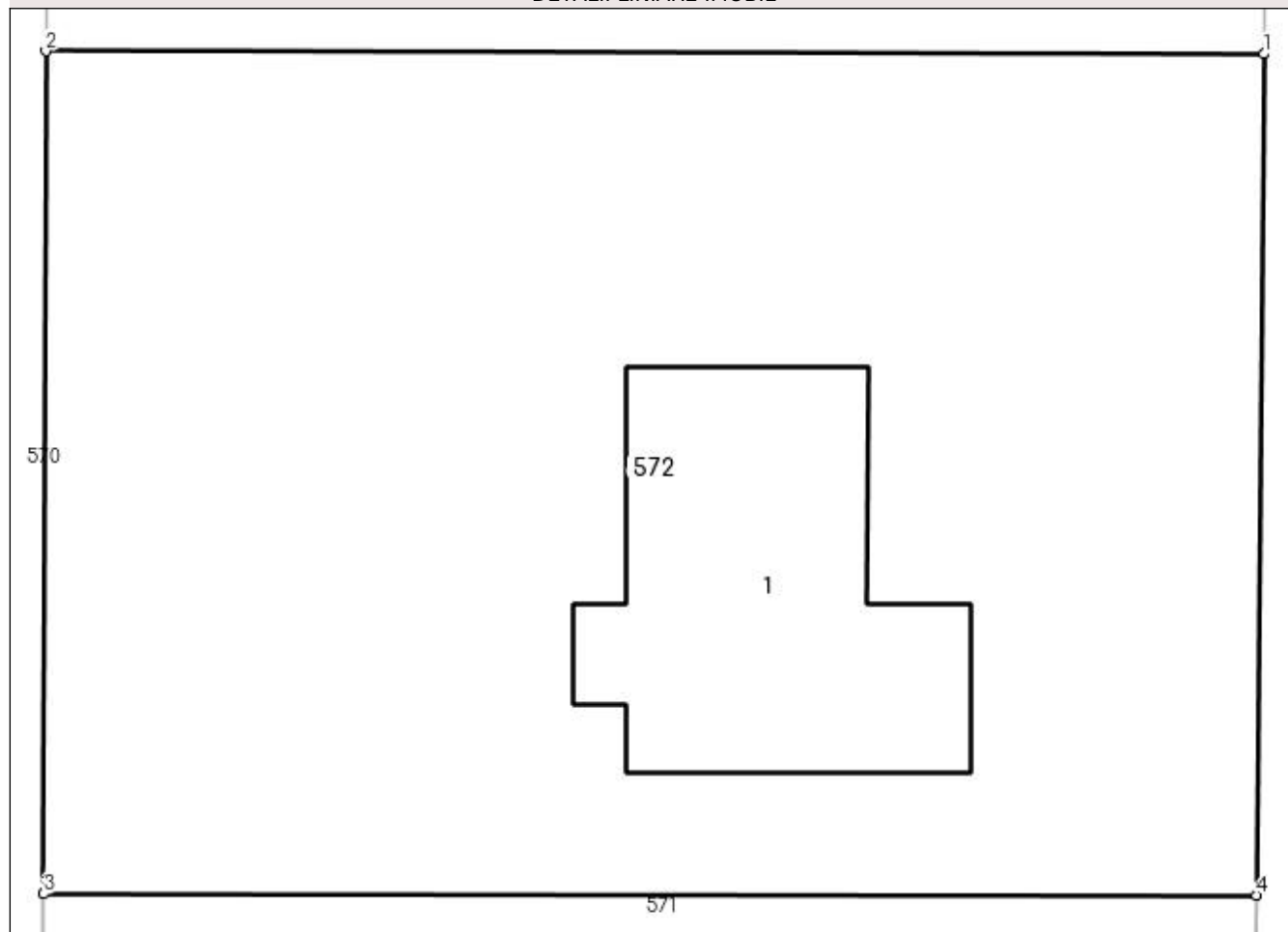
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50991	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50991-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; CASA DE LOCUIT P construita in anul 1990, avand S. D. = 59 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.556,041 678.186,651	2	391.529,108 678.186,716	26.933
2	391.529,108 678.186,716	3	391.529,056 678.168,094	18.622
3	391.529,056 678.168,094	4	391.555,876 678.168,06	26.82

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	391.555,876 678.168,06	1	391.556,041 678.186,651	18.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 573**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51298
Nr. cadastral vechi:6559

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51298	650	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
54886 / 24/08/2021	
Act Notarial nr. 4040, din 23/08/2021 emis de NP Rakoczi Ferencz Robert (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) ANDOR EMIL , bun propriu;
	<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51298 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.54886/24-08-2021</i>

C. Partea III. SARCINI .

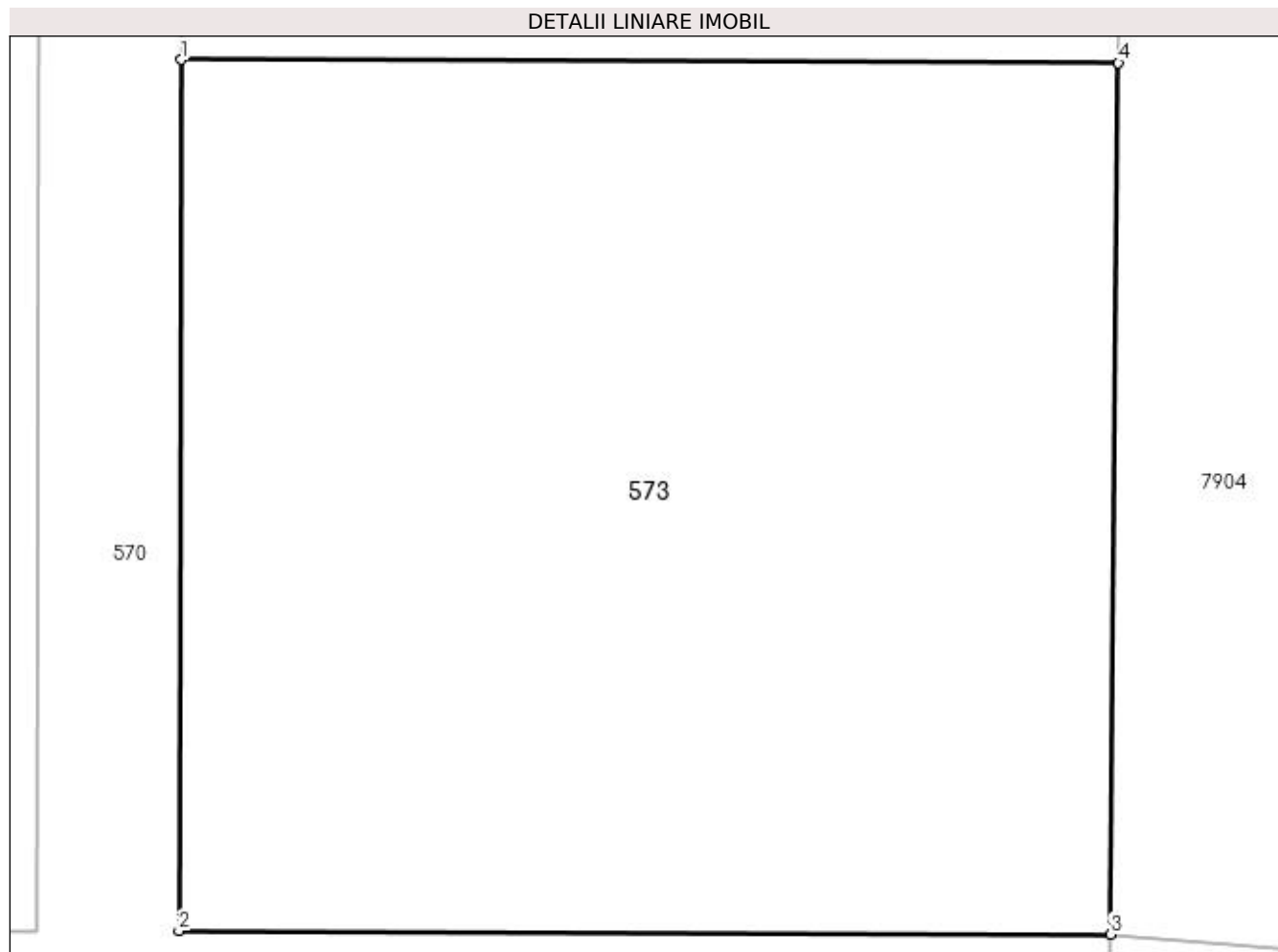
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51298	650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	650	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	391.528,898 678.111,834	2	391.528,829 678.087,223	24.611
2	391.528,829 678.087,223	3	391.555,156 678.087,129	26.327
3	391.555,156 678.087,129	4	391.555,375 678.111,745	24.617
4	391.555,375 678.111,745	1	391.528,898 678.111,834	26.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 574**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51297
Nr. cadastral vechi:6560

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51297	1.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
64183 / 04/10/2021	
Act Notarial nr. 4881, din 04/10/2021 emis de Notar public Rakoczi Ferencz Robert (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) BOGA SONIA-CLAUDIA , casatorita cu;
	2) BOGA MIRCEA-IOAN , bun comun;
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 51297 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.64183/04-10-2021</i>

C. Partea III. SARCINI .

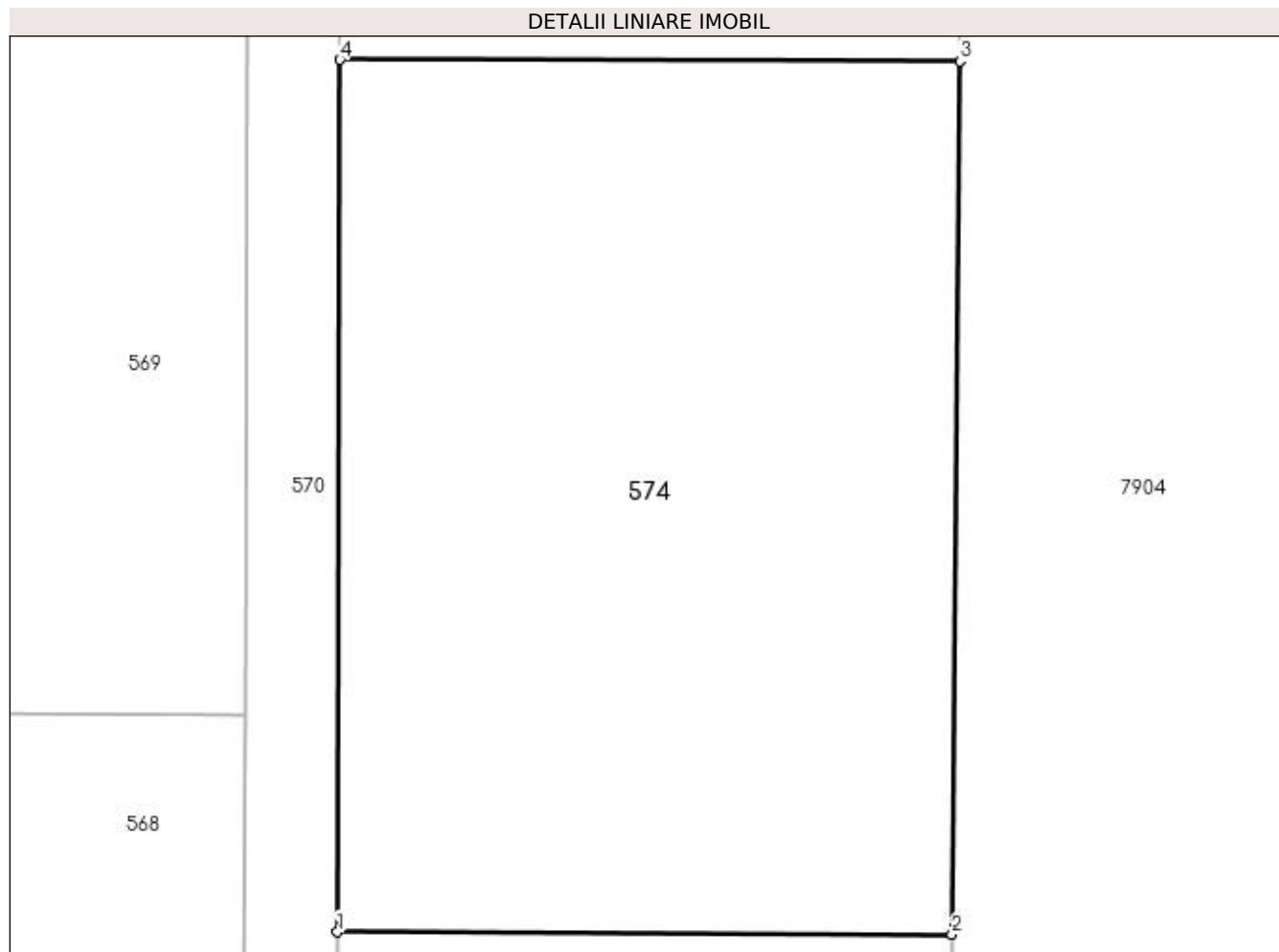
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51297	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.528,898 678.111,834	2	391.555,375 678.111,745	26.477
2	391.555,375 678.111,745	3	391.555,71 678.149,367	37.623
3	391.555,71 678.149,367	4	391.529,004 678.149,425	26.706
4	391.529,004 678.149,425	1	391.528,898 678.111,834	37.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 575**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51296

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51296	650	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9805 / 14/04/2009		
Act Notarial nr. 1791, din 01/01/2008 emis de Np Rakoczi Ferencz Robert (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; contract de vanzare cumparare nr.326/2009, Contract de vanzare-cumparare nr. 4170/2007-Notar public Bal Mircea Vladimir);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, in rangul incheierii nr. 9805-9806-9807/14.04.2009, 20083/04.06.2008, 2024/28.01.2009, 44491/20.12.2007, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SILADI ALEXANDRU , casatorit cu lipsa cnp;	
	2) SILADI IOANA , bun comun lipsa cnp;	
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 51296, Sacalasseni, in rangul nr. 9805/14-04-2009</i>	

C. Partea III. SARCINI .

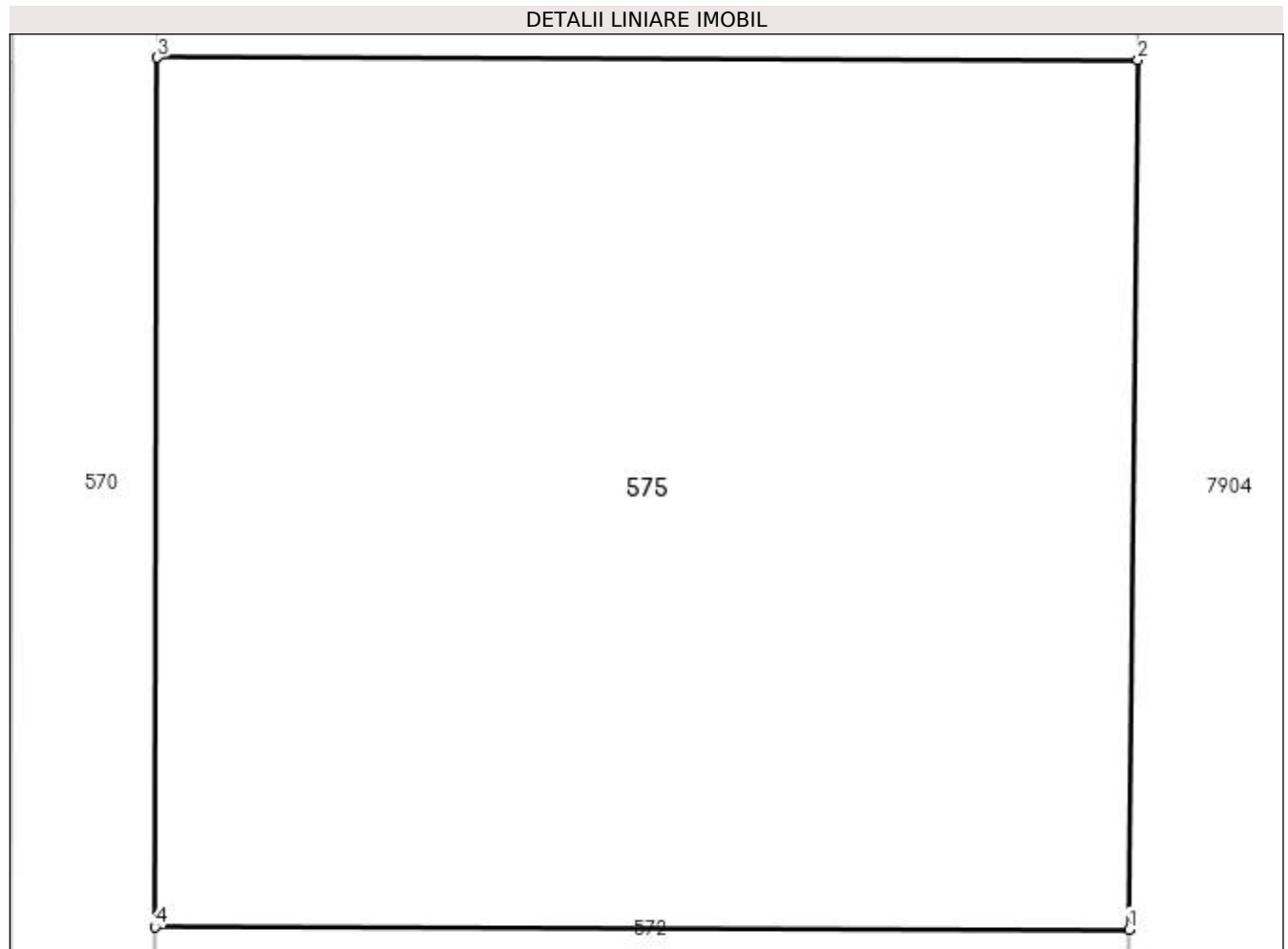
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51296	650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	650	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.556,041 678.186,651	2	391.556,286 678.210,691	24.041
2	391.556,286 678.210,691	3	391.529,176 678.210,753	27.11
3	391.529,176 678.210,753	4	391.529,108 678.186,716	24.037
4	391.529,108 678.186,716	1	391.556,041 678.186,651	26.933

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 576**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50312

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures, SĂCĂLĂȘENI (MĂRGHITAUA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50312	4.481	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32070 / 27/09/2010		
Act Notarial nr. 3048, din 24/09/2010 emis de NP Firizan George Bogdan (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SUCIU VIOREL , și soția lipsă cnp;	
	2) SUCIU LENUTA FLORICA , bun comun lipsă cnp;	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50312 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.32070/27-09-2010</i>		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50312	4.481	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.481	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.574,883 678.258,57	2	391.573,981 678.085,526	173.046
2	391.573,981 678.085,526	3	391.585,956 678.084,777	11.998
3	391.585,956 678.084,777	4	391.599,826 678.084,295	13.878
4	391.599,826 678.084,295	5	391.600,634 678.258,426	174.133
5	391.600,634 678.258,426	1	391.574,883 678.258,57	25.751

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 577**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.181	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

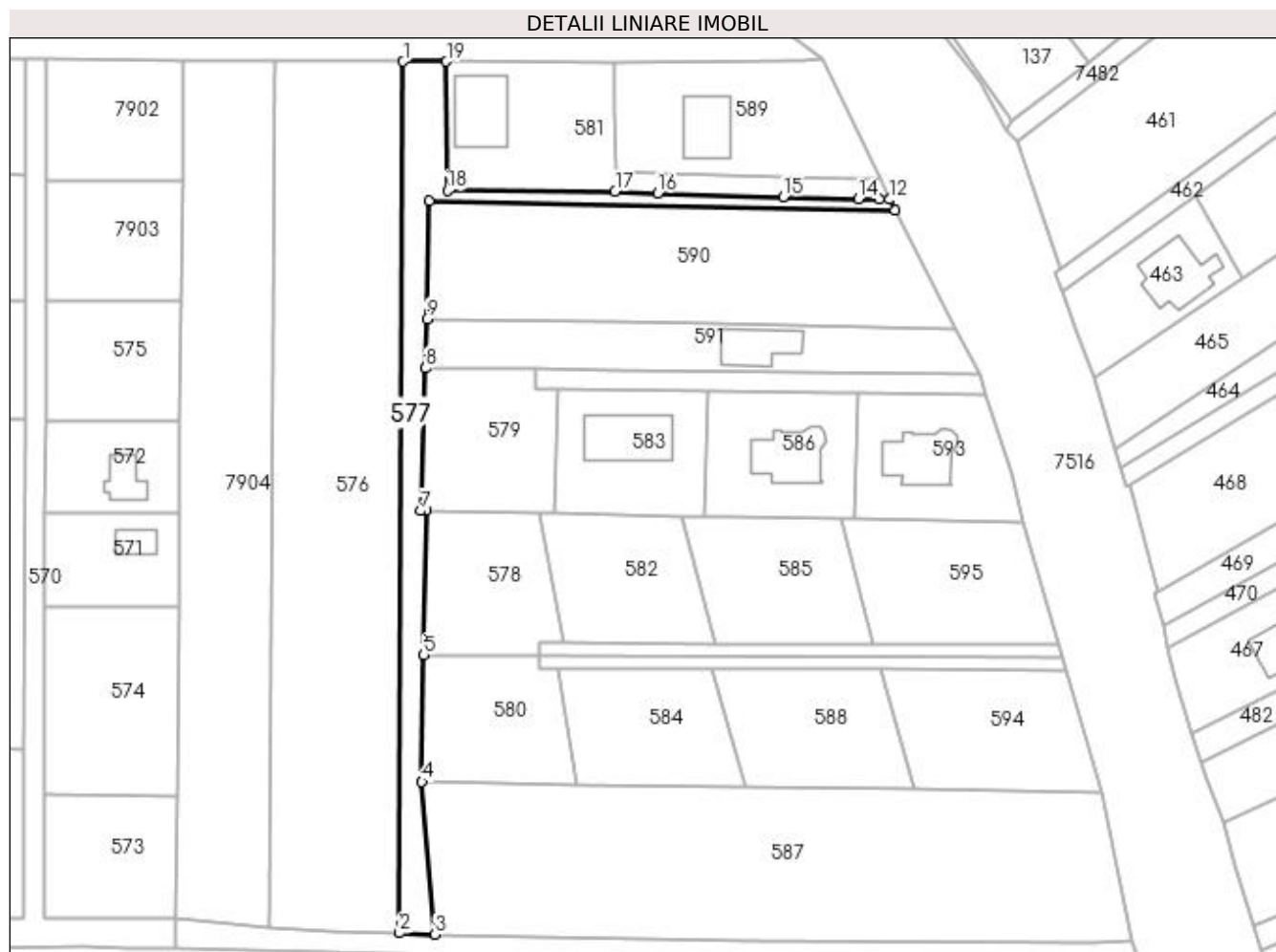
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.181	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.181	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.600,634 678.258,426	2	391.599,826 678.084,295	174.133
2	391.599,826 678.084,295	3	391.607,045 678.084,044	7.223
3	391.607,045 678.084,044	4	391.604,386 678.114,52	30.592
4	391.604,386 678.114,52	5	391.604,781 678.139,822	25.305
5	391.604,781 678.139,822	6	391.605,23 678.168,622	28.803

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.605,23 678.168,622	7	391.604,117 678.168,644	1.113
7	391.604,117 678.168,644	8	391.605,129 678.197,118	28.492
8	391.605,129 678.197,118	9	391.605,365 678.206,995	9.88
9	391.605,365 678.206,995	10	391.605,773 678.230,476	23.485
10	391.605,773 678.230,476	11	391.698,975 678.228,671	93.219
11	391.698,975 678.228,671	12	391.697,877 678.230,855	2.444
12	391.697,877 678.230,855	13	391.695,782 678.230,853	2.095
13	391.695,782 678.230,853	14	391.691,678 678.230,912	4.104
14	391.691,678 678.230,912	15	391.676,613 678.231,385	15.072
15	391.676,613 678.231,385	16	391.651,52 678.232,079	25.103
16	391.651,52 678.232,079	17	391.643,017 678.232,408	8.509
17	391.643,017 678.232,408	18	391.609,484 678.232,626	33.534
18	391.609,484 678.232,626	19	391.609,292 678.258,427	25.802
19	391.609,292 678.258,427	1	391.600,634 678.258,426	8.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 578**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51252
Nr. cadastral vechi:6320

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51252	717	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
70286 / 03/12/2018	
Act Notarial nr. 3619, din 29/11/2018 emis de NP Firizan George Bogdan (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; act notarial nr Incheiere de indreptare a erorii materiala nr. 76 din 05.12.2018, emis de NP Firizan George Bogdan);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) POP DORINA MARIA , bun propriu;
	<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51252 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.70286/03-12-2018</i>

C. Partea III. SARCINI .

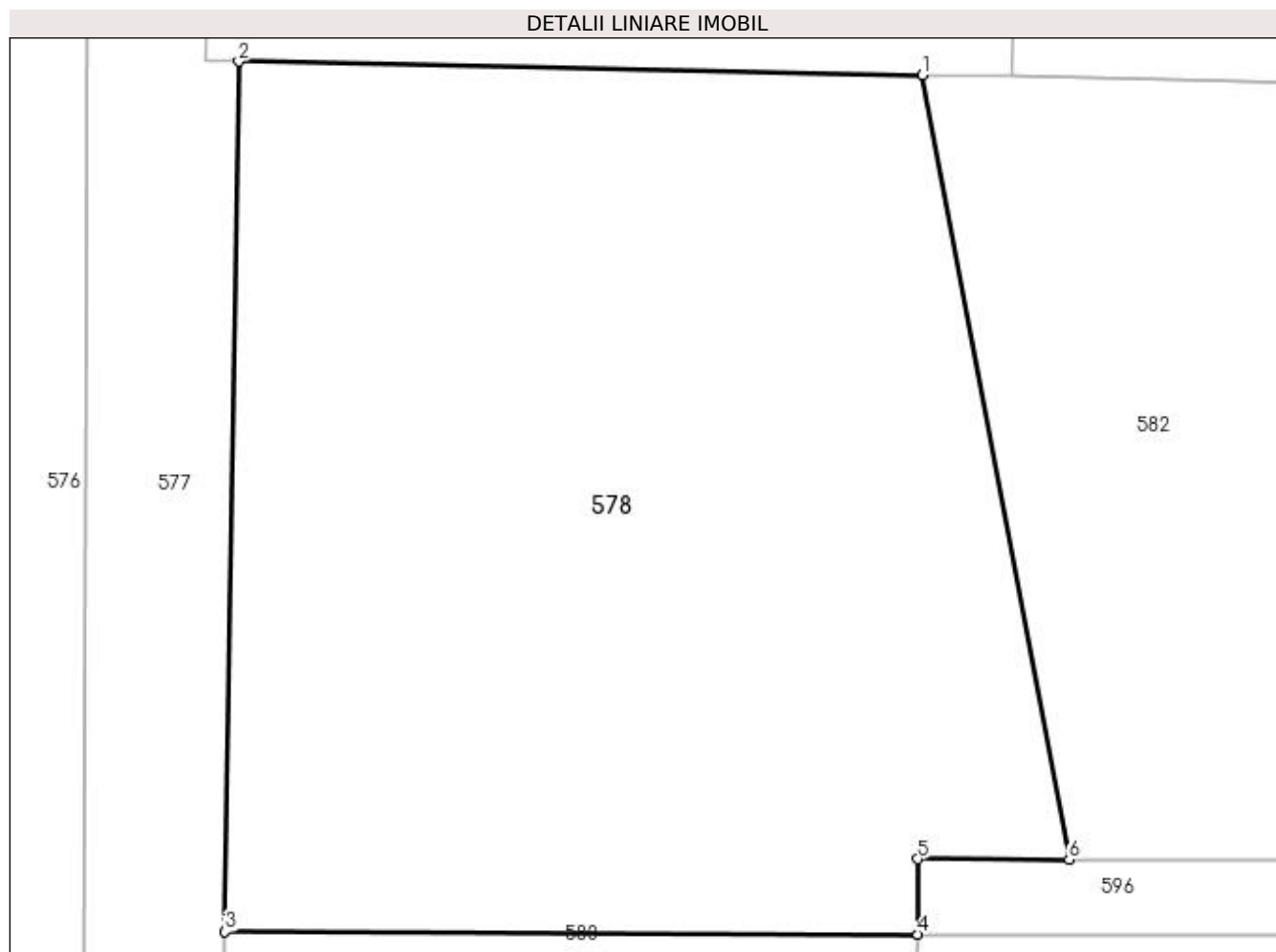
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51252	717	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	717	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.627,867 678.168,182	2	391.605,23 678.168,622	22.641
2	391.605,23 678.168,622	3	391.604,781 678.139,822	28.803
3	391.604,781 678.139,822	4	391.627,71 678.139,738	22.929
4	391.627,71 678.139,738	5	391.627,719 678.142,236	2.498
5	391.627,719 678.142,236	6	391.632,719 678.142,218	5.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.632,719 678.142,218	1	391.627,867 678.168,182	26.413

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 579**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51087
Nr. cadastral vechi:6334

Adresa: Loc. Sacalaseni, Str Unirii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51087	746	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
14419 / 21/04/2008	
Act Notarial nr. 2788, din 01/01/2004 emis de NP Bal Mircea Vladimir (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; Contract de vanzare cumparare aut. sub nr. 5345/2004 de NP Corpadea Corina Raluca);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumparare, în rangul incheierilor nr. 18353/28.07.2004, nr. 27497/17.11.2004, nr. 1748/01.02.2005 si 14419-14421-14422/21.04.2008, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
POP DORU ROBERT, și soția	
1) lipsă cnp	
;	
2) POP IOANA ANCA, bun comun	
lipsă cnp;	
OBSERVAȚII: Poziție transcrisă din cfe 51087 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.14419/21-04-2008	

C. Partea III. SARCINI .

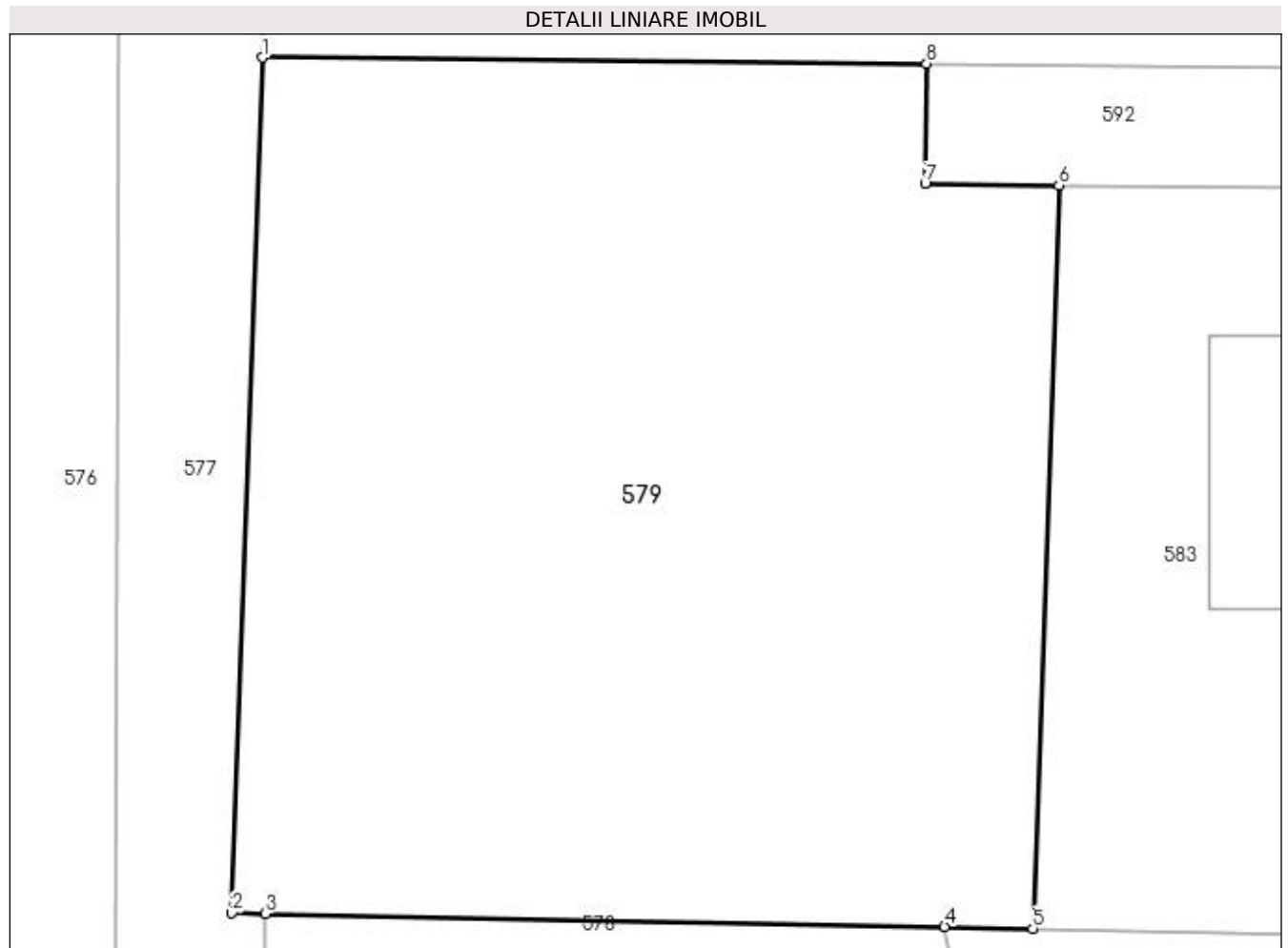
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51087	746	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	746	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.605,129 678.197,118	2	391.604,117 678.168,644	28.492
2	391.604,117 678.168,644	3	391.605,23 678.168,622	1.113
3	391.605,23 678.168,622	4	391.627,867 678.168,182	22.641
4	391.627,867 678.168,182	5	391.630,802 678.168,125	2.936
5	391.630,802 678.168,125	6	391.631,681 678.192,863	24.754

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.631,681 678.192,863	7	391.627,217 678.192,919	4.464
7	391.627,217 678.192,919	8	391.627,267 678.196,917	3.998
8	391.627,267 678.196,917	1	391.605,129 678.197,118	22.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 580**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51028
Nr. cadastral vechi:6314

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51028	722	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20551 / 26/06/2007		
Act Notarial nr. 1710, din 01/01/2007 (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) LUCIAN VALER SEVER , căsătorit cu lipsă cnp;	
	2) LUCIAN ANGELA , bun comun lipsă cnp;	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51028 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.20551/26-06-2007</i>		

C. Partea III. SARCINI .

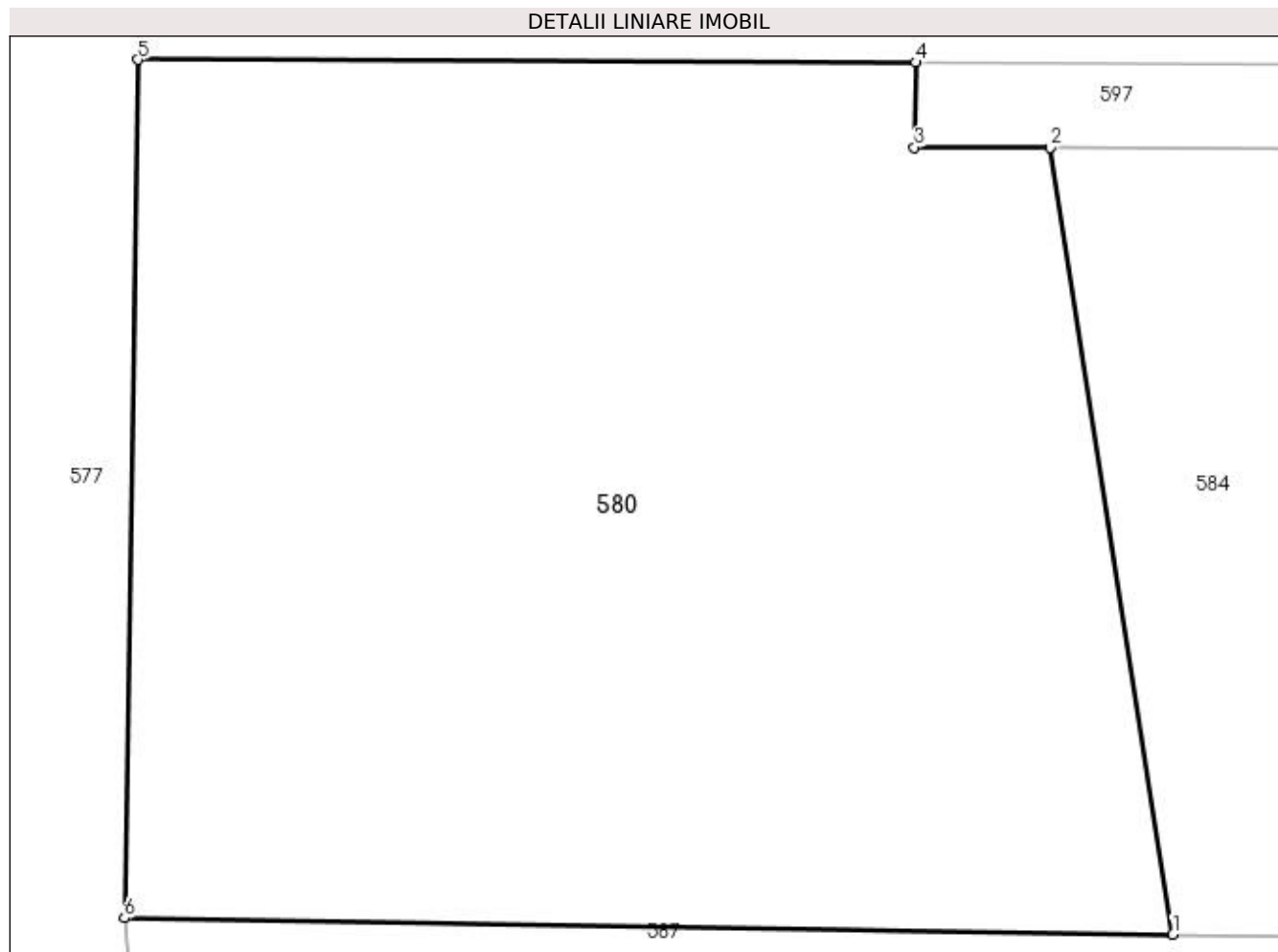
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51028	722	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	722	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.635,296 678.114,042	2	391.631,672 678.137,225	23.465
2	391.631,672 678.137,225	3	391.627,672 678.137,239	4.0
3	391.627,672 678.137,239	4	391.627,71 678.139,738	2.499
4	391.627,71 678.139,738	5	391.604,781 678.139,822	22.929
5	391.604,781 678.139,822	6	391.604,386 678.114,52	25.305

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.604,386 678.114,52	1	391.635,296 678.114,042	30.914

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 581**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51131
Nr. cadastral vechi:6284

Adresa: Loc. Sacalaseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51131	Din acte: 1.083 Masurata: 1.082	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51131-C1	Loc. Sacalaseni, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; casă de locuit, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOLPAN RAUL DACIAN, și soția; 2) CIOLPAN MIHAELA STELA, bun comun;	A1.1
47498 / 20/08/2018		
Act Notarial nr. 1359, din 17/08/2018 emis de Notar Public Pop Brindusa Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOLPAN RAUL DACIAN, și soția; 2) CIOLPAN MIHAELA STELA, bun comun; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51131 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.47498/20-08-2018</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

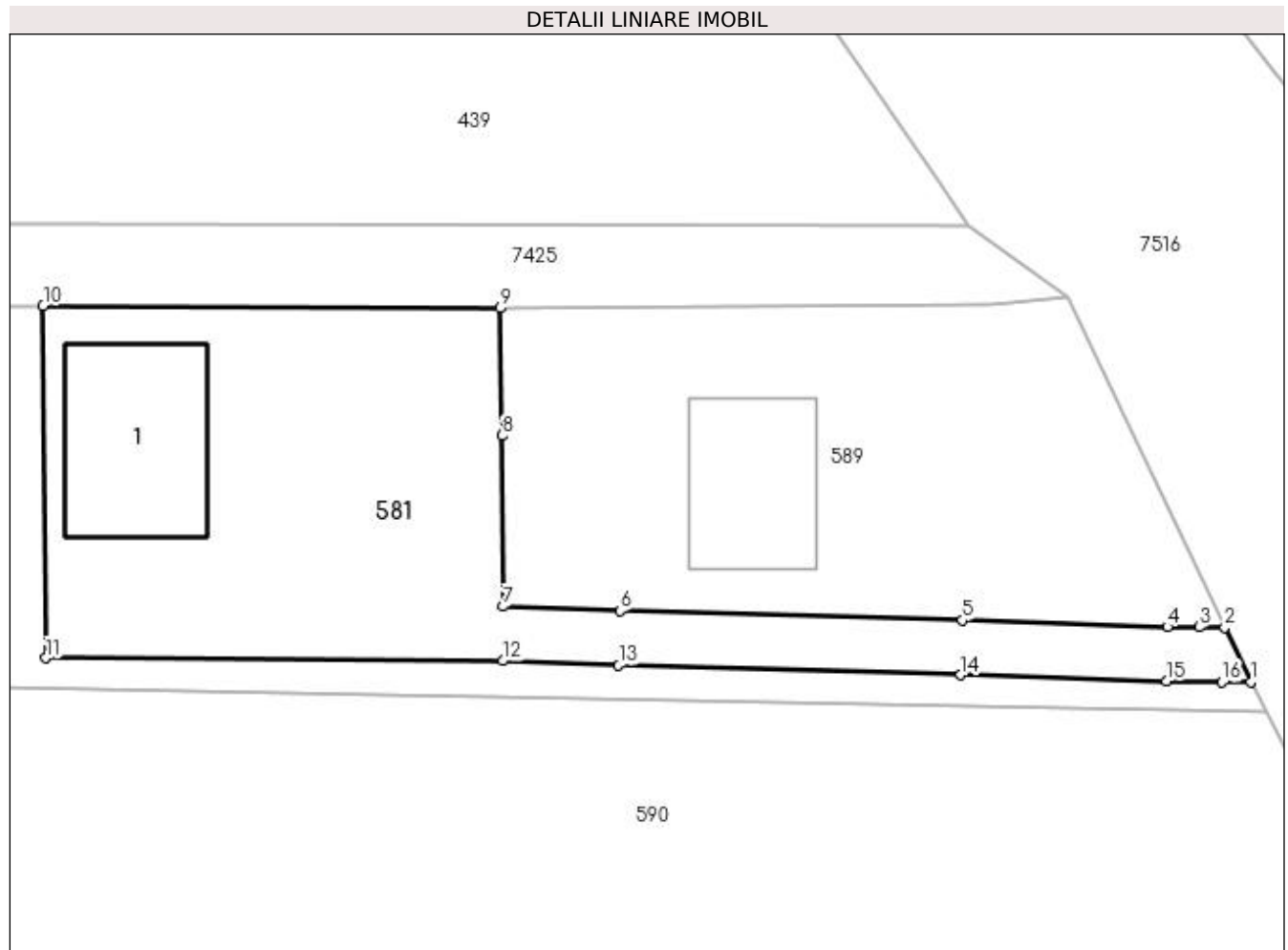
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51131	Din acte: 1.083 Masurata: 1.082	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.082	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51131-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; casă de locuit, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.697,877 678.230,855	2	391.695,966 678.234,867	4.444
2	391.695,966 678.234,867	3	391.694,103 678.234,89	1.863
3	391.694,103 678.234,89	4	391.691,773 678.234,911	2.33

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	391.691,773 678.234,911	5	391.676,725 678.235,383	15.055
5	391.676,725 678.235,383	6	391.651,631 678.236,077	25.104
6	391.651,631 678.236,077	7	391.643,051 678.236,408	8.586
7	391.643,051 678.236,408	8	391.642,929 678.248,917	12.51
8	391.642,929 678.248,917	9	391.642,795 678.258,263	9.347
9	391.642,795 678.258,263	10	391.609,292 678.258,427	33.503
10	391.609,292 678.258,427	11	391.609,484 678.232,626	25.802
11	391.609,484 678.232,626	12	391.643,017 678.232,408	33.534
12	391.643,017 678.232,408	13	391.651,52 678.232,079	8.509
13	391.651,52 678.232,079	14	391.676,613 678.231,385	25.103
14	391.676,613 678.231,385	15	391.691,678 678.230,912	15.072
15	391.691,678 678.230,912	16	391.695,782 678.230,853	4.104
16	391.695,782 678.230,853	1	391.697,877 678.230,855	2.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 582**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51253
Nr. cadastral vechi:6319

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	51253	757	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
70287 / 03/12/2018	
Act Notarial nr. 3619, din 29/11/2018 emis de Np Firizan George Bogdan (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; act notarial nr Incheiere de indreptare a erorii materiale nr. 76 din 05.12.2018, emis de NP Firizan George Bogdan);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) POP DORINA MARIA , bun propriu;
	<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51253 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.70287/03-12-2018</i>

C. Partea III. SARCINI .

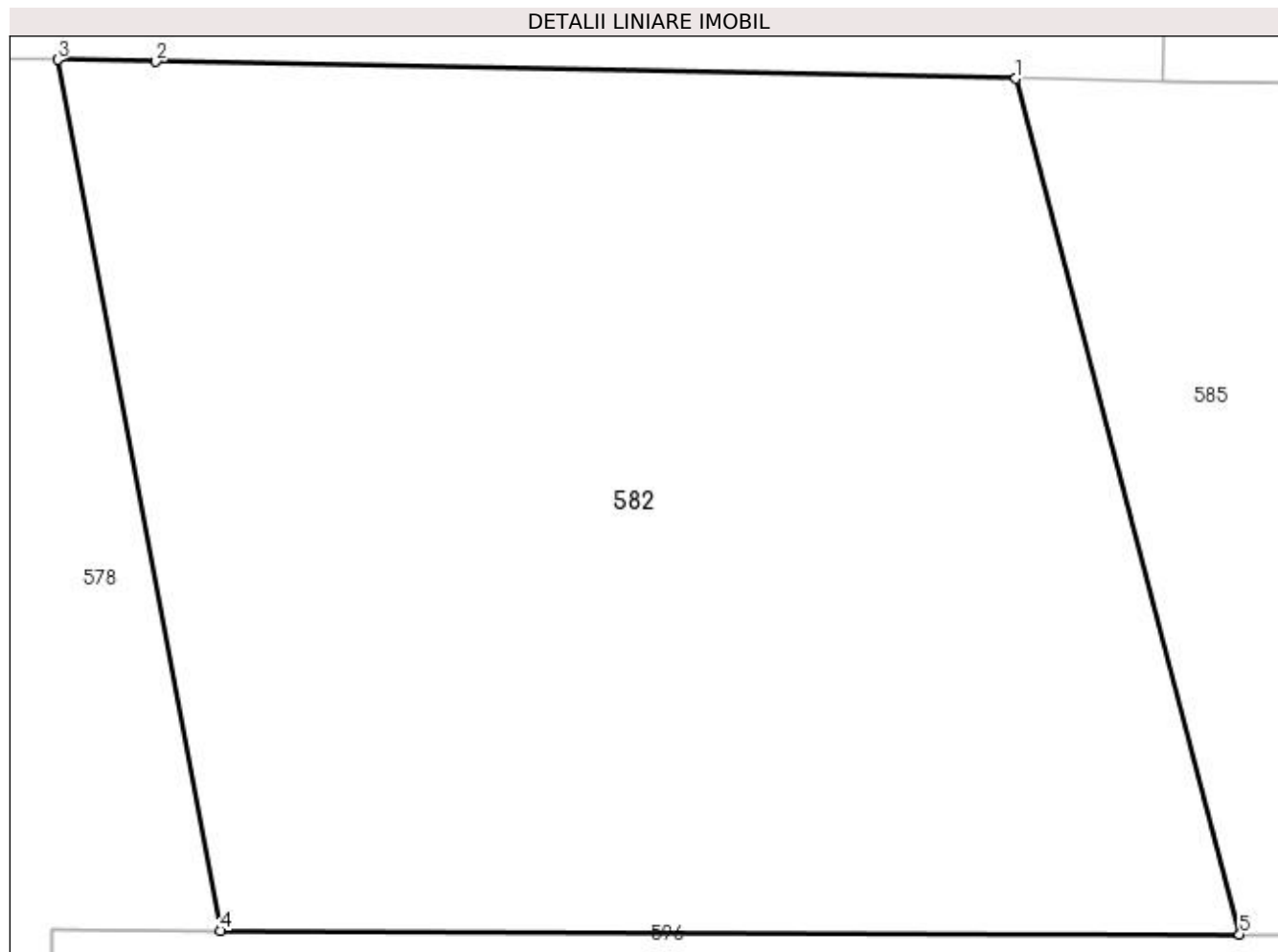
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51253	757	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	757	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	391.656,441 678.167,626	2	391.630,802 678.168,125	25.644
2	391.630,802 678.168,125	3	391.627,867 678.168,182	2.936
3	391.627,867 678.168,182	4	391.632,719 678.142,218	26.413
4	391.632,719 678.142,218	5	391.663,119 678.142,105	30.4
5	391.663,119 678.142,105	1	391.656,441 678.167,626	26.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 583**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51089
Nr. cadastral vechi:6333

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Nr. 171A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51089	746	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51089-C1	Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Nr. 171A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; casă de locuit, P, construita in anul 2022.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14618 / 09/03/2021		
Act Notarial nr. 384, din 08/03/2021 emis de NP Treger Rolland Ermanno (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BÁLINT KAROLY-MIHALY-GABRIEL , si sotia; 2) BALINT IULIA , bun comun; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51089 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.14618/09-03-2021</i>	A1
17547 / 23/03/2023		
Act Administrativ nr. 1553, din 03/03/2023 emis de Primaria comunei Sacalaseeni (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR; act administrativ nr Documentatie cadastrala nr. 17547 din 23.03.2023, emis de OCPI Maramures);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BÁLINT KAROLY-MIHALY-GABRIEL 2) BALINT IULIA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51089 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr. 17547/23-03-2023</i>	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

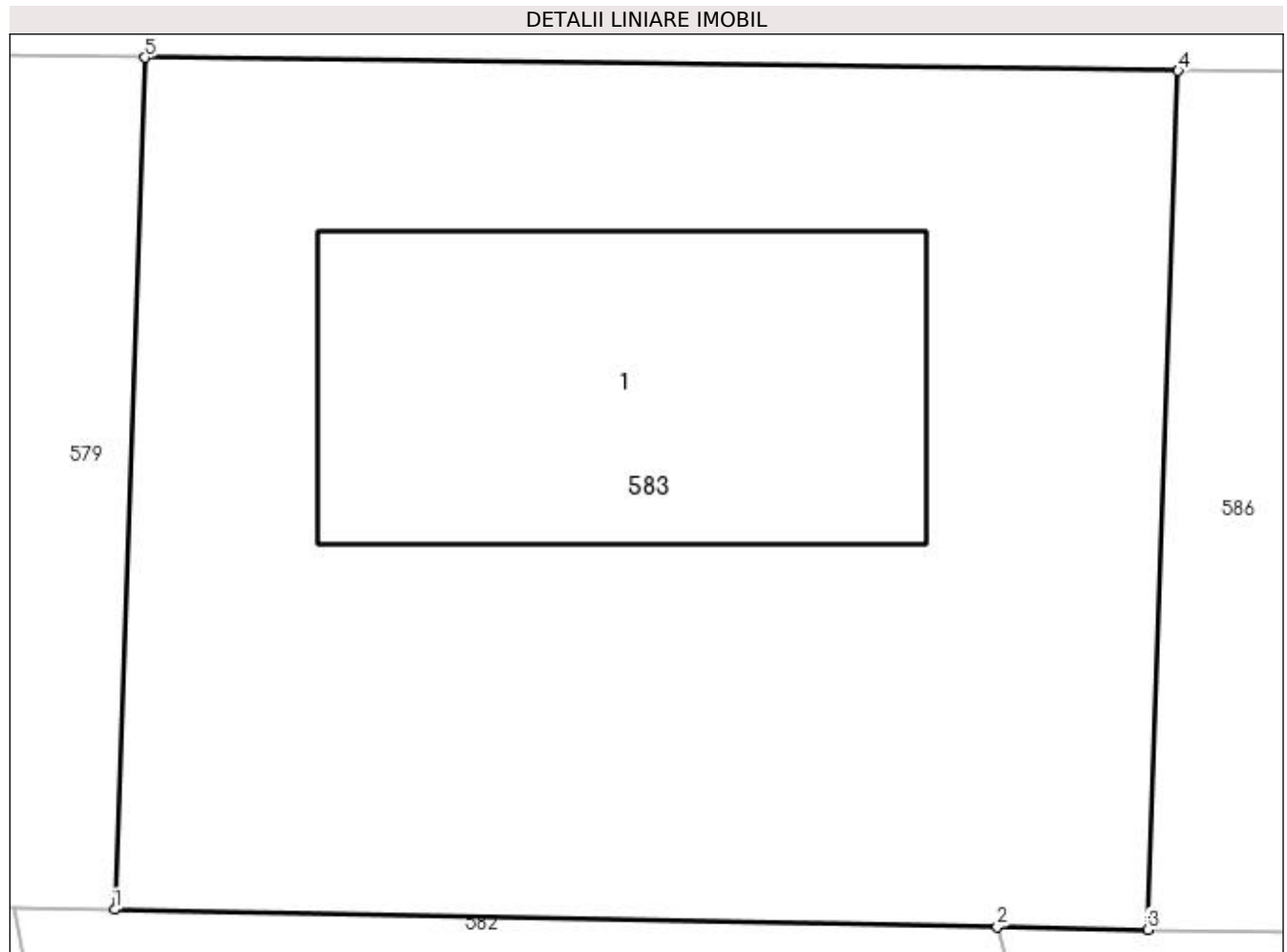
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51089	746	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	746	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51089-C1	construcții de locuințe	Din acte: 167 Masurata: 161	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; casă de locuit, P, construita în anul 2022.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.630,802 678.168,125	2	391.656,441 678.167,626	25.644
2	391.656,441 678.167,626	3	391.660,813 678.167,542	4.373
3	391.660,813 678.167,542	4	391.661,699 678.192,484	24.958

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	391.661,699 678.192,484	5	391.631,681 678.192,863	30.02
5	391.631,681 678.192,863	1	391.630,802 678.168,125	24.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 584**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51029
Nr. cadastral vechi:6313

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51029	751	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20551 / 26/06/2007		
Act Notarial nr. 1710, din 01/01/2007 (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) LUCIAN VALER SEVER , căsătorit cu lipsă cnp;	
	2) LUCIAN ANGELA , bun comun lipsă cnp;	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51029 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.20551/26-06-2007</i>		

C. Partea III. SARCINI .

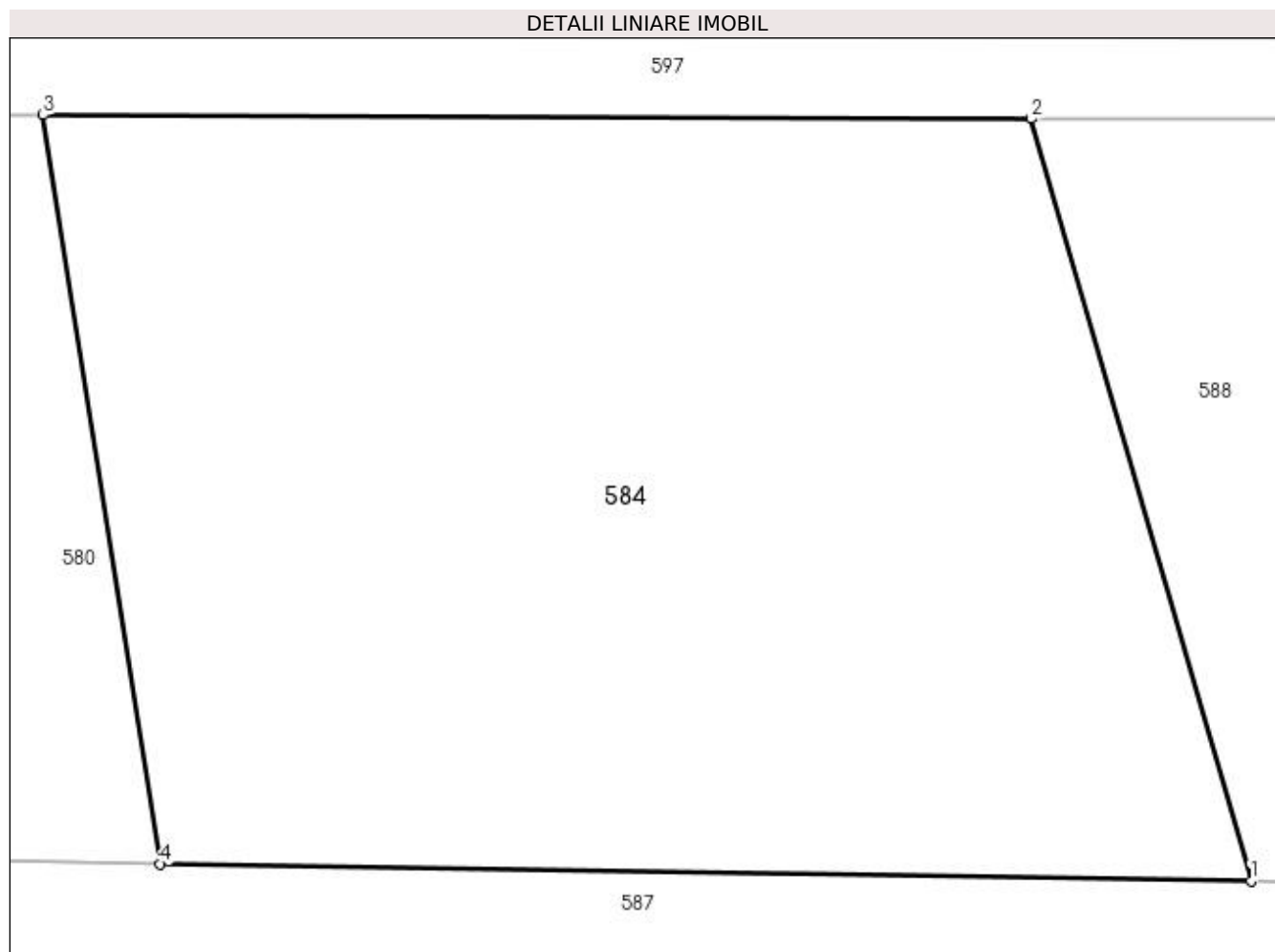
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51029	751	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	751	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.669,092 678.113,519	2	391.662,272 678.137,114	24.561
2	391.662,272 678.137,114	3	391.631,672 678.137,225	30.6
3	391.631,672 678.137,225	4	391.635,296 678.114,042	23.465
4	391.635,296 678.114,042	1	391.669,092 678.113,519	33.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 585**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51254
Nr. cadastral vechi:6318

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	51254	800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
55950 / 28/09/2018	
Act Notarial nr. 2797, din 28/09/2018 emis de NP Firizan George Bogdan (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) POP DORINA MARIA , bun propriu;
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 51254 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.55950/28-09-2018</i>

C. Partea III. SARCINI .

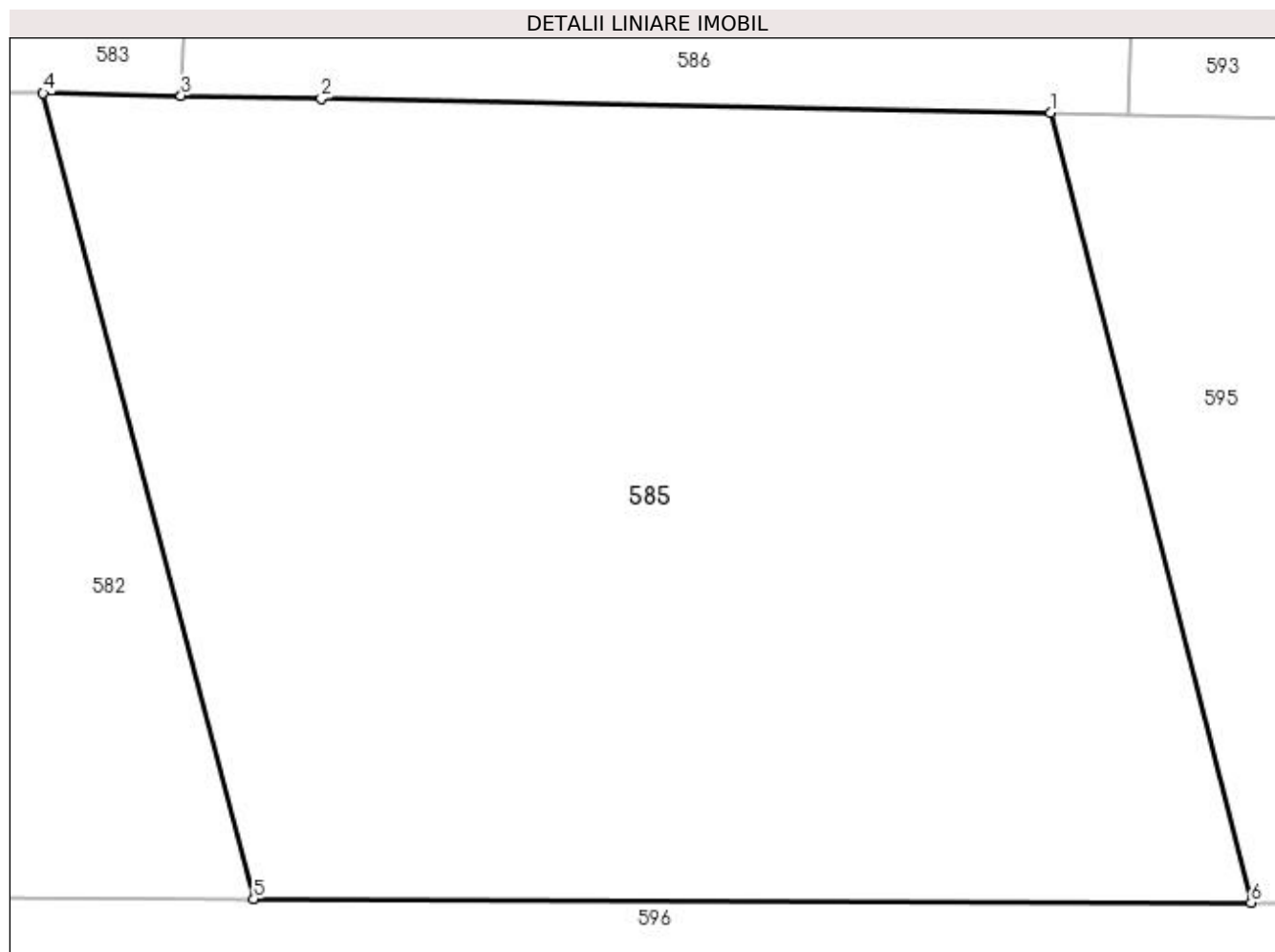
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51254	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.688,364 678.167,0	2	391.665,252 678.167,456	23.116
2	391.665,252 678.167,456	3	391.660,813 678.167,542	4.44
3	391.660,813 678.167,542	4	391.656,441 678.167,626	4.373
4	391.656,441 678.167,626	5	391.663,119 678.142,105	26.38
5	391.663,119 678.142,105	6	391.694,719 678.141,987	31.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.694,719 678.141,987	1	391.688,364 678.167,0	25.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 586**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51234
Nr. cadastral vechi:6332

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Nr. 171, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51234	752	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51234-C1	Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Nr. 171, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; Casa de locuit P+M, construita in anul 2015, suprafata construita desfasurata 236 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
14419 / 21/04/2008	
Act Notarial nr. 2788, din 01/01/2008 emis de NP Bal Mircea (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; Contract de vanzare cumparare aut. sub nr. 5354/2004 de NP Corpadea Corina);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, in rangul incheierilor de carte funciara nr. 18353/28.07.2004, nr. 27497/17.11.2004 si nr. 1748/01.02.2005, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POP DORU ROBERT, și soția lipsă cnp;	
2) POP IOANA ANCA, bun comun lipsă cnp;	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51234 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.14419/21-04-2008	
27449 / 30/05/2016	
Act Administrativ nr. 3075, din 19/05/2016 emis de Primaria Sacalaseeni (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR; Documentatia cadastrala avizata de OCPI Maramures sub nr. 27449/30.05.2016);	
B3	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POP DORU ROBERT	
2) POP IOANA-ANCA	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51234 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.27449/30-05-2016	
54831 / 24/09/2018	
Act Notarial nr. 5302, din 19/09/2018 emis de NP Niculina Capusan (; declarație autentificată sub nr. 5302 act administrativ nr documentație cadastrală avizată sub nr. 54831 din 24.09.2018, emis de OCPI MARAMURES);	
B6	A1, A1.1
se noteaza respingerea cererii formulate de POP DORU ROBERT, prin GROZA CALIN FLORIN, avand ca obiect modificare limite imobil.	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51234 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.54831/24-09-2018	

C. Partea III. SARCINI .

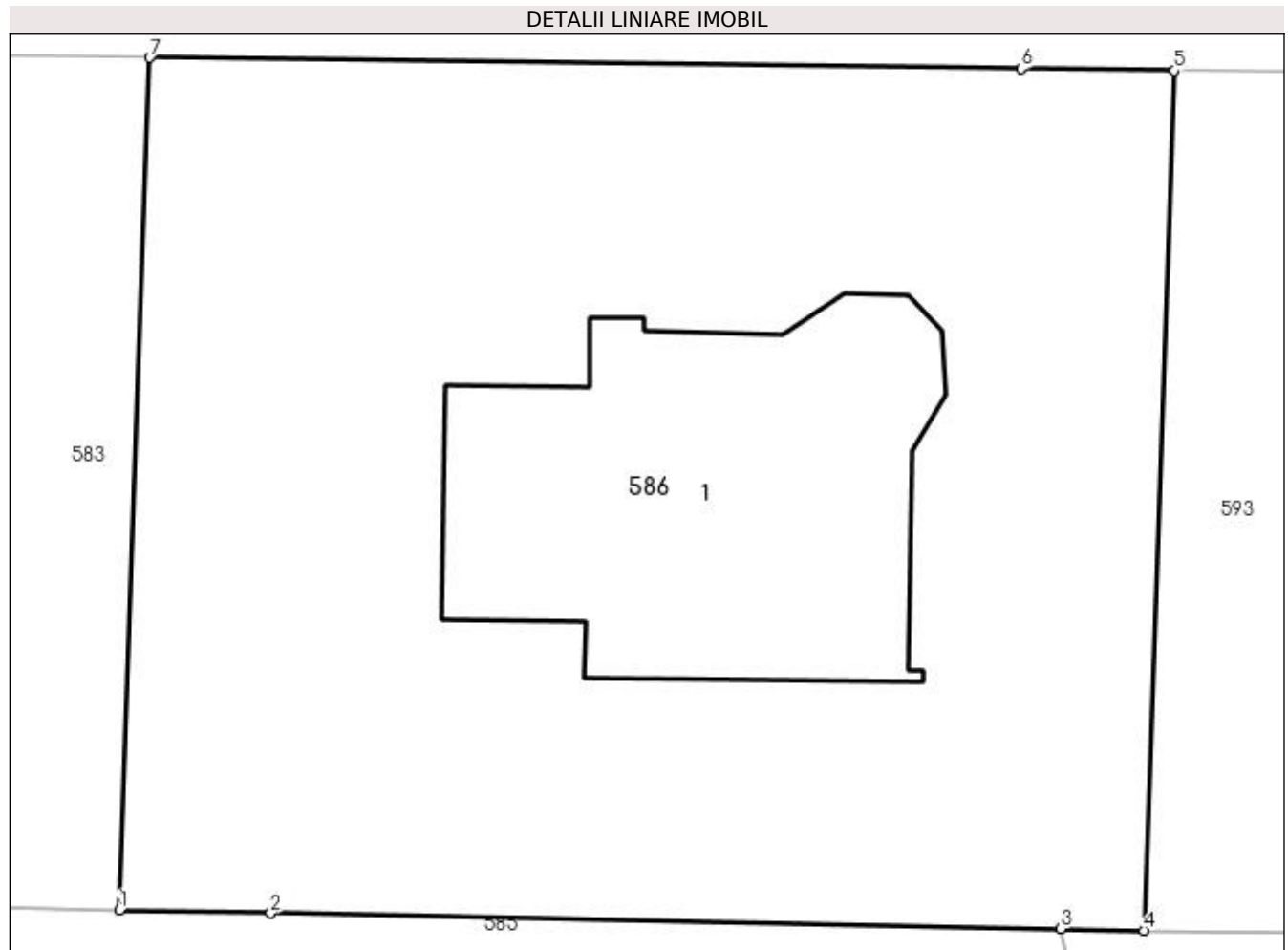
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51234	752	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	752	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51234-C1	construcții de locuințe	132	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:132 mp; Casa de locuit P+M, construită în anul 2015, suprafața construită desfășurată 236 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.660,813 678.167,542	2	391.665,252 678.167,456	4.44
2	391.665,252 678.167,456	3	391.688,364 678.167,0	23.116
3	391.688,364 678.167,0	4	391.690,814 678.166,952	2.45

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	391.690,814 678.166,952	5	391.691,708 678.192,106	25.17
5	391.691,708 678.192,106	6	391.687,214 678.192,163	4.494
6	391.687,214 678.192,163	7	391.661,699 678.192,484	25.517
7	391.661,699 678.192,484	1	391.660,813 678.167,542	24.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 587**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 8927, din 05/12/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) MĂRGINAȘ PETRE	A1

C. Partea III. SARCINI .

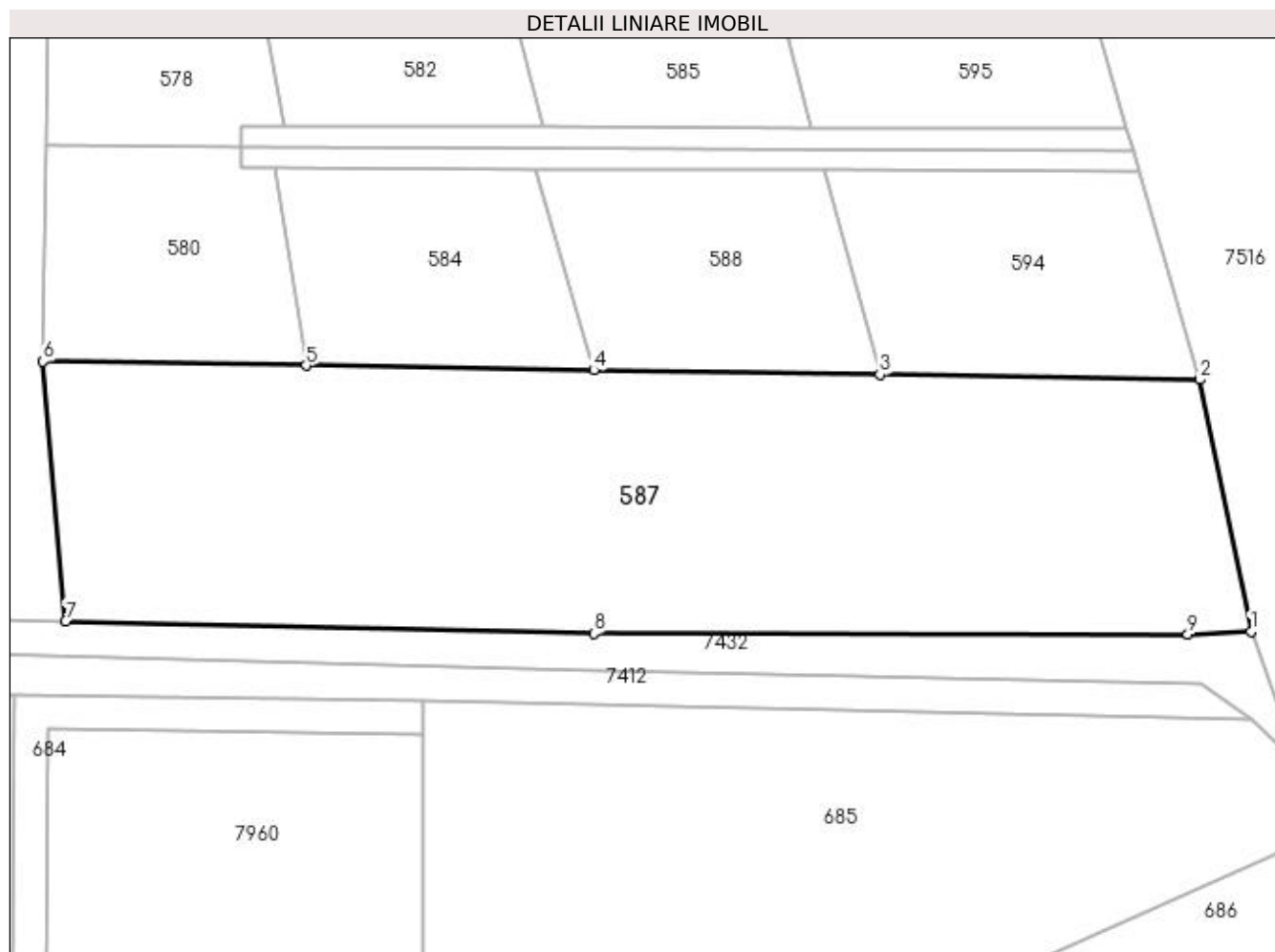
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.746,295 678.082,833	2	391.740,283 678.112,418	30.19
2	391.740,283 678.112,418	3	391.702,687 678.113,0	37.601
3	391.702,687 678.113,0	4	391.669,092 678.113,519	33.599
4	391.669,092 678.113,519	5	391.635,296 678.114,042	33.8
5	391.635,296 678.114,042	6	391.604,386 678.114,52	30.914

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.604,386 678.114,52	7	391.607,045 678.084,044	30.592
7	391.607,045 678.084,044	8	391.669,11 678.082,588	62.082
8	391.669,11 678.082,588	9	391.738,86 678.082,495	69.75
9	391.738,86 678.082,495	1	391.746,295 678.082,833	7.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 588**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50011
Nr. cadastral vechi:6312

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	50011	801	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
27862 / 23/08/2010	
Act Notarial nr. 3866, din 20/08/2010 emis de NP Corpadea Corina Raluca (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) STIMUT RODICA , bun propriu;
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 50011 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.27862/23-08-2010</i>

C. Partea III. SARCINI .

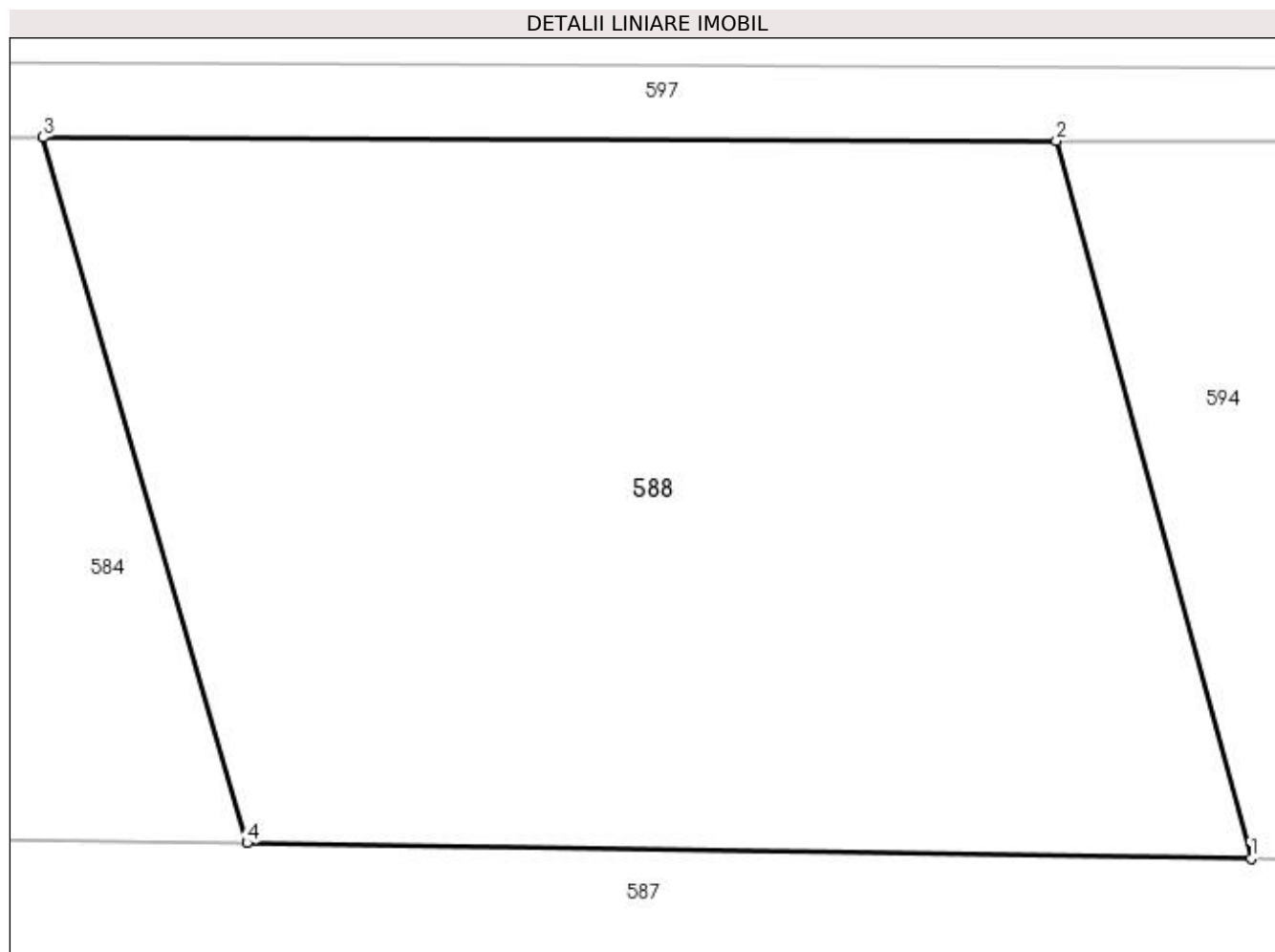
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50011	801	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	801	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.702,687 678.113,0	2	391.696,172 678.136,991	24.86
2	391.696,172 678.136,991	3	391.662,272 678.137,114	33.9
3	391.662,272 678.137,114	4	391.669,092 678.113,519	24.561
4	391.669,092 678.113,519	1	391.702,687 678.113,0	33.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 589**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51133
Nr. cadastral vechi:6285

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51133	1.079	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51133-C1	Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; casă de locuit, p

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) KOZMA VASILE CALIN, si sotia; 2) KOZMA TALIDA FELICIA, bun comun;	A1.1
2843 / 28/01/2008		
Act Notarial nr. 161-162, din 01/01/2008 emis de - (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) KOZMA VASILE CALIN, si sotia; 2) KOZMA TALIDA FELICIA, bun comun; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51133 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.2843/28-01-2008</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

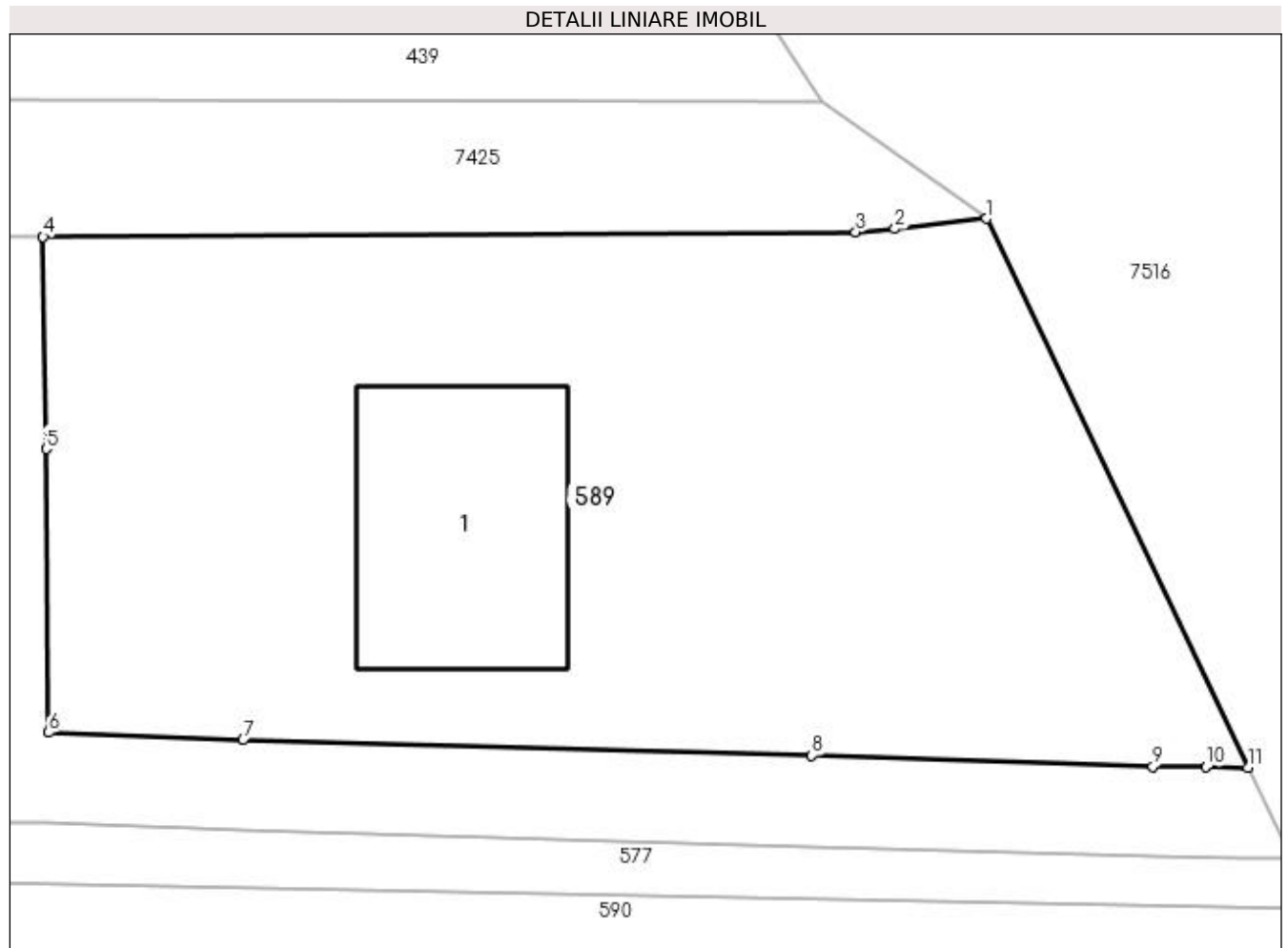
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51133	1.079	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.079	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51133-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; casă de locuit, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.684,438 678.259,063	2	391.680,39 678.258,613	4.073
2	391.680,39 678.258,613	3	391.678,655 678.258,466	1.741
3	391.678,655 678.258,466	4	391.642,795 678.258,263	35.861

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	391.642,795 678.258,263	5	391.642,929 678.248,917	9.347
5	391.642,929 678.248,917	6	391.643,051 678.236,408	12.51
6	391.643,051 678.236,408	7	391.651,631 678.236,077	8.586
7	391.651,631 678.236,077	8	391.676,725 678.235,383	25.104
8	391.676,725 678.235,383	9	391.691,773 678.234,911	15.055
9	391.691,773 678.234,911	10	391.694,103 678.234,89	2.33
10	391.694,103 678.234,89	11	391.695,966 678.234,867	1.863
11	391.695,966 678.234,867	1	391.684,438 678.259,063	26.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 590**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:50933

Nr. topografic:2021/3/1/4/1, 2021/2/3/1,
2111/3/4, 2106/b/3/4/1, 2106/a/3/4/1,
2110/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalasenii, Jud. Maramures, SĂCĂLĂȘENII (LA CIOCAN)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50933	2.335	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
52238 / 18/08/2022	
Act Notarial nr. 2286, din 16/08/2022 emis de NP BAL TEODORA-ROXANA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) MUREȘAN CRISTIAN , bun propriu;
	<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50933 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.52238/18-08-2022</i>

C. Partea III. SARCINI .

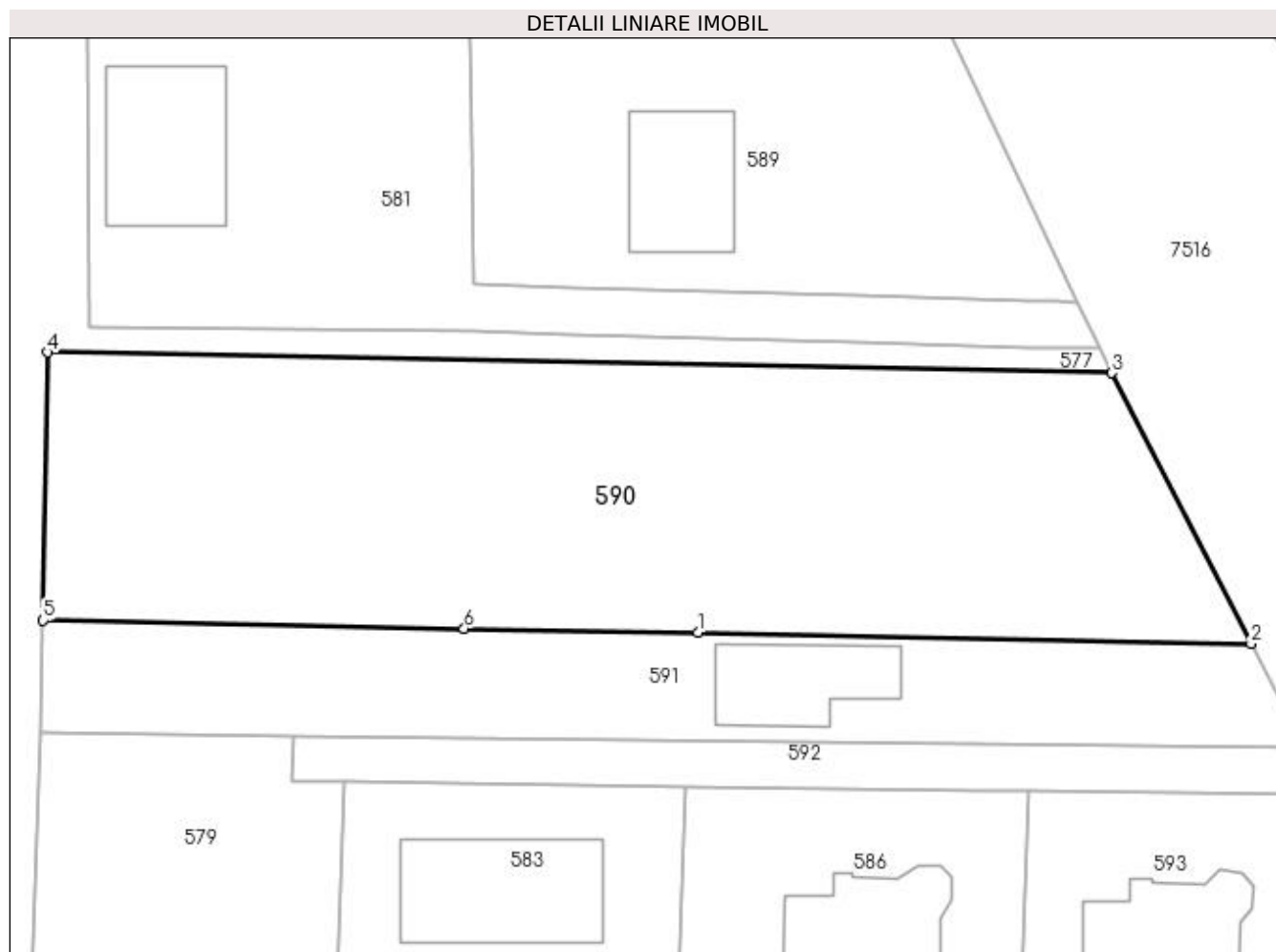
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50933	2.335	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.335	1.6	-	2021/3/1/4/1, 2021/2/3/1, 2111/3/4, 2106/b/3/4/1, 2106/a/3/4/1, 2110/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.662,722 678.205,923	2	391.711,172 678.204,968	48.459
2	391.711,172 678.204,968	3	391.698,975 678.228,671	26.657
3	391.698,975 678.228,671	4	391.605,773 678.230,476	93.219

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	391.605,773 678.230,476	5	391.605,365 678.206,995	23.485
5	391.605,365 678.206,995	6	391.642,243 678.206,288	36.885
6	391.642,243 678.206,288	1	391.662,722 678.205,923	20.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 591**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51955

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Nr. 173, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51955	Din acte: 1.025 Masurata: 1.024	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51955-C1	Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Nr. 173, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; Casa de locuit P, construita in anul 2010, suprafata construita desfasurata 101 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26724 / 08/11/2004		
Contract De Vanzare Cumparare nr. 1598/2004, din 01/01/2004 emis de NP Balogh Melania;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAIER RADU EMIL , și soția lipsă cnp; 2) MAIER MONICA LAURA , lipsă cnp; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51955 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.26724/08-11-2004</i>	A1
10134 / 22/02/2018		
Act Administrativ, din 20/02/2018 emis de Primaria Comunei Săcălășeni (; act administrativ nr Documentatia cadastrala avizata sub nr. 10134 din 22.02.2018, emis de OCPI Maramures);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAIER RADU-EMIL 2) MAIER MONICA-LAURA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51955 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.10134/22-02-2018</i>	A1.1
Act Administrativ nr. Documentatia cadastrala avizata sub nr. 10134, din 22/02/2018 emis de OCPI Maramures (; act notarial nr Declaratie autentificata sub nr. 812 din 16.02.2018, emis de NP Stoica Ioan Alin);		
B8	Se introduce imobilul cu nr. top 2105/3/3, 2106/a/3/3, 2106/b/3/3, 2111/3/3, 2021/4/1/3, 2021/3/1/3, 2021/2/2 Sacalaseeni in sistemul integrat de cadastru si carte funciara prin adaugarea geometriei acestuia conform planului de amplasament si delimitare, concomitent cu atribuirea numarului cadastral 51955. <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51955 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.10134/22-02-2018</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

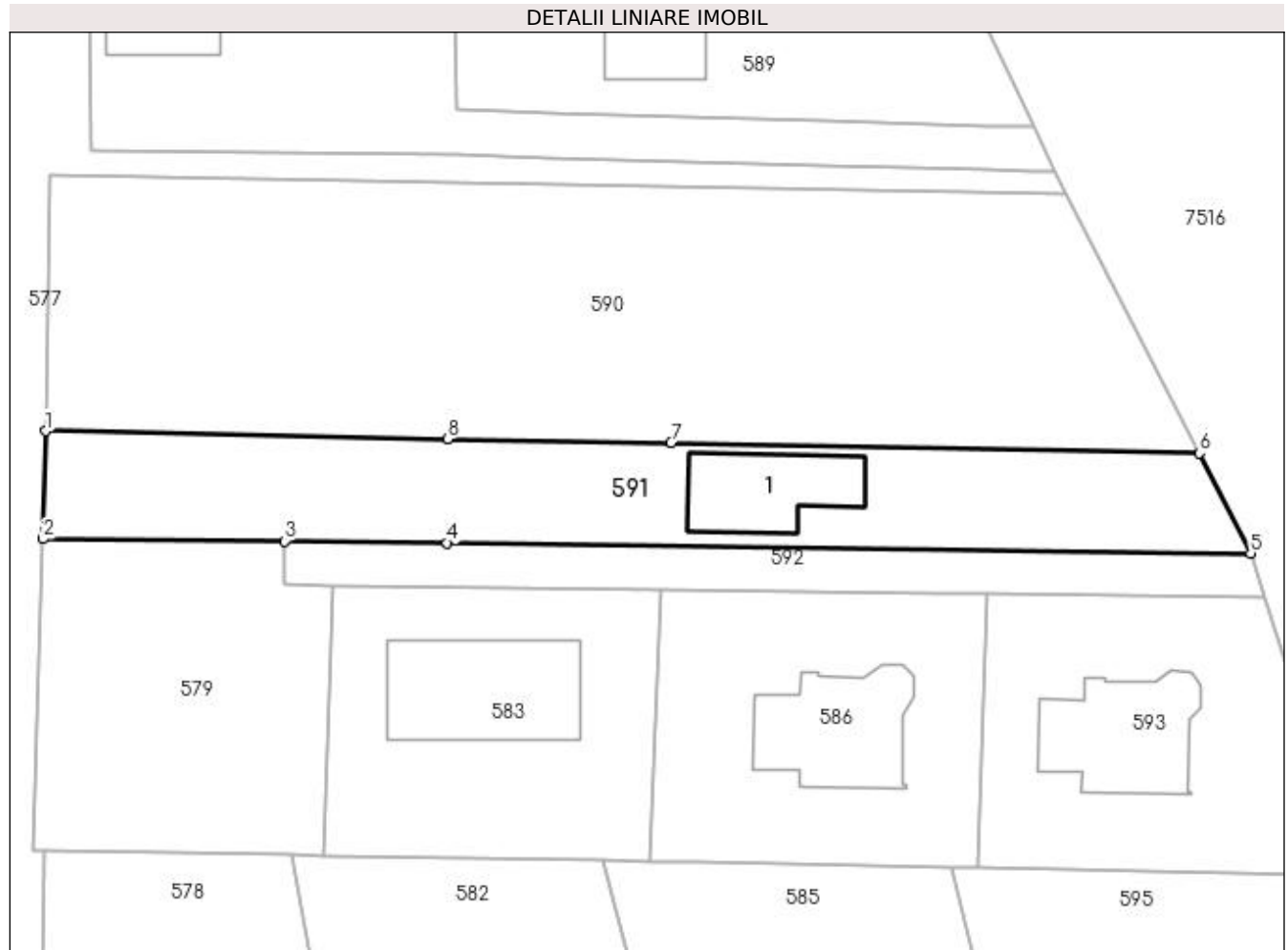
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51955	Din acte: 1.025 Masurata: 1.024	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	666	-	-	-	
2	faneata	DA	358	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51955-C1	construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; Casa de locuit P, construita in anul 2010, suprafata construita desfasurata 101 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.605,365 678.206,995	2	391.605,129 678.197,118	9.88
2	391.605,129 678.197,118	3	391.627,267 678.196,917	22.139

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	391.627,267 678.196,917	4	391.642,185 678.196,73	14.919
4	391.642,185 678.196,73	5	391.715,85 678.195,804	73.671
5	391.715,85 678.195,804	6	391.711,172 678.204,968	10.289
6	391.711,172 678.204,968	7	391.662,722 678.205,923	48.459
7	391.662,722 678.205,923	8	391.642,243 678.206,288	20.482
8	391.642,243 678.206,288	1	391.605,365 678.206,995	36.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 592

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51088
Nr. cadastral vechi:6335

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	51088	357	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14421 / 21/04/2008		
Act Notarial nr. 5345, din 01/01/2004 emis de NP Corpadea Corina Raluca (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, in rangul incheierilor nr. 1748/01.02.2005 si 14421/21.04.2008, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4 1) POP DORU-ROBERT , si sotia; 2) POP IOANA-ANCA , bun comun; <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 51088 Sacalaseseni, in rangul inscrierii nr.14421/21-04-2008</i>	A1
36771 / 21/07/2016		
Act Notarial nr. 3652, din 20/07/2016 emis de NP Capusan Niculina (CONTRACT DE DONATIE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) POP ILEANA FLORICA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 51088 Sacalaseseni, in rangul inscrierii nr.36771/21-07-2016</i>	A1
29583 / 07/05/2021		
Act Notarial nr. 759, din 06/05/2021 emis de NP Treger Rolland Ermanno (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) BALINT KAROLY-MIHALY-GABRIEL , si sotia; 2) BALINT IULIA , bun comun; <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 51088 Sacalaseseni, in rangul inscrierii nr.29583/07-05-2021</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

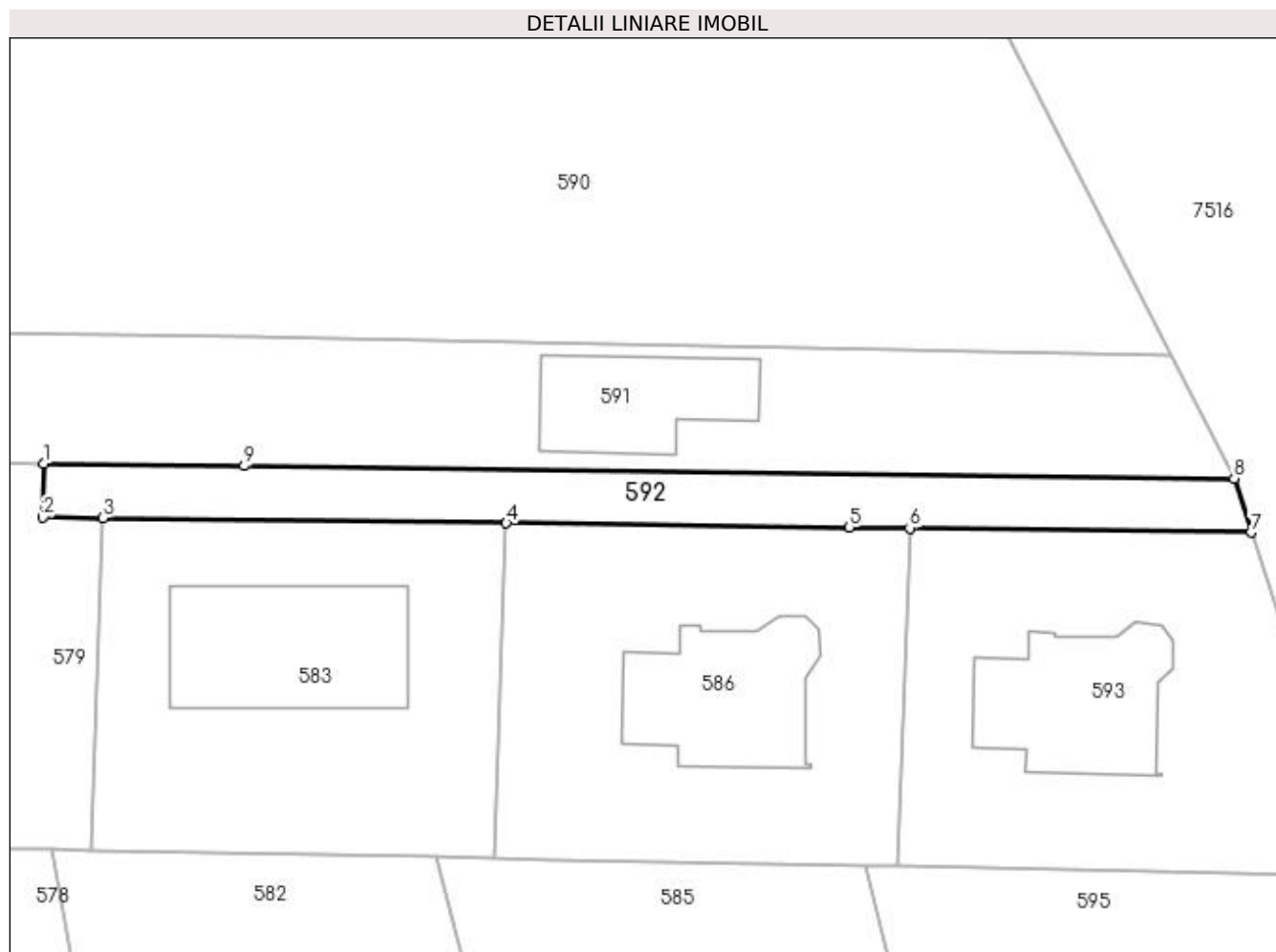
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51088	357	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	357	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.627,267 678.196,917	2	391.627,217 678.192,919	3.998
2	391.627,217 678.192,919	3	391.631,681 678.192,863	4.464
3	391.631,681 678.192,863	4	391.661,699 678.192,484	30.02
4	391.661,699 678.192,484	5	391.687,214 678.192,163	25.517
5	391.687,214 678.192,163	6	391.691,708 678.192,106	4.494

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.691,708 678.192,106	7	391.717,115 678.191,786	25.409
7	391.717,115 678.191,786	8	391.715,85 678.195,804	4.212
8	391.715,85 678.195,804	9	391.642,185 678.196,73	73.671
9	391.642,185 678.196,73	1	391.627,267 678.196,917	14.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 593**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51236
Nr. cadastral vechi:6331

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Nr. 169, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51236	Din acte: 755 Masurata: 754	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51236-C1	Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Nr. 169, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; Casa de locuit P+M, construita in anul 2015, suprafata construita desfasurata 236 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36769 / 21/07/2016		
Act Notarial nr. 3652, din 20/07/2016 emis de NP Capusan Niculina (CONTRACT DE DONATIE;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP ILEANA FLORICA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51236 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.36769/21-07-2016</i>	A1, A1.1
54823 / 24/09/2018		
Act Notarial nr. 5303, din 19/09/2018 emis de NP Niculina Capusan (; Declaratie aut. sub nr. 5303);		
B8	se noteaza respingerea cererii depusa de Groza Calin Florin pentru Pop Teodor avand ca obiect rectificarea limite imobil.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

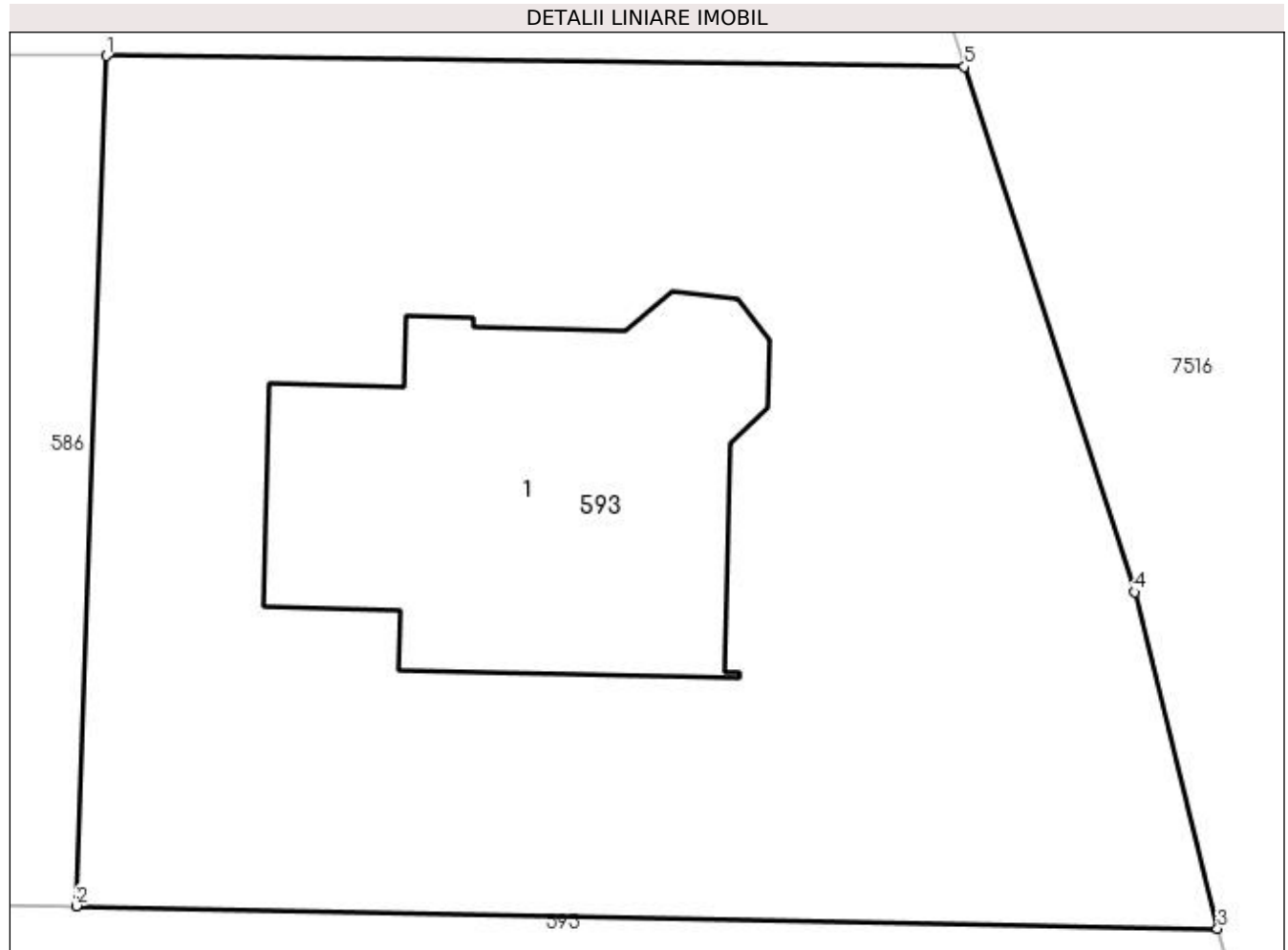
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51236	Din acte: 755 Masurata: 754	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	754	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51236-C1	construcții de locuințe	132	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; Casa de locuit P+M, construita în anul 2015, suprafața construita desfășurată 236 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.691,708 678.192,106	2	391.690,814 678.166,952	25.17
2	391.690,814 678.166,952	3	391.724,608 678.166,286	33.801
3	391.724,608 678.166,286	4	391.722,151 678.176,239	10.252

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	391.722,151 678.176,239	5	391.717,115 678.191,786	16.342
5	391.717,115 678.191,786	1	391.691,708 678.192,106	25.409

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 594**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51030
Nr. cadastral vechi:6311

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51030	901	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20551 / 26/06/2007		
Act Notarial nr. 1710, din 01/01/2007 (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) LUCIAN VALER SEVER , căsătorit cu lipsă cnp;	
	2) LUCIAN ANGELA , bun comun lipsă cnp;	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51030 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.20551/26-06-2007</i>		

C. Partea III. SARCINI .

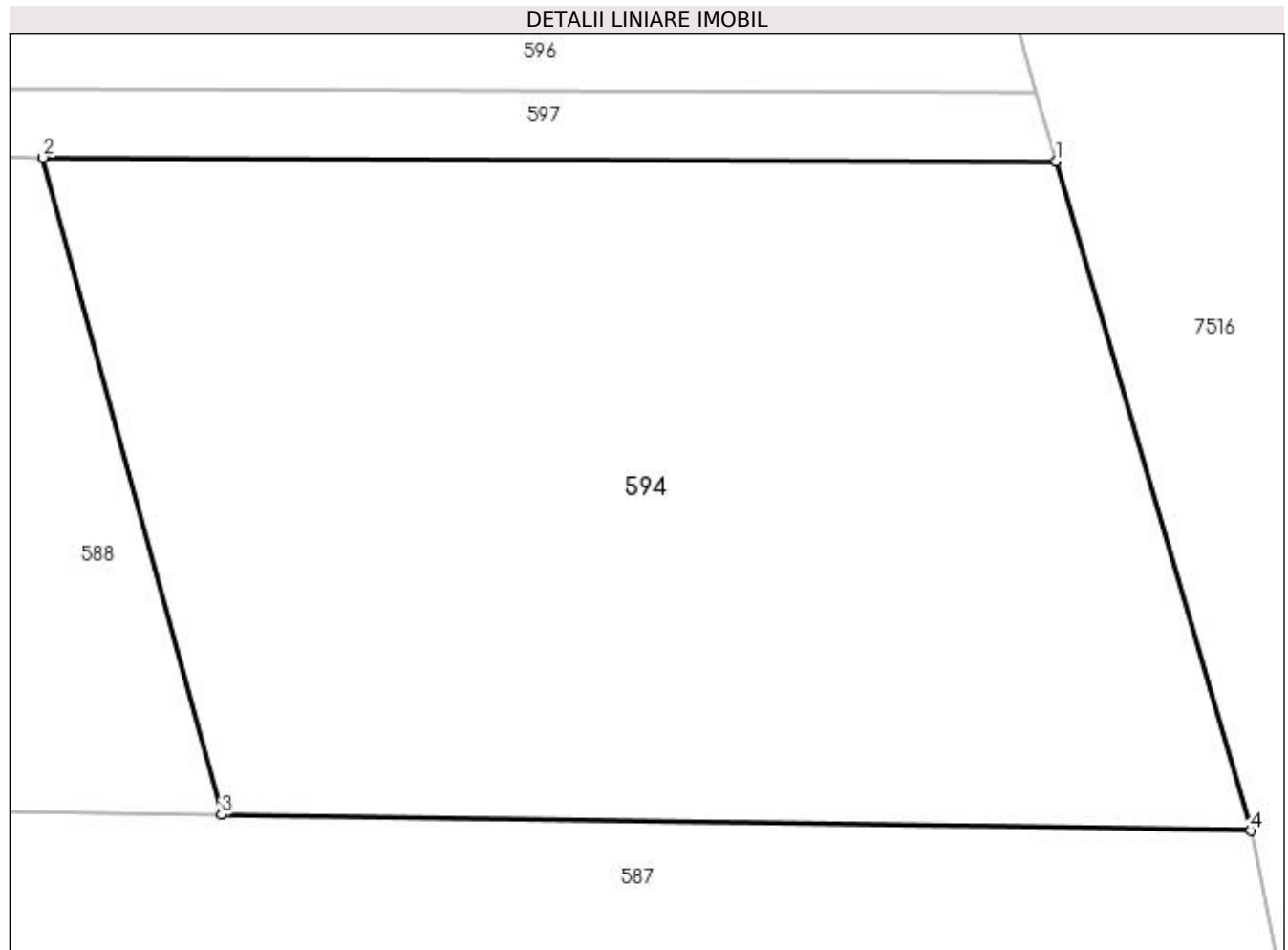
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51030	901	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	901	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.733,171 678.136,857	2	391.696,172 678.136,991	36.999
2	391.696,172 678.136,991	3	391.702,687 678.113,0	24.86
3	391.702,687 678.113,0	4	391.740,283 678.112,418	37.601
4	391.740,283 678.112,418	1	391.733,171 678.136,857	25.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 595**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51255
Nr. cadastral vechi:6317

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Nr. 173, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51255	903	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
53436 / 18/09/2018	
Act Notarial nr. 2597, din 17/09/2018 emis de NP Firizan Margareta (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) PETRUS BOGDAN PETRISOR , bun propriu;
	<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51255 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.53436/18-09-2018</i>

C. Partea III. SARCINI .

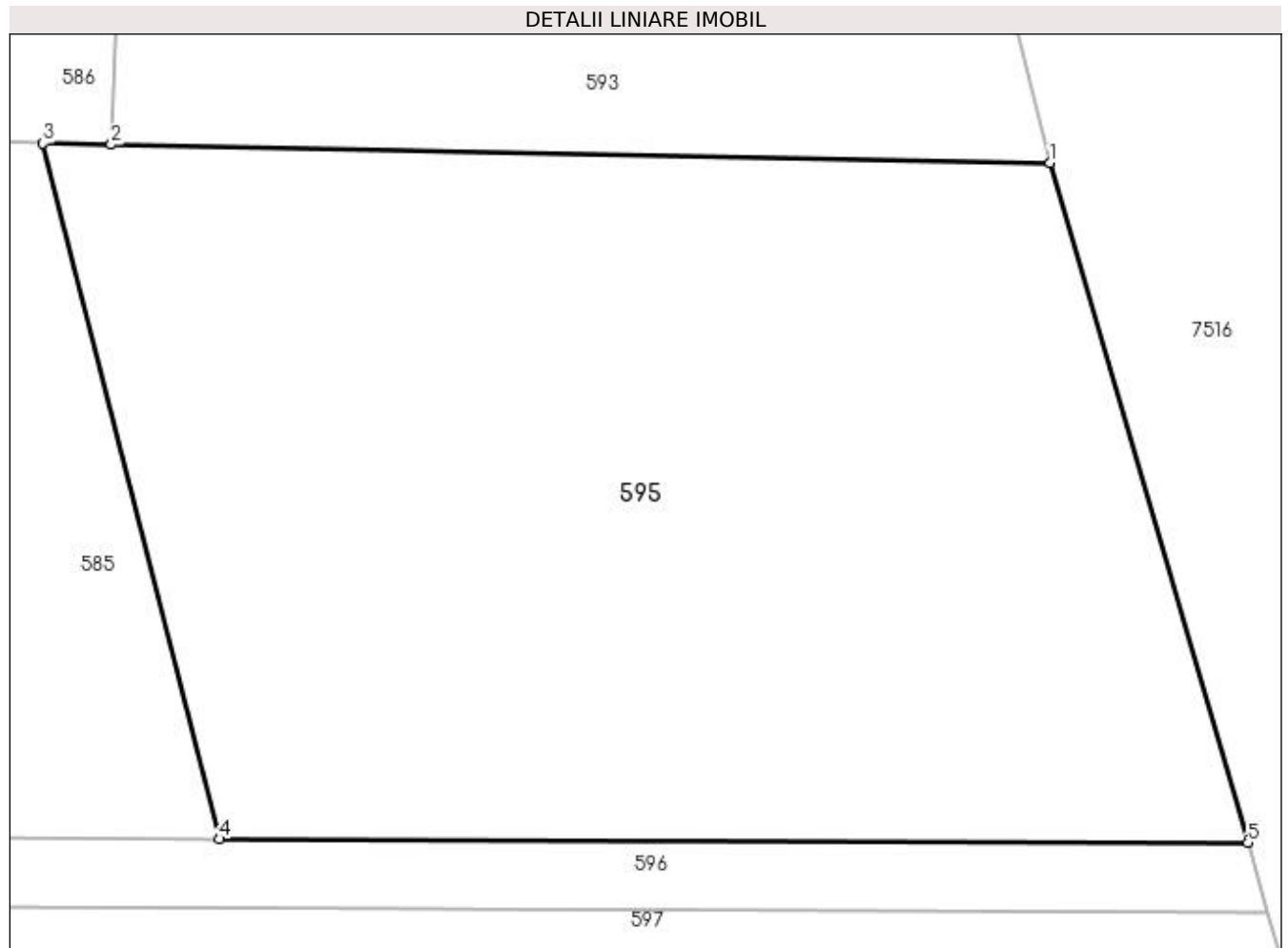
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51255	903	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	903	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.724,608 678.166,286	2	391.690,814 678.166,952	33.801
2	391.690,814 678.166,952	3	391.688,364 678.167,0	2.45
3	391.688,364 678.167,0	4	391.694,719 678.141,987	25.808
4	391.694,719 678.141,987	5	391.731,719 678.141,849	37.0
5	391.731,719 678.141,849	1	391.724,608 678.166,286	25.451

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 596**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51235
Nr. cadastral vechi:6321

Adresa: Loc. Sacalasenii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	51235	261	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
53437 / 18/09/2018		
Act Notarial nr. 2597, din 17/09/2018 emis de NP Firizan Margareta (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) PETRUS BOGDAN PETRISOR , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51235 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.53437/18-09-2018</i>	A1
55951 / 28/09/2018		
Act Notarial nr. 2797, din 28/09/2018 emis de NP Firizan George Bogdan (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) POP DORINA MARIA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51235 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.55951/28-09-2018</i>	A1
70288 / 03/12/2018		
Act Notarial nr. 3619, din 28/11/2018 emis de NP Firizan George Bogdan (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; act notarial nr Incheiere de indreptare a erorii materiale nr. 76 din 05.12.2018, emis de NP Firizan George Bogdan);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4 1) POP DORINA MARIA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51235 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.70288/03-12-2018</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51235	261	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	261	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.731,719 678.141,849	2	391.694,719 678.141,987	37.0
2	391.694,719 678.141,987	3	391.663,119 678.142,105	31.6
3	391.663,119 678.142,105	4	391.632,719 678.142,218	30.4
4	391.632,719 678.142,218	5	391.627,719 678.142,236	5.0
5	391.627,719 678.142,236	6	391.627,71 678.139,738	2.498

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.627,71 678.139,738	7	391.732,445 678.139,353	104.736
7	391.732,445 678.139,353	1	391.731,719 678.141,849	2.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 597**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50010
Nr. cadastral vechi:6315

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50010	262	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20551 / 26/06/2007		
Act Notarial nr. 1710, din 01/01/2007 (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE sub rangul incheierii 9858 din 2008 cu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) LUCIAN VALER SEVER , căsătorit cu lipsă cnp; 2) LUCIAN ANGELA , lipsă cnp; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50010 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.20551/26-06-2007</i>	A1
27860 / 23/08/2010		
Act Notarial nr. 3866, din 20/08/2010 emis de NP Corpadea Corina Raluca (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) STIMUT RODICA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50010 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.27860/23-08-2010</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

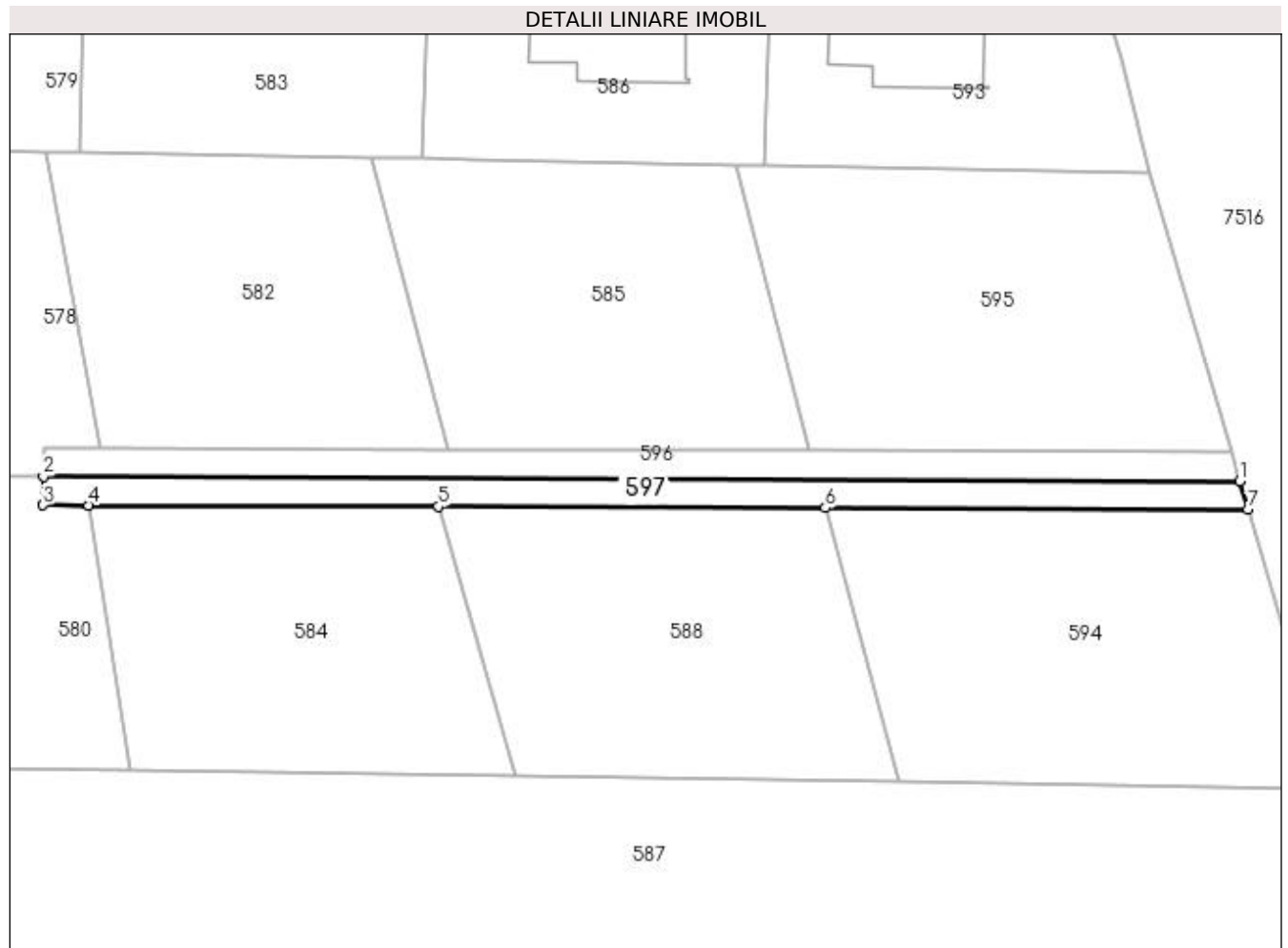
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50010	262	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	262	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.732,445 678.139,353	2	391.627,71 678.139,738	104.736
2	391.627,71 678.139,738	3	391.627,672 678.137,239	2.499
3	391.627,672 678.137,239	4	391.631,672 678.137,225	4.0
4	391.631,672 678.137,225	5	391.662,272 678.137,114	30.6
5	391.662,272 678.137,114	6	391.696,172 678.136,991	33.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.696,172 678.136,991	7	391.733,171 678.136,857	36.999
7	391.733,171 678.136,857	1	391.732,445 678.139,353	2.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 598**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LAZURI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.650	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60130/4, din 17/05/1993 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONTIU NICOLAE DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

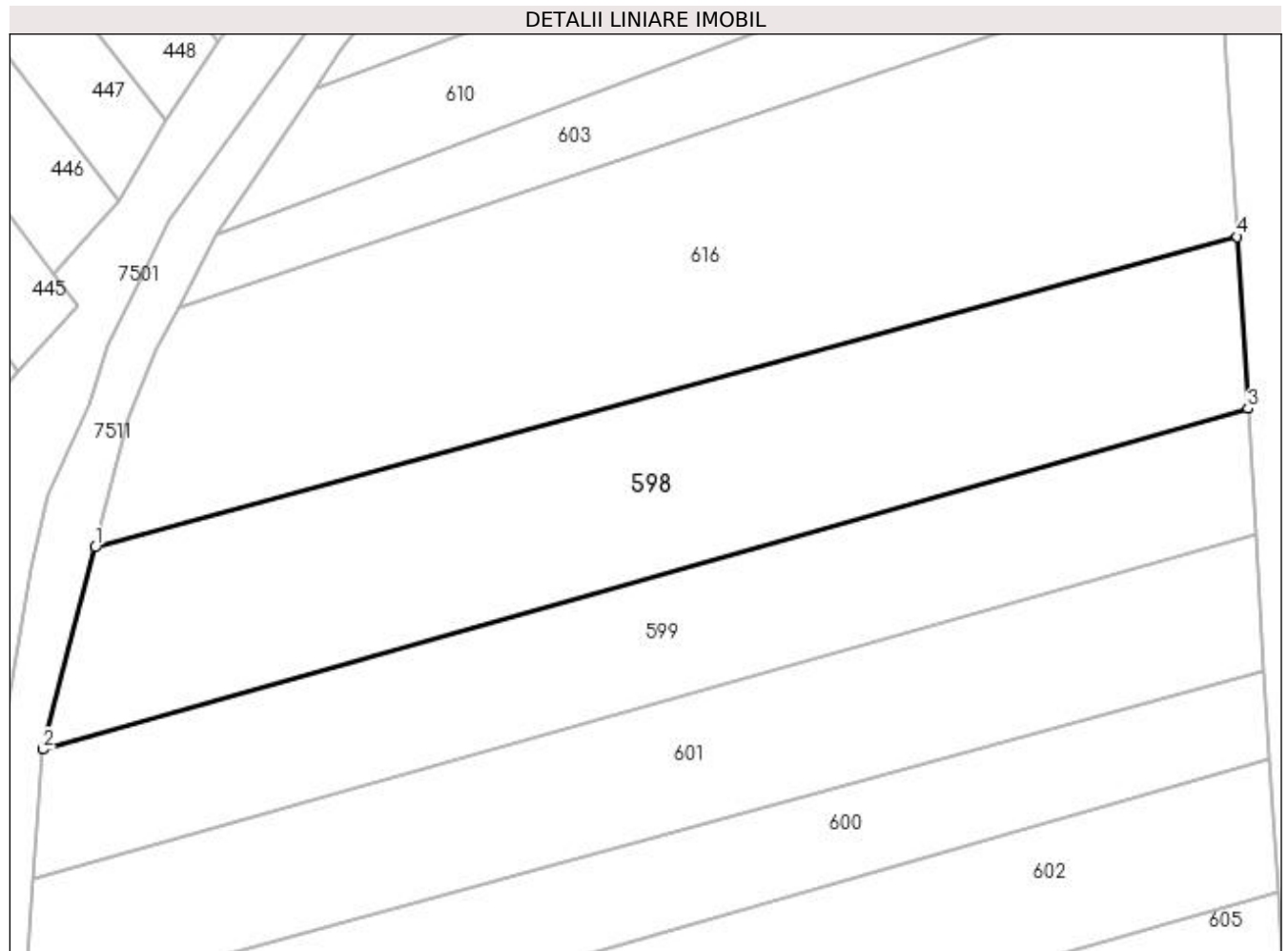
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.650	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.061,854 678.139,522	2	392.055,019 678.113,061	27.33
2	392.055,019 678.113,061	3	392.212,994 678.157,716	164.165
3	392.212,994 678.157,716	4	392.211,608 678.180,207	22.534
4	392.211,608 678.180,207	1	392.061,854 678.139,522	155.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 599**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.666	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

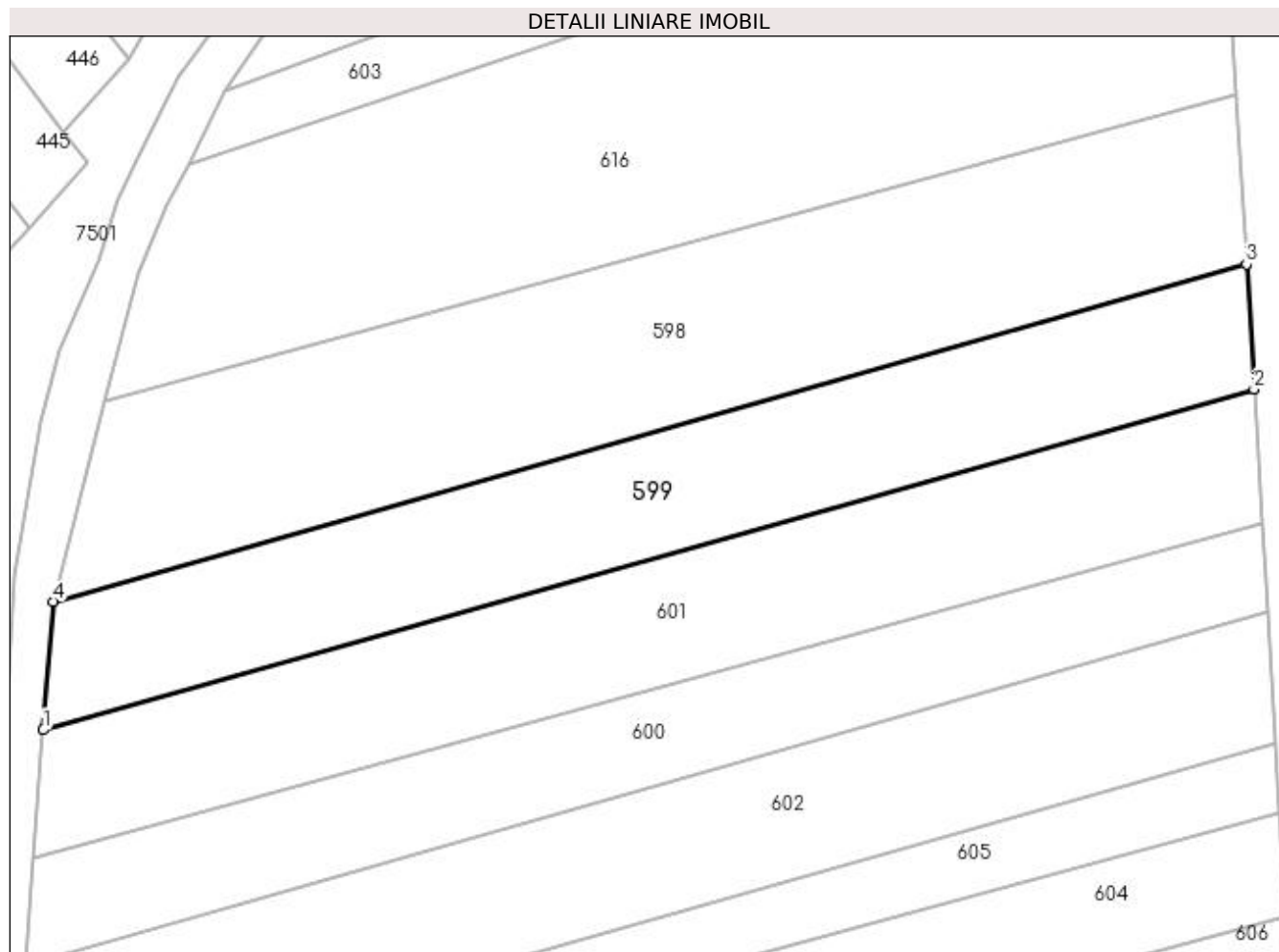
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.666	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.666	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.053,708 678.096,047	2	392.214,014 678.141,149	166.53
2	392.214,014 678.141,149	3	392.212,994 678.157,716	16.598
3	392.212,994 678.157,716	4	392.055,019 678.113,061	164.165
4	392.055,019 678.113,061	1	392.053,708 678.096,047	17.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 600**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

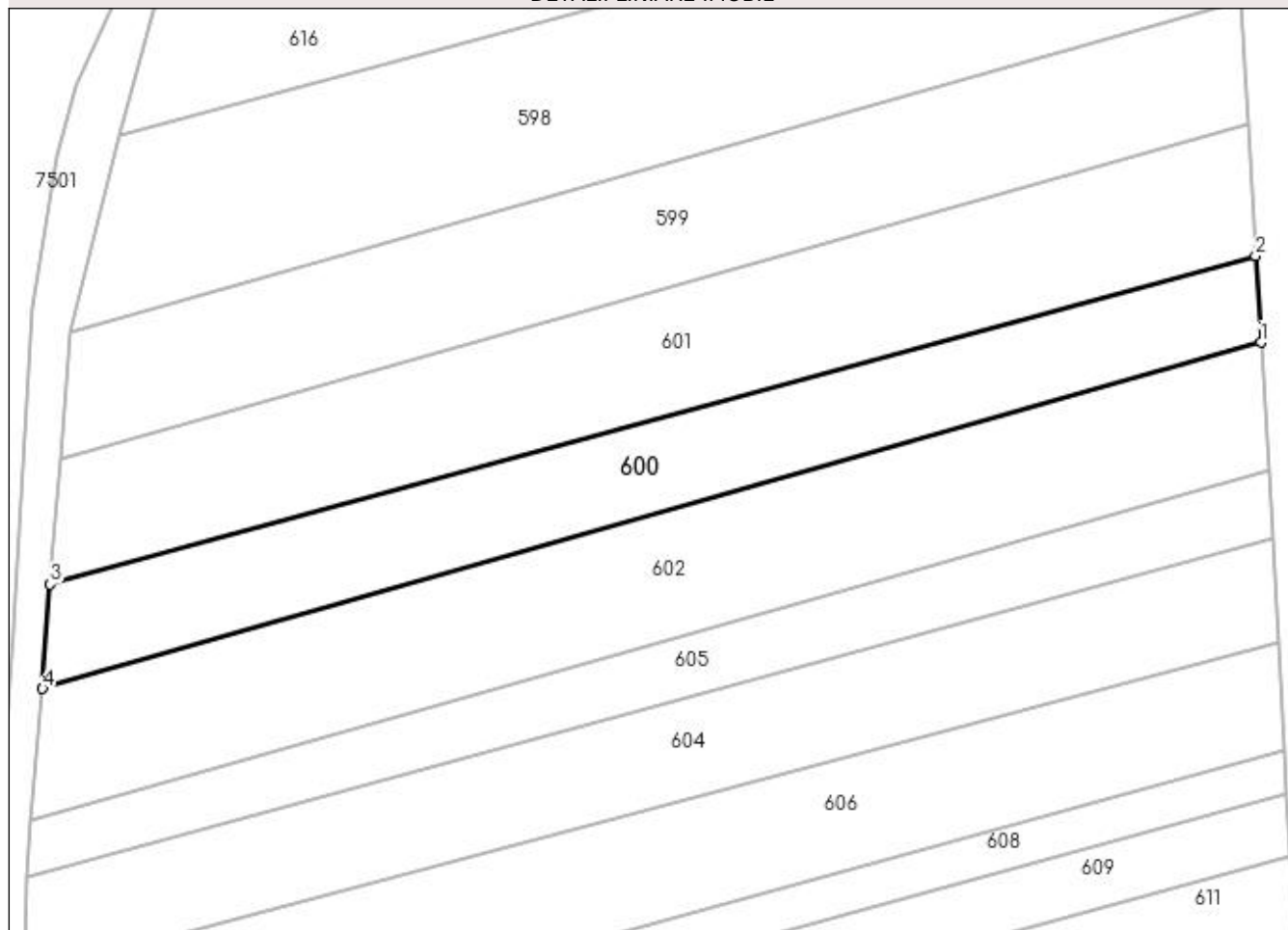
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.215,827 678.111,705	2	392.215,108 678.123,394	11.711
2	392.215,108 678.123,394	3	392.052,4 678.079,067	168.638
3	392.052,4 678.079,067	4	392.051,382 678.064,997	14.107
4	392.051,382 678.064,997	1	392.215,827 678.111,705	170.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 601**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, Lazuri

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60130/1, din 17/05/1993 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de drept reconstituire în baza l.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP IOAN DEFUNCT:Da

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

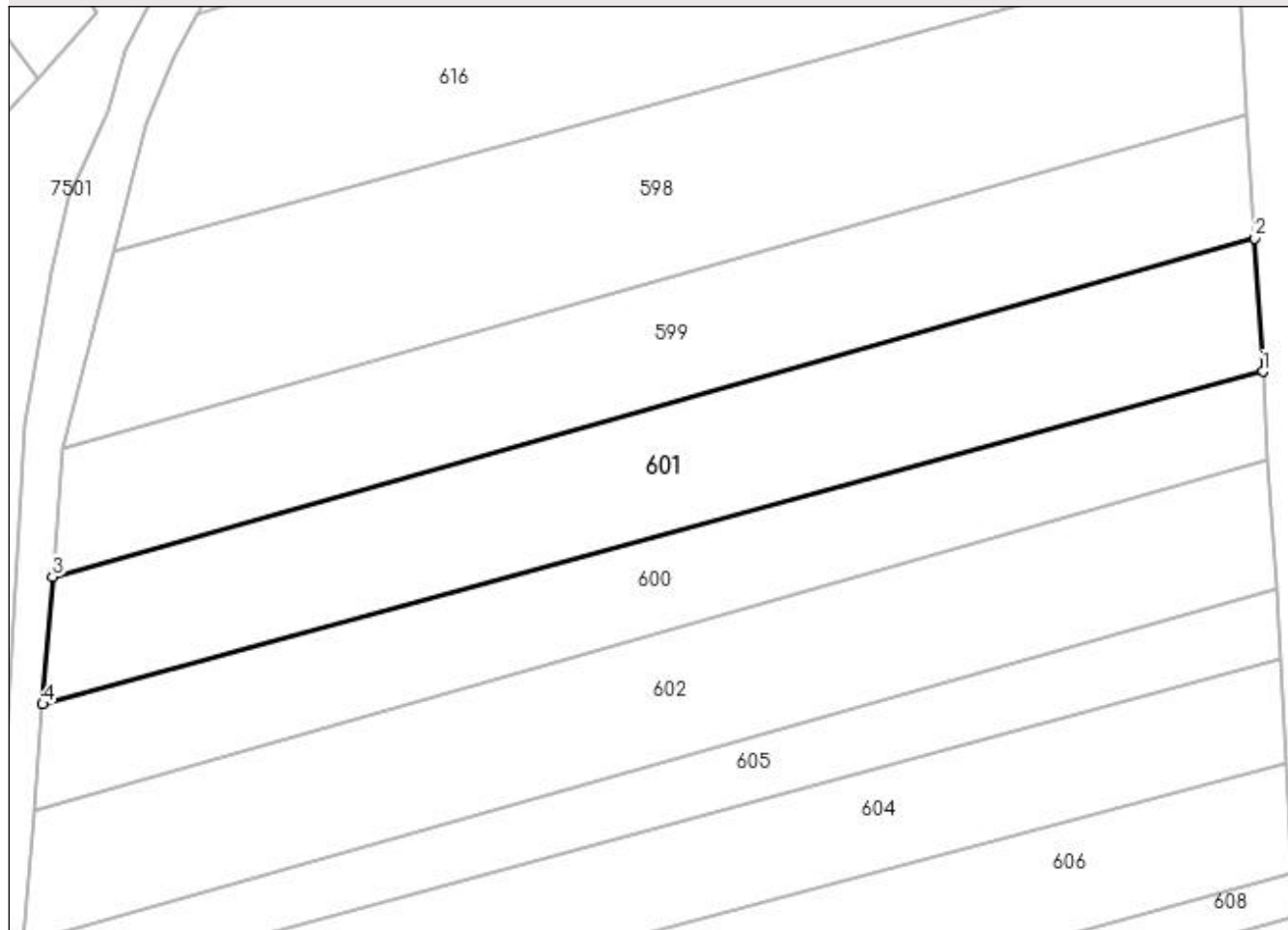
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.215,108 678.123,394	2	392.214,014 678.141,149	17.789
2	392.214,014 678.141,149	3	392.053,708 678.096,047	166.53
3	392.053,708 678.096,047	4	392.052,4 678.079,067	17.03
4	392.052,4 678.079,067	1	392.215,108 678.123,394	168.638

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 602**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:50736

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50736	2.900	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32172 / 20/08/2013		
Act Notarial nr. 5646, din 19/08/2013 emis de NP RAKOCZI FERENCZ ROBERT (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SZEKELY MIHAELA ANCUTA <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50736, SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL NR.32172/20-08-2013</i>	A1
64355 / 21/12/2016		
Act Notarial nr. 8776, din 21/12/2016 emis de NP MURESAN GEORGETA MARCELA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SZEKELY MIHAELA-ANCUȚA , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50736, SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL NR.64355/21-12-2016</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

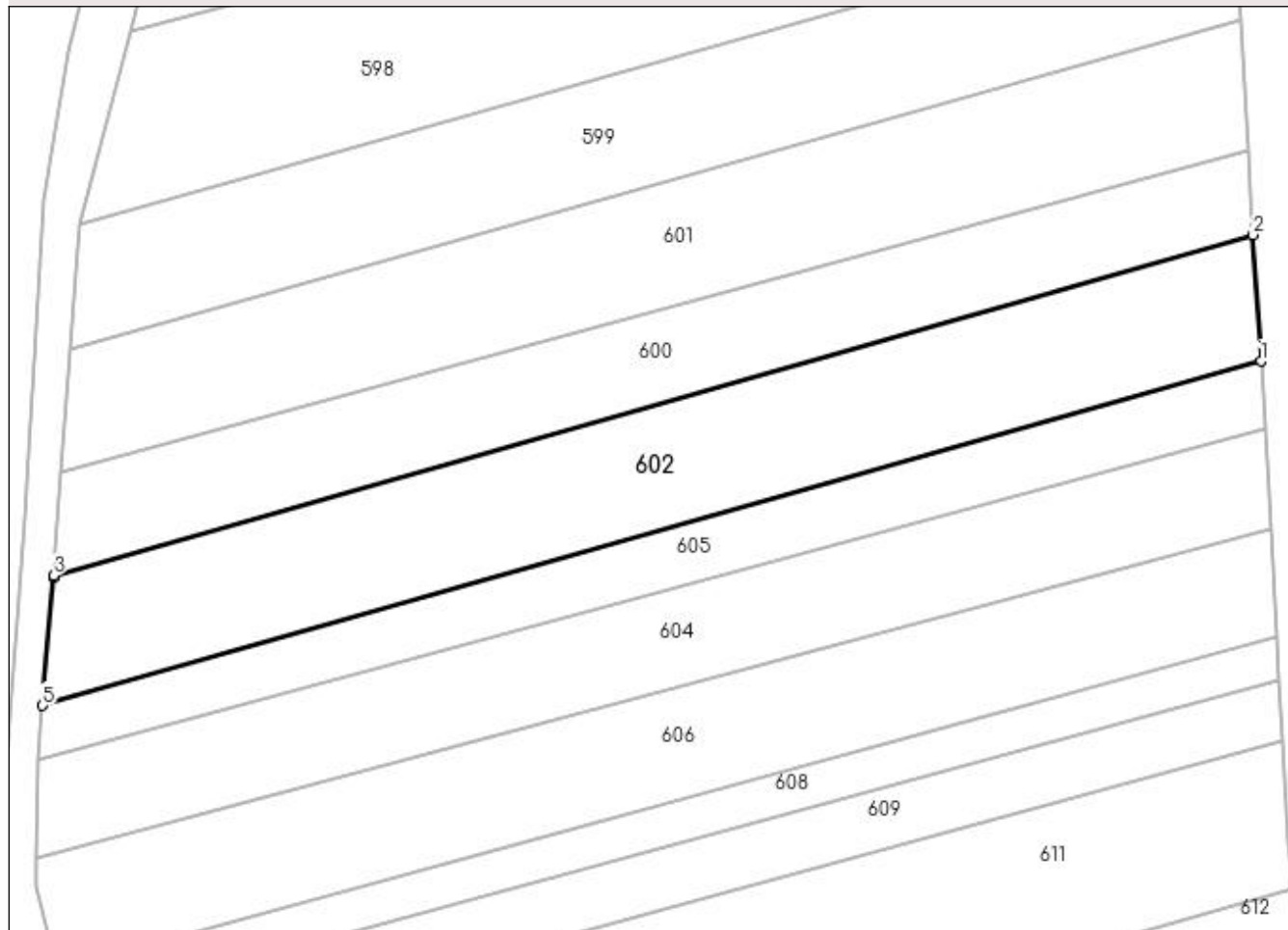
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50736	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.216,893 678.094,379	2	392.215,827 678.111,705	17.359
2	392.215,827 678.111,705	3	392.051,382 678.064,997	170.95
3	392.051,382 678.064,997	4	392.051,379 678.064,681	0.316
4	392.051,379 678.064,681	5	392.049,867 678.047,192	17.554
5	392.049,867 678.047,192	1	392.216,893 678.094,379	173.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 603**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, Lazuri

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40275/73, din 24/02/1994 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP VASILE

C. Partea III. SARCINI .

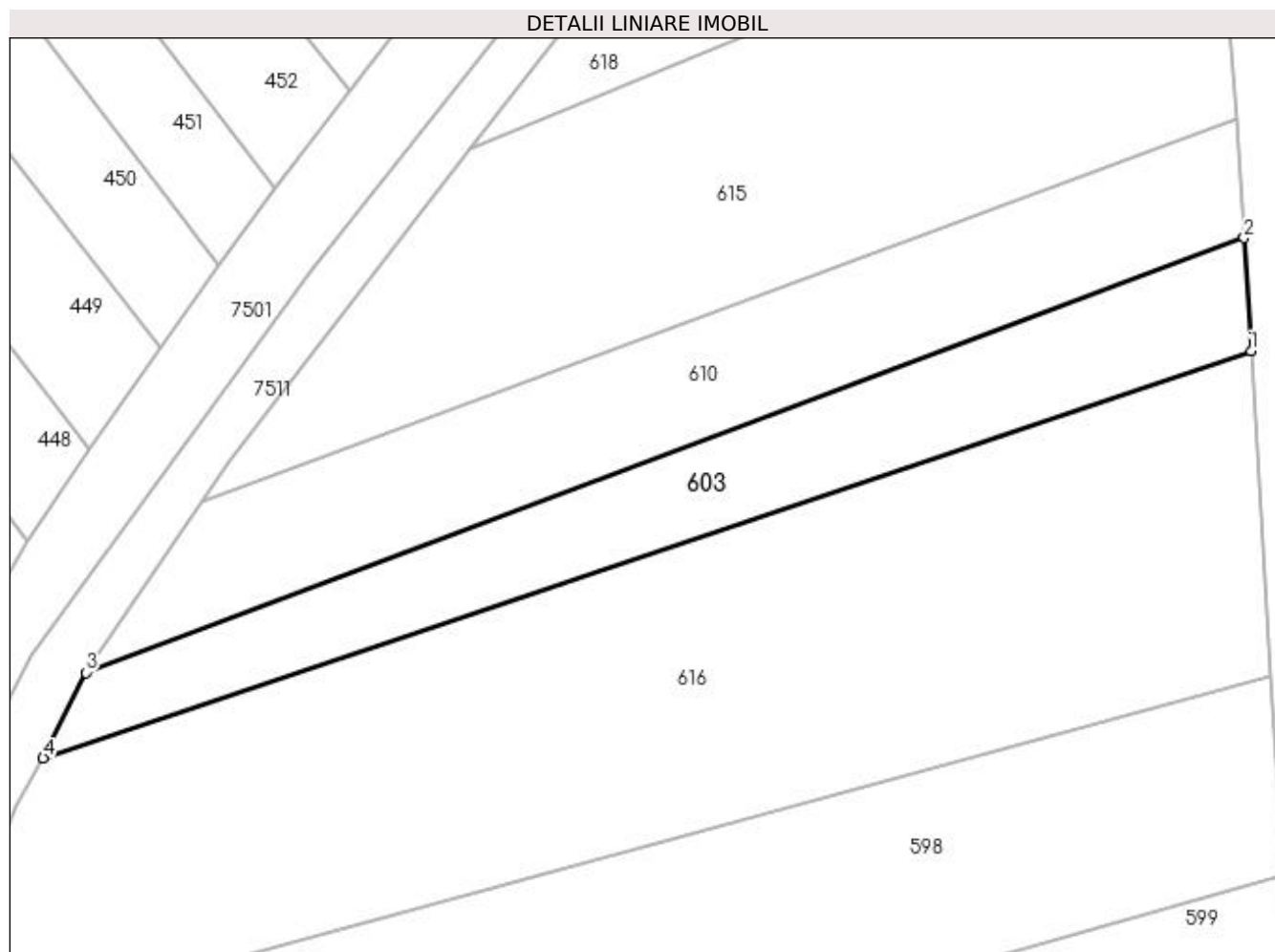
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.209,352 678.216,801	2	392.208,564 678.229,575	12.798
2	392.208,564 678.229,575	3	392.077,758 678.180,52	139.702
3	392.077,758 678.180,52	4	392.072,913 678.170,894	10.777
4	392.072,913 678.170,894	1	392.209,352 678.216,801	143.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 604**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LAZURI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 158, din 06/10/2004 emis de NP CARDOȘ STELUȚA ELENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONTIU AURELIA, BUN PROPRIU;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

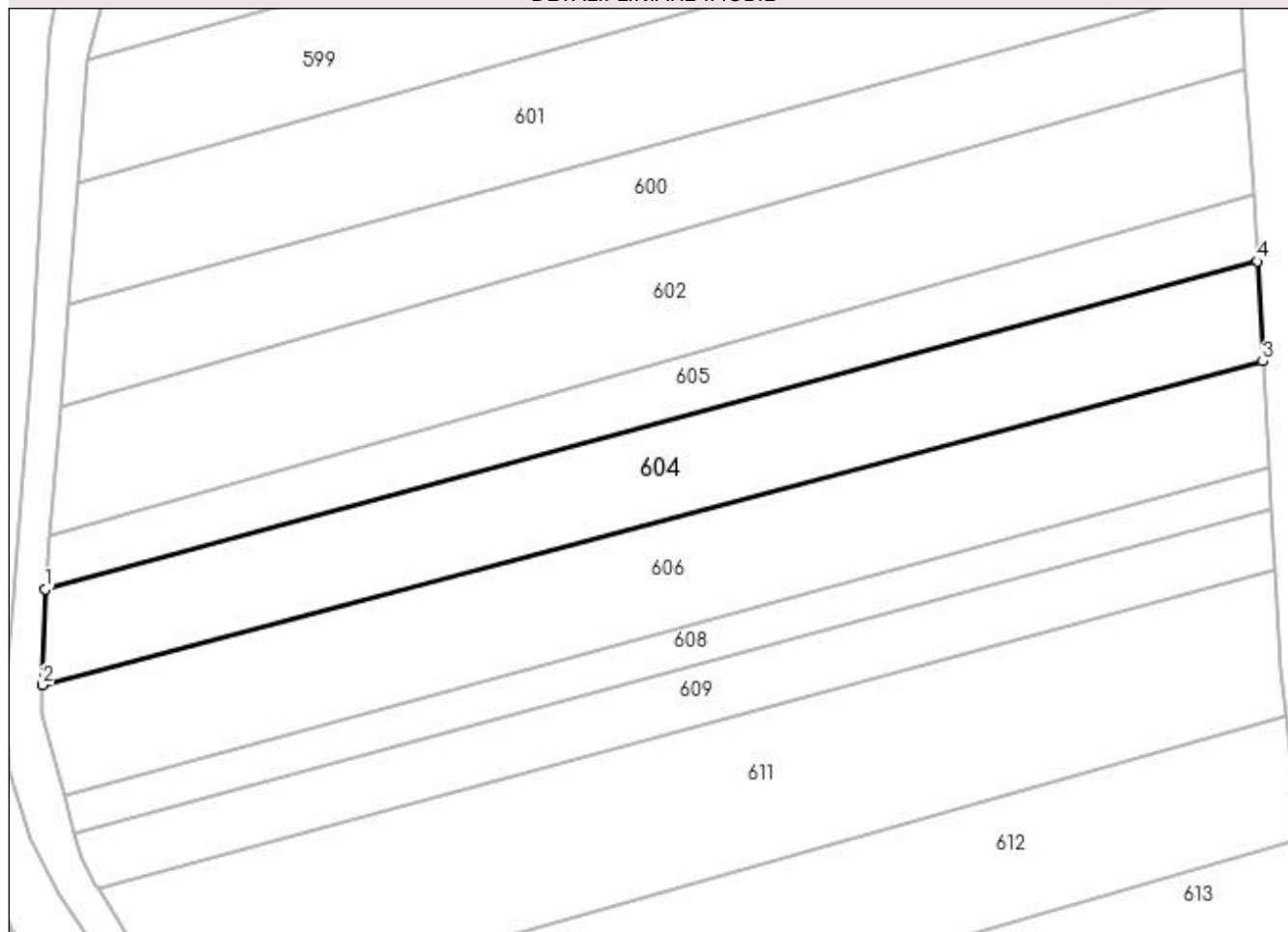
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.049,227 678.039,678	2	392.048,918 678.026,41	13.272
2	392.048,918 678.026,41	3	392.218,222 678.071,309	175.156
3	392.218,222 678.071,309	4	392.217,454 678.085,171	13.883
4	392.217,454 678.085,171	1	392.049,227 678.039,678	174.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, Lazuri

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60130/8, din 17/05/1993 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PITIȘ LIVIA, bun propriu;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

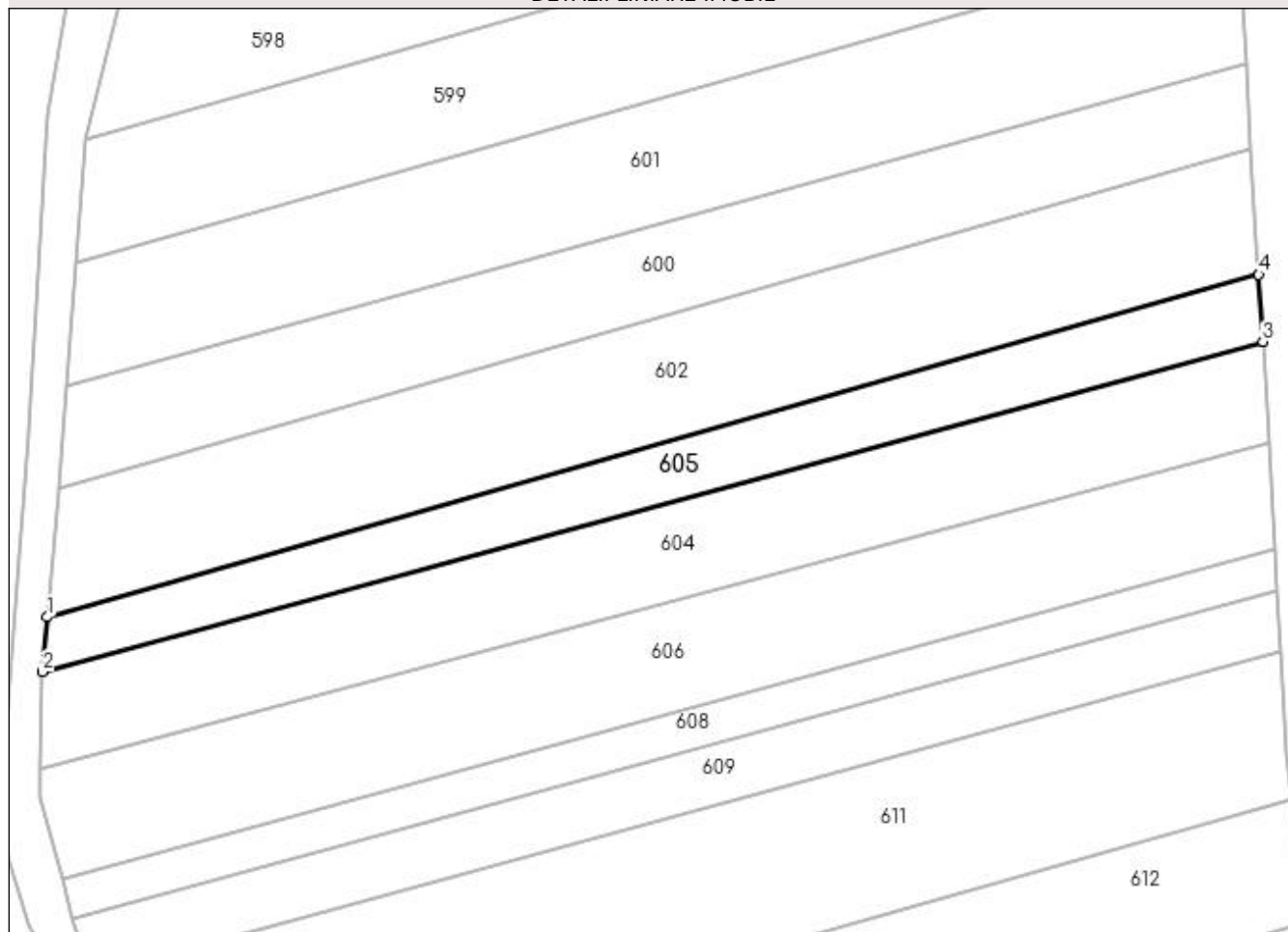
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.049,867 678.047,192	2	392.049,227 678.039,678	7.541
2	392.049,227 678.039,678	3	392.217,454 678.085,171	174.27
3	392.217,454 678.085,171	4	392.216,893 678.094,379	9.225
4	392.216,893 678.094,379	1	392.049,867 678.047,192	173.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 606**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (GÎRLĂ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.621 Masurata: 2.622	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1207, din 22/03/2021 emis de NP CAPUSAN NICULINA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIF VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

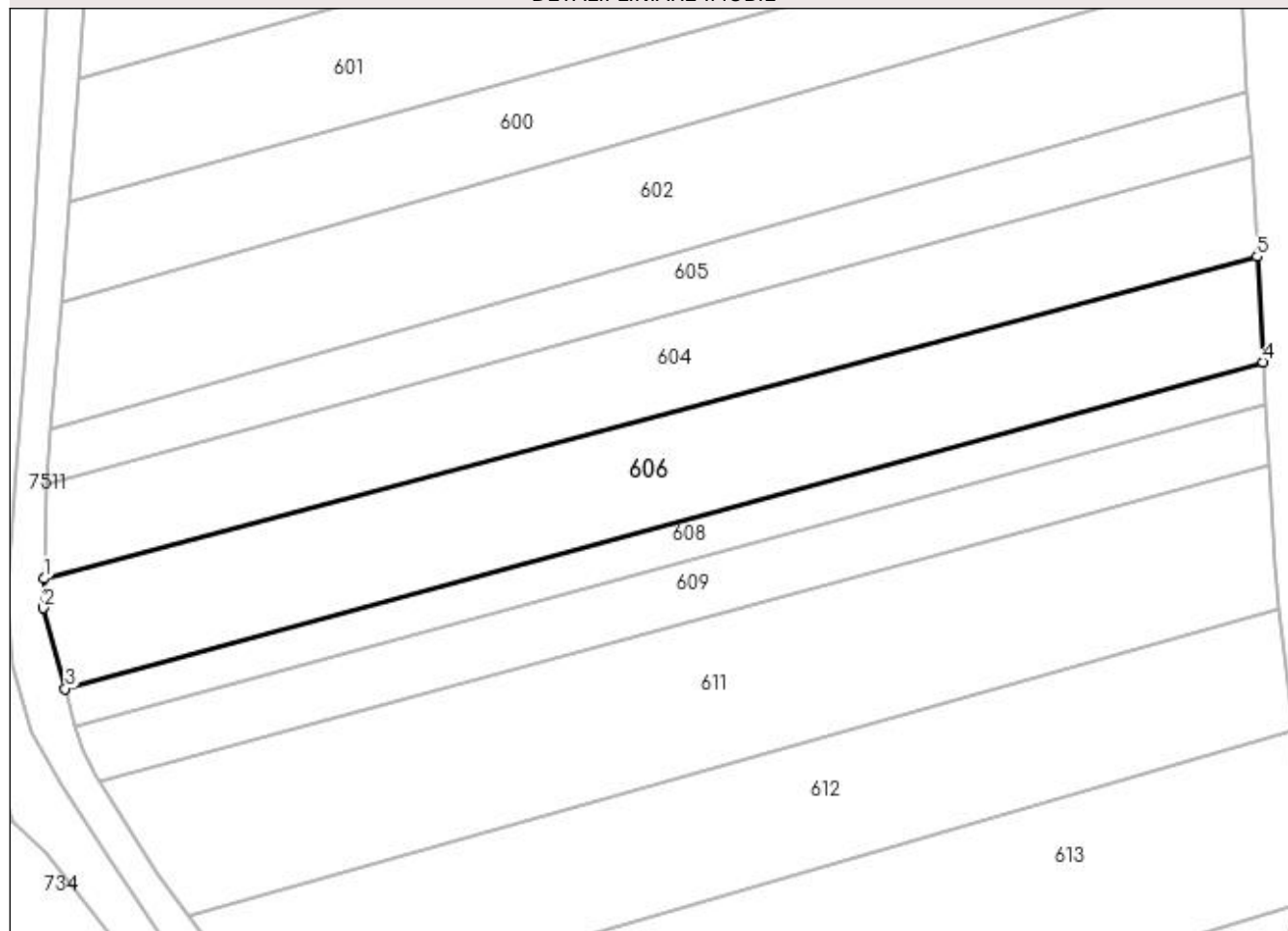
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.621 Masurata: 2.622	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.622	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.048,918 678.026,41	2	392.048,858 678.022,292	4.118
2	392.048,858 678.022,292	3	392.051,917 678.011,04	11.66
3	392.051,917 678.011,04	4	392.219,036 678.056,609	173.22
4	392.219,036 678.056,609	5	392.218,222 678.071,309	14.723
5	392.218,222 678.071,309	1	392.048,918 678.026,41	175.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 607**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BOLOTROC)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		889	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43555/23, din 22/11/1998 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICAN GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

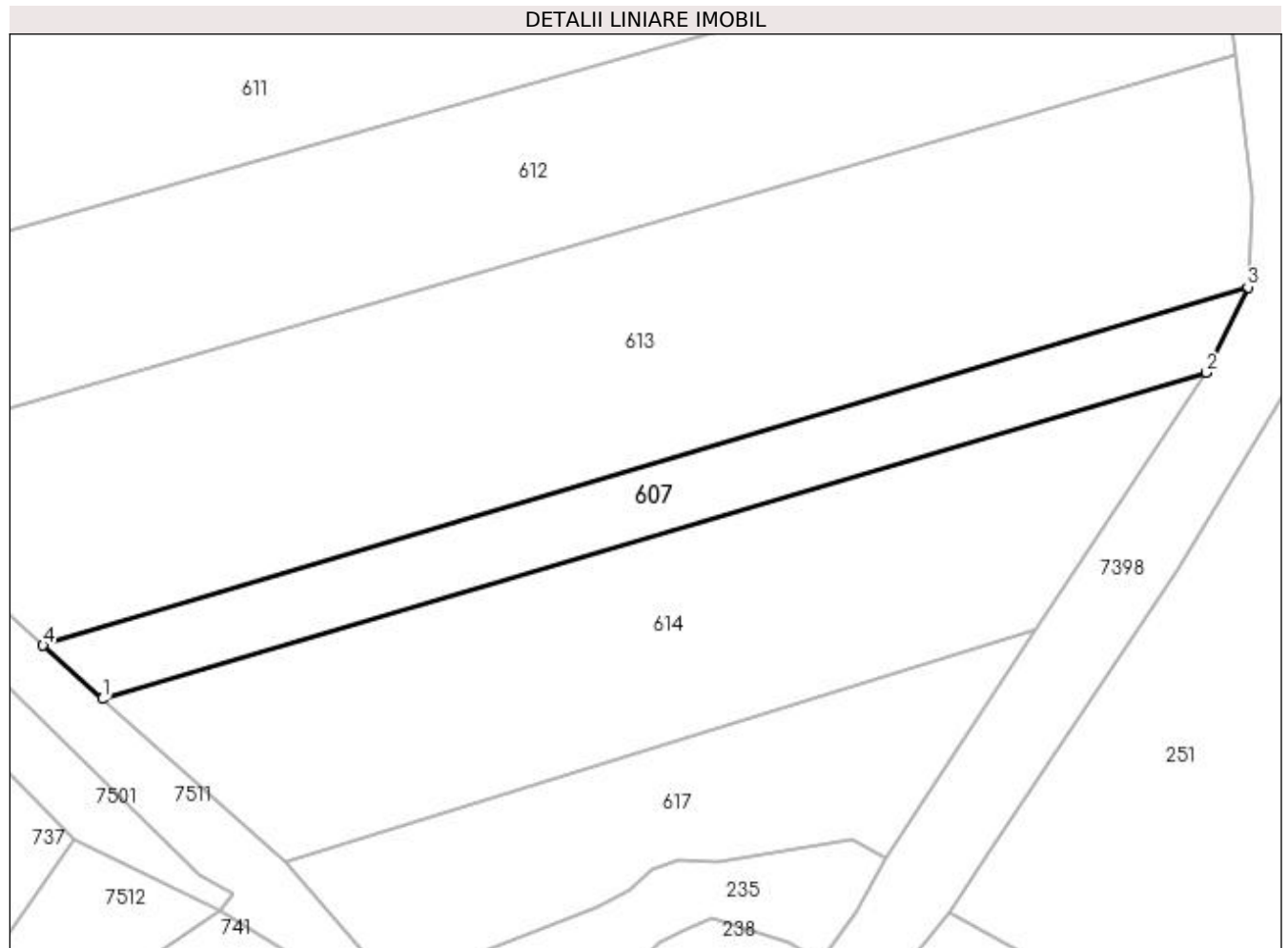
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	889	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	889	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.106,136 677.938,493	2	392.220,379 677.972,238	119.123
2	392.220,379 677.972,238	3	392.224,675 677.981,066	9.818
3	392.224,675 677.981,066	4	392.099,999 677.944,006	130.067
4	392.099,999 677.944,006	1	392.106,136 677.938,493	8.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		972	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

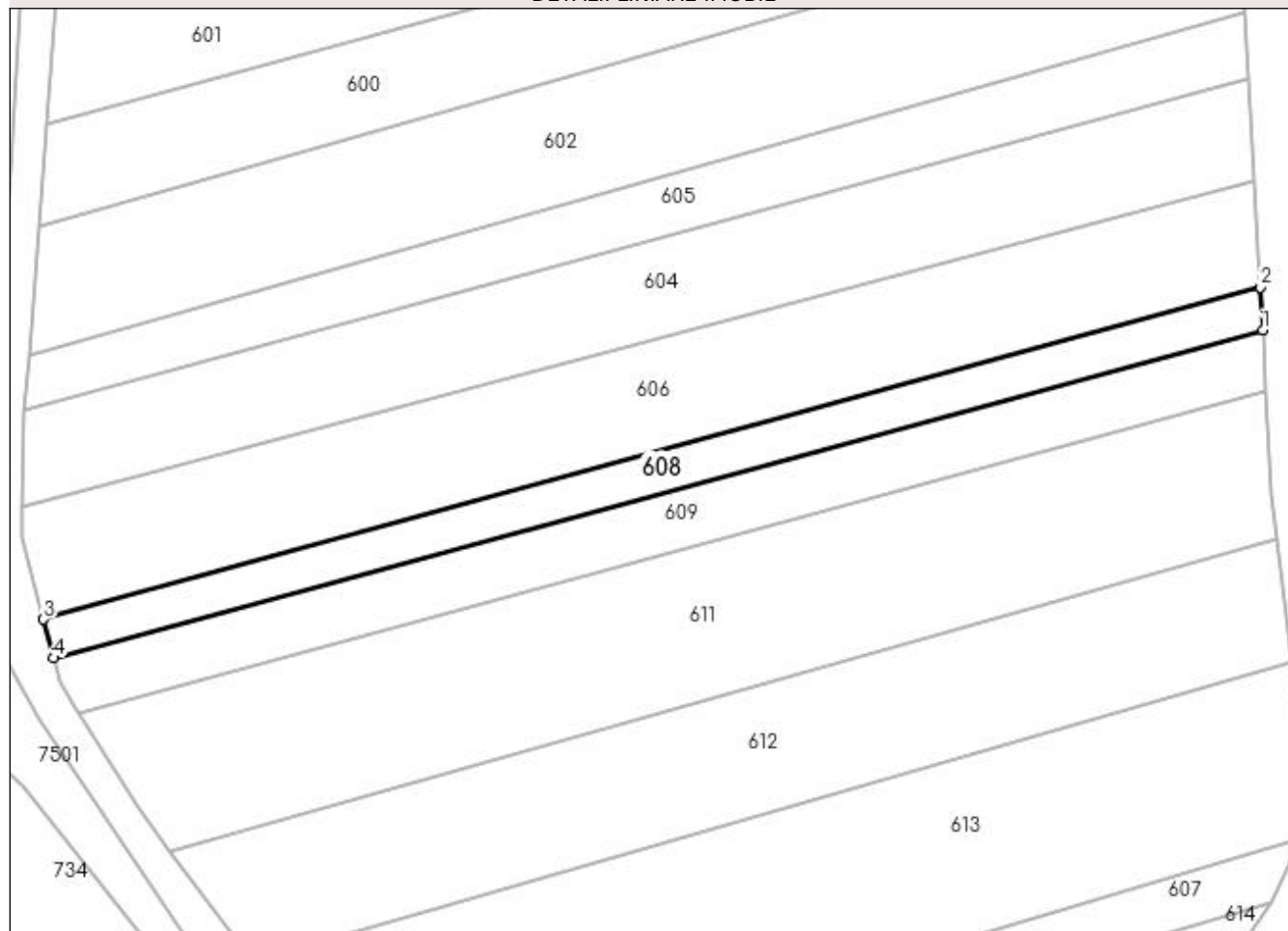
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	972	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	972	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.219,363 678.050,723	2	392.219,036 678.056,609	5.895
2	392.219,036 678.056,609	3	392.051,917 678.011,04	173.22
3	392.051,917 678.011,04	4	392.053,358 678.005,738	5.494
4	392.053,358 678.005,738	1	392.219,363 678.050,723	171.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 609

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:53324

Adresa: Jud. Maramures, loc. Sacalaseeni, Lazuri

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53324	1.400	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49829 / 03/08/2021		
Act Notarial nr. 70, din 11/04/2003 emis de NOTAR PUBLIC BALOGH MELANIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) CUPAR MARTA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 53324 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.49829/03-08-2021</i>	A1
Act Notarial nr. 697, din 26/04/2021 emis de NOTAR PUBLIC BALOGH MELANIA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) CUPAR MARTA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 53324 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.49829/03-08-2021</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

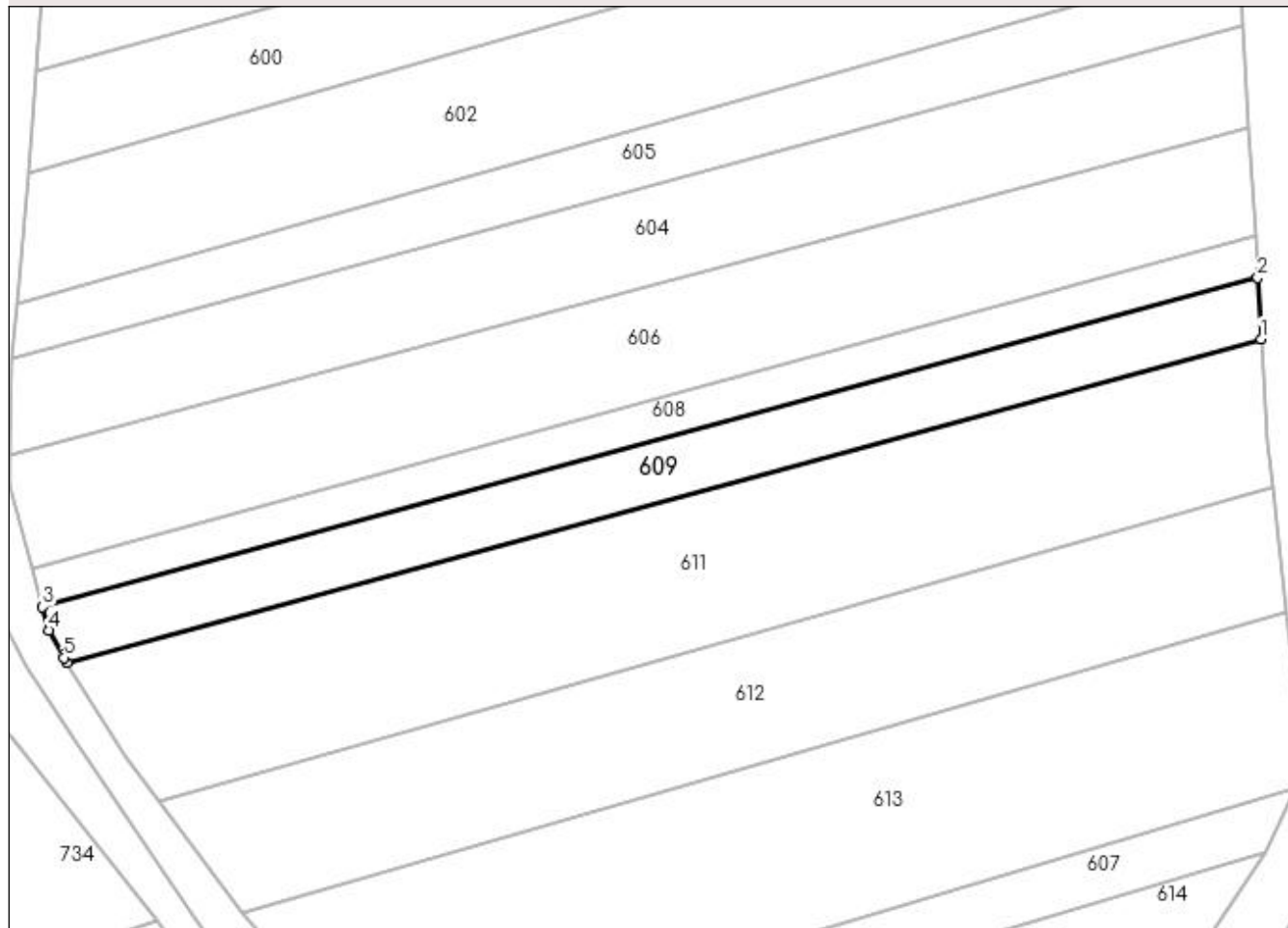
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53324	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.219,826 678.042,355	2	392.219,363 678.050,723	8.381
2	392.219,363 678.050,723	3	392.053,358 678.005,738	171.992
3	392.053,358 678.005,738	4	392.054,226 678.002,545	3.309
4	392.054,226 678.002,545	5	392.056,237 677.998,841	4.215
5	392.056,237 677.998,841	6	392.056,675 677.998,143	0.824

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.056,675 677.998,143	1	392.219,826 678.042,355	169.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 610**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.742	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

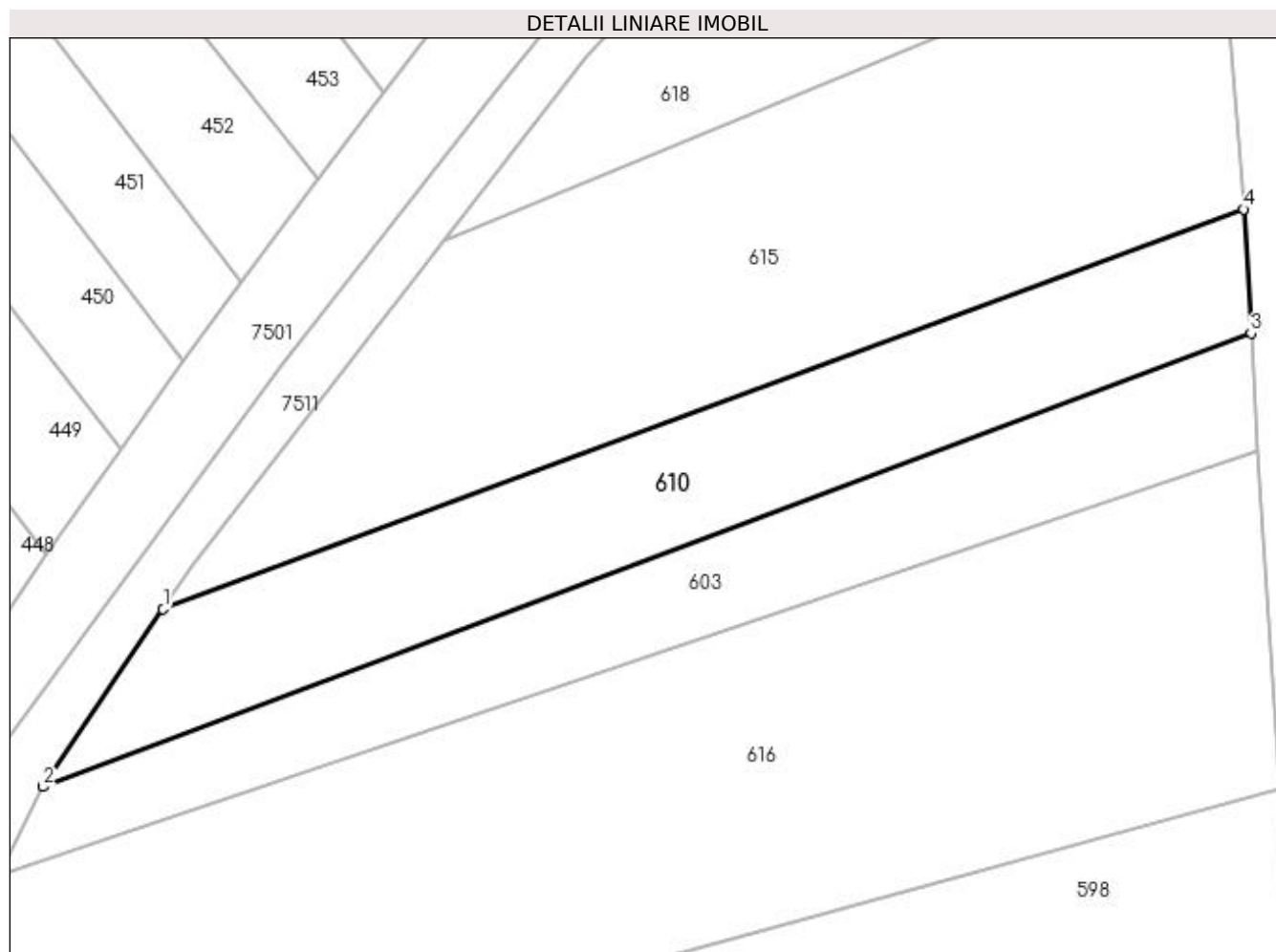
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.742	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.742	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.090,769 678.199,733	2	392.077,758 678.180,52	23.204
2	392.077,758 678.180,52	3	392.208,564 678.229,575	139.702
3	392.208,564 678.229,575	4	392.207,734 678.243,018	13.469
4	392.207,734 678.243,018	1	392.090,769 678.199,733	124.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 611**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.391	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

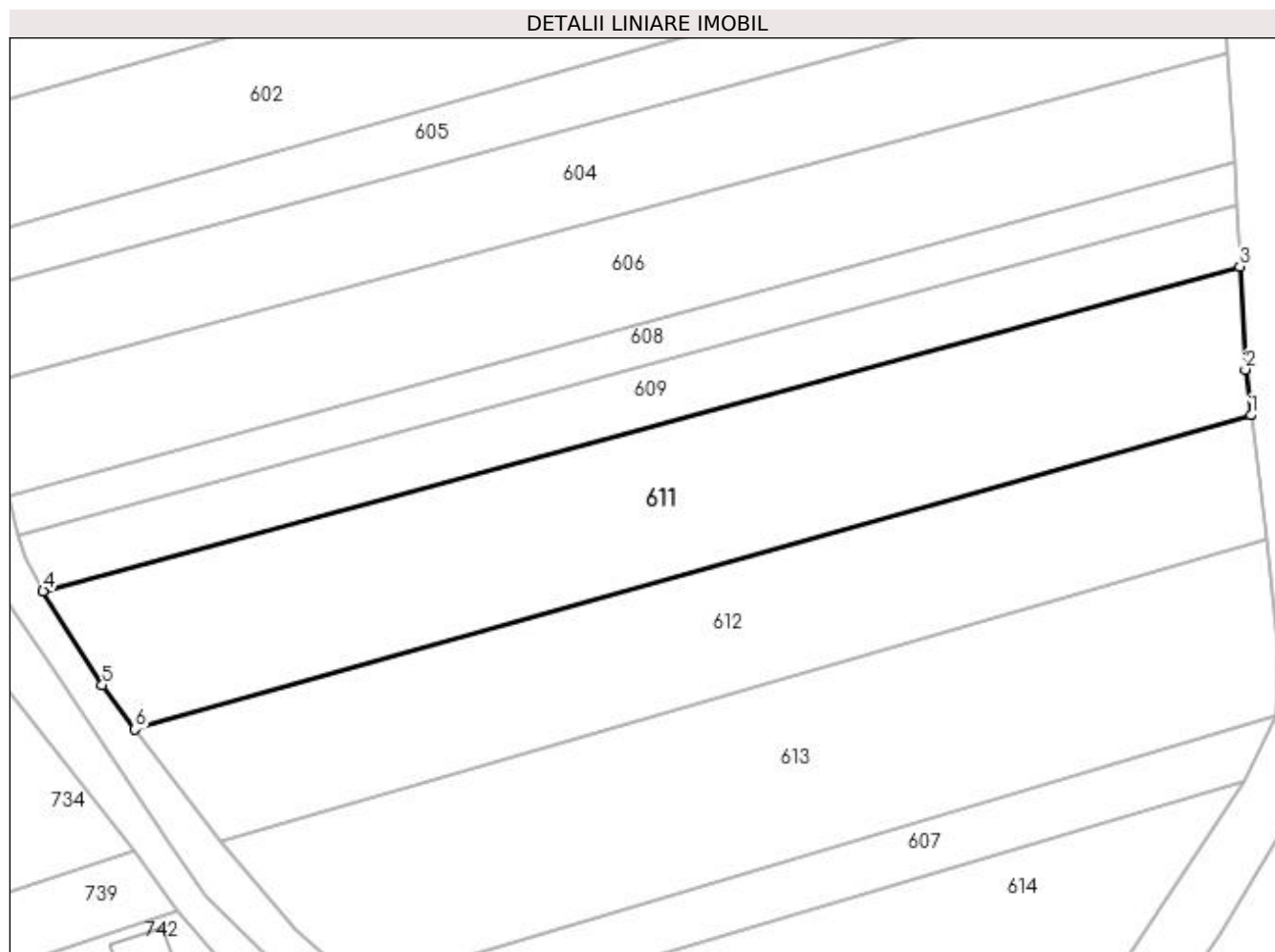
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.391	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.391	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.221,358 678.022,088	2	392.220,604 678.028,322	6.279
2	392.220,604 678.028,322	3	392.219,826 678.042,355	14.055
3	392.219,826 678.042,355	4	392.056,675 677.998,143	169.035
4	392.056,675 677.998,143	5	392.064,731 677.985,326	15.139
5	392.064,731 677.985,326	6	392.069,206 677.979,292	7.512

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.069,206 677.979,292	1	392.221,358 678.022,088	158.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 612**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:51730

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51730	2.660	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5384 / 30/01/2020	
Act Notarial nr. 546, din 30/01/2020 emis de NP STOICA IOAN ALIN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) LUPȘE VASILE-PAVEL , bun propriu;
	<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51730 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.5384/30-01-2020</i>

C. Partea III. SARCINI .

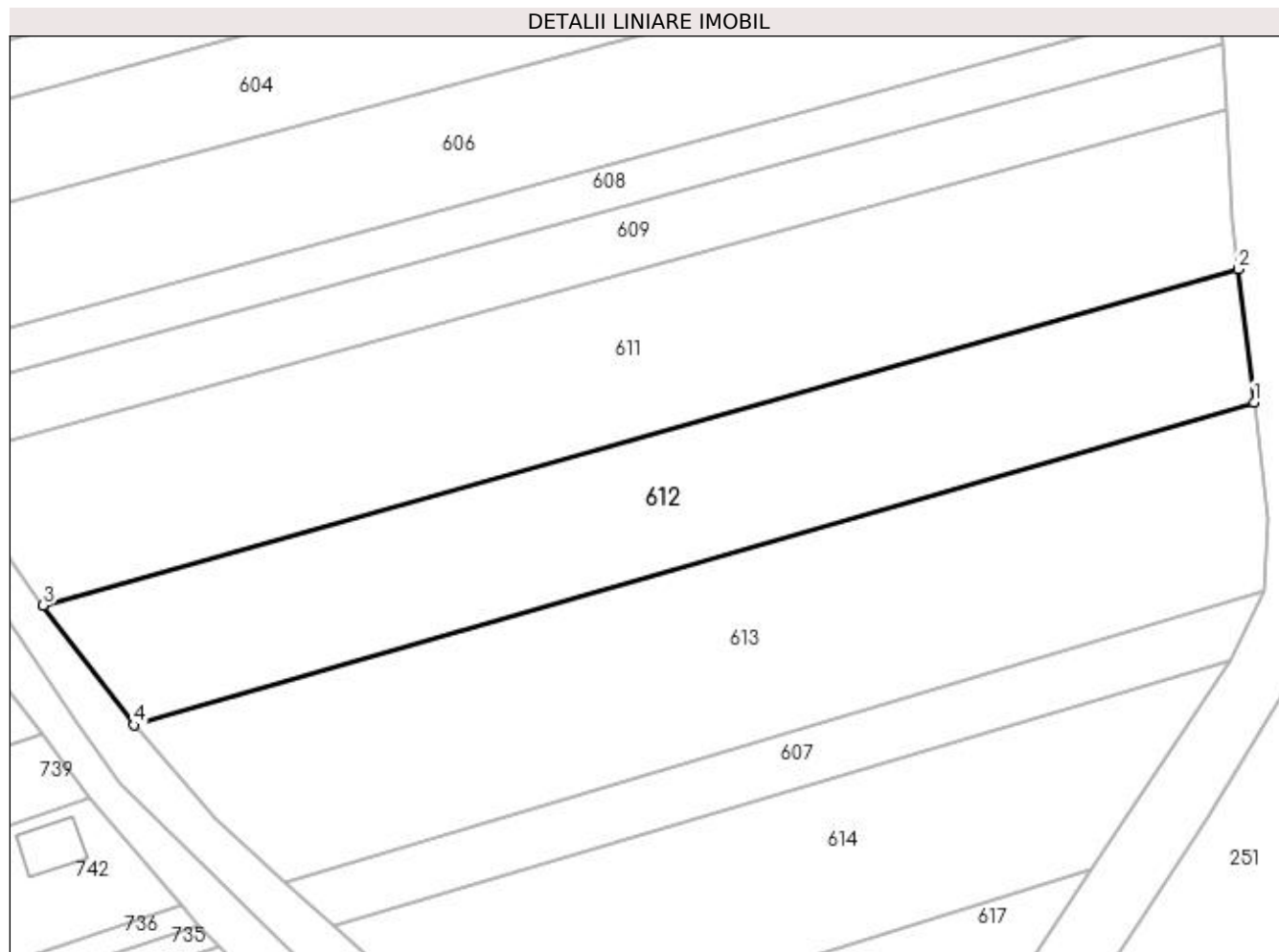
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51730	2.660	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.660	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.223,412 678.005,117	2	392.221,358 678.022,088	17.095
2	392.221,358 678.022,088	3	392.069,206 677.979,292	158.056
3	392.069,206 677.979,292	4	392.080,757 677.964,037	19.135
4	392.080,757 677.964,037	1	392.223,412 678.005,117	148.452

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 613**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.370	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

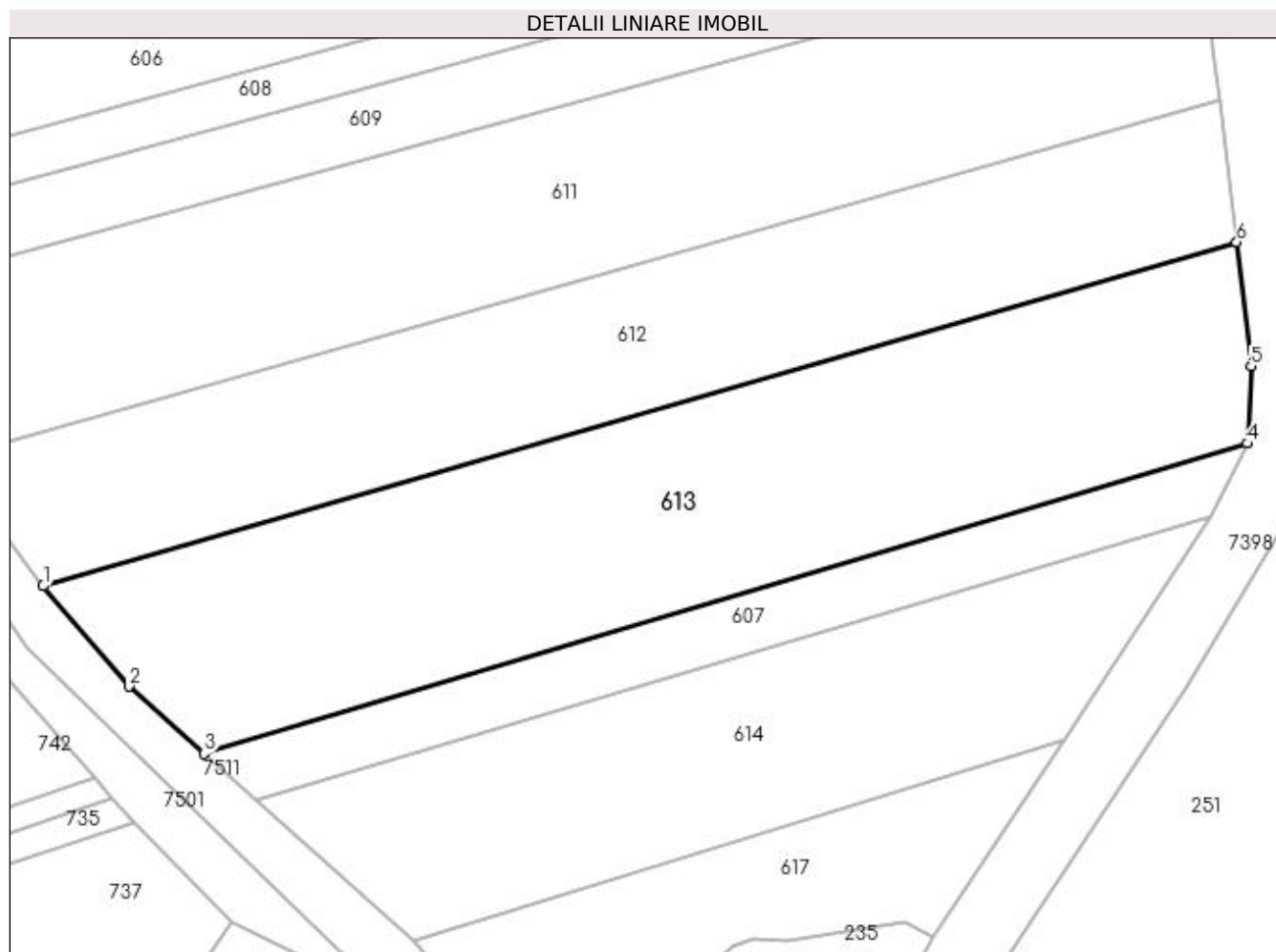
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.370	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.370	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.080,757 677.964,037	2	392.091,024 677.952,068	15.769
2	392.091,024 677.952,068	3	392.099,999 677.944,006	12.064
3	392.099,999 677.944,006	4	392.224,675 677.981,066	130.067
4	392.224,675 677.981,066	5	392.225,138 677.990,296	9.242
5	392.225,138 677.990,296	6	392.223,412 678.005,117	14.921

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.223,412 678.005,117	1	392.080,757 677.964,037	148.452

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 614**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LAZURI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 17, din 10/08/1999 emis de NP Corpadea Corina Raluca (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUS LILIANA-MARIA, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

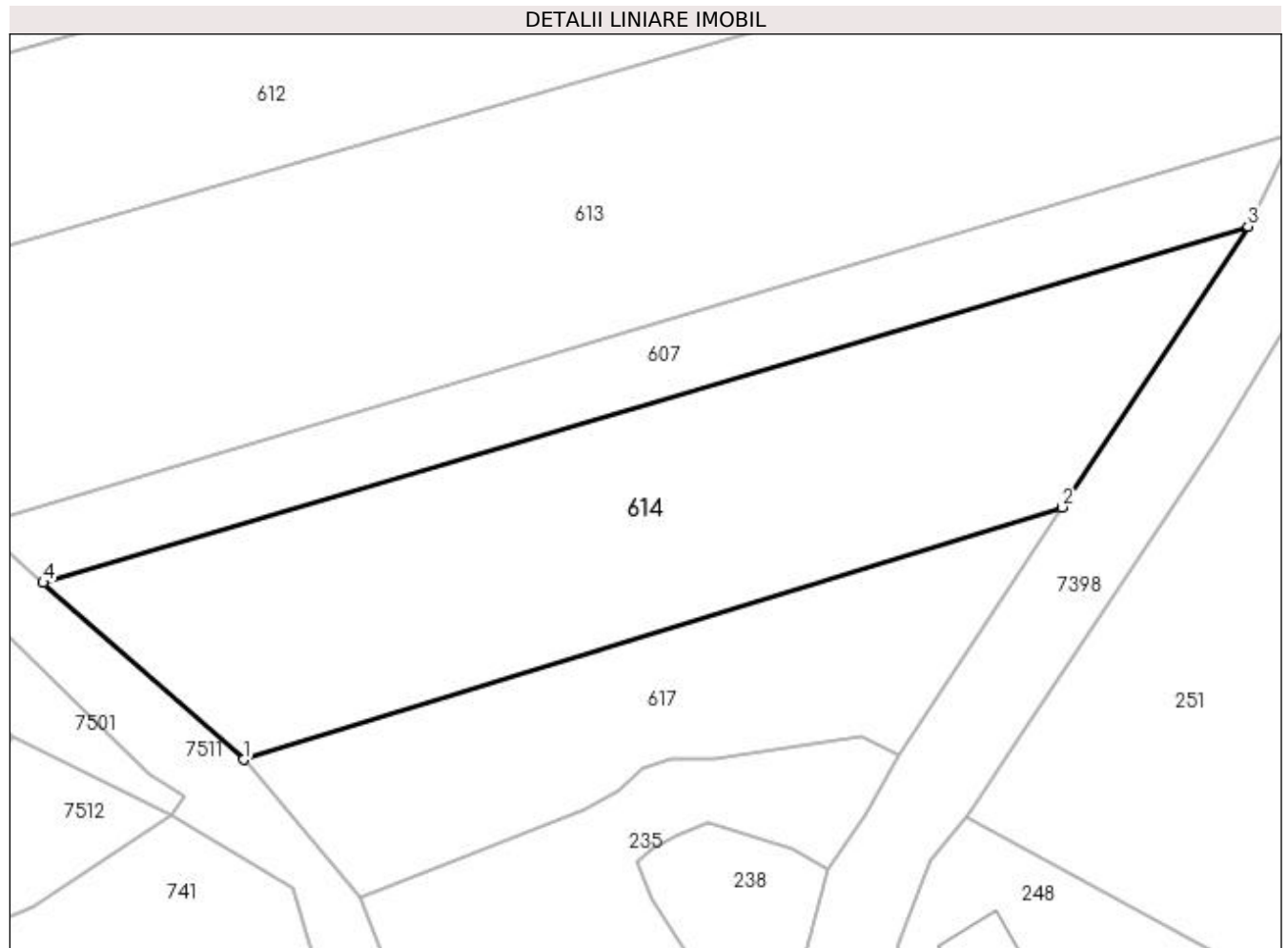
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.125,155 677.921,724	2	392.202,74 677.945,632	81.185
2	392.202,74 677.945,632	3	392.220,379 677.972,238	31.922
3	392.220,379 677.972,238	4	392.106,136 677.938,493	119.123
4	392.106,136 677.938,493	1	392.125,155 677.921,724	25.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 615**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:51410

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51410	3.046	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
525 / 07/01/2016		
Act Notarial nr. 180, din 01/01/2006 emis de BNP CORPADEA MITRE VACLA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; În dosar nr. 209/2006);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAMPAN DORINA , lipsă cnp;	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51410 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.525/07-01-2016</i>		

C. Partea III. SARCINI .

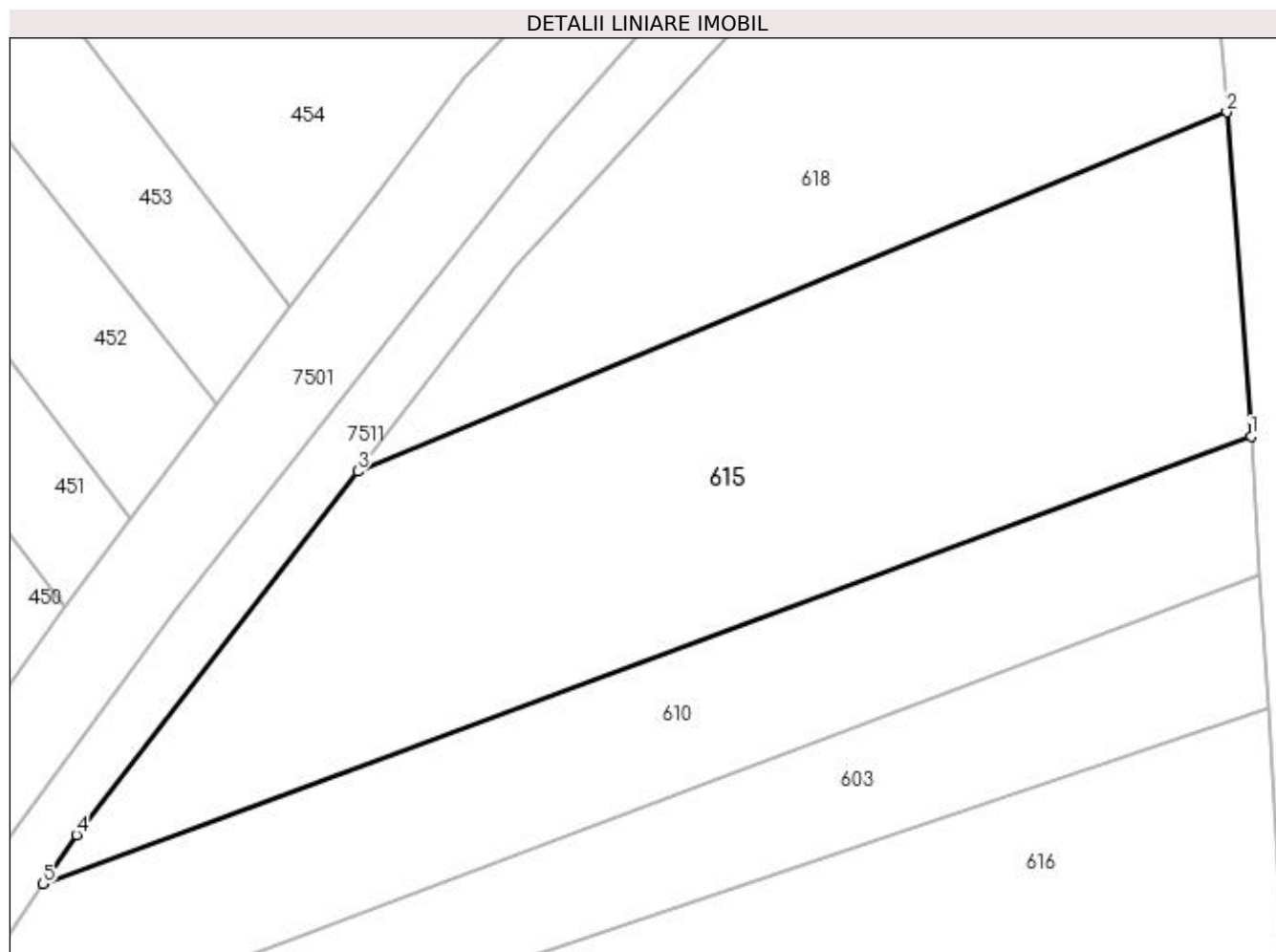
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51410	3.046	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.046	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.207,734 678.243,018	2	392.205,386 678.274,43	31.5
2	392.205,386 678.274,43	3	392.121,204 678.239,642	91.087
3	392.121,204 678.239,642	4	392.093,979 678.204,473	44.475
4	392.093,979 678.204,473	5	392.090,769 678.199,733	5.725
5	392.090,769 678.199,733	1	392.207,734 678.243,018	124.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.700	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 3941-818, din 18/05/2001 emis de NP MIHAI MĂGUREAN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAVEL SZILVIA, BUN COMUN; 2) PAVEL LASZLO, BUN COMUN; DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

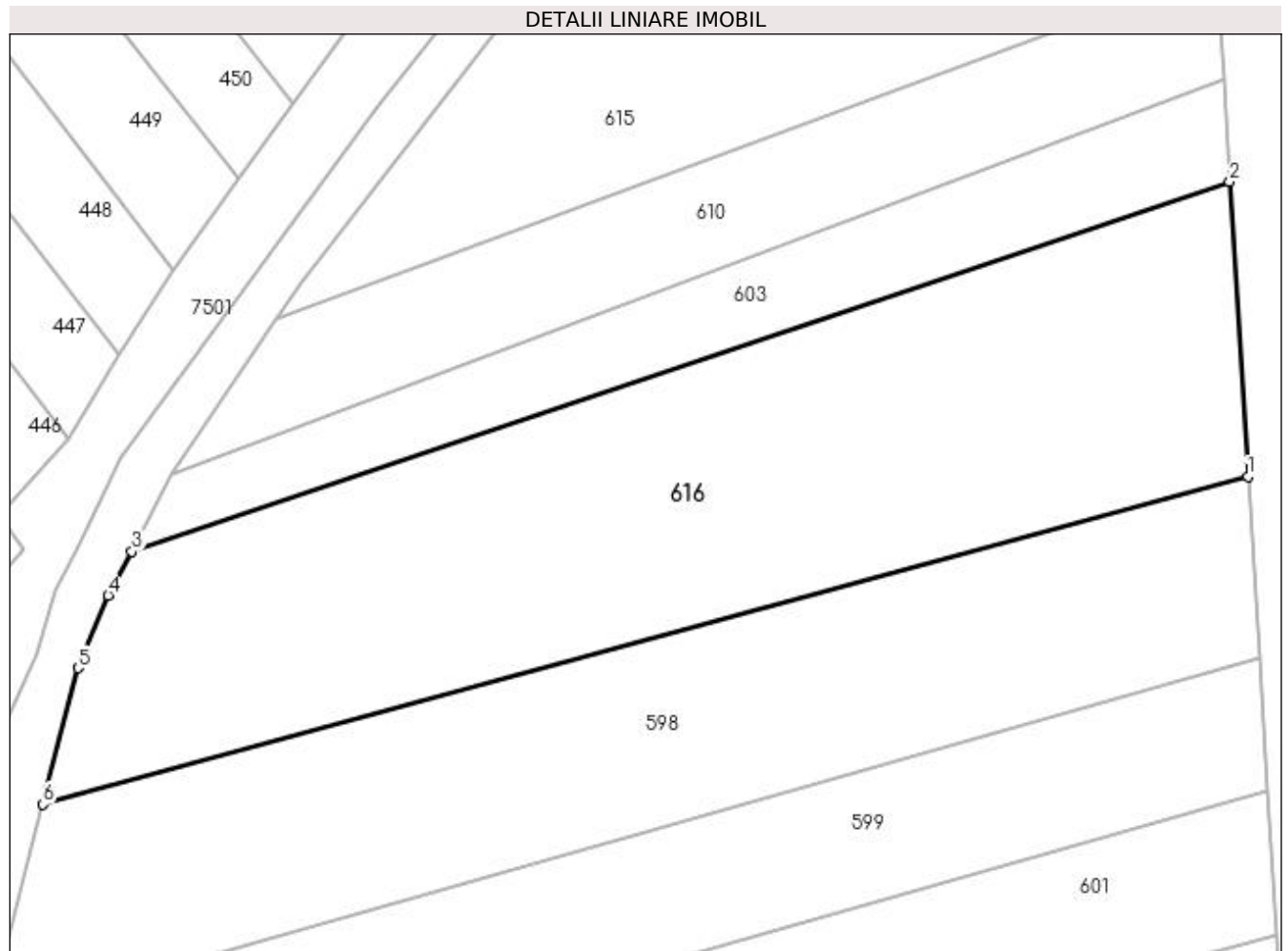
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.211,608 678.180,207	2	392.209,352 678.216,801	36.663
2	392.209,352 678.216,801	3	392.072,913 678.170,894	143.955
3	392.072,913 678.170,894	4	392.069,958 678.165,443	6.2
4	392.069,958 678.165,443	5	392.066,224 678.156,438	9.748
5	392.066,224 678.156,438	6	392.061,854 678.139,522	17.471

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.061,854 678.139,522	1	392.211,608 678.180,207	155.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		998	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

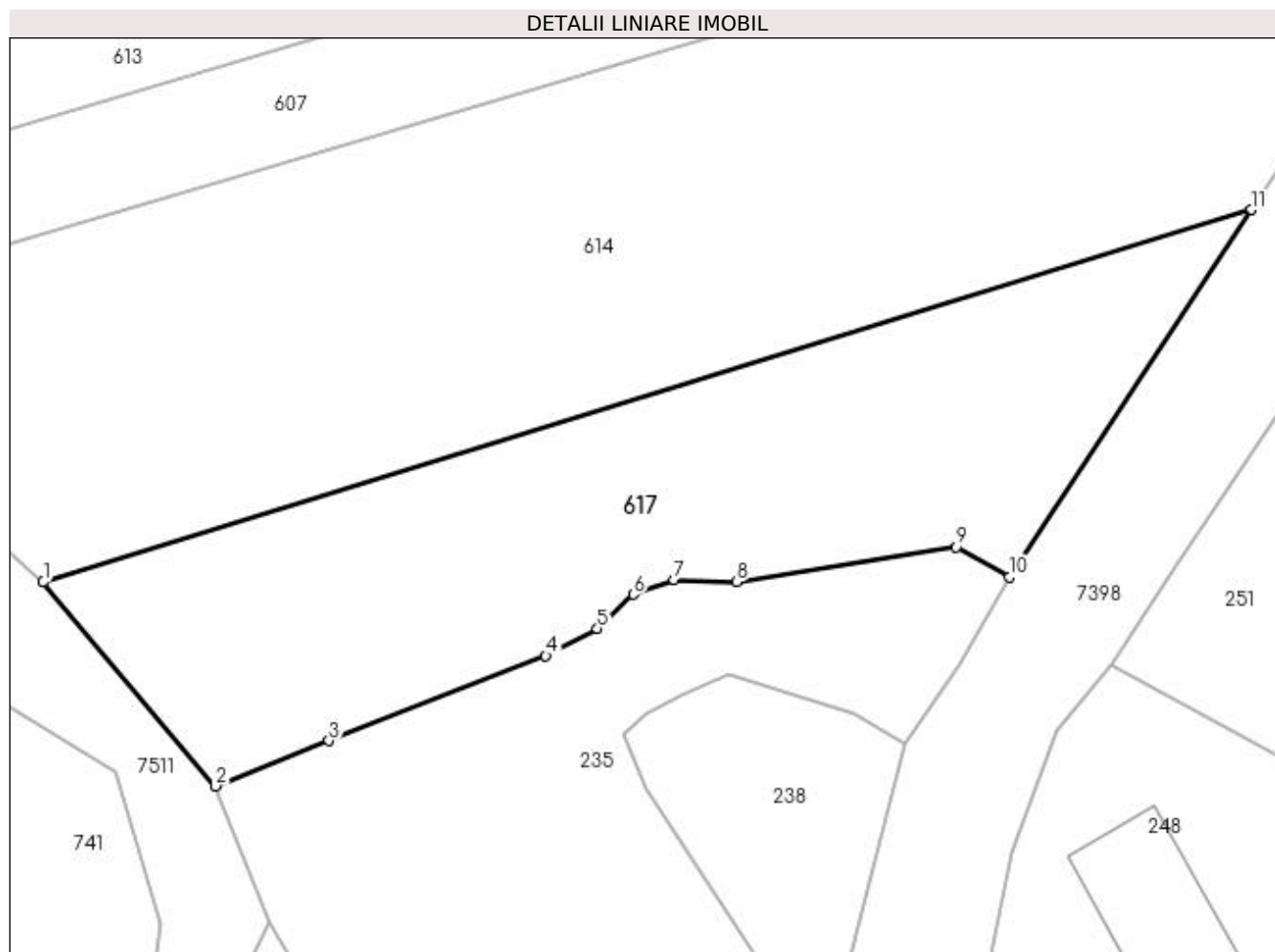
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	998	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	998	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.125,155 677.921,724	2	392.136,215 677.908,626	17.143
2	392.136,215 677.908,626	3	392.143,506 677.911,543	7.853
3	392.143,506 677.911,543	4	392.157,443 677.916,989	14.963
4	392.157,443 677.916,989	5	392.160,746 677.918,753	3.745
5	392.160,746 677.918,753	6	392.163,065 677.920,94	3.188

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.163,065 677.920,94	7	392.165,681 677.921,867	2.775
7	392.165,681 677.921,867	8	392.169,709 677.921,735	4.03
8	392.169,709 677.921,735	9	392.183,819 677.923,972	14.286
9	392.183,819 677.923,972	10	392.187,201 677.922,06	3.885
10	392.187,201 677.922,06	11	392.202,74 677.945,632	28.233
11	392.202,74 677.945,632	1	392.125,155 677.921,724	81.185

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:53204

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53204	2.500	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
54718 / 26/08/2022	
Act Notarial nr. 4444, din 26/08/2022 emis de NP Mihali Alexandra Maria (CONTRACT DE DONATIE;);	
B21	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ZOICAȘ NICOLAE , bun propriu;	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 53204, Sacalasseni, in rangul nr.54718/26-08-2022</i>	

C. Partea III. SARCINI .

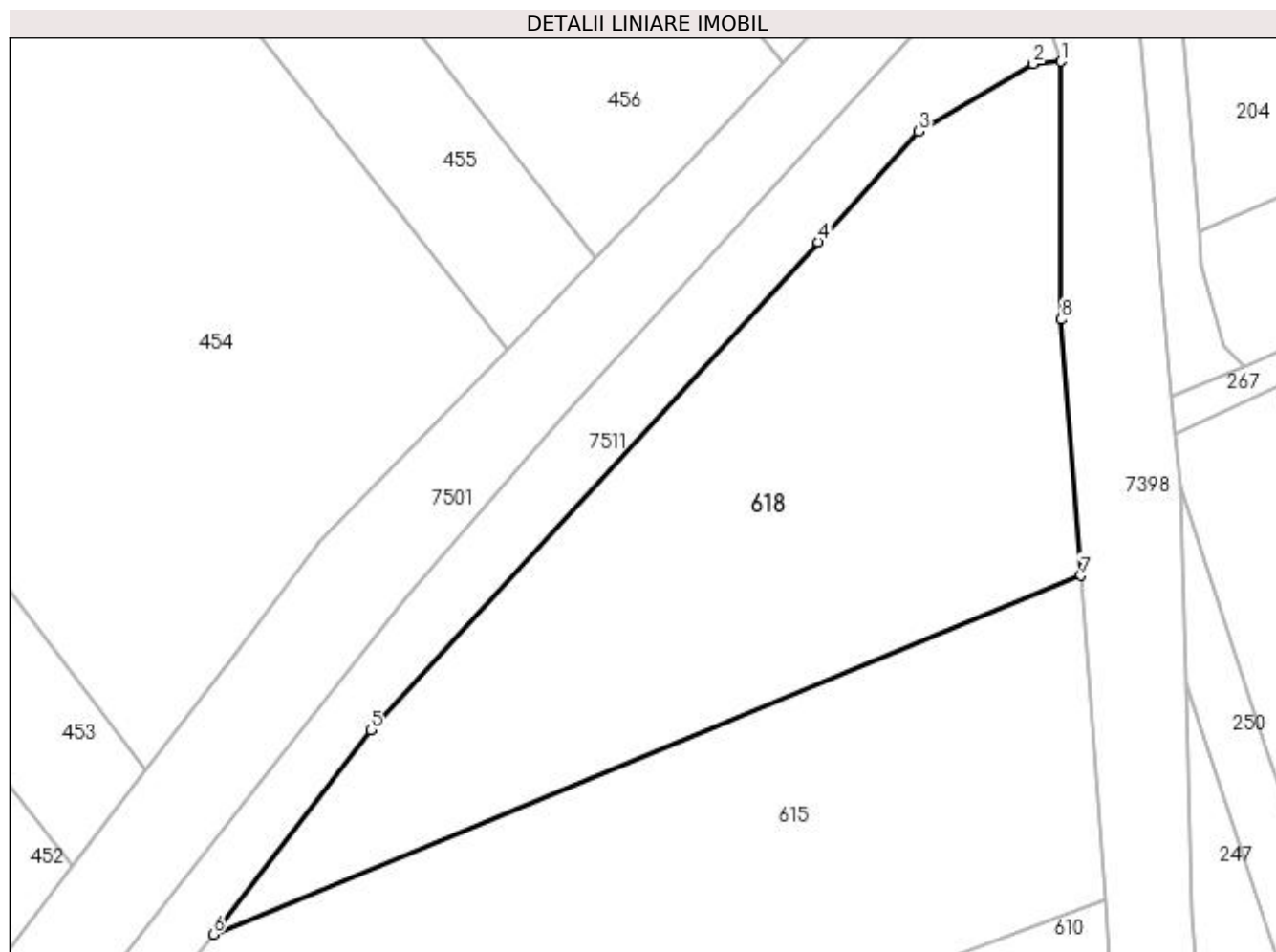
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53204	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.203,453 678.324,276	2	392.200,737 678.324,043	2.726
2	392.200,737 678.324,043	3	392.189,639 678.317,48	12.893
3	392.189,639 678.317,48	4	392.179,89 678.306,759	14.491
4	392.179,89 678.306,759	5	392.136,523 678.259,43	64.193
5	392.136,523 678.259,43	6	392.121,204 678.239,642	25.025

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.121,204 678.239,642	7	392.205,386 678.274,43	91.087
7	392.205,386 678.274,43	8	392.203,468 678.299,275	24.919
8	392.203,468 678.299,275	1	392.203,453 678.324,276	25.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 619**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.290	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

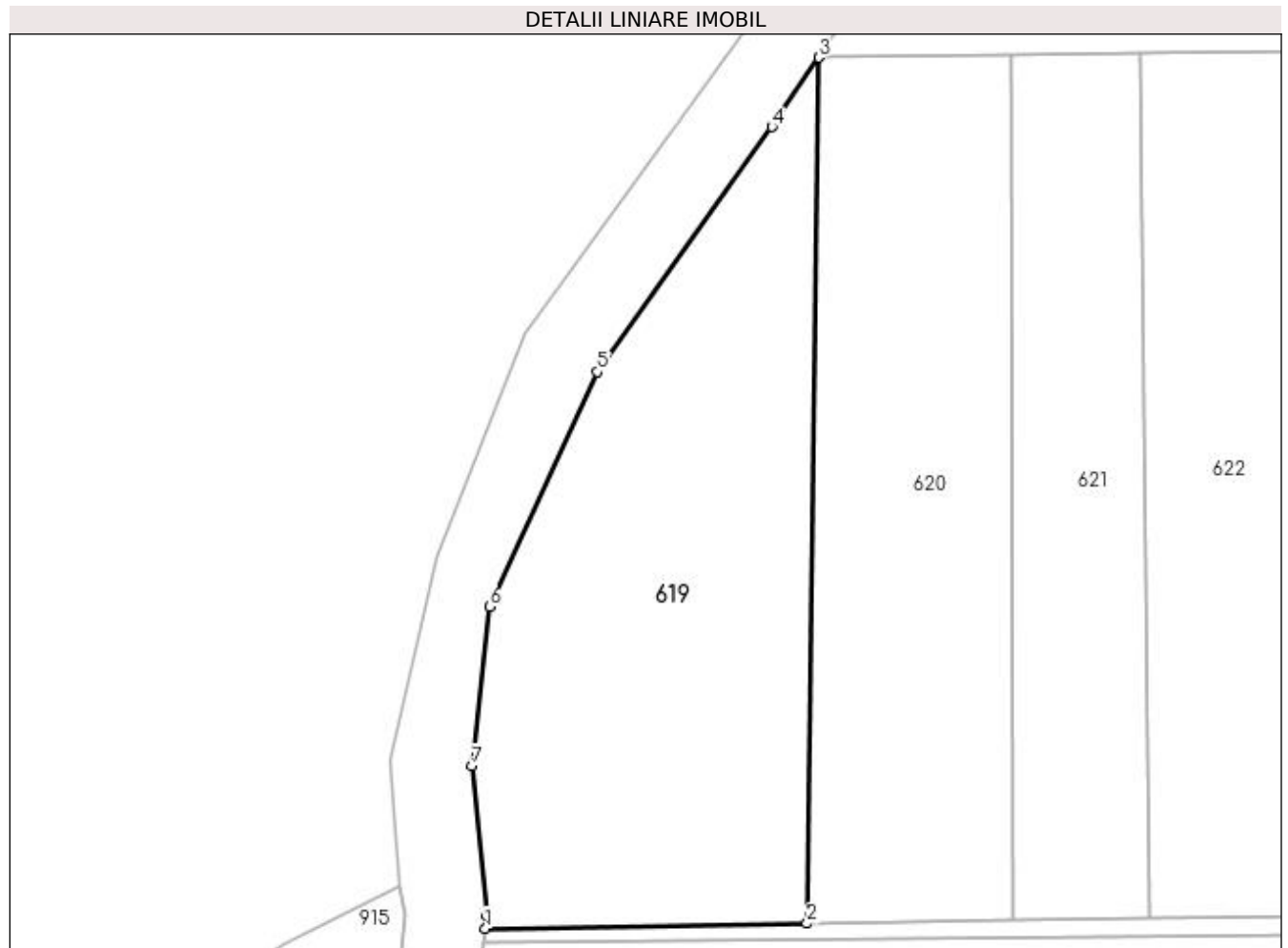
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.290	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.290	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.265,324 677.872,379	2	390.306,347 677.873,024	41.028
2	390.306,347 677.873,024	3	390.307,842 677.983,465	110.451
3	390.307,842 677.983,465	4	390.301,865 677.974,646	10.654
4	390.301,865 677.974,646	5	390.279,565 677.943,382	38.402
5	390.279,565 677.943,382	6	390.265,806 677.913,428	32.963

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.265,806 677.913,428	7	390.263,64 677.893,067	20.476
7	390.263,64 677.893,067	8	390.265,519 677.873,972	19.187
8	390.265,519 677.873,972	1	390.265,324 677.872,379	1.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 620**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LAZU CIURAR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.804	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52981/13, din 21/08/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TRIFF AUREL, lipsă cnp;	
2) TRIFF IOAN DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

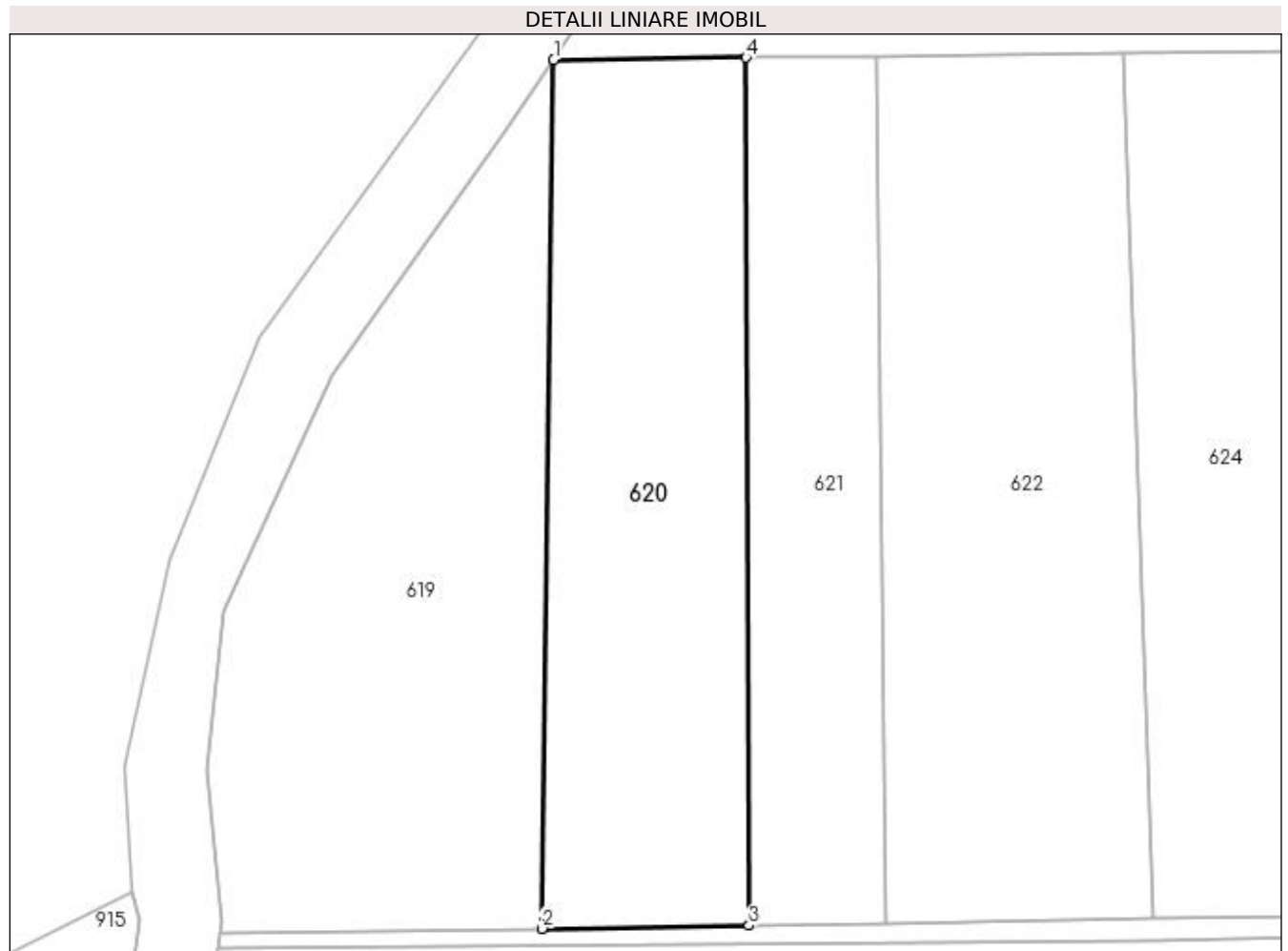
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.804	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.804	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.307,842 677.983,465	2	390.306,347 677.873,024	110.451
2	390.306,347 677.873,024	3	390.332,683 677.873,438	26.339
3	390.332,683 677.873,438	4	390.332,313 677.983,744	110.307
4	390.332,313 677.983,744	1	390.307,842 677.983,465	24.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 621**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LAZUL CIURARULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.877	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 459, din 31/03/2016 emis de NP MELANIA BALOGH (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFF ELEONORA, bun propriu;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

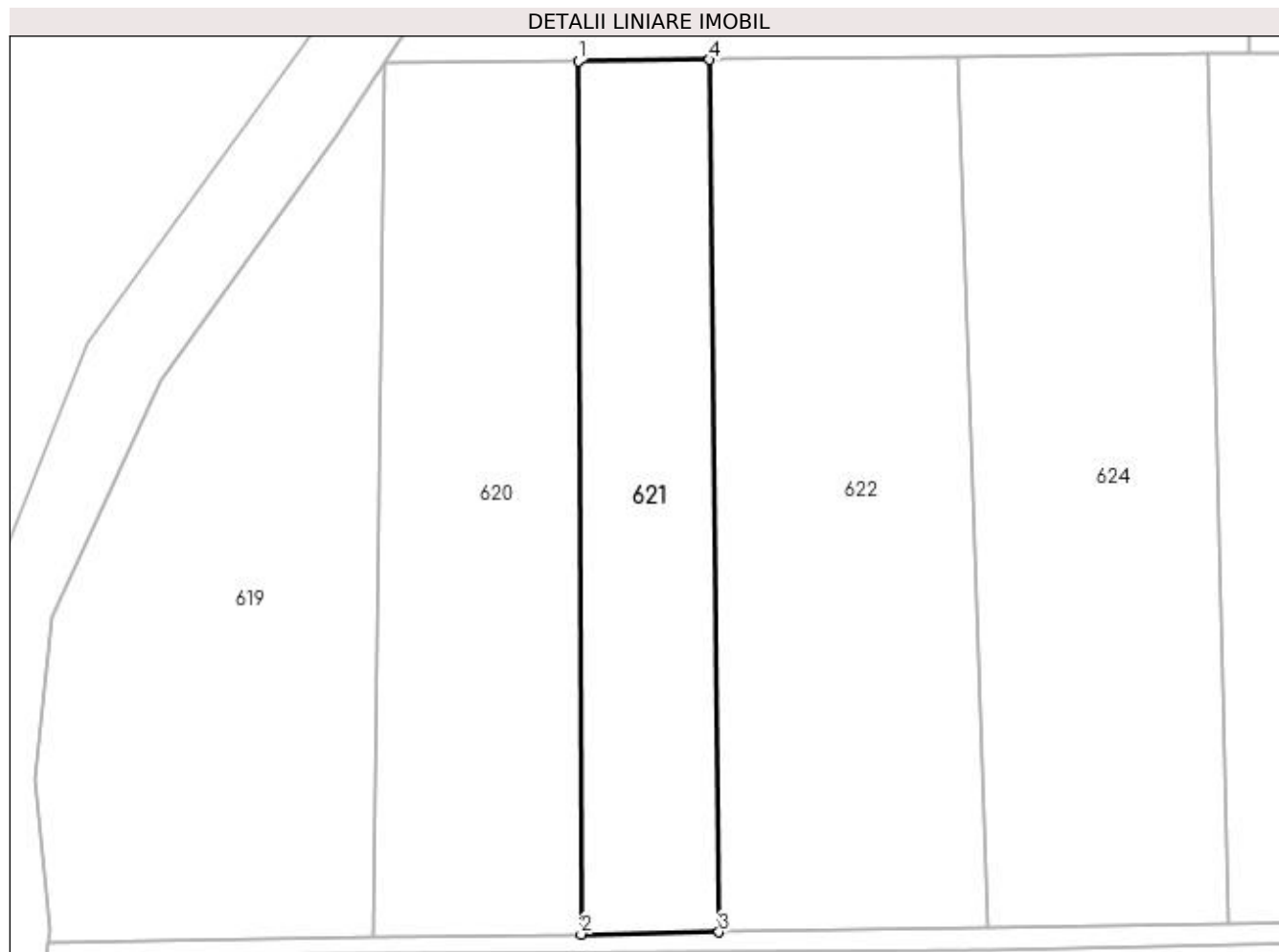
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.877	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.877	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.332,313 677.983,744	2	390.332,683 677.873,438	110.307
2	390.332,683 677.873,438	3	390.350,115 677.873,712	17.434
3	390.350,115 677.873,712	4	390.348,925 677.983,933	110.227
4	390.348,925 677.983,933	1	390.332,313 677.983,744	16.613

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 622**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, -La Ciocan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.601	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 53, din 29/03/2022 emis de NP Treger Rolland Ermanno (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; dosar nr 65/2022);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) TALPOȘ CAROLINA-ELENA , bun propriu;	A1
Act Notarial nr. 2130, din 10/11/2022 emis de NP Treger Rolland Ermanno (; Declaratie de iesire din indiviziune);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept ieșire din indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 1) TALPOȘ CAROLINA-ELENA , bun propriu;	A1

C. Partea III. SARCINI .

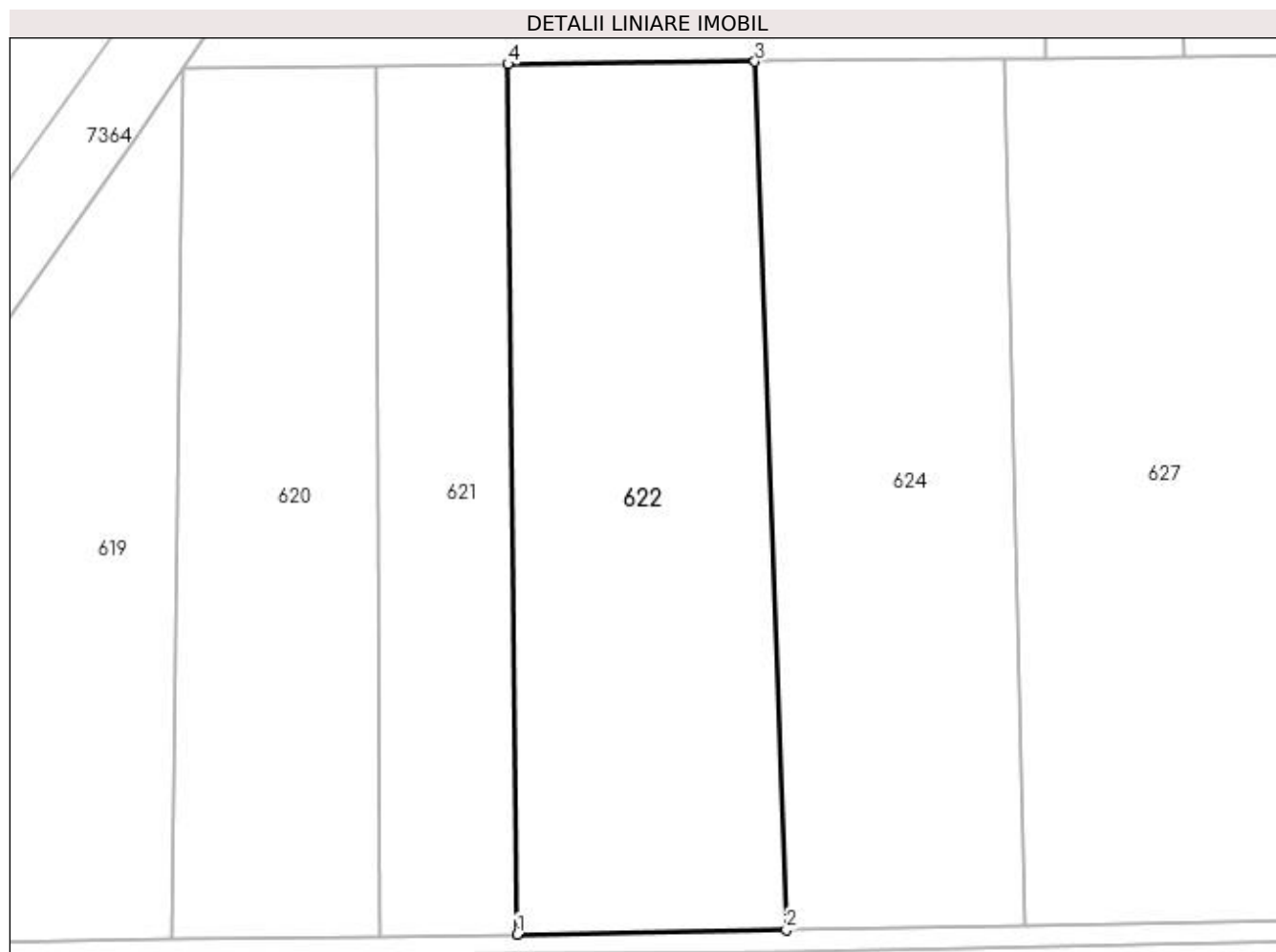
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.601	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.601	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.350,115 677.873,712	2	390.384,194 677.874,247	34.083
2	390.384,194 677.874,247	3	390.380,221 677.984,29	110.115
3	390.380,221 677.984,29	4	390.348,925 677.983,933	31.298
4	390.348,925 677.983,933	1	390.350,115 677.873,712	110.227

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 623**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.884	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

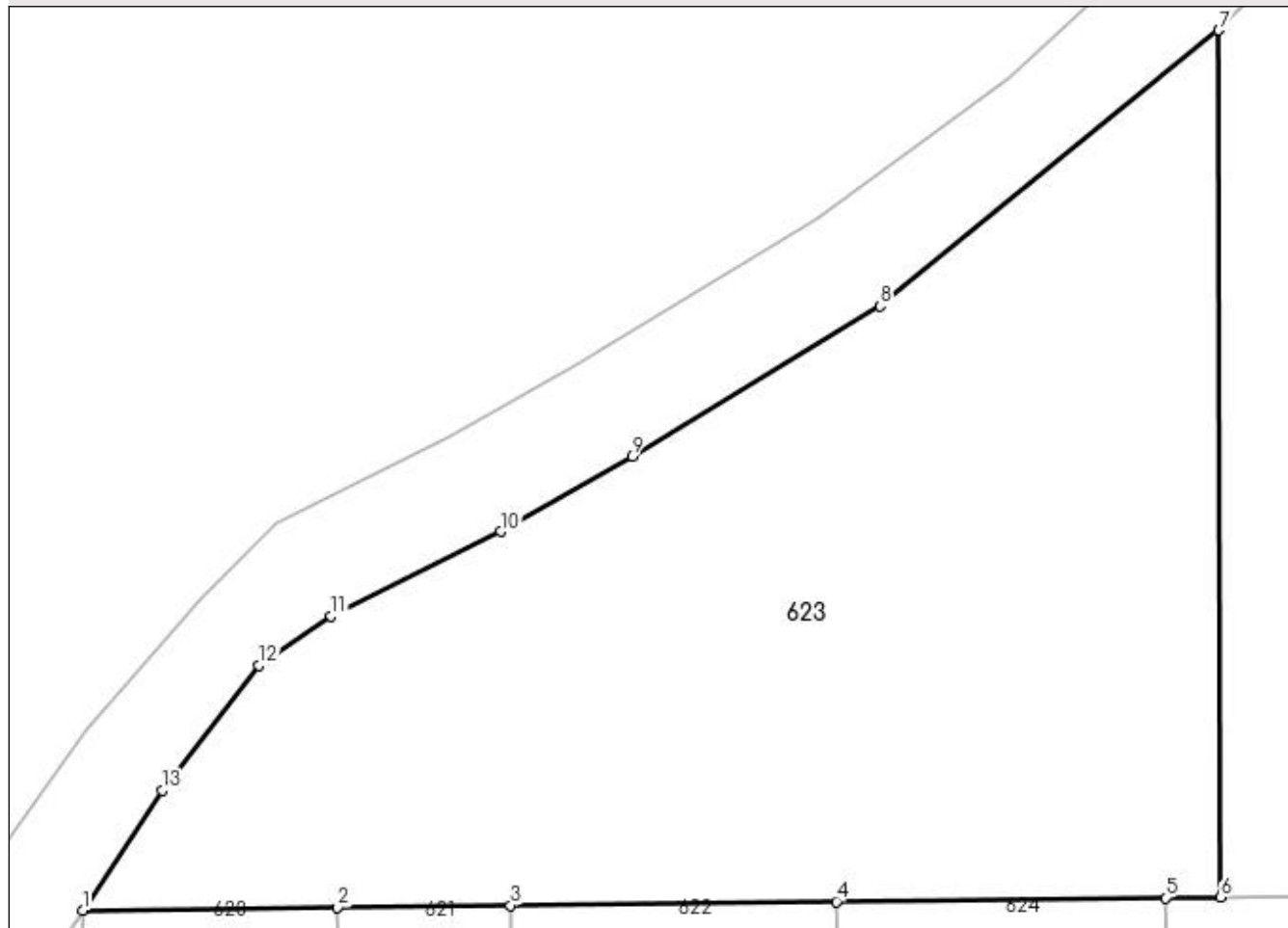
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.884	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.884	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.307,842 677.983,465	2	390.332,313 677.983,744	24.473
2	390.332,313 677.983,744	3	390.348,925 677.983,933	16.613
3	390.348,925 677.983,933	4	390.380,221 677.984,29	31.298
4	390.380,221 677.984,29	5	390.411,824 677.984,65	31.605
5	390.411,824 677.984,65	6	390.417,12 677.984,71	5.296

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.417,12 677.984,71	7	390.416,938 678.067,977	83.267
7	390.416,938 678.067,977	8	390.384,419 678.041,477	41.949
8	390.384,419 678.041,477	9	390.360,595 678.027,038	27.858
9	390.360,595 678.027,038	10	390.347,983 678.019,823	14.53
10	390.347,983 678.019,823	11	390.331,677 678.011,731	18.203
11	390.331,677 678.011,731	12	390.324,751 678.006,979	8.399
12	390.324,751 678.006,979	13	390.315,464 677.994,957	15.191
13	390.315,464 677.994,957	1	390.307,842 677.983,465	13.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 624**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:52430

Adresa: Jud. Maramures, (LA CIOCAN)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	52430	3.404	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
21015 / 01/04/2022	
Act Notarial nr. 53, din 29/03/2022 emis de Np Treger Rolland Ermanno (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; dat în Dosar nr.65/2022);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) RAD IOAN-VASILE , bun propriu; <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CFE 52430 Sacalaseeni, in rangul nr. 21015/01-04-2022</i>
74415 / 14/11/2022	
Act Notarial nr. 2130, din 10/11/2022 emis de NP Treger Rolland Ermanno (; Declaratie de iesire din indiviziune);	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept iesire din indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 1) RAD IOAN-VASILE , bun propriu; <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CFE 52430 Sacalaseeni, in rangul nr. 74415/14-11-2022</i>

C. Partea III. SARCINI .

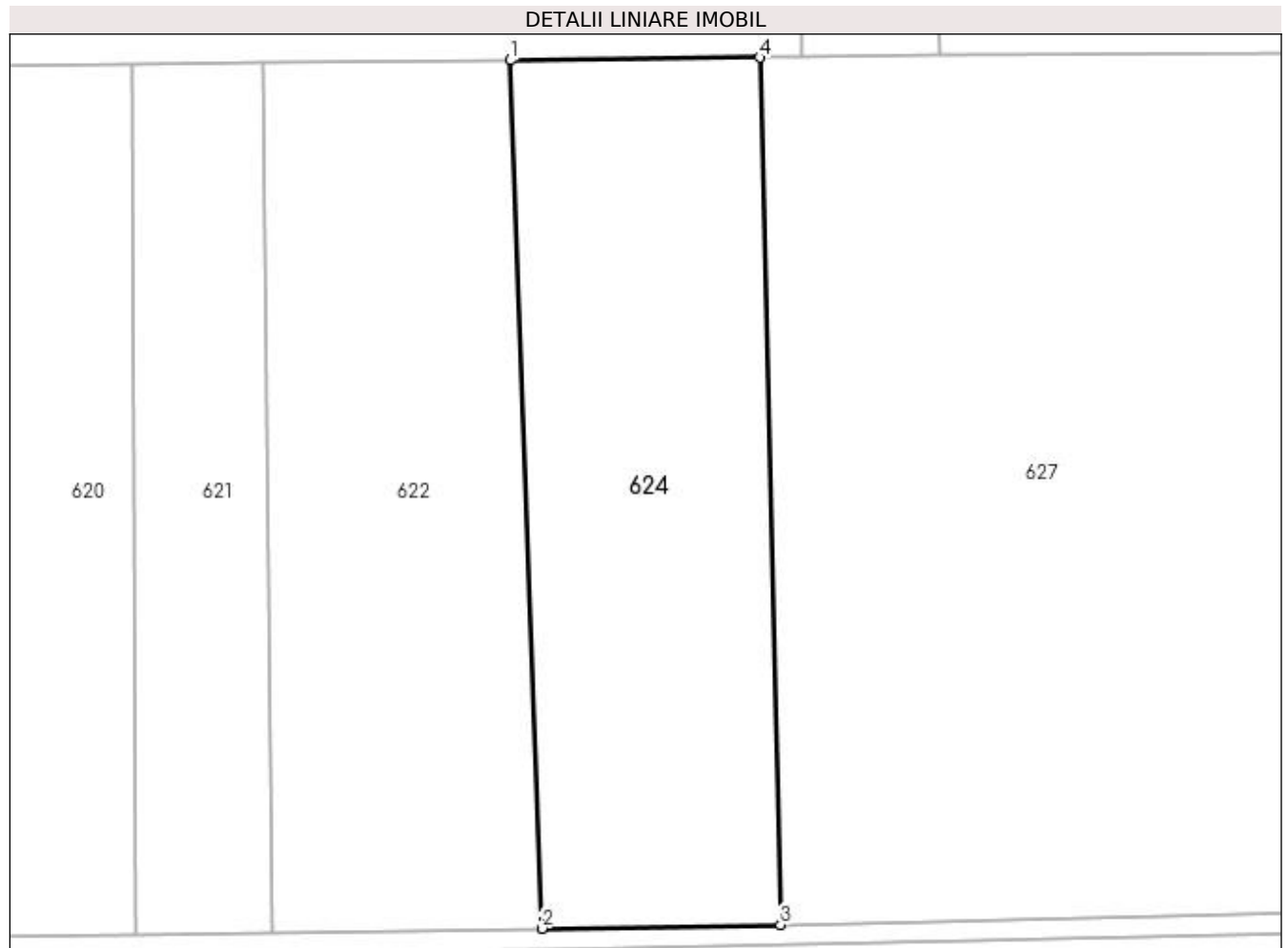
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52430	3.404	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.404	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.380,221 677.984,29	2	390.384,194 677.874,247	110.115
2	390.384,194 677.874,247	3	390.414,464 677.874,723	30.274
3	390.414,464 677.874,723	4	390.411,824 677.984,65	109.959
4	390.411,824 677.984,65	1	390.380,221 677.984,29	31.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 625**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:51121
Nr. cadastral vechi:6157

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51121	1.521	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39053 / 09/11/2007		
Act Notarial nr. 7016, din 01/01/2007 emis de NOTAR PUBLIC VACLA CRISTINA MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CAMPAN IOAN , lipsă cnp căsătorit cu;	
	2) CAMPAN ZENOVIA , lipsă cnp bun comun;	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51121 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.39053/09-11-2007</i>		

C. Partea III. SARCINI .

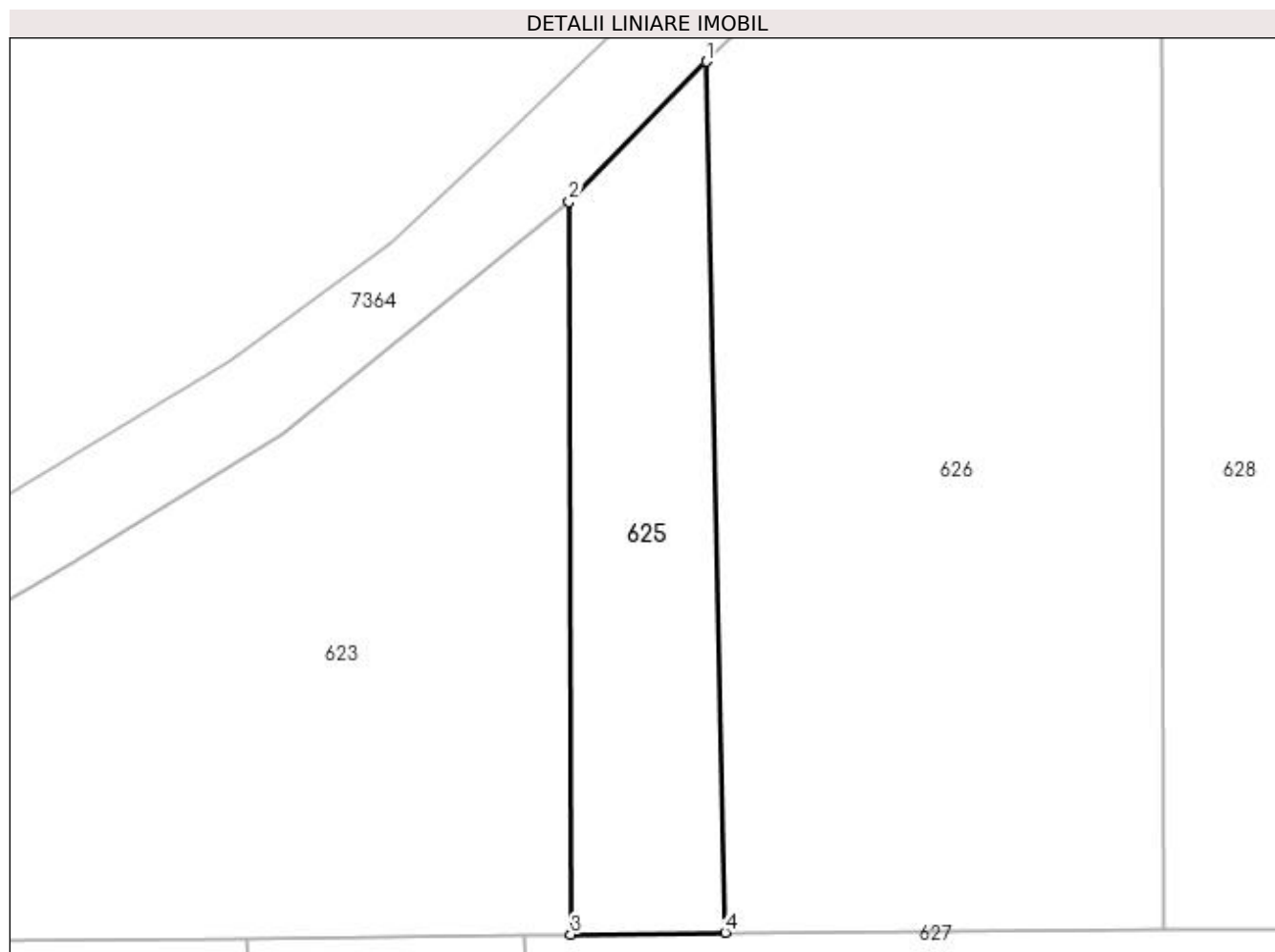
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51121	1.521	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.521	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.432,55 678.083,938	2	390.416,938 678.067,977	22.327
2	390.416,938 678.067,977	3	390.417,12 677.984,71	83.267
3	390.417,12 677.984,71	4	390.434,68 677.984,91	17.561
4	390.434,68 677.984,91	1	390.432,55 678.083,938	99.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 626**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:51117
Nr. cadastral vechi:6162

