

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:946 GARDANI  
Nr. topografic:239/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 5, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50168	Din acte: 966 Masurata: 1.372	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50168-C1	Loc. Gârdani, Nr. 5, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:250 mp; casa
A1.2	50168-C2	Loc. Gârdani, Nr. 5, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; anexe gospodaresti

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8826 / 25/02/2015</b>		
Act Administrativ nr. 887, Act de Adjudecare, din 20/02/2015 emis de SCPEJ MORARI SI ASOCIATII;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BALAN CONSTANTIN BOGDAN</b> , casatorit cu 2) <b>BALAN MIHAELA</b> <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50168, in rangul incheierii nr. 8826/25.02.2015</i>	A1, A1.1, A1.2
<b>17462 / 09/04/2015</b>		
Act Administrativ nr. Incheiere de intabulare emisa in dosar exec. nr 88, din 08/04/2015 emis de Executor Judecatoresc Popan Iosif Nicolae;		
B3	se justifica inscrierea de sub B1 in sensul intabularii definitive a dreptului de proprietate in favoarea lui Balan Constantin Bogdan casatorit cu Balan Mihaela <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50168, in rangul incheierii nr. 17462/09.04.2015</i>	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

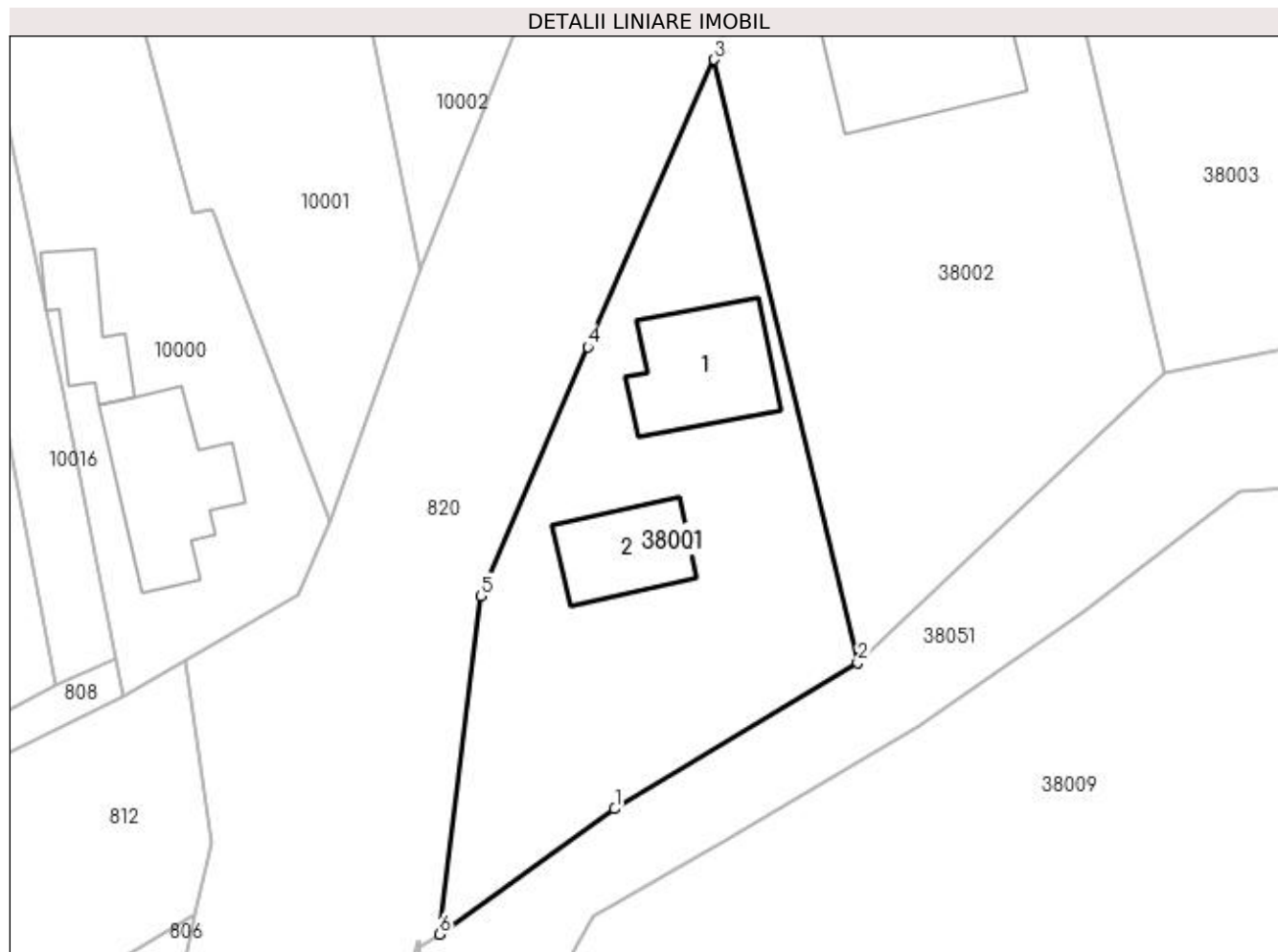
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50168	Din acte: 966 Masurata: 1.372	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.372	-	-	239/1	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50168-C1	construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:250 mp; casa
A1.2	50168-C2	construcții anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; anexe gospodaresti

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.300,79 672.687,374	2	372.322,519 672.700,42	25.345
2	372.322,519 672.700,42	3	372.309,671 672.754,322	55.412

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.309,671 672.754,322	4	372.298,414 672.728,633	28.047
4	372.298,414 672.728,633	5	372.288,825 672.706,402	24.211
5	372.288,825 672.706,402	6	372.285,136 672.676,173	30.453
6	372.285,136 672.676,173	1	372.300,79 672.687,374	19.249

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:546 GARDANI  
Nr. topografic:240/a

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 6, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.655 Masurata: 2.290	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gârdani, Nr. 6, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:229 mp; S. construita desfasurata:458 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Gârdani, Nr. 6, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; CASA DE LOCUIT

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60062/39, TITLU DE PROPRIETATE, din 09/07/1993 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ANDREICUȚ I LAURENȚIU	A1
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ANDREICUȚ LAURENȚIU	A1.1, A1.2

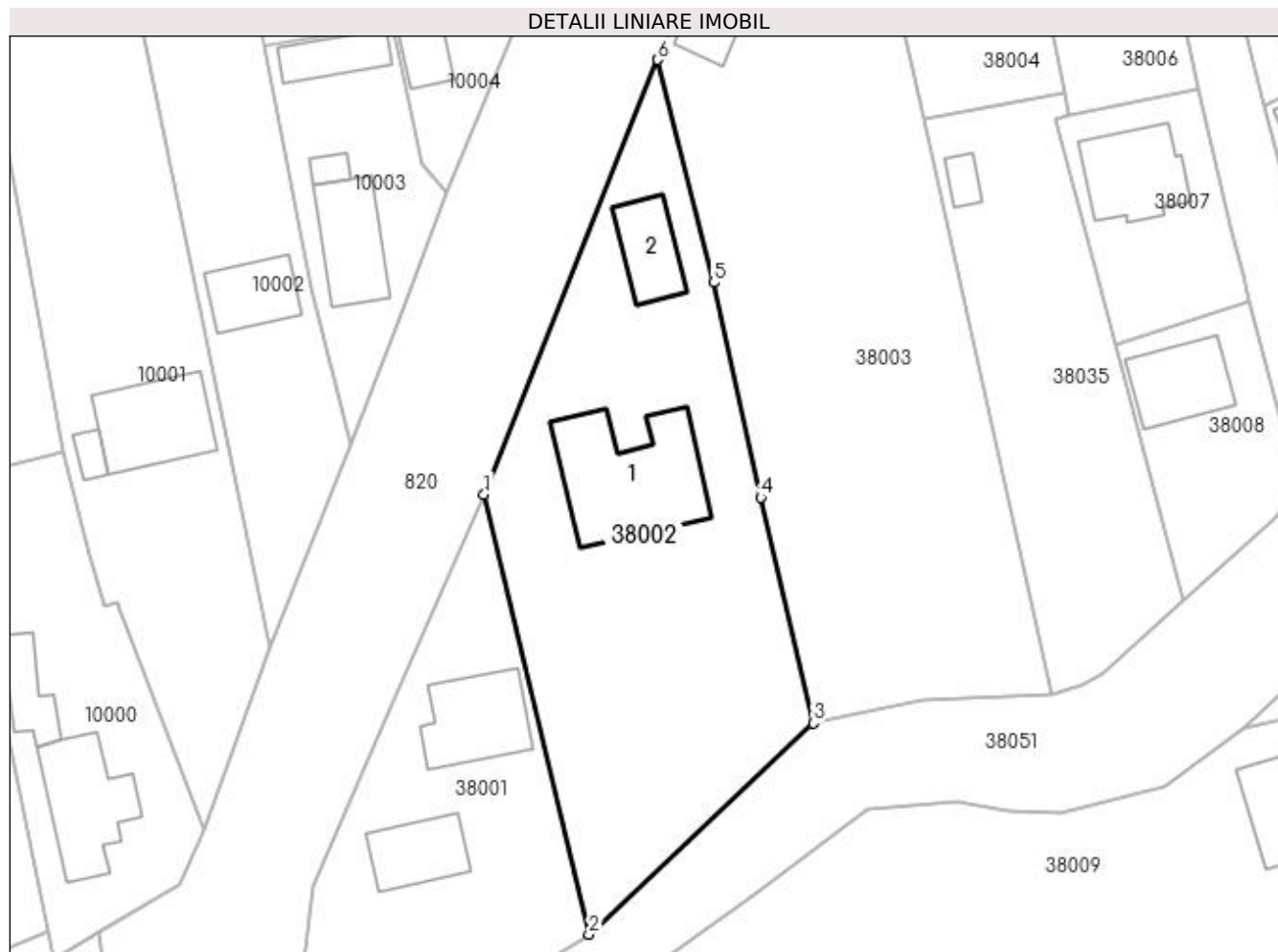
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.655 Masurata: 2.290	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	-	-	240/a	
2	arabil	DA	170	-	-	240/a	
3	pasune	DA	1.520	-	-	240/a	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	229	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:229 mp; S. construita desfasurata:458 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; CASA DE LOCUIT

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.309,671 672.754,322	2	372.322,519 672.700,42	55.412
2	372.322,519 672.700,42	3	372.349,975 672.726,295	37.727
3	372.349,975 672.726,295	4	372.343,533 672.753,948	28.393
4	372.343,533 672.753,948	5	372.337,796 672.780,249	26.919
5	372.337,796 672.780,249	6	372.330,951 672.807,539	28.135
6	372.330,951 672.807,539	1	372.309,671 672.754,322	57.314

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:156 GARDANI  
Nr. cadastral vechi:50772  
Nr. topografic:250/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 7, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50772	Din acte: 3.080 Masurata: 3.136	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50772-C1	Loc. Gârdani, Nr. 7, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa de locuit P construita in anul 1980 suprafata construita la sol=86 mp
A1.2	50772-C2	Loc. Gârdani, Nr. 7, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexe gospodaresti P construite in anul 1980 suprafata construita la sol=63 mp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>41894 / 17/07/2019</b>	
Act Administrativ nr. 6069/54, Titlu de proprietate, din 05/11/2003 emis de Comisia Judeteana Maramures (Act Administrativ nr. Adeverinta nr.1449, din 27/06/2019 emis de Primaria Gardani; Act Administrativ nr. Adeverinta nr.1448, din 27/06/2019 emis de Primaria Gardani; Act Administrativ nr. documentatie cadastrala avizata sub nr. 41894, din 17/07/2019 emis de OCPI Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>POP ELVIRA</b> , toti in cote nedeterminate	
lipsa CNP	
2) <b>POP VICTOR</b> , LIPSA CNP	
3) <b>POP TEREZIA</b> , LIPSA CNP	
4) <b>POP VASILE</b>	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50772, in rangul incheierii nr. 41894/17.07.2019</i>	
Act Administrativ nr. 1453, Certificat Fiscal, din 27/06/2019 emis de Primaria Gardani (Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr.1431, din 27/06/2019 emis de Primaria Gardani);	
B2	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art. 37 alin. 2 din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>POP VASILE</b>	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50772, in rangul incheierii nr. 41894/17.07.2019</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

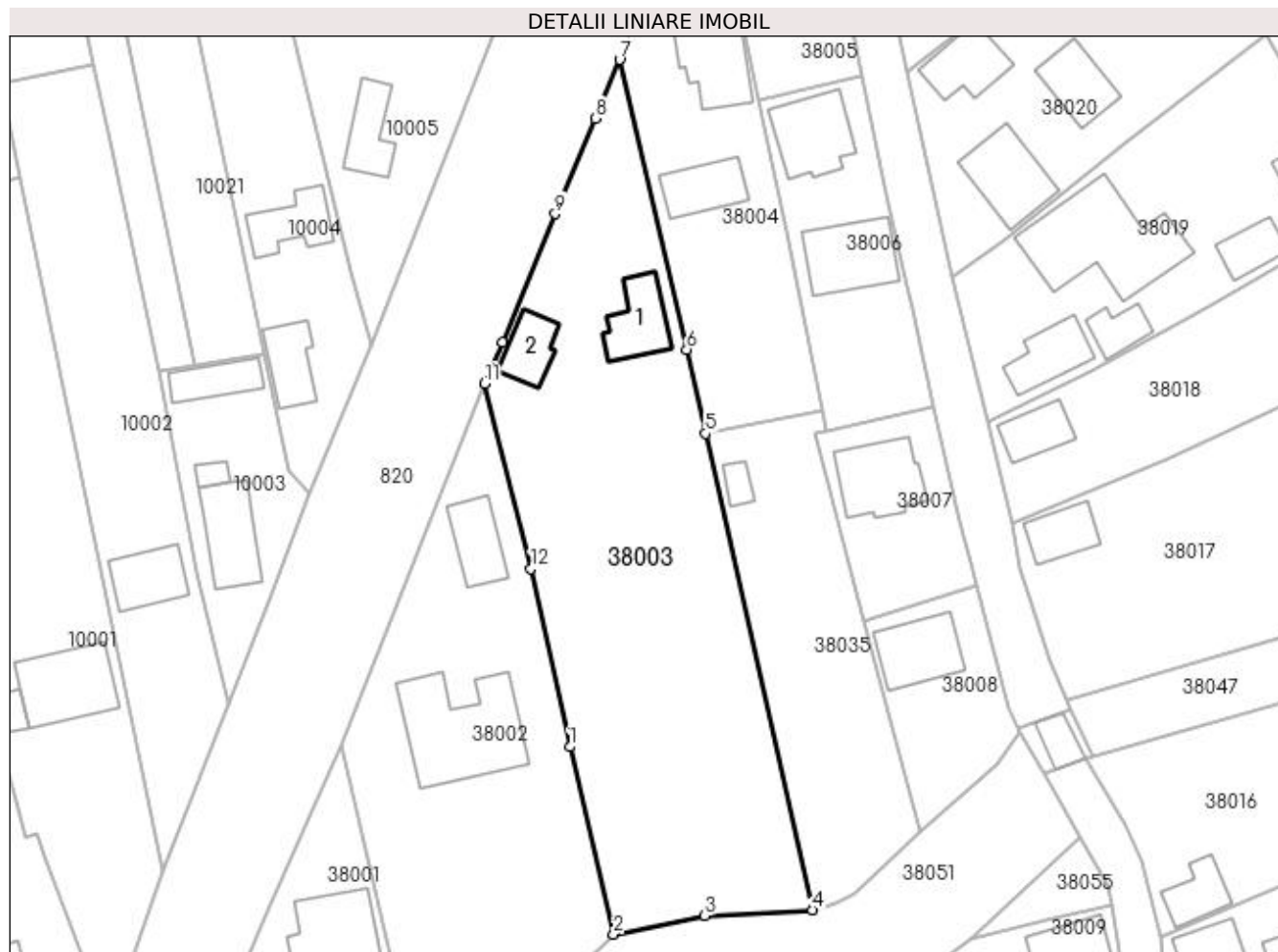
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50772	Din acte: 3.080 Masurata: 3.136	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.100	-	-	250/1	
2	arabil	DA	2.036	-	-	250/1	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50772-C1	construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa de locuit P construita in anul 1980 suprafata construita la sol=86 mp
A1.2	50772-C2	construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexe gospodaresti P construite in anul 1980 suprafata construita la sol=63 mp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.343,533 672.753,948	2	372.349,975 672.726,295	28.393
2	372.349,975 672.726,295	3	372.363,436 672.729,062	13.742
3	372.363,436 672.729,062	4	372.379,321 672.729,903	15.907
4	372.379,321 672.729,903	5	372.363,538 672.800,168	72.016
5	372.363,538 672.800,168	6	372.360,765 672.812,575	12.713
6	372.360,765 672.812,575	7	372.350,854 672.855,31	43.869
7	372.350,854 672.855,31	8	372.347,276 672.846,639	9.38
8	372.347,276 672.846,639	9	372.341,371 672.832,584	15.245
9	372.341,371 672.832,584	10	372.333,596 672.813,615	20.501
10	372.333,596 672.813,615	11	372.330,951 672.807,539	6.627
11	372.330,951 672.807,539	12	372.337,796 672.780,249	28.135
12	372.337,796 672.780,249	1	372.343,533 672.753,948	26.919

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:604 GARDANI  
Nr. topografic:241/3/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 8, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.516 Masurata: 1.317	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gârdani, Nr. 8, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Gârdani, Nr. 8, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60123/33, TITU DE PROPRIETATE, din 10/11/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIȘ ȘTEFAN, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIȘ ȘTEFAN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

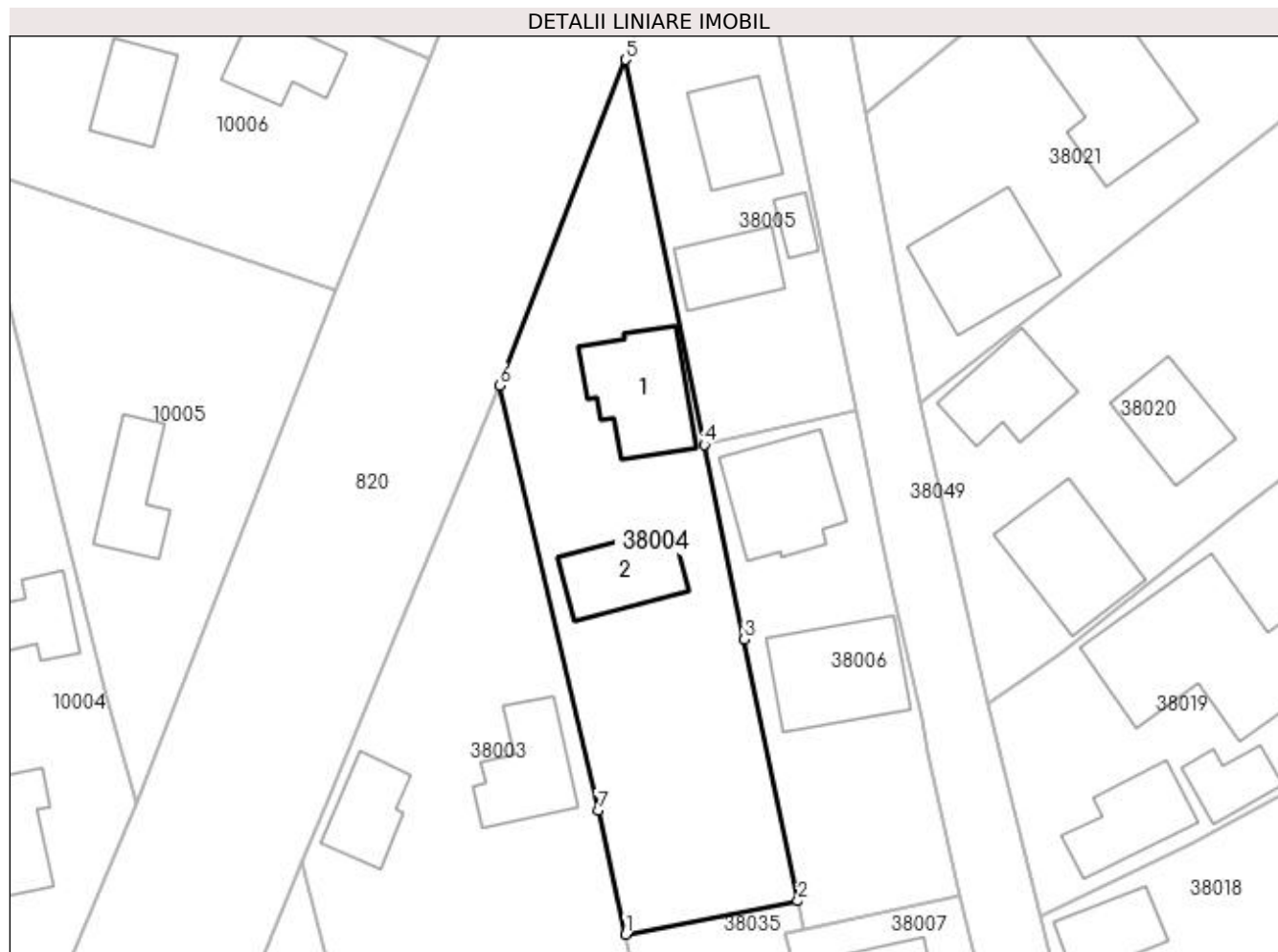
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.516 Masurata: 1.317	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.030	-	-	241//3/2	
2	arabil	DA	287	-	-	241/3/2	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.363,538 672.800,168	2	372.380,867 672.803,511	17.649

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.380,867 672.803,511	3	372.375,496 672.829,825	26.857
3	372.375,496 672.829,825	4	372.371,454 672.849,386	19.974
4	372.371,454 672.849,386	5	372.363,556 672.888,074	39.486
5	372.363,556 672.888,074	6	372.350,854 672.855,31	35.14
6	372.350,854 672.855,31	7	372.360,765 672.812,575	43.869
7	372.360,765 672.812,575	1	372.363,538 672.800,168	12.713

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 9, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		791	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gârdani, Nr. 9, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Gârdani, Nr. 9, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Gârdani, Nr. 9, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 40298/1, TITLU DE PROPRIETATE, din 21/01/1993 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MALANCIUC GHEORGHE	A1
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MALANCIUC GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

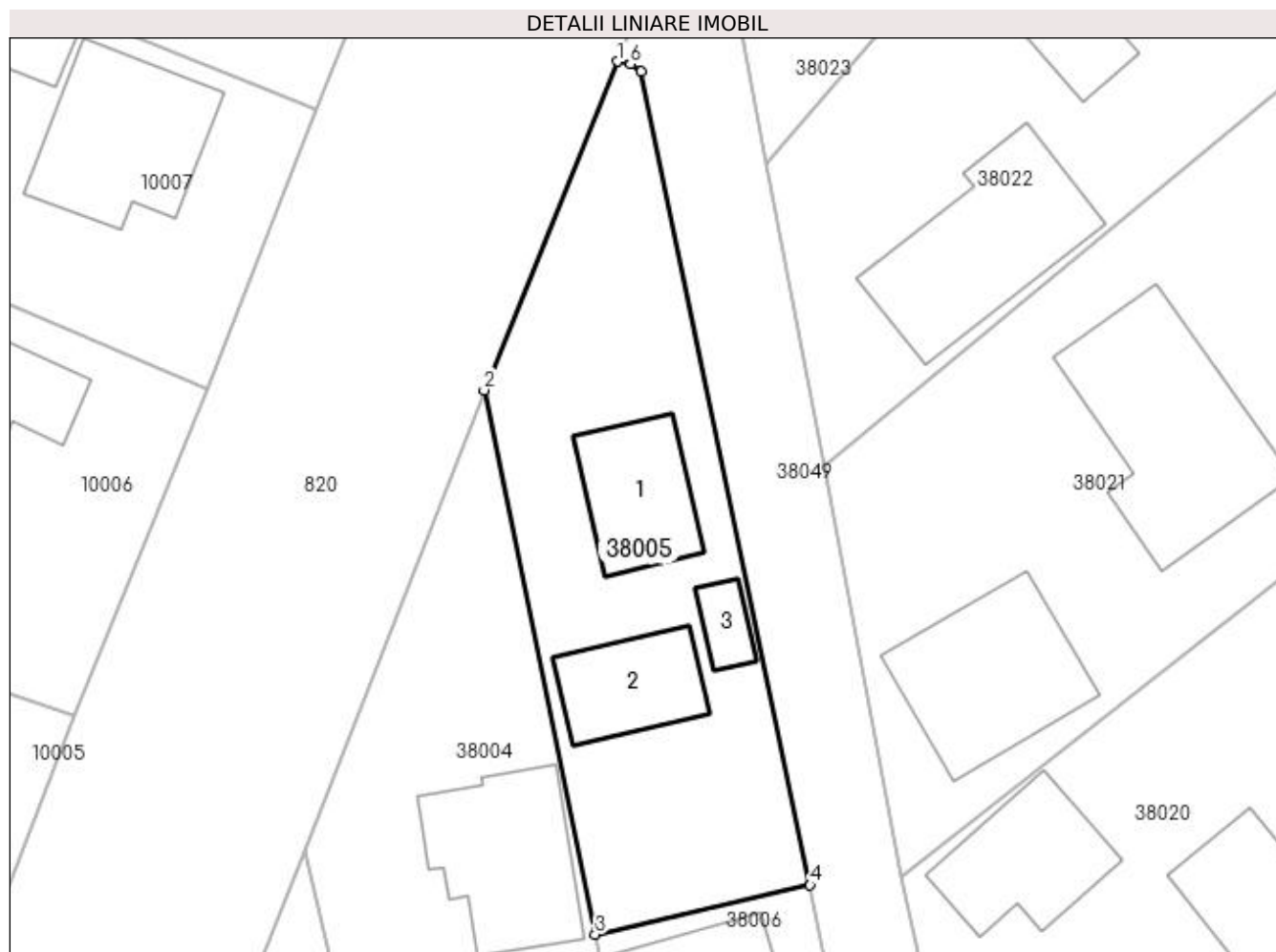
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	791	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	791	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.373,034 672.911,446	2	372.363,556 672.888,074	25.221
2	372.363,556 672.888,074	3	372.371,454 672.849,386	39.486

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.371,454 672.849,386	4	372.386,731 672.852,901	15.676
4	372.386,731 672.852,901	5	372.374,705 672.910,709	59.046
5	372.374,705 672.910,709	6	372.373,944 672.911,258	0.938
6	372.373,944 672.911,258	1	372.373,034 672.911,446	0.929

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 9A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 764 Masurata: 785	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gârdani, Nr. 9A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Gârdani, Nr. 9A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 40298/34, TITLU DE PROPRIETATE, din 14/01/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN VIOREL	A1
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN VIOREL	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

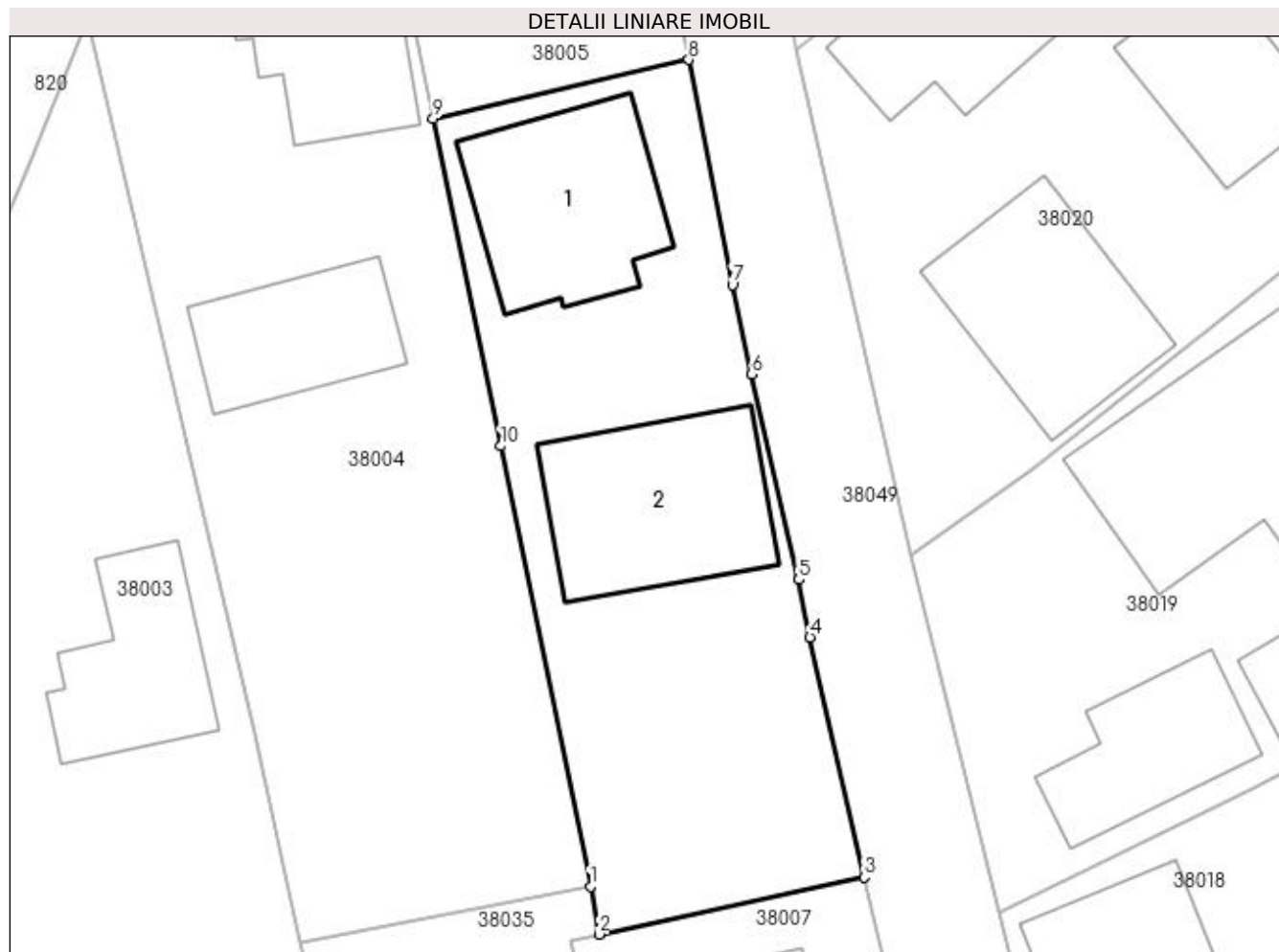
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 764 Masurata: 785	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	546	-	-	-	
2	arabil	DA	239	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.380,867 672.803,511	2	372.381,366 672.800,647	2.907

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.381,366 672.800,647	3	372.397,211 672.804,051	16.207
3	372.397,211 672.804,051	4	372.393,971 672.818,404	14.714
4	372.393,971 672.818,404	5	372.393,308 672.821,833	3.493
5	372.393,308 672.821,833	6	372.390,48 672.834,11	12.599
6	372.390,48 672.834,11	7	372.389,332 672.839,449	5.461
7	372.389,332 672.839,449	8	372.386,731 672.852,901	13.701
8	372.386,731 672.852,901	9	372.371,454 672.849,386	15.676
9	372.371,454 672.849,386	10	372.375,496 672.829,825	19.974
10	372.375,496 672.829,825	1	372.380,867 672.803,511	26.857

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50506

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 9B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50506	488	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50506-C1	Loc. Gârdani, Nr. 9B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Casa de lpcuit P construita in anul 1993 suprafata construita la sol=121 mp.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>67239 / 31/10/2019</b>		
Act Administrativ nr. 40298/25, Titlu de proprietate, din 06/05/1993 emis de Comisia Judeteana Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>CHIS RADU</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50506, in rangul incheierii nr. 67239/31.10.2019</i>	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare, din 14/04/2016 emis de Primaria comunei Gardani (a edificarii constructiei);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea art 37 alin 2 din Legea nr 7/1996 republicata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>CHIS RADU</b> <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50506, in rangul incheierii nr. 67239/31.10.2019</i>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

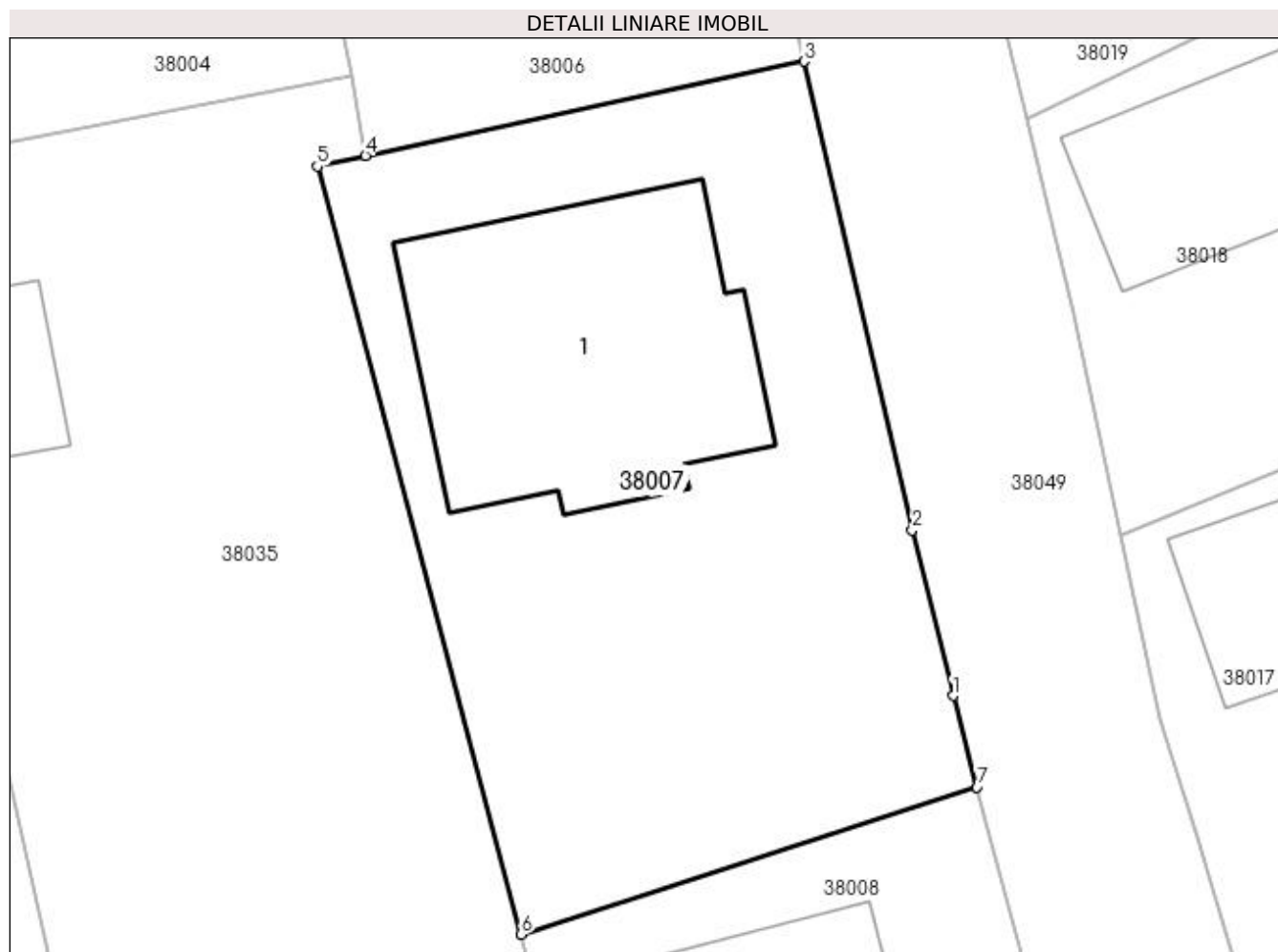
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50506	488	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	-	-	-	
2	arabil	DA	88	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50506-C1	construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Casa de locuit P construita in anul 1993 suprafata construita la sol=121 mp.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.402,582 672.781,151	2	372.401,122 672.787,135	6.16
2	372.401,122 672.787,135	3	372.397,211 672.804,051	17.362

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.397,211 672.804,051	4	372.381,366 672.800,647	16.207
4	372.381,366 672.800,647	5	372.379,624 672.800,273	1.782
5	372.379,624 672.800,273	6	372.386,981 672.772,539	28.693
6	372.386,981 672.772,539	7	372.403,457 672.777,852	17.311
7	372.403,457 672.777,852	1	372.402,582 672.781,151	3.413

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50507

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 9B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50507	489	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50507-C1	Loc. Gârdani, Nr. 9B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Casa de locuit P construita in anul 2019 suprafata construita la sol=103 mp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>32960 / 08/07/2020</b>		
Act Notarial nr. 601, Contract de vanzare, din 08/07/2020 emis de NP Stoica Florentina Diana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARDELEAN RAMONA-MARIA, casatorita cu 2) ARDELEAN NICOLAE LEONTIN, bun comun <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50507, in rangul incheierii nr. 32960/08.07.2020</i>	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

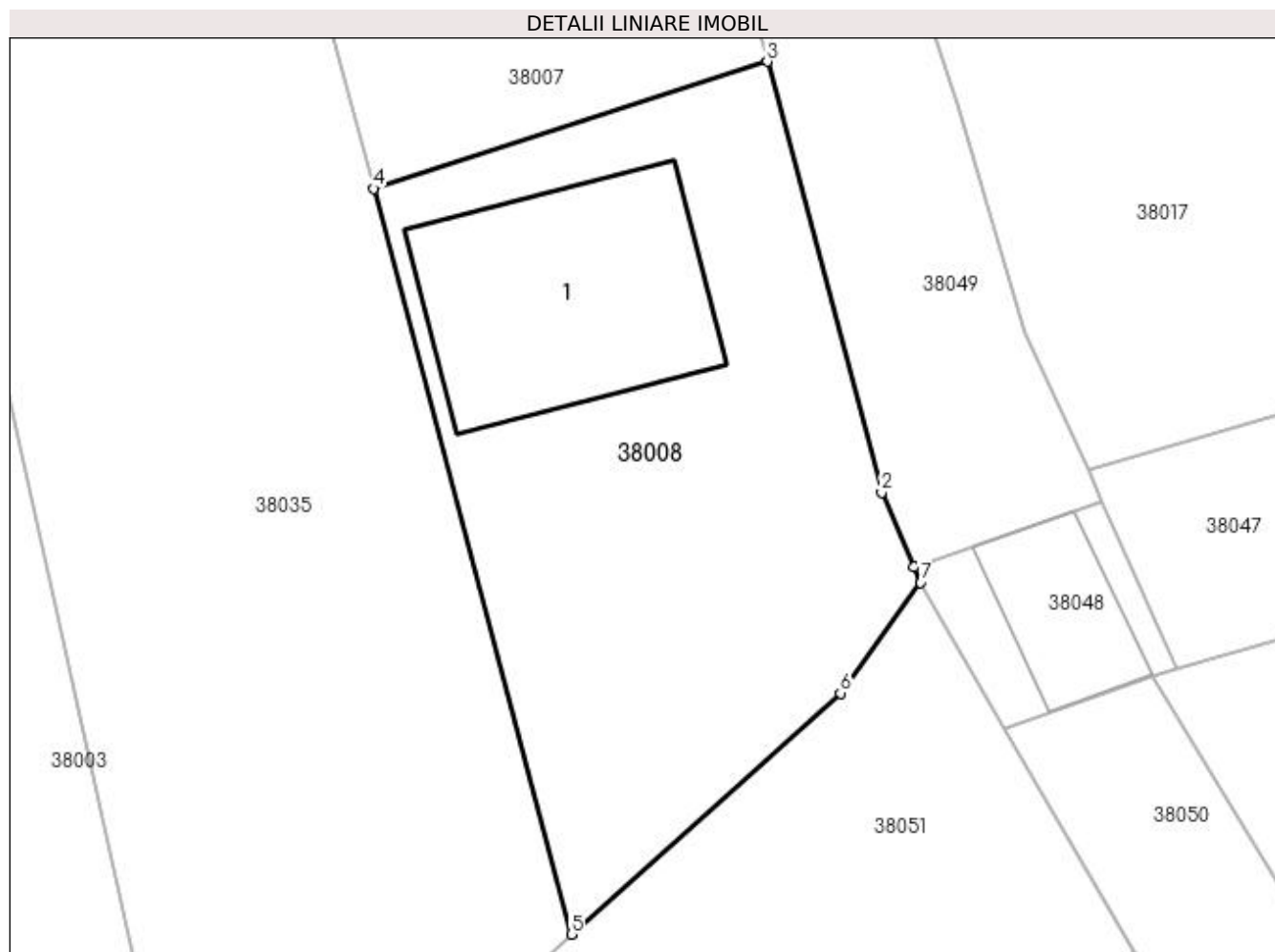
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50507	489	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	249	-	-	-	
2	arabil	DA	240	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50507-C1	construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Casa de locuit P construita in anul 2019 suprafata construita la sol=103 mp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.409,589 672.756,717	2	372.408,238 672.759,83	3.394
2	372.408,238 672.759,83	3	372.403,457 672.777,852	18.645

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.403,457 672.777,852	4	372.386,981 672.772,539	17.311
4	372.386,981 672.772,539	5	372.395,255 672.741,347	32.271
5	372.395,255 672.741,347	6	372.406,517 672.751,436	15.12
6	372.406,517 672.751,436	7	372.409,876 672.756,055	5.711
7	372.409,876 672.756,055	1	372.409,589 672.756,717	0.722

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:249

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 10, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.112 Masurata: 7.312	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gârdani, Nr. 10, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Gârdani, Nr. 10, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/33, TITLU DE PROPRIETATE, din 17/06/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIRȚ MARIA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIRȚ MARIA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

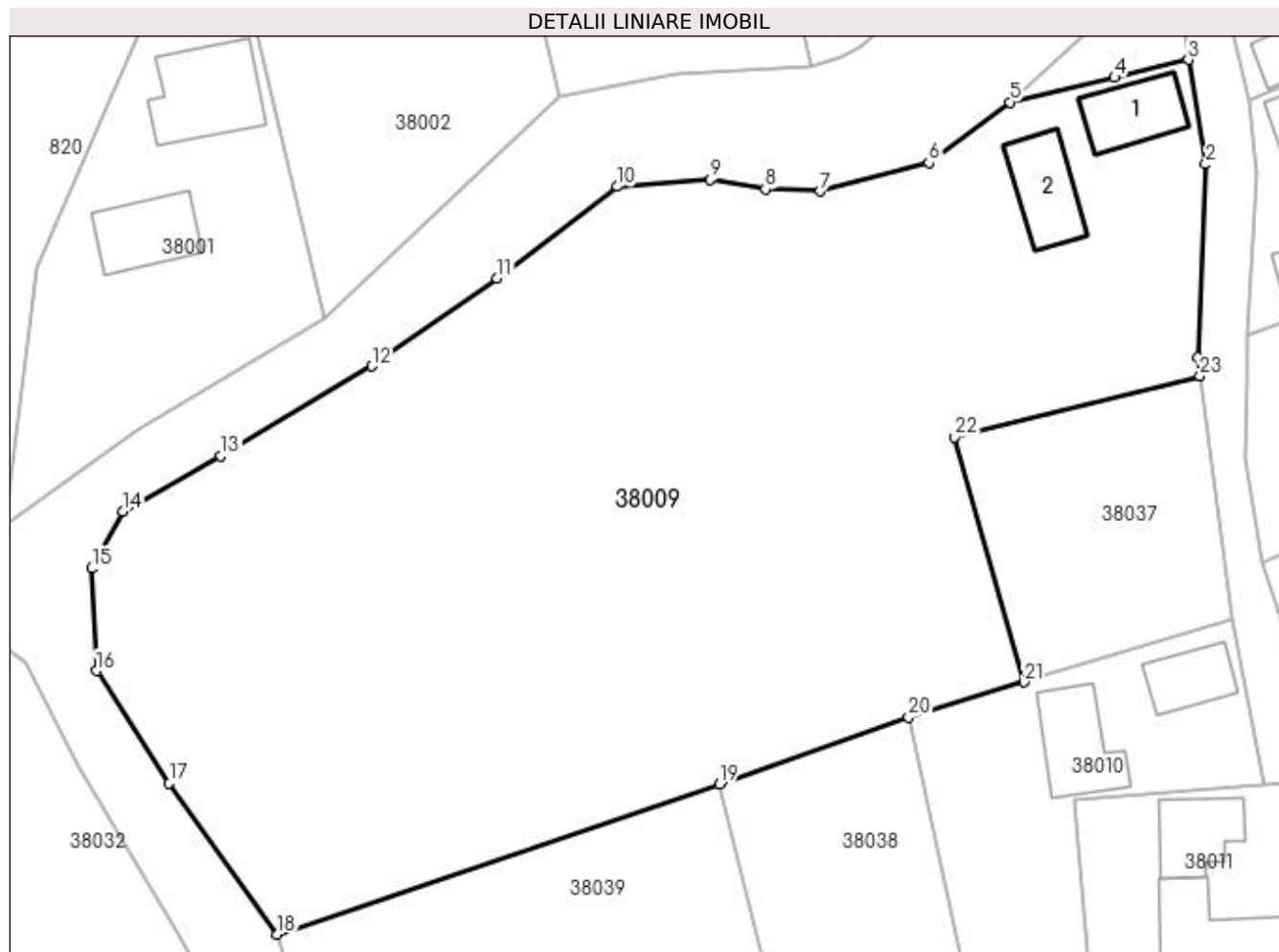
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.112	
	Masurata: 7.312	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	450	-	-	249	
2	arabil	DA	6.862	-	-	249	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.424,551 672.695,785	2	372.425,503 672.718,418	22.653

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.425,503 672.718,418	3	372.423,479 672.730,633	12.382

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.423,479 672.730,633	4	372.414,838 672.728,562	8.886
5	372.402,601 672.725,657	6	372.393,126 672.718,591	11.82
7	372.380,377 672.715,254	8	372.374,025 672.715,489	6.356
9	372.367,595 672.716,587	10	372.356,695 672.715,803	10.928
11	372.342,658 672.705,06	12	372.327,994 672.694,787	17.904
13	372.310,351 672.684,28	14	372.298,85 672.677,822	13.19
15	372.295,21 672.671,153	16	372.295,782 672.659,172	11.995
17	372.304,283 672.646,026	18	372.316,911 672.628,369	21.708
19	372.368,647 672.645,957	20	372.390,758 672.653,76	23.447
21	372.404,282 672.657,868	22	372.396,111 672.686,497	29.772
23	372.424,831 672.693,675	1	372.424,551 672.695,785	2.128

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.414,838 672.728,562	5	372.402,601 672.725,657	12.577
6	372.393,126 672.718,591	7	372.380,377 672.715,254	13.178
8	372.374,025 672.715,489	9	372.367,595 672.716,587	6.523
10	372.356,695 672.715,803	11	372.342,658 672.705,06	17.676
12	372.327,994 672.694,787	13	372.310,351 672.684,28	20.535
14	372.298,85 672.677,822	15	372.295,21 672.671,153	7.598
16	372.295,782 672.659,172	17	372.304,283 672.646,026	15.655
18	372.316,911 672.628,369	19	372.368,647 672.645,957	54.644
20	372.390,758 672.653,76	21	372.404,282 672.657,868	14.134
22	372.396,111 672.686,497	23	372.424,831 672.693,675	29.603

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 12, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gârdani, Nr. 12, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Gârdani, Nr. 12, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 40298/36, TITLU DE PROPRIETATE, din 14/01/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIȘ GHEORGHE	A1
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIȘ GHEORGHE	A1.1, A1.2

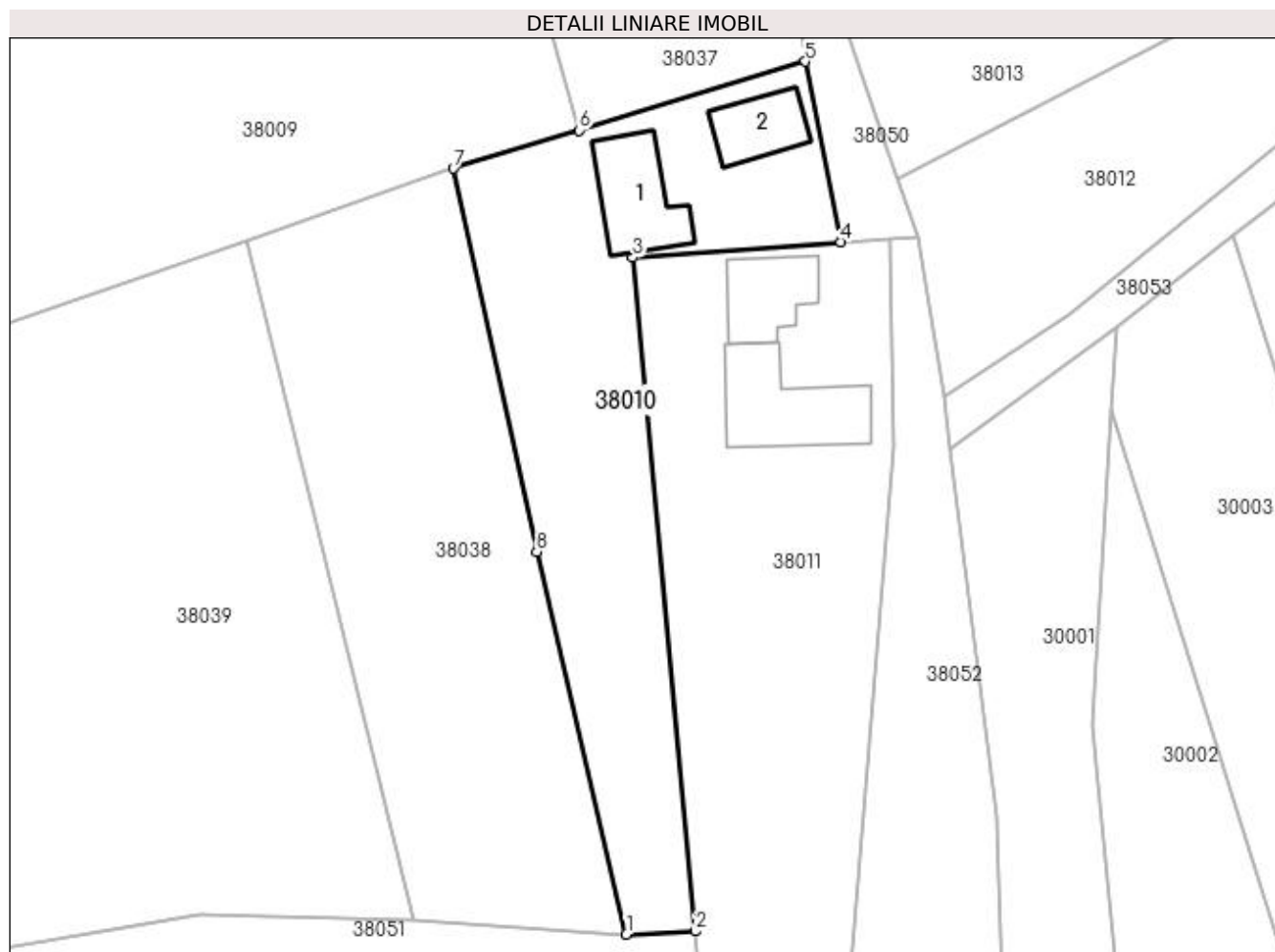
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	437	-	-	-	
2	arabil	DA	1.063	-	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; ANEXA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.409,353 672.571,461	2	372.416,796 672.571,794	7.45
2	372.416,796 672.571,794	3	372.410,035 672.644,184	72.705

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.410,035 672.644,184	4	372.432,417 672.645,88	22.446
4	372.432,417 672.645,88	5	372.428,605 672.665,257	19.748
5	372.428,605 672.665,257	6	372.404,282 672.657,868	25.421
6	372.404,282 672.657,868	7	372.390,758 672.653,76	14.134
7	372.390,758 672.653,76	8	372.399,729 672.612,594	42.132
8	372.399,729 672.612,594	1	372.409,353 672.571,461	42.244

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50550

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 13, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50550	2.800	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50550-C1	Loc. Gârdani, Nr. 13, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	50550-C2	Loc. Gârdani, Nr. 13, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>19848 / 19/04/2017</b>		
Act Administrativ nr. 60379/59, Titlu de proprietate, din 20/11/1998 emis de Comisia Judeteana Maramures (Act Administrativ nr. Documentatia cadastrala nr. 19848, din 19/04/2017 emis de OCPI Maramures; Act Notarial nr. Declaratia aut. sub nr. 1691, din 29/03/2017 emis de Np Stoica Ioan Alin);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BUCIUMAN EMILIA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50500, in rangul incheierii nr. 19848/19.04.2017</i>	A1
Act Administrativ nr. 849, Certificat de atestare fiscala, din 12/04/2017 emis de Primaria comunei Gardani (Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 852, din 12/04/2017 emis de Primaria comunei Gardani; Act Administrativ nr. Certificat de casatorie seria Ch nr. 0054758, din 15/05/1965 emis de Sfatul popular al comunei Salsig);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art. 37 alin. 2 din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BUCIUMAN EMILIA</b> DEFUNCT:Da 2) <b>BUCIUMAN IOAN</b> , si DEFUNCT:Da <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50500, in rangul incheierii nr. 19848/19.04.2017</i>	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

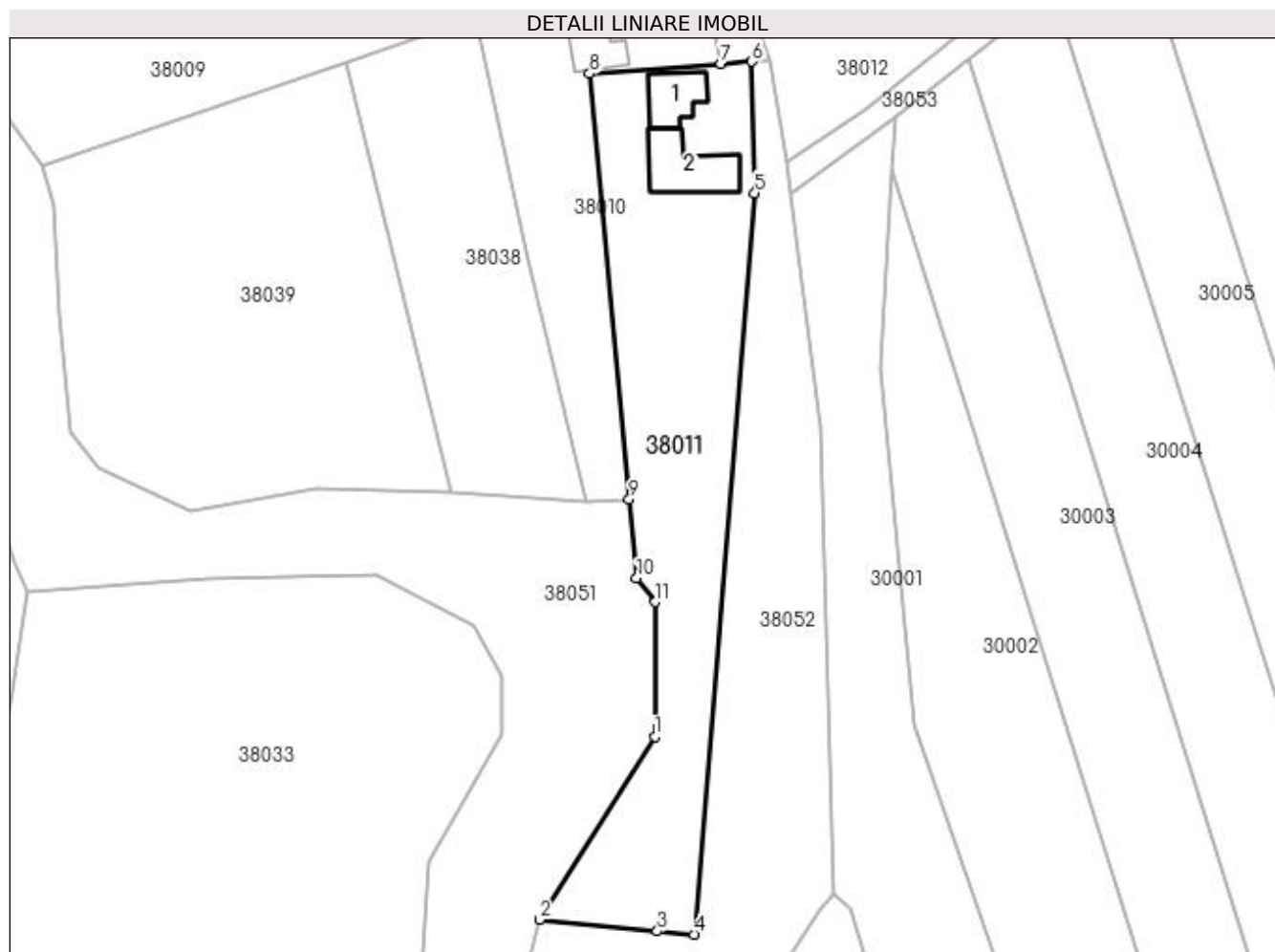
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50550	2.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	850	-	-	-	
2	arabil	DA	1.950	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50550-C1	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	50550-C2	construcții anexa	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.421,167 672.531,452	2	372.401,512 672.500,303	36.832
2	372.401,512 672.500,303	3	372.421,588 672.498,351	20.171

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.421,588 672.498,351	4	372.427,82 672.497,81	6.255
4	372.427,82 672.497,81	5	372.438,168 672.623,85	126.464
5	372.438,168 672.623,85	6	372.437,648 672.646,226	22.382
6	372.437,648 672.646,226	7	372.432,417 672.645,88	5.242
7	372.432,417 672.645,88	8	372.410,035 672.644,184	22.446
8	372.410,035 672.644,184	9	372.416,796 672.571,794	72.705
9	372.416,796 672.571,794	10	372.418,039 672.558,382	13.469
10	372.418,039 672.558,382	11	372.421,273 672.554,321	5.191
11	372.421,273 672.554,321	1	372.421,167 672.531,452	22.869

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.300 Masurata: 3.415	Sector cadastral:38 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/22, TITLU DE PROPRIETATE, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>MARCHIȘ IOAN</b> , LIPSA CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

