

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, (DUPĂ SAT)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:137 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 51332/21, din 10/04/2008 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂBAN LAZĂR , lipsă cnp; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.027,503 675.544,306	2	394.045,98 675.544,152	18.478
2	394.045,98 675.544,152	3	394.044,108 675.586,367	42.256
3	394.044,108 675.586,367	4	394.041,414 675.639,863	53.564
4	394.041,414 675.639,863	5	394.039,516 675.677,209	37.394
5	394.039,516 675.677,209	6	394.039,073 675.697,835	20.631

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.039,073 675.697,835	7	394.019,383 675.696,756	19.72
7	394.019,383 675.696,756	1	394.027,503 675.544,306	152.666

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.880	Sector cadastral:137 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

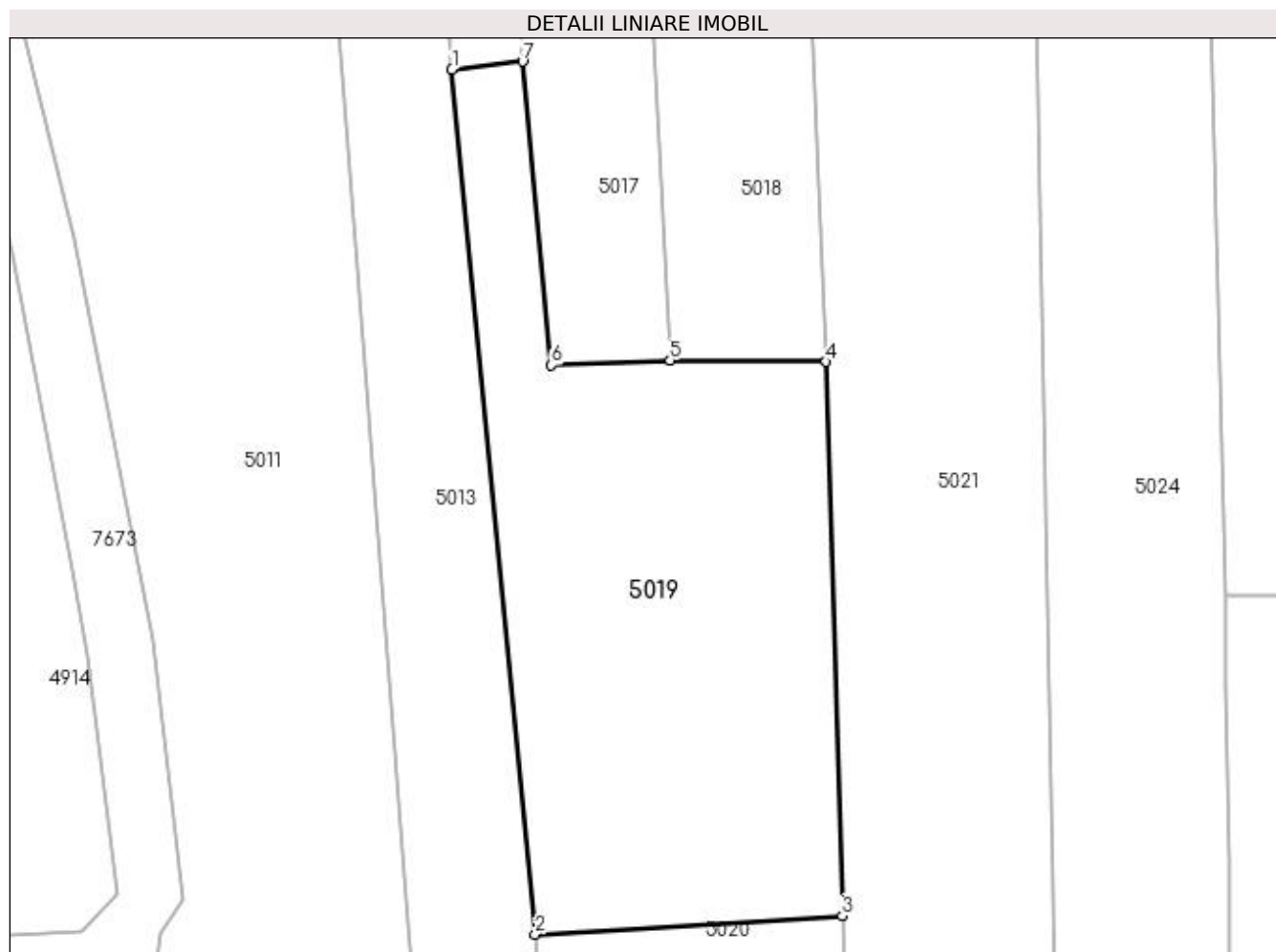
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.880	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.880	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.001,653 675.578,734	2	394.011,515 675.476,318	102.89
2	394.011,515 675.476,318	3	394.047,875 675.478,554	36.429
3	394.047,875 675.478,554	4	394.045,98 675.544,152	65.625
4	394.045,98 675.544,152	5	394.027,503 675.544,306	18.478
5	394.027,503 675.544,306	6	394.013,419 675.543,74	14.095

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.013,419 675.543,74	7	394.009,996 675.579,7	36.123
7	394.009,996 675.579,7	1	394.001,653 675.578,734	8.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5020

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52012

Adresa: Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 11, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52012	4.179	Sector cadastral:137 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52012-C1	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 11, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; Casă de locuit P+1E, construită în anul 1984, suprafața construită desfășurată=170mp.
A1.2	52012-C2	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 11, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Anexă P, construită în anul 1986, suprafața construită desfășurată=91mp.
A1.3	52012-C3	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 11, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDREICA VASILE-GRIGORE , BUN PROPRIU; 2) ANDREICA MARIA	A1.3
19481 / 03/04/2019		
Act Notarial nr. 636, din 03/04/2019 emis de NP TREGER ROLLAND ERMANN (CONTRACT DE DONATIE;);		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDREICA VASILE-GRIGORE , BUN PROPRIU; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52012 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 19481/03-04-2019</i>	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

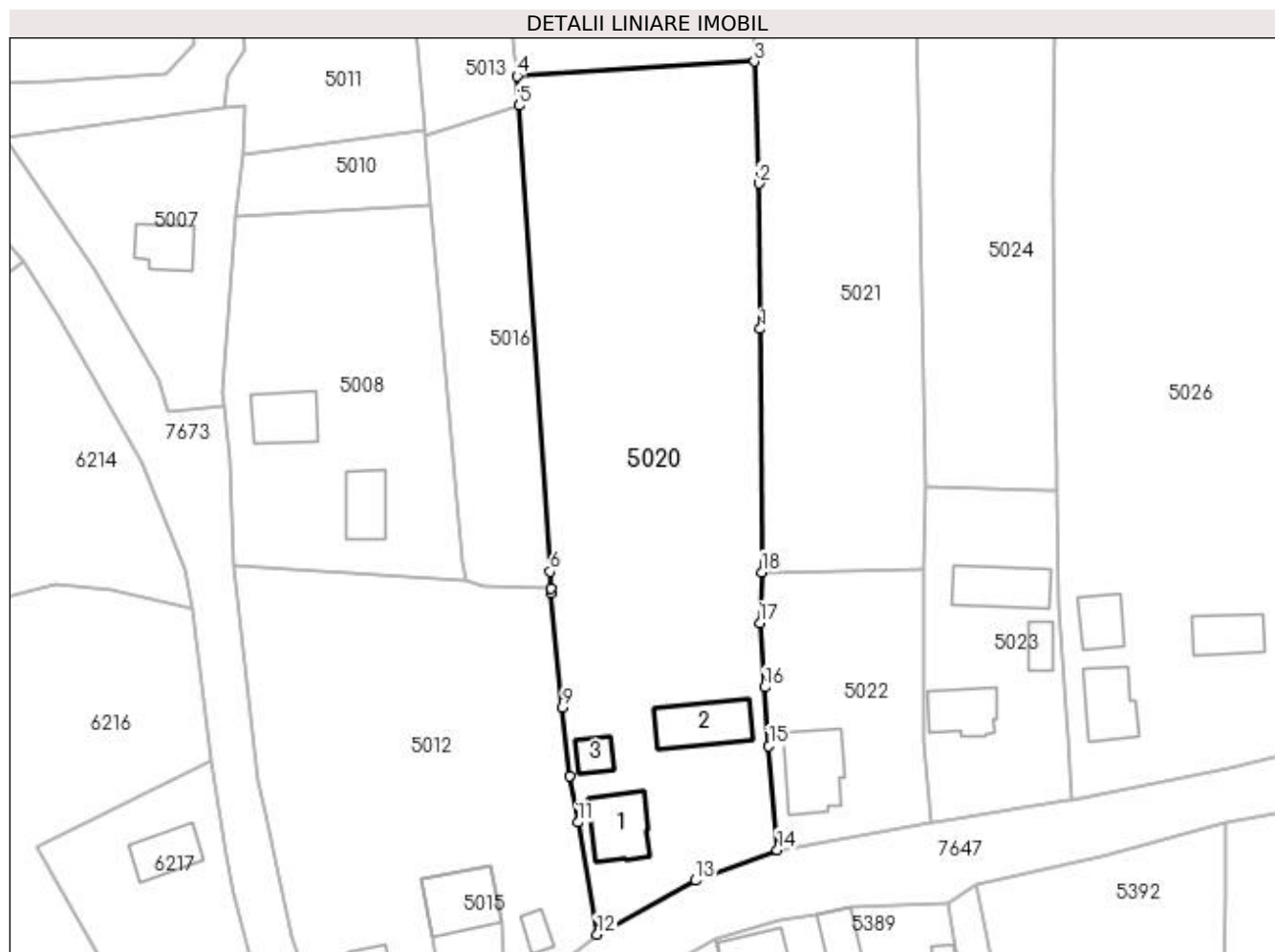
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
19481 / 03/04/2019		
Act Notarial nr. 636, din 03/04/2019 emis de NP TREGER ROLLAND ERMANN (CONTRACT DE DONATIE;);		
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDREICA MARIA <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52012 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 19481/03-04-2019</i>	A1
C3	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ANDREICA MARIA <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52012 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 19481/03-04-2019</i>	A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52012	4.179	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	894	-	-	-	
2	faneata	DA	3.285	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52012-C1	construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; Casă de locuit P+1E, construită în anul 1984, suprafața construită desfășurată=170mp.
A1.2	52012-C2	construcții anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Anexă P, construită în anul 1986, suprafața construită desfășurată=91mp.
A1.3	52012-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.048,84 675.437,592	2	394.048,603 675.459,851	22.26
2	394.048,603 675.459,851	3	394.047,875 675.478,554	18.717
3	394.047,875 675.478,554	4	394.011,515 675.476,318	36.429
4	394.011,515 675.476,318	5	394.011,787 675.471,776	4.55
5	394.011,787 675.471,776	6	394.016,596 675.400,425	71.513
6	394.016,596 675.400,425	7	394.016,66 675.397,885	2.541
7	394.016,66 675.397,885	8	394.016,68 675.397,087	0.798
8	394.016,68 675.397,087	9	394.018,509 675.379,566	17.616
9	394.018,509 675.379,566	10	394.019,605 675.369,068	10.555
10	394.019,605 675.369,068	11	394.020,825 675.361,985	7.187
11	394.020,825 675.361,985	12	394.023,78 675.344,836	17.402
12	394.023,78 675.344,836	13	394.038,89 675.353,066	17.206
13	394.038,89 675.353,066	14	394.051,39 675.357,79	13.363
14	394.051,39 675.357,79	15	394.050,112 675.373,693	15.954
15	394.050,112 675.373,693	16	394.049,464 675.382,675	9.005
16	394.049,464 675.382,675	17	394.048,753 675.392,535	9.886
17	394.048,753 675.392,535	18	394.048,991 675.400,284	7.753
18	394.048,991 675.400,284	1	394.048,84 675.437,592	37.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53449

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53449	Din acte: 7.783 Masurata: 7.890	Sector cadastral:137 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11739 / 23/02/2022		
Act Administrativ nr. 6062/80, din 29/01/2016 emis de Comisia Judeteana Maramureș (TITLU DE PROPRIETATE; act administrativ nr documentație cadastrală avizată sub nr. 11739 din 23.02.2022, emis de OCPI MARAMUREȘ);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) TRIF NICOLAIE		
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 53449, Sacalasseni, in rangul nr. 11739/23-02-2022</i>		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53449	Din acte: 7.783 Masurata: 7.890	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	7.890	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.068,199 675.699,195	2	394.039,073 675.697,835	29.158
2	394.039,073 675.697,835	3	394.039,516 675.677,209	20.631
3	394.039,516 675.677,209	4	394.041,414 675.639,863	37.394
4	394.041,414 675.639,863	5	394.044,108 675.586,367	53.564
5	394.044,108 675.586,367	6	394.045,98 675.544,152	42.256

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.045,98 675.544,152	7	394.047,875 675.478,554	65.625
7	394.047,875 675.478,554	8	394.048,603 675.459,851	18.717
8	394.048,603 675.459,851	9	394.048,84 675.437,592	22.26
9	394.048,84 675.437,592	10	394.048,991 675.400,284	37.308
10	394.048,991 675.400,284	11	394.073,892 675.400,676	24.904
11	394.073,892 675.400,676	12	394.074,237 675.413,322	12.651
12	394.074,237 675.413,322	13	394.071,376 675.563,194	149.899
13	394.071,376 675.563,194	1	394.068,199 675.699,195	136.038

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5022

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51054
Nr. cadastral vechi:6491

Adresa: Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 13, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	51054	991	Sector cadastral:137 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	51054-C1	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 13, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; CASĂ, P+1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAMPEAN ALEXANDRU, LIPSĂ CNP, NUN PROPRIU;	A1.1
36188 / 06/10/2008		
Act Administrativ nr. 40329/93, din 10/03/1995 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAMPEAN ALEXANDRU, LIPSĂ CNP, NUN PROPRIU; OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51054 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 36188/06-10-2008	A1

C. Partea III. SARCINI .

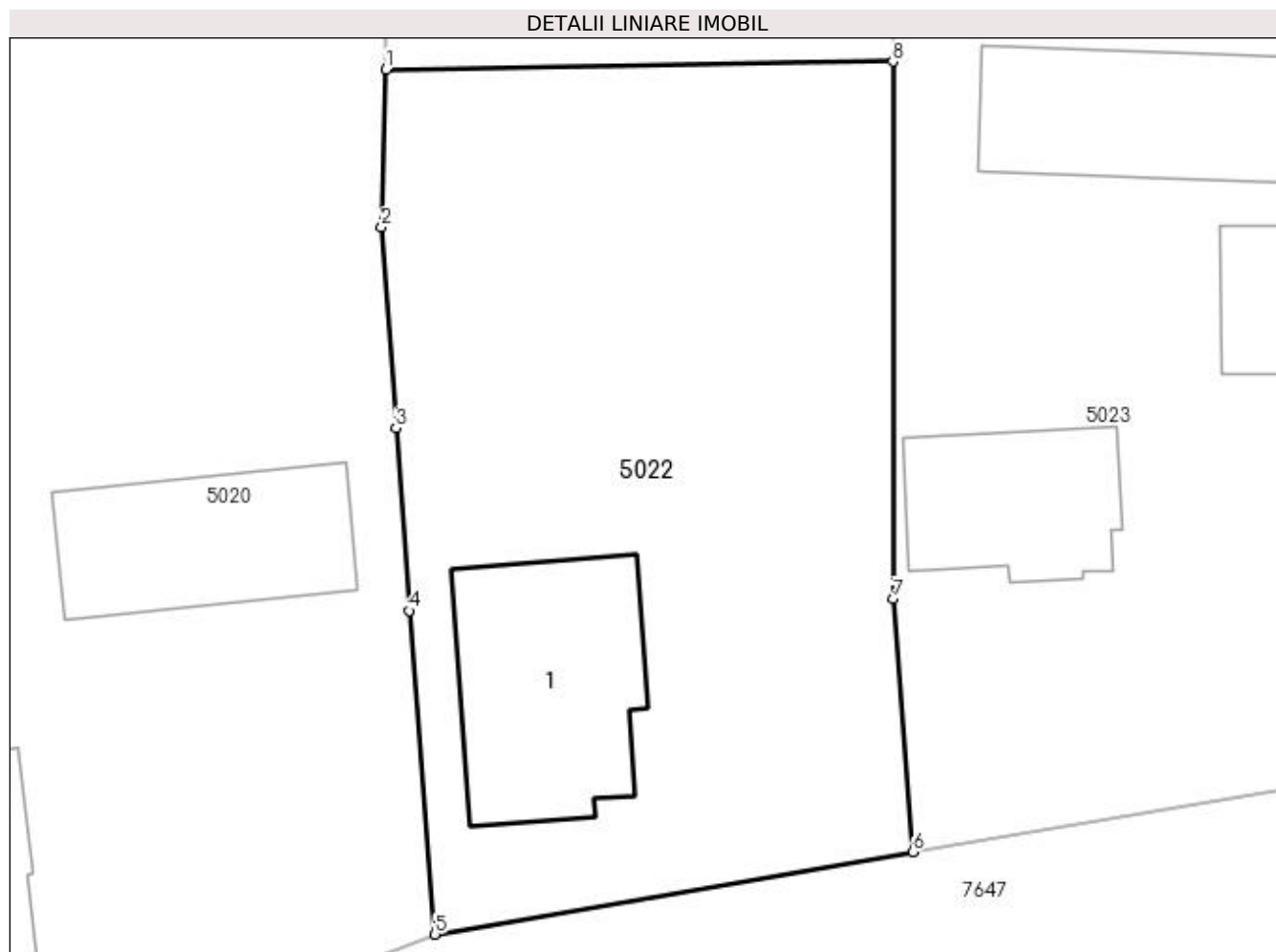
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51054	991	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	991	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51054-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; CASĂ, P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.048,991 675.400,284	2	394.048,753 675.392,535	7.753
2	394.048,753 675.392,535	3	394.049,464 675.382,675	9.886
3	394.049,464 675.382,675	4	394.050,112 675.373,693	9.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.050,112 675.373,693	5	394.051,39 675.357,79	15.954
5	394.051,39 675.357,79	6	394.074,876 675.361,841	23.833
6	394.074,876 675.361,841	7	394.073,926 675.374,263	12.458
7	394.073,926 675.374,263	8	394.073,892 675.400,676	26.413
8	394.073,892 675.400,676	1	394.048,991 675.400,284	24.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5023

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51059
Nr. cadastral vechi:6466

Adresa: Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 15, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	51059	Din acte: 1.000 Masurata: 1.047	Sector cadastral:137 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	51059-C1	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 15, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Casa de locuit tip P construita in anul 1964.
A1.2	51059-C2	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 15, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexa tip P construita in anul 1970.
A1.3	51059-C3	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 15, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; Anexa tip P construita in anul 1966.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8150 / 09/02/2022	
Act Notarial nr. 437, din 16/05/1983 emis de Notariatul de stat Baia Mare (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; , dosar succesoral nr.593/1983 act notarial nr Declaratie autentificata sub nr. 635 din 09.02.2022, emis de NP Mihali Alexandra Maria);	
B8 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire dupa def. Pican Gheorghe, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) CÂMPEAN MARIA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 51059, Sacalaseeni, in rangul nr. 8150/09-02-2022</i>	A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. 17, din 09/02/2022 emis de NP Mihali Alexandra Maria (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; dosar succesoral nr.18/2022);	
B9 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire dupa def. Pican Floare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÂMPEAN MARIA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 51059, Sacalaseeni, in rangul nr. 8150/09-02-2022</i>	A1
B10 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire dupa def. Pican Floare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) CÂMPEAN MARIA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 51059, Sacalaseeni, in rangul nr. 8150/09-02-2022</i>	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

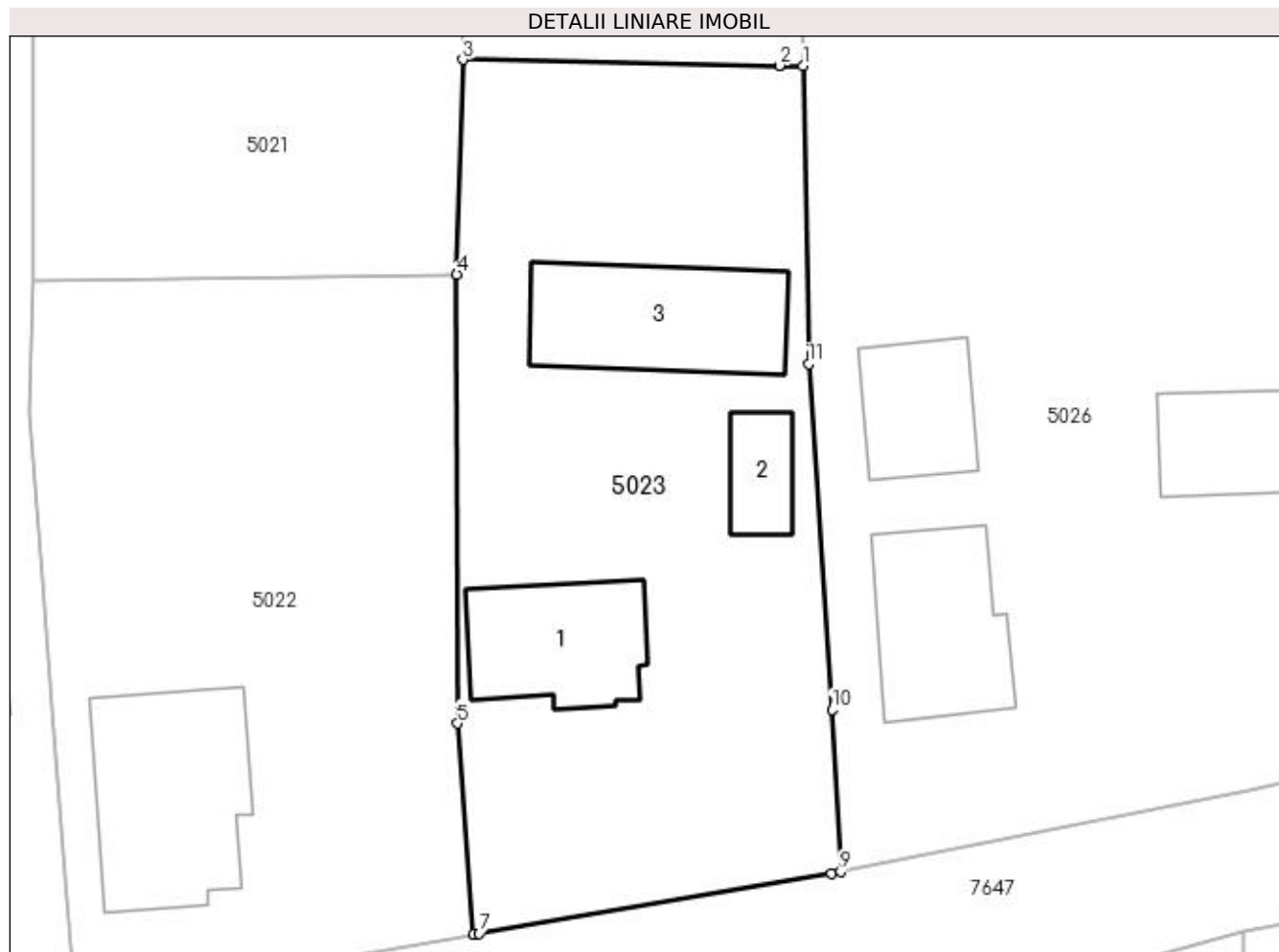
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51059	Din acte: 1.000 Masurata: 1.047	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.047	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51059-C1	construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Casa de locuit tip P construita in anul 1964.
A1.2	51059-C2	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexa tip P construita in anul 1970.
A1.3	51059-C3	construcții anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; Anexa tip P construita in anul 1966.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	394.094,257 675.412,974	2	394.092,872 675.412,98	1.385
2	394.092,872 675.412,98	3	394.074,237 675.413,322	18.638

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.074,237 675.413,322	4	394.073,892 675.400,676	12.651
4	394.073,892 675.400,676	5	394.073,926 675.374,263	26.413
5	394.073,926 675.374,263	6	394.074,876 675.361,841	12.458
6	394.074,876 675.361,841	7	394.075,22 675.361,9	0.349
7	394.075,22 675.361,9	8	394.095,95 675.365,42	21.027
8	394.095,95 675.365,42	9	394.096,468 675.365,523	0.528
9	394.096,468 675.365,523	10	394.095,969 675.375,073	9.563
10	394.095,969 675.375,073	11	394.094,609 675.395,415	20.387
11	394.094,609 675.395,415	1	394.094,257 675.412,974	17.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53441

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, (ÎN ARINI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53441	5.900	Sector cadastral:137 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7122, din 02/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) CAMPAN ALEXANDRU	
8831 / 11/02/2022	
Act Administrativ nr. 50555/68, din 05/06/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎMPEAN VICTORIA 2) CÎMPEAN VASILE 3) CÎMPEAN IULIANA 4) TRIF RAVECA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 53441, Sacalaseeni, in rangul nr.8831/11-02-2022</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53441	5.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.068,199 675.699,195	2	394.071,376 675.563,194	136.038
2	394.071,376 675.563,194	3	394.074,237 675.413,322	149.899
3	394.074,237 675.413,322	4	394.092,872 675.412,98	18.638
4	394.092,872 675.412,98	5	394.094,257 675.412,974	1.385
5	394.094,257 675.412,974	6	394.094,175 675.417,093	4.12

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.094,175 675.417,093	7	394.093,973 675.427,154	10.063
7	394.093,973 675.427,154	8	394.093,678 675.459,884	32.731
8	394.093,678 675.459,884	9	394.093,831 675.485,011	25.127
9	394.093,831 675.485,011	10	394.093,326 675.505,614	20.609
10	394.093,326 675.505,614	11	394.093,338 675.506,389	0.775
11	394.093,338 675.506,389	12	394.093,269 675.516,498	10.109
12	394.093,269 675.516,498	13	394.088,697 675.699,602	183.161
13	394.088,697 675.699,602	1	394.068,199 675.699,195	20.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51385

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, -LA PODUȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51385	1.400	Sector cadastral:137 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
43493 / 29/08/2016	
Act Notarial nr. 1257, din 24/08/2016 emis de NP MUNTEANU CLAUDIU (CONTRACT DE DONATIE;);	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ZETE STELIAN GABRIEL, bun propriu;	
OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51385 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 43493/29-08-2016	

C. Partea III. SARCINI .

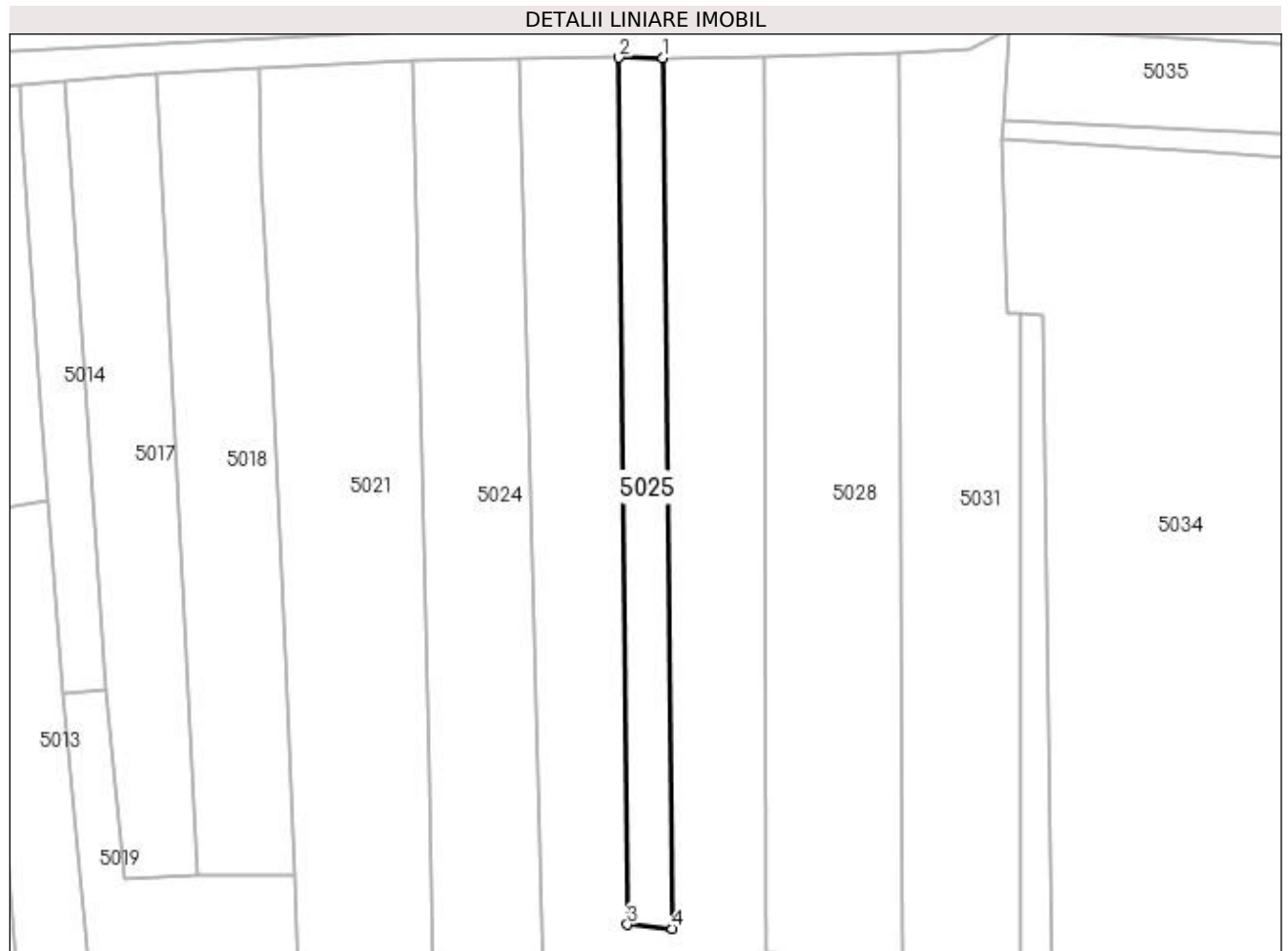
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51385	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.115,993 675.699,837	2	394.107,547 675.699,887	8.446
2	394.107,547 675.699,887	3	394.109,254 675.534,919	164.977
3	394.109,254 675.534,919	4	394.117,753 675.534,147	8.534
4	394.117,753 675.534,147	1	394.115,993 675.699,837	165.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5026

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51074
Nr. cadastral vechi:6421

Adresa: Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 17, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51074	5.949	Sector cadastral:137 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51074-C1	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 17, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; CASA DE LOCUIT, P
A1.2	51074-C2	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 17, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; ANEXĂ- ȘURĂ
A1.3	51074-C3	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 17, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
25354 / 15/07/2008	
Act Administrativ nr. 45589/68, din 10/12/2003 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BRETAN VALERIA , LIPSĂ CNP BUN PROPRIU;	
OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51074 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 25354/15-07-2008	
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B2	A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BRETAN VALERIA , LIPSĂ CNP BUN PROPRIU;	

C. Partea III. SARCINI .

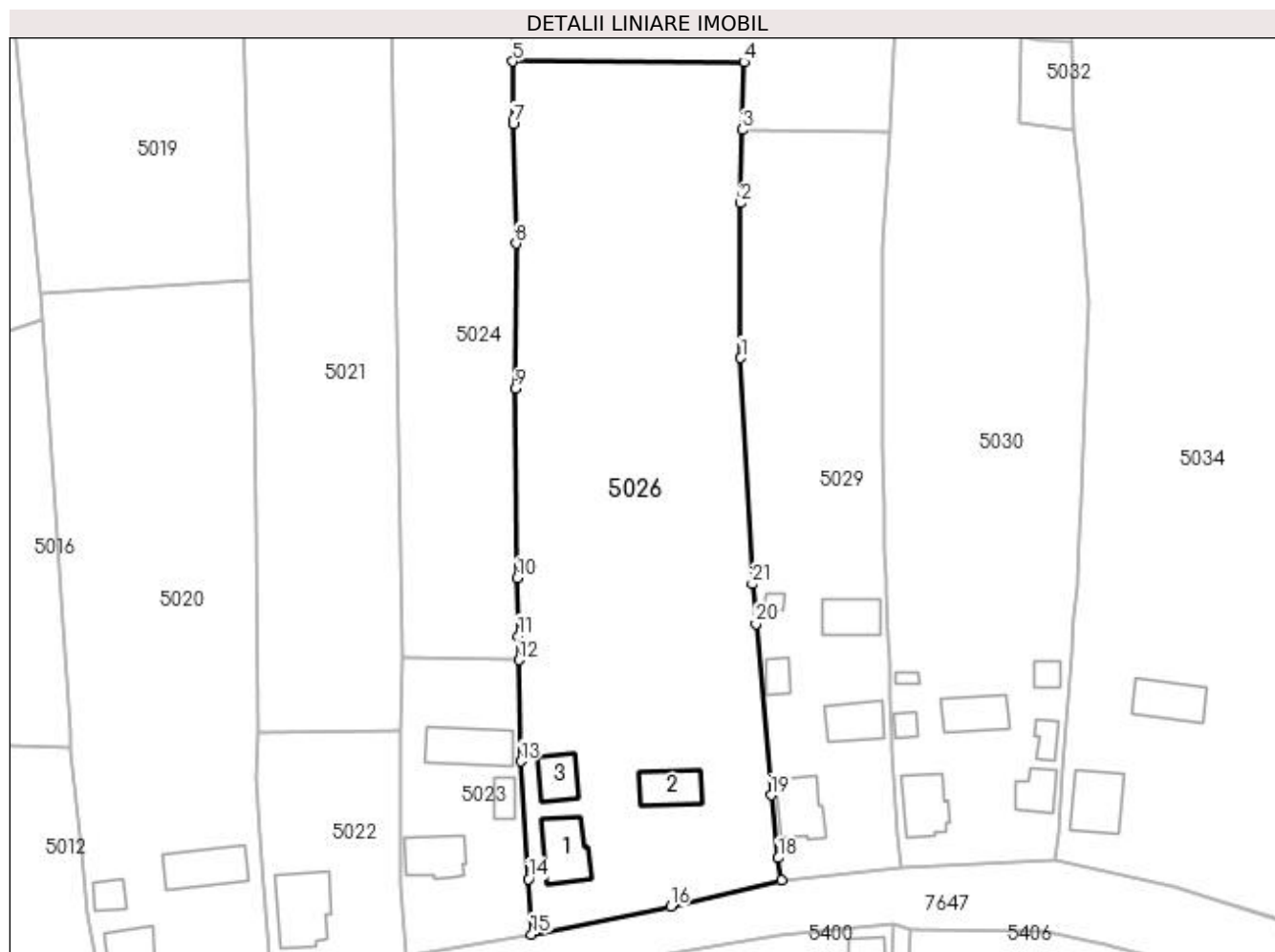
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51074	5.949	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.056	-	-	-	
2	faneata	DA	3.893	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51074-C1	construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; CASA DE LOCUIT, P
A1.2	51074-C2	construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; ANEXĂ- SURĂ
A1.3	51074-C3	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.132,702 675.465,228	2	394.132,606 675.491,979	26.751

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.132,606 675.491,979	3	394.132,932 675.504,684	12.709

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.132,932 675.504,684	4	394.133,233 675.516,39	11.71
5	394.093,269 675.516,498	6	394.093,338 675.506,389	10.109
7	394.093,326 675.505,614	8	394.093,831 675.485,011	20.609
9	394.093,678 675.459,884	10	394.093,973 675.427,154	32.731
11	394.094,175 675.417,093	12	394.094,257 675.412,974	4.12
13	394.094,609 675.395,415	14	394.095,969 675.375,073	20.387
15	394.096,468 675.365,523	16	394.120,549 675.370,323	24.555
17	394.139,691 675.374,876	18	394.139,186 675.378,718	3.875
19	394.137,922 675.389,59	20	394.135,31 675.419,214	29.739
21	394.134,701 675.426,121	1	394.132,702 675.465,228	39.158

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.133,233 675.516,39	5	394.093,269 675.516,498	39.964
6	394.093,338 675.506,389	7	394.093,326 675.505,614	0.775
8	394.093,831 675.485,011	9	394.093,678 675.459,884	25.127
10	394.093,973 675.427,154	11	394.094,175 675.417,093	10.063
12	394.094,257 675.412,974	13	394.094,609 675.395,415	17.563
14	394.095,969 675.375,073	15	394.096,468 675.365,523	9.563
16	394.120,549 675.370,323	17	394.139,691 675.374,876	19.676
18	394.139,186 675.378,718	19	394.137,922 675.389,59	10.945
20	394.135,31 675.419,214	21	394.134,701 675.426,121	6.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.318	Sector cadastral:137 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

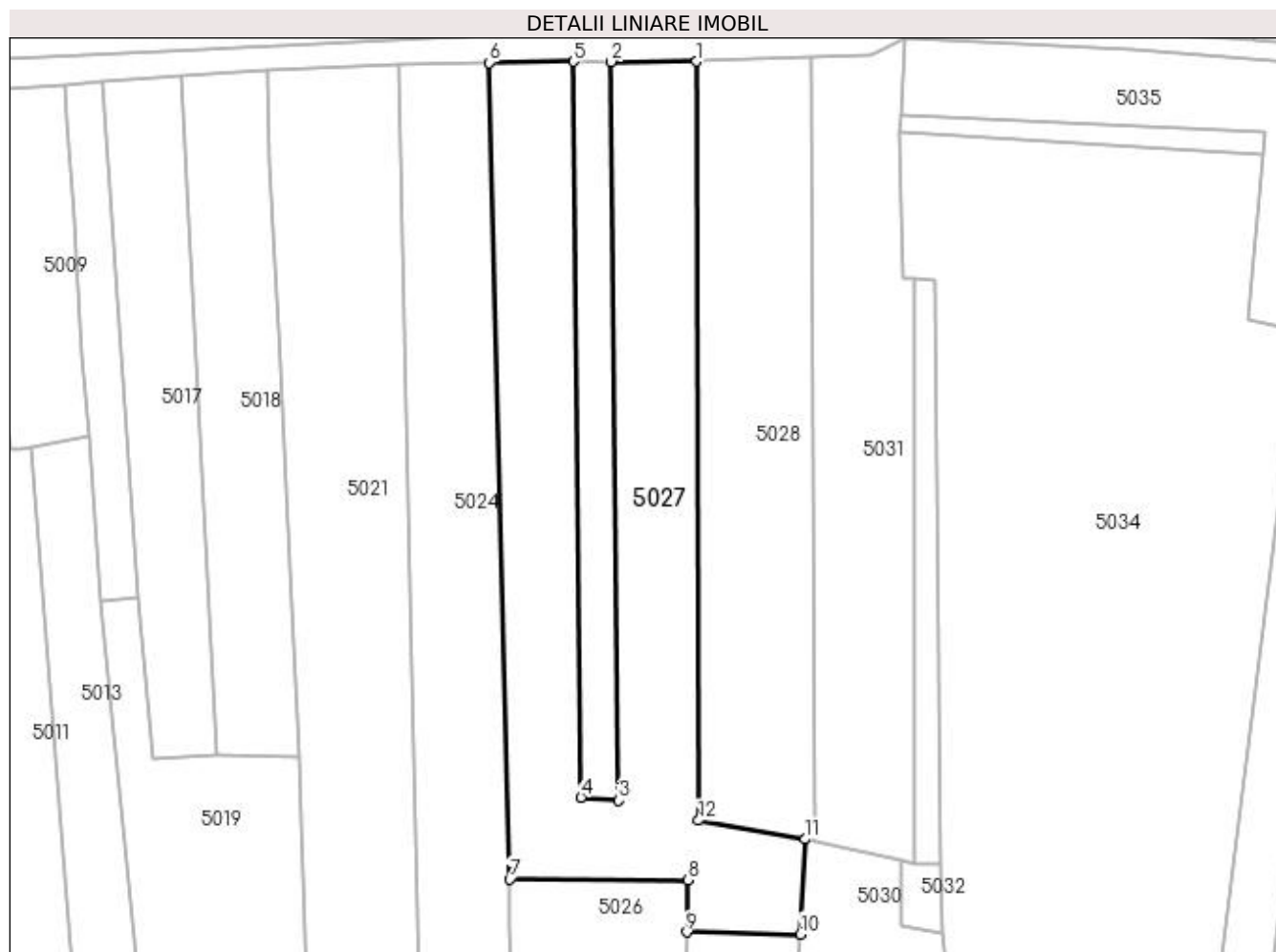
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.318	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.318	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.135,199 675.699,892	2	394.115,993 675.699,837	19.206
2	394.115,993 675.699,837	3	394.117,753 675.534,147	165.699
3	394.117,753 675.534,147	4	394.109,254 675.534,919	8.534
4	394.109,254 675.534,919	5	394.107,547 675.699,887	164.977
5	394.107,547 675.699,887	6	394.088,697 675.699,602	18.852

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.088,697 675.699,602	7	394.093,269 675.516,498	183.161
7	394.093,269 675.516,498	8	394.133,233 675.516,39	39.964
8	394.133,233 675.516,39	9	394.132,932 675.504,684	11.71
9	394.132,932 675.504,684	10	394.158,454 675.504,17	25.527
10	394.158,454 675.504,17	11	394.159,457 675.525,492	21.346
11	394.159,457 675.525,492	12	394.135,575 675.529,699	24.25
12	394.135,575 675.529,699	1	394.135,199 675.699,892	170.193

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:137 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 8021, din 16/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) CONȚ VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

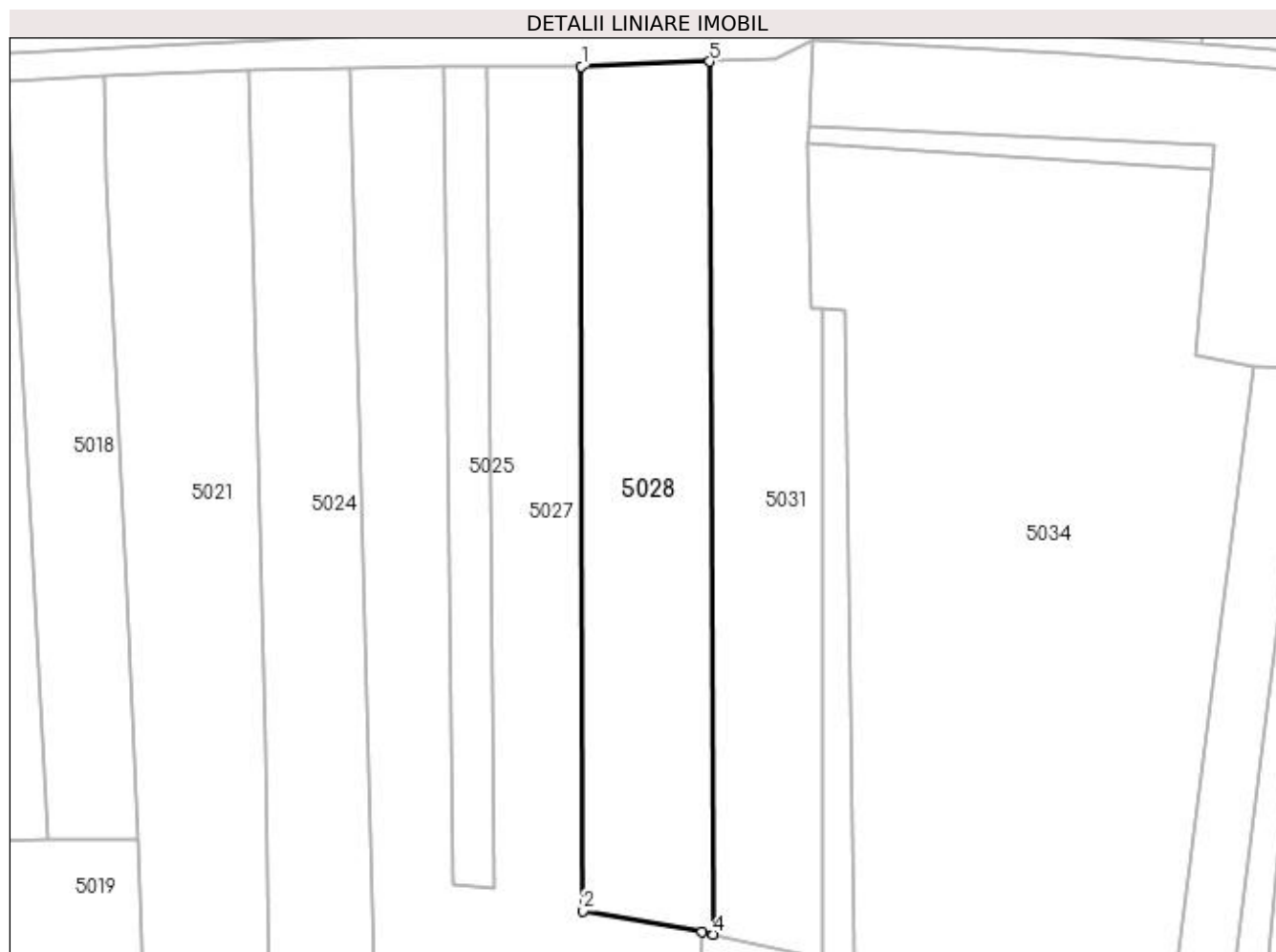
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.135,199 675.699,892	2	394.135,575 675.529,699	170.193
2	394.135,575 675.529,699	3	394.159,457 675.525,492	24.25
3	394.159,457 675.525,492	4	394.161,718 675.525,004	2.313
4	394.161,718 675.525,004	5	394.161,093 675.700,879	175.876
5	394.161,093 675.700,879	1	394.135,199 675.699,892	25.913

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5029

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53605

Adresa: Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 19, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53605	3.000	Sector cadastral:137 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53605-C1	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 19, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Casa de locuit tip P, constuita in anul 1974.
A1.2	53605-C2	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 19, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Anexa de tip P (sura, grajd si bucatarie de vara), construita in anul 1954.
A1.3	53605-C3	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 19, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexa tip P, construita in anul 1995.
A1.4	53605-C4	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 19, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexa tip P, construita in anul 1995.
A1.5	53605-C5	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 19, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
78444 / 05/12/2022 Act Administrativ nr. 40012/56, din 10/05/1995 emis de COMISIA JUDETEANA MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE; act administrativ nr Certificat de nomenclatura stradala nr. 4722 din 21.07.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI;act administrativ nr Documentatie cadastrală avizată sub nr. 78444 din 05.12.2022, emis de OCPI MARAMURES);	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZETE IOAN DEFUNCT:Da OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 53605, Sacalasseni, in rangul nr. 78444/05-12-2022	A1
Act Administrativ nr. 4721, din 28/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR; act administrativ nr Certificat fiscal nr. 18053 din 29.11.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI);	
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZETE IOAN DEFUNCT:Da OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 53605, Sacalasseni, in rangul nr. 78444/05-12-2022	A1.1
B6 Intabulare, drept de PROPRIETATEconform art. 37 alin. (2) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZETE IOAN DEFUNCT:Da OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 53605, Sacalasseni, in rangul nr. 78444/05-12-2022	A1.2, A1.3, A1.4
/	
Act Administrativ nr. 8136, din 17/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);	
B7 Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) CHIRA AURICA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B8 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZETE IOAN DEFUNCT:Da	A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53605	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.109	-	-	-	Teren împrejmuit cu gard din plasa de sarma pe latura estica, cu gard din plasa de sarma si gard viu pe latura vestica, cu gard din lemn pe latura sudica, neimprejmuit pe latura nordica.
2	faneata	DA	1.891	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53605-C1	construcții de locuințe	Din acte: 77 Masurata: 75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Casa de locuit tip P, constuita in anul 1974.
A1.2	53605-C2	construcții anexa	Din acte: 61 Masurata: 63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Anexa de tip P (sura, grajd si bucatarie de vara), construita in anul 1954.
A1.3	53605-C3	construcții anexa	Din acte: 24 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexa tip P, construita in anul 1995.
A1.4	53605-C4	construcții anexa	Din acte: 11 Masurata: 10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexa tip P, construita in anul 1995.
A1.5	53605-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.158,454 675.504,17	2	394.132,932 675.504,684	25.527
3	394.132,606 675.491,979	4	394.132,702 675.465,228	26.751
5	394.134,701 675.426,121	6	394.135,31 675.419,214	6.934
7	394.137,922 675.389,59	8	394.139,186 675.378,718	10.945
9	394.139,691 675.374,876	10	394.160,325 675.376,985	20.742
11	394.160,293 675.377,206	12	394.159,889 675.382,701	5.51
13	394.159,452 675.387,89	14	394.158,815 675.397,489	9.62
15	394.158,68 675.399,737	16	394.158,552 675.406,263	6.527
17	394.158,533 675.412,425	18	394.158,096 675.416,668	4.265
19	394.157,83 675.424,643	20	394.157,775 675.426,906	2.264
21	394.157,648 675.432,069	22	394.157,509 675.439,554	7.486
23	394.157,35 675.449,648	24	394.157,157 675.457,913	8.267
25	394.157,08 675.469,758	26	394.157,272 675.484,108	14.351

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.132,932 675.504,684	3	394.132,606 675.491,979	12.709
4	394.132,702 675.465,228	5	394.134,701 675.426,121	39.158
6	394.135,31 675.419,214	7	394.137,922 675.389,59	29.739
8	394.139,186 675.378,718	9	394.139,691 675.374,876	3.875
10	394.160,325 675.376,985	11	394.160,293 675.377,206	0.223
12	394.159,889 675.382,701	13	394.159,452 675.387,89	5.207
14	394.158,815 675.397,489	15	394.158,68 675.399,737	2.252
16	394.158,552 675.406,263	17	394.158,533 675.412,425	6.162
18	394.158,096 675.416,668	19	394.157,83 675.424,643	7.979
20	394.157,775 675.426,906	21	394.157,648 675.432,069	5.165
22	394.157,509 675.439,554	23	394.157,35 675.449,648	10.095
24	394.157,157 675.457,913	25	394.157,08 675.469,758	11.845
26	394.157,272 675.484,108	1	394.158,454 675.504,17	20.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 21, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 4.586	Sector cadastral:137 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 21, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; CASĂ
A1.2	-C2	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 21, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp; CASĂ, P+1
A1.3	-C3	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 21, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXĂ
A1.4	-C4	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 21, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; ANEXĂ
A1.5	-C5	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 21, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXĂ
A1.6	-C6	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 21, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; ANEXĂ
A1.7	-C7	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 21, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50555/84, din 24/09/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOJE DUMITRU	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOJE DUMITRU	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

C. Partea III. SARCINI .

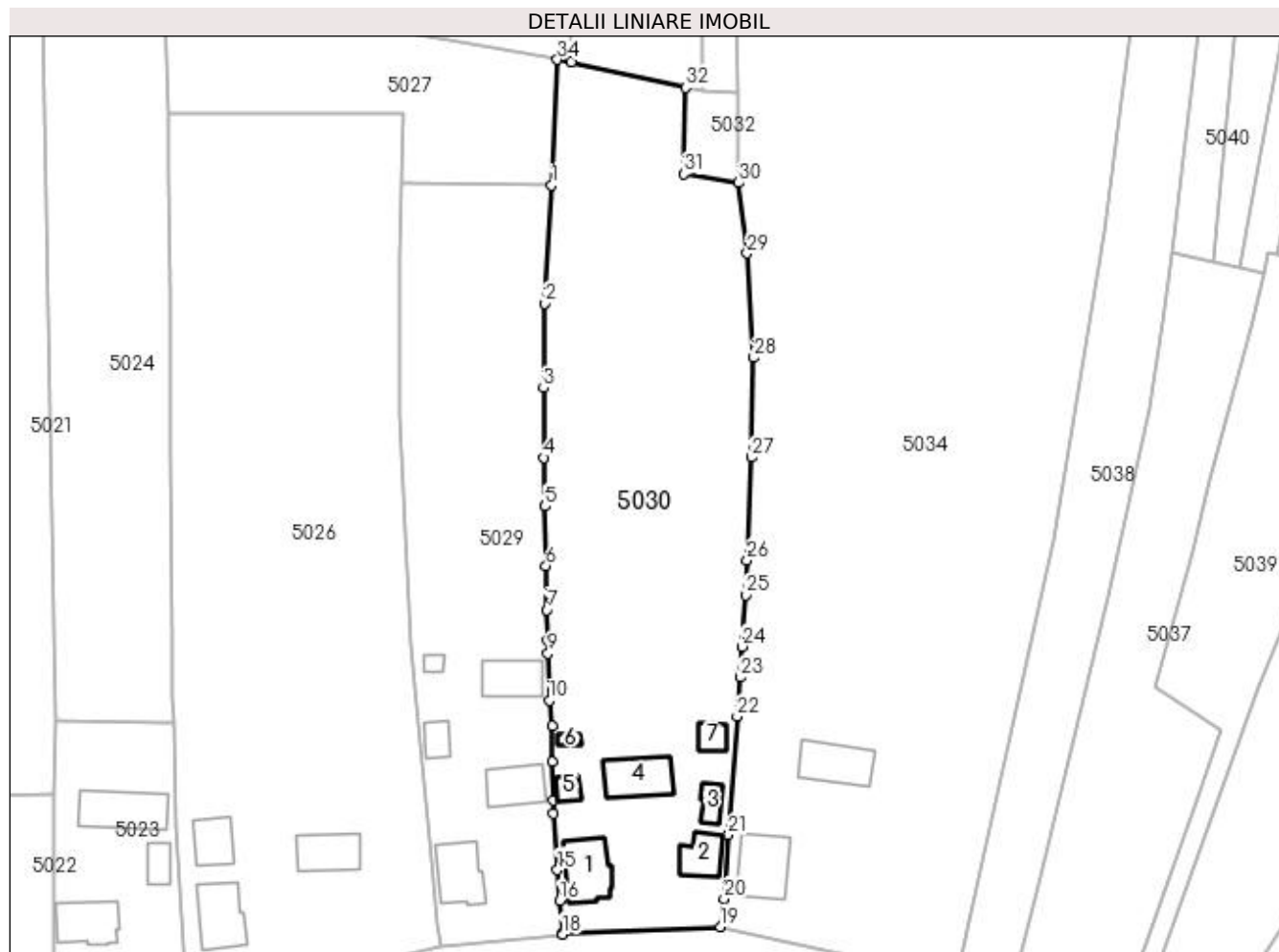
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 4.586	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.935	-	-	-	
2	faneata	DA	2.651	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; CASĂ
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp; CASA, P+1
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXĂ
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; ANEXĂ
A1.5	-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXĂ
A1.6	-C6	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; ANEXĂ
A1.7	-C7	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	394.158,454 675.504,17	2	394.157,272 675.484,108	20.097
3	394.157,08 675.469,758	4	394.157,157 675.457,913	11.845
5	394.157,35 675.449,648	6	394.157,509 675.439,554	10.095
7	394.157,648 675.432,069	8	394.157,775 675.426,906	5.165
9	394.157,83 675.424,643	10	394.158,096 675.416,668	7.979
11	394.158,533 675.412,425	12	394.158,552 675.406,263	6.162
13	394.158,68 675.399,737	14	394.158,815 675.397,489	2.252
15	394.159,452 675.387,89	16	394.159,889 675.382,701	5.207
17	394.160,293 675.377,206	18	394.160,325 675.376,985	0.223
19	394.187,097 675.378,251	20	394.187,769 675.383,034	4.83
21	394.188,502 675.393,826	22	394.189,957 675.413,963	20.189
23	394.190,437 675.420,613	24	394.190,794 675.425,85	5.249
25	394.191,389 675.434,597	26	394.191,637 675.440,511	5.919
27	394.192,37 675.457,984	28	394.192,807 675.474,894	16.916
29	394.191,688 675.492,63	30	394.190,23 675.504,613	12.071
31	394.180,907 675.506,054	32	394.181,227 675.520,732	14.681
33	394.161,718 675.525,004	34	394.159,457 675.525,492	2.313

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	394.157,272 675.484,108	3	394.157,08 675.469,758	14.351
4	394.157,157 675.457,913	5	394.157,35 675.449,648	8.267
6	394.157,509 675.439,554	7	394.157,648 675.432,069	7.486
8	394.157,775 675.426,906	9	394.157,83 675.424,643	2.264
10	394.158,096 675.416,668	11	394.158,533 675.412,425	4.265
12	394.158,552 675.406,263	13	394.158,68 675.399,737	6.527
14	394.158,815 675.397,489	15	394.159,452 675.387,89	9.62
16	394.159,889 675.382,701	17	394.160,293 675.377,206	5.51
18	394.160,325 675.376,985	19	394.187,097 675.378,251	26.802
20	394.187,769 675.383,034	21	394.188,502 675.393,826	10.817
22	394.189,957 675.413,963	23	394.190,437 675.420,613	6.667
24	394.190,794 675.425,85	25	394.191,389 675.434,597	8.767
26	394.191,637 675.440,511	27	394.192,37 675.457,984	17.488
28	394.192,807 675.474,894	29	394.191,688 675.492,63	17.771
30	394.190,23 675.504,613	31	394.180,907 675.506,054	9.434
32	394.181,227 675.520,732	33	394.161,718 675.525,004	19.971
34	394.159,457 675.525,492	1	394.158,454 675.504,17	21.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, (DUPĂ SAT)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.900	Sector cadastral:137 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50555/16, din 17/10/1995 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CONȚ IOAN, lipsă cnp;	
2) POP CORNELIA, lipsă cnp;	
3) CONȚ AUGUSTIN DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

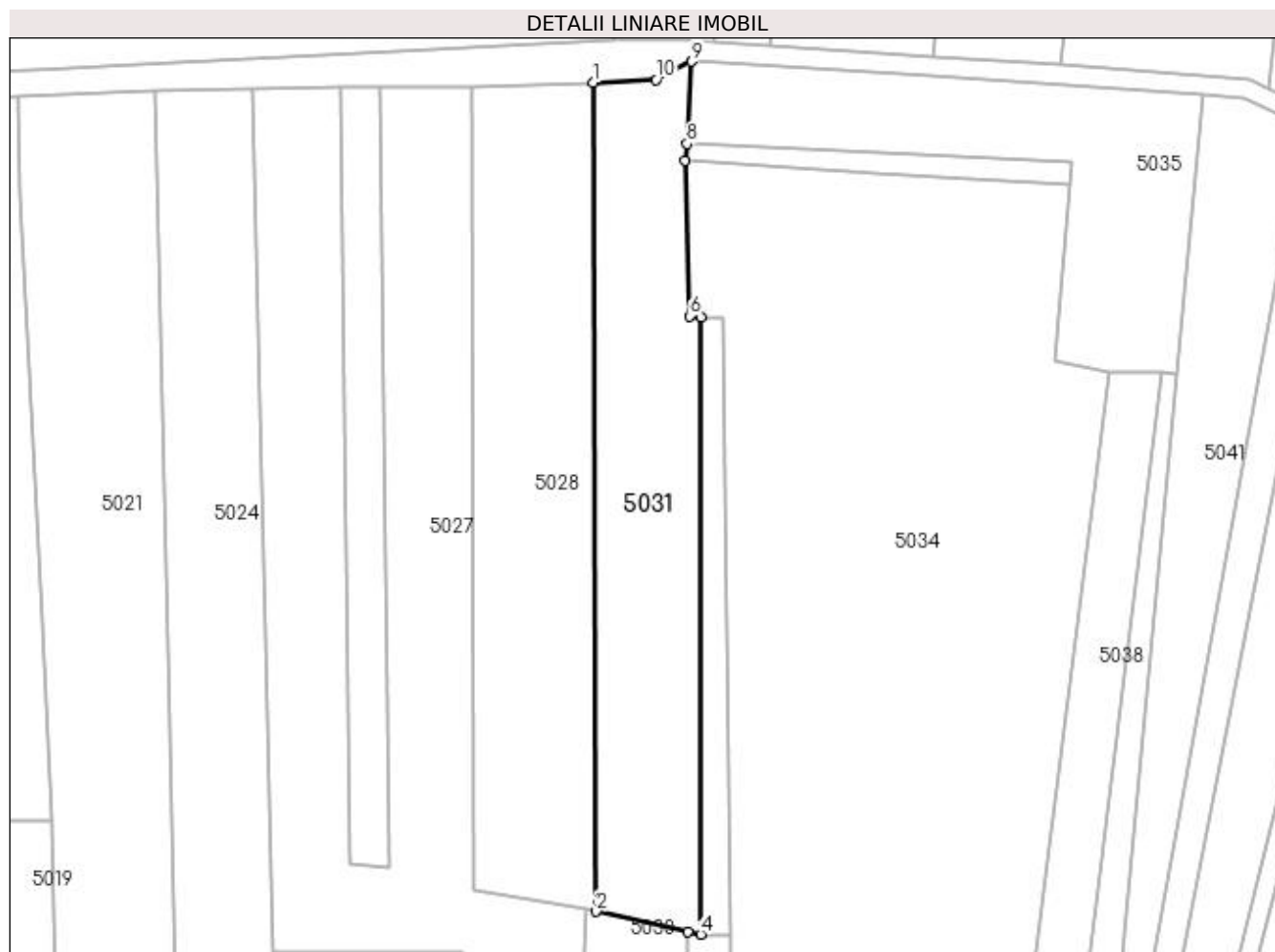
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.161,093 675.700,879	2	394.161,718 675.525,004	175.876
2	394.161,718 675.525,004	3	394.181,227 675.520,732	19.971
3	394.181,227 675.520,732	4	394.183,909 675.520,136	2.747
4	394.183,909 675.520,136	5	394.183,967 675.651,095	130.959
5	394.183,967 675.651,095	6	394.181,542 675.651,281	2.432

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.181,542 675.651,281	7	394.180,65 675.684,27	33.001
7	394.180,65 675.684,27	8	394.181,006 675.687,851	3.599
8	394.181,006 675.687,851	9	394.181,943 675.705,294	17.468
9	394.181,943 675.705,294	10	394.174,45 675.701,424	8.433
10	394.174,45 675.701,424	1	394.161,093 675.700,879	13.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		134	Sector cadastral:137 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

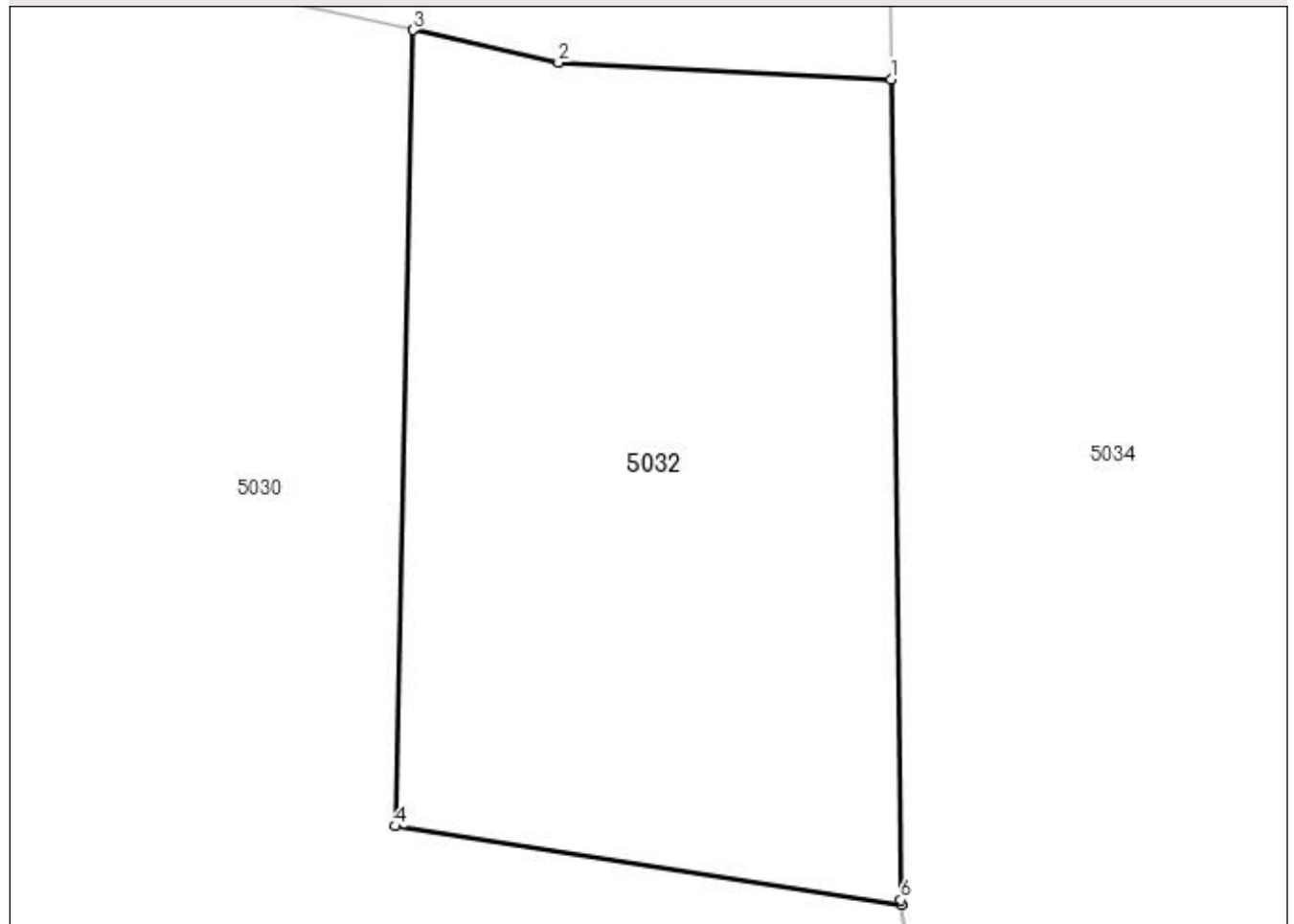
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	134	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	134	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.190,044 675.519,825	2	394.183,909 675.520,136	6.143
2	394.183,909 675.520,136	3	394.181,227 675.520,732	2.747
3	394.181,227 675.520,732	4	394.180,907 675.506,054	14.681
4	394.180,907 675.506,054	5	394.190,23 675.504,613	9.434
5	394.190,23 675.504,613	6	394.190,22 675.504,693	0.081

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.190,22 675.504,693	1	394.190,044 675.519,825	15.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, DUPA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:137 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50555/17, din 19/10/1995 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CONȚ VASILE	
2) CONȚ IOAN DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

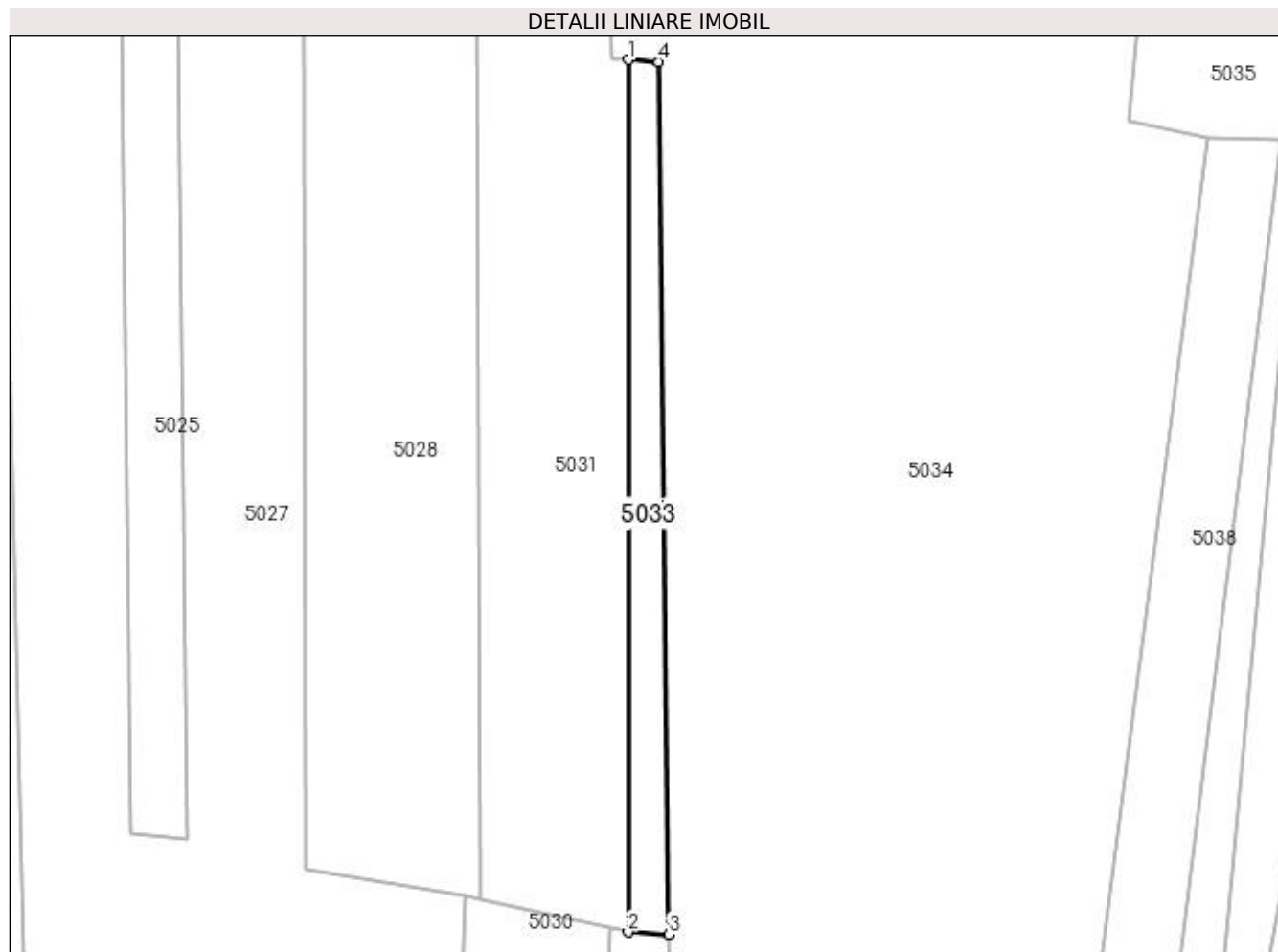
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	394.183,967 675.651,095	2	394.183,909 675.520,136	130.959
2	394.183,909 675.520,136	3	394.190,044 675.519,825	6.143
3	394.190,044 675.519,825	4	394.188,521 675.650,745	130.929
4	394.188,521 675.650,745	1	394.183,967 675.651,095	4.567

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50756
Nr. cadastral vechi:6447

Adresa: Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50756	19.820	Sector cadastral:137 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50756-C1	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; CASA DE LOCUIT P+1
A1.2	50756-C2	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28430 / 23/07/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 82/A, din 10/04/2013 emis de TRIBUNALUL MARAMUREȘ (; DECIZIA CIVILĂ NR. 82/A DOSAR NR. 12384/182/2011 SENTINȚĂ CIVILĂ NR.3322/30-03-2012 DOSAR NR. 12384/182/2011 EMISĂ DE JUDECĂTORIA BAIJA MARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRETAN ALEXANDRU, ȘI; 2) BRETAN MARIA, LIPSĂ CNP; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50756 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 28430/23-07-2013</i>	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

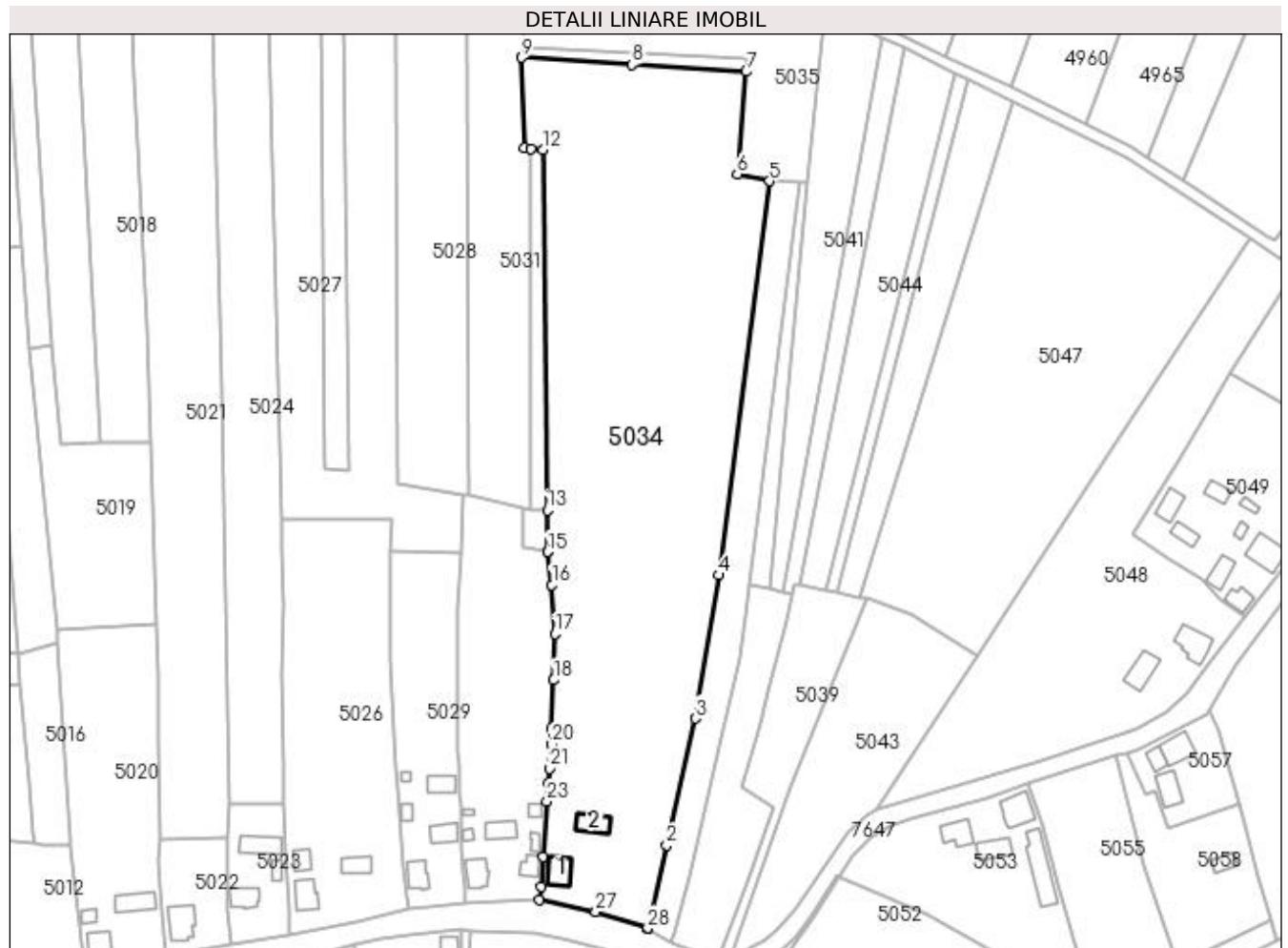
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50756	19.820	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.853	-	-	-	
2	faneata	DA	12.335	-	-	-	
3	arabil	DA	5.632	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50756-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; CASA DE LOCUIT P+1
A1.2	50756-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.226,75 675.367,735	2	394.233,532 675.398,041	31.056	2	394.233,532 675.398,041	3	394.243,829 675.444,05	47.147

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.243,829 675.444,05	4	394.252,495 675.496,175	52.84
5	394.270,823 675.639,367	6	394.259,092 675.641,855	11.992
7	394.262,379 675.679,125	8	394.220,854 675.681,739	41.607
9	394.180,65 675.684,27	10	394.181,542 675.651,281	33.001
11	394.183,967 675.651,095	12	394.188,521 675.650,745	4.567
13	394.190,044 675.519,825	14	394.190,22 675.504,693	15.133
15	394.190,23 675.504,613	16	394.191,688 675.492,63	12.071
17	394.192,807 675.474,894	18	394.192,37 675.457,984	16.916
19	394.191,637 675.440,511	20	394.191,389 675.434,597	5.919
21	394.190,794 675.425,85	22	394.190,437 675.420,613	5.249
23	394.189,957 675.413,963	24	394.188,502 675.393,826	20.189
25	394.187,769 675.383,034	26	394.187,097 675.378,251	4.83
27	394.207,619 675.373,735	28	394.226,545 675.367,857	19.818

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.252,495 675.496,175	5	394.270,823 675.639,367	144.36
6	394.259,092 675.641,855	7	394.262,379 675.679,125	37.415
8	394.220,854 675.681,739	9	394.180,65 675.684,27	40.284
10	394.181,542 675.651,281	11	394.183,967 675.651,095	2.432
12	394.188,521 675.650,745	13	394.190,044 675.519,825	130.929
14	394.190,22 675.504,693	15	394.190,23 675.504,613	0.081
16	394.191,688 675.492,63	17	394.192,807 675.474,894	17.771
18	394.192,37 675.457,984	19	394.191,637 675.440,511	17.488
20	394.191,389 675.434,597	21	394.190,794 675.425,85	8.767
22	394.190,437 675.420,613	23	394.189,957 675.413,963	6.667
24	394.188,502 675.393,826	25	394.187,769 675.383,034	10.817
26	394.187,097 675.378,251	27	394.207,619 675.373,735	21.013
28	394.226,545 675.367,857	1	394.226,75 675.367,735	0.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, La Ciocan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.945	Sector cadastral:137 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

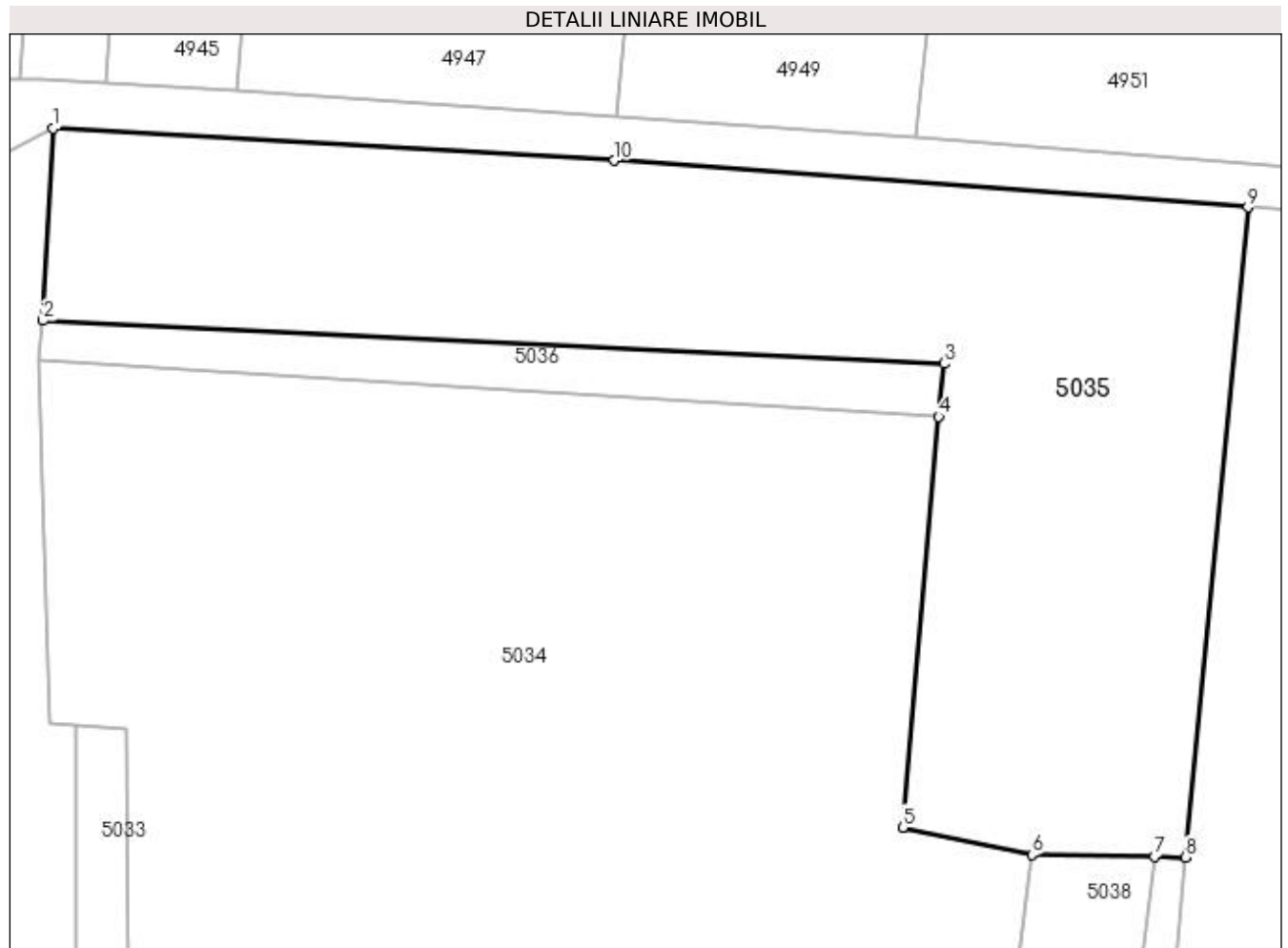
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.945	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.945	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.181,943 675.705,294	2	394.181,006 675.687,851	17.468
2	394.181,006 675.687,851	3	394.262,841 675.683,965	81.927
3	394.262,841 675.683,965	4	394.262,379 675.679,125	4.862
4	394.262,379 675.679,125	5	394.259,092 675.641,855	37.415
5	394.259,092 675.641,855	6	394.270,823 675.639,367	11.992

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.270,823 675.639,367	7	394.281,967 675.639,203	11.145
7	394.281,967 675.639,203	8	394.284,787 675.639,127	2.821
8	394.284,787 675.639,127	9	394.290,456 675.698,14	59.285
9	394.290,456 675.698,14	10	394.232,879 675.702,389	57.734
10	394.232,879 675.702,389	1	394.181,943 675.705,294	51.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		346	Sector cadastral:137 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

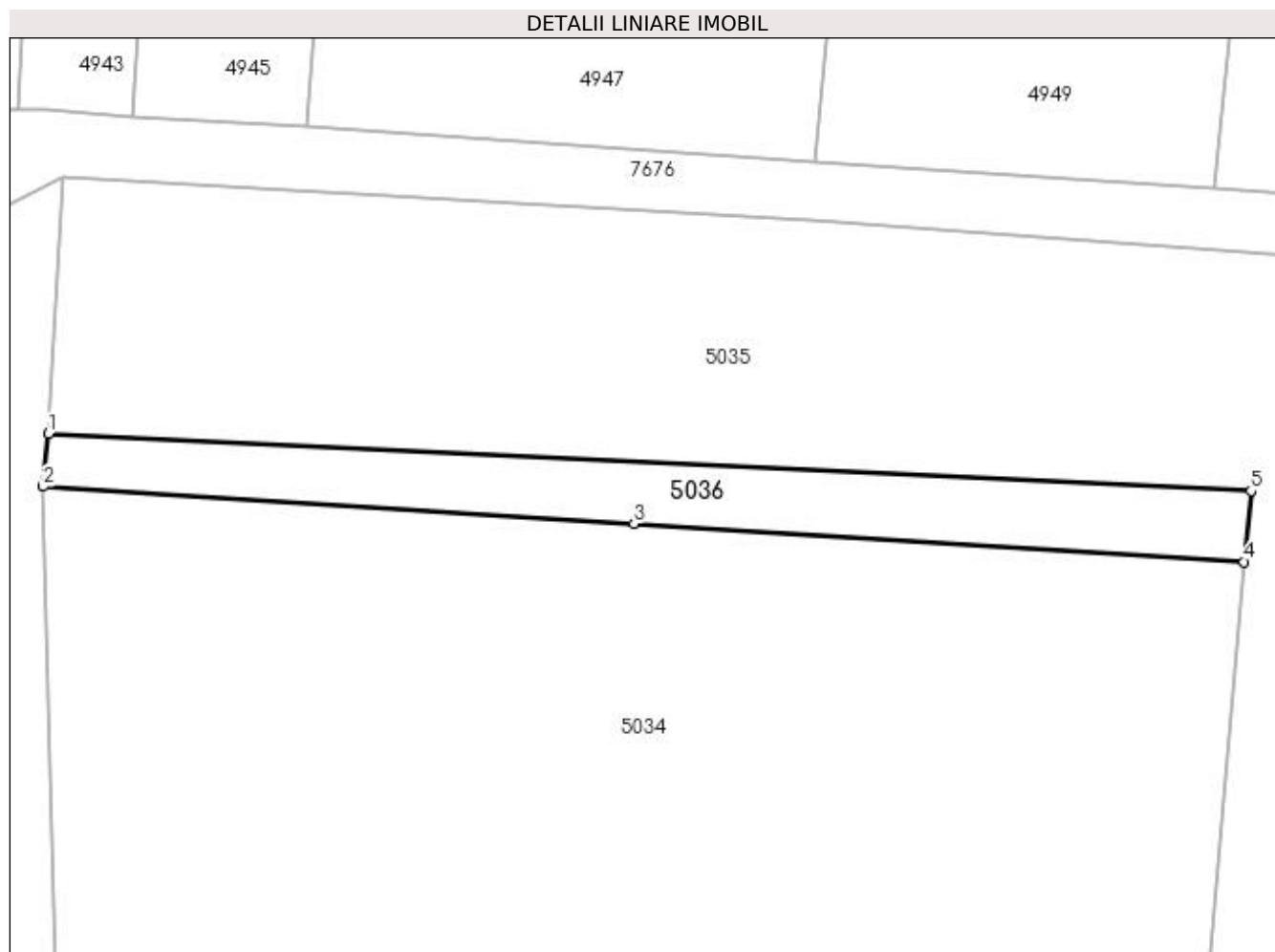
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	346	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	346	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.181,006 675.687,851	2	394.180,65 675.684,27	3.599
2	394.180,65 675.684,27	3	394.220,854 675.681,739	40.284
3	394.220,854 675.681,739	4	394.262,379 675.679,125	41.607
4	394.262,379 675.679,125	5	394.262,841 675.683,965	4.862
5	394.262,841 675.683,965	1	394.181,006 675.687,851	81.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52856

Adresa: Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 23, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52856	2.224	Sector cadastral:137 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54638 / 14/10/2020		
Act Notarial nr. 2697, din 24/07/2020 emis de NP CAPUSAN NICULINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALAJ DANIELA-LUMINIȚA , BUN PROPRIU; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52856 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 54638/14-10-2020</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52856	2.224	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	423	-	-	-	
2	faneata	DA	1.801	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	394.272,282 675.411,628	2	394.260,953 675.419,038	13.537
3	394.267,289 675.442,138	4	394.270,236 675.453,961	12.185
5	394.277,125 675.479,917	6	394.279,405 675.489,226	9.584
7	394.275,469 675.490,146	8	394.270,922 675.491,209	4.67

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	394.260,953 675.419,038	3	394.267,289 675.442,138	23.953
4	394.270,236 675.453,961	5	394.277,125 675.479,917	26.855
6	394.279,405 675.489,226	7	394.275,469 675.490,146	4.042
8	394.270,922 675.491,209	9	394.263,766 675.492,882	7.349

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	394.263,766 675.492,882	10	394.262,276 675.481,026	11.949
11	394.260,004 675.466,197	12	394.252,863 675.434,316	32.671
13	394.247,912 675.413,368	14	394.241,629 675.386,777	27.323
15	394.236,346 675.366,005	16	394.235,169 675.362,704	3.505
17	394.245,908 675.358,799	18	394.252,776 675.358,319	6.885
19	394.254,212 675.361,457	20	394.259,304 675.375,366	14.812
21	394.263,197 675.386,265	22	394.268,214 675.400,373	14.974

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	394.262,276 675.481,026	11	394.260,004 675.466,197	15.002
12	394.252,863 675.434,316	13	394.247,912 675.413,368	21.525
14	394.241,629 675.386,777	15	394.236,346 675.366,005	21.433
16	394.235,169 675.362,704	17	394.245,908 675.358,799	11.427
18	394.252,776 675.358,319	19	394.254,212 675.361,457	3.451
20	394.259,304 675.375,366	21	394.263,197 675.386,265	11.573
22	394.268,214 675.400,373	1	394.272,282 675.411,628	11.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.113	Sector cadastral:137 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

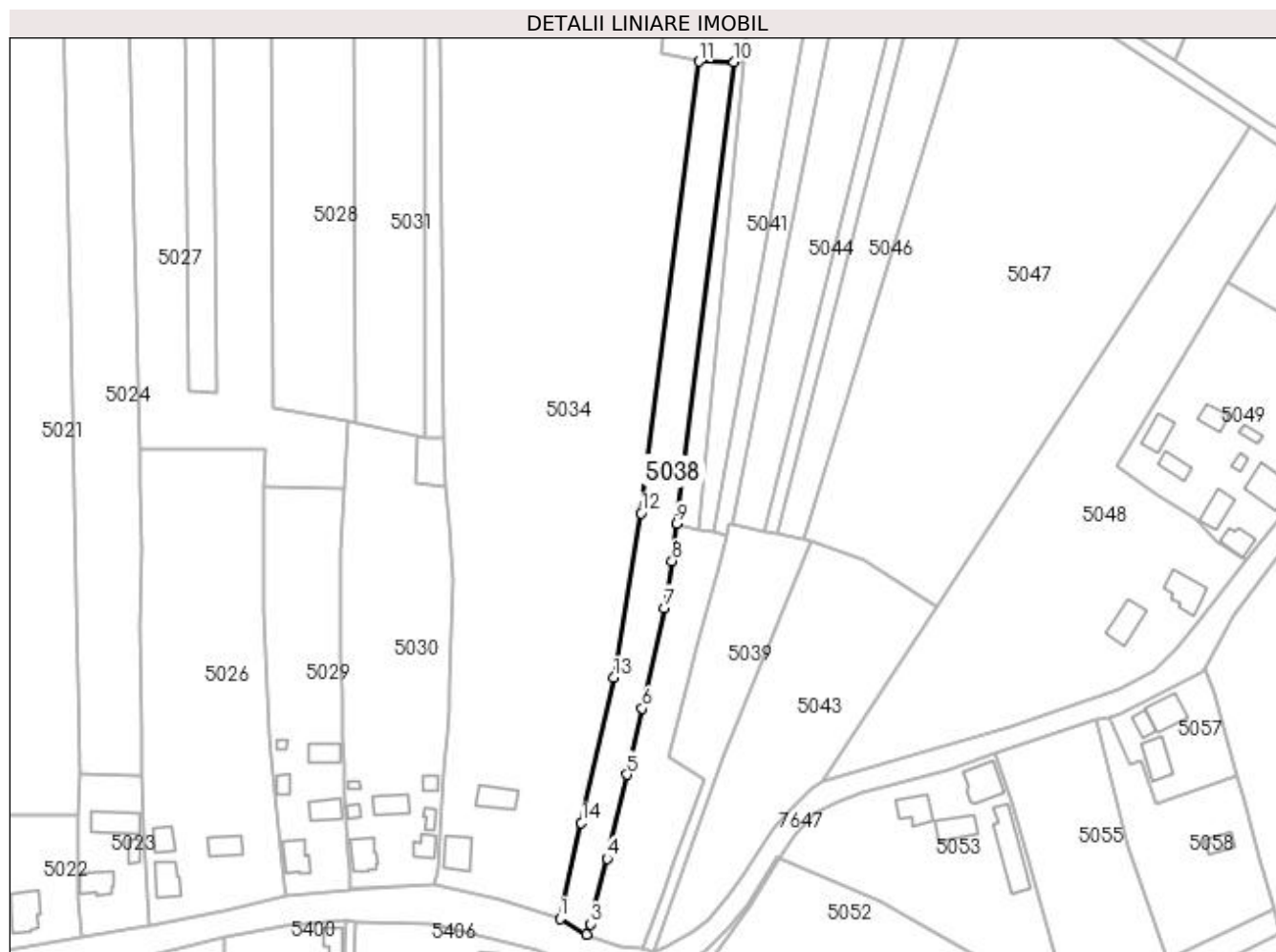
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.113	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.113	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.226,75 675.367,735	2	394.235,169 675.362,704	9.808
2	394.235,169 675.362,704	3	394.236,346 675.366,005	3.505
3	394.236,346 675.366,005	4	394.241,629 675.386,777	21.433
4	394.241,629 675.386,777	5	394.247,912 675.413,368	27.323
5	394.247,912 675.413,368	6	394.252,863 675.434,316	21.525

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.252,863 675.434,316	7	394.260,004 675.466,197	32.671
7	394.260,004 675.466,197	8	394.262,276 675.481,026	15.002
8	394.262,276 675.481,026	9	394.263,766 675.492,882	11.949
9	394.263,766 675.492,882	10	394.281,967 675.639,203	147.449
10	394.281,967 675.639,203	11	394.270,823 675.639,367	11.145
11	394.270,823 675.639,367	12	394.252,495 675.496,175	144.36
12	394.252,495 675.496,175	13	394.243,829 675.444,05	52.84
13	394.243,829 675.444,05	14	394.233,532 675.398,041	47.147
14	394.233,532 675.398,041	1	394.226,75 675.367,735	31.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51243
Nr. cadastral vechi:6087

Adresa: Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51243	Din acte: 2.200 Masurata: 1.877	Sector cadastral:137 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 21, din 06/03/2019 emis de NP Ioan Munteanu (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; dosar nr. 32/2019);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) LUPȘE CORNELIA, bun propriu;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NISTOR ANA-MARIANA, bun propriu;	A1

C. Partea III. SARCINI .

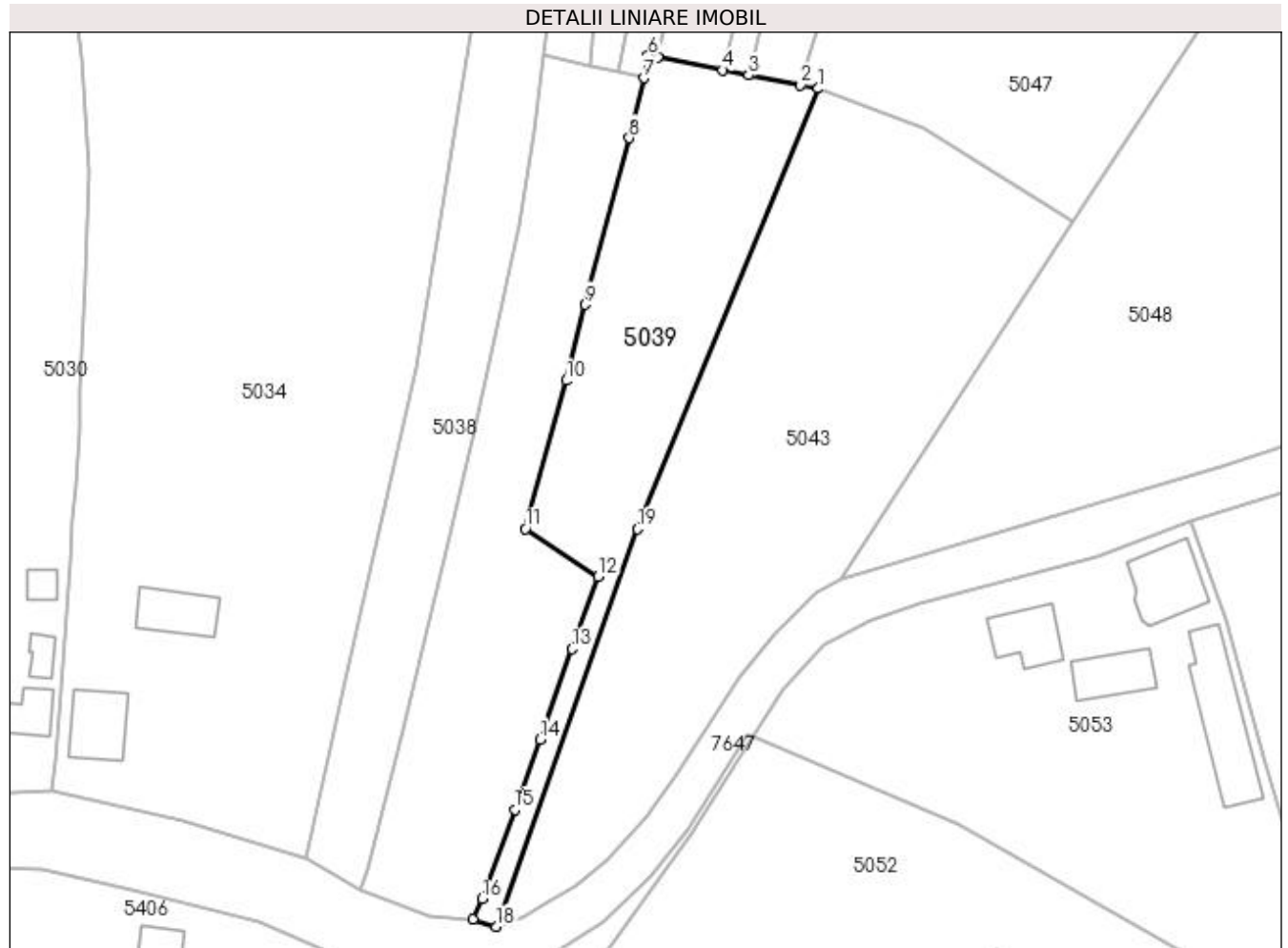
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51243	Din acte: 2.200 Masurata: 1.877	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.877	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.306,529 675.487,604	2	394.303,822 675.488,128	2.757
2	394.303,822 675.488,128	3	394.295,694 675.489,701	8.279
3	394.295,694 675.489,701	4	394.291,716 675.490,472	4.052
4	394.291,716 675.490,472	5	394.281,587 675.492,432	10.317
5	394.281,587 675.492,432	6	394.280,07 675.492,726	1.545

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.280,07 675.492,726	7	394.279,405 675.489,226	3.563
7	394.279,405 675.489,226	8	394.277,125 675.479,917	9.584
8	394.277,125 675.479,917	9	394.270,236 675.453,961	26.855
9	394.270,236 675.453,961	10	394.267,289 675.442,138	12.185
10	394.267,289 675.442,138	11	394.260,953 675.419,038	23.953
11	394.260,953 675.419,038	12	394.272,282 675.411,628	13.537
12	394.272,282 675.411,628	13	394.268,214 675.400,373	11.968
13	394.268,214 675.400,373	14	394.263,197 675.386,265	14.974
14	394.263,197 675.386,265	15	394.259,304 675.375,366	11.573
15	394.259,304 675.375,366	16	394.254,212 675.361,457	14.812
16	394.254,212 675.361,457	17	394.252,776 675.358,319	3.451
17	394.252,776 675.358,319	18	394.256,398 675.357,131	3.812
18	394.256,398 675.357,131	19	394.278,421 675.419,024	65.694
19	394.278,421 675.419,024	1	394.306,529 675.487,604	74.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		748	Sector cadastral:137 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

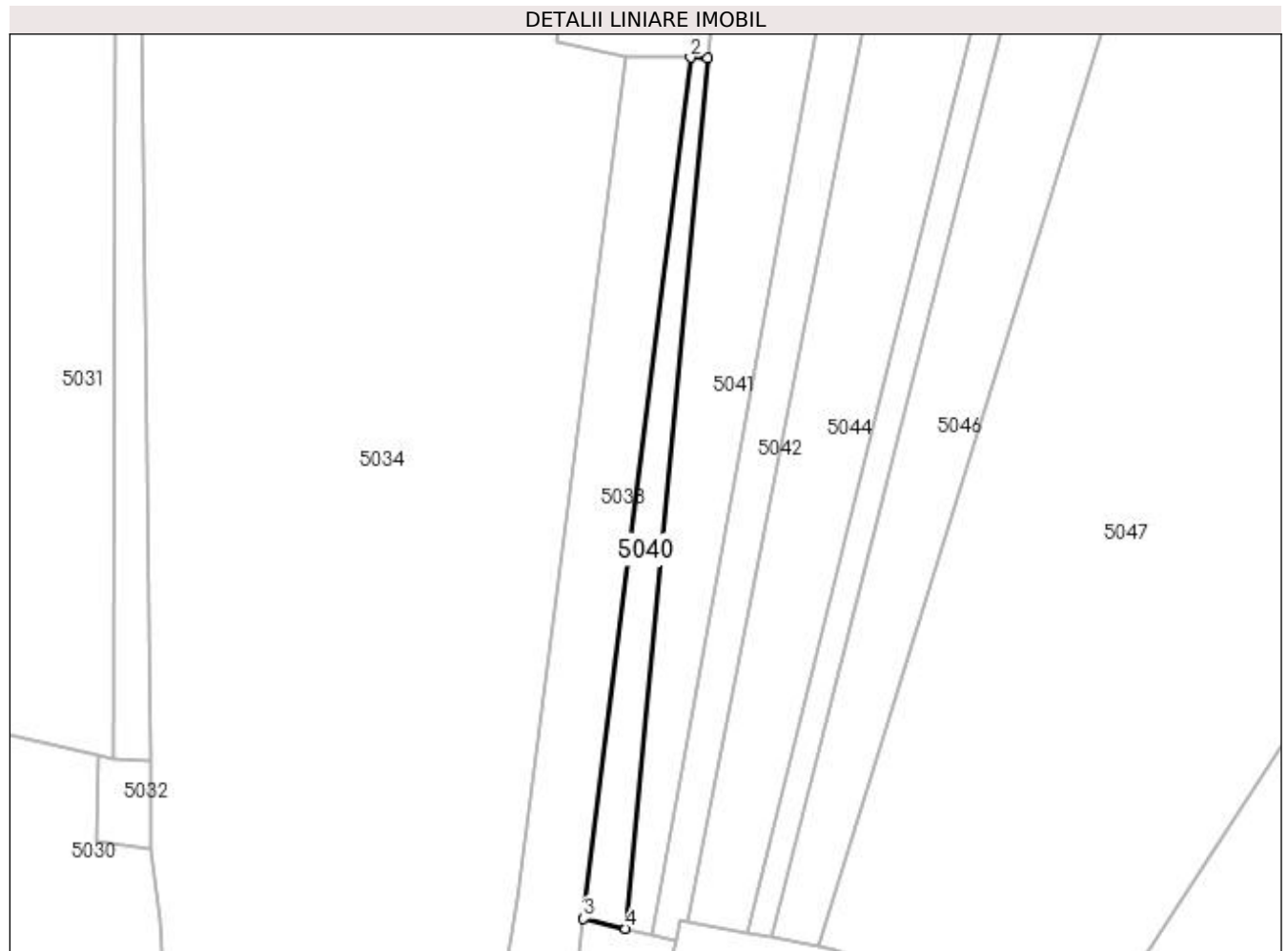
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	748	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	748	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	394.284,787 675.639,127	2	394.281,967 675.639,203	2.821
2	394.281,967 675.639,203	3	394.263,766 675.492,882	147.449
3	394.263,766 675.492,882	4	394.270,922 675.491,209	7.349
4	394.270,922 675.491,209	1	394.284,787 675.639,127	148.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, (ARINI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:137 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50555/35, din 29/12/1995 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MOJE SIMION , lipsă cnp;	
2) TOMȘE ANA , lipsă cnp;	
3) MOJE CORNELIA , lipsă cnp;	
4) MOJE MARIA , lipsă cnp;	

C. Partea III. SARCINI .

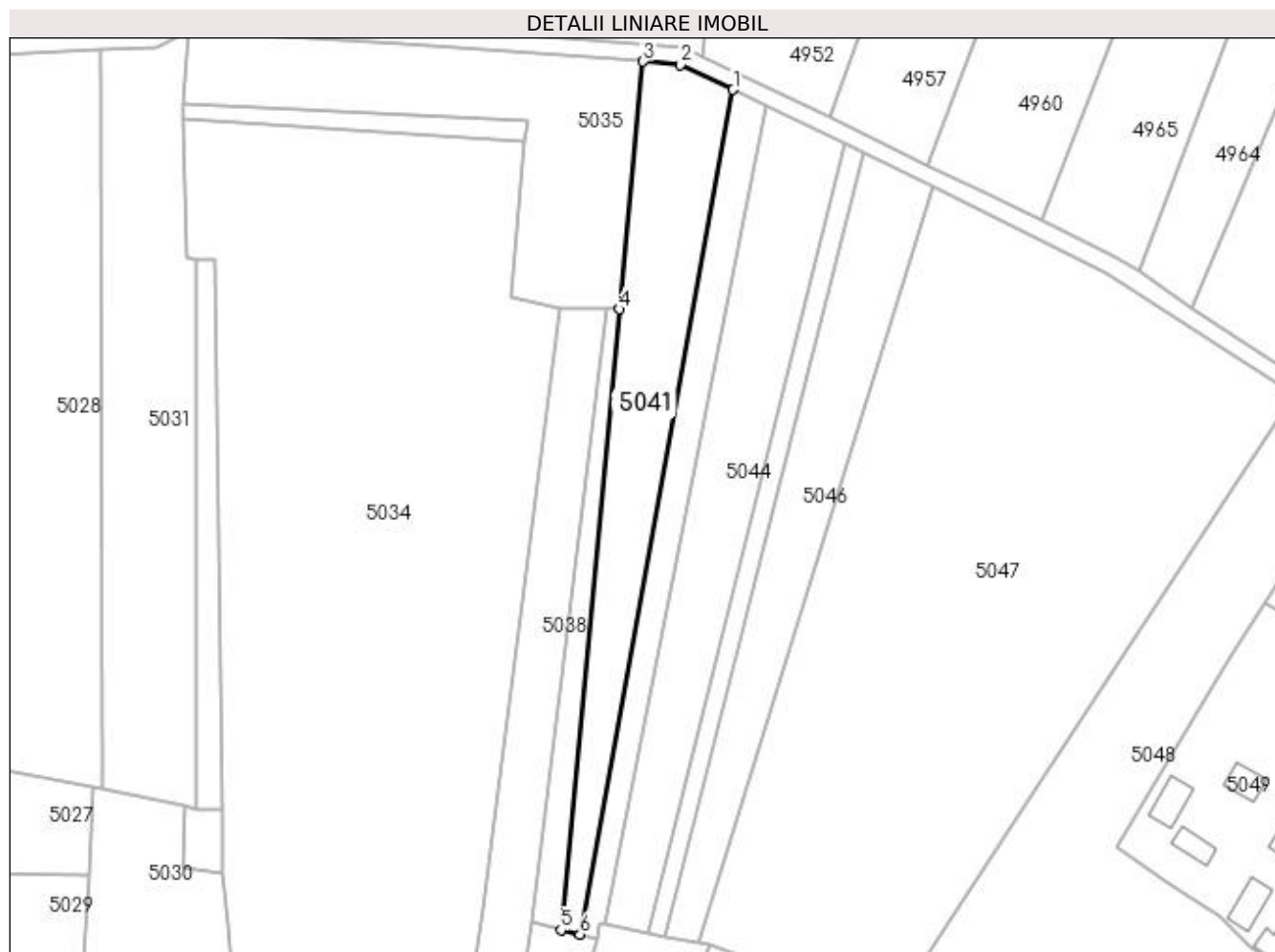
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.311,953 675.691,398	2	394.299,464 675.697,414	13.862
2	394.299,464 675.697,414	3	394.290,456 675.698,14	9.037
3	394.290,456 675.698,14	4	394.284,787 675.639,127	59.285
4	394.284,787 675.639,127	5	394.270,922 675.491,209	148.566
5	394.270,922 675.491,209	6	394.275,469 675.490,146	4.67

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.275,469 675.490,146	1	394.311,953 675.691,398	204.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, DUPA LASZLO

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:137 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

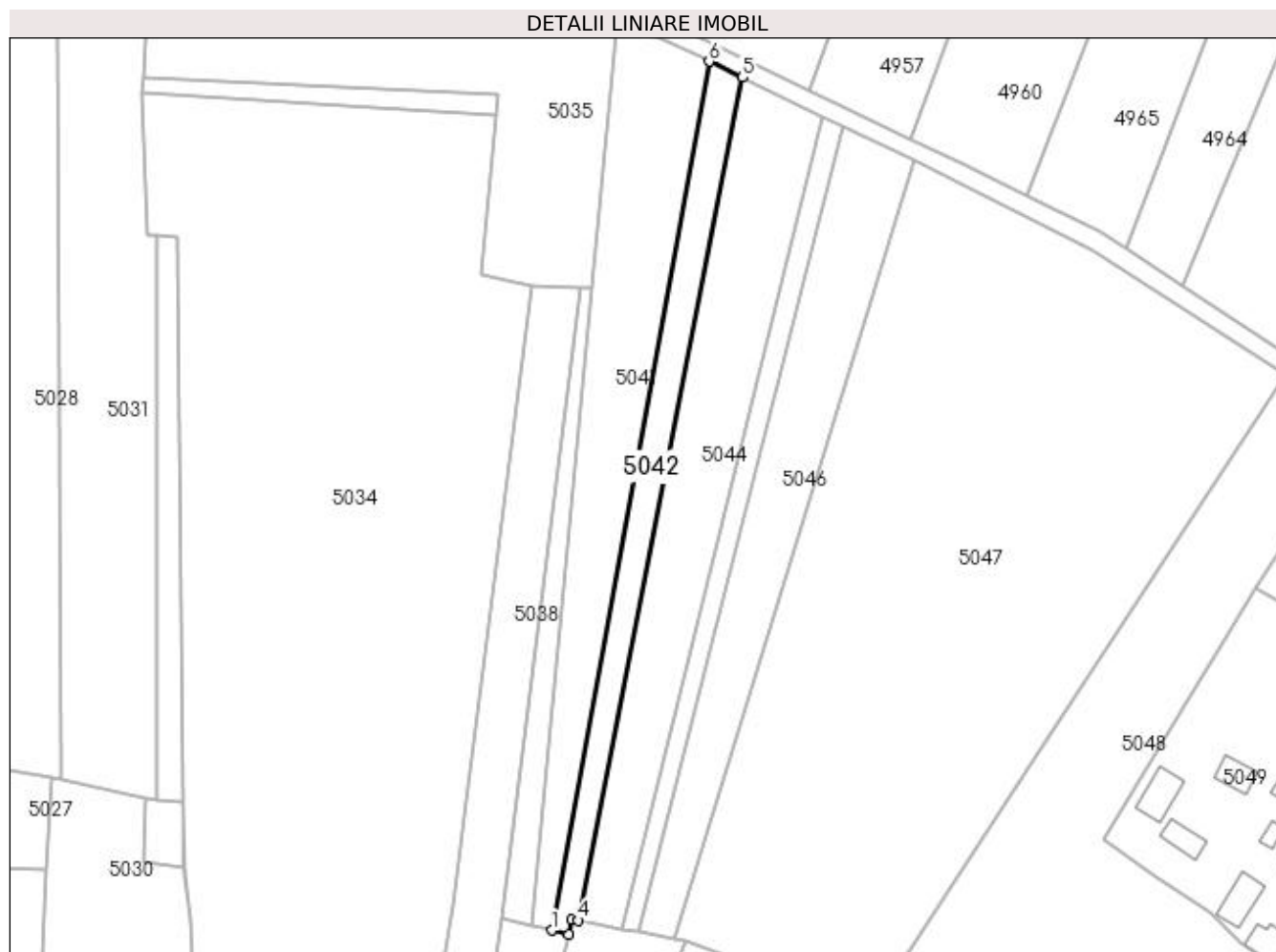
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.275,469 675.490,146	2	394.279,405 675.489,226	4.042
2	394.279,405 675.489,226	3	394.280,07 675.492,726	3.563
3	394.280,07 675.492,726	4	394.281,587 675.492,432	1.545
4	394.281,587 675.492,432	5	394.319,643 675.687,694	198.936
5	394.319,643 675.687,694	6	394.311,953 675.691,398	8.536

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.311,953 675.691,398	1	394.275,469 675.490,146	204.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, (DUPĂ SAT)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.000 Masurata: 3.929	Sector cadastral:137 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 87, din 29/11/2016 emis de NP FIRIZAN NICOLETA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM AURELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

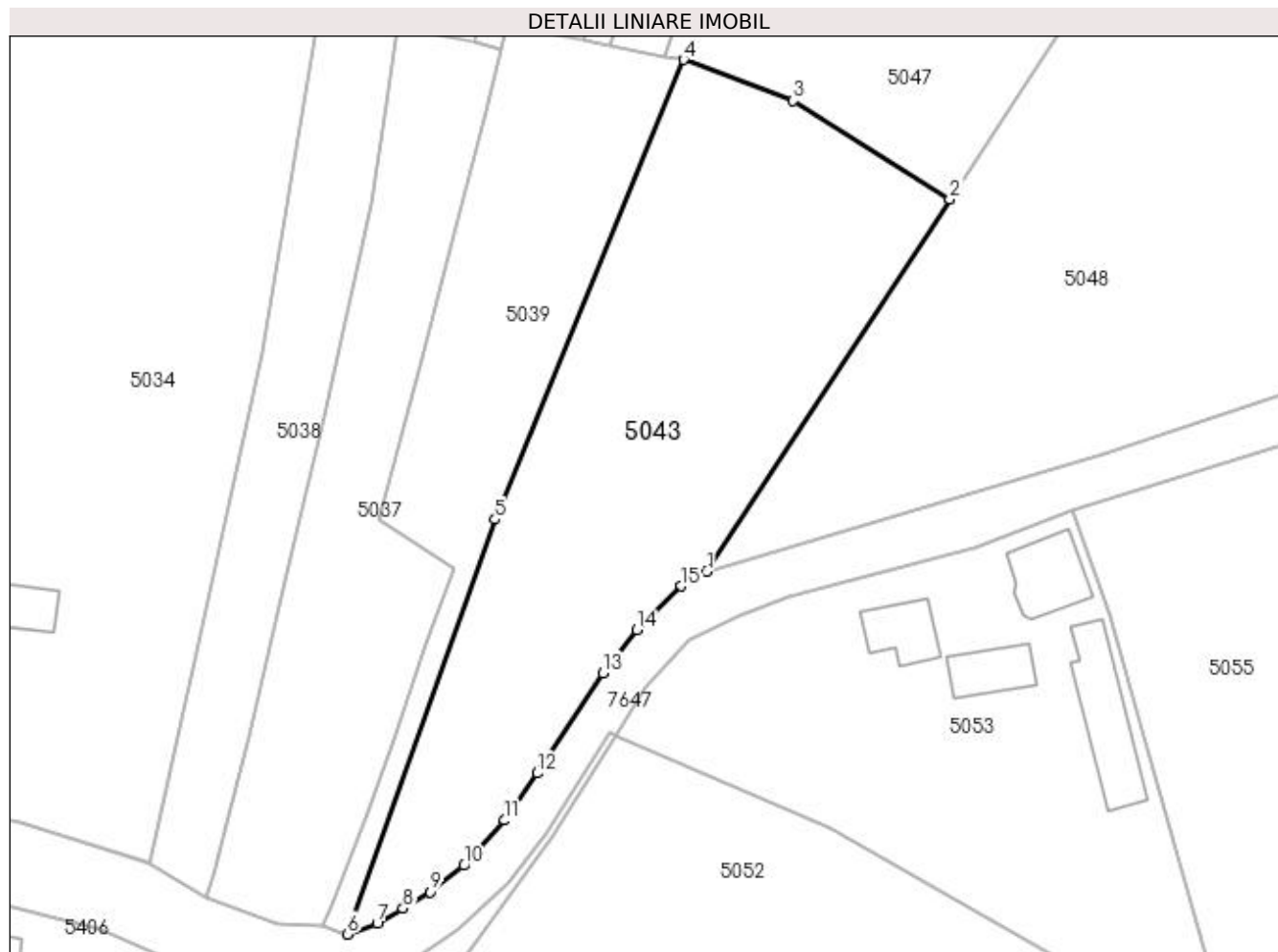
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.000 Masurata: 3.929	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.929	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.310,009 675.411,219	2	394.346,255 675.466,821	66.373
2	394.346,255 675.466,821	3	394.322,874 675.481,48	27.596
3	394.322,874 675.481,48	4	394.306,529 675.487,604	17.455
4	394.306,529 675.487,604	5	394.278,421 675.419,024	74.117
5	394.278,421 675.419,024	6	394.256,398 675.357,131	65.694

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.256,398 675.357,131	7	394.260,831 675.358,713	4.707
7	394.260,831 675.358,713	8	394.264,672 675.361,012	4.476
8	394.264,672 675.361,012	9	394.268,748 675.363,451	4.75
9	394.268,748 675.363,451	10	394.273,779 675.367,392	6.391
10	394.273,779 675.367,392	11	394.279,85 675.374,125	9.066
11	394.279,85 675.374,125	12	394.284,672 675.381,18	8.545
12	394.284,672 675.381,18	13	394.294,472 675.396,106	17.856
13	394.294,472 675.396,106	14	394.299,588 675.402,583	8.254
14	394.299,588 675.402,583	15	394.306,223 675.409,057	9.27
15	394.306,223 675.409,057	1	394.310,009 675.411,219	4.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, După Sat

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:137 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 8200, din 17/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) MEDAN LIVIU, casatorit cu MEDAN IULIANA; 2) MEDAN IULIANA, bun comun;	A1