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51117	Din acte: 5.880 Masurata: 5.881	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39056 / 09/11/2007		
Act Notarial nr. 7015, din 01/01/2007 emis de NP VACLA CRISTINA MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAMPAN IOAN , lipsă cnp căsătorit cu; 2) CAMPAN ZENOVIA , lipsă cnp bun comun; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51117 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.39056/09-11-2007</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

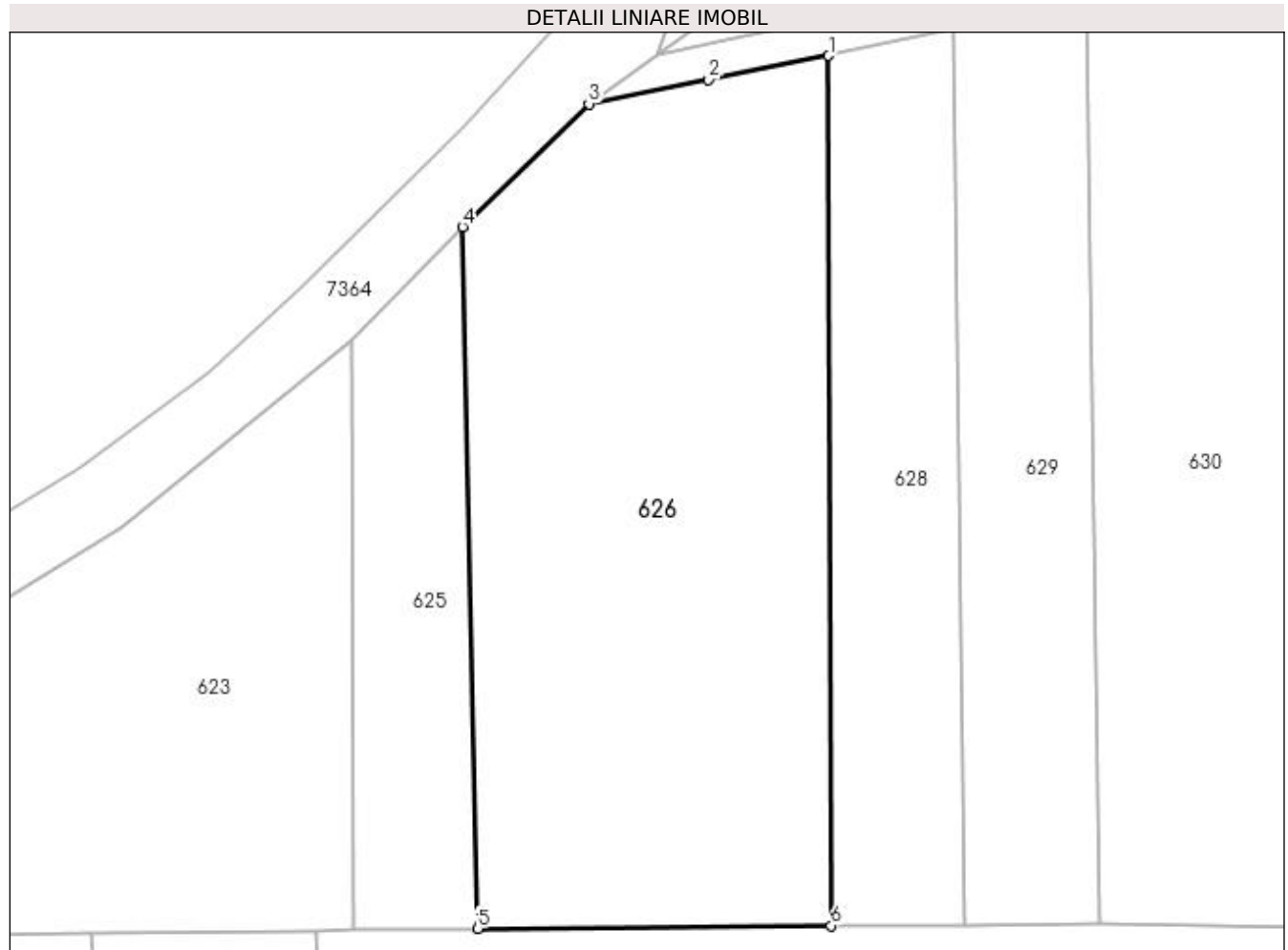
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51117	Din acte: 5.880 Masurata: 5.881	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.881	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.484,23 678.108,056	2	390.467,296 678.104,661	17.271
2	390.467,296 678.104,661	3	390.450,362 678.101,267	17.271
3	390.450,362 678.101,267	4	390.432,55 678.083,938	24.851
4	390.432,55 678.083,938	5	390.434,68 677.984,91	99.051
5	390.434,68 677.984,91	6	390.484,583 677.985,291	49.904

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.484,583 677.985,291	1	390.484,23 678.108,056	122.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.319	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

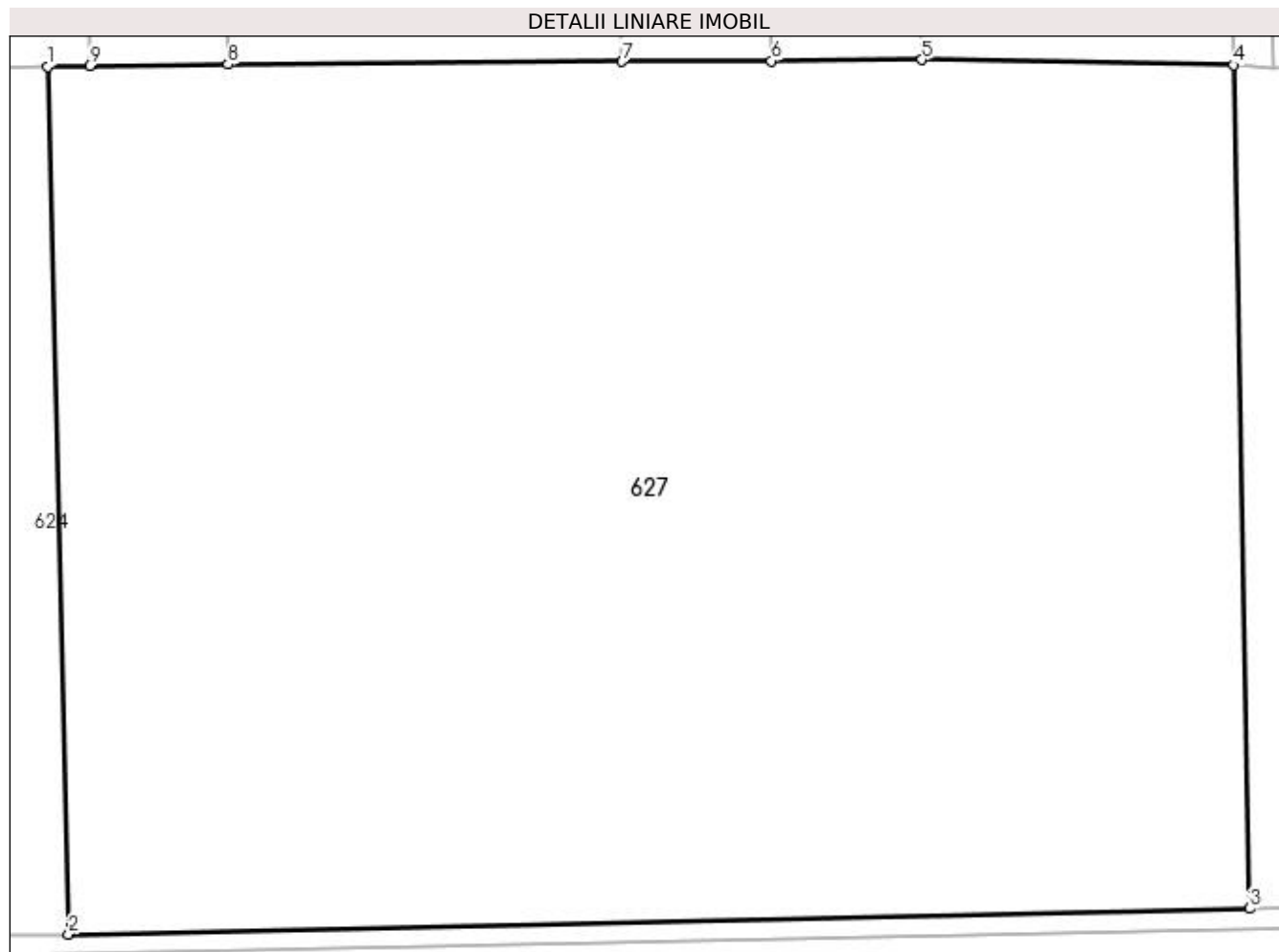
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.319	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.319	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.411,824 677.984,65	2	390.414,464 677.874,723	109.959
2	390.414,464 677.874,723	3	390.564,102 677.877,978	149.673
3	390.564,102 677.877,978	4	390.562,097 677.984,847	106.888
4	390.562,097 677.984,847	5	390.522,588 677.985,52	39.515
5	390.522,588 677.985,52	6	390.503,498 677.985,367	19.091

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.503,498 677.985,367	7	390.484,583 677.985,291	18.915
7	390.484,583 677.985,291	8	390.434,68 677.984,91	49.904
8	390.434,68 677.984,91	9	390.417,12 677.984,71	17.561
9	390.417,12 677.984,71	1	390.411,824 677.984,65	5.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 628**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:51134
Nr. cadastral vechi:6153

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51134	2.274	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6697 / 28/02/2008		
Act Notarial nr. 1237, din 01/01/2008 emis de NOTAR PUBLIC RAKOCZI FERENCZ ROBERT (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CAMPAN IOAN , lipsă cnp căsătorit cu;	
	2) CAMPAN ZENOVIA , lipsă cnp bun comun;	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51134 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.6697/28-02-2008</i>		

C. Partea III. SARCINI .

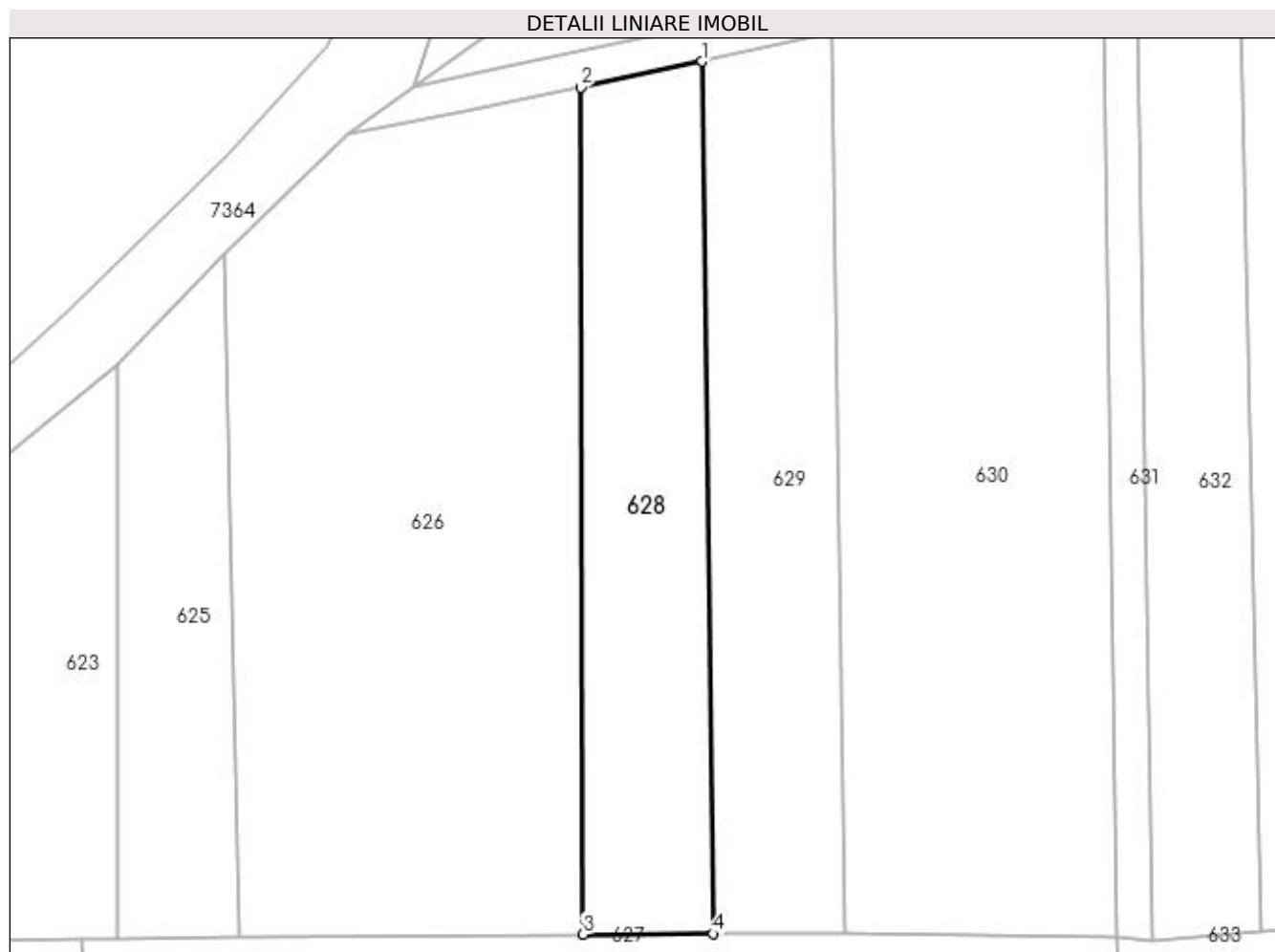
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51134	2.274	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.274	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.501,777 678.111,822	2	390.484,23 678.108,056	17.947
2	390.484,23 678.108,056	3	390.484,583 677.985,291	122.766
3	390.484,583 677.985,291	4	390.503,498 677.985,367	18.915
4	390.503,498 677.985,367	1	390.501,777 678.111,822	126.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.445	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.445	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.445	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.503,498 677.985,367	2	390.522,588 677.985,52	19.091
2	390.522,588 677.985,52	3	390.520,708 678.115,885	130.379
3	390.520,708 678.115,885	4	390.501,777 678.111,822	19.362
4	390.501,777 678.111,822	1	390.503,498 677.985,367	126.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.326	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

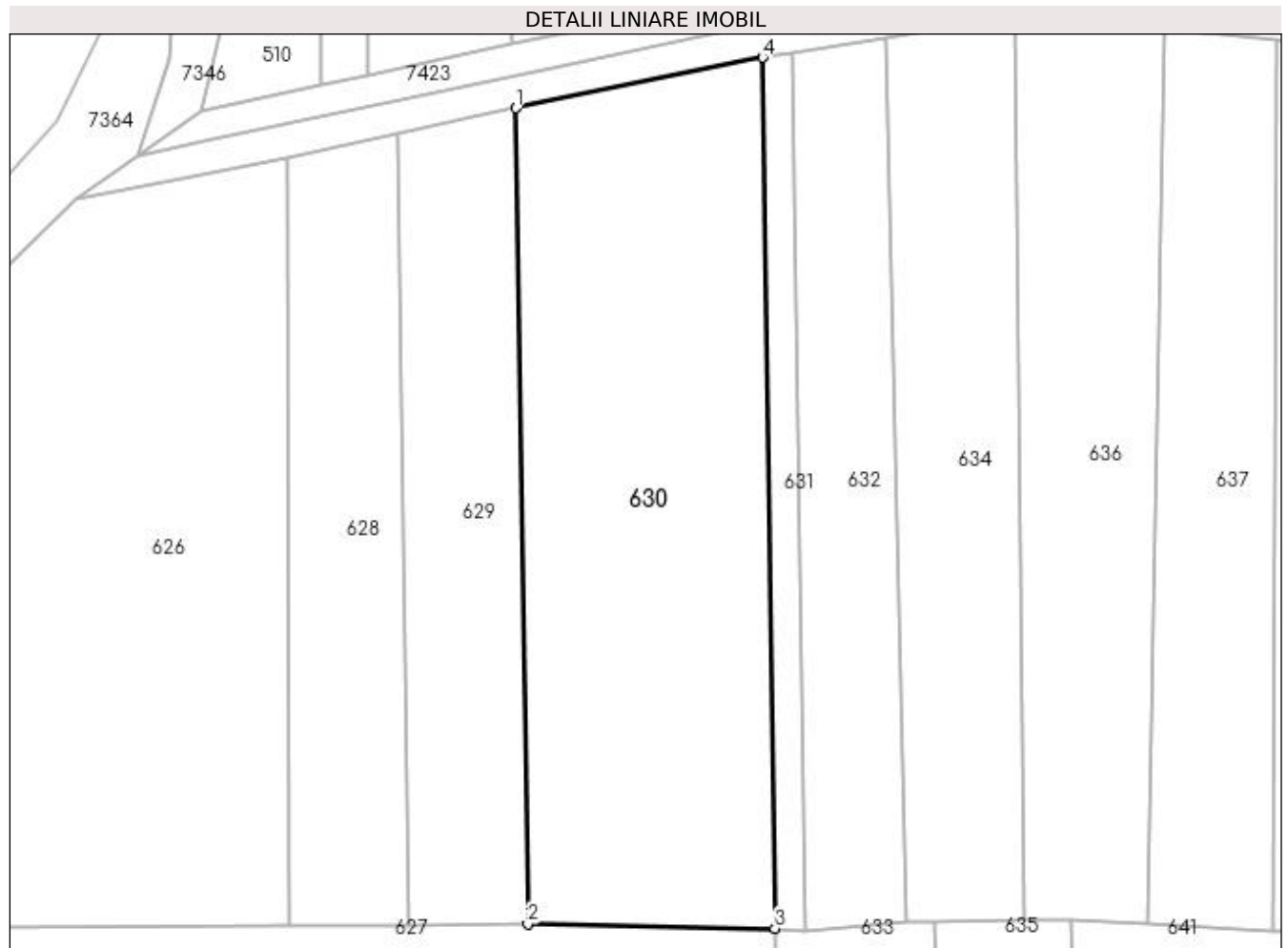
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.326	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.326	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.520,708 678.115,885	2	390.522,588 677.985,52	130.379
2	390.522,588 677.985,52	3	390.562,097 677.984,847	39.515
3	390.562,097 677.984,847	4	390.560,148 678.123,973	139.14
4	390.560,148 678.123,973	1	390.520,708 678.115,885	40.261

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:50205

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50205	684	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23784 / 09/07/2012		
Act Notarial nr. 21, din 06/07/2012 emis de NP BALGARADEAN ZOIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; dos. nr. 25 din 2012);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAD ADRIANA CARMEN	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50205 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.23784/09-07-2012</i>		

C. Partea III. SARCINI .

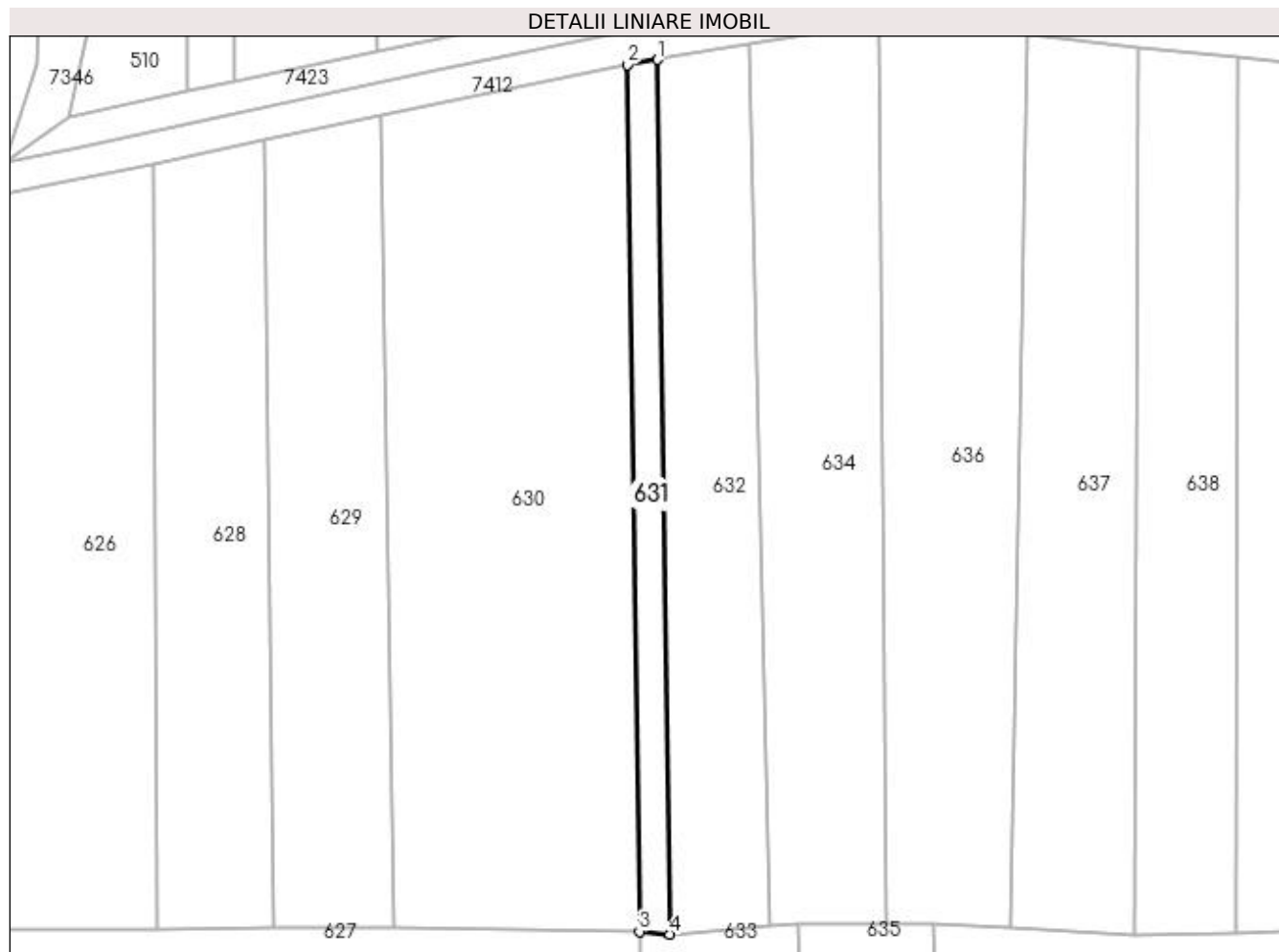
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50205	684	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	684	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.564,997 678.124,759	2	390.560,148 678.123,973	4.912
2	390.560,148 678.123,973	3	390.562,097 677.984,847	139.14
3	390.562,097 677.984,847	4	390.567,033 677.984,376	4.958
4	390.567,033 677.984,376	1	390.564,997 678.124,759	140.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.175	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.175	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.175	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.564,997 678.124,759	2	390.567,033 677.984,376	140.398
2	390.567,033 677.984,376	3	390.583,003 677.985,815	16.035
3	390.583,003 677.985,815	4	390.579,831 678.127,165	141.386
4	390.579,831 678.127,165	1	390.564,997 678.124,759	15.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (HARDITAUA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.736	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 130, din 18/12/2015 emis de NP MELANIA BALOGH (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE DREPT MOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TARȚA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.736	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.736	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.587,602 677.985,91	2	390.583,003 677.985,815	4.6
2	390.583,003 677.985,815	3	390.567,033 677.984,376	16.035
3	390.567,033 677.984,376	4	390.562,097 677.984,847	4.958
4	390.562,097 677.984,847	5	390.564,102 677.877,978	106.888
5	390.564,102 677.877,978	6	390.589,784 677.878,638	25.69

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.589,784 677.878,638	1	390.587,602 677.985,91	107.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LAZUL CIURAR)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.831	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52981/65, din 05/04/2004 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CRINCO IOAN, lipsă cnp; DEFUNCT:Da	
2) CRINCO VASILE, lipsă cnp; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

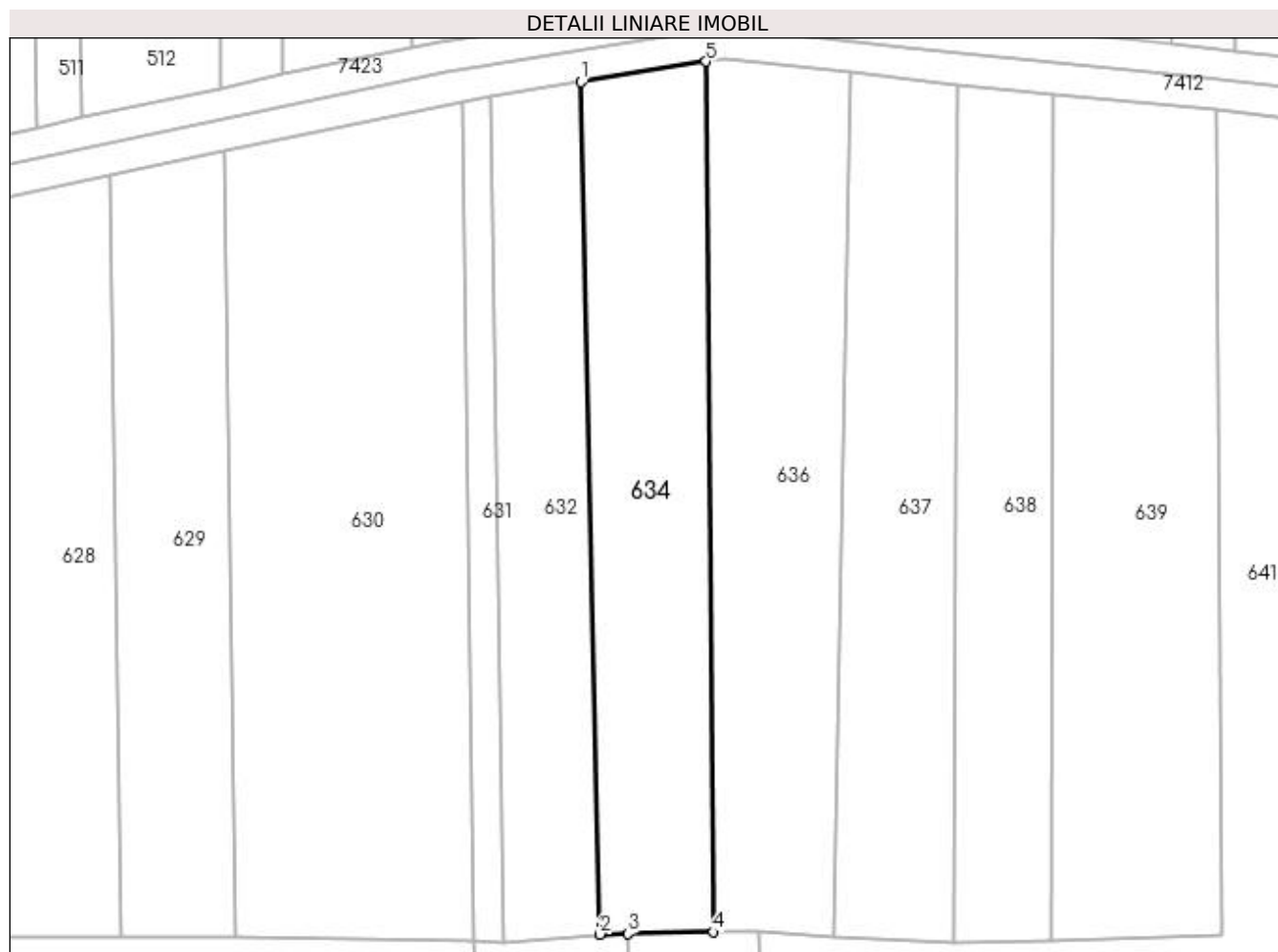
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.831	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.831	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.579,831 678.127,165	2	390.583,003 677.985,815	141.386
2	390.583,003 677.985,815	3	390.587,602 677.985,91	4.6
3	390.587,602 677.985,91	4	390.601,823 677.986,209	14.224
4	390.601,823 677.986,209	5	390.600,597 678.130,533	144.329
5	390.600,597 678.130,533	1	390.579,831 678.127,165	21.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (HARDITAUA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.310	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 130, din 18/12/2015 emis de NP MELANIA BALOGH (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE DREPT MOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TARȚA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.310	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.310	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.587,602 677.985,91	2	390.589,784 677.878,638	107.294
2	390.589,784 677.878,638	3	390.611,019 677.879,167	21.242
3	390.611,019 677.879,167	4	390.609,445 677.986,189	107.034
4	390.609,445 677.986,189	5	390.601,823 677.986,209	7.622
5	390.601,823 677.986,209	1	390.587,602 677.985,91	14.224

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 636**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.157	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

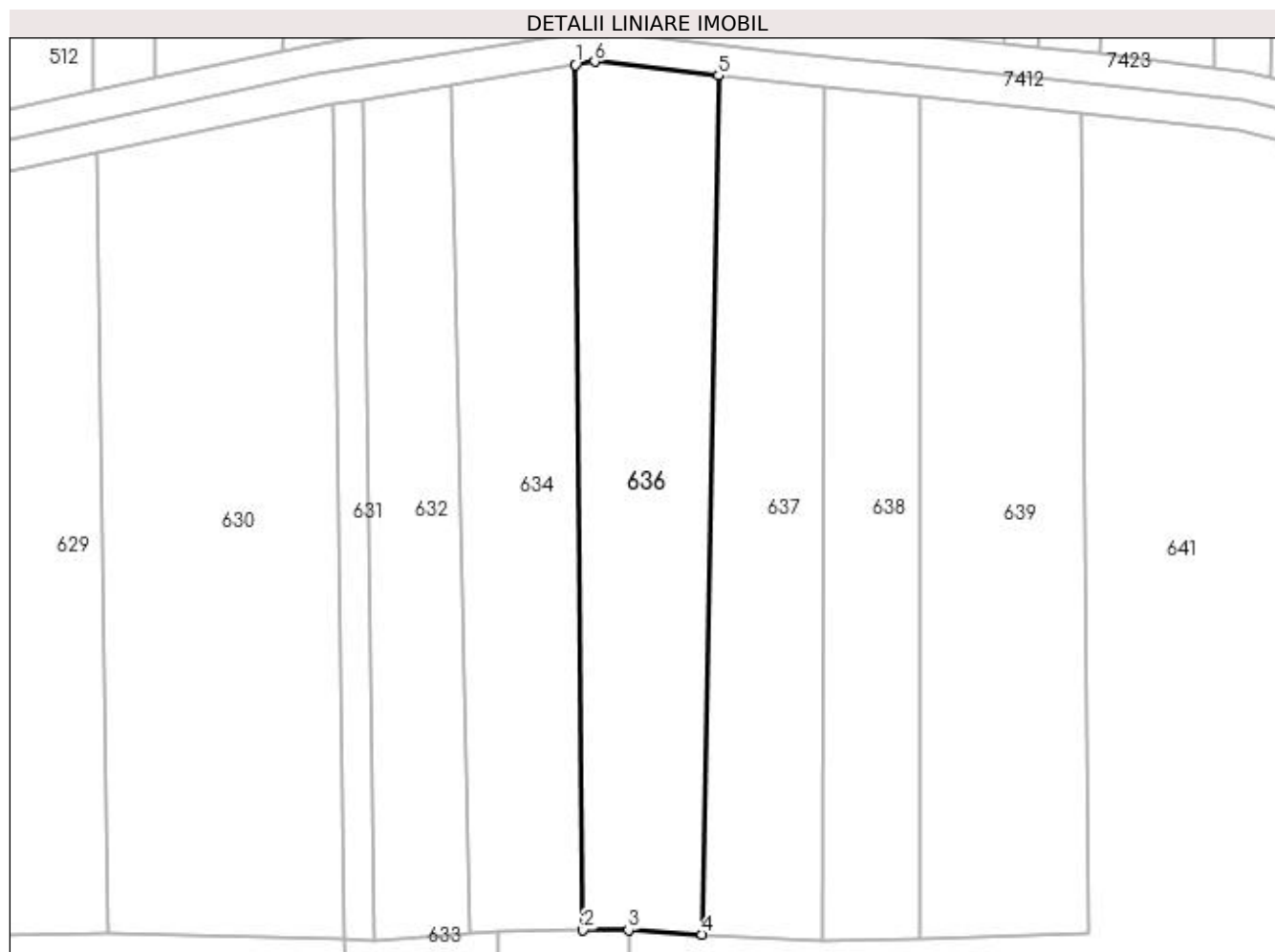
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.157	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.157	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.600,597 678.130,533	2	390.601,823 677.986,209	144.329
2	390.601,823 677.986,209	3	390.609,445 677.986,189	7.622
3	390.609,445 677.986,189	4	390.621,742 677.985,482	12.317
4	390.621,742 677.985,482	5	390.624,487 678.128,722	143.266
5	390.624,487 678.128,722	6	390.603,79 678.131,05	20.828

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.603,79 678.131,05	1	390.600,597 678.130,533	3.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 637**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LAZU CIURAR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

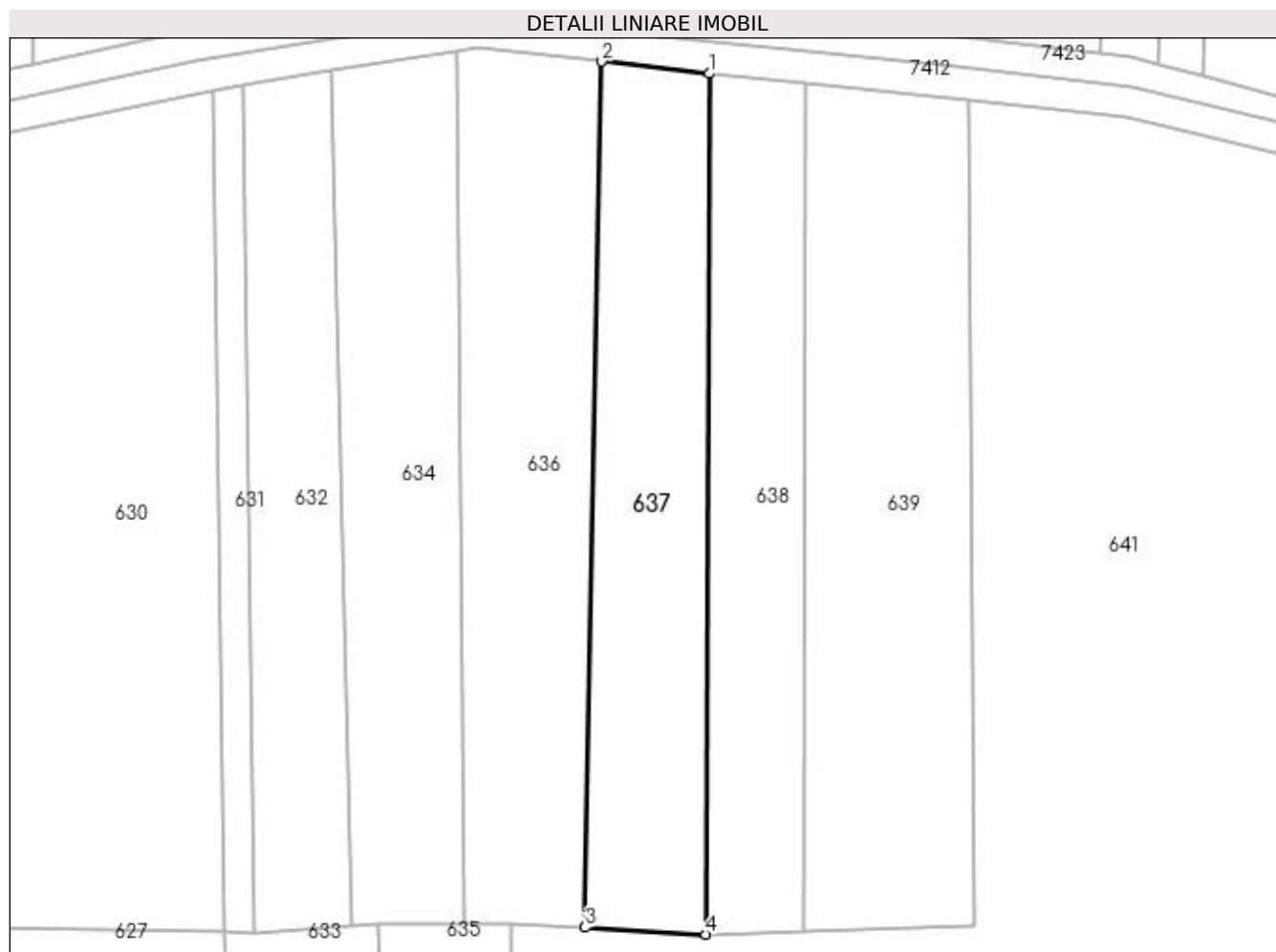
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.642,263 678.126,723	2	390.624,487 678.128,722	17.888
2	390.624,487 678.128,722	3	390.621,742 677.985,482	143.266
3	390.621,742 677.985,482	4	390.641,737 677.984,332	20.028
4	390.641,737 677.984,332	1	390.642,263 678.126,723	142.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 638**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LAZU CIURARULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.274	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1938/85, din 10/01/2008 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LAZAN LIVIA DEFUNCT:Da	
2) HARAGUȘ ARANKA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

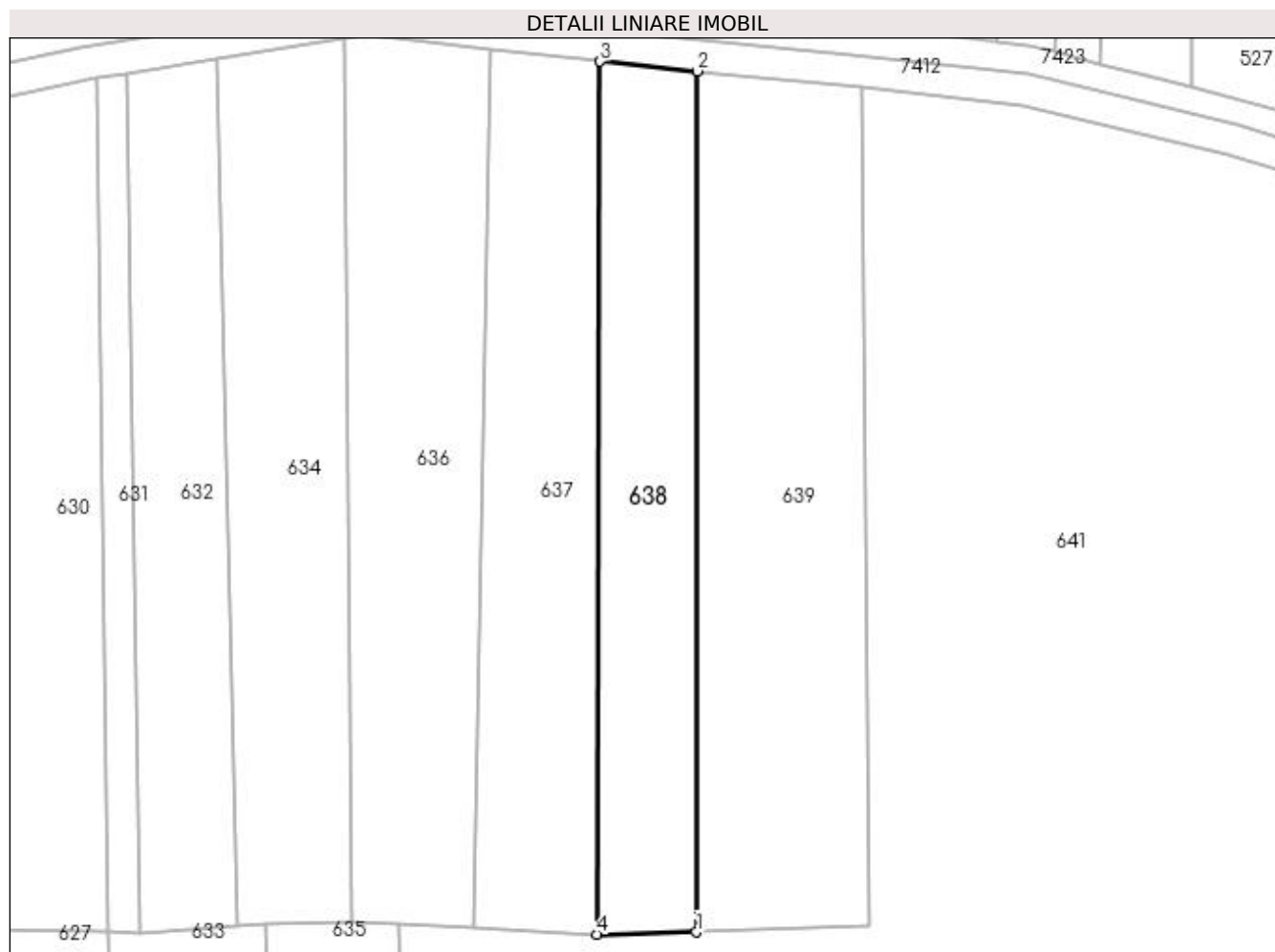
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.274	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.274	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.657,991 677.984,701	2	390.658,162 678.125,155	140.454
2	390.658,162 678.125,155	3	390.642,263 678.126,723	15.976
3	390.642,263 678.126,723	4	390.641,737 677.984,332	142.392
4	390.641,737 677.984,332	1	390.657,991 677.984,701	16.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 639**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LAZU CIURARULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.830	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6007/14, din 03/06/2000 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERCIU RUBEN , LIPSĂ CNP;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

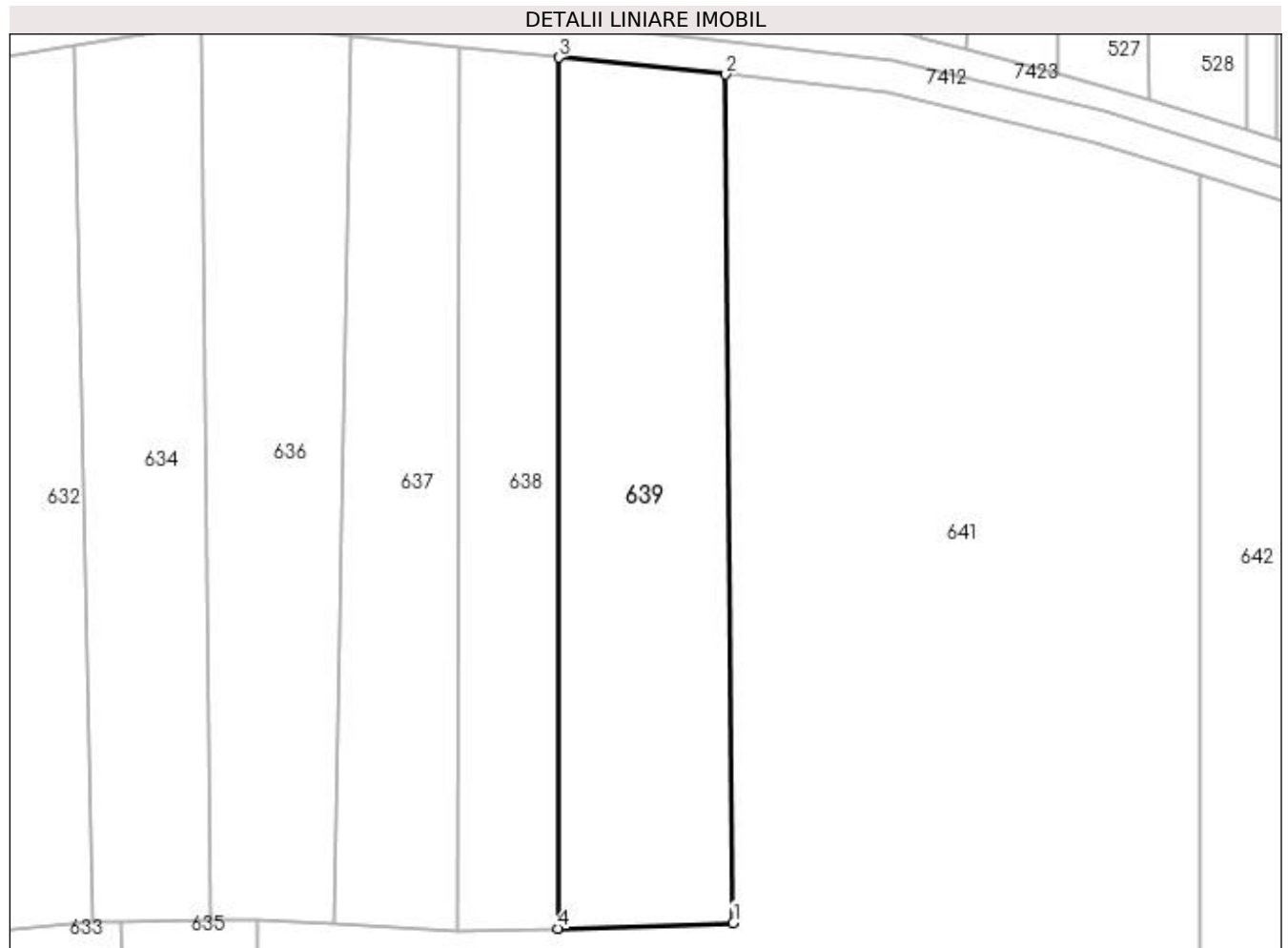
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.830	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.830	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.686,31 677.985,626	2	390.685,105 678.122,43	136.809
2	390.685,105 678.122,43	3	390.658,162 678.125,155	27.08
3	390.658,162 678.125,155	4	390.657,991 677.984,701	140.454
4	390.657,991 677.984,701	1	390.686,31 677.985,626	28.334

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:50143
Nr. cadastral vechi:6368

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50143	19	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50143-C1	Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Stalp nr. 381 - LEA 220 kV Baia Mare - Tihau

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14762 / 22/04/2008		
Act Normativ nr. 1705, din 01/01/2006 emis de Guvernul Romaniei (; HG nr. 1705 din 2006, HG 407 din 2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 13 din 2007, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, lipsă cui domeniul public <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50143 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.14762/22-04-2008</i>	A1
1552 / 19/01/2010		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (; Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 476 din 11.02.2010 emis de Primaria Comunei Sacalasseni);		
B2	se noteaza faptul ca pe terenul nr. cad. 50143 se afla constructia Stalp nr. 381, LEA 220 kV Baia Mare - Tihau <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50143 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.1552/19-01-2010</i>	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 213 din 1998 si a Legii nr. 13 din 2007, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, lipsă cui domeniul public <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50143 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.1552/19-01-2010</i>	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
14762 / 22/04/2008		
Act Administrativ, din 29/06/2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului (CONTRACT DE CONCESIUNE; a retelei electrice de transport si a terenurilor pe care acesta este amplasata nr. 01 Act additional nr. 03 din 31.07.2007, anexe);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe durata de 49 de ani incepand cu data contractului de concesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI TRANSELECTRICA S.A. , CIF:9999999999999, lipsă cui <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50143 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.14762/22-04-2008</i>	A1

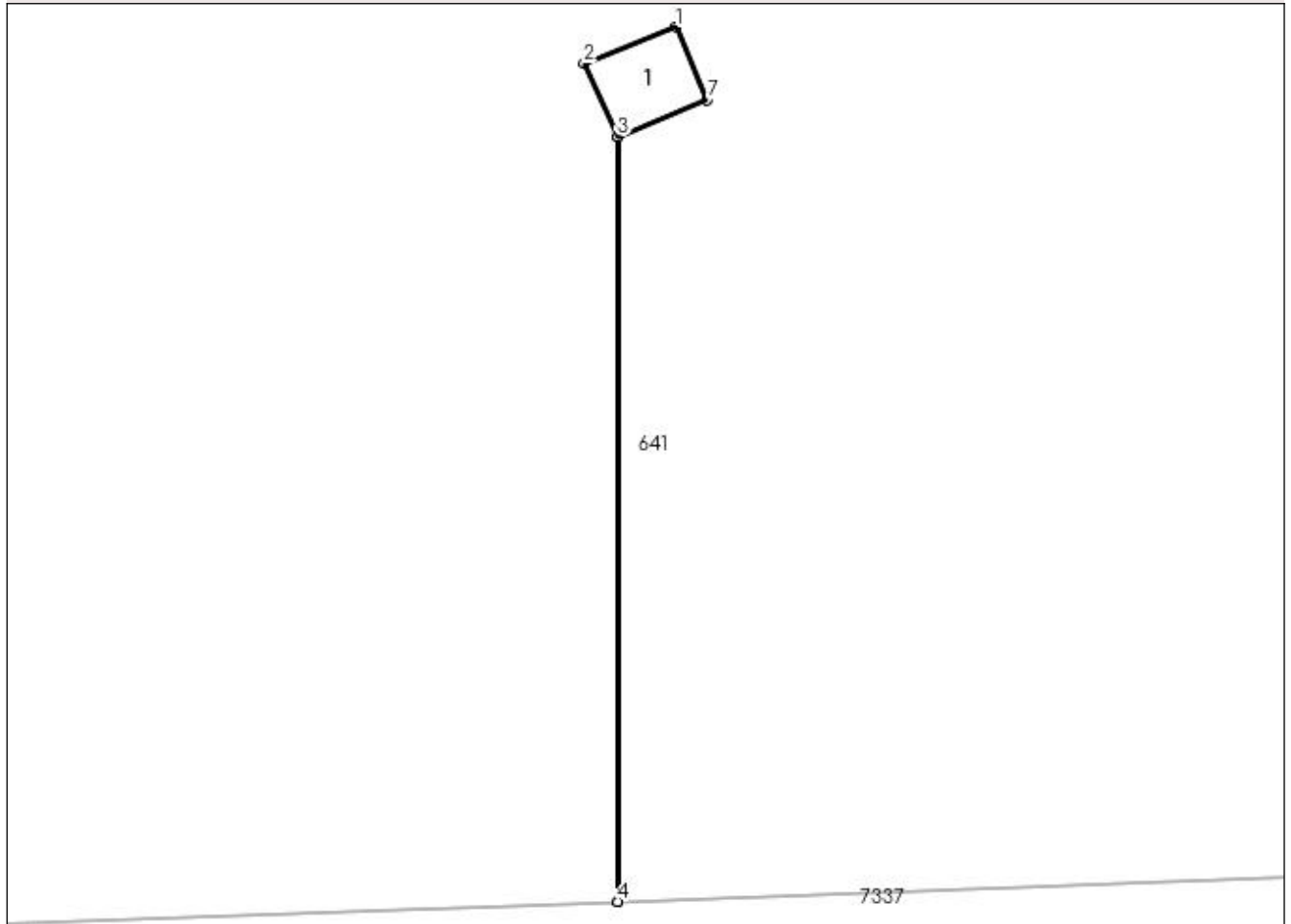
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50143	19	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	19	-	-	-	LEA 220 KV BAIA MARE - TIHAU STALP NR.381

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50143-C1	construcții industriale și edilitare	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:19 mp; Stalp nr. 381 - LEA 220 kV Baia Mare - Tihau

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.700,86 677.924,47	2	390.696,34 677.922,7	4.854
2	390.696,34 677.922,7	3	390.697,98 677.919,12	3.938
3	390.697,98 677.919,12	4	390.697,98 677.881,777	37.343

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	390.697,98 677.881,777	5	390.698,0 677.881,778	0.02
5	390.698,0 677.881,778	6	390.698,0 677.919,128	37.35
6	390.698,0 677.919,128	7	390.702,36 677.920,91	4.71
7	390.702,36 677.920,91	1	390.700,86 677.924,47	3.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 641**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		31.783	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

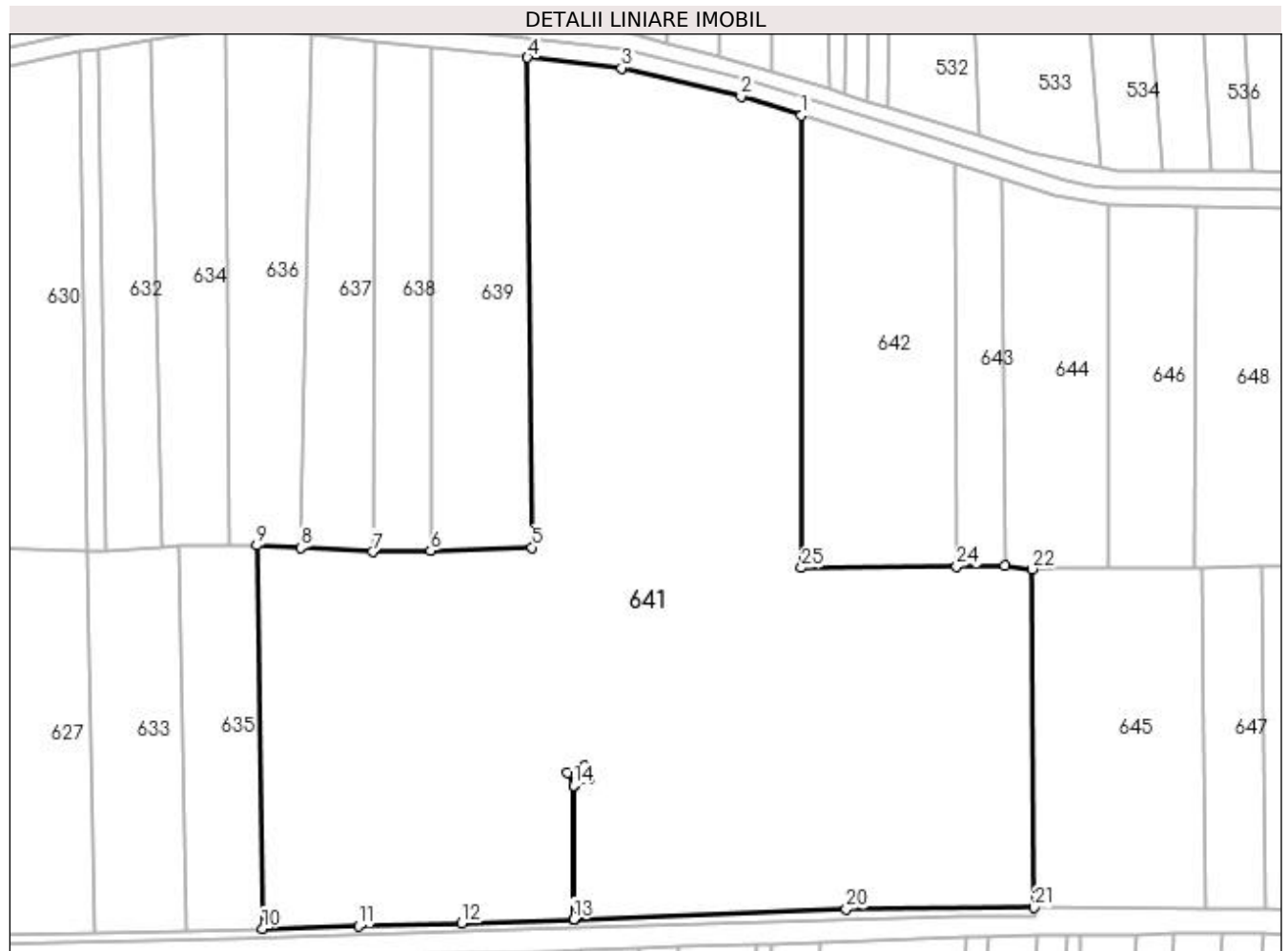
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	31.783	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	31.783	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.761,605 678.106,267	2	390.744,782 678.111,509	17.621
3	390.711,36 678.119,496	4	390.685,105 678.122,43	26.418
5	390.686,31 677.985,626	6	390.657,991 677.984,701	28.334
7	390.641,737 677.984,332	8	390.621,742 677.985,482	20.028
9	390.609,445 677.986,189	10	390.611,019 677.879,167	107.034

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	390.744,782 678.111,509	3	390.711,36 678.119,496	34.363
4	390.685,105 678.122,43	5	390.686,31 677.985,626	136.809
6	390.657,991 677.984,701	7	390.641,737 677.984,332	16.258
8	390.621,742 677.985,482	9	390.609,445 677.986,189	12.317
10	390.611,019 677.879,167	11	390.637,829 677.879,871	26.819

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	390.637,829 677.879,871	12	390.666,678 677.880,612	28.859
13	390.697,98 677.881,777	14	390.697,98 677.919,12	37.343
15	390.696,34 677.922,7	16	390.700,86 677.924,47	4.854
17	390.702,36 677.920,91	18	390.698,0 677.919,128	4.71
19	390.698,0 677.881,778	20	390.774,2 677.884,615	76.253
21	390.826,69 677.885,092	22	390.826,136 677.979,585	94.495
23	390.818,512 677.980,508	24	390.805,087 677.980,344	13.426
25	390.761,71 677.979,955	1	390.761,605 678.106,267	126.312

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	390.666,678 677.880,612	13	390.697,98 677.881,777	31.324
14	390.697,98 677.919,12	15	390.696,34 677.922,7	3.938
16	390.700,86 677.924,47	17	390.702,36 677.920,91	3.863
18	390.698,0 677.919,128	19	390.698,0 677.881,778	37.35
20	390.774,2 677.884,615	21	390.826,69 677.885,092	52.492
22	390.826,136 677.979,585	23	390.818,512 677.980,508	7.68
24	390.805,087 677.980,344	25	390.761,71 677.979,955	43.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 642**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (IAZUL CIURARULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.164	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 14, din 30/03/2011 emis de NP Mihai Măgurean (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TARȚA DORIN-GHEORGHE, bun comun;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

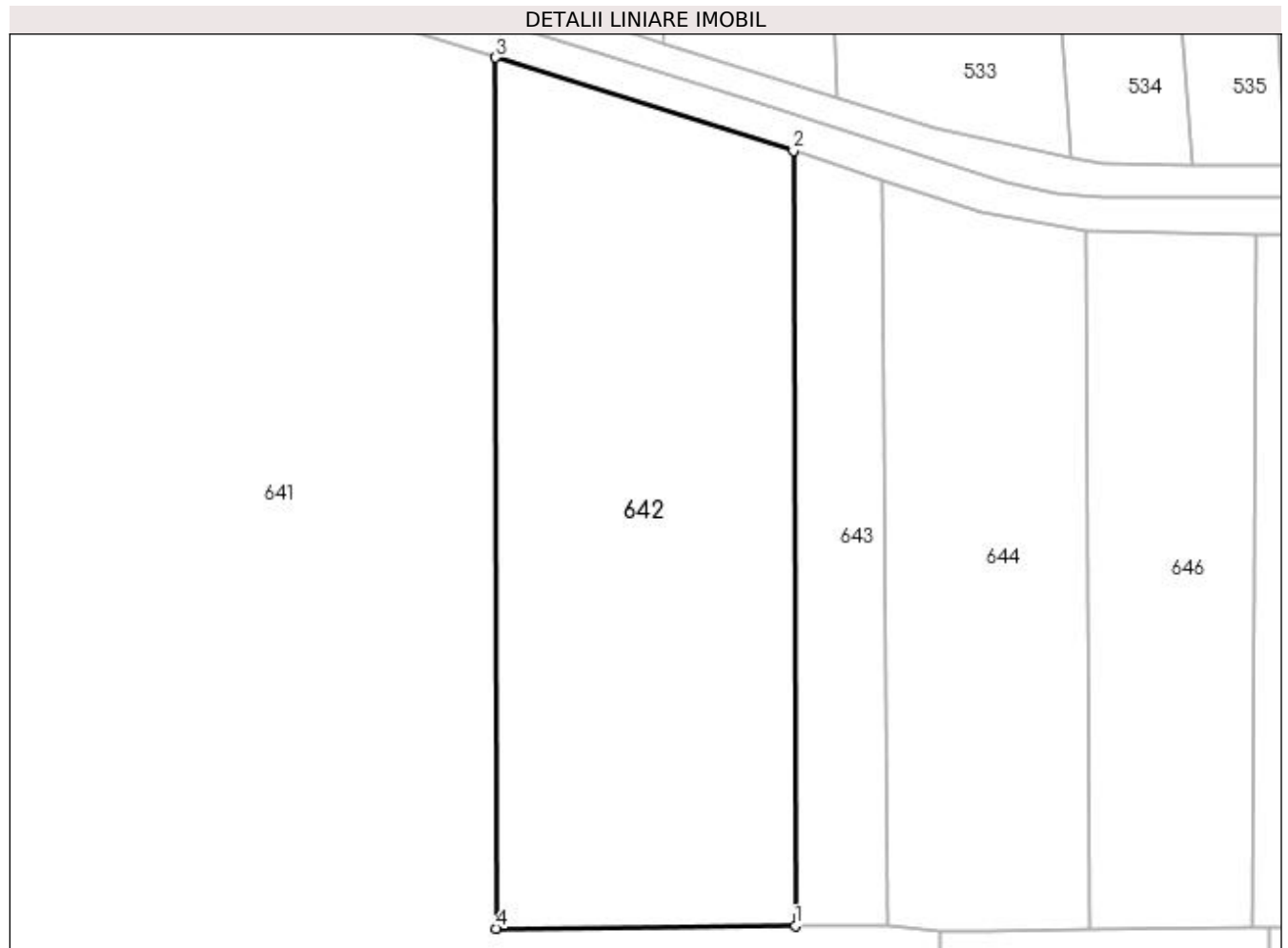
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.164	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.164	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.805,087 677.980,344	2	390.804,798 678.092,717	112.373
2	390.804,798 678.092,717	3	390.761,605 678.106,267	45.269
3	390.761,605 678.106,267	4	390.761,71 677.979,955	126.312
4	390.761,71 677.979,955	1	390.805,087 677.980,344	43.379

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (MARDITAUUA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.450	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 10032, din 19/07/2006 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIF TEREZIE DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

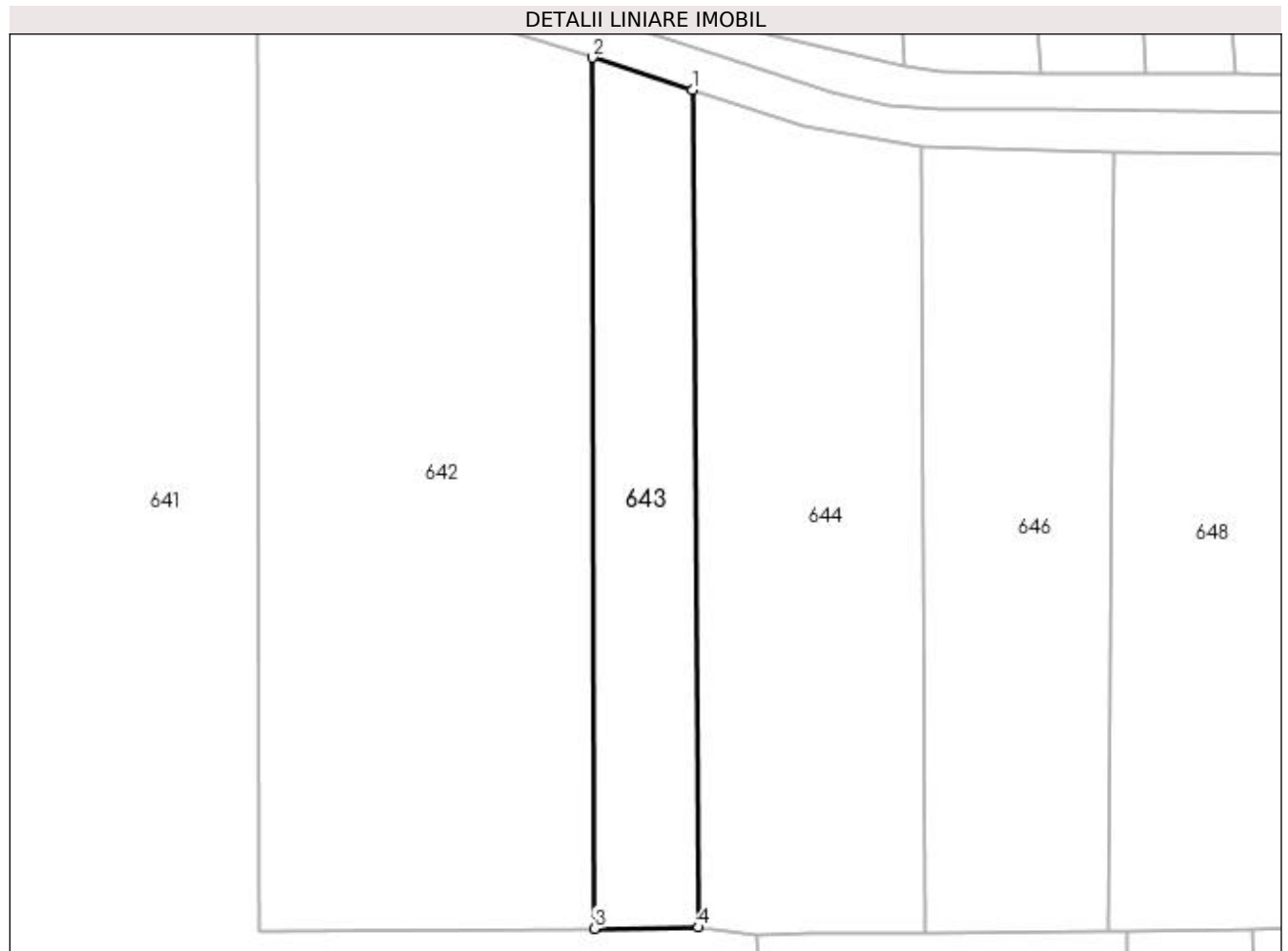
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.450	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.817,706 678.088,539	2	390.804,798 678.092,717	13.567
2	390.804,798 678.092,717	3	390.805,087 677.980,344	112.373
3	390.805,087 677.980,344	4	390.818,512 677.980,508	13.426
4	390.818,512 677.980,508	1	390.817,706 678.088,539	108.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 644**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.076	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

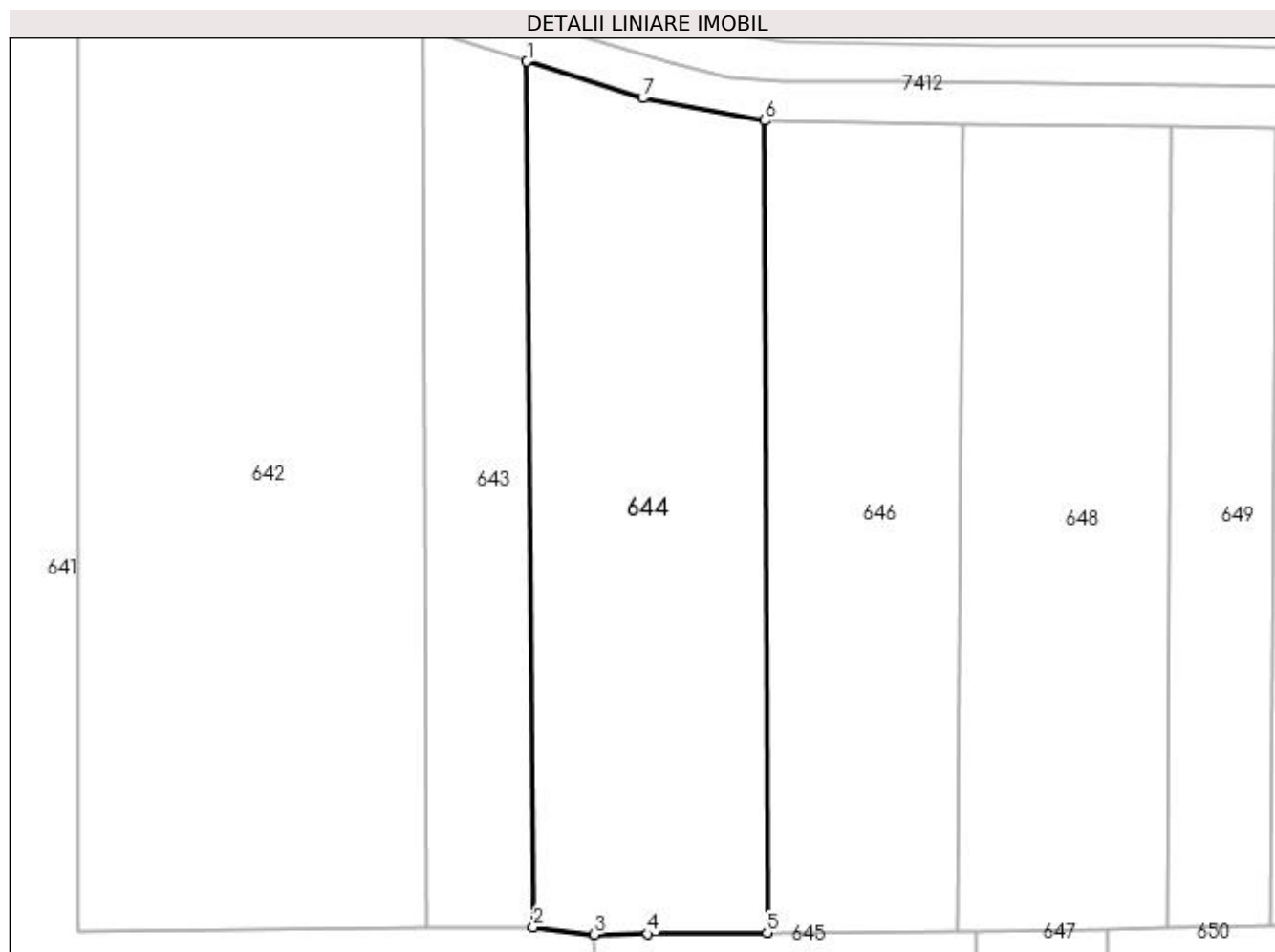
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.076	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.076	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.817,706 678.088,539	2	390.818,512 677.980,508	108.034
2	390.818,512 677.980,508	3	390.826,136 677.979,585	7.68
3	390.826,136 677.979,585	4	390.832,76 677.979,652	6.624
4	390.832,76 677.979,652	5	390.847,693 677.979,802	14.934
5	390.847,693 677.979,802	6	390.847,398 678.081,155	101.353

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.847,398 678.081,155	7	390.832,157 678.083,96	15.497
7	390.832,157 678.083,96	1	390.817,706 678.088,539	15.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (MARDITAUUA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.538	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52981/65, din 05/04/2004 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CRINCO IOAN, lipsă cnp; DEFUNCT:Da	
2) CRINCO VASILE, lipsă cnp; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

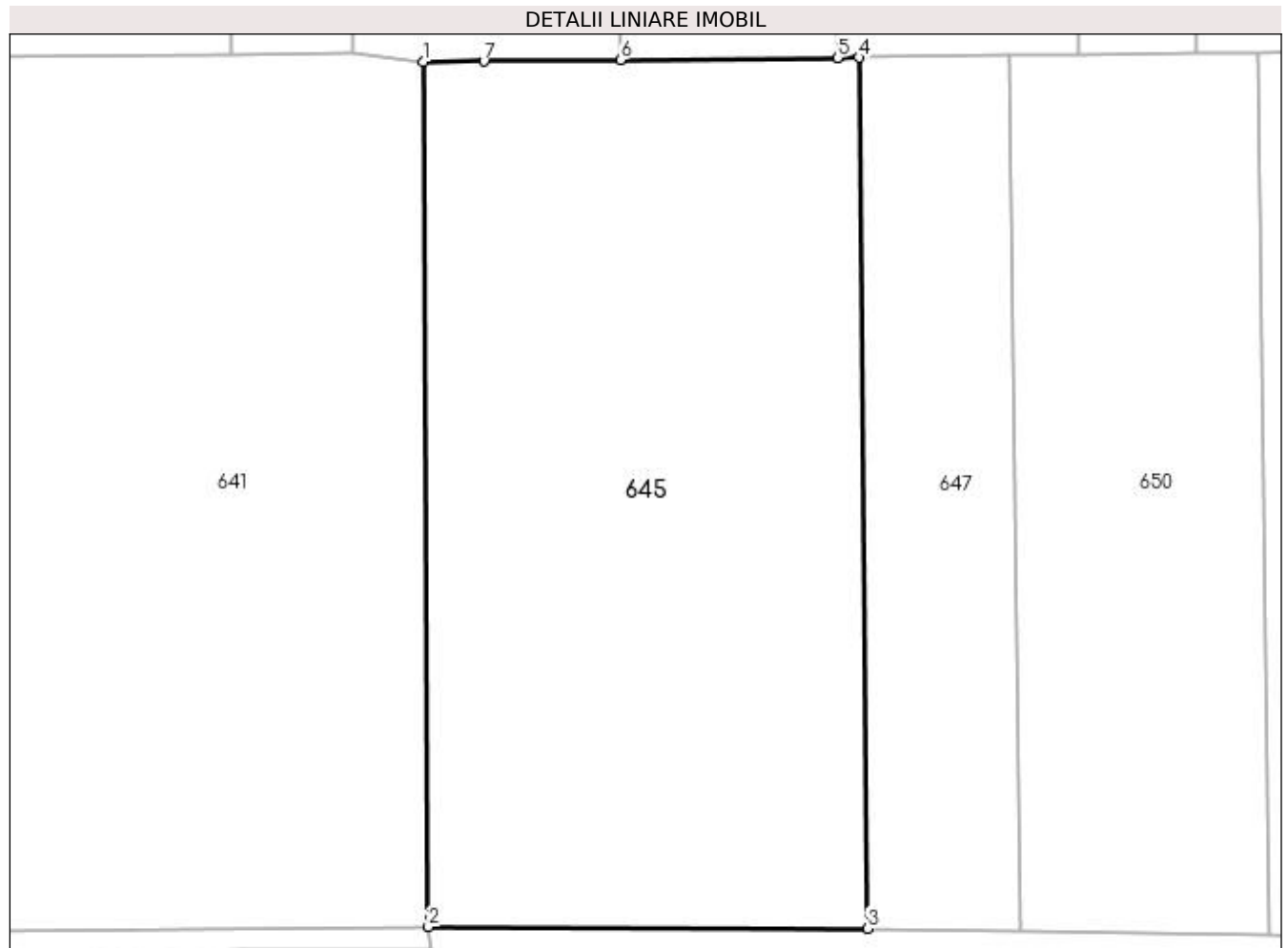
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.538	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.538	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.826,136 677.979,585	2	390.826,69 677.885,092	94.495
2	390.826,69 677.885,092	3	390.874,724 677.884,917	48.034
3	390.874,724 677.884,917	4	390.873,819 677.980,063	95.15
4	390.873,819 677.980,063	5	390.871,445 677.980,04	2.374
5	390.871,445 677.980,04	6	390.847,693 677.979,802	23.753

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.847,693 677.979,802	7	390.832,76 677.979,652	14.934
7	390.832,76 677.979,652	1	390.826,136 677.979,585	6.624

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 646**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LAZU CIURARULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.445	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 52, din 21/12/2015 emis de NP MĂGUREAN MIHAI (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFF VASILE

C. Partea III. SARCINI .

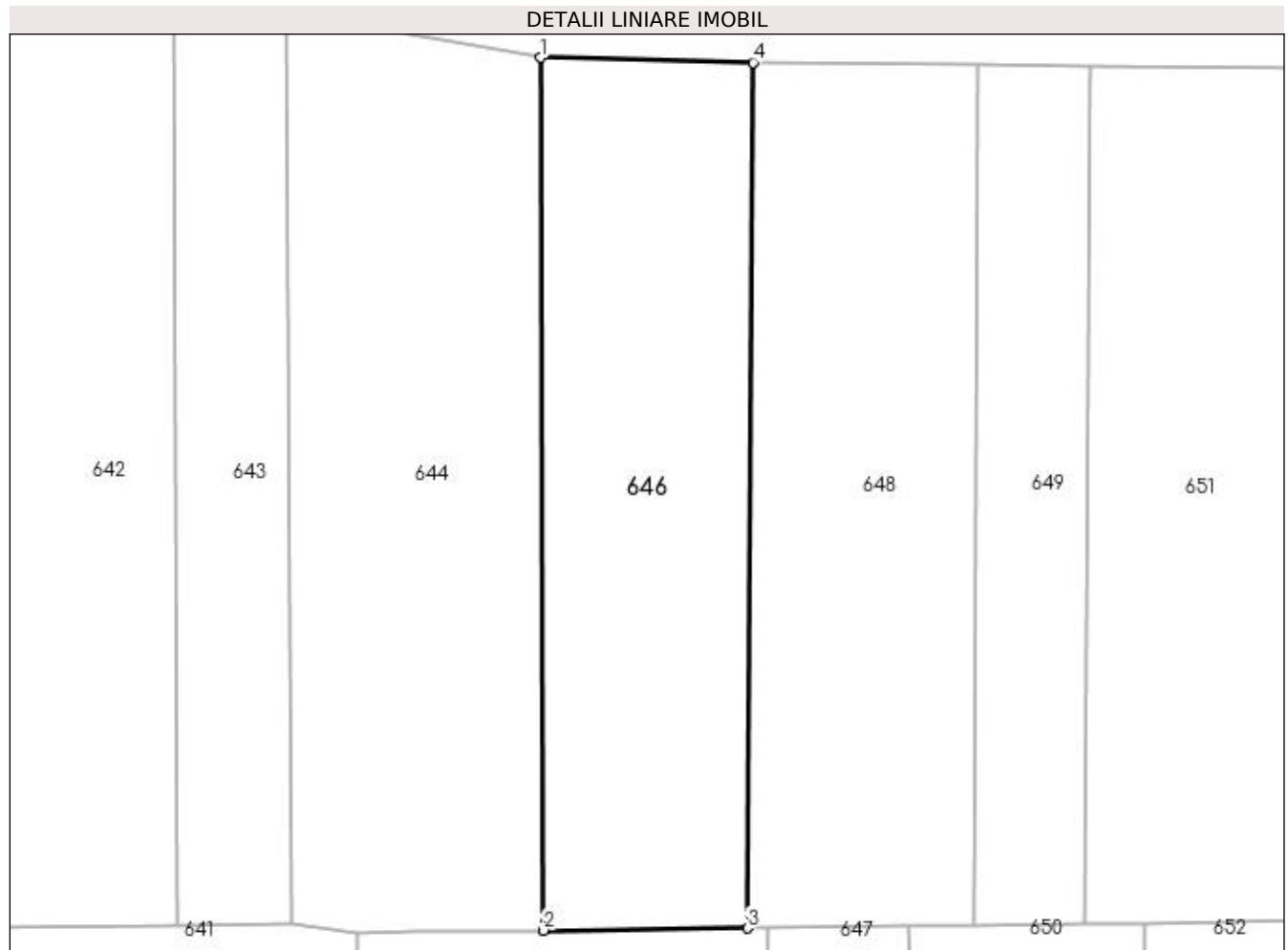
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.445	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.445	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.847,398 678.081,155	2	390.847,693 677.979,802	101.353
2	390.847,693 677.979,802	3	390.871,445 677.980,04	23.753
3	390.871,445 677.980,04	4	390.872,078 678.080,592	100.554
4	390.872,078 678.080,592	1	390.847,398 678.081,155	24.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 647**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LAZU CIURAR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.580	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43555/11, din 15/09/1998 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIF ECATERINA, LIPSĂ CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

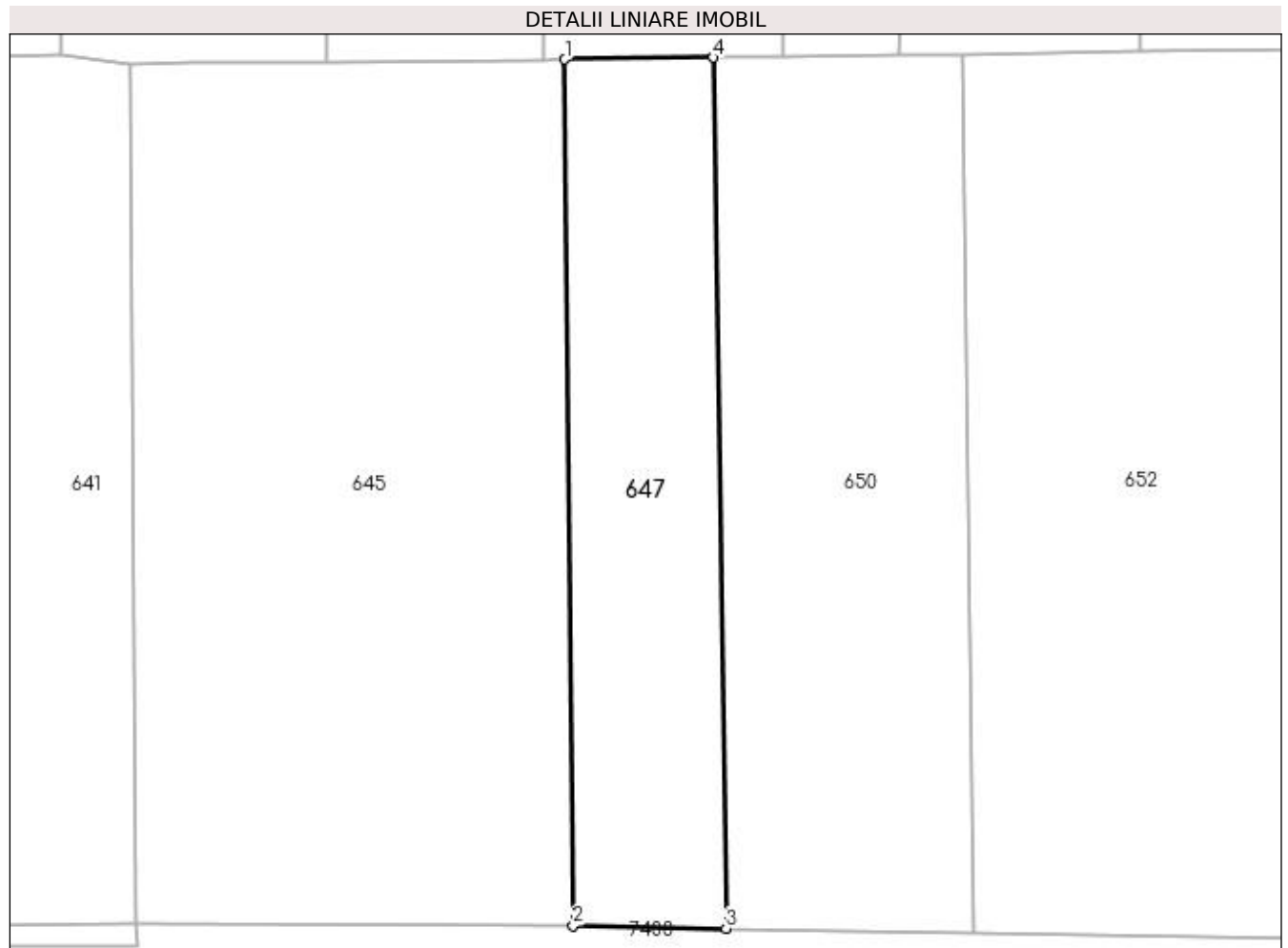
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.580	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.580	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.873,819 677.980,063	2	390.874,724 677.884,917	95.15
2	390.874,724 677.884,917	3	390.891,529 677.884,623	16.808
3	390.891,529 677.884,623	4	390.890,142 677.980,27	95.657
4	390.890,142 677.980,27	1	390.873,819 677.980,063	16.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 648**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.625	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

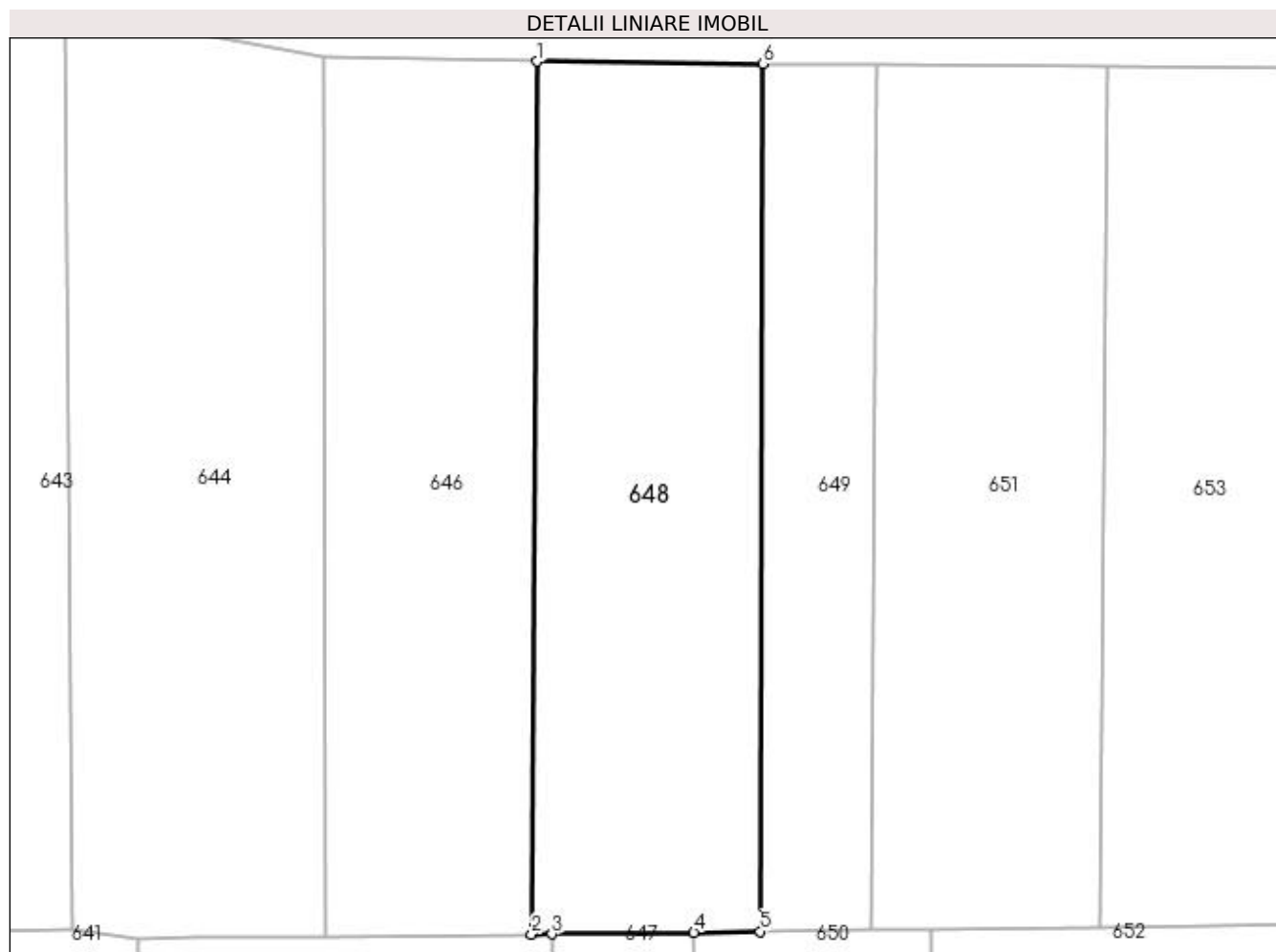
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.625	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.625	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.872,078 678.080,592	2	390.871,445 677.980,04	100.554
2	390.871,445 677.980,04	3	390.873,819 677.980,063	2.374
3	390.873,819 677.980,063	4	390.890,142 677.980,27	16.324
4	390.890,142 677.980,27	5	390.897,789 677.980,375	7.648
5	390.897,789 677.980,375	6	390.898,09 678.080,355	99.98

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.898,09 678.080,355	1	390.872,078 678.080,592	26.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 649**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LAZU CIURARULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

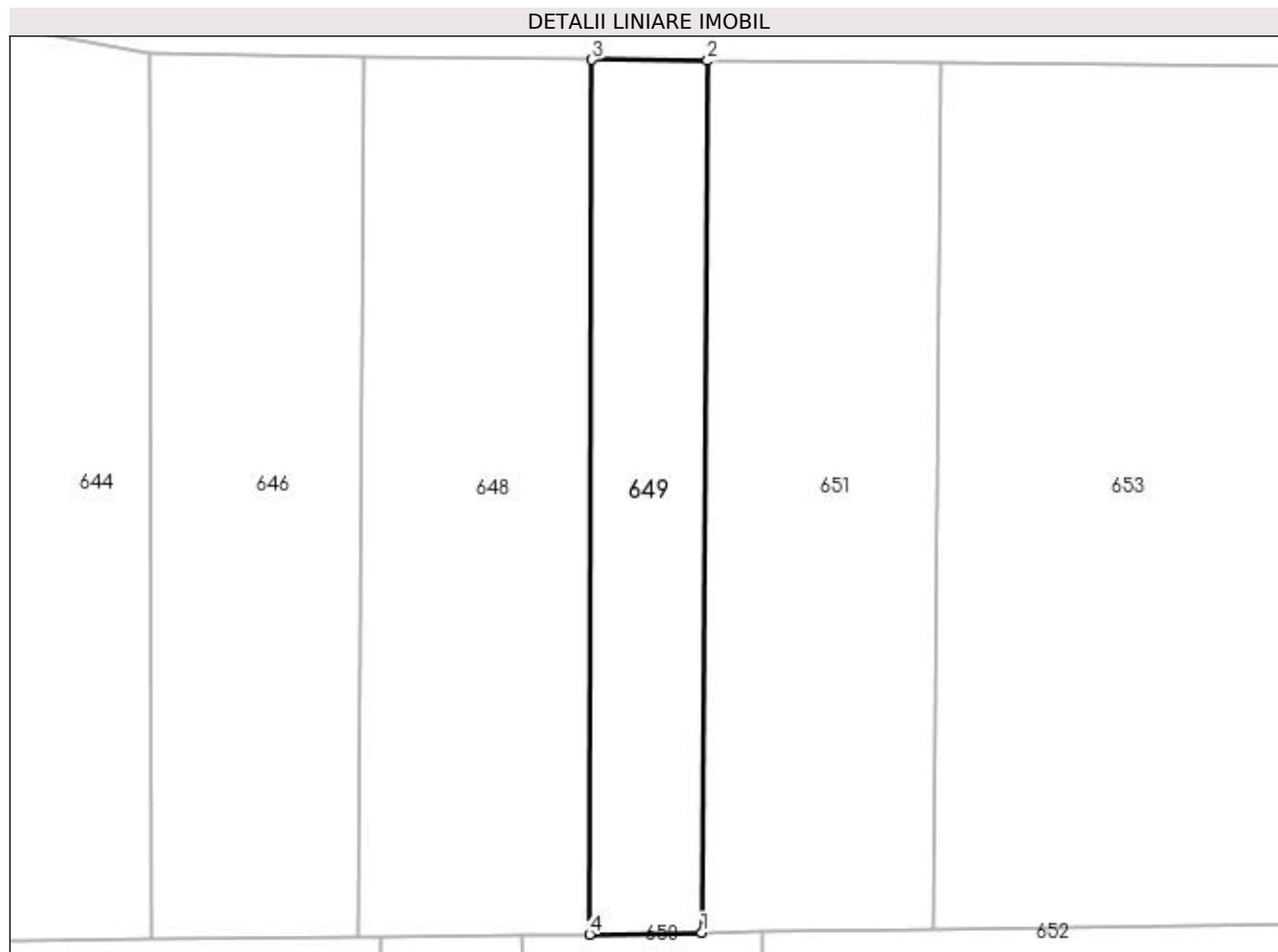
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.910,627 677.980,55	2	390.911,294 678.080,234	99.686
2	390.911,294 678.080,234	3	390.898,09 678.080,355	13.205
3	390.898,09 678.080,355	4	390.897,789 677.980,375	99.98
4	390.897,789 677.980,375	1	390.910,627 677.980,55	12.839

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 650**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (HARDITAUA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.616	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 130, din 18/12/2015 emis de NP MELANIA BALOGH (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE DREPT MOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TARȚA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

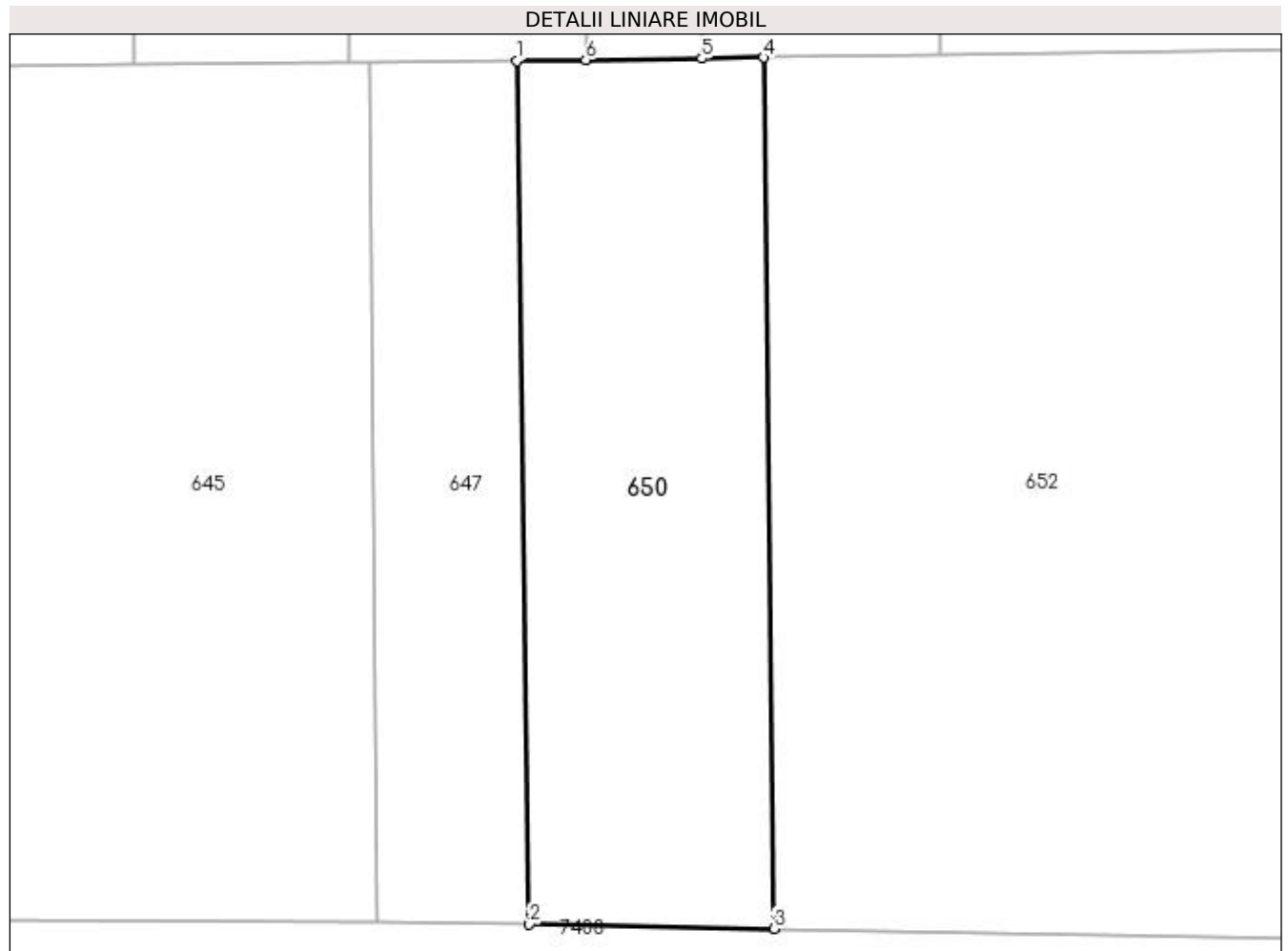
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.616	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.616	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.890,142 677.980,27	2	390.891,529 677.884,623	95.657
2	390.891,529 677.884,623	3	390.918,65 677.884,147	27.125
3	390.918,65 677.884,147	4	390.917,476 677.980,644	96.504
4	390.917,476 677.980,644	5	390.910,627 677.980,55	6.85
5	390.910,627 677.980,55	6	390.897,789 677.980,375	12.839

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.897,789 677.980,375	1	390.890,142 677.980,27	7.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 651**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (ÎN LOZĂ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.633	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43555/18 , din 17/11/1998 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HARAGUȘ MARIA , LIPSĂ CNP; DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

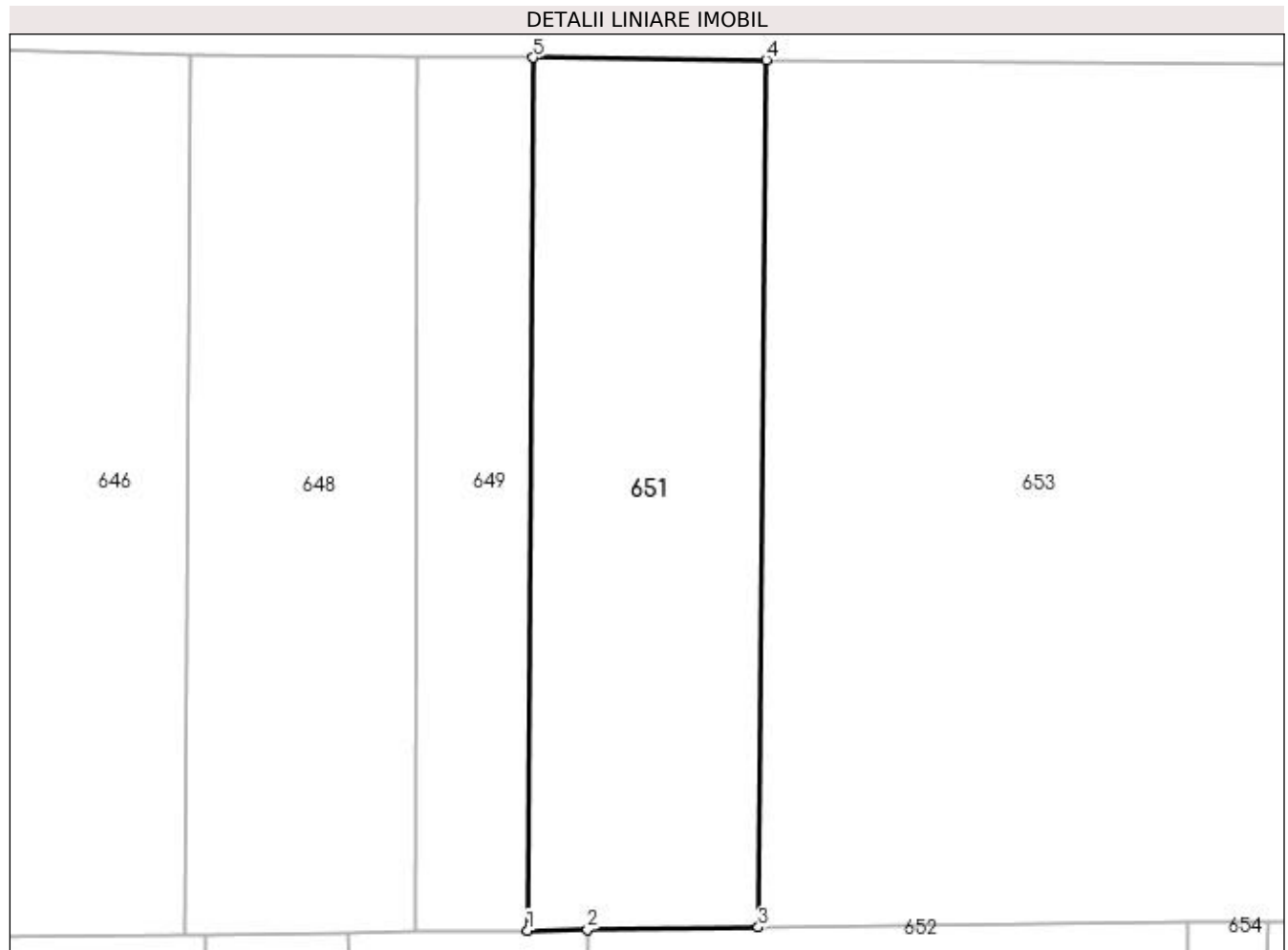
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.633	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.633	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.910,627 677.980,55	2	390.917,476 677.980,644	6.85
2	390.917,476 677.980,644	3	390.936,991 677.980,91	19.517
3	390.936,991 677.980,91	4	390.937,918 678.079,992	99.086
4	390.937,918 678.079,992	5	390.911,294 678.080,234	26.625
5	390.911,294 678.080,234	1	390.910,627 677.980,55	99.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 652**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.628	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

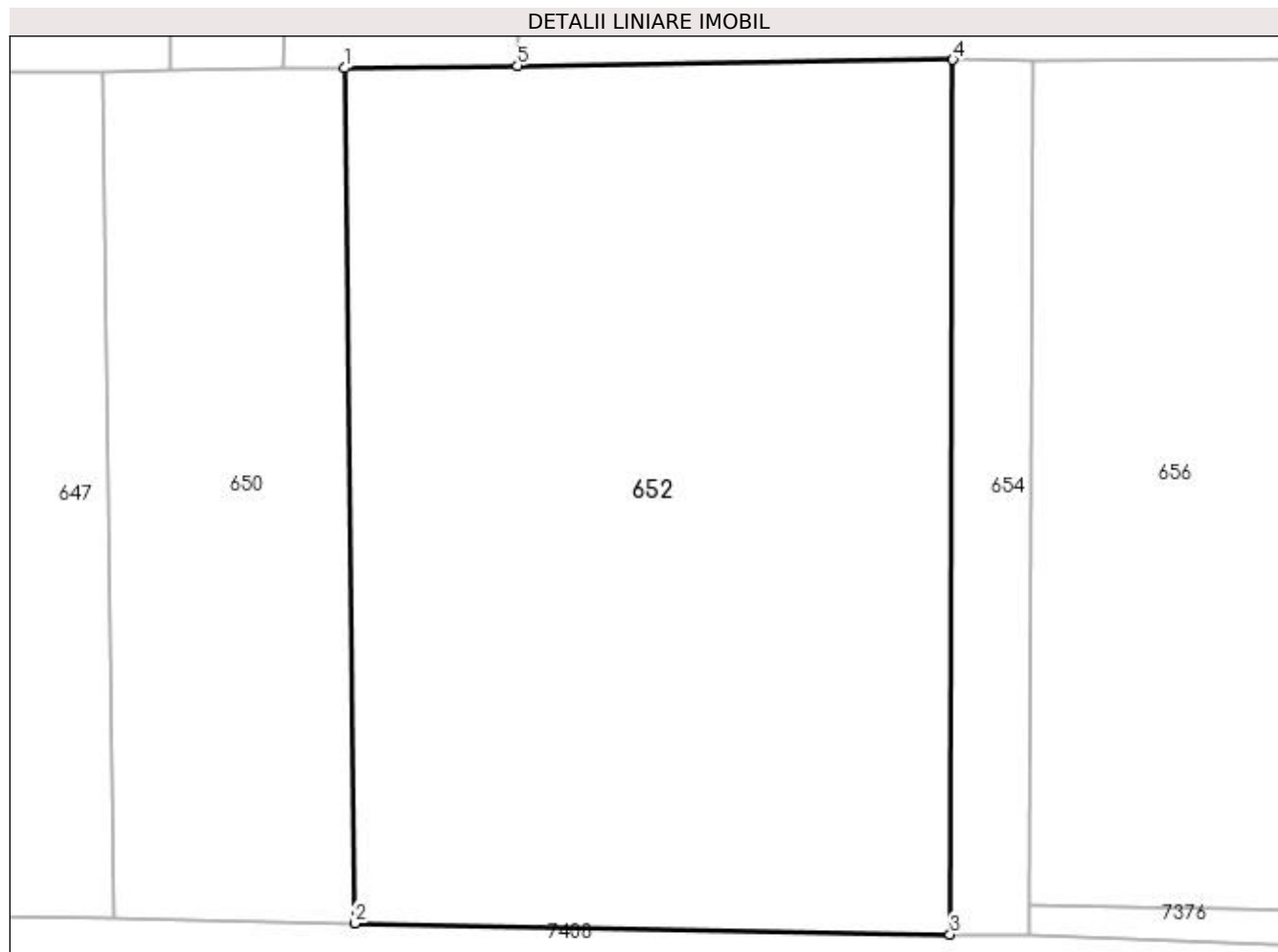
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.628	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.628	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.917,476 677.980,644	2	390.918,65 677.884,147	96.504
2	390.918,65 677.884,147	3	390.985,833 677.882,888	67.195
3	390.985,833 677.882,888	4	390.986,125 677.981,582	98.694
4	390.986,125 677.981,582	5	390.936,991 677.980,91	49.139
5	390.936,991 677.980,91	1	390.917,476 677.980,644	19.517

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 653**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.903	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

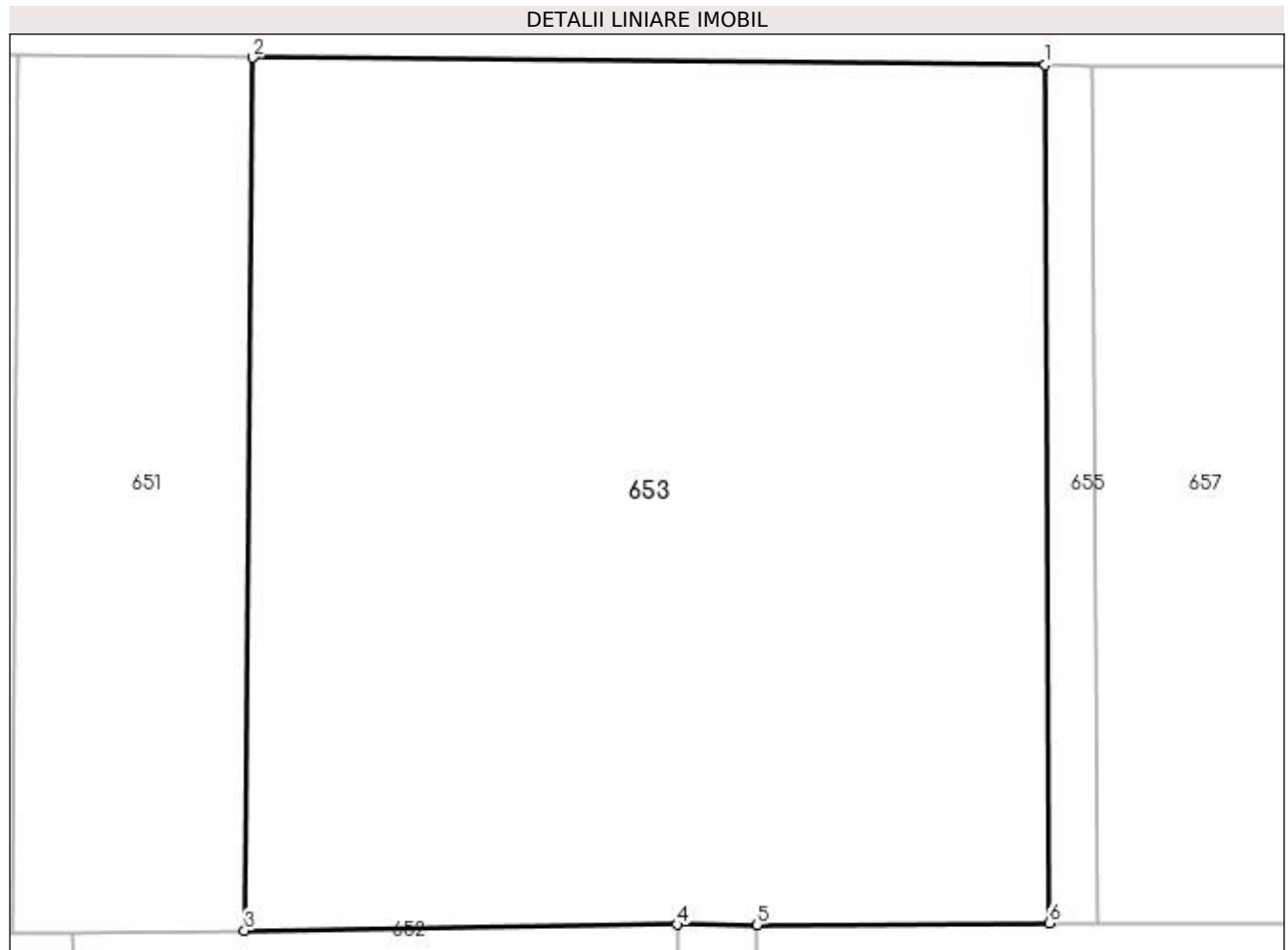
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.903	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.903	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.027,93 678.079,172	2	390.937,918 678.079,992	90.016
2	390.937,918 678.079,992	3	390.936,991 677.980,91	99.086
3	390.936,991 677.980,91	4	390.986,125 677.981,582	49.139
4	390.986,125 677.981,582	5	390.995,193 677.981,541	9.068
5	390.995,193 677.981,541	6	391.028,385 677.981,765	33.193

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.028,385 677.981,765	1	391.027,93 678.079,172	97.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 654**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LAZUL CIURARULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		889	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 13, din 10/02/2010 emis de NP MELANIA BALOGH (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) POP ALEXANDRU	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) POP CATIȚA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

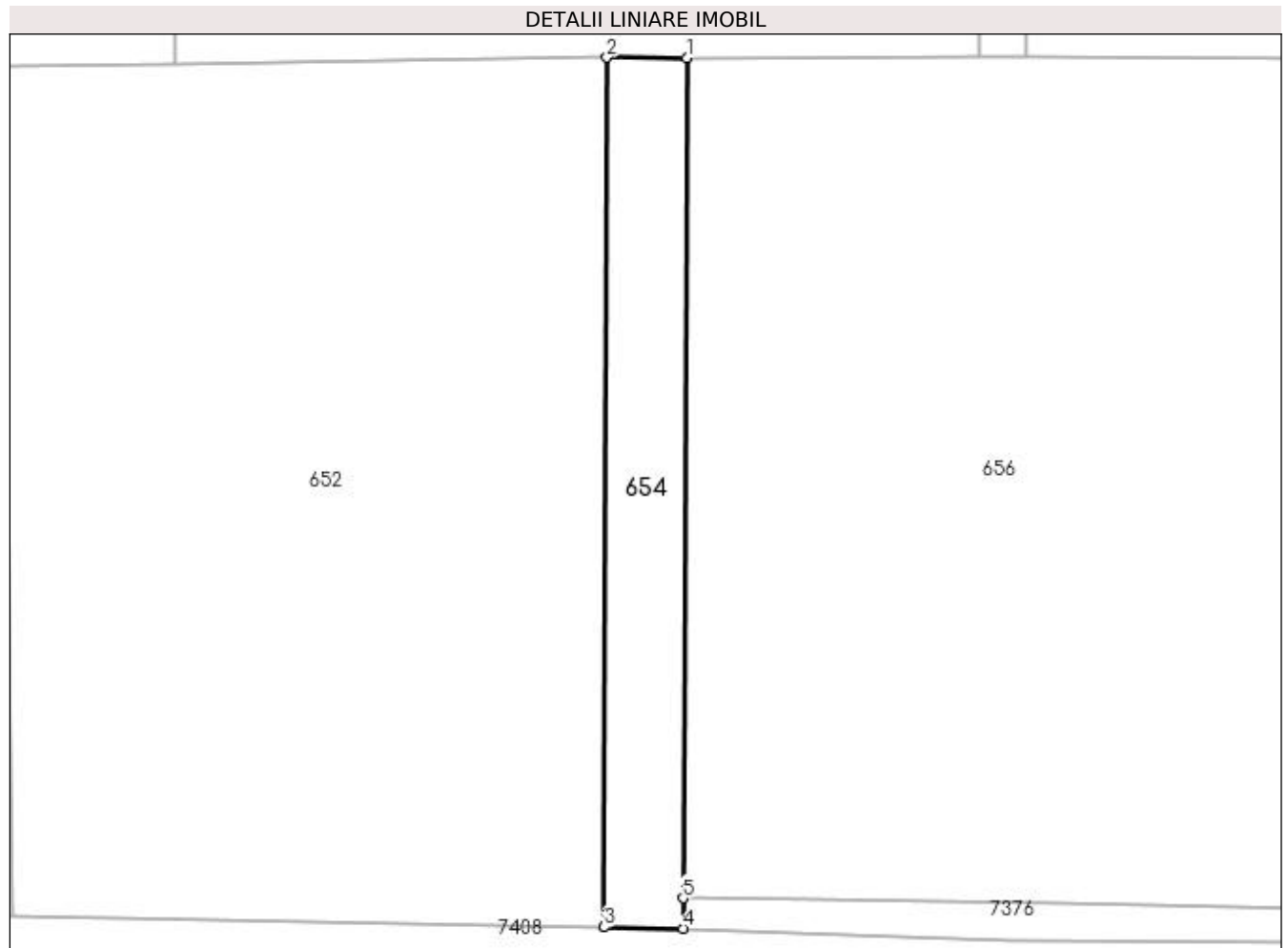
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	889	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	889	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.995,193 677.981,541	2	390.986,125 677.981,582	9.068
2	390.986,125 677.981,582	3	390.985,833 677.882,888	98.694
3	390.985,833 677.882,888	4	390.994,764 677.882,722	8.933
4	390.994,764 677.882,722	5	390.994,778 677.886,164	3.442
5	390.994,778 677.886,164	1	390.995,193 677.981,541	95.378

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:52230

Adresa: Jud. Maramures, SĂCĂLĂȘENI (MARGHITAUA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52230	530	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10204 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 145, din 14/02/2020 emis de NP HAUSI IRINA SABINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP IOAN TITUS, căsătorit cu; 2) POP TRAIANA CRINA, bun comun; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52230 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.10204/19-02-2020</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

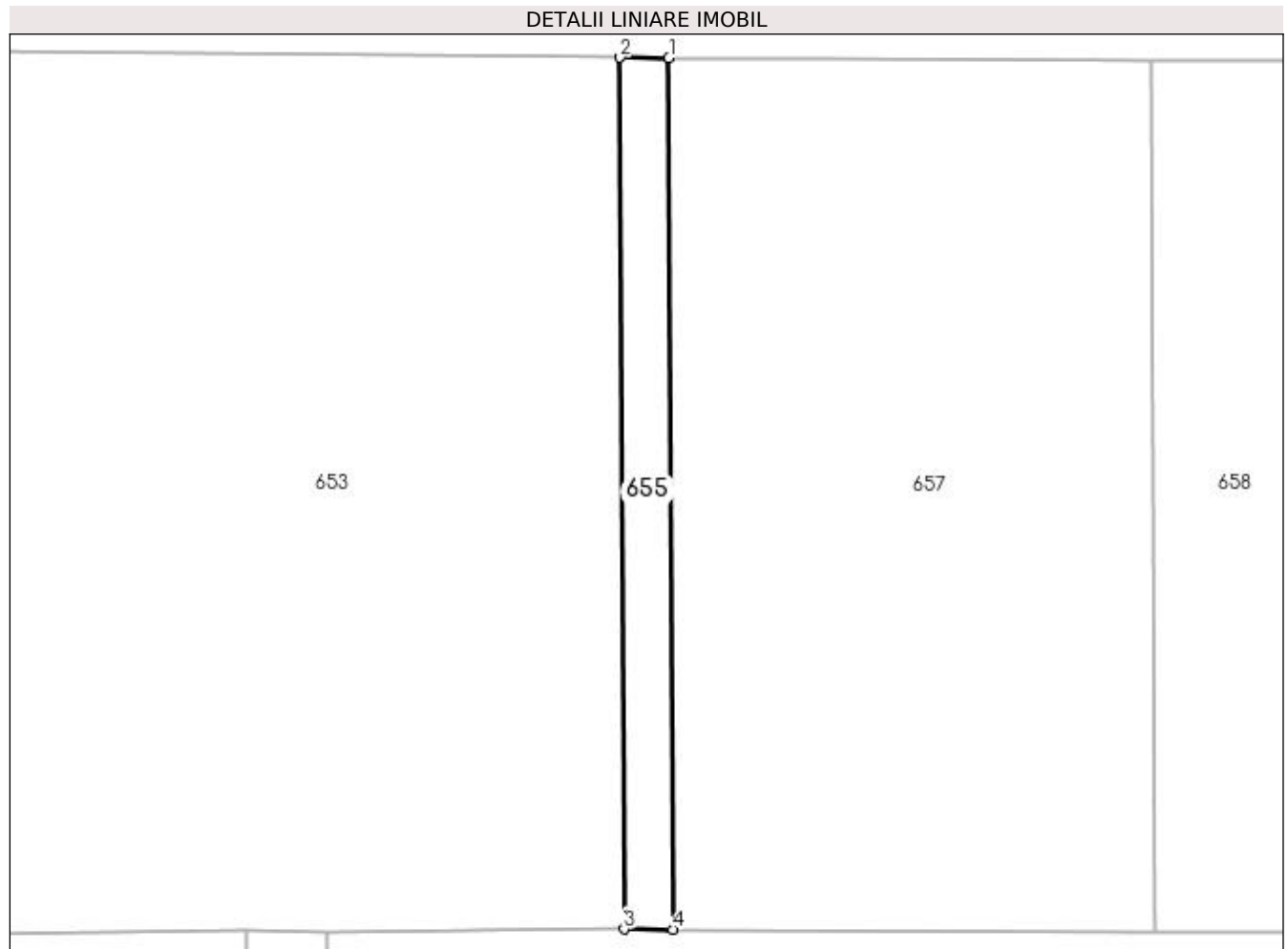
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52230	530	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	530	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.033,372 678.079,121	2	391.027,93 678.079,172	5.442
2	391.027,93 678.079,172	3	391.028,385 677.981,765	97.408
3	391.028,385 677.981,765	4	391.033,827 677.981,734	5.442
4	391.033,827 677.981,734	1	391.033,372 678.079,121	97.388

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 656**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:52119

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52119	10.374	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
18342 / 22/03/2022	
Act Administrativ nr. 40243/10, din 11/03/2022 emis de Comisia Judeteana Maramures (TITLU DE PROPRIETATE; act administrativ nr Doc.cad.nr.71560 din 07.12.2018, emis de OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA MARAMURES);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea 18/1991, Legea 1/2000 si Legea 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PAP VASILE , lipsa cnp;	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CFE 52119 Sacalaseeni, in rangul nr 18334/22-03-2022</i>	
/	
Act Administrativ nr. 8037, din 16/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVÉRINTA;);	
B3	A1
Se inscriere posesia factiva in favoarea lui POP ELISABETA DIANA	
1) POP ELISABETA-DIANA	

C. Partea III. SARCINI .

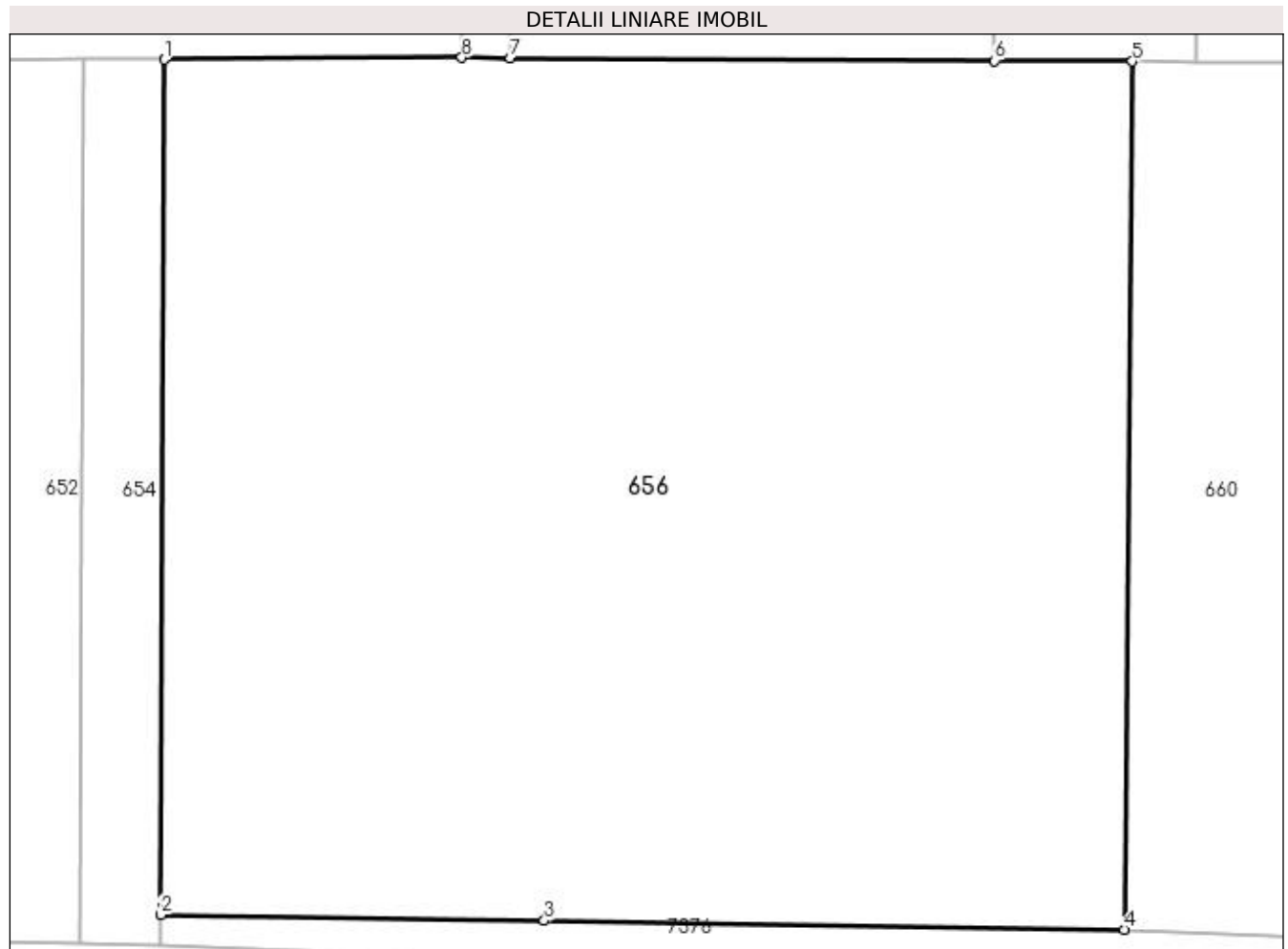
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52119	10.374	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.374	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.995,193 677.981,541	2	390.994,778 677.886,164	95.378
2	390.994,778 677.886,164	3	391.037,596 677.885,508	42.823
3	391.037,596 677.885,508	4	391.102,329 677.884,516	64.741
4	391.102,329 677.884,516	5	391.103,212 677.981,342	96.83
5	391.103,212 677.981,342	6	391.087,835 677.981,429	15.377

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.087,835 677.981,429	7	391.033,827 677.981,734	54.009
7	391.033,827 677.981,734	8	391.028,385 677.981,765	5.442
8	391.028,385 677.981,765	1	390.995,193 677.981,541	33.193

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 657**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:52218

Adresa: Jud. Maramures, SĂCĂLĂȘENI (LAZU CIURARULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52218	5.260	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10202 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 144, din 14/02/2020 emis de NP HAUSI IRINA SABINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP IOAN TITUS, căsătorit cu; 2) POP TRAIANA CRINA, bun comun; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52218 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.10202/19-02-2020</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

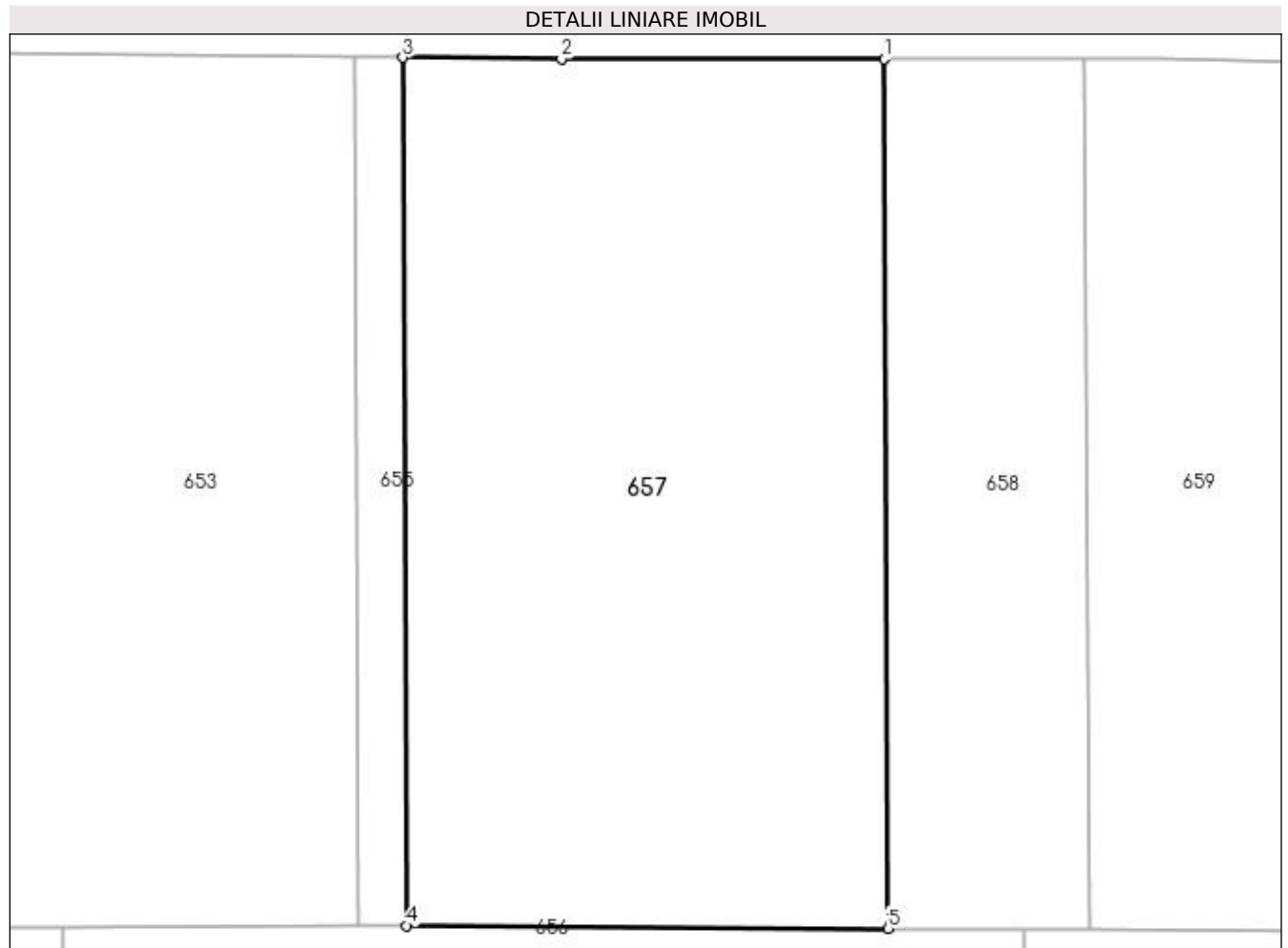
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52218	5.260	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.260	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.087,38 678.078,942	2	391.051,192 678.078,953	36.188
2	391.051,192 678.078,953	3	391.033,372 678.079,121	17.821
3	391.033,372 678.079,121	4	391.033,827 677.981,734	97.388
4	391.033,827 677.981,734	5	391.087,835 677.981,429	54.009
5	391.087,835 677.981,429	1	391.087,38 678.078,942	97.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:52220

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52220	2.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10205 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 146, din 14/02/2020 emis de NOTAR PUBLIC HAUSI IRINA SABINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP IOAN TITUS, căsătorit cu; 2) POP TRAIANA CRINA, bun comun;	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52220 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.10205/19-02-2020</i>		

C. Partea III. SARCINI .

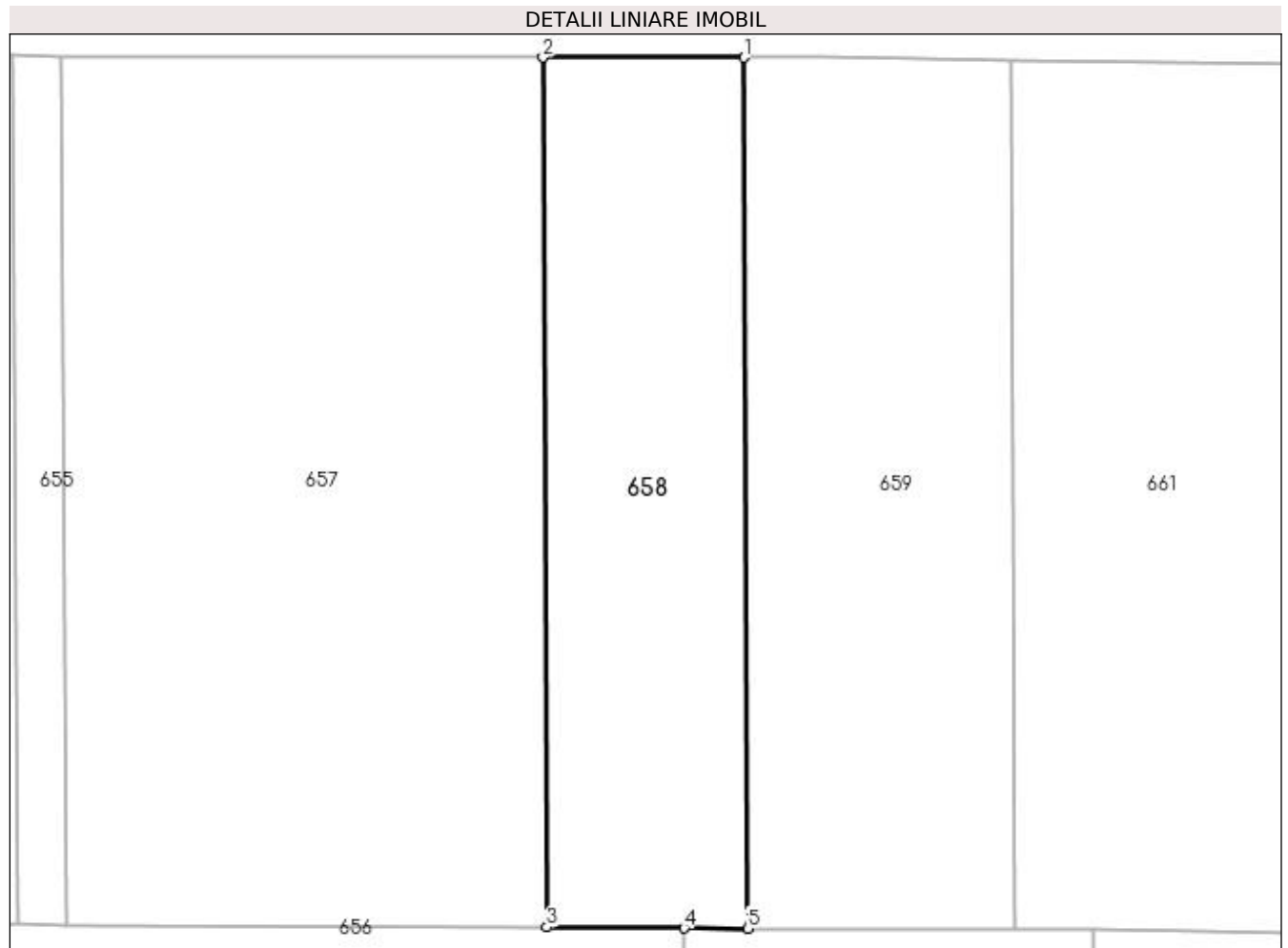
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52220	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.109,927 678.078,935	2	391.087,38 678.078,942	22.547
2	391.087,38 678.078,942	3	391.087,835 677.981,429	97.514
3	391.087,835 677.981,429	4	391.103,212 677.981,342	15.377
4	391.103,212 677.981,342	5	391.110,383 677.981,301	7.171
5	391.110,383 677.981,301	1	391.109,927 678.078,935	97.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:52219

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52219	2.920	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51799 / 01/10/2020		
Act Notarial nr. 712, din 30/09/2020 emis de NP HAUSI IRINA SABINA (; Declarație aut. nr. 712);		
B3	se noteaza cota proprietarului tabular Span Maria de sub B2.2 ca fiind de 1/2 parte. <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52219 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.51799/01-10-2020</i>	A1
67632 / 22/12/2020		
Act Notarial nr. 869, din 08/12/2020 emis de NP HAUSI IRINA SABINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP IOAN TITUS , căsătorit cu; 2) POP TRAIANA CRINA , bun comun; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52219 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.67632/22-12-2020</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

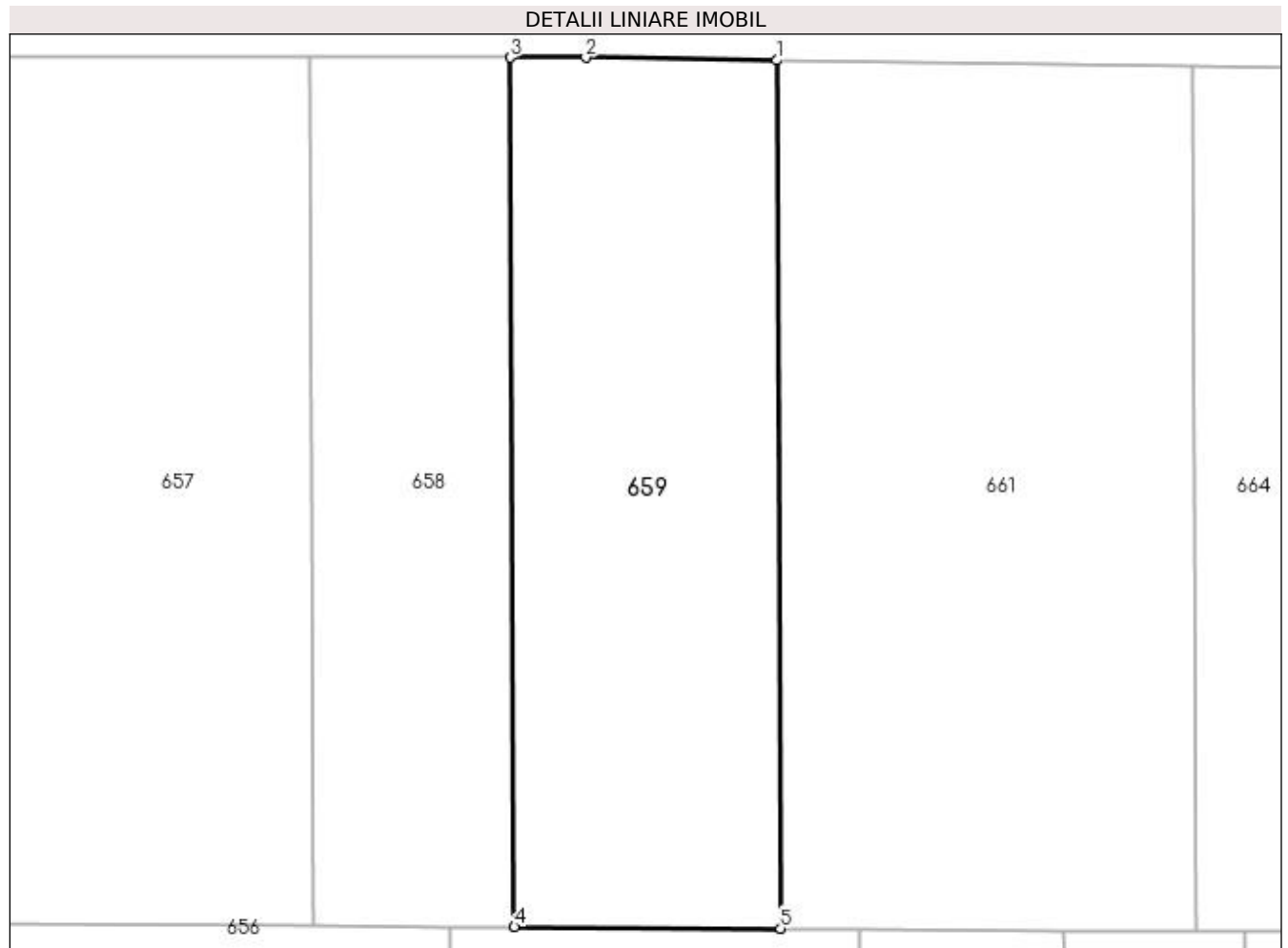
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52219	2.920	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.920	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.139,846 678.078,615	2	391.118,4 678.078,932	21.448
2	391.118,4 678.078,932	3	391.109,927 678.078,935	8.473
3	391.109,927 678.078,935	4	391.110,383 677.981,301	97.635
4	391.110,383 677.981,301	5	391.140,301 677.981,132	29.918
5	391.140,301 677.981,132	1	391.139,846 678.078,615	97.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 660**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, Marditaua

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40012/69, din 26/06/1995 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETCA SILVIA, lipsă cnp;	

C. Partea III. SARCINI .

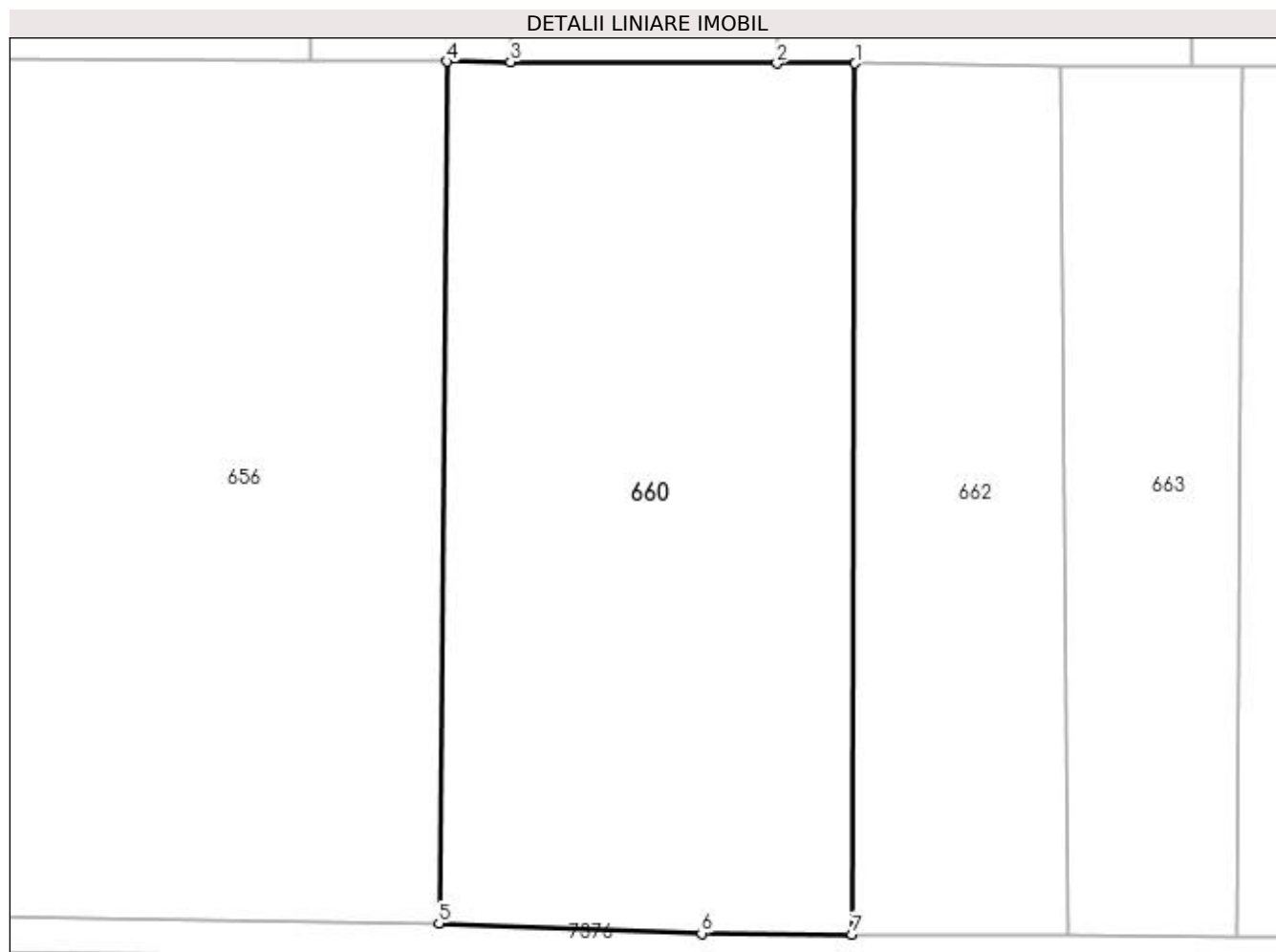
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.149,111 677.981,14	2	391.140,301 677.981,132	8.81
2	391.140,301 677.981,132	3	391.110,383 677.981,301	29.918
3	391.110,383 677.981,301	4	391.103,212 677.981,342	7.171
4	391.103,212 677.981,342	5	391.102,329 677.884,516	96.83
5	391.102,329 677.884,516	6	391.131,837 677.883,393	29.529

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.131,837 677.883,393	7	391.148,743 677.883,294	16.906
7	391.148,743 677.883,294	1	391.149,111 677.981,14	97.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.539	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

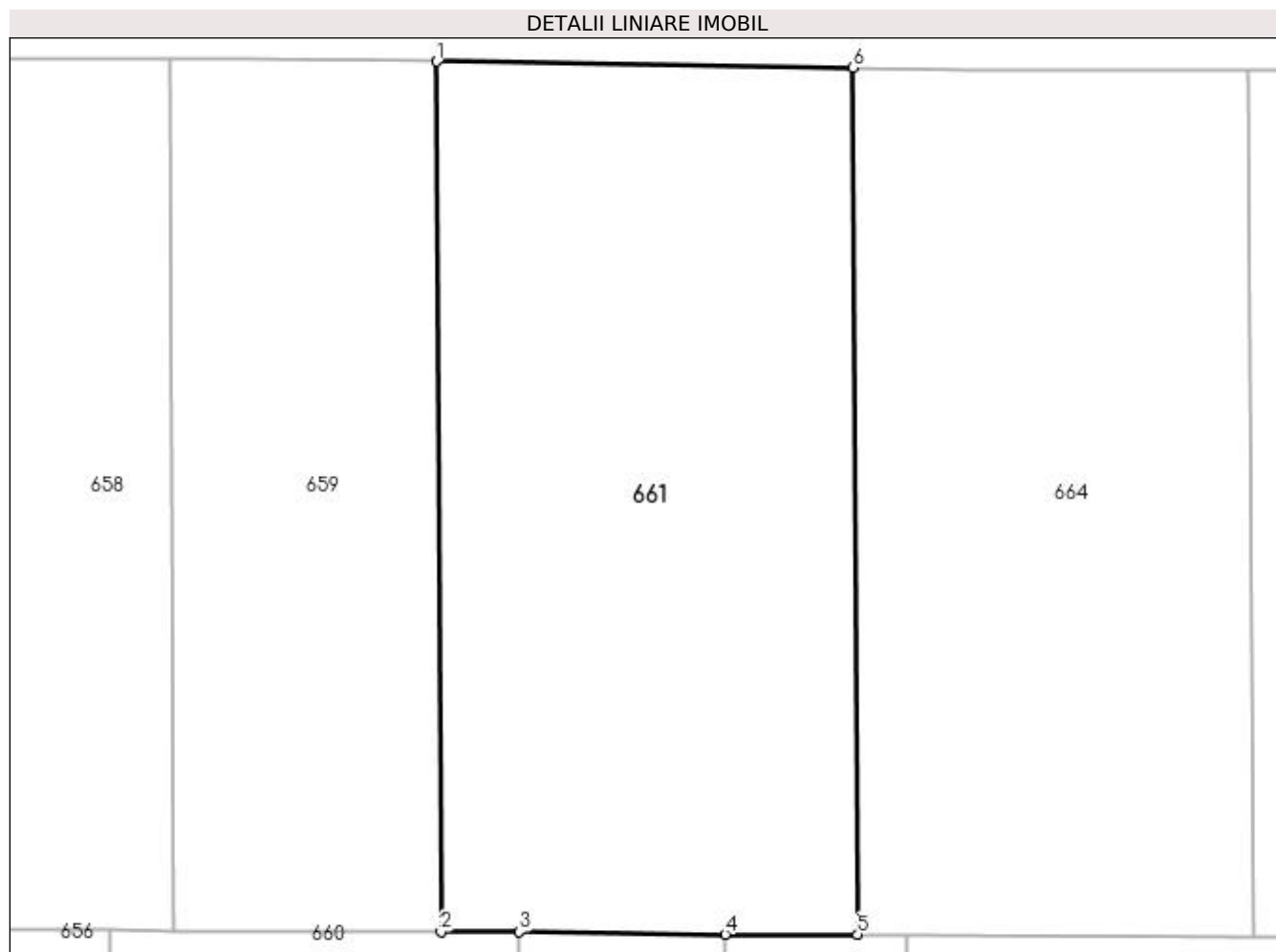
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.539	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.539	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.139,846 678.078,615	2	391.140,301 677.981,132	97.484
2	391.140,301 677.981,132	3	391.149,111 677.981,14	8.81
3	391.149,111 677.981,14	4	391.172,15 677.980,877	23.041
4	391.172,15 677.980,877	5	391.186,956 677.980,868	14.806
5	391.186,956 677.980,868	6	391.186,503 678.077,925	97.058

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.186,503 678.077,925	1	391.139,846 678.078,615	46.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 662**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LAZ CIURARULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.316	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6007/1, din 10/04/2000 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAD MARIA DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

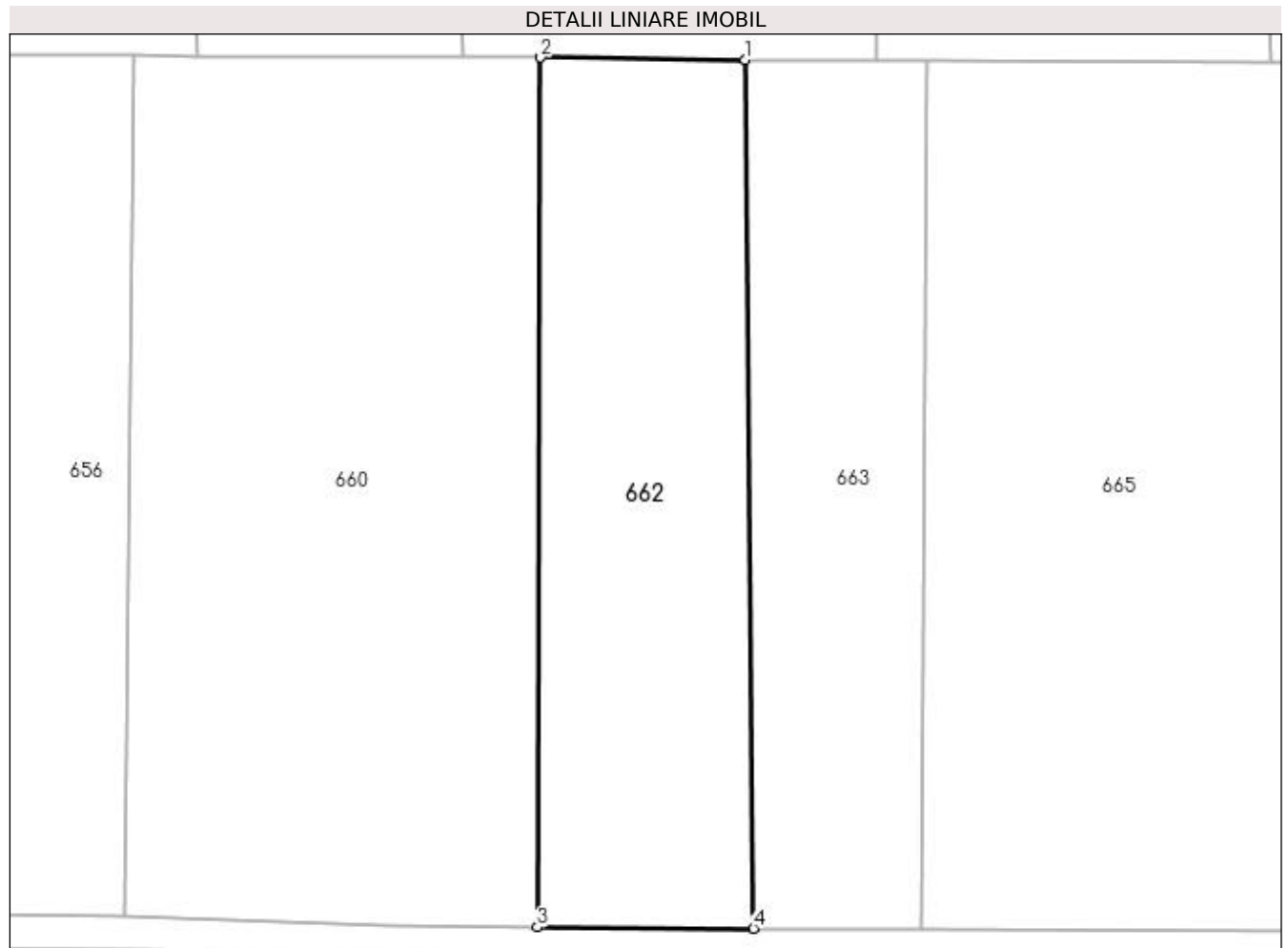
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.316	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.316	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.172,15 677.980,877	2	391.149,111 677.981,14	23.041
2	391.149,111 677.981,14	3	391.148,743 677.883,294	97.847
3	391.148,743 677.883,294	4	391.173,076 677.883,151	24.333
4	391.173,076 677.883,151	1	391.172,15 677.980,877	97.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 663**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, MARGHITAUA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.919	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52981/7, din 21/08/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEȚIE ALEXANDRU, lipsă cnp; DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

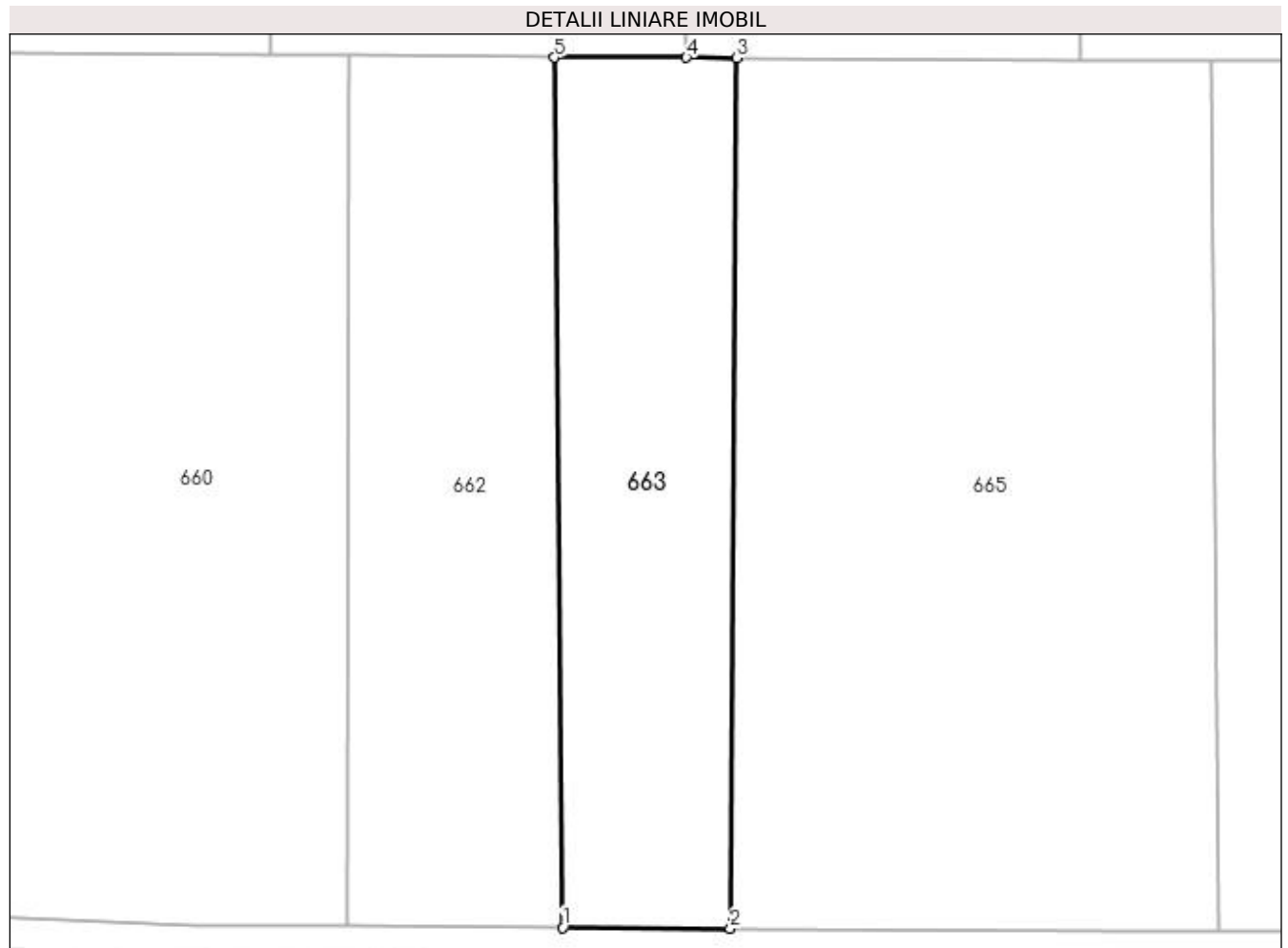
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.919	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.919	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.173,076 677.883,151	2	391.191,895 677.883,041	18.819
2	391.191,895 677.883,041	3	391.192,587 677.980,836	97.797
3	391.192,587 677.980,836	4	391.186,956 677.980,868	5.631
4	391.186,956 677.980,868	5	391.172,15 677.980,877	14.806
5	391.172,15 677.980,877	1	391.173,076 677.883,151	97.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 664**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:52185

Adresa: Jud. Maramures, (LA CIOCAN)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52185	4.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
59452 / 30/09/2019		
Act Notarial nr. 1327, din 26/09/2019 emis de NP HAUSI IRINA SABINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP TRAIANA CRINA, căsătorită cu; 2) POP IOAN TITUS, bun comun;	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52185 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.59452/30-09-2019</i>		

C. Partea III. SARCINI .

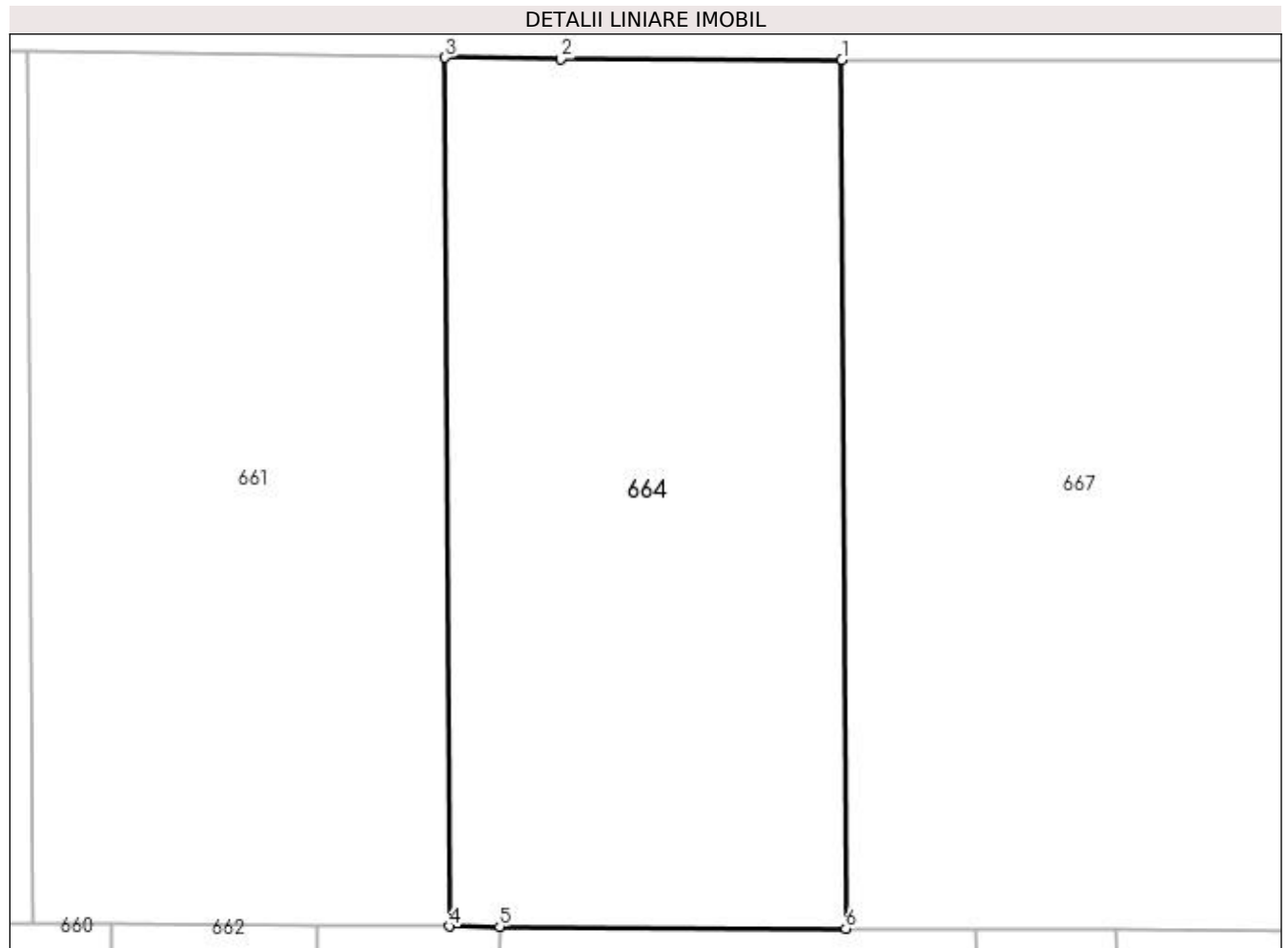
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52185	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.230,834 678.077,677	2	391.199,412 678.077,734	31.422
2	391.199,412 678.077,734	3	391.186,503 678.077,925	12.91
3	391.186,503 678.077,925	4	391.186,956 677.980,868	97.058
4	391.186,956 677.980,868	5	391.192,587 677.980,836	5.631
5	391.192,587 677.980,836	6	391.231,287 677.980,617	38.701

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.231,287 677.980,617	1	391.230,834 678.077,677	97.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LAZU CURARULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.287	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 51332/70, din 03/11/2008 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP VASILE, lipsă cnp; DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

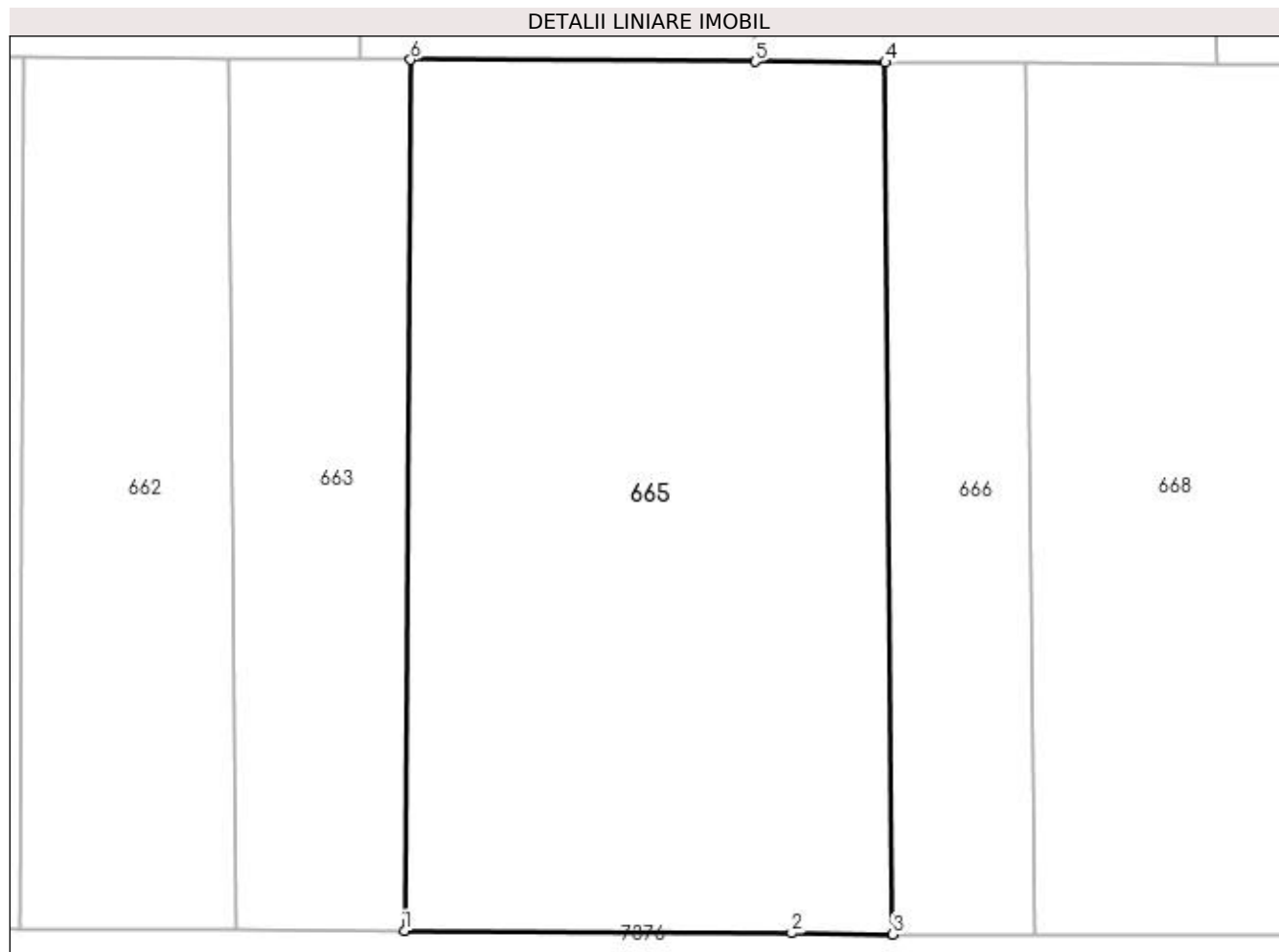
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.287	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.287	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.191,895 677.883,041	2	391.235,37 677.882,786	43.476
2	391.235,37 677.882,786	3	391.246,717 677.882,653	11.348
3	391.246,717 677.882,653	4	391.245,874 677.980,534	97.885
4	391.245,874 677.980,534	5	391.231,287 677.980,617	14.587
5	391.231,287 677.980,617	6	391.192,587 677.980,836	38.701

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.192,587 677.980,836	1	391.191,895 677.883,041	97.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LOZA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.551	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44283/55, din 03/11/1997 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MADARAS IULIANA , LIPSĂ CNP;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

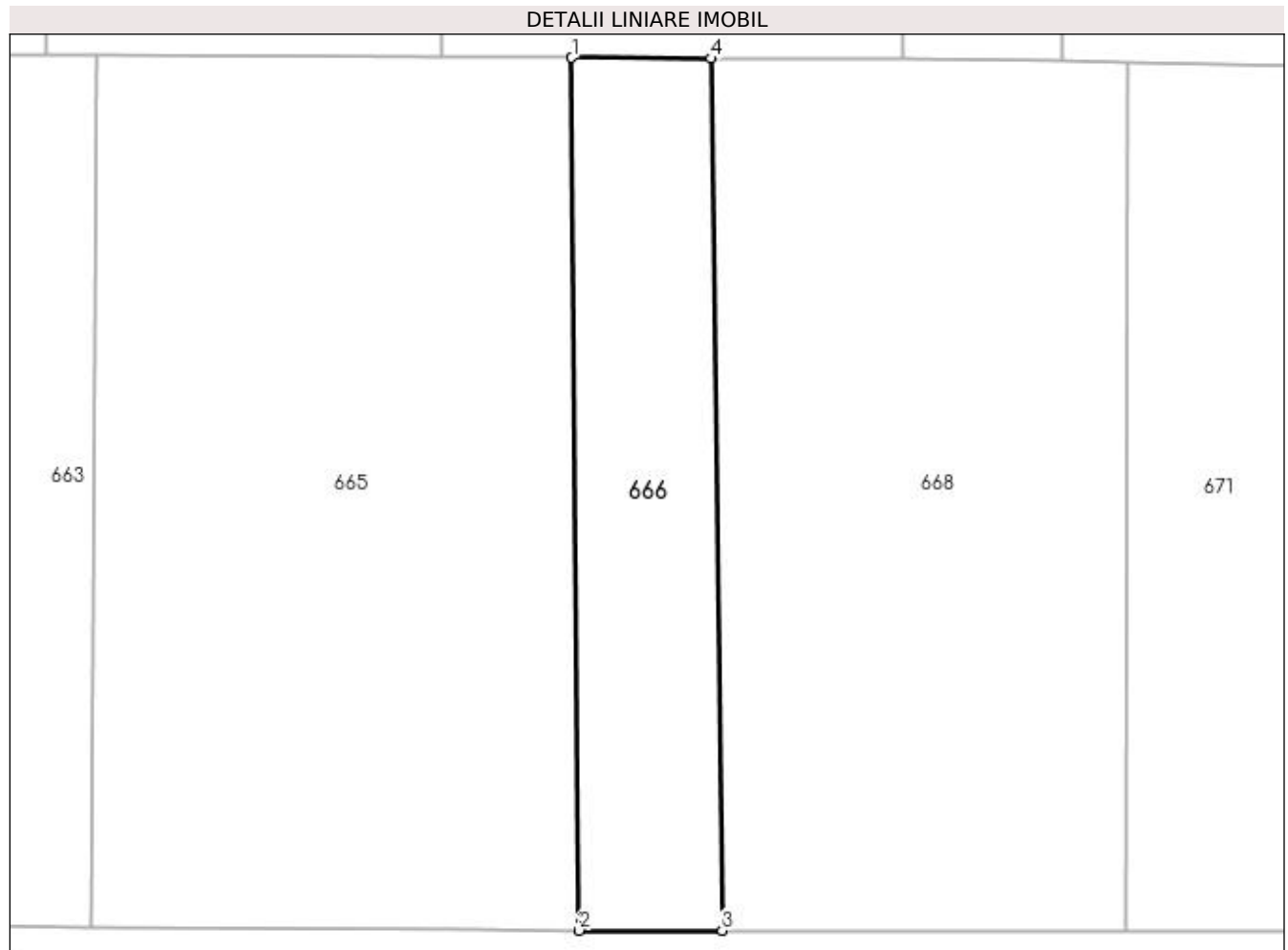
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.551	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.551	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.245,874 677.980,534	2	391.246,717 677.882,653	97.885
2	391.246,717 677.882,653	3	391.262,749 677.882,656	16.032
3	391.262,749 677.882,656	4	391.261,541 677.980,446	97.797
4	391.261,541 677.980,446	1	391.245,874 677.980,534	15.667

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:52191

Adresa: Jud. Maramures, SĂCĂLĂȘENI (MARGHITAUA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52191	5.027	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
59453 / 30/09/2019		
Act Notarial nr. 1346, din 30/09/2019 emis de NP HAUSI IRINA SABINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP TRAIANA CRINA, căsătorita cu; 2) POP IOAN TITUS, bun comun;	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52191 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.59453/30-09-2019</i>		

C. Partea III. SARCINI .

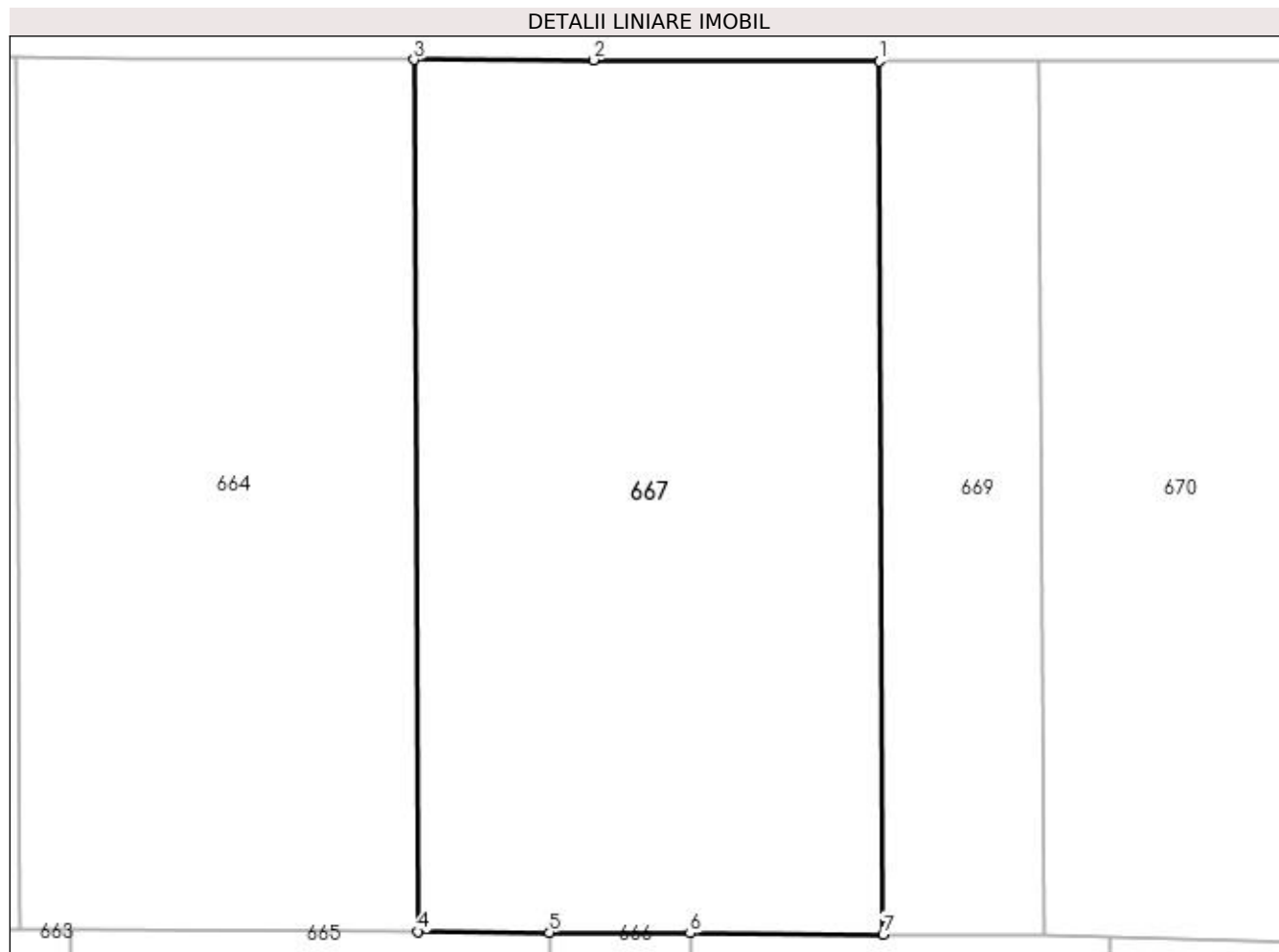
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52191	5.027	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.027	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.282,585 678.077,52	2	391.250,79 678.077,64	31.795
2	391.250,79 678.077,64	3	391.230,834 678.077,677	19.956
3	391.230,834 678.077,677	4	391.231,287 677.980,617	97.061
4	391.231,287 677.980,617	5	391.245,874 677.980,534	14.587
5	391.245,874 677.980,534	6	391.261,541 677.980,446	15.667

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.261,541 677.980,446	7	391.283,039 677.980,324	21.498
7	391.283,039 677.980,324	1	391.282,585 678.077,52	97.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 668**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.490	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

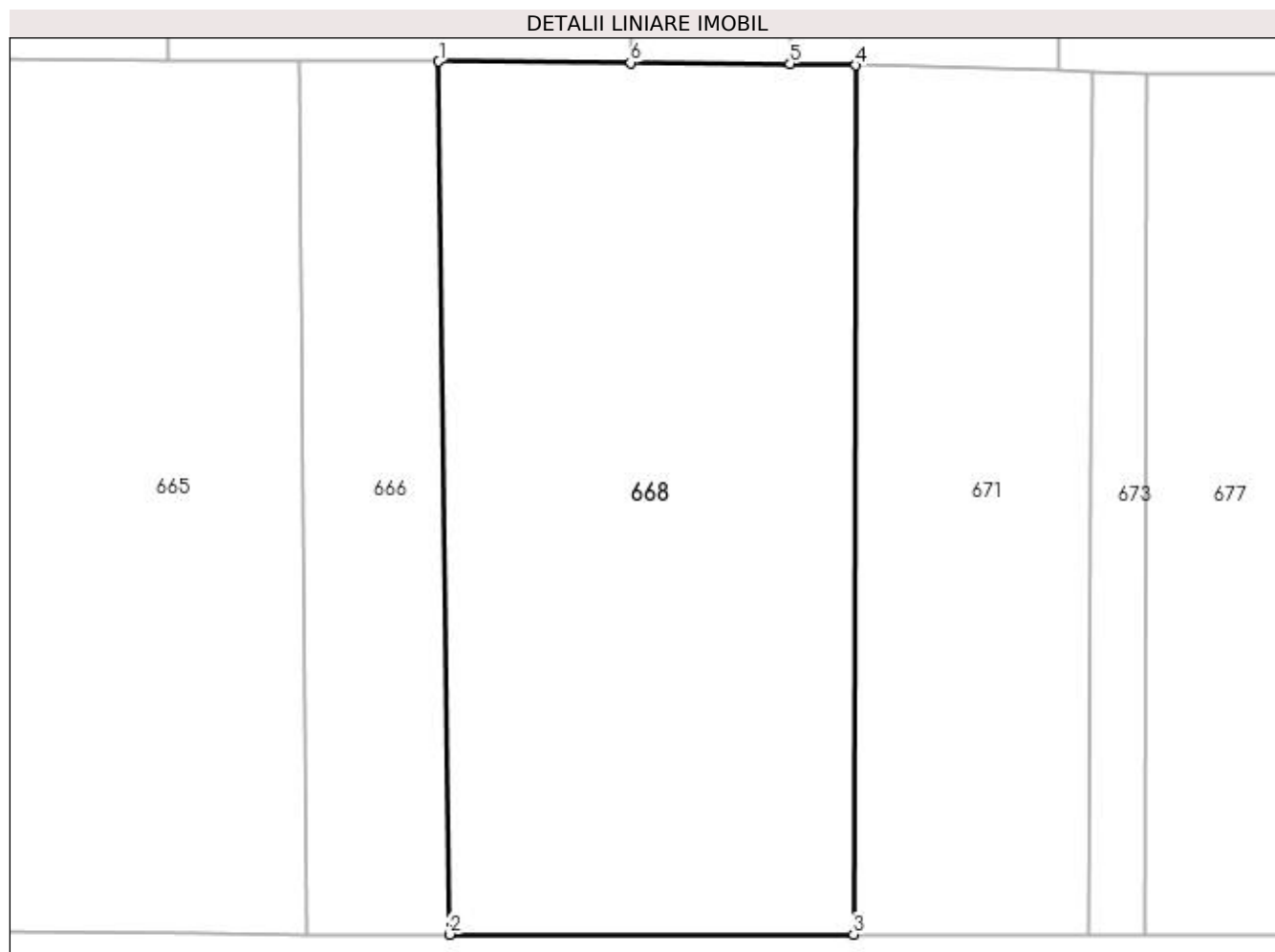
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.490	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.490	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	391.261,541 677.980,446	2	391.262,749 677.882,656	97.797
2	391.262,749 677.882,656	3	391.308,023 677.882,664	45.274
3	391.308,023 677.882,664	4	391.308,239 677.980,019	97.355
4	391.308,239 677.980,019	5	391.300,931 677.980,205	7.31
5	391.300,931 677.980,205	6	391.283,039 677.980,324	17.892

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.283,039 677.980,324	1	391.261,541 677.980,446	21.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 669**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:51684

Adresa: Jud. Maramures, (MARGHITAUA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51684	1.735	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58973 / 18/11/2016		
Act Administrativ nr. 44283/32, din 05/06/1997 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE; act notarial nr Declaratie notariala nr.267 din 23.02.2016, emis de NP MELANIA BALOGH);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TARTIA CORNELIA DEFUNCT:Da	A1
OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51684 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.58973/18-11-2016		

C. Partea III. SARCINI .

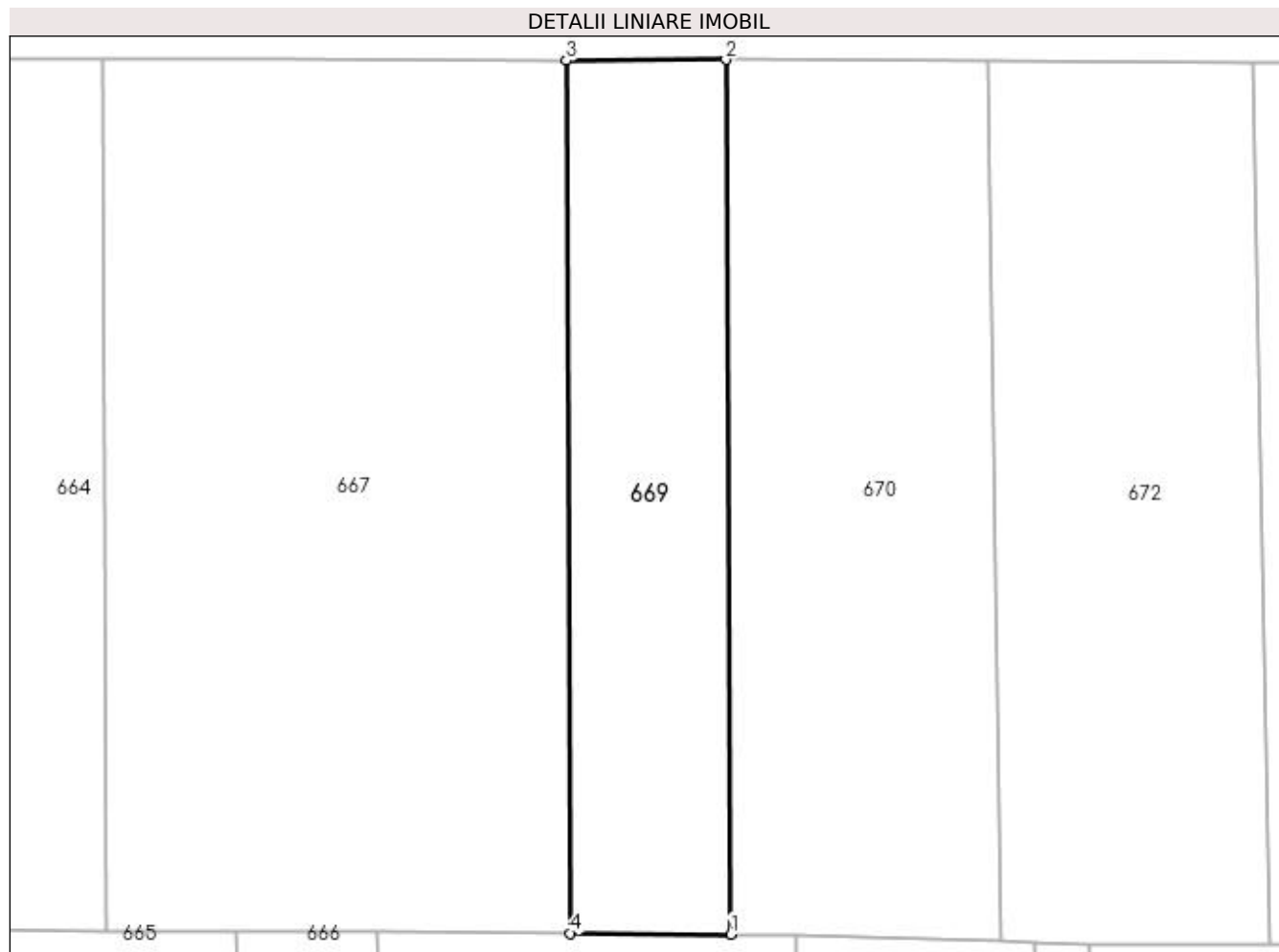
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51684	1.735	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.735	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.300,931 677.980,205	2	391.300,354 678.077,613	97.41
2	391.300,354 678.077,613	3	391.282,585 678.077,52	17.769
3	391.282,585 678.077,52	4	391.283,039 677.980,324	97.197
4	391.283,039 677.980,324	1	391.300,931 677.980,205	17.892

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:50898

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50898	2.907	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
24115 / 13/04/2021	
Act Notarial nr. 798, din 12/04/2021 emis de NP CARDOȘ LAURA-CODRUȚA (CONTRACT DE INTRETINERE;);	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) MUREȘAN DARIAN-RĂZVAN , bun propriu;
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 50898, Sacalasenii, in rangul nr. 24115/13-04-2021</i>

C. Partea III. SARCINI

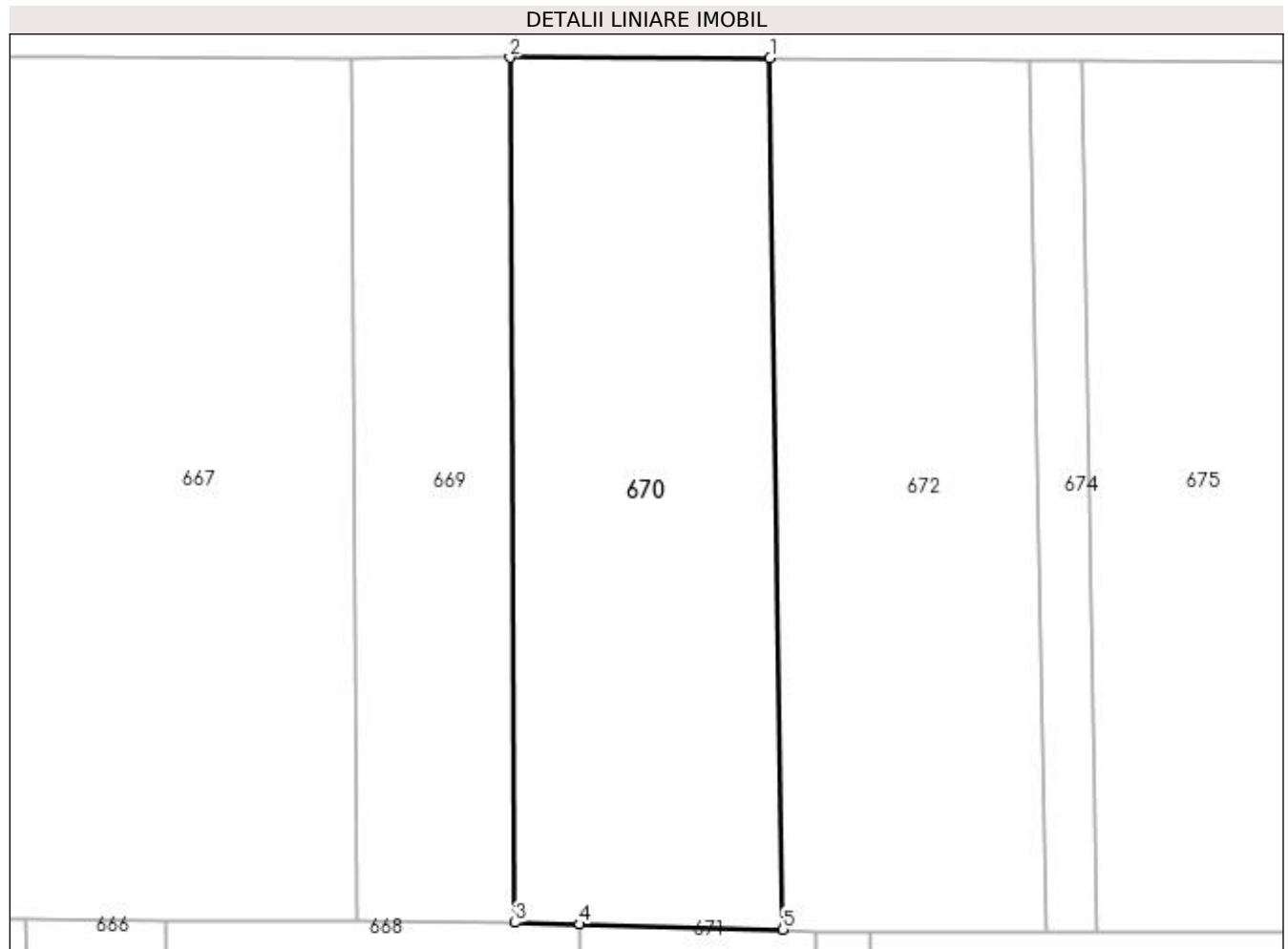
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
24115 / 13/04/2021	
Act Notarial nr. 798, din 12/04/2021 emis de NP CARDOȘ LAURA-CODRUȚA (CONTRACT DE INTRETINERE;);	
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) MUREȘAN TRAIAN-IOAN , si sotia;
	2) MUREȘAN DORINA
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 50898, Sacalasenii, in rangul nr. 24115/13-04-2021</i>
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate conform art.2386 pct 4 Cod Civil, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) TARȚA ILEANA
	2) TARTA GHEORGHE , si sotia;
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 50898, Sacalasenii, in rangul nr. 24115/13-04-2021</i>

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50898	2.907	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.907	Lazu Ciurarului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.329,643 678.077,595	2	391.300,354 678.077,613	29.289
2	391.300,354 678.077,613	3	391.300,931 677.980,205	97.41
3	391.300,931 677.980,205	4	391.308,239 677.980,019	7.31
4	391.308,239 677.980,019	5	391.331,107 677.979,44	22.875
5	391.331,107 677.979,44	1	391.329,643 678.077,595	98.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:51129
Nr. cadastral vechi:6288

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51129	2.568	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13972 / 16/04/2008		
Act Notarial nr. 0 emis de NP Gecan Irina Sabina (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) POP IOAN TITUS , lipsă cnp căsătorit cu;	
	2) POP TRAIANA CRINA , lipsă cnp bun comun;	
	<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51129 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.13972/16-04-2008</i>	

C. Partea III. SARCINI .

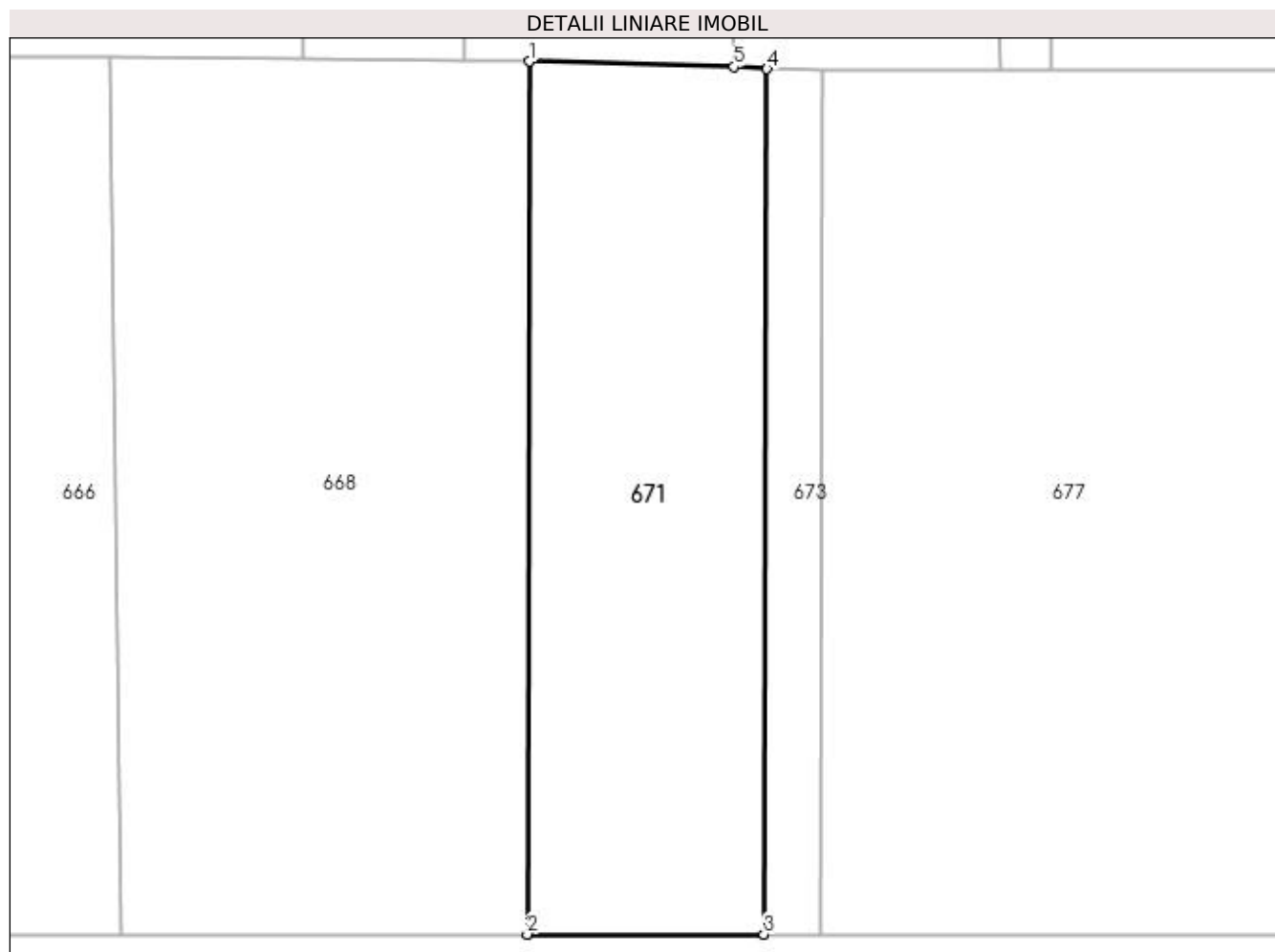
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51129	2.568	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.568	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.308,239 677.980,019	2	391.308,023 677.882,664	97.355
2	391.308,023 677.882,664	3	391.334,438 677.882,669	26.415
3	391.334,438 677.882,669	4	391.334,764 677.979,193	96.525
4	391.334,764 677.979,193	5	391.331,107 677.979,44	3.665
5	391.331,107 677.979,44	1	391.308,239 677.980,019	22.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 672**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.907	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

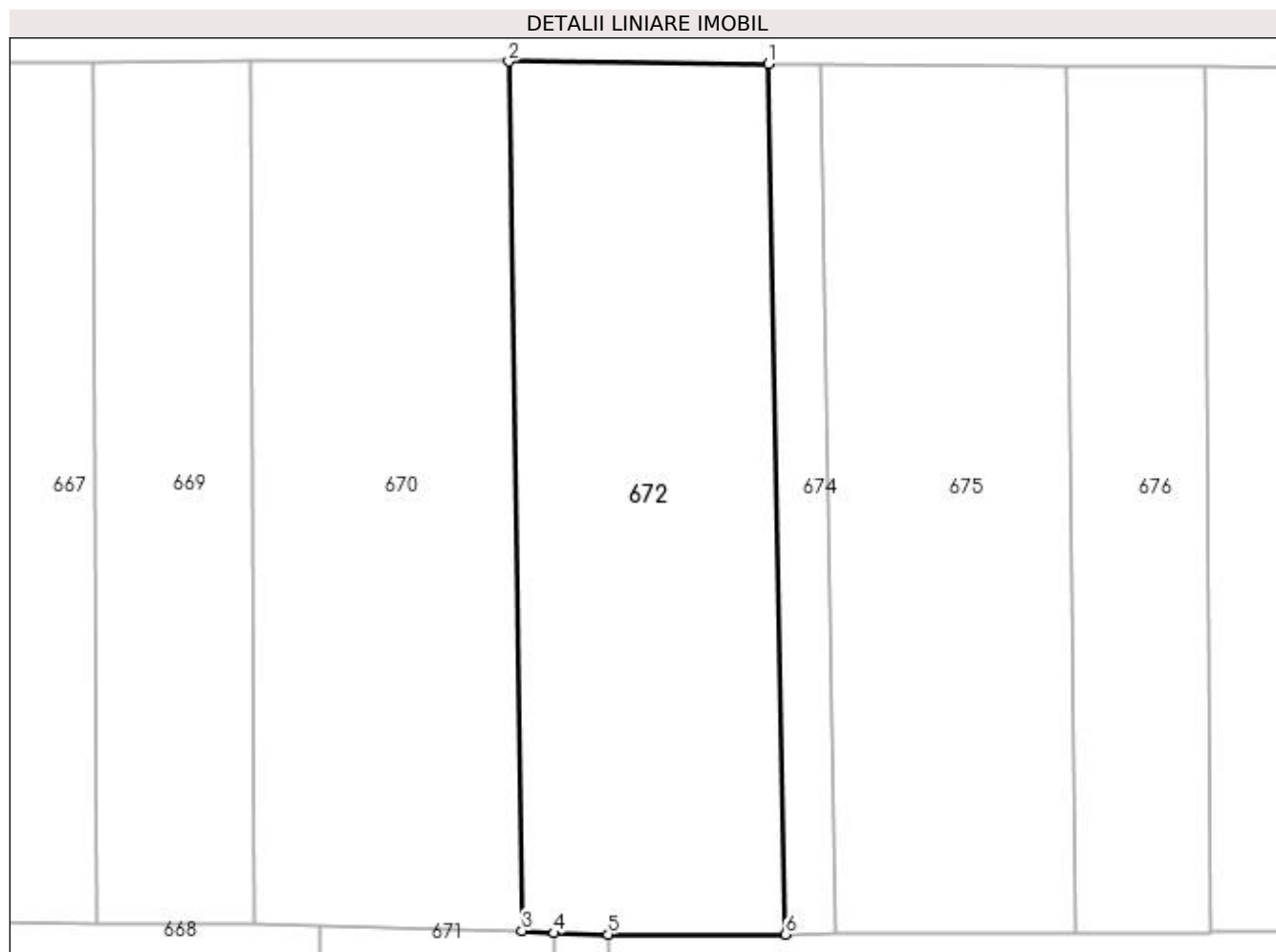
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.907	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.907	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.358,977 678.077,35	2	391.329,643 678.077,595	29.335
2	391.329,643 678.077,595	3	391.331,107 677.979,44	98.166
3	391.331,107 677.979,44	4	391.334,764 677.979,193	3.665
4	391.334,764 677.979,193	5	391.340,873 677.979,037	6.111
5	391.340,873 677.979,037	6	391.360,877 677.979,05	20.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.360,877 677.979,05	1	391.358,977 678.077,35	98.318

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 673**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:51278
Nr. cadastral vechi:6281

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51278	595	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3370 / 01/02/2008		
Act Notarial nr. 247, din 01/01/2008 emis de NP Irina Sabina Gecan (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) POP IOAN TITUS , lipsă cnp căsătorit cu;	
	2) POP TRAIANA CRINA , lipsă cnp bun comun;	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51278 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.3370/01-02-2008</i>		

C. Partea III. SARCINI .

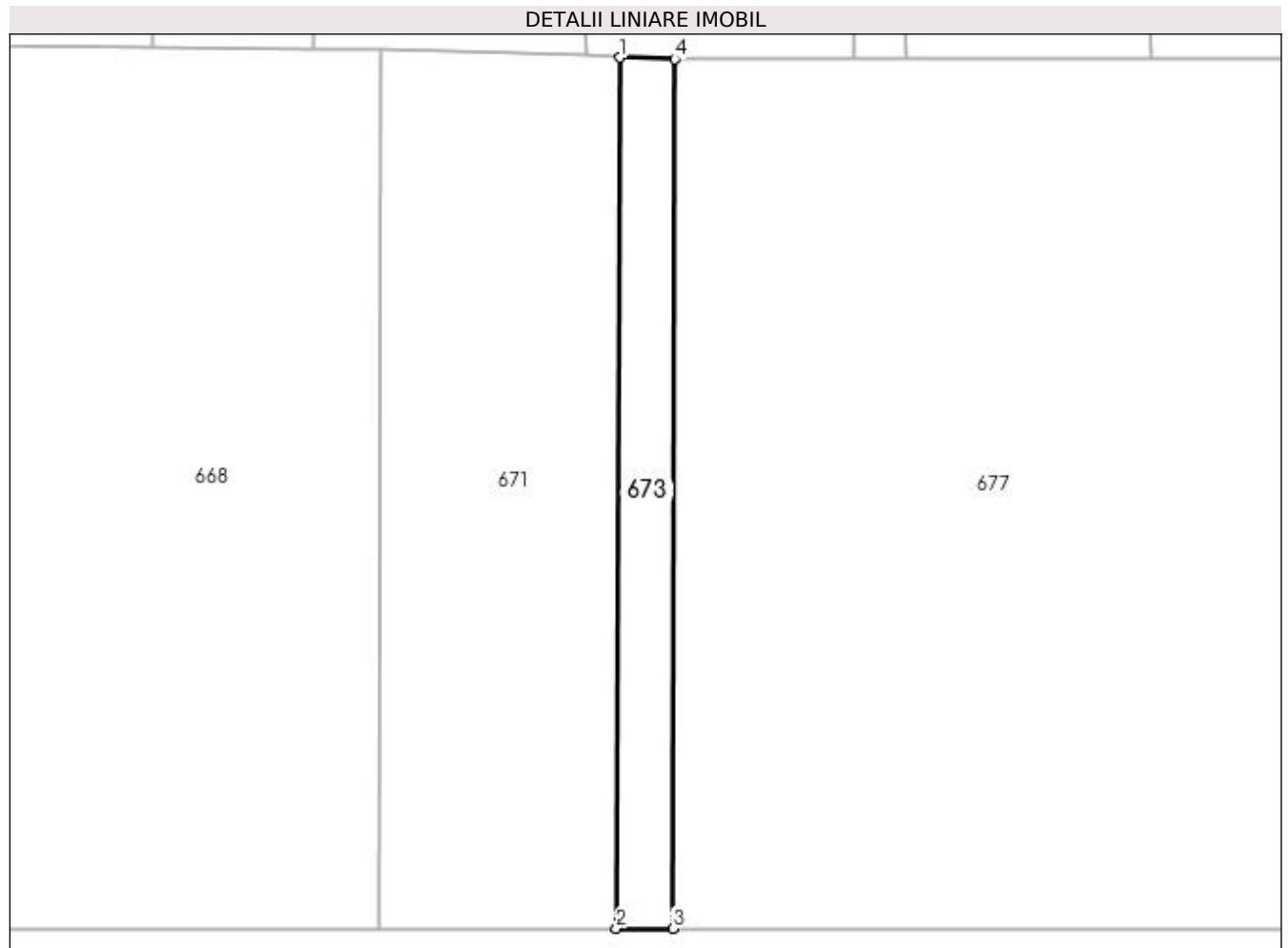
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51278	595	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	595	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.334,764 677.979,193	2	391.334,438 677.882,669	96.525
2	391.334,438 677.882,669	3	391.340,668 677.882,67	6.23
3	391.340,668 677.882,67	4	391.340,873 677.979,037	96.367
4	391.340,873 677.979,037	1	391.334,764 677.979,193	6.111

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 674**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA CIOCAN)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		565	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6054/63, din 17/12/2002 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAD GHEORGHE , LIPSĂ CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

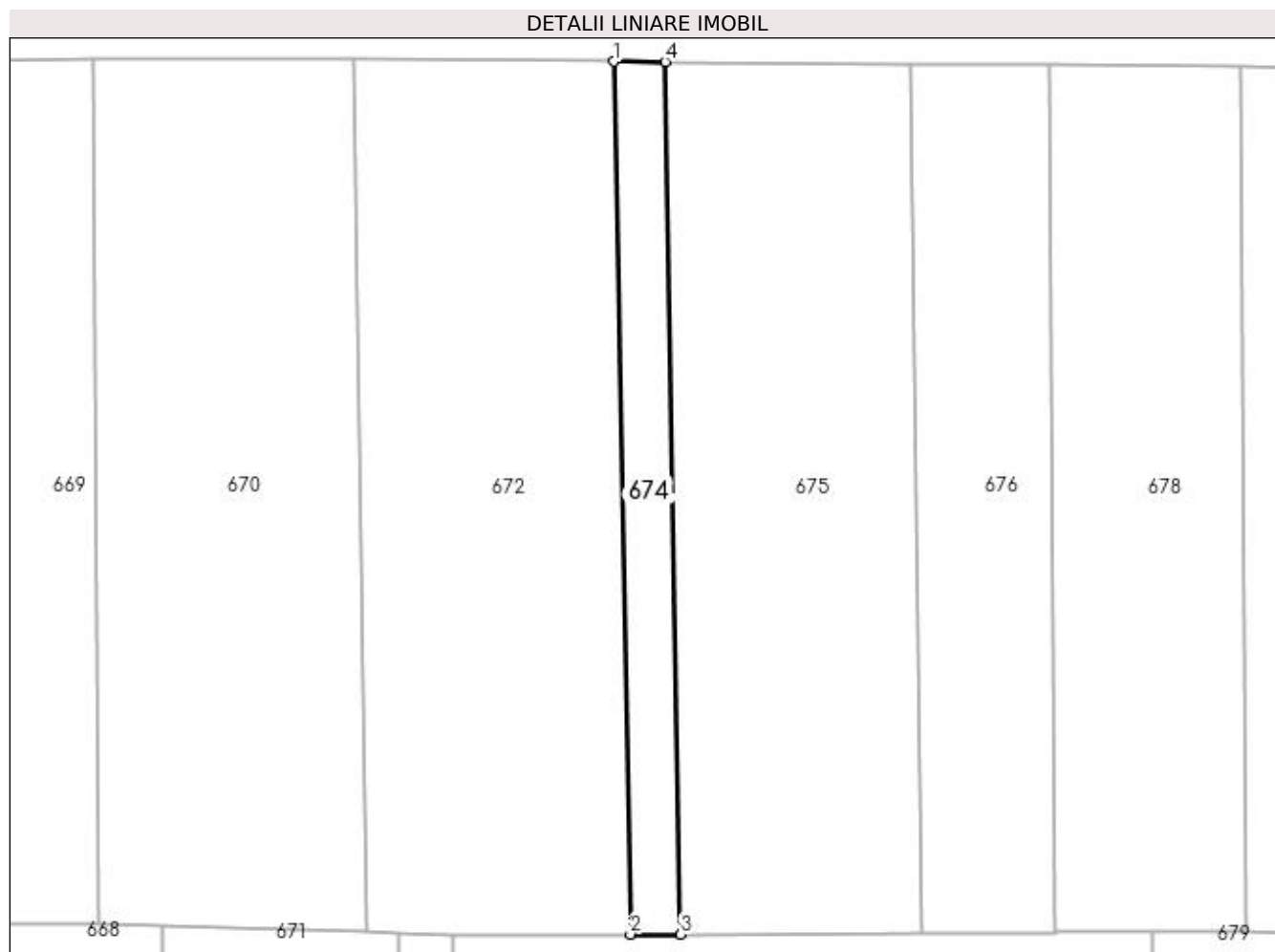
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	565	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	565	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.358,977 678.077,35	2	391.360,877 677.979,05	98.318
2	391.360,877 677.979,05	3	391.366,546 677.979,054	5.669
3	391.366,546 677.979,054	4	391.364,812 678.077,301	98.262
4	391.364,812 678.077,301	1	391.358,977 678.077,35	5.835

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 675**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.694	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

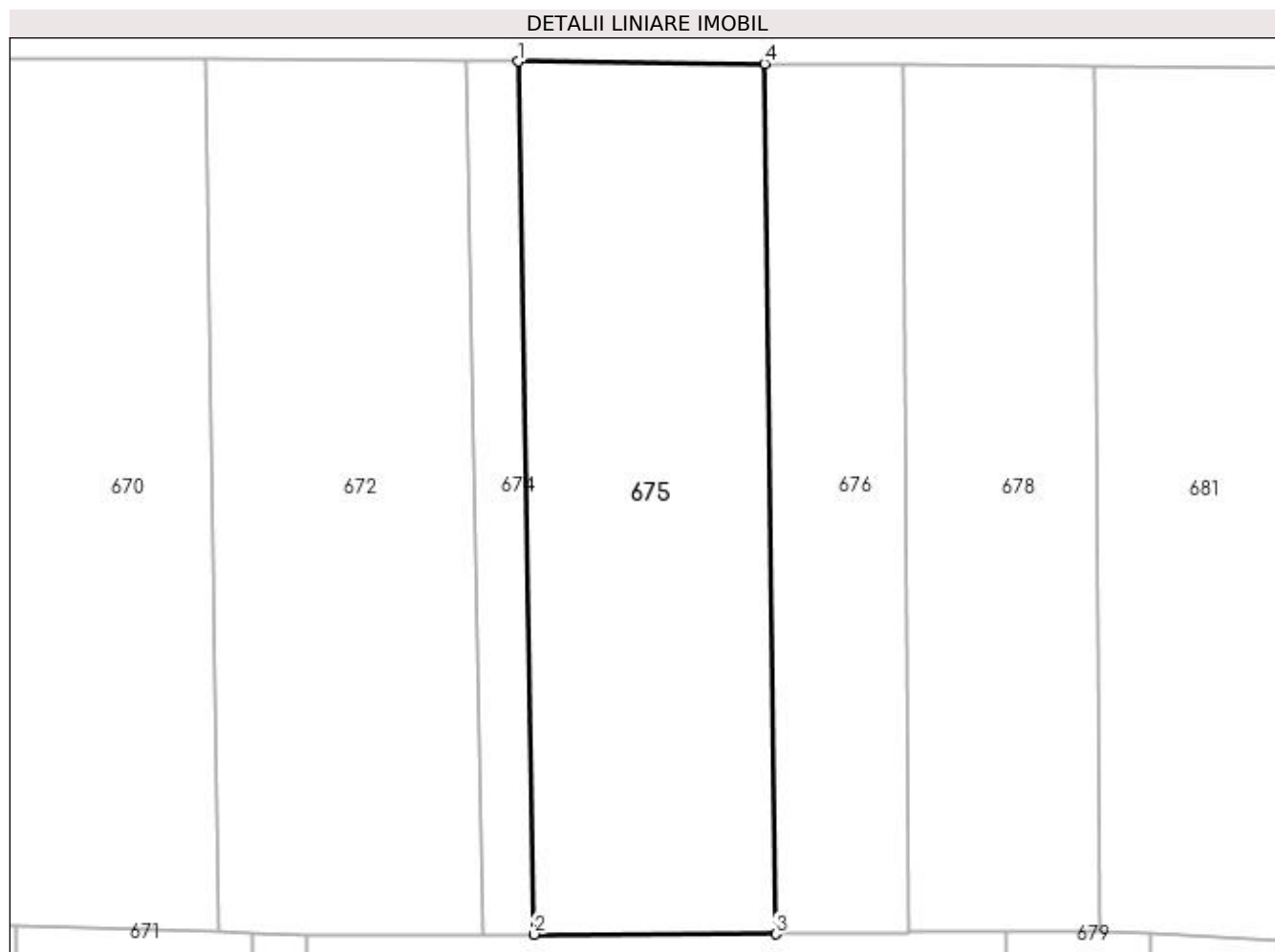
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.694	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.694	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.364,812 678.077,301	2	391.366,546 677.979,054	98.262
2	391.366,546 677.979,054	3	391.393,752 677.979,071	27.206
3	391.393,752 677.979,071	4	391.392,527 678.077,069	98.006
4	391.392,527 678.077,069	1	391.364,812 678.077,301	27.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 676**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:51966

Adresa: Jud. Maramures, Marditaia

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	51966	1.504	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8571 / 15/02/2018		
Act Administrativ nr. 6054/63, din 17/12/2002 emis de Comisia Județeană Maramureș (TITLU DE PROPRIETATE; act administrativ nr Documentatia cadastrala avizata sub nr 8571 din 15.02.2018, emis de OCPI Maramures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare L 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAD GHEORGHE DEFUNCT:Da <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din cfe 51966 Sacalaseeni, in rangul nr. 8571/15-02-2018</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

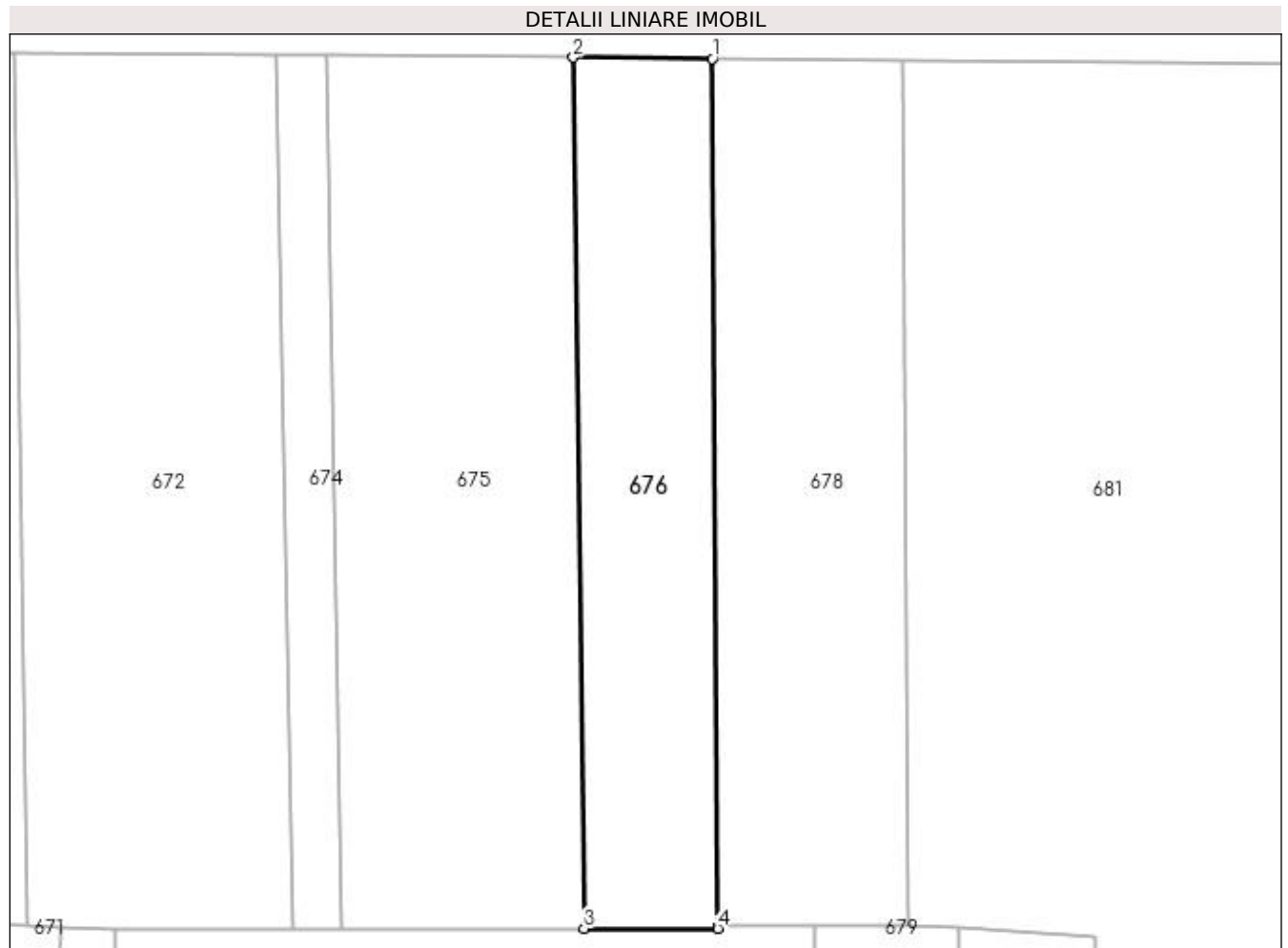
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51966	1.504	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.504	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.408,177 678.076,947	2	391.392,527 678.077,069	15.65
2	391.392,527 678.077,069	3	391.393,752 677.979,071	98.006
3	391.393,752 677.979,071	4	391.408,822 677.979,075	15.07
4	391.408,822 677.979,075	5	391.408,82 677.979,355	0.28
5	391.408,82 677.979,355	1	391.408,177 678.076,947	97.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.700	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

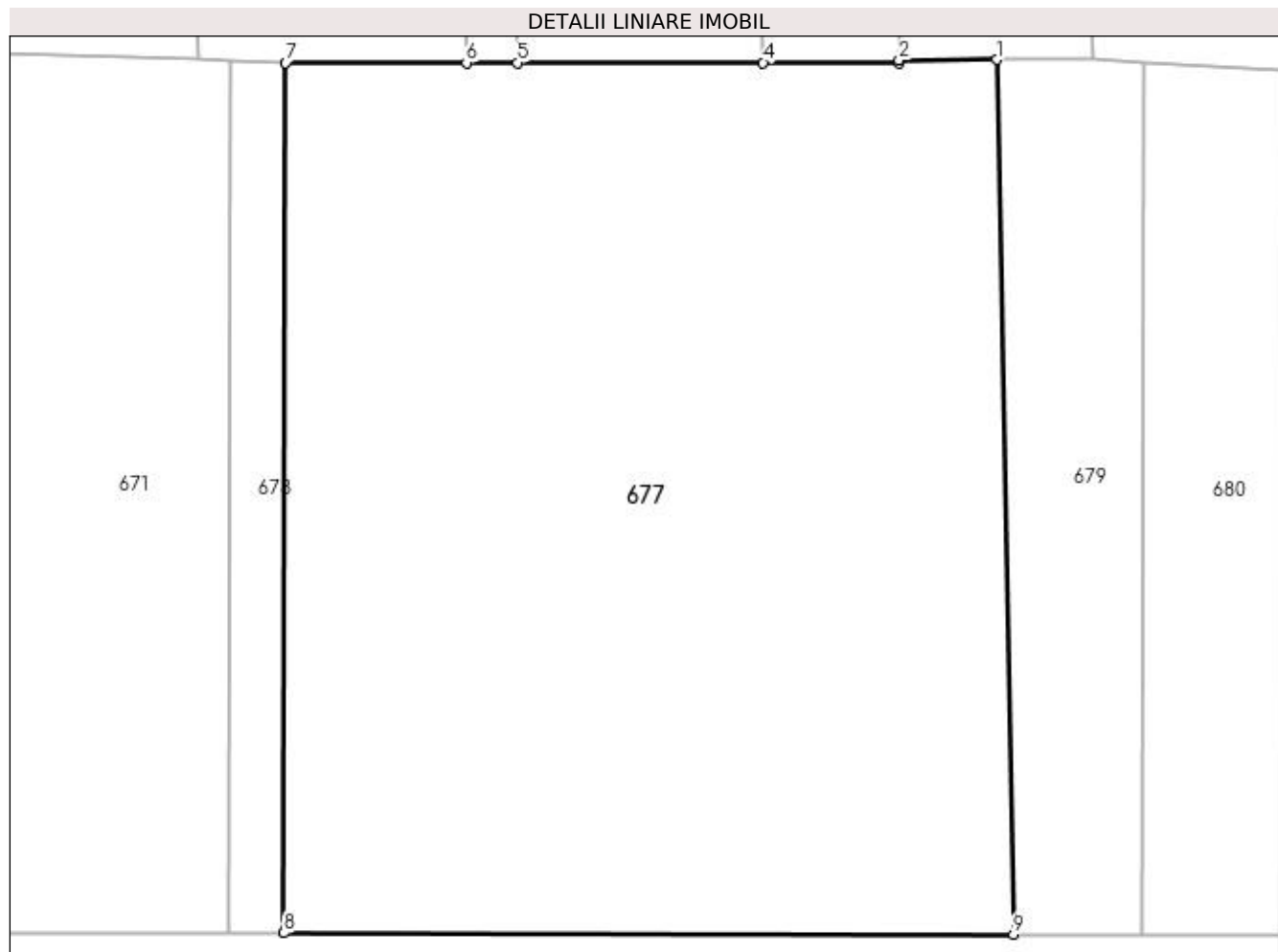
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.419,635 677.979,406	2	391.408,82 677.979,355	10.815
2	391.408,82 677.979,355	3	391.408,822 677.979,075	0.28
3	391.408,822 677.979,075	4	391.393,752 677.979,071	15.07
4	391.393,752 677.979,071	5	391.366,546 677.979,054	27.206
5	391.366,546 677.979,054	6	391.360,877 677.979,05	5.669

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.360,877 677.979,05	7	391.340,873 677.979,037	20.004
7	391.340,873 677.979,037	8	391.340,668 677.882,67	96.367
8	391.340,668 677.882,67	9	391.421,476 677.882,523	80.808
9	391.421,476 677.882,523	1	391.419,635 677.979,406	96.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:51194
Nr. cadastral vechi:6328

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51194	2.086	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15492 / 25/04/2008		
Act Notarial nr. 1676, din 01/01/2008 (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) POPDAN RAZVAN ALIN , lipsă cnp bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51194 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.15492/25-04-2008</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PATRUSEL BOGDAN GHEORGHE , lipsă cnp bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51194 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.15492/25-04-2008</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

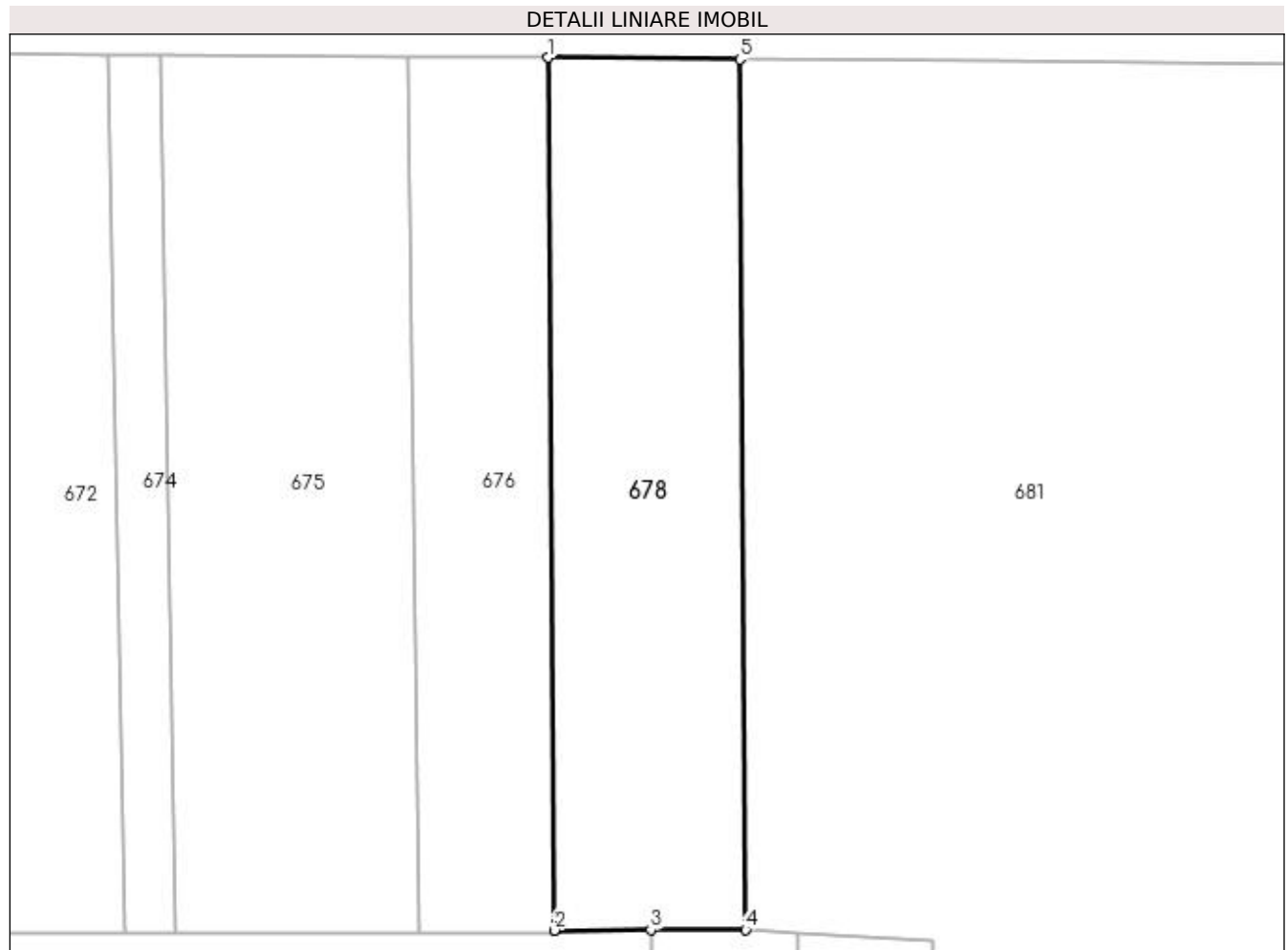
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51194	2.086	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.086	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.408,177 678.076,947	2	391.408,82 677.979,355	97.594
2	391.408,82 677.979,355	3	391.419,635 677.979,406	10.815
3	391.419,635 677.979,406	4	391.430,227 677.979,455	10.592
4	391.430,227 677.979,455	5	391.429,585 678.076,758	97.305
5	391.429,585 678.076,758	1	391.408,177 678.076,947	21.409

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.487	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

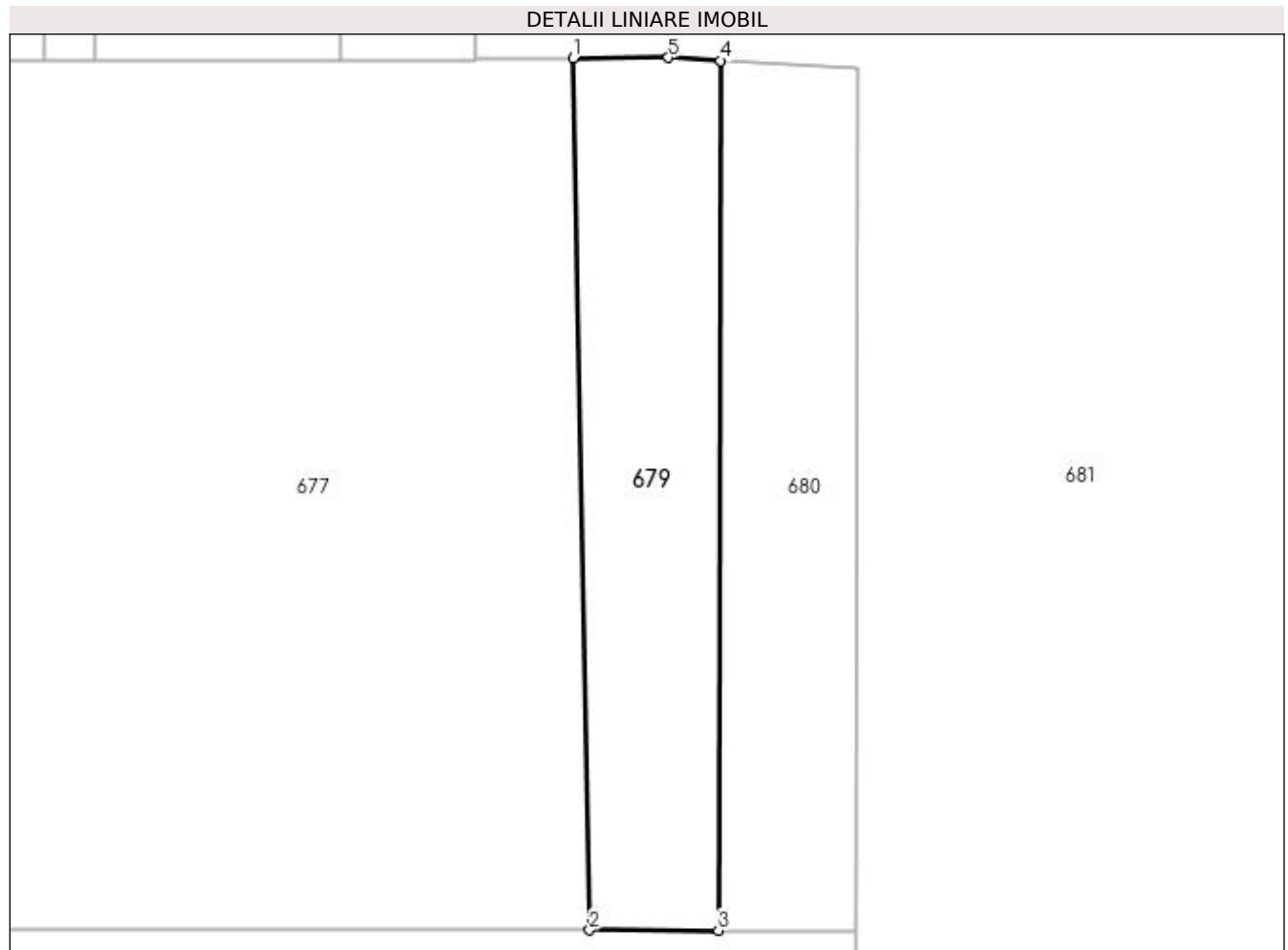
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.487	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.487	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.419,635 677.979,406	2	391.421,476 677.882,523	96.9
2	391.421,476 677.882,523	3	391.435,772 677.882,477	14.296
3	391.435,772 677.882,477	4	391.436,033 677.979,116	96.639
4	391.436,033 677.979,116	5	391.430,227 677.979,455	5.816
5	391.430,227 677.979,455	1	391.419,635 677.979,406	10.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 680

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:53210

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53210	Din acte: 1.512 Masurata: 1.468	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62725 / 28/09/2021		
Act Notarial nr. 843, din 15/09/2021 emis de NP HAUSI IRINA SABINA (CONTRACT DE DONATIE;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcutitlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP IOAN TITUS , bun propriu;	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 53210 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.62725/28-09-2021</i>		

C. Partea III. SARCINI

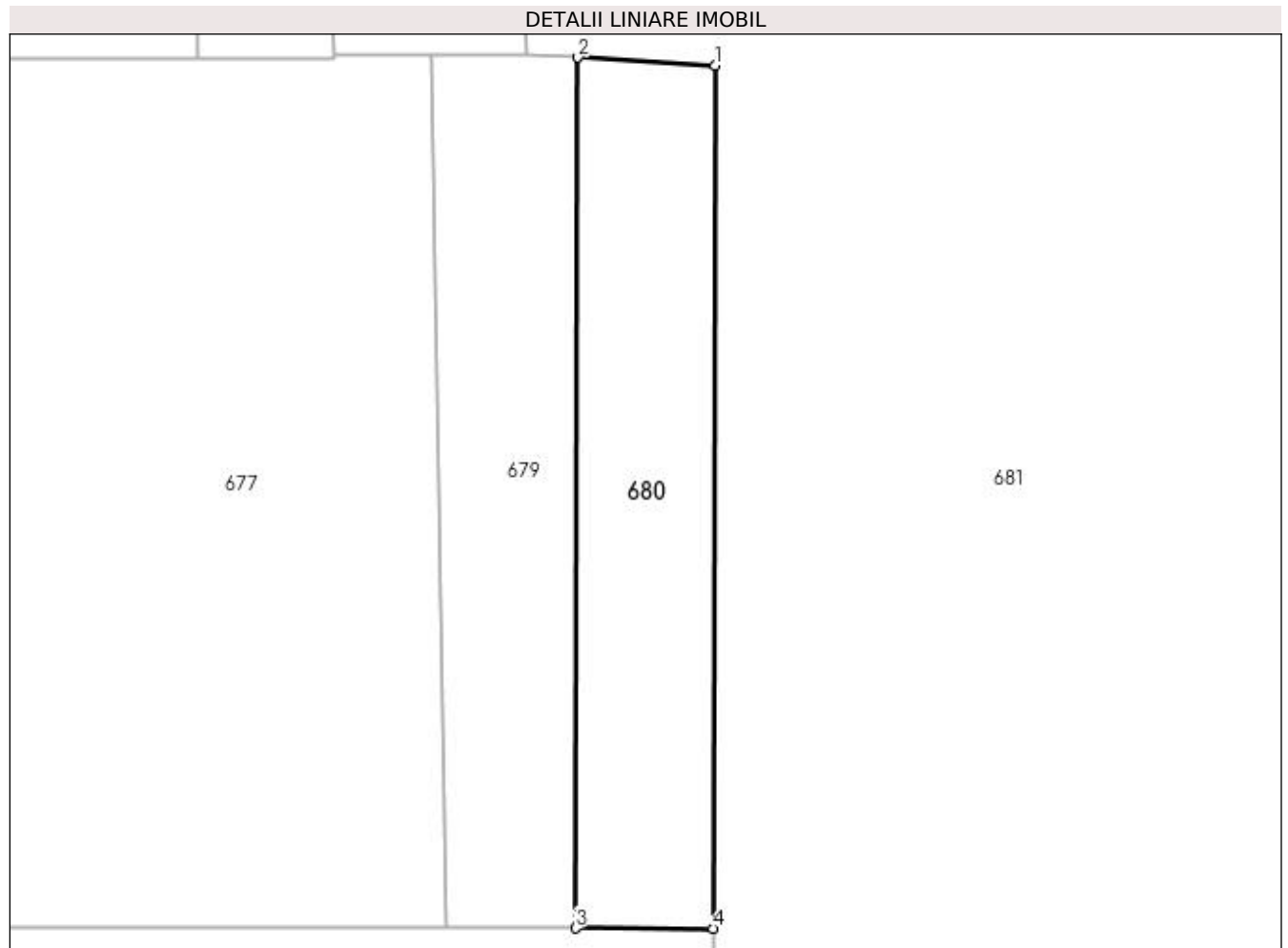
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
39988 / 22/06/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata, din 18/06/2021 emis de SC ALCAD SURVEY SRL (; Documentație hotărâre judecătorească nr Decizia civila nr. 140/R din 01.04.2015, emis de TRIBUNALUL BAIĂ MARE);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:35 LEipoteca legala conform art. 2386 alin. 1 pct. 5 Cod Civil,, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRIKAN CORNELIA , lipsă cnp; 2) SERBAN CAMELIA MARINELA , lipsă cnp; 3) DOBRICAN IUSTIN , lipsă cnp; 4) DOBRICAN VASILE ILIE , lipsă cnp;	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 53210 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.39988/22-06-2021</i>		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53210	Din acte: 1.512 Masurata: 1.468	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.468	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.451,257 677.978,228	2	391.436,033 677.979,116	15.25
2	391.436,033 677.979,116	3	391.435,772 677.882,477	96.639
3	391.435,772 677.882,477	4	391.451,057 677.882,428	15.285
4	391.451,057 677.882,428	1	391.451,257 677.978,228	95.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 681

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:52099

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52099	29.477	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
71487 / 07/12/2018	
Act Notarial nr. 876, din 01/01/2008 emis de BN Gecan (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1800/29477, cota initiala 1800/29477
	1) POP IOAN TITUS , casatorit cu;
	2) POP TRAIANA CRINA , bun comun;
	<i>OBSERVATIIL: Pozitie transcrisa din cfe 52099, Sacalaseeni, in rangul inscrierii nr.71487/07-12-2018</i>
Contract De Vanzare-Cumparare emis de NP Pop;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2350/29477, cota initiala 2350/29477
	1) POP IOAN TITUS , casatorit cu
	lipsa cnp;
	2) POP TRAIANA CRINA , lipsa cnp;
	<i>OBSERVATIIL: Pozitie transcrisa din cfe 52099, Sacalaseeni, in rangul inscrierii nr.71487/07-12-2018</i>
Act Notarial nr. 636, din 01/01/2008 emis de NP Gecan Irina Sabina (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEDrept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 752/29477, cota initiala 752/29477
	1) POP IOAN TITUS , casatorit cu
	lipsa cnp;
	2) POP TRAIANA CRINA , bun comun
	lipsa cnp;
	<i>OBSERVATIIL: Pozitie transcrisa din cfe 52099, Sacalaseeni, in rangul inscrierii nr.71487/07-12-2018</i>
Act Notarial nr. 1348, din 01/01/2008 emis de Notar public Irina Gecan (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2086/29477, cota initiala 2086/29477
	1) POP IOAN TITUS , casatorit cu
	lipsa cnp;
	2) POP TRAIANA CRINA , bun comun
	lipsa cnp;
	<i>OBSERVATIIL: Pozitie transcrisa din cfe 52099, Sacalaseeni, in rangul inscrierii nr.71487/07-12-2018</i>
Act Notarial nr. 1097, din 06/03/2008 emis de Notar public Stoica Ioan Alin (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 792/29477, cota initiala 792/29477
	1) POP IOAN TITUS , casatorit cu
	lipsa cnp;
	2) POP TRAIANA CRINA , bun comun
	lipsa cnp;
	<i>OBSERVATIIL: Pozitie transcrisa din cfe 52099, Sacalaseeni, in rangul inscrierii nr.71487/07-12-2018</i>
Act Notarial nr. 2678, din 01/01/2008 emis de Notar public Capusan Niculina (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcutitlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2176/29477, cota initiala 2176/29477
	1) POP IOAN TITUS , casatorit cu

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
	lipsa cnp; 2) POP TRAIANA CRINA , bun comun lipsa cnp; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52099, Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.71487/07-12-2018</i>	
Act Notarial nr. 629, din 01/01/2008 (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2031/29477, cota initiala 2031/29477 1) POP IOAN TITUS , casatorit cu lipsa cnp; 2) POP TRAIANA CRINA , bun comun lipsa cnp; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52099, Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.71487/07-12-2018</i>	A1
Act Notarial nr. 3370, din 01/01/2007 emis de Notar Public Irina Sabina Gecan (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 7260/29477, cota initiala 7260/29477 1) POP IOAN TITUS , si sotia lipsa cnp; 2) POP TRAIANA CRINA , bun comun lipsa cnp; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52099, Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.71487/07-12-2018</i>	A1
Act Notarial nr. 247, din 01/01/2008 emis de Notar Public Gecan Irina Sabina (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1800/29477, cota initiala 1800/29477 1) POP IOAN TITUS , casatorit cu lipsa cnp; 2) POP TRAIANA CRINA , bun comun lipsa cnp; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52099, Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.71487/07-12-2018</i>	A1
Act Notarial nr. 1070, din 01/01/2008 emis de NP Pop (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2350/29477, cota initiala 2350/29477 1) POP IOAN TITUS , casatorit cu lipsa cnp; 2) POP TATIANA CRINA , lipsa cnp; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52099, Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.71487/07-12-2018</i>	A1
Act Notarial nr. 1489, din 21/05/2018 emis de NP Cardos Steluta Elena (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3060/29477, cota initiala 3060/29477 1) POP TRAIANA CRINA , casatorita cu; 2) POP IOAN TITUS , bun comun; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52099, Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.71487/07-12-2018</i>	A1
Act Notarial nr. 1287, din 09/10/2018 emis de NP Magurean Mihai (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3020/29477, cota initiala 3020/29477 1) POP IOAN TITUS , si sotia; 2) POP TRAIANA CRINA , bun comun; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52099, Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.71487/07-12-2018</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

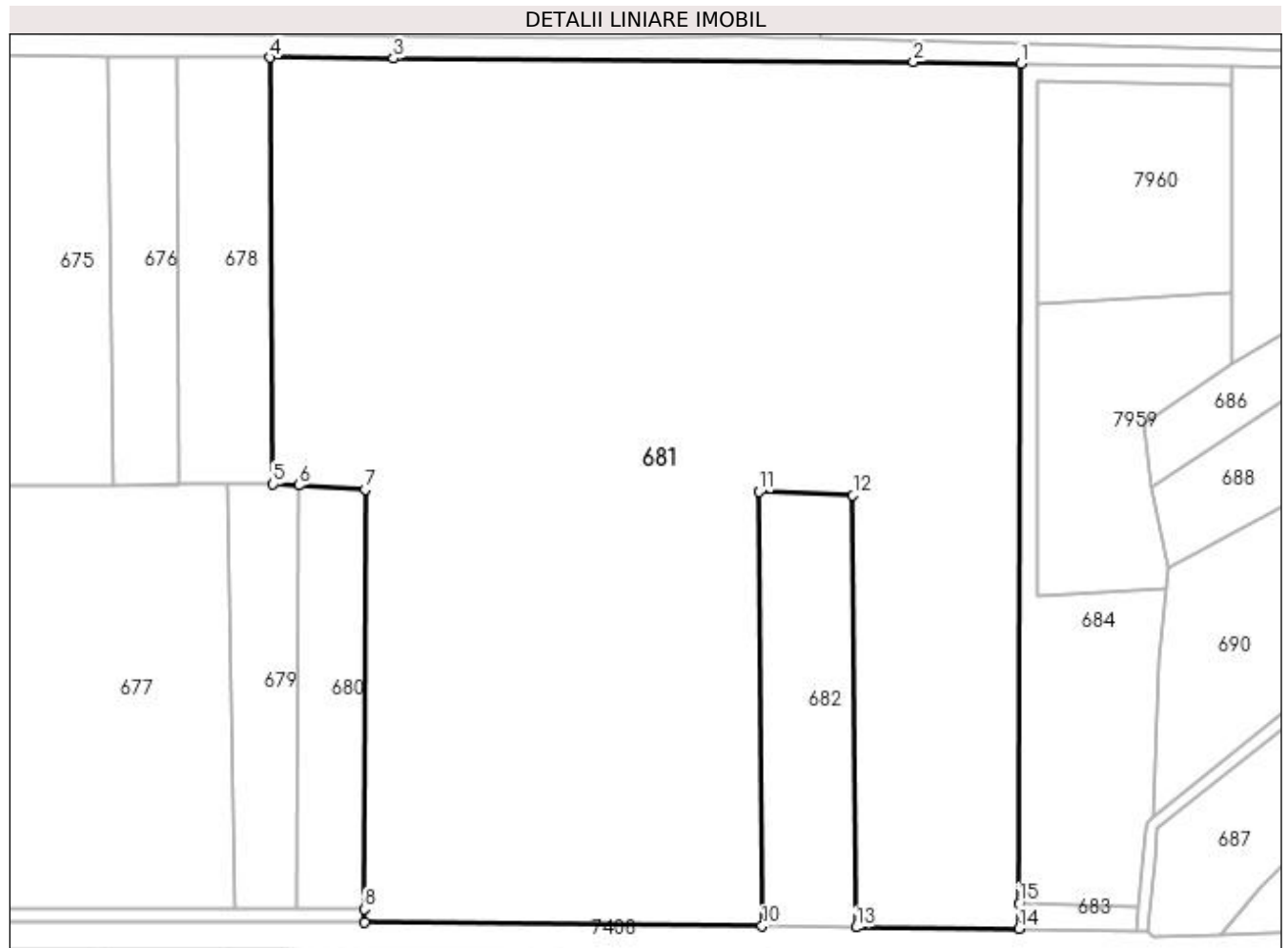
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52099	29.477	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	26.677	-	-	-	
2	faneata	NU	2.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.600,908 678.075,402	2	391.576,427 678.075,78	24.484
2	391.576,427 678.075,78	3	391.457,738 678.076,525	118.691
3	391.457,738 678.076,525	4	391.429,585 678.076,758	28.154
4	391.429,585 678.076,758	5	391.430,227 677.979,455	97.305

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	391.430,227 677.979,455	6	391.436,033 677.979,116	5.816
6	391.436,033 677.979,116	7	391.451,257 677.978,228	15.25
7	391.451,257 677.978,228	8	391.451,057 677.882,428	95.8
8	391.451,057 677.882,428	9	391.451,051 677.879,461	2.967
9	391.451,051 677.879,461	10	391.541,877 677.878,583	90.83
10	391.541,877 677.878,583	11	391.541,221 677.977,701	99.12
11	391.541,221 677.977,701	12	391.562,632 677.976,863	21.427
12	391.562,632 677.976,863	13	391.563,308 677.878,291	98.574
13	391.563,308 677.878,291	14	391.600,51 677.878,037	37.203
14	391.600,51 677.878,037	15	391.600,521 677.883,795	5.758
15	391.600,521 677.883,795	1	391.600,908 678.075,402	191.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 682**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.117	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

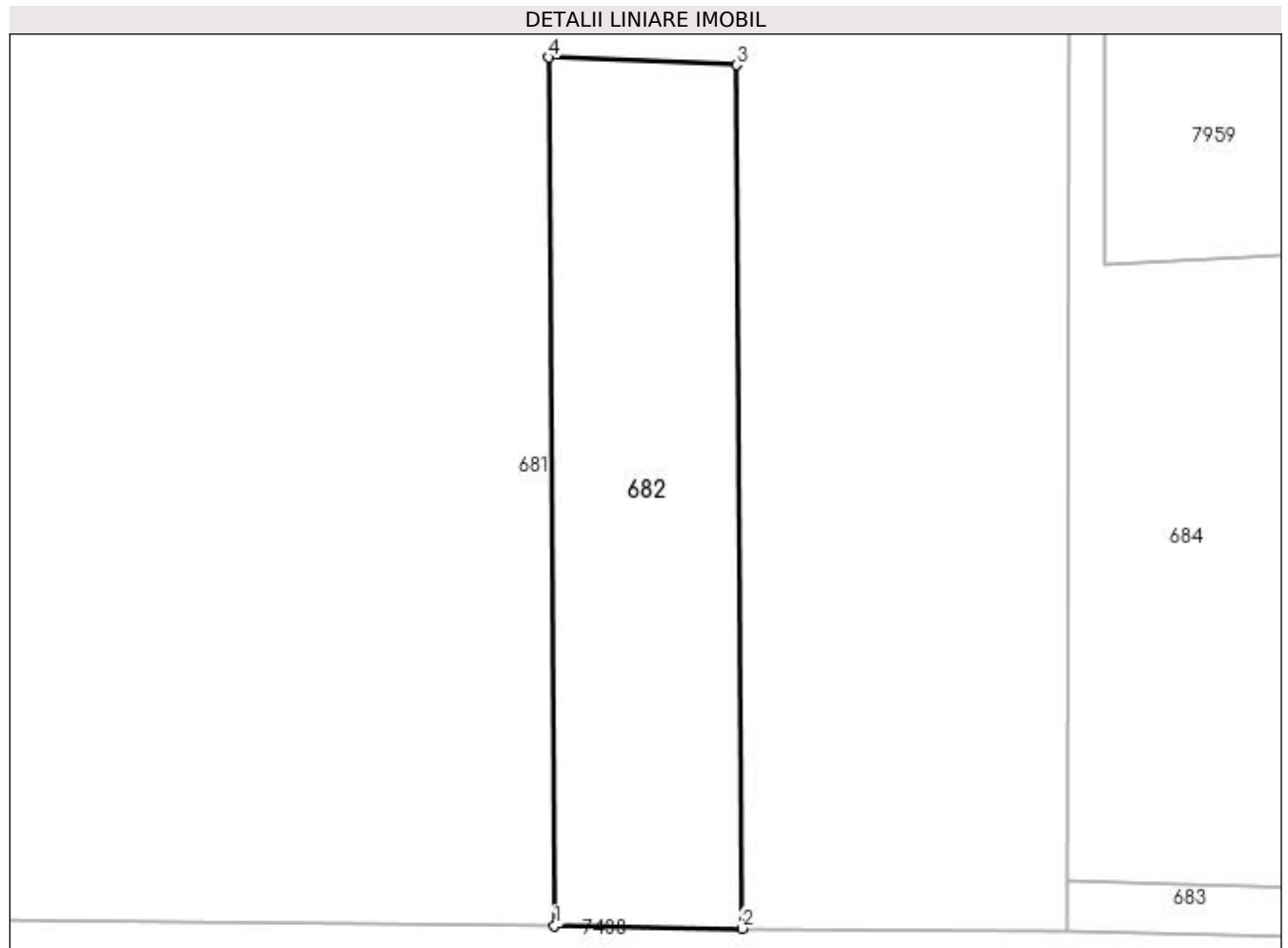
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.117	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.117	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.541,877 677.878,583	2	391.563,308 677.878,291	21.433
2	391.563,308 677.878,291	3	391.562,632 677.976,863	98.574
3	391.562,632 677.976,863	4	391.541,221 677.977,701	21.427
4	391.541,221 677.977,701	1	391.541,877 677.878,583	99.12