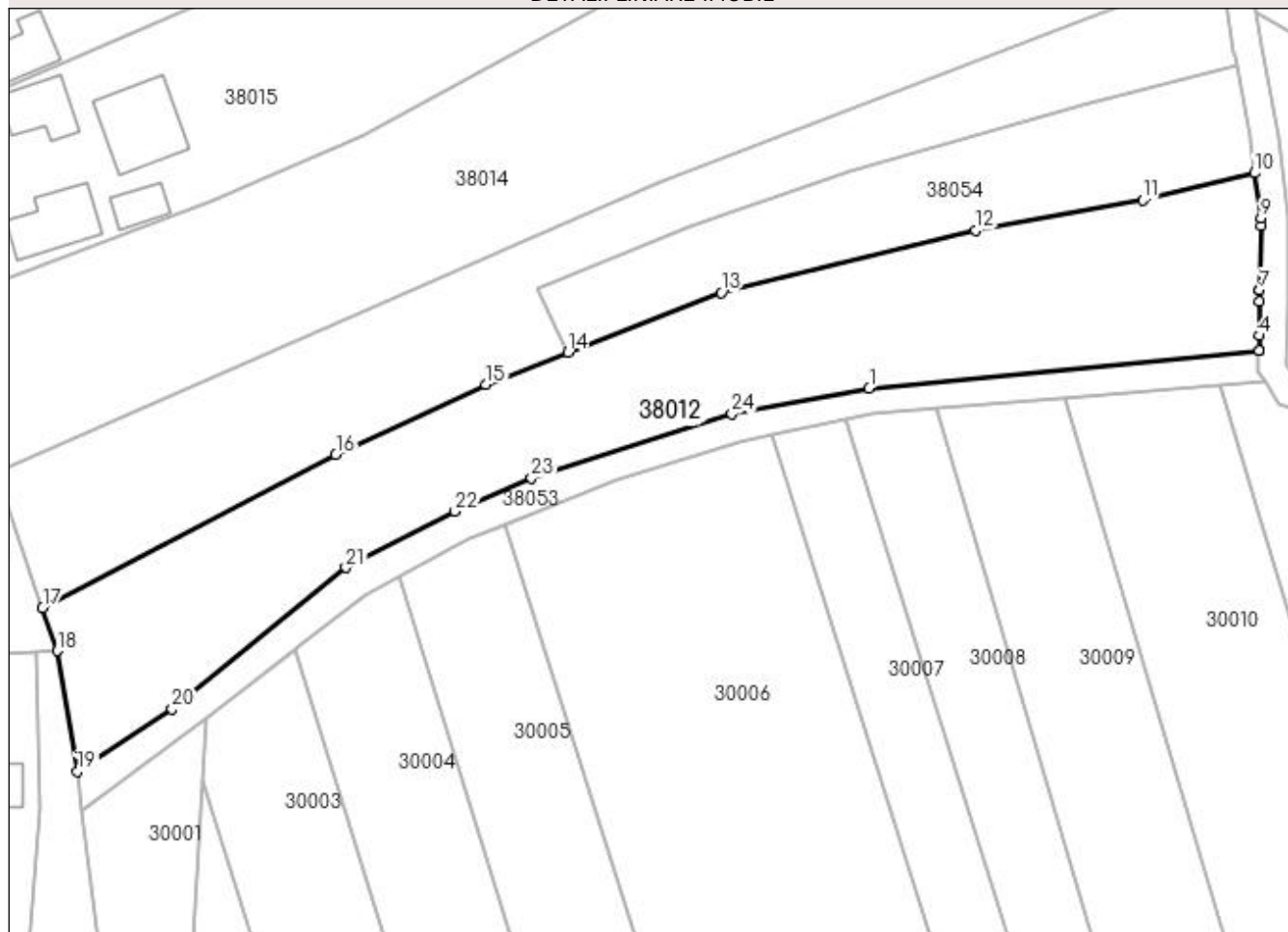
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.300 Masurata: 3.415	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.415	DUPA PODU CERNII	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.556,592 672.683,929	2	372.612,275 672.689,291	55.941	2	372.612,275 672.689,291	3	372.612,275 672.689,314	0.023
3	372.612,275 672.689,314	4	372.612,303 672.691,394	2.08	4	372.612,303 672.691,394	5	372.612,366 672.696,248	4.854
5	372.612,366 672.696,248	6	372.612,393 672.697,872	1.624	6	372.612,393 672.697,872	7	372.612,393 672.697,887	0.015
7	372.612,393 672.697,887	8	372.612,546 672.707,058	9.172	8	372.612,546 672.707,058	9	372.612,566 672.708,242	1.184
9	372.612,566 672.708,242	10	372.611,667 672.714,655	6.476	10	372.611,667 672.714,655	11	372.595,667 672.710,759	16.468

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.595,667 672.710,759	12	372.571,784 672.706,495	24.261
13	372.535,487 672.697,585	14	372.513,574 672.689,04	23.52
15	372.501,852 672.684,469	16	372.480,425 672.674,463	23.648
17	372.438,528 672.652,545	18	372.440,644 672.646,425	6.475
19	372.443,489 672.629,192	20	372.457,015 672.638,072	16.18
21	372.481,854 672.658,284	22	372.497,436 672.666,309	17.527
23	372.508,392 672.671,106	24	372.536,983 672.680,229	30.011

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.571,784 672.706,495	13	372.535,487 672.697,585	37.375
14	372.513,574 672.689,04	15	372.501,852 672.684,469	12.582
16	372.480,425 672.674,463	17	372.438,528 672.652,545	47.284
18	372.440,644 672.646,425	19	372.443,489 672.629,192	17.466
20	372.457,015 672.638,072	21	372.481,854 672.658,284	32.023
22	372.497,436 672.666,309	23	372.508,392 672.671,106	11.96
24	372.536,983 672.680,229	1	372.556,592 672.683,929	19.955

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.900 Masurata: 2.473	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/64, TITLU DE PROPRIETATE, din 17/03/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DUMITRAȘ MARIA, LIPSA CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

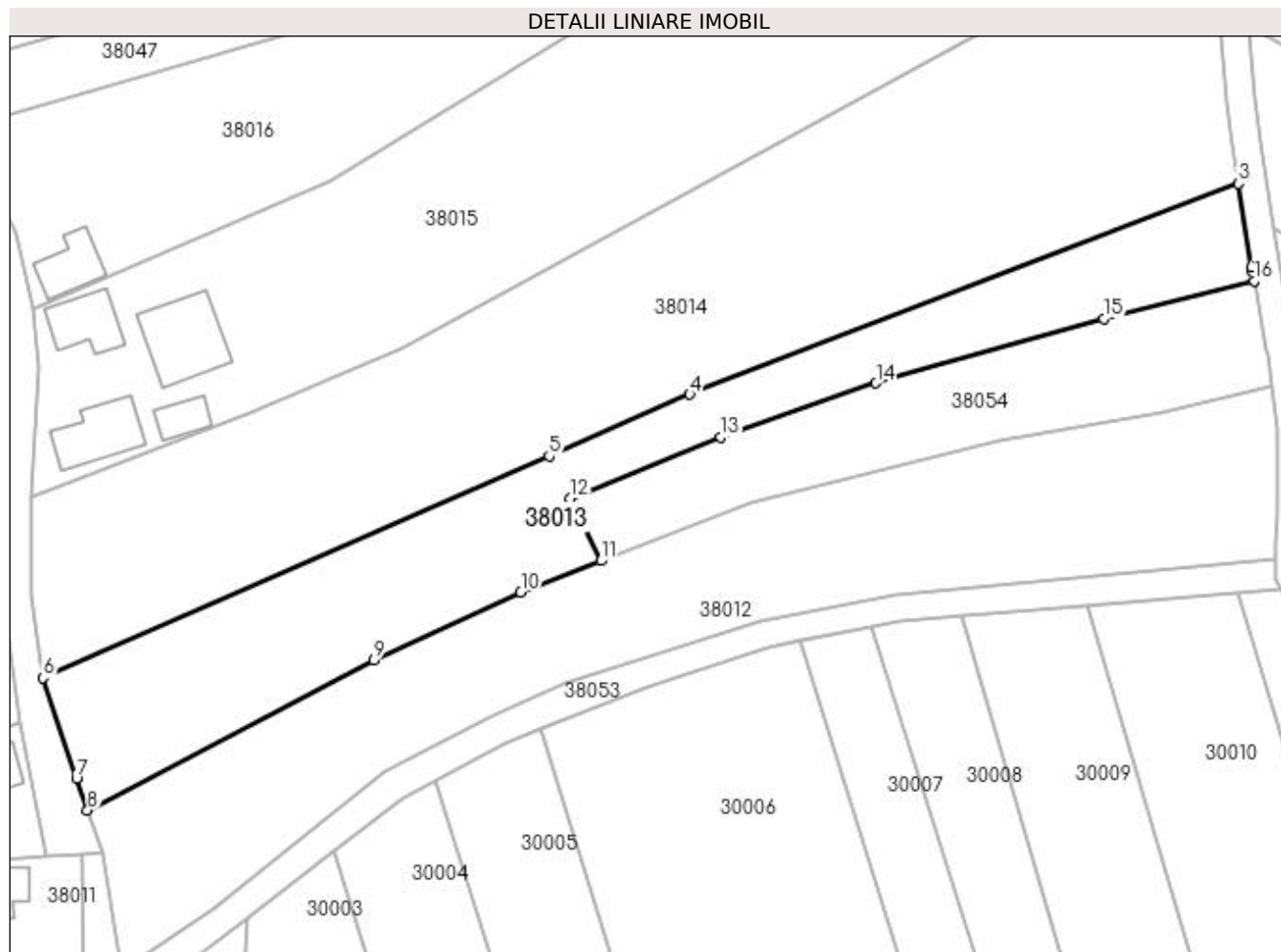
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.900 Masurata: 2.473	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.473	DUPA PODU CERNII	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.608,83 672.731,276	2	372.608,699 672.731,997	0.733
2	372.608,699 672.731,997	3	372.606,821 672.744,156	12.303
3	372.606,821 672.744,156	4	372.526,571 672.713,361	85.956
4	372.526,571 672.713,361	5	372.506,027 672.704,345	22.435
5	372.506,027 672.704,345	6	372.432,058 672.671,884	80.778

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.432,058 672.671,884	7	372.436,915 672.657,213	15.454
7	372.436,915 672.657,213	8	372.438,528 672.652,545	4.939
8	372.438,528 672.652,545	9	372.480,425 672.674,463	47.284
9	372.480,425 672.674,463	10	372.501,852 672.684,469	23.648
10	372.501,852 672.684,469	11	372.513,574 672.689,04	12.582
11	372.513,574 672.689,04	12	372.509,117 672.698,204	10.19
12	372.509,117 672.698,204	13	372.531,137 672.707,094	23.747
13	372.531,137 672.707,094	14	372.553,793 672.714,996	23.994
14	372.553,793 672.714,996	15	372.587,106 672.724,406	34.617
15	372.587,106 672.724,406	16	372.609,072 672.729,949	22.655
16	372.609,072 672.729,949	1	372.608,83 672.731,276	1.349

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:991/N-Gardani  
Nr. cadastral vechi:50400

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50400	Din acte: 5.108 Masurata: 5.354	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>17006 / 21/03/2023</b>		
Act Notarial nr. 1258, Contract de vanzare-cumparare, din 20/03/2023 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>CRİȘAN VIOLETA-SIMONA</b> , bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50400, in rangul incheierii nr. 17006/21.03.2023</i>		

**C. Partea III. SARCINI**

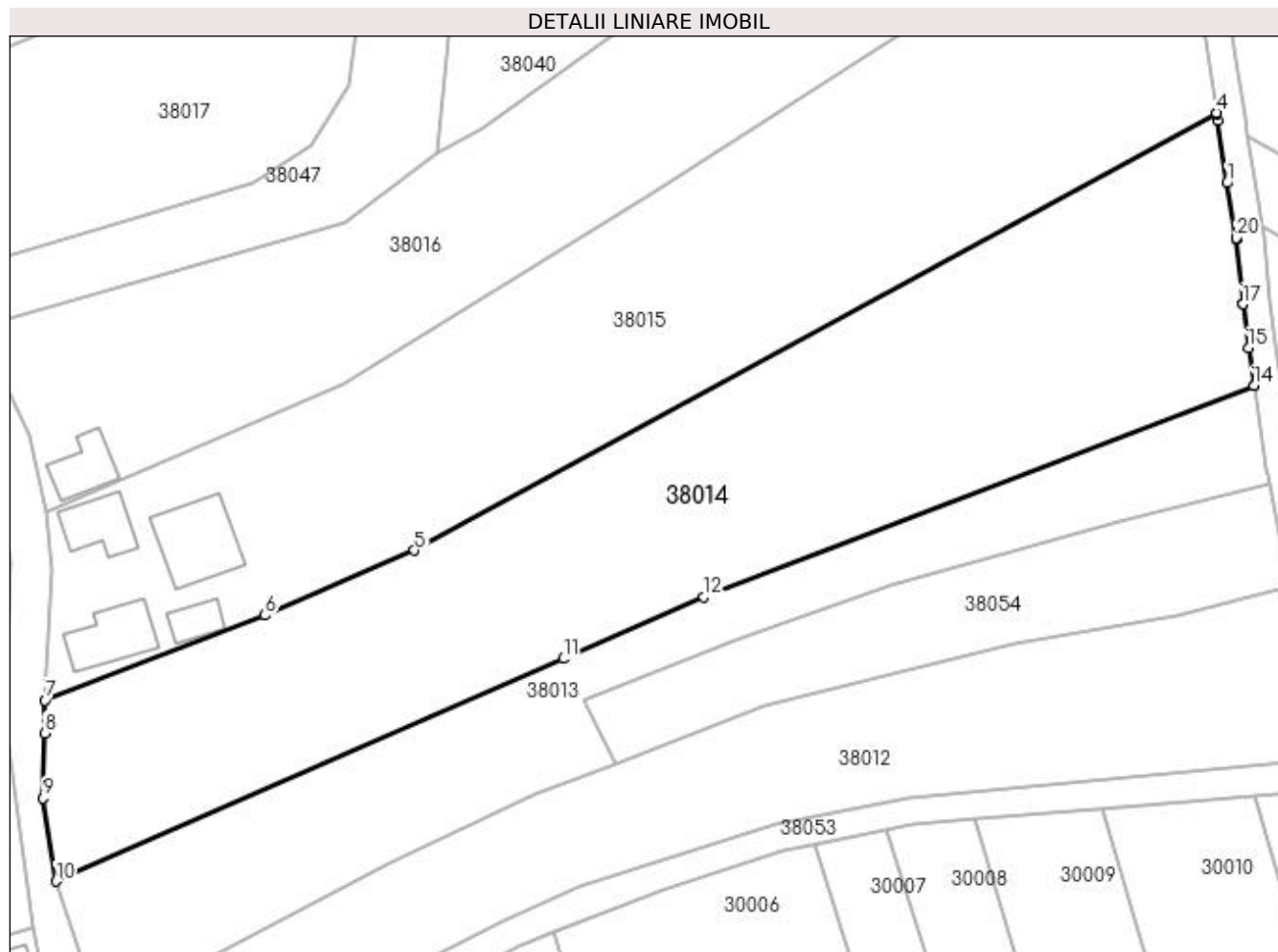
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>17006 / 21/03/2023</b>		
Act Notarial nr. 1258, Contract de vanzare-cumparare, din 20/03/2023 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:10000 EUR reprezentand diferenta de pret neachitata conform art. 2386 pct. 1 Cod Civil, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>MUREȘAN MONICA-MARIA</b> 2) <b>MUREȘAN VIOREL-GHEORGHE</b> , si sotia	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50400, in rangul incheierii nr. 17006/21.03.2023</i>		

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50400	Din acte: 5.108 Masurata: 5.354	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.354	DUPA PODU CERNII	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.602,861 672.773,741	2	372.601,52 672.782,88	9.237
2	372.601,52 672.782,88	3	372.601,386 672.783,82	0.95
3	372.601,386 672.783,82	4	372.601,363 672.783,979	0.161
4	372.601,363 672.783,979	5	372.484,33 672.720,135	133.315
5	372.484,33 672.720,135	6	372.462,544 672.710,665	23.755

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.462,544 672.710,665	7	372.430,426 672.698,305	34.414
7	372.430,426 672.698,305	8	372.430,351 672.693,492	4.814
8	372.430,351 672.693,492	9	372.430,176 672.684,005	9.489
9	372.430,176 672.684,005	10	372.432,058 672.671,884	12.266
10	372.432,058 672.671,884	11	372.506,027 672.704,345	80.778
11	372.506,027 672.704,345	12	372.526,571 672.713,361	22.435
12	372.526,571 672.713,361	13	372.606,821 672.744,156	85.956
13	372.606,821 672.744,156	14	372.606,819 672.744,166	0.01
14	372.606,819 672.744,166	15	372.605,972 672.749,652	5.551
15	372.605,972 672.749,652	16	372.605,196 672.756,064	6.459
16	372.605,196 672.756,064	17	372.605,195 672.756,075	0.011
17	372.605,195 672.756,075	18	372.604,269 672.765,57	9.54
18	372.604,269 672.765,57	19	372.604,267 672.765,58	0.01
19	372.604,267 672.765,58	20	372.604,248 672.765,694	0.116
20	372.604,248 672.765,694	1	372.602,861 672.773,741	8.166

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 14, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.506 Masurata: 5.617	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gârdani, Nr. 14, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Gârdani, Nr. 14, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; CASA DE LOCUIT
A1.3		Loc. Gârdani, Nr. 14, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Gârdani, Nr. 14, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/49, TITLU DE PROPRIETATE, din 11/02/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUREȘAN IOAN DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUREȘAN IOAN DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

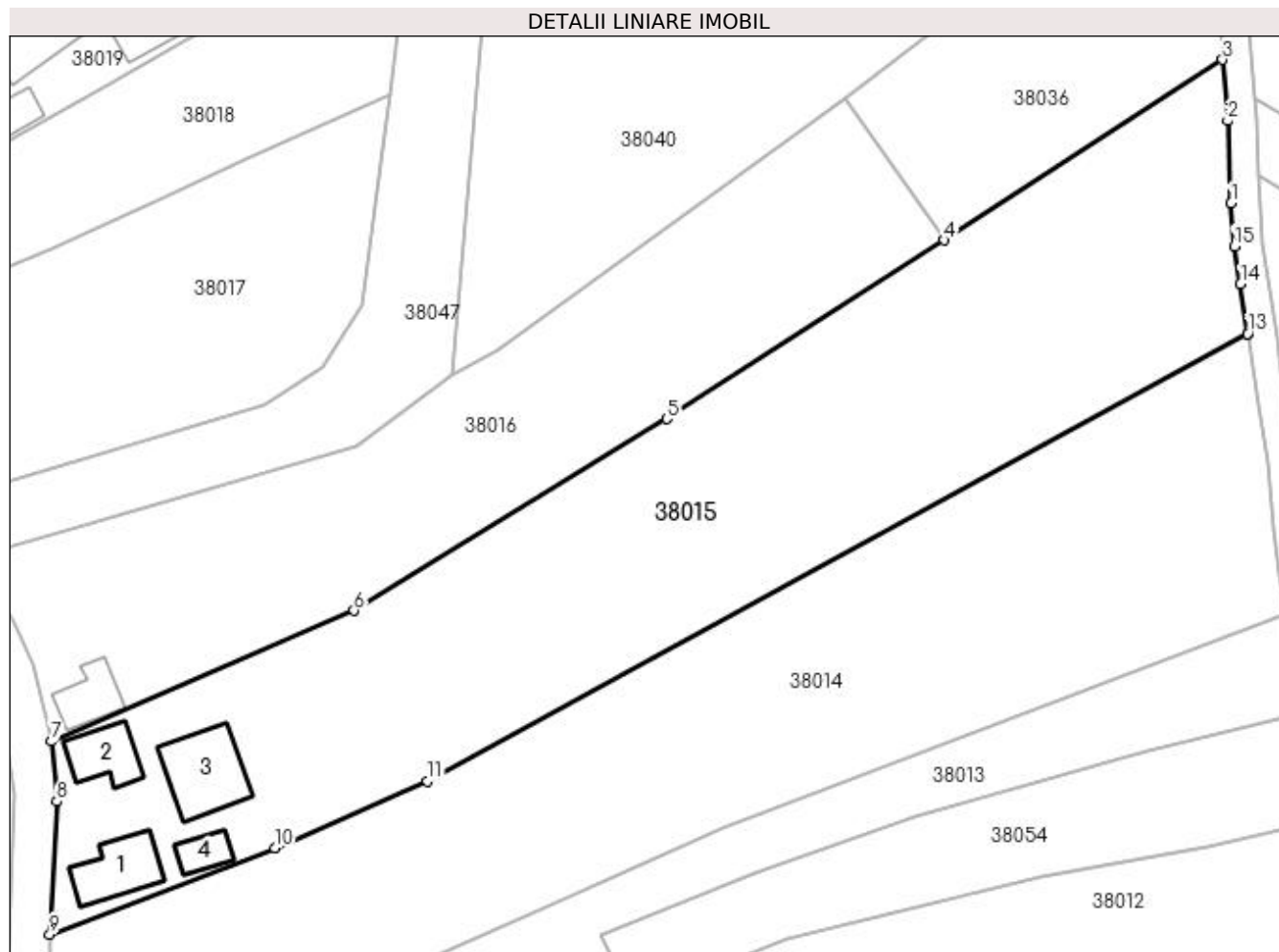
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.506 Masurata: 5.617	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.323	-	-	-	
2	arabil	DA	4.294	DUPA PODU CERNII	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; CASA DE LOCUIT
A1.3		construcții anexa	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; ANEXA
A1.4		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.599,033 672.802,614	2	372.598,545 672.814,382	11.778
2	372.598,545 672.814,382	3	372.597,814 672.823,092	8.741
3	372.597,814 672.823,092	4	372.558,067 672.797,349	47.355
4	372.558,067 672.797,349	5	372.518,493 672.771,854	47.075
5	372.518,493 672.771,854	6	372.473,868 672.744,478	52.353
6	372.473,868 672.744,478	7	372.430,649 672.725,827	47.072
7	372.430,649 672.725,827	8	372.431,456 672.717,254	8.611
8	372.431,456 672.717,254	9	372.430,426 672.698,305	18.977
9	372.430,426 672.698,305	10	372.462,544 672.710,665	34.414
10	372.462,544 672.710,665	11	372.484,33 672.720,135	23.755
11	372.484,33 672.720,135	12	372.601,363 672.783,979	133.315
12	372.601,363 672.783,979	13	372.601,362 672.783,989	0.01
13	372.601,362 672.783,989	14	372.600,349 672.791,08	7.163
14	372.600,349 672.791,08	15	372.599,446 672.796,498	5.493
15	372.599,446 672.796,498	1	372.599,033 672.802,614	6.13

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:1090 GARDANI  
Nr. cadastral vechi:1500

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 16, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50110	Din acte: 3.168 Masurata: 3.333	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50110-C1	Loc. Gârdani, Nr. 16, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; casa de locuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>11735 / 23/02/2022</b>		
Act Notarial nr. 843, Contract de vanzare-cumparare, din 22/02/2022 emis de NP Capusan Niculina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALEC ADRIAN-OVIDIU, si sotia 2) ALEC DELIA, bun comun <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50110, in rangul incheierii nr. 11735/23.02.2022</i>	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

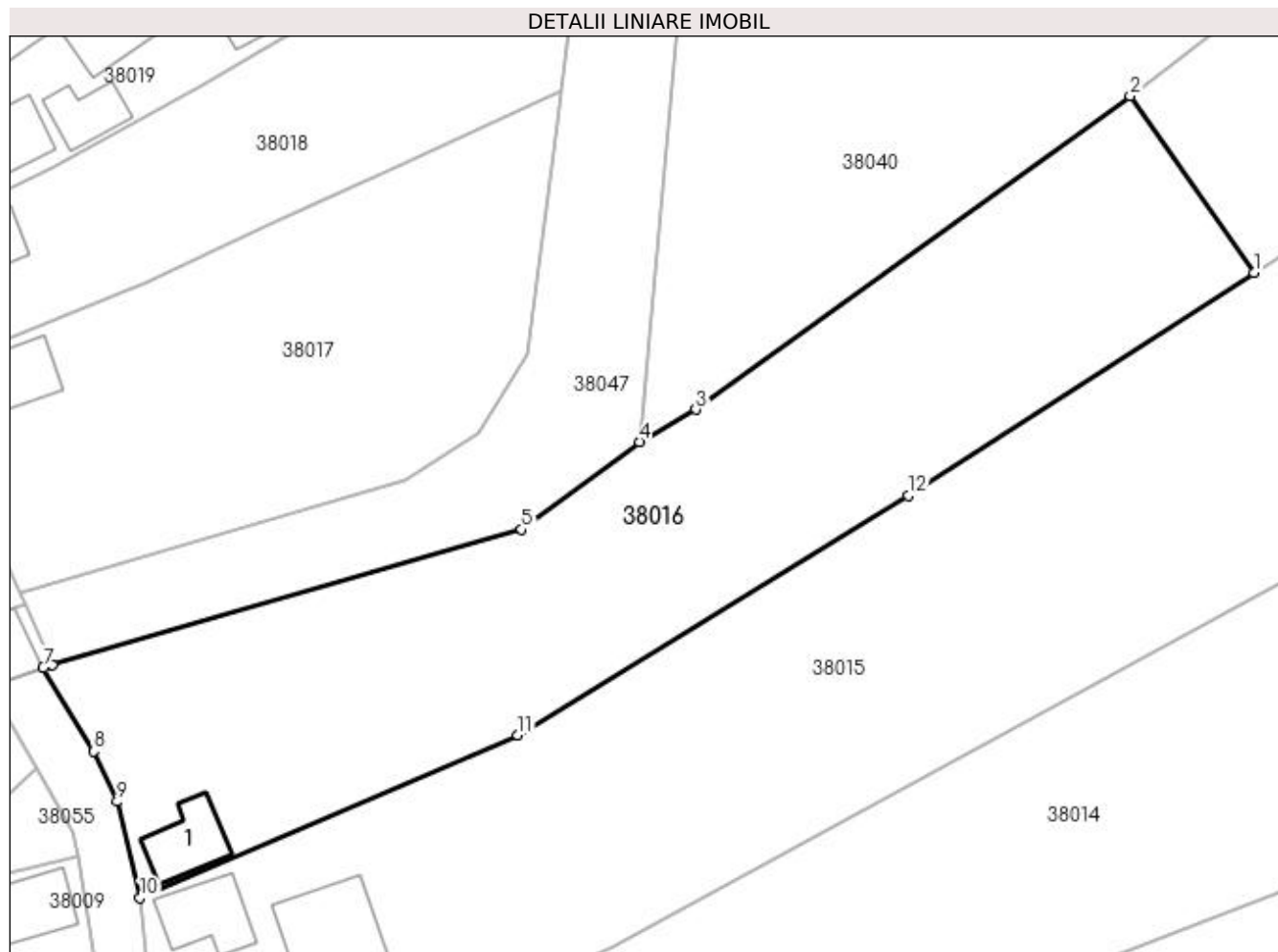
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50110	Din acte: 3.168 Masurata: 3.333	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	516	-	-	-	
2	arabil	DA	2.817	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50110-C1	construcții de locuințe	Din acte: 44 Masurata: 59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; casa de locuit

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.558,067 672.797,349	2	372.543,896 672.817,567	24.69
2	372.543,896 672.817,567	3	372.494,23 672.781,712	61.256
3	372.494,23 672.781,712	4	372.487,769 672.778,012	7.445

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.487,769 672.778,012	5	372.474,29 672.767,975	16.805
5	372.474,29 672.767,975	6	372.420,601 672.752,479	55.881
6	372.420,601 672.752,479	7	372.419,573 672.752,183	1.07
7	372.419,573 672.752,183	8	372.425,361 672.742,605	11.191
8	372.425,361 672.742,605	9	372.428,039 672.736,863	6.336
9	372.428,039 672.736,863	10	372.430,649 672.725,827	11.34
10	372.430,649 672.725,827	11	372.473,868 672.744,478	47.072
11	372.473,868 672.744,478	12	372.518,493 672.771,854	52.353
12	372.518,493 672.771,854	1	372.558,067 672.797,349	47.075

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51863

Nr. topografic:27/a

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 18, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51863	2.104	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit; Gard din plasa de sarma la vest, partial la nord in rest fara gard

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gârdani, Nr. 18, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; CASA DE LOCUIT

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>48487 / 02/08/2022</b>		
Act Notarial nr. 837, Contract de donatie, din 01/08/2022 emis de NP Stoica Florentina Diana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂBAȘ NICOLAE, bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51863, in rangul incheierii nr. 48487/02.08.2022</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BĂBAȘ NICOLAE	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

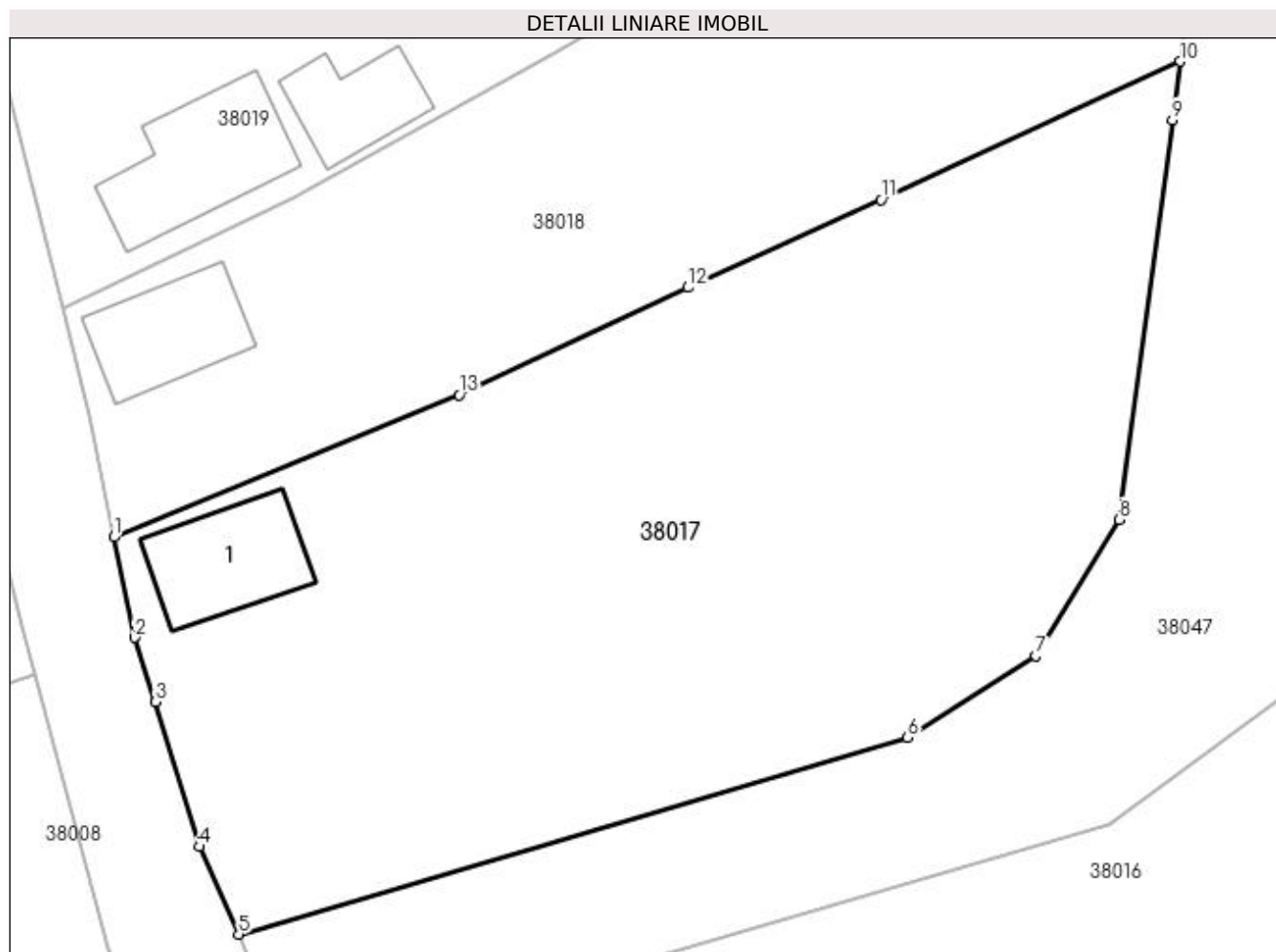
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51863	2.104	Gard din plasa de sarma la vest, partial la nord in rest fara gard

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	480	-	-	27/a	
2	faneata	DA	1.624	-	-	27/a	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; CASA DE LOCUIT

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.408,654 672.786,922	2	372.410,035 672.780,312	6.753
2	372.410,035 672.780,312	3	372.411,404 672.776,063	4.464
3	372.411,404 672.776,063	4	372.414,276 672.766,537	9.95

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.414,276 672.766,537	5	372.416,872 672.760,768	6.326
5	372.416,872 672.760,768	6	372.460,913 672.773,735	45.91
6	372.460,913 672.773,735	7	372.469,383 672.779,113	10.033
7	372.469,383 672.779,113	8	372.474,879 672.788,062	10.502
8	372.474,879 672.788,062	9	372.478,395 672.814,387	26.559
9	372.478,395 672.814,387	10	372.478,909 672.818,236	3.883
10	372.478,909 672.818,236	11	372.459,2 672.809,131	21.71
11	372.459,2 672.809,131	12	372.446,467 672.803,346	13.986
12	372.446,467 672.803,346	13	372.431,405 672.796,29	16.633
13	372.431,405 672.796,29	1	372.408,654 672.786,922	24.604

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:660 GARDANI  
Nr. topografic:246/3/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 19, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.445	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gârdani, Nr. 19, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; CASA DE LOCUIT

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/14, TITLU DE PROPRIETATE, din 15/09/1998 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CUCEU MIHAI, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CUCEU MIHAI, LIPSA CNP	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

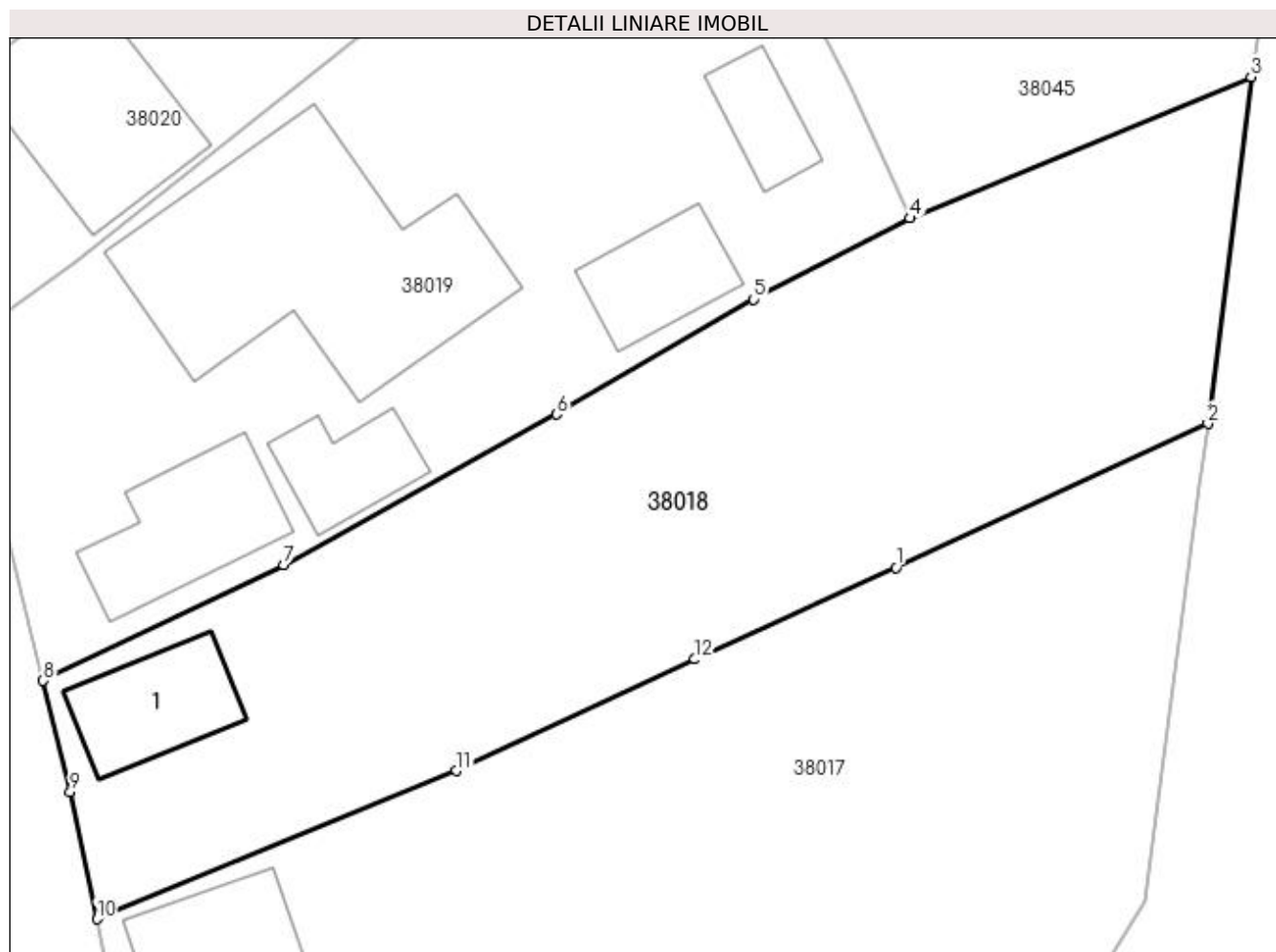
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.445	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	451	-	-	-	
2	faneata	DA	994	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; CASA DE LOCUIT

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.459,2 672.809,131	2	372.478,909 672.818,236	21.71
2	372.478,909 672.818,236	3	372.481,648 672.840,161	22.095
3	372.481,648 672.840,161	4	372.460,074 672.831,223	23.352

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.460,074 672.831,223	5	372.450,184 672.826,098	11.139
5	372.450,184 672.826,098	6	372.437,723 672.818,838	14.422
6	372.437,723 672.818,838	7	372.420,472 672.809,323	19.701
7	372.420,472 672.809,323	8	372.405,262 672.801,99	16.885
8	372.405,262 672.801,99	9	372.406,975 672.794,962	7.234
9	372.406,975 672.794,962	10	372.408,654 672.786,922	8.213
10	372.408,654 672.786,922	11	372.431,405 672.796,29	24.604
11	372.431,405 672.796,29	12	372.446,467 672.803,346	16.633
12	372.446,467 672.803,346	1	372.459,2 672.809,131	13.986

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50649

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 20, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50649	1.569	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50649-C1	Loc. Gârdani, Nr. 20, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de locuit P construita in anul 1969
A1.2	50649-C2	Loc. Gârdani, Nr. 20, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:252 mp; S. construita desfasurata:504 mp; Casa de locuit P+1, construita in anul 2018, suprafata construita desfasurata =474 mp
A1.3		Loc. Gârdani, Nr. 20, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa
A1.4		Loc. Gârdani, Nr. 20, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa
A1.5		Loc. Gârdani, Nr. 20, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>44573 / 02/08/2018</b>		
Act Notarial nr. 46, Certificat de Moștenitor, din 30/07/2018 emis de NP Stoica Florentina Diana (dosar nr. 54/2018, act administrativ );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) <b>ULCIUGAN VIOREL IONEL</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50649, in rangul incheierii nr. 44573/02.08.2018</i>	A1, A1.1
Act Notarial nr. 899, Contract de Donatie, din 30/07/2018 emis de NP Stoica Florentina Diana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) <b>ULCIUGAN VIOREL IONEL</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50649, in rangul incheierii nr. 44573/02.08.2018</i>	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) <b>ULCIUGAN MARIANA DANIELA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50649, in rangul incheierii nr. 44573/02.08.2018</i>	A1, A1.1
<b>60399 / 18/10/2018</b>		
Act Administrativ nr. 1646, Certificat de atestare a edificării construc, din 30/07/2018 emis de Primaria Gardani (Act Administrativ nr. documentație cadastrală avizată sub nr. 60399, din 18/10/2018 emis de OCPI MARAMURES; Act Administrativ nr. Certificat Fiscal nr.2090, din 01/10/2018 emis de Primaria Gardani);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ULCIUGAN VIOREL IONEL</b> <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50649, in rangul incheierii nr. 60399/18.10.2018</i>	A1.2
/		
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>ULCIUGAN MARIANA DANIELA</b> 2) <b>ULCIUGAN VIOREL IONEL</b>	A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>44573 / 02/08/2018</b>	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
Act Notarial nr. 899, Contract de Donatie, din 30/07/2018 emis de NP Stoica Florentina Diana;	
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4
1) <b>ULCIUGAN FLOARE</b>	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50649, in rangul incheierii nr. 44573/02.08.2018</i>	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50649	1.569	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.059	-	-	-	
2	arabil	DA	510	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50649-C1	construcții de locuințe	Din acte: 74 Masurata: 80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de locuit P construita in anul 1969
A1.2	50649-C2	construcții de locuințe	252	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:252 mp; S. construita desfasurata:504 mp; Casa de locuit P+1, construita in anul 2018 , suprafata construita desfasurata =474 mp
A1.3		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa
A1.5		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.450,184 672.826,098	2	372.460,074 672.831,223	11.139
2	372.460,074 672.831,223	3	372.456,264 672.839,551	9.158
3	372.456,264 672.839,551	4	372.449,301 672.853,628	15.705
4	372.449,301 672.853,628	5	372.446,182 672.858,921	6.144
5	372.446,182 672.858,921	6	372.425,834 672.843,245	25.686
6	372.425,834 672.843,245	7	372.407,344 672.828,5	23.649
7	372.407,344 672.828,5	8	372.399,984 672.823,258	9.036
8	372.399,984 672.823,258	9	372.405,262 672.801,99	21.913
9	372.405,262 672.801,99	10	372.420,472 672.809,323	16.885
10	372.420,472 672.809,323	11	372.437,723 672.818,838	19.701
11	372.437,723 672.818,838	1	372.450,184 672.826,098	14.422

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 21, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.488	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gârdani, Nr. 21, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Gârdani, Nr. 21, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Gârdani, Nr. 21, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/29, TITLU DE PROPRIETATE, din 29/07/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIRȚ DUMITRU, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIRȚ DUMITRU, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

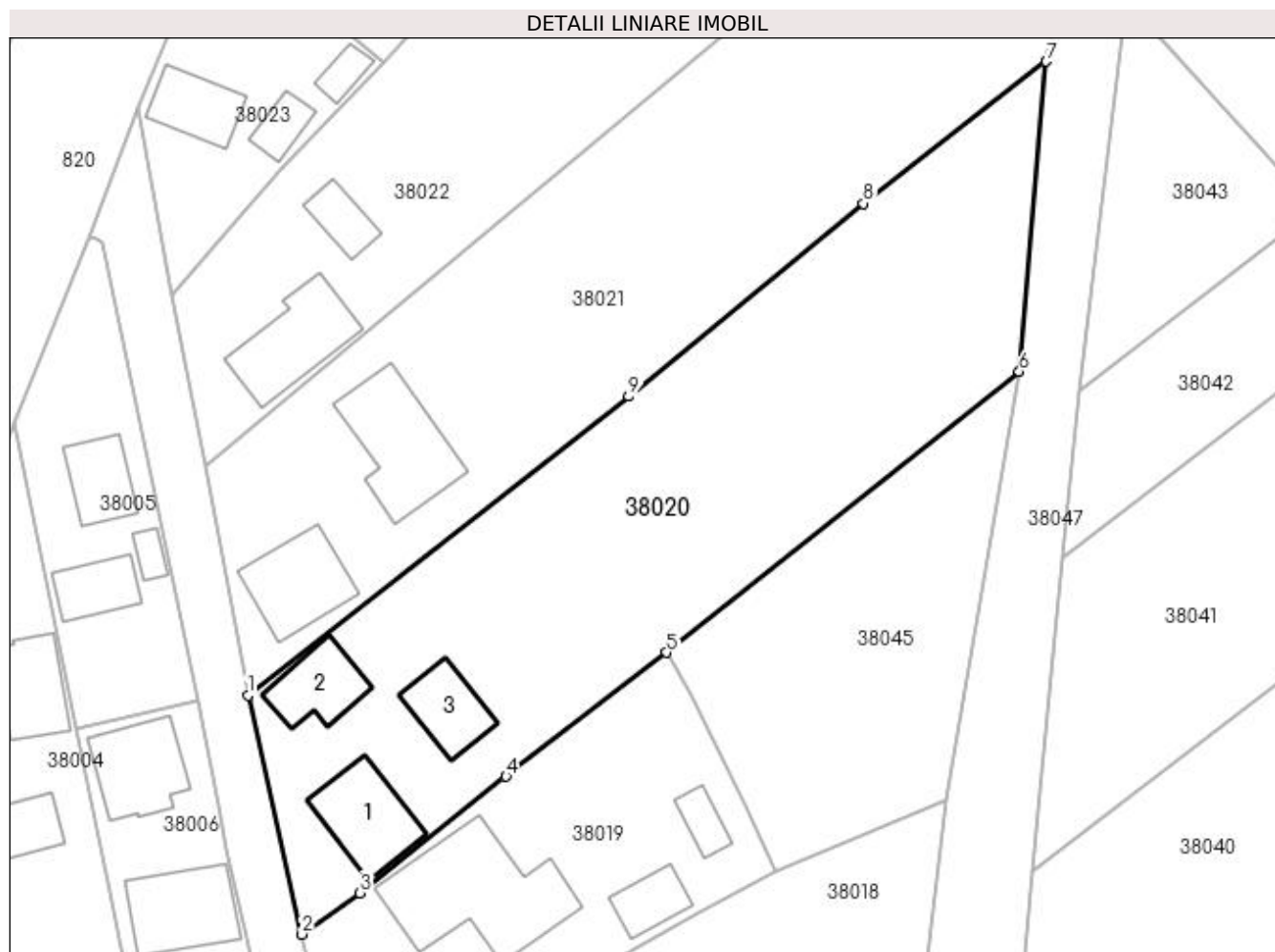
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.488	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	846	-	-	-	
2	faneata	DA	2.642	-	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; ANEXA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.393,154 672.853,493	2	372.399,984 672.823,258	30.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.399,984 672.823,258	3	372.407,344 672.828,5	9.036
3	372.407,344 672.828,5	4	372.425,834 672.843,245	23.649
4	372.425,834 672.843,245	5	372.446,182 672.858,921	25.686
5	372.446,182 672.858,921	6	372.490,824 672.894,492	57.081
6	372.490,824 672.894,492	7	372.494,231 672.933,737	39.393
7	372.494,231 672.933,737	8	372.471,093 672.915,786	29.285
8	372.471,093 672.915,786	9	372.441,366 672.891,34	38.488
9	372.441,366 672.891,34	1	372.393,154 672.853,493	61.293

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:1008 GARDANI  
Nr. cadastral vechi:1413

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 22, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50350	Din acte: 3.692 Masurata: 3.798	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50350-C1	Loc. Gârdani, Nr. 22, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Gârdani, Nr. 22, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp; CASA DE LOCUIT

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>29615 / 20/12/2006</b>		
Act Notarial nr. 1048, Certificat Mostenitor, din 01/01/1994 emis de Notariatul de Stat (Dosar nr. 1202/1994, Incheierea de completare nr. 4783/2006 de NP Melania Balogh);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/32, cota initiala 3/8 1) ARDELEAN DANIEL, bun propriu lipsa CNP OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50350, in rangul incheierii nr. 29615/20.12.2006	A1.1
<b>29617 / 20/12/2006</b>		
Act Notarial nr. 179, Certificat Mostenitor, din 20/12/2006 emis de NP Melania Balogh (Dosar nr. 244/2006);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32, cota initiala 5/32 1) ARDELEAN NICU, bun propriu lipsa CNP OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50350, in rangul incheierii nr. 29617/20.12.2006	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) ARDELEAN NICU, bun propriu lipsa CNP OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50350, in rangul incheierii nr. 29617/20.12.2006	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 15/32, cota initiala 15/32 1) ARDELEAN NICU, bun propriu lipsa CNP OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50350, in rangul incheierii nr. 29617/20.12.2006	A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) ARDELEAN NICU, bun propriu lipsa CNP OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50350, in rangul incheierii nr. 29617/20.12.2006	A1
/		
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ARDELEAN NICU, LIPSA CNP 2) ARDELEAN DANIEL, LIPSA CNP	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

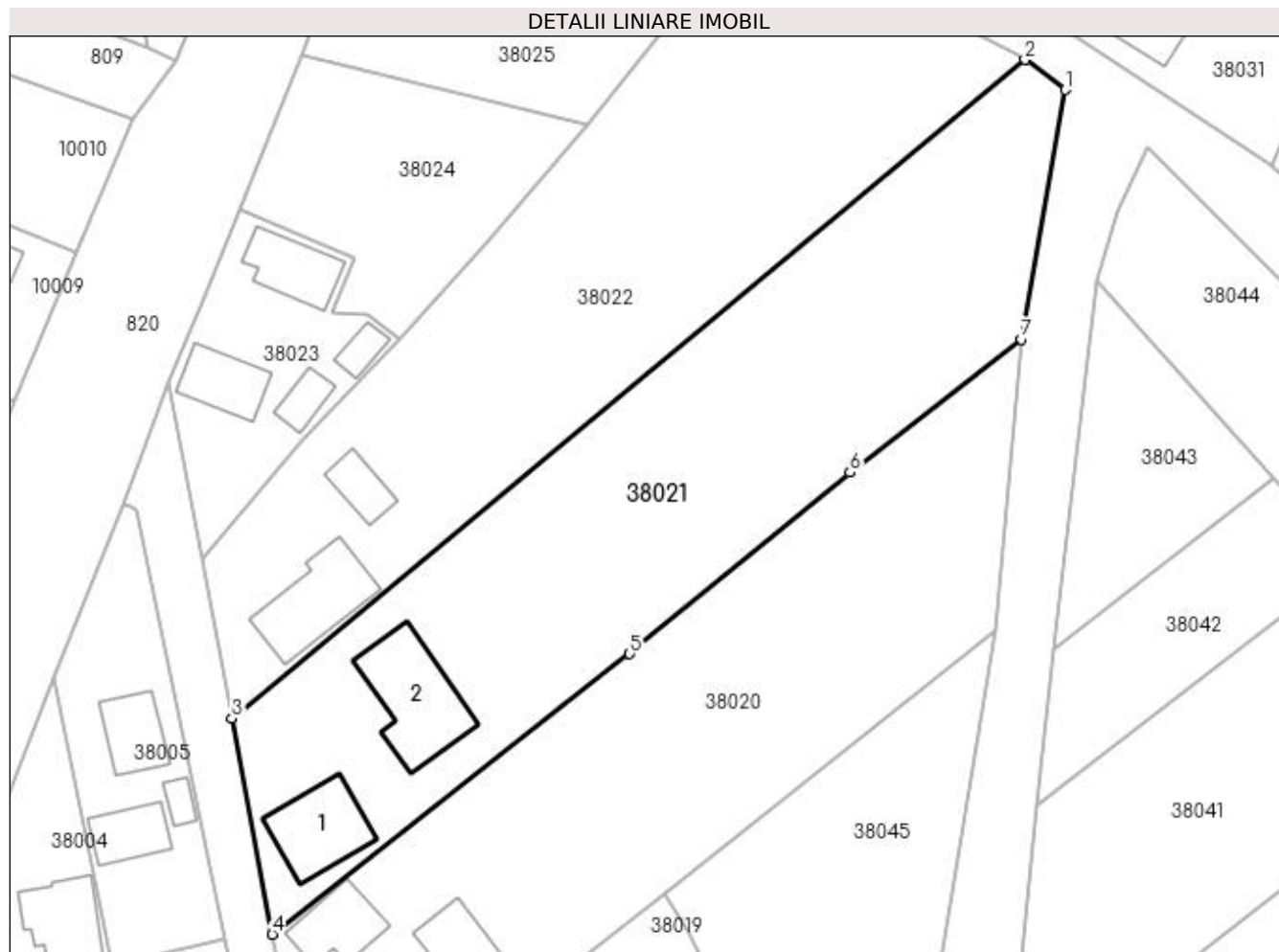
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50350	Din acte: 3.692 Masurata: 3.798	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.618	-	-	-	
2	curți construcții	DA	1.180	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50350-C1	construcții de locuințe	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		construcții de locuințe	168	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp; CASA DE LOCUIT

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.500,147 672.967,398	2	372.494,703 672.971,469	6.798

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.494,703 672.971,469	3	372.387,708 672.882,623	139.074
3	372.387,708 672.882,623	4	372.393,154 672.853,493	29.635
4	372.393,154 672.853,493	5	372.441,366 672.891,34	61.293
5	372.441,366 672.891,34	6	372.471,093 672.915,786	38.488
6	372.471,093 672.915,786	7	372.494,231 672.933,737	29.285
7	372.494,231 672.933,737	1	372.500,147 672.967,398	34.177

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:770-Gardani  
Nr. topografic:246/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 23, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51700	Din acte: 1.808 Masurata: 3.423	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51700-C1	Loc. Gârdani, Nr. 23, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:272 mp; casa
A1.2	51700-C2	Loc. Gârdani, Nr. 23, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; sura cu grajd

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>27225 / 30/07/2008</b>		
Act Notarial nr. 3186, Contract De Vânzare-Cumpărare, din 01/01/2008 emis de NP Dragos Ioana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) CHIVU GHIORGHE, si sotia	
	2) CHIVU GRETICA, bun comun	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51700, in rangul incheierii nr. 27225/30.07.2008		

**C. Partea III. SARCINI .**

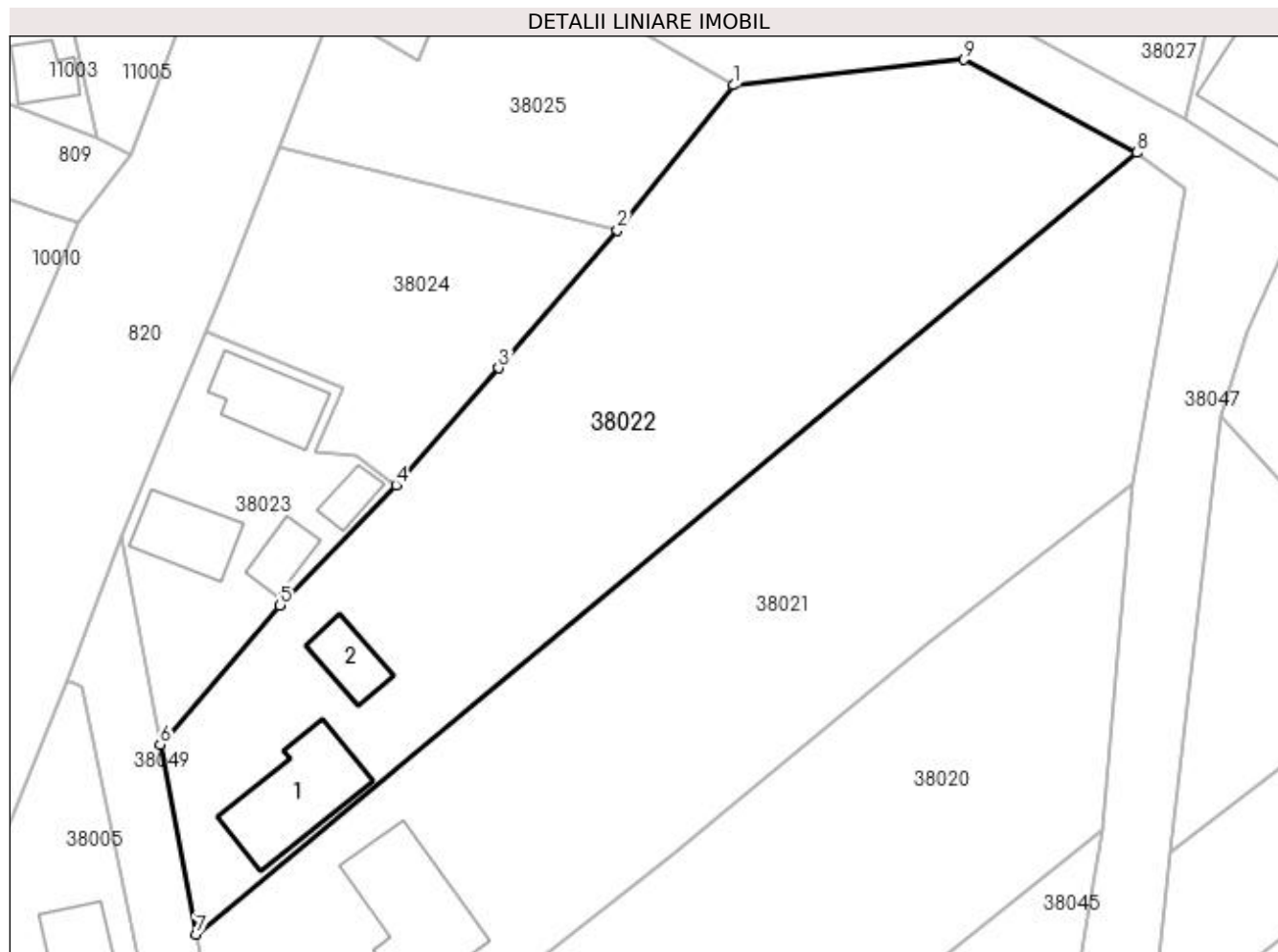
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51700	Din acte: 1.808 Masurata: 3.423	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.078	-	-	246/4	
2	arabil	DA	2.345	-	-	246/4	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51700-C1	construcții de locuințe	136	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:272 mp; casa
A1.2	51700-C2	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; sura cu grajd

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.448,799 672.979,153	2	372.435,625 672.962,678	21.095
2	372.435,625 672.962,678	3	372.422,135 672.946,981	20.697

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.422,135 672.946,981	4	372.410,417 672.933,699	17.712
4	372.410,417 672.933,699	5	372.397,254 672.920,043	18.967
5	372.397,254 672.920,043	6	372.383,615 672.904,198	20.907
6	372.383,615 672.904,198	7	372.387,708 672.882,623	21.96
7	372.387,708 672.882,623	8	372.494,703 672.971,469	139.074
8	372.494,703 672.971,469	9	372.475,018 672.982,052	22.349
9	372.475,018 672.982,052	1	372.448,799 672.979,153	26.379

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38023

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50054

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 24, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50054	743	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50054-C1	Loc. Gârdani, Nr. 24, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa de locuit
A1.2	50054-C2	Loc. Gârdani, Nr. 24, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Sura
A1.3	50054-C3	Loc. Gârdani, Nr. 24, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Bucatarie de vara
A1.4	50054-C4	Loc. Gârdani, Nr. 24, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Cotet de animale

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>39929 / 28/06/2022</b>		
Act Notarial nr. 78, Certificat de mostenitor, din 27/06/2022 emis de NP MIHALI ALEXANDRA-MARIA (Dosar nr 88/2022);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/24, cota initiala 15/24 1) <b>MARCHIS ADELA MARIA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50054, in rangul incheierii nr. 39929/28.06.2022</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) <b>MARCHIS ADELA MARIA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50054, in rangul incheierii nr. 39929/28.06.2022</i>	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) <b>MARCHIS ADELA MARIA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50054, in rangul incheierii nr. 39929/28.06.2022</i>	A1.2, A1.3, A1.4
Act Notarial nr. 79, Certificat de mostenitor suplimentar, din 27/06/2022 emis de NP MIHALI ALEXANDRA-MARIA (Dosar nr 89/2022);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/48, cota initiala 9/48 1) <b>MARCHIS ADELA MARIA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50054, in rangul incheierii nr. 39929/28.06.2022</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 1) <b>MARCHIS ADELA MARIA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50054, in rangul incheierii nr. 39929/28.06.2022</i>	A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) <b>MARCHIS ADELA MARIA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50054, in rangul incheierii nr. 39929/28.06.2022</i>	A1.2, A1.3, A1.4
Act Notarial nr. 3015, Act de partaj succesoral, din 27/06/2022 emis de NP MIHALI ALEXANDRA-MARIA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/48, cota initiala 9/48 1) <b>MARCHIS ADELA MARIA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50054, in rangul incheierii nr. 39929/28.06.2022</i>	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 1) <b>MARCHIS ADELA MARIA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50054, in rangul incheierii nr. 39929/28.06.2022</i>	A1.1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.2, A1.3, A1.4

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1) <b>MARCHIS ADELA MARIA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50054, in rangul incheierii nr. 39929/28.06.2022</i>	