C. Partea III. SARCINI .

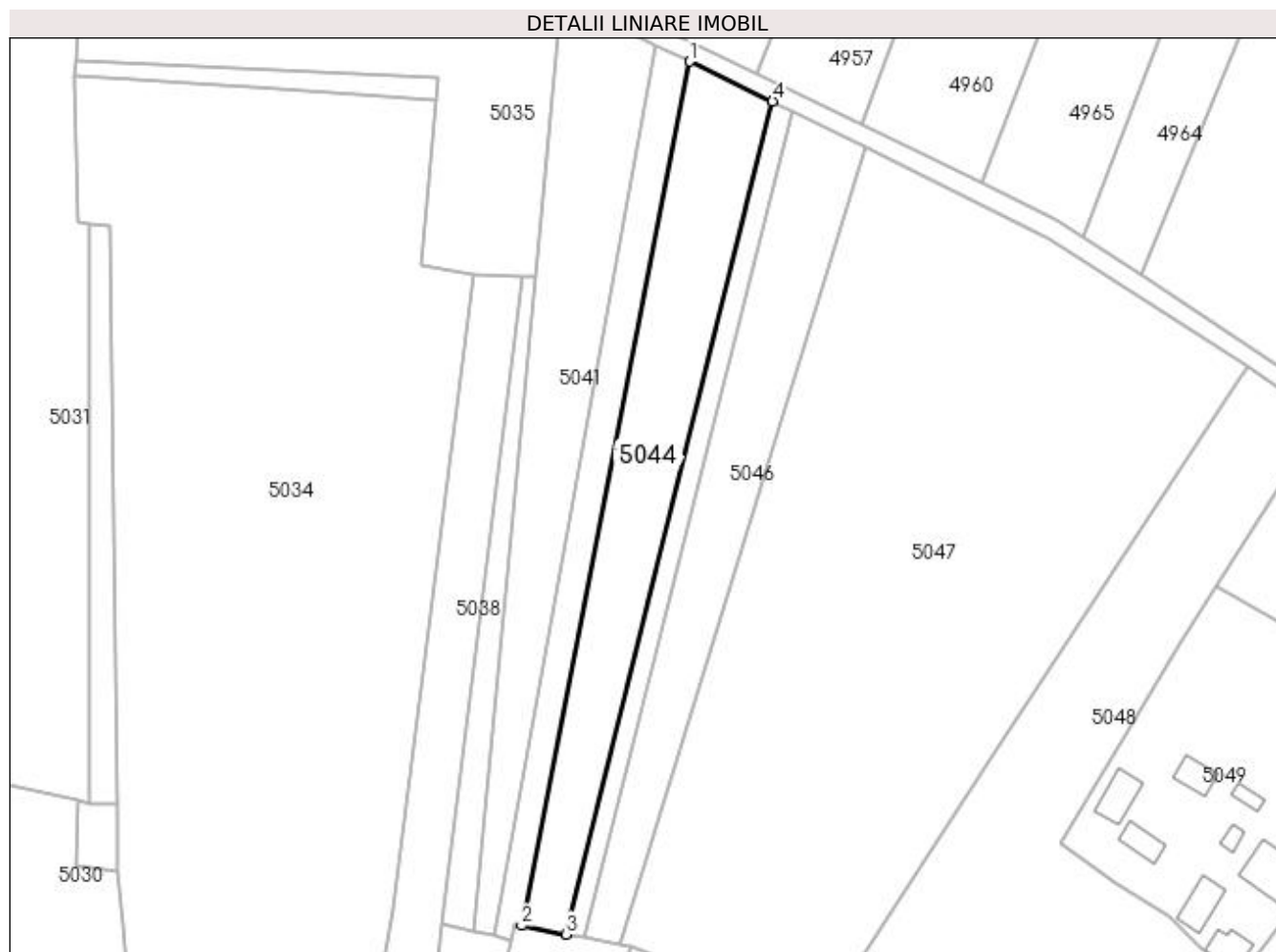
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.319,643 675.687,694	2	394.281,587 675.492,432	198.936
2	394.281,587 675.492,432	3	394.291,716 675.490,472	10.317
3	394.291,716 675.490,472	4	394.338,38 675.678,669	193.896
4	394.338,38 675.678,669	1	394.319,643 675.687,694	20.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		876	Sector cadastral:137 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

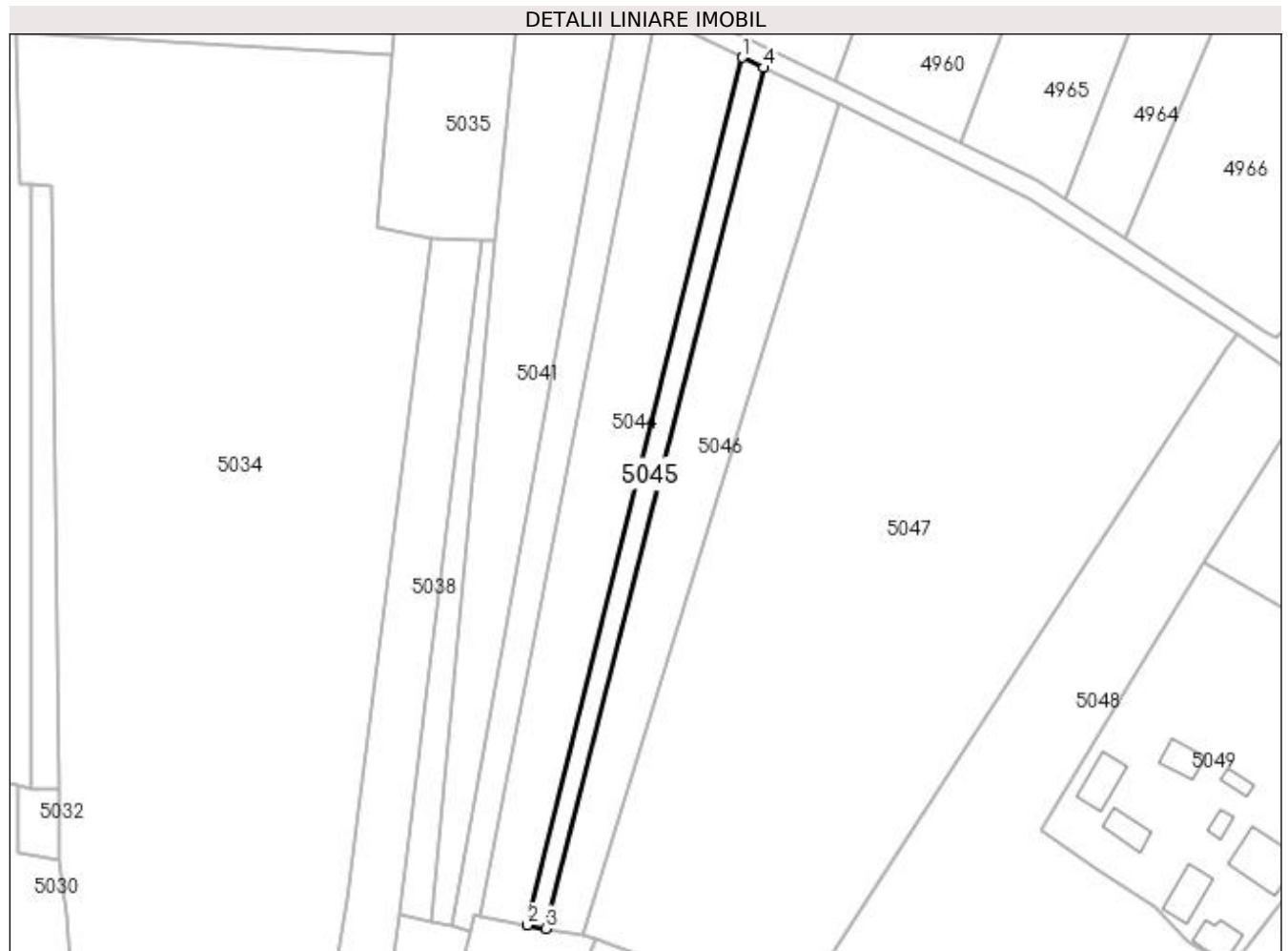
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	876	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	876	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.338,38 675.678,669	2	394.291,716 675.490,472	193.896
2	394.291,716 675.490,472	3	394.295,694 675.489,701	4.052
3	394.295,694 675.489,701	4	394.342,999 675.676,445	192.642
4	394.342,999 675.676,445	1	394.338,38 675.678,669	5.127

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, IN SAT (DUPA SAT)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:137 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 29, din 28/02/2011 emis de NP CRISTINA MARIA BAL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAȚ MARIANA- FLORICA	

C. Partea III. SARCINI .

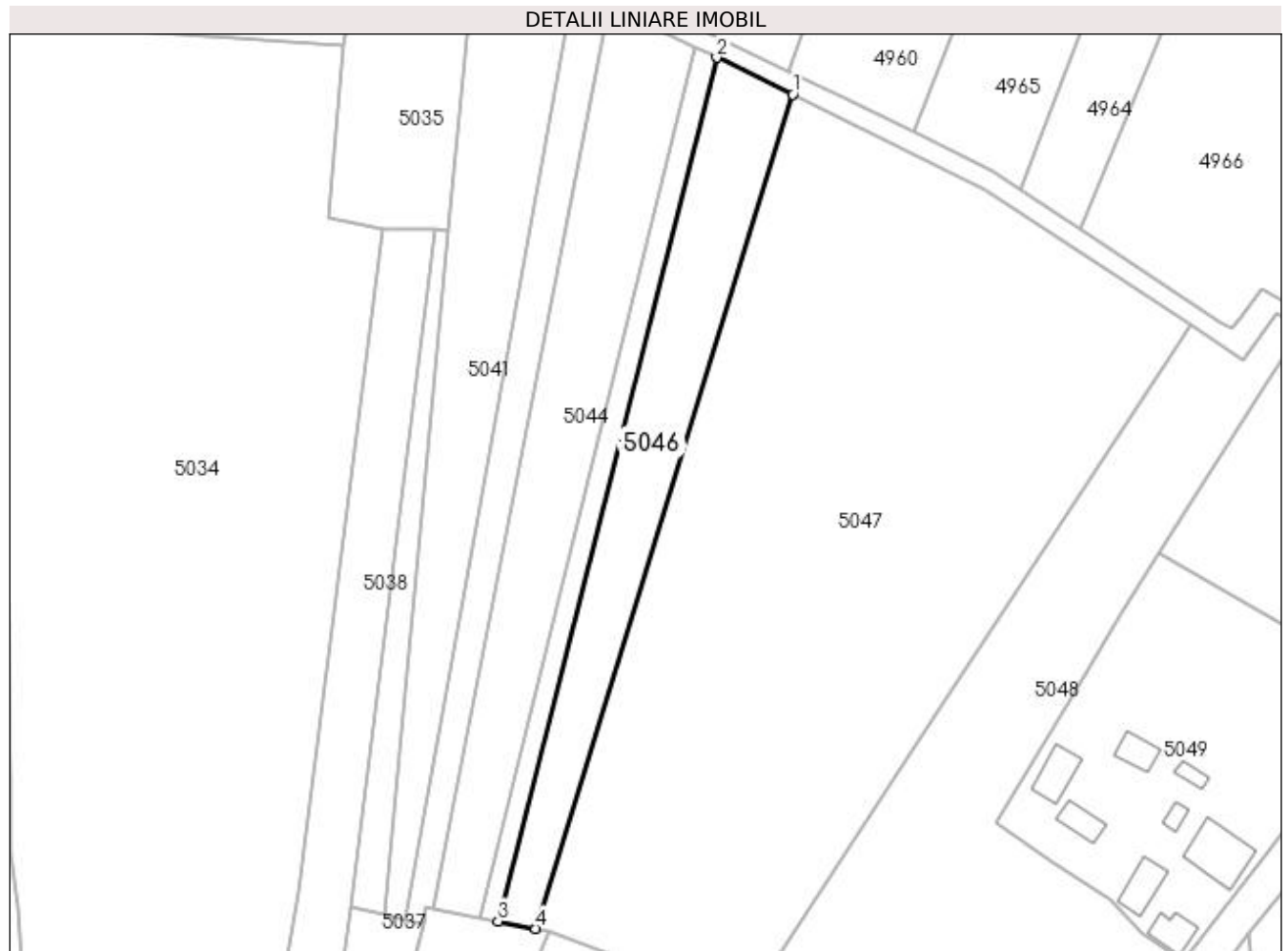
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.359,446 675.668,515	2	394.342,999 675.676,445	18.259
2	394.342,999 675.676,445	3	394.295,694 675.489,701	192.642
3	394.295,694 675.489,701	4	394.303,822 675.488,128	8.279
4	394.303,822 675.488,128	1	394.359,446 675.668,515	188.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, (DUPĂ SAT)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.500	Sector cadastral:137 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 87, din 29/11/2016 emis de NP FIRIZAN MARGARETA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM AURELIA	

C. Partea III. SARCINI .

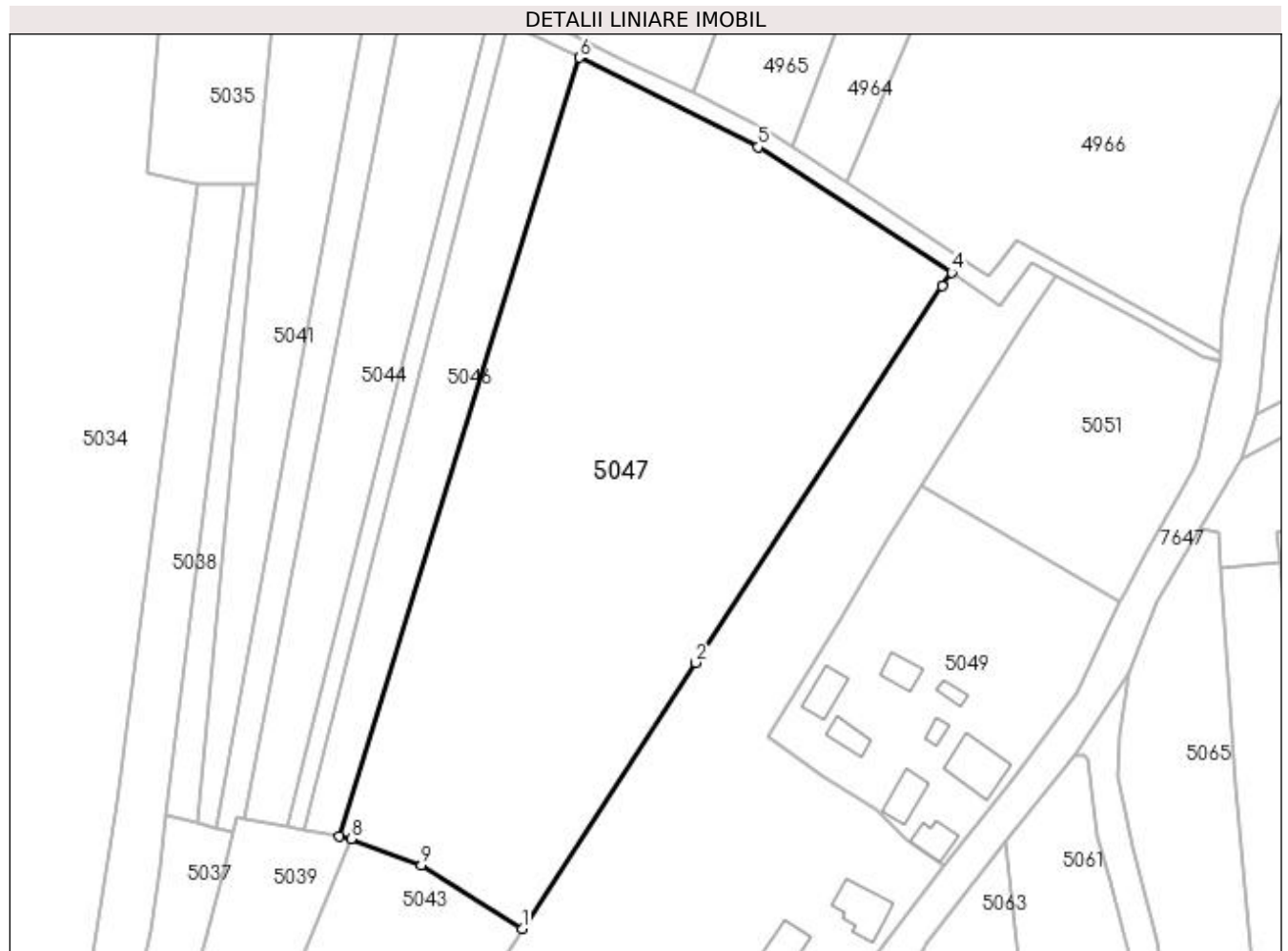
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	13.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.346,255 675.466,821	2	394.386,412 675.528,404	73.519
2	394.386,412 675.528,404	3	394.443,518 675.615,637	104.263
3	394.443,518 675.615,637	4	394.445,74 675.618,773	3.843
4	394.445,74 675.618,773	5	394.400,868 675.647,766	53.424
5	394.400,868 675.647,766	6	394.359,446 675.668,515	46.328

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.359,446 675.668,515	7	394.303,822 675.488,128	188.768
7	394.303,822 675.488,128	8	394.306,529 675.487,604	2.757
8	394.306,529 675.487,604	9	394.322,874 675.481,48	17.455
9	394.322,874 675.481,48	1	394.346,255 675.466,821	27.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5048

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53715

Adresa: Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 25, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53715	Din acte: 8.000 Masurata: 9.093	Sector cadastral:137 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53715-C1	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 25, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Casă de locuit S+P, anul construirii 1960
A1.2	53715-C2	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 25, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Anexă gospodărească P, anul construirii 1948

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
50036 / 09/08/2023	
Act Administrativ nr. 50555/70, din 20/06/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE; act administrativ nr Certificat de nomenclatura stradala si adresa nr. 5359 din 28.07.2023, emis de Primaria Comunei Sacalaseeni;act administrativ nr Documentatia cadastrala avizata sub nr. 50036 din 09.08.2023, emis de OCPI Maramures;act notarial nr Declaratie aut. sub nr. 2999 din 07.07.2023, emis de NP Niculina Capusan;act notarial nr Declaratie aut. sub nr. 2619 din 13.06.2023, emis de NP Niculina Capusan);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM AXENTE DEFUNCT:Da <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CFE 53715 Sacalaseeni, in rangul nr, 50036/09-08-2023</i>
Act Administrativ nr. 19621, din 24/07/2023 emis de Primaria Comunei Sacalaseeni (; act administrativ nr Documentatia cadastrala avizata sub nr. 50036 din 09.08.2023, emis de OCPI Maramures);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art.37 alin. 2 din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM AXENTE DEFUNCT:Da <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CFE 53715 Sacalaseeni, in rangul nr, 50036/09-08-2023</i>

C. Partea III. SARCINI .

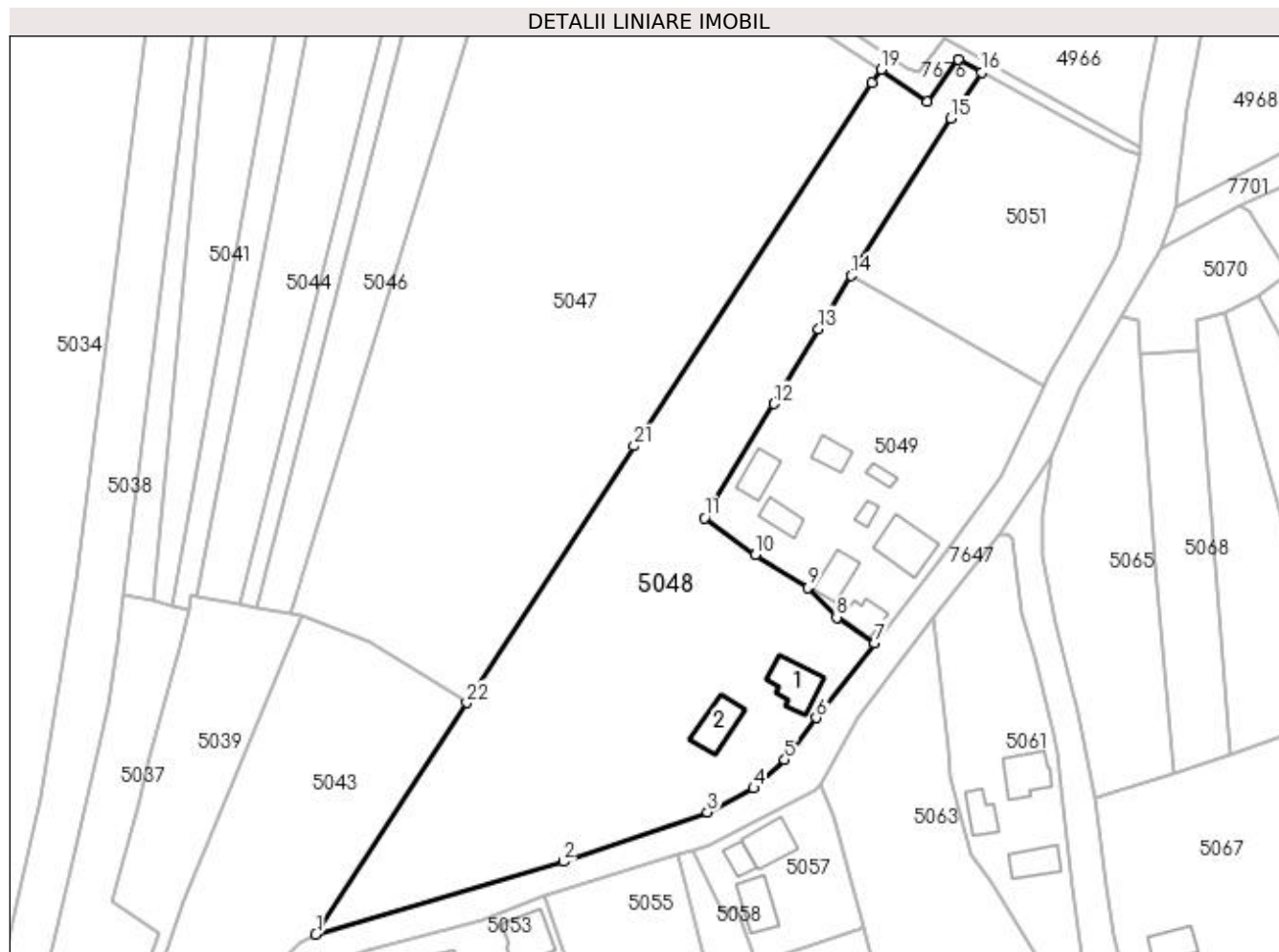
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53715	Din acte: 8.000 Masurata: 9.093	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.040	-	-	-	
2	faneata	DA	8.053	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53715-C1	construcții de locuințe	Din acte: 108 Masurata: 107	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Casă de locuit S+P, anul construirii 1960
A1.2	53715-C2	construcții anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Anexă gospodărească P, anul construirii 1948

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	394.310,009 675.411,219	2	394.369,383 675.428,692	61.892

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	394.369,383 675.428,692	3	394.404,01 675.440,576	36.61

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.404,01 675.440,576	4	394.415,128 675.446,278	12.495	4	394.415,128 675.446,278	5	394.422,549 675.453,163	10.123
5	394.422,549 675.453,163	6	394.430,136 675.463,216	12.595	6	394.430,136 675.463,216	7	394.444,099 675.481,176	22.749
7	394.444,099 675.481,176	8	394.435,04 675.487,292	10.93	8	394.435,04 675.487,292	9	394.428,105 675.494,426	9.949
9	394.428,105 675.494,426	10	394.415,562 675.502,374	14.849	10	394.415,562 675.502,374	11	394.403,284 675.511,127	15.079
11	394.403,284 675.511,127	12	394.419,977 675.538,57	32.121	12	394.419,977 675.538,57	13	394.430,68 675.556,554	20.928
13	394.430,68 675.556,554	14	394.438,556 675.569,298	14.981	14	394.438,556 675.569,298	15	394.462,453 675.607,012	44.648
15	394.462,453 675.607,012	16	394.469,791 675.618,084	13.283	16	394.469,791 675.618,084	17	394.464,337 675.621,129	6.246
17	394.464,337 675.621,129	18	394.456,794 675.610,998	12.631	18	394.456,794 675.610,998	19	394.445,74 675.618,773	13.514
19	394.445,74 675.618,773	20	394.443,518 675.615,637	3.843	20	394.443,518 675.615,637	21	394.386,412 675.528,404	104.263
21	394.386,412 675.528,404	22	394.346,255 675.466,821	73.519	22	394.346,255 675.466,821	1	394.310,009 675.411,219	66.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52806

Adresa: Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 27, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52806	Din acte: 3.900 Masurata: 3.801	Sector cadastral:137 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52806-C1	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 27, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; CASĂ, P+M
A1.2	52806-C2	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 27, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; CASĂ
A1.3	52806-C3	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 27, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; ANEXĂ
A1.4	52806-C4	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 27, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXĂ
A1.5	52806-C5	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 27, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXĂ
A1.6	52806-C6	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 27, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXA
A1.7	52806-C7	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 27, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXA
A1.8	52806-C8	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 27, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5430 / 19/04/1996	
Act Notarial nr. 4262, din 01/01/1996 emis de BNP DRAGOS SI BAL (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) AVRAM ANDREI, CASĂTORIT CU;	
2) AVRAM DOMNICA	
OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52806 SACĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 5430/19-04-1996	
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) AVRAM DOMNICA	
2) AVRAM ANDREI, CASĂTORIT CU;	

C. Partea III. SARCINI .

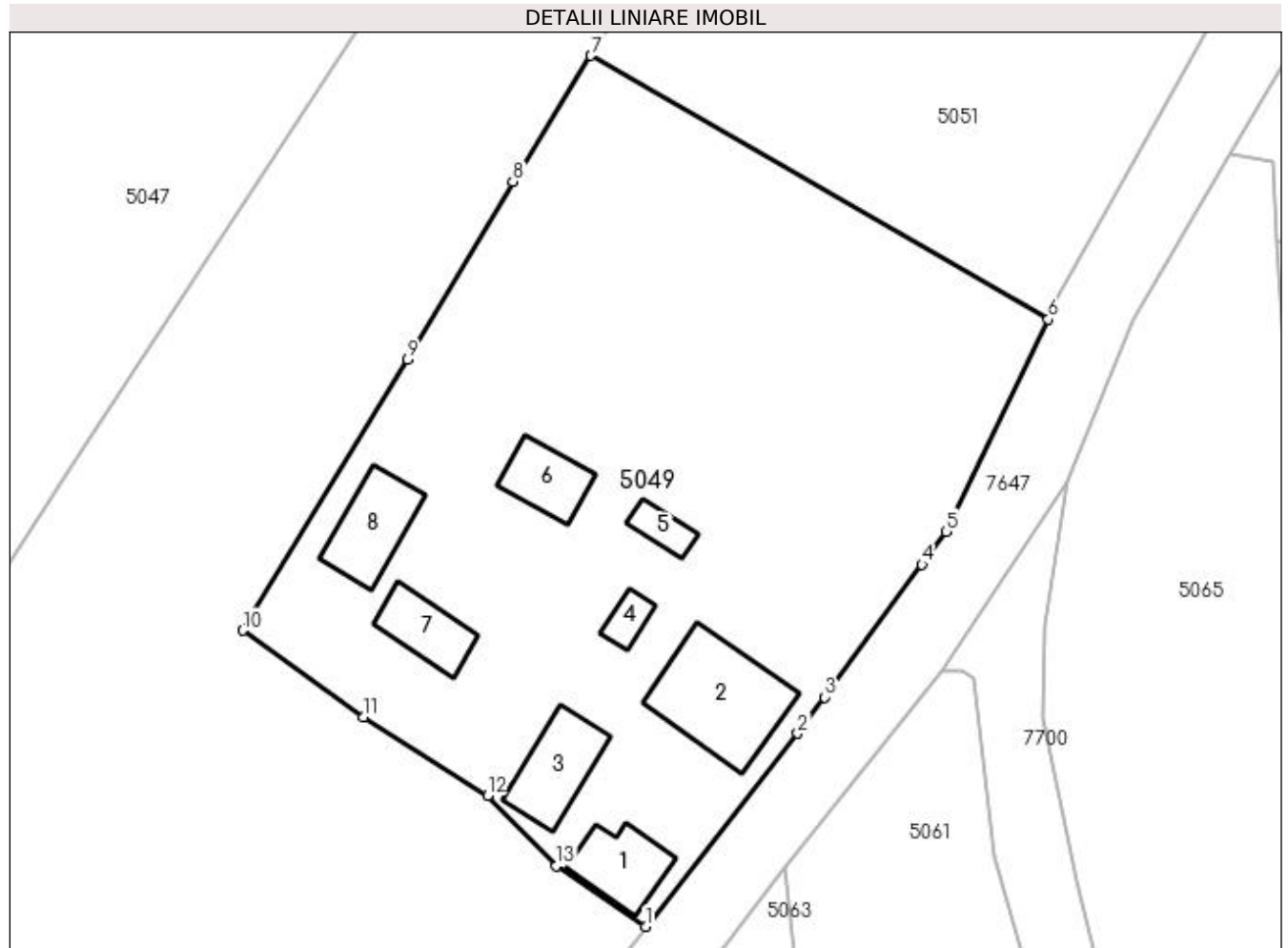
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52806	Din acte: 3.900 Masurata: 3.801	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.696	-	-	-	
2	faneata	DA	2.105	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52806-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; CASA, P+M
A1.2	52806-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; CASĂ
A1.3	52806-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; ANEXĂ
A1.4	52806-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXĂ
A1.5	52806-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXĂ
A1.6	52806-C6	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXA
A1.7	52806-C7	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXA
A1.8	52806-C8	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	394.444,099 675.481,176	2	394.459,515 675.500,714	24.887
2	394.459,515 675.500,714	3	394.462,218 675.504,389	4.562
3	394.462,218 675.504,389	4	394.472,089 675.517,81	16.66
4	394.472,089 675.517,81	5	394.474,544 675.521,148	4.144
5	394.474,544 675.521,148	6	394.484,889 675.542,611	23.826
6	394.484,889 675.542,611	7	394.438,556 675.569,298	53.469
7	394.438,556 675.569,298	8	394.430,68 675.556,554	14.981
8	394.430,68 675.556,554	9	394.419,977 675.538,57	20.928
9	394.419,977 675.538,57	10	394.403,284 675.511,127	32.121
10	394.403,284 675.511,127	11	394.415,562 675.502,374	15.079
11	394.415,562 675.502,374	12	394.428,105 675.494,426	14.849
12	394.428,105 675.494,426	13	394.435,04 675.487,292	9.949
13	394.435,04 675.487,292	1	394.444,099 675.481,176	10.93

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.948	Sector cadastral:137 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7878, din 16/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) PAROHIA ORTODOXA CORUIA, CIF:9172930	A1

C. Partea III. SARCINI .

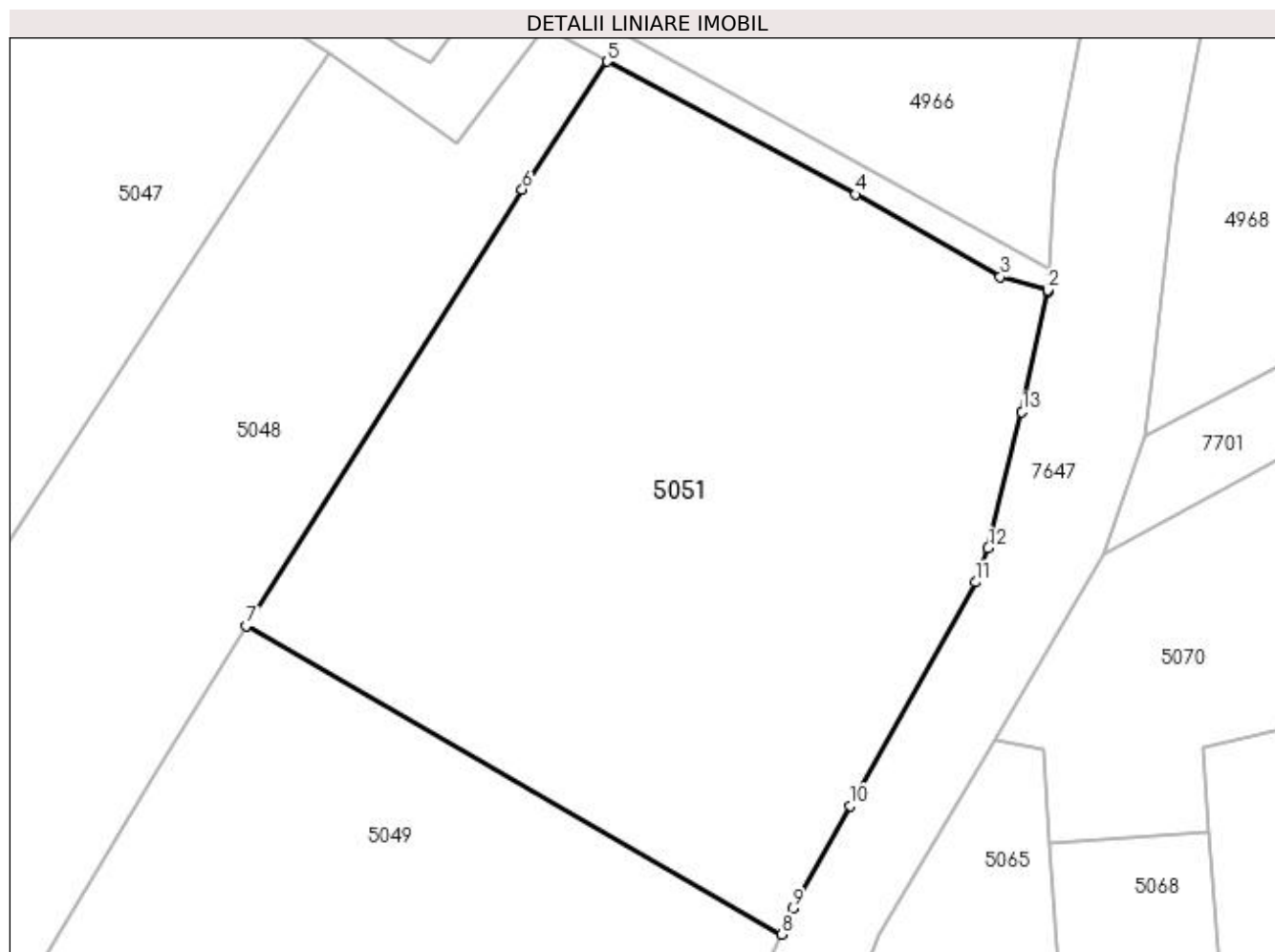
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.948	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.948	-	-	-	cimitir

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.507,932 675.598,165	2	394.507,94 675.598,315	0.15
2	394.507,94 675.598,315	3	394.503,796 675.599,473	4.303
3	394.503,796 675.599,473	4	394.491,258 675.606,587	14.416
4	394.491,258 675.606,587	5	394.469,791 675.618,084	24.352
5	394.469,791 675.618,084	6	394.462,453 675.607,012	13.283

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.462,453 675.607,012	7	394.438,556 675.569,298	44.648
7	394.438,556 675.569,298	8	394.484,889 675.542,611	53.469
8	394.484,889 675.542,611	9	394.485,859 675.544,88	2.468
9	394.485,859 675.544,88	10	394.490,848 675.553,731	10.16
10	394.490,848 675.553,731	11	394.501,652 675.573,067	22.15
11	394.501,652 675.573,067	12	394.502,76 675.576,001	3.136
12	394.502,76 675.576,001	13	394.505,684 675.587,775	12.132
13	394.505,684 675.587,775	1	394.507,932 675.598,165	10.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5052

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51122
Nr. cadastral vechi:6189

Adresa: Loc. Coruia, Str Lucian Blaga, Nr. 3, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51122	Din acte: 3.820 Masurata: 4.024	Sector cadastral:142 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51122-C1	Loc. Coruia, Str Lucian Blaga, Nr. 3, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; casa P+M
A1.2	51122-C2	Loc. Coruia, Str Lucian Blaga, Nr. 3, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; sura
A1.3	51122-C3	Loc. Coruia, Str Lucian Blaga, Nr. 3, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; grajd

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
26919 / 13/08/2007	
Act Notarial nr. 32, din 15/03/2005 emis de NP Bal Mircea (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; Declaratie de iesire din indiviziune autentificata sub nr. 369/2007 de NP Balogh Melania);	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire sub rangul Incheierii 8338/30.03.2005 si nr. 8020/20.03.2007, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LIBOTEAN LEONTIN NICOLAE , bun propriu;	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51122, Săcălășeni, în rangul nr,26919/13-08-2007</i>	

C. Partea III. SARCINI

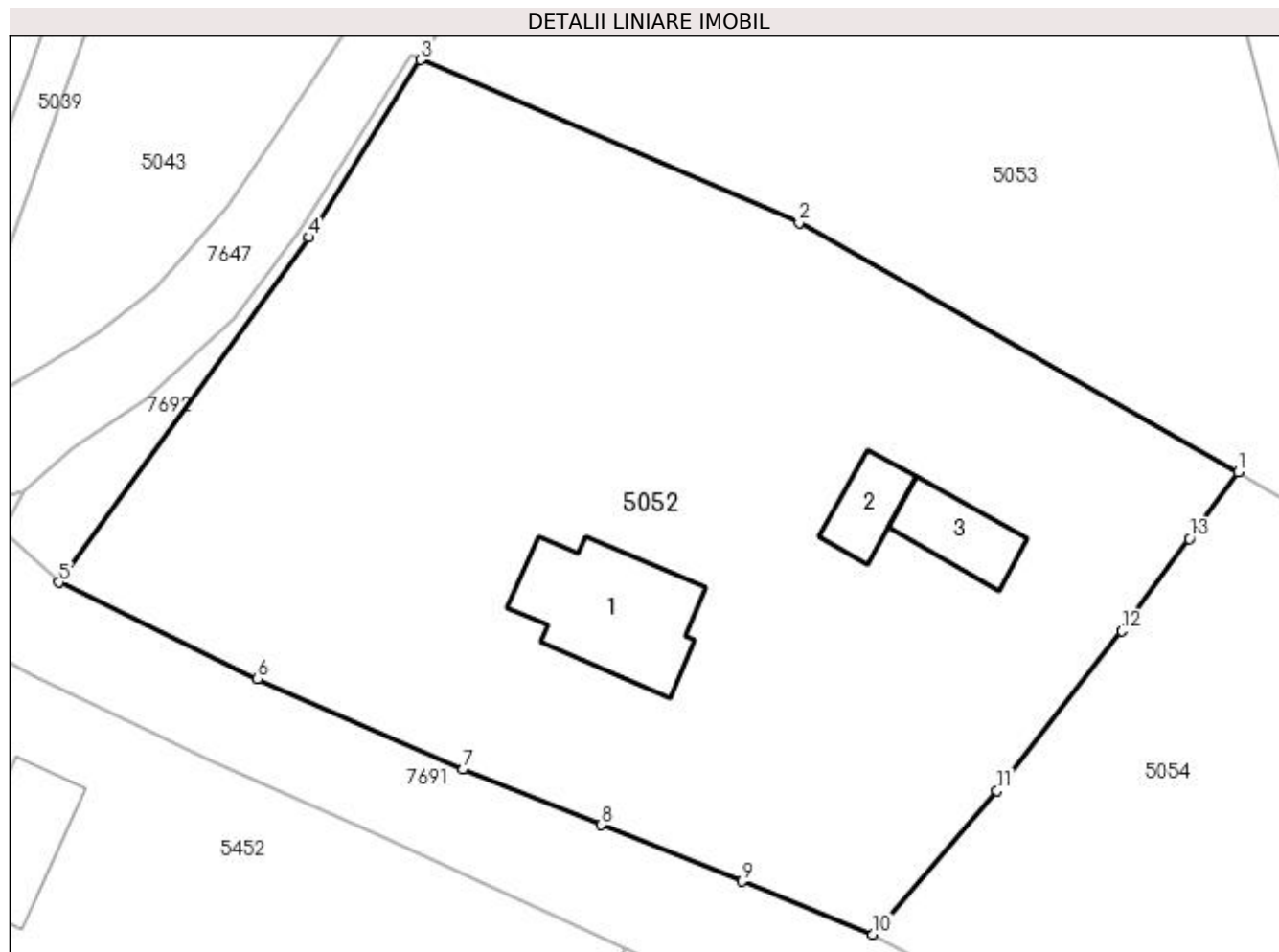
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
26919 / 13/08/2007	
Act Notarial nr. 32, din 15/03/2005 emis de NP Bal Mircea (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; Declaratie de iesire din indiviziune autentificata sub nr. 369/2007 de NP Balogh Melania);	
C1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LIBOTEAN PAULINA	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51122, Săcălășeni, în rangul nr,26919/13-08-2007</i>	
C2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
se noteaza obligatia intretinerii viagere in favoarea lui Libotean Paulina	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51122, Săcălășeni, în rangul nr. 26919/13-08-2007</i>	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51122	Din acte: 3.820 Masurata: 4.024	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.594	-	-	-	
2	faneata	DA	2.430	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51122-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 139	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; casa P+M
A1.2	51122-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; sura
A1.3	51122-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.365,741 675.351,711	2	394.328,439 675.372,905	42.903
2	394.328,439 675.372,905	3	394.296,3 675.386,74	34.99
3	394.296,3 675.386,74	4	394.286,85 675.371,65	17.805
4	394.286,85 675.371,65	5	394.265,59 675.342,36	36.192
5	394.265,59 675.342,36	6	394.282,447 675.334,173	18.74
6	394.282,447 675.334,173	7	394.299,917 675.326,473	19.092
7	394.299,917 675.326,473	8	394.311,652 675.321,761	12.646
8	394.311,652 675.321,761	9	394.323,608 675.316,959	12.884
9	394.323,608 675.316,959	10	394.334,706 675.312,471	11.971
10	394.334,706 675.312,471	11	394.345,271 675.324,652	16.124
11	394.345,271 675.324,652	12	394.355,867 675.338,229	17.222
12	394.355,867 675.338,229	13	394.361,604 675.346,063	9.71
13	394.361,604 675.346,063	1	394.365,741 675.351,711	7.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5053

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51360

Adresa: Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 18, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51360	Din acte: 2.000 Masurata: 3.442	Sector cadastral:142 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51360-C1	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 18, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; CASA P, CONSTRUITĂ DIN CĂRĂMIDA ÎN ANUL 1968. SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ= 110MP
A1.2	51360-C2	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 18, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; ȘURĂ ȘI GRAJD, CONSTRUITĂ DIN CĂRĂMIDĂ ÎN ANUL 1958. SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ=77MP
A1.3	51360-C3	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 18, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; CASA P+M, CONSTRUITĂ DIN CĂRĂMIDĂ ÎN ANUL 1985. SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ= 135MP
A1.4	51360-C4	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 18, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
52857 / 13/10/2015	
Act Administrativ nr. 43364/14, din 24/09/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE; Documentatia cadastrala avizata de OCPI Maramures sub nr. 52857/13.10.2015);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea 18/199, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ZETE DUMITRU , bun propriu; DEFUNCT:Da <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51360 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR.52857/13-10-2015</i>	
Act Administrativ nr. 7081, din 12/10/2015 emis de PRIMARIA SĂCĂLĂȘENI (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR; Certificat de atestare fiscală nr. 7076/12.10.2015 emis de Primaria Săcălășeni, Documentatia cadastrala avizata de OCPI Maramures sub nr. 52857/13.10.2015);	
B4	A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art.37 alin. 1 din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ZETE DUMITRU DEFUNCT:Da <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51360 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR.52857/13-10-2015</i>	
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B5	A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ZETE DUMITRU , bun propriu; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

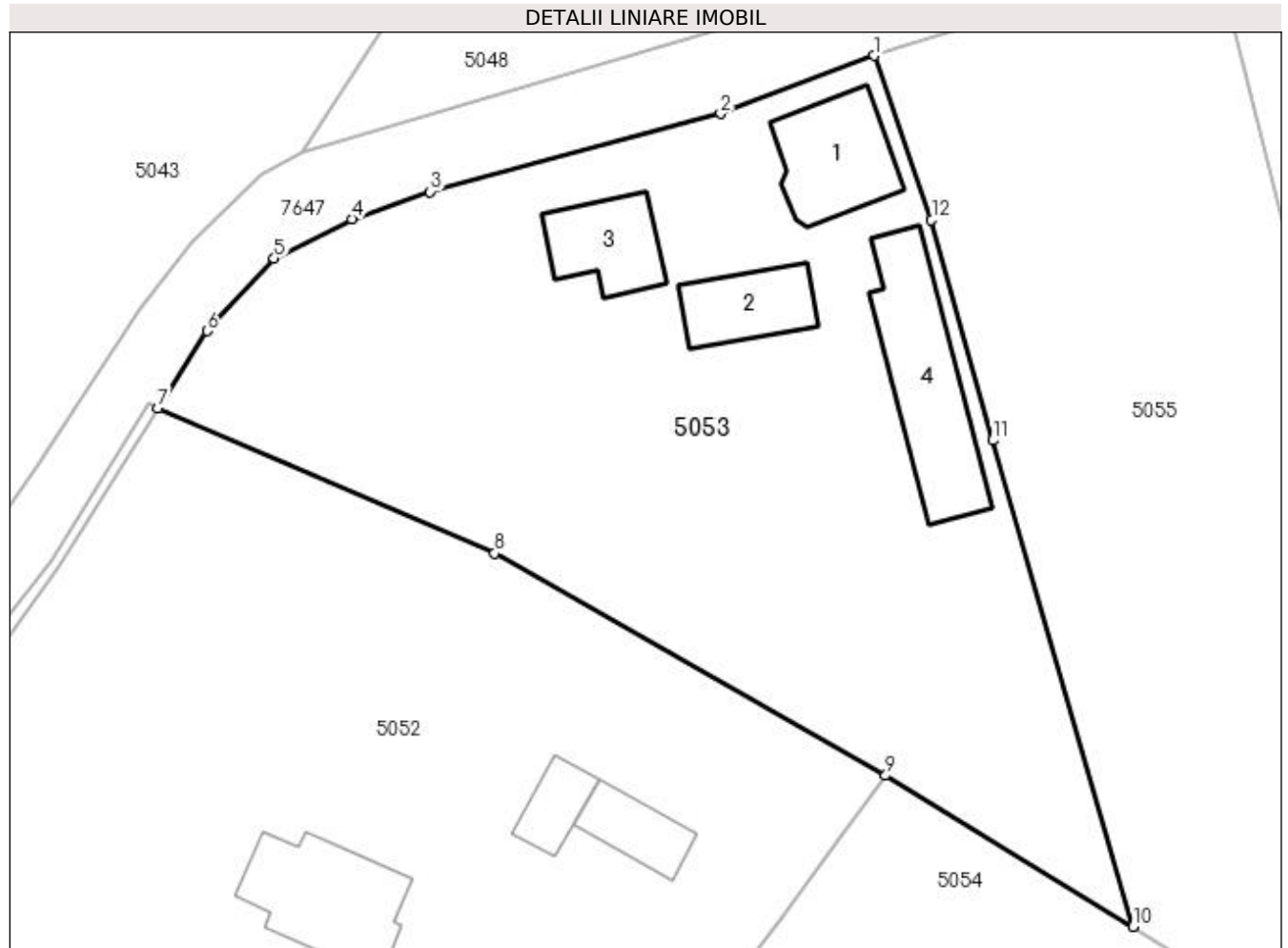
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51360	Din acte: 2.000 Masurata: 3.442	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.586	-	-	-	
2	faneata	DA	1.856	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51360-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; CASĂ P, CONSTRUITĂ DIN CĂRĂMIDĂ ÎN ANUL 1968. SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ= 110MP
A1.2	51360-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; ȘURĂ ȘI GRAJD, CONSTRUITĂ DIN CĂRĂMIDĂ ÎN ANUL 1958. SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ=77MP
A1.3	51360-C3	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; CASA P+M, CONSTRUITĂ DIN CĂRĂMIDĂ ÎN ANUL 1985. SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ= 135MP
A1.4	51360-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 164	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.364,662 675.420,343	2	394.350,014 675.414,809	15.659
2	394.350,014 675.414,809	3	394.322,294 675.407,371	28.701
3	394.322,294 675.407,371	4	394.314,806 675.404,78	7.924
4	394.314,806 675.404,78	5	394.307,398 675.400,996	8.318
5	394.307,398 675.400,996	6	394.300,996 675.394,104	9.407
6	394.300,996 675.394,104	7	394.296,3 675.386,74	8.734
7	394.296,3 675.386,74	8	394.328,439 675.372,905	34.99
8	394.328,439 675.372,905	9	394.365,741 675.351,711	42.903
9	394.365,741 675.351,711	10	394.389,355 675.337,3	27.664
10	394.389,355 675.337,3	11	394.375,98 675.383,669	48.259
11	394.375,98 675.383,669	12	394.370,126 675.404,684	21.815
12	394.370,126 675.404,684	1	394.364,662 675.420,343	16.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Str Lucian Blaga, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.690 Masurata: 3.790	Sector cadastral:142 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 87, din 29/11/2016 emis de NP FIRIZAN MARGARETA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM AURELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

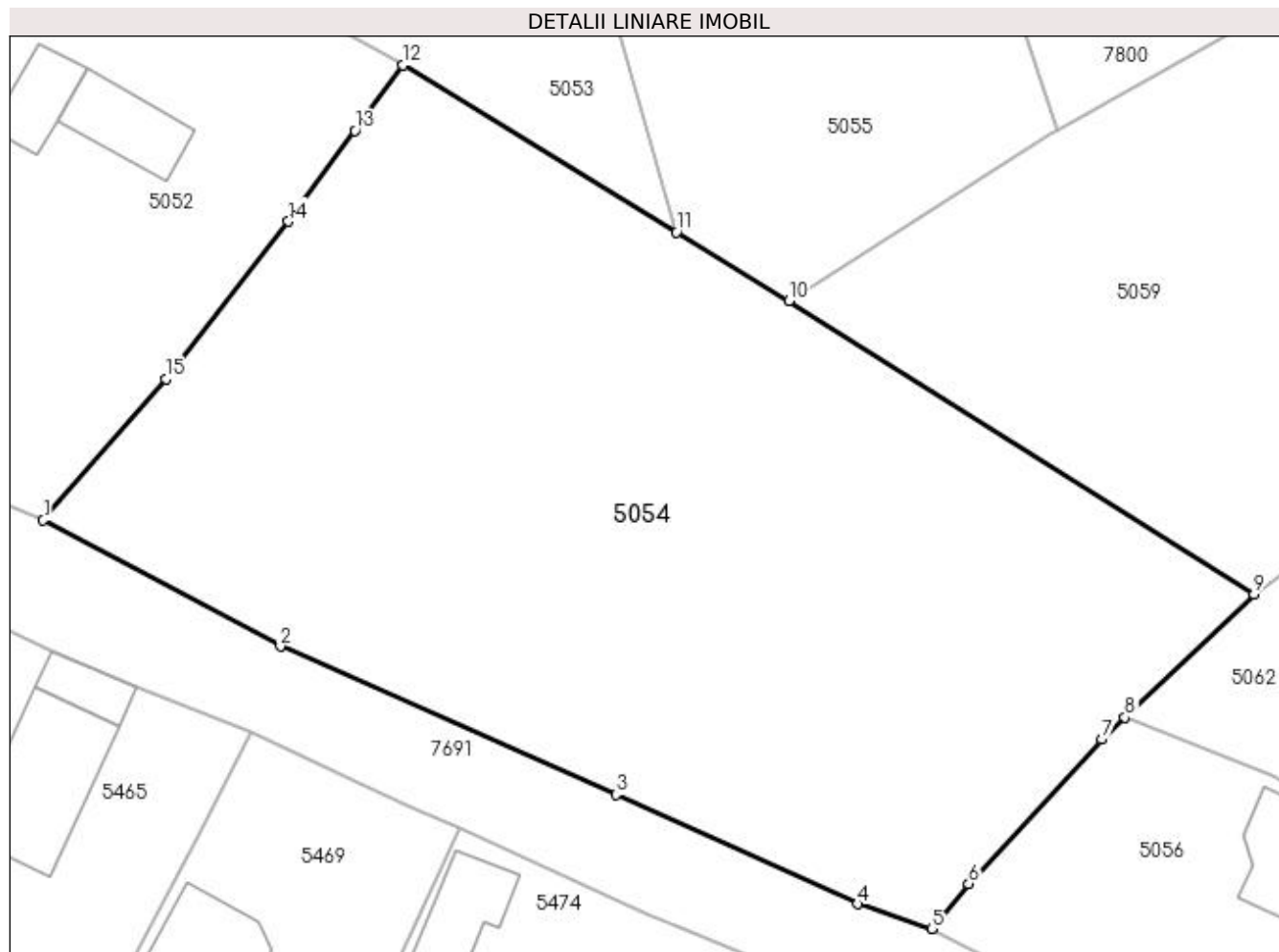
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.690 Masurata: 3.790	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	3.790	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.334,706 675.312,471	2	394.355,178 675.301,582	23.188
2	394.355,178 675.301,582	3	394.384,148 675.288,79	31.669
3	394.384,148 675.288,79	4	394.404,97 675.279,349	22.862
4	394.404,97 675.279,349	5	394.411,374 675.277,201	6.755
5	394.411,374 675.277,201	6	394.414,547 675.281,083	5.014

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.414,547 675.281,083	7	394.426,048 675.293,554	16.965
7	394.426,048 675.293,554	8	394.428,042 675.295,457	2.756
8	394.428,042 675.295,457	9	394.439,182 675.306,083	15.395
9	394.439,182 675.306,083	10	394.399,046 675.331,384	47.445
10	394.399,046 675.331,384	11	394.389,355 675.337,3	11.354
11	394.389,355 675.337,3	12	394.365,741 675.351,711	27.664
12	394.365,741 675.351,711	13	394.361,604 675.346,063	7.001
13	394.361,604 675.346,063	14	394.355,867 675.338,229	9.71
14	394.355,867 675.338,229	15	394.345,271 675.324,652	17.222
15	394.345,271 675.324,652	1	394.334,706 675.312,471	16.124

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52617

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52617	3.000	Sector cadastral:142 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29225 / 10/12/2003		
Act Notarial nr. 127, din 18/11/2003 emis de NP CORDOȘ STELUȚA ELENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; dos. nr. 146);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIȘ DOINA-MARIA	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52617, Săcălășeni, în rangul nr.29225/10-12-2003</i>		

C. Partea III. SARCINI .

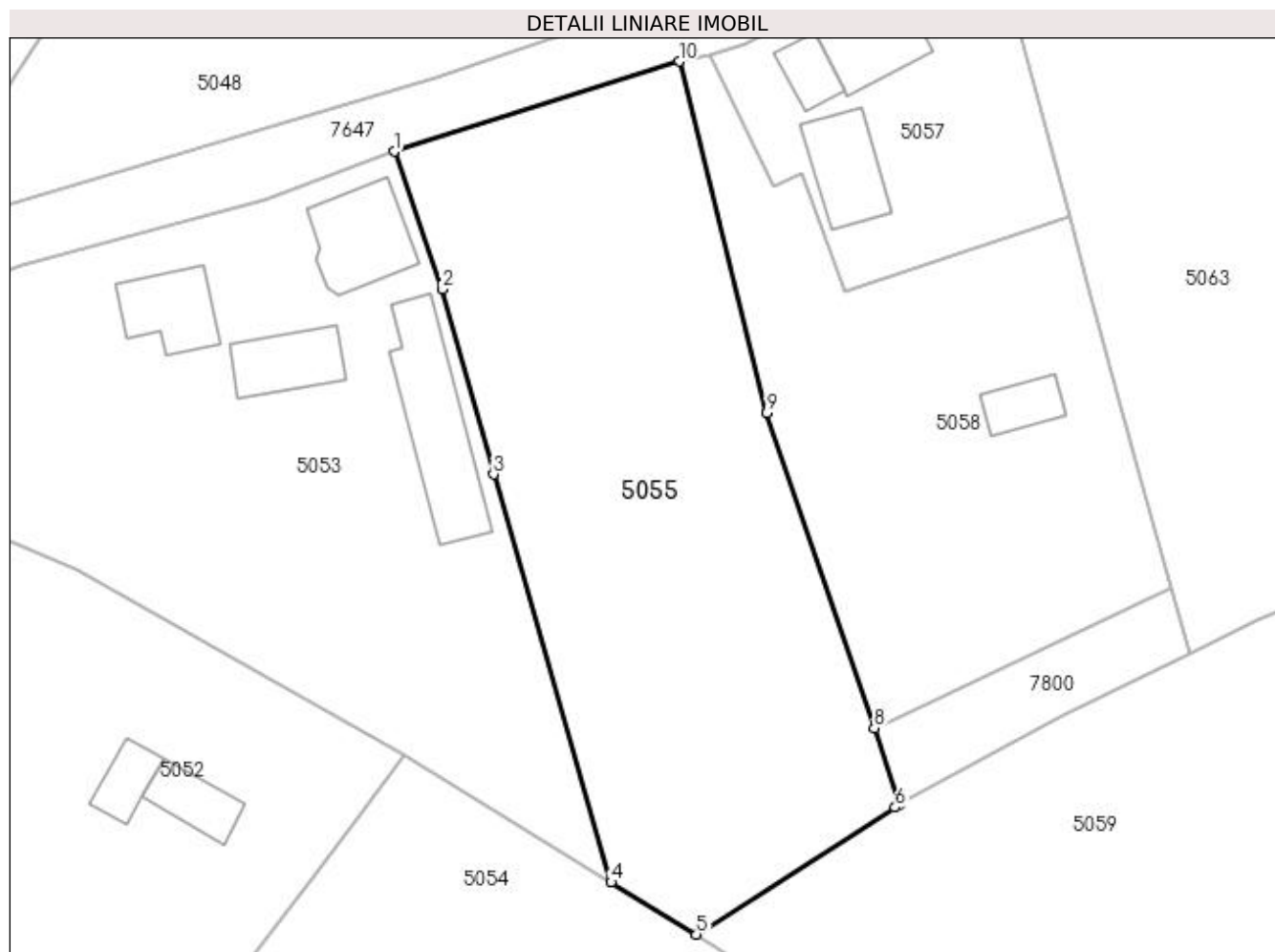
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52617	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.364,662 675.420,343	2	394.370,126 675.404,684	16.585
2	394.370,126 675.404,684	3	394.375,98 675.383,669	21.815
3	394.375,98 675.383,669	4	394.389,355 675.337,3	48.259
4	394.389,355 675.337,3	5	394.399,046 675.331,384	11.354
5	394.399,046 675.331,384	6	394.421,626 675.345,802	26.791

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.421,626 675.345,802	7	394.422,209 675.346,126	0.667
7	394.422,209 675.346,126	8	394.419,252 675.354,809	9.173
8	394.419,252 675.354,809	9	394.407,043 675.390,663	37.876
9	394.407,043 675.390,663	10	394.397,068 675.430,561	41.126
10	394.397,068 675.430,561	1	394.364,662 675.420,343	33.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5056**
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare
A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52003

Adresa: Loc. Coruia, Str Lucian Blaga, Nr. 5, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52003	Din acte: 701 Masurata: 709	Sector cadastral:142 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52003-C1	Loc. Coruia, Str Lucian Blaga, Nr. 5, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; Casa de Locuit P+M edificata in anul 2013 ,, cu Autorizatia de Construire nr.21/2007 .

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
965 / 17/01/2007		
Act Notarial nr. 123, din 16/01/2007 emis de BNP Capusan (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; Contract de vanzare cumparare cu clauza de intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) VALEANU STEFAN OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 52003, Sacalasenii, in rangul nr. 965/17-01-2007	A1
28864 / 22/05/2018		
Act Administrativ nr. 2870, din 07/05/2018 emis de Primaria Sacalasenii (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR; act administrativ nr Documentatia cadastrala avizata sub nr. 28864 din 22.05.2018, emis de OCPI Maramures);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) VALEANU STEFAN OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 52003, Sacalasenii, in rangul nr. 28864/22-05-2018	A1.1
81319 / 14/12/2022		
Act Notarial nr. 329, din 12/12/2022 emis de NP CARDOS BOGDAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; Dosar succesoral nr.271/2022);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32, cota initiala 2/32 1) VALEANU STEFAN, bun propriu; OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 52003, Sacalasenii, in rangul nr. 81319/14-12-2022	A1, A1.1
Act Notarial nr. 3498, din 12/12/2022 emis de NP CARDOS BOGDAN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/32, cota initiala 6/32 1) VALEANU STEFAN, bun propriu; OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 52003, Sacalasenii, in rangul nr. 81319/14-12-2022	A1, A1.1
12717 / 02/03/2023		
Act Notarial nr. 446, din 01/03/2023 emis de NP Cardos Steluta Elena (CONTRACT DE DONATIE;);		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VALEANU SULTICA-VIORICA, bun propriu; OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 52003, Sacalasenii, in rangul nr. 12717/02-03-2023	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

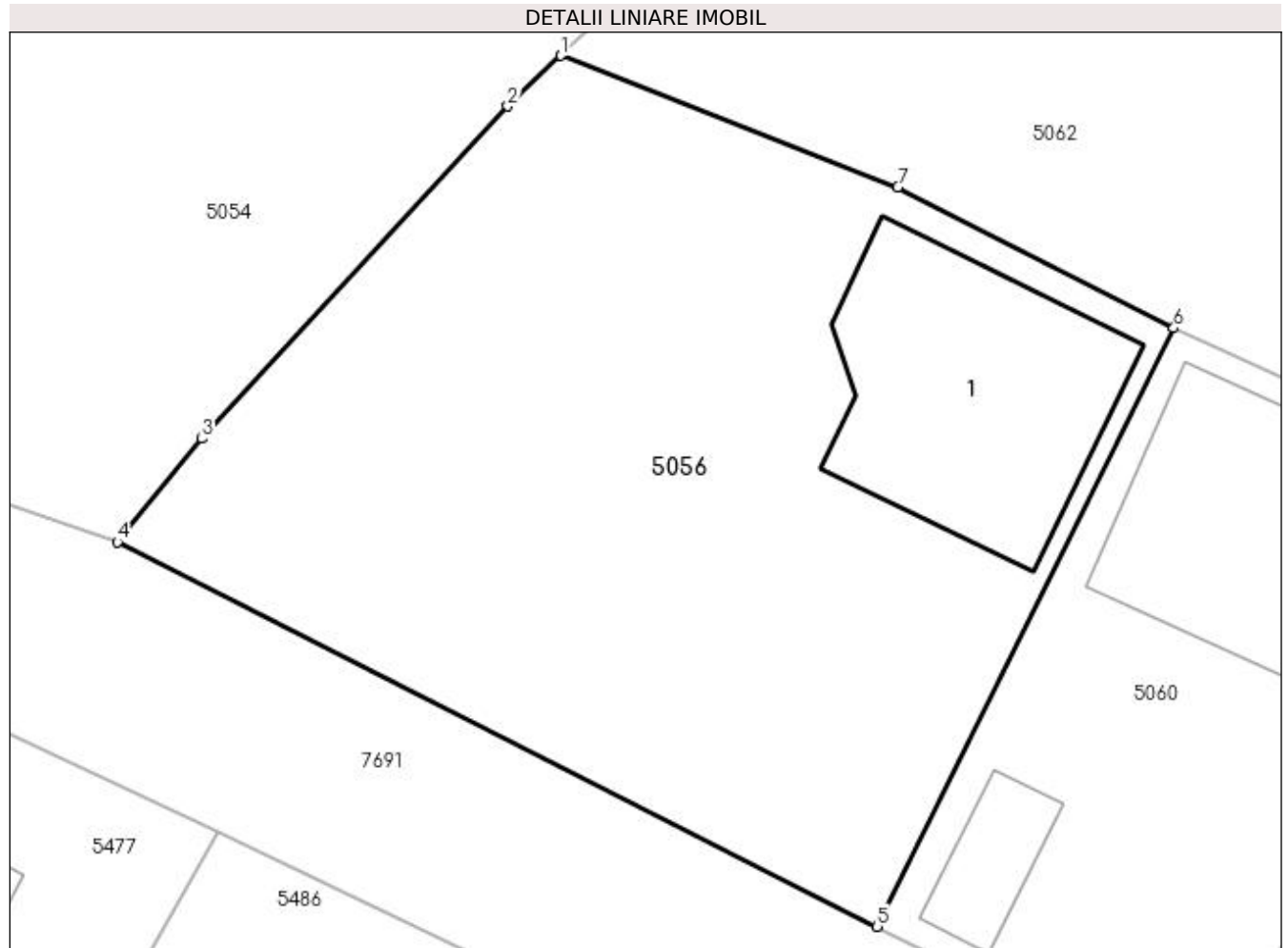
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52003	Din acte: 701 Masurata: 709	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	709	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52003-C1	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; Casa de Locuit P+M edificata in anul 2013 ,, cu Autorizatia de Construire nr.21/2007 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.428,042 675.295,457	2	394.426,048 675.293,554	2.756
2	394.426,048 675.293,554	3	394.414,547 675.281,083	16.965
3	394.414,547 675.281,083	4	394.411,374 675.277,201	5.014

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.411,374 675.277,201	5	394.439,921 675.262,764	31.99
5	394.439,921 675.262,764	6	394.451,058 675.285,234	25.079
6	394.451,058 675.285,234	7	394.440,697 675.290,521	11.632
7	394.440,697 675.290,521	1	394.428,042 675.295,457	13.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 20, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:142 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 20, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; Casă de locuit, P
A1.2	-C2	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 20, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; anexă gospodărească, garaj
A1.3	-C3	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 20, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50555/96, din 24/09/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONȚ IOAN DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONȚ IOAN DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

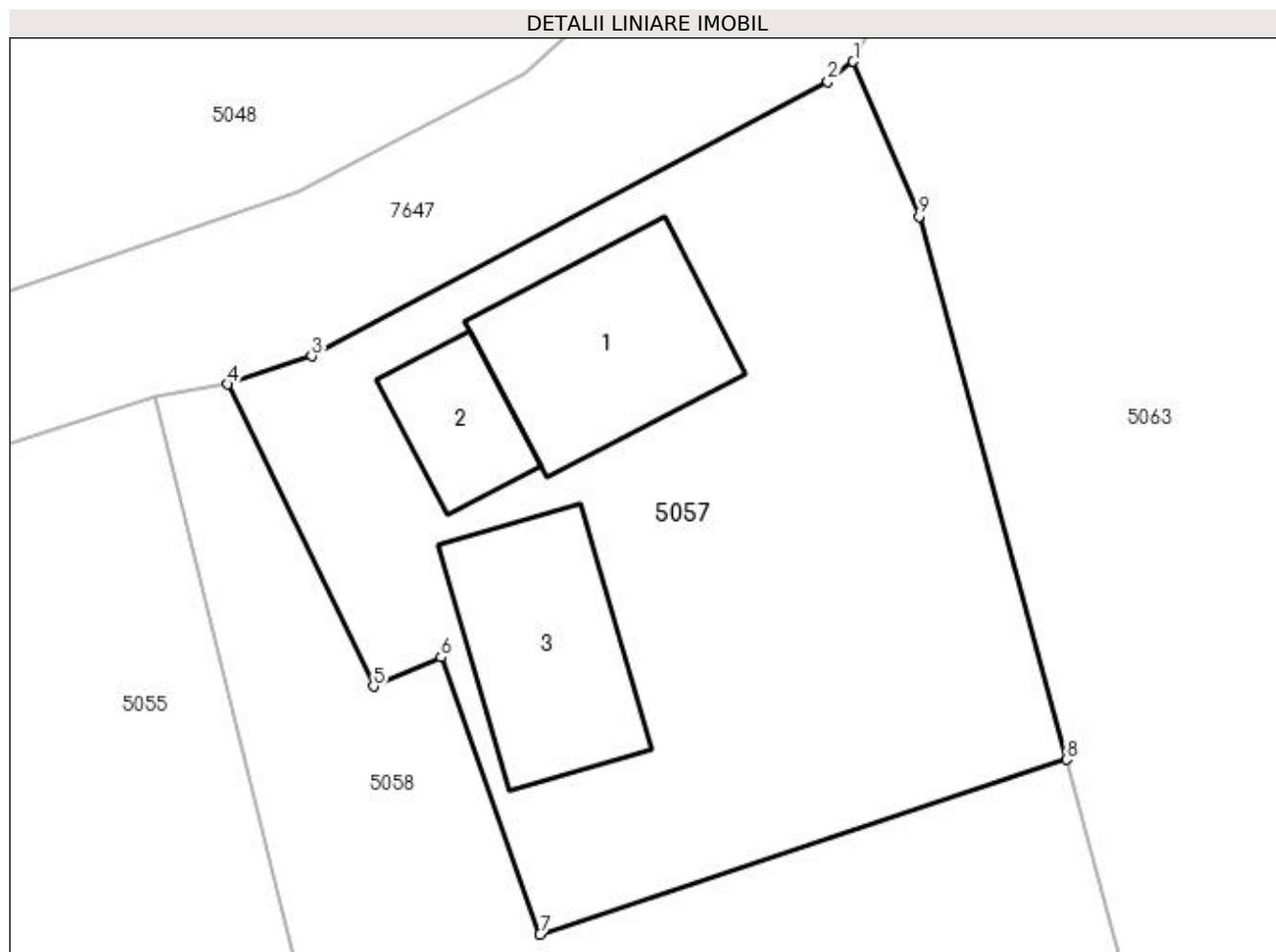
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; Casă de locuit, P
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; anexă gospodărească, garaj
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.431,128 675.446,91	2	394.429,899 675.445,914	1.582
2	394.429,899 675.445,914	3	394.404,725 675.432,549	28.502

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.404,725 675.432,549	4	394.400,644 675.431,187	4.302
4	394.400,644 675.431,187	5	394.407,737 675.416,461	16.345
5	394.407,737 675.416,461	6	394.411,046 675.417,869	3.596
6	394.411,046 675.417,869	7	394.415,852 675.404,373	14.326
7	394.415,852 675.404,373	8	394.441,512 675.412,892	27.037
8	394.441,512 675.412,892	9	394.434,341 675.439,356	27.418
9	394.434,341 675.439,356	1	394.431,128 675.446,91	8.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:142 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Coruia, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; anexa, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 8022, din 16/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) CONȚ VASILE	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONȚ VASILE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

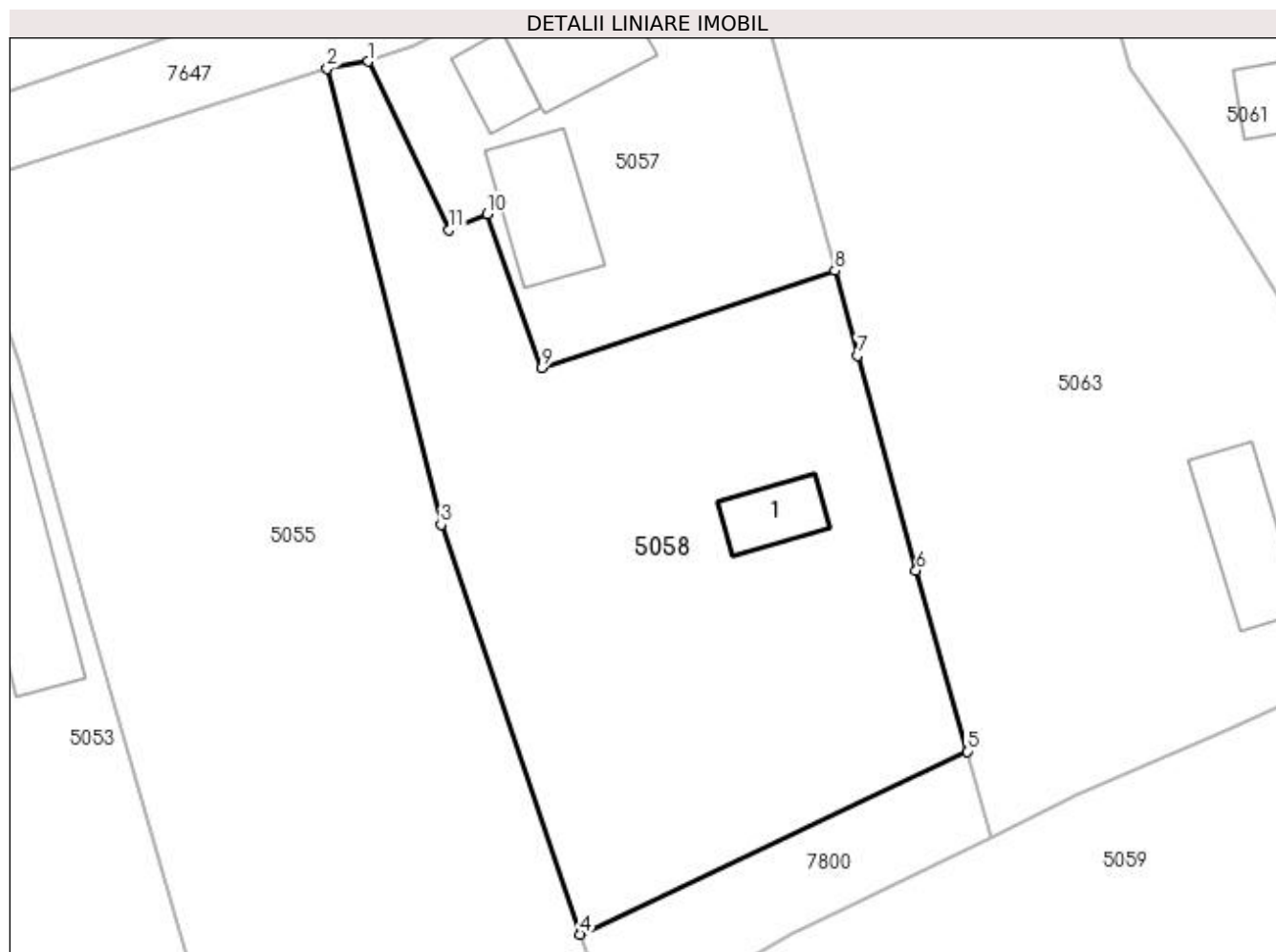
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	293	-	-	-	
2	arabil	DA	1.707	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; anexa, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.400,644 675.431,187	2	394.397,068 675.430,561	3.63
2	394.397,068 675.430,561	3	394.407,043 675.390,663	41.126
3	394.407,043 675.390,663	4	394.419,252 675.354,809	37.876

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.419,252 675.354,809	5	394.453,094 675.370,818	37.438
5	394.453,094 675.370,818	6	394.448,625 675.386,639	16.44
6	394.448,625 675.386,639	7	394.443,523 675.405,471	19.511
7	394.443,523 675.405,471	8	394.441,512 675.412,892	7.689
8	394.441,512 675.412,892	9	394.415,852 675.404,373	27.037
9	394.415,852 675.404,373	10	394.411,046 675.417,869	14.326
10	394.411,046 675.417,869	11	394.407,737 675.416,461	3.596
11	394.407,737 675.416,461	1	394.400,644 675.431,187	16.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5059

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53303

Adresa: Loc. Coruia, Str Invatator Mare Teodor, Nr. 6, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53303	Din acte: 3.800 Masurata: 3.625	Sector cadastral:142 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53303-C1	Loc. Coruia, Str Invatator Mare Teodor, Nr. 6, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; - anexa gospodareasca - garaj - parter - sup.constr.la sol = 29mp - sup.constr.desfasurata = 29mp
A1.2	53303-C2	Loc. Coruia, Str Invatator Mare Teodor, Nr. 6, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:103 mp; - casa de vacanta - S+P+1 - sup. constr. la sol = 103mp - sup. constr.desf. = 309mp- construita in anul 1998, cu aut.nr. 25/26.08.1998

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
44594 / 12/07/2021		
Act Notarial nr. 780, din 01/01/1987 emis de Notariatul de Stat Judetean Maramures - Baia Mare (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, in rangul incheierii de carte funciara nr. 421/10.02.1988, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONȚIU LIVIU , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție trancrișă din cfe 53303, Săcălășeni, în rangul nr.44594/12-07-2021</i>	A1.1
Act Administrativ nr. 25, din 26/08/1998 emis de Consiliul Local al comunei Sacalaseeni (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE; act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 3017 din 12.04.2021, emis de Primaria comunei Sacalaseeni);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONȚIU LIVIU <i>OBSERVATII: Poziție trancrișă din cfe 53303, Săcălășeni, în rangul nr.44594/12-07-2021</i>	A1.2
51750 / 17/08/2022		
Act Notarial nr. 86, din 11/08/2022 emis de NP Stoica Florentina Diana (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR; emis in dosar nr. 102/2022);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CONȚIU LIVIU , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție trancrișă din cfe 53303, Săcălășeni, în rangul nr.51750/17-08-2022</i>	A1
Act Notarial nr. 873, din 11/08/2022 emis de NP Stoica Florentina Diana (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CONȚIU LIVIU , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție trancrișă din cfe 53303, Săcălășeni, în rangul nr.51750/17-08-2022</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

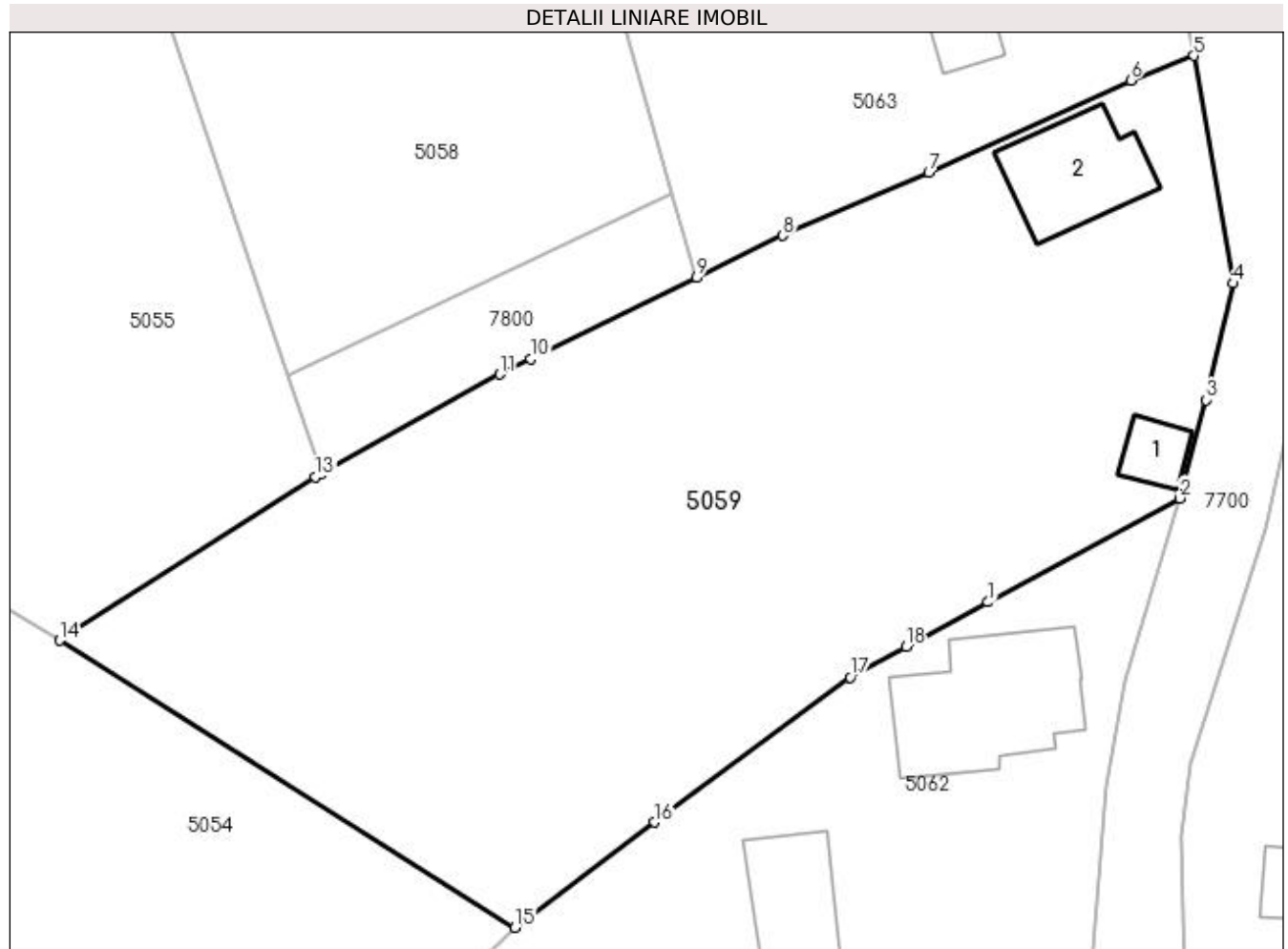
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53303	Din acte: 3.800 Masurata: 3.625	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.098	-	-	-	
2	faneata	DA	2.527	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53303-C1	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; - anexa gospodareasca - garaj - parter - sup. constr.la sol = 29mp - sup.constr.desfasurata = 29mp
A1.2	53303-C2	construcții de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:103 mp; - casa de vacanta - S+P+1 - sup. constr. la sol = 103mp - sup. constr.desf. = 309mp- construita in anul 1998, cu aut.nr.25/26.08.1998

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.480,889 675.334,753	2	394.497,79 675.343,904	19.219
2	394.497,79 675.343,904	3	394.500,111 675.352,567	8.969
3	394.500,111 675.352,567	4	394.502,532 675.362,835	10.55
4	394.502,532 675.362,835	5	394.499,043 675.382,897	20.363
5	394.499,043 675.382,897	6	394.493,469 675.380,729	5.981
6	394.493,469 675.380,729	7	394.475,671 675.372,597	19.568
7	394.475,671 675.372,597	8	394.462,804 675.367,056	14.009
8	394.462,804 675.367,056	9	394.455,208 675.363,334	8.459
9	394.455,208 675.363,334	10	394.440,573 675.356,162	16.298
10	394.440,573 675.356,162	11	394.437,858 675.354,832	3.023
11	394.437,858 675.354,832	12	394.422,209 675.346,126	17.908
12	394.422,209 675.346,126	13	394.421,626 675.345,802	0.667
13	394.421,626 675.345,802	14	394.399,046 675.331,384	26.791
14	394.399,046 675.331,384	15	394.439,182 675.306,083	47.445
15	394.439,182 675.306,083	16	394.451,515 675.315,346	15.424
16	394.451,515 675.315,346	17	394.468,752 675.328,134	21.463
17	394.468,752 675.328,134	18	394.473,667 675.330,815	5.599
18	394.473,667 675.330,815	1	394.480,889 675.334,753	8.226

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5060

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51785
Nr. cadastral vechi:6238

Adresa: Loc. Coruia, Str Llucian Blaga, Nr. 9, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51785	Din acte: 323 Masurata: 346	Sector cadastral:142 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51785-C1	Loc. Coruia, Str Llucian Blaga, Nr. 9, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; Constructie cu destinatia Casa de Locuit P+M edificata in anul 2007 cu PV.nr.7/2007 si cu Autorizatia de Construire nr.39/2002 , Sc=103mp. ; Sd=188mp.
A1.2	51785-C2	Loc. Coruia, Str Llucian Blaga, Nr. 9, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Constructie cu destinatia Anexa edificata in anul 2007 cu Sc=18mp. ; Sd=18mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
38808 / 07/11/2007	
Act Notarial nr. 332, din 18/06/2001 emis de NP Niculina Căpușan (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; Act de parcelare și ctr. de vânzare cumpărare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, in rangul incheierii nr. 10152-3/2001, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RUS IOAN VASILE , casatorit cu;	
2) RUS DINUȚA RACONA , bun comun;	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51785, Săcălășeni, în rangul nr.38808/07-11-2007</i>	
Act Administrativ nr. 39, din 01/01/2002 (; act nr 2874 din 01.01.2007, emis de);	
B2	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RUS IOAN VASILE	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51785, Săcălășeni, în rangul nr.38808/07-11-2007</i>	
1299 / 17/01/2008	
Act Notarial nr. 109, din 01/01/2008 emis de BN Gecan (; Contract de garantie imobiliara);	
B3	A1, A1.1
Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, demolare, alipire, dezmembrare, construire in favoarea Unicredit Tiriac Bank SA	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51785, Săcălășeni, în rangul nr.1299/17-01-2008</i>	
40512 / 16/07/2018	
Act Administrativ nr. 4168, din 12/07/2018 emis de Primaria Com. Sacalaseeni (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR; in scris sub semnatura privata nr Adresa nr. 82340 din 20.09.2018, emis de OCPI Maramures);	
B6	A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RUS IOAN-VASILE	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51785, Săcălășeni, în rangul nr.40512/16-07-2018</i>	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
1299 / 17/01/2008	
Act Notarial nr. 109, din 01/01/2008 emis de BN Gecan (; Contract de garantie imobiliara);	
C1	A1, A1.1
Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:30000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) UNICREDIT TIRIAC BANK SA , CIF:99999999999999, lipsă cui	

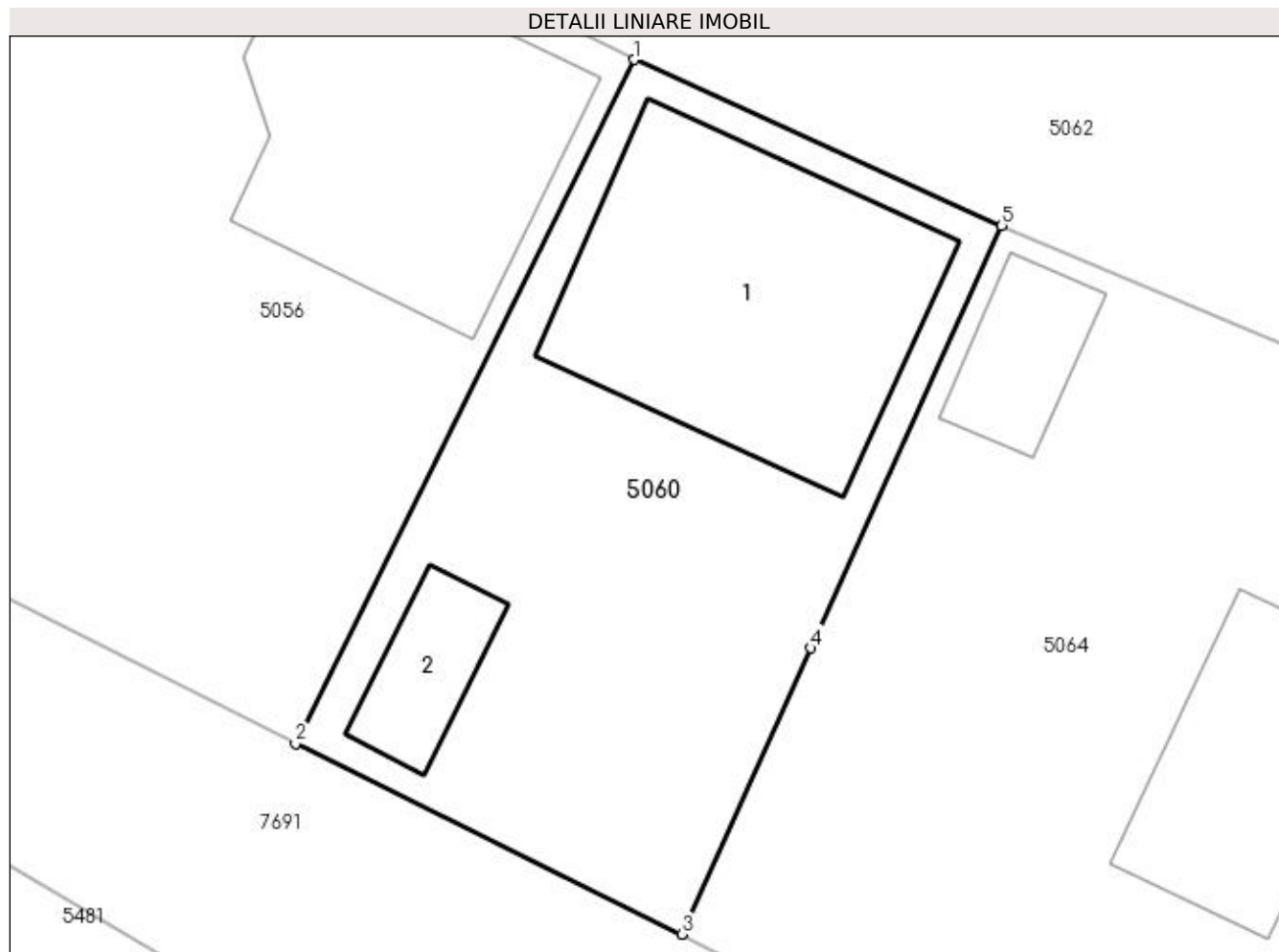
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51785, Săcălășeni, în rangul nr.1299/17-01-2008

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51785	Din acte: 323 Masurata: 346	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	346	-	-	-	Terenul este complet îngrădit cu gard de beton.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51785-C1	construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; Construcție cu destinația Casa de Locuit P+M edificata în anul 2007 cu PV.nr.7/2007 și cu Autorizația de Construire nr.39/2002, Sc=103mp.; Sd=188mp.
A1.2	51785-C2	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Construcție cu destinația Anexa edificata în anul 2007 cu Sc=18mp.; Sd=18mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.451,058 675.285,234	2	394.439,921 675.262,764	25.079

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.439,921 675.262,764	3	394.452,607 675.256,509	14.144
3	394.452,607 675.256,509	4	394.456,853 675.265,902	10.308
4	394.456,853 675.265,902	5	394.463,127 675.279,778	15.228
5	394.463,127 675.279,778	1	394.451,058 675.285,234	13.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52604

Adresa: Loc. Coruia, Str Învățător Mare Teodor, Nr. Invatator Mare Teodor Nr 2, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52604	Din acte: 1.871 Masurata: 2.046	Sector cadastral:142 Teren imprejmuit; Imobil despartit de dig, restul de suprafata se regasese la id 3687.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52604-C1	Loc. Coruia, Str Învățător Mare Teodor, Nr. Invatator Mare Teodor Nr 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; casă de locuit, P
A1.2	52604-C2	Loc. Coruia, Str Învățător Mare Teodor, Nr. Invatator Mare Teodor Nr 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; bucatarie de vara
A1.3	52604-C3	Loc. Coruia, Str Învățător Mare Teodor, Nr. Invatator Mare Teodor Nr 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; sura cu grajd

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 66, din 07/01/2005 emis de Judecătoria Baia Mare (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIMON PAULINA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

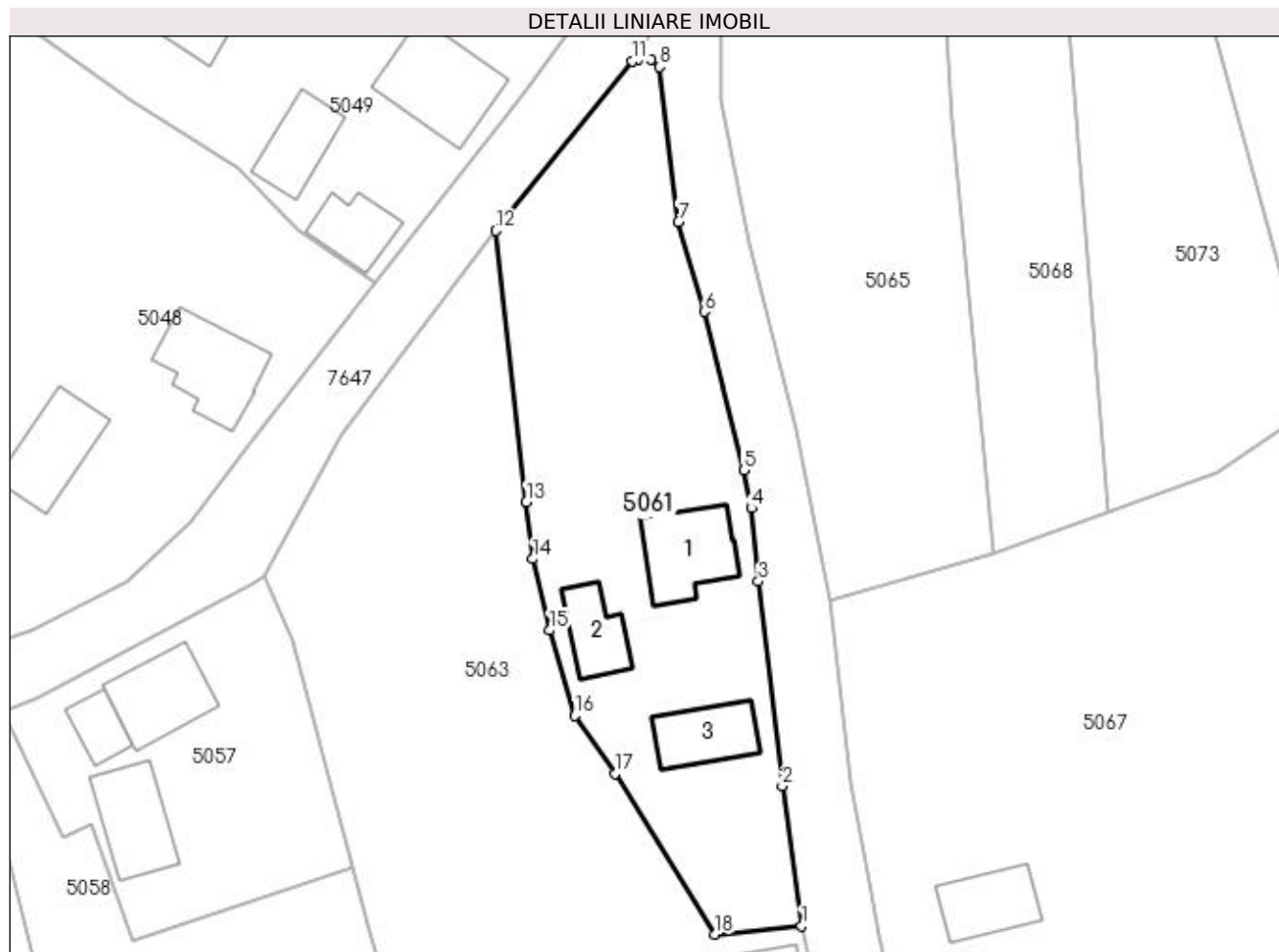
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52604	Din acte: 1.871 Masurata: 2.046	Imobil despartit de dig, restul de suprafata se regaseste la id 3687.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.090	-	-	-	
2	faneata	DA	956	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52604-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; casă de locuit, P
A1.2	52604-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; bucatarie de vara
A1.3	52604-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; sura cu grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.493,83 675.406,089	2	394.491,563 675.422,417	16.485

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.491,563 675.422,417	3	394.488,803 675.446,245	23.987
3	394.488,803 675.446,245	4	394.487,956 675.454,824	8.621
4	394.487,956 675.454,824	5	394.487,114 675.459,231	4.487
5	394.487,114 675.459,231	6	394.482,474 675.477,715	19.057
6	394.482,474 675.477,715	7	394.479,468 675.488,23	10.936
7	394.479,468 675.488,23	8	394.477,288 675.506,299	18.2
8	394.477,288 675.506,299	9	394.476,223 675.507,11	1.339
9	394.476,223 675.507,11	10	394.474,744 675.507,11	1.479
10	394.474,744 675.507,11	11	394.474,089 675.506,962	0.672
11	394.474,089 675.506,962	12	394.458,143 675.487,179	25.409
12	394.458,143 675.487,179	13	394.461,728 675.455,549	31.833
13	394.461,728 675.455,549	14	394.462,483 675.448,885	6.707
14	394.462,483 675.448,885	15	394.464,43 675.440,572	8.538
15	394.464,43 675.440,572	16	394.467,41 675.430,602	10.406
16	394.467,41 675.430,602	17	394.472,084 675.423,868	8.197
17	394.472,084 675.423,868	18	394.483,742 675.405,109	22.086
18	394.483,742 675.405,109	1	394.493,83 675.406,089	10.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Str Învățător Mare Teodor, Nr. 8, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 2.448	Sector cadastral:142 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Coruia, Str Învățător Mare Teodor, Nr. 8, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; Casă de locuit, P
A1.2	-C2	Loc. Coruia, Str Învățător Mare Teodor, Nr. 8, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 29, din 28/02/2011 emis de NP CRISTINA MARIA BAL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4 1) RAȚ MARIANA- FLORICA	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 101, din 04/03/1985 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN MARAMURES (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; dosar nr.112/1995);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) RAȚ MARIANA- FLORICA	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 29, din 28/02/2011 emis de NP CRISTINA MARIA BAL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAȚ MARIANA- FLORICA	A1
Act Notarial nr. 573, din 28/02/2011 emis de NP CRISTINA MARIA BAL (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) RAȚ MARIANA- FLORICA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

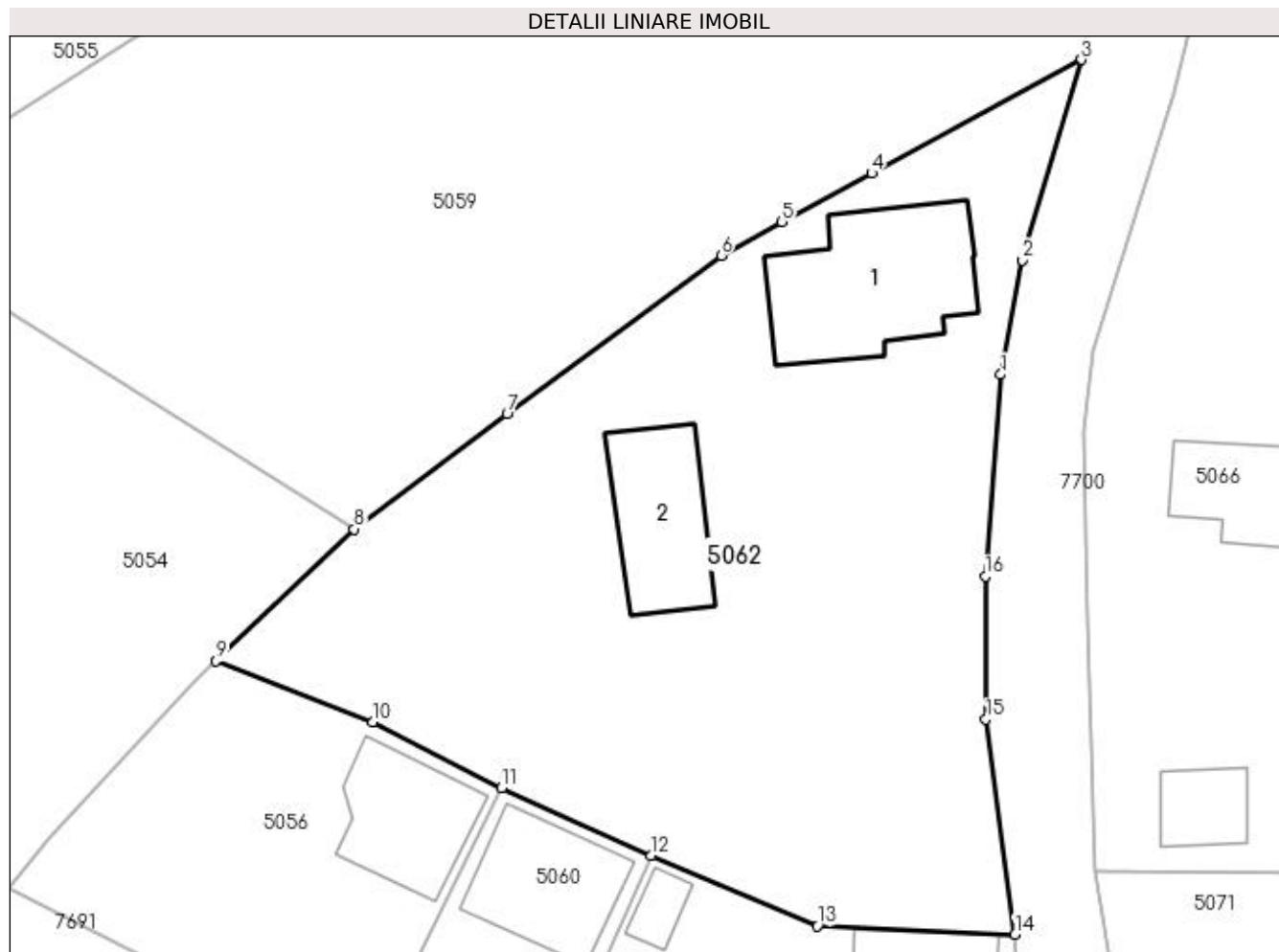
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 2.448	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.542	-	-	-	
2	arabil	DA	906	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 168	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; Casă de locuit, P
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.491,272 675.318,537	2	394.493,049 675.327,748	9.381

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.493,049 675.327,748	3	394.497,79 675.343,904	16.837
3	394.497,79 675.343,904	4	394.480,889 675.334,753	19.219
4	394.480,889 675.334,753	5	394.473,667 675.330,815	8.226
5	394.473,667 675.330,815	6	394.468,752 675.328,134	5.599
6	394.468,752 675.328,134	7	394.451,515 675.315,346	21.463
7	394.451,515 675.315,346	8	394.439,182 675.306,083	15.424
8	394.439,182 675.306,083	9	394.428,042 675.295,457	15.395
9	394.428,042 675.295,457	10	394.440,697 675.290,521	13.584
10	394.440,697 675.290,521	11	394.451,058 675.285,234	11.632
11	394.451,058 675.285,234	12	394.463,127 675.279,778	13.245
12	394.463,127 675.279,778	13	394.476,5 675.274,1	14.528
13	394.476,5 675.274,1	14	394.492,439 675.273,439	15.953
14	394.492,439 675.273,439	15	394.490,097 675.290,776	17.494
15	394.490,097 675.290,776	16	394.490,044 675.302,286	11.51
16	394.490,044 675.302,286	1	394.491,272 675.318,537	16.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Str Învățător Mare Teodor, Nr. 4, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.831 Masurata: 3.676	Sector cadastral:142 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Coruia, Str Învățător Mare Teodor, Nr. 4, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; casă de locuit
A1.2	-C2	Loc. Coruia, Str Învățător Mare Teodor, Nr. 4, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; sura, grajd

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 45589/44, din 20/10/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRICĂ GHEORGHE, lipsă cnp; DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 8, din 31/03/1980 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI SĂCĂLAȘENI (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRICĂ GHEORGHE, lipsă cnp; DEFUNCT:Da	A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRICĂ GHEORGHE, lipsă cnp; DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

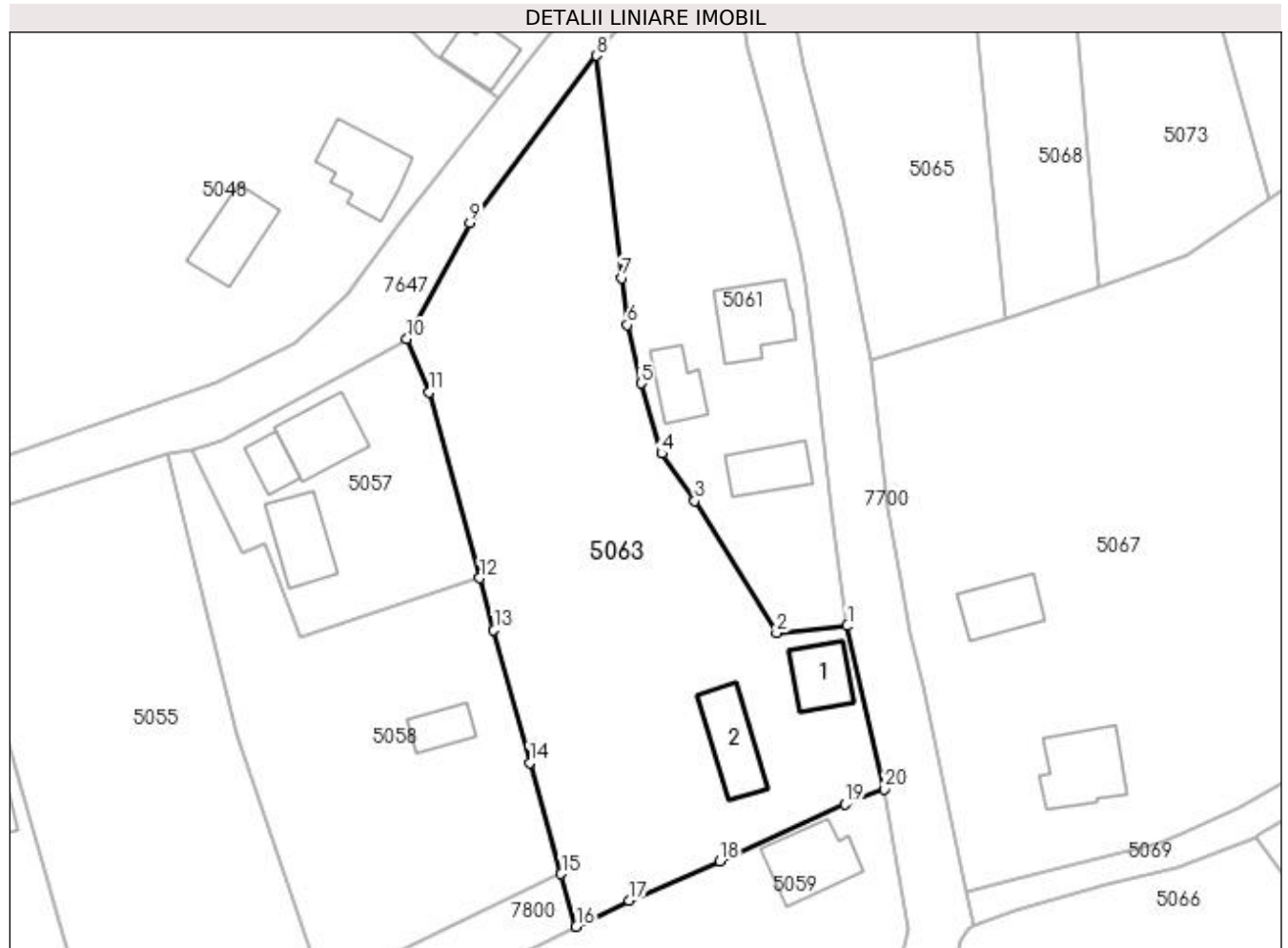
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.831 Masurata: 3.676	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	951	-	-	-	
2	faneata	DA	2.725	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; casă de locuit
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; sura, grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	394.493,83 675.406,089	2	394.483,742 675.405,109	10.135
2	394.483,742 675.405,109	3	394.472,084 675.423,868	22.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.472,084 675.423,868	4	394.467,41 675.430,602	8.197
4	394.467,41 675.430,602	5	394.464,43 675.440,572	10.406
5	394.464,43 675.440,572	6	394.462,483 675.448,885	8.538
6	394.462,483 675.448,885	7	394.461,728 675.455,549	6.707
7	394.461,728 675.455,549	8	394.458,143 675.487,179	31.833
8	394.458,143 675.487,179	9	394.440,071 675.463,387	29.877
9	394.440,071 675.463,387	10	394.431,128 675.446,91	18.748
10	394.431,128 675.446,91	11	394.434,341 675.439,356	8.209
11	394.434,341 675.439,356	12	394.441,512 675.412,892	27.418
12	394.441,512 675.412,892	13	394.443,523 675.405,471	7.689
13	394.443,523 675.405,471	14	394.448,625 675.386,639	19.511
14	394.448,625 675.386,639	15	394.453,094 675.370,818	16.44
15	394.453,094 675.370,818	16	394.455,208 675.363,334	7.777
16	394.455,208 675.363,334	17	394.462,804 675.367,056	8.459
17	394.462,804 675.367,056	18	394.475,671 675.372,597	14.009
18	394.475,671 675.372,597	19	394.493,469 675.380,729	19.568
19	394.493,469 675.380,729	20	394.499,043 675.382,897	5.981
20	394.499,043 675.382,897	1	394.493,83 675.406,089	23.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5064

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50486

Adresa: Loc. Coruia, Str Lucian Blaga, Nr. 11, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50486	1.075	Sector cadastral:142 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50486-C1	Loc. Coruia, Str Lucian Blaga, Nr. 11, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; Casa D+P, construita din caramida, in anul 1982, compusa din: - demisol - bucatarie de vara si camera (Sc=25 mp) - parter: 1 hol, 2 camere, 1 baie, 1 bucatarie si 1 camera (Sc=108 mp) Casa nu detine certificat de performanta energetica si nu are lift
A1.2	50486-C2	Loc. Coruia, Str Lucian Blaga, Nr. 11, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Sura cu grajd, construit din caramida, in anul 1972.
A1.3	50486-C3	Loc. Coruia, Str Lucian Blaga, Nr. 11, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Cotet porci, construit din boltari de beton
A1.4	50486-C4	Loc. Coruia, Str Lucian Blaga, Nr. 11, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; casă de locuit, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
41943 / 31/10/2011		
Act Administrativ nr. 45589/69, din 10/12/2003 emis de Comisia Jud. Maramures (TITLU DE PROPRIETATE; Declaratia aut. sub nr. 4585 din 25.10.2011 de notar public Dragos Ioana si Documentatia cadastrala avizata sub nr. 41943 din 31.10.2011 de OCPI Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept apl. Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) AGOSTON VASILE DEFUNCT:Da <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50486 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR.41943/31-10-2011</i>	A1
Act Administrativ, din 25/10/2011 emis de Primaria comunei Sacalaseeni (; Autorizatia de construire nr. 2 din 28.01.1982 emisa de Consiliul Popular al Comunei Sacalaseeni);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGOSTON VASILE DEFUNCT:Da <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50486 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR.41943/31-10-2011</i>	A1.1, A1.2, A1.3
49430 / 28/12/2011		
Act Notarial nr. 5188, din 27/12/2011 emis de NP DRAGOȘ IOANA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEin urma partajului, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 1) AGOSTON VASILE , bun propriu; DEFUNCT:Da <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50486 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR.49430/28-12-2011</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 9, din 09/05/2012 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGOSTON VASILE , bun propriu; DEFUNCT:Da	A1.4

C. Partea III. SARCINI .

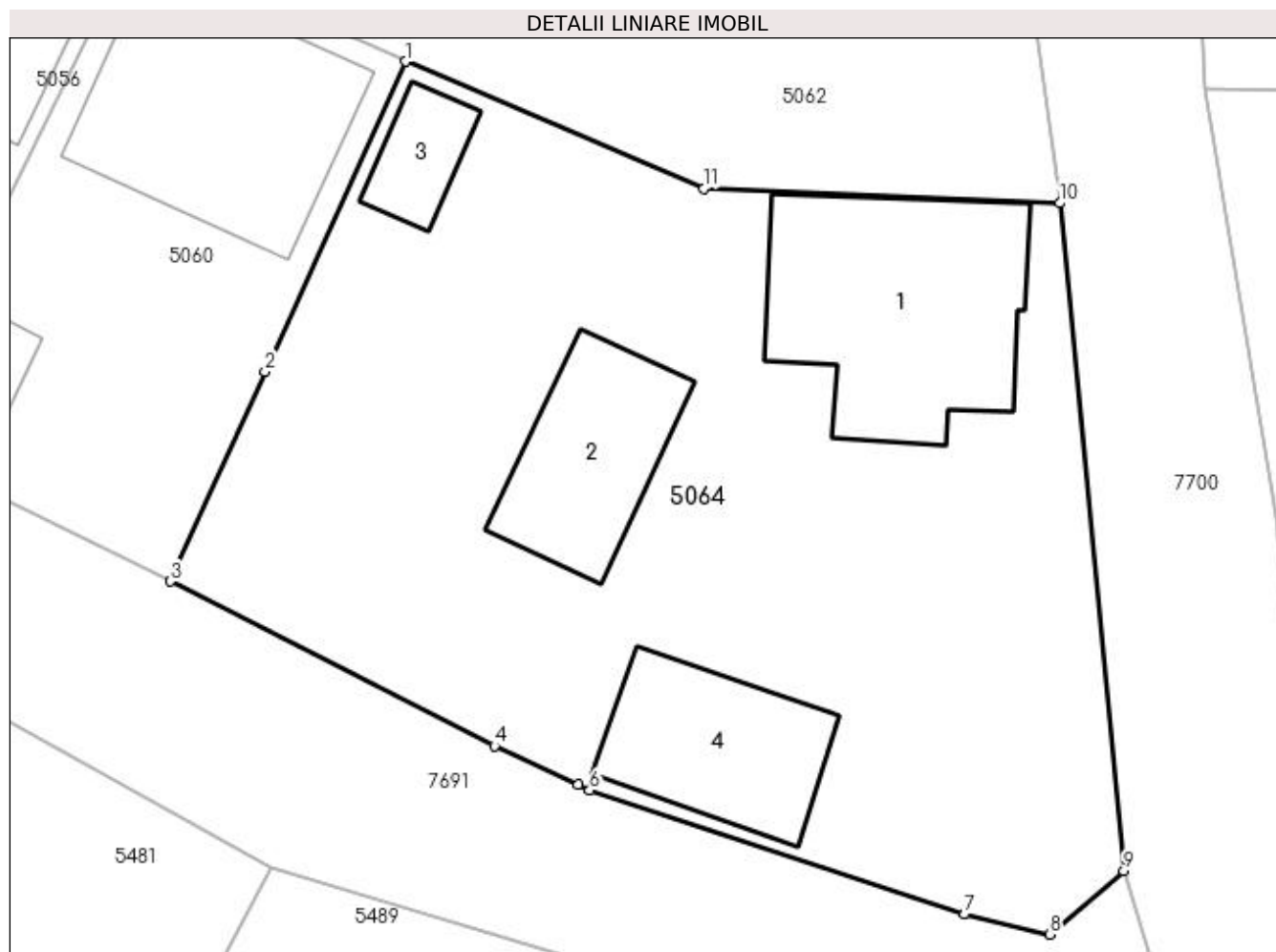
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50486	1.075	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	905	-	-	-	
2	arabil	DA	170	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50486-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 108	Cu acte	Nr. niveluri: 2; S. construită la sol: 108 mp; Casa D+P, construită din cărămidă, în anul 1982, compusă din: - demisol - bucatărie de vară și cameră (Sc=25 mp) - parter: 1 hol, 2 camere, 1 baie, 1 bucatărie și 1 cameră (Sc=108 mp) Casa nu deține certificat de performanță energetică și nu are lift
A1.2	50486-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 57 mp; Sura cu grajd, construit din cărămidă, în anul 1972.
A1.3	50486-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 20 mp; Cotet porci, construit din boltari de beton
A1.4	50486-C4	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 59	Cu acte	Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 59 mp; casă de locuit, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.463,127 675.279,778	2	394.456,853 675.265,902	15.228
2	394.456,853 675.265,902	3	394.452,607 675.256,509	10.308
3	394.452,607 675.256,509	4	394.467,117 675.249,145	16.272
4	394.467,117 675.249,145	5	394.470,857 675.247,401	4.127
5	394.470,857 675.247,401	6	394.471,38 675.247,16	0.576
6	394.471,38 675.247,16	7	394.488,18 675.241,61	17.693
7	394.488,18 675.241,61	8	394.491,98 675.240,71	3.905
8	394.491,98 675.240,71	9	394.495,309 675.243,544	4.372
9	394.495,309 675.243,544	10	394.492,439 675.273,439	30.032
10	394.492,439 675.273,439	11	394.476,5 675.274,1	15.953
11	394.476,5 675.274,1	1	394.463,127 675.279,778	14.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.373	Sector cadastral:157 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

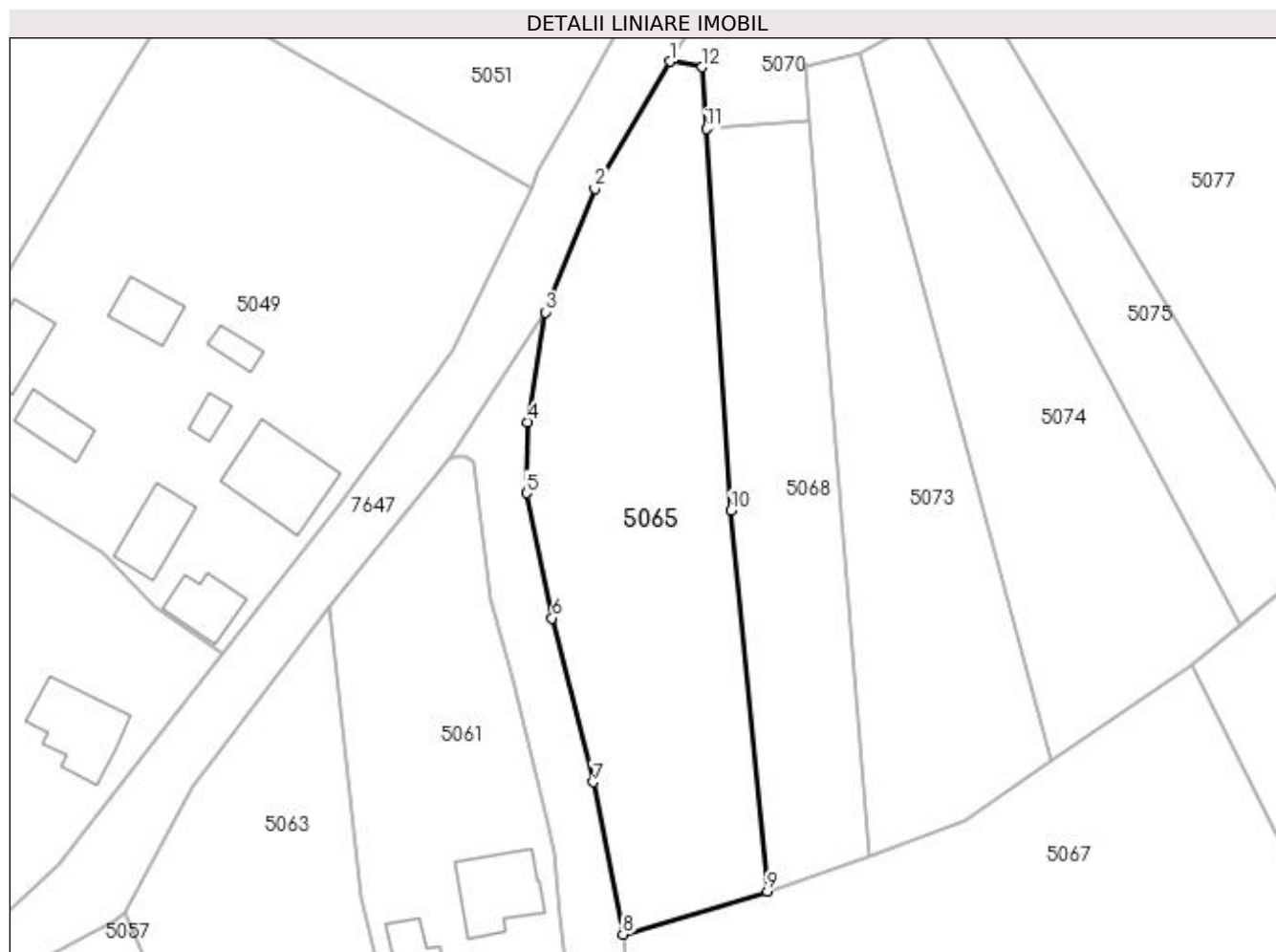
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.373	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.373	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.503,283 675.559,363	2	394.493,356 675.542,526	19.546
2	394.493,356 675.542,526	3	394.486,844 675.526,207	17.57
3	394.486,844 675.526,207	4	394.484,487 675.511,657	14.74
4	394.484,487 675.511,657	5	394.484,323 675.502,316	9.342
5	394.484,323 675.502,316	6	394.487,704 675.485,77	16.888

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.487,704 675.485,77	7	394.493,141 675.464,078	22.363
7	394.493,141 675.464,078	8	394.497,044 675.443,957	20.496
8	394.497,044 675.443,957	9	394.516,198 675.449,618	19.973
9	394.516,198 675.449,618	10	394.511,372 675.499,968	50.581
10	394.511,372 675.499,968	11	394.508,095 675.550,461	50.599
11	394.508,095 675.550,461	12	394.507,543 675.558,626	8.184
12	394.507,543 675.558,626	1	394.503,283 675.559,363	4.323