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 683**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		155	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

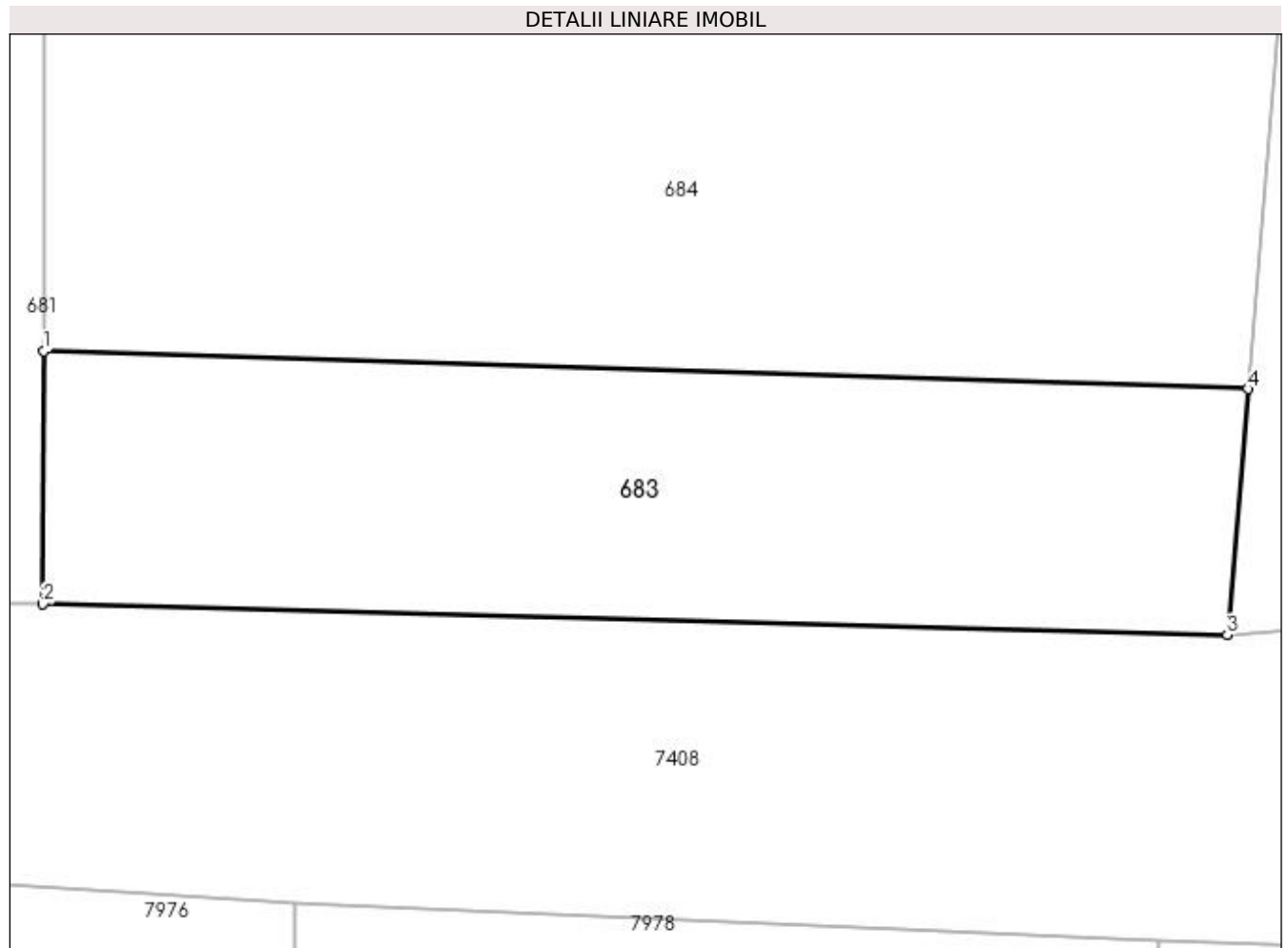
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	155	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	155	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.600,521 677.883,795	2	391.600,51 677.878,037	5.758
2	391.600,51 677.878,037	3	391.627,498 677.877,334	26.997
3	391.627,498 677.877,334	4	391.627,971 677.882,934	5.62
4	391.627,971 677.882,934	1	391.600,521 677.883,795	27.463

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures, (MĂRGHITAUA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.866	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43364/84, din 09/09/1999 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TRIF AUGUSTIN , LIPSĂ CNP;	
2) TĂUT VALERIA DEFUNCT:Da	
3) RAD VICTORIA	

C. Partea III. SARCINI .

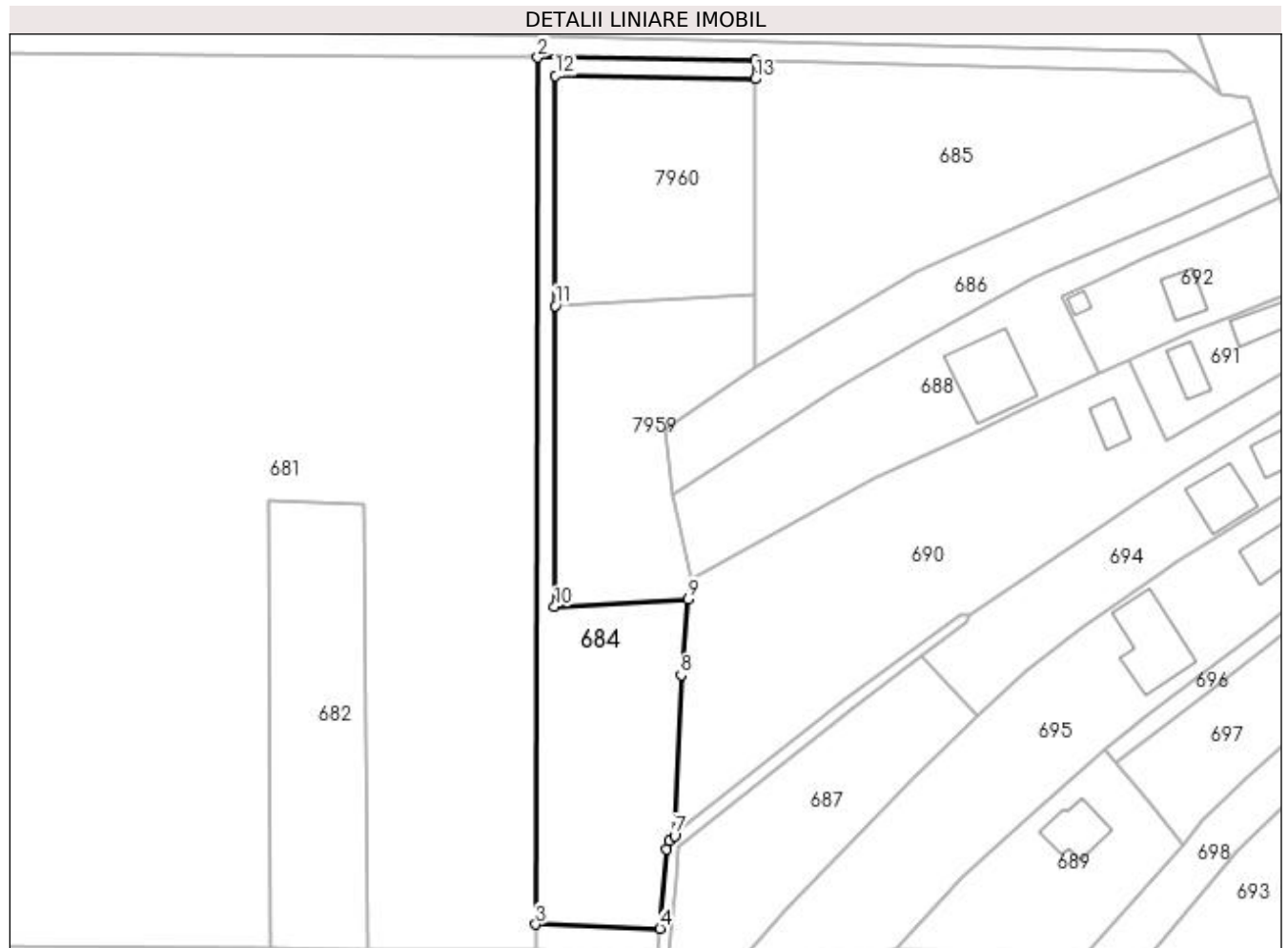
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.866	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.866	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.649,001 678.074,811	2	391.600,908 678.075,402	48.097
2	391.600,908 678.075,402	3	391.600,521 677.883,795	191.607
3	391.600,521 677.883,795	4	391.627,971 677.882,934	27.463
4	391.627,971 677.882,934	5	391.629,452 677.900,453	17.581
5	391.629,452 677.900,453	6	391.629,96 677.902,232	1.85

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.629,96 677.902,232	7	391.631,187 677.903,379	1.68
7	391.631,187 677.903,379	8	391.632,635 677.938,923	35.573
8	391.632,635 677.938,923	9	391.634,275 677.955,762	16.919
9	391.634,275 677.955,762	10	391.604,663 677.954,036	29.662
10	391.604,663 677.954,036	11	391.604,797 678.020,524	66.488
11	391.604,797 678.020,524	12	391.604,905 678.071,346	50.822
12	391.604,905 678.071,346	13	391.649,008 678.070,662	44.108
13	391.649,008 678.070,662	1	391.649,001 678.074,811	4.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 685**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52272
Nr. topografic:2021/9-10, 2021/8

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	52272	4.092	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
67638 / 22/12/2020		
Act Notarial nr. 865, din 08/12/2020 emis de NP HAUSI IRINA SABINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP IOAN TITUS , căsătorit cu; 2) POP TRAIANA CRINA , bun comun;	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52272 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.67638/22-12-2020</i>		

C. Partea III. SARCINI .

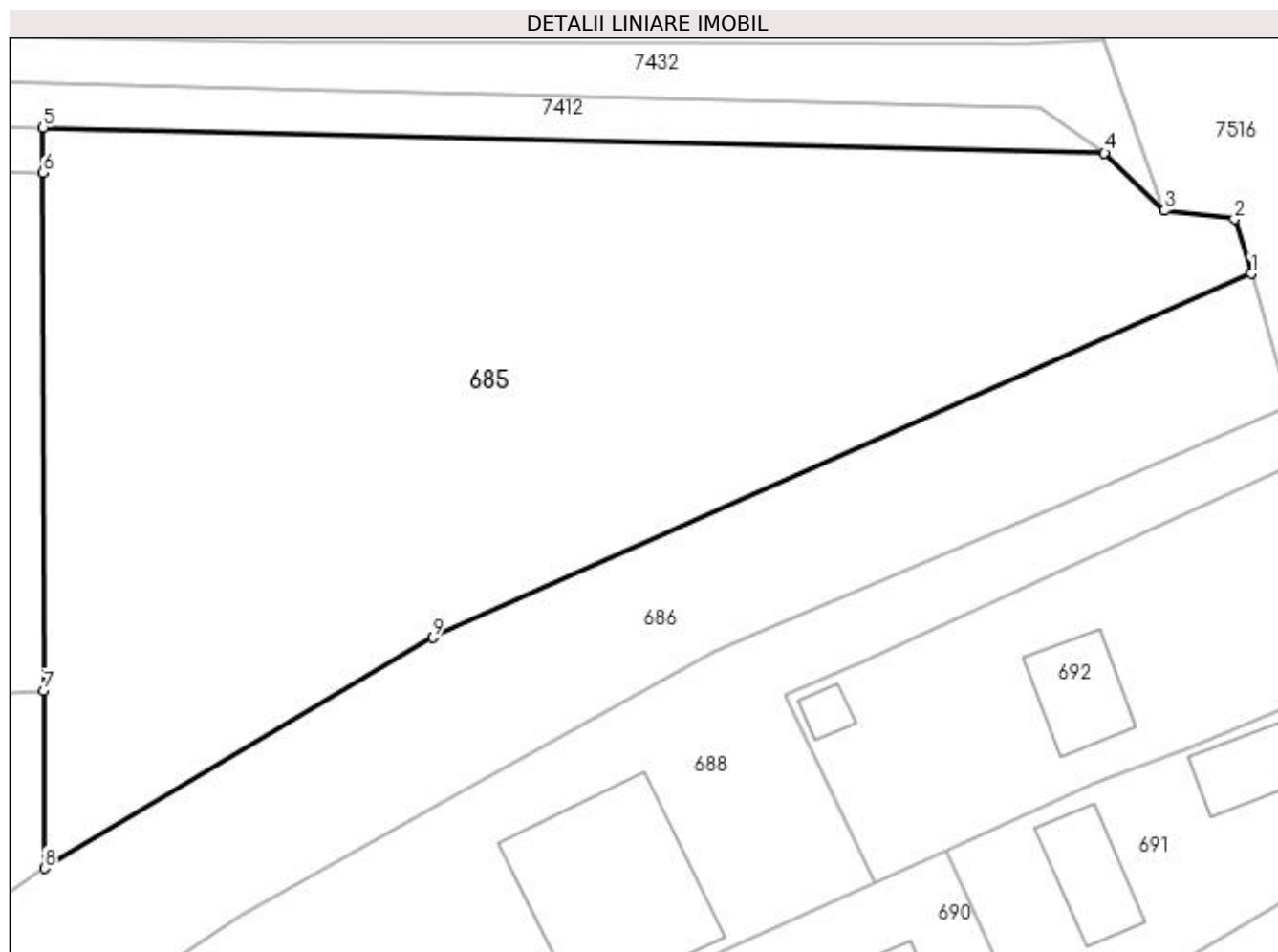
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52272	4.092	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.092	-	-	2021/9-10, 2021/8	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.759,749 678.061,411	2	391.758,224 678.066,4	5.217
2	391.758,224 678.066,4	3	391.751,792 678.067,197	6.481
3	391.751,792 678.067,197	4	391.746,303 678.072,465	7.608
4	391.746,303 678.072,465	5	391.649,001 678.074,811	97.33
5	391.649,001 678.074,811	6	391.649,008 678.070,662	4.149

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.649,008 678.070,662	7	391.649,081 678.023,179	47.483
7	391.649,081 678.023,179	8	391.649,106 678.006,903	16.276
8	391.649,106 678.006,903	9	391.684,726 678.028,066	41.433
9	391.684,726 678.028,066	1	391.759,749 678.061,411	82.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 686**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50485

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50485	1.900	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
41080 / 24/10/2011	
Act Administrativ nr. 6062/24, din 10/03/2010 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE; Declarație aut. nr. 5587/19-10-2011 de NP Stoica Ioan Alin ; Documentația cadastrală nr. 41080 din 24.10.2011 vizată de OCPI Maramureș);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NECHITA MARIA , bun propriu;	
2) TRIF VALERIA , bun propriu; DEFUNCT:Da	
<i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50485, SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL NR. 41080/24-10-2011</i>	

C. Partea III. SARCINI .

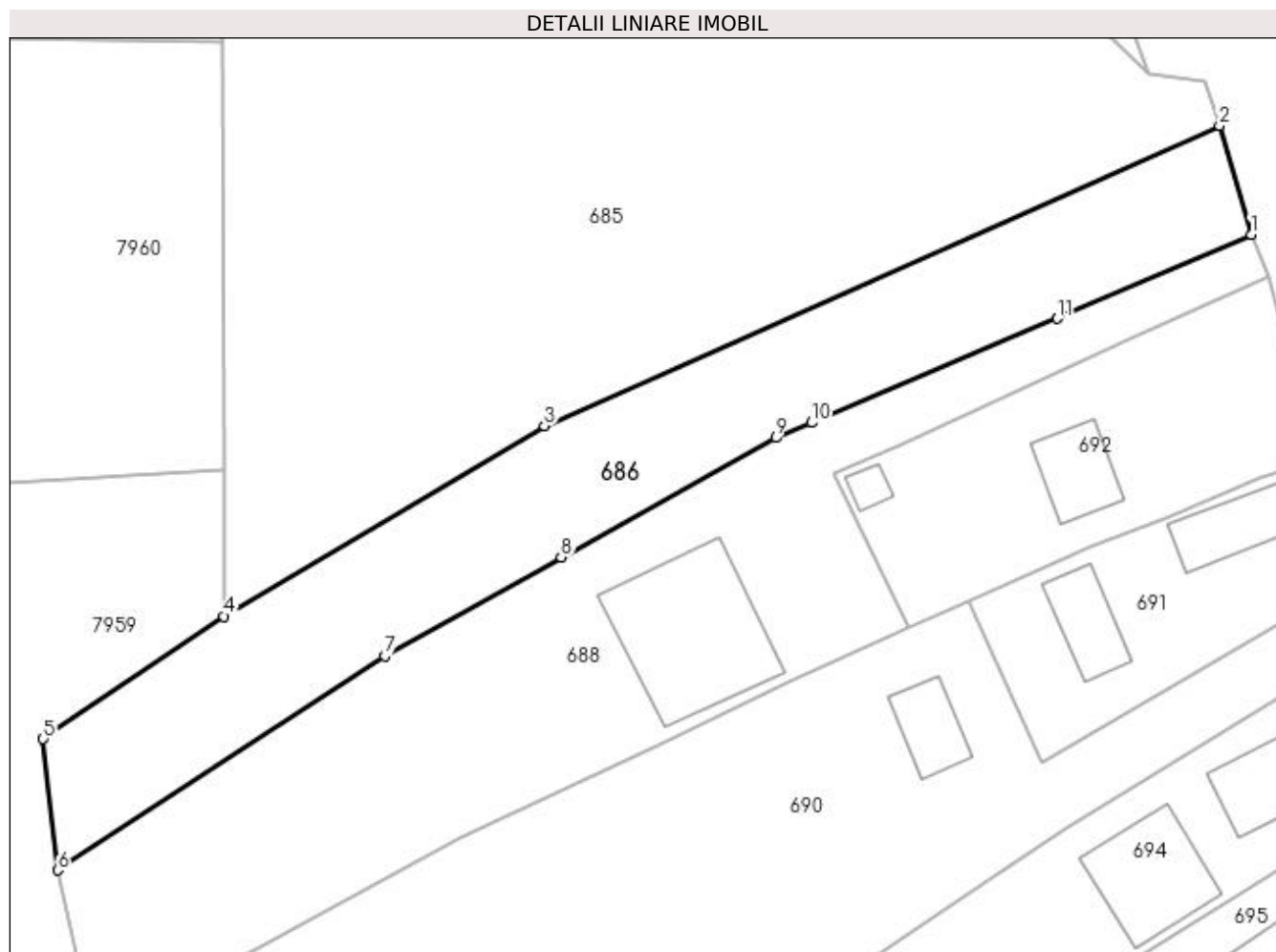
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50485	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.763,265 678.049,311	2	391.759,749 678.061,411	12.6
2	391.759,749 678.061,411	3	391.684,726 678.028,066	82.1
3	391.684,726 678.028,066	4	391.649,106 678.006,903	41.433
4	391.649,106 678.006,903	5	391.629,03 677.993,284	24.259
5	391.629,03 677.993,284	6	391.630,638 677.978,681	14.691

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.630,638 677.978,681	7	391.666,987 678.002,509	43.463
7	391.666,987 678.002,509	8	391.686,607 678.013,44	22.46
8	391.686,607 678.013,44	9	391.710,439 678.026,717	27.281
9	391.710,439 678.026,717	10	391.714,406 678.028,397	4.308
10	391.714,406 678.028,397	11	391.741,738 678.039,977	29.684
11	391.741,738 678.039,977	1	391.763,265 678.049,311	23.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 687**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.810	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

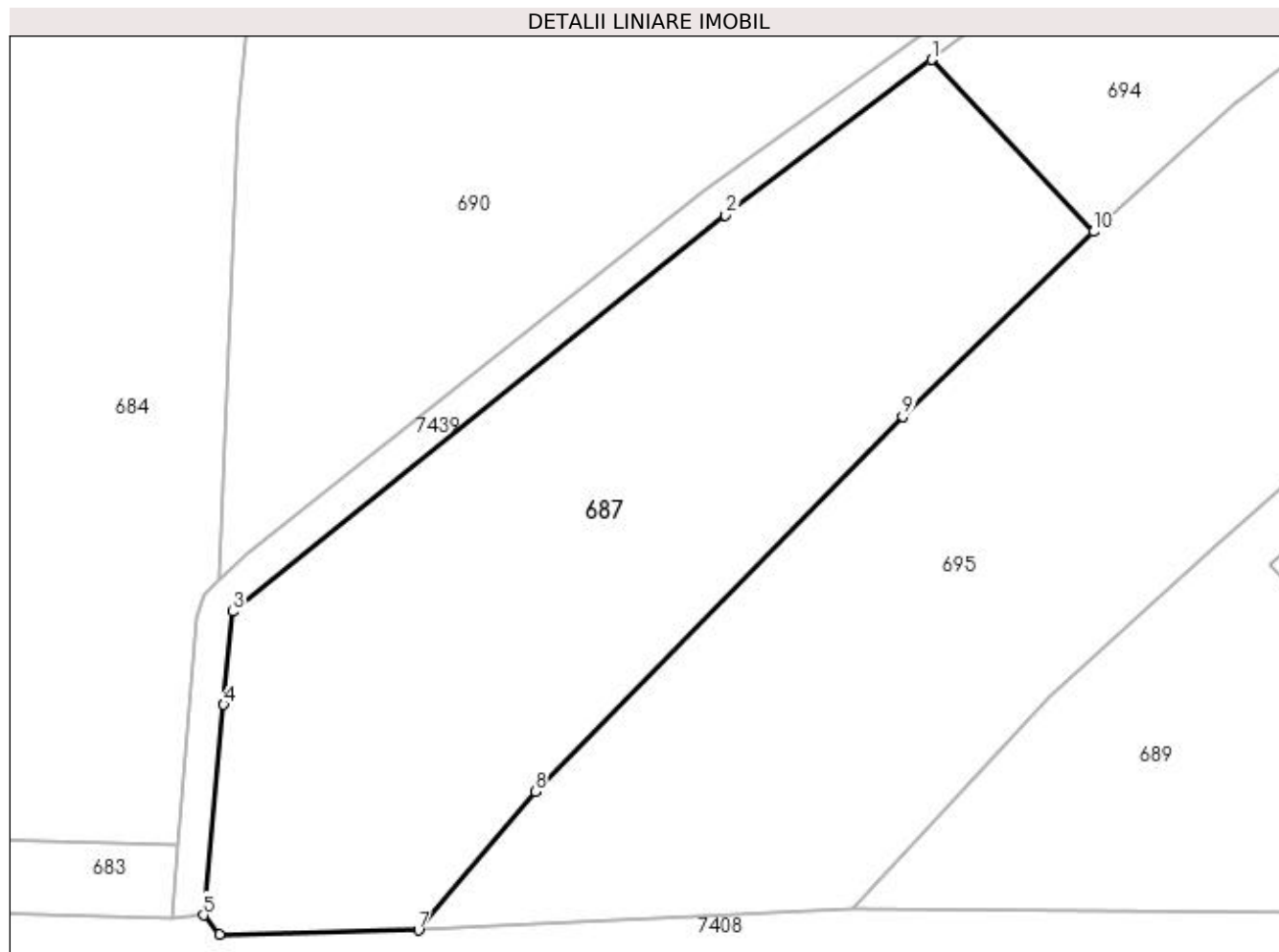
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.810	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.810	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.685,876 677.943,278	2	391.670,055 677.931,304	19.841
2	391.670,055 677.931,304	3	391.632,172 677.900,88	48.587
3	391.632,172 677.900,88	4	391.631,481 677.893,729	7.184
4	391.631,481 677.893,729	5	391.629,935 677.877,544	16.259
5	391.629,935 677.877,544	6	391.631,169 677.876,088	1.909

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.631,169 677.876,088	7	391.646,447 677.876,391	15.281
7	391.646,447 677.876,391	8	391.655,413 677.887,046	13.925
8	391.655,413 677.887,046	9	391.683,646 677.915,85	40.333
9	391.683,646 677.915,85	10	391.698,34 677.930,072	20.449
10	391.698,34 677.930,072	1	391.685,876 677.943,278	18.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 688**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Macului, Nr. 167, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.471	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota inițiala 1/1 1) COMUNA SĂCALĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

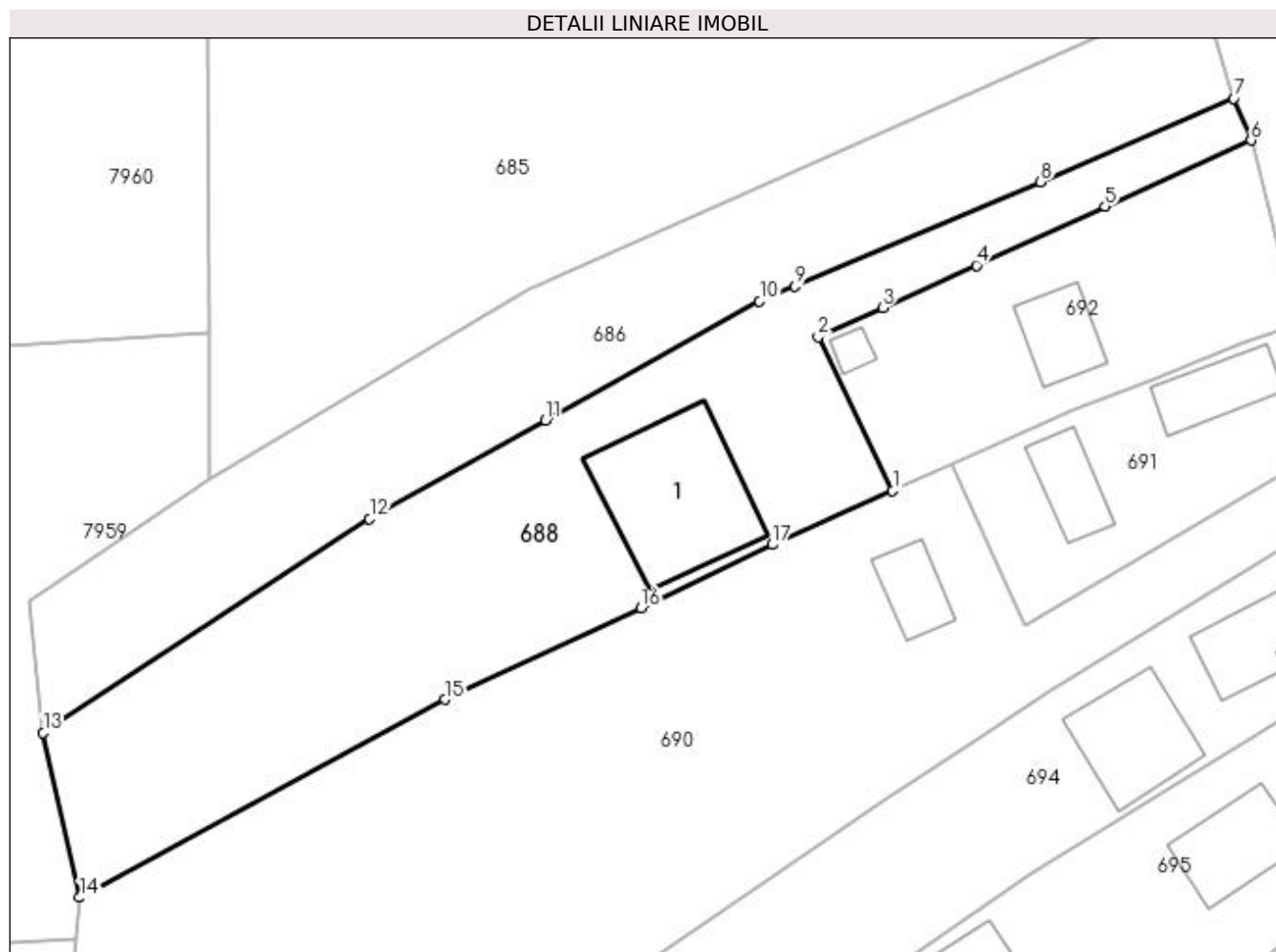
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.471	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	298	-	-	-	
2	curți construcții	DA	762	-	-	-	
3	faneata	DA	1.411	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 247	Fara acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:247 mp; Casă de locuit P+1+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	391.725,27 678.005,627	2	391.716,98 678.022,722	18.999
2	391.716,98 678.022,722	3	391.724,197 678.025,982	7.919

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	391.724,197 678.025,982	4	391.734,634 678.030,701	11.454
4	391.734,634 678.030,701	5	391.748,943 678.037,267	15.744
5	391.748,943 678.037,267	6	391.765,21 678.044,614	17.849
6	391.765,21 678.044,614	7	391.763,265 678.049,311	5.084
7	391.763,265 678.049,311	8	391.741,738 678.039,977	23.463
8	391.741,738 678.039,977	9	391.714,406 678.028,397	29.684
9	391.714,406 678.028,397	10	391.710,439 678.026,717	4.308
10	391.710,439 678.026,717	11	391.686,607 678.013,44	27.281
11	391.686,607 678.013,44	12	391.666,987 678.002,509	22.46
12	391.666,987 678.002,509	13	391.630,638 677.978,681	43.463
13	391.630,638 677.978,681	14	391.634,717 677.960,306	18.822
14	391.634,717 677.960,306	15	391.675,402 677.982,355	46.276
15	391.675,402 677.982,355	16	391.697,237 677.992,516	24.083
16	391.697,237 677.992,516	17	391.711,86 677.999,612	16.254
17	391.711,86 677.999,612	1	391.725,27 678.005,627	14.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50294
Nr. topografic:2005/2/3

Adresa: Loc. Sacalaseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50294	1.434	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50294-C1	Loc. Sacalaseni, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; Casă de locuit P+1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29049 / 01/09/2010		
Act Notarial nr. 1241-42, din 31/08/2010 emis de NP BALOGH MELANIA (CONTRACT DE DONATIE; Declarație de parcelare și contract de donație documentație cadastrală vizată de OCPI Maramureș);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAGHEAR LOREDANA CRISTINA , bun propriu; <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50294 SĂCALĂȘENI, ÎN RANGUL INSCRIERII NR. 29049/01.09.2010</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAGHEAR LOREDANA CRISTINA , bun propriu;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

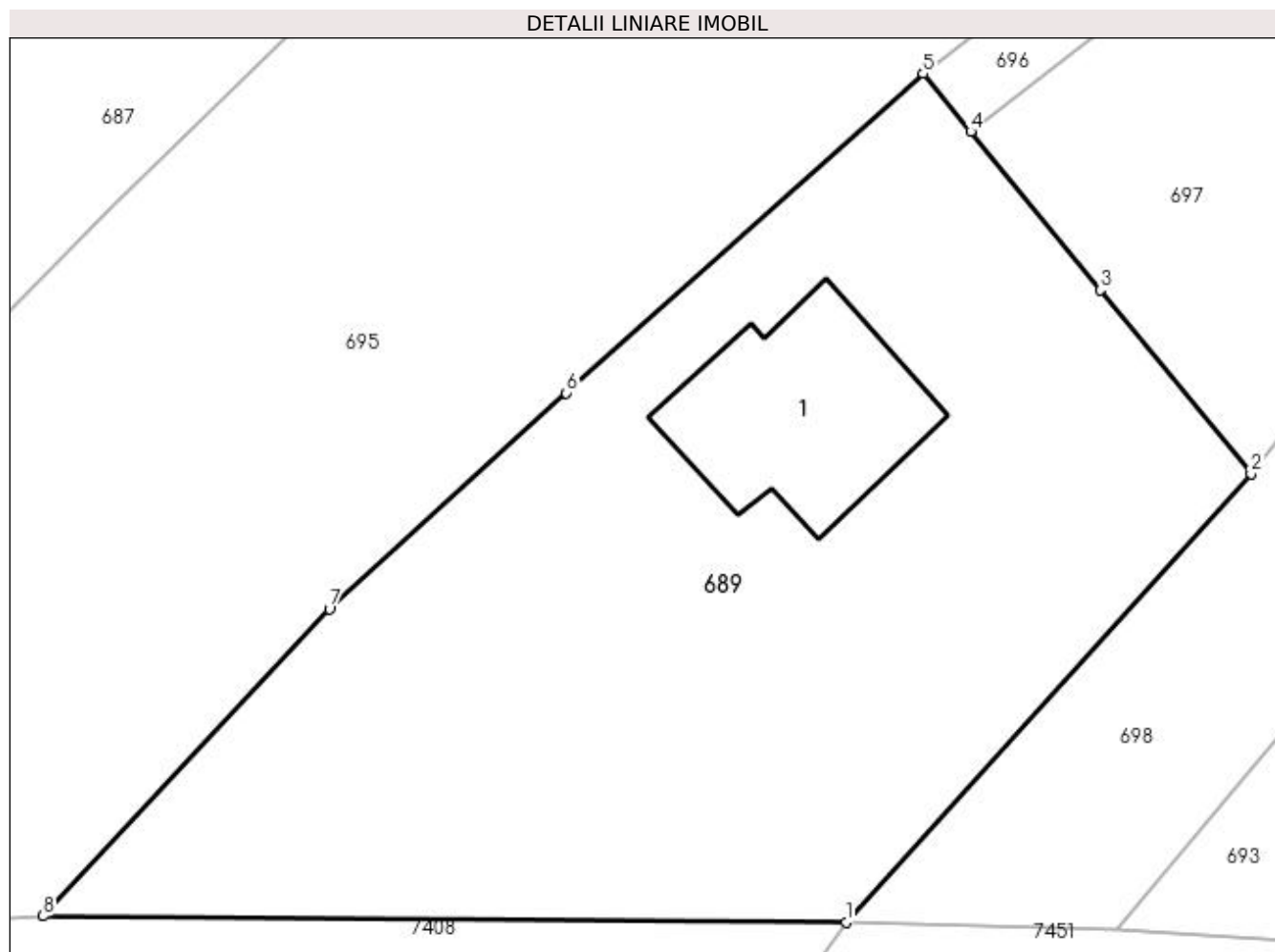
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50294	1.434	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	377	-	2005/2/3	2005/2/3	
2	faneata	DA	1.057	-	2005/2/3	2005/2/3	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50294-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 115	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; Casă de locuit P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.722,397 677.877,724	2	391.743,866 677.901,468	32.011
2	391.743,866 677.901,468	3	391.735,877 677.911,217	12.604

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	391.735,877 677.911,217	4	391.729,002 677.919,607	10.847
4	391.729,002 677.919,607	5	391.726,485 677.922,669	3.964
5	391.726,485 677.922,669	6	391.707,577 677.905,755	25.369
6	391.707,577 677.905,755	7	391.695,018 677.894,32	16.985
7	391.695,018 677.894,32	8	391.679,838 677.878,035	22.263
8	391.679,838 677.878,035	1	391.722,397 677.877,724	42.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50326
Nr. topografic:2020/b/2

Adresa: Loc. Sacalasenii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	50326	4.725	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinta
A1.1	50326-C1	Loc. Sacalasenii, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referinta
32623 / 30/09/2010		
Act Administrativ nr. 51332/64, din 14/10/2008 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂRGINAȘ CORNELIE , bun propriu; <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50326 SĂCALĂȘENI, ÎN RANGUL INSCRIERII NR. 32623/30.09.2010</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 34, din 28/12/2016 emis de COMUNA SACALASENI (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂRGINAȘ CORNELIE , bun propriu;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

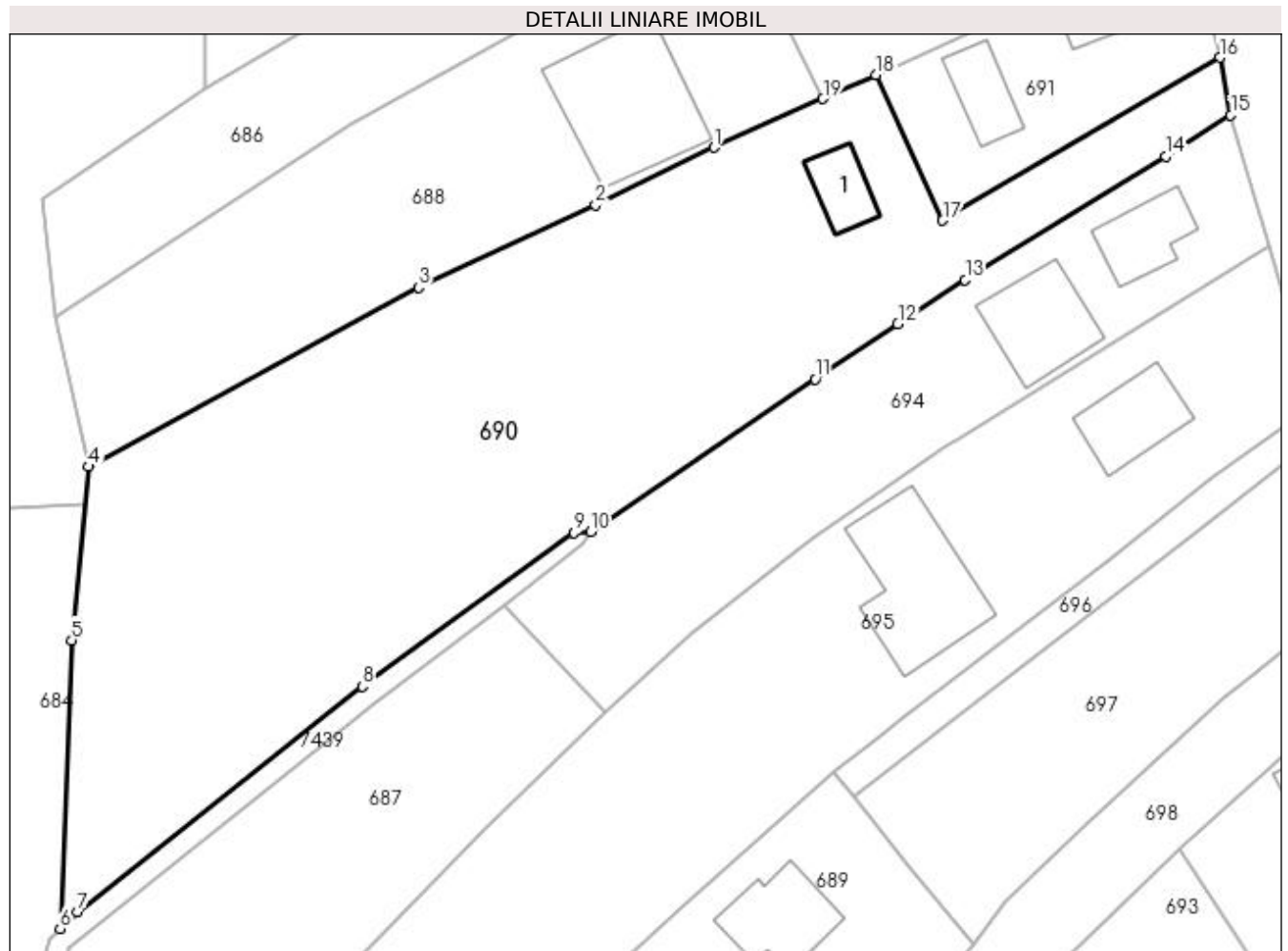
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referinta
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50326	4.725	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	283	-	-	2020/b/2	
2	curți construcții	DA	646	2005/2/3	2020/b/2	2020/b/2	
3	faneata	DA	3.796	-	2020/b/2	2020/b/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50326-C1	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.711,86 677.999,612	2	391.697,237 677.992,516	16.254
2	391.697,237 677.992,516	3	391.675,402 677.982,355	24.083

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	391.675,402 677.982,355	4	391.634,717 677.960,306	46.276
4	391.634,717 677.960,306	5	391.632,635 677.938,923	21.484
5	391.632,635 677.938,923	6	391.631,187 677.903,379	35.573
6	391.631,187 677.903,379	7	391.633,359 677.905,408	2.972
7	391.633,359 677.905,408	8	391.668,435 677.933,207	44.756
8	391.668,435 677.933,207	9	391.694,581 677.952,14	32.281
9	391.694,581 677.952,14	10	391.696,64 677.952,252	2.062
10	391.696,64 677.952,252	11	391.724,318 677.971,074	33.471
11	391.724,318 677.971,074	12	391.734,506 677.977,879	12.252
12	391.734,506 677.977,879	13	391.742,793 677.983,313	9.91
13	391.742,793 677.983,313	14	391.767,507 677.998,561	29.039
14	391.767,507 677.998,561	15	391.775,567 678.003,596	9.503
15	391.775,567 678.003,596	16	391.774,226 678.010,696	7.226
16	391.774,226 678.010,696	17	391.740,033 677.990,625	39.649
17	391.740,033 677.990,625	18	391.731,81 678.008,56	19.73
18	391.731,81 678.008,56	19	391.725,27 678.005,627	7.168
19	391.725,27 678.005,627	1	391.711,86 677.999,612	14.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50327
Nr. topografic:2020/b/1

Adresa: Loc. Sacalaseni, Str Unirii, Nr. 163, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	50327	Din acte: 700 Masurata: 695	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	50327-C1	Loc. Sacalaseni, Str Unirii, Nr. 163, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Casă de locuit
A1.2	50327-C2	Loc. Sacalaseni, Str Unirii, Nr. 163, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Anexă (șură și gard)

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32625 / 30/09/2010		
Act Administrativ nr. 60445-64, din 04/01/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept constituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂRGINAȘ IOAN, ; DEFUNCT:Da <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50327 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 32625/30.09.2010</i>	A1
Act Administrativ nr. 3174, din 27/09/2010 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂCĂLĂȘENI (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCȚIILOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂRGINAȘ IOAN, ; DEFUNCT:Da <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50327 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 32625/30.09.2010</i>	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

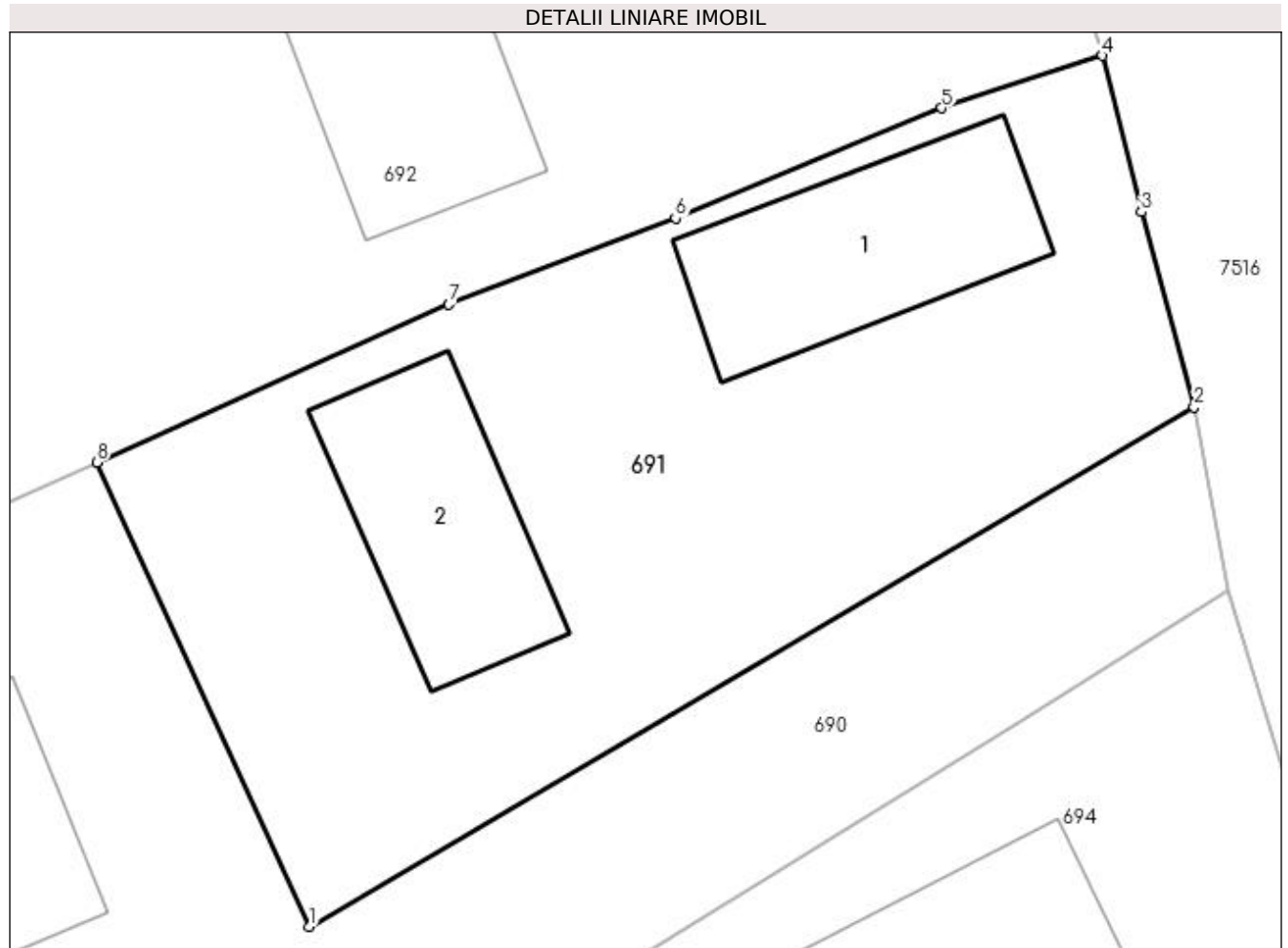
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50327	Din acte: 700 Masurata: 695	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	695	-	2020/b/1	2020/b/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50327-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Casă de locuit
A1.2	50327-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Anexă (șură și gard)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.740,033 677.990,625	2	391.774,226 678.010,696	39.649
2	391.774,226 678.010,696	3	391.772,182 678.018,228	7.804

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	391.772,182 678.018,228	4	391.770,689 678.024,266	6.22
4	391.770,689 678.024,266	5	391.764,478 678.022,244	6.532
5	391.764,478 678.022,244	6	391.754,176 678.017,989	11.146
6	391.754,176 678.017,989	7	391.745,425 678.014,657	9.364
7	391.745,425 678.014,657	8	391.731,81 678.008,56	14.918
8	391.731,81 678.008,56	1	391.740,033 677.990,625	19.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52431
Nr. topografic:2021/7

Adresa: Loc. Sacalasenii, Nr. 165, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	52431	Din acte: 1.000 Masurata: 994	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	52431-C1	Loc. Sacalasenii, Nr. 165, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; Casă de locuit P+M
A1.2	52431-C2	Loc. Sacalasenii, Nr. 165, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLĂDEA IOAN DAN, lipsă cnp și soția; 2) VLĂDEA MARINELA, lipsă cnp bun comun;	A1.2
3684 / 14/11/1995		
Act Notarial nr. 18753, din 01/01/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN MARAMUREȘ BAI A MARE (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLĂDEA IOAN DAN, lipsă cnp și soția; 2) VLĂDEA MARINELA, lipsă cnp bun comun; OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52431 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 3684/14.11.1995	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

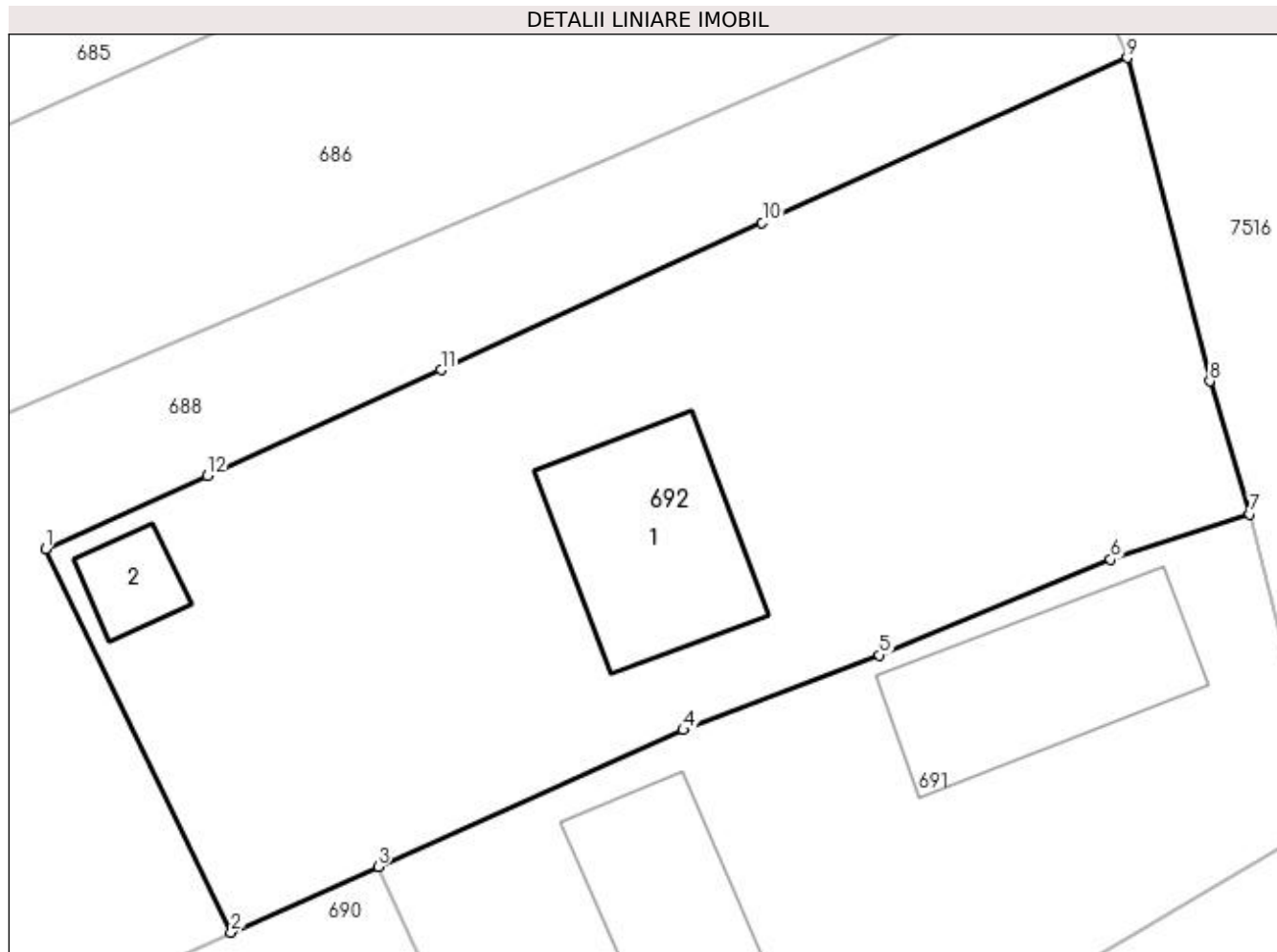
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52431	Din acte: 1.000 Masurata: 994	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	861	-	2021/7	2021/7	
2	arabil	DA	133	-	2021/7	2021/7	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52431-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; Casă de locuit P+M
A1.2	52431-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	391.716,98 678.022,722	2	391.725,27 678.005,627	18.999
2	391.725,27 678.005,627	3	391.731,81 678.008,56	7.168

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	391.731,81 678.008,56	4	391.745,425 678.014,657	14.918
4	391.745,425 678.014,657	5	391.754,176 678.017,989	9.364
5	391.754,176 678.017,989	6	391.764,478 678.022,244	11.146
6	391.764,478 678.022,244	7	391.770,689 678.024,266	6.532
7	391.770,689 678.024,266	8	391.768,898 678.030,204	6.202
8	391.768,898 678.030,204	9	391.765,21 678.044,614	14.874
9	391.765,21 678.044,614	10	391.748,943 678.037,267	17.849
10	391.748,943 678.037,267	11	391.734,634 678.030,701	15.744
11	391.734,634 678.030,701	12	391.724,197 678.025,982	11.454
12	391.724,197 678.025,982	1	391.716,98 678.022,722	7.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 693**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51081
Nr. cadastral vechi:6397

Adresa: Loc. Sacalasseni, Nr. 155, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	51081	1.073	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
64471 / 22/10/2019		
Act Notarial nr. 1360, din 21/10/2019 emis de NP MĂGUREAN MIHAI (CONTRACT DE DONATIE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) TARȚA MIHAI , bun propriu;		
<i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51081 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL INSCRIERII NR. 64471/22.10.2019</i>		

C. Partea III. SARCINI .

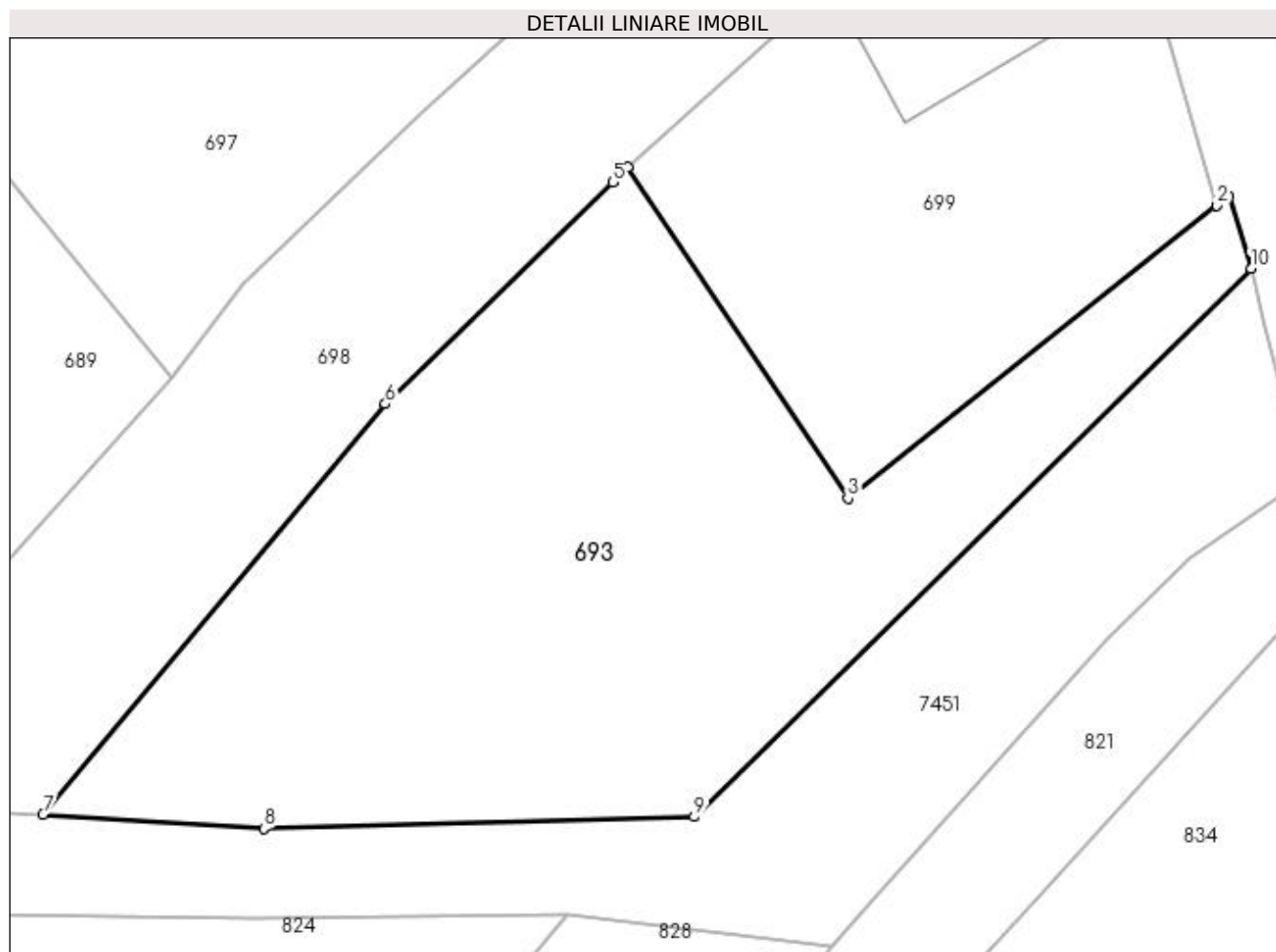
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51081	1.073	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.073	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.802,405 677.911,548	2	391.801,738 677.911,019	0.851
2	391.801,738 677.911,019	3	391.781,31 677.894,806	26.08
3	391.781,31 677.894,806	4	391.769,119 677.913,147	22.023
4	391.769,119 677.913,147	5	391.768,27 677.912,319	1.186
5	391.768,27 677.912,319	6	391.755,666 677.900,027	17.606

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.755,666 677.900,027	7	391.736,7 677.877,301	29.6
7	391.736,7 677.877,301	8	391.748,933 677.876,494	12.26
8	391.748,933 677.876,494	9	391.772,798 677.877,151	23.874
9	391.772,798 677.877,151	10	391.803,653 677.907,532	43.302
10	391.803,653 677.907,532	1	391.802,405 677.911,548	4.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 694

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52405
Nr. topografic:2007, 2008/1

Adresa: Loc. Sacalasenii, Nr. 161, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52405	1.712	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; ȘI CFE 52406

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52405-C1	Loc. Sacalasenii, Nr. 161, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; Casă de locuit
A1.2	52405-C2	Loc. Sacalasenii, Nr. 161, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; Casă de locuit P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚINTA DUMITRU DRAGOMIR, bun propriu lipsă cnp; 2) JURJE MARIA ANICA, bun propriu lipsă cnp;	A1.1, A1.2
23695 / 25/11/2002		
Act Notarial nr. 175, din 01/01/2005 emis de NP CORPADEA CORINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; din dosarul nr. 206-207);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj succesoral, dobândit prin Succesiune, cota actuala 935/1712, cota initiala 935/1712 1) JURJE MARIA ANICA, bun propriu lipsă cnp; OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52405 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 23695/25.11.2002	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj succesoral, dobândit prin Succesiune, cota actuala 777/1712, cota initiala 777/1712 1) ȚINTA DUMITRU DRAGOMIR, bun propriu lipsă cnp; OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52406 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 23695/25.11.2002	A1

C. Partea III. SARCINI .

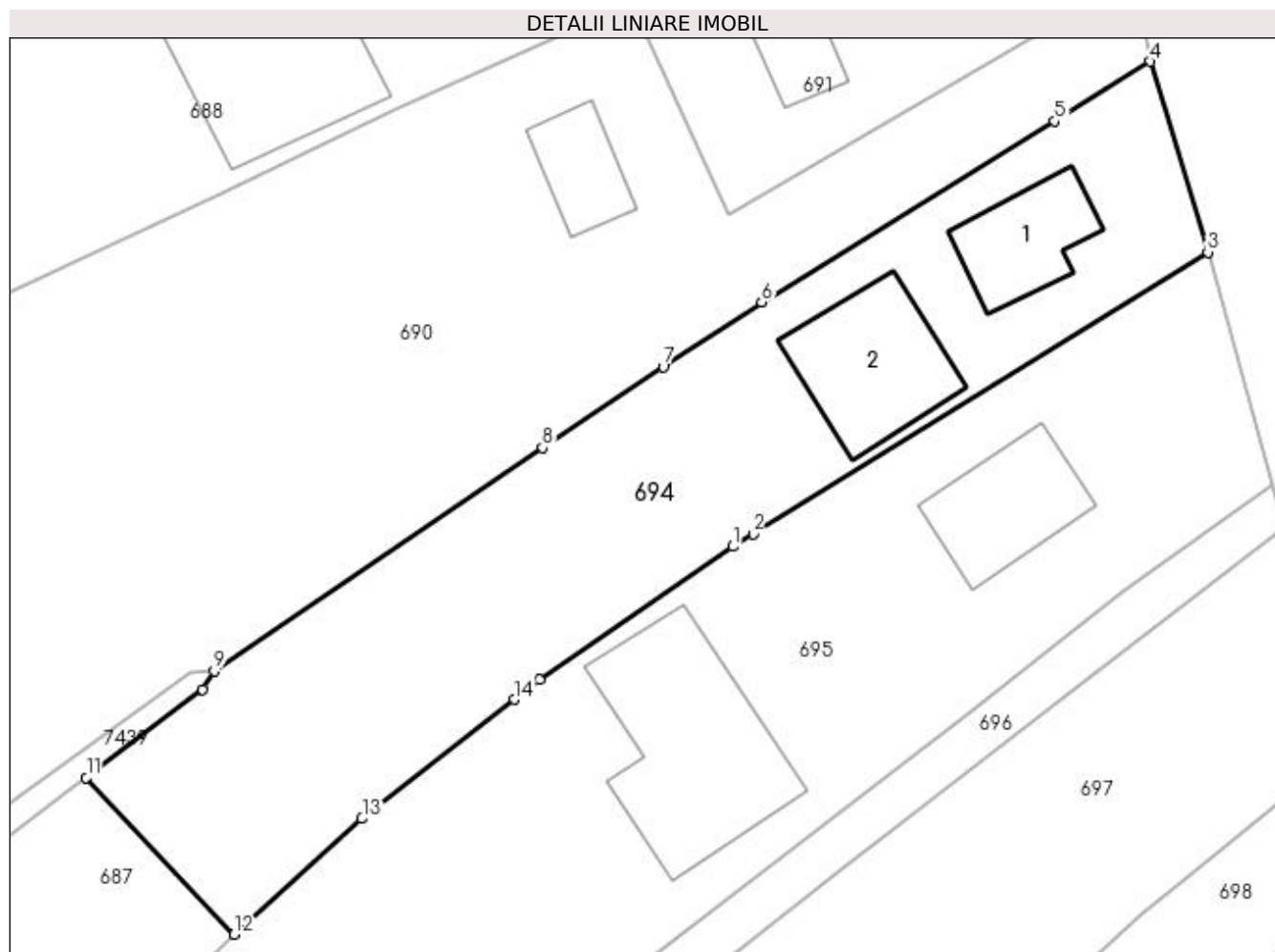
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52405	1.712	ȘI CFE 52406

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	756	-	2007,2008/1	2007, 2008/1	
2	arabil	DA	956	-	2007,2008/1	2007, 2008/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52405-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; Casă de locuit
A1.2	52405-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 135	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; Casă de locuit P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.740,374 677.962,735	2	391.742,083 677.963,793	2.01

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	391.742,083 677.963,793	3	391.780,403 677.987,53	45.076
3	391.780,403 677.987,53	4	391.775,567 678.003,596	16.778
4	391.775,567 678.003,596	5	391.767,507 677.998,561	9.503
5	391.767,507 677.998,561	6	391.742,793 677.983,313	29.039
6	391.742,793 677.983,313	7	391.734,506 677.977,879	9.91
7	391.734,506 677.977,879	8	391.724,318 677.971,074	12.252
8	391.724,318 677.971,074	9	391.696,64 677.952,252	33.471
9	391.696,64 677.952,252	10	391.695,687 677.950,705	1.817
10	391.695,687 677.950,705	11	391.685,876 677.943,278	12.305
11	391.685,876 677.943,278	12	391.698,34 677.930,072	18.159
12	391.698,34 677.930,072	13	391.709,108 677.939,818	14.524
13	391.709,108 677.939,818	14	391.721,957 677.949,852	16.303
14	391.721,957 677.949,852	15	391.724,081 677.951,511	2.695
15	391.724,081 677.951,511	1	391.740,374 677.962,735	19.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 695**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50252
Nr. topografic:2006/1

Adresa: Loc. Sacalasenii, Str Unirii, Nr. 159, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	50252	Din acte: 4.046 Masurata: 3.633	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	50252-C1	Loc. Sacalasenii, Str Unirii, Nr. 159, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:105 mp; Casă de locuit P+1+M
A1.2	50252-C2	Loc. Sacalasenii, Str Unirii, Nr. 159, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:226 mp; Anexă (șură, grajd, bucătărie de vară)

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23695 / 25/11/2002		
Act Notarial nr. 175 , din 01/01/2002 emis de NP CORPADEA CORINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; Dosar nr. 206-207/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj succesoral, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚINTĂ ȘTEFAN IOAN, bun propriu; <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50252 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 23695/25.11.2002</i>	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

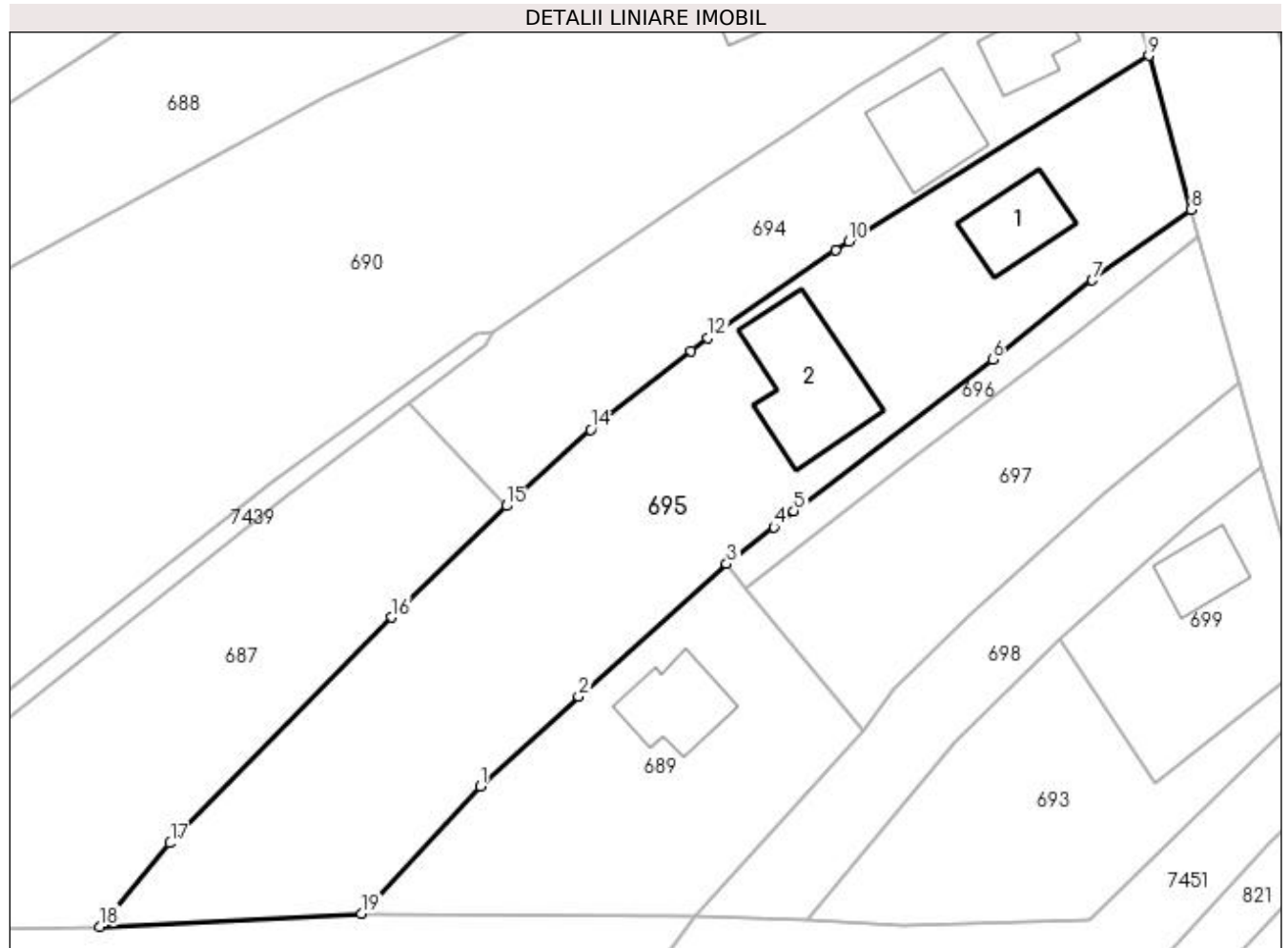
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50252	Din acte: 4.046 Masurata: 3.633	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.468	-	2006/1	2006/1	
2	faneata	DA	2.165	-	2006/1	2006/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50252-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 105	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:105 mp; Casă de locuit P+1+M
A1.2	50252-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 226	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:226 mp; Anexă (șură, grajd, bucătărie de vară)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.695,018 677.894,32	2	391.707,577 677.905,755	16.985

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	391.707,577 677.905,755	3	391.726,485 677.922,669	25.369
3	391.726,485 677.922,669	4	391.732,491 677.927,375	7.63
4	391.732,491 677.927,375	5	391.735,059 677.929,425	3.286
5	391.735,059 677.929,425	6	391.760,432 677.948,754	31.897
6	391.760,432 677.948,754	7	391.773,199 677.958,86	16.283
7	391.773,199 677.958,86	8	391.785,777 677.967,873	15.474
8	391.785,777 677.967,873	9	391.780,403 677.987,53	20.378
9	391.780,403 677.987,53	10	391.742,083 677.963,793	45.076
10	391.742,083 677.963,793	11	391.740,374 677.962,735	2.01
11	391.740,374 677.962,735	12	391.724,081 677.951,511	19.785
12	391.724,081 677.951,511	13	391.721,957 677.949,852	2.695
13	391.721,957 677.949,852	14	391.709,108 677.939,818	16.303
14	391.709,108 677.939,818	15	391.698,34 677.930,072	14.524
15	391.698,34 677.930,072	16	391.683,646 677.915,85	20.449
16	391.683,646 677.915,85	17	391.655,413 677.887,046	40.333
17	391.655,413 677.887,046	18	391.646,447 677.876,391	13.925
18	391.646,447 677.876,391	19	391.679,838 677.878,035	33.431
19	391.679,838 677.878,035	1	391.695,018 677.894,32	22.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50292
Nr. topografic:2005/2/1

Adresa: Loc. Sacalasenii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50292	287	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29049 / 01/09/2010		
Act Notarial nr. 1241-42, din 31/08/2010 emis de NP BALOGH MELANIA (CONTRACT DE DONATIE; Declarație de parcelare Documentație cadastrală vizată de OCPI Maramureș);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) JURJE BIANCA MARIA , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50292 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 29049/01.09.2010</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MAGHEAR LOREDANA CRISTINA , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50292 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 29049/01.09.2010</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

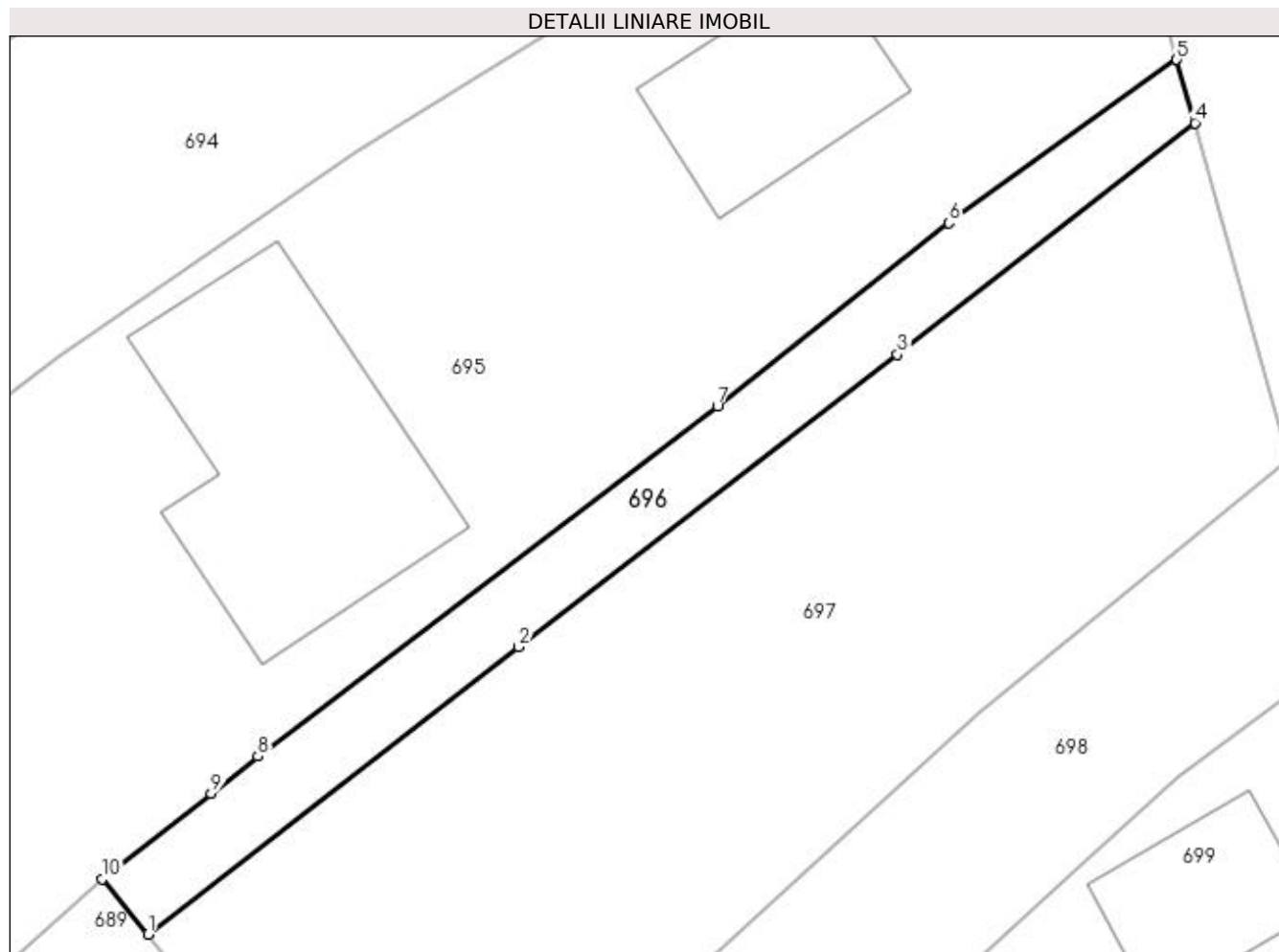
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50292	287	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	287	-	2005/2/1	2005/2/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.729,002 677.919,607	2	391.749,459 677.935,462	25.882
2	391.749,459 677.935,462	3	391.770,363 677.951,604	26.411
3	391.770,363 677.951,604	4	391.786,777 677.964,38	20.8
4	391.786,777 677.964,38	5	391.785,777 677.967,873	3.633
5	391.785,777 677.967,873	6	391.773,199 677.958,86	15.474

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.773,199 677.958,86	7	391.760,432 677.948,754	16.283
7	391.760,432 677.948,754	8	391.735,059 677.929,425	31.897
8	391.735,059 677.929,425	9	391.732,491 677.927,375	3.286
9	391.732,491 677.927,375	10	391.726,485 677.922,669	7.63
10	391.726,485 677.922,669	1	391.729,002 677.919,607	3.964

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 697**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50293
Nr. topografic:2005/2/2

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50293	Din acte: 1.427 Masurata: 1.349	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
29049 / 01/09/2010	
Act Notarial nr. 1241-42, din 31/08/2010 emis de NP BALOGH MELANIA (CONTRACT DE DONATIE; Declarație de parcelare și contract de donație Documentație cadastrală vizată de OCPI Maramures);	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JURJE BIANCA MARIA , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ ÎN CFE 50293 SACĂLĂȘENI, ÎN RANGUL INSCRIERII NR. 29049/01.09.2010</i>	

C. Partea III. SARCINI .

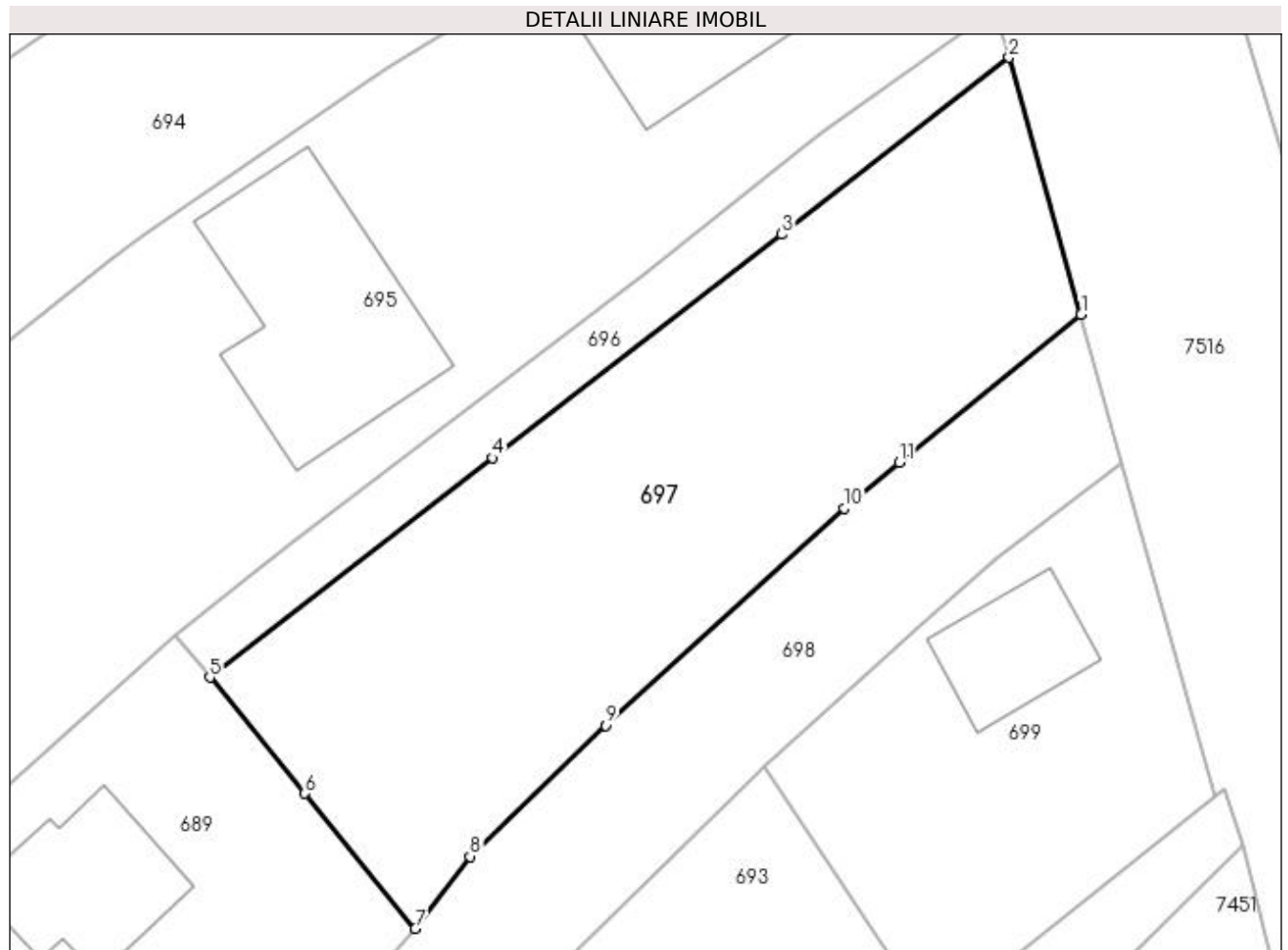
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50293	Din acte: 1.427 Masurata: 1.349	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.349	-	2005/2/2	2005/2/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.792,002 677.945,806	2	391.786,777 677.964,38	19.295
2	391.786,777 677.964,38	3	391.770,363 677.951,604	20.8
3	391.770,363 677.951,604	4	391.749,459 677.935,462	26.411
4	391.749,459 677.935,462	5	391.729,002 677.919,607	25.882
5	391.729,002 677.919,607	6	391.735,877 677.911,217	10.847

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.735,877 677.911,217	7	391.743,866 677.901,468	12.604
7	391.743,866 677.901,468	8	391.747,812 677.906,677	6.535
8	391.747,812 677.906,677	9	391.757,609 677.916,125	13.611
9	391.757,609 677.916,125	10	391.774,846 677.931,821	23.313
10	391.774,846 677.931,821	11	391.778,839 677.935,134	5.188
11	391.778,839 677.935,134	1	391.792,002 677.945,806	16.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		917	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

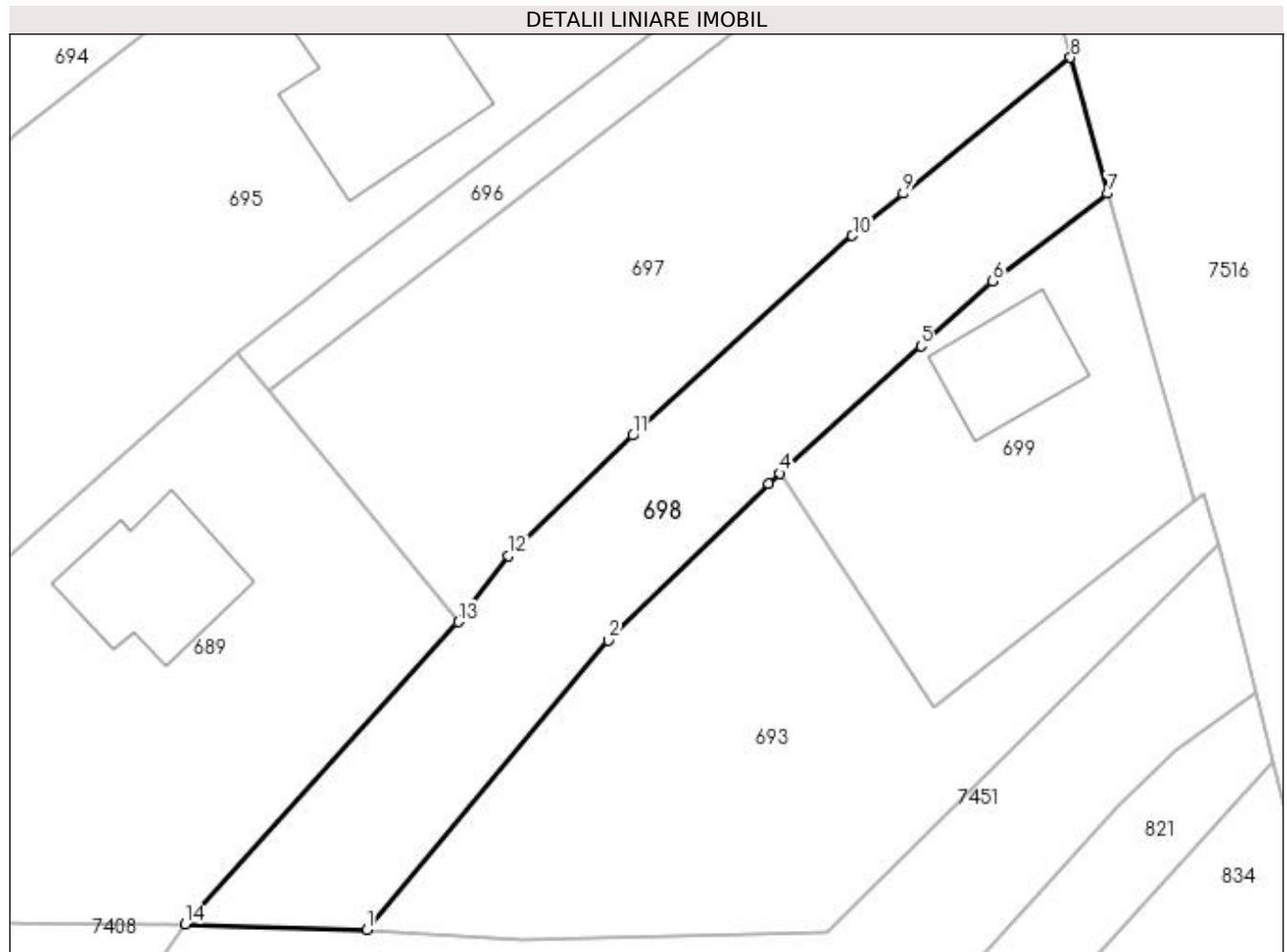
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	917	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	917	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.736,7 677.877,301	2	391.755,666 677.900,027	29.6
2	391.755,666 677.900,027	3	391.768,27 677.912,319	17.606
3	391.768,27 677.912,319	4	391.769,119 677.913,147	1.186
4	391.769,119 677.913,147	5	391.780,231 677.923,158	14.956
5	391.780,231 677.923,158	6	391.785,869 677.928,245	7.594

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.785,869 677.928,245	7	391.794,92 677.935,138	11.377
7	391.794,92 677.935,138	8	391.792,002 677.945,806	11.06
8	391.792,002 677.945,806	9	391.778,839 677.935,134	16.946
9	391.778,839 677.935,134	10	391.774,846 677.931,821	5.188
10	391.774,846 677.931,821	11	391.757,609 677.916,125	23.313
11	391.757,609 677.916,125	12	391.747,812 677.906,677	13.611
12	391.747,812 677.906,677	13	391.743,866 677.901,468	6.535
13	391.743,866 677.901,468	14	391.722,397 677.877,724	32.011
14	391.722,397 677.877,724	1	391.736,7 677.877,301	14.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 699**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53665

Adresa: Loc. Sacalasenii, Str Unirii, Nr. 155, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53665	683	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53665-C1	Loc. Sacalasenii, Str Unirii, Nr. 155, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Casă de locuit P, anul construirii 1970

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25790 / 02/05/2023		
Act Administrativ nr. 20530, din 22/02/2023 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE; act administrativ nr Documentatia cadastrala avizata sub nr 25790 din 02.05.2023, emis de OCPI Maramures;act administrativ nr Certificat nomenclatura stradala si adresa nr 3183 din 24.04.2023, emis de Primaria Comunei Sacalasenii);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare L 18/1991, L 1/2000, L 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OROS MARIANA CAMELIA <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 53665 SACĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 25790/02-05-2023</i>	A1
Act Administrativ nr. 3184, din 24/04/2023 emis de Primaria comunei Sacalasenii (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR; act administrativ nr Certificat nomenclatura stradala si adresa nr 3183 din 24.04.2023, emis de Primaria Comunei Sacalasenii;act administrativ nr Certificat fiscal nr 19116 din 27.04.2023, emis de Primaria comunei Sacalasenii;act administrativ nr Documentatia cadastrala avizata sub nr 25790 din 02.05.2023, emis de OCPI Maramures);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art 37 alin 2 L 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OROS MARIANA CAMELIA <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 53665 SACĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 25790/02-05-2023</i>	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

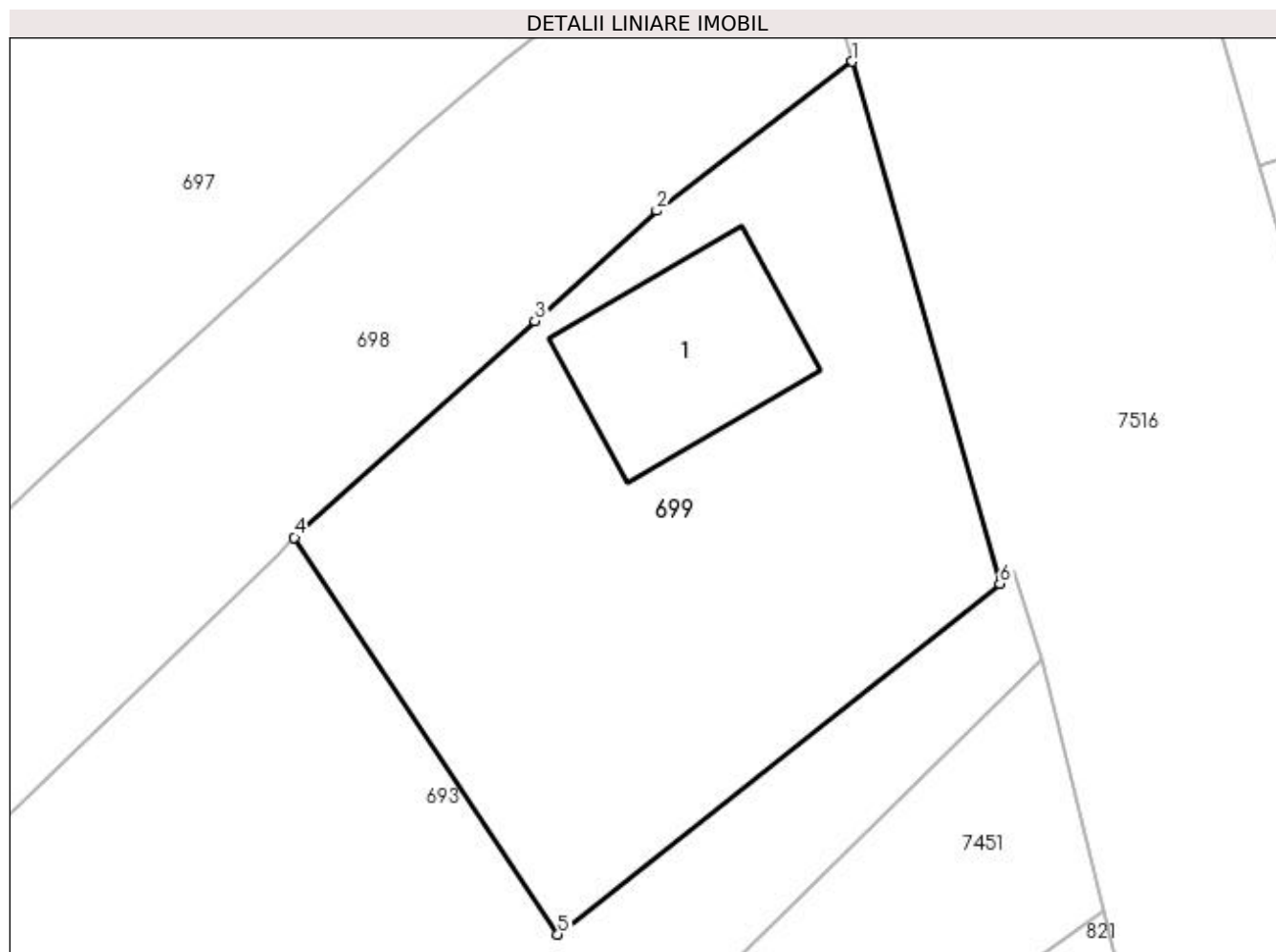
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53665	683	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	683	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53665-C1	construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:79 mp; Casă de locuit P, anul construirii 1970

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.794,92 677.935,138	2	391.785,869 677.928,245	11.377
2	391.785,869 677.928,245	3	391.780,231 677.923,158	7.594
3	391.780,231 677.923,158	4	391.769,119 677.913,147	14.956
4	391.769,119 677.913,147	5	391.781,31 677.894,806	22.023

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	391.781,31 677.894,806	6	391.801,738 677.911,019	26.08
6	391.801,738 677.911,019	1	391.794,92 677.935,138	25.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 700**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51168

Nr. topografic:1786-1946/11

Adresa: Loc. Sacalasseni, Str Unirii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	51168	2.809	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9010 / 17/04/2003		
Act Notarial nr. 662 , din 01/01/2003 emis de NP FIRIZAN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SILAGHI MARGARETA ELISABETA , lipsă cnp și soțul;	
	2) SILAGHI AUREL , lipsă cnp bun comun;	
<i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51168 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 9010/17.04.2003</i>		

C. Partea III. SARCINI .

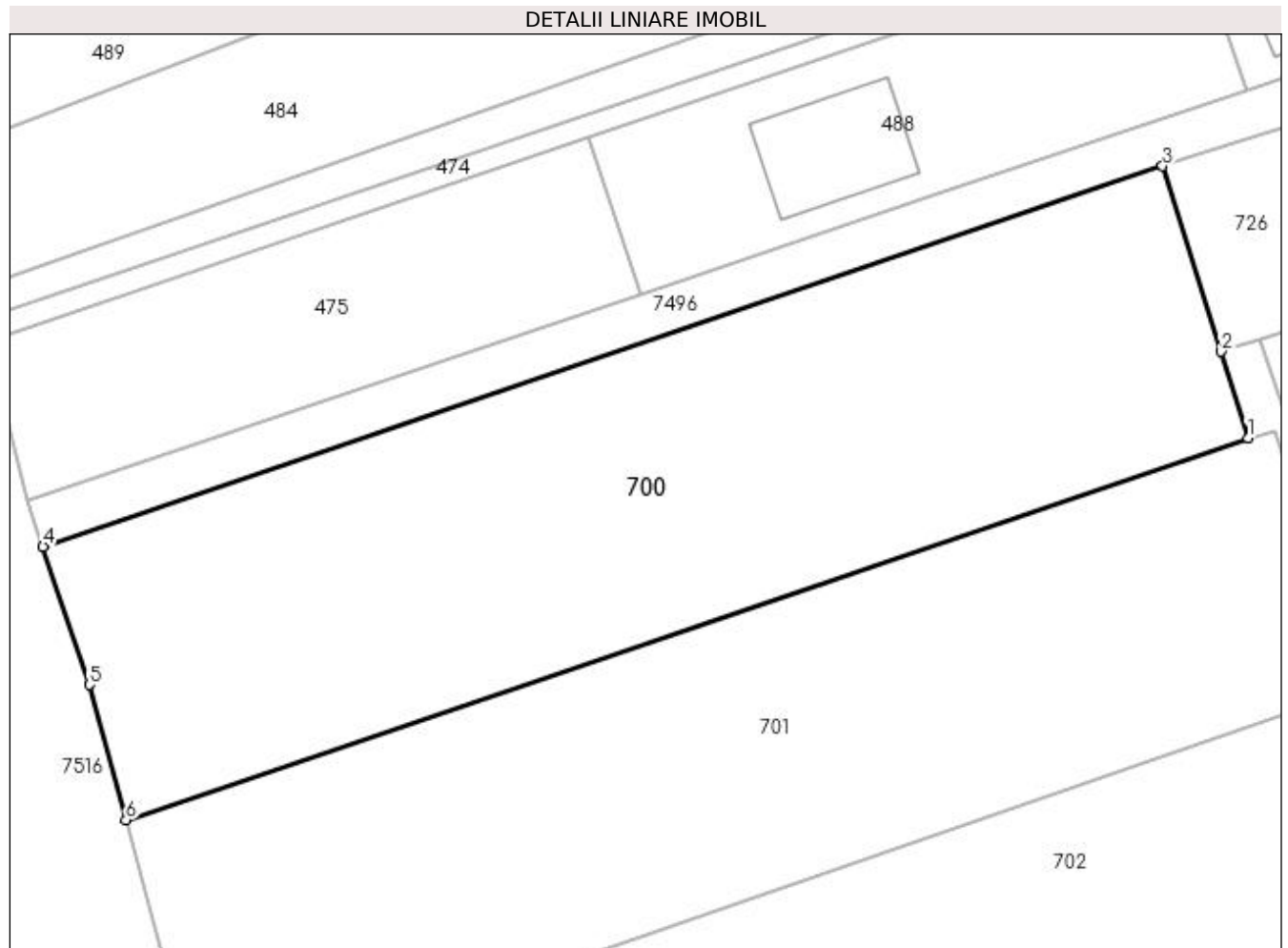
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51168	2.809	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.809	-	1786-1946/11	1786-1946/11	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.895,871 678.038,61	2	391.893,421 678.046,482	8.244
2	391.893,421 678.046,482	3	391.888,08 678.063,414	17.754
3	391.888,08 678.063,414	4	391.785,829 678.028,694	107.985
4	391.785,829 678.028,694	5	391.790,082 678.016,084	13.308
5	391.790,082 678.016,084	6	391.793,414 678.003,731	12.794

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.793,414 678.003,731	1	391.895,871 678.038,61	108.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 701**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51153
Nr. topografic:1786-1946/14

Adresa: Loc. Sacalasseni, Str Unirii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51153	2.800	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13626 / 03/06/2004		
Act Notarial nr. 60, din 01/01/2004 emis de NP BAL MIRCEA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR; emis in dos. 69-70/2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) LUPAN MARIANA , lipsă cnp bun propriu; <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51153 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 13626/03.06.2004</i>	

C. Partea III. SARCINI .

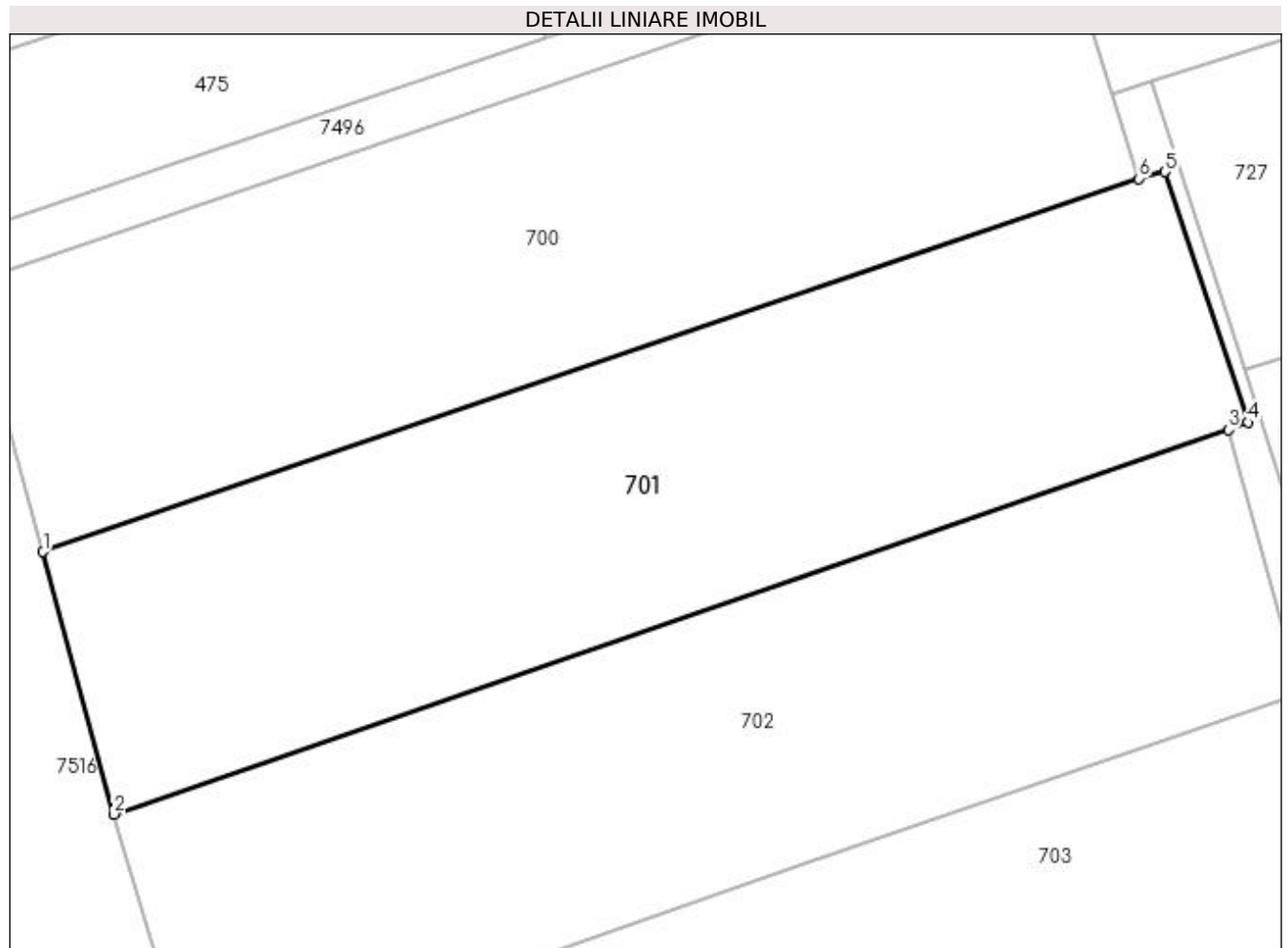
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51153	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.800	-	1786-1946/14	1786-1946/14	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.793,414 678.003,731	2	391.800,053 677.979,206	25.408
2	391.800,053 677.979,206	3	391.904,243 678.015,154	110.217
3	391.904,243 678.015,154	4	391.906,096 678.015,83	1.972
4	391.906,096 678.015,83	5	391.898,339 678.039,239	24.661
5	391.898,339 678.039,239	6	391.895,871 678.038,61	2.547

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.895,871 678.038,61	1	391.793,414 678.003,731	108.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 702**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:51103
Nr. cadastral vechi:6111
Nr. topografic:1786-1946/62

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalasenii, Str Unirii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51103	2.805	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29720 / 30/08/2007		
Act Notarial nr. 796, din 29/08/2007 emis de NP NIȚĂ GABRIELA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) IURA CLAUDIA IOANA, lipsă cnp căsătorită cu; 2) IURA VASILE FLORIN, lipsă cnp bun comun; OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51103 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 29720/30.08.2007	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) RUS GABRIEL, lipsă cnp bun propriu; OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51103 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 29720/30.08.2007	A1

C. Partea III. SARCINI .

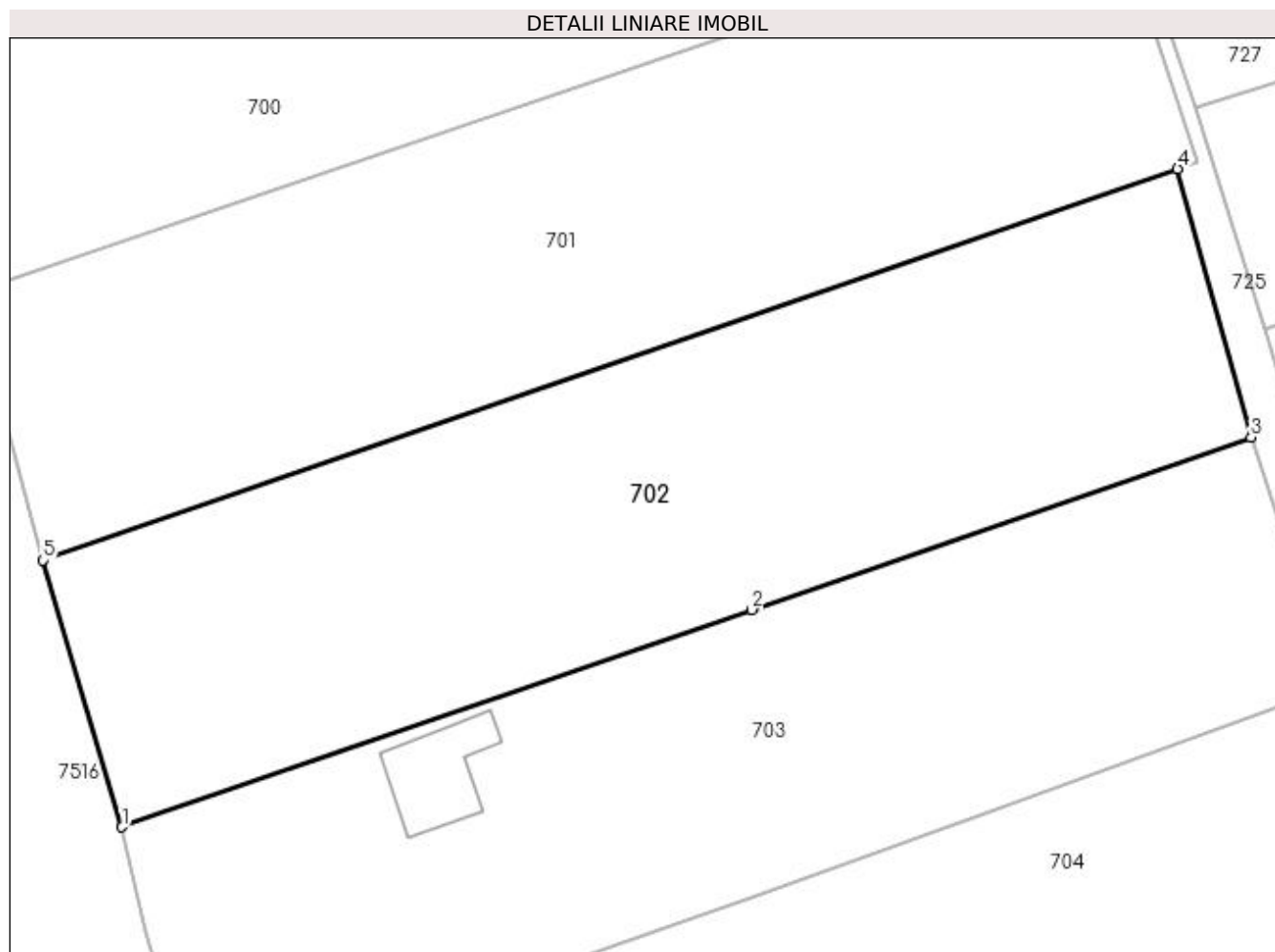
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51103	2.805	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.805	-	1786-1946/62	1786-1946/62	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.807,297 677.954,712	2	391.865,13 677.974,673	61.181
2	391.865,13 677.974,673	3	391.910,982 677.990,498	48.506
3	391.910,982 677.990,498	4	391.904,243 678.015,154	25.56
4	391.904,243 678.015,154	5	391.800,053 677.979,206	110.217
5	391.800,053 677.979,206	1	391.807,297 677.954,712	25.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51161

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Nr. 152, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51161	Din acte: 2.800 Masurata: 2.742	Sector cadastral:40 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51161-C1	Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Nr. 152, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; Casă de locuit P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4594 / 16/03/2001		
Act Notarial nr. 1122, din 01/01/2001 emis de NP BAL MIRCEA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HUIU DIONISIE , lipsă cnp căsătorit cu; 2) HUIU MARIA , lipsă cnp bun comun; <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51161 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL INSCRIERII NR. 4594/16.03.2001</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HUIU DIONISIE , lipsă cnp căsătorit cu; 2) HUIU MARIA , lipsă cnp bun comun;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

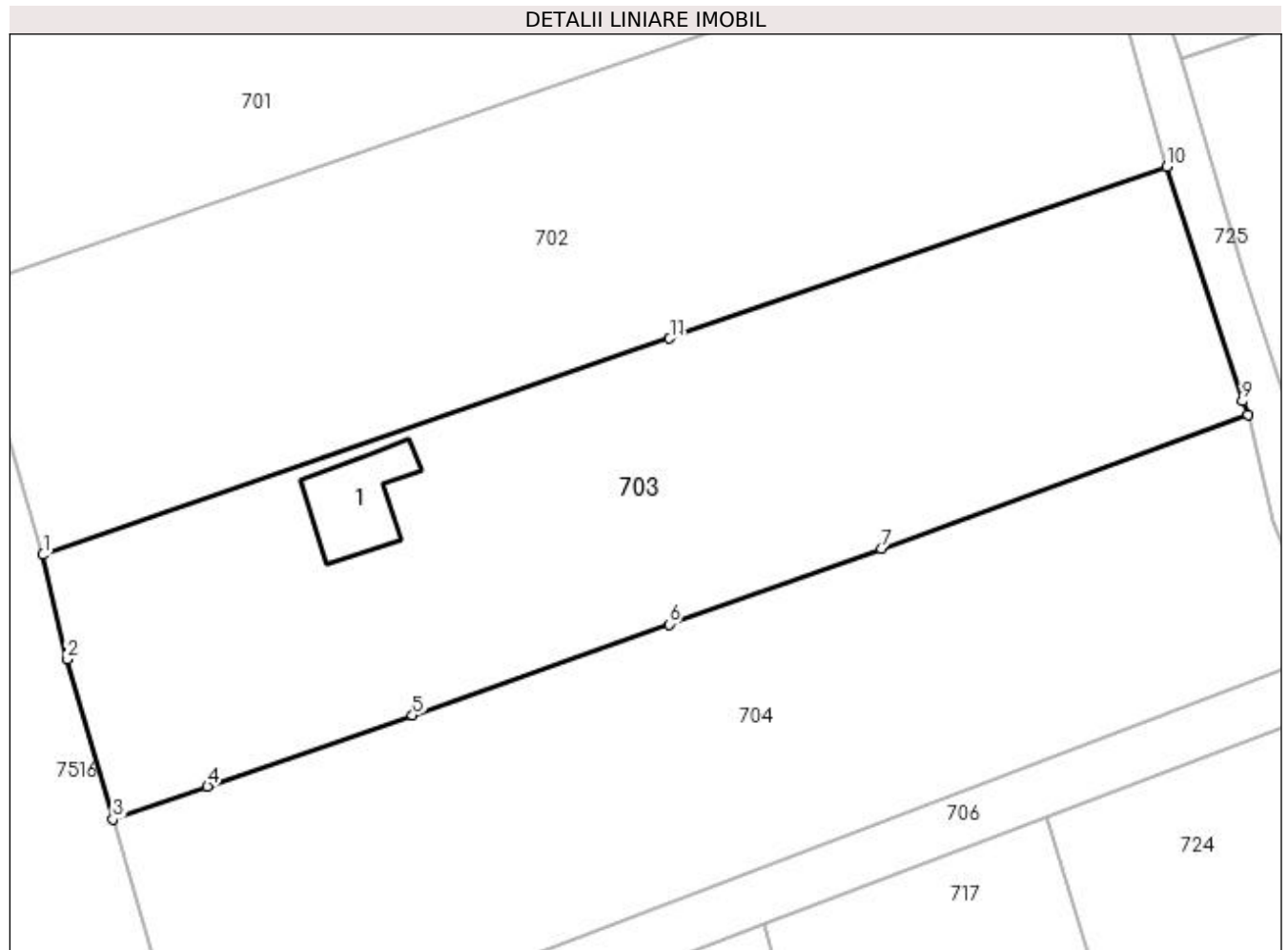
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51161	Din acte: 2.800 Masurata: 2.742	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.423	-	-	-	
2	faneata	DA	1.319	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51161-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; Casă de locuit P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.807,297 677.954,712	2	391.809,503 677.945,101	9.861
2	391.809,503 677.945,101	3	391.813,757 677.930,308	15.393
3	391.813,757 677.930,308	4	391.822,479 677.933,362	9.241

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	391.822,479 677.933,362	5	391.841,402 677.939,916	20.026
5	391.841,402 677.939,916	6	391.865,067 677.948,31	25.11
6	391.865,067 677.948,31	7	391.884,648 677.955,256	20.776
7	391.884,648 677.955,256	8	391.918,496 677.967,647	36.045
8	391.918,496 677.967,647	9	391.917,98 677.968,87	1.327
9	391.917,98 677.968,87	10	391.910,982 677.990,498	22.732
10	391.910,982 677.990,498	11	391.865,13 677.974,673	48.506
11	391.865,13 677.974,673	1	391.807,297 677.954,712	61.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 704**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53712

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Nr. 150, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53712	2.682	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47197 / 28/07/2023		
Act Notarial nr. 36, din 05/06/2019 emis de NP Stoica Florentina Diana (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; emis in dosar 44/05.06.2019);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PUȘCAȘ MARIA , bun propriu;	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CFE 53712 Sacalaseeni, in rangul nr. 47197/28-07-2023</i>		

C. Partea III. SARCINI .

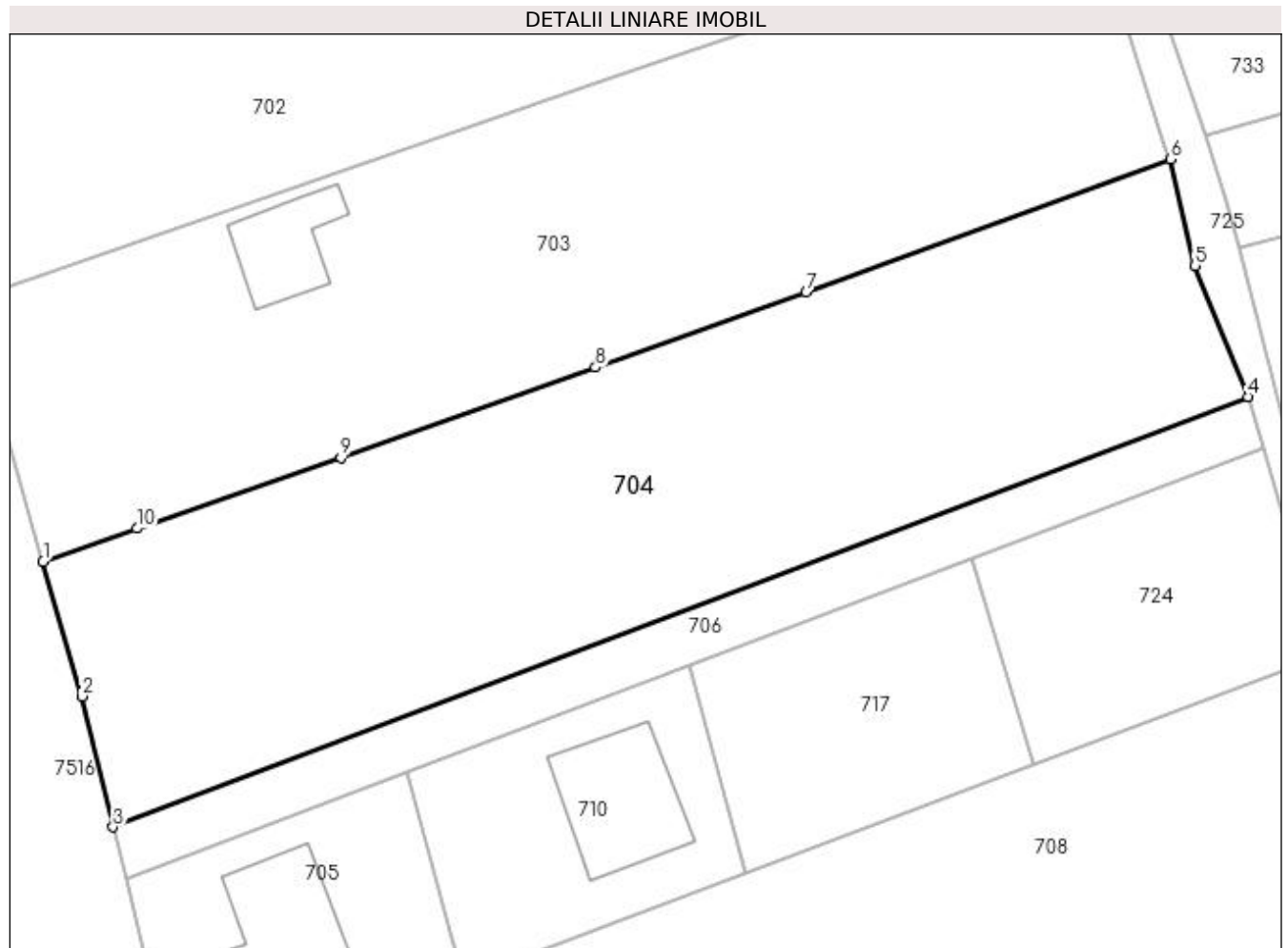
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53712	2.682	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.682	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.813,757 677.930,308	2	391.817,338 677.917,795	13.015
2	391.817,338 677.917,795	3	391.820,263 677.905,663	12.48
3	391.820,263 677.905,663	4	391.925,662 677.945,603	112.713
4	391.925,662 677.945,603	5	391.920,75 677.957,761	13.113
5	391.920,75 677.957,761	6	391.918,496 677.967,647	10.14

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.918,496 677.967,647	7	391.884,648 677.955,256	36.045
7	391.884,648 677.955,256	8	391.865,067 677.948,31	20.776
8	391.865,067 677.948,31	9	391.841,402 677.939,916	25.11
9	391.841,402 677.939,916	10	391.822,479 677.933,362	20.026
10	391.822,479 677.933,362	1	391.813,757 677.930,308	9.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 705**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50170
Nr. topografic:1786-1946/21/1

Adresa: Loc. Sacalasenii, Str Unirii, Nr. 150B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50170	561	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50170-C1	Loc. Sacalasenii, Str Unirii, Nr. 150B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; Casă de locuit tip -edificată în anul 2022.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50668 / 04/09/2018		
Act Notarial nr. 2766, din 03/09/2018 emis de NP DRAGOȘ IOANA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) VEBER PAUL-FLORIN , și soția;		
2) VEBER CAMELIA-DORINA , bun comun;		
<i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50170 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 50668/04-09-2018</i>		
28902 / 10/05/2022		
Act Administrativ nr. 2905, din 26/04/2022 emis de Primaria Sacalasenii (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR; Certificat fiscal nr. 16800 din 20.04.2022, emis de Primaria Sacalasenii;act administrativ nr Documentatia cadastrala nr. 28902 din 10.05.2022, emis de OCPI Maramures);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
1) VEBER PAUL-FLORIN		
2) VEBER CAMELIA-DORINA		
<i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50170 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 28902/10-05-2022</i>		

C. Partea III. SARCINI .

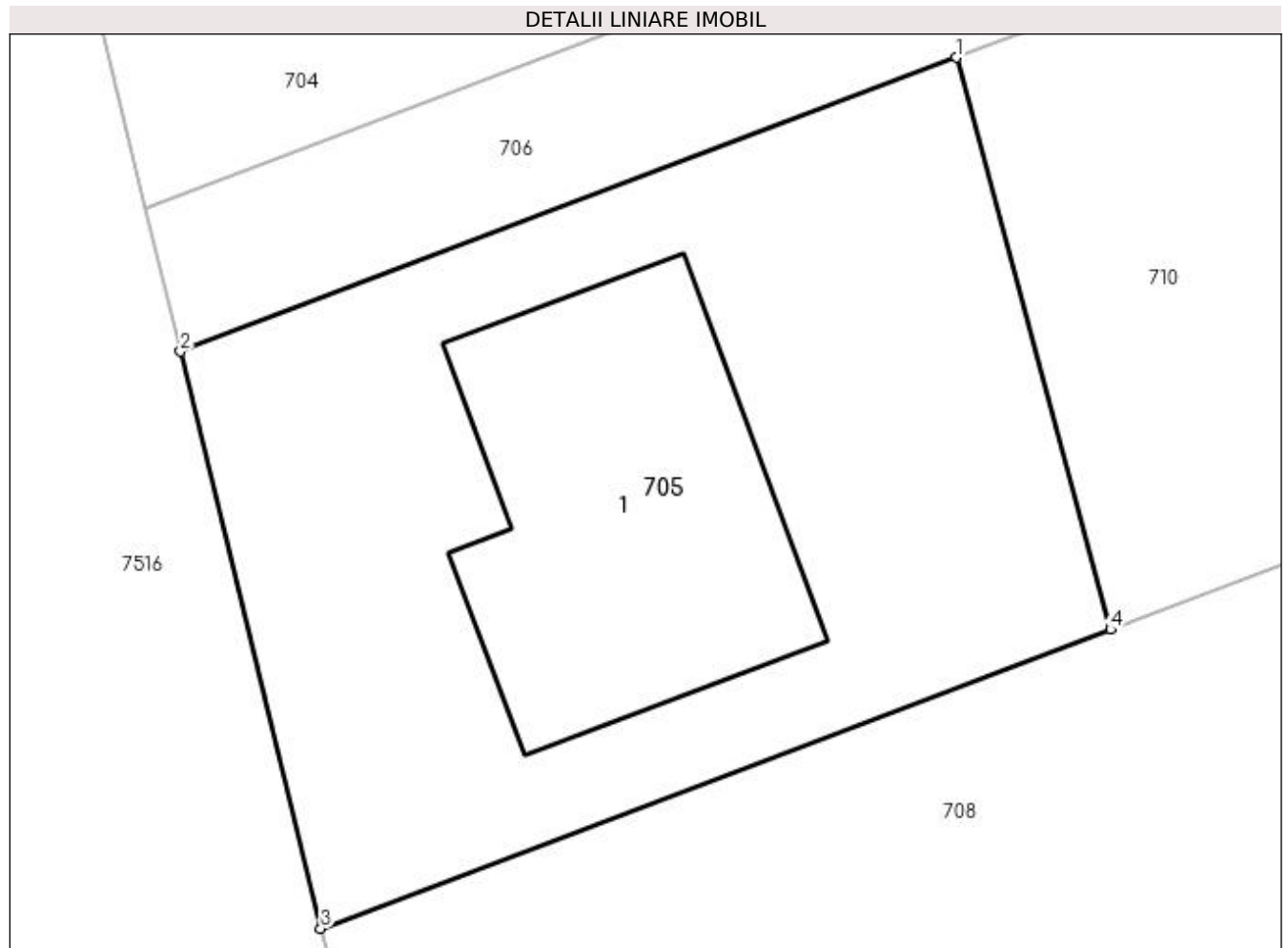
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50170	561	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	561	-	-	1786-1946/21/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50170-C1	construcții de locuințe	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:138 mp; Casă de locuit tip -edificată în anul 2022.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.847,63 677.910,722	2	391.821,445 677.900,805	28.0
2	391.821,445 677.900,805	3	391.826,178 677.881,352	20.021
3	391.826,178 677.881,352	4	391.852,835 677.891,435	28.5
4	391.852,835 677.891,435	1	391.847,63 677.910,722	19.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 706

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50174
Nr. topografic:1786-1946/21/5

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50174	561	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5446 / 15/02/2011		
Act Notarial nr. 6283 , din 01/01/2003 emis de BNP DRAGOȘ (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) COZMA IOSIP GHEORGHE, și soția; 2) COZMA IOSIP FLORICA, bun comun; OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50174 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 5446/15,02,2011	A1
43324 / 10/08/2017		
Act Notarial nr. 4422, din 09/08/2017 emis de NP STOICA IOAN ALIN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) MURESAN EMIL NICOLAE, căsătorit cu; 2) MURESAN RALUCA IULIANA, bun comun; OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50174 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 43324/10,08,2017	A1
52972 / 03/09/2019		
Act Notarial nr. 4993, din 03/09/2019 emis de NP CORPADEA CORINA RALUCA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) MIHAILĂ MIRCEA, bun propriu; OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50174 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 52973/03,09,2019	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) OANCEA RITA-MONICA, bun propriu; OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50174 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 52973/03,09,2019	A1
36878 / 08/06/2021		
Act Notarial nr. 1321, din 05/06/2021 emis de NP Cardos Bogdan (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) OANCEA RITA-MONICA, bun propriu; OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50174 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 36878/08-06-2021	A1
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) MIHAILĂ MIRCEA, bun propriu; OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50174 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 36878/08-06-2021	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

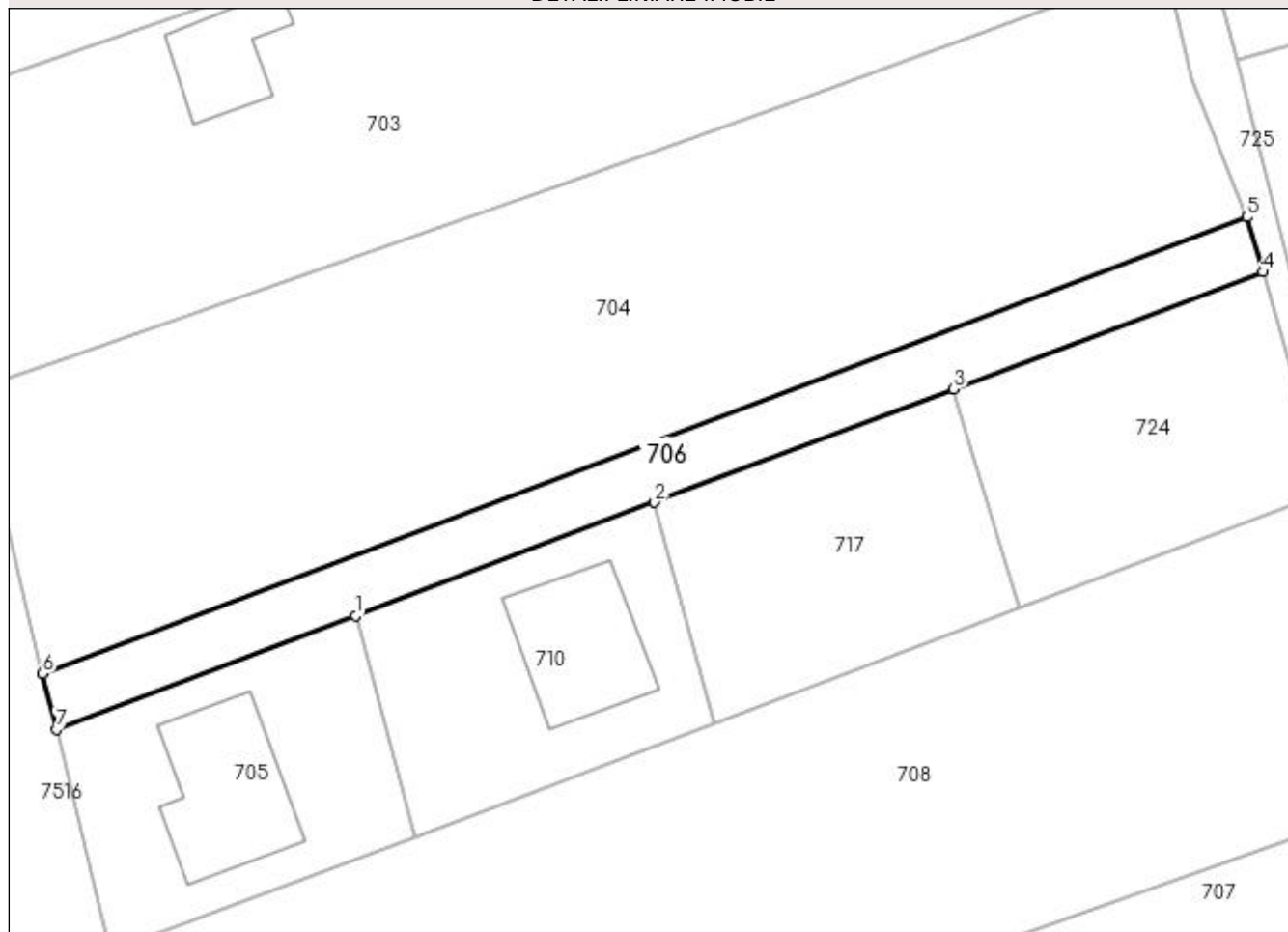
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50174	561	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	561	-	-	1786-1946/21/5	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.847,63 677.910,722	2	391.873,815 677.920,639	28.0
2	391.873,815 677.920,639	3	391.900,0 677.930,556	28.0
3	391.900,0 677.930,556	4	391.927,043 677.940,798	28.918
4	391.927,043 677.940,798	5	391.925,662 677.945,603	5.0
5	391.925,662 677.945,603	6	391.820,263 677.905,663	112.713

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.820,263 677.905,663	7	391.821,445 677.900,805	5.0
7	391.821,445 677.900,805	1	391.847,63 677.910,722	28.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 707**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalasseni, Str Unirii, Nr. 150, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.623	Sector cadastral:40 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Sacalasseni, Str Unirii, Nr. 150, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; anexă, P
A1.2	-C2	Loc. Sacalasseni, Str Unirii, Nr. 150, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1966 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

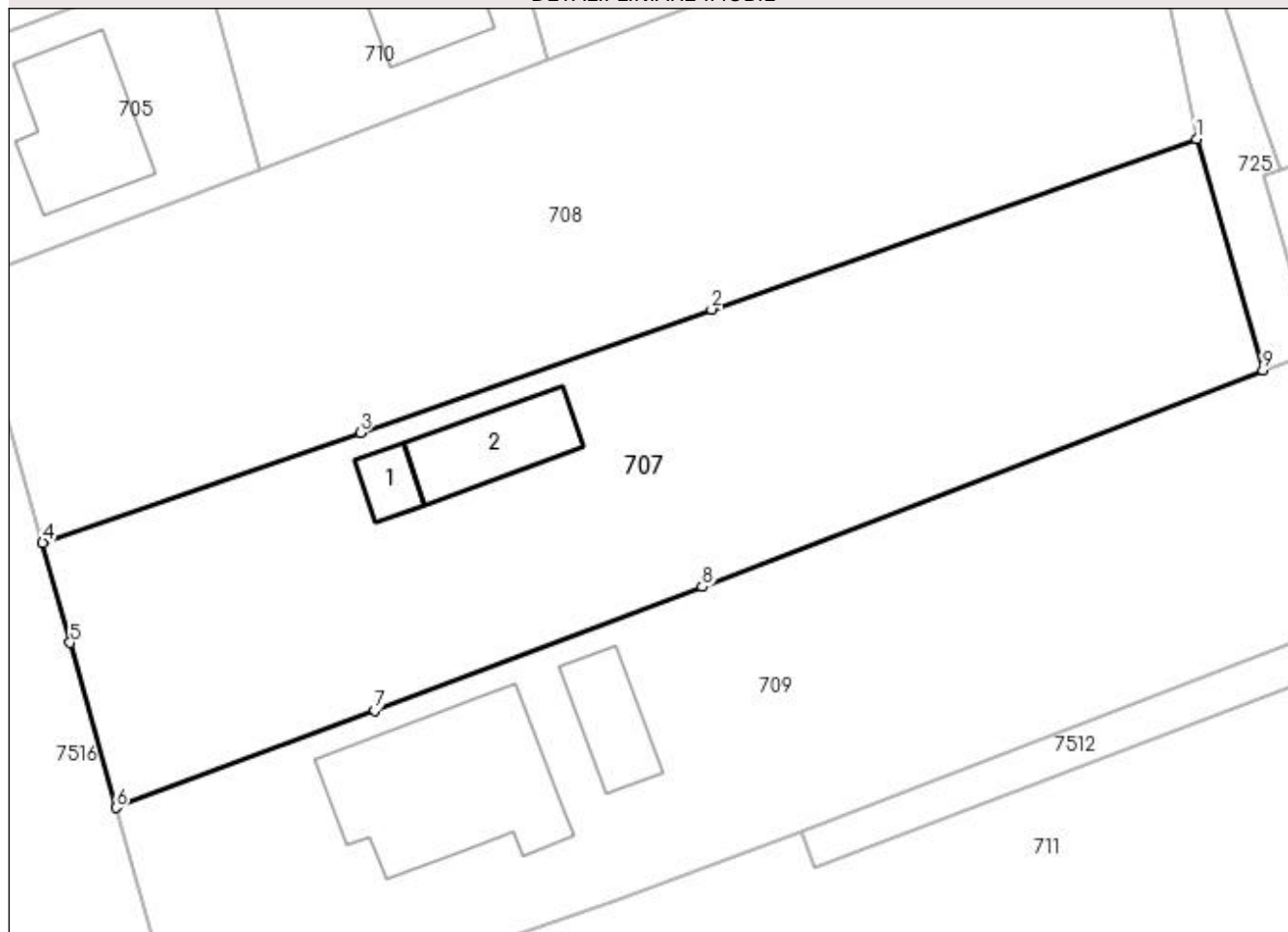
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.623	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	634	-	-	-	
2	faneata	DA	1.989	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; anexă, P
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.938,13 677.894,216	2	391.893,938 677.878,693	46.839
2	391.893,938 677.878,693	3	391.861,922 677.867,446	33.934

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	391.861,922 677.867,446	4	391.832,979 677.857,424	30.629
4	391.832,979 677.857,424	5	391.835,493 677.848,318	9.447
5	391.835,493 677.848,318	6	391.839,668 677.833,304	15.584
6	391.839,668 677.833,304	7	391.863,267 677.842,12	25.192
7	391.863,267 677.842,12	8	391.893,1 677.853,429	31.905
8	391.893,1 677.853,429	9	391.944,18 677.873,126	54.746
9	391.944,18 677.873,126	1	391.938,13 677.894,216	21.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 708**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51489
Nr. topografic:1786-1946/86

Adresa: Loc. Sacalasseni, Str Unirii, Jud. Maramures, -TABLA GRAFULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	51489	Din acte: 2.849 Masurata: 2.957	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5477 / 04/02/2016	
Act Administrativ nr. 43555/49, din 13/05/1999 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE; doc. cad. vizată de către OCPI Maramureș sub nr. 5477/04.02.2016, Adeverința nr. 518/02.02.2016 eliberată de către Primăria Com. Săcălășeni);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CINTA VASILE , bun propriu; DEFUNCT:Da	
<i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51489 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL INSCRIERII NR. 5477/04-02-2016</i>	

C. Partea III. SARCINI .

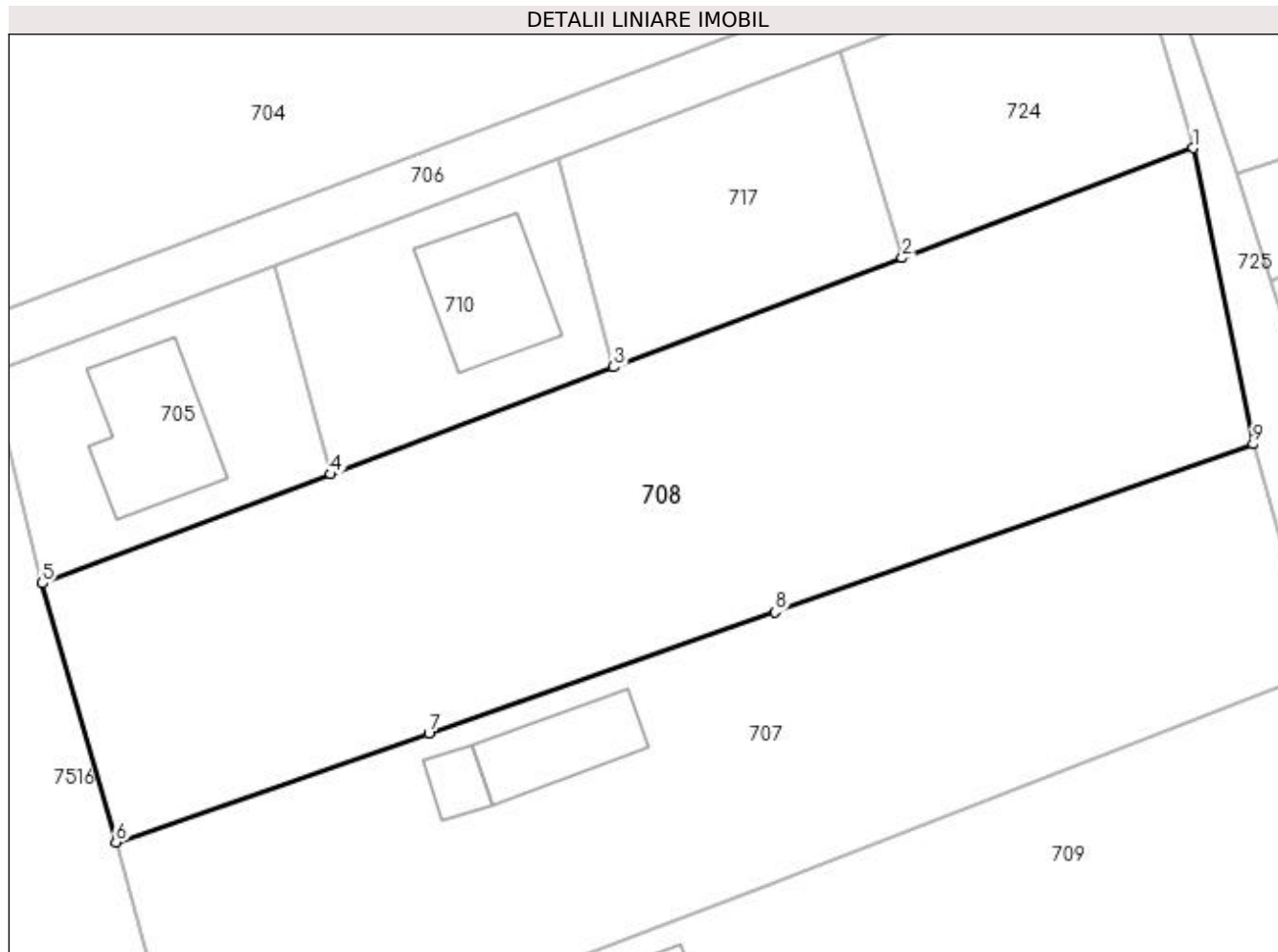
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51489	Din acte: 2.849 Masurata: 2.957	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.957	„Tabla Grofului”	-	1786-1946/86	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	391.932,563 677.921,593	2	391.905,681 677.911,424	28.741
2	391.905,681 677.911,424	3	391.879,024 677.901,341	28.5
3	391.879,024 677.901,341	4	391.852,835 677.891,435	28.0
4	391.852,835 677.891,435	5	391.826,178 677.881,352	28.5
5	391.826,178 677.881,352	6	391.832,979 677.857,424	24.876

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.832,979 677.857,424	7	391.861,922 677.867,446	30.629
7	391.861,922 677.867,446	8	391.893,938 677.878,693	33.934
8	391.893,938 677.878,693	9	391.938,13 677.894,216	46.839
9	391.938,13 677.894,216	1	391.932,563 677.921,593	27.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 709**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53469

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Nr. 148, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53469	2.805	Sector cadastral:40 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53469-C1	Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Nr. 148, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:247 mp; Casa de locuit, P+1+M.
A1.2	53469-C2	Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Nr. 148, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Anexa gospodareasca, P, costruita in anul 2011.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24039 / 13/04/2022		
Act Notarial nr. 913, din 01/01/2007 emis de NP Pop Brindusa Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 SIGNORETTI NATANO , lipsă cnp 1) divorțat cetățean italian; <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 53469 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL INSCRIERII NR. 24039/13-04-2022</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 SIGNORETTI NATANO , lipsă cnp 1) divorțat cetățean italian;	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

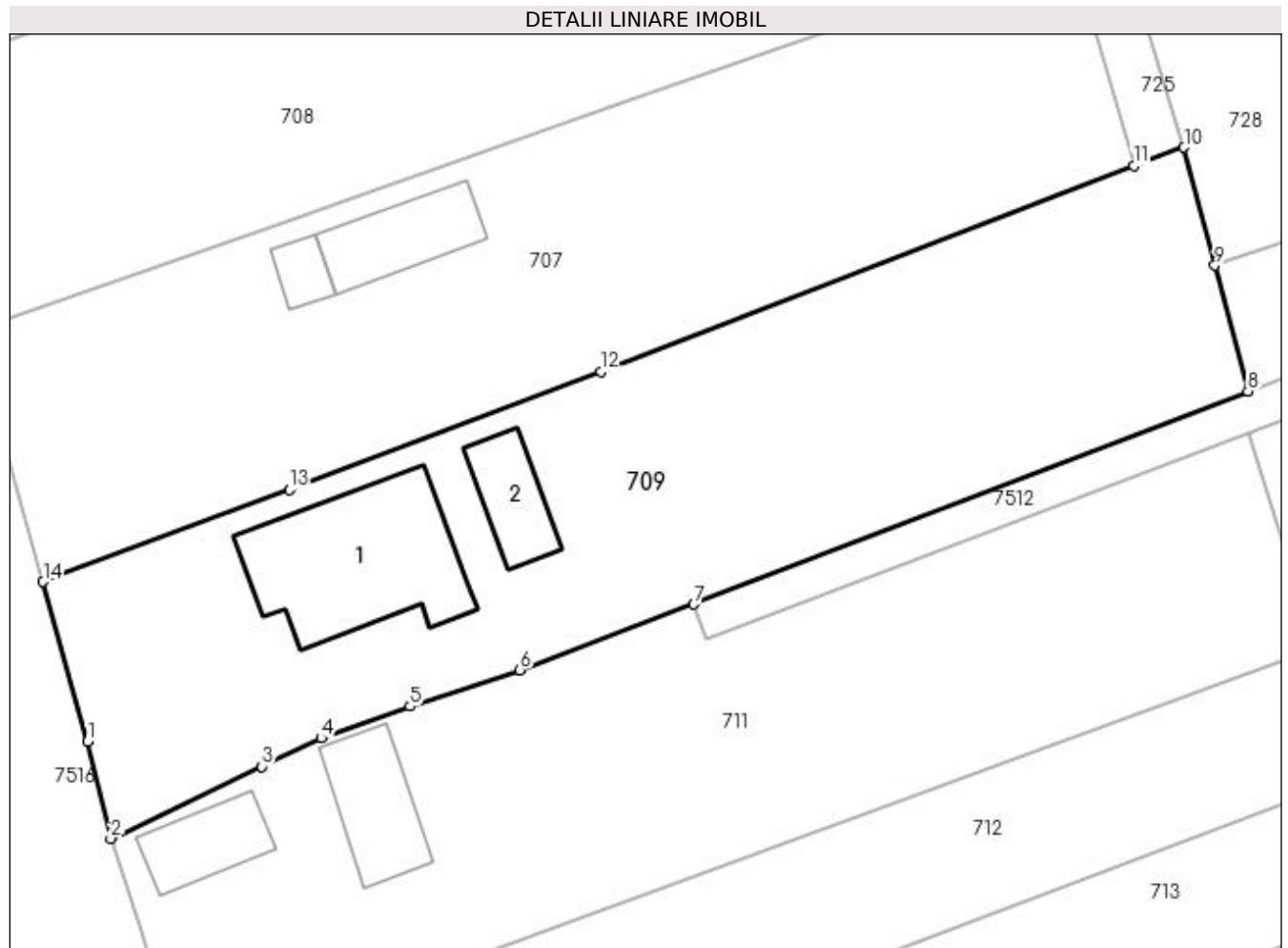
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53469	2.805	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.402	-	-	-	
2	arabil	DA	1.403	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53469-C1	construcții de locuințe	247	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:247 mp; Casa de locuit, P+1+M.
A1.2	53469-C2	construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Anexa gospodareasca, P, construita în anul 2011.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.843,932 677.818,026	2	391.846,151 677.808,727	9.56
2	391.846,151 677.808,727	3	391.860,627 677.815,627	16.036

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	391.860,627 677.815,627	4	391.866,32 677.818,342	6.307
4	391.866,32 677.818,342	5	391.874,838 677.821,373	9.041
5	391.874,838 677.821,373	6	391.885,373 677.824,862	11.098
6	391.885,373 677.824,862	7	391.902,051 677.831,156	17.826
7	391.902,051 677.831,156	8	391.955,121 677.851,535	56.848
8	391.955,121 677.851,535	9	391.951,955 677.863,591	12.465
9	391.951,955 677.863,591	10	391.948,991 677.874,88	11.672
10	391.948,991 677.874,88	11	391.944,18 677.873,126	5.121
11	391.944,18 677.873,126	12	391.893,1 677.853,429	54.746
12	391.893,1 677.853,429	13	391.863,267 677.842,12	31.905
13	391.863,267 677.842,12	14	391.839,668 677.833,304	25.192
14	391.839,668 677.833,304	1	391.843,932 677.818,026	15.862

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 710**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50171
Nr. topografic:1786-1946/21/2

Adresa: Loc. Sacalasenii, Str Unirii, Nr. 150C, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50171	557	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50171-C1	Loc. Sacalasenii, Str Unirii, Nr. 150C, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; Casă de locuit tip -P-,edificată în anul 2020.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
52971 / 03/09/2019		
Act Notarial nr. 4993, din 03/09/2019 emis de NP CORPADEA CORINA RALUCA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MIHAILĂ MIRCEA , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50171 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 52971/03-09-2019</i>	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) OANCEA RITA-MONICA , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50171 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 52971/03-09-2019</i>	A1
63549 / 02/12/2020		
Act Administrativ nr. 8492, din 16/11/2020 emis de Primaria Comunei Sacalasenii (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR; Contract de vanzare cumparare aut. sub nr. 4993 din 03.09.2019, emis de Np Corpadea Corina Raluca;act administrativ nr Documentatia cadastrala nr. 63549 din 02.12.2020, emis de OCPI Maramures);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MIHAILĂ MIRCEA <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50171 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 63549/02-12-2020</i>	A1.1
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) OANCEA RITA-MONICA <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50171 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 63549/02-12-2020</i>	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

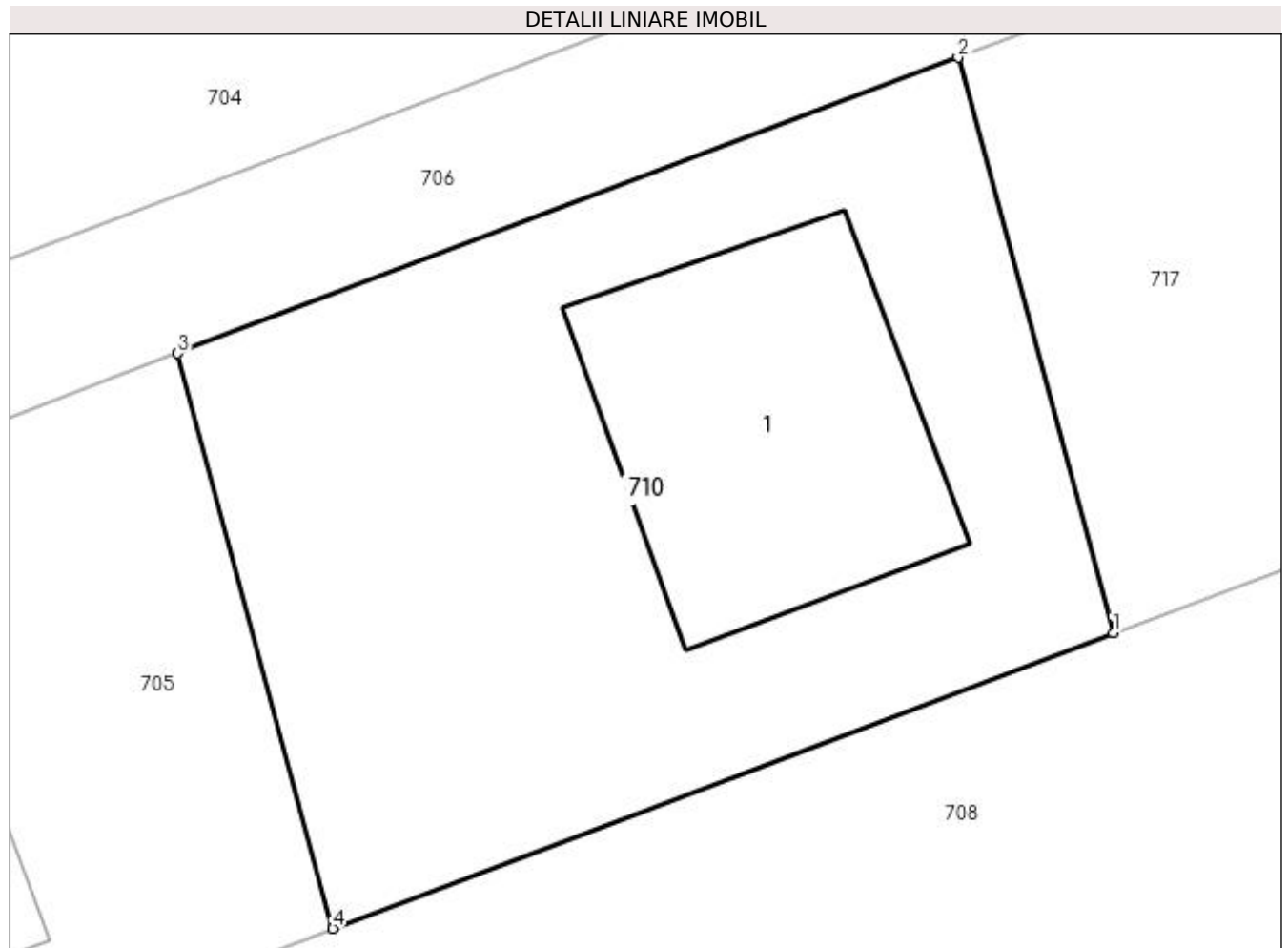
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50171	557	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	557	-	-	1786-1946/21/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50171-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; Casă de locuit tip -P-,edificată în anul 2020.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.879,024 677.901,341	2	391.873,815 677.920,639	19.989
2	391.873,815 677.920,639	3	391.847,63 677.910,722	28.0
3	391.847,63 677.910,722	4	391.852,835 677.891,435	19.977

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	391.852,835 677.891,435	1	391.879,024 677.901,341	28.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 711**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51335
Nr. topografic:1786-1946/3

Adresa: Loc. Sacalaseni, Str Unirii, Nr. 146, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51335	Din acte: 2.562 Masurata: 2.659	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51335-C1	Loc. Sacalaseni, Str Unirii, Nr. 146, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; casă de locuit, P
A1.2	51335-C2	Loc. Sacalaseni, Str Unirii, Nr. 146, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; casă de locuit, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10120 / 01/06/1999		
Act Notarial nr. 1558, din 01/01/1999 emis de NP VASILE DRAGOȘ (CONTRACT DE INTRETINERE; Contract de întreținere și vânzare aut. sub nr. 1558/1999);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, sub rangul încheierii nr.10120-21/01.06.1999, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 TRIF STELIAN DORIN , lipsă cnp 1) necăsătorit bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51335 SĂCĂCLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 10120/01-06-1999</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, sub rangul incheierii nr.10120-21/01.06.1999, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 TRIF STELIAN DORIN , lipsă cnp 1) necăsătorit bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51335 SĂCĂCLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 10120/01-06-1999</i>	A1, A1.1, A1.2
43363 / 06/07/2021		
Act Notarial nr. 1581, din 05/07/2021 emis de NP Cardos Steluta Elena (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TRIF STELIAN-DORIN , casatorit cu; 2) TRIF EMILIA-MARINELA , bun comun; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51335 SĂCĂCLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 43363/06-07-2021</i>	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
10120 / 01/06/1999		
Act Notarial nr. 1558, din 01/01/1999 emis de NP VASILE DRAGOȘ (CONTRACT DE INTRETINERE; Contract de întreținere și vânzare aut. sub nr. 1558/1999);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERsub rangul încheierii nr.10120-21/01.06.1999, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEODORESCU CATITA , lipsă cnp; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51335 SĂCĂCLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 10120/01-06-1999</i>	A1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERsub rangul incheierii nr.10120-21/01.06.1999, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TEODORESCU CATITA , lipsă cnp; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51335 SĂCĂCLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 10120/01-06-1999</i>	A1.1, A1.2

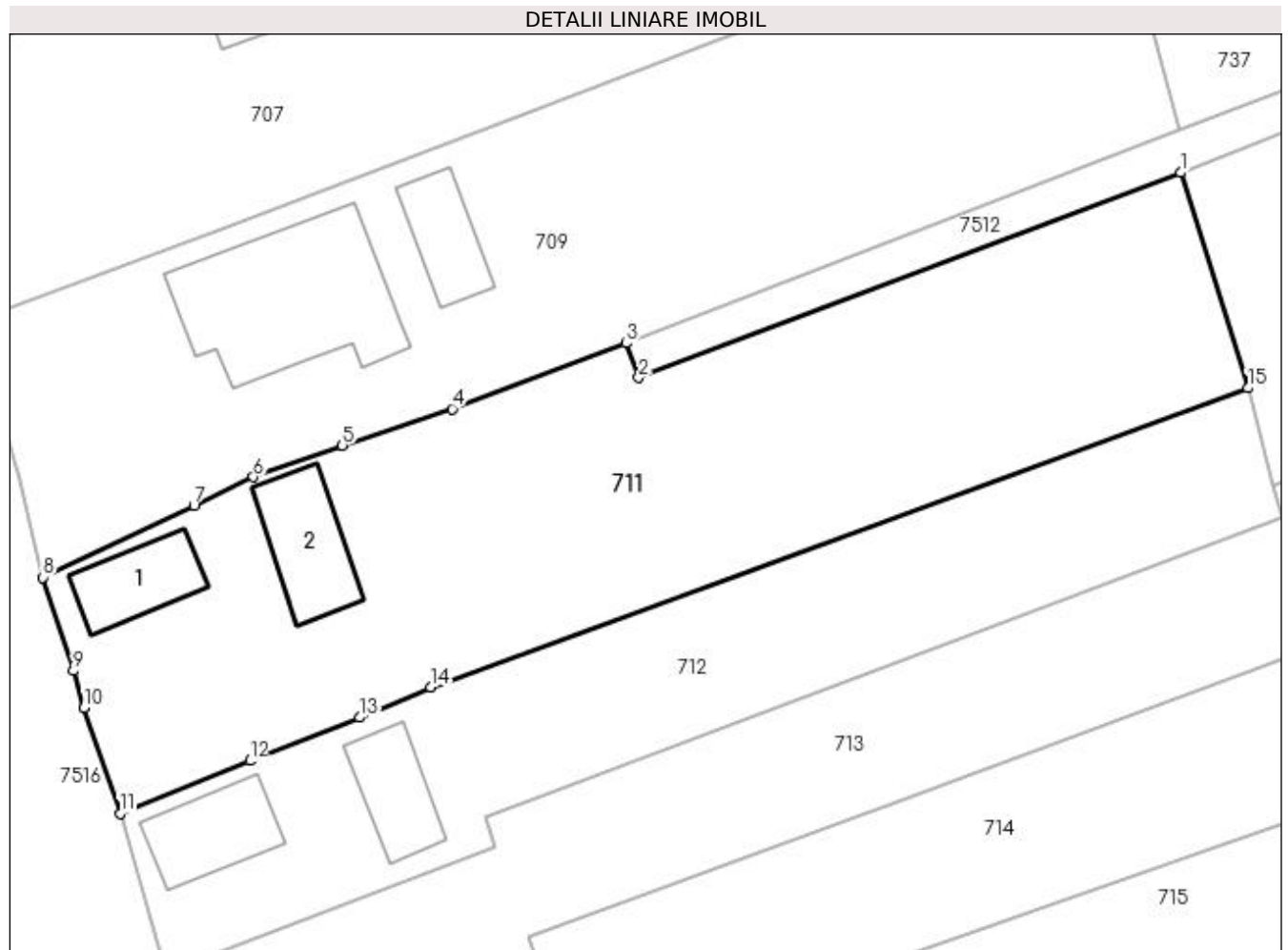
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C3	Se noteaza sarcina de intretinere in favoarea lui Teodorescu Catita.	A1, A1.1, A1.2
	<i>OBSERVATII: asupra competentei de sub B1, B2</i> <i>POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51335 SĂCĂCLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 10120/01-06-1999</i>	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51335	Din acte: 2.562 Masurata: 2.659	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	465	-	-	1786-1946/3	
2	arabil	DA	2.194	-	-	1786-1946/3	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51335-C1	construcții de locuințe	Din acte: 77 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; casă de locuit, P
A1.2	51335-C2	construcții de locuințe	Din acte: 97 Masurata: 96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; casă de locuit, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	391.955,195 677.847,482	2	391.903,257 677.827,835	55.53
2	391.903,257 677.827,835	3	391.902,051 677.831,156	3.533

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	391.902,051 677.831,156	4	391.885,373 677.824,862	17.826
4	391.885,373 677.824,862	5	391.874,838 677.821,373	11.098
5	391.874,838 677.821,373	6	391.866,32 677.818,342	9.041
6	391.866,32 677.818,342	7	391.860,627 677.815,627	6.307
7	391.860,627 677.815,627	8	391.846,151 677.808,727	16.036
8	391.846,151 677.808,727	9	391.849,06 677.799,77	9.418
9	391.849,06 677.799,77	10	391.850,09 677.796,236	3.681
10	391.850,09 677.796,236	11	391.853,55 677.786,119	10.692
11	391.853,55 677.786,119	12	391.866,001 677.791,162	13.434
12	391.866,001 677.791,162	13	391.876,493 677.795,307	11.281
13	391.876,493 677.795,307	14	391.883,339 677.798,185	7.426
14	391.883,339 677.798,185	15	391.961,66 677.826,855	83.404
15	391.961,66 677.826,855	1	391.955,195 677.847,482	21.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 712**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50064
Nr. cadastral vechi:6380

Adresa: Loc. Sacalasenii, Str Unirii, Nr. 144, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50064	Din acte: 1.613 Masurata: 1.614	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50064-C1	Loc. Sacalasenii, Str Unirii, Nr. 144, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; casă P+1
A1.2	50064-C2	Loc. Sacalasenii, Str Unirii, Nr. 144, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; șură cu grajd

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20197 / 05/06/2008		
Act Notarial nr. 2258 , din 01/01/2008 emis de NP IOANA DRAGOȘ (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; Încheierea nr. 20202 conexasă cu 20204 din 2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CULCEAN SIMONA , și soțul; 2) CULCEAN GHEORGHE PETRU , bun comun; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50064 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 20197/05,06,2008</i>	A1, A1.2
25894 / 22/09/2009		
Act Notarial nr. 2258, din 04/06/2008 emis de BIROUL NOTARIAL DRAGOȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CULCEAN SIMONA , și soțul; 2) CULCEAN GHEORGHE-PETRU <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50064 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 25894/22,09,2009</i>	A1.1

C. Partea III. SARCINI

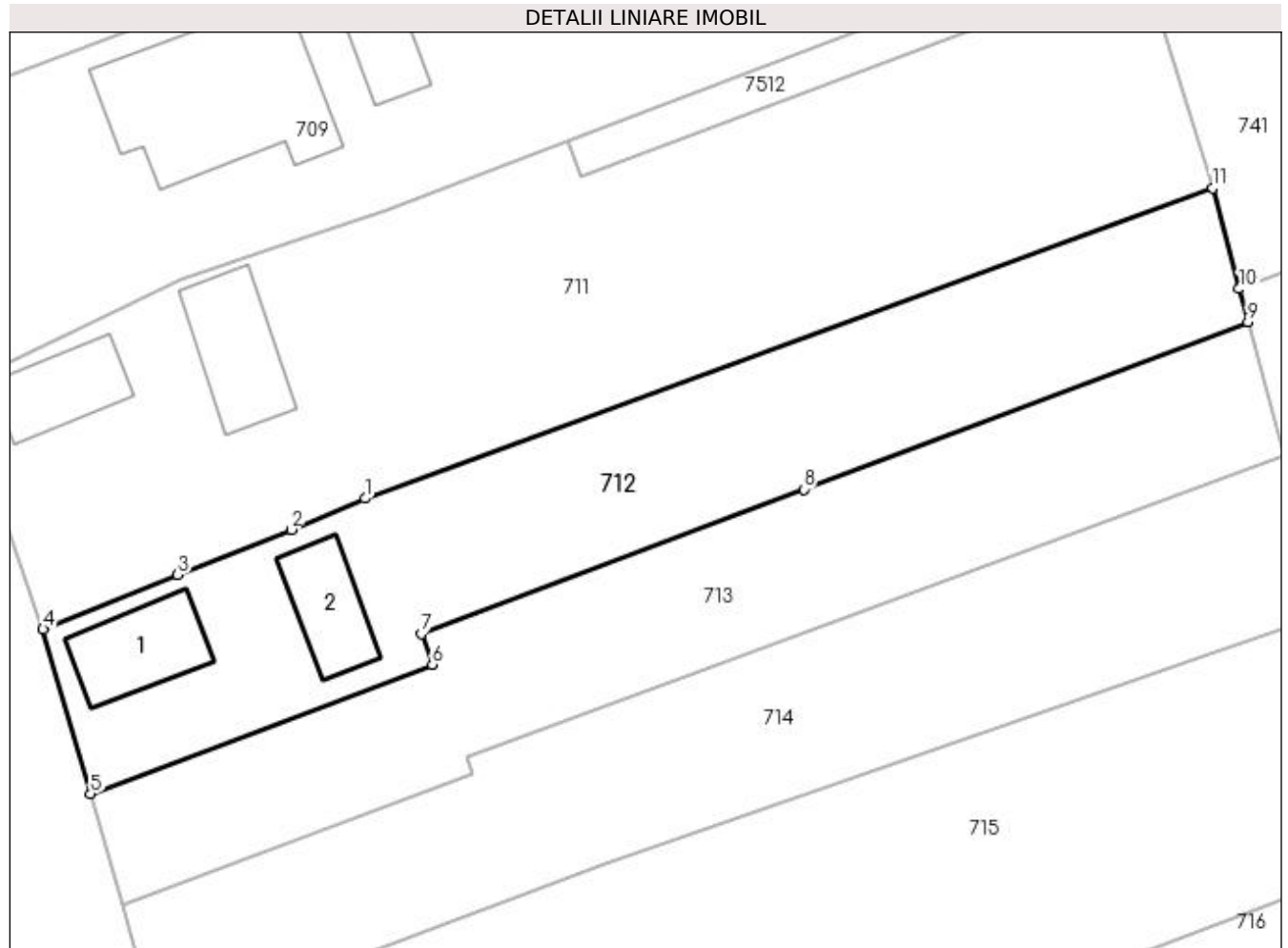
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
20197 / 05/06/2008		
Act Notarial nr. 2258 , din 01/01/2008 emis de NP IOANA DRAGOȘ (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; Încheierea nr 20202 conexasă cu 20204 din 2008);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU VASILE , lipsă cnp; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50064 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 20197/05,06,2008</i>	A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50064	Din acte: 1.613 Masurata: 1.614	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	533	-	-	-	
2	faneata	DA	1.081	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50064-C1	construcții de locuințe	Din acte: 81 Masurata: 86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; casă P+1
A1.2	50064-C2	construcții anexa	Din acte: 66 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; șură cu grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	391.883,339 677.798,185	2	391.876,493 677.795,307	7.426
2	391.876,493 677.795,307	3	391.866,001 677.791,162	11.281

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	391.866,001 677.791,162	4	391.853,55 677.786,119	13.434
4	391.853,55 677.786,119	5	391.857,947 677.770,883	15.858
5	391.857,947 677.770,883	6	391.889,536 677.782,856	33.782
6	391.889,536 677.782,856	7	391.888,544 677.785,685	2.998
7	391.888,544 677.785,685	8	391.923,858 677.799,04	37.755
8	391.923,858 677.799,04	9	391.964,928 677.814,518	43.89
9	391.964,928 677.814,518	10	391.964,125 677.817,55	3.137
10	391.964,125 677.817,55	11	391.961,66 677.826,855	9.626
11	391.961,66 677.826,855	1	391.883,339 677.798,185	83.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 713**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50300

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Nr. 142, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50300	1.379	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
29553 / 06/09/2010	
Act Notarial nr. 112 , din 01/01/1990 emis de NP BAL VLADIMIR MIRCEA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; În Dosarul nr. 132-133 din 2001);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire și partaj - în rangul încheierii nr. 3097 din 15.02.2006, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RADU VASILE , lipsă cnp bun propriu;	
<i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50300 SACĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 29553/06,09,2010</i>	

C. Partea III. SARCINI .

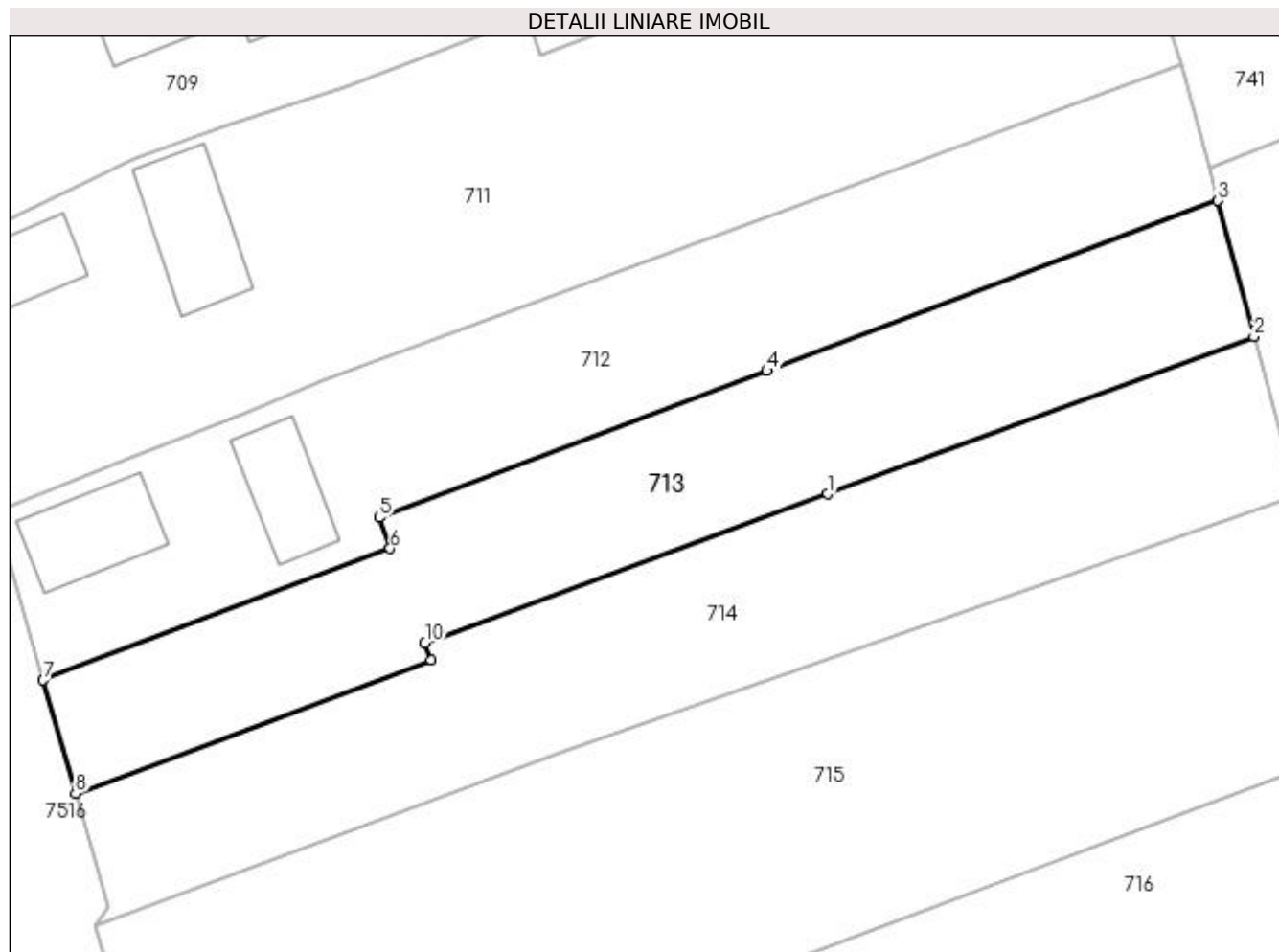
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50300	1.379	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.379	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.929,399 677.787,808	2	391.968,21 677.802,13	41.369
2	391.968,21 677.802,13	3	391.964,928 677.814,518	12.815
3	391.964,928 677.814,518	4	391.923,858 677.799,04	43.89
4	391.923,858 677.799,04	5	391.888,544 677.785,685	37.755
5	391.888,544 677.785,685	6	391.889,536 677.782,856	2.998

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.889,536 677.782,856	7	391.857,947 677.770,883	33.782
7	391.857,947 677.770,883	8	391.860,88 677.760,58	10.712
8	391.860,88 677.760,58	9	391.893,28 677.772,68	34.586
9	391.893,28 677.772,68	10	391.892,7 677.774,23	1.655
10	391.892,7 677.774,23	1	391.929,399 677.787,808	39.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 714**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50301

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50301	Din acte: 1.379 Masurata: 1.554	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29553 / 06/09/2010		
Act Notarial nr. 2885, din 03/09/2010 emis de NP IOANA DRAGOȘ (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LOBONȚ ANGELA , și soțul; 2) LOBONȚ VASILE OVIDIU , bun comun; <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50301 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL INSCRIERII NR. 29553/06,09,2010</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

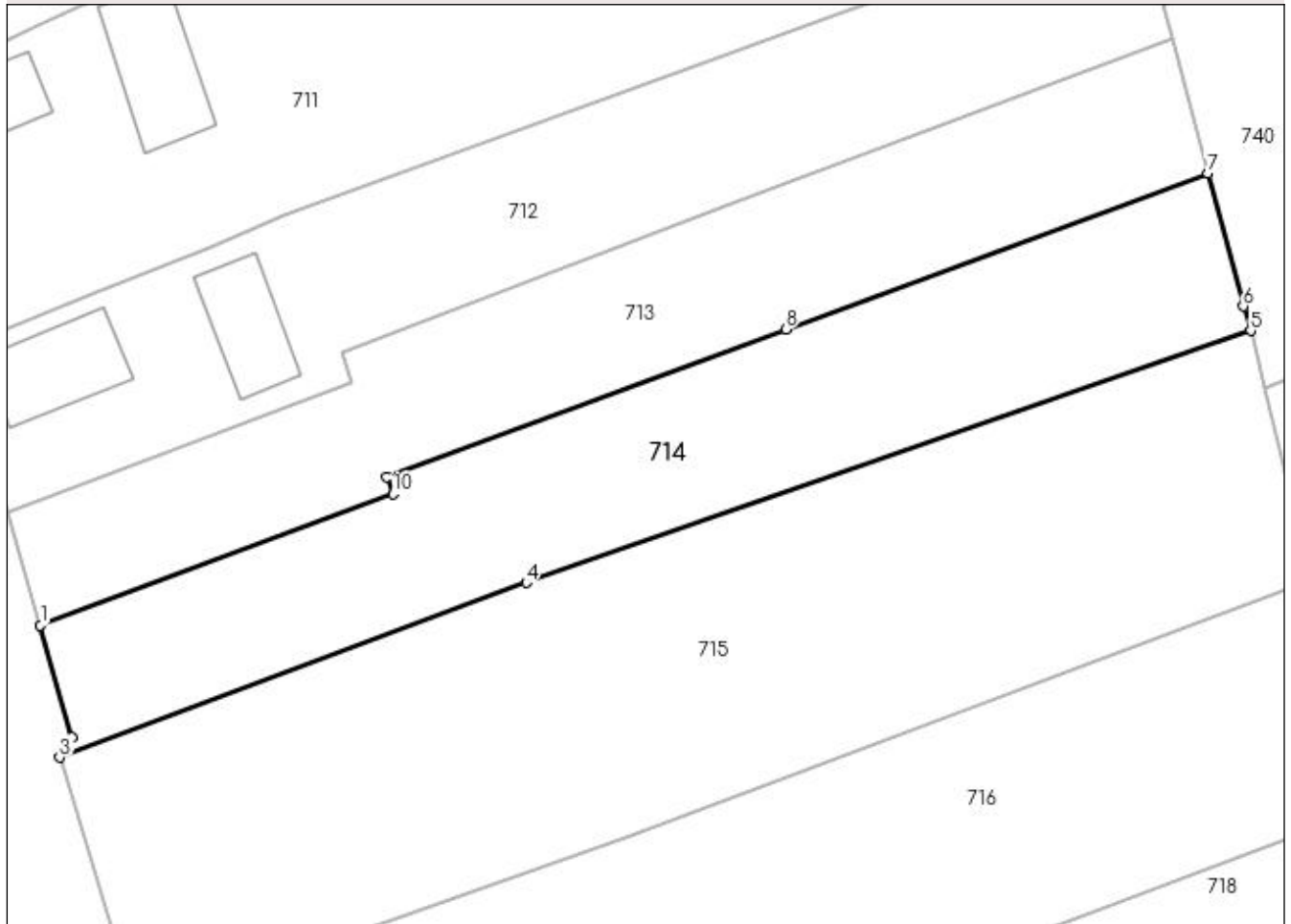
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50301	Din acte: 1.379 Masurata: 1.554	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.554	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.860,88 677.760,58	2	391.863,81 677.750,29	10.699
2	391.863,81 677.750,29	3	391.862,63 677.748,44	2.194
3	391.862,63 677.748,44	4	391.905,54 677.764,5	45.817
4	391.905,54 677.764,5	5	391.972,13 677.787,65	70.499
5	391.972,13 677.787,65	6	391.971,452 677.789,892	2.342

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.971,452 677.789,892	7	391.968,21 677.802,13	12.66
7	391.968,21 677.802,13	8	391.929,399 677.787,808	41.369
8	391.929,399 677.787,808	9	391.892,7 677.774,23	39.13
9	391.892,7 677.774,23	10	391.893,28 677.772,68	1.655
10	391.893,28 677.772,68	1	391.860,88 677.760,58	34.586

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 715**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:51504
Nr. cadastral vechi:6011
Nr. topografic:6011

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51504	2.822	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19342 / 18/06/2007		
Act Notarial nr. 860, din 01/01/2007 emis de NP BALOGH MELANIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SAVEGNAGO ANDREEA ANGELA , lipsă cnp căsătorită cu;	
	2) SAVEGNAGO LORENZO , lipsă cnp bun comun;	
<i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51504 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 19342/18,06,2007</i>		

C. Partea III. SARCINI .

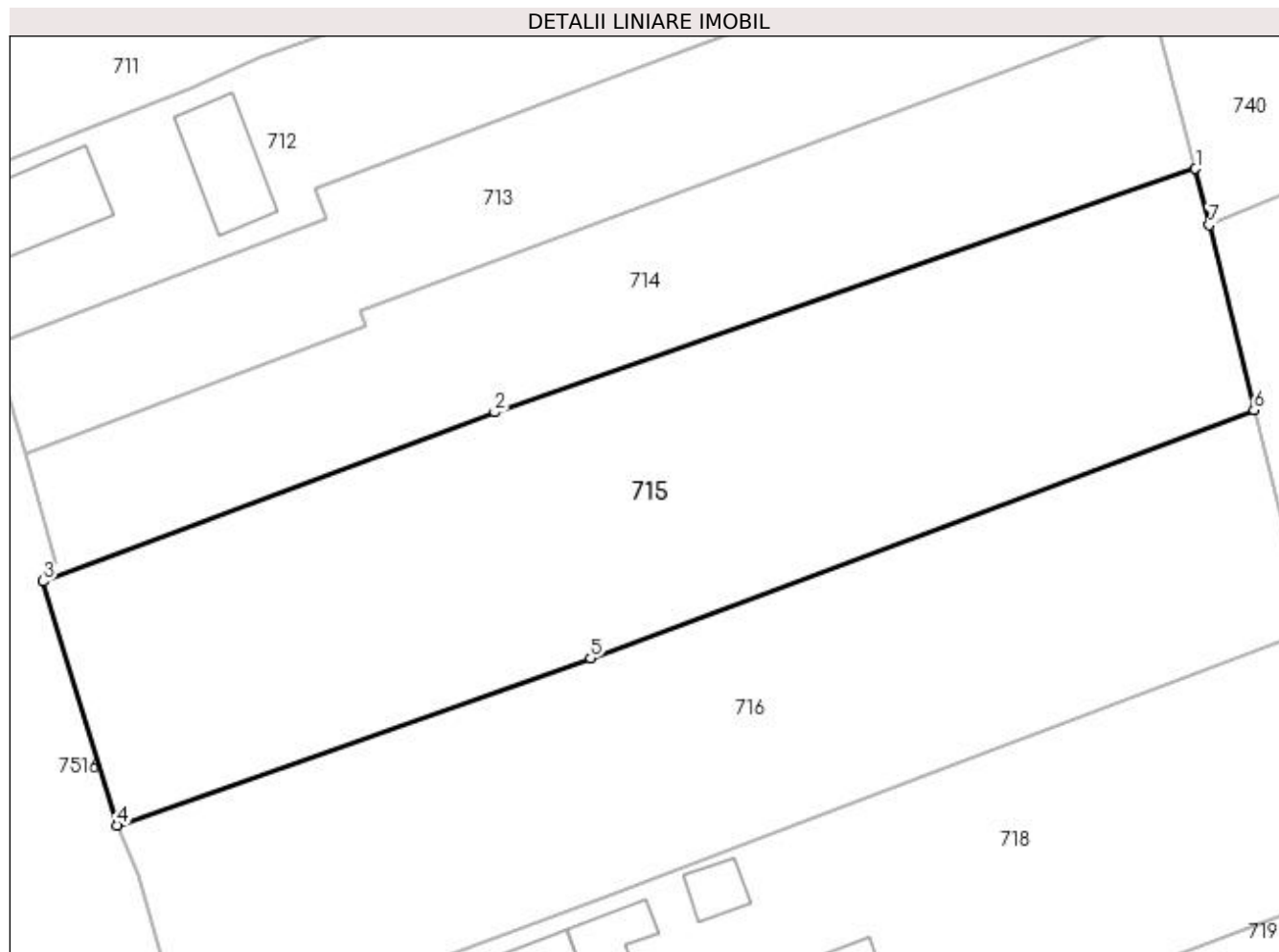
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51504	2.822	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.822	-	-	6011	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.972,13 677.787,65	2	391.905,54 677.764,5	70.499
2	391.905,54 677.764,5	3	391.862,63 677.748,44	45.817
3	391.862,63 677.748,44	4	391.869,65 677.725,27	24.21
4	391.869,65 677.725,27	5	391.914,64 677.741,16	47.714
5	391.914,64 677.741,16	6	391.977,69 677.764,71	67.305

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.977,69 677.764,71	7	391.973,425 677.782,307	18.106
7	391.973,425 677.782,307	1	391.972,13 677.787,65	5.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 716**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:1786-1946/18

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.489	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, proprietar neindetificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

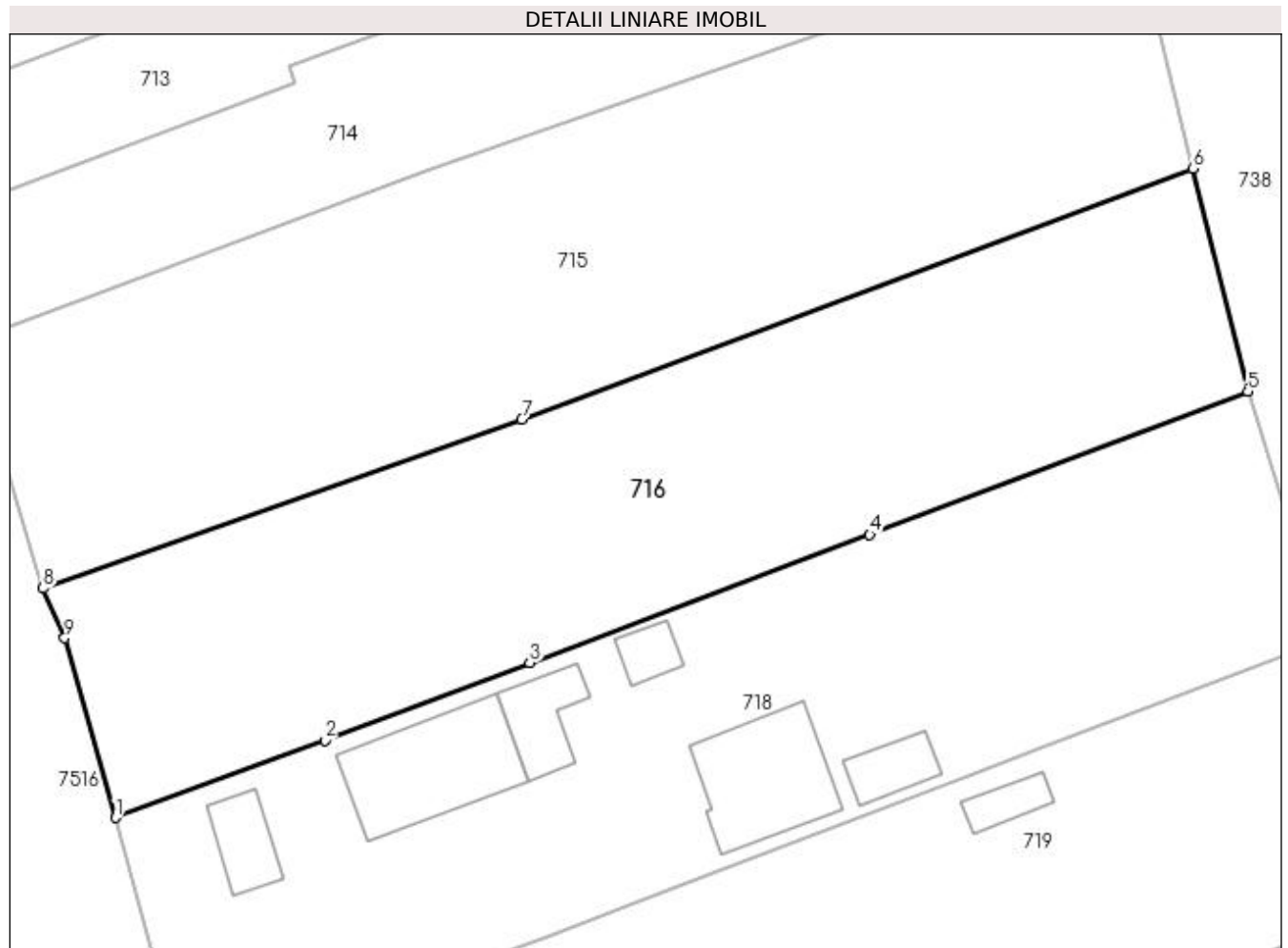
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.489	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.489	-	-	1786-1946/18	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.876,44 677.703,731	2	391.896,137 677.711,01	20.999
2	391.896,137 677.711,01	3	391.915,387 677.718,285	20.579
3	391.915,387 677.718,285	4	391.947,336 677.730,314	34.138
4	391.947,336 677.730,314	5	391.982,878 677.743,747	37.996
5	391.982,878 677.743,747	6	391.977,69 677.764,71	21.595

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.977,69 677.764,71	7	391.914,64 677.741,16	67.305
7	391.914,64 677.741,16	8	391.869,65 677.725,27	47.714
8	391.869,65 677.725,27	9	391.871,687 677.720,603	5.092
9	391.871,687 677.720,603	1	391.876,44 677.703,731	17.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 717**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50172
Nr. topografic:1786-1946/21/3

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50172	562	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36877 / 08/06/2021		
Act Notarial nr. 1321, din 05/06/2021 emis de NP Cardos Bogdan (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OANCEA RITA-MONICA , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50172 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 36877/08-06-2021</i>	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MIHAILĂ MIRCEA , necasatorit; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50172 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 36877/08-06-2021</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

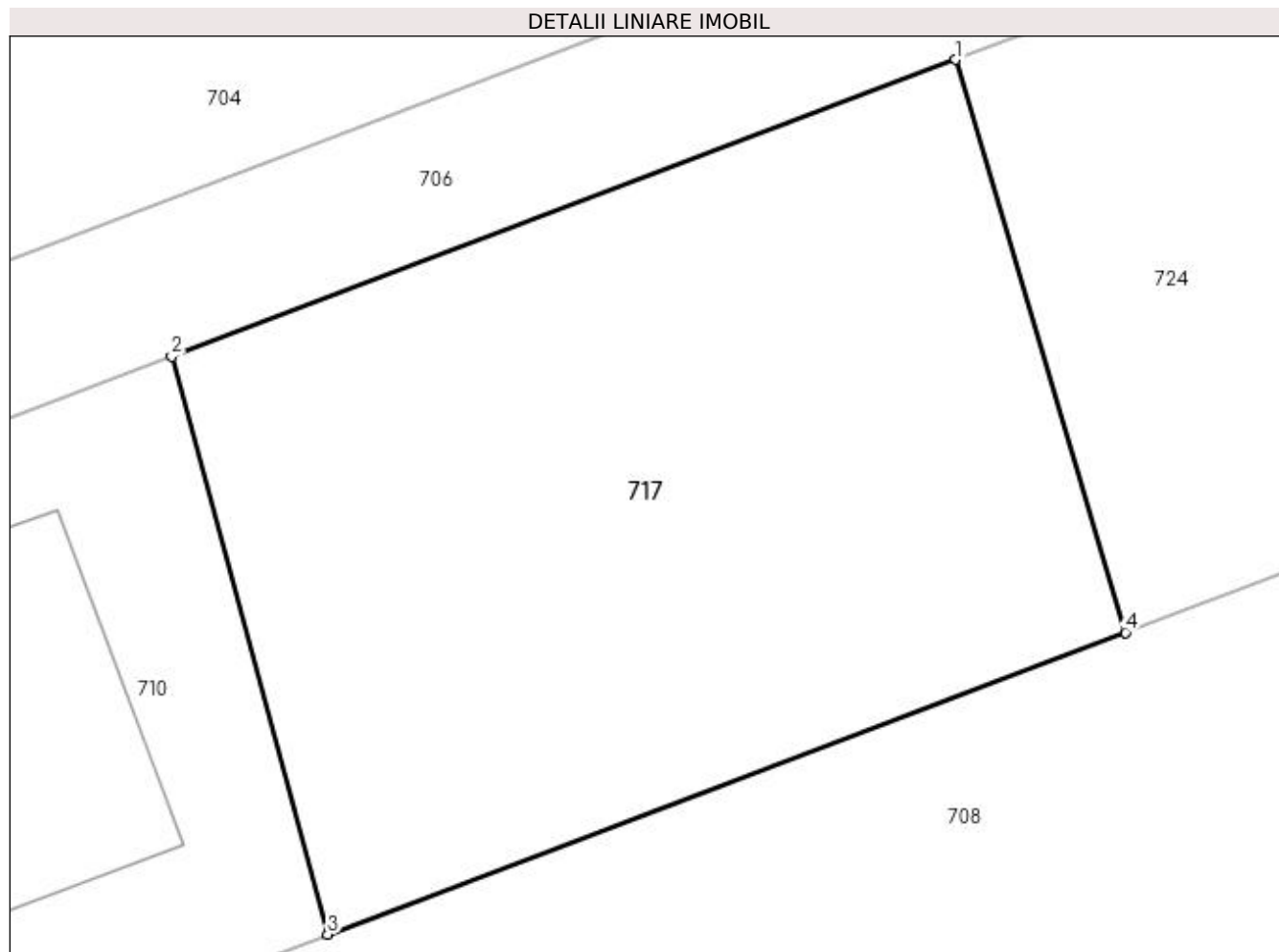
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50172	562	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	562	-	-	1786-1946/21/3	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.900,0 677.930,556	2	391.873,815 677.920,639	28.0
2	391.873,815 677.920,639	3	391.879,024 677.901,341	19.989
3	391.879,024 677.901,341	4	391.905,681 677.911,424	28.5
4	391.905,681 677.911,424	1	391.900,0 677.930,556	19.958

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 718

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50123
Nr. topografic:1786-1946/19

Adresa: Loc. Sacalasenii, Str Unirii, Nr. 140, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50123	Din acte: 2.800 Masurata: 2.798	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50123-C1	Loc. Sacalasenii, Str Unirii, Nr. 140, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; anexă compusă din birou, baie și magazie
A1.2	50123-C2	Loc. Sacalasenii, Str Unirii, Nr. 140, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp; casă de locuit P+M compusă din: parter: bucătărie, baie și magazie mansardă: cameră, baie și hol
A1.3	50123-C3	Loc. Sacalasenii, Str Unirii, Nr. 140, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; anexă foisor
A1.4	50123-C4	Loc. Sacalasenii, Str Unirii, Nr. 140, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; anexă magazie
A1.5	50123-C5	Loc. Sacalasenii, Str Unirii, Nr. 140, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; garaj cu două boxe
A1.6	50123-C6	Loc. Sacalasenii, Str Unirii, Nr. 140, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; casă de locuit P+1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B0 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCACI CRISTINA MARIA, căsătorită cu; 2) TOTH SEBASTIAN, bun comun;	A1.6
7408 / 08/03/2010 Act Notarial nr. 600, din 05/03/2010 emis de NP BAL MIRCEA VLADIMIR (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCACI CRISTINA MARIA, căsătorită cu; 2) TOTH SEBASTIAN, bun comun; OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50123 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 7408/08,03,2010	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
12418 / 20/04/2010 Act Administrativ nr. 865, din 09/03/2010 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂCĂLAȘENI (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR; Act act notarial, contract de vânzare cumpărare aut nr 600, 05.03.2010, emis de NP Bal Mircea Vladimir);	
B6 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCACI CRISTINA MARIA 2) TOTH SEBASTIAN OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50123 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 12418/20,04,2010	A1.5

C. Partea III. SARCINI .

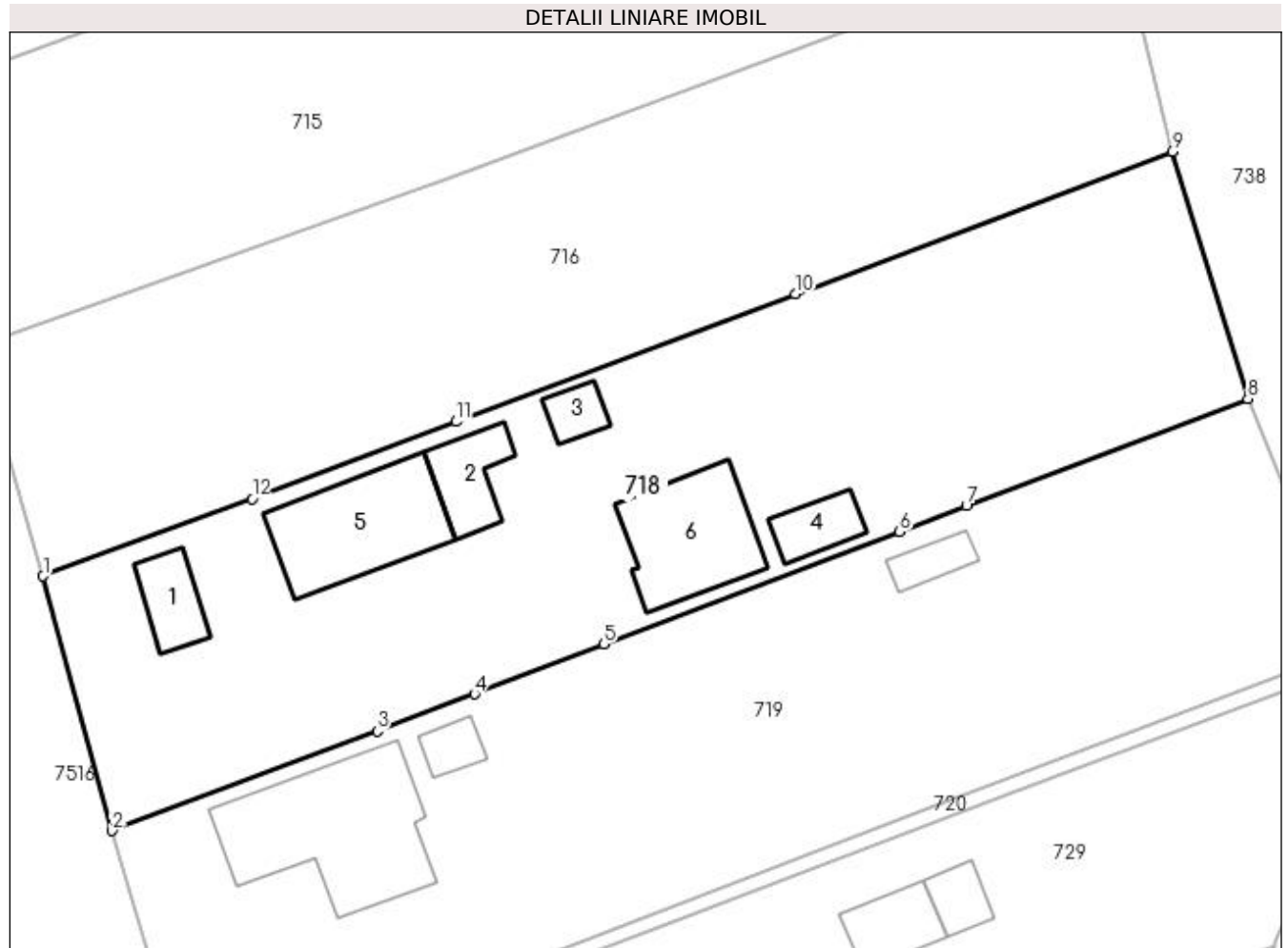
Inscrieri privind dezmembriamintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50123	Din acte: 2.800 Masurata: 2.798	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.906	-	-	1786-1946/19	
2	arabil	DA	892	-	-	1786-1946/19	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50123-C1	construcții anexa	Din acte: 41 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; anexă compusă din birou, baie și magazie
A1.2	50123-C2	construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp; casă de locuit P+M compusă din: parter: bucătărie, baie și magazie mansardă: cameră, baie și hol
A1.3	50123-C3	construcții anexa	Din acte: 19 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; anexă foisor
A1.4	50123-C4	construcții anexa	Din acte: 28 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; anexă magazie
A1.5	50123-C5	construcții anexa	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; garaj cu două boxe
A1.6	50123-C6	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 126	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; casă de locuit P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.876,44 677.703,731	2	391.882,949 677.679,735	24.863
2	391.882,949 677.679,735	3	391.907,935 677.689,137	26.696
3	391.907,935 677.689,137	4	391.917,116 677.692,634	9.824
4	391.917,116 677.692,634	5	391.929,282 677.697,327	13.04
5	391.929,282 677.697,327	6	391.957,184 677.707,896	29.837
6	391.957,184 677.707,896	7	391.963,496 677.710,338	6.768
7	391.963,496 677.710,338	8	391.990,02 677.720,424	28.377
8	391.990,02 677.720,424	9	391.982,878 677.743,747	24.392
9	391.982,878 677.743,747	10	391.947,336 677.730,314	37.996
10	391.947,336 677.730,314	11	391.915,387 677.718,285	34.138
11	391.915,387 677.718,285	12	391.896,137 677.711,01	20.579
12	391.896,137 677.711,01	1	391.876,44 677.703,731	20.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 719**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51228
Nr. topografic:1786-1946/1

Adresa: Loc. Sacalasenii, Str Unirii, Nr. 138, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51228	Din acte: 2.900 Masurata: 2.934	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51228-C1	Loc. Sacalasenii, Str Unirii, Nr. 138, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:208 mp; casă de locuit D+P+1
A1.2	51228-C2	Loc. Sacalasenii, Str Unirii, Nr. 138, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; anexă
A1.3	51228-C3	Loc. Sacalasenii, Str Unirii, Nr. 138, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 15/01/1999 emis de Consiliul Local al Comunei Săcălășeni (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHINDRIȘ CRINA LILIANA 2) CHINDRIȘ AUREL	A1.1
13052 / 25/08/1997		
Act Notarial nr. 2674, din 01/01/1997 emis de NP FIRIZAN MARGARETA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHINDRIȘ CRINA LILIANA <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51228 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 13052/25.08.1997</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHINDRIȘ CRINA LILIANA 2) CHINDRIȘ AUREL	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

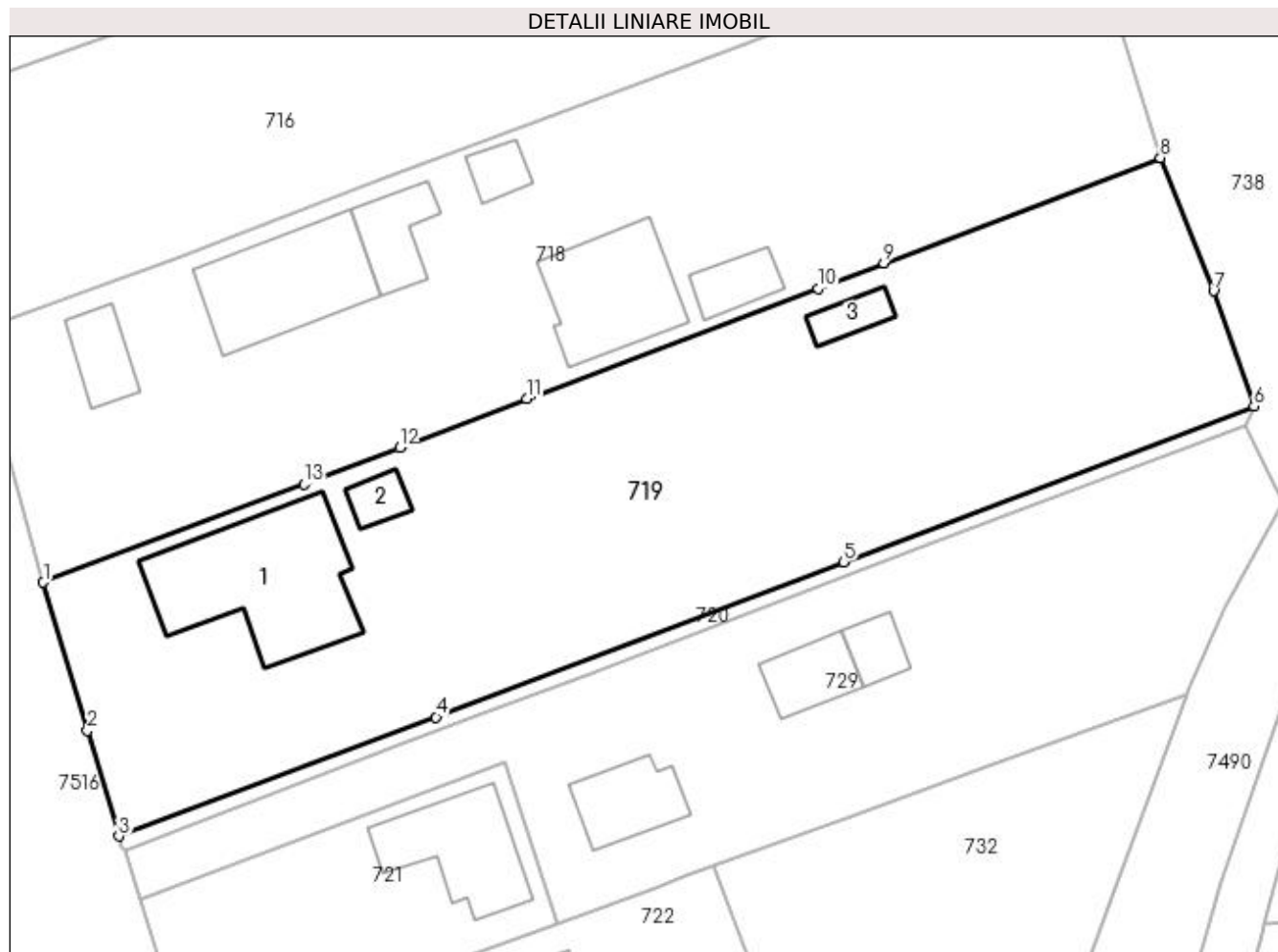
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51228	Din acte: 2.900 Masurata: 2.934	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	929	-	-	1786-1946/1	
2	faneata	DA	2.005	-	-	1786-1946/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51228-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 208	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:208 mp; casă de locuit D+P+1
A1.2	51228-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; anexă
A1.3	51228-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.882,949 677.679,735	2	391.887,2 677.665,52	14.837
2	391.887,2 677.665,52	3	391.890,18 677.655,397	10.553
3	391.890,18 677.655,397	4	391.920,577 677.666,815	32.471
4	391.920,577 677.666,815	5	391.959,641 677.681,674	41.795
5	391.959,641 677.681,674	6	391.998,989 677.696,629	42.094
6	391.998,989 677.696,629	7	391.995,115 677.707,666	11.697
7	391.995,115 677.707,666	8	391.990,02 677.720,424	13.738
8	391.990,02 677.720,424	9	391.963,496 677.710,338	28.377
9	391.963,496 677.710,338	10	391.957,184 677.707,896	6.768
10	391.957,184 677.707,896	11	391.929,282 677.697,327	29.837
11	391.929,282 677.697,327	12	391.917,116 677.692,634	13.04
12	391.917,116 677.692,634	13	391.907,935 677.689,137	9.824
13	391.907,935 677.689,137	1	391.882,949 677.679,735	26.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 720**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		156	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

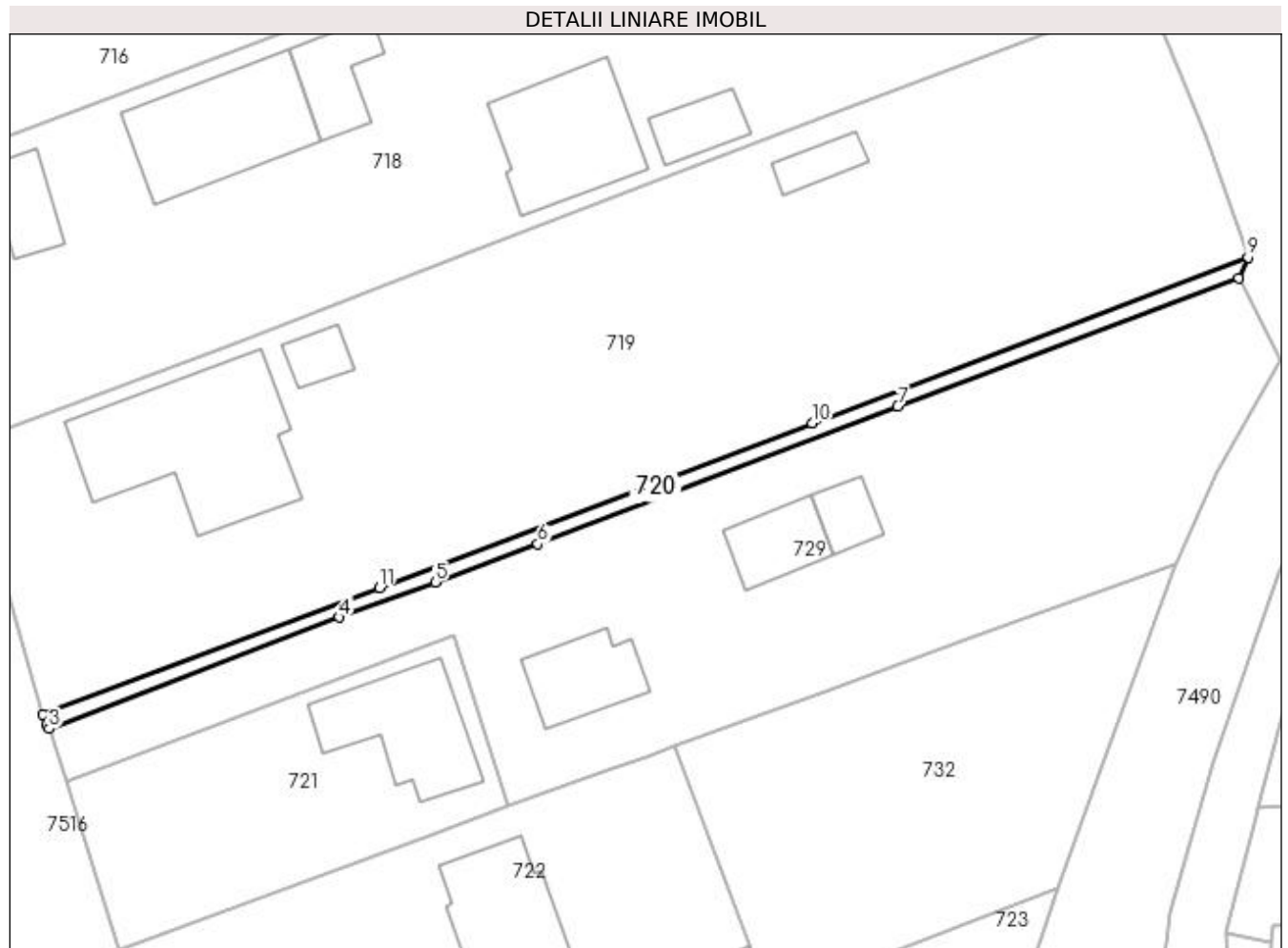
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	156	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	156	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.890,18 677.655,397	2	391.890,461 677.654,442	0.995
2	391.890,461 677.654,442	3	391.890,731 677.654,118	0.422
3	391.890,731 677.654,118	4	391.916,96 677.664,141	28.079
4	391.916,96 677.664,141	5	391.925,589 677.667,343	9.204
5	391.925,589 677.667,343	6	391.934,869 677.670,787	9.898

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.934,869 677.670,787	7	391.967,369 677.683,184	34.784
7	391.967,369 677.683,184	8	391.998,16 677.694,734	32.886
8	391.998,16 677.694,734	9	391.998,989 677.696,629	2.068
9	391.998,989 677.696,629	10	391.959,641 677.681,674	42.094
10	391.959,641 677.681,674	11	391.920,577 677.666,815	41.795
11	391.920,577 677.666,815	1	391.890,18 677.655,397	32.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 721**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51978

Adresa: Loc. Sacalasseni, Str Unirii, Nr. 136B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51978	600	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51978-C1	Loc. Sacalasseni, Str Unirii, Nr. 136B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; casa de locuit, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
70968 / 05/12/2018		
Act Notarial nr. 3806, din 04/12/2018 emis de NP CARDOȘ STELUȚA ELENA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BAMBUCH DOREL-SEVERIN , și soția; 2) BAMBUCH GEORGETA , bun comun; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51978 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL INSCRIERII 70968/05,12,2018</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BAMBUCH DOREL-SEVERIN , și soția; 2) BAMBUCH GEORGETA , bun comun;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

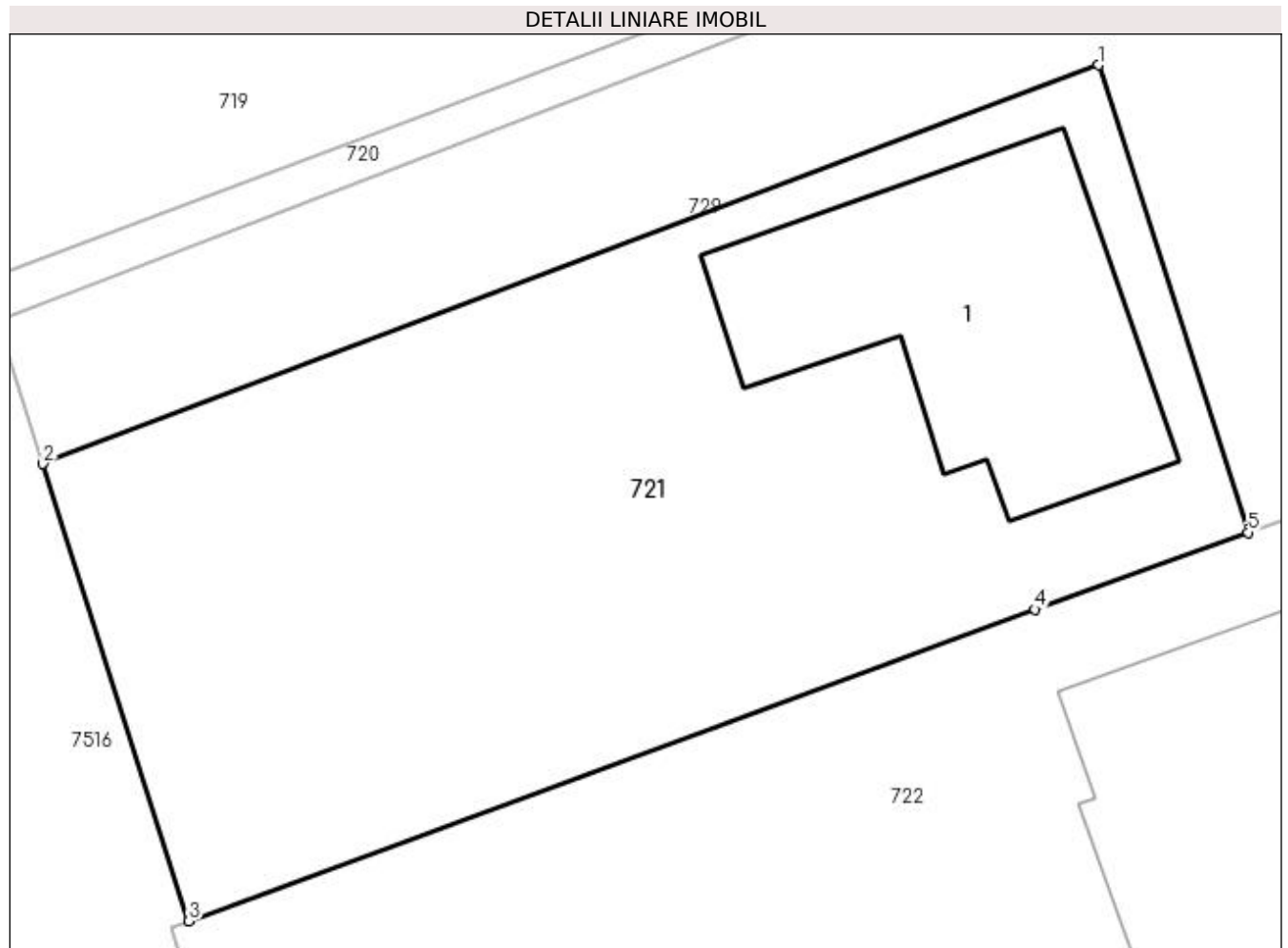
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51978	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51978-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; casa de locuit, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.927,239 677.662,566	2	391.892,251 677.649,354	37.399
2	391.892,251 677.649,354	3	391.897,083 677.634,205	15.901
3	391.897,083 677.634,205	4	391.925,13 677.644,53	29.887

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	391.925,13 677.644,53	5	391.932,193 677.647,083	7.51
5	391.932,193 677.647,083	1	391.927,239 677.662,566	16.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 722**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53217

Adresa: Loc. Sacalasseni, Str Unirii, Nr. 136, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53217	1.349	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53217-C1	Loc. Sacalasseni, Str Unirii, Nr. 136, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; Casa de locuit si garaj, tip P+M, edificata in anul 2005
A1.2	53217-C2	Loc. Sacalasseni, Str Unirii, Nr. 136, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Magazie, tip P, edificata in anul 2005

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
18786 / 24/03/2021	
Hotarare Judecatoreasca nr. 523, din 25/01/2021 emis de Judecatoria Baia Mare (SENTINTA CIVILA; Dosar nr 7948/182/2018 act administrativ nr Documentatia cadastrala avizata sub nr 18786 din 24.03.2021, emis de OCPI Maramures);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj si cumparare, si in baza contract de vanzare-cumparare nr si partaj aut. nr1901 din 2003, in rangul incheierii nr 12613 / 03/06/2003, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUS LILIANA-MARIA, bun propriu;

C. Partea III. SARCINI .

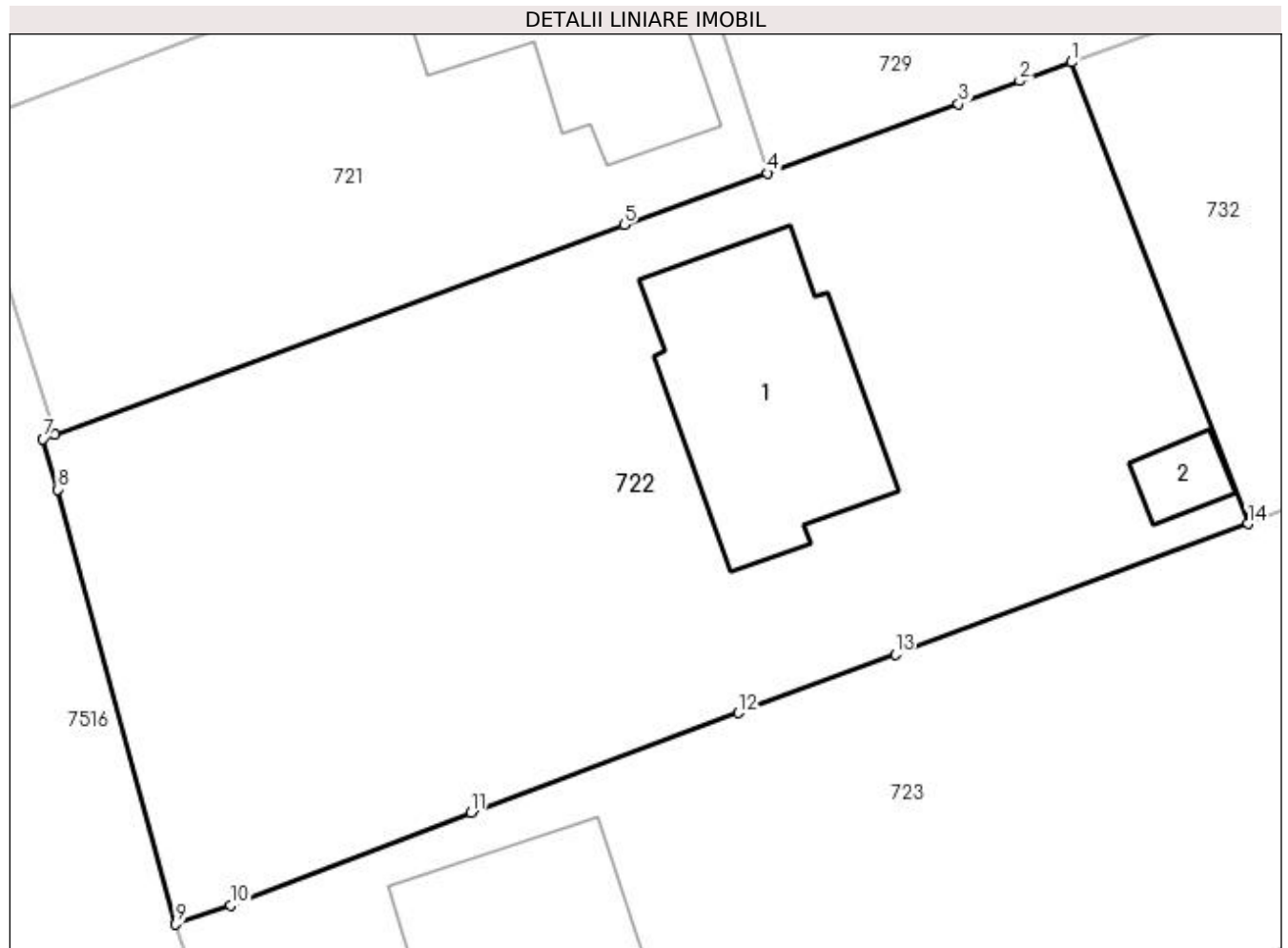
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53217	1.349	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.349	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53217-C1	construcții de locuințe	128	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:128 mp; Casa de locuit și garaj, tip P+M, edificată în anul 2005
A1.2	53217-C2	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:14 mp; Magazie, tip P, edificată în anul 2005

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.947,159 677.652,54	2	391.944,61 677.651,619	2.71
2	391.944,61 677.651,619	3	391.941,6 677.650,484	3.217

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	391.941,6 677.650,484	4	391.932,193 677.647,083	10.003
4	391.932,193 677.647,083	5	391.925,13 677.644,53	7.51
5	391.925,13 677.644,53	6	391.897,083 677.634,205	29.887
6	391.897,083 677.634,205	7	391.896,513 677.634,01	0.602
7	391.896,513 677.634,01	8	391.897,232 677.631,515	2.597
8	391.897,232 677.631,515	9	391.903,056 677.610,138	22.156
9	391.903,056 677.610,138	10	391.905,75 677.611,048	2.844
10	391.905,75 677.611,048	11	391.917,576 677.615,616	12.678
11	391.917,576 677.615,616	12	391.930,758 677.620,528	14.067
12	391.930,758 677.620,528	13	391.938,487 677.623,409	8.248
13	391.938,487 677.623,409	14	391.955,852 677.629,823	18.512
14	391.955,852 677.629,823	1	391.947,159 677.652,54	24.323

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51165
Nr. topografic:1786-1946/16/1

Adresa: Loc. Sacalaseni, Str Unirii, Nr. 134, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51165	Din acte: 1.672 Masurata: 1.759	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51165-C1	Loc. Sacalaseni, Str Unirii, Nr. 134, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; casă de locuit P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IUGA VASILE, lipsă cnp căsătorit cu; 2) IUGA ILEANA, lipsă cnp bun comun;	A1.1
24214 / 14/11/2005		
Act Notarial nr. 1361, din 14/11/2005 emis de NP BALOGH MELANIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IUGA VASILE, lipsă cnp căsătorit cu; 2) IUGA ILEANA, lipsă cnp bun comun; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51165 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 2421/14,11,2005</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

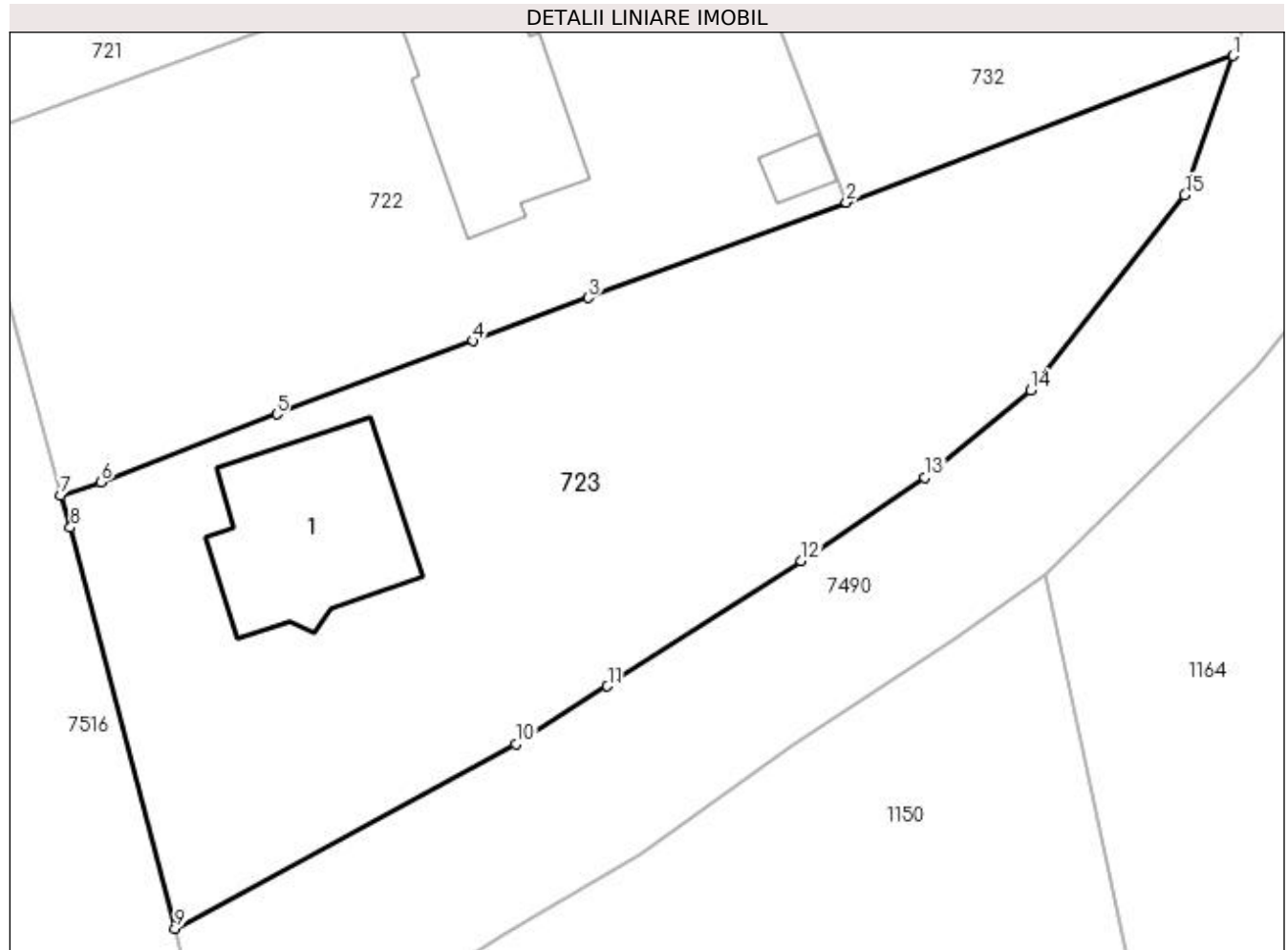
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51165	Din acte: 1.672 Masurata: 1.759	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	858	-	-	1786-1946/16/1	teren
2	arabil	DA	901	-	-	1786-1946/16/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51165-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 140	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; casă de locuit P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.981,826 677.639,668	2	391.955,852 677.629,823	27.777
2	391.955,852 677.629,823	3	391.938,487 677.623,409	18.512

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	391.938,487 677.623,409	4	391.930,758 677.620,528	8.248
4	391.930,758 677.620,528	5	391.917,576 677.615,616	14.067
5	391.917,576 677.615,616	6	391.905,75 677.611,048	12.678
6	391.905,75 677.611,048	7	391.903,056 677.610,138	2.844
7	391.903,056 677.610,138	8	391.903,713 677.607,986	2.25
8	391.903,713 677.607,986	9	391.910,739 677.581,071	27.817
9	391.910,739 677.581,071	10	391.933,645 677.593,449	26.037
10	391.933,645 677.593,449	11	391.939,783 677.597,346	7.271
11	391.939,783 677.597,346	12	391.952,809 677.605,753	15.503
12	391.952,809 677.605,753	13	391.961,109 677.611,367	10.02
13	391.961,109 677.611,367	14	391.968,236 677.617,212	9.217
14	391.968,236 677.617,212	15	391.978,58 677.630,321	16.699
15	391.978,58 677.630,321	1	391.981,826 677.639,668	9.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 724**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50173

Nr. topografic:1786-1946/21/4

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50173	574	Sector cadastral:40 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5446 / 15/02/2011		
Act Notarial nr. 6283 , din 01/01/2003 emis de BNP DRAGOȘ (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COZMA IOSIP GHEORGHE, și soția;		
2) COZMA IOSIP FLORICA, bun comun;		
OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50173 SĂCALĂȘENI, ÎN RANGUL INSCRIERII NR. 5446/15-02-2011		

C. Partea III. SARCINI .

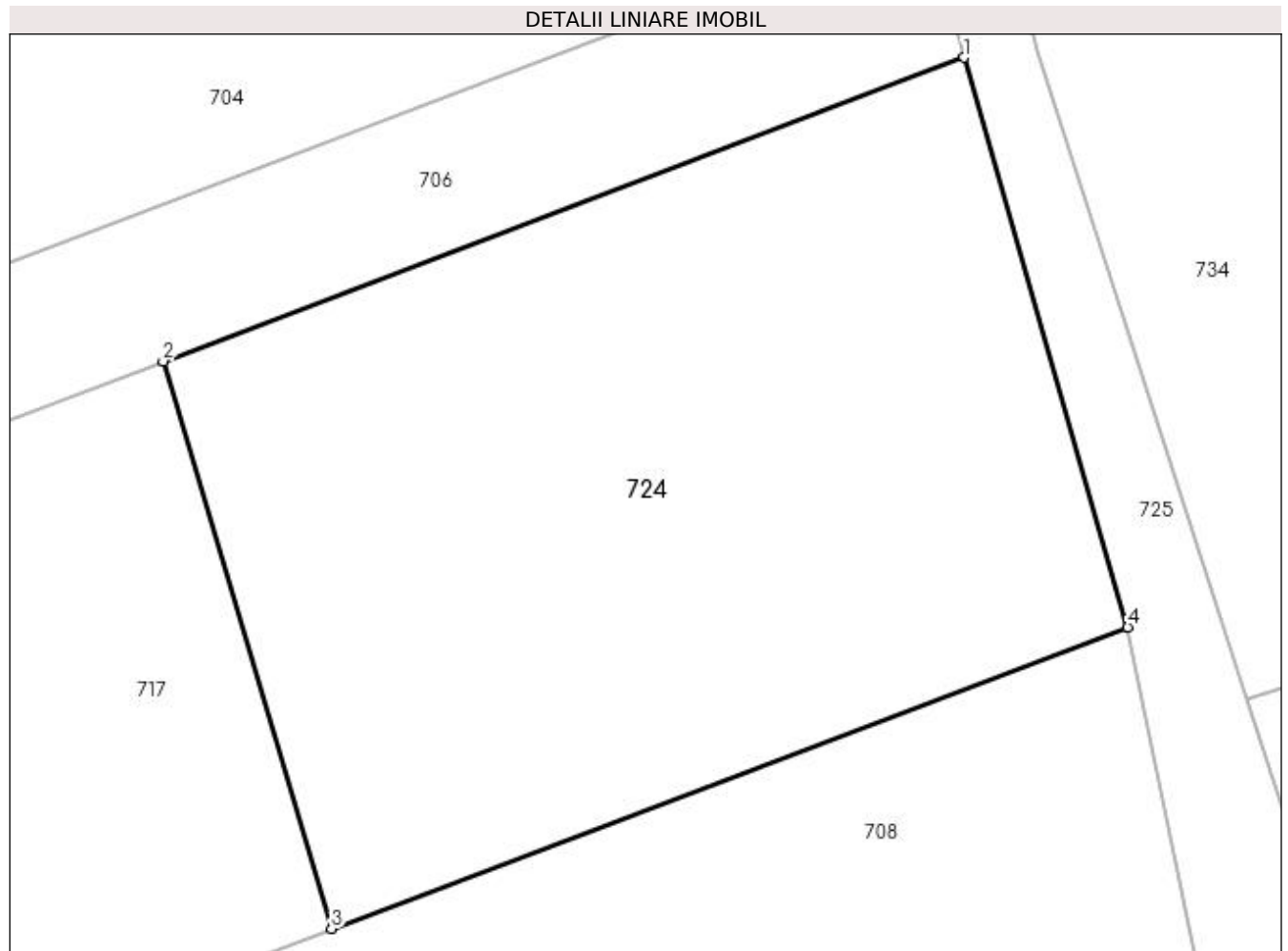
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50173	574	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	574	-	-	1786-1946/21/4	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.927,043 677.940,798	2	391.900,0 677.930,556	28.918
2	391.900,0 677.930,556	3	391.905,681 677.911,424	19.958
3	391.905,681 677.911,424	4	391.932,563 677.921,593	28.741
4	391.932,563 677.921,593	1	391.927,043 677.940,798	19.983

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		652	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

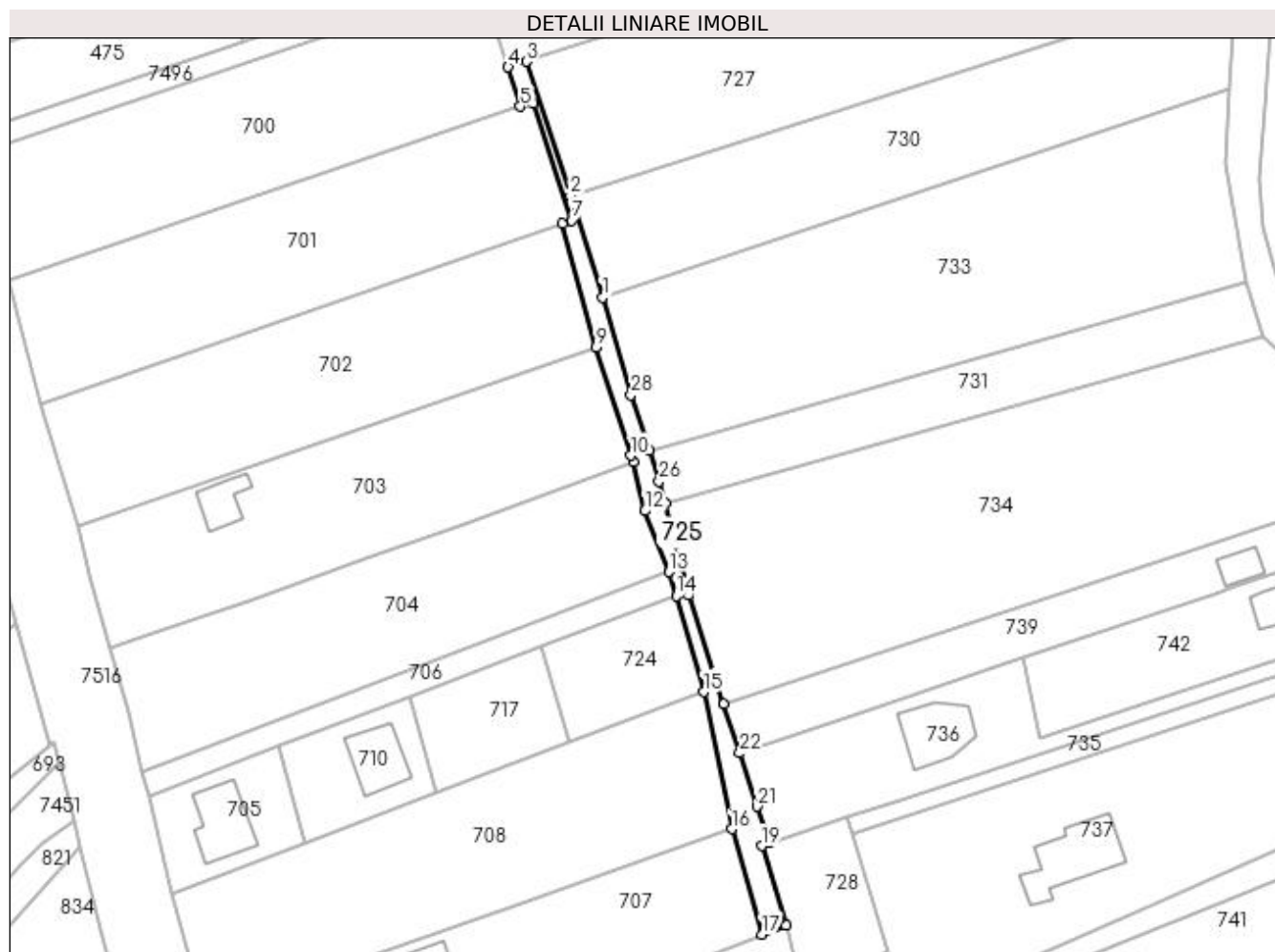
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	652	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	652	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.912,31 678.000,47	2	391.905,85 678.020,75	21.284	2	391.905,85 678.020,75	3	391.897,038 678.047,631	28.289
3	391.897,038 678.047,631	4	391.893,421 678.046,482	3.795	4	391.893,421 678.046,482	5	391.895,871 678.038,61	8.244
5	391.895,871 678.038,61	6	391.898,339 678.039,239	2.547	6	391.898,339 678.039,239	7	391.906,096 678.015,83	24.661
7	391.906,096 678.015,83	8	391.904,243 678.015,154	1.972	8	391.904,243 678.015,154	9	391.910,982 677.990,498	25.56
9	391.910,982 677.990,498	10	391.917,98 677.968,87	22.732	10	391.917,98 677.968,87	11	391.918,496 677.967,647	1.327

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	391.918,496 677.967,647	12	391.920,75 677.957,761	10.14
13	391.925,662 677.945,603	14	391.927,043 677.940,798	5.0
15	391.932,563 677.921,593	16	391.938,13 677.894,216	27.937
17	391.944,18 677.873,126	18	391.948,991 677.874,88	5.121
19	391.944,19 677.890,837	20	391.945,764 677.891,384	1.666
21	391.943,251 677.898,721	22	391.939,746 677.909,372	11.213
23	391.936,579 677.919,171	24	391.929,5 677.941,0	22.948
25	391.924,831 677.959,334	26	391.923,634 677.963,722	4.548
27	391.921,666 677.969,908	28	391.918,0 677.981,0	11.682

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	391.920,75 677.957,761	13	391.925,662 677.945,603	13.113
14	391.927,043 677.940,798	15	391.932,563 677.921,593	19.983
16	391.938,13 677.894,216	17	391.944,18 677.873,126	21.941
18	391.948,991 677.874,88	19	391.944,19 677.890,837	16.664
20	391.945,764 677.891,384	21	391.943,251 677.898,721	7.755
22	391.939,746 677.909,372	23	391.936,579 677.919,171	10.298
24	391.929,5 677.941,0	25	391.924,831 677.959,334	18.919
26	391.923,634 677.963,722	27	391.921,666 677.969,908	6.492
28	391.918,0 677.981,0	1	391.912,31 678.000,47	20.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 726**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51167
Nr. topografic:1786-1946/12

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51167	2.800	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9010 / 17/04/2003		
Act Notarial nr. 663 , din 01/01/2003 emis de NP FIRIZAN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) IOSIF-SILAGHI DAN , bun propriu;	
	<i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51167 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL INSCRIERII NR. 9010/17.04.2003</i>	

C. Partea III. SARCINI .

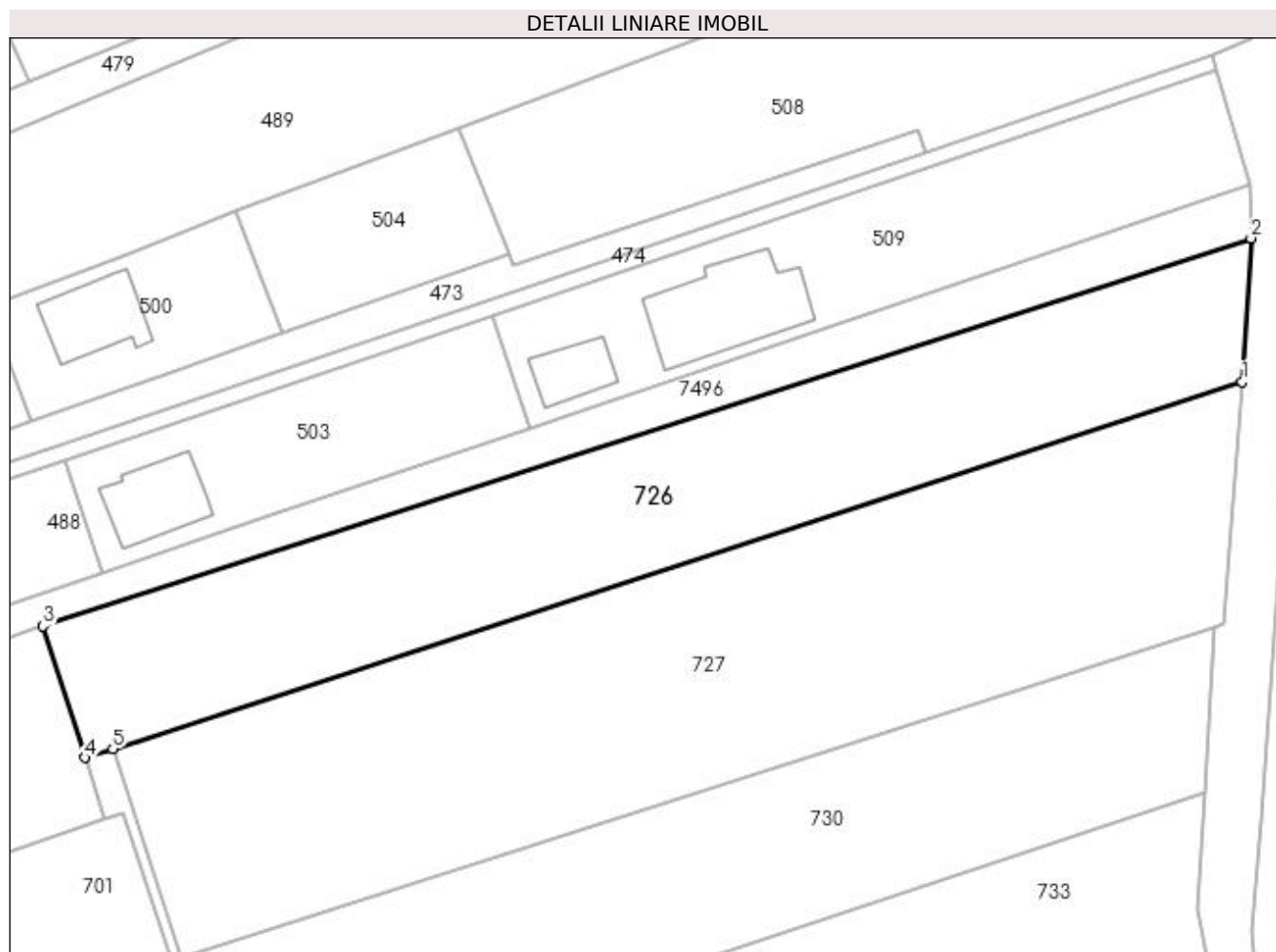
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51167	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.800	-	1786-1946/12	1786-1946/12	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.042,434 678.094,835	2	392.043,579 678.113,302	18.502
2	392.043,579 678.113,302	3	391.888,08 678.063,414	163.306
3	391.888,08 678.063,414	4	391.893,421 678.046,482	17.754
4	391.893,421 678.046,482	5	391.897,038 678.047,631	3.795
5	391.897,038 678.047,631	1	392.042,434 678.094,835	152.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 727**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51498
Nr. cadastral vechi:6054

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51498	4.206	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44674 / 23/12/2008		
Act Notarial nr. 5830, din 01/01/2008 emis de NP DRAGOȘ IOANA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TIMIȘ PETRU , lipsă cnp bun propriu; <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51498 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 44674/23.12.2008</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DANCI ALINA ILEANA , lipsă cnp bun propriu; <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51498 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 44674/23.12.2008</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

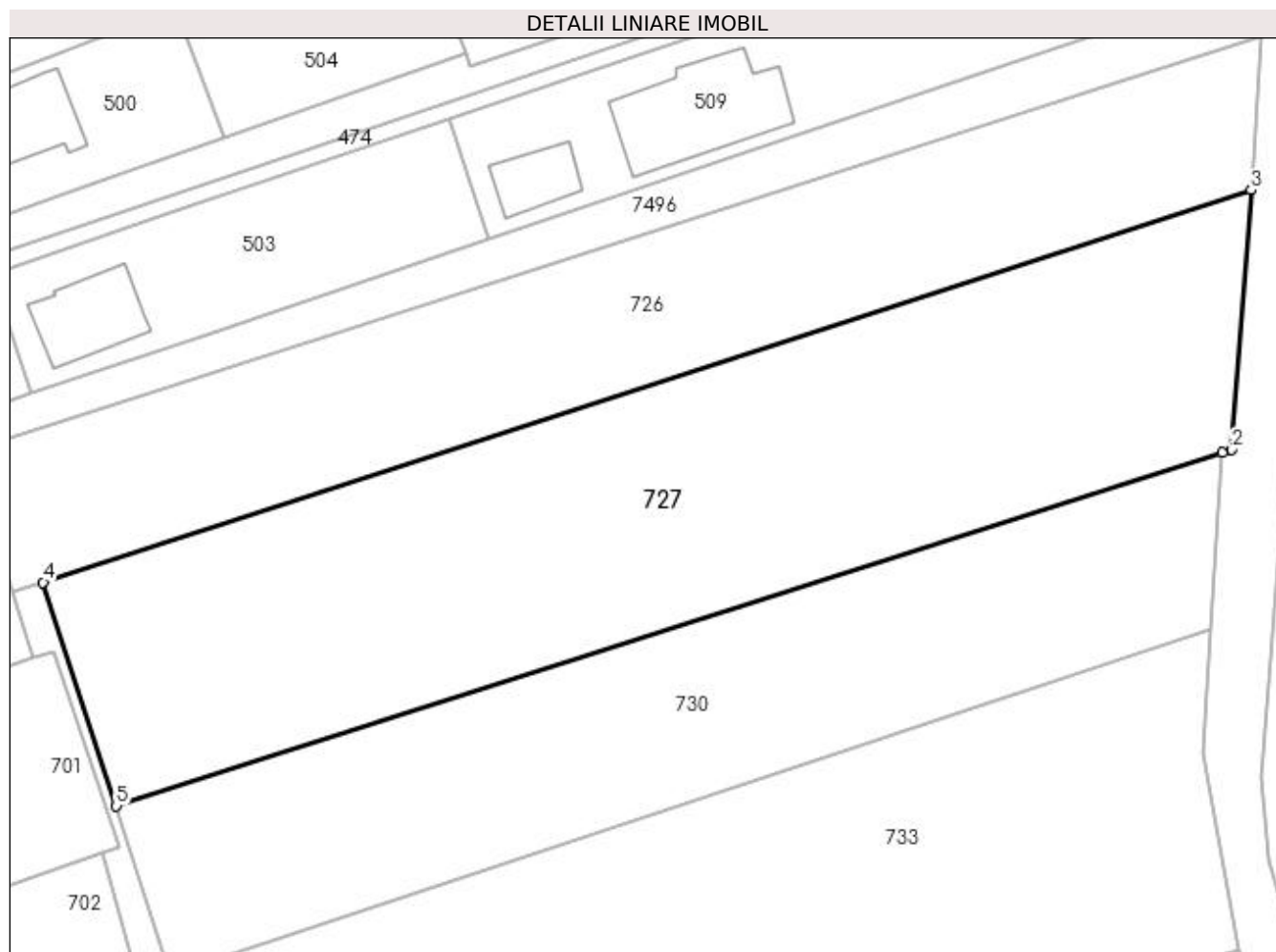
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51498	4.206	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.206	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.038,95 678.063,28	2	392.040,147 678.063,605	1.24
2	392.040,147 678.063,605	3	392.042,434 678.094,835	31.314
3	392.042,434 678.094,835	4	391.897,038 678.047,631	152.867
4	391.897,038 678.047,631	5	391.905,85 678.020,75	28.289
5	391.905,85 678.020,75	1	392.038,95 678.063,28	139.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 728**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50936
Nr. cadastral vechi:6498

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50936	Din acte: 500 Masurata: 510	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42188 / 27/11/2008		
Act Notarial nr. 1753-1754, din 01/01/2008 emis de NP BALOGH MELANIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDREKA PETRU VASILE , lipsă cnp și soția; 2) ANDREKA ILEANA FLOARE , lipsă cnp bun comun;	A1
<i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50936 SĂCALĂȘENI, ÎN RANGUL INSCRIERII NR. 42188/27.11.2008</i>		