### C. Partea III. SARCINI

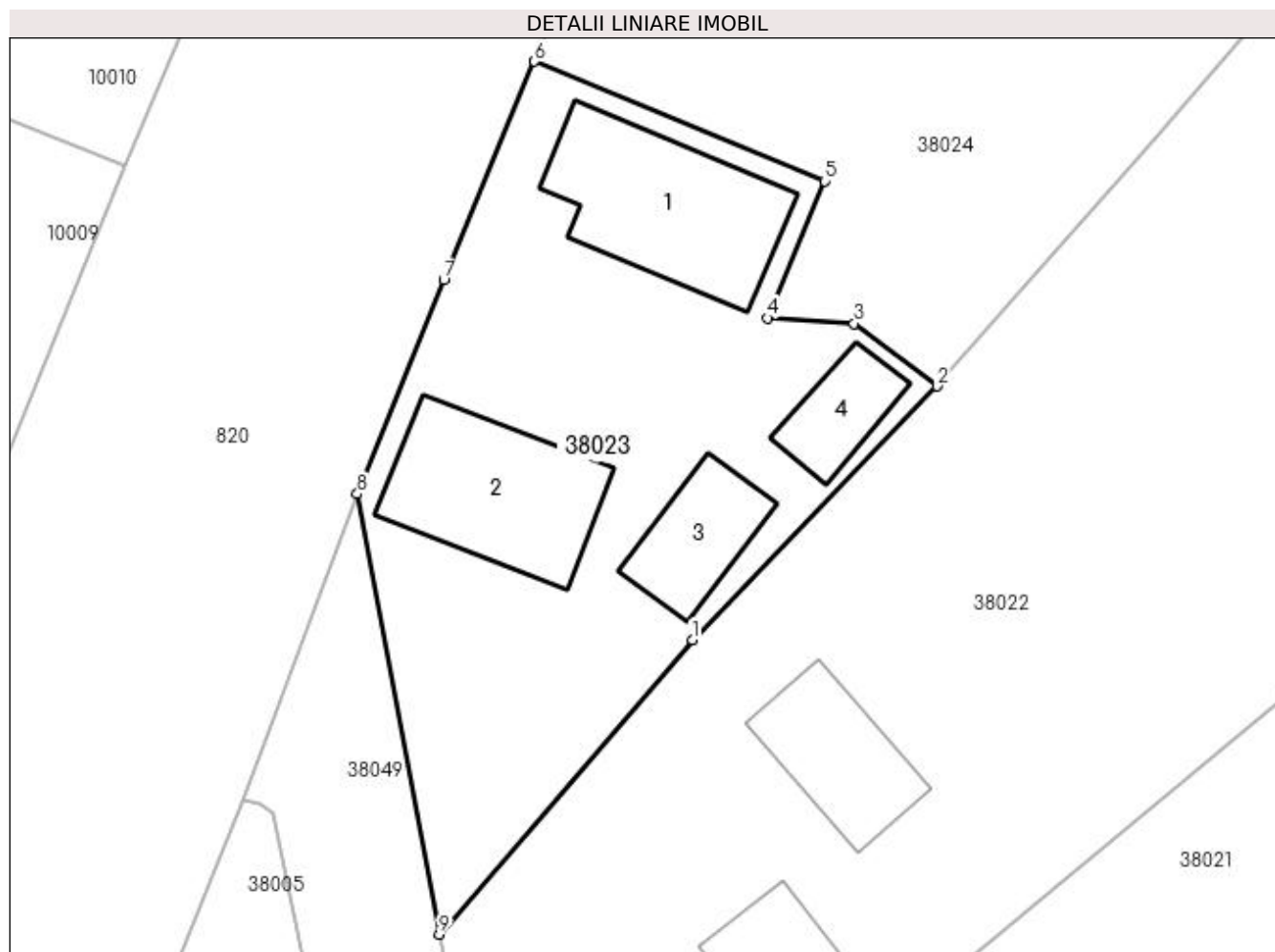
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>39929 / 28/06/2022</b>	
Act Notarial nr. 3015, Act de partaj succesoral, din 27/06/2022 emis de NP MIHALI ALEXANDRA-MARIA;	
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8
	1) <b>DRAGOS IOAN DORIN</b>
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50054, in rangul incheierii nr. 39929/28.06.2022</i>

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50054	743	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	743	-	1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50054-C1	construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa de locuit
A1.2	50054-C2	construcții anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Sura
A1.3	50054-C3	construcții de locuințe	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Bucatarie de vara
A1.4	50054-C4	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Cotet de animale

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.397,254 672.920,043	2	372.410,417 672.933,699	18.967
2	372.410,417 672.933,699	3	372.405,958 672.937,077	5.594
3	372.405,958 672.937,077	4	372.401,291 672.937,373	4.676
4	372.401,291 672.937,373	5	372.404,369 672.944,743	7.987
5	372.404,369 672.944,743	6	372.388,739 672.951,178	16.903
6	372.388,739 672.951,178	7	372.383,865 672.939,411	12.736
7	372.383,865 672.939,411	8	372.379,205 672.927,905	12.414
8	372.379,205 672.927,905	9	372.383,615 672.904,198	24.114
9	372.383,615 672.904,198	1	372.397,254 672.920,043	20.907

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50055

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 24/B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50055	943	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>28126 / 28/04/2021</b>		
Act Notarial nr. 1624, Contract de donatie imobiliara, din 27/04/2021 emis de NP Corpadea Corina Raluca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MARCHIS ADELA MARIA</b> , bun propriu	A1
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50055, in rangul incheierii nr. 28126/28.04.2021		

**C. Partea III. SARCINI .**

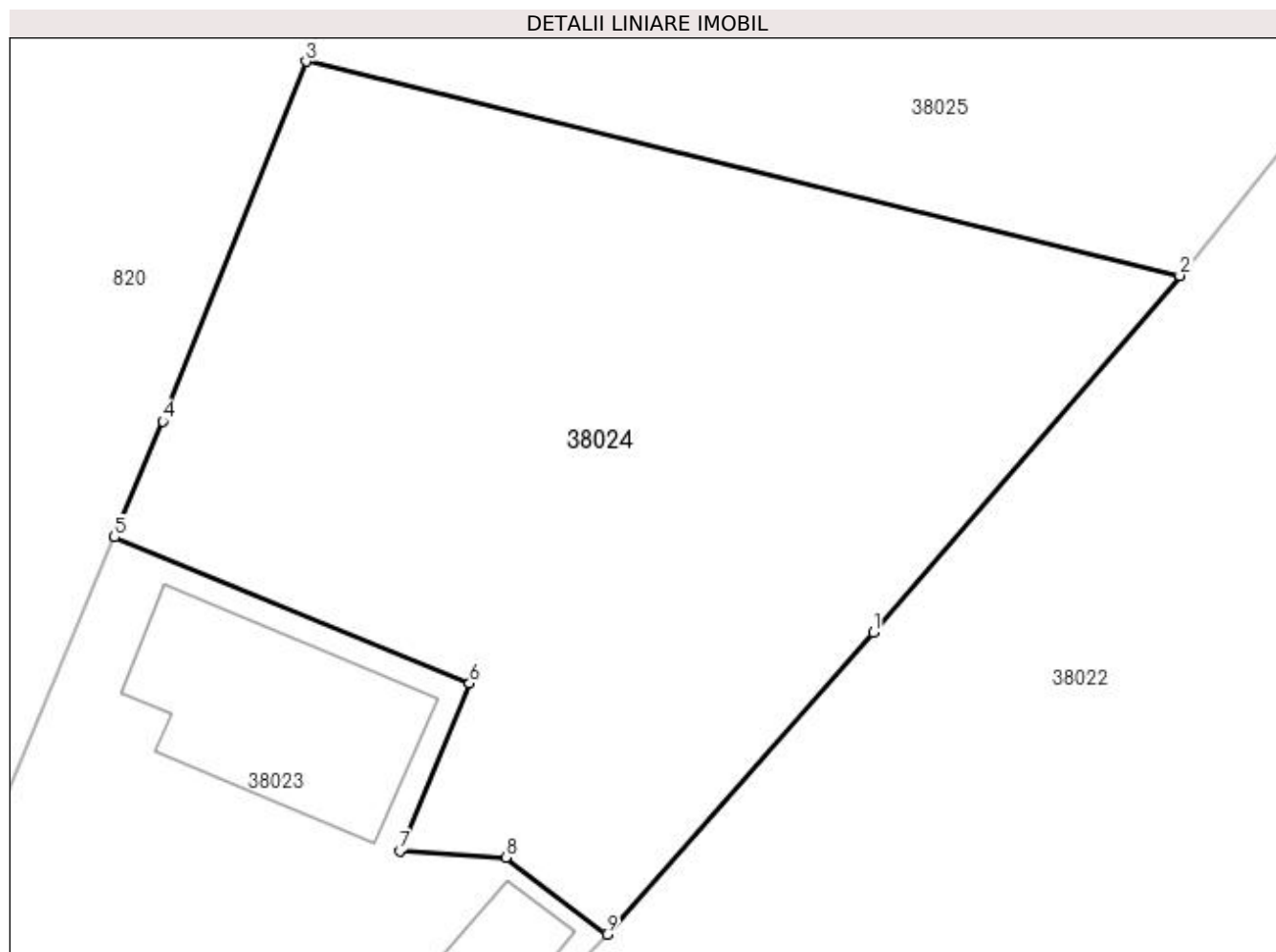
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50055	943	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	943	-	2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.422,135 672.946,981	2	372.435,625 672.962,678	20.697
2	372.435,625 672.962,678	3	372.397,172 672.972,098	39.59
3	372.397,172 672.972,098	4	372.390,871 672.956,258	17.047
4	372.390,871 672.956,258	5	372.388,739 672.951,178	5.509
5	372.388,739 672.951,178	6	372.404,369 672.944,743	16.903

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.404,369 672.944,743	7	372.401,291 672.937,373	7.987
7	372.401,291 672.937,373	8	372.405,958 672.937,077	4.676
8	372.405,958 672.937,077	9	372.410,417 672.933,699	5.594
9	372.410,417 672.933,699	1	372.422,135 672.946,981	17.712

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50056

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50056	943	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>37734 / 21/08/2014</b>		
Act Notarial nr. 101, Contract de donatie imobiliara, din 19/08/2014 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DRAGOS NICOLAE</b> , bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50056, in rangul incheierii nr. 37734/21.08.2014</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

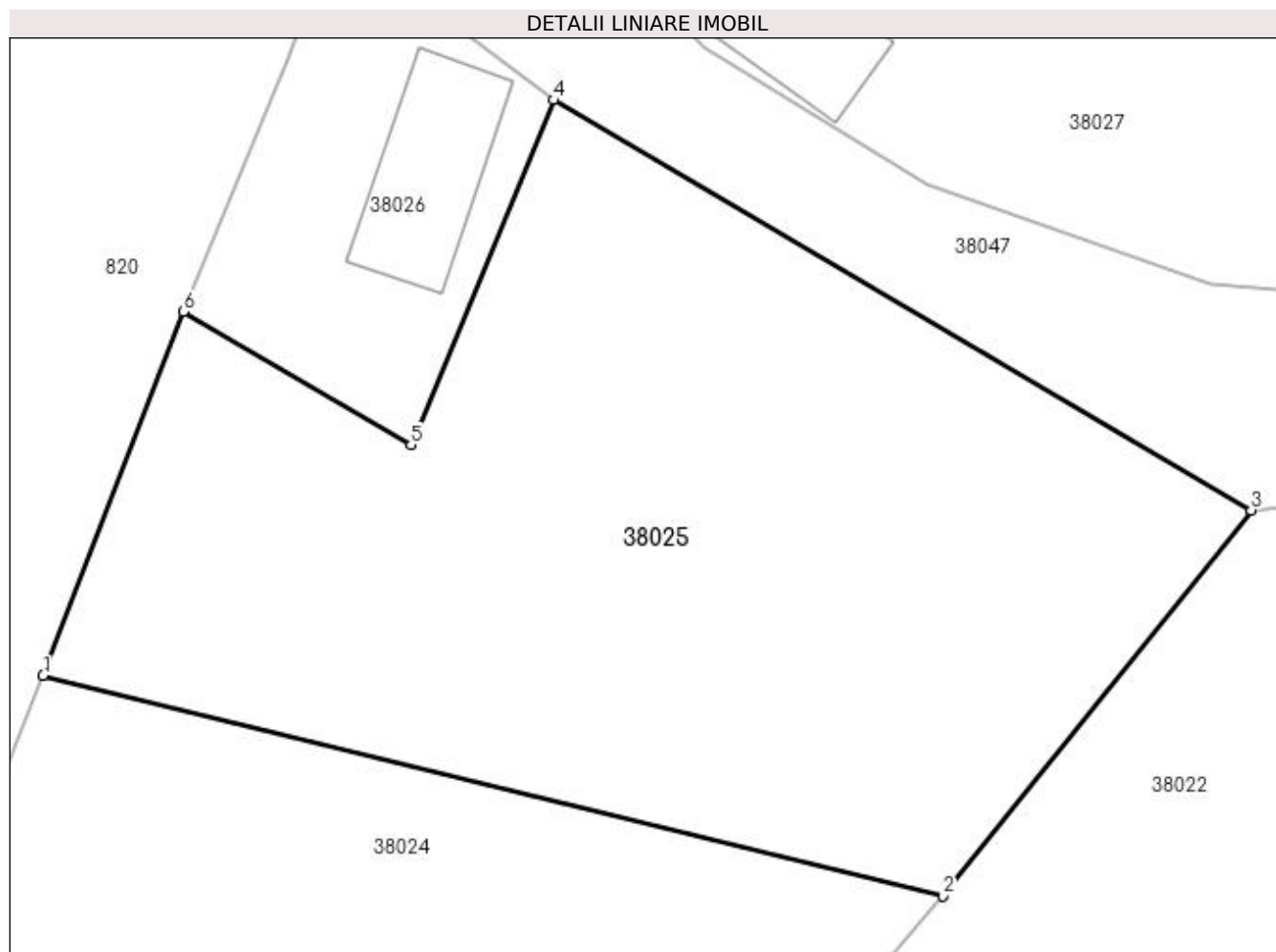
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50056	943	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	943	-	3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.397,172 672.972,098	2	372.435,625 672.962,678	39.59
2	372.435,625 672.962,678	3	372.448,799 672.979,153	21.095
3	372.448,799 672.979,153	4	372.418,988 672.996,671	34.577
4	372.418,988 672.996,671	5	372.412,893 672.981,935	15.947
5	372.412,893 672.981,935	6	372.403,163 672.987,624	11.271

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.403,163 672.987,624	1	372.397,172 672.972,098	16.642

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50057

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50057	200	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gârdani, Sos 108 A, Nr. 42, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; VULCANIZARE

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>11087 / 12/04/2010</b>		
Act Notarial nr. 1312, Contract de vanzare-cumparare, din 08/04/2010 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA GÂRDANI</b> , CIF:16367608, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50057, in rangul incheierii nr. 11087/12.04.2010</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA GÂRDANI</b> , CIF:16367608	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

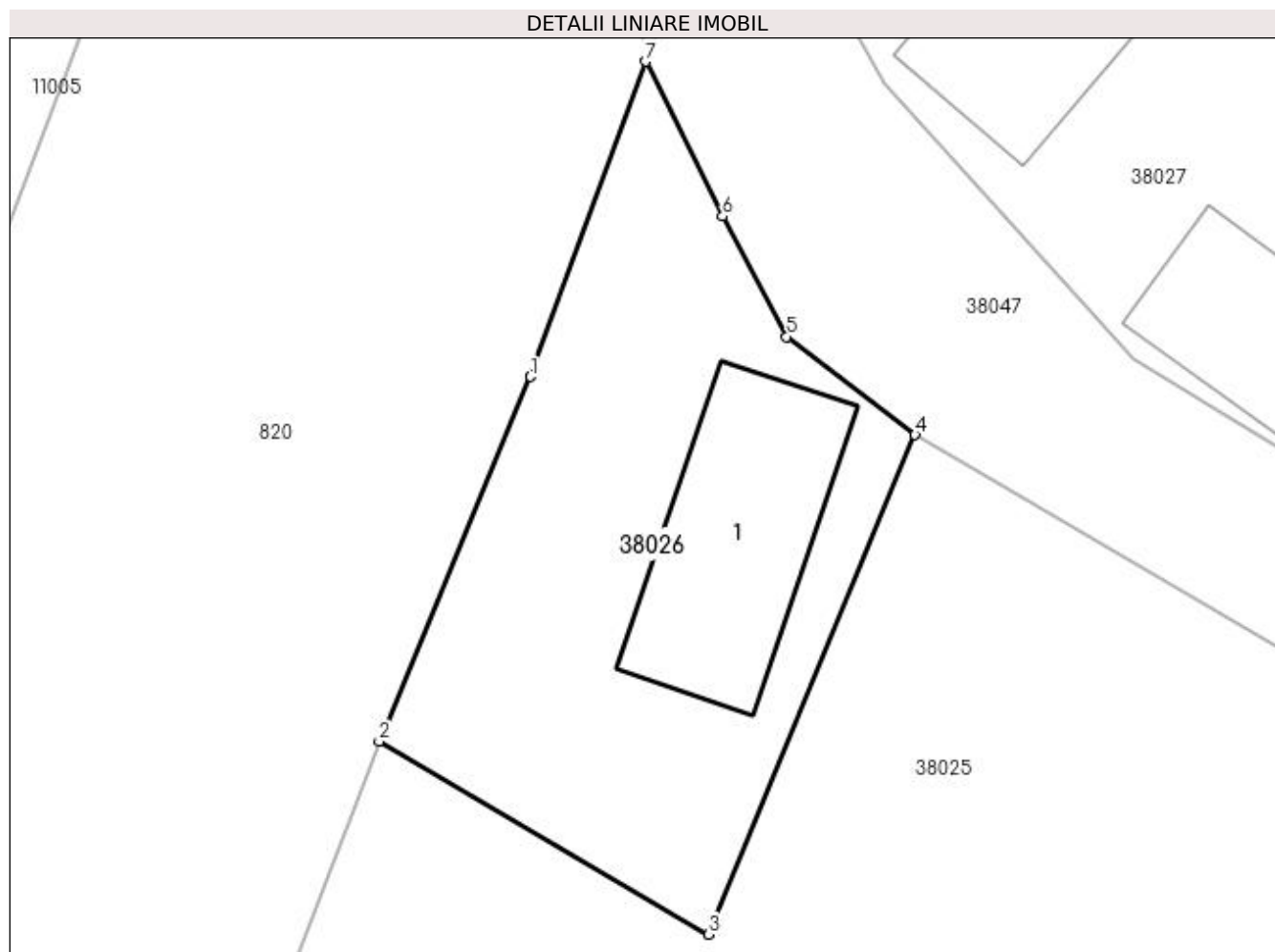
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50057	200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	-	4	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; VULCANIZARE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.407,63 672.998,392	2	372.403,163 672.987,624	11.658
2	372.403,163 672.987,624	3	372.412,893 672.981,935	11.271
3	372.412,893 672.981,935	4	372.418,988 672.996,671	15.947

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.418,988 672.996,671	5	372.415,193 672.999,572	4.777
5	372.415,193 672.999,572	6	372.413,308 673.003,12	4.018
6	372.413,308 673.003,12	7	372.411,043 673.007,689	5.1
7	372.411,043 673.007,689	1	372.407,63 672.998,392	9.904

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38027

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1028-Gardani  
Nr. cadastral vechi:50346

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 25, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50346	Din acte: 2.157 Masurata: 2.172	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50346-C1	Loc. Gârdani, Nr. 25, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; casa, construita in anul 1945 suprafata construita la sol=66 mp
A1.2	50346-C2	Loc. Gârdani, Nr. 25, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; anexa, construita in anul 1955 suprafata construita la sol=55 mp
A1.3	50346-C3	Loc. Gârdani, Nr. 25, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:140 mp; casa de locuit P+M suprafata construita la sol=70 mp suprafata construita desfasurata=140 mp
A1.4		Loc. Gârdani, Nr. 25, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; anexa

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>24847 / 15/04/2021</b>		
Act Notarial nr. 1554, Contract de donatie imobiliara, din 14/04/2021 emis de NP Capusan Niculina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dreptdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DUMITRAȘ VLĂDUȚ MARIUS</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50346, in rangul incheierii nr. 24847/15.04.2021</i>	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>DUMITRAȘ VLĂDUȚ MARIUS</b>	A1.3, A1.4

## C. Partea III. SARCINI

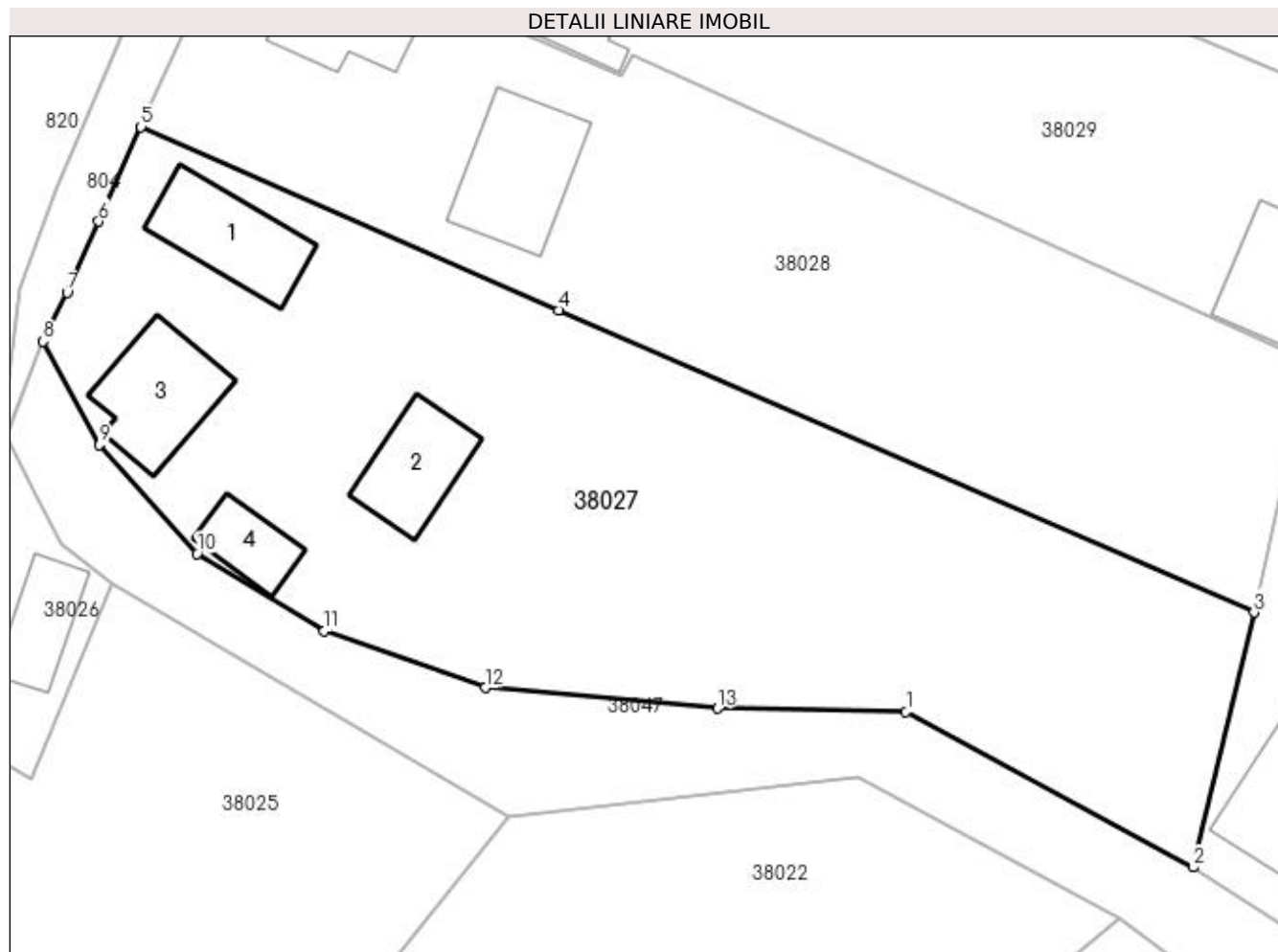
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>24847 / 15/04/2021</b>		
Act Notarial nr. 1554, Contract de donatie imobiliara, din 14/04/2021 emis de NP Capusan Niculina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DUMITRAȘ ILIE</b> , si sotia lipsa CNP 2) <b>DUMITRAȘ MARIA</b> <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50346, in rangul incheierii nr. 24847/15.04.2021</i>	A1, A1.1, A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50346	Din acte: 2.157 Masurata: 2.172	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	738	-	-	-	
2	arabil	DA	1.434	DUPA PODU CERNII	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50346-C1	construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; casa, construita in anul 1945 suprafata construita la sol=66 mp
A1.2	50346-C2	construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; anexa, construita in anul 1955 suprafata construita la sol=55 mp
A1.3	50346-C3	construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:140 mp; casa de locuit P+M suprafata construita la sol=70 mp suprafata construita desfasurata=140 mp
A1.4		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; anexa

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.478,666 672.986,981	2	372.500,248 672.975,323	24.529
2	372.500,248 672.975,323	3	372.504,81 672.994,45	19.664
3	372.504,81 672.994,45	4	372.452,575 673.017,162	56.959
4	372.452,575 673.017,162	5	372.421,19 673.030,928	34.271
5	372.421,19 673.030,928	6	372.417,99 673.023,837	7.78
6	372.417,99 673.023,837	7	372.415,63 673.018,48	5.854
7	372.415,63 673.018,48	8	372.413,85 673.014,811	4.078
8	372.413,85 673.014,811	9	372.418,052 673.007,041	8.833
9	372.418,052 673.007,041	10	372.425,422 672.998,883	10.994
10	372.425,422 672.998,883	11	372.434,967 672.993,059	11.182
11	372.434,967 672.993,059	12	372.447,08 672.988,81	12.837
12	372.447,08 672.988,81	13	372.464,512 672.987,258	17.501
13	372.464,512 672.987,258	1	372.478,666 672.986,981	14.157

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:633 GARDANI  
Nr. topografic:156/2/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 26, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.753 Masurata: 1.700	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gârdani, Nr. 26, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Gârdani, Nr. 26, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60062/3, TITLU DE PROPRIETATE, din 04/02/1993 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DUMITRAȘ IOAN DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DUMITRAȘ IOAN DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

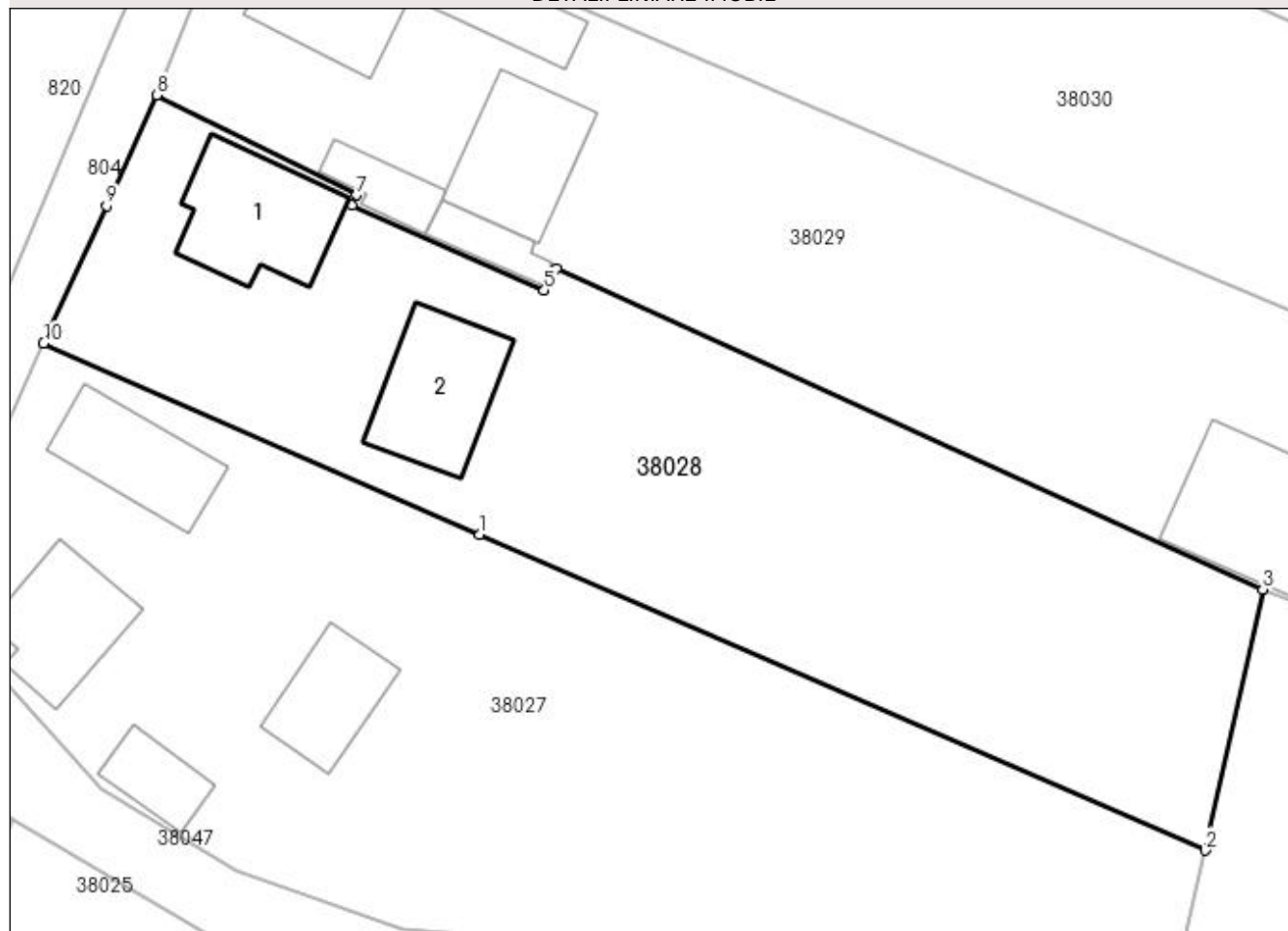
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.753 Masurata: 1.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	687	-	-	156/2/2	
2	arabil	DA	1.013	DUPA PODU CERNII	-	156/2/2	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.452,575 673.017,162	2	372.504,81 672.994,45	56.959

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.504,81 672.994,45	3	372.508,956 673.013,232	19.234
3	372.508,956 673.013,232	4	372.458,083 673.036,291	55.855
4	372.458,083 673.036,291	5	372.457,221 673.034,725	1.788
5	372.457,221 673.034,725	6	372.443,382 673.040,848	15.133
6	372.443,382 673.040,848	7	372.443,716 673.041,602	0.825
7	372.443,716 673.041,602	8	372.429,338 673.048,789	16.074
8	372.429,338 673.048,789	9	372.425,733 673.040,832	8.736
9	372.425,733 673.040,832	10	372.421,19 673.030,928	10.896
10	372.421,19 673.030,928	1	372.452,575 673.017,162	34.271

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38029

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:860 GARDANI  
Nr. topografic:156/a/3/1, 247/c/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 27, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51511	Din acte: 1.404 Masurata: 1.864	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51511-C1	Loc. Gârdani, Nr. 27, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; casa
A1.2		Loc. Gârdani, Nr. 27, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Gârdani, Nr. 27, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Gârdani, Nr. 27, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Gârdani, Nr. 27, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA
A1.6		Loc. Gârdani, Nr. 27, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; ANEXA

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>10202 / 19/06/2001</b>		
Act Notarial nr. 3399, Contract De Intretinere, din 01/01/2001 emis de NP Dragos Bogdana Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP FLORICA, LIPSA CNP 2) POP IOAN DOREL, LIPSA CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51511, in rangul incheierii nr. 10202/19.06.2001</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEart. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP IOAN DOREL, LIPSA CNP 2) POP FLORICA, LIPSA CNP	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

## C. Partea III. SARCINI

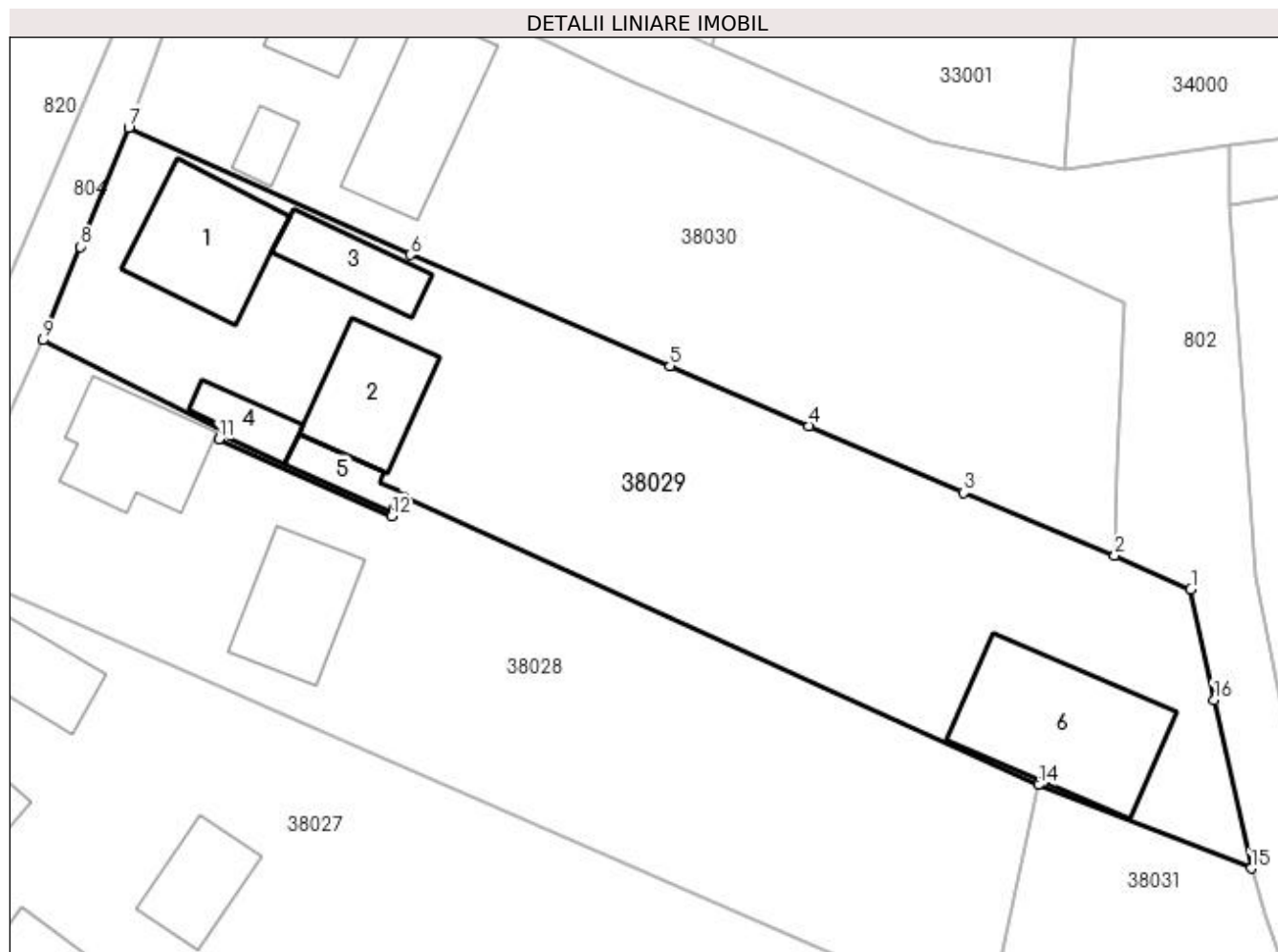
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>10202 / 19/06/2001</b>		
Act Notarial nr. 3399, Contract De Intretinere, din 01/01/2001 emis de NP Dragos Bogdana Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALAUZ SIMONICA, LIPSA CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51511, in rangul incheierii nr. 10202/19.06.2001</i>	A1, A1.1
<b>8985 / 08/04/2005</b>		
Act Notarial nr. 1585, Contract De Garantie Ipotecara, din 01/01/2005 emis de NP Corpadea Corina;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2400 USDsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51511, in rangul incheierii nr. 8985/08.04.2005</i>	A1, A1.1
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:800 USDsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FUNDATIA CAPA, CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51511, in rangul incheierii nr. 8985/08.04.2005</i>	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51511	Din acte: 1.404 Masurata: 1.864	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	603	-	-	156/a/3/1, 247/c/1	
2	arabil	DA	1.261	DUPA PODU CERNII	-	156/a/3/1, 247/c/1	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51511-C1	construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; casa
A1.2		construcții anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXA
A1.4		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA
A1.5		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA
A1.6		construcții anexa	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; ANEXA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.521,157 673.028,865	2	372.515,064 673.031,578	6.67
2	372.515,064 673.031,578	3	372.502,976 673.036,582	13.083
3	372.502,976 673.036,582	4	372.490,623 673.041,937	13.464
4	372.490,623 673.041,937	5	372.479,474 673.046,718	12.131
5	372.479,474 673.046,718	6	372.458,716 673.055,6	22.578
6	372.458,716 673.055,6	7	372.436,183 673.065,783	24.727
7	372.436,183 673.065,783	8	372.432,291 673.056,26	10.288
8	372.432,291 673.056,26	9	372.429,338 673.048,789	8.033
9	372.429,338 673.048,789	10	372.443,716 673.041,602	16.074
10	372.443,716 673.041,602	11	372.443,382 673.040,848	0.825
11	372.443,382 673.040,848	12	372.457,221 673.034,725	15.133
12	372.457,221 673.034,725	13	372.458,083 673.036,291	1.788
13	372.458,083 673.036,291	14	372.508,956 673.013,232	55.855
14	372.508,956 673.013,232	15	372.525,974 673.006,547	18.284
15	372.525,974 673.006,547	16	372.523,006 673.020,007	13.783
16	372.523,006 673.020,007	1	372.521,157 673.028,865	9.049

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51333

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 28, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51333	1.625	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51333-C1	Loc. Gârdani, Nr. 28, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa de locuit P suprafata construita la sol=72 mp
A1.2	51333-C2	Loc. Gârdani, Nr. 28, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Anexe gospodaresti P suprafata construita la sol=105 mp
A1.3	51333-C3	Loc. Gârdani, Nr. 28, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexe gospodaresti suprafata construita la sol=19 mp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>70865 / 14/11/2019</b>	
Act Administrativ nr. 60123/24, Titlu de proprietate, din 10/11/1994 emis de Comisia Judeteana Maramures (Act Administrativ nr. documentatie cadastrala avizata sub nr. 70865, din 14/11/2019 emis de OCPI Maramures; Act Notarial nr. Declaratie aut. nr.1474, din 06/11/2019 emis de NP Stoica Florentina Diana; Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2513, din 13/11/2019 emis de Primaria Gardani);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ARDELEAN AUREL, LIPSA CNP	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51333, in rangul incheierii nr. 70865/14.11.2019	
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ARDELEAN AUREL, LIPSA CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

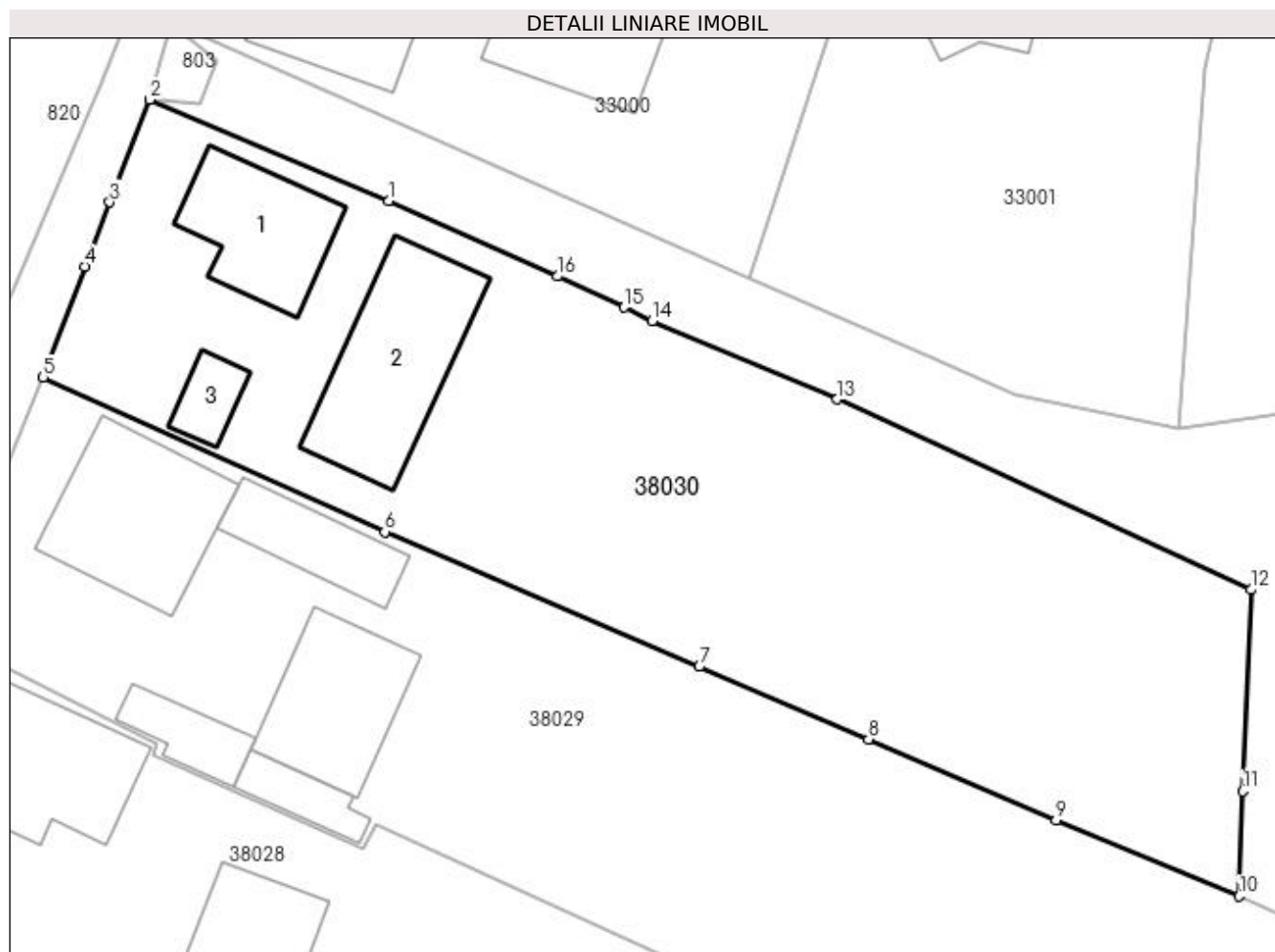
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51333	1.625	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	715	-	-	-	
2	arabil	DA	910	DUPA PODU CERNII	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51333-C1	construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa de locuit P suprafata construita la sol=72 mp
A1.2	51333-C2	construcții anexa	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Anexe gospodaresti P suprafata construita la sol=105 mp
A1.3	51333-C3	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexe gospodaresti suprafata construita la sol=19 mp

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.458,961 673.077,415	2	372.443,207 673.084,088	17.109
2	372.443,207 673.084,088	3	372.440,567 673.077,332	7.253
3	372.440,567 673.077,332	4	372.438,918 673.073,088	4.553
4	372.438,918 673.073,088	5	372.436,183 673.065,783	7.8
5	372.436,183 673.065,783	6	372.458,716 673.055,6	24.727
6	372.458,716 673.055,6	7	372.479,474 673.046,718	22.578
7	372.479,474 673.046,718	8	372.490,623 673.041,937	12.131
8	372.490,623 673.041,937	9	372.502,976 673.036,582	13.464
9	372.502,976 673.036,582	10	372.515,064 673.031,578	13.083
10	372.515,064 673.031,578	11	372.515,292 673.038,505	6.931
11	372.515,292 673.038,505	12	372.515,842 673.051,784	13.29
12	372.515,842 673.051,784	13	372.488,556 673.064,336	30.035
13	372.488,556 673.064,336	14	372.476,333 673.069,493	13.266
14	372.476,333 673.069,493	15	372.474,495 673.070,393	2.047
15	372.474,495 673.070,393	16	372.470,106 673.072,443	4.844
16	372.470,106 673.072,443	1	372.458,961 673.077,415	12.204

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1097 Gardani  
Nr. cadastral vechi:50308

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 28A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50308	Din acte: 555 Masurata: 1.235	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gârdani, Nr. 28A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:2 mp; CASA DE LOCUIT

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>14170 / 01/06/2009</b>		
Act Notarial nr. 2263, Contract De Vanzare-Cumparare, din 01/06/2009 emis de NP Capusan Niculina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUPITA ADRIAN IOAN, si sotia lipsa CNP 2) TUPITA IOANA MARIA, bun comun OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50308, in rangul incheierii nr. 14170/01.06.2009	A1
/		
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TUPITA IOANA MARIA 2) TUPITA ADRIAN IOAN, LIPSA CNP	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

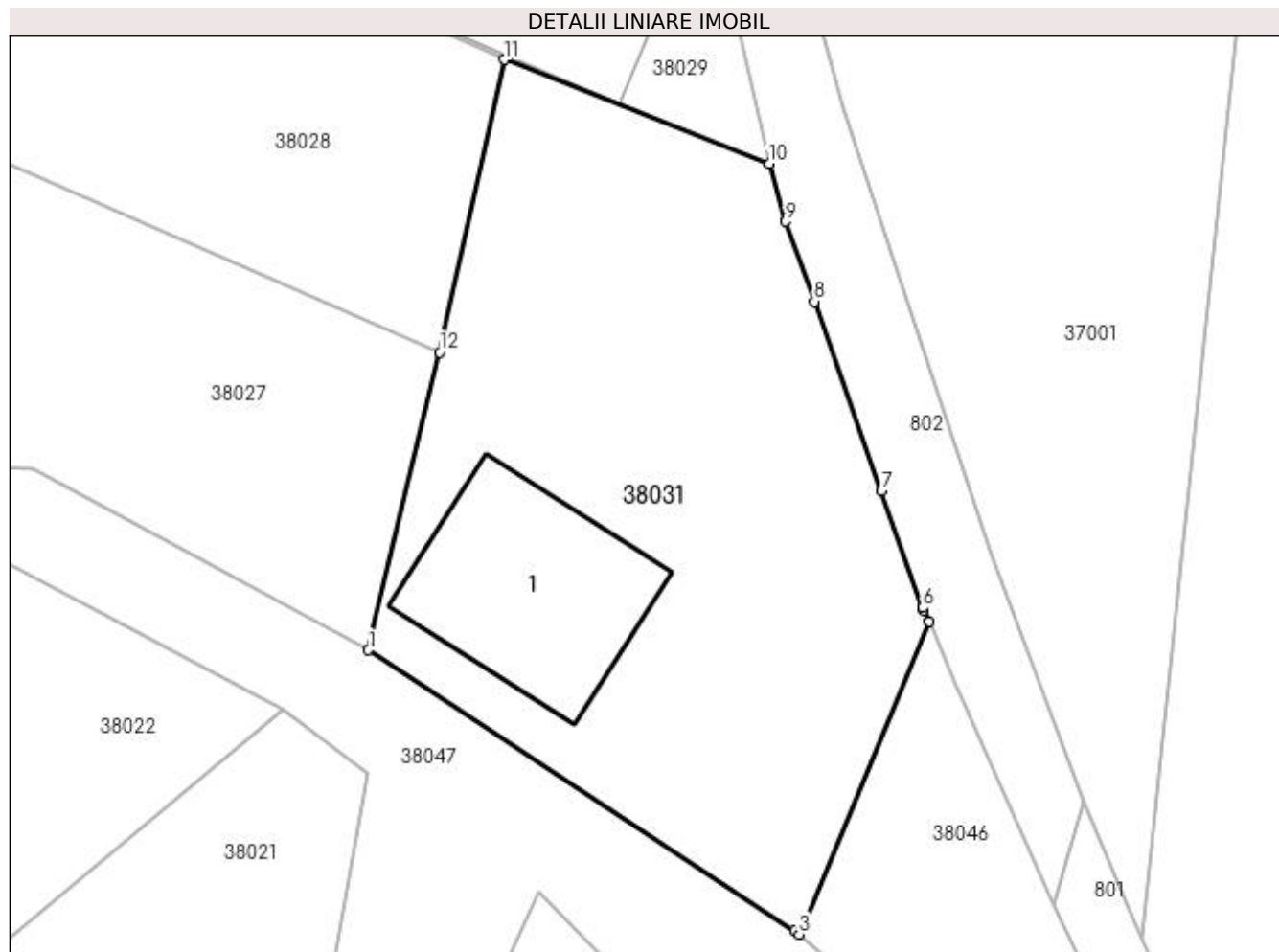
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50308	Din acte: 555 Masurata: 1.235	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	735	-	-	-	
2	curți constructii	DA	500	DUPA PODU CERNII	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	164	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:2 mp; CASA DE LOCUIT

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.500,248 672.975,323	2	372.527,62 672.957,325	32.759
2	372.527,62 672.957,325	3	372.527,909 672.957,079	0.38

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.527,909 672.957,079	4	372.536,221 672.977,173	21.745
4	372.536,221 672.977,173	5	372.535,904 672.977,895	0.789
5	372.535,904 672.977,895	6	372.535,836 672.978,049	0.168
6	372.535,836 672.978,049	7	372.533,19 672.985,526	7.931
7	372.533,19 672.985,526	8	372.528,878 672.997,709	12.924
8	372.528,878 672.997,709	9	372.527,032 673.002,843	5.456
9	372.527,032 673.002,843	10	372.525,974 673.006,547	3.852
10	372.525,974 673.006,547	11	372.508,956 673.013,232	18.284
11	372.508,956 673.013,232	12	372.504,81 672.994,45	19.234
12	372.504,81 672.994,45	1	372.500,248 672.975,323	19.664

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5 GARDANI  
Nr. topografic:236/2

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50442	2.187	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; Parte din nr. topo 236/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 9803/21286 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

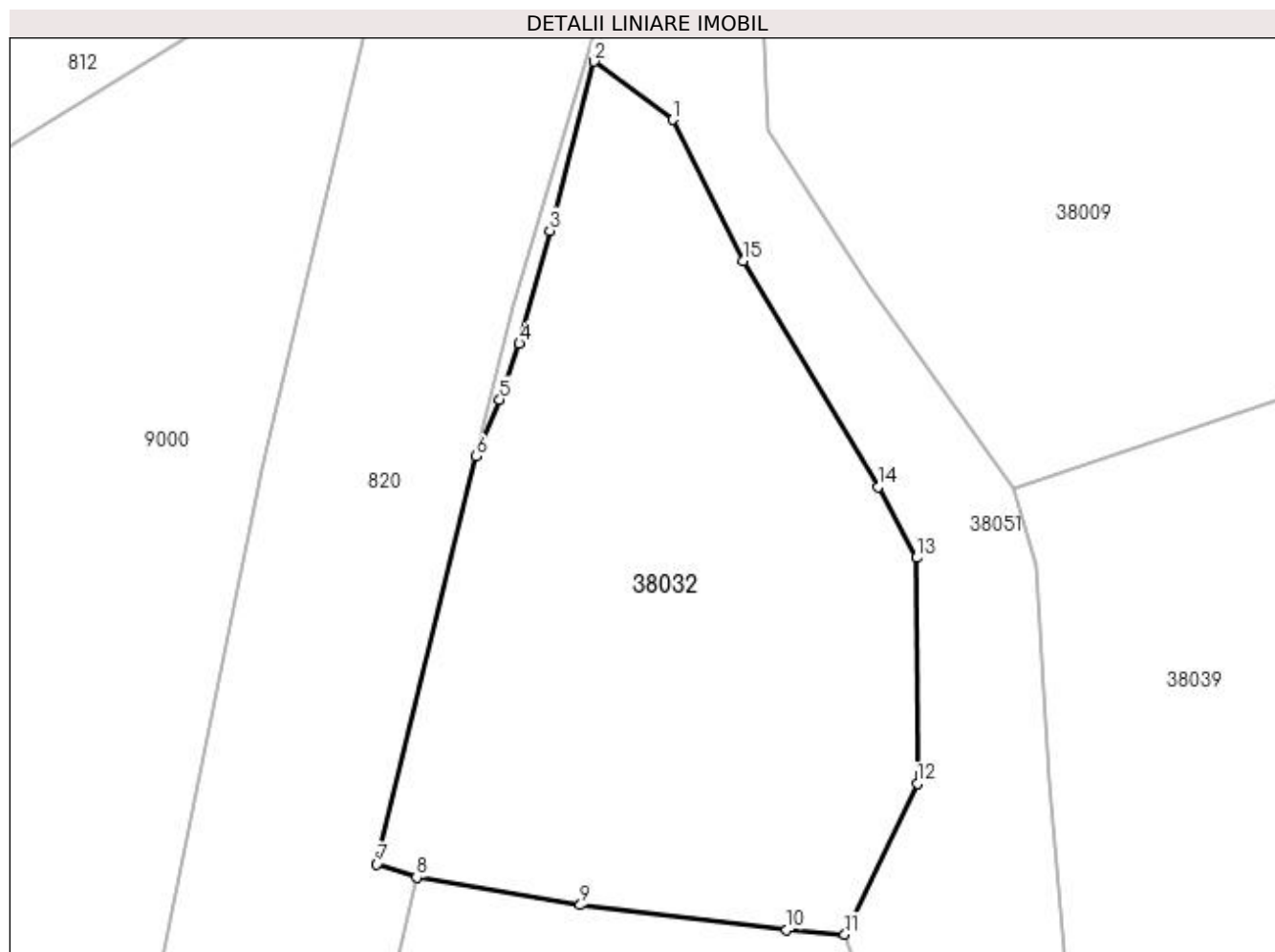
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50442	2.187	Parte din nr. topo 236/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.187	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.287,56 672.660,088	2	372.280,833 672.665,088	8.382
2	372.280,833 672.665,088	3	372.277,015 672.650,572	15.01
3	372.277,015 672.650,572	4	372.274,404 672.640,862	10.055
4	372.274,404 672.640,862	5	372.272,706 672.636,055	5.098
5	372.272,706 672.636,055	6	372.270,686 672.631,196	5.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.270,686 672.631,196	7	372.262,171 672.596,192	36.025
7	372.262,171 672.596,192	8	372.265,566 672.595,029	3.589
8	372.265,566 672.595,029	9	372.279,637 672.592,653	14.27
9	372.279,637 672.592,653	10	372.297,371 672.590,513	17.863
10	372.297,371 672.590,513	11	372.302,365 672.590,141	5.008
11	372.302,365 672.590,141	12	372.308,577 672.603,088	14.36
12	372.308,577 672.603,088	13	372.308,523 672.622,479	19.391
13	372.308,523 672.622,479	14	372.305,211 672.628,563	6.927
14	372.305,211 672.628,563	15	372.293,621 672.647,981	22.614
15	372.293,621 672.647,981	1	372.287,56 672.660,088	13.539

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5 GARDANI  
Nr. topografic:236/2

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50442	9.373	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; Parte din nr. topo 236/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 9803/21286 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

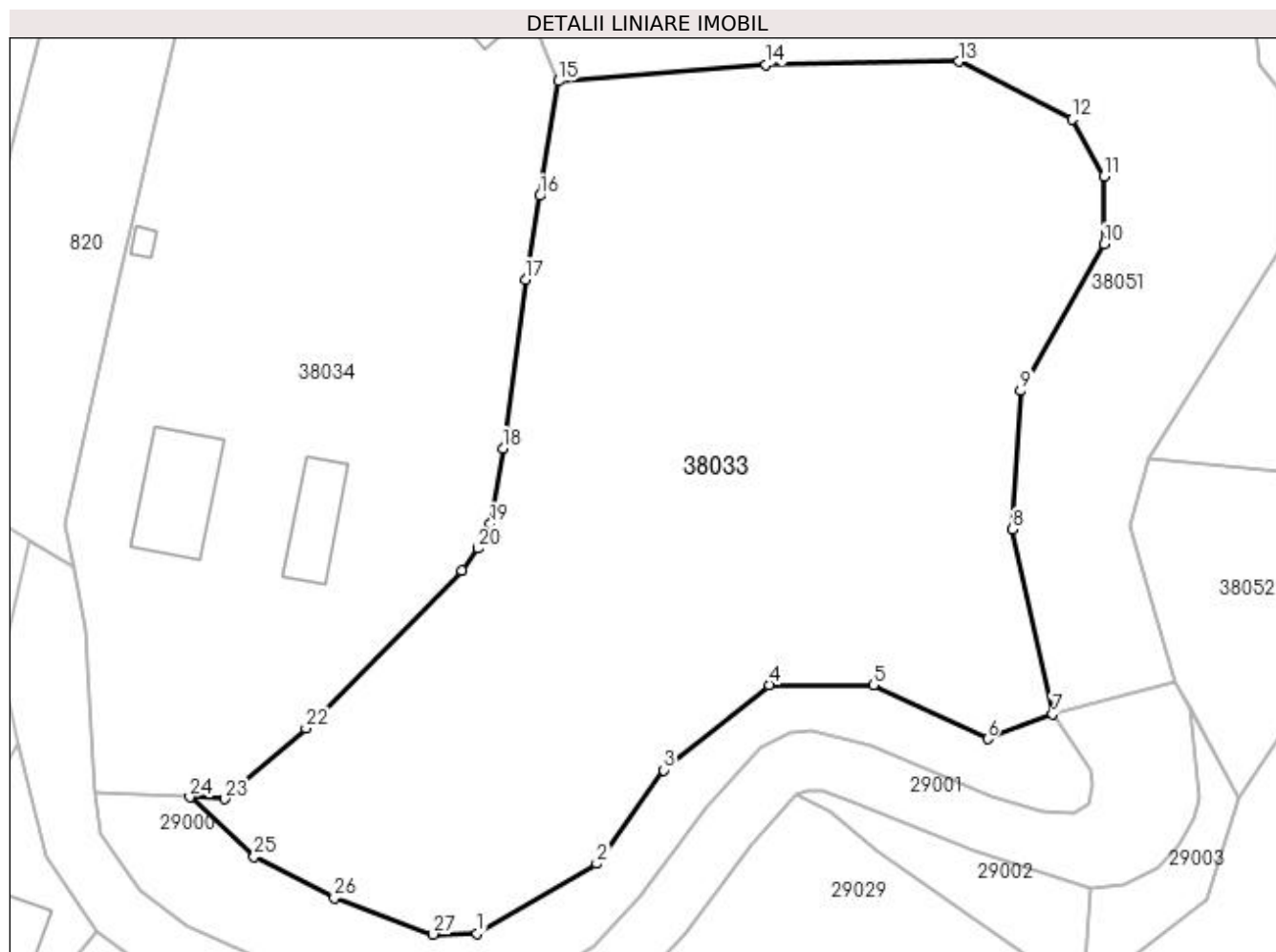
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50442	9.373	Parte din nr. topo 236/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	9.373	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.302,438 672.430,145	2	372.320,119 672.440,412	20.446
3	372.330,025 672.454,238	4	372.345,573 672.466,796	19.986
5	372.361,002 672.466,796	6	372.377,85 672.458,821	18.64
7	372.387,434 672.462,491	8	372.381,501 672.489,76	27.907
9	372.382,691 672.510,227	10	372.395,088 672.531,86	24.933