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5066

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52368
Nr. cadastral vechi:6041

Adresa: Loc. Coruia, Str Invățător Mare Teodor, Nr. 3, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52368	5.545	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52368-C1	Loc. Coruia, Str Invățător Mare Teodor, Nr. 3, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Casa compusa din: camera s=20,40 mp, camera s=16 mp, bucatarie s=12 mp, camara s=8,40 mp, prispa s=14,63 mp (RLV 7756/05)
A1.2	52368-C2	Loc. Coruia, Str Invățător Mare Teodor, Nr. 3, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Anexe gospodaresti compuse din grajd s=34,56 mp, sura s=36, 18 mp
A1.3	52368-C3	Loc. Coruia, Str Invățător Mare Teodor, Nr. 3, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; casă de locuit P+1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7695 / 12/04/2006		
Act Notarial nr. 63, din 04/04/2006 emis de NP Balogh Melania (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; dosarul nr. 102/2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) MAUR VALENTIN, bun propriu; OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52368 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 7695/12-04-2006	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) MAUR VALENTIN, bun propriu; OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52368 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 7695/12-04-2006	A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8 1) MAUR TEREZIA, bun propriu; DEFUNCT:Da OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52368 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 7695/12-04-2006	A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar succesoral, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) MAUR VALENTIN, bun propriu; OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52368 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 7695/12-04-2006	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar succesoral, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) MAUR VALENTIN, bun propriu; OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52368 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 7695/12-04-2006	A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAUR VALENTIN	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

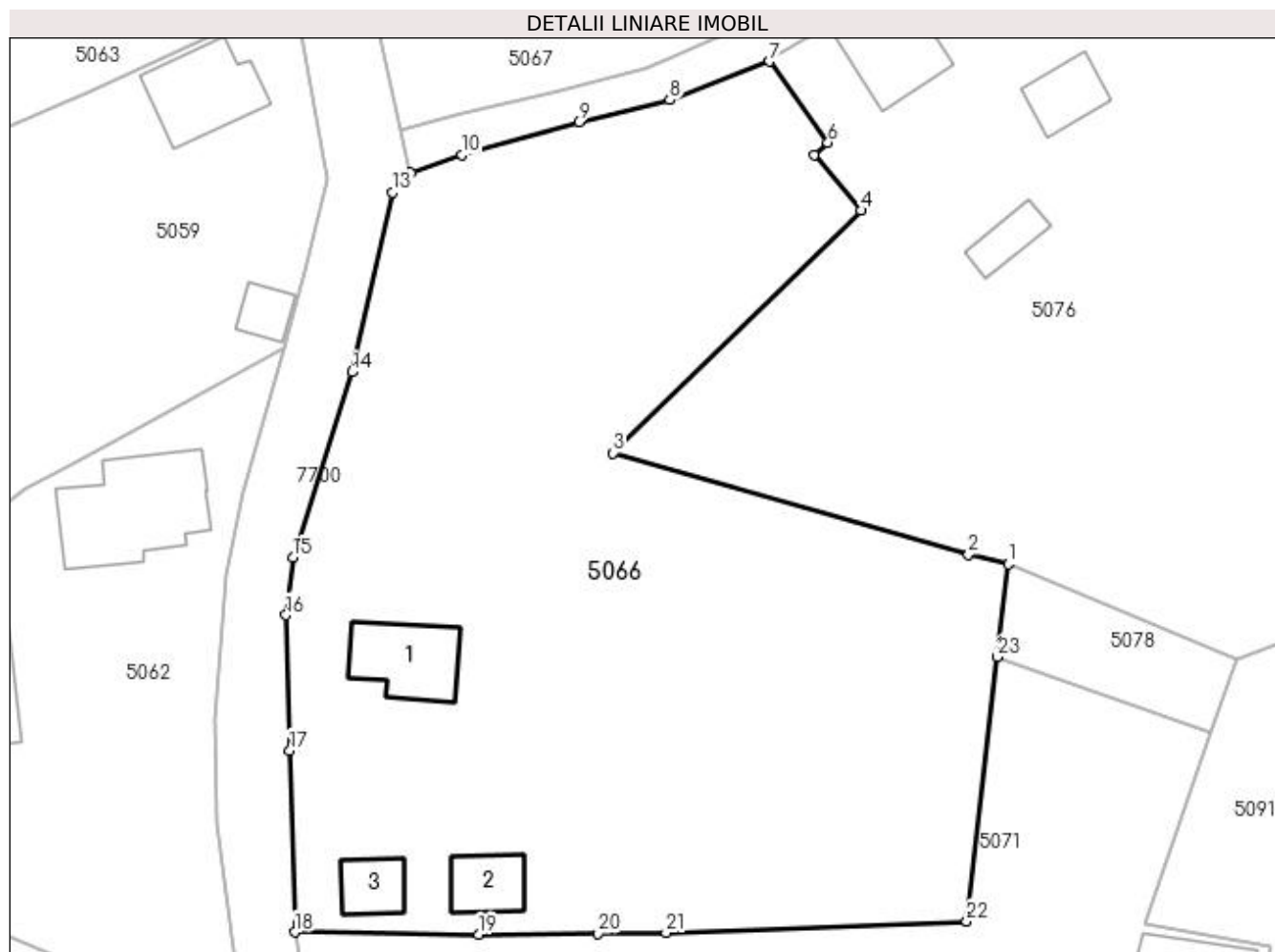
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52368	5.545	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.326	-	-	-	
2	faneata	DA	4.219	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52368-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Casa compusa din: camera s=20,40 mp, camera s=16 mp, bucatarie s=12 mp, camera s=8,40 mp, prisma s=14,63 mp (RLV 7756/05)
A1.2	52368-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Anexe gospodaresti compuse din grajd s=34,56 mp, sura s=36,18 mp
A1.3	52368-C3	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; casă de locuit P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	394.578,798 675.319,75	2	394.574,36 675.320,818	4.565
3	394.534,543 675.332,192	4	394.562,3 675.359,339	38.825
5	394.557,054 675.365,568	6	394.558,601 675.366,914	2.051
7	394.552,06 675.375,996	8	394.540,883 675.371,692	11.977
9	394.530,694 675.369,22	10	394.517,615 675.365,513	13.594
11	394.511,9 675.363,509	12	394.511,124 675.362,903	0.985
13	394.509,834 675.361,316	14	394.505,297 675.341,246	20.576
15	394.498,7 675.320,496	16	394.497,912 675.314,038	6.506
17	394.498,345 675.298,889	18	394.498,916 675.278,543	20.354
19	394.519,47 675.278,31	20	394.532,892 675.278,412	13.422
21	394.540,47 675.278,47	22	394.574,151 675.279,779	33.706
23	394.577,592 675.309,38	1	394.578,798 675.319,75	10.44

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	394.574,36 675.320,818	3	394.534,543 675.332,192	41.41
4	394.562,3 675.359,339	5	394.557,054 675.365,568	8.144
6	394.558,601 675.366,914	7	394.552,06 675.375,996	11.192
8	394.540,883 675.371,692	9	394.530,694 675.369,22	10.485
10	394.517,615 675.365,513	11	394.511,9 675.363,509	6.056
12	394.511,124 675.362,903	13	394.509,834 675.361,316	2.045
14	394.505,297 675.341,246	15	394.498,7 675.320,496	21.773
16	394.497,912 675.314,038	17	394.498,345 675.298,889	15.155
18	394.498,916 675.278,543	19	394.519,47 675.278,31	20.555
20	394.532,892 675.278,412	21	394.540,47 675.278,47	7.578
22	394.574,151 675.279,779	23	394.577,592 675.309,38	29.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52692, 52555, 1016 Coruia

Adresa: Loc. Coruia, Str Învățător Mare Teodor, Nr. 1, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52692	Din acte: 6.906 Masurata: 7.024	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit; și cf 1016 Coruia, 52555

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52692-C1	Loc. Coruia, Str Învățător Mare Teodor, Nr. 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; Casă de locuit, D+P
A1.2	52692-C2	Loc. Coruia, Str Învățător Mare Teodor, Nr. 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; anexă gospodărească P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
978 / 08/02/1980		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2467, din 01/01/1979 emis de Judecatoria Baia Mare (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea sentintei, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRICĂ GHEORGHE , lipsă cnp; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 52555 Săcălășeni, în rangul nr. 978/08-02-1980</i>	A1.1
11067 / 04/07/2001		
Act Administrativ nr. 43555/88, din 28/05/2001 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRICĂ INDREI , LIPSA CNP; DEFUNCT:Da <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 52692 Săcălășeni, în rangul nr. 11067/04-07-2001</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRICĂ INDREI , LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

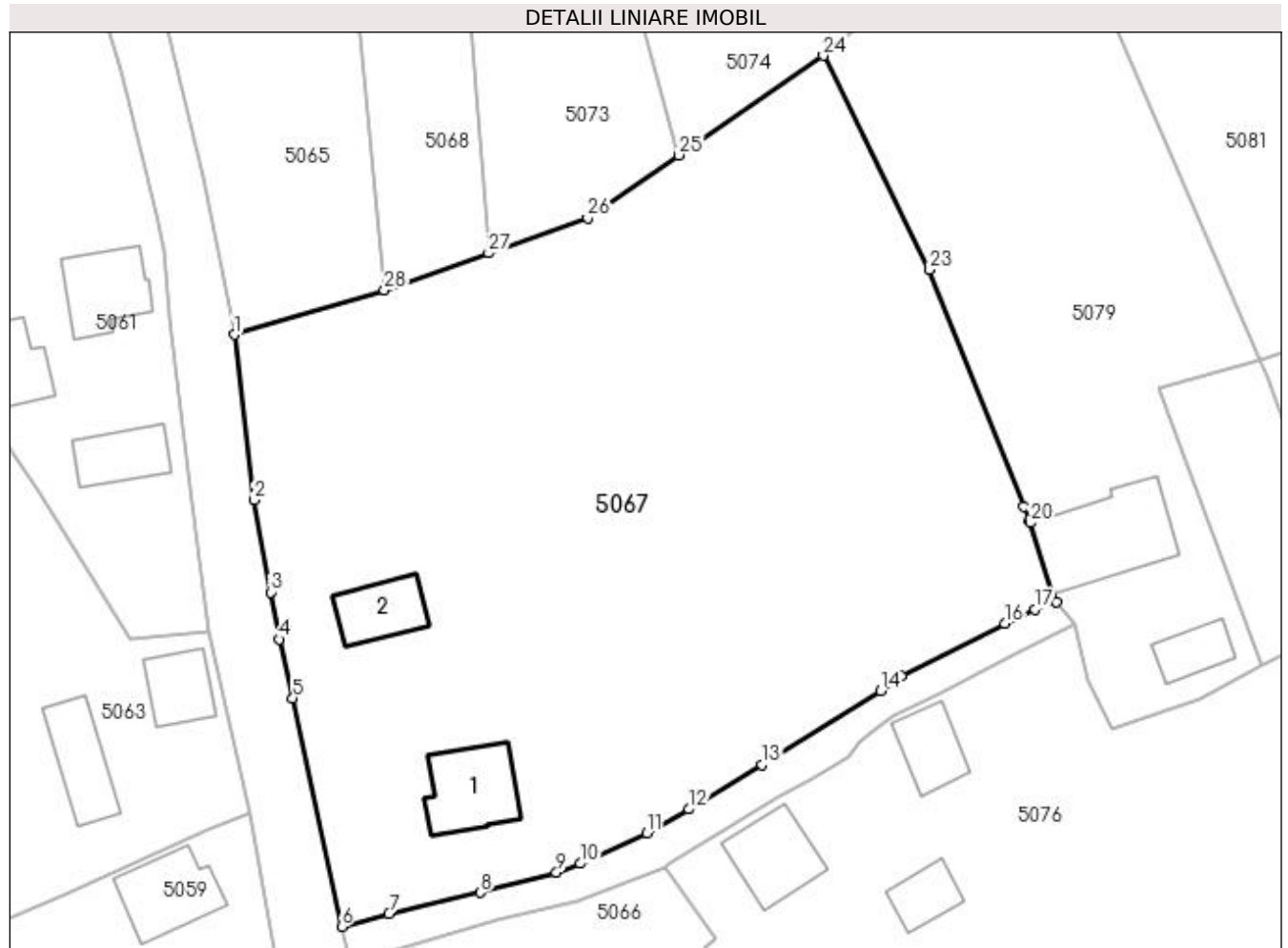
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52692	Din acte: 6.906 Masurata: 7.024	și cf 1016 Coruia, 52555

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.288	-	-	-	
2	faneata	DA	5.736	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52692-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 113	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; Casă de locuit, D+P
A1.2	52692-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; anexă gospodărească P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	394.497,044 675.443,957	2	394.499,551 675.422,829	21.276

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	394.499,551 675.422,829	3	394.501,691 675.411,057	11.965

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	394.501,691 675.411,057	4	394.502,783 675.405,047	6.108
5	394.504,497 675.397,528	6	394.510,761 675.368,367	29.826
7	394.516,785 675.369,998	8	394.528,501 675.372,707	12.025
9	394.538,198 675.375,269	10	394.541,225 675.376,427	3.241
11	394.549,71 675.380,285	12	394.555,141 675.383,338	6.23
13	394.564,46 675.389,056	14	394.579,63 675.398,486	17.862
15	394.582,304 675.400,376	16	394.595,508 675.407,054	14.797
17	394.599,332 675.408,884	18	394.602,116 675.409,846	2.946
19	394.601,55 675.410,787	20	394.598,767 675.419,904	9.532
21	394.598,676 675.420,202	22	394.597,943 675.422,041	1.98
23	394.585,901 675.452,239	24	394.572,3 675.479,569	30.527
25	394.553,821 675.466,862	26	394.542,2 675.458,87	14.104
27	394.529,544 675.454,367	28	394.516,198 675.449,618	14.166

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	394.502,783 675.405,047	5	394.504,497 675.397,528	7.712
6	394.510,761 675.368,367	7	394.516,785 675.369,998	6.241
8	394.528,501 675.372,707	9	394.538,198 675.375,269	10.03
10	394.541,225 675.376,427	11	394.549,71 675.380,285	9.321
12	394.555,141 675.383,338	13	394.564,46 675.389,056	10.933
14	394.579,63 675.398,486	15	394.582,304 675.400,376	3.275
16	394.595,508 675.407,054	17	394.599,332 675.408,884	4.239
18	394.602,116 675.409,846	19	394.601,55 675.410,787	1.098
20	394.598,767 675.419,904	21	394.598,676 675.420,202	0.312
22	394.597,943 675.422,041	23	394.585,901 675.452,239	32.51
24	394.572,3 675.479,569	25	394.553,821 675.466,862	22.426
26	394.542,2 675.458,87	27	394.529,544 675.454,367	13.433
28	394.516,198 675.449,618	1	394.497,044 675.443,957	19.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, DUPĂ GRĂDINI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:157 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1966/90, din 12/08/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LIBOTEAN GHEORGHE , LIPSĂ CNP;	
2) LIBOTEAN DUMITRU DEFUNCT:Da	
3) LIBOTEAN IOAN DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

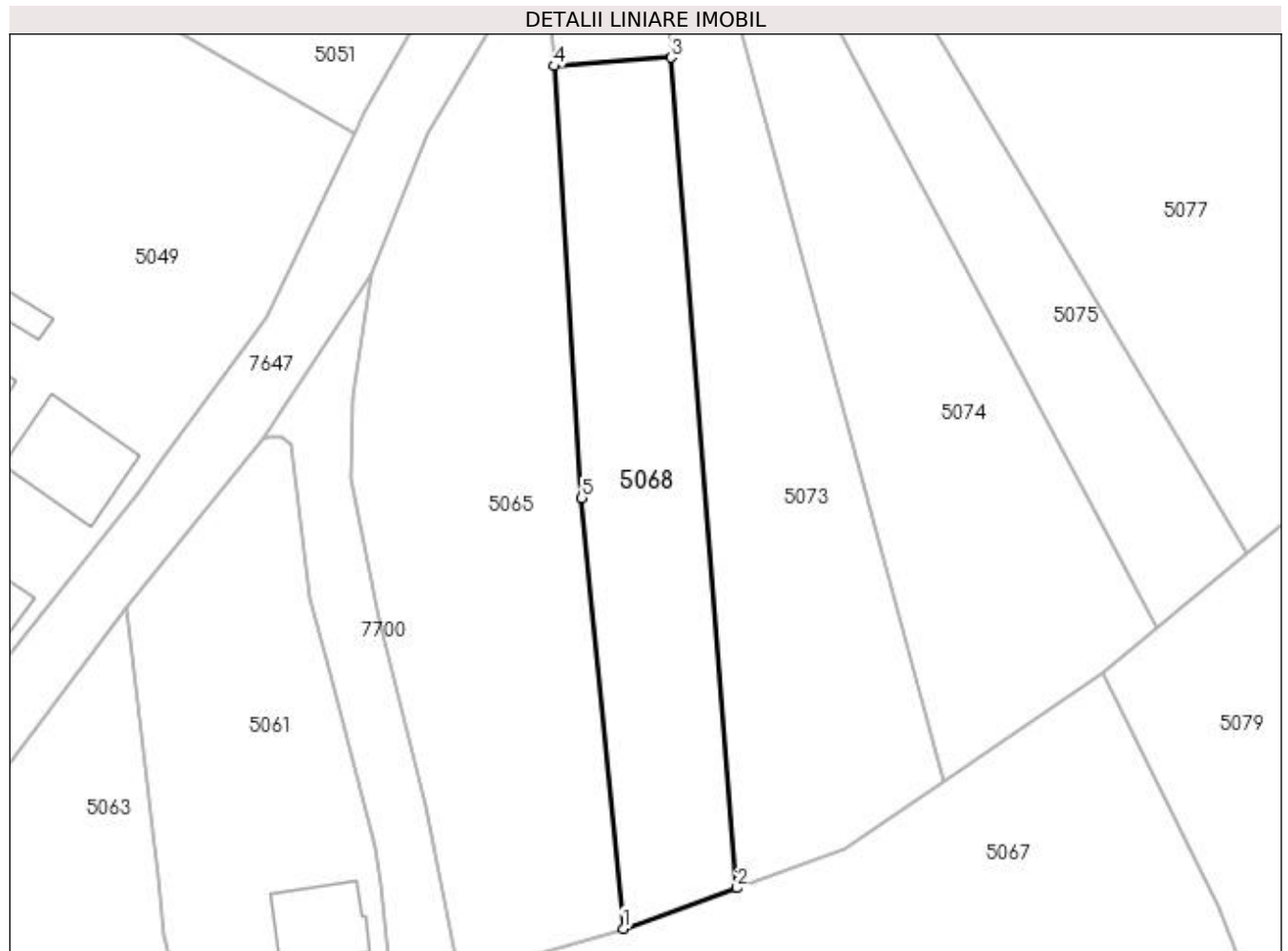
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.516,198 675.449,618	2	394.529,544 675.454,367	14.166
2	394.529,544 675.454,367	3	394.521,787 675.551,454	97.396
3	394.521,787 675.551,454	4	394.508,095 675.550,461	13.728
4	394.508,095 675.550,461	5	394.511,372 675.499,968	50.599
5	394.511,372 675.499,968	1	394.516,198 675.449,618	50.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5069

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52351

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, strada Garoafei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52351	445	Sector cadastral:157 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
17043 / 27/03/2020	
Act Administrativ nr. 19, din 27/02/2020 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. SĂCĂLAȘENI (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; ÎNSCRIS SUB SEMNATURĂ PRIVATĂ NR MEMORIU TEHNIC DIN 21.01.2020, EMIS DE BALINT ALEXANDRU;ACT ADMINISTRATIV NR DOC. CAD. AVIZATĂ SUB NR. 17043 DIN 27.03.2020, EMIS DE OCPI MARAMUREȘ;ACT ADMINISTRATIV NR ADRESĂ NR. 2426 DIN 09.03.2020, EMIS DE COMUNA SĂCĂLAȘENI;ACT NORMATIV NR HOTARAREA DE GUVERN NR. 1634 PRIVIND MODIFICAREA HOTARARII DE GUVERN NR. 934/2002 - PRIVIND INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SĂCĂLAȘENI DIN 21.12.2006, EMIS DE GUVERNUL ROMÂNIEI);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea 213/1998,, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI , CIF:3627390, domeniul public	
<i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52351 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 17043/27-03-2020</i>	

C. Partea III. SARCINI .

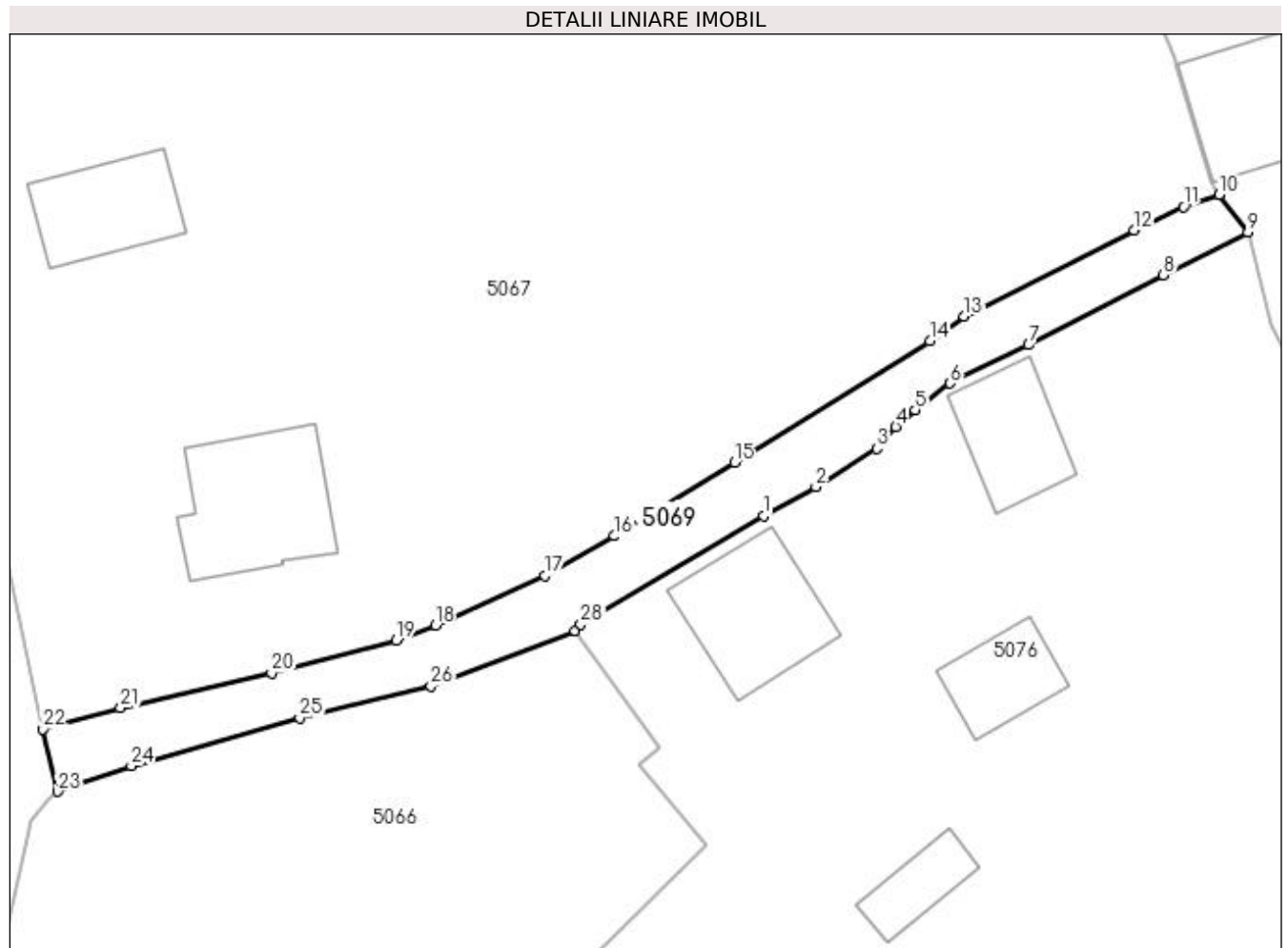
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52351	445	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	445	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.566,722 675.384,885	2	394.570,79 675.387,149	4.656
3	394.575,506 675.390,13	4	394.576,979 675.391,817	2.24
5	394.578,492 675.393,119	6	394.581,211 675.395,196	3.422
7	394.587,304 675.398,16	8	394.597,768 675.403,599	11.793
9	394.604,332 675.406,918	10	394.602,116 675.409,846	3.672

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.570,79 675.387,149	3	394.575,506 675.390,13	5.579
4	394.576,979 675.391,817	5	394.578,492 675.393,119	1.996
6	394.581,211 675.395,196	7	394.587,304 675.398,16	6.776
8	394.597,768 675.403,599	9	394.604,332 675.406,918	7.355
10	394.602,116 675.409,846	11	394.599,332 675.408,884	2.946

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	394.599,332 675.408,884	12	394.595,508 675.407,054	4.239
13	394.582,304 675.400,376	14	394.579,63 675.398,486	3.275
15	394.564,46 675.389,056	16	394.555,141 675.383,338	10.933
17	394.549,71 675.380,285	18	394.541,225 675.376,427	9.321
19	394.538,198 675.375,269	20	394.528,501 675.372,707	10.03
21	394.516,785 675.369,998	22	394.510,761 675.368,367	6.241
23	394.511,9 675.363,509	24	394.517,615 675.365,513	6.056
25	394.530,694 675.369,22	26	394.540,883 675.371,692	10.485
27	394.552,06 675.375,996	28	394.552,526 675.376,489	0.678

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	394.595,508 675.407,054	13	394.582,304 675.400,376	14.797
14	394.579,63 675.398,486	15	394.564,46 675.389,056	17.862
16	394.555,141 675.383,338	17	394.549,71 675.380,285	6.23
18	394.541,225 675.376,427	19	394.538,198 675.375,269	3.241
20	394.528,501 675.372,707	21	394.516,785 675.369,998	12.025
22	394.510,761 675.368,367	23	394.511,9 675.363,509	4.99
24	394.517,615 675.365,513	25	394.530,694 675.369,22	13.594
26	394.540,883 675.371,692	27	394.552,06 675.375,996	11.977
28	394.552,526 675.376,489	1	394.566,722 675.384,885	16.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		746	Sector cadastral:157 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

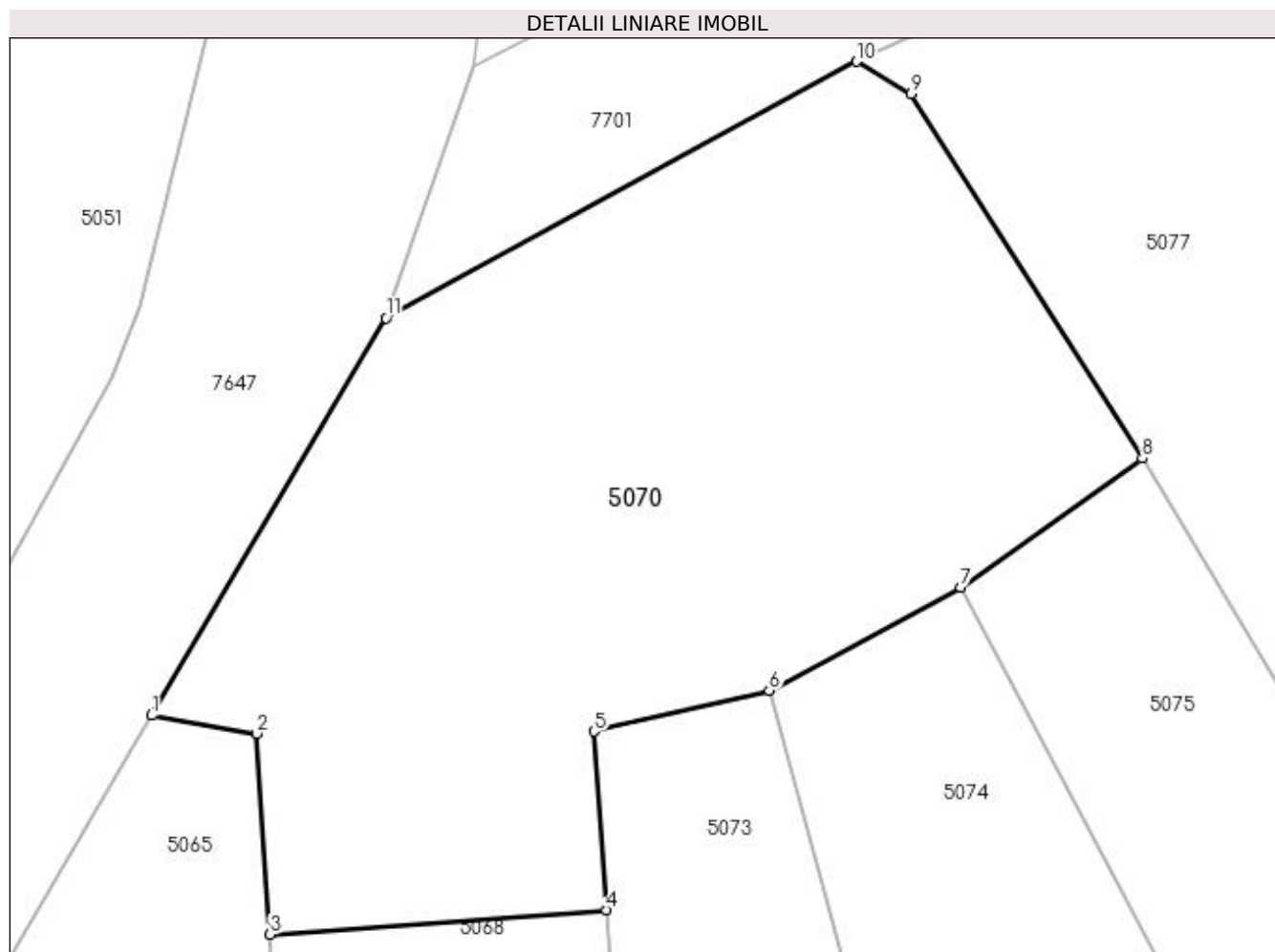
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	746	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	746	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.503,283 675.559,363	2	394.507,543 675.558,626	4.323
2	394.507,543 675.558,626	3	394.508,095 675.550,461	8.184
3	394.508,095 675.550,461	4	394.521,787 675.551,454	13.728
4	394.521,787 675.551,454	5	394.521,283 675.558,715	7.278
5	394.521,283 675.558,715	6	394.528,399 675.560,381	7.308

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.528,399 675.560,381	7	394.536,189 675.564,564	8.842
7	394.536,189 675.564,564	8	394.543,588 675.569,817	9.074
8	394.543,588 675.569,817	9	394.534,17 675.584,634	17.557
9	394.534,17 675.584,634	10	394.531,957 675.585,96	2.58
10	394.531,957 675.585,96	11	394.512,814 675.575,529	21.8
11	394.512,814 675.575,529	1	394.503,283 675.559,363	18.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50055

Adresa: Loc. Coruia, Str Invătător Mare Teodor, Nr. 5, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50055	2.643	Sector cadastral:157 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50055-C1	Loc. Coruia, Str Invătător Mare Teodor, Nr. 5, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; CASA P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11102 / 22/03/2013		
Act Notarial nr. 1443, din 22/03/2013 emis de NP STOICA IOAN ALIN (CONTRACT DE DONATIE;);		
B9	Se noteaza interdictia de instrainare si grevare pe o perioada de 49 de ani in favoarea lui Chira Mihaela Elena. <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50055 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 11102/22-03-2013</i>	A1
4125 / 25/01/2021		
Act Notarial nr. 225, din 20/01/2021 emis de NP Stoica Ioan Alin (CONTRACT DE DONATIE; act notarial nr Declaratie aut. sub nr. 57 din 18.01.2021, emis de NP Reiz-Medre Attila);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA ILONA , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50055 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 4125/25-01-2021</i>	A1
Act Notarial nr. 226, din 20/01/2021 emis de NP Stoica Ioan Alin (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA ILONA , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50055 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 4125/25-01-2021</i>	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

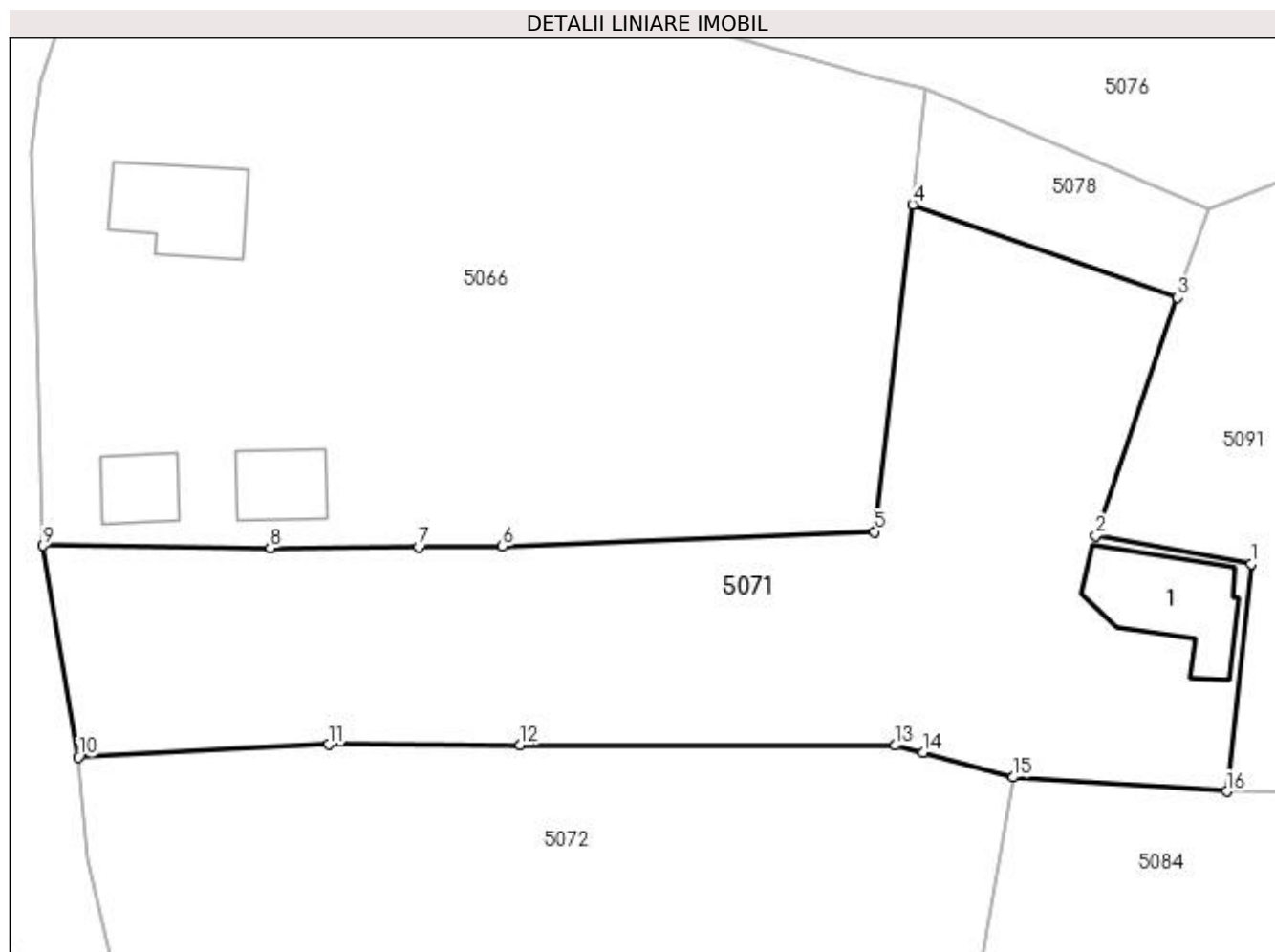
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50055	2.643	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.013	-	-	-	
2	curți construcții	DA	630	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50055-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; CASĂ P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.608,192 675.276,886	2	394.594,158 675.279,427	14.262
2	394.594,158 675.279,427	3	394.601,537 675.300,968	22.77

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.601,537 675.300,968	4	394.577,592 675.309,38	25.38
4	394.577,592 675.309,38	5	394.574,151 675.279,779	29.8
5	394.574,151 675.279,779	6	394.540,47 675.278,47	33.706
6	394.540,47 675.278,47	7	394.532,892 675.278,412	7.578
7	394.532,892 675.278,412	8	394.519,47 675.278,31	13.422
8	394.519,47 675.278,31	9	394.498,916 675.278,543	20.555
9	394.498,916 675.278,543	10	394.502,098 675.259,393	19.413
10	394.502,098 675.259,393	11	394.524,742 675.260,556	22.674
11	394.524,742 675.260,556	12	394.542,067 675.260,523	17.325
12	394.542,067 675.260,523	13	394.575,999 675.260,457	33.932
13	394.575,999 675.260,457	14	394.578,523 675.259,83	2.601
14	394.578,523 675.259,83	15	394.586,669 675.257,576	8.452
15	394.586,669 675.257,576	16	394.605,993 675.256,308	19.366
16	394.605,993 675.256,308	1	394.608,192 675.276,886	20.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50519
Nr. cadastral vechi:6423

Adresa: Loc. Coruia, Str Învățător Mare Teodor, Nr. 7, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50519	6.200	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50519-C1	Loc. Coruia, Str Invățator Mare Teodor, Nr. 7, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; CASĂ P
A1.2	50519-C2	Loc. Coruia, Str Invățator Mare Teodor, Nr. 7, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; ANEXA GOSPODĂREASCĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10075 / 22/03/2012		
Act Notarial nr. 1366, din 21/03/2012 emis de NP CORPADEA CORINA RALUCA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COZMA DAN, și soția; 2) COZMA CAMELIA, bun comun; OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50519 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL INSCRIERII NR. 10075/22-03-2012	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

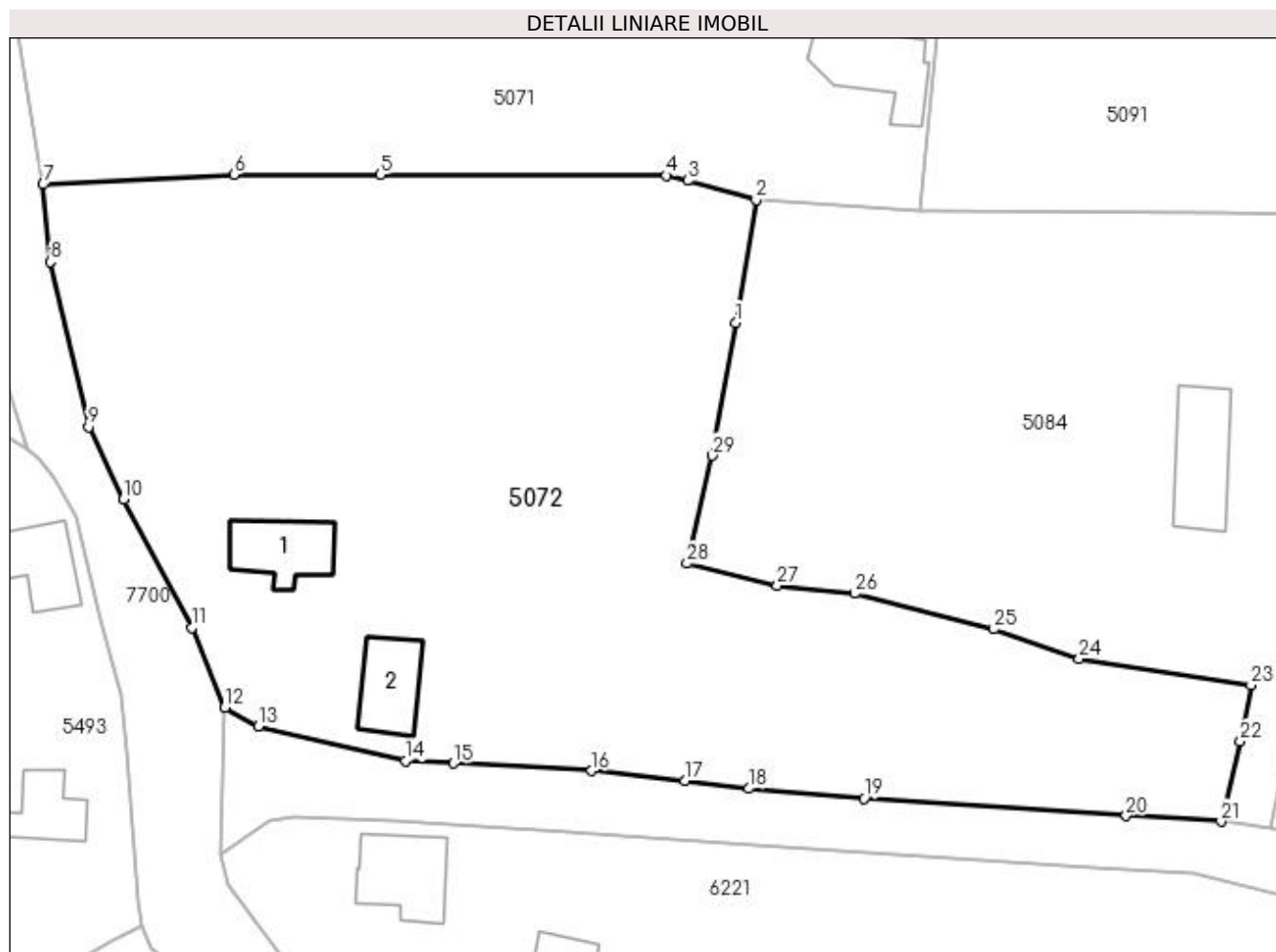
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50519	6.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	921	-	-	-	
2	faneata	DA	5.279	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50519-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; CASA P
A1.2	50519-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	394.584,256 675.242,994	2	394.586,669 675.257,576	14.78
3	394.578,523 675.259,83	4	394.575,999 675.260,457	2.601

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	394.586,669 675.257,576	3	394.578,523 675.259,83	8.452
4	394.575,999 675.260,457	5	394.542,067 675.260,523	33.932

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.542,067 675.260,523	6	394.524,742 675.260,556	17.325
7	394.502,098 675.259,393	8	394.502,963 675.250,197	9.237
9	394.507,51 675.230,654	10	394.511,599 675.222,034	9.541
11	394.519,709 675.206,85	12	394.523,632 675.197,343	10.285
13	394.527,626 675.195,121	14	394.545,105 675.191,042	17.949
15	394.550,738 675.190,745	16	394.567,157 675.189,878	16.442
17	394.578,243 675.188,672	18	394.585,814 675.187,768	7.625
19	394.599,505 675.186,617	20	394.630,532 675.184,525	31.097
21	394.641,8 675.183,874	22	394.644,091 675.193,357	9.756
23	394.645,373 675.200,027	24	394.624,964 675.203,13	20.644
25	394.614,865 675.206,656	26	394.598,328 675.210,903	17.074
27	394.589,187 675.211,828	28	394.578,456 675.214,458	11.049
29	394.581,447 675.227,236	1	394.584,256 675.242,994	16.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.524,742 675.260,556	7	394.502,098 675.259,393	22.674
8	394.502,963 675.250,197	9	394.507,51 675.230,654	20.065
10	394.511,599 675.222,034	11	394.519,709 675.206,85	17.214
12	394.523,632 675.197,343	13	394.527,626 675.195,121	4.57
14	394.545,105 675.191,042	15	394.550,738 675.190,745	5.641
16	394.567,157 675.189,878	17	394.578,243 675.188,672	11.151
18	394.585,814 675.187,768	19	394.599,505 675.186,617	13.739
20	394.630,532 675.184,525	21	394.641,8 675.183,874	11.287
22	394.644,091 675.193,357	23	394.645,373 675.200,027	6.792
24	394.624,964 675.203,13	25	394.614,865 675.206,656	10.697
26	394.598,328 675.210,903	27	394.589,187 675.211,828	9.188
28	394.578,456 675.214,458	29	394.581,447 675.227,236	13.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:157 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50555/17, din 19/10/1995 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CONȚ VASILE	
2) CONȚ IOAN DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

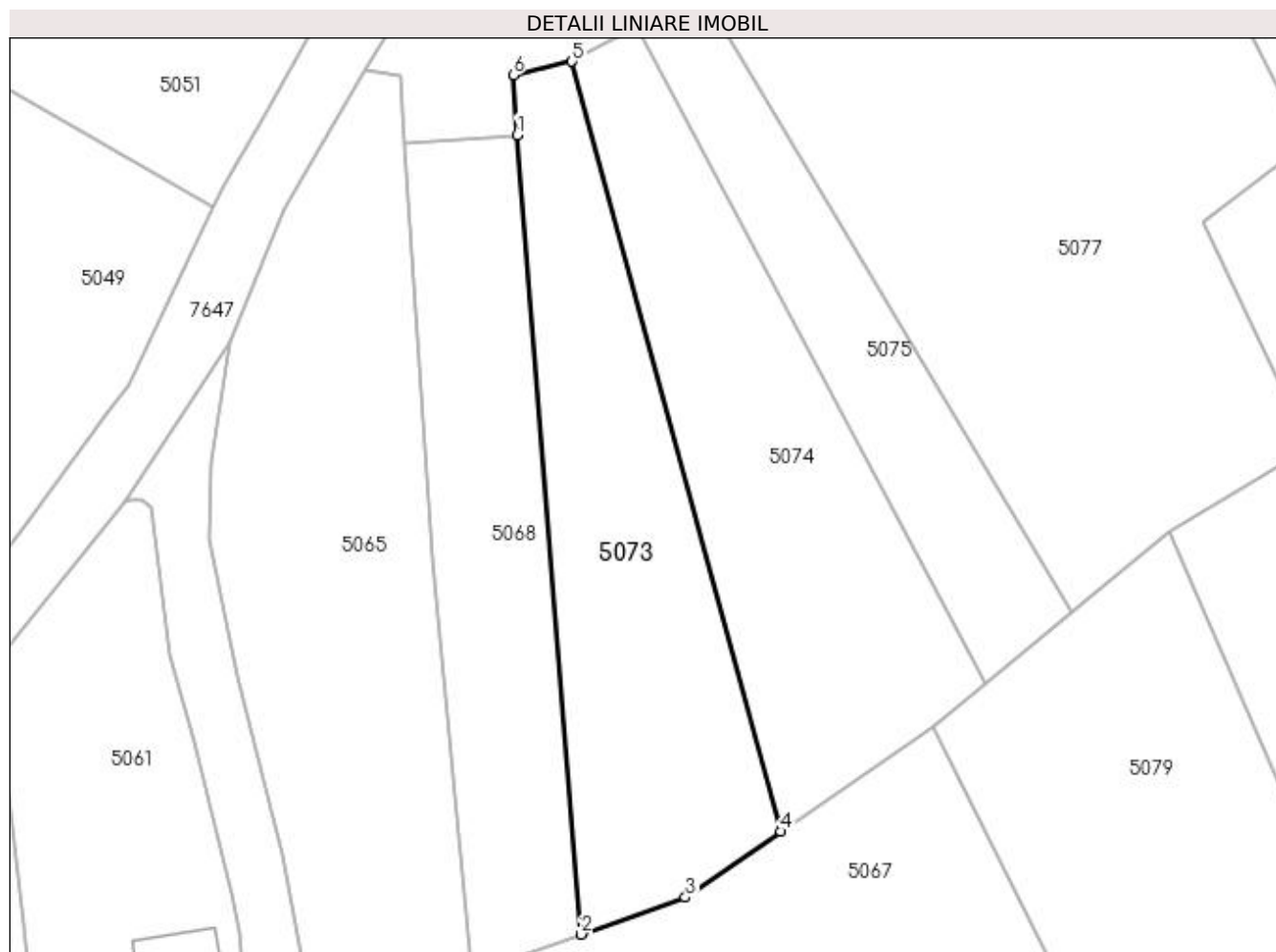
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.521,787 675.551,454	2	394.529,544 675.454,367	97.396
2	394.529,544 675.454,367	3	394.542,2 675.458,87	13.433
3	394.542,2 675.458,87	4	394.553,821 675.466,862	14.104
4	394.553,821 675.466,862	5	394.528,399 675.560,381	96.913
5	394.528,399 675.560,381	6	394.521,283 675.558,715	7.308

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.521,283 675.558,715	1	394.521,787 675.551,454	7.278

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, (DUPĂ GARD.)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:157 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6054/85, din 13/11/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOBAN ANA DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

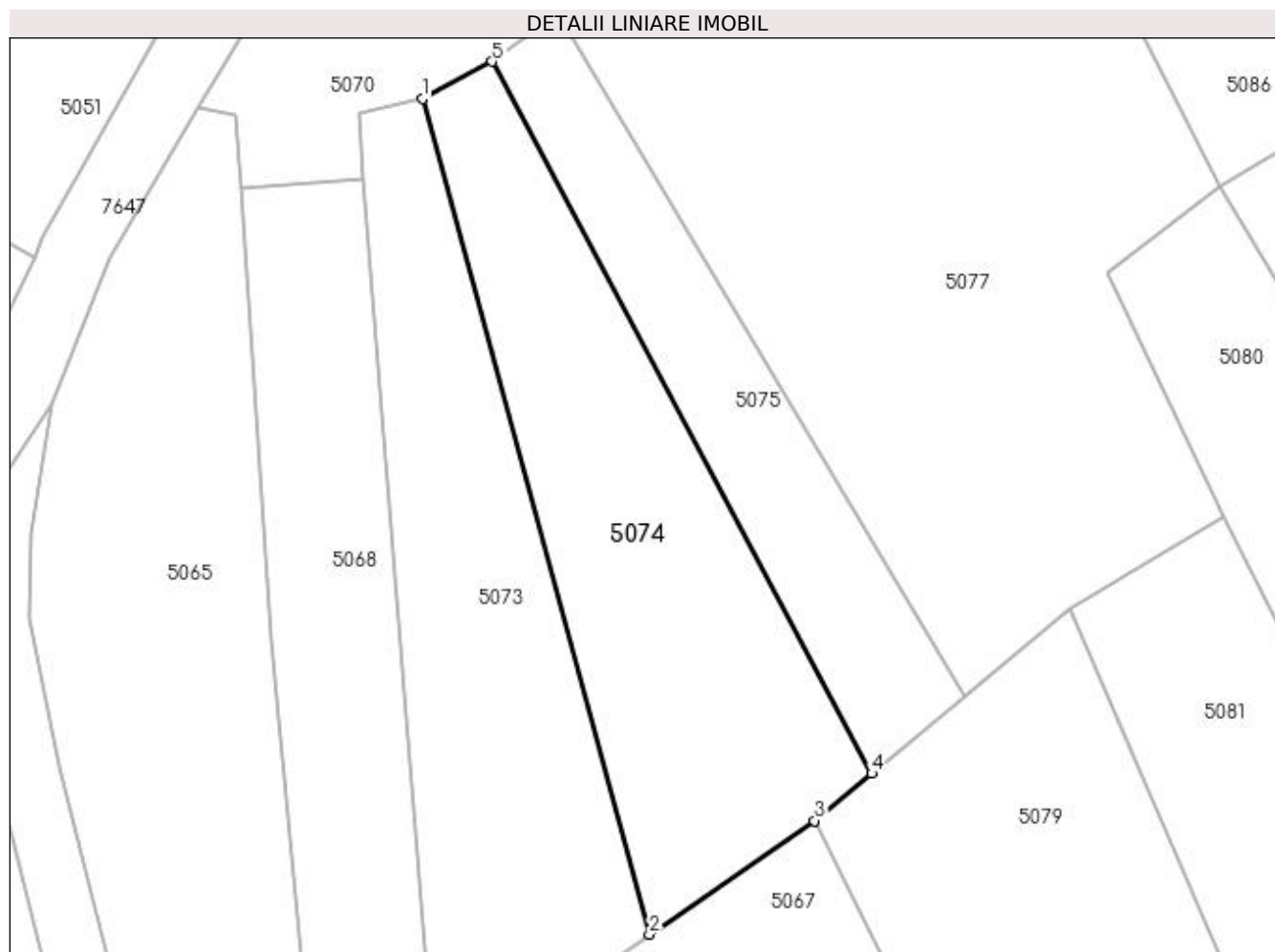
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.528,399 675.560,381	2	394.553,821 675.466,862	96.913
2	394.553,821 675.466,862	3	394.572,3 675.479,569	22.426
3	394.572,3 675.479,569	4	394.578,713 675.484,863	8.316
4	394.578,713 675.484,863	5	394.536,189 675.564,564	90.336
5	394.536,189 675.564,564	1	394.528,399 675.560,381	8.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, (VF. CHERTIULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:157 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45589/44, din 20/10/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRICĂ GHEORGHE , lipsa cnp;
Act Administrativ nr. 8015, din 16/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) LIBOTEAN PAULINA

C. Partea III. SARCINI .

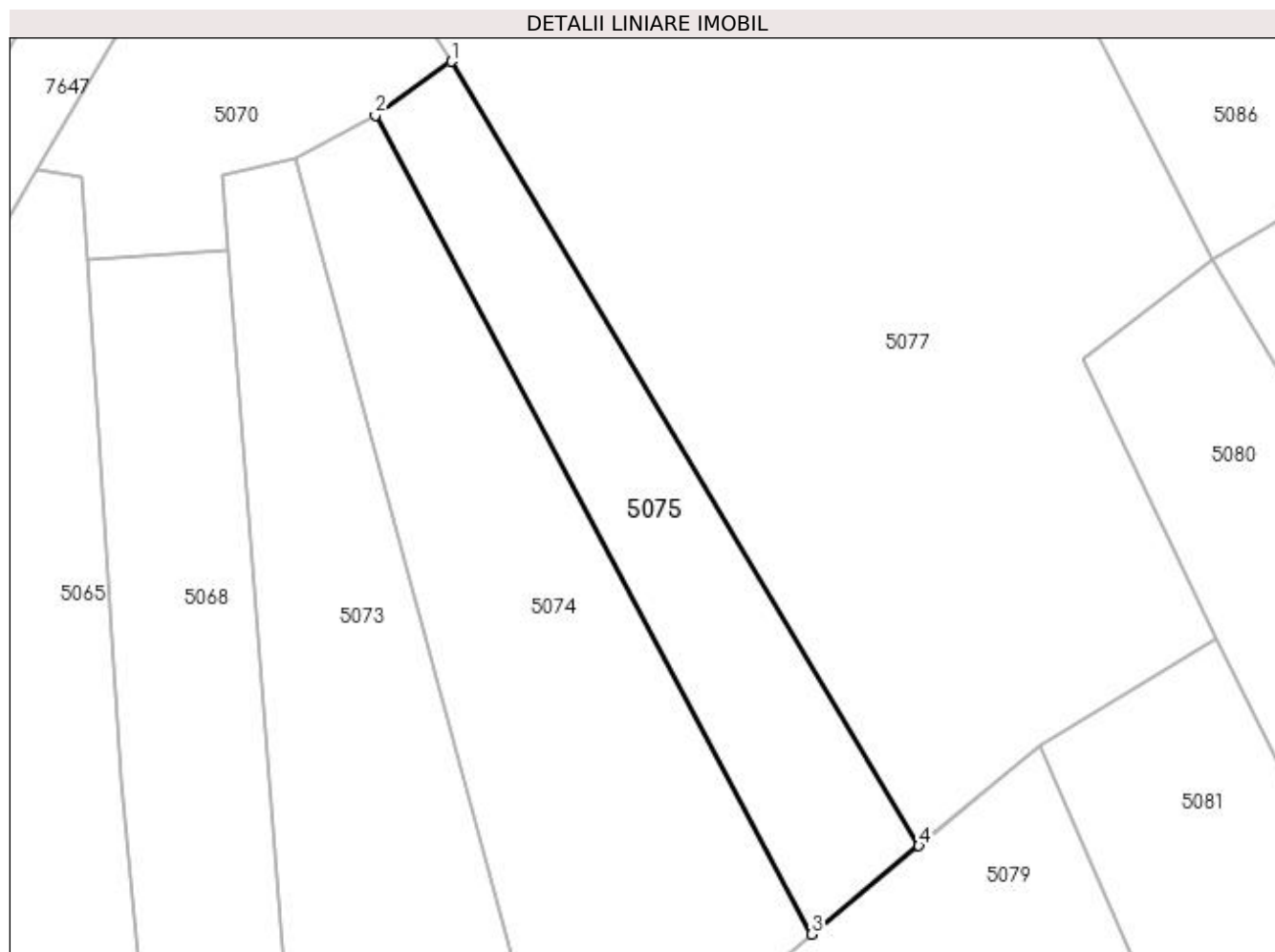
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.543,588 675.569,817	2	394.536,189 675.564,564	9.074
2	394.536,189 675.564,564	3	394.578,713 675.484,863	90.336
3	394.578,713 675.484,863	4	394.589,135 675.493,466	13.514
4	394.589,135 675.493,466	1	394.543,588 675.569,817	88.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Str Garoafei, Nr. 2, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.178 Masurata: 7.407	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Coruia, Str Garoafei, Nr. 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; casă de locuit, P
A1.2	-C2	Loc. Coruia, Str Garoafei, Nr. 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; anexă, P
A1.3	-C3	Loc. Coruia, Str Garoafei, Nr. 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; casă de locuit, P+1
A1.4	-C4	Loc. Coruia, Str Garoafei, Nr. 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6054/85, din 13/11/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOBAN ANA DEFUNCT:Da
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOBAN ANA DEFUNCT:Da

C. Partea III. SARCINI .

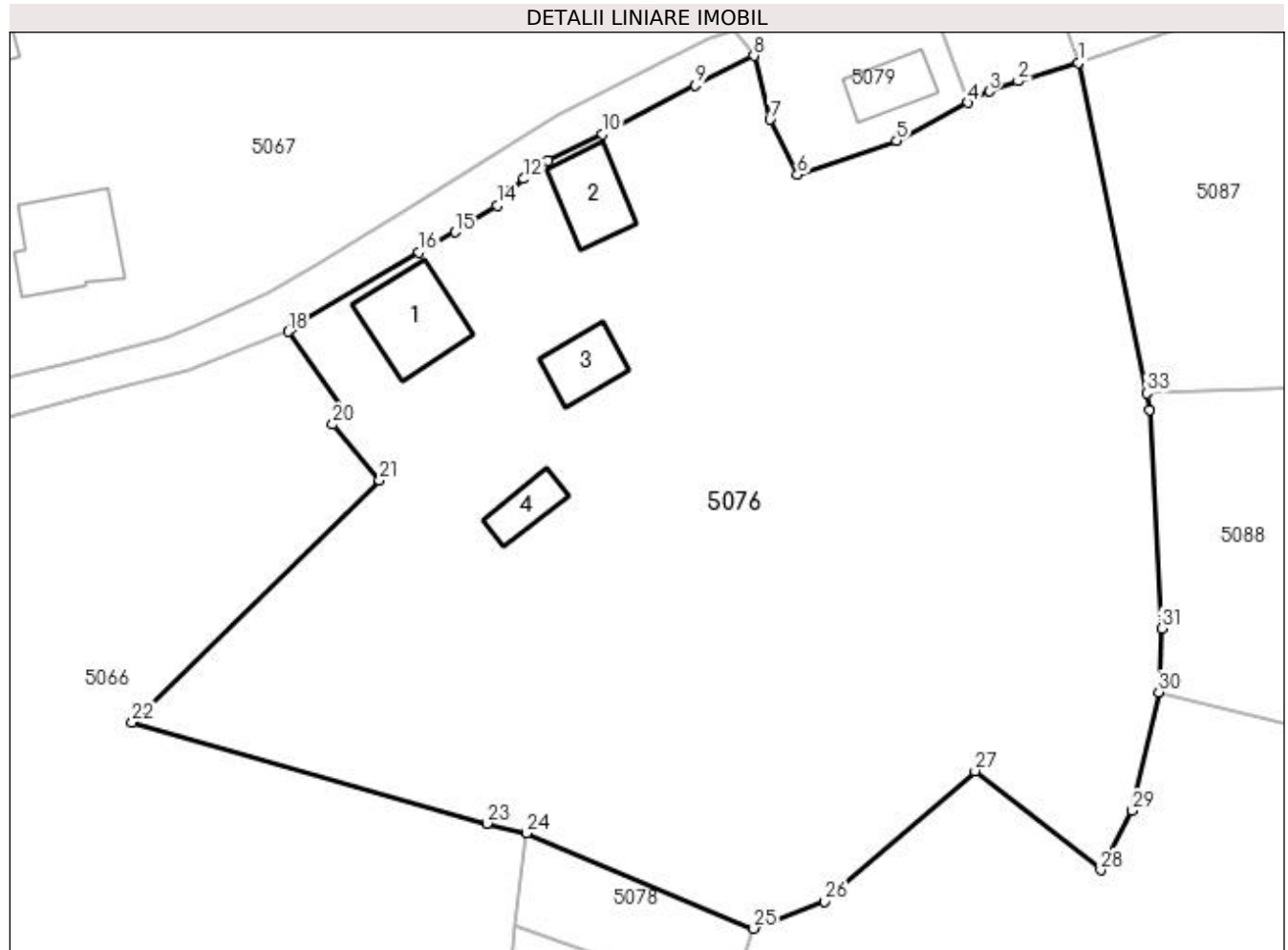
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.178 Masurata: 7.407	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.003	-	-	-	
2	faneata	DA	5.404	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; casă de locuit, P
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; anexă, P
A1.3	-C3	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 51	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; casă de locuit, P+1
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	--------------------------	---------------	-------	---------------	-------	--------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	394.640,72 675.406,113	2	394.633,982 675.404,062	7.043
3	394.630,734 675.402,93	4	394.628,344 675.401,656	2.708
5	394.620,354 675.397,398	6	394.609,216 675.393,584	11.773
7	394.606,145 675.399,778	8	394.604,332 675.406,918	7.367
9	394.597,768 675.403,599	10	394.587,304 675.398,16	11.793
11	394.581,211 675.395,196	12	394.578,492 675.393,119	3.422
13	394.576,979 675.391,817	14	394.575,506 675.390,13	2.24
15	394.570,79 675.387,149	16	394.566,722 675.384,885	4.656
17	394.552,526 675.376,489	18	394.552,06 675.375,996	0.678
19	394.558,601 675.366,914	20	394.557,054 675.365,568	2.051
21	394.562,3 675.359,339	22	394.534,543 675.332,192	38.825
23	394.574,36 675.320,818	24	394.578,798 675.319,75	4.565
25	394.604,3 675.309,035	26	394.612,258 675.312,058	8.513
27	394.629,146 675.326,714	28	394.643,234 675.315,581	17.956
29	394.646,803 675.322,267	30	394.649,767 675.335,558	13.617
31	394.650,1 675.342,674	32	394.648,783 675.367,235	24.596
33	394.648,405 675.369,06	1	394.640,72 675.406,113	37.842

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	394.633,982 675.404,062	3	394.630,734 675.402,93	3.44
4	394.628,344 675.401,656	5	394.620,354 675.397,398	9.054
6	394.609,216 675.393,584	7	394.606,145 675.399,778	6.914
8	394.604,332 675.406,918	9	394.597,768 675.403,599	7.355
10	394.587,304 675.398,16	11	394.581,211 675.395,196	6.776
12	394.578,492 675.393,119	13	394.576,979 675.391,817	1.996
14	394.575,506 675.390,13	15	394.570,79 675.387,149	5.579
16	394.566,722 675.384,885	17	394.552,526 675.376,489	16.493
18	394.552,06 675.375,996	19	394.558,601 675.366,914	11.192
20	394.557,054 675.365,568	21	394.562,3 675.359,339	8.144
22	394.534,543 675.332,192	23	394.574,36 675.320,818	41.41
24	394.578,798 675.319,75	25	394.604,3 675.309,035	27.662
26	394.612,258 675.312,058	27	394.629,146 675.326,714	22.361
28	394.643,234 675.315,581	29	394.646,803 675.322,267	7.579
30	394.649,767 675.335,558	31	394.650,1 675.342,674	7.124
32	394.648,783 675.367,235	33	394.648,405 675.369,06	1.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.111	Sector cadastral:157 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

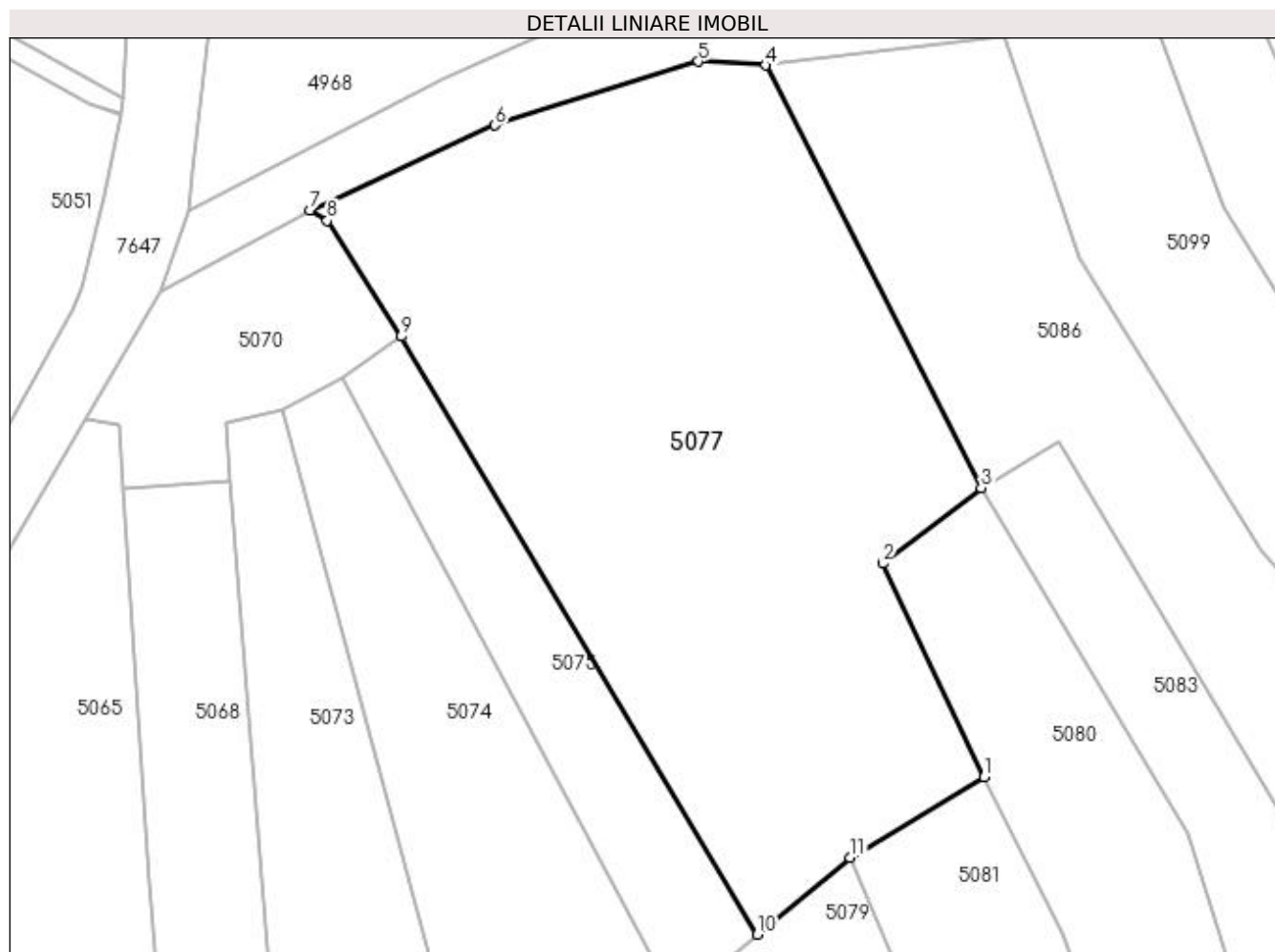
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.111	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.111	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.618,104 675.513,558	2	394.605,132 675.540,837	30.206
2	394.605,132 675.540,837	3	394.617,728 675.550,489	15.869
3	394.617,728 675.550,489	4	394.590,155 675.604,463	60.609
4	394.590,155 675.604,463	5	394.581,564 675.604,938	8.604
5	394.581,564 675.604,938	6	394.555,589 675.596,796	27.221

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.555,589 675.596,796	7	394.531,957 675.585,96	25.998
7	394.531,957 675.585,96	8	394.534,17 675.584,634	2.58
8	394.534,17 675.584,634	9	394.543,588 675.569,817	17.557
9	394.543,588 675.569,817	10	394.589,135 675.493,466	88.904
10	394.589,135 675.493,466	11	394.600,998 675.503,258	15.382
11	394.600,998 675.503,258	1	394.618,104 675.513,558	19.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		247	Sector cadastral:157 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

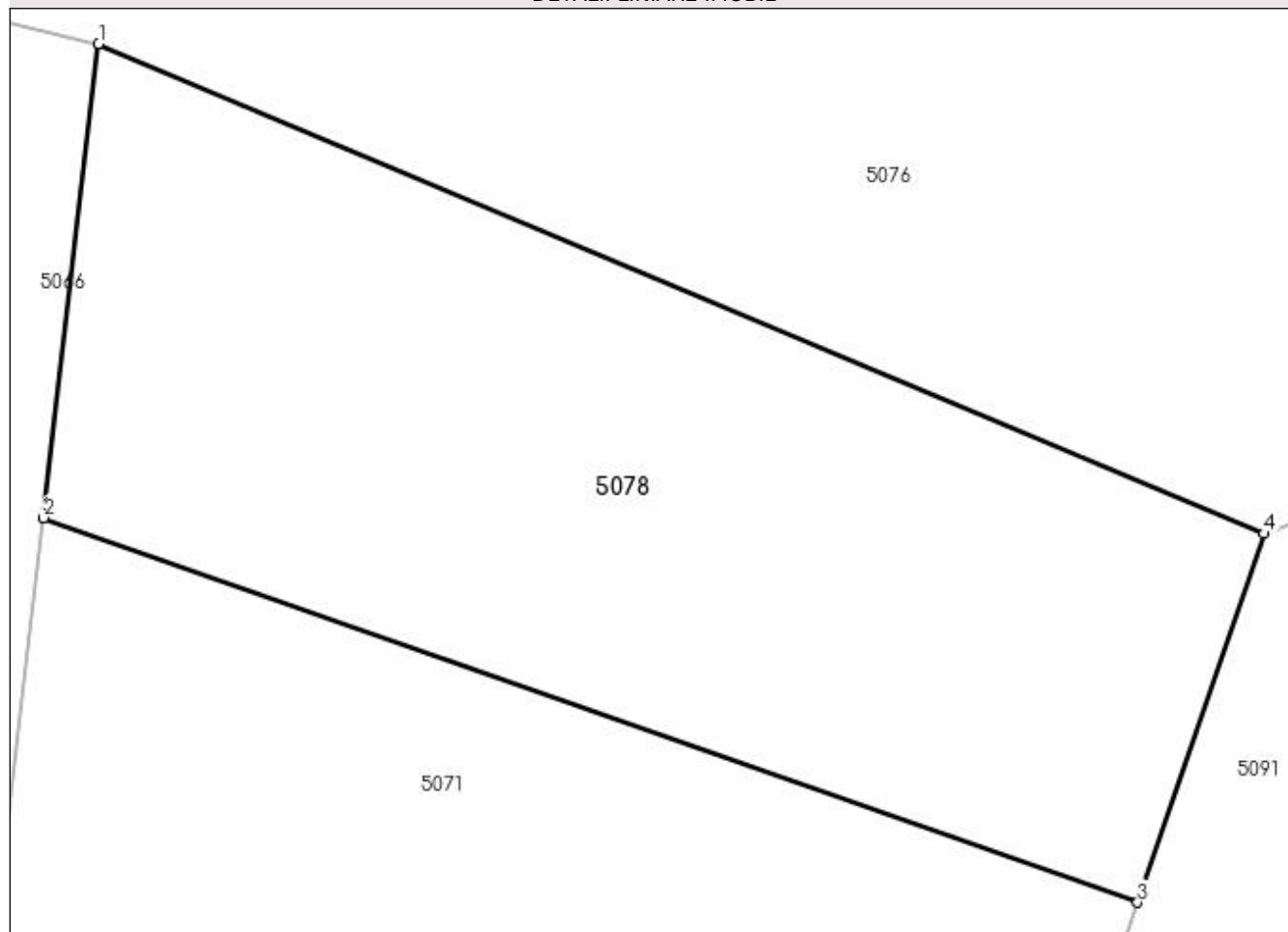
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	247	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	247	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.578,798 675.319,75	2	394.577,592 675.309,38	10.44
2	394.577,592 675.309,38	3	394.601,537 675.300,968	25.38
3	394.601,537 675.300,968	4	394.604,3 675.309,035	8.527
4	394.604,3 675.309,035	1	394.578,798 675.319,75	27.662

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50295

Adresa: Loc. Coruia, Str Garoafei, Nr. 1, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50295	Din acte: 2.903 Masurata: 2.957	Sector cadastral:157 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50295-C1	Loc. Coruia, Str Garoafei, Nr. 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:170 mp; CASĂ,P+1
A1.2	50295-C2	Loc. Coruia, Str Garoafei, Nr. 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23458 / 16/07/2010		
Act Administrativ nr. 45589/51, din 20/10/2003 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE; declaratia aut. 3026 din 08.07.2010 și 3785 din 18.08.2010 NP Muresan Georgeta Marcela.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) FERNEZAN ADRIAN, LIPSĂ CNP; 2) FERNEZAN DUMITRU 3) DONCA VOICHITA DEFUNCT:Da		
OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50295 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 23458/16-07-2010		
Act Administrativ nr. 2350, din 06/07/2010 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂCĂLĂȘENI (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
1) FERNEZAN DUMITRU		
OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50295 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 23458/16-07-2010		

C. Partea III. SARCINI .

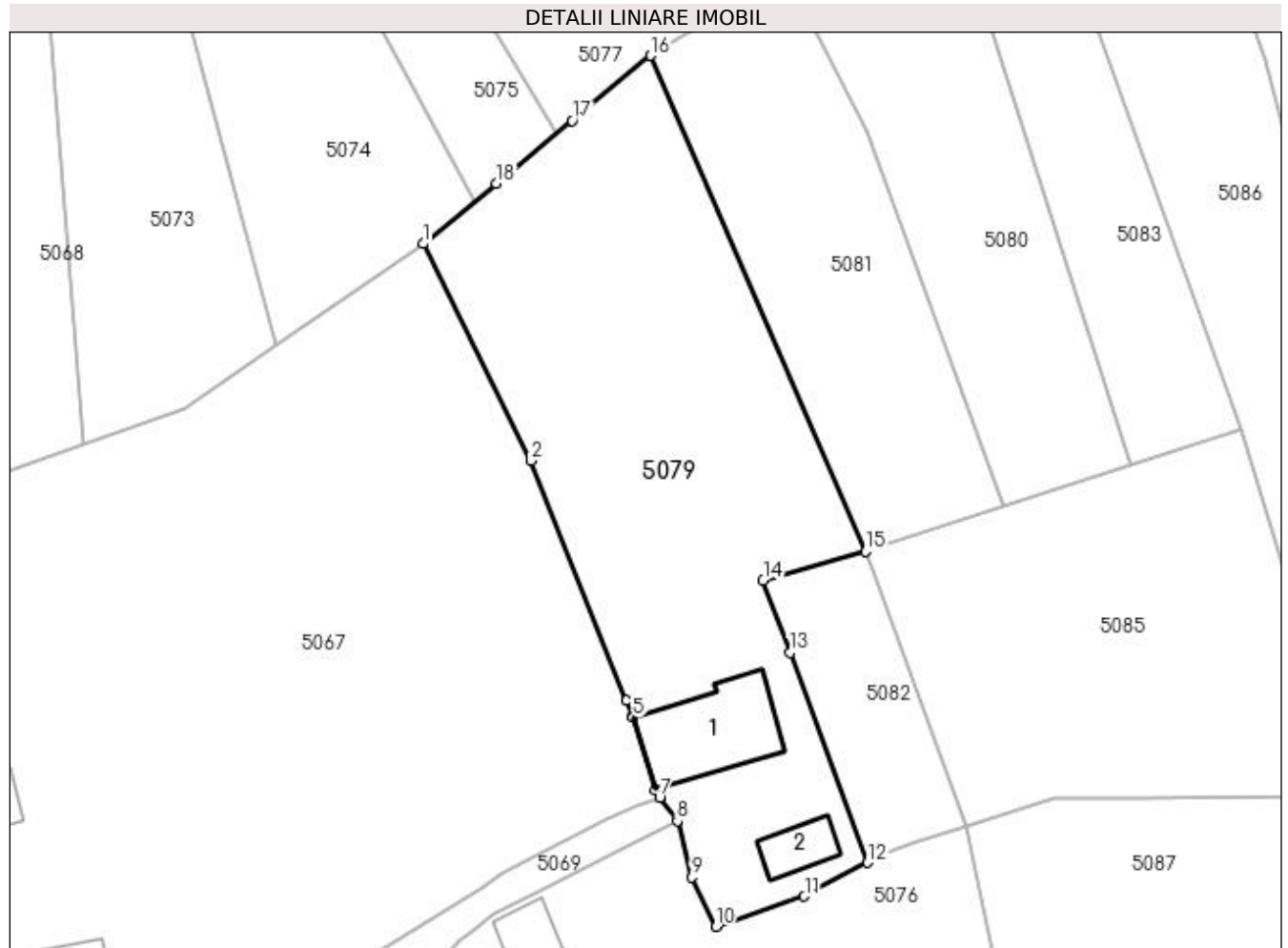
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50295	Din acte: 2.903 Masurata: 2.957	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	635	-	-	-	
2	faneata	DA	2.322	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50295-C1	construcții de locuințe	Din acte: 64 Masurata: 170	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:170 mp; CASĂ,P+1
A1.2	50295-C2	construcții anexa	Din acte: 45 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.572,3 675.479,569	2	394.585,901 675.452,239	30.527

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.585,901 675.452,239	3	394.597,943 675.422,041	32.51
3	394.597,943 675.422,041	4	394.598,676 675.420,202	1.98
4	394.598,676 675.420,202	5	394.598,767 675.419,904	0.312
5	394.598,767 675.419,904	6	394.601,55 675.410,787	9.532
6	394.601,55 675.410,787	7	394.602,116 675.409,846	1.098
7	394.602,116 675.409,846	8	394.604,332 675.406,918	3.672
8	394.604,332 675.406,918	9	394.606,145 675.399,778	7.367
9	394.606,145 675.399,778	10	394.609,216 675.393,584	6.914
10	394.609,216 675.393,584	11	394.620,354 675.397,398	11.773
11	394.620,354 675.397,398	12	394.628,344 675.401,656	9.054
12	394.628,344 675.401,656	13	394.618,531 675.428,069	28.177
13	394.618,531 675.428,069	14	394.615,151 675.437,167	9.706
14	394.615,151 675.437,167	15	394.628,088 675.440,811	13.44
15	394.628,088 675.440,811	16	394.600,998 675.503,258	68.07
16	394.600,998 675.503,258	17	394.591,085 675.495,075	12.854
17	394.591,085 675.495,075	18	394.581,516 675.487,177	12.407
18	394.581,516 675.487,177	1	394.572,3 675.479,569	11.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (VF.. CHERTIULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:157 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45589/44, din 20/10/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRICĂ GHEORGHE, lipsa cnp;
Act Administrativ nr. 7769, din 15/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) LIBOTEAN PAULINA

C. Partea III. SARCINI .

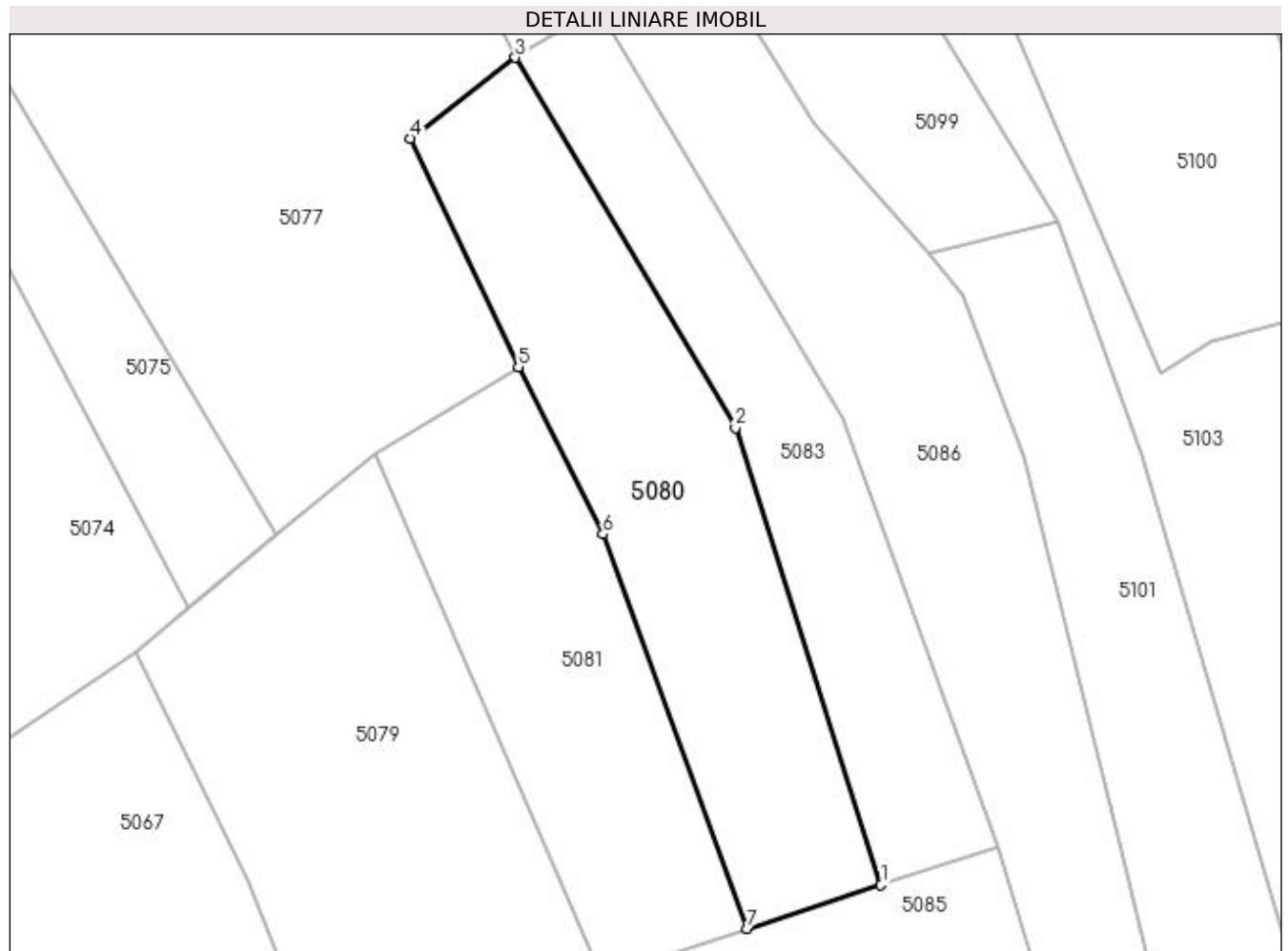
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.661,463 675.451,688	2	394.644,064 675.506,283	57.3
2	394.644,064 675.506,283	3	394.617,728 675.550,489	51.456
3	394.617,728 675.550,489	4	394.605,132 675.540,837	15.869
4	394.605,132 675.540,837	5	394.618,104 675.513,558	30.206
5	394.618,104 675.513,558	6	394.628,202 675.493,582	22.383

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.628,202 675.493,582	7	394.645,476 675.446,477	50.172
7	394.645,476 675.446,477	1	394.661,463 675.451,688	16.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (VF. CHERTIULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:157 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45589/44, din 20/10/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRICĂ GHEORGHE, lipsă cnp; DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

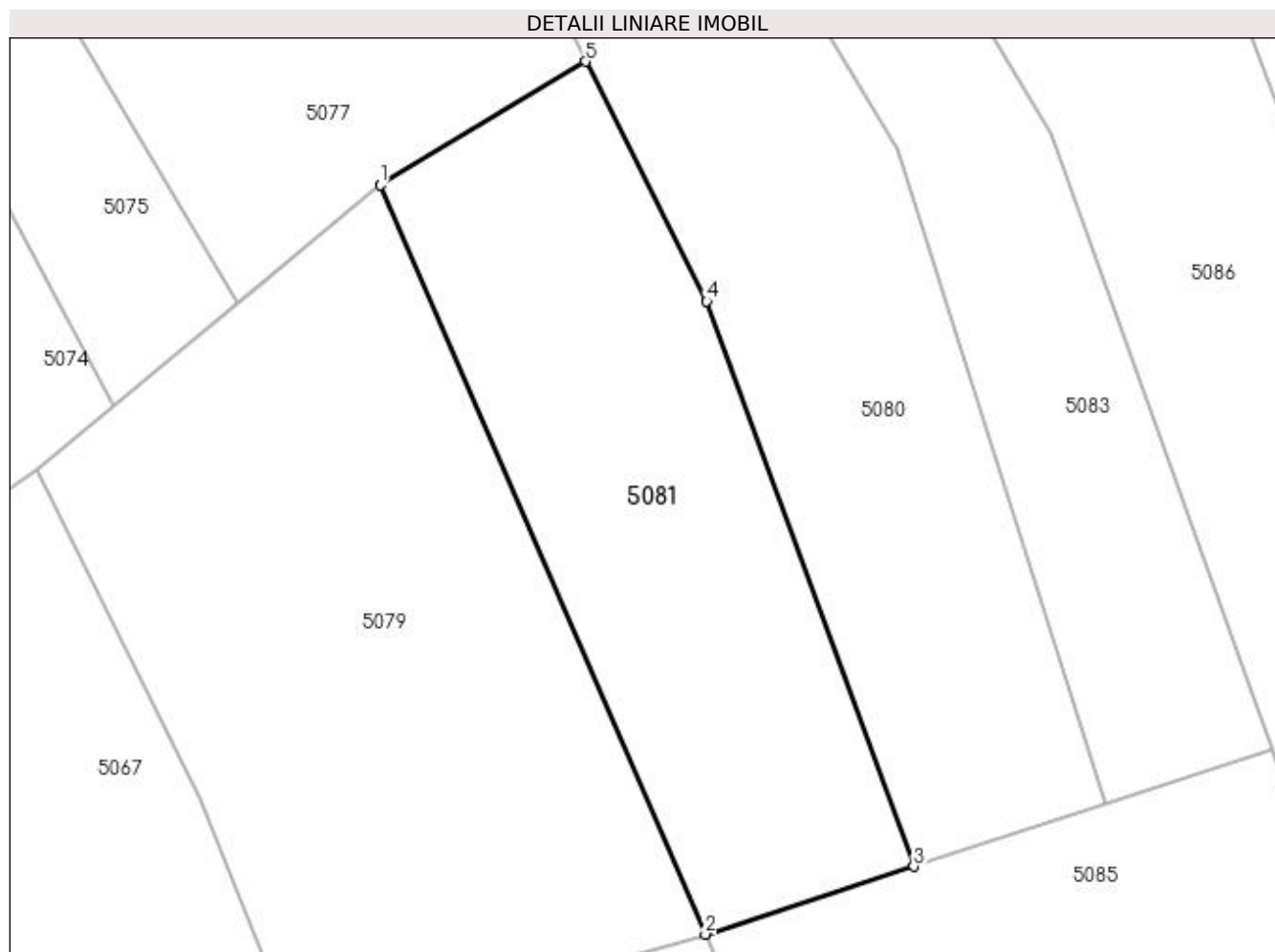
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.600,998 675.503,258	2	394.628,088 675.440,811	68.07
2	394.628,088 675.440,811	3	394.645,476 675.446,477	18.288
3	394.645,476 675.446,477	4	394.628,202 675.493,582	50.172
4	394.628,202 675.493,582	5	394.618,104 675.513,558	22.383
5	394.618,104 675.513,558	1	394.600,998 675.503,258	19.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		496	Sector cadastral:157 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

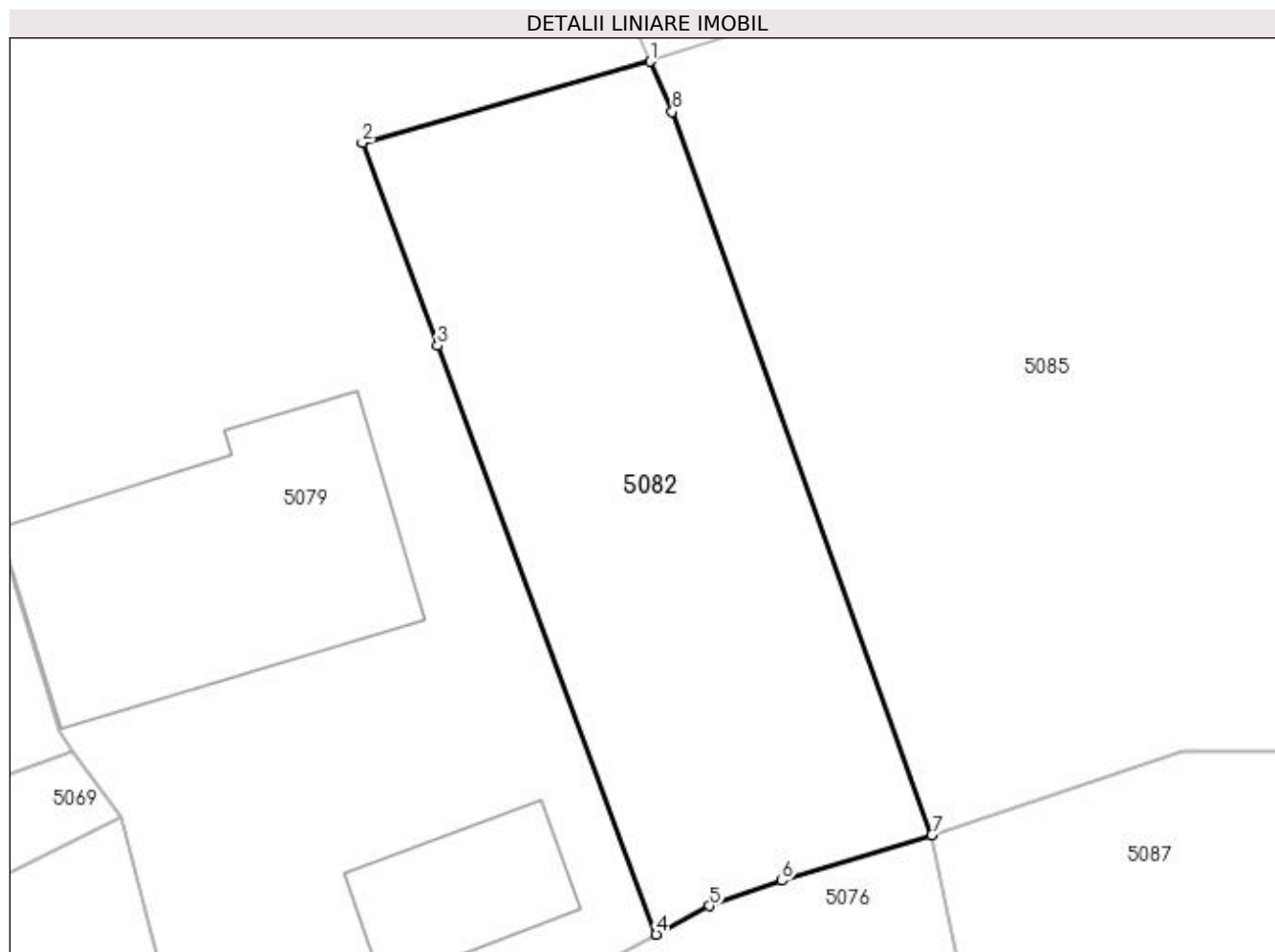
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	496	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	496	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.628,088 675.440,811	2	394.615,151 675.437,167	13.44
2	394.615,151 675.437,167	3	394.618,531 675.428,069	9.706
3	394.618,531 675.428,069	4	394.628,344 675.401,656	28.177
4	394.628,344 675.401,656	5	394.630,734 675.402,93	2.708
5	394.630,734 675.402,93	6	394.633,982 675.404,062	3.44

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.633,982 675.404,062	7	394.640,72 675.406,113	7.043
7	394.640,72 675.406,113	8	394.629,065 675.438,56	34.477
8	394.629,065 675.438,56	1	394.628,088 675.440,811	2.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.389	Sector cadastral:157 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

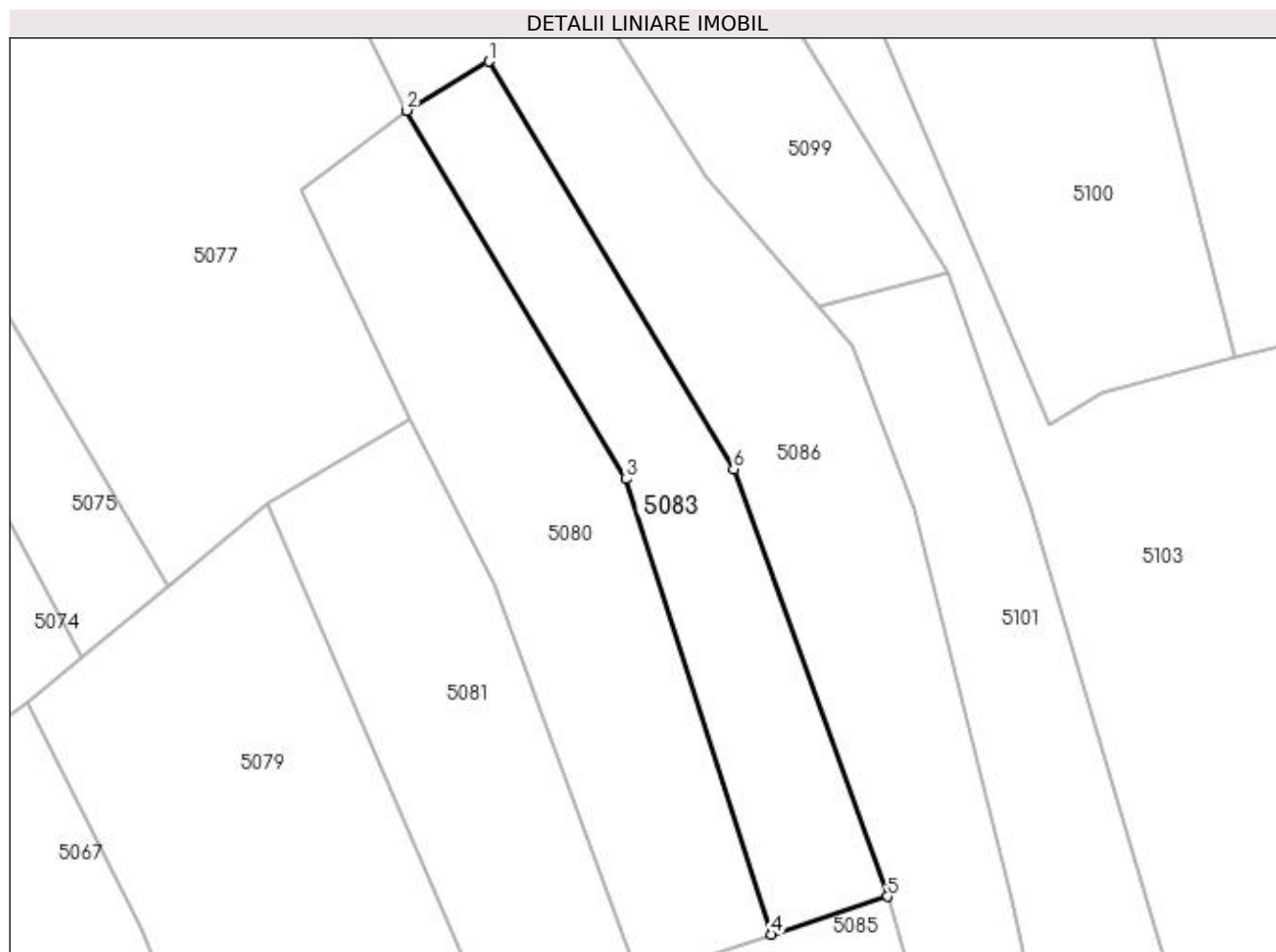
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.389	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.389	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.627,567 675.556,359	2	394.617,728 675.550,489	11.457
2	394.617,728 675.550,489	3	394.644,064 675.506,283	51.456
3	394.644,064 675.506,283	4	394.661,463 675.451,688	57.3
4	394.661,463 675.451,688	5	394.675,406 675.456,232	14.665
5	394.675,406 675.456,232	6	394.656,96 675.507,469	54.456

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.656,96 675.507,469	1	394.627,567 675.556,359	57.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52063

Adresa: Loc. Coruia, Str Viilor, Nr. 1, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52063	Din acte: 5.235 Masurata: 5.212	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52063-C1	Loc. Coruia, Str Viilor, Nr. 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; CASA DE LOCUIT P, CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1962
A1.2	52063-C2	Loc. Coruia, Str Viilor, Nr. 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; ANEXA P, CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1958

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47559 / 08/08/2019		
Act Notarial nr. 1542, din 08/08/2019 emis de NP Treger Rolland Ermanno (CONTRACT DE DONATIE;);		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SABOU VASILE , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52063 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 47559/08-08-2019</i>	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

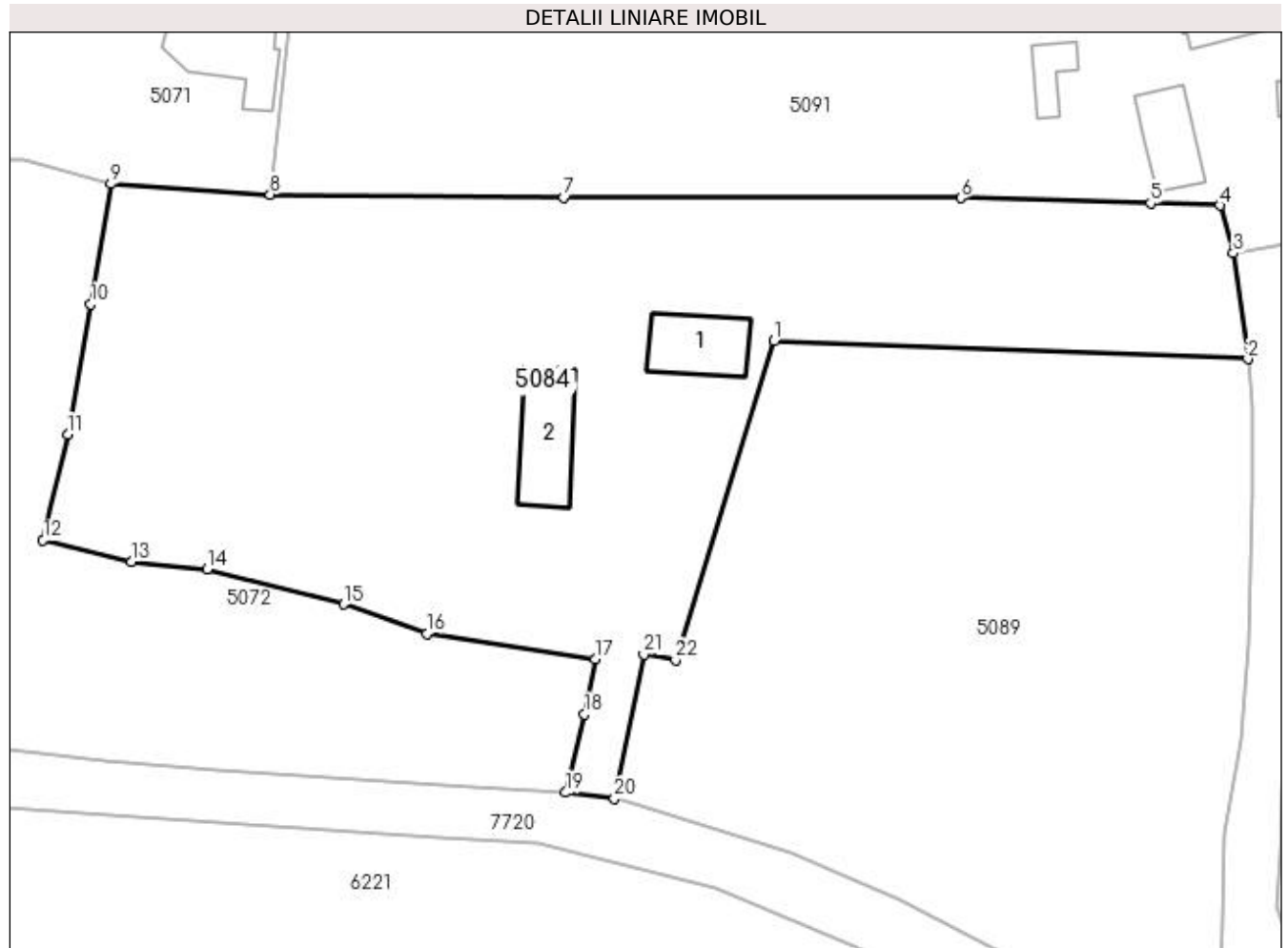
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52063	Din acte: 5.235 Masurata: 5.212	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.267	-	-	-	
2	faneata	DA	3.945	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52063-C1	construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:83 mp; CASA DE LOCUIT P, CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1962
A1.2	52063-C2	construcții anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:106 mp; ANEXĂ P, CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1958

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.667,064 675.238,582	2	394.724,487 675.236,367	57.466
3	394.722,746 675.249,172	4	394.721,102 675.254,972	6.028

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.724,487 675.236,367	3	394.722,746 675.249,172	12.923
4	394.721,102 675.254,972	5	394.712,689 675.255,24	8.417

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.712,689 675.255,24	6	394.689,692 675.255,877	23.006
7	394.641,559 675.255,921	8	394.605,993 675.256,308	35.568
9	394.586,669 675.257,576	10	394.584,256 675.242,994	14.78
11	394.581,447 675.227,236	12	394.578,456 675.214,458	13.123
13	394.589,187 675.211,828	14	394.598,328 675.210,903	9.188
15	394.614,865 675.206,656	16	394.624,964 675.203,13	10.697
17	394.645,373 675.200,027	18	394.644,091 675.193,357	6.792
19	394.641,8 675.183,874	20	394.647,716 675.183,169	5.958
21	394.651,283 675.200,593	22	394.655,124 675.199,952	3.894

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.689,692 675.255,877	7	394.641,559 675.255,921	48.133
8	394.605,993 675.256,308	9	394.586,669 675.257,576	19.366
10	394.584,256 675.242,994	11	394.581,447 675.227,236	16.006
12	394.578,456 675.214,458	13	394.589,187 675.211,828	11.049
14	394.598,328 675.210,903	15	394.614,865 675.206,656	17.074
16	394.624,964 675.203,13	17	394.645,373 675.200,027	20.644
18	394.644,091 675.193,357	19	394.641,8 675.183,874	9.756
20	394.647,716 675.183,169	21	394.651,283 675.200,593	17.785
22	394.655,124 675.199,952	1	394.667,064 675.238,582	40.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:52563

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, TERTIUT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52563	2.000	Sector cadastral:157 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3662 / 03/03/1998		
Act Administrativ nr. 44283/51, din 15/10/1997 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONT GHEORGHE , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 52563 Săcălășeni, în rangul nr. 3662/03-03-1998</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

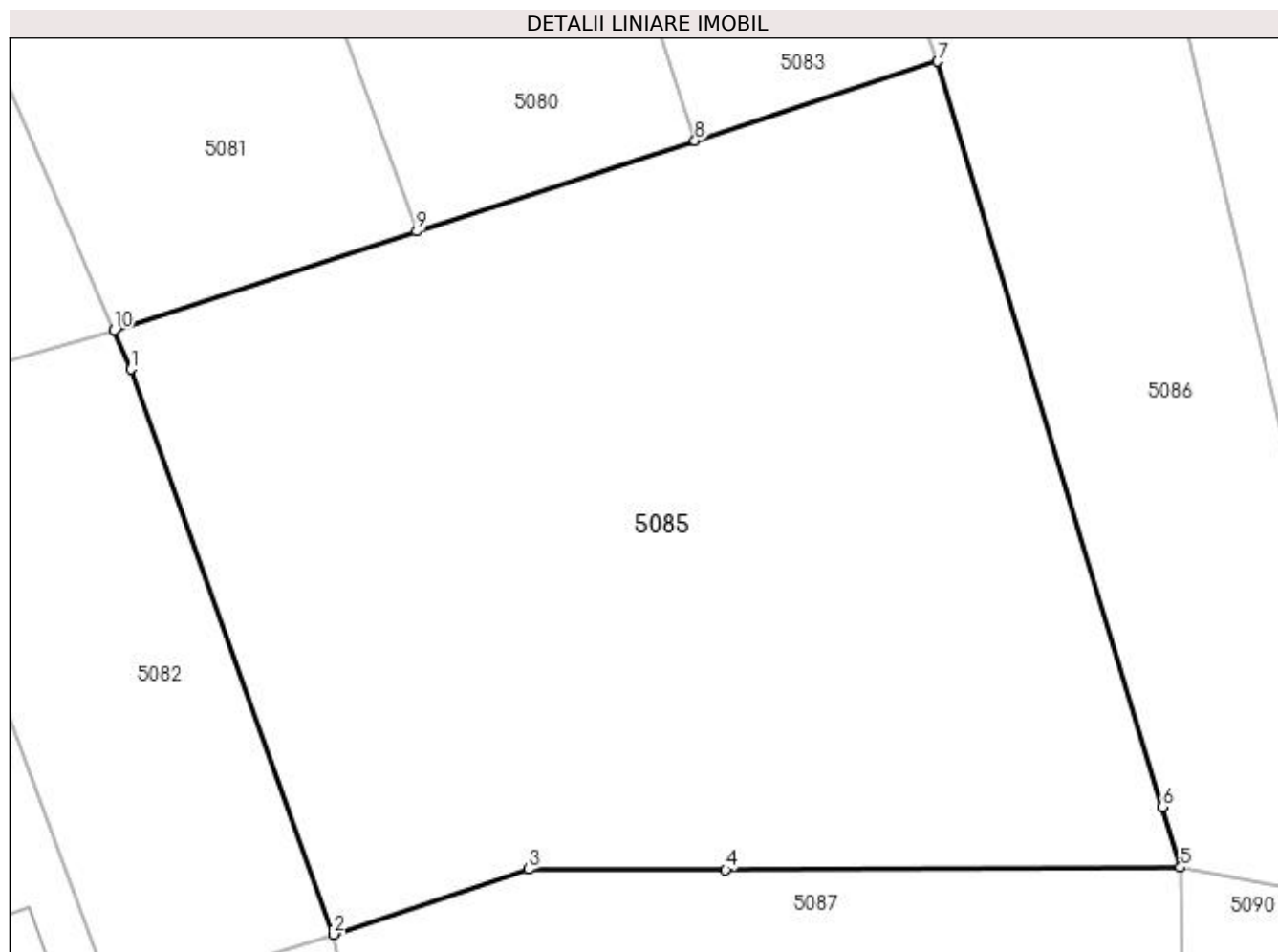
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52563	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.701	-	-	-	
2	faneata	NU	299	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.629,065 675.438,56	2	394.640,72 675.406,113	34.477
2	394.640,72 675.406,113	3	394.651,925 675.409,849	11.811
3	394.651,925 675.409,849	4	394.663,233 675.409,817	11.308
4	394.663,233 675.409,817	5	394.689,353 675.409,948	26.12

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.689,353 675.409,948	6	394.688,306 675.413,422	3.628
6	394.688,306 675.413,422	7	394.675,406 675.456,232	44.711
7	394.675,406 675.456,232	8	394.661,463 675.451,688	14.665
8	394.661,463 675.451,688	9	394.645,476 675.446,477	16.815
9	394.645,476 675.446,477	10	394.628,088 675.440,811	18.288
10	394.628,088 675.440,811	1	394.629,065 675.438,56	2.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA GOURII)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:157 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6054/89, din 13/11/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PETRICA MARIA, LIPSĂ CNP;	
2) HOBAN ANA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

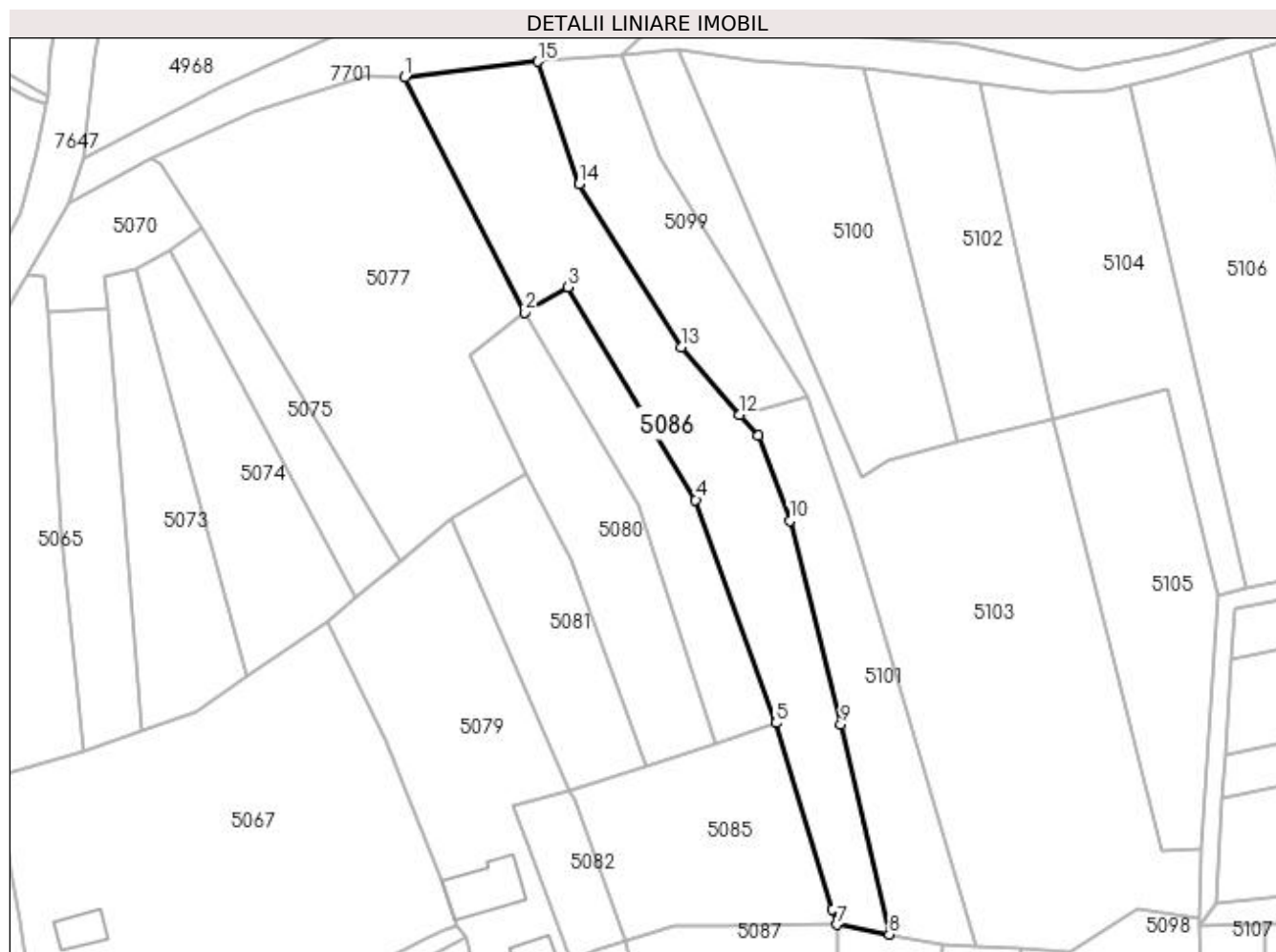
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.590,155 675.604,463	2	394.617,728 675.550,489	60.609
2	394.617,728 675.550,489	3	394.627,567 675.556,359	11.457
3	394.627,567 675.556,359	4	394.656,96 675.507,469	57.045
4	394.656,96 675.507,469	5	394.675,406 675.456,232	54.456
5	394.675,406 675.456,232	6	394.688,306 675.413,422	44.711

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.688,306 675.413,422	7	394.689,353 675.409,948	3.628
7	394.689,353 675.409,948	8	394.701,442 675.407,726	12.292
8	394.701,442 675.407,726	9	394.690,268 675.455,88	49.433
9	394.690,268 675.455,88	10	394.678,541 675.502,707	48.273
10	394.678,541 675.502,707	11	394.671,288 675.522,187	20.786
11	394.671,288 675.522,187	12	394.667,088 675.527,01	6.395
12	394.667,088 675.527,01	13	394.653,587 675.542,511	20.556
13	394.653,587 675.542,511	14	394.630,173 675.579,973	44.177
14	394.630,173 675.579,973	15	394.620,763 675.608,088	29.648
15	394.620,763 675.608,088	1	394.590,155 675.604,463	30.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, (VF. TERCIULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:157 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 63, din 04/04/2006 emis de NP MELANIA BALOGH (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAUR VALENTIN	

C. Partea III. SARCINI .

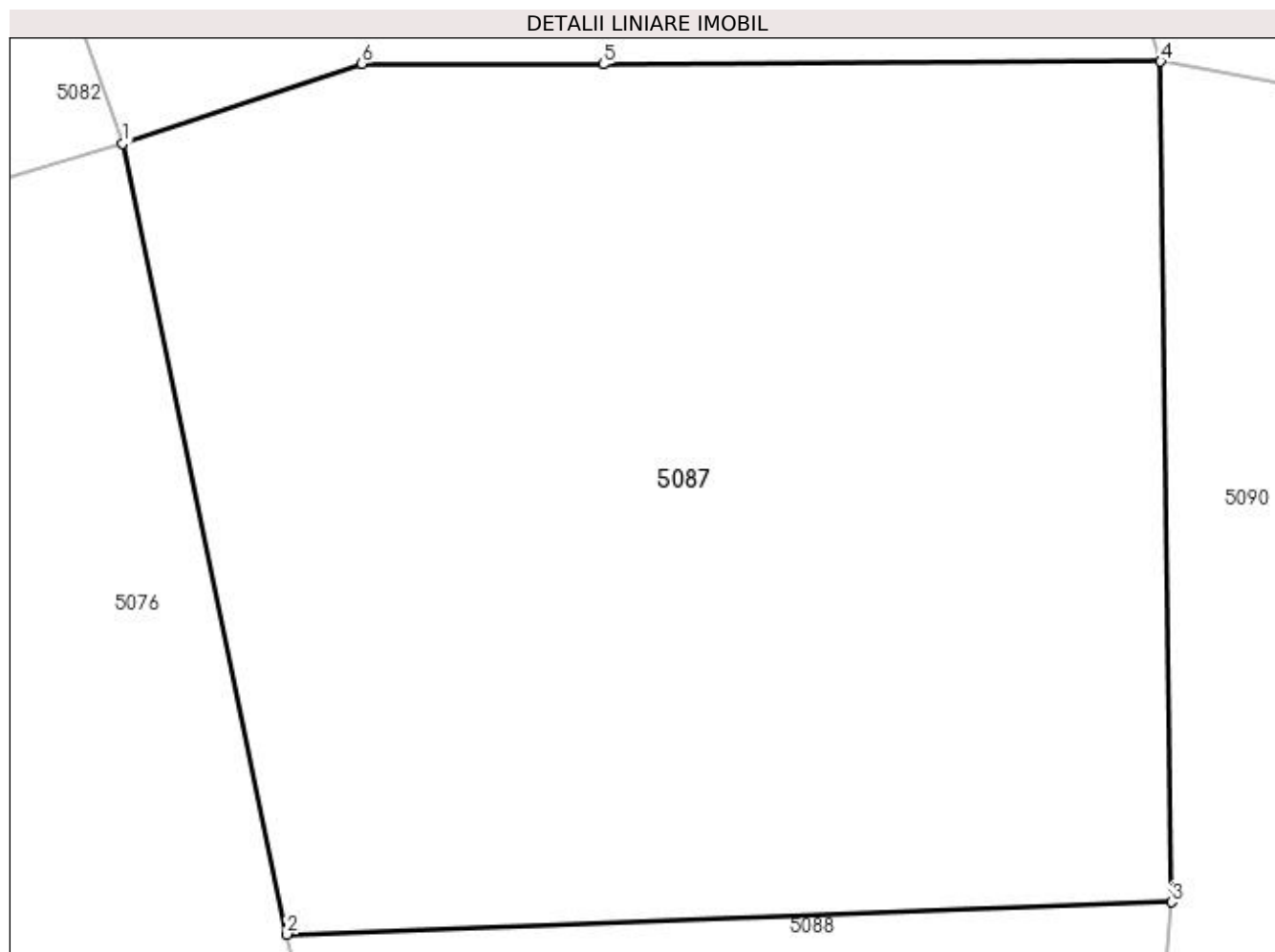
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.640,72 675.406,113	2	394.648,405 675.369,06	37.842
2	394.648,405 675.369,06	3	394.689,851 675.370,564	41.473
3	394.689,851 675.370,564	4	394.689,353 675.409,948	39.387
4	394.689,353 675.409,948	5	394.663,233 675.409,817	26.12
5	394.663,233 675.409,817	6	394.651,925 675.409,849	11.308

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.651,925 675.409,849	1	394.640,72 675.406,113	11.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, (GRĂD. DIN SUS)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:157 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50555/24, din 29/12/1995 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAUR MARIA, lipsă cnp;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