C. Partea III. SARCINI .

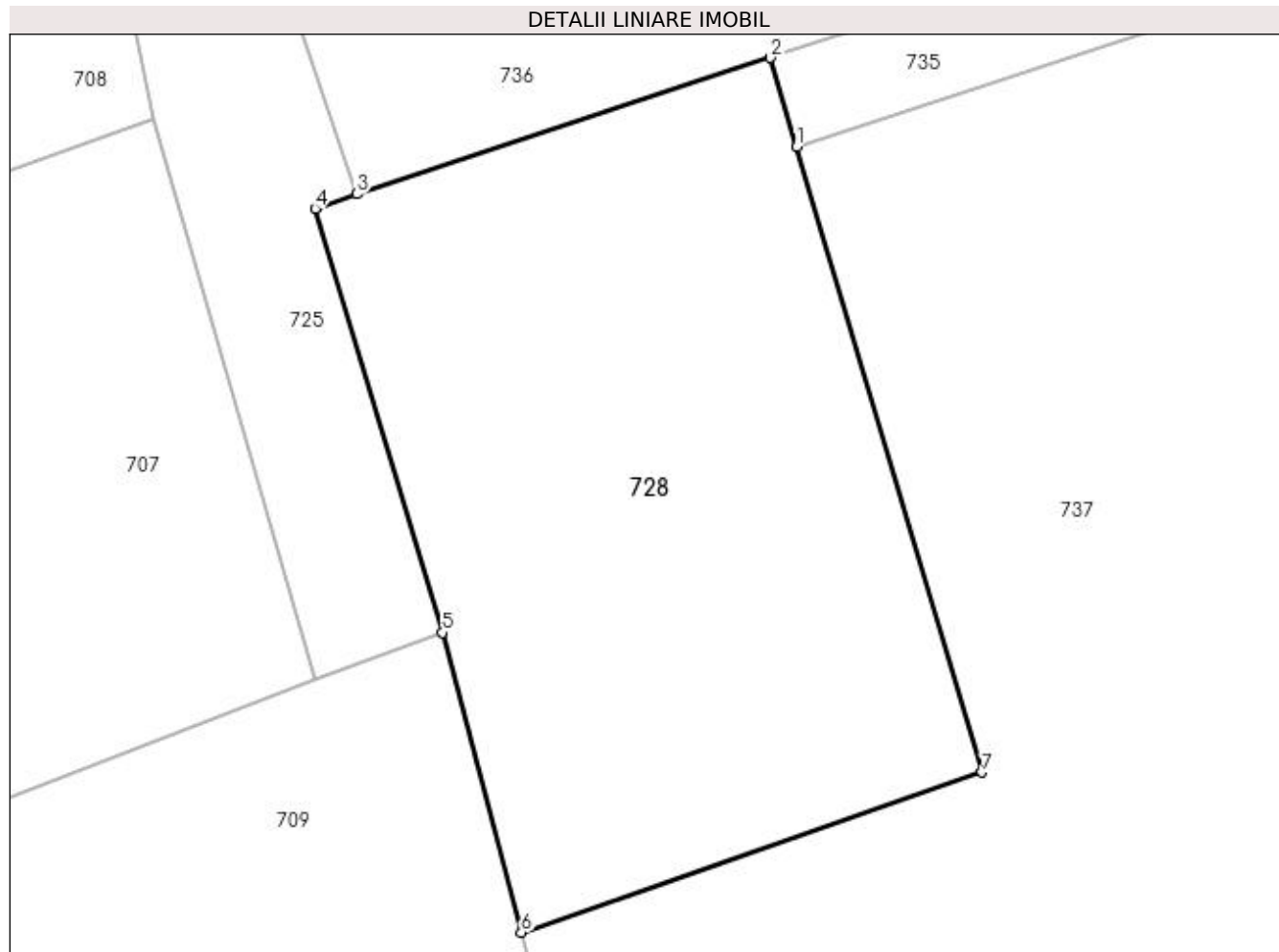
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50936	Din acte: 500 Masurata: 510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	510	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.962,325 677.893,16	2	391.961,329 677.896,515	3.5
2	391.961,329 677.896,515	3	391.945,764 677.891,384	16.389
3	391.945,764 677.891,384	4	391.944,19 677.890,837	1.666
4	391.944,19 677.890,837	5	391.948,991 677.874,88	16.664
5	391.948,991 677.874,88	6	391.951,955 677.863,591	11.672

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.951,955 677.863,591	7	391.969,311 677.869,618	18.373
7	391.969,311 677.869,618	1	391.962,325 677.893,16	24.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 729

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51977

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Nr. 136A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51977	1.791	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51977-C1	Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Nr. 136A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; CASĂ P+M
A1.2	51977-C2	Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Nr. 136A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; GARAJ
A1.3	51977-C3	Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Nr. 136A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 35, din 30/07/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI SĂCĂLAȘENI (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);	
B0 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANCOȘ OLIMPIU DUMITRU , căsătorit cu; 2) BANCOȘ ALINA ANAMARIA , bun comun;	A1.1, A1.2, A1.3
22386 / 20/04/2018	
Act Notarial nr. 1738, din 07/06/2011 emis de NP BAL CRISTINA MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2250/5250, cota initiala 2250/5250 1) BANCOȘ OLIMPIU DUMITRU , căsătorit cu; 2) BANCOȘ ALINA ANAMARIA , bun comun; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51977 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 22386/20,04,2018</i>	A1
Act Notarial nr. 1181, din 09/05/2017 emis de NP CARDOȘ STELUȚA ELENA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1000/5250, cota initiala 1000/5250 1) BANCOȘ ALINA ANAMARIA , căsătorită cu; 2) BANCOȘ OLIMPIU DUMITRU , bun comun; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51977 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 22386/20,04,2018;</i>	A1
Act Notarial nr. 1468, din 09/06/2017 emis de NP CARDOȘ STELUȚA ELENA (CONTRACT DE DONATIE; act notarial Încheiere de rectificare nr. 22 din 15.06.2017, emis de NP Cardoș Steluța Elena);	
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 2000/5250, cota initiala 2000/5250 1) BANCOȘ ALINA ANAMARIA , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51977 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 22386/20,04,2018</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
22386 / 20/04/2018	
Act Notarial nr. 1738, din 07/06/2011 emis de NP BAL CRISTINA MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
C1 se noteaza obligatia de ingrijire si inmormantare in favoarea lui Bancos Eleonora	A1

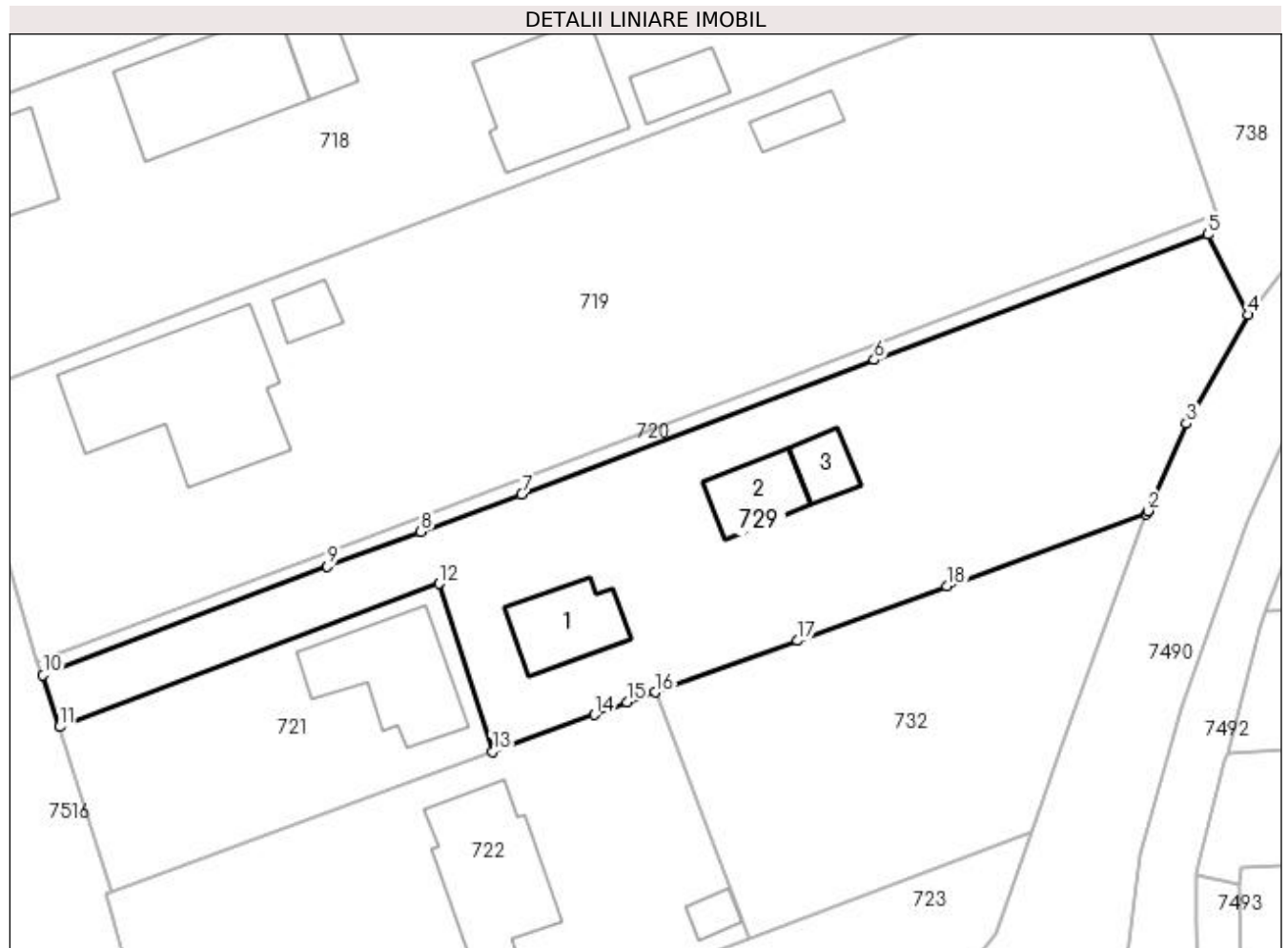
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISA DIN CFE 51977 SACALAȘENI, ÎN RANGUL NR. 22386/20.04.2018	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51977	1.791	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.131	-	-	-	
2	arabil	DA	189	-	-	-	
3	faneata	DA	471	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51977-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 63	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; CASA P+M
A1.2	51977-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; GARAJ
A1.3	51977-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.992,506 677.668,964	2	391.992,613 677.669,255	0.31
2	391.992,613 677.669,255	3	391.996,205 677.677,303	8.813
3	391.996,205 677.677,303	4	392.001,846 677.687,346	11.519
4	392.001,846 677.687,346	5	391.998,16 677.694,734	8.256
5	391.998,16 677.694,734	6	391.967,369 677.683,184	32.886
6	391.967,369 677.683,184	7	391.934,869 677.670,787	34.784
7	391.934,869 677.670,787	8	391.925,589 677.667,343	9.898
8	391.925,589 677.667,343	9	391.916,96 677.664,141	9.204
9	391.916,96 677.664,141	10	391.890,731 677.654,118	28.079
10	391.890,731 677.654,118	11	391.892,251 677.649,354	5.001
11	391.892,251 677.649,354	12	391.927,239 677.662,566	37.399
12	391.927,239 677.662,566	13	391.932,193 677.647,083	16.256
13	391.932,193 677.647,083	14	391.941,6 677.650,484	10.003
14	391.941,6 677.650,484	15	391.944,61 677.651,619	3.217
15	391.944,61 677.651,619	16	391.947,159 677.652,54	2.71
16	391.947,159 677.652,54	17	391.960,321 677.657,297	13.995
17	391.960,321 677.657,297	18	391.974,063 677.662,352	14.642
18	391.974,063 677.662,352	1	391.992,506 677.668,964	19.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 730**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51256
Nr. cadastral vechi:6352

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51256	2.793	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18909 / 27/05/2008		
Act Notarial nr. 469, din 01/01/2008 emis de NP MĂGUREAN MIHAI (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) HULBAR MIRELA , lipsă cnp bun propriu; <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51256 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 18909/27.05.2008</i>	

C. Partea III. SARCINI

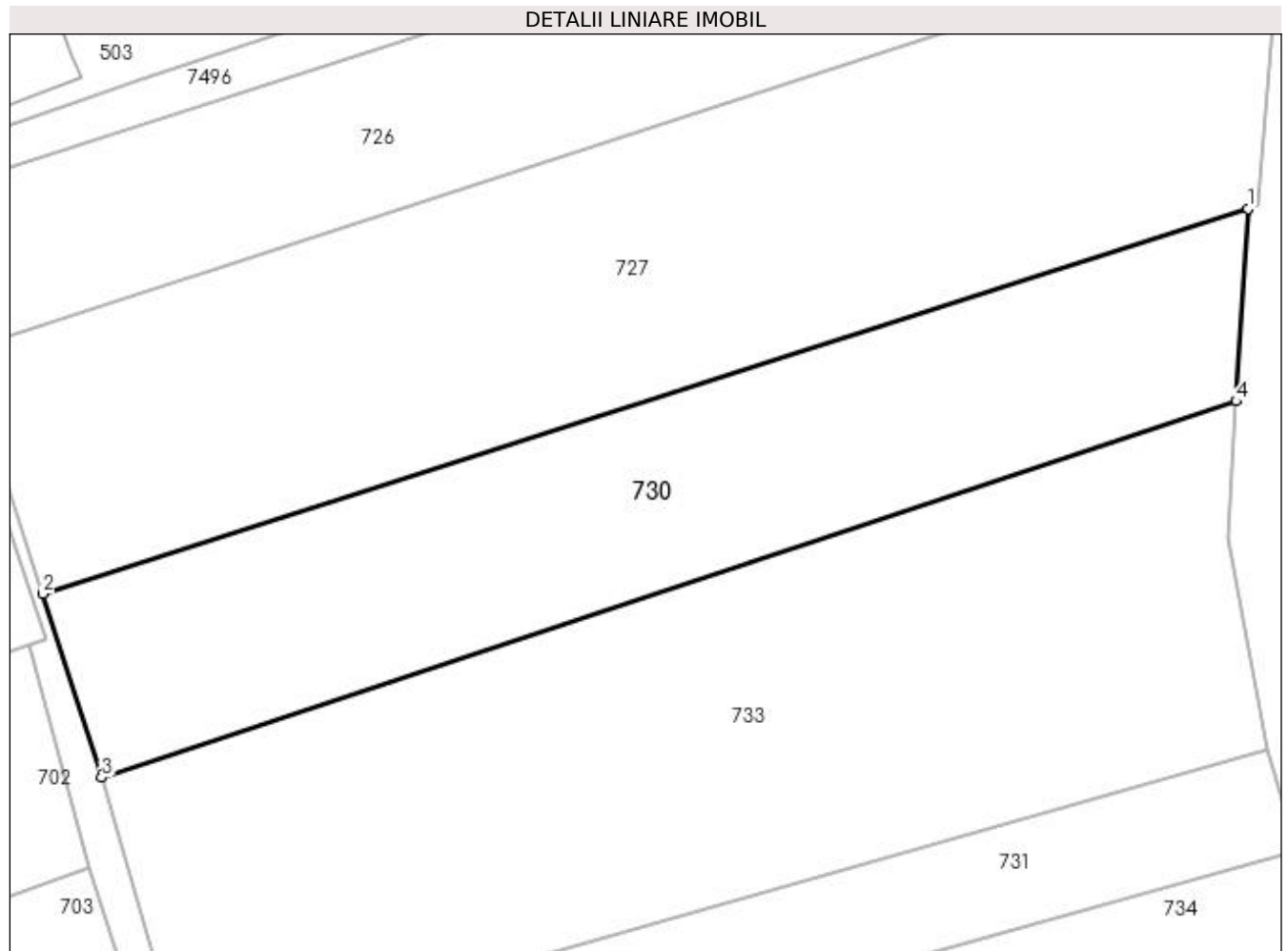
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
18909 / 27/05/2008		
Act Notarial nr. 469, din 01/01/2008 emis de NP MĂGUREAN MIHAI (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) HULBAR LUDOVICA , lipsă cnp; <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51256 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 18909/27.05.2008</i>	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51256	2.793	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.793	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.038,95 678.063,28	2	391.905,85 678.020,75	139.73
2	391.905,85 678.020,75	3	391.912,31 678.000,47	21.284
3	391.912,31 678.000,47	4	392.037,65 678.042,01	132.044
4	392.037,65 678.042,01	1	392.038,95 678.063,28	21.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 731**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:51069
Nr. cadastral vechi:6441
Nr. topografic:1786-1946/85

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51069	1.400	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36979 / 13/10/2008		
Act Notarial nr. 123, din 01/01/2008 emis de NP GECAN IRINA SABINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR; emis în dosar succesoral nr 145/2008 Încheiere de completare cu date de carte funciară nr. 8838/2008 emisă de Notar Public Gecan Irina Sabina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BABAN CRISTINA , lipsă cnp bun propriu; <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51069 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 36979/13.10.2008</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

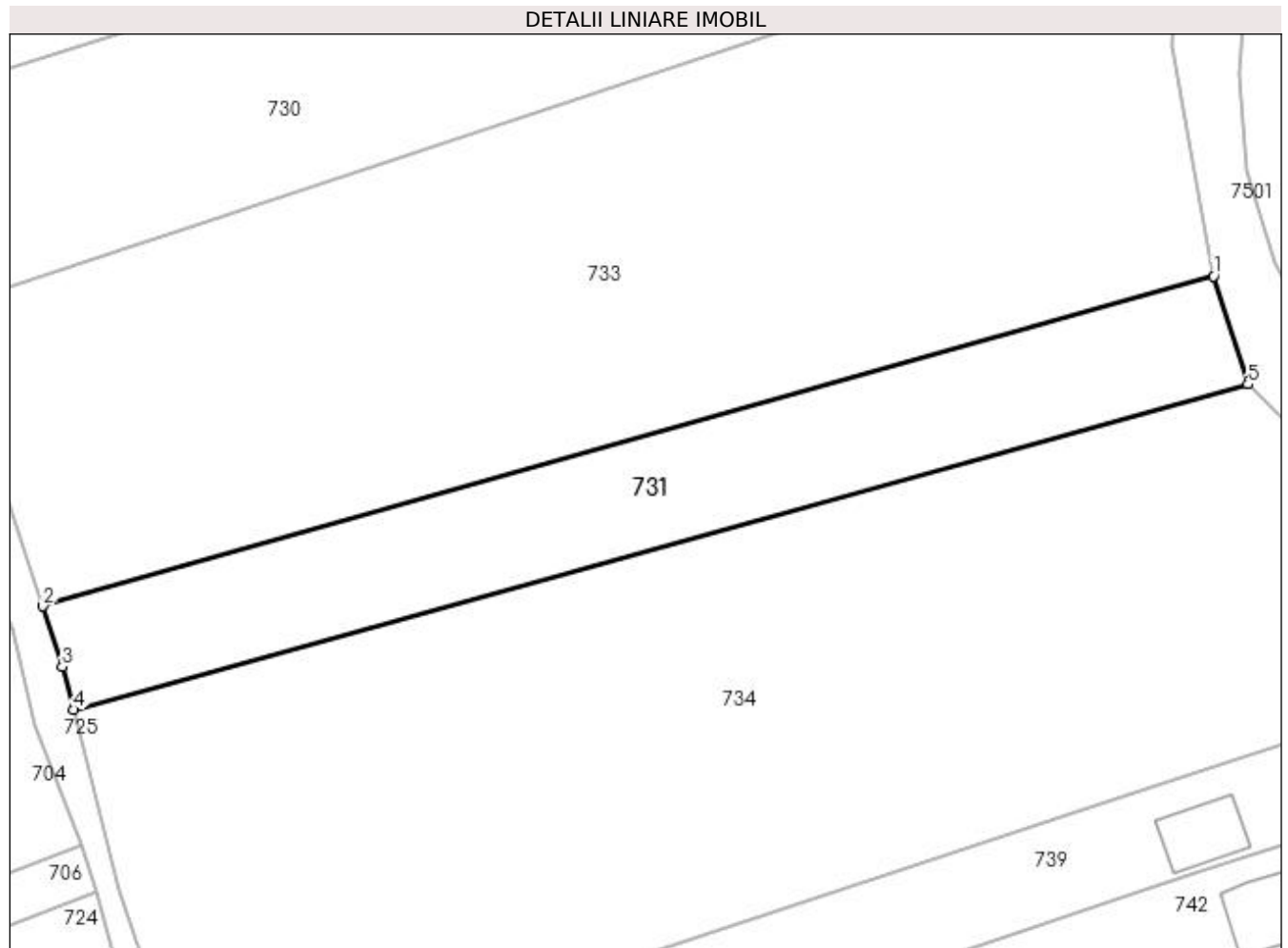
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51069	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.400	-	1786-1946/85	1786-1946/85	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.041,0 678.003,5	2	391.921,666 677.969,908	123.972
2	391.921,666 677.969,908	3	391.923,634 677.963,722	6.492
3	391.923,634 677.963,722	4	391.924,831 677.959,334	4.548
4	391.924,831 677.959,334	5	392.044,5 677.992,5	124.18
5	392.044,5 677.992,5	1	392.041,0 678.003,5	11.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 732**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53380

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53380	914	Sector cadastral:40 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
32460 / 24/05/2022	
Act Notarial nr. 872, din 24/05/2022 emis de Notar Public Munteanu Claudiu (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) BENTARU-MĂTEA VASILE COSMIN , casatorit cu;
	2) BENTARU DANIELA-CRISTINA , bun comun;
	<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 53380, Săcălășeni, în rangul nr.32460/24-05-2022</i>

C. Partea III. SARCINI .

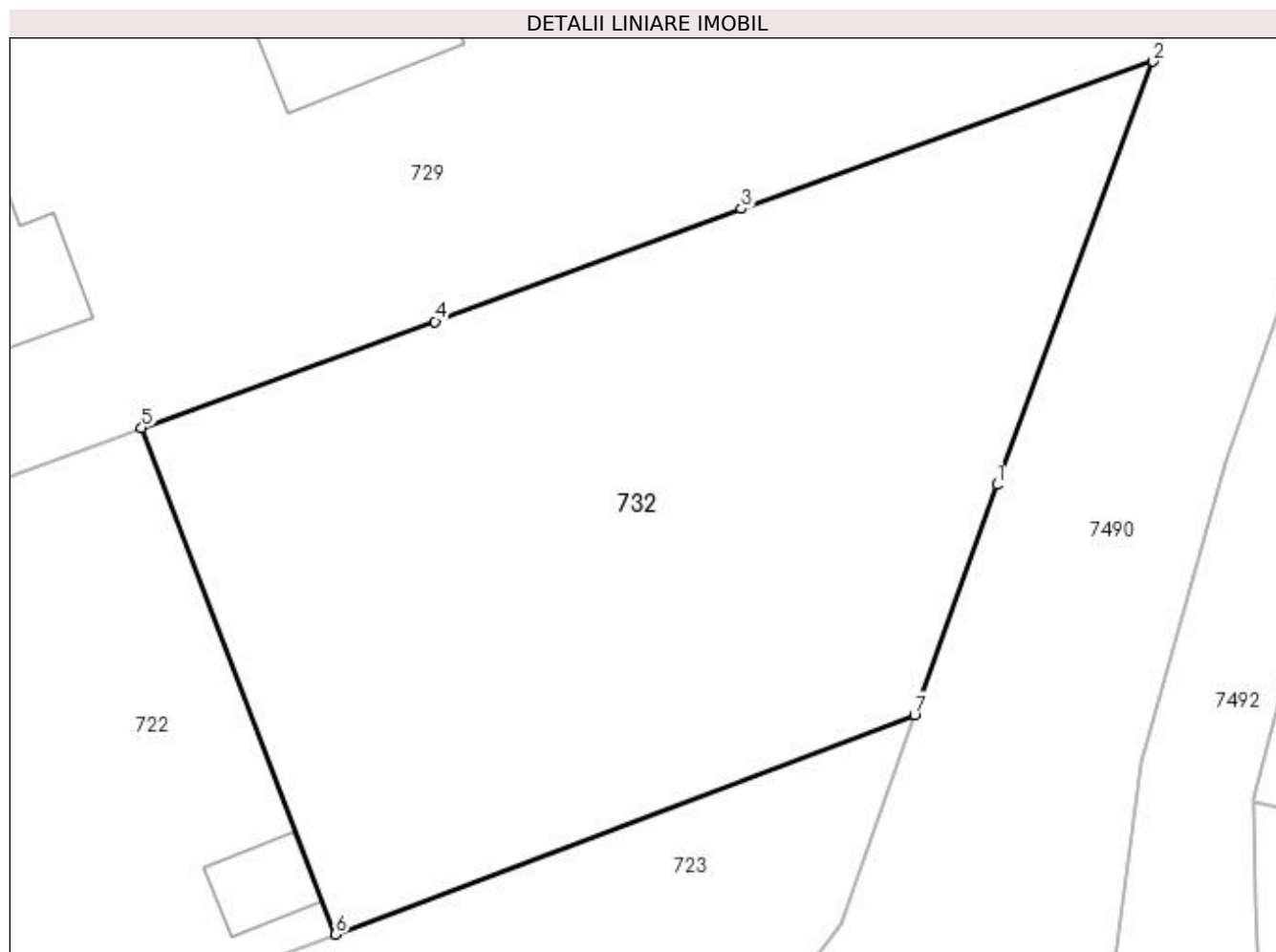
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53380	914	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	914	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.985,529 677.649,986	2	391.992,506 677.668,964	20.22
2	391.992,506 677.668,964	3	391.974,063 677.662,352	19.592
3	391.974,063 677.662,352	4	391.960,321 677.657,297	14.642
4	391.960,321 677.657,297	5	391.947,159 677.652,54	13.995
5	391.947,159 677.652,54	6	391.955,852 677.629,823	24.323

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.955,852 677.629,823	7	391.981,826 677.639,668	27.777
7	391.981,826 677.639,668	1	391.985,529 677.649,986	10.962

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 733**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.425	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

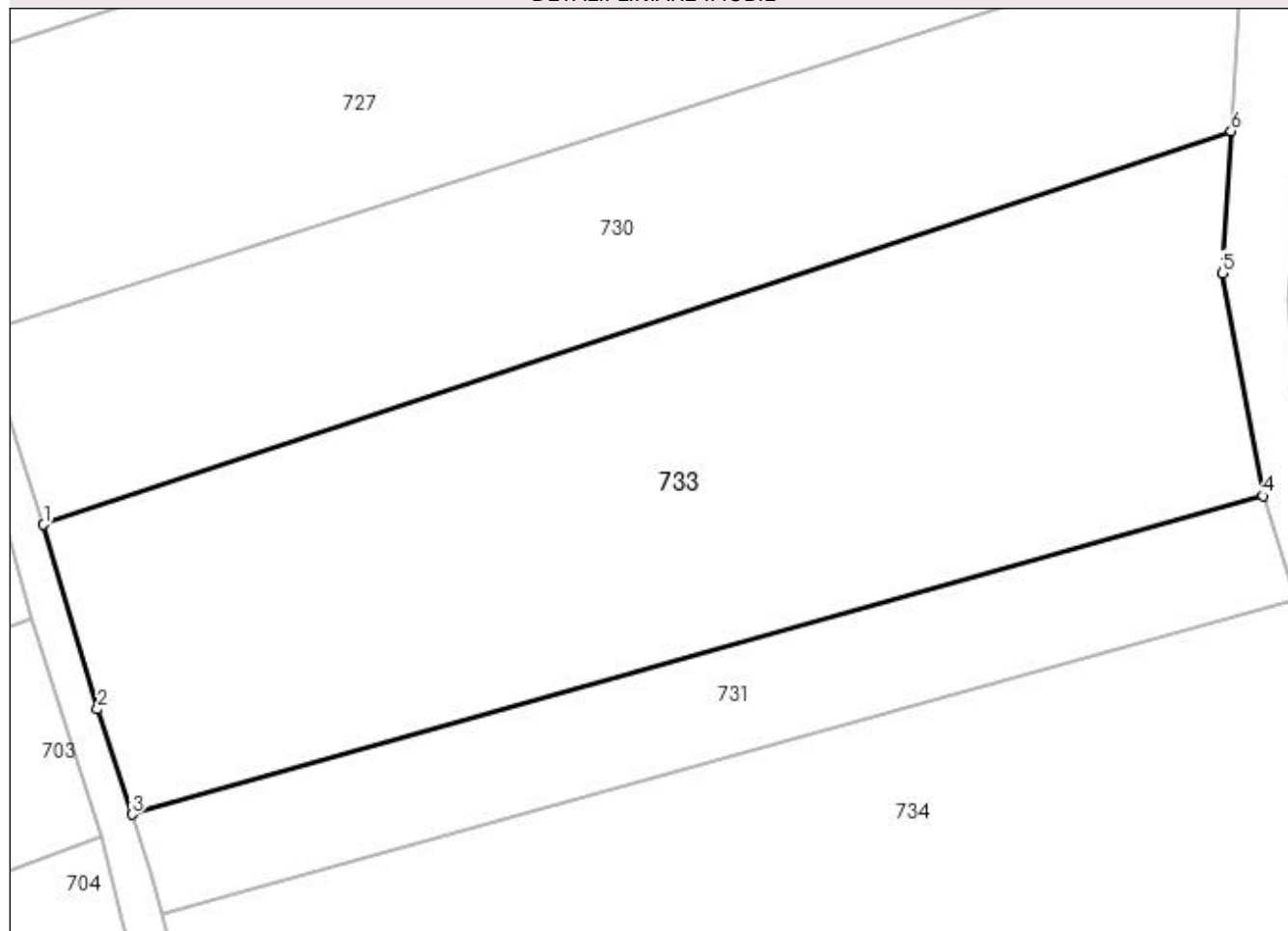
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.425	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.425	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.912,31 678.000,47	2	391.918,0 677.981,0	20.284
2	391.918,0 677.981,0	3	391.921,666 677.969,908	11.682
3	391.921,666 677.969,908	4	392.041,0 678.003,5	123.972
4	392.041,0 678.003,5	5	392.036,734 678.027,016	23.9
5	392.036,734 678.027,016	6	392.037,65 678.042,01	15.022

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.037,65 678.042,01	1	391.912,31 678.000,47	132.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 734**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.128	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

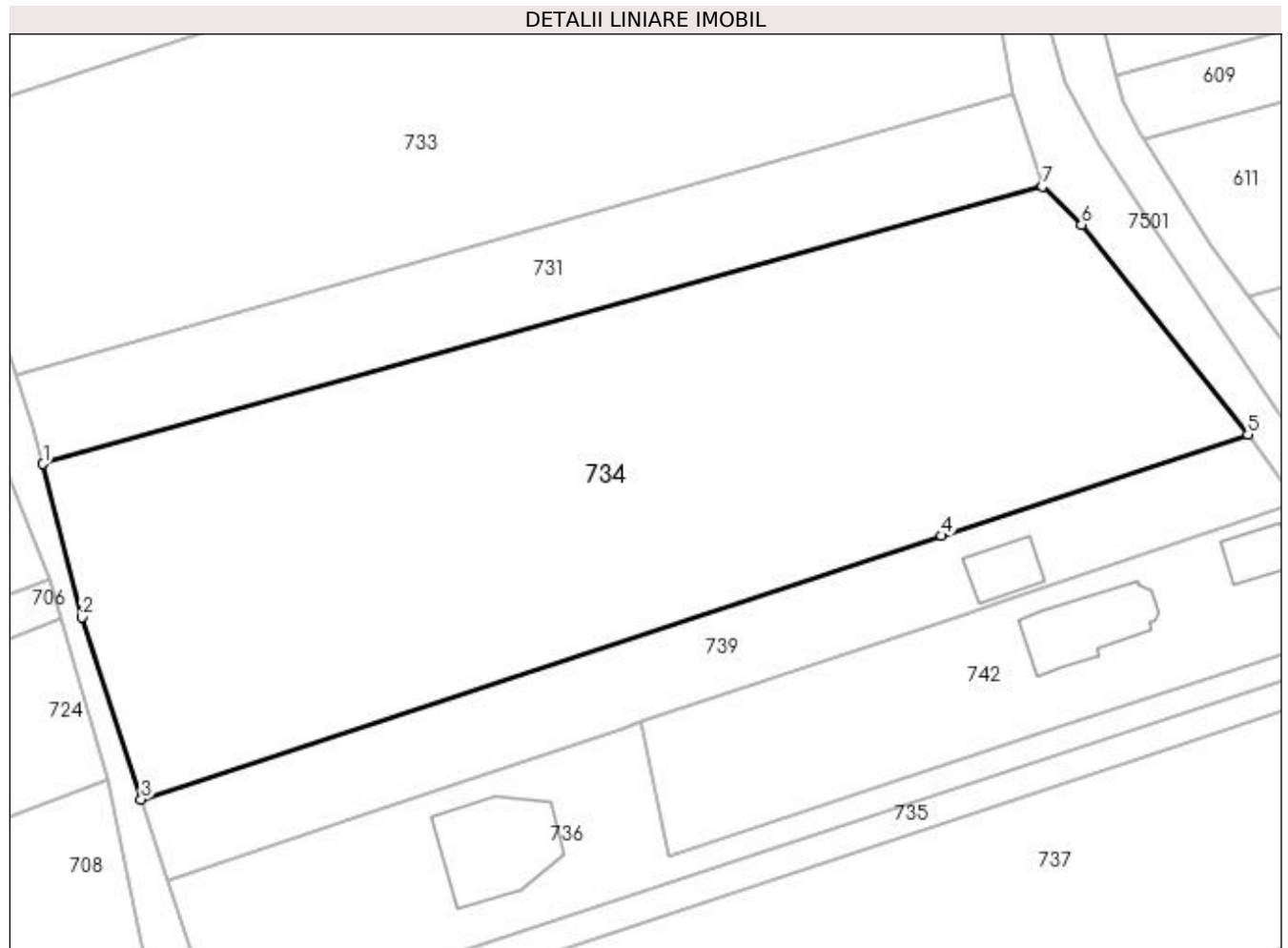
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.128	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.128	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.924,831 677.959,334	2	391.929,5 677.941,0	18.919
2	391.929,5 677.941,0	3	391.936,579 677.919,171	22.948
3	391.936,579 677.919,171	4	392.032,399 677.950,743	100.887
4	392.032,399 677.950,743	5	392.069,1 677.962,835	38.642
5	392.069,1 677.962,835	6	392.049,168 677.987,953	32.066

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.049,168 677.987,953	7	392.044,5 677.992,5	6.517
7	392.044,5 677.992,5	1	391.924,831 677.959,334	124.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 735**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50156
Nr. cadastral vechi:6499

Adresa: Loc. Sacalasenii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	50156	473	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
42188 / 27/11/2008	
Act Notarial nr. 872, din 01/01/2006 emis de NP DRAGOȘ VASILE (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; cvc aut nr. 4851 din 2006);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare în rangul încheierilor nr. 3785/24.02.2006, 23226/18.10.2006, dobandit prin Conventie, cota actuala 410/473, cota initiala 410/473	
1) MAXIM VASILE SANDU , lipsă cnp și soția;	
2) MAXIM OTILIA , lipsă cnp bun comun;	
<i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50156 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 42188/27.11.2008</i>	
Act Notarial nr. 1753-1754, din 01/01/2008 emis de NP BALOGH MELANIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 63/473, cota initiala 63/473	
1) ANDREKA PETRU VASILE , lipsă cnp și soția;	
2) ANDREKA ILEANA FLOARE , lipsă cnp bun comun;	
<i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50156 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 42188/27.11.2008</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

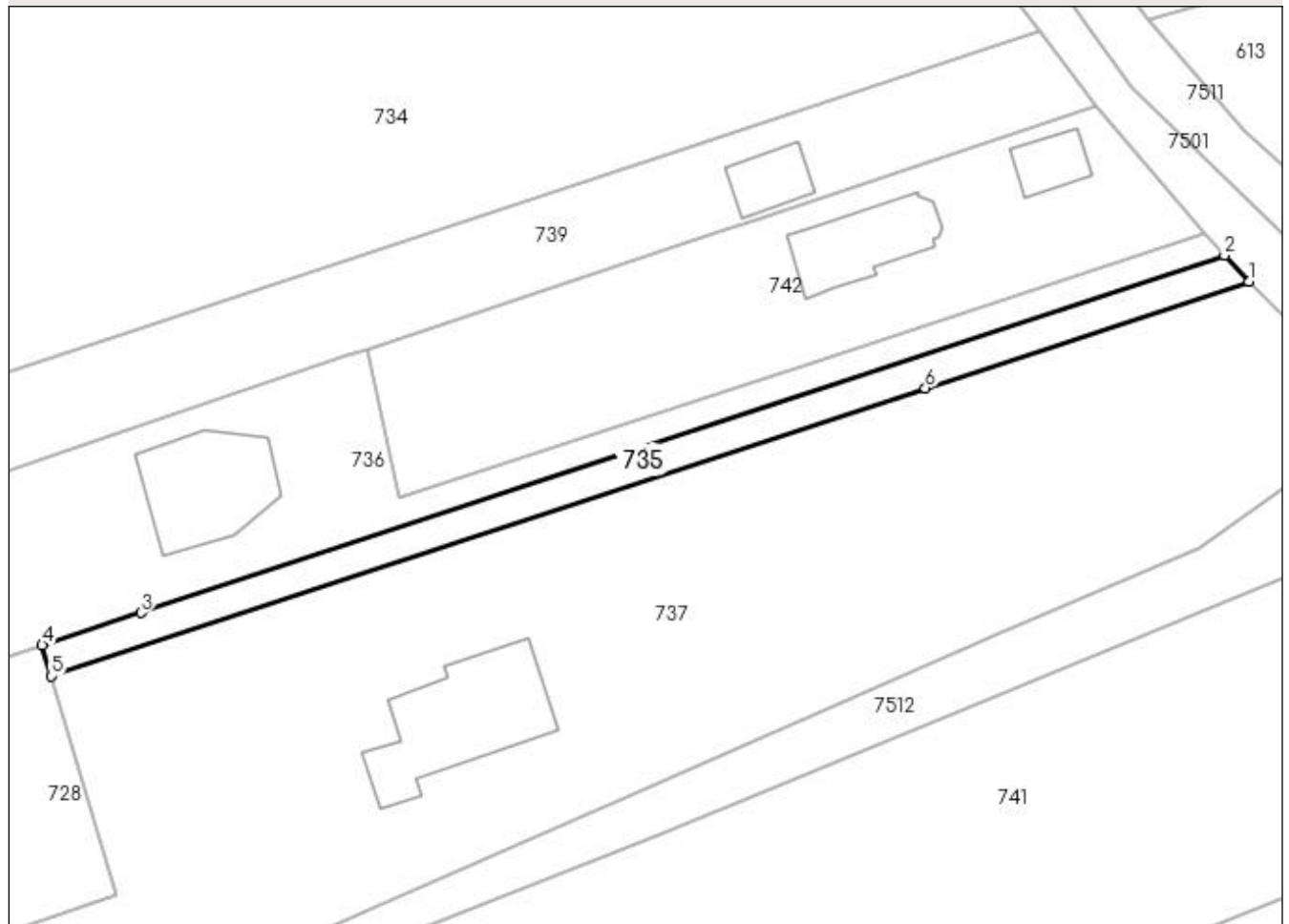
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50156	473	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	473	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.091,577 677.935,778	2	392.088,95 677.938,59	3.848
2	392.088,95 677.938,59	3	391.971,993 677.900,031	123.149
3	391.971,993 677.900,031	4	391.961,329 677.896,515	11.229
4	391.961,329 677.896,515	5	391.962,325 677.893,16	3.5
5	391.962,325 677.893,16	6	392.056,65 677.924,262	99.32

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.056,65 677.924,262	1	392.091,577 677.935,778	36.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 736**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50102

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Lazurilor, Nr. 3, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50102	1.402	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50102-C1	Loc. Sacalaseeni, Str Lazurilor, Nr. 3, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; Casă de locuit P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26851 / 02/08/2012		
Act Notarial nr. 3606, din 01/08/2012 emis de NP STOICA IOAN ALIN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MERCEA SORIN LUCIAN , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50102 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL INSCRIERII NR. 26851/02.08.2012</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MERCEA SORIN LUCIAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI

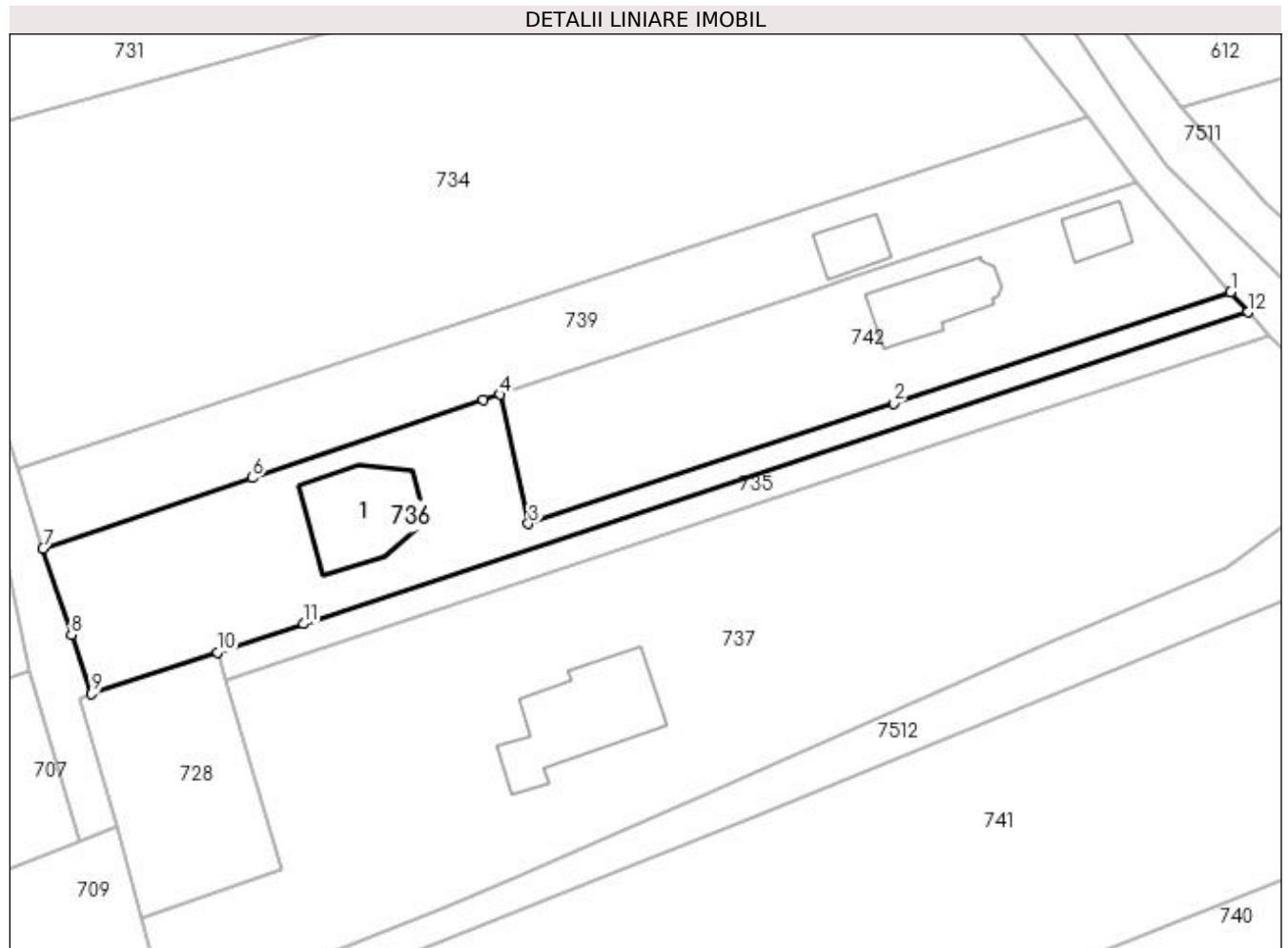
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
3740 / 08/02/2010		
Act Notarial nr. 458, din 04/02/2010 emis de NP STOICA IOAN ALIN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; Act de parcelare și contract de vânzare - cumpărare);		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul și orice mijloc de transport asupra terenului nr cad 50102 de sub A+1, pe partea de drum situată de-a lungul parcelei nr cad 50103, în favoarea nr cad 50103 din CF 50103 Săcălășeni., cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50102 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL INSCRIERII NR. 3740/08.02.2010</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50102	1.402	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	878	-	-	-	Imprejmuit cu gard de plasa și stalpi de beton, iar pe latura 5-6 (porțiunea cu drumul) cu sarma
2	faneata	DA	524	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50102-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 148	Cu acte	Nr. niveluri: 2; S. construita la sol: 148 mp; Casă de locuit P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.086,84 677.941,05	2	392.045,071 677.927,287	43.978
2	392.045,071 677.927,287	3	391.999,868 677.912,402	47.591

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	391.999,868 677.912,402	4	391.996,333 677.928,409	16.393
4	391.996,333 677.928,409	5	391.994,273 677.927,723	2.171
5	391.994,273 677.927,723	6	391.965,657 677.918,092	30.193
6	391.965,657 677.918,092	7	391.939,746 677.909,372	27.339
7	391.939,746 677.909,372	8	391.943,251 677.898,721	11.213
8	391.943,251 677.898,721	9	391.945,764 677.891,384	7.755
9	391.945,764 677.891,384	10	391.961,329 677.896,515	16.389
10	391.961,329 677.896,515	11	391.971,993 677.900,031	11.229
11	391.971,993 677.900,031	12	392.088,95 677.938,59	123.149
12	392.088,95 677.938,59	1	392.086,84 677.941,05	3.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 737**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50157
Nr. cadastral vechi:6500

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Lazurilor, Nr. 1, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	50157	Din acte: 3.231 Masurata: 4.455	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	50157-C1	Loc. Sacalaseeni, Str Lazurilor, Nr. 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:191 mp; Casă de locuit, P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42191 / 27/11/2008		
Act Notarial nr. 872, din 01/01/2006 emis de NP VASILE DRAGOȘ (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; contract de vânzare cumpărare aut nr. 4854 din 2006 Notar public Vasile Dragoș, adnotat la nr. 42188, 42189, 42190 din 27.11.2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, în rangul încheierii nr. 3785 din 24.02.2006, 23226 din 18.10.2006, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MAXIM VASILE SANDU, și soția; 2) MAXIM OTILIA, bun comun; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50157 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 42191/27.11.2008</i>	
/		
Act Administrativ nr. 72, din 09/09/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) MAXIM VASILE SANDU, și soția; 2) MAXIM OTILIA, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

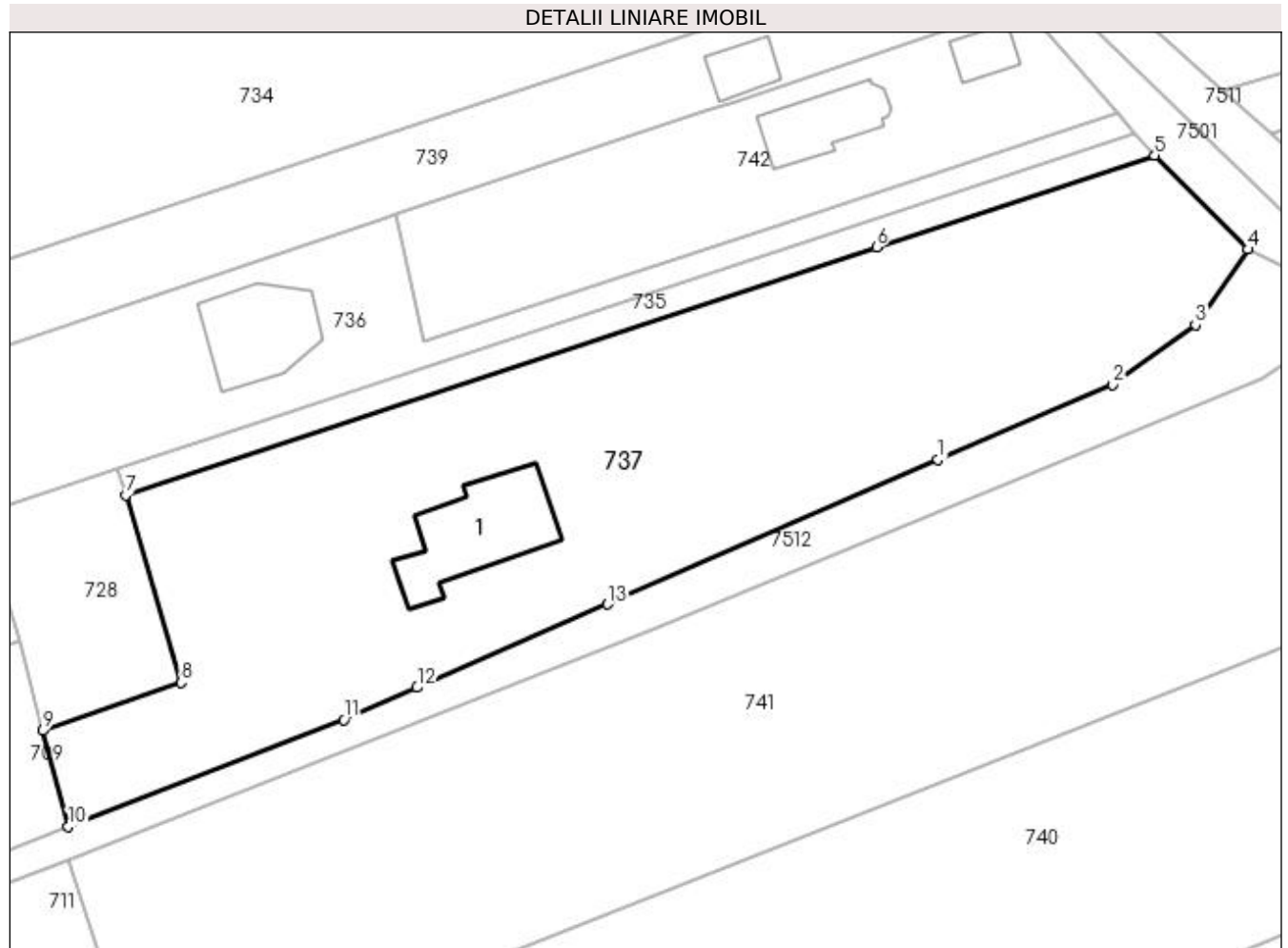
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50157	Din acte: 3.231 Masurata: 4.455	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	630	-	-	-	
2	faneata	DA	3.825	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50157-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 191	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:191 mp; Casă de locuit, P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.064,363 677.897,637	2	392.086,29 677.907,029	23.854
2	392.086,29 677.907,029	3	392.096,69 677.914,49	12.799

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	392.096,69 677.914,49	4	392.103,29 677.923,99	11.568
4	392.103,29 677.923,99	5	392.091,577 677.935,778	16.618
5	392.091,577 677.935,778	6	392.056,65 677.924,262	36.777
6	392.056,65 677.924,262	7	391.962,325 677.893,16	99.32
7	391.962,325 677.893,16	8	391.969,311 677.869,618	24.557
8	391.969,311 677.869,618	9	391.951,955 677.863,591	18.373
9	391.951,955 677.863,591	10	391.955,121 677.851,535	12.465
10	391.955,121 677.851,535	11	391.989,726 677.864,97	37.121
11	391.989,726 677.864,97	12	391.998,921 677.868,994	10.037
12	391.998,921 677.868,994	13	392.022,866 677.879,475	26.138
13	392.022,866 677.879,475	1	392.064,363 677.897,637	45.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 738**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.291	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

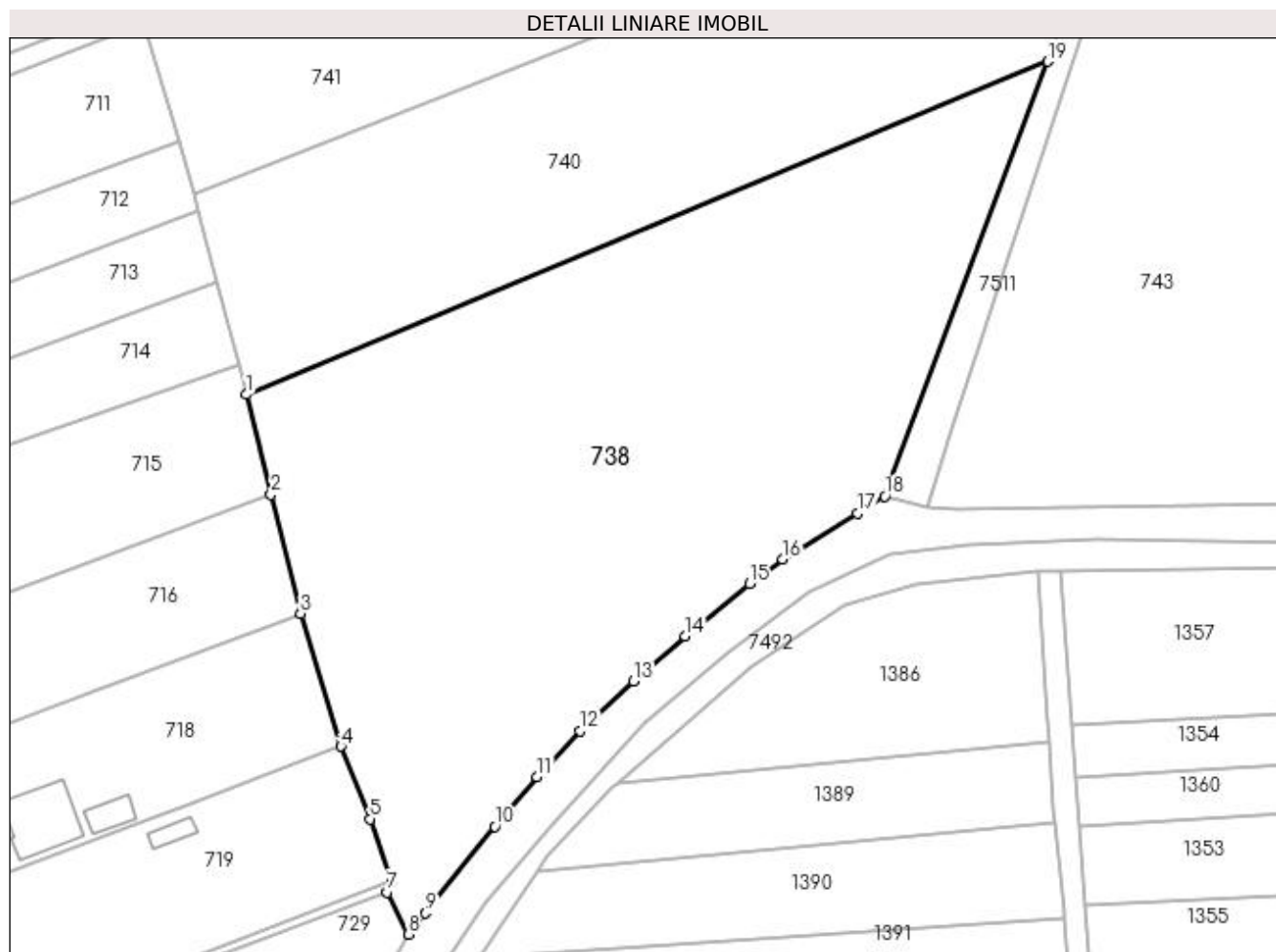
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.291	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	9.291	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.973,425 677.782,307	2	391.977,69 677.764,71	18.106
2	391.977,69 677.764,71	3	391.982,878 677.743,747	21.595
3	391.982,878 677.743,747	4	391.990,02 677.720,424	24.392
4	391.990,02 677.720,424	5	391.995,115 677.707,666	13.738
5	391.995,115 677.707,666	6	391.998,989 677.696,629	11.697

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.998,989 677.696,629	7	391.998,16 677.694,734	2.068
7	391.998,16 677.694,734	8	392.001,846 677.687,346	8.256
8	392.001,846 677.687,346	9	392.004,929 677.691,059	4.826
9	392.004,929 677.691,059	10	392.017,055 677.706,347	19.513
10	392.017,055 677.706,347	11	392.024,506 677.715,076	11.477
11	392.024,506 677.715,076	12	392.032,058 677.723,15	11.055
12	392.032,058 677.723,15	13	392.041,491 677.731,89	12.86
13	392.041,491 677.731,89	14	392.050,597 677.739,767	12.04
14	392.050,597 677.739,767	15	392.061,893 677.749,091	14.647
15	392.061,893 677.749,091	16	392.067,688 677.753,378	7.208
16	392.067,688 677.753,378	17	392.080,875 677.761,429	15.45
17	392.080,875 677.761,429	18	392.085,69 677.764,379	5.647
18	392.085,69 677.764,379	19	392.114,349 677.840,883	81.696
19	392.114,349 677.840,883	1	391.973,425 677.782,307	152.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 739**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51724

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures, -TABLA GRAFULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51724	Din acte: 1.400 Masurata: 1.401	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51724-C1	Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures, - TABLA GRAFULUI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; anexa;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16929 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 831, din 31/03/2017 emis de NP CARDOȘ STELUȚA ELENA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUREȘAN EMIL NICOLAE, căsătorit cu; 2) MUREȘAN RALUCA IULIANA, bun comun; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51724 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 16929/31.03.2017</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUREȘAN EMIL NICOLAE, căsătorit cu; 2) MUREȘAN RALUCA IULIANA, bun comun;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

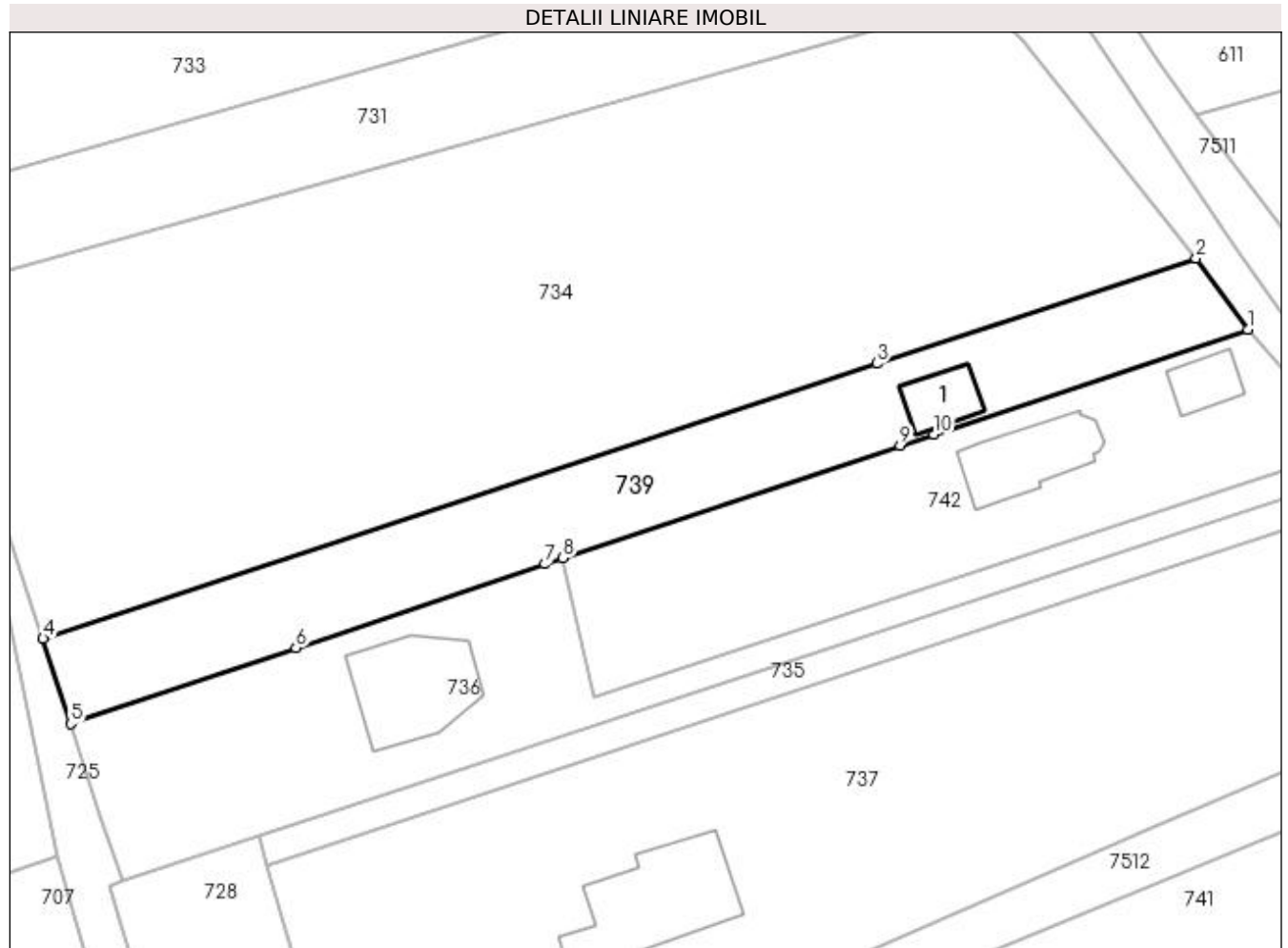
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51724	Din acte: 1.400 Masurata: 1.401	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	393	-	-	-	
2	faneata	DA	1.008	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51724-C1	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; anexa;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.075,066 677.954,64	2	392.069,1 677.962,835	10.137
2	392.069,1 677.962,835	3	392.032,399 677.950,743	38.642
3	392.032,399 677.950,743	4	391.936,579 677.919,171	100.887

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	391.936,579 677.919,171	5	391.939,746 677.909,372	10.298
5	391.939,746 677.909,372	6	391.965,657 677.918,092	27.339
6	391.965,657 677.918,092	7	391.994,273 677.927,723	30.193
7	391.994,273 677.927,723	8	391.996,333 677.928,409	2.171
8	391.996,333 677.928,409	9	392.035,083 677.941,319	40.844
9	392.035,083 677.941,319	10	392.038,963 677.942,612	4.09
10	392.038,963 677.942,612	1	392.075,066 677.954,64	38.054

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 740**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures, (TABLA GRAFULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.700	Sector cadastral:40 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 25, din 22/02/2017 emis de CARDOȘ BOGDAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE DREPT MOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) POP AUREL	A1
Act Notarial nr. 613, din 17/04/2019 emis de HAUȘI IRINA SABINA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE DREPT PARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) POPIȚA IOAN , bun propriu;	A1

C. Partea III. SARCINI .

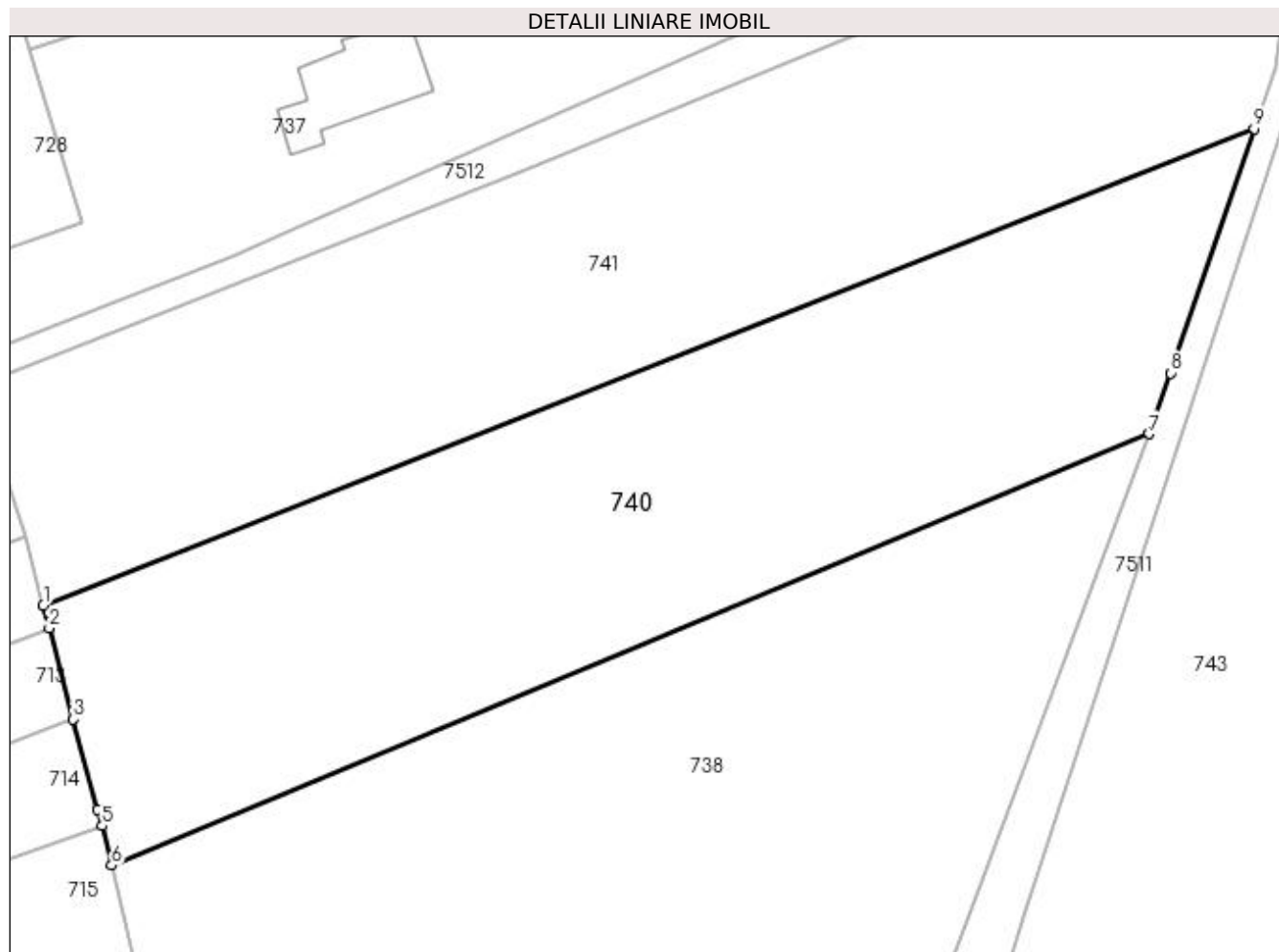
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.964,125 677.817,55	2	391.964,928 677.814,518	3.137
2	391.964,928 677.814,518	3	391.968,21 677.802,13	12.815
3	391.968,21 677.802,13	4	391.971,452 677.789,892	12.66
4	391.971,452 677.789,892	5	391.972,13 677.787,65	2.342
5	391.972,13 677.787,65	6	391.973,425 677.782,307	5.498

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.973,425 677.782,307	7	392.114,349 677.840,883	152.613
7	392.114,349 677.840,883	8	392.117,177 677.849,137	8.725
8	392.117,177 677.849,137	9	392.128,543 677.882,301	35.058
9	392.128,543 677.882,301	1	391.964,125 677.817,55	176.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 741**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51026
Nr. cadastral vechi:6327

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51026	5.800	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35409 / 14/06/2019		
Act Notarial nr. 1628, din 12/06/2019 emis de NP Cardos Bogdan (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MURESAN EMIL NICOLAE, casatorit cu;	
	2) MURESAN RALUCA IULIANA, bun comun;	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CFE 51026 Sacalasseni, in rangul nr, 35409/14-06-2019	

C. Partea III. SARCINI .

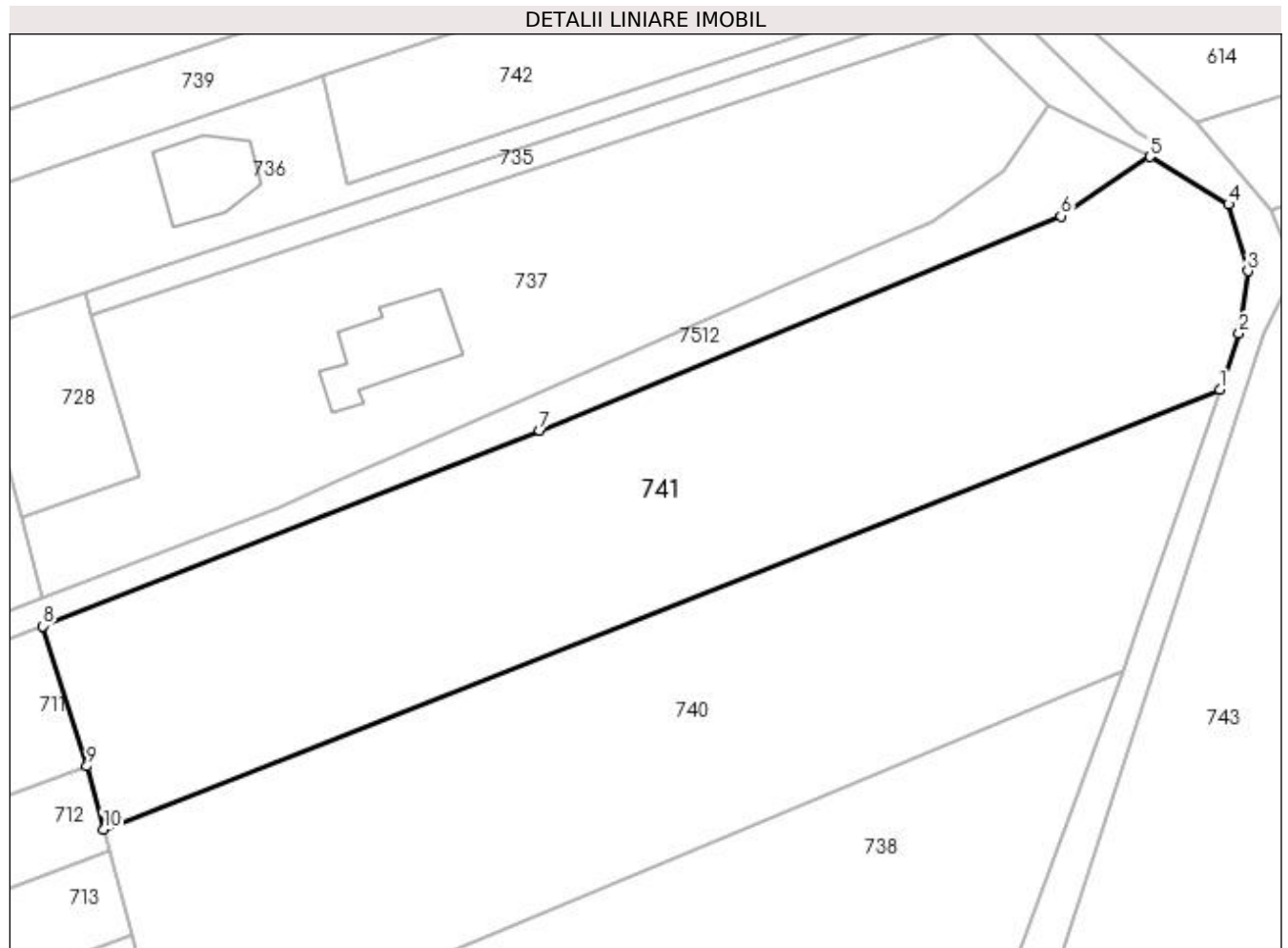
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51026	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.128,543 677.882,301	2	392.131,374 677.890,561	8.732
2	392.131,374 677.890,561	3	392.132,685 677.899,728	9.26
3	392.132,685 677.899,728	4	392.129,843 677.909,539	10.214
4	392.129,843 677.909,539	5	392.118,264 677.916,559	13.541
5	392.118,264 677.916,559	6	392.105,12 677.907,808	15.791

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.105,12 677.907,808	7	392.028,358 677.876,269	82.989
7	392.028,358 677.876,269	8	391.955,195 677.847,482	78.623
8	391.955,195 677.847,482	9	391.961,66 677.826,855	21.616
9	391.961,66 677.826,855	10	391.964,125 677.817,55	9.626
10	391.964,125 677.817,55	1	392.128,543 677.882,301	176.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 742**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50103

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Lazurilor, Nr. 5, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50103	Din acte: 1.402 Masurata: 1.436	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50103-C1	Loc. Sacalaseeni, Str Lazurilor, Nr. 5, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; Casă de locuit P+M
A1.2	50103-C2	Loc. Sacalaseeni, Str Lazurilor, Nr. 5, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Anexa;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3740 / 08/02/2010		
Act Notarial nr. 458, din 04/02/2010 emis de NP STOICA IOAN ALIN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUREȘAN EMIL NICOLAE, și soția; 2) MUREȘAN RALUCA IULIANA, bun comun; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50103 SACĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 3740/08.02.2010</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUREȘAN EMIL NICOLAE, și soția; 2) MUREȘAN RALUCA IULIANA, bun comun;	A1.1, A1.2
3740 / 08/02/2010		
Act Notarial nr. 458, din 04/02/2010 emis de NP STOICA IOAN ALIN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B11	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul și orice mijloc de transport asupra terenului nr cad 50102 din CF 50102 Săcălășeni, pe partea de drum situată de-a lungul parcelei nr cad 50103, în favoarea nr cad 50103 de sub A+1, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50103 SACĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 3740/08.02.2010</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

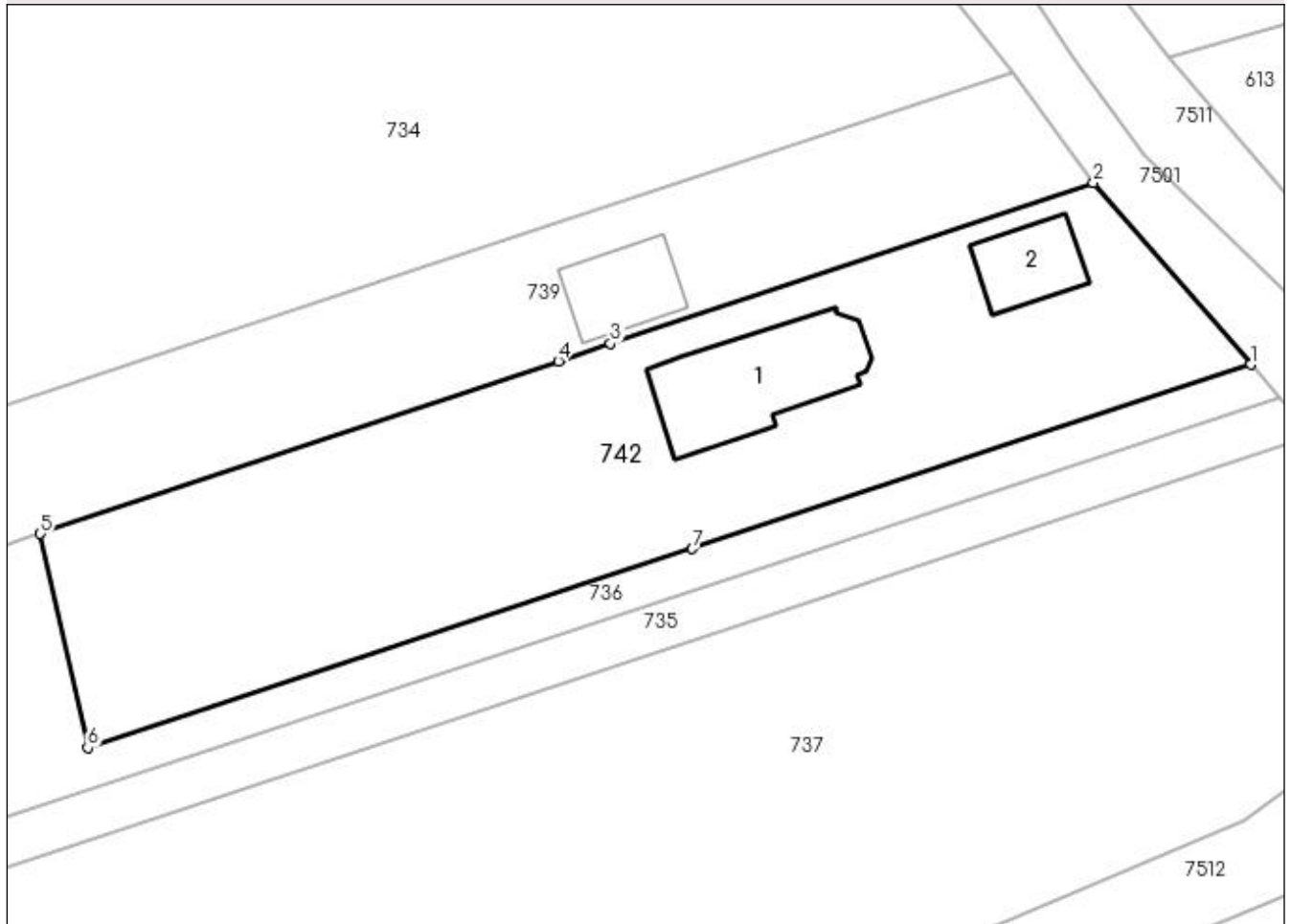
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50103	Din acte: 1.402 Masurata: 1.436	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	678	-	-	-	
2	arabil	DA	758	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50103-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; Casă de locuit P+M
A1.2	50103-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Anexa;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.086,84 677.941,05	2	392.075,066 677.954,64	17.981

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	392.075,066 677.954,64	3	392.038,963 677.942,612	38.054
3	392.038,963 677.942,612	4	392.035,083 677.941,319	4.09
4	392.035,083 677.941,319	5	391.996,333 677.928,409	40.844
5	391.996,333 677.928,409	6	391.999,868 677.912,402	16.393
6	391.999,868 677.912,402	7	392.045,071 677.927,287	47.591
7	392.045,071 677.927,287	1	392.086,84 677.941,05	43.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 743**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.781	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

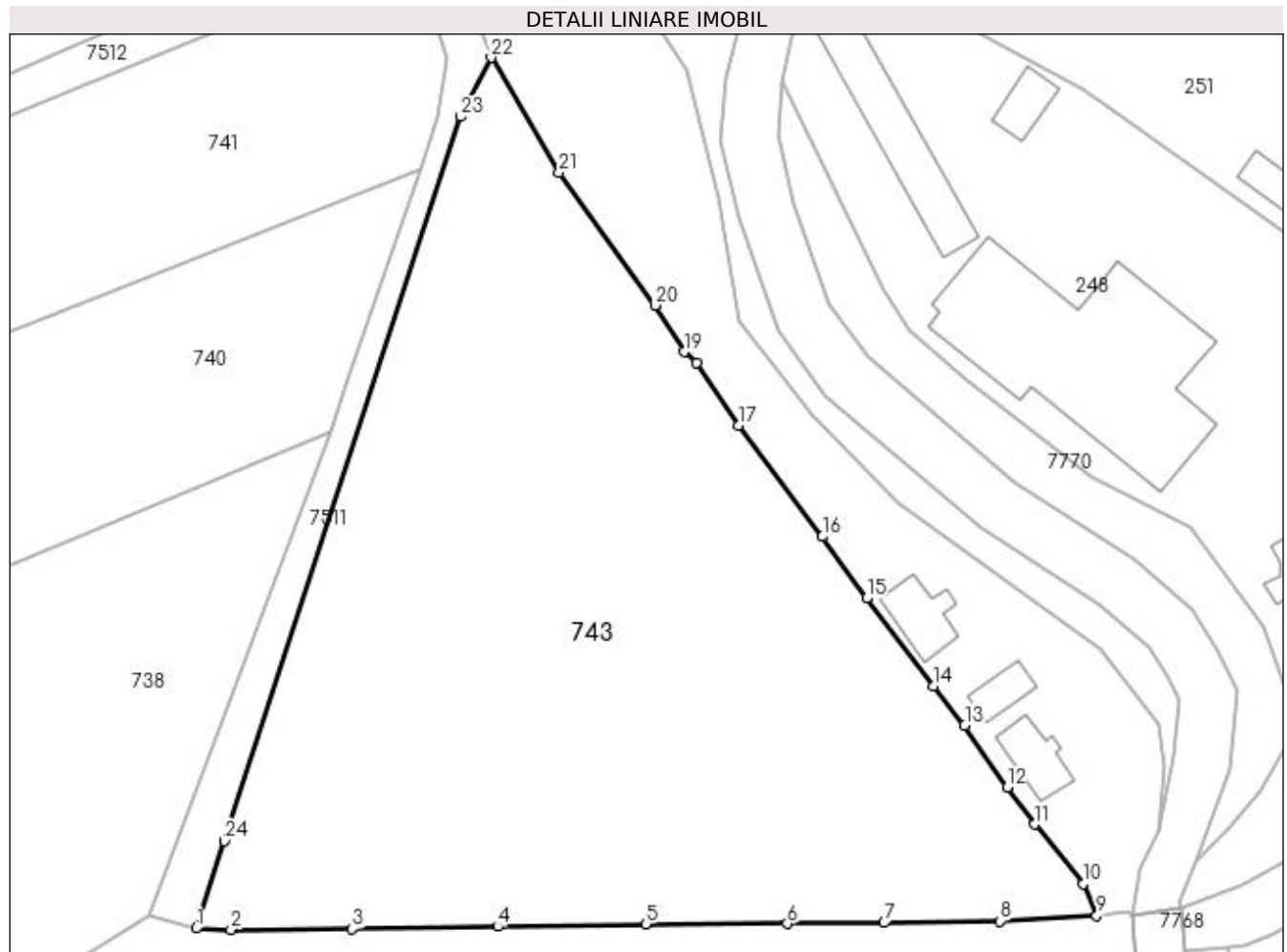
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.781	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	5.427	-	-	-	
2	faneata	DA	4.354	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.093,122 677.762,495	2	392.098,645 677.762,278	5.527
3	392.117,784 677.762,418	4	392.140,761 677.762,75	22.979
5	392.164,132 677.763,174	6	392.186,495 677.763,201	22.363
7	392.201,767 677.763,337	8	392.220,039 677.763,611	18.274

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	392.098,645 677.762,278	3	392.117,784 677.762,418	19.14
4	392.140,761 677.762,75	5	392.164,132 677.763,174	23.375
6	392.186,495 677.763,201	7	392.201,767 677.763,337	15.273
8	392.220,039 677.763,611	9	392.235,355 677.764,463	15.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	392.235,355 677.764,463	10	392.233,279 677.769,534	5.479	10	392.233,279 677.769,534	11	392.225,535 677.778,914	12.164
11	392.225,535 677.778,914	12	392.221,203 677.784,727	7.25	12	392.221,203 677.784,727	13	392.214,501 677.794,549	11.891
13	392.214,501 677.794,549	14	392.209,573 677.800,755	7.925	14	392.209,573 677.800,755	15	392.199,005 677.814,568	17.392
15	392.199,005 677.814,568	16	392.192,028 677.824,303	11.977	16	392.192,028 677.824,303	17	392.178,749 677.841,837	21.995
17	392.178,749 677.841,837	18	392.172,166 677.851,668	11.832	18	392.172,166 677.851,668	19	392.170,197 677.853,446	2.653
19	392.170,197 677.853,446	20	392.165,604 677.860,805	8.675	20	392.165,604 677.860,805	21	392.150,48 677.881,802	25.877
21	392.150,48 677.881,802	22	392.139,733 677.899,9	21.048	22	392.139,733 677.899,9	23	392.134,905 677.890,575	10.501
23	392.134,905 677.890,575	24	392.097,613 677.776,263	120.241	24	392.097,613 677.776,263	1	392.093,122 677.762,495	14.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 744**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LOZA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.052	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

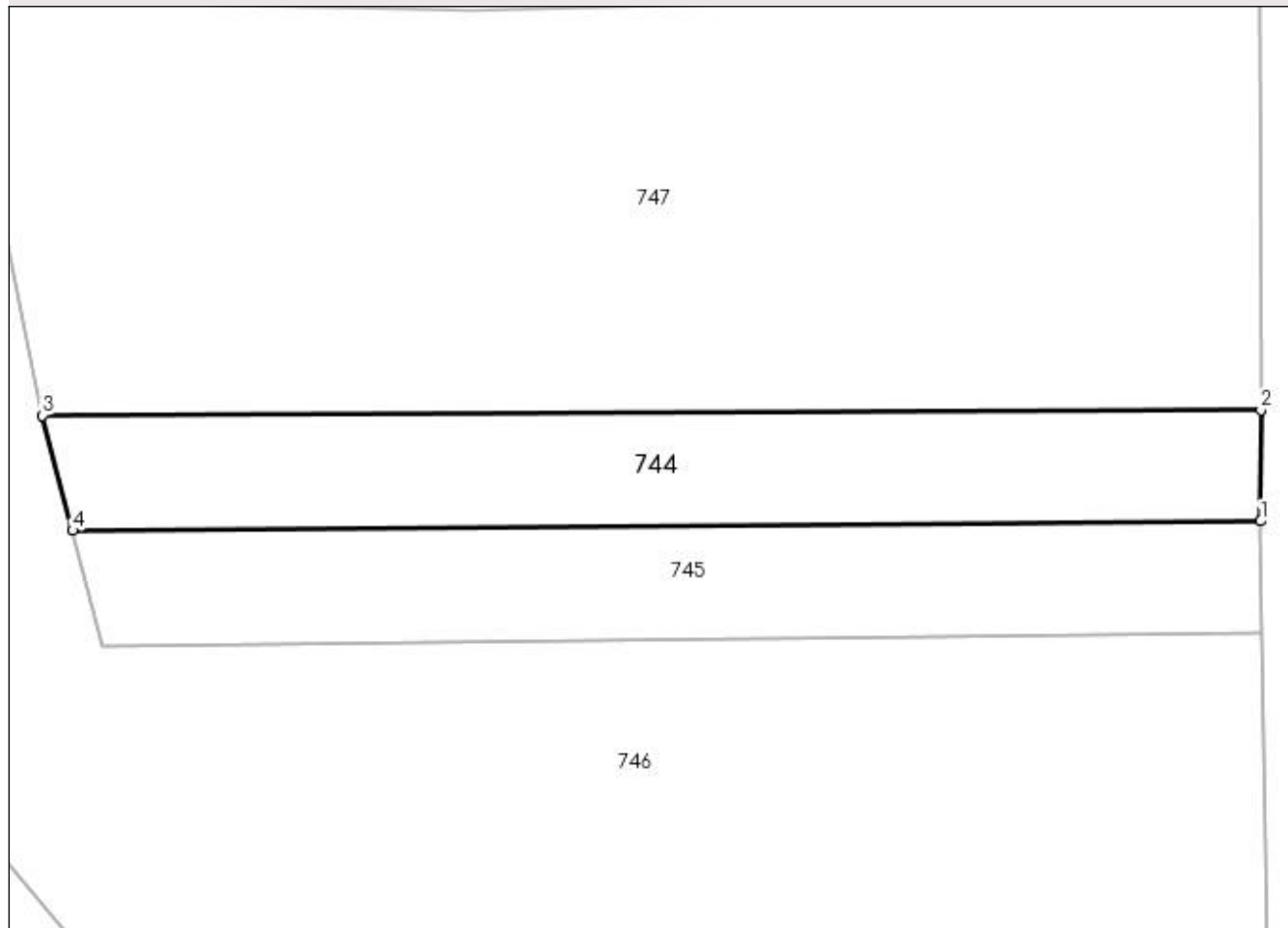
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.052	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.052	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.439,236 677.800,607	2	390.439,286 677.814,252	13.645
2	390.439,286 677.814,252	3	390.289,788 677.813,558	149.5
3	390.289,788 677.813,558	4	390.293,483 677.799,429	14.604
4	390.293,483 677.799,429	1	390.439,236 677.800,607	145.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 745**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, Gardul Ungurilor

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

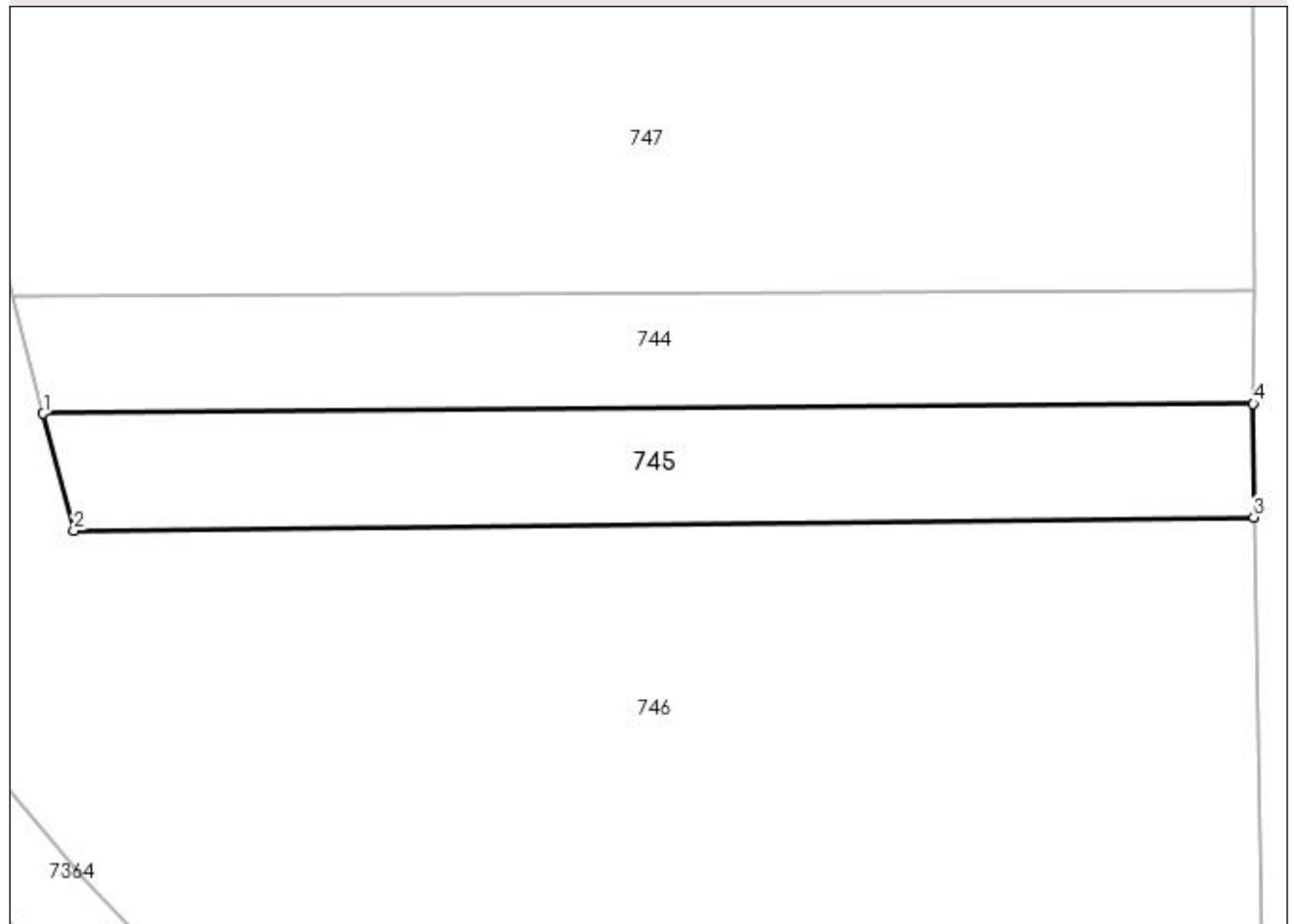
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.293,483 677.799,429	2	390.297,18 677.785,338	14.568
2	390.297,18 677.785,338	3	390.439,287 677.786,943	142.116
3	390.439,287 677.786,943	4	390.439,236 677.800,607	13.664
4	390.439,236 677.800,607	1	390.293,483 677.799,429	145.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 746**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.242	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

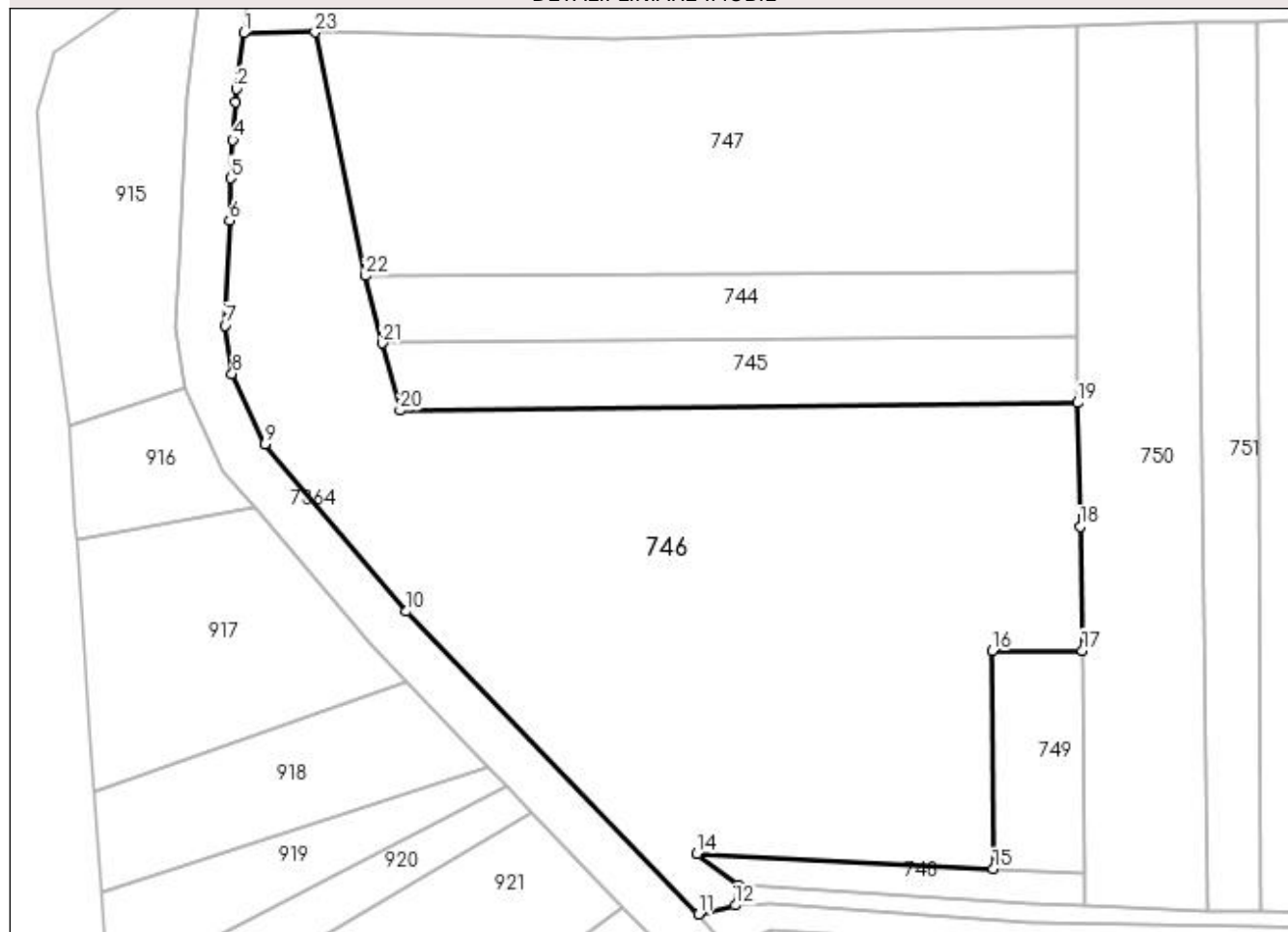
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.242	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	14.242	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.264,35 677.864,436	2	390.262,916 677.852,738	11.786
3	390.262,57 677.849,92	4	390.262,096 677.842,005	7.929
5	390.261,62 677.833,991	6	390.261,417 677.825,11	8.883
7	390.260,471 677.803,168	8	390.261,927 677.792,988	10.284
9	390.268,809 677.778,274	10	390.298,505 677.743,21	45.949

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	390.262,916 677.852,738	3	390.262,57 677.849,92	2.839
4	390.262,096 677.842,005	5	390.261,62 677.833,991	8.028
6	390.261,417 677.825,11	7	390.260,471 677.803,168	21.962
8	390.261,927 677.792,988	9	390.268,809 677.778,274	16.244
10	390.298,505 677.743,21	11	390.359,779 677.679,752	88.212

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	390.359,779 677.679,752	12	390.367,473 677.681,594	7.911
13	390.368,183 677.685,81	14	390.359,442 677.692,372	10.93
15	390.421,594 677.689,188	16	390.421,284 677.734,895	45.708
17	390.440,252 677.735,01	18	390.439,77 677.760,976	25.97
19	390.439,287 677.786,943	20	390.297,18 677.785,338	142.116
21	390.293,483 677.799,429	22	390.289,788 677.813,558	14.604
23	390.279,335 677.864,603	1	390.264,35 677.864,436	14.986

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	390.367,473 677.681,594	13	390.368,183 677.685,81	4.275
14	390.359,442 677.692,372	15	390.421,594 677.689,188	62.234
16	390.421,284 677.734,895	17	390.440,252 677.735,01	18.968
18	390.439,77 677.760,976	19	390.439,287 677.786,943	25.971
20	390.297,18 677.785,338	21	390.293,483 677.799,429	14.568
22	390.289,788 677.813,558	23	390.279,335 677.864,603	52.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 747**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (ANDRESENEȘC)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6007/14, din 03/06/2000 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERCIU RUBEN , LIPSĂ CNP;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

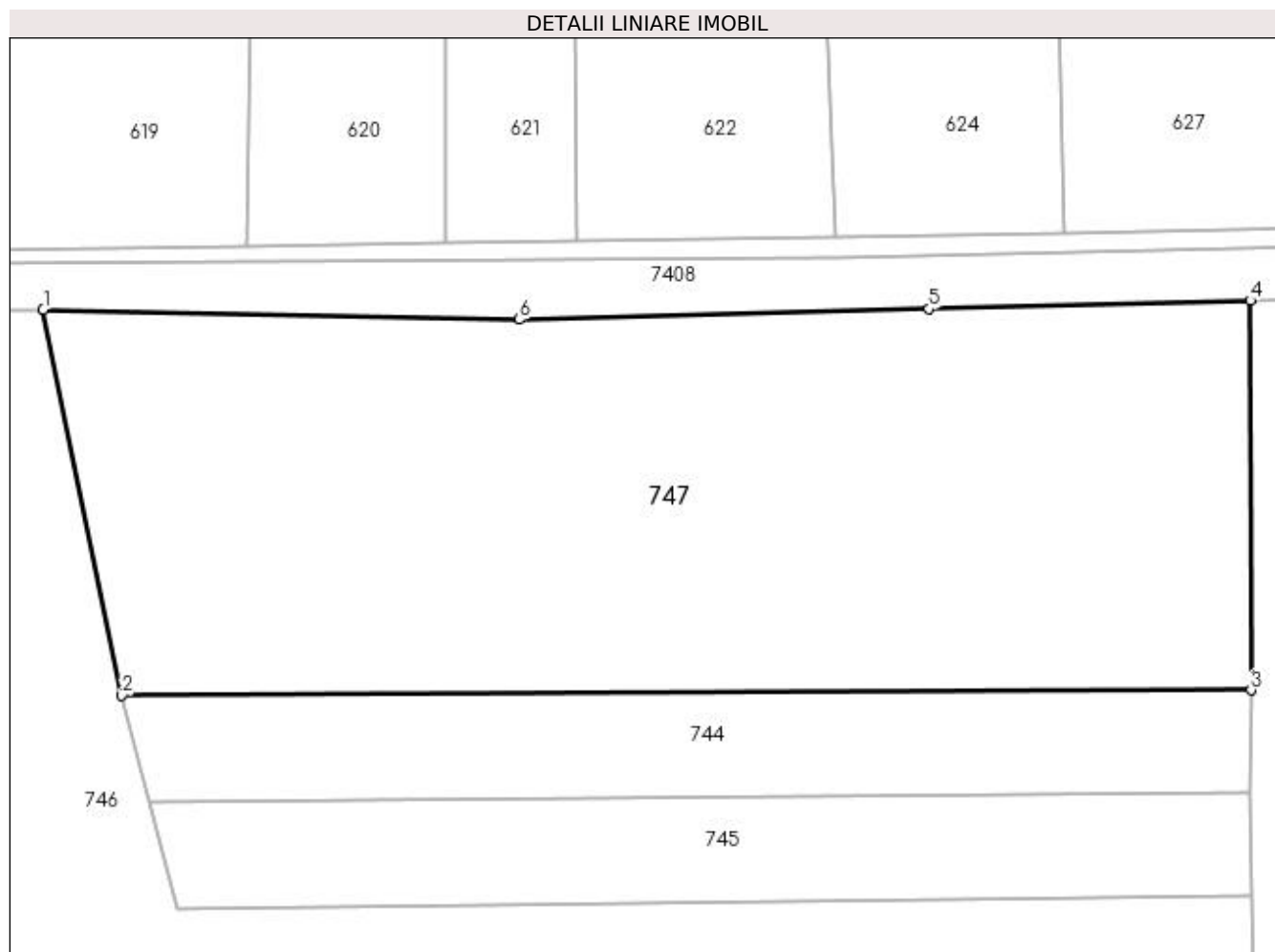
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.279,335 677.864,603	2	390.289,788 677.813,558	52.104
2	390.289,788 677.813,558	3	390.439,286 677.814,252	149.5
3	390.439,286 677.814,252	4	390.439,192 677.865,828	51.576
4	390.439,192 677.865,828	5	390.396,653 677.864,706	42.554
5	390.396,653 677.864,706	6	390.342,385 677.863,322	54.286

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.342,385 677.863,322	1	390.279,335 677.864,603	63.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 748**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (GARDUL UNGURILOR)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6007/57, din 02/10/2001 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAD IOAN , LIPSĂ CNP;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

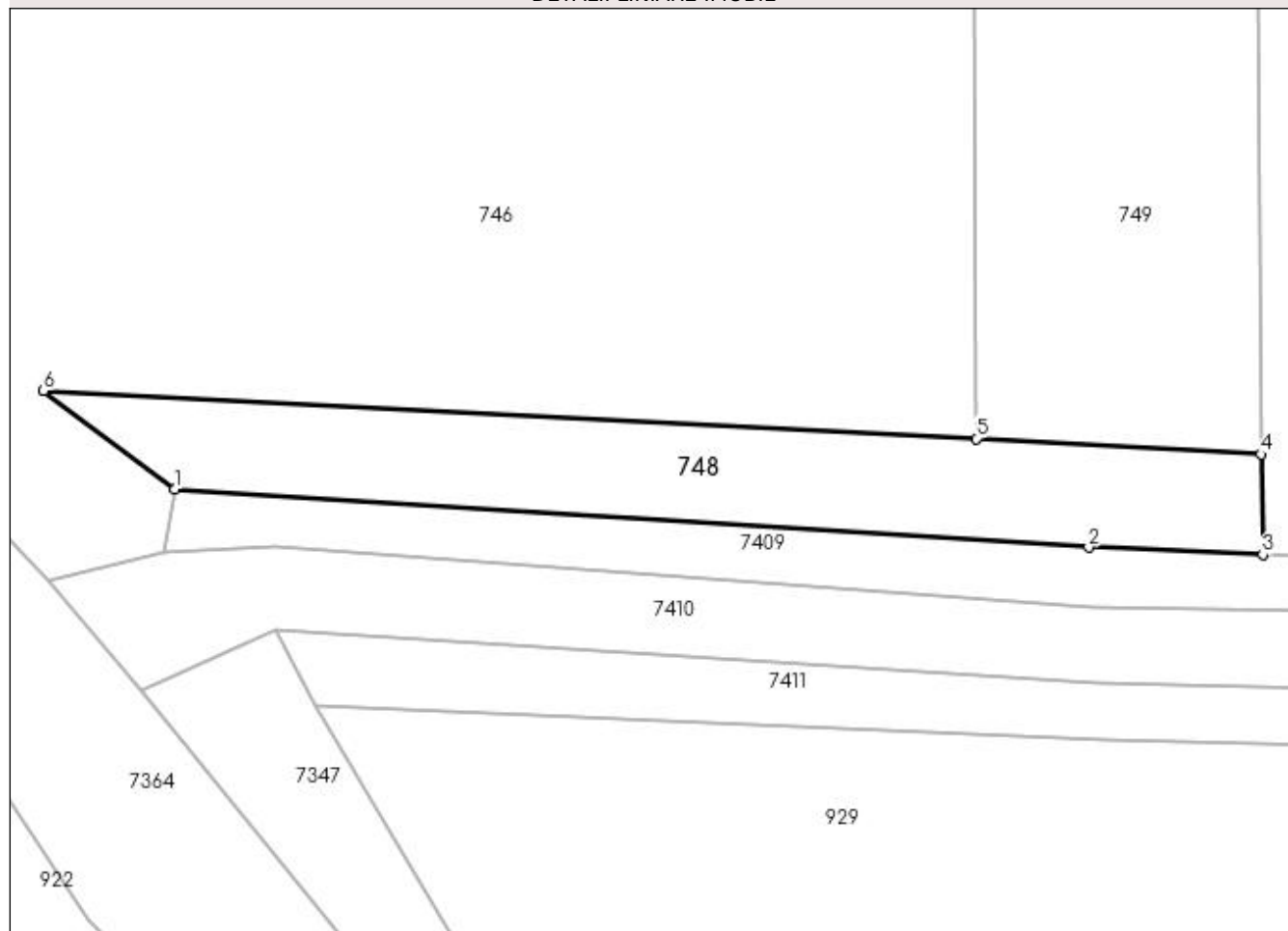
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.368,183 677.685,81	2	390.429,089 677.681,939	61.029
2	390.429,089 677.681,939	3	390.440,688 677.681,469	11.609
3	390.440,688 677.681,469	4	390.440,571 677.688,148	6.68
4	390.440,571 677.688,148	5	390.421,594 677.689,188	19.005
5	390.421,594 677.689,188	6	390.359,442 677.692,372	62.234

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.359,442 677.692,372	1	390.368,183 677.685,81	10.93

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 749**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, Andresenesc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		878	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1966/50, din 05/12/2002 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFF IANOȘ , Lipsă CNP; DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

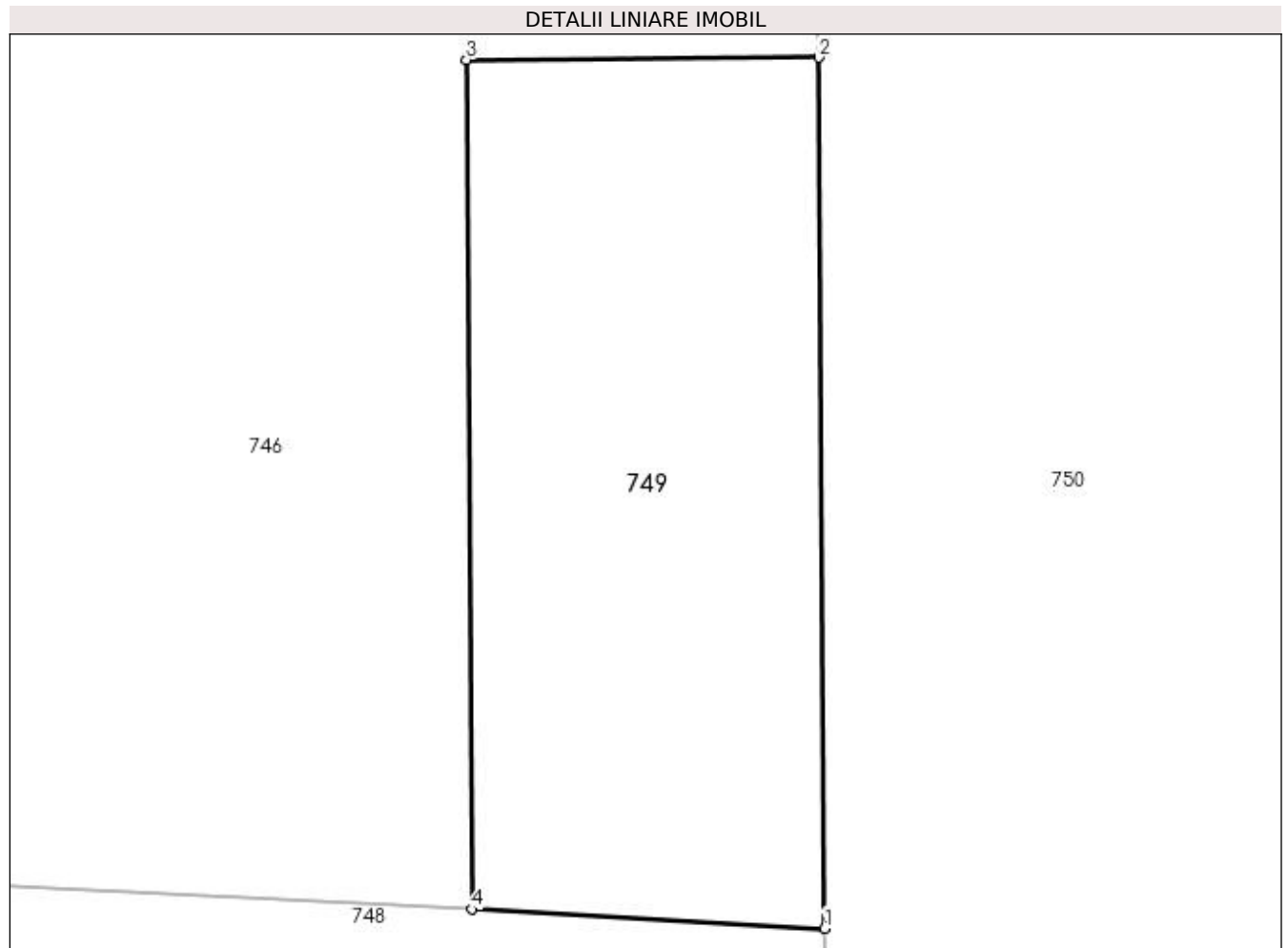
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	878	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	878	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.440,571 677.688,148	2	390.440,252 677.735,01	46.863
2	390.440,252 677.735,01	3	390.421,284 677.734,895	18.968
3	390.421,284 677.734,895	4	390.421,594 677.689,188	45.708
4	390.421,594 677.689,188	1	390.440,571 677.688,148	19.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 750**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BUTRUCA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.753	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45589/35, din 12/02/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERCIU GAVRIL DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

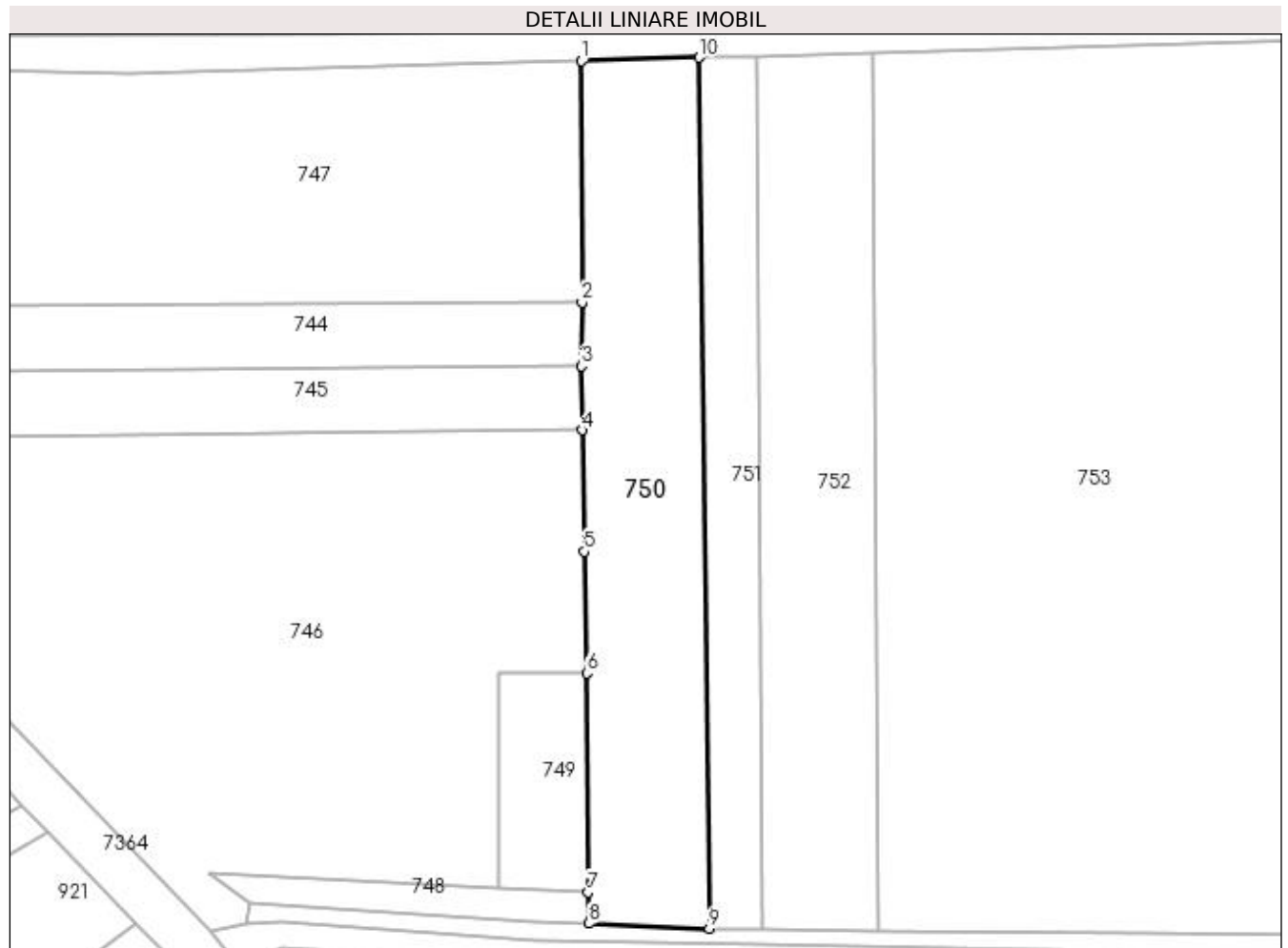
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.753	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.753	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.439,192 677.865,828	2	390.439,286 677.814,252	51.576
2	390.439,286 677.814,252	3	390.439,236 677.800,607	13.645
3	390.439,236 677.800,607	4	390.439,287 677.786,943	13.664
4	390.439,287 677.786,943	5	390.439,77 677.760,976	25.971
5	390.439,77 677.760,976	6	390.440,252 677.735,01	25.97

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.440,252 677.735,01	7	390.440,571 677.688,148	46.863
7	390.440,571 677.688,148	8	390.440,688 677.681,469	6.68
8	390.440,688 677.681,469	9	390.466,509 677.680,423	25.842
9	390.466,509 677.680,423	10	390.464,288 677.866,565	186.155
10	390.464,288 677.866,565	1	390.439,192 677.865,828	25.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 751**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (PĂD. SATULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.216	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6007/25, din 06/07/2000 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERCIU IOAN DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

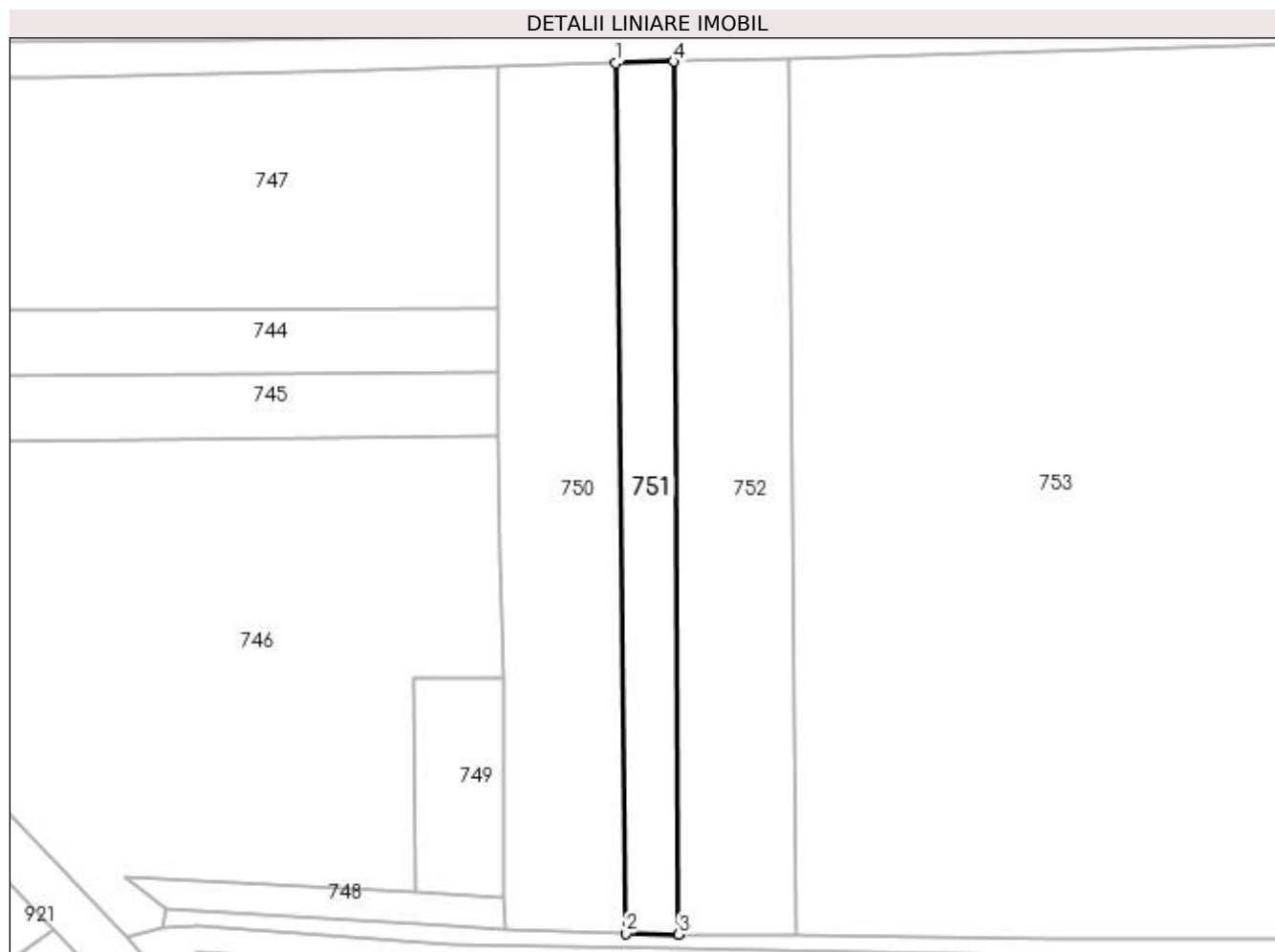
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.216	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.216	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.464,288 677.866,565	2	390.466,509 677.680,423	186.155
2	390.466,509 677.680,423	3	390.477,839 677.680,278	11.331
3	390.477,839 677.680,278	4	390.476,737 677.866,931	186.656
4	390.476,737 677.866,931	1	390.464,288 677.866,565	12.454

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 752**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (ANDRESENEȘC)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.634	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6078/83, din 15/11/2002 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) BERCIU ILEANA, LIPSĂ CNP; 2) PITIȘ LIVIA

C. Partea III. SARCINI .

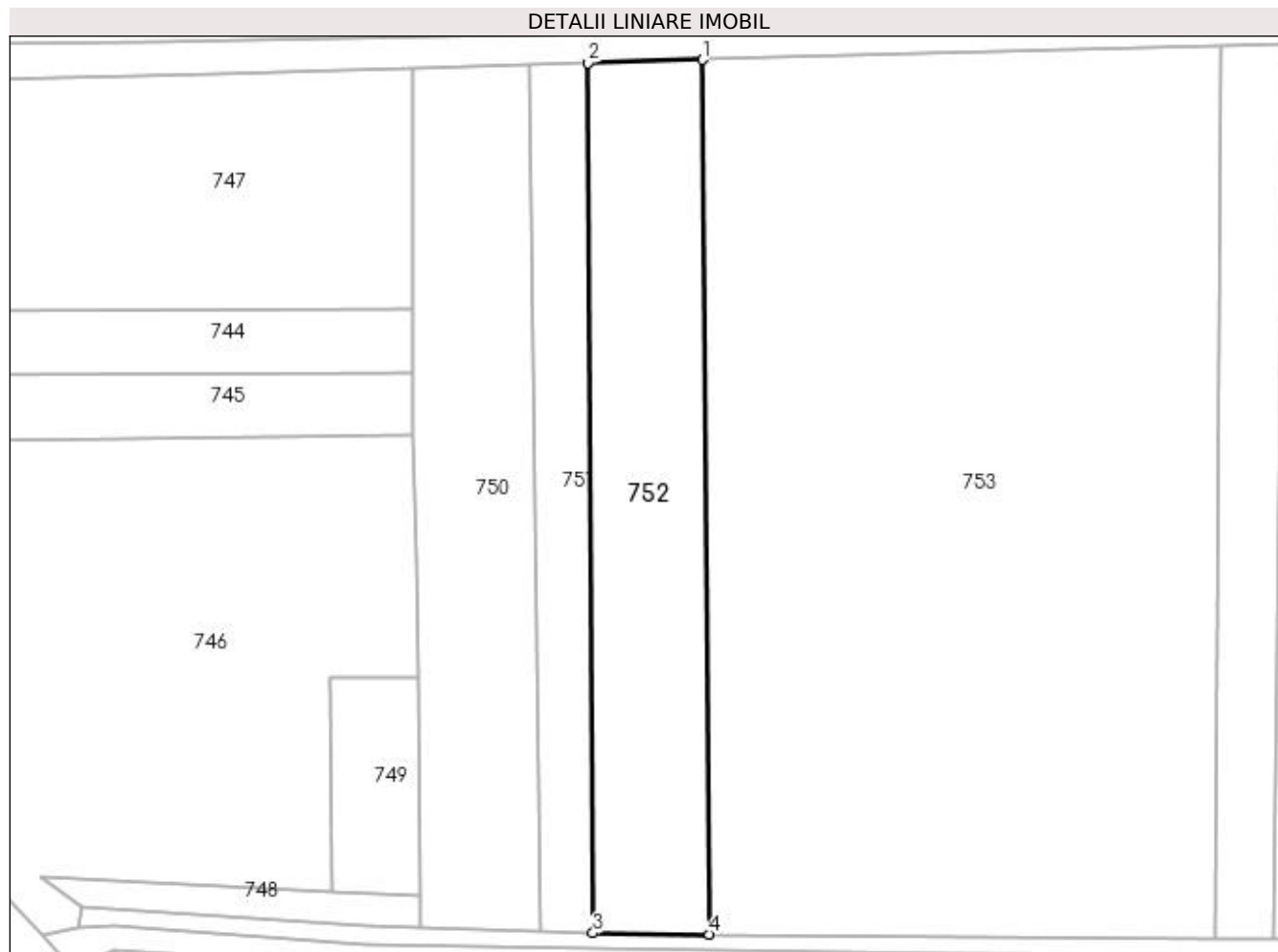
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.634	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.634	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.501,29 677.867,652	2	390.476,737 677.866,931	24.564
2	390.476,737 677.866,931	3	390.477,839 677.680,278	186.656
3	390.477,839 677.680,278	4	390.502,795 677.679,967	24.958
4	390.502,795 677.679,967	1	390.501,29 677.867,652	187.691

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 753**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.865	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

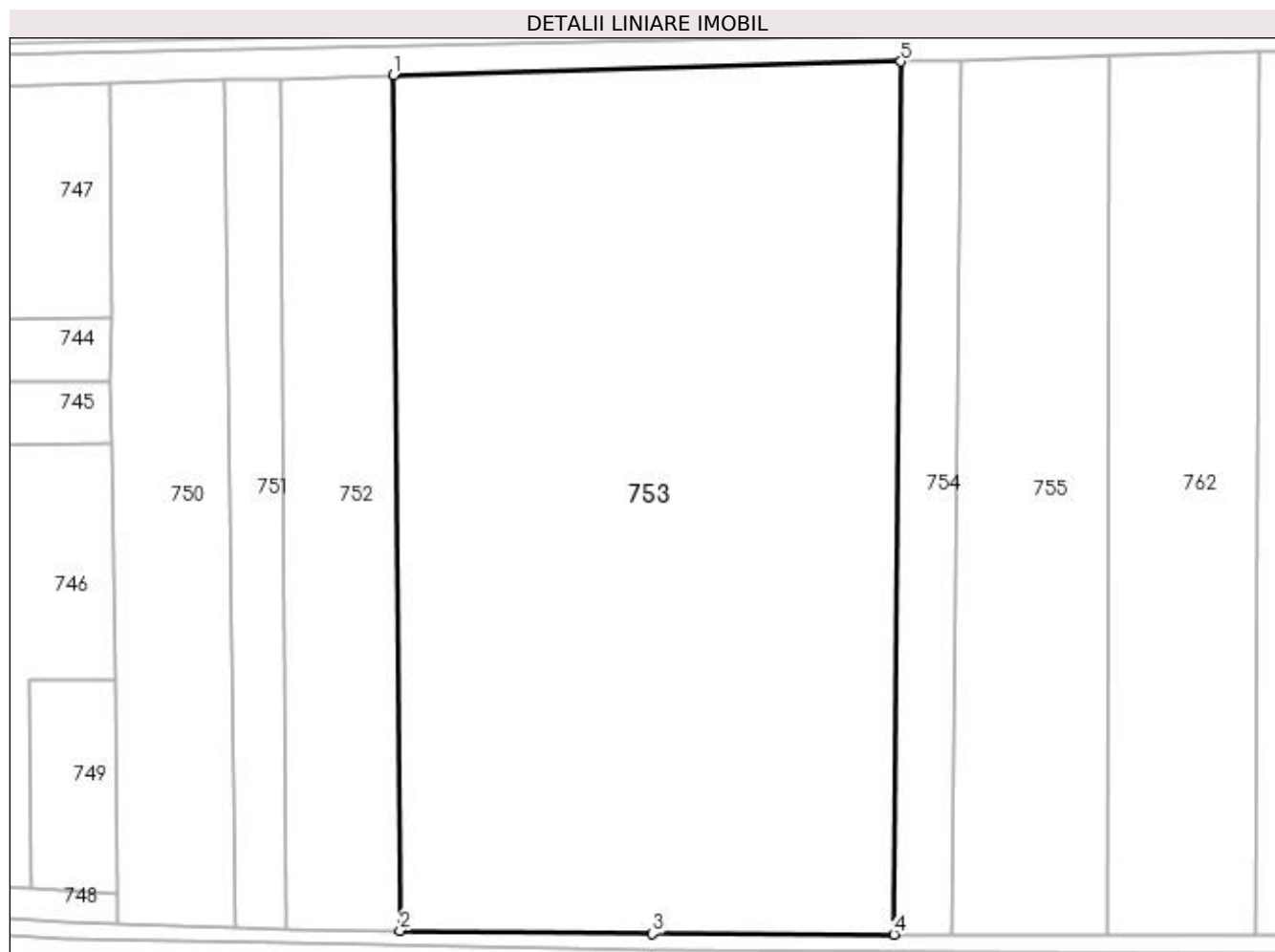
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.865	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.865	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.501,29 677.867,652	2	390.502,795 677.679,967	187.691
2	390.502,795 677.679,967	3	390.558,213 677.679,276	55.422
3	390.558,213 677.679,276	4	390.611,2 677.679,126	52.987
4	390.611,2 677.679,126	5	390.612,799 677.870,7	191.581
5	390.612,799 677.870,7	1	390.501,29 677.867,652	111.551

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 754**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (CIMITIRUL EVREIESC)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.514	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6062/13, din 21/08/2009 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN LAZAR DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

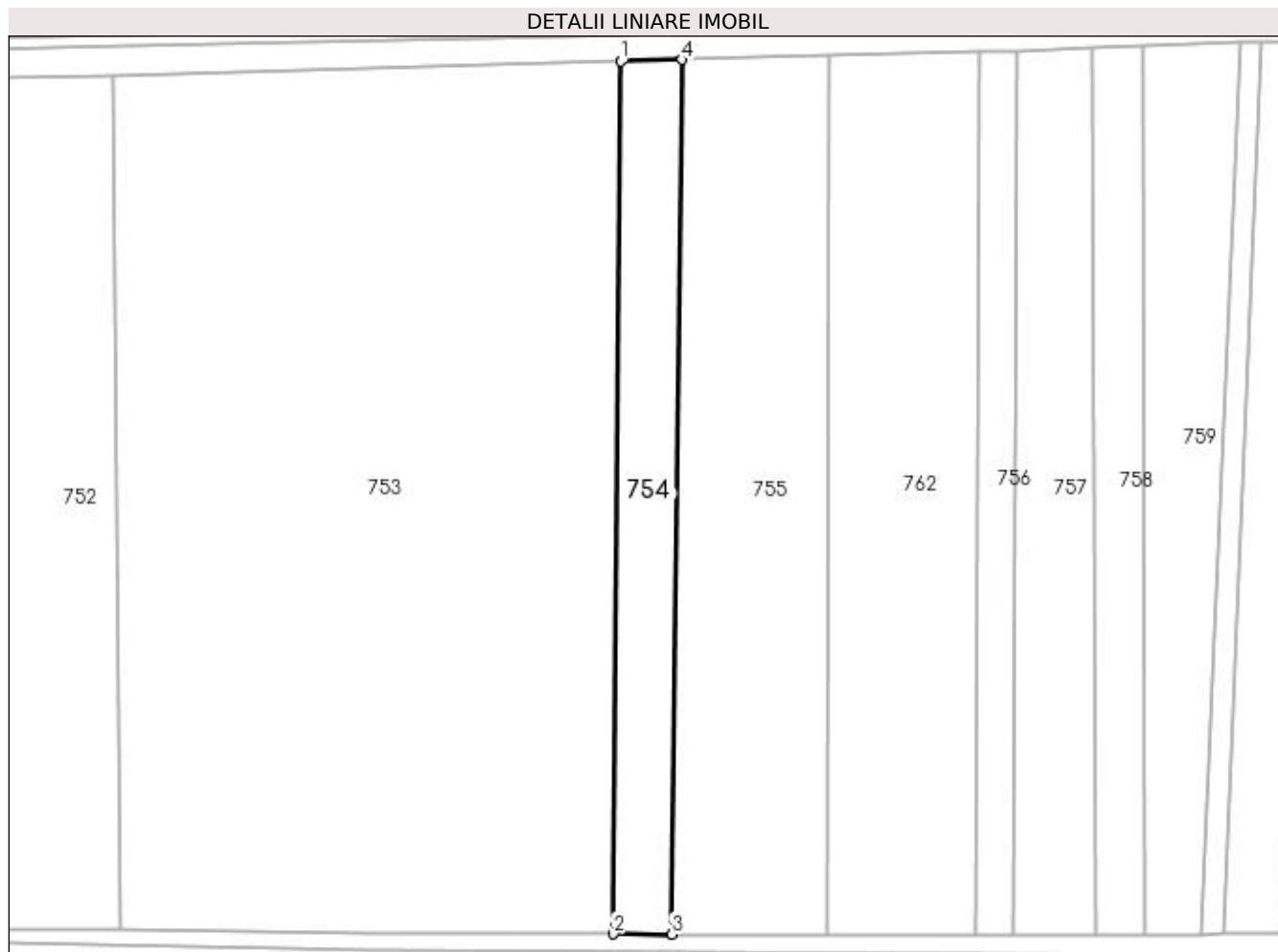
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.514	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.514	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.612,799 677.870,7	2	390.611,2 677.679,126	191.581
2	390.611,2 677.679,126	3	390.624,007 677.679,09	12.807
3	390.624,007 677.679,09	4	390.626,214 677.871,066	191.989
4	390.626,214 677.871,066	1	390.612,799 677.870,7	13.42

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 755**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.403	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

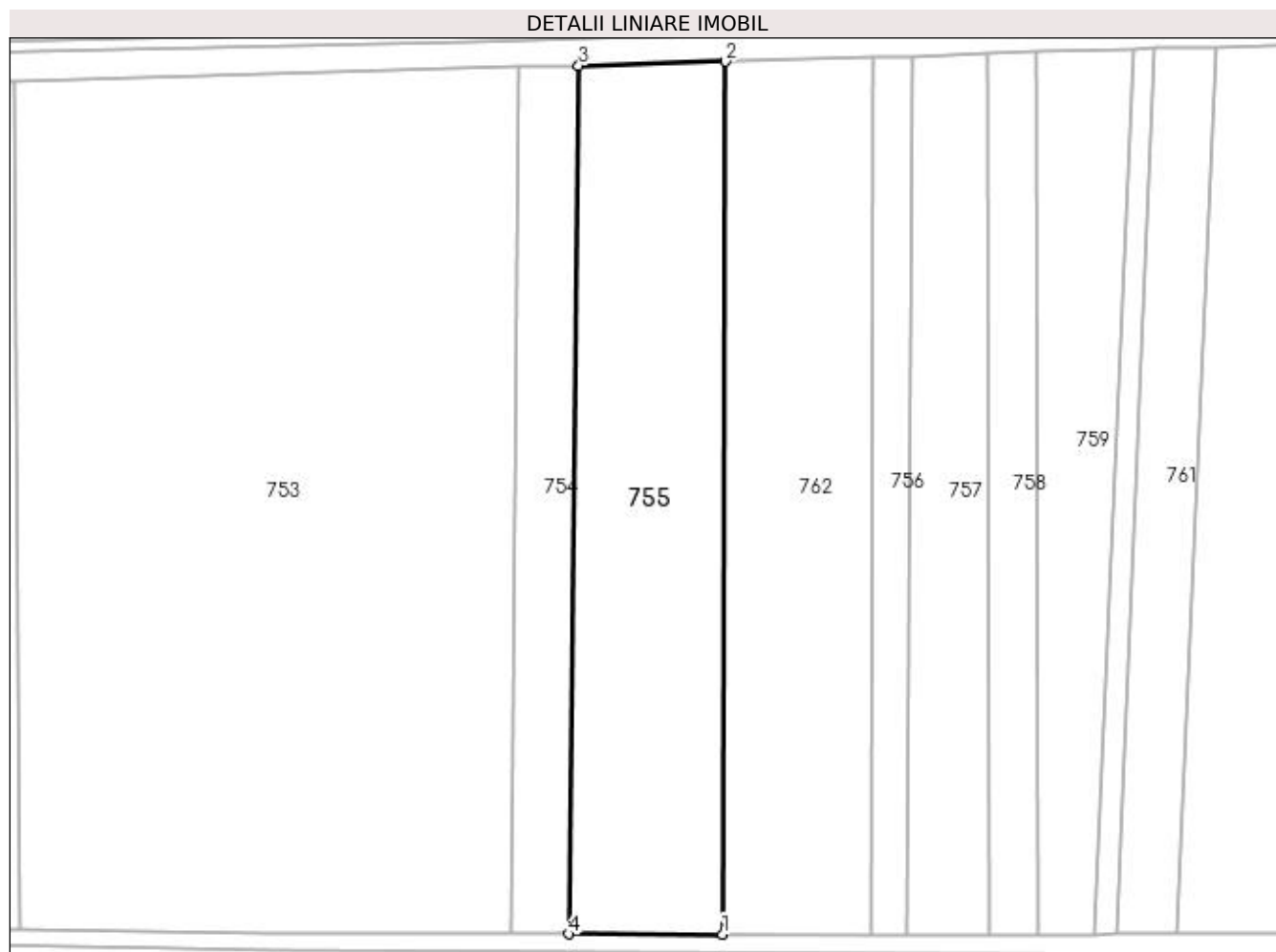
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.403	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.403	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.658,064 677.678,994	2	390.658,698 677.871,952	192.959
2	390.658,698 677.871,952	3	390.626,214 677.871,066	32.496
3	390.626,214 677.871,066	4	390.624,007 677.679,09	191.989
4	390.624,007 677.679,09	1	390.658,064 677.678,994	34.057

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 756**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BUTRUCA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.590	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6078/47, din 04/07/2002 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP IOAN DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

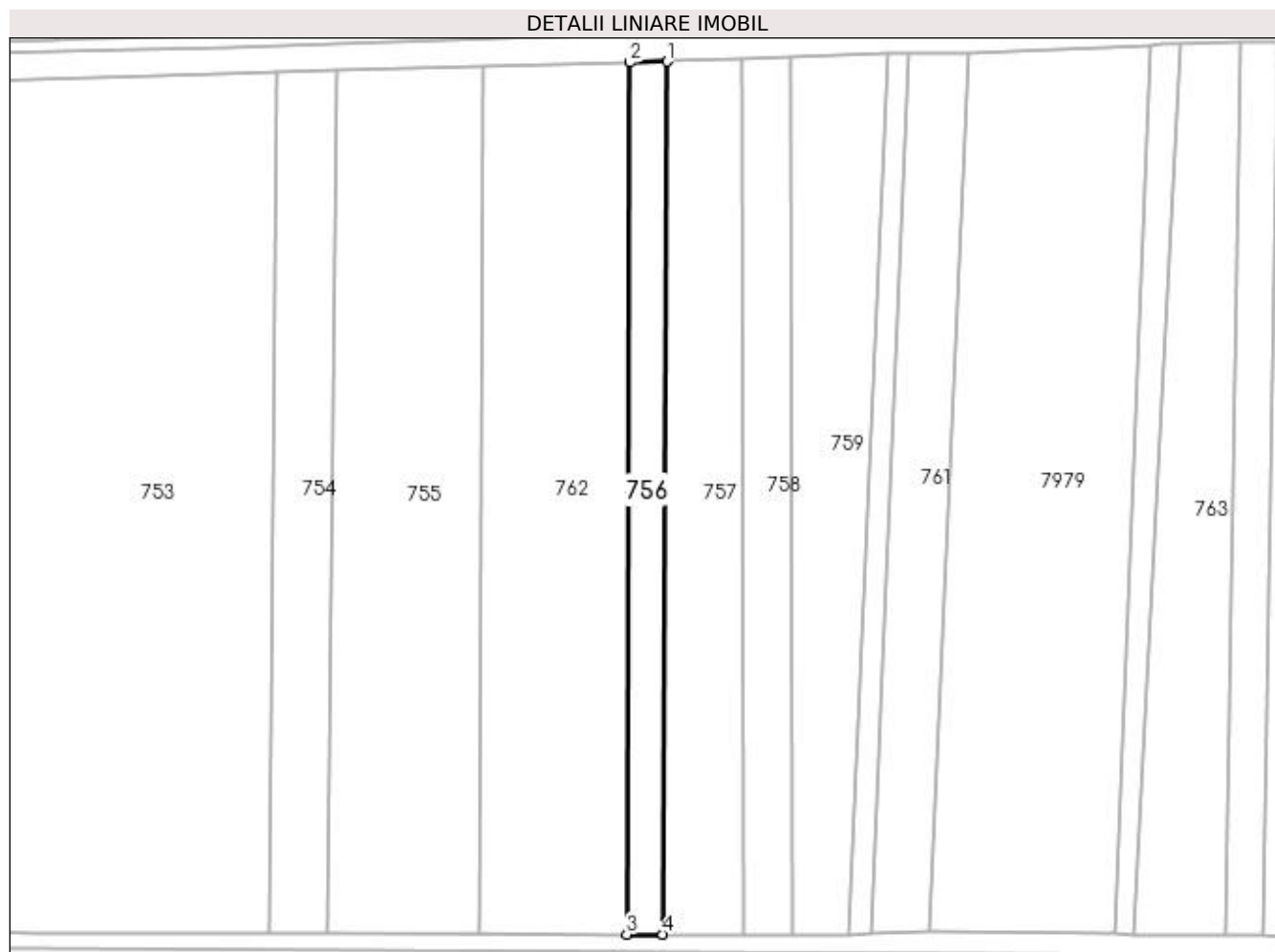
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.590	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.590	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.699,846 677.873,074	2	390.691,474 677.872,845	8.375
2	390.691,474 677.872,845	3	390.690,837 677.678,902	193.944
3	390.690,837 677.678,902	4	390.698,848 677.678,879	8.011
4	390.698,848 677.678,879	1	390.699,846 677.873,074	194.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 757**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.375 Masurata: 3.376	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6007/32, din 03/10/2000 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HARAGUȘ MARIA , LIPSĂ CNP;	
2) LESCHIAN MARIA , LIPSĂ CNP; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

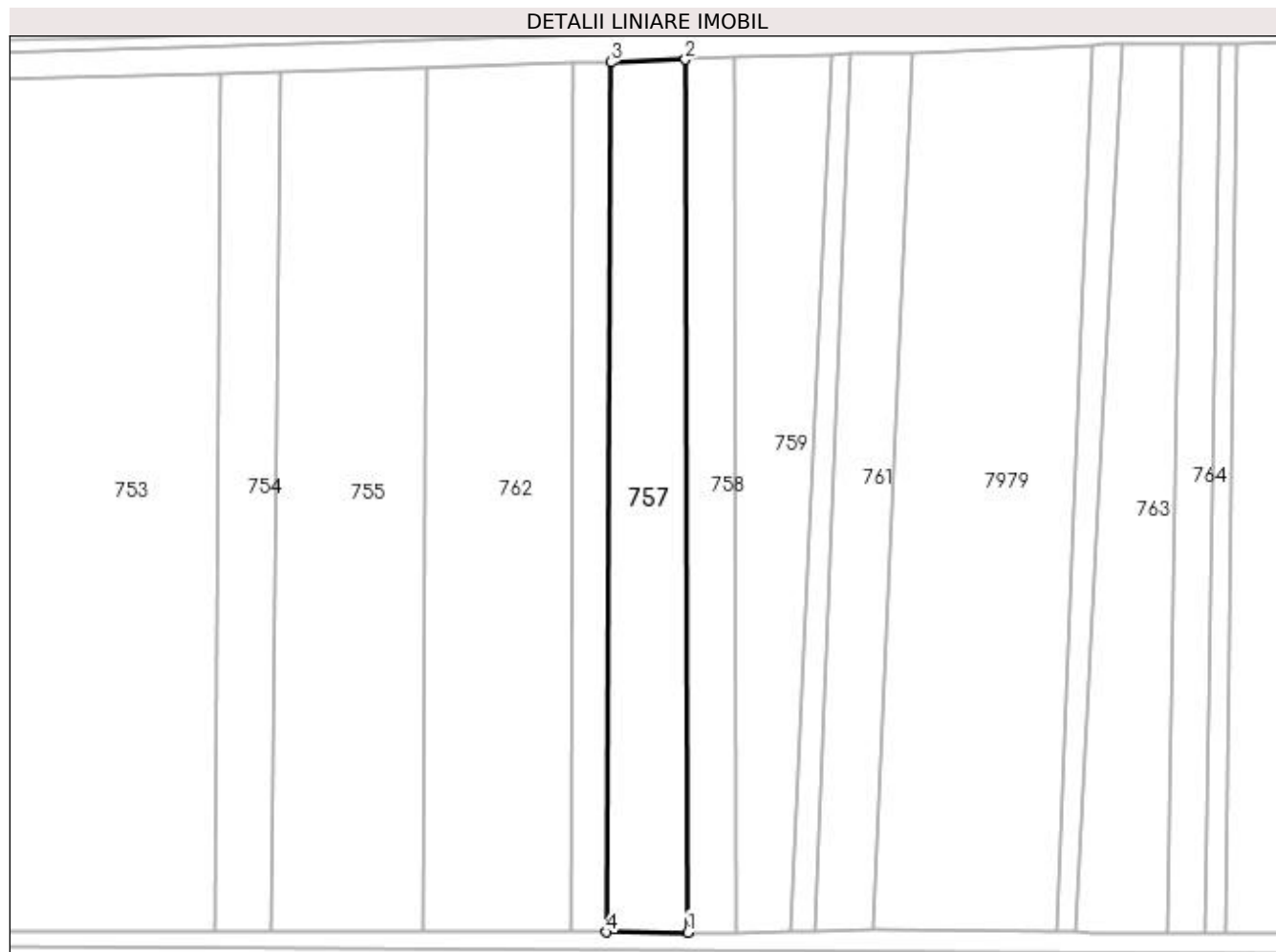
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.375 Masurata: 3.376	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.376	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.716,987 677.678,828	2	390.716,419 677.873,685	194.858
2	390.716,419 677.873,685	3	390.699,846 677.873,074	16.584
3	390.699,846 677.873,074	4	390.698,848 677.678,879	194.198
4	390.698,848 677.678,879	1	390.716,987 677.678,828	18.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 758**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, IERTAȘ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.121	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1922/5, din 03/06/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICAN VASILE

C. Partea III. SARCINI .

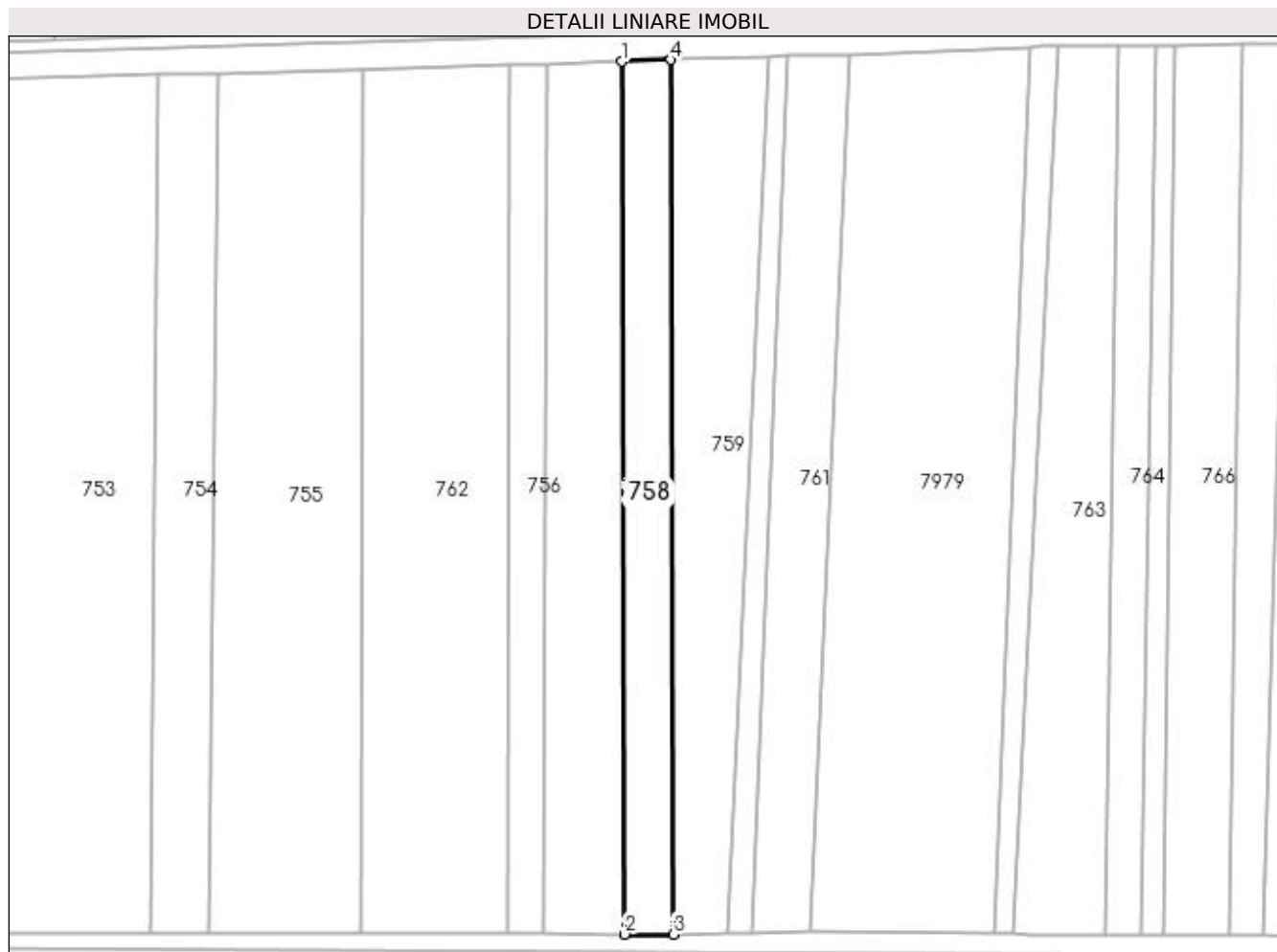
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.121	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.121	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.716,419 677.873,685	2	390.716,987 677.678,828	194.858
2	390.716,987 677.678,828	3	390.727,836 677.678,797	10.849
3	390.727,836 677.678,797	4	390.727,316 677.874,087	195.291
4	390.727,316 677.874,087	1	390.716,419 677.873,685	10.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 759**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.318	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.318	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.318	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.727,316 677.874,087	2	390.727,836 677.678,797	195.291
2	390.727,836 677.678,797	3	390.740,076 677.678,886	12.24
3	390.740,076 677.678,886	4	390.749,023 677.874,818	196.136
4	390.749,023 677.874,818	1	390.727,316 677.874,087	21.719

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 760**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		940	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 51332/70, din 03/11/2008 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP VASILE, lipsă cnp; DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

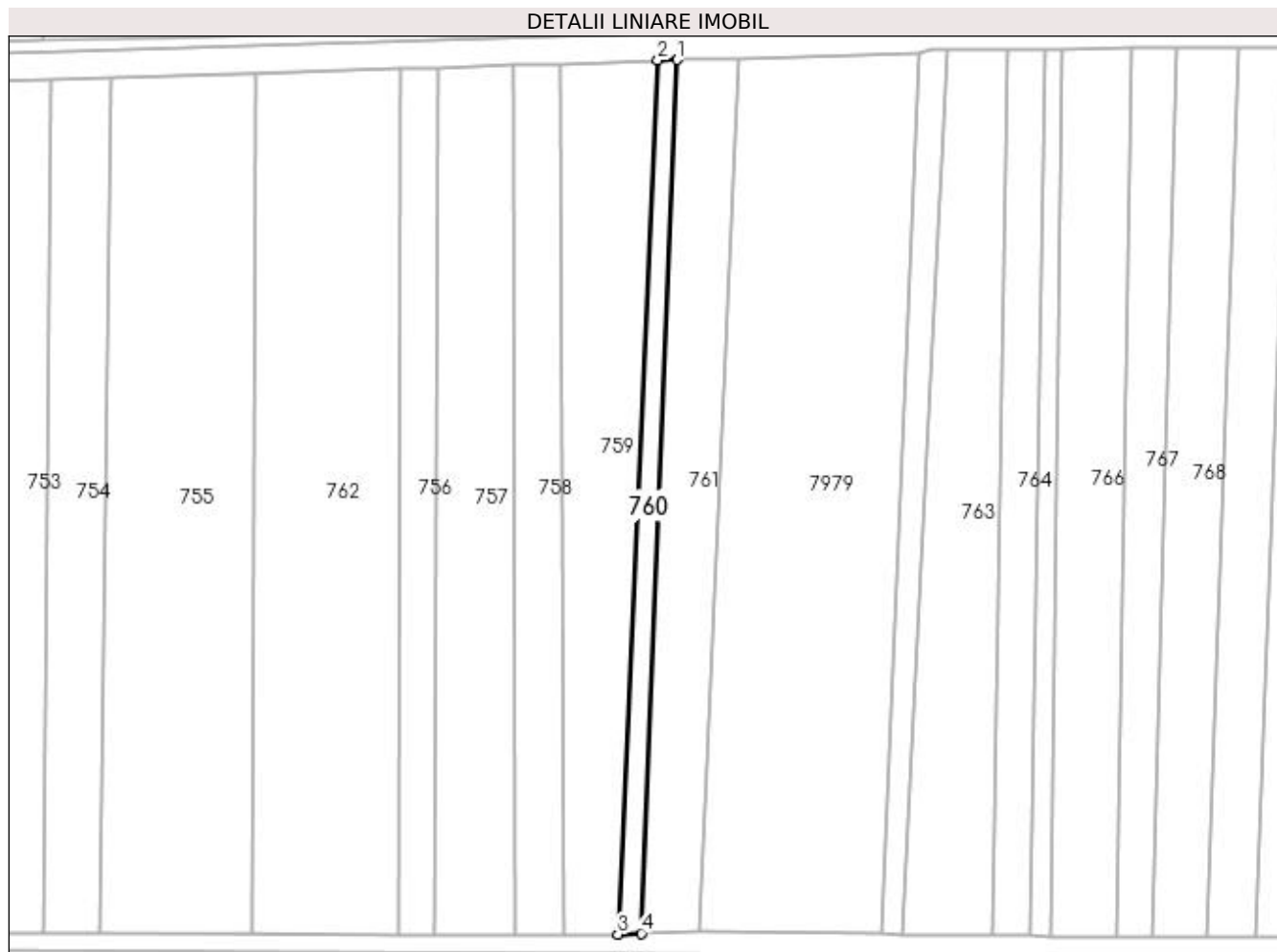
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	940	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	940	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.753,366 677.874,981	2	390.749,023 677.874,818	4.346
2	390.749,023 677.874,818	3	390.740,076 677.678,886	196.136
3	390.740,076 677.678,886	4	390.745,348 677.679,126	5.277
4	390.745,348 677.679,126	1	390.753,366 677.874,981	196.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 761**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BUTURCA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.616	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 156, din 05/11/2004 emis de NP Melania Balogh (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHETE EMANOIL

C. Partea III. SARCINI .

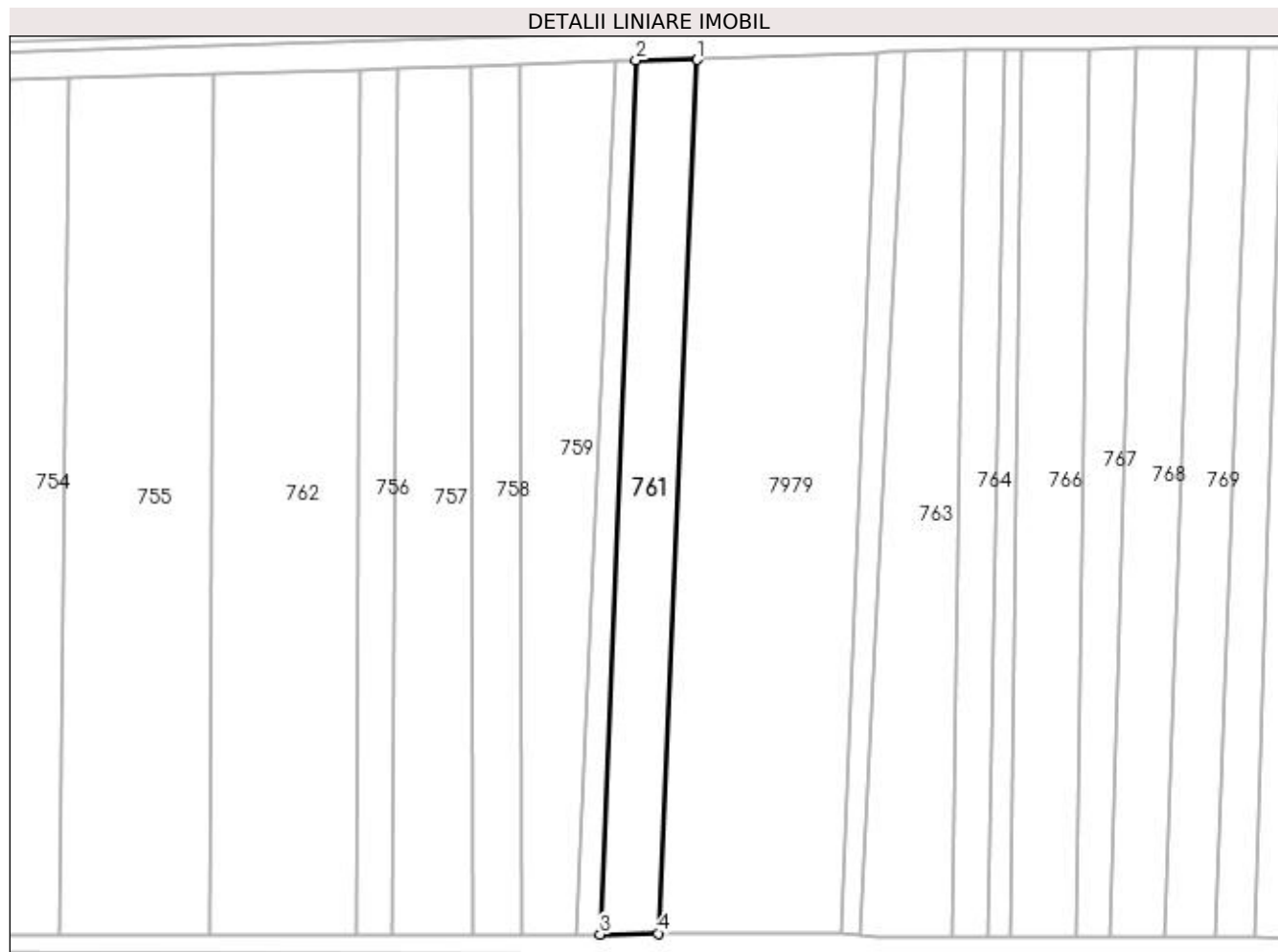
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.616	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.616	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.767,11 677.875,096	2	390.753,366 677.874,981	13.744
2	390.753,366 677.874,981	3	390.745,348 677.679,126	196.019
3	390.745,348 677.679,126	4	390.758,338 677.679,36	12.992
4	390.758,338 677.679,36	1	390.767,11 677.875,096	195.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 762**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (IERTAȘ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.340	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1966/57, din 09/12/2002 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIF MARIA

C. Partea III. SARCINI .

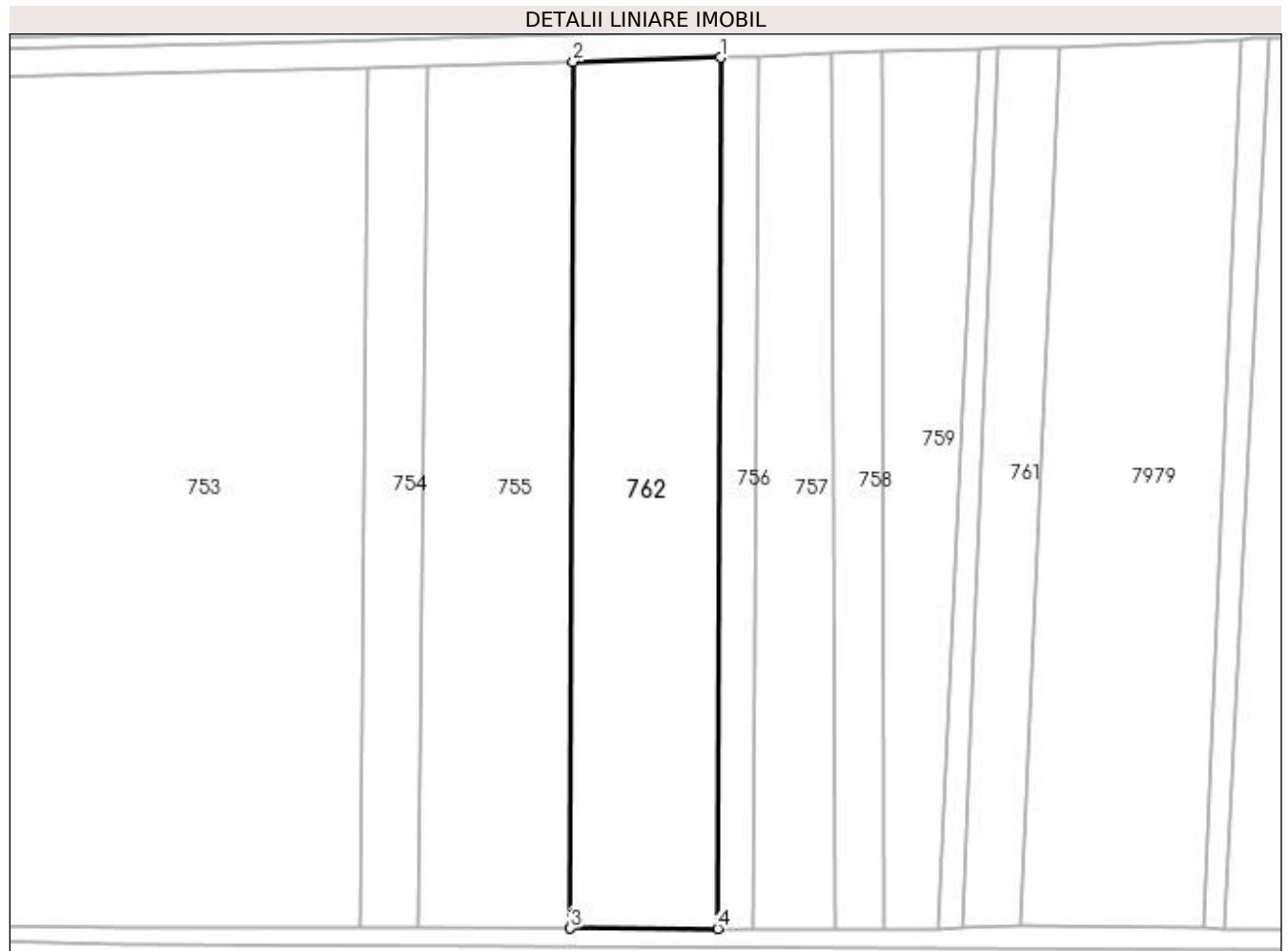
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.340	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.340	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.691,474 677.872,845	2	390.658,698 677.871,952	32.788
2	390.658,698 677.871,952	3	390.658,064 677.678,994	192.959
3	390.658,064 677.678,994	4	390.690,837 677.678,902	32.773
4	390.690,837 677.678,902	1	390.691,474 677.872,845	193.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 763**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LAZU CIURAR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.375	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43555/11, din 15/09/1998 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIF ECATERINA, LIPSĂ CNP;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

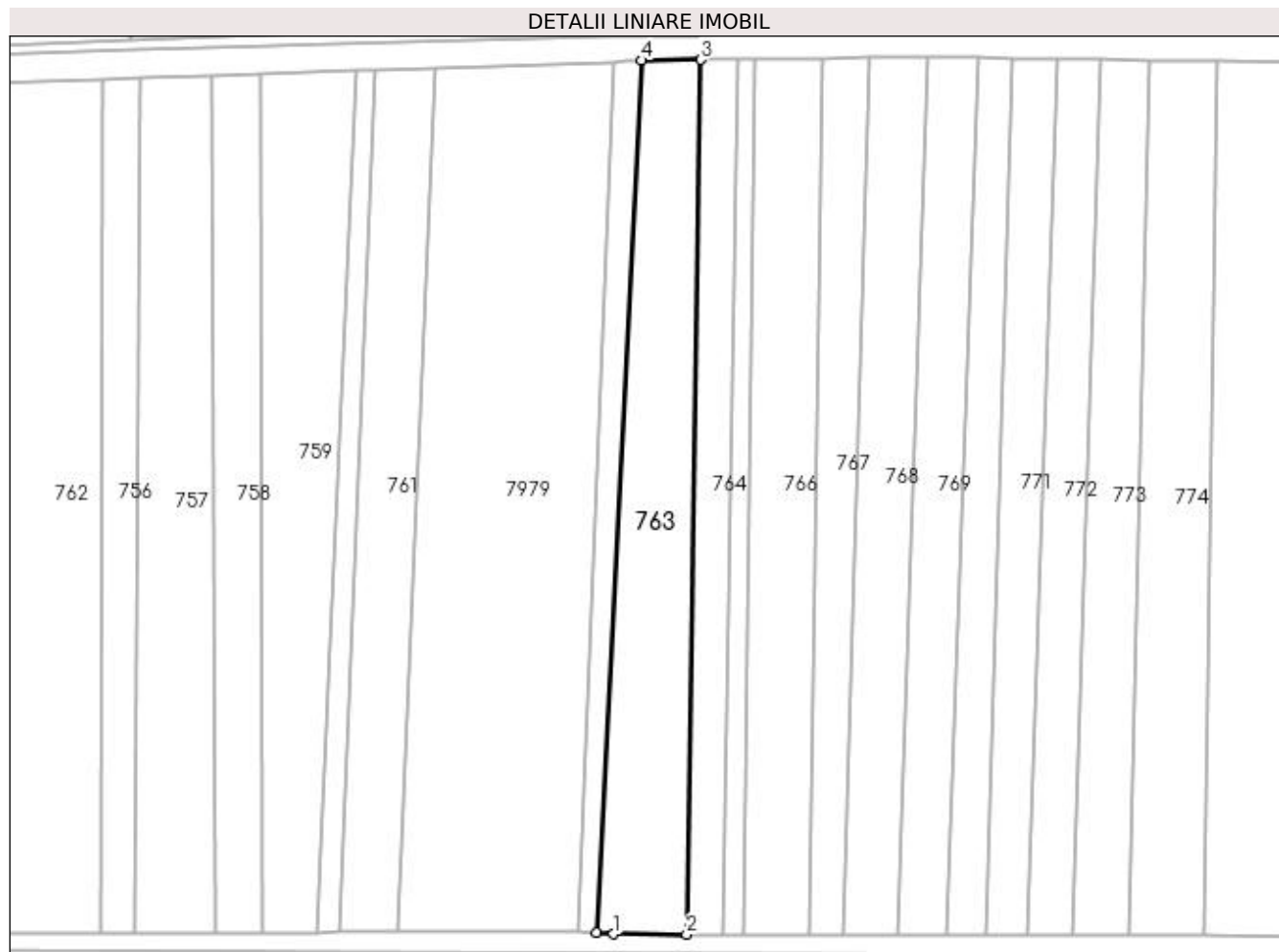
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.375	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.375	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.807,509 677.678,573	2	390.824,184 677.678,526	16.675
2	390.824,184 677.678,526	3	390.827,369 677.877,256	198.756
3	390.827,369 677.877,256	4	390.813,895 677.877,111	13.475
4	390.813,895 677.877,111	5	390.803,686 677.678,885	198.489
5	390.803,686 677.678,885	1	390.807,509 677.678,573	3.836

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 764**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LAZUL CIURARULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.659	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1938/35, din 15/03/2007 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFF MARIA , bun propriu; DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

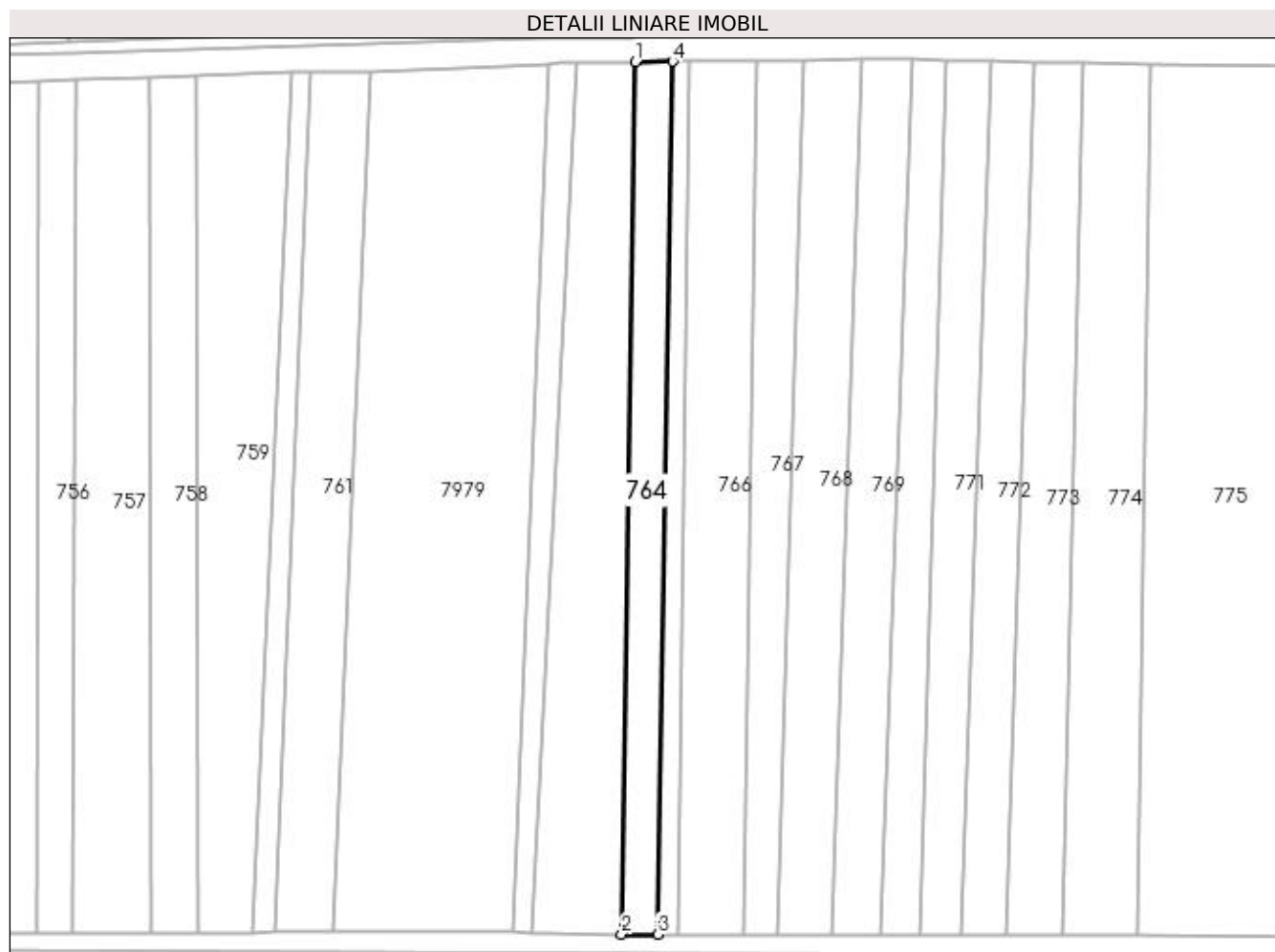
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.659	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.659	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.827,369 677.877,256	2	390.824,184 677.678,526	198.756
2	390.824,184 677.678,526	3	390.832,394 677.678,502	8.21
3	390.832,394 677.678,502	4	390.835,85 677.877,347	198.875
4	390.835,85 677.877,347	1	390.827,369 677.877,256	8.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 765**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		878	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

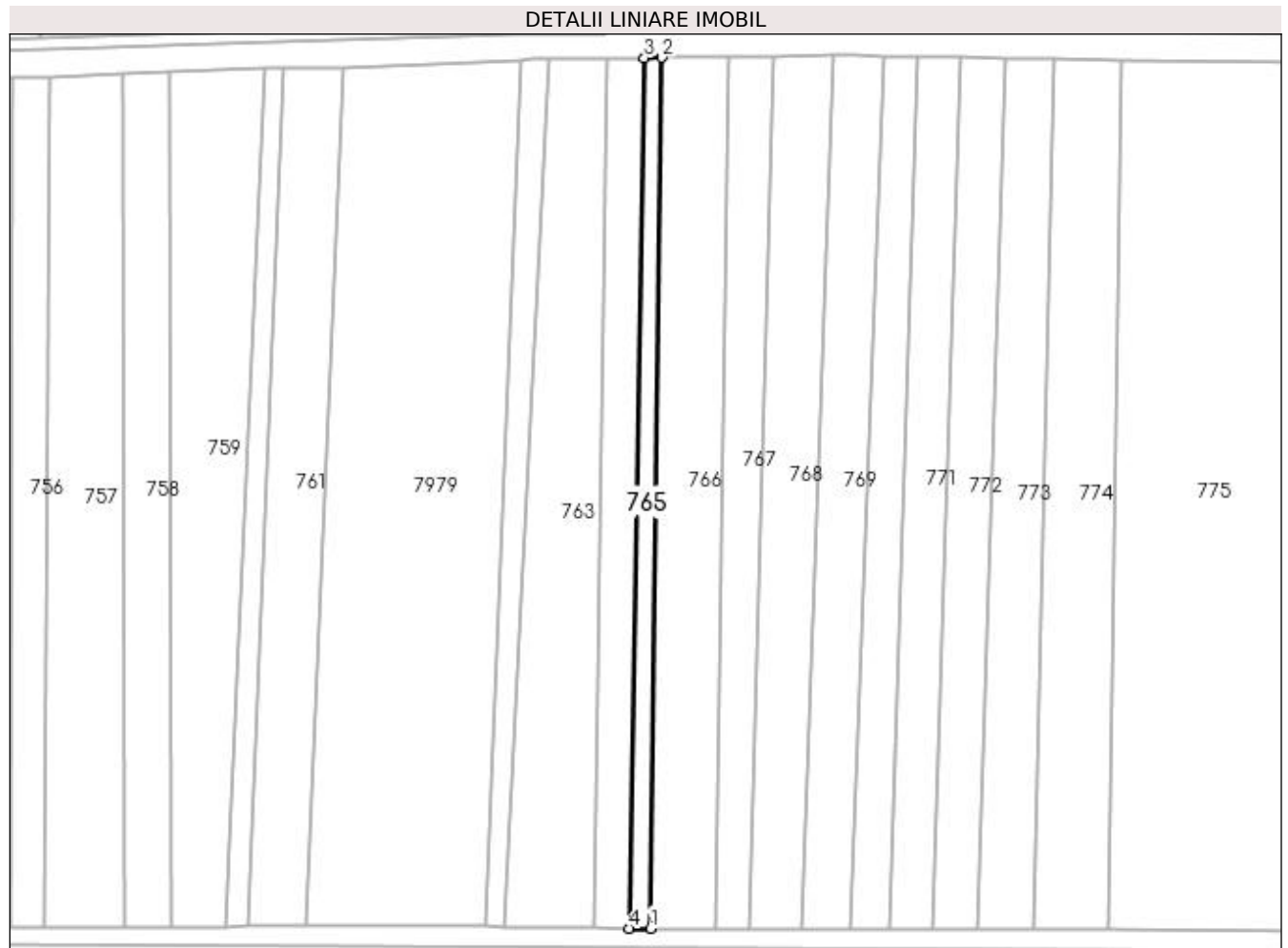
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	878	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	878	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.837,261 677.678,489	2	390.839,811 677.877,39	198.917
2	390.839,811 677.877,39	3	390.835,85 677.877,347	3.961
3	390.835,85 677.877,347	4	390.832,394 677.678,502	198.875
4	390.832,394 677.678,502	1	390.837,261 677.678,489	4.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 766**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LAZU CIURAR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1913, din 13/10/2017 emis de NP CLAUDIU MUNTEANU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN ZORICA

C. Partea III. SARCINI .

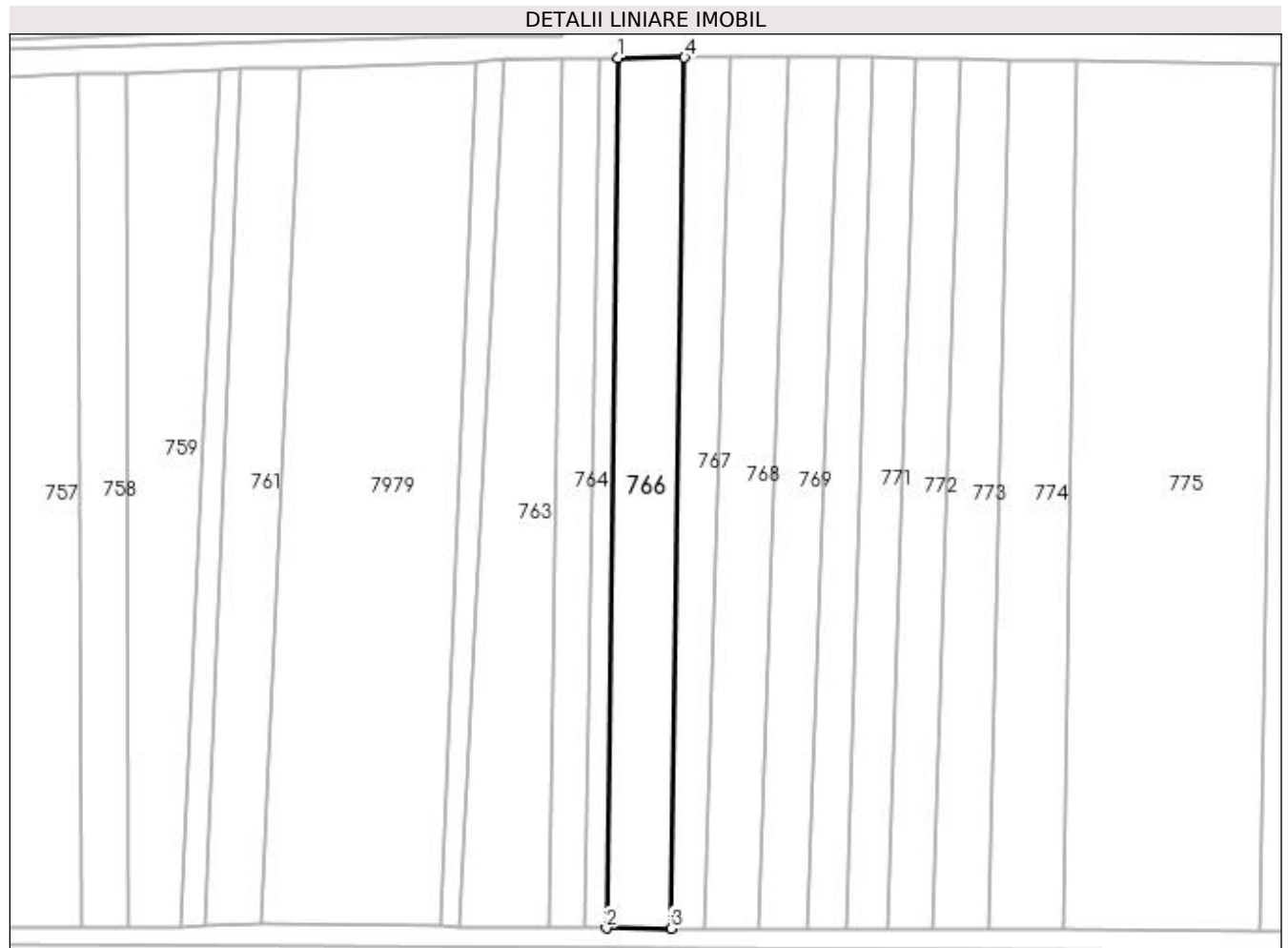
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.839,811 677.877,39	2	390.837,261 677.678,489	198.917
2	390.837,261 677.678,489	3	390.852,068 677.678,447	14.807
3	390.852,068 677.678,447	4	390.855,154 677.877,555	199.132
4	390.855,154 677.877,555	1	390.839,811 677.877,39	15.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 767**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.802	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

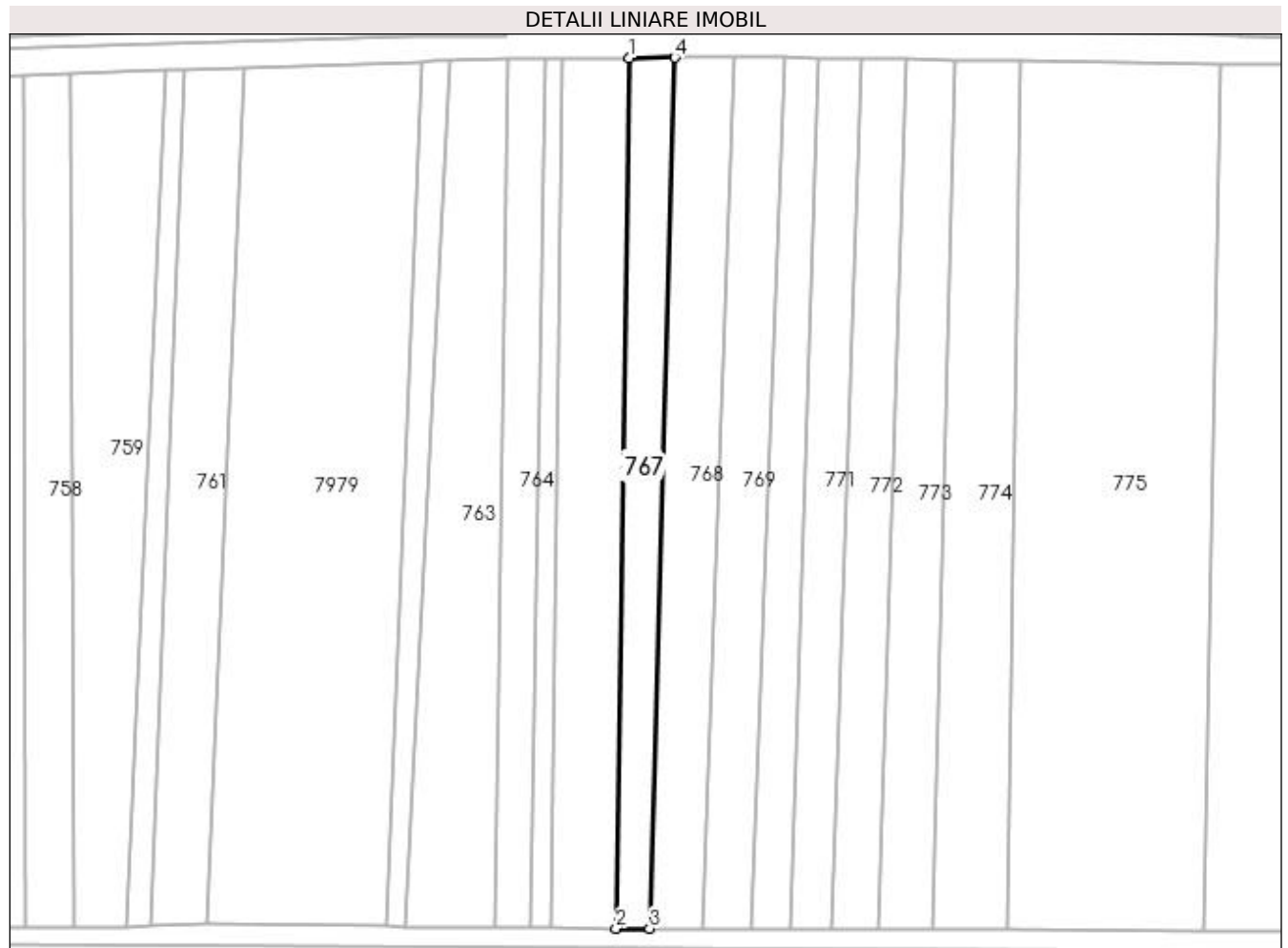
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.802	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.802	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.855,154 677.877,555	2	390.852,068 677.678,447	199.132
2	390.852,068 677.678,447	3	390.859,77 677.678,425	7.702
3	390.859,77 677.678,425	4	390.865,55 677.877,667	199.326
4	390.865,55 677.877,667	1	390.855,154 677.877,555	10.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA STEJAR)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.565	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 320, din 07/04/2021 emis de NP Hauși Irina Sabina (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BECHES ANGELICA

C. Partea III. SARCINI .

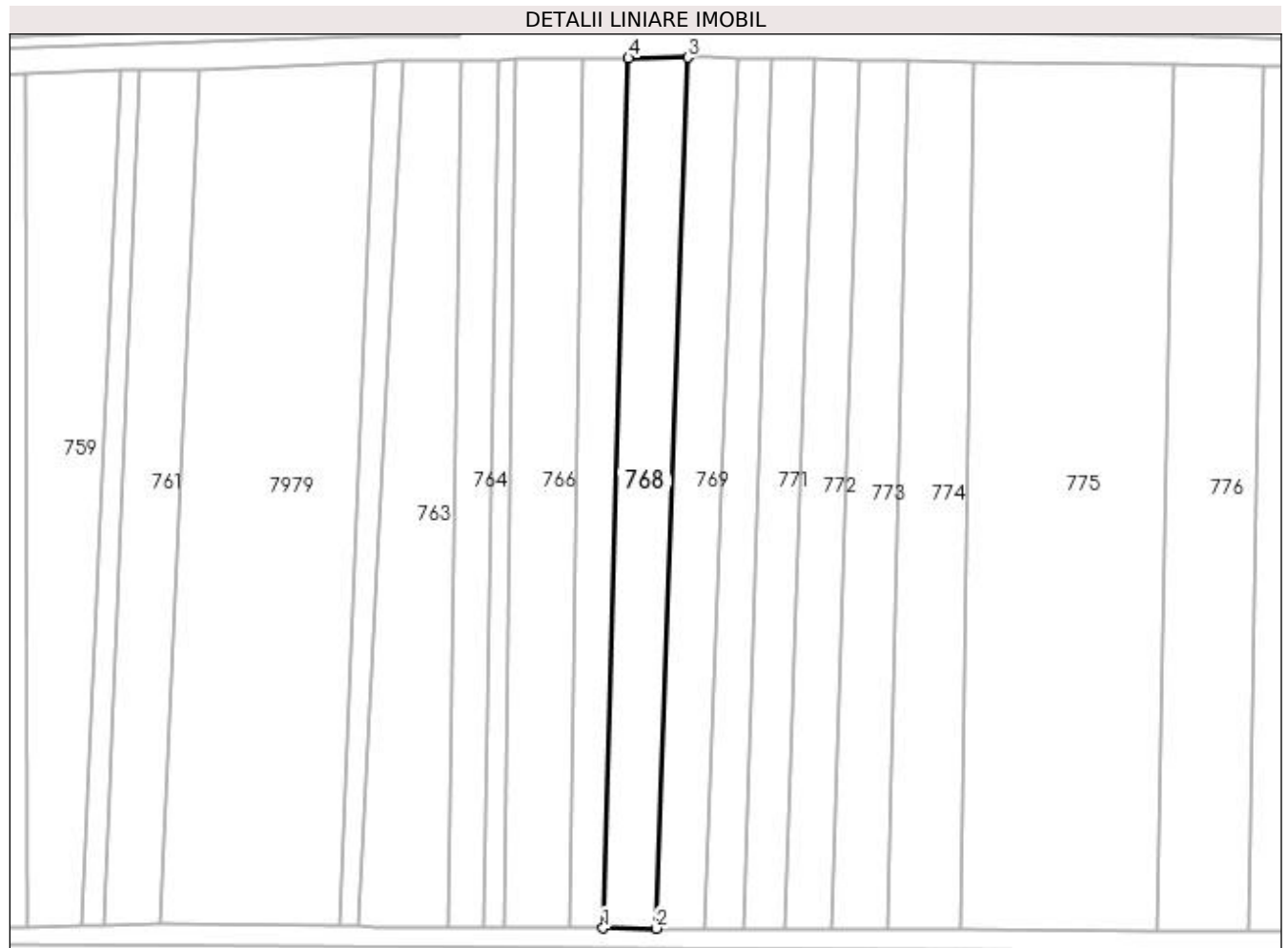
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.565	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.565	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.859,77 677.678,425	2	390.871,928 677.678,391	12.158
2	390.871,928 677.678,391	3	390.879,129 677.877,813	199.552
3	390.879,129 677.877,813	4	390.865,55 677.877,667	13.58
4	390.865,55 677.877,667	1	390.859,77 677.678,425	199.326

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 769**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:52120

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52120	2.266	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18334 / 22/03/2022		
Act Administrativ nr. 40243/10, din 19/09/2022 emis de Comisia Judeteana Maramures (TITLU DE PROPRIETATE; act administrativ nr Documentatie cadastrala vizata sub nr. 71549 din 07.12.2018, emis de OCPI Maramures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Legii nr. 18/1991, a Legii nr. 1/2000 si a Legii nr. 247/2005 republicate, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAP VASILE , lipsa cnp;	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CFE 52120 Sacalasseni, in rangul nr 18334/22-03-2022</i>		

C. Partea III. SARCINI .

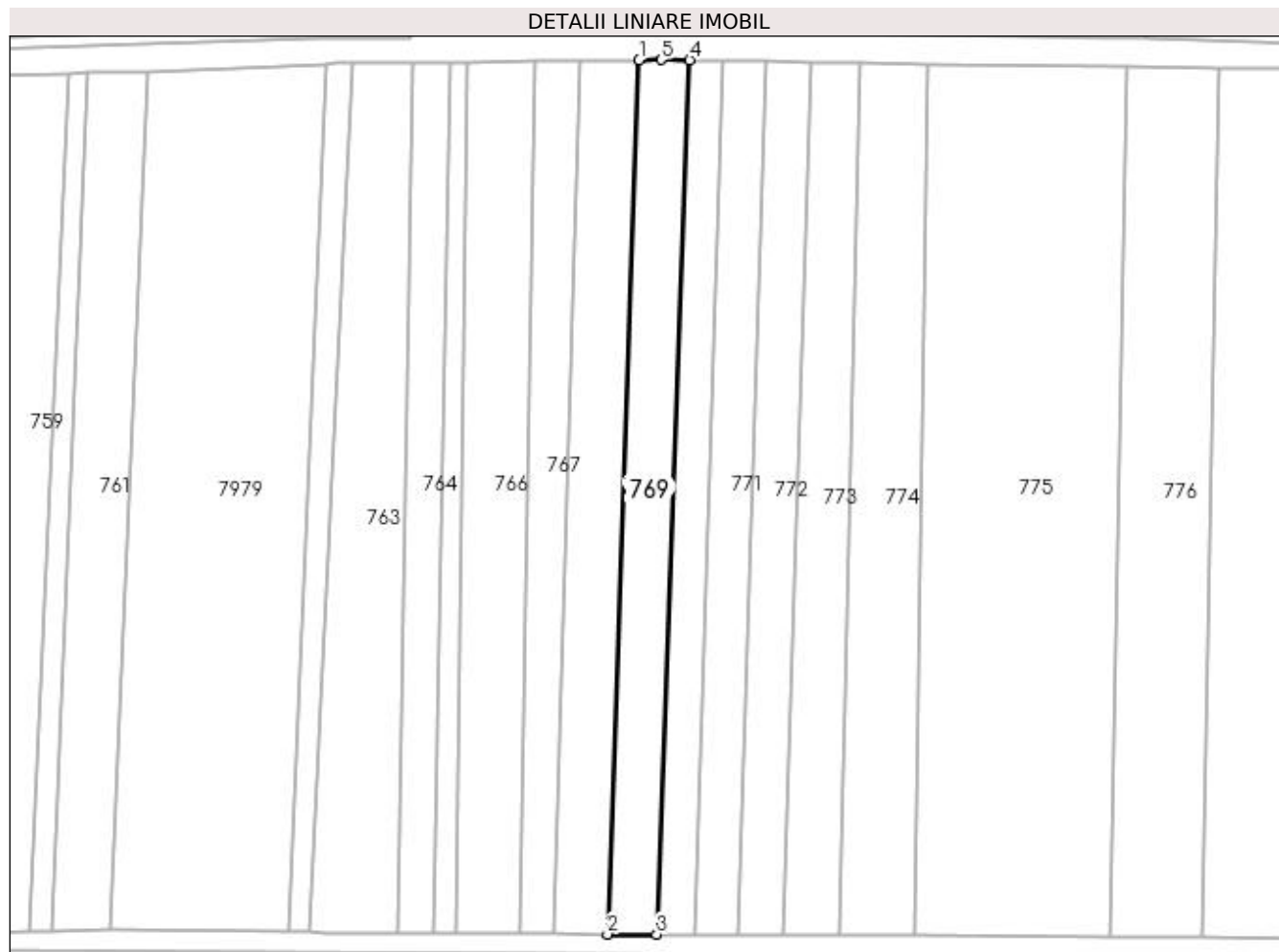
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52120	2.266	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.266	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.879,129 677.877,813	2	390.871,928 677.678,391	199.552
2	390.871,928 677.678,391	3	390.883,124 677.678,359	11.196
3	390.883,124 677.678,359	4	390.890,649 677.877,753	199.536
4	390.890,649 677.877,753	5	390.884,186 677.877,867	6.464
5	390.884,186 677.877,867	1	390.879,129 677.877,813	5.057

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 770**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (JEGAR)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.641	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 52, din 21/12/2015 emis de NP Măgurean Mihai (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFF VASILE

C. Partea III. SARCINI .

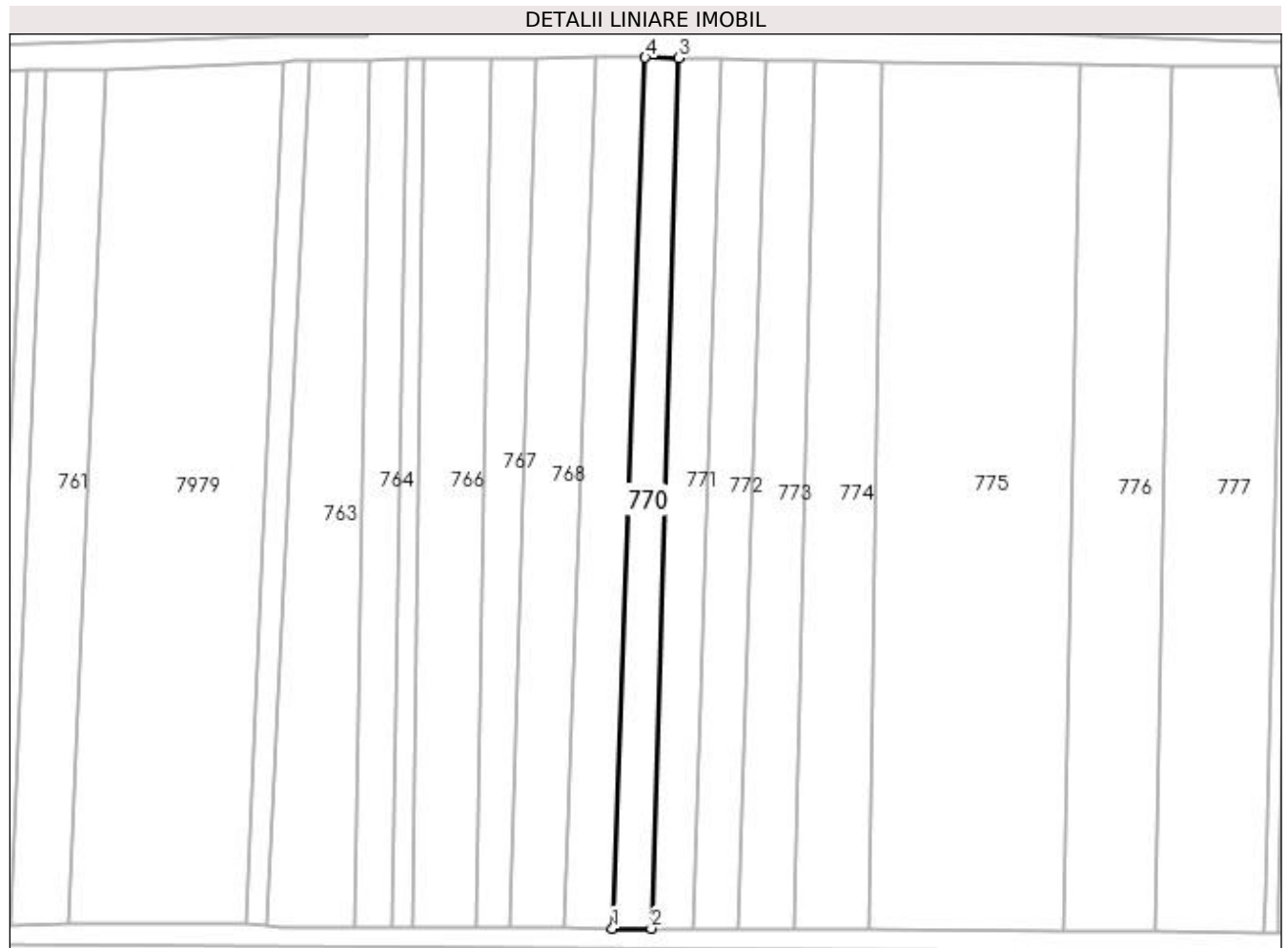
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.641	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.641	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.883,124 677.678,359	2	390.892,006 677.678,334	8.882
2	390.892,006 677.678,334	3	390.898,226 677.877,62	199.383
3	390.898,226 677.877,62	4	390.890,649 677.877,753	7.578
4	390.890,649 677.877,753	1	390.883,124 677.678,359	199.536

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 771**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA BUTURCA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.949	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 459, din 31/03/2016 emis de Np Melania Balogh (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFF ELEONORA, bun propriu;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

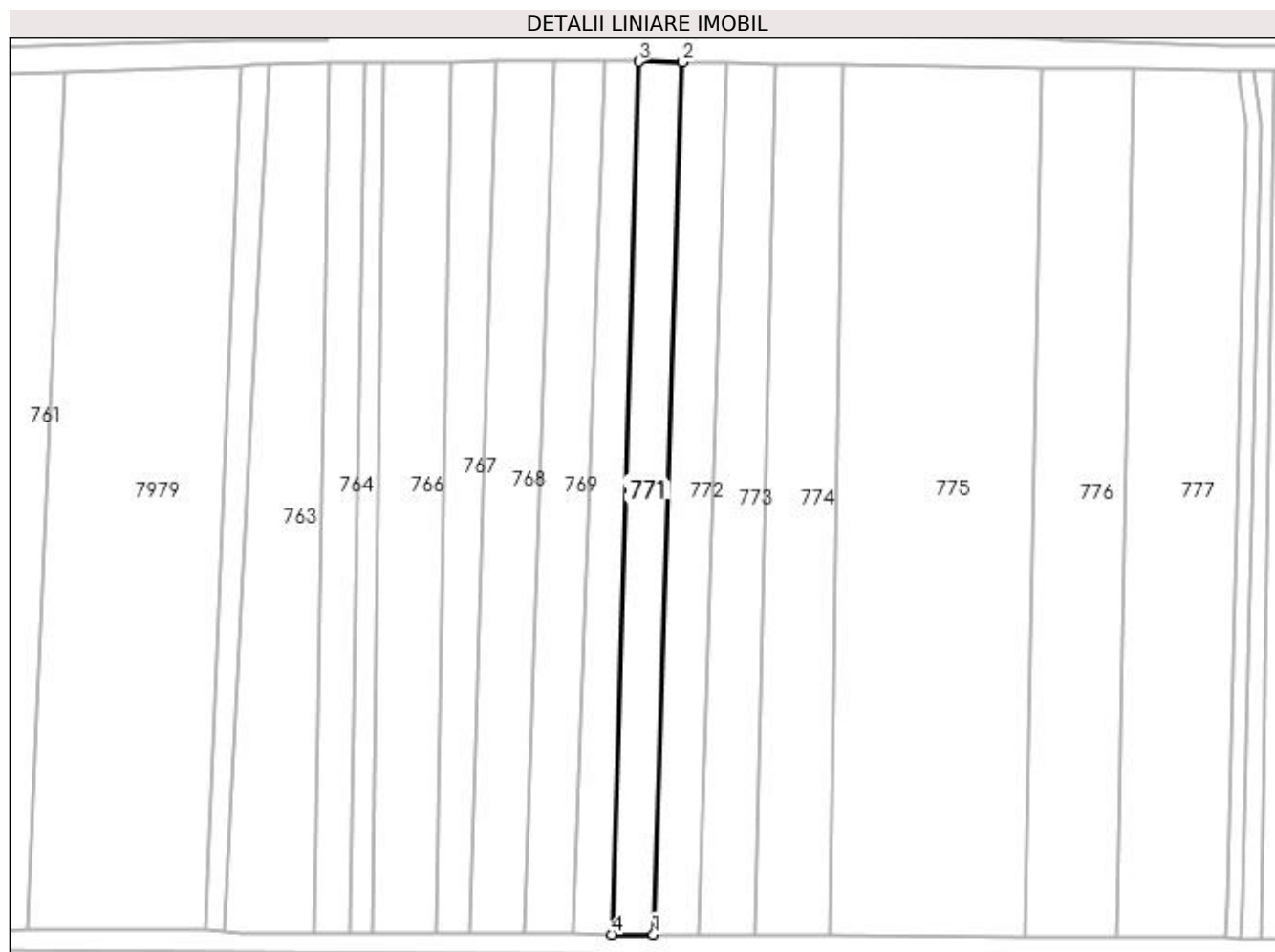
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.949	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.949	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.901,55 677.678,307	2	390.908,238 677.877,445	199.25
2	390.908,238 677.877,445	3	390.898,226 677.877,62	10.014
3	390.898,226 677.877,62	4	390.892,006 677.678,334	199.383
4	390.892,006 677.678,334	1	390.901,55 677.678,307	9.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 772**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (IETAȘ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.052	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6007/31, din 03/10/2000 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPȘE IULIANA DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

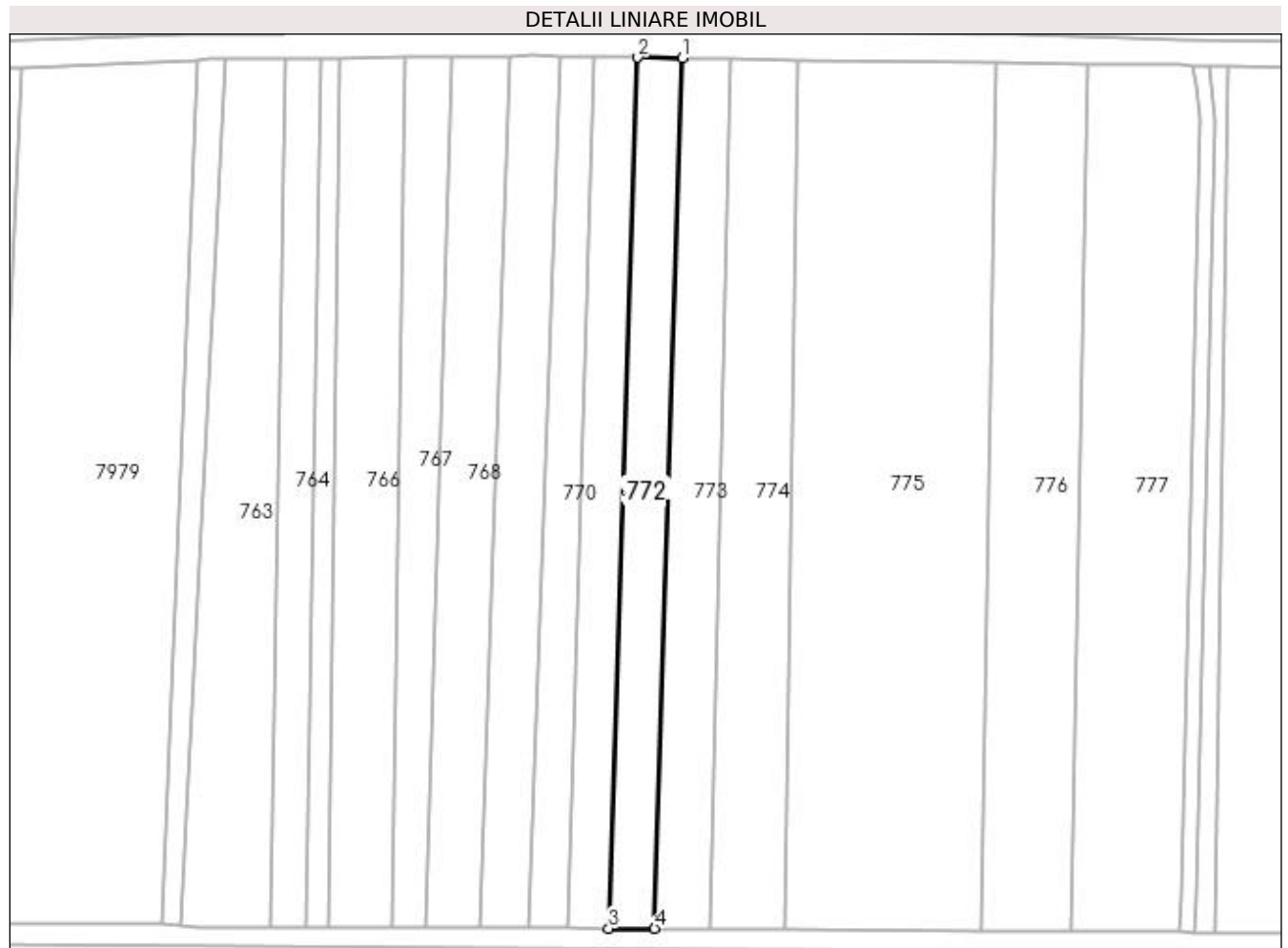
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.052	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.052	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.918,359 677.877,267	2	390.908,238 677.877,445	10.123
2	390.908,238 677.877,445	3	390.901,55 677.678,307	199.25
3	390.901,55 677.678,307	4	390.912,038 677.678,278	10.488
4	390.912,038 677.678,278	1	390.918,359 677.877,267	199.089

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 773**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LAZUL CIURARULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.380 Masurata: 2.379	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1938/35, din 15/03/2007 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFF MARIA DEFUNCT :Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

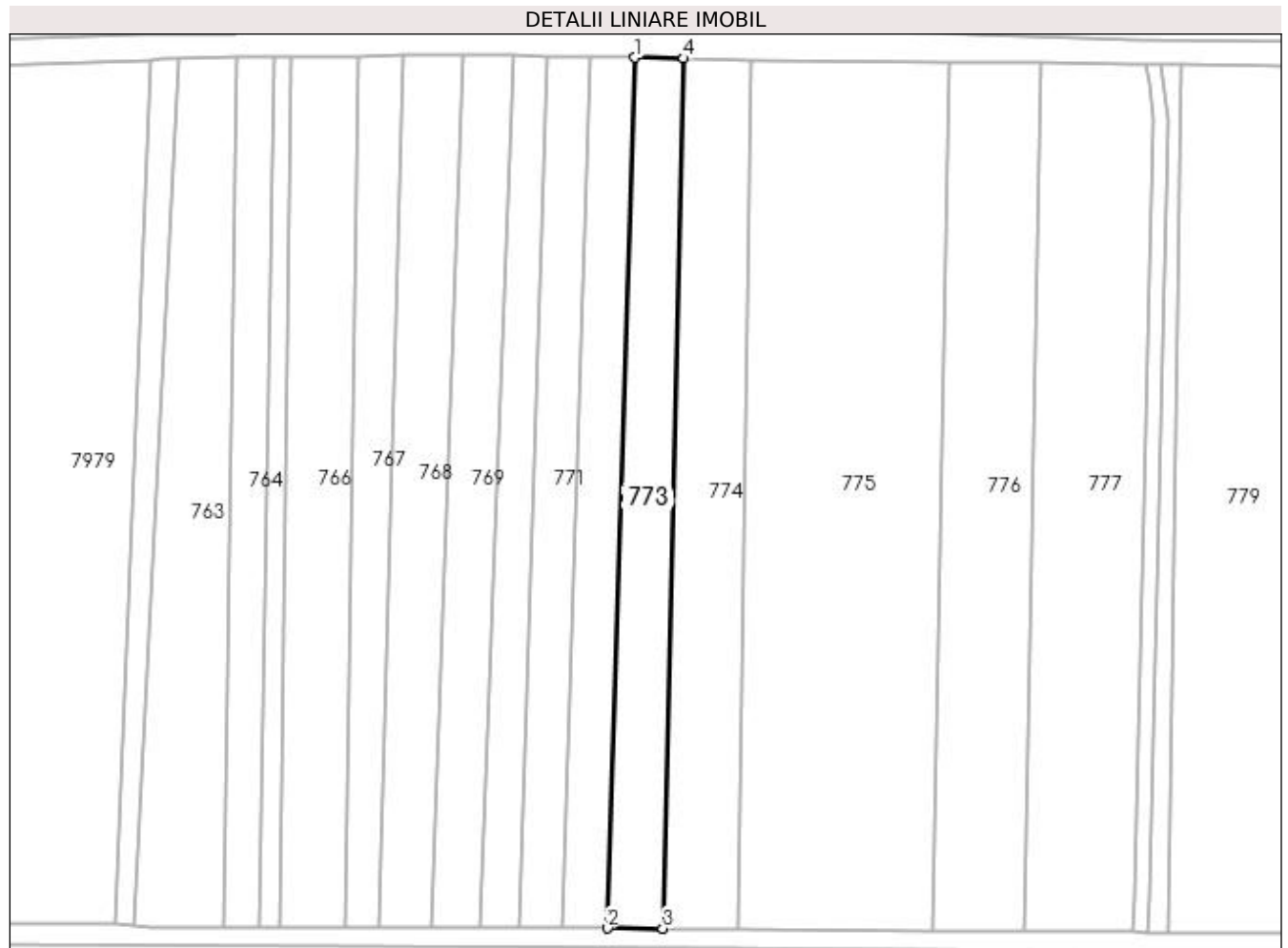
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.380	
	Masurata: 2.379	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.379	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.918,359 677.877,267	2	390.912,038 677.678,278	199.089
2	390.912,038 677.678,278	3	390.924,757 677.678,242	12.719
3	390.924,757 677.678,242	4	390.929,559 677.877,07	198.886
4	390.929,559 677.877,07	1	390.918,359 677.877,267	11.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 774**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (IERTAȘ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.212	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50555/58, din 30/04/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TARȚA IOAN , lipsa cnp;
Act Administrativ nr. 8047, din 16/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) UNGUR MARIA

C. Partea III. SARCINI .

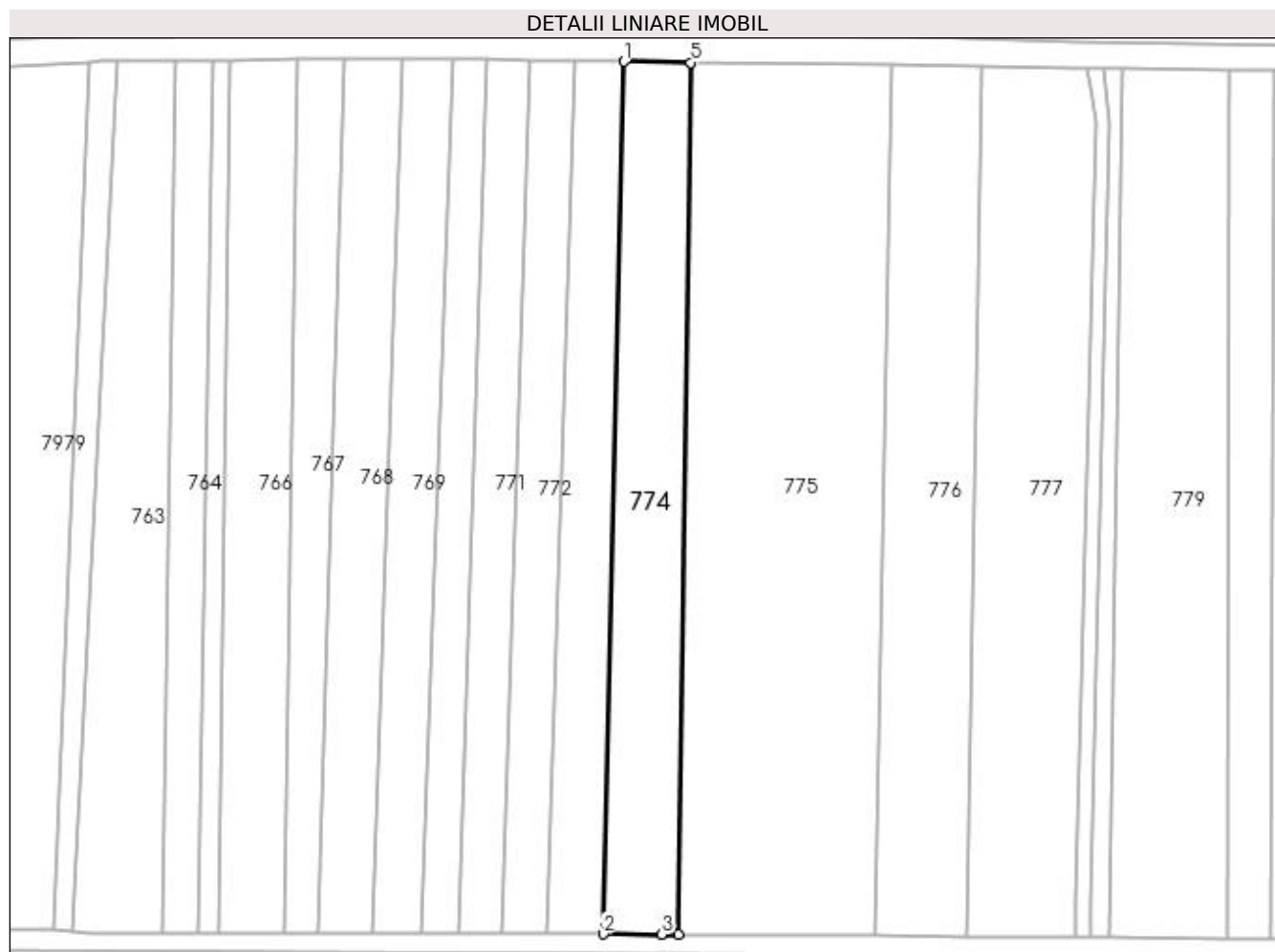
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.212	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.212	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.929,559 677.877,07	2	390.924,757 677.678,242	198.886
2	390.924,757 677.678,242	3	390.938,137 677.678,204	13.38
3	390.938,137 677.678,204	4	390.941,88 677.678,176	3.743
4	390.941,88 677.678,176	5	390.944,756 677.876,804	198.649
5	390.944,756 677.876,804	1	390.929,559 677.877,07	15.199

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 775**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.972	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

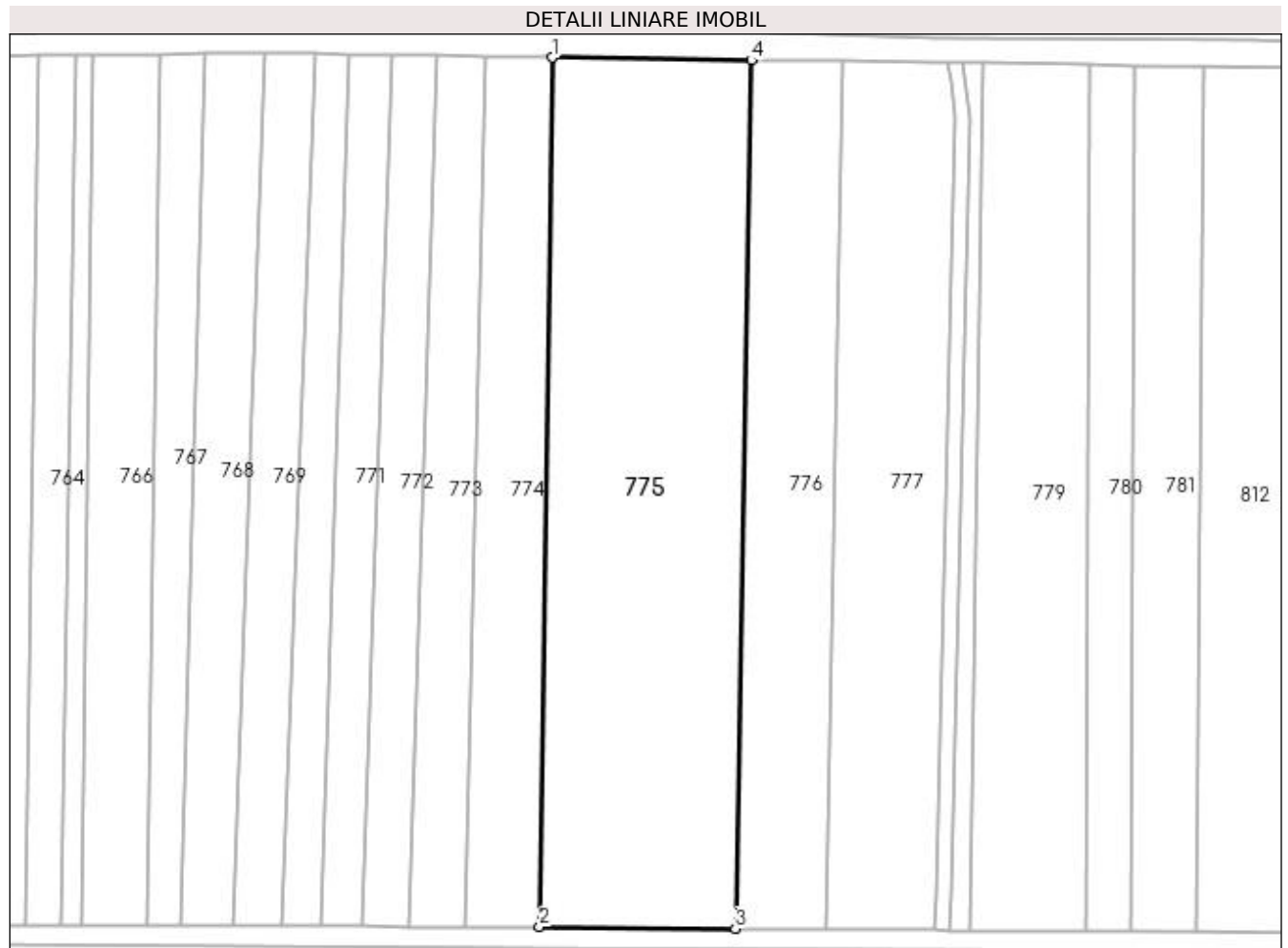
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.972	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.972	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.944,756 677.876,804	2	390.941,88 677.678,176	198.649
2	390.941,88 677.678,176	3	390.986,656 677.677,842	44.777
3	390.986,656 677.677,842	4	390.990,368 677.876,182	198.375
4	390.990,368 677.876,182	1	390.944,756 677.876,804	45.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 776**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LAZUL CIURARULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.142	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 320, din 07/04/2021 emis de NP Hauși Irina Sabina (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BECHES ANGELICA

C. Partea III. SARCINI .

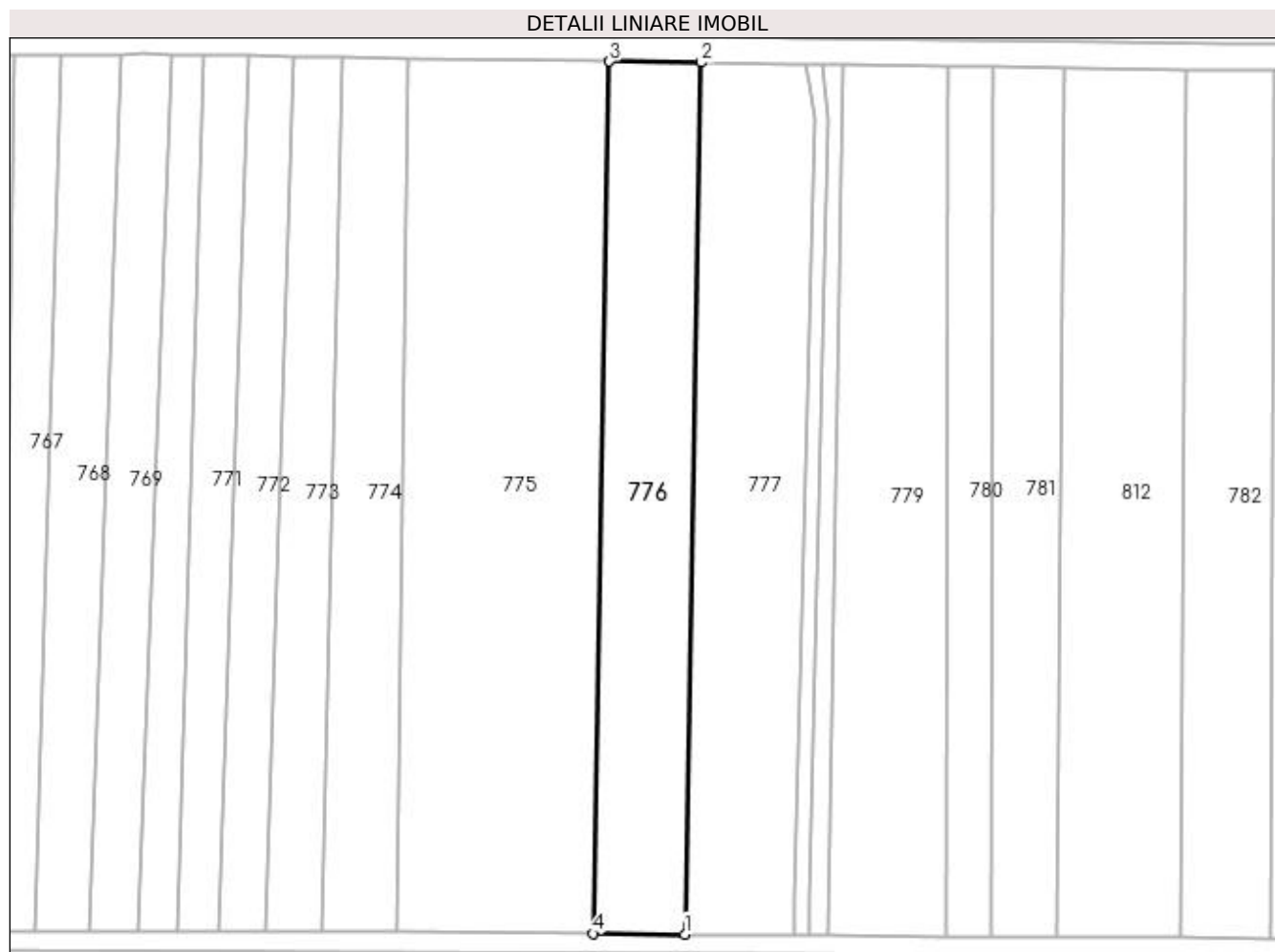
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.142	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.142	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.007,548 677.677,686	2	391.011,24 677.875,95	198.298
2	391.011,24 677.875,95	3	390.990,368 677.876,182	20.873
3	390.990,368 677.876,182	4	390.986,656 677.677,842	198.375
4	390.986,656 677.677,842	1	391.007,548 677.677,686	20.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 777**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (MĂRGHITAUA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.036	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 158, din 06/10/2004 emis de NP CARDOȘ STELUȚA ELENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) CONTIU AURELIA-CATITA, BUN PROPRIU;

C. Partea III. SARCINI .

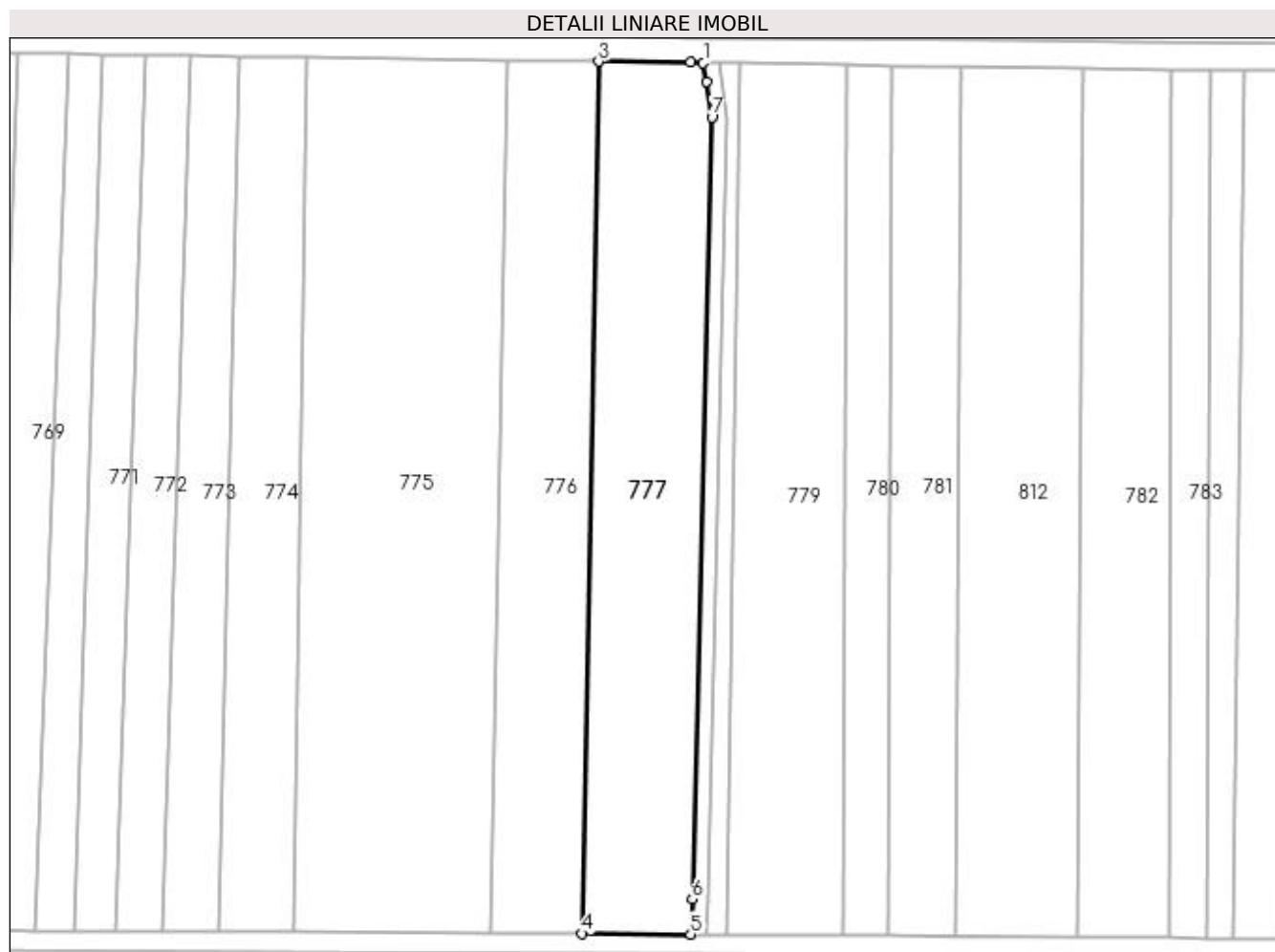
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.036	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.036	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.035,082 677.875,668	2	391.032,133 677.875,717	2.949
2	391.032,133 677.875,717	3	391.011,24 677.875,95	20.894
3	391.011,24 677.875,95	4	391.007,548 677.677,686	198.298
4	391.007,548 677.677,686	5	391.032,23 677.677,502	24.683
5	391.032,23 677.677,502	6	391.032,589 677.685,503	8.009

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.032,589 677.685,503	7	391.037,036 677.863,314	177.867
7	391.037,036 677.863,314	8	391.035,89 677.871,357	8.124
8	391.035,89 677.871,357	1	391.035,082 677.875,668	4.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 778**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, MARGHITAUA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		735	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 51332/70, din 03/11/2008 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAP VASILE, lipsă cnp; DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

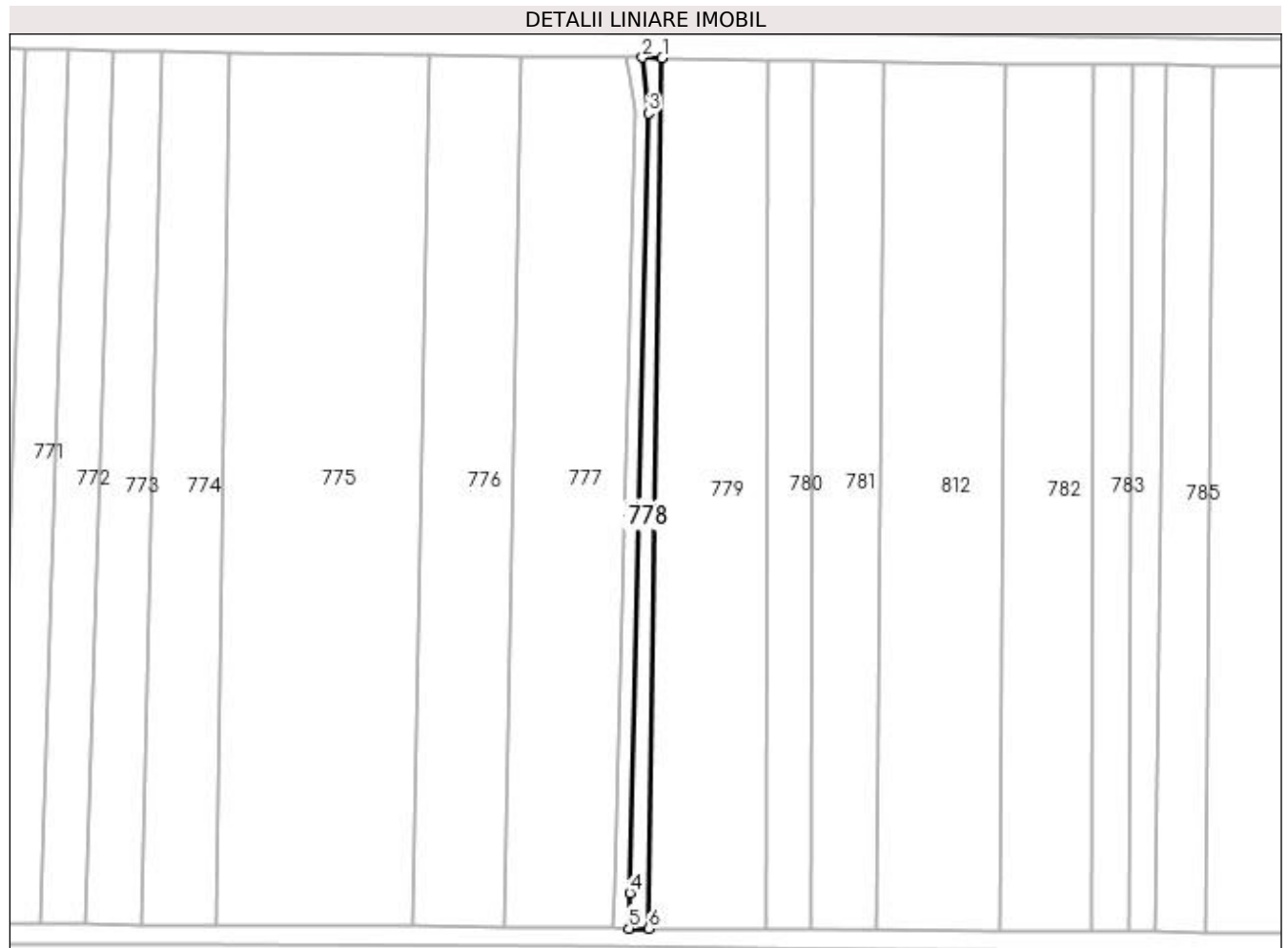
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	735	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	735	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.043,324 677.875,532	2	391.038,82 677.875,607	4.505
2	391.038,82 677.875,607	3	391.040,22 677.862,939	12.745
3	391.040,22 677.862,939	4	391.035,97 677.685,403	177.587
4	391.035,97 677.685,403	5	391.035,751 677.677,385	8.021
5	391.035,751 677.677,385	6	391.040,282 677.677,36	4.531

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.040,282 677.677,36	1	391.043,324 677.875,532	198.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 779**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.034	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

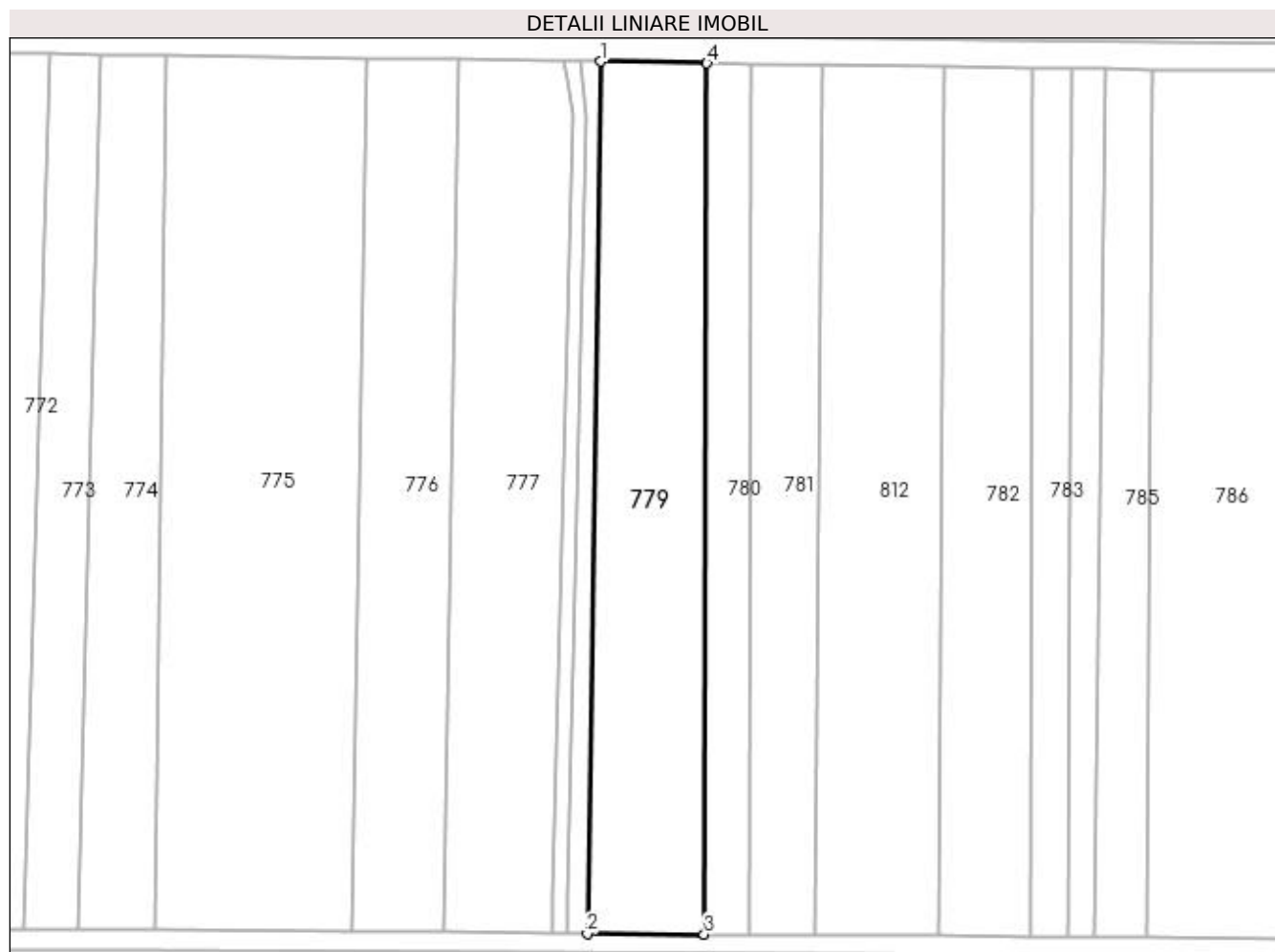
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.034	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.034	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.043,324 677.875,532	2	391.040,282 677.677,36	198.195
2	391.040,282 677.677,36	3	391.066,885 677.677,212	26.603
3	391.066,885 677.677,212	4	391.067,556 677.875,125	197.914
4	391.067,556 677.875,125	1	391.043,324 677.875,532	24.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 780**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LAZU CIURAR)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.017	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43555/76, din 07/08/2000 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAȘCA DOMNICA DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

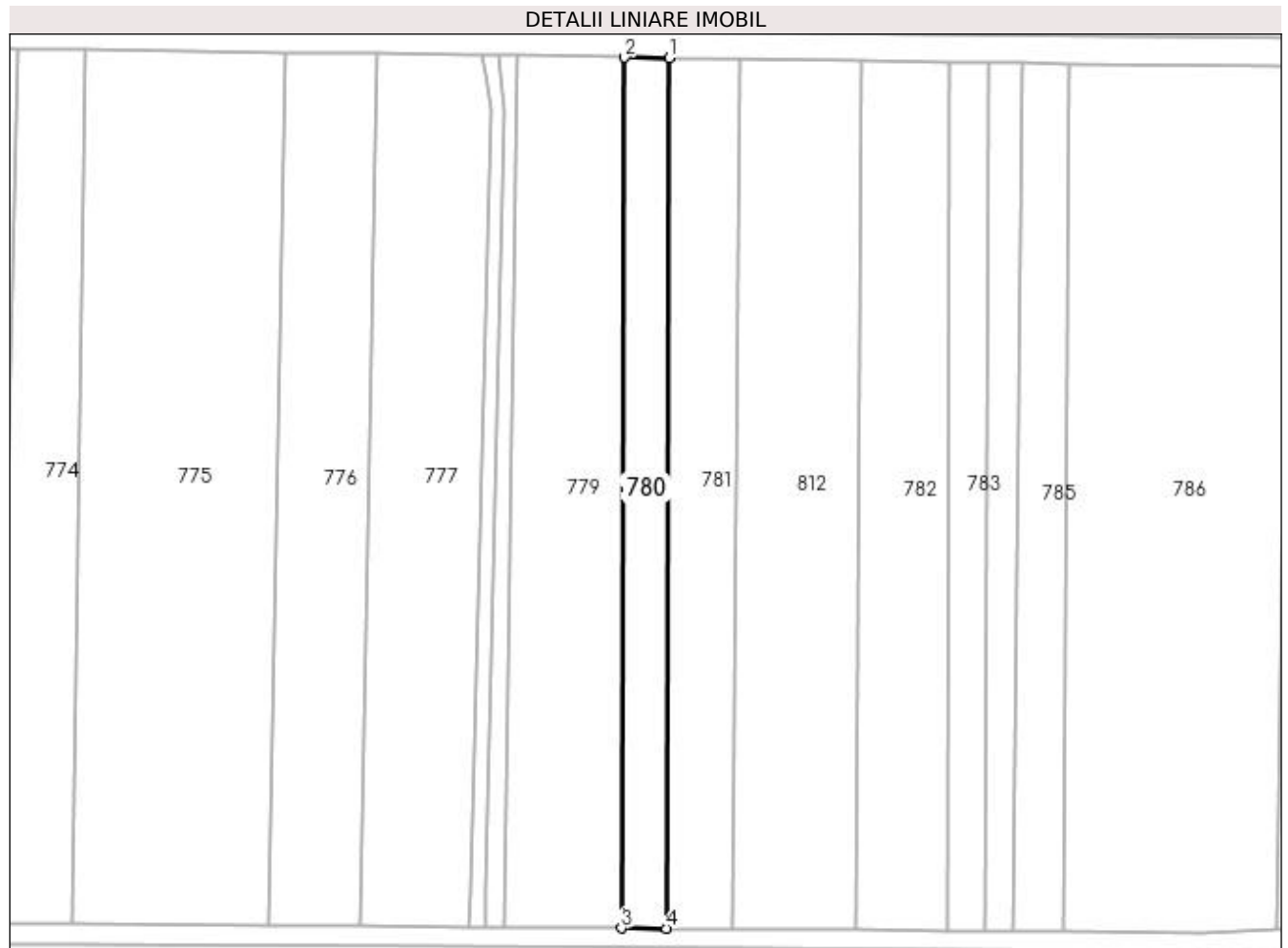
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.017	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.017	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.077,769 677.874,953	2	391.067,556 677.875,125	10.214
2	391.067,556 677.875,125	3	391.066,885 677.677,212	197.914
3	391.066,885 677.677,212	4	391.077,061 677.677,156	10.176
4	391.077,061 677.677,156	1	391.077,769 677.874,953	197.798

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 781**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.074	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

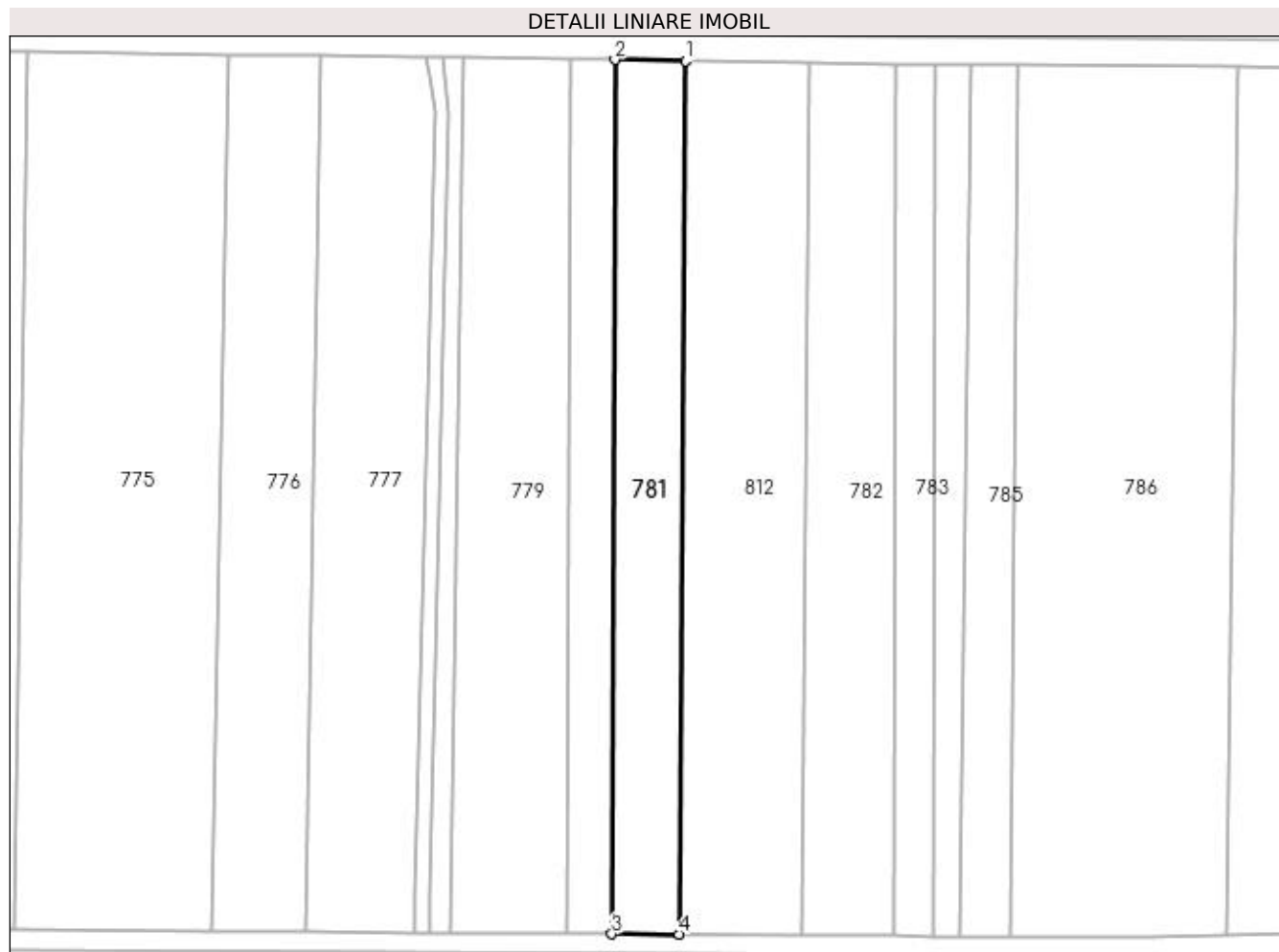
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.074	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.074	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	391.093,669 677.874,702	2	391.077,769 677.874,953	15.902
2	391.077,769 677.874,953	3	391.077,061 677.677,156	197.798
3	391.077,061 677.677,156	4	391.092,252 677.677,055	15.191
4	391.092,252 677.677,055	1	391.093,669 677.874,702	197.652

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 782**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BUTURCA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.012	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6007/14, din 03/06/2000 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERCIU RUBEN , LIPSĂ CNP;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