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.320,119 672.440,412	3	372.330,025 672.454,238	17.008
4	372.345,573 672.466,796	5	372.361,002 672.466,796	15.429
6	372.377,85 672.458,821	7	372.387,434 672.462,491	10.263
8	372.381,501 672.489,76	9	372.382,691 672.510,227	20.502
10	372.395,088 672.531,86	11	372.394,993 672.541,865	10.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.394,993 672.541,865	12	372.390,323 672.550,285	9.628
13	372.373,601 672.558,833	14	372.345,1 672.558,368	28.505
15	372.314,454 672.555,921	16	372.311,718 672.539,009	17.132
17	372.309,607 672.526,662	18	372.306,262 672.501,698	25.187
19	372.304,374 672.490,546	20	372.302,594 672.486,947	4.015
21	372.300,166 672.483,688	22	372.277,164 672.460,425	32.715
23	372.265,126 672.449,989	24	372.260,021 672.450,246	5.111
25	372.269,509 672.441,447	26	372.281,381 672.435,328	13.356
27	372.295,972 672.429,987	1	372.302,438 672.430,145	6.468

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.390,323 672.550,285	13	372.373,601 672.558,833	18.78
14	372.345,1 672.558,368	15	372.314,454 672.555,921	30.744
16	372.311,718 672.539,009	17	372.309,607 672.526,662	12.526
18	372.306,262 672.501,698	19	372.304,374 672.490,546	11.311
20	372.302,594 672.486,947	21	372.300,166 672.483,688	4.064
22	372.277,164 672.460,425	23	372.265,126 672.449,989	15.932
24	372.260,021 672.450,246	25	372.269,509 672.441,447	12.94
26	372.281,381 672.435,328	27	372.295,972 672.429,987	15.538

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:5 GARDANI  
Nr. cadastral vechi:50450  
Nr. topografic:236

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 5/A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50450	7.367	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50450-C1	Loc. Gârdani, Nr. 5/A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Anexa gospodareasca (magazie + lemnie) tip P, constructie din anul 1968, fara autorizatie
A1.2	50450-C2	Loc. Gârdani, Nr. 5/A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:228 mp; Casa P+M, construita in anul 1968, extindere mansarda in anul 2019, Suprafata construita desfasurata = 228 mp
A1.3	50450-C3	Loc. Gârdani, Nr. 5/A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa tip P, construita in anul 1968, fara autorizatie
A1.4		Loc. Gârdani, Nr. 5/A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>63261 / 29/09/2021</b>		
Act Administrativ nr. 45462, Certificat constatator, din 08/09/2021 emis de Oficiul Registrului Cometului (de pe langa Tribunalul Maramures, act administrativ nr Certificat de radiere emis la Cererea nr. 44418 din 07.09.2021, emis de Oficiul Registrului Cometului de pe langa Tribunalul Maramures;act administrativ nr Rezolutia nr. 10269 din 06.09.2021, emis de Oficiul Registrului Cometului de pe langa Tribunalul Maramures; inscris sub semnatura privata nr Decizia asociatului unic nr. 1 din 25.03.2021, emis de Orion SRL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art. 235 din Legea 31/1990, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) <b>DUMITRAȘ GHEORGHE-LIVIU</b> OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50450, in rangul incheierii nr. 63261/29.09.2021	
/		
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.4
	1) <b>DUMITRAȘ GHEORGHE LIVIU</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

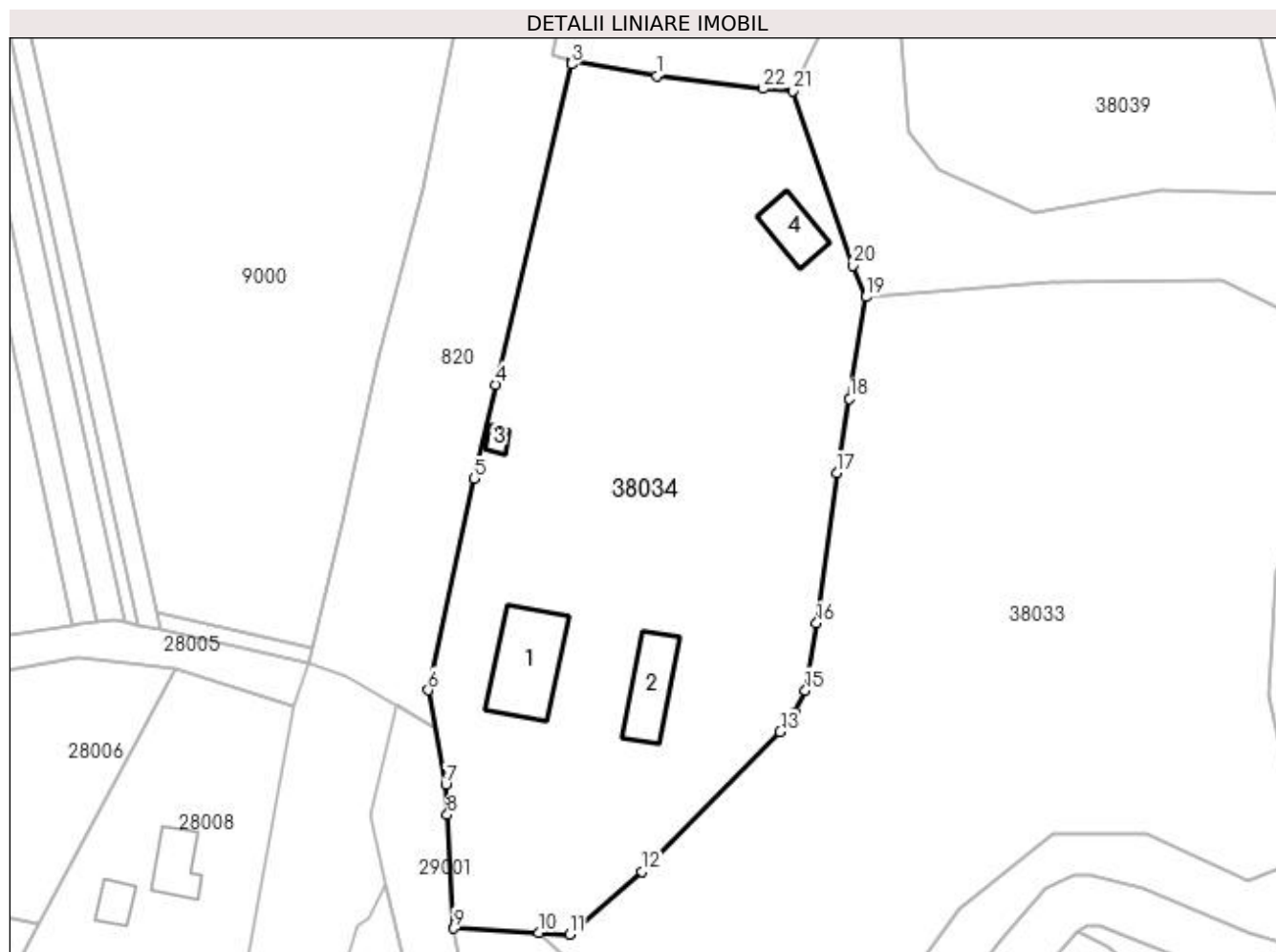
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50450	7.367	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.030	-	-	236	
2	faneata	DA	6.337	-	-	236	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50450-C1	construcții anexa	188	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Anexa gospodareasca (magazie + lemnie) tip P, constructie din anul 1968, fara autorizatie
A1.2	50450-C2	construcții de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:228 mp; Casa P+M, construita in anul 1968, extindere mansarda in anul 2019, Suprafata construita desfasurata = 228 mp
A1.3	50450-C3	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa tip P, construita in anul 1968, fara autorizatie
A1.4		construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.279,637 672.592,653	2	372.265,566 672.595,029	14.27
3	372.265,455 672.594,581	4	372.252,886 672.541,348	54.697
5	372.249,362 672.525,728	6	372.241,672 672.490,579	35.98
7	372.244,572 672.474,921	8	372.244,86 672.469,872	5.057
9	372.245,951 672.450,954	10	372.260,021 672.450,246	14.088
11	372.265,126 672.449,989	12	372.277,164 672.460,425	15.932
13	372.300,166 672.483,688	14	372.302,594 672.486,947	4.064
15	372.304,374 672.490,546	16	372.306,262 672.501,698	11.311
17	372.309,607 672.526,662	18	372.311,718 672.539,009	12.526
19	372.314,454 672.555,921	20	372.312,227 672.561,106	5.643
21	372.302,365 672.590,141	22	372.297,371 672.590,513	5.008

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.265,566 672.595,029	3	372.265,455 672.594,581	0.462
4	372.252,886 672.541,348	5	372.249,362 672.525,728	16.013
6	372.241,672 672.490,579	7	372.244,572 672.474,921	15.924
8	372.244,86 672.469,872	9	372.245,951 672.450,954	18.949
10	372.260,021 672.450,246	11	372.265,126 672.449,989	5.111
12	372.277,164 672.460,425	13	372.300,166 672.483,688	32.715
14	372.302,594 672.486,947	15	372.304,374 672.490,546	4.015
16	372.306,262 672.501,698	17	372.309,607 672.526,662	25.187
18	372.311,718 672.539,009	19	372.314,454 672.555,921	17.132
20	372.312,227 672.561,106	21	372.302,365 672.590,141	30.664
22	372.297,371 672.590,513	1	372.279,637 672.592,653	17.863

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.170	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gârdani, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CASA DE LOCUIT

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1995, din 13/07/2023 emis de Primaria Comunei Gardani (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CHIȘ RADU	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIȘ RADU	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

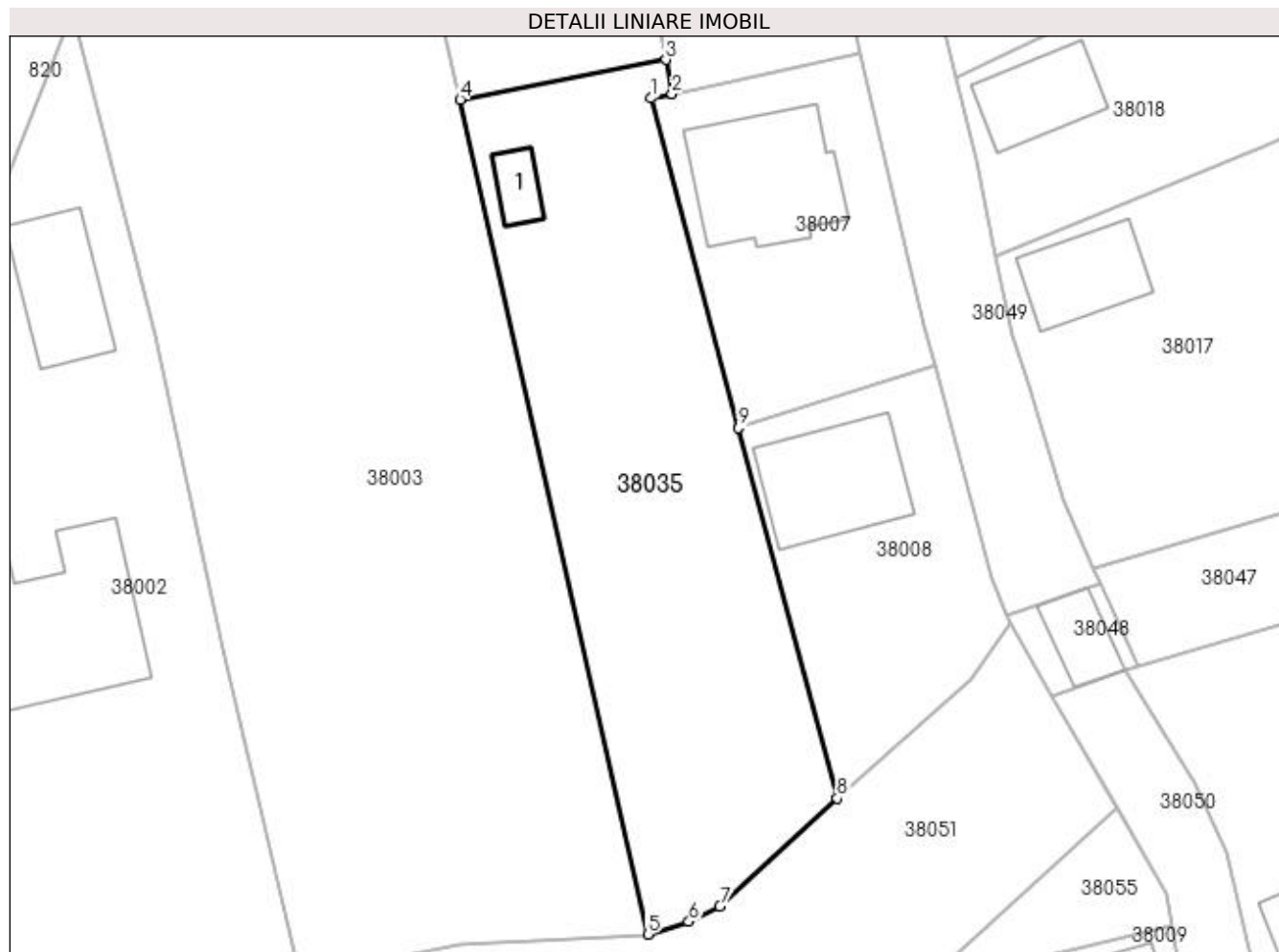
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.170	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	650	-	-	-	
2	curți construcții	DA	520	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CASA DE LOCUIT

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.379,624 672.800,273	2	372.381,366 672.800,647	1.782
2	372.381,366 672.800,647	3	372.380,867 672.803,511	2.907

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.380,867 672.803,511	4	372.363,538 672.800,168	17.649
4	372.363,538 672.800,168	5	372.379,321 672.729,903	72.016
5	372.379,321 672.729,903	6	372.382,786 672.730,974	3.627
6	372.382,786 672.730,974	7	372.385,393 672.732,24	2.898
7	372.385,393 672.732,24	8	372.395,255 672.741,347	13.424
8	372.395,255 672.741,347	9	372.386,981 672.772,539	32.271
9	372.386,981 672.772,539	1	372.379,624 672.800,273	28.693

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.502	Sector cadastral:38 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2039, din 17/07/2023 emis de Primaria Comunei Gardani (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BĂBAȘ OTELIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

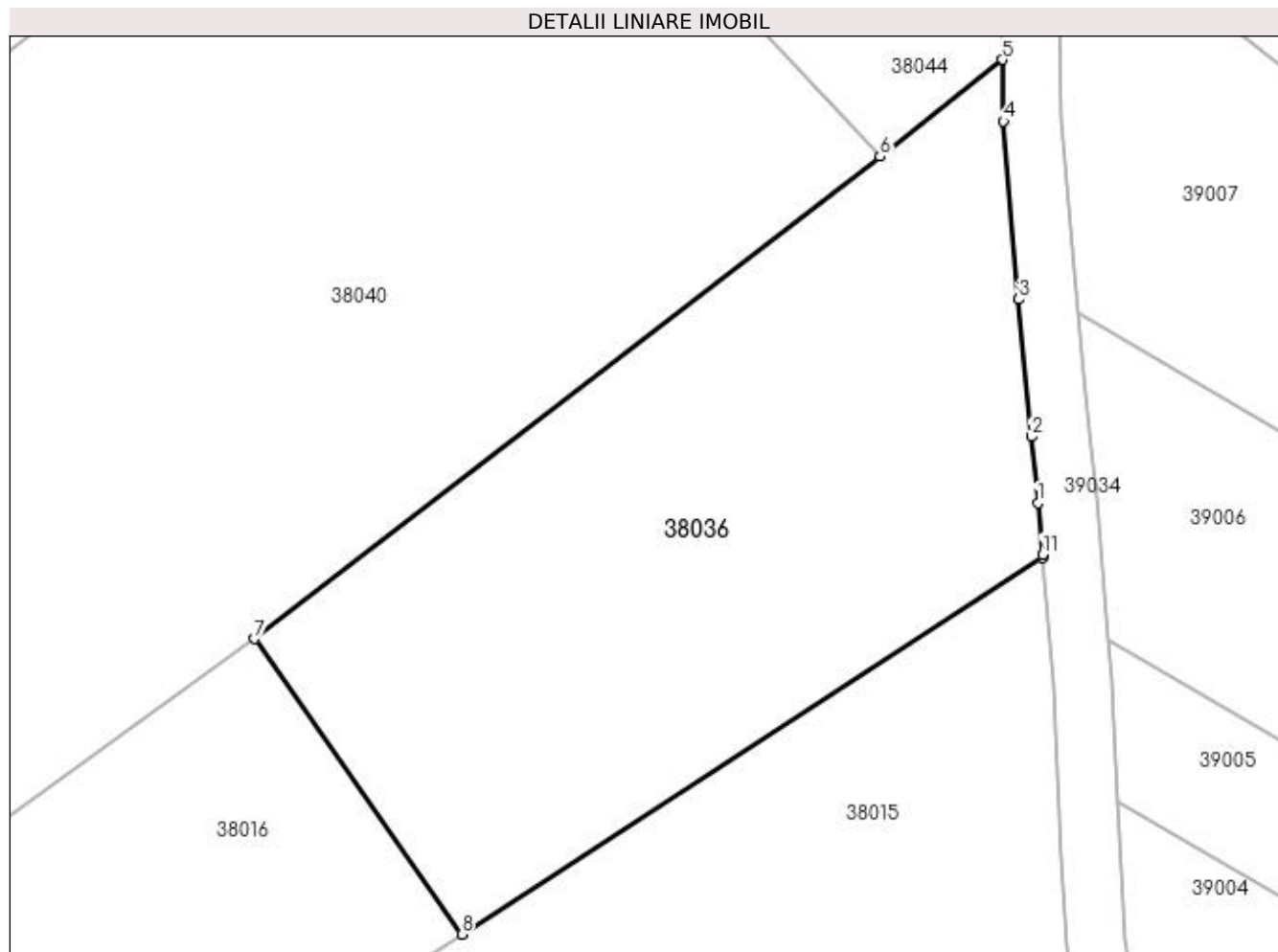
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.502	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.502	FAG	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.597,499 672.826,856	2	372.597,046 672.831,382	4.549
2	372.597,046 672.831,382	3	372.596,171 672.840,792	9.451
3	372.596,171 672.840,792	4	372.595,14 672.852,949	12.201
4	372.595,14 672.852,949	5	372.595,074 672.857,177	4.229
5	372.595,074 672.857,177	6	372.586,677 672.850,56	10.691

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.586,677 672.850,56	7	372.543,896 672.817,567	54.025
7	372.543,896 672.817,567	8	372.558,067 672.797,349	24.69
8	372.558,067 672.797,349	9	372.597,814 672.823,092	47.355
9	372.597,814 672.823,092	10	372.597,799 672.823,283	0.192
10	372.597,799 672.823,283	11	372.597,795 672.823,326	0.043
11	372.597,795 672.823,326	1	372.597,499 672.826,856	3.542

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:168-Gardani  
Nr. topografic:249

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51678	800	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; C1 DIN CFE S-A AUTODEMOLAT

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1996 / 10/05/1974</b>	
Act Notarial nr. 2061, Contract De Vânzare-Cumpărare, din 10/05/1974 emis de -;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 800/3740 1) CIRTIU IOAN
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51678, in rangul incheierii nr. 1996/10.05.1974	

**C. Partea III. SARCINI .**

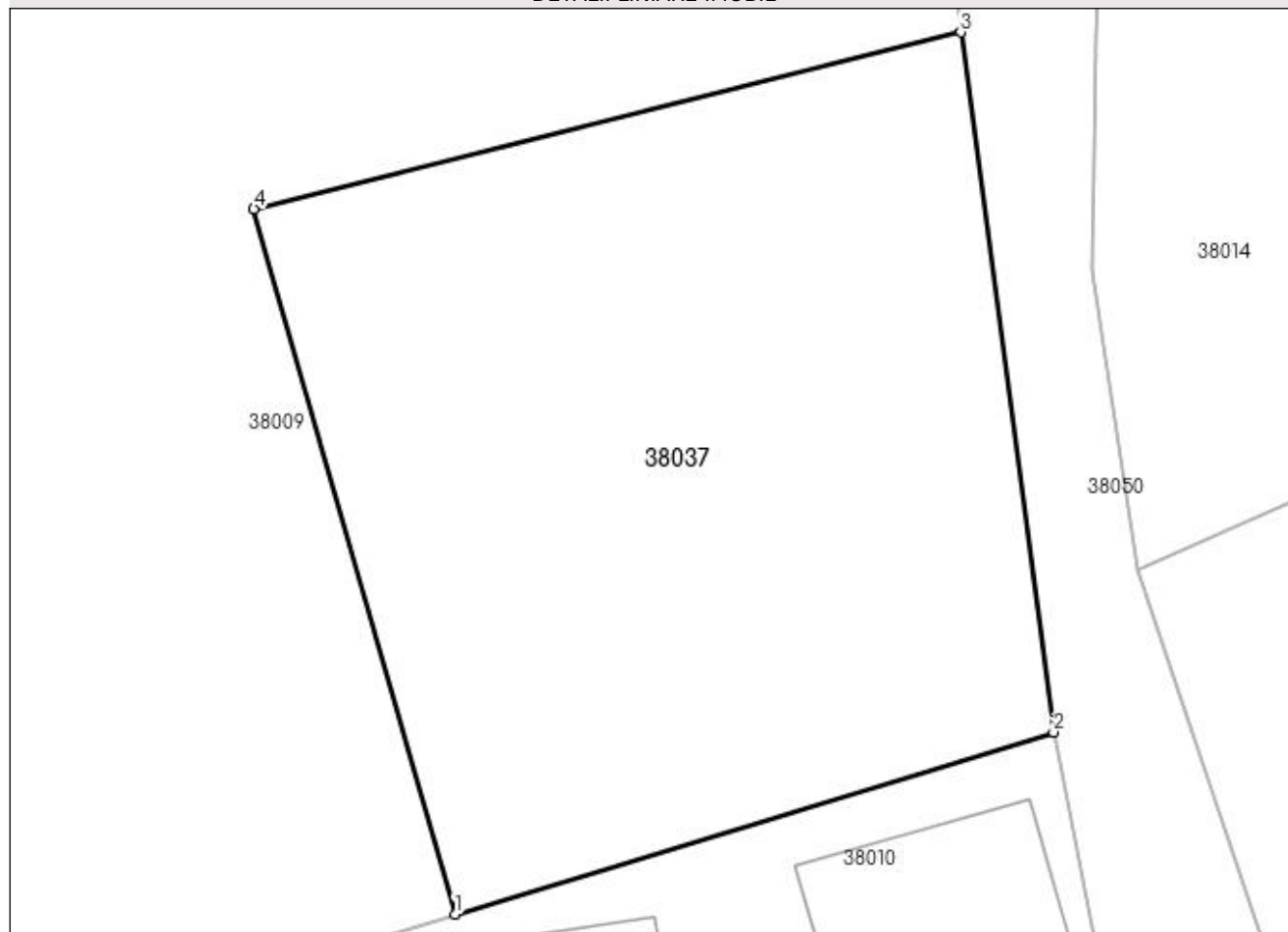
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51678	800	C1 DIN CFE S-A AUTODEMOLAT

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	350	-	-	249	
2	livada	DA	450	-	-	249	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.404,282 672.657,868	2	372.428,605 672.665,257	25.421
2	372.428,605 672.665,257	3	372.424,831 672.693,675	28.668
3	372.424,831 672.693,675	4	372.396,111 672.686,497	29.603
4	372.396,111 672.686,497	1	372.404,282 672.657,868	29.772

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.790	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

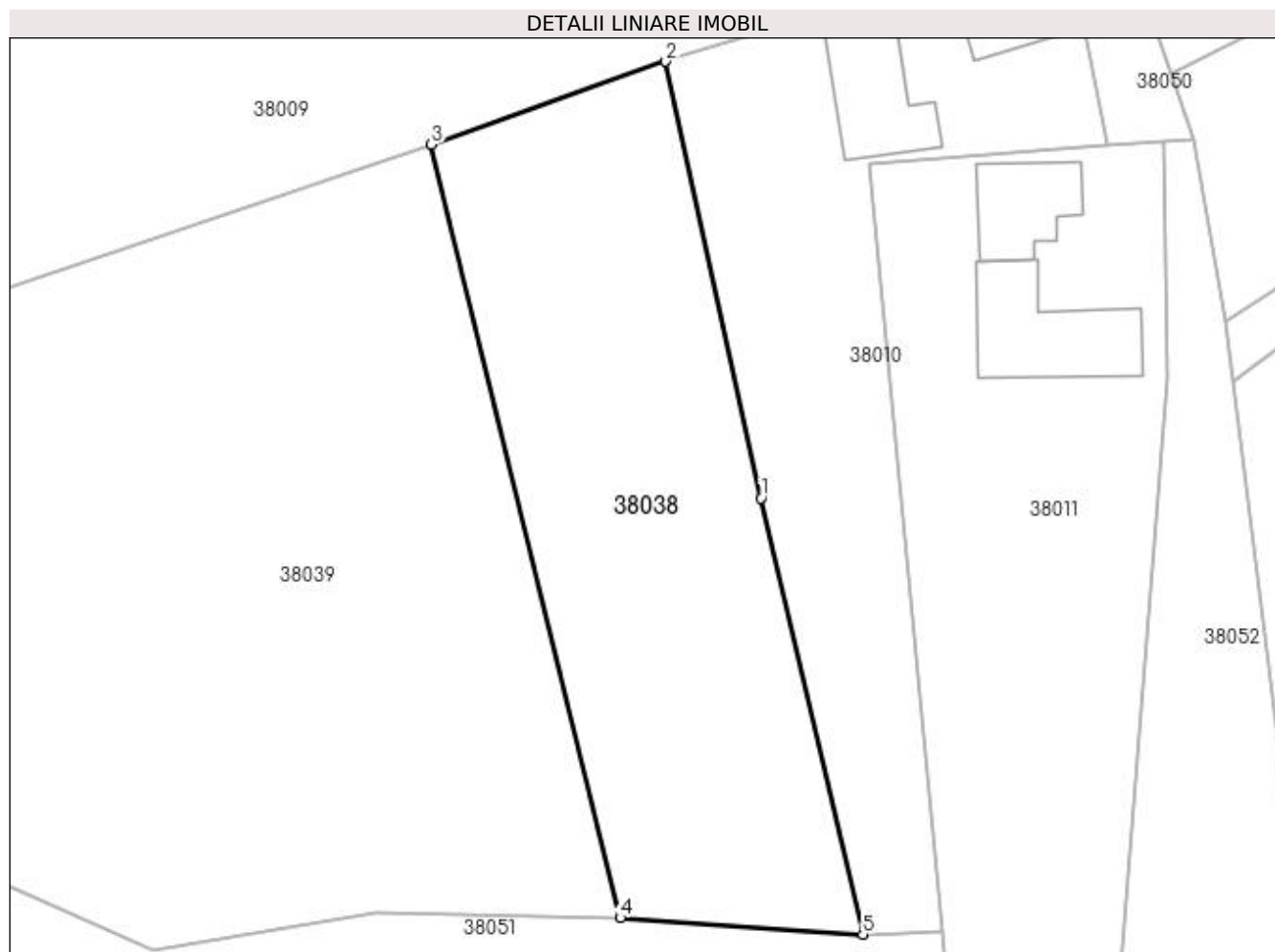
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.790	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.790	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.399,729 672.612,594	2	372.390,758 672.653,76	42.132
2	372.390,758 672.653,76	3	372.368,647 672.645,957	23.447
3	372.368,647 672.645,957	4	372.386,468 672.573,008	75.094
4	372.386,468 672.573,008	5	372.409,353 672.571,461	22.937
5	372.409,353 672.571,461	1	372.399,729 672.612,594	42.244

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.768	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA GÂRDANI</b> , CIF:16367608, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

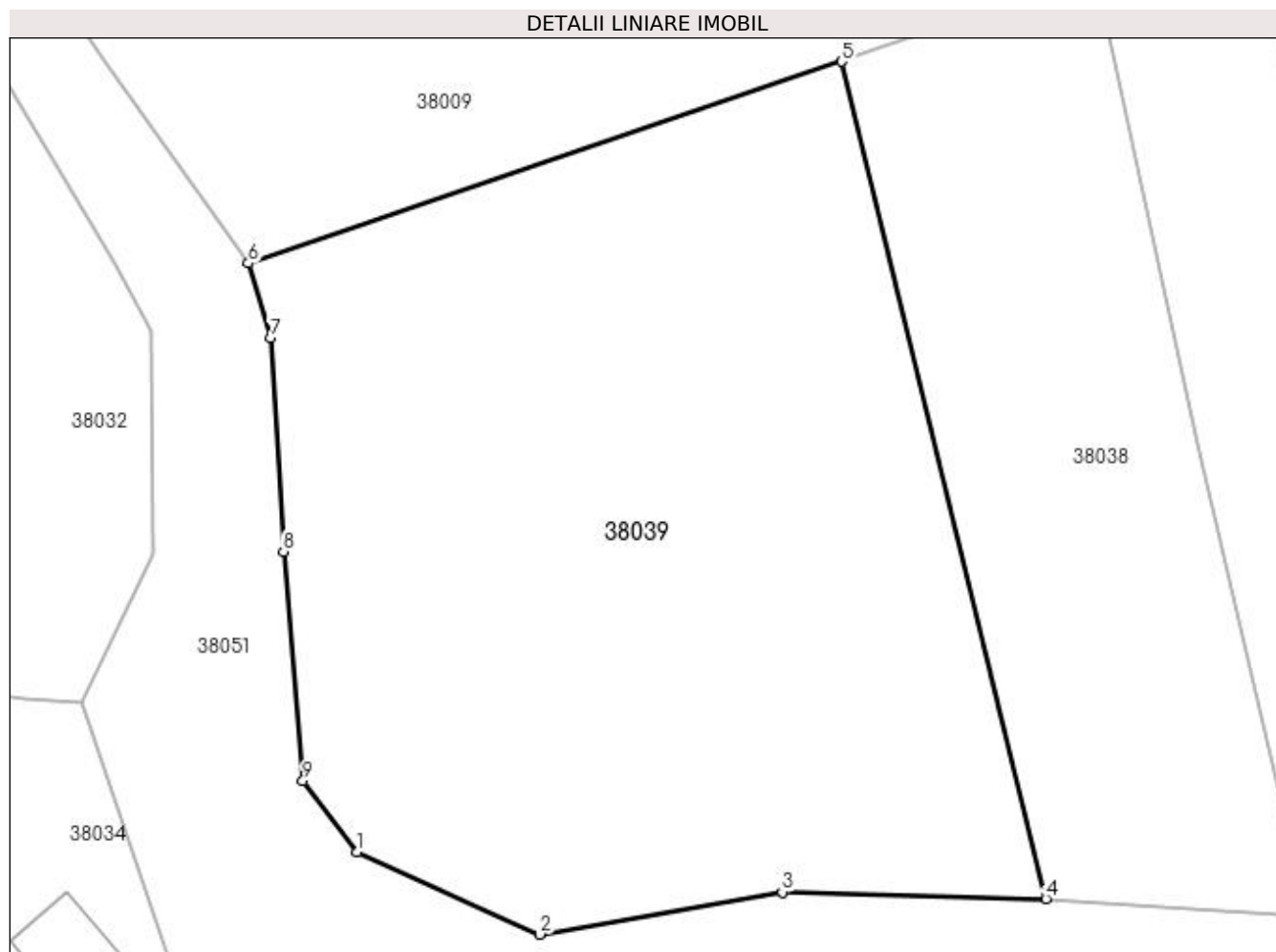
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.768	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.768	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.326,424 672.577,06	2	372.342,317 672.569,899	17.432
2	372.342,317 672.569,899	3	372.363,471 672.573,577	21.471
3	372.363,471 672.573,577	4	372.386,468 672.573,008	23.004
4	372.386,468 672.573,008	5	372.368,647 672.645,957	75.094
5	372.368,647 672.645,957	6	372.316,911 672.628,369	54.644

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.316,911 672.628,369	7	372.318,848 672.621,839	6.811
7	372.318,848 672.621,839	8	372.319,984 672.603,254	18.62
8	372.319,984 672.603,254	9	372.321,687 672.583,288	20.038
9	372.321,687 672.583,288	1	372.326,424 672.577,06	7.825

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/36, TITLU DE PROPRIETATE, din 18/10/2007 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) TÎNC MILIDON, LIPSA CNP 2) TÎNC SIMION, LIPSA CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

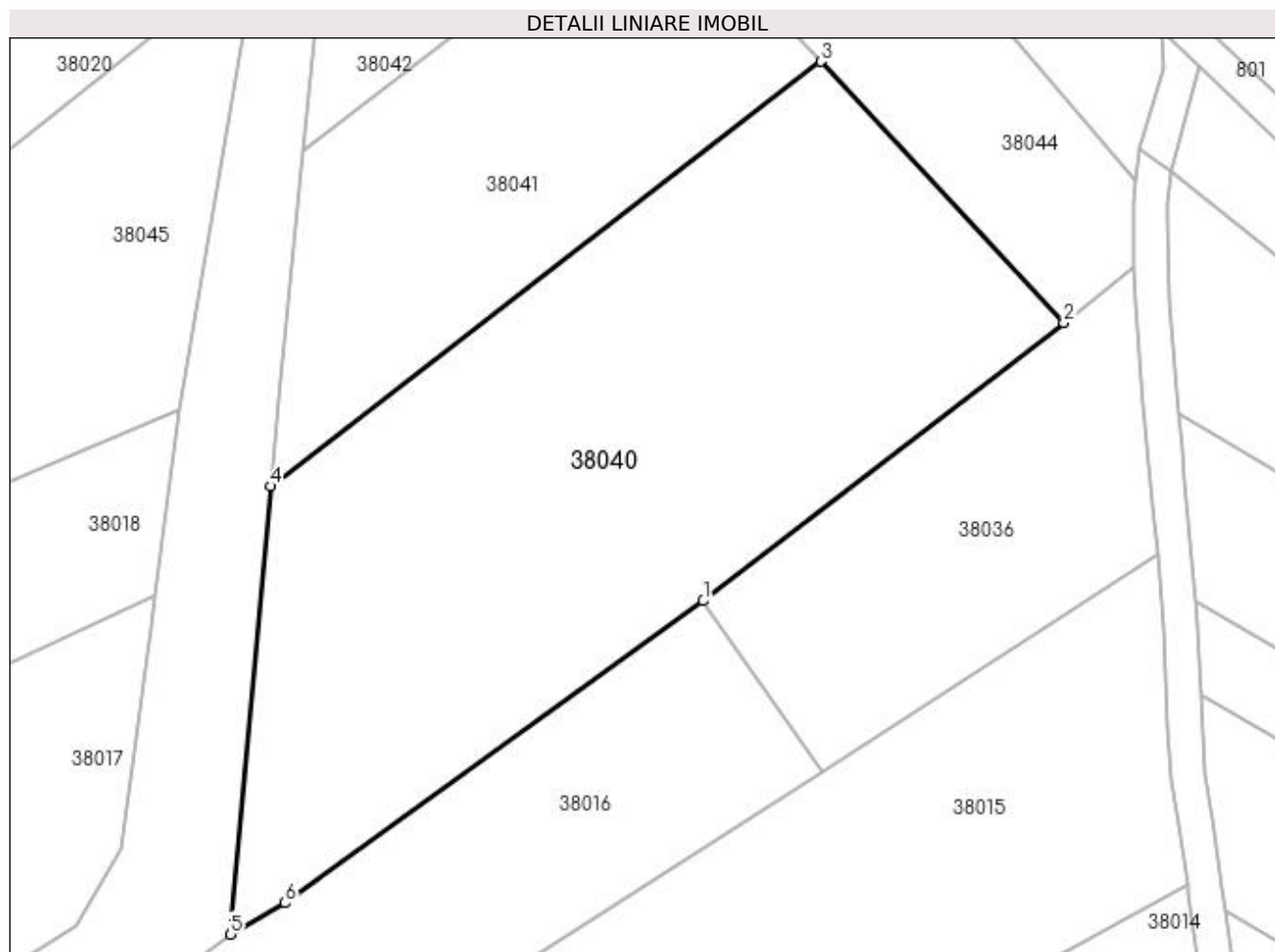
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.300	DUPA PODU CERNII	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.543,896 672.817,567	2	372.586,677 672.850,56	54.025
2	372.586,677 672.850,56	3	372.557,837 672.881,559	42.34
3	372.557,837 672.881,559	4	372.492,515 672.831,183	82.491
4	372.492,515 672.831,183	5	372.487,769 672.778,012	53.382
5	372.487,769 672.778,012	6	372.494,23 672.781,712	7.445

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.494,23 672.781,712	1	372.543,896 672.817,567	61.256

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.975	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/3, TITLU DE PROPRIETATE, din 07/07/1997 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) VĂLEAN GHEORGHE, LIPSA CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

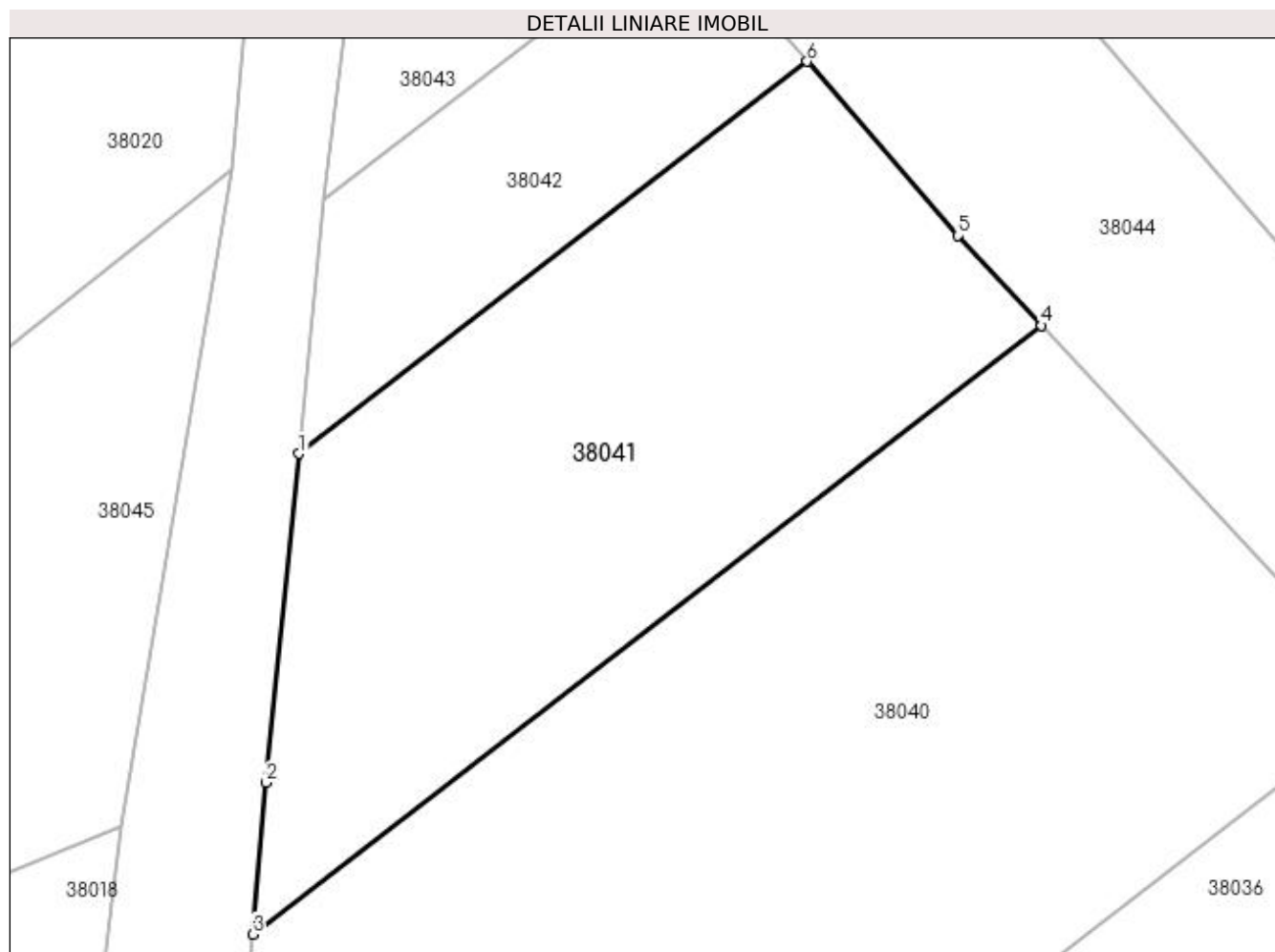
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.975	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.975	DUPA PODU CERNII	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.496,346 672.870,944	2	372.493,634 672.843,721	27.358
2	372.493,634 672.843,721	3	372.492,515 672.831,183	12.588
3	372.492,515 672.831,183	4	372.557,837 672.881,559	82.491
4	372.557,837 672.881,559	5	372.550,916 672.888,999	10.161
5	372.550,916 672.888,999	6	372.538,431 672.903,4	19.059

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.538,431 672.903,4	1	372.496,346 672.870,944	53.146

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/63, TITLU DE PROPRIETATE, din 07/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NAGY ȘTEFAN, LIPSA CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

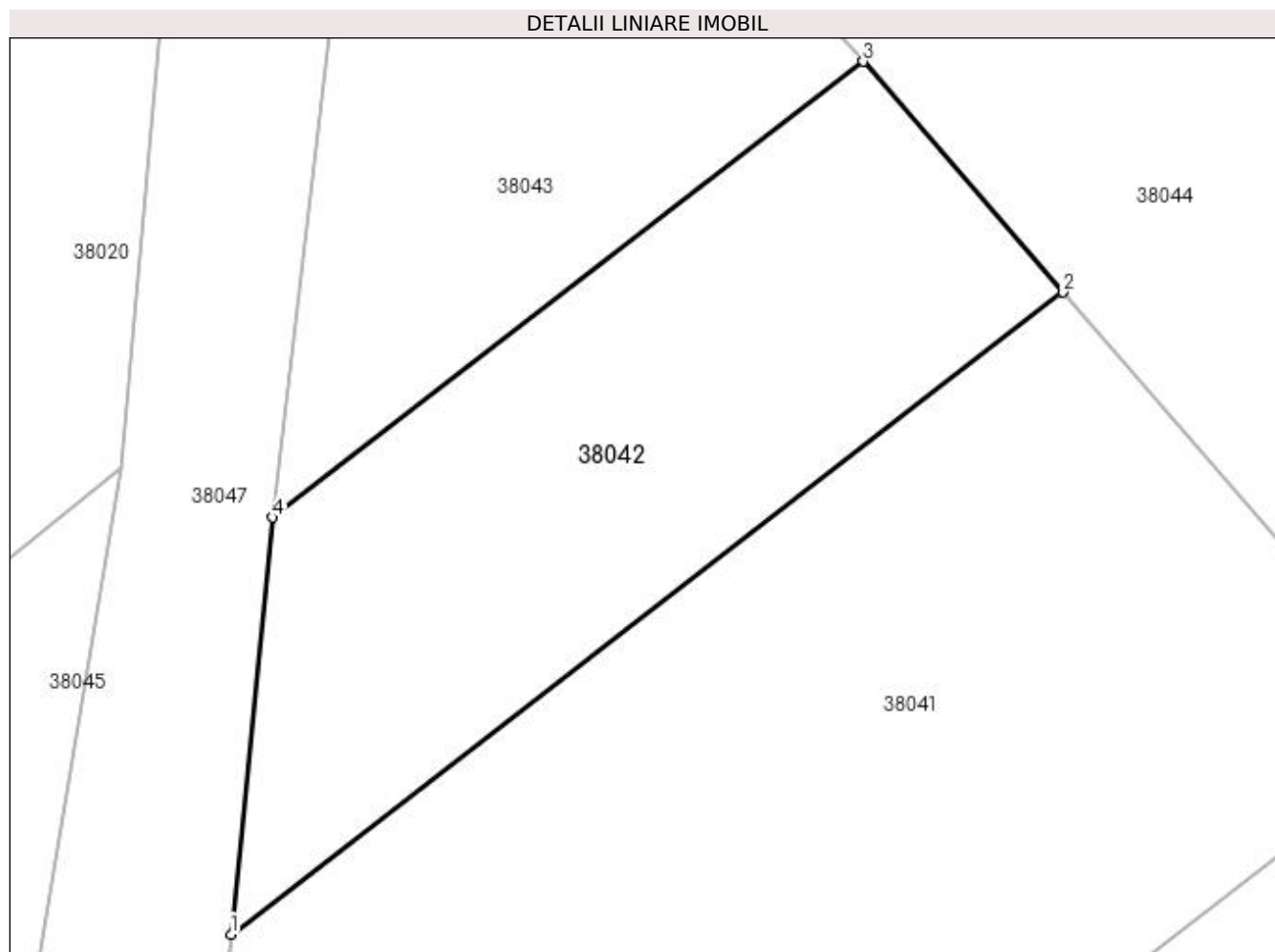
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	700	DUPA PODU CERNII	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.496,346 672.870,944	2	372.538,431 672.903,4	53.146
2	372.538,431 672.903,4	3	372.528,323 672.915,059	15.431
3	372.528,323 672.915,059	4	372.498,445 672.892,017	37.731
4	372.498,445 672.892,017	1	372.496,346 672.870,944	21.177

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 672	Sector cadastral:38 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 2033, din 17/07/2023 emis de Primaria Comunei Gardani (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) TINC SABIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

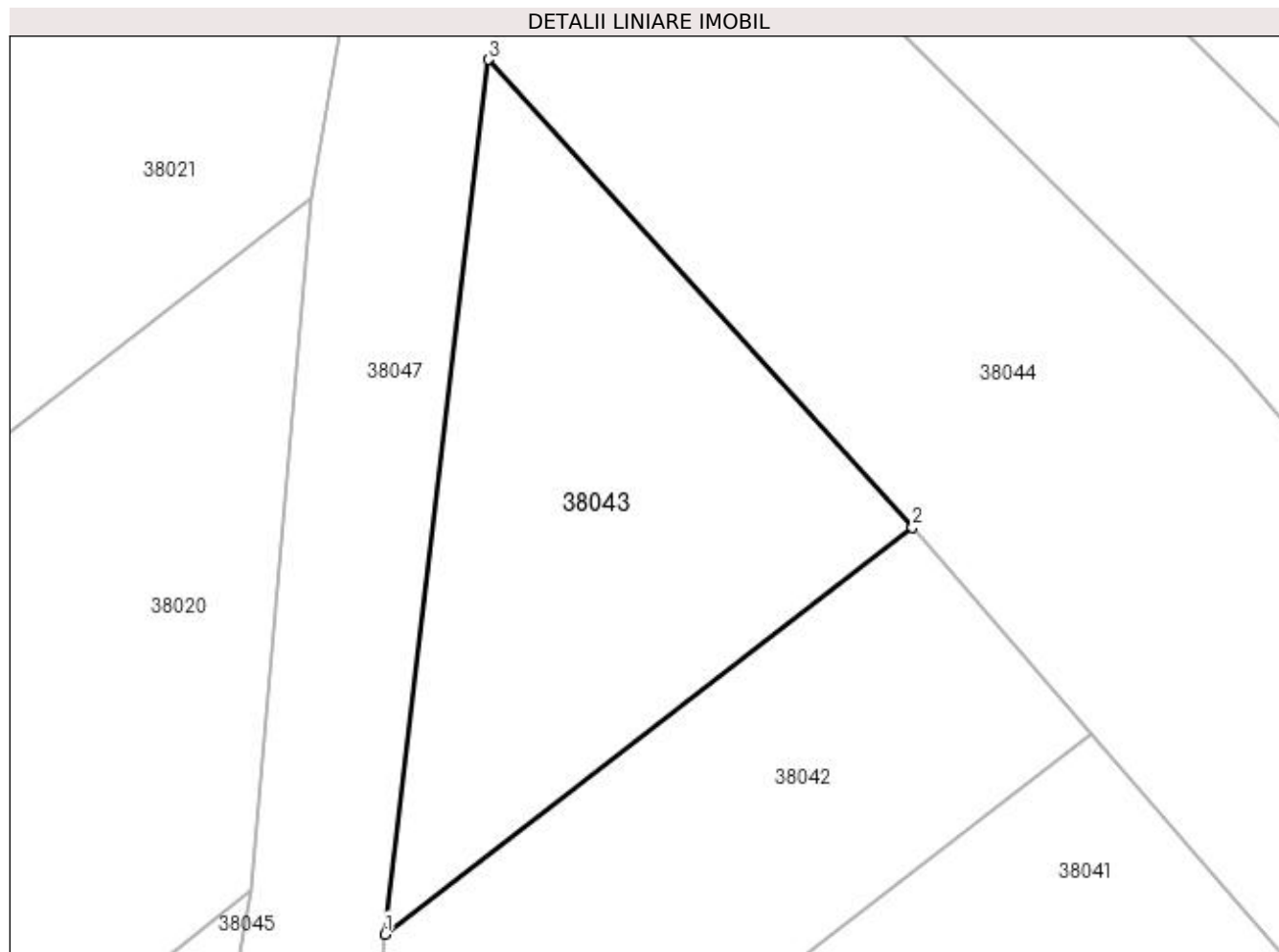
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 672	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	672	FAG	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.498,445 672.892,017	2	372.528,323 672.915,059	37.731
2	372.528,323 672.915,059	3	372.504,326 672.941,548	35.742
3	372.504,326 672.941,548	1	372.498,445 672.892,017	49.879

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.387	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/49,TITLU DE PROPRIETATE, din 11/02/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MUREȘAN IOAN, LIPSA CNP	

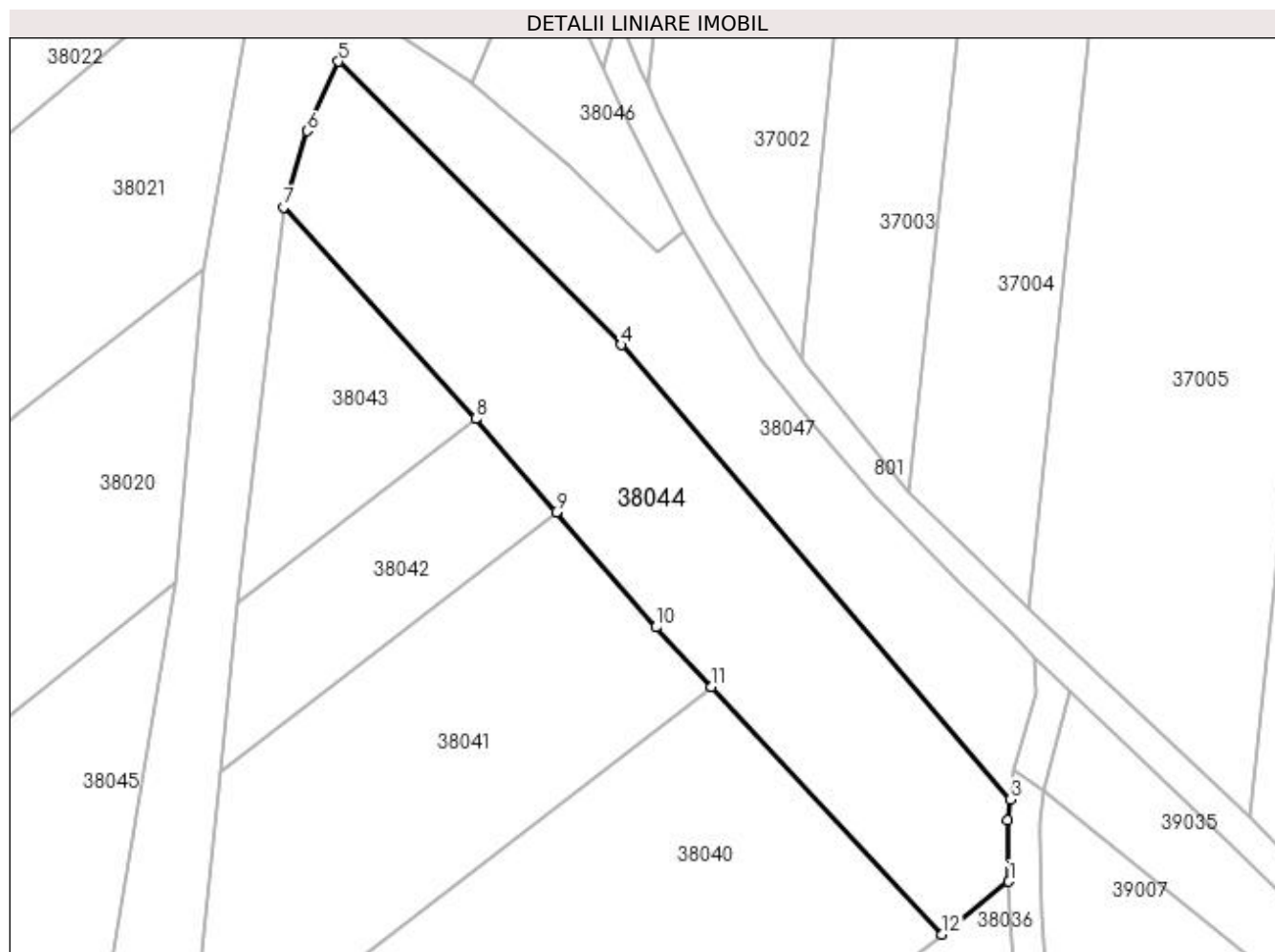
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.387	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.387	DUPA PODU CERNII	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.595,074 672.857,177	2	372.594,954 672.864,853	7.677
2	372.594,954 672.864,853	3	372.595,259 672.867,427	2.592
3	372.595,259 672.867,427	4	372.546,53 672.924,321	74.91
4	372.546,53 672.924,321	5	372.511,148 672.959,767	50.083
5	372.511,148 672.959,767	6	372.507,238 672.951,072	9.534

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.507,238 672.951,072	7	372.504,326 672.941,548	9.959
7	372.504,326 672.941,548	8	372.528,323 672.915,059	35.742
8	372.528,323 672.915,059	9	372.538,431 672.903,4	15.431
9	372.538,431 672.903,4	10	372.550,916 672.888,999	19.059
10	372.550,916 672.888,999	11	372.557,837 672.881,559	10.161
11	372.557,837 672.881,559	12	372.586,677 672.850,56	42.34
12	372.586,677 672.850,56	1	372.595,074 672.857,177	10.691

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.402	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/32, TITLU DE PROPRIETATE, din 11/02/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GLODAN IOAN, LIPSA CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

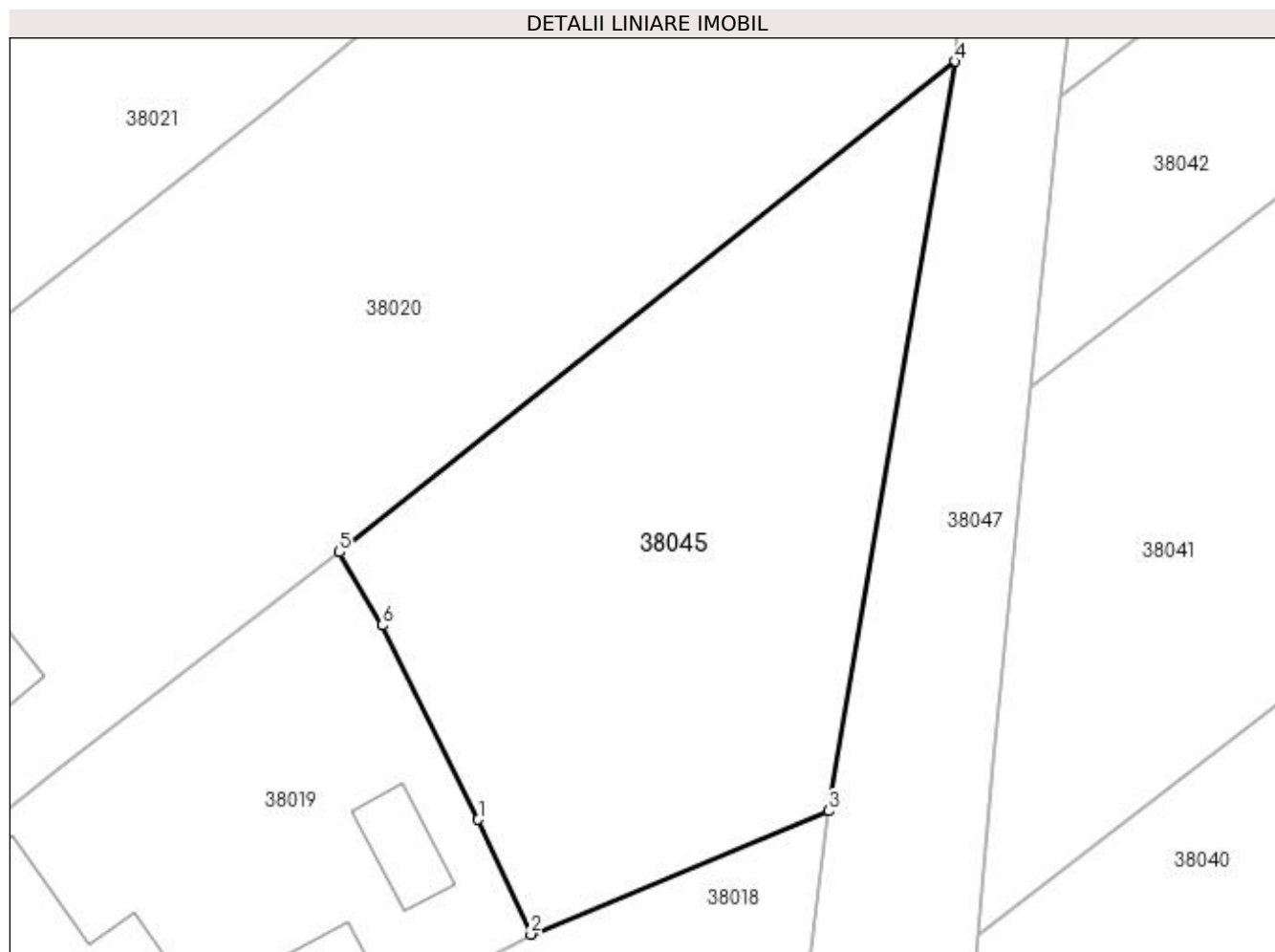
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.402	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.402	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.456,264 672.839,551	2	372.460,074 672.831,223	9.158
2	372.460,074 672.831,223	3	372.481,648 672.840,161	23.352
3	372.481,648 672.840,161	4	372.490,824 672.894,492	55.1
4	372.490,824 672.894,492	5	372.446,182 672.858,921	57.081
5	372.446,182 672.858,921	6	372.449,301 672.853,628	6.144



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.449,301 672.853,628	1	372.456,264 672.839,551	15.705

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		386	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/49, TITLU DE PROPRIETATE, din 11/02/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUREȘAN IOAN, LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. 2053, din 17/07/2023 emis de Primaria Comunei Gardani (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) TUPIȚA ADRIAN-IOAN 2) TUPIȚĂ IOANA-MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