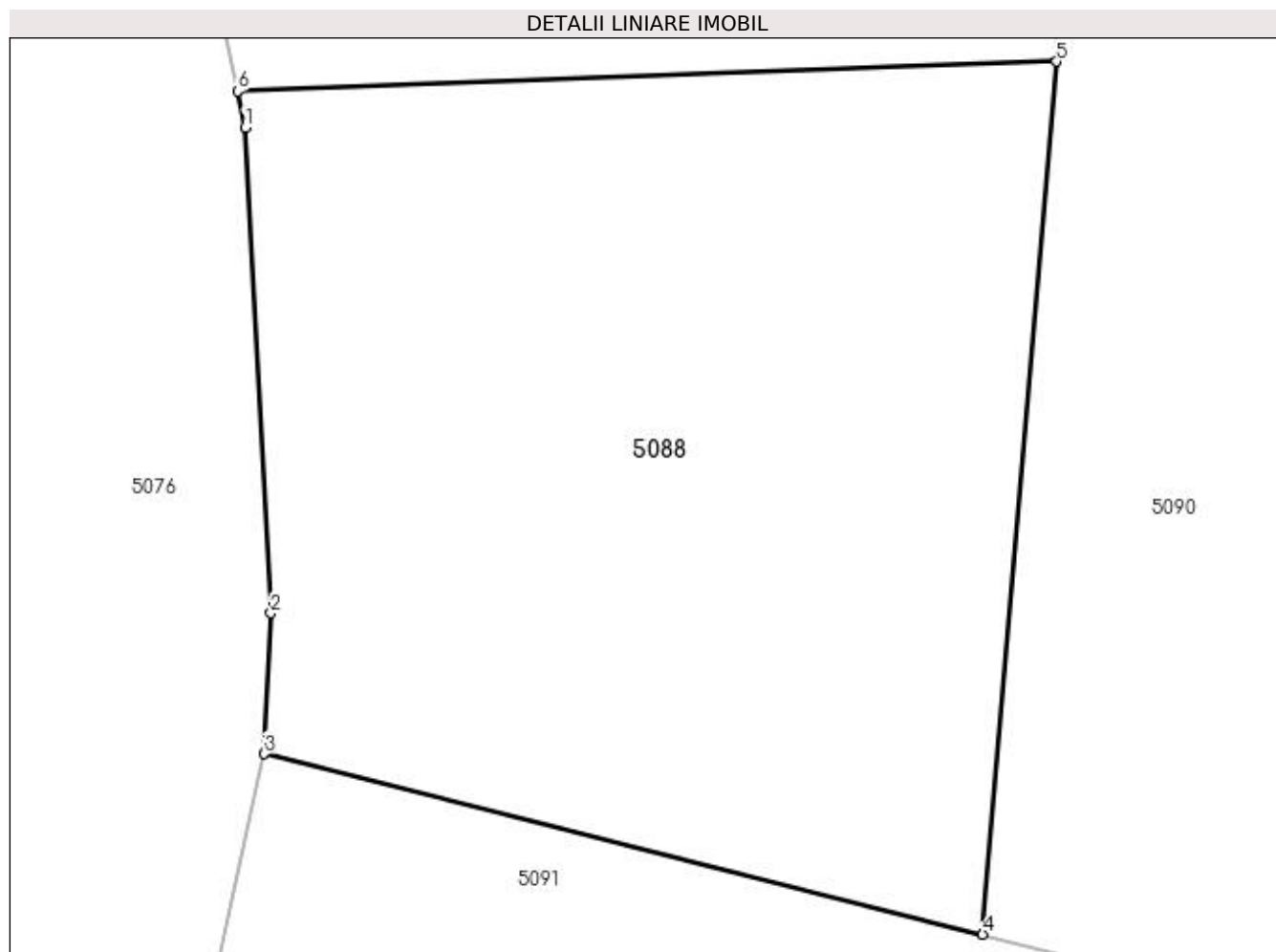
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.648,783 675.367,235	2	394.650,1 675.342,674	24.596
2	394.650,1 675.342,674	3	394.649,767 675.335,558	7.124
3	394.649,767 675.335,558	4	394.686,101 675.326,434	37.462
4	394.686,101 675.326,434	5	394.689,851 675.370,564	44.289
5	394.689,851 675.370,564	6	394.648,405 675.369,06	41.473

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.648,405 675.369,06	1	394.648,783 675.367,235	1.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Str Viilor, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.688	Sector cadastral:157 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

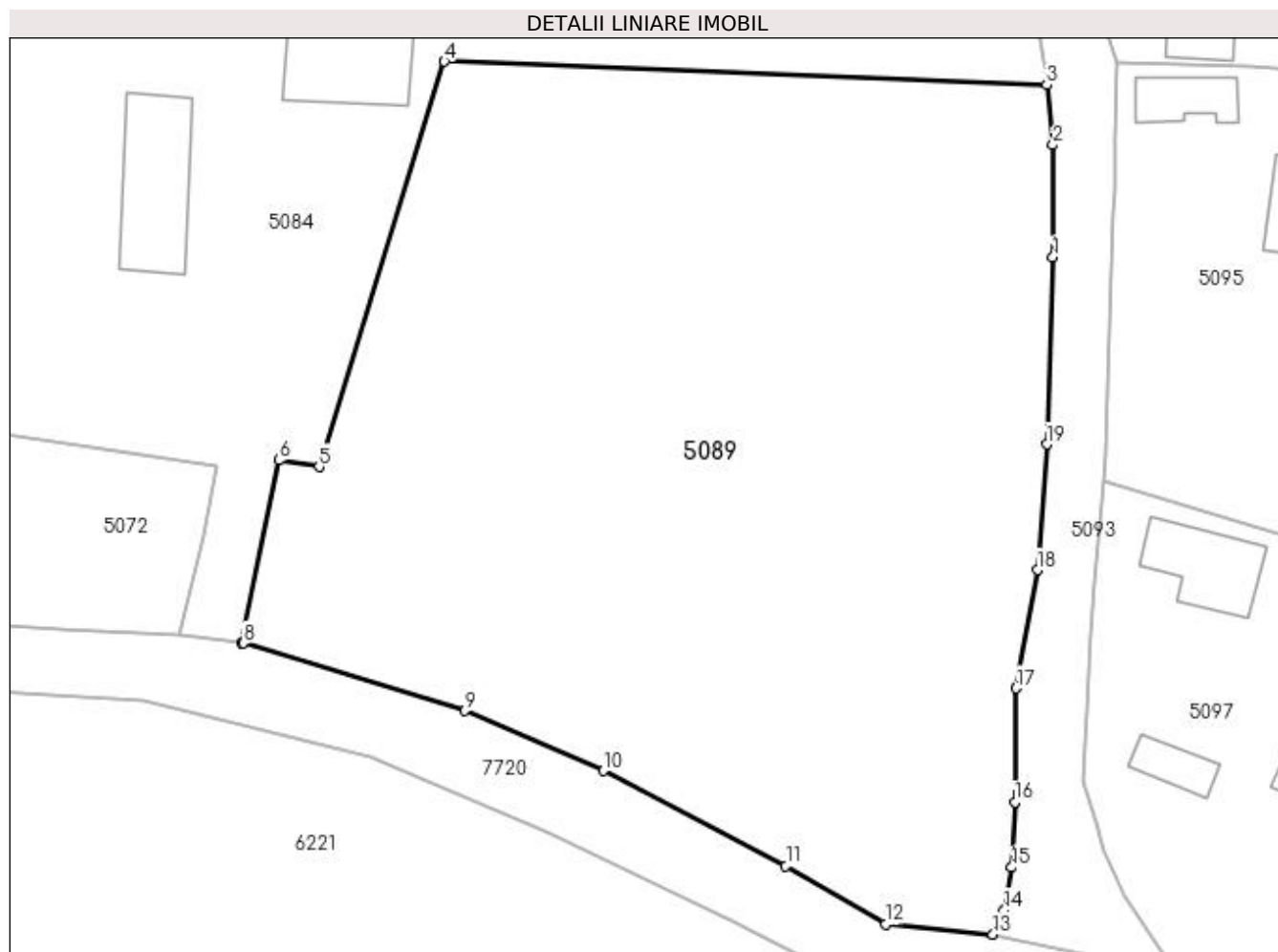
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.688	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.688	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.725,096 675.219,94	2	394.725,095 675.230,638	10.698
2	394.725,095 675.230,638	3	394.724,487 675.236,367	5.761
3	394.724,487 675.236,367	4	394.667,064 675.238,582	57.466
4	394.667,064 675.238,582	5	394.655,124 675.199,952	40.433
5	394.655,124 675.199,952	6	394.651,283 675.200,593	3.894

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.651,283 675.200,593	7	394.647,716 675.183,169	17.785
7	394.647,716 675.183,169	8	394.647,907 675.183,146	0.192
8	394.647,907 675.183,146	9	394.669,014 675.176,7	22.069
9	394.669,014 675.176,7	10	394.682,212 675.170,984	14.383
10	394.682,212 675.170,984	11	394.699,629 675.161,941	19.625
11	394.699,629 675.161,941	12	394.709,187 675.156,391	11.053
12	394.709,187 675.156,391	13	394.719,371 675.155,402	10.232
13	394.719,371 675.155,402	14	394.720,462 675.157,727	2.568
14	394.720,462 675.157,727	15	394.721,178 675.161,79	4.126
15	394.721,178 675.161,79	16	394.721,461 675.167,999	6.215
16	394.721,461 675.167,999	17	394.721,582 675.178,863	10.865
17	394.721,582 675.178,863	18	394.723,629 675.190,123	11.445
18	394.723,629 675.190,123	19	394.724,493 675.202,115	12.023
19	394.724,493 675.202,115	1	394.725,096 675.219,94	17.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.936	Sector cadastral:157 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

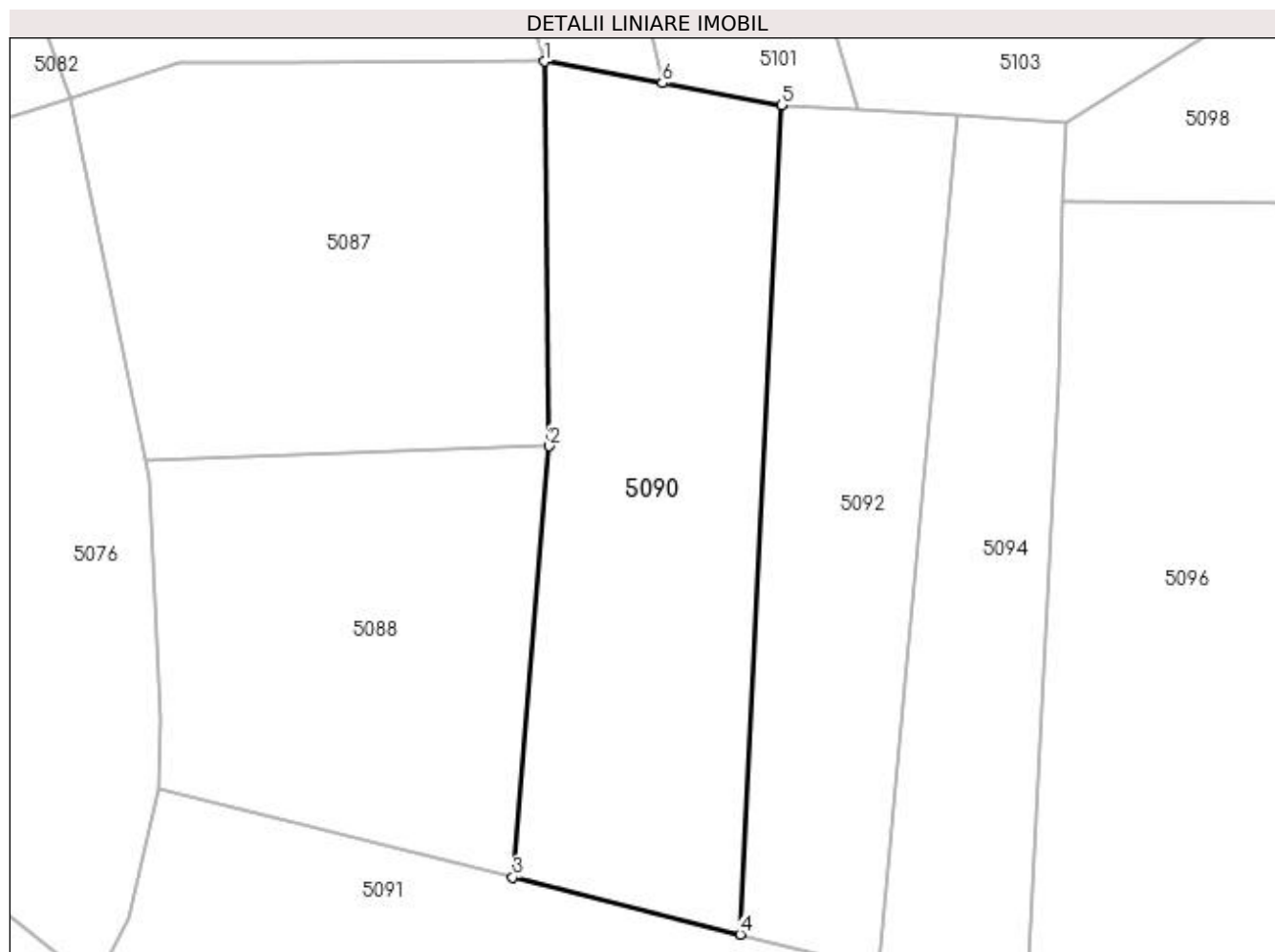
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.936	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.936	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.689,353 675.409,948	2	394.689,851 675.370,564	39.387
2	394.689,851 675.370,564	3	394.686,101 675.326,434	44.289
3	394.686,101 675.326,434	4	394.709,384 675.320,587	24.006
4	394.709,384 675.320,587	5	394.713,617 675.405,489	85.007
5	394.713,617 675.405,489	6	394.701,442 675.407,726	12.379

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.701,442 675.407,726	1	394.689,353 675.409,948	12.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Str Rozelor, Nr. 1, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.500 Masurata: 8.917	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Coruia, Str Rozelor, Nr. 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:143 mp; CASĂ P+1
A1.2	-C2	Loc. Coruia, Str Rozelor, Nr. 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; ANEXĂ
A1.3	-C3	Loc. Coruia, Str Rozelor, Nr. 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; casă de locuit
A1.4	-C4	Loc. Coruia, Str Rozelor, Nr. 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXĂ
A1.5	-C5	Loc. Coruia, Str Rozelor, Nr. 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXĂ
A1.6	-C6	Loc. Coruia, Str Rozelor, Nr. 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; ANEXĂ
A1.7	-C7	Loc. Coruia, Str Rozelor, Nr. 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; foisor

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1936/52, din 03/05/2006 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPȘE VASILE DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPȘE VASILE DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

C. Partea III. SARCINI .

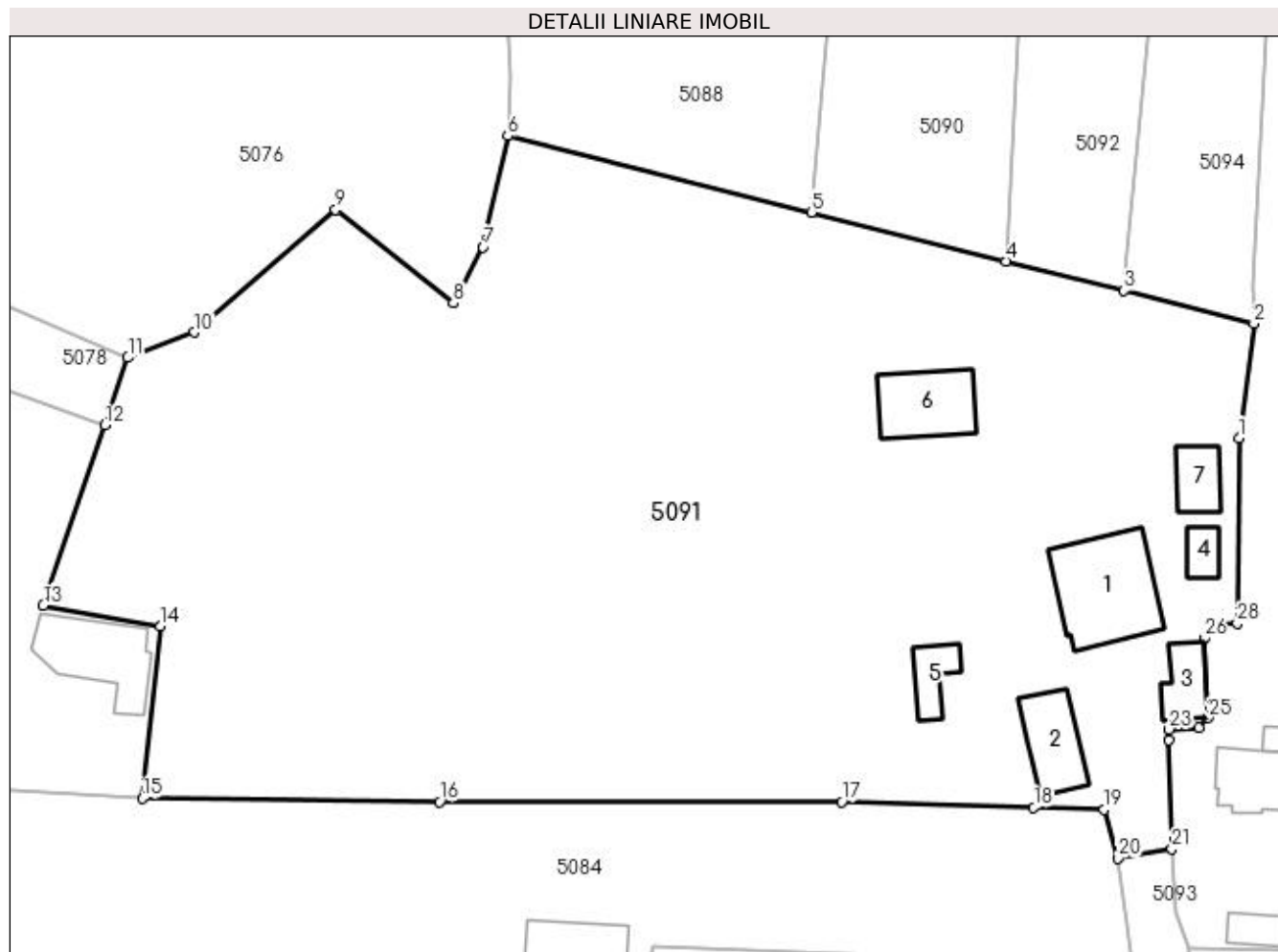
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.500 Masurata: 8.917	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.303	-	-	-	
2	faneata	DA	6.614	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 143	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:143 mp; CASĂ P+1
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; ANEXĂ
A1.3	-C3	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; casă de locuit
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXĂ
A1.5	-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXĂ
A1.6	-C6	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; ANEXĂ
A1.7	-C7	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; foisor

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	394.737,266 675.299,45	2	394.739,04 675.313,14	13.804
3	394.723,496 675.317,043	4	394.709,384 675.320,587	14.55
5	394.686,101 675.326,434	6	394.649,767 675.335,558	37.462
7	394.646,803 675.322,267	8	394.643,234 675.315,581	7.579
9	394.629,146 675.326,714	10	394.612,258 675.312,058	22.361
11	394.604,3 675.309,035	12	394.601,537 675.300,968	8.527
13	394.594,158 675.279,427	14	394.608,192 675.276,886	14.262
15	394.605,993 675.256,308	16	394.641,559 675.255,921	35.568
17	394.689,692 675.255,877	18	394.712,689 675.255,24	23.006
19	394.721,102 675.254,972	20	394.722,746 675.249,172	6.028
21	394.729,203 675.250,295	22	394.728,881 675.263,301	13.01
23	394.728,881 675.264,572	24	394.732,484 675.264,781	3.609
25	394.733,589 675.265,96	26	394.733,071 675.275,487	9.541
27	394.734,458 675.277,119	28	394.737,042 675.277,219	2.586

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	394.739,04 675.313,14	3	394.723,496 675.317,043	16.027
4	394.709,384 675.320,587	5	394.686,101 675.326,434	24.006
6	394.649,767 675.335,558	7	394.646,803 675.322,267	13.617
8	394.643,234 675.315,581	9	394.629,146 675.326,714	17.956
10	394.612,258 675.312,058	11	394.604,3 675.309,035	8.513
12	394.601,537 675.300,968	13	394.594,158 675.279,427	22.77
14	394.608,192 675.276,886	15	394.605,993 675.256,308	20.695
16	394.641,559 675.255,921	17	394.689,692 675.255,877	48.133
18	394.712,689 675.255,24	19	394.721,102 675.254,972	8.417
20	394.722,746 675.249,172	21	394.729,203 675.250,295	6.554
22	394.728,881 675.263,301	23	394.728,881 675.264,572	1.271
24	394.732,484 675.264,781	25	394.733,589 675.265,96	1.616
26	394.733,071 675.275,487	27	394.734,458 675.277,119	2.142
28	394.737,042 675.277,219	1	394.737,266 675.299,45	22.232

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52564

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, După Sat

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52564	1.400	Sector cadastral:157 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3662 / 03/03/1998	
Act Administrativ nr. 44283/51, din 15/10/1997 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CONT GHEORGHE , bun propriu;	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 52564 Săcălășeni, în rangul nr. 3662/03-03-1998</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52564	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.723,496 675.317,043	2	394.731,677 675.404,438	87.777
2	394.731,677 675.404,438	3	394.721,453 675.405,033	10.241
3	394.721,453 675.405,033	4	394.713,617 675.405,489	7.849
4	394.713,617 675.405,489	5	394.709,384 675.320,587	85.007
5	394.709,384 675.320,587	1	394.723,496 675.317,043	14.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52353

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, strada Rozelor

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52353	653	Sector cadastral:157 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
17076 / 27/03/2020	
Act Administrativ nr. 17, din 27/02/2020 emis de Consiliul al com. SĂCALĂȘENI (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; act administrativ nr Doc. cad. avizata sub nr. 17076 din 27.03.2020, emis de OCPI Maramures; act normativ nr Anexa nr. 2 la Hotararea nr. 1634 din 21.12.2006, emis de Guvernul României);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA SĂCALĂȘENI , CIF:3627390, domeniul public
	<i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52353 SĂCALĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 17076/27-03-2020</i>

C. Partea III. SARCINI .

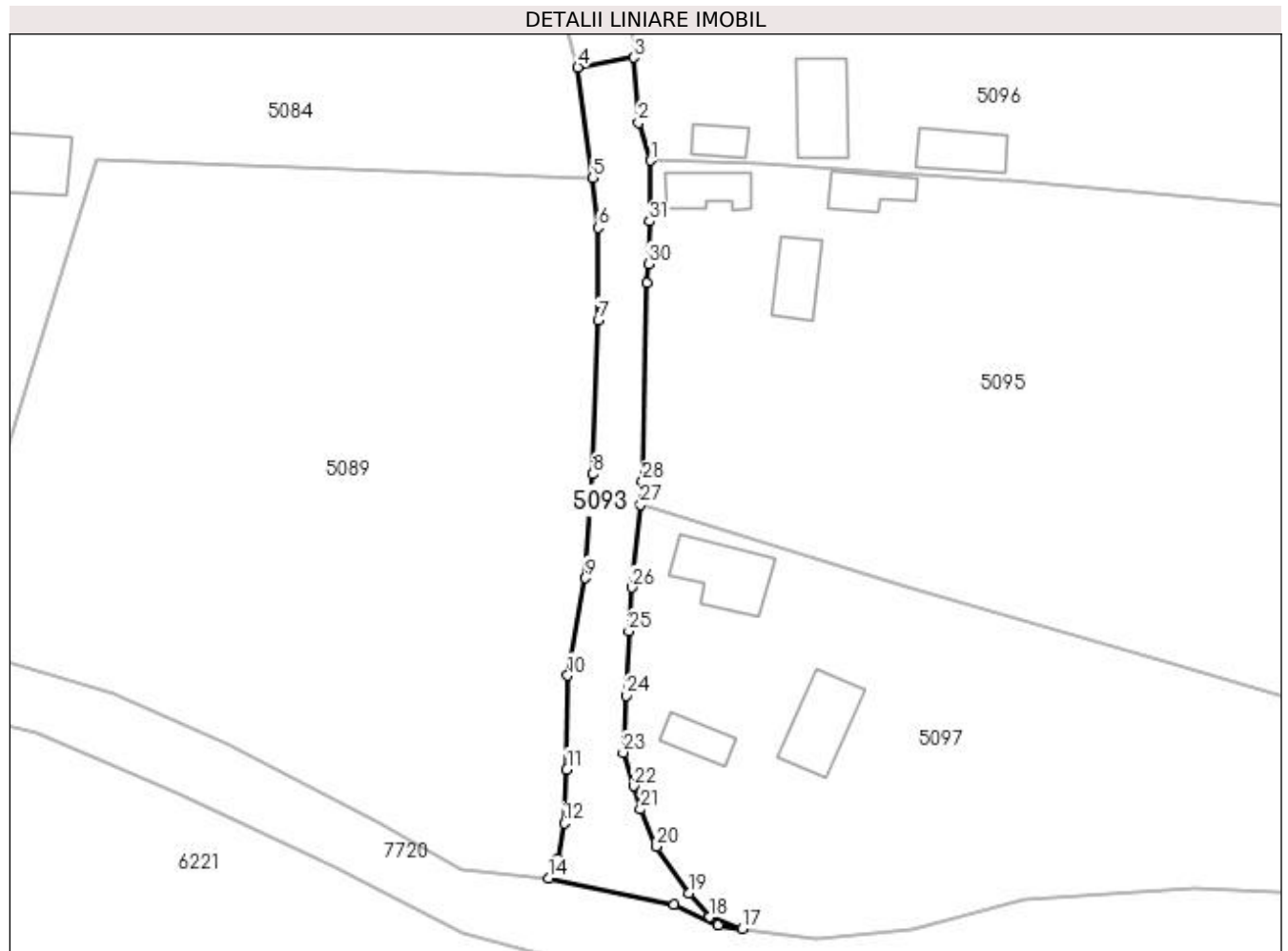
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52353	653	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	653	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.731,168 675.238,4	2	394.729,754 675.242,762	4.585
3	394.729,203 675.250,295	4	394.722,746 675.249,172	6.554
5	394.724,487 675.236,367	6	394.725,095 675.230,638	5.761
7	394.725,096 675.219,94	8	394.724,493 675.202,115	17.835
9	394.723,629 675.190,123	10	394.721,582 675.178,863	11.445

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.729,754 675.242,762	3	394.729,203 675.250,295	7.553
4	394.722,746 675.249,172	5	394.724,487 675.236,367	12.923
6	394.725,095 675.230,638	7	394.725,096 675.219,94	10.698
8	394.724,493 675.202,115	9	394.723,629 675.190,123	12.023
10	394.721,582 675.178,863	11	394.721,461 675.167,999	10.865

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	394.721,461 675.167,999	12	394.721,178 675.161,79	6.215
13	394.720,462 675.157,727	14	394.719,371 675.155,402	2.568
15	394.733,878 675.152,368	16	394.739,009 675.150,001	5.651
17	394.741,776 675.149,593	18	394.737,983 675.150,925	4.02
19	394.735,555 675.153,678	20	394.731,86 675.159,095	6.557
21	394.729,983 675.163,385	22	394.729,25 675.166,07	2.783
23	394.727,99 675.169,96	24	394.728,324 675.176,531	6.579
25	394.728,66 675.184,002	26	394.728,987 675.189,018	5.027
27	394.729,99 675.198,58	28	394.730,207 675.201,306	2.735
29	394.730,784 675.224,202	30	394.730,932 675.226,46	2.263
31	394.731,049 675.231,367	1	394.731,168 675.238,4	7.034

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	394.721,178 675.161,79	13	394.720,462 675.157,727	4.126
14	394.719,371 675.155,402	15	394.733,878 675.152,368	14.821
16	394.739,009 675.150,001	17	394.741,776 675.149,593	2.797
18	394.737,983 675.150,925	19	394.735,555 675.153,678	3.671
20	394.731,86 675.159,095	21	394.729,983 675.163,385	4.683
22	394.729,25 675.166,07	23	394.727,99 675.169,96	4.089
24	394.728,324 675.176,531	25	394.728,66 675.184,002	7.479
26	394.728,987 675.189,018	27	394.729,99 675.198,58	9.614
28	394.730,207 675.201,306	29	394.730,784 675.224,202	22.903
30	394.730,932 675.226,46	31	394.731,049 675.231,367	4.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, DUPĂ DOCHIȚENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:157 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40012/88, din 20/09/1995 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARE IULIANA

C. Partea III. SARCINI .

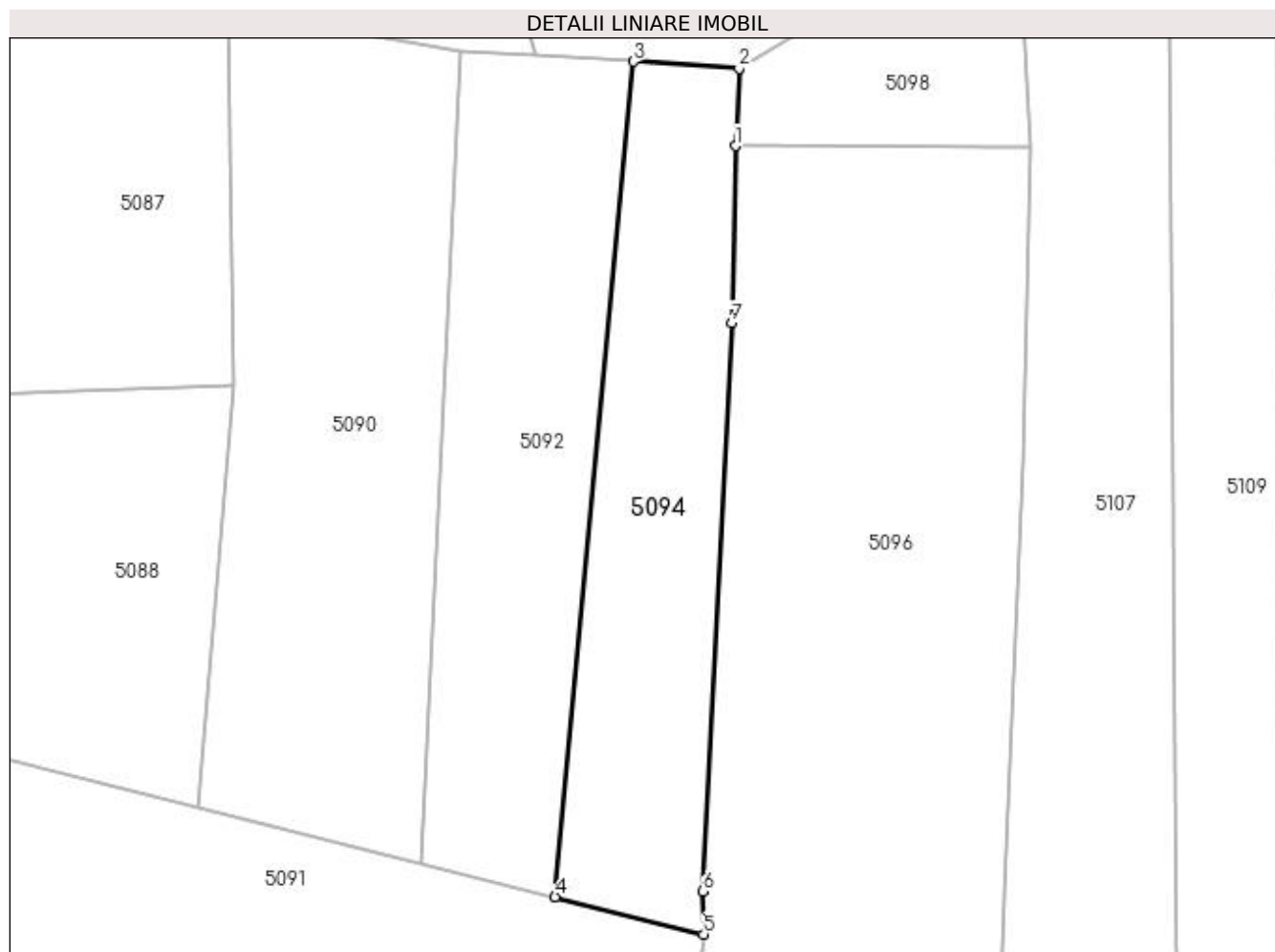
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.742,352 675.395,617	2	394.742,746 675.403,715	8.108
2	394.742,746 675.403,715	3	394.731,677 675.404,438	11.093
3	394.731,677 675.404,438	4	394.723,496 675.317,043	87.777
4	394.723,496 675.317,043	5	394.739,04 675.313,14	16.027
5	394.739,04 675.313,14	6	394.738,935 675.317,628	4.489

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.738,935 675.317,628	7	394.741,965 675.377,107	59.556
7	394.741,965 675.377,107	1	394.742,352 675.395,617	18.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51537

Adresa: Loc. Coruia, Str Rozelor, Nr. 4, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51537	Din acte: 1.900 Masurata: 4.165	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51537-C1	Loc. Coruia, Str Rozelor, Nr. 4, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; CASĂ DE TIP P, CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1964
A1.2	51537-C2	Loc. Coruia, Str Rozelor, Nr. 4, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; ANEXĂ DE TIP P - ȘURȘ, CONSTRUITȘ ÎN ANUL 1965.
A1.3	51537-C3	Loc. Coruia, Str Rozelor, Nr. 4, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
21238 / 22/04/2016	
Act Notarial nr. 592, din 21/04/2016 emis de NP POP BRINDUSA MARIA (CONTRACT DE INTRETINERE; CONTRACT DE ÎNTREȚINERE CU MENȚINEREA DREPTULUI DE UZUFRACT VIAGER Declaratie autentificata sub nr. 591/21-04-2016 emis de Pop Brindusa Maria; certificat de mostenitor nr. 629/04-07-1983 emis de Notariatul de Stat Maramures-Baia Mare;);	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRUȘ RAMONA MIHAELA , și soțul; 2) PETRUȘ VASILE , bun comun; <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51537 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 21238/22-04-2016</i>
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRUȘ RAMONA MIHAELA , și soțul; 2) PETRUȘ VASILE , bun comun;

C. Partea III. SARCINI .

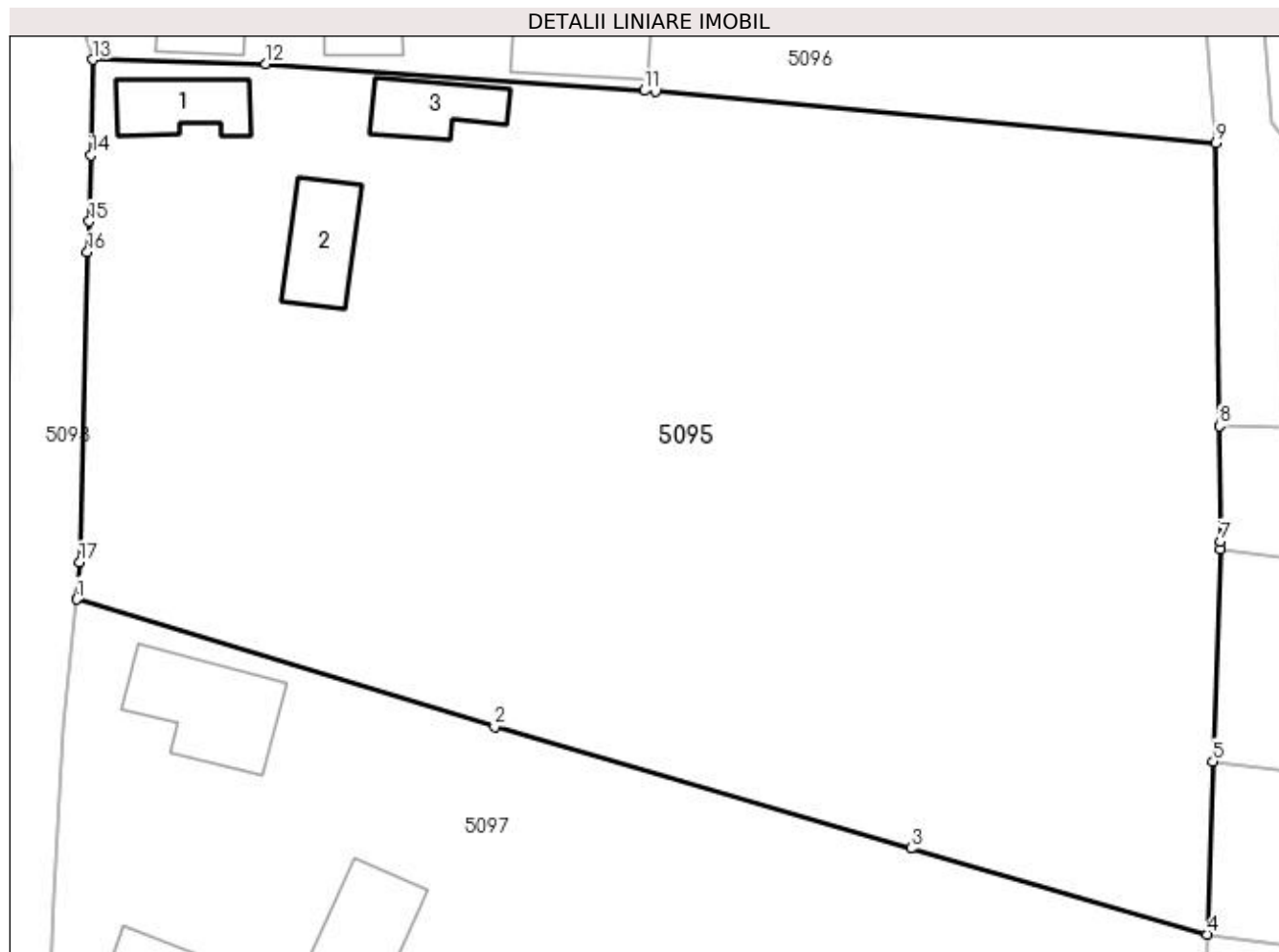
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51537	Din acte: 1.900 Masurata: 4.165	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	790	-	-	-	
2	faneata	DA	3.375	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51537-C1	construcții de locuințe	Din acte: 32 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; CASĂ DE TIP P, CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1964
A1.2	51537-C2	construcții anexa	Din acte: 45 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; ANEXĂ DE TIP P - ȘURȘ, CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1965.
A1.3	51537-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.729,99 675.198,58	2	394.760,839 675.189,168	32.253
2	394.760,839 675.189,168	3	394.791,581 675.180,197	32.024
3	394.791,581 675.180,197	4	394.813,435 675.173,849	22.757
4	394.813,435 675.173,849	5	394.813,871 675.186,608	12.766
5	394.813,871 675.186,608	6	394.814,407 675.202,286	15.687
6	394.814,407 675.202,286	7	394.814,426 675.202,849	0.563
7	394.814,426 675.202,849	8	394.814,32 675.211,381	8.533
8	394.814,32 675.211,381	9	394.814,061 675.232,255	20.876
9	394.814,061 675.232,255	10	394.772,714 675.236,036	41.52
10	394.772,714 675.236,036	11	394.771,913 675.236,109	0.804
11	394.771,913 675.236,109	12	394.743,946 675.238,065	28.035
12	394.743,946 675.238,065	13	394.731,168 675.238,4	12.782
13	394.731,168 675.238,4	14	394.731,049 675.231,367	7.034
14	394.731,049 675.231,367	15	394.730,932 675.226,46	4.908
15	394.730,932 675.226,46	16	394.730,784 675.224,202	2.263
16	394.730,784 675.224,202	17	394.730,207 675.201,306	22.903
17	394.730,207 675.201,306	1	394.729,99 675.198,58	2.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coruia, Str Rozelor, Nr. 6, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.579	Sector cadastral:157 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Coruia, Str Rozelor, Nr. 6, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; CASĂ
A1.2	-C2	Loc. Coruia, Str Rozelor, Nr. 6, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXĂ
A1.3	-C3	Loc. Coruia, Str Rozelor, Nr. 6, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; ANEXĂ
A1.4	-C4	Loc. Coruia, Str Rozelor, Nr. 6, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CASĂ
A1.5	-C5	Loc. Coruia, Str Rozelor, Nr. 6, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6062/86, din 11/04/2017 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRICA VASILE DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRICA VASILE DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

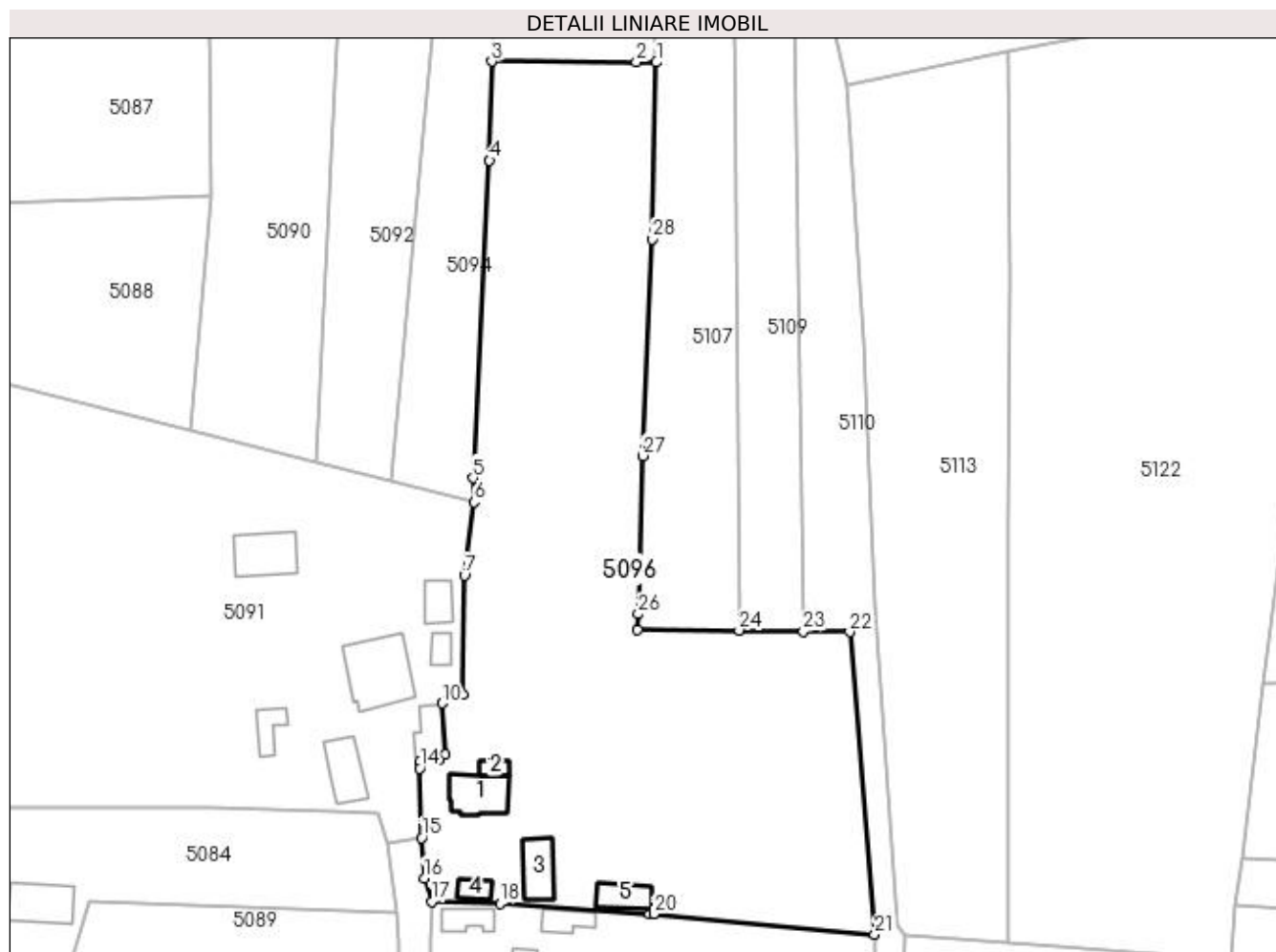
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.579	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	845	-	-	-	
2	faneata	DA	3.740	-	-	-	
3	faneata	NU	2.994	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; CASĂ
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXĂ
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; ANEXĂ
A1.4	-C4	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CASĂ
A1.5	-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.773,193 675.395,456	2	394.769,442 675.395,475	3.751
3	394.742,352 675.395,617	4	394.741,965 675.377,107	18.514
5	394.738,935 675.317,628	6	394.739,04 675.313,14	4.489
7	394.737,266 675.299,45	8	394.737,042 675.277,219	22.232
9	394.734,458 675.277,119	10	394.733,071 675.275,487	2.142
11	394.733,589 675.265,96	12	394.732,484 675.264,781	1.616
13	394.728,881 675.264,572	14	394.728,881 675.263,301	1.271
15	394.729,203 675.250,295	16	394.729,754 675.242,762	7.553
17	394.731,168 675.238,4	18	394.743,946 675.238,065	12.782
19	394.771,913 675.236,109	20	394.772,714 675.236,036	0.804
21	394.814,061 675.232,255	22	394.809,404 675.288,838	56.774
23	394.800,694 675.288,993	24	394.788,697 675.289,17	11.998
25	394.769,701 675.289,228	26	394.769,785 675.292,186	2.959
27	394.770,629 675.321,818	28	394.772,384 675.362,355	40.575

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.769,442 675.395,475	3	394.742,352 675.395,617	27.09
4	394.741,965 675.377,107	5	394.738,935 675.317,628	59.556
6	394.739,04 675.313,14	7	394.737,266 675.299,45	13.804
8	394.737,042 675.277,219	9	394.734,458 675.277,119	2.586
10	394.733,071 675.275,487	11	394.733,589 675.265,96	9.541
12	394.732,484 675.264,781	13	394.728,881 675.264,572	3.609
14	394.728,881 675.263,301	15	394.729,203 675.250,295	13.01
16	394.729,754 675.242,762	17	394.731,168 675.238,4	4.585
18	394.743,946 675.238,065	19	394.771,913 675.236,109	28.035
20	394.772,714 675.236,036	21	394.814,061 675.232,255	41.52
22	394.809,404 675.288,838	23	394.800,694 675.288,993	8.711
24	394.788,697 675.289,17	25	394.769,701 675.289,228	18.996
26	394.769,785 675.292,186	27	394.770,629 675.321,818	29.644
28	394.772,384 675.362,355	1	394.773,193 675.395,456	33.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5097

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51019
Nr. cadastral vechi:6588

Adresa: Loc. Coruia, Str Rozelor, Nr. 2, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51019	Din acte: 1.000 Masurata: 2.854	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51019-C1	Loc. Coruia, Str Rozelor, Nr. 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; casa de locuit, P
A1.2	51019-C2	Loc. Coruia, Str Rozelor, Nr. 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; sura
A1.3	51019-C3	Loc. Coruia, Str Rozelor, Nr. 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
66492 / 12/10/2022		
Act Notarial nr. 271, din 05/10/2022 emis de NP Capusan Niculina (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; dosar nr. 375-376 conexe/05.10.2022);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) PETCA MARIA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 51019, Sacalaseeni, in rangul nr. 66492/12-10-2022</i>	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 5233, din 11/10/2022 emis de NP Capusan Niculina (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) PETCA MARIA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 51019, Sacalaseeni, in rangul nr. 66492/12-10-2022</i>	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETCA MARIA , bun propriu;	A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
66492 / 12/10/2022		
Act Notarial nr. 5233, din 11/10/2022 emis de NP Capusan Niculina (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ZETE DOMNICA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 51019, Sacalaseeni, in rangul nr. 66492/12-10-2022</i>	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ZETEA DUMITRU <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 51019, Sacalaseeni, in rangul nr. 66492/12-10-2022</i>	A1, A1.1, A1.2

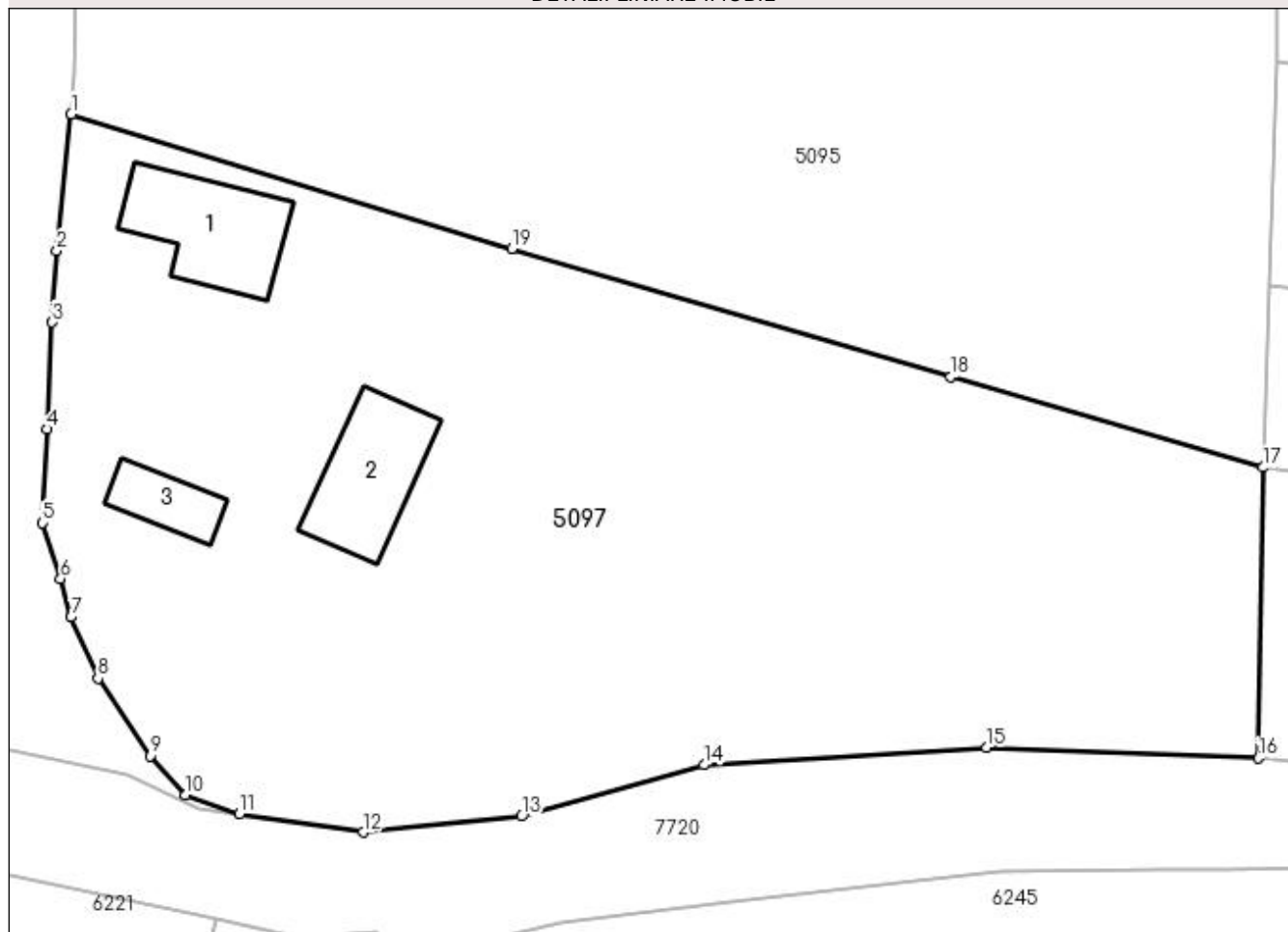
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51019	Din acte: 1.000 Masurata: 2.854	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	901	-	-	-	
2	faneata	DA	1.953	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51019-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; casa de locuit, P
A1.2	51019-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; sura
A1.3	51019-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.729,99 675.198,58	2	394.728,987 675.189,018	9.614

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.728,987 675.189,018	3	394.728,66 675.184,002	5.027
3	394.728,66 675.184,002	4	394.728,324 675.176,531	7.479
4	394.728,324 675.176,531	5	394.727,99 675.169,96	6.579
5	394.727,99 675.169,96	6	394.729,25 675.166,07	4.089
6	394.729,25 675.166,07	7	394.729,983 675.163,385	2.783
7	394.729,983 675.163,385	8	394.731,86 675.159,095	4.683
8	394.731,86 675.159,095	9	394.735,555 675.153,678	6.557
9	394.735,555 675.153,678	10	394.737,983 675.150,925	3.671
10	394.737,983 675.150,925	11	394.741,776 675.149,593	4.02
11	394.741,776 675.149,593	12	394.750,422 675.148,32	8.739
12	394.750,422 675.148,32	13	394.761,513 675.149,44	11.147
13	394.761,513 675.149,44	14	394.774,298 675.153,036	13.281
14	394.774,298 675.153,036	15	394.794,084 675.154,256	19.824
15	394.794,084 675.154,256	16	394.813,117 675.153,513	19.047
16	394.813,117 675.153,513	17	394.813,435 675.173,849	20.338
17	394.813,435 675.173,849	18	394.791,581 675.180,197	22.757
18	394.791,581 675.180,197	19	394.760,839 675.189,168	32.024
19	394.760,839 675.189,168	1	394.729,99 675.198,58	32.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		450	Sector cadastral:157 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

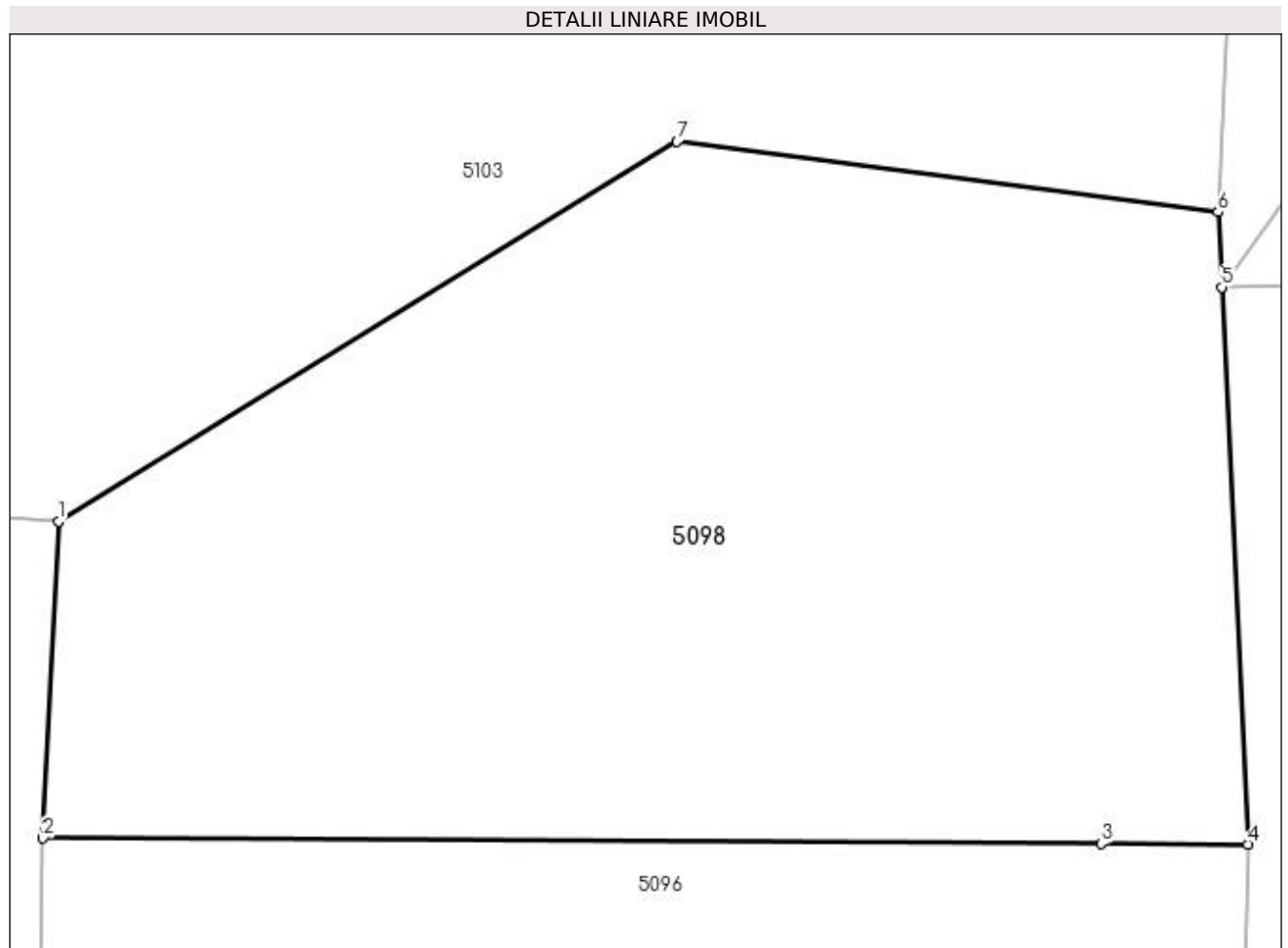
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	450	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.742,746 675.403,715	2	394.742,352 675.395,617	8.108
2	394.742,352 675.395,617	3	394.769,442 675.395,475	27.09
3	394.769,442 675.395,475	4	394.773,193 675.395,456	3.751
4	394.773,193 675.395,456	5	394.772,518 675.409,708	14.268
5	394.772,518 675.409,708	6	394.772,427 675.411,633	1.927

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.772,427 675.411,633	7	394.758,578 675.413,431	13.965
7	394.758,578 675.413,431	1	394.742,746 675.403,715	18.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LA GĂURI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50555/70, din 20/06/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM AXENTE DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.640,054 675.609,701	2	394.620,763 675.608,088	19.358
2	394.620,763 675.608,088	3	394.630,173 675.579,973	29.648
3	394.630,173 675.579,973	4	394.653,587 675.542,511	44.177
4	394.653,587 675.542,511	5	394.667,088 675.527,01	20.556
5	394.667,088 675.527,01	6	394.682,665 675.530,959	16.07

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.682,665 675.530,959	7	394.648,672 675.586,364	65.002
7	394.648,672 675.586,364	1	394.640,054 675.609,701	24.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, Cherti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 2198, din 01/11/2018 emis de Np Treger Rolland-Ermanno (; Declaratie de partaj autentificata);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIMON PAULINA	

C. Partea III. SARCINI .

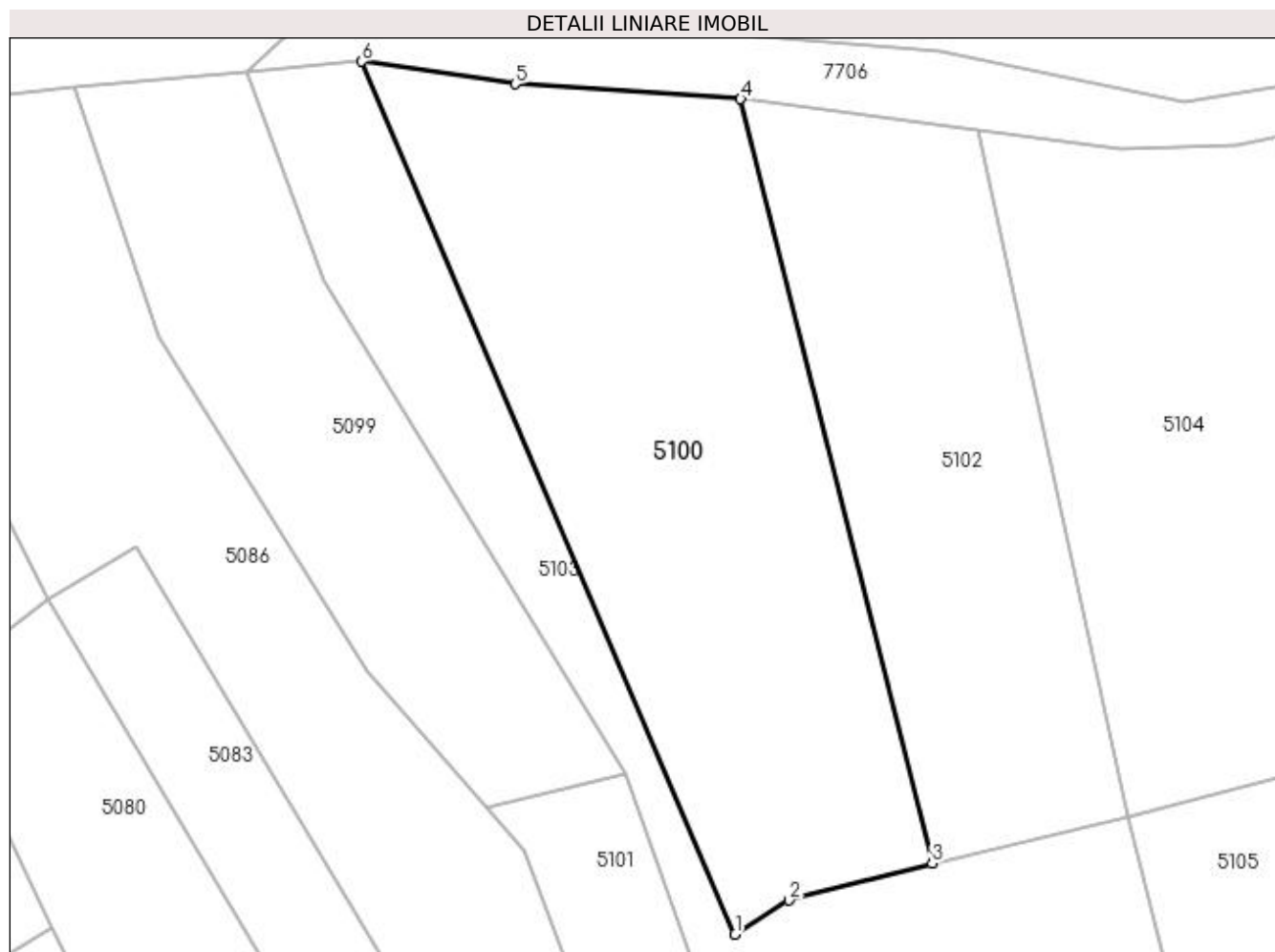
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.694,935 675.512,816	2	394.701,019 675.516,636	7.184
2	394.701,019 675.516,636	3	394.717,095 675.520,828	16.614
3	394.717,095 675.520,828	4	394.695,571 675.606,671	88.5
4	394.695,571 675.606,671	5	394.670,229 675.608,348	25.397
5	394.670,229 675.608,348	6	394.653,01 675.610,886	17.405

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.653,01 675.610,886	1	394.694,935 675.512,816	106.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.980	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43555/88, din 28/05/2001 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRICA INDREI, LIPSĂ CNP; DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

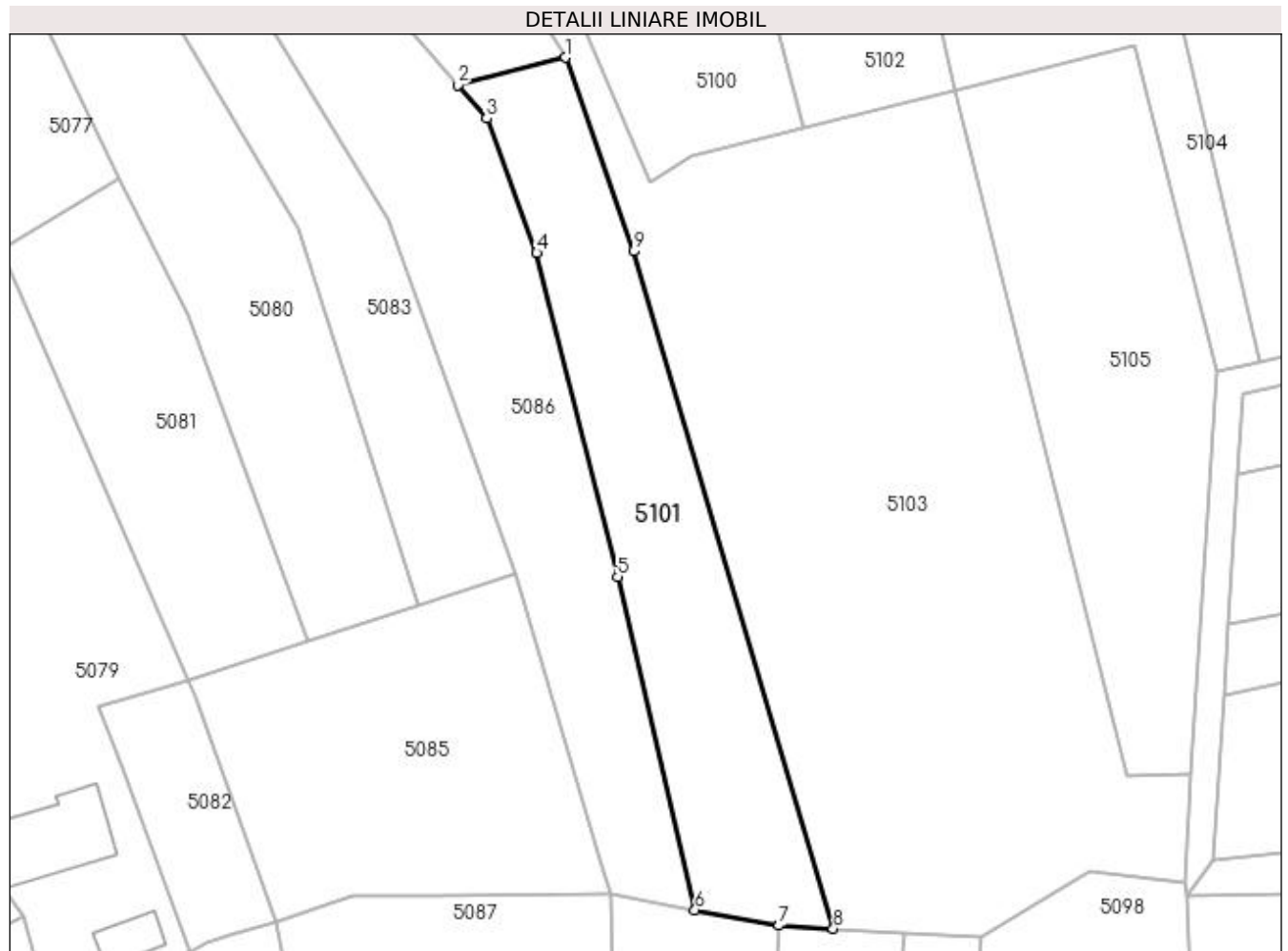
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.980	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.980	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.682,665 675.530,959	2	394.667,088 675.527,01	16.07
2	394.667,088 675.527,01	3	394.671,288 675.522,187	6.395
3	394.671,288 675.522,187	4	394.678,541 675.502,707	20.786
4	394.678,541 675.502,707	5	394.690,268 675.455,88	48.273
5	394.690,268 675.455,88	6	394.701,442 675.407,726	49.433

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.701,442 675.407,726	7	394.713,617 675.405,489	12.379
7	394.713,617 675.405,489	8	394.721,453 675.405,033	7.849
8	394.721,453 675.405,033	9	394.692,554 675.502,952	102.094
9	394.692,554 675.502,952	1	394.682,665 675.530,959	29.702

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, După Terți

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

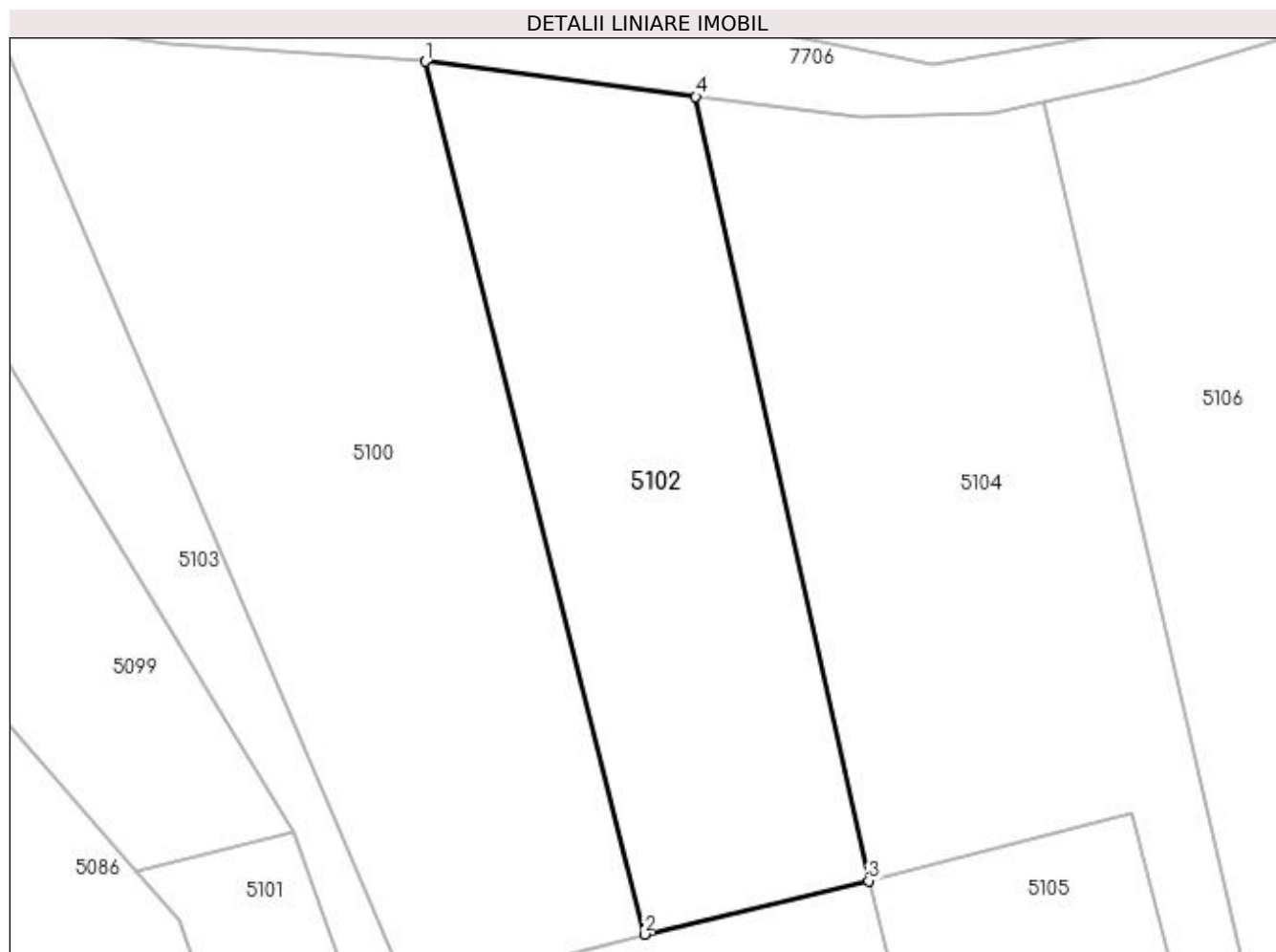
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.695,571 675.606,671	2	394.717,095 675.520,828	88.5
2	394.717,095 675.520,828	3	394.739,167 675.526,091	22.691
3	394.739,167 675.526,091	4	394.722,166 675.603,224	78.984
4	394.722,166 675.603,224	1	394.695,571 675.606,671	26.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.750	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

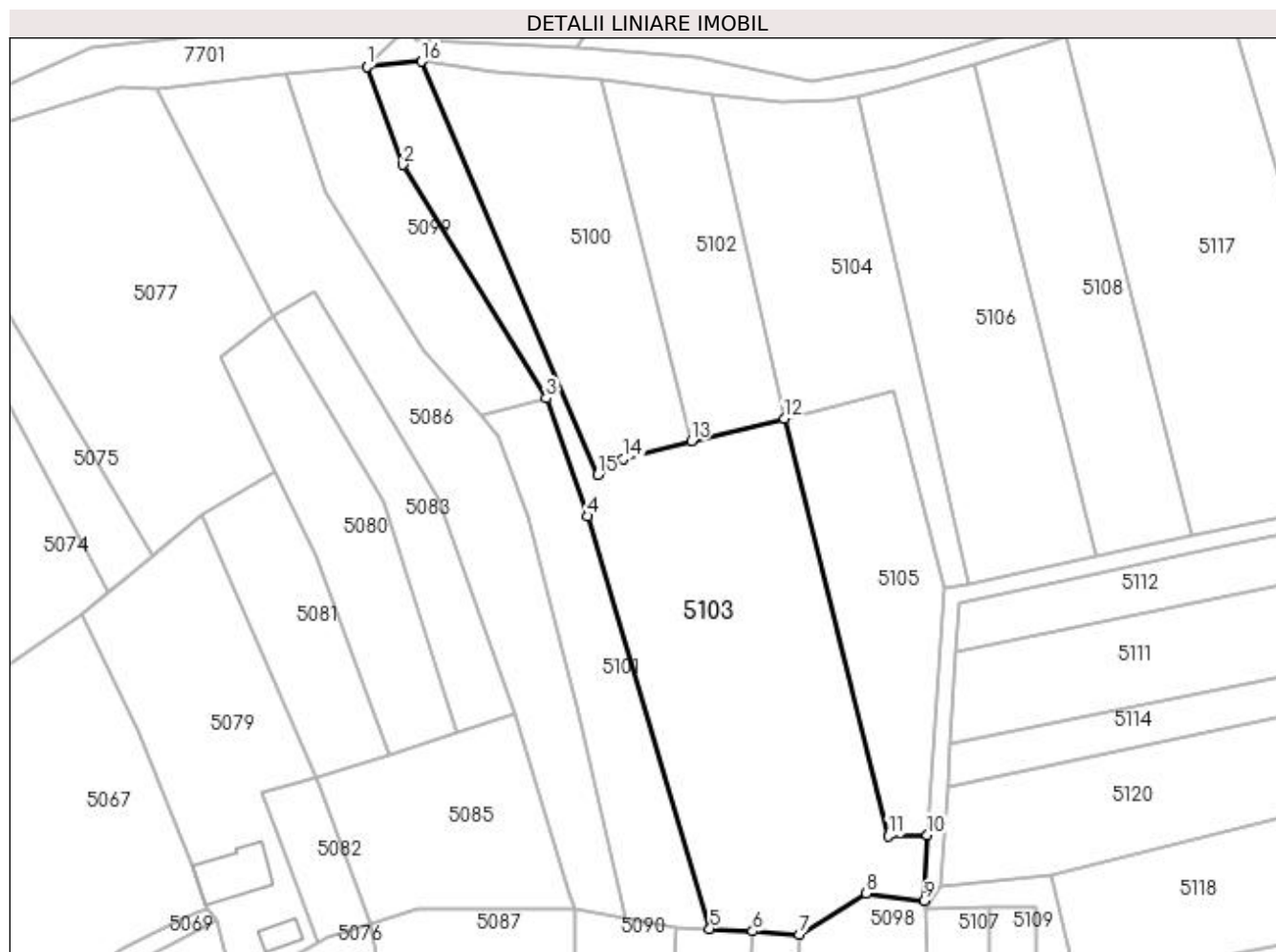
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.750	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.640,054 675.609,701	2	394.648,672 675.586,364	24.877
2	394.648,672 675.586,364	3	394.682,665 675.530,959	65.002
3	394.682,665 675.530,959	4	394.692,554 675.502,952	29.702
4	394.692,554 675.502,952	5	394.721,453 675.405,033	102.094
5	394.721,453 675.405,033	6	394.731,677 675.404,438	10.241

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.731,677 675.404,438	7	394.742,746 675.403,715	11.093
7	394.742,746 675.403,715	8	394.758,578 675.413,431	18.576
8	394.758,578 675.413,431	9	394.772,427 675.411,633	13.965
9	394.772,427 675.411,633	10	394.773,148 675.427,317	15.701
10	394.773,148 675.427,317	11	394.763,829 675.427,069	9.322
11	394.763,829 675.427,069	12	394.739,167 675.526,091	102.047
12	394.739,167 675.526,091	13	394.717,095 675.520,828	22.691
13	394.717,095 675.520,828	14	394.701,019 675.516,636	16.614
14	394.701,019 675.516,636	15	394.694,935 675.512,816	7.184
15	394.694,935 675.512,816	16	394.653,01 675.610,886	106.656
16	394.653,01 675.610,886	1	394.640,054 675.609,701	13.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BRĂNISTOARA CIUNGII)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 2.801	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 40226/58, din 24/05/1994 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONTIU GAVRILA, lipsa cnp;	A1
Act Administrativ nr. 7933, din 16/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) POP MARIA VERONICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

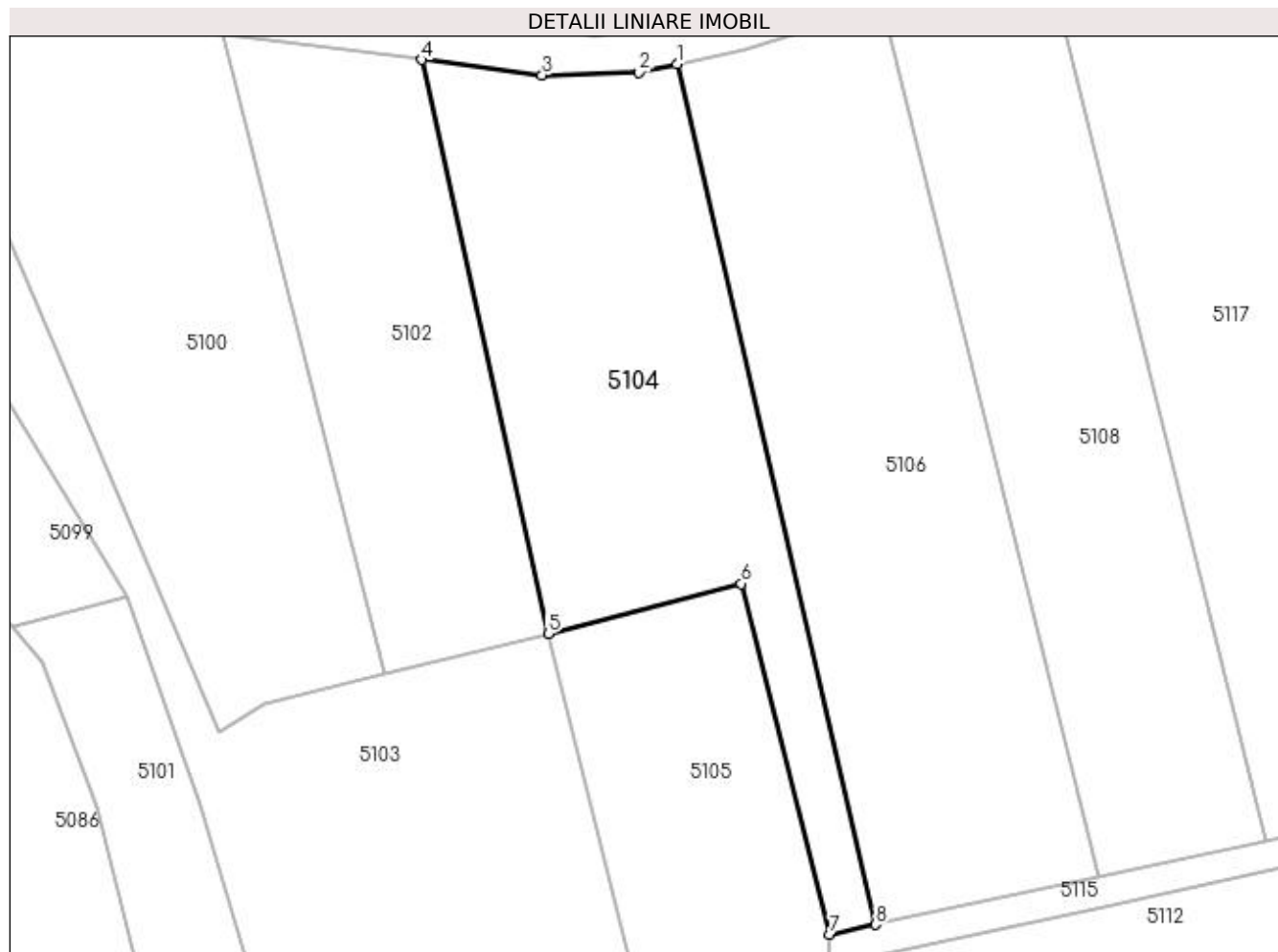
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.800 Masurata: 2.801	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.801	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.756,474 675.602,622	2	394.751,4 675.601,498	5.197
2	394.751,4 675.601,498	3	394.738,371 675.601,161	13.033
3	394.738,371 675.601,161	4	394.722,166 675.603,224	16.336
4	394.722,166 675.603,224	5	394.739,167 675.526,091	78.984
5	394.739,167 675.526,091	6	394.765,126 675.532,821	26.817

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.765,126 675.532,821	7	394.777,034 675.485,719	48.584
7	394.777,034 675.485,719	8	394.783,185 675.487,02	6.287
8	394.783,185 675.487,02	1	394.756,474 675.602,622	118.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA GRĂDINĂ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.400 Masurata: 2.300	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50553/30, din 15/02/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAUR VASILE, lipsă cnp;	A1

C. Partea III. SARCINI .

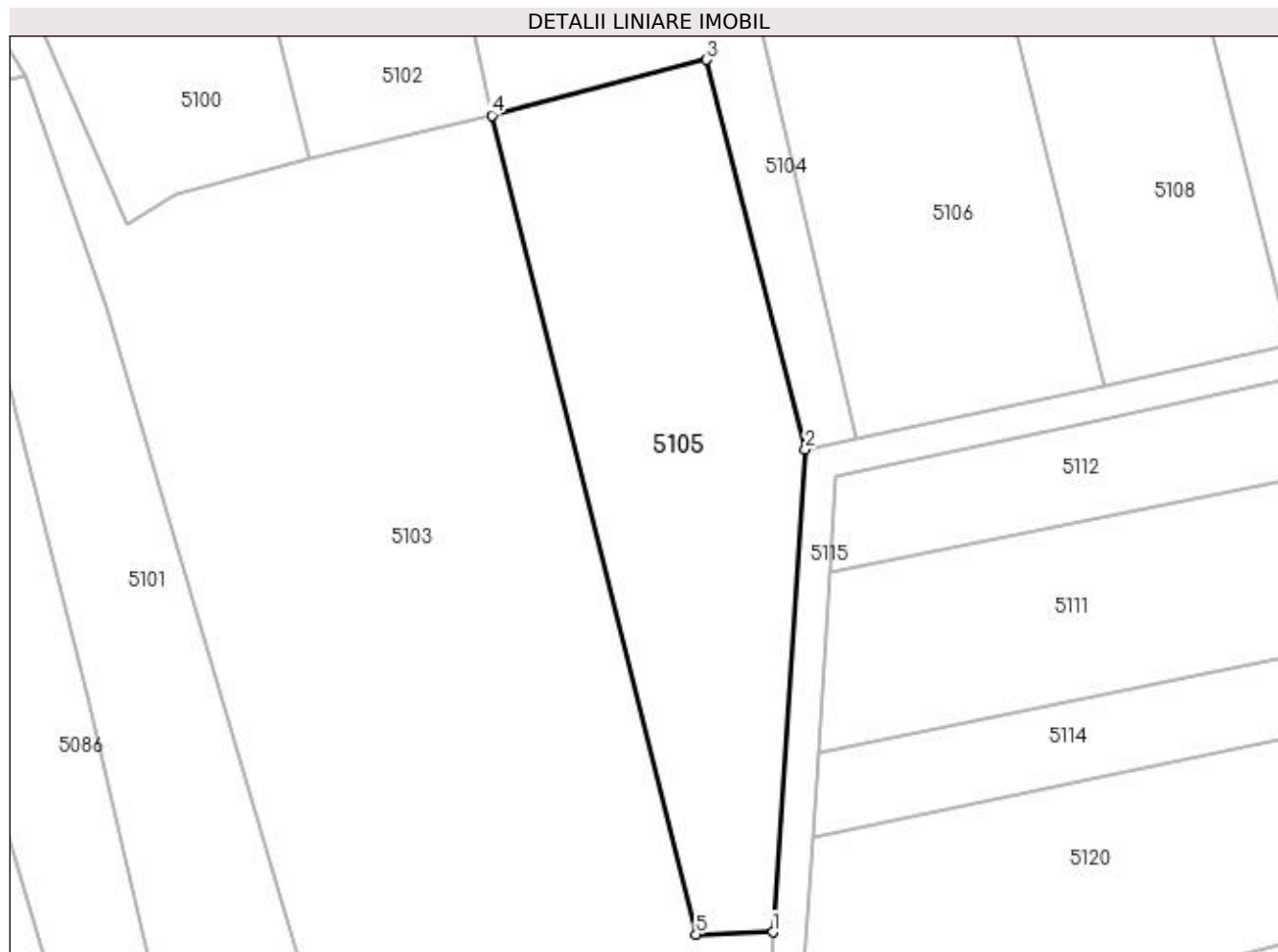
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.400 Masurata: 2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.773,148 675.427,317	2	394.777,034 675.485,719	58.531
2	394.777,034 675.485,719	3	394.765,126 675.532,821	48.584
3	394.765,126 675.532,821	4	394.739,167 675.526,091	26.817
4	394.739,167 675.526,091	5	394.763,829 675.427,069	102.047
5	394.763,829 675.427,069	1	394.773,148 675.427,317	9.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.538	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

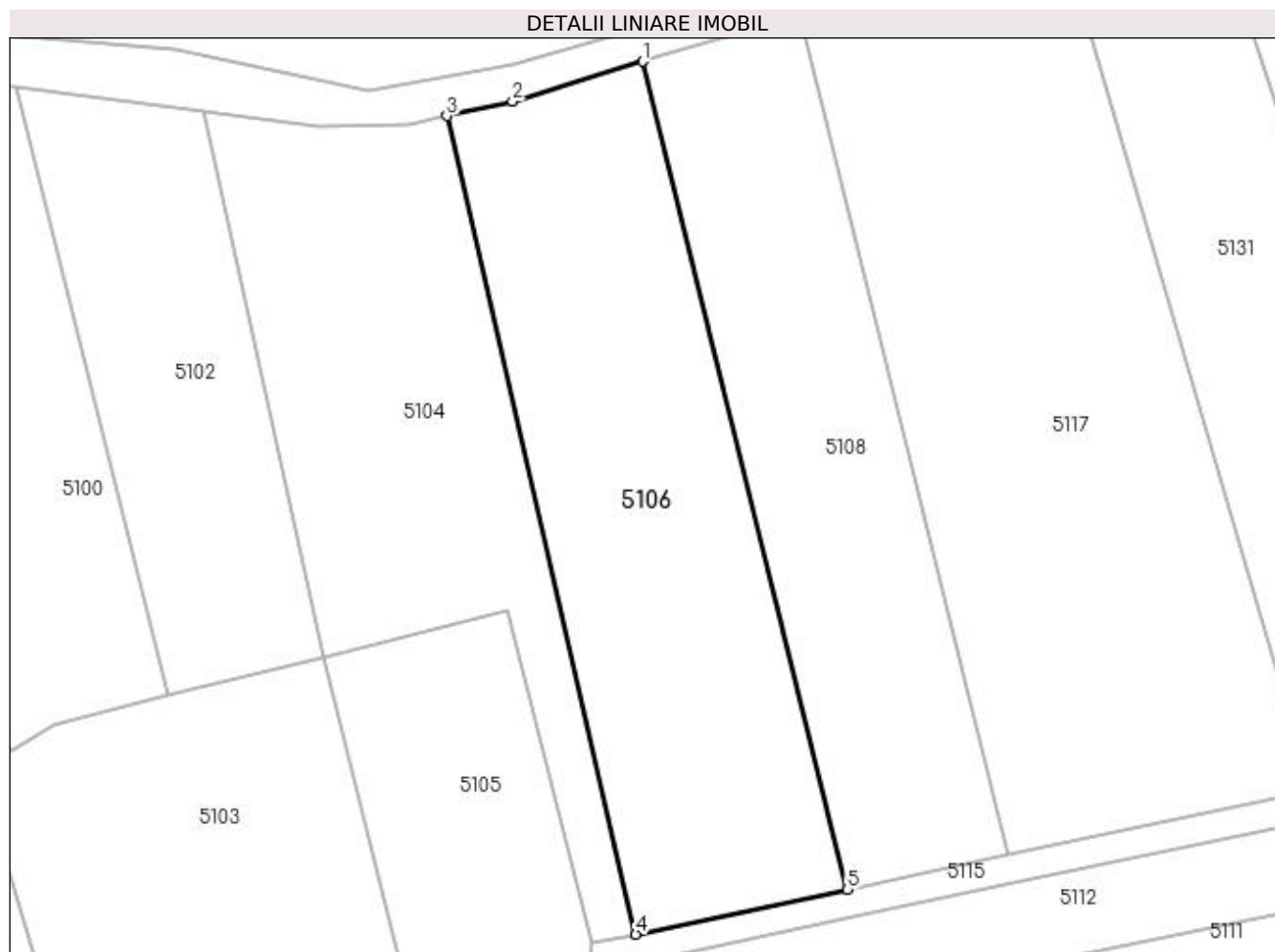
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.538	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.538	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.784,159 675.610,326	2	394.765,765 675.604,679	19.241
2	394.765,765 675.604,679	3	394.756,474 675.602,622	9.516
3	394.756,474 675.602,622	4	394.783,185 675.487,02	118.648
4	394.783,185 675.487,02	5	394.813,114 675.493,348	30.591
5	394.813,114 675.493,348	1	394.784,159 675.610,326	120.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, După Huci

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, PROPRIETAR NEINDETIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

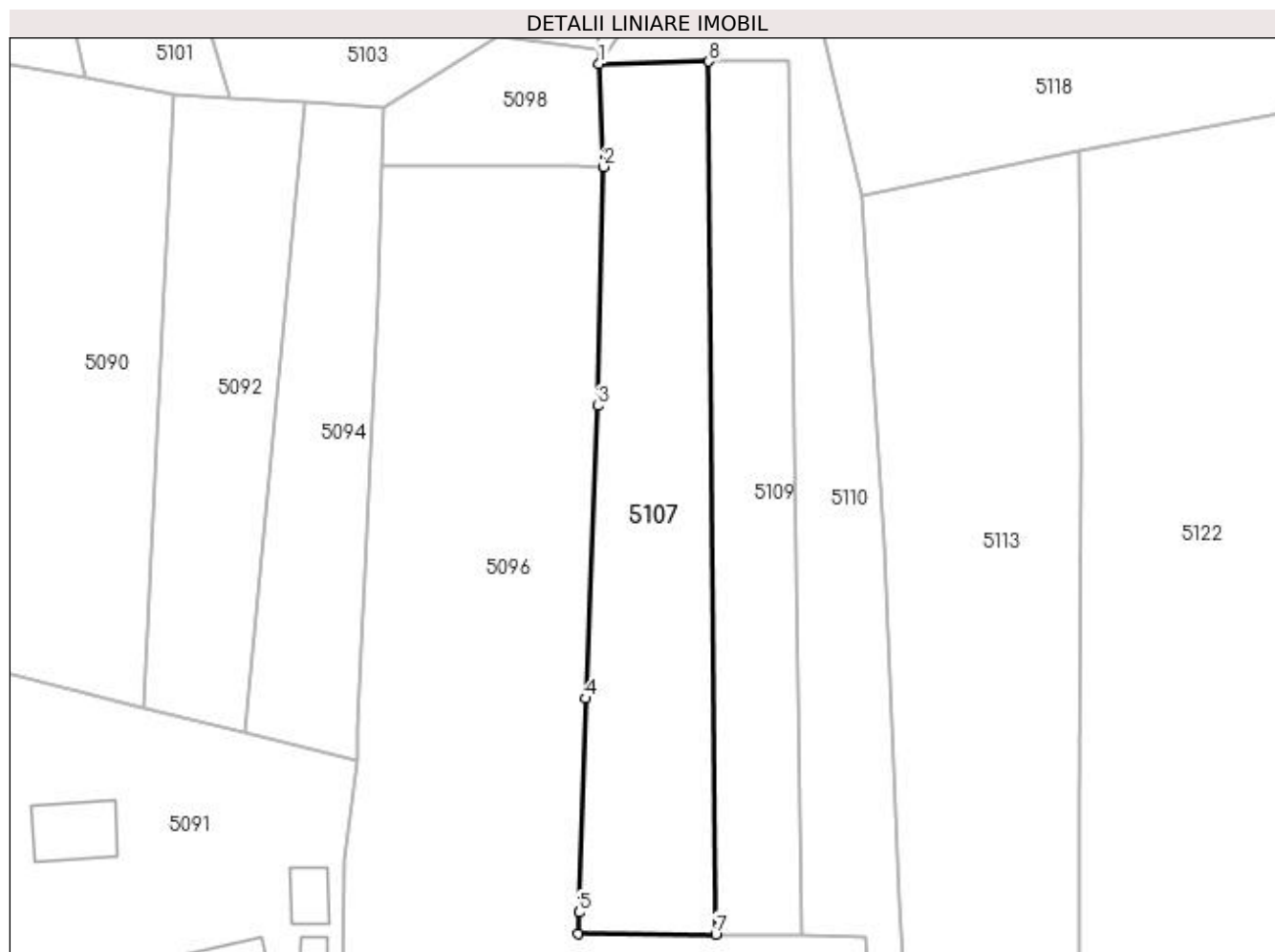
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.772,518 675.409,708	2	394.773,193 675.395,456	14.268
2	394.773,193 675.395,456	3	394.772,384 675.362,355	33.111
3	394.772,384 675.362,355	4	394.770,629 675.321,818	40.575
4	394.770,629 675.321,818	5	394.769,785 675.292,186	29.644
5	394.769,785 675.292,186	6	394.769,701 675.289,228	2.959

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.769,701 675.289,228	7	394.788,697 675.289,17	18.996
7	394.788,697 675.289,17	8	394.787,759 675.410,041	120.875
8	394.787,759 675.410,041	1	394.772,518 675.409,708	15.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (DUPA GRADINI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45589/51, din 20/10/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) FERNEZAN ADRIAN, lipsă cnp;	
2) FERNEZAN DUMITRU, bun comun;	
3) DONCA VOICHITA, bun comun; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.784,159 675.610,326	2	394.813,114 675.493,348	120.508
2	394.813,114 675.493,348	3	394.835,735 675.498,311	23.159
3	394.835,735 675.498,311	4	394.806,304 675.616,718	122.01
4	394.806,304 675.616,718	1	394.784,159 675.610,326	23.049

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

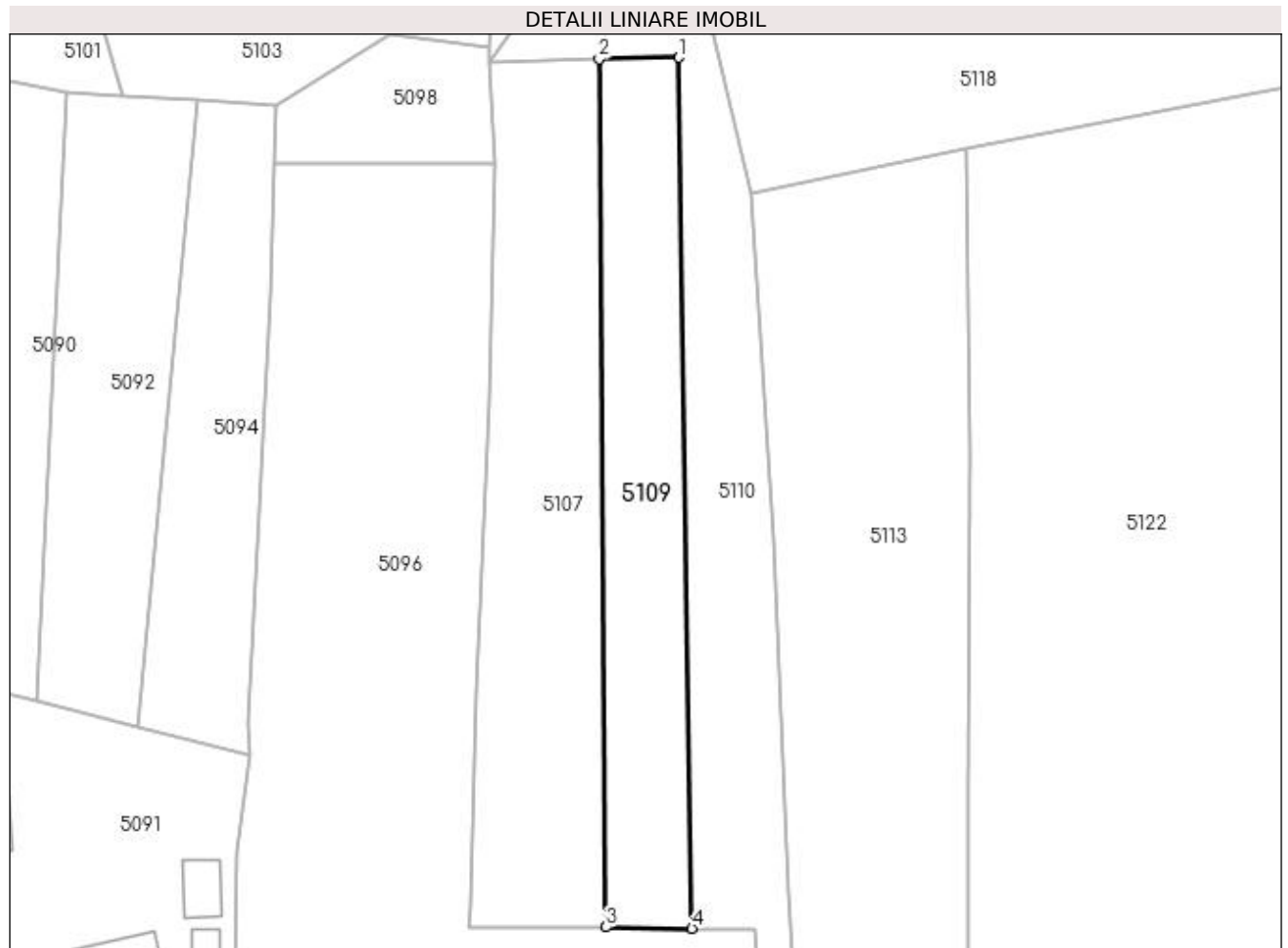
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.798,886 675.410,276	2	394.787,759 675.410,041	11.129
2	394.787,759 675.410,041	3	394.788,697 675.289,17	120.875
3	394.788,697 675.289,17	4	394.800,694 675.288,993	11.998
4	394.800,694 675.288,993	1	394.798,886 675.410,276	121.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.920	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

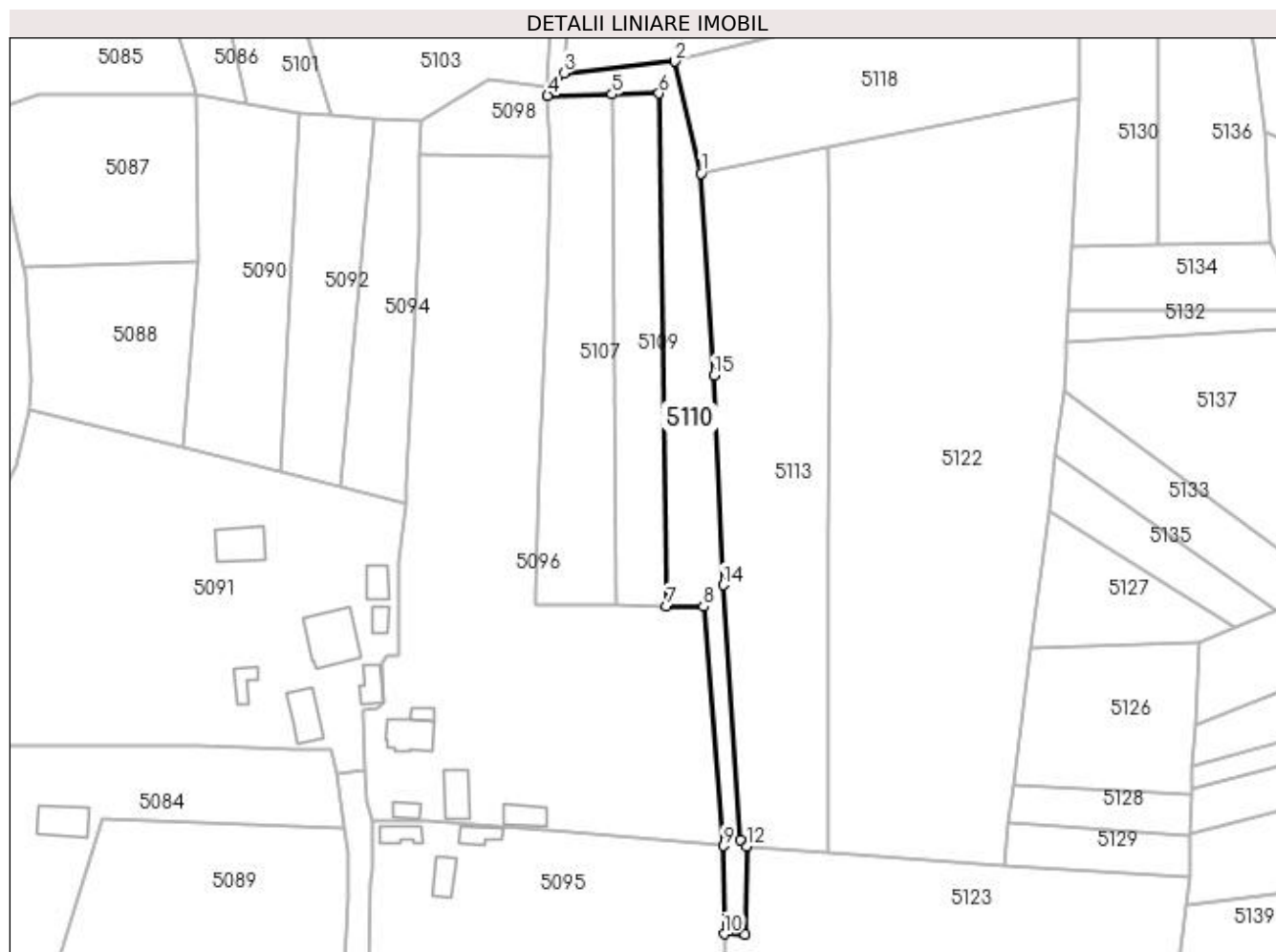
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.920	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.920	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.808,869 675.391,346	2	394.802,67 675.417,797	27.168
2	394.802,67 675.417,797	3	394.776,339 675.415,02	26.477
3	394.776,339 675.415,02	4	394.772,518 675.409,708	6.543
4	394.772,518 675.409,708	5	394.787,759 675.410,041	15.245
5	394.787,759 675.410,041	6	394.798,886 675.410,276	11.129

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.798,886 675.410,276	7	394.800,694 675.288,993	121.296
7	394.800,694 675.288,993	8	394.809,404 675.288,838	8.711
8	394.809,404 675.288,838	9	394.814,061 675.232,255	56.774
9	394.814,061 675.232,255	10	394.814,32 675.211,381	20.876
10	394.814,32 675.211,381	11	394.819,21 675.211,308	4.891
11	394.819,21 675.211,308	12	394.819,599 675.232,071	20.767
12	394.819,599 675.232,071	13	394.818,172 675.233,749	2.203
13	394.818,172 675.233,749	14	394.814,053 675.293,922	60.314
14	394.814,053 675.293,922	15	394.811,96 675.343,487	49.609
15	394.811,96 675.343,487	1	394.808,869 675.391,346	47.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA GOURII)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6054/89, din 13/11/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PETRICA MARIA, LIPSĂ CNP;	
2) HOBAN ANA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

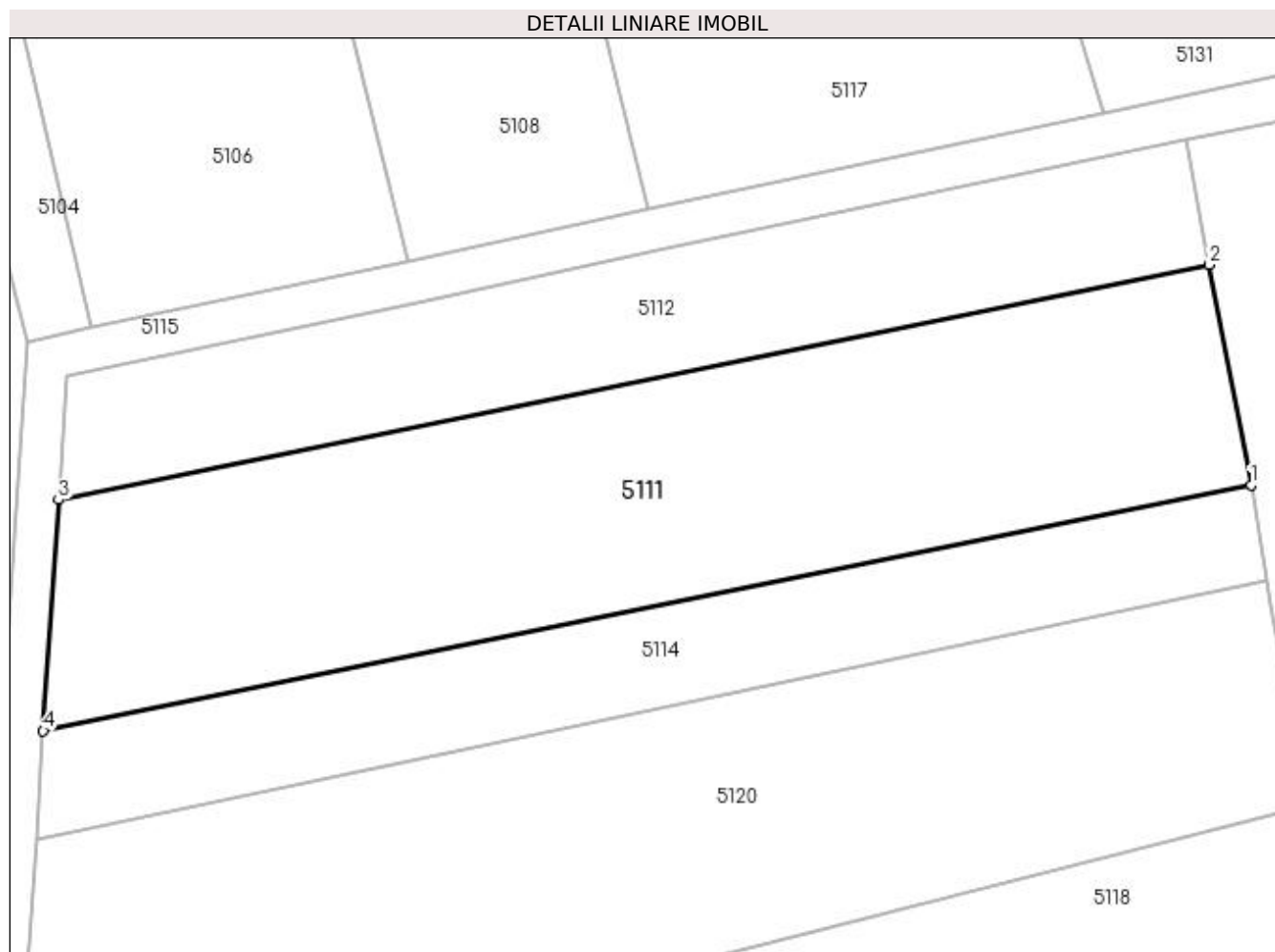
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.892,656 675.472,204	2	394.888,727 675.492,985	21.149
2	394.888,727 675.492,985	3	394.780,051 675.470,814	110.914
3	394.780,051 675.470,814	4	394.778,599 675.448,991	21.871
4	394.778,599 675.448,991	1	394.892,656 675.472,204	116.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (DUPĂ GRĂDINI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.277	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43555/88, din 28/05/2001 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRICA INDREI, LIPSĂ CNP; DEFUNCT:Da

C. Partea III. SARCINI .

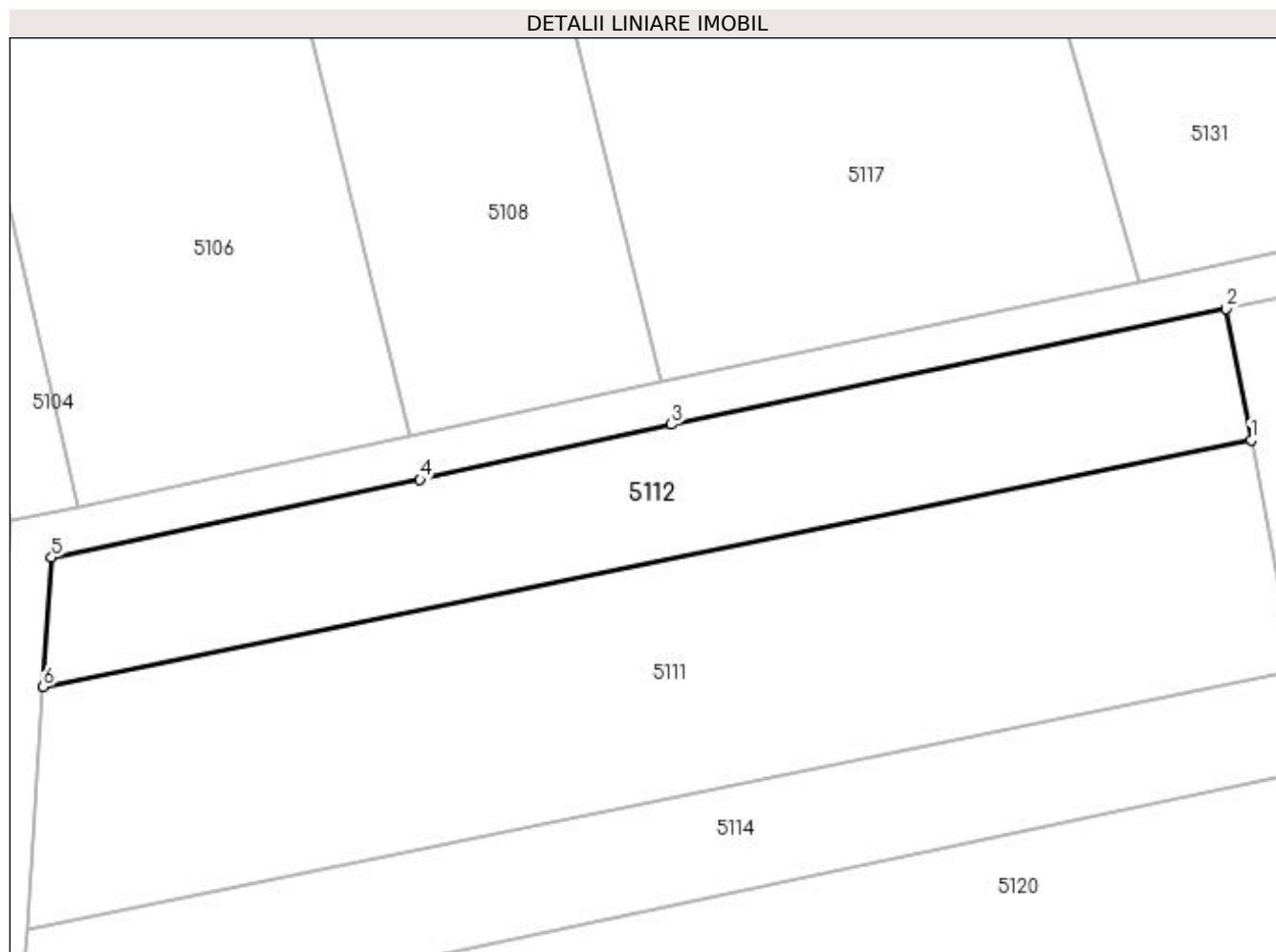
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.277	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.277	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.888,727 675.492,985	2	394.886,5 675.504,787	12.01
2	394.886,5 675.504,787	3	394.836,571 675.494,4	50.998
3	394.836,571 675.494,4	4	394.813,956 675.489,438	23.153
4	394.813,956 675.489,438	5	394.780,824 675.482,432	33.865
5	394.780,824 675.482,432	6	394.780,051 675.470,814	11.644

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.780,051 675.470,814	1	394.888,727 675.492,985	110.914

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (DUPĂ GRĂDINI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50553/30, din 15/02/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAUR VASILE, lipsa cnp;
Act Administrativ nr. 7872, din 16/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) PETRICA TEREZIA

C. Partea III. SARCINI .

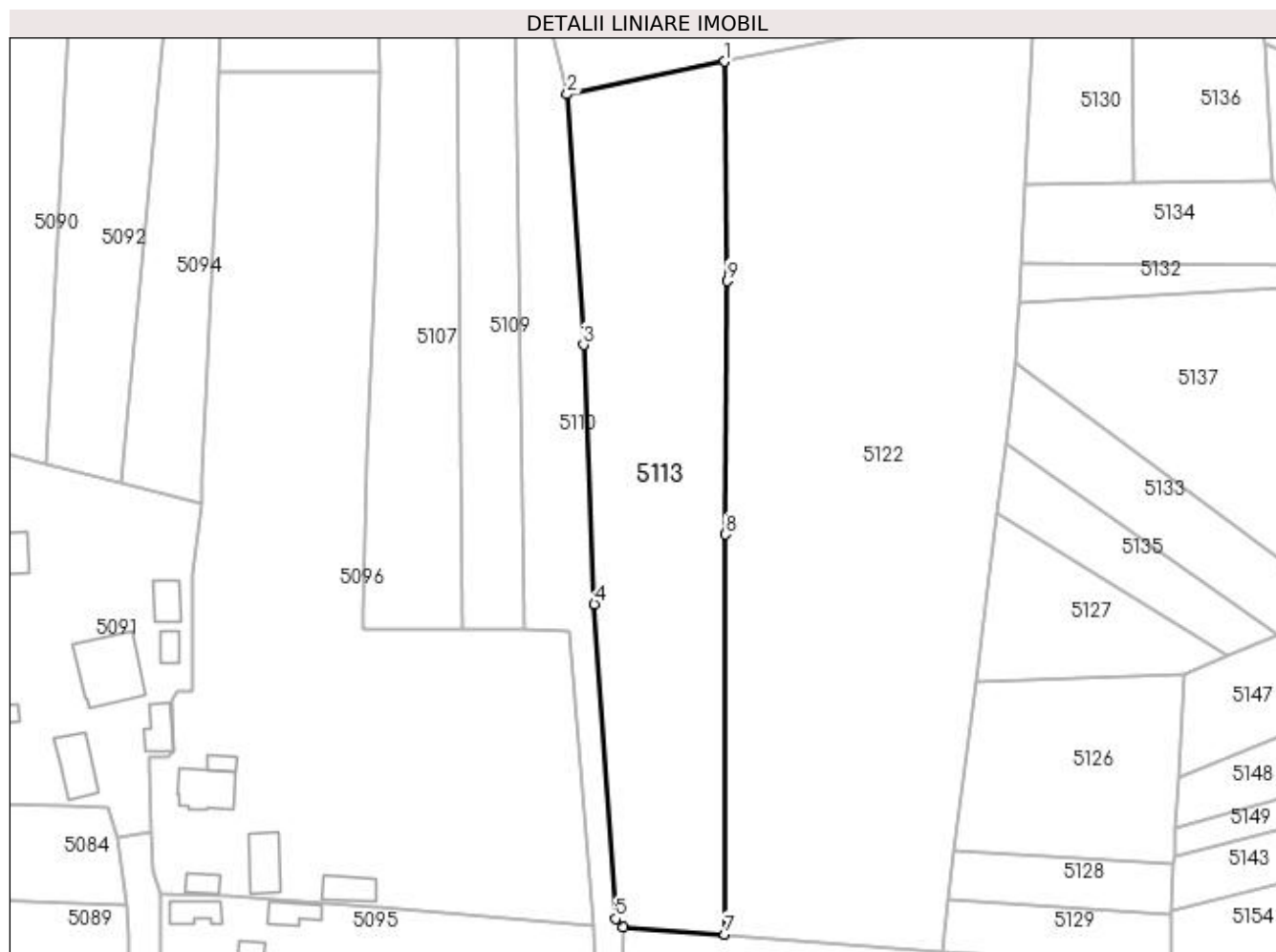
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.838,97 675.397,617	2	394.808,869 675.391,346	30.747
2	394.808,869 675.391,346	3	394.811,96 675.343,487	47.959
3	394.811,96 675.343,487	4	394.814,053 675.293,922	49.609
4	394.814,053 675.293,922	5	394.818,172 675.233,749	60.314
5	394.818,172 675.233,749	6	394.819,599 675.232,071	2.203

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.819,599 675.232,071	7	394.839,012 675.230,785	19.456
7	394.839,012 675.230,785	8	394.839,106 675.307,219	76.434
8	394.839,106 675.307,219	9	394.839,426 675.355,658	48.44
9	394.839,426 675.355,658	1	394.838,97 675.397,617	41.961

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.109	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂN (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

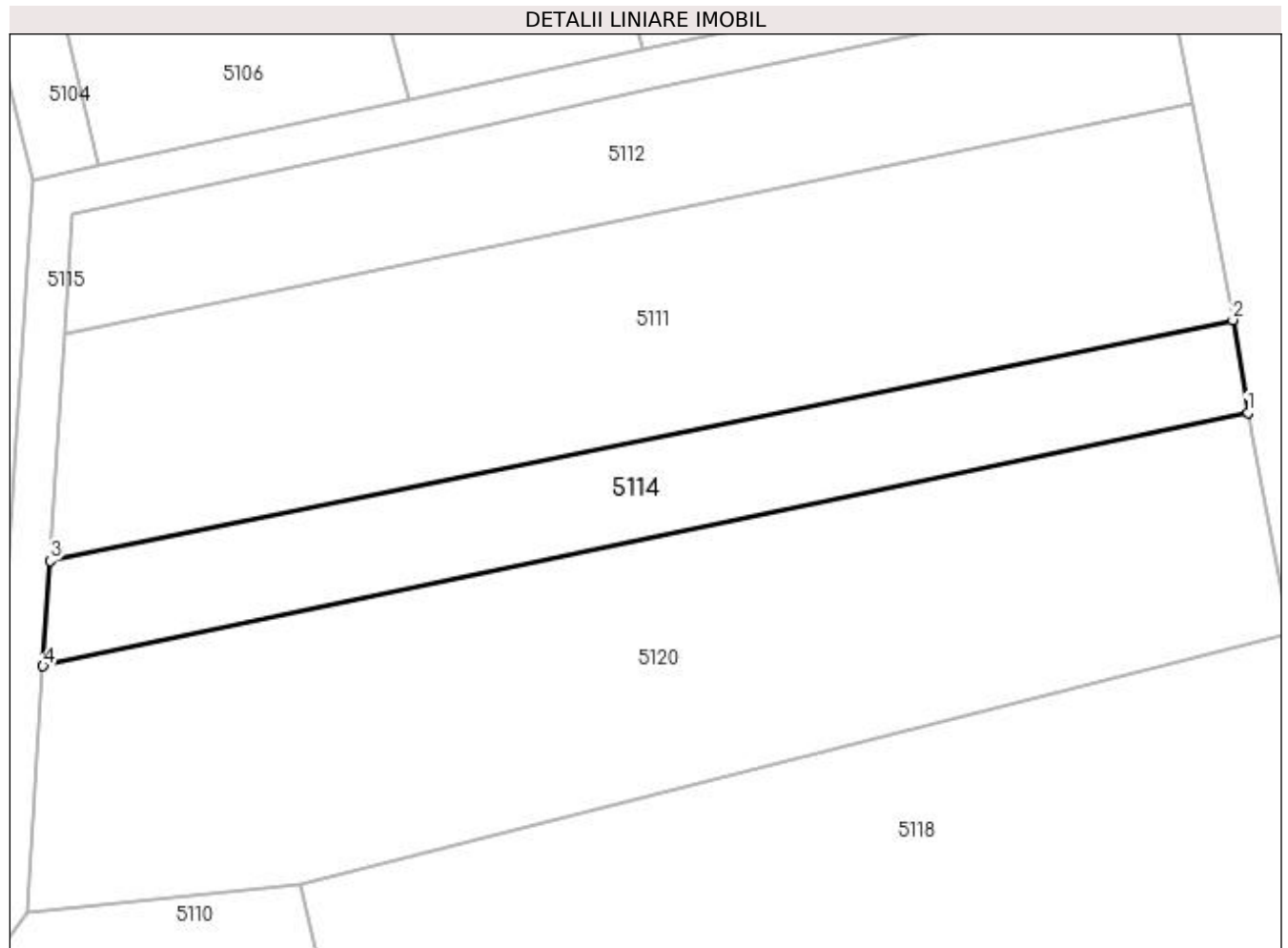
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.109	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.109	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.894,115 675.463,255	2	394.892,656 675.472,204	9.067
2	394.892,656 675.472,204	3	394.778,599 675.448,991	116.395
3	394.778,599 675.448,991	4	394.777,923 675.438,831	10.182
4	394.777,923 675.438,831	1	394.894,115 675.463,255	118.731