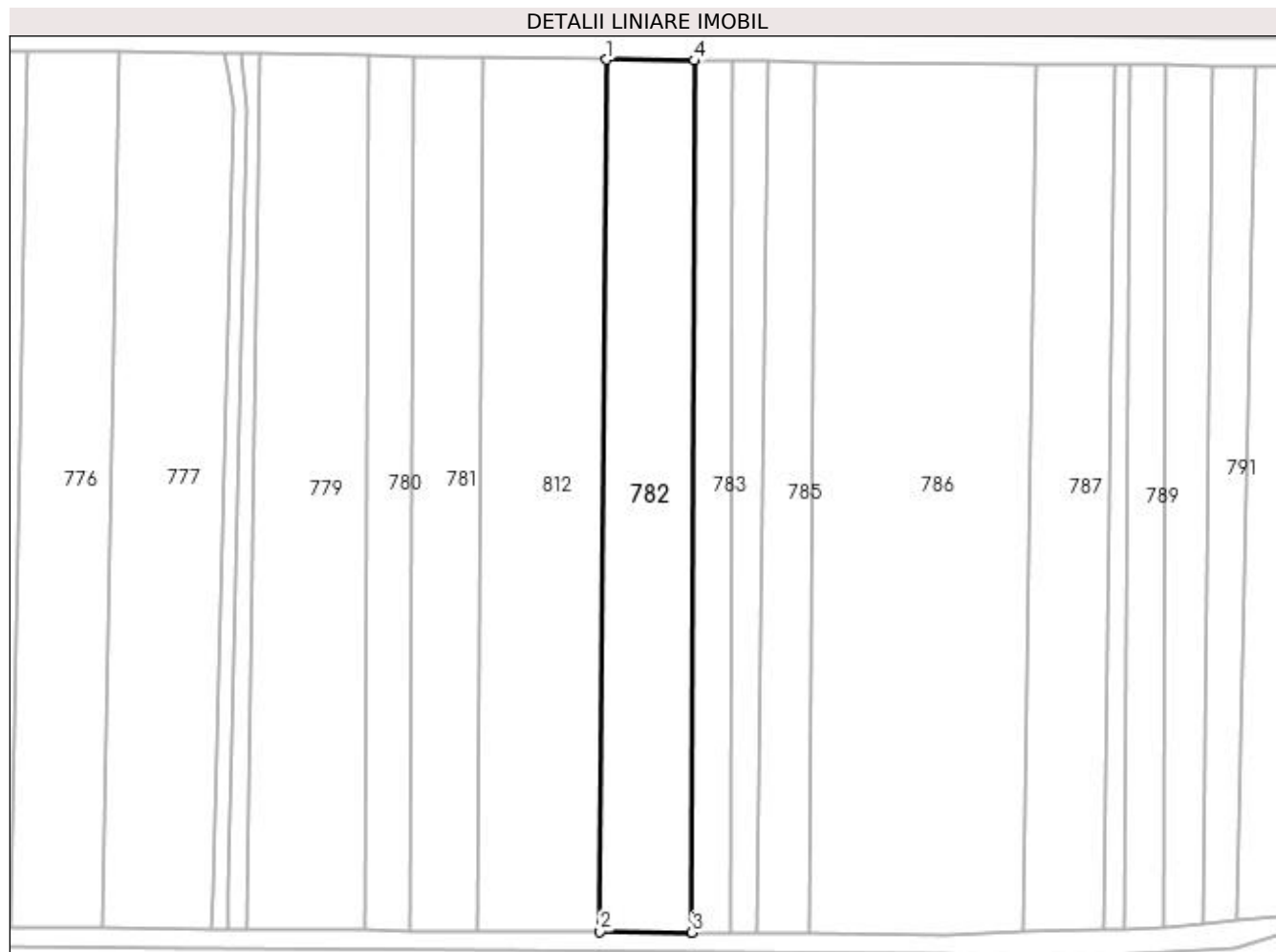
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.012	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.012	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	391.121,608 677.874,261	2	391.120,192 677.676,87	197.396
2	391.120,192 677.676,87	3	391.141,007 677.676,709	20.816
3	391.141,007 677.676,709	4	391.141,449 677.874,029	197.32
4	391.141,449 677.874,029	1	391.121,608 677.874,261	19.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 783**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (IERTAȘ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.739	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6007/25, din 06/07/2000 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERCIU IOAN , și soția; DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

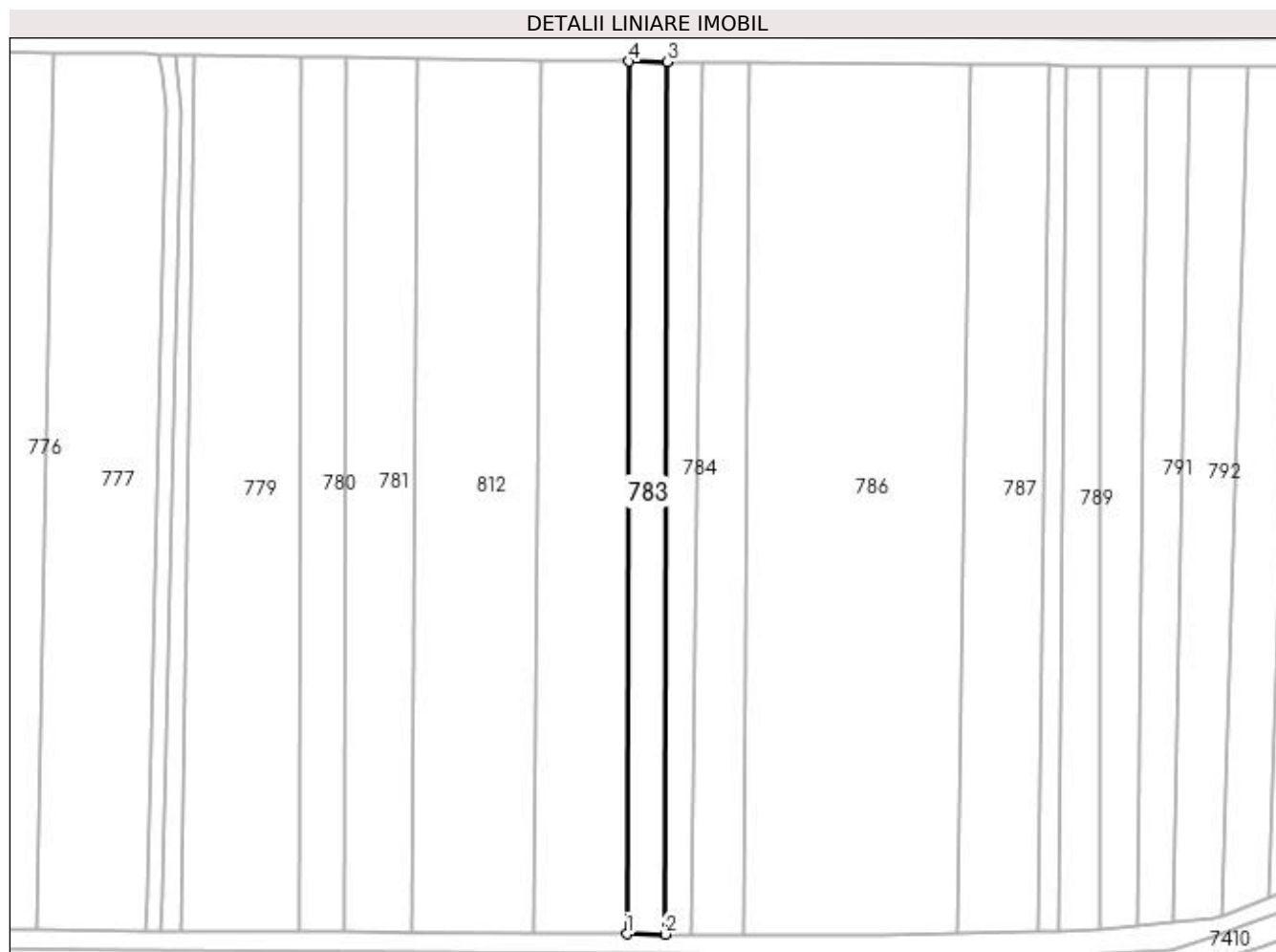
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.739	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.739	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.141,007 677.676,709	2	391.149,752 677.676,642	8.745
2	391.149,752 677.676,642	3	391.150,331 677.873,95	197.309
3	391.150,331 677.873,95	4	391.141,449 677.874,029	8.882
4	391.141,449 677.874,029	1	391.141,007 677.676,709	197.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 784**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (MARDITANĂ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.368	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 45589/22, din 20/11/2002 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

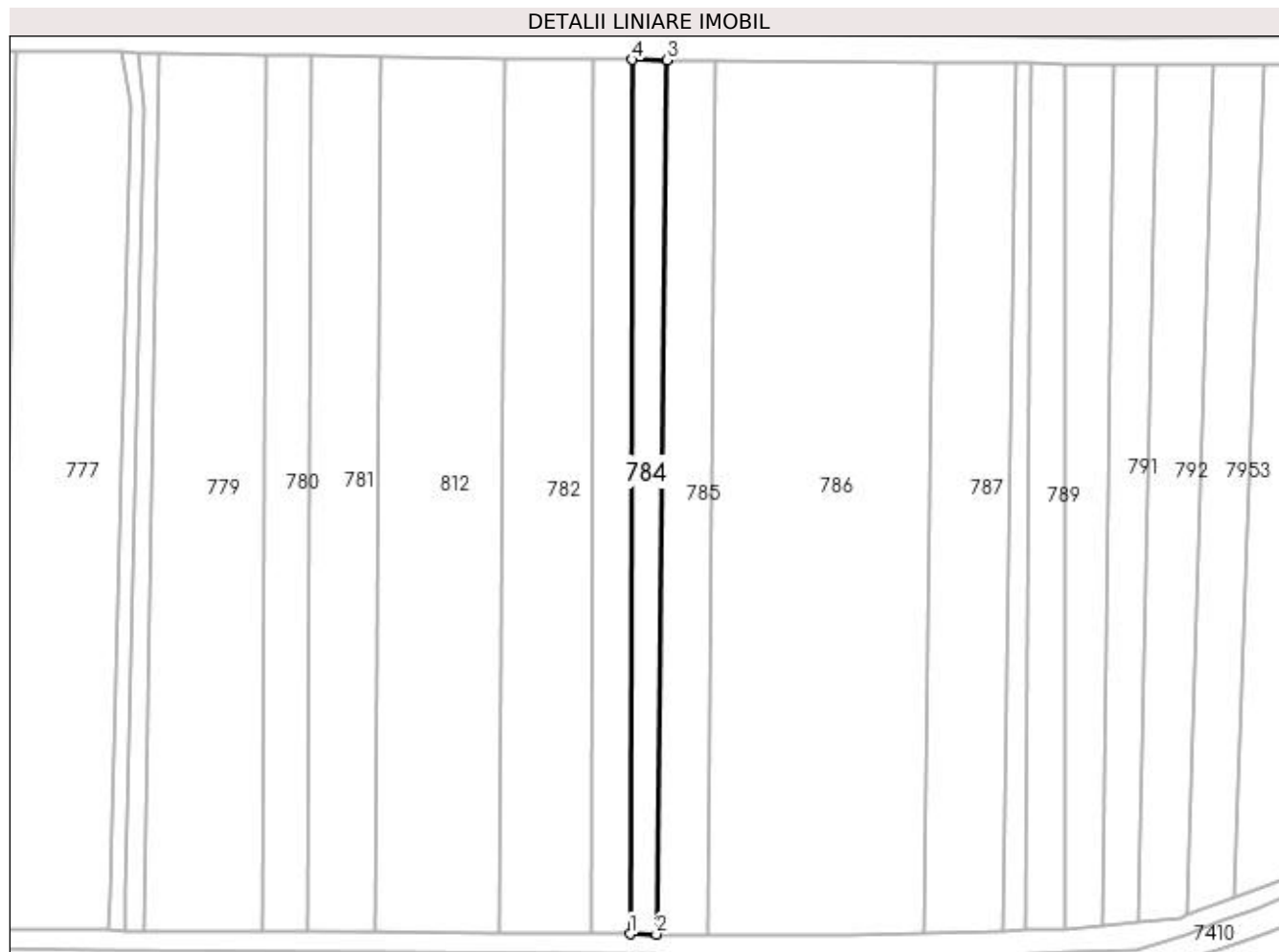
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.368	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.368	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.149,752 677.676,642	2	391.155,729 677.676,596	5.977
2	391.155,729 677.676,596	3	391.158,219 677.873,879	197.299
3	391.158,219 677.873,879	4	391.150,331 677.873,95	7.888
4	391.150,331 677.873,95	1	391.149,752 677.676,642	197.309

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 785**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, DUPĂ SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6007/1, din 10/04/2000 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAD MARIA DEFUNCT:Da

C. Partea III. SARCINI .

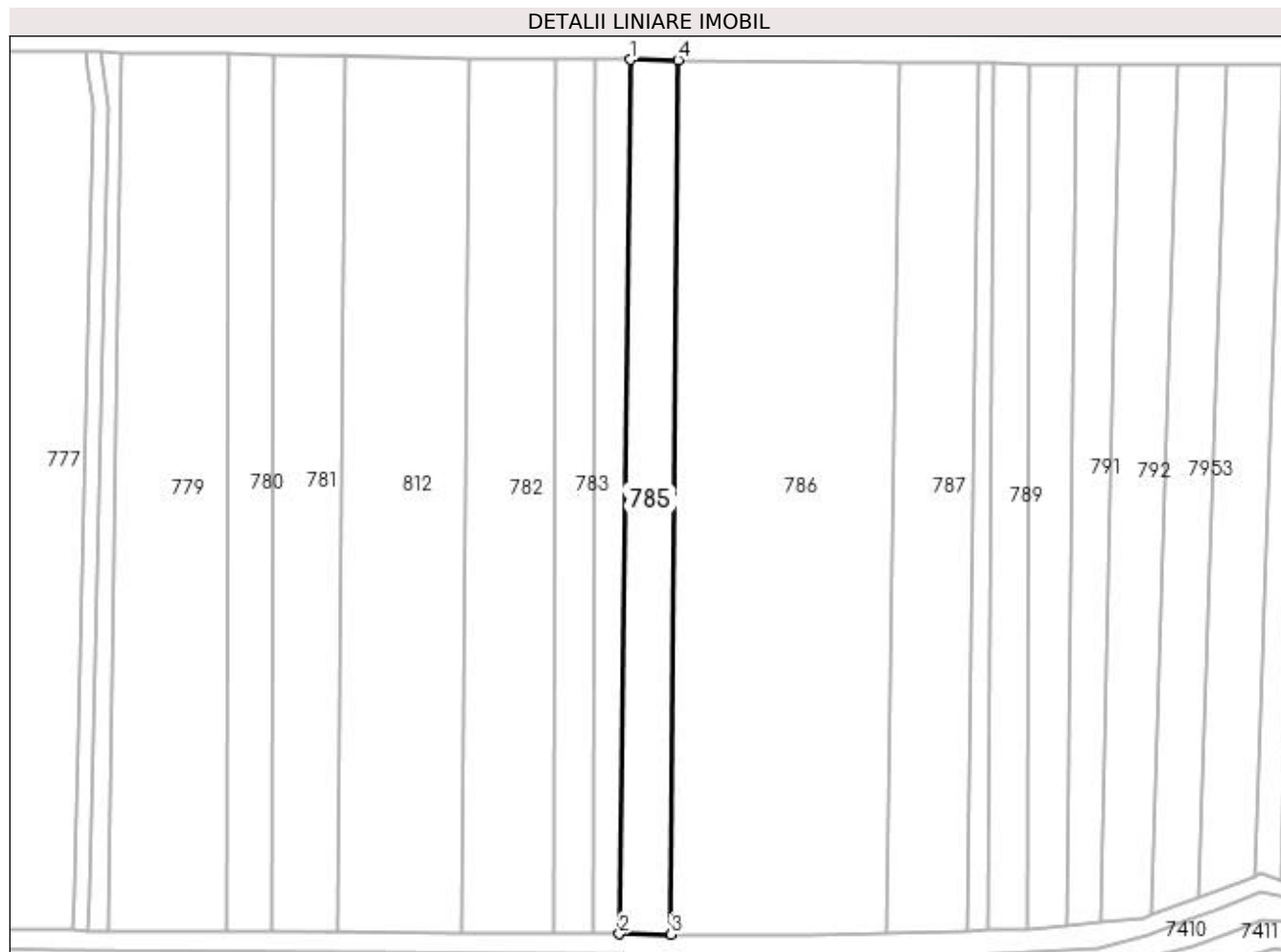
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.158,219 677.873,879	2	391.155,729 677.676,596	197.299
2	391.155,729 677.676,596	3	391.167,354 677.676,506	11.625
3	391.167,354 677.676,506	4	391.168,897 677.873,784	197.284
4	391.168,897 677.873,784	1	391.158,219 677.873,879	10.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 786**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, IERTAS

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.725	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 10569, din 23/05/2008 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TARȚA MIHAI, bun propriu;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

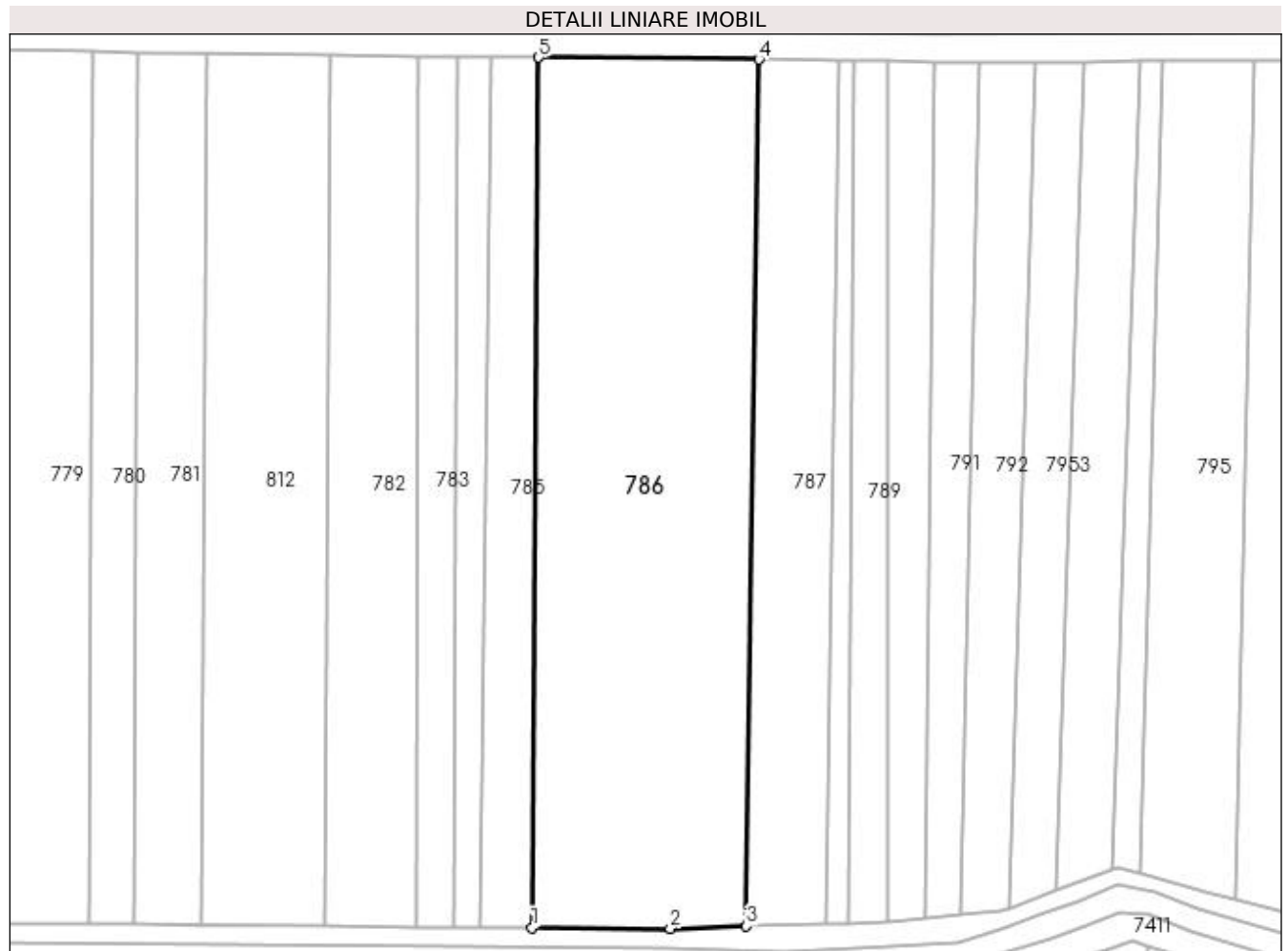
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.725	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.725	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.167,354 677.676,506	2	391.198,719 677.676,264	31.366
2	391.198,719 677.676,264	3	391.216,037 677.676,793	17.326
3	391.216,037 677.676,793	4	391.218,881 677.873,339	196.567
4	391.218,881 677.873,339	5	391.168,897 677.873,784	49.986
5	391.168,897 677.873,784	1	391.167,354 677.676,506	197.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 787**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LAZU CIURAR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.535	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52981/8, din 21/08/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TARȚA ILIE, lipsă cnp; DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

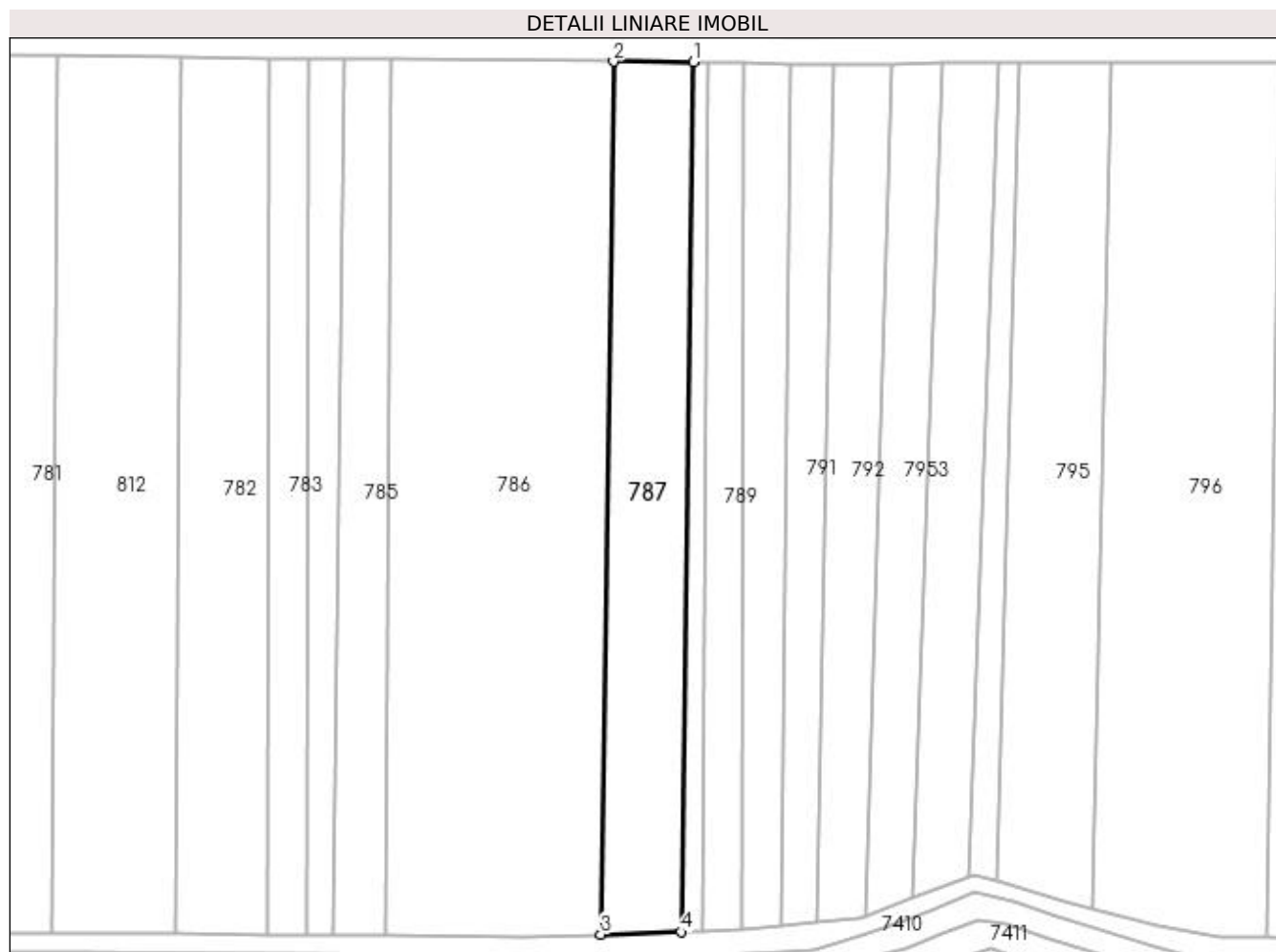
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.535	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.535	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.236,874 677.873,164	2	391.218,881 677.873,339	17.994
2	391.218,881 677.873,339	3	391.216,037 677.676,793	196.567
3	391.216,037 677.676,793	4	391.234,085 677.677,344	18.056
4	391.234,085 677.677,344	1	391.236,874 677.873,164	195.84

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 788**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LAZUL CIURARULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		813	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 320, din 07/04/2021 emis de NP Hauși Irina Sabina (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BECHES ANGELICA

C. Partea III. SARCINI .

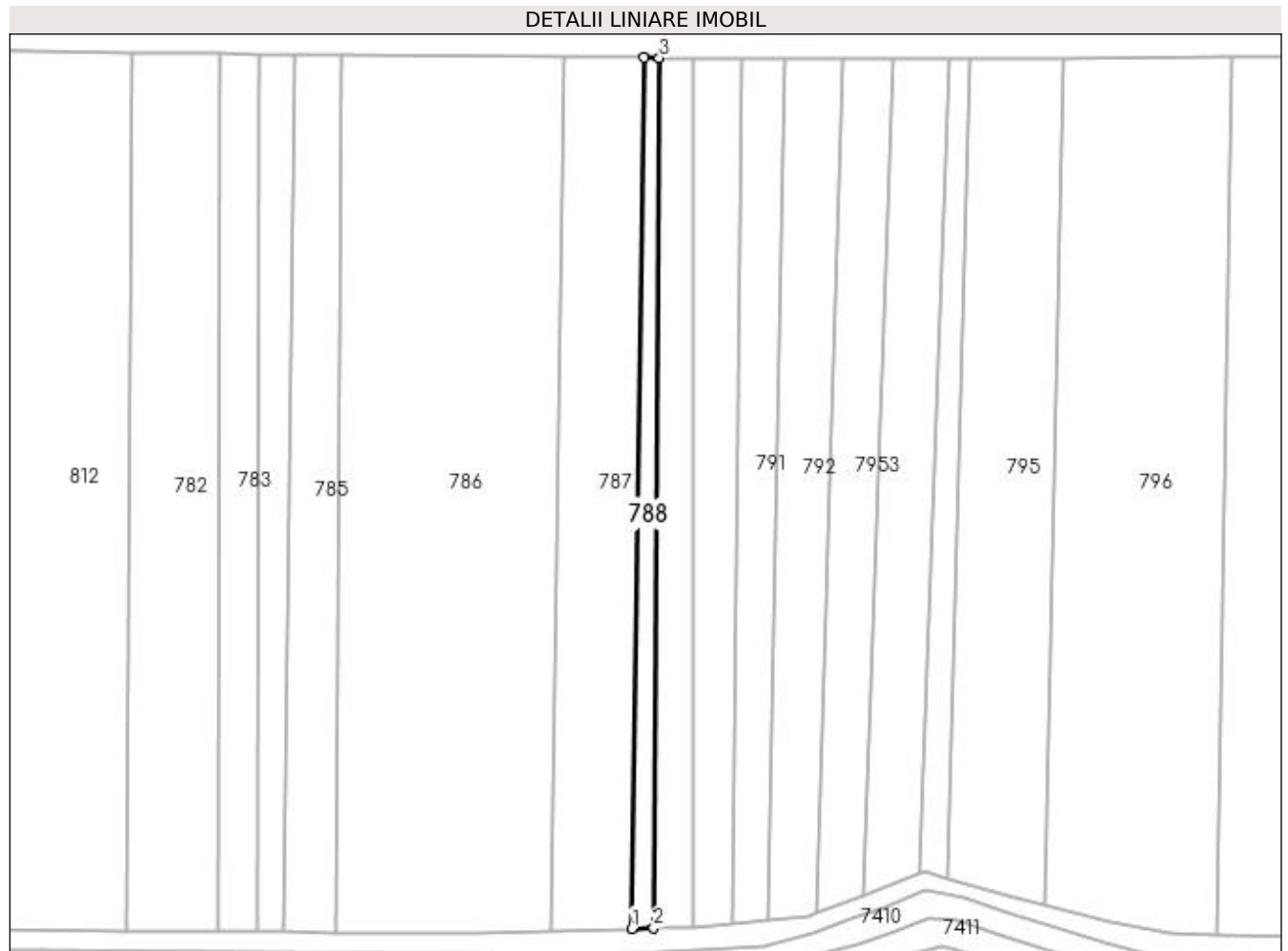
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	813	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	813	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	391.234,085 677.677,344	2	391.238,993 677.677,494	4.91
2	391.238,993 677.677,494	3	391.240,277 677.873,104	195.614
3	391.240,277 677.873,104	4	391.236,874 677.873,164	3.404
4	391.236,874 677.873,164	1	391.234,085 677.677,344	195.84

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 789**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (MARDITAUUA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.641	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 13, din 10/02/2010 emis de NP Melania Balogh (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire si partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) POP ALEXANDRU	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire si partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) POP CATIȚA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

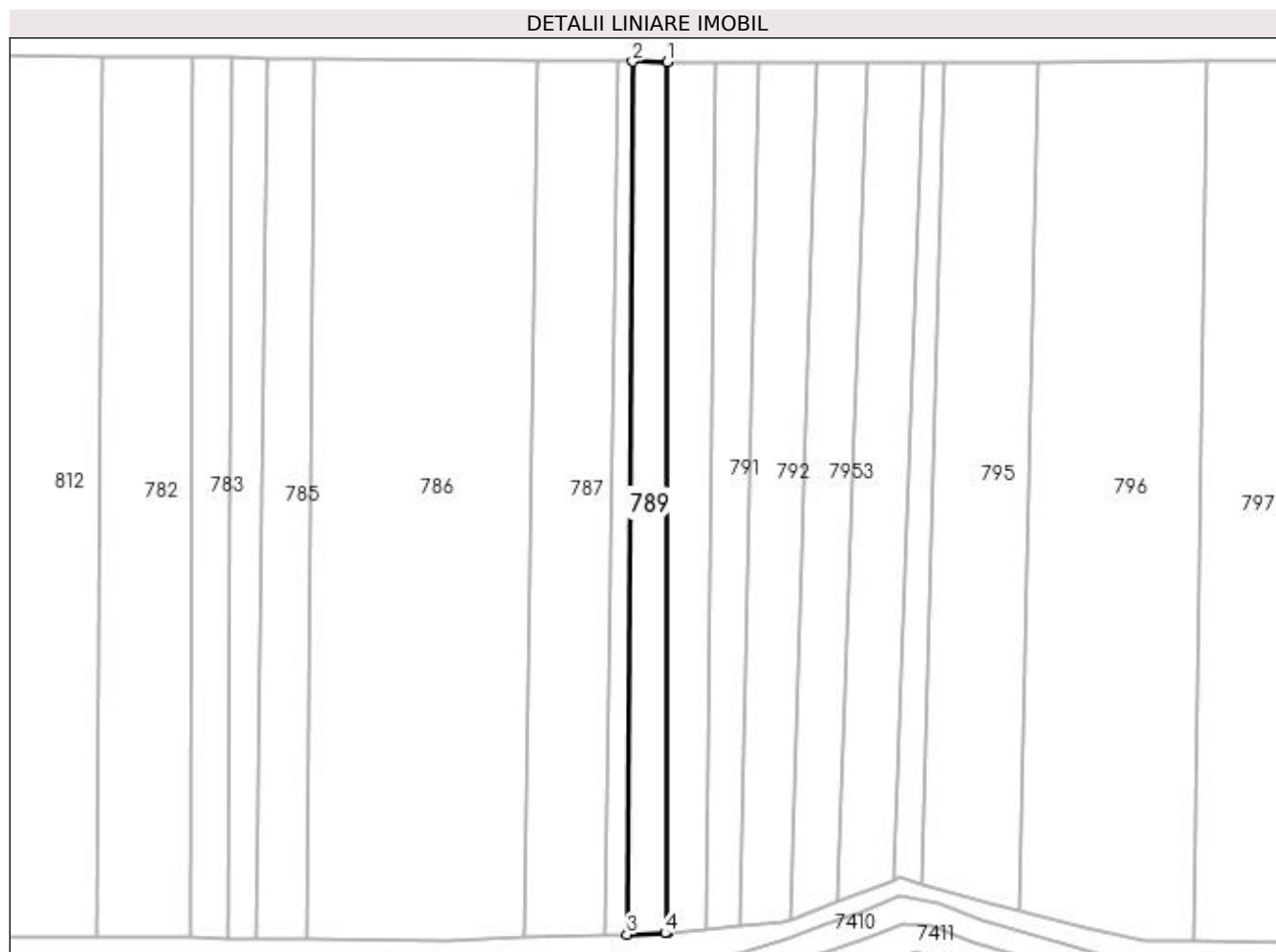
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.641	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.641	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.248,085 677.872,967	2	391.240,277 677.873,104	7.809
2	391.240,277 677.873,104	3	391.238,993 677.677,494	195.614
3	391.238,993 677.677,494	4	391.247,547 677.677,755	8.558
4	391.247,547 677.677,755	5	391.247,98 677.677,796	0.435
5	391.247,98 677.677,796	1	391.248,085 677.872,967	195.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 790**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA STEJAR)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.881	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43555/18 , din 17/11/1998 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HARAGUȘ MARIA , LIPSĂ CNP; DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

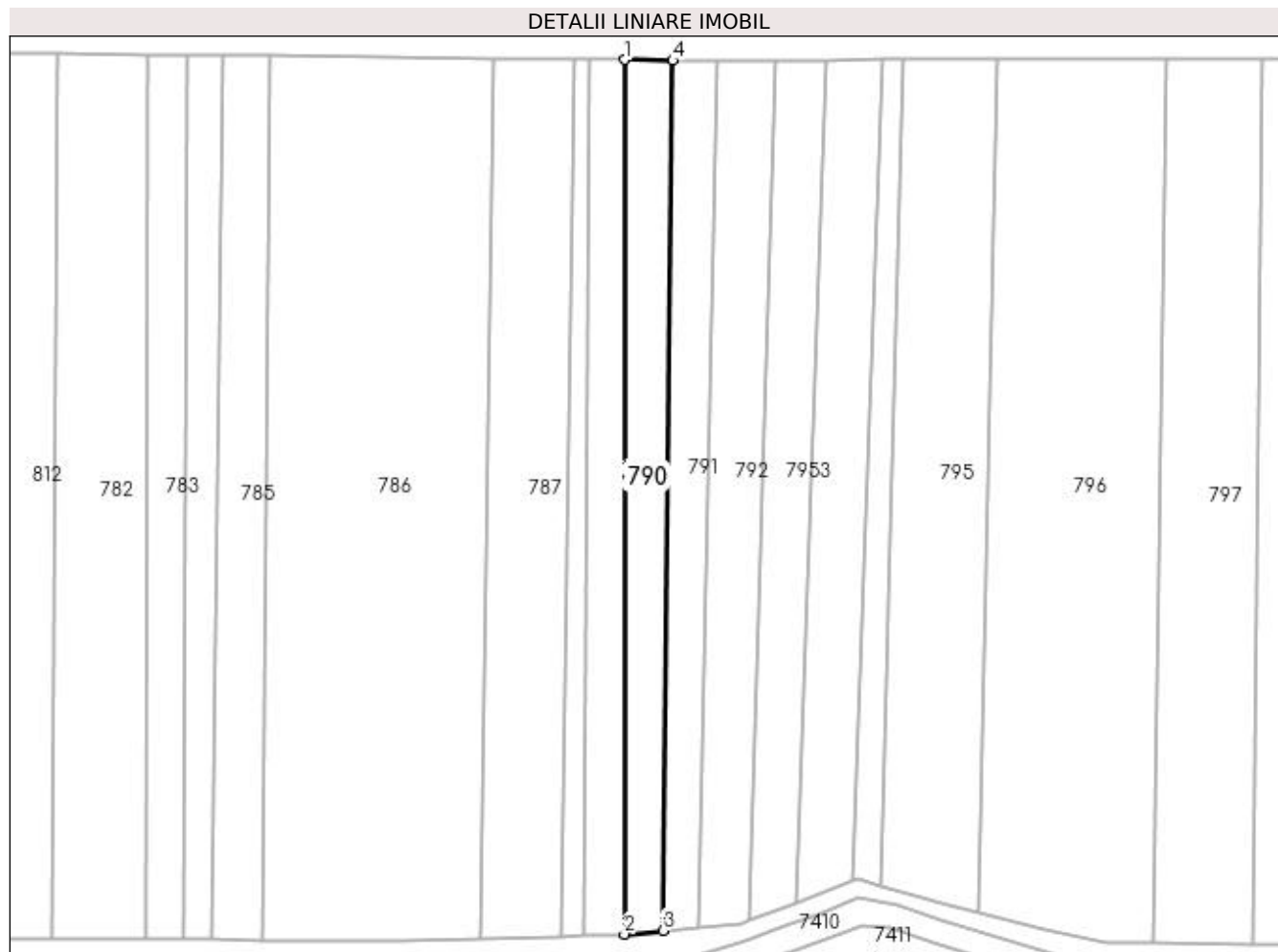
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.881	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.881	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.248,085 677.872,967	2	391.247,98 677.677,796	195.171
2	391.247,98 677.677,796	3	391.256,603 677.678,615	8.662
3	391.256,603 677.678,615	4	391.258,792 677.872,78	194.177
4	391.258,792 677.872,78	1	391.248,085 677.872,967	10.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 791**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.727	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

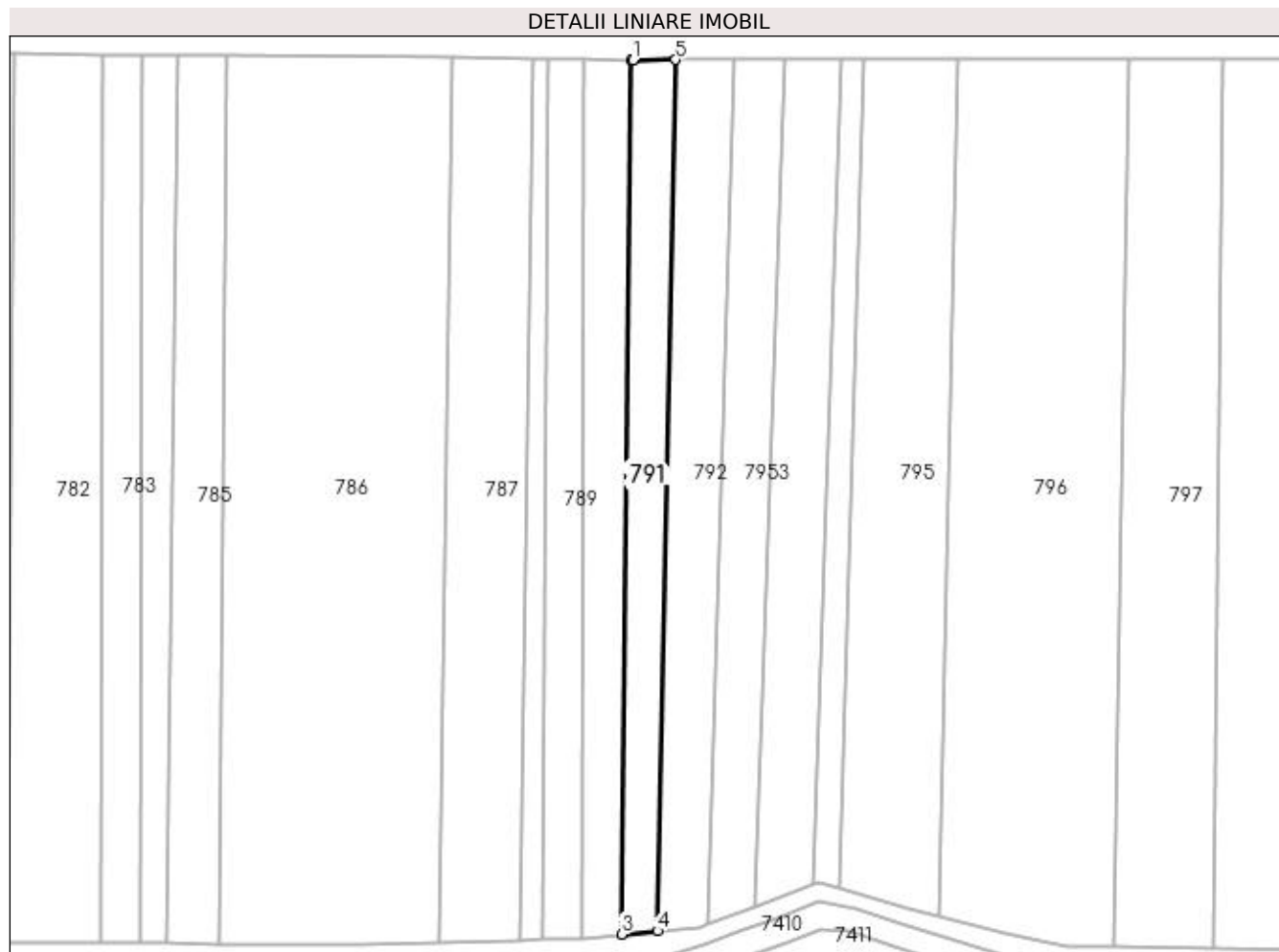
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.727	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.727	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.259,156 677.872,773	2	391.258,792 677.872,78	0.364
2	391.258,792 677.872,78	3	391.256,603 677.678,615	194.177
3	391.256,603 677.678,615	4	391.264,541 677.679,369	7.974
4	391.264,541 677.679,369	5	391.268,687 677.872,813	193.488
5	391.268,687 677.872,813	1	391.259,156 677.872,773	9.531

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 792**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (MARGHITAUA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.319	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 490, din 24/10/2021 emis de NP DRAGOȘ BOGDANA MARIA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire și partajj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUCIU GABRIELA IOANA, bun propriu;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

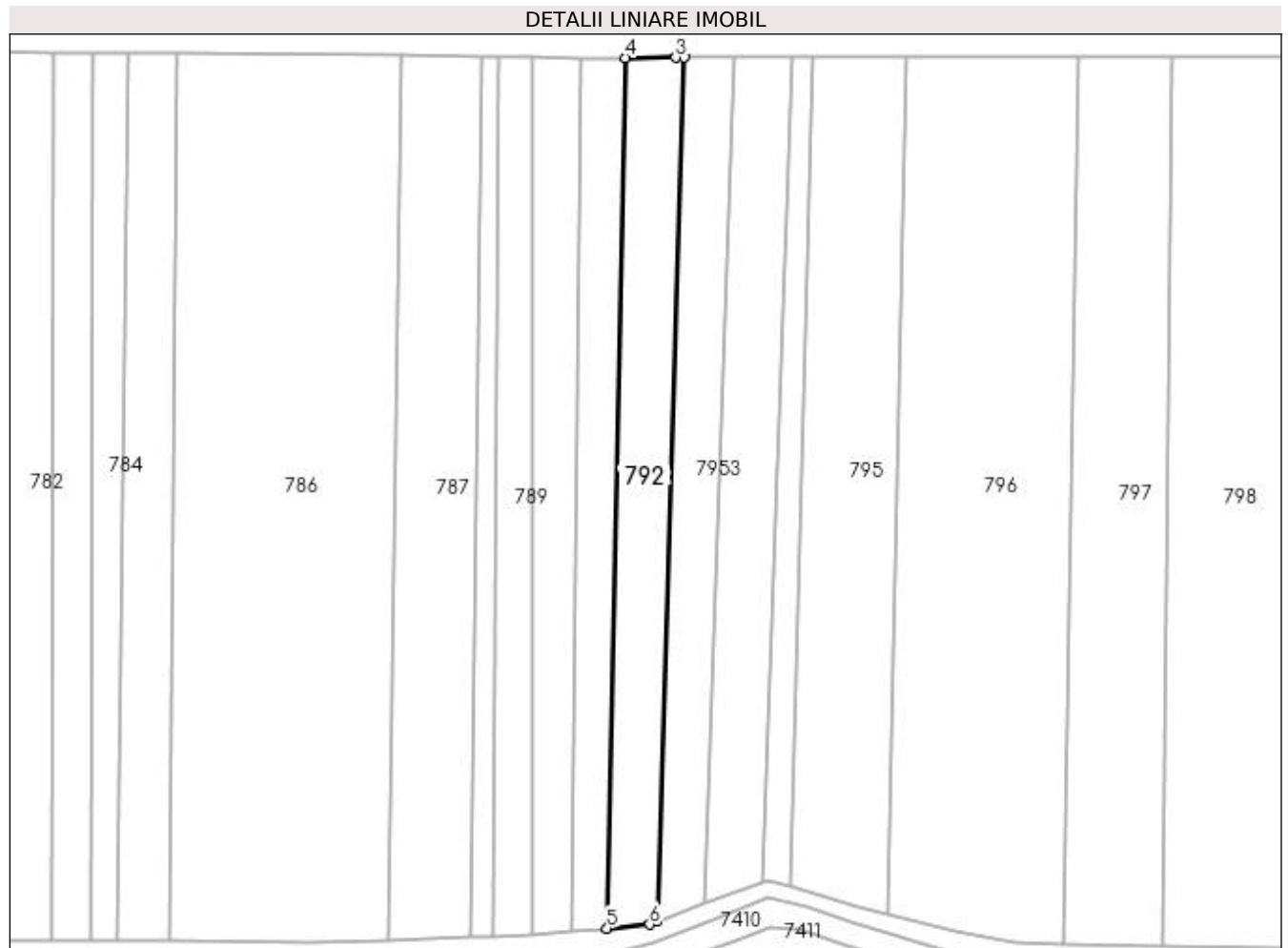
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.319	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.319	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.275,679 677.680,891	2	391.281,637 677.872,858	192.059
2	391.281,637 677.872,858	3	391.279,806 677.872,851	1.831
3	391.279,806 677.872,851	4	391.268,687 677.872,813	11.119
4	391.268,687 677.872,813	5	391.264,541 677.679,369	193.488
5	391.264,541 677.679,369	6	391.274,036 677.680,271	9.538

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.274,036 677.680,271	1	391.275,679 677.680,891	1.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 793**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:51475

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51475	2.342	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
72056 / 20/11/2019		
Act Notarial nr. 3316, din 20/11/2019 emis de NP Cardos Steluta Elena (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOTOS V ALEXANDRU-GABRIEL , căsătorit cu ; 2) BOTOS SIMINA-TEODORA , bun comun; <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 51475, Sacalaseeni, in rangul nr.72056/20-11-2019</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

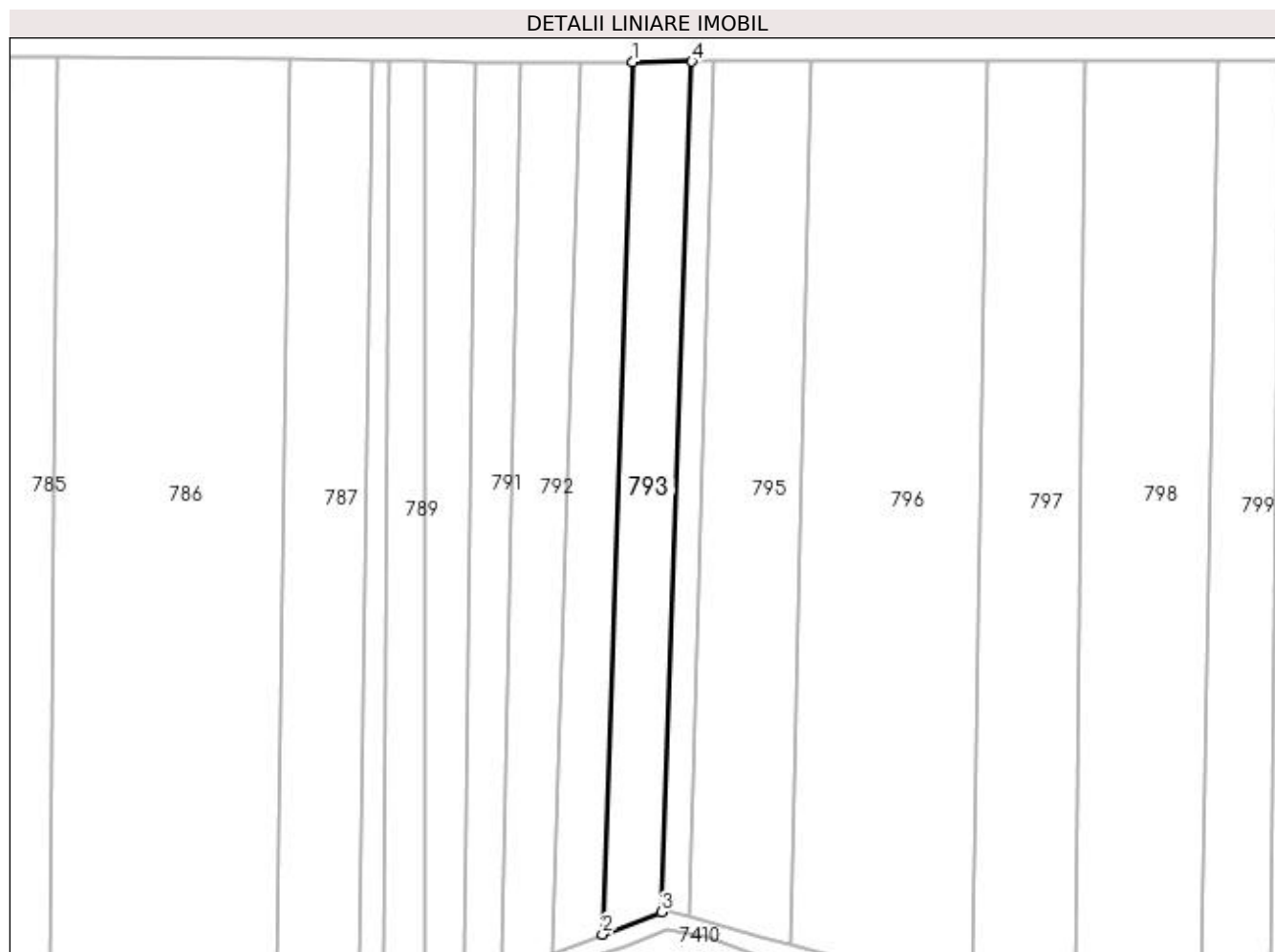
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51475	2.342	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.342	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.292,836 677.872,901	2	391.286,309 677.684,904	188.11
2	391.286,309 677.684,904	3	391.298,989 677.689,679	13.549
3	391.298,989 677.689,679	4	391.305,557 677.872,949	183.388
4	391.305,557 677.872,949	1	391.292,836 677.872,901	12.721

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 794**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:51476

Adresa: Jud. Maramures, SĂCĂLĂȘENI(MĂRGHITUAU)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51476	Din acte: 1.121 Masurata: 1.011	Sector cadastral:6 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2479 / 19/01/2016	
Act Administrativ nr. 43364/87, din 09/09/1999 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE; Documentatia cadastrala avizata de OCPI Maramures sub nr. 2479/19.01.2016);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) MURESIAN TEODOR	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 51476, Sacalasseni , in rangul nr.2479/19-01-2016	

C. Partea III. SARCINI .

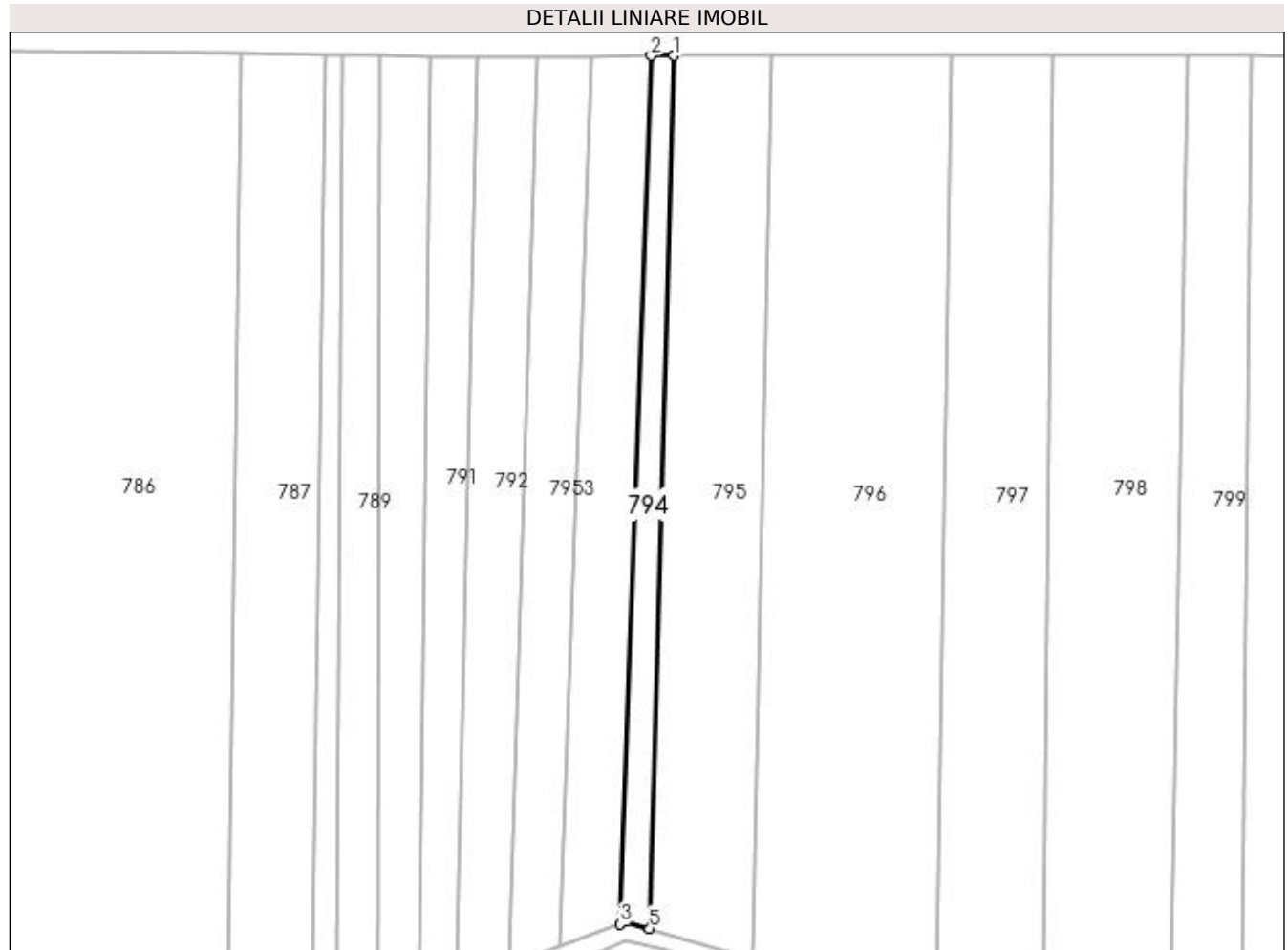
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51476	Din acte: 1.121 Masurata: 1.011	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.011	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.310,329 677.872,967	2	391.305,557 677.872,949	4.772
2	391.305,557 677.872,949	3	391.298,989 677.689,679	183.388
3	391.298,989 677.689,679	4	391.300,273 677.690,161	1.371
4	391.300,273 677.690,161	5	391.305,215 677.688,735	5.144
5	391.305,215 677.688,735	1	391.310,329 677.872,967	184.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 795**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, CIMITIR 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 51332/63, din 01/10/2008 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFF VALER DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

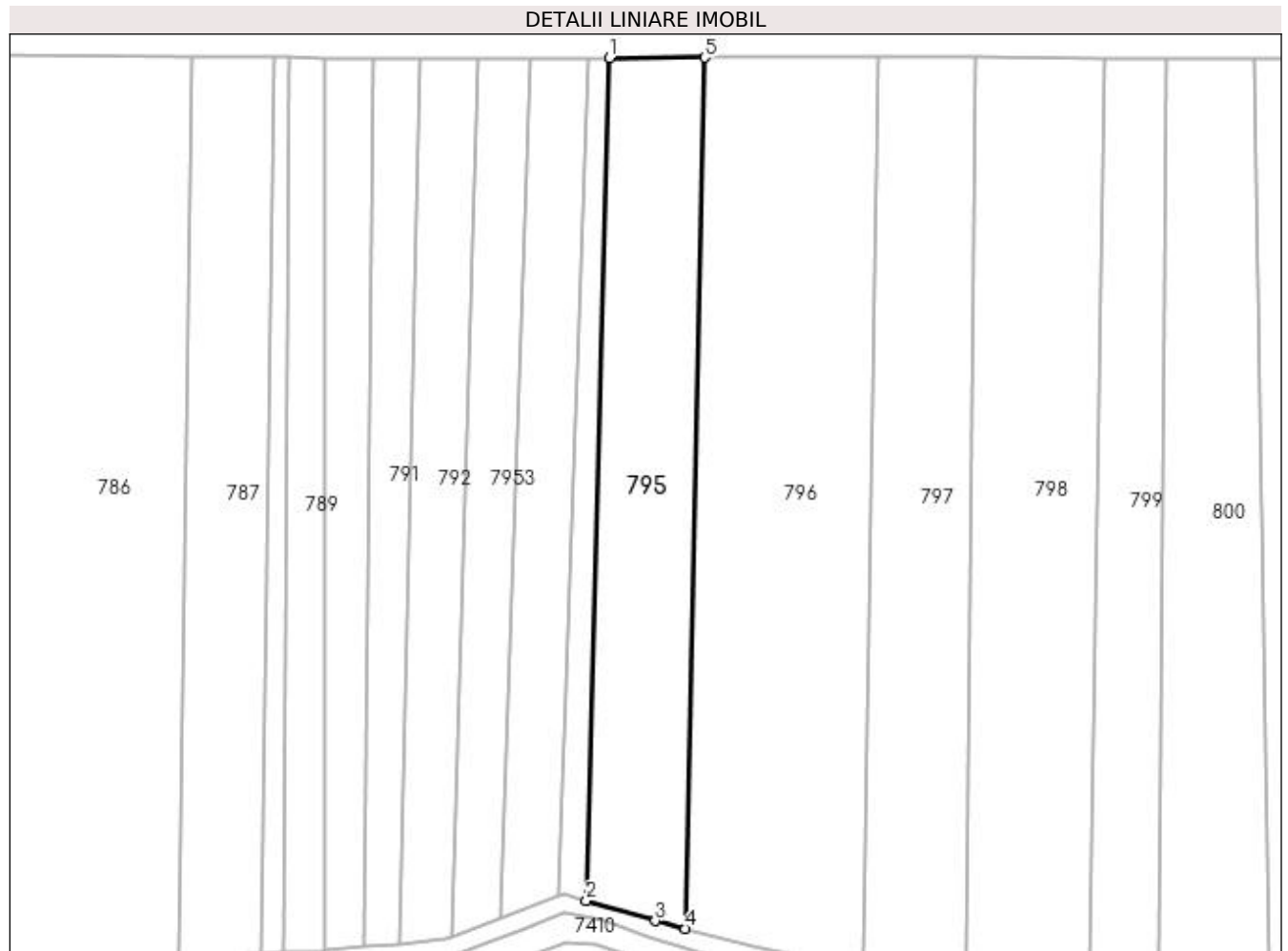
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.310,329 677.872,967	2	391.305,215 677.688,735	184.303
2	391.305,215 677.688,735	3	391.320,348 677.684,367	15.751
3	391.320,348 677.684,367	4	391.326,957 677.682,671	6.823
4	391.326,957 677.682,671	5	391.331,132 677.873,046	190.421
5	391.331,132 677.873,046	1	391.310,329 677.872,967	20.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 796**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.511	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

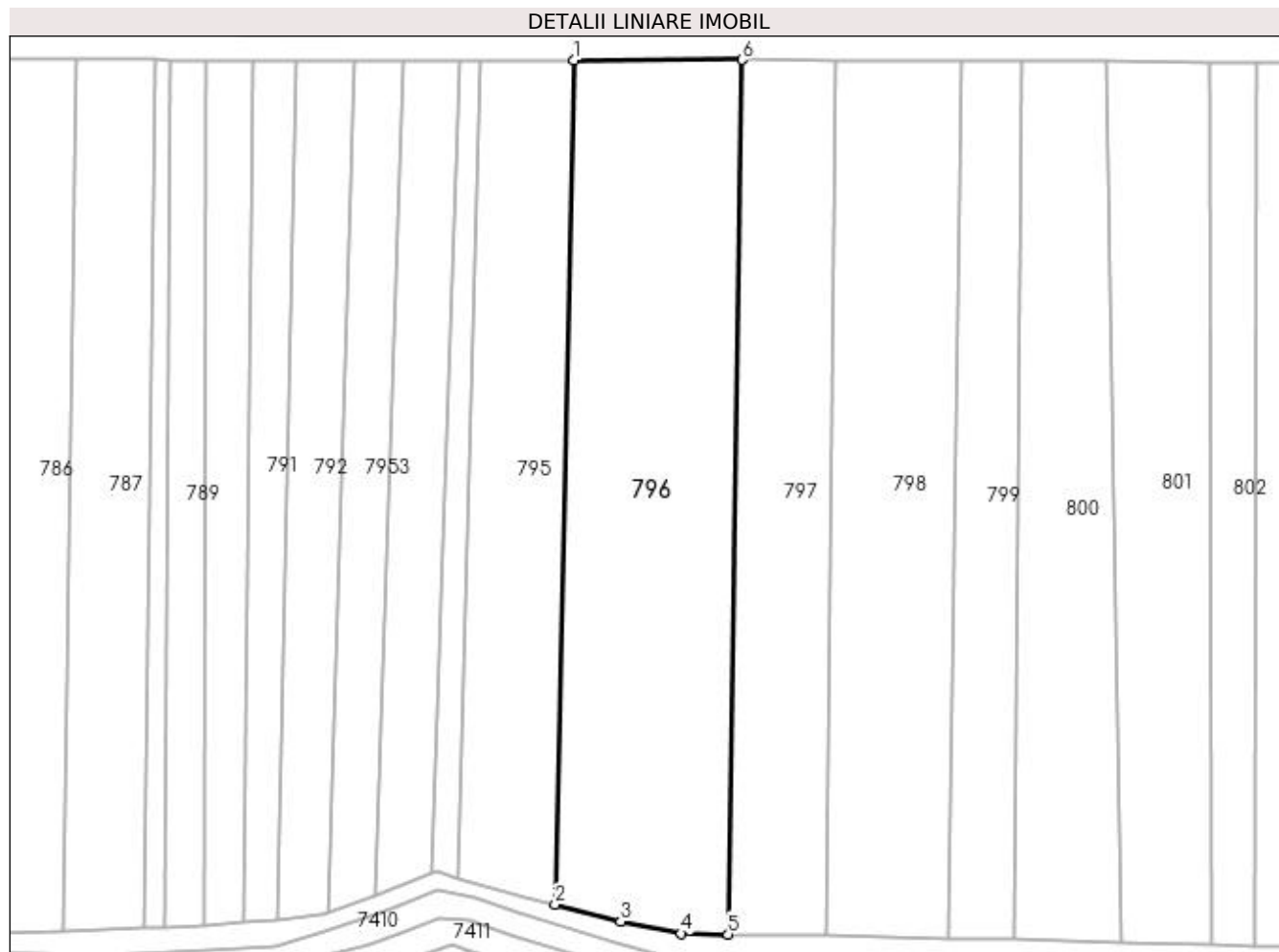
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.511	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.511	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.331,132 677.873,046	2	391.326,957 677.682,671	190.421
2	391.326,957 677.682,671	3	391.341,777 677.678,868	15.3
3	391.341,777 677.678,868	4	391.355,367 677.676,142	13.861
4	391.355,367 677.676,142	5	391.365,938 677.675,985	10.572
5	391.365,938 677.675,985	6	391.369,155 677.873,19	197.231

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.369,155 677.873,19	1	391.331,132 677.873,046	38.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 797**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (IERTAȘUL TARTEȘC)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.281	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44283/77, din 02/07/1998 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONȚIU TEREZIA, lipsă cnp; DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

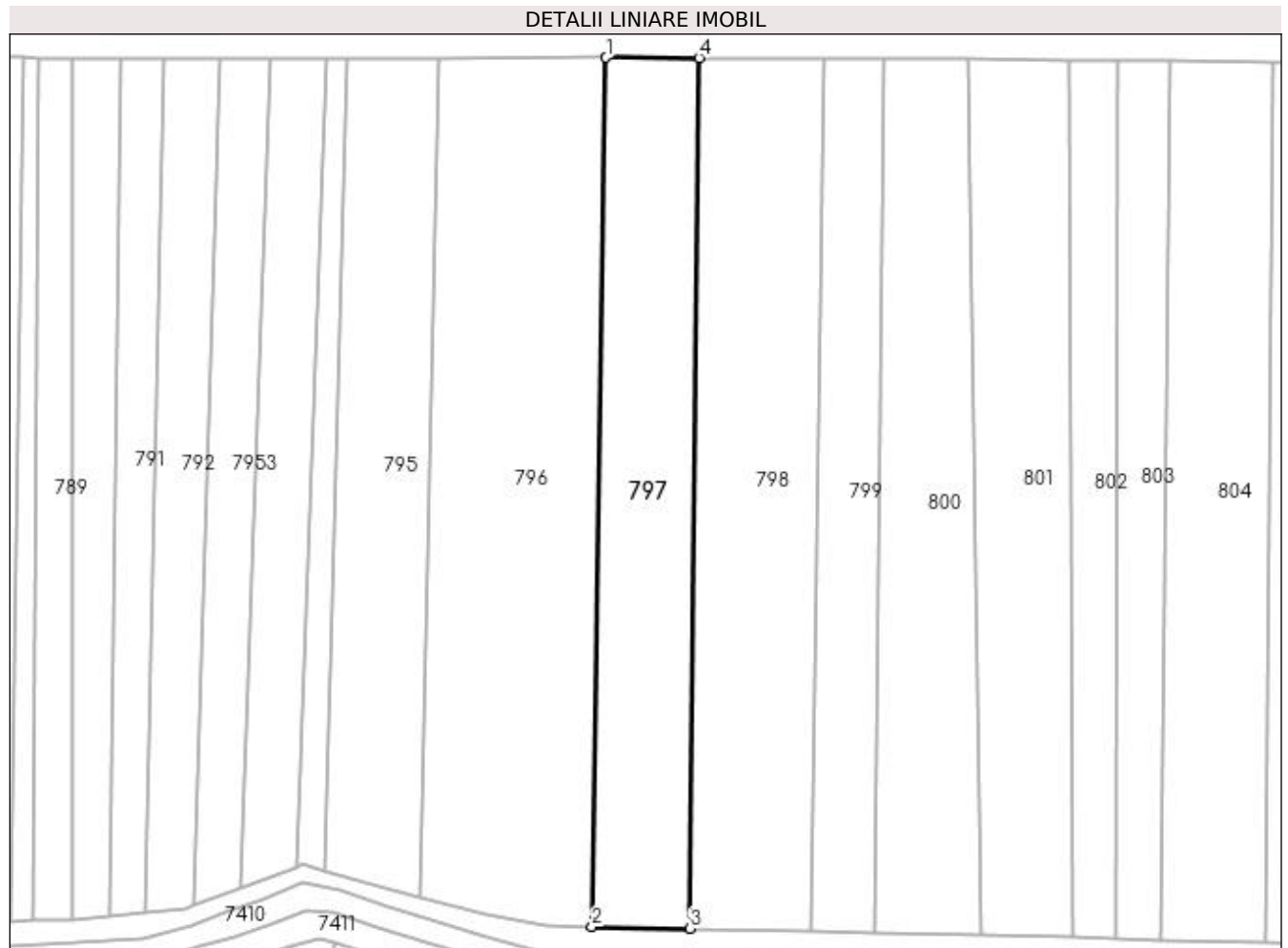
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.281	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.281	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	391.369,155 677.873,19	2	391.365,938 677.675,985	197.231
2	391.365,938 677.675,985	3	391.388,249 677.675,653	22.313
3	391.388,249 677.675,653	4	391.390,224 677.873,132	197.489
4	391.390,224 677.873,132	1	391.369,155 677.873,19	21.069

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 798**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (PD. BATII)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.519	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 133, din 24/11/2015 emis de CRISTINA MARIA BAL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP CLARIȚA
	A1

C. Partea III. SARCINI .

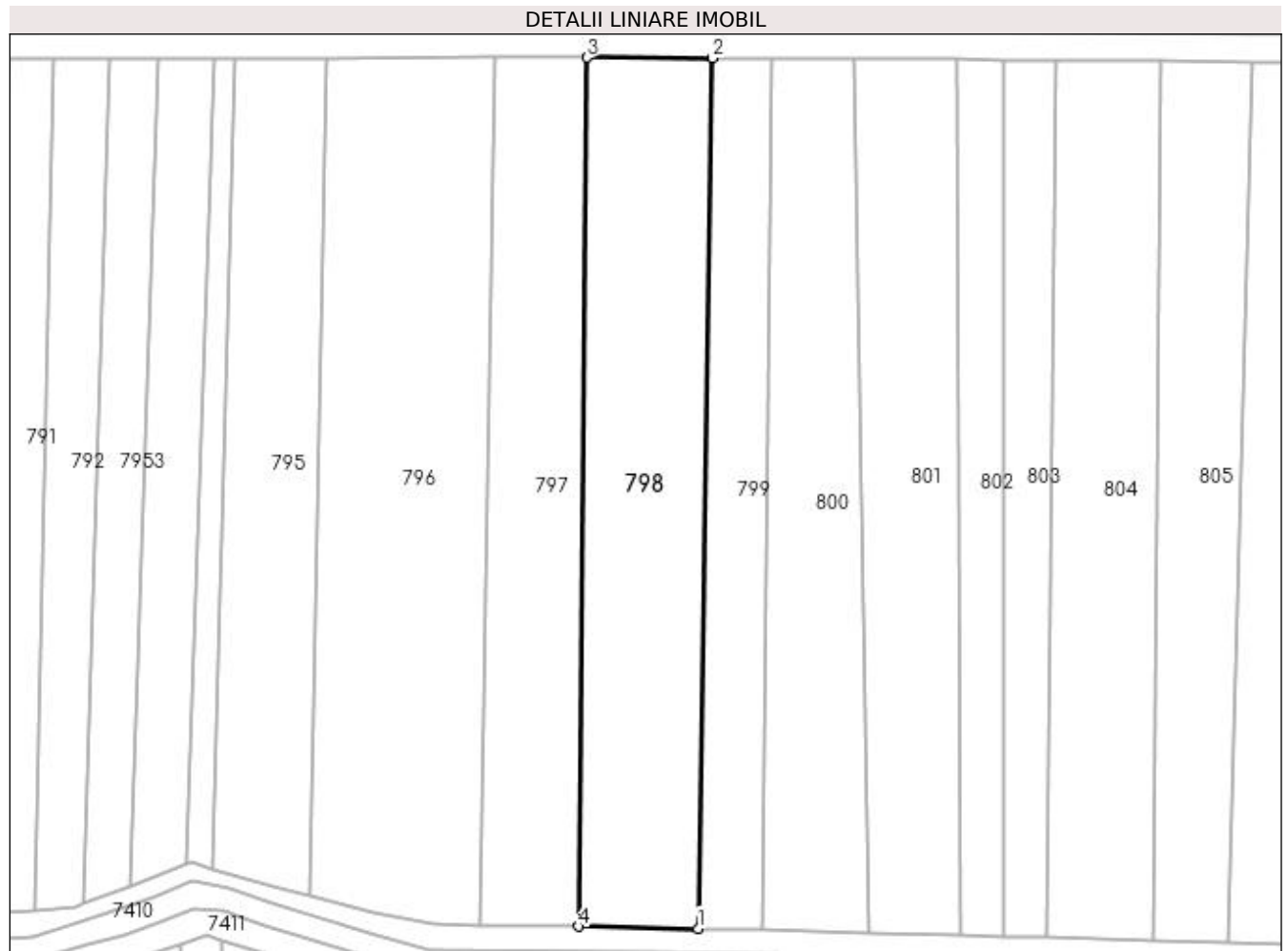
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.519	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.519	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.415,494 677.675,137	2	391.418,808 677.873,01	197.901
2	391.418,808 677.873,01	3	391.390,224 677.873,132	28.584
3	391.390,224 677.873,132	4	391.388,249 677.675,653	197.489
4	391.388,249 677.675,653	1	391.415,494 677.675,137	27.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 799**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, COAȘ(LA CIMITIR)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1936/77, din 21/07/2006 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFF TEREZIE DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

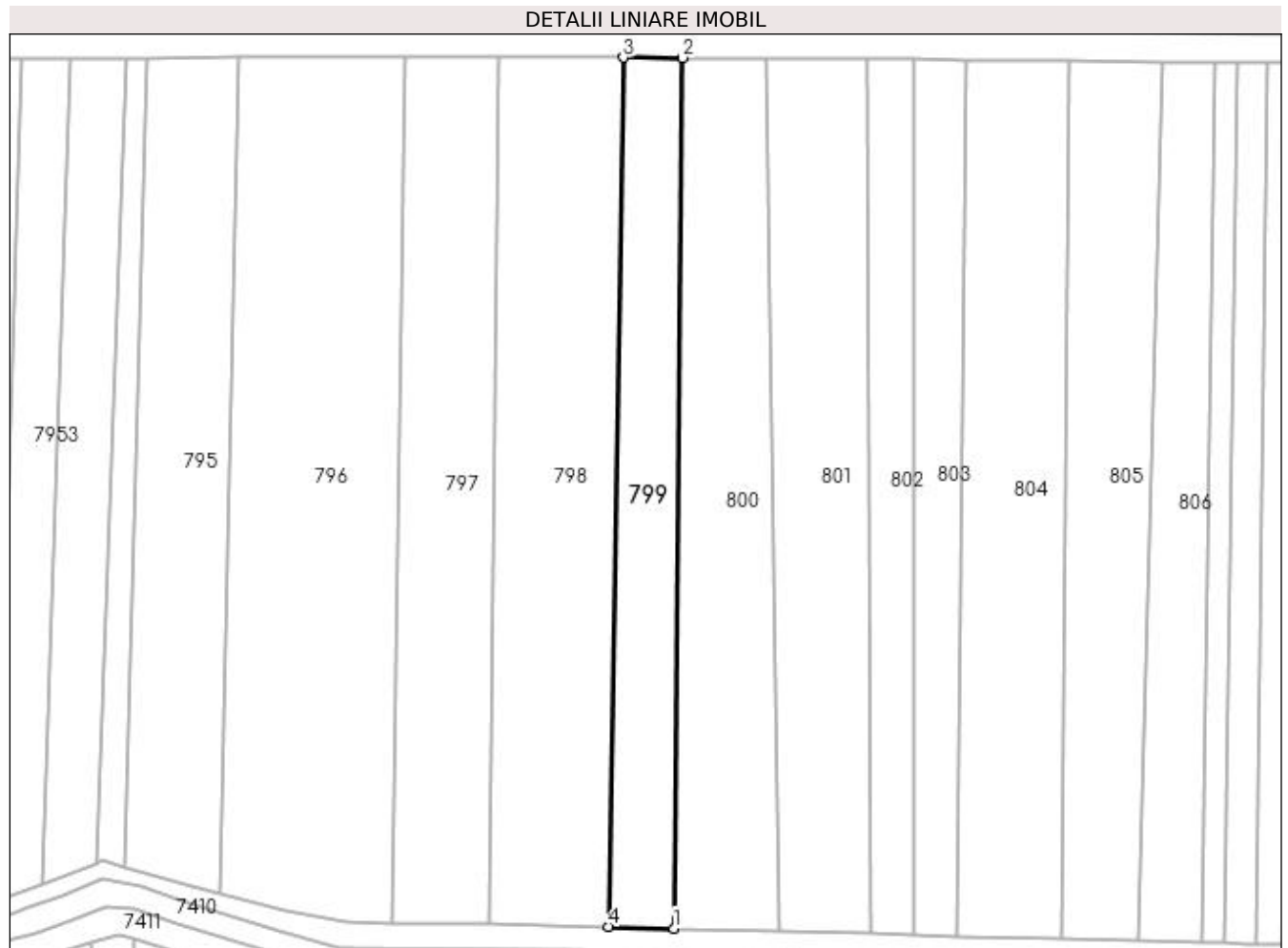
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.430,303 677.674,751	2	391.432,269 677.872,952	198.211
2	391.432,269 677.872,952	3	391.418,808 677.873,01	13.461
3	391.418,808 677.873,01	4	391.415,494 677.675,137	197.901
4	391.415,494 677.675,137	1	391.430,303 677.674,751	14.814

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 800**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.274	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

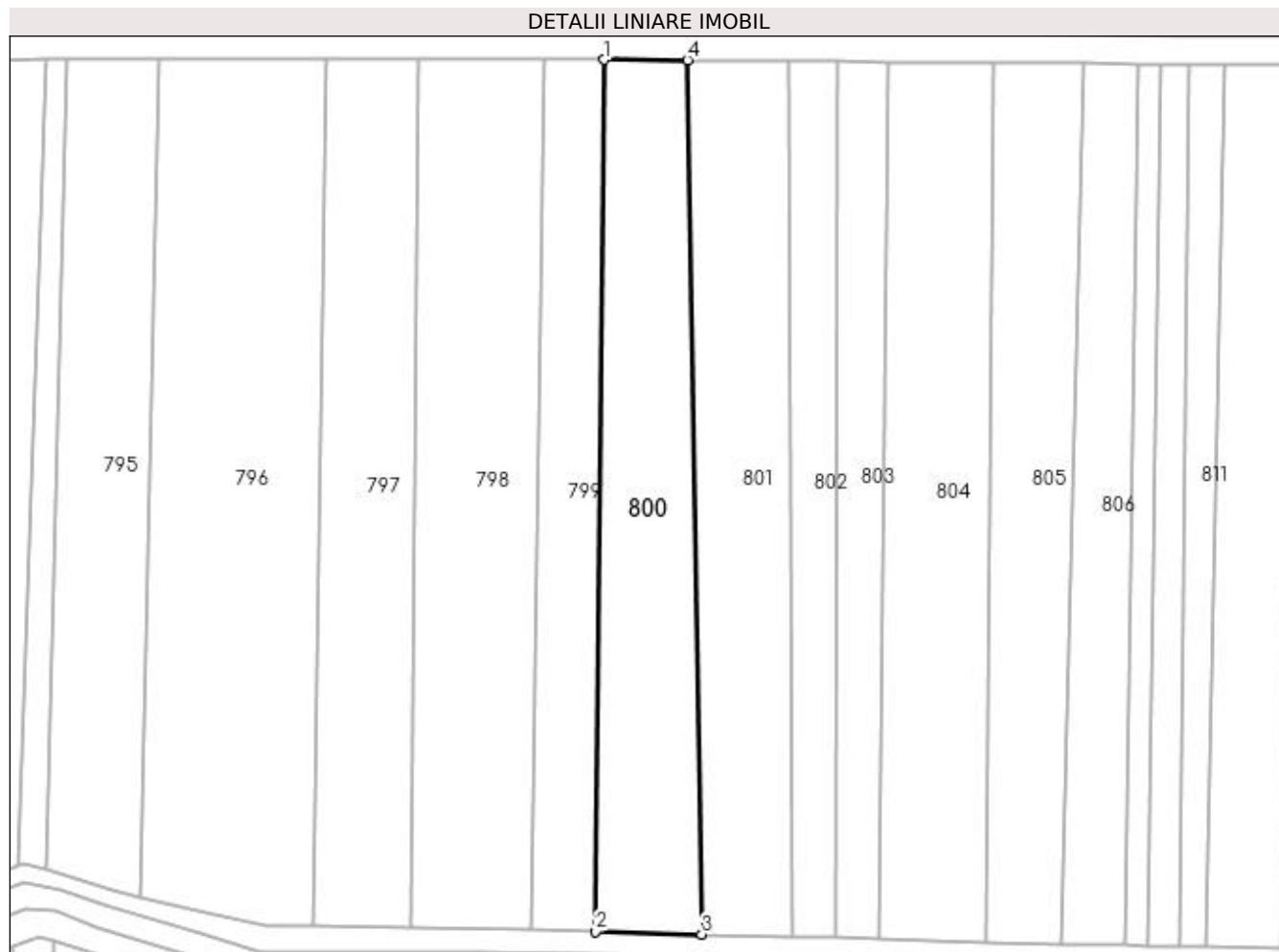
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.274	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.274	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.432,269 677.872,952	2	391.430,303 677.674,751	198.211
2	391.430,303 677.674,751	3	391.454,457 677.674,123	24.162
3	391.454,457 677.674,123	4	391.451,188 677.872,87	198.774
4	391.451,188 677.872,87	1	391.432,269 677.872,952	18.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 801**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures, (MARDITAUĂ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.360	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6054/69, din 03/03/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
	1) BERCIU IOAN
	2) POP IOAN

C. Partea III. SARCINI .

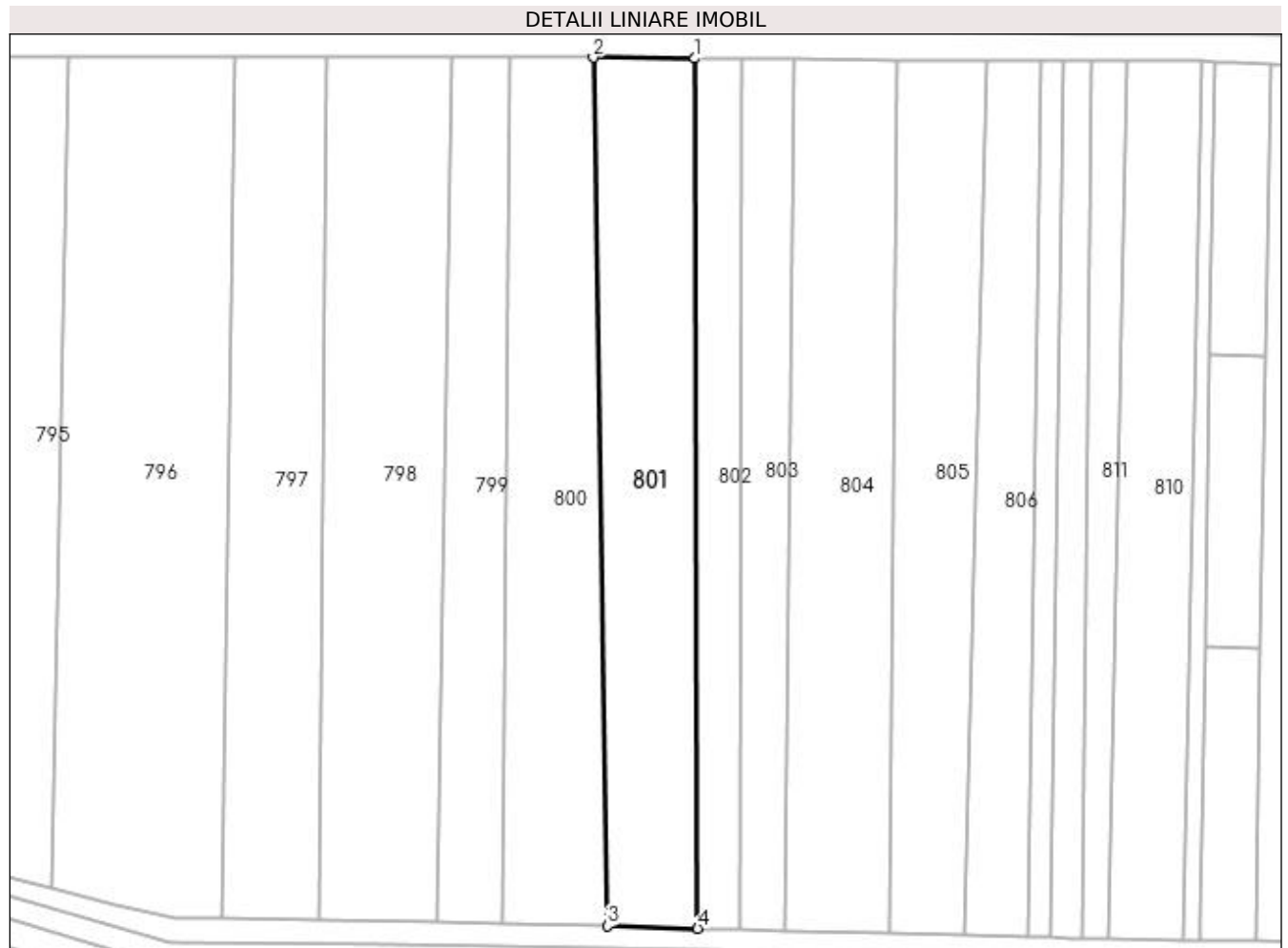
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.360	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.360	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	391.474,422 677.872,673	2	391.451,188 677.872,87	23.235
2	391.451,188 677.872,87	3	391.454,457 677.674,123	198.774
3	391.454,457 677.674,123	4	391.475,065 677.673,587	20.615
4	391.475,065 677.673,587	1	391.474,422 677.872,673	199.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 802**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures, (IERTAȘ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.050	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44283/61, din 19/03/1998 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIF ILIE, LIPSĂ CNP; DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

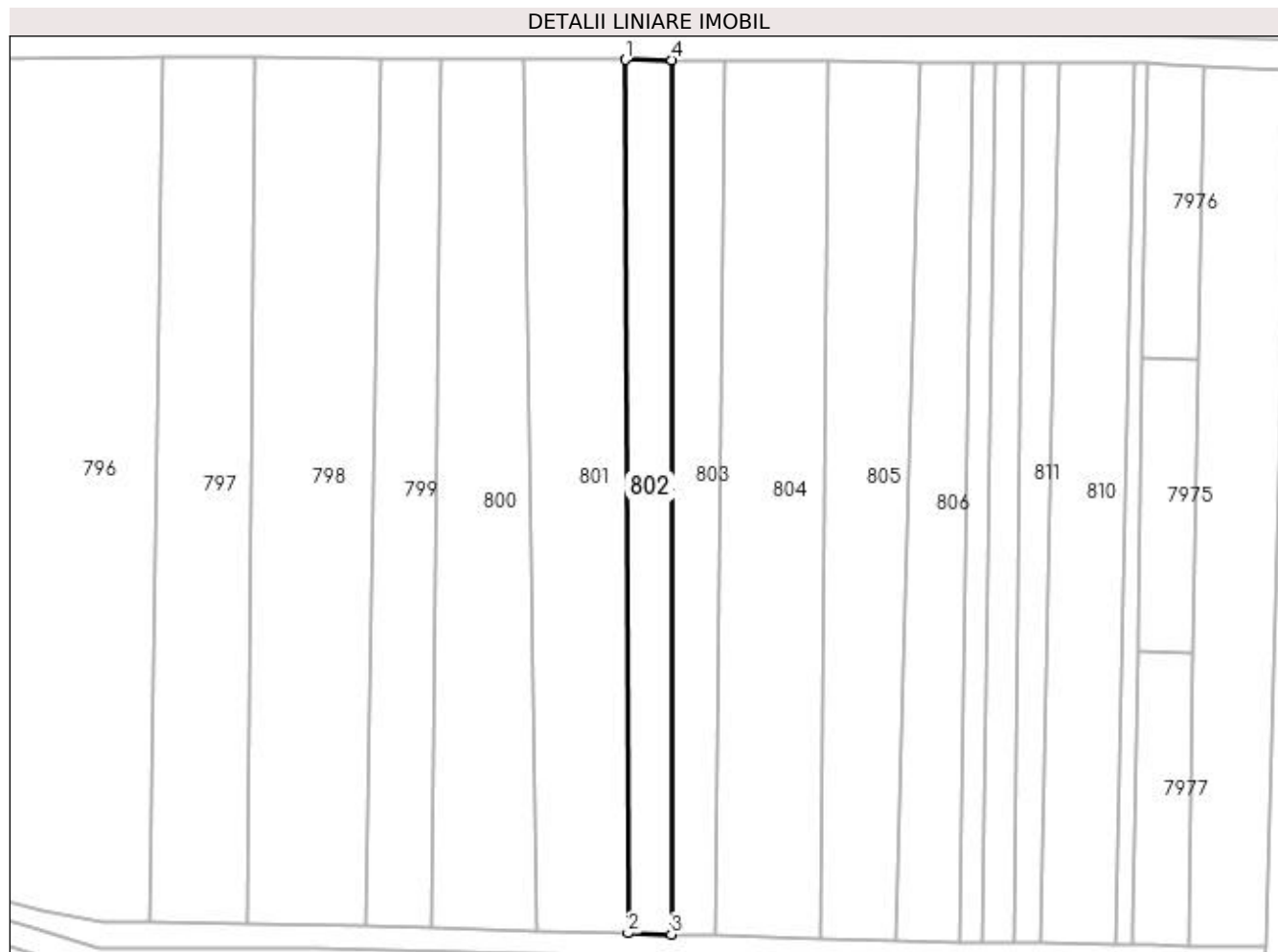
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.050	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.050	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.474,422 677.872,673	2	391.475,065 677.673,587	199.087
2	391.475,065 677.673,587	3	391.484,946 677.673,33	9.884
3	391.484,946 677.673,33	4	391.485,125 677.872,582	199.252
4	391.485,125 677.872,582	1	391.474,422 677.872,673	10.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 803**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52496
Nr. topografic:2031, 2030/1

Adresa: Loc. Sacalasenii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52496	2.178	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8231 / 21/05/2001		
Act Notarial nr. 823, din 18/05/2001 emis de NP Magurean Mihai (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHINDRIȘ AUREL, casatorit cu; 2) CHINDRIȘ CRINA LILIANA, bun comun; <i>OBSERVAȚII: poziție transcrisă din cfe 52496 Săcălășeni, în rangul nr. 8231/21-05-2001</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

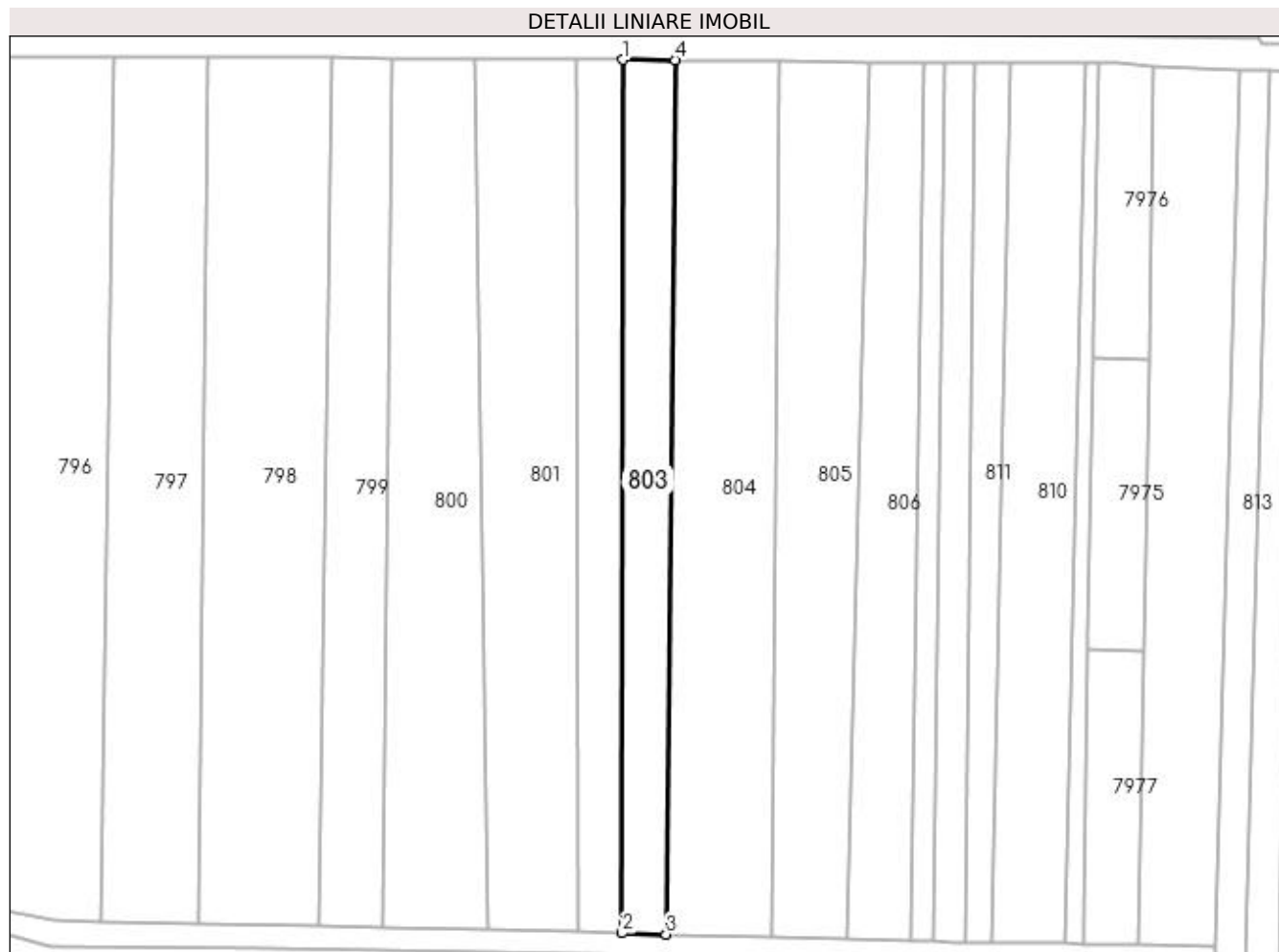
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52496	2.178	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.178	-	-	2031, 2030/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.485,125 677.872,582	2	391.484,946 677.673,33	199.252
2	391.484,946 677.673,33	3	391.494,942 677.673,069	9.999
3	391.494,942 677.673,069	4	391.496,979 677.872,481	199.422
4	391.496,979 677.872,481	1	391.485,125 677.872,582	11.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 804**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.749	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

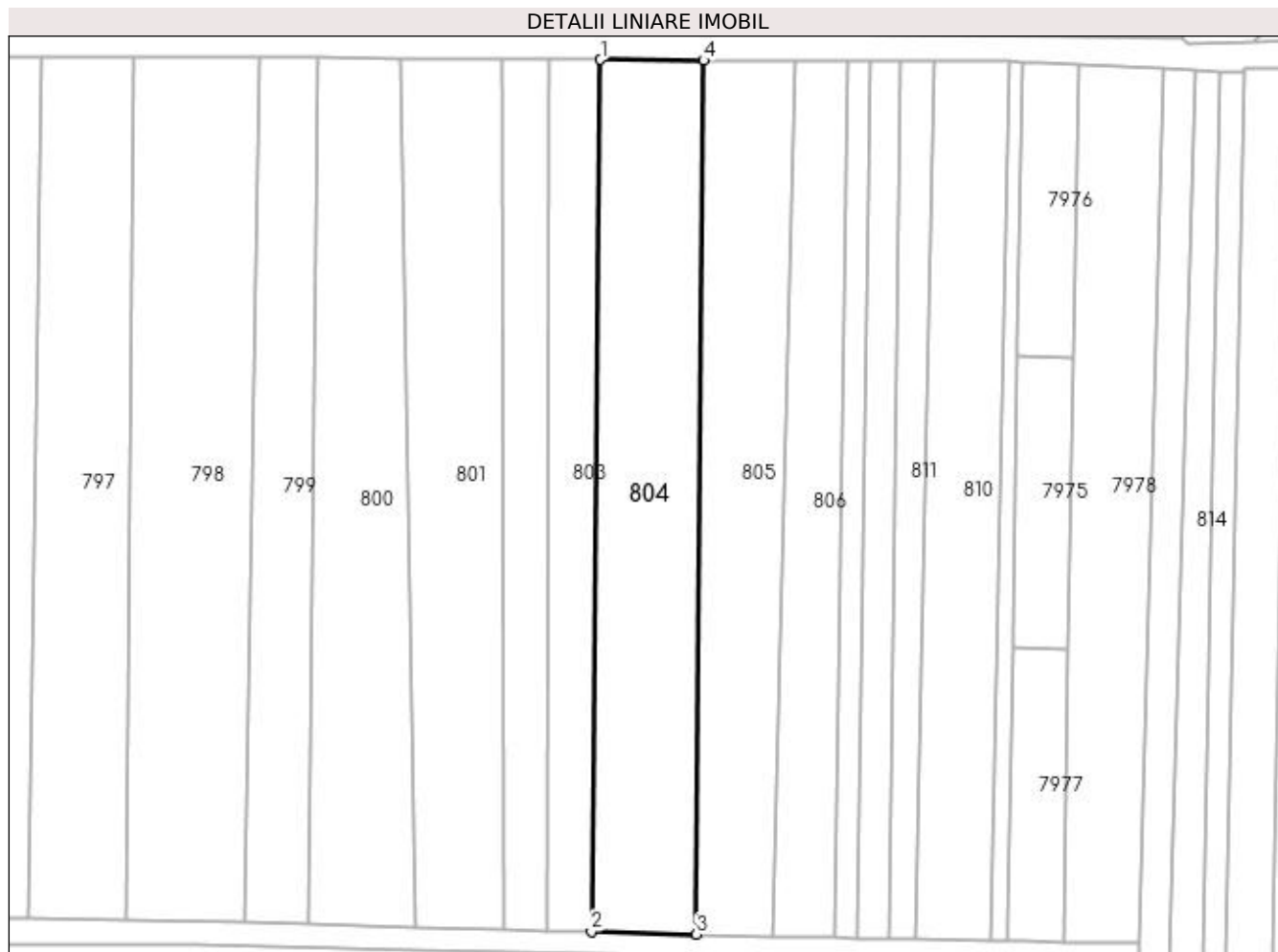
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.749	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.749	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.496,979 677.872,481	2	391.494,942 677.673,069	199.422
2	391.494,942 677.673,069	3	391.518,906 677.672,446	23.972
3	391.518,906 677.672,446	4	391.520,59 677.872,281	199.842
4	391.520,59 677.872,281	1	391.496,979 677.872,481	23.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 805**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures, (MARGHITAUĂ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.822	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45589/37, din 02/10/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) BERCIU NICOLAE , lipsă cnp; 2) TRIF ANA DEFUNCT :Da

C. Partea III. SARCINI .

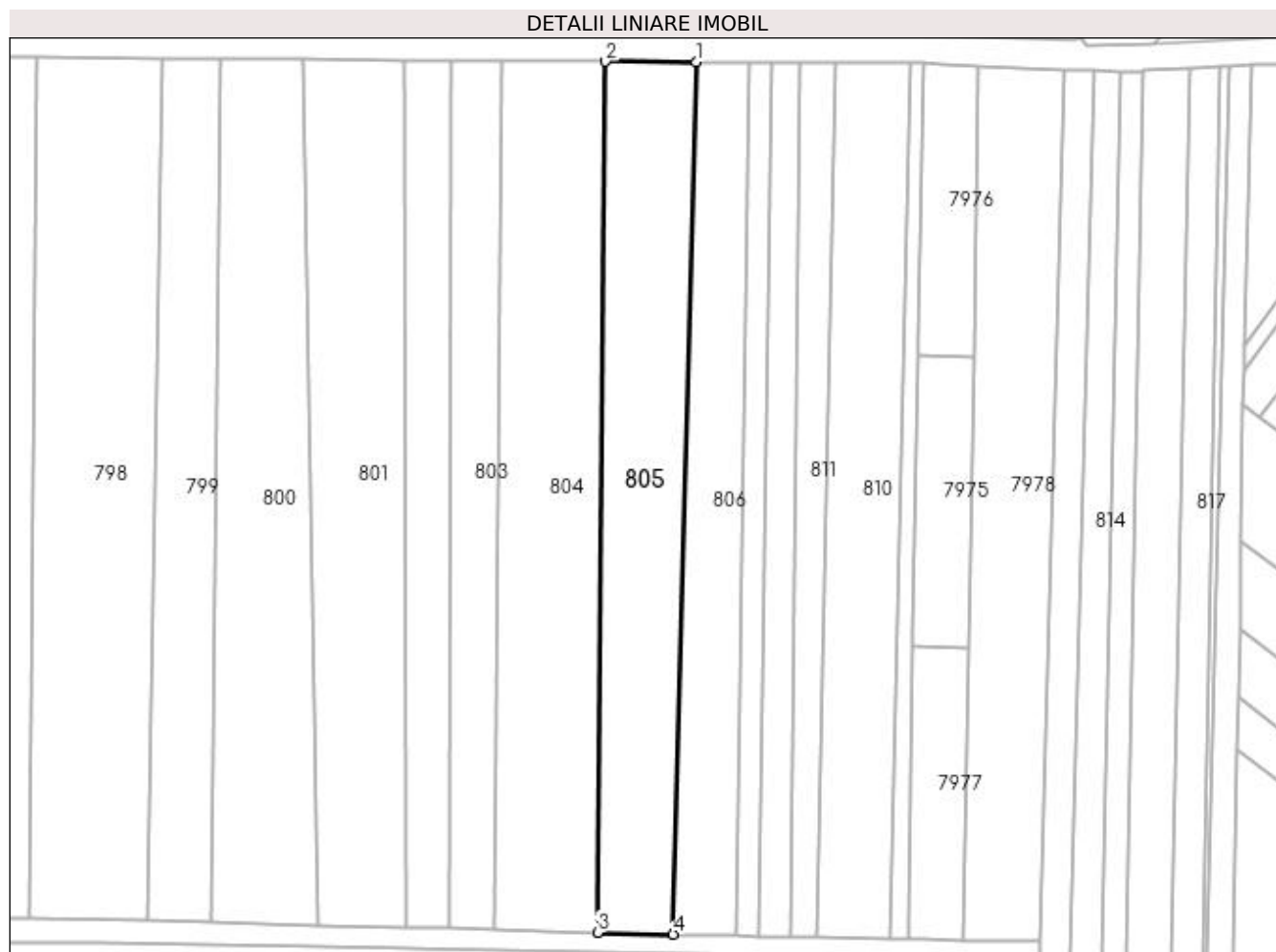
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.822	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.822	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.541,506 677.872,103	2	391.520,59 677.872,281	20.917
2	391.520,59 677.872,281	3	391.518,906 677.672,446	199.842
3	391.518,906 677.672,446	4	391.536,209 677.671,996	17.309
4	391.536,209 677.671,996	1	391.541,506 677.872,103	200.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 806**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures, (MARGHITAUA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.565 Masurata: 2.665	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 9940, din 26/09/2019 emis de TRINUNALUL MARAMUREȘ JUDECĂTORIA BAIAMARE (SENTINTA CIVILA;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TRIF AUGUSTIN, LIPSĂ CNP; DEFUNCT:Da	
2) RAD VICTORIA	
3) TĂUT VALERIA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

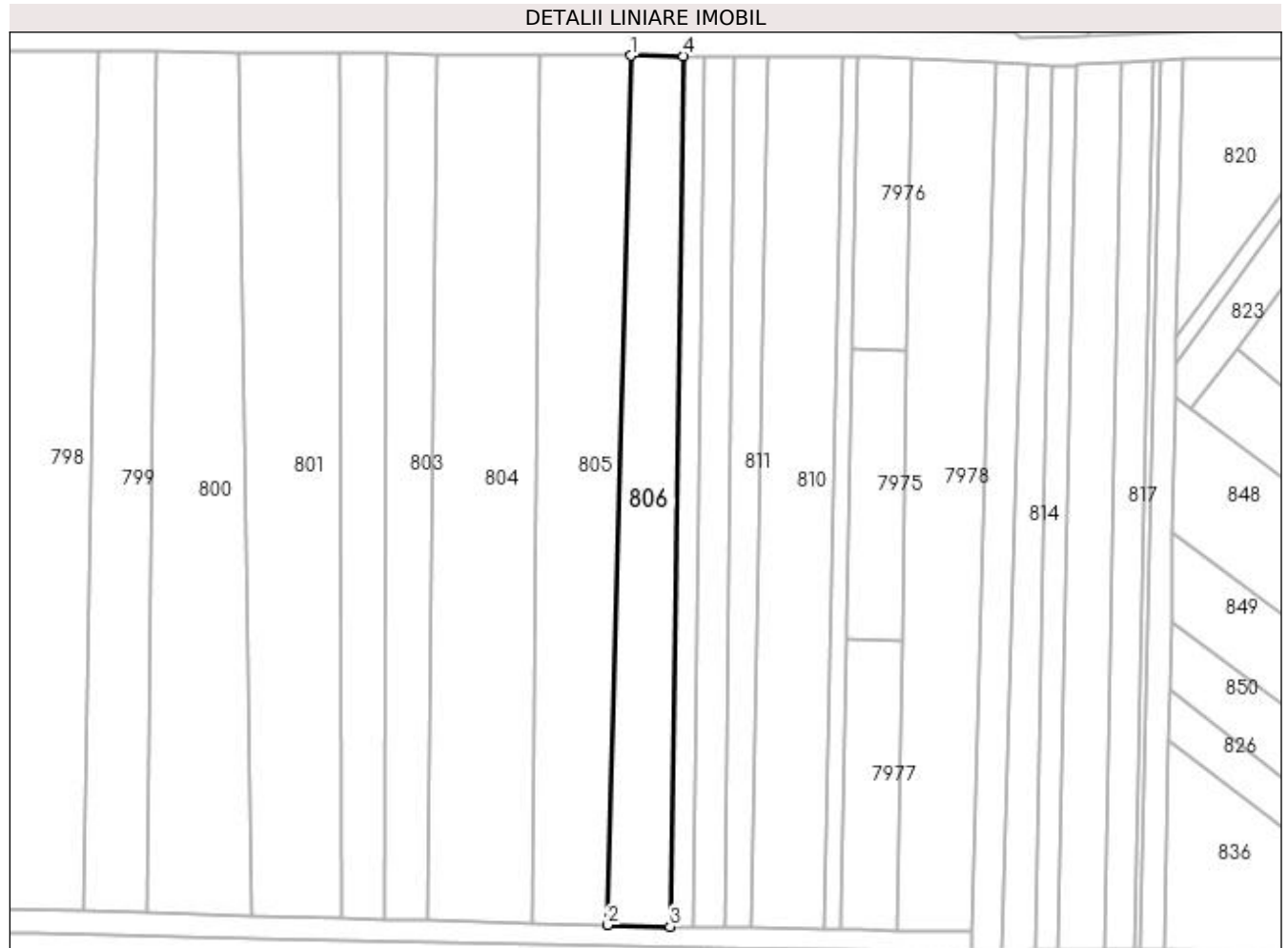
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.565 Masurata: 2.665	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.665	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.541,506 677.872,103	2	391.536,209 677.671,996	200.177
2	391.536,209 677.671,996	3	391.550,629 677.671,62	14.425
3	391.550,629 677.671,62	4	391.553,688 677.872,04	200.443
4	391.553,688 677.872,04	1	391.541,506 677.872,103	12.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 807**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures, (IERTAȘ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.026	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6078/19, din 07/06/2002 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIBIL MARIA

C. Partea III. SARCINI .

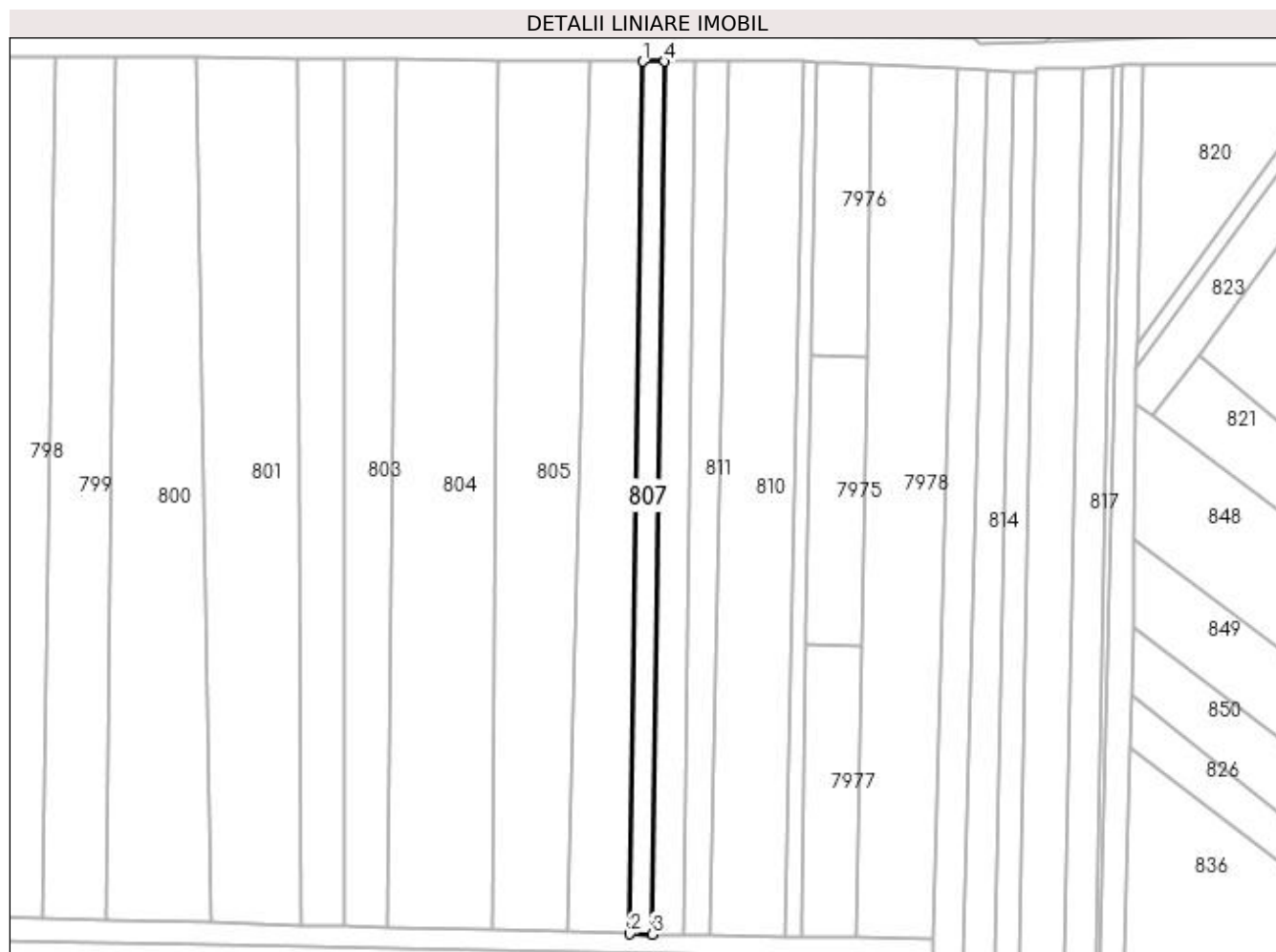
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.026	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.026	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.553,688 677.872,04	2	391.550,629 677.671,62	200.443
2	391.550,629 677.671,62	3	391.555,855 677.671,484	5.228
3	391.555,855 677.671,484	4	391.558,7 677.872,038	200.574
4	391.558,7 677.872,038	1	391.553,688 677.872,04	5.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 808**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7727, din 15/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) MOGIA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

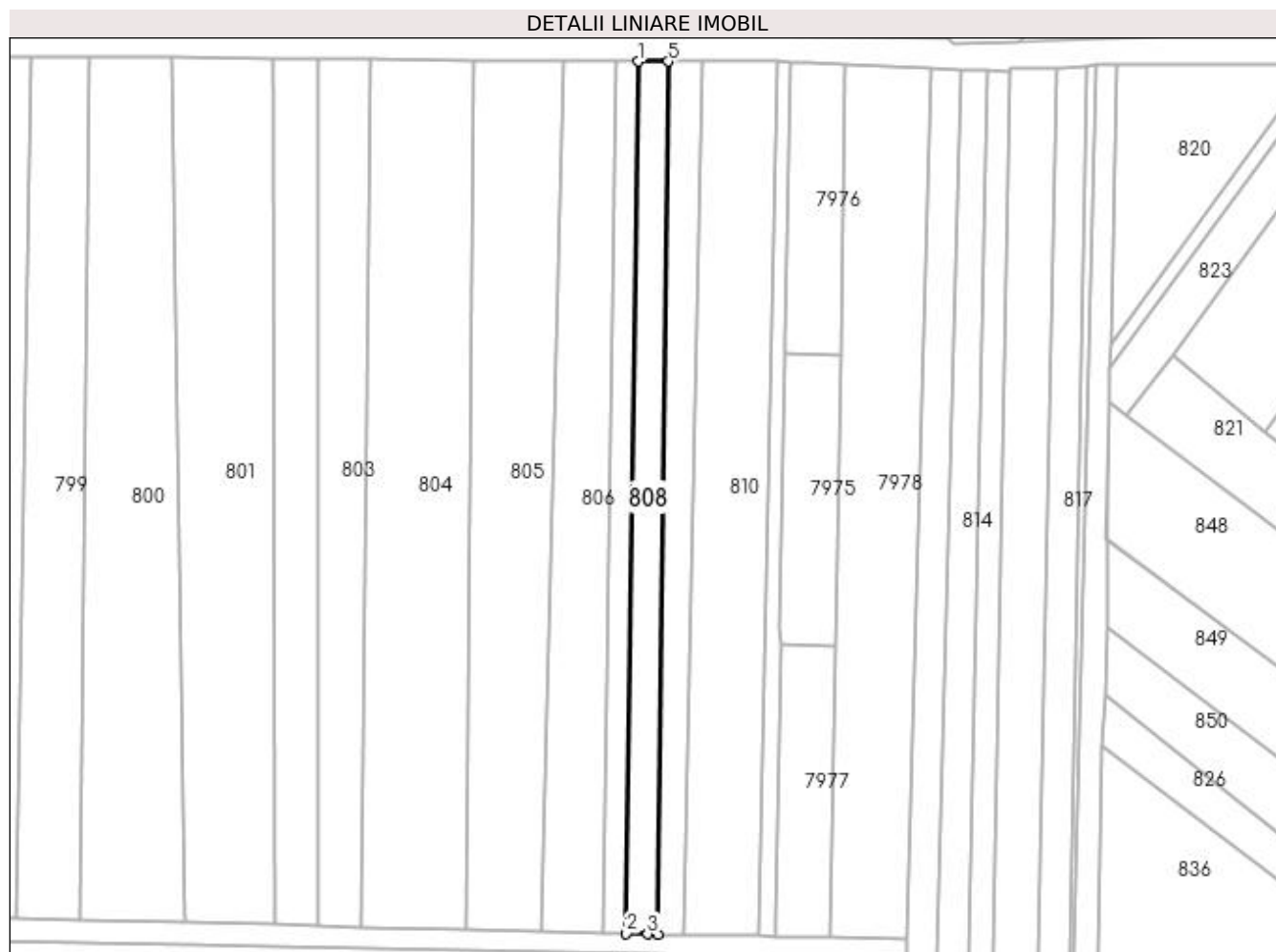
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.558,7 677.872,038	2	391.555,855 677.671,484	200.574
2	391.555,855 677.671,484	3	391.560,763 677.671,357	4.91
3	391.560,763 677.671,357	4	391.563,058 677.671,322	2.295
4	391.563,058 677.671,322	5	391.565,453 677.872,035	200.727
5	391.565,453 677.872,035	1	391.558,7 677.872,038	6.753

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 809**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		694	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

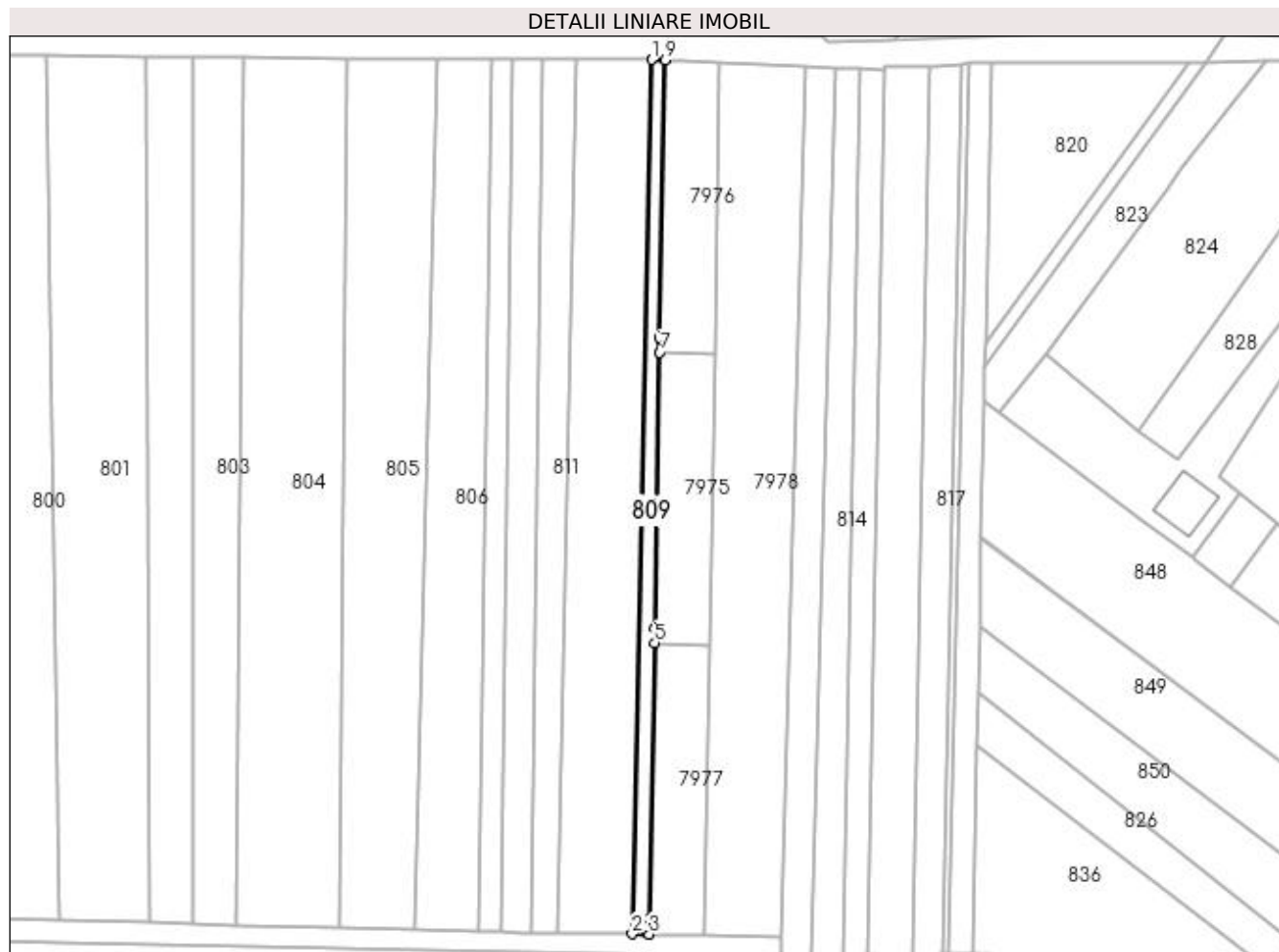
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	694	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	694	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.590,619 677.872,025	2	391.586,148 677.670,974	201.101
2	391.586,148 677.670,974	3	391.590,047 677.670,924	3.899
3	391.590,047 677.670,924	4	391.590,076 677.674,578	3.654
4	391.590,076 677.674,578	5	391.591,295 677.737,919	63.353
5	391.591,295 677.737,919	6	391.591,278 677.741,396	3.477

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.591,278 677.741,396	7	391.592,431 677.804,737	63.351
7	391.592,431 677.804,737	8	391.592,414 677.808,214	3.477
8	391.592,414 677.808,214	9	391.593,694 677.871,92	63.719
9	391.593,694 677.871,92	1	391.590,619 677.872,025	3.077

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 810**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures, (BUTRUCA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.447	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 156, din 05/11/2004 emis de NP Melania Balogh (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHETE EMANOIL	

C. Partea III. SARCINI .

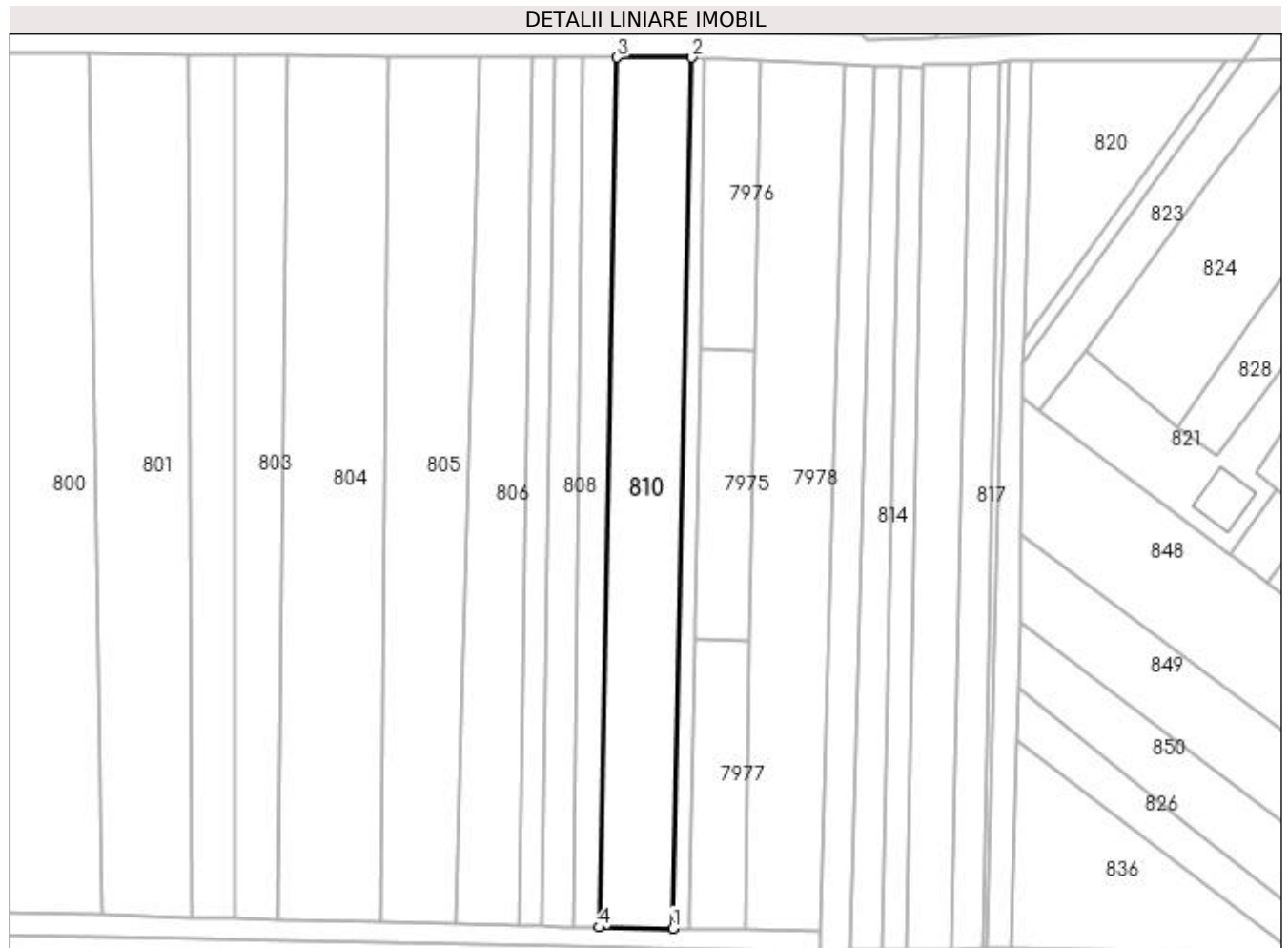
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.447	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.447	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	391.586,148 677.670,974	2	391.590,619 677.872,025	201.101
2	391.590,619 677.872,025	3	391.573,344 677.872,032	17.275
3	391.573,344 677.872,032	4	391.569,118 677.671,231	200.845
4	391.569,118 677.671,231	1	391.586,148 677.670,974	17.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 811**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.401	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

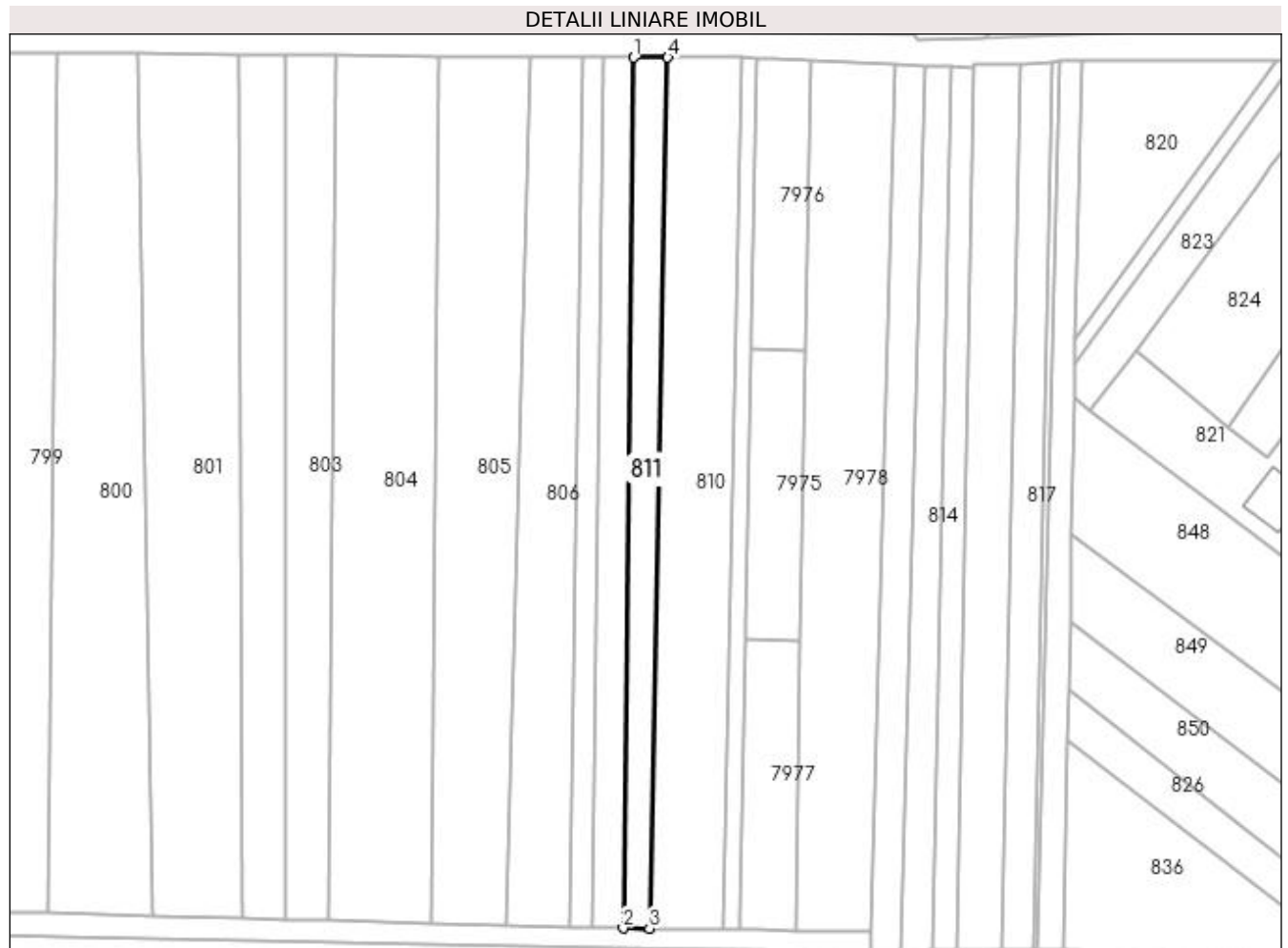
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.401	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.401	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.565,453 677.872,035	2	391.563,058 677.671,322	200.727
2	391.563,058 677.671,322	3	391.569,118 677.671,231	6.061
3	391.569,118 677.671,231	4	391.573,344 677.872,032	200.845
4	391.573,344 677.872,032	1	391.565,453 677.872,035	7.891

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 812**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (IERTAȘ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.519	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 490, din 24/10/2021 emis de NP DRAGOȘ BOGDANA MARIA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUCIU GABRIELA IOANA, bun propriu;	A1

C. Partea III. SARCINI .

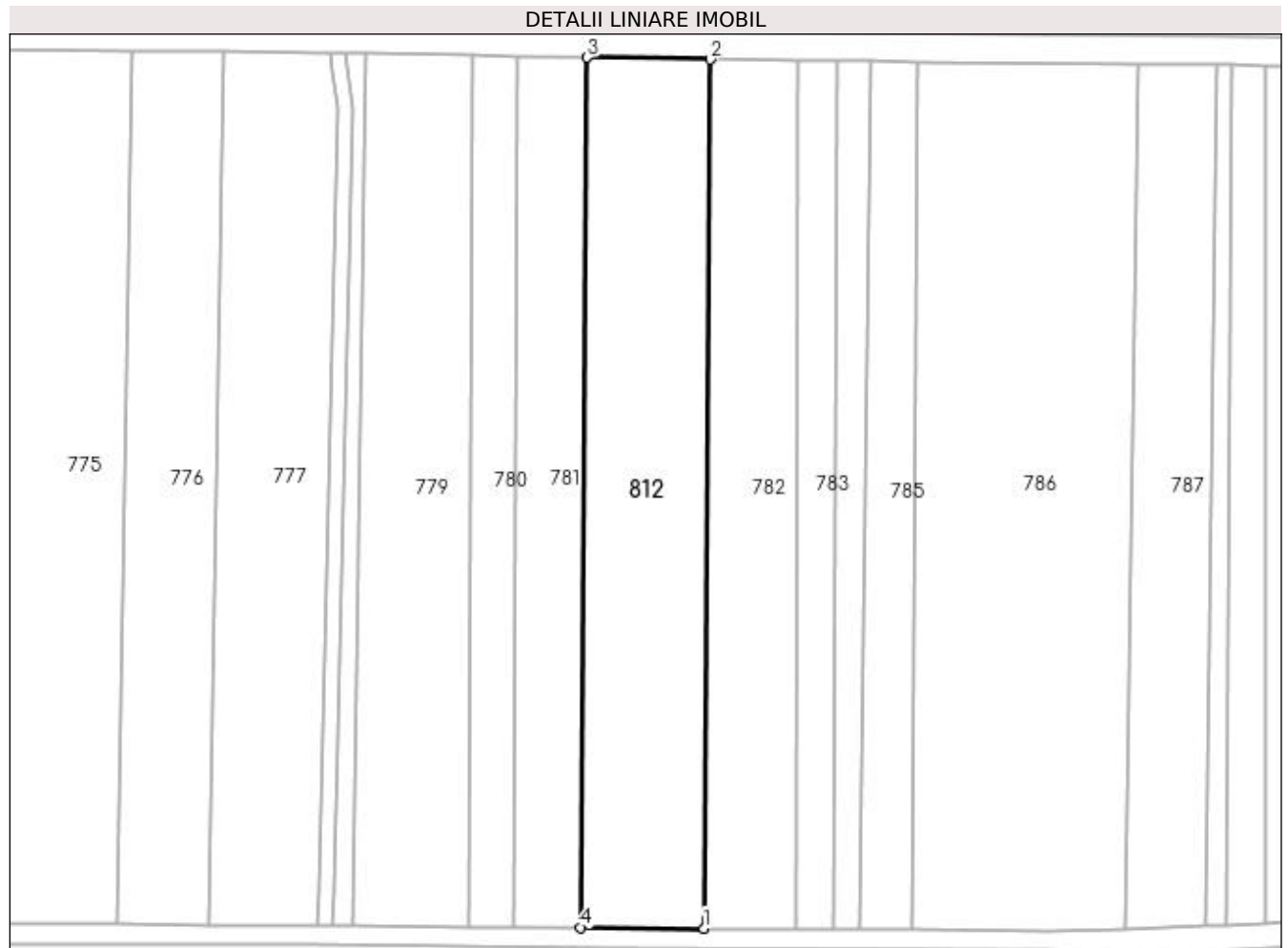
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.519	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.519	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.120,192 677.676,87	2	391.121,608 677.874,261	197.396
2	391.121,608 677.874,261	3	391.093,669 677.874,702	27.942
3	391.093,669 677.874,702	4	391.092,252 677.677,055	197.652
4	391.092,252 677.677,055	1	391.120,192 677.676,87	27.941

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 813**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50705
Nr. topografic:2340/2

Adresa: Loc. Sacalasenii, Jud. Maramures, in locul numit Marditaua I

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	50705	1.420	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
11722 / 27/03/2013	
Act Administrativ nr. 6054/67, din 18/12/2002 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	
1) POP IONEL DOREL , bun propriu;	
<i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50705 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR.11722/27.03.2013</i>	
46702 / 10/09/2015	
Hotarare Judecatoreasca nr. 3907, din 22/05/2015 emis de JUDECĂTORIA BAIJA MARE (SENTINTA CIVILA; Dos. nr. 9258/182/2014);	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept ieșire din indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	
1) POP IONEL DOREL , bun propriu;	
<i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50705 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR.46705/10.09.2015</i>	

C. Partea III. SARCINI .

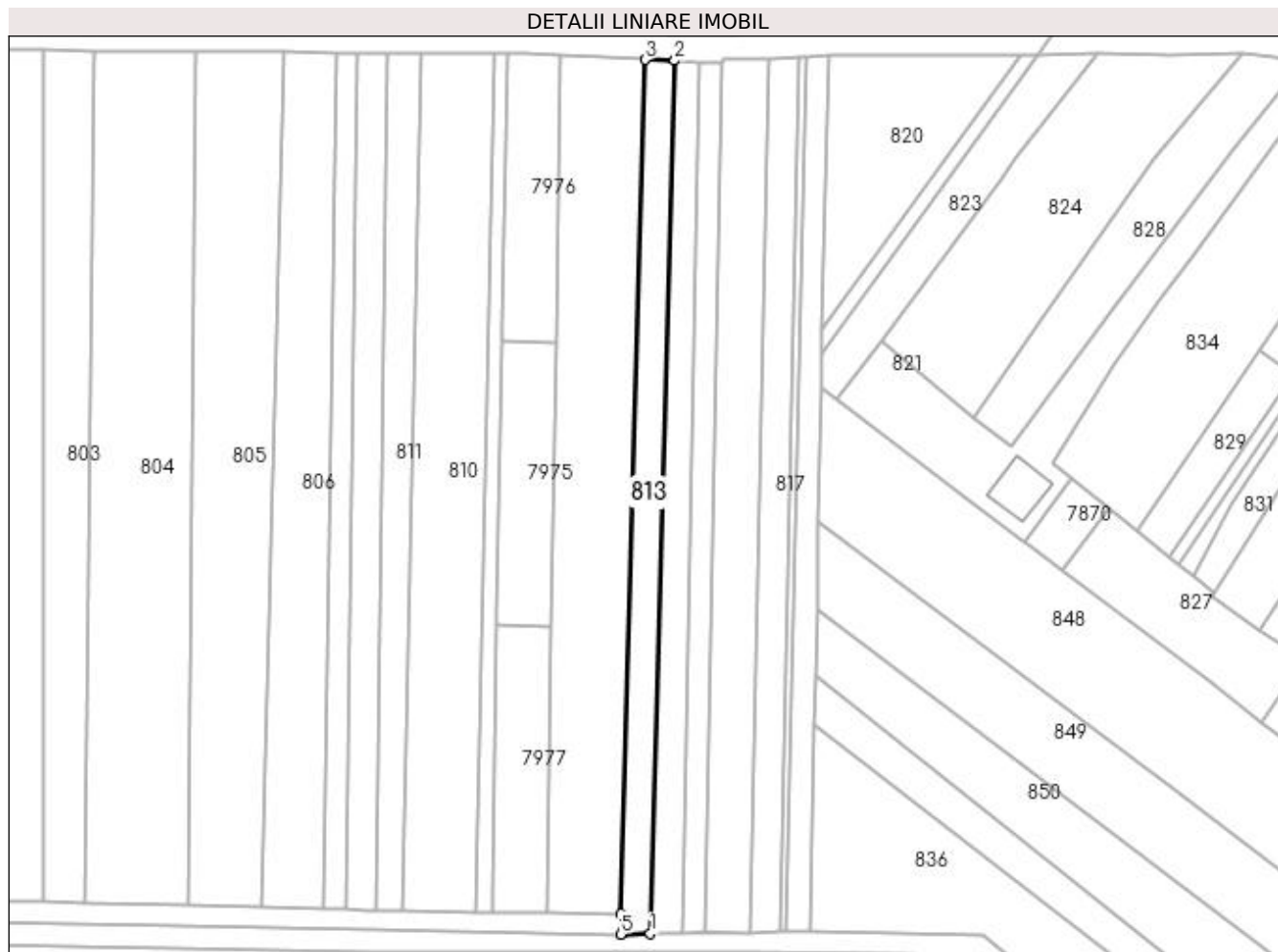
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50705	1.420	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.420	-	2340/2	2340/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.627,16 677.665,895	2	391.632,889 677.870,135	204.32
2	391.632,889 677.870,135	3	391.625,949 677.870,357	6.944
3	391.625,949 677.870,357	4	391.620,344 677.670,473	199.963
4	391.620,344 677.670,473	5	391.620,21 677.665,707	4.768
5	391.620,21 677.665,707	1	391.627,16 677.665,895	6.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 814**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.361	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

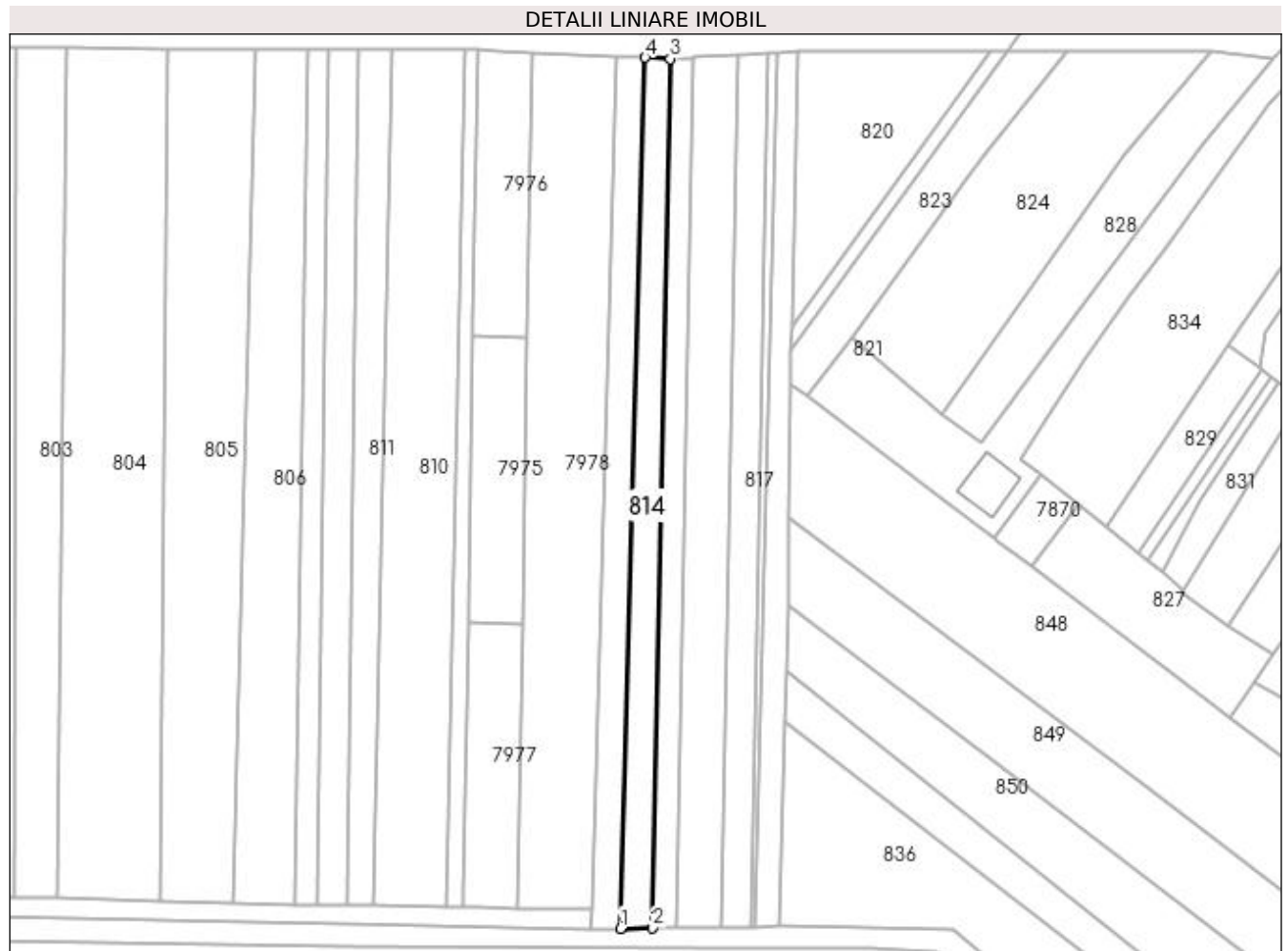
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.361	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.361	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.627,16 677.665,895	2	391.634,627 677.666,097	7.47
2	391.634,627 677.666,097	3	391.638,76 677.869,849	203.794
3	391.638,76 677.869,849	4	391.632,889 677.870,135	5.878
4	391.632,889 677.870,135	1	391.627,16 677.665,895	204.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 815**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52161

Adresa: Loc. Sacalasenii, Jud. Maramures, -MĂRGHITAUA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52161	1.100	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22920 / 17/04/2019		
Act Administrativ nr. 43555/6, din 14/09/1998 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE; Documentație cadastrală vizată sub nr 22920 din 17.04.2019, emis de OCPI Maramureș; act administrativ nr Adeverința nr 2307 din 08.04.2019, emis de Primăria Comunei Săcălășeni; act notarial nr Declarație autentificată sub nr 985 din 04.04.2019, emis de Notar Public Cardos Steluta Elena);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4 1) BERCIU CORNELIA , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52161 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR.22920/17.04.2019</i>	A1
46474 / 05/08/2019		
Act Notarial nr. 171, din 02/08/2019 emis de NP CARDOS STELUTA ELENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; dos. succesoral nr. 60/2019);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) TRIF VASILE , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52161 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR.46474/05.08.2019</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) TRIF IOAN , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52161 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR.46474/05.08.2019</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

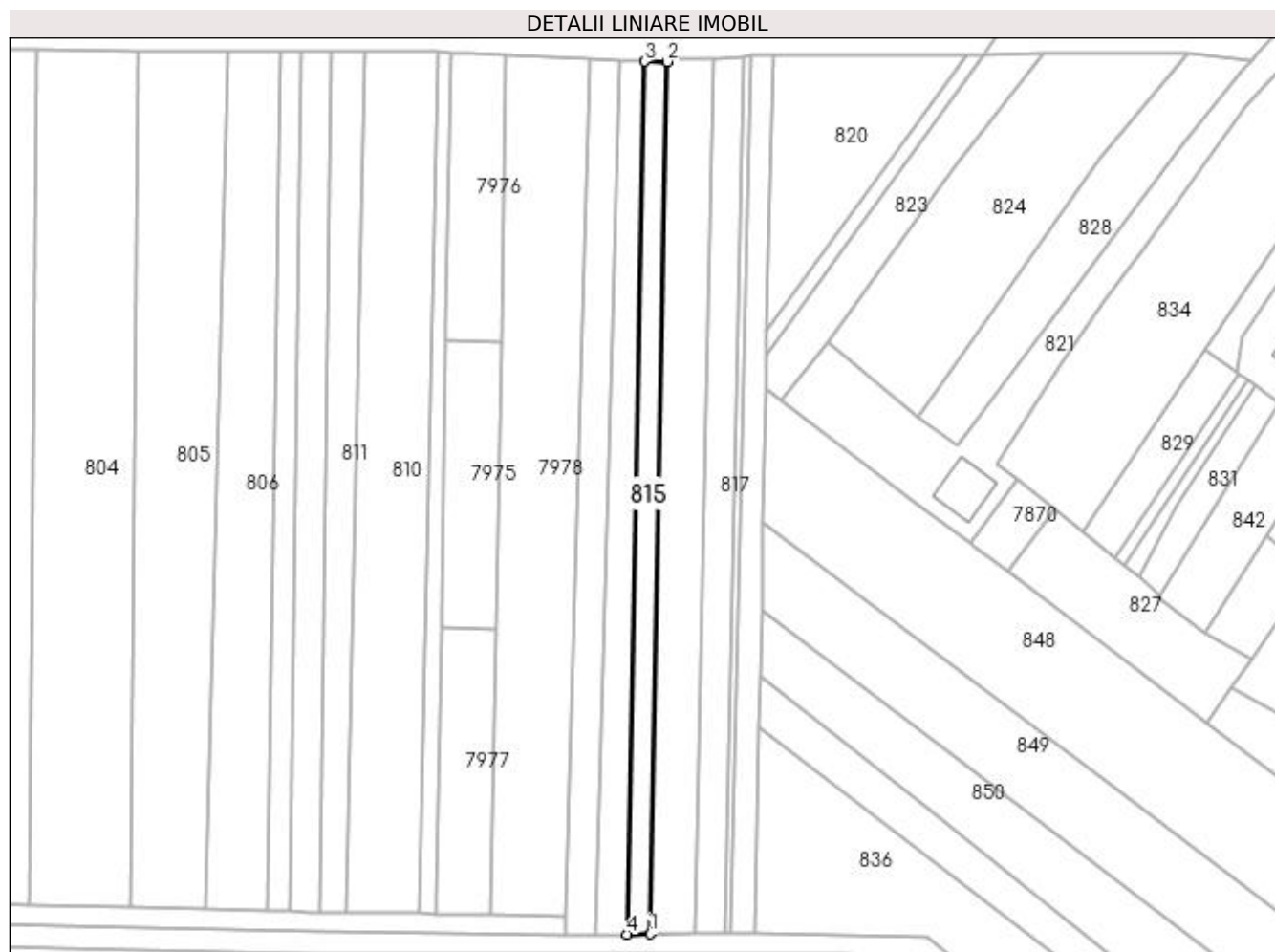
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52161	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.640,064 677.666,238	2	391.644,132 677.869,811	203.614
2	391.644,132 677.869,811	3	391.638,76 677.869,849	5.372
3	391.638,76 677.869,849	4	391.634,627 677.666,097	203.794
4	391.634,627 677.666,097	1	391.640,064 677.666,238	5.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 816**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures, (MARGHITAUA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.161	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6007/14, din 03/06/2000 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) BERCIU VASILE , LIPSĂ CNP; 2) BERCIU RUBEN , LIPSĂ CNP;

C. Partea III. SARCINI .

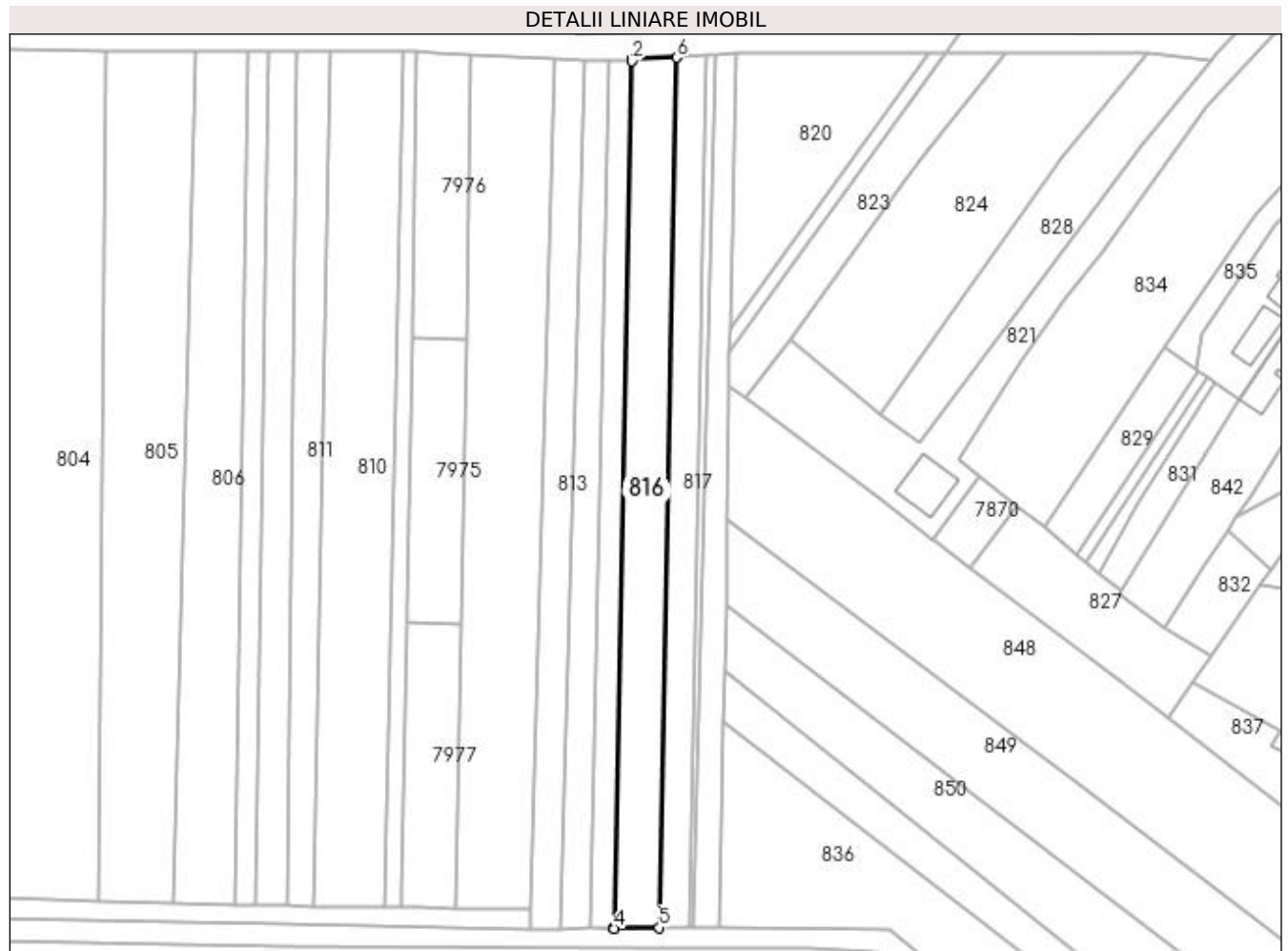
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.161	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.161	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.644,144 677.870,339	2	391.644,132 677.869,811	0.528
2	391.644,132 677.869,811	3	391.640,064 677.666,238	203.614
3	391.640,064 677.666,238	4	391.640,058 677.665,943	0.295
4	391.640,058 677.665,943	5	391.650,632 677.666,14	10.576
5	391.650,632 677.666,14	6	391.654,719 677.870,629	204.53

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.654,719 677.870,629	1	391.644,144 677.870,339	10.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 817**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures, (DUPĂ PITIȘ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.460	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 156, din 05/11/2004 emis de NP Melania Balogh (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHETE EMANOIL

C. Partea III. SARCINI .

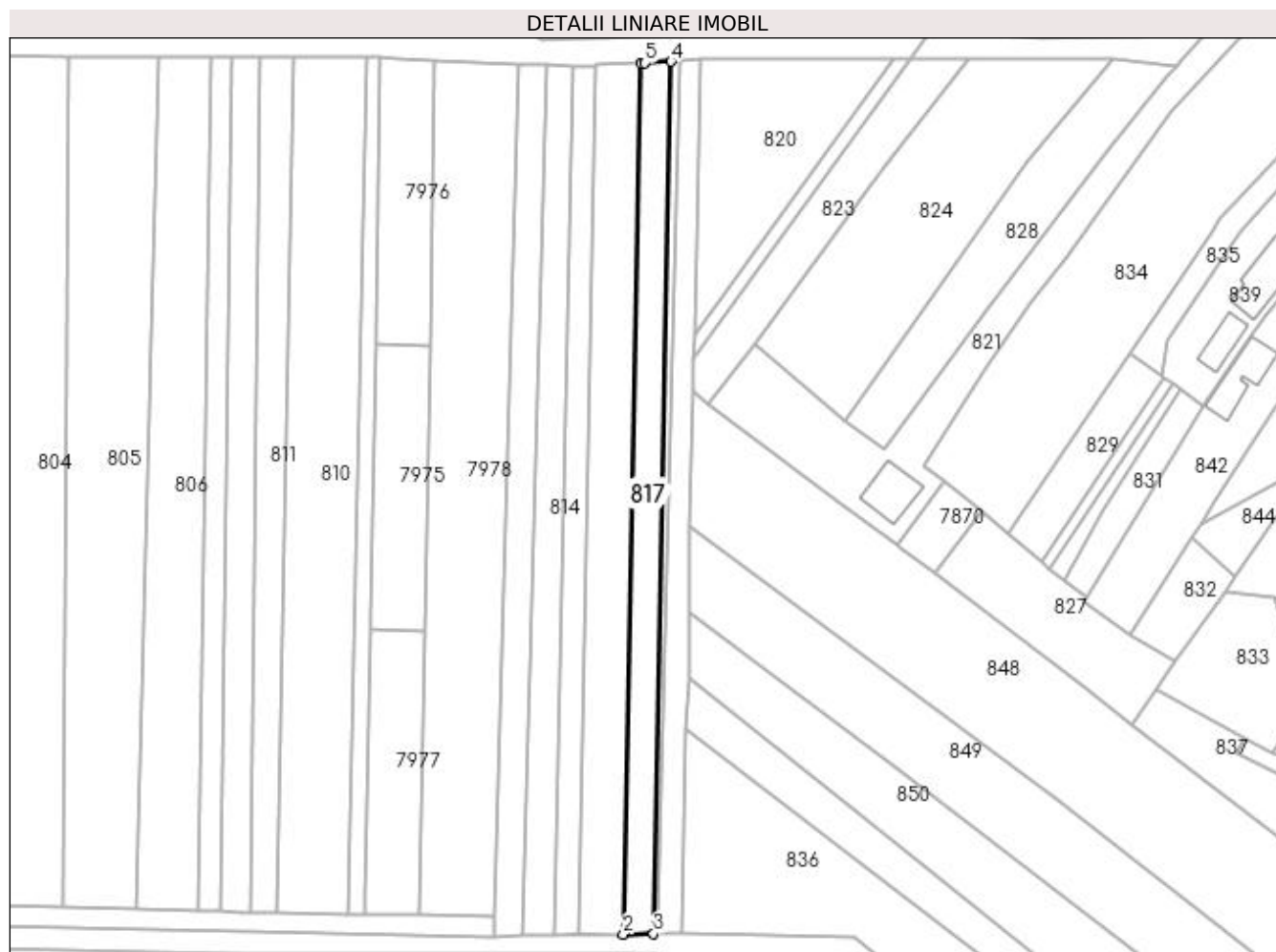
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.460	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.460	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.654,719 677.870,629	2	391.650,632 677.666,14	204.53
2	391.650,632 677.666,14	3	391.657,77 677.666,273	7.139
3	391.657,77 677.666,273	4	391.661,863 677.871,04	204.808
4	391.661,863 677.871,04	5	391.655,737 677.870,657	6.138
5	391.655,737 677.870,657	1	391.654,719 677.870,629	1.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 818**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		293	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

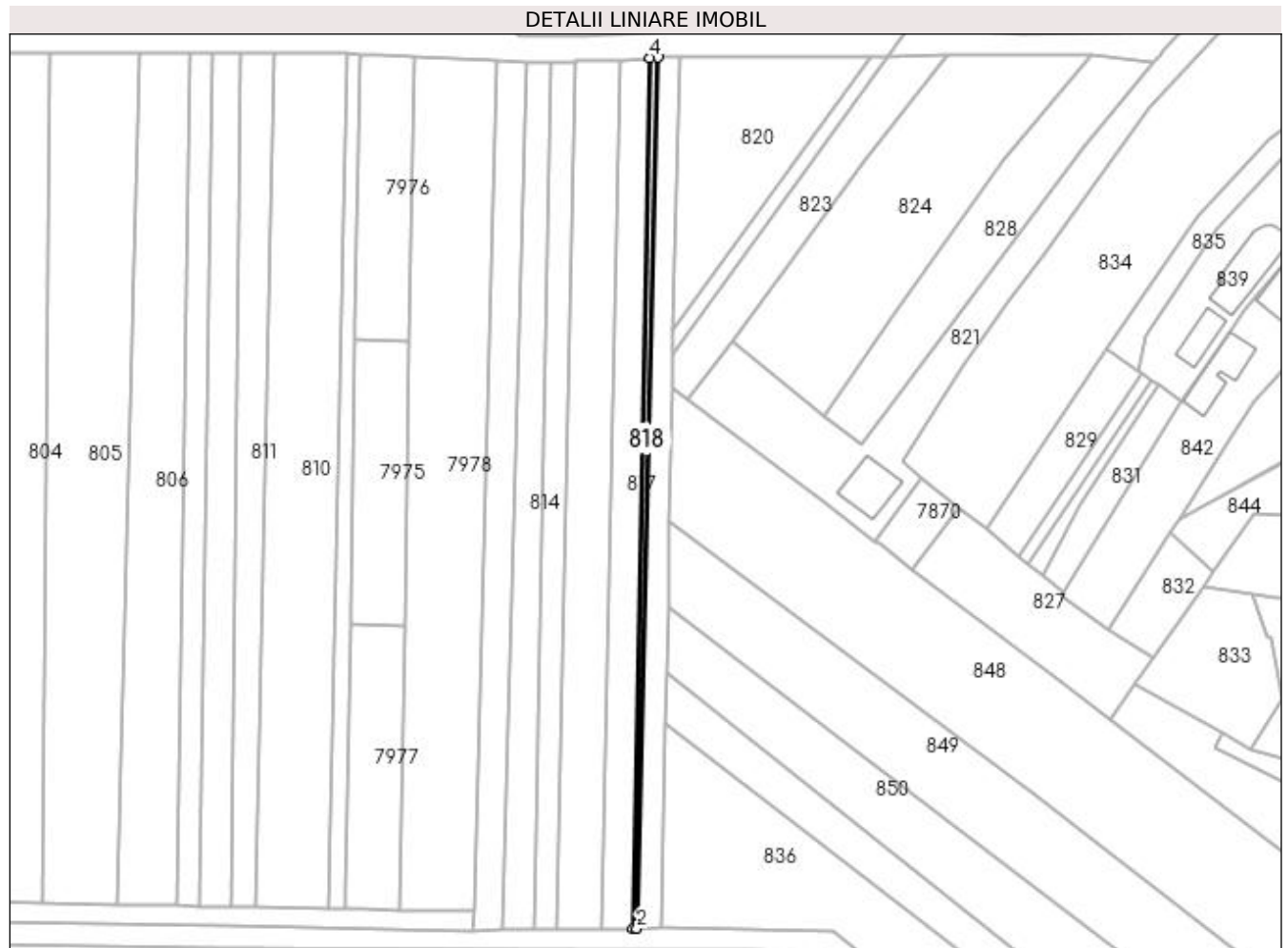
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	293	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	293	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.657,77 677.666,273	2	391.658,712 677.666,291	0.942
2	391.658,712 677.666,291	3	391.663,79 677.871,161	204.933
3	391.663,79 677.871,161	4	391.661,863 677.871,04	1.931
4	391.661,863 677.871,04	1	391.657,77 677.666,273	204.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 819**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures, (MARIDATAUĂ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.103	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6078/83, din 15/11/2002 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BERCIU ILEANA, LIPSĂ CNP;	
2) PITIȘ LIVIA	

C. Partea III. SARCINI .

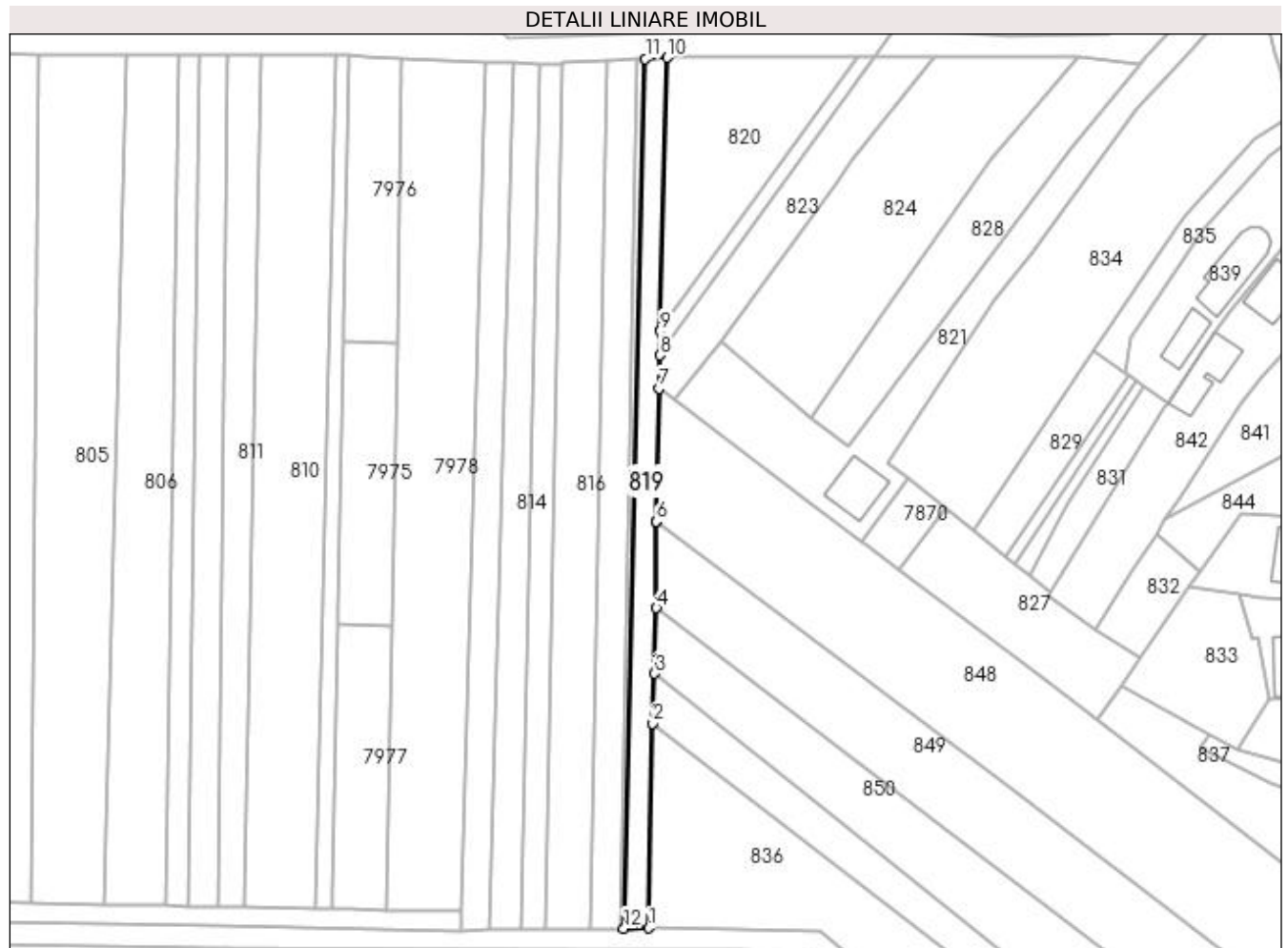
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.103	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.103	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.664,566 677.666,4	2	391.665,474 677.714,622	48.231
2	391.665,474 677.714,622	3	391.665,976 677.726,367	11.756
3	391.665,976 677.726,367	4	391.666,359 677.741,802	15.44
4	391.666,359 677.741,802	5	391.666,354 677.762,167	20.365
5	391.666,354 677.762,167	6	391.666,326 677.762,188	0.035

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.666,326 677.762,188	7	391.667,037 677.793,515	31.335
7	391.667,037 677.793,515	8	391.667,153 677.801,356	7.842
8	391.667,153 677.801,356	9	391.667,294 677.807,069	5.715
9	391.667,294 677.807,069	10	391.668,891 677.871,48	64.431
10	391.668,891 677.871,48	11	391.663,79 677.871,161	5.111
11	391.663,79 677.871,161	12	391.658,712 677.666,291	204.933
12	391.658,712 677.666,291	1	391.664,566 677.666,4	5.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 820**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51159

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51159	1.452	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8232 / 21/05/2001	
Act Notarial nr. 824, din 01/01/2001 emis de NP MIHAI MĂGUREAN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
	1) JURJE MARIA ANICA, lipsă cnp căsătorită cu;
	2) JURJE GHEORGHE, lipsă cnp bun comun;
	<i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51159 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR.8232/21.05.2001</i>

C. Partea III. SARCINI .

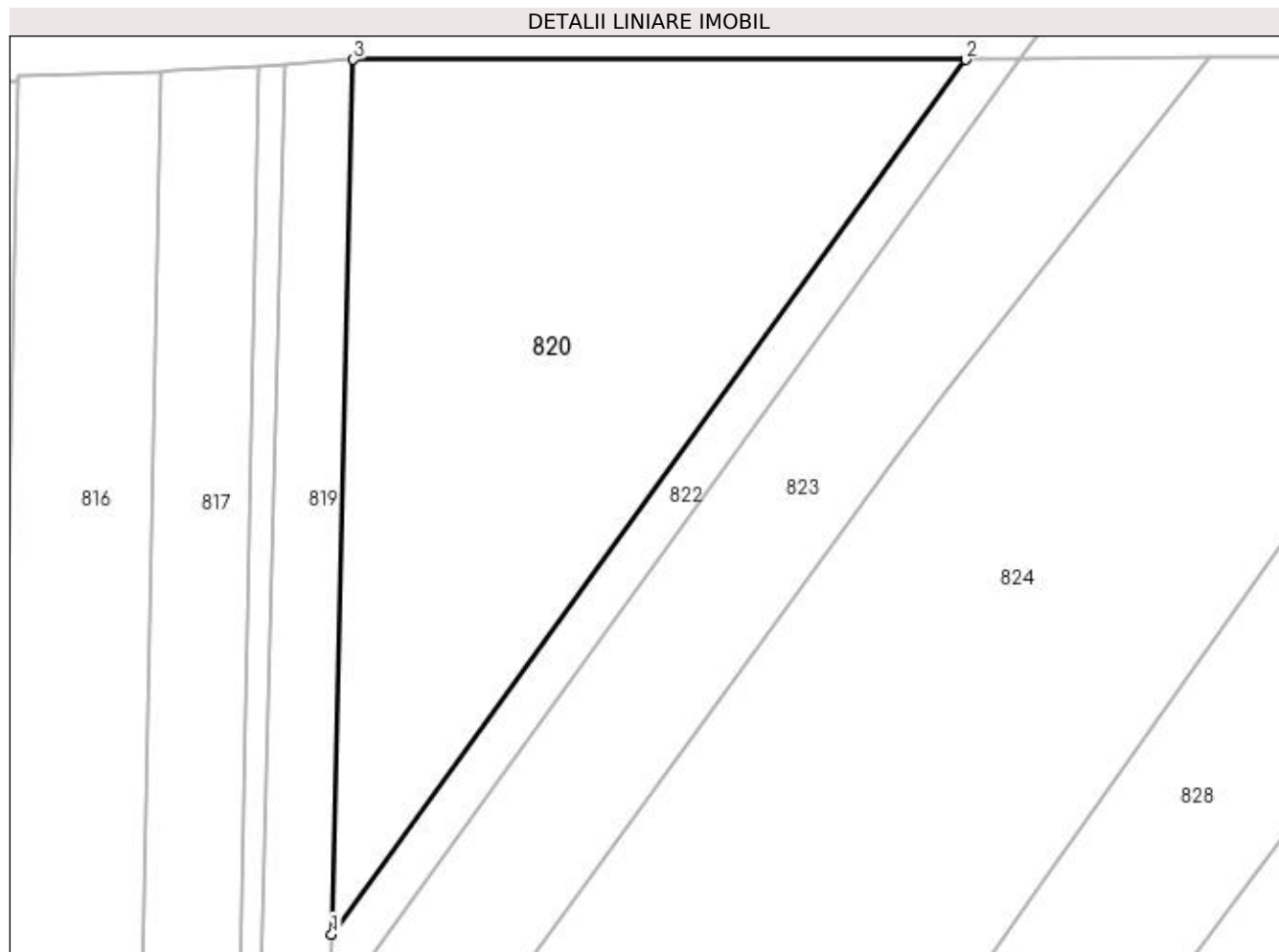
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51159	1.452	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.452	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.667,294 677.807,069	2	391.713,977 677.871,48	79.549
2	391.713,977 677.871,48	3	391.668,891 677.871,48	45.086
3	391.668,891 677.871,48	1	391.667,294 677.807,069	64.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 821**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52162

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52162	2.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52162-C1	Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; casă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
582 / 08/01/2020		
Act Notarial nr. 34, din 08/01/2020 emis de NP BAL TEODORA-ROXANA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEKAR ARTHUR-ȘTEFAN, și soția; 2) TEKAR DANIELA-CRISTINA, bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52162 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR.582/08.01.2020</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEKAR ARTHUR-ȘTEFAN 2) TEKAR DANIELA-CRISTINA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

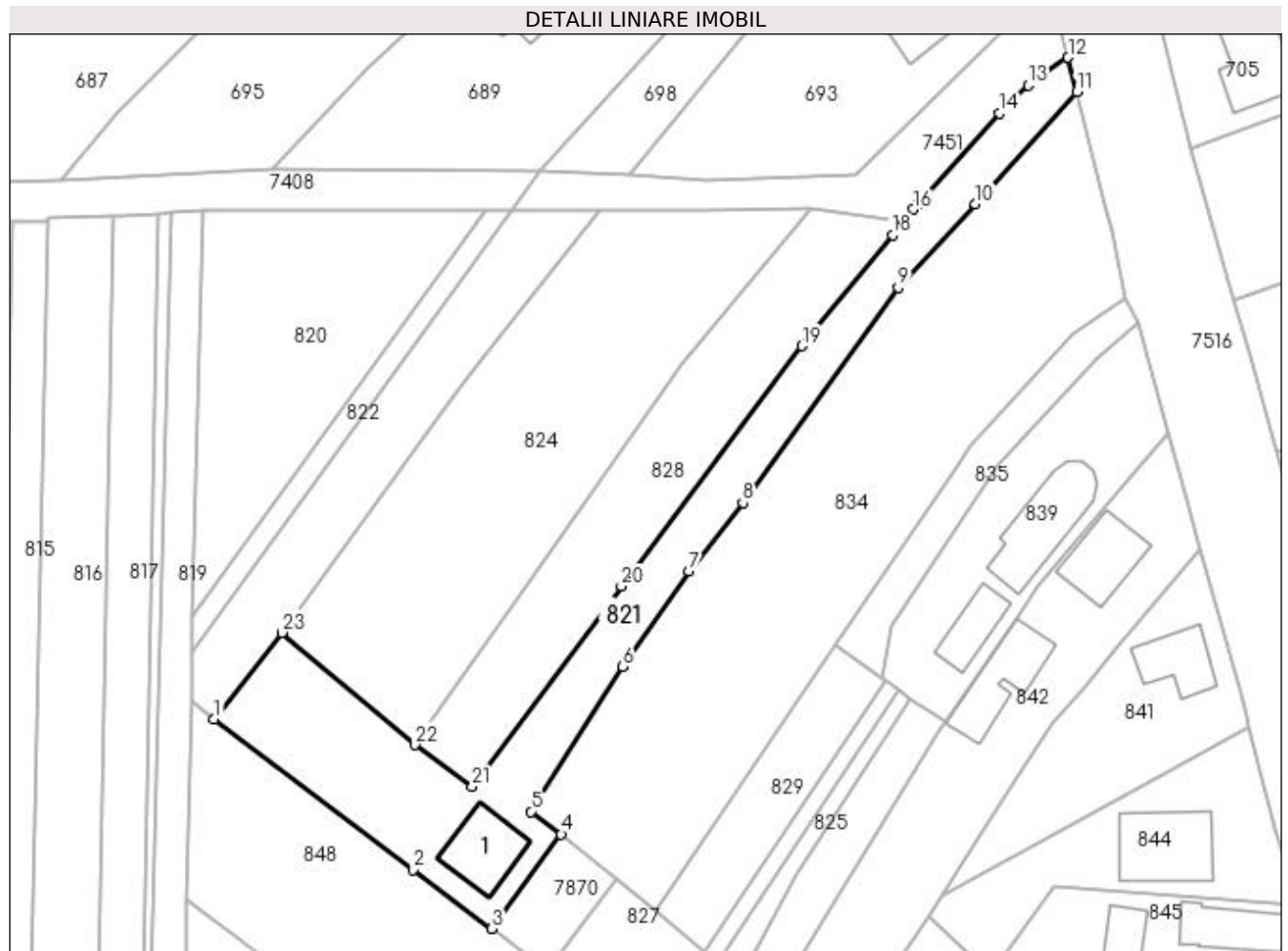
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52162	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.739	-	-	-	
2	curți construcții	DA	261	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52162-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; casă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.670,736 677.790,727	2	391.702,413 677.766,85	39.668
3	391.714,878 677.757,454	4	391.725,922 677.772,441	18.617

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	391.702,413 677.766,85	3	391.714,878 677.757,454	15.61
4	391.725,922 677.772,441	5	391.721,123 677.776,056	6.008

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	391.721,123 677.776,056	6	391.735,75 677.799,061	27.261
7	391.746,254 677.814,236	8	391.754,811 677.825,173	13.887
9	391.779,513 677.859,309	10	391.791,775 677.872,616	18.095
11	391.807,927 677.890,423	12	391.806,564 677.895,879	5.624
13	391.800,222 677.891,449	14	391.795,697 677.887,027	6.327
15	391.782,682 677.872,6	16	391.781,954 677.871,792	1.088
17	391.780,452 677.869,931	18	391.778,637 677.867,683	2.889
19	391.764,185 677.850,062	20	391.735,517 677.811,851	47.77
21	391.711,76 677.780,019	22	391.702,667 677.786,672	11.267
23	391.681,468 677.804,495	1	391.670,736 677.790,727	17.457

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.735,75 677.799,061	7	391.746,254 677.814,236	18.456
8	391.754,811 677.825,173	9	391.779,513 677.859,309	42.136
10	391.791,775 677.872,616	11	391.807,927 677.890,423	24.041
12	391.806,564 677.895,879	13	391.800,222 677.891,449	7.736
14	391.795,697 677.887,027	15	391.782,682 677.872,6	19.43
16	391.781,954 677.871,792	17	391.780,452 677.869,931	2.392
18	391.778,637 677.867,683	19	391.764,185 677.850,062	22.789
20	391.735,517 677.811,851	21	391.711,76 677.780,019	39.72
22	391.702,667 677.786,672	23	391.681,468 677.804,495	27.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 822**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		269	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

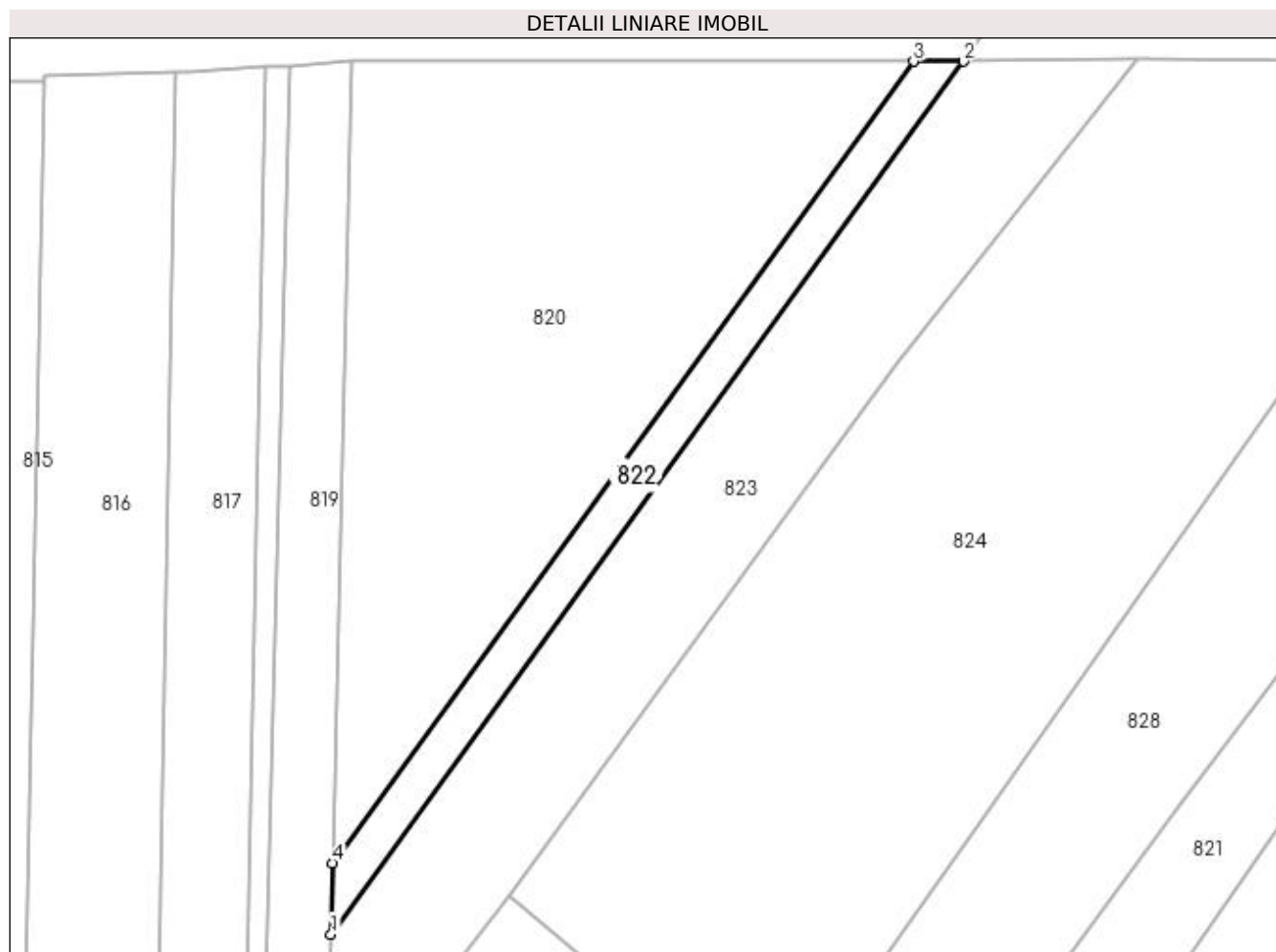
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	269	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	269	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.667,153 677.801,356	2	391.717,976 677.871,48	86.605
2	391.717,976 677.871,48	3	391.713,977 677.871,48	3.999
3	391.713,977 677.871,48	4	391.667,294 677.807,069	79.549
4	391.667,294 677.807,069	1	391.667,153 677.801,356	5.715

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 823**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		949	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

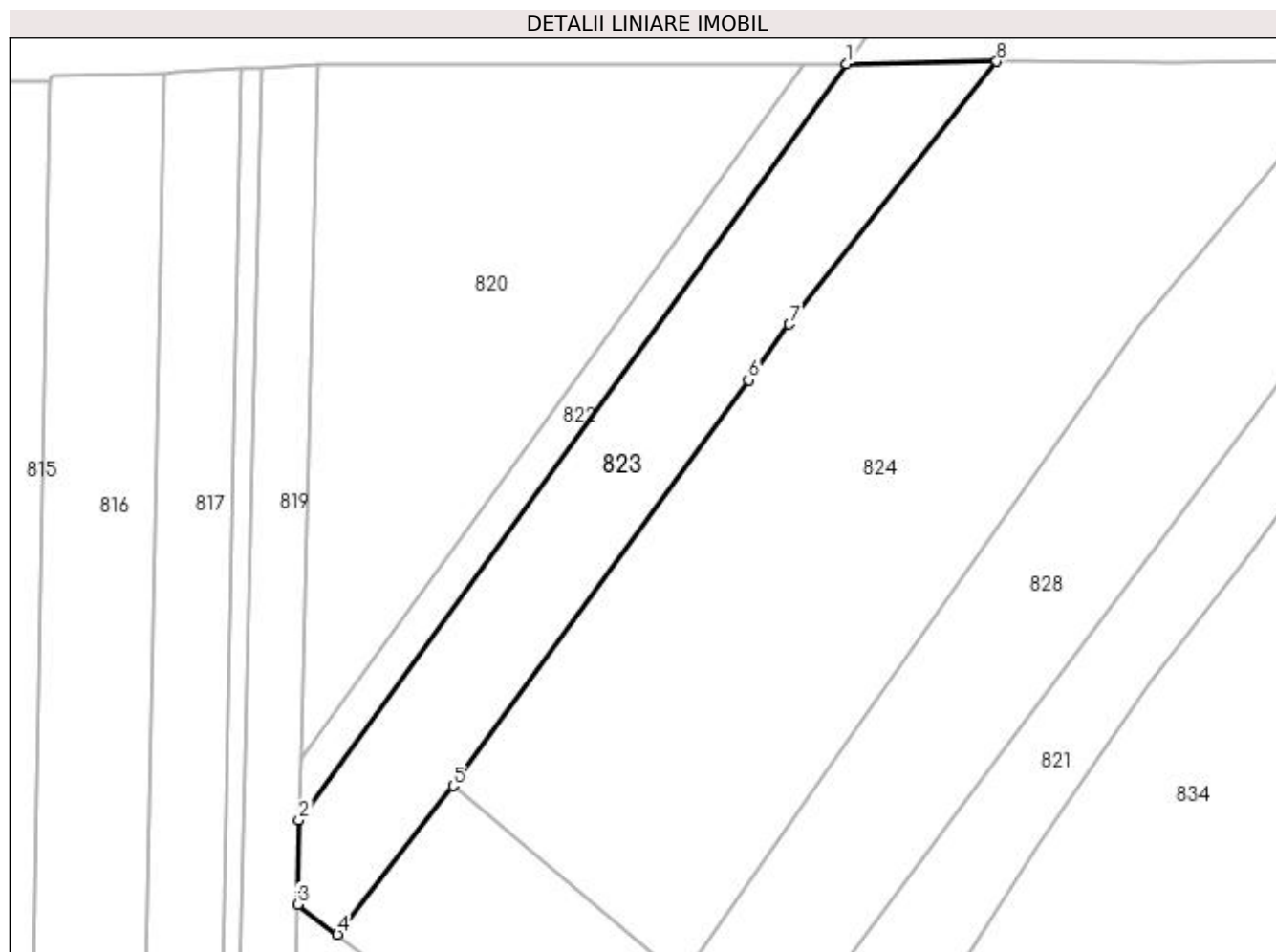
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	949	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	949	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.717,976 677.871,48	2	391.667,153 677.801,356	86.605
2	391.667,153 677.801,356	3	391.667,037 677.793,515	7.842
3	391.667,037 677.793,515	4	391.670,736 677.790,727	4.632
4	391.670,736 677.790,727	5	391.681,468 677.804,495	17.457
5	391.681,468 677.804,495	6	391.708,902 677.842,16	46.597

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.708,902 677.842,16	7	391.712,665 677.847,327	6.392
7	391.712,665 677.847,327	8	391.731,92 677.871,698	31.06
8	391.731,92 677.871,698	1	391.717,976 677.871,48	13.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 824**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51082
Nr. cadastral vechi:6398

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	51082	2.527	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
64472 / 22/10/2019		
Act Notarial nr. 1360, din 21/10/2019 emis de NP MĂGUREAN MIHAI (CONTRACT DE DONATIE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) TARȚA MIHAI , bun propriu; <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51082 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR.64472/22.10.2019</i>		

C. Partea III. SARCINI .

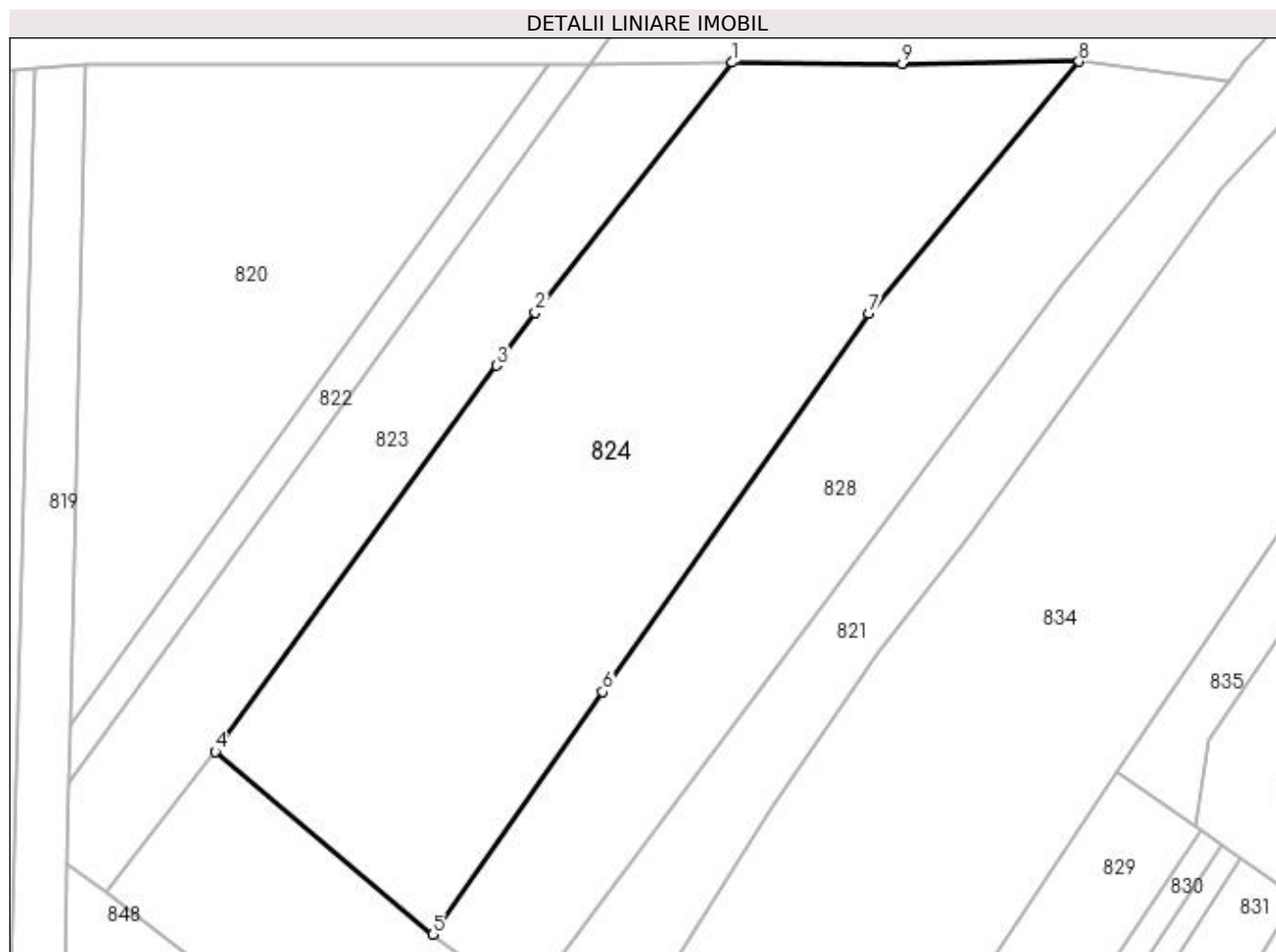
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51082	2.527	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.527	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.731,92 677.871,698	2	391.712,665 677.847,327	31.06
2	391.712,665 677.847,327	3	391.708,902 677.842,16	6.392
3	391.708,902 677.842,16	4	391.681,468 677.804,495	46.597
4	391.681,468 677.804,495	5	391.702,667 677.786,672	27.696
5	391.702,667 677.786,672	6	391.719,249 677.810,344	28.902

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.719,249 677.810,344	7	391.745,214 677.847,24	45.116
7	391.745,214 677.847,24	8	391.765,726 677.871,792	31.993
8	391.765,726 677.871,792	9	391.748,48 677.871,586	17.247
9	391.748,48 677.871,586	1	391.731,92 677.871,698	16.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 825**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:50586
Nr. cadastral vechi:6433
Nr. topografic:1954/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50586	144	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29467 / 23/08/2012		
Act Notarial nr. 4465, din 22/08/2012 emis de NP CORPADEA CORINA RALUCA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STRIMB JULIETA DOINA , căsătorită cu; 2) STRIMB SABIN EUGEN , bun comun;	A1
<i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50586 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR.29467/23.08.2012</i>		

C. Partea III. SARCINI .

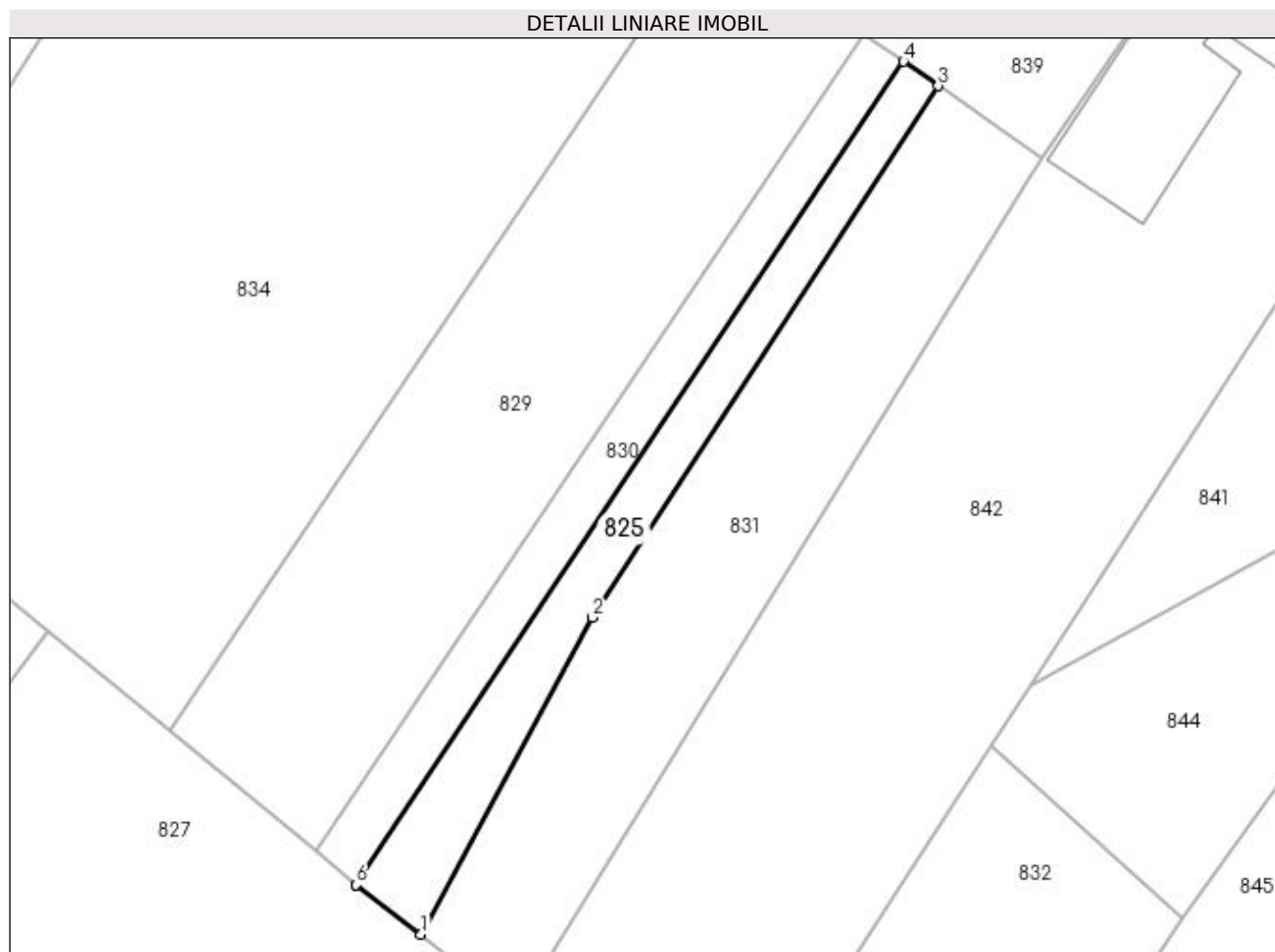
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50586	144	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	144	-	1954/4	1954/4	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.754,276 677.749,428	2	391.763,297 677.766,098	18.954
2	391.763,297 677.766,098	3	391.781,519 677.794,066	33.38
3	391.781,519 677.794,066	4	391.779,686 677.795,353	2.24
4	391.779,686 677.795,353	5	391.750,862 677.752,039	52.028
5	391.750,862 677.752,039	6	391.750,854 677.752,027	0.014

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.750,854 677.752,027	1	391.754,276 677.749,428	4.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 826**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52176

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures, langa pitis

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	52176	1.453	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
18325 / 22/03/2022	
Act Administrativ nr. 40243/10, din 11/03/2022 emis de Comisia Judeteana Maramures (TITLU DE PROPRIETATE; act administrativ nr Documentatia cadastrala avizata sub nr. 28741 din 16.05.2019, emis de OCPI Maramures);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea 18/1991, Legea 1/2000 si Legea 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PAP VASILE , lipsa cnp;	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CFE 52176 Sacalaseeni, in rangul nr,18325/22-03-2022</i>	
/	
Act Administrativ nr. 7864, din 16/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui	
1) POP ELISABETA-DIANA	

C. Partea III. SARCINI .

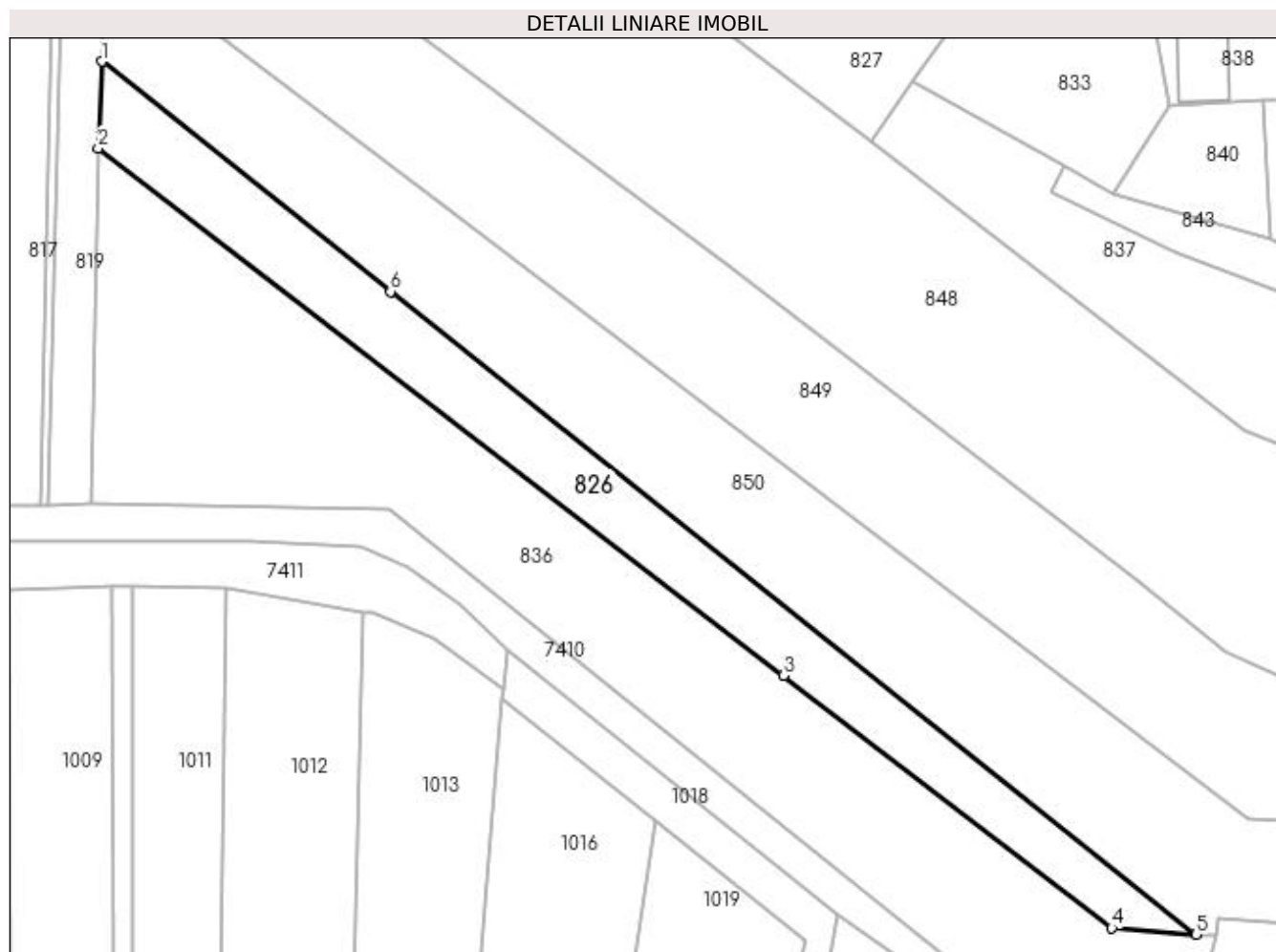
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52176	1.453	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.453	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.665,976 677.726,367	2	391.665,474 677.714,622	11.756
2	391.665,474 677.714,622	3	391.758,457 677.643,083	117.319
3	391.758,457 677.643,083	4	391.803,007 677.608,843	56.188
4	391.803,007 677.608,843	5	391.814,447 677.608,006	11.471
5	391.814,447 677.608,006	6	391.705,138 677.695,172	139.808

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.705,138 677.695,172	1	391.665,976 677.726,367	50.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 827**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures, Marghitaua

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 13, din 22/02/2007 emis de NP Mihai Magurean (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP VASILE DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

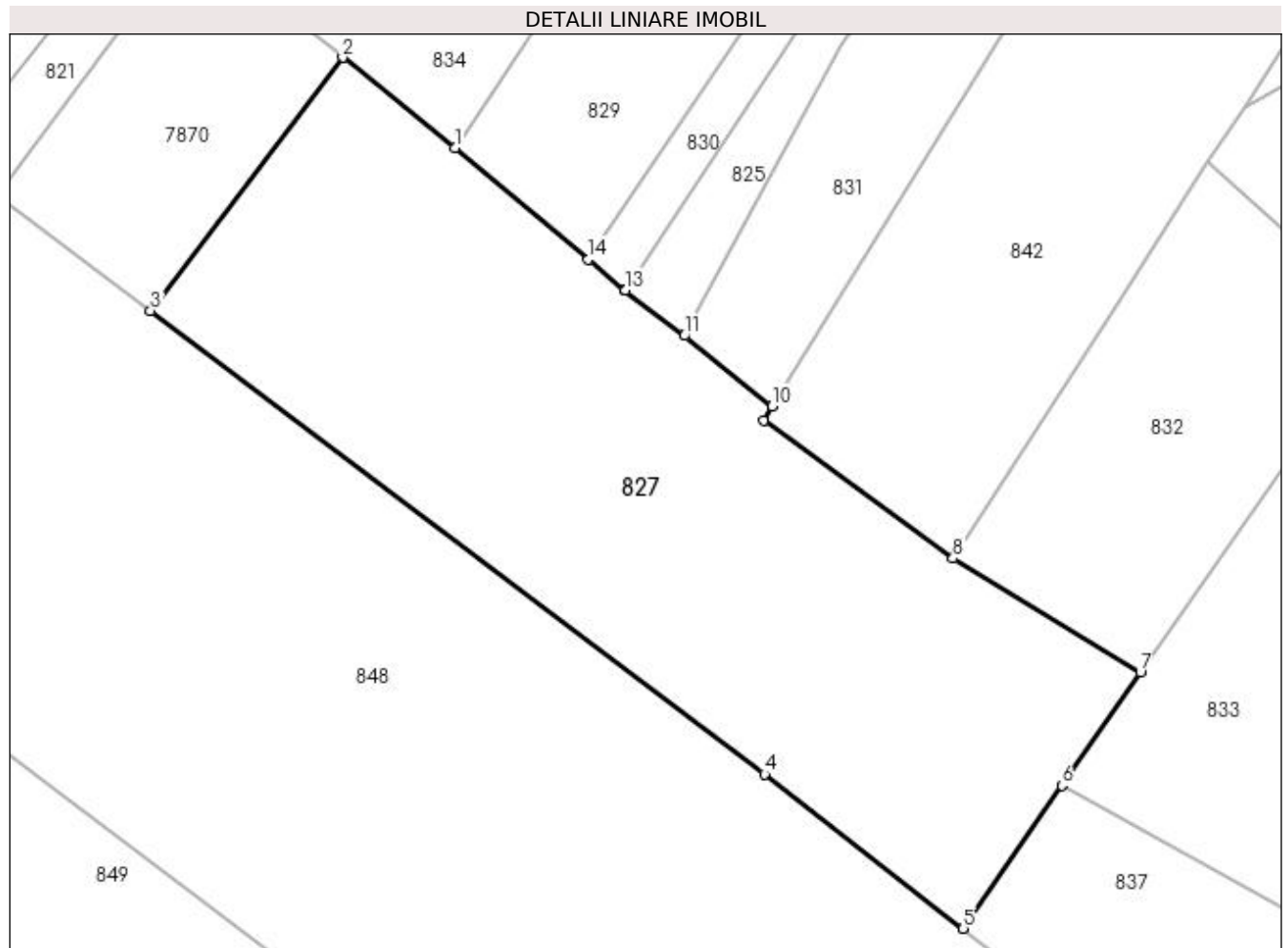
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.741,095 677.760,178	2	391.734,669 677.765,371	8.262
2	391.734,669 677.765,371	3	391.723,639 677.750,85	18.235
3	391.723,639 677.750,85	4	391.758,871 677.724,293	44.12
4	391.758,871 677.724,293	5	391.770,277 677.715,446	14.435
5	391.770,277 677.715,446	6	391.775,914 677.723,647	9.951

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.775,914 677.723,647	7	391.780,432 677.730,128	7.9
7	391.780,432 677.730,128	8	391.769,685 677.736,652	12.572
8	391.769,685 677.736,652	9	391.758,802 677.744,557	13.451
9	391.758,802 677.744,557	10	391.759,311 677.745,384	0.971
10	391.759,311 677.745,384	11	391.754,276 677.749,428	6.458
11	391.754,276 677.749,428	12	391.750,854 677.752,027	4.297
12	391.750,854 677.752,027	13	391.750,862 677.752,039	0.014
13	391.750,862 677.752,039	14	391.748,758 677.753,792	2.739
14	391.748,758 677.753,792	1	391.741,095 677.760,178	9.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 828**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.372	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 8188, din 17/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) TARȚA MIHAI, bun propriu;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.372	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.372	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.765,726 677.871,792	2	391.745,214 677.847,24	31.993
2	391.745,214 677.847,24	3	391.719,249 677.810,344	45.116
3	391.719,249 677.810,344	4	391.702,667 677.786,672	28.902
4	391.702,667 677.786,672	5	391.711,76 677.780,019	11.267
5	391.711,76 677.780,019	6	391.735,517 677.811,851	39.72

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.735,517 677.811,851	7	391.764,185 677.850,062	47.77
7	391.764,185 677.850,062	8	391.778,637 677.867,683	22.789
8	391.778,637 677.867,683	9	391.780,452 677.869,931	2.889
9	391.780,452 677.869,931	1	391.765,726 677.871,792	14.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 829**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:50583
Nr. cadastral vechi:6434
Nr. topografic:1955/1/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50583	510	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29459 / 23/08/2012		
Act Notarial nr. 4464, din 22/08/2012 emis de NP CORPADEA CORINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 510/647, cota initiala 510/647 1) STRIMB JULIETA DOINA , căsătorită cu; 2) STRIMB SABIN EUGEN , bun comun; <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50583 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR.29459/23.08.2012</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

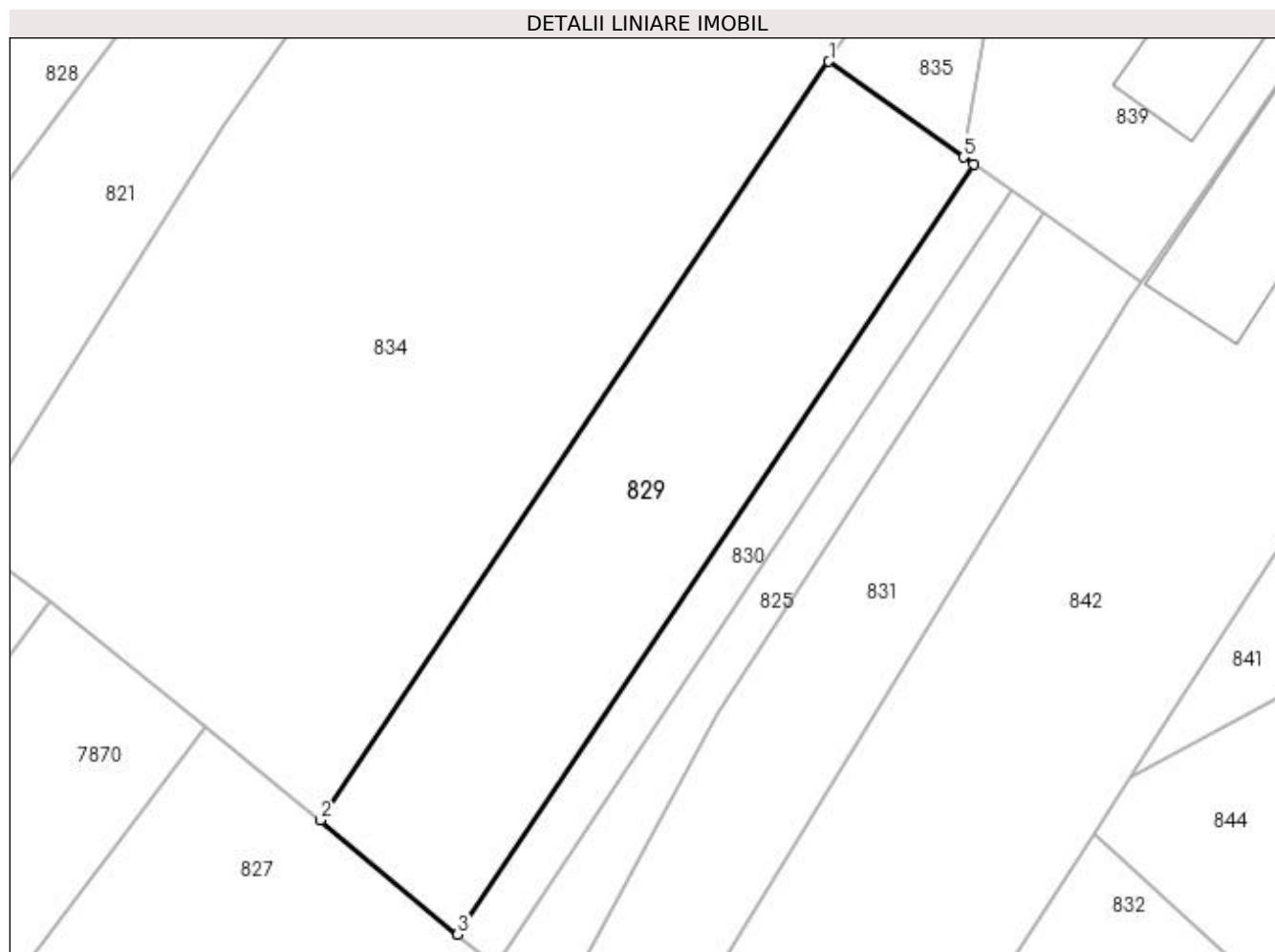
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50583	510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	510	-	1955/1/3	1955/1/3	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.769,505 677.802,555	2	391.741,095 677.760,178	51.019
2	391.741,095 677.760,178	3	391.748,758 677.753,792	9.975
3	391.748,758 677.753,792	4	391.777,602 677.796,816	51.798
4	391.777,602 677.796,816	5	391.777,036 677.797,214	0.692
5	391.777,036 677.797,214	1	391.769,505 677.802,555	9.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 830**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		137	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota inițiala 1/1 1) COMUNA SĂCALĂȘENI, CIF:3627390, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

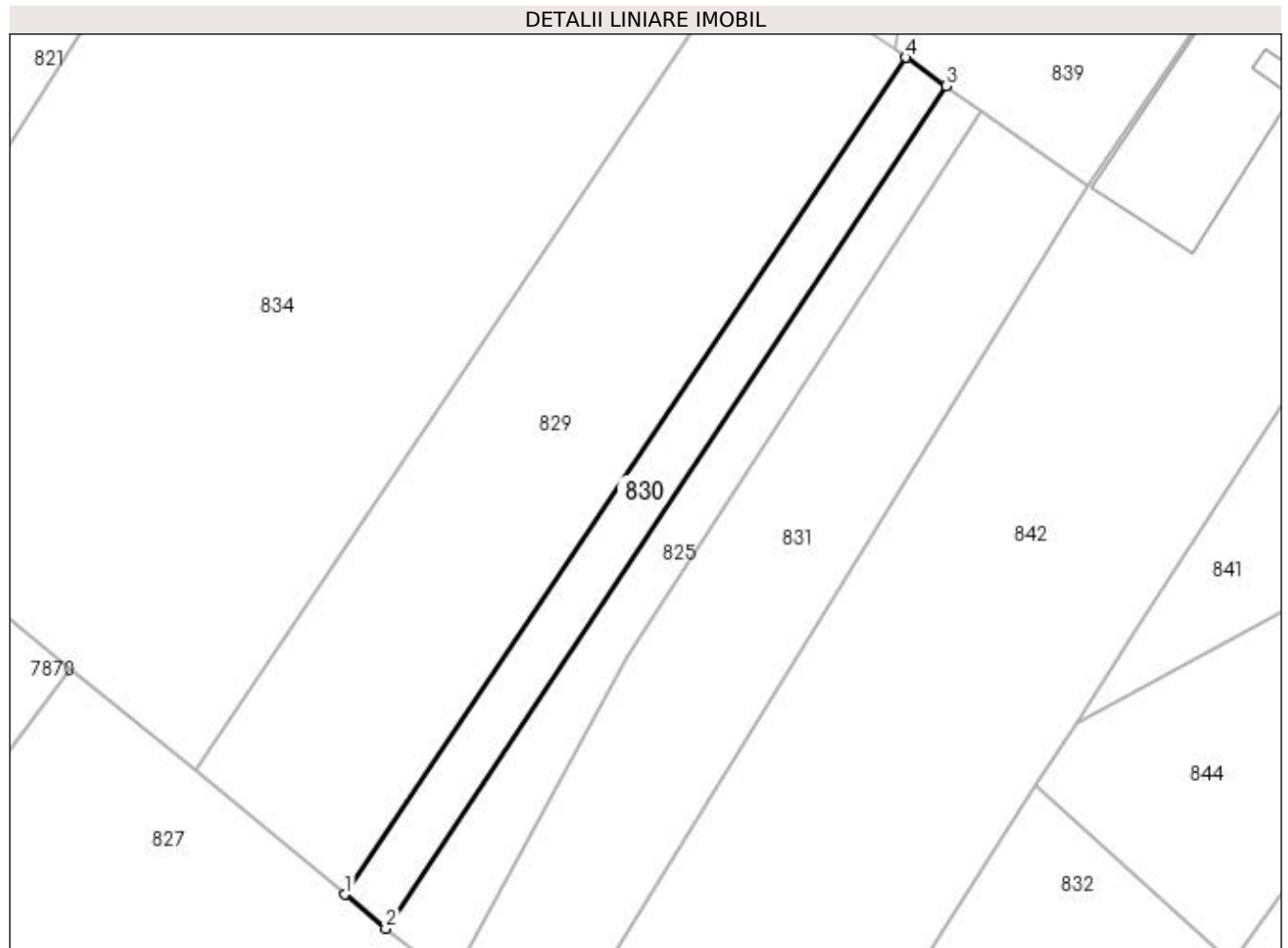
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	137	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	137	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.748,758 677.753,792	2	391.750,862 677.752,039	2.739
2	391.750,862 677.752,039	3	391.779,686 677.795,353	52.028
3	391.779,686 677.795,353	4	391.777,602 677.796,816	2.546
4	391.777,602 677.796,816	1	391.748,758 677.753,792	51.798

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 831**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50585
Nr. cadastral vechi:6437

Adresa: Loc. Sacalasenii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	50585	367	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
29465 / 23/08/2012	
Act Notarial nr. 4465, din 22/08/2012 emis de NP CORPADEA CORINA RALUCA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) STRIMB JULIETA DOINA , căsătorită cu;
	2) STRIMB SABIN EUGEN , bun comun;
	<i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50585 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL INSCRIERII NR.29465/23.08.2012</i>

C. Partea III. SARCINI .

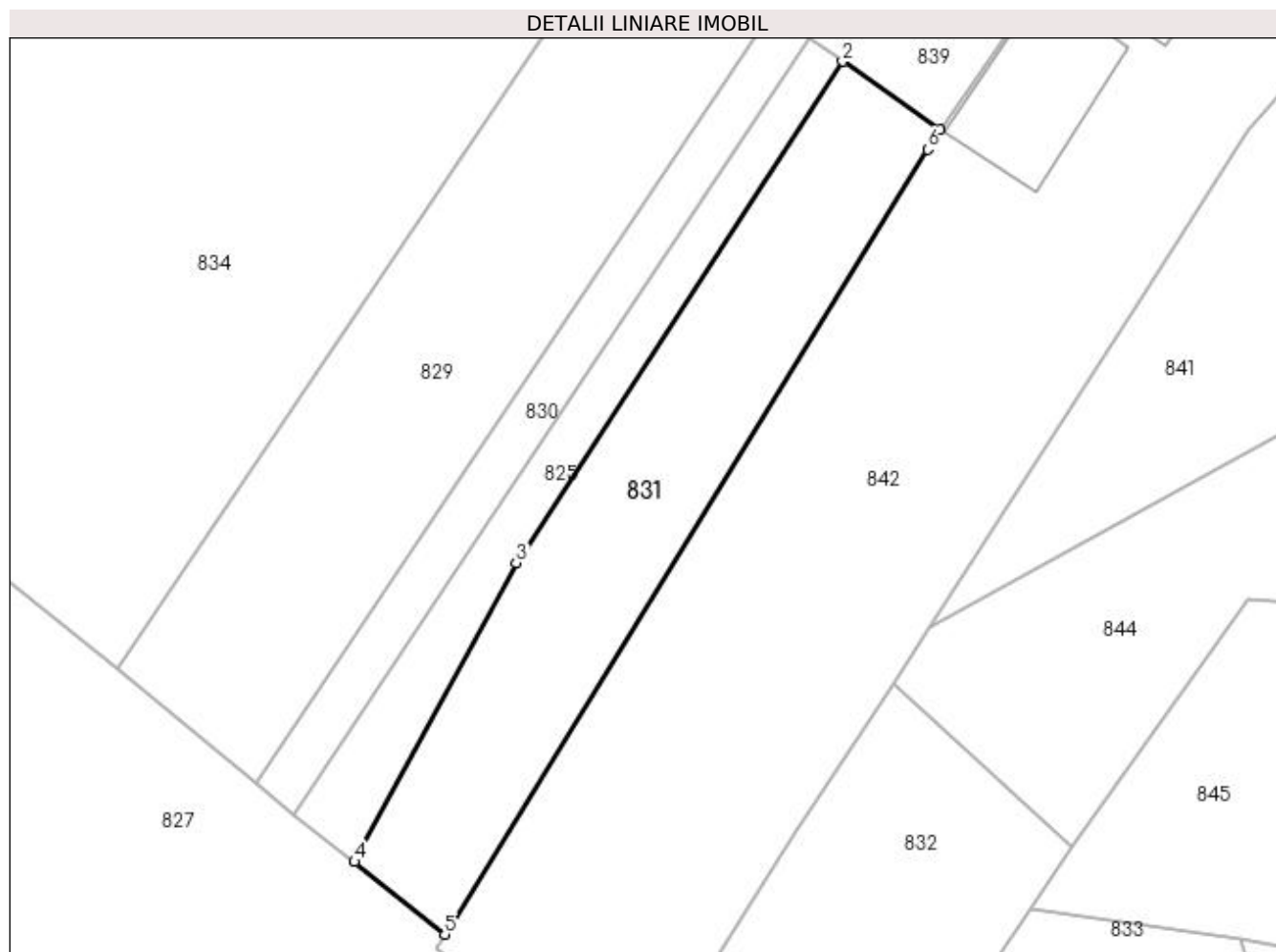
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50585	367	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	367	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.786,942 677.790,257	2	391.781,519 677.794,066	6.627
2	391.781,519 677.794,066	3	391.763,297 677.766,098	33.38
3	391.763,297 677.766,098	4	391.754,276 677.749,428	18.954
4	391.754,276 677.749,428	5	391.759,311 677.745,384	6.458
5	391.759,311 677.745,384	6	391.786,264 677.789,157	51.406

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.786,264 677.789,157	1	391.786,942 677.790,257	1.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 832**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		336	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

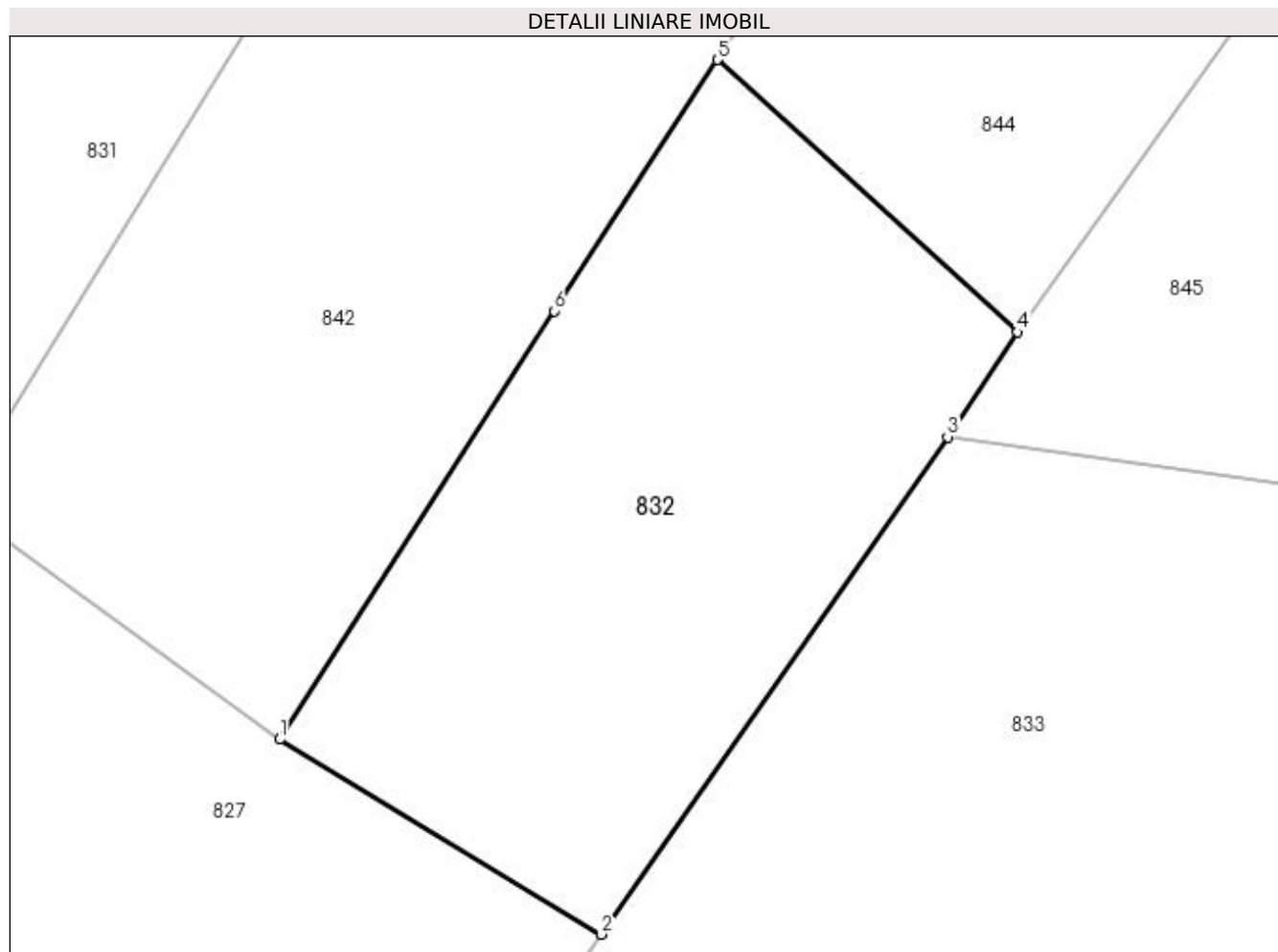
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	336	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	336	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.769,685 677.736,652	2	391.780,432 677.730,128	12.572
2	391.780,432 677.730,128	3	391.792,026 677.746,762	20.276
3	391.792,026 677.746,762	4	391.794,36 677.750,273	4.216
4	391.794,36 677.750,273	5	391.784,323 677.759,381	13.553
5	391.784,323 677.759,381	6	391.778,864 677.750,979	10.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.778,864 677.750,979	1	391.769,685 677.736,652	17.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 833

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53197

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53197	Din acte: 800 Masurata: 799	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17217 / 18/03/2021		
Act Notarial nr. 1120, din 17/03/2021 emis de NP Stoica Ioan Alin (; Contract de vânzare și constituire servitute de trecere);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂRIEȘ DANIEL , necăsătorit, bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 53197 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.17217/18-03-2021</i>	A1
B4	se noteaza servitutea de trecere cu piciorul si cu orice mijloc de trasport asupra imobilului cu nr. cadastral 53201, inscris in cf 53201 UAT Sacalaseeni, ca fond aservit, in favoarea imobilului de sub A1, ca fond dominant. <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 53197 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.17217/18-03-2021</i>	A1
64032 / 01/10/2021		
Act Notarial nr. 4843, din 01/10/2021 emis de NP Stoica Ioan Alin (ACT DE ALIPIRE; act administrativ nr Doc. cad. avizata sub nr. 53350 din 18.08.2021, emis de OCPI Maramures);		
B5	Se noteaza mentinerea servitutii notata sub B4 in favoarea imobilului de sub A1 asupra imobilului nr. cad. 53333 inscris in CFE 53333 Sacalaseeni rezultat din alipirea nr. cad. 53198, 53201 si 53202 <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 53197 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr. 64032/01-10-2021</i>	A1
83764 / 23/12/2021		
Act Notarial nr. 6145, din 20/12/2021 emis de NP Stoica Ioan Alin (; Act de parcelare și contract de vânzare cumpărare);		
B6	se noteaza mentinerea servitutii de trecere cu piciorul si cu orice mijloc de trasport inscrisa sub B 4, 5 in favoarea imobilelor nr. cad. 53396, 53397, 53398, 53399 inscrise in cartile funciare nr. 53396 Sacalaseeni, nr. 53397 Sacalaseeni, nr. 53398 Sacalaseeni, nr. 53399 Sacalaseeni <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 53197 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr. 83764/23-12-2021</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

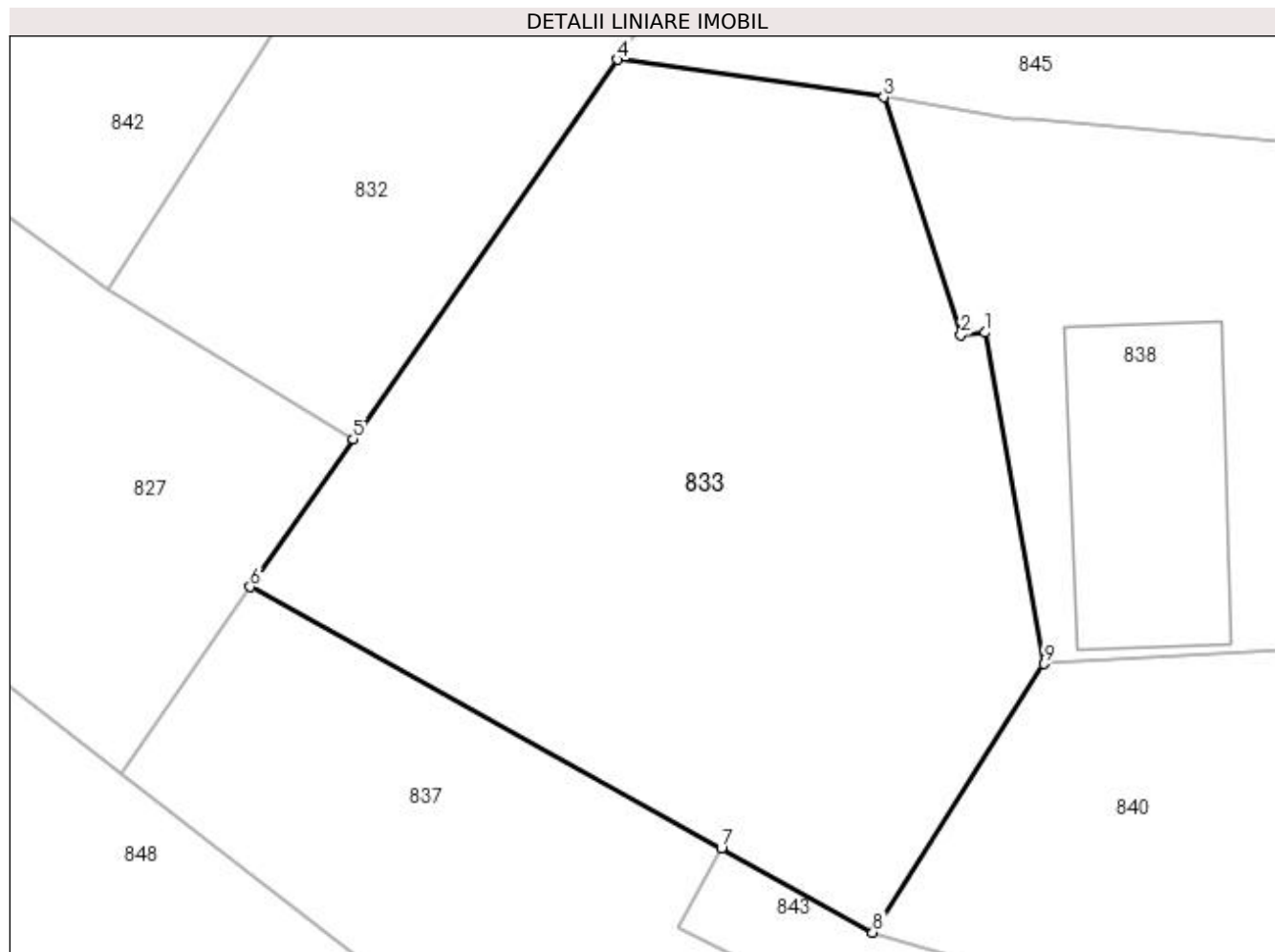
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
17217 / 18/03/2021		
Act Notarial nr. 1120, din 17/03/2021 emis de NP Stoica Ioan Alin (; Contract de vânzare și constituire servitute de trecere);		
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂRIEȘ VIORICA-ADINA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 53197 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr. 17217/18-03-2021</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53197	Din acte: 800 Masurata: 799	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	799	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.808,154 677.734,795	2	391.807,079 677.734,679	1.081
2	391.807,079 677.734,679	3	391.803,7 677.745,113	10.967
3	391.803,7 677.745,113	4	391.792,026 677.746,762	11.79
4	391.792,026 677.746,762	5	391.780,432 677.730,128	20.276
5	391.780,432 677.730,128	6	391.775,914 677.723,647	7.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.775,914 677.723,647	7	391.796,575 677.712,187	23.626
7	391.796,575 677.712,187	8	391.803,216 677.708,504	7.594
8	391.803,216 677.708,504	9	391.810,724 677.720,274	13.961
9	391.810,724 677.720,274	1	391.808,154 677.734,795	14.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 834**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.416	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

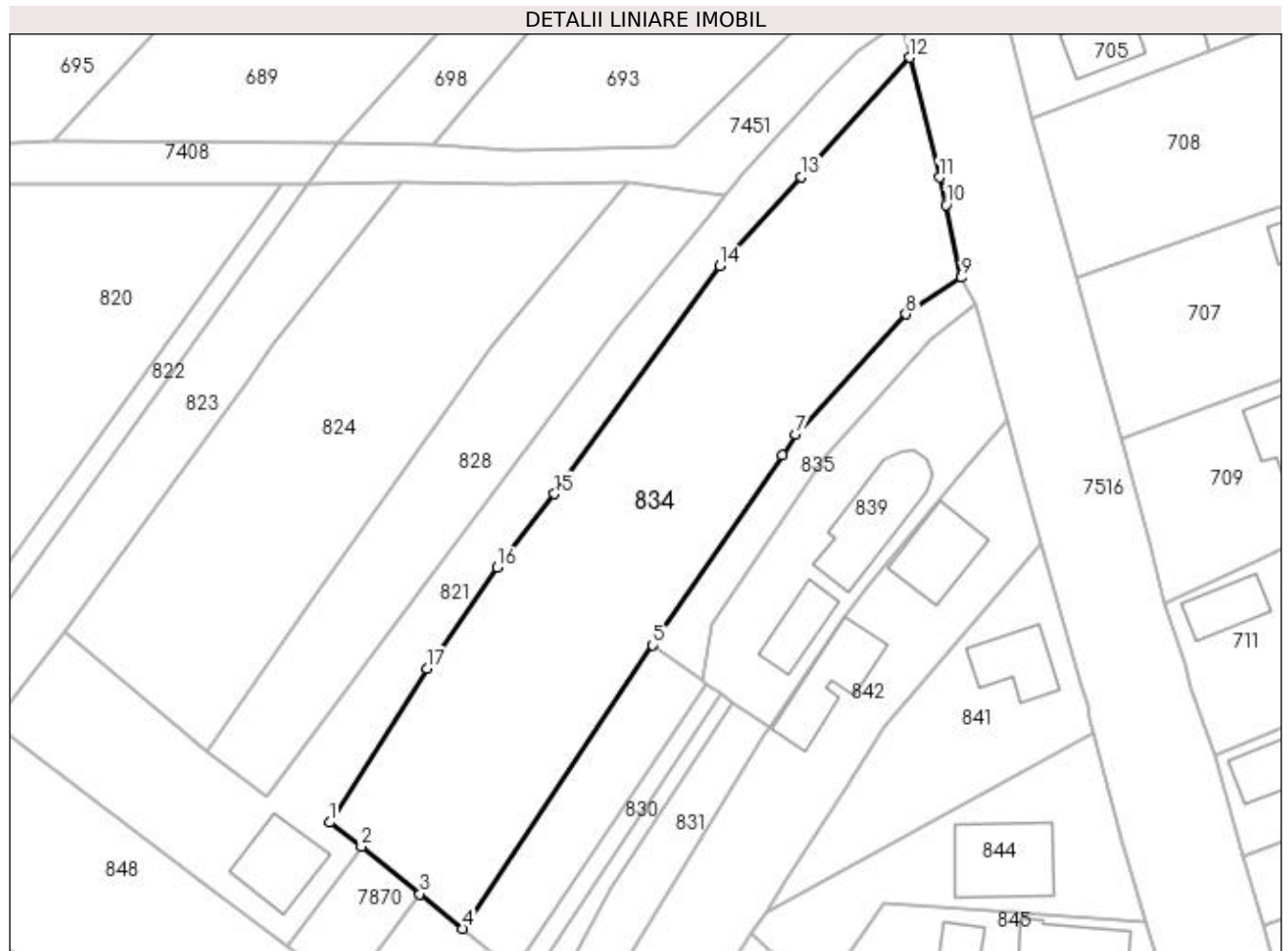
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.416	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.416	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.721,123 677.776,056	2	391.725,922 677.772,441	6.008
2	391.725,922 677.772,441	3	391.734,669 677.765,371	11.247
3	391.734,669 677.765,371	4	391.741,095 677.760,178	8.262
4	391.741,095 677.760,178	5	391.769,505 677.802,555	51.019
5	391.769,505 677.802,555	6	391.788,884 677.830,971	34.395

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.788,884 677.830,971	7	391.790,953 677.834,005	3.672
7	391.790,953 677.834,005	8	391.807,438 677.852,048	24.44
8	391.807,438 677.852,048	9	391.815,73 677.857,504	9.926
9	391.815,73 677.857,504	10	391.813,439 677.868,368	11.103
10	391.813,439 677.868,368	11	391.812,393 677.872,495	4.257
11	391.812,393 677.872,495	12	391.807,927 677.890,423	18.476
12	391.807,927 677.890,423	13	391.791,775 677.872,616	24.041
13	391.791,775 677.872,616	14	391.779,513 677.859,309	18.095
14	391.779,513 677.859,309	15	391.754,811 677.825,173	42.136
15	391.754,811 677.825,173	16	391.746,254 677.814,236	13.887
16	391.746,254 677.814,236	17	391.735,75 677.799,061	18.456
17	391.735,75 677.799,061	1	391.721,123 677.776,056	27.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 835**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50584
Nr. cadastral vechi:6435

Adresa: Loc. Sacalasenii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50584	396	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29460 / 23/08/2012		
Act Notarial nr. 4464, din 22/08/2012 emis de NP CORPADEA CORINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STRIMB JULIETA DOINA , căsătorită cu; 2) STRIMB SABIN EUGEN , bun comun; <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50584 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR.29460/32.08.2012</i>	A1
29463 / 23/08/2012		
Act Notarial nr. 4465, din 22/08/2012 emis de NP CORPADEA CORINA RALUCA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STRIMB JULIETA DOINA , căsătorită cu; 2) STRIMB SABIN EUGEN , bun comun; <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50584 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR.29463/23.08.2012</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

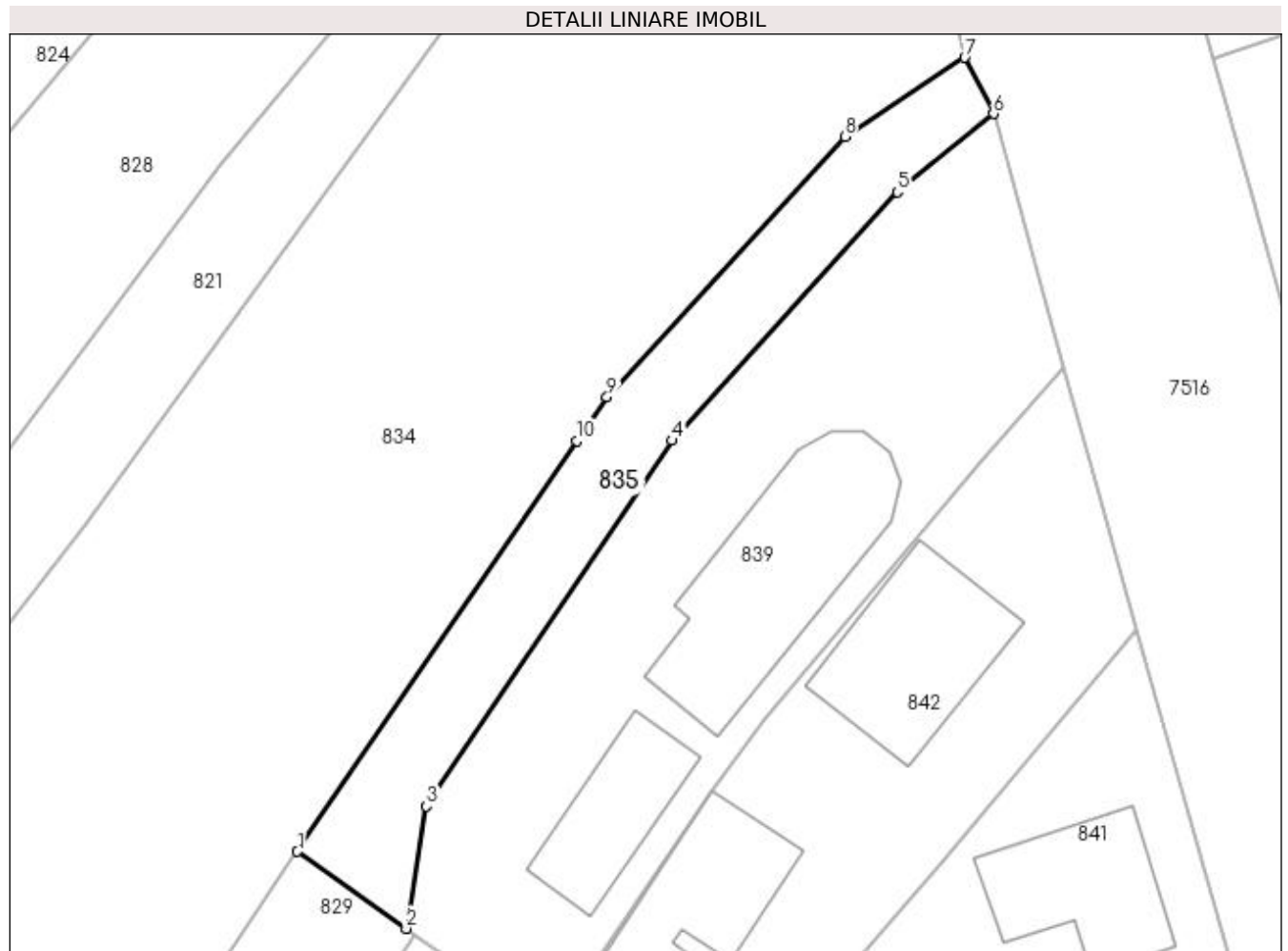
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50584	396	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	396	-	1955/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.769,505 677.802,555	2	391.777,036 677.797,214	9.233
2	391.777,036 677.797,214	3	391.778,451 677.805,681	8.584
3	391.778,451 677.805,681	4	391.795,449 677.831,0	30.496
4	391.795,449 677.831,0	5	391.811,081 677.848,19	23.235
5	391.811,081 677.848,19	6	391.817,727 677.853,624	8.585

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.817,727 677.853,624	7	391.815,73 677.857,504	4.364
7	391.815,73 677.857,504	8	391.807,438 677.852,048	9.926
8	391.807,438 677.852,048	9	391.790,953 677.834,005	24.44
9	391.790,953 677.834,005	10	391.788,884 677.830,971	3.672
10	391.788,884 677.830,971	1	391.769,505 677.802,555	34.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 836**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51519
Nr. cadastral vechi:6514

Adresa: Loc. Sacalasenii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51519	3.600	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
64473 / 22/10/2019	
Act Notarial nr. 1360, din 21/10/2019 emis de NP MĂGUREAN MIHAI (CONTRACT DE DONATIE; Contract de donatie imobiliara);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) TARTA MIHAI , bun propriu;
	<i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51519 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL INSCRIERII NR.64473/22.10.2019</i>

C. Partea III. SARCINI .

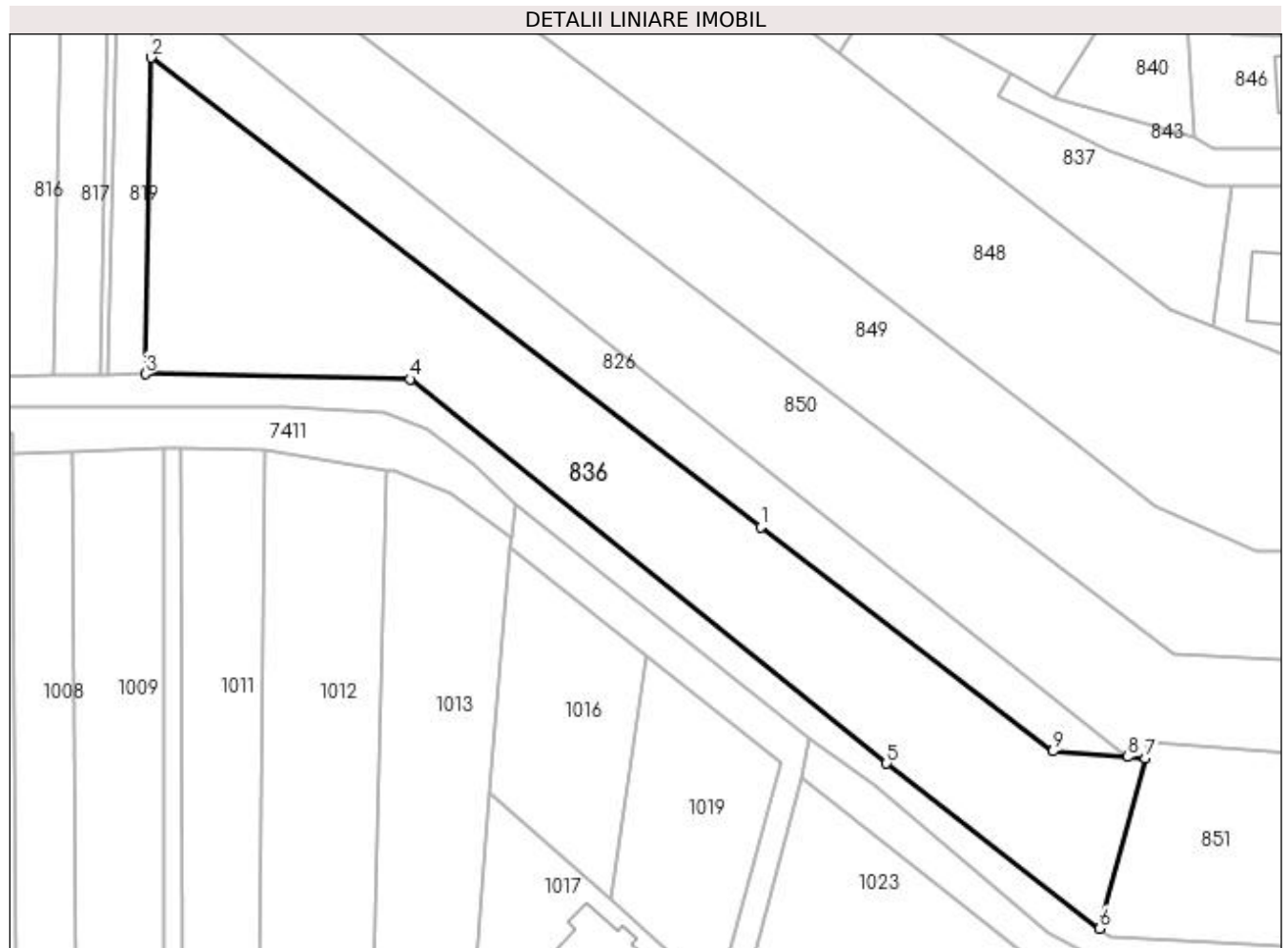
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51519	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.758,457 677.643,083	2	391.665,474 677.714,622	117.319
2	391.665,474 677.714,622	3	391.664,566 677.666,4	48.231
3	391.664,566 677.666,4	4	391.704,965 677.665,586	40.407
4	391.704,965 677.665,586	5	391.777,679 677.607,024	93.364
5	391.777,679 677.607,024	6	391.810,218 677.581,846	41.143