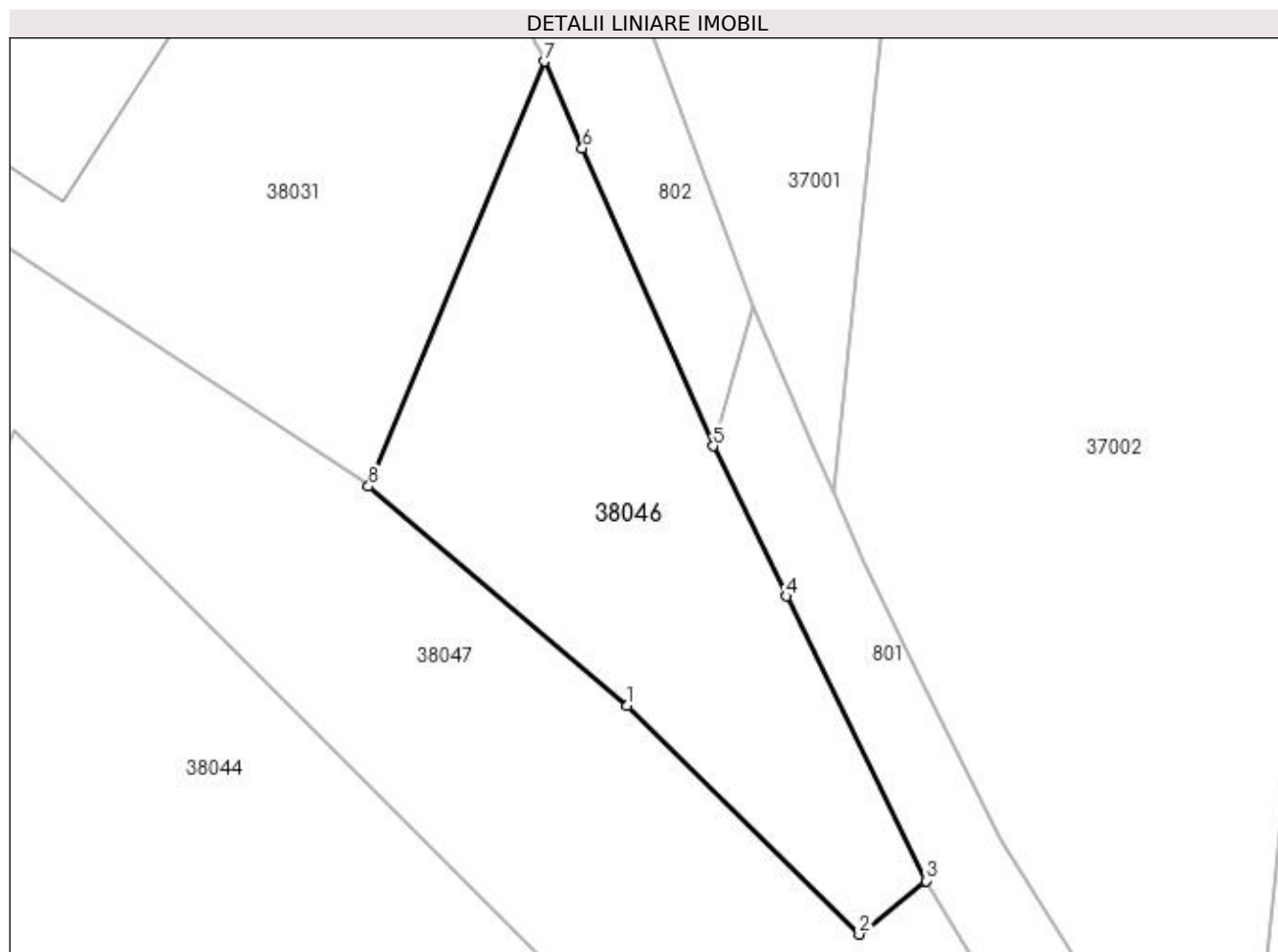
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	386	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	386	ACASA	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.540,159 672.946,703	2	372.551,131 672.935,886	15.408
2	372.551,131 672.935,886	3	372.554,274 672.938,421	4.038
3	372.554,274 672.938,421	4	372.547,677 672.951,872	14.982
4	372.547,677 672.951,872	5	372.544,208 672.958,981	7.91
5	372.544,208 672.958,981	6	372.538,023 672.973,068	15.385

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.538,023 672.973,068	7	372.536,221 672.977,173	4.483
7	372.536,221 672.977,173	8	372.527,909 672.957,079	21.745
8	372.527,909 672.957,079	1	372.540,159 672.946,703	16.054

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.784	Sector cadastral:38 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCiare MARAMUREȘ, CIF:29275212	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

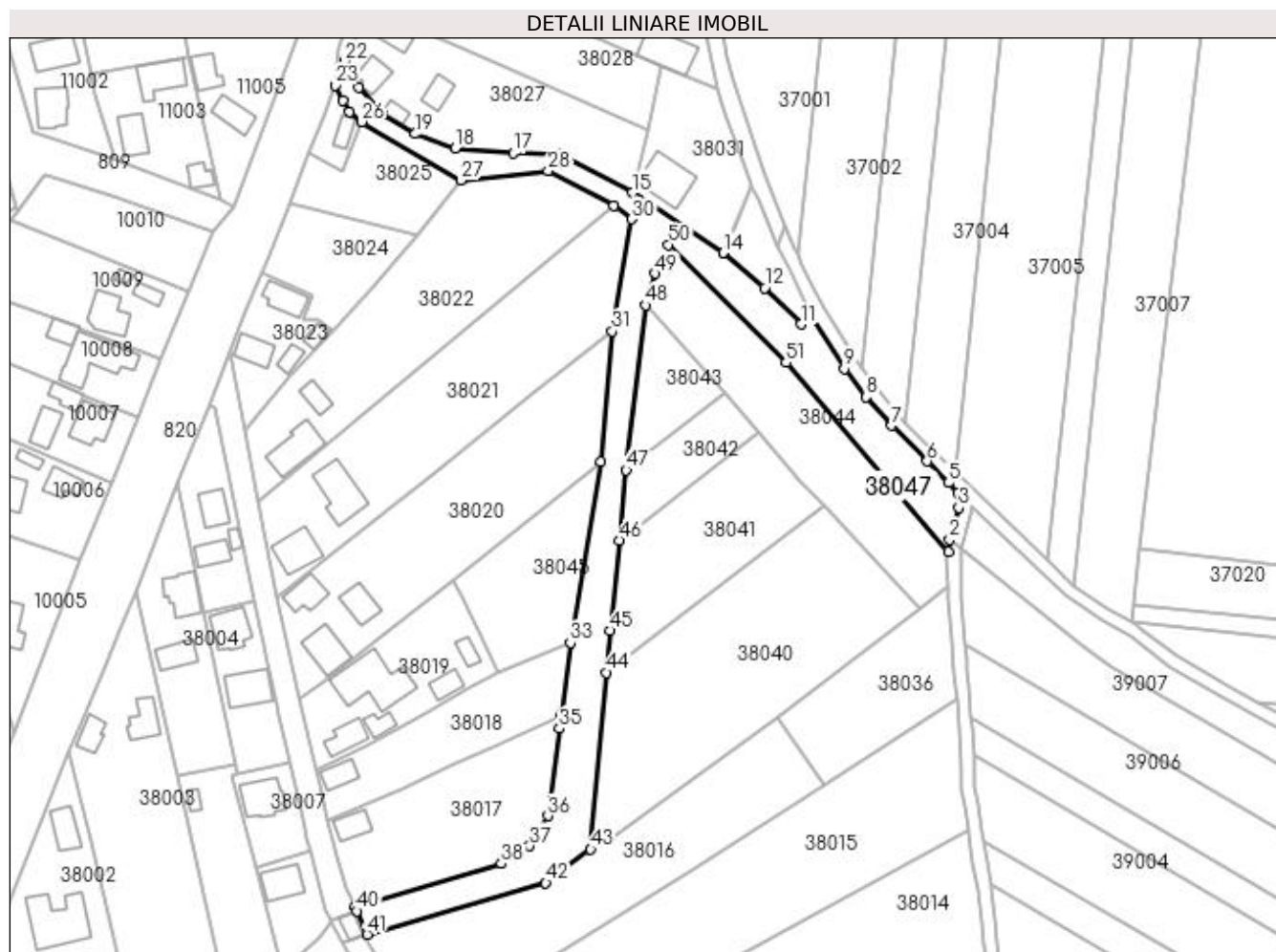
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.784	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	3.344	-	-	-	CE 6, SOMES MAL STANG, TICUS-LAPUS
2	ape curgătoare	DA	1.440	-	-	-	CE 6, SOMES MAL STANG, TICUS-LAPUS

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.595,259 672.867,427	2	372.595,7 672.871,149	3.748	2	372.595,7 672.871,149	3	372.598,469 672.880,722	9.965	3	372.598,469 672.880,722	4	372.598,261 672.885,114	4.397
4	372.598,261 672.885,114	5	372.595,419 672.888,179	4.18	5	372.595,419 672.888,179	6	372.588,954 672.894,644	9.143	6	372.588,954 672.894,644	7	372.578,31 672.905,373	15.113
7	372.578,31 672.905,373	8	372.570,687 672.914,024	11.53	8	372.570,687 672.914,024	9	372.564,051 672.922,47	10.741	9	372.564,051 672.922,47	10	372.554,274 672.938,421	18.709
10	372.554,274 672.938,421	11	372.551,131 672.935,886	4.038	11	372.551,131 672.935,886	12	372.540,159 672.946,703	15.408	12	372.540,159 672.946,703	13	372.527,909 672.957,079	16.054



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	372.527,909 672.957,079	14	372.527,62 672.957,325	0.38	14	372.527,62 672.957,325	15	372.500,248 672.975,323	32.75 9	15	372.500,248 672.975,323	16	372.478,666 672.986,981	24.52 9
16	372.478,666 672.986,981	17	372.464,512 672.987,258	14.15 7	17	372.464,512 672.987,258	18	372.447,08 672.988,81	17.50 1	18	372.447,08 672.988,81	19	372.434,967 672.993,059	12.83 7
19	372.434,967 672.993,059	20	372.425,422 672.998,883	11.18 2	20	372.425,422 672.998,883	21	372.418,052 673.007,041	10.99 4	21	372.418,052 673.007,041	22	372.413,85 673.014,811	8.833
22	372.413,85 673.014,811	23	372.411,043 673.007,689	7.655	23	372.411,043 673.007,689	24	372.413,308 673.003,12	5.1	24	372.413,308 673.003,12	25	372.415,193 672.999,572	4.018
25	372.415,193 672.999,572	26	372.418,988 672.996,671	4.777	26	372.418,988 672.996,671	27	372.448,799 672.979,153	34.57 7	27	372.448,799 672.979,153	28	372.475,018 672.982,052	26.37 9
28	372.475,018 672.982,052	29	372.494,703 672.971,469	22.34 9	29	372.494,703 672.971,469	30	372.500,147 672.967,398	6.798	30	372.500,147 672.967,398	31	372.494,231 672.933,737	34.17 7
31	372.494,231 672.933,737	32	372.490,824 672.894,492	39.39 3	32	372.490,824 672.894,492	33	372.481,648 672.840,161	55.1	33	372.481,648 672.840,161	34	372.478,909 672.818,236	22.09 5
34	372.478,909 672.818,236	35	372.478,395 672.814,387	3.883	35	372.478,395 672.814,387	36	372.474,879 672.788,062	26.55 9	36	372.474,879 672.788,062	37	372.469,383 672.779,113	10.50 2
37	372.469,383 672.779,113	38	372.460,913 672.773,735	10.03 3	38	372.460,913 672.773,735	39	372.416,872 672.760,768	45.91	39	372.416,872 672.760,768	40	372.417,465 672.759,451	1.444
40	372.417,465 672.759,451	41	372.420,601 672.752,479	7.645	41	372.420,601 672.752,479	42	372.474,29 672.767,975	55.88 1	42	372.474,29 672.767,975	43	372.487,769 672.778,012	16.80 5
43	372.487,769 672.778,012	44	372.492,515 672.831,183	53.38 2	44	372.492,515 672.831,183	45	372.493,634 672.843,721	12.58 8	45	372.493,634 672.843,721	46	372.496,346 672.870,944	27.35 8
46	372.496,346 672.870,944	47	372.498,445 672.892,017	21.17 7	47	372.498,445 672.892,017	48	372.504,326 672.941,548	49.87 9	48	372.504,326 672.941,548	49	372.507,238 672.951,072	9.959
49	372.507,238 672.951,072	50	372.511,148 672.959,767	9.534	50	372.511,148 672.959,767	51	372.546,53 672.924,321	50.08 3	51	372.546,53 672.924,321	1	372.595,259 672.867,427	74.91

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 71 Masurata: 61	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCiare MARAMUREȘ, CIF:29275212	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

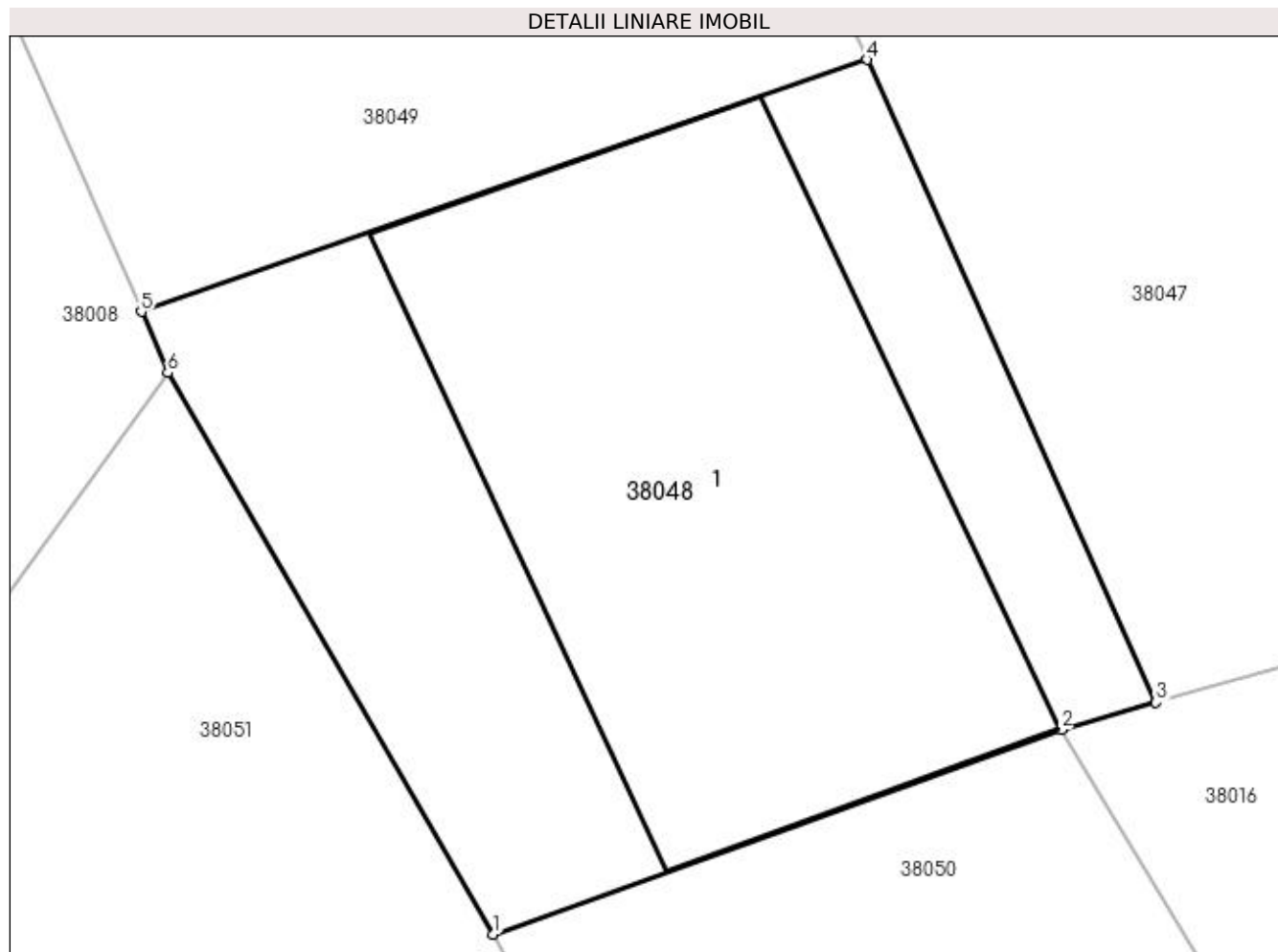
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 71 Masurata: 61	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	27	-	-	-	CE 6, SOMES MAL STANG, TICUS-LAPUS
2	curți construcții	DA	34	-	-	-	CE 6, SOMES MAL STANG, TICUS-LAPUS

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; POD

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.413,408 672.749,963	2	372.419,573 672.752,183	6.553
2	372.419,573 672.752,183	3	372.420,601 672.752,479	1.07

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.420,601 672.752,479	4	372.417,465 672.759,451	7.645
4	372.417,465 672.759,451	5	372.409,589 672.756,717	8.337
5	372.409,589 672.756,717	6	372.409,876 672.756,055	0.722
6	372.409,876 672.756,055	1	372.413,408 672.749,963	7.042

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50474

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50474	1.194	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>12098 / 07/03/2016</b>	
Act Normativ nr. 934, Hotararea, din 29/08/2002 emis de Guvernul Romaniei (Hotararea nr 7/28.02.2013, Hotararea nr 12/19.04.2013, Hotararea nr 3/02.02.2016 emisa de Consiliul local al comunei Gardani, Declaratie autentificata sub nr 890/22.02.2016 de Notar Public Stoica Ioan Alin, Documentatie cadastrala vizata sub nr 12098/07.03.2016 de OCPI Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza HG nr 934/2002 si a Legii 213/1998 republicata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>COMUNA GÂRDANI</b> , CIF:16367608, domeniul public	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50474, in rangul incheierii nr. 12098/07.03.2016</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

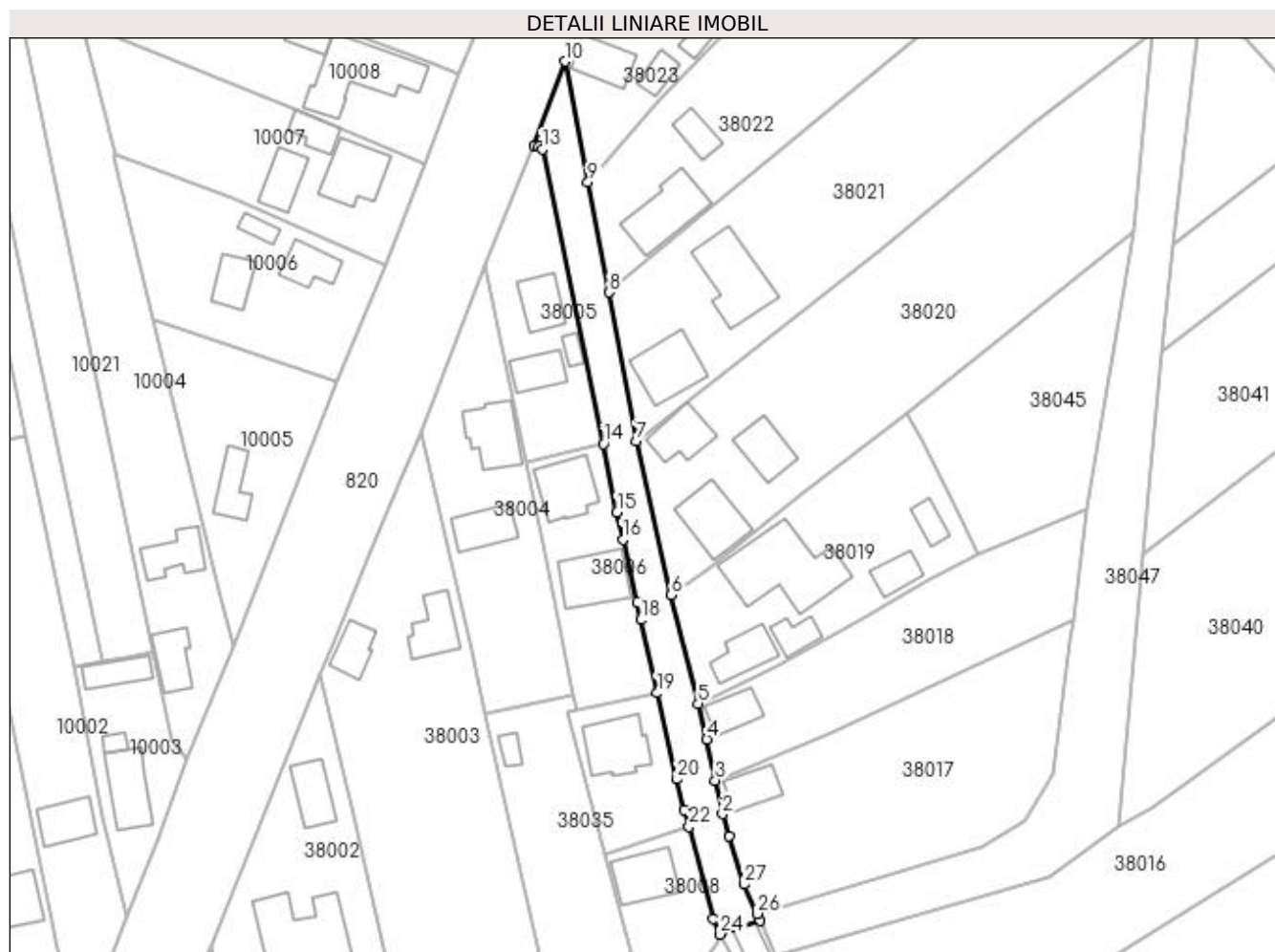
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50474	1.194	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.194	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.411,404 672.776,063	2	372.410,035 672.780,312	4.464	2	372.410,035 672.780,312	3	372.408,654 672.786,922	6.753
3	372.408,654 672.786,922	4	372.406,975 672.794,962	8.213	4	372.406,975 672.794,962	5	372.405,262 672.801,99	7.234
5	372.405,262 672.801,99	6	372.399,984 672.823,258	21.913	6	372.399,984 672.823,258	7	372.393,154 672.853,493	30.997
7	372.393,154 672.853,493	8	372.387,708 672.882,623	29.635	8	372.387,708 672.882,623	9	372.383,615 672.904,198	21.96
9	372.383,615 672.904,198	10	372.379,205 672.927,905	24.114	10	372.379,205 672.927,905	11	372.373,034 672.911,446	17.578



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.373,034 672.911,446	12	372.373,944 672.911,258	0.929
13	372.374,705 672.910,709	14	372.386,731 672.852,901	59.046
15	372.389,332 672.839,449	16	372.390,48 672.834,11	5.461
17	372.393,308 672.821,833	18	372.393,971 672.818,404	3.493
19	372.397,211 672.804,051	20	372.401,122 672.787,135	17.362
21	372.402,582 672.781,151	22	372.403,457 672.777,852	3.413
23	372.408,238 672.759,83	24	372.409,589 672.756,717	3.394
25	372.417,465 672.759,451	26	372.416,872 672.760,768	1.444
27	372.414,276 672.766,537	1	372.411,404 672.776,063	9.95

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.373,944 672.911,258	13	372.374,705 672.910,709	0.938
14	372.386,731 672.852,901	15	372.389,332 672.839,449	13.701
16	372.390,48 672.834,11	17	372.393,308 672.821,833	12.599
18	372.393,971 672.818,404	19	372.397,211 672.804,051	14.714
20	372.401,122 672.787,135	21	372.402,582 672.781,151	6.16
22	372.403,457 672.777,852	23	372.408,238 672.759,83	18.645
24	372.409,589 672.756,717	25	372.417,465 672.759,451	8.337
26	372.416,872 672.760,768	27	372.414,276 672.766,537	6.326

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		629	Sector cadastral:38 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

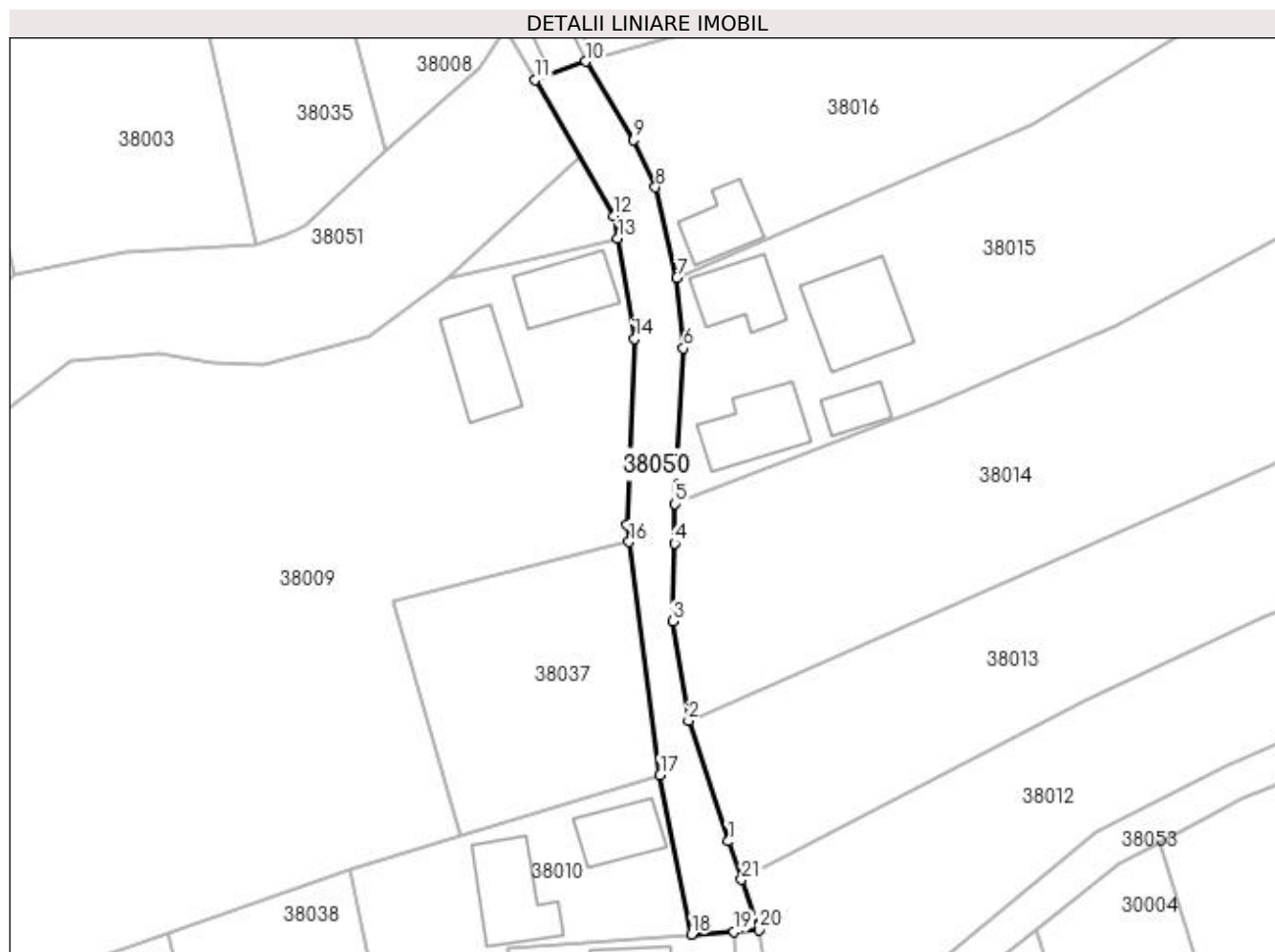
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	629	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	629	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.436,915 672.657,213	2	372.432,058 672.671,884	15.454
3	372.430,176 672.684,005	4	372.430,351 672.693,492	9.489
5	372.430,426 672.698,305	6	372.431,456 672.717,254	18.977
7	372.430,649 672.725,827	8	372.428,039 672.736,863	11.34
9	372.425,361 672.742,605	10	372.419,573 672.752,183	11.191

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.432,058 672.671,884	3	372.430,176 672.684,005	12.266
4	372.430,351 672.693,492	5	372.430,426 672.698,305	4.814
6	372.431,456 672.717,254	7	372.430,649 672.725,827	8.611
8	372.428,039 672.736,863	9	372.425,361 672.742,605	6.336
10	372.419,573 672.752,183	11	372.413,408 672.749,963	6.553

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.413,408 672.749,963	12	372.423,025 672.733,374	19.175
13	372.423,479 672.730,633	14	372.425,503 672.718,418	12.382
15	372.424,551 672.695,785	16	372.424,831 672.693,675	2.128
17	372.428,605 672.665,257	18	372.432,417 672.645,88	19.748
19	372.437,648 672.646,226	20	372.440,644 672.646,425	3.003
21	372.438,528 672.652,545	1	372.436,915 672.657,213	4.939

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.423,025 672.733,374	13	372.423,479 672.730,633	2.778
14	372.425,503 672.718,418	15	372.424,551 672.695,785	22.653
16	372.424,831 672.693,675	17	372.428,605 672.665,257	28.668
18	372.432,417 672.645,88	19	372.437,648 672.646,226	5.242
20	372.440,644 672.646,425	21	372.438,528 672.652,545	6.475

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.810	Sector cadastral:38 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCiare MARAMUREȘ, CIF:29275212	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

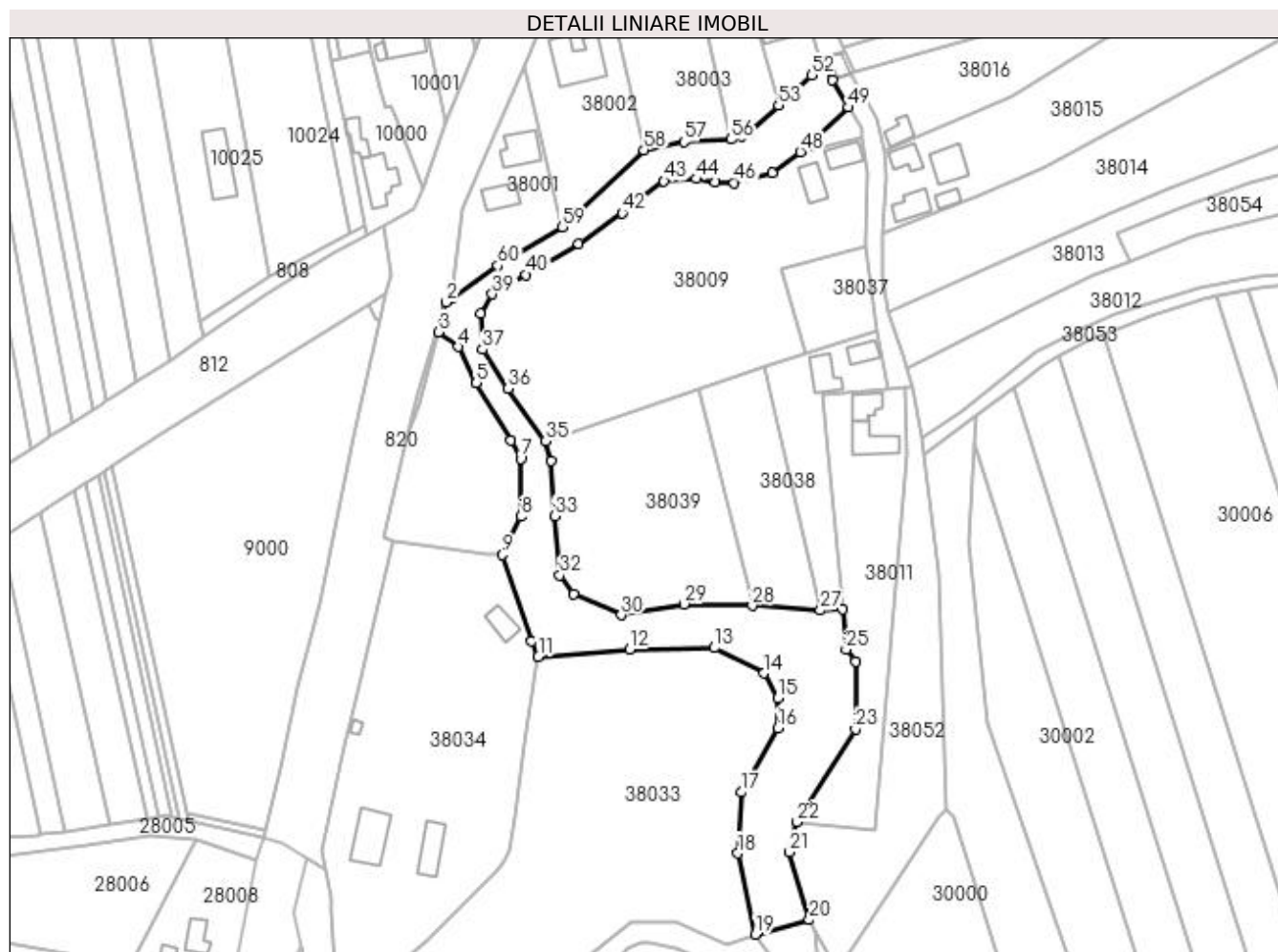
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.810	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	6.810	-	-	-	CE 6, SOMES MAL STANG, TICUS-LAPUS

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.285,136 672.676,173	2	372.283,463 672.675,088	1.994	2	372.283,463 672.675,088	3	372.280,833 672.665,088	10.34	3	372.280,833 672.665,088	4	372.287,56 672.660,088	8.382
4	372.287,56 672.660,088	5	372.293,621 672.647,981	13.53 9	5	372.293,621 672.647,981	6	372.305,211 672.628,563	22.61 4	6	372.305,211 672.628,563	7	372.308,523 672.622,479	6.927
7	372.308,523 672.622,479	8	372.308,577 672.603,088	19.39 1	8	372.308,577 672.603,088	9	372.302,365 672.590,141	14.36	9	372.302,365 672.590,141	10	372.312,227 672.561,106	30.66 4
10	372.312,227 672.561,106	11	372.314,454 672.555,921	5.643	11	372.314,454 672.555,921	12	372.345,1 672.558,368	30.74 4	12	372.345,1 672.558,368	13	372.373,601 672.558,833	28.50 5
13	372.373,601 672.558,833	14	372.390,323 672.550,285	18.78	14	372.390,323 672.550,285	15	372.394,993 672.541,865	9.628	15	372.394,993 672.541,865	16	372.395,088 672.531,86	10.00 5



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	372.395,088 672.531,86	17	372.382,691 672.510,227	24.93 3	17	372.382,691 672.510,227	18	372.381,501 672.489,76	20.50 2	18	372.381,501 672.489,76	19	372.387,434 672.462,491	27.90 7
19	372.387,434 672.462,491	20	372.405,621 672.467,331	18.82	20	372.405,621 672.467,331	21	372.398,974 672.490,142	23.76	21	372.398,974 672.490,142	22	372.401,512 672.500,303	10.47 3
22	372.401,512 672.500,303	23	372.421,167 672.531,452	36.83 2	23	372.421,167 672.531,452	24	372.421,273 672.554,321	22.86 9	24	372.421,273 672.554,321	25	372.418,039 672.558,382	5.191
25	372.418,039 672.558,382	26	372.416,796 672.571,794	13.46 9	26	372.416,796 672.571,794	27	372.409,353 672.571,461	7.45	27	372.409,353 672.571,461	28	372.386,468 672.573,008	22.93 7
28	372.386,468 672.573,008	29	372.363,471 672.573,577	23.00 4	29	372.363,471 672.573,577	30	372.342,317 672.569,899	21.47 1	30	372.342,317 672.569,899	31	372.326,424 672.577,06	17.43 2
31	372.326,424 672.577,06	32	372.321,687 672.583,288	7.825	32	372.321,687 672.583,288	33	372.319,984 672.603,254	20.03 8	33	372.319,984 672.603,254	34	372.318,848 672.621,839	18.62
34	372.318,848 672.621,839	35	372.316,911 672.628,369	6.811	35	372.316,911 672.628,369	36	372.304,283 672.646,026	21.70 8	36	372.304,283 672.646,026	37	372.295,782 672.659,172	15.65 5
37	372.295,782 672.659,172	38	372.295,21 672.671,153	11.99 5	38	372.295,21 672.671,153	39	372.298,85 672.677,822	7.598	39	372.298,85 672.677,822	40	372.310,351 672.684,28	13.19
40	372.310,351 672.684,28	41	372.327,994 672.694,787	20.53 5	41	372.327,994 672.694,787	42	372.342,658 672.705,06	17.90 4	42	372.342,658 672.705,06	43	372.356,695 672.715,803	17.67 6
43	372.356,695 672.715,803	44	372.367,595 672.716,587	10.92 8	44	372.367,595 672.716,587	45	372.374,025 672.715,489	6.523	45	372.374,025 672.715,489	46	372.380,377 672.715,254	6.356
46	372.380,377 672.715,254	47	372.393,126 672.718,591	13.17 8	47	372.393,126 672.718,591	48	372.402,601 672.725,657	11.82	48	372.402,601 672.725,657	49	372.418,818 672.740,63	22.07 2
49	372.418,818 672.740,63	50	372.413,408 672.749,963	10.78 8	50	372.413,408 672.749,963	51	372.409,876 672.756,055	7.042	51	372.409,876 672.756,055	52	372.406,517 672.751,436	5.711
52	372.406,517 672.751,436	53	372.395,255 672.741,347	15.12	53	372.395,255 672.741,347	54	372.385,393 672.732,24	13.42 4	54	372.385,393 672.732,24	55	372.382,786 672.730,974	2.898
55	372.382,786 672.730,974	56	372.379,321 672.729,903	3.627	56	372.379,321 672.729,903	57	372.363,436 672.729,062	15.90 7	57	372.363,436 672.729,062	58	372.349,975 672.726,295	13.74 2
58	372.349,975 672.726,295	59	372.322,519 672.700,42	37.72 7	59	372.322,519 672.700,42	60	372.300,79 672.687,374	25.34 5	60	372.300,79 672.687,374	1	372.285,136 672.676,173	19.24 9

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.403	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA GÂRDANI</b> , CIF:16367608, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

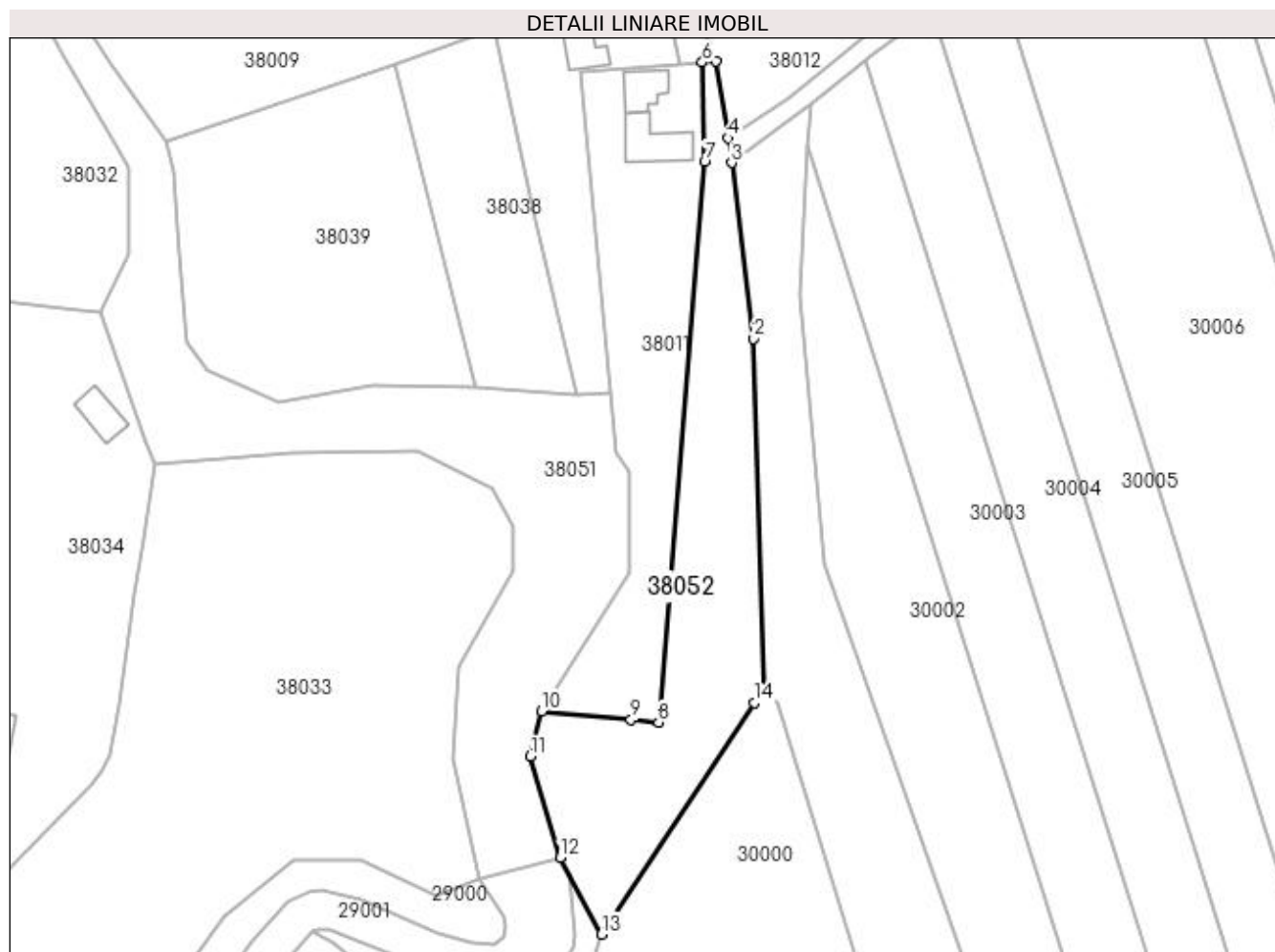
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.403	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.403	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.451,435 672.504,594	2	372.449,218 672.584,071	79.508
2	372.449,218 672.584,071	3	372.444,198 672.623,61	39.856
3	372.444,198 672.623,61	4	372.443,489 672.629,192	5.627
4	372.443,489 672.629,192	5	372.440,644 672.646,425	17.466
5	372.440,644 672.646,425	6	372.437,648 672.646,226	3.003

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.437,648 672.646,226	7	372.438,168 672.623,85	22.382
7	372.438,168 672.623,85	8	372.427,82 672.497,81	126.464
8	372.427,82 672.497,81	9	372.421,588 672.498,351	6.255
9	372.421,588 672.498,351	10	372.401,512 672.500,303	20.171
10	372.401,512 672.500,303	11	372.398,974 672.490,142	10.473
11	372.398,974 672.490,142	12	372.405,621 672.467,331	23.76
12	372.405,621 672.467,331	13	372.414,943 672.450,121	19.573
13	372.414,943 672.450,121	14	372.449,42 672.502,178	62.439
14	372.449,42 672.502,178	1	372.451,435 672.504,594	3.146

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		780	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

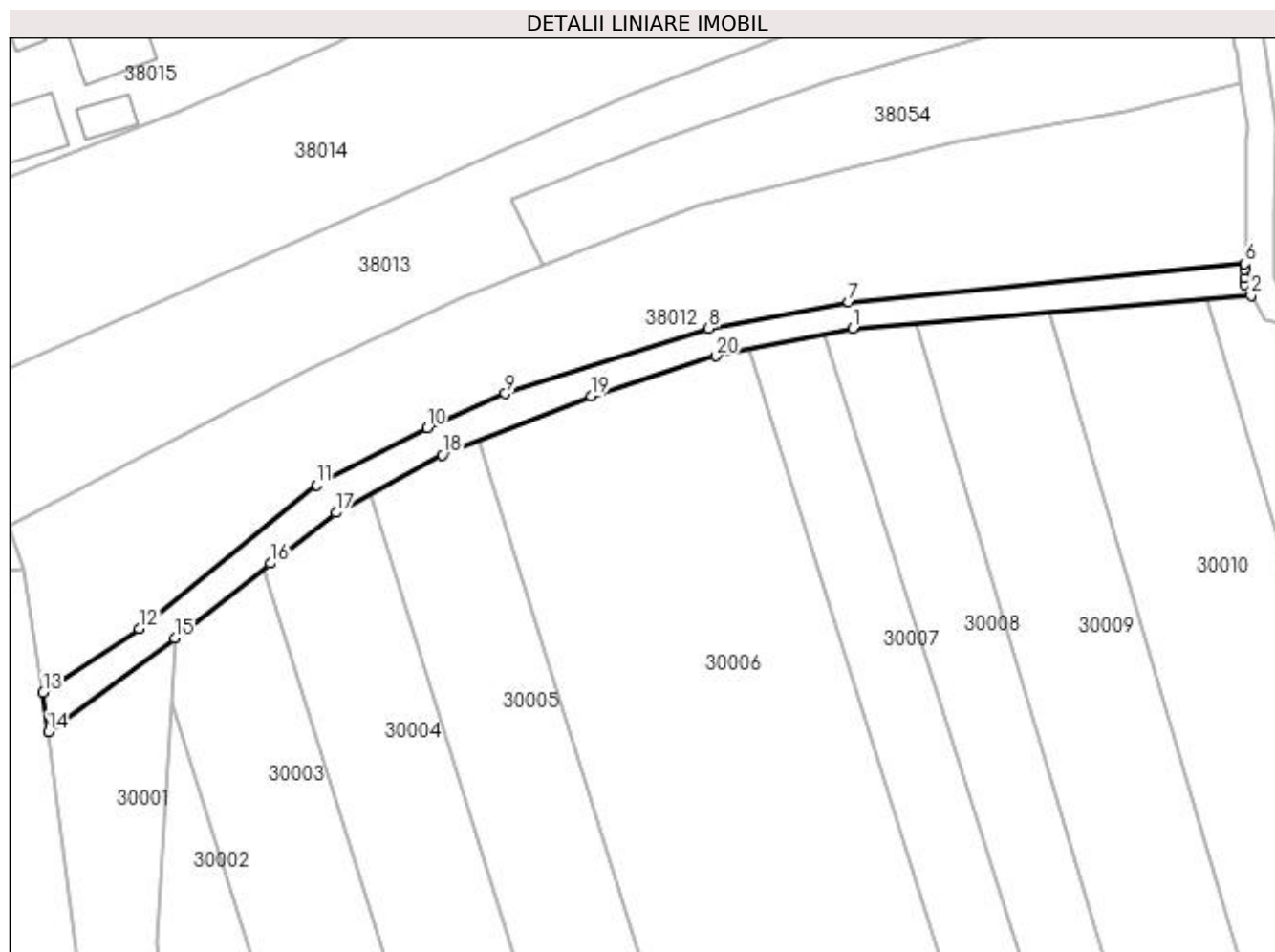
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	780	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	780	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.557,147 672.680,264	2	372.613,109 672.684,856	56.15
2	372.613,109 672.684,856	3	372.612,237 672.686,346	1.726
3	372.612,237 672.686,346	4	372.612,251 672.687,39	1.044
4	372.612,251 672.687,39	5	372.612,265 672.688,471	1.081
5	372.612,265 672.688,471	6	372.612,275 672.689,291	0.82



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.612,275 672.689,291	7	372.556,592 672.683,929	55.941
7	372.556,592 672.683,929	8	372.536,983 672.680,229	19.955
8	372.536,983 672.680,229	9	372.508,392 672.671,106	30.011
9	372.508,392 672.671,106	10	372.497,436 672.666,309	11.96
10	372.497,436 672.666,309	11	372.481,854 672.658,284	17.527
11	372.481,854 672.658,284	12	372.457,015 672.638,072	32.023
12	372.457,015 672.638,072	13	372.443,489 672.629,192	16.18
13	372.443,489 672.629,192	14	372.444,198 672.623,61	5.627
14	372.444,198 672.623,61	15	372.461,988 672.636,776	22.132
15	372.461,988 672.636,776	16	372.475,395 672.647,262	17.021
16	372.475,395 672.647,262	17	372.484,592 672.654,379	11.629
17	372.484,592 672.654,379	18	372.499,557 672.662,458	17.007
18	372.499,557 672.662,458	19	372.520,462 672.670,729	22.482
19	372.520,462 672.670,729	20	372.537,997 672.676,354	18.415
20	372.537,997 672.676,354	1	372.557,147 672.680,264	19.545

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.312	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60379/8, TITLU DE PROPRIETATE, din 18/03/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DUMITRAȘ RUXANDA DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

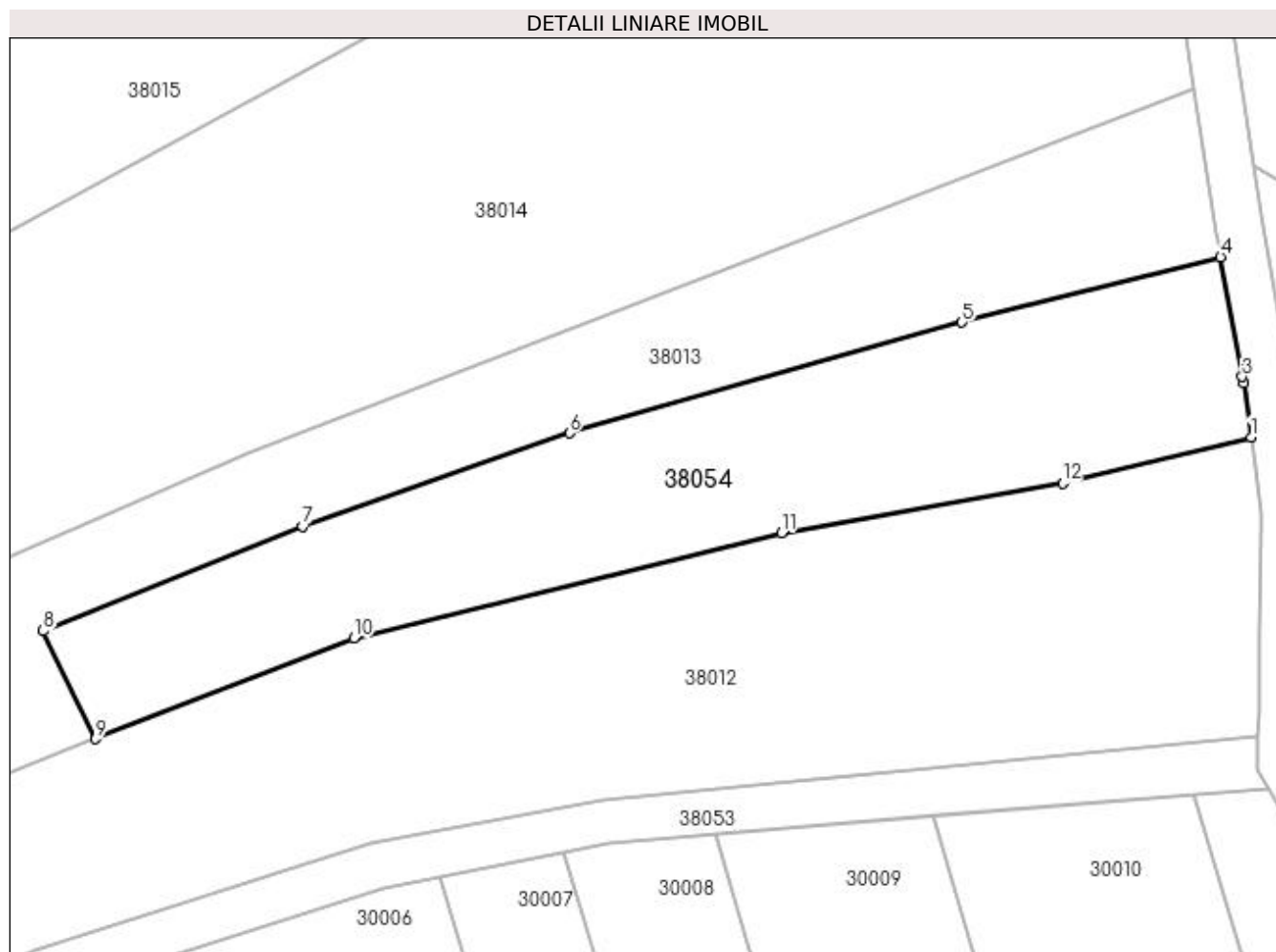
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.312	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.312	DUPA PODU CERNII	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.611,667 672.714,655	2	372.611,024 672.719,232	4.622
2	372.611,024 672.719,232	3	372.610,924 672.719,784	0.561
3	372.610,924 672.719,784	4	372.609,072 672.729,949	10.332
4	372.609,072 672.729,949	5	372.587,106 672.724,406	22.655
5	372.587,106 672.724,406	6	372.553,793 672.714,996	34.617

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.553,793 672.714,996	7	372.531,137 672.707,094	23.994
7	372.531,137 672.707,094	8	372.509,117 672.698,204	23.747
8	372.509,117 672.698,204	9	372.513,574 672.689,04	10.19
9	372.513,574 672.689,04	10	372.535,487 672.697,585	23.52
10	372.535,487 672.697,585	11	372.571,784 672.706,495	37.375
11	372.571,784 672.706,495	12	372.595,667 672.710,759	24.261
12	372.595,667 672.710,759	1	372.611,667 672.714,655	16.468

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		120	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

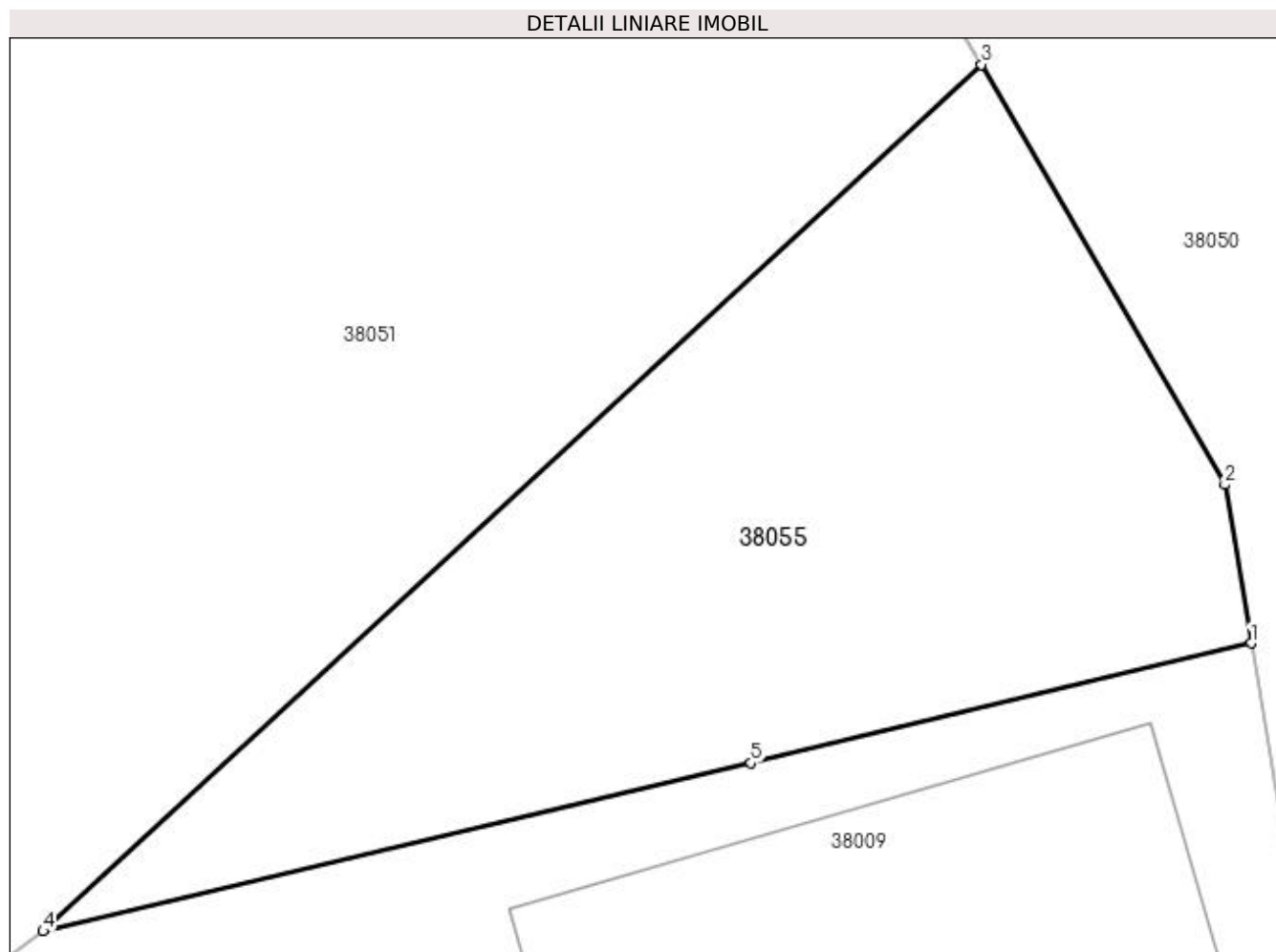
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	120	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	120	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.423,479 672.730,633	2	372.423,025 672.733,374	2.778
2	372.423,025 672.733,374	3	372.418,818 672.740,63	8.387
3	372.418,818 672.740,63	4	372.402,601 672.725,657	22.072
4	372.402,601 672.725,657	5	372.414,838 672.728,562	12.577
5	372.414,838 672.728,562	1	372.423,479 672.730,633	8.886



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/89, TITLU DE PROPRIETATE, din 18/05/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ARDELEAN IOAN, LIPSA CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

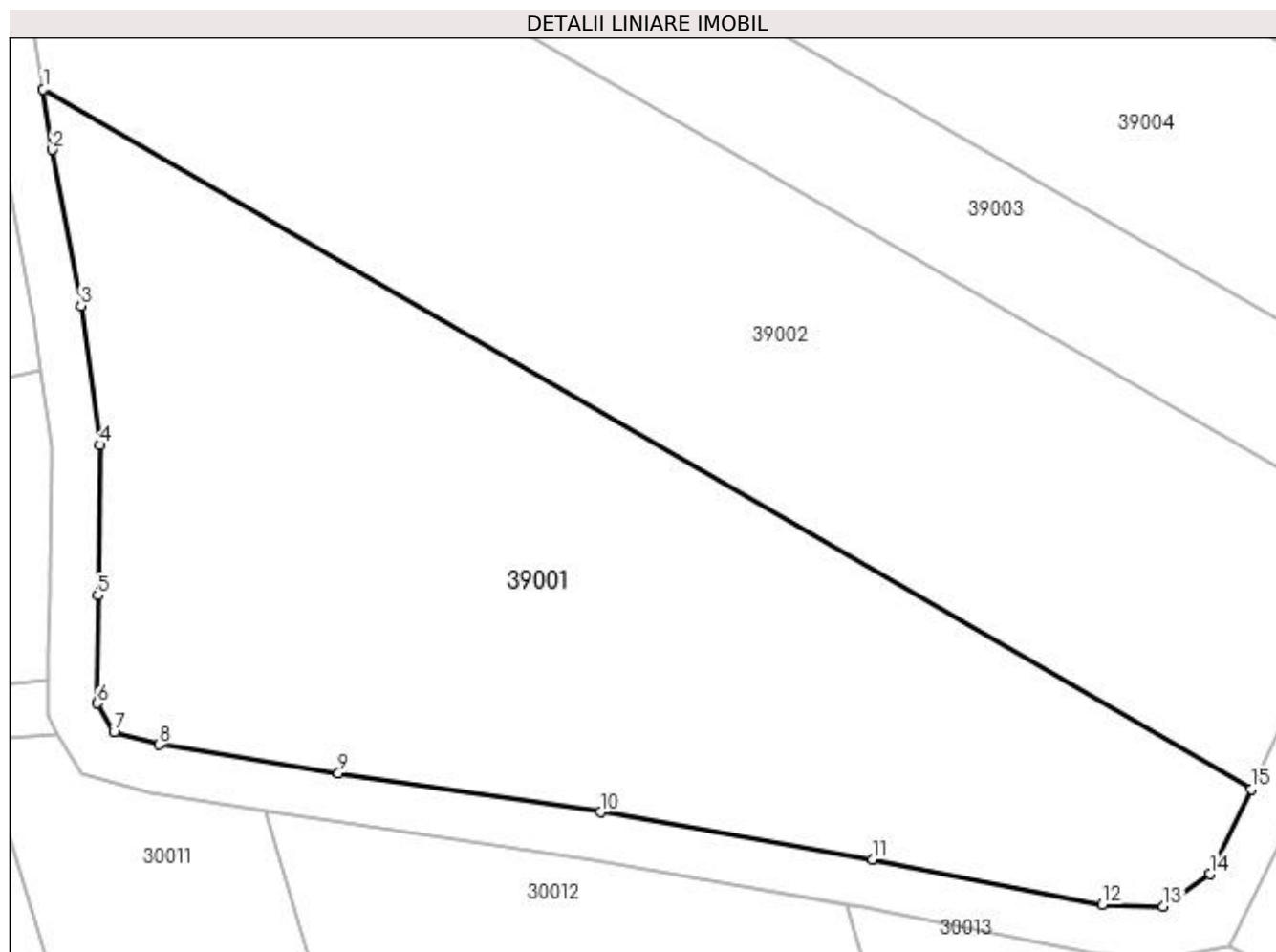
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	FAG	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.611,881 672.737,599	2	372.612,644 672.732,661	4.997
2	372.612,644 672.732,661	3	372.614,974 672.719,868	13.003
3	372.614,974 672.719,868	4	372.616,571 672.708,488	11.492
4	372.616,571 672.708,488	5	372.616,366 672.696,188	12.302
5	372.616,366 672.696,188	6	372.616,292 672.687,338	8.85