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.181	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

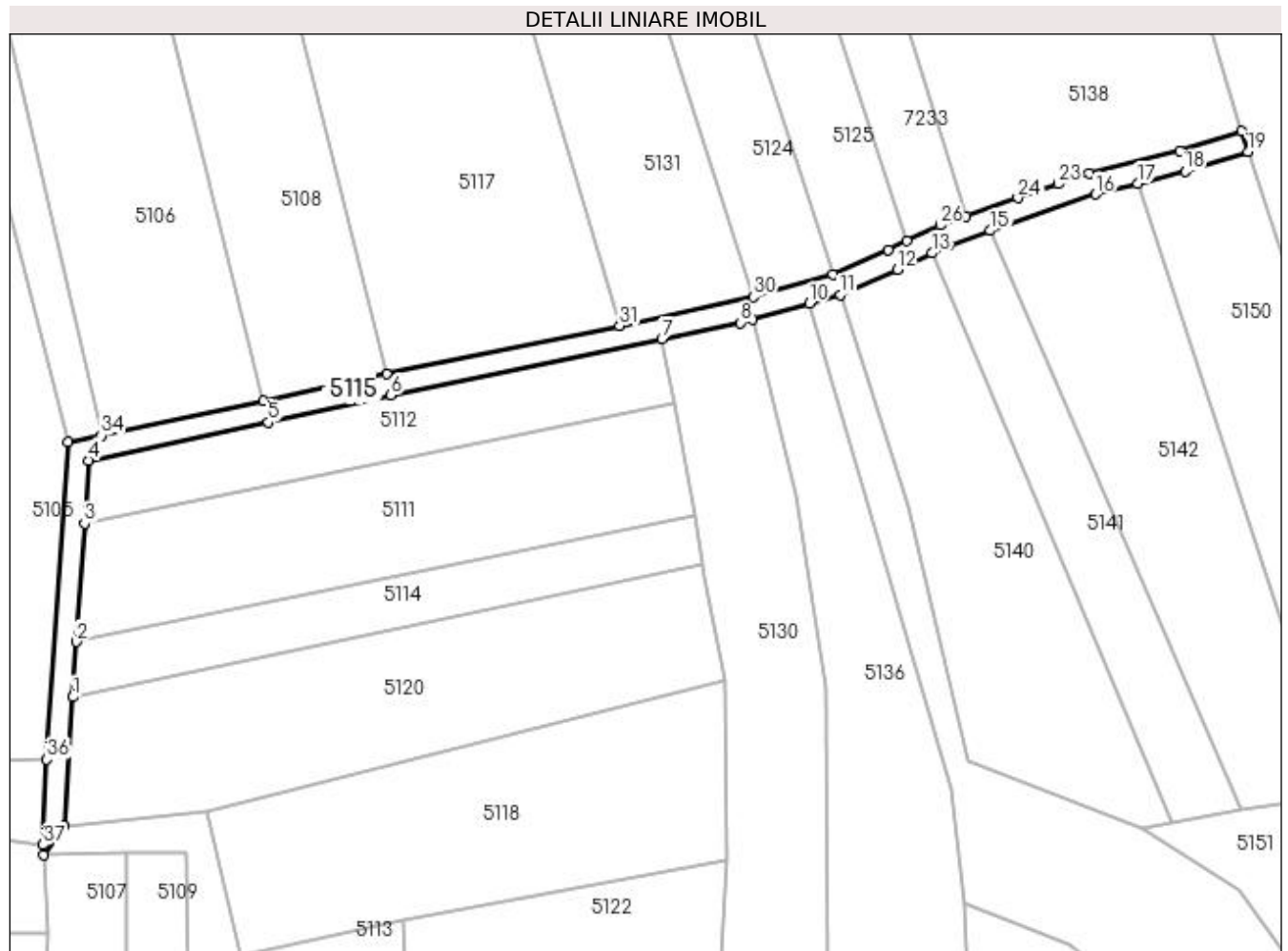
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.181	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.181	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.777,923 675.438,831	2	394.778,599 675.448,991	10.182
3	394.780,051 675.470,814	4	394.780,824 675.482,432	11.644
5	394.813,956 675.489,438	6	394.836,571 675.494,4	23.153
7	394.886,5 675.504,787	8	394.901,055 675.507,757	14.855
9	394.903,201 675.508,363	10	394.913,671 675.511,32	10.88

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.778,599 675.448,991	3	394.780,051 675.470,814	21.871
4	394.780,824 675.482,432	5	394.813,956 675.489,438	33.865
6	394.836,571 675.494,4	7	394.886,5 675.504,787	50.998
8	394.901,055 675.507,757	9	394.903,201 675.508,363	2.23
10	394.913,671 675.511,32	11	394.919,345 675.512,922	5.896

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	394.919,345 675.512,922	12	394.929,896 675.517,573	11.531
13	394.936,302 675.520,589	14	394.939,353 675.522,025	3.372
15	394.947,043 675.524,736	16	394.966,491 675.531,441	20.571
17	394.974,266 675.533,406	18	394.982,97 675.535,606	8.978
19	394.994,537 675.539,263	20	394.993,379 675.543,094	4.002
21	394.981,99 675.539,484	22	394.965,354 675.535,28	17.159
23	394.959,629 675.533,328	24	394.952,113 675.530,766	7.941
25	394.942,569 675.527,4	26	394.937,832 675.525,73	5.023
27	394.931,655 675.522,822	28	394.928,237 675.521,213	3.778
29	394.917,988 675.516,695	30	394.903,402 675.512,576	15.156
31	394.878,713 675.507,255	32	394.835,735 675.498,311	43.899
33	394.813,114 675.493,348	34	394.783,185 675.487,02	30.591
35	394.777,034 675.485,719	36	394.773,148 675.427,317	58.531
37	394.772,427 675.411,633	38	394.772,518 675.409,708	1.927
39	394.776,339 675.415,02	1	394.777,923 675.438,831	23.864

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	394.929,896 675.517,573	13	394.936,302 675.520,589	7.08
14	394.939,353 675.522,025	15	394.947,043 675.524,736	8.154
16	394.966,491 675.531,441	17	394.974,266 675.533,406	8.019
18	394.982,97 675.535,606	19	394.994,537 675.539,263	12.131
20	394.993,379 675.543,094	21	394.981,99 675.539,484	11.947
22	394.965,354 675.535,28	23	394.959,629 675.533,328	6.049
24	394.952,113 675.530,766	25	394.942,569 675.527,4	10.12
26	394.937,832 675.525,73	27	394.931,655 675.522,822	6.827
28	394.928,237 675.521,213	29	394.917,988 675.516,695	11.201
30	394.903,402 675.512,576	31	394.878,713 675.507,255	25.256
32	394.835,735 675.498,311	33	394.813,114 675.493,348	23.159
34	394.783,185 675.487,02	35	394.777,034 675.485,719	6.287
36	394.773,148 675.427,317	37	394.772,427 675.411,633	15.701
38	394.772,518 675.409,708	39	394.776,339 675.415,02	6.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, (DEASUPRA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.500 Masurata: 1.900	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50555/71, din 24/06/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP MARIA , lipsa cnp;	A1
Act Administrativ nr. 6955, din 26/10/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1900/3500, in favoarea lui 1) POP AURENȚIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

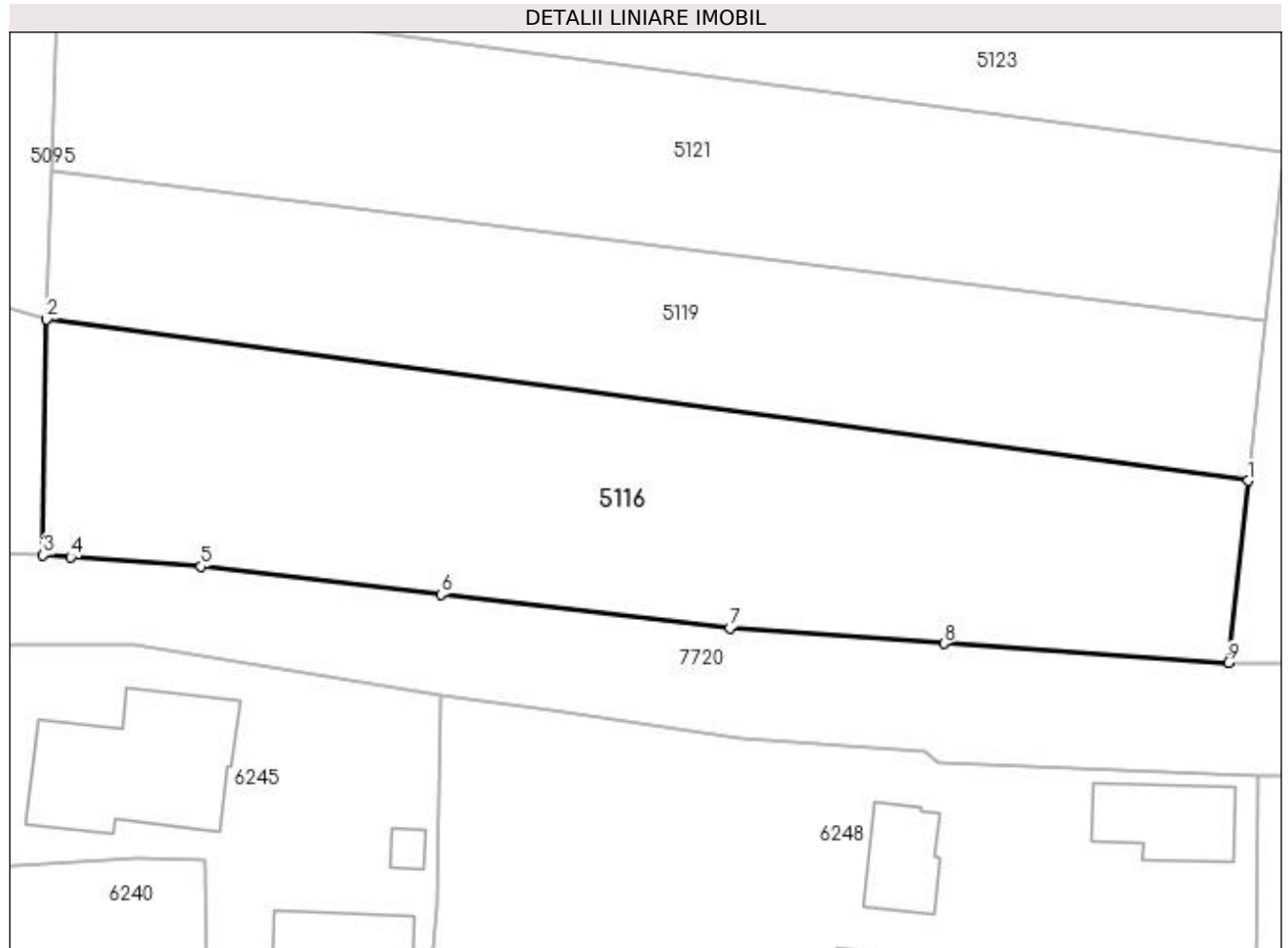
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.500 Masurata: 1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.917,102 675.159,933	2	394.813,435 675.173,849	104.597
2	394.813,435 675.173,849	3	394.813,117 675.153,513	20.338
3	394.813,117 675.153,513	4	394.815,514 675.153,341	2.403
4	394.815,514 675.153,341	5	394.826,747 675.152,534	11.262
5	394.826,747 675.152,534	6	394.847,436 675.150,137	20.827

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.847,436 675.150,137	7	394.872,388 675.147,241	25.119
7	394.872,388 675.147,241	8	394.890,862 675.145,908	18.522
8	394.890,862 675.145,908	9	394.915,393 675.144,237	24.588
9	394.915,393 675.144,237	1	394.917,102 675.159,933	15.789

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.095	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

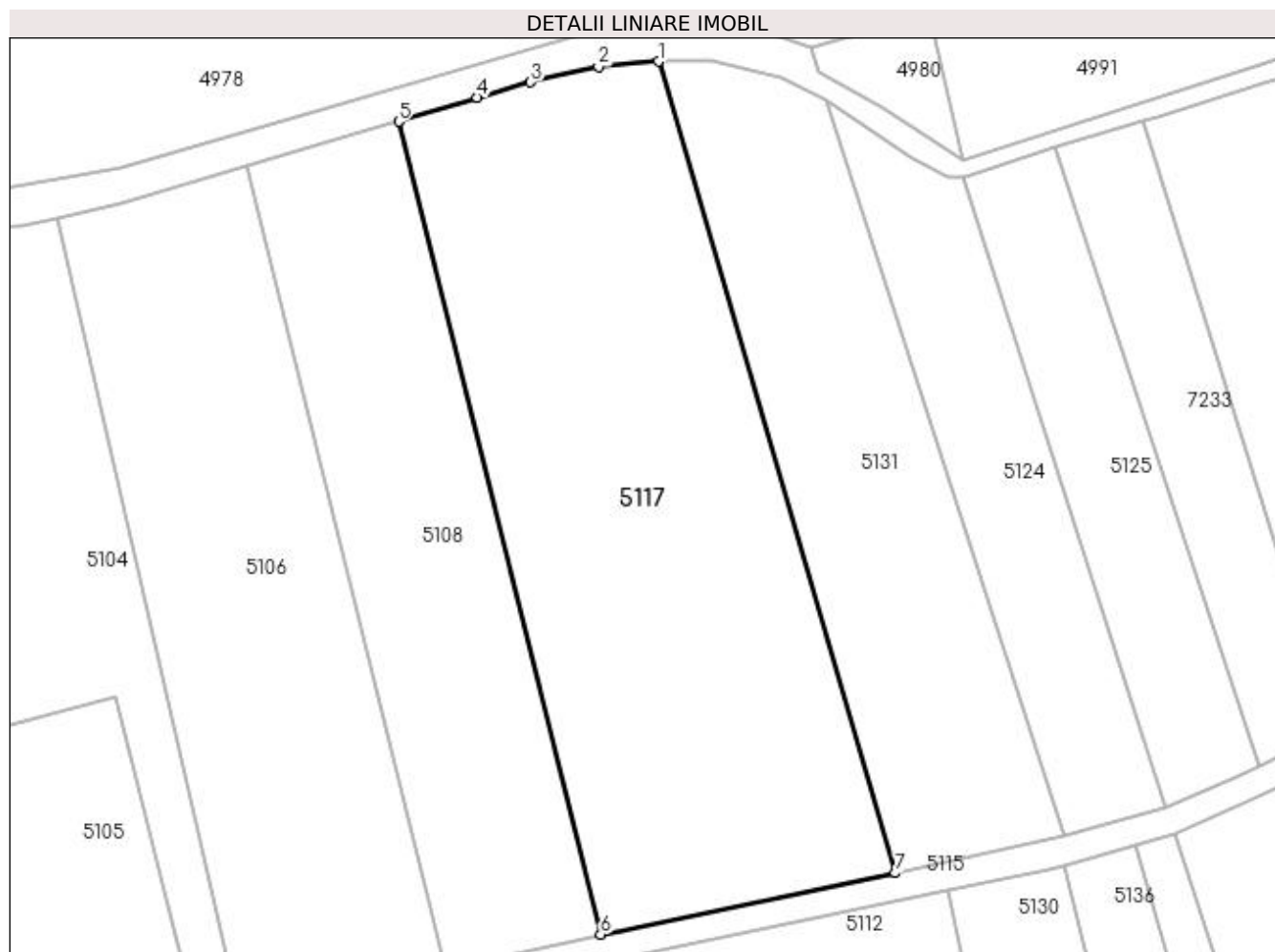
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.095	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.095	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.844,153 675.625,448	2	394.835,407 675.624,733	8.775
2	394.835,407 675.624,733	3	394.825,527 675.622,436	10.144
3	394.825,527 675.622,436	4	394.817,731 675.620,198	8.111
4	394.817,731 675.620,198	5	394.806,304 675.616,718	11.945
5	394.806,304 675.616,718	6	394.835,735 675.498,311	122.01

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.835,735 675.498,311	7	394.878,713 675.507,255	43.899
7	394.878,713 675.507,255	1	394.844,153 675.625,448	123.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

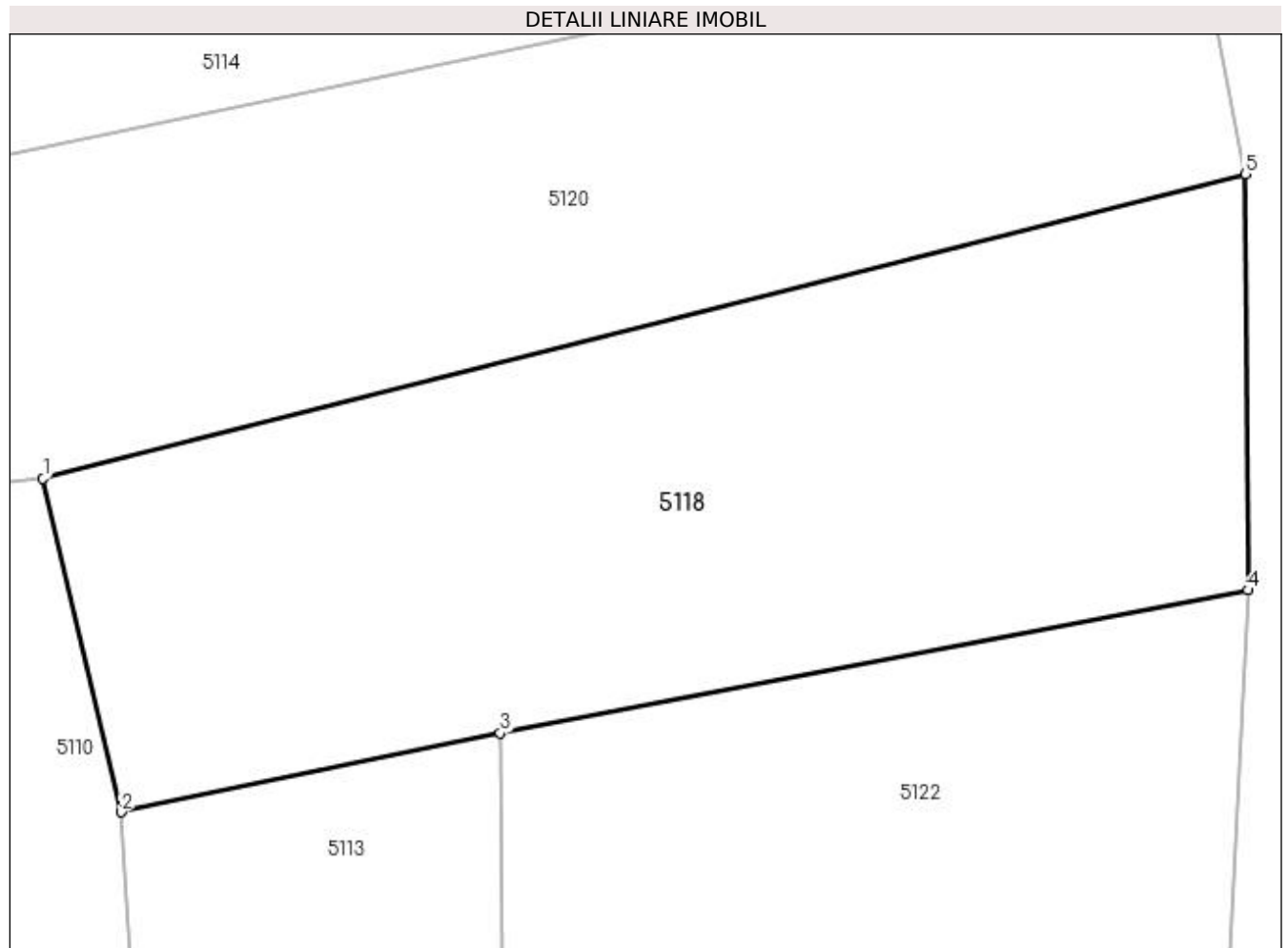
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.802,67 675.417,797	2	394.808,869 675.391,346	27.168
2	394.808,869 675.391,346	3	394.838,97 675.397,617	30.747
3	394.838,97 675.397,617	4	394.898,322 675.408,943	60.423
4	394.898,322 675.408,943	5	394.898,113 675.441,956	33.014
5	394.898,113 675.441,956	1	394.802,67 675.417,797	98.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, (DEASUPRA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 29, din 28/02/2011 emis de NP CRISTINA MARIA BAL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAȚ MARIANA- FLORICA
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

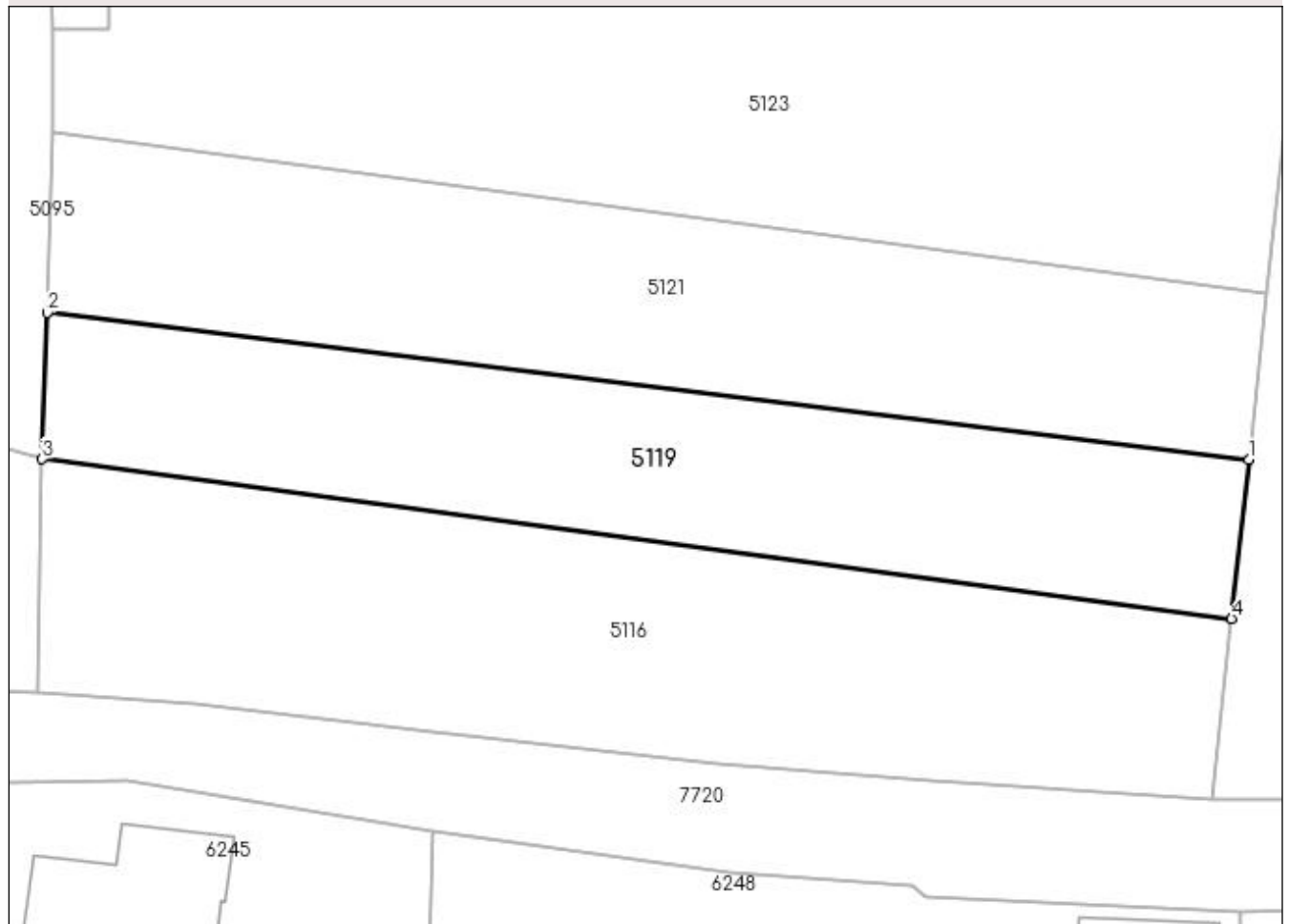
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.918,611 675.173,791	2	394.813,871 675.186,608	105.521
2	394.813,871 675.186,608	3	394.813,435 675.173,849	12.766
3	394.813,435 675.173,849	4	394.917,102 675.159,933	104.597
4	394.917,102 675.159,933	1	394.918,611 675.173,791	13.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA CHERTI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6054/85, din 13/11/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOBAN ANA DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

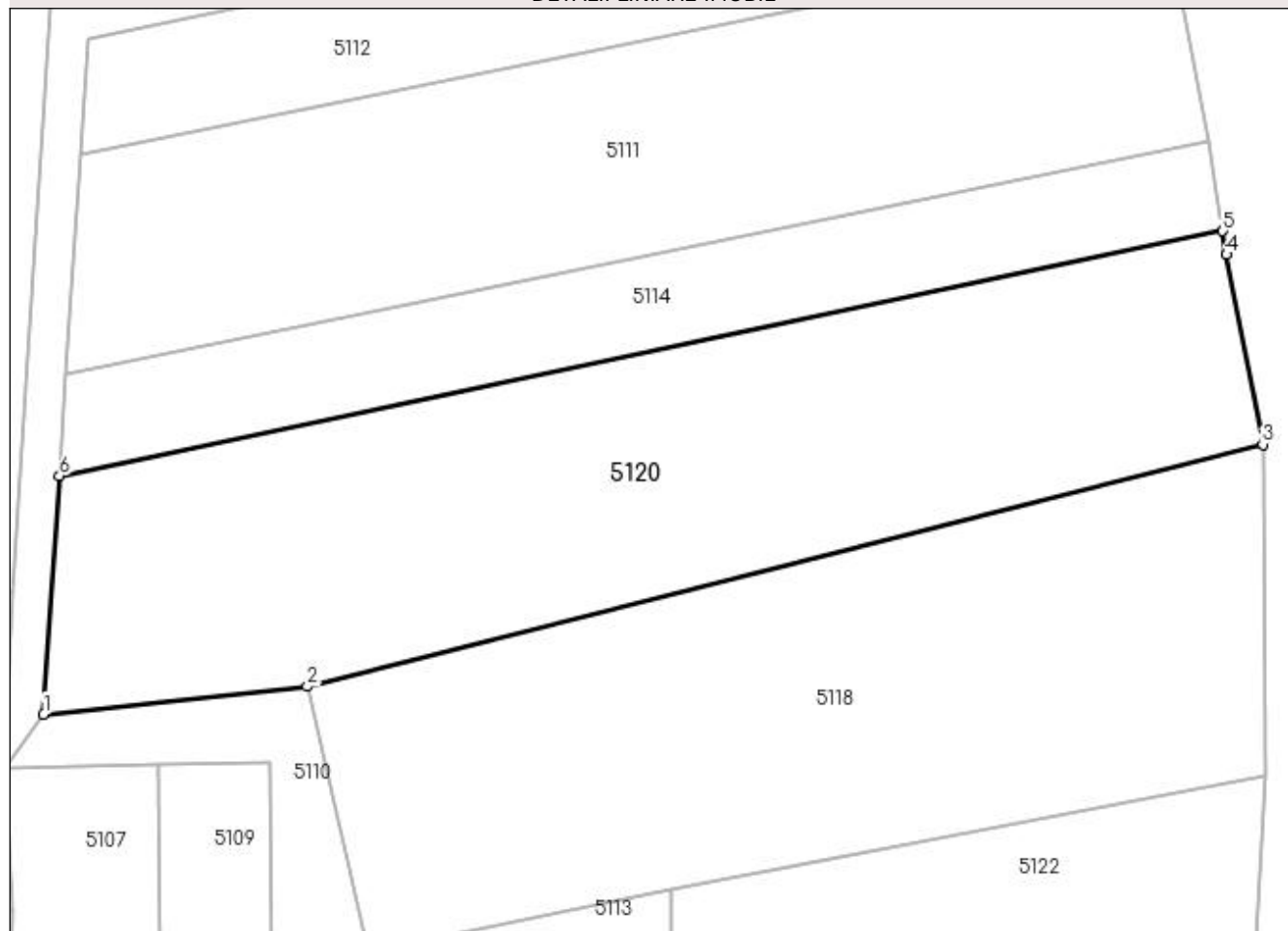
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.776,339 675.415,02	2	394.802,67 675.417,797	26.477
2	394.802,67 675.417,797	3	394.898,113 675.441,956	98.453
3	394.898,113 675.441,956	4	394.894,497 675.460,912	19.298
4	394.894,497 675.460,912	5	394.894,115 675.463,255	2.374
5	394.894,115 675.463,255	6	394.777,923 675.438,831	118.731

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.777,923 675.438,831	1	394.776,339 675.415,02	23.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, Dochiteni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

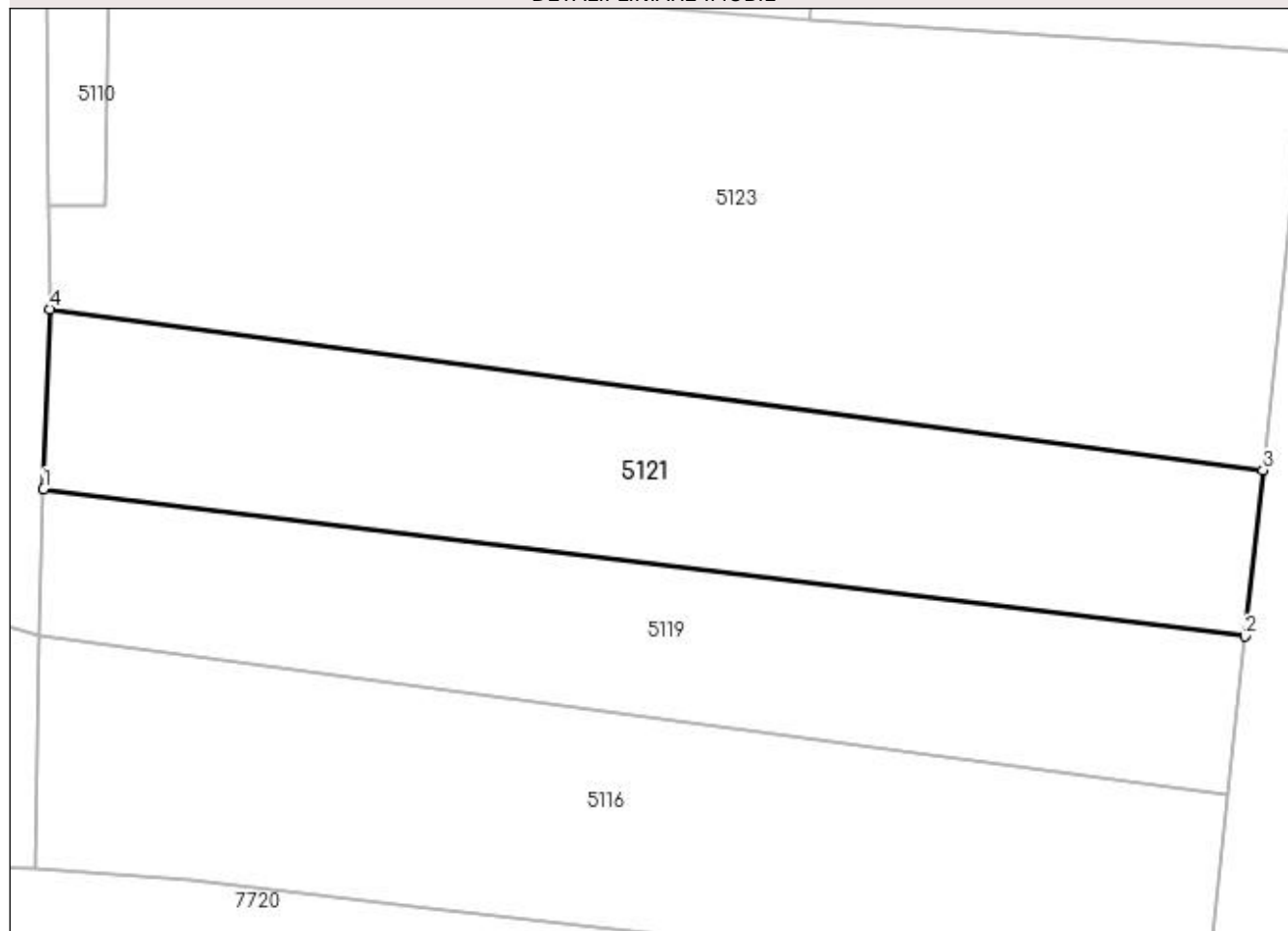
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.813,871 675.186,608	2	394.918,611 675.173,791	105.521
2	394.918,611 675.173,791	3	394.920,186 675.188,252	14.547
3	394.920,186 675.188,252	4	394.814,407 675.202,286	106.706
4	394.814,407 675.202,286	1	394.813,871 675.186,608	15.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (DUPĂ DOCHITENI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.000	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1936/52, din 03/05/2006 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPSE VASILE DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

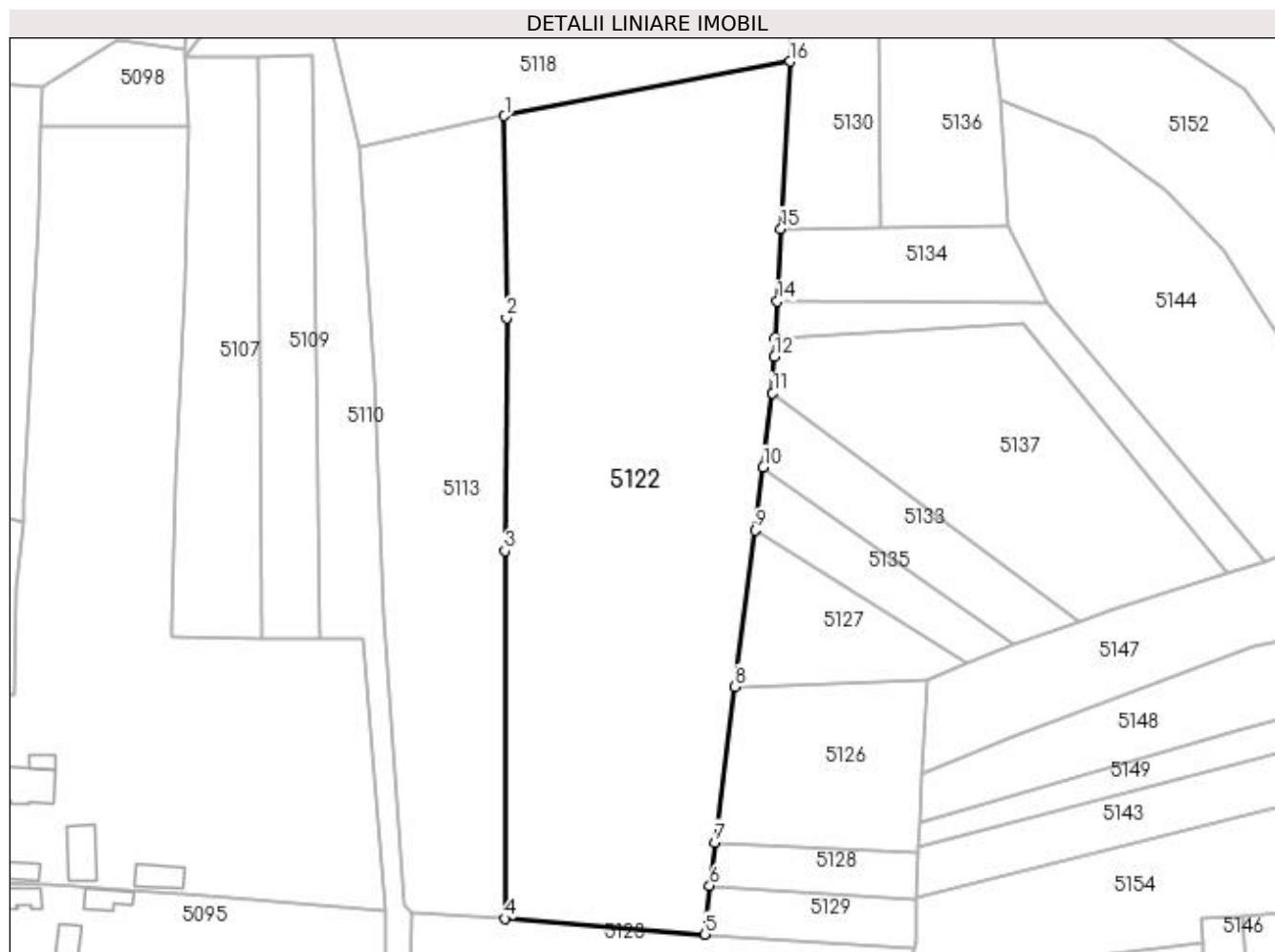
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.838,97 675.397,617	2	394.839,426 675.355,658	41.961
2	394.839,426 675.355,658	3	394.839,106 675.307,219	48.44
3	394.839,106 675.307,219	4	394.839,012 675.230,785	76.434
4	394.839,012 675.230,785	5	394.880,677 675.227,526	41.792
5	394.880,677 675.227,526	6	394.881,662 675.237,6	10.122

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.881,662 675.237,6	7	394.882,811 675.246,64	9.113
7	394.882,811 675.246,64	8	394.886,948 675.279,005	32.628
8	394.886,948 675.279,005	9	394.891,098 675.311,478	32.737
9	394.891,098 675.311,478	10	394.892,78 675.324,639	13.268
10	394.892,78 675.324,639	11	394.894,748 675.340,039	15.525
11	394.894,748 675.340,039	12	394.895,138 675.347,56	7.531
12	394.895,138 675.347,56	13	394.895,346 675.351,572	4.017
13	394.895,346 675.351,572	14	394.895,737 675.359,104	7.542
14	394.895,737 675.359,104	15	394.896,52 675.374,196	15.112
15	394.896,52 675.374,196	16	394.898,322 675.408,943	34.794
16	394.898,322 675.408,943	1	394.838,97 675.397,617	60.423

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, (DUPĂ DAGH.)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43364/27, din 30/10/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONT PAVEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

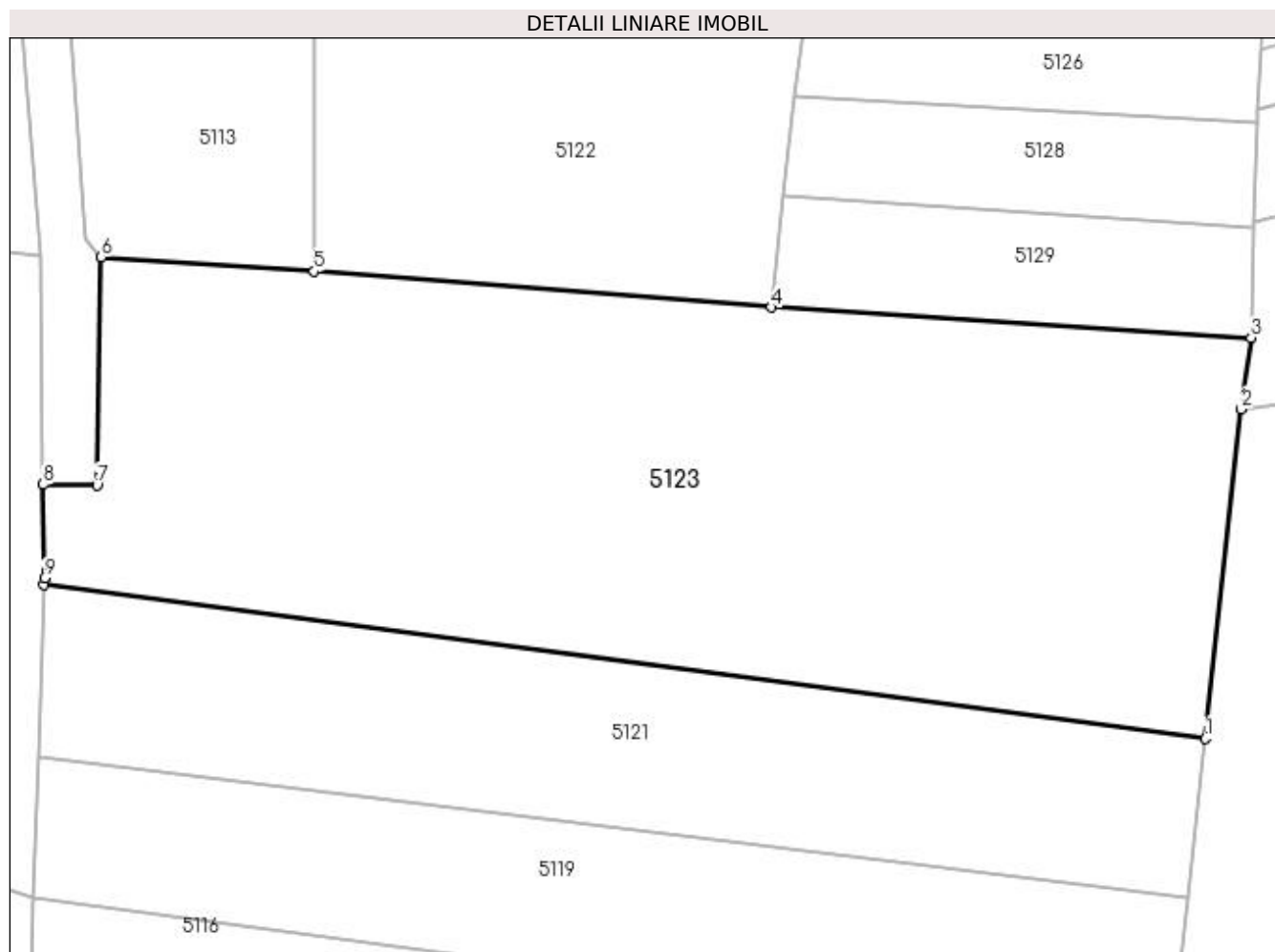
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.920,186 675.188,252	2	394.923,453 675.218,252	30.177
2	394.923,453 675.218,252	3	394.924,346 675.224,732	6.541
3	394.924,346 675.224,732	4	394.880,677 675.227,526	43.758
4	394.880,677 675.227,526	5	394.839,012 675.230,785	41.792
5	394.839,012 675.230,785	6	394.819,599 675.232,071	19.456

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.819,599 675.232,071	7	394.819,21 675.211,308	20.767
7	394.819,21 675.211,308	8	394.814,32 675.211,381	4.891
8	394.814,32 675.211,381	9	394.814,426 675.202,849	8.533
9	394.814,426 675.202,849	10	394.814,407 675.202,286	0.563
10	394.814,407 675.202,286	1	394.920,186 675.188,252	106.706

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (DUPĂ GRĂDINI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.580	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6007/48, din 14/03/2001 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONT MARIA , LIPSĂ CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

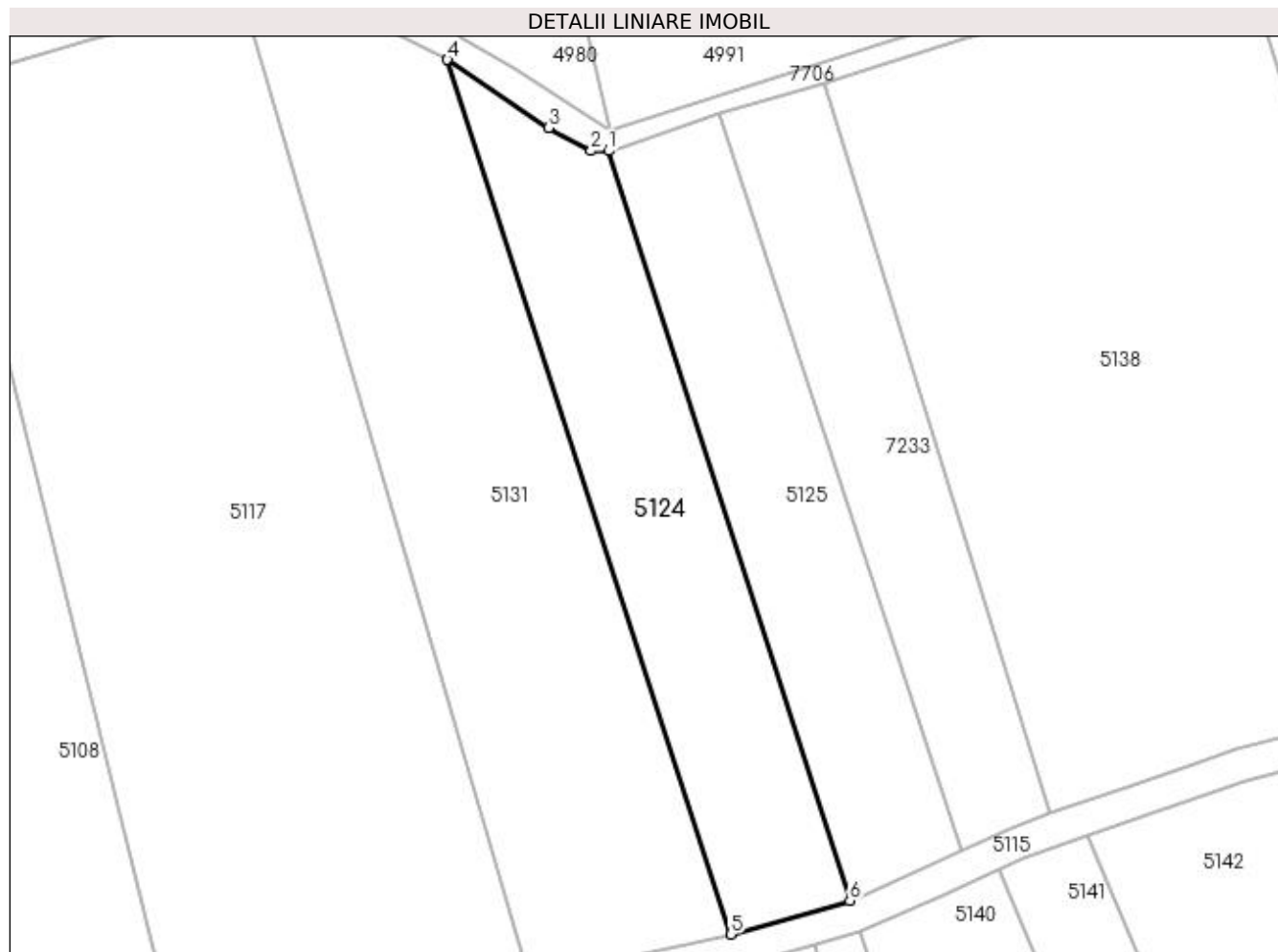
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.580	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.580	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.888,421 675.608,62	2	394.886,279 675.608,62	2.142
2	394.886,279 675.608,62	3	394.881,051 675.611,426	5.933
3	394.881,051 675.611,426	4	394.868,666 675.619,79	14.945
4	394.868,666 675.619,79	5	394.903,402 675.512,576	112.701
5	394.903,402 675.512,576	6	394.917,988 675.516,695	15.156

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.917,988 675.516,695	1	394.888,421 675.608,62	96.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

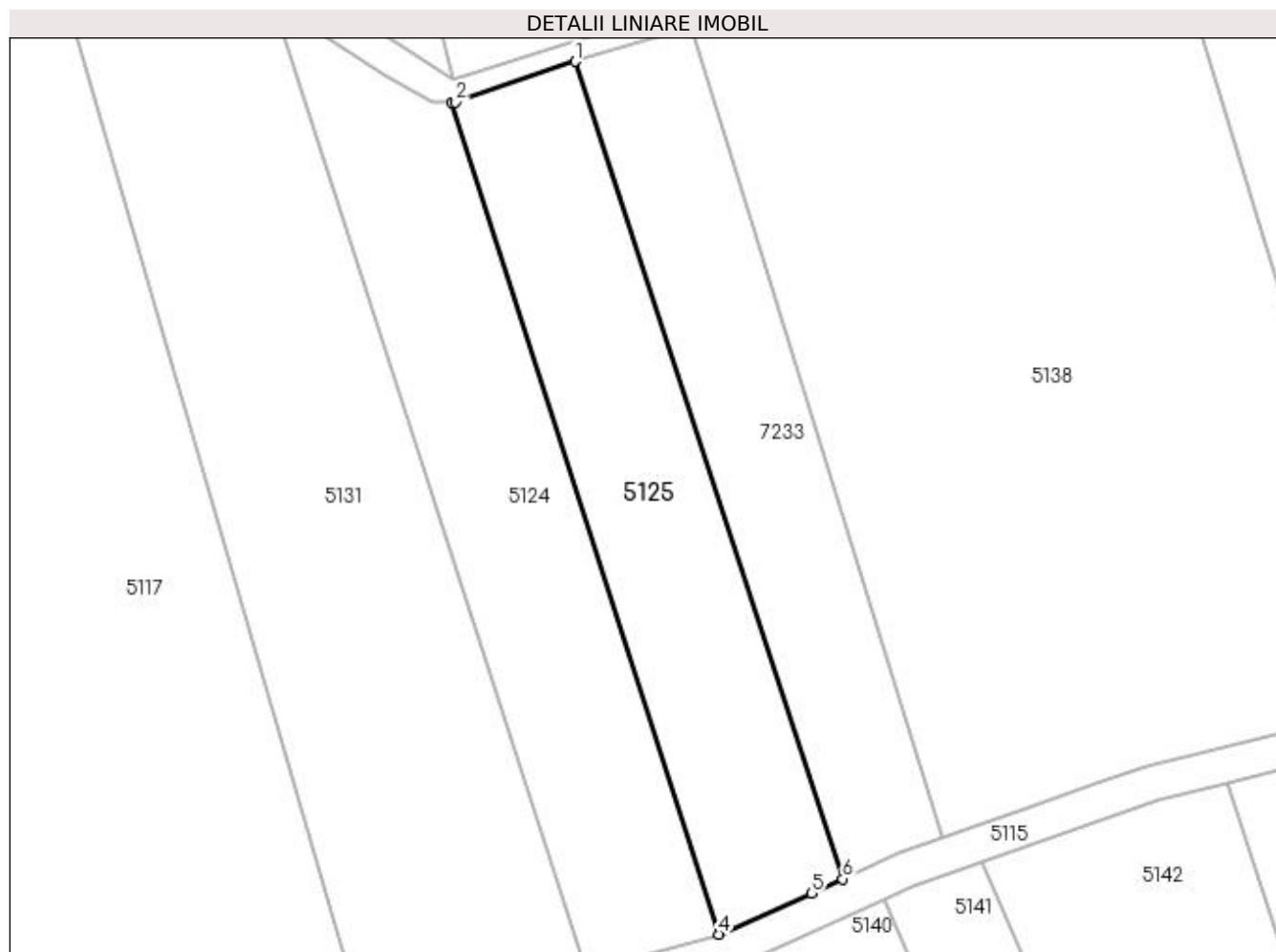
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.902,068 675.613,092	2	394.888,862 675.608,62	13.943
2	394.888,862 675.608,62	3	394.888,421 675.608,62	0.441
3	394.888,421 675.608,62	4	394.917,988 675.516,695	96.563
4	394.917,988 675.516,695	5	394.928,237 675.521,213	11.201
5	394.928,237 675.521,213	6	394.931,655 675.522,822	3.778

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.931,655 675.522,822	1	394.902,068 675.613,092	94.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (DUPĂ GRĂDINI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50553/53, din 25/03/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HOBAN MARIA	
2) CÂMPEAN AURELIA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

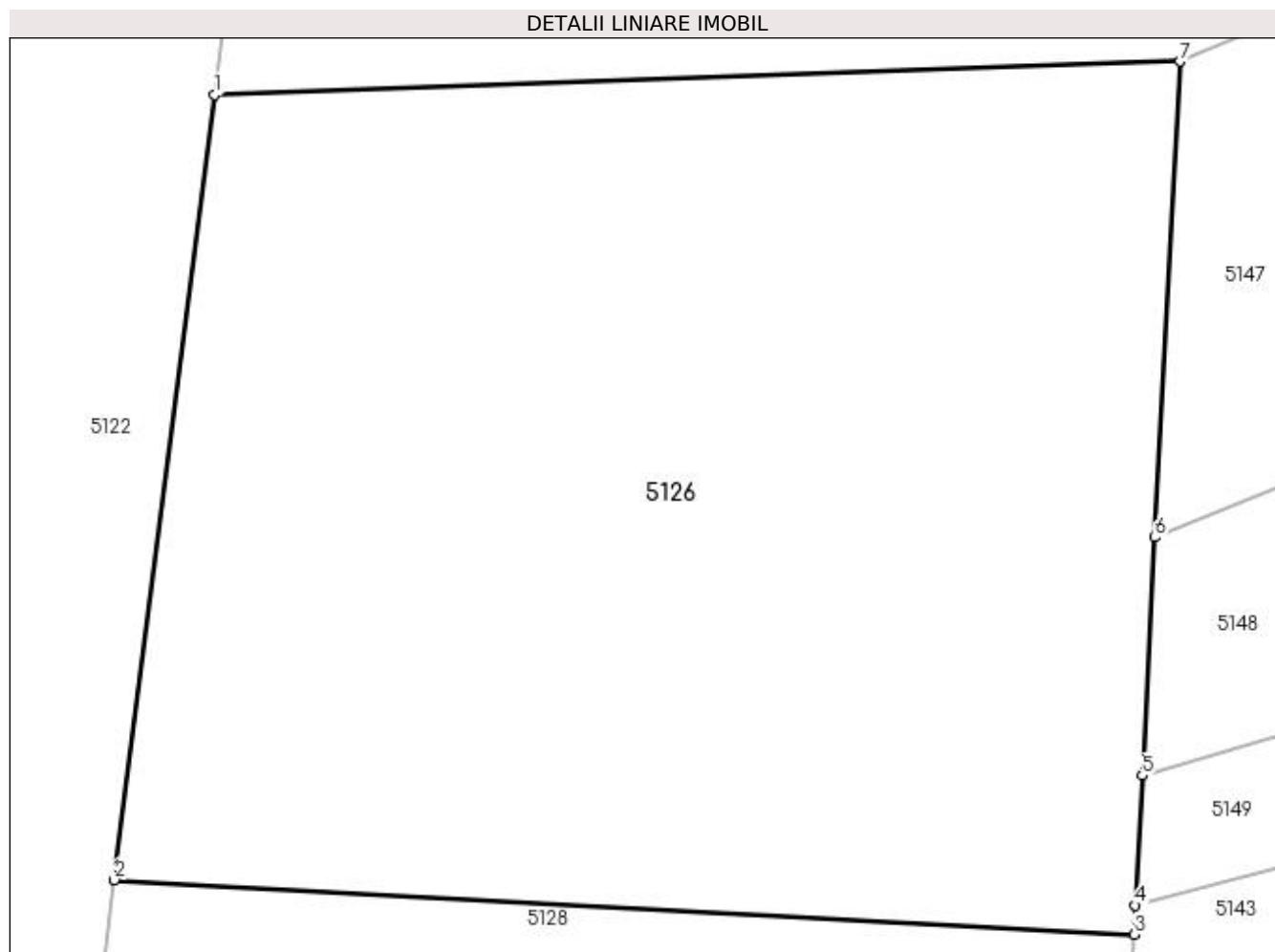
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.886,948 675.279,005	2	394.882,811 675.246,64	32.628
2	394.882,811 675.246,64	3	394.924,873 675.244,394	42.122
3	394.924,873 675.244,394	4	394.924,92 675.245,59	1.197
4	394.924,92 675.245,59	5	394.925,202 675.250,942	5.359
5	394.925,202 675.250,942	6	394.925,719 675.260,757	9.829

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.925,719 675.260,757	7	394.926,752 675.280,368	19.638
7	394.926,752 675.280,368	1	394.886,948 675.279,005	39.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, La Costanu Lui Ion

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		836	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

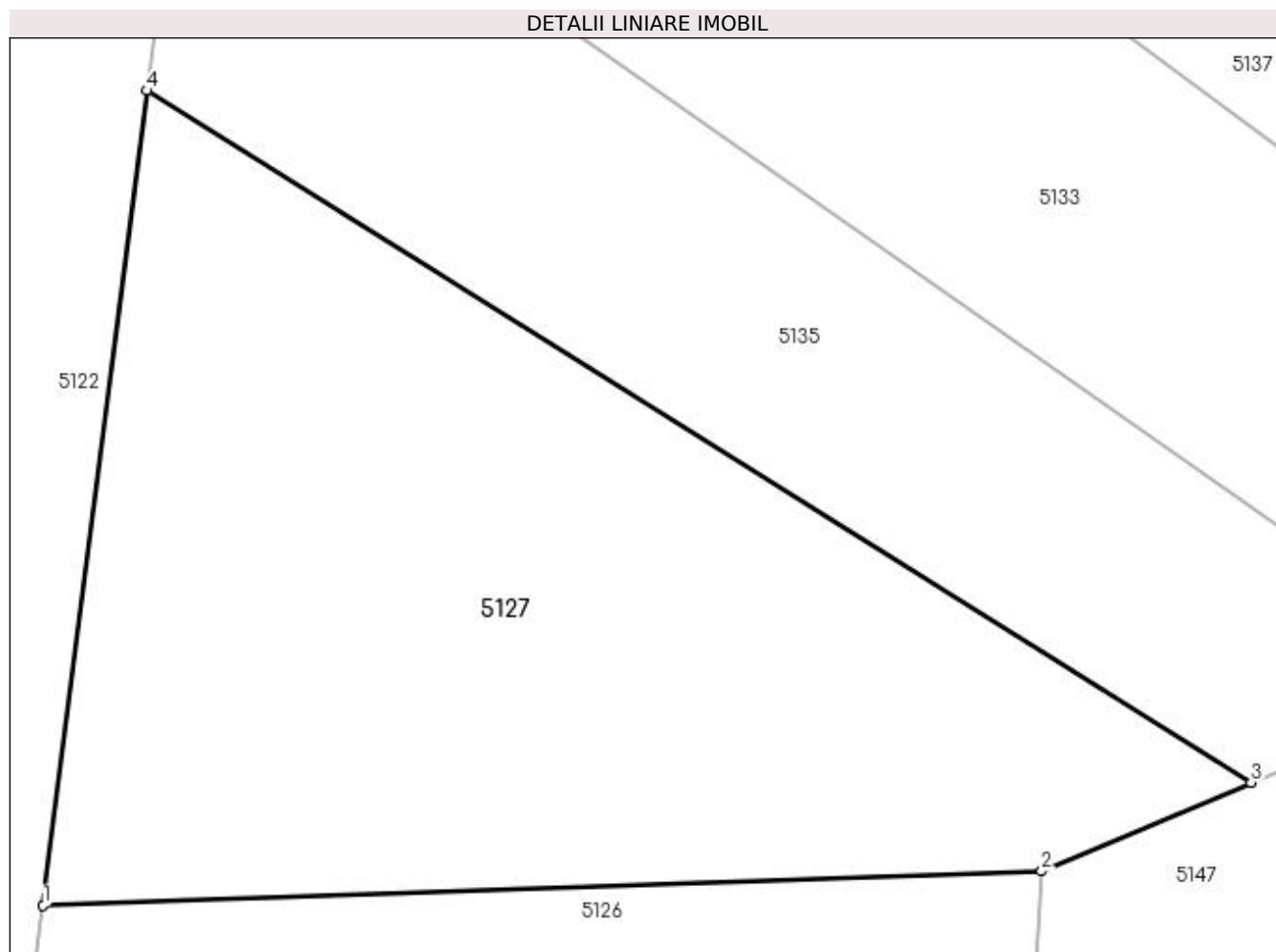
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	836	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	836	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.886,948 675.279,005	2	394.926,752 675.280,368	39.827
2	394.926,752 675.280,368	3	394.935,104 675.283,901	9.069
3	394.935,104 675.283,901	4	394.891,098 675.311,478	51.933
4	394.891,098 675.311,478	1	394.886,948 675.279,005	32.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (DUPĂ DOCHITENI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1936/52, din 03/05/2006 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPSE VASILE DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

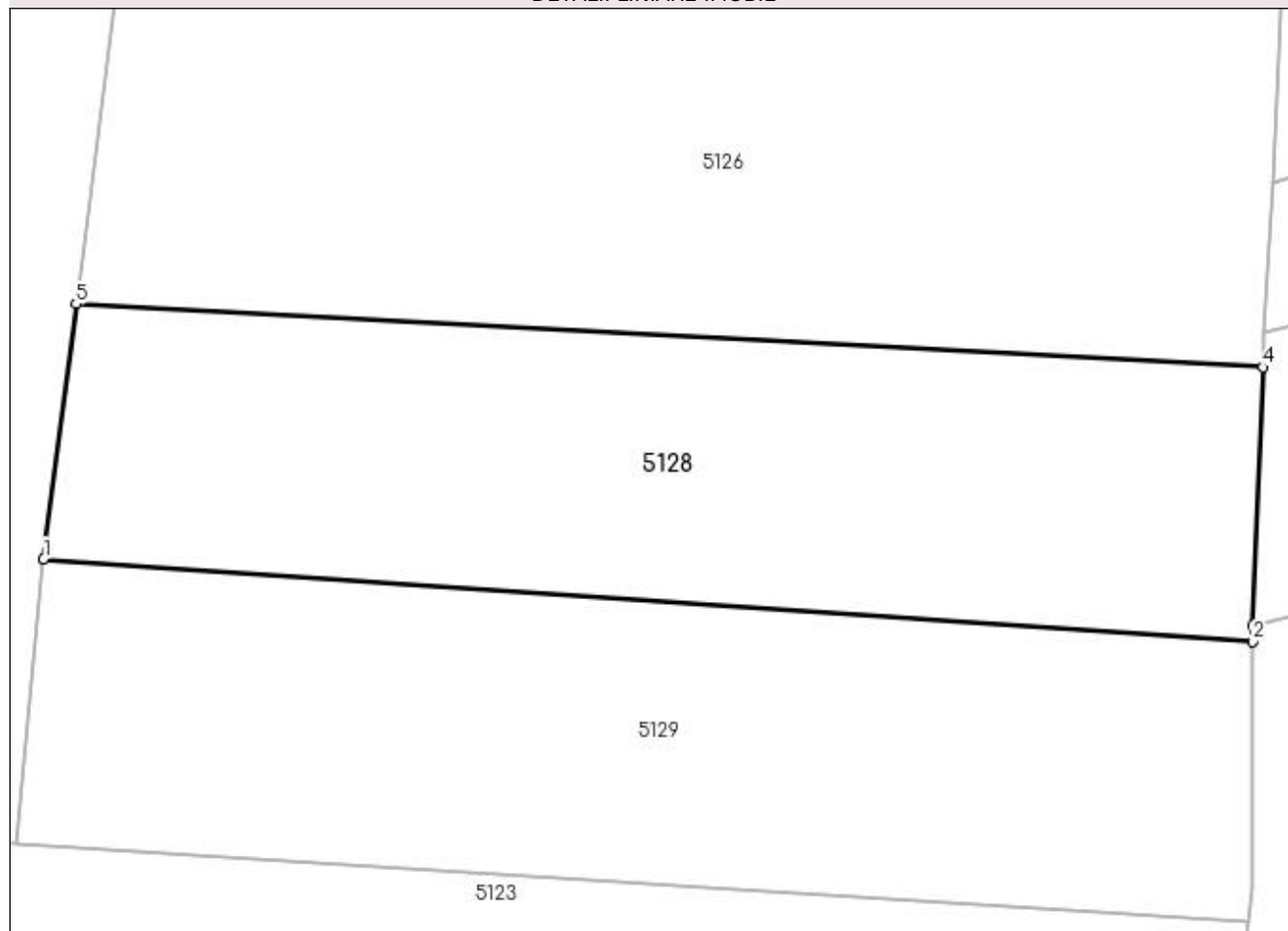
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.881,662 675.237,6	2	394.924,508 675.234,677	42.946
2	394.924,508 675.234,677	3	394.924,51 675.235,237	0.56
3	394.924,51 675.235,237	4	394.924,873 675.244,394	9.164
4	394.924,873 675.244,394	5	394.882,811 675.246,64	42.122
5	394.882,811 675.246,64	1	394.881,662 675.237,6	9.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, DUPĂ GRĂDINI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		435	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

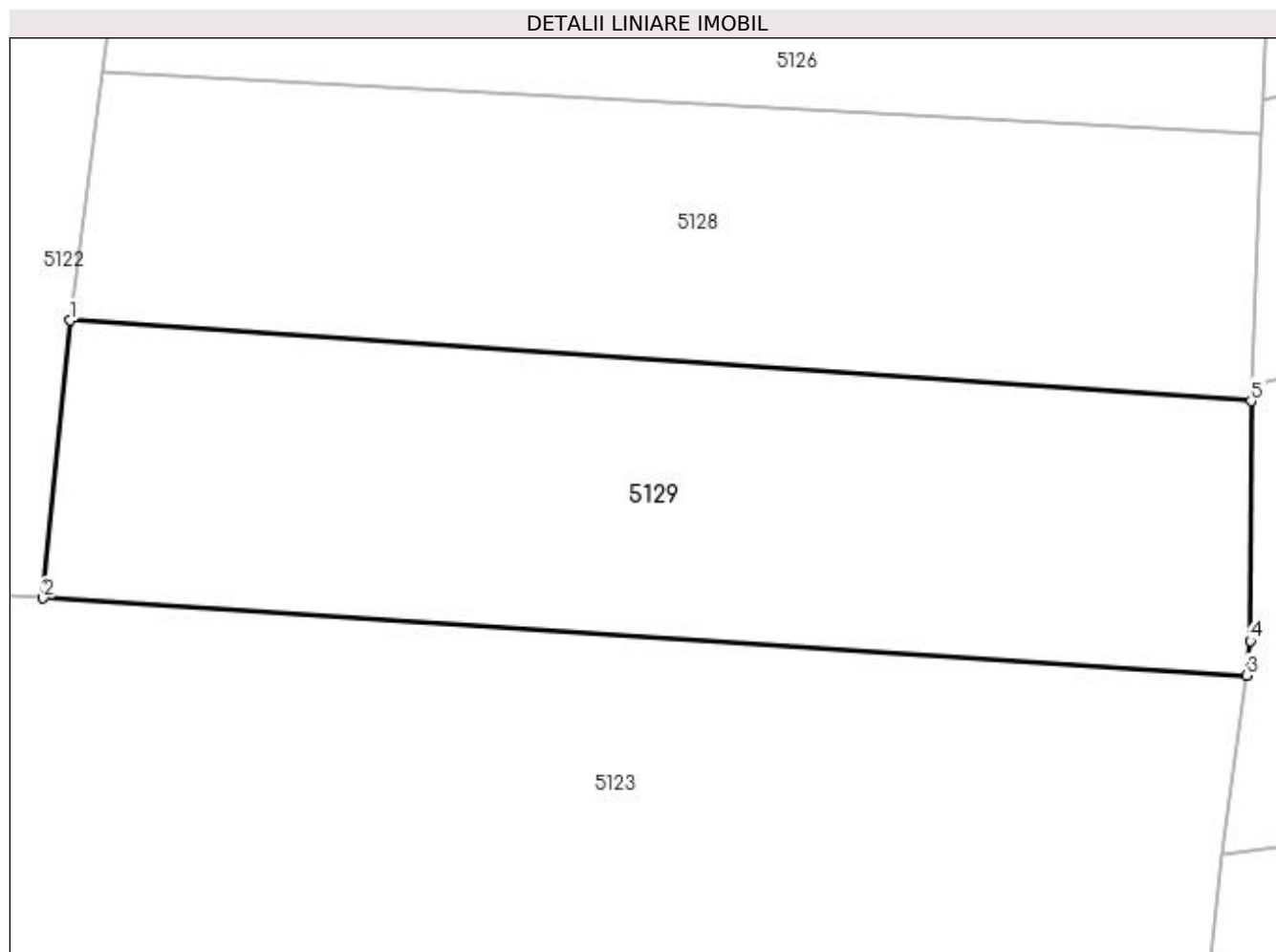
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	435	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	435	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.881,662 675.237,6	2	394.880,677 675.227,526	10.122
2	394.880,677 675.227,526	3	394.924,346 675.224,732	43.758
3	394.924,346 675.224,732	4	394.924,474 675.225,984	1.259
4	394.924,474 675.225,984	5	394.924,508 675.234,677	8.693
5	394.924,508 675.234,677	1	394.881,662 675.237,6	42.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (DUPĂ GRĂDINI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:156 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2198, din 01/11/2018 emis de NP TREGER ROLLAND ERMANNO (; Declaratie de partaj autentificata);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDREICA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

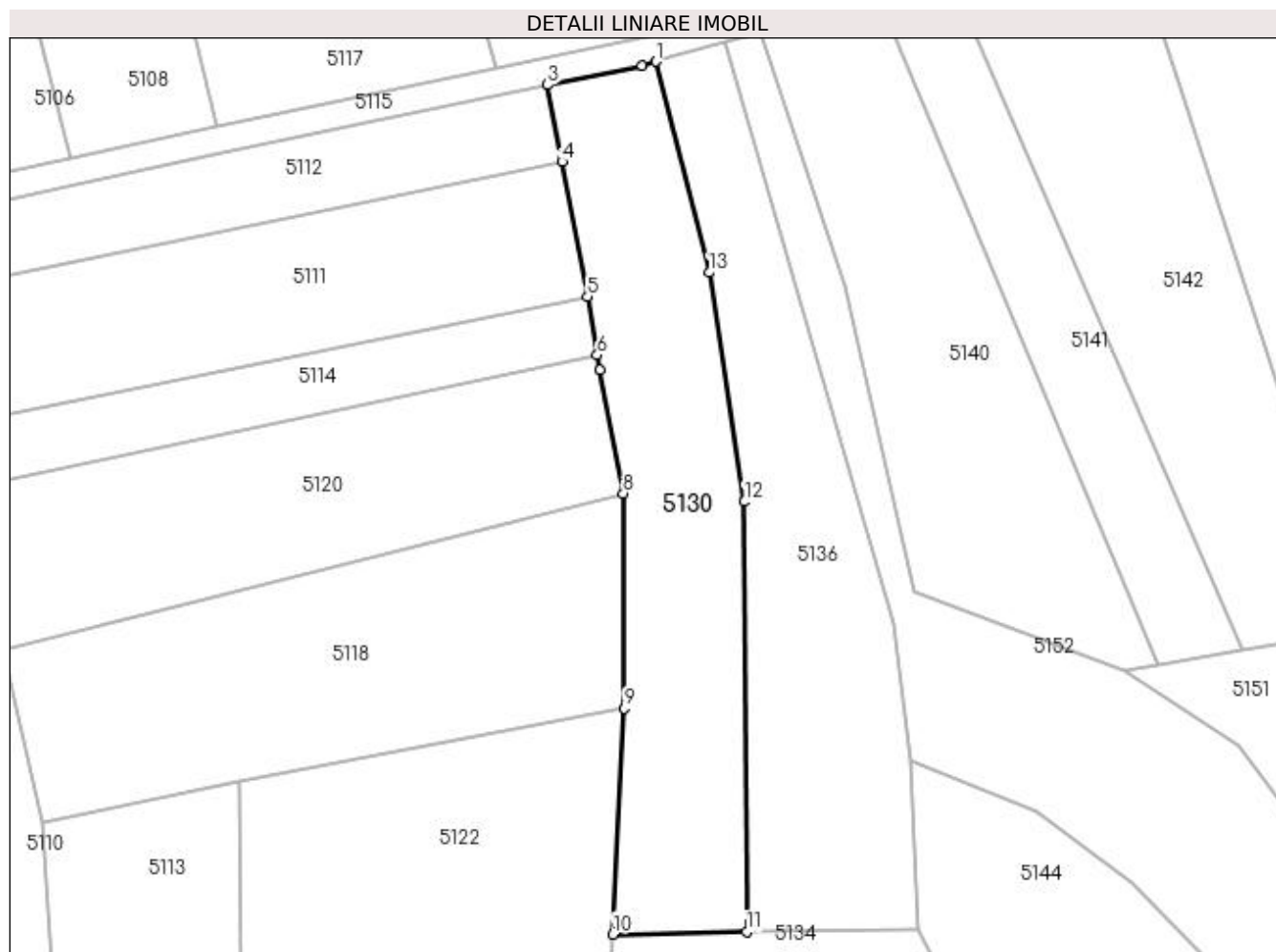
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.903,201 675.508,363	2	394.901,055 675.507,757	2.23
2	394.901,055 675.507,757	3	394.886,5 675.504,787	14.855
3	394.886,5 675.504,787	4	394.888,727 675.492,985	12.01
4	394.888,727 675.492,985	5	394.892,656 675.472,204	21.149
5	394.892,656 675.472,204	6	394.894,115 675.463,255	9.067

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.894,115 675.463,255	7	394.894,497 675.460,912	2.374
7	394.894,497 675.460,912	8	394.898,113 675.441,956	19.298
8	394.898,113 675.441,956	9	394.898,322 675.408,943	33.014
9	394.898,322 675.408,943	10	394.896,52 675.374,196	34.794
10	394.896,52 675.374,196	11	394.917,088 675.374,583	20.572
11	394.917,088 675.374,583	12	394.916,768 675.440,706	66.124
12	394.916,768 675.440,706	13	394.911,328 675.475,913	35.625
13	394.911,328 675.475,913	1	394.903,201 675.508,363	33.452

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, DUPĂ SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

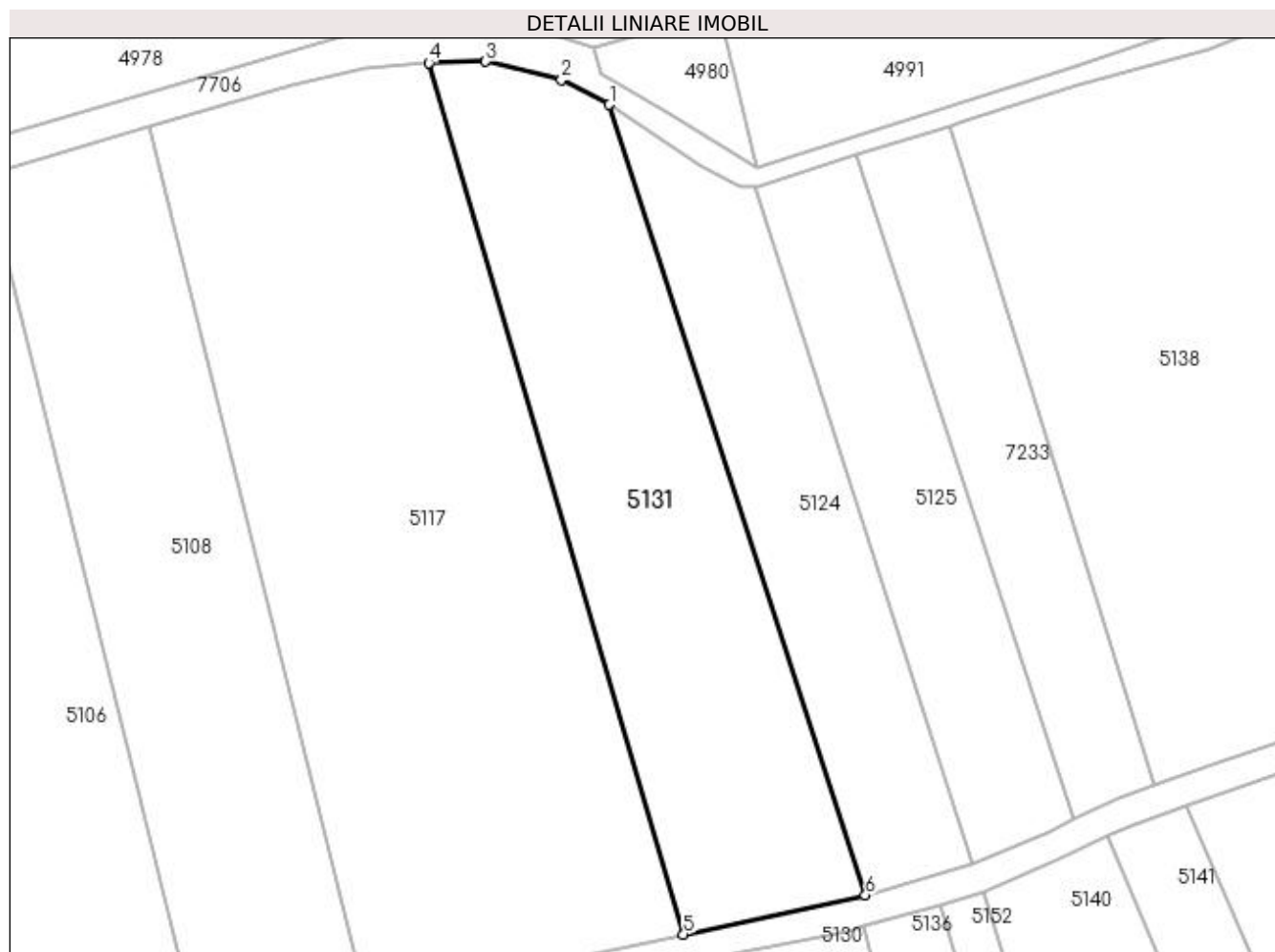
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.868,666 675.619,79	2	394.862,153 675.623,142	7.325
2	394.862,153 675.623,142	3	394.851,876 675.625,627	10.573
3	394.851,876 675.625,627	4	394.844,153 675.625,448	7.725
4	394.844,153 675.625,448	5	394.878,713 675.507,255	123.142
5	394.878,713 675.507,255	6	394.903,402 675.512,576	25.256

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.903,402 675.512,576	1	394.868,666 675.619,79	112.701

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, La Gradinuta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

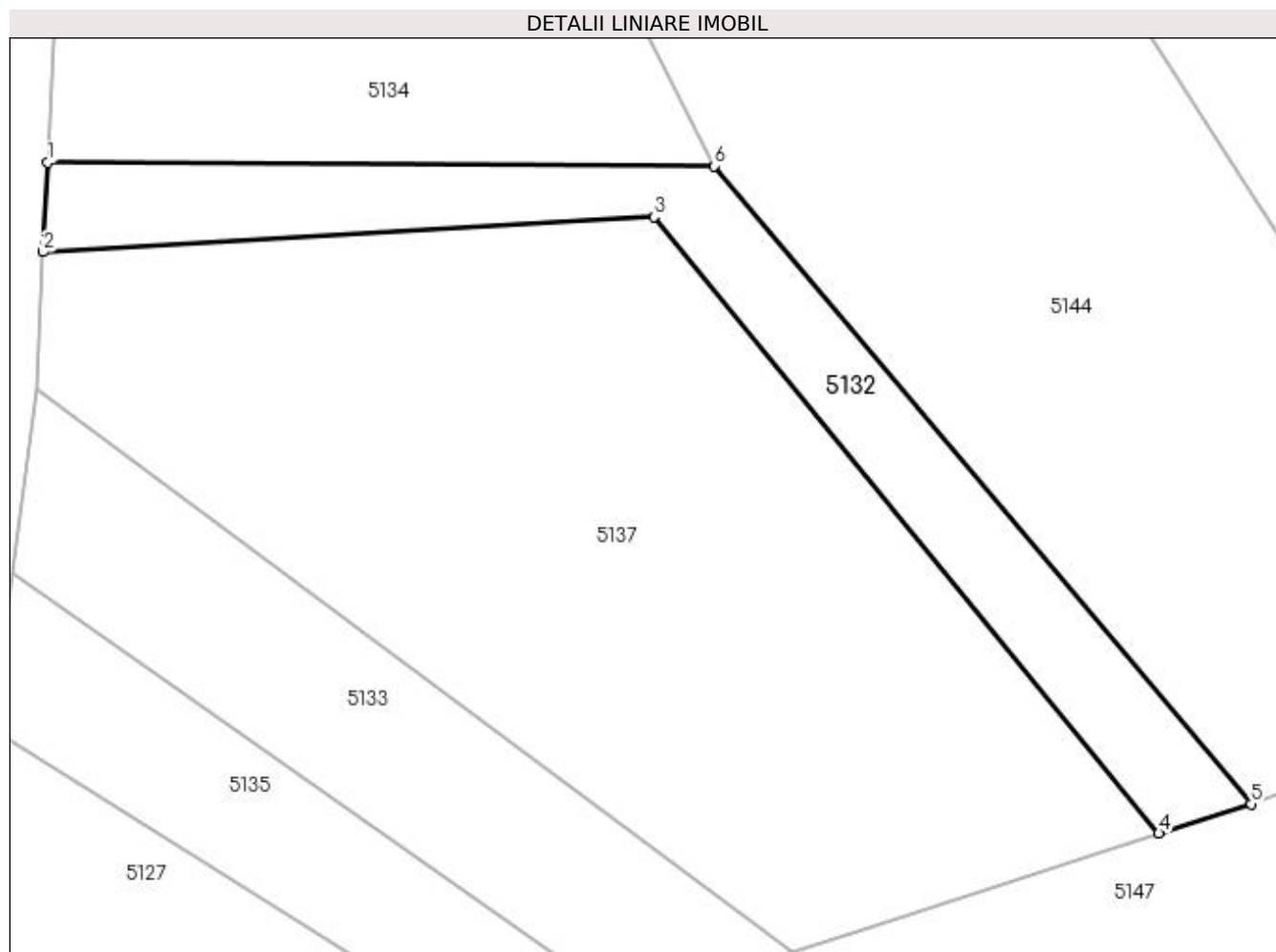
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.895,737 675.359,104	2	394.895,346 675.351,572	7.542
2	394.895,346 675.351,572	3	394.946,752 675.354,531	51.491
3	394.946,752 675.354,531	4	394.989,251 675.302,661	67.057
4	394.989,251 675.302,661	5	394.997,018 675.305,147	8.155
5	394.997,018 675.305,147	6	394.951,823 675.358,802	70.153

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.951,823 675.358,802	1	394.895,737 675.359,104	56.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA GRĂDINIȚĂ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 908	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 45589/67, din 10/12/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOBAN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

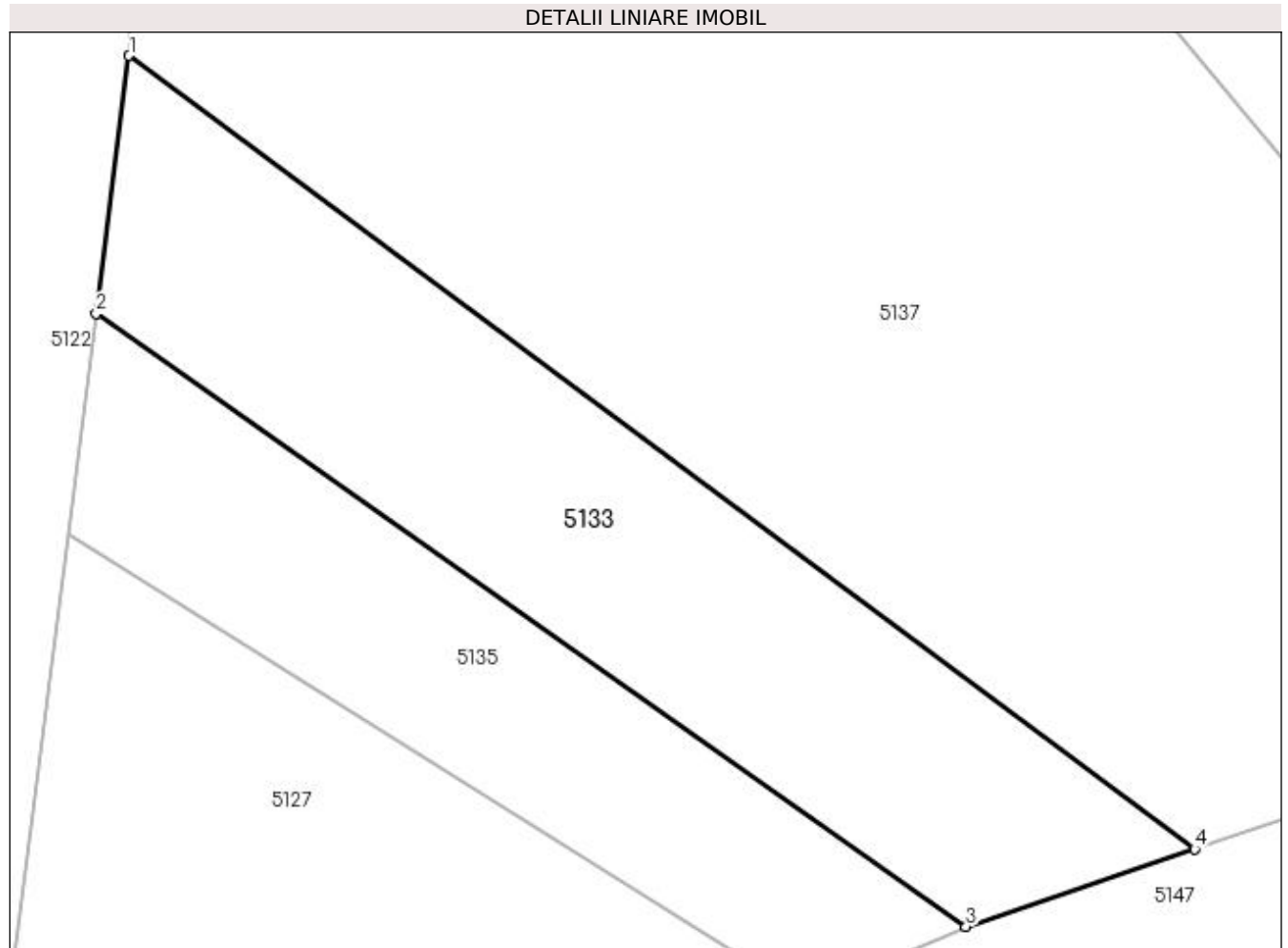
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 908	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	908	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.894,748 675.340,039	2	394.892,78 675.324,639	15.525
2	394.892,78 675.324,639	3	394.944,801 675.288,003	63.627
3	394.944,801 675.288,003	4	394.958,474 675.292,634	14.436
4	394.958,474 675.292,634	1	394.894,748 675.340,039	79.424

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		808	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	808	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	808	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.896,52 675.374,196	2	394.895,737 675.359,104	15.112
2	394.895,737 675.359,104	3	394.951,823 675.358,802	56.087
3	394.951,823 675.358,802	4	394.943,599 675.374,928	18.102
4	394.943,599 675.374,928	5	394.917,088 675.374,583	26.513
5	394.917,088 675.374,583	1	394.896,52 675.374,196	20.572

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA DOCHITENI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		597	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6062/86, din 11/04/2017 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRICA VASILE DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

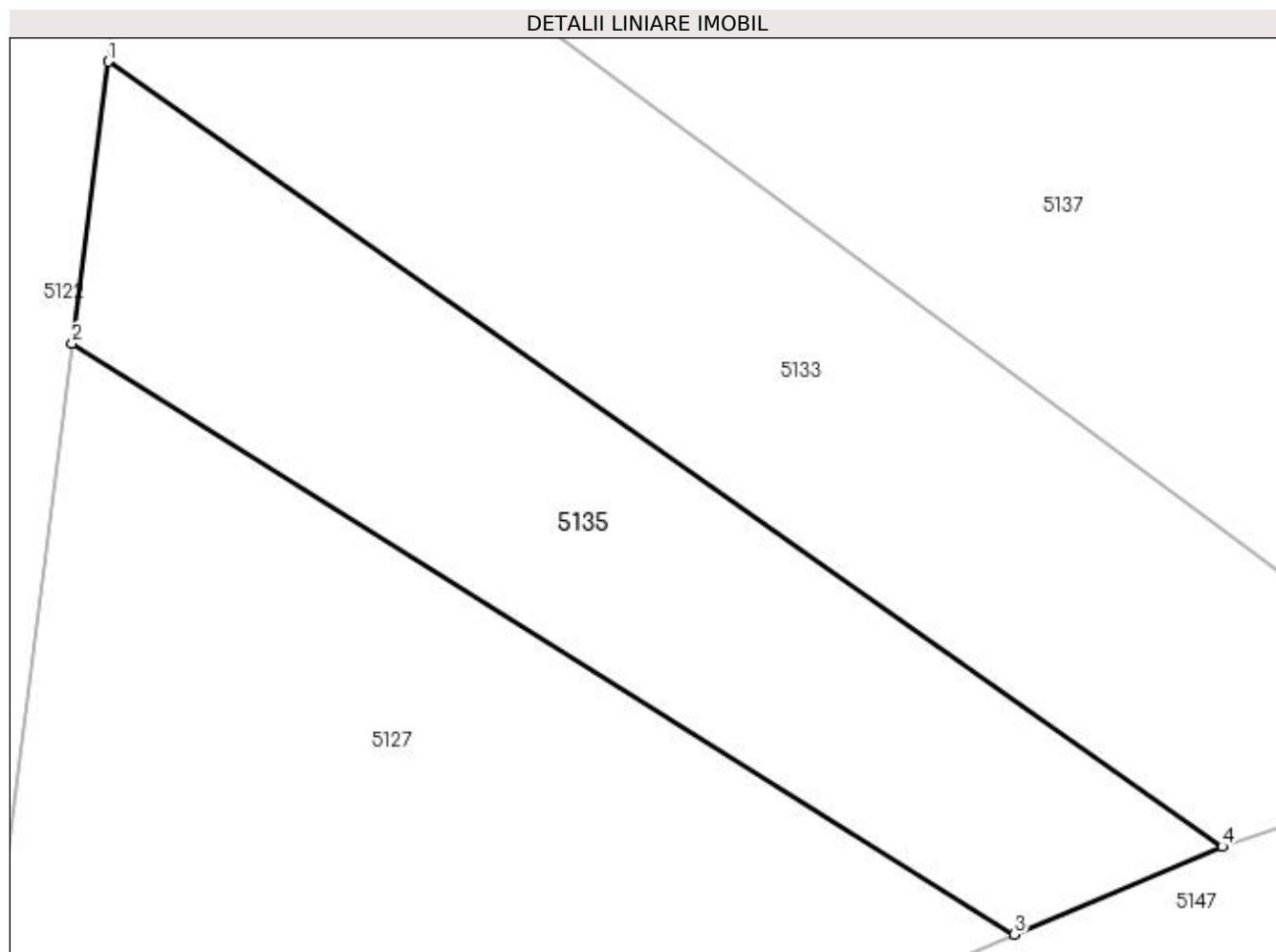
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	597	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	597	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.892,78 675.324,639	2	394.891,098 675.311,478	13.268
2	394.891,098 675.311,478	3	394.935,104 675.283,901	51.933
3	394.935,104 675.283,901	4	394.944,801 675.288,003	10.529
4	394.944,801 675.288,003	1	394.892,78 675.324,639	63.627

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

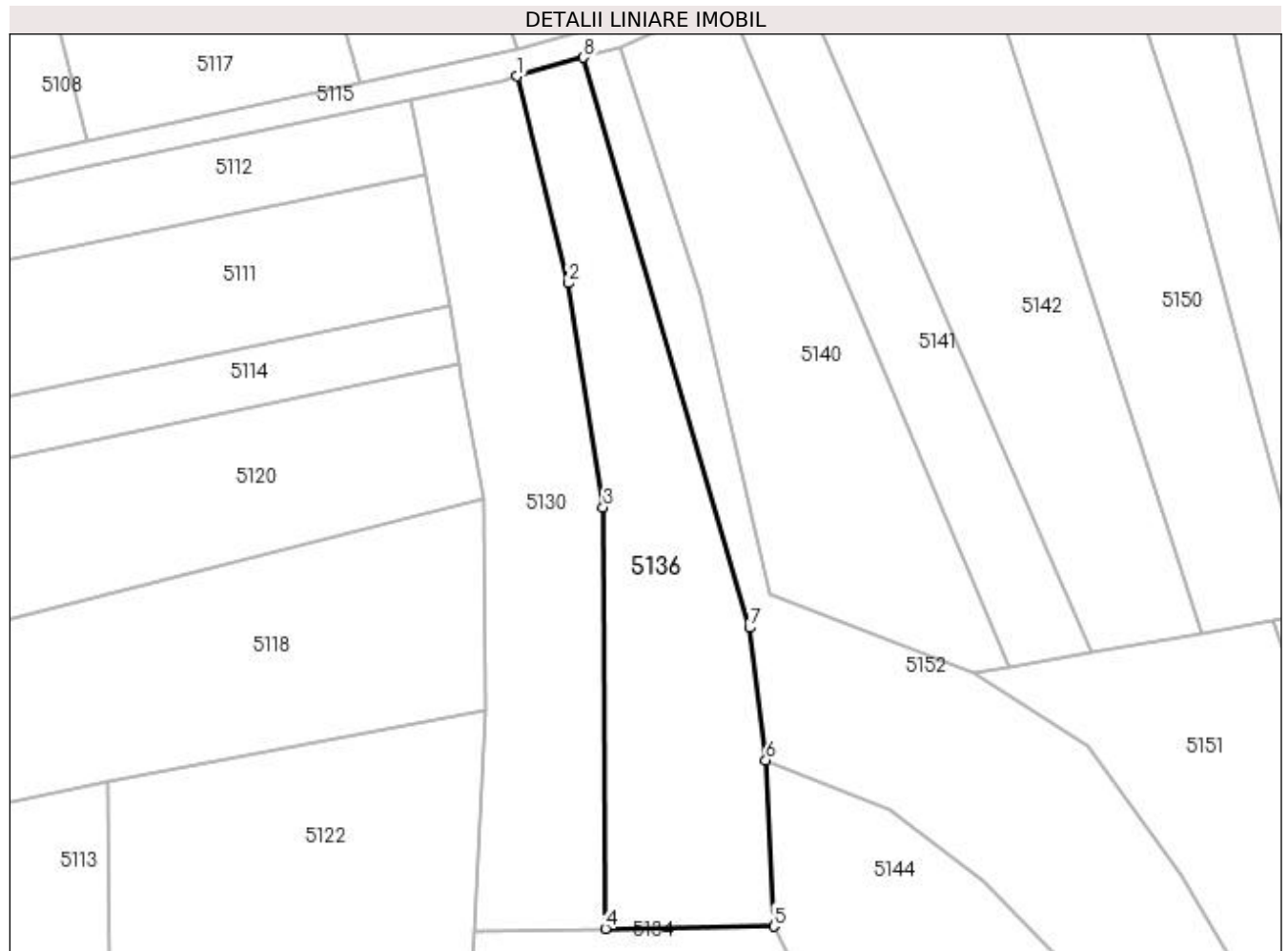
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.903,201 675.508,363	2	394.911,328 675.475,913	33.452
2	394.911,328 675.475,913	3	394.916,768 675.440,706	35.625
3	394.916,768 675.440,706	4	394.917,088 675.374,583	66.124
4	394.917,088 675.374,583	5	394.943,599 675.374,928	26.513
5	394.943,599 675.374,928	6	394.942,319 675.401,018	26.121

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.942,319 675.401,018	7	394.939,73 675.421,829	20.971
7	394.939,73 675.421,829	8	394.913,671 675.511,32	93.208
8	394.913,671 675.511,32	1	394.903,201 675.508,363	10.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LA GRĂDINUTĂ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:156 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45589/70, din 10/12/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CĂMPAN CATIȚA, lipsă cnp;	
2) CAMPAN ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

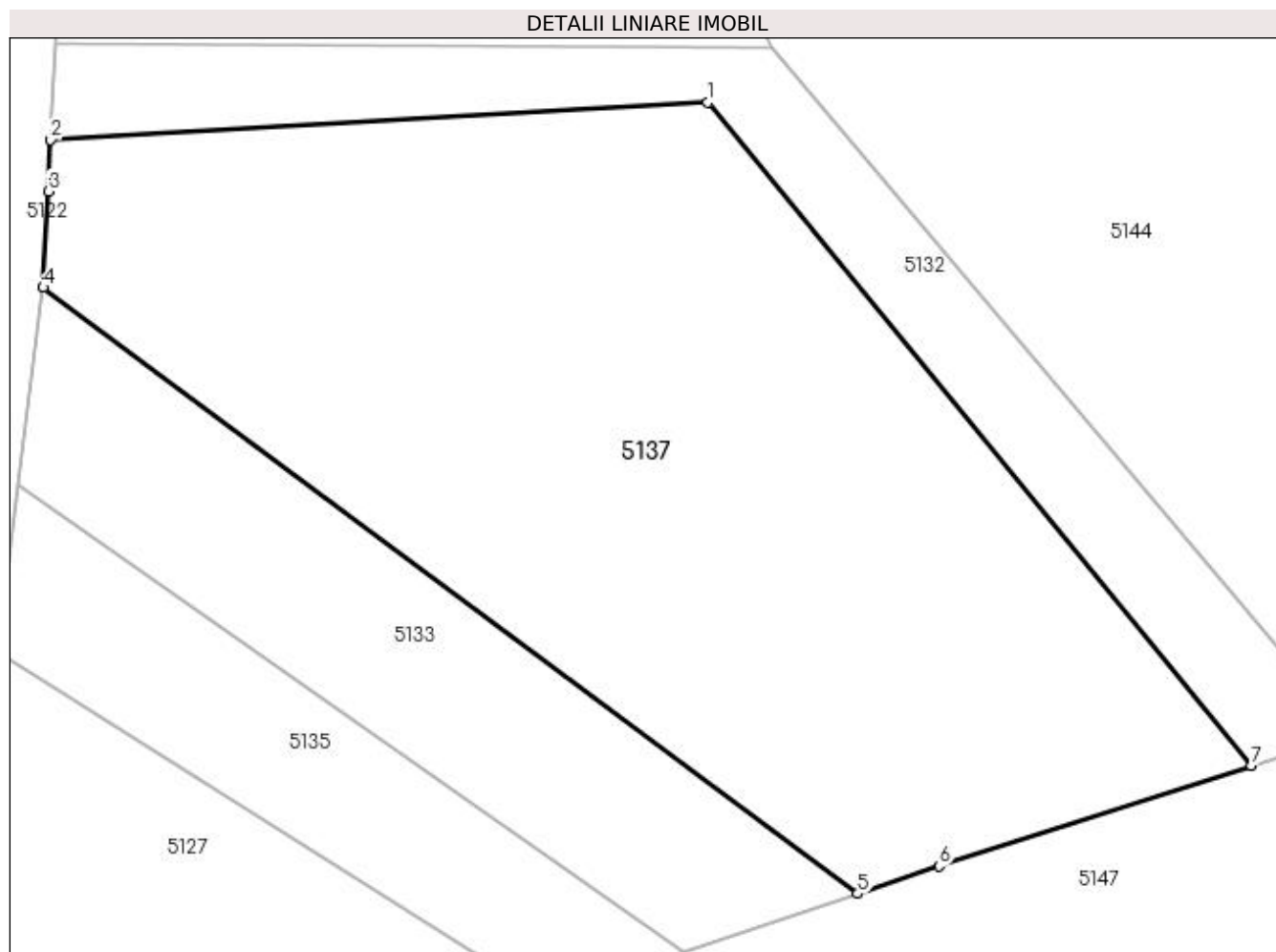
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.946,752 675.354,531	2	394.895,346 675.351,572	51.491
2	394.895,346 675.351,572	3	394.895,138 675.347,56	4.017
3	394.895,138 675.347,56	4	394.894,748 675.340,039	7.531
4	394.894,748 675.340,039	5	394.958,474 675.292,634	79.424
5	394.958,474 675.292,634	6	394.964,841 675.294,791	6.722

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.964,841 675.294,791	7	394.989,251 675.302,661	25.647
7	394.989,251 675.302,661	1	394.946,752 675.354,531	67.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (DUPĂ GRĂDINI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.000 Masurata: 5.000	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 45589/44, din 20/10/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 4000/5000, cota initiala 4000/5000 1) PETRICĂ GHEORGHE , lipsa cnp;	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1000/5000, cota initiala 1000/5000 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7423, din 10/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) LIBOTEAN PAULINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

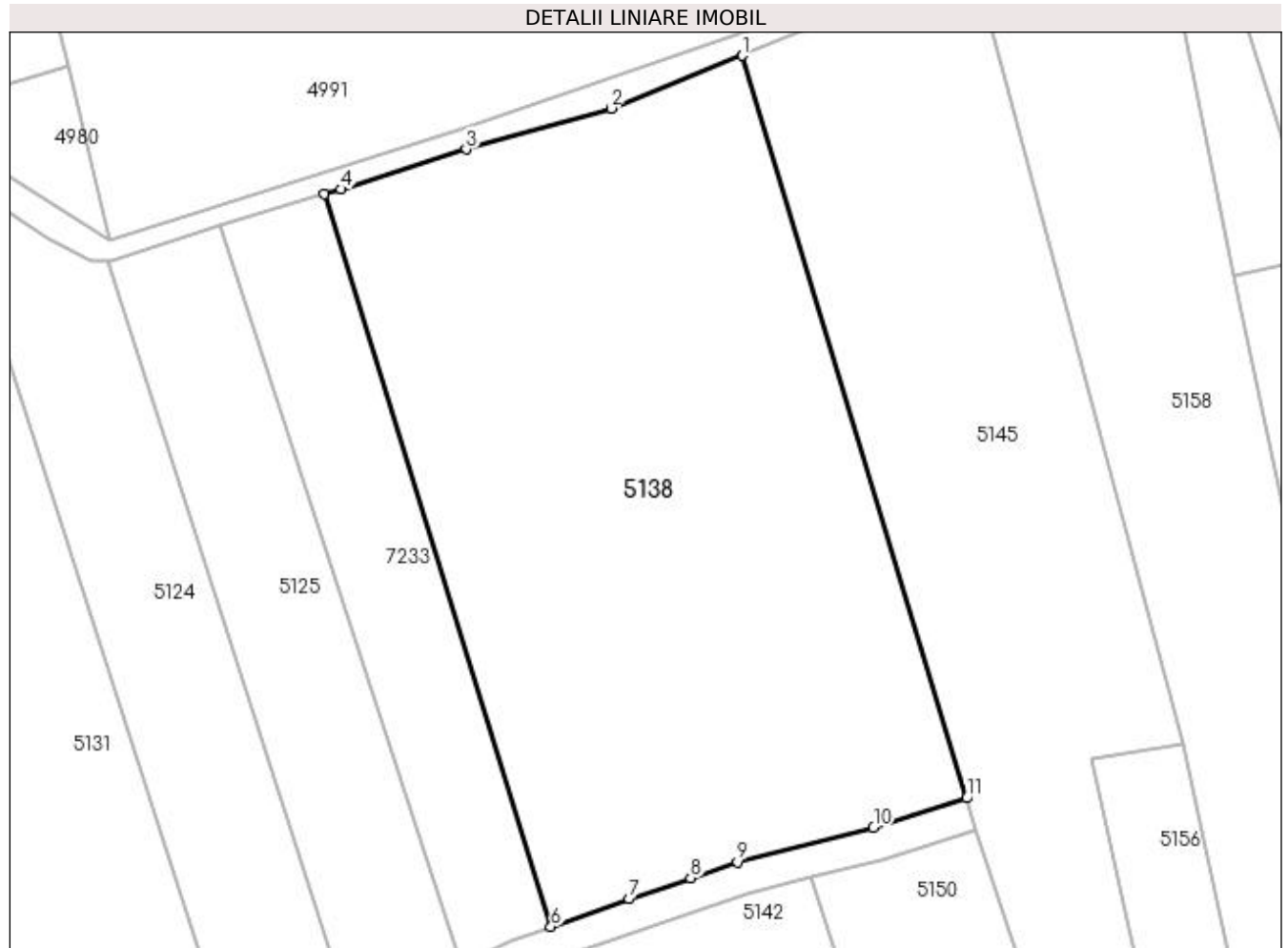
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.000 Masurata: 5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.965,967 675.633,782	2	394.949,905 675.627,354	17.3
2	394.949,905 675.627,354	3	394.932,182 675.622,342	18.418
3	394.932,182 675.622,342	4	394.916,901 675.617,473	16.038
4	394.916,901 675.617,473	5	394.914,854 675.616,871	2.134
5	394.914,854 675.616,871	6	394.942,569 675.527,4	93.665

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.942,569 675.527,4	7	394.952,113 675.530,766	10.12
7	394.952,113 675.530,766	8	394.959,629 675.533,328	7.941
8	394.959,629 675.533,328	9	394.965,354 675.535,28	6.049
9	394.965,354 675.535,28	10	394.981,99 675.539,484	17.159
10	394.981,99 675.539,484	11	394.993,379 675.543,094	11.947
11	394.993,379 675.543,094	1	394.965,967 675.633,782	94.74

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53158

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53158	5.000	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8359 / 10/02/2021	
Act Notarial nr. 177, din 10/02/2021 emis de NP MUNTEANU CLAUDIU (CONTRACT DE DONATIE;);	
B10	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LIBOTEAN FLORIN , bun propriu;	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 53158 Săcălășeni, în rangul nr. 8359/10-02-2021.</i>	

C. Partea III. SARCINI .

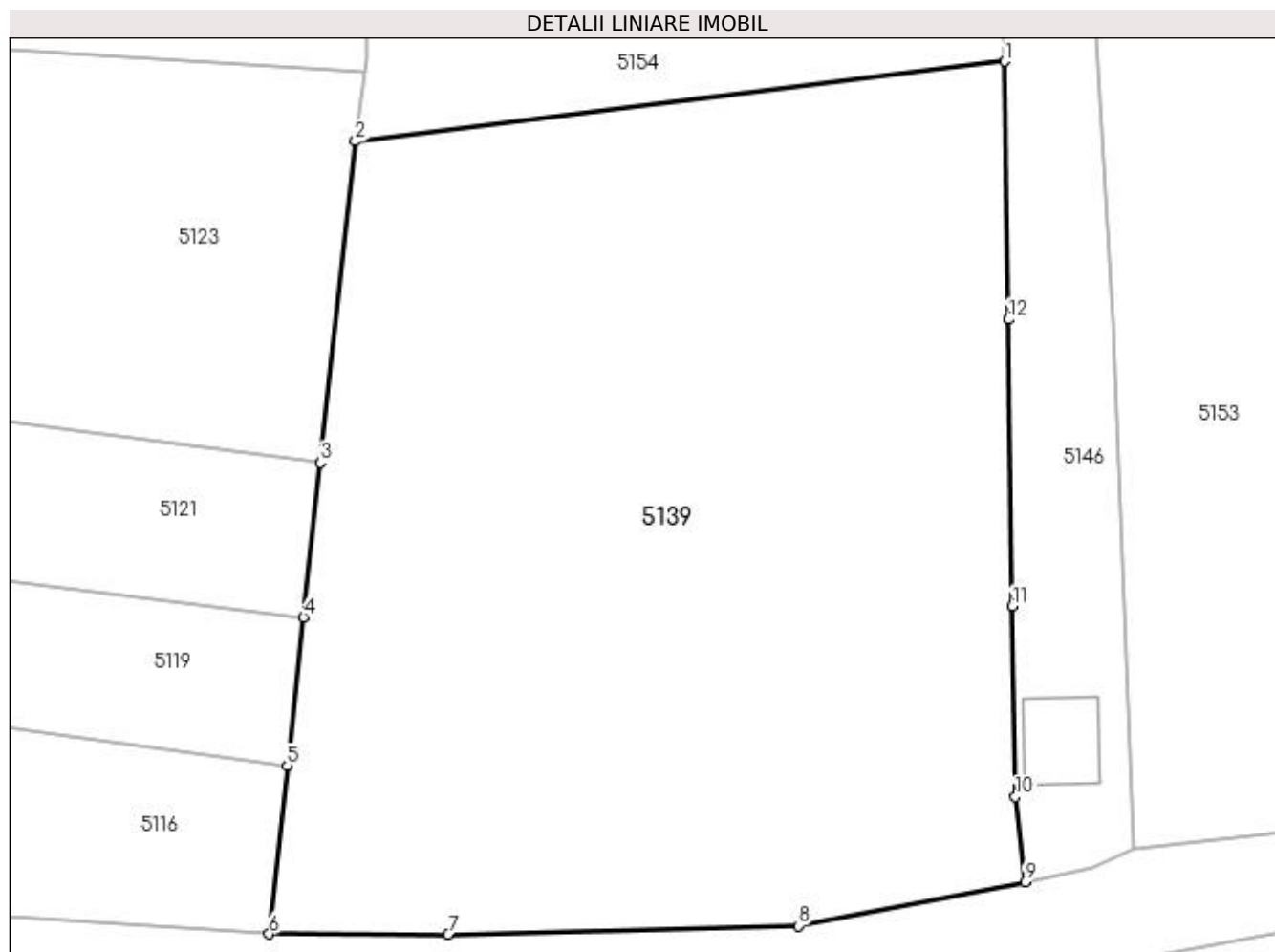
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53158	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.984,152 675.225,712	2	394.923,453 675.218,252	61.156
2	394.923,453 675.218,252	3	394.920,186 675.188,252	30.177
3	394.920,186 675.188,252	4	394.918,611 675.173,791	14.547
4	394.918,611 675.173,791	5	394.917,102 675.159,933	13.94
5	394.917,102 675.159,933	6	394.915,393 675.144,237	15.789

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.915,393 675.144,237	7	394.932,11 675.144,196	16.717
7	394.932,11 675.144,196	8	394.964,828 675.144,992	32.728
8	394.964,828 675.144,992	9	394.986,03 675.149,086	21.594
9	394.986,03 675.149,086	10	394.985,136 675.157,033	7.997
10	394.985,136 675.157,033	11	394.984,851 675.174,834	17.803
11	394.984,851 675.174,834	12	394.984,482 675.201,625	26.794
12	394.984,482 675.201,625	1	394.984,152 675.225,712	24.089

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (PE DEAL)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50553/34, din 15/02/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MAUR SAVETA, lipsă cnp;	
2) MAUR ANDREI DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

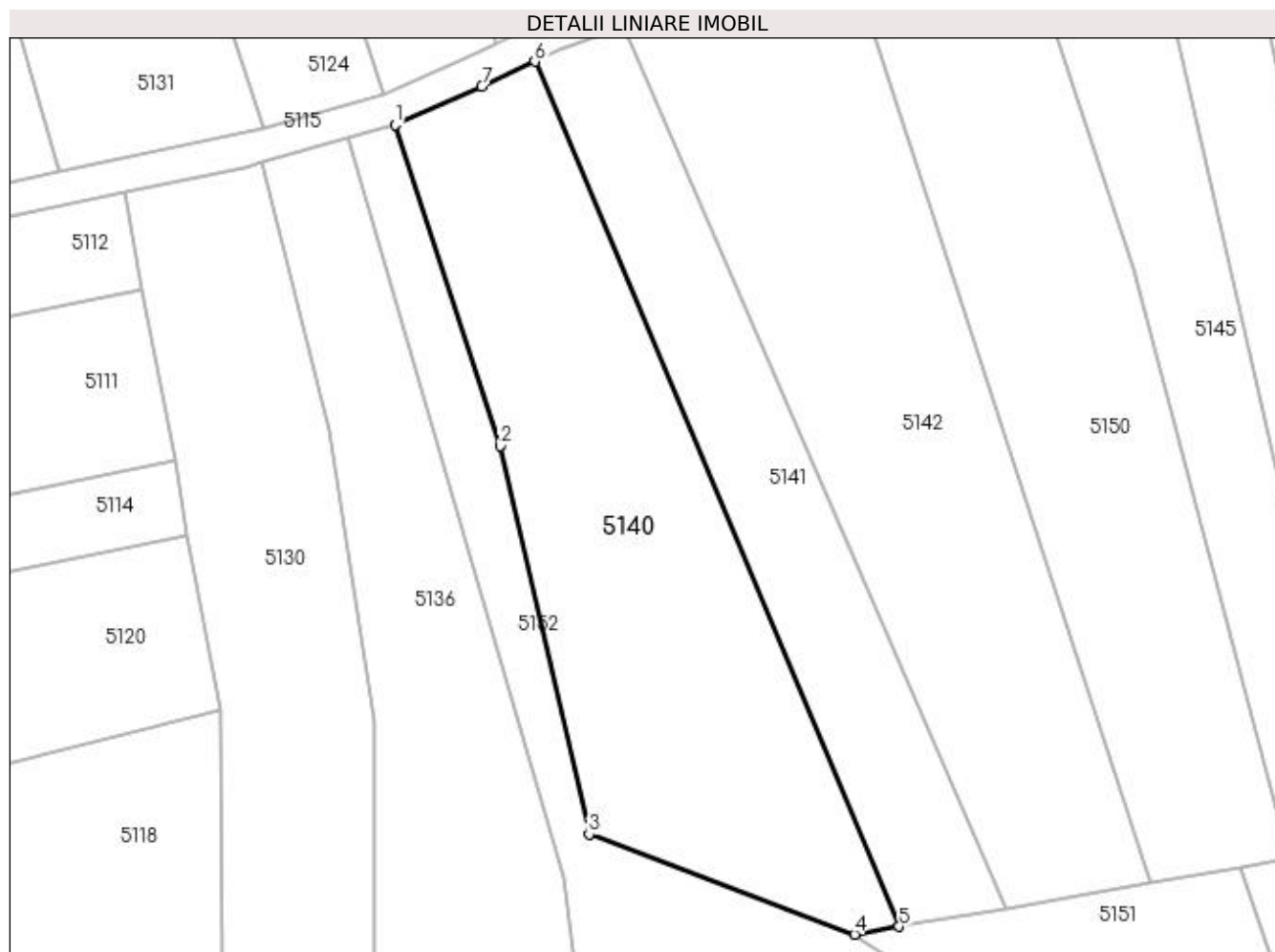
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.919,345 675.512,922	2	394.932,087 675.473,994	40.96
2	394.932,087 675.473,994	3	394.942,885 675.426,944	48.273
3	394.942,885 675.426,944	4	394.975,07 675.414,812	34.396
4	394.975,07 675.414,812	5	394.980,487 675.415,742	5.496
5	394.980,487 675.415,742	6	394.936,302 675.520,589	113.777

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.936,302 675.520,589	7	394.929,896 675.517,573	7.08
7	394.929,896 675.517,573	1	394.919,345 675.512,922	11.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

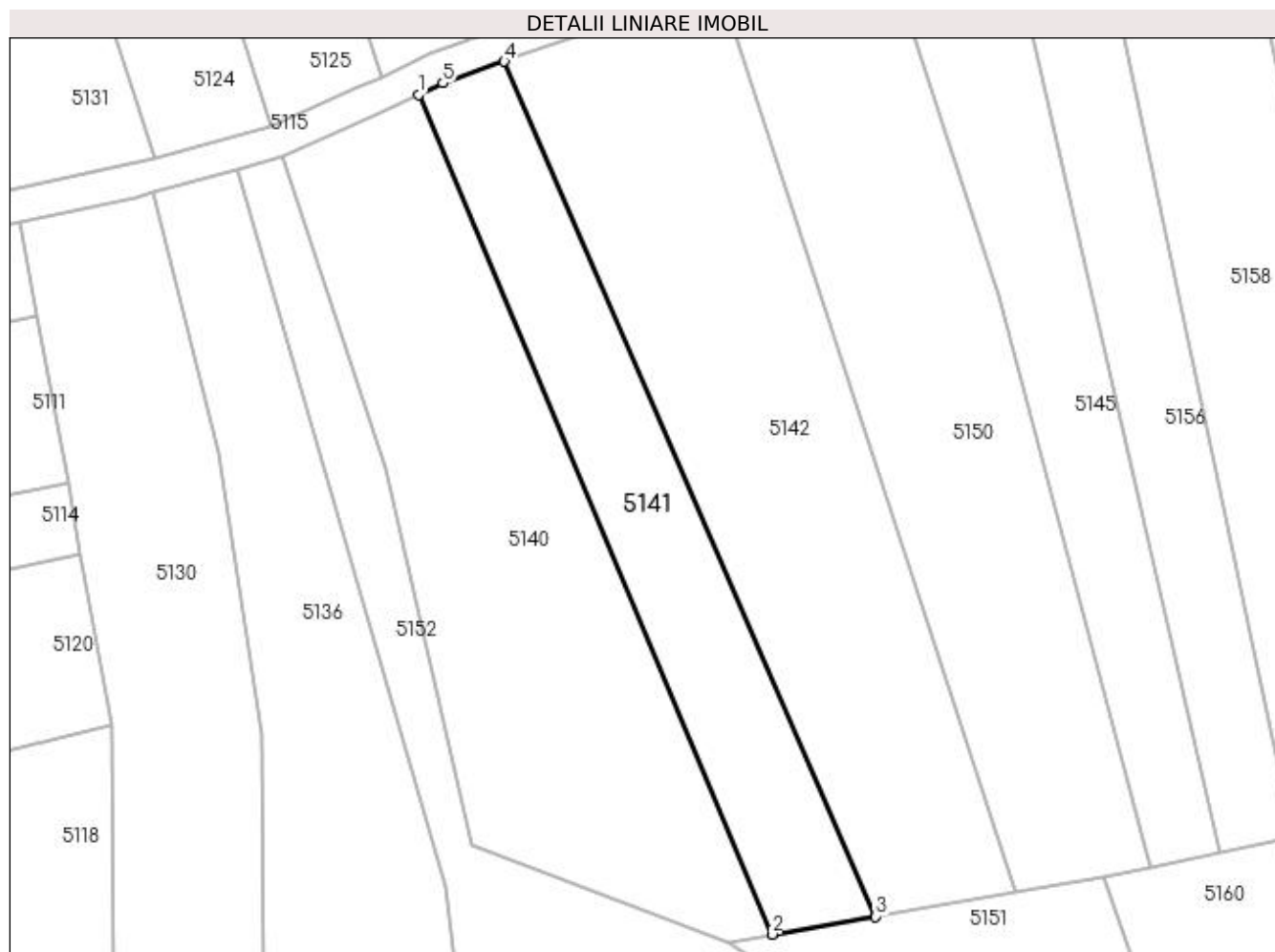
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.936,302 675.520,589	2	394.980,487 675.415,742	113.777
2	394.980,487 675.415,742	3	394.993,462 675.417,969	13.165
3	394.993,462 675.417,969	4	394.947,043 675.524,736	116.421
4	394.947,043 675.524,736	5	394.939,353 675.522,025	8.154
5	394.939,353 675.522,025	1	394.936,302 675.520,589	3.372