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.810,218 677.581,846	7	391.817,189 677.607,805	26.879
7	391.817,189 677.607,805	8	391.814,447 677.608,006	2.749
8	391.814,447 677.608,006	9	391.803,007 677.608,843	11.471
9	391.803,007 677.608,843	1	391.758,457 677.643,083	56.188

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 837**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53398

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53398	903	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
83764 / 23/12/2021		
Act Notarial nr. 6780, din 27/09/2016 emis de NP Muresan Georgeta Marcela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 533/2533, cota initiala 533/2533 1) SUNEA IONUT GABRIEL , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 53398 Săcălășeni, în rangul nr. 83764/23-12-2021</i>	A1
Act Notarial nr. 4298, din 22/12/2017 emis de Notar Public Dragos Bogdana Maria (; Act autentic de dezlipire si contract de vanzare cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 307/2533, cota initiala 307/2533 1) SUNEA LORENA SILVIA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 53398 Săcălășeni, în rangul nr. 83764/23-12-2021</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1693/2533, cota initiala 1693/2533 1) SUNEA LORENA SILVIA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 53398 Săcălășeni, în rangul nr. 83764/23-12-2021</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

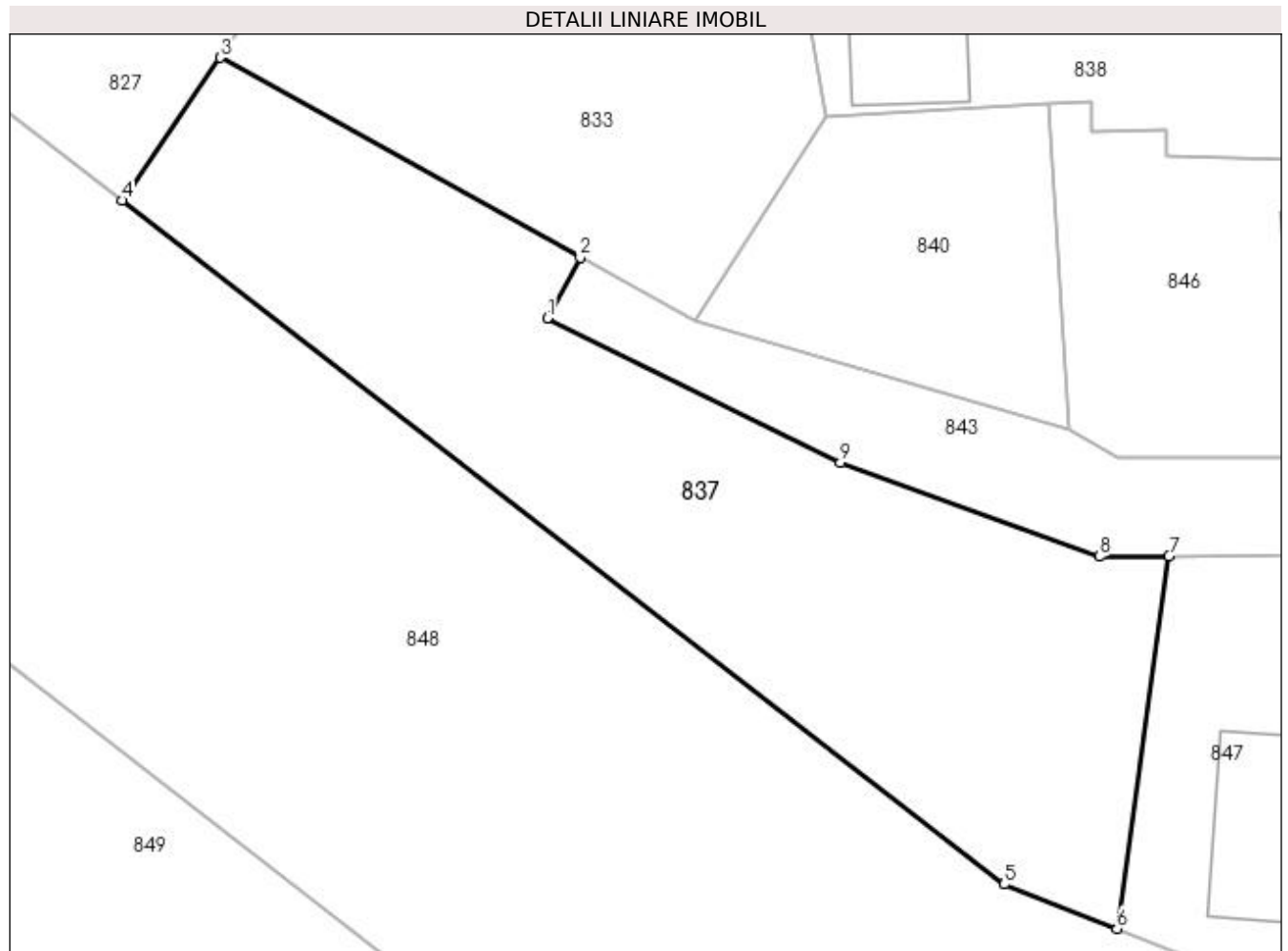
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
83764 / 23/12/2021		
Act Notarial nr. 6780, din 27/09/2016 emis de NP Muresan Georgeta Marcela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUNEA IOAN <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 53398 Săcălășeni, în rangul nr. 83764/23-12-2021</i>	A1
Act Notarial nr. 1120, din 17/03/2021 emis de NP Stoica Ioan Alin (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul și cu orice mijloc de transport asupra imobilului de sub A1, ca fond aservit, în favoarea imobilului cu nr. cad. 53197, înscris în cf 53197 UAT Sacalaseeni, ca fond dominant. <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 53398 Săcălășeni, în rangul nr. 83764/23-12-2021</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53398	903	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	903	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.794,698 677.708,714	2	391.796,575 677.712,187	3.948
2	391.796,575 677.712,187	3	391.775,914 677.723,647	23.626
3	391.775,914 677.723,647	4	391.770,277 677.715,446	9.951
4	391.770,277 677.715,446	5	391.820,914 677.676,246	64.037
5	391.820,914 677.676,246	6	391.827,394 677.673,709	6.959

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.827,394 677.673,709	7	391.830,38 677.695,062	21.561
7	391.830,38 677.695,062	8	391.826,389 677.695,048	3.991
8	391.826,389 677.695,048	9	391.811,521 677.700,432	15.813
9	391.811,521 677.700,432	1	391.794,698 677.708,714	18.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 838**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51594
Nr. topografic:1947/2/3

Adresa: Loc. Sacalاسeni, Str Unirii, Nr. 145, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	51594	Din acte: 860 Masurata: 946	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	51594-C1	Loc. Sacalاسeni, Str Unirii, Nr. 145, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Casă de locuit
A1.2	51594-C2	Loc. Sacalاسeni, Str Unirii, Nr. 145, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
28570 / 06/06/2016	
Act Administrativ nr. 40329/5, din 17/12/1992 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE; Documentația cadastrală avizată de OCPI Maramureș sub nr. 28570/06.06.2016);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOGIA VASILE LAURENTIU DEFUNCT:Da <i>OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CFE 51594 SACALASANI, IN RANGUL INSCRIERII NR.28570/06.06.2016</i>
Act Administrativ nr. 2996, din 17/05/2016 emis de PRIMĂRIA SĂCĂLĂȘENI (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR; Certificat de atestare fiscală nr. 848/17.05.2016 emis de Primăria Săcălășeni, Declarație aut. sub nr. 1805/28.07.2016 de NP Cardoș Bogdan. Documentația cadastrală avizată de OCPI Maramureș sub nr. 28570/06.06.2016);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art.37 alin. 2 din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOGIA VASILE LAURENTIU DEFUNCT:Da <i>OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CFE 51594 SACALASANI, IN RANGUL INSCRIERII NR.28570/06.06.2016</i>

C. Partea III. SARCINI .

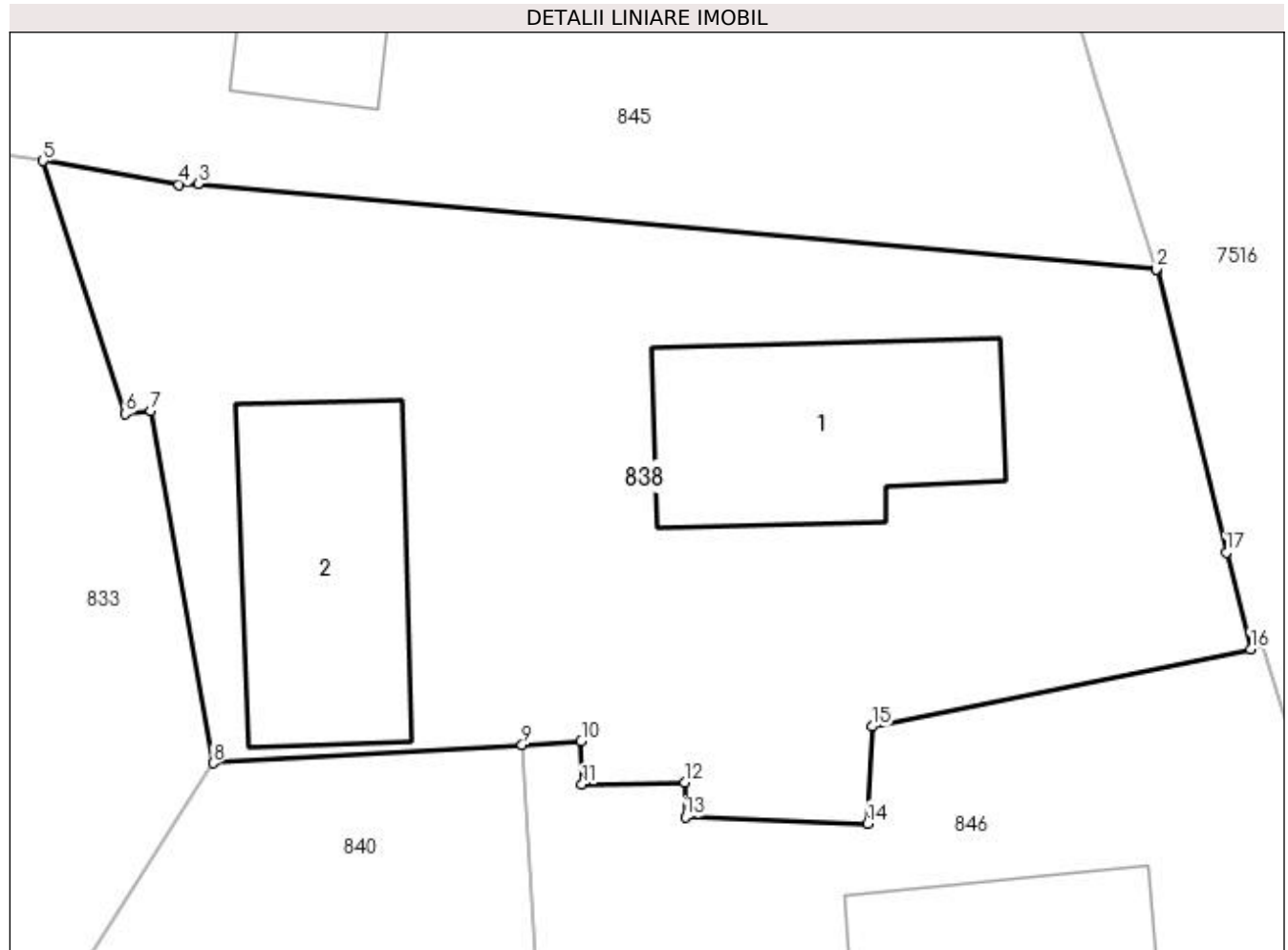
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51594	Din acte: 860 Masurata: 946	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	946	-	1947/2/3	1947/2/3	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51594-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Casă de locuit
A1.2	51594-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.849,703 677.740,636	2	391.849,676 677.740,639	0.027
2	391.849,676 677.740,639	3	391.810,095 677.744,182	39.739

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	391.810,095 677.744,182	4	391.809,319 677.744,142	0.777
4	391.809,319 677.744,142	5	391.803,7 677.745,113	5.702
5	391.803,7 677.745,113	6	391.807,079 677.734,679	10.967
6	391.807,079 677.734,679	7	391.808,154 677.734,795	1.081
7	391.808,154 677.734,795	8	391.810,724 677.720,274	14.747
8	391.810,724 677.720,274	9	391.823,482 677.721,024	12.78
9	391.823,482 677.721,024	10	391.825,921 677.721,167	2.443
10	391.825,921 677.721,167	11	391.825,95 677.719,384	1.783
11	391.825,95 677.719,384	12	391.830,209 677.719,48	4.26
12	391.830,209 677.719,48	13	391.830,218 677.718,041	1.439
13	391.830,218 677.718,041	14	391.837,738 677.717,784	7.524
14	391.837,738 677.717,784	15	391.837,921 677.721,779	3.999
15	391.837,921 677.721,779	16	391.853,562 677.724,977	15.965
16	391.853,562 677.724,977	17	391.852,559 677.728,967	4.114
17	391.852,559 677.728,967	1	391.849,703 677.740,636	12.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 839**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50078

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Nr. 153, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50078	1.037	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50078-C1	Loc. Sacalaseeni, Nr. 153, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:168 mp; Casă de locuit P+1
A1.2	50078-C2	Loc. Sacalaseeni, Nr. 153, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Anexă-bucătărie de vară

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STRIMB SABIN EUGEN, căsătorit cu; 2) STRIMB JULIETA DOINA, lipsă cnp bun comun;	A1.2
30935 / 05/11/2009		
Act Notarial nr. 5369, din 04/11/2009 emis de BN STOICA IOAN ALIN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STRIMB SABIN EUGEN, căsătorit cu; 2) STRIMB JULIETA DOINA, lipsă cnp bun comun; OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50078 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR.30935/05.11.2009	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

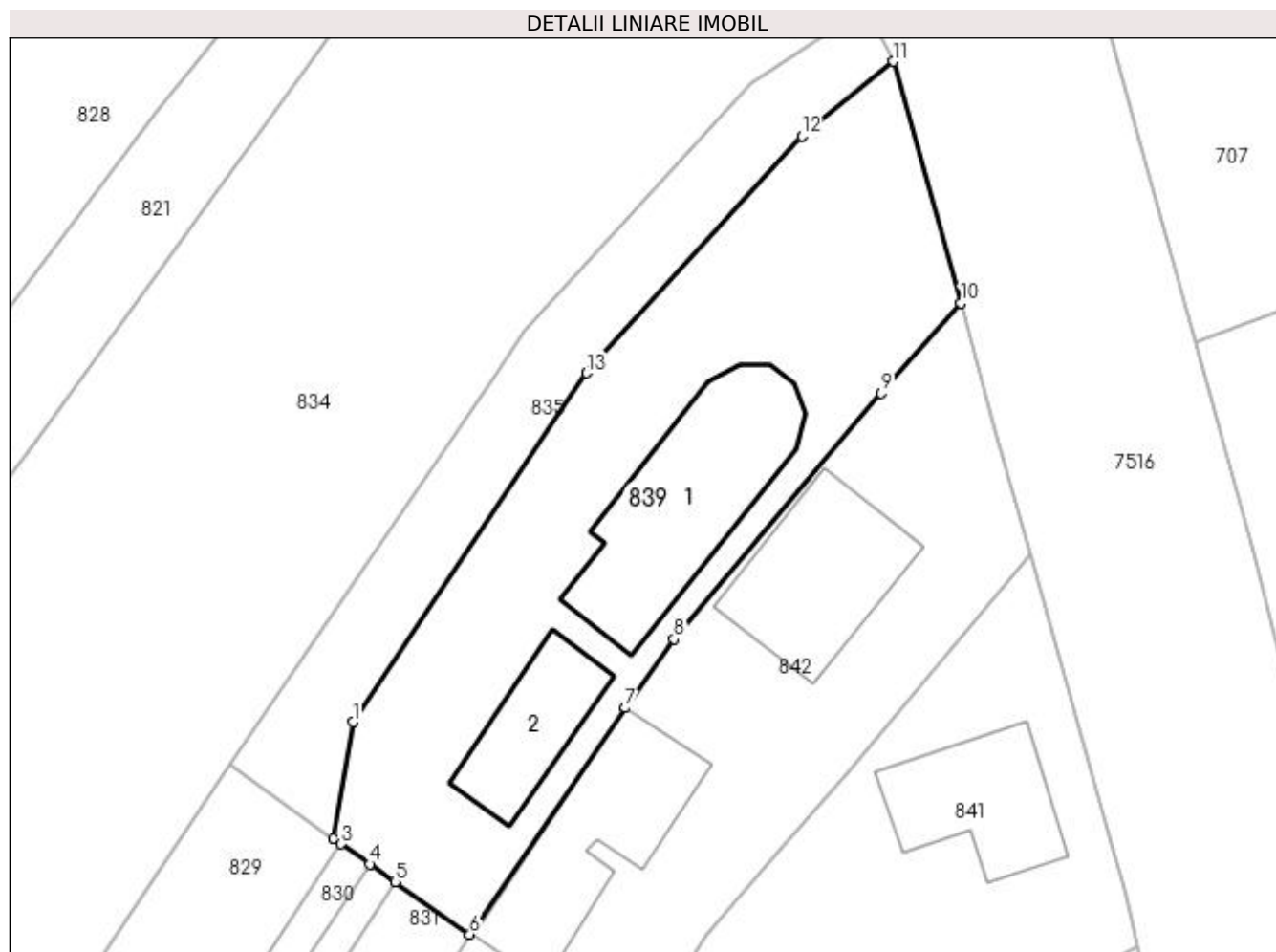
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50078	1.037	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.037	-	1954/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50078-C1	construcții de locuințe	Din acte: 135 Masurata: 168	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:168 mp; Casă de locuit P+1
A1.2	50078-C2	construcții anexa	Din acte: 23 Masurata: 73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Anexă-bucătărie de vară

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.778,451 677.805,681	2	391.777,036 677.797,214	8.584
2	391.777,036 677.797,214	3	391.777,602 677.796,816	0.692

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	391.777,602 677.796,816	4	391.779,686 677.795,353	2.546
4	391.779,686 677.795,353	5	391.781,519 677.794,066	2.24
5	391.781,519 677.794,066	6	391.786,942 677.790,257	6.627
6	391.786,942 677.790,257	7	391.798,262 677.806,698	19.961
7	391.798,262 677.806,698	8	391.801,787 677.811,698	6.118
8	391.801,787 677.811,698	9	391.816,832 677.829,557	23.352
9	391.816,832 677.829,557	10	391.822,629 677.836,097	8.739
10	391.822,629 677.836,097	11	391.817,727 677.853,624	18.2
11	391.817,727 677.853,624	12	391.811,081 677.848,19	8.585
12	391.811,081 677.848,19	13	391.795,449 677.831,0	23.235
13	391.795,449 677.831,0	1	391.778,451 677.805,681	30.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 840

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53396

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53396	268	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
83764 / 23/12/2021		
Act Notarial nr. 6780, din 27/09/2016 emis de NP Muresan Georgeta Marcela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 533/2533, cota initiala 533/2533 1) SUNEA IONUȚ GABRIEL , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 53396 Săcălășeni, în rangul nr. 83764/23-12-2021</i>	A1
Act Notarial nr. 4298, din 22/12/2017 emis de Notar Public Dragos Bogdana Maria (ACT DE DEZMEMBRARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 307/2533, cota initiala 307/2533 1) SUNEA LORENA SILVIA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 53396 Săcălășeni, în rangul nr. 83764/23-12-2021</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1693/2533, cota initiala 1693/2533 1) SUNEA LORENA SILVIA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 53396 Săcălășeni, în rangul nr. 83764/23-12-2021</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

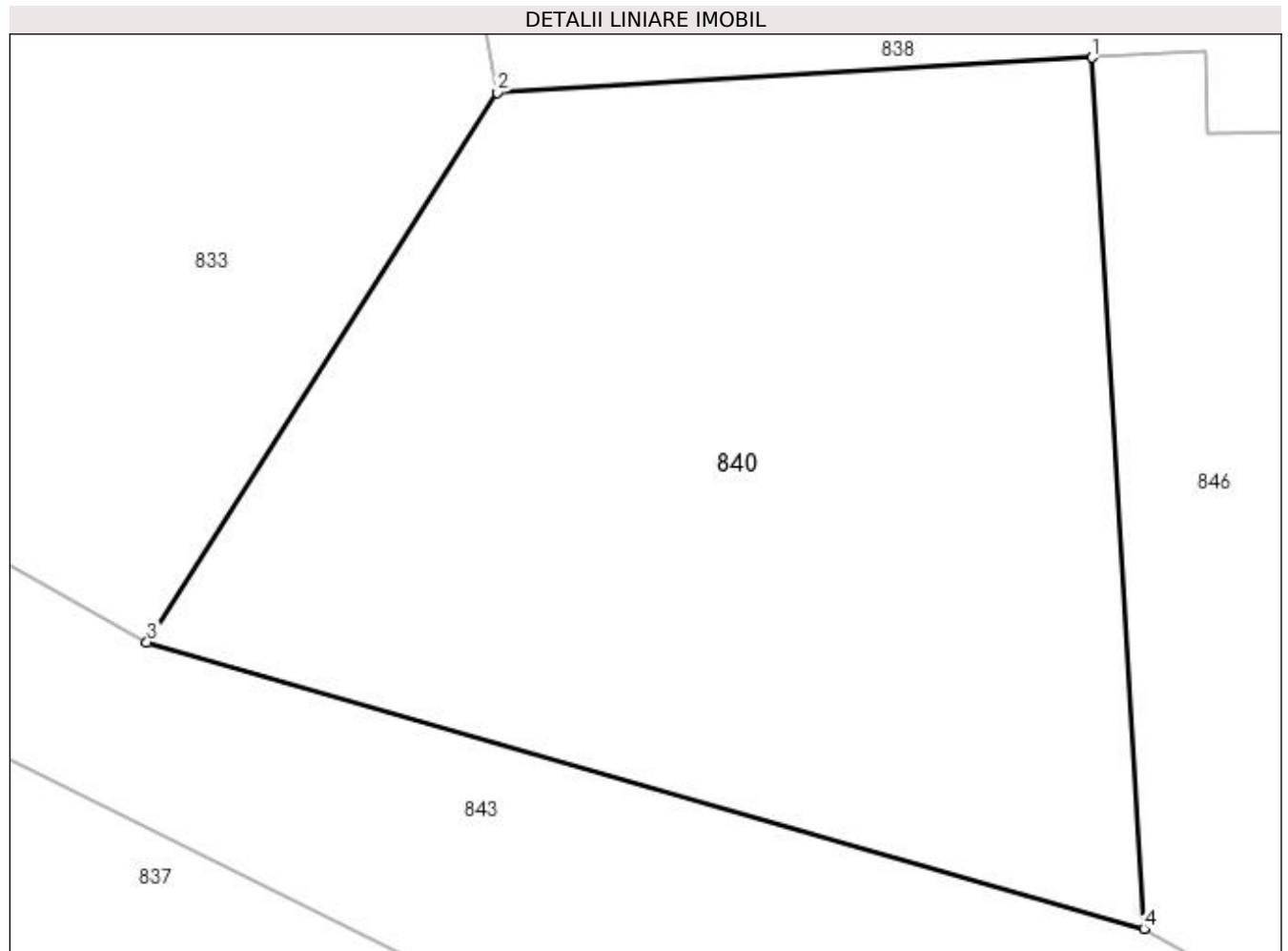
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
83764 / 23/12/2021		
Act Notarial nr. 6780, din 27/09/2016 emis de NP Muresan Georgeta Marcela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUNEA IOAN <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 53396 Săcălășeni, în rangul nr. 83764/23-12-2021</i>	A1
Act Notarial nr. 1120, din 17/03/2021 emis de NP Stoica Ioan Alin (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul și cu orice mijloc de transport asupra imobilului de sub A1, ca fond aservit, în favoarea imobilului cu nr. cad. 53197, înscris în cf 53197 UAT Sacalaseeni, ca fond dominant., cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 53396 Săcălășeni, în rangul nr. 83764/23-12-2021</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53396	268	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	268	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.823,482 677.721,024	2	391.810,724 677.720,274	12.78
2	391.810,724 677.720,274	3	391.803,216 677.708,504	13.961
3	391.803,216 677.708,504	4	391.824,59 677.702,367	22.238
4	391.824,59 677.702,367	1	391.823,482 677.721,024	18.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 841**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50964

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Nr. 149, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50964	880	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50964-C1	Loc. Sacalaseeni, Nr. 149, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
63839 / 21/11/2017		
Act Notarial nr. 4047, din 20/11/2017 emis de NOTAR PUBLIC DRAGOS BOGDANA MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
1) GALLISZ MARIANA GABRIELA, căsătorită cu;		
2) GALLISZ STEFAN IOAN, bun comun;		
OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50964 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL INSCRIERII NR.63839/21.11.2017		

C. Partea III. SARCINI .

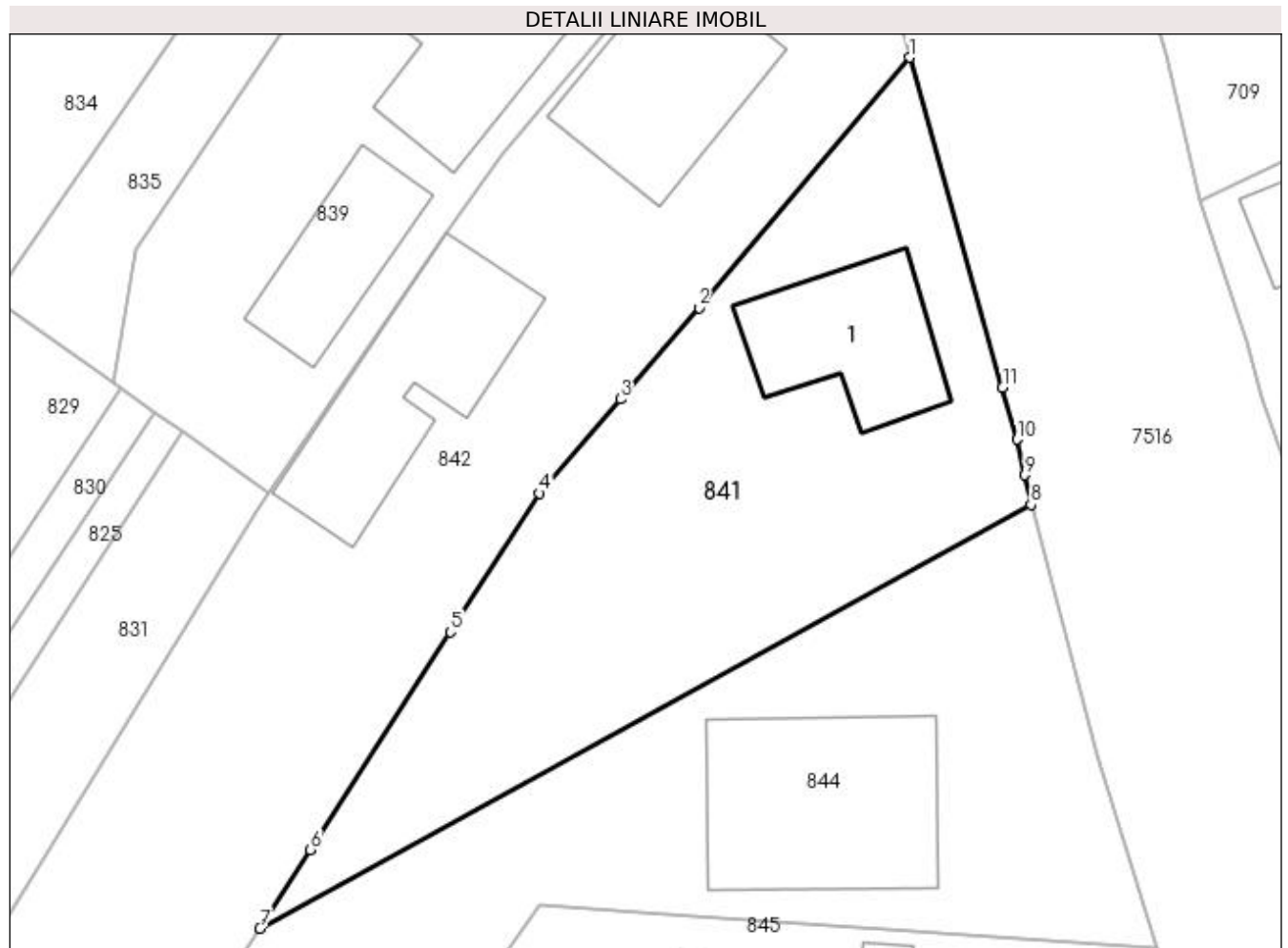
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50964	880	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	489	-	-	-	
2	faneata	DA	391	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50964-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.827,669 677.817,843	2	391.814,278 677.801,963	20.772
2	391.814,278 677.801,963	3	391.809,29 677.796,153	7.657
3	391.809,29 677.796,153	4	391.804,166 677.790,186	7.865

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	391.804,166 677.790,186	5	391.798,493 677.781,37	10.484
5	391.798,493 677.781,37	6	391.789,602 677.767,554	16.43
6	391.789,602 677.767,554	7	391.786,385 677.762,554	5.946
7	391.786,385 677.762,554	8	391.835,384 677.789,449	55.895
8	391.835,384 677.789,449	9	391.834,984 677.791,338	1.931
9	391.834,984 677.791,338	10	391.834,506 677.793,596	2.308
10	391.834,506 677.793,596	11	391.833,578 677.796,889	3.421
11	391.833,578 677.796,889	1	391.827,669 677.817,843	21.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 842**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51387
Nr. topografic:1948/1

Adresa: Loc. Sacalaseni, Str Unirii, Nr. 151, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51387	Din acte: 1.234 Masurata: 1.548	Sector cadastral:3 Teren imprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51387-C1	Loc. Sacalaseni, Str Unirii, Nr. 151, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; Casă de locuit
A1.2	51387-C2	Loc. Sacalaseni, Str Unirii, Nr. 151, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 32, din 09/12/1992 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SACALASENI (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VAIDA IOAN, căsătorit cu;	A1.2
Act Administrativ nr. 11, din 19/03/1997 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SACALASENI (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VAIDA IOAN, căsătorit cu;	A1.1
2124 / 02/02/1999		
Act Notarial nr. 153, din 25/01/1999 emis de NP BALOGH MELANIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VAIDA IOAN, căsătorit cu; 2) VAIDA MONICA, bun comun; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51387 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR.2124/02.02.1999</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

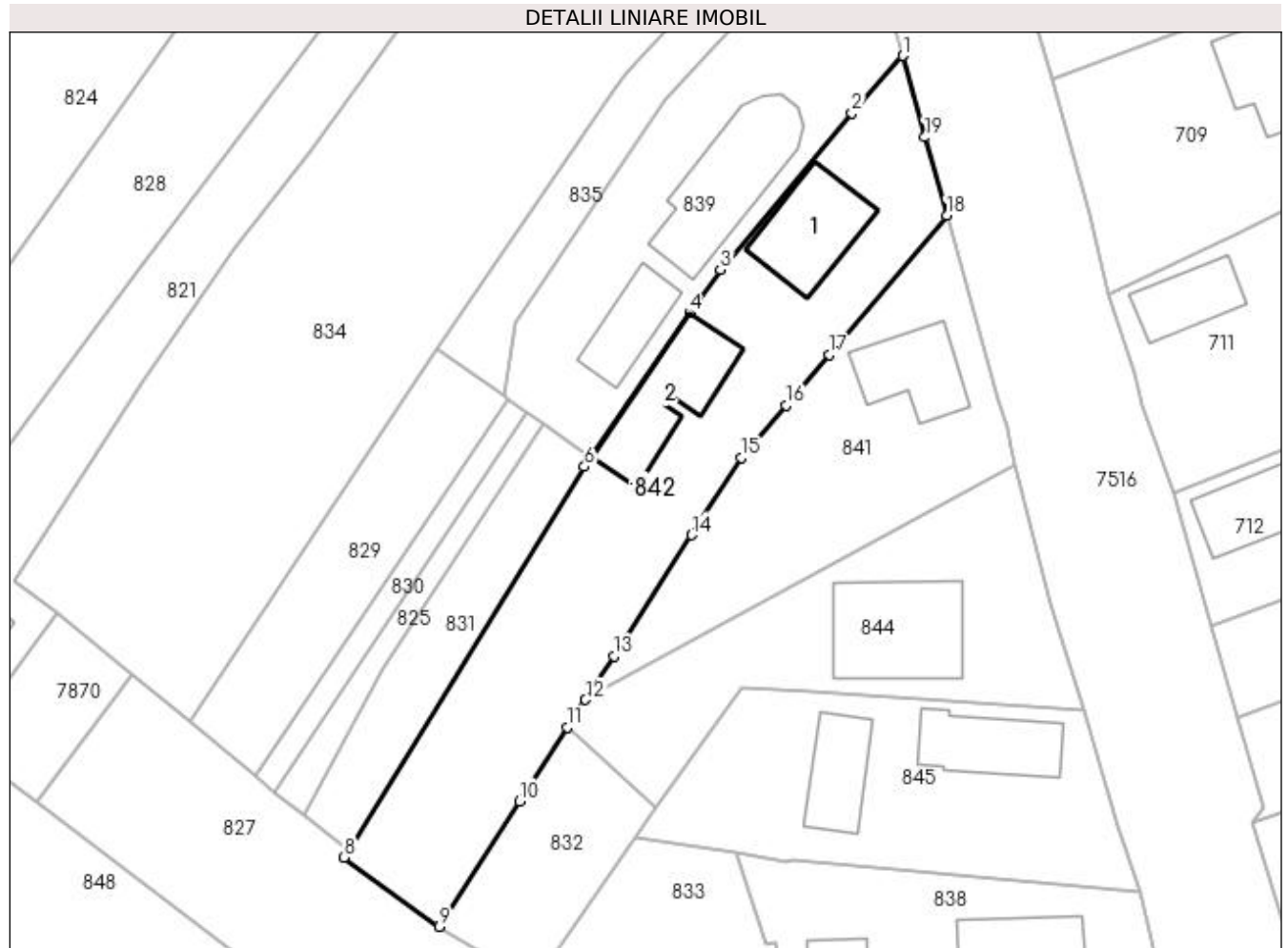
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51387	Din acte: 1.234 Masurata: 1.548	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	812	-	1948/1	1948/1	
2	faneata	DA	736	-	1948/1	1948/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51387-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 117	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; Casă de locuit
A1.2	51387-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.822,629 677.836,097	2	391.816,832 677.829,557	8.739

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	391.816,832 677.829,557	3	391.801,787 677.811,698	23.352
3	391.801,787 677.811,698	4	391.798,262 677.806,698	6.118
4	391.798,262 677.806,698	5	391.786,942 677.790,257	19.961
5	391.786,942 677.790,257	6	391.786,264 677.789,157	1.292
6	391.786,264 677.789,157	7	391.759,311 677.745,384	51.406
7	391.759,311 677.745,384	8	391.758,802 677.744,557	0.971
8	391.758,802 677.744,557	9	391.769,685 677.736,652	13.451
9	391.769,685 677.736,652	10	391.778,864 677.750,979	17.015
10	391.778,864 677.750,979	11	391.784,323 677.759,381	10.02
11	391.784,323 677.759,381	12	391.786,385 677.762,554	3.784
12	391.786,385 677.762,554	13	391.789,602 677.767,554	5.946
13	391.789,602 677.767,554	14	391.798,493 677.781,37	16.43
14	391.798,493 677.781,37	15	391.804,166 677.790,186	10.484
15	391.804,166 677.790,186	16	391.809,29 677.796,153	7.865
16	391.809,29 677.796,153	17	391.814,278 677.801,963	7.657
17	391.814,278 677.801,963	18	391.827,669 677.817,843	20.772
18	391.827,669 677.817,843	19	391.825,131 677.826,782	9.292
19	391.825,131 677.826,782	1	391.822,629 677.836,097	9.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 843

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53397

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53397	362	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
83764 / 23/12/2021		
Act Notarial nr. 6780, din 27/09/2016 emis de NP Muresan Georgeta Marcela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 43/362, cota initiala 43/362 1) SUNEA IONUT GABRIEL , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 53397 Săcălășeni, în rangul nr. 83764/23-12-2021</i>	A1
Act Notarial nr. 4298, din 22/12/2017 emis de Notar Public Dragos Bogdana Maria (; Act autentic de dezlipire si contract de vanzare cumparare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 198/362, cota initiala 198/362 1) SUNEA LORENA SILVIA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 53397 Săcălășeni, în rangul nr. 83764/23-12-2021</i>	A1
Act Notarial nr. 6145, din 20/12/2021 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 121/362, cota initiala 121/362 1) MĂRIȘ VIORICA-ADINA , casatorita cu; 2) MĂRIȘ VASILE , bun comun; <i>OBSERVATII: reprezinta cota de 1/3 parte teren Poziție transcrisă din CFE 53397 Săcălășeni, în rangul nr. 83764/23-12-2021</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

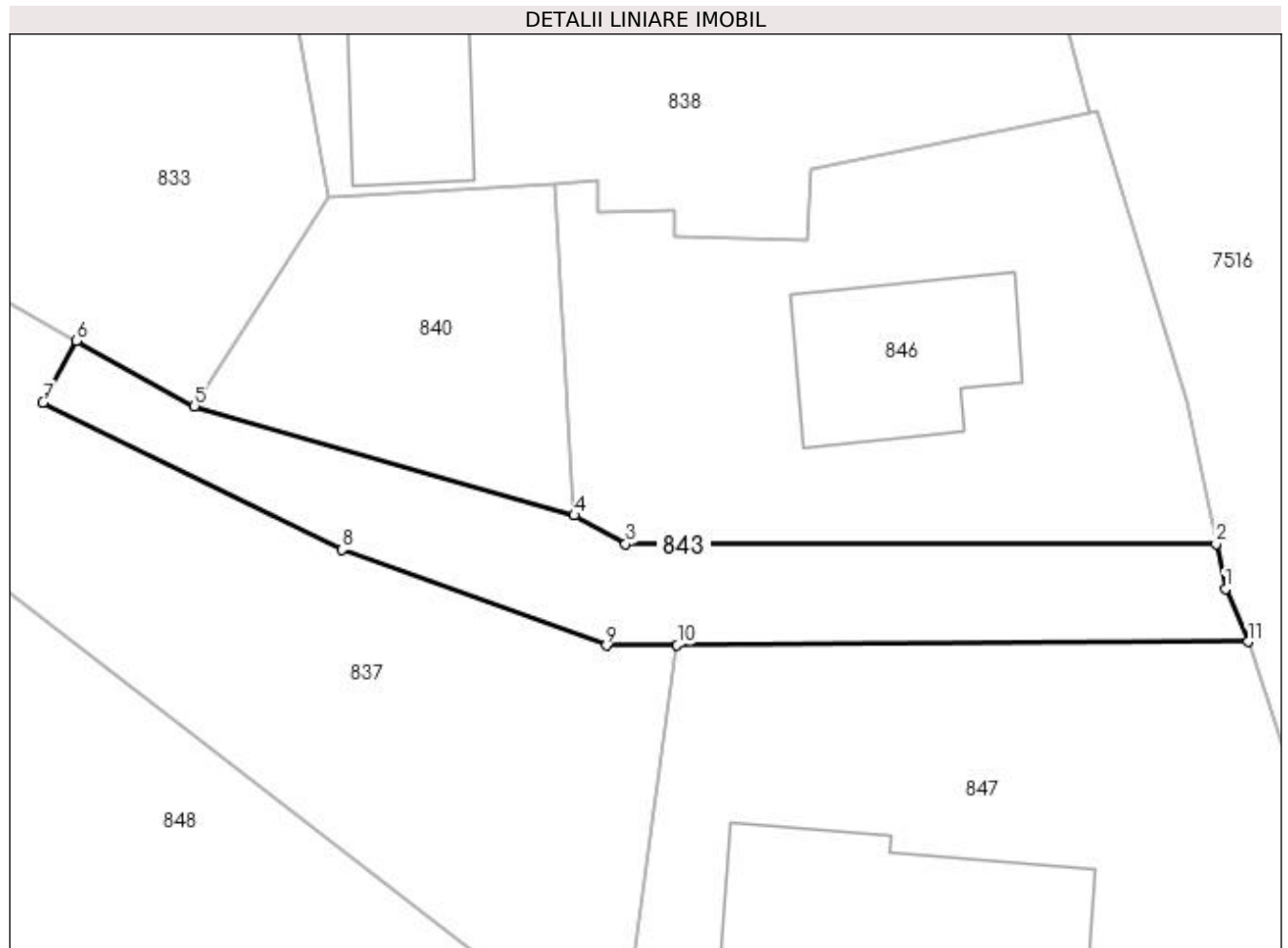
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
83764 / 23/12/2021		
Act Notarial nr. 6780, din 27/09/2016 emis de NP Muresan Georgeta Marcela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 241/362, cota initiala 241/362 1) SUNEA IOAN <i>OBSERVATII: asupra cotei de 241/362 parte teren, competinta lui Sunea Ionut Gabriel de sub B 2 si Sunea Lorena Silvia de sub B 4 Poziție transcrisă din CFE 53397 Săcălășeni, în rangul nr. 83764/23-12-2021</i>	A1
Act Notarial nr. 1120, din 17/03/2021 emis de NP Stoica Ioan Alin (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul și cu orice mijloc de transport asupra imobilului de sub A1, ca fond aservit, în favoarea imobilului cu nr. cad. 53197, înscris în cf 53197 UAT Sacalaseeni, ca fond dominant. <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 53397 Săcălășeni, în rangul nr. 83764/23-12-2021</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53397	362	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	362	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.861,218 677.698,223	2	391.860,696 677.700,763	2.593
2	391.860,696 677.700,763	3	391.827,48 677.700,764	33.216
3	391.827,48 677.700,764	4	391.824,59 677.702,367	3.305
4	391.824,59 677.702,367	5	391.803,216 677.708,504	22.238
5	391.803,216 677.708,504	6	391.796,575 677.712,187	7.594

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.796,575 677.712,187	7	391.794,698 677.708,714	3.948
7	391.794,698 677.708,714	8	391.811,521 677.700,432	18.751
8	391.811,521 677.700,432	9	391.826,389 677.695,048	15.813
9	391.826,389 677.695,048	10	391.830,38 677.695,062	3.991
10	391.830,38 677.695,062	11	391.862,49 677.695,255	32.111
11	391.862,49 677.695,255	1	391.861,218 677.698,223	3.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 844**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50965

Adresa: Loc. Sacalasenii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50965	880	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50965-C1	Loc. Sacalasenii, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:161 mp; casă P+1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22096 / 04/05/2015		
Act Notarial nr. 1389, din 12/12/2014 emis de NP MUNTEANU CLAUDIU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MICLE AURELIAN GRIGORE , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50965 SACĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR.22096/04.05.2015</i>	A1
Act Notarial nr. 485, din 30/04/2015 emis de NP MUNTEANU CLAUDIU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; Act de partaj voluntar imobiliar);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MICLE AURELIAN GRIGORE , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50965 SACĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR.22096/04.05.2015</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICLE AURELIAN GRIGORE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

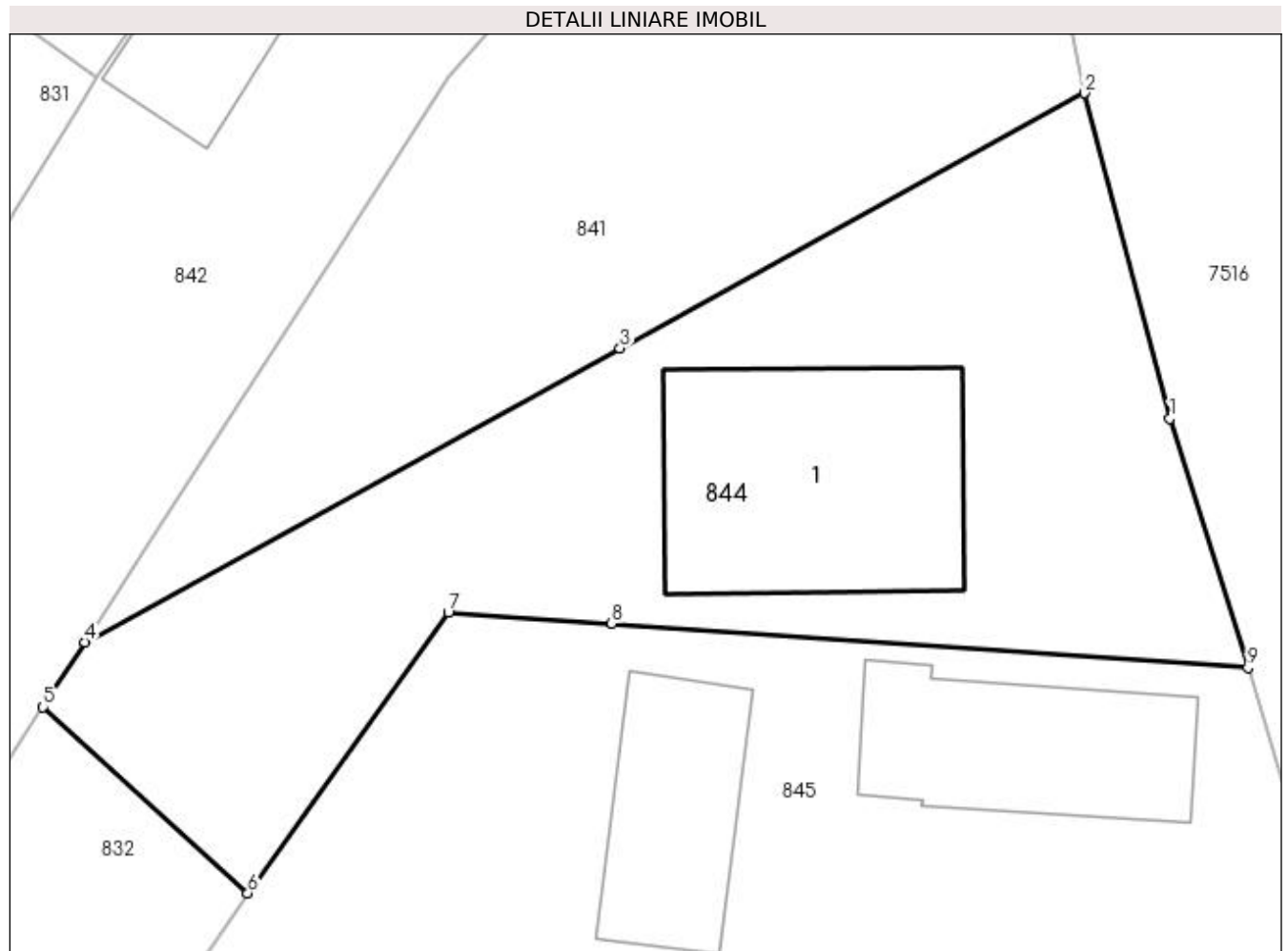
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50965	880	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	577	-	-	-	
2	faneata	DA	303	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50965-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 161	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:161 mp; casă P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.839,573 677.773,499	2	391.835,384 677.789,449	16.491
2	391.835,384 677.789,449	3	391.812,611 677.776,949	25.978

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	391.812,611 677.776,949	4	391.786,385 677.762,554	29.917
4	391.786,385 677.762,554	5	391.784,323 677.759,381	3.784
5	391.784,323 677.759,381	6	391.794,36 677.750,273	13.553
6	391.794,36 677.750,273	7	391.804,192 677.764,03	16.909
7	391.804,192 677.764,03	8	391.812,203 677.763,472	8.03
8	391.812,203 677.763,472	9	391.843,395 677.761,302	31.267
9	391.843,395 677.761,302	1	391.839,573 677.773,499	12.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 845**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalasseni, Str Unirii, Nr. 147, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 951	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Sacalasseni, Str Unirii, Nr. 147, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; Casă de locuit
A1.2	-C2	Loc. Sacalasseni, Str Unirii, Nr. 147, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 402, din 06/06/1972 emis de Not de Stat Jud. MM (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) RAD IULIANA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) RAD NICOLAIE, lipsă cnp; DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

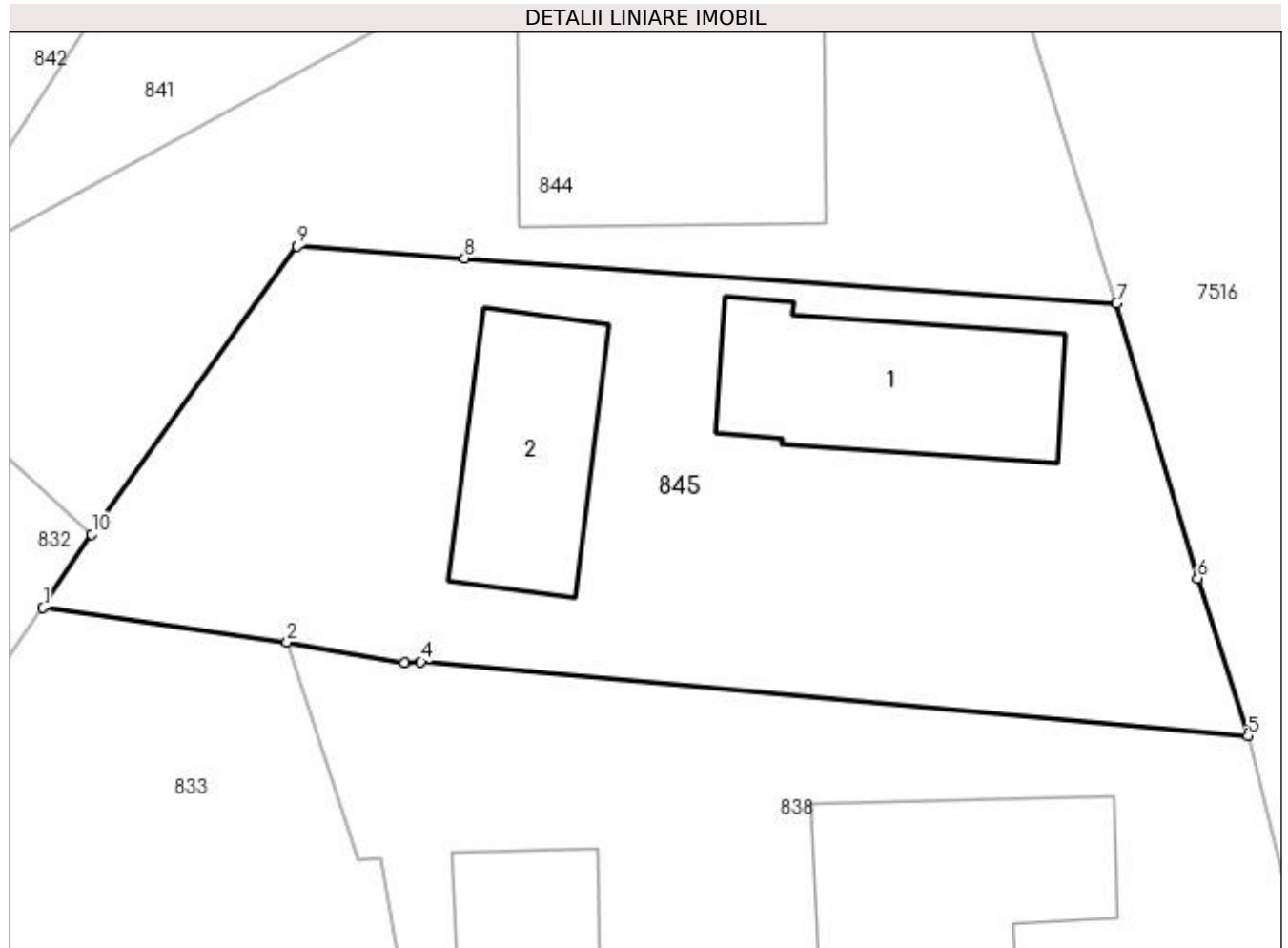
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 951	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	707	-	-	-	
2	faneata	DA	244	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; Casă de locuit
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.792,026 677.746,762	2	391.803,7 677.745,113	11.79

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	391.803,7 677.745,113	3	391.809,319 677.744,142	5.702
3	391.809,319 677.744,142	4	391.810,095 677.744,182	0.777
4	391.810,095 677.744,182	5	391.849,676 677.740,639	39.739
5	391.849,676 677.740,639	6	391.847,276 677.748,169	7.903
6	391.847,276 677.748,169	7	391.843,395 677.761,302	13.694
7	391.843,395 677.761,302	8	391.812,203 677.763,472	31.267
8	391.812,203 677.763,472	9	391.804,192 677.764,03	8.03
9	391.804,192 677.764,03	10	391.794,36 677.750,273	16.909
10	391.794,36 677.750,273	1	391.792,026 677.746,762	4.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 846**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53198

Adresa: Loc. Sacalasseni, Nr. 143B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53198	Din acte: 533 Masurata: 701	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53198-C1	Loc. Sacalasseni, Nr. 143B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; P+1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17217 / 18/03/2021		
Act Notarial nr. 6780, din 27/09/2016 emis de NP Muresan Georgeta Marcela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUNEА IONUT GABRIEL, bun propriu; OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 53198 Săcălășeni, în rangul nr. 17217/18-03-2021	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUNEА IONUT GABRIEL, bun propriu;	A1.1

C. Partea III. SARCINI

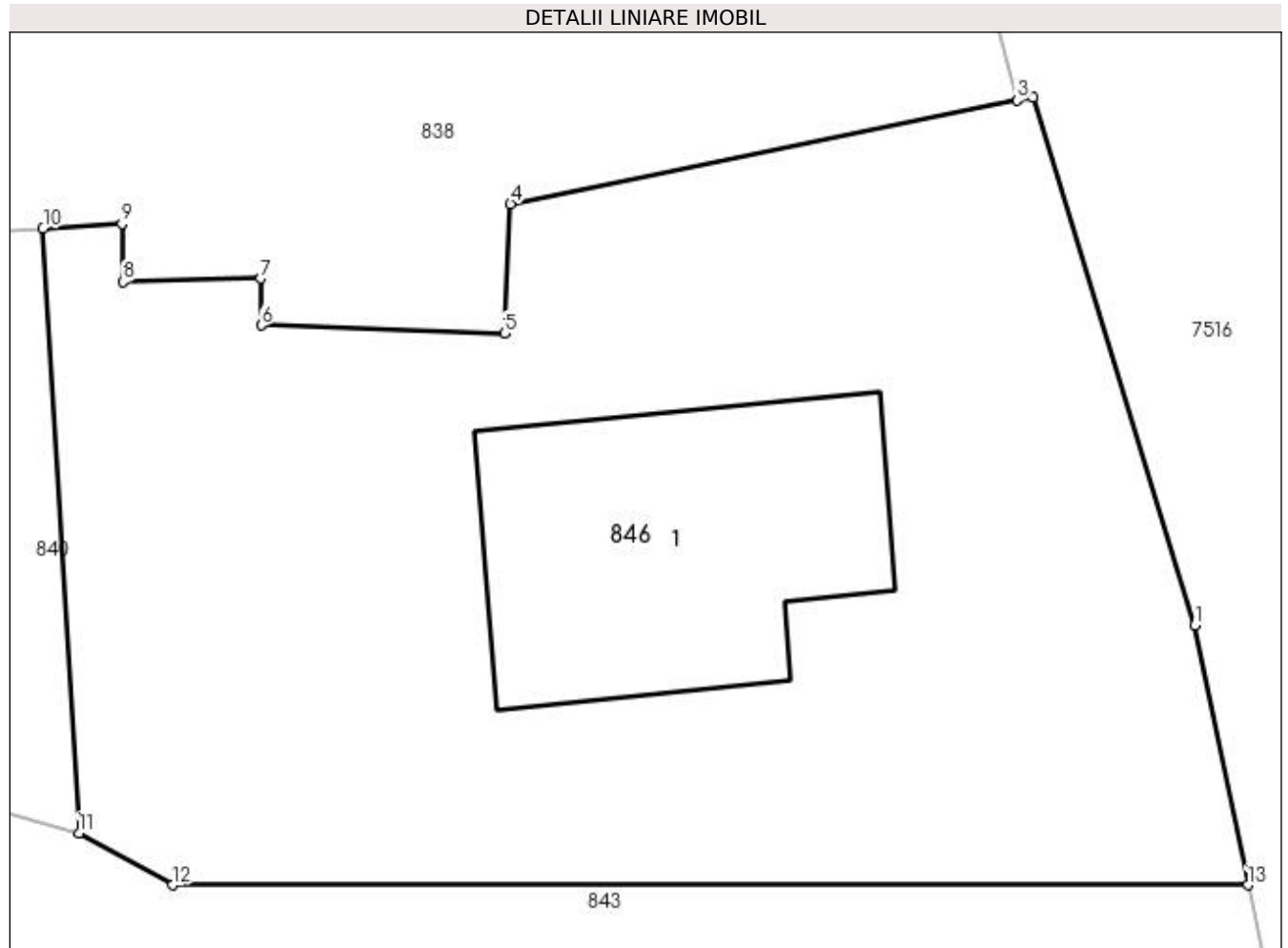
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
17217 / 18/03/2021		
Act Notarial nr. 6780, din 27/09/2016 emis de NP Muresan Georgeta Marcela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUNEА IOAN OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 53198 Săcălășeni, în rangul nr. 17217/18-03-2021	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53198	Din acte: 533 Masurata: 701	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	701	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53198-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.859,05 677.708,78	2	391.854,057 677.725,078	17.046
2	391.854,057 677.725,078	3	391.853,562 677.724,977	0.505
3	391.853,562 677.724,977	4	391.837,921 677.721,779	15.965

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	391.837,921 677.721,779	5	391.837,738 677.717,784	3.999
5	391.837,738 677.717,784	6	391.830,218 677.718,041	7.524
6	391.830,218 677.718,041	7	391.830,209 677.719,48	1.439
7	391.830,209 677.719,48	8	391.825,95 677.719,384	4.26
8	391.825,95 677.719,384	9	391.825,921 677.721,167	1.783
9	391.825,921 677.721,167	10	391.823,482 677.721,024	2.443
10	391.823,482 677.721,024	11	391.824,59 677.702,367	18.69
11	391.824,59 677.702,367	12	391.827,48 677.700,764	3.305
12	391.827,48 677.700,764	13	391.860,696 677.700,763	33.216
13	391.860,696 677.700,763	1	391.859,05 677.708,78	8.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 847**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53399

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Nr. 143A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53399	Din acte: 1.000 Masurata: 999	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53399-C1	Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Nr. 143A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:208 mp; Casa de locuit, P;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
83764 / 23/12/2021	
Act Notarial nr. 6145, din 20/12/2021 emis de NP Stoica Ioan Alin (; Act de parcelare și contract de vânzare-cumpărare);	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COTEȚ VASILE-MARIUS, casatorit cu; 2) COTEȚ MIHAELA-ANCA, bun comun; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 53399 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr. 83764/23-12-2021</i>
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COTEȚ VASILE-MARIUS, casatorit cu; 2) COTEȚ MIHAELA-ANCA, bun comun;

C. Partea III. SARCINI

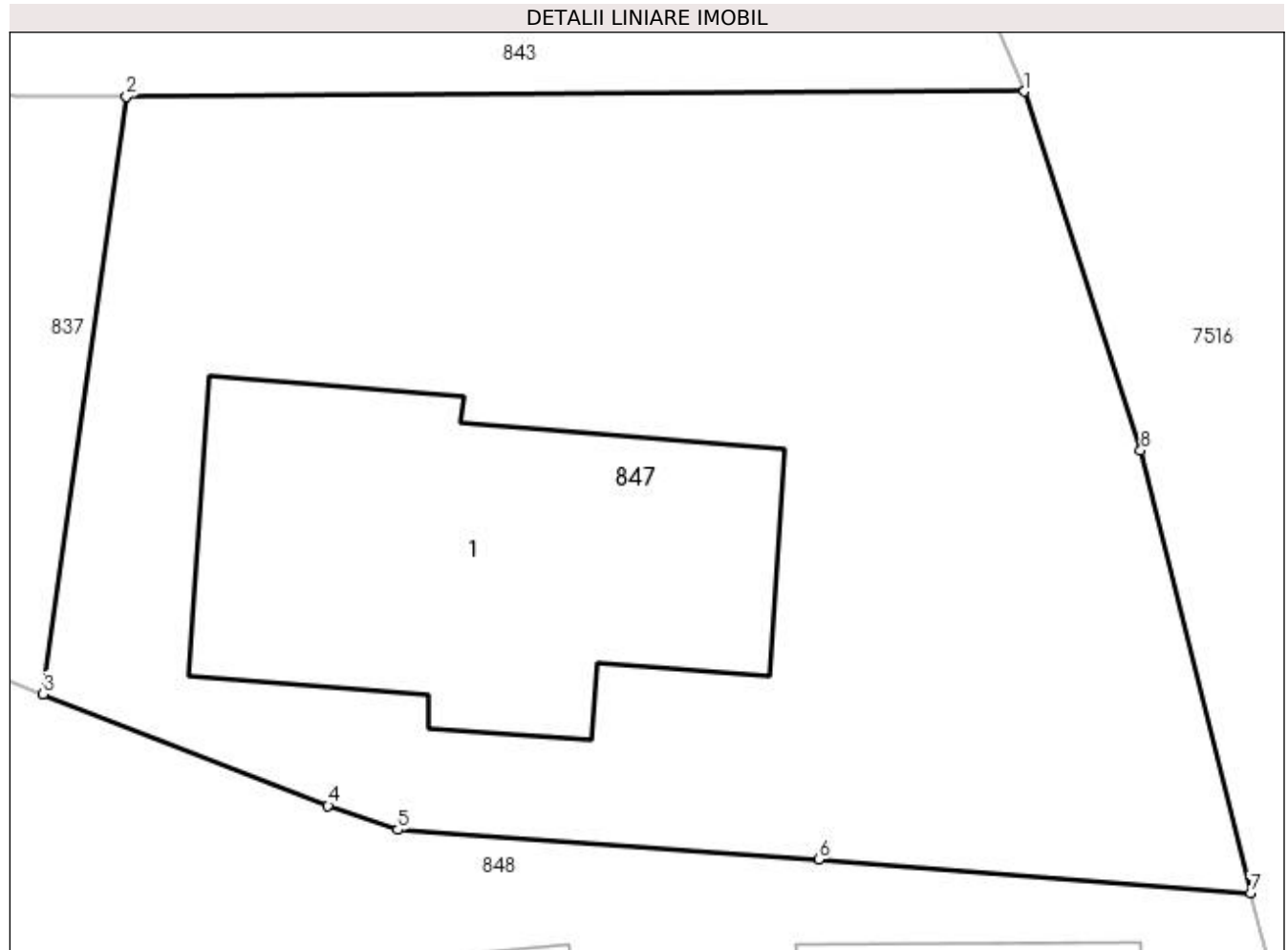
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
83764 / 23/12/2021	
Act Notarial nr. 1120, din 17/03/2021 emis de NP Stoica Ioan Alin (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul și cu orice mijloc de trasport asupra imobilului de sub A1, ca fond aservit, în favoarea imobilului cu nr. cad. 53197, înscris în cf 53197 UAT Sacalaseeni, ca fond dominant. <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 53399, Săcălășeni, în rangul nr. 83764/23-12-2021</i>

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53399	Din acte: 1.000 Masurata: 999	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	999	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53399-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 208	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:208 mp; Casa de locuit, P;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.862,49 677.695,255	2	391.830,38 677.695,062	32.111
2	391.830,38 677.695,062	3	391.827,394 677.673,709	21.561
3	391.827,394 677.673,709	4	391.837,586 677.669,721	10.944

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	391.837,586 677.669,721	5	391.840,085 677.668,869	2.64
5	391.840,085 677.668,869	6	391.855,135 677.667,8	15.088
6	391.855,135 677.667,8	7	391.870,586 677.666,605	15.497
7	391.870,586 677.666,605	8	391.866,65 677.682,42	16.297
8	391.866,65 677.682,42	1	391.862,49 677.695,255	13.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 848

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 51590
Nr. topografic: 1963/2, 1964, 1965, 1966/a,
1966/b

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalasenii, Str Unirii, Nr. 143, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51590	Din acte: 6.392 Masurata: 6.429	Sector cadastral: 3 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51590-C1	Loc. Sacalasenii, Str Unirii, Nr. 143, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 79 mp; Casă de locuit
A1.2	51590-C2	Loc. Sacalasenii, Str Unirii, Nr. 143, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 85 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27614 / 31/05/2016		
Act Administrativ nr. 6078/83, din 15/11/2002 emis de COMISIA JUDETEANĂ MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE; Documentația cadastrală avizată sub nr. 27614/31.05.2016 de OCPI MM);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) PITIȘ LIVIA, bun propriu; <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51590 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 27614/31.05.2016</i>	A1
Act Administrativ nr. 3230, din 26/05/2016 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂCĂLĂȘENI (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICĂRII CONSTRUCȚIILOR; Certificat fiscal nr. 3153/31.05.2016);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE art. 37 alin. 2 din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PITIȘ ILIE <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51590 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 27614/31.05.2016</i>	A1.1, A1.2
40756 / 12/08/2016		
Act Notarial nr. 899, din 09/06/2016 emis de NP MUNTEANU IOAN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PITIȘ LIVIA, bun propriu; <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51590 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 40756/12.08.2016</i>	A1

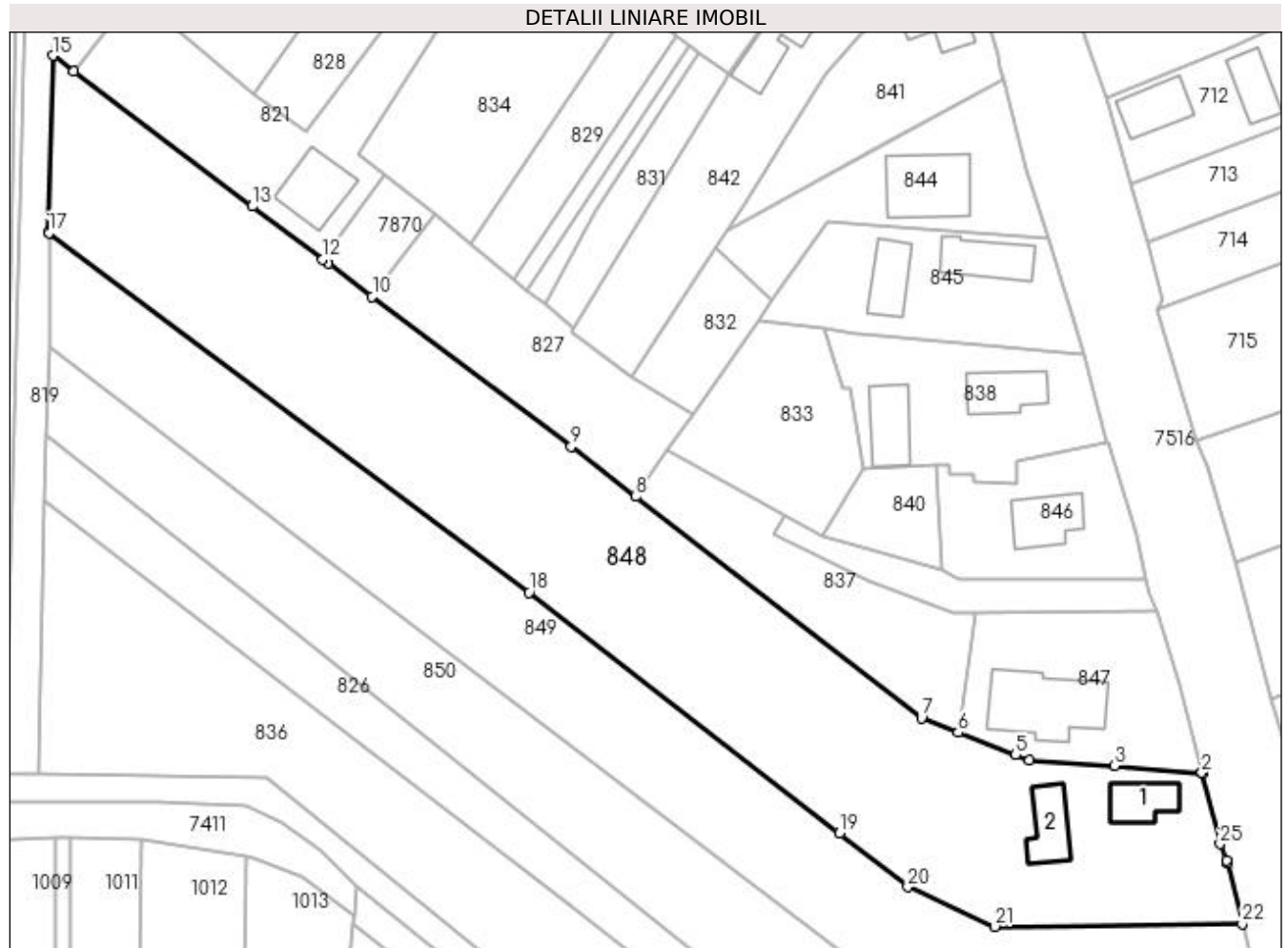
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51590	Din acte: 6.392 Masurata: 6.429	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	740	-	1963/2, 1964,1965,1 966/a,1966/b	1963/2, 1964,1965,19 66/a,1966/b	
2	faneata	DA	5.689	-	1963/2, 1964,1965,1 966/a,1966/b	1963/2, 1964,1965,19 66/a,1966/b	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51590-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Casă de locuit
A1.2	51590-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.870,62 677.666,47	2	391.870,586 677.666,605	0.139
3	391.855,135 677.667,8	4	391.840,085 677.668,869	15.088
5	391.837,586 677.669,721	6	391.827,394 677.673,709	10.944
7	391.820,914 677.676,246	8	391.770,277 677.715,446	64.037
9	391.758,871 677.724,293	10	391.723,639 677.750,85	44.12
11	391.715,852 677.756,72	12	391.714,878 677.757,454	1.22
13	391.702,413 677.766,85	14	391.670,736 677.790,727	39.668
15	391.667,037 677.793,515	16	391.666,326 677.762,188	31.335
17	391.666,354 677.762,167	18	391.751,393 677.698,486	106.24
19	391.806,405 677.655,923	20	391.818,507 677.646,354	15.428
21	391.833,915 677.639,364	22	391.877,744 677.639,857	43.832
23	391.875,182 677.650,593	24	391.874,963 677.651,138	0.587
25	391.873,81 677.654,01	1	391.870,62 677.666,47	12.862

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	391.870,586 677.666,605	3	391.855,135 677.667,8	15.497
4	391.840,085 677.668,869	5	391.837,586 677.669,721	2.64
6	391.827,394 677.673,709	7	391.820,914 677.676,246	6.959
8	391.770,277 677.715,446	9	391.758,871 677.724,293	14.435
10	391.723,639 677.750,85	11	391.715,852 677.756,72	9.752
12	391.714,878 677.757,454	13	391.702,413 677.766,85	15.61
14	391.670,736 677.790,727	15	391.667,037 677.793,515	4.632
16	391.666,326 677.762,188	17	391.666,354 677.762,167	0.035
18	391.751,393 677.698,486	19	391.806,405 677.655,923	69.555
20	391.818,507 677.646,354	21	391.833,915 677.639,364	16.919
22	391.877,744 677.639,857	23	391.875,182 677.650,593	11.037
24	391.874,963 677.651,138	25	391.873,81 677.654,01	3.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 849**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52266

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52266	Din acte: 5.200 Masurata: 4.317	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
76254 / 06/12/2019		
Act Notarial nr. 1518, din 06/12/2019 emis de NP MĂGUREAN MIHAI (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUREȘAN RALUCA IULIANA, căsătorită cu; 2) MURESAN EMIL NICOLAE, bun comun; OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52266 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL INSCRIERII NR. 76254/06.12.2019	A1

C. Partea III. SARCINI .

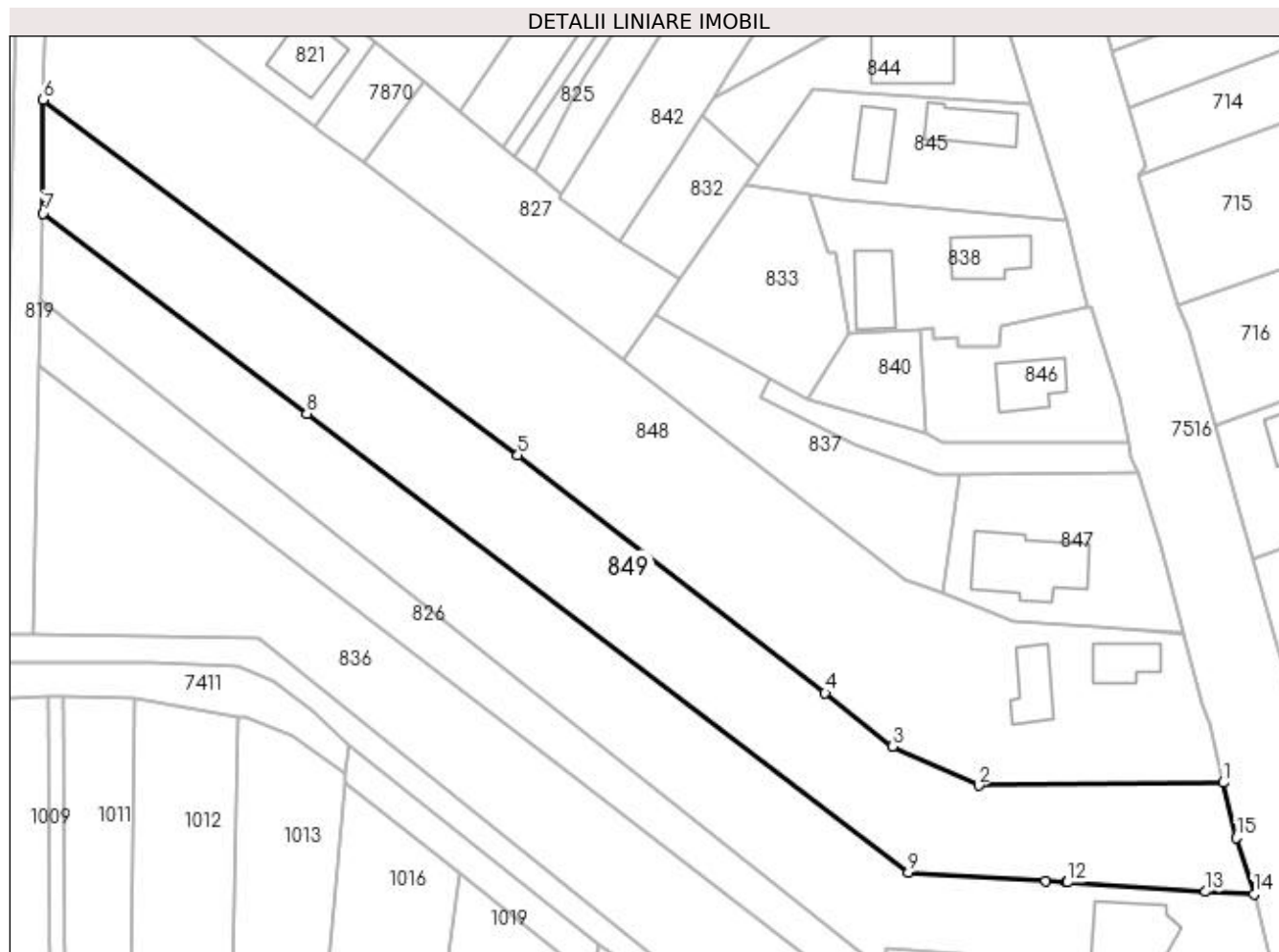
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52266	Din acte: 5.200 Masurata: 4.317	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.317	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.877,744 677.639,857	2	391.833,915 677.639,364	43.832
2	391.833,915 677.639,364	3	391.818,507 677.646,354	16.919
3	391.818,507 677.646,354	4	391.806,405 677.655,923	15.428
4	391.806,405 677.655,923	5	391.751,393 677.698,486	69.555
5	391.751,393 677.698,486	6	391.666,354 677.762,167	106.24

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.666,354 677.762,167	7	391.666,359 677.741,802	20.365
7	391.666,359 677.741,802	8	391.713,551 677.705,924	59.282
8	391.713,551 677.705,924	9	391.821,369 677.623,791	135.538
9	391.821,369 677.623,791	10	391.845,927 677.622,253	24.606
10	391.845,927 677.622,253	11	391.849,599 677.622,014	3.68
11	391.849,599 677.622,014	12	391.849,797 677.622,001	0.198
12	391.849,797 677.622,001	13	391.874,589 677.620,326	24.849
13	391.874,589 677.620,326	14	391.883,25 677.619,85	8.674
14	391.883,25 677.619,85	15	391.880,081 677.629,949	10.585
15	391.880,081 677.629,949	1	391.877,744 677.639,857	10.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 850**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:52390

Nr. topografic:1967/1/1/1,1967/2/1/1,
1967/3/1/1,1967/4/1,1967/5/1,1967/6/b/1,
1967/7/1,1967/8/1,1969/1,1969/2,1968/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalasenii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	52390	Din acte: 3.899 Masurata: 3.921	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit; si CFE 52391

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinta
A1.1	52390-C1	Loc. Sacalasenii, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:207 mp; Casa de locuit P+1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referinta
9838 / 27/04/2004		
Act Notarial nr. 1558, din 26/04/2004 emis de NP CORPADEA CORINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1799/3899, cota initiala 1799/3899 1) NICO VASILE , si soția; 2) NICO MARIA , bun comun; <i>OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CFE 52390 SACALASENI, IN RANGUL INSCRIERII NR.9838/27.04.2004</i>	A1
4490 / 03/03/2003		
Hotarare Judecatoreasca nr. 8622, din 18/12/2002 emis de JUDECATORIA BAI A MARE (SENTINTA CIVILA; din dosarul nr. 5265/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2100/3899, cota initiala 2100/3899 1) NICO VASILE , si; 2) NICO MARIA <i>OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CFE 52391 SACALASENI, IN RANGUL INSCRIERII NR.4490/03.03.2003</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 6, din 01/06/2007 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICO VASILE , si;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

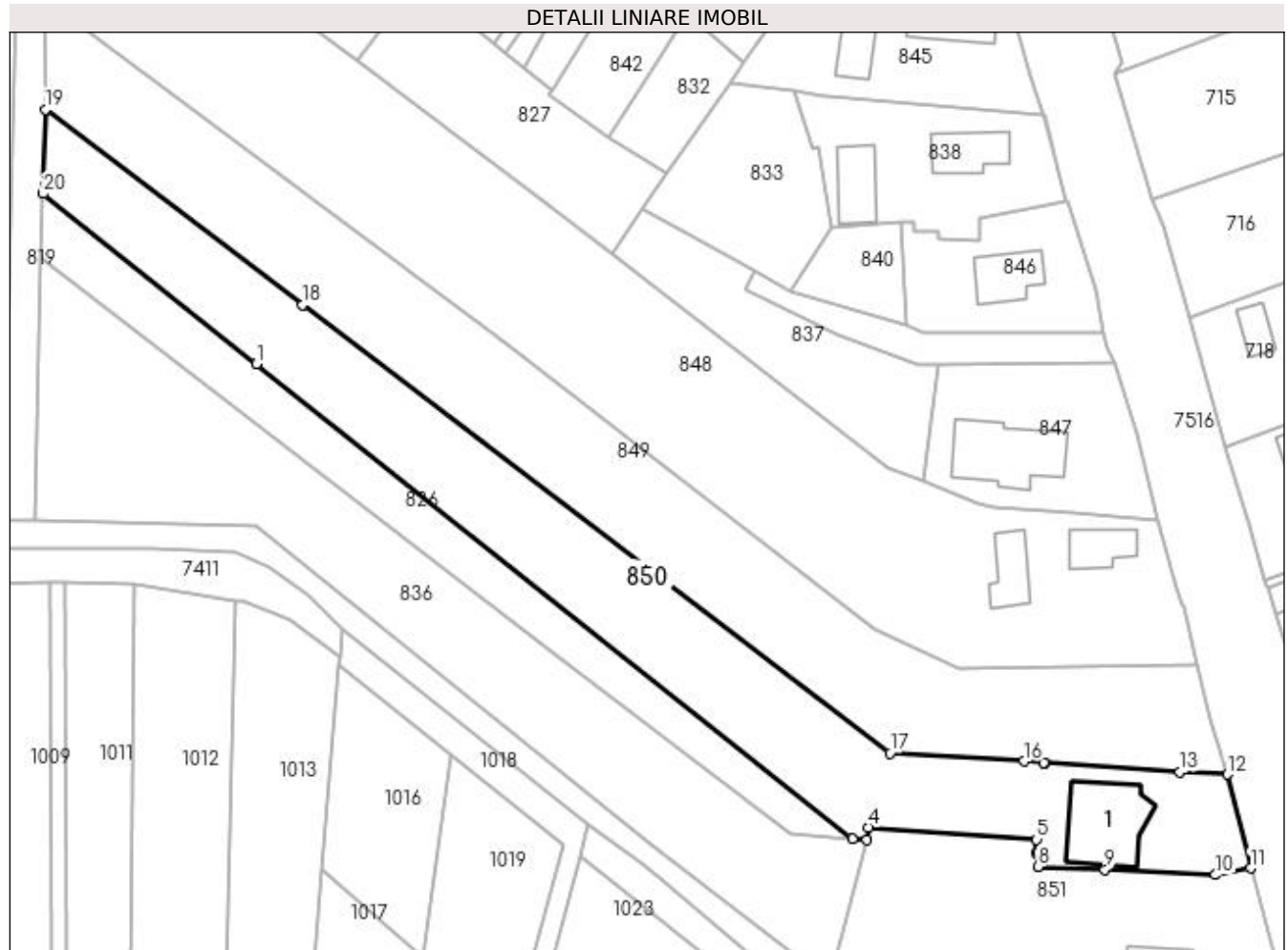
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referinta
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52390	Din acte: 3.899 Masurata: 3.921	și CFE 52391

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	679	-	-	1967/1/1/1, 1967/2/1/1, 1967/3/1/1, 1967/4/1, 1967/5/1, 1967/6/b/1, 1967/7/1, 1967/8/1, 1969/1, 1969/2, 1968/1	
2	faneata	DA	3.242	-	-	1967/1/1/1, 1967/2/1/1, 1967/3/1/1, 1967/4/1, 1967/5/1, 1967/6/b/1, 1967/7/1, 1967/8/1, 1969/1, 1969/2, 1968/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52390-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 207	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:207 mp; Casă de locuit P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	391.705,138 677.695,172	2	391.814,447 677.608,006	139.808
2	391.814,447 677.608,006	3	391.817,189 677.607,805	2.749
3	391.817,189 677.607,805	4	391.817,409 677.610,176	2.381
4	391.817,409 677.610,176	5	391.848,306 677.607,912	30.98
5	391.848,306 677.607,912	6	391.848,175 677.605,519	2.397
6	391.848,175 677.605,519	7	391.848,572 677.605,49	0.398
7	391.848,572 677.605,49	8	391.848,591 677.602,977	2.513
8	391.848,591 677.602,977	9	391.860,816 677.602,396	12.239
9	391.860,816 677.602,396	10	391.881,091 677.601,434	20.298
10	391.881,091 677.601,434	11	391.887,576 677.602,655	6.599
11	391.887,576 677.602,655	12	391.883,25 677.619,85	17.731
12	391.883,25 677.619,85	13	391.874,589 677.620,326	8.674
13	391.874,589 677.620,326	14	391.849,797 677.622,001	24.849
14	391.849,797 677.622,001	15	391.849,599 677.622,014	0.198
15	391.849,599 677.622,014	16	391.845,927 677.622,253	3.68
16	391.845,927 677.622,253	17	391.821,369 677.623,791	24.606
17	391.821,369 677.623,791	18	391.713,551 677.705,924	135.538
18	391.713,551 677.705,924	19	391.666,359 677.741,802	59.282
19	391.666,359 677.741,802	20	391.665,976 677.726,367	15.44
20	391.665,976 677.726,367	1	391.705,138 677.695,172	50.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 851**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51177
Nr. cadastral vechi:6513

Adresa: Loc. Sacalasenii, Nr. 141, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	51177	2.100	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	51177-C1	Loc. Sacalasenii, Nr. 141, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; GARAJ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44535 / 22/12/2008		
Act Notarial nr. 1868-69, din 19/12/2008 emis de BALOGH MELANIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICO VASILE , și soția; 2) NICO MARIA , bun comun; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51177 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL INSCRIERII NR.44535/22.12.2008</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 10, din 09/04/2002 emis de CONSILIUL JUDETEAN MARAMURES (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICO VASILE , și soția;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

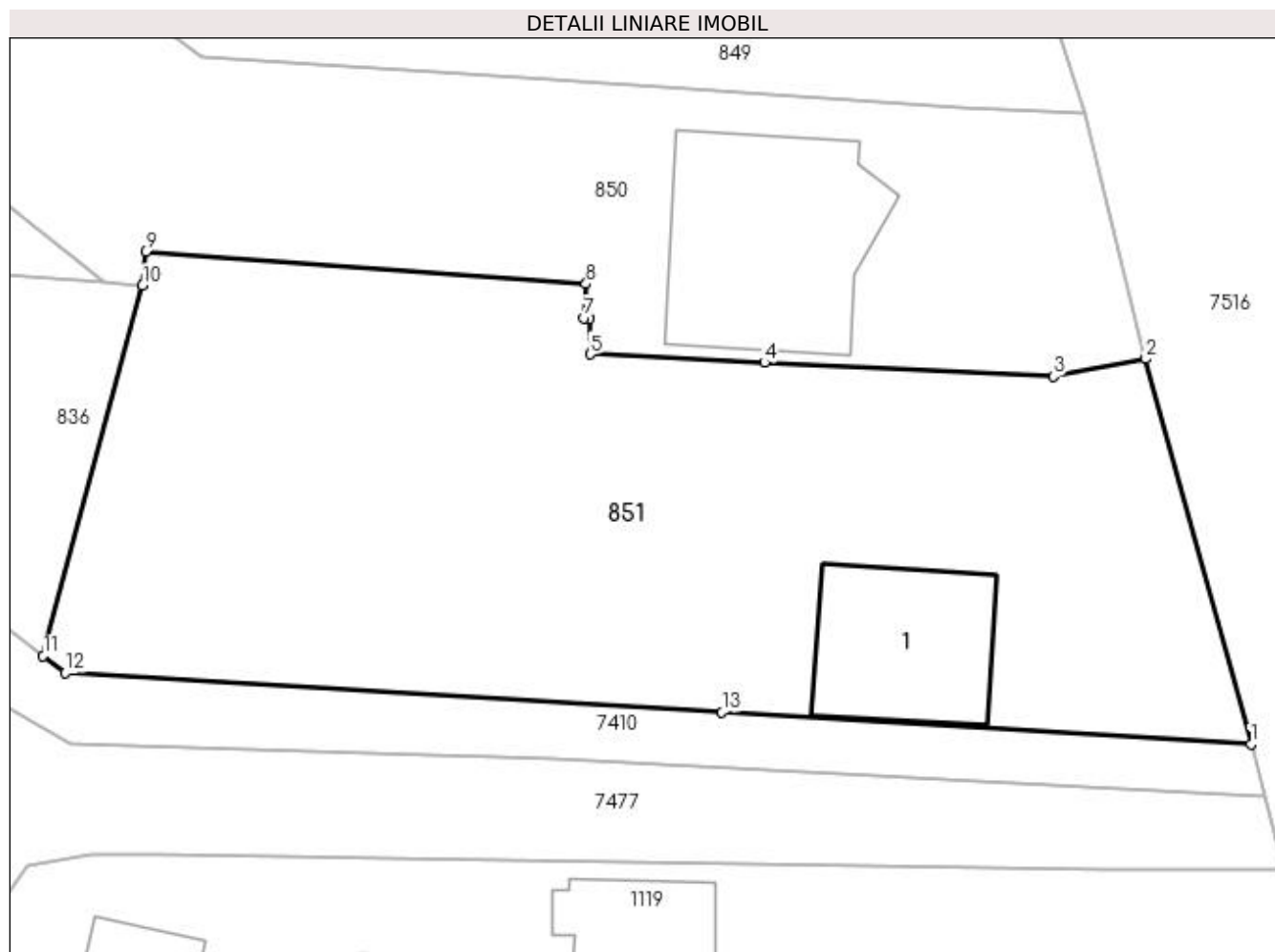
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51177	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	790	-	-	-	
2	faneata	DA	1.310	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51177-C1	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; GARAJ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.894,959 677.575,641	2	391.887,576 677.602,655	28.005
2	391.887,576 677.602,655	3	391.881,091 677.601,434	6.599

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	391.881,091 677.601,434	4	391.860,816 677.602,396	20.298
4	391.860,816 677.602,396	5	391.848,591 677.602,977	12.239
5	391.848,591 677.602,977	6	391.848,572 677.605,49	2.513
6	391.848,572 677.605,49	7	391.848,175 677.605,519	0.398
7	391.848,175 677.605,519	8	391.848,306 677.607,912	2.397
8	391.848,306 677.607,912	9	391.817,409 677.610,176	30.98
9	391.817,409 677.610,176	10	391.817,189 677.607,805	2.381
10	391.817,189 677.607,805	11	391.810,218 677.581,846	26.879
11	391.810,218 677.581,846	12	391.811,779 677.580,628	1.98
12	391.811,779 677.580,628	13	391.857,845 677.577,866	46.149
13	391.857,845 677.577,866	1	391.894,959 677.575,641	37.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 852**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:51507
Nr. cadastral vechi:6018

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51507	1.023	Sector cadastral:123 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25095 / 24/11/2005		
Act Notarial nr. 3843/2005 emis de Notar Public Bal Mircea Vladimir (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. ONISTUA COM S.R.L. , CIF:99999999999999, Lipsa CUI	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 51507 Săcălășeni, în rangul nr. 25095/24-11-2005.</i>		

C. Partea III. SARCINI .

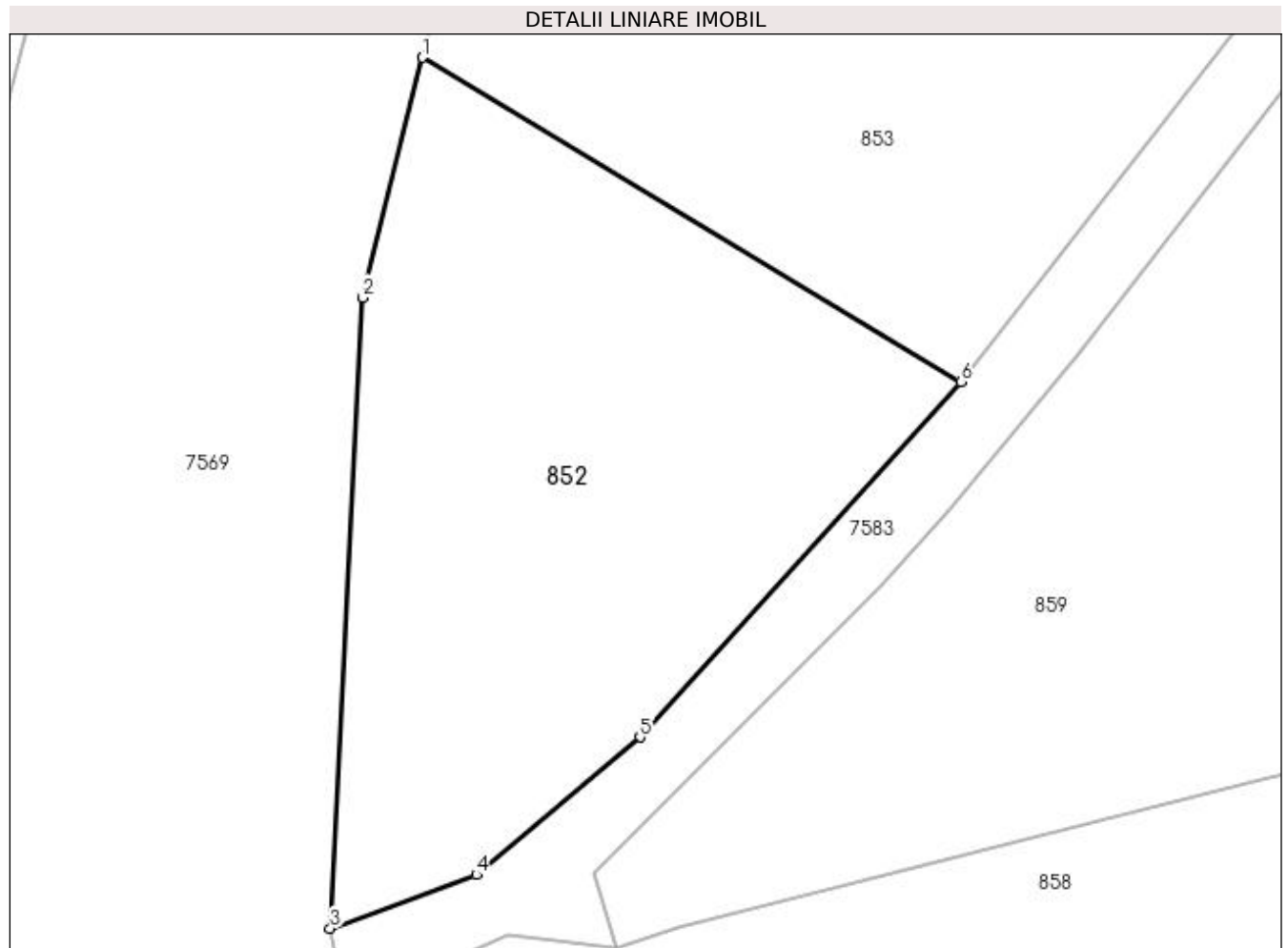
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51507	1.023	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.023	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.347,175 677.864,201	2	392.343,633 677.850,055	14.583
2	392.343,633 677.850,055	3	392.341,734 677.812,883	37.22
3	392.341,734 677.812,883	4	392.350,342 677.816,067	9.178
4	392.350,342 677.816,067	5	392.360,003 677.824,146	12.594
5	392.360,003 677.824,146	6	392.378,914 677.845,102	28.227

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.378,914 677.845,102	1	392.347,175 677.864,201	37.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 853**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.116	Sector cadastral:123 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

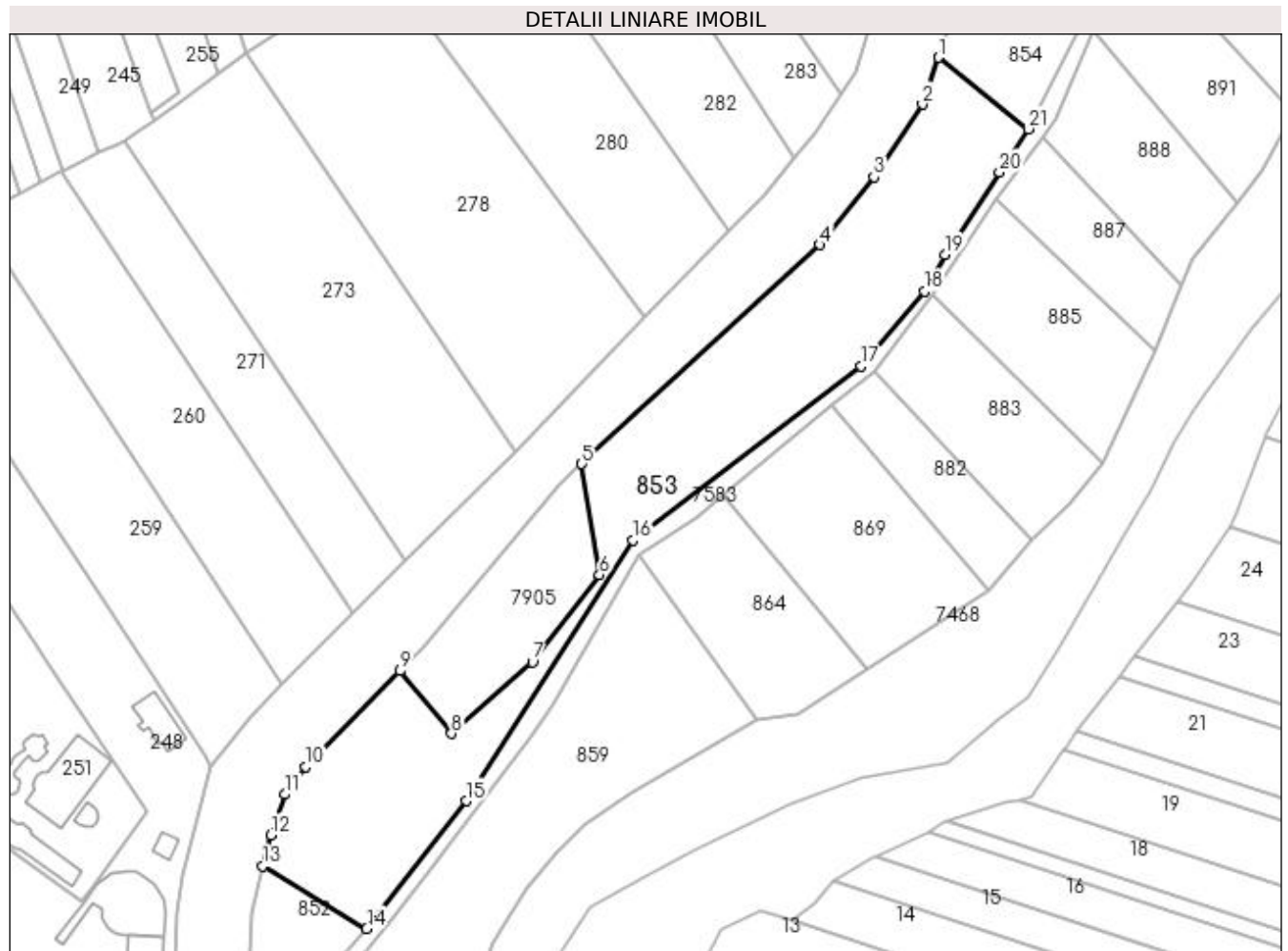
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.116	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.116	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.553,868 678.111,326	2	392.548,966 678.097,027	15.116
3	392.534,145 678.074,851	4	392.517,59 678.054,057	26.579
5	392.444,752 677.987,152	6	392.450,155 677.953,228	34.352
7	392.429,643 677.926,555	8	392.404,872 677.904,682	33.046
9	392.389,16 677.923,852	10	392.360,339 677.894,56	41.093

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	392.548,966 678.097,027	3	392.534,145 678.074,851	26.673
4	392.517,59 678.054,057	5	392.444,752 677.987,152	98.902
6	392.450,155 677.953,228	7	392.429,643 677.926,555	33.648
8	392.404,872 677.904,682	9	392.389,16 677.923,852	24.786
10	392.360,339 677.894,56	11	392.353,931 677.886,139	10.582

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	392.353,931 677.886,139	12	392.349,55 677.873,681	13.206
13	392.347,175 677.864,201	14	392.378,914 677.845,102	37.042
15	392.409,406 677.884,144	16	392.460,493 677.963,765	94.601
17	392.530,27 678.016,951	18	392.549,532 678.039,843	29.918
19	392.555,89 678.051,137	20	392.572,494 678.076,281	30.132
21	392.581,295 678.089,521	1	392.553,868 678.111,326	35.039

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	392.349,55 677.873,681	13	392.347,175 677.864,201	9.773
14	392.378,914 677.845,102	15	392.409,406 677.884,144	49.538
16	392.460,493 677.963,765	17	392.530,27 678.016,951	87.736
18	392.549,532 678.039,843	19	392.555,89 678.051,137	12.961
20	392.572,494 678.076,281	21	392.581,295 678.089,521	15.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 854**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 1.600	Sector cadastral:123 Teren neimprejmuit; IMOBIL DESPARTIT DE DRUM

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2948, din 26/11/2016 emis de NP Cristina Maria Bal (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VEZENTAN LIVIA-DOINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

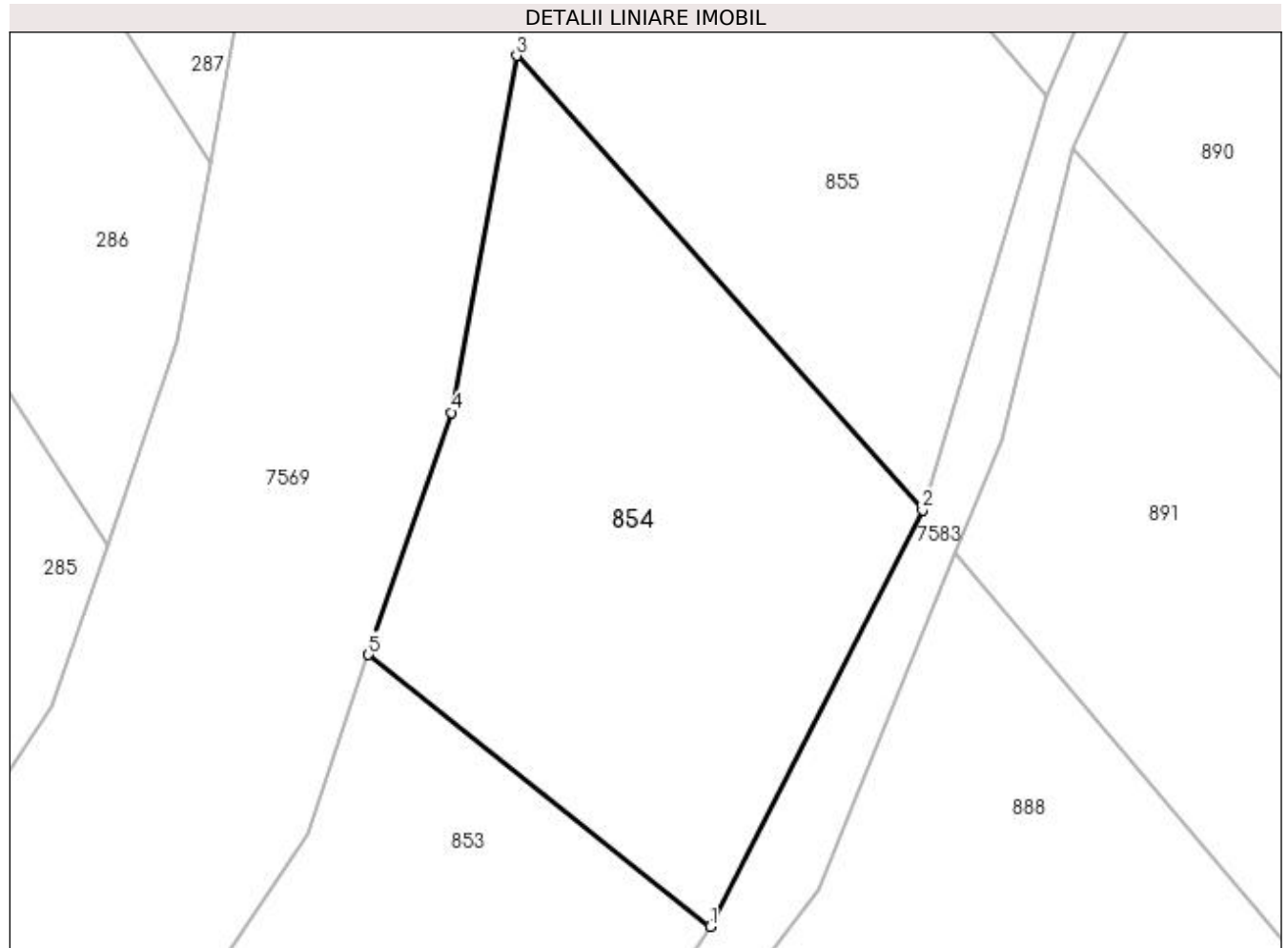
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.600 Masurata: 1.600	IMOBIL DESPARTIT DE DRUM

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.581,295 678.089,521	2	392.598,356 678.122,954	37.535
2	392.598,356 678.122,954	3	392.565,768 678.159,402	48.892
3	392.565,768 678.159,402	4	392.560,534 678.130,768	29.108
4	392.560,534 678.130,768	5	392.553,868 678.111,326	20.553
5	392.553,868 678.111,326	1	392.581,295 678.089,521	35.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 855**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, Vadu Băisii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.777 Masurata: 1.600	Sector cadastral:123 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6078/83, din 15/11/2002 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERCIU ILEANA , lipsă cnp; 2) PITIȘ LIVIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

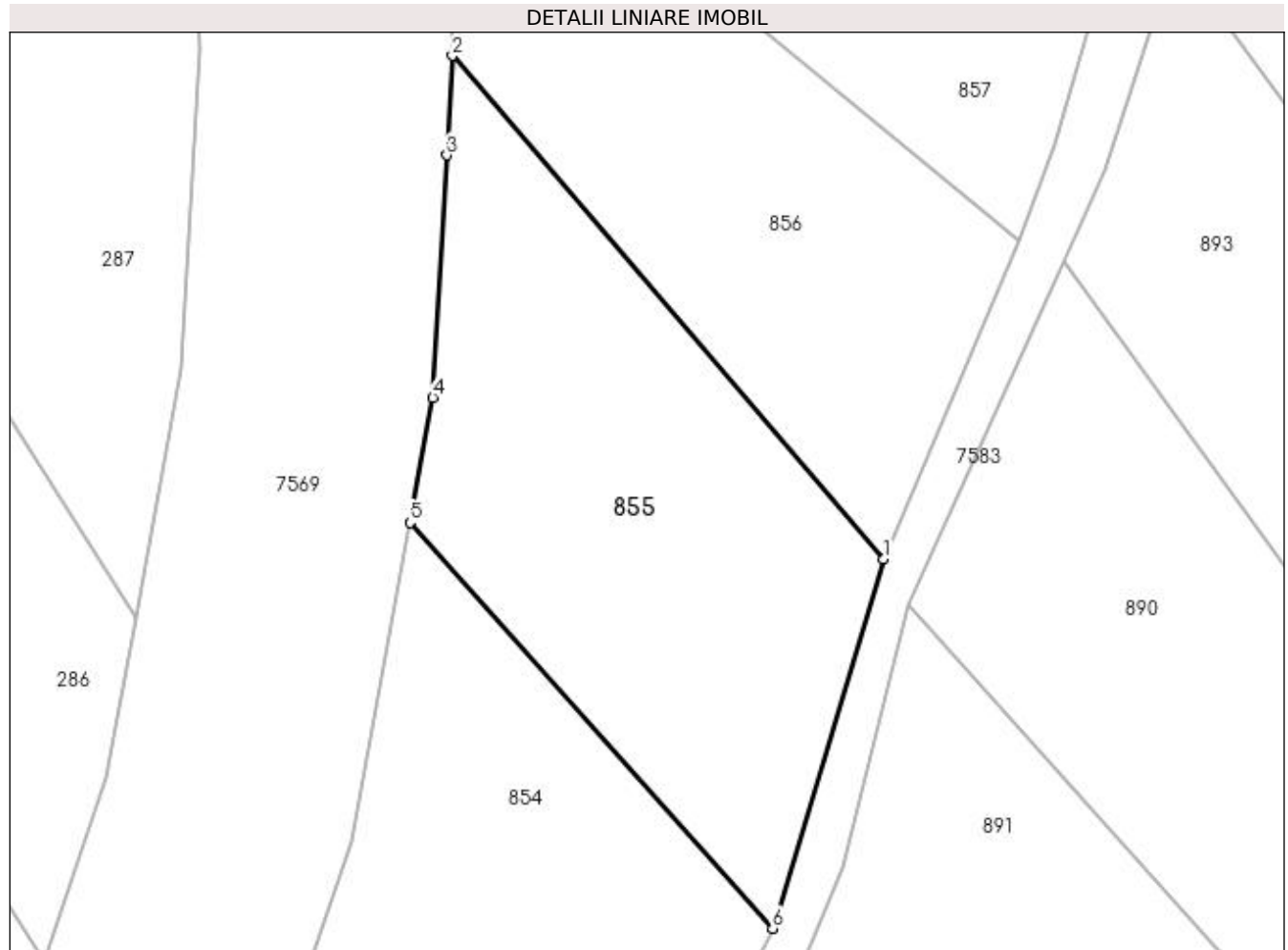
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.777 Masurata: 1.600	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.608,362 678.156,124	2	392.569,595 678.201,329	59.551
2	392.569,595 678.201,329	3	392.569,079 678.192,406	8.938
3	392.569,079 678.192,406	4	392.567,82 678.170,63	21.812
4	392.567,82 678.170,63	5	392.565,768 678.159,402	11.414
5	392.565,768 678.159,402	6	392.598,356 678.122,954	48.892

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.598,356 678.122,954	1	392.608,362 678.156,124	34.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 856**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.486	Sector cadastral:123 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

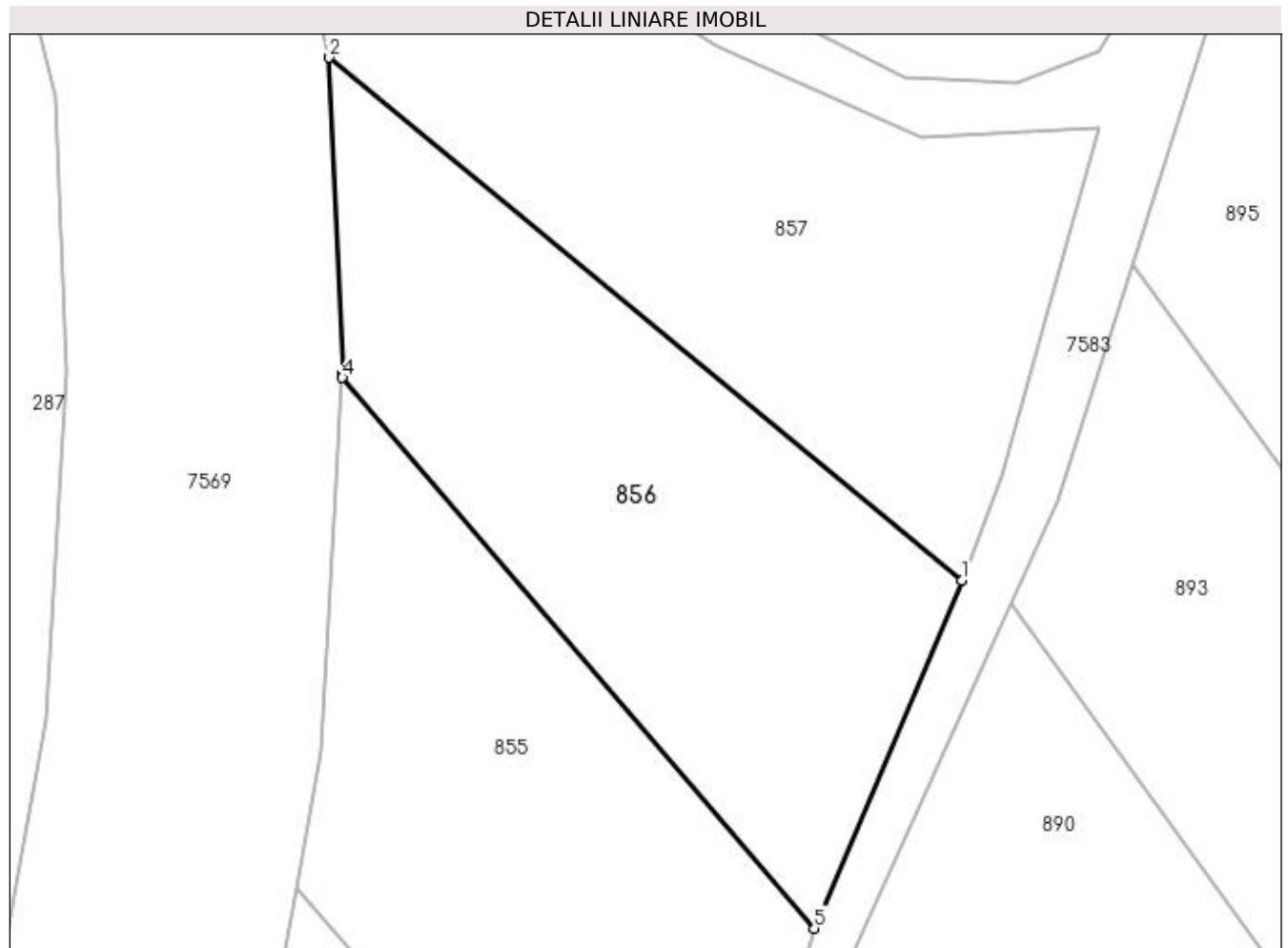
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.486	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.486	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.620,458 678.184,684	2	392.568,521 678.227,602	67.375
2	392.568,521 678.227,602	3	392.569,616 678.201,693	25.932
3	392.569,616 678.201,693	4	392.569,595 678.201,329	0.365
4	392.569,595 678.201,329	5	392.608,362 678.156,124	59.551
5	392.608,362 678.156,124	1	392.620,458 678.184,684	31.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 857**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:123 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

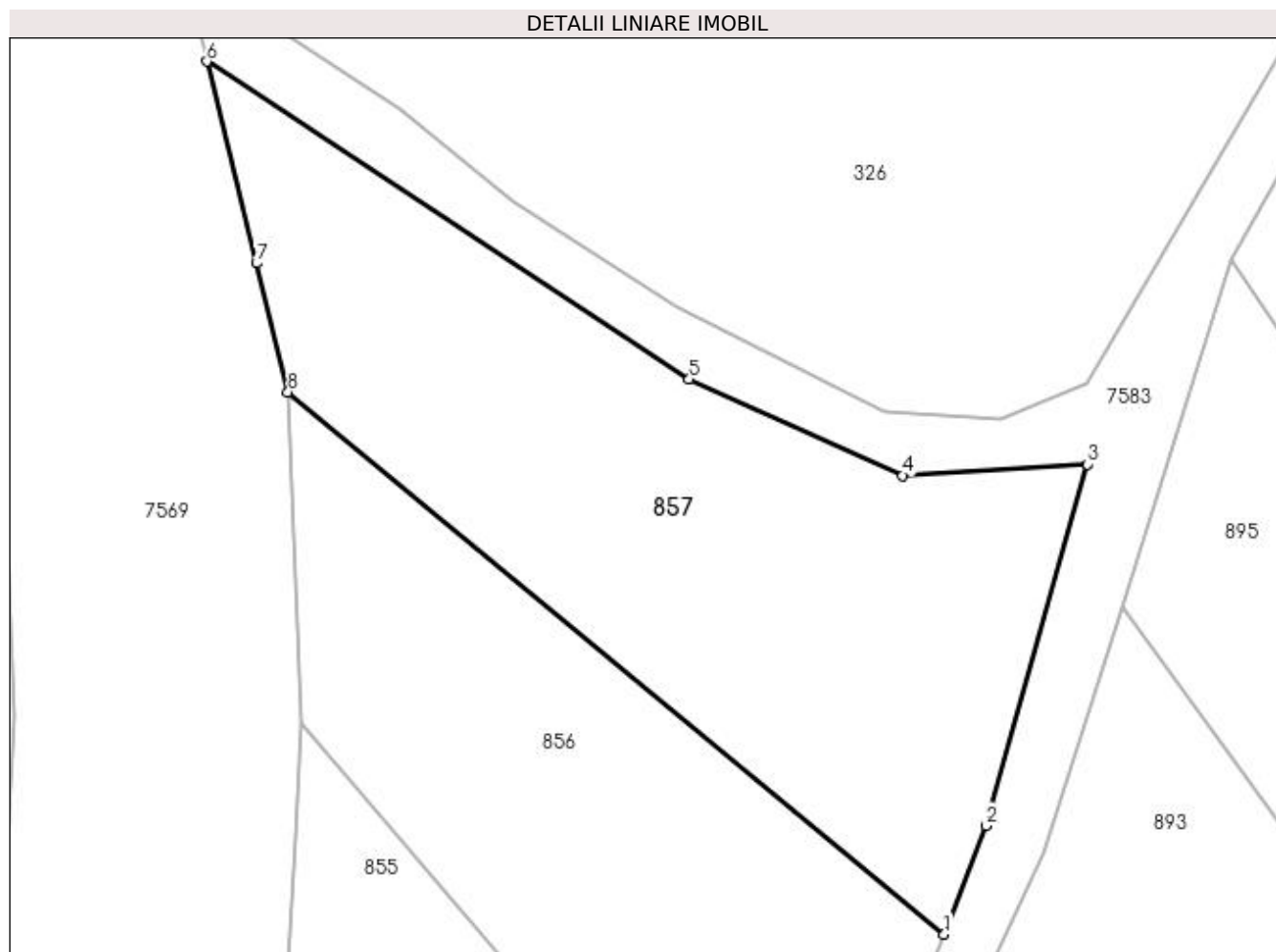
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.620,458 678.184,684	2	392.623,784 678.193,287	9.224
2	392.623,784 678.193,287	3	392.631,787 678.221,887	29.699
3	392.631,787 678.221,887	4	392.617,202 678.220,996	14.612
4	392.617,202 678.220,996	5	392.600,268 678.228,599	18.562
5	392.600,268 678.228,599	6	392.562,111 678.253,747	45.699

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.562,111 678.253,747	7	392.566,026 678.237,776	16.444
7	392.566,026 678.237,776	8	392.568,521 678.227,602	10.475
8	392.568,521 678.227,602	1	392.620,458 678.184,684	67.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 858**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.276	Sector cadastral:127 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.276	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.276	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.358,591 677.811,773	2	392.352,272 677.812,547	6.366
2	392.352,272 677.812,547	3	392.342,664 677.808,297	10.506
3	392.342,664 677.808,297	4	392.341,306 677.805,441	3.162
4	392.341,306 677.805,441	5	392.348,017 677.760,031	45.903
5	392.348,017 677.760,031	6	392.363,806 677.711,745	50.802

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.363,806 677.711,745	7	392.404,501 677.723,871	42.463
7	392.404,501 677.723,871	8	392.399,772 677.766,273	42.665
8	392.399,772 677.766,273	9	392.405,742 677.823,91	57.945
9	392.405,742 677.823,91	10	392.397,109 677.821,76	8.897
10	392.397,109 677.821,76	11	392.362,212 677.812,919	35.999
11	392.362,212 677.812,919	1	392.358,591 677.811,773	3.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 859**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:53307

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53307	5.465	Sector cadastral:127 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
46484 / 20/07/2021	
Act Notarial nr. 2893 emis de NP Bal Vladimir Mircea (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) SC ONISTUA COM SRL BAI A MARE , CIF:999999999999, lipsa cui
	<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 53307 Săcălășeni, în rangul nr. 46484/20-07-2021.</i>

C. Partea III. SARCINI .

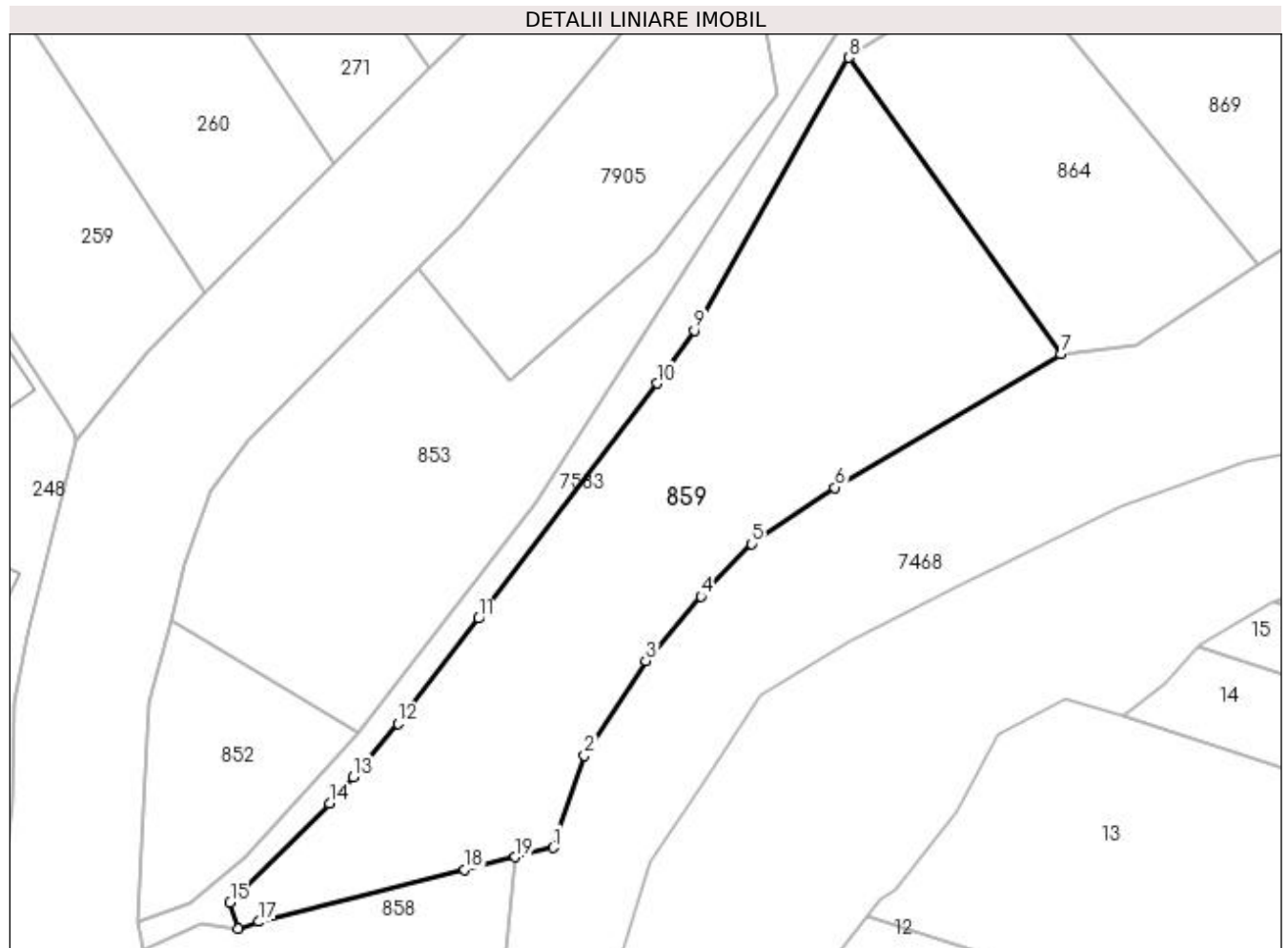
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53307	5.465	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.465	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.412,136 677.825,503	2	392.417,468 677.841,109	16.492
2	392.417,468 677.841,109	3	392.427,876 677.857,226	19.186
3	392.427,876 677.857,226	4	392.437,3 677.868,119	14.404
4	392.437,3 677.868,119	5	392.445,886 677.877,061	12.397
5	392.445,886 677.877,061	6	392.459,998 677.886,606	17.037

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.459,998 677.886,606	7	392.498,396 677.909,245	44.575
7	392.498,396 677.909,245	8	392.462,391 677.959,597	61.901
8	392.462,391 677.959,597	9	392.436,109 677.913,309	53.229
9	392.436,109 677.913,309	10	392.429,791 677.904,32	10.987
10	392.429,791 677.904,32	11	392.399,517 677.864,395	50.105
11	392.399,517 677.864,395	12	392.385,745 677.846,596	22.505
12	392.385,745 677.846,596	13	392.378,194 677.837,502	11.82
13	392.378,194 677.837,502	14	392.374,164 677.833,03	6.02
14	392.374,164 677.833,03	15	392.357,283 677.816,168	23.86
15	392.357,283 677.816,168	16	392.358,591 677.811,773	4.586
16	392.358,591 677.811,773	17	392.362,212 677.812,919	3.798
17	392.362,212 677.812,919	18	392.397,109 677.821,76	35.999
18	392.397,109 677.821,76	19	392.405,742 677.823,91	8.897
19	392.405,742 677.823,91	1	392.412,136 677.825,503	6.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 860**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:51781

Adresa: Jud. Maramures, SĂCĂLĂȘENI(DUPĂ BALATRAC)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51781	2.100	Sector cadastral:127 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20686 / 24/04/2017		
Act Administrativ nr. 43555/49, din 13/05/1999 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE; act administrativ nr Documentatie cadastrala vizata sub nr 20686 din 24.04.2017, emis de OCPI Maramures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) CINTA VASILE , bun propriu; DEFUNCT:Da		
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 51781 Săcălășeni, în rangul nr. 20686/24-04-2017</i>		

C. Partea III. SARCINI .

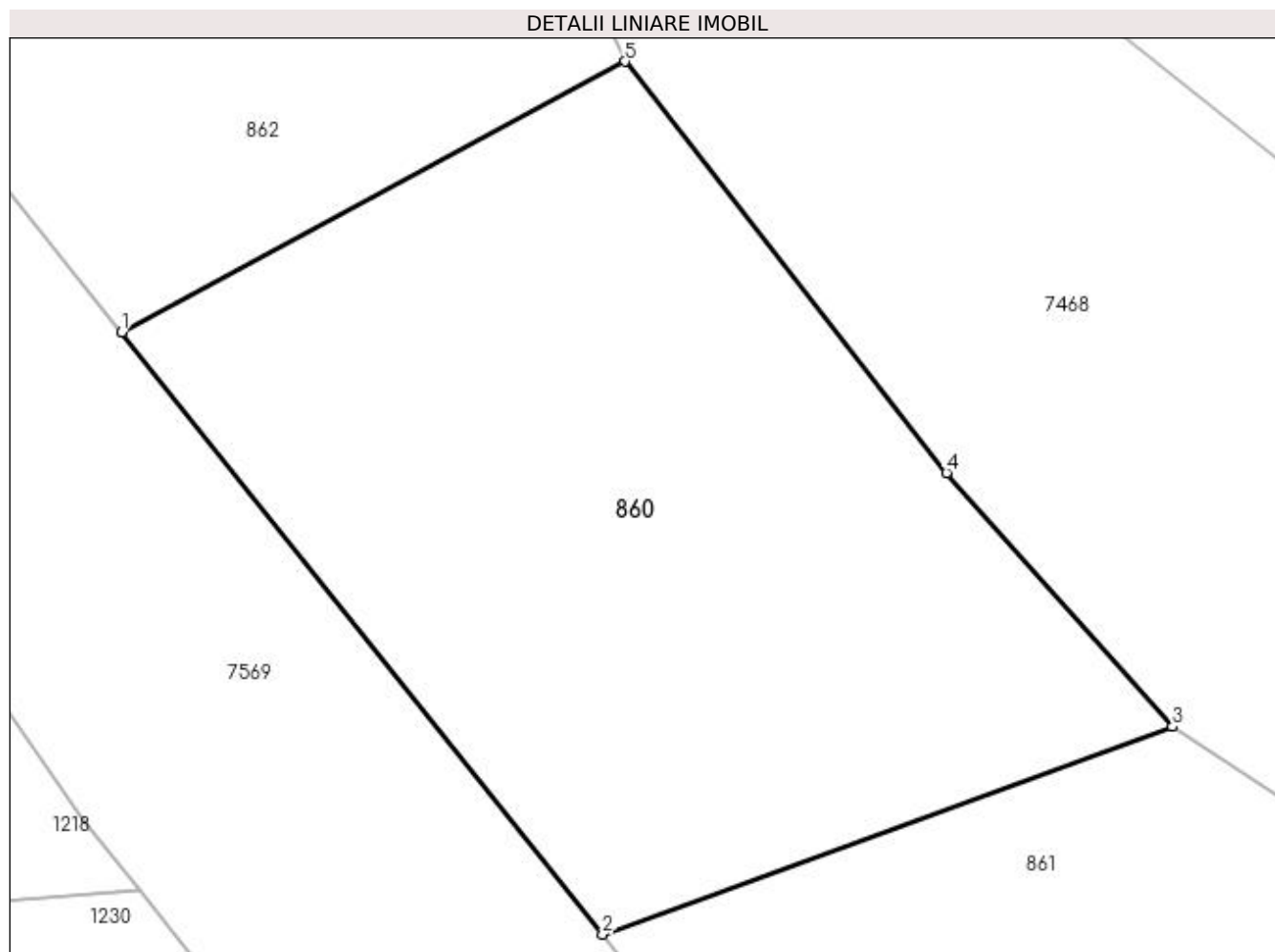
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51781	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.389,569 677.664,112	2	392.422,157 677.623,338	52.197
2	392.422,157 677.623,338	3	392.460,785 677.637,404	41.109
3	392.460,785 677.637,404	4	392.445,478 677.654,59	23.014
4	392.445,478 677.654,59	5	392.423,677 677.682,464	35.387
5	392.423,677 677.682,464	1	392.389,569 677.664,112	38.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 861**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.051	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B0	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

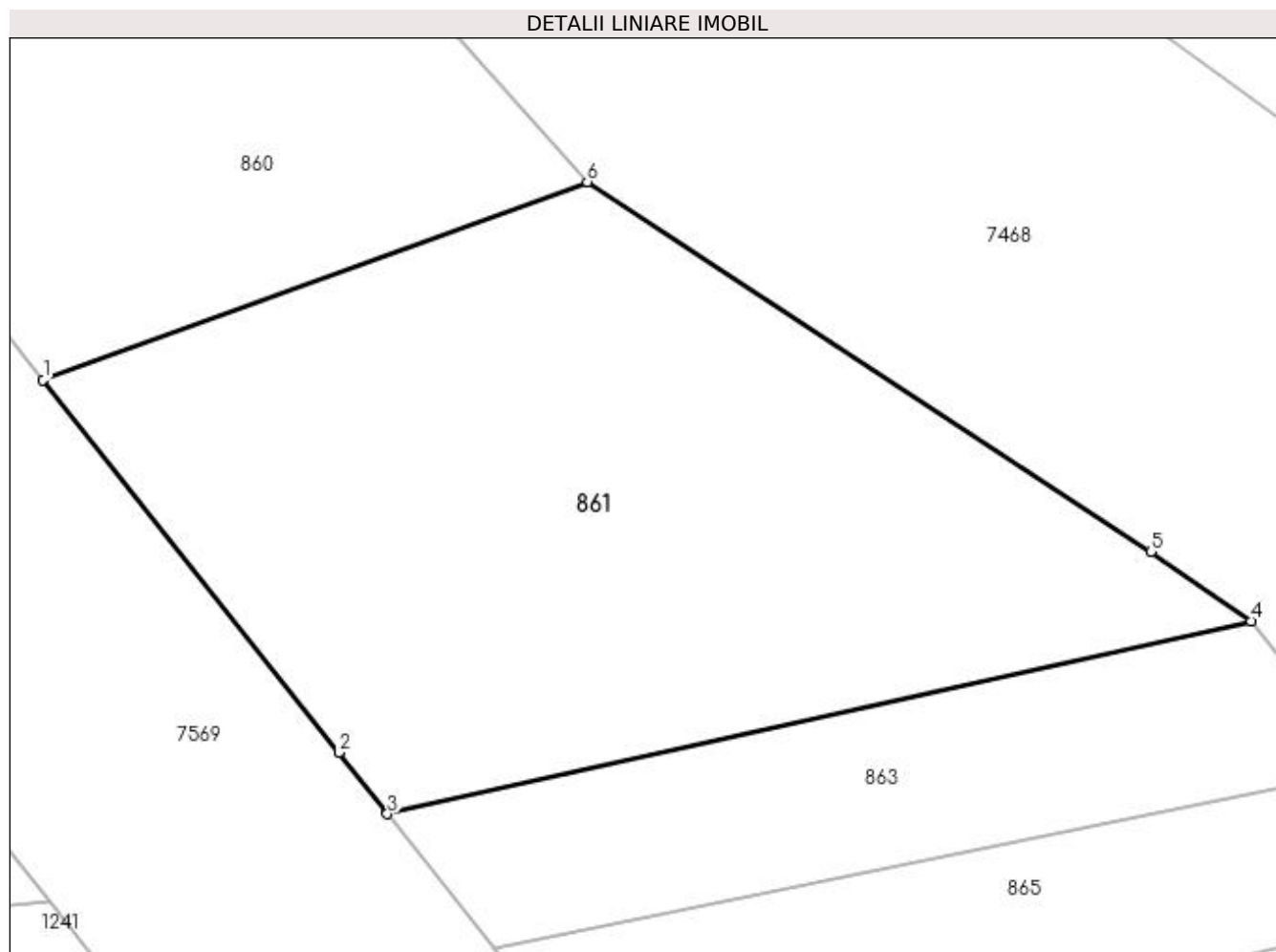
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.051	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.051	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.422,157 677.623,338	2	392.443,141 677.596,906	33.749
2	392.443,141 677.596,906	3	392.446,601 677.592,537	5.573
3	392.446,601 677.592,537	4	392.507,926 677.606,225	62.834
4	392.507,926 677.606,225	5	392.500,829 677.611,173	8.652
5	392.500,829 677.611,173	6	392.460,785 677.637,404	47.871

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.460,785 677.637,404	1	392.422,157 677.623,338	41.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 862**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.141	Sector cadastral:127 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

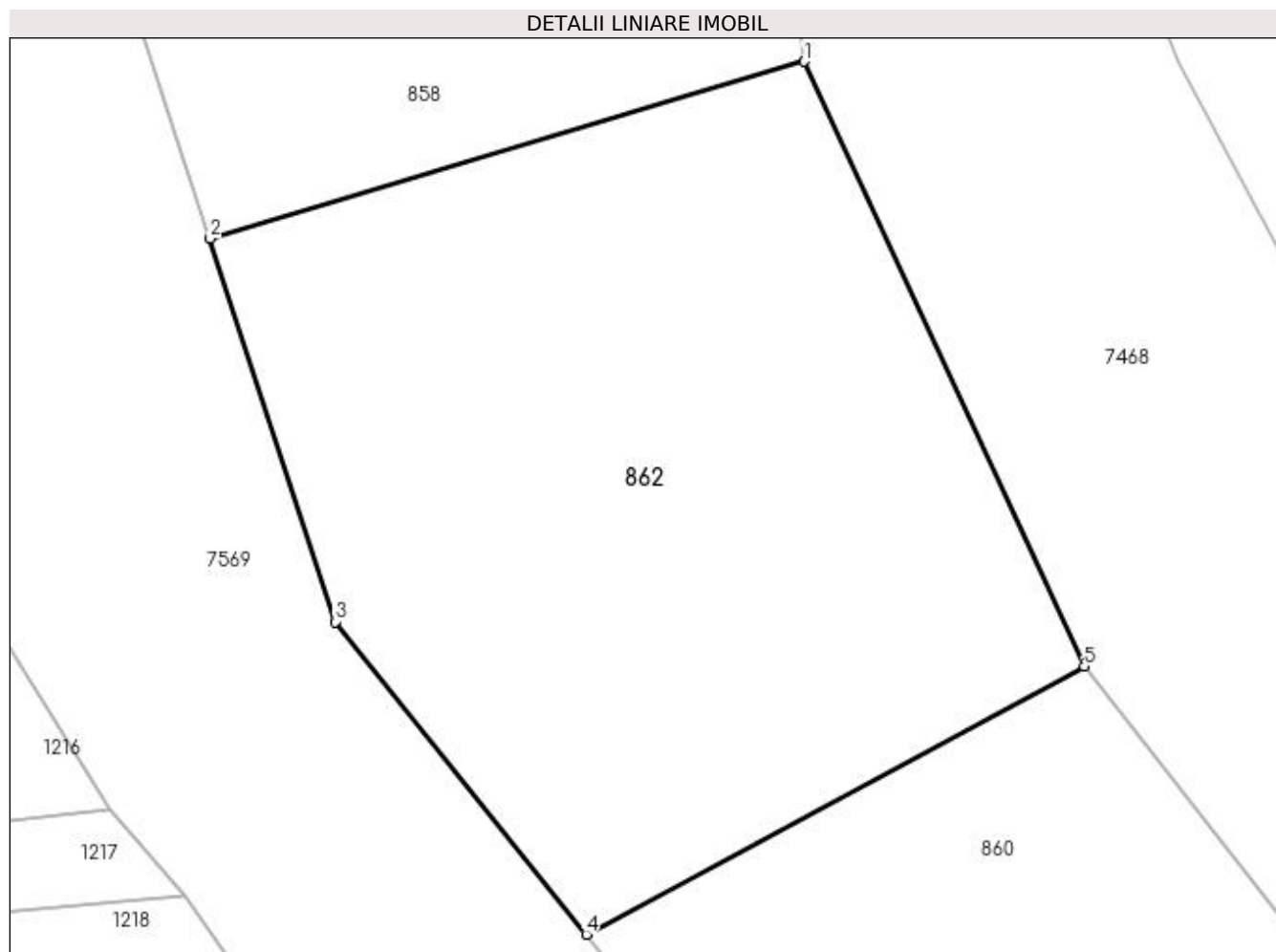
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.141	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.141	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.404,501 677.723,871	2	392.363,806 677.711,745	42.463
2	392.363,806 677.711,745	3	392.372,385 677.685,506	27.606
3	392.372,385 677.685,506	4	392.389,569 677.664,112	27.441
4	392.389,569 677.664,112	5	392.423,677 677.682,464	38.732
5	392.423,677 677.682,464	1	392.404,501 677.723,871	45.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 863**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:53516

Adresa: Jud. Maramures, Bolotroc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53516	722	Sector cadastral:127 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71726 / 03/11/2022		
Act Notarial nr. 4650, din 02/11/2022 emis de NP Muresan Georgeta Marcela (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN IOAN-GABRIEL , si sotia; 2) STAN SILVIA-IOANA , bun comun; <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 53516, Sacalaseeni, in rangul nr.71726/03-11-2022</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

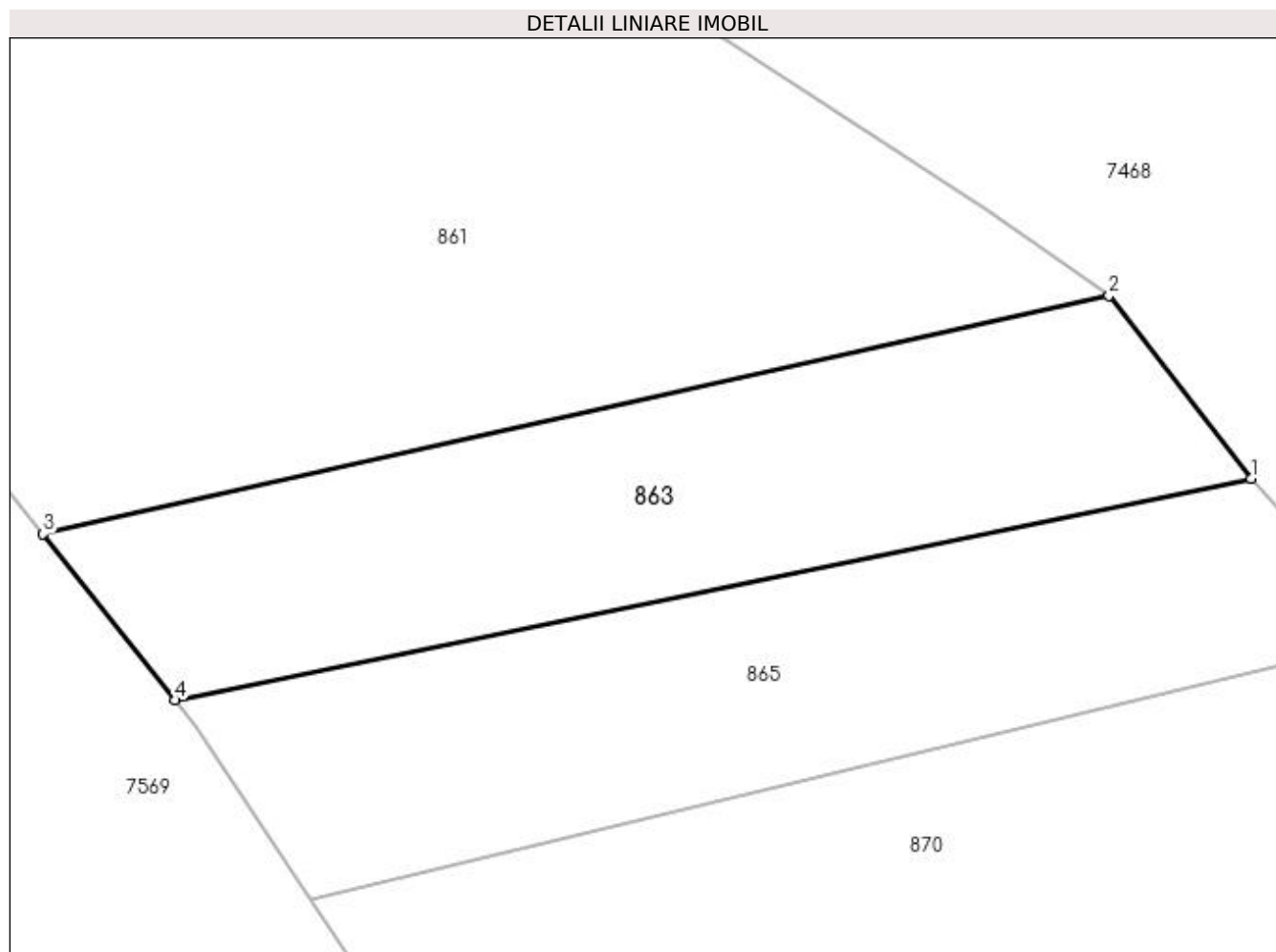
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
71726 / 03/11/2022		
Act Notarial nr. 4650, din 02/11/2022 emis de NP Muresan Georgeta Marcela (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 conform art. 2386 pct 4 Cod Civil pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIF PAULINA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 53516, Sacalaseeni, in rangul nr.71726/03-11-2022</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53516	722	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	722	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.516,102 677.595,723	2	392.507,926 677.606,225	13.309
2	392.507,926 677.606,225	3	392.446,601 677.592,537	62.834
3	392.446,601 677.592,537	4	392.454,174 677.582,978	12.195
4	392.454,174 677.582,978	1	392.516,102 677.595,723	63.226

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 864**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, -BELENOAIA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.255 Masurata: 2.256	Sector cadastral:127 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 132, din 31/10/2005 emis de NP VLADIMIR MIRCEA BAL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) BERCIU ILEANA DEFUNCT:Da	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) BERCIU GAVRIL-AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

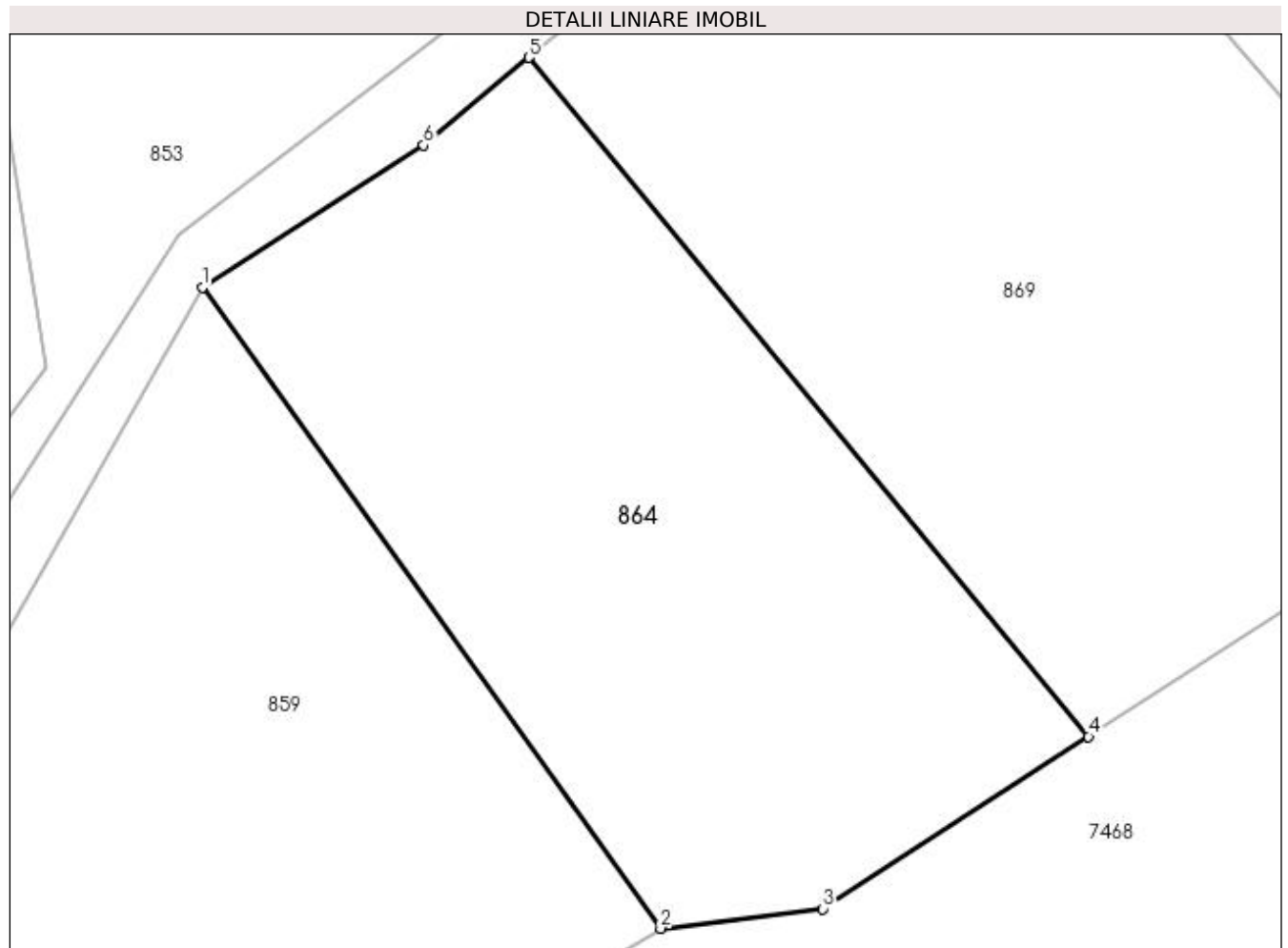
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.255 Masurata: 2.256	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.256	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.462,391 677.959,597	2	392.498,396 677.909,245	61.901
2	392.498,396 677.909,245	3	392.511,143 677.910,787	12.84
3	392.511,143 677.910,787	4	392.532,022 677.924,32	24.881
4	392.532,022 677.924,32	5	392.488,048 677.977,641	69.115
5	392.488,048 677.977,641	6	392.479,76 677.970,771	10.765

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.479,76 677.970,771	1	392.462,391 677.959,597	20.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 865**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		751	Sector cadastral:127 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

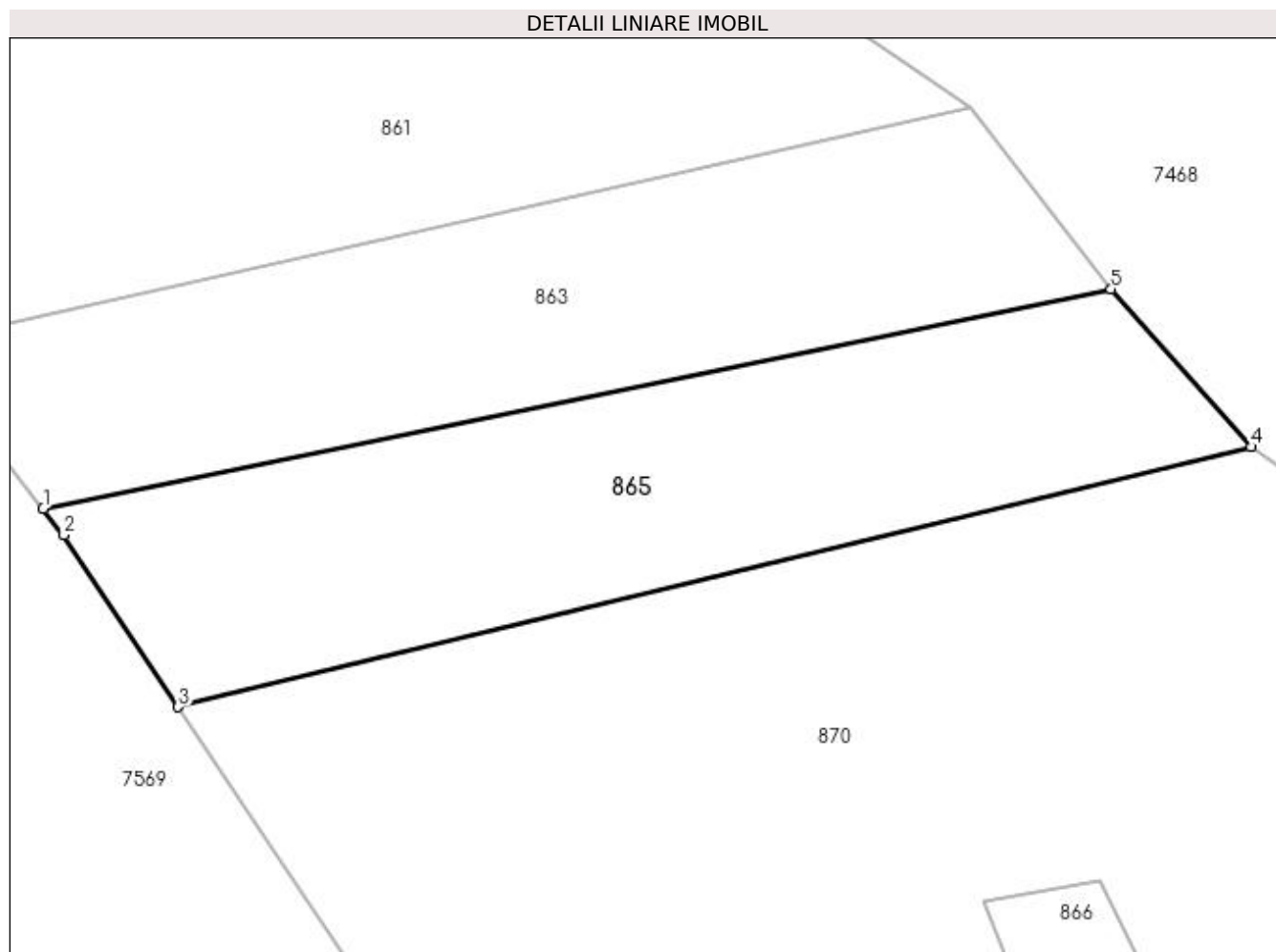
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	751	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	751	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.454,174 677.582,978	2	392.455,377 677.581,459	1.938
2	392.455,377 677.581,459	3	392.462,014 677.571,496	11.971
3	392.462,014 677.571,496	4	392.524,223 677.586,566	64.008
4	392.524,223 677.586,566	5	392.516,102 677.595,723	12.239
5	392.516,102 677.595,723	1	392.454,174 677.582,978	63.226

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 866**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		440	Sector cadastral:127 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

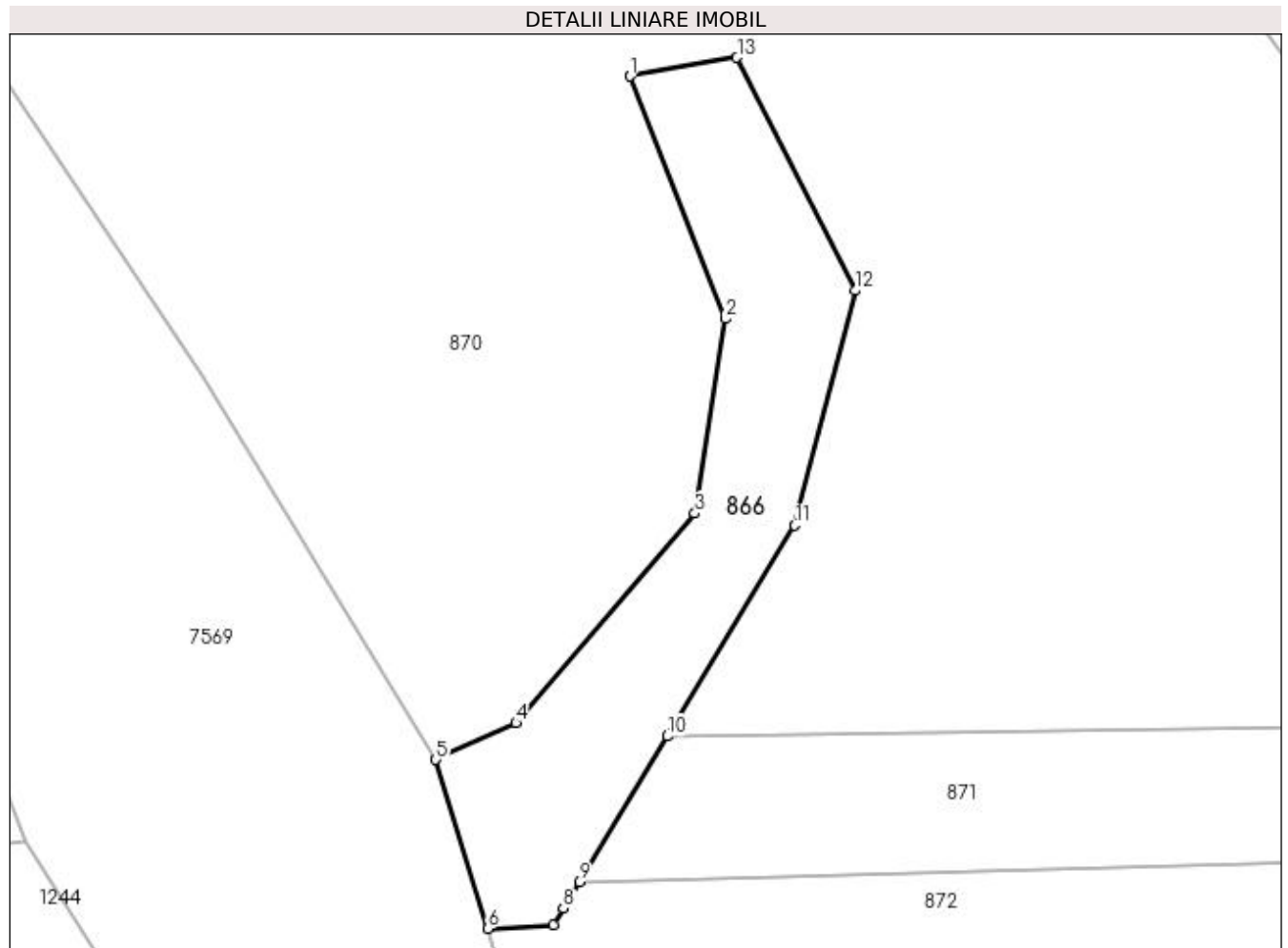
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	440	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.508,741 677.560,241	2	392.514,706 677.545,093	16.28
2	392.514,706 677.545,093	3	392.512,802 677.532,932	12.309
3	392.512,802 677.532,932	4	392.501,623 677.519,849	17.209
4	392.501,623 677.519,849	5	392.496,611 677.517,549	5.515
5	392.496,611 677.517,549	6	392.499,845 677.507,007	11.027

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.499,845 677.507,007	7	392.503,95 677.507,233	4.111
7	392.503,95 677.507,233	8	392.504,579 677.508,273	1.215
8	392.504,579 677.508,273	9	392.505,571 677.509,912	1.916
9	392.505,571 677.509,912	10	392.511,079 677.519,016	10.641
10	392.511,079 677.519,016	11	392.519,045 677.532,181	15.387
11	392.519,045 677.532,181	12	392.522,819 677.546,845	15.142
12	392.522,819 677.546,845	13	392.515,439 677.561,401	16.32
13	392.515,439 677.561,401	1	392.508,741 677.560,241	6.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 867**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BOLOTROC)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.679 Masurata: 600	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1938/83, din 09/01/2008 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TARȚA VASILE , LISPĂ CNP; DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

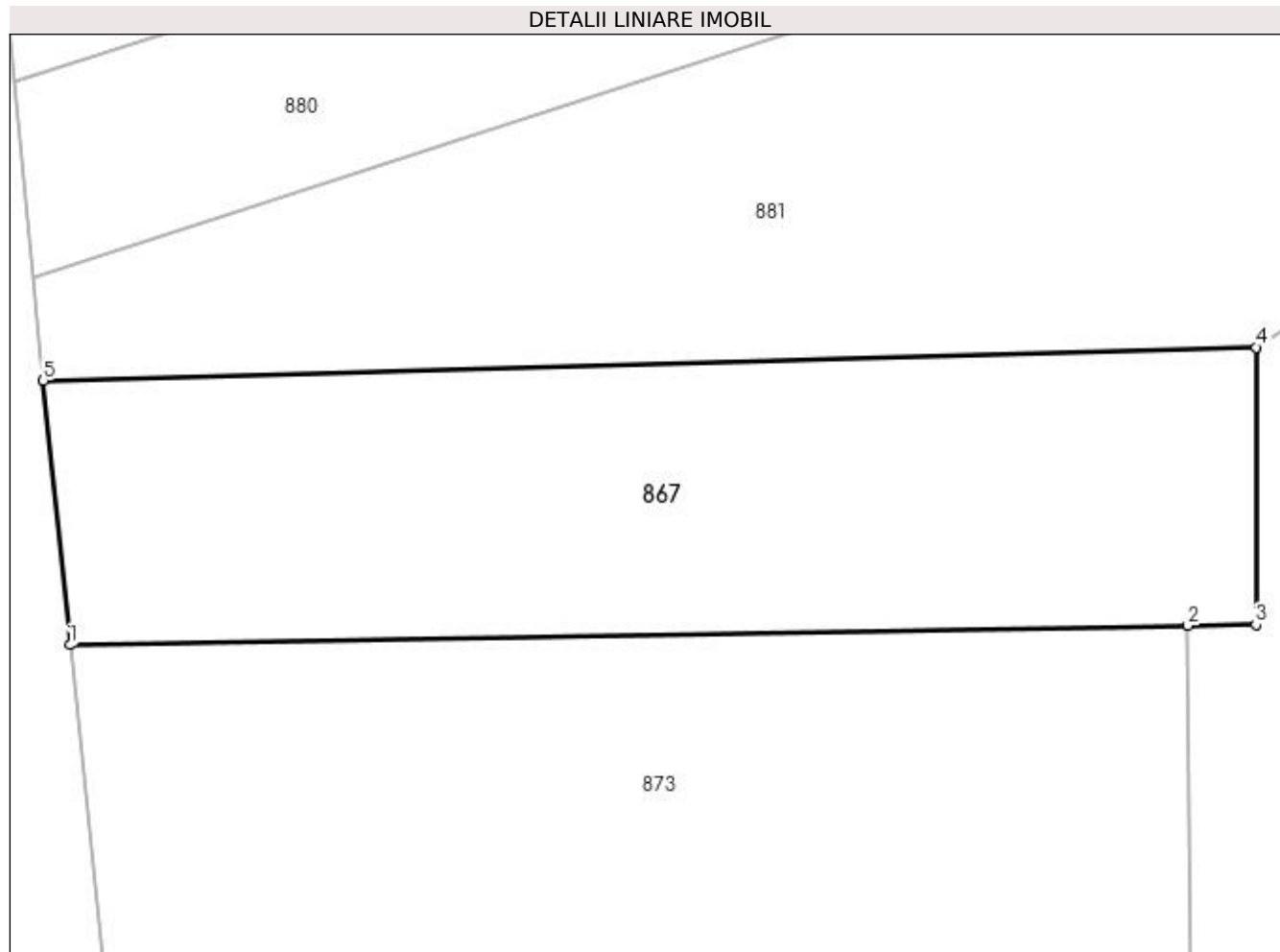
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.679 Masurata: 600	Imobil despartit de canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.514,981 677.402,789	2	392.563,015 677.403,615	48.041
2	392.563,015 677.403,615	3	392.565,933 677.403,665	2.918
3	392.565,933 677.403,665	4	392.565,939 677.415,569	11.904
4	392.565,939 677.415,569	5	392.513,825 677.414,129	52.134
5	392.513,825 677.414,129	1	392.514,981 677.402,789	11.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 868**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BOLOTROC)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.764 Masurata: 1.018	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit; IMOBIL DESPARTIT DE DIG

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52981/65, din 05/04/2004 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRINCO IOAN, lipsă cnp; DEFUNCT:Da 2) CRINCO VASILE, lipsă cnp;	A1

C. Partea III. SARCINI .

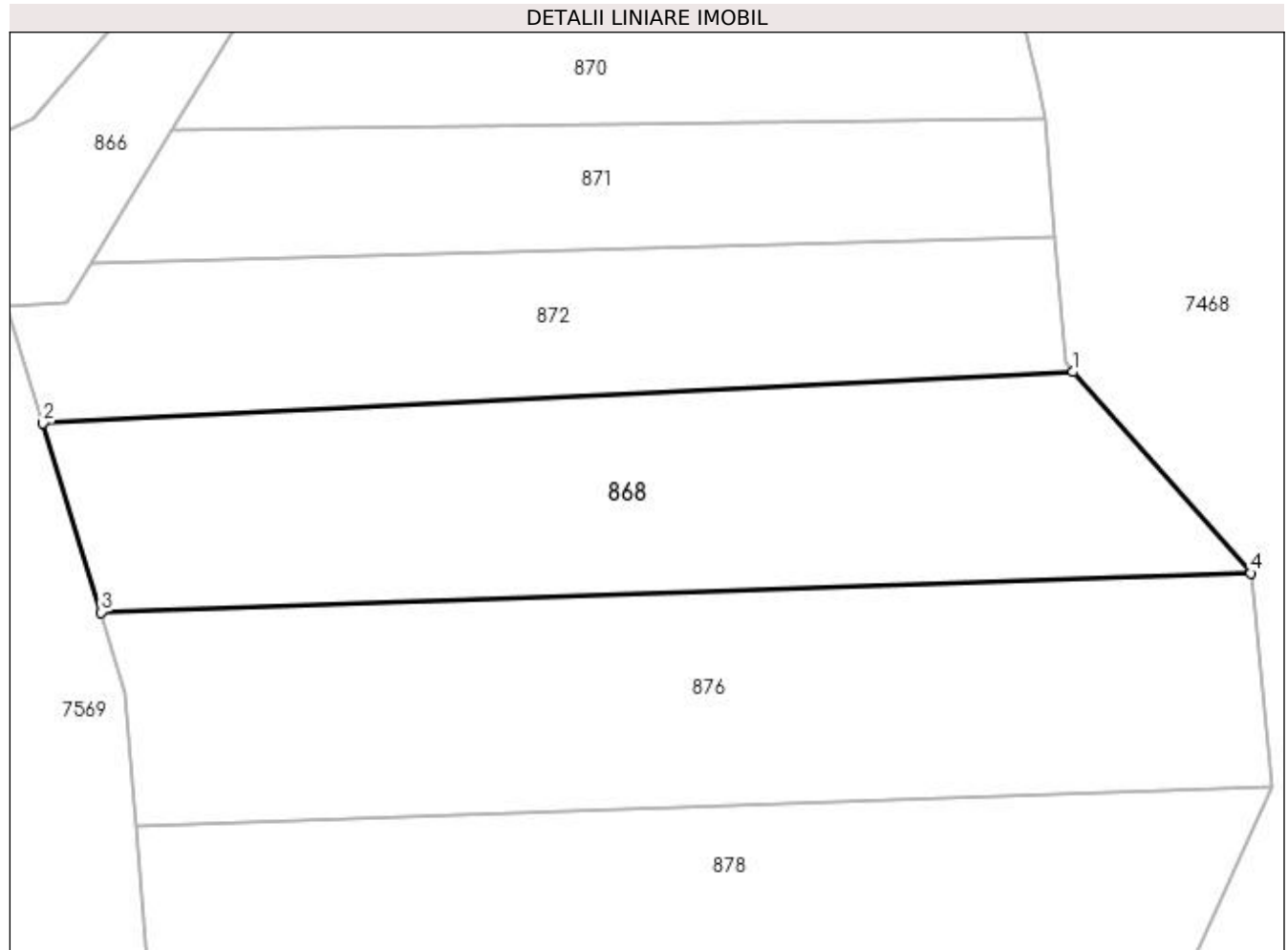
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.764 Masurata: 1.018	IMOBIL DESPARTIT DE DIG

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.018	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.572,692 677.502,545	2	392.502,287 677.499,047	70.492
2	392.502,287 677.499,047	3	392.506,251 677.486,125	13.516
3	392.506,251 677.486,125	4	392.584,84 677.488,803	78.635
4	392.584,84 677.488,803	1	392.572,692 677.502,545	18.342

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 869**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.126	Sector cadastral:127 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

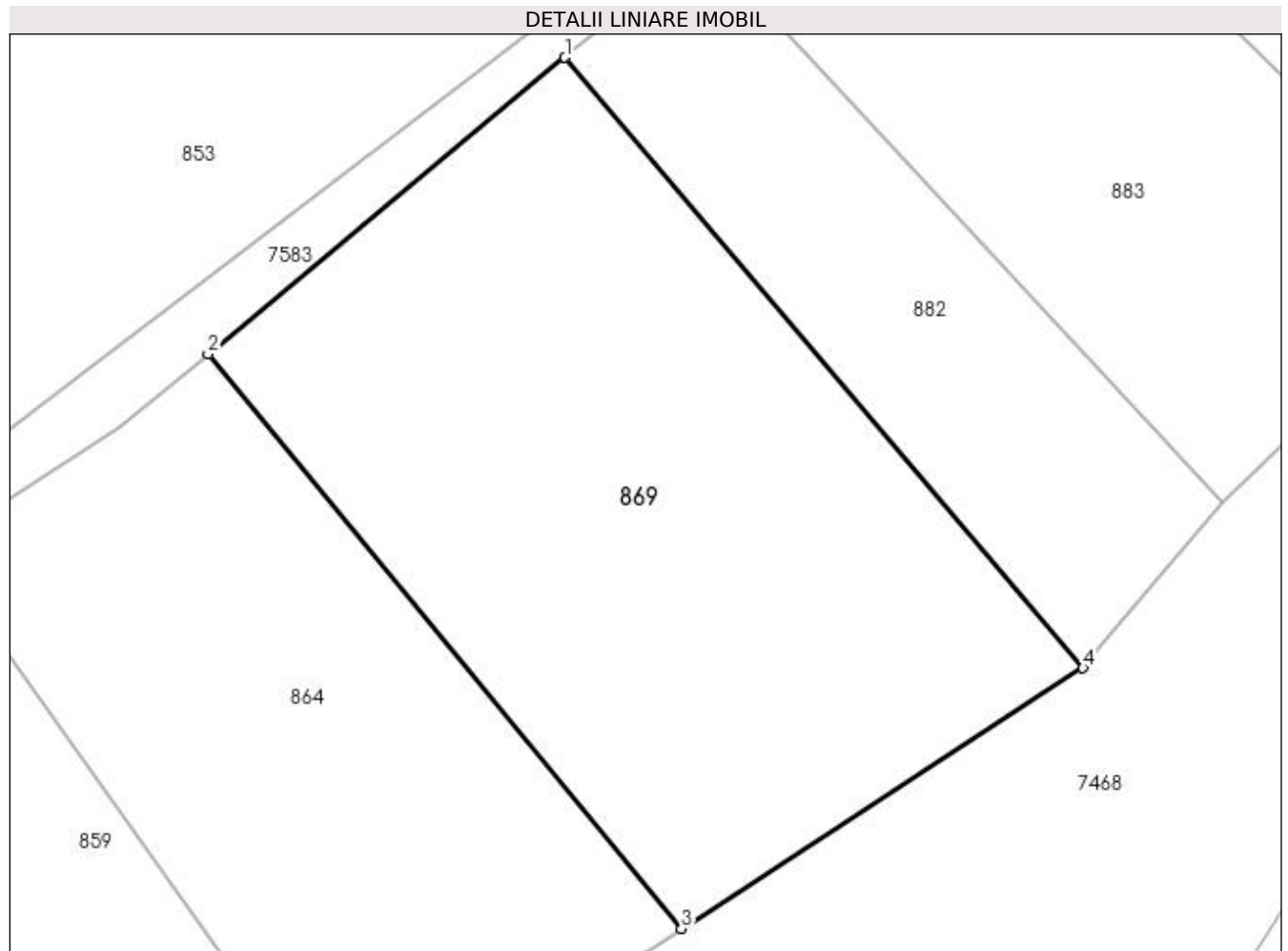
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.126	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.126	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.521,211 678.005,131	2	392.488,048 677.977,641	43.075
2	392.488,048 677.977,641	3	392.532,022 677.924,32	69.115
3	392.532,022 677.924,32	4	392.569,315 677.948,492	44.442
4	392.569,315 677.948,492	1	392.521,211 678.005,131	74.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 870**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, BOLOTROC

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.452 Masurata: 4.494	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de dig

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 67, din 30/05/2017 emis de NP MELANIA BALOGH (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE DREPT MOȘTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) CONȚIU VASILE , bun propriu;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE DREPT MOȘTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) CONȚIU GHEORGHE , bun propriu;	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE DREPT MOȘTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) BERCIU IUSTIN , bun propriu;	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE DREPT MOȘTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) SIDEARTAU ILEANA , bun propriu;	A1

C. Partea III. SARCINI .

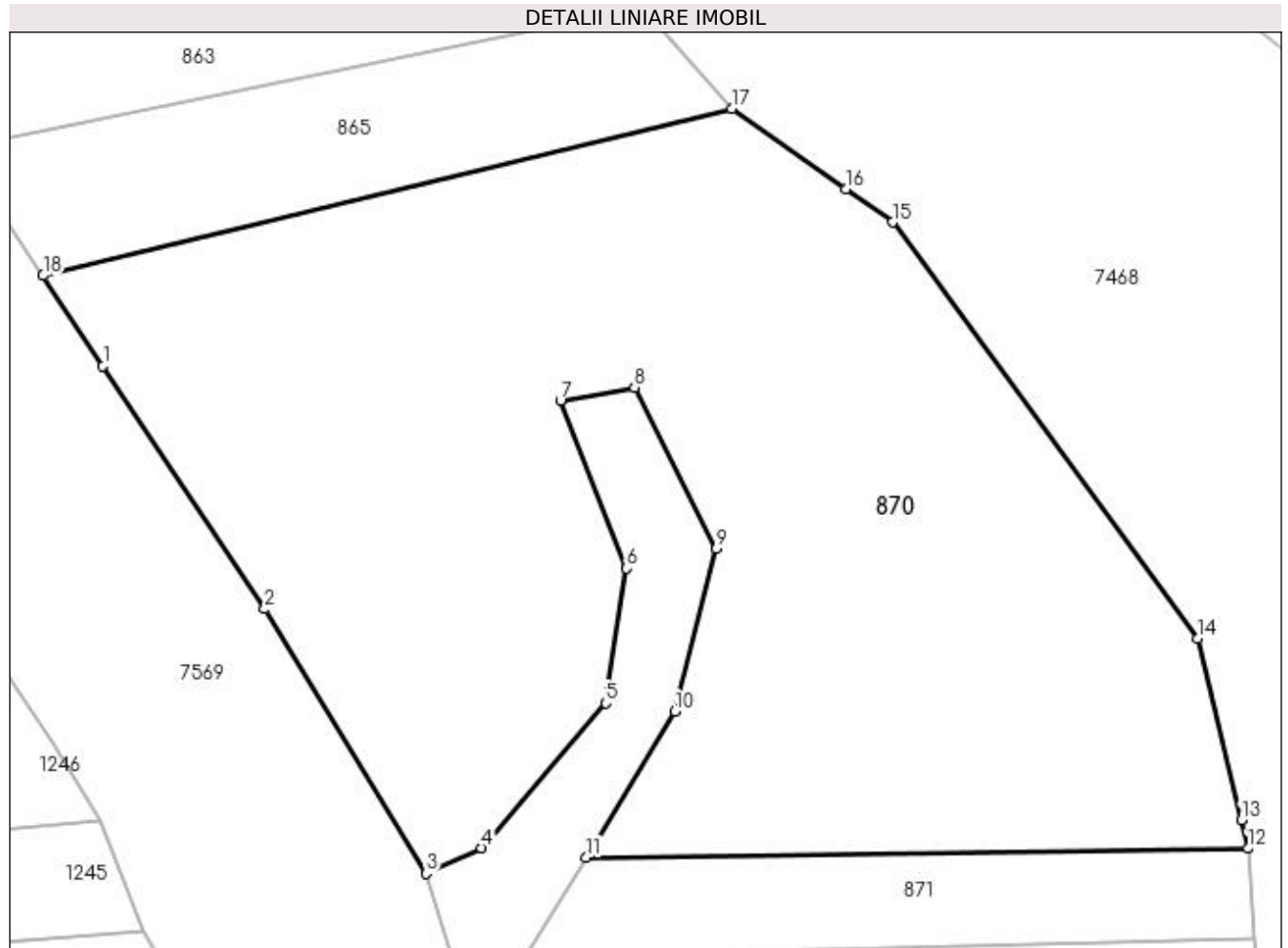
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.452 Masurata: 4.494	Imobil despartit de dig

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.494	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.467,429 677.563,366	2	392.482,046 677.541,421	26.367
2	392.482,046 677.541,421	3	392.496,611 677.517,549	27.964
3	392.496,611 677.517,549	4	392.501,623 677.519,849	5.515
4	392.501,623 677.519,849	5	392.512,802 677.532,932	17.209
5	392.512,802 677.532,932	6	392.514,706 677.545,093	12.309

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.514,706 677.545,093	7	392.508,741 677.560,241	16.28
7	392.508,741 677.560,241	8	392.515,439 677.561,401	6.798
8	392.515,439 677.561,401	9	392.522,819 677.546,845	16.32
9	392.522,819 677.546,845	10	392.519,045 677.532,181	15.142
10	392.519,045 677.532,181	11	392.511,079 677.519,016	15.387
11	392.511,079 677.519,016	12	392.570,824 677.519,81	59.75
12	392.570,824 677.519,81	13	392.570,219 677.522,356	2.617
13	392.570,219 677.522,356	14	392.566,323 677.538,745	16.846
14	392.566,323 677.538,745	15	392.538,729 677.576,32	46.619
15	392.538,729 677.576,32	16	392.534,51 677.579,3	5.165
16	392.534,51 677.579,3	17	392.524,223 677.586,566	12.594
17	392.524,223 677.586,566	18	392.462,014 677.571,496	64.008
18	392.462,014 677.571,496	1	392.467,429 677.563,366	9.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 871**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.435 Masurata: 535	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de dig

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43364/85, din 09/09/1999 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) RAD IOAN , bun propriu, cotă nedeterminată; 2) COZMUȚA TEREZIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

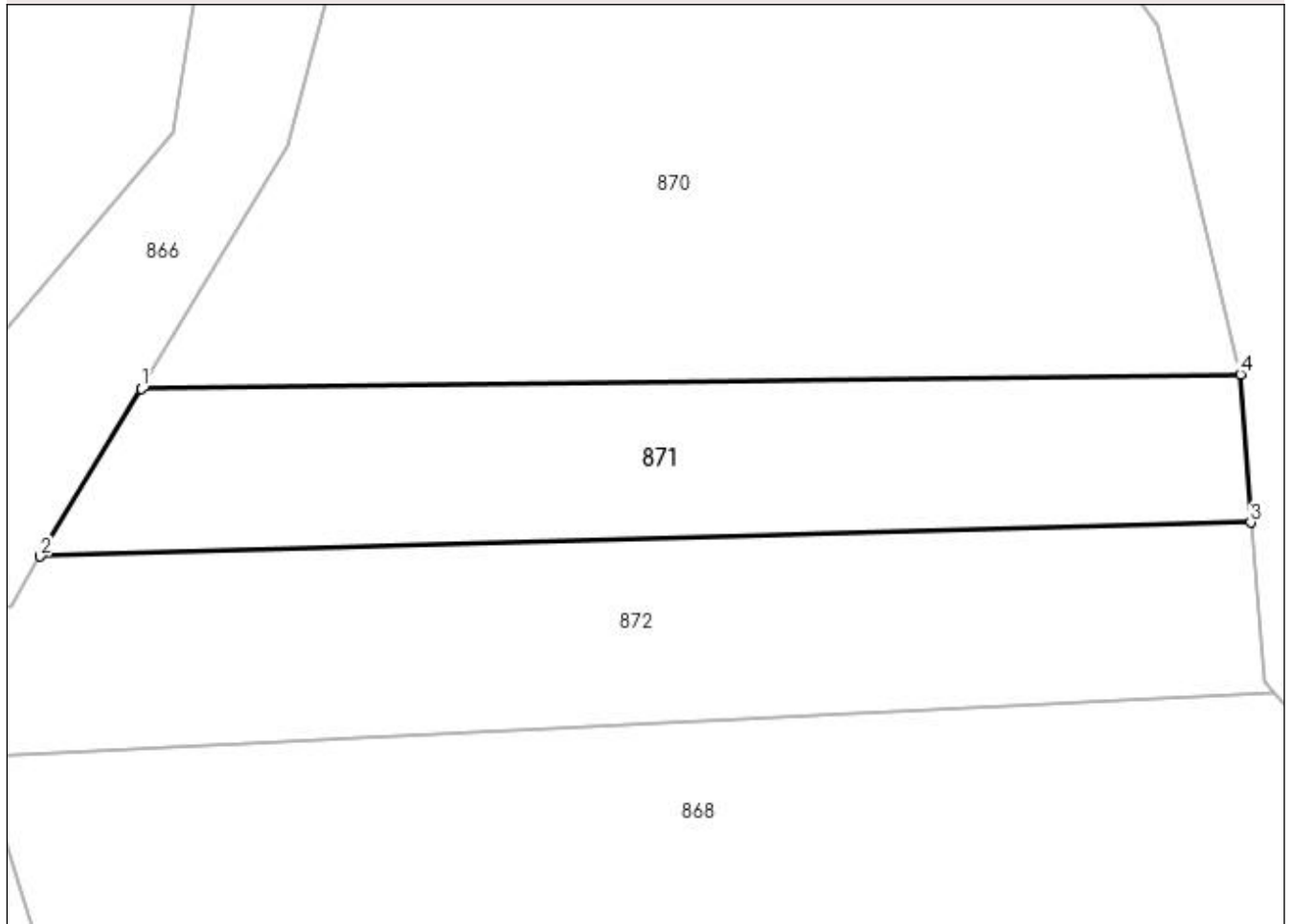
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.435 Masurata: 535	Imobil despartit de dig

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	535	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.511,079 677.519,016	2	392.505,571 677.509,912	10.641
2	392.505,571 677.509,912	3	392.571,378 677.511,754	65.833
3	392.571,378 677.511,754	4	392.570,824 677.519,81	8.075
4	392.570,824 677.519,81	1	392.511,079 677.519,016	59.75

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 872**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.499,845 677.507,007	2	392.502,287 677.499,047	8.326
2	392.502,287 677.499,047	3	392.572,692 677.502,545	70.492
3	392.572,692 677.502,545	4	392.572,164 677.503,141	0.796
4	392.572,164 677.503,141	5	392.571,378 677.511,754	8.649
5	392.571,378 677.511,754	6	392.505,571 677.509,912	65.833

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.505,571 677.509,912	7	392.504,579 677.508,273	1.916
7	392.504,579 677.508,273	8	392.503,95 677.507,233	1.215
8	392.503,95 677.507,233	1	392.499,845 677.507,007	4.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 873**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.557 Masurata: 928	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit; IMOBIL DESPARTIT DE CANAL

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1938/84, din 10/01/2008 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZAN LIVIA DEFUNCT:Da 2) HARAGUȘ ARANKA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

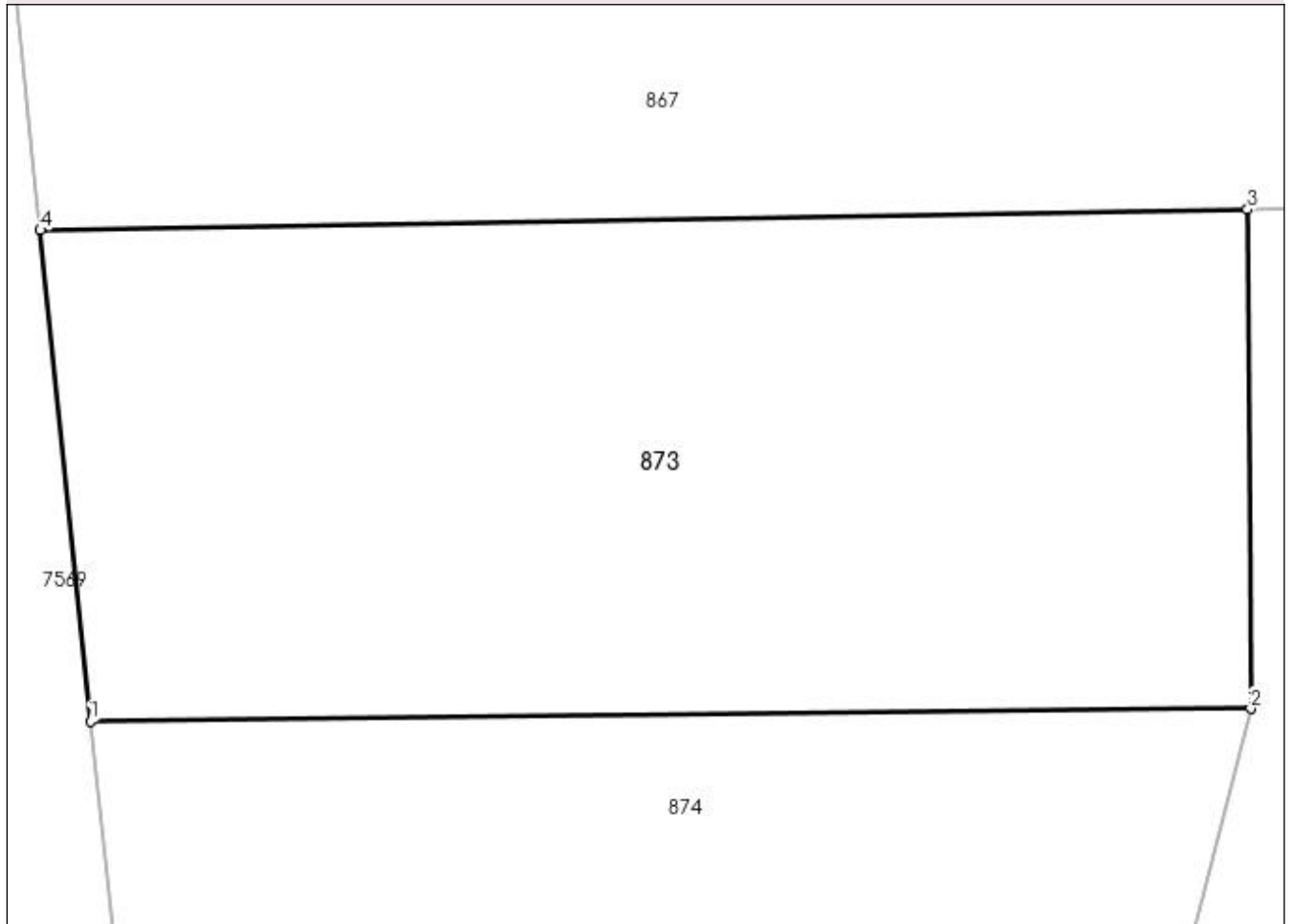
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.557 Masurata: 928	IMOBIL DESPARTIT DE CANAL

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	928	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.516,972 677.383,256	2	392.563,144 677.383,763	46.175
2	392.563,144 677.383,763	3	392.563,015 677.403,615	19.852
3	392.563,015 677.403,615	4	392.514,981 677.402,789	48.041
4	392.514,981 677.402,789	1	392.516,972 677.383,256	19.634

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 874**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LA RÎU

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.840	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 10, din 20/04/2017 emis de NP Măgurean Mihai (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU SABIN, bun propriu;

C. Partea III. SARCINI .

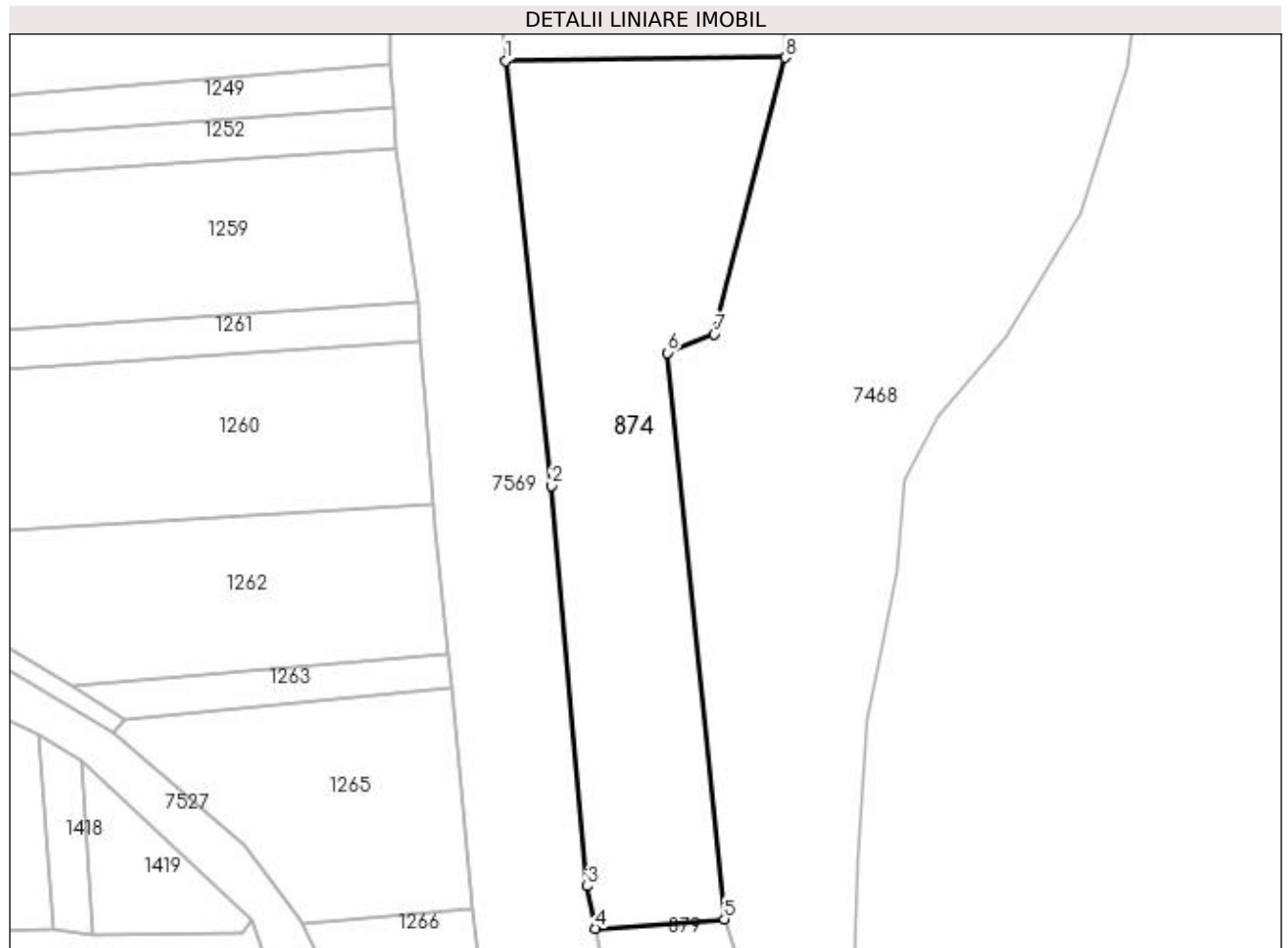
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.840	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.840	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.516,972 677.383,256	2	392.524,523 677.313,149	70.512
2	392.524,523 677.313,149	3	392.530,454 677.247,052	66.363
3	392.530,454 677.247,052	4	392.531,769 677.240,067	7.108
4	392.531,769 677.240,067	5	392.553,101 677.241,624	21.389
5	392.553,101 677.241,624	6	392.543,716 677.335,071	93.917

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.543,716 677.335,071	7	392.551,407 677.338,133	8.278
7	392.551,407 677.338,133	8	392.563,144 677.383,763	47.115
8	392.563,144 677.383,763	1	392.516,972 677.383,256	46.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 875**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, BOLOTROC

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		746	Sector cadastral:127 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

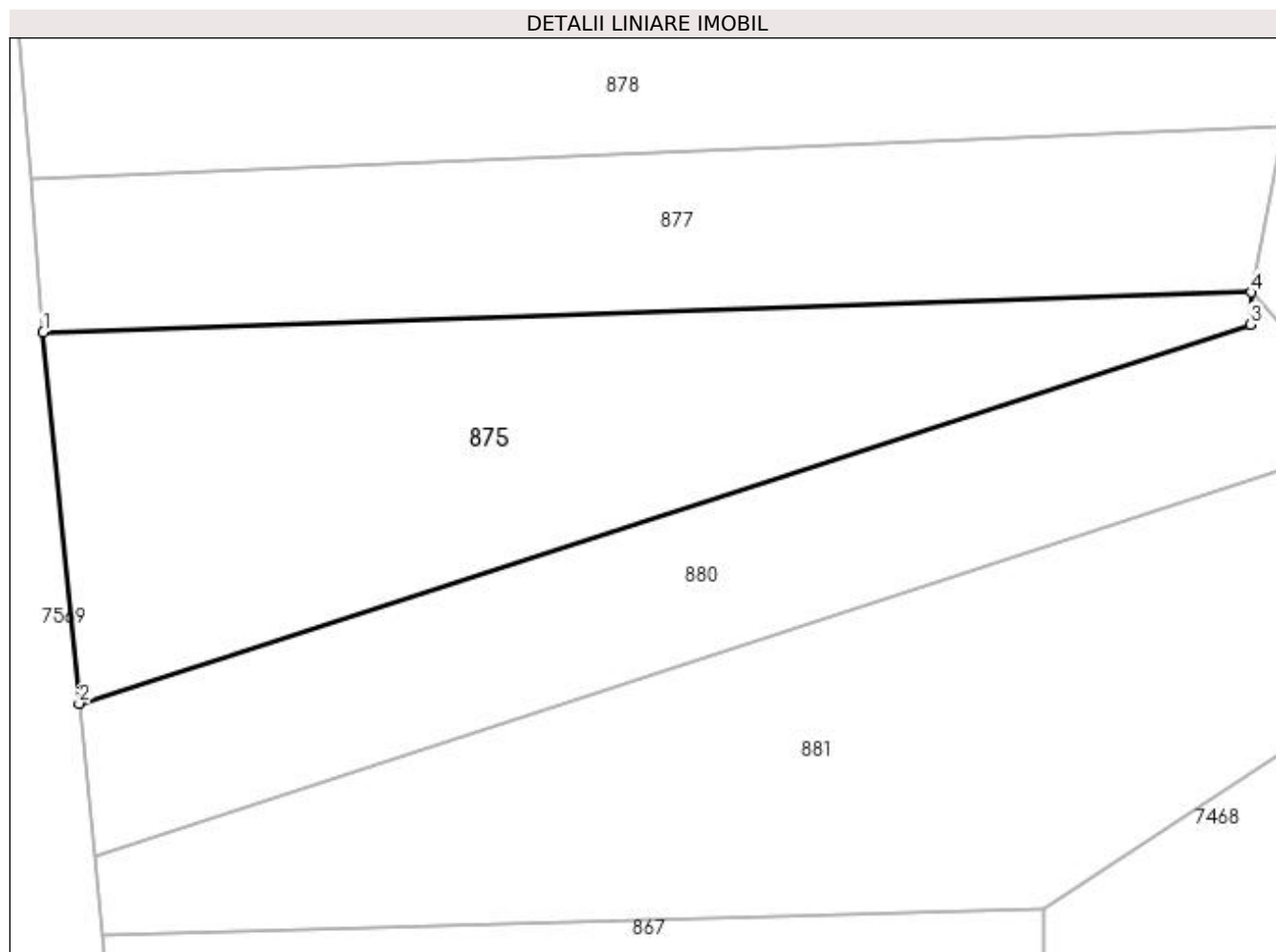
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	746	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	746	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.510,572 677.447,501	2	392.512,574 677.426,96	20.638
2	392.512,574 677.426,96	3	392.577,413 677.447,948	68.151
3	392.577,413 677.447,948	4	392.577,474 677.449,721	1.774
4	392.577,474 677.449,721	1	392.510,572 677.447,501	66.939

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 876**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.292 Masurata: 1.137	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de dig

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 186, din 11/12/2018 emis de NP Vladimir Mircea Bal (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERMAN ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.292 Masurata: 1.137	Imobil despartit de dig

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.137	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.506,251 677.486,125	2	392.507,921 677.480,684	5.692
2	392.507,921 677.480,684	3	392.508,651 677.471,548	9.165
3	392.508,651 677.471,548	4	392.586,269 677.474,243	77.665
4	392.586,269 677.474,243	5	392.584,84 677.488,803	14.63
5	392.584,84 677.488,803	1	392.506,251 677.486,125	78.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 877**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

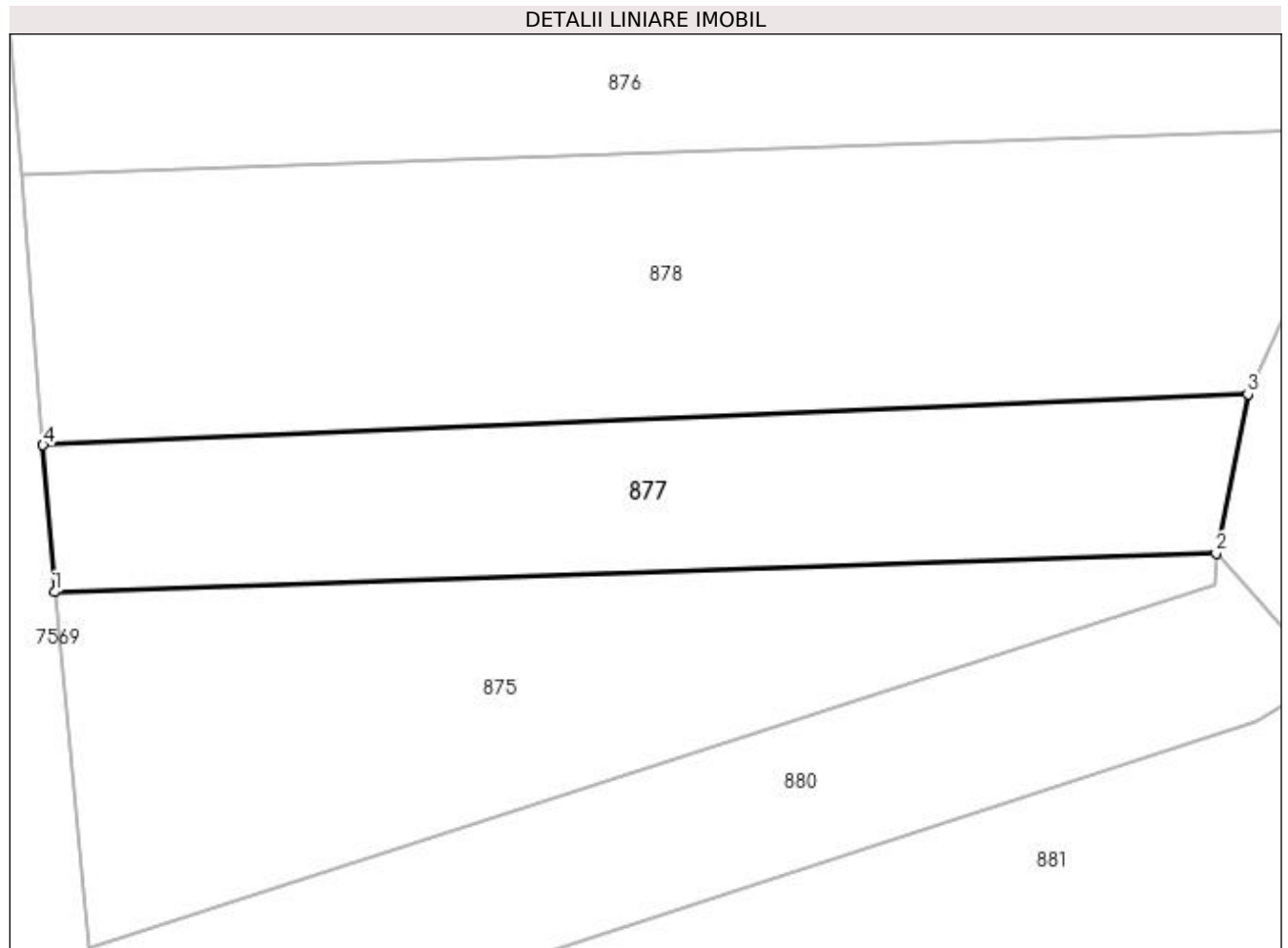
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.510,572 677.447,501	2	392.577,474 677.449,721	66.939
2	392.577,474 677.449,721	3	392.579,309 677.458,901	9.362
3	392.579,309 677.458,901	4	392.509,896 677.455,96	69.475
4	392.509,896 677.455,96	1	392.510,572 677.447,501	8.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 878**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, bolotroc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.629 Masurata: 1.129	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit; imobil despartit de dig

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 51332/70, din 03/11/2008 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP VASILE, lipsa cnp;	
Act Administrativ nr. 8977, din 05/12/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) POP ELISABETA-DIANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

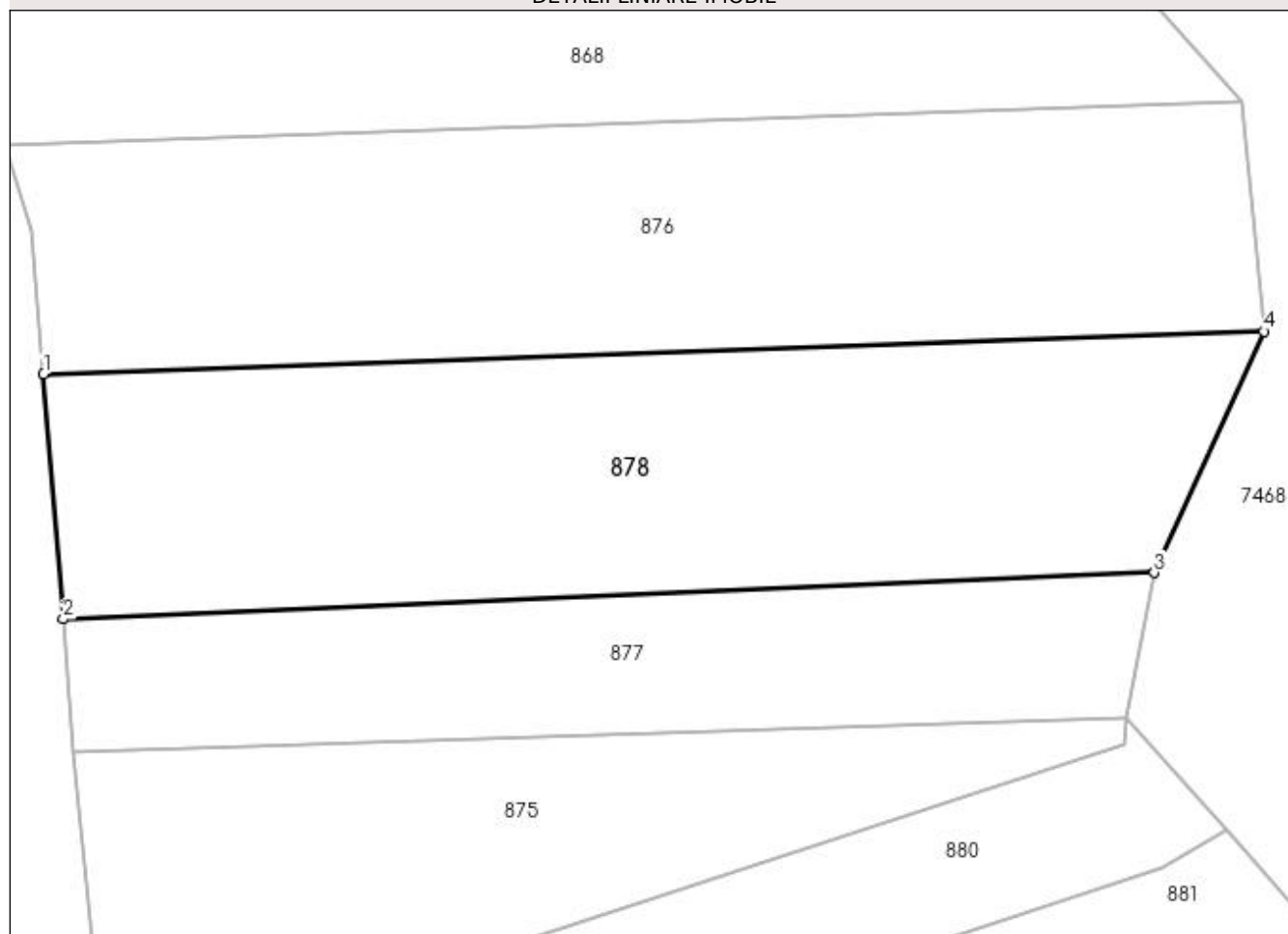
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.629 Masurata: 1.129	imobil despartit de dig

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.129	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.508,651 677.471,548	2	392.509,896 677.455,96	15.638
2	392.509,896 677.455,96	3	392.579,309 677.458,901	69.475
3	392.579,309 677.458,901	4	392.586,269 677.474,243	16.847
4	392.586,269 677.474,243	1	392.508,651 677.471,548	77.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 879**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, BOLOTROC

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.716	Sector cadastral:127 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52981/7, din 21/08/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEȚIE ALEXANDRU, lipsă cnp; DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

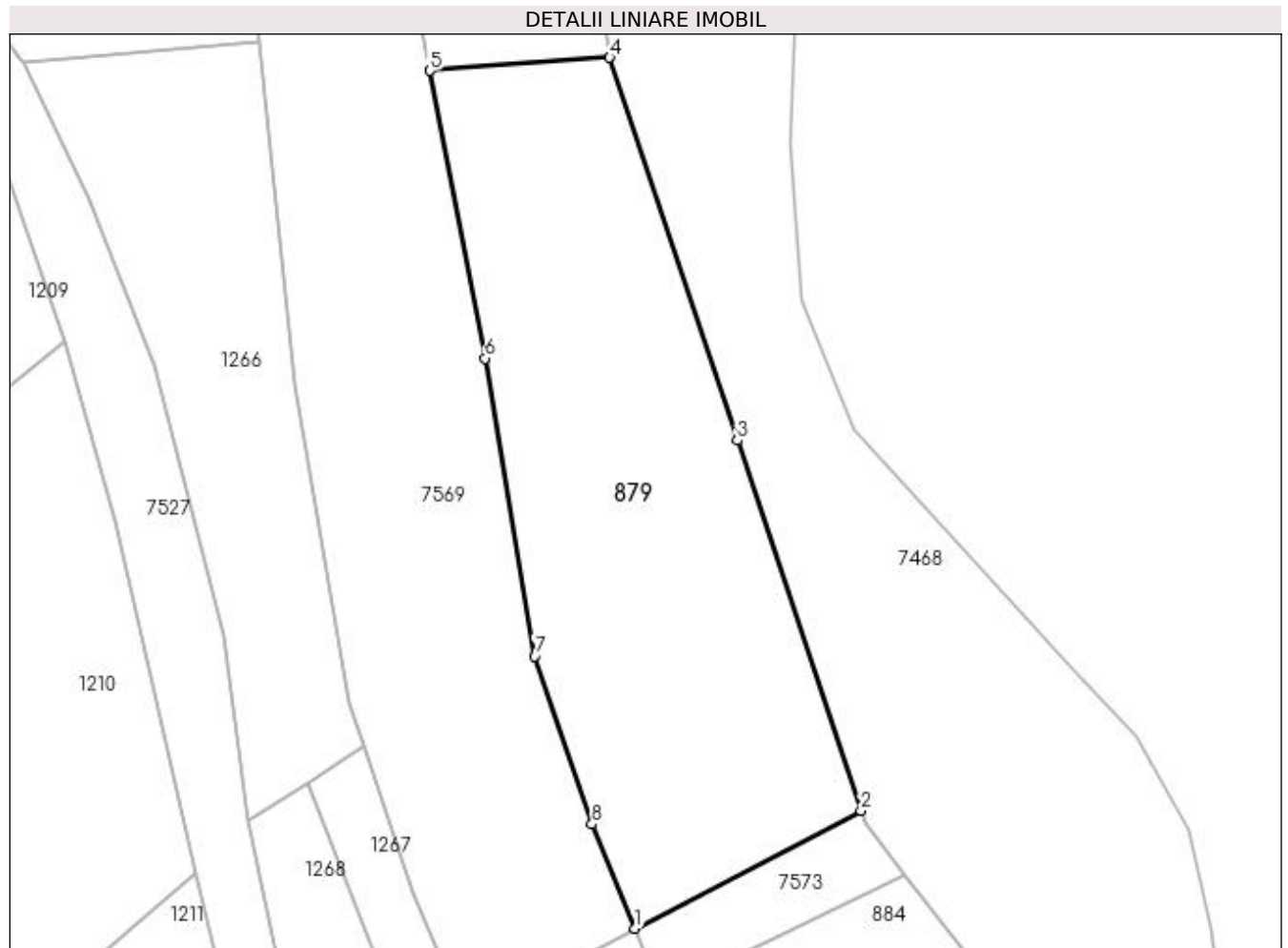
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.716	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.716	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.556,119 677.138,328	2	392.582,929 677.152,288	30.227
2	392.582,929 677.152,288	3	392.568,242 677.196,237	46.338
3	392.568,242 677.196,237	4	392.553,101 677.241,624	47.846
4	392.553,101 677.241,624	5	392.531,769 677.240,067	21.389
5	392.531,769 677.240,067	6	392.538,311 677.205,952	34.737

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.538,311 677.205,952	7	392.544,209 677.170,63	35.811
7	392.544,209 677.170,63	8	392.551,007 677.150,671	21.085
8	392.551,007 677.150,671	1	392.556,119 677.138,328	13.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 880**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		592	Sector cadastral:127 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

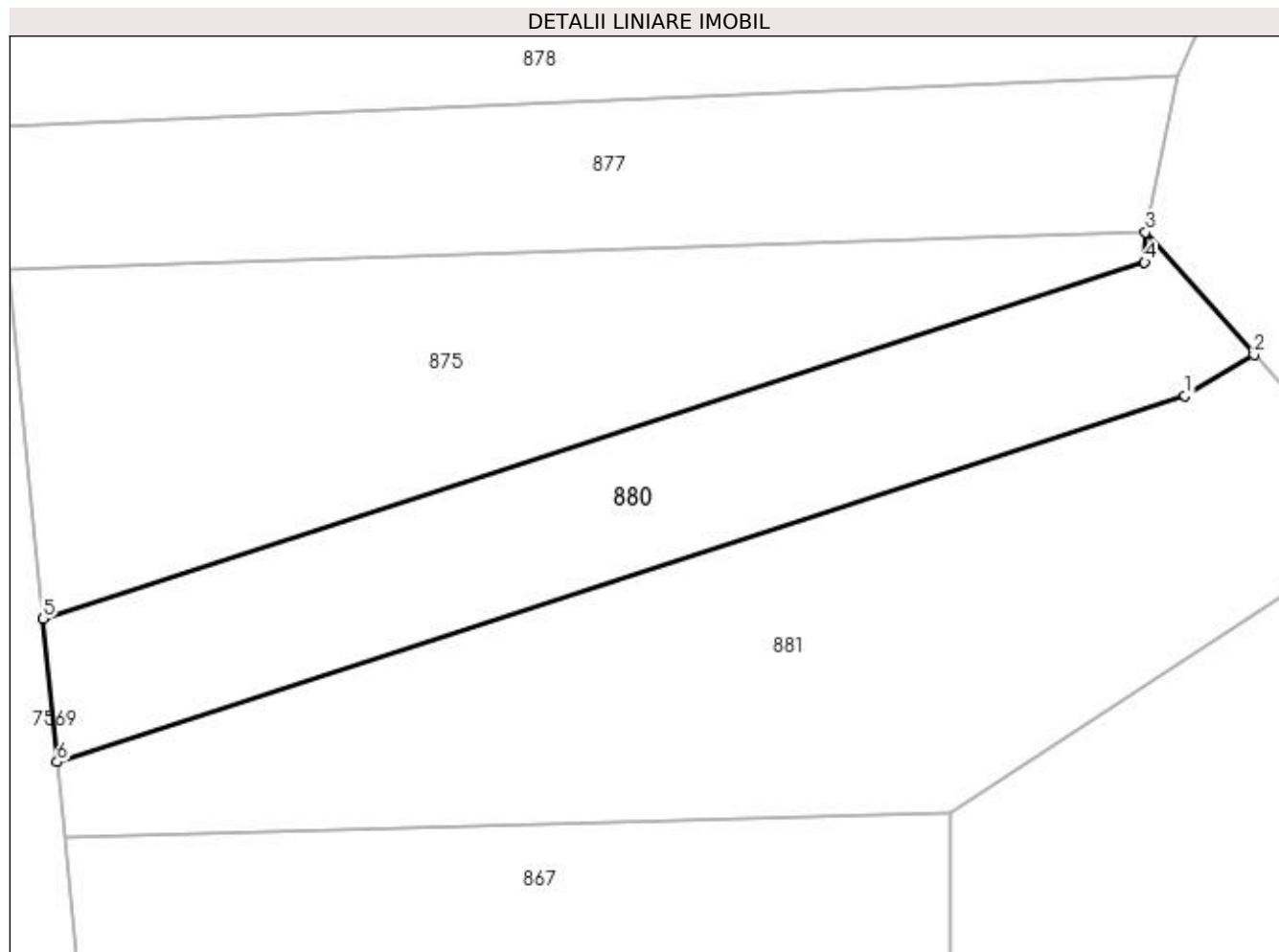
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	592	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	592	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.579,791 677.440,103	2	392.583,852 677.442,518	4.725
2	392.583,852 677.442,518	3	392.577,474 677.449,721	9.621
3	392.577,474 677.449,721	4	392.577,413 677.447,948	1.774
4	392.577,413 677.447,948	5	392.512,574 677.426,96	68.151
5	392.512,574 677.426,96	6	392.513,394 677.418,548	8.452

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.513,394 677.418,548	1	392.579,791 677.440,103	69.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 881**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BOLOTROC)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.660 Masurata: 1.015	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit; IMOBIL DESPARTIT DE CANAL

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1966/49, din 05/12/2002 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TARȚA MARIA , LISPĂ CNP; DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

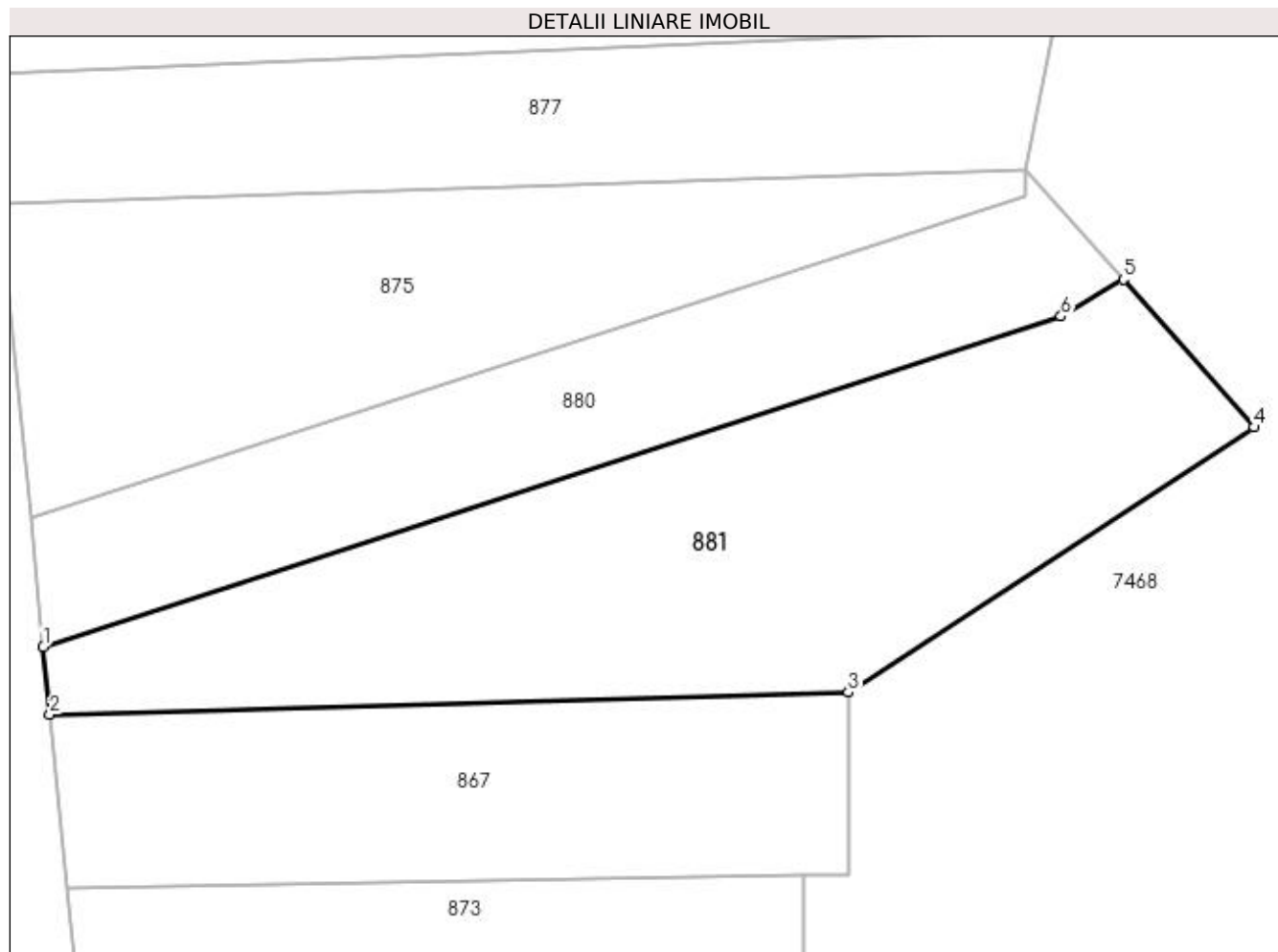
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.660 Masurata: 1.015	IMOBIL DESPARTIT DE CANAL

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.015	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.513,394 677.418,548	2	392.513,825 677.414,129	4.44
2	392.513,825 677.414,129	3	392.565,939 677.415,569	52.134
3	392.565,939 677.415,569	4	392.592,384 677.432,881	31.608
4	392.592,384 677.432,881	5	392.583,852 677.442,518	12.871
5	392.583,852 677.442,518	6	392.579,791 677.440,103	4.725

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.579,791 677.440,103	1	392.513,394 677.418,548	69.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 882**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, VADU BAIL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.329	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI , CIF:3627390, propietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

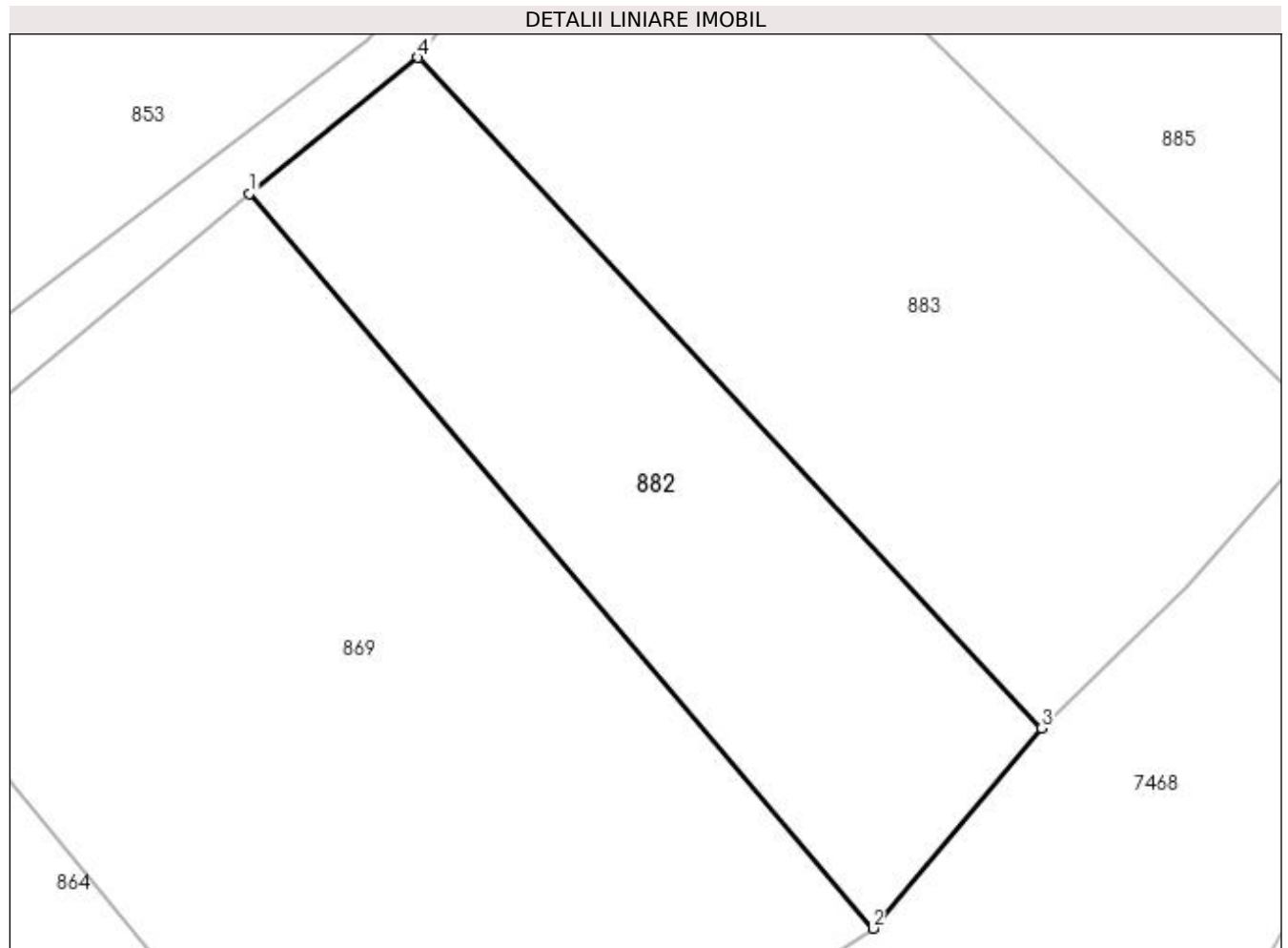
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.329	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.329	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.521,211 678.005,131	2	392.569,315 677.948,492	74.31
2	392.569,315 677.948,492	3	392.582,333 677.963,934	20.197
3	392.582,333 677.963,934	4	392.534,229 678.015,634	70.618
4	392.534,229 678.015,634	1	392.521,211 678.005,131	16.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 883**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:52163

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52163	2.200	Sector cadastral:127 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22896 / 17/04/2019		
Act Administrativ nr. 43555/6, din 14/09/1998 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ (; Act administrativ nr Documentația cadastrală avizată sub nr. 22896 din 17.04.2019, emis de OCPI Maramureș;act administrativ nr Declarație aut. sub nr. 985 din 04.04.2019, emis de NP Cardos Steluta Elena);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4 1) BERCIU CORNELIA , bun propriu 1/2 parte; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52163 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR.22869/17.04.2019</i>	A1
46471 / 05/08/2019		
Act Notarial nr. 171, din 02/08/2019 emis de NP CARDOS STELUTA ELENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) TRIF VASILE , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52163 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR.46471/05.08.2019</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) TRIF IOAN , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52163 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR.46471/05.08.2019</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

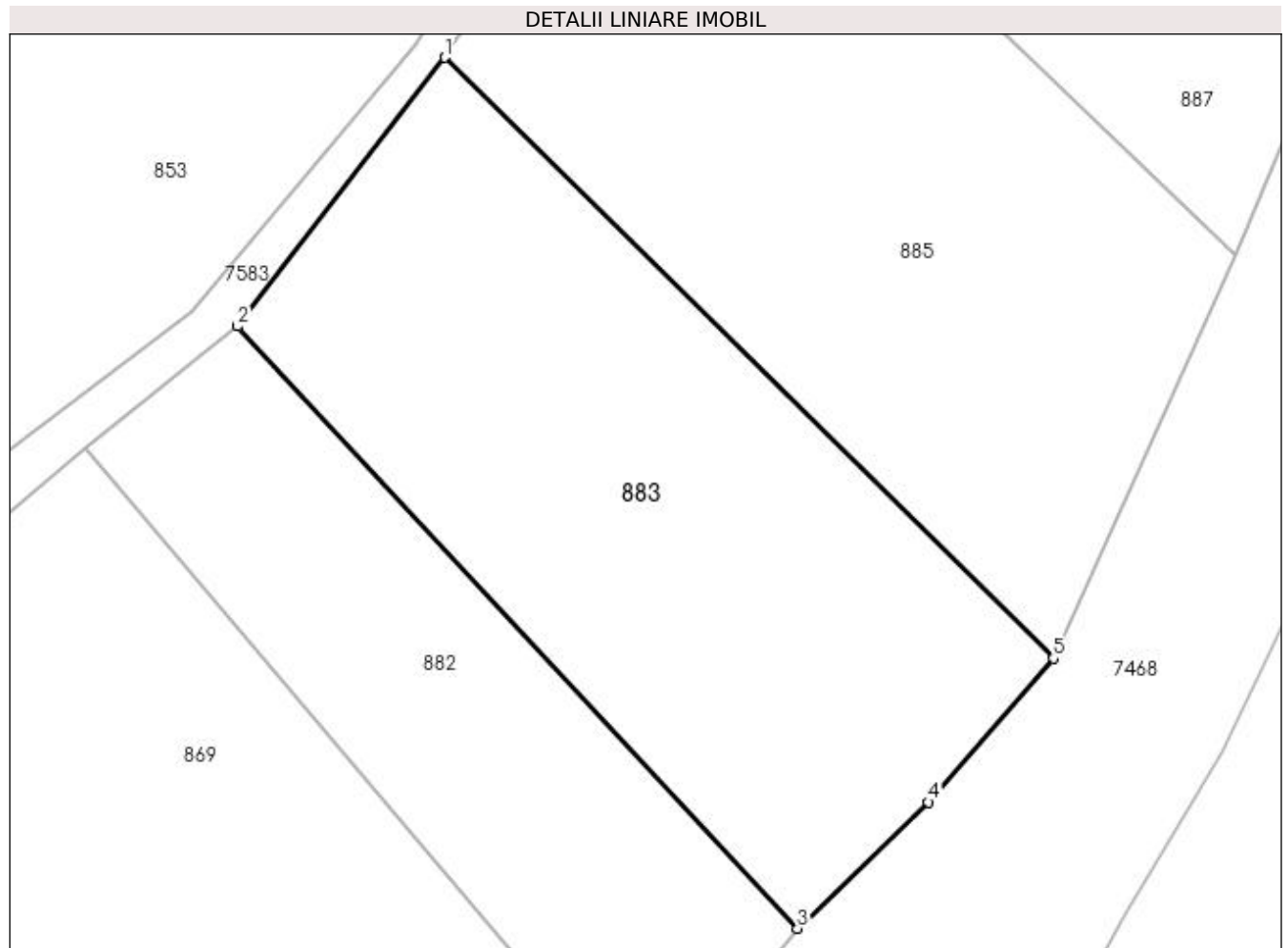
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52163	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.552,01 678.038,713	2	392.534,229 678.015,634	29.134
2	392.534,229 678.015,634	3	392.582,333 677.963,934	70.618
3	392.582,333 677.963,934	4	392.593,606 677.974,777	15.641
4	392.593,606 677.974,777	5	392.604,315 677.987,135	16.352
5	392.604,315 677.987,135	1	392.552,01 678.038,713	73.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 884**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (CIREȘ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		442	Sector cadastral:127 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10032, din 19/07/2006 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIF TEREZIE DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

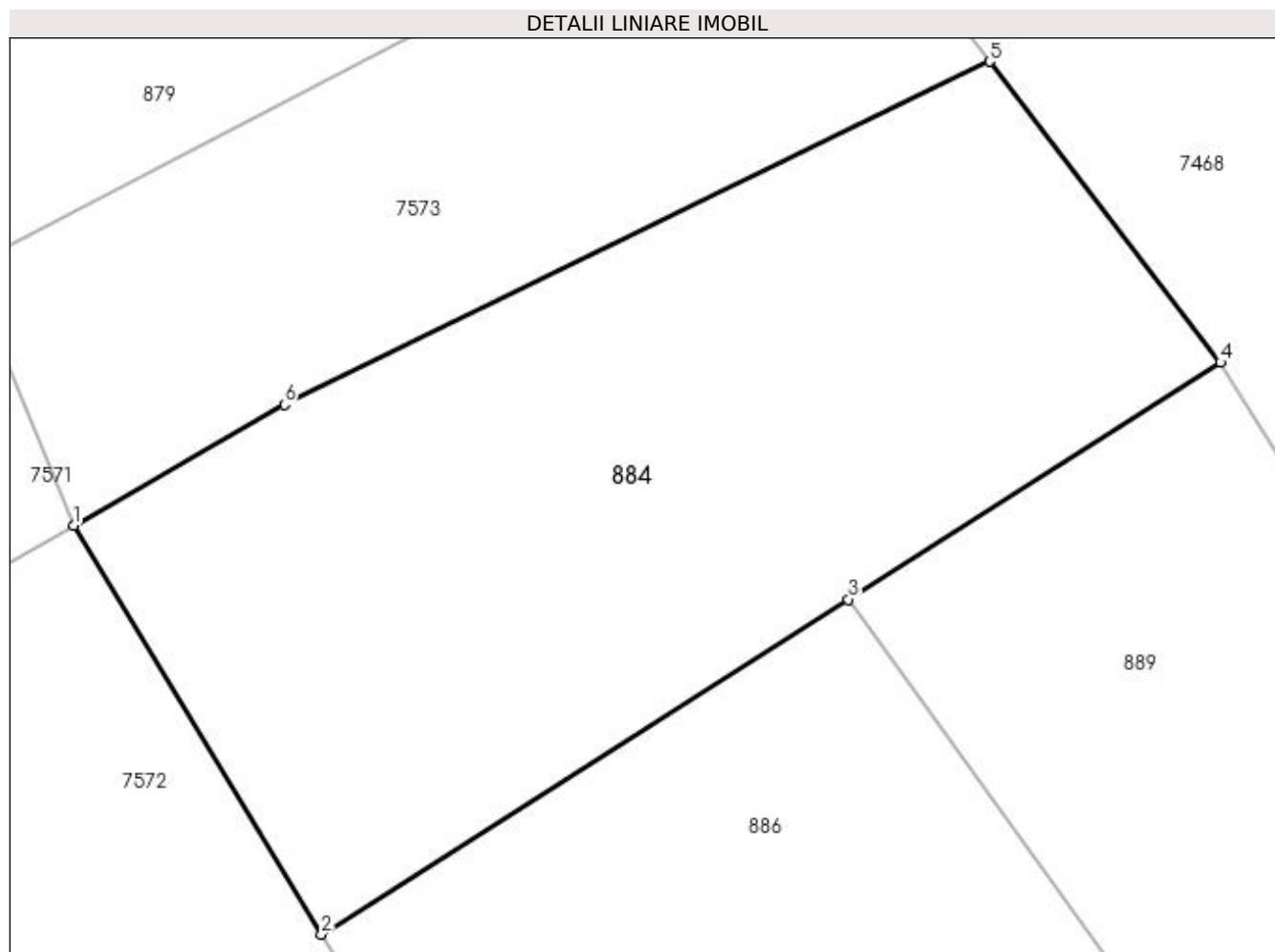
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	442	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	442	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.559,468 677.130,24	2	392.567,224 677.117,469	14.942
2	392.567,224 677.117,469	3	392.583,687 677.127,936	19.509
3	392.583,687 677.127,936	4	392.595,329 677.135,338	13.796
4	392.595,329 677.135,338	5	392.588,114 677.144,746	11.856
5	392.588,114 677.144,746	6	392.566,063 677.134,028	24.518

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.566,063 677.134,028	1	392.559,468 677.130,24	7.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 885**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (VADU BĂII)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.477	Sector cadastral:127 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43364/50, din 15/01/1998 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIBIL IULIANA, lipsa cnp;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

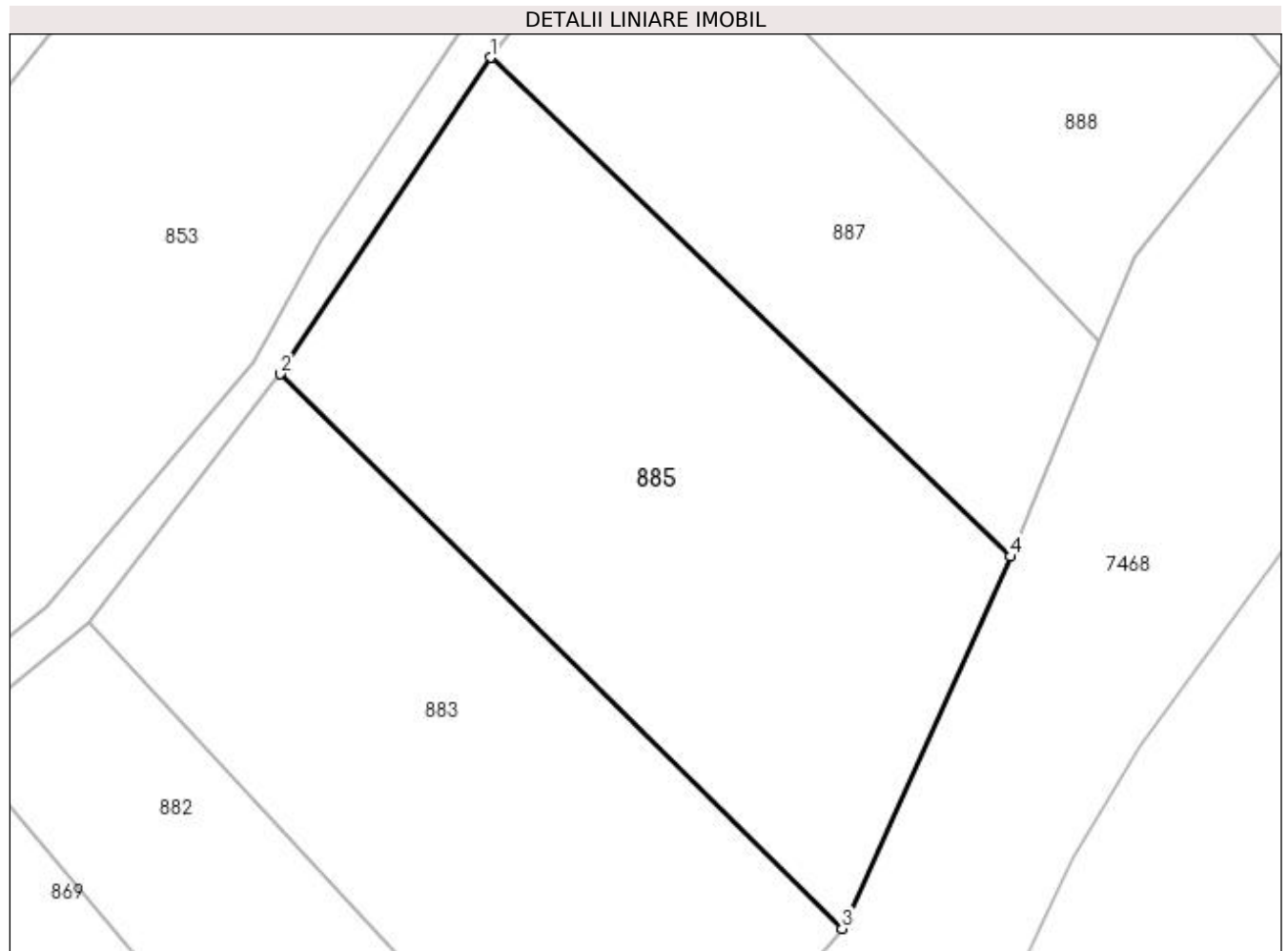
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.477	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.477	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.571,583 678.068,129	2	392.552,01 678.038,713	35.333
2	392.552,01 678.038,713	3	392.604,315 677.987,135	73.458
3	392.604,315 677.987,135	4	392.620,028 678.021,728	37.994
4	392.620,028 678.021,728	1	392.571,583 678.068,129	67.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 886**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA CIREȘ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.683	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1938/85, din 10/01/2008 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LAZAN LIVIA DEFUNCT:Da	
2) HARAGUȘ ARANKA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

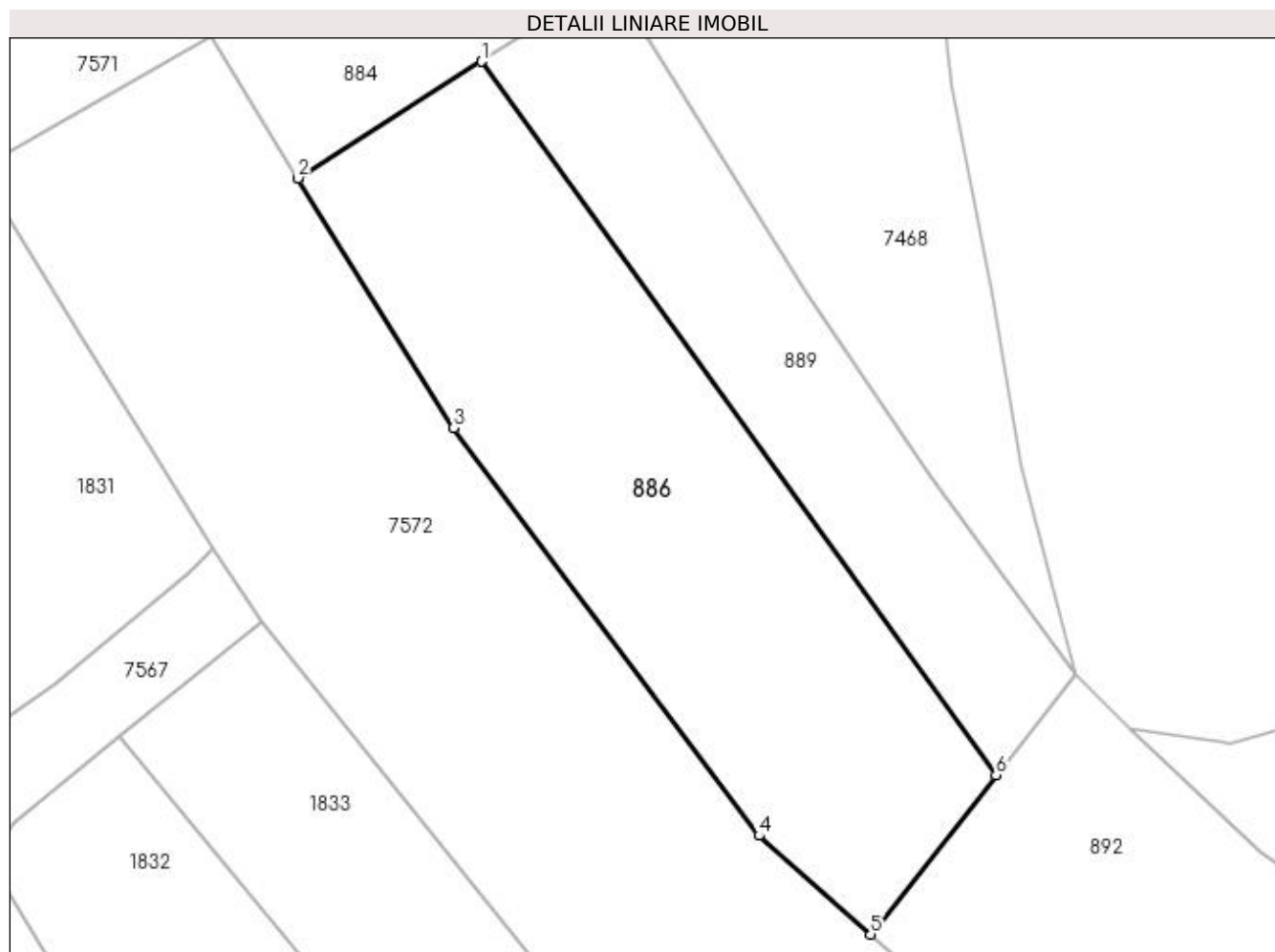
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.683	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.683	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.583,687 677.127,936	2	392.567,224 677.117,469	19.509
2	392.567,224 677.117,469	3	392.581,203 677.095,04	26.429
3	392.581,203 677.095,04	4	392.608,632 677.058,439	45.738
4	392.608,632 677.058,439	5	392.618,647 677.049,575	13.374
5	392.618,647 677.049,575	6	392.629,909 677.063,875	18.202

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.629,909 677.063,875	1	392.583,687 677.127,936	78.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 887**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.388	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

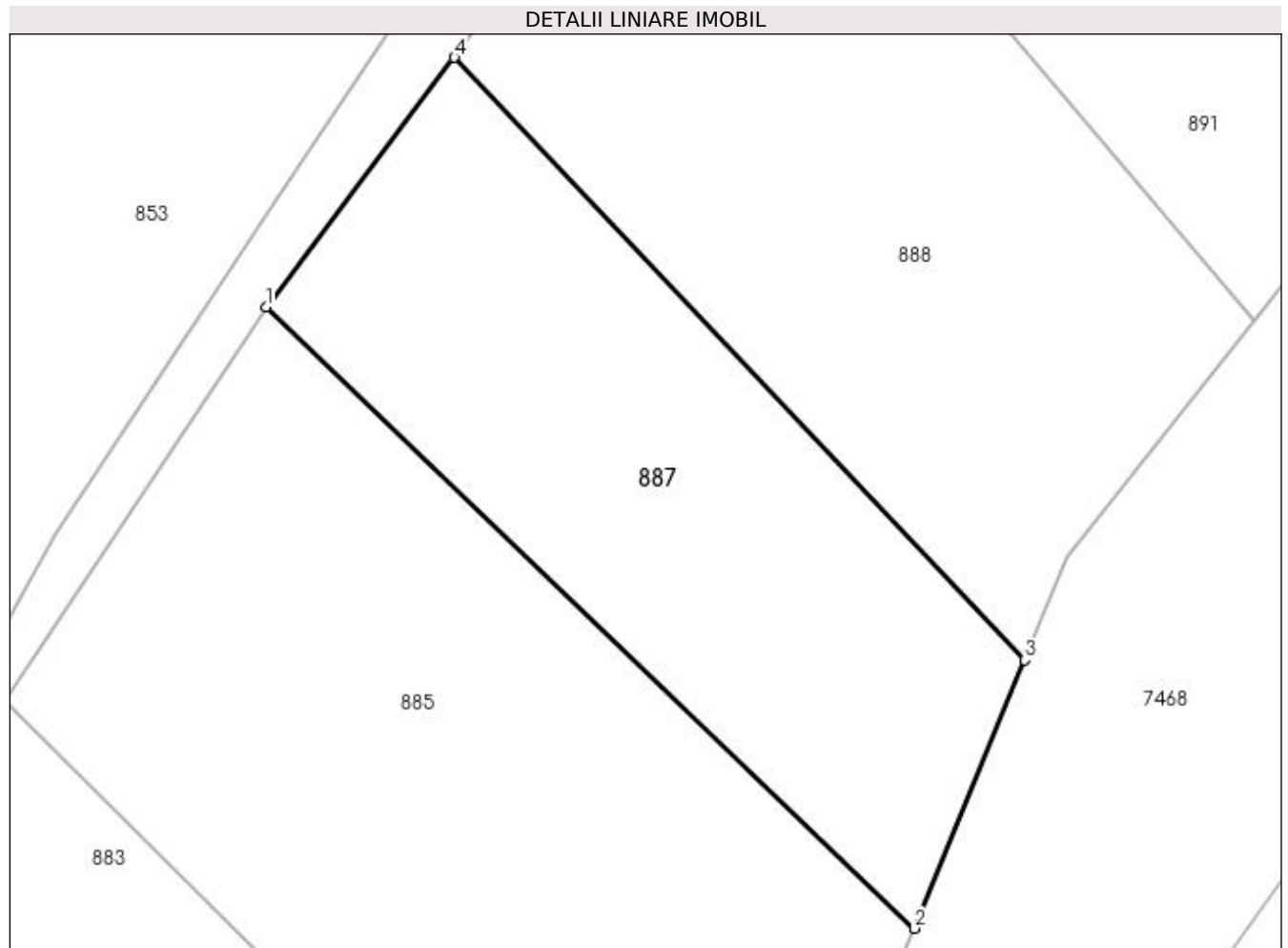
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.388	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.388	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.571,583 678.068,129	2	392.620,028 678.021,728	67.082
2	392.620,028 678.021,728	3	392.628,253 678.041,747	21.643
3	392.628,253 678.041,747	4	392.585,64 678.086,737	61.967
4	392.585,64 678.086,737	1	392.571,583 678.068,129	23.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 888**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (VADU BAIL)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 2.000	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit; IMOBIL DESPARTIT DE DRUM

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 2948, din 26/11/2016 emis de NP Cristina Maria Bal (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VEZENTAN LIVIA-DOINA