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.616,292 672.687,338	7	372.617,683 672.684,961	2.754
7	372.617,683 672.684,961	8	372.621,384 672.683,963	3.833
8	372.621,384 672.683,963	9	372.636,071 672.681,652	14.868
9	372.636,071 672.681,652	10	372.657,544 672.678,446	21.711
10	372.657,544 672.678,446	11	372.679,811 672.674,567	22.602
11	372.679,811 672.674,567	12	372.698,603 672.670,854	19.155
12	372.698,603 672.670,854	13	372.703,605 672.670,703	5.004
13	372.703,605 672.670,703	14	372.707,442 672.673,359	4.667
14	372.707,442 672.673,359	15	372.710,794 672.680,317	7.723
15	372.710,794 672.680,317	1	372.611,881 672.737,599	114.302

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.923	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/6, TITLU DE PROPRIETATE, din 27/03/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LACZAK ARMINA, LIPSA CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

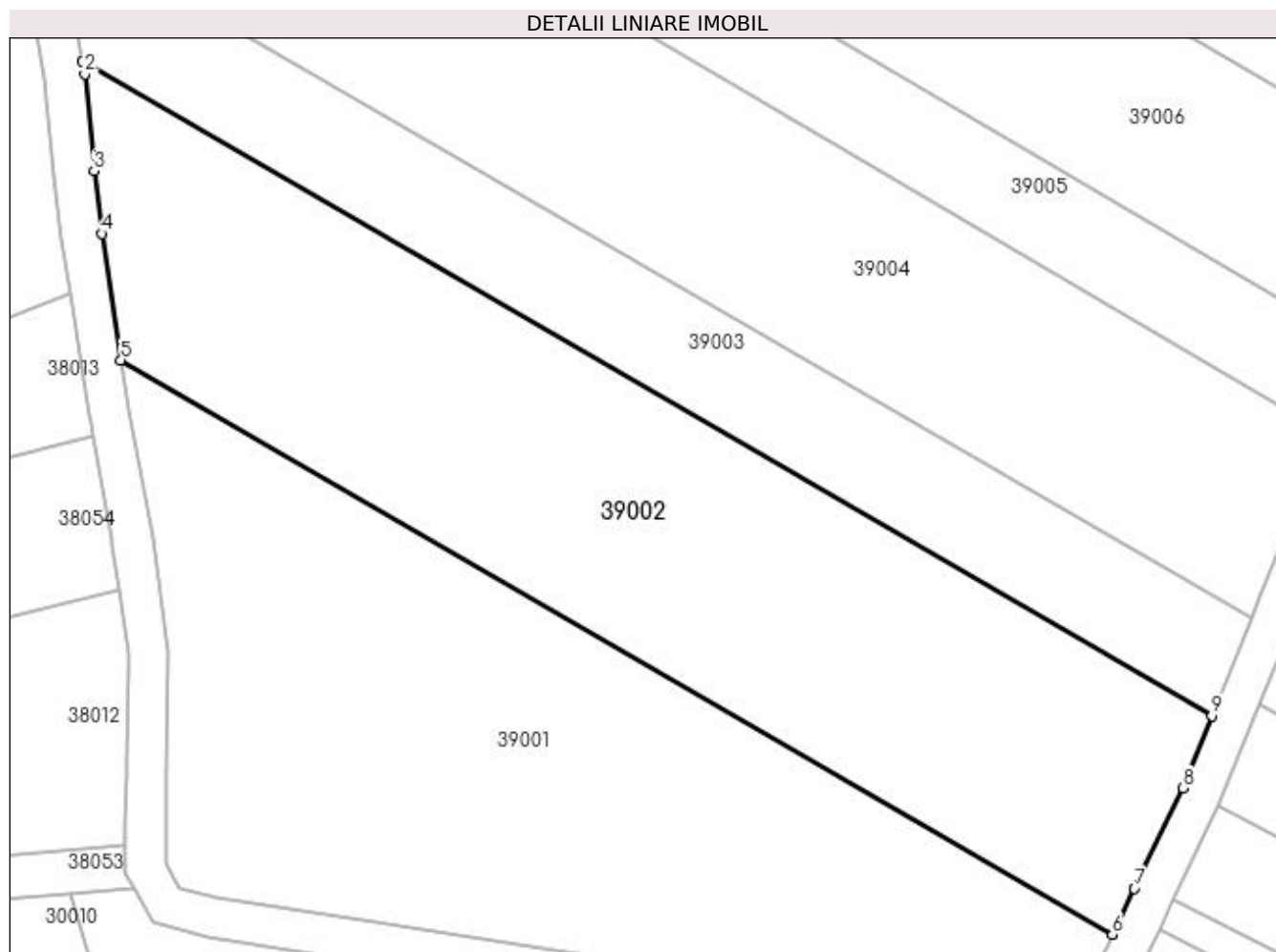
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.923	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.923	FAG	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.608,017 672.767,378	2	372.608,236 672.766,104	1.293
2	372.608,236 672.766,104	3	372.609,172 672.756,499	9.65
3	372.609,172 672.756,499	4	372.609,935 672.750,197	6.348
4	372.609,935 672.750,197	5	372.611,881 672.737,599	12.747
5	372.611,881 672.737,599	6	372.710,794 672.680,317	114.302



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.710,794 672.680,317	7	372.712,994 672.684,885	5.07
7	372.712,994 672.684,885	8	372.717,824 672.694,909	11.127
8	372.717,824 672.694,909	9	372.720,725 672.702,107	7.761
9	372.720,725 672.702,107	1	372.608,017 672.767,378	130.244

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/23, TITLU DE PROPRIETATE, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP VASILE, LIPSA CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

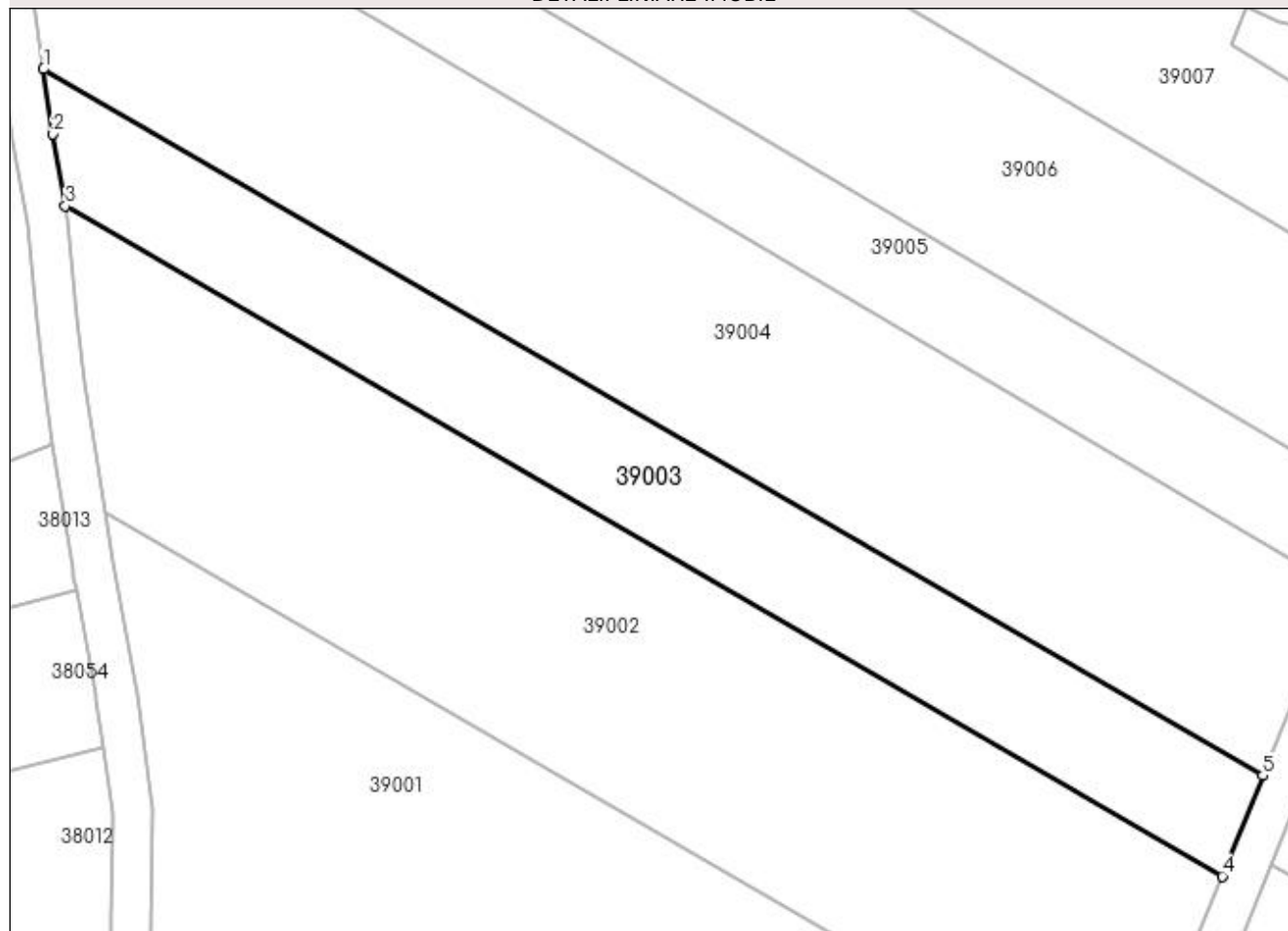
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	FAG	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.605,882 672.780,705	2	372.606,811 672.774,371	6.402
2	372.606,811 672.774,371	3	372.608,017 672.767,378	7.096
3	372.608,017 672.767,378	4	372.720,725 672.702,107	130.244
4	372.720,725 672.702,107	5	372.724,676 672.711,909	10.568
5	372.724,676 672.711,909	1	372.605,882 672.780,705	137.277

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/22, TITLU DE PROPRIETATE, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) DUMITRAȘ EMILIA, LIPSA CNP	
2) DĂRĂBAN ANGELA, LIPSA CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

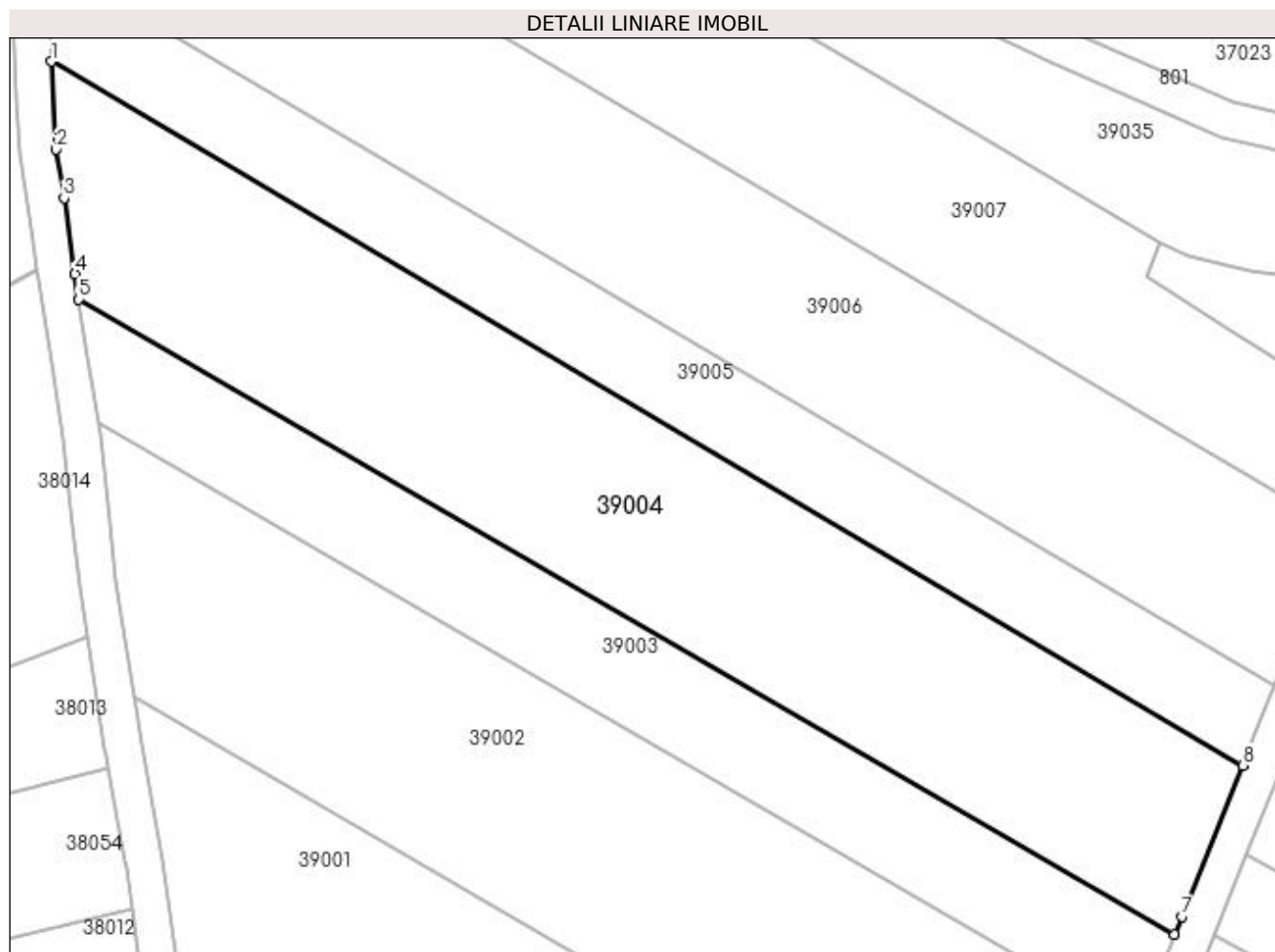
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	FAG	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.602,939 672.806,482	2	372.603,424 672.796,962	9.532
2	372.603,424 672.796,962	3	372.604,302 672.791,691	5.344
3	372.604,302 672.791,691	4	372.605,479 672.783,453	8.322
4	372.605,479 672.783,453	5	372.605,882 672.780,705	2.777
5	372.605,882 672.780,705	6	372.724,676 672.711,909	137.277



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.724,676 672.711,909	7	372.725,458 672.713,849	2.092
7	372.725,458 672.713,849	8	372.732,048 672.730,217	17.645
8	372.732,048 672.730,217	1	372.602,939 672.806,482	149.952

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/18, TITLU DE PROPRIETATE, din 29/10/1998 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) DĂRĂBAN NASTASIA, LIPSA CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

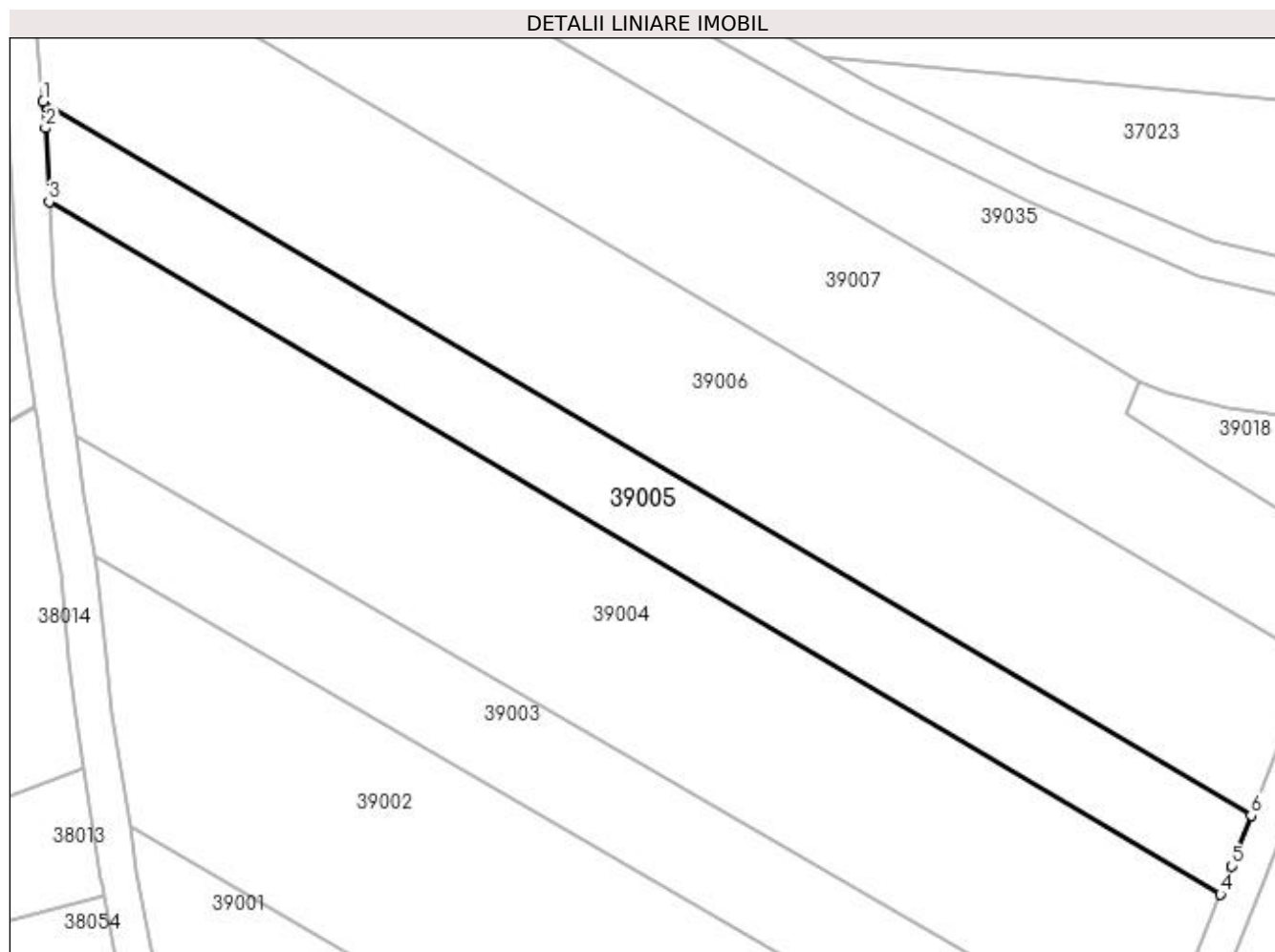
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	FAG	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.602,294 672.817,541	2	372.602,538 672.814,632	2.919
2	372.602,538 672.814,632	3	372.602,939 672.806,482	8.16
3	372.602,939 672.806,482	4	372.732,048 672.730,217	149.952
4	372.732,048 672.730,217	5	372.733,303 672.733,334	3.36
5	372.733,303 672.733,334	6	372.735,46 672.738,879	5.95

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.735,46 672.738,879	1	372.602,294 672.817,541	154.664

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/54, TITLU DE PROPRIETATE, din 05/11/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) POP VICTOR, LIPSA CNP 2) POP VASILE, LIPSA CNP 3) POP TEREZIA, LIPSA CNP 4) POP ELVIRA, LIPSA CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

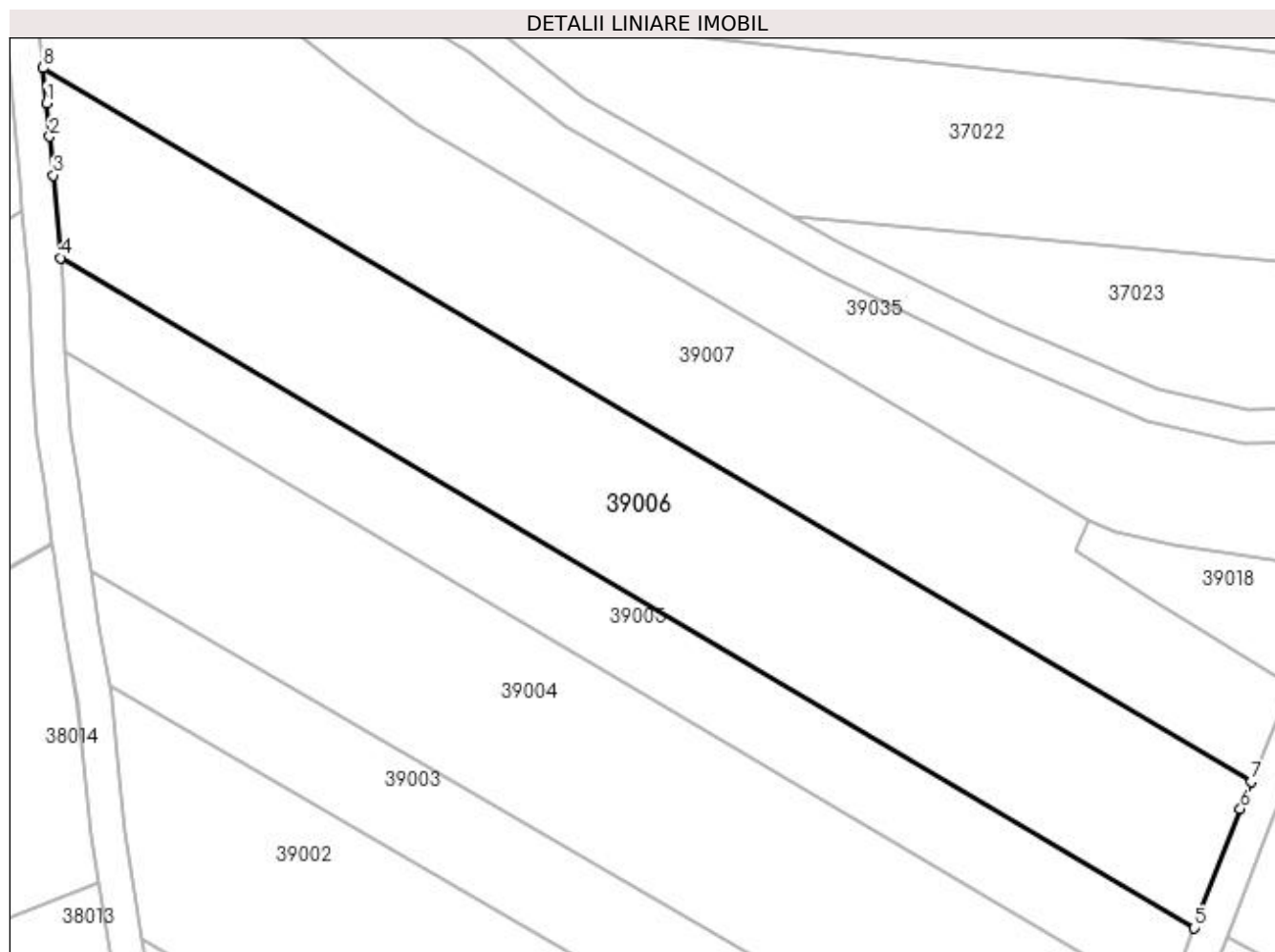
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	FAG	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.600,663 672.835,681	2	372.601,028 672.831,767	3.931
2	372.601,028 672.831,767	3	372.601,482 672.827,223	4.567
3	372.601,482 672.827,223	4	372.602,294 672.817,541	9.716
4	372.602,294 672.817,541	5	372.735,46 672.738,879	154.664
5	372.735,46 672.738,879	6	372.740,893 672.752,847	14.987



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.740,893 672.752,847	7	372.742,132 672.756,032	3.418
7	372.742,132 672.756,032	8	372.600,277 672.839,826	164.755
8	372.600,277 672.839,826	1	372.600,663 672.835,681	4.163

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/56, TITLU DE PROPRIETATE, din 21/10/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CĂLĂUZ ȘTEFAN, LIPSA CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

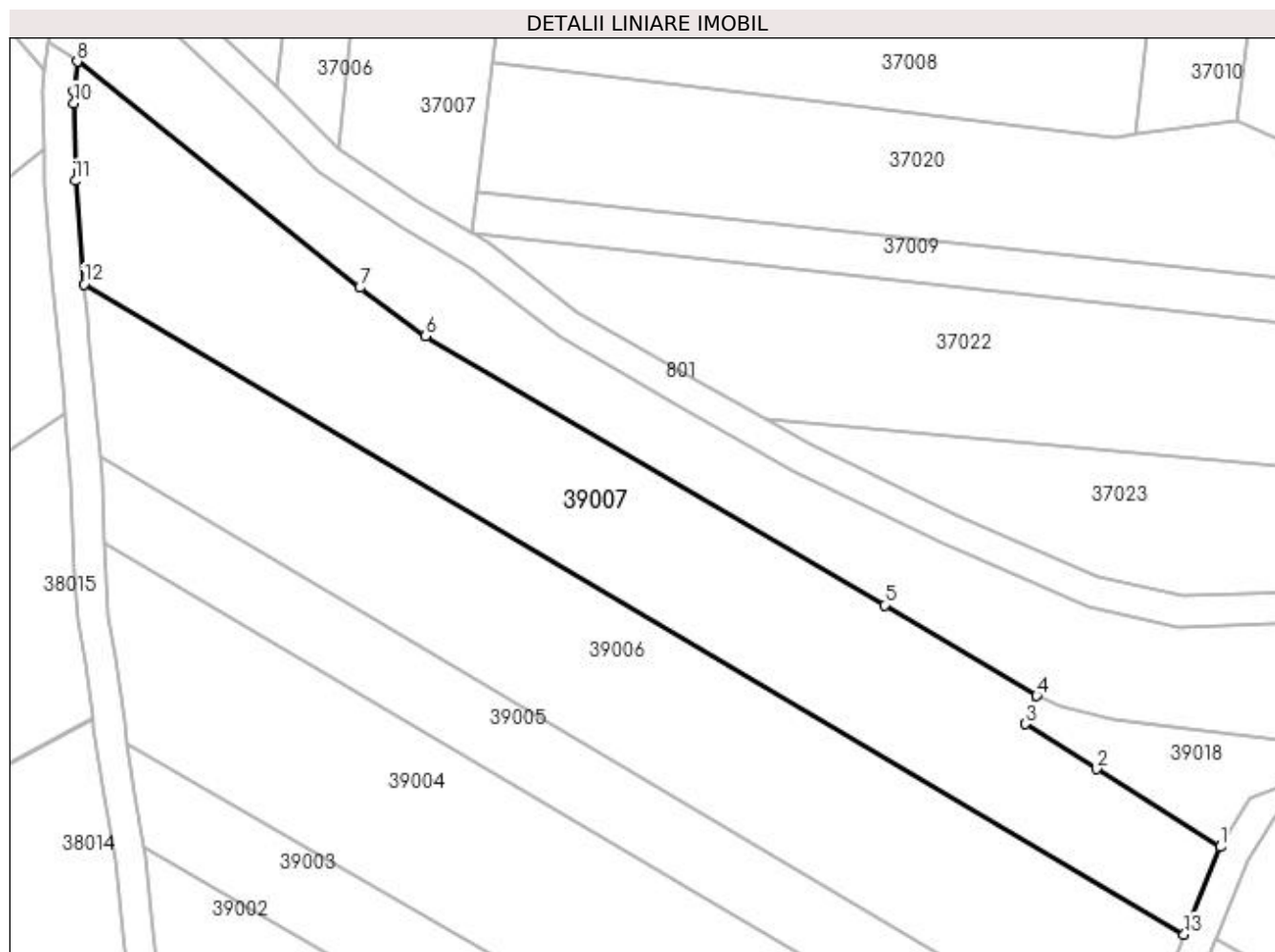
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	FAG	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.746,792 672.767,325	2	372.730,824 672.777,341	18.849
2	372.730,824 672.777,341	3	372.721,615 672.783,152	10.889
3	372.721,615 672.783,152	4	372.723,108 672.786,774	3.918
4	372.723,108 672.786,774	5	372.703,502 672.798,477	22.833
5	372.703,502 672.798,477	6	372.644,289 672.833,121	68.603

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.644,289 672.833,121	7	372.635,822 672.839,373	10.525
7	372.635,822 672.839,373	8	372.599,417 672.868,523	46.637
8	372.599,417 672.868,523	9	372.598,958 672.864,648	3.902
9	372.598,958 672.864,648	10	372.598,981 672.863,173	1.475
10	372.598,981 672.863,173	11	372.599,138 672.853,15	10.024
11	372.599,138 672.853,15	12	372.600,277 672.839,826	13.373
12	372.600,277 672.839,826	13	372.742,132 672.756,032	164.755
13	372.742,132 672.756,032	1	372.746,792 672.767,325	12.217

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.227	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/32, Titlu de proprietate, din 10/08/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) TĂTĂRAN VICTOR, Lipsa CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

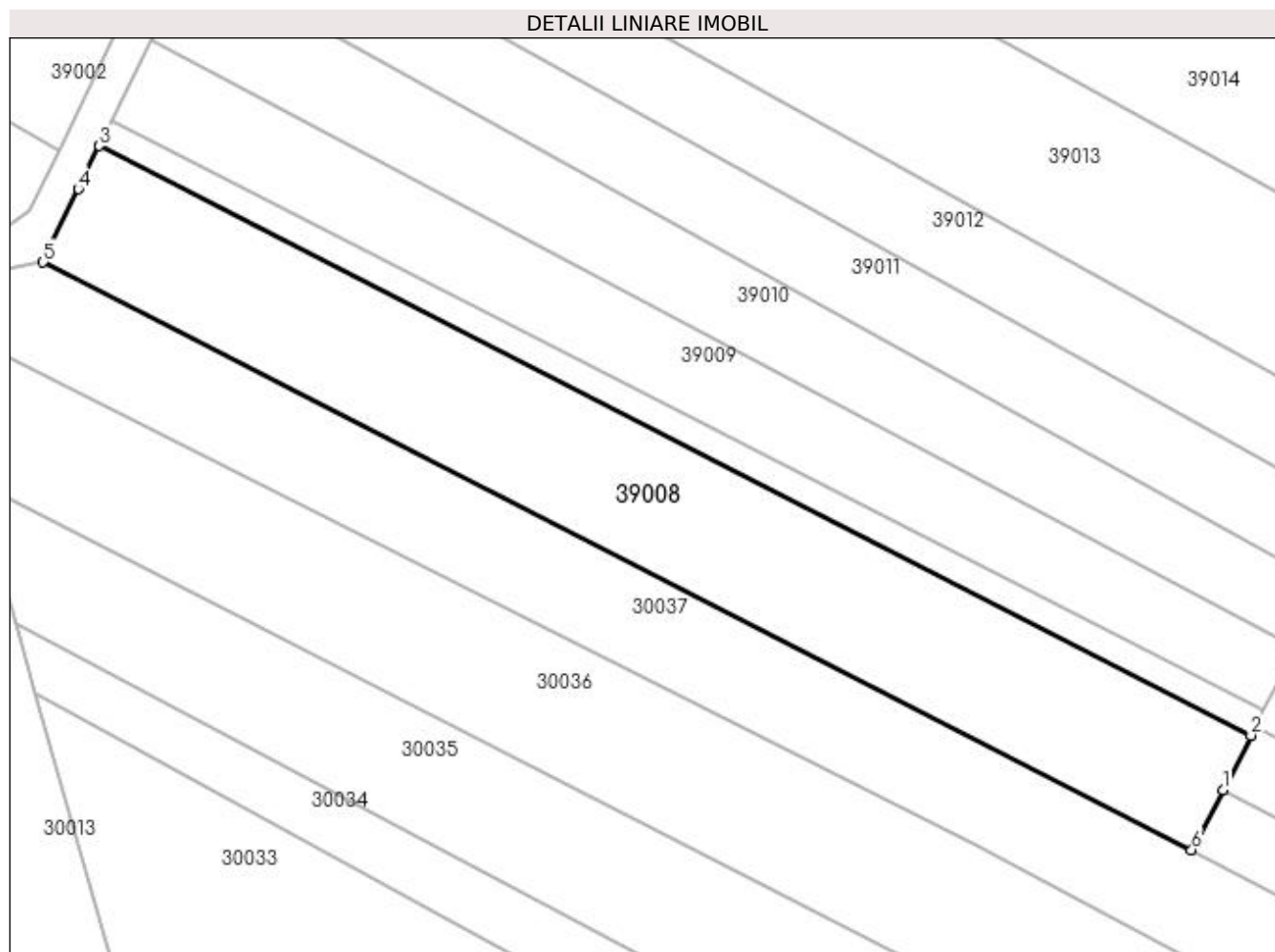
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.227	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.227	PE FAG	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.845,419 672.606,428	2	372.848,684 672.612,722	7.09
2	372.848,684 672.612,722	3	372.715,487 672.680,842	149.605
3	372.715,487 672.680,842	4	372.713,086 672.675,858	5.532
4	372.713,086 672.675,858	5	372.708,999 672.667,418	9.377
5	372.708,999 672.667,418	6	372.841,817 672.599,488	149.181



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.841,817 672.599,488	1	372.845,419 672.606,428	7.819

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/1, TITLU DE PROPRIETATE, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIRȚIU FLORICA, LIPSA CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

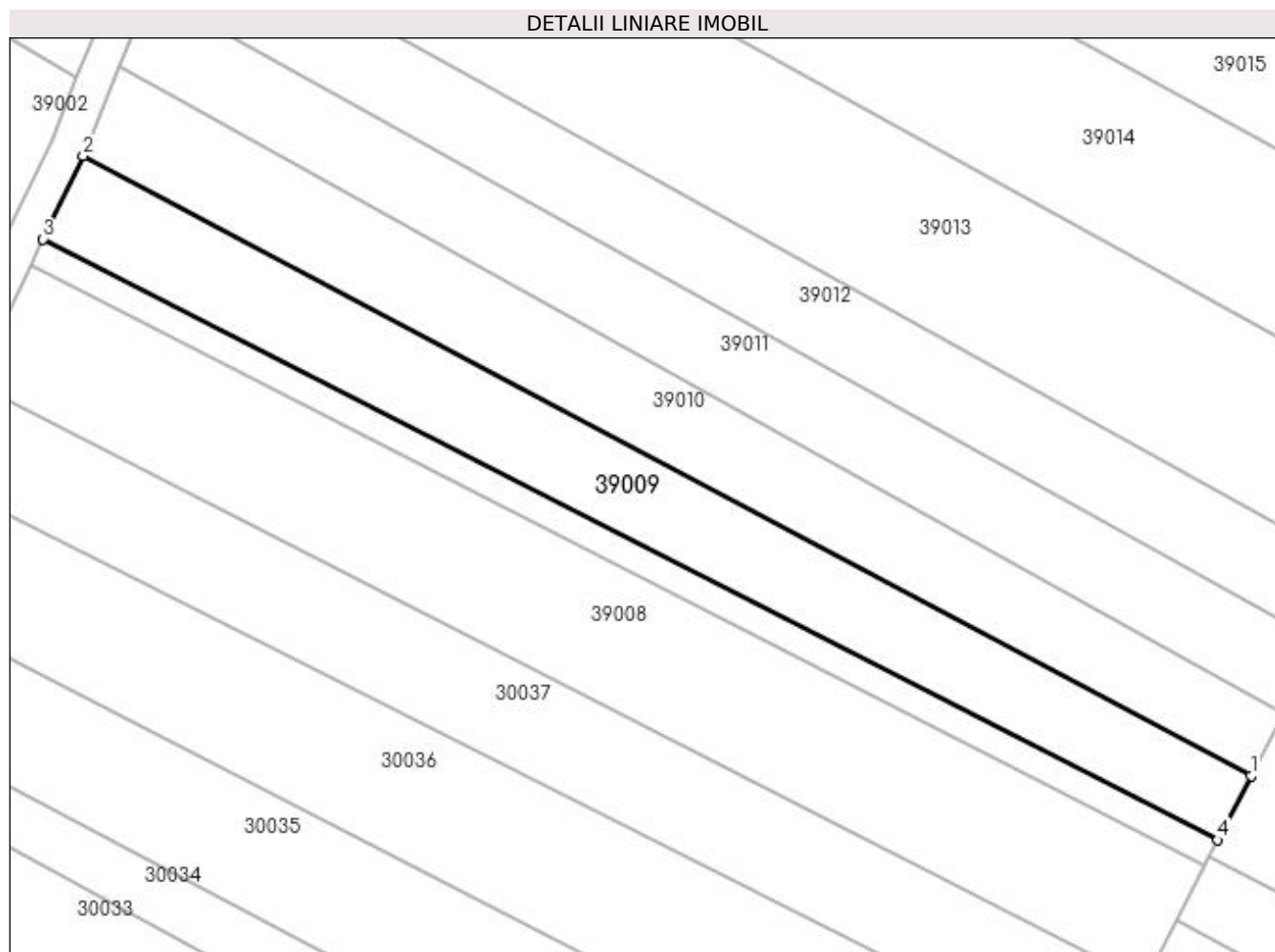
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	PE FAG	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.853,951 672.622,873	2	372.721,426 672.693,17	150.015
2	372.721,426 672.693,17	3	372.716,883 672.683,739	10.468
3	372.716,883 672.683,739	4	372.850,164 672.615,575	149.7
4	372.850,164 672.615,575	1	372.853,951 672.622,873	8.222

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/21, TITLU DE PROPRIETATE, din 30/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TATARAN AUREL, LIPSA CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

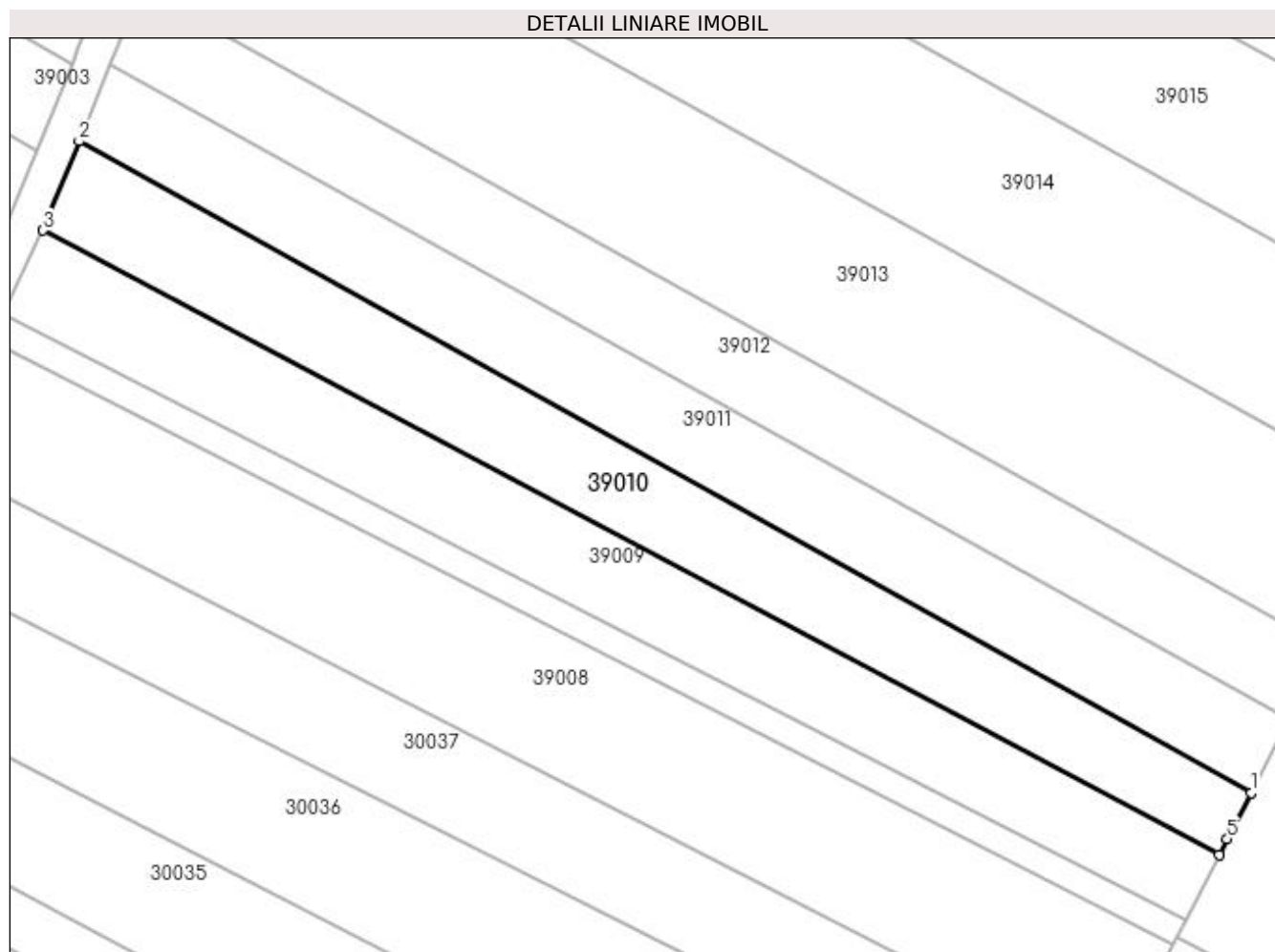
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	FAG	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.857,554 672.629,816	2	372.725,49 672.703,228	151.097
2	372.725,49 672.703,228	3	372.721,426 672.693,17	10.848
3	372.721,426 672.693,17	4	372.853,951 672.622,873	150.015
4	372.853,951 672.622,873	5	372.854,873 672.624,649	2.001
5	372.854,873 672.624,649	1	372.857,554 672.629,816	5.821



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.406	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/99, TITLU DE PROPRIETATE, din 18/06/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) DUMITRAȘ LAURENȚIU, LIPSA CNP	
2) CĂLĂUZ ȘTEFAN, LIPSA CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

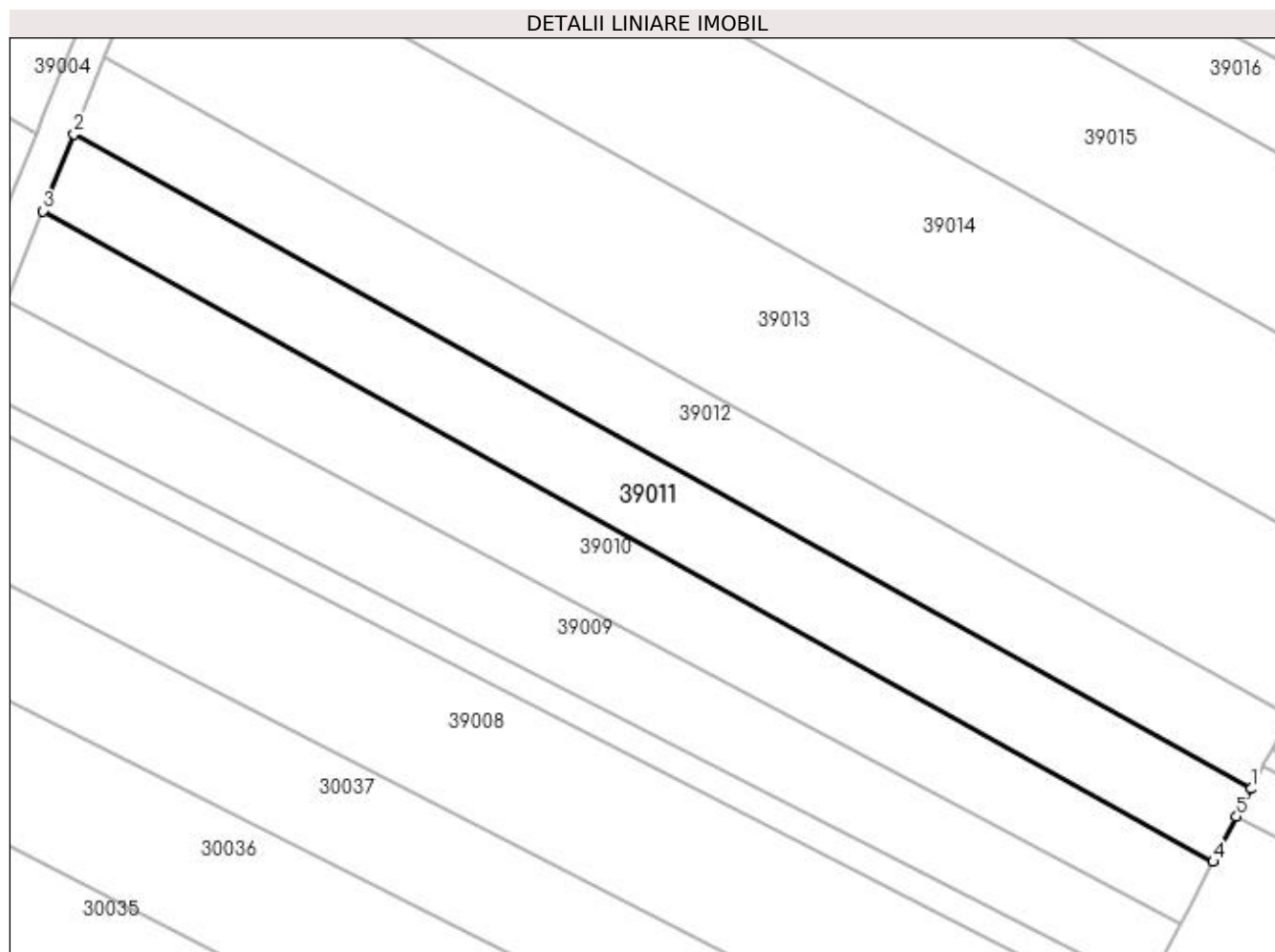
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.406	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.406	FAG	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.861,828 672.638,055	2	372.728,986 672.711,9	151.987
2	372.728,986 672.711,9	3	372.725,49 672.703,228	9.35
3	372.725,49 672.703,228	4	372.857,554 672.629,816	151.097
4	372.857,554 672.629,816	5	372.860,201 672.634,918	5.748
5	372.860,201 672.634,918	1	372.861,828 672.638,055	3.534

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.404	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/24, TITLU DE PROPRIETATE, din 29/07/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ANDREICUȚ ANA, LIPSA CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

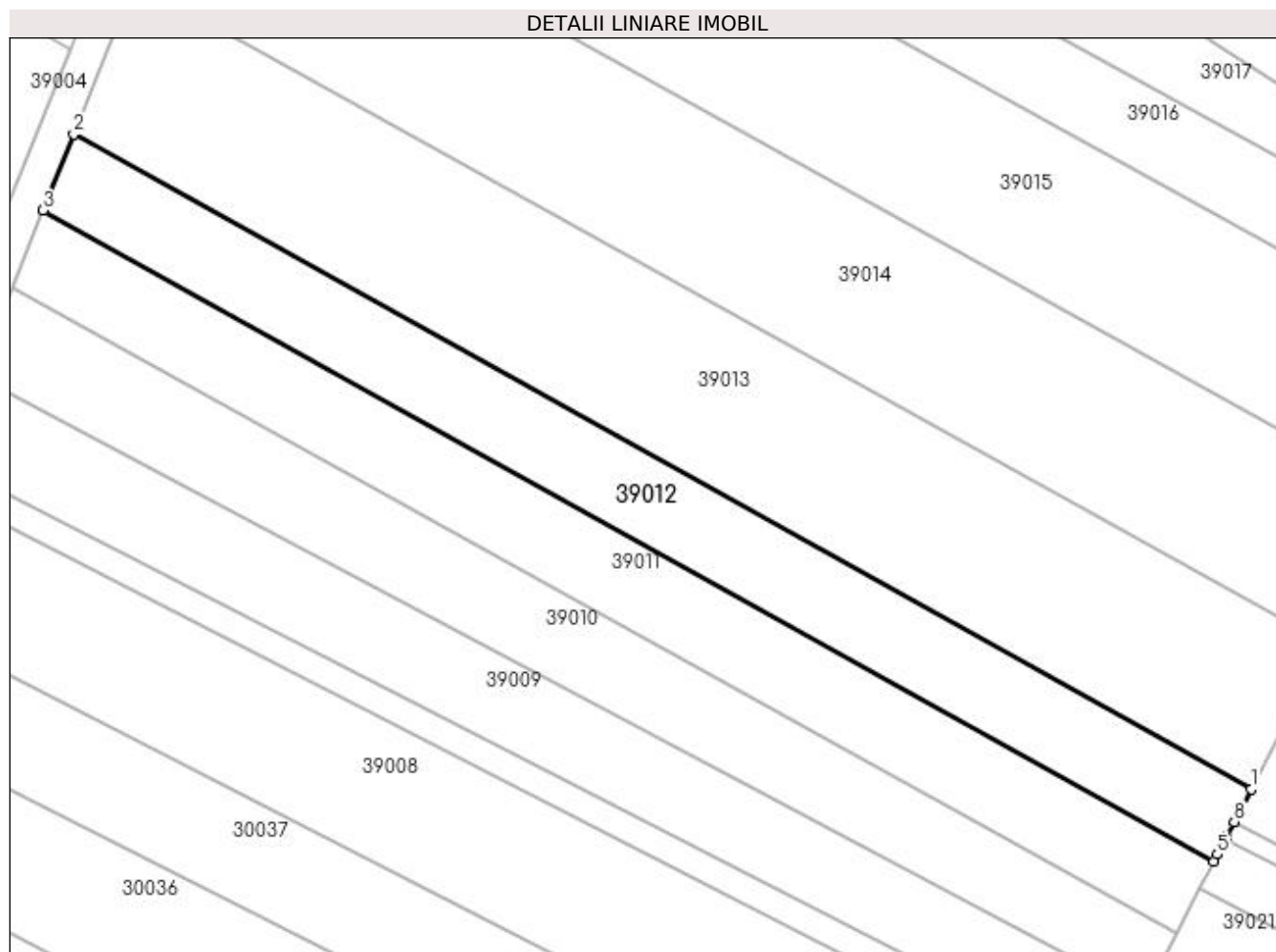
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.404	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.404	CREANGA-FAG	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.866,072 672.646,234	2	372.732,453 672.720,511	152.876
2	372.732,453 672.720,511	3	372.728,986 672.711,9	9.283
3	372.728,986 672.711,9	4	372.861,828 672.638,055	151.987
4	372.861,828 672.638,055	5	372.862,242 672.638,853	0.899
5	372.862,242 672.638,853	6	372.863,152 672.640,605	1.974



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.863,152 672.640,605	7	372.863,27 672.640,834	0.258
7	372.863,27 672.640,834	8	372.864,162 672.642,553	1.937
8	372.864,162 672.642,553	1	372.866,072 672.646,234	4.147

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.850	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/10, TITLU DE PROPRIETATE, din 05/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CĂLĂUZ IOAN, LIPSA CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

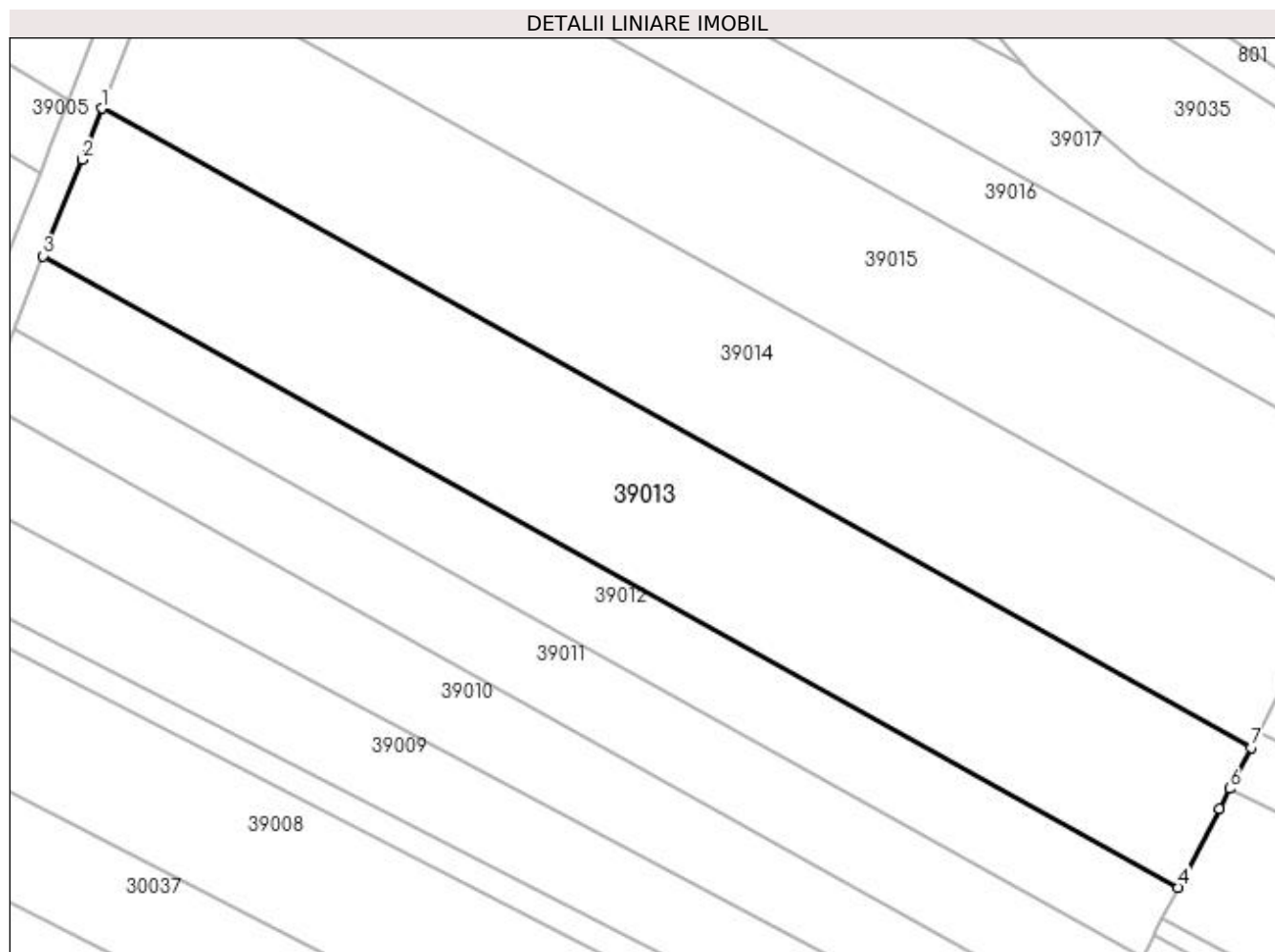
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.850	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.850	FAG	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.739,361 672.737,874	2	372.737,022 672.731,862	6.451
2	372.737,022 672.731,862	3	372.732,453 672.720,511	12.236
3	372.732,453 672.720,511	4	372.866,072 672.646,234	152.876
4	372.866,072 672.646,234	5	372.870,889 672.655,517	10.458
5	372.870,889 672.655,517	6	372.872,106 672.657,862	2.642

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.872,106 672.657,862	7	372.874,611 672.662,691	5.44
7	372.874,611 672.662,691	1	372.739,361 672.737,874	154.742

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50574

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50574	2.900	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>58673 / 25/10/2017</b>	
Act Notarial nr. 6338, Contract de vanzare cumparare, din 23/10/2017 emis de Stoica Ioan Alin (act administrativ nr Adeverinta nr. 2418 din 10.10.2017, emis de Primaria Gardani);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>CALAUZ SIMONICA</b> , bun propriu	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50574, in rangul incheierii nr. 58673/25.10.2017</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

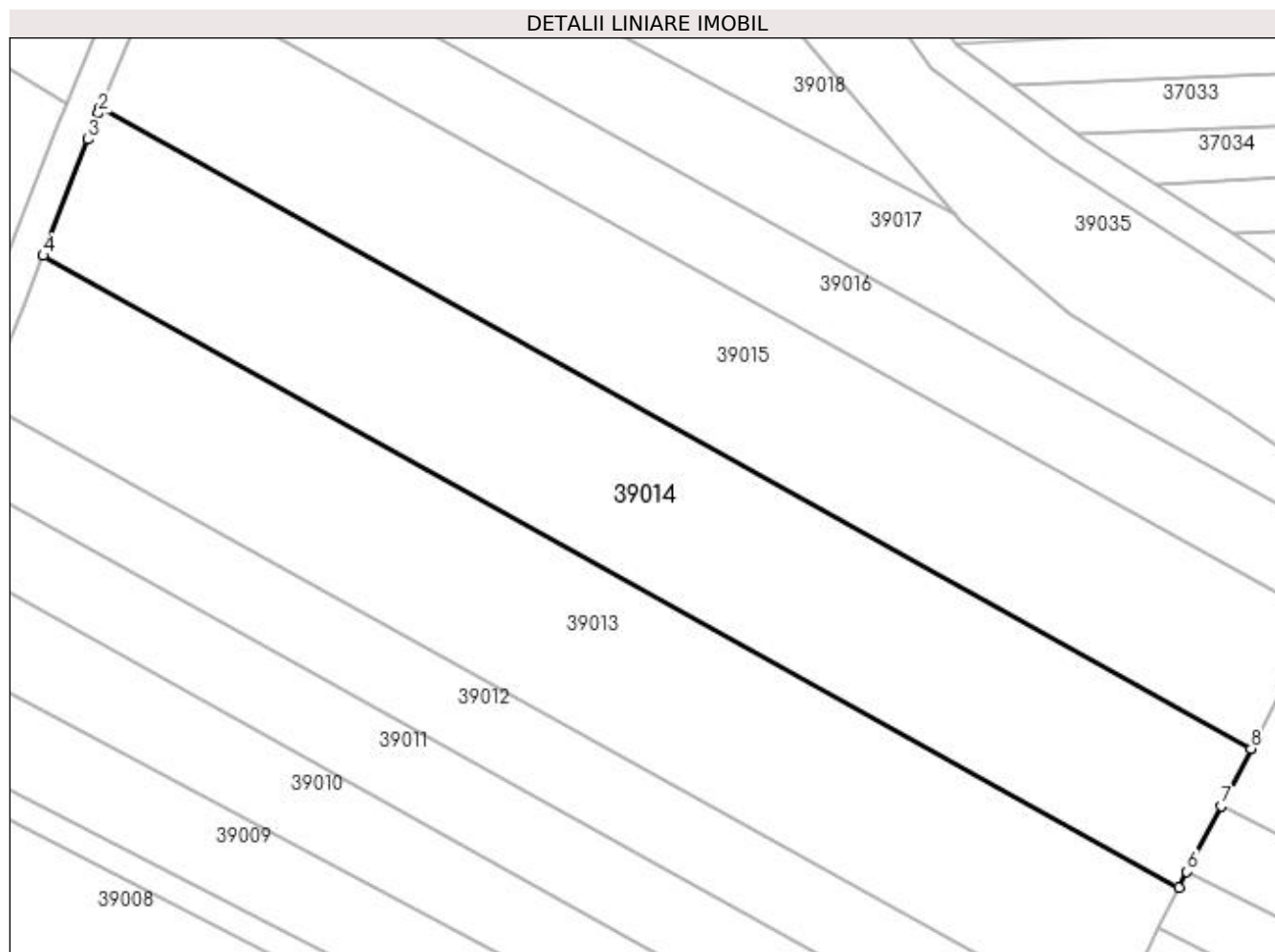
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50574	2.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.746,185 672.755,384	2	372.745,963 672.754,848	0.58
2	372.745,963 672.754,848	3	372.744,739 672.751,702	3.376
3	372.744,739 672.751,702	4	372.739,361 672.737,874	14.837
4	372.739,361 672.737,874	5	372.874,611 672.662,691	154.742
5	372.874,611 672.662,691	6	372.875,568 672.664,535	2.078