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (PE DEAL)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45589/44, din 20/10/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRICĂ GHEORGHE, lipsa cnp;
Act Administrativ nr. 7770, din 15/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) LIBOTEAN PAULINA

C. Partea III. SARCINI .

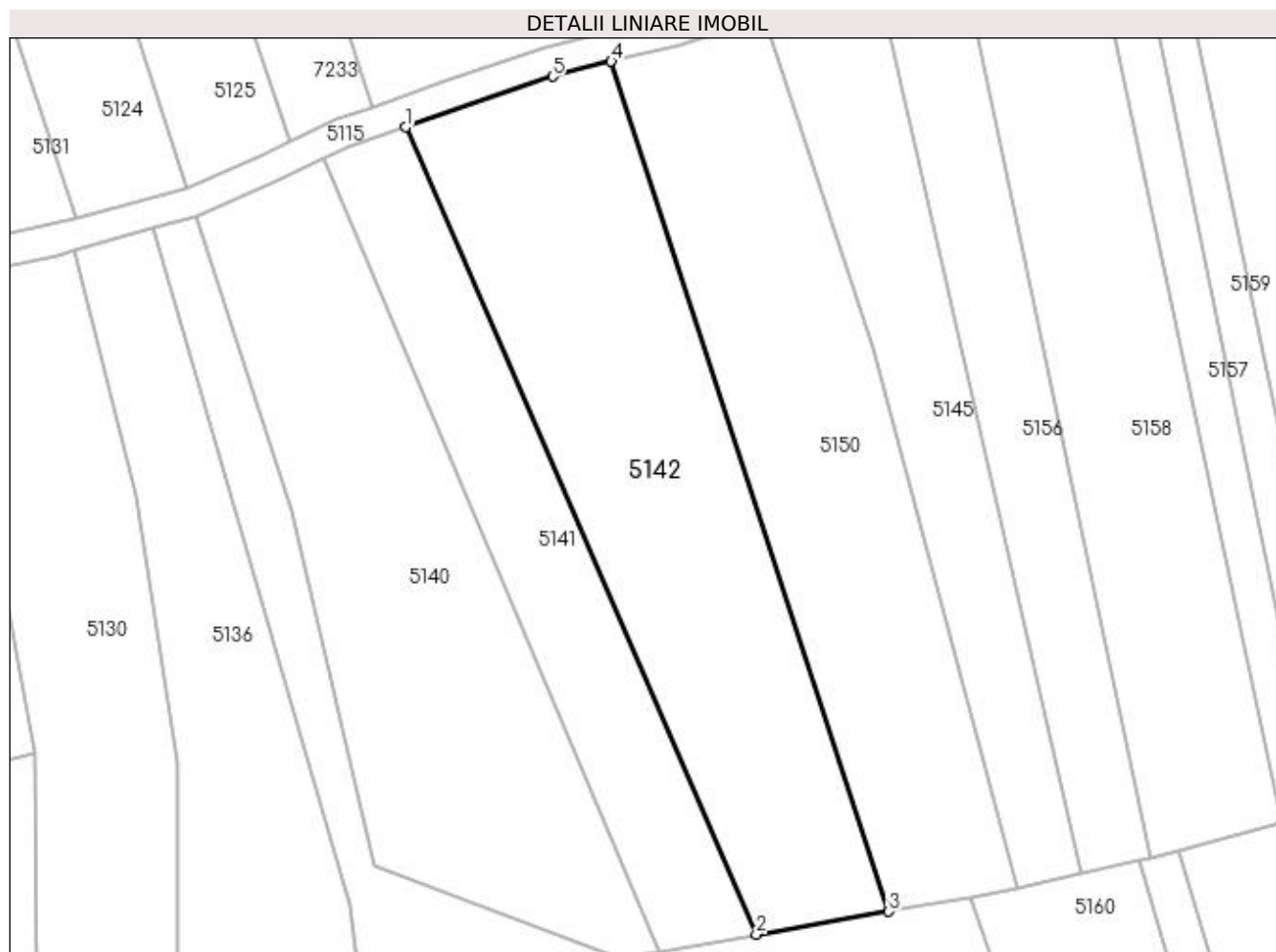
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.947,043 675.524,736	2	394.993,462 675.417,969	116.421
2	394.993,462 675.417,969	3	395.010,953 675.420,972	17.747
3	395.010,953 675.420,972	4	394.974,266 675.533,406	118.268
4	394.974,266 675.533,406	5	394.966,491 675.531,441	8.019
5	394.966,491 675.531,441	1	394.947,043 675.524,736	20.571

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, DUPĂ DOCHIȚENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40012/93, din 20/09/1995 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZETEA CLARIȚA, lipsă cnp; DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

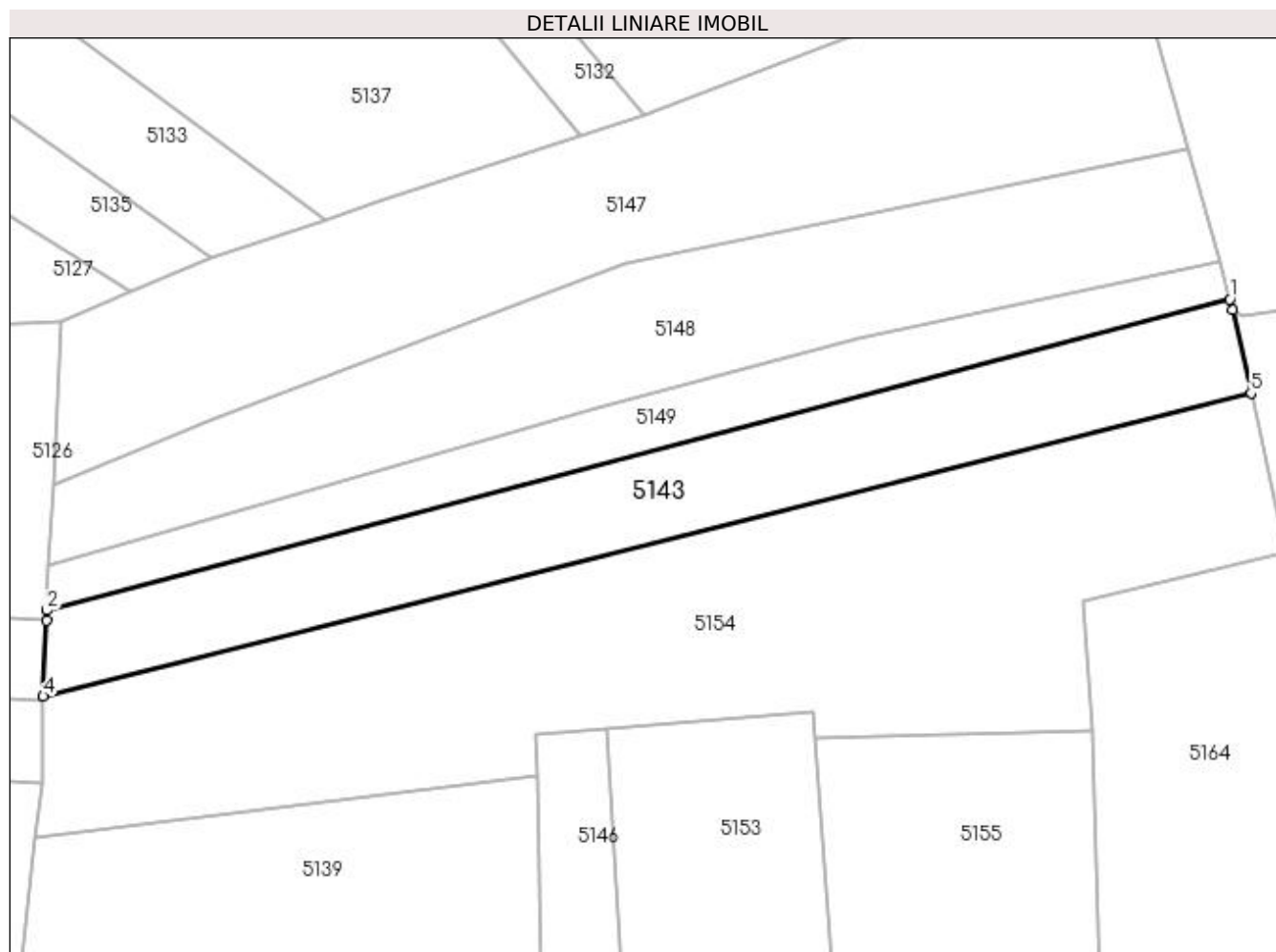
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.067,472 675.283,051	2	394.924,92 675.245,59	147.392
2	394.924,92 675.245,59	3	394.924,873 675.244,394	1.197
3	394.924,873 675.244,394	4	394.924,51 675.235,237	9.164
4	394.924,51 675.235,237	5	395.070,039 675.271,752	150.04
5	395.070,039 675.271,752	6	395.067,837 675.281,743	10.231

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.067,837 675.281,743	1	395.067,472 675.283,051	1.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LA GRADINI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43555/88, din 28/05/2001 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRICA INDREI, LIPSĂ CNP; DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

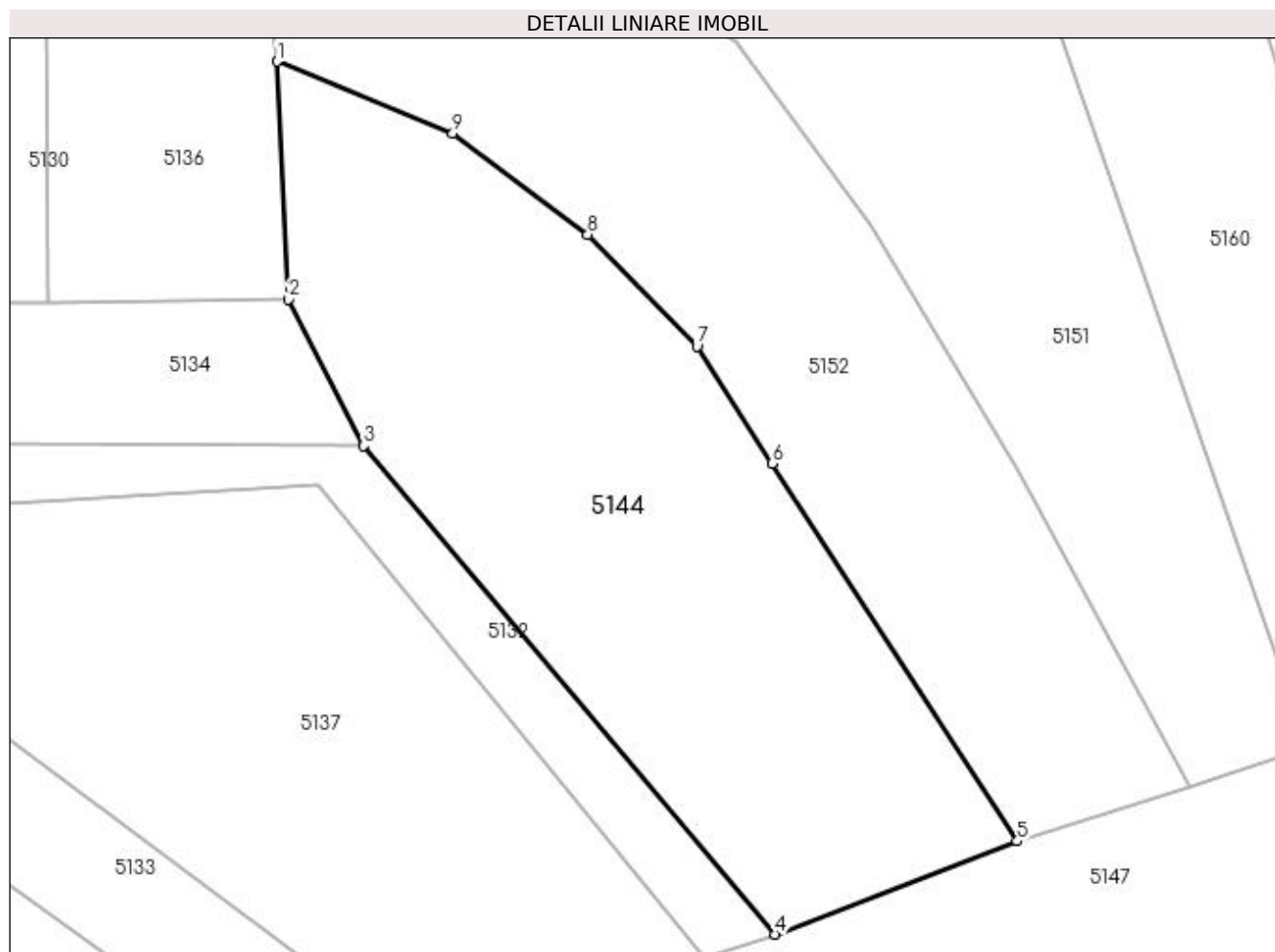
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.942,319 675.401,018	2	394.943,599 675.374,928	26.121
2	394.943,599 675.374,928	3	394.951,823 675.358,802	18.102
3	394.951,823 675.358,802	4	394.997,018 675.305,147	70.153
4	394.997,018 675.305,147	5	395.023,667 675.315,395	28.552
5	395.023,667 675.315,395	6	394.996,748 675.356,863	49.439

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.996,748 675.356,863	7	394.988,481 675.369,725	15.29
7	394.988,481 675.369,725	8	394.976,464 675.382,009	17.184
8	394.976,464 675.382,009	9	394.961,631 675.393,132	18.54
9	394.961,631 675.393,132	1	394.942,319 675.401,018	20.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, DUPĂ GRĂDINI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

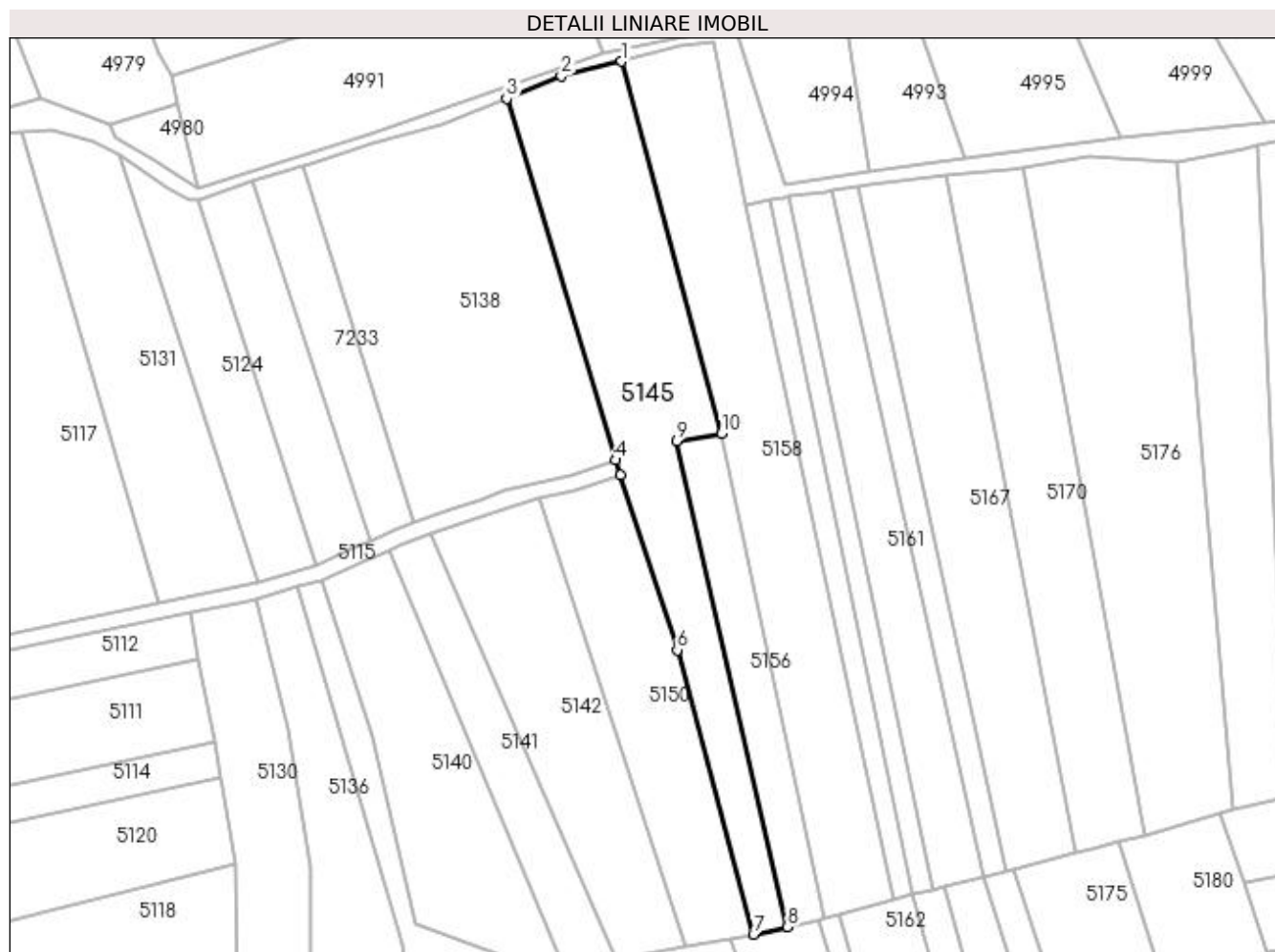
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.994,798 675.643,059	2	394.979,676 675.639,346	15.571
2	394.979,676 675.639,346	3	394.965,967 675.633,782	14.795
3	394.965,967 675.633,782	4	394.993,379 675.543,094	94.74
4	394.993,379 675.543,094	5	394.994,537 675.539,263	4.002
5	394.994,537 675.539,263	6	395.008,803 675.495,464	46.064

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.008,803 675.495,464	7	395.027,885 675.424,152	73.821
7	395.027,885 675.424,152	8	395.036,438 675.426,011	8.753
8	395.036,438 675.426,011	9	395.008,594 675.547,827	124.958
9	395.008,594 675.547,827	10	395.019,906 675.549,727	11.47
10	395.019,906 675.549,727	1	394.994,798 675.643,059	96.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51246
Nr. cadastral vechi:6091

Adresa: Loc. Coruia, Str Viilor, Nr. 3, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51246	800	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51246-C1	Loc. Coruia, Str Viilor, Nr. 3, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; Casa de locuit P+E, edificata in anul 2012

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25352 / 10/11/2006		
Act Notarial nr. 4133, din 10/11/2006 emis de BNP Niculina Capusan (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BECI CAROL , si sotia; 2) BECI CRISTINA VETURIA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 51246 Săcălășeni, în rangul nr. 25352/10-11-2006.</i>	A1
54809 / 27/10/2016		
Act Administrativ nr. 6264, din 21/10/2016 emis de Primaria comunei Sacalasseni (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR; act administrativ nr Documentatia cadastrala nr. 54809 din 27.10.2016, emis de OCPI Maramures);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BECI CAROL 2) BECI CRISTINA VETURIA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 51246 Săcălășeni, în rangul nr. 54809/27-10-2016</i>	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

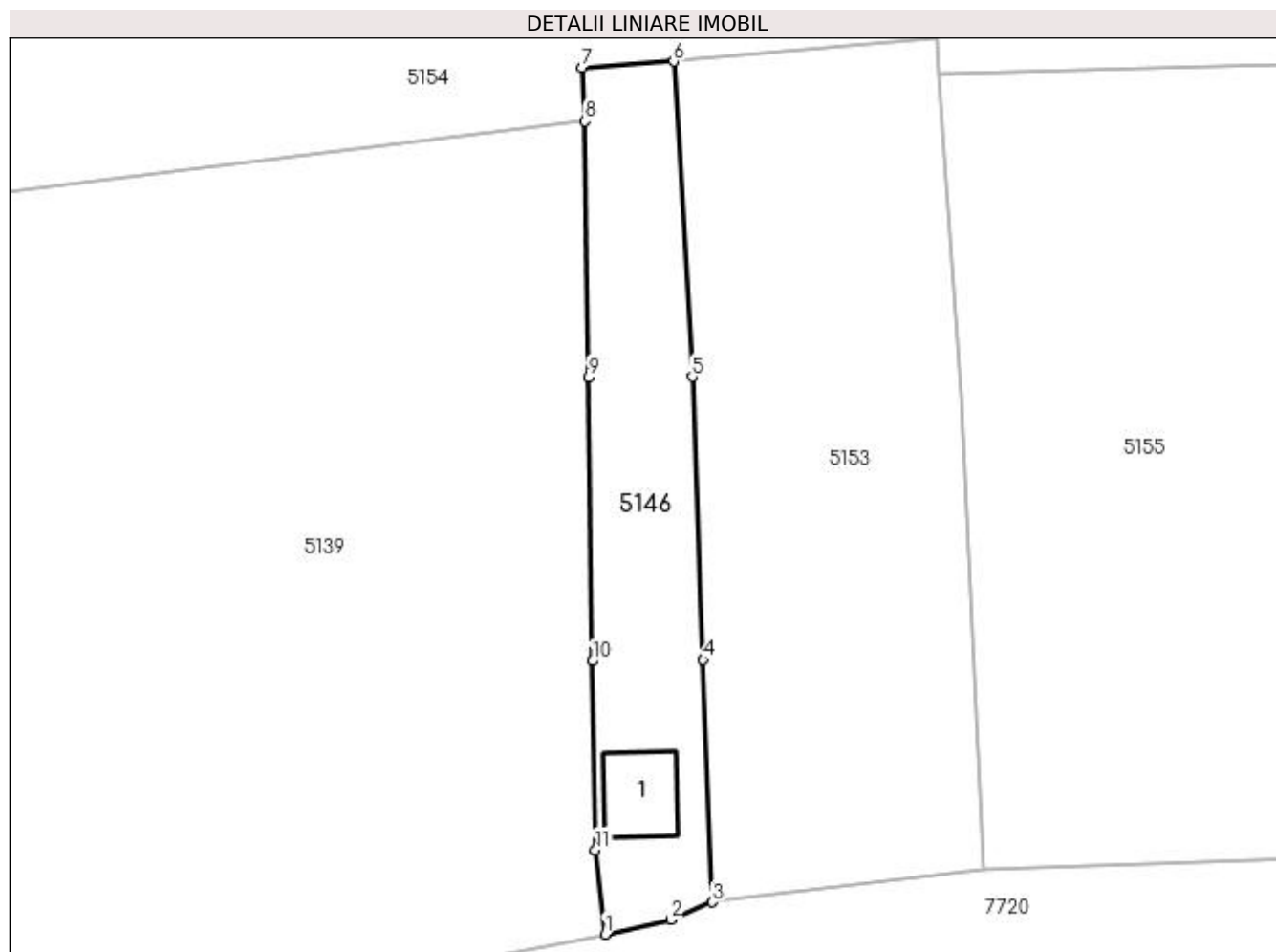
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51246	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	261	-	-	-	
2	faneata	DA	270	-	-	-	
3	arabil	DA	269	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51246-C1	construcții de locuințe	Din acte: 54 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; Casa de locuit P+E, edificata in anul 2012

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.986,03 675.149,086	2	394.992,235 675.150,465	6.356
2	394.992,235 675.150,465	3	394.996,181 675.152,109	4.275

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.996,181 675.152,109	4	394.995,293 675.174,956	22.864
4	394.995,293 675.174,956	5	394.994,257 675.201,631	26.695
5	394.994,257 675.201,631	6	394.992,514 675.231,353	29.773
6	394.992,514 675.231,353	7	394.983,834 675.230,728	8.702
7	394.983,834 675.230,728	8	394.984,152 675.225,712	5.026
8	394.984,152 675.225,712	9	394.984,482 675.201,625	24.089
9	394.984,482 675.201,625	10	394.984,851 675.174,834	26.794
10	394.984,851 675.174,834	11	394.985,136 675.157,033	17.803
11	394.985,136 675.157,033	1	394.986,03 675.149,086	7.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.702	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

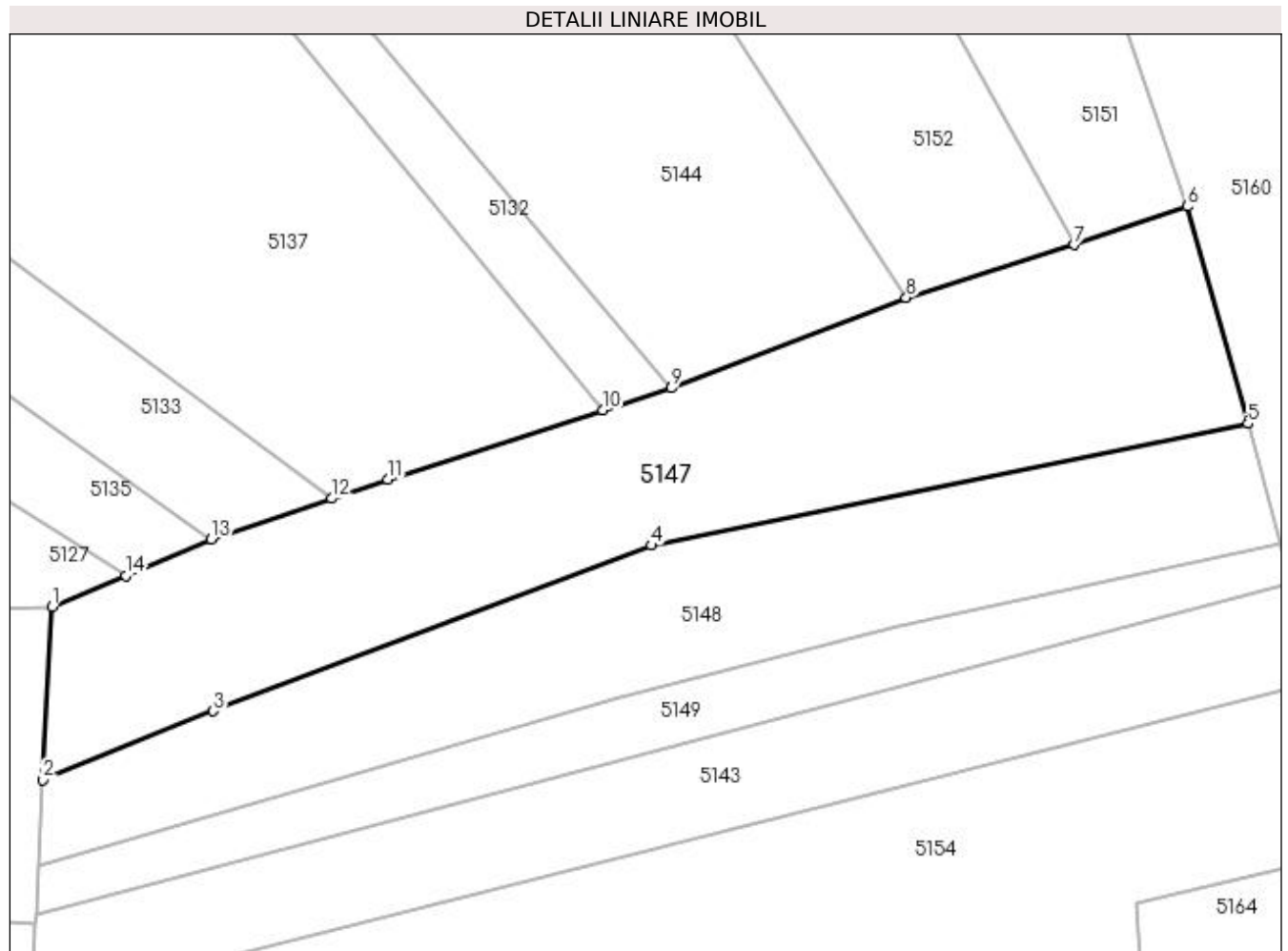
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.702	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.702	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.926,752 675.280,368	2	394.925,719 675.260,757	19.638
2	394.925,719 675.260,757	3	394.945,049 675.268,538	20.837
3	394.945,049 675.268,538	4	394.994,782 675.287,323	53.162
4	394.994,782 675.287,323	5	395.062,439 675.301,115	69.048
5	395.062,439 675.301,115	6	395.055,574 675.325,754	25.578

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.055,574 675.325,754	7	395.042,741 675.321,393	13.554
7	395.042,741 675.321,393	8	395.023,667 675.315,395	19.995
8	395.023,667 675.315,395	9	394.997,018 675.305,147	28.552
9	394.997,018 675.305,147	10	394.989,251 675.302,661	8.155
10	394.989,251 675.302,661	11	394.964,841 675.294,791	25.647
11	394.964,841 675.294,791	12	394.958,474 675.292,634	6.722
12	394.958,474 675.292,634	13	394.944,801 675.288,003	14.436
13	394.944,801 675.288,003	14	394.935,104 675.283,901	10.529
14	394.935,104 675.283,901	1	394.926,752 675.280,368	9.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.950	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43555/88, din 28/05/2001 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRICA INDREI, LIPSĂ CNP; DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

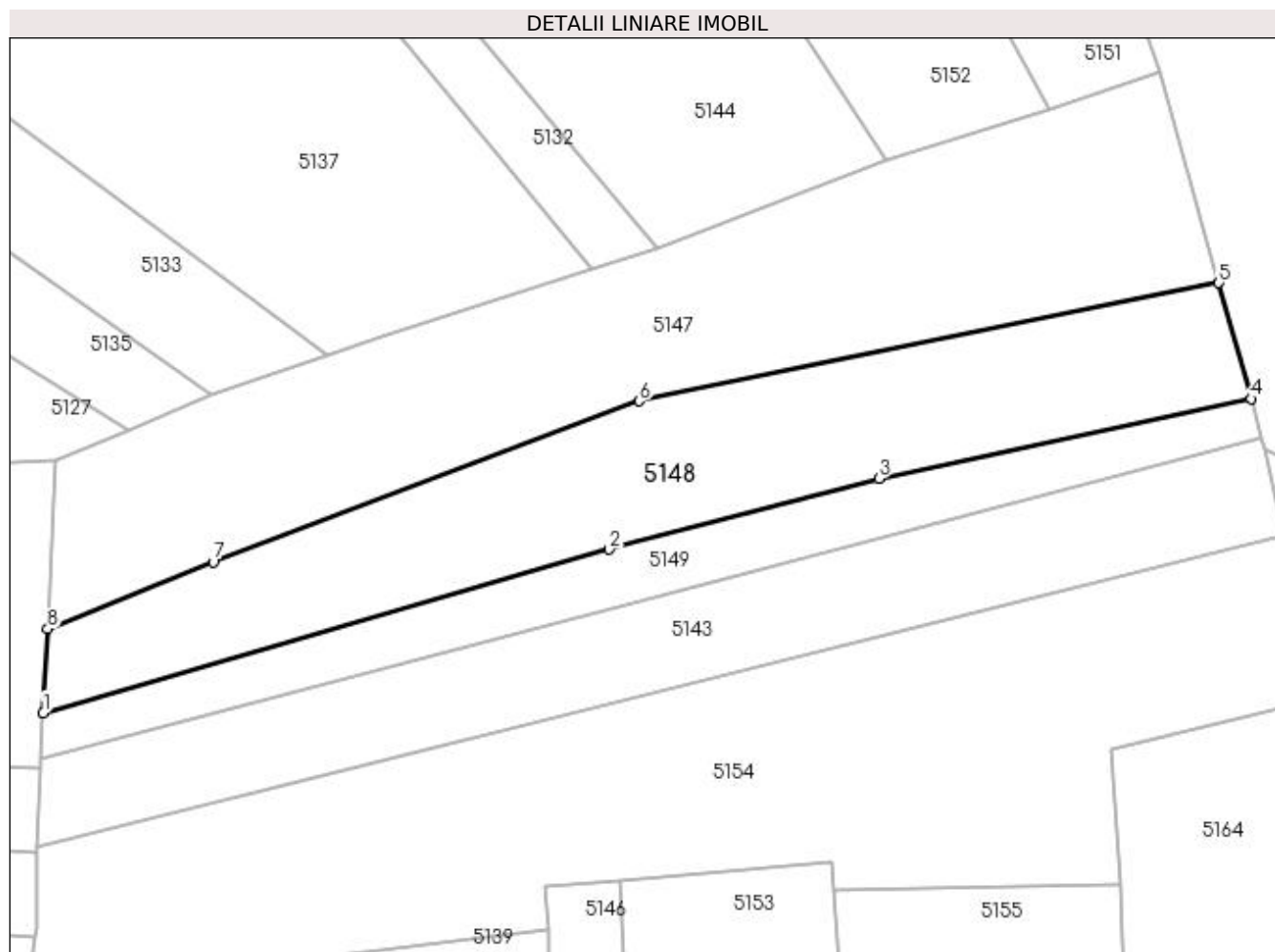
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.950	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.925,202 675.250,942	2	394.991,271 675.270,036	68.773
2	394.991,271 675.270,036	3	395.022,753 675.278,276	32.542
3	395.022,753 675.278,276	4	395.066,21 675.287,582	44.442
4	395.066,21 675.287,582	5	395.062,439 675.301,115	14.049
5	395.062,439 675.301,115	6	394.994,782 675.287,323	69.048

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.994,782 675.287,323	7	394.945,049 675.268,538	53.162
7	394.945,049 675.268,538	8	394.925,719 675.260,757	20.837
8	394.925,719 675.260,757	1	394.925,202 675.250,942	9.829

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		887	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

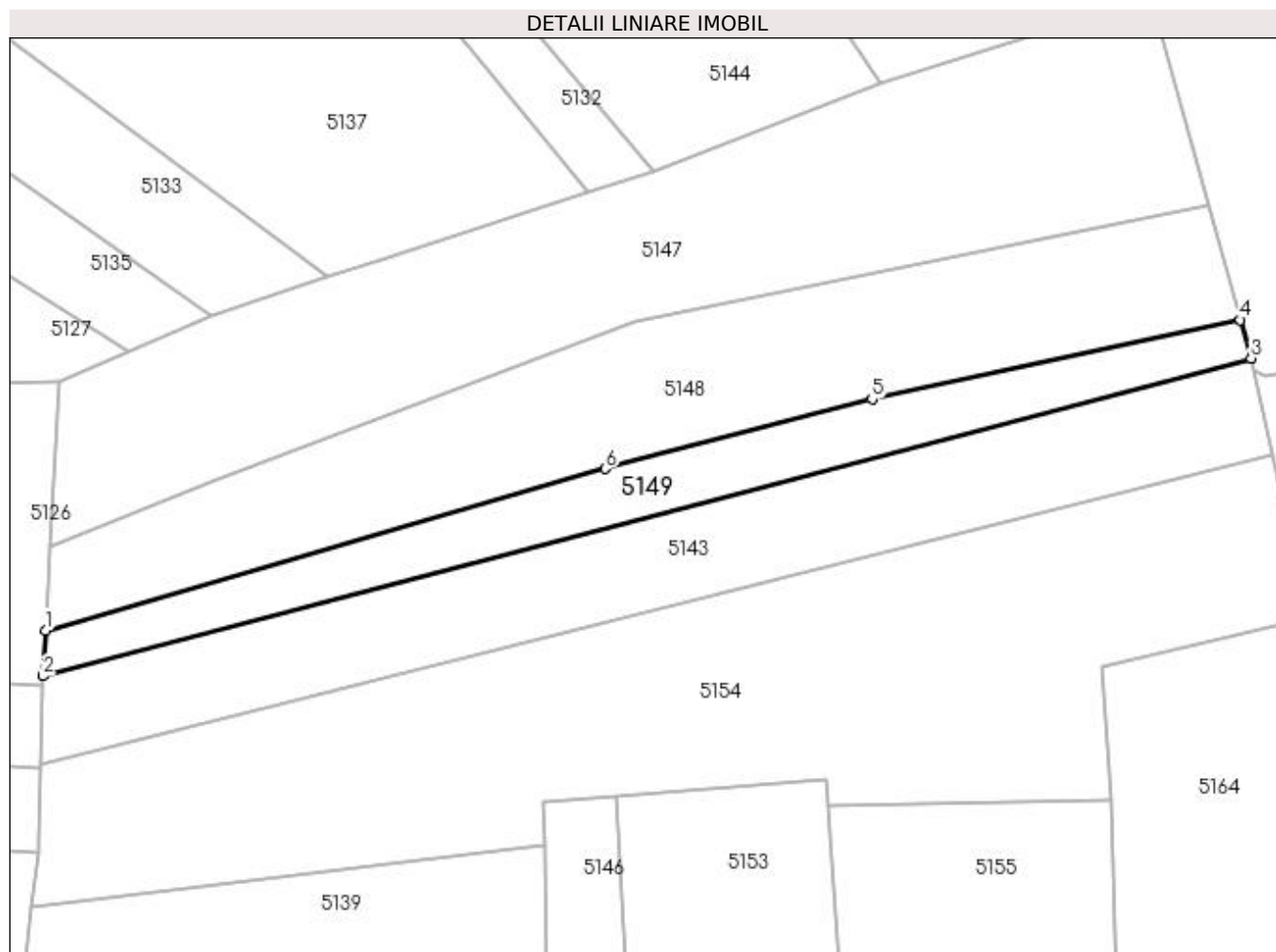
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	887	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	887	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.925,202 675.250,942	2	394.924,92 675.245,59	5.359
2	394.924,92 675.245,59	3	395.067,472 675.283,051	147.392
3	395.067,472 675.283,051	4	395.066,21 675.287,582	4.703
4	395.066,21 675.287,582	5	395.022,753 675.278,276	44.442
5	395.022,753 675.278,276	6	394.991,271 675.270,036	32.542

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.991,271 675.270,036	1	394.925,202 675.250,942	68.773

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.364	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

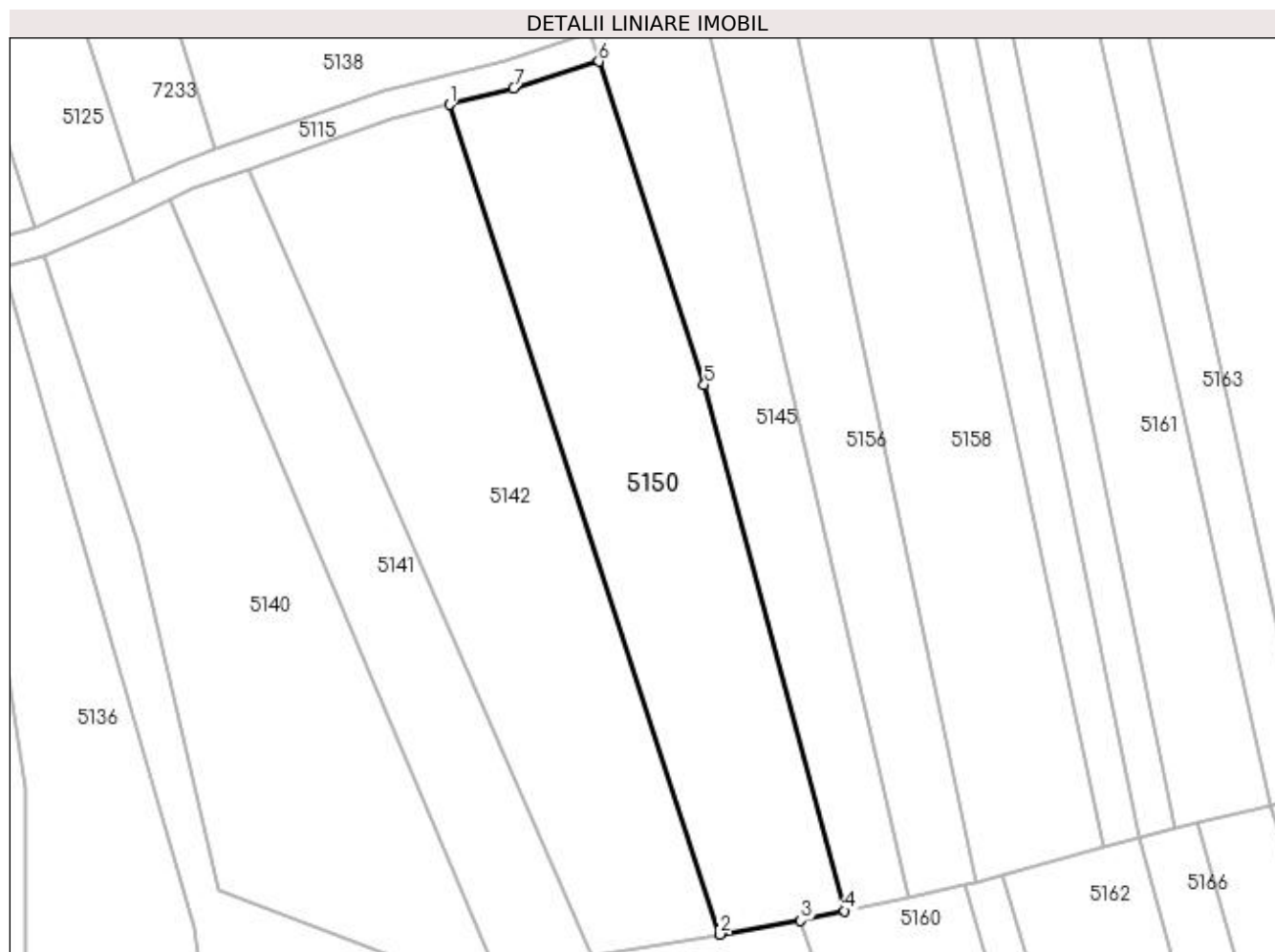
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.364	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.364	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.974,266 675.533,406	2	395.010,953 675.420,972	118.268
2	395.010,953 675.420,972	3	395.021,908 675.422,853	11.115
3	395.021,908 675.422,853	4	395.027,885 675.424,152	6.117
4	395.027,885 675.424,152	5	395.008,803 675.495,464	73.821
5	395.008,803 675.495,464	6	394.994,537 675.539,263	46.064

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.994,537 675.539,263	7	394.982,97 675.535,606	12.131
7	394.982,97 675.535,606	1	394.974,266 675.533,406	8.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (PE DEAL)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50555/24, din 29/12/1995 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAUR MARIA, lipsă cnp; DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

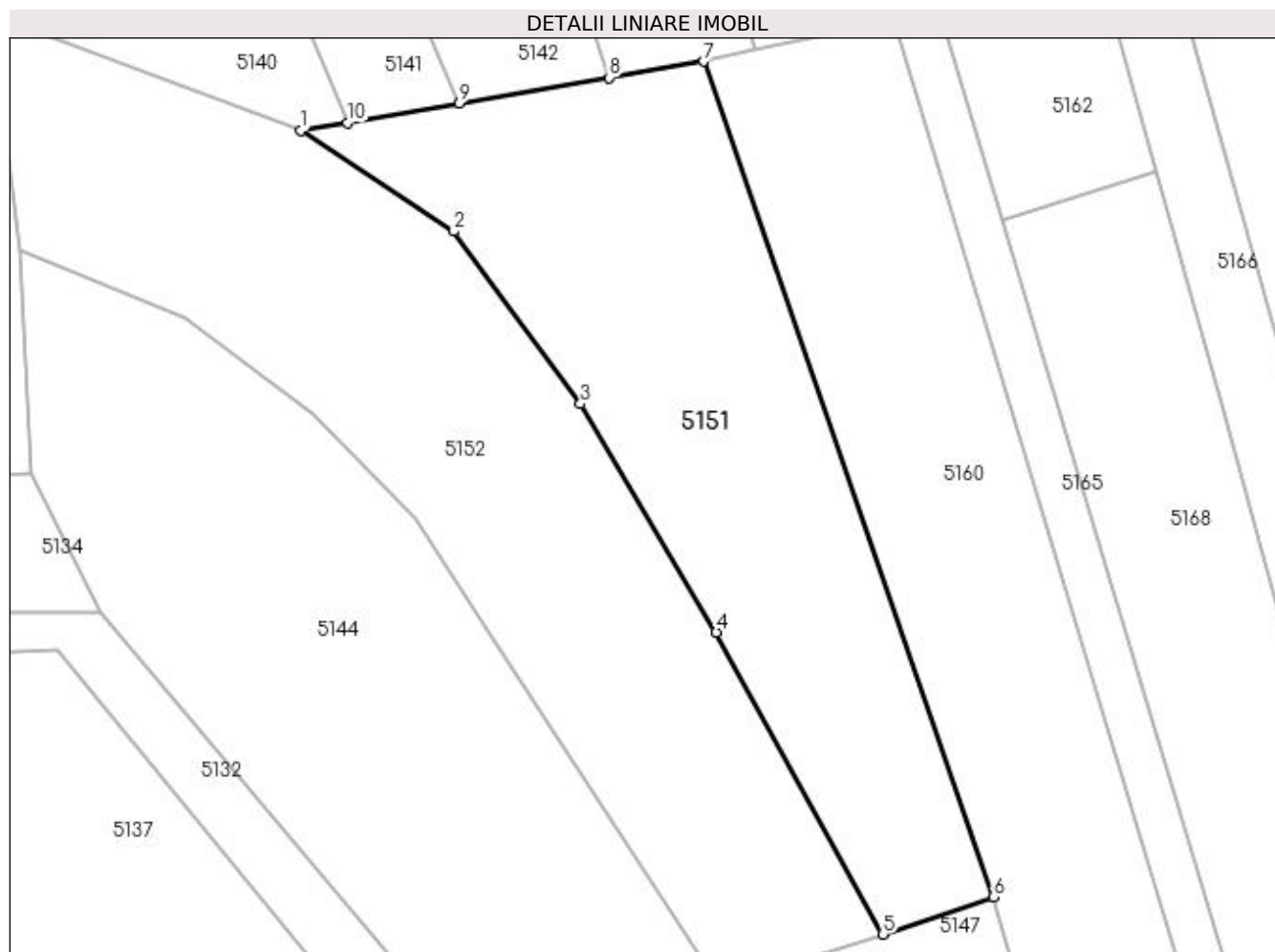
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.975,07 675.414,812	2	394.992,85 675.403,131	21.274
2	394.992,85 675.403,131	3	395.007,579 675.383,043	24.909
3	395.007,579 675.383,043	4	395.023,382 675.356,49	30.9
4	395.023,382 675.356,49	5	395.042,741 675.321,393	40.082
5	395.042,741 675.321,393	6	395.055,574 675.325,754	13.554

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.055,574 675.325,754	7	395.021,908 675.422,853	102.77
7	395.021,908 675.422,853	8	395.010,953 675.420,972	11.115
8	395.010,953 675.420,972	9	394.993,462 675.417,969	17.747
9	394.993,462 675.417,969	10	394.980,487 675.415,742	13.165
10	394.980,487 675.415,742	1	394.975,07 675.414,812	5.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.788	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

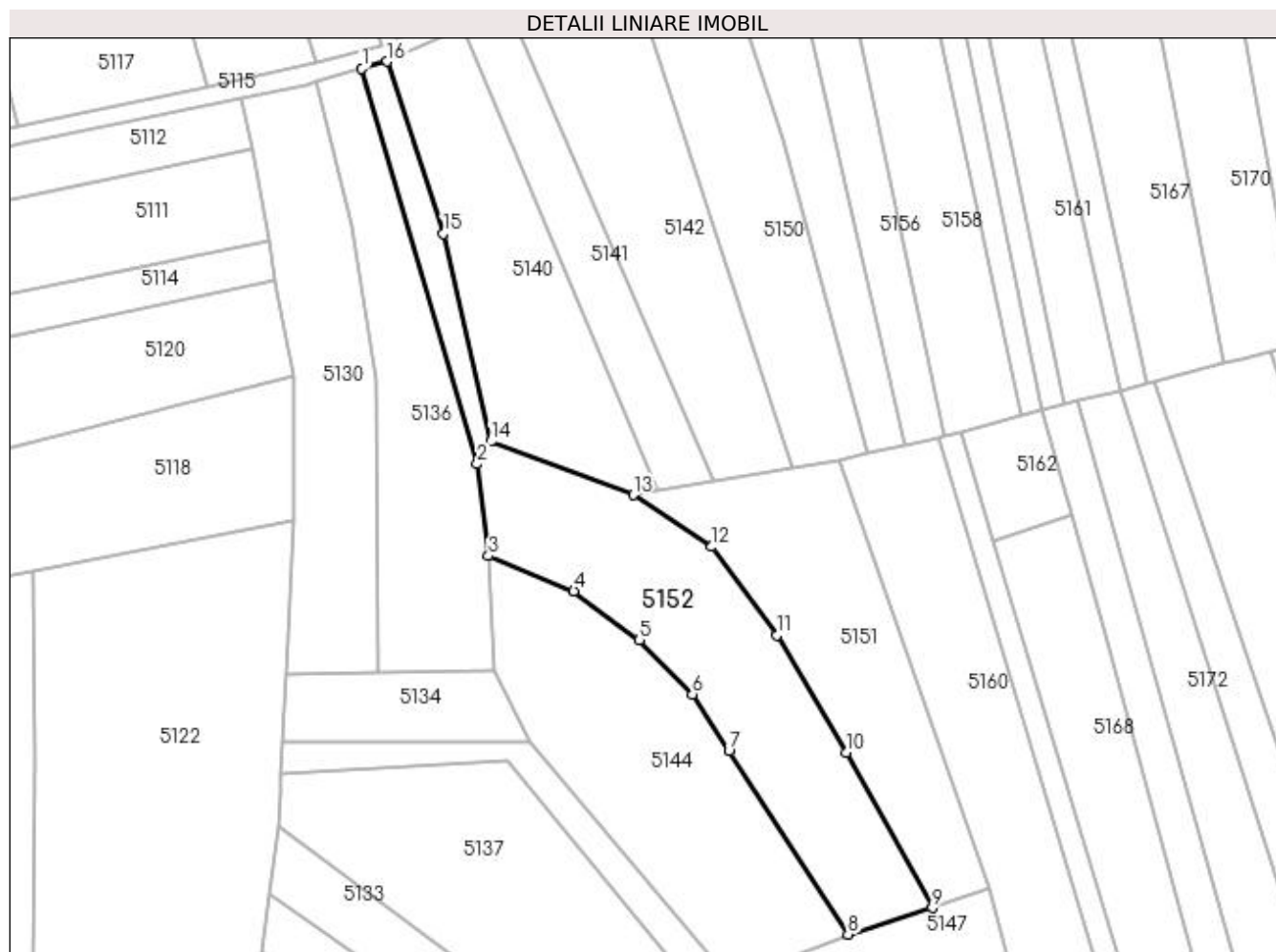
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.788	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.788	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.913,671 675.511,32	2	394.939,73 675.421,829	93.208
2	394.939,73 675.421,829	3	394.942,319 675.401,018	20.971
3	394.942,319 675.401,018	4	394.961,631 675.393,132	20.86
4	394.961,631 675.393,132	5	394.976,464 675.382,009	18.54
5	394.976,464 675.382,009	6	394.988,481 675.369,725	17.184

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.988,481 675.369,725	7	394.996,748 675.356,863	15.29
7	394.996,748 675.356,863	8	395.023,667 675.315,395	49.439
8	395.023,667 675.315,395	9	395.042,741 675.321,393	19.995
9	395.042,741 675.321,393	10	395.023,382 675.356,49	40.082
10	395.023,382 675.356,49	11	395.007,579 675.383,043	30.9
11	395.007,579 675.383,043	12	394.992,85 675.403,131	24.909
12	394.992,85 675.403,131	13	394.975,07 675.414,812	21.274
13	394.975,07 675.414,812	14	394.942,885 675.426,944	34.396
14	394.942,885 675.426,944	15	394.932,087 675.473,994	48.273
15	394.932,087 675.473,994	16	394.919,345 675.512,922	40.96
16	394.919,345 675.512,922	1	394.913,671 675.511,32	5.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51247
Nr. cadastral vechi:6092

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	51247	2.000	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
14083 / 03/07/2006	
Act Administrativ nr. 52981/50, din 17/02/2004 emis de Comisia Judeteana Maramures (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TRIF PAVEL , lipsă cnp;	
2) DOBRICAN ANA , lipsă cnp;	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 51247 Săcălășeni, în rangul nr. 14083/03-07-2006.</i>	

C. Partea III. SARCINI .

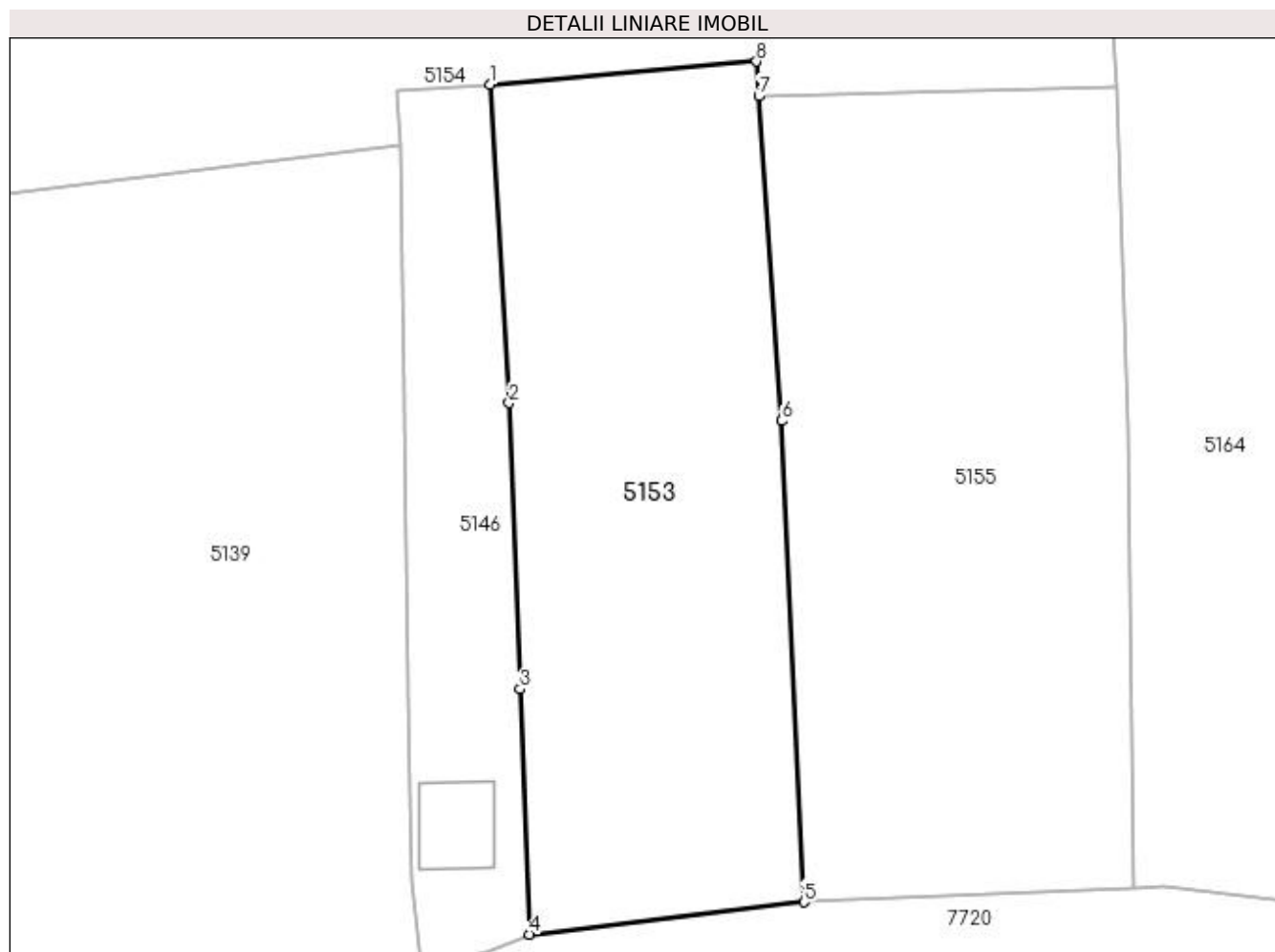
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51247	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.992,514 675.231,353	2	394.994,257 675.201,631	29.773
2	394.994,257 675.201,631	3	394.995,293 675.174,956	26.695
3	394.995,293 675.174,956	4	394.996,181 675.152,109	22.864
4	394.996,181 675.152,109	5	395.021,741 675.155,119	25.737
5	395.021,741 675.155,119	6	395.019,705 675.199,992	44.919

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.019,705 675.199,992	7	395.017,556 675.230,246	30.33
7	395.017,556 675.230,246	8	395.017,327 675.233,476	3.238
8	395.017,327 675.233,476	1	394.992,514 675.231,353	24.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.473	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

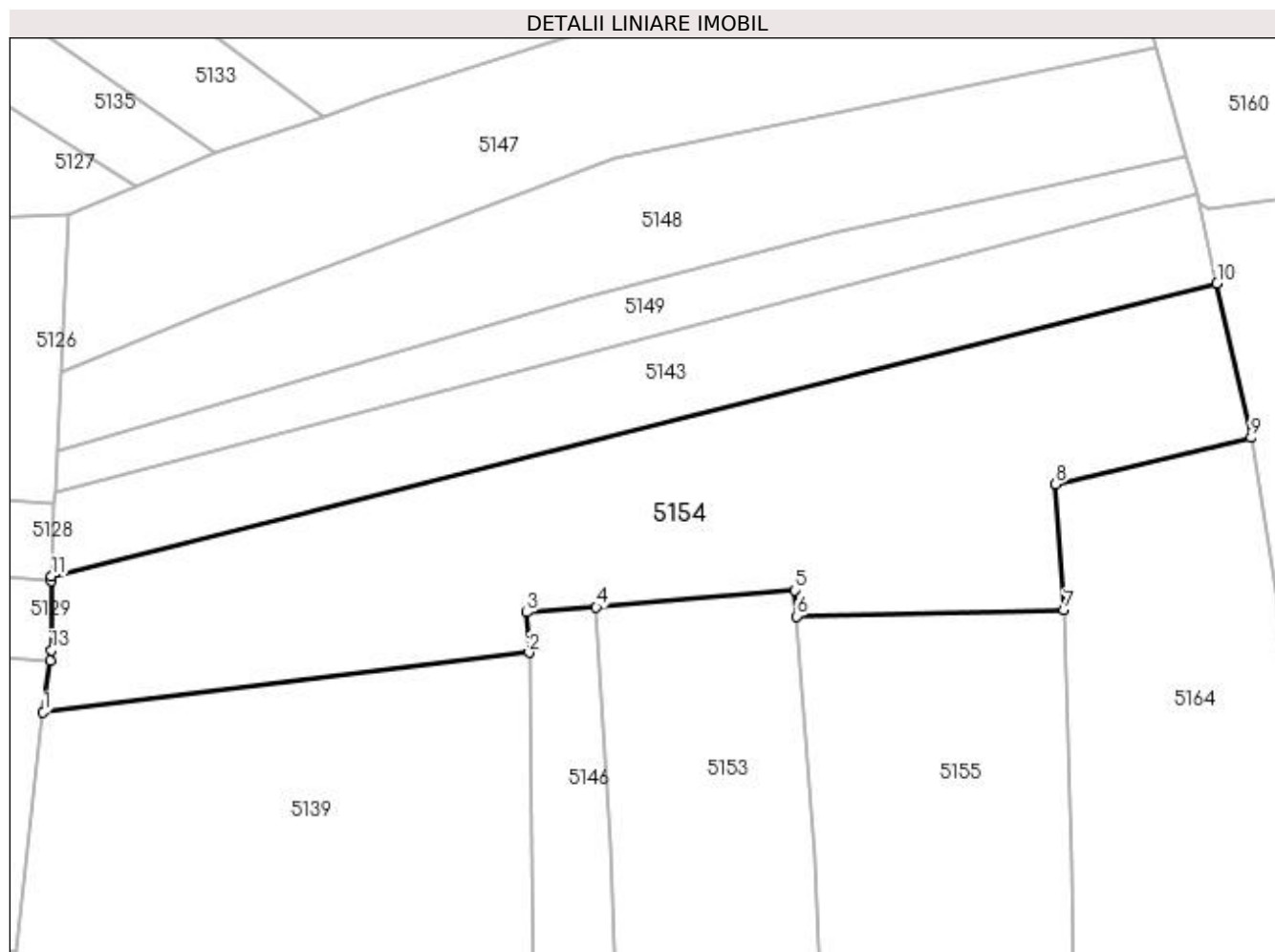
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.473	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.339	-	-	-	
2	arabil	NU	2.134	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.923,453 675.218,252	2	394.984,152 675.225,712	61.156
2	394.984,152 675.225,712	3	394.983,834 675.230,728	5.026
3	394.983,834 675.230,728	4	394.992,514 675.231,353	8.702
4	394.992,514 675.231,353	5	395.017,327 675.233,476	24.904

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	395.017,327 675.233,476	6	395.017,556 675.230,246	3.238
6	395.017,556 675.230,246	7	395.050,948 675.231,018	33.401
7	395.050,948 675.231,018	8	395.049,833 675.246,744	15.765
8	395.049,833 675.246,744	9	395.074,28 675.252,506	25.117
9	395.074,28 675.252,506	10	395.070,039 675.271,752	19.708
10	395.070,039 675.271,752	11	394.924,51 675.235,237	150.04
11	394.924,51 675.235,237	12	394.924,508 675.234,677	0.56
12	394.924,508 675.234,677	13	394.924,474 675.225,984	8.693
13	394.924,474 675.225,984	14	394.924,346 675.224,732	1.259
14	394.924,346 675.224,732	1	394.923,453 675.218,252	6.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, LA COSTAN A LUI ION

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40012/56, din 10/05/1995 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept reconstituire in baza Legii 18/1981, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZETE IOAN DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

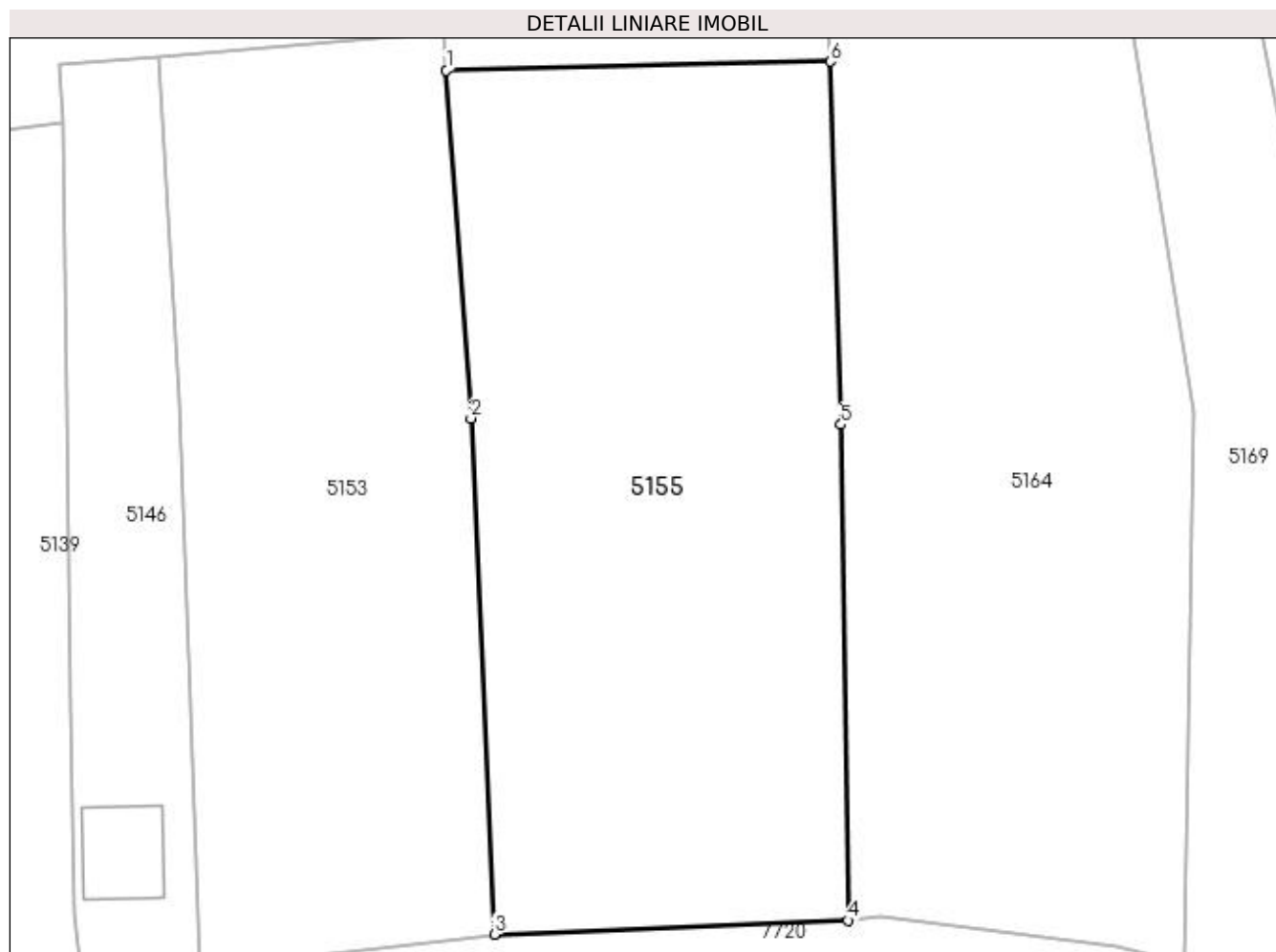
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	2.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.017,556 675.230,246	2	395.019,705 675.199,992	30.33
2	395.019,705 675.199,992	3	395.021,741 675.155,119	44.919
3	395.021,741 675.155,119	4	395.052,504 675.156,324	30.787
4	395.052,504 675.156,324	5	395.051,913 675.199,437	43.117
5	395.051,913 675.199,437	6	395.050,948 675.231,018	31.596

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.050,948 675.231,018	1	395.017,556 675.230,246	33.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (DUPĂ GR.)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43364/14, din 24/09/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZETEA DUMITRU DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

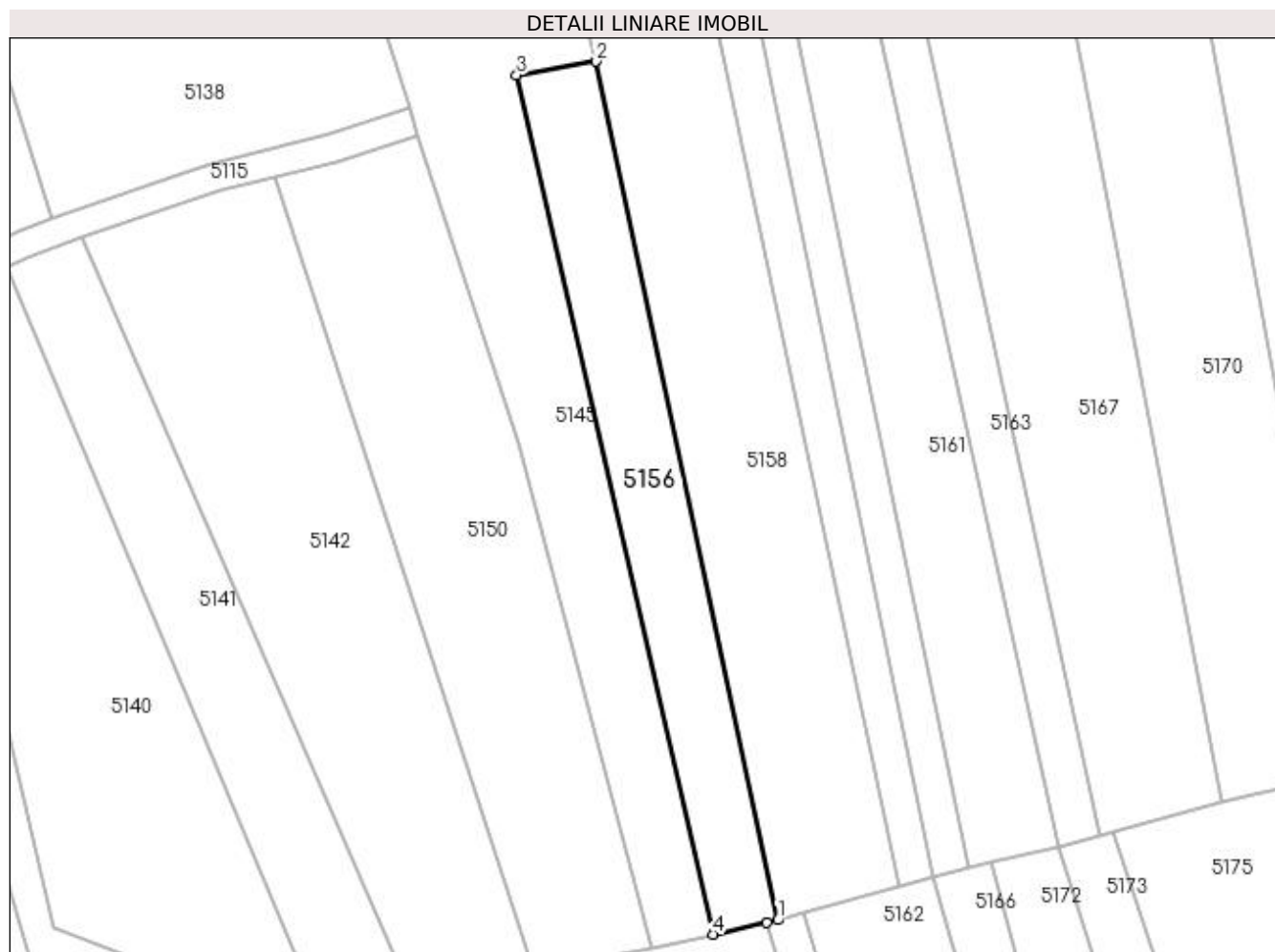
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.045,618 675.428,035	2	395.019,906 675.549,727	124.379
2	395.019,906 675.549,727	3	395.008,594 675.547,827	11.47
3	395.008,594 675.547,827	4	395.036,438 675.426,011	124.958
4	395.036,438 675.426,011	5	395.044,087 675.427,673	7.827
5	395.044,087 675.427,673	1	395.045,618 675.428,035	1.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (ÎN CIUNGI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6054/85, din 13/11/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOBAN ANA DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

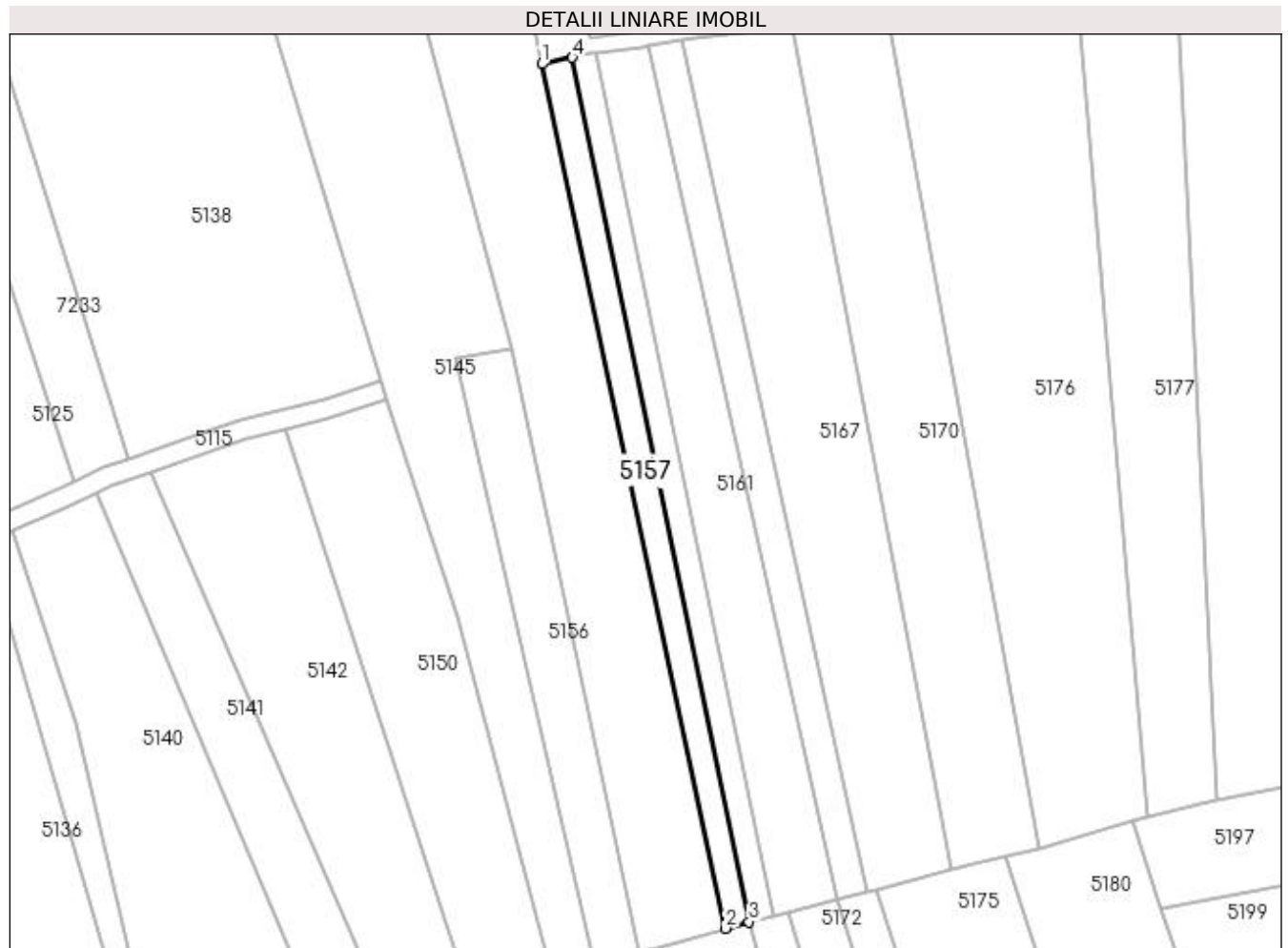
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.025,944 675.606,943	2	395.062,963 675.432,819	178.016
2	395.062,963 675.432,819	3	395.067,746 675.434,159	4.967
3	395.067,746 675.434,159	4	395.032,088 675.608,261	177.716
4	395.032,088 675.608,261	1	395.025,944 675.606,943	6.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, IN CIUNGI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.202	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

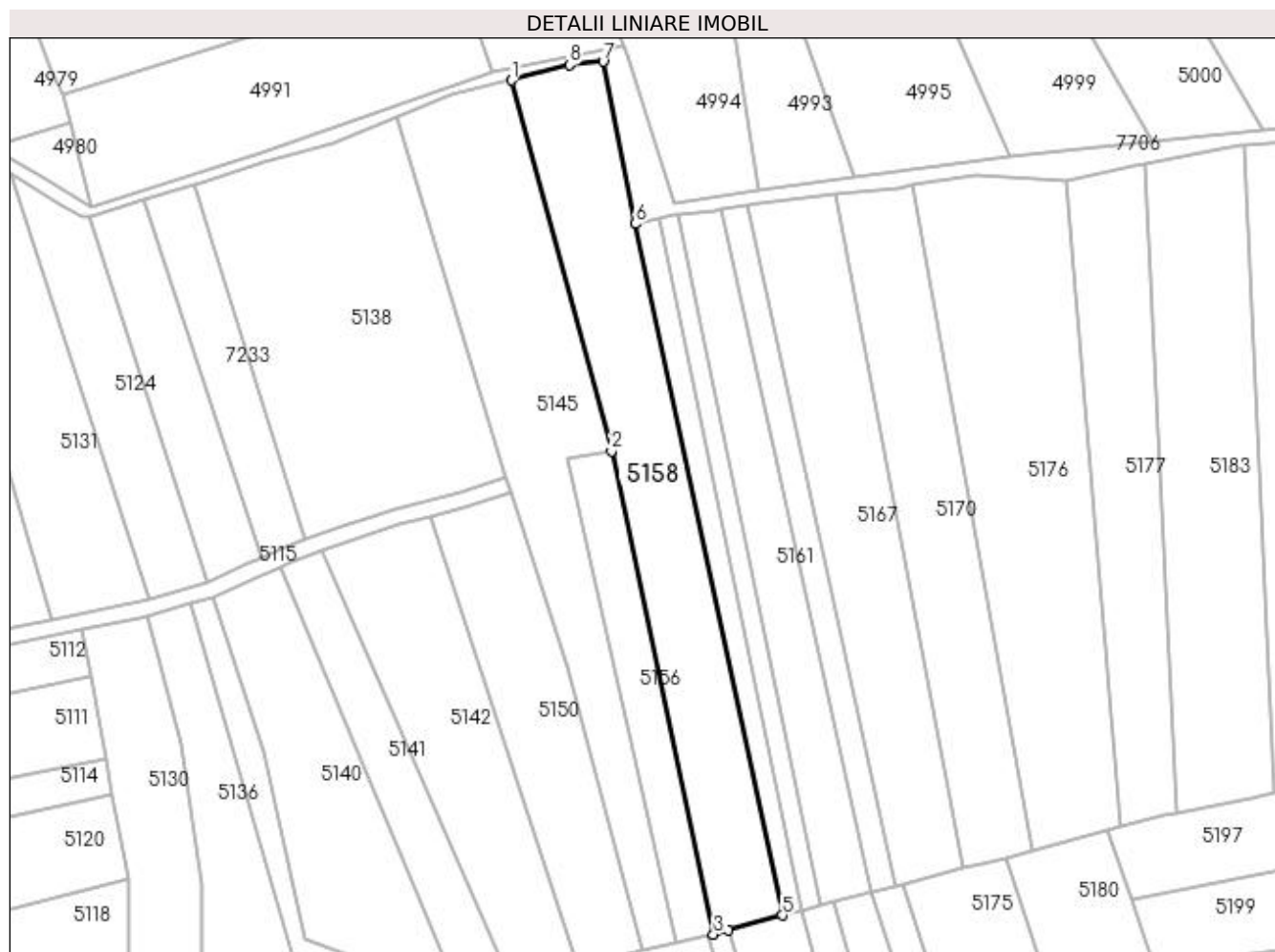
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.202	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.202	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.994,798 675.643,059	2	395.019,906 675.549,727	96.65
2	395.019,906 675.549,727	3	395.045,618 675.428,035	124.379
3	395.045,618 675.428,035	4	395.049,325 675.429,057	3.845
4	395.049,325 675.429,057	5	395.062,963 675.432,819	14.147
5	395.062,963 675.432,819	6	395.025,944 675.606,943	178.016

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.025,944 675.606,943	7	395.017,827 675.647,802	41.657
7	395.017,827 675.647,802	8	395.009,287 675.646,929	8.585
8	395.009,287 675.646,929	1	394.994,798 675.643,059	14.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		890	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

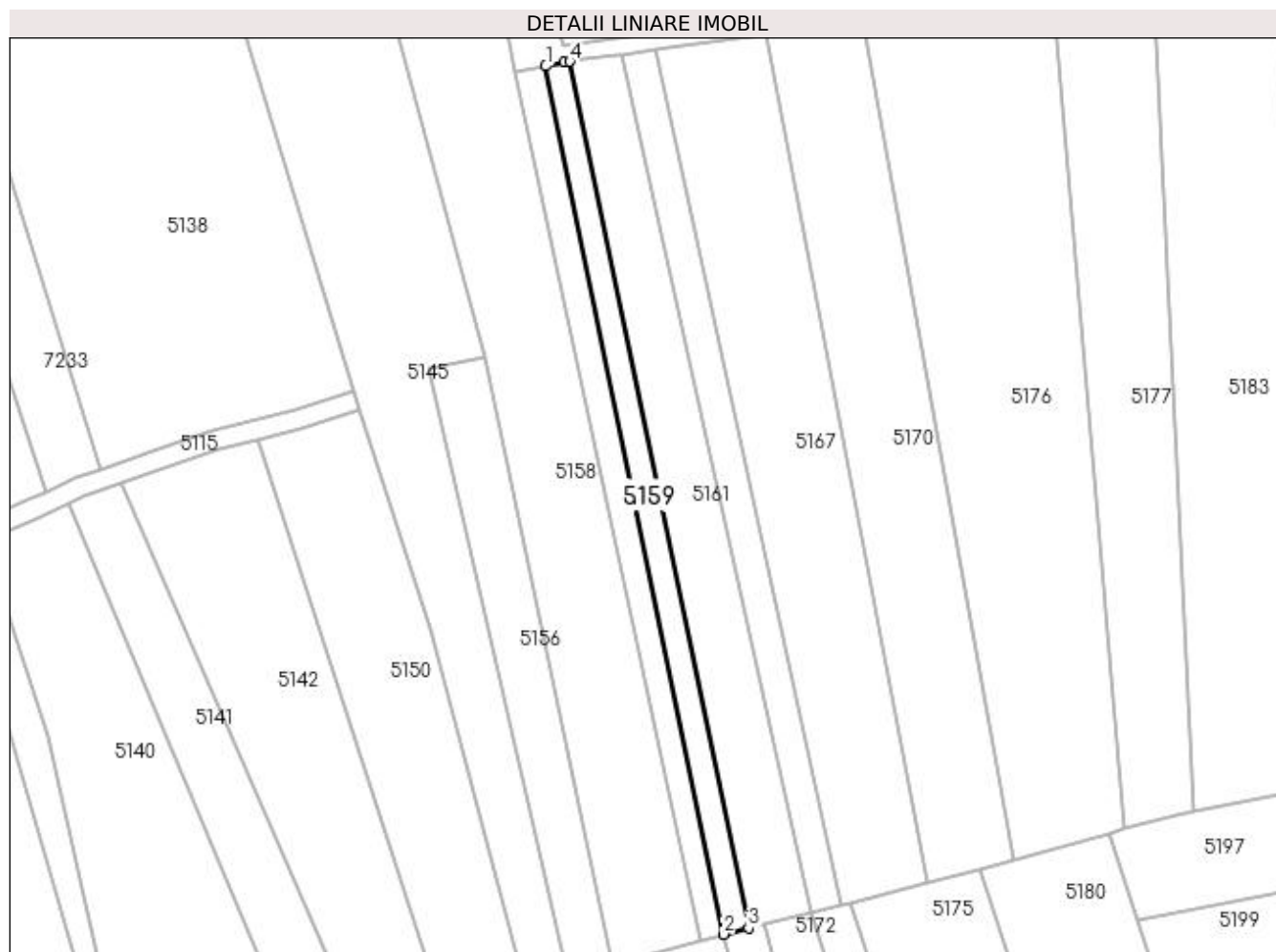
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	890	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	890	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.032,088 675.608,261	2	395.067,746 675.434,159	177.716
2	395.067,746 675.434,159	3	395.072,726 675.435,385	5.129
3	395.072,726 675.435,385	4	395.036,892 675.609,199	177.469
4	395.036,892 675.609,199	5	395.035,847 675.609,067	1.053
5	395.035,847 675.609,067	1	395.032,088 675.608,261	3.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, ÎN CIUNGI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

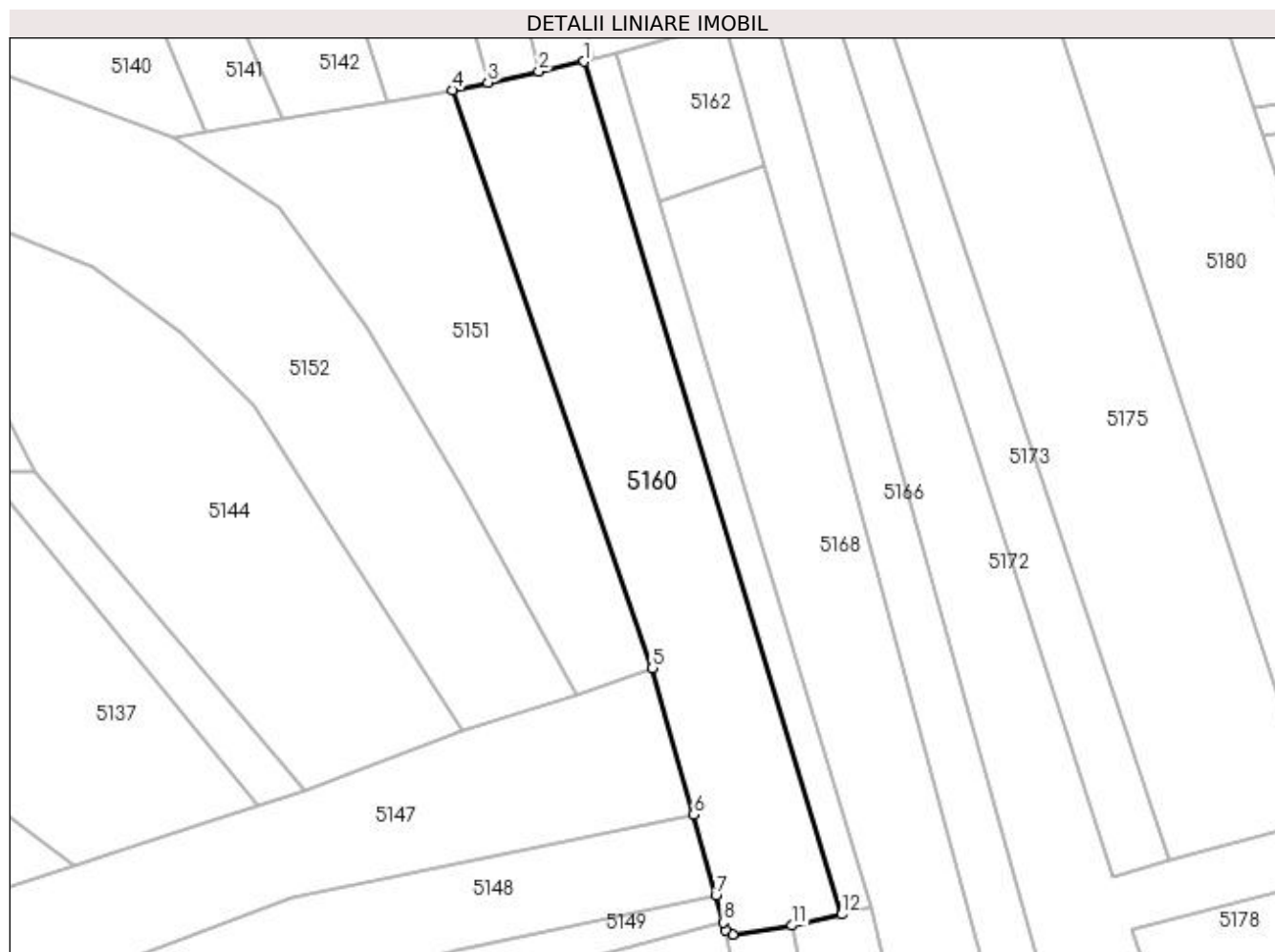
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.044,087 675.427,673	2	395.036,438 675.426,011	7.827
2	395.036,438 675.426,011	3	395.027,885 675.424,152	8.753
3	395.027,885 675.424,152	4	395.021,908 675.422,853	6.117
4	395.021,908 675.422,853	5	395.055,574 675.325,754	102.77
5	395.055,574 675.325,754	6	395.062,439 675.301,115	25.578

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.062,439 675.301,115	7	395.066,21 675.287,582	14.049
7	395.066,21 675.287,582	8	395.067,472 675.283,051	4.703
8	395.067,472 675.283,051	9	395.067,837 675.281,743	1.358
9	395.067,837 675.281,743	10	395.069,049 675.281,015	1.414
10	395.069,049 675.281,015	11	395.079,0 675.282,5	10.061
11	395.079,0 675.282,5	12	395.087,395 675.284,365	8.6
12	395.087,395 675.284,365	1	395.044,087 675.427,673	149.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, CORUIA(ÎN CIUNGI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 175, din 21/09/2004 emis de NP Margareta (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) CONȚ VERONICA , bun comun;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIDA IOAN , bun comun;	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIDA GHEORGHE , bun comun;	A1

C. Partea III. SARCINI .

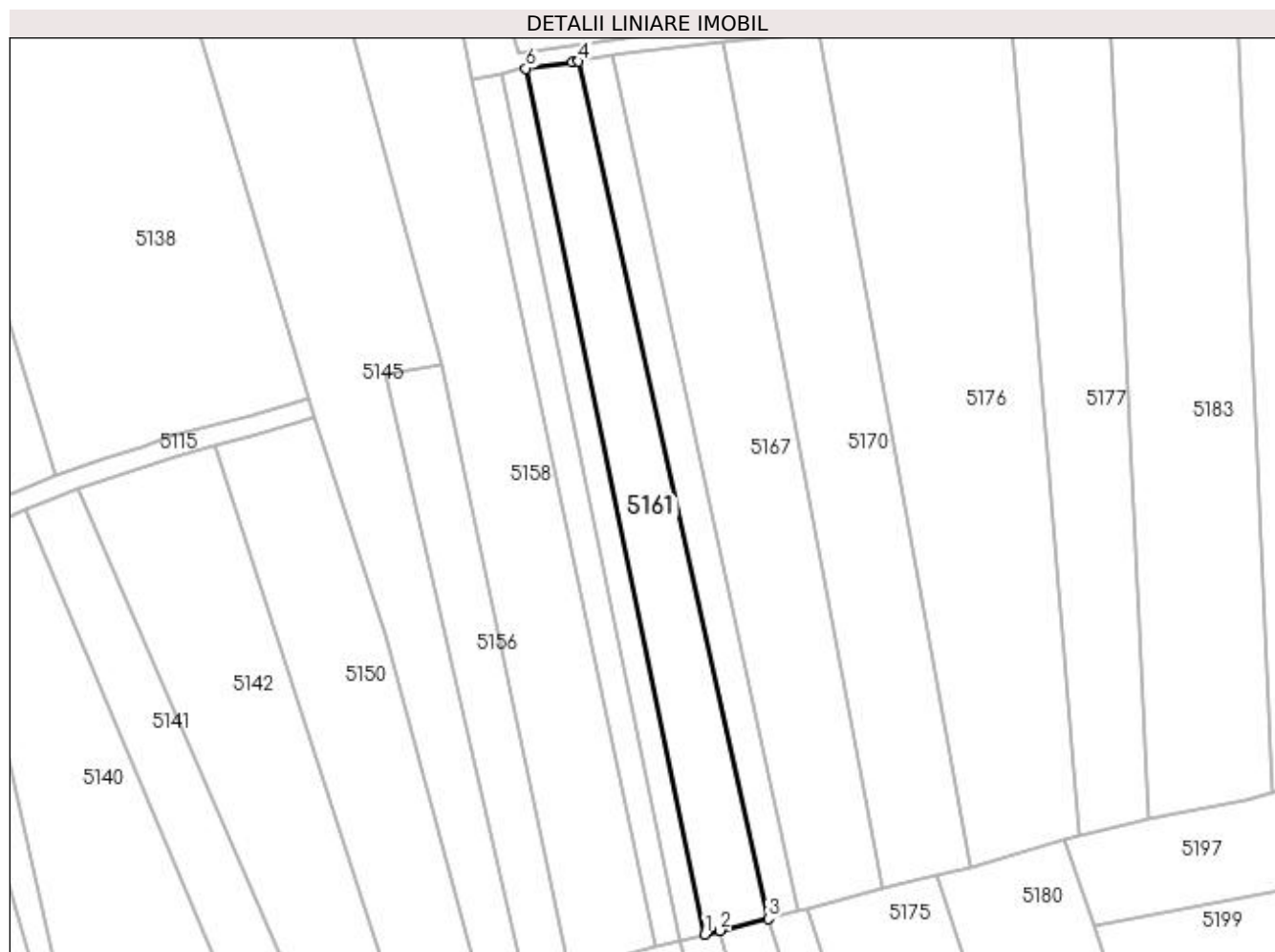
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.072,726 675.435,385	2	395.075,817 675.436,146	3.183
2	395.075,817 675.436,146	3	395.085,495 675.438,528	9.967
3	395.085,495 675.438,528	4	395.047,446 675.610,584	176.213
4	395.047,446 675.610,584	5	395.046,24 675.610,384	1.222
5	395.046,24 675.610,384	6	395.036,892 675.609,199	9.423

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.036,892 675.609,199	1	395.072,726 675.435,385	177.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		480	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

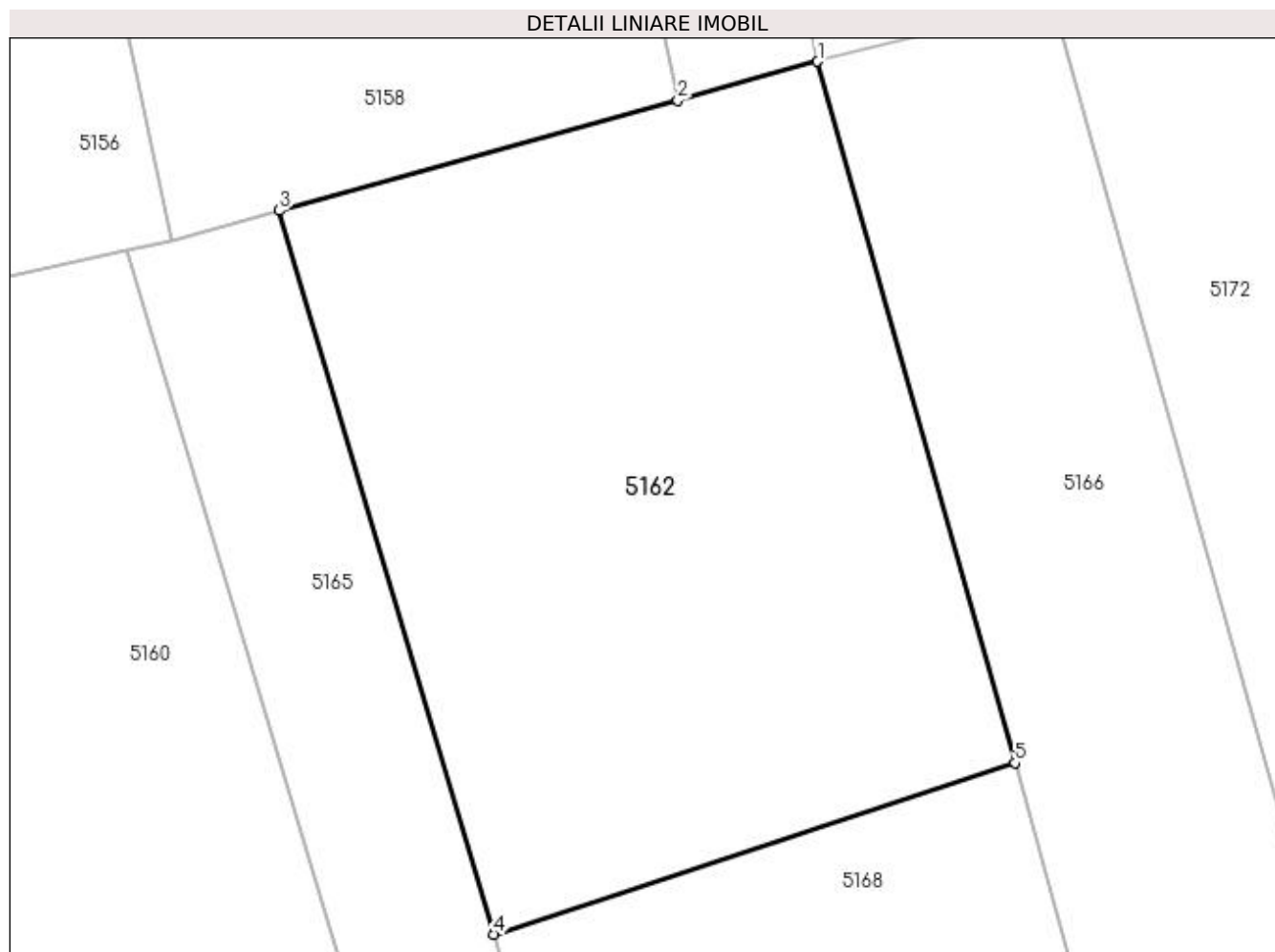
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	480	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	480	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.067,746 675.434,159	2	395.062,963 675.432,819	4.967
2	395.062,963 675.432,819	3	395.049,325 675.429,057	14.147
3	395.049,325 675.429,057	4	395.056,677 675.404,303	25.823
4	395.056,677 675.404,303	5	395.074,498 675.410,163	18.76
5	395.074,498 675.410,163	1	395.067,746 675.434,159	24.928

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.137	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

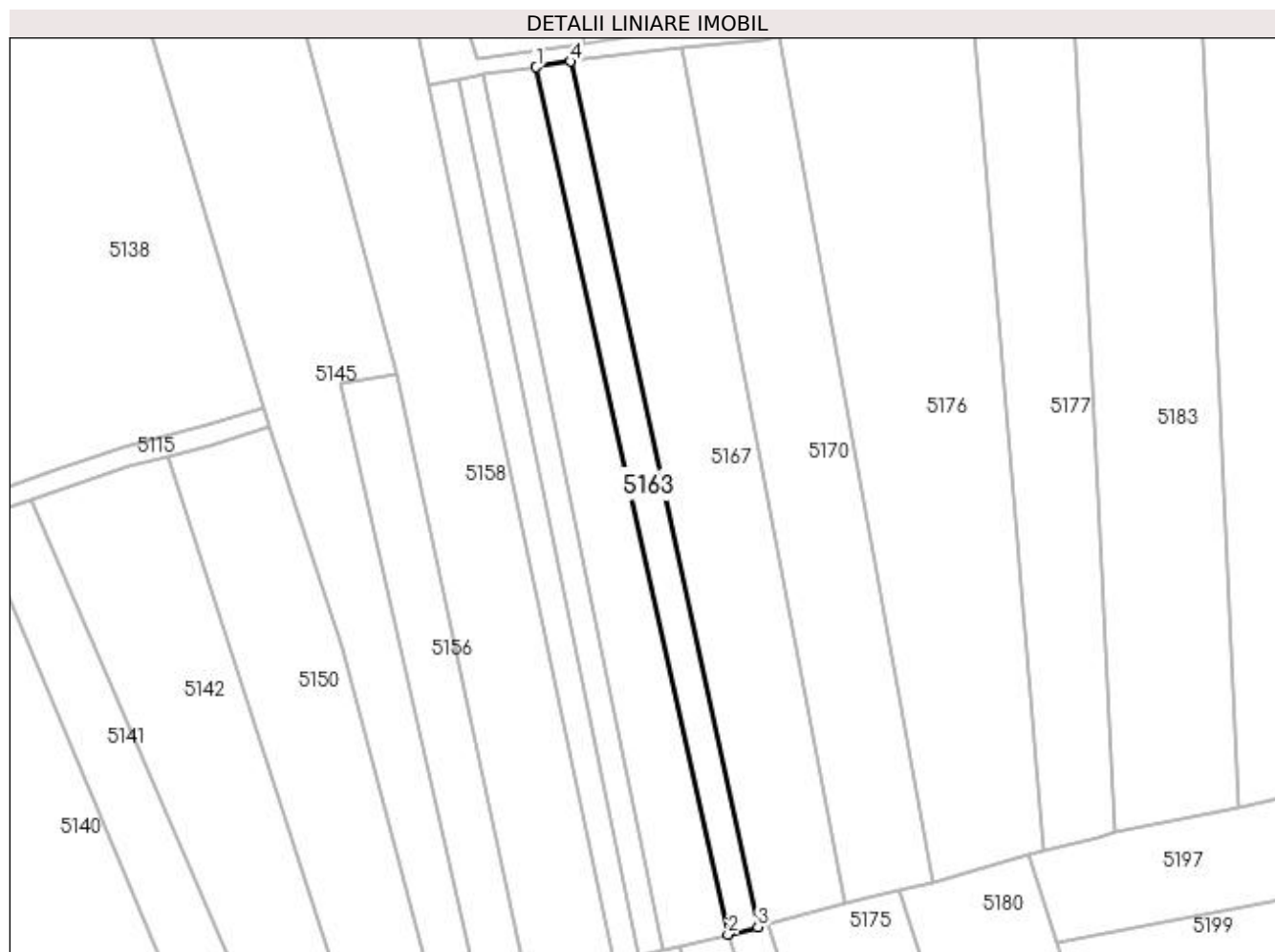
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.137	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.137	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.047,446 675.610,584	2	395.085,495 675.438,528	176.213
2	395.085,495 675.438,528	3	395.091,398 675.440,019	6.088
3	395.091,398 675.440,019	4	395.054,203 675.611,707	175.671
4	395.054,203 675.611,707	1	395.047,446 675.610,584	6.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.722	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

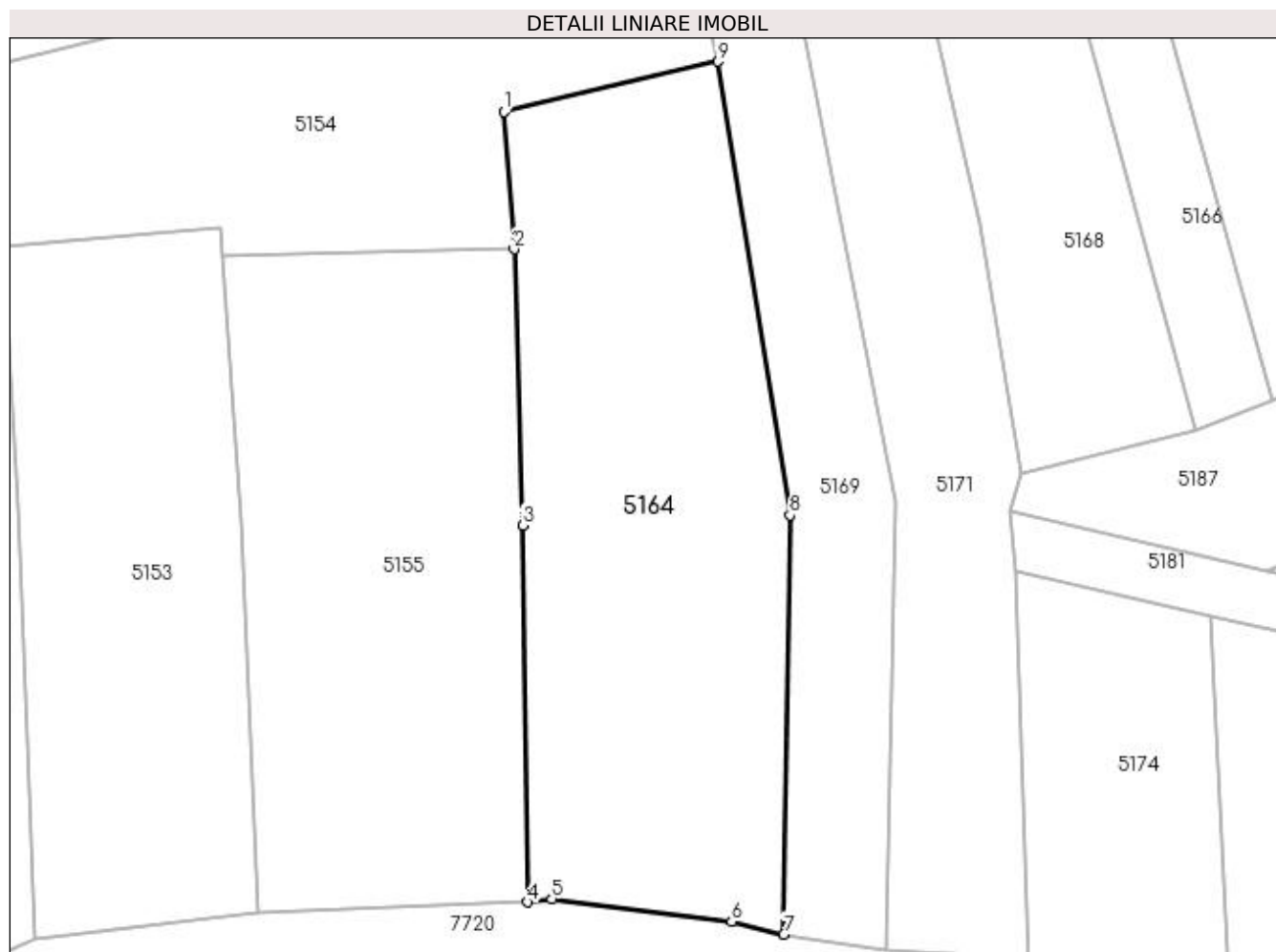
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.722	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	2.722	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.049,833 675.246,744	2	395.050,948 675.231,018	15.765
2	395.050,948 675.231,018	3	395.051,913 675.199,437	31.596
3	395.051,913 675.199,437	4	395.052,504 675.156,324	43.117
4	395.052,504 675.156,324	5	395.055,278 675.156,654	2.794
5	395.055,278 675.156,654	6	395.075,859 675.154,087	20.74

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.075,859 675.154,087	7	395.081,835 675.152,628	6.152
7	395.081,835 675.152,628	8	395.082,532 675.200,596	47.973
8	395.082,532 675.200,596	9	395.074,28 675.252,506	52.562
9	395.074,28 675.252,506	1	395.049,833 675.246,744	25.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		780	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

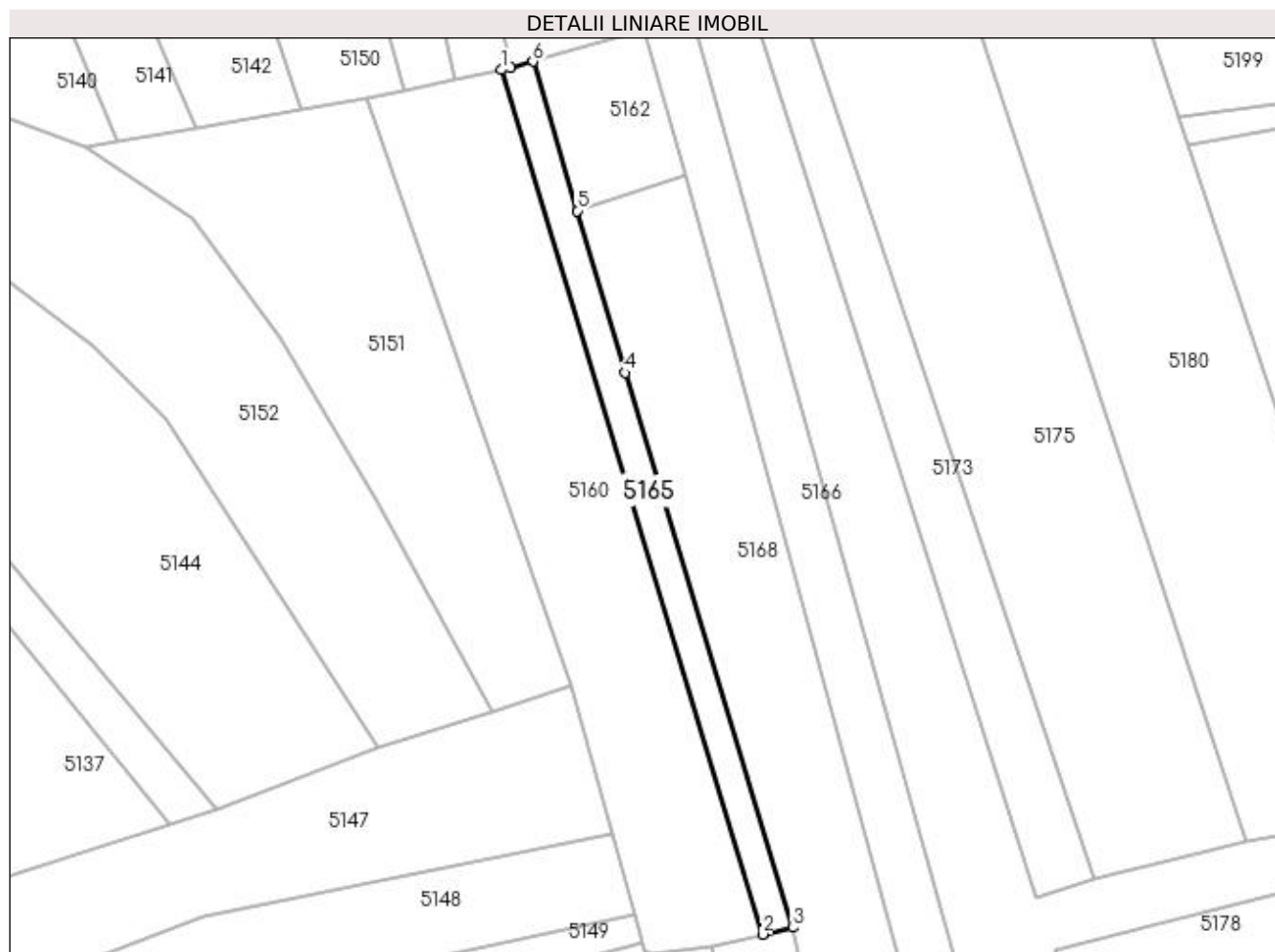
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	780	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	780	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.044,087 675.427,673	2	395.087,395 675.284,365	149.709
2	395.087,395 675.284,365	3	395.092,446 675.285,488	5.174
3	395.092,446 675.285,488	4	395.064,648 675.377,466	96.087
4	395.064,648 675.377,466	5	395.056,677 675.404,303	27.996
5	395.056,677 675.404,303	6	395.049,325 675.429,057	25.823

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.049,325 675.429,057	7	395.045,618 675.428,035	3.845
7	395.045,618 675.428,035	1	395.044,087 675.427,673	1.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, CIUNGI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43364/14, din 24/09/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZETE DUMITRU DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

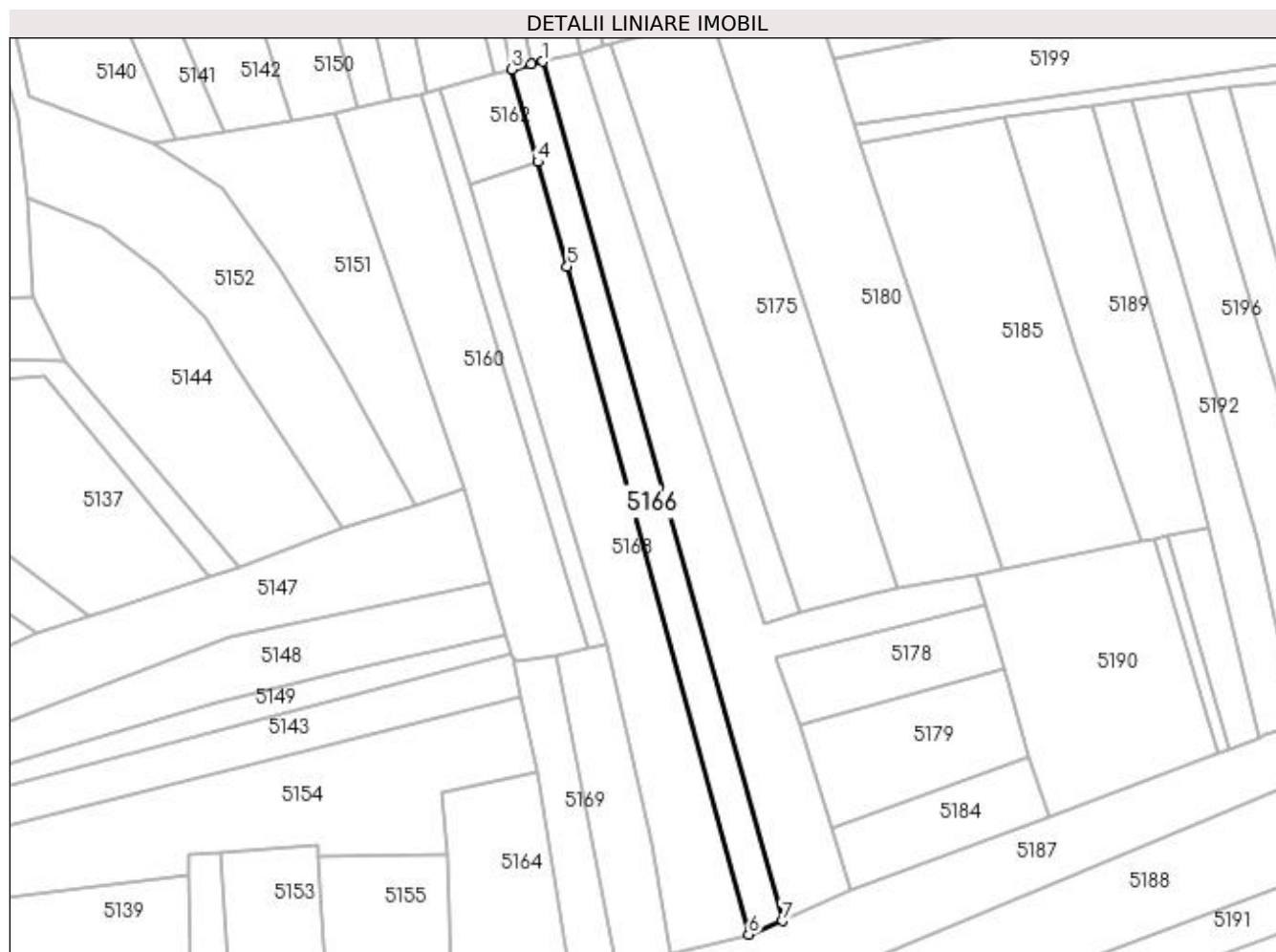
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.075,817 675.436,146	2	395.072,726 675.435,385	3.183
2	395.072,726 675.435,385	3	395.067,746 675.434,159	5.129
3	395.067,746 675.434,159	4	395.074,498 675.410,163	24.928
4	395.074,498 675.410,163	5	395.082,111 675.383,107	28.107
5	395.082,111 675.383,107	6	395.129,057 675.210,265	179.104

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.129,057 675.210,265	7	395.137,782 675.213,762	9.4
7	395.137,782 675.213,762	1	395.075,817 675.436,146	230.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, ÎN CIUNGI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

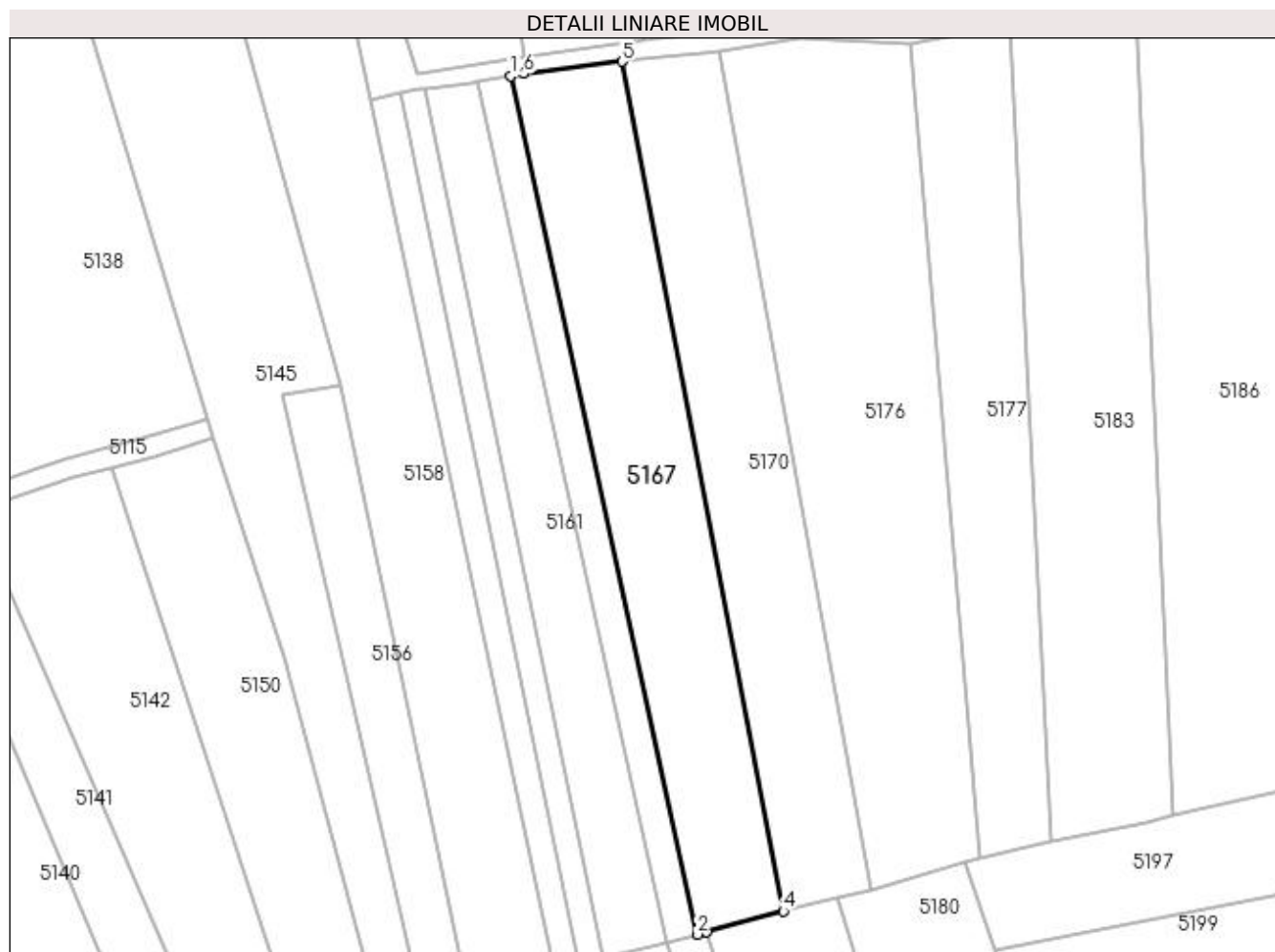
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.054,203 675.611,707	2	395.091,398 675.440,019	175.671
2	395.091,398 675.440,019	3	395.093,248 675.440,52	1.917
3	395.093,248 675.440,52	4	395.108,636 675.444,693	15.944
4	395.108,636 675.444,693	5	395.076,41 675.614,558	172.895
5	395.076,41 675.614,558	6	395.056,81 675.612,14	19.749

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.056,81 675.612,14	1	395.054,203 675.611,707	2.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (ÎN CIUNGI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43364/27, din 30/10/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONT PAVEL
	A1