C. Partea III. SARCINI .

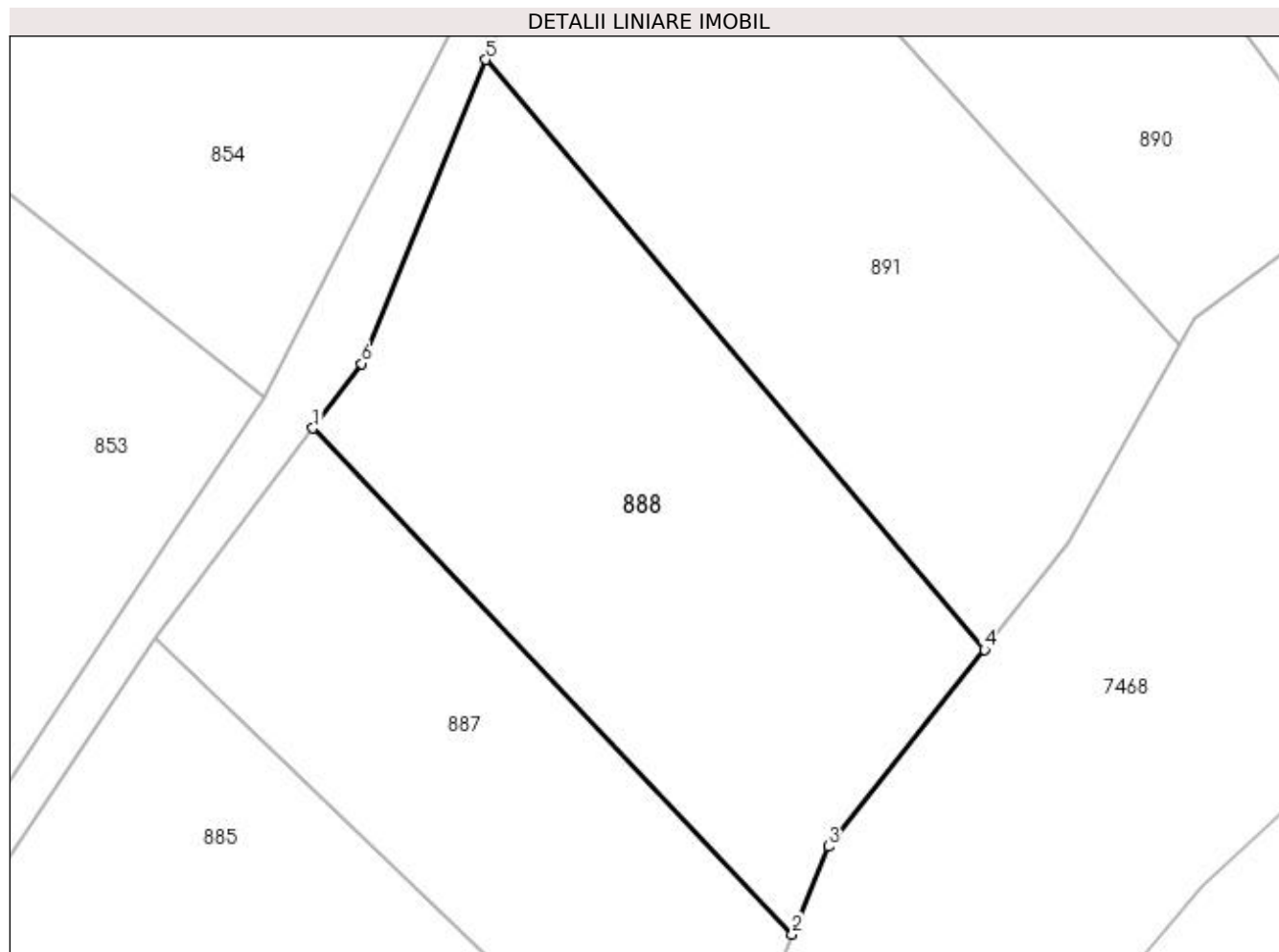
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.600 Masurata: 2.000	IMOBIL DESPARTIT DE DRUM

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.585,64 678.086,737	2	392.628,253 678.041,747	61.967
2	392.628,253 678.041,747	3	392.631,458 678.049,548	8.434
3	392.631,458 678.049,548	4	392.645,345 678.067,053	22.344
4	392.645,345 678.067,053	5	392.601,017 678.119,491	68.664
5	392.601,017 678.119,491	6	392.589,978 678.092,48	29.18

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.589,978 678.092,48	1	392.585,64 678.086,737	7.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 889**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		906	Sector cadastral:127 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

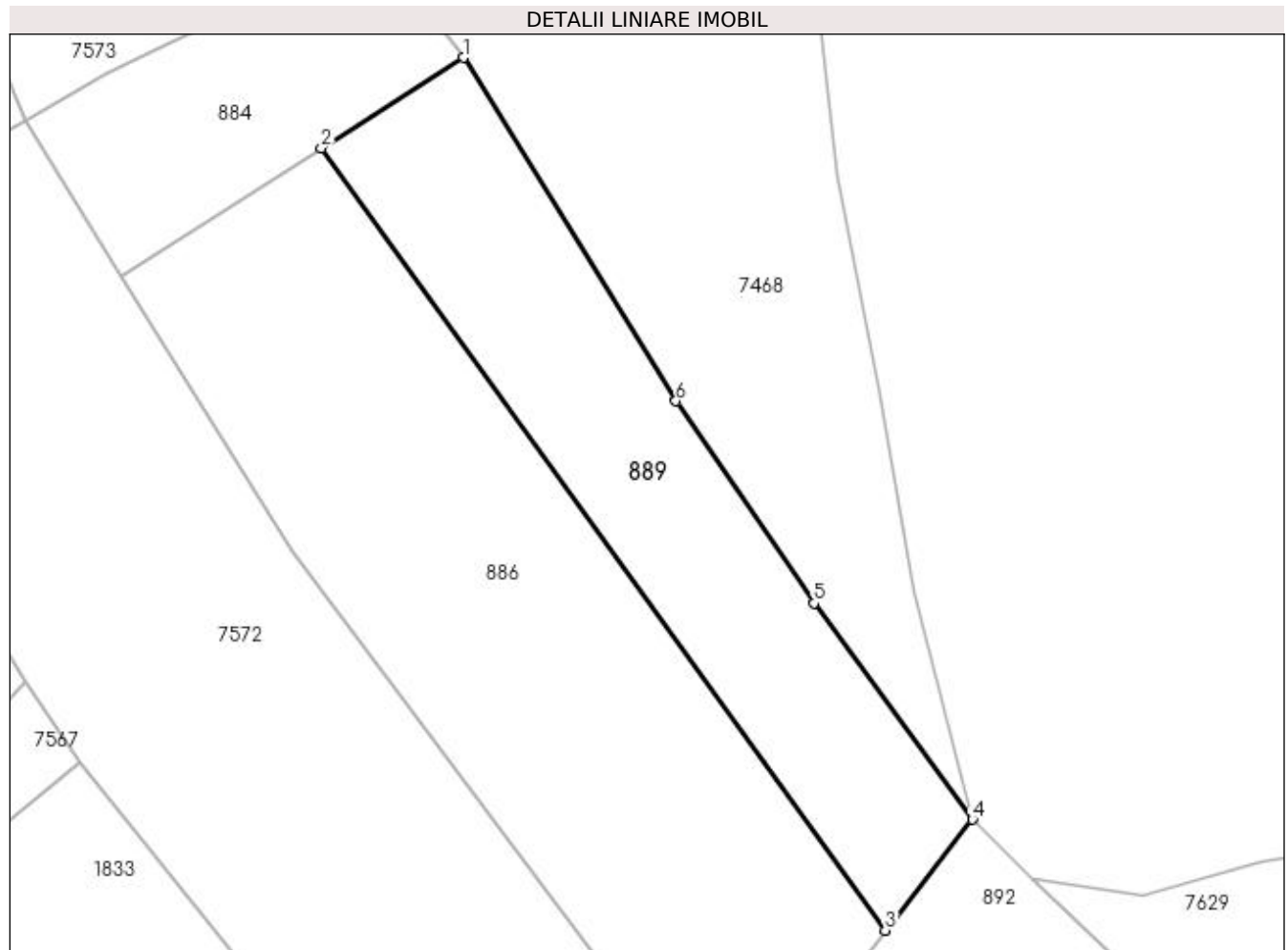
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	906	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	906	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.595,329 677.135,338	2	392.583,687 677.127,936	13.796
2	392.583,687 677.127,936	3	392.629,909 677.063,875	78.995
3	392.629,909 677.063,875	4	392.637,061 677.072,956	11.559
4	392.637,061 677.072,956	5	392.624,072 677.090,669	21.965
5	392.624,072 677.090,669	6	392.612,75 677.107,22	20.053

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.612,75 677.107,22	1	392.595,329 677.135,338	33.077

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 890**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.176	Sector cadastral:127 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

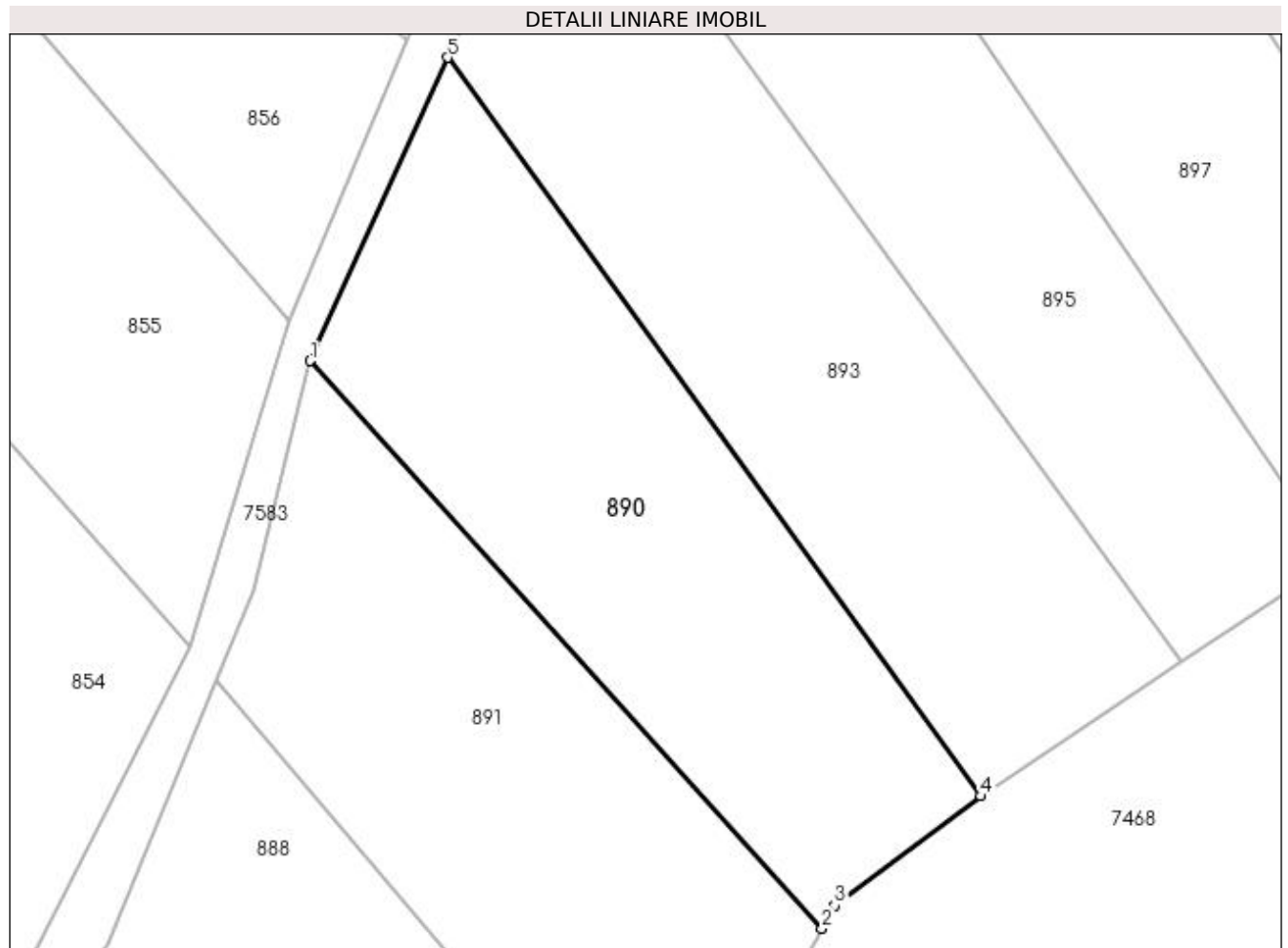
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.176	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.176	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.610,506 678.151,957	2	392.662,673 678.094,15	77.866
2	392.662,673 678.094,15	3	392.663,992 678.096,486	2.683
3	392.663,992 678.096,486	4	392.678,885 678.107,626	18.598
4	392.678,885 678.107,626	5	392.624,518 678.182,836	92.803
5	392.624,518 678.182,836	1	392.610,506 678.151,957	33.909

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 891**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, Vadu Băisii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.777 Masurata: 2.177	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6078/83, din 15/11/2002 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BERCIU ILEANA , lipsă cnp;	
2) PITIȘ LIVIA , bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

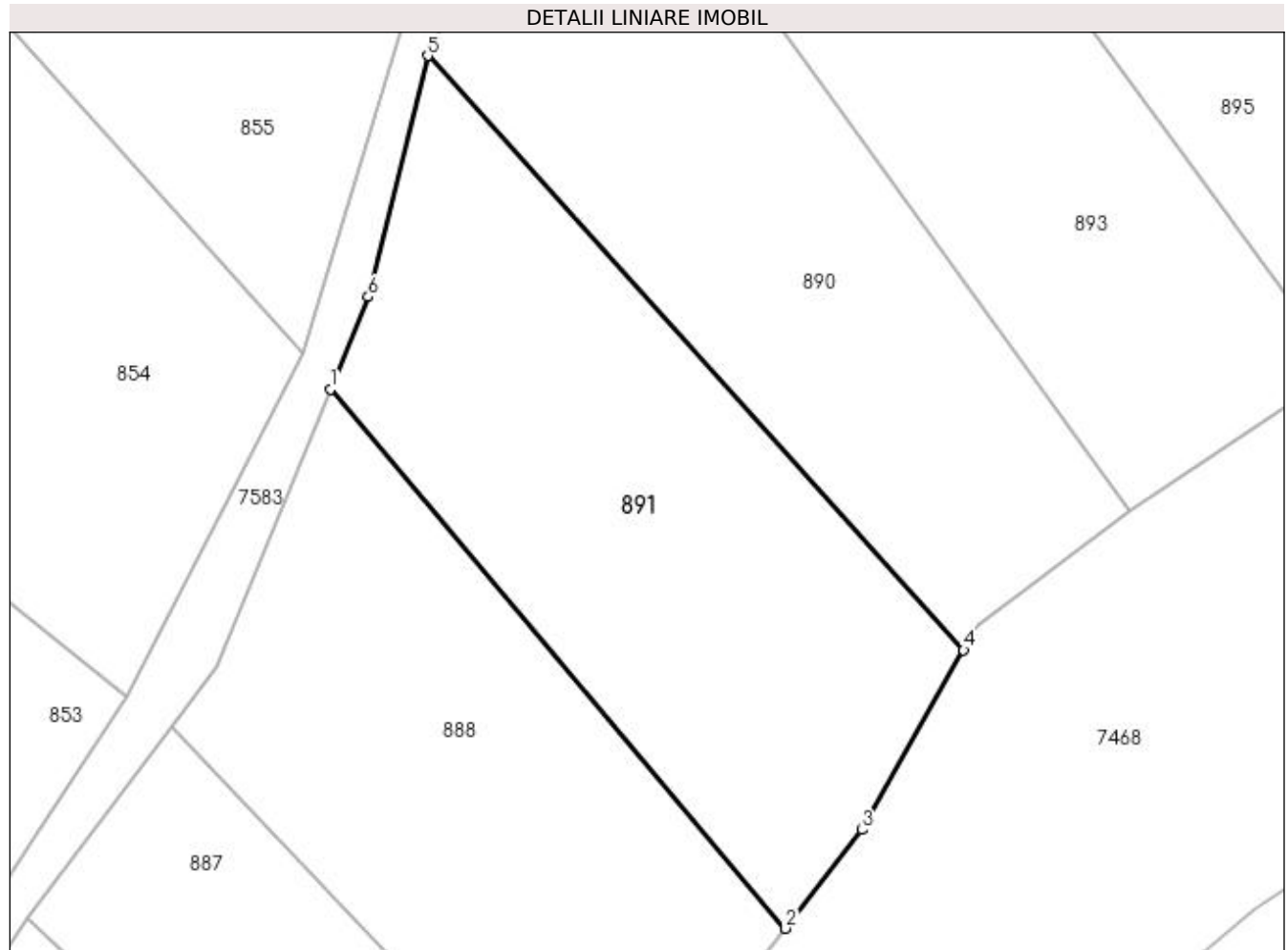
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.777 Masurata: 2.177	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.177	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.601,017 678.119,491	2	392.645,345 678.067,053	68.664
2	392.645,345 678.067,053	3	392.652,8 678.076,662	12.162
3	392.652,8 678.076,662	4	392.662,673 678.094,15	20.082
4	392.662,673 678.094,15	5	392.610,506 678.151,957	77.866
5	392.610,506 678.151,957	6	392.604,699 678.128,501	24.164

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.604,699 678.128,501	1	392.601,017 678.119,491	9.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 892**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (CIURUGATA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 490, din 24/10/2021 emis de NP DRAGOȘ BOGDANA MARIA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUCIU GABRIELA IOANA, bun propriu;	A1

C. Partea III. SARCINI .

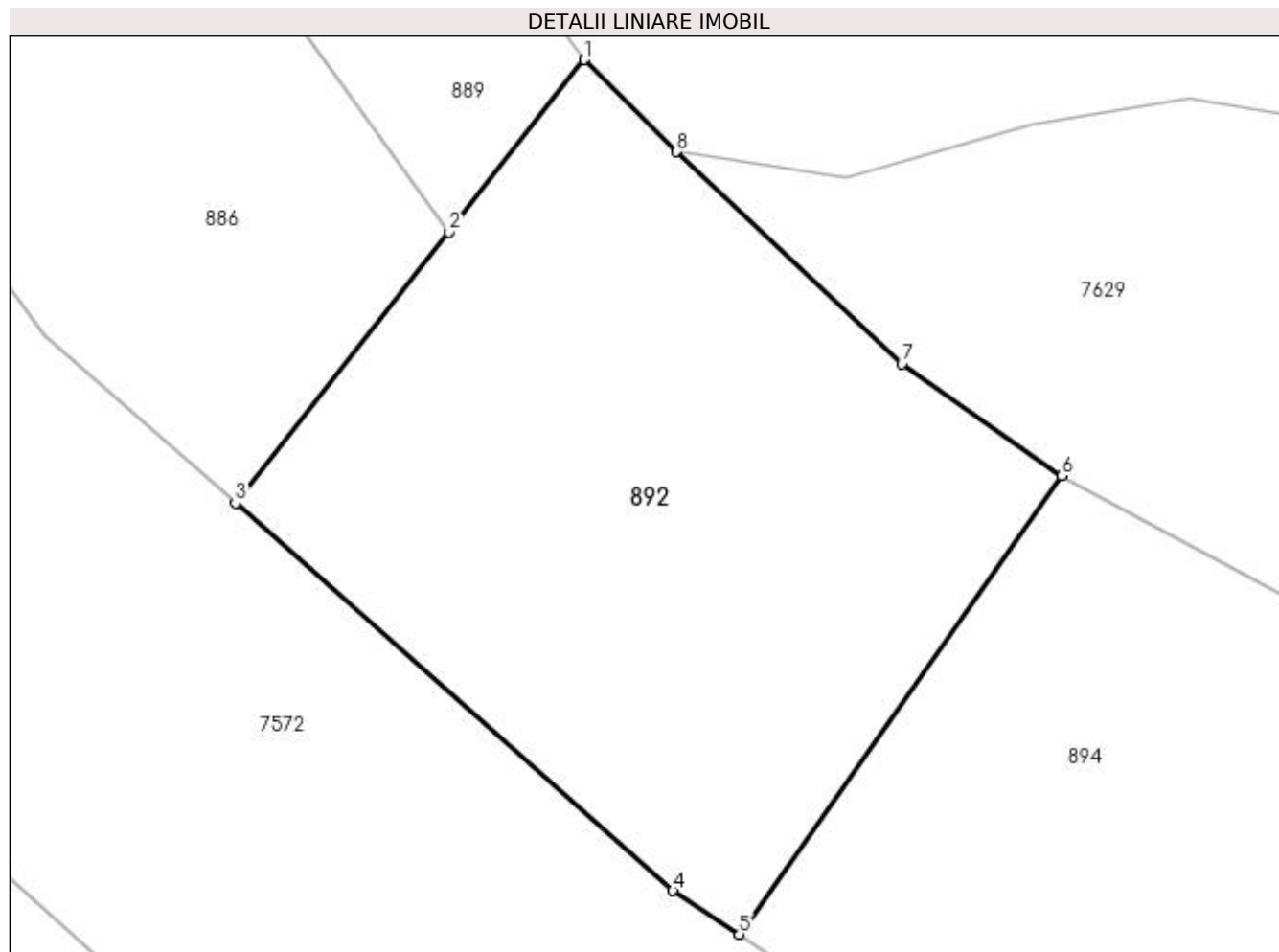
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.637,061 677.072,956	2	392.629,909 677.063,875	11.559
2	392.629,909 677.063,875	3	392.618,647 677.049,575	18.202
3	392.618,647 677.049,575	4	392.641,723 677.029,151	30.816
4	392.641,723 677.029,151	5	392.645,228 677.026,854	4.191
5	392.645,228 677.026,854	6	392.662,241 677.051,029	29.561

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.662,241 677.051,029	7	392.653,796 677.056,916	10.294
7	392.653,796 677.056,916	8	392.641,918 677.068,1	16.315
8	392.641,918 677.068,1	1	392.637,061 677.072,956	6.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 893**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (VADUL BAIL)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.477	Sector cadastral:127 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50555/77, din 26/08/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERCIU NICOLAE , lipsă cnp; DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

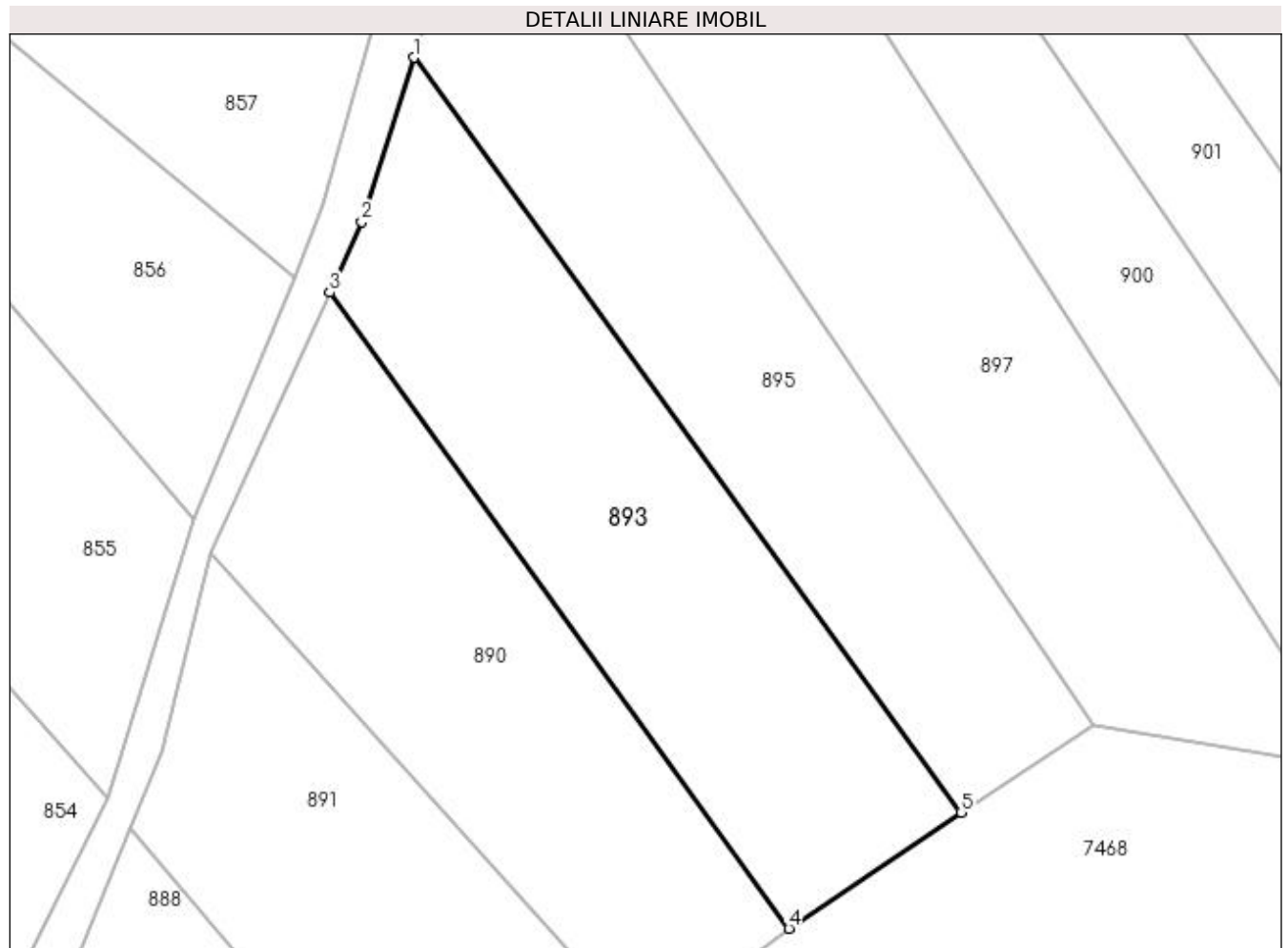
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.477	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.477	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.634,526 678.210,627	2	392.628,313 678.191,198	20.398
2	392.628,313 678.191,198	3	392.624,518 678.182,836	9.183
3	392.624,518 678.182,836	4	392.678,885 678.107,626	92.803
4	392.678,885 678.107,626	5	392.699,308 678.121,334	24.597
5	392.699,308 678.121,334	1	392.634,526 678.210,627	110.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 894**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.179	Sector cadastral:127 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

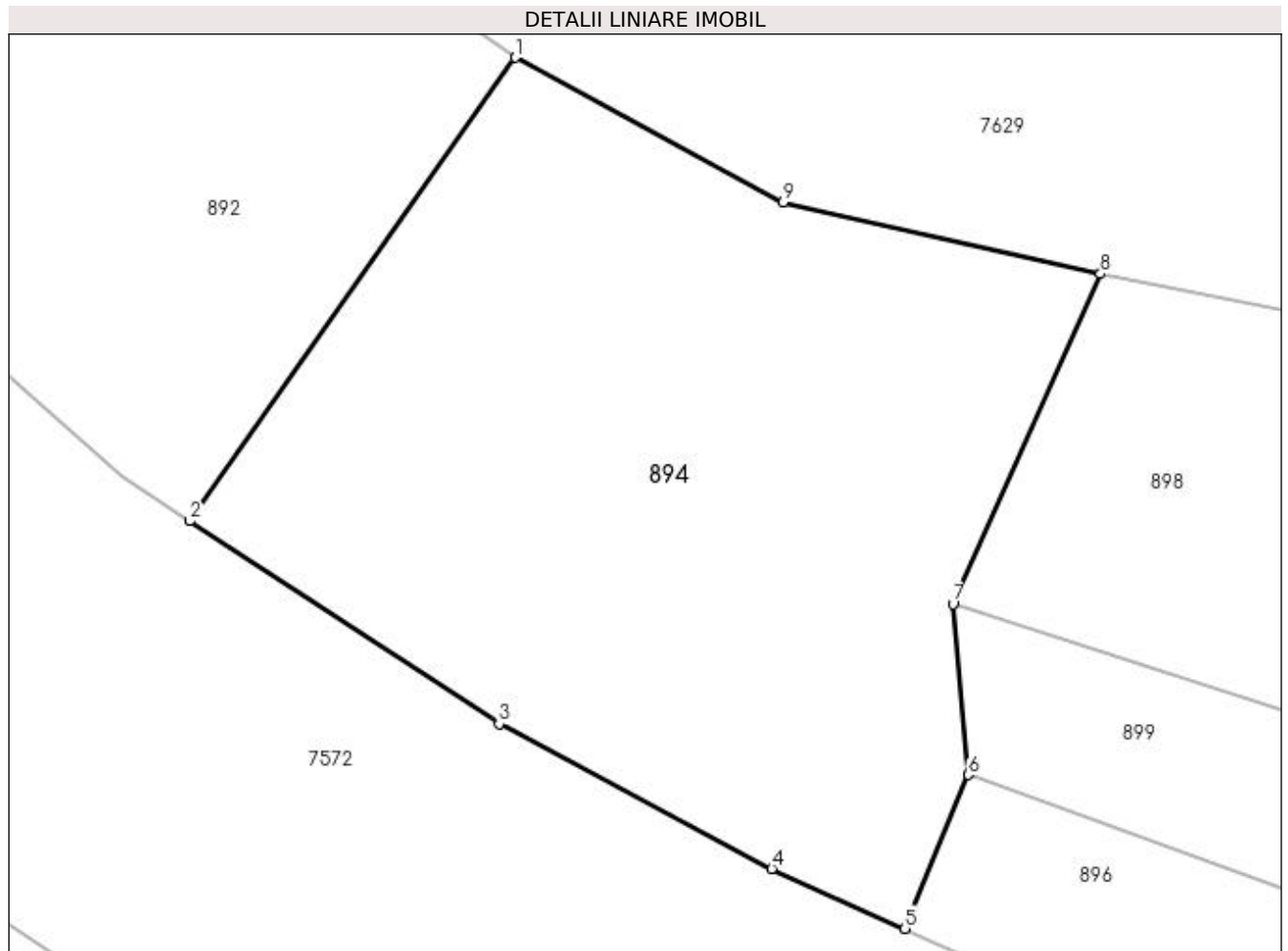
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.179	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.179	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.662,241 677.051,029	2	392.645,228 677.026,854	29.561
2	392.645,228 677.026,854	3	392.661,382 677.016,265	19.315
3	392.661,382 677.016,265	4	392.675,614 677.008,713	16.112
4	392.675,614 677.008,713	5	392.682,567 677.005,592	7.621
5	392.682,567 677.005,592	6	392.685,869 677.013,621	8.681

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.685,869 677.013,621	7	392.685,061 677.022,527	8.943
7	392.685,061 677.022,527	8	392.692,763 677.039,754	18.87
8	392.692,763 677.039,754	9	392.676,201 677.043,479	16.976
9	392.676,201 677.043,479	1	392.662,241 677.051,029	15.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 895**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (VADU BĂII)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.474	Sector cadastral:127 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43364/40, din 19/03/1997 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PINTEA VASILE, LIPSĂ CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

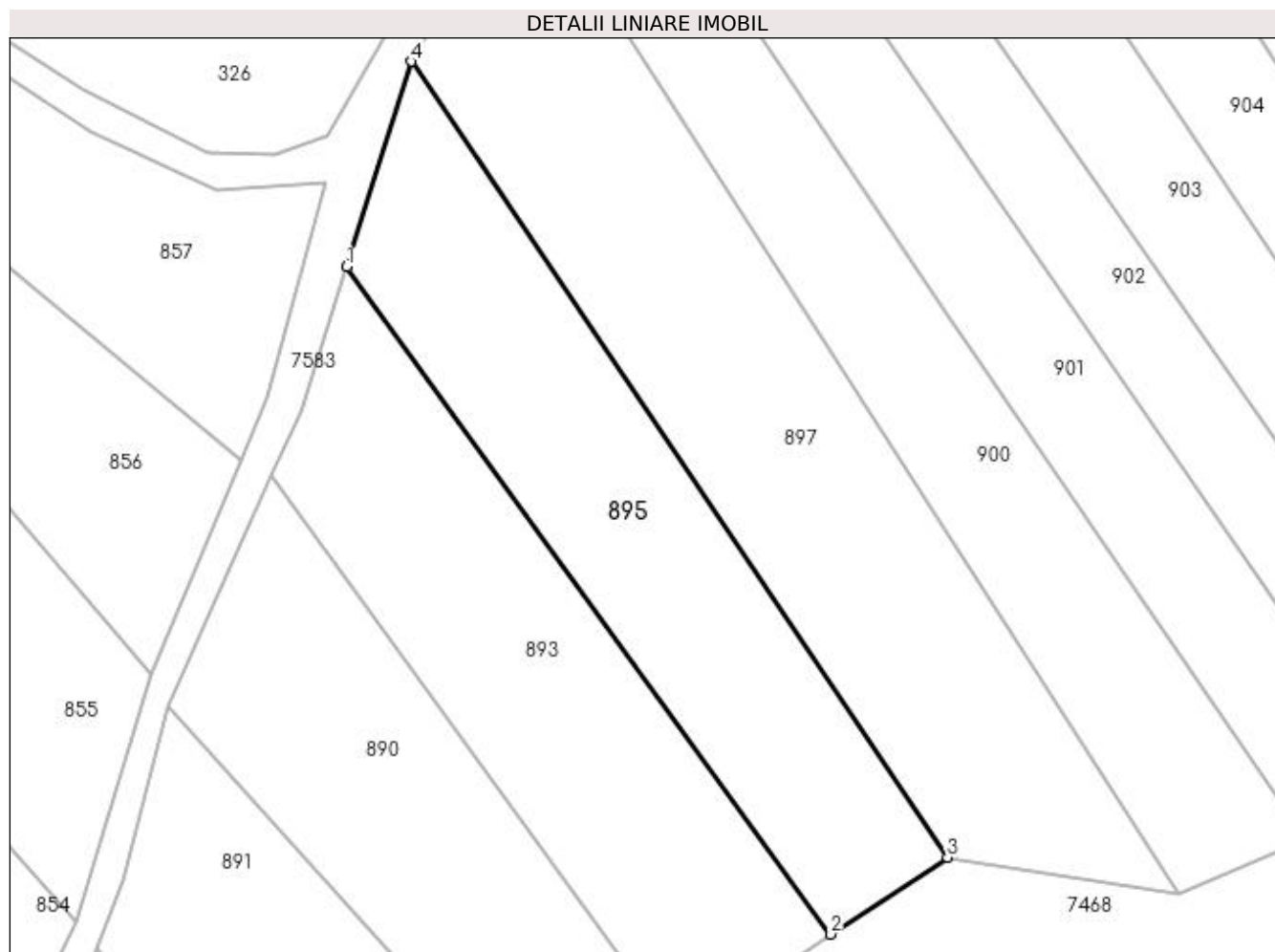
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.474	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.474	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.634,526 678.210,627	2	392.699,308 678.121,334	110.317
2	392.699,308 678.121,334	3	392.714,92 678.131,6	18.685
3	392.714,92 678.131,6	4	392.643,147 678.238,085	128.415
4	392.643,147 678.238,085	1	392.634,526 678.210,627	28.78

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 896**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA CIREȘ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:127 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 899, din 09/06/2016 emis de NP Ioan Munteanu (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP AURELIA ANGELICA
	A1

C. Partea III. SARCINI .

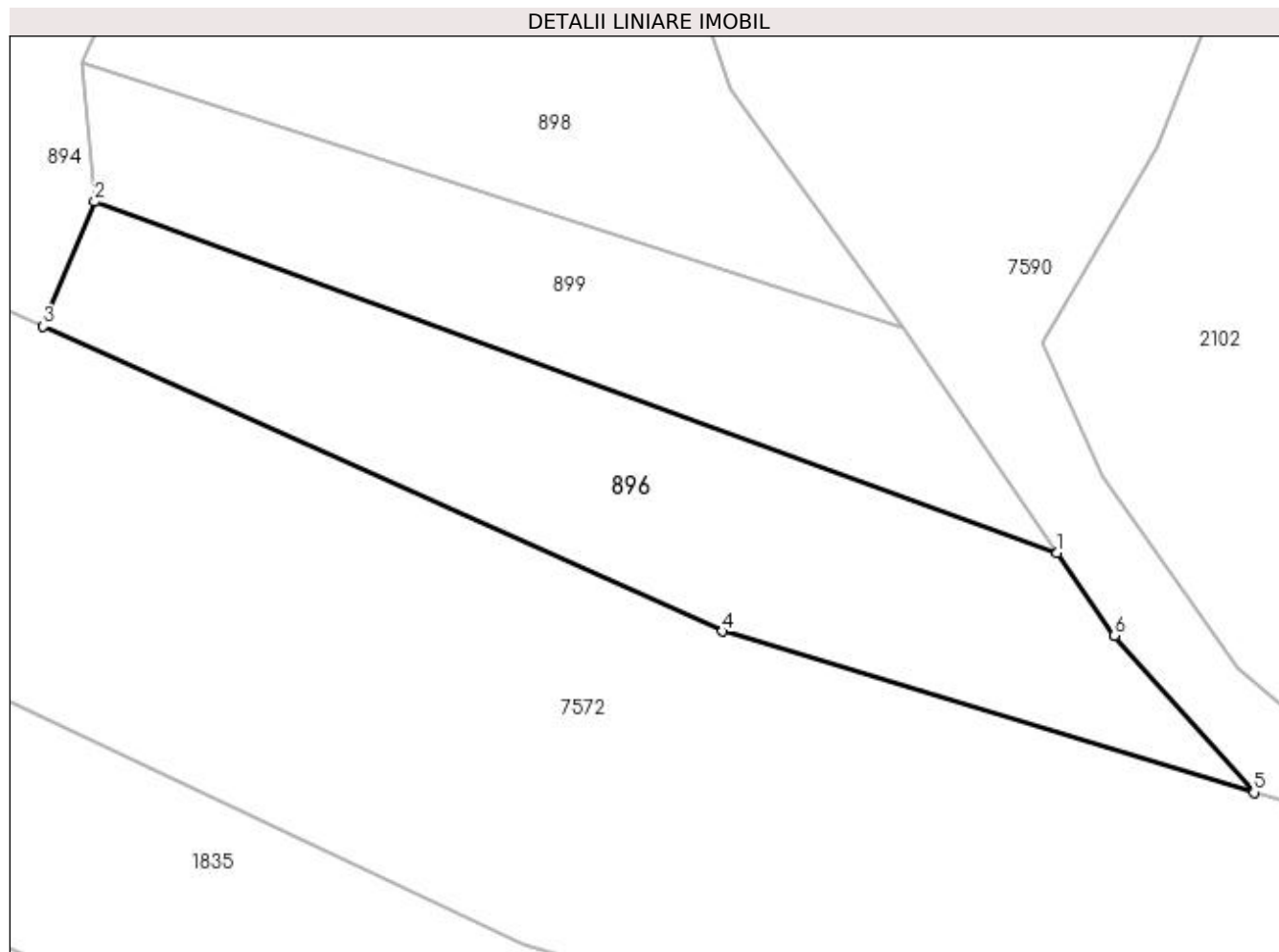
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.747,806 676.991,032	2	392.685,869 677.013,621	65.928
2	392.685,869 677.013,621	3	392.682,567 677.005,592	8.681
3	392.682,567 677.005,592	4	392.726,272 676.985,976	47.905
4	392.726,272 676.985,976	5	392.760,455 676.975,618	35.718
5	392.760,455 676.975,618	6	392.751,484 676.985,707	13.501

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.751,484 676.985,707	1	392.747,806 676.991,032	6.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 897**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.599	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

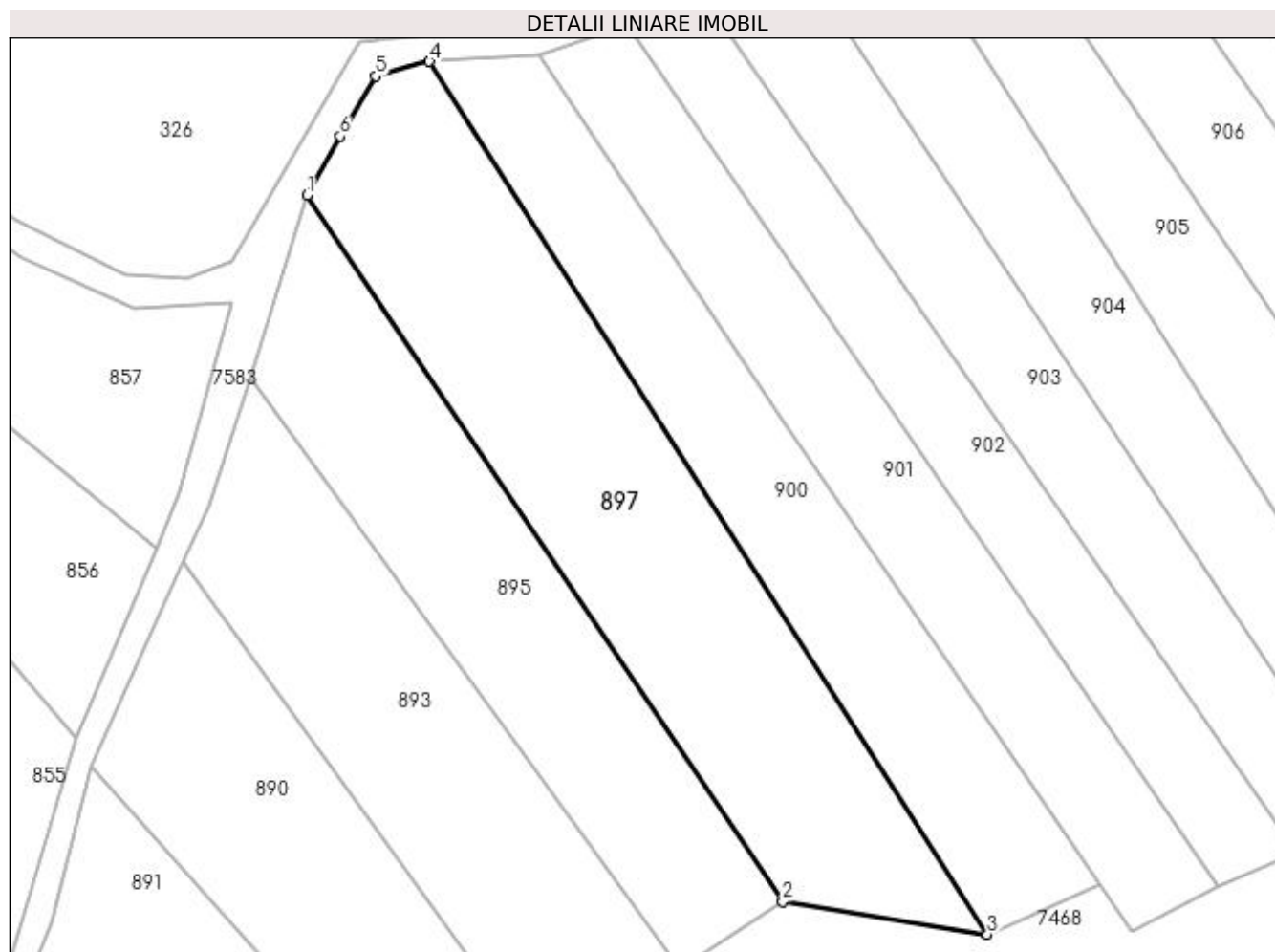
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.599	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.599	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.643,147 678.238,085	2	392.714,92 678.131,6	128.415
2	392.714,92 678.131,6	3	392.745,84 678.126,63	31.317
3	392.745,84 678.126,63	4	392.661,66 678.258,271	156.255
4	392.661,66 678.258,271	5	392.653,526 678.256,045	8.433
5	392.653,526 678.256,045	6	392.648,167 678.246,977	10.533

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.648,167 678.246,977	1	392.643,147 678.238,085	10.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 898**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LA PLOPI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		856	Sector cadastral:127 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 51332/47, din 11/07/2008 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU NICOLAE DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

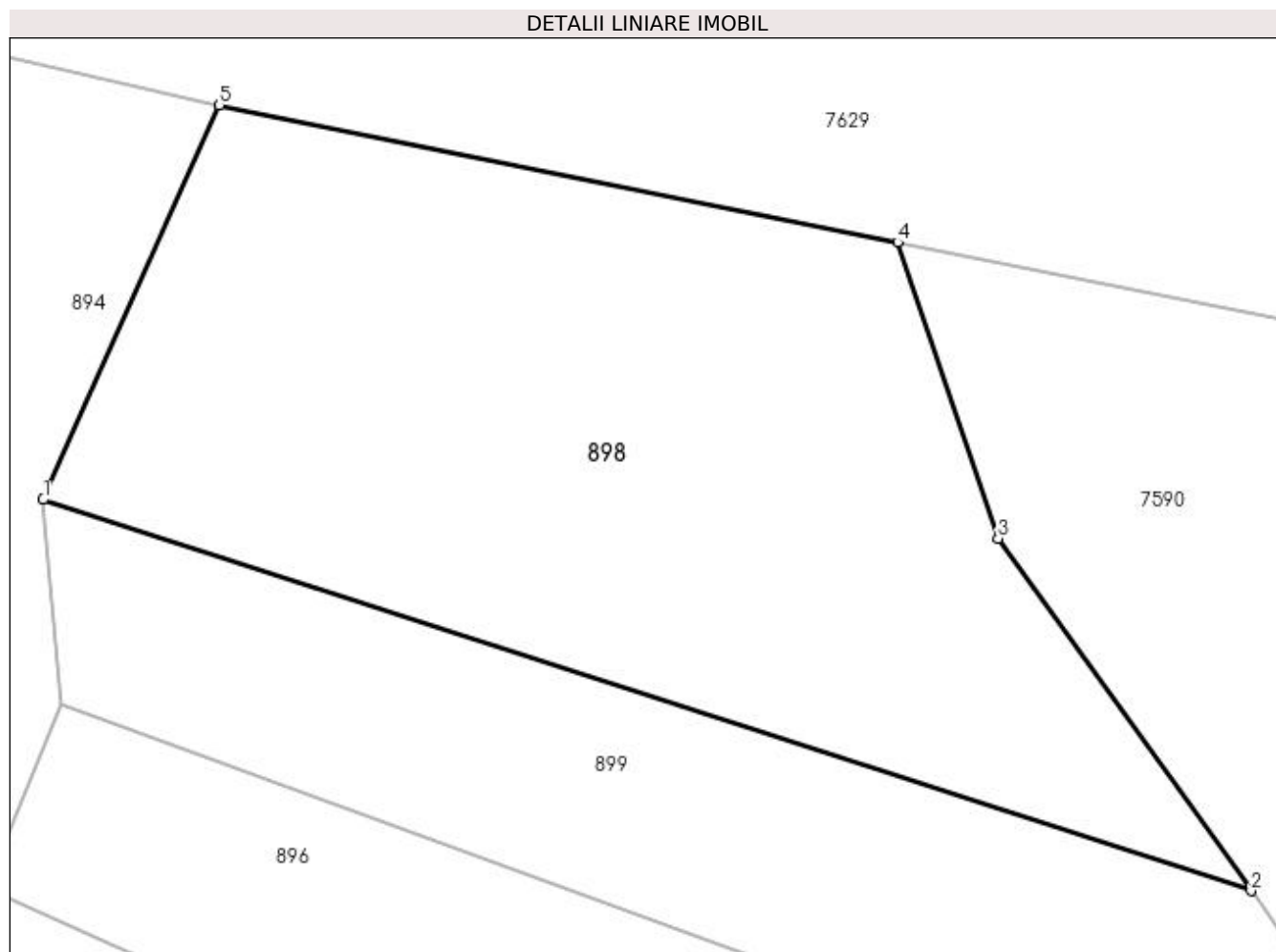
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	856	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	856	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.685,061 677.022,527	2	392.737,841 677.005,443	55.476
2	392.737,841 677.005,443	3	392.726,786 677.020,823	18.941
3	392.726,786 677.020,823	4	392.722,389 677.033,76	13.664
4	392.722,389 677.033,76	5	392.692,763 677.039,754	30.226
5	392.692,763 677.039,754	1	392.685,061 677.022,527	18.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 899**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		562	Sector cadastral:127 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

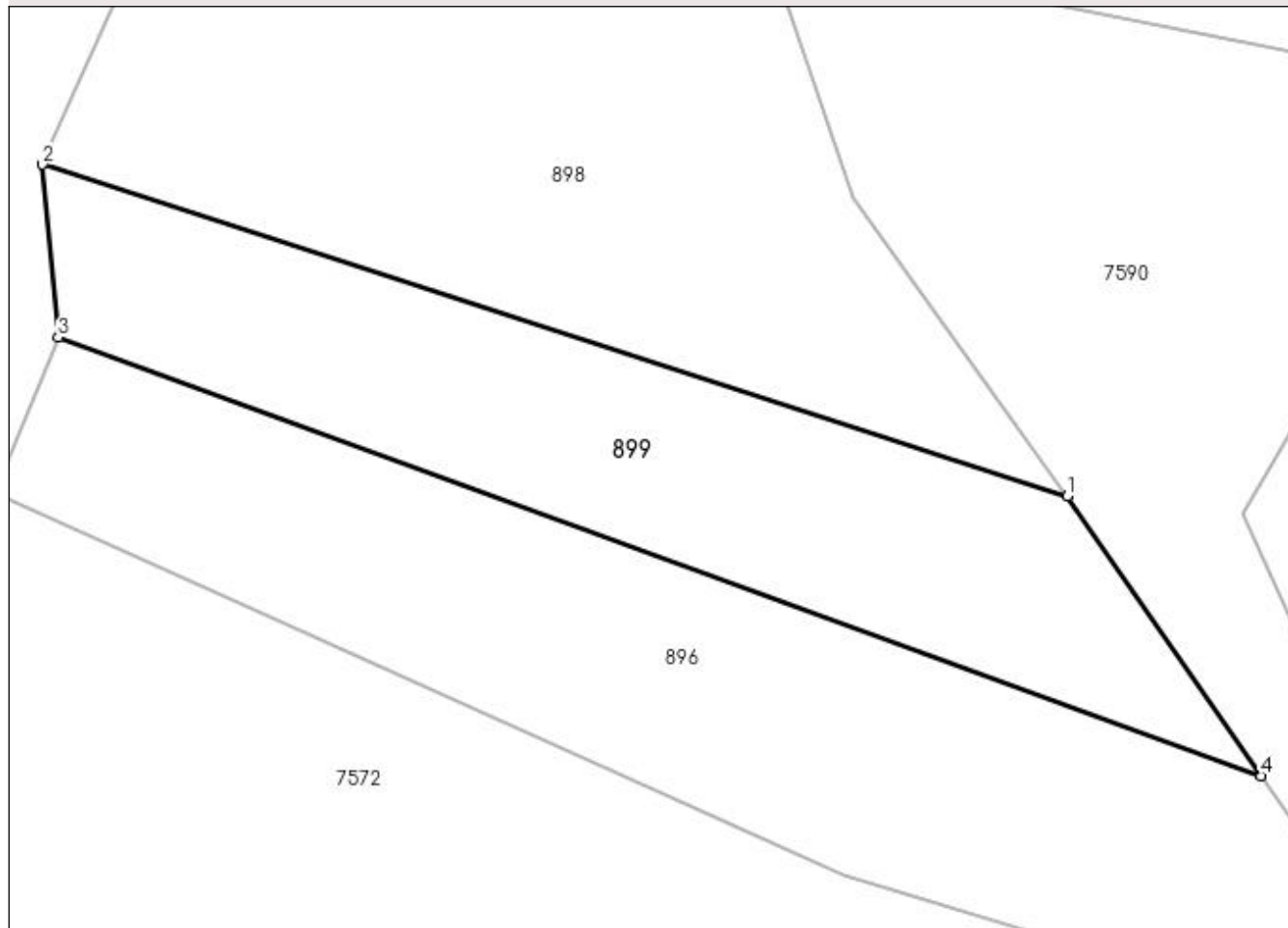
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	562	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	562	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.737,841 677.005,443	2	392.685,061 677.022,527	55.476
2	392.685,061 677.022,527	3	392.685,869 677.013,621	8.943
3	392.685,869 677.013,621	4	392.747,806 676.991,032	65.928
4	392.747,806 676.991,032	1	392.737,841 677.005,443	17.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 900**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:51523
Nr. cadastral vechi:6515

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51523	2.477	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43513 / 11/12/2008		
Act Administrativ nr. 1938/35 emis de Comisia Judeteana Maramures (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TRIFF MARIA , bun propriu;	
	<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 51523 Săcălășeni în rangul nr. 43513/11-12-2008.</i>	

C. Partea III. SARCINI .

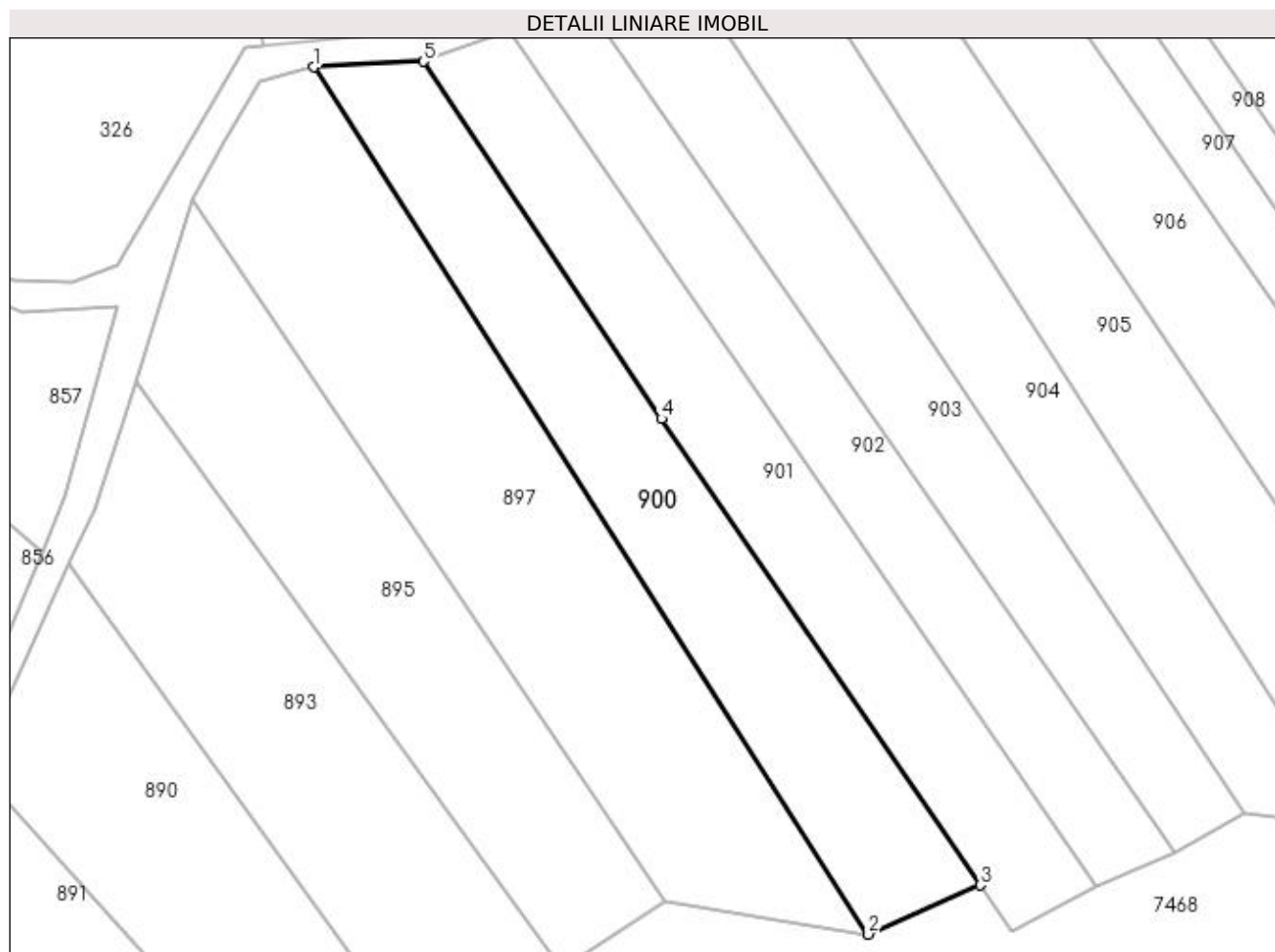
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51523	2.477	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.477	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.661,66 678.258,271	2	392.745,84 678.126,63	156.255
2	392.745,84 678.126,63	3	392.762,848 678.134,089	18.572
3	392.762,848 678.134,089	4	392.714,44 678.204,912	85.786
4	392.714,44 678.204,912	5	392.678,293 678.259,122	65.156
5	392.678,293 678.259,122	1	392.661,66 678.258,271	16.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 901**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:52292

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52292	Din acte: 2.477 Masurata: 2.249	Sector cadastral:127 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
14117 / 06/03/2020	
Act Notarial nr. 434, din 06/03/2020 emis de NP Balogh Melania (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SELEGIAN VIOREL, casatorit cu;	
2) SELEGIAN EUGENIA-MARIA, bun comun;	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 52292 Săcălășeni, în rangul nr. 14117/06-03-2020	

C. Partea III. SARCINI .

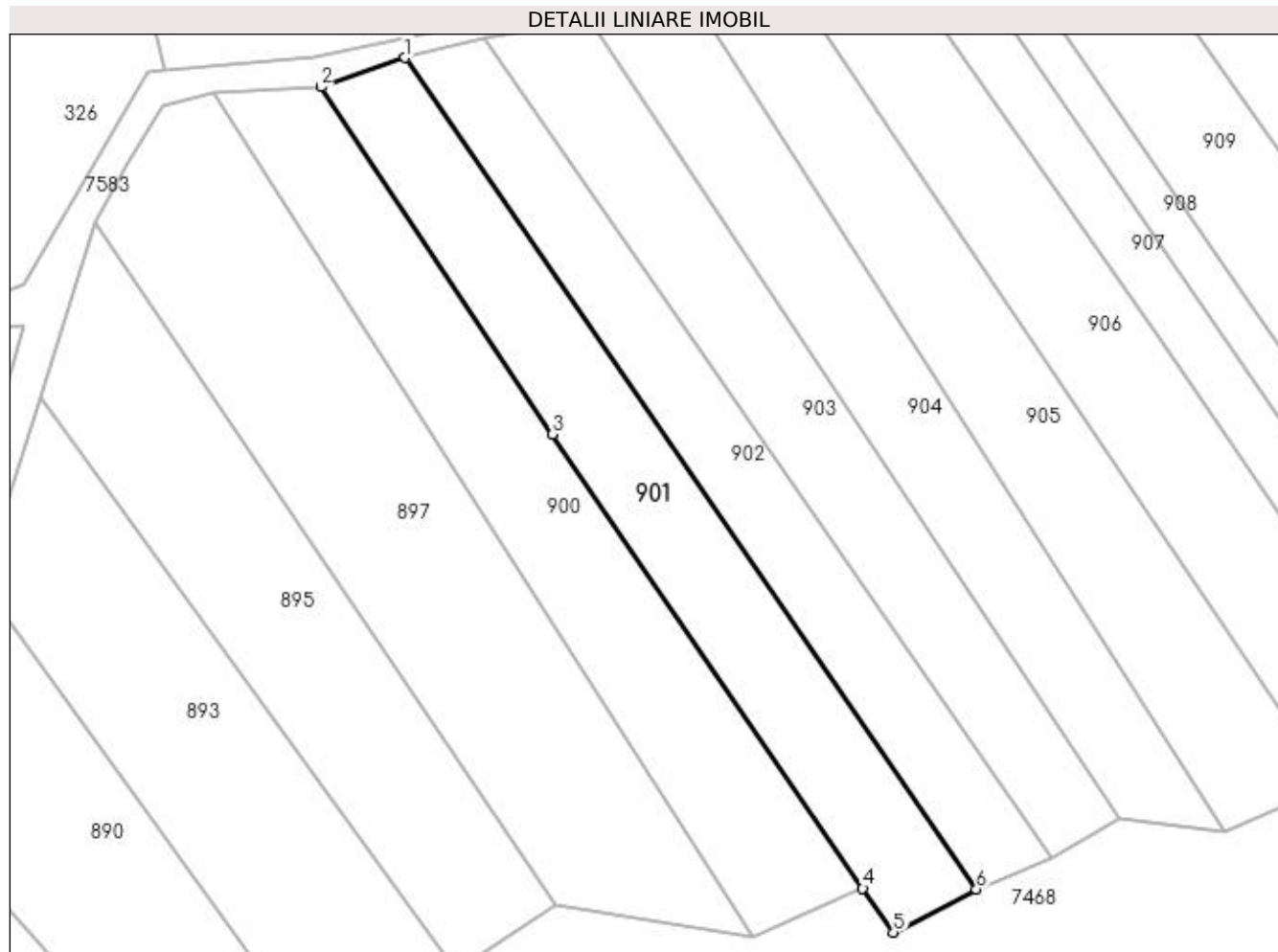
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52292	Din acte: 2.477 Masurata: 2.249	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.249	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.691,415 678.263,66	2	392.678,293 678.259,122	13.885
2	392.678,293 678.259,122	3	392.714,44 678.204,912	65.156
3	392.714,44 678.204,912	4	392.762,848 678.134,089	85.786
4	392.762,848 678.134,089	5	392.767,652 678.127,217	8.385
5	392.767,652 678.127,217	6	392.780,573 678.133,964	14.576

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.780,573 678.133,964	1	392.691,415 678.263,66	157.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 902**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.920	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

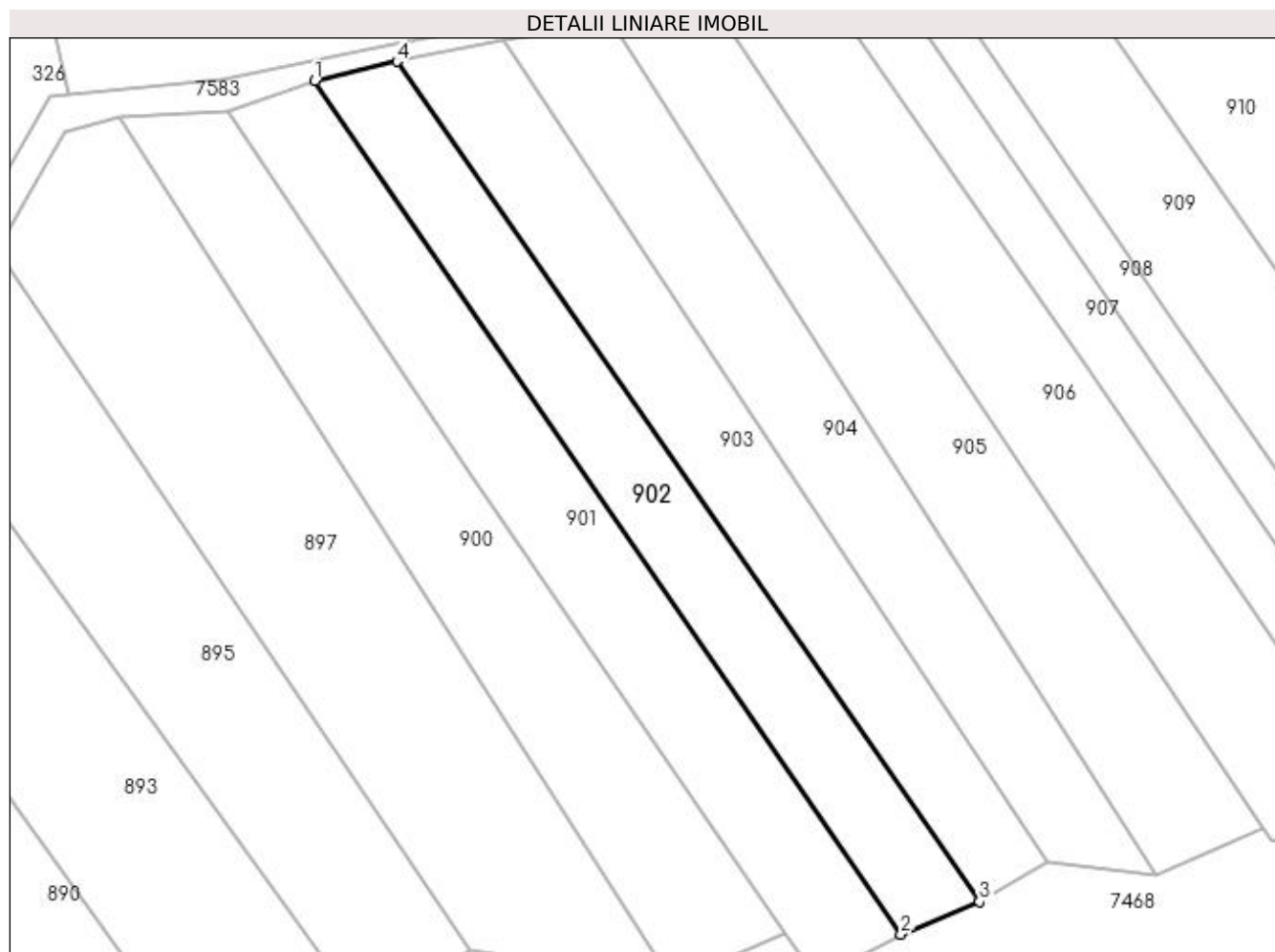
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.920	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.920	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.691,415 678.263,66	2	392.780,573 678.133,964	157.386
2	392.780,573 678.133,964	3	392.792,466 678.138,939	12.892
3	392.792,466 678.138,939	4	392.703,877 678.266,628	155.411
4	392.703,877 678.266,628	1	392.691,415 678.263,66	12.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 903**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:50896

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50896	Din acte: 2.477 Masurata: 2.081	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13035 / 11/03/2016		
Act Notarial nr. 351, din 10/03/2016 emis de NP Balogh Melania (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SELEGIAN VIOREL, casatorit cu; 2) SELEGIAN EUGENIA MARIA, bun comun; <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CFE 50896 Săcălășeni, în rangul nr. 13035/11-03-2016.</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

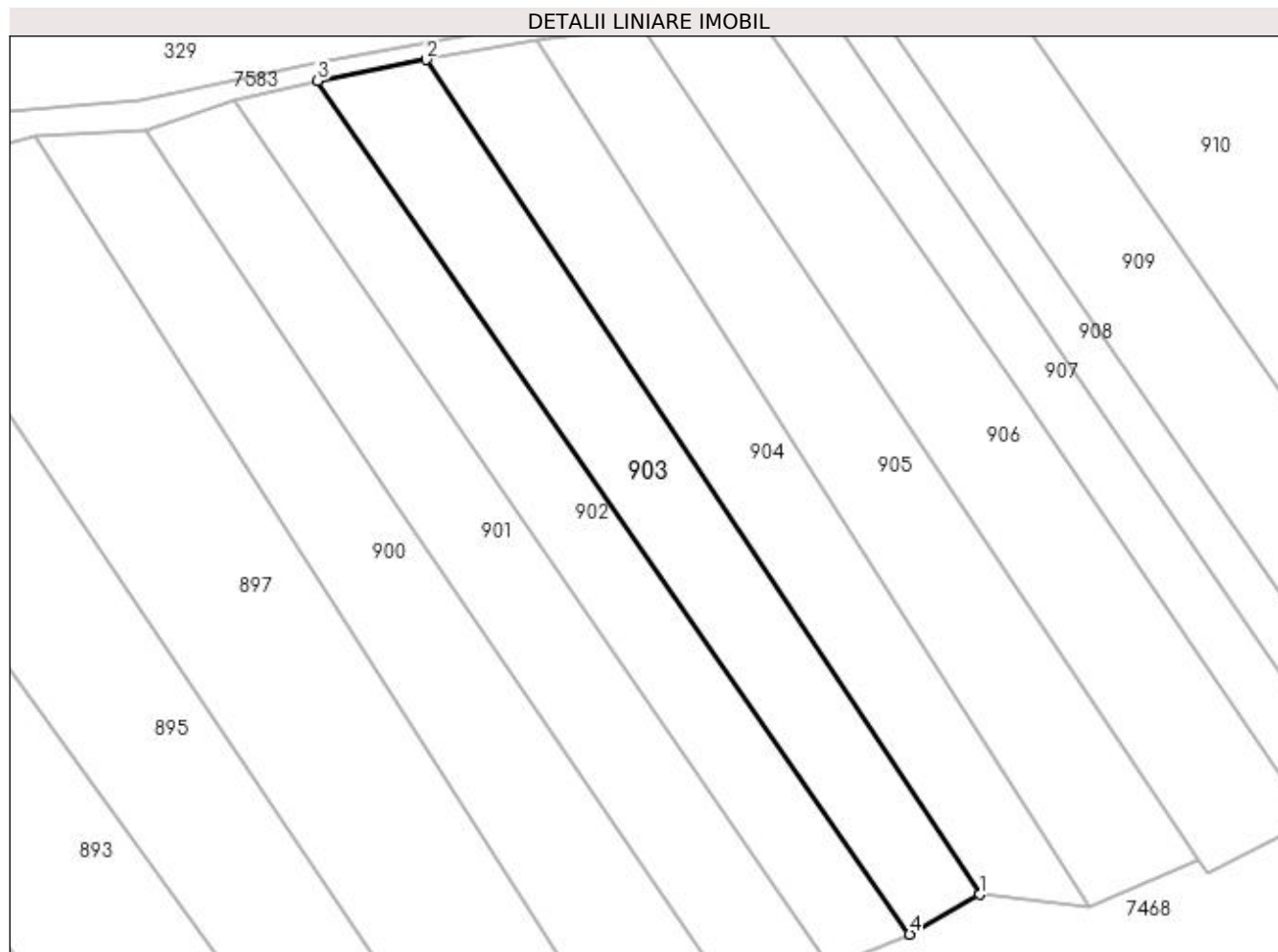
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50896	Din acte: 2.477 Masurata: 2.081	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.081	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.802,929 678.144,908	2	392.720,191 678.269,773	149.789
2	392.720,191 678.269,773	3	392.703,877 678.266,628	16.614
3	392.703,877 678.266,628	4	392.792,466 678.138,939	155.411
4	392.792,466 678.138,939	1	392.802,929 678.144,908	12.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 904**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.137	Sector cadastral:127 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

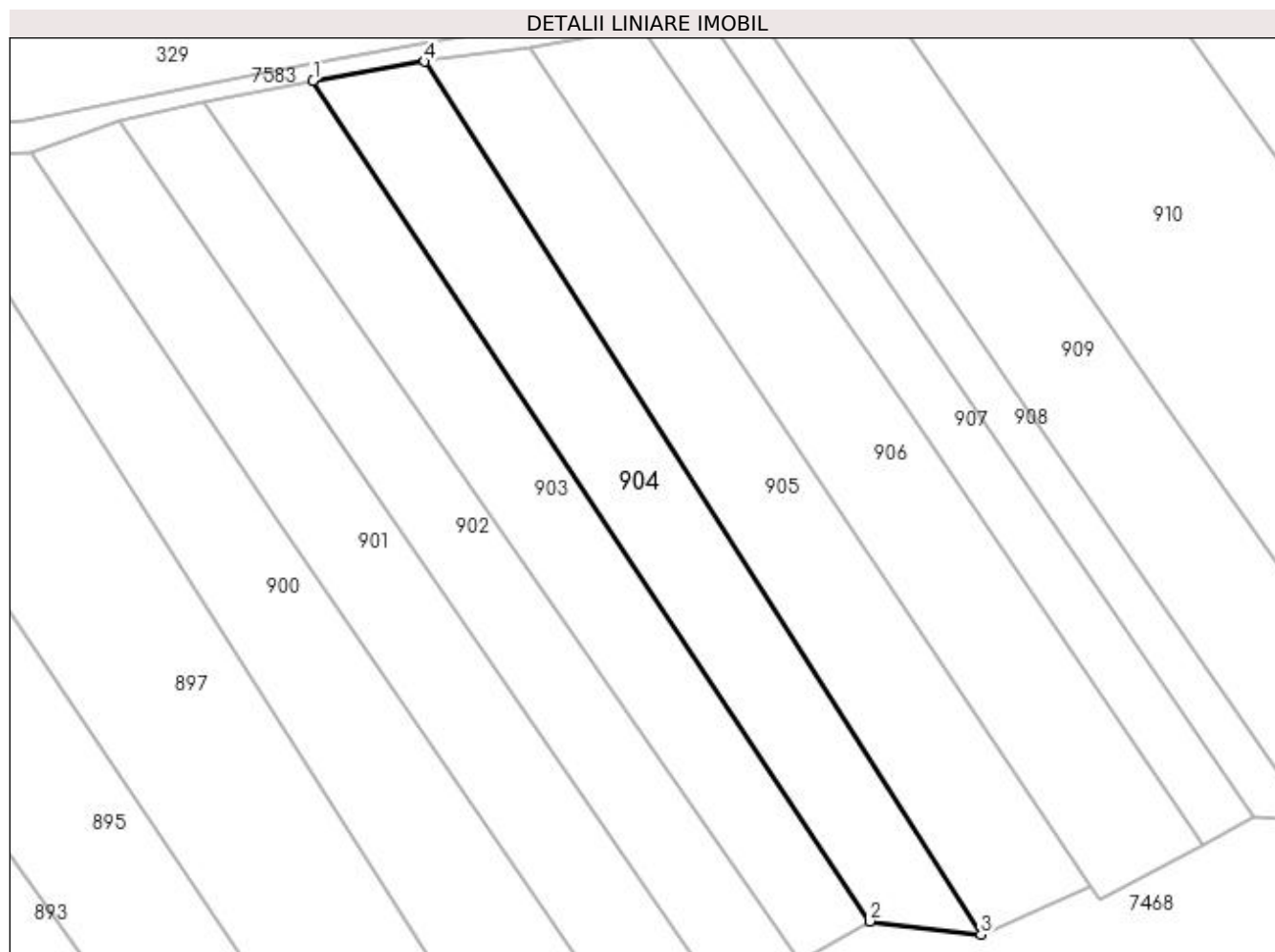
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.137	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.137	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.720,191 678.269,773	2	392.802,929 678.144,908	149.789
2	392.802,929 678.144,908	3	392.819,409 678.142,943	16.597
3	392.819,409 678.142,943	4	392.736,748 678.272,593	153.759
4	392.736,748 678.272,593	1	392.720,191 678.269,773	16.795

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 905**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (VADUL BĂII)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.410	Sector cadastral:127 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43555/18, din 17/11/1998 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HARAGUȘ MARIA , LIPSĂ CNP; DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

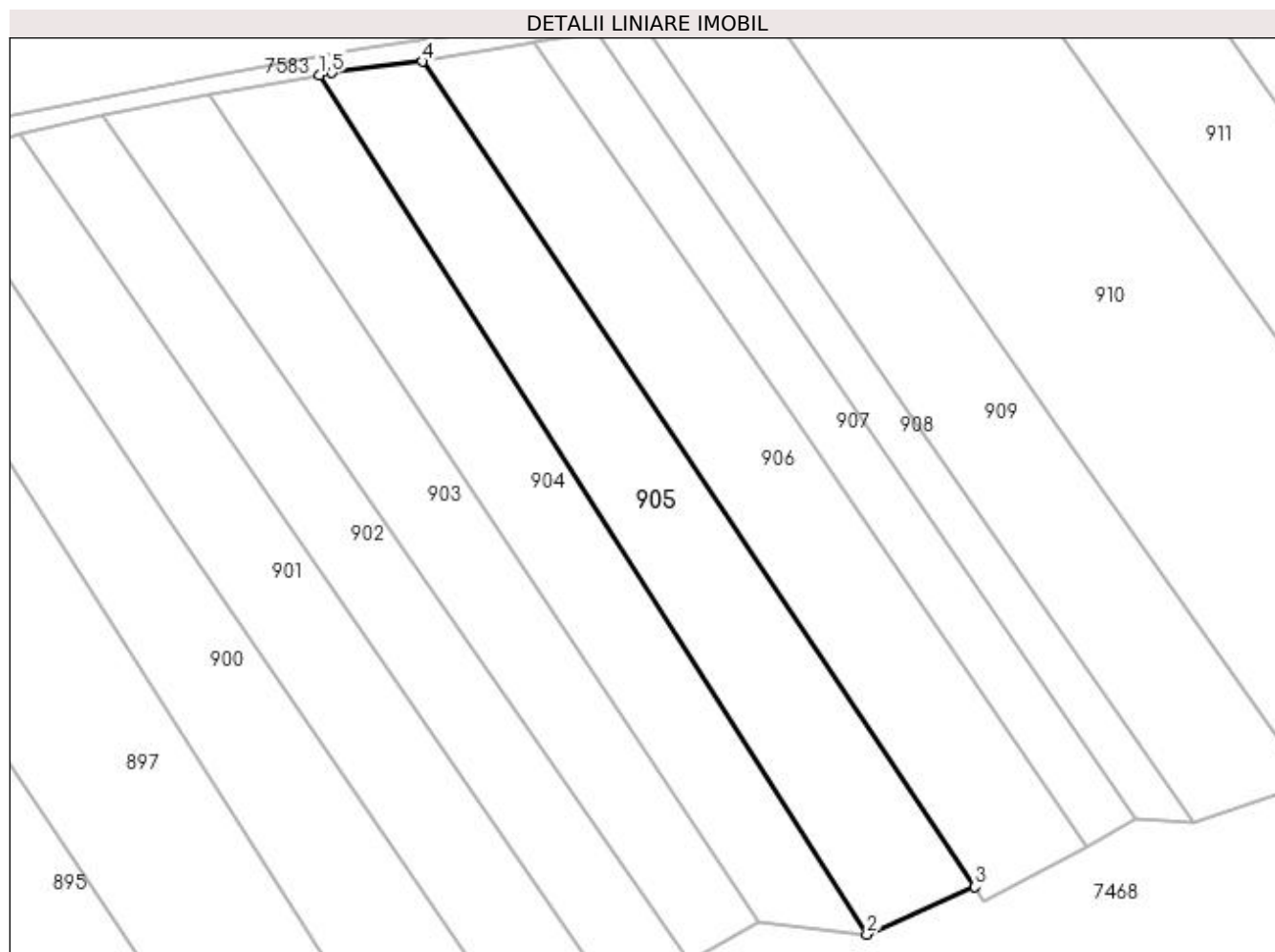
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.410	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.410	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.736,748 678.272,593	2	392.819,409 678.142,943	153.759
2	392.819,409 678.142,943	3	392.835,709 678.150,127	17.813
3	392.835,709 678.150,127	4	392.752,344 678.274,633	149.838
4	392.752,344 678.274,633	5	392.738,672 678.272,921	13.779
5	392.738,672 678.272,921	1	392.736,748 678.272,593	1.952

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 906**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:51525
Nr. cadastral vechi:6516

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51525	Din acte: 2.477 Masurata: 2.478	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43510 / 11/12/2008		
Act Administrativ nr. 1938/35, din 15/03/2007 emis de Comisia Judeteana Maramures (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) TRIFF MARIA , bun propriu; <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2353 Sacalasseni) Poziție transcrisă din CFE 51525 Săcălășeni in rangul nr. 43510/11-12-2008.</i>		

C. Partea III. SARCINI .

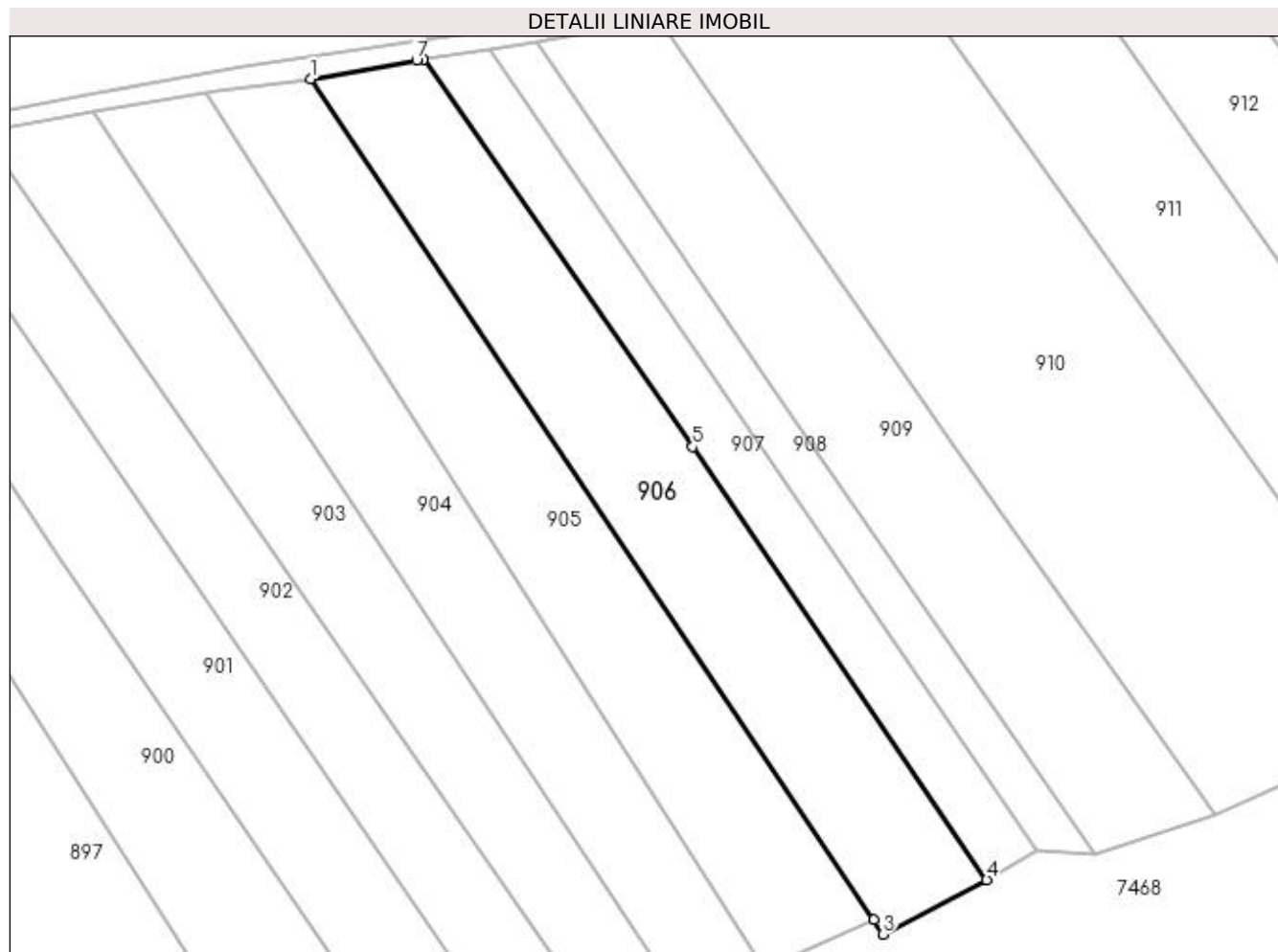
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51525	Din acte: 2.477 Masurata: 2.478	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.478	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.752,344 678.274,633	2	392.835,709 678.150,127	149.838
2	392.835,709 678.150,127	3	392.837,105 678.148,009	2.537
3	392.837,105 678.148,009	4	392.852,497 678.156,066	17.373
4	392.852,497 678.156,066	5	392.808,924 678.220,178	77.517
5	392.808,924 678.220,178	6	392.769,032 678.277,501	69.838

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.769,032 678.277,501	7	392.768,05 678.277,341	0.995
7	392.768,05 678.277,341	1	392.752,344 678.274,633	15.938

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 907**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BOLOTROC)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.239	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1026, din 07/07/2017 emis de NP IOAN MUNTEANU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIF VIOREL-GHEORGHE, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

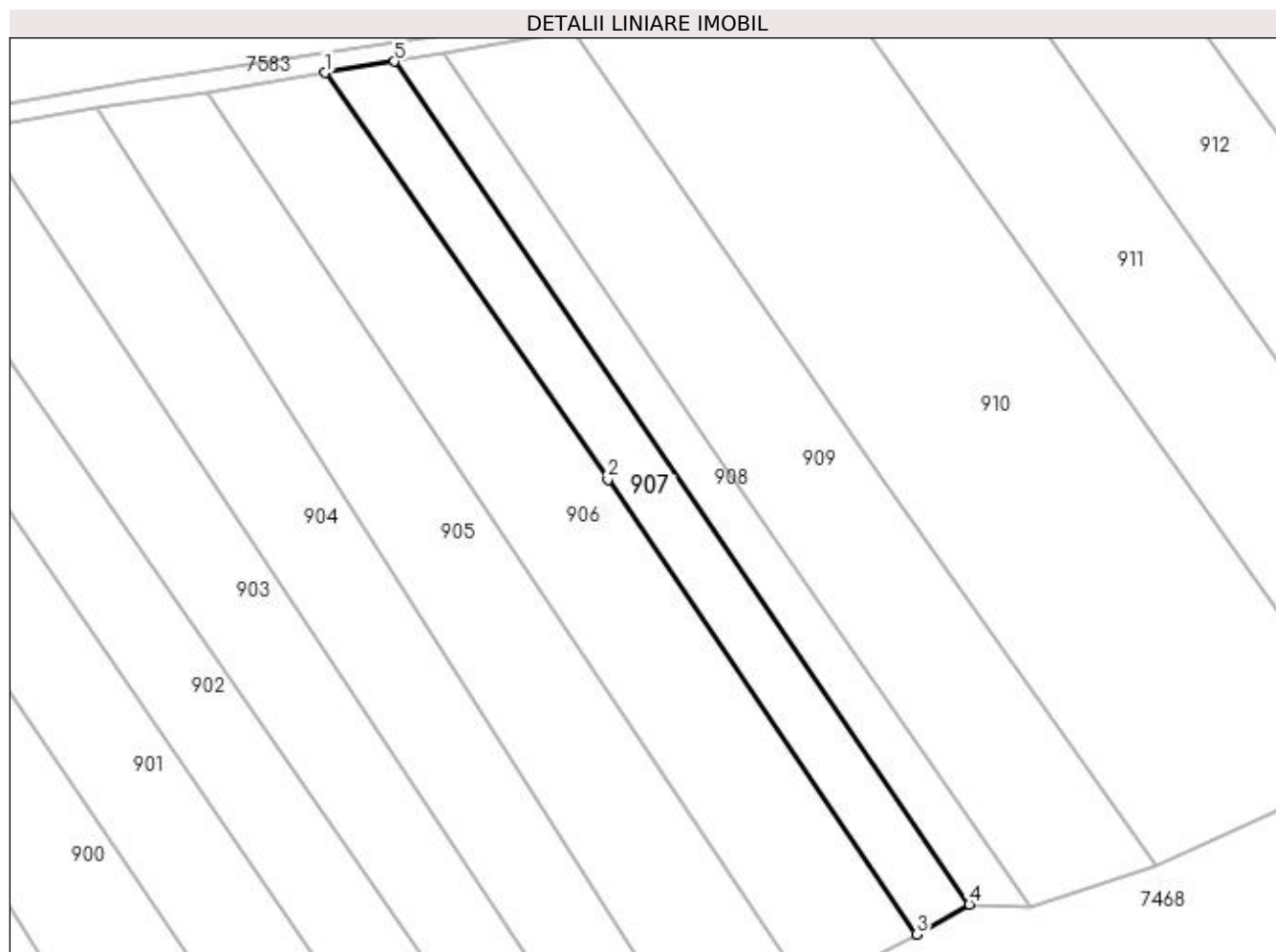
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.239	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.239	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.769,032 678.277,501	2	392.808,924 678.220,178	69.838
2	392.808,924 678.220,178	3	392.852,497 678.156,066	77.517
3	392.852,497 678.156,066	4	392.859,875 678.160,284	8.499
4	392.859,875 678.160,284	5	392.778,808 678.279,095	143.833
5	392.778,808 678.279,095	1	392.769,032 678.277,501	9.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 908**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		947	Sector cadastral:127 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

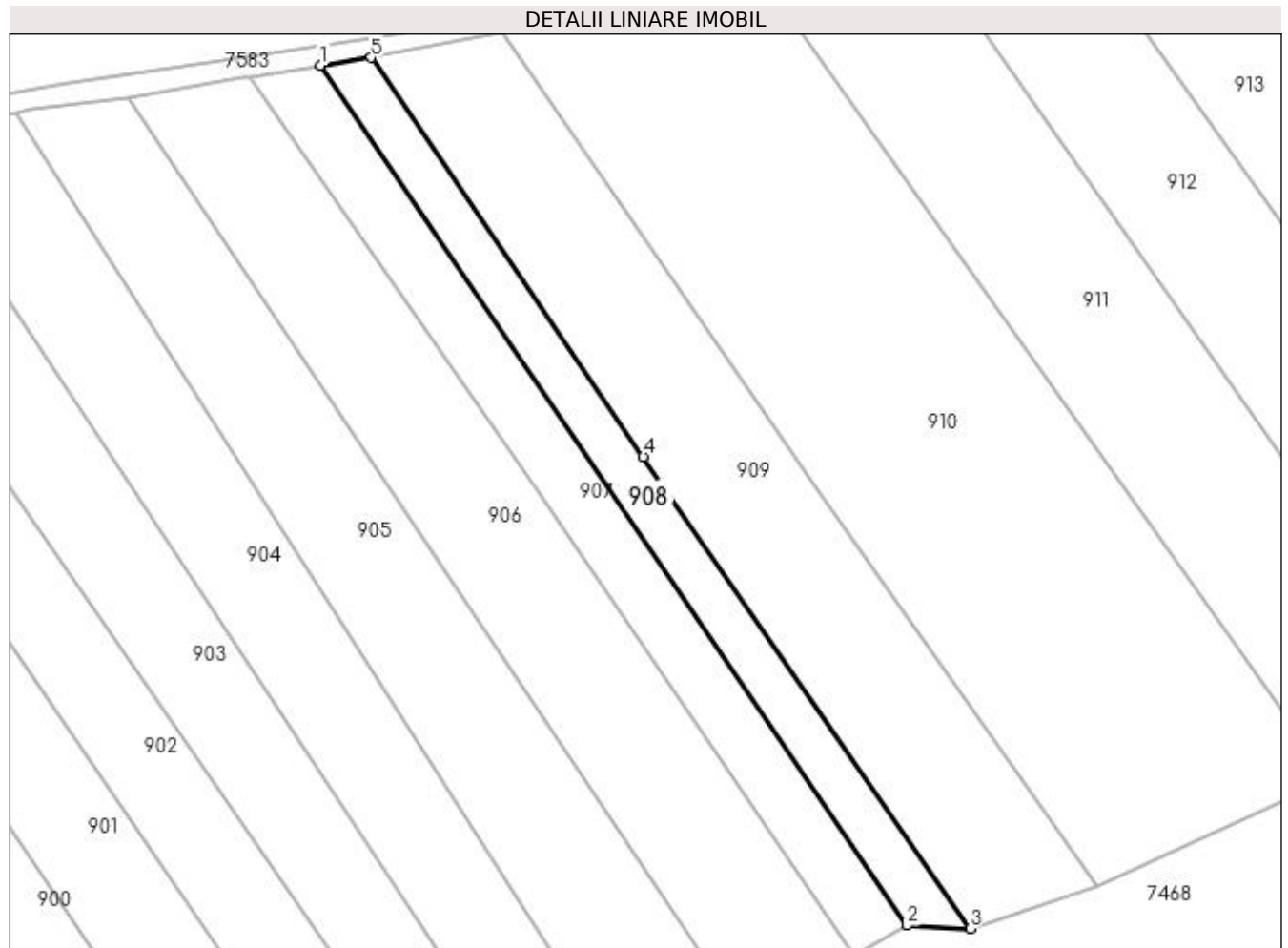
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	947	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	947	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.778,808 678.279,095	2	392.859,875 678.160,284	143.833
2	392.859,875 678.160,284	3	392.868,602 678.159,866	8.737
3	392.868,602 678.159,866	4	392.823,428 678.225,046	79.304
4	392.823,428 678.225,046	5	392.785,799 678.280,151	66.727
5	392.785,799 678.280,151	1	392.778,808 678.279,095	7.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 909**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:50117
Nr. cadastral vechi:6595

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50117	2.500	Sector cadastral:127 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35083 / 11/12/2009		
Act Notarial nr. 1711, din 10/12/2009 emis de NP Balogh Melania (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SELEGIAN VIOREL, casatorit cu; 2) SELEGIAN EUGENIA MARIA, bun comun; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 50117 Săcălășeni, în rangul nr. 35083/11-12-2009,</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

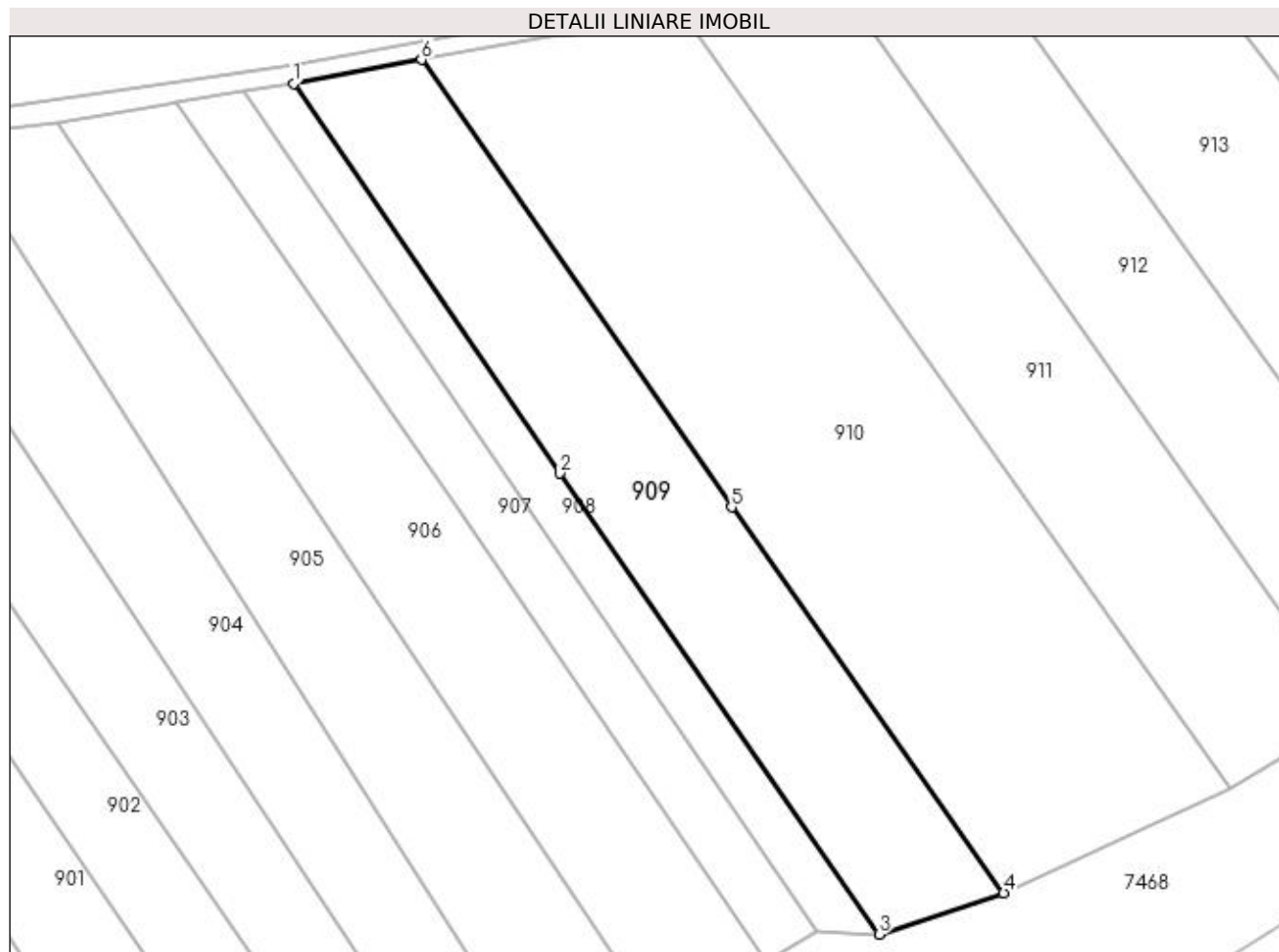
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50117	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.785,799 678.280,151	2	392.823,428 678.225,046	66.727
2	392.823,428 678.225,046	3	392.868,602 678.159,866	79.304
3	392.868,602 678.159,866	4	392.886,201 678.165,683	18.535
4	392.886,201 678.165,683	5	392.847,721 678.220,25	66.77
5	392.847,721 678.220,25	6	392.803,882 678.283,515	76.97

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.803,882 678.283,515	1	392.785,799 678.280,151	18.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 910**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.774	Sector cadastral:127 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

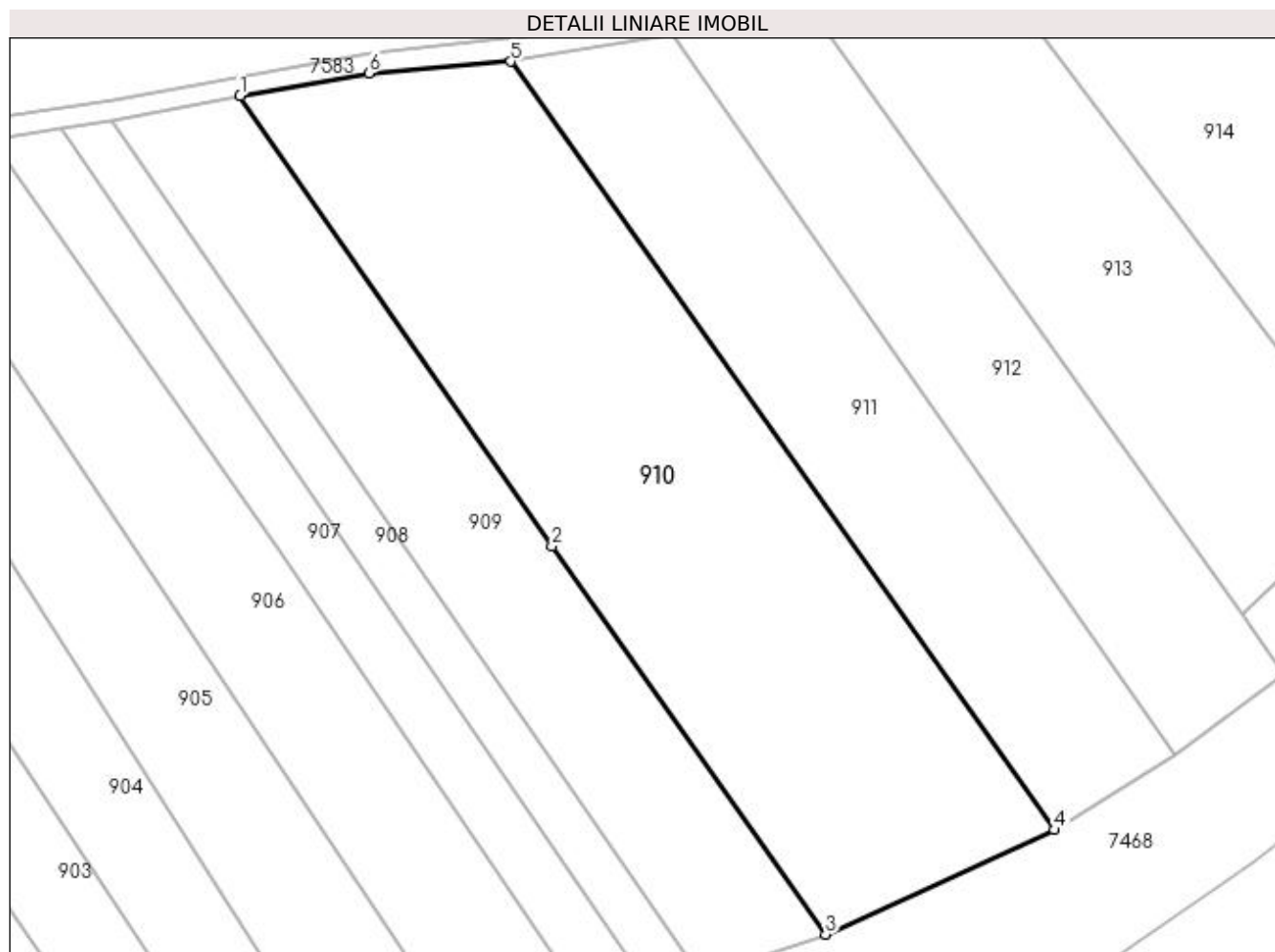
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.774	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.774	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.803,882 678.283,515	2	392.847,721 678.220,25	76.97
2	392.847,721 678.220,25	3	392.886,201 678.165,683	66.77
3	392.886,201 678.165,683	4	392.918,32 678.180,365	35.316
4	392.918,32 678.180,365	5	392.841,926 678.288,353	132.278
5	392.841,926 678.288,353	6	392.821,949 678.286,73	20.043

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.821,949 678.286,73	1	392.803,882 678.283,515	18.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 911**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (VF.BĂII)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.716 Masurata: 2.608	Sector cadastral:127 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43555/74, din 07/08/2000 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAUR GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.716 Masurata: 2.608	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.608	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.864,553 678.292,154	2	392.841,926 678.288,353	22.944
2	392.841,926 678.288,353	3	392.918,32 678.180,365	132.278
3	392.918,32 678.180,365	4	392.935,447 678.190,924	20.12
4	392.935,447 678.190,924	1	392.864,553 678.292,154	123.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 912**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (DÂMBUL MORII)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.218	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 130, din 18/12/2015 emis de NP MELANIA BALOGH (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE DREPT MOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TARȚA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

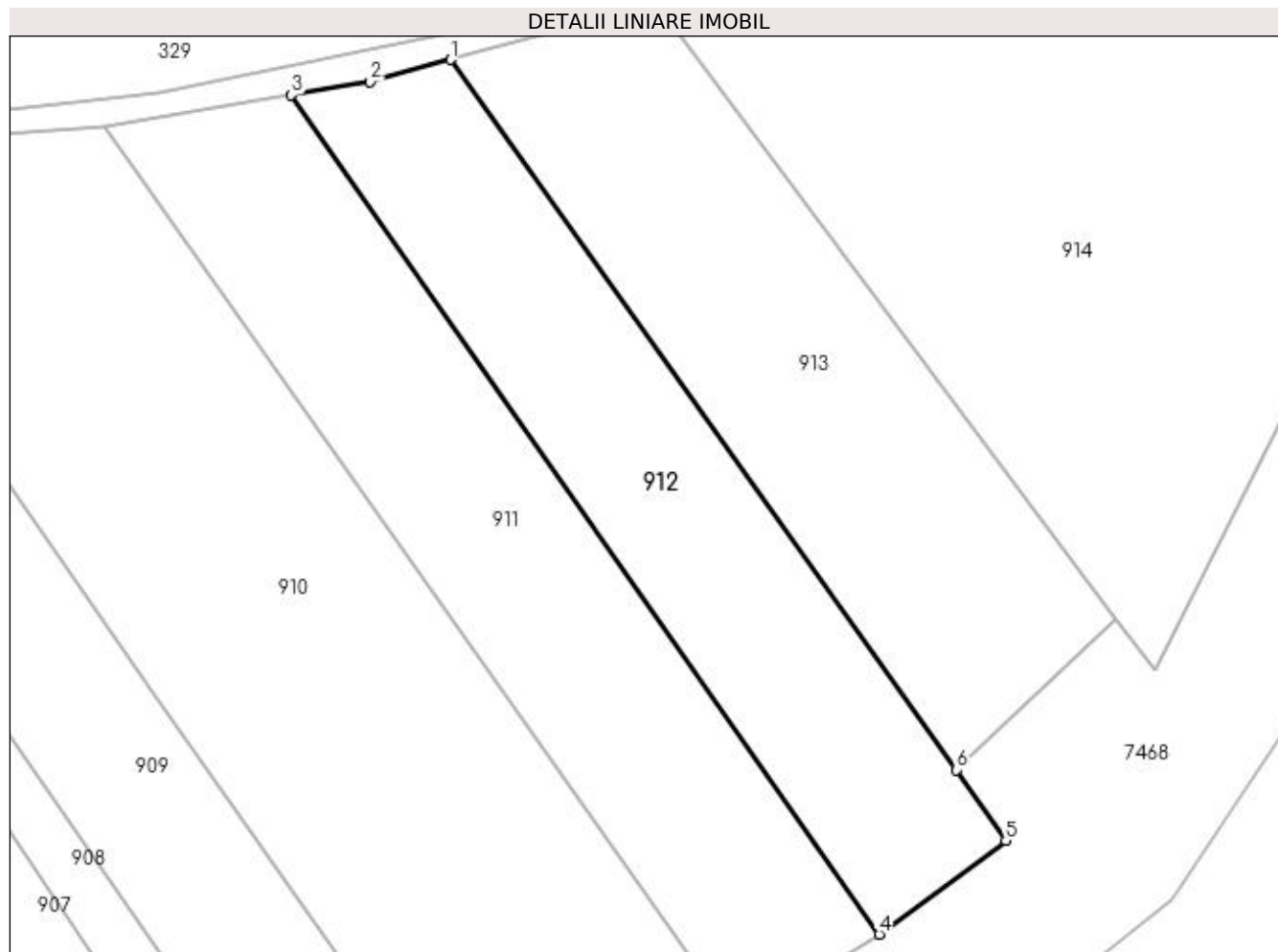
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.218	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.218	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.883,752 678.296,39	2	392.874,047 678.293,748	10.058
2	392.874,047 678.293,748	3	392.864,553 678.292,154	9.627
3	392.864,553 678.292,154	4	392.935,447 678.190,924	123.586
4	392.935,447 678.190,924	5	392.950,693 678.202,245	18.99
5	392.950,693 678.202,245	6	392.944,732 678.210,756	10.391

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.944,732 678.210,756	1	392.883,752 678.296,39	105.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 913**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:51180
Nr. cadastral vechi:6518

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51180	2.477	Sector cadastral:127 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
43525 / 11/12/2008	
Act Administrativ nr. 6007/23, din 06/07/2000 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MAUR MARIA	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 51180 Săcălășeni, în rangul nr. 43525/11-12-2008.</i>	

C. Partea III. SARCINI .

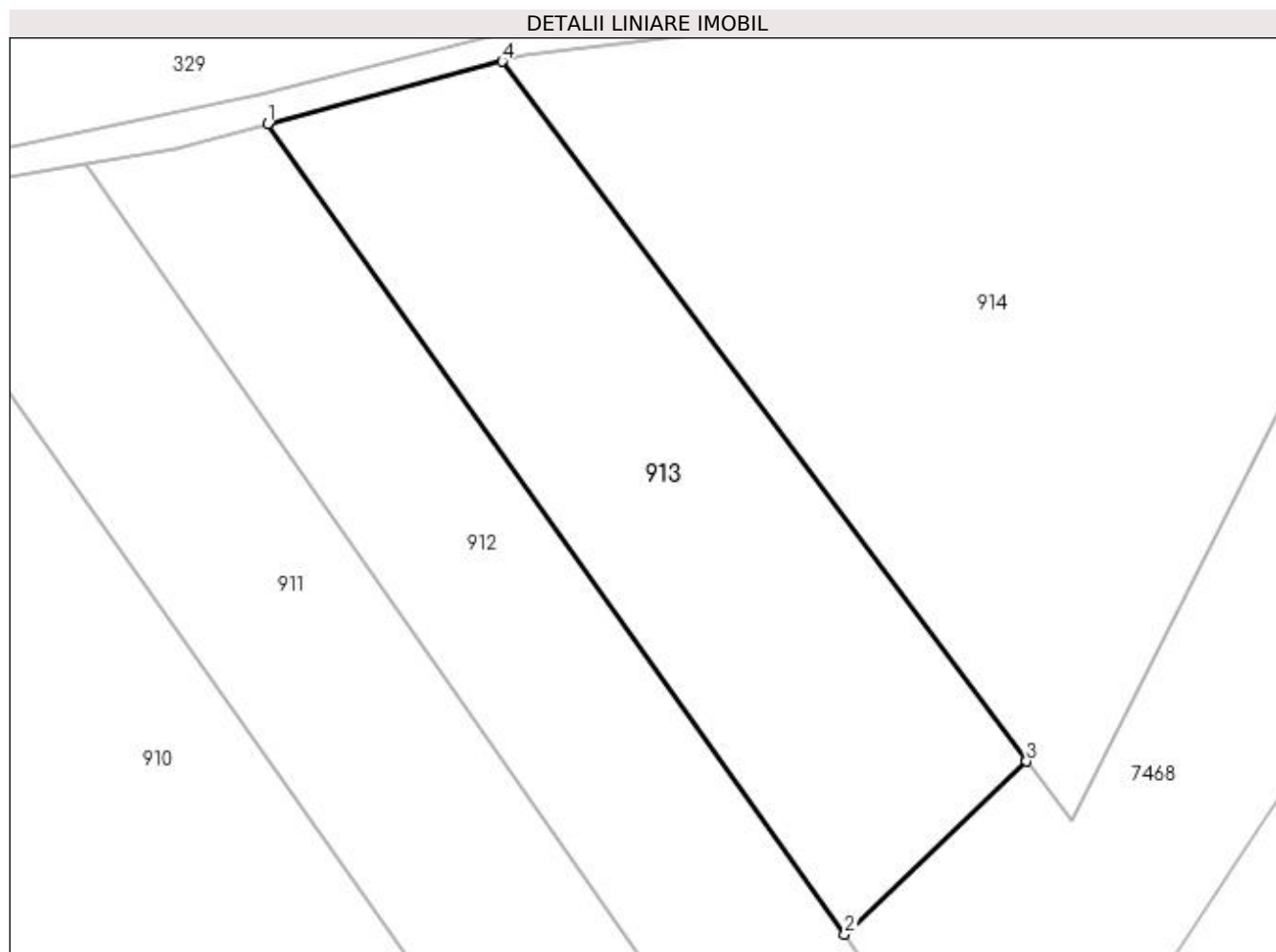
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51180	2.477	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.477	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.883,752 678.296,39	2	392.944,732 678.210,756	105.127
2	392.944,732 678.210,756	3	392.963,927 678.229,031	26.503
3	392.963,927 678.229,031	4	392.908,533 678.302,955	92.376
4	392.908,533 678.302,955	1	392.883,752 678.296,39	25.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 914**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

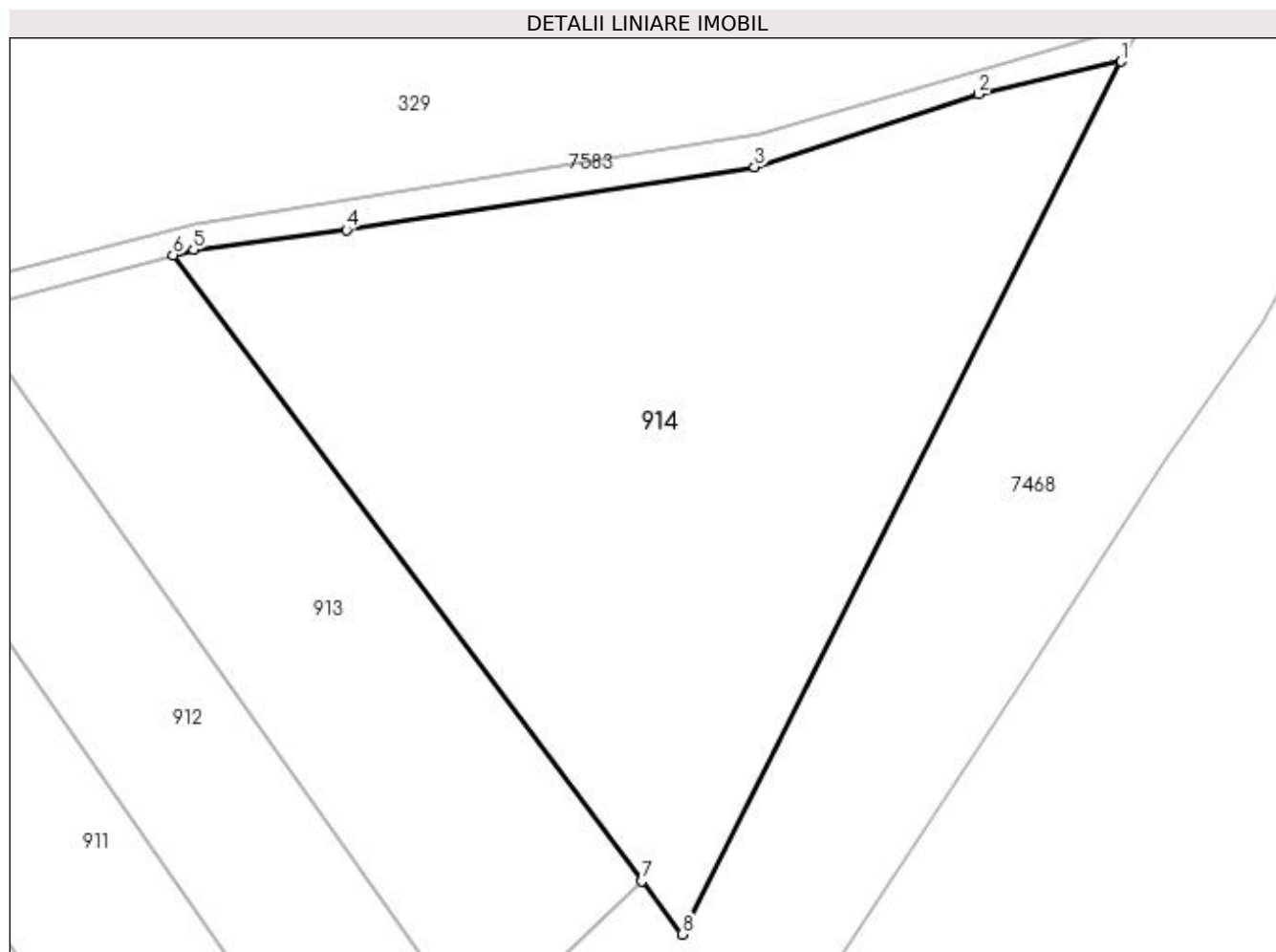
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.020,573 678.325,802	2	393.003,73 678.321,961	17.275
2	393.003,73 678.321,961	3	392.977,25 678.313,335	27.85
3	392.977,25 678.313,335	4	392.929,001 678.305,911	48.817
4	392.929,001 678.305,911	5	392.910,956 678.303,597	18.193
5	392.910,956 678.303,597	6	392.908,533 678.302,955	2.507

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.908,533 678.302,955	7	392.963,927 678.229,031	92.376
7	392.963,927 678.229,031	8	392.968,688 678.222,724	7.902
8	392.968,688 678.222,724	1	393.020,573 678.325,802	115.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 915**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.361	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

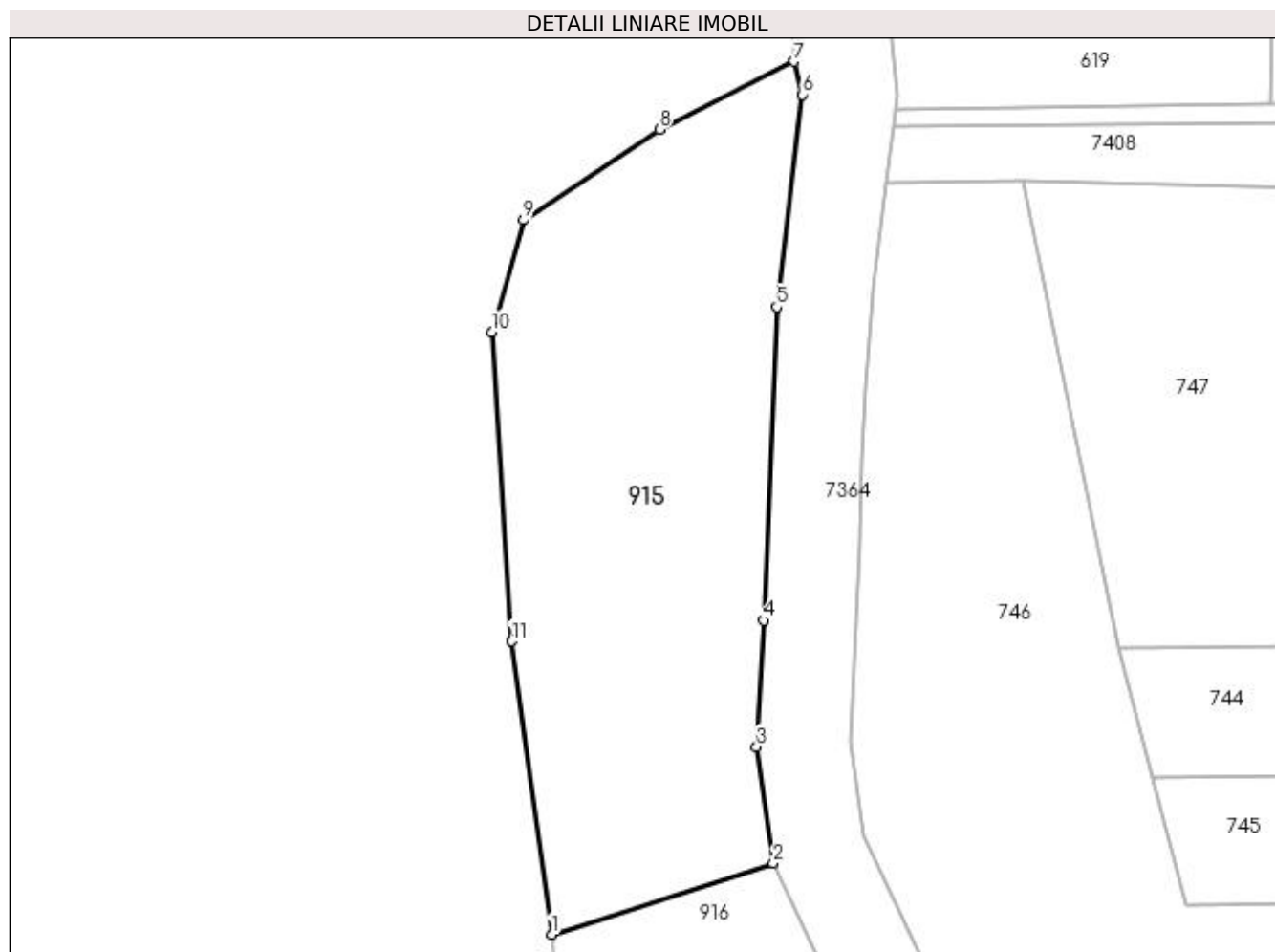
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.361	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.361	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.227,653 677.782,191	2	390.251,926 677.790,006	25.5
2	390.251,926 677.790,006	3	390.250,106 677.802,727	12.851
3	390.250,106 677.802,727	4	390.250,896 677.816,542	13.838
4	390.250,896 677.816,542	5	390.252,285 677.850,858	34.344
5	390.252,285 677.850,858	6	390.255,134 677.874,096	23.412

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.255,134 677.874,096	7	390.254,226 677.877,73	3.746
7	390.254,226 677.877,73	8	390.239,463 677.870,289	16.532
8	390.239,463 677.870,289	9	390.224,591 677.860,371	17.876
9	390.224,591 677.860,371	10	390.221,092 677.848,119	12.742
10	390.221,092 677.848,119	11	390.223,279 677.814,28	33.91
11	390.223,279 677.814,28	1	390.227,653 677.782,191	32.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 916**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (GARD. UNGURILOR)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		784	Sector cadastral:112 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6007/51, din 27/03/2001 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIEȘ IOAN, bun propriu;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

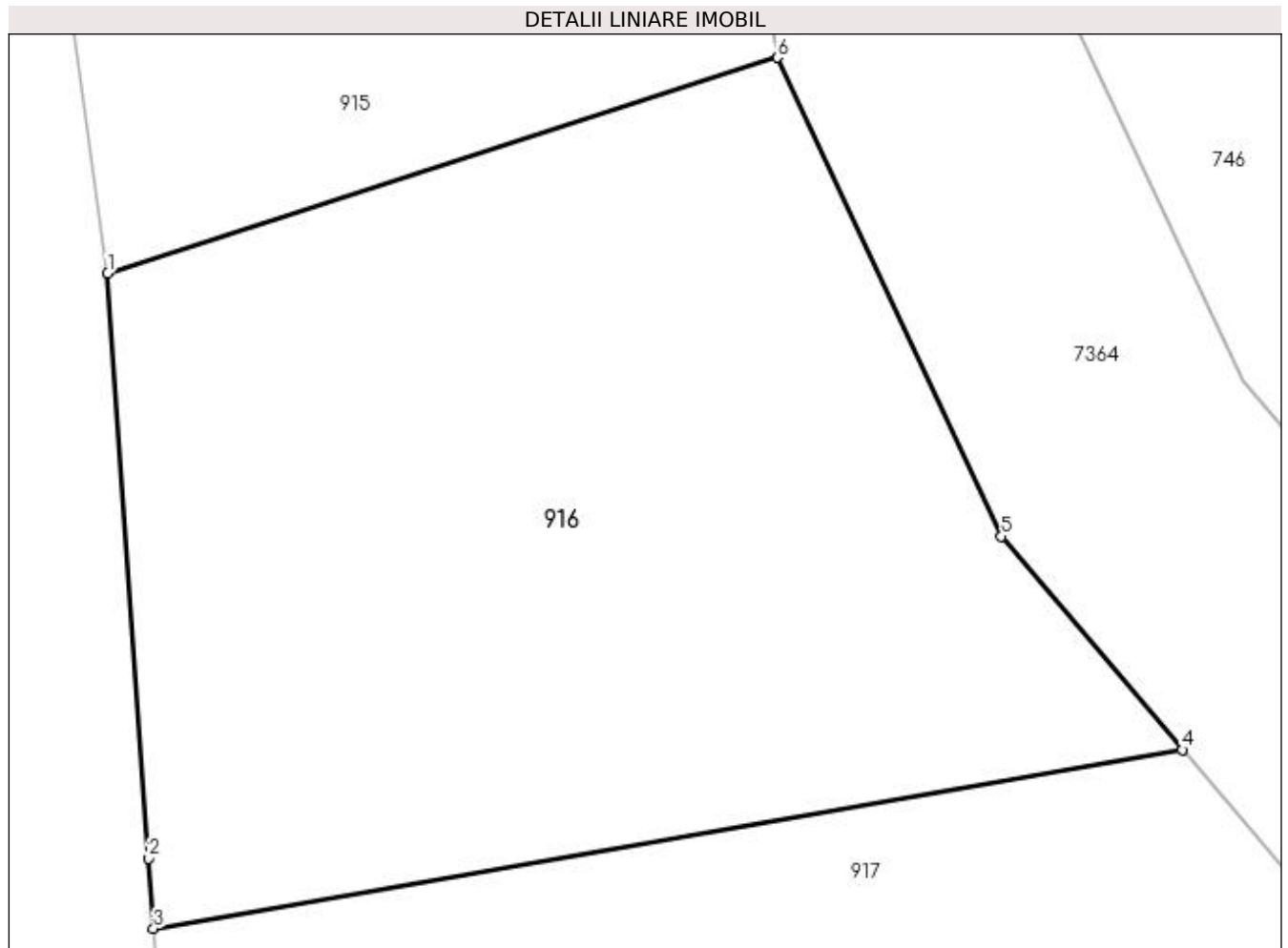
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	784	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	784	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.227,653 677.782,191	2	390.229,137 677.760,979	21.264
2	390.229,137 677.760,979	3	390.229,315 677.758,443	2.542
3	390.229,315 677.758,443	4	390.266,596 677.764,914	37.838
4	390.266,596 677.764,914	5	390.260,042 677.772,653	10.141
5	390.260,042 677.772,653	6	390.251,926 677.790,006	19.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.251,926 677.790,006	1	390.227,653 677.782,191	25.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 917**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.549	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

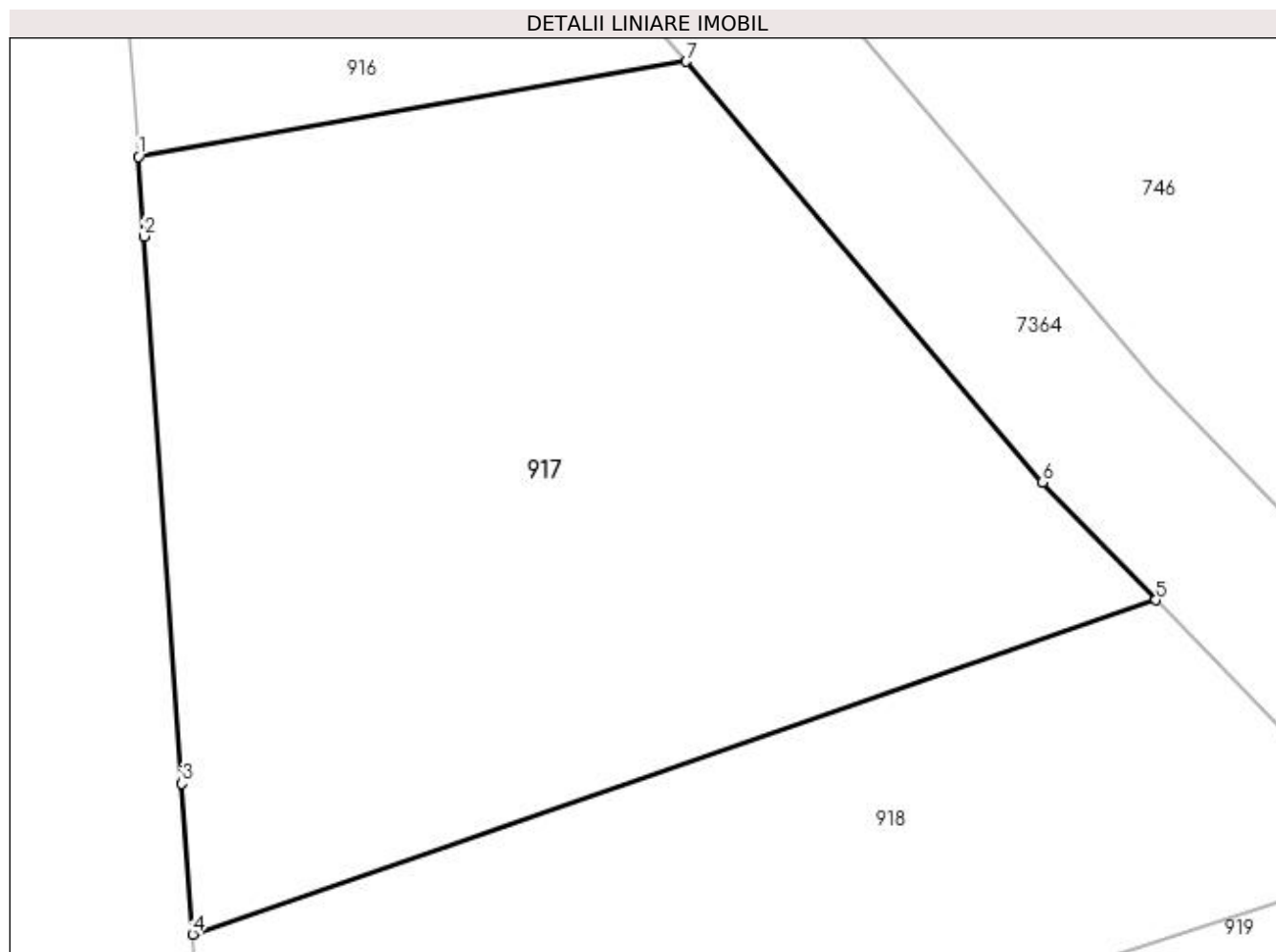
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.549	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.549	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.229,315 677.758,443	2	390.229,694 677.753,02	5.436
2	390.229,694 677.753,02	3	390.232,298 677.715,815	37.296
3	390.232,298 677.715,815	4	390.233,016 677.705,545	10.295
4	390.233,016 677.705,545	5	390.298,575 677.728,276	69.388
5	390.298,575 677.728,276	6	390.290,845 677.736,282	11.129

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.290,845 677.736,282	7	390.266,596 677.764,914	37.521
7	390.266,596 677.764,914	1	390.229,315 677.758,443	37.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 918**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (FARCOS)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.650	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1207, din 22/03/2021 emis de NP CĂPUȘAN NICULINA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIF NICULAE	

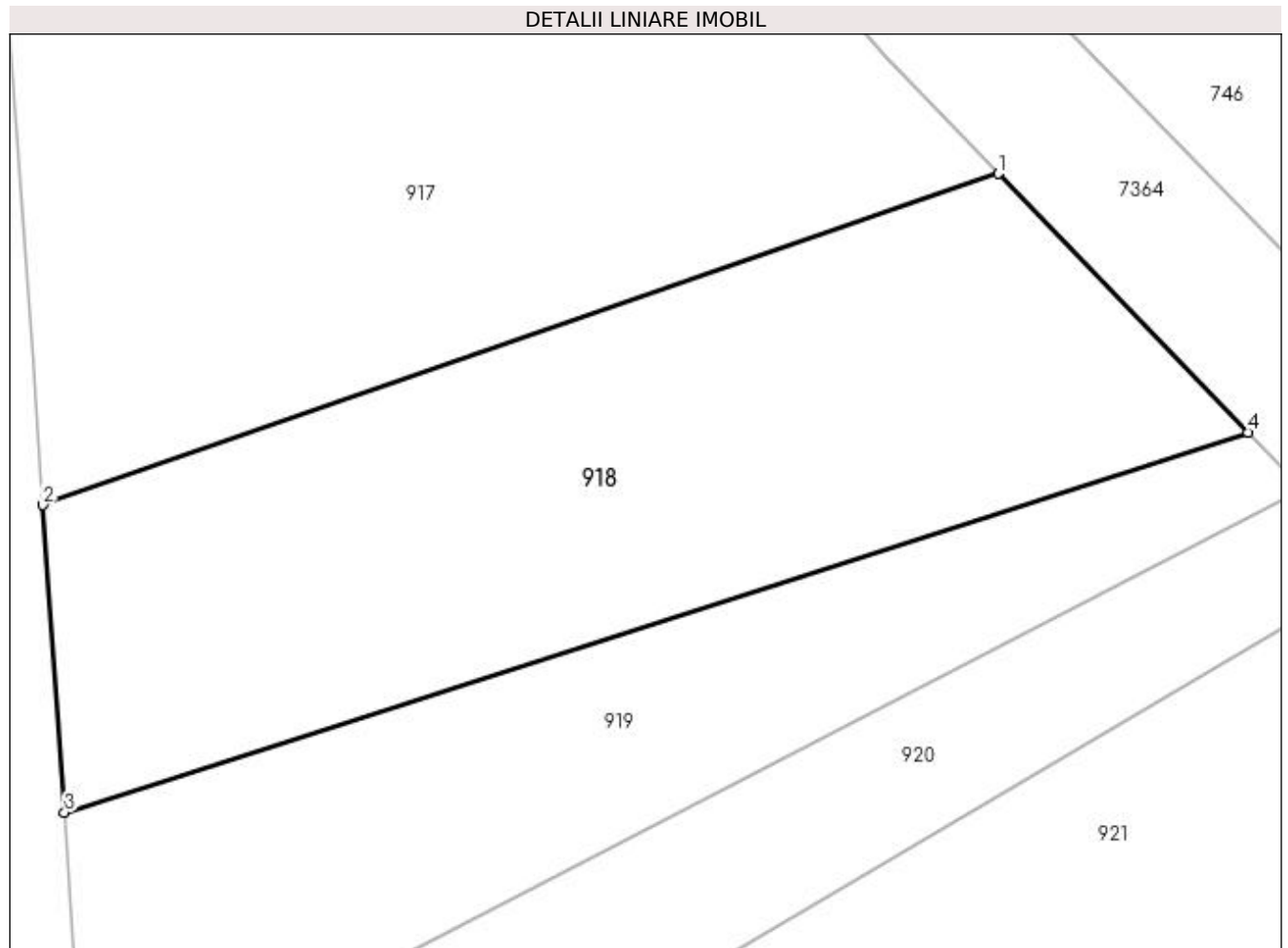
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.650	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.298,575 677.728,276	2	390.233,016 677.705,545	69.388
2	390.233,016 677.705,545	3	390.234,49 677.684,479	21.118
3	390.234,49 677.684,479	4	390.315,693 677.710,549	85.285
4	390.315,693 677.710,549	1	390.298,575 677.728,276	24.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 919**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.113	Sector cadastral:112 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

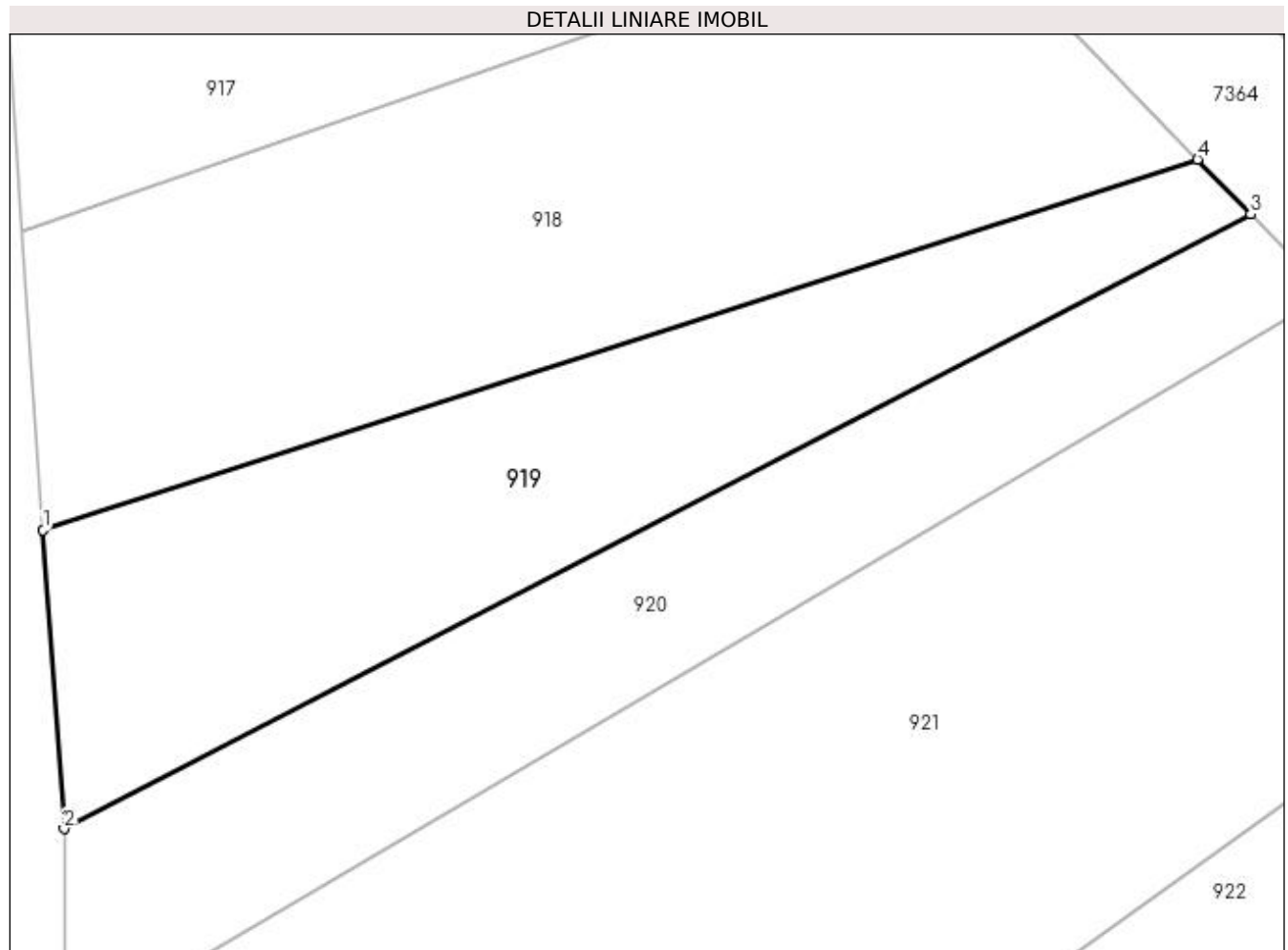
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.113	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.113	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.234,49 677.684,479	2	390.235,959 677.663,492	21.038
2	390.235,959 677.663,492	3	390.319,427 677.706,681	93.98
3	390.319,427 677.706,681	4	390.315,693 677.710,549	5.376
4	390.315,693 677.710,549	1	390.234,49 677.684,479	85.285

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 920**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, GARDU UNGURILOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

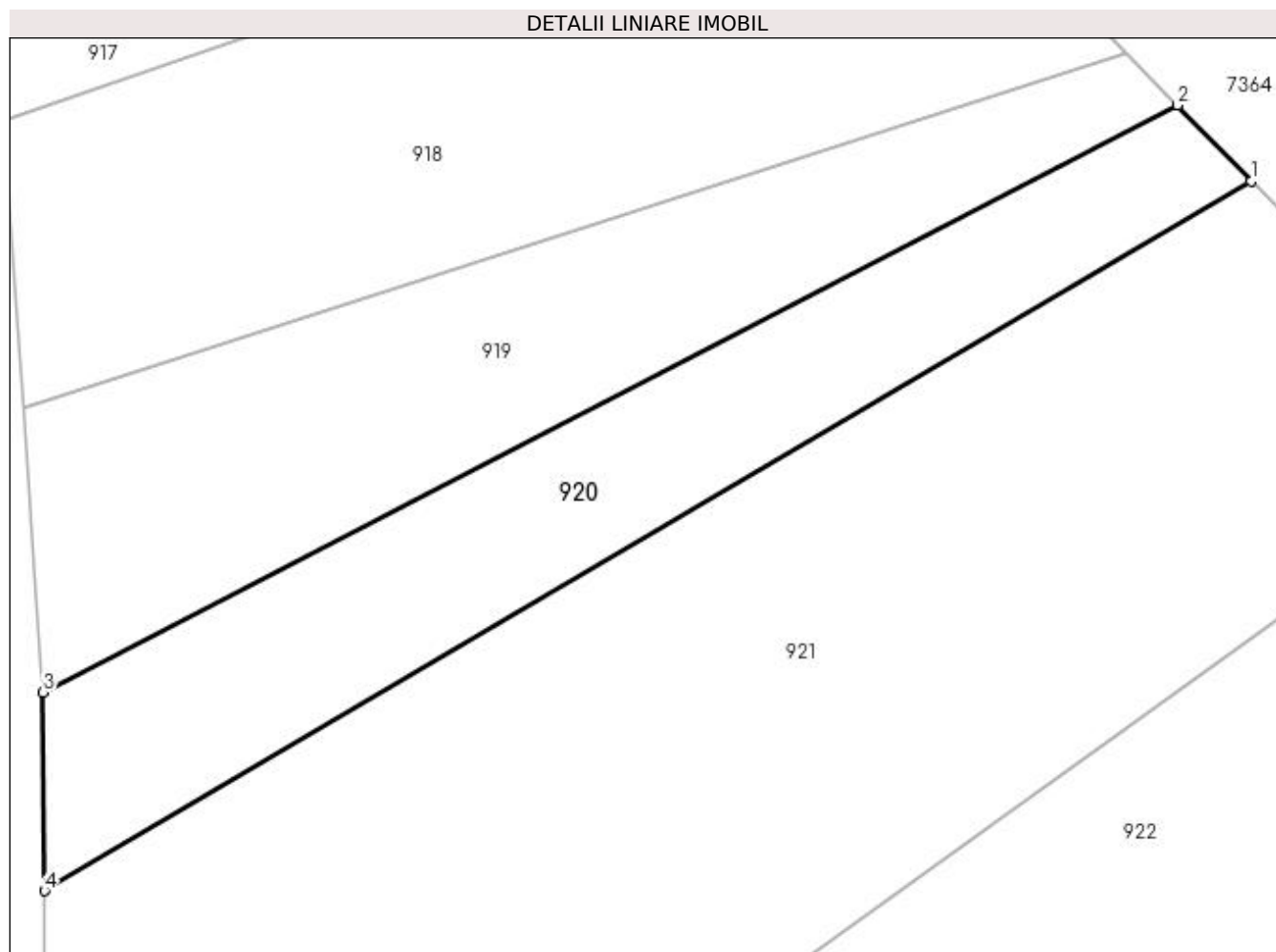
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.324,829 677.701,086	2	390.319,427 677.706,681	7.777
2	390.319,427 677.706,681	3	390.235,959 677.663,492	93.98
3	390.235,959 677.663,492	4	390.236,053 677.648,904	14.588
4	390.236,053 677.648,904	1	390.324,829 677.701,086	102.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 921**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, -PD. SATULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.802	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43364/74, din 24/06/1994 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERCIU TEREZIA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

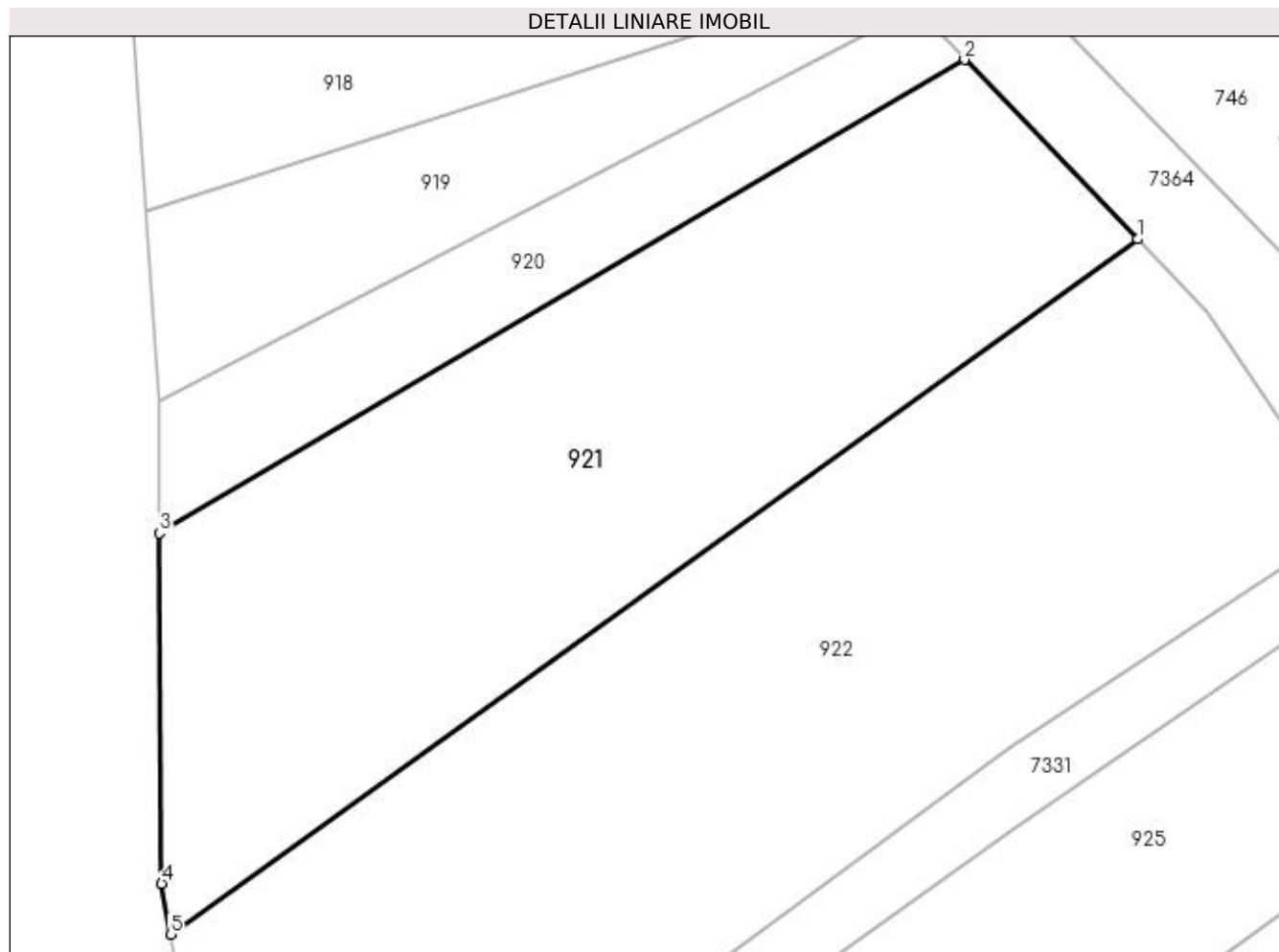
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.802	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.802	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.343,947 677.681,287	2	390.324,829 677.701,086	27.523
2	390.324,829 677.701,086	3	390.236,053 677.648,904	102.976
3	390.236,053 677.648,904	4	390.236,301 677.610,276	38.629
4	390.236,301 677.610,276	5	390.237,267 677.604,669	5.69
5	390.237,267 677.604,669	1	390.343,947 677.681,287	131.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 922**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (FLARCOȘ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.414	Sector cadastral:112 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6078/27, din 26/06/2002 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCIȘ ALEXANDRINA DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

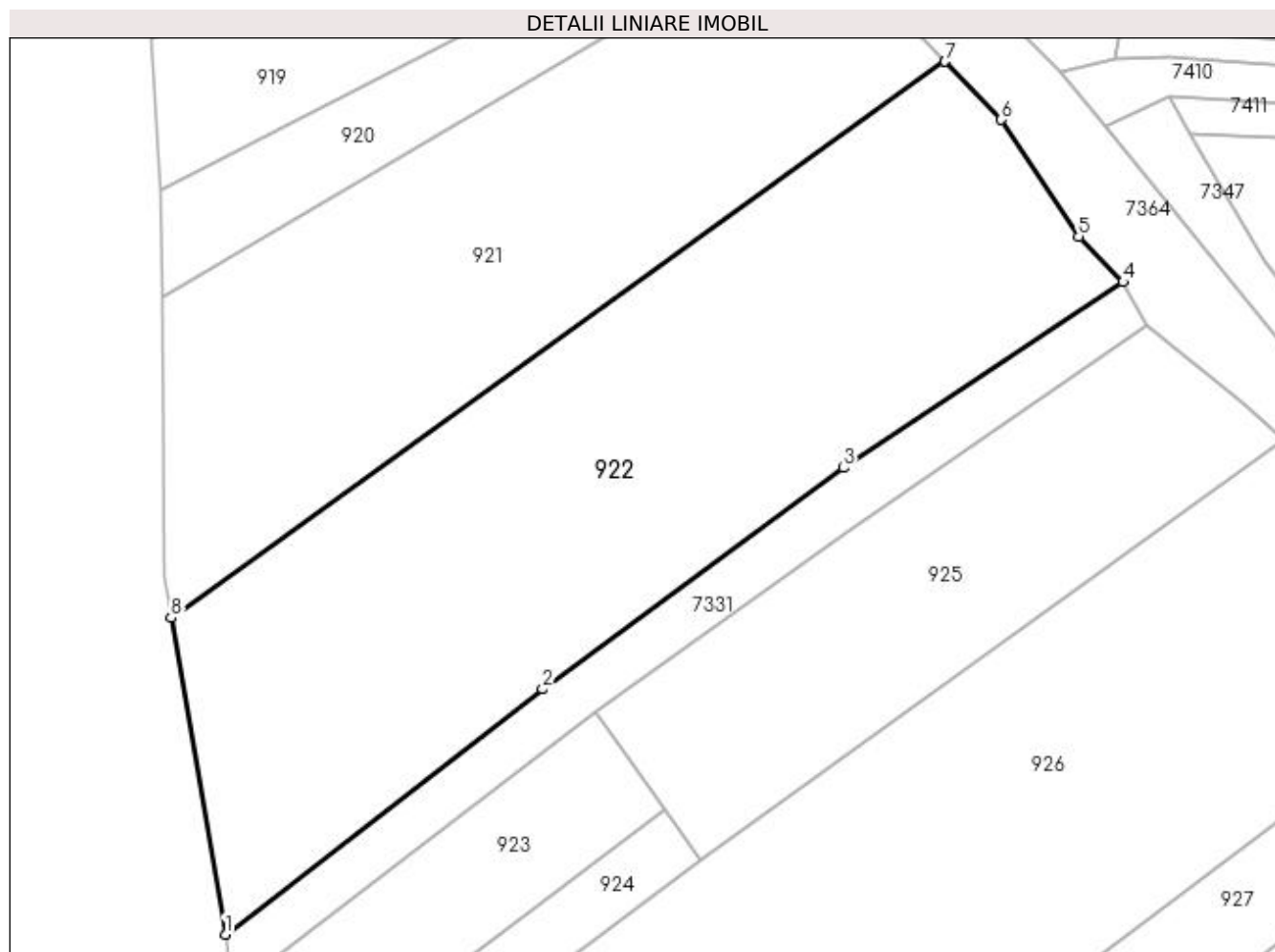
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.414	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.414	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.244,781 677.561,071	2	390.288,474 677.594,859	55.233
2	390.288,474 677.594,859	3	390.329,937 677.625,326	51.453
3	390.329,937 677.625,326	4	390.368,5 677.650,905	46.275
4	390.368,5 677.650,905	5	390.362,369 677.657,167	8.764
5	390.362,369 677.657,167	6	390.351,698 677.673,261	19.31

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.351,698 677.673,261	7	390.343,947 677.681,287	11.158
7	390.343,947 677.681,287	8	390.237,267 677.604,669	131.343
8	390.237,267 677.604,669	1	390.244,781 677.561,071	44.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 923**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (GARDUL UNGUR)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.549	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 459, din 31/03/2016 emis de Np Melania Balogh (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFF ELEONORA, bun propriu;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

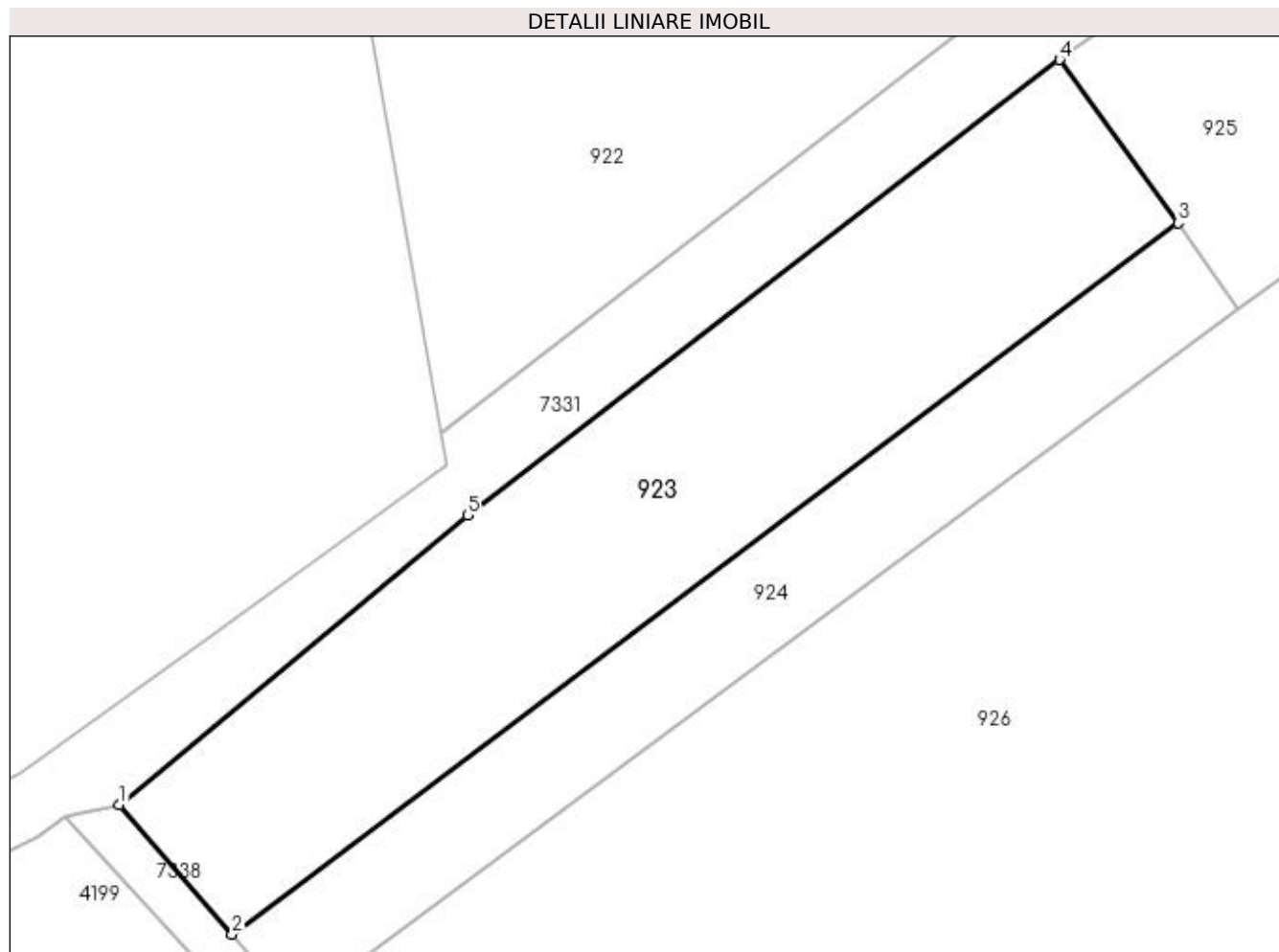
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.549	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.549	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.218,313 677.530,491	2	390.227,597 677.519,853	14.119
2	390.227,597 677.519,853	3	390.305,467 677.578,387	97.416
3	390.305,467 677.578,387	4	390.295,695 677.591,826	16.616
4	390.295,695 677.591,826	5	390.246,975 677.554,341	61.472
5	390.246,975 677.554,341	1	390.218,313 677.530,491	37.287

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 924**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (GARDU UNGURILOR)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		801	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10032, din 19/07/2006 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIF TEREZIE DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

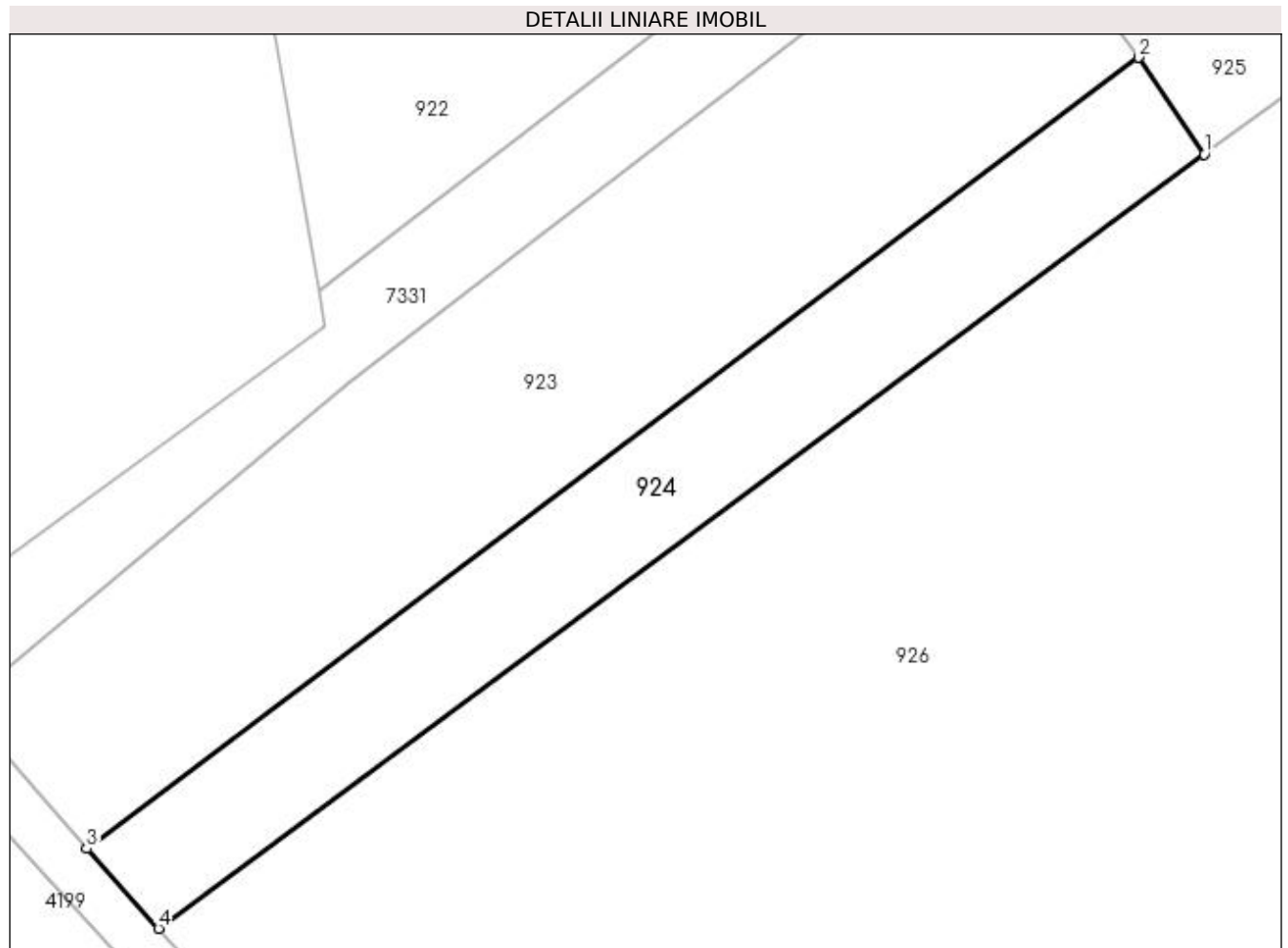
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	801	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	801	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.310,318 677.571,237	2	390.305,467 677.578,387	8.64
2	390.305,467 677.578,387	3	390.227,597 677.519,853	97.416
3	390.227,597 677.519,853	4	390.232,899 677.513,951	7.934
4	390.232,899 677.513,951	1	390.310,318 677.571,237	96.309

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 925**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (GARDU TARINII)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.351	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6054/63, din 17/12/2002 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAD GHEORGHE DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

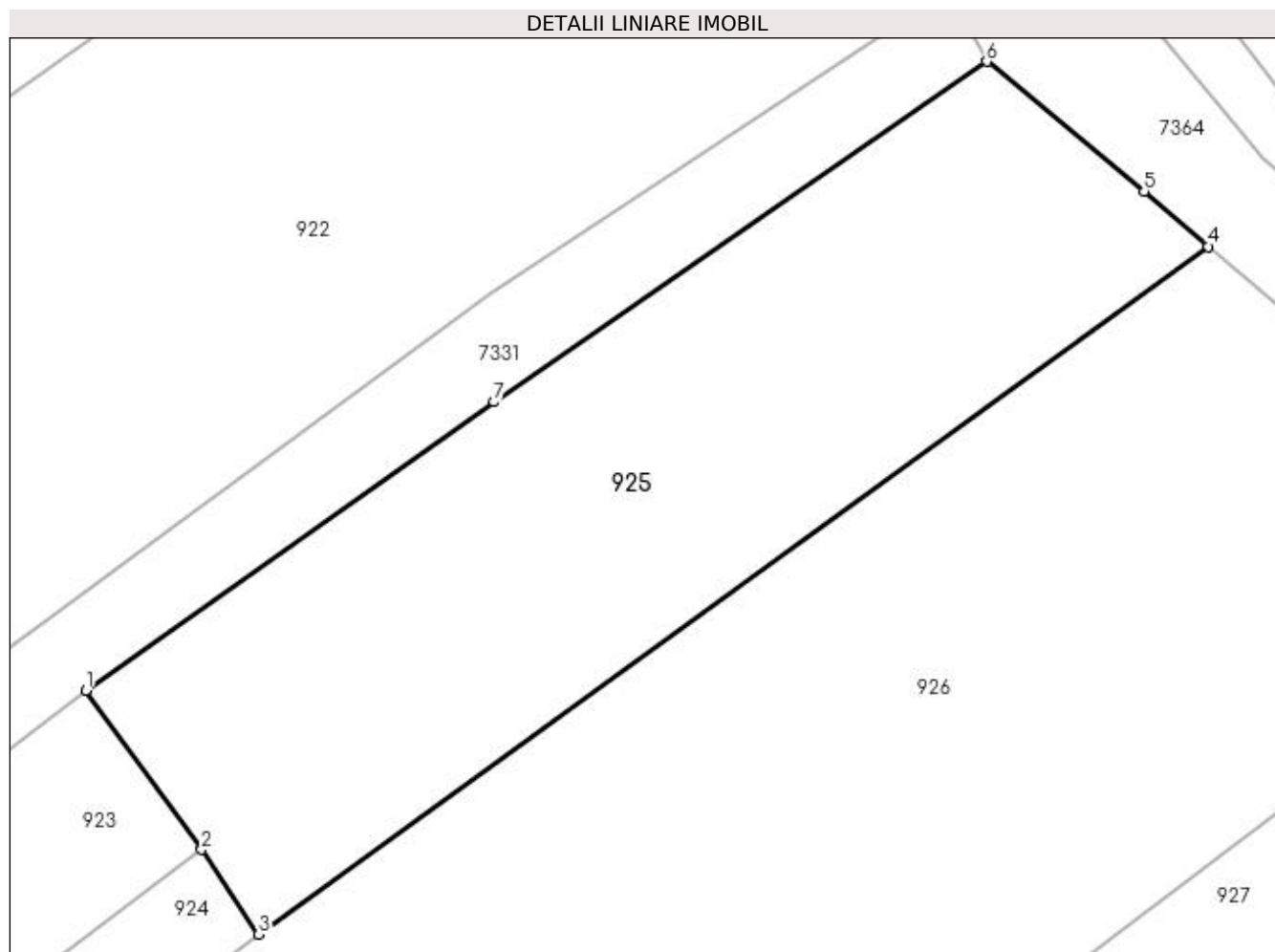
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.351	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.351	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.295,695 677.591,826	2	390.305,467 677.578,387	16.616
2	390.305,467 677.578,387	3	390.310,318 677.571,237	8.64
3	390.310,318 677.571,237	4	390.390,513 677.629,304	99.01
4	390.390,513 677.629,304	5	390.385,076 677.633,974	7.167
5	390.385,076 677.633,974	6	390.371,794 677.644,921	17.212

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.371,794 677.644,921	7	390.330,194 677.616,18	50.563
7	390.330,194 677.616,18	1	390.295,695 677.591,826	42.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 926**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.390	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

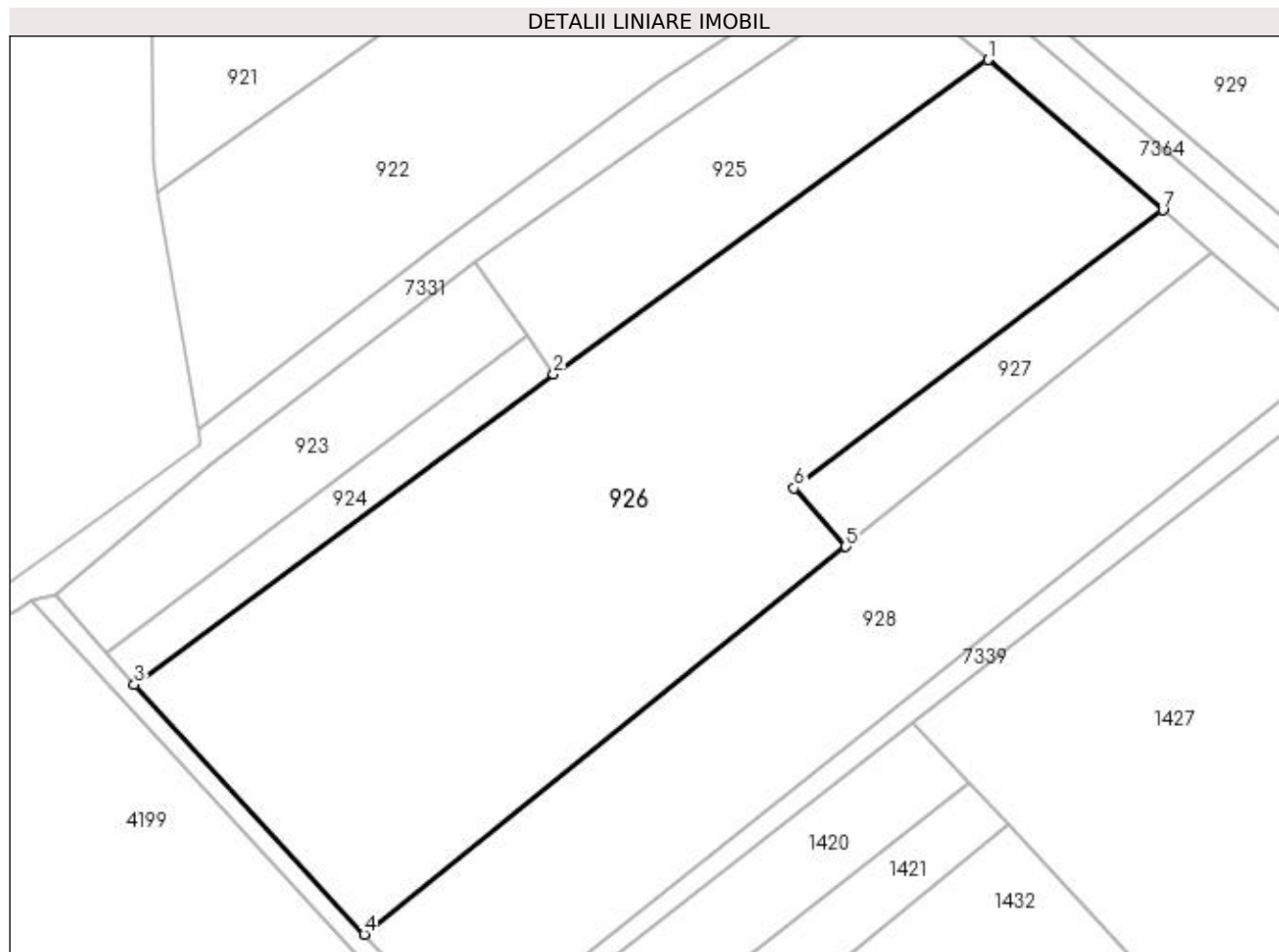
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.390	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.390	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.390,513 677.629,304	2	390.310,318 677.571,237	99.01
2	390.310,318 677.571,237	3	390.232,899 677.513,951	96.309
3	390.232,899 677.513,951	4	390.275,31 677.467,849	62.643
4	390.275,31 677.467,849	5	390.364,231 677.539,406	114.137
5	390.364,231 677.539,406	6	390.354,749 677.550,24	14.397

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.354,749 677.550,24	7	390.422,812 677.601,535	85.228
7	390.422,812 677.601,535	1	390.390,513 677.629,304	42.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 927**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, -LA PĂDURE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.118	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43364/74, din 24/06/1999 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERCIU TEREZIA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

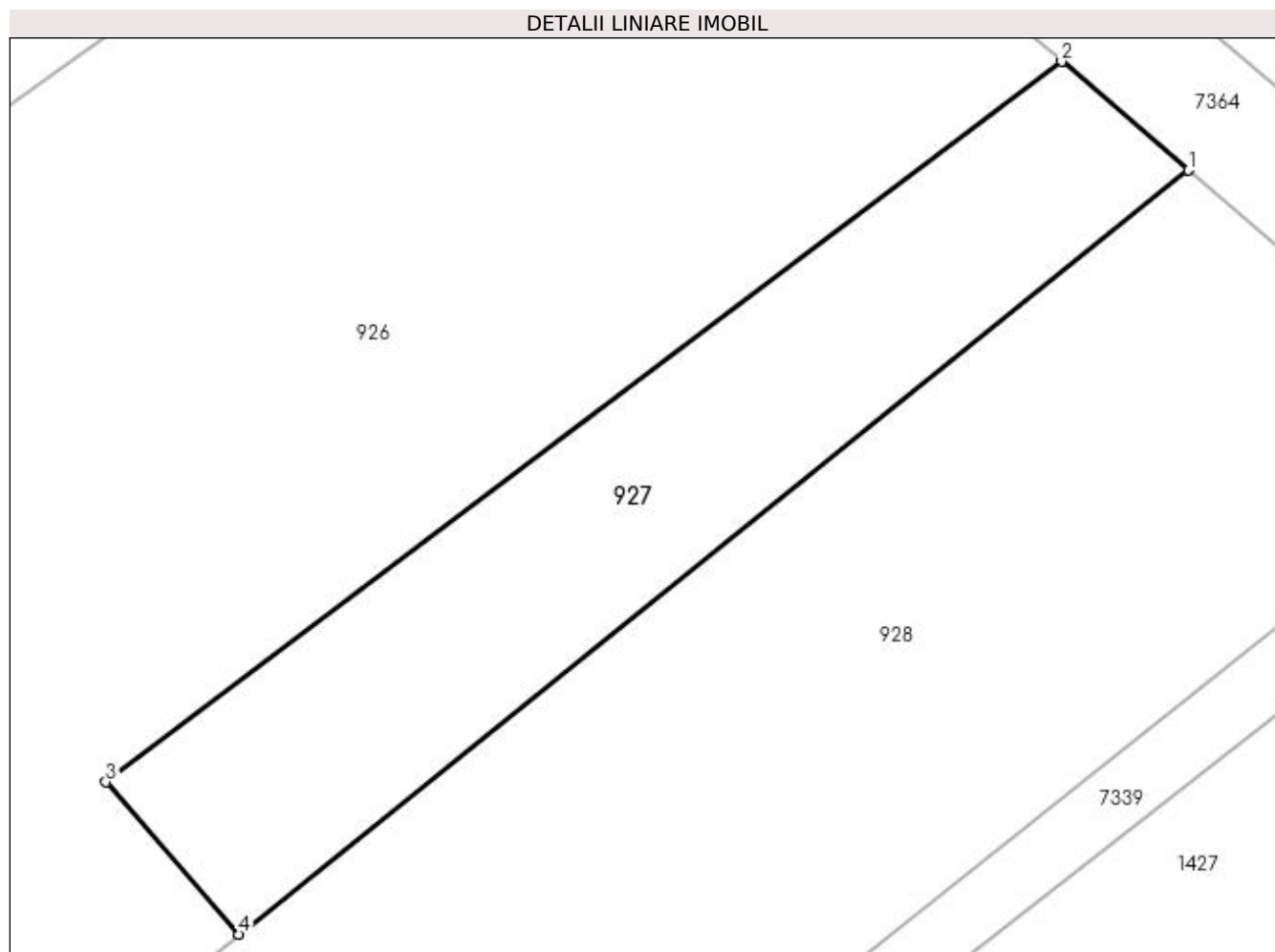
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.118	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.118	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.431,818 677.593,794	2	390.422,812 677.601,535	11.876
2	390.422,812 677.601,535	3	390.354,749 677.550,24	85.228
3	390.354,749 677.550,24	4	390.364,231 677.539,406	14.397
4	390.364,231 677.539,406	1	390.431,818 677.593,794	86.753

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 928**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, PD. SATULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.835	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50555/78, din 27/08/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STĂNESCU VERONICA DEFUNCT:Da	
2) POP ZOIȚA, lipsă cnp;	

C. Partea III. SARCINI .

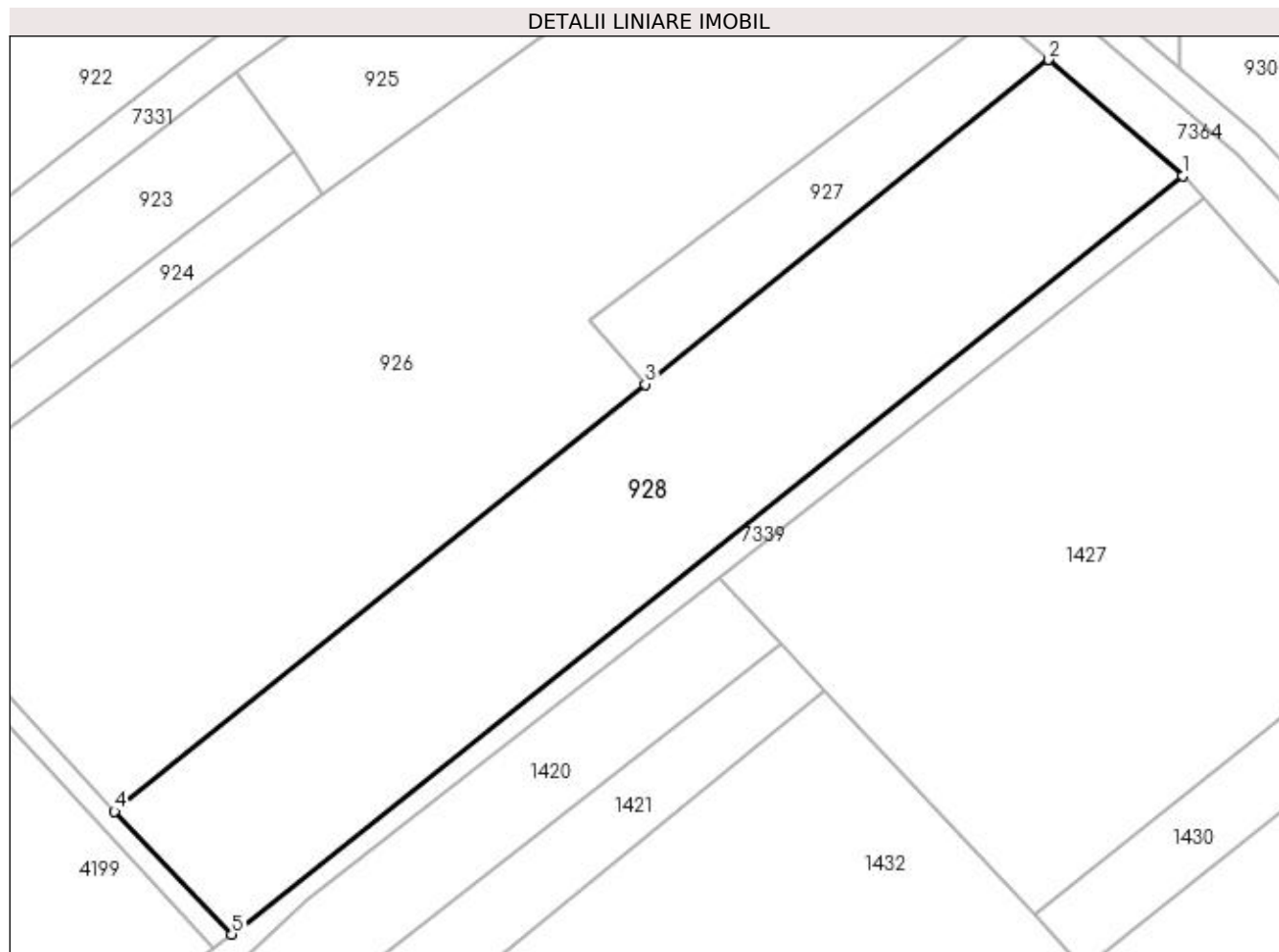
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.835	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.835	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.454,321 677.574,287	2	390.431,818 677.593,794	29.781
2	390.431,818 677.593,794	3	390.364,231 677.539,406	86.753
3	390.364,231 677.539,406	4	390.275,31 677.467,849	114.137
4	390.275,31 677.467,849	5	390.294,982 677.447,237	28.493
5	390.294,982 677.447,237	1	390.454,321 677.574,287	203.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 929**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.238	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

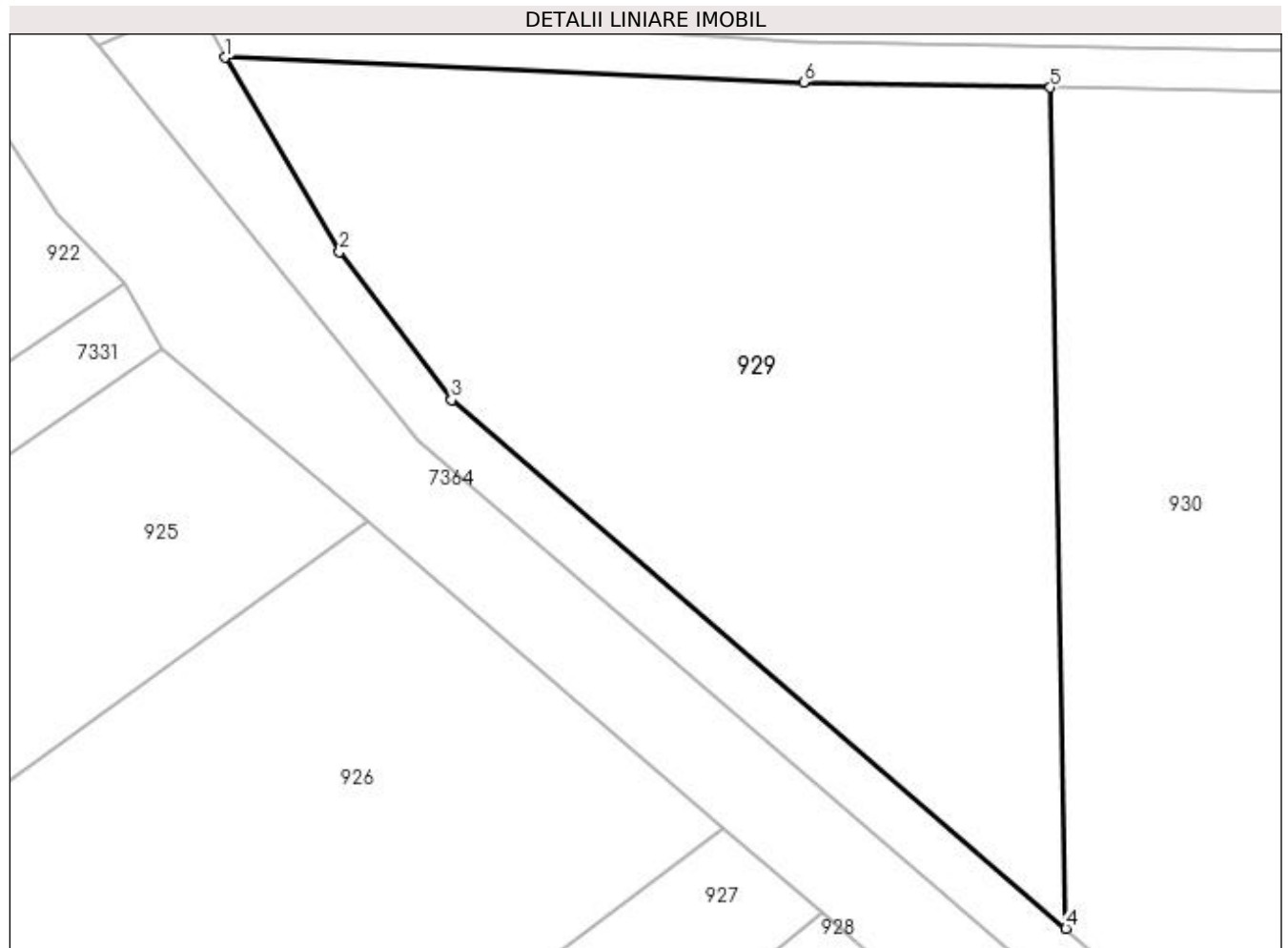
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.238	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.238	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.377,587 677.671,389	2	390.387,965 677.653,745	20.47
2	390.387,965 677.653,745	3	390.398,156 677.640,317	16.857
3	390.398,156 677.640,317	4	390.453,937 677.592,366	73.558
4	390.453,937 677.592,366	5	390.452,53 677.668,661	76.308
5	390.452,53 677.668,661	6	390.430,124 677.669,132	22.411

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.430,124 677.669,132	1	390.377,587 677.671,389	52.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 930**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LAZU CIURARULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI , CIF:3627390, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.452,53 677.668,661	2	390.453,937 677.592,366	76.308
2	390.453,937 677.592,366	3	390.466,857 677.581,26	17.037
3	390.466,857 677.581,26	4	390.489,747 677.556,612	33.637
4	390.489,747 677.556,612	5	390.491,295 677.554,994	2.239
5	390.491,295 677.554,994	6	390.490,342 677.668,006	113.016

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.490,342 677.668,006	7	390.477,456 677.668,136	12.887
7	390.477,456 677.668,136	1	390.452,53 677.668,661	24.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 931**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.635	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

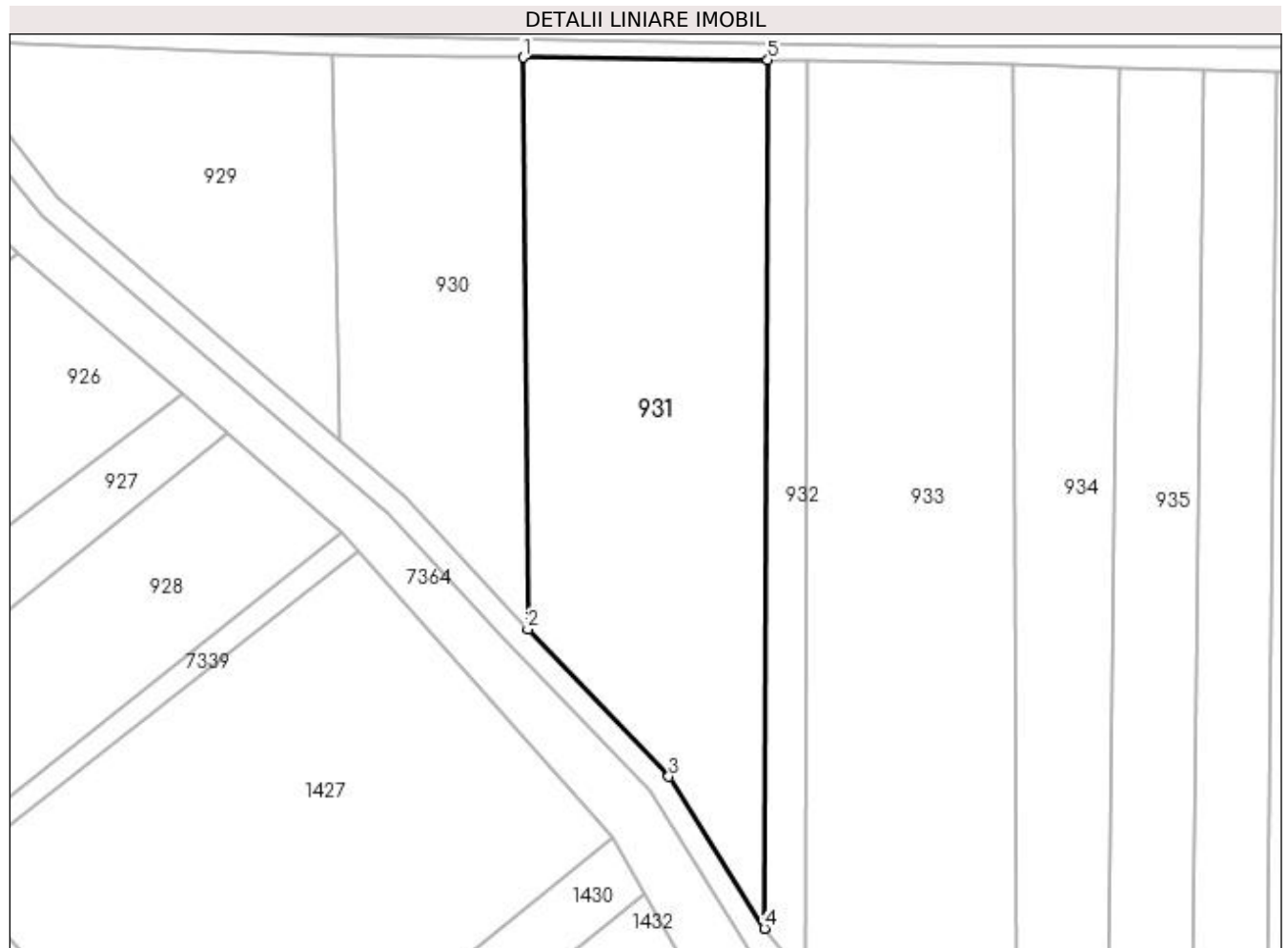
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.635	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.635	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.490,342 677.668,006	2	390.491,295 677.554,994	113.016
2	390.491,295 677.554,994	3	390.519,178 677.525,858	40.328
3	390.519,178 677.525,858	4	390.538,125 677.495,821	35.514
4	390.538,125 677.495,821	5	390.538,794 677.667,518	171.698
5	390.538,794 677.667,518	1	390.490,342 677.668,006	48.454

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 932**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LAZU CIURARUL)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.386	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 490, din 24/10/2021 emis de NP DRAGOȘ BOGDANA MARIA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUCIU GABRIELA IOANA, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

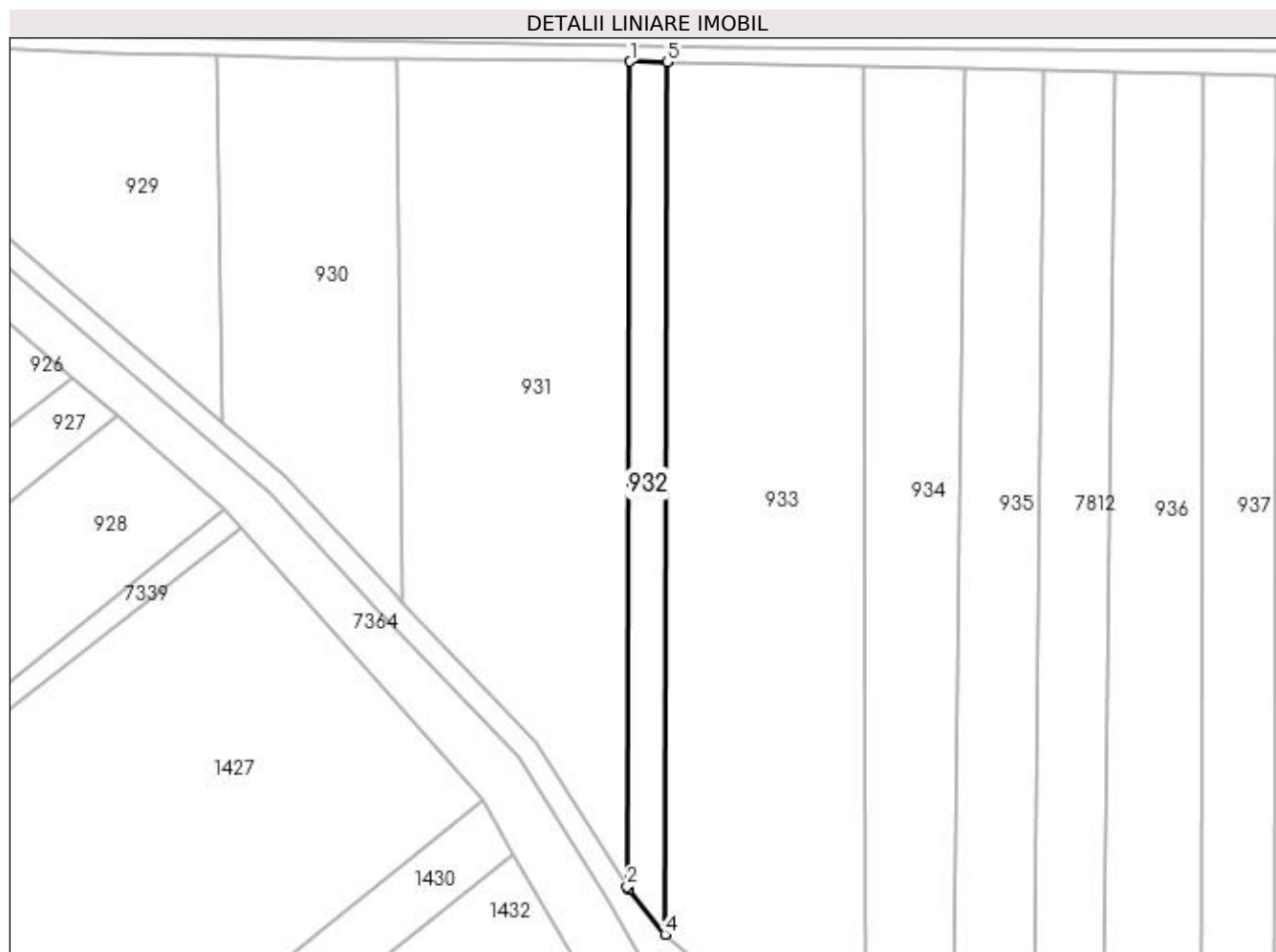
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.386	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.386	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.538,794 677.667,518	2	390.538,125 677.495,821	171.698
2	390.538,125 677.495,821	3	390.538,507 677.495,215	0.716
3	390.538,507 677.495,215	4	390.546,042 677.485,831	12.035
4	390.546,042 677.485,831	5	390.546,528 677.667,44	181.61
5	390.546,528 677.667,44	1	390.538,794 677.667,518	7.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 933**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.897	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

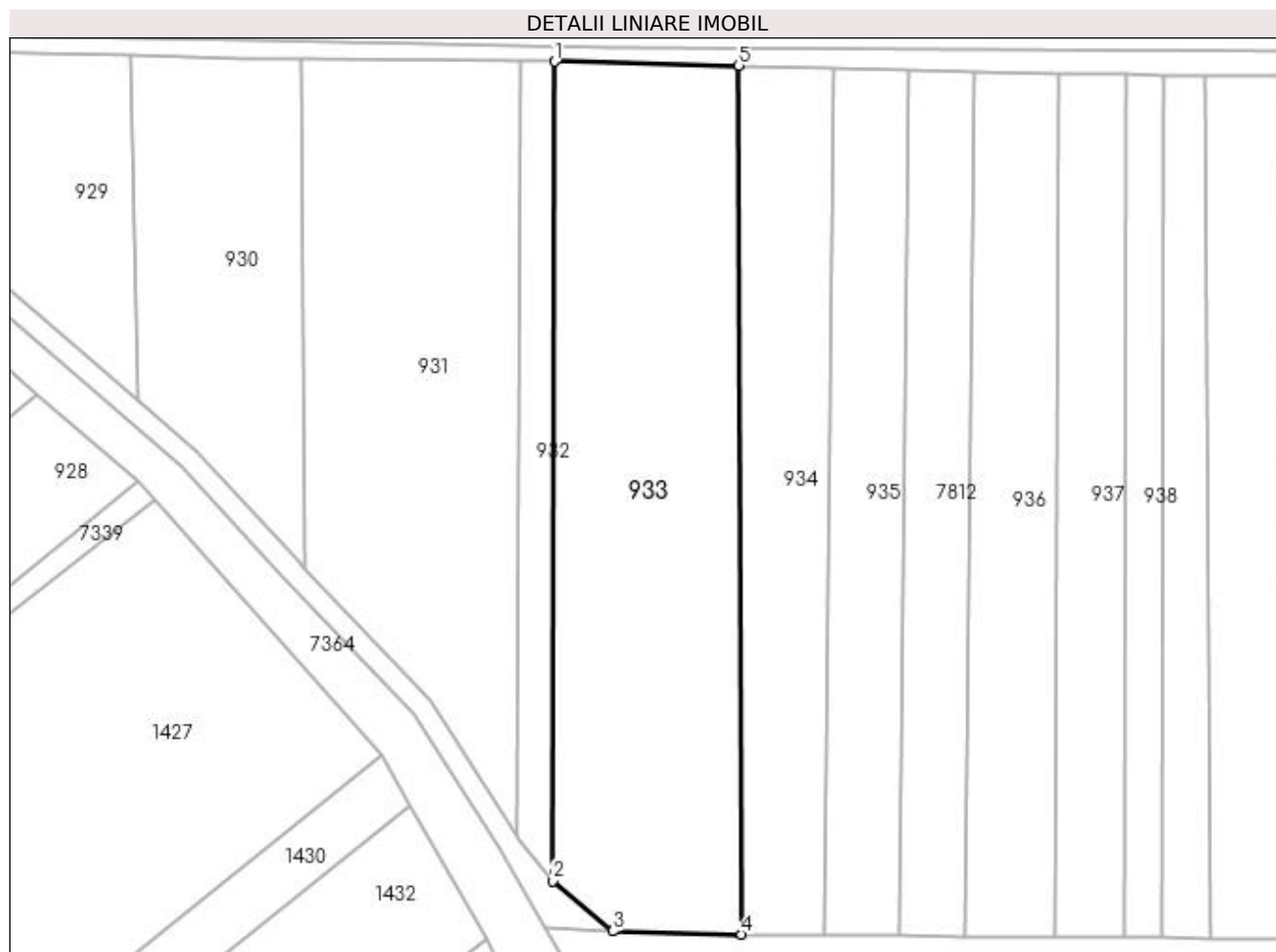
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.897	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.897	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.546,528 677.667,44	2	390.546,042 677.485,831	181.61
2	390.546,042 677.485,831	3	390.559,389 677.474,692	17.384
3	390.559,389 677.474,692	4	390.587,982 677.474,004	28.601
4	390.587,982 677.474,004	5	390.587,362 677.666,555	192.552
5	390.587,362 677.666,555	1	390.546,528 677.667,44	40.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 934**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BUTURUGA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.790	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10032, din 19/07/2006 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIF TEREZIE DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

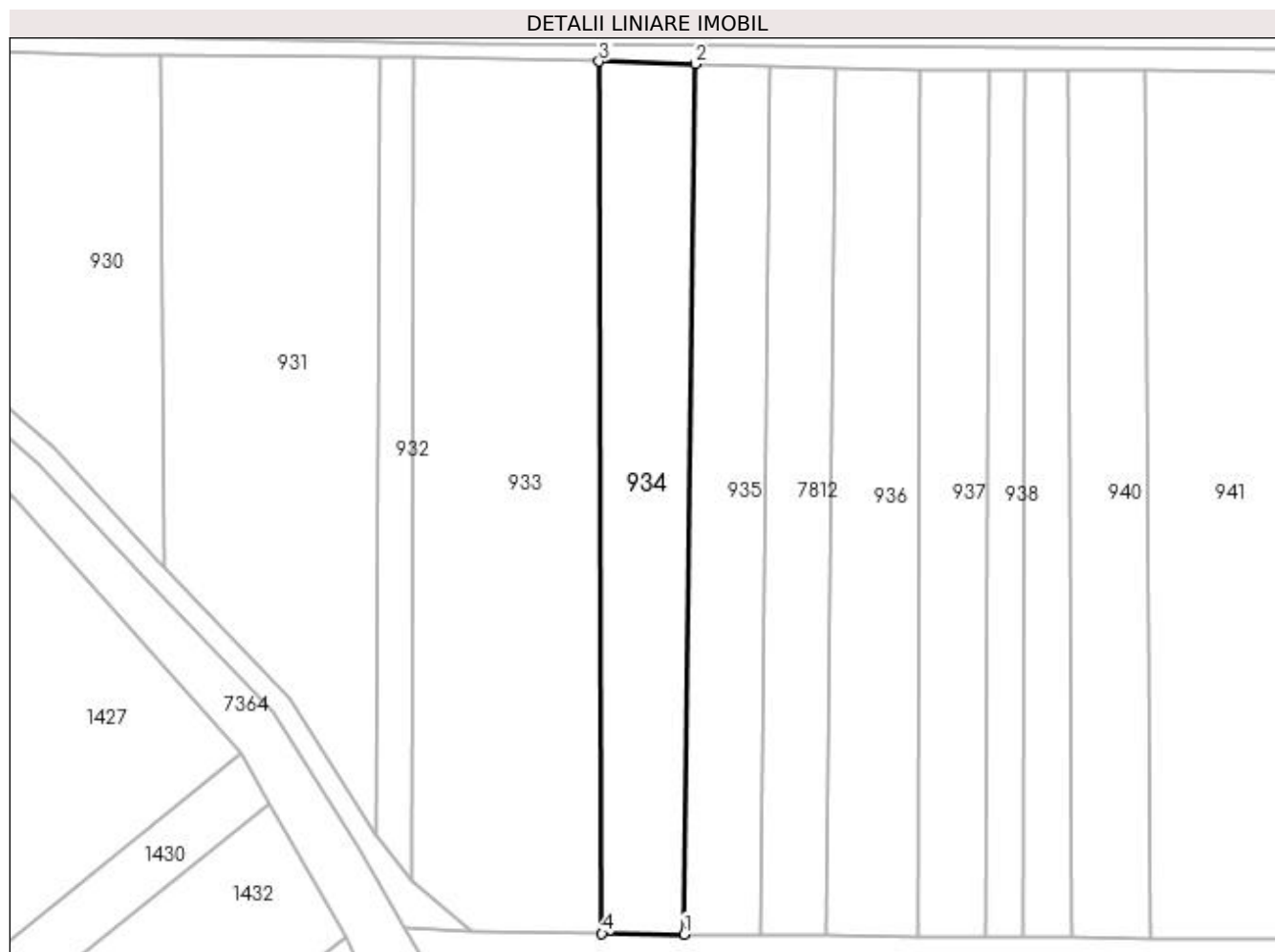
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.790	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.790	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.606,177 677.473,842	2	390.608,567 677.665,993	192.166
2	390.608,567 677.665,993	3	390.587,362 677.666,555	21.212
3	390.587,362 677.666,555	4	390.587,982 677.474,004	192.552
4	390.587,982 677.474,004	1	390.606,177 677.473,842	18.196

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 935**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BUTURUCĂ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.180	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43555/28, din 08/01/1999 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERCIU IOAN DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

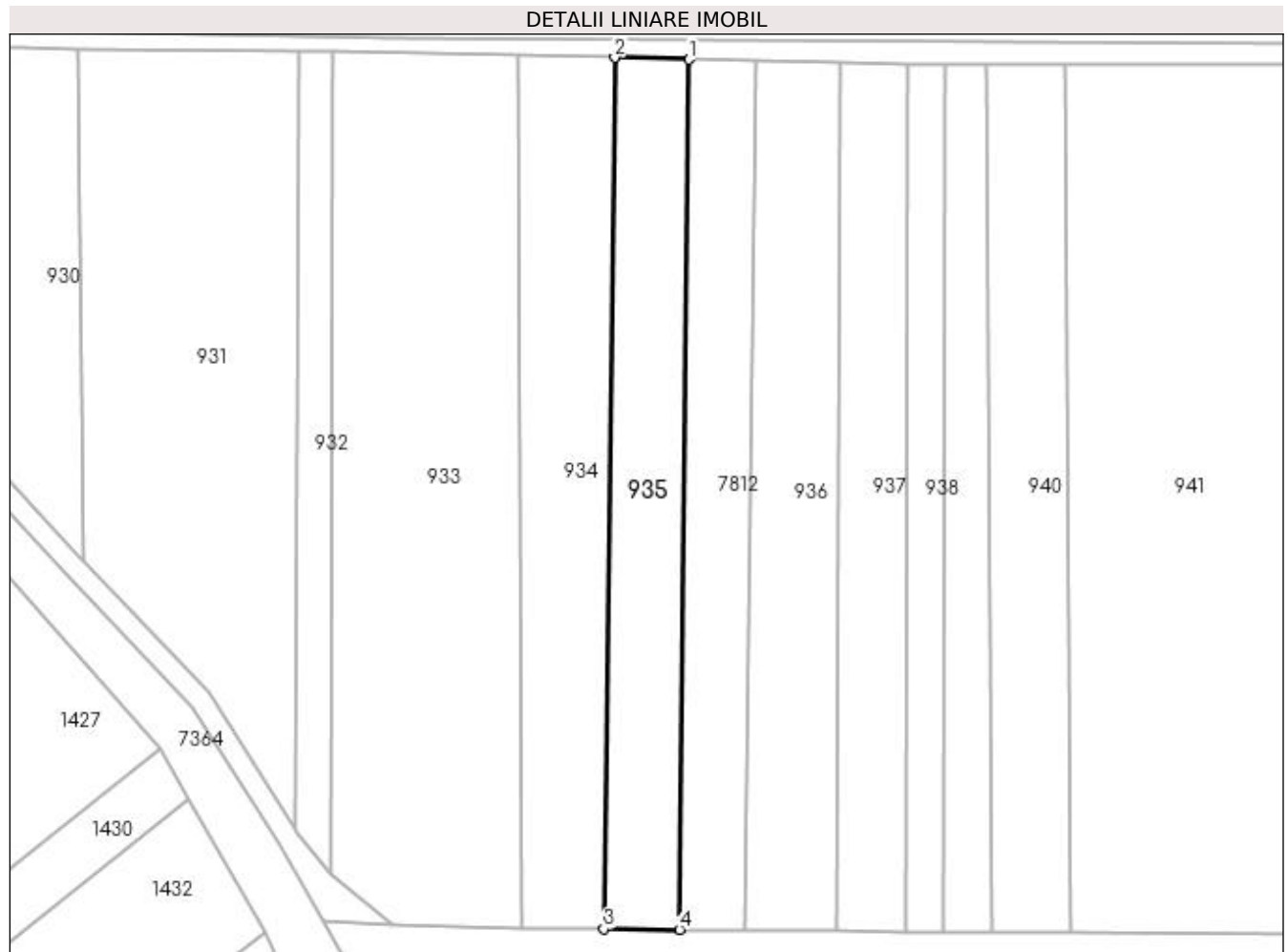
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.180	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.180	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.624,996 677.665,557	2	390.608,567 677.665,993	16.435
2	390.608,567 677.665,993	3	390.606,177 677.473,842	192.166
3	390.606,177 677.473,842	4	390.622,865 677.473,694	16.689
4	390.622,865 677.473,694	1	390.624,996 677.665,557	191.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 936**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.714	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

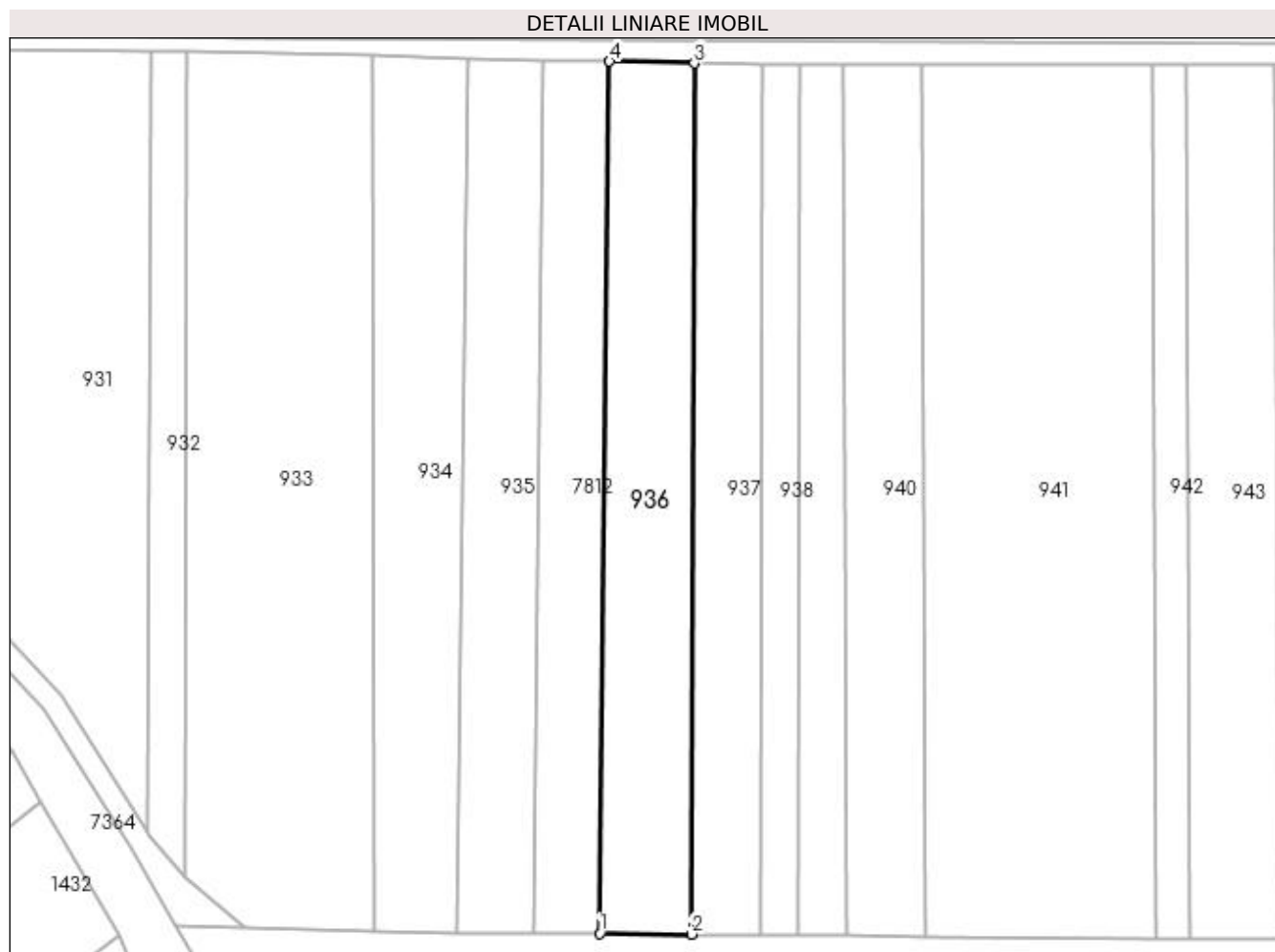
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.714	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.714	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.637,475 677.473,572	2	390.657,614 677.473,404	20.14
2	390.657,614 677.473,404	3	390.658,24 677.664,838	191.435
3	390.658,24 677.664,838	4	390.639,604 677.665,241	18.64
4	390.639,604 677.665,241	1	390.637,475 677.473,572	191.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 937**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LAZU CIURAR)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43364/47, din 15/07/1997 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONTIU NICOLAE DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

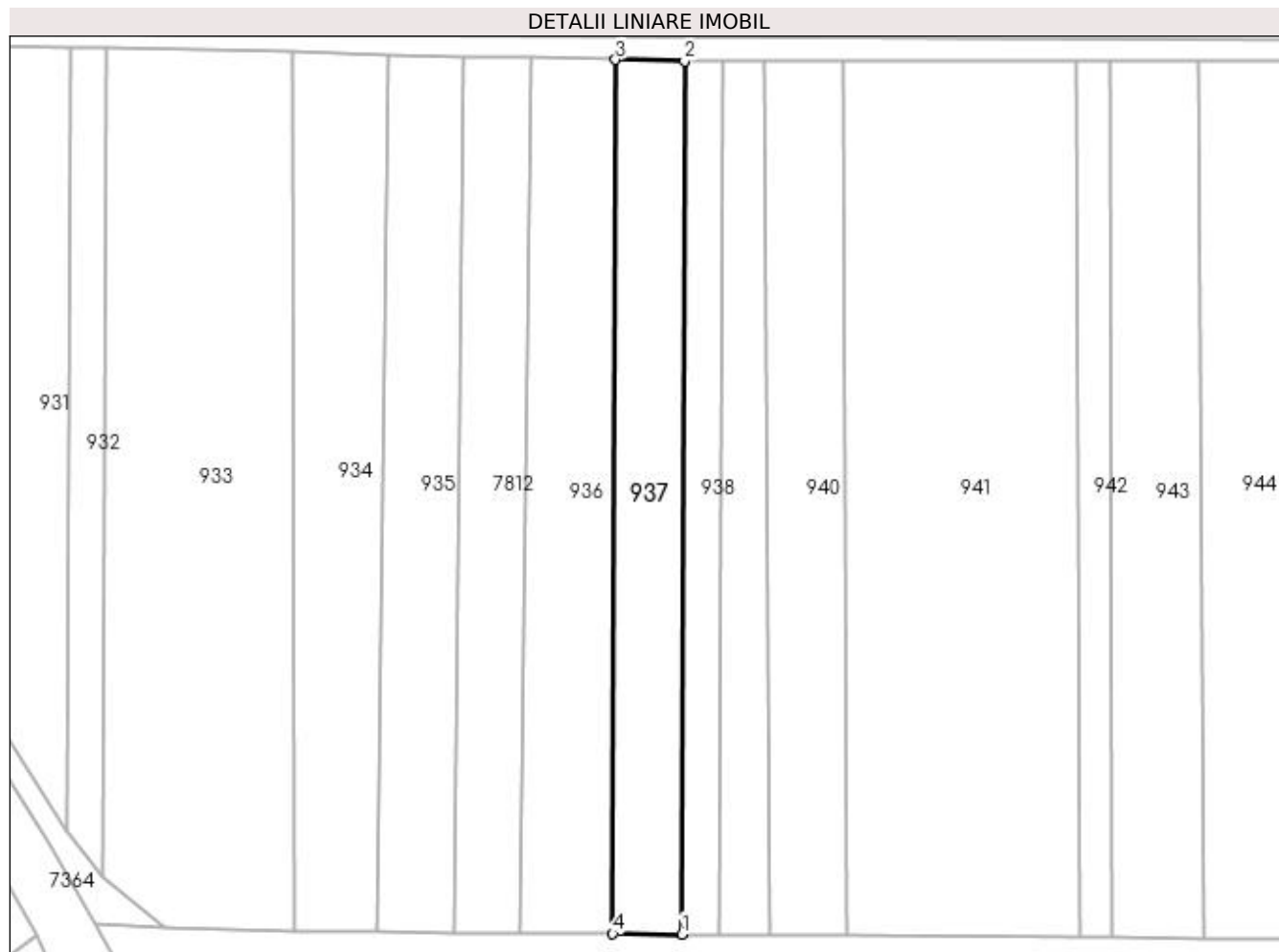
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.672,771 677.473,277	2	390.673,396 677.664,51	191.234
2	390.673,396 677.664,51	3	390.658,24 677.664,838	15.16
3	390.658,24 677.664,838	4	390.657,614 677.473,404	191.435
4	390.657,614 677.473,404	1	390.672,771 677.473,277	15.158

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 938**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BUTURCA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.582	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 156, din 05/11/2004 emis de NP Melania Balogh (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHETE EMANOIL

C. Partea III. SARCINI .

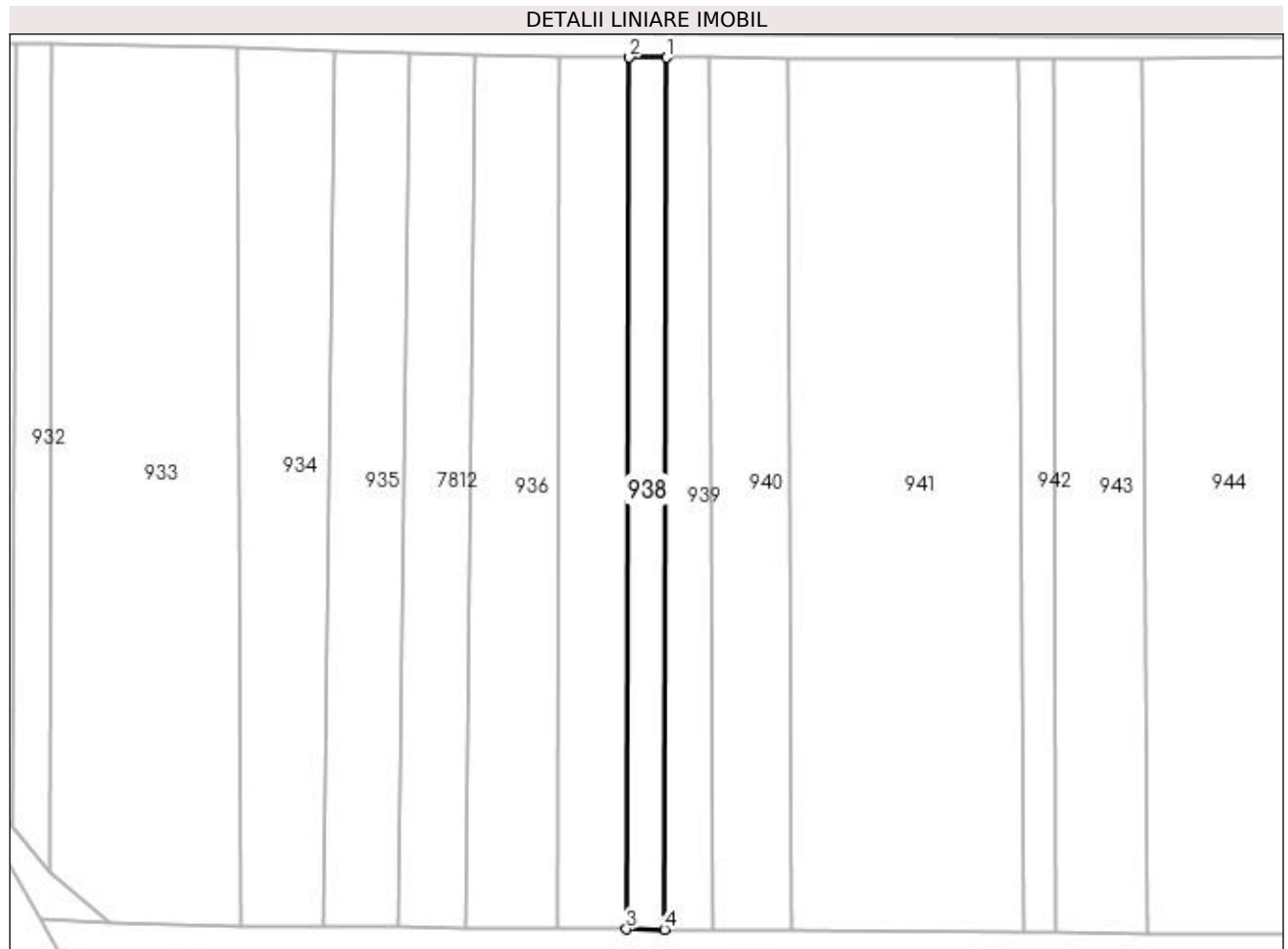
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.582	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.582	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.681,605 677.664,496	2	390.673,396 677.664,51	8.209
2	390.673,396 677.664,51	3	390.672,771 677.473,277	191.234
3	390.672,771 677.473,277	4	390.681,102 677.473,208	8.331
4	390.681,102 677.473,208	1	390.681,605 677.664,496	191.289

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 939**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LAZU CIURAR)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.915	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43555/76, din 07/08/2000 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PASCA DOMNICA DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

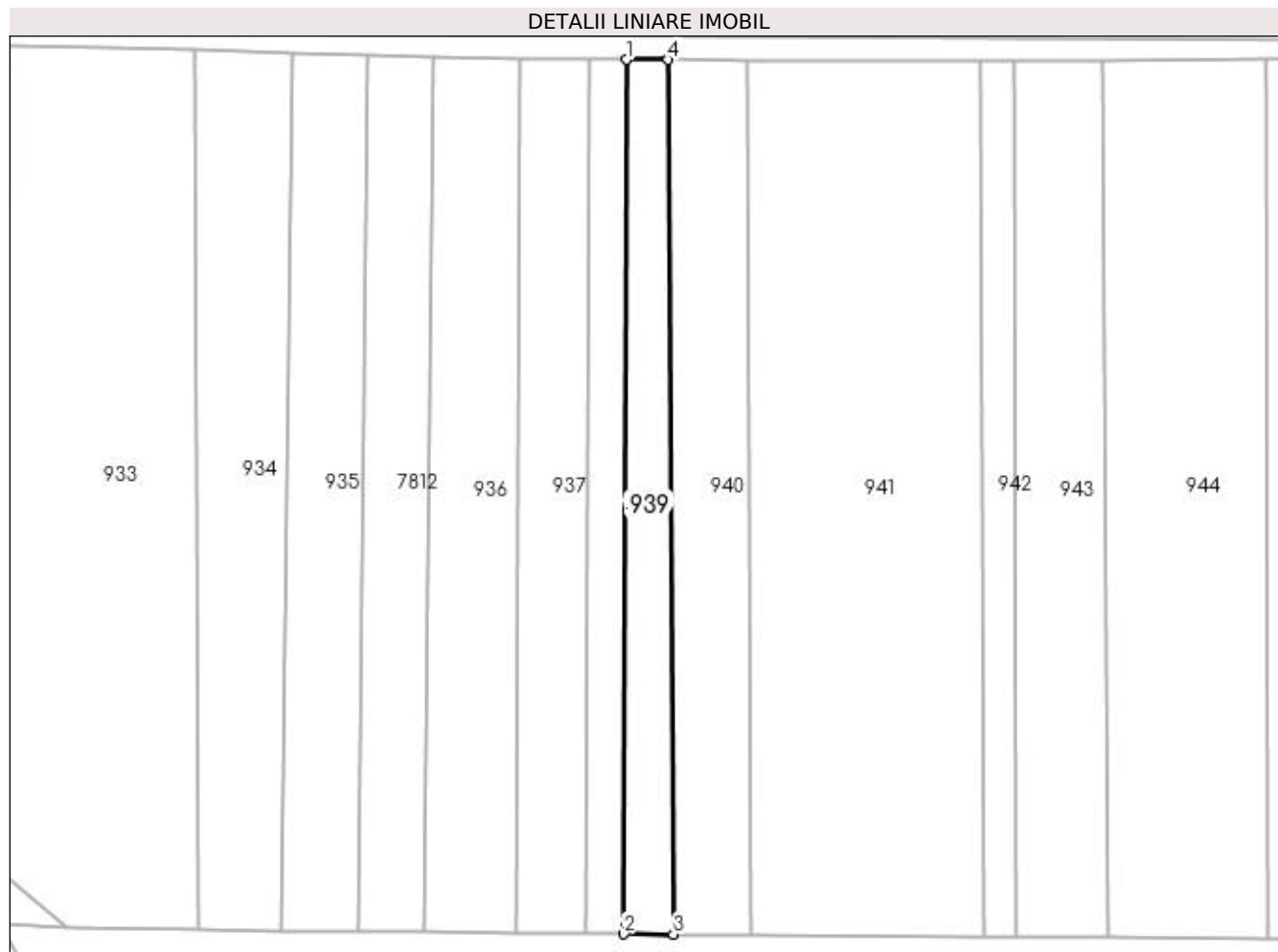
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.915	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.915	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.681,605 677.664,496	2	390.681,102 677.473,208	191.289
2	390.681,102 677.473,208	3	390.691,944 677.473,122	10.842
3	390.691,944 677.473,122	4	390.690,782 677.664,482	191.364
4	390.690,782 677.664,482	1	390.681,605 677.664,496	9.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 940**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.300	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

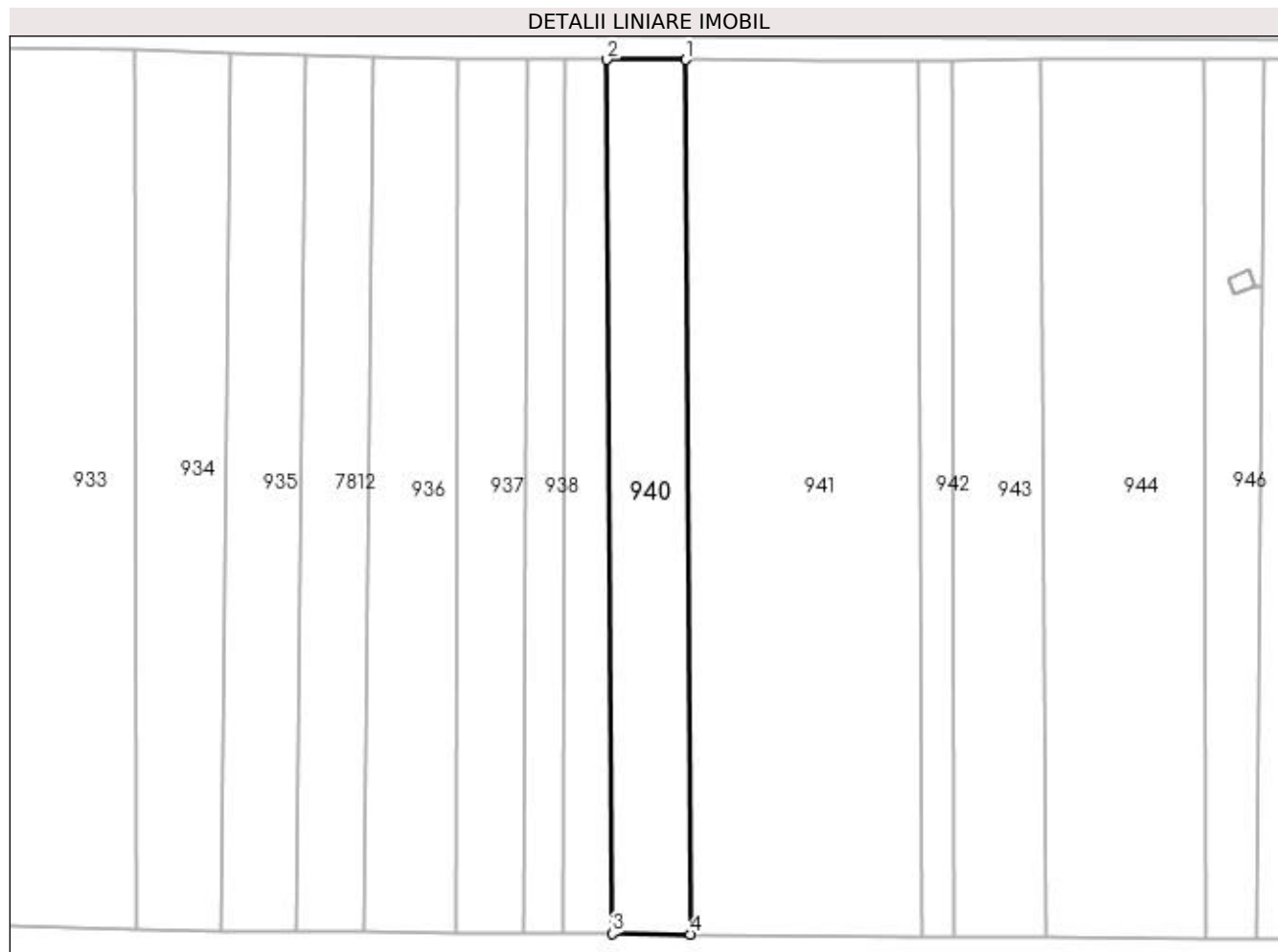
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.708,085 677.664,454	2	390.690,782 677.664,482	17.303
2	390.690,782 677.664,482	3	390.691,944 677.473,122	191.364
3	390.691,944 677.473,122	4	390.709,12 677.472,993	17.176
4	390.709,12 677.472,993	1	390.708,085 677.664,454	191.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 941**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BUTRUCA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.742	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1938/40, din 16/05/2007 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LENGHEL CORNELIA, castorita cu;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

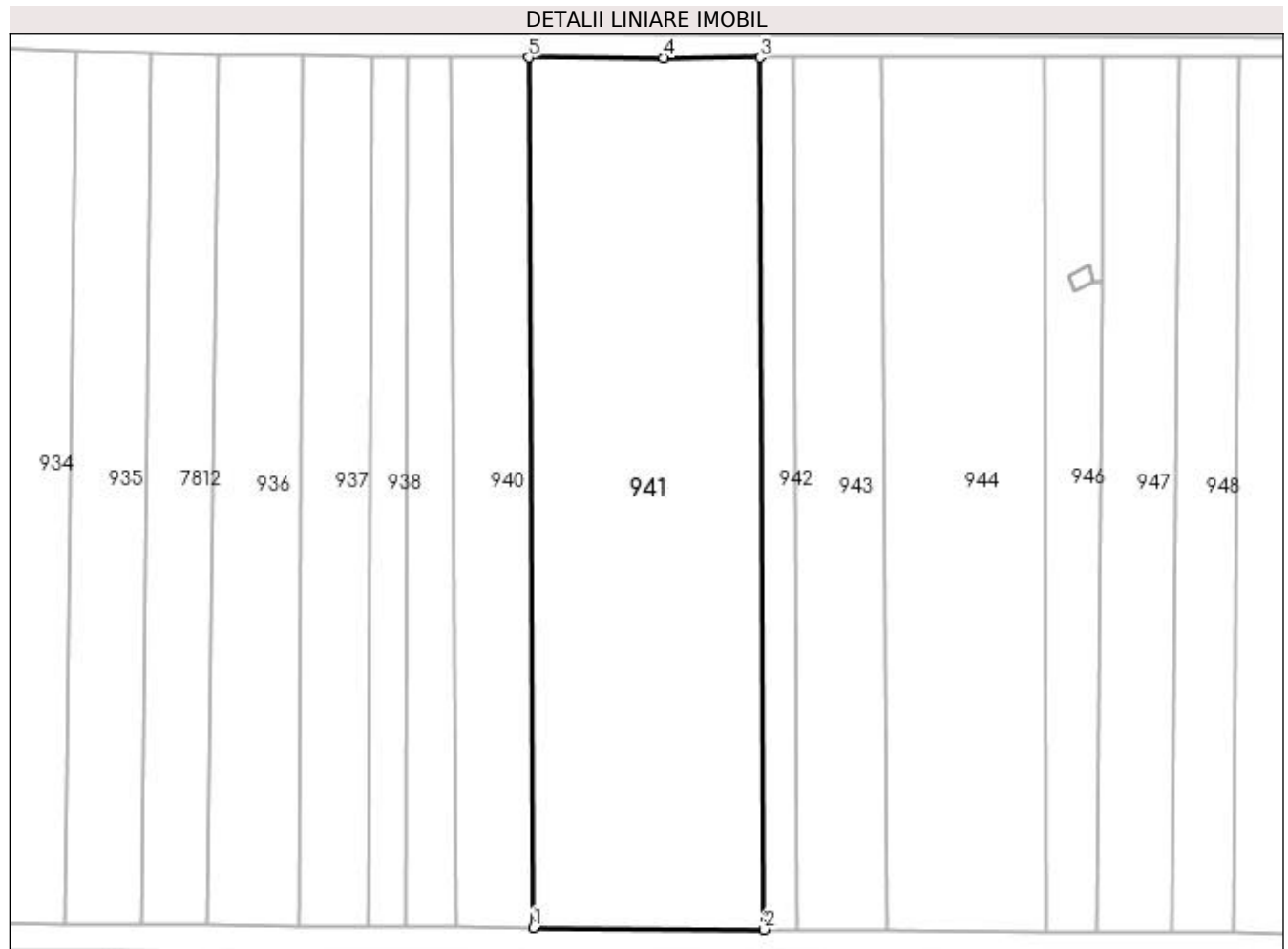
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.742	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.742	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.709,12 677.472,993	2	390.759,916 677.472,611	50.797
2	390.759,916 677.472,611	3	390.758,968 677.664,43	191.821
3	390.758,968 677.664,43	4	390.737,757 677.664,406	21.211
4	390.737,757 677.664,406	5	390.708,085 677.664,454	29.672
5	390.708,085 677.664,454	1	390.709,12 677.472,993	191.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 942**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (IERTAȘ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 9, din 27/01/2020 emis de NP Cardoș Steluța Elena (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP ALEXANDRU, bun propriu;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

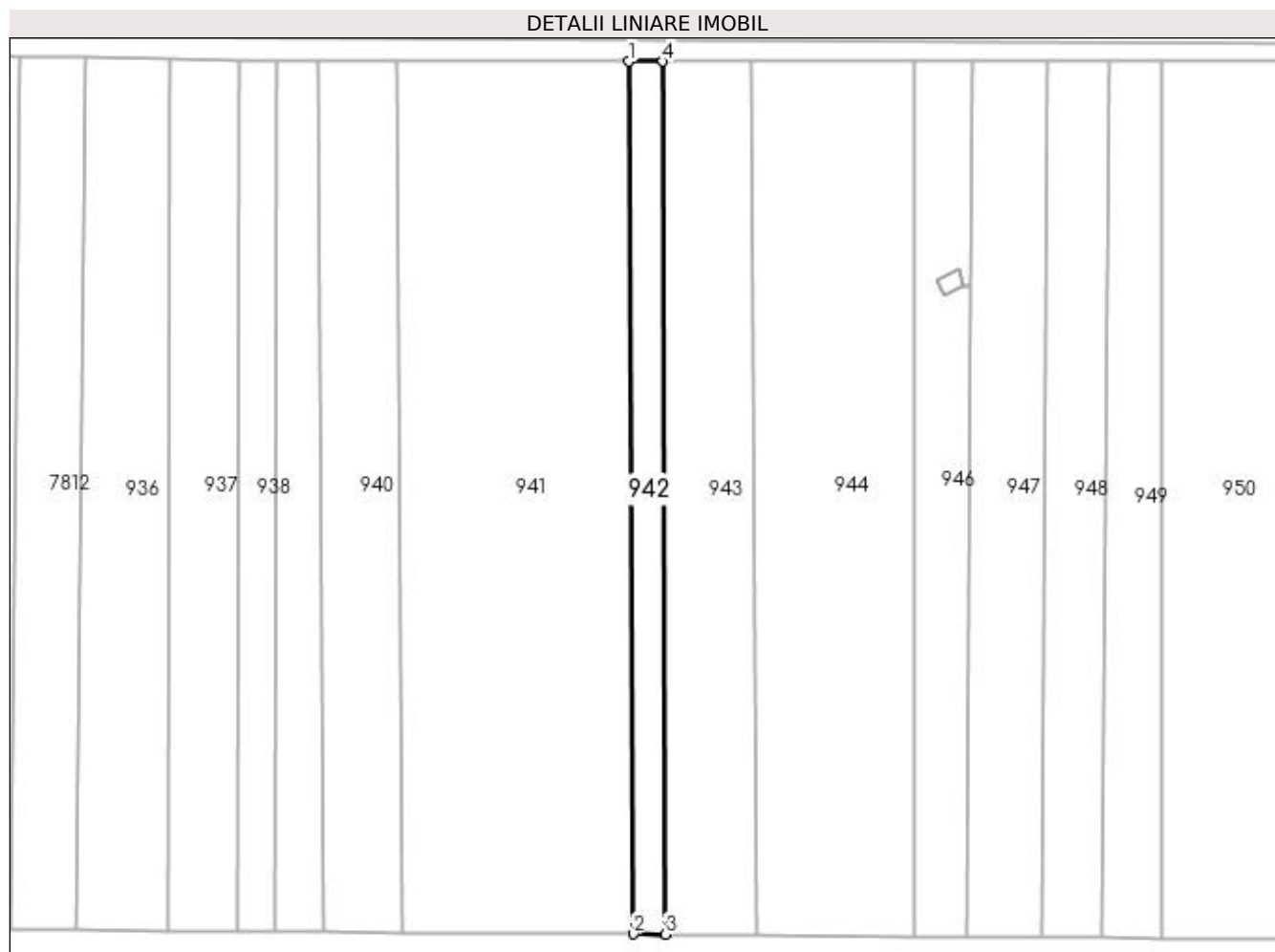
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.758,968 677.664,43	2	390.759,916 677.472,611	191.821
2	390.759,916 677.472,611	3	390.767,031 677.472,557	7.115
3	390.767,031 677.472,557	4	390.766,446 677.664,438	191.882
4	390.766,446 677.664,438	1	390.758,968 677.664,43	7.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 943**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (IERTAȘ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 27, din 06/04/2016 emis de NP Ioan Munteanu (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMȘA MARIANA, bun propriu;

C. Partea III. SARCINI .

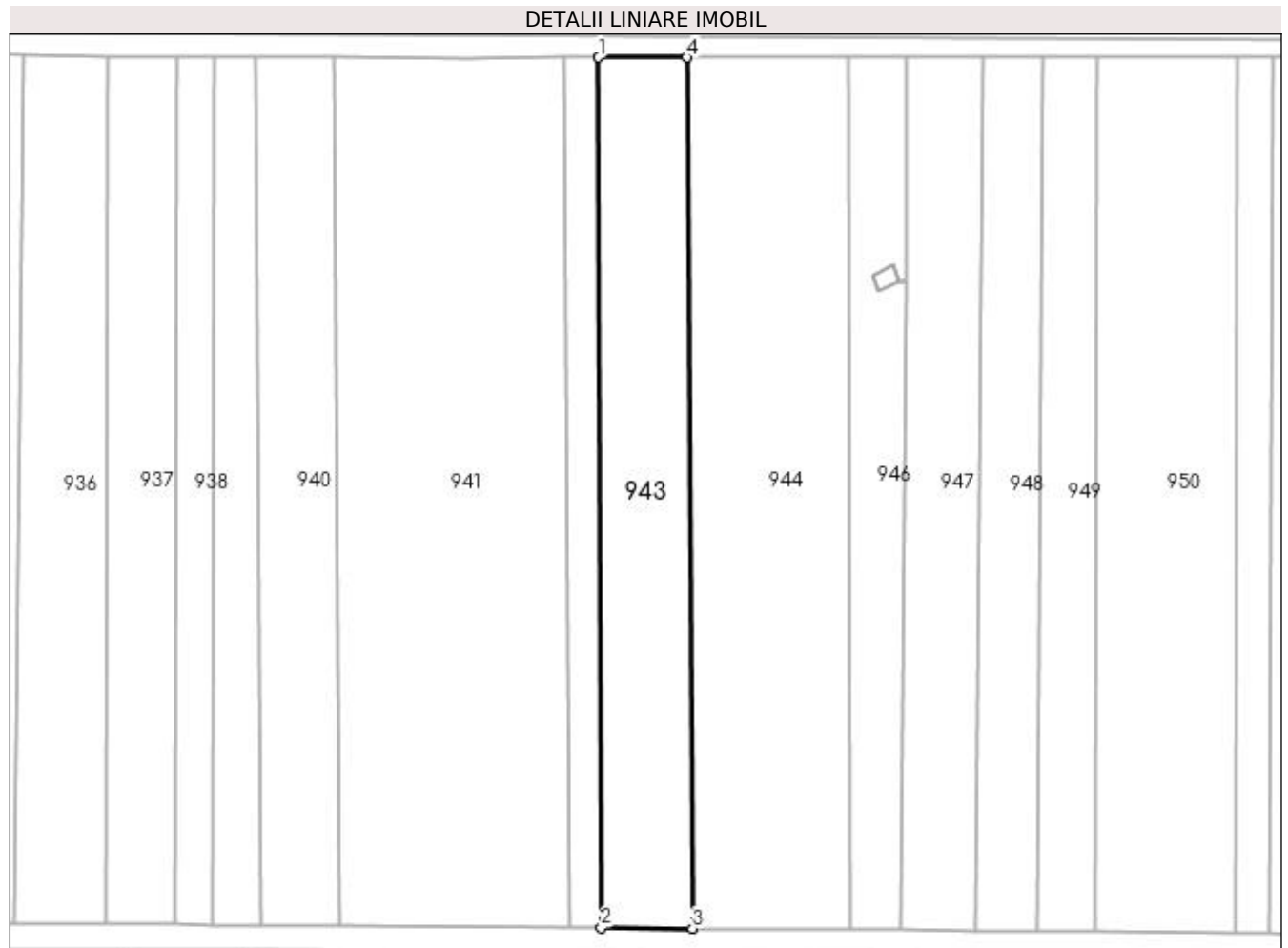
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.766,446 677.664,438	2	390.767,031 677.472,557	191.882
2	390.767,031 677.472,557	3	390.787,139 677.472,406	20.109
3	390.787,139 677.472,406	4	390.785,929 677.664,46	192.058
4	390.785,929 677.664,46	1	390.766,446 677.664,438	19.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 944**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, IERTAS

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.765	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6007/1, din 10/04/2000 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAD MARIA DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

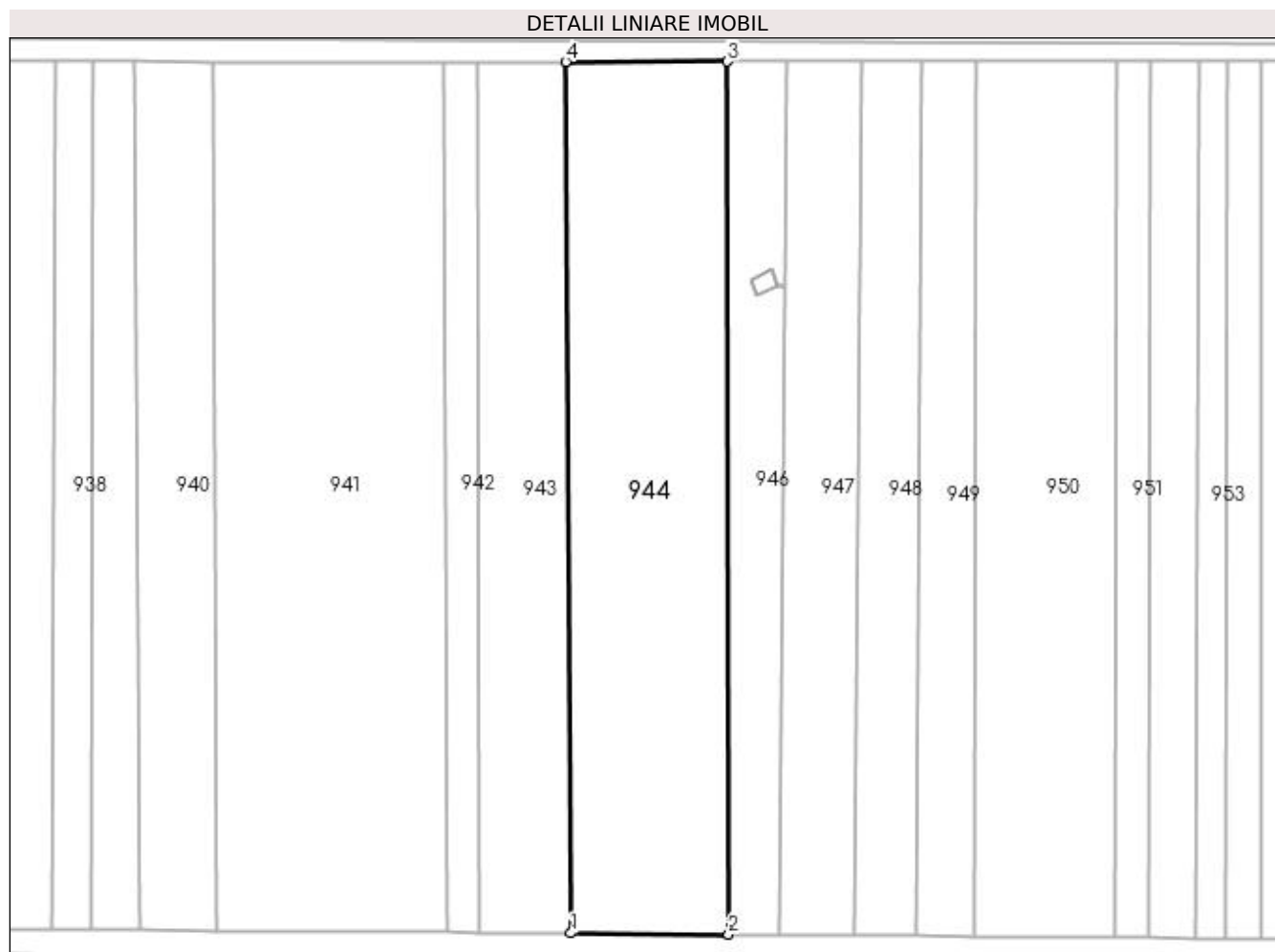
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.765	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.765	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.787,139 677.472,406	2	390.821,854 677.472,145	34.716
2	390.821,854 677.472,145	3	390.821,61 677.664,501	192.356
3	390.821,61 677.664,501	4	390.785,929 677.664,46	35.681
4	390.785,929 677.664,46	1	390.787,139 677.472,406	192.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 945

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:50136
Nr. cadastral vechi:6367

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50136	18	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50136-C1	Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Stalp nr. 380- -LEA 220 kV Baia Mare-Tihau

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14766 / 22/04/2008		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul României (; și Hotararea nr. 407 din 2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii 13/2007, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, domeniul public lipsă cui OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 50136 Săcălășeni, în rangul nr. 14766/22-04-2008	A1
1550 / 19/01/2010		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (; Hotarare de Guvern Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 475 din 11.02.2010 emis de Primaria Sacalaseeni si a documentatiei cadastrale avizata sub nr. 1550 din 19.01.2010 de OCPI Maramures);		
B2	Se noteaza pe terenul nr. cad. 50136 constructia Stalp nr. 380 -LEA 220 kV Baia Mare-Tihau OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 50136 Săcălășeni, în rangul nr. 1550/19-01-2010	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii 213/998 si a Legii 13/2007, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, domeniul public lipsă cui OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 50136 Săcălășeni, în rangul nr. 1550/19-01-2010	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
14766 / 22/04/2008		
Act Administrativ nr. 01, din 29/06/2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului (CONTRACT DE CONCESIUNE; Act aditional nr. 03 din 31.07.2007 la contractul nr. 01 din 29.06.2004);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe durata de 49 ani incepind cu data contractului , respective cu data de 29.06.2004, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMPANIA NAȚIONALĂ DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA BUCUREȘTI, CIF:9999999999999, lipsă cui OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 50136 Săcălășeni, în rangul nr. 14766/22-04-2008	A1

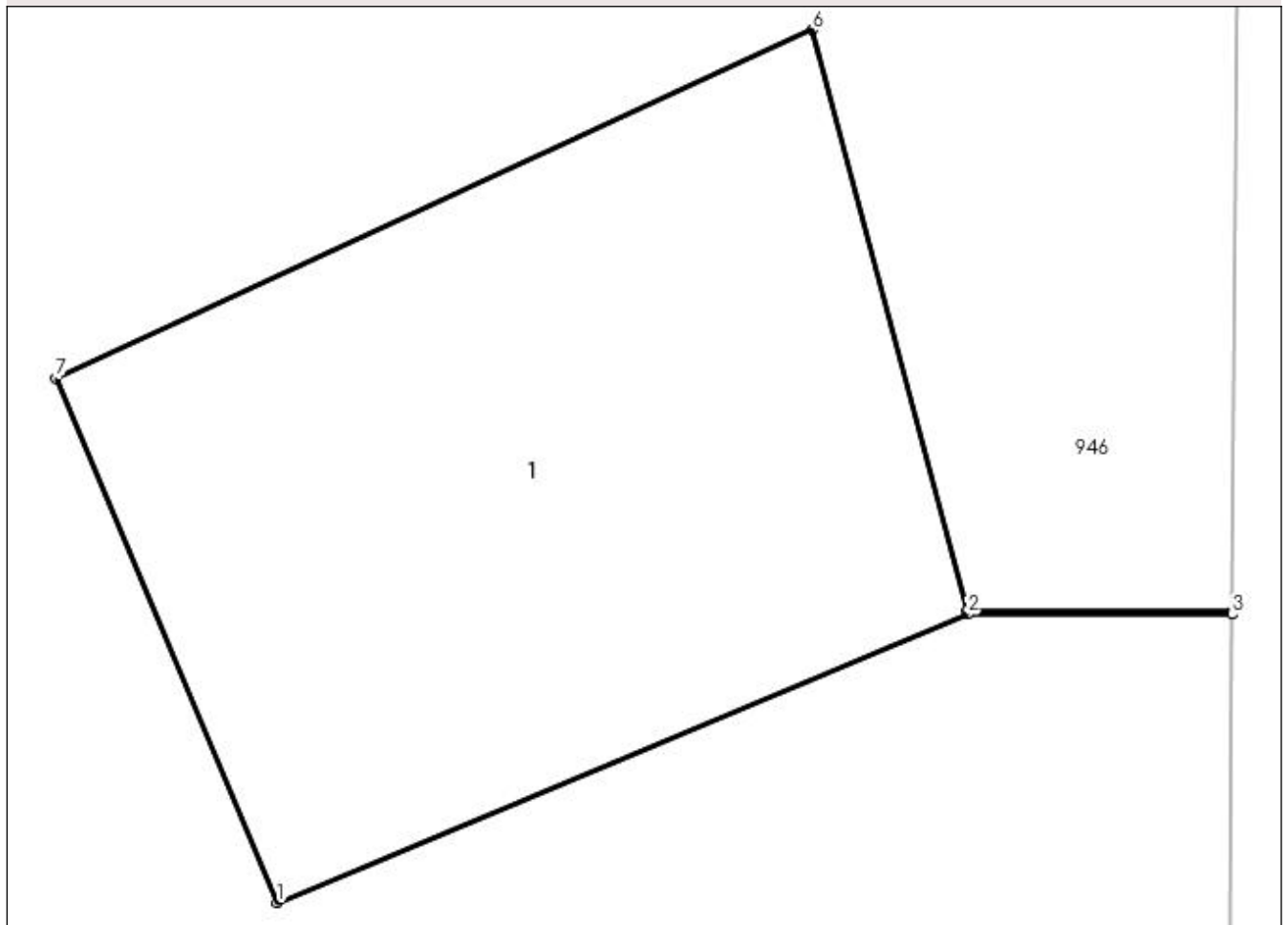
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50136	18	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	18	-	-	-	LEA 220 KV BAIA MARE - TIHAU STALP NR.380

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50136-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Stalp nr. 380- -LEA 220 kV Baia Mare-Tihau