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.875,568 672.664,535	7	372.879,635 672.672,373	8.83
7	372.879,635 672.672,373	8	372.883,19 672.679,225	7.719
8	372.883,19 672.679,225	1	372.746,185 672.755,384	156.75

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:90 Salsig  
Nr. cadastral vechi:50583  
Nr. topografic:1941, 1944

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, Dupa podu cernii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50583	2.798	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; dupa podu cernii

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>36827 / 27/06/2018</b>		
Act Notarial nr. 1768, Contract de schimb imobiliar, din 26/06/2018 emis de NP Bal Cristina Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DRAGOS RADU</b> , bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50583, in rangul incheierii nr. 36827/27.06.2018</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

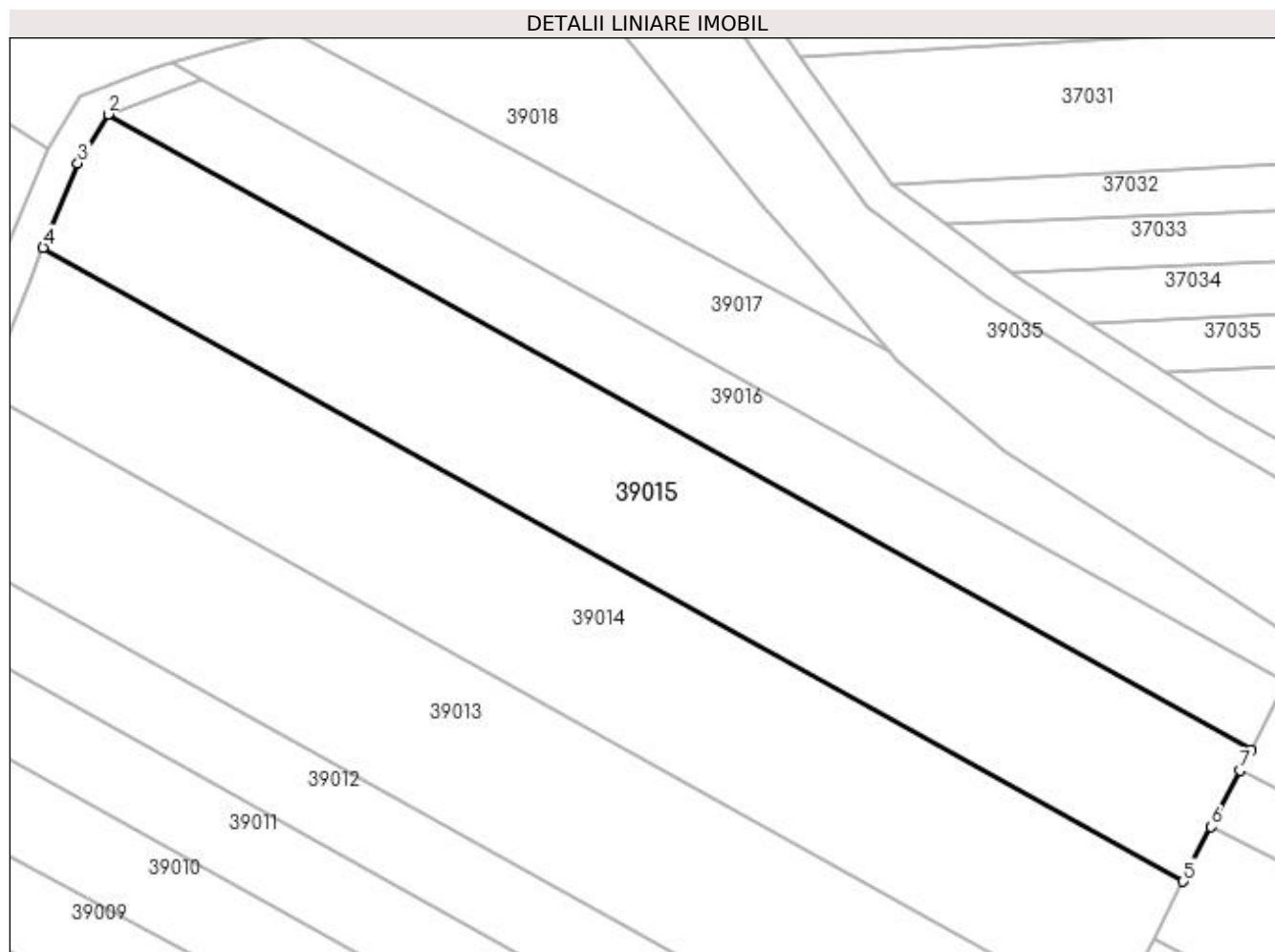
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50583	2.798	dupa podu cernii

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.798	-	-	1941, 1944	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.891,355 672.695,038	2	372.753,985 672.771,399	157.167
2	372.753,985 672.771,399	3	372.750,368 672.765,504	6.916
3	372.750,368 672.765,504	4	372.746,185 672.755,384	10.95
4	372.746,185 672.755,384	5	372.883,19 672.679,225	156.75
5	372.883,19 672.679,225	6	372.886,584 672.685,795	7.395

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.886,584 672.685,795	7	372.890,078 672.692,565	7.618
7	372.890,078 672.692,565	1	372.891,355 672.695,038	2.783

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/1, TITLU DE PROPRIETATE, din 27/03/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MARCHIȘ MARIA, LIPSA CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

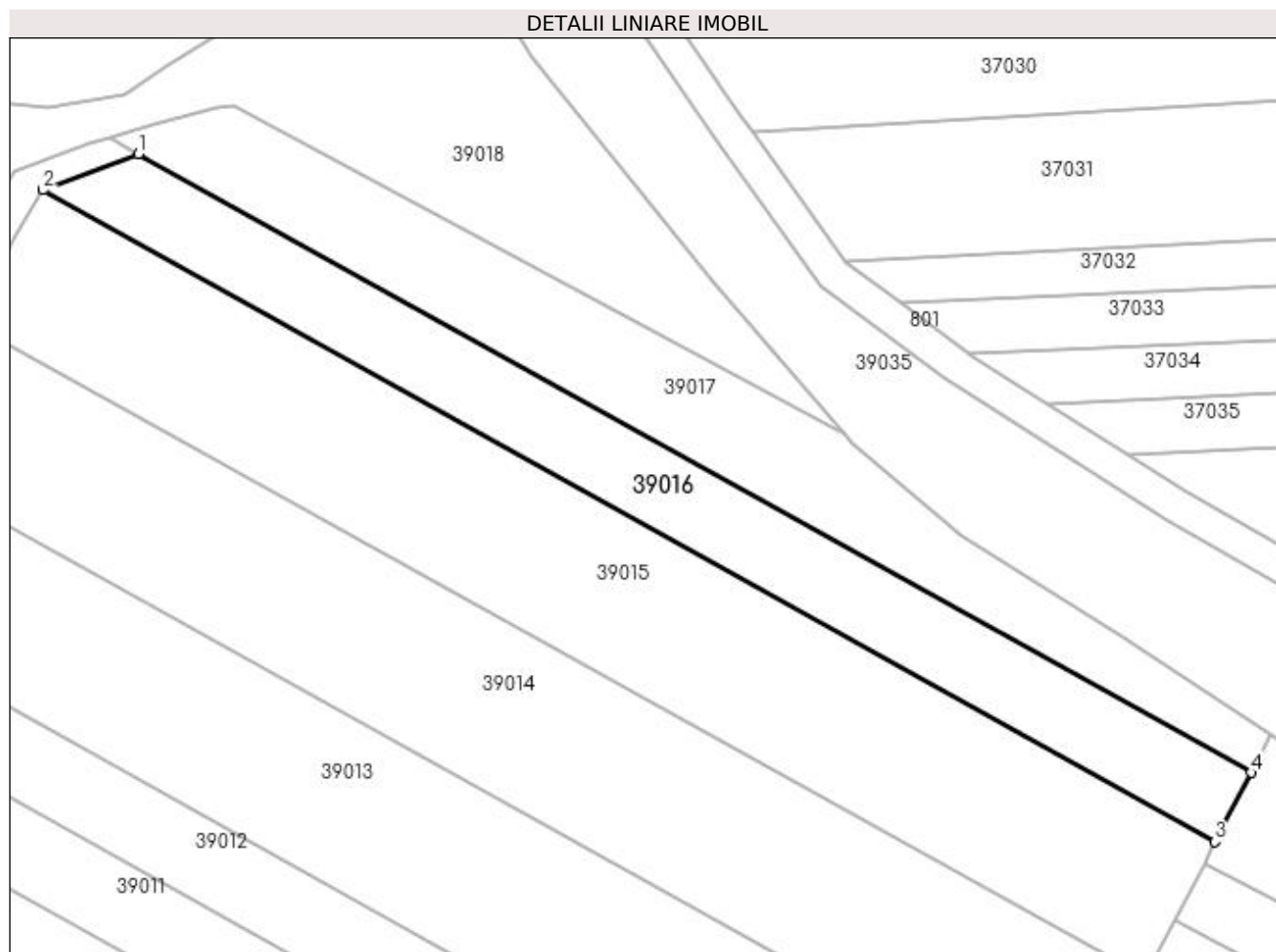
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	FAG	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.765,144 672.775,644	2	372.753,985 672.771,399	11.939
2	372.753,985 672.771,399	3	372.891,355 672.695,038	157.167
3	372.891,355 672.695,038	4	372.895,589 672.703,148	9.149
4	372.895,589 672.703,148	1	372.765,144 672.775,644	149.237



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/52, TITLU DE PROPRIETATE, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>TÎNC AURELIA</b> , LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 2050, din 17/07/2023 emis de Primaria Comunei Gardani (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) <b>POP ALINA-MARIOARA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

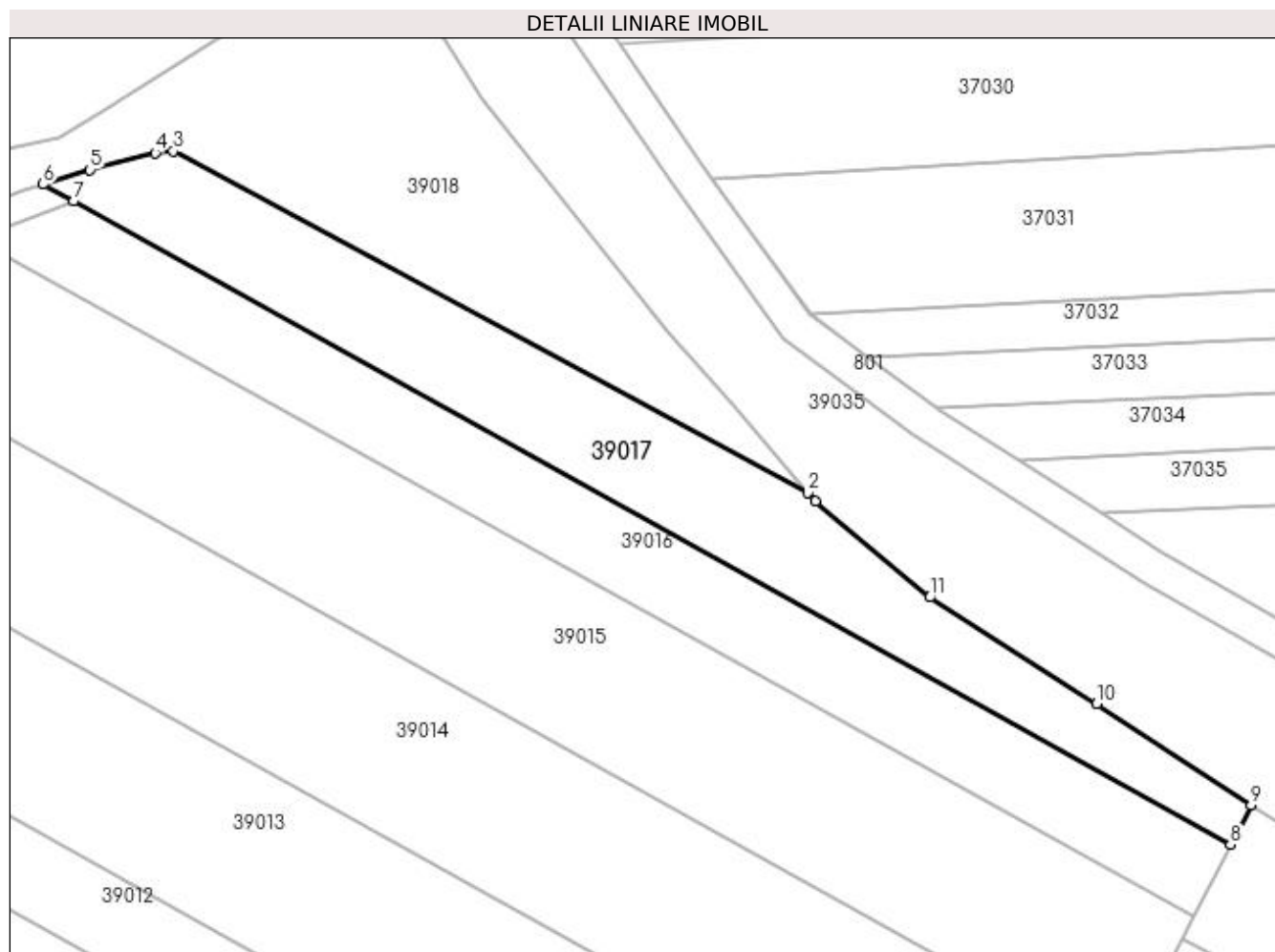
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	FAG	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.848,777 672.741,805	2	372.847,92 672.742,794	1.309
2	372.847,92 672.742,794	3	372.776,401 672.781,274	81.214
3	372.776,401 672.781,274	4	372.774,329 672.781,097	2.08
4	372.774,329 672.781,097	5	372.766,975 672.779,183	7.599
5	372.766,975 672.779,183	6	372.761,714 672.777,551	5.508

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.761,714 672.777,551	7	372.765,144 672.775,644	3.924
7	372.765,144 672.775,644	8	372.895,589 672.703,148	149.237
8	372.895,589 672.703,148	9	372.897,906 672.707,587	5.007
9	372.897,906 672.707,587	10	372.880,489 672.718,985	20.815
10	372.880,489 672.718,985	11	372.861,698 672.731,004	22.306
11	372.861,698 672.731,004	1	372.848,777 672.741,805	16.841

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.731	Sector cadastral:39 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/96, Titlu de proprietate, din 23/05/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) <b>TĂTĂRAN VASILE</b> , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1965, din 12/07/2023 emis de Primaria Comunei Gardani (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) <b>POP ALINA-MARIOARA</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

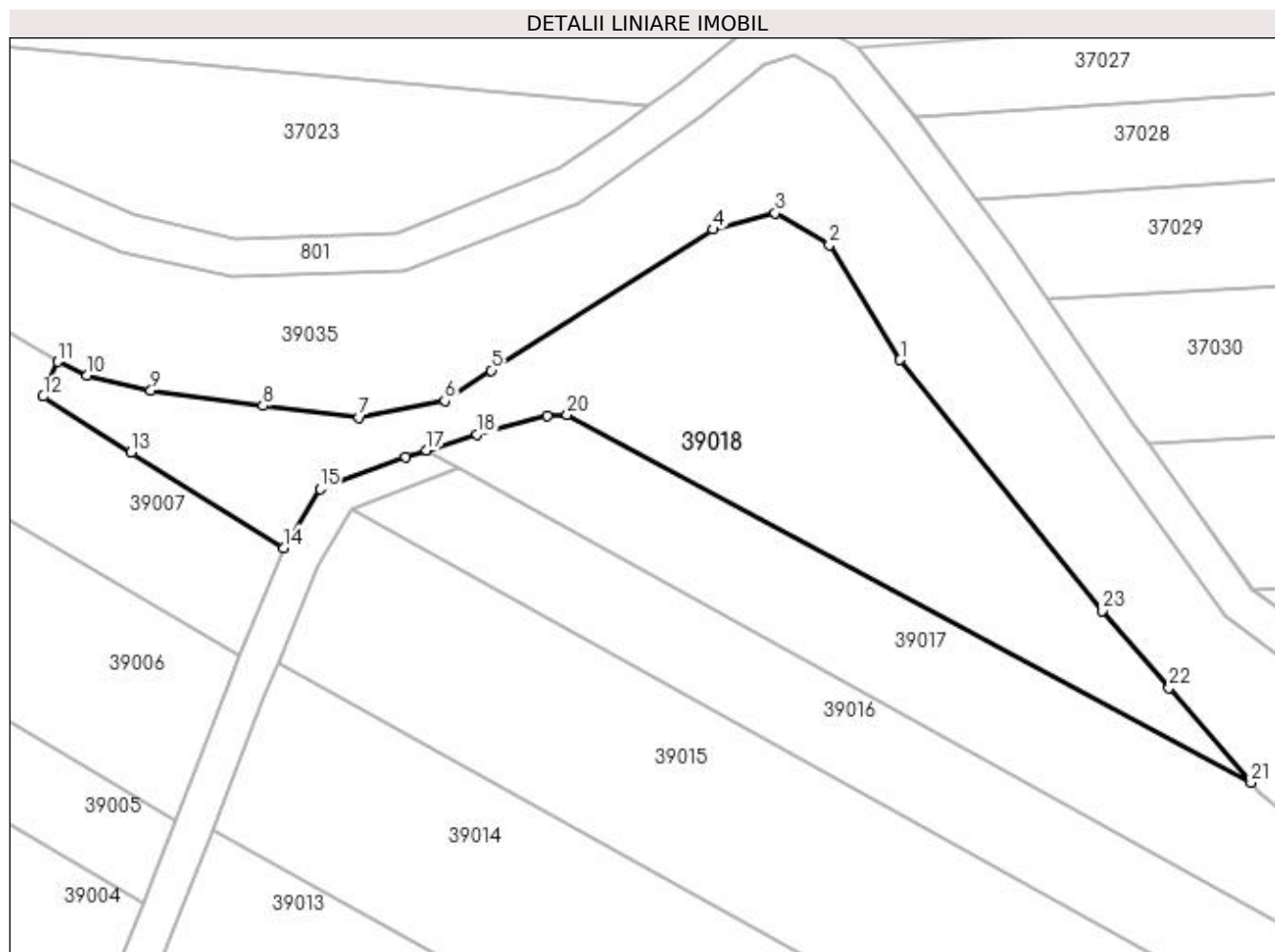
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.731	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.731	FAG	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.811,23 672.786,991	2	372.803,843 672.798,995	14.095
3	372.798,177 672.802,308	4	372.791,662 672.800,609	6.733
5	372.768,493 672.785,872	6	372.763,609 672.782,711	5.818
7	372.754,65 672.780,977	8	372.744,604 672.782,18	10.118
9	372.732,894 672.783,765	10	372.726,23 672.785,395	6.86

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.803,843 672.798,995	3	372.798,177 672.802,308	6.563
4	372.791,662 672.800,609	5	372.768,493 672.785,872	27.459
6	372.763,609 672.782,711	7	372.754,65 672.780,977	9.125
8	372.744,604 672.782,18	9	372.732,894 672.783,765	11.817
10	372.726,23 672.785,395	11	372.723,108 672.786,774	3.413



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.723,108 672.786,774	12	372.721,615 672.783,152	3.918
13	372.730,824 672.777,341	14	372.746,792 672.767,325	18.849
15	372.750,576 672.773,491	16	372.759,503 672.776,865	9.543
17	372.761,714 672.777,551	18	372.766,975 672.779,183	5.508
19	372.774,329 672.781,097	20	372.776,401 672.781,274	2.08
21	372.847,92 672.742,794	22	372.839,334 672.752,706	13.114
23	372.832,336 672.760,766	1	372.811,23 672.786,991	33.663

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.721,615 672.783,152	13	372.730,824 672.777,341	10.889
14	372.746,792 672.767,325	15	372.750,576 672.773,491	7.235
16	372.759,503 672.776,865	17	372.761,714 672.777,551	2.315
18	372.766,975 672.779,183	19	372.774,329 672.781,097	7.599
20	372.776,401 672.781,274	21	372.847,92 672.742,794	81.214
22	372.839,334 672.752,706	23	372.832,336 672.760,766	10.674

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.376	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40298/27, TITLU DE PROPRIETATE, din 15/09/1993 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH VASILE, LIPSA CNP
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

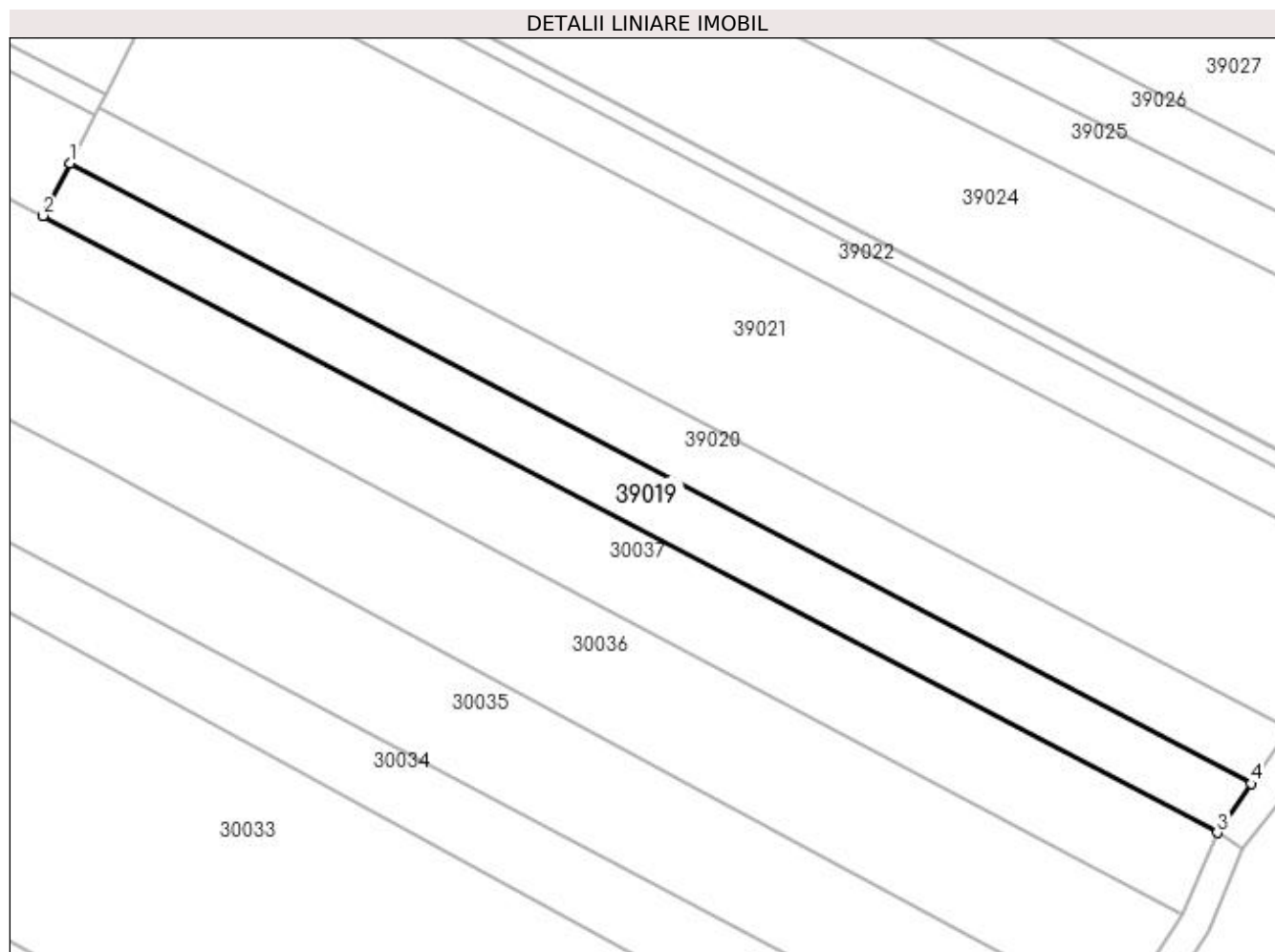
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.376	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.376	FAG	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.845,419 672.606,428	2	372.841,817 672.599,488	7.819
2	372.841,817 672.599,488	3	372.997,174 672.517,872	175.491
3	372.997,174 672.517,872	4	373.001,644 672.524,356	7.875
4	373.001,644 672.524,356	1	372.845,419 672.606,428	176.471

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

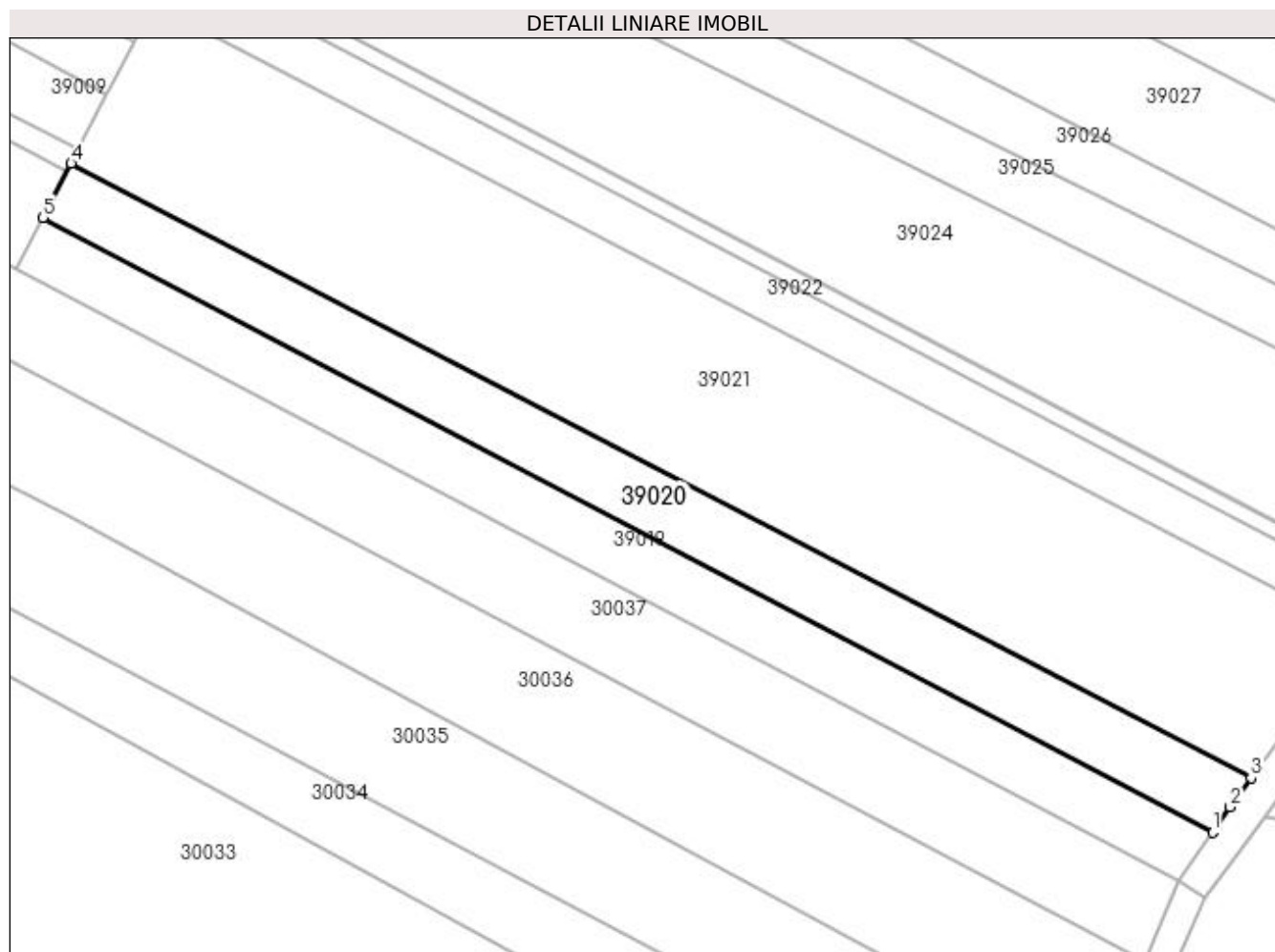
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	FAG	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.001,644 672.524,356	2	373.003,978 672.527,742	4.112
2	373.003,978 672.527,742	3	373.006,781 672.531,607	4.774
3	373.006,781 672.531,607	4	372.849,167 672.613,653	177.69
4	372.849,167 672.613,653	5	372.845,419 672.606,428	8.139
5	372.845,419 672.606,428	1	373.001,644 672.524,356	176.471



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/99, TITLU DE PROPRIETATE, din 23/11/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BUȘECAN CORNELIA, LIPSA CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

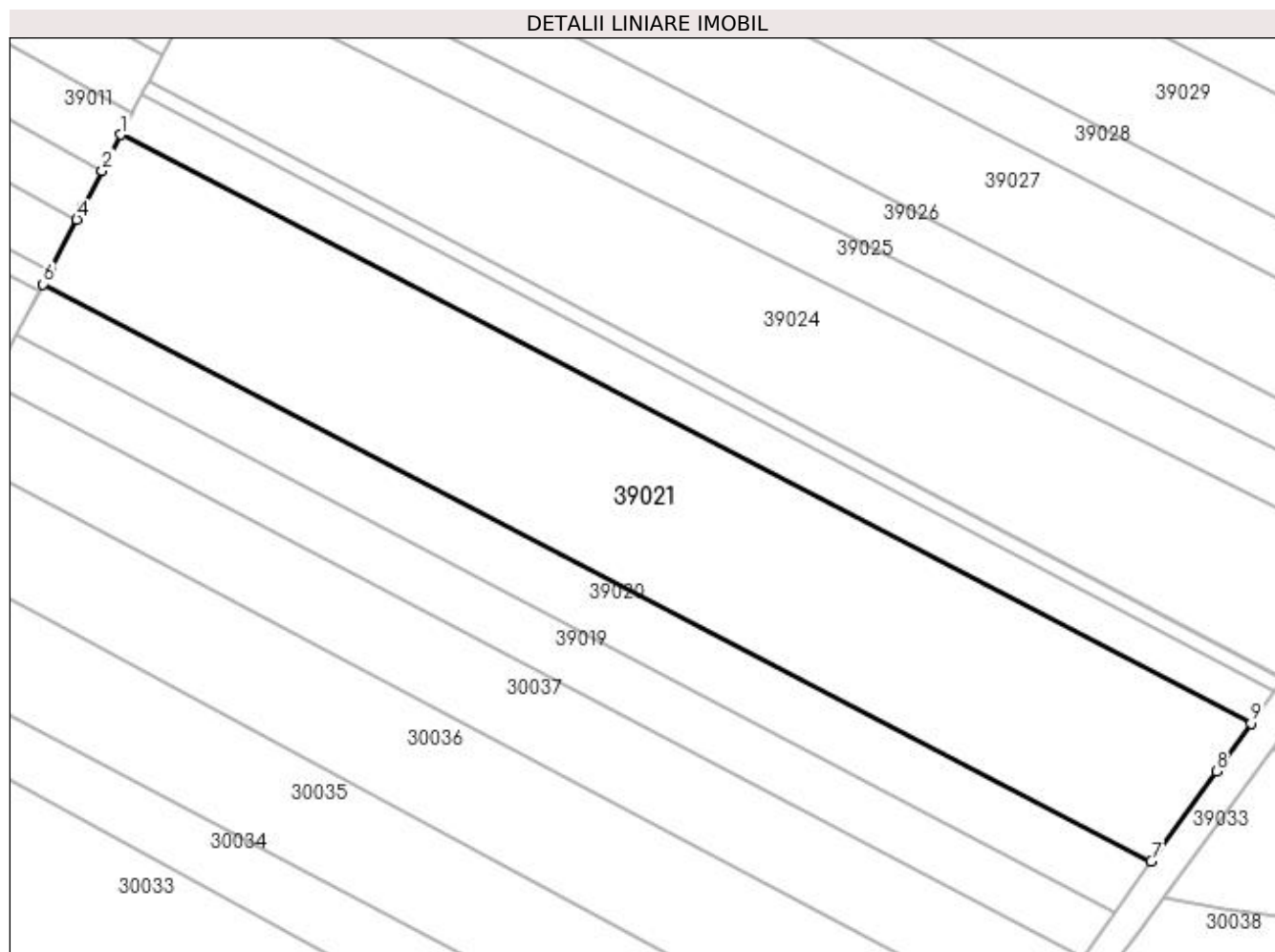
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	FAG	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.860,201 672.634,918	2	372.857,554 672.629,816	5.748
2	372.857,554 672.629,816	3	372.854,873 672.624,649	5.821
3	372.854,873 672.624,649	4	372.853,951 672.622,873	2.001
4	372.853,951 672.622,873	5	372.850,164 672.615,575	8.222
5	372.850,164 672.615,575	6	372.849,167 672.613,653	2.165

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.849,167 672.613,653	7	373.006,781 672.531,607	177.69
7	373.006,781 672.531,607	8	373.016,046 672.544,383	15.782
8	373.016,046 672.544,383	9	373.021,0 672.551,215	8.439
9	373.021,0 672.551,215	1	372.860,201 672.634,918	181.28

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.102	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

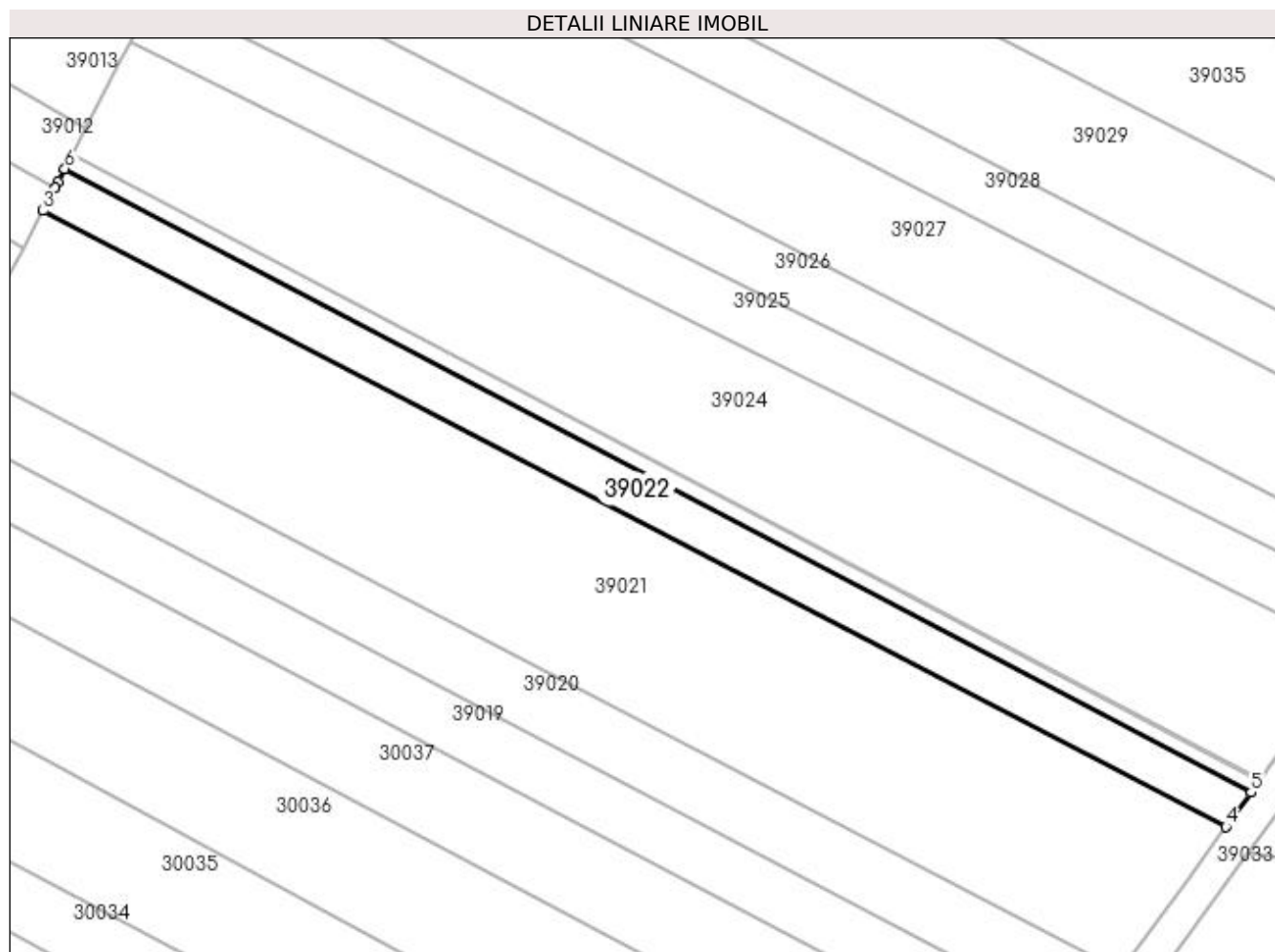
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.102	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.102	FAG	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.862,242 672.638,853	2	372.861,828 672.638,055	0.899
2	372.861,828 672.638,055	3	372.860,201 672.634,918	3.534
3	372.860,201 672.634,918	4	373.021,0 672.551,215	181.28
4	373.021,0 672.551,215	5	373.024,396 672.555,897	5.784
5	373.024,396 672.555,897	6	372.863,152 672.640,605	182.14



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.863,152 672.640,605	1	372.862,242 672.638,853	1.974

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

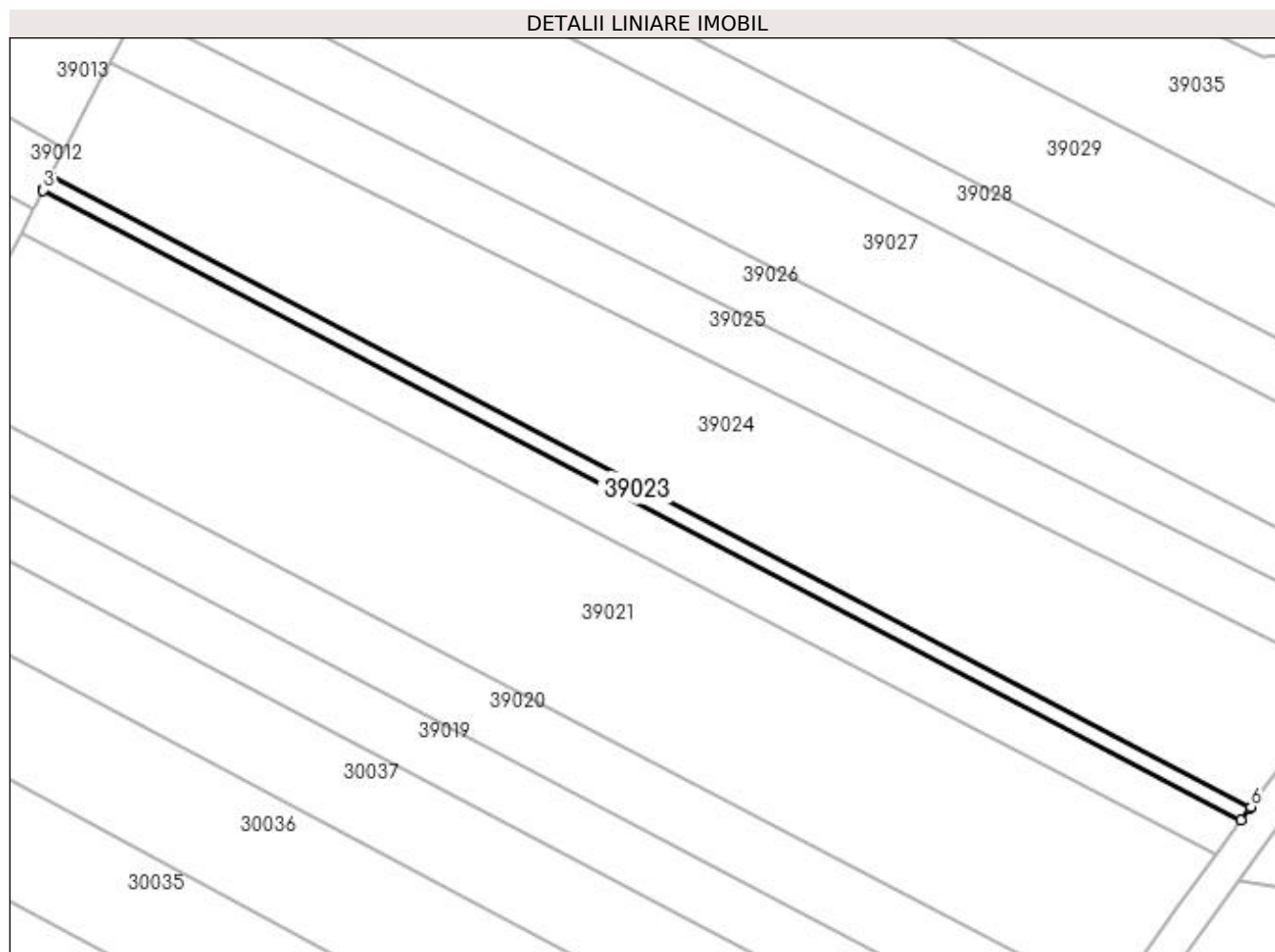
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	FAG	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.864,162 672.642,553	2	372.863,27 672.640,834	1.937
2	372.863,27 672.640,834	3	372.863,152 672.640,605	0.258
3	372.863,152 672.640,605	4	373.024,396 672.555,897	182.14
4	373.024,396 672.555,897	5	373.025,569 672.557,514	1.998
5	373.025,569 672.557,514	6	373.025,697 672.557,691	0.218

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.025,697 672.557,691	1	372.864,162 672.642,553	182.469

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.534	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/20, TITLU DE PROPRIETATE, din 03/05/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CĂLĂUZ MARIA, LIPSA CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

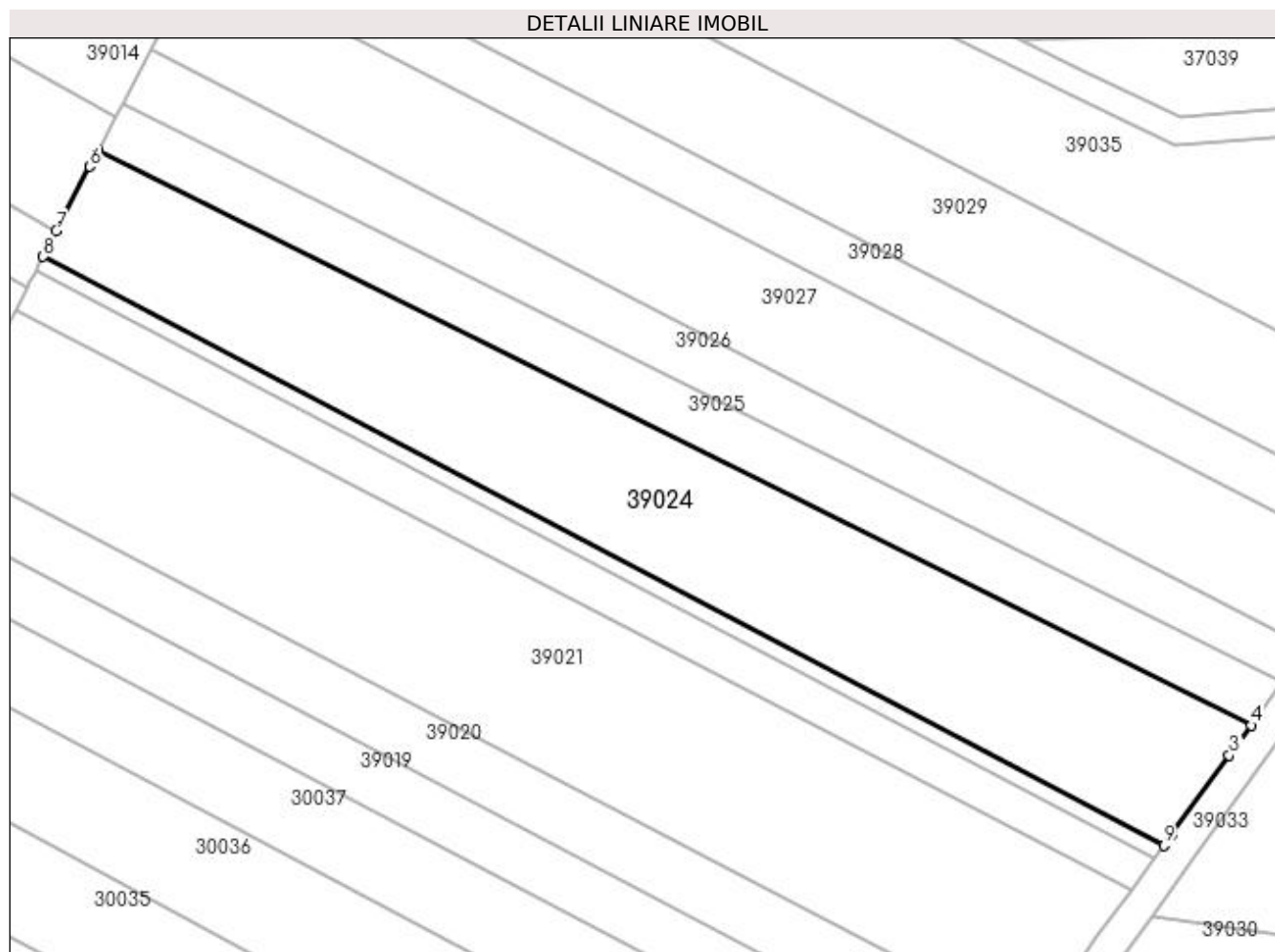
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.534	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.534	FAG	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.026,848 672.559,278	2	373.026,898 672.559,346	0.084
2	373.026,898 672.559,346	3	373.035,146 672.570,679	14.017
3	373.035,146 672.570,679	4	373.038,293 672.575,005	5.35
4	373.038,293 672.575,005	5	372.872,106 672.657,862	185.697
5	372.872,106 672.657,862	6	372.870,889 672.655,517	2.642



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.870,889 672.655,517	7	372.866,072 672.646,234	10.458
7	372.866,072 672.646,234	8	372.864,162 672.642,553	4.147
8	372.864,162 672.642,553	9	373.025,697 672.557,691	182.469
9	373.025,697 672.557,691	1	373.026,848 672.559,278	1.96

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA GÂRDANI</b> , CIF:16367608, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

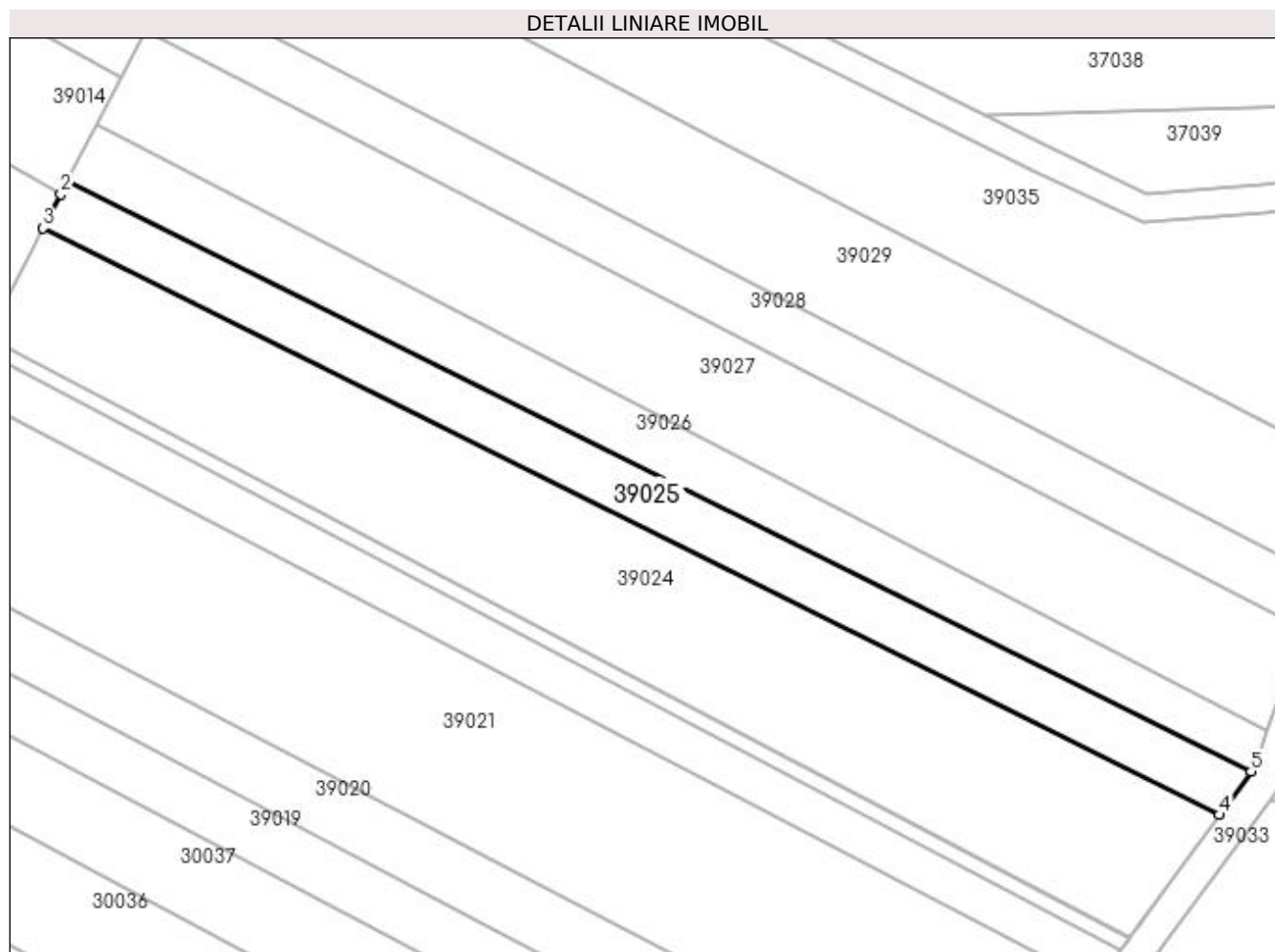
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	FAG	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.875,568 672.664,535	2	372.874,611 672.662,691	2.078
2	372.874,611 672.662,691	3	372.872,106 672.657,862	5.44
3	372.872,106 672.657,862	4	373.038,293 672.575,005	185.697
4	373.038,293 672.575,005	5	373.042,778 672.581,167	7.621
5	373.042,778 672.581,167	1	372.875,568 672.664,535	186.841

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/34, TITLU DE PROPRIETATE, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) <b>BOTIȘ FLOARE</b> , LIPSA CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

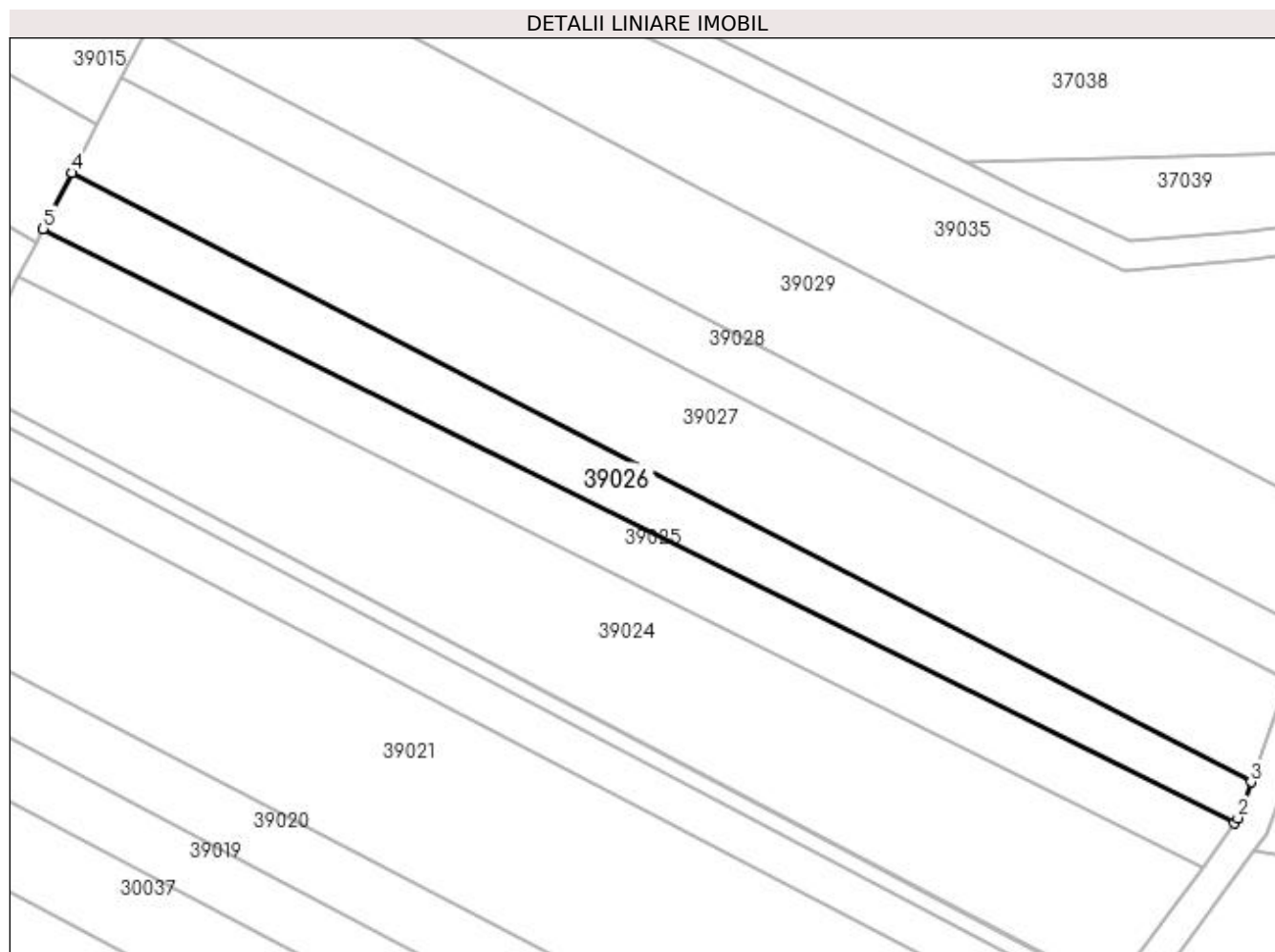
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	FAG	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.042,778 672.581,167	2	373.043,285 672.581,863	0.861
2	373.043,285 672.581,863	3	373.045,111 672.586,905	5.362
3	373.045,111 672.586,905	4	372.879,635 672.672,373	186.245
4	372.879,635 672.672,373	5	372.875,568 672.664,535	8.83
5	372.875,568 672.664,535	1	373.042,778 672.581,167	186.841



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/82, TITLU DE PROPRIETATE, din 15/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULF IOAN, LIPSA CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

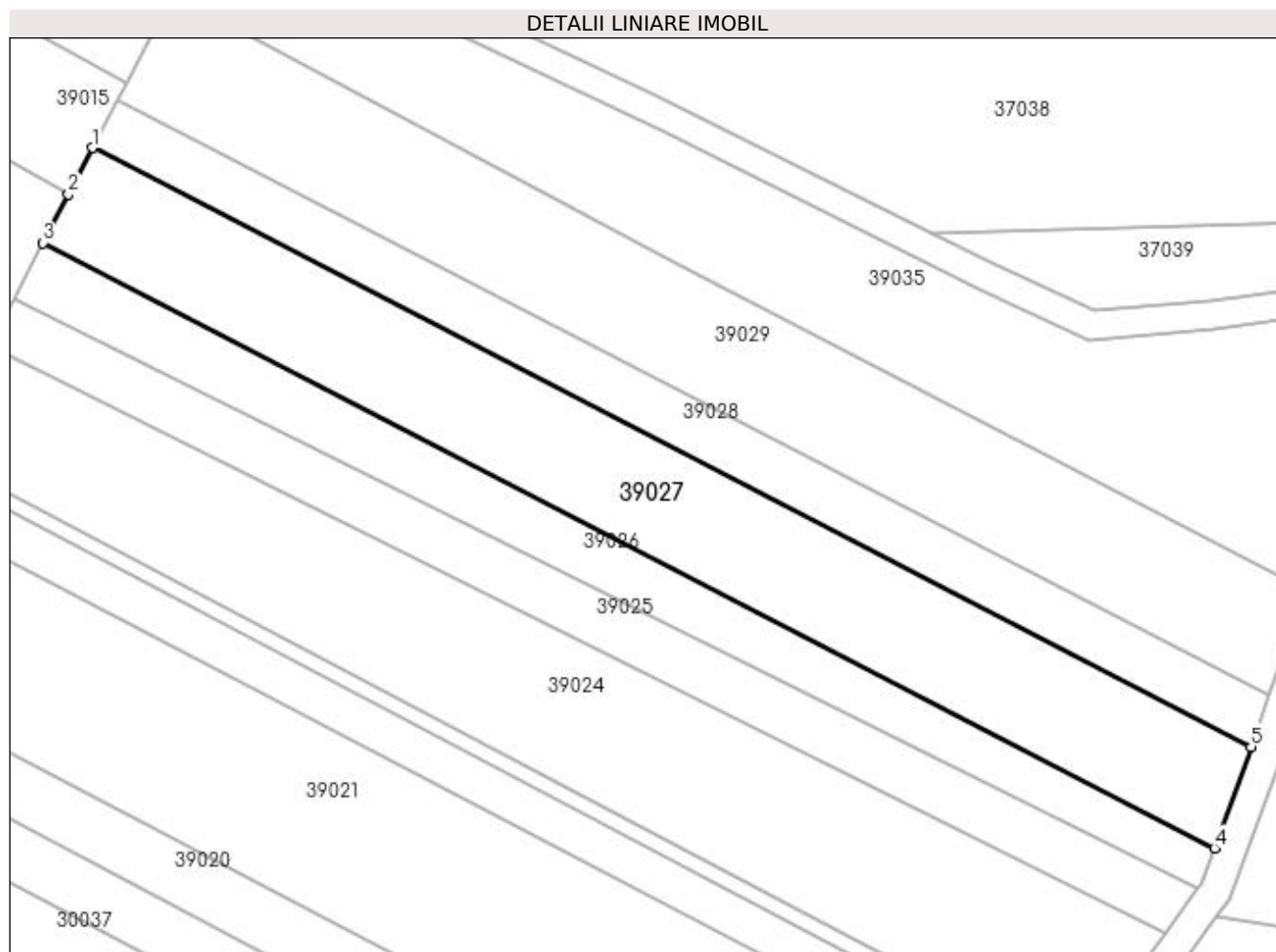
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	FAG	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.886,584 672.685,795	2	372.883,19 672.679,225	7.395
2	372.883,19 672.679,225	3	372.879,635 672.672,373	7.719
3	372.879,635 672.672,373	4	373.045,111 672.586,905	186.245
4	373.045,111 672.586,905	5	373.050,303 672.601,236	15.243
5	373.050,303 672.601,236	1	372.886,584 672.685,795	184.266