C. Partea III. SARCINI .

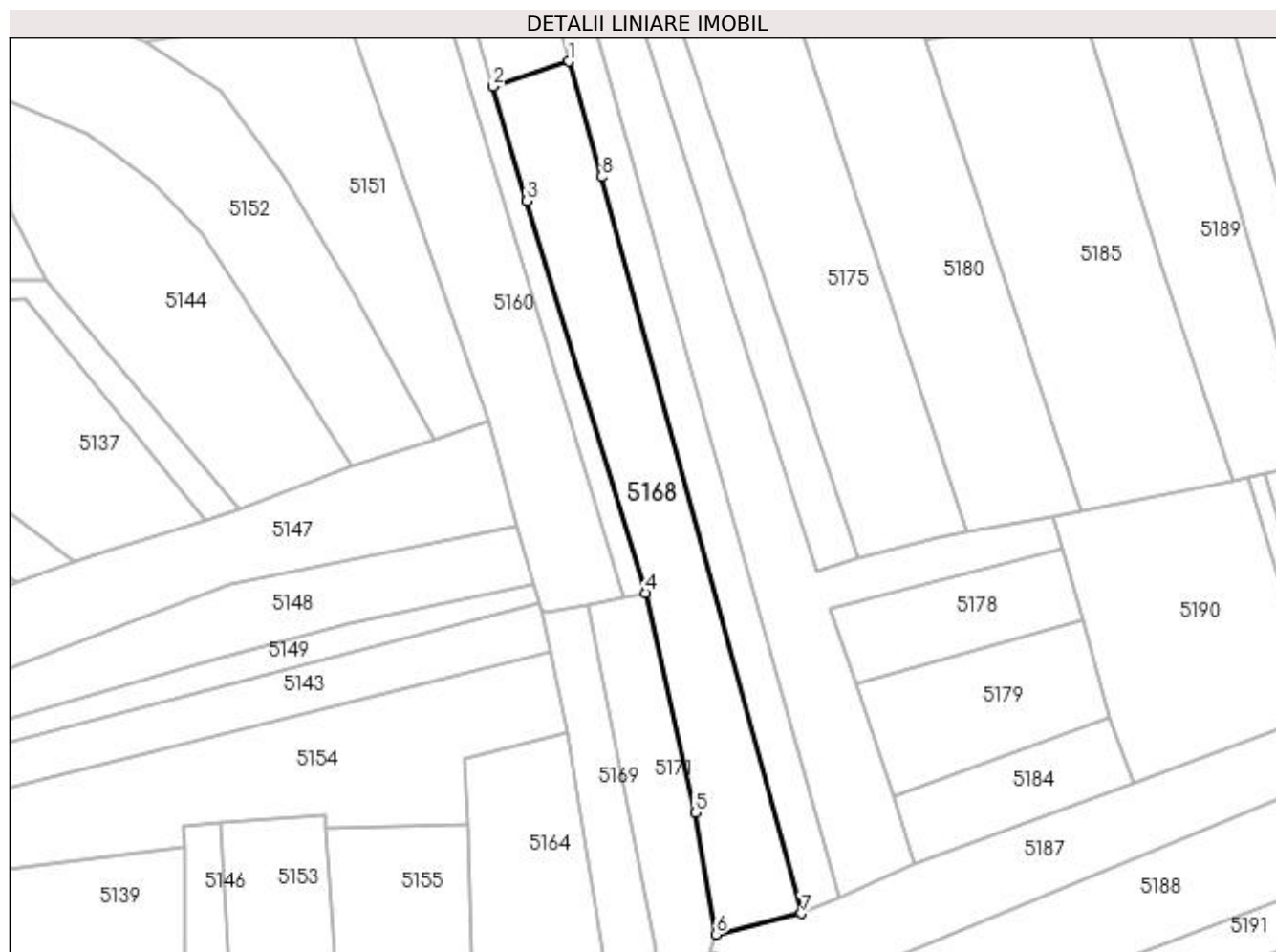
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.074,498 675.410,163	2	395.056,677 675.404,303	18.76
2	395.056,677 675.404,303	3	395.064,648 675.377,466	27.996
3	395.064,648 675.377,466	4	395.092,446 675.285,488	96.087
4	395.092,446 675.285,488	5	395.104,218 675.233,873	52.94
5	395.104,218 675.233,873	6	395.109,013 675.205,319	28.954

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.109,013 675.205,319	7	395.129,057 675.210,265	20.645
7	395.129,057 675.210,265	8	395.082,111 675.383,107	179.104
8	395.082,111 675.383,107	1	395.074,498 675.410,163	28.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Str Viilor, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.081,835 675.152,628	2	395.093,514 675.150,745	11.83
2	395.093,514 675.150,745	3	395.094,694 675.202,073	51.342
3	395.094,694 675.202,073	4	395.079,0 675.282,5	81.944
4	395.079,0 675.282,5	5	395.069,049 675.281,015	10.061
5	395.069,049 675.281,015	6	395.067,837 675.281,743	1.414

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.067,837 675.281,743	7	395.070,039 675.271,752	10.231
7	395.070,039 675.271,752	8	395.074,28 675.252,506	19.708
8	395.074,28 675.252,506	9	395.082,532 675.200,596	52.562
9	395.082,532 675.200,596	1	395.081,835 675.152,628	47.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

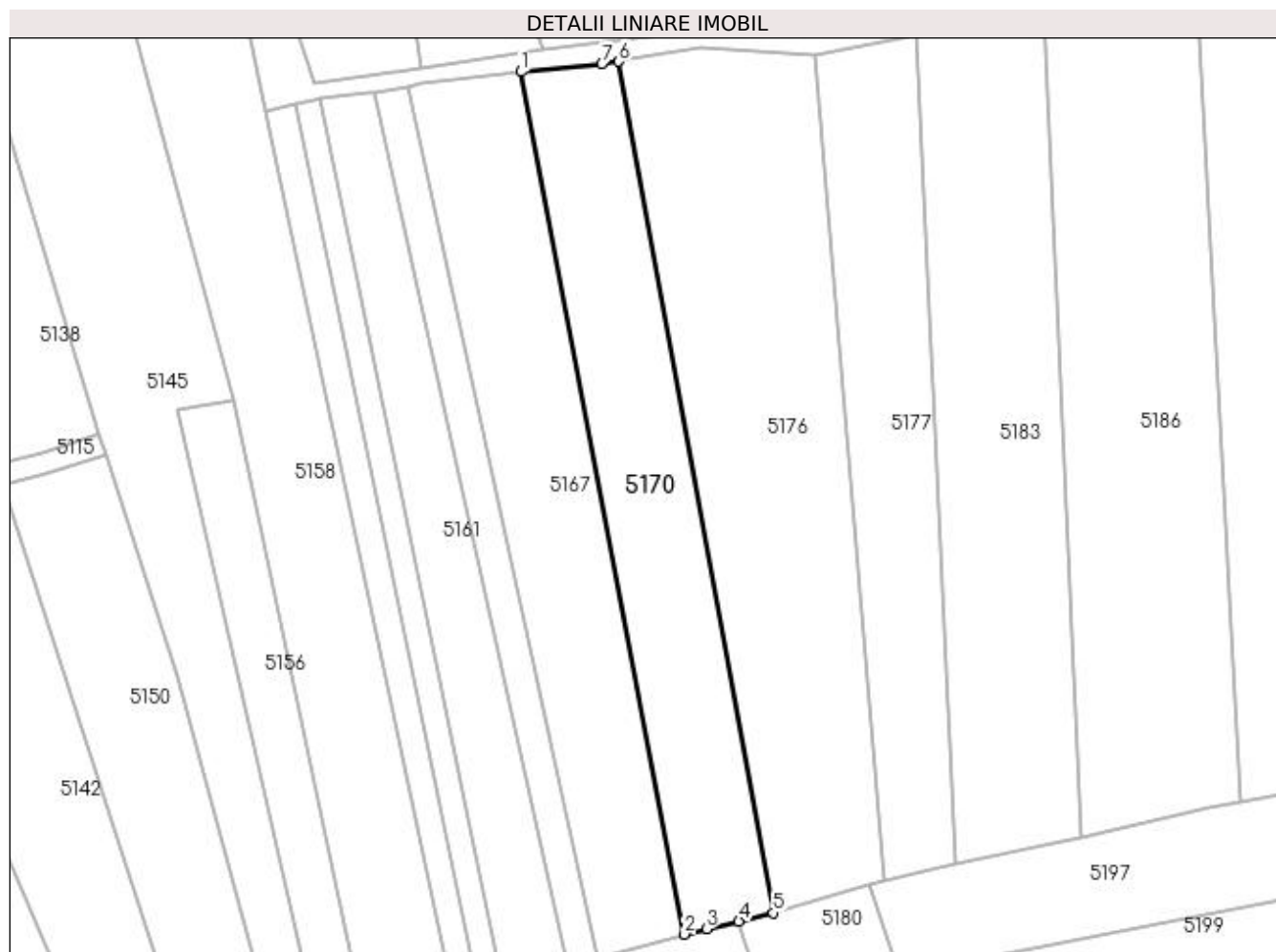
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.076,41 675.614,558	2	395.108,636 675.444,693	172.895
2	395.108,636 675.444,693	3	395.112,995 675.445,743	4.484
3	395.112,995 675.445,743	4	395.119,338 675.447,273	6.525
4	395.119,338 675.447,273	5	395.126,137 675.448,911	6.994
5	395.126,137 675.448,911	6	395.095,688 675.616,583	170.414

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.095,688 675.616,583	7	395.092,361 675.616,057	3.368
7	395.092,361 675.616,057	1	395.076,41 675.614,558	16.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, COASTA LUI IOAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45589/70, din 10/12/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CĂMPAN CATIȚA, lipsă cnp;	
2) CAMPAN ALEXANDRU, BUN COMUN;	

C. Partea III. SARCINI .

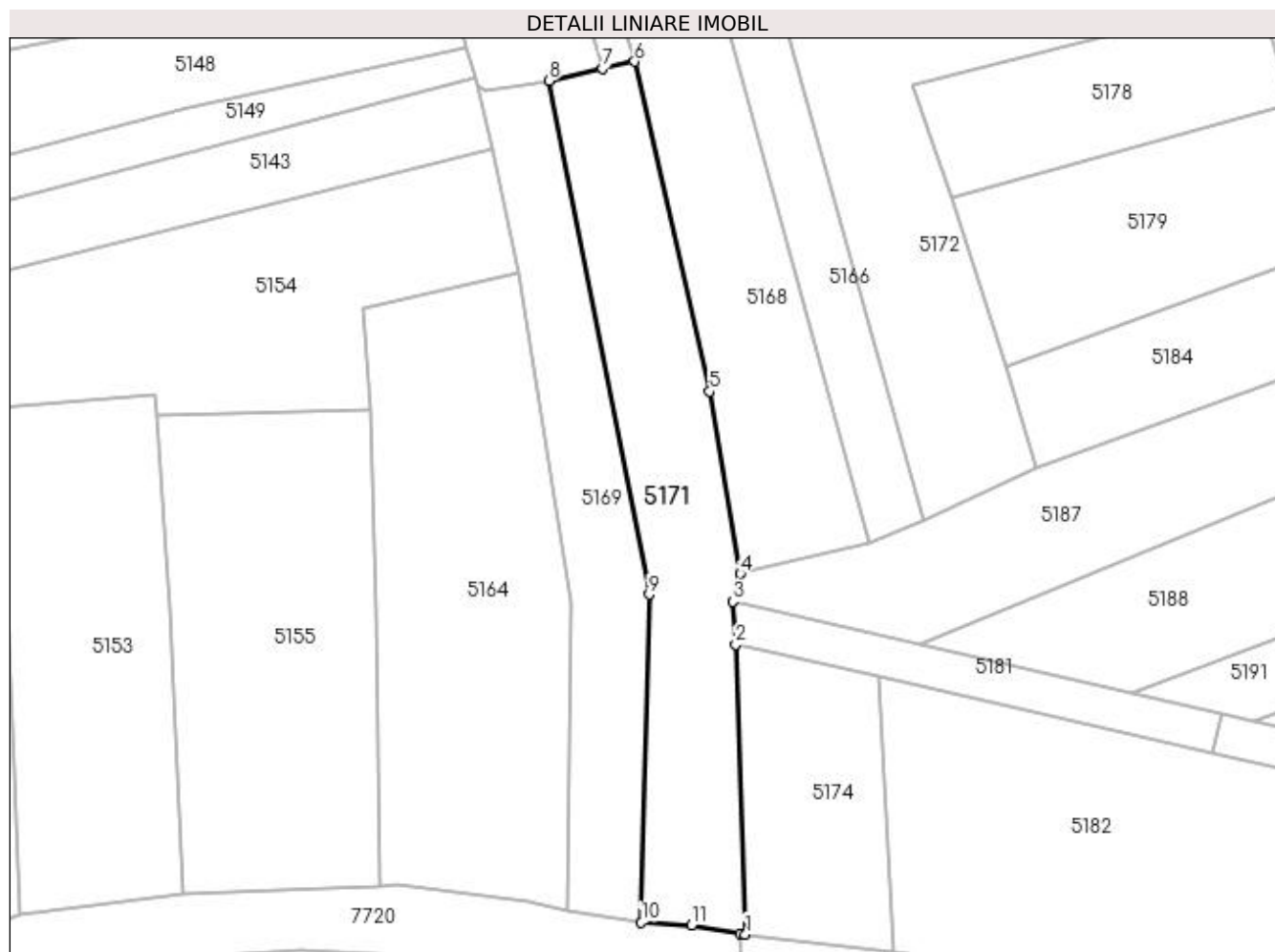
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.109,798 675.148,883	2	395.108,282 675.194,268	45.41
2	395.108,282 675.194,268	3	395.107,822 675.200,982	6.73
3	395.107,822 675.200,982	4	395.109,013 675.205,319	4.498
4	395.109,013 675.205,319	5	395.104,218 675.233,873	28.954
5	395.104,218 675.233,873	6	395.092,446 675.285,488	52.94

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.092,446 675.285,488	7	395.087,395 675.284,365	5.174
7	395.087,395 675.284,365	8	395.079,0 675.282,5	8.6
8	395.079,0 675.282,5	9	395.094,694 675.202,073	81.944
9	395.094,694 675.202,073	10	395.093,514 675.150,745	51.342
10	395.093,514 675.150,745	11	395.101,376 675.150,301	7.875
11	395.101,376 675.150,301	12	395.108,974 675.149,022	7.705
12	395.108,974 675.149,022	1	395.109,798 675.148,883	0.836

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.860	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

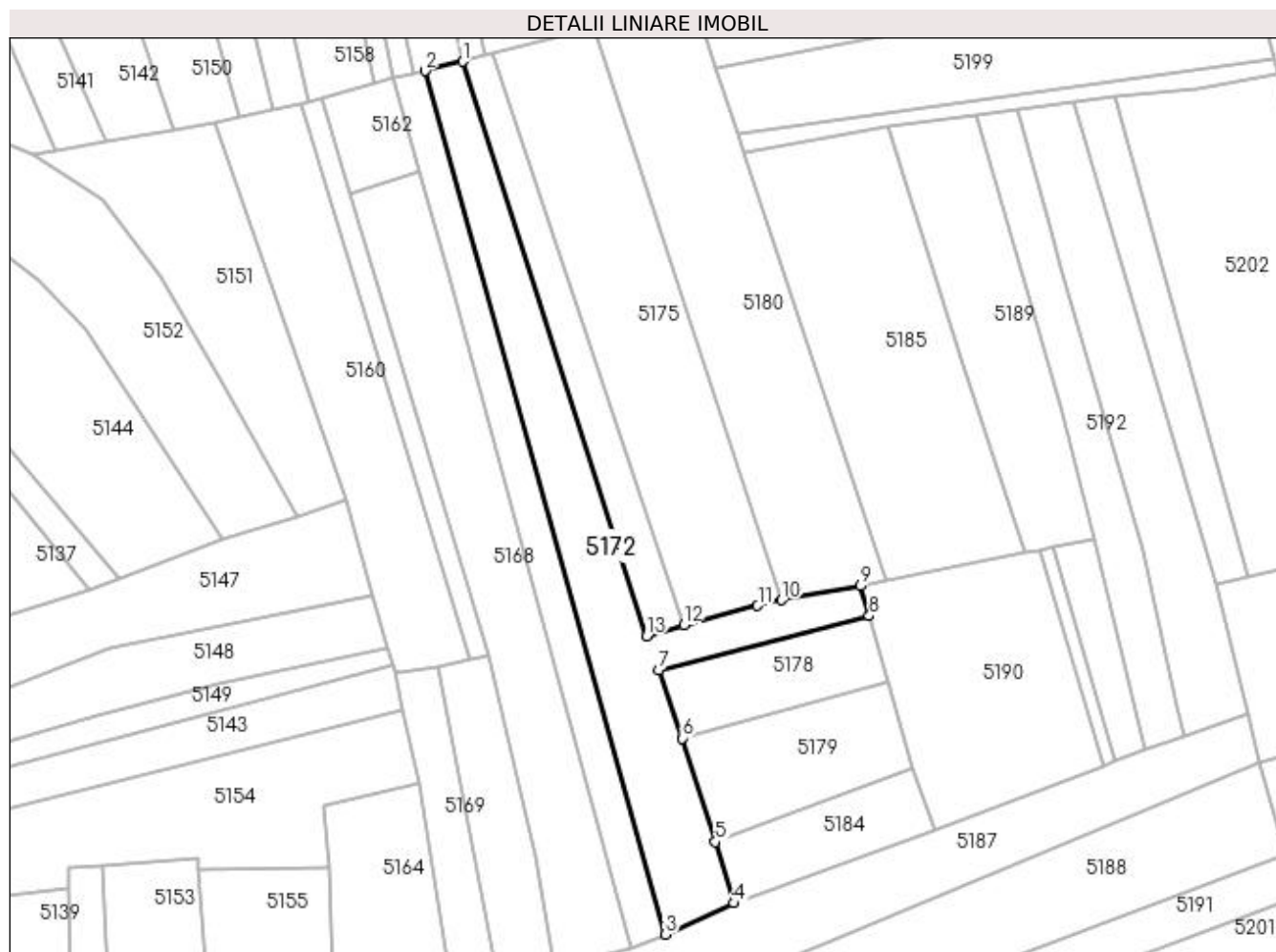
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.860	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.860	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.085,495 675.438,528	2	395.075,817 675.436,146	9.967
2	395.075,817 675.436,146	3	395.137,782 675.213,762	230.856
3	395.137,782 675.213,762	4	395.155,451 675.221,787	19.406
4	395.155,451 675.221,787	5	395.150,677 675.237,616	16.533
5	395.150,677 675.237,616	6	395.142,135 675.264,263	27.983

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.142,135 675.264,263	7	395.135,996 675.281,751	18.534
7	395.135,996 675.281,751	8	395.190,287 675.295,732	56.062
8	395.190,287 675.295,732	9	395.188,033 675.303,48	8.069
9	395.188,033 675.303,48	10	395.167,752 675.299,853	20.603
10	395.167,752 675.299,853	11	395.161,507 675.298,386	6.415
11	395.161,507 675.298,386	12	395.142,522 675.293,483	19.608
12	395.142,522 675.293,483	13	395.132,902 675.290,563	10.053
13	395.132,902 675.290,563	1	395.085,495 675.438,528	155.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (ÎN CIUNGI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50553/34, din 15/02/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MAUR SAVETA, lipsă cnp;	
2) MAUR ANDREI DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

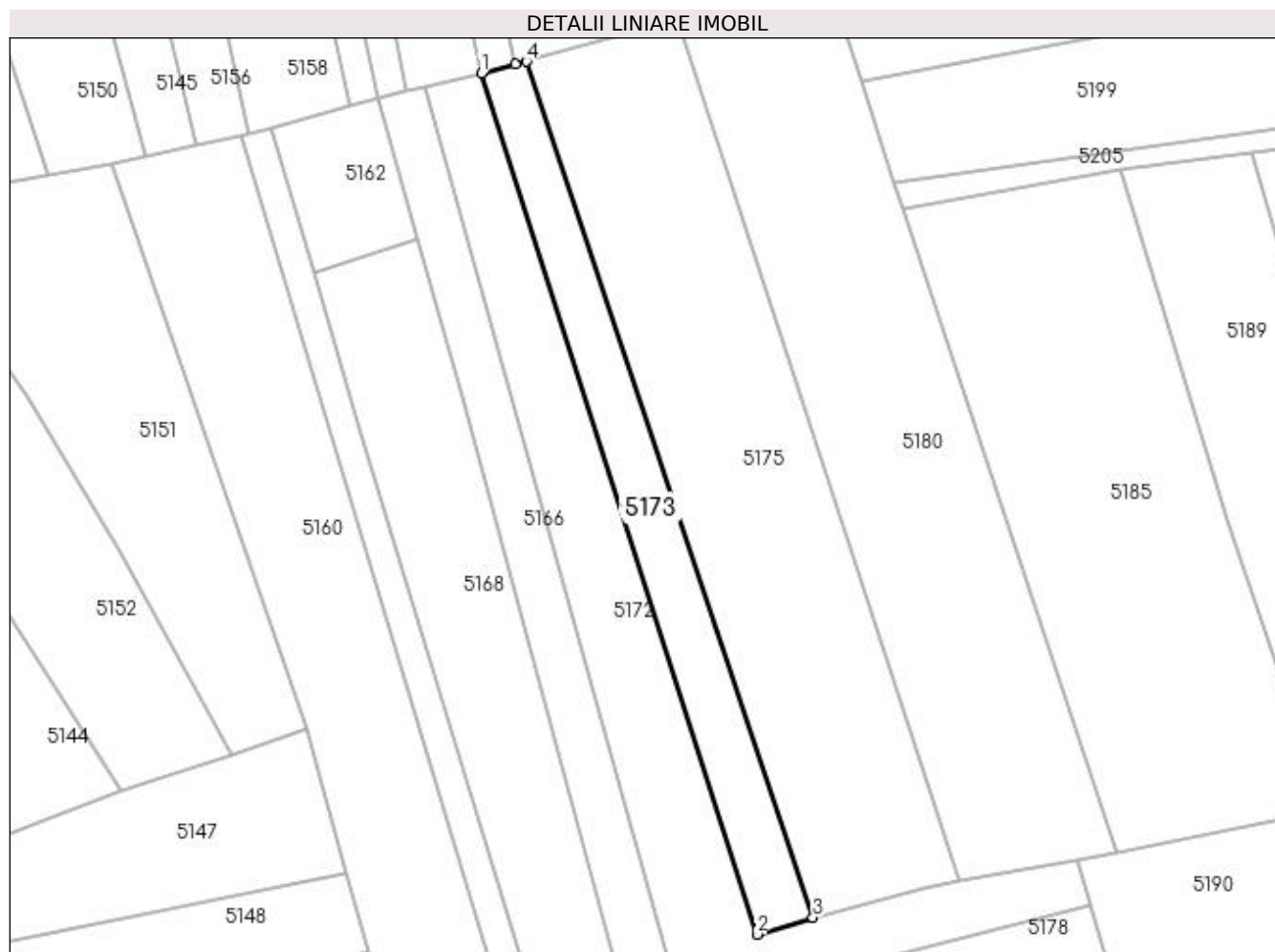
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.085,495 675.438,528	2	395.132,902 675.290,563	155.374
2	395.132,902 675.290,563	3	395.142,522 675.293,483	10.053
3	395.142,522 675.293,483	4	395.093,248 675.440,52	155.074
4	395.093,248 675.440,52	5	395.091,398 675.440,019	1.917
5	395.091,398 675.440,019	1	395.085,495 675.438,528	6.088

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:51648

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51648	1.000	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8398 / 21/02/2017	
Act Notarial nr. 1420, din 07/12/2016 emis de NP Hausi Irina (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, in rangul incheierii nr. 62787/13.12.2016, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HORVAT DAN , bun propriu;	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 51648 Săcălășeni, în rangul nr. 8398/21-02-2017.</i>	

C. Partea III. SARCINI .

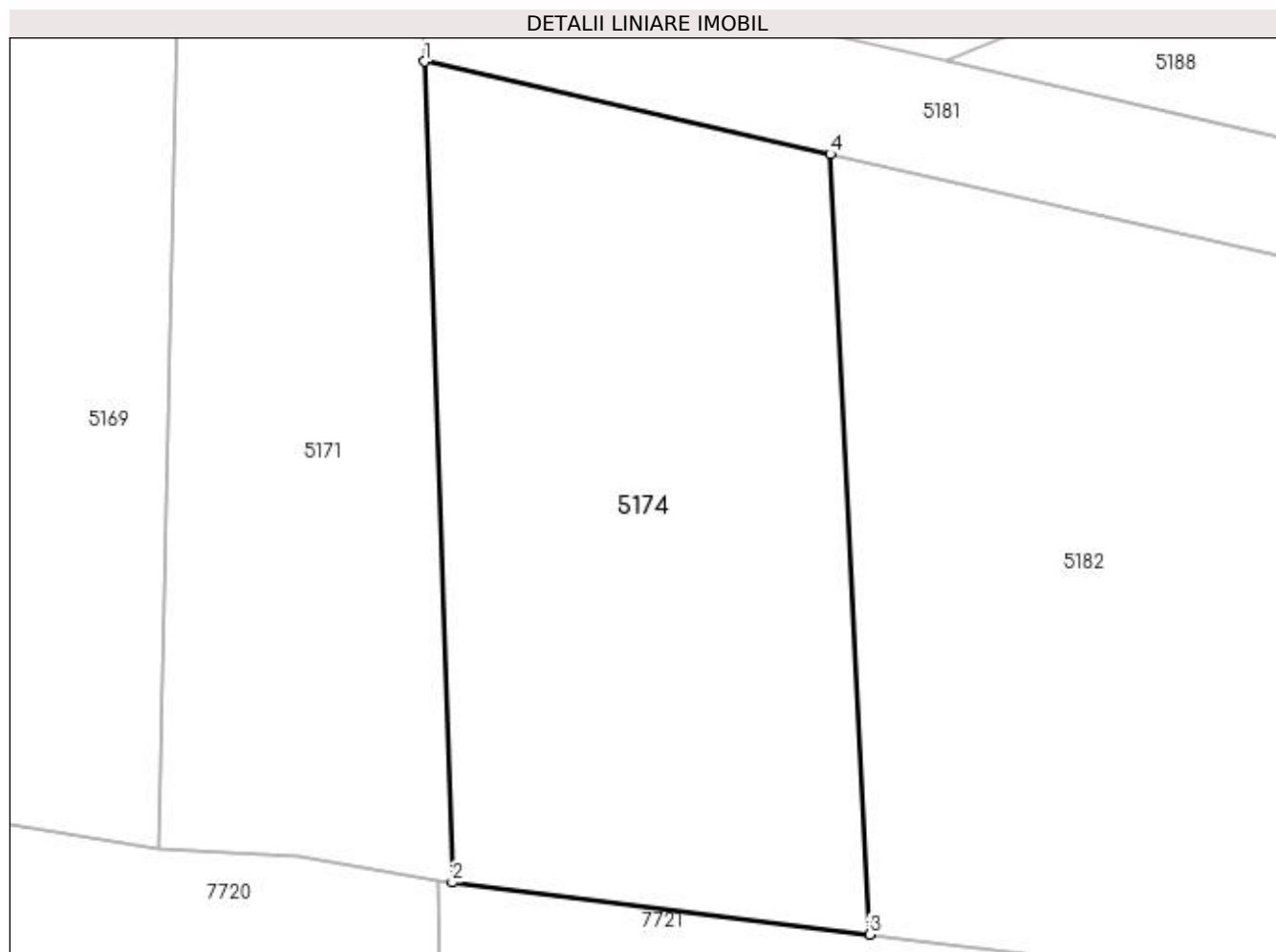
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51648	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.108,282 675.194,268	2	395.109,798 675.148,883	45.41
2	395.109,798 675.148,883	3	395.132,882 675.146,005	23.263
3	395.132,882 675.146,005	4	395.130,721 675.189,143	43.192
4	395.130,721 675.189,143	1	395.108,282 675.194,268	23.017

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.099	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

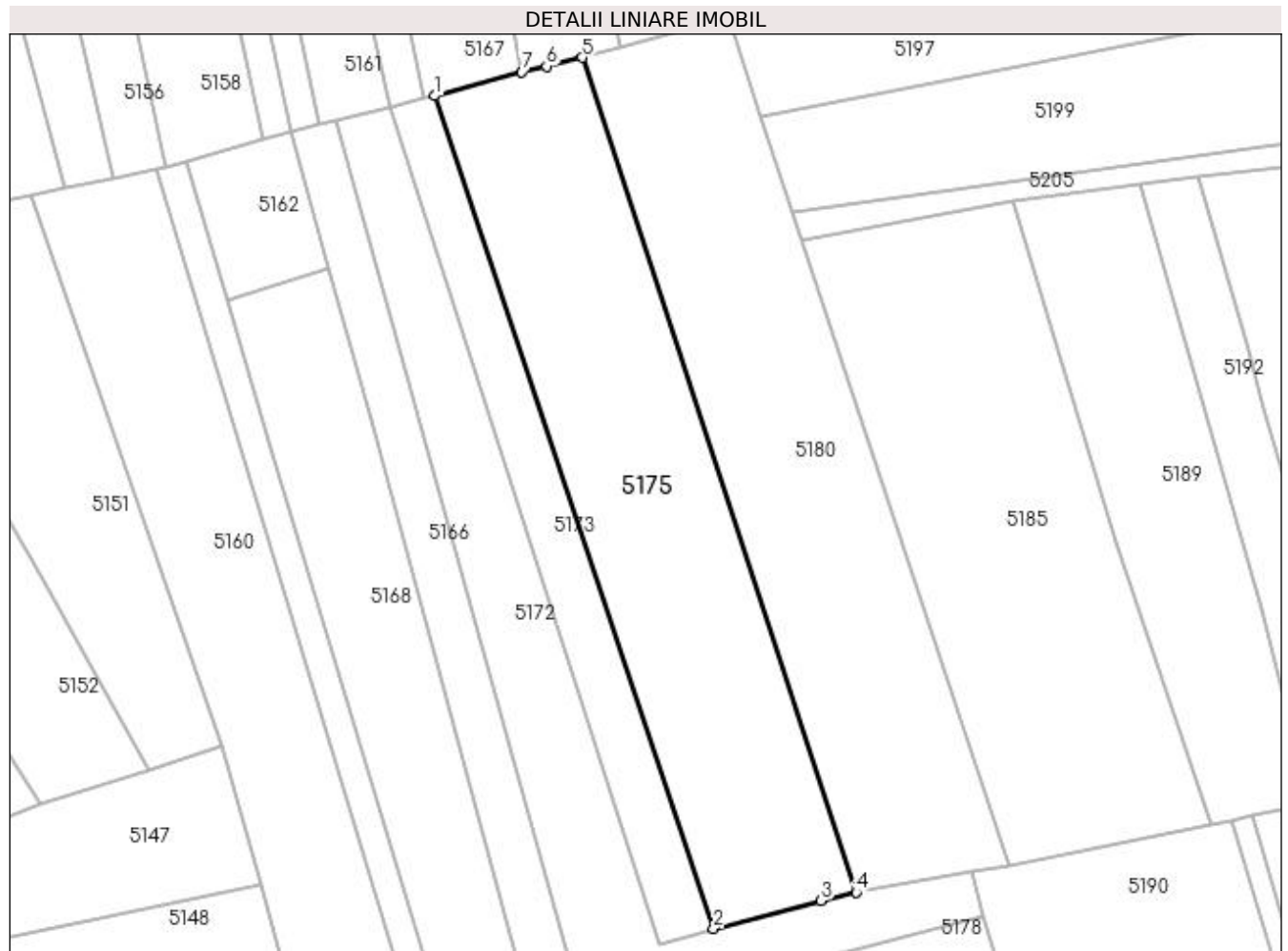
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.099	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.099	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.093,248 675.440,52	2	395.142,522 675.293,483	155.074
2	395.142,522 675.293,483	3	395.161,507 675.298,386	19.608
3	395.161,507 675.298,386	4	395.167,752 675.299,853	6.415
4	395.167,752 675.299,853	5	395.119,338 675.447,273	155.166
5	395.119,338 675.447,273	6	395.112,995 675.445,743	6.525

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.112,995 675.445,743	7	395.108,636 675.444,693	4.484
7	395.108,636 675.444,693	1	395.093,248 675.440,52	15.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.128	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

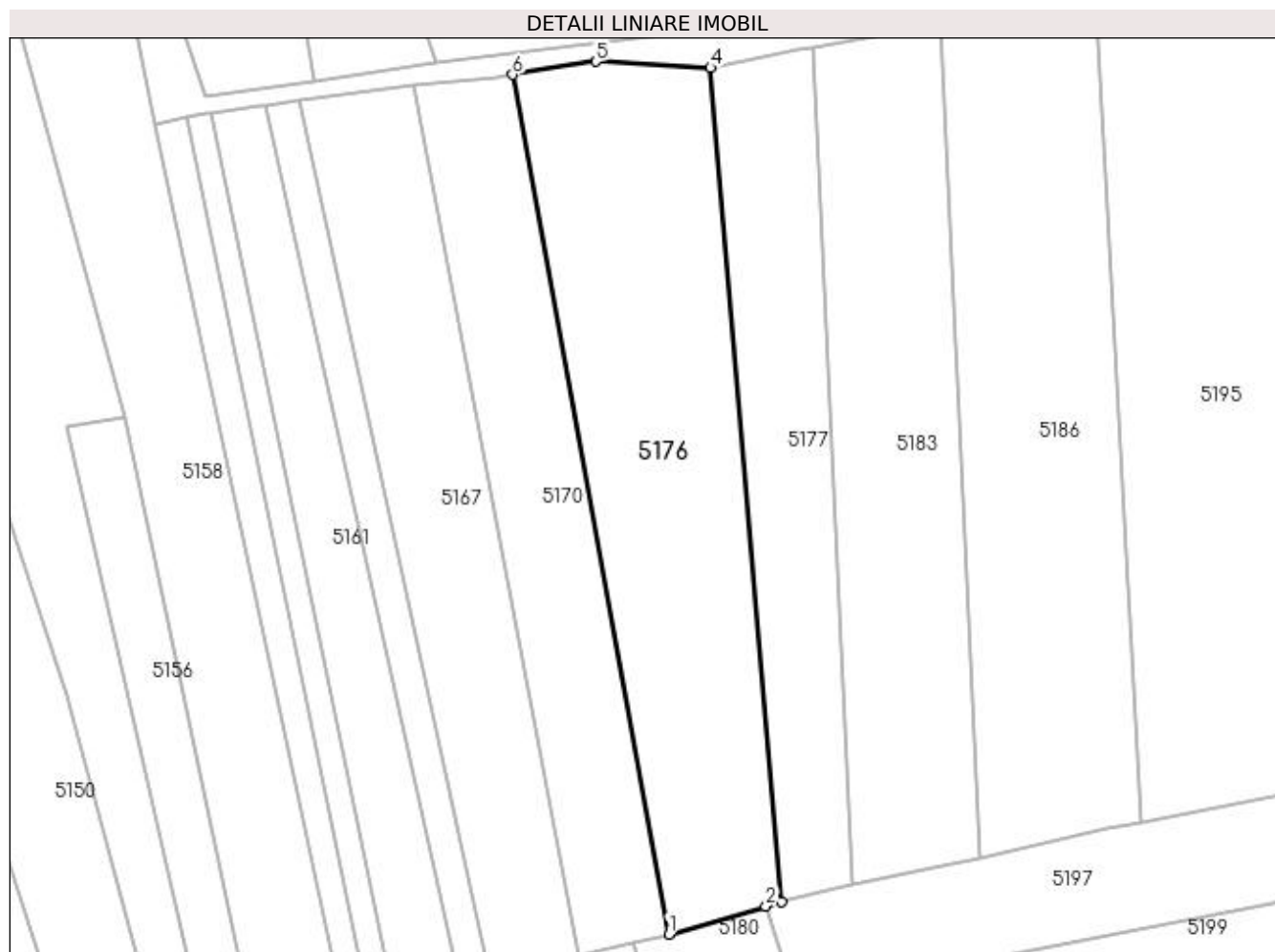
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.128	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.128	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.126,137 675.448,911	2	395.145,074 675.454,401	19.717
2	395.145,074 675.454,401	3	395.148,13 675.455,286	3.182
3	395.148,13 675.455,286	4	395.134,288 675.617,913	163.215
4	395.134,288 675.617,913	5	395.111,927 675.619,151	22.395
5	395.111,927 675.619,151	6	395.095,688 675.616,583	16.441

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.095,688 675.616,583	1	395.126,137 675.448,911	170.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (ÎN CIUNGI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50553/53, din 25/03/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HOBAN MARIA	
2) CÂMPEAN AURELIA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

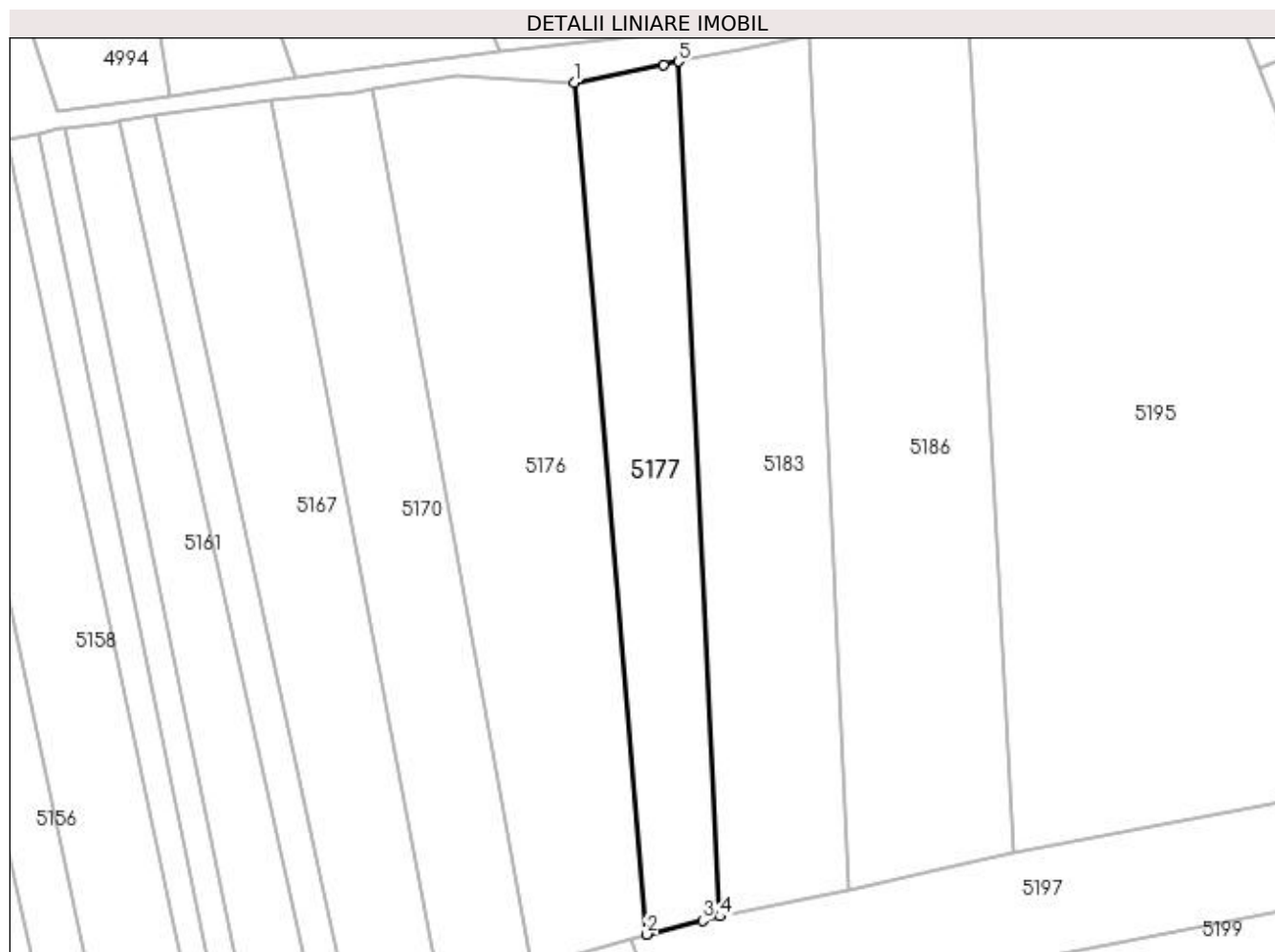
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.134,288 675.617,913	2	395.148,13 675.455,286	163.215
2	395.148,13 675.455,286	3	395.158,792 675.457,917	10.982
3	395.158,792 675.457,917	4	395.162,111 675.458,735	3.418
4	395.162,111 675.458,735	5	395.154,178 675.621,942	163.4
5	395.154,178 675.621,942	6	395.151,282 675.621,355	2.955

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.151,282 675.621,355	1	395.134,288 675.617,913	17.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

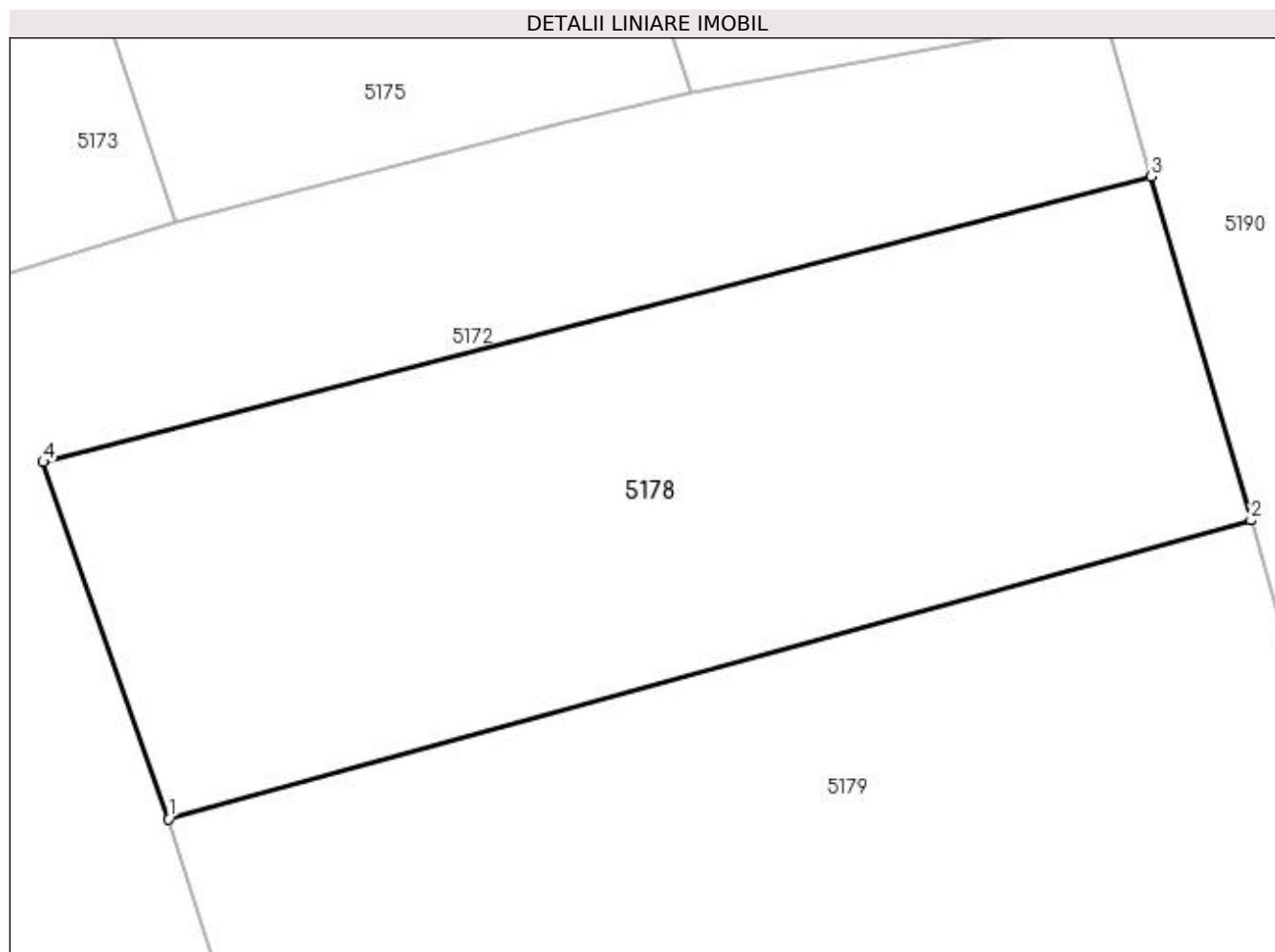
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.142,135 675.264,263	2	395.195,186 675.278,899	55.033
2	395.195,186 675.278,899	3	395.190,287 675.295,732	17.531
3	395.190,287 675.295,732	4	395.135,996 675.281,751	56.062
4	395.135,996 675.281,751	1	395.142,135 675.264,263	18.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (CIUNGI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 189, din 28/08/2018 emis de NP CĂPUȘAN NICULINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) LUPSE VASILE , bun propriu;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BANCOS VALERIA , bun propriu;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

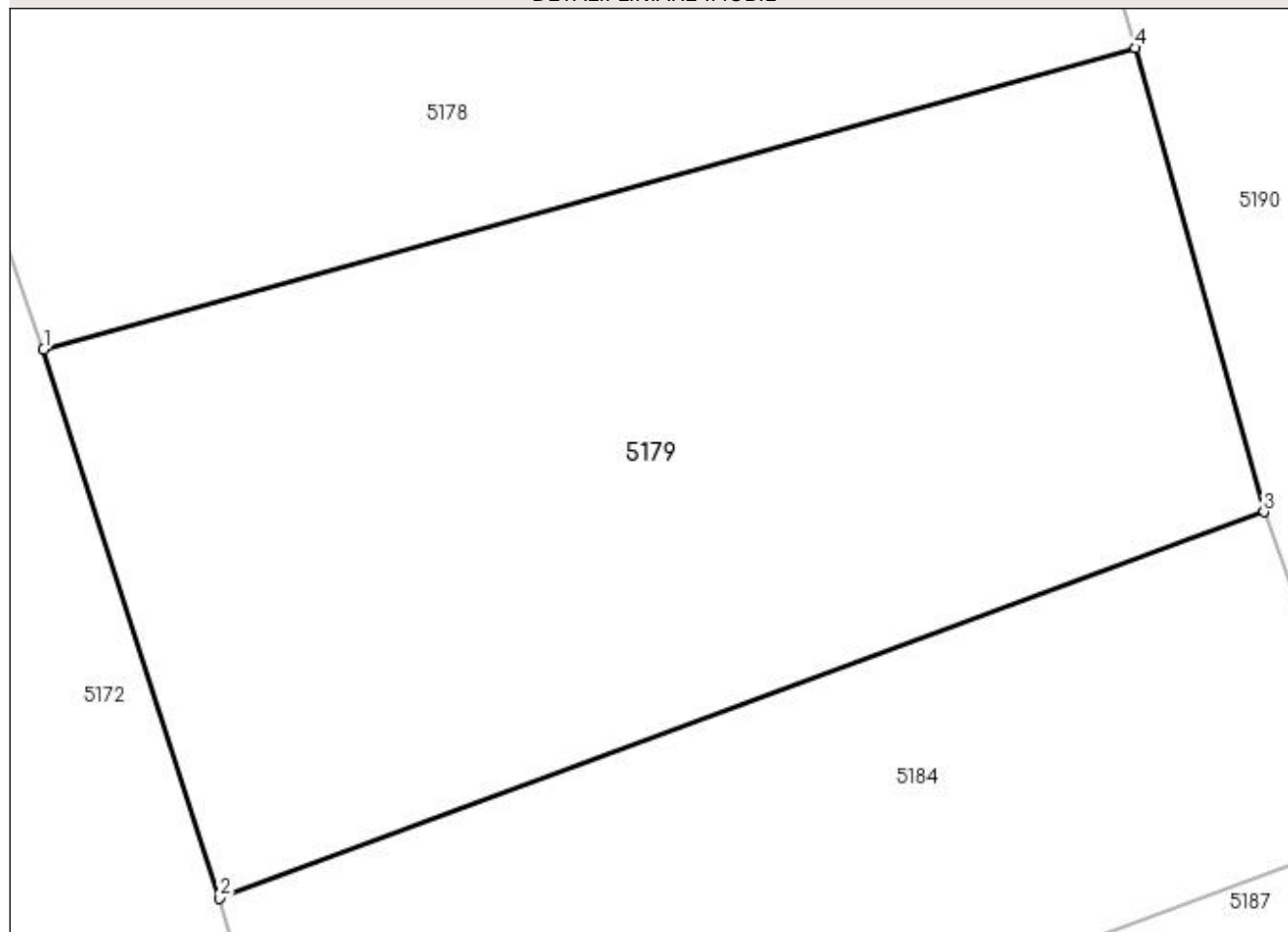
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.142,135 675.264,263	2	395.150,677 675.237,616	27.983
2	395.150,677 675.237,616	3	395.201,438 675.256,374	54.116
3	395.201,438 675.256,374	4	395.195,186 675.278,899	23.377
4	395.195,186 675.278,899	1	395.142,135 675.264,263	55.033

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (CIUNGI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50553/28, din 12/02/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOJIA ALEXANDOR DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

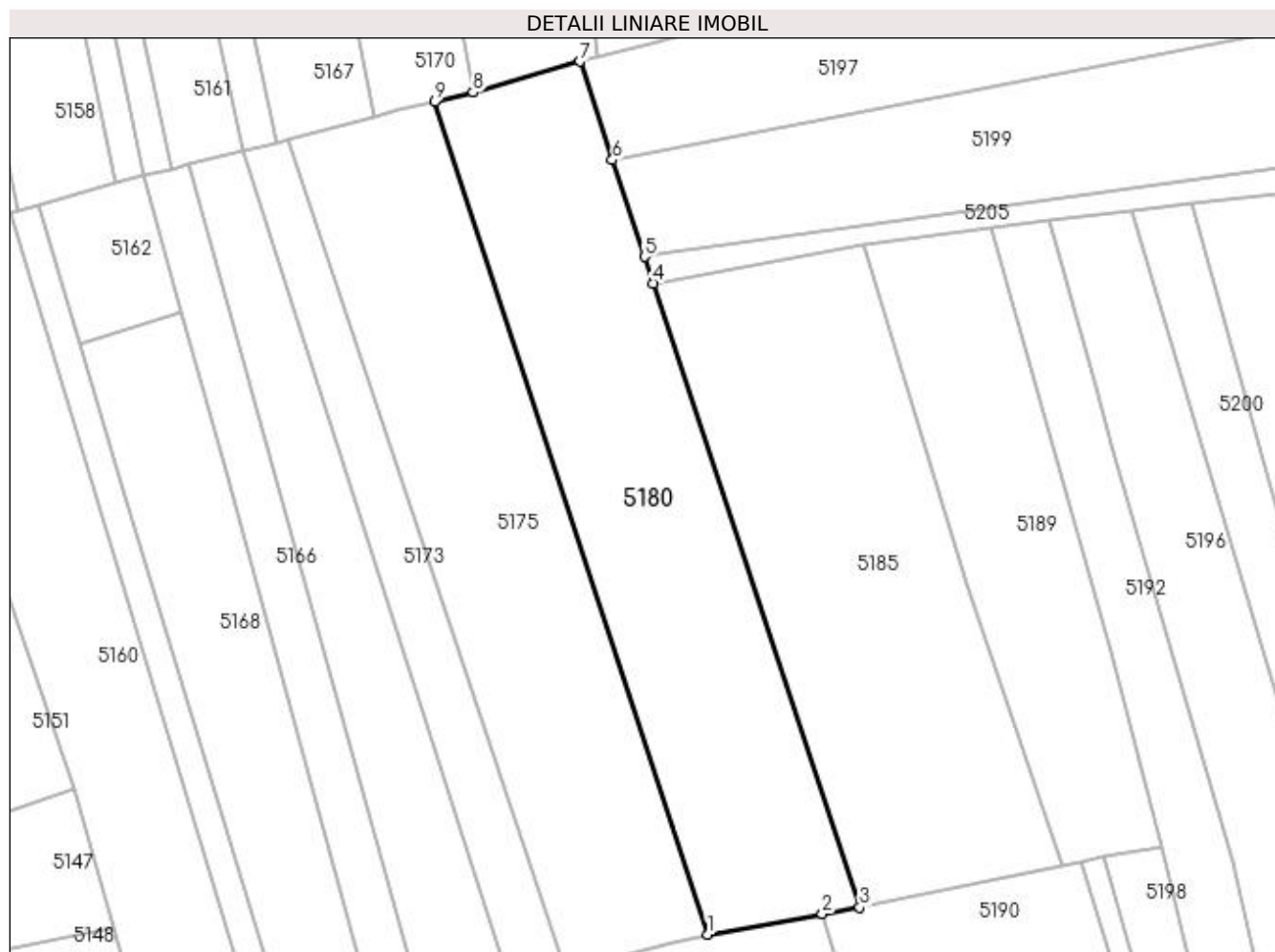
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.167,752 675.299,853	2	395.188,033 675.303,48	20.603
2	395.188,033 675.303,48	3	395.194,656 675.304,664	6.728
3	395.194,656 675.304,664	4	395.158,082 675.415,118	116.352
4	395.158,082 675.415,118	5	395.156,524 675.419,823	4.956
5	395.156,524 675.419,823	6	395.150,851 675.436,956	18.048

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.150,851 675.436,956	7	395.145,074 675.454,401	18.377
7	395.145,074 675.454,401	8	395.126,137 675.448,911	19.717
8	395.126,137 675.448,911	9	395.119,338 675.447,273	6.994
9	395.119,338 675.447,273	1	395.167,752 675.299,853	155.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (COSTANU LUI IOAN)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6007/48, din 14/03/2001 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONT MARIA , lipsa cnp;
Act Administrativ nr. 7400, din 09/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) CONȚ ZAMFIRA

C. Partea III. SARCINI .

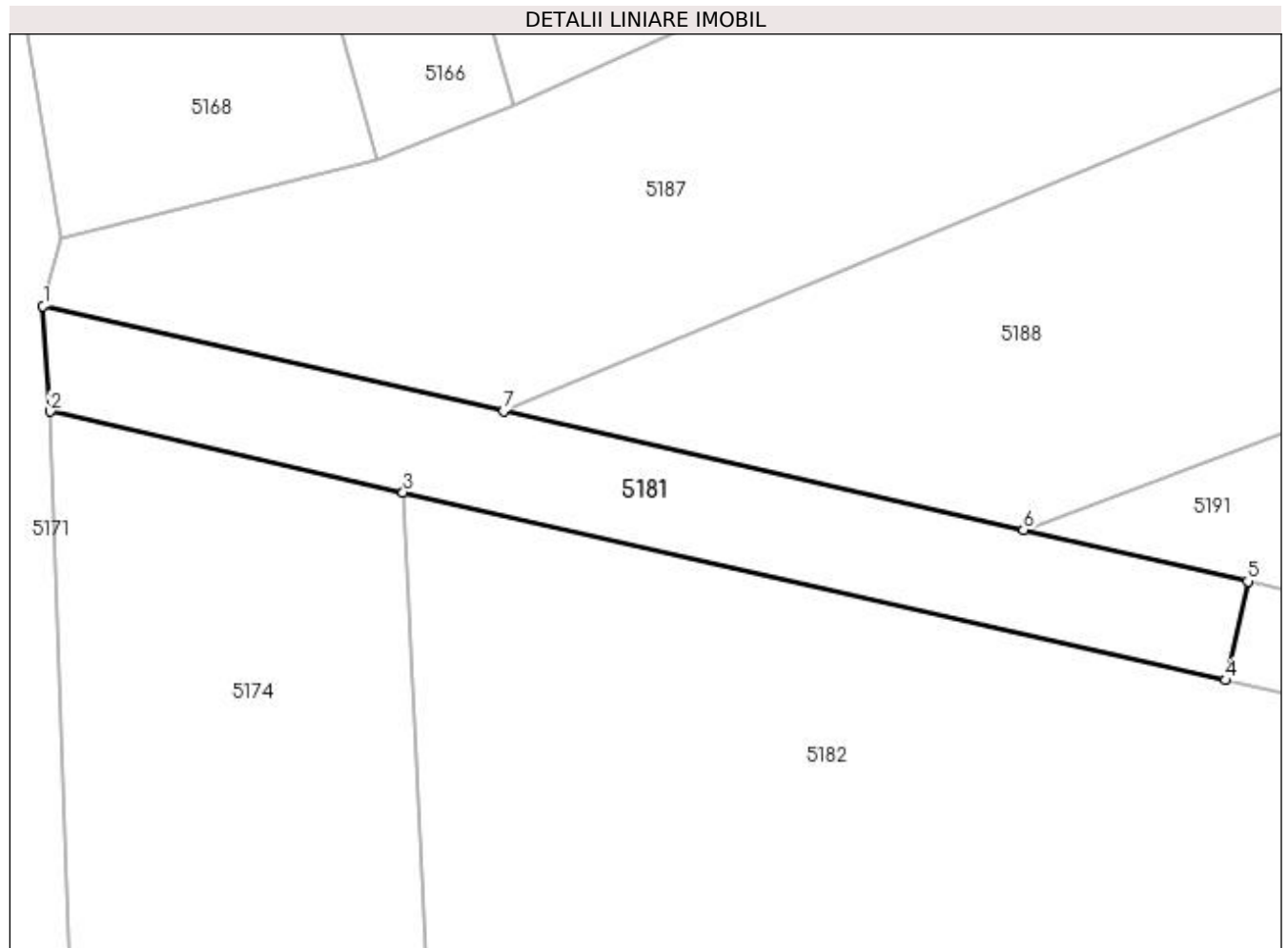
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.107,822 675.200,982	2	395.108,282 675.194,268	6.73
2	395.108,282 675.194,268	3	395.130,721 675.189,143	23.017
3	395.130,721 675.189,143	4	395.182,994 675.177,204	53.619
4	395.182,994 675.177,204	5	395.184,43 675.183,485	6.443
5	395.184,43 675.183,485	6	395.170,16 675.186,744	14.637

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.170,16 675.186,744	7	395.137,099 675.194,295	33.912
7	395.137,099 675.194,295	1	395.107,822 675.200,982	30.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:51647

Adresa: Jud. Maramures, CORUIA(CIUNGI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51647	4.004	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 675, din 20/04/2018 emis de NP Claudiu Munteanu (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP SORIN-CIPRIAN, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

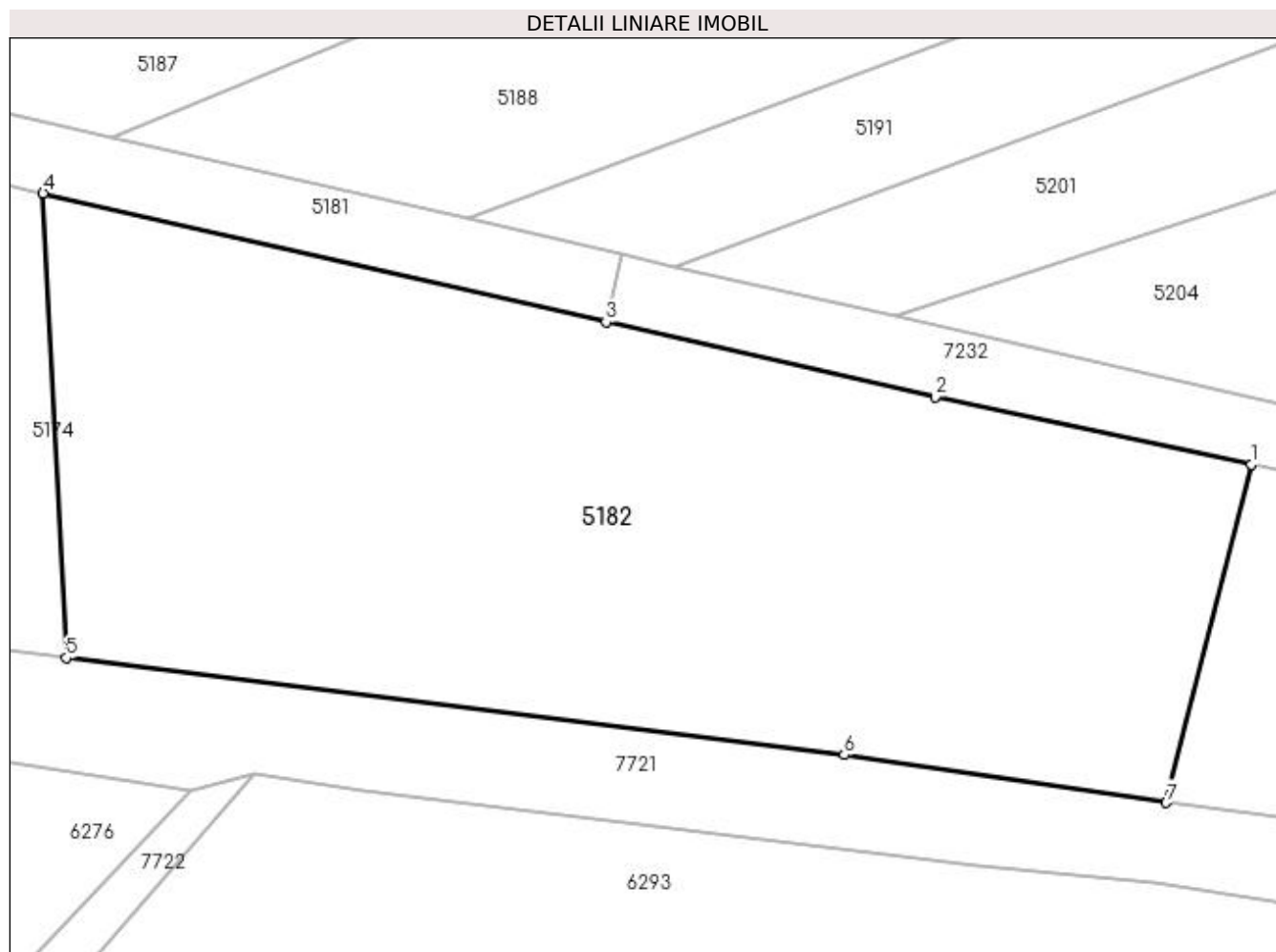
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51647	4.004	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.004	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.242,902 675.163,955	2	395.213,544 675.170,226	30.02
2	395.213,544 675.170,226	3	395.182,994 675.177,204	31.337
3	395.182,994 675.177,204	4	395.130,721 675.189,143	53.619
4	395.130,721 675.189,143	5	395.132,882 675.146,005	43.192
5	395.132,882 675.146,005	6	395.205,124 675.137,015	72.799

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.205,124 675.137,015	7	395.235,034 675.132,576	30.238
7	395.235,034 675.132,576	1	395.242,902 675.163,955	32.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (CIUNGI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.100	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45589/67, din 10/12/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOBAN MARIA, bun propriu;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

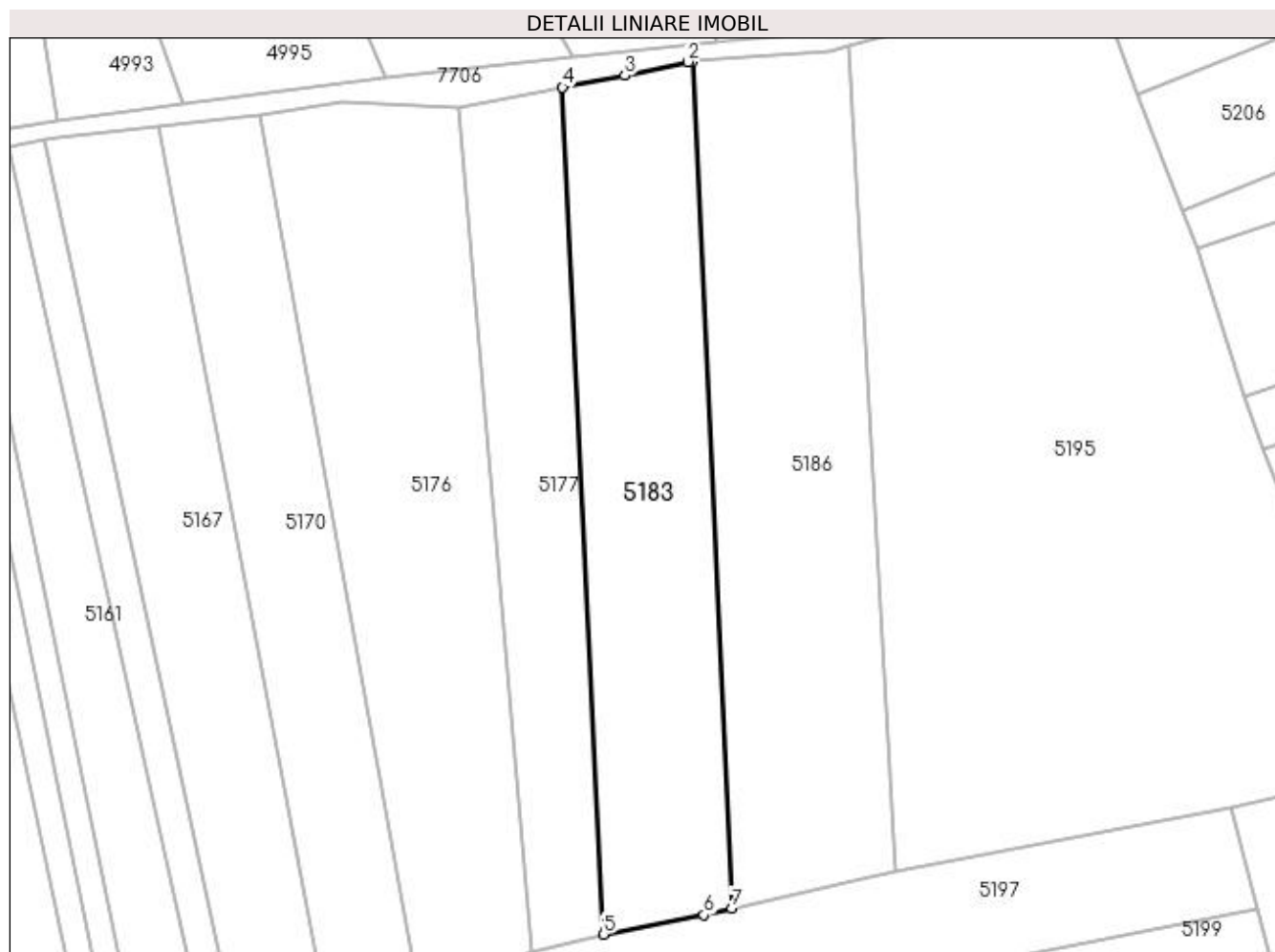
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.179,239 675.626,907	2	395.178,365 675.626,841	0.876
2	395.178,365 675.626,841	3	395.166,204 675.624,217	12.441
3	395.166,204 675.624,217	4	395.154,178 675.621,942	12.239
4	395.154,178 675.621,942	5	395.162,111 675.458,735	163.4
5	395.162,111 675.458,735	6	395.181,433 675.462,493	19.684

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.181,433 675.462,493	7	395.186,81 675.463,735	5.519
7	395.186,81 675.463,735	1	395.179,239 675.626,907	163.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, HALAȘTEU

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40012/88, din 20/09/1995 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARE IULIANA, bun propriu;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

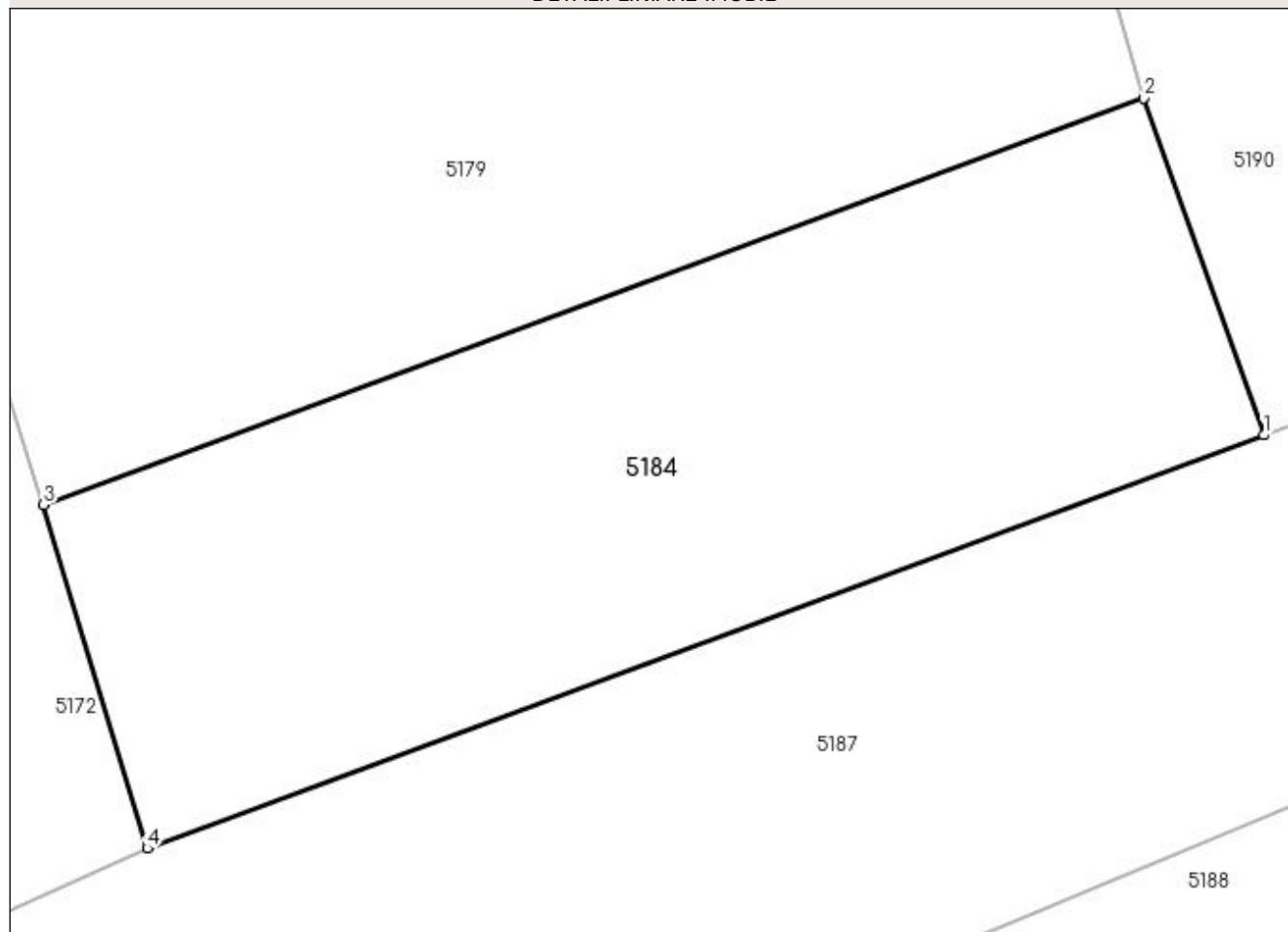
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.206,998 675.240,835	2	395.201,438 675.256,374	16.504
2	395.201,438 675.256,374	3	395.150,677 675.237,616	54.116
3	395.150,677 675.237,616	4	395.155,451 675.221,787	16.533
4	395.155,451 675.221,787	1	395.206,998 675.240,835	54.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.238	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

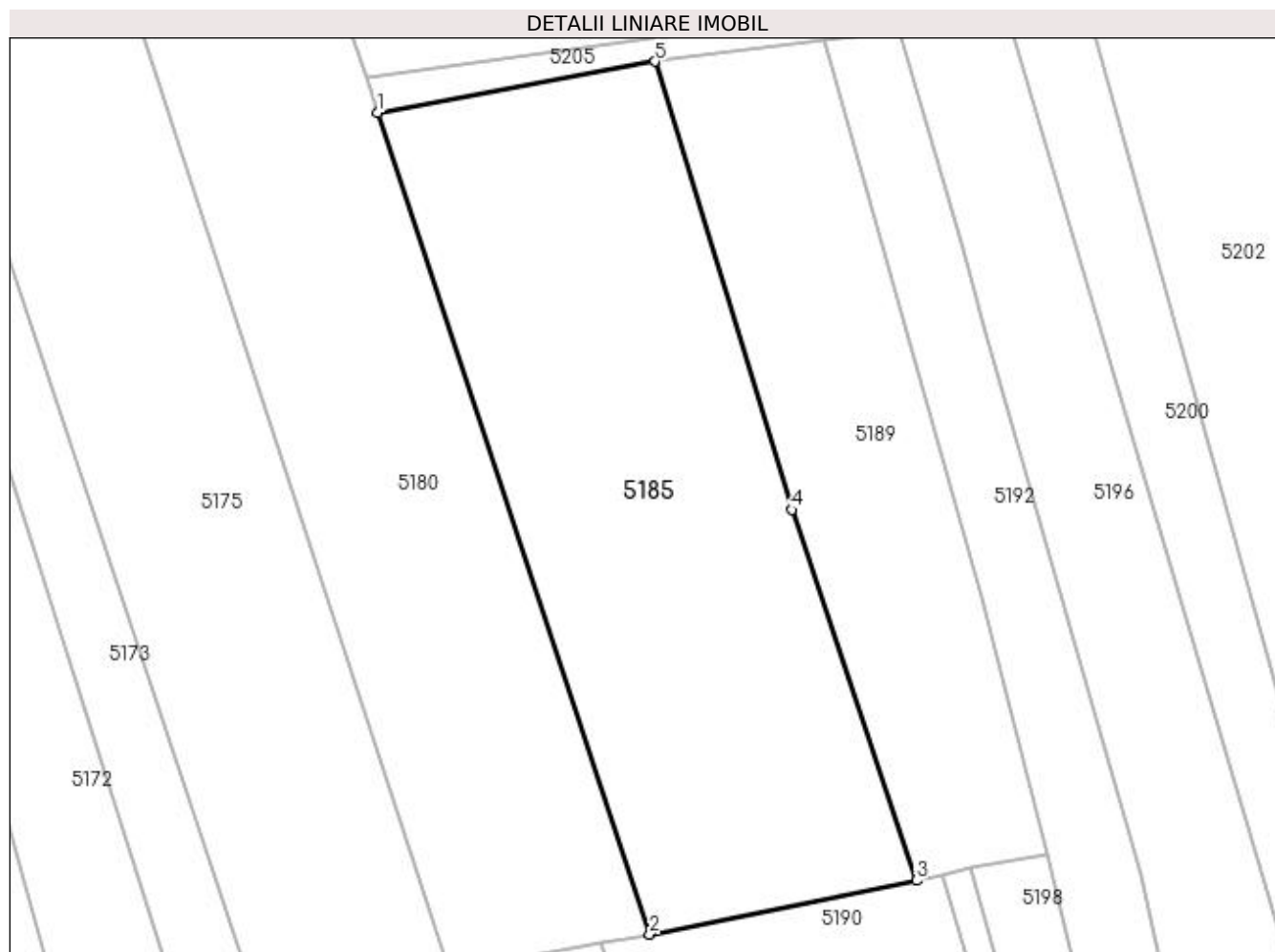
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.238	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.238	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.158,082 675.415,118	2	395.194,656 675.304,664	116.352
2	395.194,656 675.304,664	3	395.230,489 675.311,915	36.559
3	395.230,489 675.311,915	4	395.213,777 675.361,738	52.551
4	395.213,777 675.361,738	5	395.195,322 675.421,983	63.008
5	395.195,322 675.421,983	1	395.158,082 675.415,118	37.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5186**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (CIUNGI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50553/52, din 25/03/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) AVRAM MARIA, lipsă cnp;	
2) VOISA RAVECA, lipsă cnp;	
3) JURJ DOMNICA	
4) CONȚ VASILE, cota nedeterminata;	
5) CONT MARTIN	

C. Partea III. SARCINI .

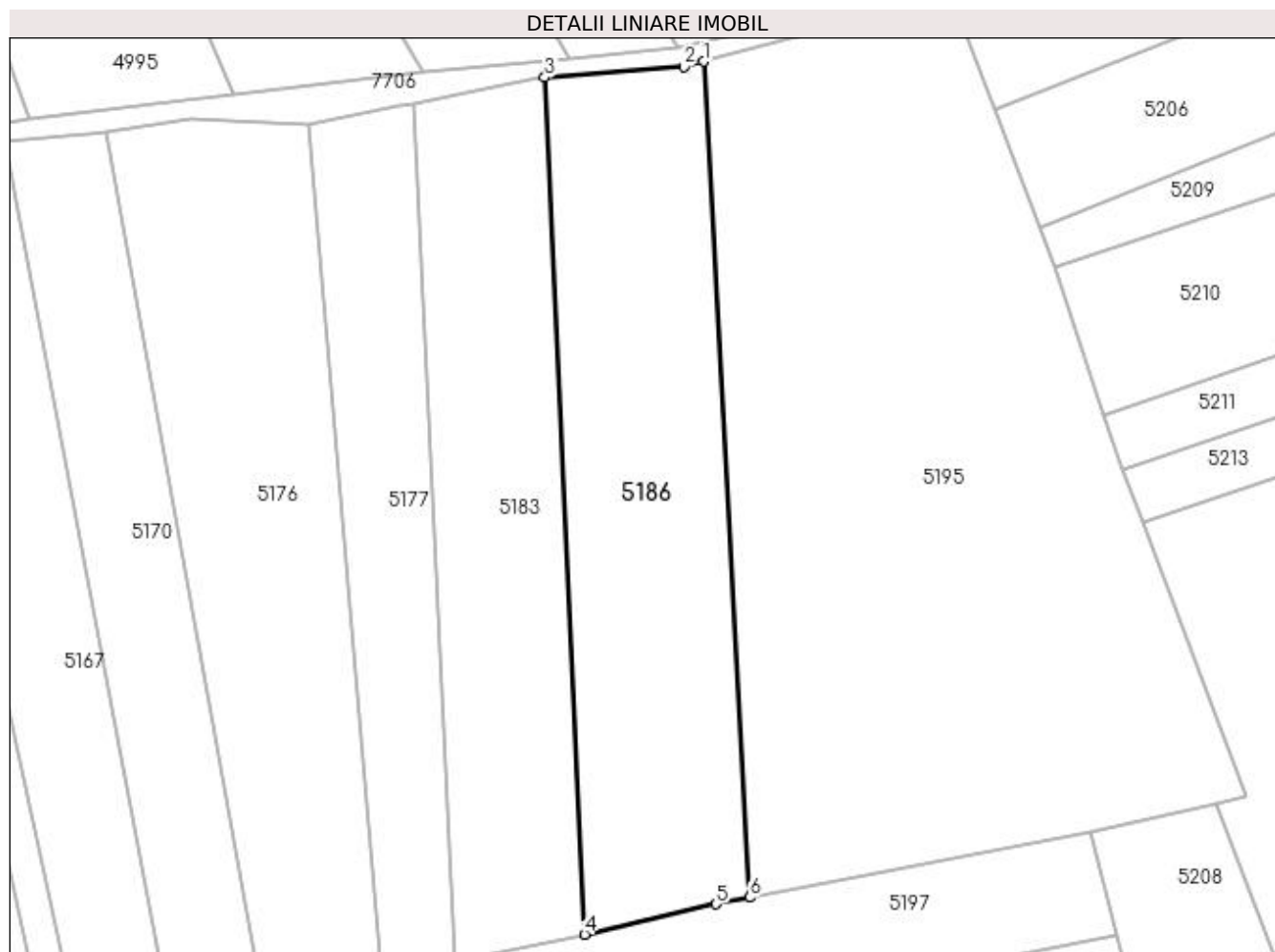
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.209,517 675.629,913	2	395.205,739 675.628,905	3.91
2	395.205,739 675.628,905	3	395.179,239 675.626,907	26.575
3	395.179,239 675.626,907	4	395.186,81 675.463,735	163.348
4	395.186,81 675.463,735	5	395.211,824 675.469,513	25.673
5	395.211,824 675.469,513	6	395.218,233 675.470,751	6.527

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.218,233 675.470,751	1	395.209,517 675.629,913	159.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.953	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

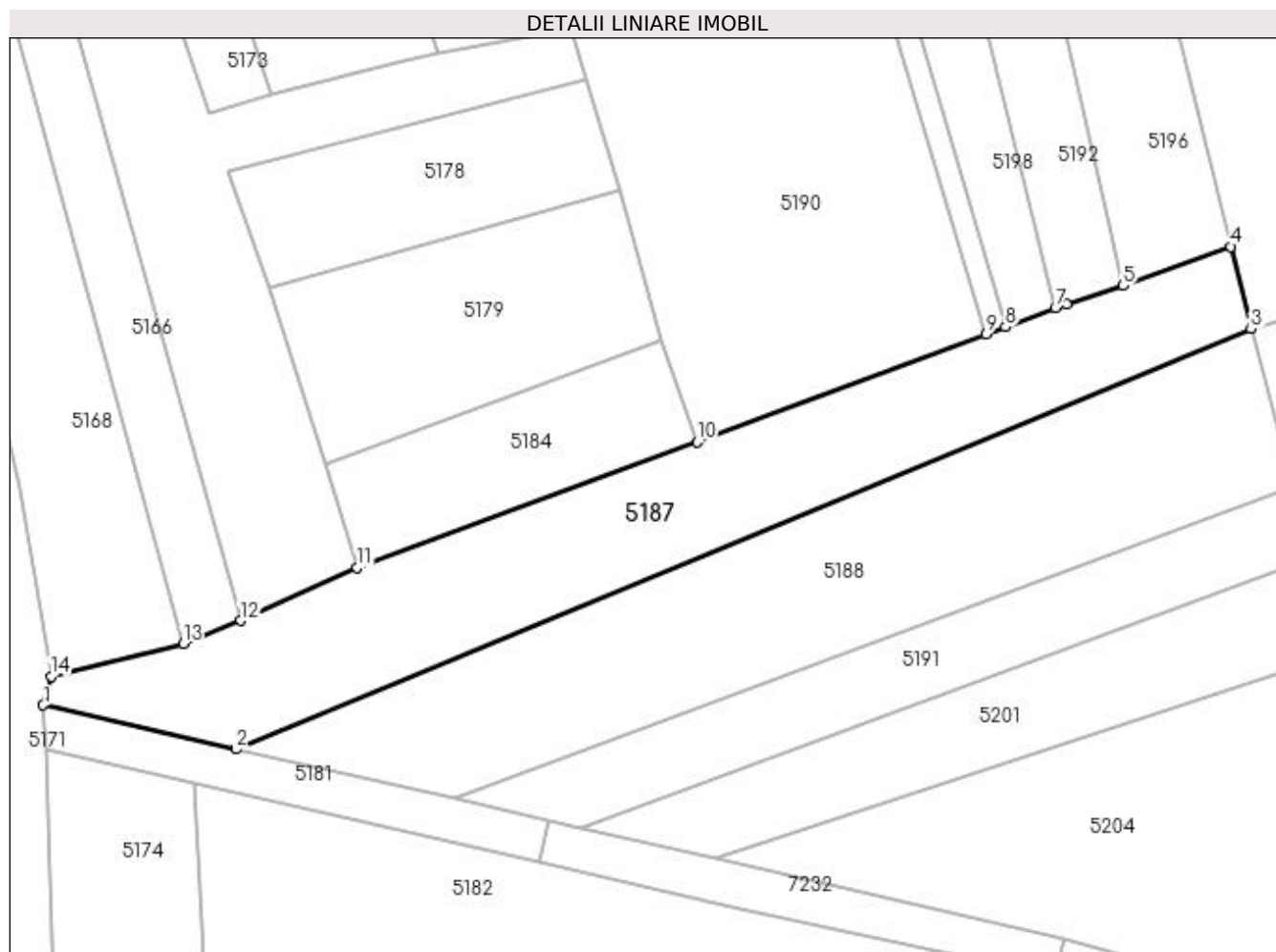
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.953	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.953	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.107,822 675.200,982	2	395.137,099 675.194,295	30.031
2	395.137,099 675.194,295	3	395.291,0 675.258,0	166.565
3	395.291,0 675.258,0	4	395.287,927 675.270,475	12.848
4	395.287,927 675.270,475	5	395.271,593 675.264,54	17.379
5	395.271,593 675.264,54	6	395.262,973 675.261,81	9.042

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.262,973 675.261,81	7	395.261,32 675.261,182	1.768
7	395.261,32 675.261,182	8	395.253,75 675.258,305	8.098
8	395.253,75 675.258,305	9	395.250,833 675.257,173	3.129
9	395.250,833 675.257,173	10	395.206,998 675.240,835	46.781
10	395.206,998 675.240,835	11	395.155,451 675.221,787	54.954
11	395.155,451 675.221,787	12	395.137,782 675.213,762	19.406
12	395.137,782 675.213,762	13	395.129,057 675.210,265	9.4
13	395.129,057 675.210,265	14	395.109,013 675.205,319	20.645
14	395.109,013 675.205,319	1	395.107,822 675.200,982	4.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, CIUNGI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.300	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50555/70, din 20/06/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM AXENTE DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

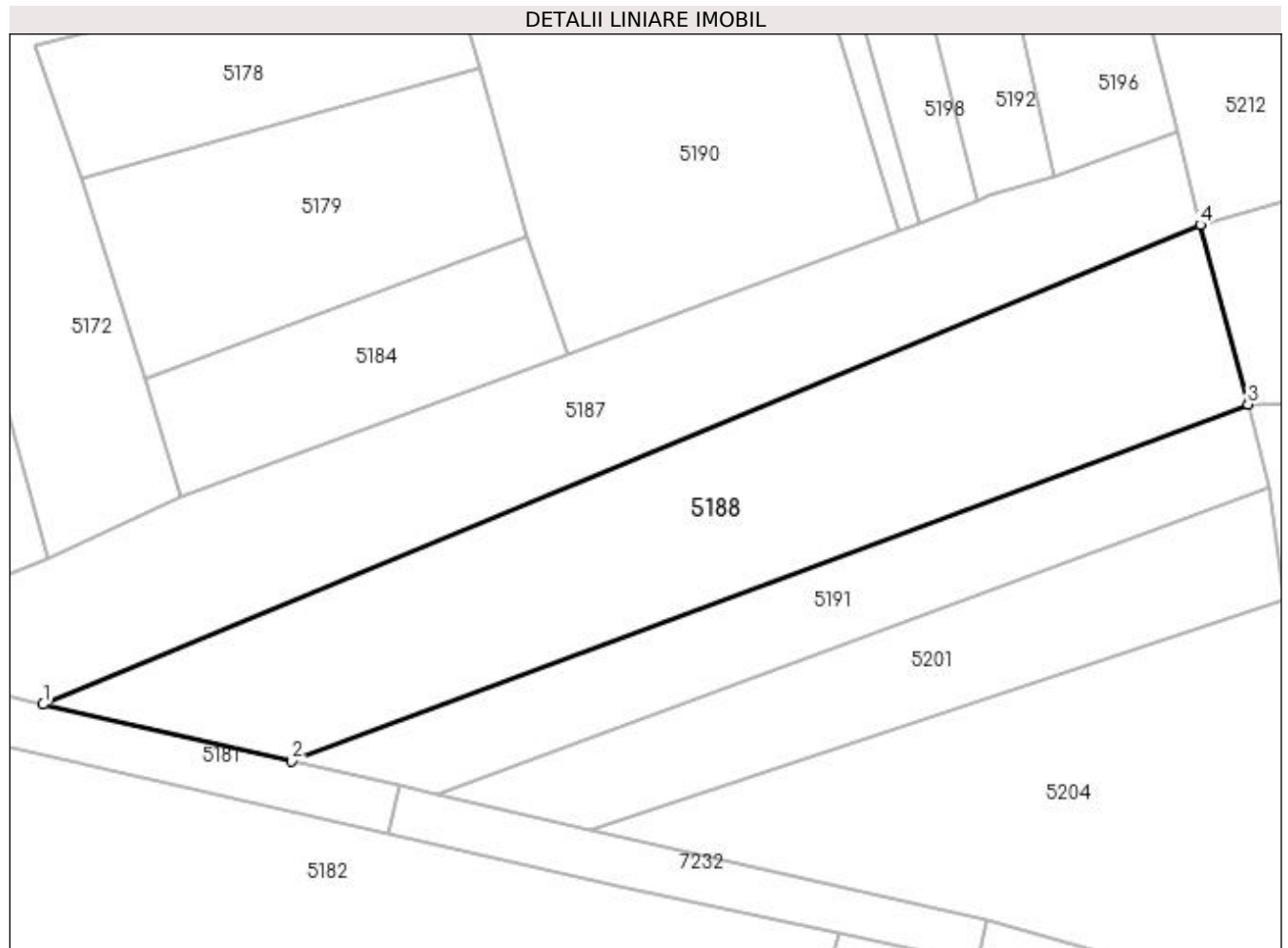
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.137,099 675.194,295	2	395.170,16 675.186,744	33.912
2	395.170,16 675.186,744	3	395.297,339 675.234,172	135.735
3	395.297,339 675.234,172	4	395.291,0 675.258,0	24.657
4	395.291,0 675.258,0	1	395.137,099 675.194,295	166.565

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (ÎN CIUNGI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45589/69, din 10/12/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) AGOSTON VASILE, lipsa cnp; 2) AGOSTON DUMITRU, lipsa cnp; 3) AGOSTON IOAN, lipsa cnp;
Act Administrativ nr. 8079, din 17/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui
	1) ZETE STELIAN GABRIEL 2) ZETE MARIA ANCUA

C. Partea III. SARCINI .

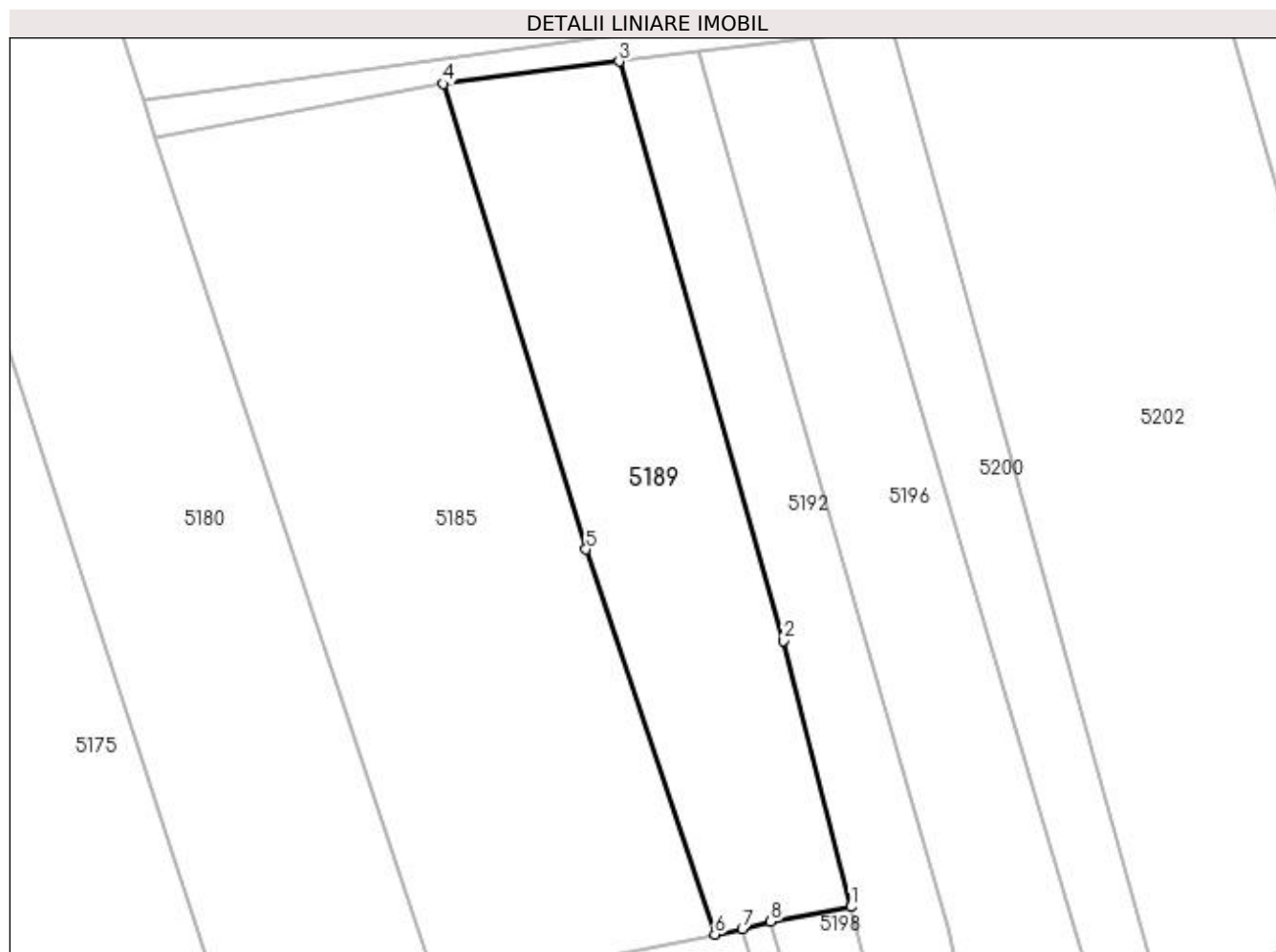
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.248,08 675.315,477	2	395.239,359 675.349,901	35.512
2	395.239,359 675.349,901	3	395.218,067 675.424,872	77.936
3	395.218,067 675.424,872	4	395.195,322 675.421,983	22.928
4	395.195,322 675.421,983	5	395.213,777 675.361,738	63.008
5	395.213,777 675.361,738	6	395.230,489 675.311,915	52.551

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.230,489 675.311,915	7	395.234,02 675.312,63	3.603
7	395.234,02 675.312,63	8	395.237,721 675.313,574	3.819
8	395.237,721 675.313,574	1	395.248,08 675.315,477	10.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (ÎN CIUNGI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 49371/47, din 24/02/1995 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM GHEORGHE, lipsă cnp;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

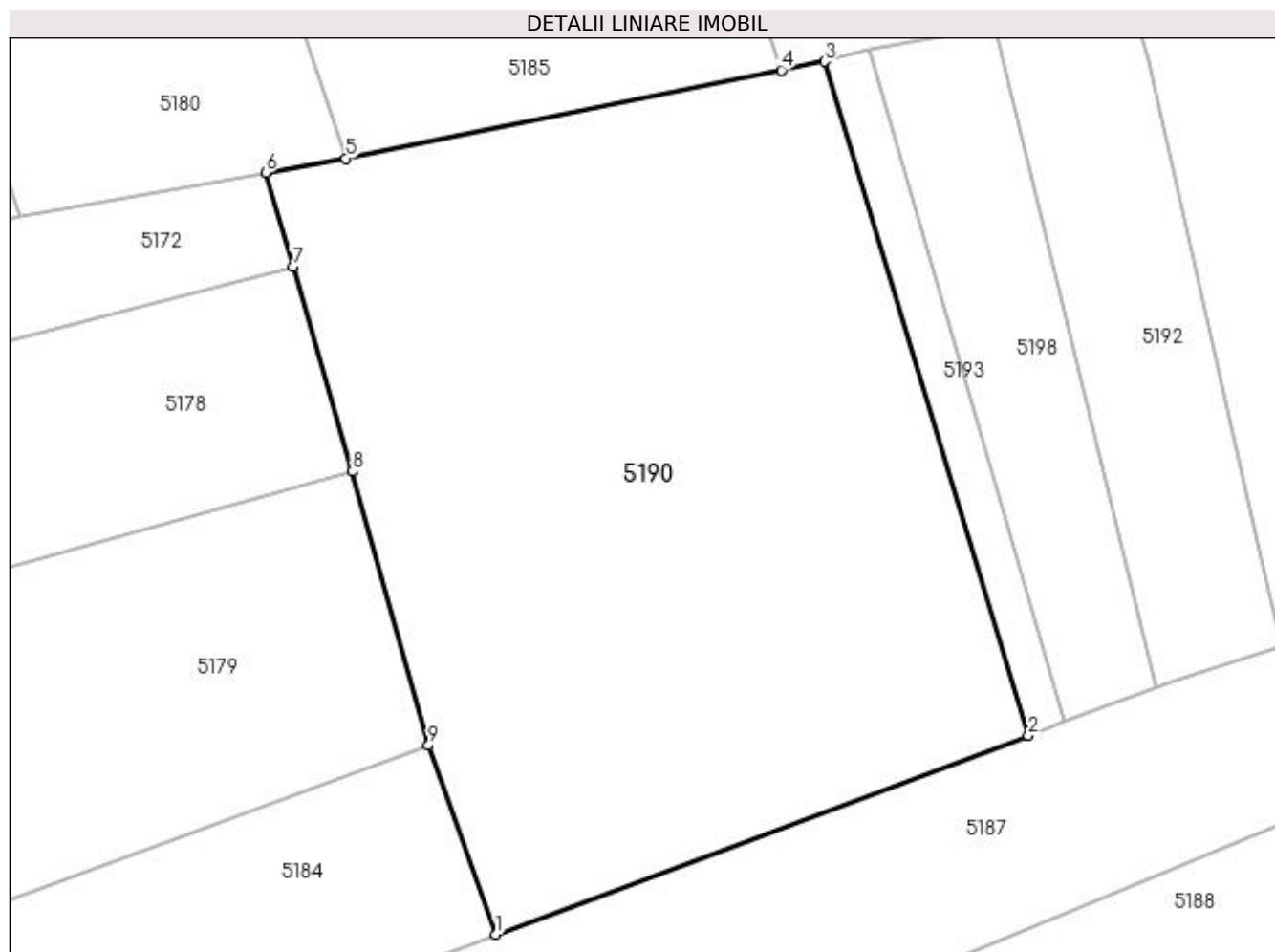
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.206,998 675.240,835	2	395.250,833 675.257,173	46.781
2	395.250,833 675.257,173	3	395.234,02 675.312,63	57.95
3	395.234,02 675.312,63	4	395.230,489 675.311,915	3.603
4	395.230,489 675.311,915	5	395.194,656 675.304,664	36.559
5	395.194,656 675.304,664	6	395.188,033 675.303,48	6.728

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.188,033 675.303,48	7	395.190,287 675.295,732	8.069
7	395.190,287 675.295,732	8	395.195,186 675.278,899	17.531
8	395.195,186 675.278,899	9	395.201,438 675.256,374	23.377
9	395.201,438 675.256,374	1	395.206,998 675.240,835	16.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, ÎN CIUNGI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

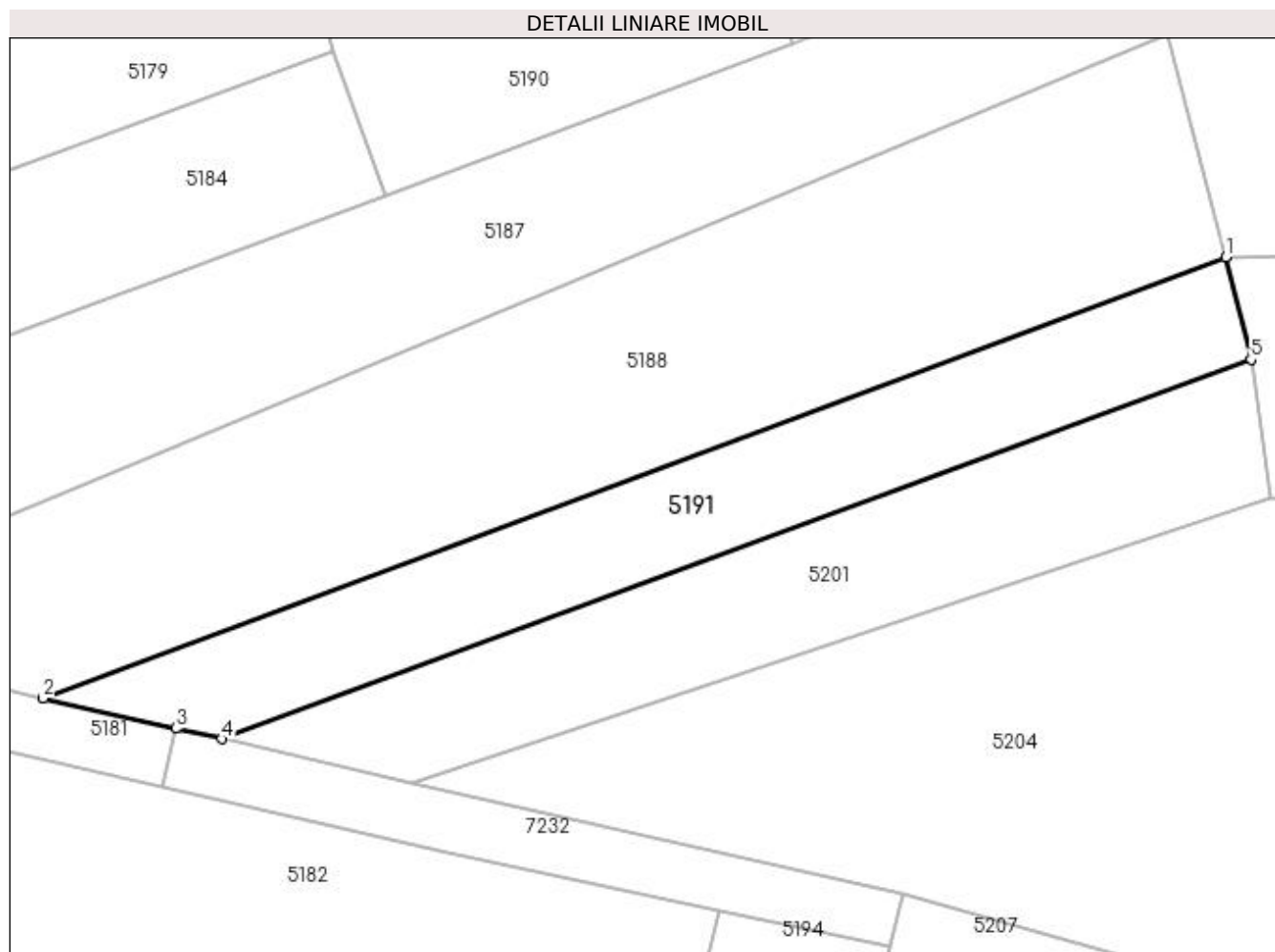
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.297,339 675.234,172	2	395.170,16 675.186,744	135.735
2	395.170,16 675.186,744	3	395.184,43 675.183,485	14.637
3	395.184,43 675.183,485	4	395.189,369 675.182,357	5.066
4	395.189,369 675.182,357	5	395.300,08 675.223,156	117.989
5	395.300,08 675.223,156	1	395.297,339 675.234,172	11.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5192**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, În Ciungi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.792	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6062/86, din 11/04/2017 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRICA VASILE	
Act Administrativ nr. 8078, din 17/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) ZETE STELIAN GABRIEL 2) ZETE MARIA ANCUA	

C. Partea III. SARCINI .

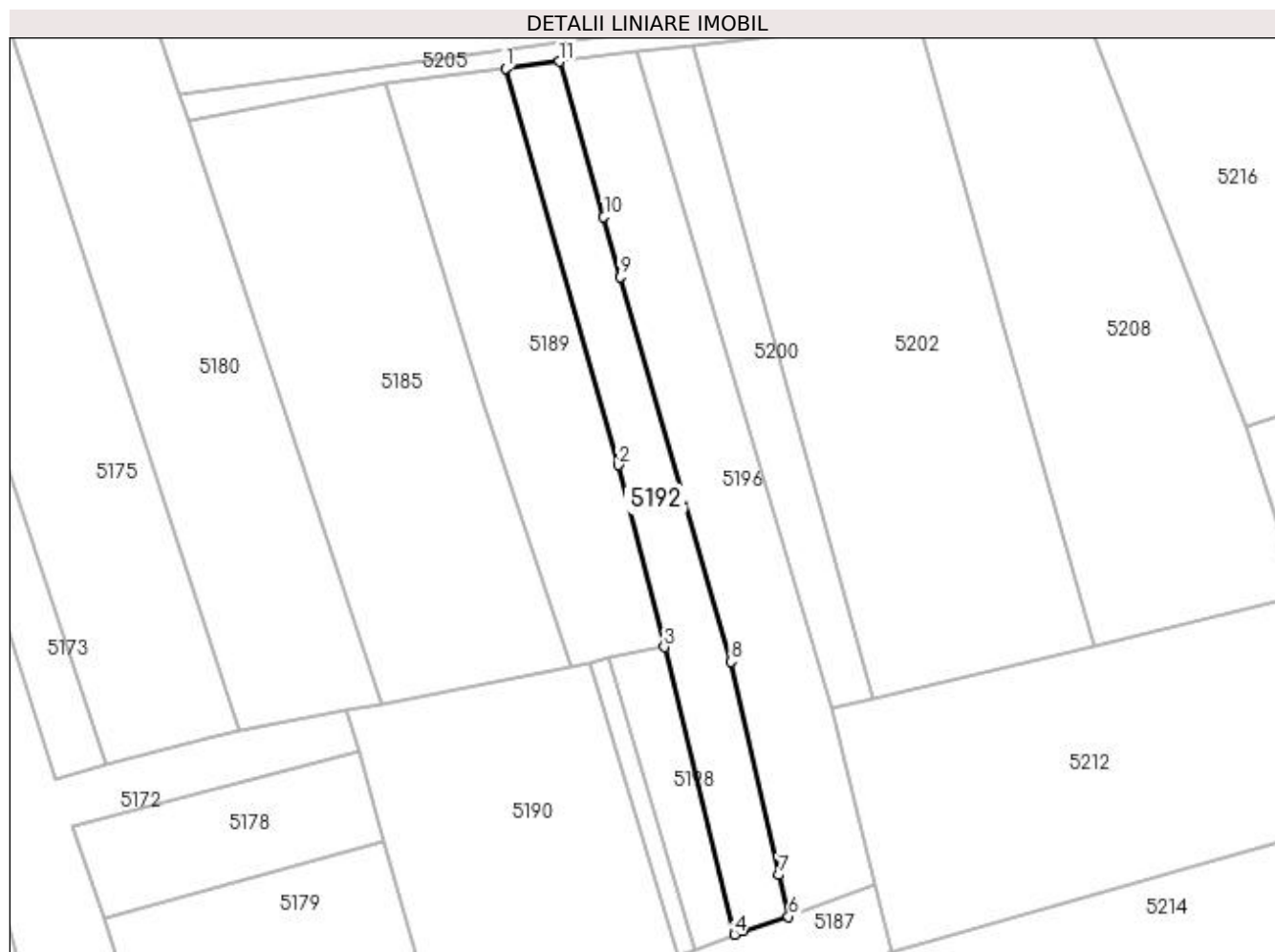
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.792	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.792	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.218,067 675.424,872	2	395.239,359 675.349,901	77.936
2	395.239,359 675.349,901	3	395.248,08 675.315,477	35.512
3	395.248,08 675.315,477	4	395.261,32 675.261,182	55.886
4	395.261,32 675.261,182	5	395.262,973 675.261,81	1.768
5	395.262,973 675.261,81	6	395.271,593 675.264,54	9.042

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.271,593 675.264,54	7	395.269,74 675.272,426	8.101
7	395.269,74 675.272,426	8	395.260,764 675.312,709	41.271
8	395.260,764 675.312,709	9	395.239,706 675.385,411	75.69
9	395.239,706 675.385,411	10	395.236,667 675.396,76	11.749
10	395.236,667 675.396,76	11	395.228,32 675.426,159	30.561
11	395.228,32 675.426,159	1	395.218,067 675.424,872	10.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5193**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, CIUNGI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

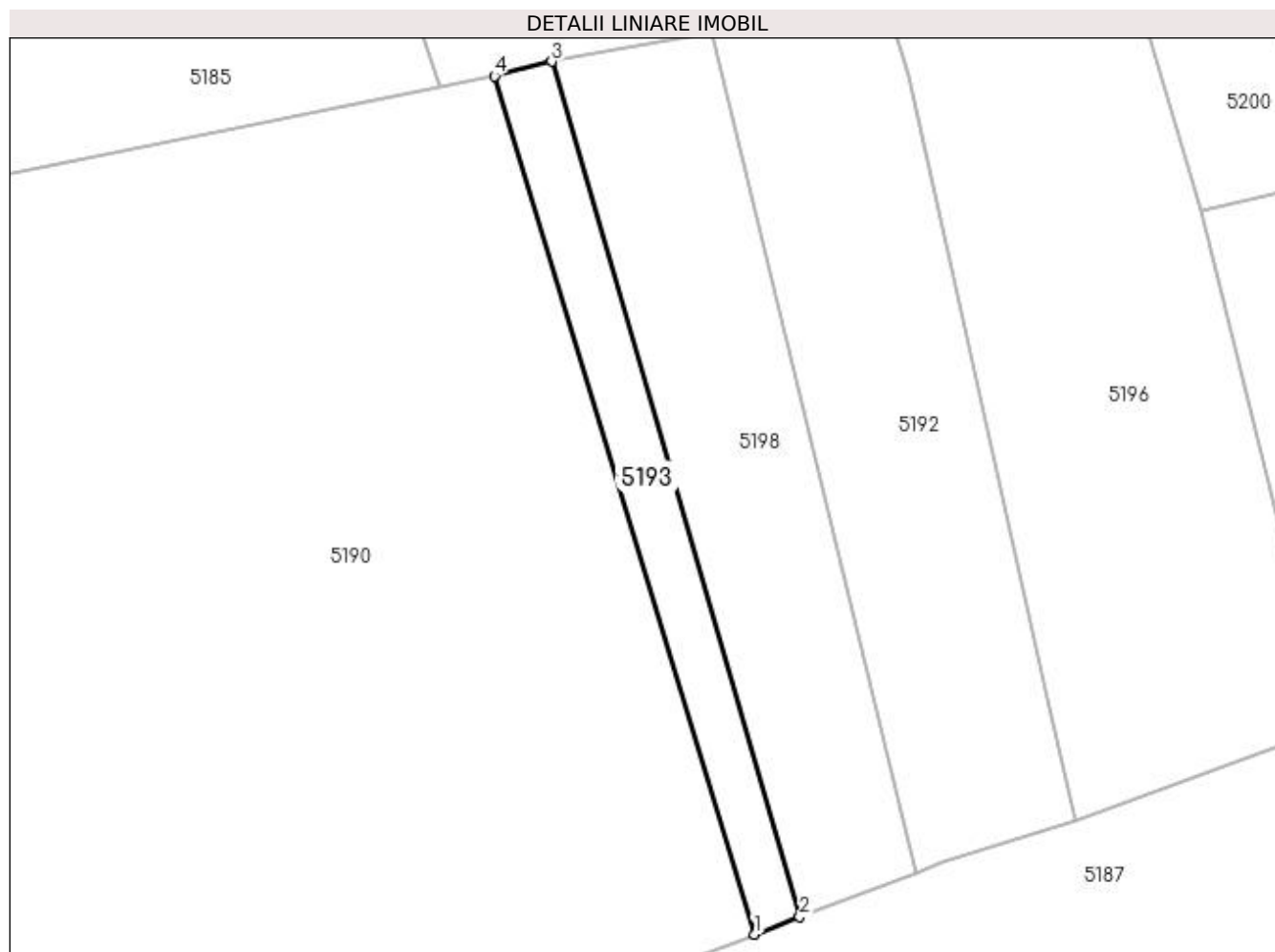
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.250,833 675.257,173	2	395.253,75 675.258,305	3.129
2	395.253,75 675.258,305	3	395.237,721 675.313,574	57.546
3	395.237,721 675.313,574	4	395.234,02 675.312,63	3.819
4	395.234,02 675.312,63	1	395.250,833 675.257,173	57.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		594	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMAN (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

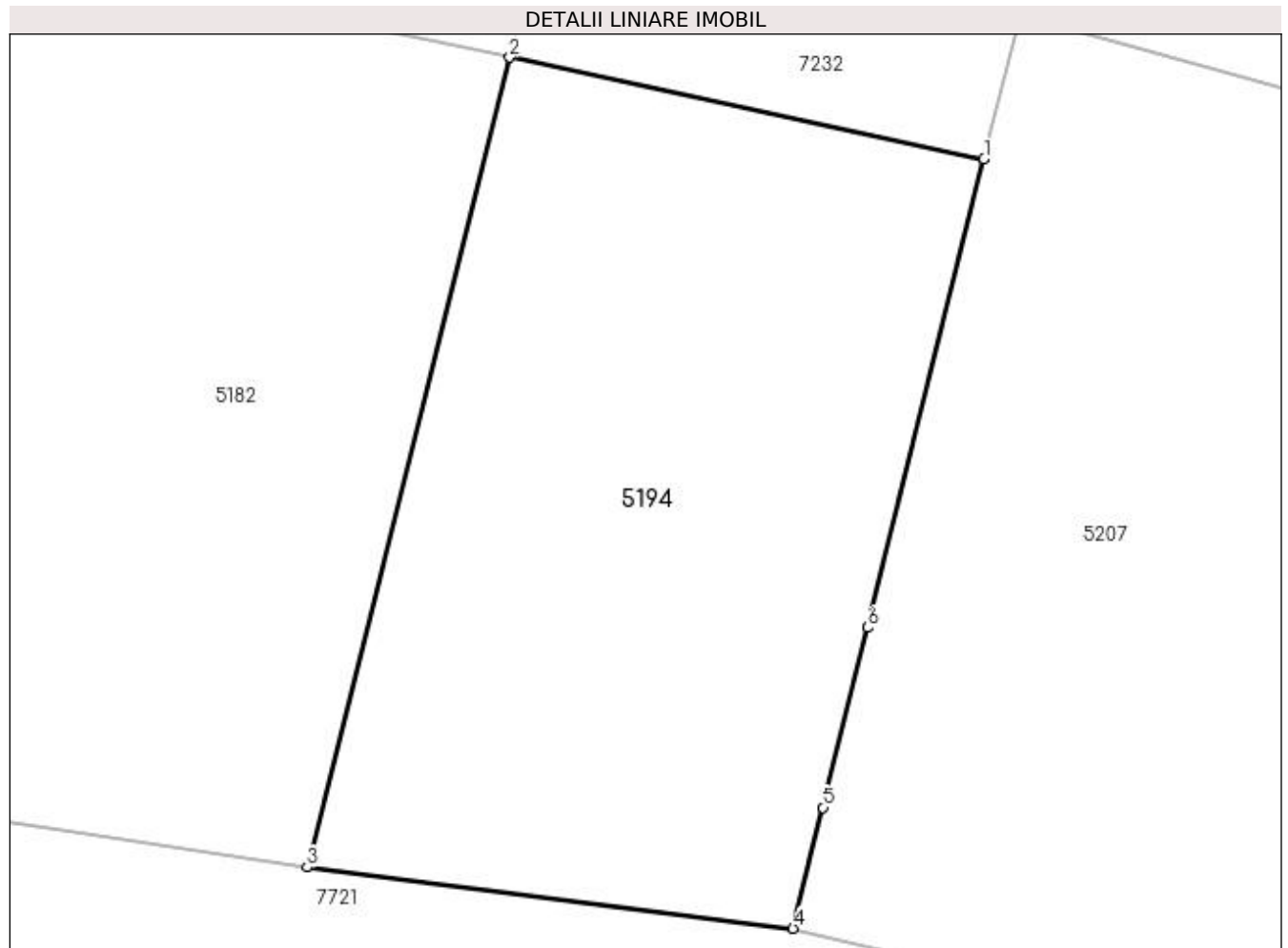
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	594	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	594	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.261,294 675.160,027	2	395.242,902 675.163,955	18.807
2	395.242,902 675.163,955	3	395.235,034 675.132,576	32.35
3	395.235,034 675.132,576	4	395.253,89 675.130,201	19.005
4	395.253,89 675.130,201	5	395.255,052 675.134,885	4.826
5	395.255,052 675.134,885	6	395.256,785 675.141,865	7.192

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.256,785 675.141,865	1	395.261,294 675.160,027	18.713

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.600	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

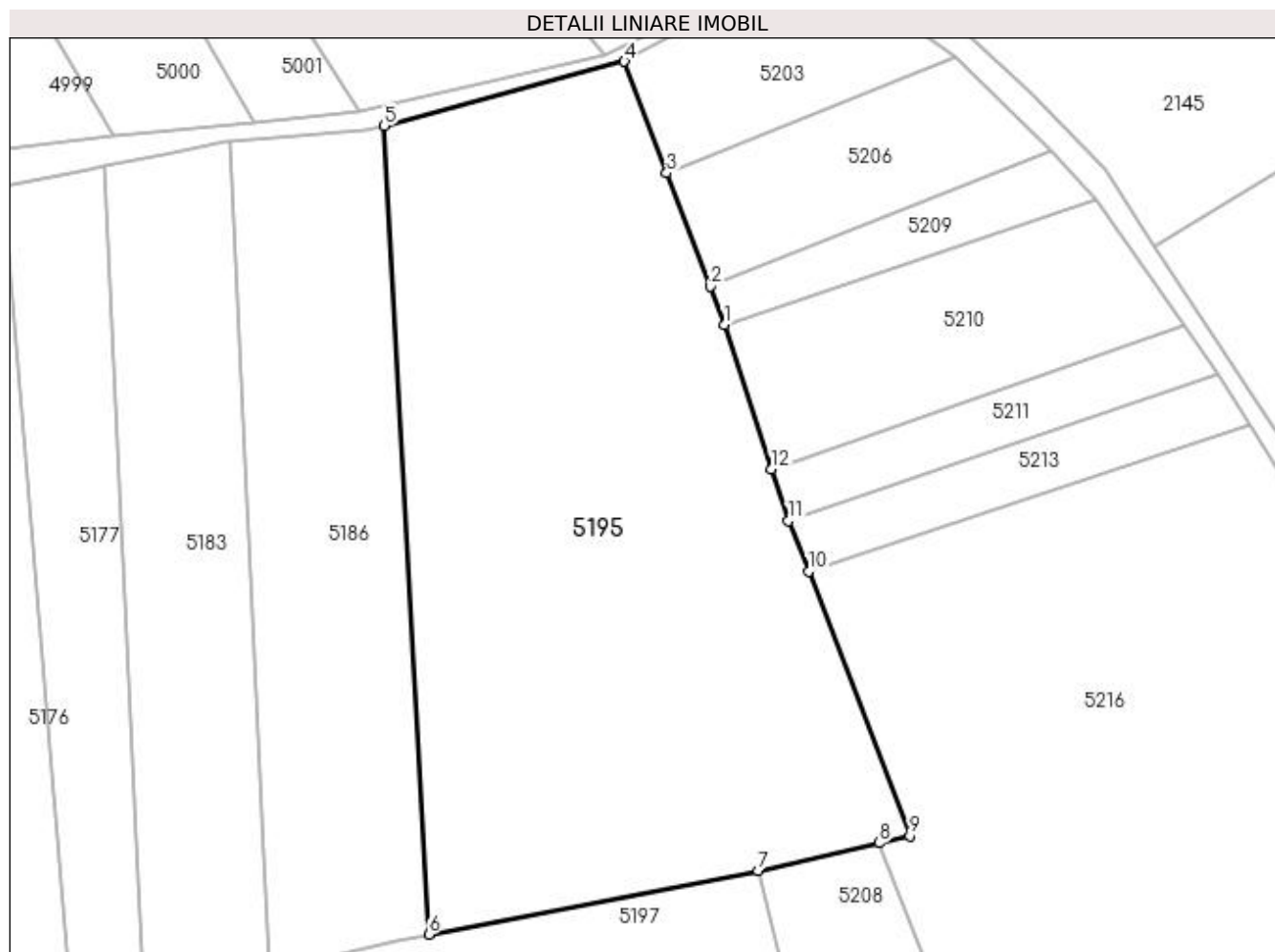
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.276,452 675.590,796	2	395.273,713 675.598,298	7.986
2	395.273,713 675.598,298	3	395.265,123 675.620,661	23.956
3	395.265,123 675.620,661	4	395.256,791 675.642,596	23.464
4	395.256,791 675.642,596	5	395.209,517 675.629,913	48.946
5	395.209,517 675.629,913	6	395.218,233 675.470,751	159.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.218,233 675.470,751	7	395.283,127 675.483,285	66.093
7	395.283,127 675.483,285	8	395.306,975 675.488,758	24.468
8	395.306,975 675.488,758	9	395.312,987 675.490,138	6.168
9	395.312,987 675.490,138	10	395.293,032 675.542,19	55.746
10	395.293,032 675.542,19	11	395.289,105 675.552,15	10.706
11	395.289,105 675.552,15	12	395.285,798 675.562,393	10.764
12	395.285,798 675.562,393	1	395.276,452 675.590,796	29.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.588	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