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.828,18 677.613,14	2	390.832,54 677.614,96	4.725
2	390.832,54 677.614,96	3	390.834,211 677.614,96	1.671
3	390.834,211 677.614,96	4	390.834,211 677.614,98	0.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	390.834,211 677.614,98	5	390.832,535 677.614,98	1.676
5	390.832,535 677.614,98	6	390.831,56 677.618,65	3.797
6	390.831,56 677.618,65	7	390.826,78 677.616,45	5.262
7	390.826,78 677.616,45	1	390.828,18 677.613,14	3.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 946**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BUTRUCA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.321 Masurata: 2.320	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 52, din 21/12/2015 emis de NP Mihai Măgurean (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFF VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

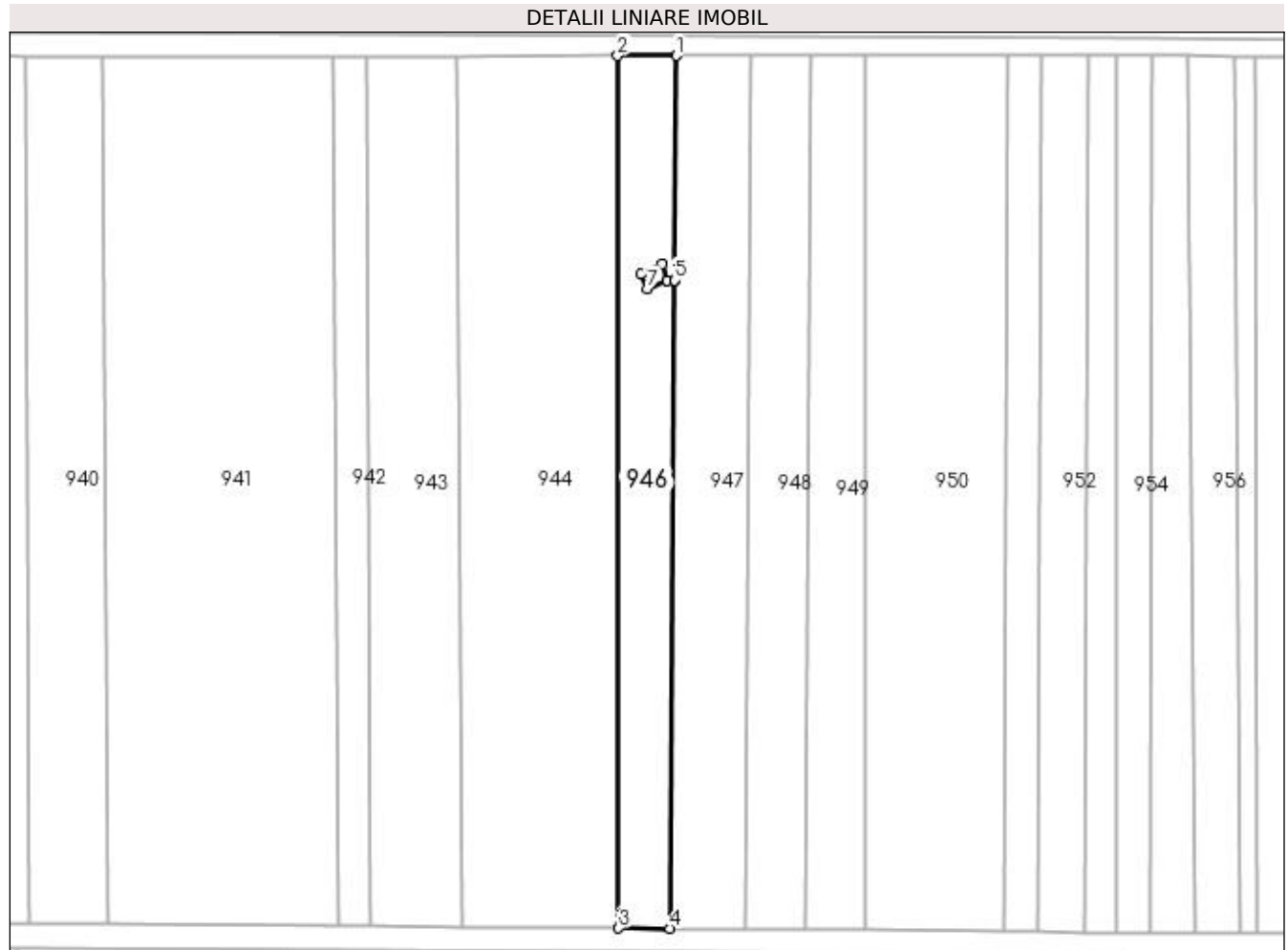
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.321 Masurata: 2.320	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.320	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.834,554 677.664,515	2	390.821,61 677.664,501	12.944
2	390.821,61 677.664,501	3	390.821,854 677.472,145	192.356
3	390.821,854 677.472,145	4	390.833,222 677.472,059	11.368
4	390.833,222 677.472,059	5	390.834,211 677.614,96	142.904
5	390.834,211 677.614,96	6	390.832,54 677.614,96	1.671

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.832,54 677.614,96	7	390.828,18 677.613,14	4.725
7	390.828,18 677.613,14	8	390.826,78 677.616,45	3.594
8	390.826,78 677.616,45	9	390.831,56 677.618,65	5.262
9	390.831,56 677.618,65	10	390.832,535 677.614,98	3.797
10	390.832,535 677.614,98	11	390.834,211 677.614,98	1.676
11	390.834,211 677.614,98	1	390.834,554 677.664,515	49.536

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 947**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (IERTAȘ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.193	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6054/63, din 17/12/2002 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAD GHEORGHE DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

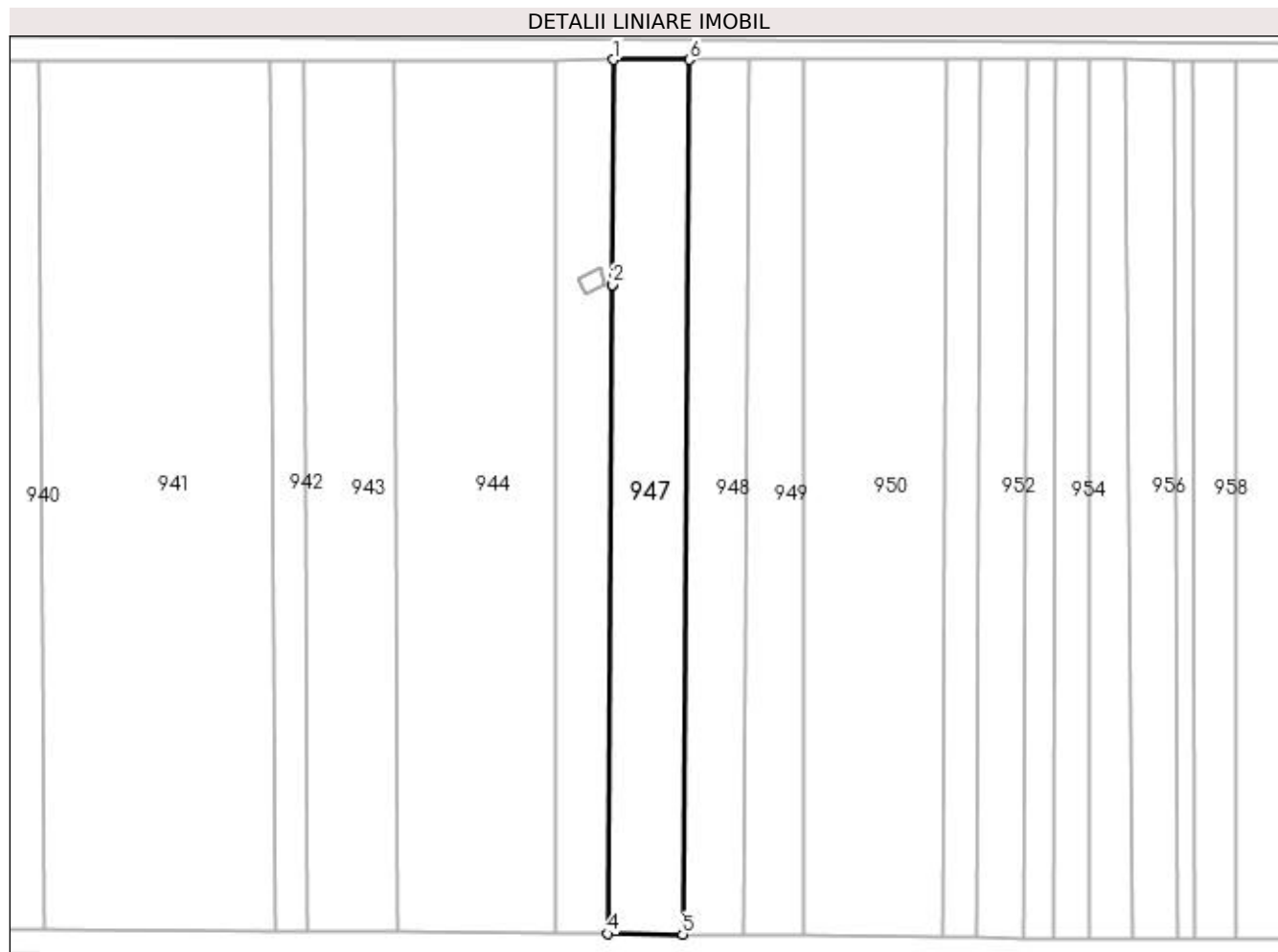
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.193	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	3.193	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.834,554 677.664,515	2	390.834,211 677.614,98	49.536
2	390.834,211 677.614,98	3	390.834,211 677.614,96	0.02
3	390.834,211 677.614,96	4	390.833,222 677.472,059	142.904
4	390.833,222 677.472,059	5	390.849,717 677.471,935	16.495
5	390.849,717 677.471,935	6	390.851,228 677.664,534	192.605

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.851,228 677.664,534	1	390.834,554 677.664,515	16.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 948**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BUTRUCA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.571	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52981/80, din 26/04/2005 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NECHITA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

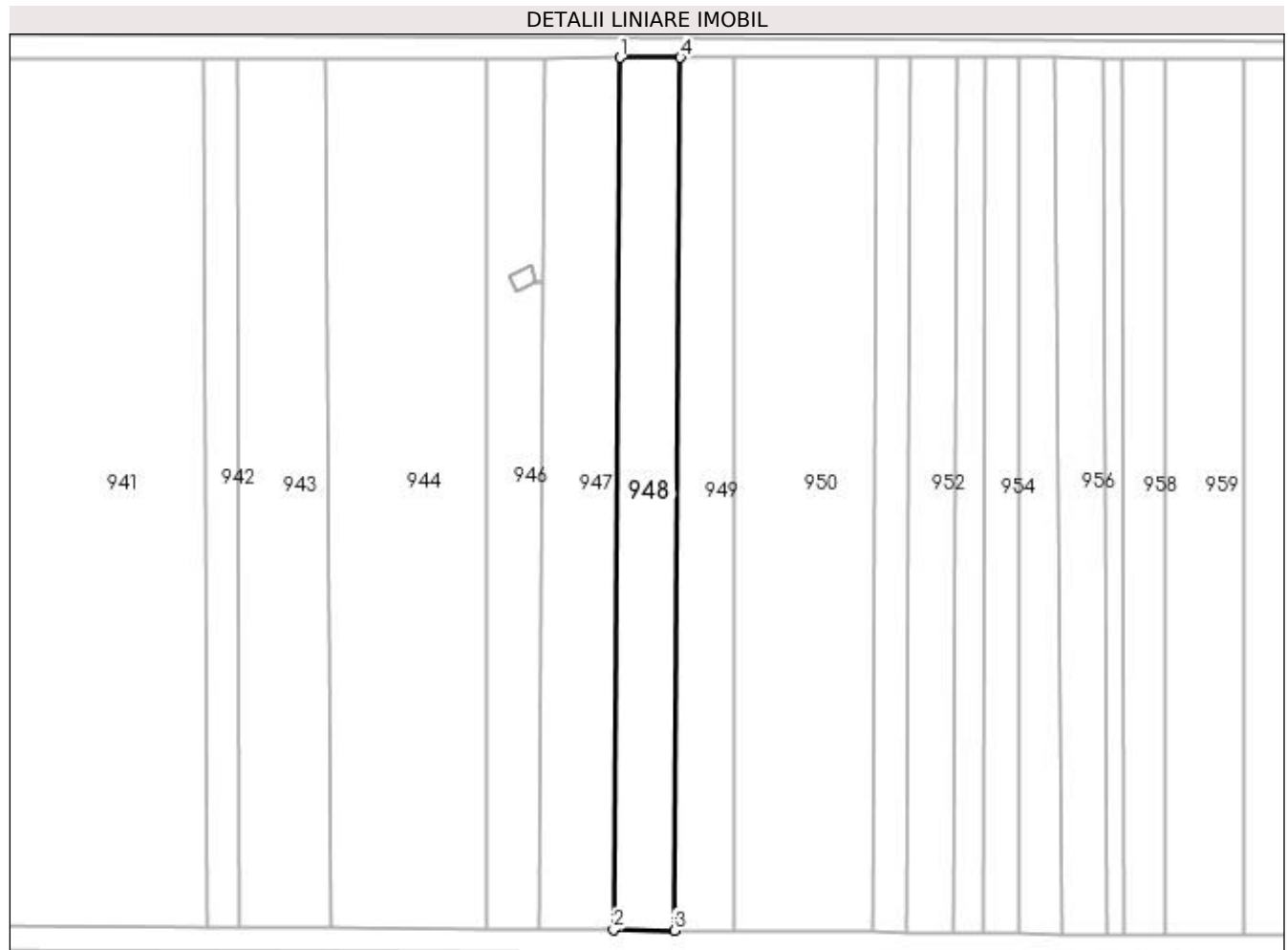
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.571	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.571	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.851,228 677.664,534	2	390.849,717 677.471,935	192.605
2	390.849,717 677.471,935	3	390.863,17 677.471,834	13.453
3	390.863,17 677.471,834	4	390.864,463 677.664,549	192.719
4	390.864,463 677.664,549	1	390.851,228 677.664,534	13.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 949**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LAZU CIURAR)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43364/46, din 15/07/1997 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAD FLORICA, LIPSĂ CNP; DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

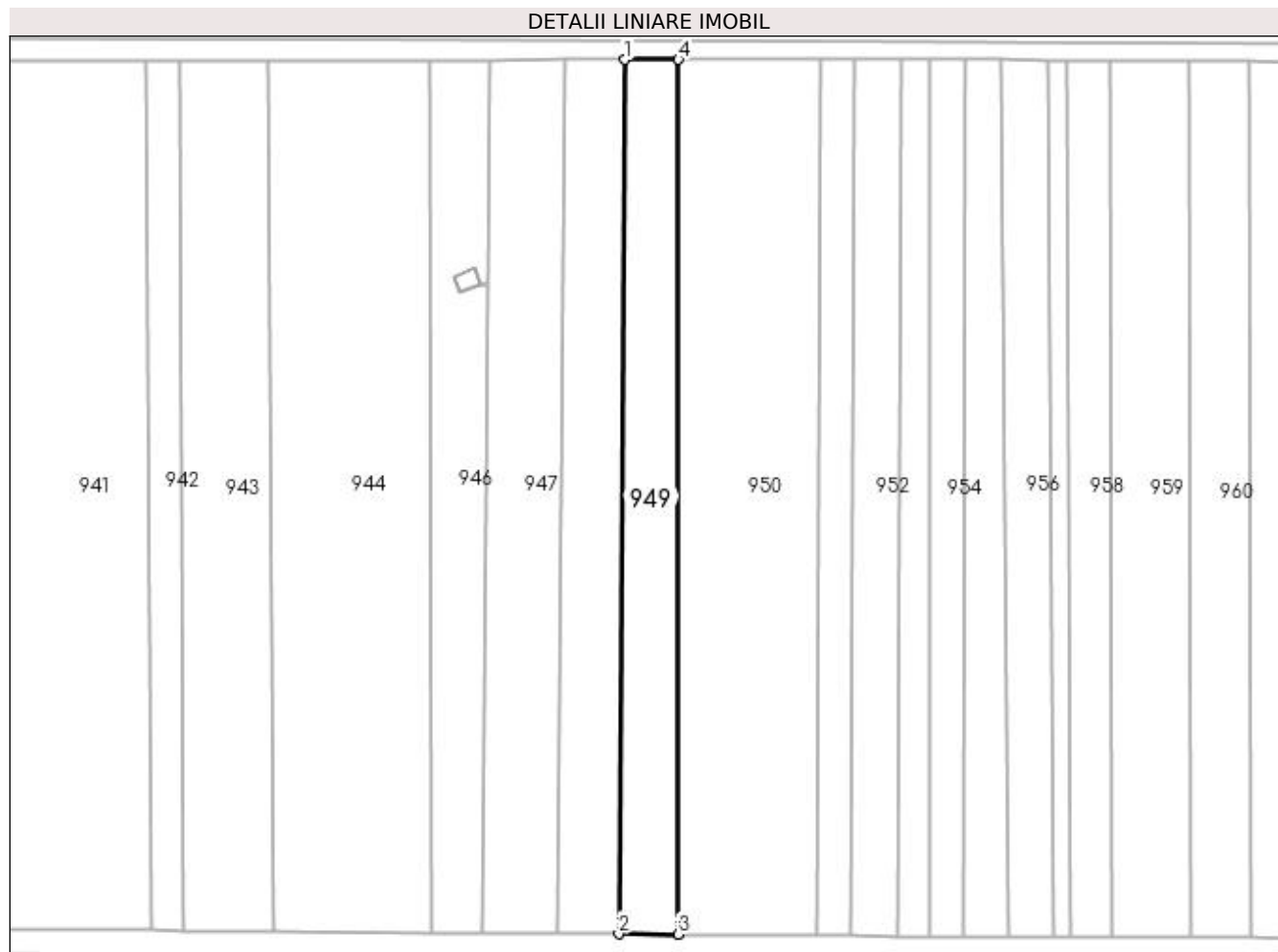
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.864,463 677.664,549	2	390.863,17 677.471,834	192.719
2	390.863,17 677.471,834	3	390.876,216 677.471,736	13.046
3	390.876,216 677.471,736	4	390.876,314 677.664,562	192.826
4	390.876,314 677.664,562	1	390.864,463 677.664,549	11.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 950**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LAZUL CIURARULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.986	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 320, din 07/04/2021 emis de NP Hauși Irina Sabina (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BECHES ANGELICA

C. Partea III. SARCINI .

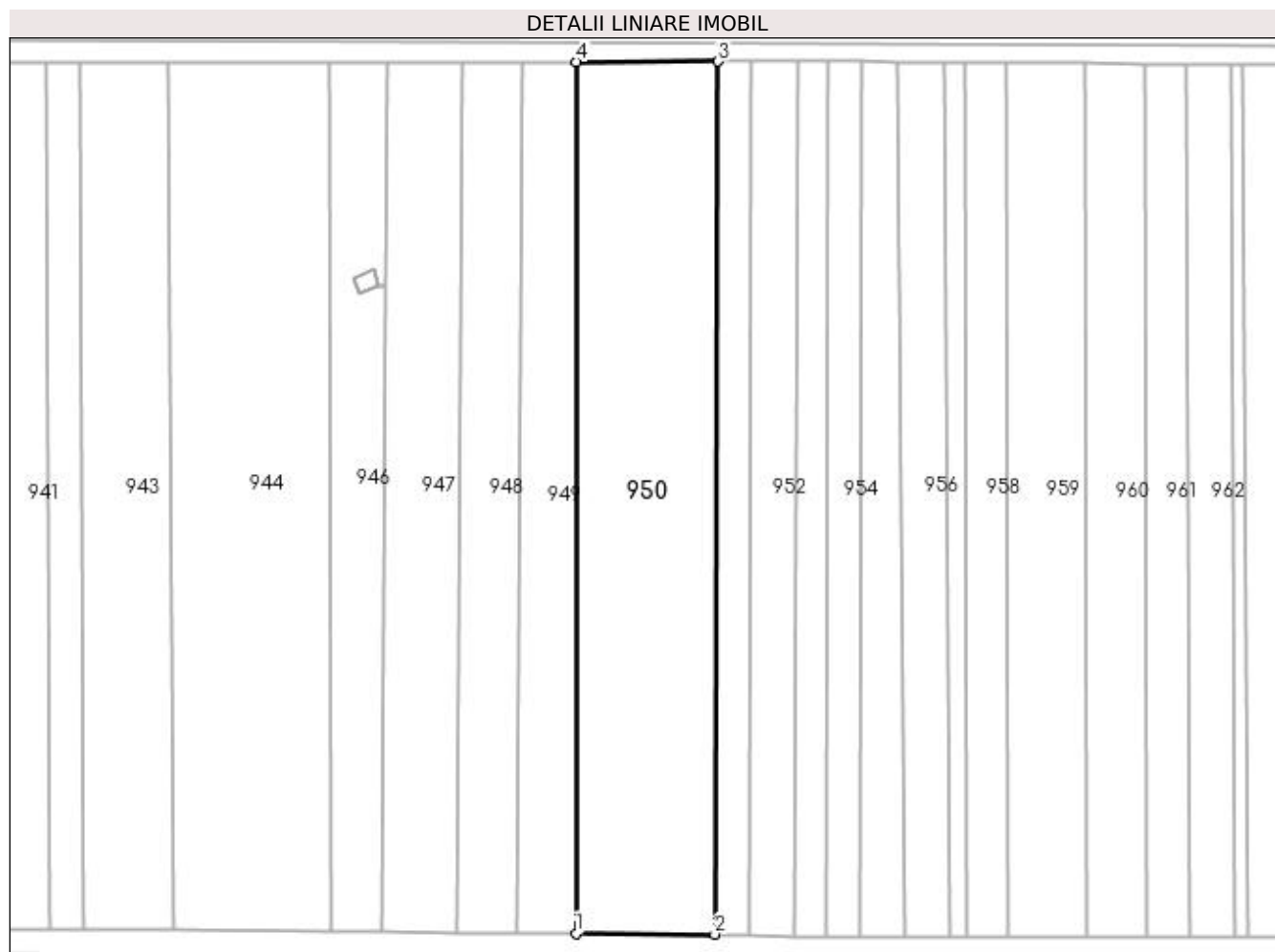
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.986	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.986	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.876,216 677.471,736	2	390.906,926 677.471,505	30.711
2	390.906,926 677.471,505	3	390.907,645 677.664,598	193.094
3	390.907,645 677.664,598	4	390.876,314 677.664,562	31.331
4	390.876,314 677.664,562	1	390.876,216 677.471,736	192.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 951**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (MĂRGHITAUA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.436	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 860, din 28/04/1999 emis de NP Melania Balogh (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; contract de vânzare cumpărare cu întreținere);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) DÎRLE GELU CĂLIN , căsătorit cu; 2) DÎRLE CLAUDIA ROZALIA , bun comun;	A1
Act Notarial nr. 1053, din 18/07/2001 emis de NP Melania Balogh (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) DÎRLE GELU CĂLIN , căsătorit cu; 2) DÎRLE CLAUDIA ROZALIA , bun comun;	A1

C. Partea III. SARCINI .

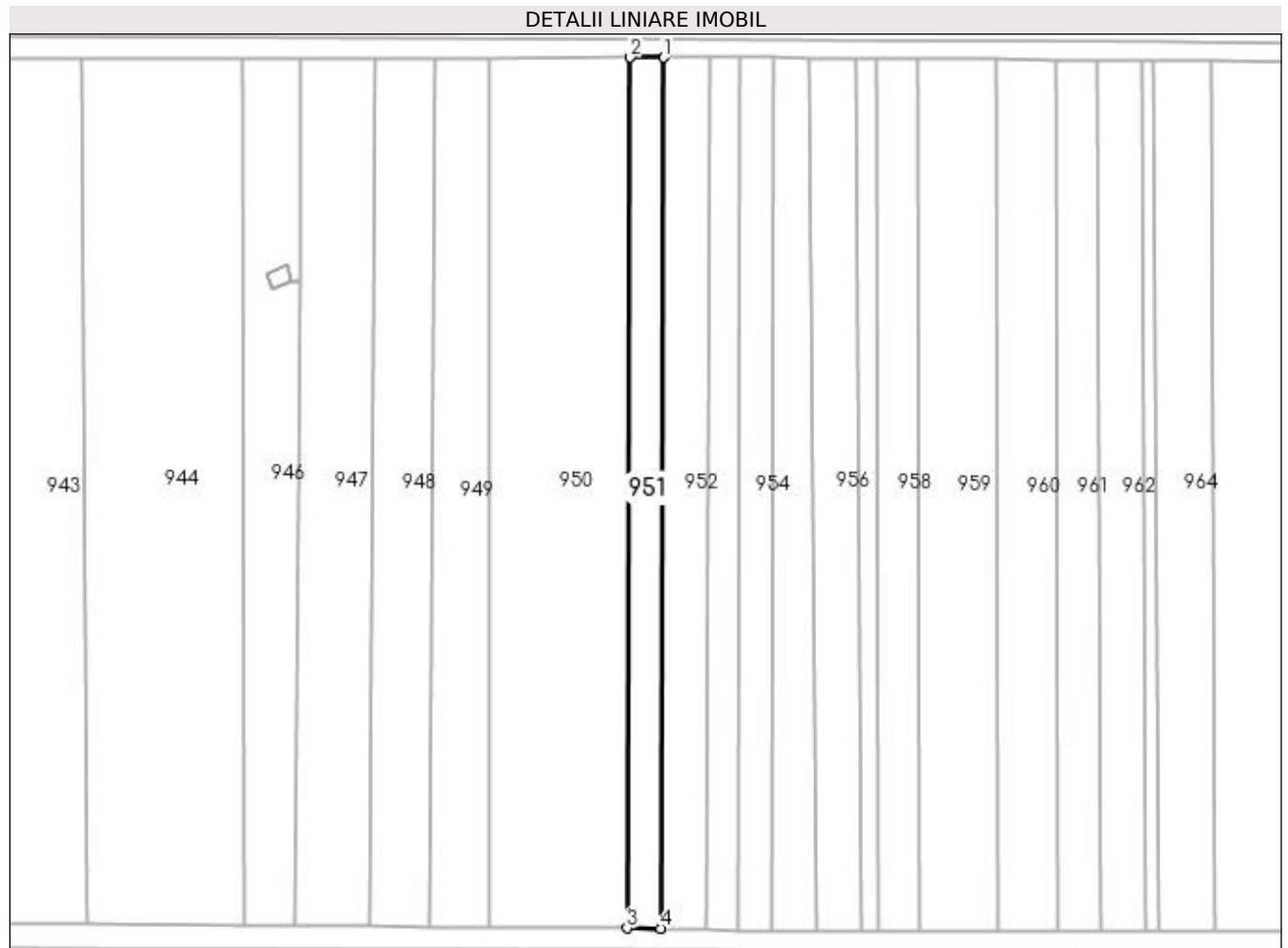
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.436	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.436	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.915,096 677.664,606	2	390.907,645 677.664,598	7.451
2	390.907,645 677.664,598	3	390.906,926 677.471,505	193.094
3	390.906,926 677.471,505	4	390.914,345 677.471,449	7.419
4	390.914,345 677.471,449	1	390.915,096 677.664,606	193.158

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 952**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, Butruca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

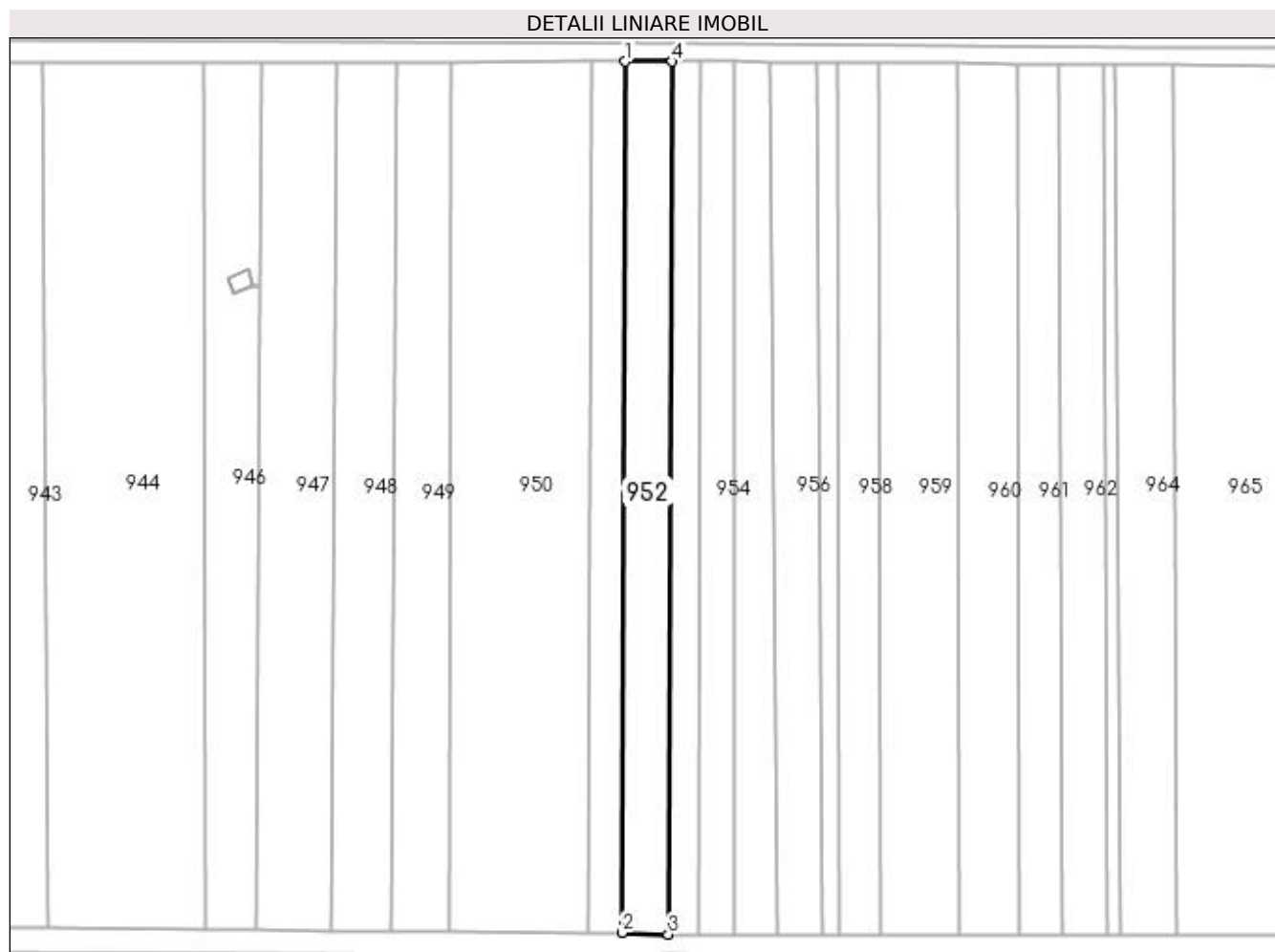
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.915,096 677.664,606	2	390.914,345 677.471,449	193.158
2	390.914,345 677.471,449	3	390.924,618 677.471,07	10.28
3	390.924,618 677.471,07	4	390.925,508 677.664,618	193.55
4	390.925,508 677.664,618	1	390.915,096 677.664,606	10.412

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 953**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA BUTRUCA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.282	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 4178, din 14/11/2006 emis de NP Căpușan Niculina (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BERCIU VASILE , bun propriu	
;	

C. Partea III. SARCINI .

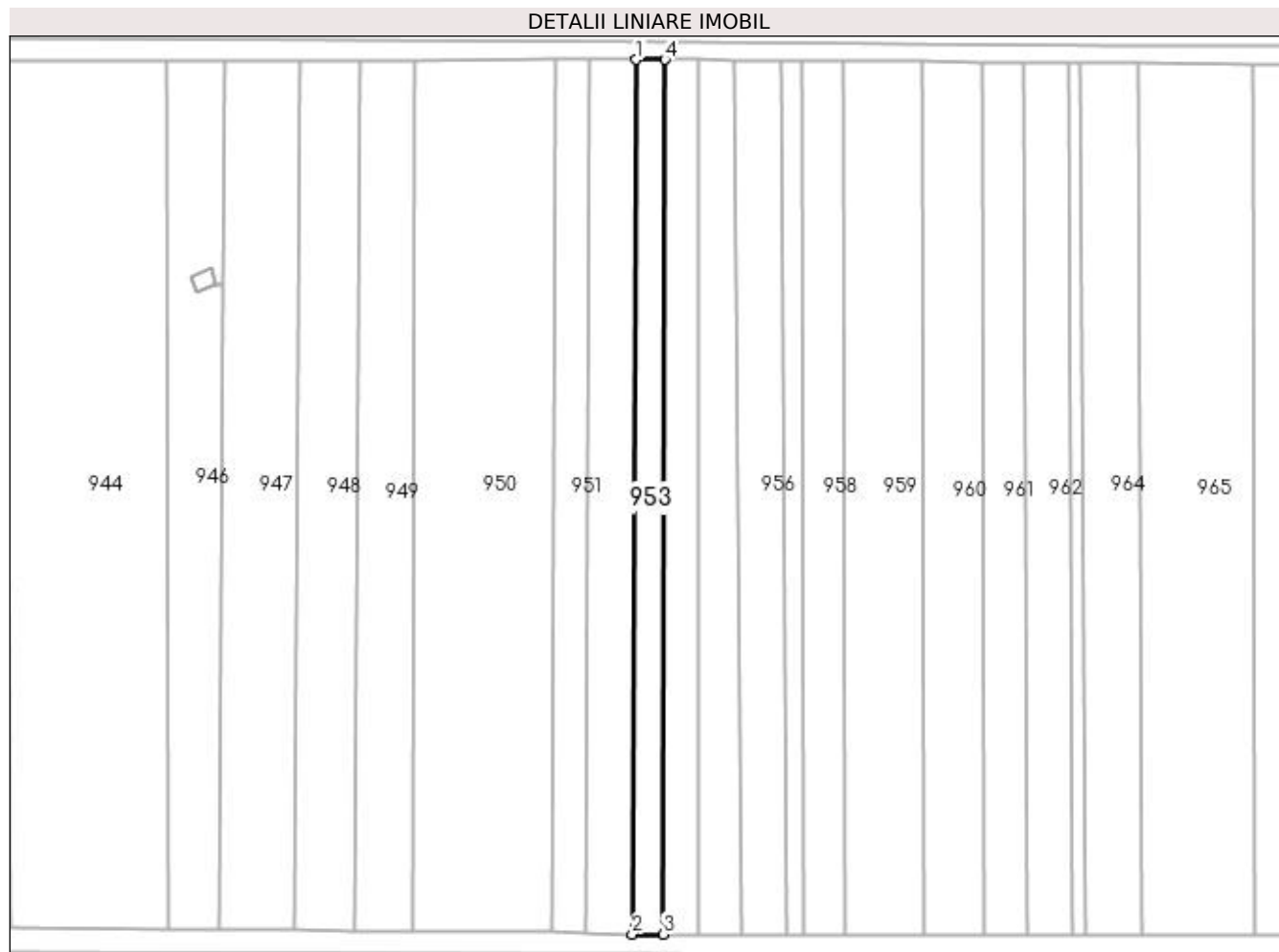
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.282	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.282	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.925,508 677.664,618	2	390.924,618 677.471,07	193.55
2	390.924,618 677.471,07	3	390.931,501 677.471,055	6.883
3	390.931,501 677.471,055	4	390.931,872 677.664,625	193.57
4	390.931,872 677.664,625	1	390.925,508 677.664,618	6.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 954**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (MARDITANĂ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.463	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45589/22, din 22/11/2002 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP VASILE
	A1

C. Partea III. SARCINI .

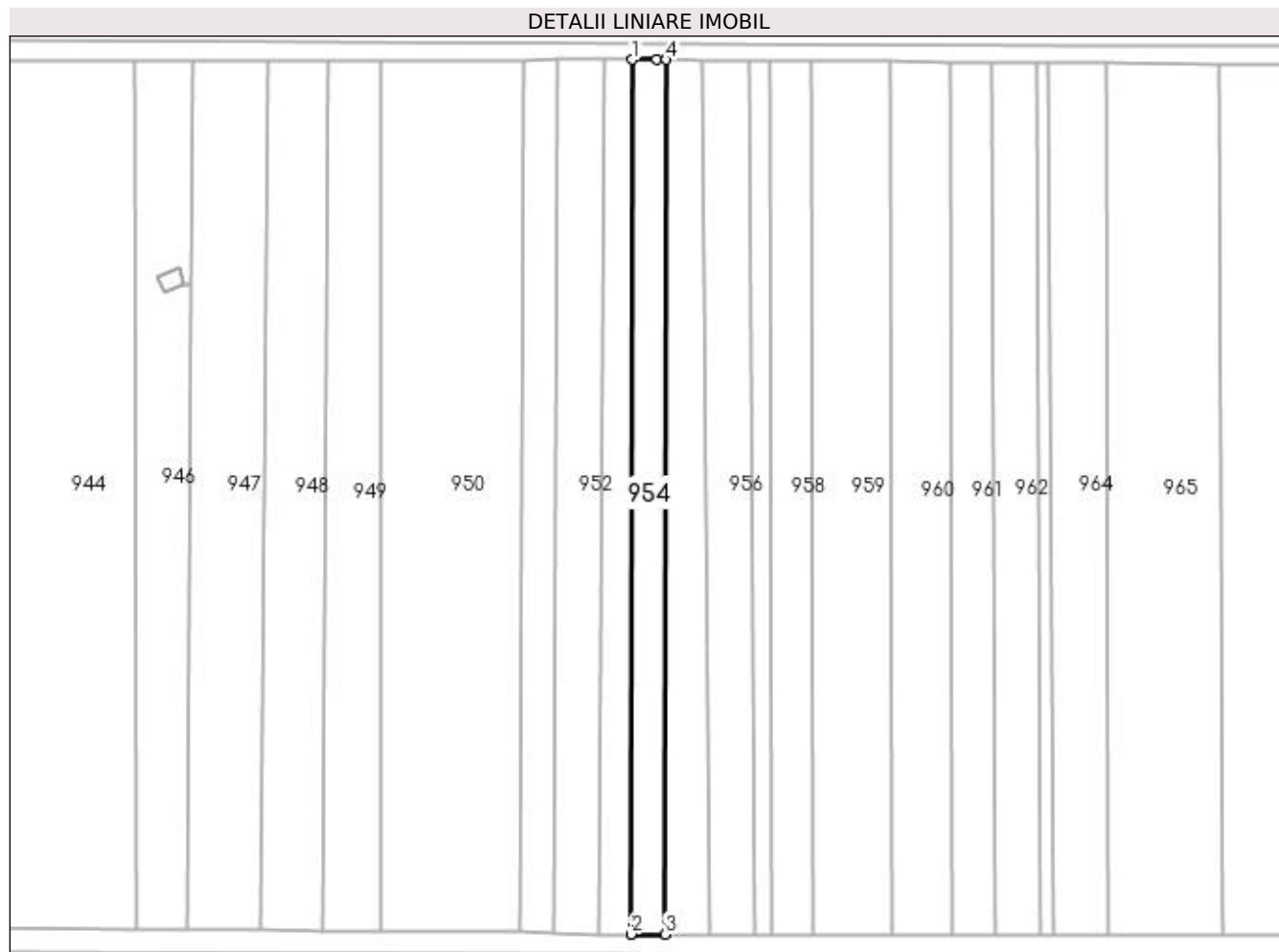
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.463	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.463	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.931,872 677.664,625	2	390.931,501 677.471,055	193.57
2	390.931,501 677.471,055	3	390.939,113 677.471,044	7.612
3	390.939,113 677.471,044	4	390.939,375 677.664,614	193.57
4	390.939,375 677.664,614	5	390.937,196 677.664,631	2.179
5	390.937,196 677.664,631	1	390.931,872 677.664,625	5.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 955**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, IERTAȘ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.710	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52981/43, din 17/02/2004 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAD TEREZIA DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

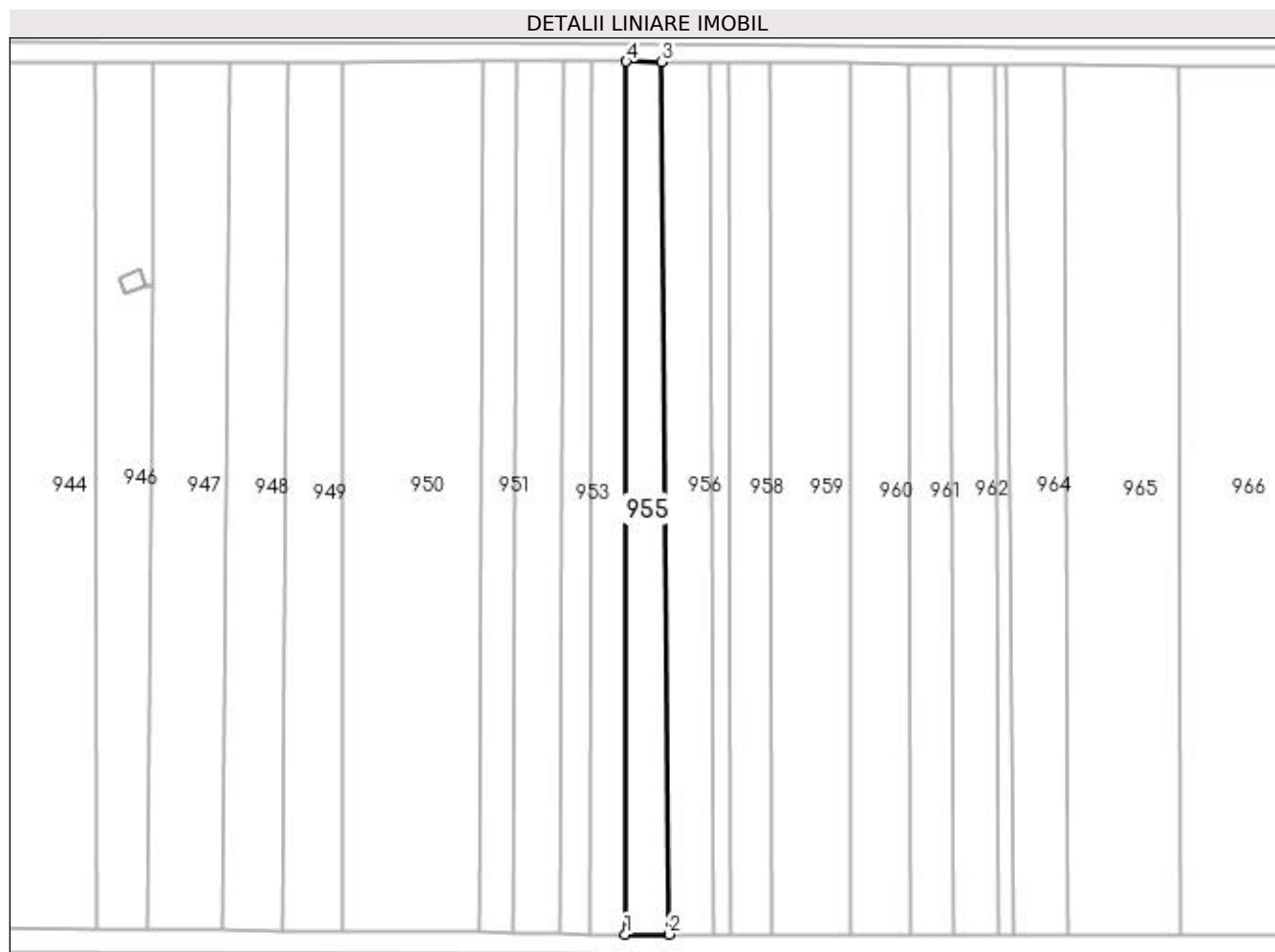
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.710	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.710	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.939,113 677.471,044	2	390.948,901 677.471,03	9.788
2	390.948,901 677.471,03	3	390.947,256 677.664,554	193.531
3	390.947,256 677.664,554	4	390.939,375 677.664,614	7.881
4	390.939,375 677.664,614	1	390.939,113 677.471,044	193.57

****** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

******* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 956**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (PD. SATULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.986	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43364/85, din 09/09/1999 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RAD IOAN, bun propriu, cotă nedeterminată; DEFUNCT:Da	
2) COZMUȚA TEREZIA	

C. Partea III. SARCINI .

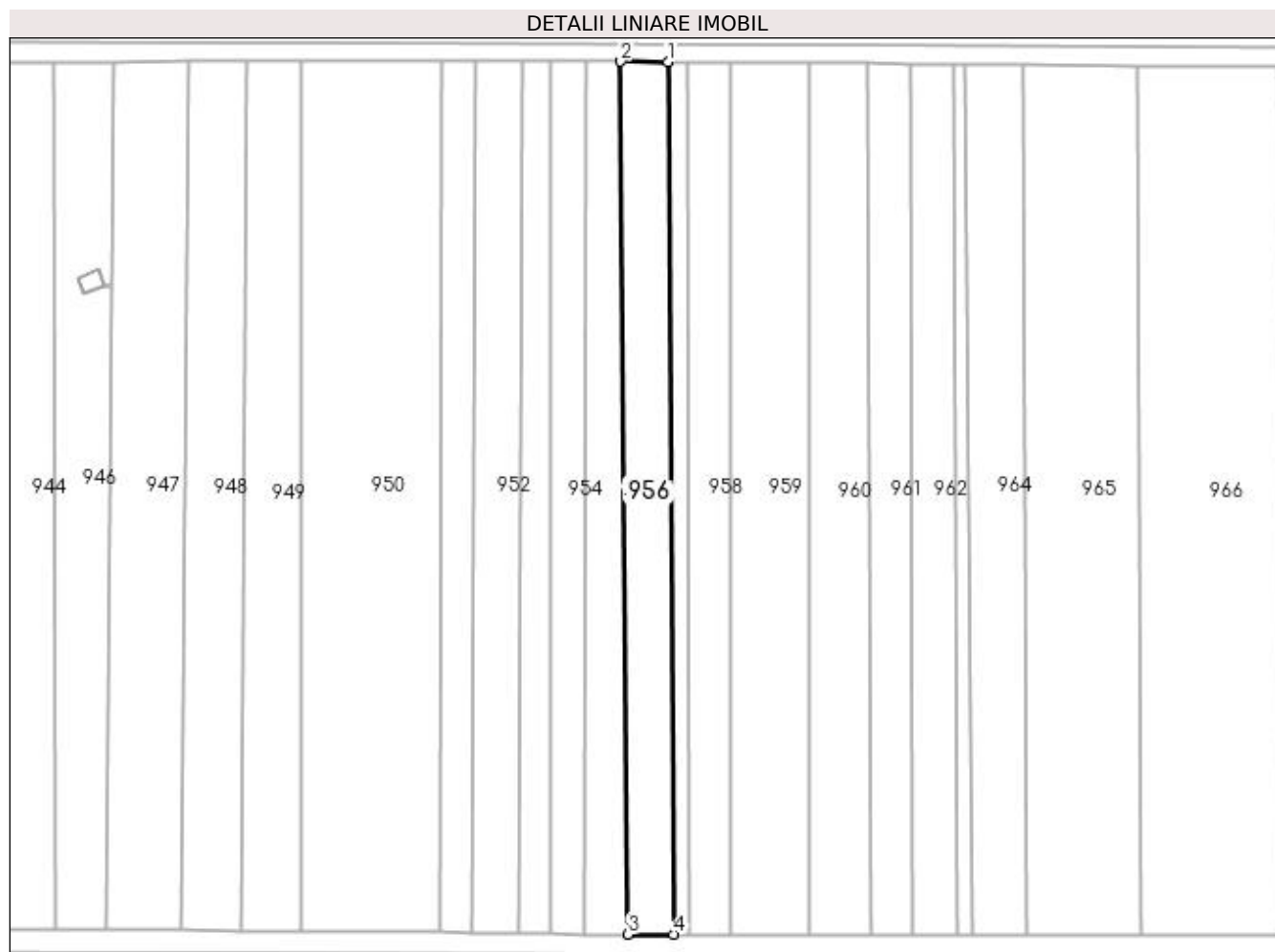
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.986	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.986	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.957,746 677.664,474	2	390.947,256 677.664,554	10.49
2	390.947,256 677.664,554	3	390.948,901 677.471,03	193.531
3	390.948,901 677.471,03	4	390.958,939 677.471,015	10.038
4	390.958,939 677.471,015	1	390.957,746 677.664,474	193.463

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 957**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BUTRUCA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		786	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 13, din 10/02/2010 emis de NP Melania Balogh (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) POP ALEXANDRU	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) POP CATIȚA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

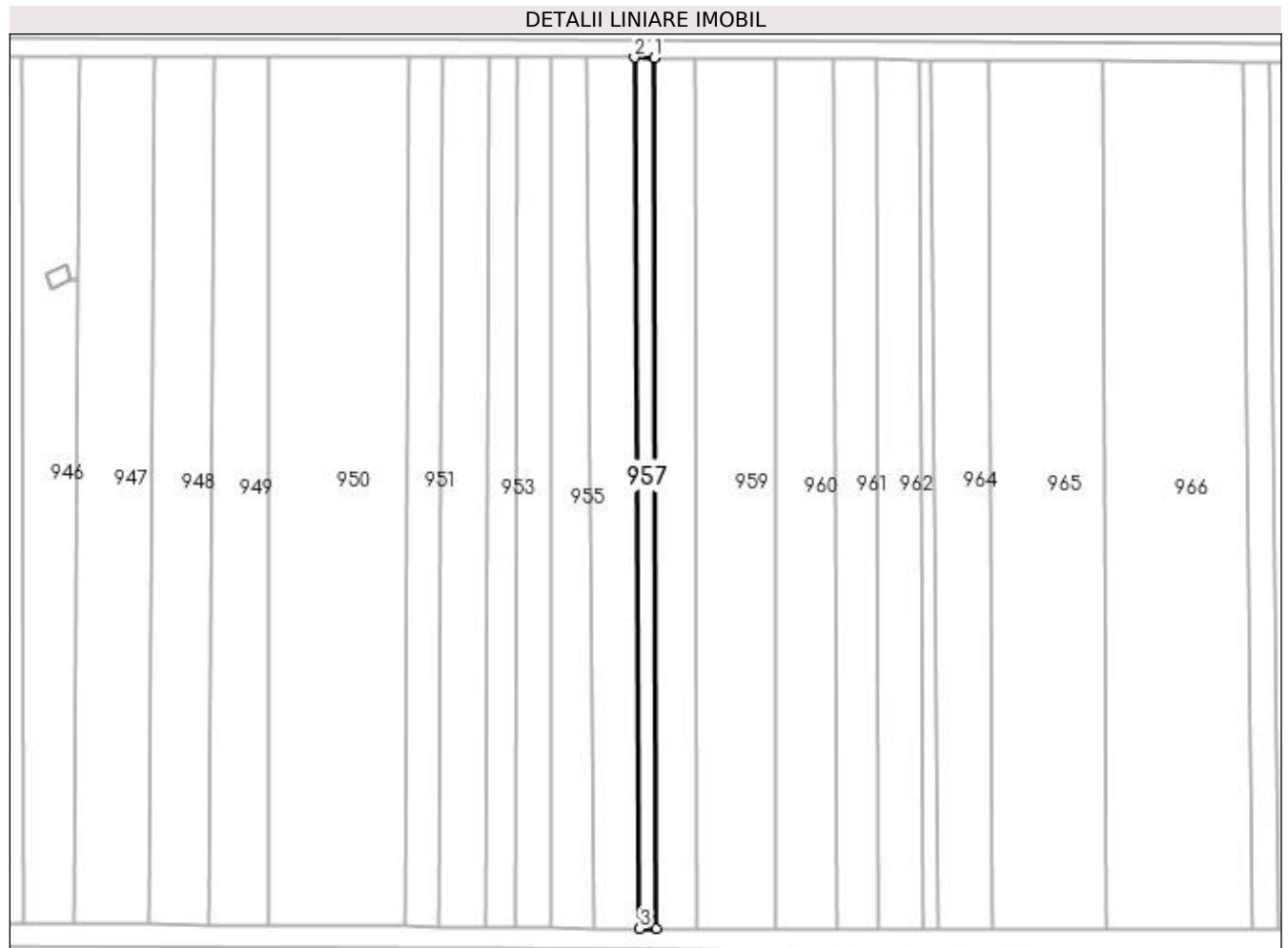
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	786	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	786	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.962,146 677.664,44	2	390.957,746 677.664,474	4.4
2	390.957,746 677.664,474	3	390.958,939 677.471,015	193.463
3	390.958,939 677.471,015	4	390.962,663 677.471,009	3.724
4	390.962,663 677.471,009	1	390.962,146 677.664,44	193.432

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 958**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LAZ CIURAR)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.778	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6054/69, din 03/03/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
	1) BERCIU IOAN
	2) POP IOAN

C. Partea III. SARCINI .

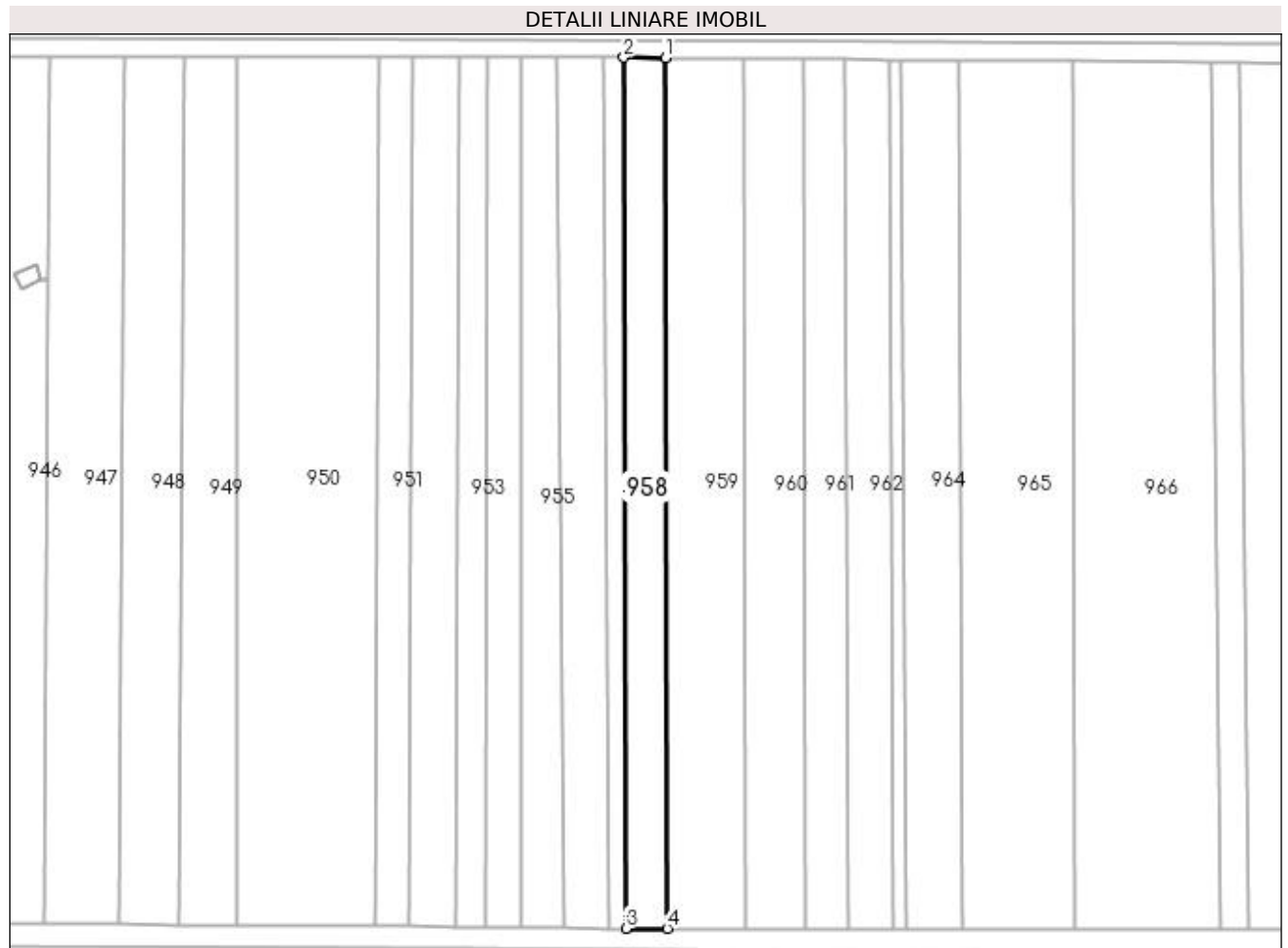
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.778	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.778	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.971,427 677.664,369	2	390.962,146 677.664,44	9.281
2	390.962,146 677.664,44	3	390.962,663 677.471,009	193.432
3	390.962,663 677.471,009	4	390.971,768 677.470,996	9.105
4	390.971,768 677.470,996	1	390.971,427 677.664,369	193.373

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 959**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.377	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

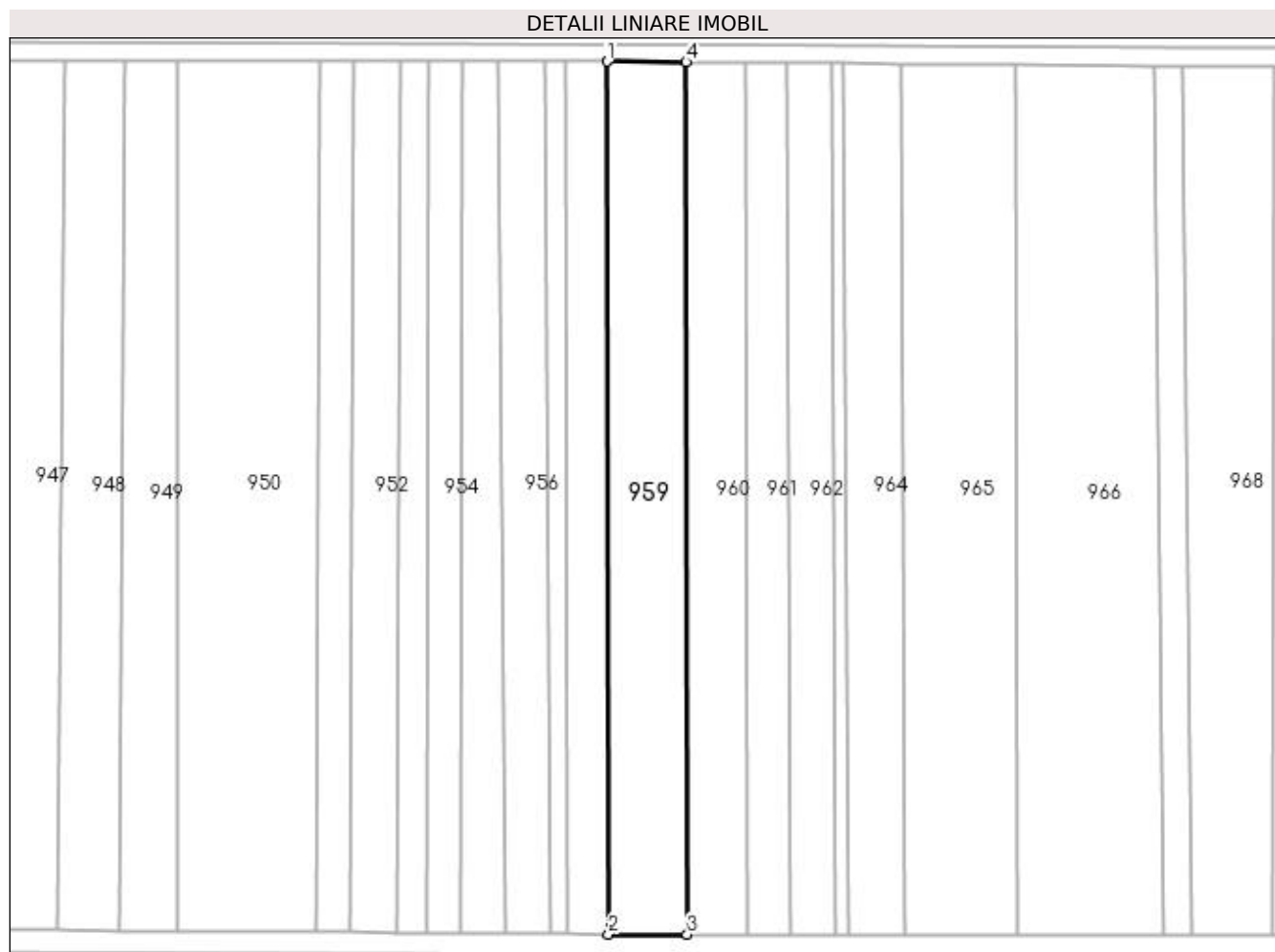
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.377	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.377	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.971,427 677.664,369	2	390.971,768 677.470,996	193.373
2	390.971,768 677.470,996	3	390.989,18 677.470,97	17.412
3	390.989,18 677.470,97	4	390.988,948 677.664,235	193.265
4	390.988,948 677.664,235	1	390.971,427 677.664,369	17.522

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 960**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, -STÎNJAR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.565	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43555/33, din 08/01/1999 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8 1) BERCIU ILIE , LIPSĂ CNP; DEFUNCT:Da	A1
Act Notarial nr. 132, din 31/10/2005 emis de NP Vladimir Mircea Bal (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; dosar nr. 172/2005);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) BERCIU ILEANA DEFUNCT:Da	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept succesiune, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) BERCIU GAVRIL AUREL , lipsa cnp;	A1

C. Partea III. SARCINI .

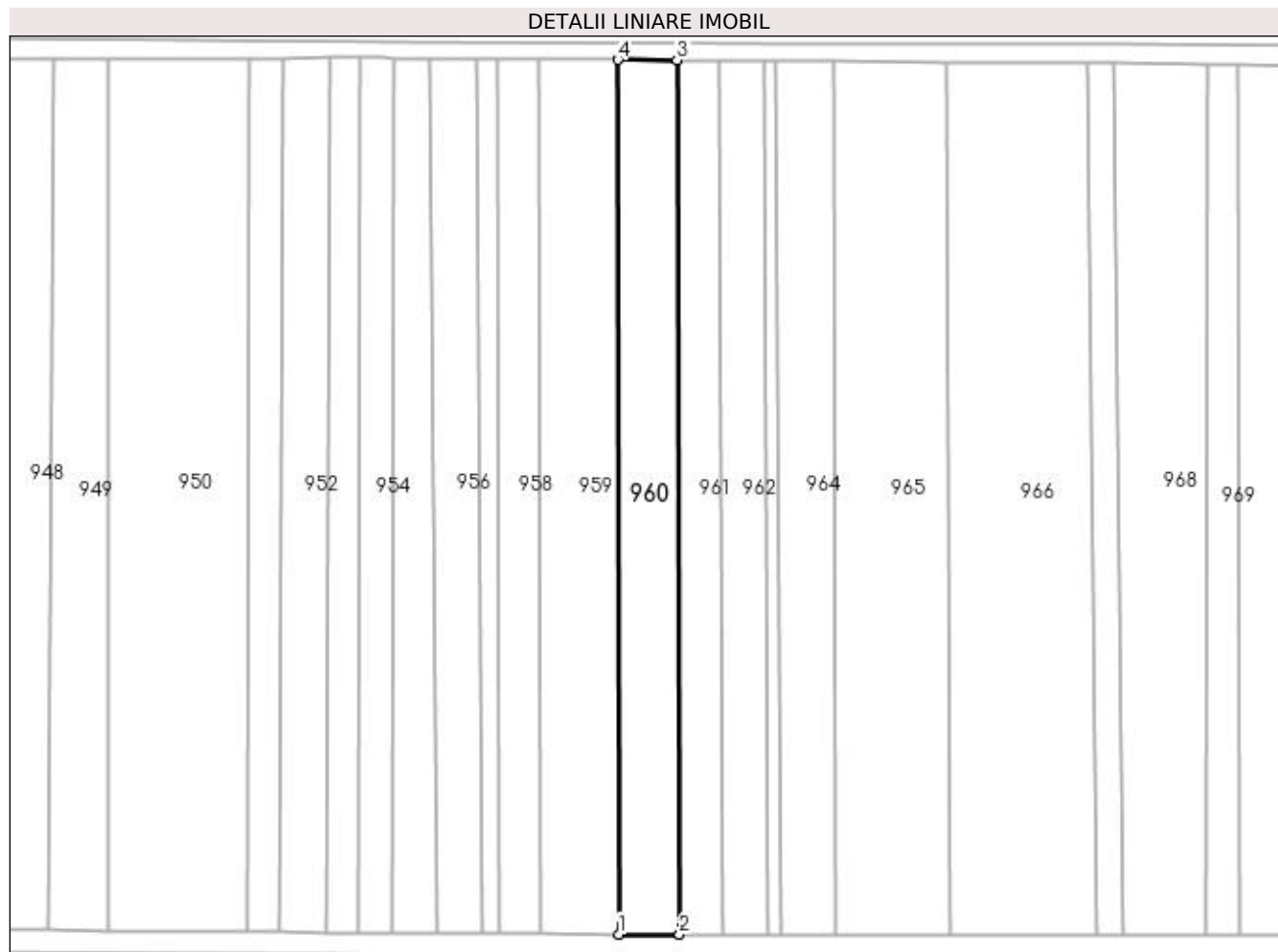
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.565	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.565	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.989,18 677.470,97	2	391.002,619 677.470,951	13.439
2	391.002,619 677.470,951	3	391.002,056 677.664,135	193.185
3	391.002,056 677.664,135	4	390.988,948 677.664,235	13.108
4	390.988,948 677.664,235	1	390.989,18 677.470,97	193.265

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 961**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, -STÎNJAR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.812	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43555/33, din 08/01/1999 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8 1) BERCIU ILIE , LIPSĂ CNP; DEFUNCT:Da	A1
Act Notarial nr. 132, din 31/10/2005 emis de NP Vladimir Mircea Bal (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; dosar nr. 172/2005);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) BERCIU ILEANA DEFUNCT:Da	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept succesiune, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) BERCIU GAVRIL AUREL , lipsa cnp;	A1

C. Partea III. SARCINI .

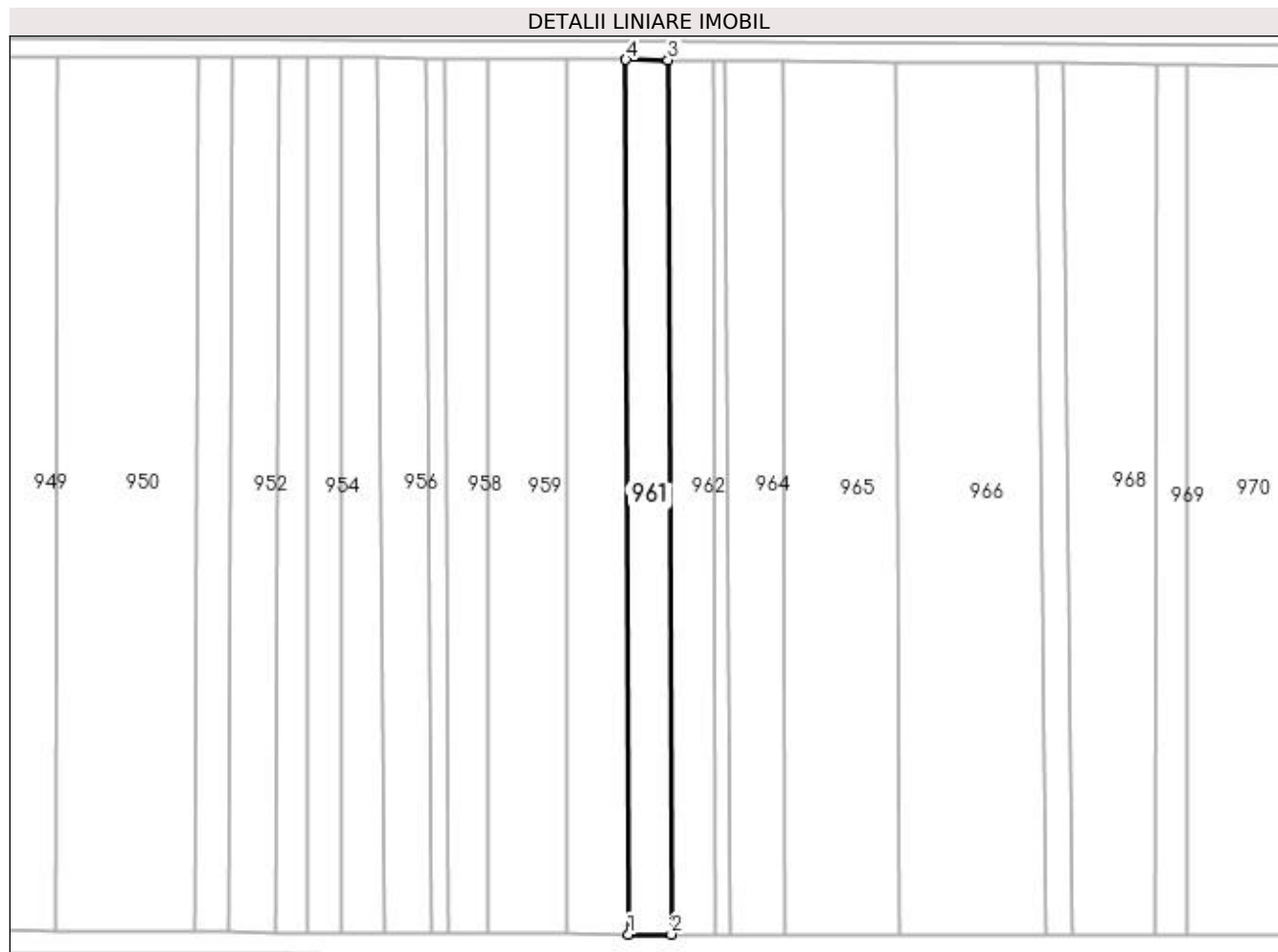
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.812	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.812	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	391.002,619 677.470,951	2	391.012,077 677.470,937	9.458
2	391.012,077 677.470,937	3	391.011,359 677.664,064	193.128
3	391.011,359 677.664,064	4	391.002,056 677.664,135	9.303
4	391.002,056 677.664,135	1	391.002,619 677.470,951	193.185

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 962**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, -LAZU CIURARULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.914	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43555/33, din 08/01/1999 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8 1) BERCIU ILIE , LIPSĂ CNP; DEFUNCT:Da	A1
Act Notarial nr. 132, din 31/10/2005 emis de NP Vladimir Mircea Bal (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; dosar nr. 172/2005);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) BERCIU ILEANA DEFUNCT:Da	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept succesiune, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) BERCIU GAVRIL AUREL , lipsa cnp;	A1

C. Partea III. SARCINI .

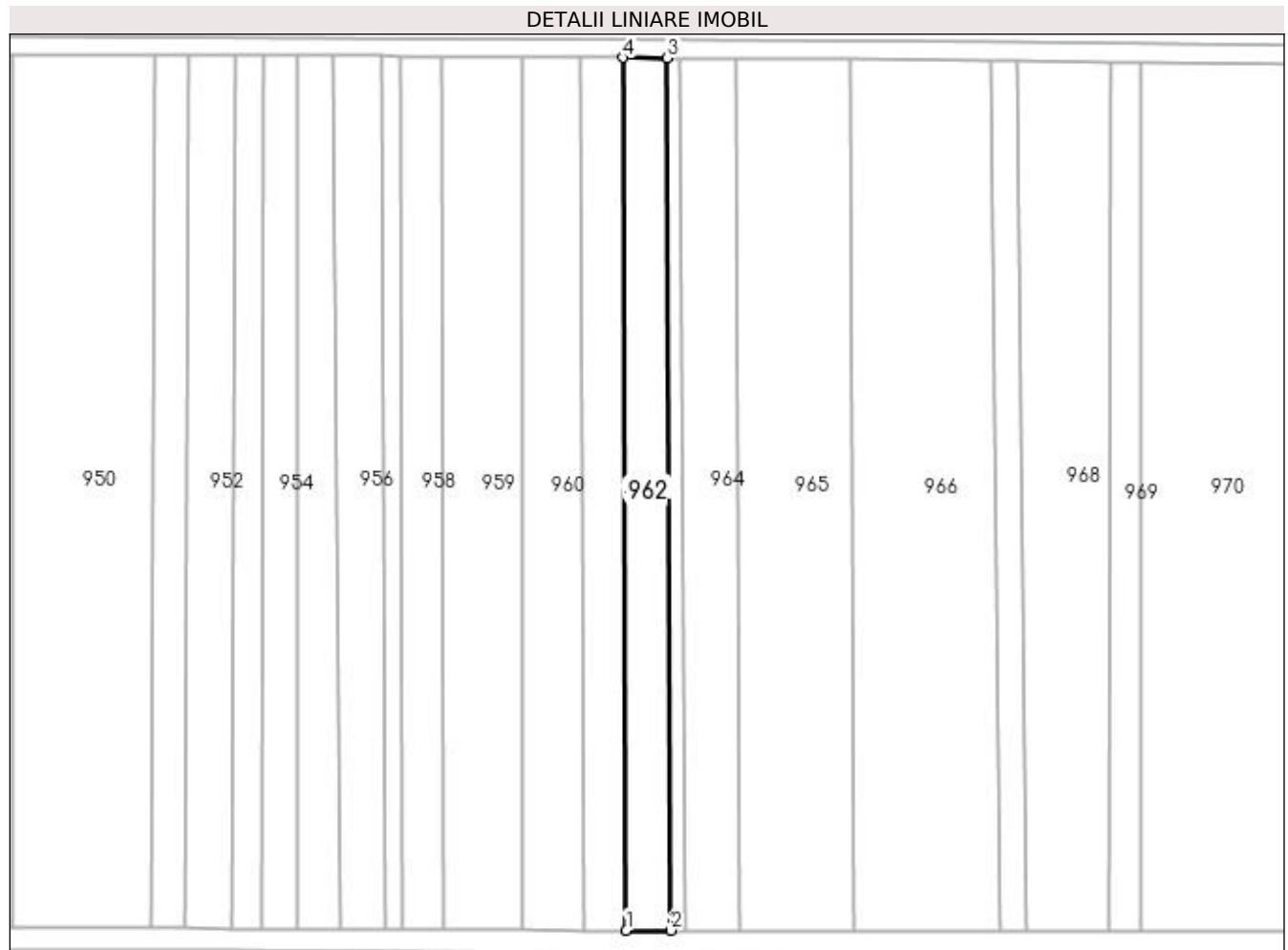
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.914	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.914	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.012,077 677.470,937	2	391.022,014 677.470,922	9.937
2	391.022,014 677.470,922	3	391.021,246 677.663,988	193.068
3	391.021,246 677.663,988	4	391.011,359 677.664,064	9.887
4	391.011,359 677.664,064	1	391.012,077 677.470,937	193.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 963**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LAZUL CIURARULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		547	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 93, din 05/03/1998 emis de NP VASILE DRAGOS (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire testamentara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIBIL MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

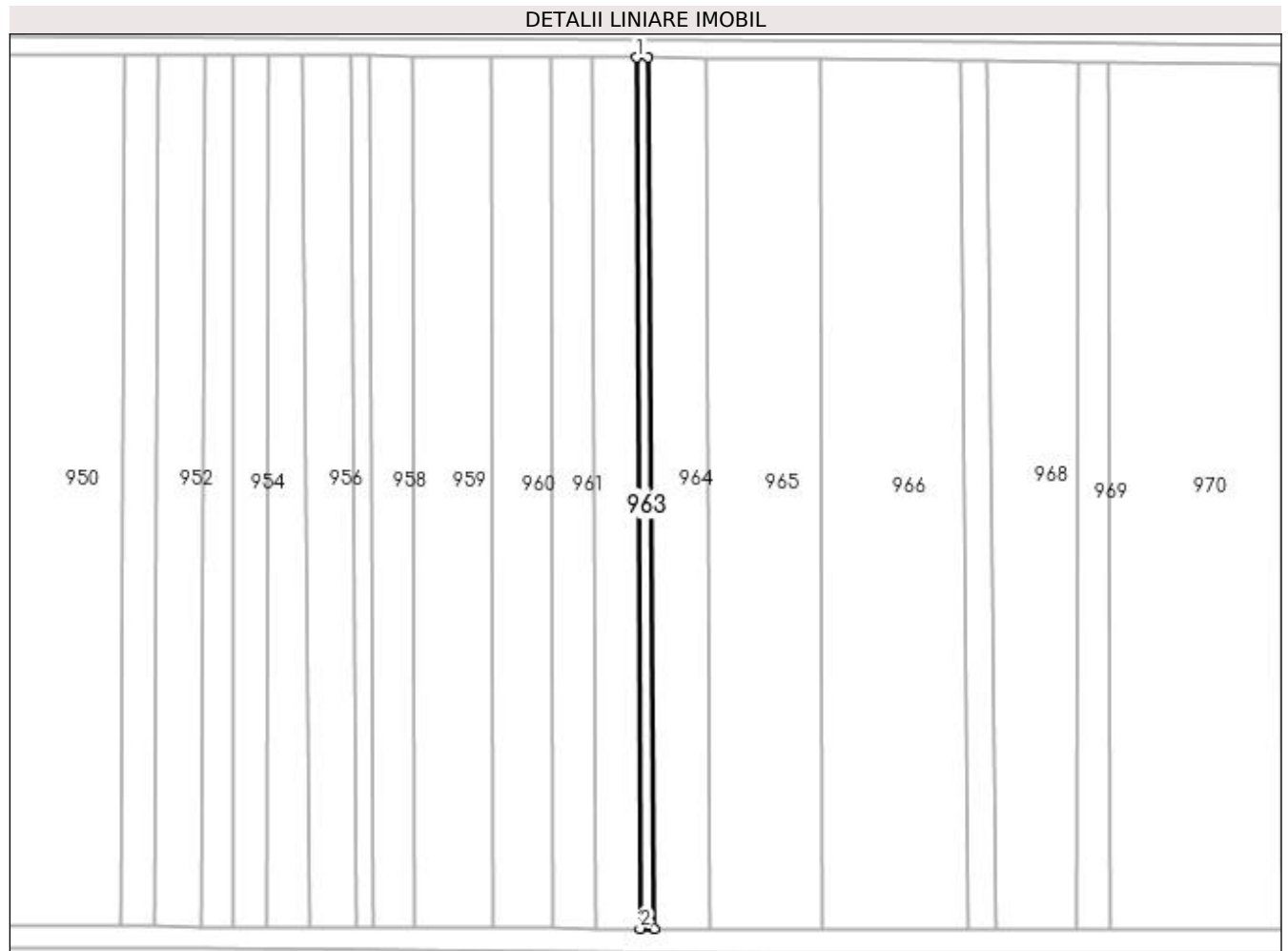
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	547	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	547	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.021,246 677.663,988	2	391.022,014 677.470,922	193.068
2	391.022,014 677.470,922	3	391.025,149 677.470,917	3.135
3	391.025,149 677.470,917	4	391.023,773 677.663,969	193.057
4	391.023,773 677.663,969	1	391.021,246 677.663,988	2.527

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 964**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (IERTAȘ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.407	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50555/58, din 30/04/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TARȚA IOAN , lipsa cnp;	A1
Act Administrativ nr. 8046, din 16/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) UNGUR MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

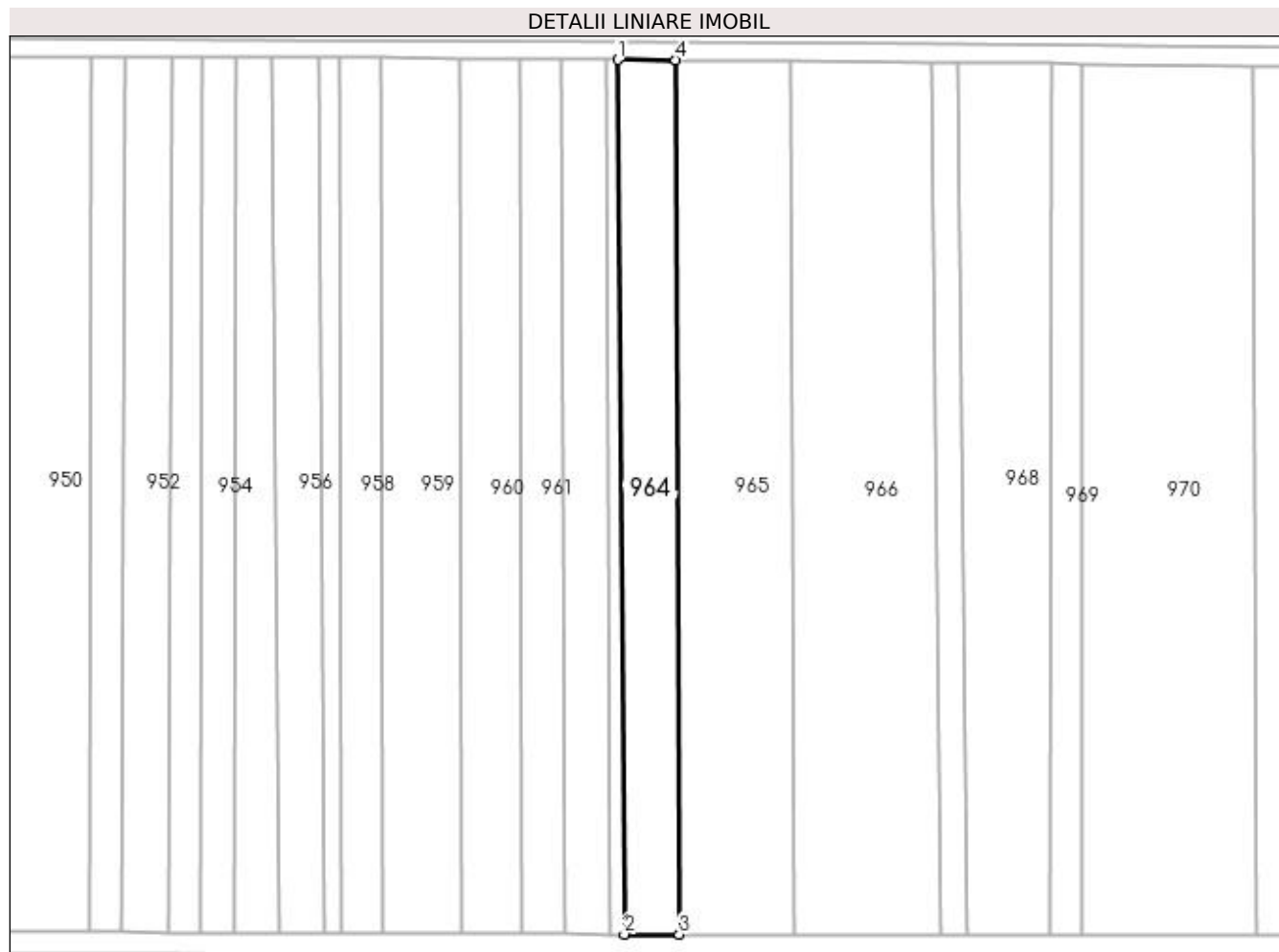
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.407	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.407	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.023,773 677.663,969	2	391.025,149 677.470,917	193.057
2	391.025,149 677.470,917	3	391.037,308 677.470,9	12.159
3	391.037,308 677.470,9	4	391.036,556 677.663,871	192.972
4	391.036,556 677.663,871	1	391.023,773 677.663,969	12.783

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 965**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (HARDITAUA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.871	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 459, din 31/03/2016 emis de NP BALOGH MELANIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU IUSTIN-VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

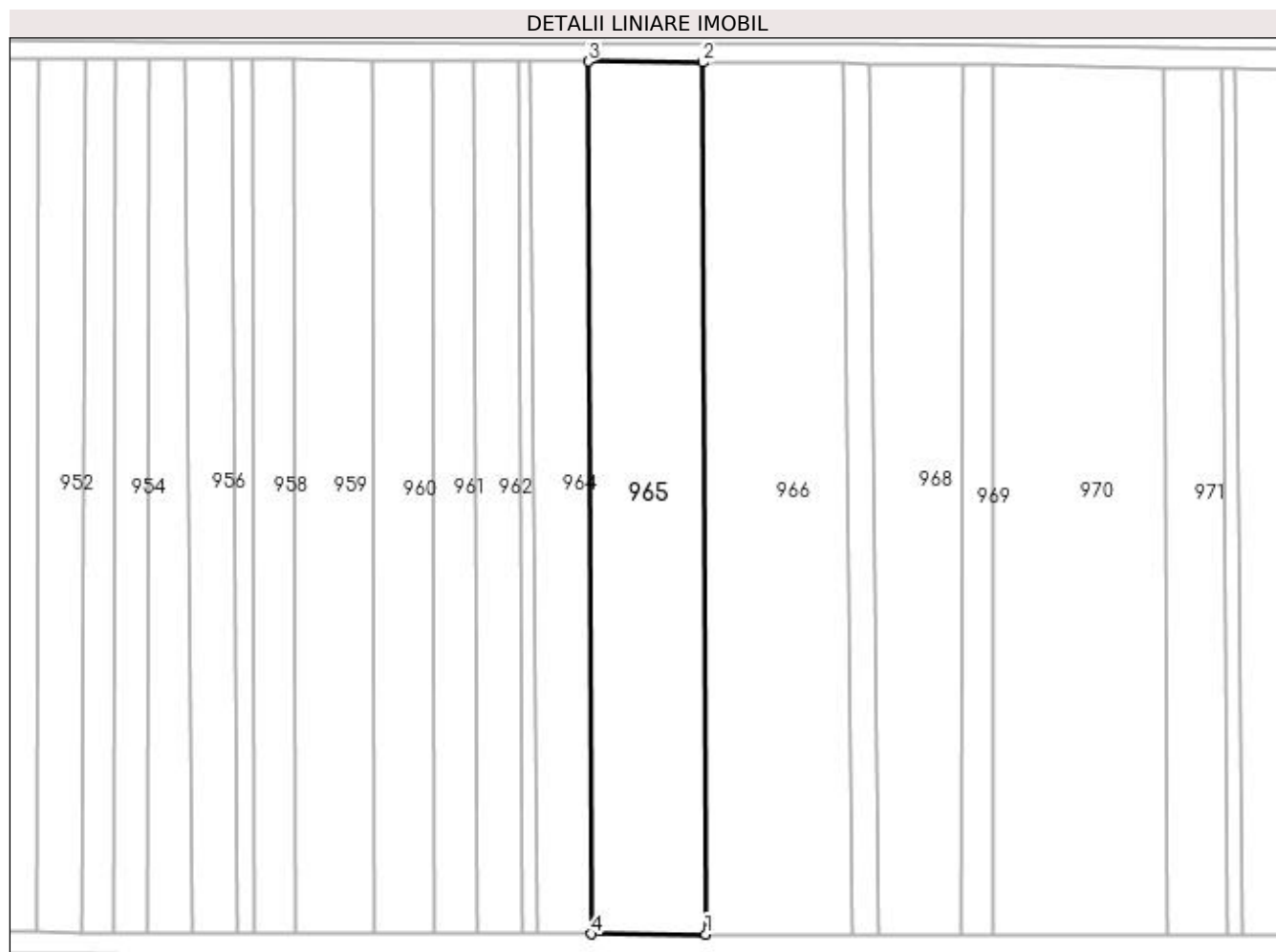
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.871	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.871	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.062,545 677.470,859	2	391.061,821 677.663,678	192.82
2	391.061,821 677.663,678	3	391.036,556 677.663,871	25.266
3	391.036,556 677.663,871	4	391.037,308 677.470,9	192.972
4	391.037,308 677.470,9	1	391.062,545 677.470,859	25.237

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 966**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.118	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

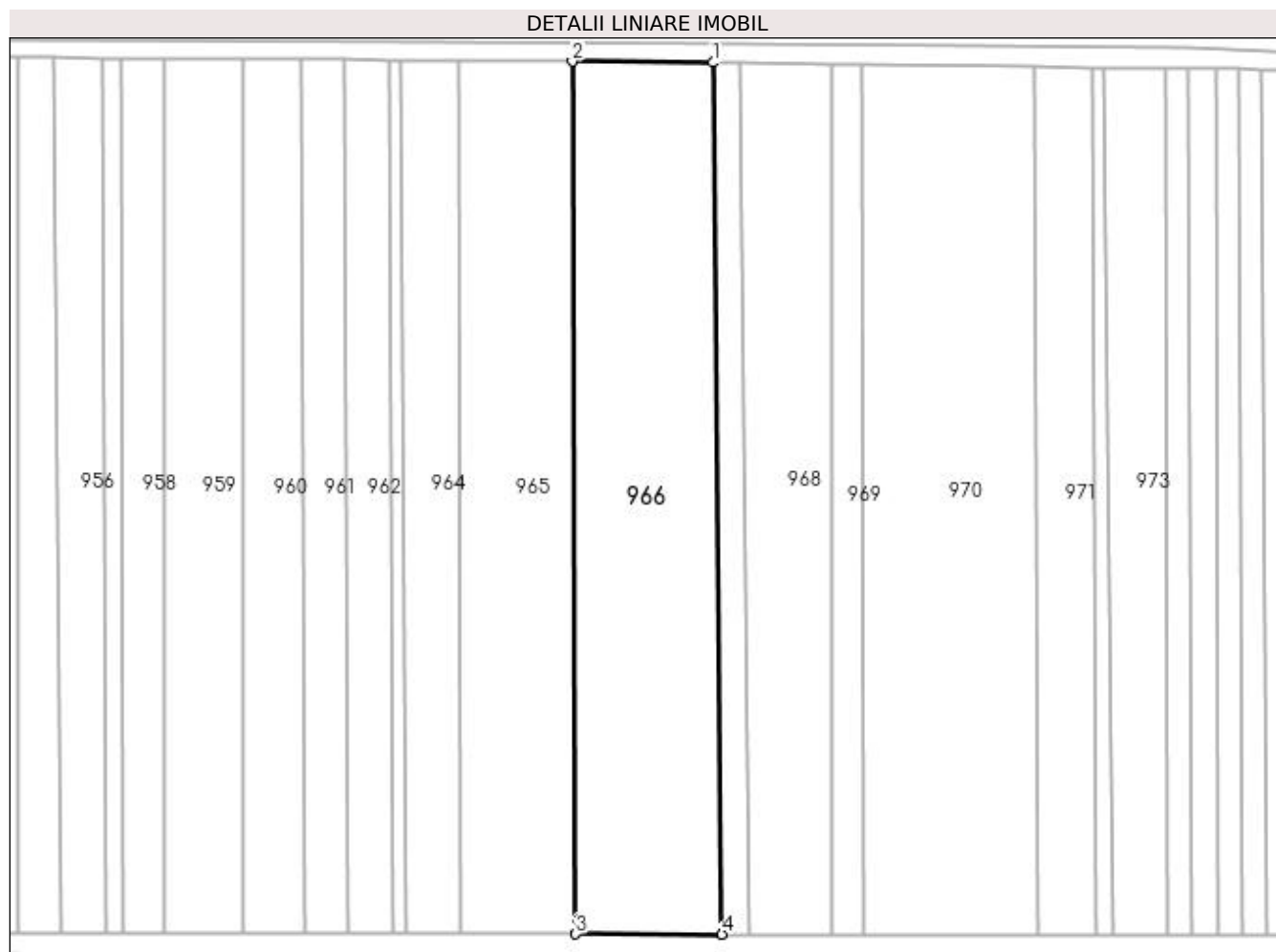
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.118	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.118	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	391.092,921 677.663,44	2	391.061,821 677.663,678	31.101
2	391.061,821 677.663,678	3	391.062,545 677.470,859	192.82
3	391.062,545 677.470,859	4	391.094,935 677.470,803	32.39
4	391.094,935 677.470,803	1	391.092,921 677.663,44	192.648

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 967**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (MARTITAUA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.135	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 59, din 06/06/2003 emis de MARGARETA FIRIZAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TARȚA MARIA

C. Partea III. SARCINI .

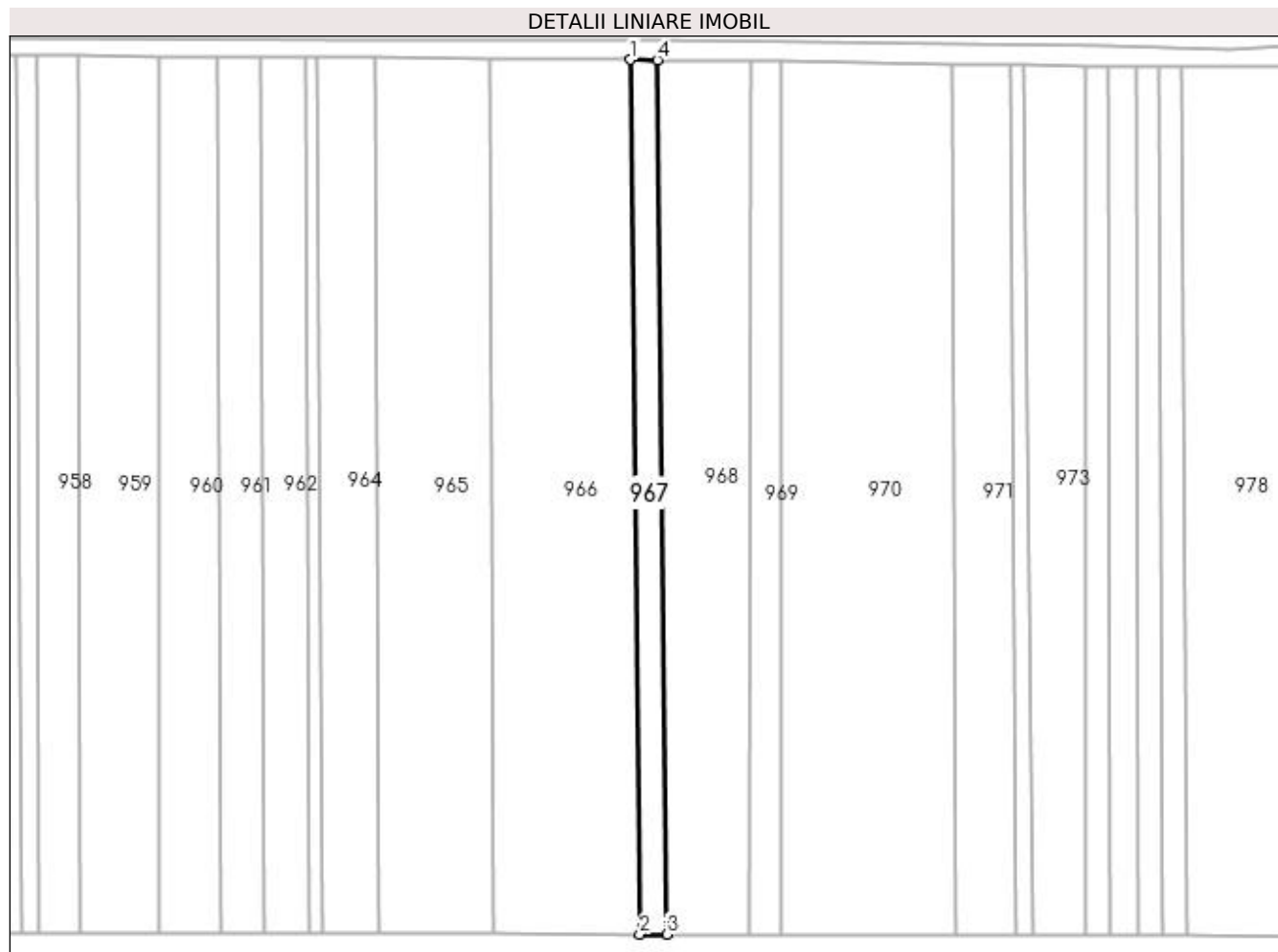
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.135	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.135	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.092,921 677.663,44	2	391.094,935 677.470,803	192.648
2	391.094,935 677.470,803	3	391.100,865 677.470,792	5.93
3	391.100,865 677.470,792	4	391.098,778 677.663,393	192.612
4	391.098,778 677.663,393	1	391.092,921 677.663,44	5.857

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 968**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.729	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

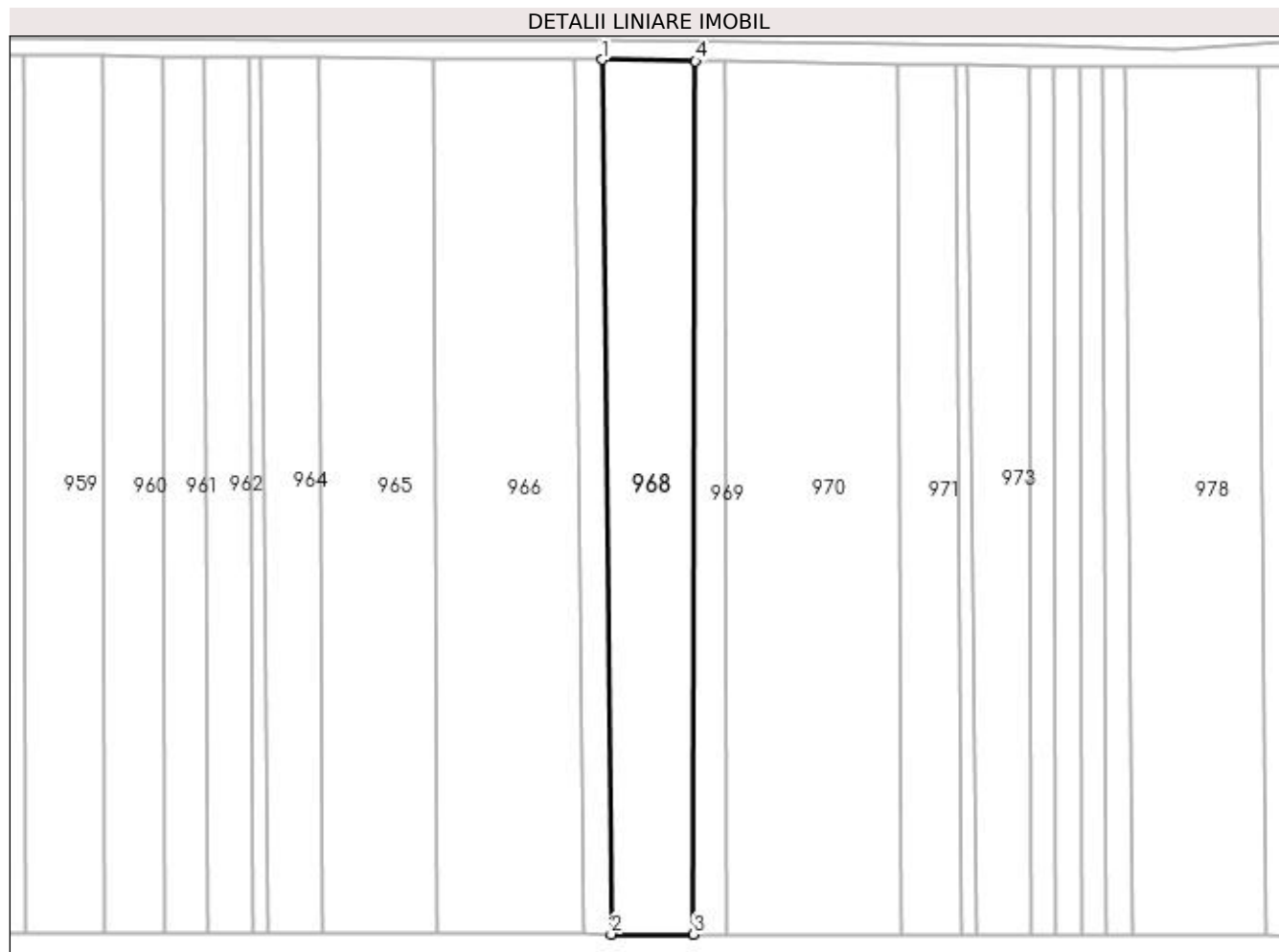
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.729	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.729	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.098,778 677.663,393	2	391.100,865 677.470,792	192.612
2	391.100,865 677.470,792	3	391.119,006 677.470,761	18.141
3	391.119,006 677.470,761	4	391.119,382 677.663,108	192.347
4	391.119,382 677.663,108	1	391.098,778 677.663,393	20.606

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 969**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (MĂRGHIȚAUA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.330	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 93, din 05/03/1998 emis de NP VASILE DRAGOS (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire testamentara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIBIL MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

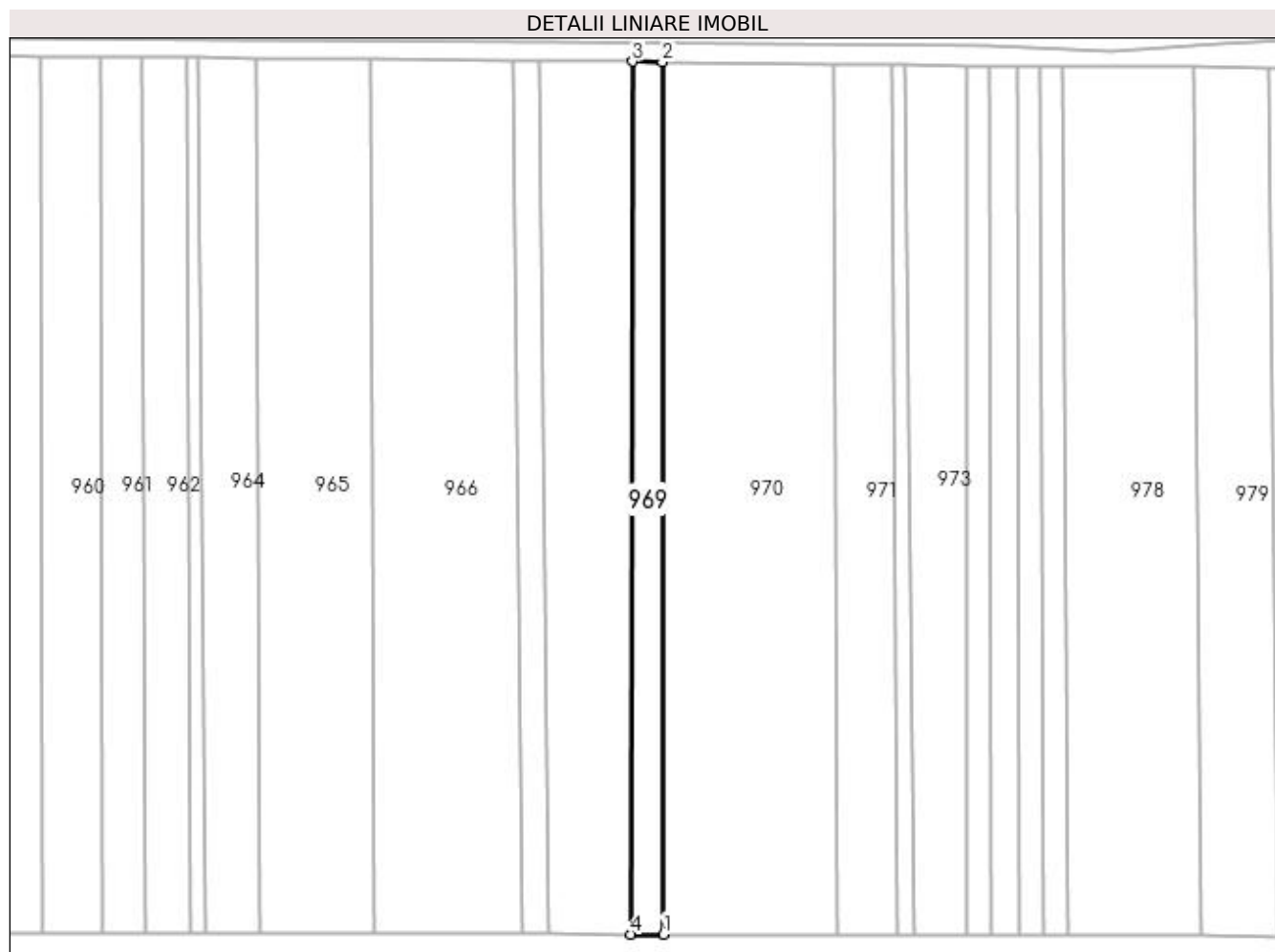
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.330	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.330	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.126,239 677.470,748	2	391.125,985 677.663,017	192.269
2	391.125,985 677.663,017	3	391.119,382 677.663,108	6.604
3	391.119,382 677.663,108	4	391.119,006 677.470,761	192.347
4	391.119,006 677.470,761	1	391.126,239 677.470,748	7.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 970**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA CIMITIR)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.328	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 2948, din 24/11/2016 emis de NP Cristina Maria Bal (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VEZENTAN LIVIA-DOINA

C. Partea III. SARCINI .

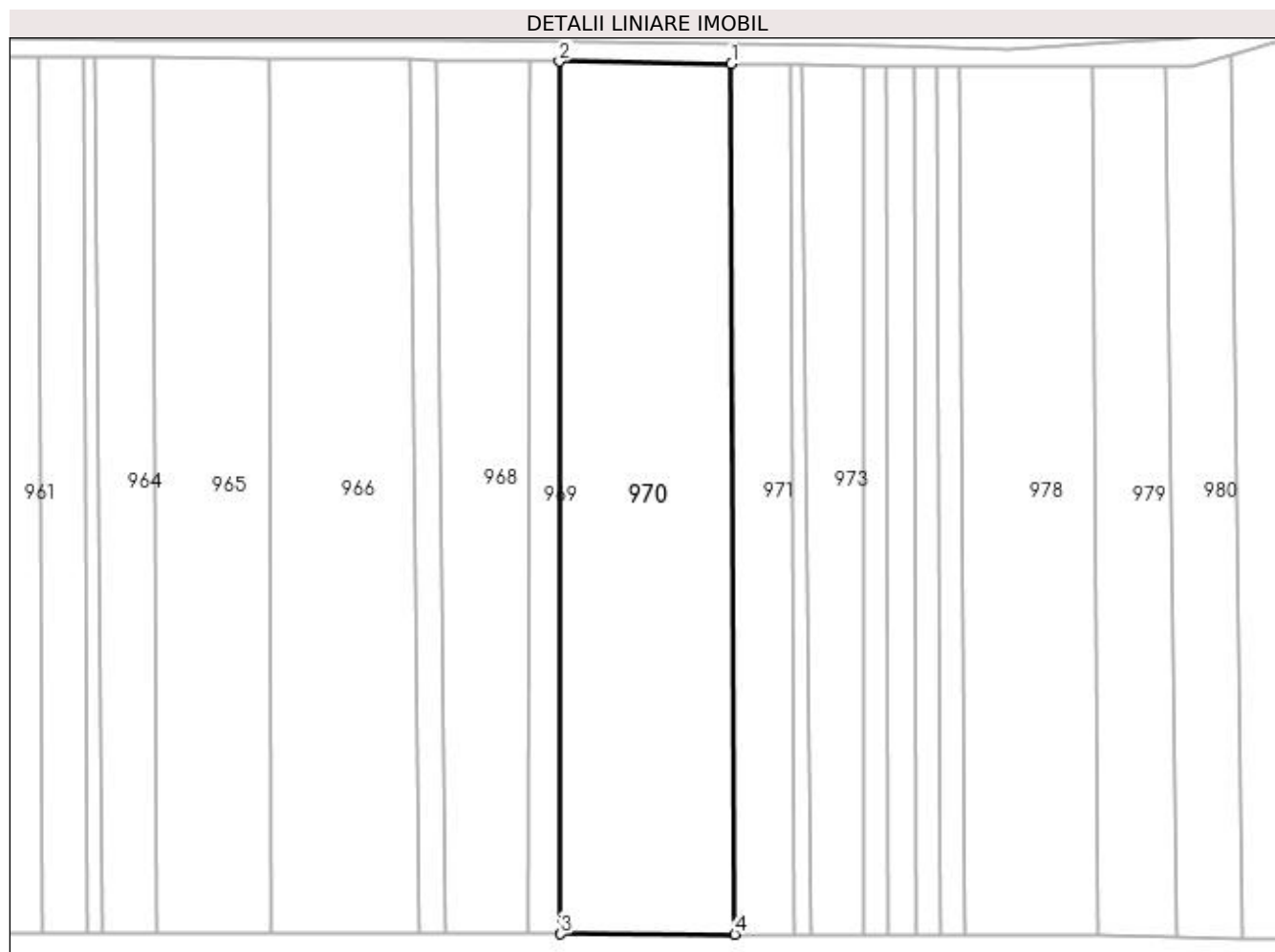
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.328	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.328	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.163,892 677.662,494	2	391.125,985 677.663,017	37.911
2	391.125,985 677.663,017	3	391.126,239 677.470,748	192.269
3	391.126,239 677.470,748	4	391.164,649 677.470,682	38.41
4	391.164,649 677.470,682	1	391.163,892 677.662,494	191.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 971**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, IERTAS

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

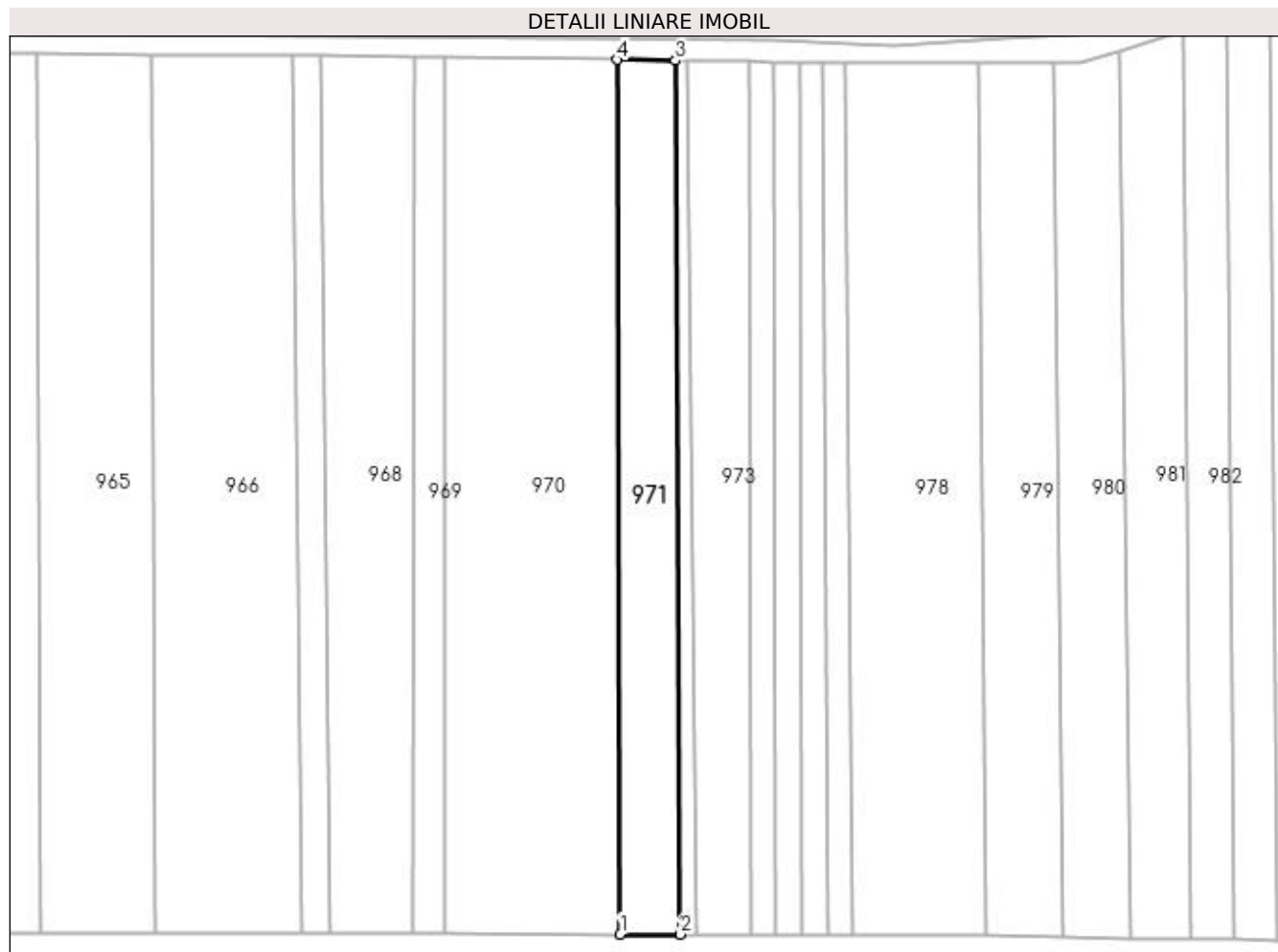
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.164,649 677.470,682	2	391.177,859 677.470,659	13.21
2	391.177,859 677.470,659	3	391.176,758 677.662,316	191.66
3	391.176,758 677.662,316	4	391.163,892 677.662,494	12.867
4	391.163,892 677.662,494	1	391.164,649 677.470,682	191.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 972**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LA CIMITIR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		598	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52981/8, din 21/08/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TARȚA ILIE, lipsă cnp; DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

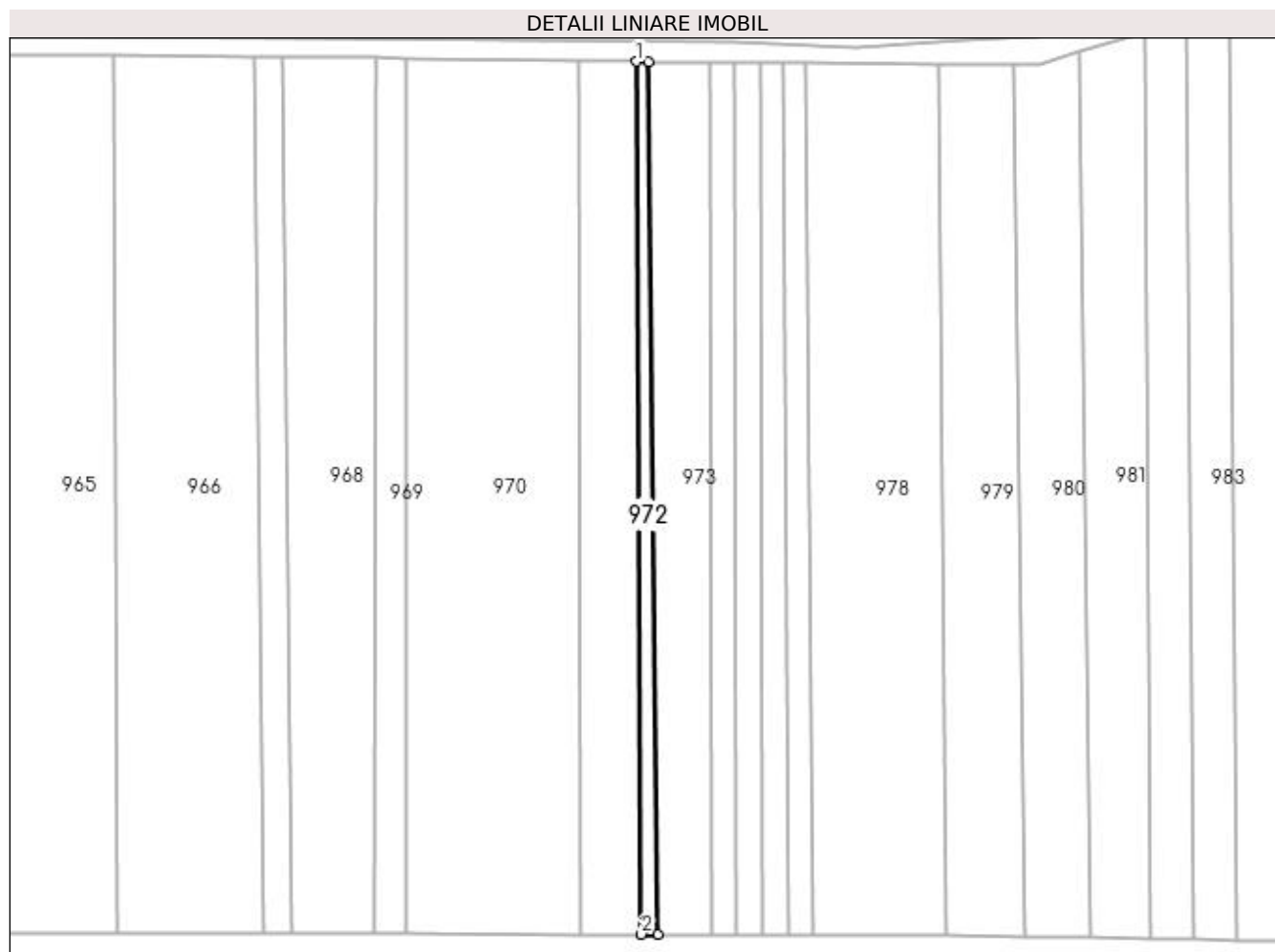
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	598	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	598	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.176,758 677.662,316	2	391.177,859 677.470,659	191.66
2	391.177,859 677.470,659	3	391.181,449 677.470,653	3.59
3	391.181,449 677.470,653	4	391.179,408 677.662,279	191.637
4	391.179,408 677.662,279	1	391.176,758 677.662,316	2.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 973**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, COAȘ(LA CIMITIR)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.436	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 2948, din 24/11/2016 emis de CRISTINA MARIA BAL (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TARȚA DRAGOMIR DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

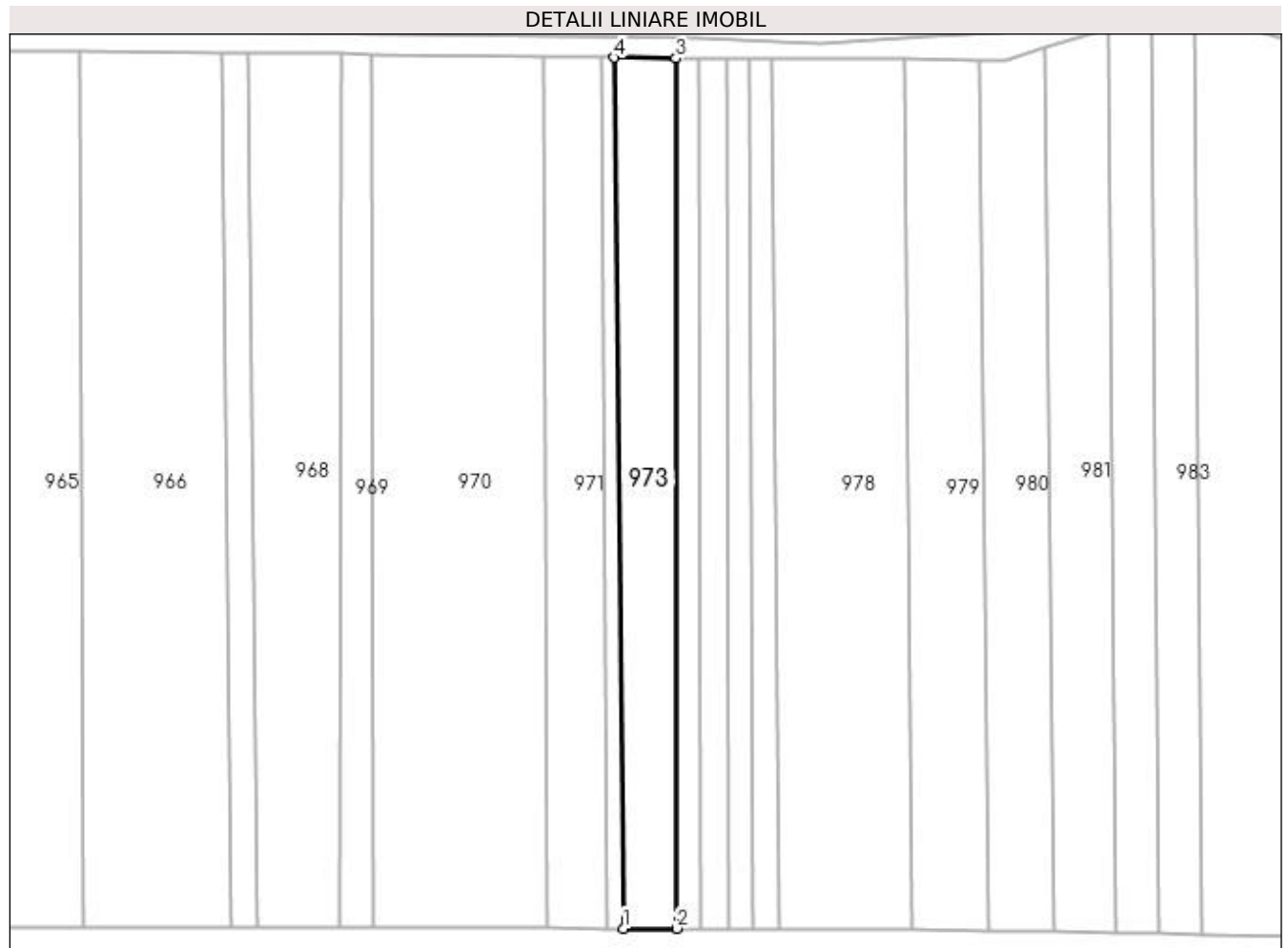
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.436	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.436	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.181,449 677.470,653	2	391.193,239 677.470,632	11.79
2	391.193,239 677.470,632	3	391.193,054 677.662,091	191.459
3	391.193,054 677.662,091	4	391.179,408 677.662,279	13.647
4	391.179,408 677.662,279	1	391.181,449 677.470,653	191.637

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 974**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, lazul ciurarului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

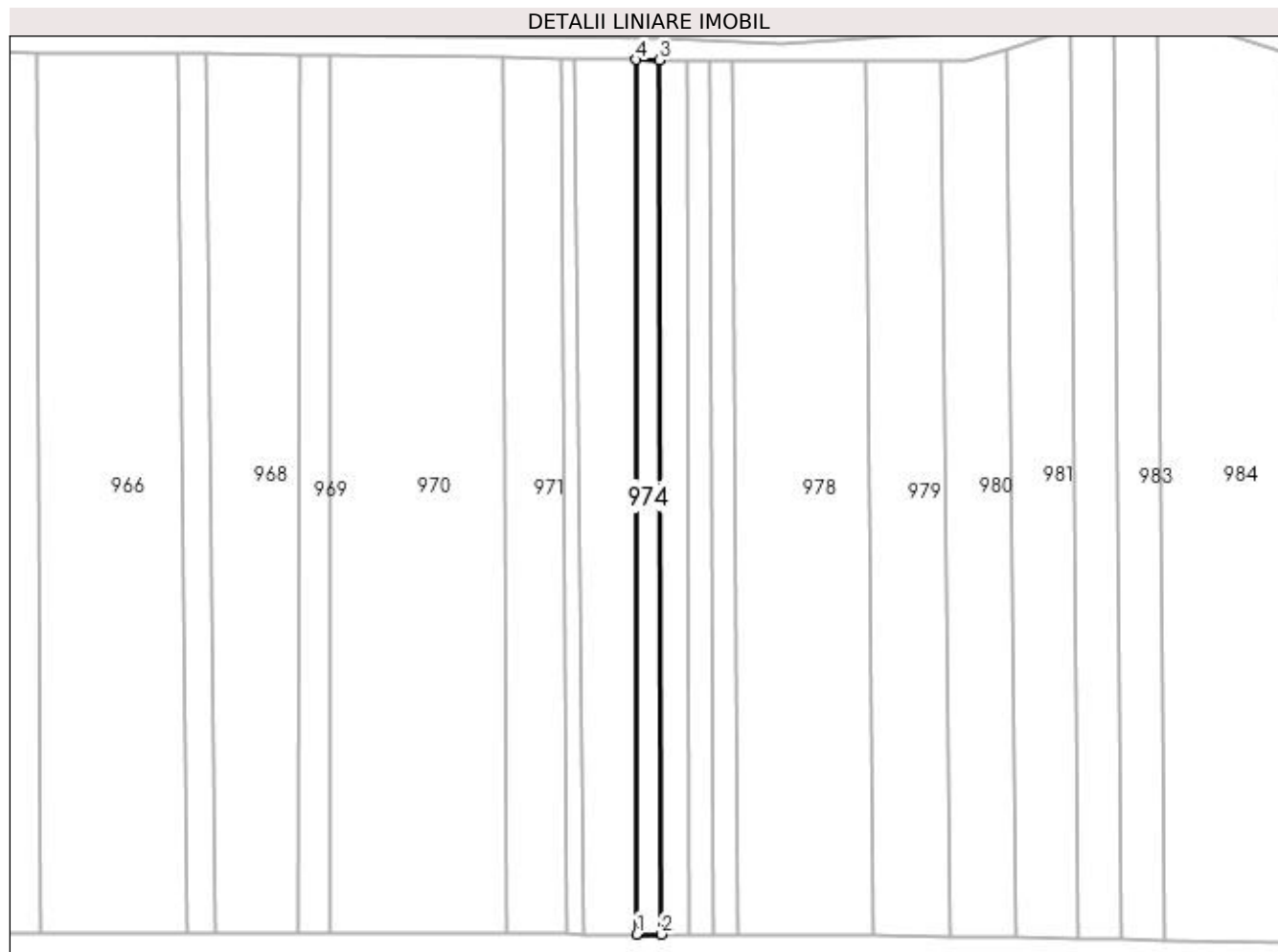
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.193,239 677.470,632	2	391.198,632 677.470,623	5.393
2	391.198,632 677.470,623	3	391.198,108 677.662,045	191.423
3	391.198,108 677.662,045	4	391.193,054 677.662,091	5.054
4	391.193,054 677.662,091	1	391.193,239 677.470,632	191.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 975**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA CIMITIR)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.151	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6054/63, din 17/12/2002 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAD GHEORGHE DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

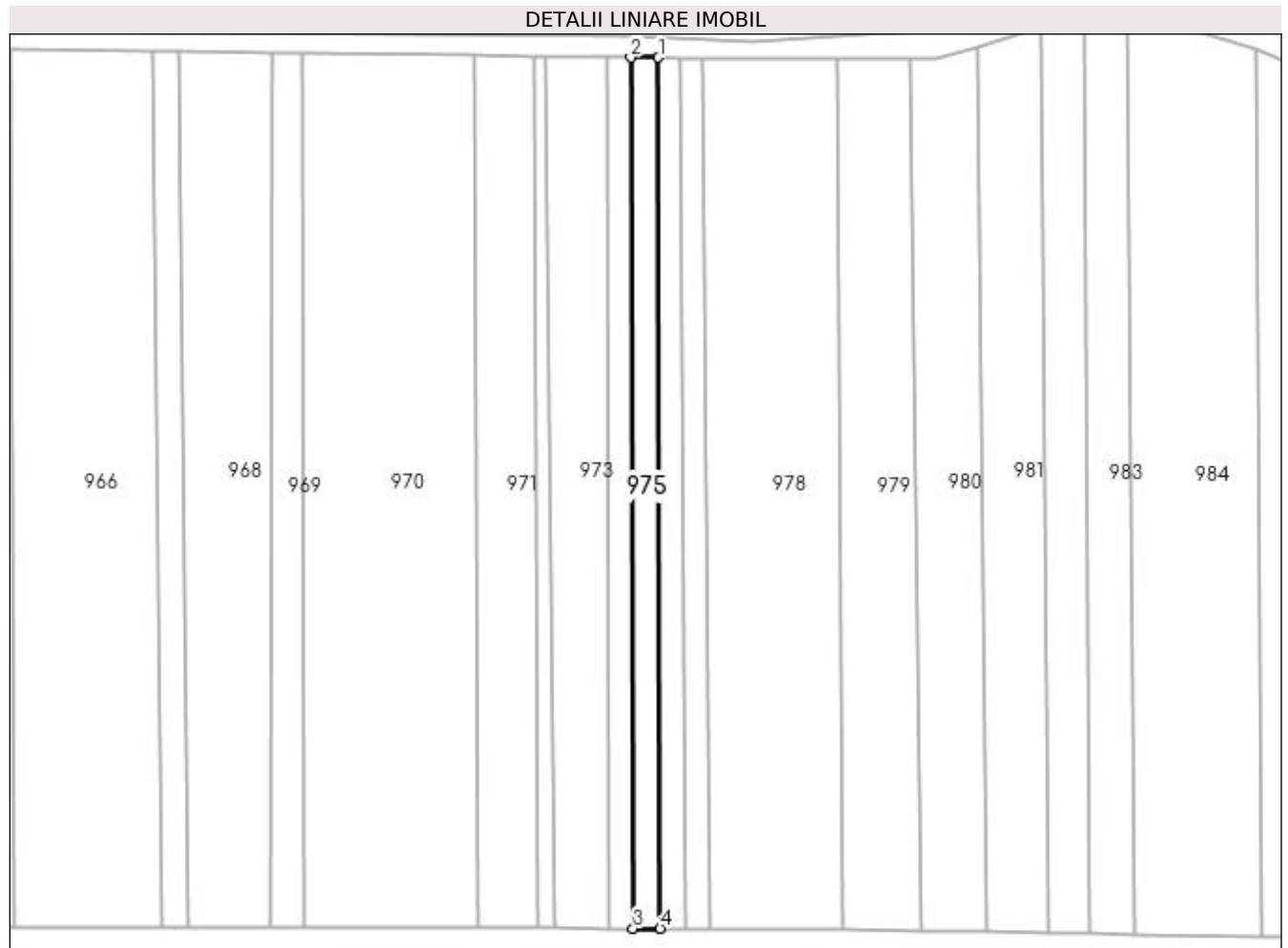
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.151	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.151	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.204,192 677.662,021	2	391.198,108 677.662,045	6.084
2	391.198,108 677.662,045	3	391.198,632 677.470,623	191.423
3	391.198,632 677.470,623	4	391.204,573 677.470,613	5.941
4	391.204,573 677.470,613	1	391.204,192 677.662,021	191.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 976**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:52115

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52115	1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18344 / 22/03/2022		
Act Administrativ nr. 40243/10, din 11/03/2022 emis de Comisia Judeteana Maramures (TITLU DE PROPRIETATE; act administrativ nr Documentatie cadastrala avizata sub nr. 71565 din 07.12.2018, emis de OCPI Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Legii nr. 18/1991, a Legii nr. 1/2000 si a Legii nr. 247/2005 republicate, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAP VASILE , lipsa cnp; <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CFE 52115 Sacalaseeni, in rangul nr 18334/22-03-2022</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 8035, din 16/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVÉRINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) POP ELISABETA-DIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

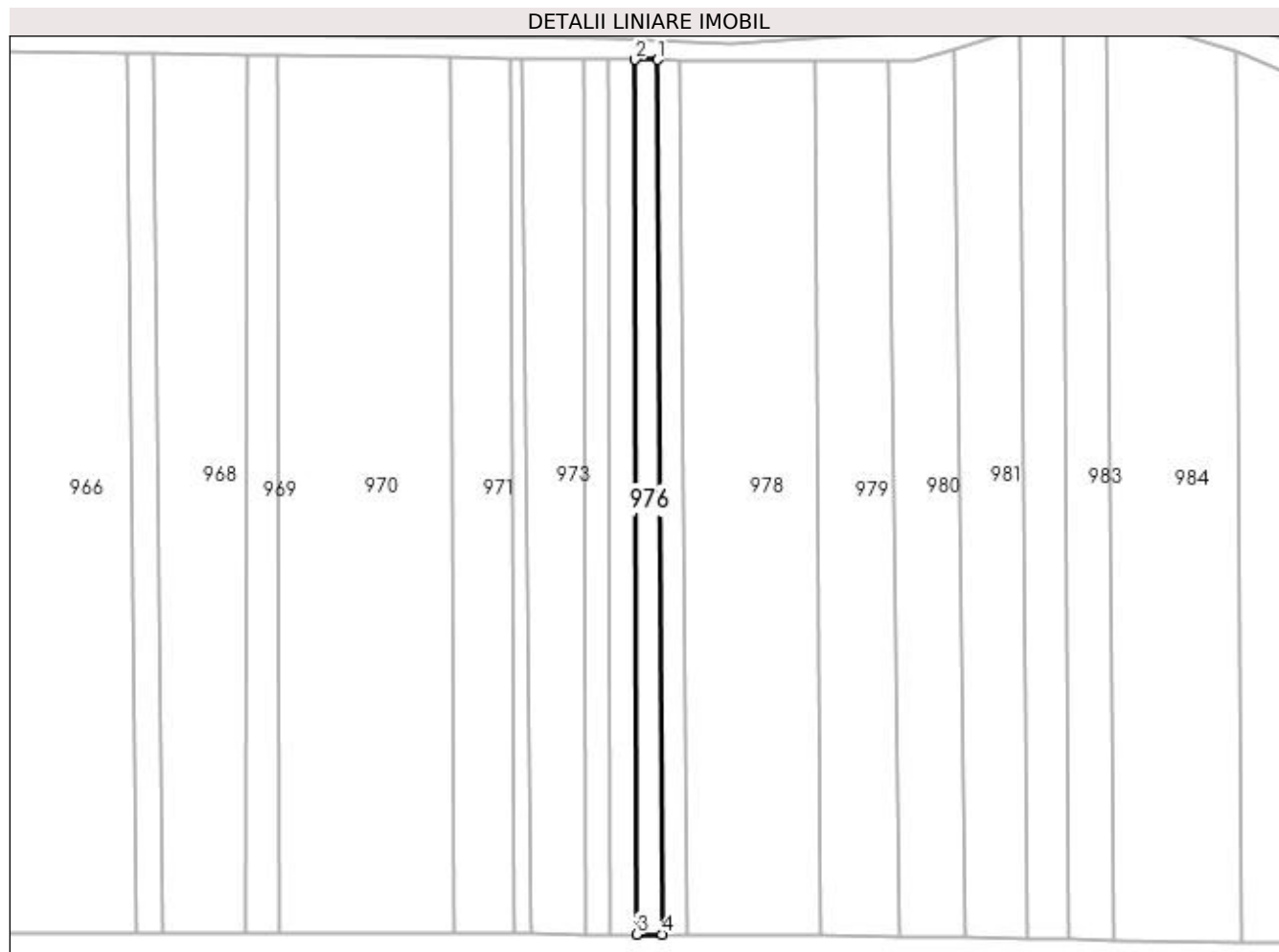
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52115	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	391.209,14 677.662,002	2	391.204,192 677.662,021	4.948
2	391.204,192 677.662,021	3	391.204,573 677.470,613	191.408
3	391.204,573 677.470,613	4	391.210,074 677.470,603	5.501
4	391.210,074 677.470,603	1	391.209,14 677.662,002	191.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 977**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:52884

Adresa: Jud. Maramures, TEMETEU

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52884	1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25130 / 19/04/2022		
Act Notarial nr. 727, din 15/04/2022 emis de Notar Public Balogh Melania (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚIPLE MARIAN BOGDAN , bun propriu; <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din cfe 52884 Săcălășeni, în rangul nr. 25130/19-04-2022</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

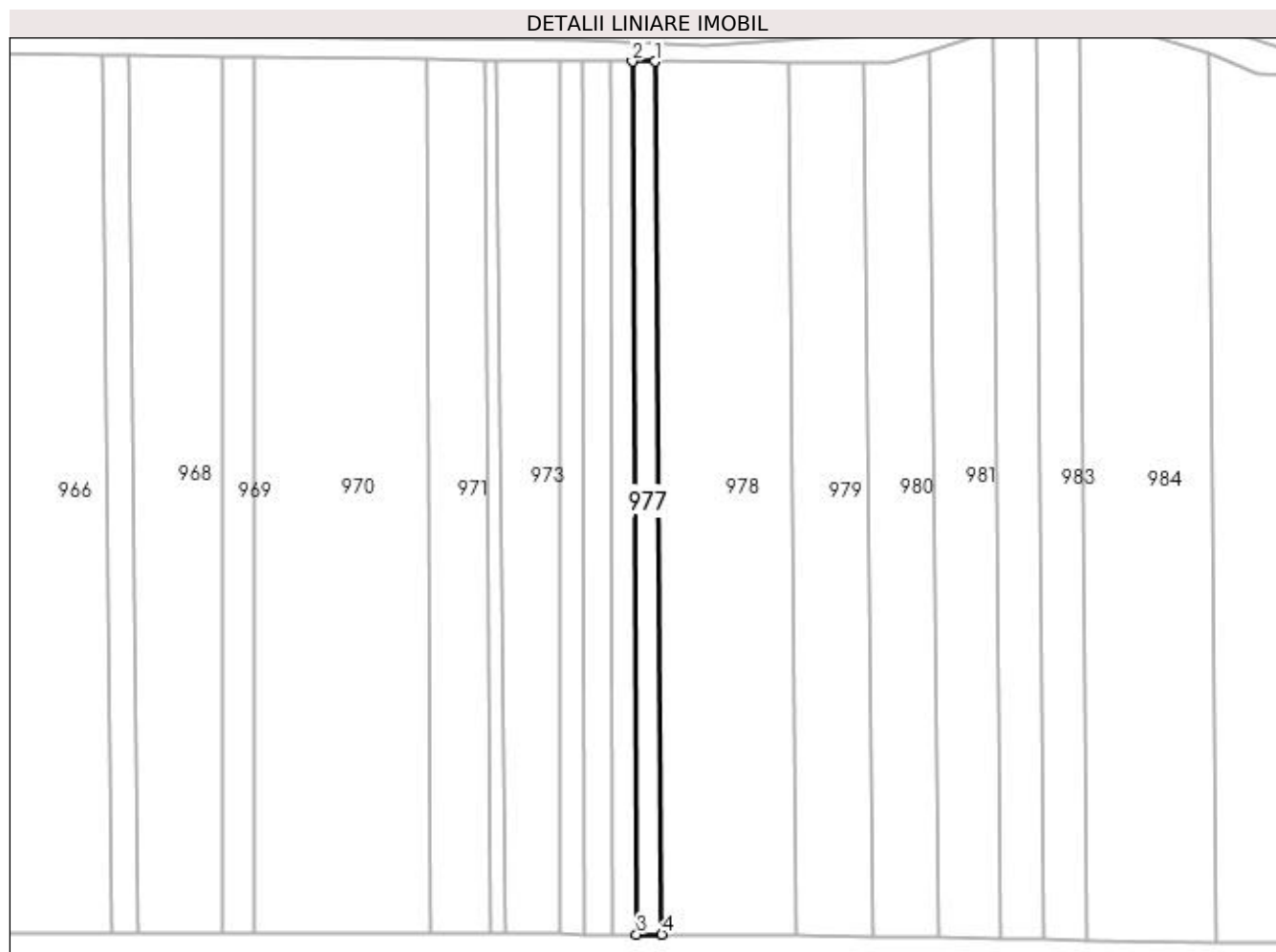
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52884	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	391.214,079 677.661,983	2	391.209,14 677.662,002	4.939
2	391.209,14 677.662,002	3	391.210,074 677.470,603	191.401
3	391.210,074 677.470,603	4	391.215,585 677.470,593	5.511
4	391.215,585 677.470,593	1	391.214,079 677.661,983	191.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 978**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA CIMITIR)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.605	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 4178, din 14/11/2006 emis de NP Căpușan Niculina (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	
1) BERCIU NICOLAE	
2) BERCIU VASILE , bun propriu	
;	

C. Partea III. SARCINI .

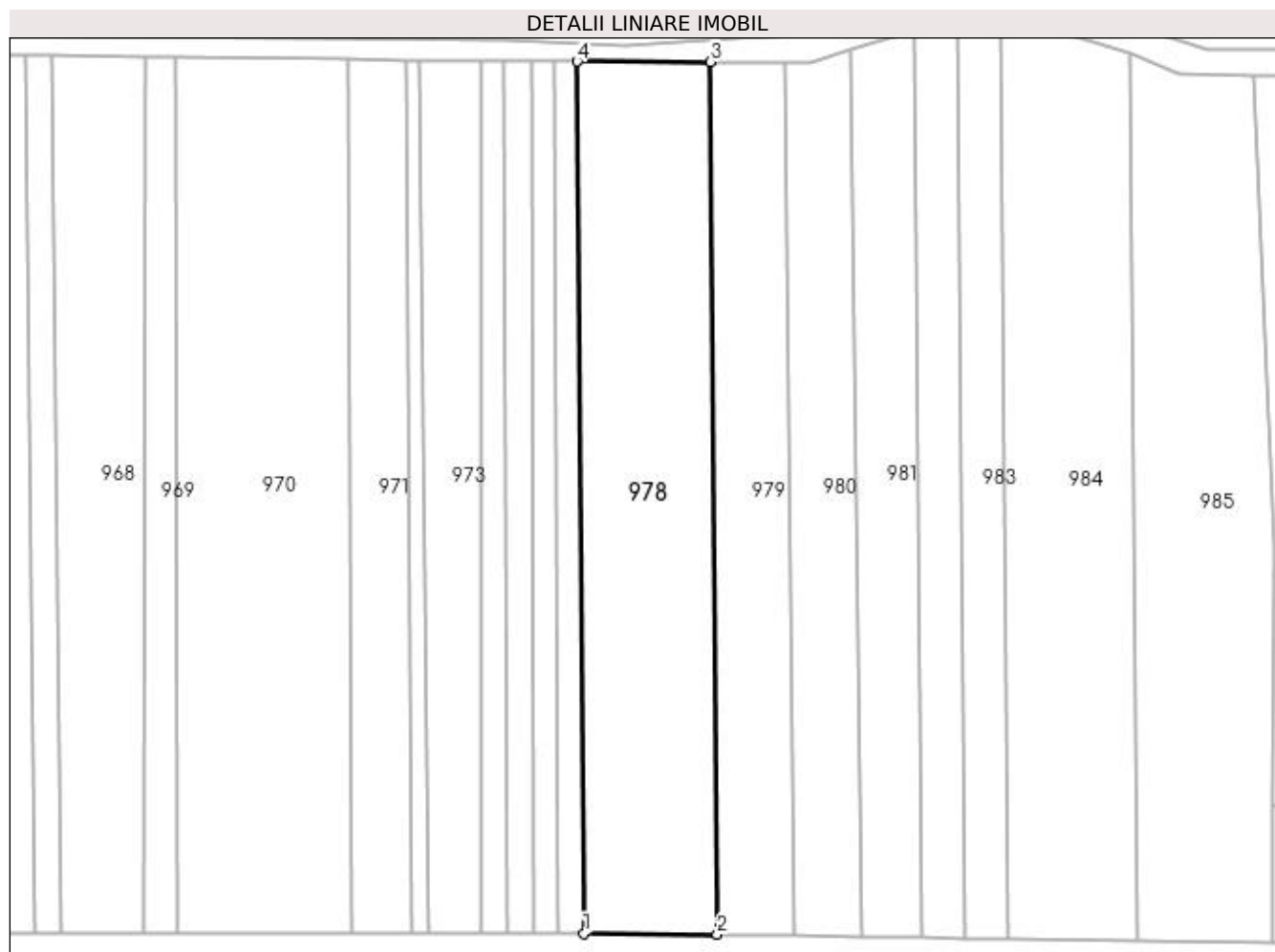
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.605	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.605	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.215,585 677.470,593	2	391.244,882 677.470,384	29.298
2	391.244,882 677.470,384	3	391.243,341 677.661,87	191.492
3	391.243,341 677.661,87	4	391.214,079 677.661,983	29.262
4	391.214,079 677.661,983	1	391.215,585 677.470,593	191.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 979**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LAZU CIURARULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.197	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 148, din 17/10/2002 emis de NP Căpușan Niculina (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP AURELIA ANGELICA
	A1

C. Partea III. SARCINI .

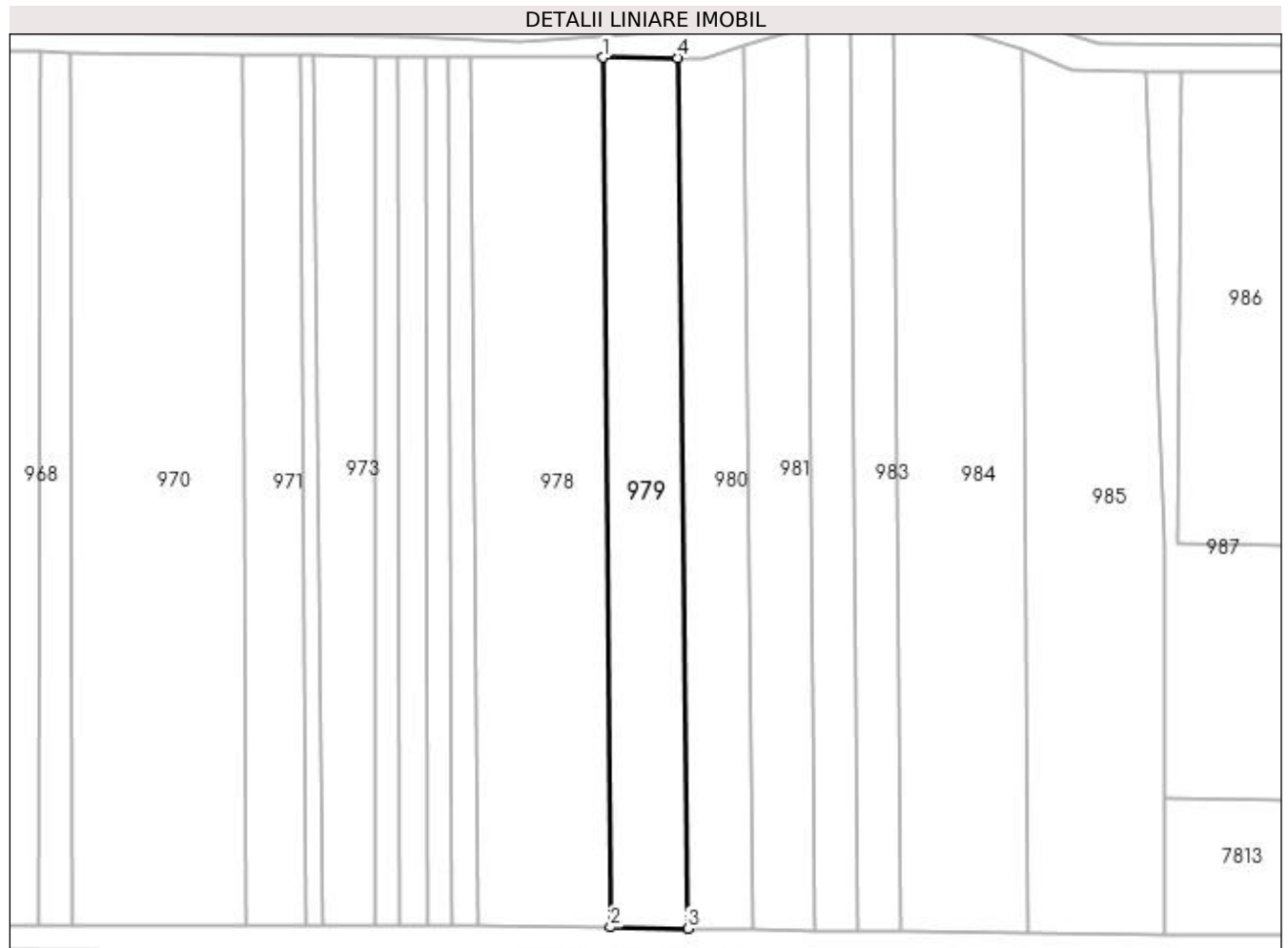
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.197	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.197	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	391.243,341 677.661,87	2	391.244,882 677.470,384	191.492
2	391.244,882 677.470,384	3	391.261,916 677.470,104	17.036
3	391.261,916 677.470,104	4	391.259,682 677.661,807	191.716
4	391.259,682 677.661,807	1	391.243,341 677.661,87	16.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 980**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, CIMITIR 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 51332/63, din 01/10/2008 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFF VALER DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

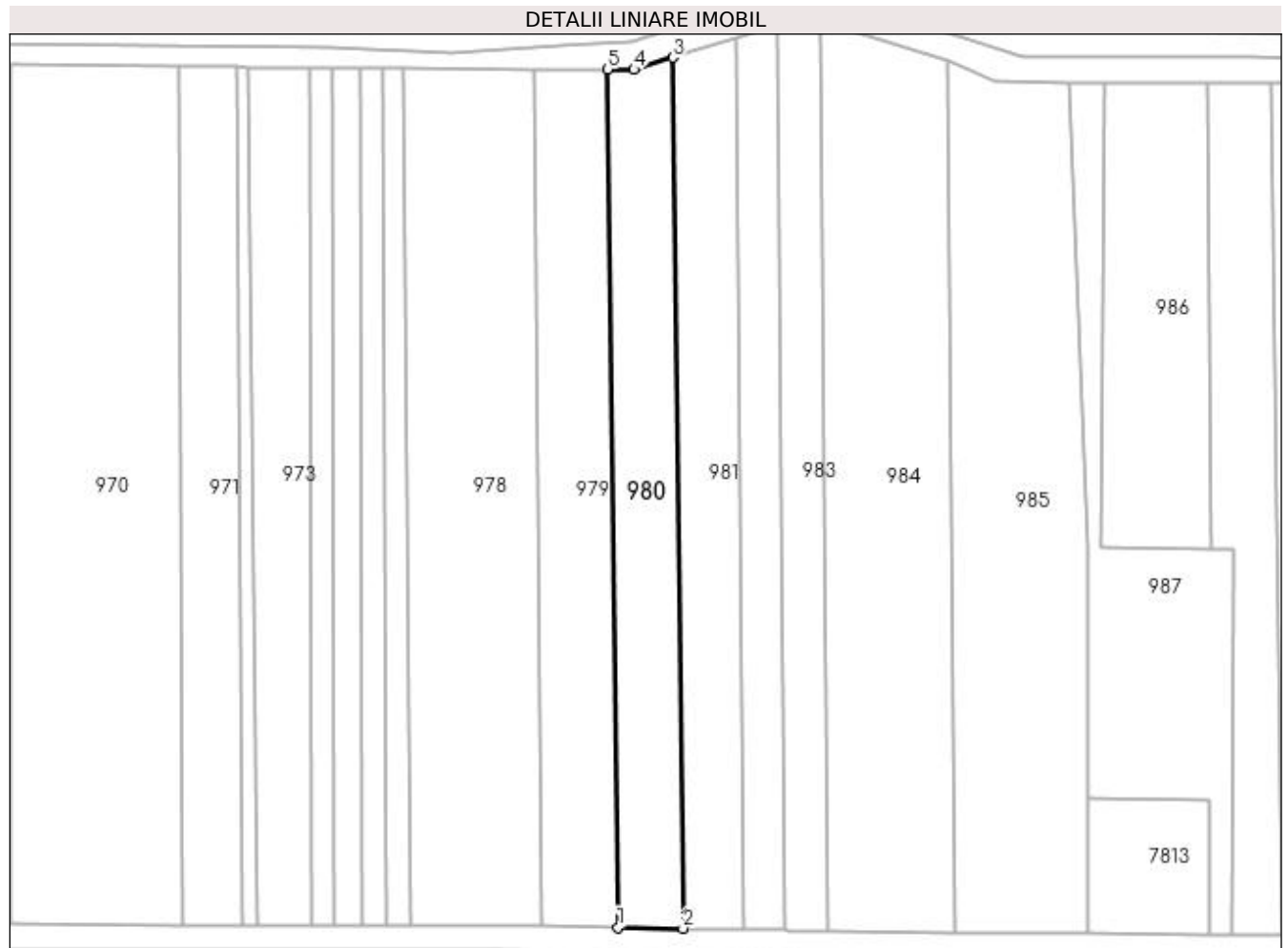
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	391.261,916 677.470,104	2	391.276,457 677.469,864	14.543
2	391.276,457 677.469,864	3	391.274,189 677.664,438	194.587
3	391.274,189 677.664,438	4	391.265,47 677.661,784	9.114
4	391.265,47 677.661,784	5	391.259,682 677.661,807	5.788
5	391.259,682 677.661,807	1	391.261,916 677.470,104	191.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 981**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.712	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.712	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.712	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.276,457 677.469,864	2	391.289,845 677.469,643	13.39
2	391.289,845 677.469,643	3	391.288,32 677.668,739	199.102
3	391.288,32 677.668,739	4	391.274,189 677.664,438	14.771
4	391.274,189 677.664,438	1	391.276,457 677.469,864	194.587

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 982**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LAZUL CIURARULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.881	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1938/40, din 16/05/2007 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LENGHEL CORNELIA

C. Partea III. SARCINI .

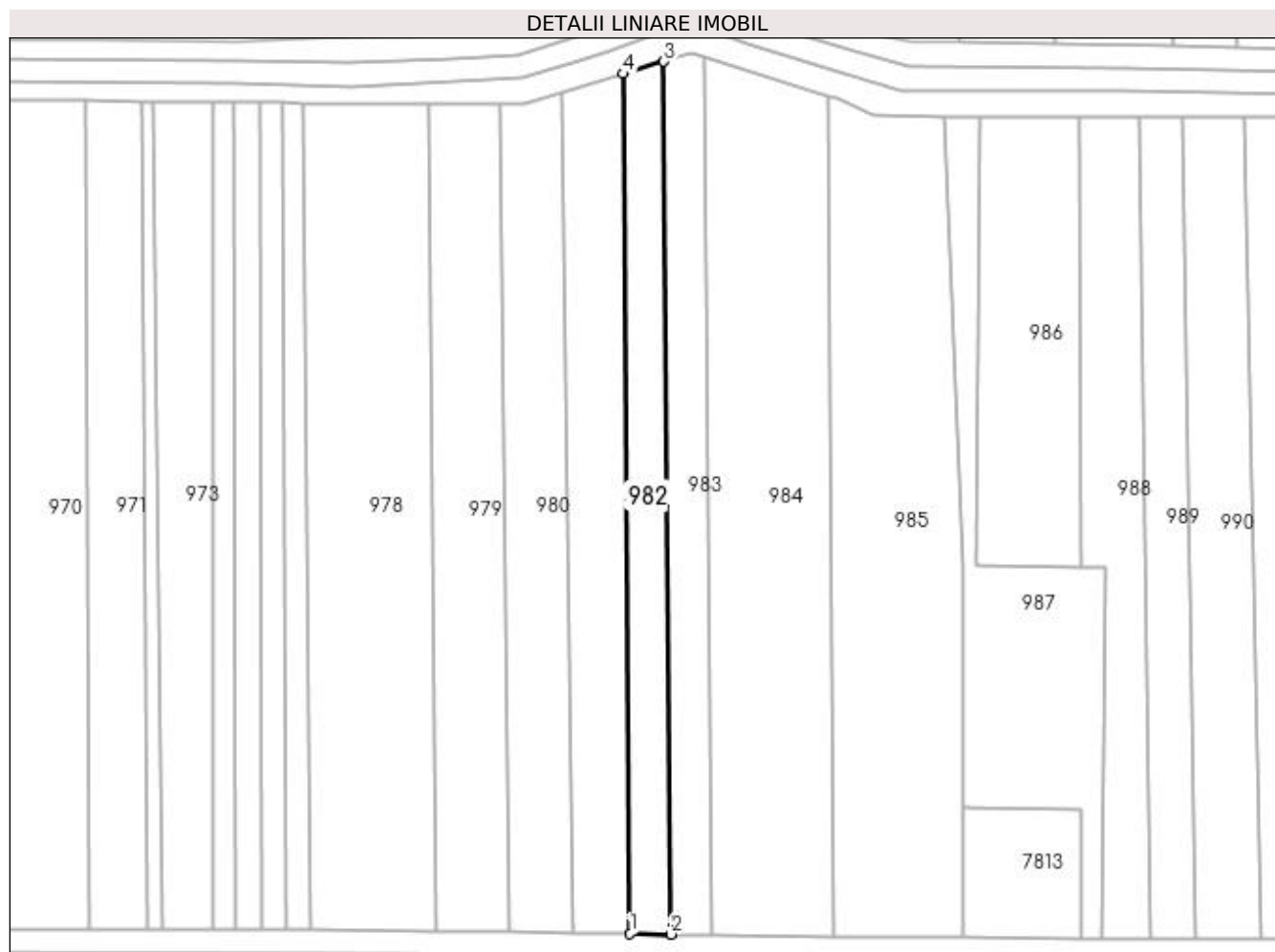
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.881	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.881	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.289,845 677.469,643	2	391.299,223 677.469,489	9.379
2	391.299,223 677.469,489	3	391.297,675 677.671,587	202.104
3	391.297,675 677.671,587	4	391.288,32 677.668,739	9.779
4	391.288,32 677.668,739	1	391.289,845 677.469,643	199.102

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 983**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA CIMITIR)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.941	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6007/14, din 03/06/2000 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) BERCIU VASILE , LIPSĂ CNP;
	2) BERCIU RUBEN , LIPSĂ CNP;

C. Partea III. SARCINI .

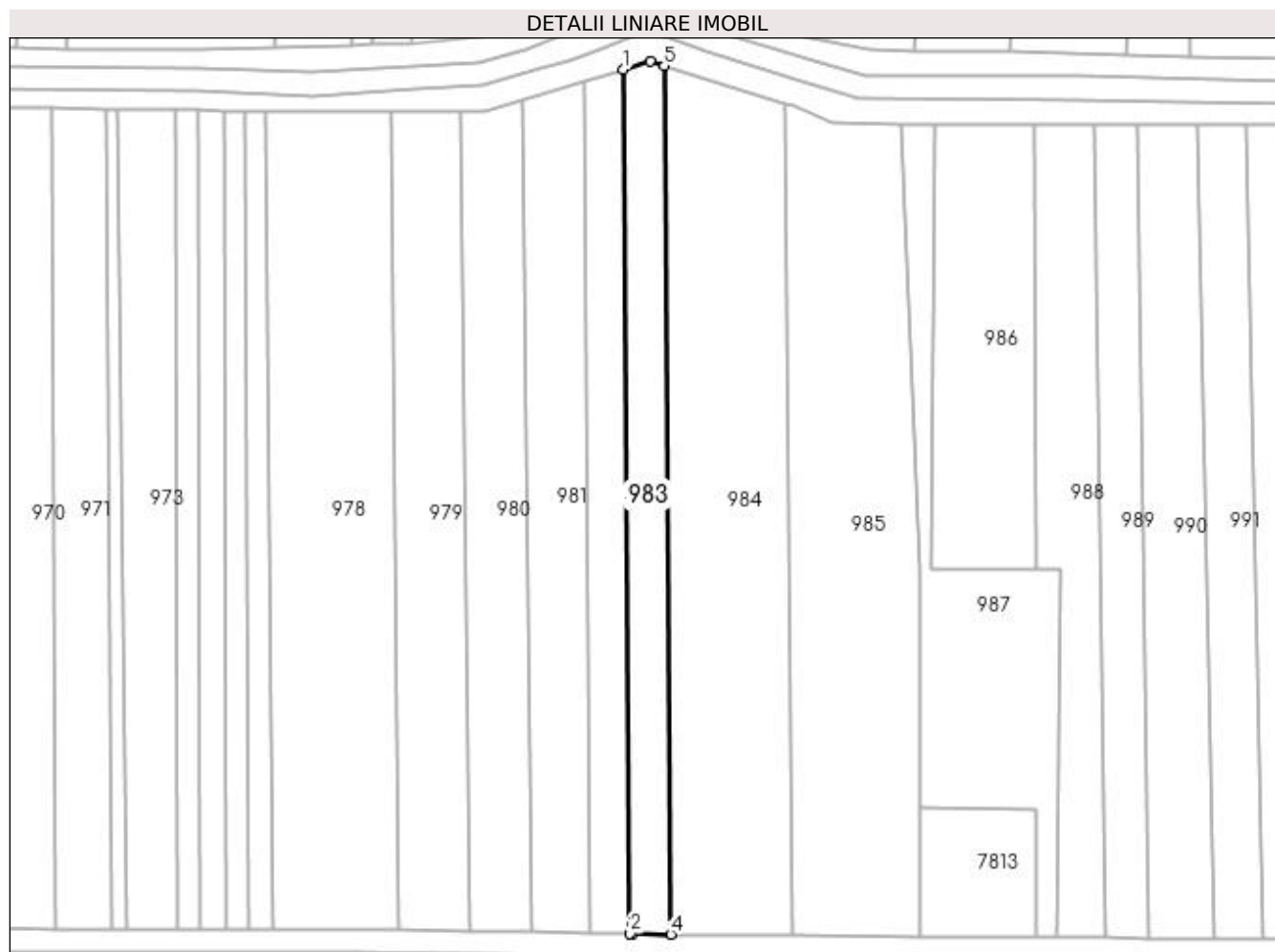
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.941	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.941	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.297,675 677.671,587	2	391.299,223 677.469,489	202.104
2	391.299,223 677.469,489	3	391.299,862 677.469,478	0.639
3	391.299,862 677.469,478	4	391.308,773 677.469,332	8.912
4	391.308,773 677.469,332	5	391.307,217 677.672,448	203.122
5	391.307,217 677.672,448	6	391.303,885 677.673,477	3.487

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.303,885 677.673,477	1	391.297,675 677.671,587	6.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 984**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.634	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 67, din 30/05/2017 emis de NP MELANIA BALOGH (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE DREPT MOȘTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) CONȚIU VASILE , bun propriu;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE DREPT MOȘTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) CONȚIU GHEORGHE , bun propriu;	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE DREPT MOȘTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) BERCIU IUSTIN , bun propriu;	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE DREPT MOȘTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) SIDEARTAU ILEANA , bun propriu;	A1

C. Partea III. SARCINI .

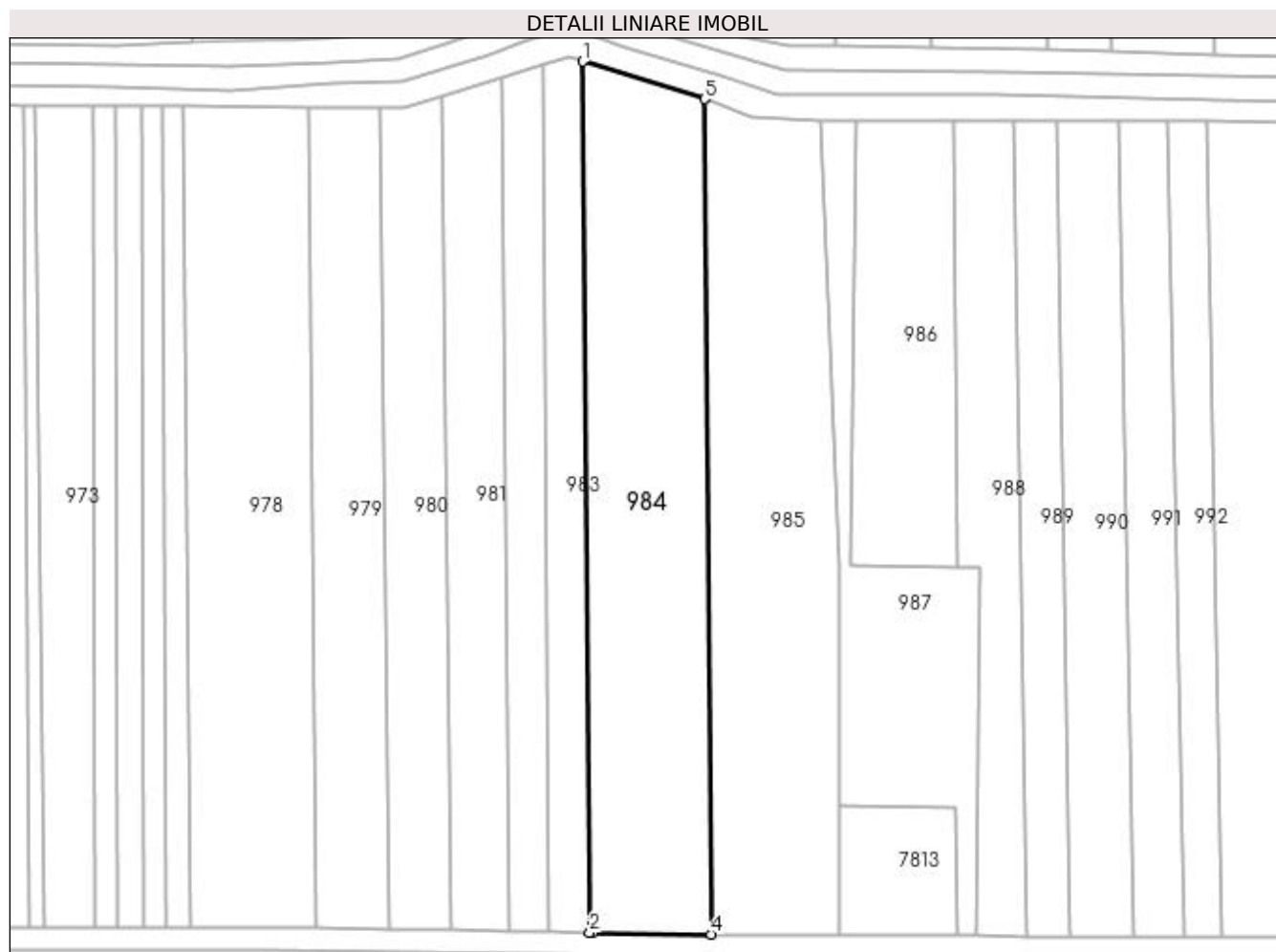
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.634	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.634	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.307,217 677.672,448	2	391.308,773 677.469,332	203.122
2	391.308,773 677.469,332	3	391.309,459 677.469,32	0.686
3	391.309,459 677.469,32	4	391.337,098 677.468,943	27.642
4	391.337,098 677.468,943	5	391.335,606 677.663,682	194.745
5	391.335,606 677.663,682	1	391.307,217 677.672,448	29.712

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 985**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (CIMITIR)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.634 Masurata: 5.633	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43364/99, din 20/12/1999 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIF CLARIȚA, bun propriu; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

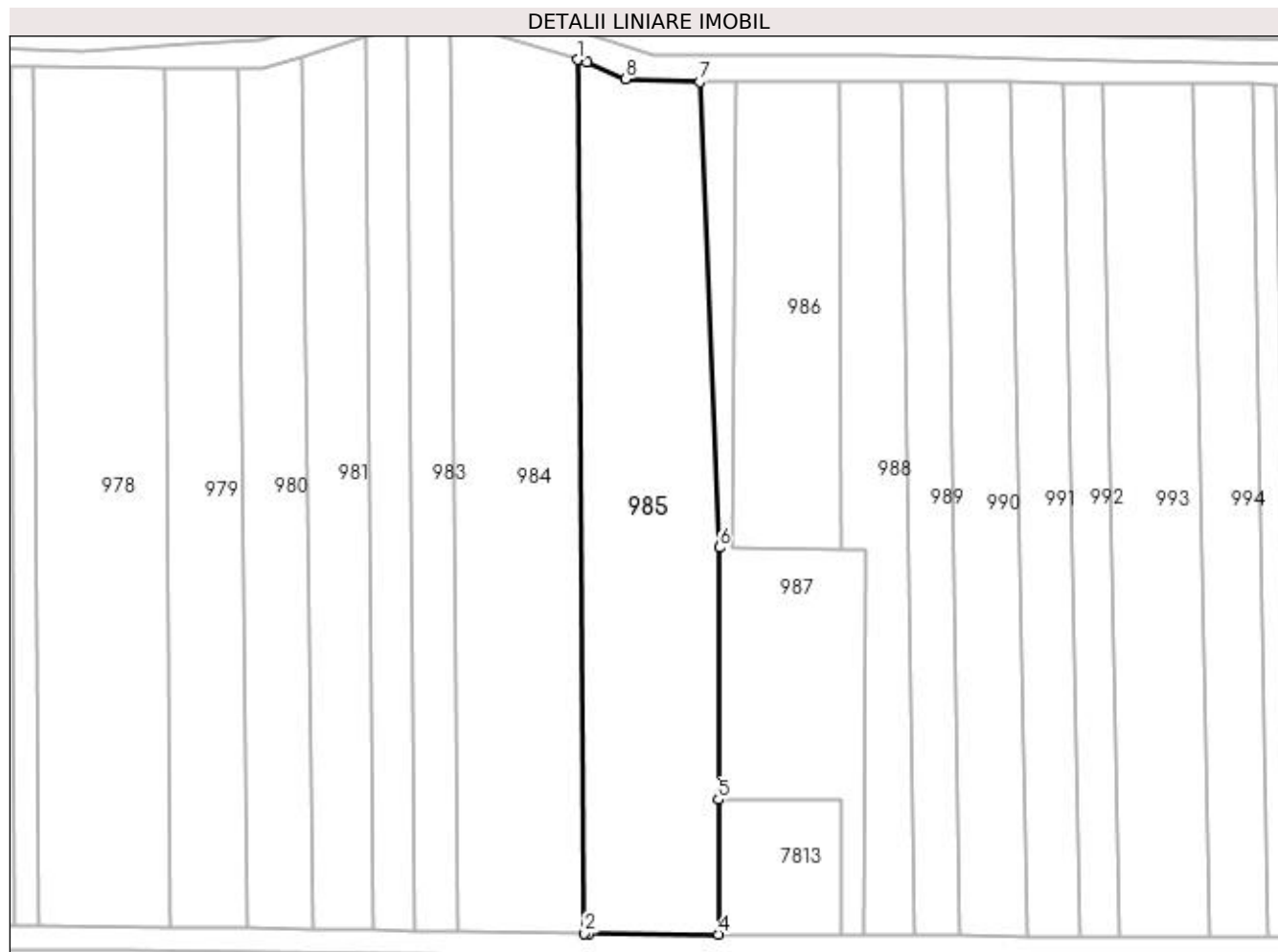
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.634 Masurata: 5.633	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.633	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.335,606 677.663,682	2	391.337,098 677.468,943	194.745
2	391.337,098 677.468,943	3	391.338,159 677.468,929	1.061
3	391.338,159 677.468,929	4	391.366,866 677.468,757	28.708
4	391.366,866 677.468,757	5	391.366,95 677.498,784	30.027
5	391.366,95 677.498,784	6	391.367,108 677.554,942	56.158

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.367,108 677.554,942	7	391.362,717 677.658,698	103.849
7	391.362,717 677.658,698	8	391.346,238 677.659,347	16.492
8	391.346,238 677.659,347	9	391.337,652 677.663,05	9.35
9	391.337,652 677.663,05	1	391.335,606 677.663,682	2.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 986**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, Lazu Ciurarului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.480	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40243/11, din 11/03/2022 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFF TEREZIE	

C. Partea III. SARCINI .

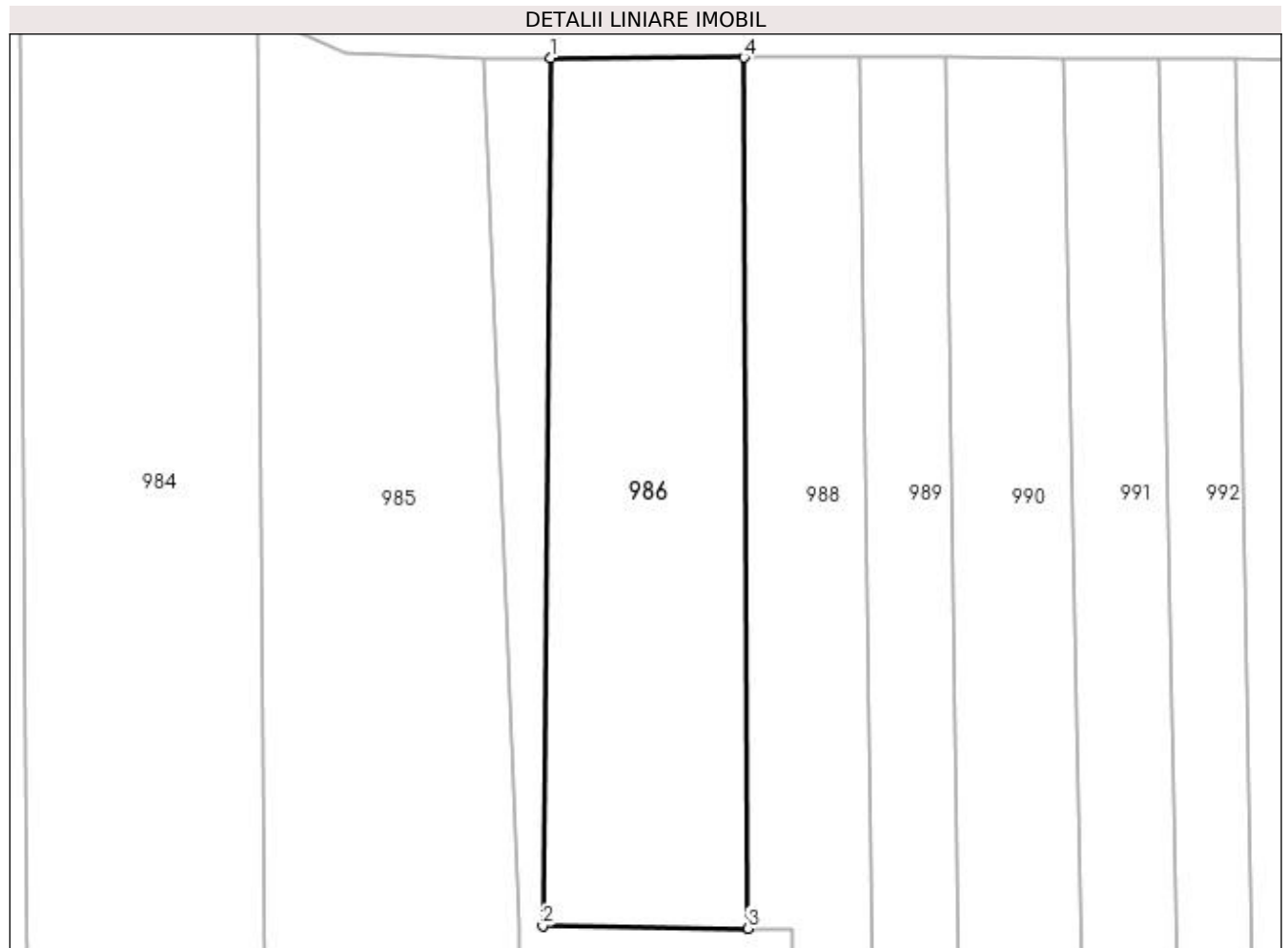
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.480	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.480	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	391.370,738 677.658,712	2	391.369,826 677.554,913	103.803
2	391.369,826 677.554,913	3	391.394,388 677.554,629	24.564
3	391.394,388 677.554,629	4	391.393,89 677.658,744	104.116
4	391.393,89 677.658,744	1	391.370,738 677.658,712	23.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 987**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.532	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

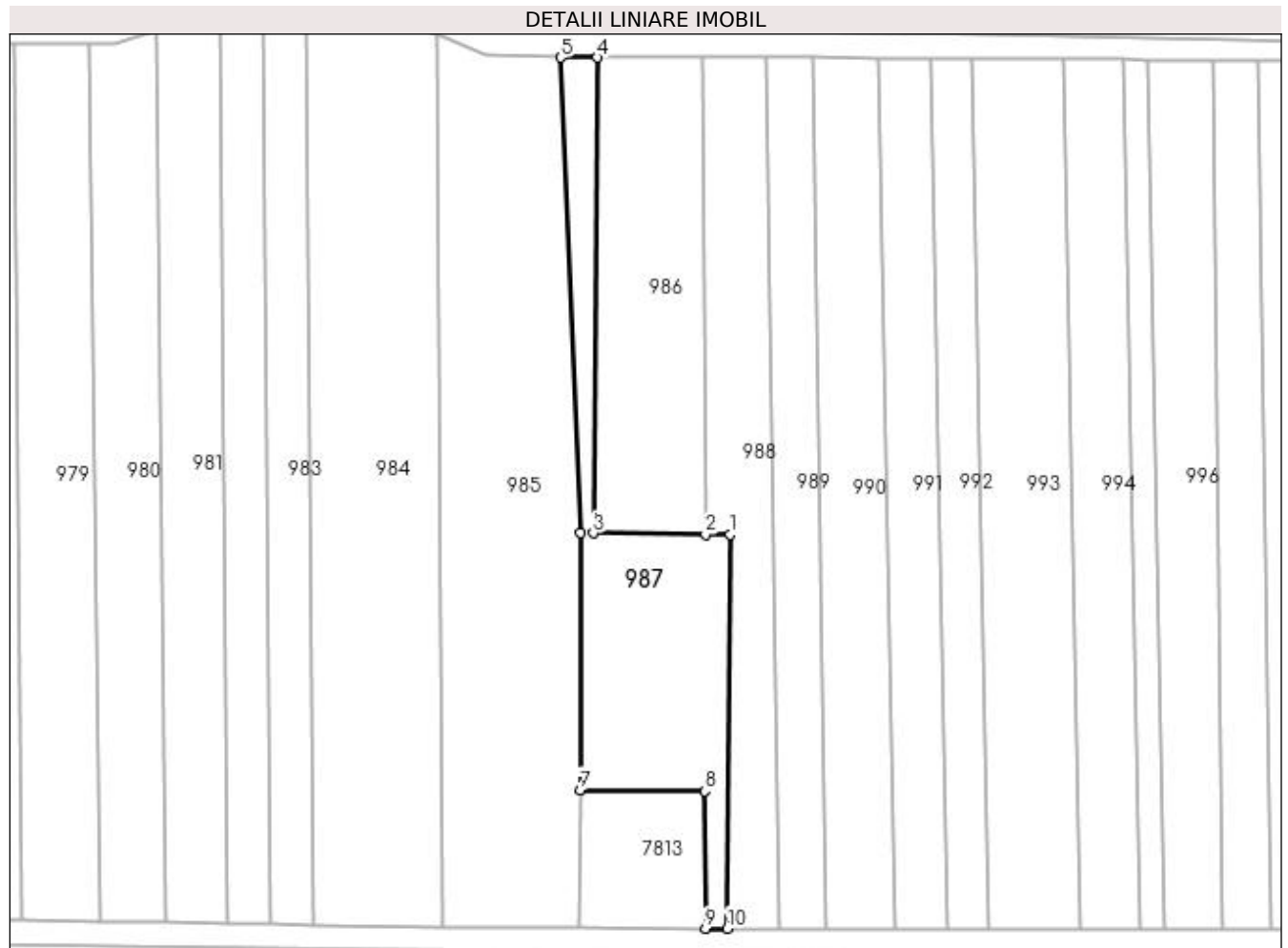
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.532	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.532	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.399,769 677.554,589	2	391.394,388 677.554,629	5.381
2	391.394,388 677.554,629	3	391.369,826 677.554,913	24.564
3	391.369,826 677.554,913	4	391.370,738 677.658,712	103.803
4	391.370,738 677.658,712	5	391.362,717 677.658,698	8.021
5	391.362,717 677.658,698	6	391.367,108 677.554,942	103.849

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.367,108 677.554,942	7	391.366,95 677.498,784	56.158
7	391.366,95 677.498,784	8	391.394,131 677.498,571	27.182
8	391.394,131 677.498,571	9	391.394,347 677.468,592	29.98
9	391.394,347 677.468,592	10	391.399,132 677.468,563	4.785
10	391.399,132 677.468,563	1	391.399,769 677.554,589	86.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 988**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (TEMETEU)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 131, din 29/12/2017 emis de NP Ioan Munteanu (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

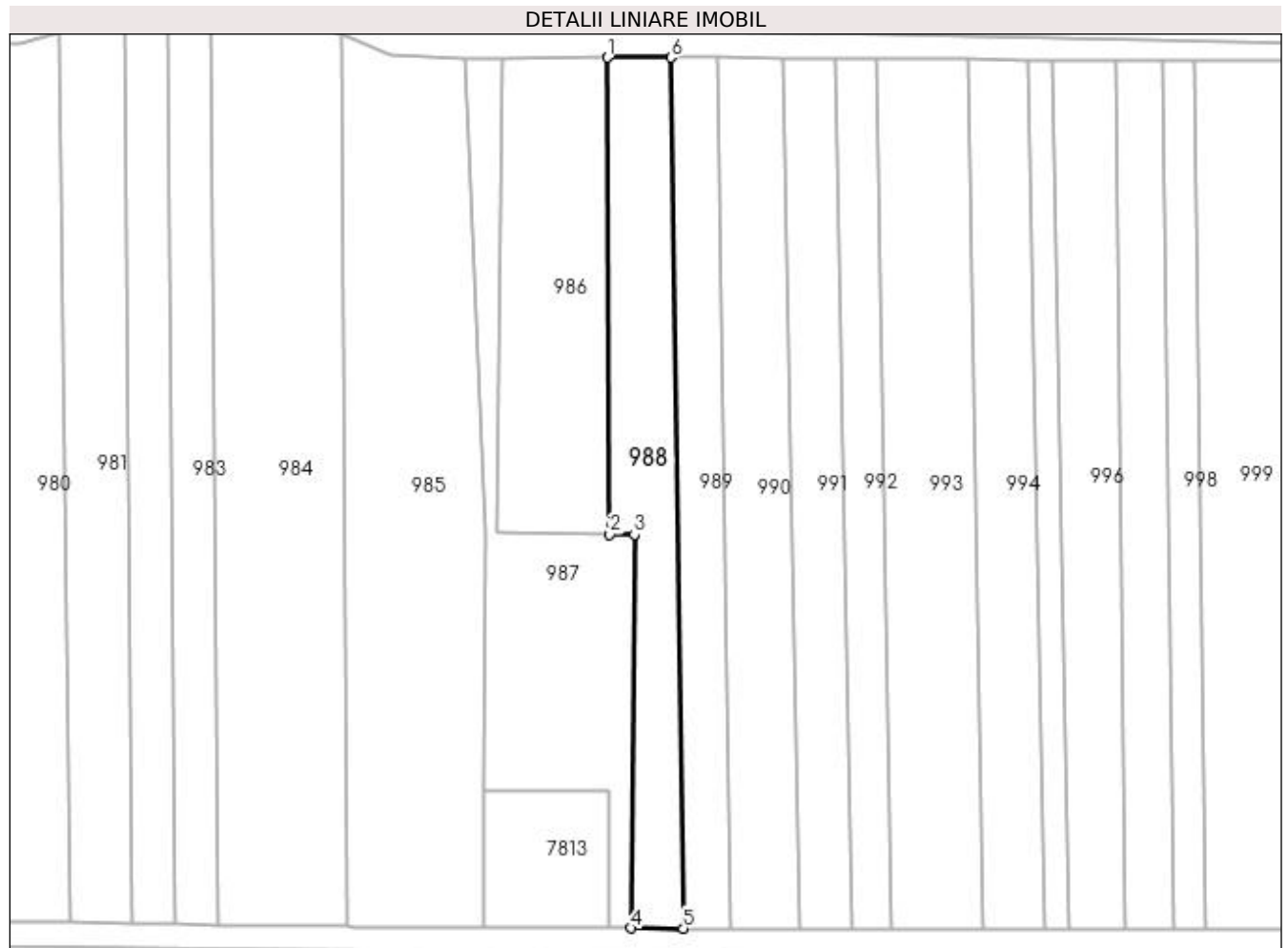
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.393,89 677.658,744	2	391.394,388 677.554,629	104.116
2	391.394,388 677.554,629	3	391.399,769 677.554,589	5.381
3	391.399,769 677.554,589	4	391.399,132 677.468,563	86.028
4	391.399,132 677.468,563	5	391.410,52 677.468,497	11.388
5	391.410,52 677.468,497	6	391.407,797 677.658,764	190.286

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.407,797 677.658,764	1	391.393,89 677.658,744	13.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 989**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA CIMITIR)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.926	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6054/63, din 17/12/2002 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAD GHEORGHE DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

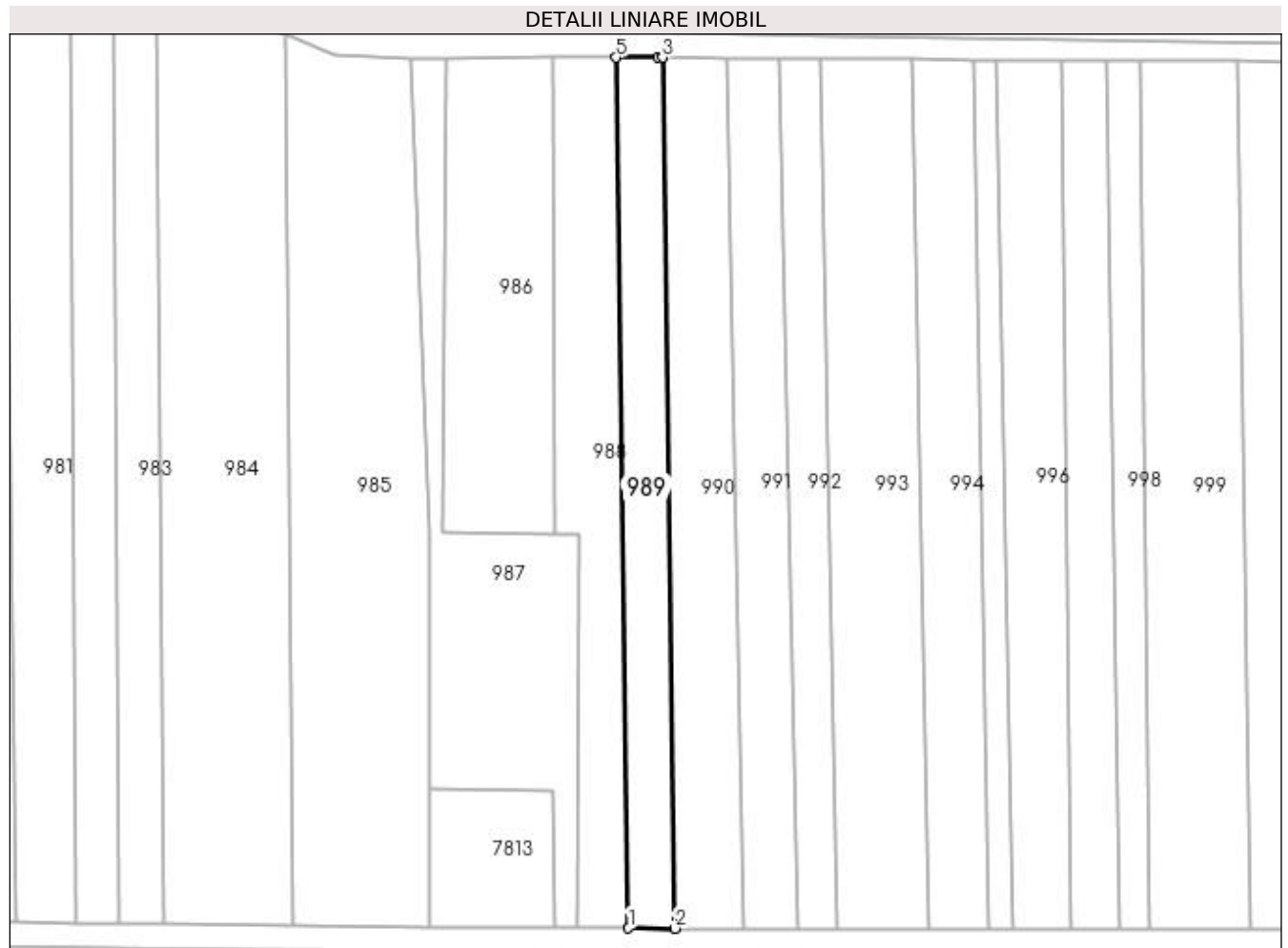
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.926	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.926	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.410,52 677.468,497	2	391.420,641 677.468,438	10.121
2	391.420,641 677.468,438	3	391.417,917 677.658,77	190.351
3	391.417,917 677.658,77	4	391.416,895 677.658,776	1.022
4	391.416,895 677.658,776	5	391.407,797 677.658,764	9.098
5	391.407,797 677.658,764	1	391.410,52 677.468,497	190.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 990**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LA CIMITIR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52981/13, din 21/08/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TRIFF AUREL	
2) TRIF IOAN, lipsă cnp;	

C. Partea III. SARCINI .

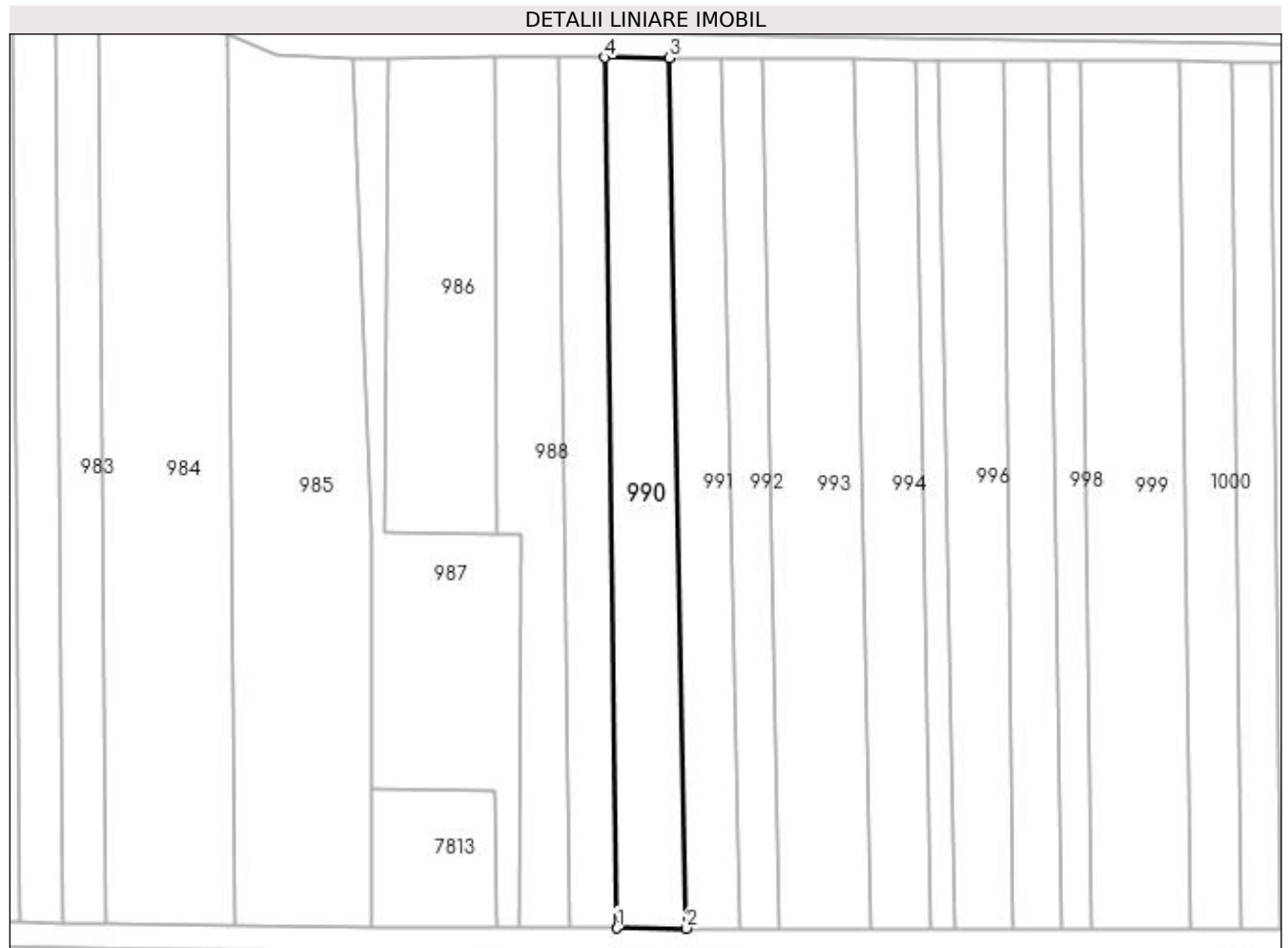
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.420,641 677.468,438	2	391.435,865 677.468,351	15.224
2	391.435,865 677.468,351	3	391.432,119 677.658,675	190.361
3	391.432,119 677.658,675	4	391.417,917 677.658,77	14.202
4	391.417,917 677.658,77	1	391.420,641 677.468,438	190.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 991**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, La Cimitir

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.188	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1936/77, din 21/07/2006 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFF TEREZIE DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

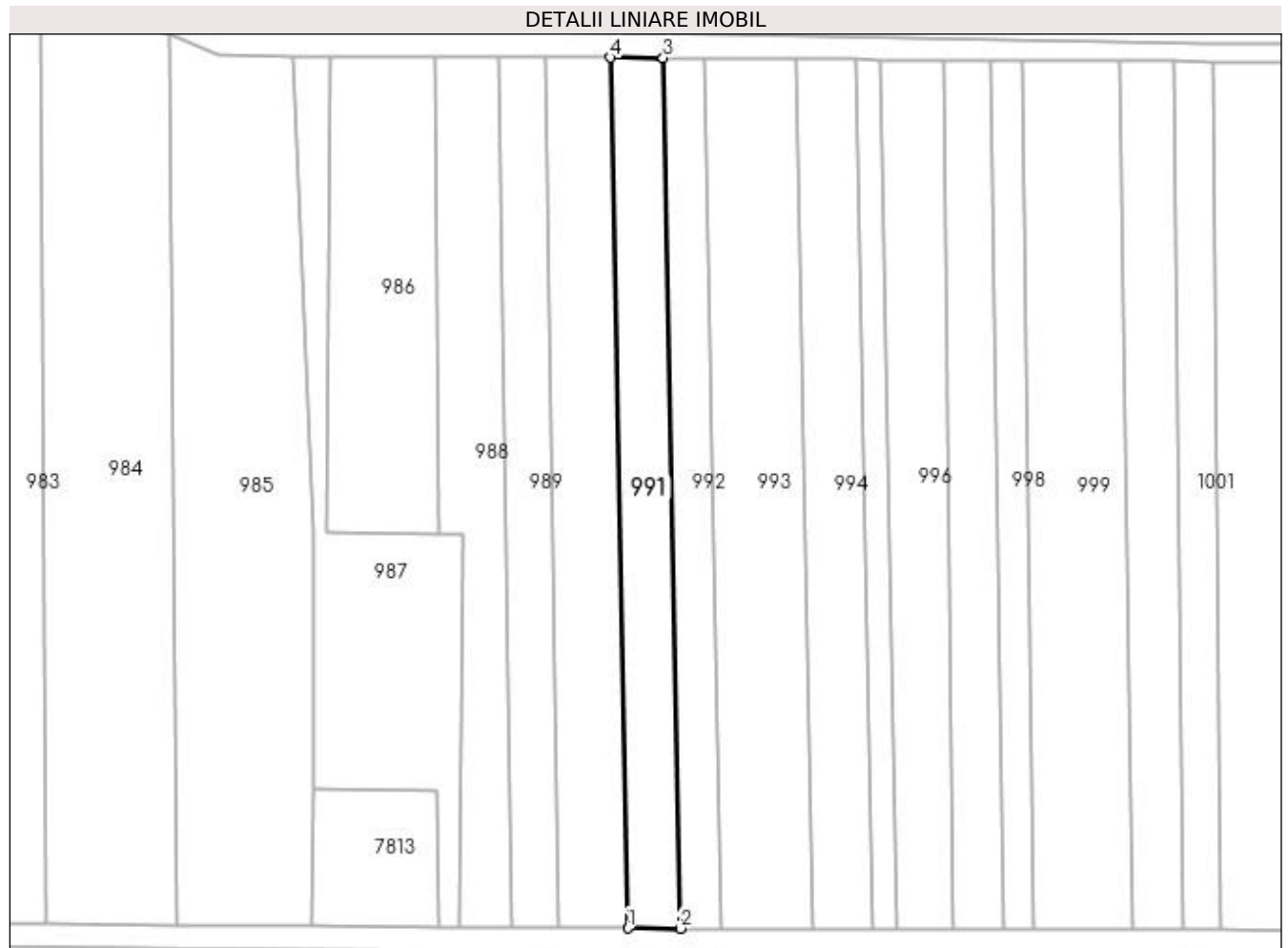
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.188	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.188	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.435,865 677.468,351	2	391.447,366 677.468,285	11.501
2	391.447,366 677.468,285	3	391.443,617 677.658,599	190.351
3	391.443,617 677.658,599	4	391.432,119 677.658,675	11.498
4	391.432,119 677.658,675	1	391.435,865 677.468,351	190.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 992**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (MARGHITAUA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.695	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1966/50, din 05/12/2002 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFF IANOȘ , LIPSĂ CNP; DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

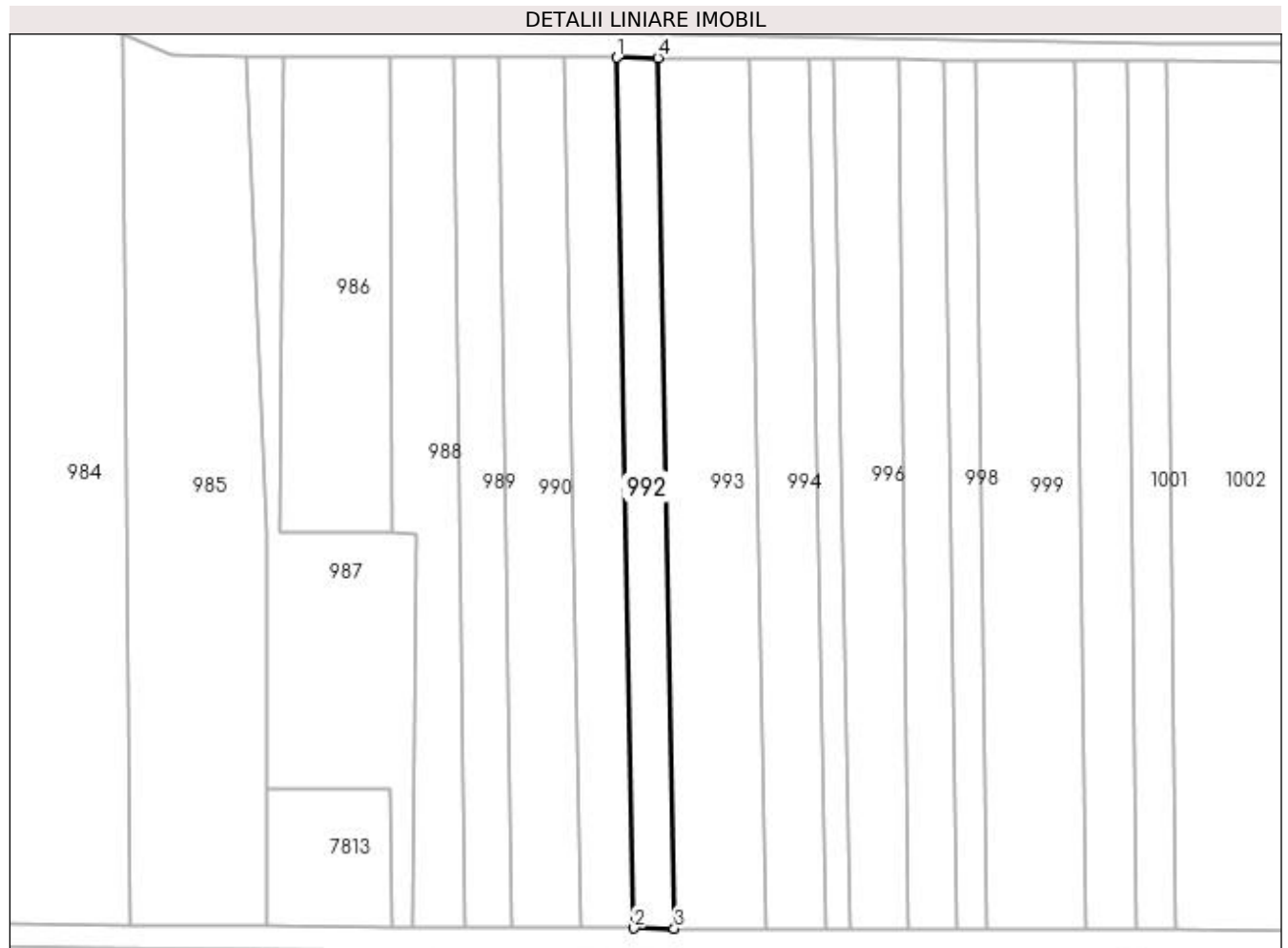
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.695	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.695	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.443,617 677.658,599	2	391.447,366 677.468,285	190.351
2	391.447,366 677.468,285	3	391.456,181 677.468,234	8.815
3	391.456,181 677.468,234	4	391.452,62 677.658,539	190.338
4	391.452,62 677.658,539	1	391.443,617 677.658,599	9.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 993**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures, (MARGHITAUA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.813	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 80, din 09/05/2004 emis de NP Cardoș Steluța Elena (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BERCIU VASILE , bun propriu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BERCIU NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

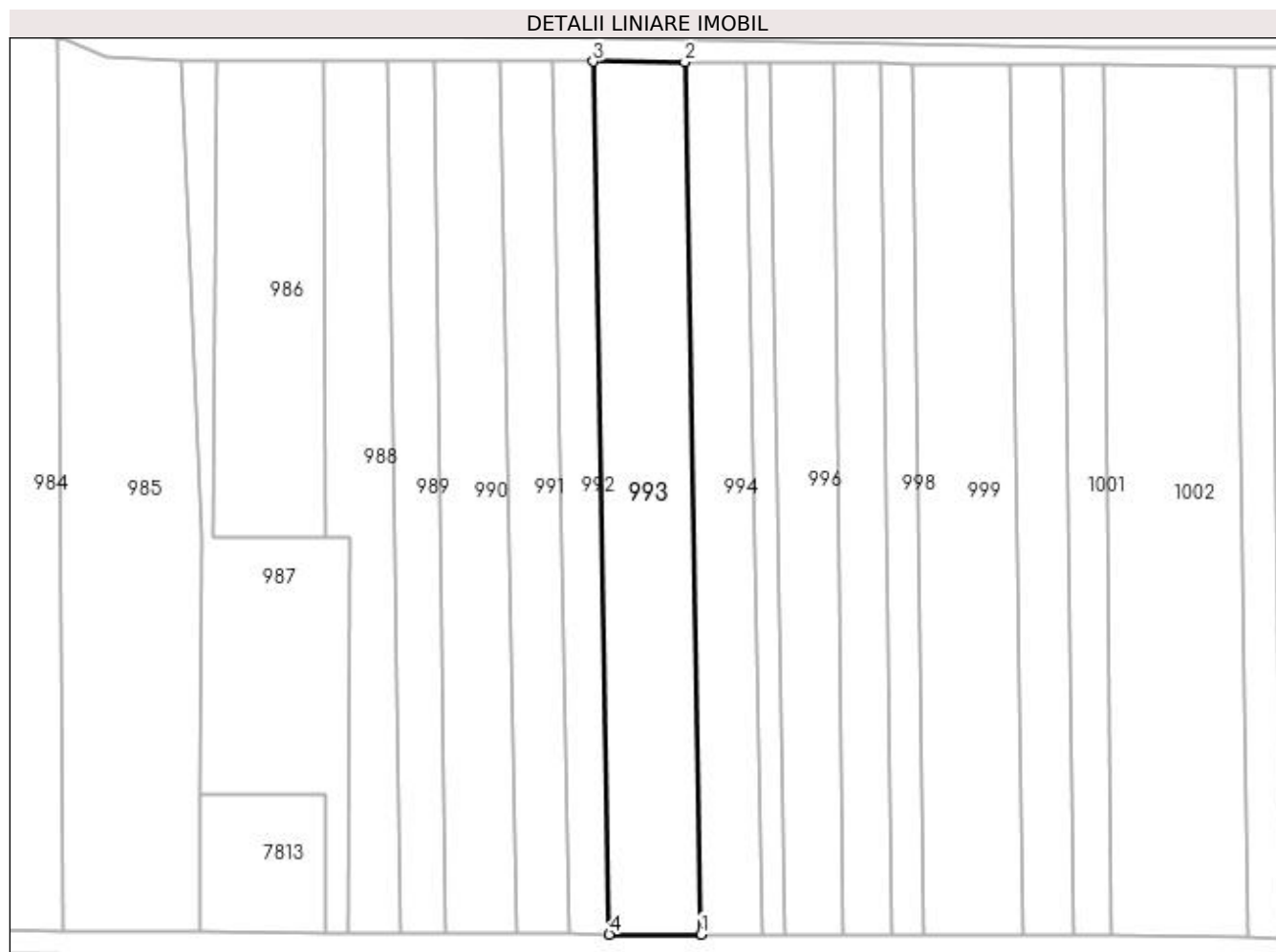
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.813	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.813	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.476,224 677.468,208	2	391.472,664 677.658,404	190.229
2	391.472,664 677.658,404	3	391.452,62 677.658,539	20.044
3	391.452,62 677.658,539	4	391.456,181 677.468,234	190.338
4	391.456,181 677.468,234	1	391.476,224 677.468,208	20.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 994**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures, (MĂRGHITAUA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.506	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 860, din 28/04/1999 emis de NP Melania Balogh (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; contract de vânzare cumpărare cu întreținere);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) DÎRLE GELU CĂLIN, căsătorit cu; 2) DÎRLE CLAUDIA ROZALIA, bun comun;	A1
Act Notarial nr. 1053, din 18/07/2001 emis de NP Melania Balogh (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) DÎRLE GELU CĂLIN, căsătorit cu; 2) DÎRLE CLAUDIA ROZALIA, bun comun;	A1

C. Partea III. SARCINI .

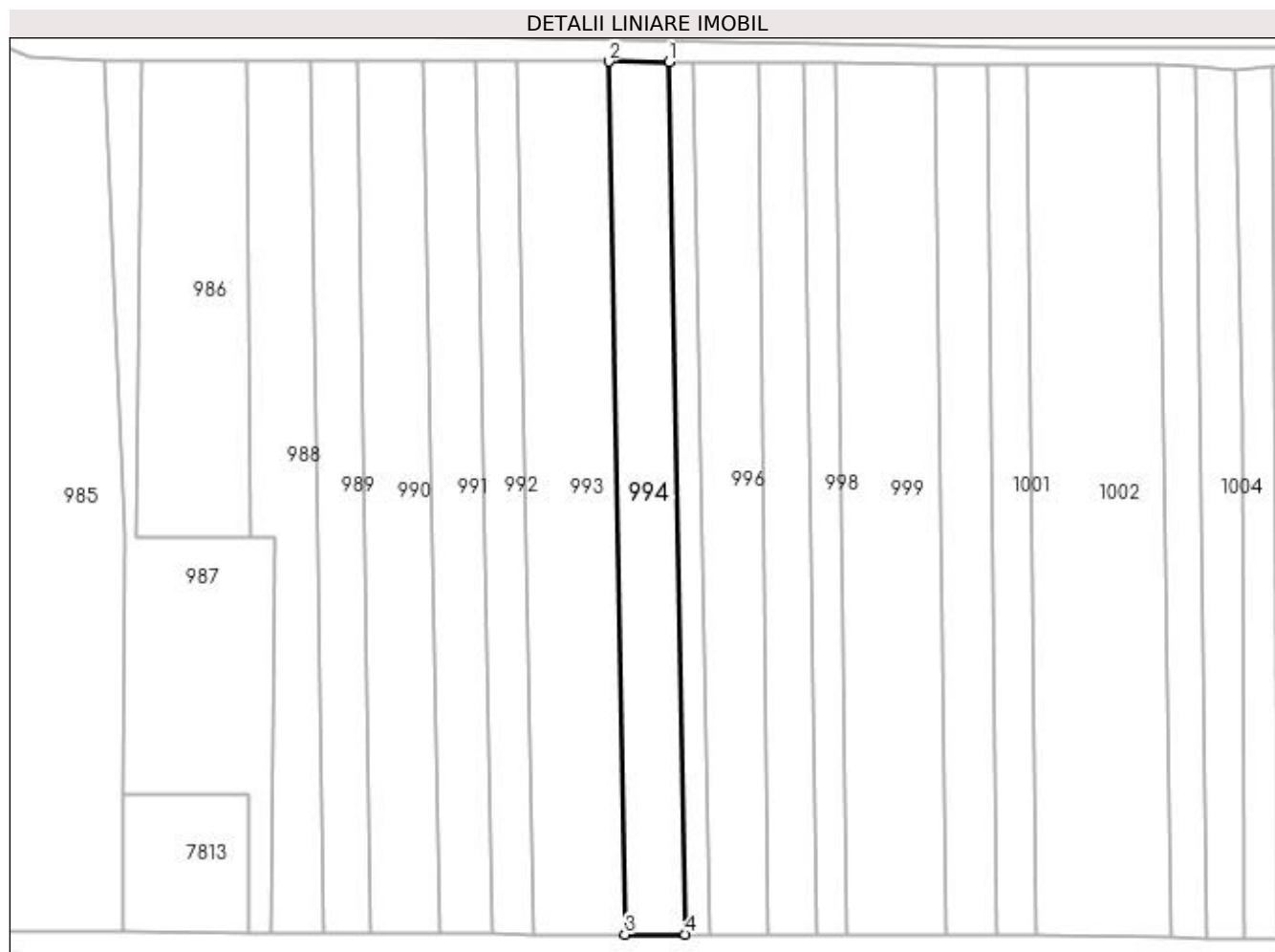
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.506	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.506	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.485,846 677.658,295	2	391.472,664 677.658,404	13.182
2	391.472,664 677.658,404	3	391.476,224 677.468,208	190.229
3	391.476,224 677.468,208	4	391.489,403 677.468,207	13.179
4	391.489,403 677.468,207	1	391.485,846 677.658,295	190.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 995**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures, (TEMETEU)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 131, din 29/12/2017 emis de NP Ioan Munteanu (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

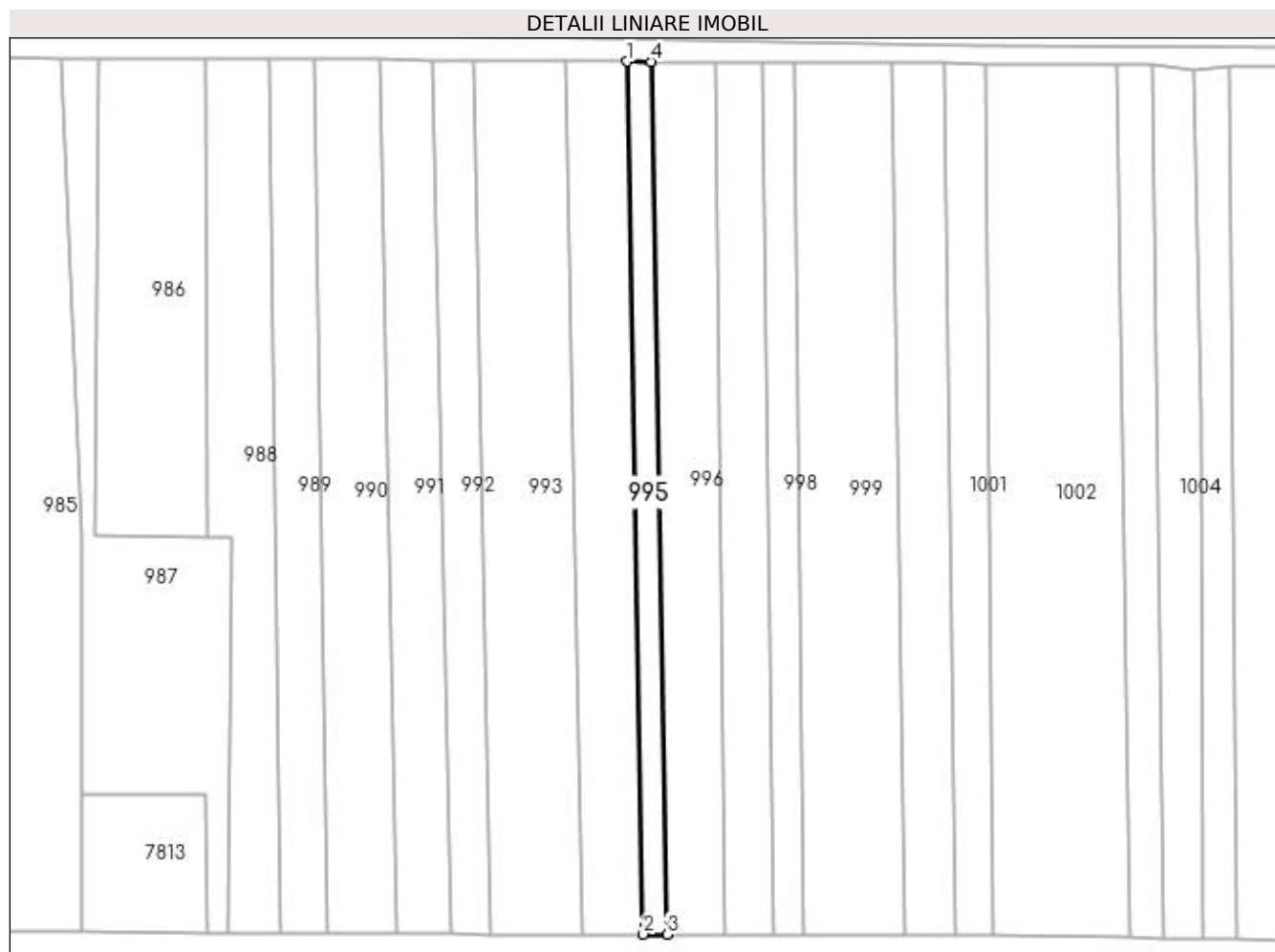
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.485,846 677.658,295	2	391.489,403 677.468,207	190.121
2	391.489,403 677.468,207	3	391.494,653 677.468,206	5.25
3	391.494,653 677.468,206	4	391.491,126 677.658,181	190.008
4	391.491,126 677.658,181	1	391.485,846 677.658,295	5.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 996**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures, (MĂRGHITAUA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.530 Masurata: 2.531	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1966/49, din 05/12/2002 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TARȚA MARIA , LIPSĂ CNP; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

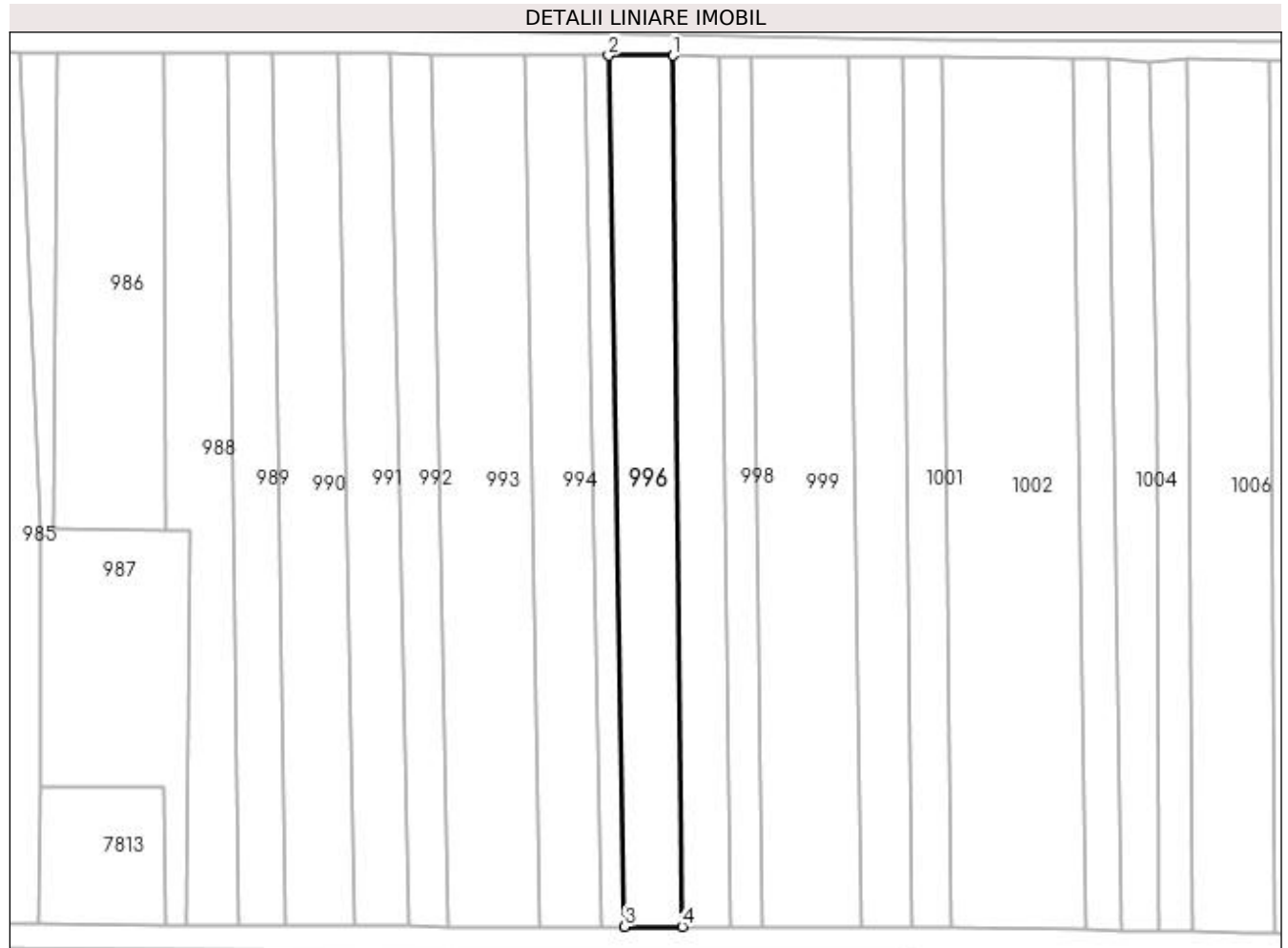
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.530 Masurata: 2.531	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.531	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.505,186 677.658,192	2	391.491,126 677.658,181	14.06
2	391.491,126 677.658,181	3	391.494,653 677.468,206	190.008
3	391.494,653 677.468,206	4	391.507,233 677.468,206	12.58
4	391.507,233 677.468,206	1	391.505,186 677.658,192	189.997

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 997**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures, (MĂRGHIȚAUA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.966	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 93, din 05/03/1998 emis de NP VASILE DRAGOS (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire testamentara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIBIL MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

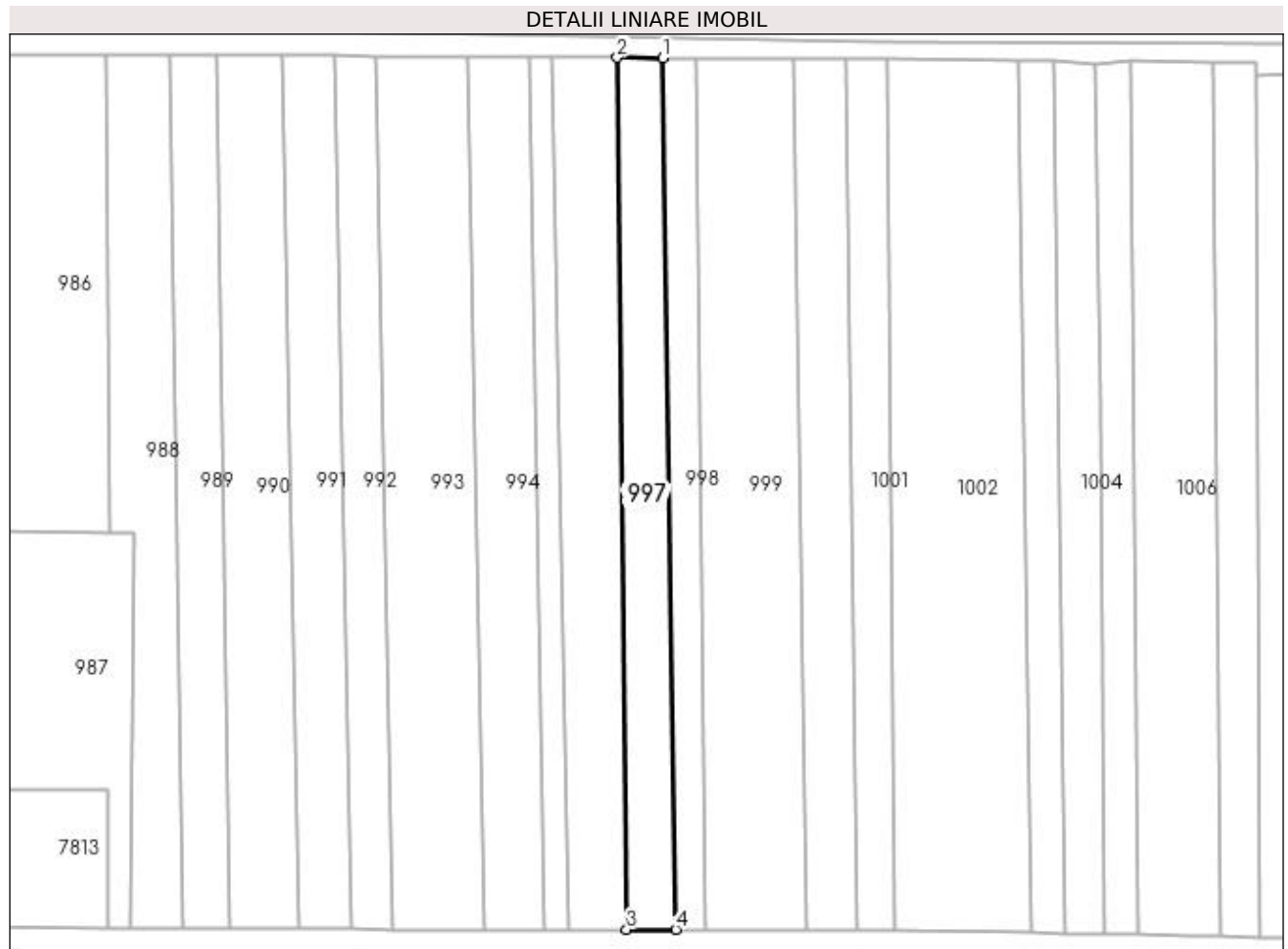
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.966	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.966	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.515,185 677.658,126	2	391.505,186 677.658,192	9.999
2	391.505,186 677.658,192	3	391.507,233 677.468,206	189.997
3	391.507,233 677.468,206	4	391.517,931 677.468,205	10.698
4	391.517,931 677.468,205	1	391.515,185 677.658,126	189.941

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 998**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures, (LA CIMITIR)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.299 Masurata: 1.300	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 130, din 18/12/2015 emis de NP MELANIA BALOGH (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT MOȘTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TARȚA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

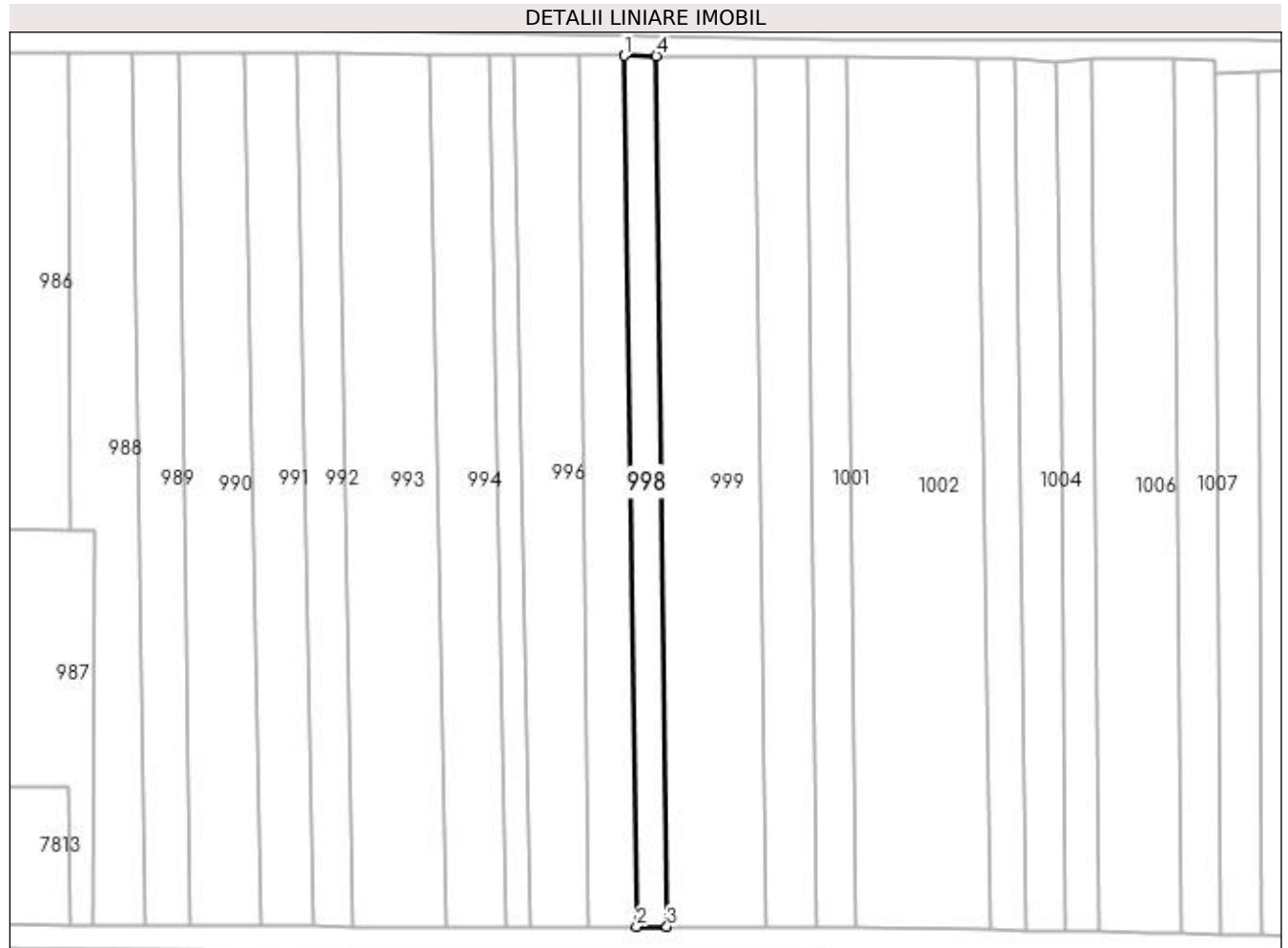
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.299 Masurata: 1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.515,185 677.658,126	2	391.517,931 677.468,205	189.941
2	391.517,931 677.468,205	3	391.524,566 677.468,204	6.635
3	391.524,566 677.468,204	4	391.522,242 677.658,079	189.889
4	391.522,242 677.658,079	1	391.515,185 677.658,126	7.057

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 999**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures, (MARDITANĂ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.104	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 59, din 06/06/2003 emis de MARGARETA FIRIZAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TARȚA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

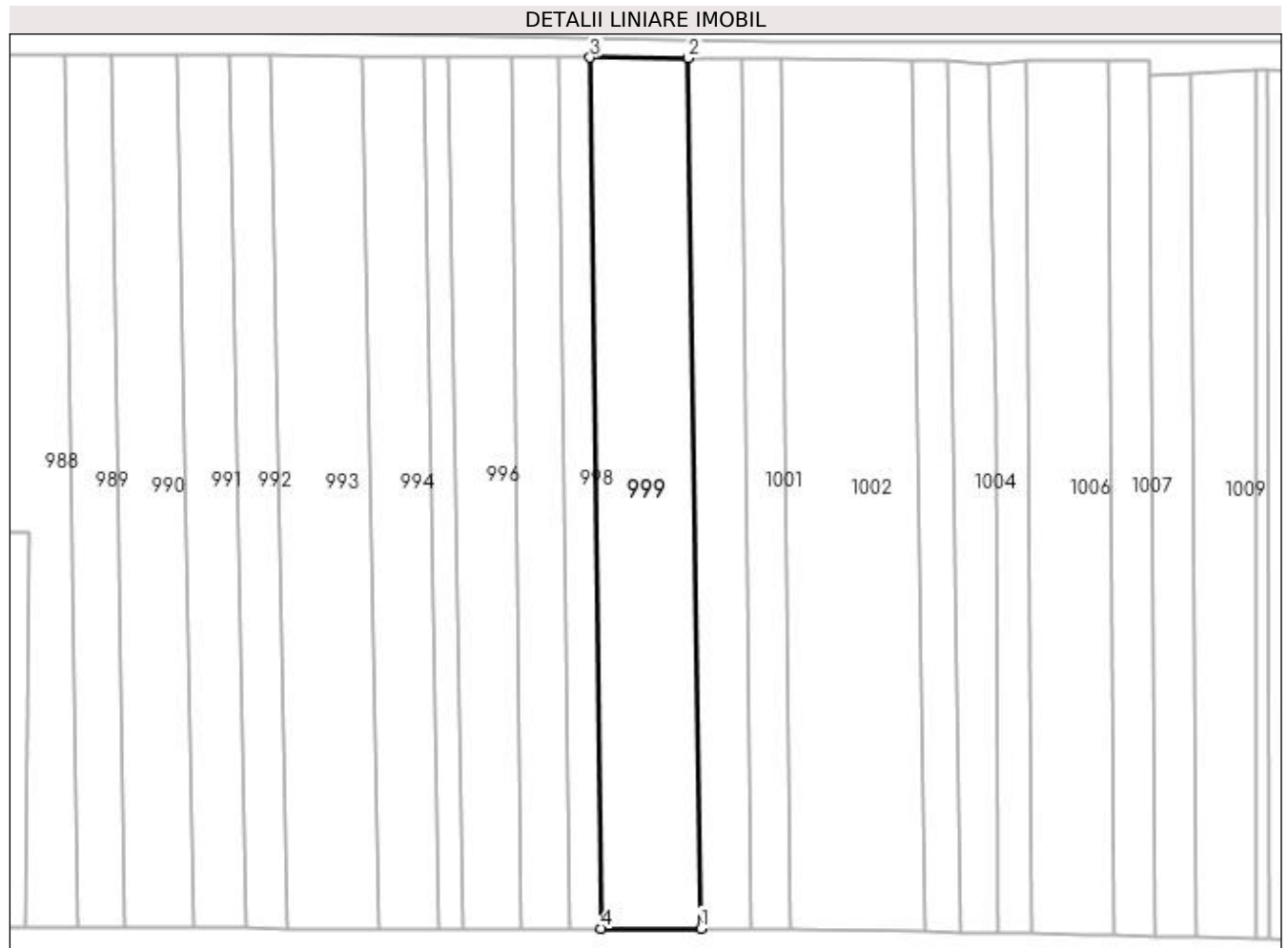
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.104	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.104	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.546,379 677.468,203	2	391.543,674 677.657,937	189.753
2	391.543,674 677.657,937	3	391.522,242 677.658,079	21.432
3	391.522,242 677.658,079	4	391.524,566 677.468,204	189.889
4	391.524,566 677.468,204	1	391.546,379 677.468,203	21.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures, (MARDITANĂ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.137	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 59, din 06/06/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TARȚA MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

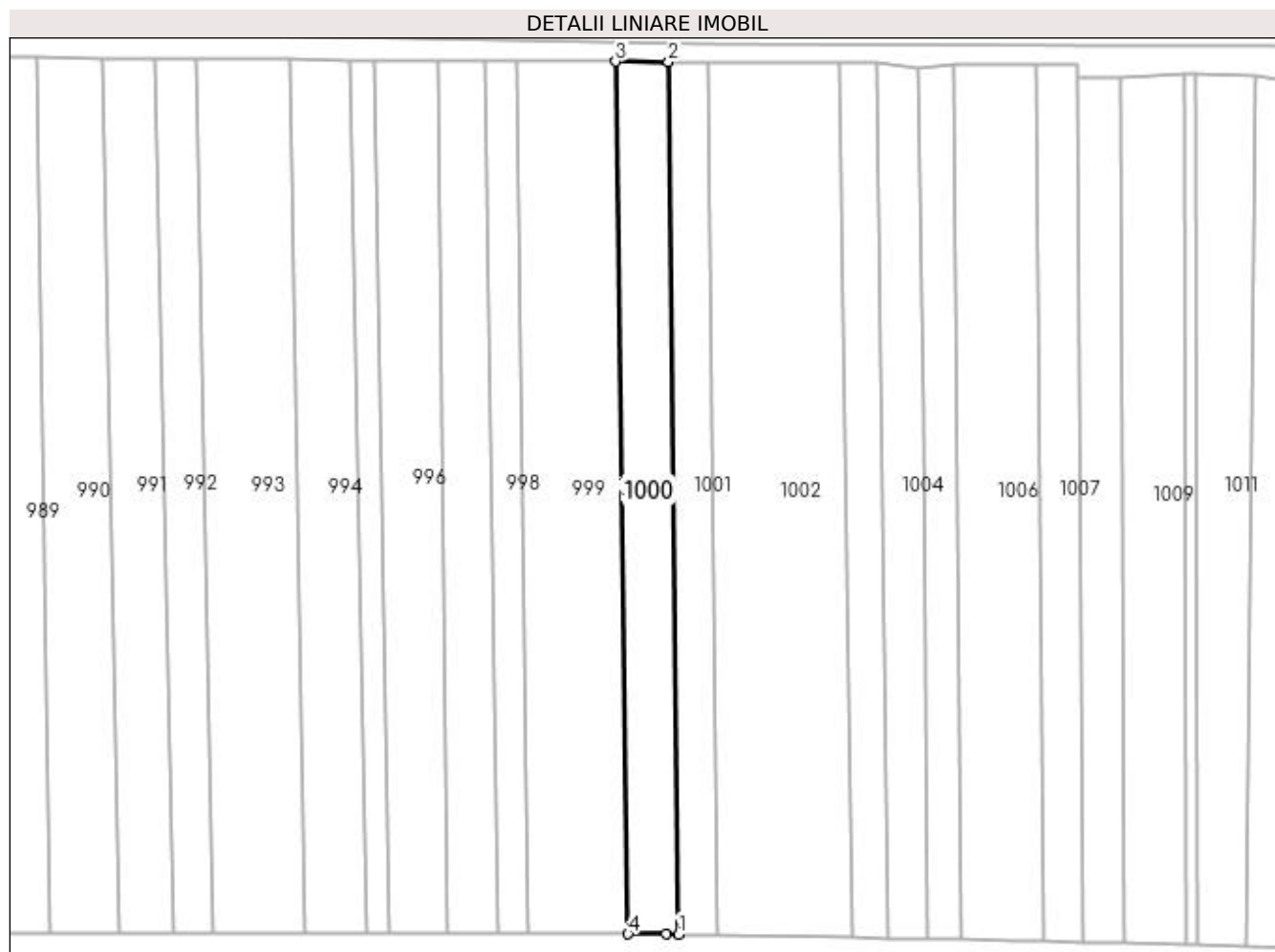
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.137	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.137	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.557,4 677.468,154	2	391.555,18 677.657,861	189.72
2	391.555,18 677.657,861	3	391.543,674 677.657,937	11.506
3	391.543,674 677.657,937	4	391.546,379 677.468,203	189.753
4	391.546,379 677.468,203	5	391.554,682 677.468,202	8.303
5	391.554,682 677.468,202	1	391.557,4 677.468,154	2.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalasseni, Jud. Maramures, (MARGHITAUA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.624	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 186, din 11/12/2018 emis de NP Vladimir Mircea Bal (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERMAN ILEANA

C. Partea III. SARCINI .

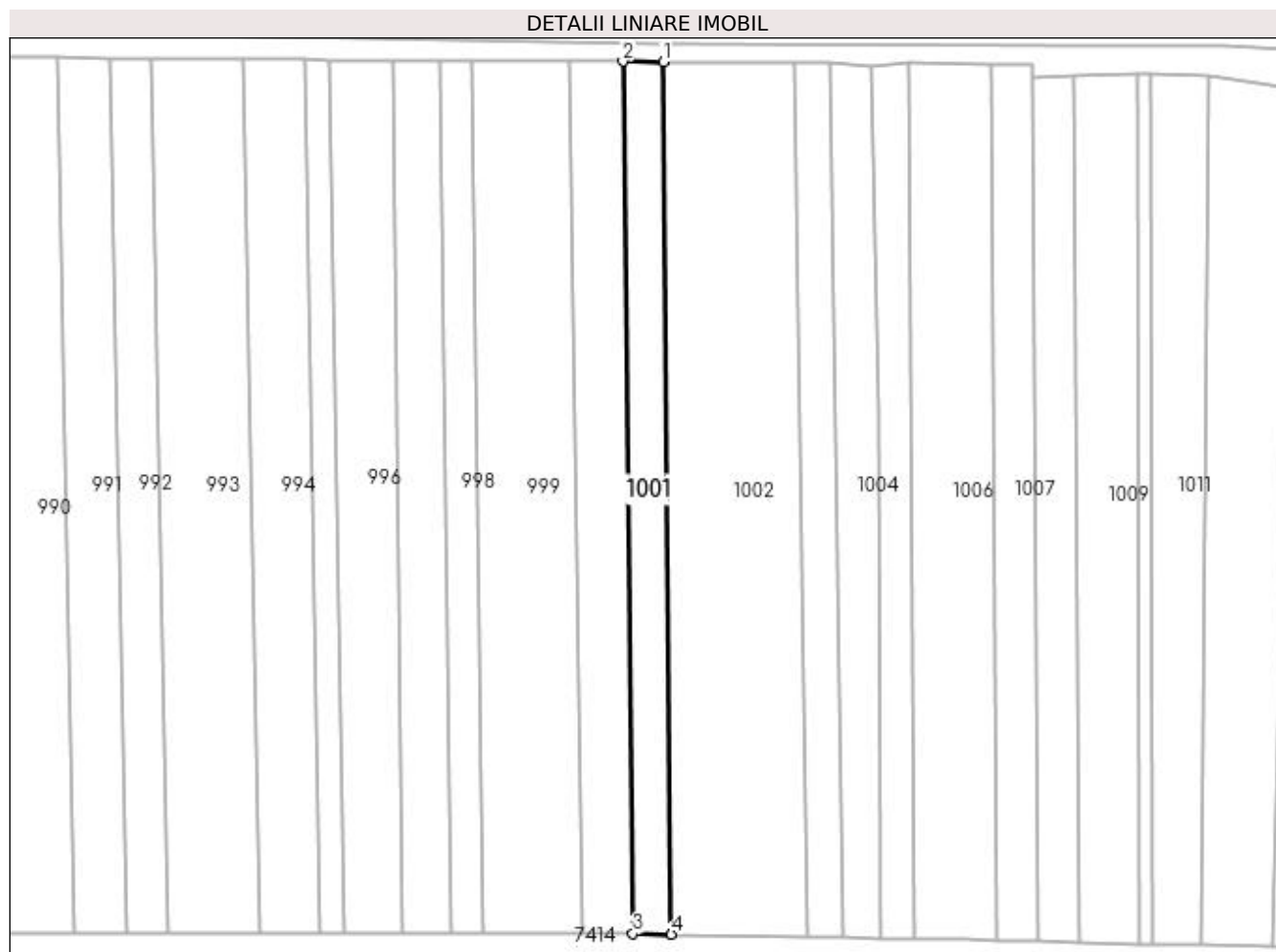
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.624	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.624	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.563,943 677.657,802	2	391.555,18 677.657,861	8.763
2	391.555,18 677.657,861	3	391.557,4 677.468,154	189.72
3	391.557,4 677.468,154	4	391.565,755 677.468,006	8.356
4	391.565,755 677.468,006	1	391.563,943 677.657,802	189.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.525	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

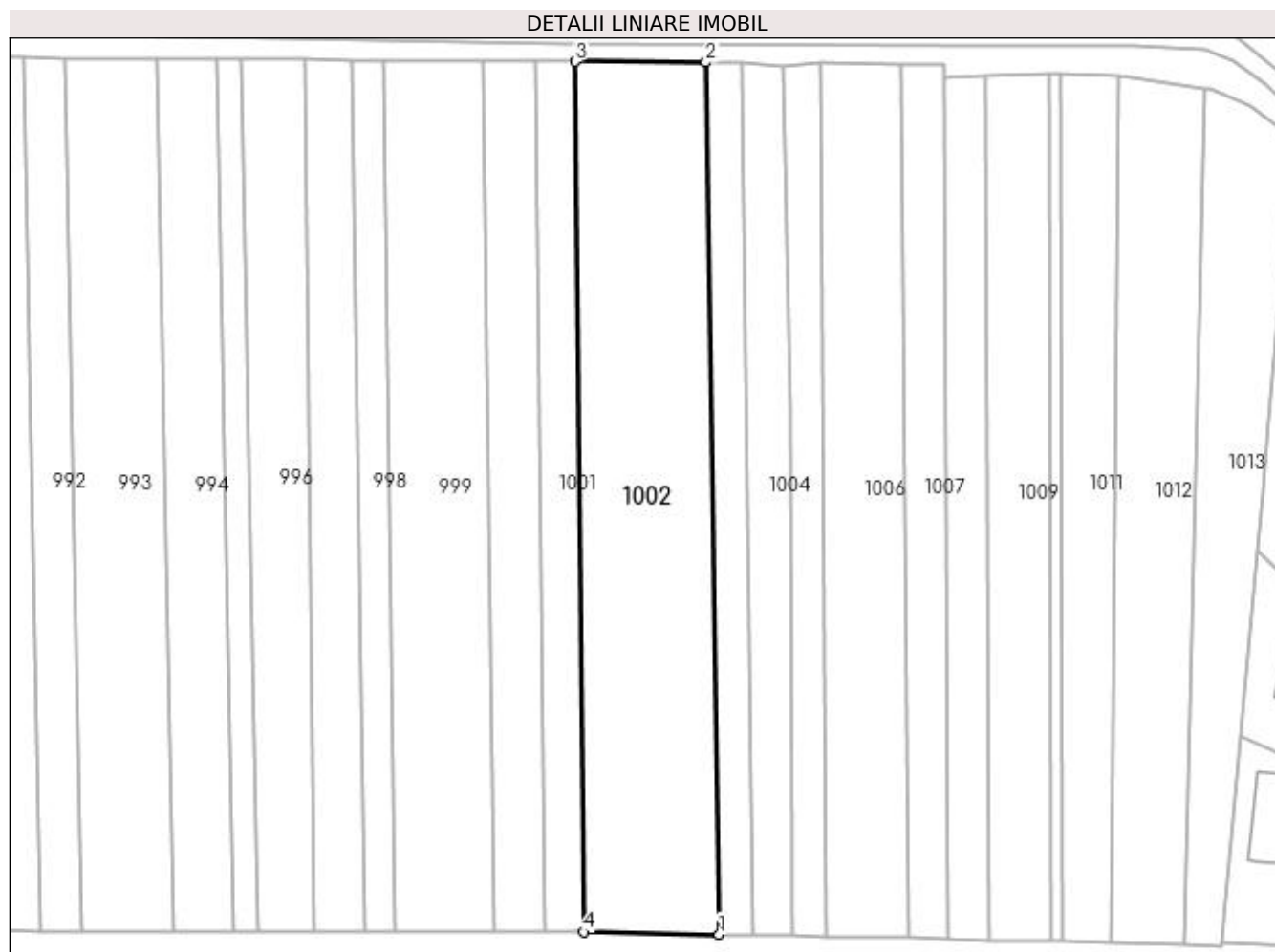
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.525	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.525	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.595,363 677.467,483	2	391.592,513 677.657,603	190.141
2	391.592,513 677.657,603	3	391.563,943 677.657,802	28.571
3	391.563,943 677.657,802	4	391.565,755 677.468,006	189.805
4	391.565,755 677.468,006	1	391.595,363 677.467,483	29.613

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