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/8, TITLU DE PROPRIETATE, din 27/03/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) COȚIU COSTICĂ, LIPSA CNP	
2) TÎNC MARIA, LIPSA CNP	

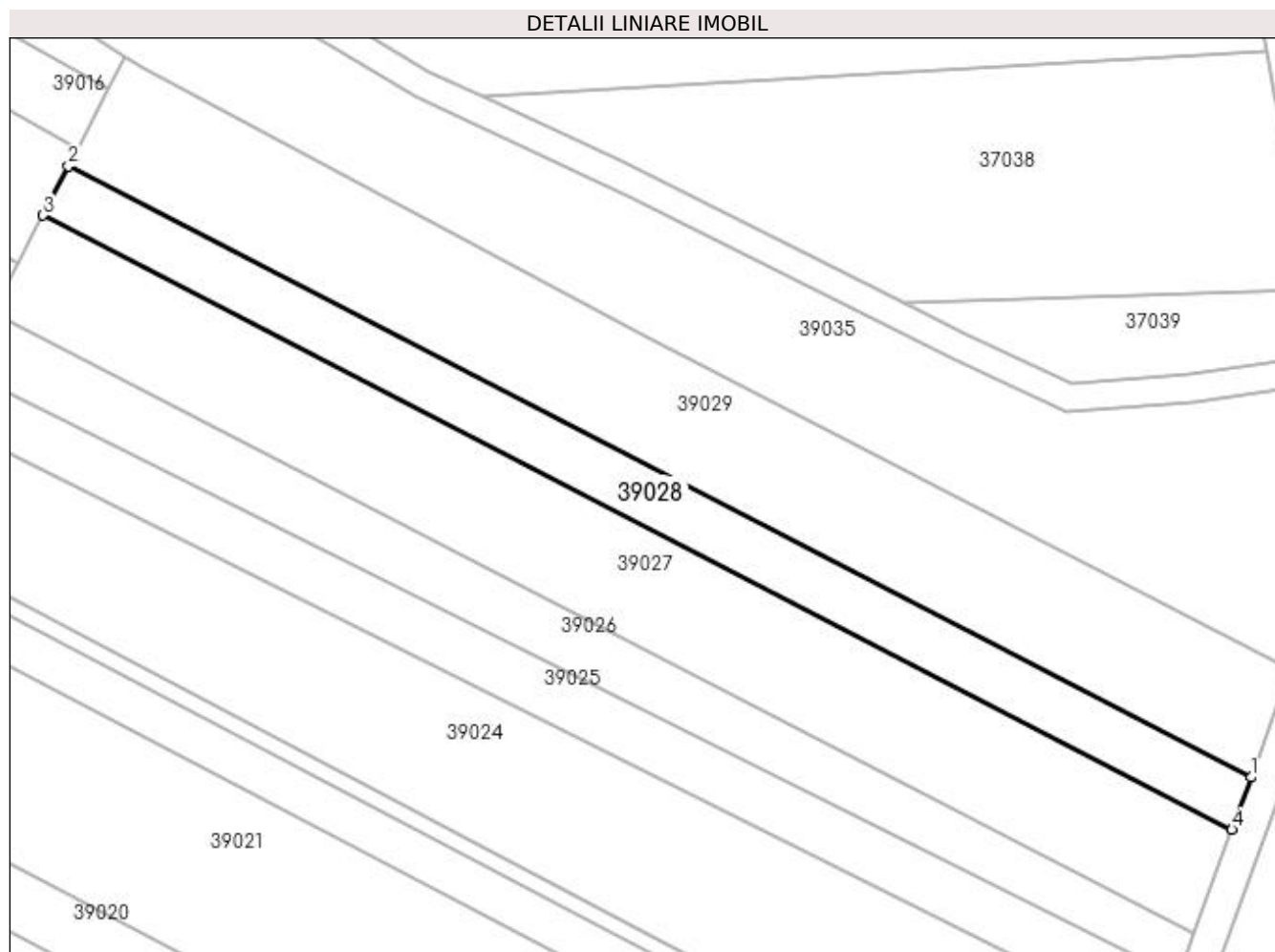
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	FAG	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.052,919 672.608,459	2	372.890,078 672.692,565	183.279
2	372.890,078 672.692,565	3	372.886,584 672.685,795	7.618
3	372.886,584 672.685,795	4	373.050,303 672.601,236	184.266
4	373.050,303 672.601,236	1	373.052,919 672.608,459	7.682



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60123/96, TITLU DE PROPRIETATE, din 09/01/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) <b>BĂBAȘ AURELIA</b> , LIPSA CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

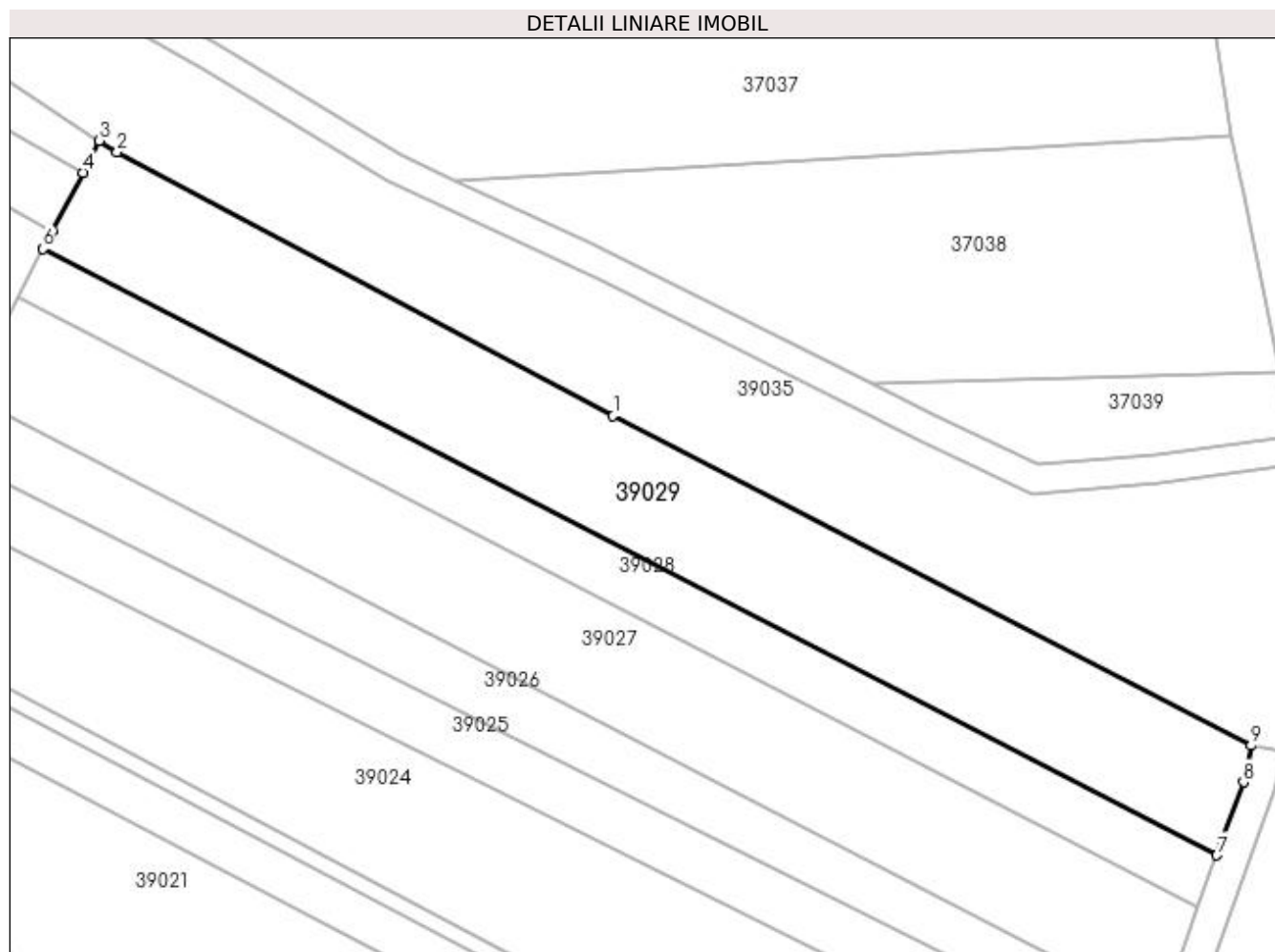
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	PE FAG	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.969,166 672.669,395	2	372.900,357 672.705,982	77.931
2	372.900,357 672.705,982	3	372.897,906 672.707,587	2.93
3	372.897,906 672.707,587	4	372.895,589 672.703,148	5.007
4	372.895,589 672.703,148	5	372.891,355 672.695,038	9.149
5	372.891,355 672.695,038	6	372.890,078 672.692,565	2.783

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.890,078 672.692,565	7	373.052,919 672.608,459	183.279
7	373.052,919 672.608,459	8	373.056,608 672.618,641	10.83
8	373.056,608 672.618,641	9	373.057,668 672.623,684	5.153
9	373.057,668 672.623,684	1	372.969,166 672.669,395	99.61

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.660	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

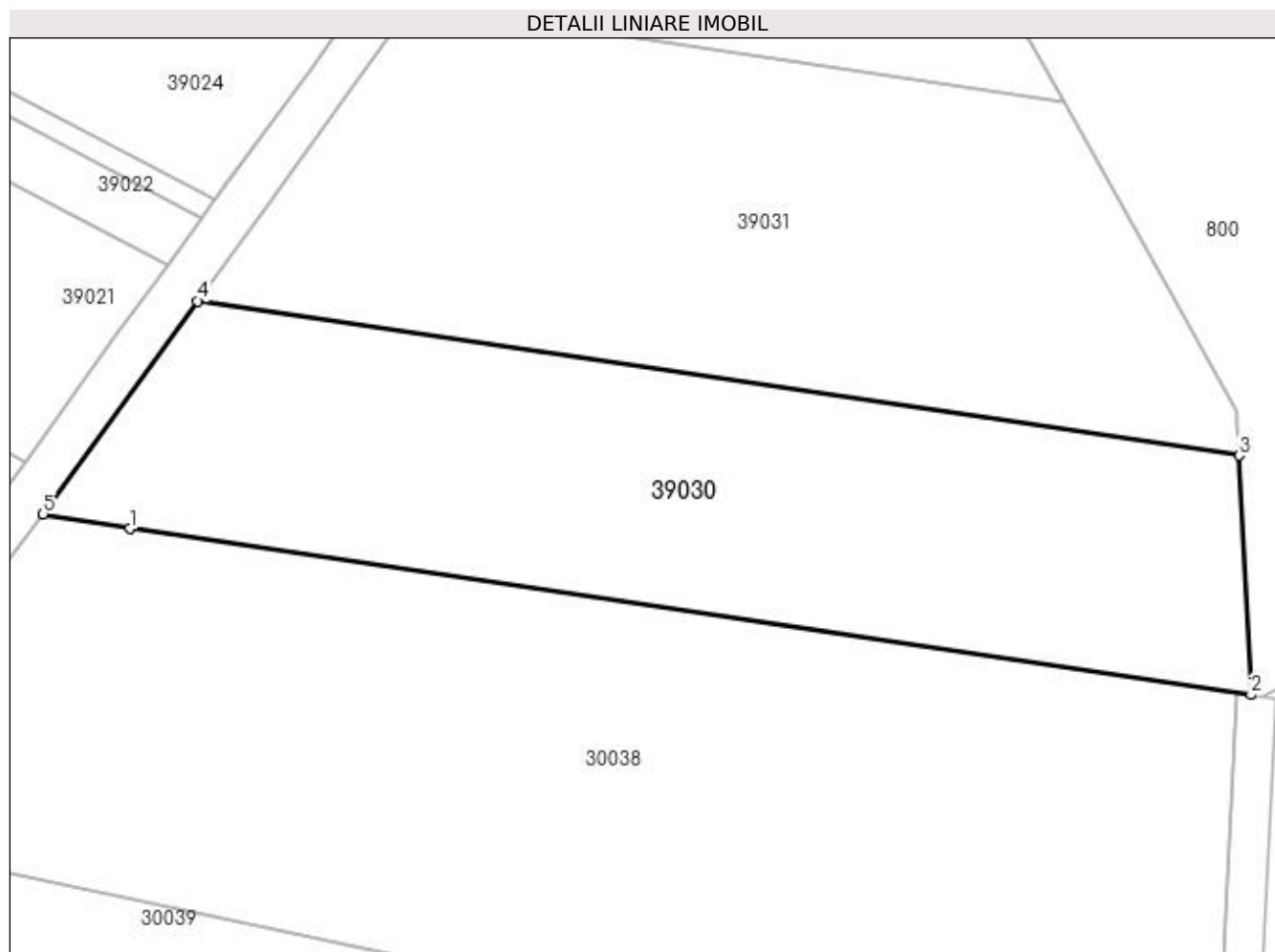
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.660	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.660	FAG	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.017,201 672.524,909	2	373.129,105 672.508,332	113.125
2	373.129,105 672.508,332	3	373.127,882 672.532,191	23.89
3	373.127,882 672.532,191	4	373.023,951 672.547,618	105.07
4	373.023,951 672.547,618	5	373.008,541 672.526,369	26.249
5	373.008,541 672.526,369	1	373.017,201 672.524,909	8.782



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50668

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	50668	2.800	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>5721 / 05/02/2019</b>	
Act Administrativ nr. 60123/42, Titlu de proprietate, din 11/01/1995 emis de OCPI Maramures (act administrativ nr Doc. cad. avizata sub nr. 5721 din 05.02.2019, emis de OCPI Maramures;act notarial nr Declaratie aut. sub nr. 257 din 16.01.2019, emis de Notar Public Niculina Capusan);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare a L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>MOGA MIHAI</b> , bun propriu lipsa CNP	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF. nr. 50668, in rangul incheierii nr. 5721/05.02.2019</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

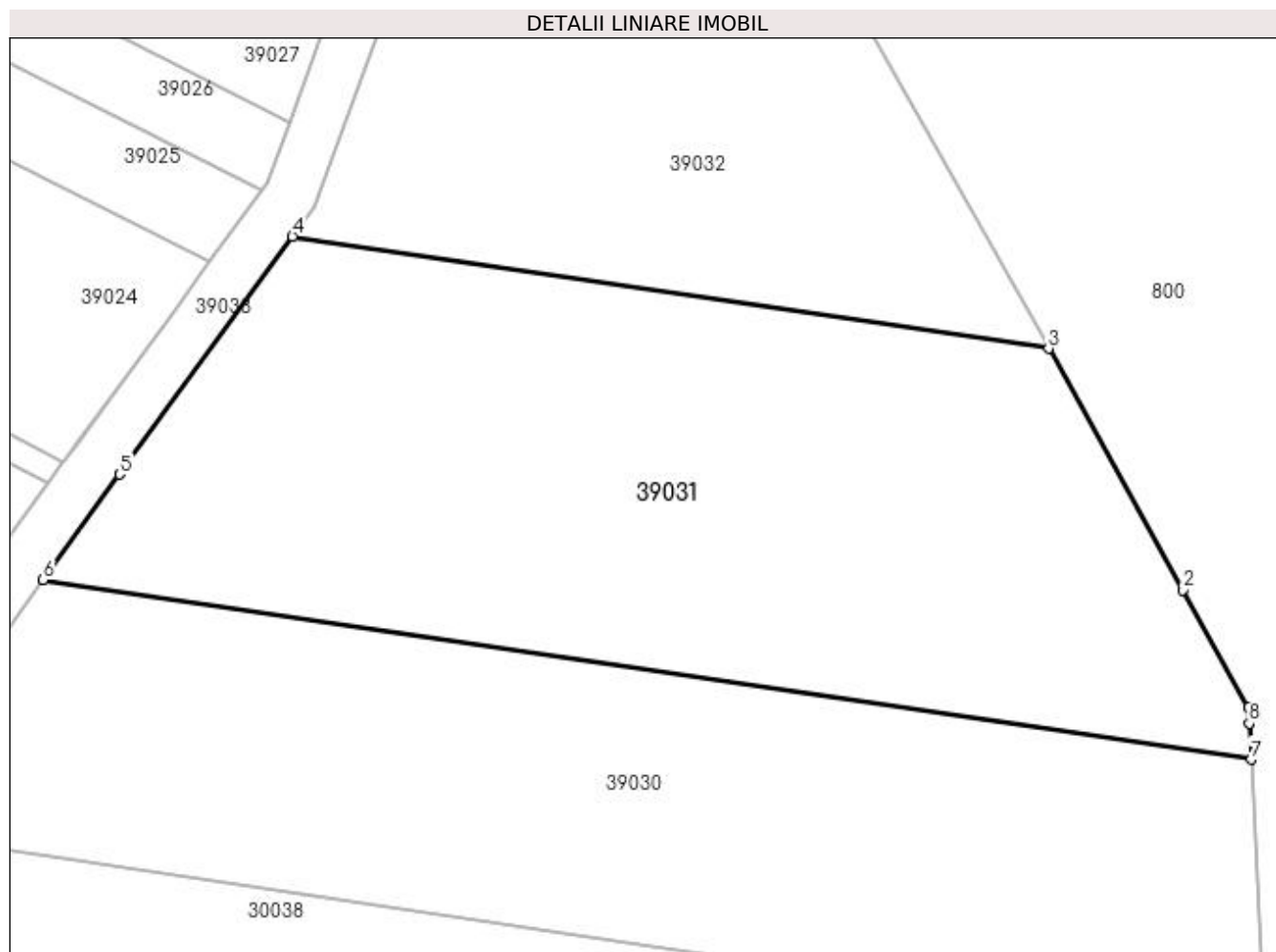
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50668	2.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.127,653 672.536,643	2	373.122,004 672.546,765	11.592
2	373.122,004 672.546,765	3	373.110,442 672.567,509	23.749
3	373.110,442 672.567,509	4	373.045,402 672.577,163	65.753
4	373.045,402 672.577,163	5	373.030,538 672.556,701	25.291
5	373.030,538 672.556,701	6	373.023,951 672.547,618	11.22

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.023,951 672.547,618	7	373.127,882 672.532,191	105.07
7	373.127,882 672.532,191	8	373.127,723 672.535,291	3.104
8	373.127,723 672.535,291	1	373.127,653 672.536,643	1.354

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1986/4, TITLU DE PROPRIETATE, din 20/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) TĂTĂRAN IOAN, LIPSA CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

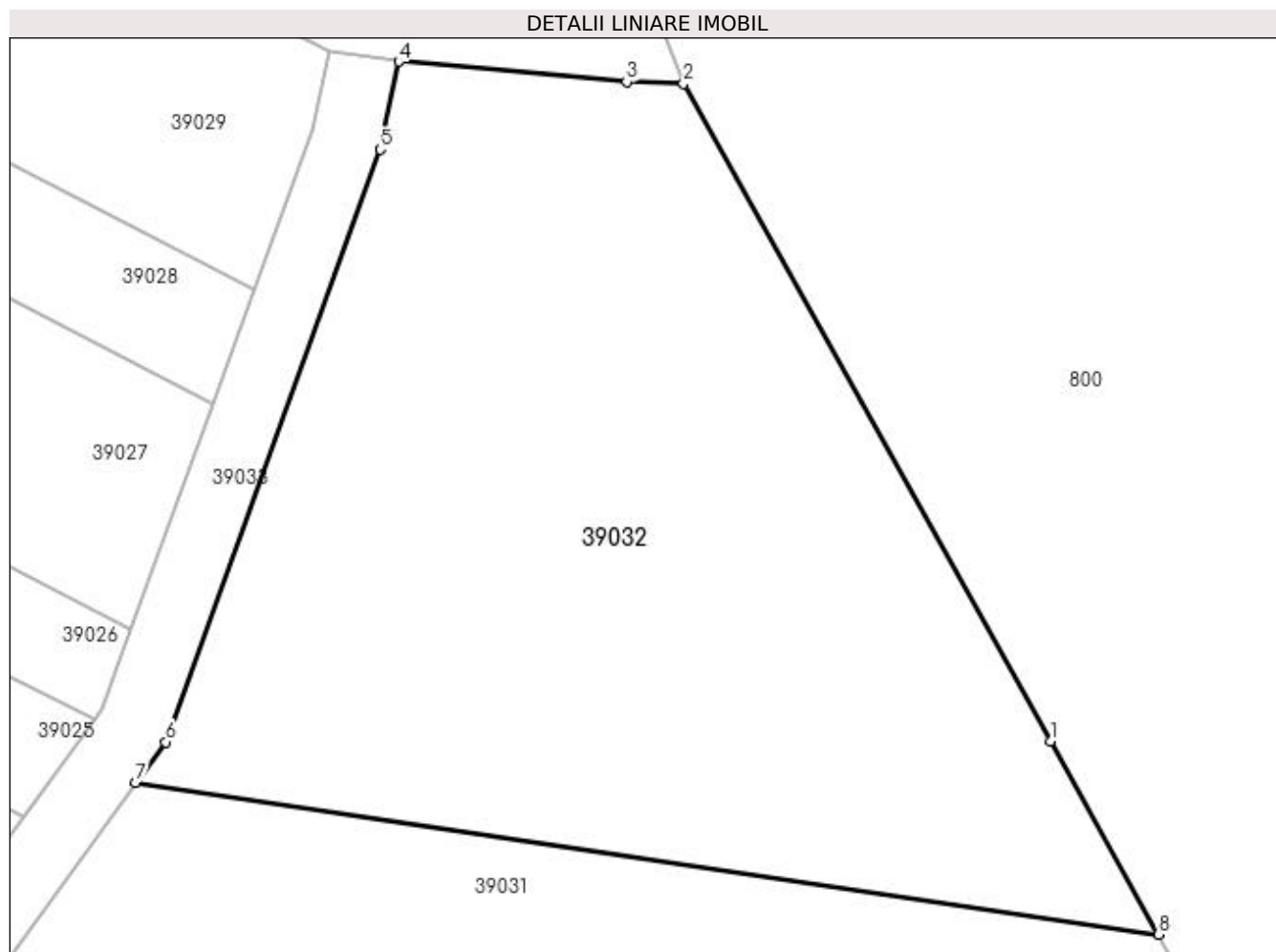
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	FAG	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.103,565 672.579,802	2	373.080,235 672.621,6	47.868
2	373.080,235 672.621,6	3	373.076,621 672.621,697	3.615
3	373.076,621 672.621,697	4	373.062,121 672.622,996	14.558
4	373.062,121 672.622,996	5	373.060,946 672.617,406	5.712
5	373.060,946 672.617,406	6	373.047,299 672.579,731	40.071



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.047,299 672.579,731	7	373.045,402 672.577,163	3.193
7	373.045,402 672.577,163	8	373.110,442 672.567,509	65.753
8	373.110,442 672.567,509	1	373.103,565 672.579,802	14.086

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		556	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

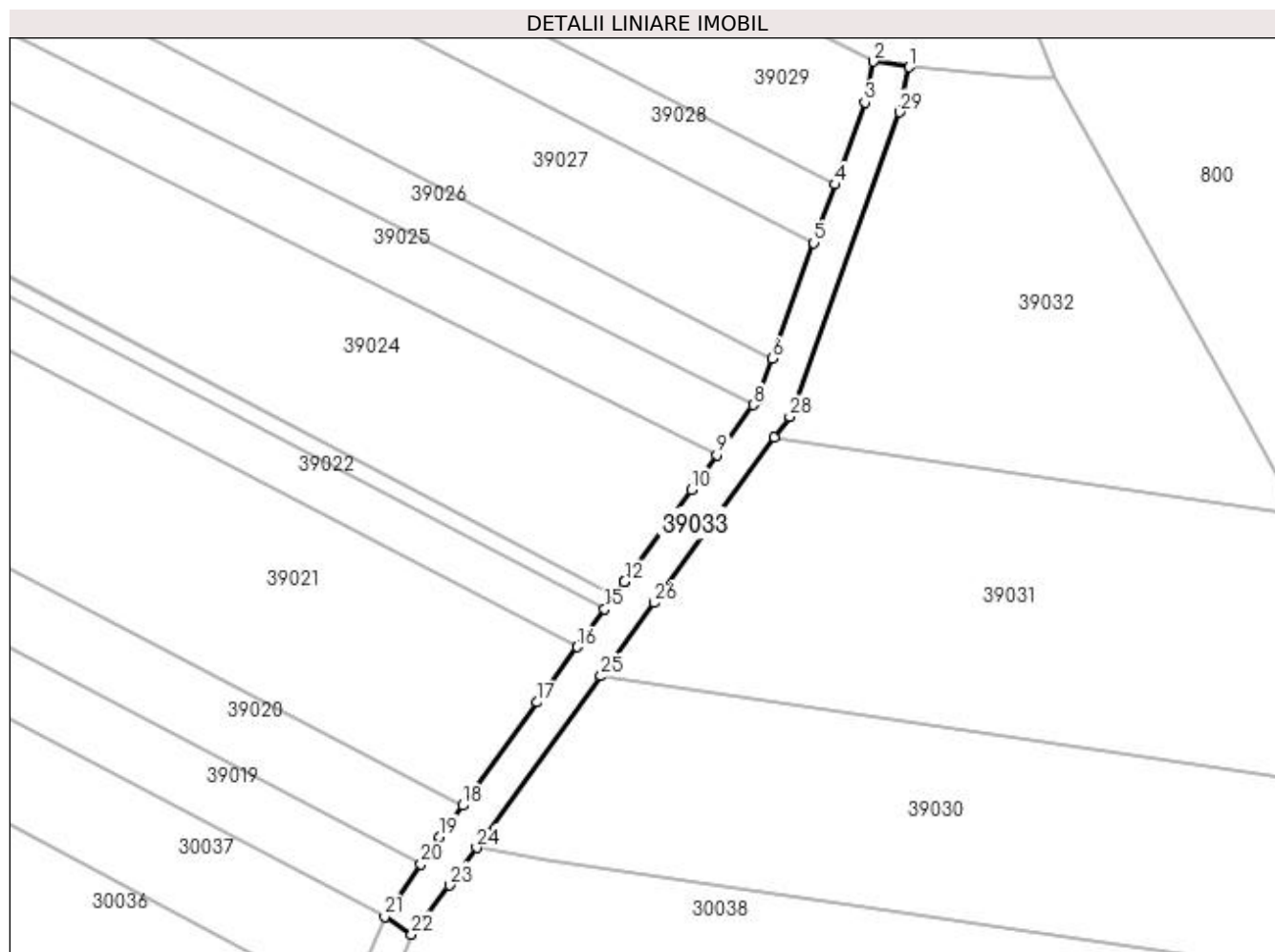
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	556	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	556	FAG	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.062,121 672.622,996	2	373.057,668 672.623,684	4.506
3	373.056,608 672.618,641	4	373.052,919 672.608,459	10.83
5	373.050,303 672.601,236	6	373.045,111 672.586,905	15.243
7	373.043,285 672.581,863	8	373.042,778 672.581,167	0.861
9	373.038,293 672.575,005	10	373.035,146 672.570,679	5.35

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	373.057,668 672.623,684	3	373.056,608 672.618,641	5.153
4	373.052,919 672.608,459	5	373.050,303 672.601,236	7.682
6	373.045,111 672.586,905	7	373.043,285 672.581,863	5.362
8	373.042,778 672.581,167	9	373.038,293 672.575,005	7.621
10	373.035,146 672.570,679	11	373.026,898 672.559,346	14.017

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	373.026,898 672.559,346	12	373.026,848 672.559,278	0.084
13	373.025,697 672.557,691	14	373.025,569 672.557,514	0.218
15	373.024,396 672.555,897	16	373.021,0 672.551,215	5.784
17	373.016,046 672.544,383	18	373.006,781 672.531,607	15.782
19	373.003,978 672.527,742	20	373.001,644 672.524,356	4.112
21	372.997,174 672.517,872	22	373.000,506 672.515,658	4.001
23	373.005,188 672.521,745	24	373.008,541 672.526,369	5.712
25	373.023,951 672.547,618	26	373.030,538 672.556,701	11.22
27	373.045,402 672.577,163	28	373.047,299 672.579,731	3.193
29	373.060,946 672.617,406	1	373.062,121 672.622,996	5.712

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	373.026,848 672.559,278	13	373.025,697 672.557,691	1.96
14	373.025,569 672.557,514	15	373.024,396 672.555,897	1.998
16	373.021,0 672.551,215	17	373.016,046 672.544,383	8.439
18	373.006,781 672.531,607	19	373.003,978 672.527,742	4.774
20	373.001,644 672.524,356	21	372.997,174 672.517,872	7.875
22	373.000,506 672.515,658	23	373.005,188 672.521,745	7.679
24	373.008,541 672.526,369	25	373.023,951 672.547,618	26.249
26	373.030,538 672.556,701	27	373.045,402 672.577,163	25.291
28	373.047,299 672.579,731	29	373.060,946 672.617,406	40.071

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.616	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

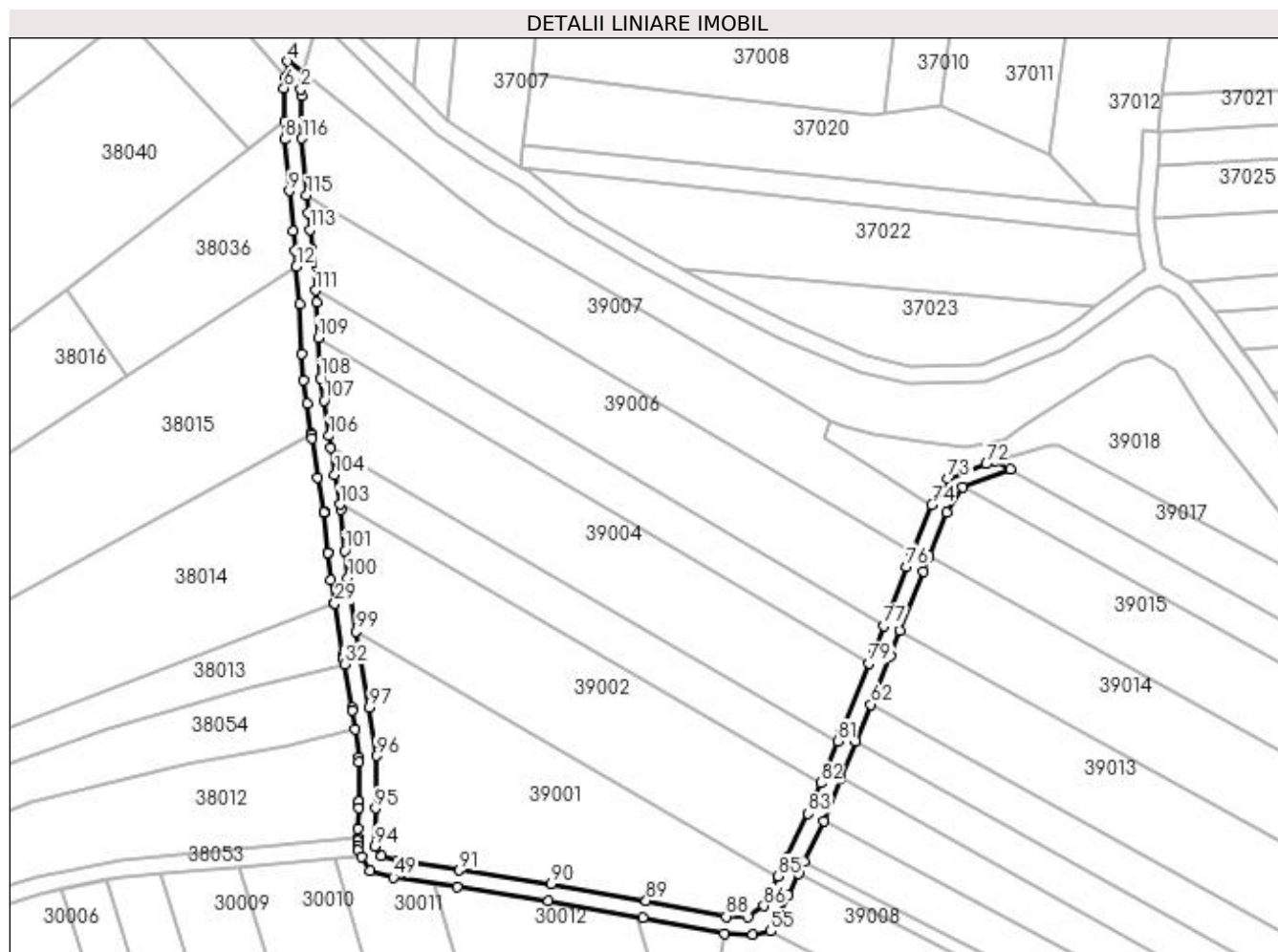
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.616	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.616	FAG	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.598,981 672.863,173	2	372.598,958 672.864,648	1.475
4	372.595,7 672.871,149	5	372.595,259 672.867,427	3.748
7	372.595,074 672.857,177	8	372.595,14 672.852,949	4.229
10	372.597,046 672.831,382	11	372.597,499 672.826,856	4.549
13	372.598,545 672.814,382	14	372.599,033 672.802,614	11.778
16	372.600,349 672.791,08	17	372.601,362 672.783,989	7.163
2	372.598,958 672.864,648	3	372.599,417 672.868,523	3.902
5	372.595,259 672.867,427	6	372.594,954 672.864,853	2.592
8	372.595,14 672.852,949	9	372.596,171 672.840,792	12.201
11	372.597,499 672.826,856	12	372.597,814 672.823,092	3.777
14	372.599,033 672.802,614	15	372.599,446 672.796,498	6.13
17	372.601,362 672.783,989	18	372.601,363 672.783,979	0.01
3	372.599,417 672.868,523	4	372.595,7 672.871,149	4.551
6	372.594,954 672.864,853	7	372.595,074 672.857,177	7.677
9	372.596,171 672.840,792	10	372.597,046 672.831,382	9.451
12	372.597,814 672.823,092	13	372.598,545 672.814,382	8.741
15	372.599,446 672.796,498	16	372.600,349 672.791,08	5.493
18	372.601,363 672.783,979	19	372.601,386 672.783,82	0.161



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	372.601,386 672.783,82	20	372.601,52 672.782,88	0.95	20	372.601,52 672.782,88	21	372.602,861 672.773,741	9.237	21	372.602,861 672.773,741	22	372.604,248 672.765,693	8.167
22	372.604,248 672.765,693	23	372.604,267 672.765,58	0.115	23	372.604,267 672.765,58	24	372.604,269 672.765,57	0.01	24	372.604,269 672.765,57	25	372.605,195 672.756,075	9.54
25	372.605,195 672.756,075	26	372.605,196 672.756,064	0.011	26	372.605,196 672.756,064	27	372.605,972 672.749,652	6.459	27	372.605,972 672.749,652	28	372.606,819 672.744,166	5.551
28	372.606,819 672.744,166	29	372.606,821 672.744,156	0.01	29	372.606,821 672.744,156	30	372.608,699 672.731,997	12.303	30	372.608,699 672.731,997	31	372.608,83 672.731,276	0.733
31	372.608,83 672.731,276	32	372.609,072 672.729,949	1.349	32	372.609,072 672.729,949	33	372.610,924 672.719,784	10.332	33	372.610,924 672.719,784	34	372.611,024 672.719,232	0.561
34	372.611,024 672.719,232	35	372.611,666 672.714,655	4.622	35	372.611,666 672.714,655	36	372.612,566 672.708,242	6.476	36	372.612,566 672.708,242	37	372.612,546 672.707,058	1.184
37	372.612,546 672.707,058	38	372.612,393 672.697,887	9.172	38	372.612,393 672.697,887	39	372.612,393 672.697,872	0.015	39	372.612,393 672.697,872	40	372.612,366 672.696,248	1.624
40	372.612,366 672.696,248	41	372.612,303 672.691,394	4.854	41	372.612,303 672.691,394	42	372.612,276 672.689,314	2.08	42	372.612,276 672.689,314	43	372.612,275 672.689,291	0.023
43	372.612,275 672.689,291	44	372.612,265 672.688,471	0.82	44	372.612,265 672.688,471	45	372.612,251 672.687,39	1.081	45	372.612,251 672.687,39	46	372.612,237 672.686,346	1.044
46	372.612,237 672.686,346	47	372.613,109 672.684,856	1.726	47	372.613,109 672.684,856	48	372.615,059 672.681,526	3.859	48	372.615,059 672.681,526	49	372.620,55 672.680,045	5.687
49	372.620,55 672.680,045	50	372.635,465 672.677,698	15.099	50	372.635,465 672.677,698	51	372.656,905 672.674,497	21.678	51	372.656,905 672.674,497	52	372.679,08 672.670,634	22.509
52	372.679,08 672.670,634	53	372.698,152 672.666,866	19.441	53	372.698,152 672.666,866	54	372.704,799 672.666,665	6.65	54	372.704,799 672.666,665	55	372.708,999 672.667,418	4.267
55	372.708,999 672.667,418	56	372.713,086 672.675,858	9.377	56	372.713,086 672.675,858	57	372.715,487 672.680,842	5.532	57	372.715,487 672.680,842	58	372.716,883 672.683,739	3.216
58	372.716,883 672.683,739	59	372.721,426 672.693,17	10.468	59	372.721,426 672.693,17	60	372.725,49 672.703,228	10.848	60	372.725,49 672.703,228	61	372.728,986 672.711,9	9.35
61	372.728,986 672.711,9	62	372.732,453 672.720,511	9.283	62	372.732,453 672.720,511	63	372.737,022 672.731,862	12.236	63	372.737,022 672.731,862	64	372.739,361 672.737,874	6.451
64	372.739,361 672.737,874	65	372.744,739 672.751,702	14.837	65	372.744,739 672.751,702	66	372.745,963 672.754,848	3.376	66	372.745,963 672.754,848	67	372.746,185 672.755,384	0.58
67	372.746,185 672.755,384	68	372.750,368 672.765,504	10.95	68	372.750,368 672.765,504	69	372.753,985 672.771,399	6.916	69	372.753,985 672.771,399	70	372.765,144 672.775,644	11.939
70	372.765,144 672.775,644	71	372.761,714 672.777,551	3.924	71	372.761,714 672.777,551	72	372.759,503 672.776,865	2.315	72	372.759,503 672.776,865	73	372.750,576 672.773,491	9.543
73	372.750,576 672.773,491	74	372.746,792 672.767,325	7.235	74	372.746,792 672.767,325	75	372.742,132 672.756,032	12.217	75	372.742,132 672.756,032	76	372.740,893 672.752,847	3.418
76	372.740,893 672.752,847	77	372.735,46 672.738,879	14.987	77	372.735,46 672.738,879	78	372.733,303 672.733,334	5.95	78	372.733,303 672.733,334	79	372.732,048 672.730,217	3.36
79	372.732,048 672.730,217	80	372.725,458 672.713,849	17.645	80	372.725,458 672.713,849	81	372.724,676 672.711,909	2.092	81	372.724,676 672.711,909	82	372.720,725 672.702,107	10.568
82	372.720,725 672.702,107	83	372.717,824 672.694,909	7.761	83	372.717,824 672.694,909	84	372.712,994 672.684,885	11.127	84	372.712,994 672.684,885	85	372.710,794 672.680,317	5.07
85	372.710,794 672.680,317	86	372.707,442 672.673,359	7.723	86	372.707,442 672.673,359	87	372.703,605 672.670,703	4.667	87	372.703,605 672.670,703	88	372.698,603 672.670,854	5.004
88	372.698,603 672.670,854	89	372.679,811 672.674,567	19.155	89	372.679,811 672.674,567	90	372.657,544 672.678,446	22.602	90	372.657,544 672.678,446	91	372.636,071 672.681,652	21.711
91	372.636,071 672.681,652	92	372.621,384 672.683,963	14.868	92	372.621,384 672.683,963	93	372.617,683 672.684,961	3.833	93	372.617,683 672.684,961	94	372.616,292 672.687,338	2.754
94	372.616,292 672.687,338	95	372.616,366 672.696,188	8.85	95	372.616,366 672.696,188	96	372.616,571 672.708,488	12.302	96	372.616,571 672.708,488	97	372.614,974 672.719,868	11.492
97	372.614,974 672.719,868	98	372.612,644 672.732,661	13.003	98	372.612,644 672.732,661	99	372.611,881 672.737,599	4.997	99	372.611,881 672.737,599	100	372.609,935 672.750,197	12.747
100	372.609,935 672.750,197	101	372.609,172 672.756,499	6.348	101	372.609,172 672.756,499	102	372.608,236 672.766,104	9.65	102	372.608,236 672.766,104	103	372.608,017 672.767,378	1.293
103	372.608,017 672.767,378	104	372.606,811 672.774,371	7.096	104	372.606,811 672.774,371	105	372.605,882 672.780,705	6.402	105	372.605,882 672.780,705	106	372.605,479 672.783,453	2.777
106	372.605,479 672.783,453	107	372.604,302 672.791,691	8.322	107	372.604,302 672.791,691	108	372.603,424 672.796,962	5.344	108	372.603,424 672.796,962	109	372.602,939 672.806,482	9.532
109	372.602,939 672.806,482	110	372.602,538 672.814,632	8.16	110	372.602,538 672.814,632	111	372.602,294 672.817,541	2.919	111	372.602,294 672.817,541	112	372.601,482 672.827,223	9.716
112	372.601,482 672.827,223	113	372.601,028 672.831,767	4.567	113	372.601,028 672.831,767	114	372.600,663 672.835,681	3.931	114	372.600,663 672.835,681	115	372.600,277 672.839,826	4.163
115	372.600,277 672.839,826	116	372.599,138 672.853,15	13.373	116	372.599,138 672.853,15	1	372.598,981 672.863,173	10.024					

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.940	Sector cadastral:39 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCiare, CIF:29275212	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

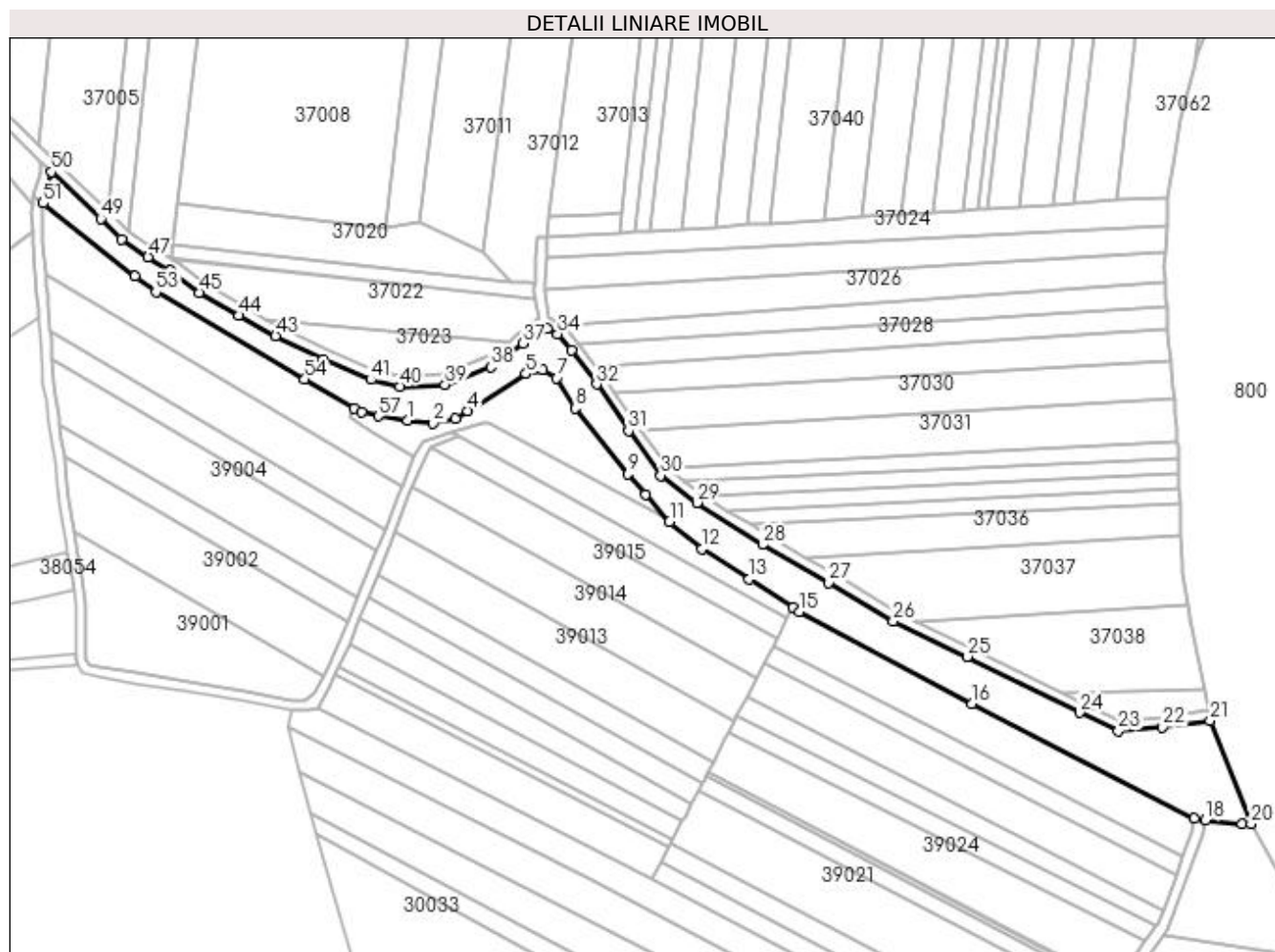
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.940	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	7.940	FAG	-	-	CE 6, SOMES MAL STANG, TICUS-LAPUS

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.744,604 672.782,18	2	372.754,65 672.780,977	10.118	2	372.754,65 672.780,977	3	372.763,609 672.782,711	9.125	3	372.763,609 672.782,711	4	372.768,493 672.785,872	5.818
4	372.768,493 672.785,872	5	372.791,662 672.800,609	27.459	5	372.791,662 672.800,609	6	372.798,177 672.802,308	6.733	6	372.798,177 672.802,308	7	372.803,843 672.798,995	6.563
7	372.803,843 672.798,995	8	372.811,23 672.786,991	14.095	8	372.811,23 672.786,991	9	372.832,336 672.760,766	33.663	9	372.832,336 672.760,766	10	372.839,334 672.752,706	10.674
10	372.839,334 672.752,706	11	372.848,777 672.741,805	14.422	11	372.848,777 672.741,805	12	372.861,698 672.731,004	16.841	12	372.861,698 672.731,004	13	372.880,489 672.718,985	22.306
13	372.880,489 672.718,985	14	372.897,906 672.707,587	20.815	14	372.897,906 672.707,587	15	372.900,357 672.705,982	2.93	15	372.900,357 672.705,982	16	372.969,166 672.669,395	77.931

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	372.969,166 672.669,395	17	373.057,668 672.623,684	99.61	17	373.057,668 672.623,684	18	373.062,121 672.622,996	4.506	18	373.062,121 672.622,996	19	373.076,621 672.621,697	14.558
19	373.076,621 672.621,697	20	373.080,235 672.621,6	3.615	20	373.080,235 672.621,6	21	373.063,935 672.662,756	44.266	21	373.063,935 672.662,756	22	373.045,015 672.660,073	19.109
22	373.045,015 672.660,073	23	373.027,401 672.658,652	17.671	23	373.027,401 672.658,652	24	373.012,088 672.665,883	16.934	24	373.012,088 672.665,883	25	372.967,44 672.688,141	49.889
25	372.967,44 672.688,141	26	372.937,748 672.702,122	32.819	26	372.937,748 672.702,122	27	372.912,172 672.717,574	29.881	27	372.912,172 672.717,574	28	372.885,761 672.732,704	30.438
28	372.885,761 672.732,704	29	372.859,676 672.749,385	30.963	29	372.859,676 672.749,385	30	372.845,201 672.760,184	18.059	30	372.845,201 672.760,184	31	372.832,413 672.777,918	21.864
31	372.832,413 672.777,918	32	372.819,706 672.796,43	22.454	32	372.819,706 672.796,43	33	372.809,639 672.809,976	16.877	33	372.809,639 672.809,976	34	372.804,254 672.816,515	8.471
34	372.804,254 672.816,515	35	372.800,207 672.818,742	4.619	35	372.800,207 672.818,742	36	372.797,008 672.817,837	3.325	36	372.797,008 672.817,837	37	372.790,552 672.812,652	8.28
37	372.790,552 672.812,652	38	372.777,528 672.803,428	15.96	38	372.777,528 672.803,428	39	372.759,432 672.796,255	19.466	39	372.759,432 672.796,255	40	372.741,407 672.795,63	18.036
40	372.741,407 672.795,63	41	372.729,85 672.798,31	11.864	41	372.729,85 672.798,31	42	372.710,975 672.806,467	20.562	42	372.710,975 672.806,467	43	372.691,925 672.815,778	21.204
43	372.691,925 672.815,778	44	372.677,444 672.823,874	16.59	44	372.677,444 672.823,874	45	372.661,624 672.832,988	18.258	45	372.661,624 672.832,988	46	372.650,227 672.841,875	14.452
46	372.650,227 672.841,875	47	372.641,226 672.847,061	10.388	47	372.641,226 672.847,061	48	372.630,554 672.854,236	12.86	48	372.630,554 672.854,236	49	372.622,393 672.862,294	11.469
49	372.622,393 672.862,294	50	372.602,71 672.880,907	27.09	50	372.602,71 672.880,907	51	372.599,417 672.868,523	12.814	51	372.599,417 672.868,523	52	372.635,822 672.839,373	46.637
52	372.635,822 672.839,373	53	372.644,289 672.833,121	10.525	53	372.644,289 672.833,121	54	372.703,502 672.798,477	68.603	54	372.703,502 672.798,477	55	372.723,108 672.786,774	22.833
55	372.723,108 672.786,774	56	372.726,23 672.785,395	3.413	56	372.726,23 672.785,395	57	372.732,894 672.783,765	6.86	57	372.732,894 672.783,765	1	372.744,604 672.782,18	11.817

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		57	Sector cadastral:39 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCiare, CIF:29275212	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

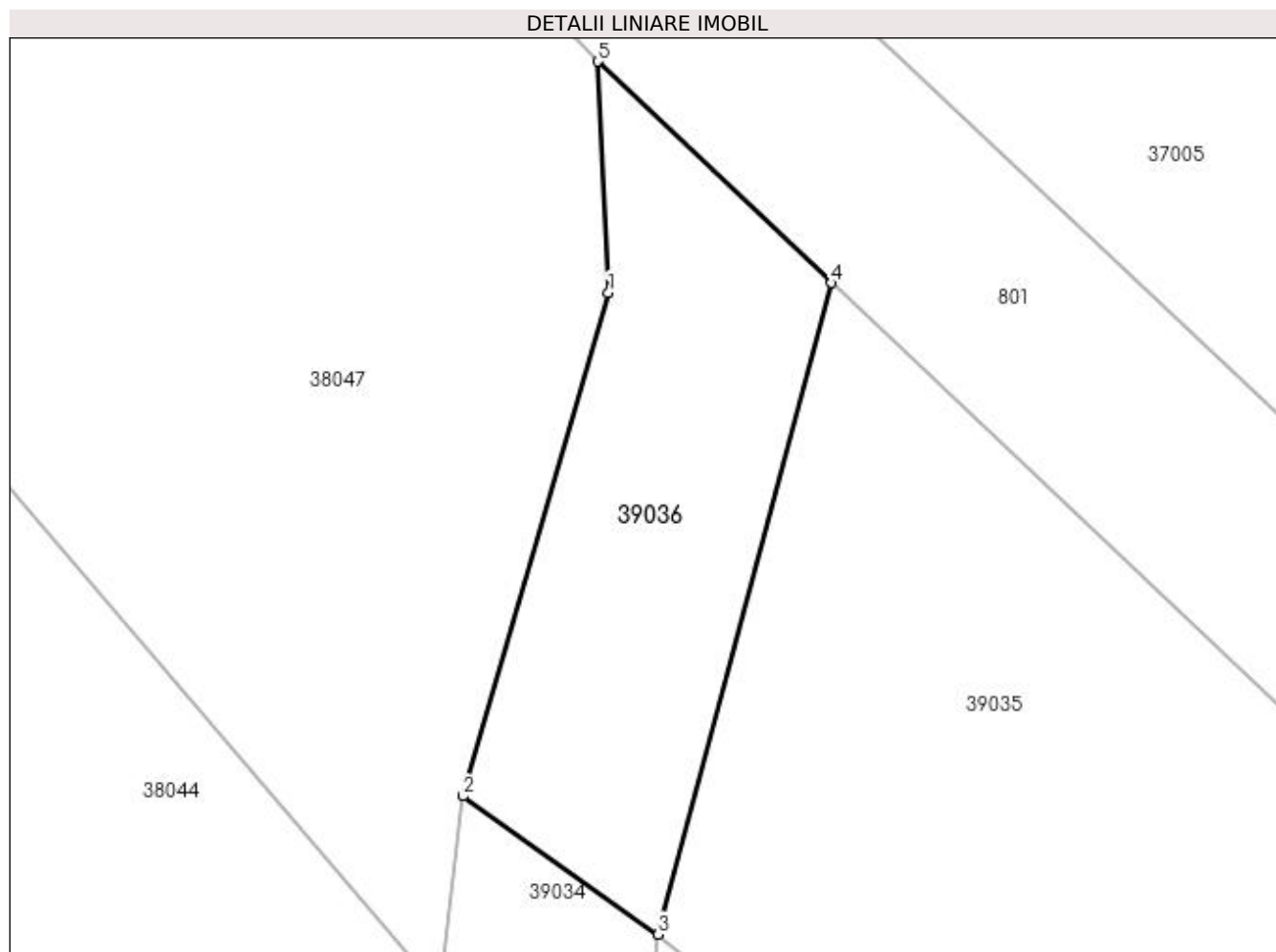
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	57	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	57	FAG	-	-	CE 6, SOMES MAL STANG, TICUS-LAPUS

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.598,469 672.880,722	2	372.595,7 672.871,149	9.965
2	372.595,7 672.871,149	3	372.599,417 672.868,523	4.551
3	372.599,417 672.868,523	4	372.602,71 672.880,907	12.814
4	372.602,71 672.880,907	5	372.598,261 672.885,114	6.123
5	372.598,261 672.885,114	1	372.598,469 672.880,722	4.397



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		481	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA GÂRDANI</b> , CIF:16367608, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

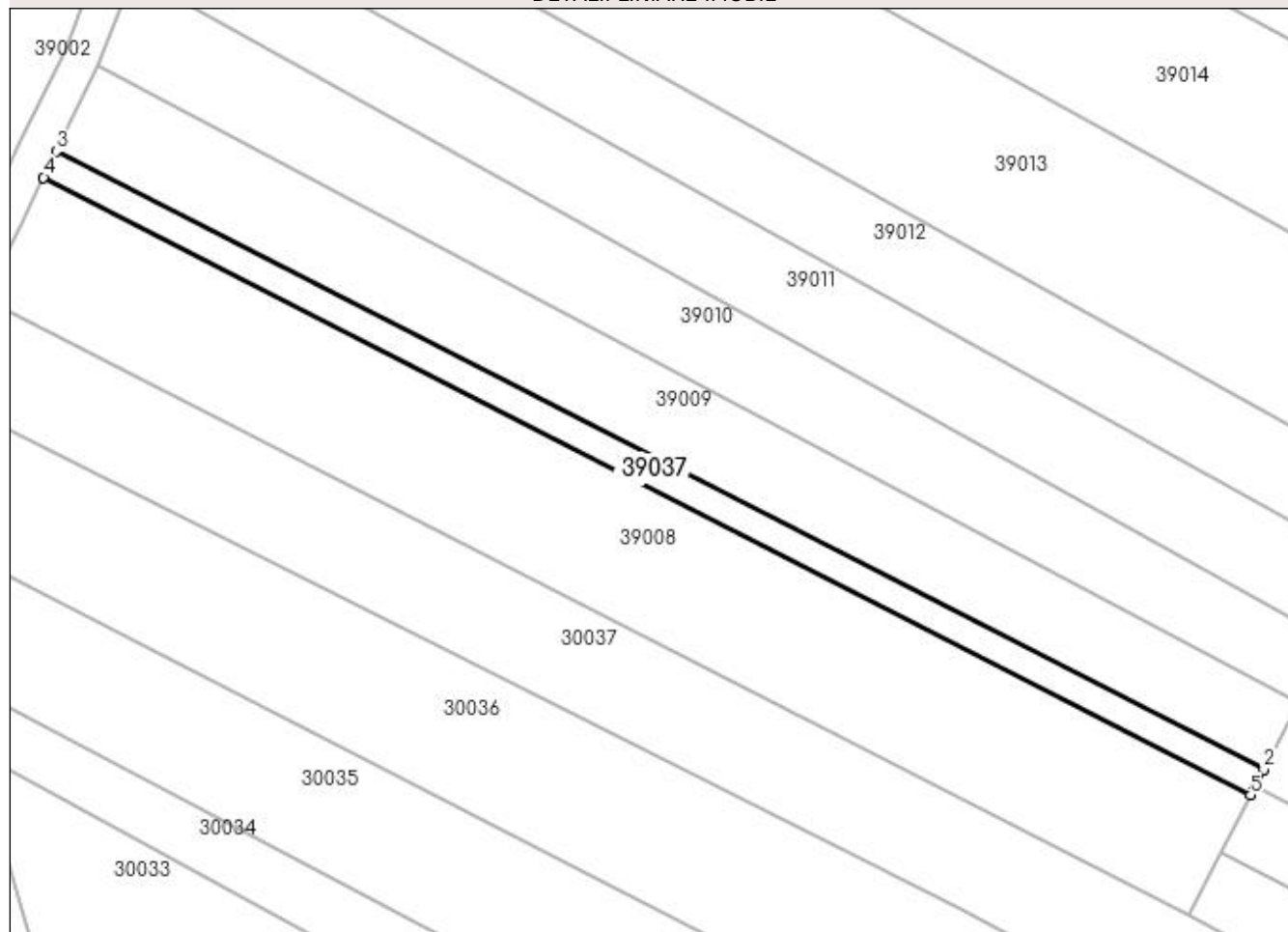
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	481	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	481	FAG	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.849,167 672.613,653	2	372.850,164 672.615,575	2.165
2	372.850,164 672.615,575	3	372.716,883 672.683,739	149.7
3	372.716,883 672.683,739	4	372.715,487 672.680,842	3.216
4	372.715,487 672.680,842	5	372.848,684 672.612,722	149.605
5	372.848,684 672.612,722	1	372.849,167 672.613,653	1.049

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