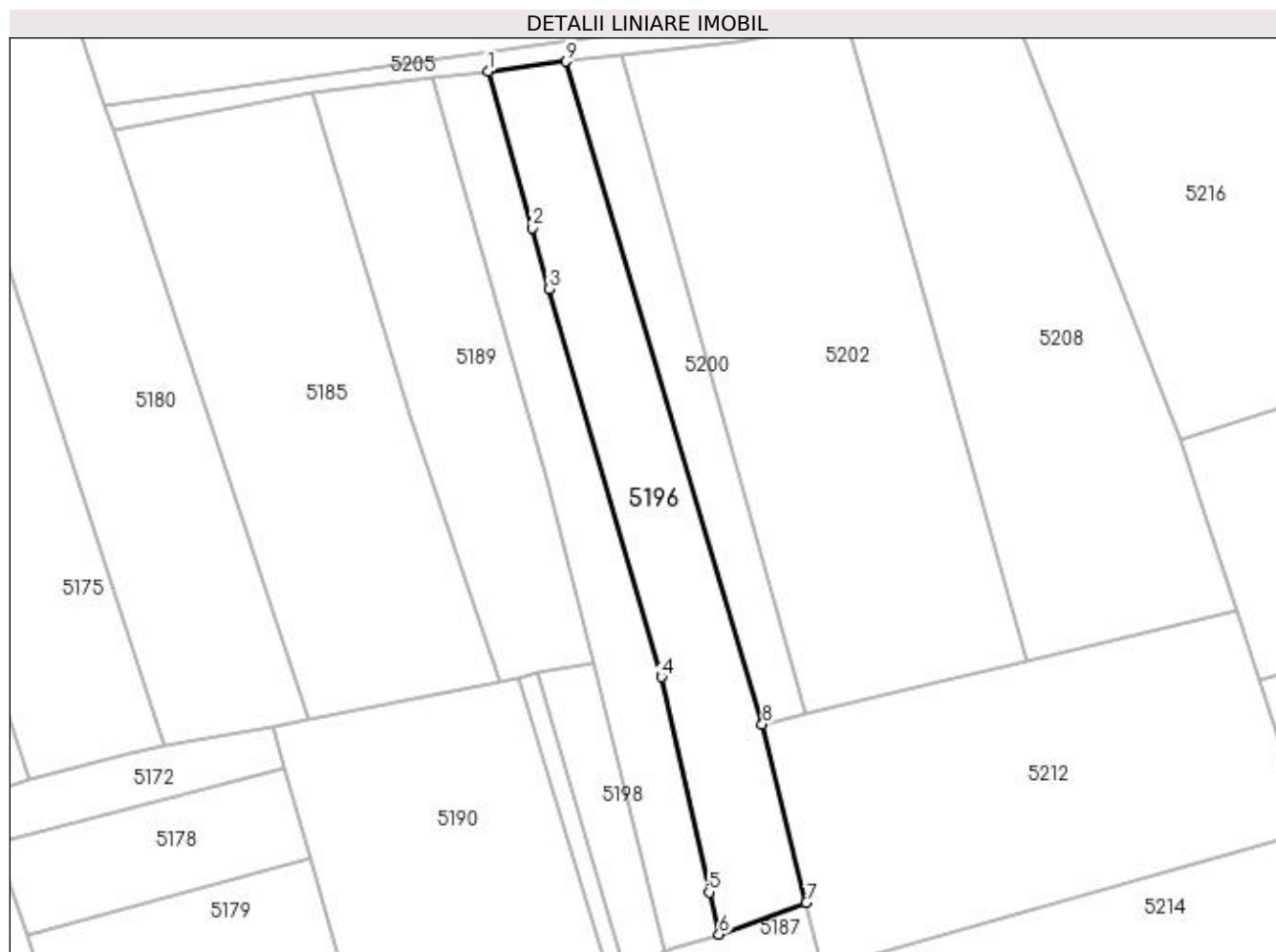
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.588	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.588	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.228,32 675.426,159	2	395.236,667 675.396,76	30.561
2	395.236,667 675.396,76	3	395.239,706 675.385,411	11.749
3	395.239,706 675.385,411	4	395.260,764 675.312,709	75.69
4	395.260,764 675.312,709	5	395.269,74 675.272,426	41.271
5	395.269,74 675.272,426	6	395.271,593 675.264,54	8.101

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.271,593 675.264,54	7	395.287,927 675.270,475	17.379
7	395.287,927 675.270,475	8	395.279,693 675.303,898	34.422
8	395.279,693 675.303,898	9	395.242,897 675.427,957	129.401
9	395.242,897 675.427,957	1	395.228,32 675.426,159	14.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, IN CIUNGI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

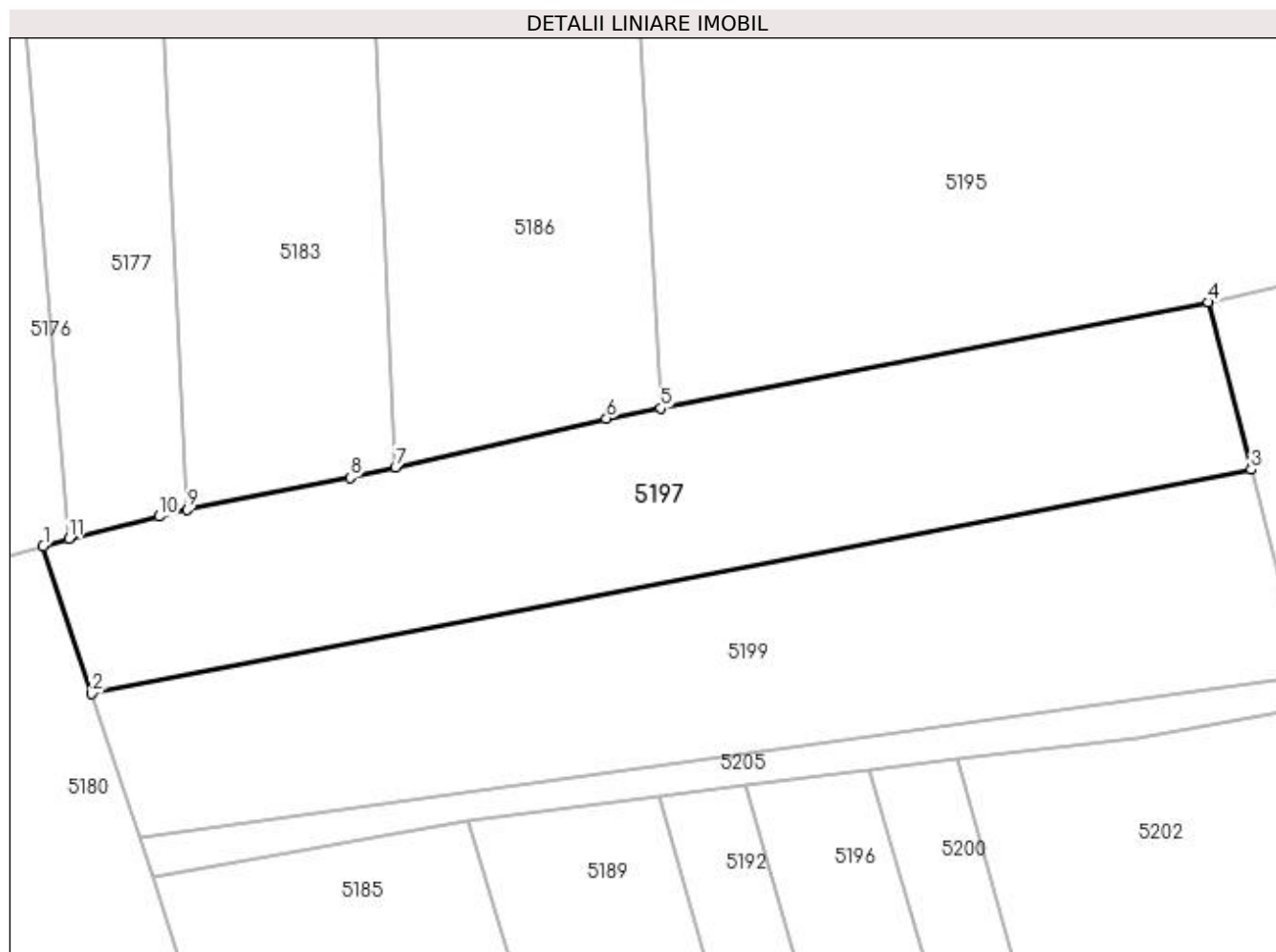
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.145,074 675.454,401	2	395.150,851 675.436,956	18.377
2	395.150,851 675.436,956	3	395.288,212 675.463,483	139.899
3	395.288,212 675.463,483	4	395.283,127 675.483,285	20.444
4	395.283,127 675.483,285	5	395.218,233 675.470,751	66.093
5	395.218,233 675.470,751	6	395.211,824 675.469,513	6.527

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.211,824 675.469,513	7	395.186,81 675.463,735	25.673
7	395.186,81 675.463,735	8	395.181,433 675.462,493	5.519
8	395.181,433 675.462,493	9	395.162,111 675.458,735	19.684
9	395.162,111 675.458,735	10	395.158,792 675.457,917	3.418
10	395.158,792 675.457,917	11	395.148,13 675.455,286	10.982
11	395.148,13 675.455,286	1	395.145,074 675.454,401	3.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5198**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		526	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

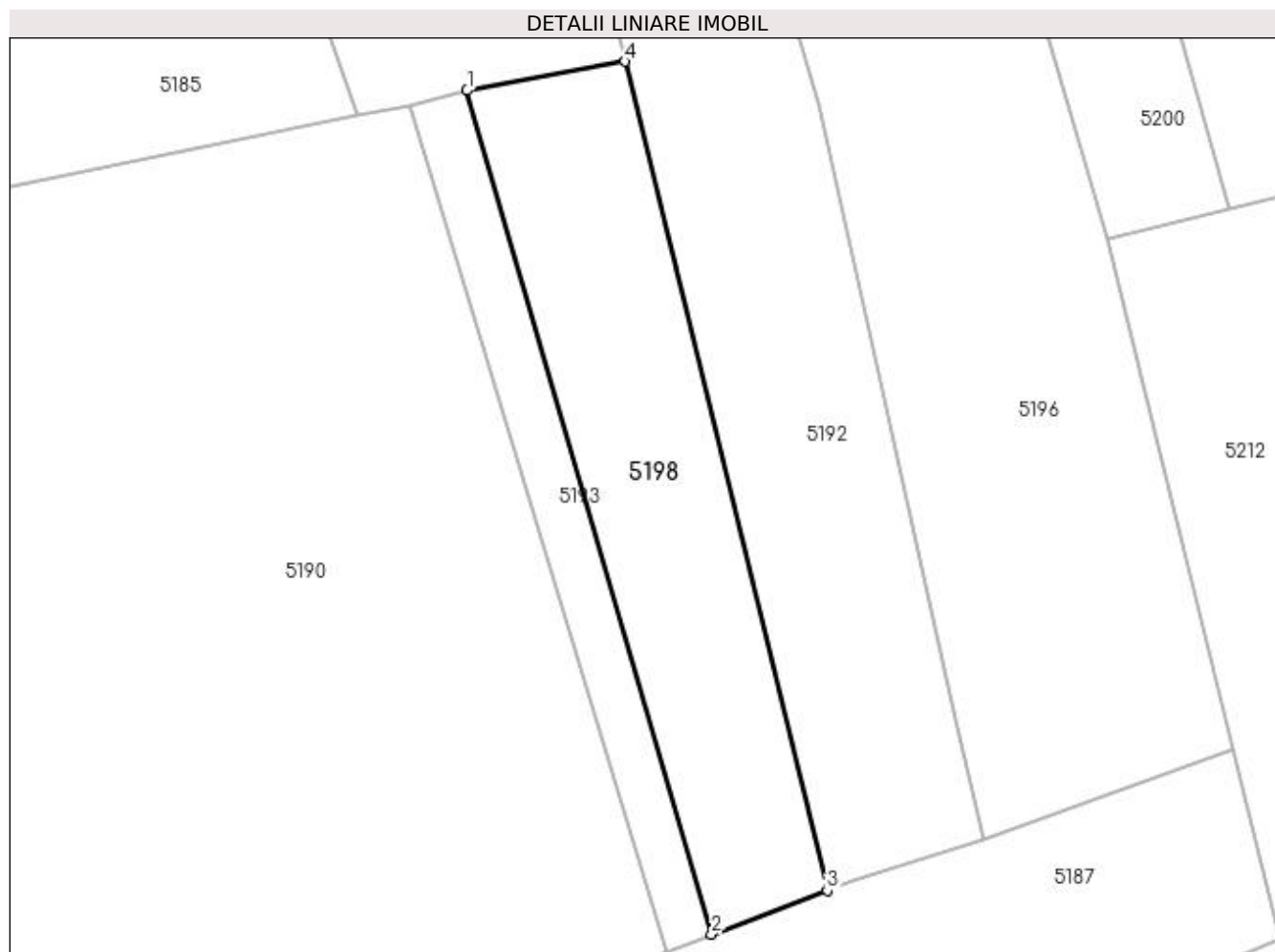
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	526	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	526	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.237,721 675.313,574	2	395.253,75 675.258,305	57.546
2	395.253,75 675.258,305	3	395.261,32 675.261,182	8.098
3	395.261,32 675.261,182	4	395.248,08 675.315,477	55.886
4	395.248,08 675.315,477	1	395.237,721 675.313,574	10.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5199**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (VL. ROGOZULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 521, din 31/03/2017 emis de NP CLAUDIU MUNTEANU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOBAN SABINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

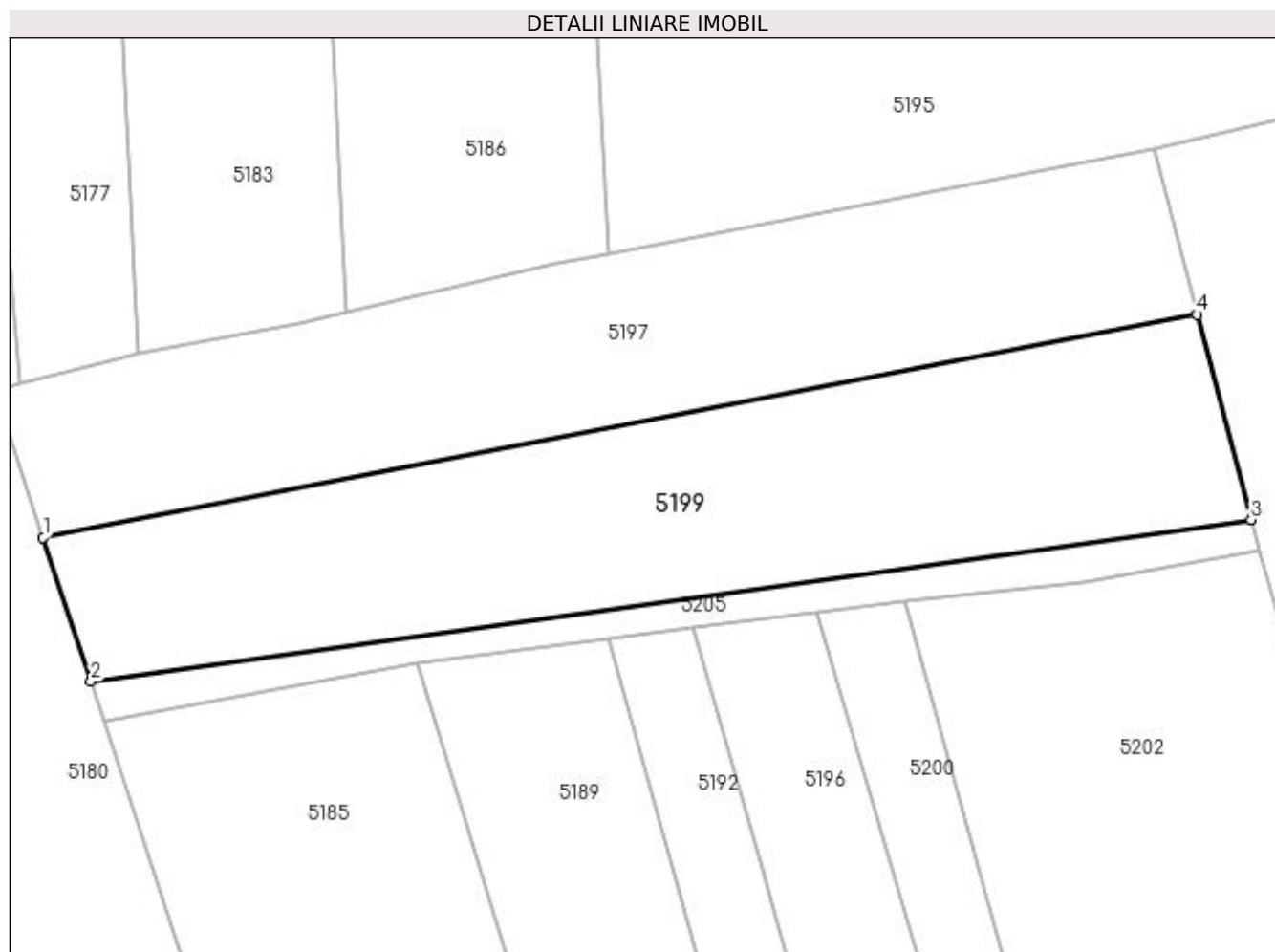
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.150,851 675.436,956	2	395.156,524 675.419,823	18.048
2	395.156,524 675.419,823	3	395.294,63 675.439,063	139.44
3	395.294,63 675.439,063	4	395.288,212 675.463,483	25.249
4	395.288,212 675.463,483	1	395.150,851 675.436,956	139.899

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, CIUNGI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

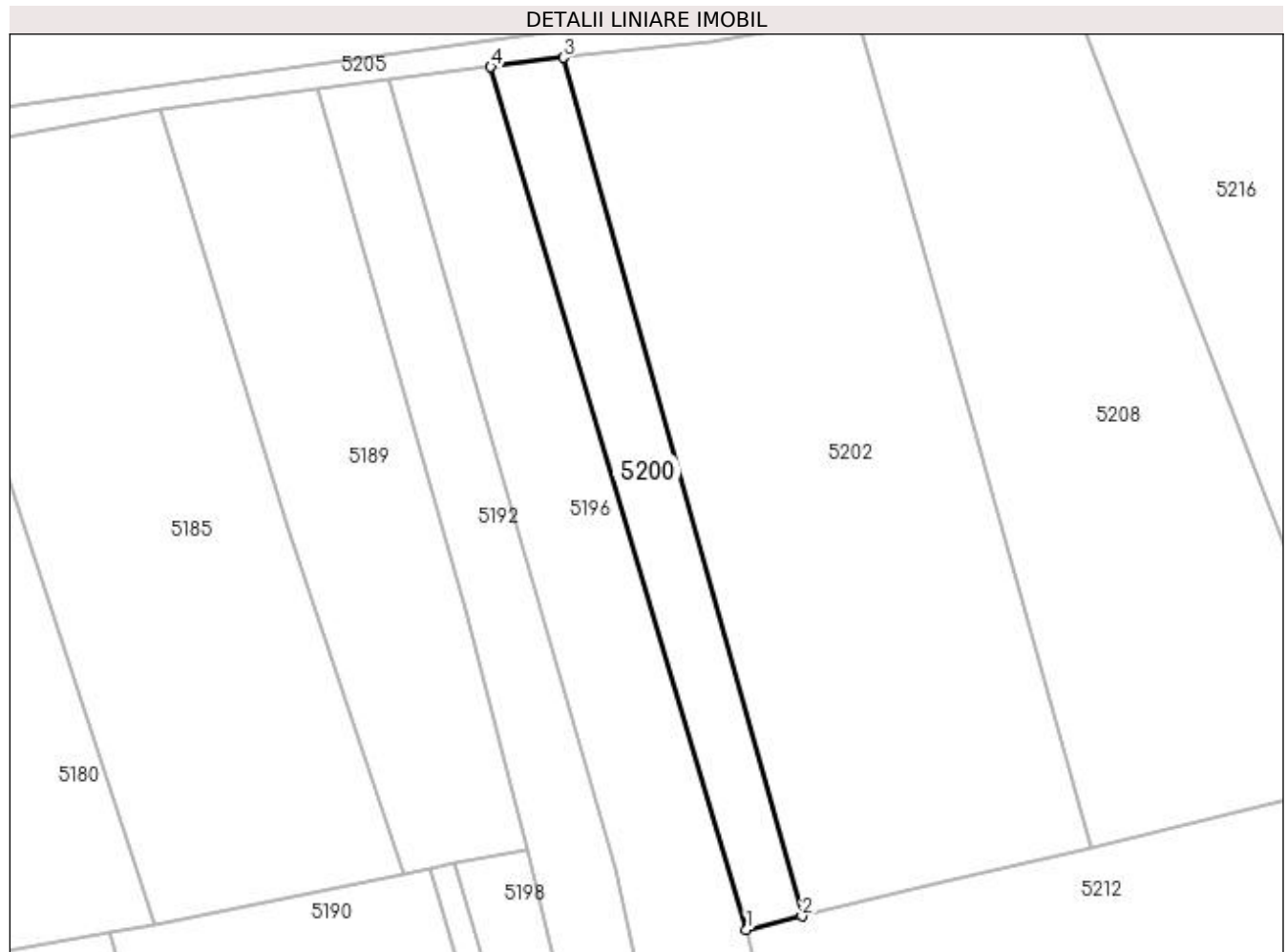
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.279,693 675.303,898	2	395.287,679 675.305,81	8.212
2	395.287,679 675.305,81	3	395.253,364 675.429,32	128.188
3	395.253,364 675.429,32	4	395.242,897 675.427,957	10.555
4	395.242,897 675.427,957	1	395.279,693 675.303,898	129.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (HALASTEU)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44283/51, din 15/10/1997 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONT GHEORGHE, bun propriu; DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

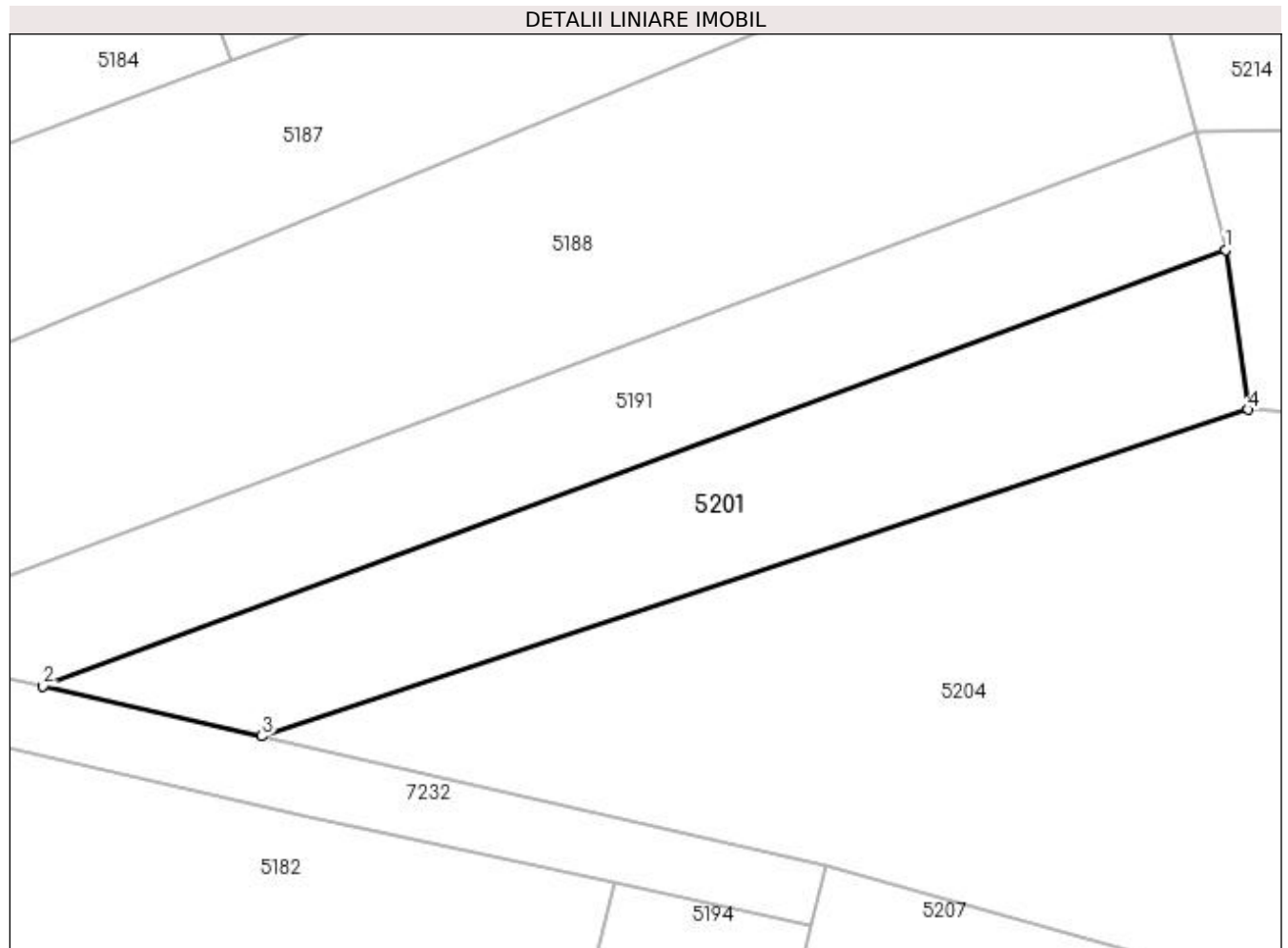
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.300,08 675.223,156	2	395.189,369 675.182,357	117.989
2	395.189,369 675.182,357	3	395.209,865 675.177,675	21.024
3	395.209,865 675.177,675	4	395.302,199 675.208,212	97.253
4	395.302,199 675.208,212	1	395.300,08 675.223,156	15.093

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.362	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

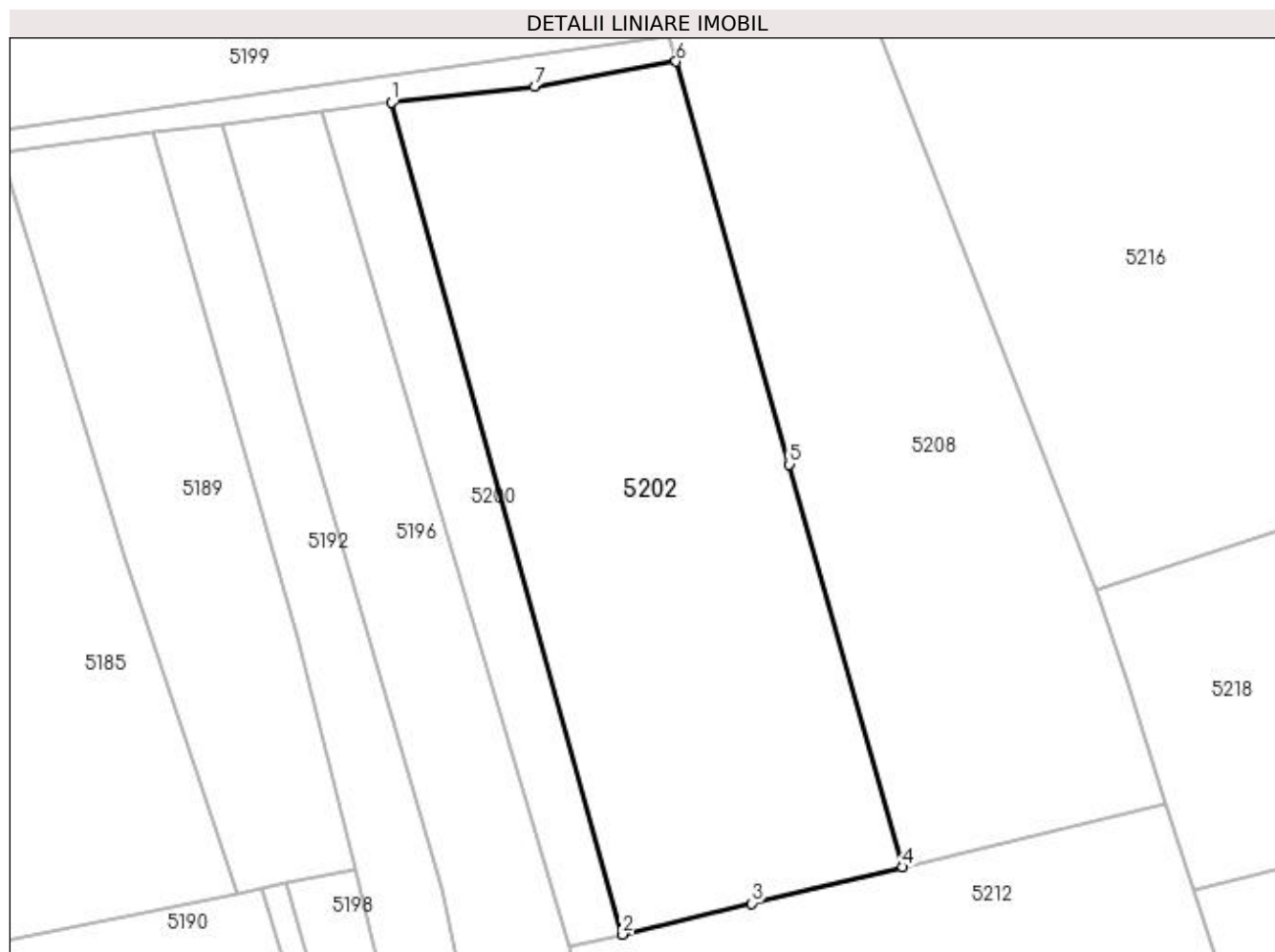
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.362	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.362	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.253,364 675.429,32	2	395.287,679 675.305,81	128.188
2	395.287,679 675.305,81	3	395.306,926 675.310,417	19.791
3	395.306,926 675.310,417	4	395.329,338 675.315,782	23.045
4	395.329,338 675.315,782	5	395.312,493 675.375,601	62.146
5	395.312,493 675.375,601	6	395.295,654 675.435,423	62.147

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.295,654 675.435,423	7	395.274,672 675.431,708	21.308
7	395.274,672 675.431,708	1	395.253,364 675.429,32	21.441

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, VALEA ROGOZULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

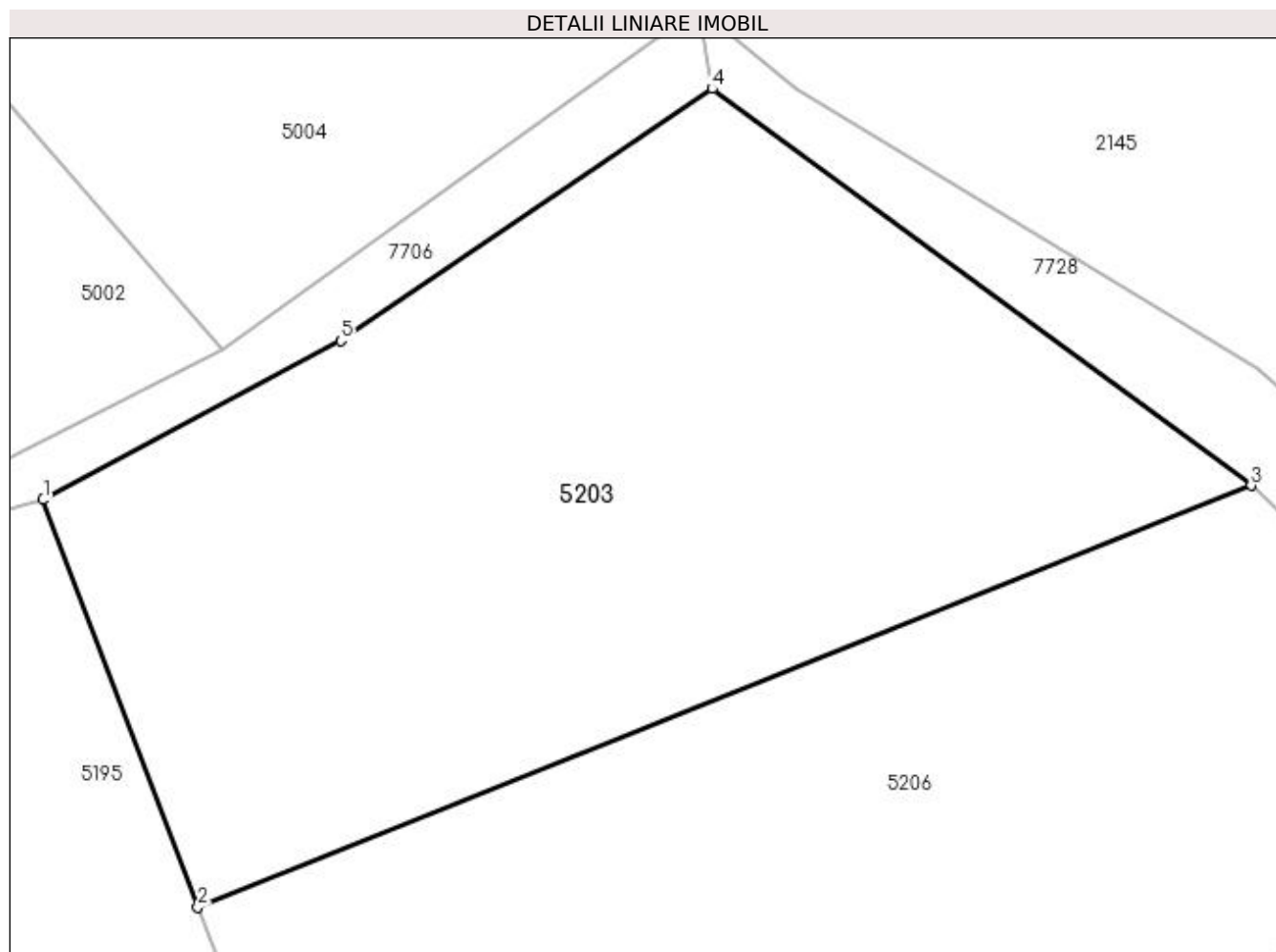
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.256,791 675.642,596	2	395.265,123 675.620,661	23.464
2	395.265,123 675.620,661	3	395.321,881 675.643,368	61.132
3	395.321,881 675.643,368	4	395.292,83 675.664,73	36.06
4	395.292,83 675.664,73	5	395.272,831 675.651,156	24.171
5	395.272,831 675.651,156	1	395.256,791 675.642,596	18.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (PE VÎRF)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6054/98, din 21/11/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SABOU VALER DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

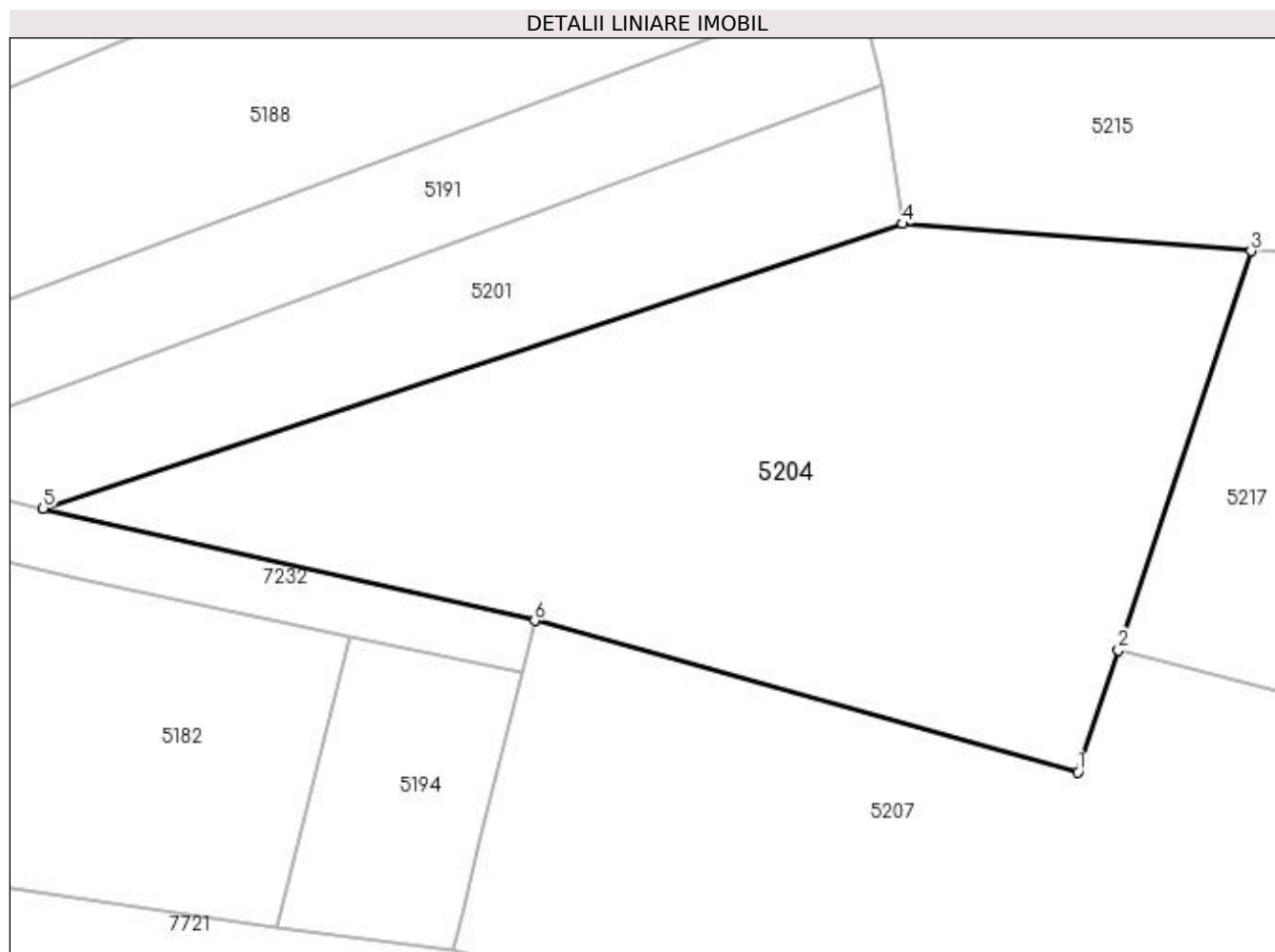
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.321,028 675.149,368	2	395.325,375 675.162,454	13.789
2	395.325,375 675.162,454	3	395.339,604 675.205,284	45.132
3	395.339,604 675.205,284	4	395.302,199 675.208,212	37.519
4	395.302,199 675.208,212	5	395.209,865 675.177,675	97.253
5	395.209,865 675.177,675	6	395.262,68 675.165,612	54.175

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.262,68 675.165,612	1	395.321,028 675.149,368	60.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		543	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

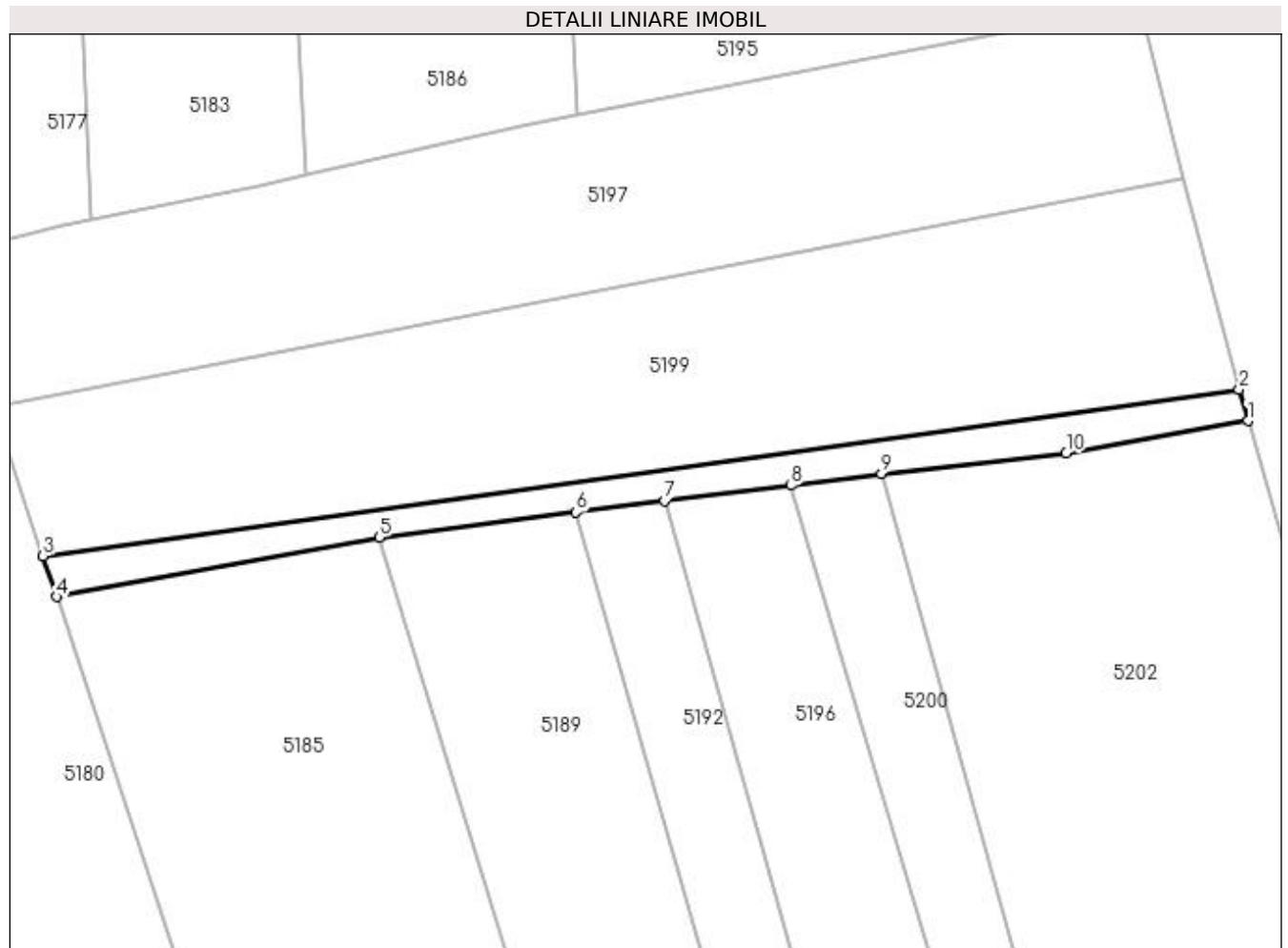
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	543	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	543	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.295,654 675.435,423	2	395.294,63 675.439,063	3.781
2	395.294,63 675.439,063	3	395.156,524 675.419,823	139.44
3	395.156,524 675.419,823	4	395.158,082 675.415,118	4.956
4	395.158,082 675.415,118	5	395.195,322 675.421,983	37.867
5	395.195,322 675.421,983	6	395.218,067 675.424,872	22.928

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.218,067 675.424,872	7	395.228,32 675.426,159	10.333
7	395.228,32 675.426,159	8	395.242,897 675.427,957	14.687
8	395.242,897 675.427,957	9	395.253,364 675.429,32	10.555
9	395.253,364 675.429,32	10	395.274,672 675.431,708	21.441
10	395.274,672 675.431,708	1	395.295,654 675.435,423	21.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, Valea Rogozului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 161, din 01/11/2018 emis de Np Treger Rolland-Ermanno (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIMON PAULINA , bun propriu;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

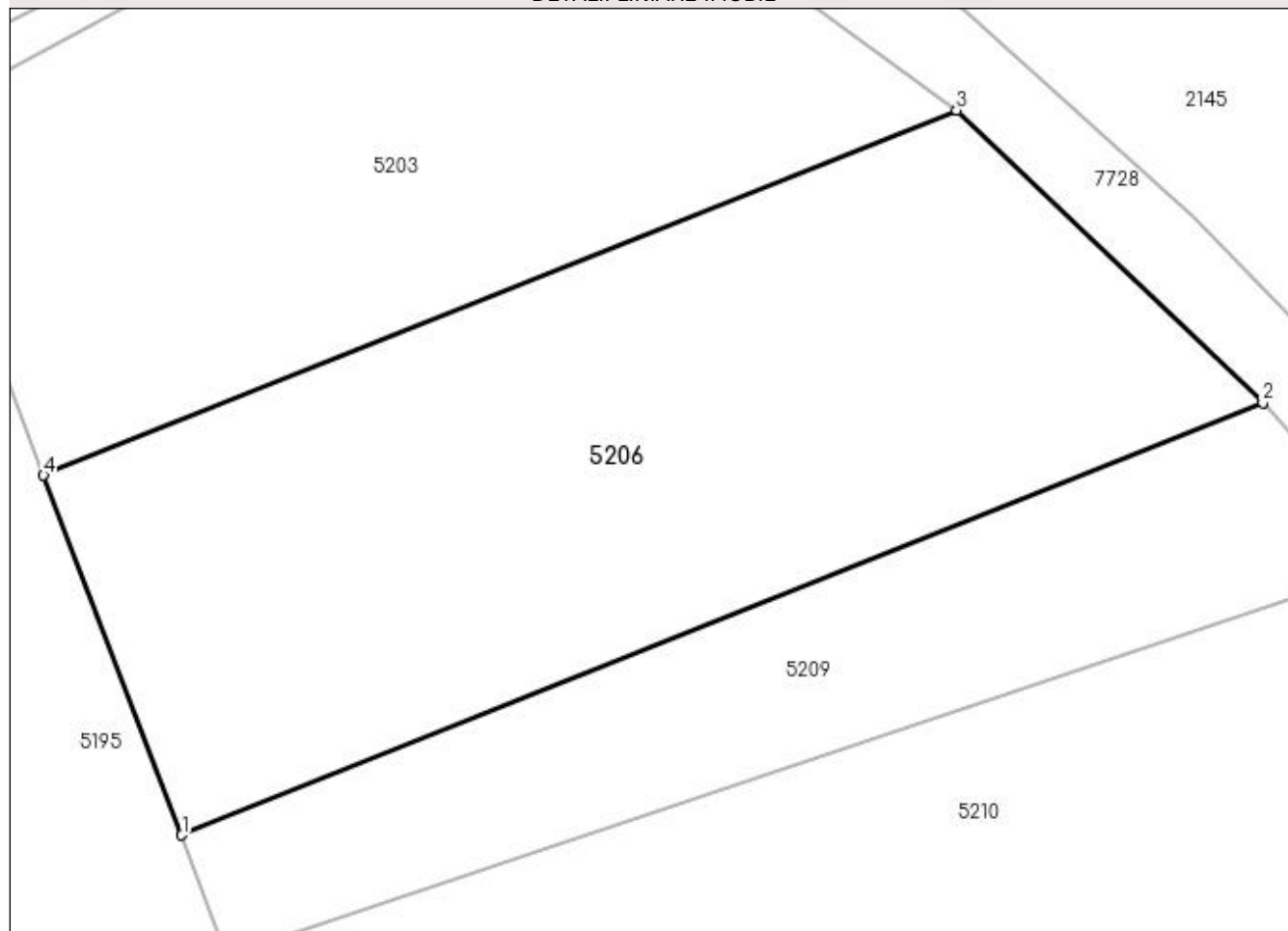
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.273,713 675.598,298	2	395.340,927 675.625,175	72.388
2	395.340,927 675.625,175	3	395.321,881 675.643,368	26.339
3	395.321,881 675.643,368	4	395.265,123 675.620,661	61.132
4	395.265,123 675.620,661	1	395.273,713 675.598,298	23.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (PE VÎRF)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.900	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 116, din 18/07/2018 emis de NP Dragoș Bogdana Maria (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NECHITA OVIDIU-ZAMFIR, bun propriu;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

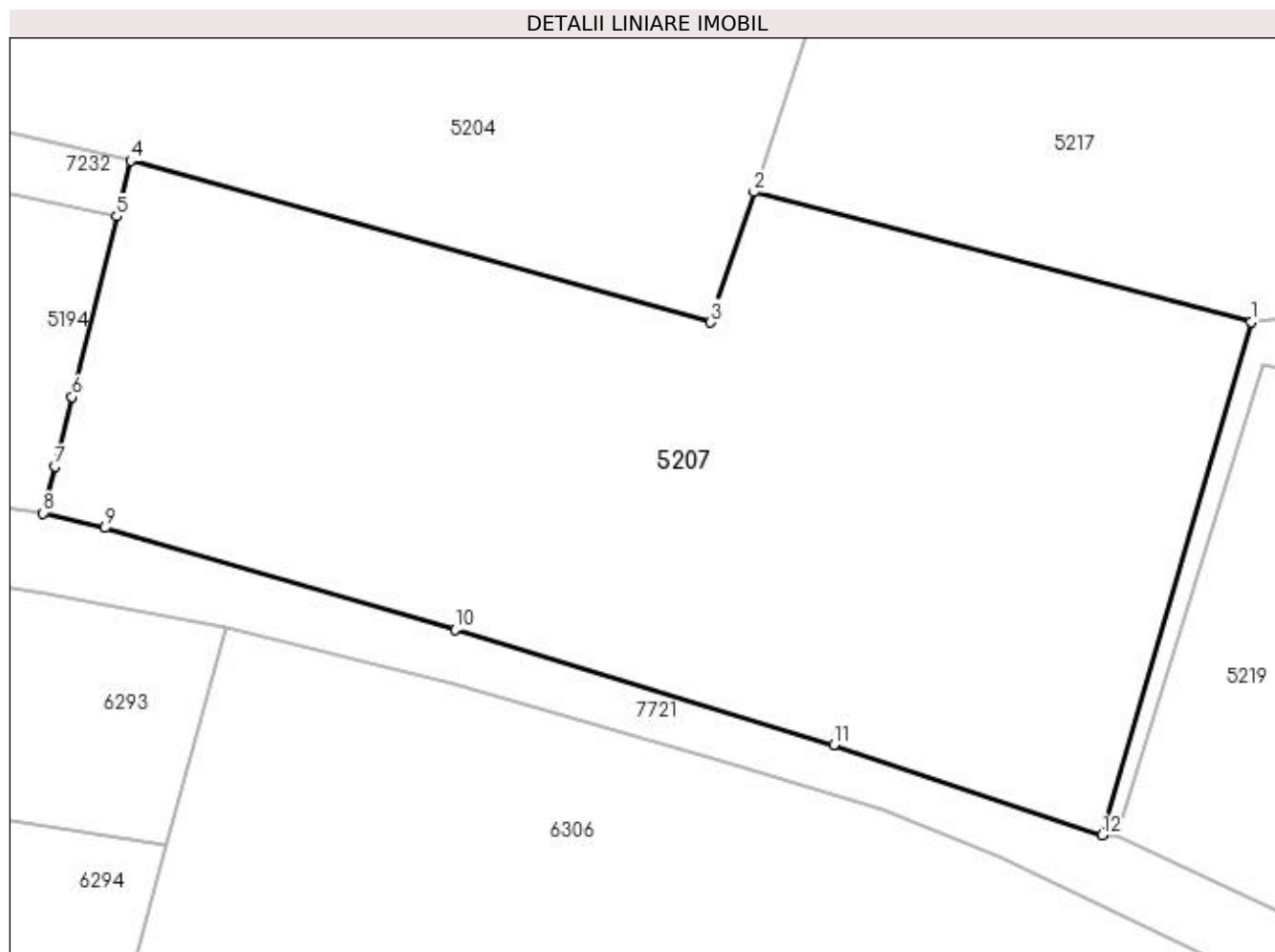
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.375,356 675.149,383	2	395.325,375 675.162,454	51.662
2	395.325,375 675.162,454	3	395.321,028 675.149,368	13.789
3	395.321,028 675.149,368	4	395.262,68 675.165,612	60.567
4	395.262,68 675.165,612	5	395.261,294 675.160,027	5.754
5	395.261,294 675.160,027	6	395.256,785 675.141,865	18.713

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.256,785 675.141,865	7	395.255,052 675.134,885	7.192
7	395.255,052 675.134,885	8	395.253,89 675.130,201	4.826
8	395.253,89 675.130,201	9	395.260,069 675.128,695	6.36
9	395.260,069 675.128,695	10	395.295,301 675.118,486	36.681
10	395.295,301 675.118,486	11	395.333,394 675.106,899	39.816
11	395.333,394 675.106,899	12	395.360,401 675.097,811	28.495
12	395.360,401 675.097,811	1	395.375,356 675.149,383	53.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, CIUNGI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 40012/93, din 20/09/1995 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZETEA CLARIȚA, lipsă cnp; DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

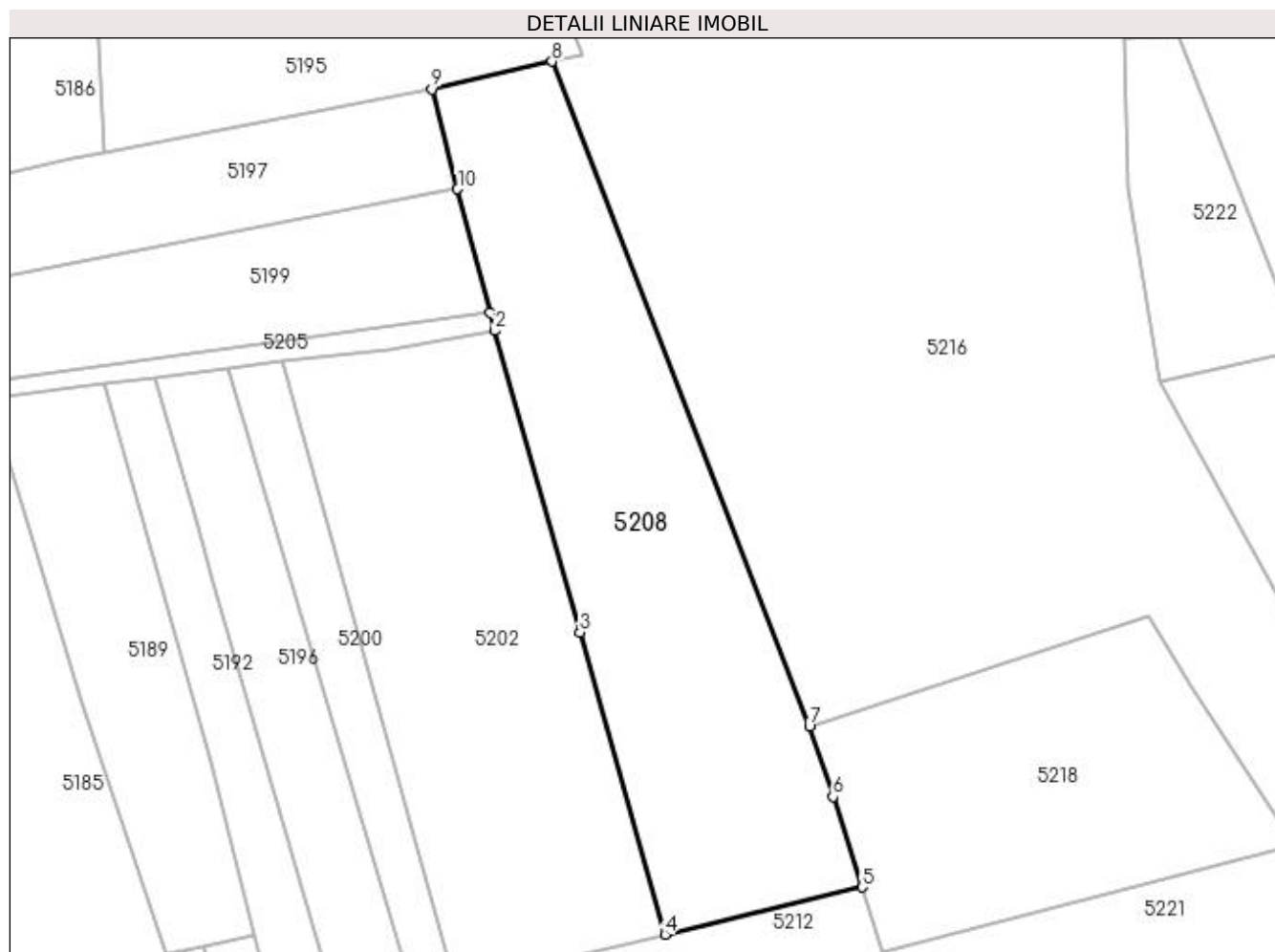
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.294,63 675.439,063	2	395.295,654 675.435,423	3.781
2	395.295,654 675.435,423	3	395.312,493 675.375,601	62.147
3	395.312,493 675.375,601	4	395.329,338 675.315,782	62.146
4	395.329,338 675.315,782	5	395.368,483 675.325,154	40.251
5	395.368,483 675.325,154	6	395.362,674 675.343,045	18.81

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.362,674 675.343,045	7	395.358,015 675.357,038	14.748
7	395.358,015 675.357,038	8	395.306,975 675.488,758	141.263
8	395.306,975 675.488,758	9	395.283,127 675.483,285	24.468
9	395.283,127 675.483,285	10	395.288,212 675.463,483	20.444
10	395.288,212 675.463,483	1	395.294,63 675.439,063	25.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		757	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

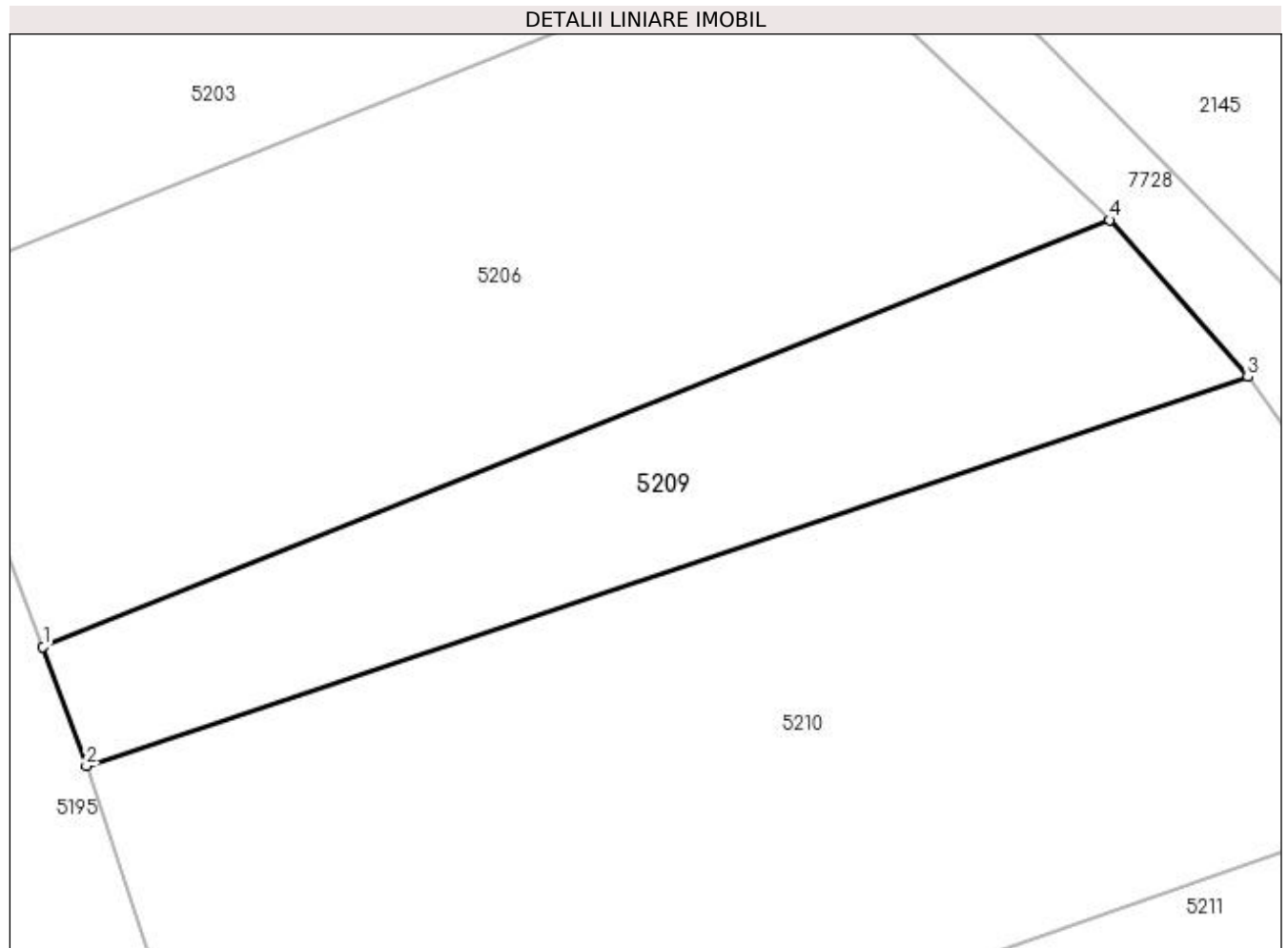
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	757	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	757	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.273,713 675.598,298	2	395.276,452 675.590,796	7.986
2	395.276,452 675.590,796	3	395.349,66 675.615,302	77.201
3	395.349,66 675.615,302	4	395.340,927 675.625,175	13.181
4	395.340,927 675.625,175	1	395.273,713 675.598,298	72.388

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, VALEA ROGOZULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

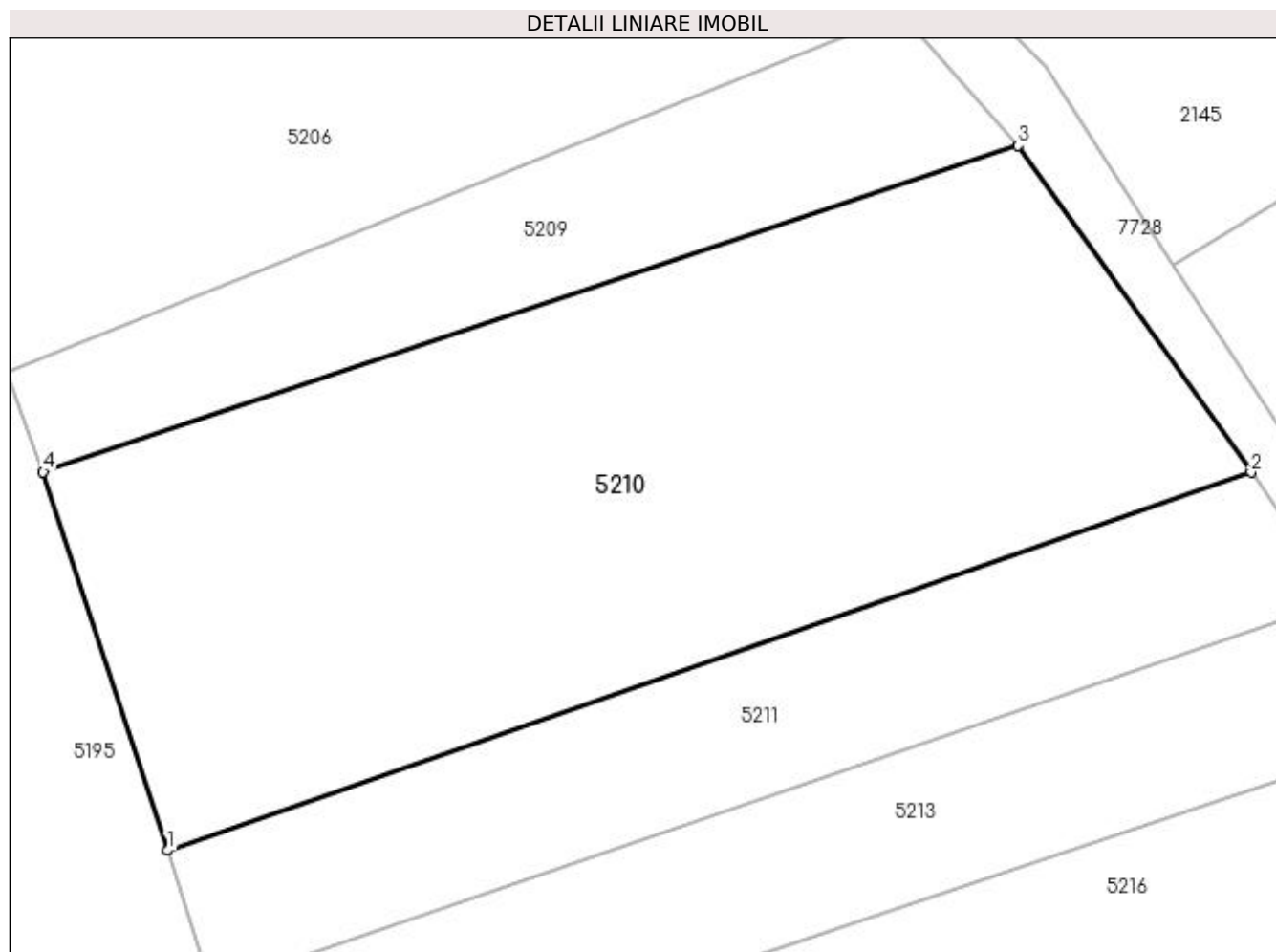
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.285,798 675.562,393	2	395.367,149 675.590,765	86.157
2	395.367,149 675.590,765	3	395.349,66 675.615,302	30.132
3	395.349,66 675.615,302	4	395.276,452 675.590,796	77.201
4	395.276,452 675.590,796	1	395.285,798 675.562,393	29.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		965	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

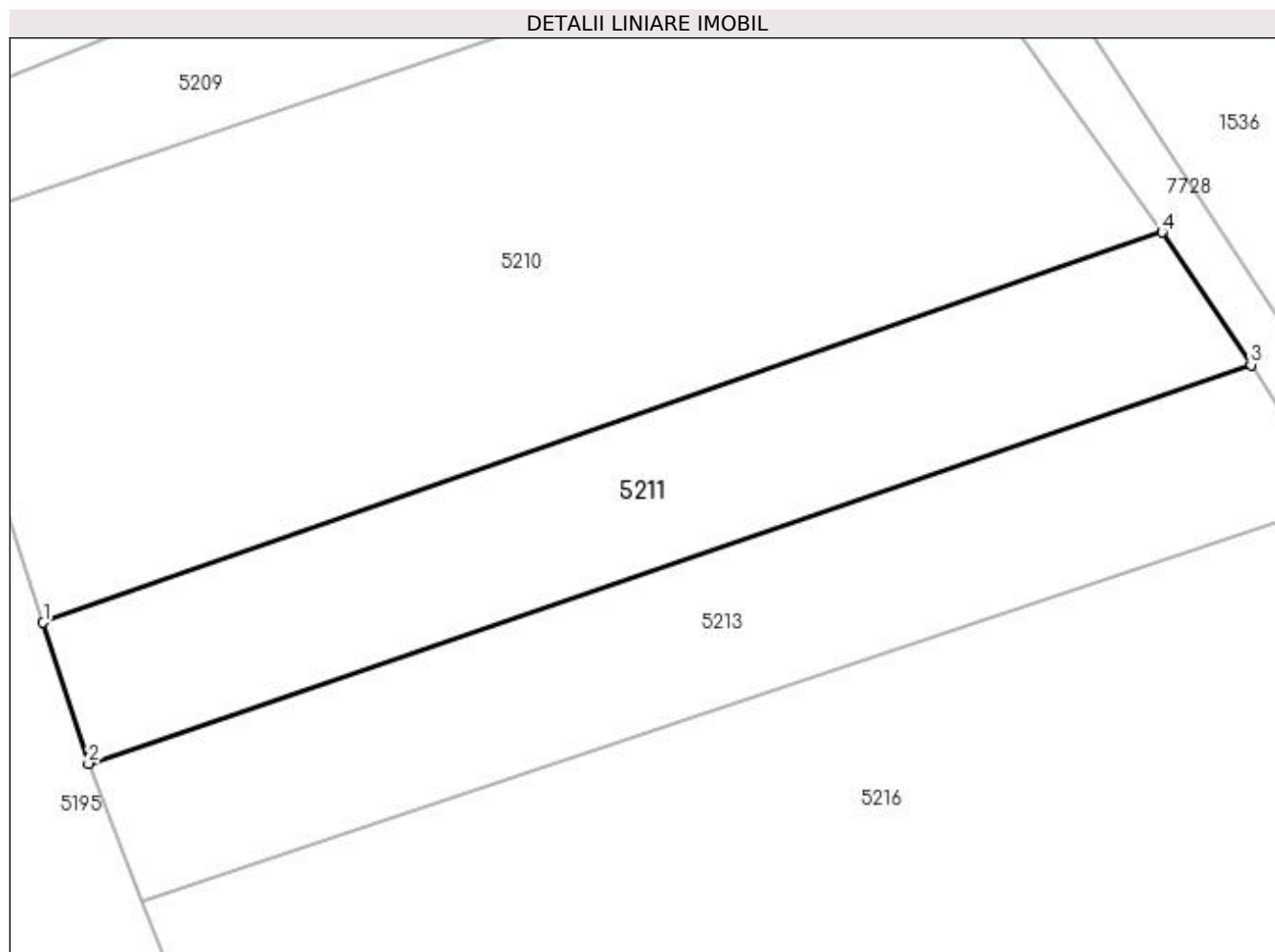
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	965	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	965	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.285,798 675.562,393	2	395.289,105 675.552,15	10.764
2	395.289,105 675.552,15	3	395.373,634 675.581,132	89.359
3	395.373,634 675.581,132	4	395.367,149 675.590,765	11.612
4	395.367,149 675.590,765	1	395.285,798 675.562,393	86.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (HELEȘTEU)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 29, din 28/02/2011 emis de NP CRISTINA MARIA BAL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAȚ MARIANA- FLORICA, BUN PROPRIU;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

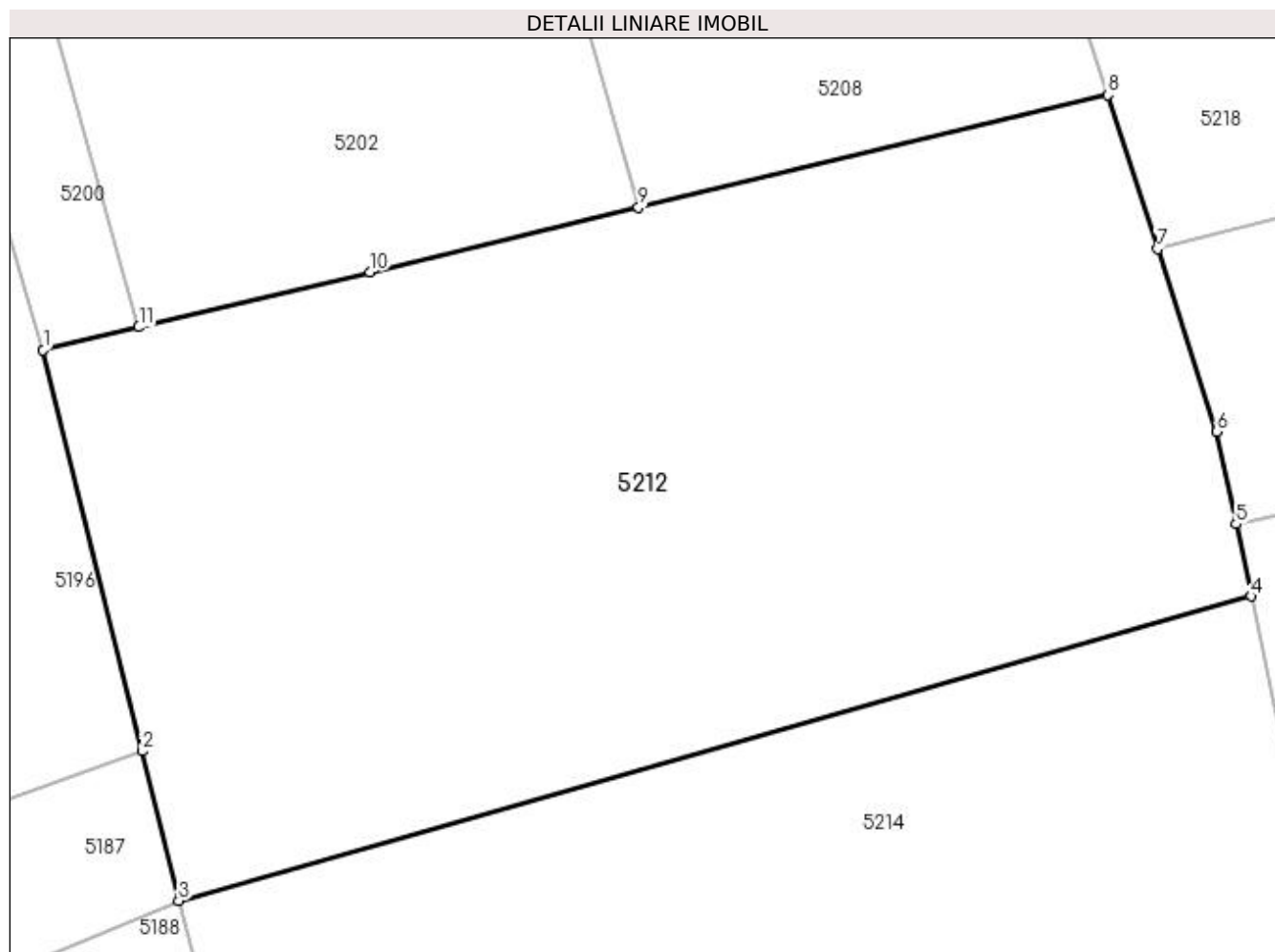
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.279,693 675.303,898	2	395.287,927 675.270,475	34.422
2	395.287,927 675.270,475	3	395.291,0 675.258,0	12.848
3	395.291,0 675.258,0	4	395.380,426 675.283,366	92.954
4	395.380,426 675.283,366	5	395.379,181 675.289,399	6.16
5	395.379,181 675.289,399	6	395.377,554 675.297,095	7.866

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.377,554 675.297,095	7	395.372,647 675.312,33	16.006
7	395.372,647 675.312,33	8	395.368,483 675.325,154	13.483
8	395.368,483 675.325,154	9	395.329,338 675.315,782	40.251
9	395.329,338 675.315,782	10	395.306,926 675.310,417	23.045
10	395.306,926 675.310,417	11	395.287,679 675.305,81	19.791
11	395.287,679 675.305,81	1	395.279,693 675.303,898	8.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (ÎN VL. ROGOZULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6054/85, din 13/11/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOBAN ANA DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

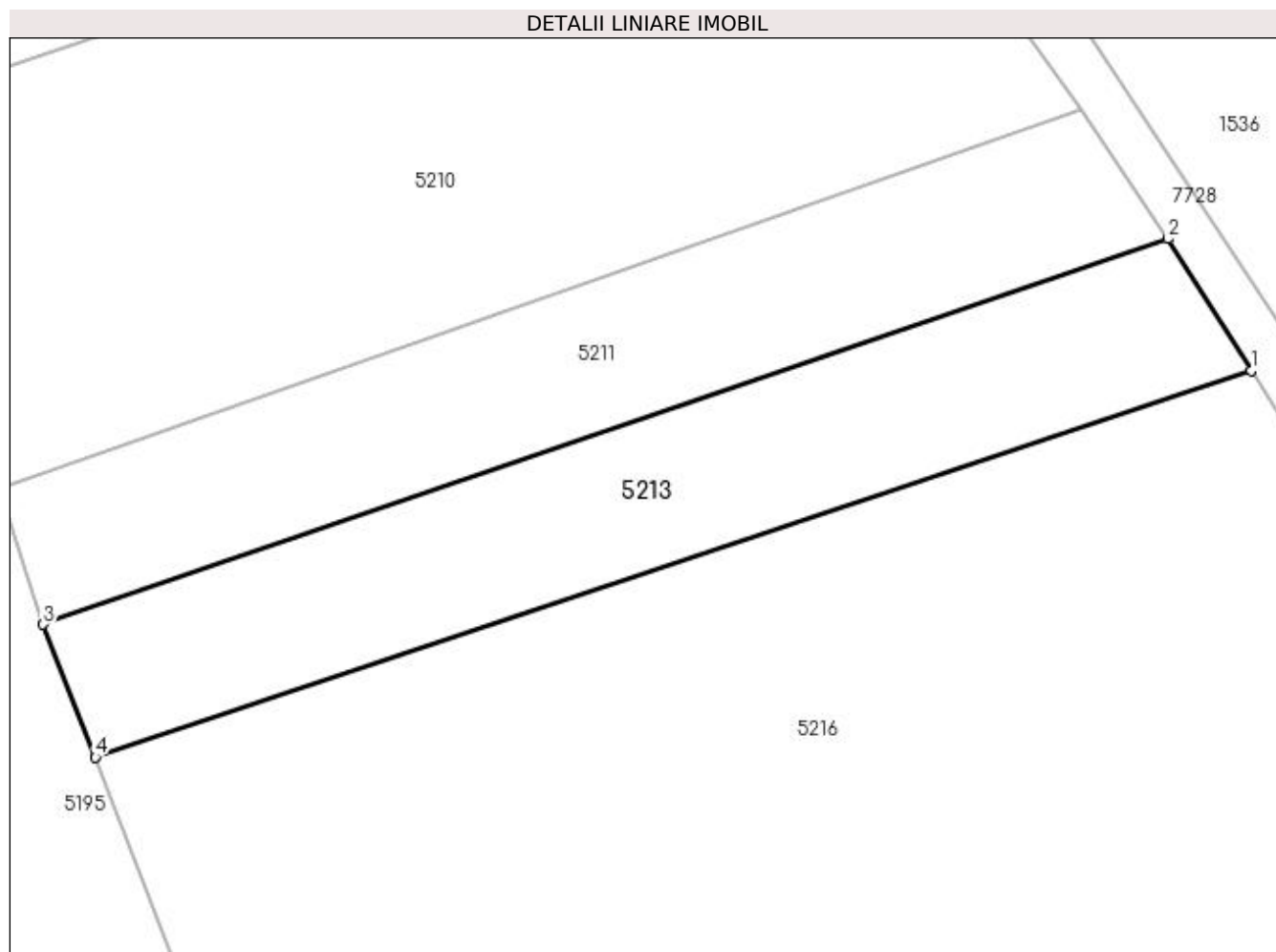
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.379,878 675.571,201	2	395.373,634 675.581,132	11.731
2	395.373,634 675.581,132	3	395.289,105 675.552,15	89.359
3	395.289,105 675.552,15	4	395.293,032 675.542,19	10.706
4	395.293,032 675.542,19	1	395.379,878 675.571,201	91.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.403	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

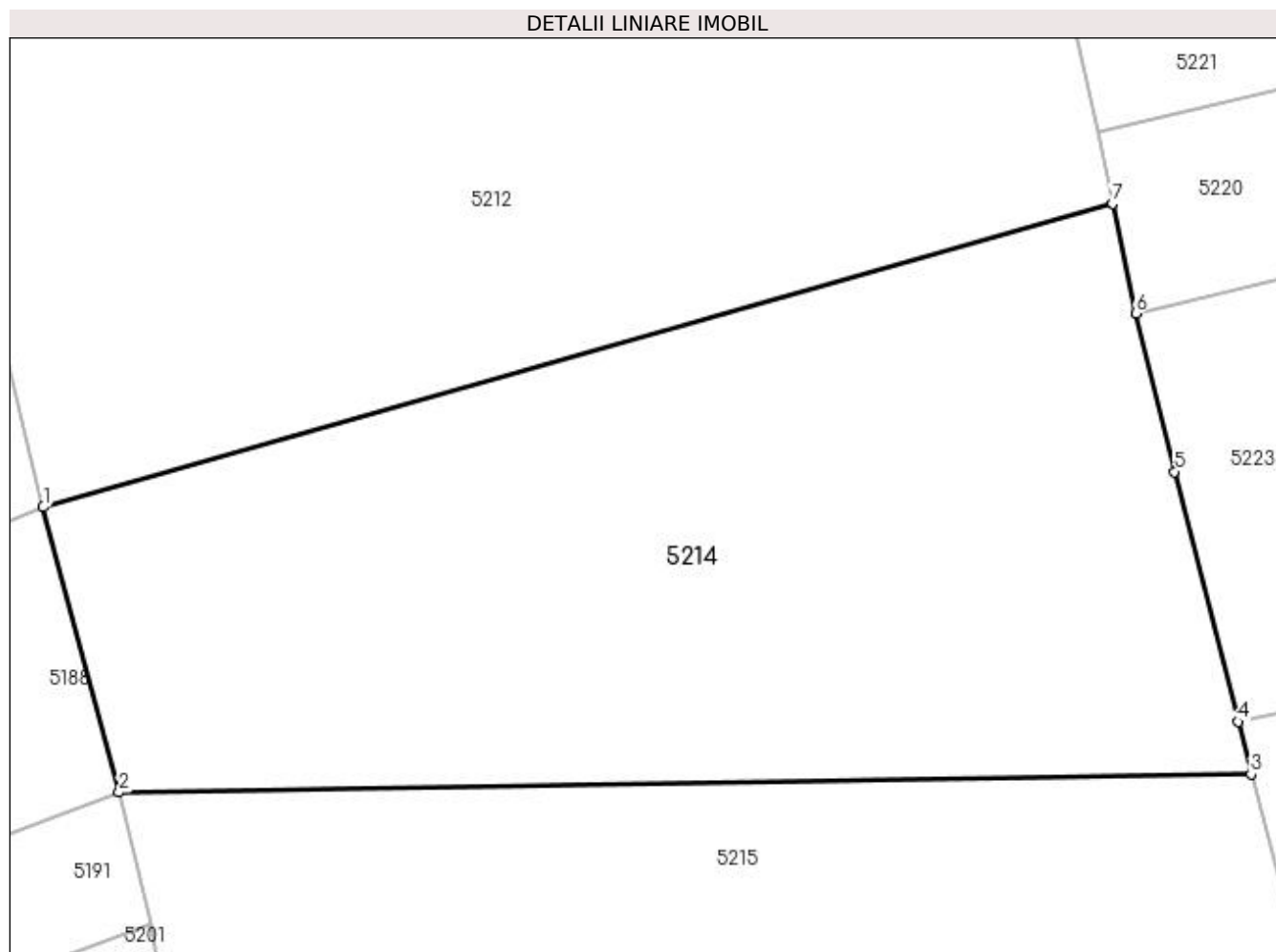
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.403	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.403	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.291,0 675.258,0	2	395.297,339 675.234,172	24.657
2	395.297,339 675.234,172	3	395.391,994 675.235,69	94.667
3	395.391,994 675.235,69	4	395.390,89 675.240,061	4.508
4	395.390,89 675.240,061	5	395.385,614 675.260,961	21.556
5	395.385,614 675.260,961	6	395.382,34 675.274,194	13.632

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.382,34 675.274,194	7	395.380,426 675.283,366	9.37
7	395.380,426 675.283,366	1	395.291,0 675.258,0	92.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (ÎN CIUNGI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50553/25, din 10/02/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOJE TEREZIA , lipsă cnp;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

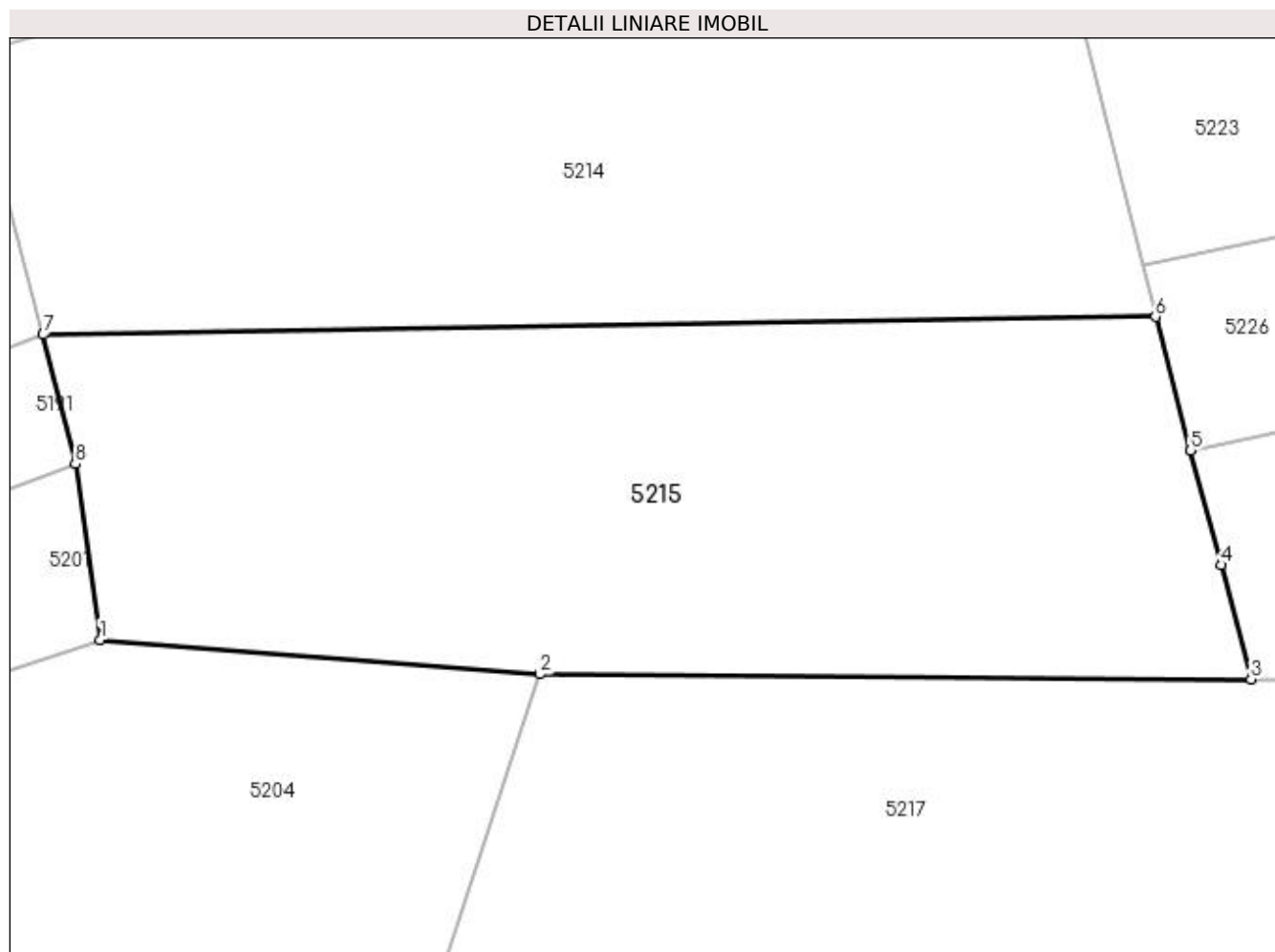
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.302,199 675.208,212	2	395.339,604 675.205,284	37.519
2	395.339,604 675.205,284	3	395.400,133 675.204,874	60.53
3	395.400,133 675.204,874	4	395.397,572 675.214,571	10.029
4	395.397,572 675.214,571	5	395.394,996 675.224,322	10.086
5	395.394,996 675.224,322	6	395.391,994 675.235,69	11.758

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.391,994 675.235,69	7	395.297,339 675.234,172	94.667
7	395.297,339 675.234,172	8	395.300,08 675.223,156	11.352
8	395.300,08 675.223,156	1	395.302,199 675.208,212	15.093

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		23.750	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

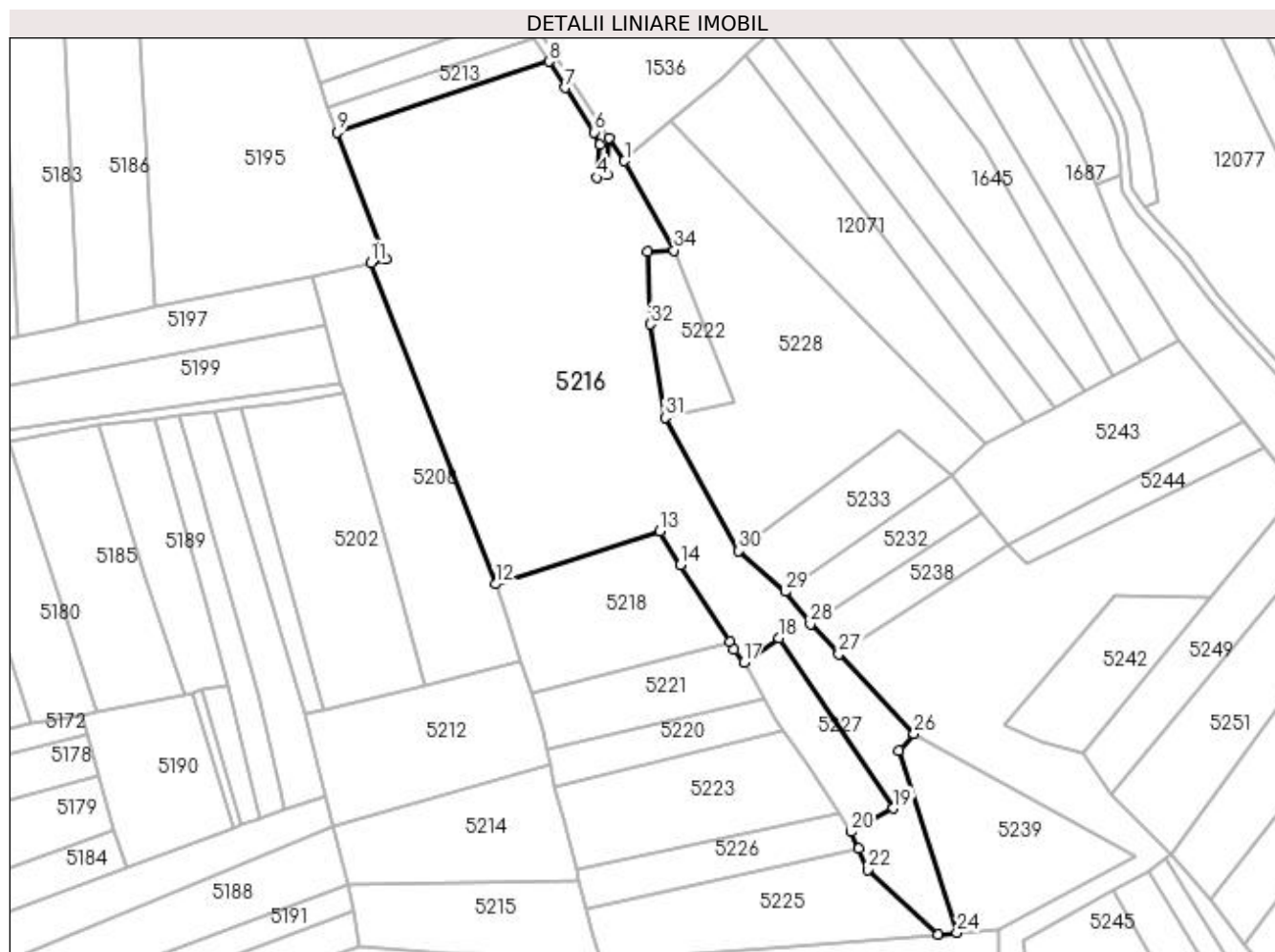
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	23.750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	23.750	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.410,852 675.530,426	2	395.404,608 675.539,994	11.425
3	395.403,598 675.524,666	4	395.399,596 675.523,671	4.124
5	395.400,528 675.536,984	6	395.398,491 675.542,215	5.614
7	395.386,558 675.560,383	8	395.379,878 675.571,201	12.714
9	395.293,032 675.542,19	10	395.312,987 675.490,138	55.746

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	395.404,608 675.539,994	3	395.403,598 675.524,666	15.361
4	395.399,596 675.523,671	5	395.400,528 675.536,984	13.346
6	395.398,491 675.542,215	7	395.386,558 675.560,383	21.736
8	395.379,878 675.571,201	9	395.293,032 675.542,19	91.563
10	395.312,987 675.490,138	11	395.306,975 675.488,758	6.168

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	395.306,975 675.488,758	12	395.358,015 675.357,038	141.263
13	395.425,358 675.378,721	14	395.433,805 675.364,864	16.229
15	395.454,149 675.333,528	16	395.455,84 675.330,135	3.791
17	395.459,765 675.324,877	18	395.474,279 675.334,83	17.599
19	395.521,073 675.265,138	20	395.503,804 675.255,597	19.729
21	395.506,879 675.248,583	22	395.510,533 675.240,1	9.237
23	395.539,285 675.213,529	24	395.547,164 675.214,168	7.905
25	395.523,381 675.288,734	26	395.529,517 675.295,699	9.282
27	395.498,706 675.328,408	28	395.487,013 675.340,748	17.0
29	395.476,663 675.353,945	30	395.457,716 675.370,597	25.225
31	395.427,477 675.425,301	32	395.421,332 675.463,602	38.791
33	395.420,329 675.493,321	34	395.431,205 675.493,832	10.888

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	395.358,015 675.357,038	13	395.425,358 675.378,721	70.748
14	395.433,805 675.364,864	15	395.454,149 675.333,528	37.361
16	395.455,84 675.330,135	17	395.459,765 675.324,877	6.561
18	395.474,279 675.334,83	19	395.521,073 675.265,138	83.944
20	395.503,804 675.255,597	21	395.506,879 675.248,583	7.658
22	395.510,533 675.240,1	23	395.539,285 675.213,529	39.15
24	395.547,164 675.214,168	25	395.523,381 675.288,734	78.267
26	395.529,517 675.295,699	27	395.498,706 675.328,408	44.935
28	395.487,013 675.340,748	29	395.476,663 675.353,945	16.772
30	395.457,716 675.370,597	31	395.427,477 675.425,301	62.505
32	395.421,332 675.463,602	33	395.420,329 675.493,321	29.736
34	395.431,205 675.493,832	1	395.410,852 675.530,426	41.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.800 Masurata: 5.600	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52981/50, din 17/02/2004 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TRIF PAVEL, lipsă cnp;	
2) DOBRICAN ANA, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

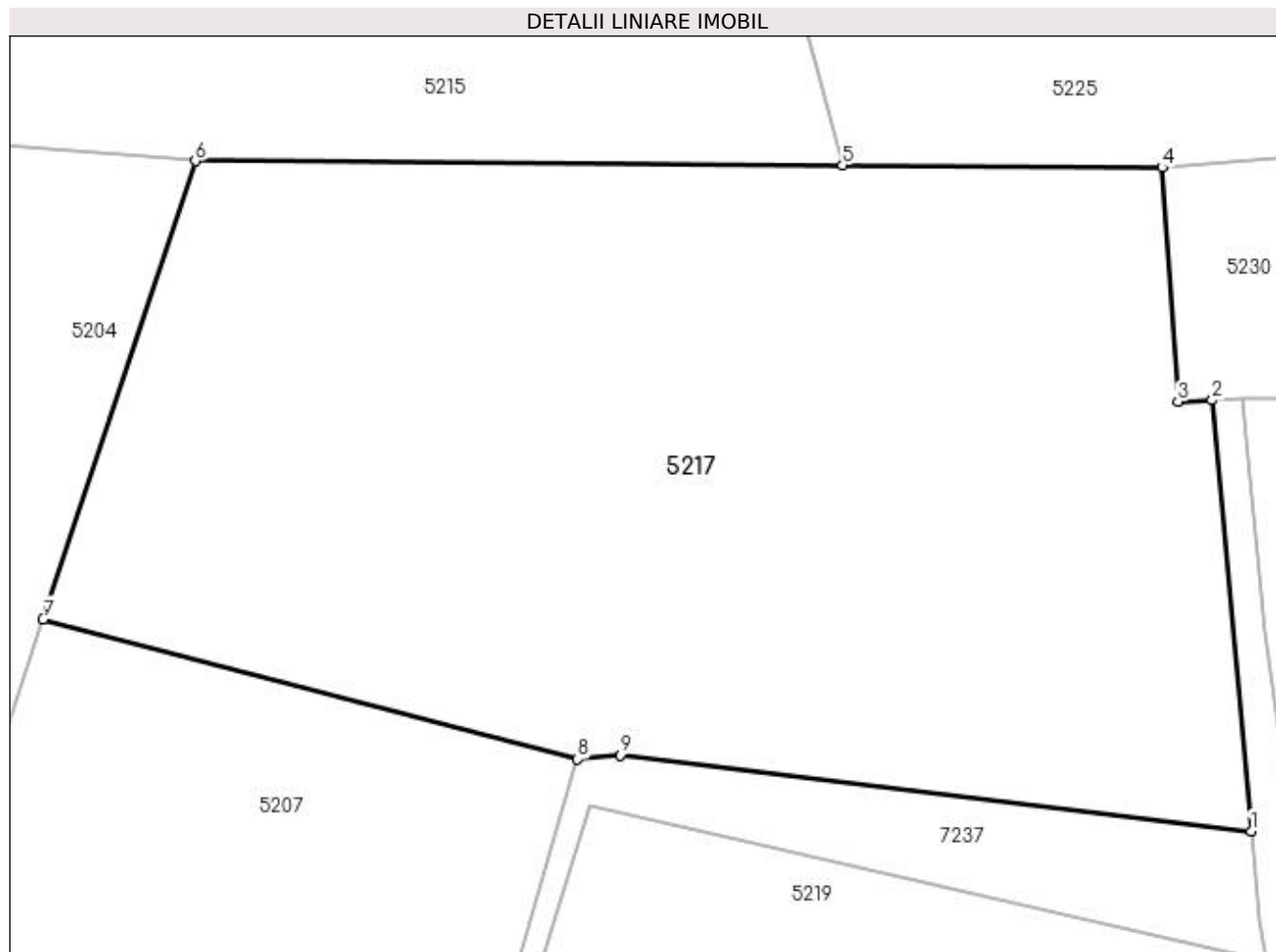
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.800 Masurata: 5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.438,333 675.142,651	2	395.434,696 675.182,929	40.442
2	395.434,696 675.182,929	3	395.431,499 675.182,818	3.199
3	395.431,499 675.182,818	4	395.430,026 675.204,671	21.903
4	395.430,026 675.204,671	5	395.400,133 675.204,874	29.894
5	395.400,133 675.204,874	6	395.339,604 675.205,284	60.53

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.339,604 675.205,284	7	395.325,375 675.162,454	45.132
7	395.325,375 675.162,454	8	395.375,356 675.149,383	51.662
8	395.375,356 675.149,383	9	395.379,313 675.149,734	3.973
9	395.379,313 675.149,734	1	395.438,333 675.142,651	59.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

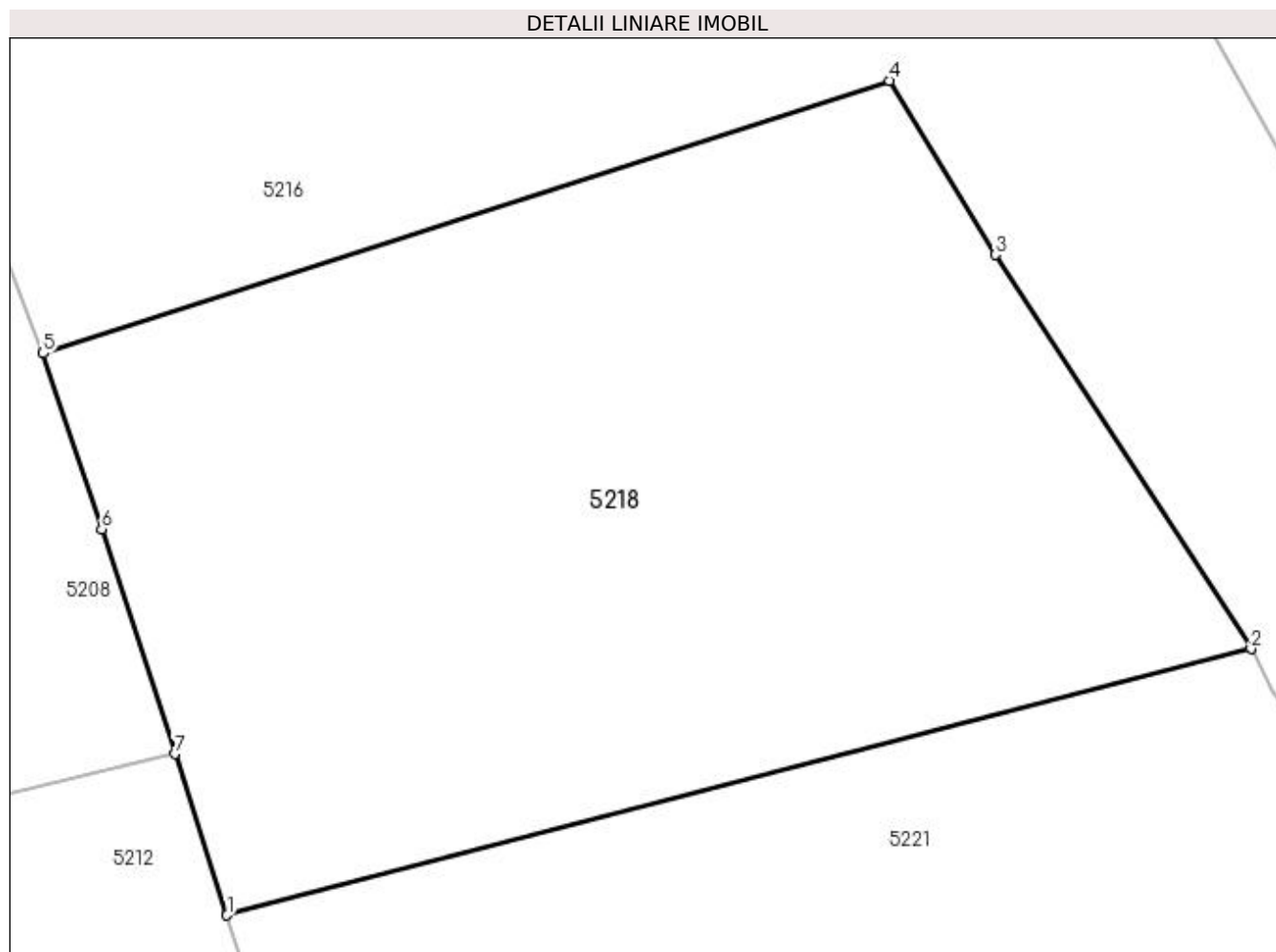
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.372,647 675.312,33	2	395.454,149 675.333,528	84.214
2	395.454,149 675.333,528	3	395.433,805 675.364,864	37.361
3	395.433,805 675.364,864	4	395.425,358 675.378,721	16.229
4	395.425,358 675.378,721	5	395.358,015 675.357,038	70.748
5	395.358,015 675.357,038	6	395.362,674 675.343,045	14.748

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.362,674 675.343,045	7	395.368,483 675.325,154	18.81
7	395.368,483 675.325,154	1	395.372,647 675.312,33	13.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, PE VÂRF

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.400	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

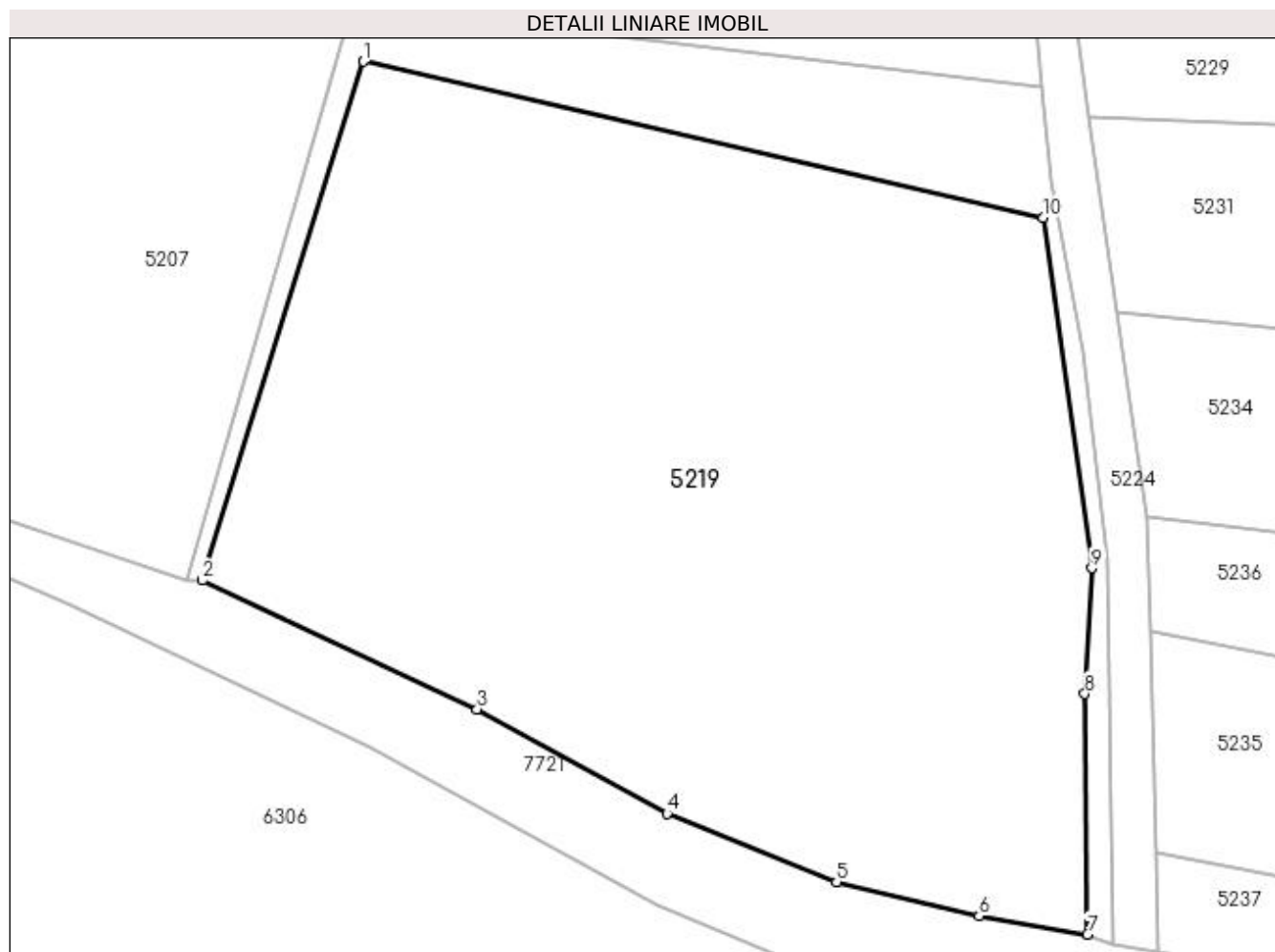
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.376,516 675.145,053	2	395.361,847 675.097,82	49.458
2	395.361,847 675.097,82	3	395.386,893 675.086,084	27.659
3	395.386,893 675.086,084	4	395.404,167 675.076,591	19.711
4	395.404,167 675.076,591	5	395.419,627 675.070,383	16.66
5	395.419,627 675.070,383	6	395.432,617 675.067,262	13.36

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.432,617 675.067,262	7	395.442,46 675.065,591	9.984
7	395.442,46 675.065,591	8	395.442,238 675.087,492	21.902
8	395.442,238 675.087,492	9	395.442,873 675.098,941	11.467
9	395.442,873 675.098,941	10	395.438,469 675.130,853	32.214
10	395.438,469 675.130,853	1	395.376,516 675.145,053	63.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (VL.ROGOZULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.401	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44283/46, din 21/08/1997 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CONȚ ALEXANDRINA , LIPSĂ CNP; 2) CONȚ TEOFIL, LIPSĂ CNP; 3) CONȚ AUGUSTIN , LIPSĂ CNP; 4) AVRAM DUMITRU , LIPSĂ CNP; 5) CONȚ IOAN DEFUNCT:Da 6) POP CORNEL , LIPSĂ CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

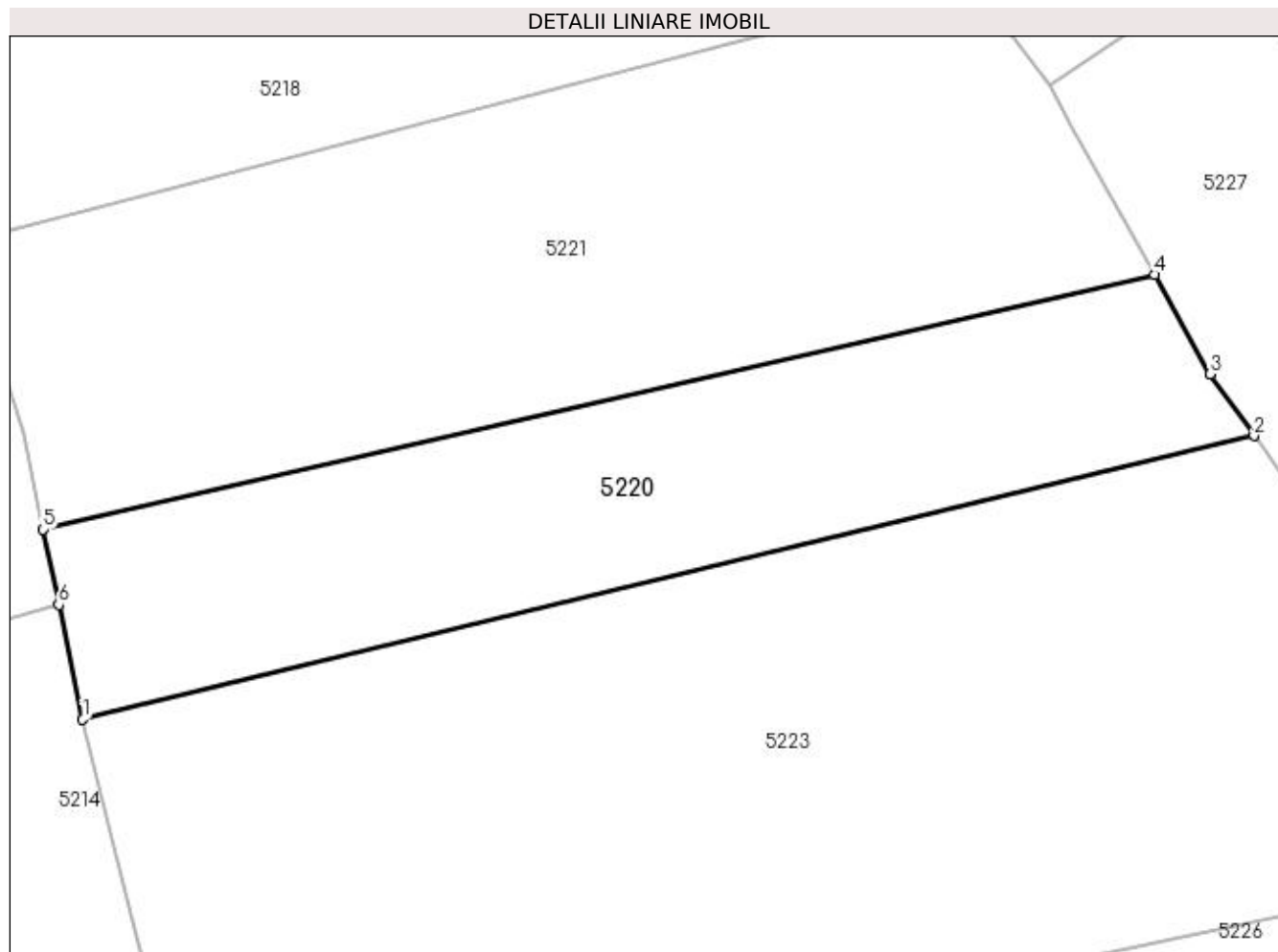
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.401	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.401	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.382,34 675.274,194	2	395.476,103 675.296,895	96.472
2	395.476,103 675.296,895	3	395.472,6 675.301,845	6.064
3	395.472,6 675.301,845	4	395.468,172 675.309,792	9.097
4	395.468,172 675.309,792	5	395.379,181 675.289,399	91.298
5	395.379,181 675.289,399	6	395.380,426 675.283,366	6.16

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.380,426 675.283,366	1	395.382,34 675.274,194	9.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, VL ROGOZULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 40012/73, din 16/08/1995 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZETEA GHEIRGHE, lipsa cnp;	A1
Act Administrativ nr. 7396, din 09/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) COZMA DAN, CASATORIT CU COZMA CAMELIA BUN COMUN; 2) COZMA CAMELIA, bun comun;	A1

C. Partea III. SARCINI .

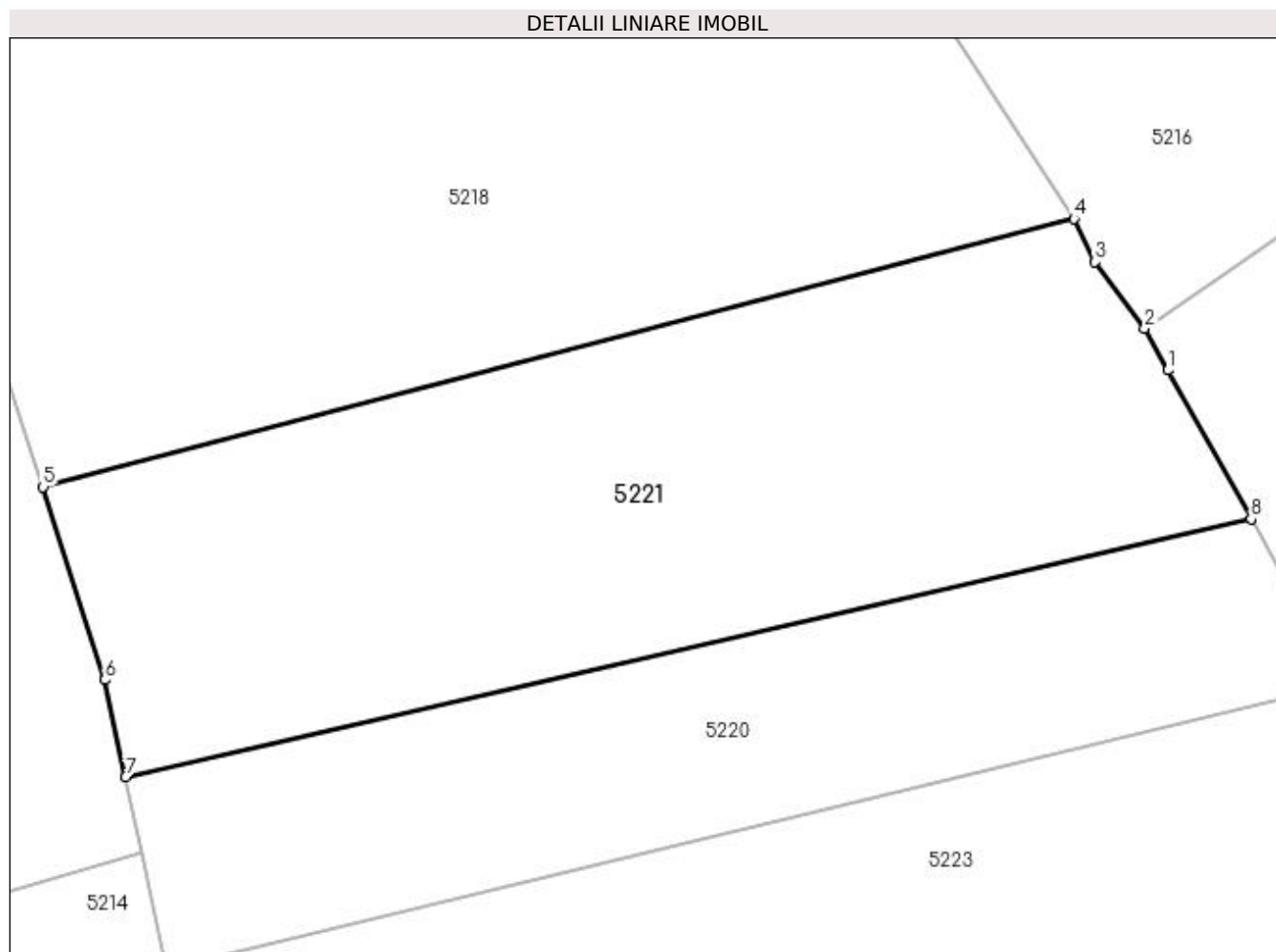
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.461,614 675.321,56	2	395.459,765 675.324,877	3.798
2	395.459,765 675.324,877	3	395.455,84 675.330,135	6.561
3	395.455,84 675.330,135	4	395.454,149 675.333,528	3.791
4	395.454,149 675.333,528	5	395.372,647 675.312,33	84.214
5	395.372,647 675.312,33	6	395.377,554 675.297,095	16.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.377,554 675.297,095	7	395.379,181 675.289,399	7.866
7	395.379,181 675.289,399	8	395.468,172 675.309,792	91.298
8	395.468,172 675.309,792	1	395.461,614 675.321,56	13.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (V. ROGOZULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50553/34, din 15/02/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MAUR SAVETA, lipsă cnp;	
2) MAUR ANDREI DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

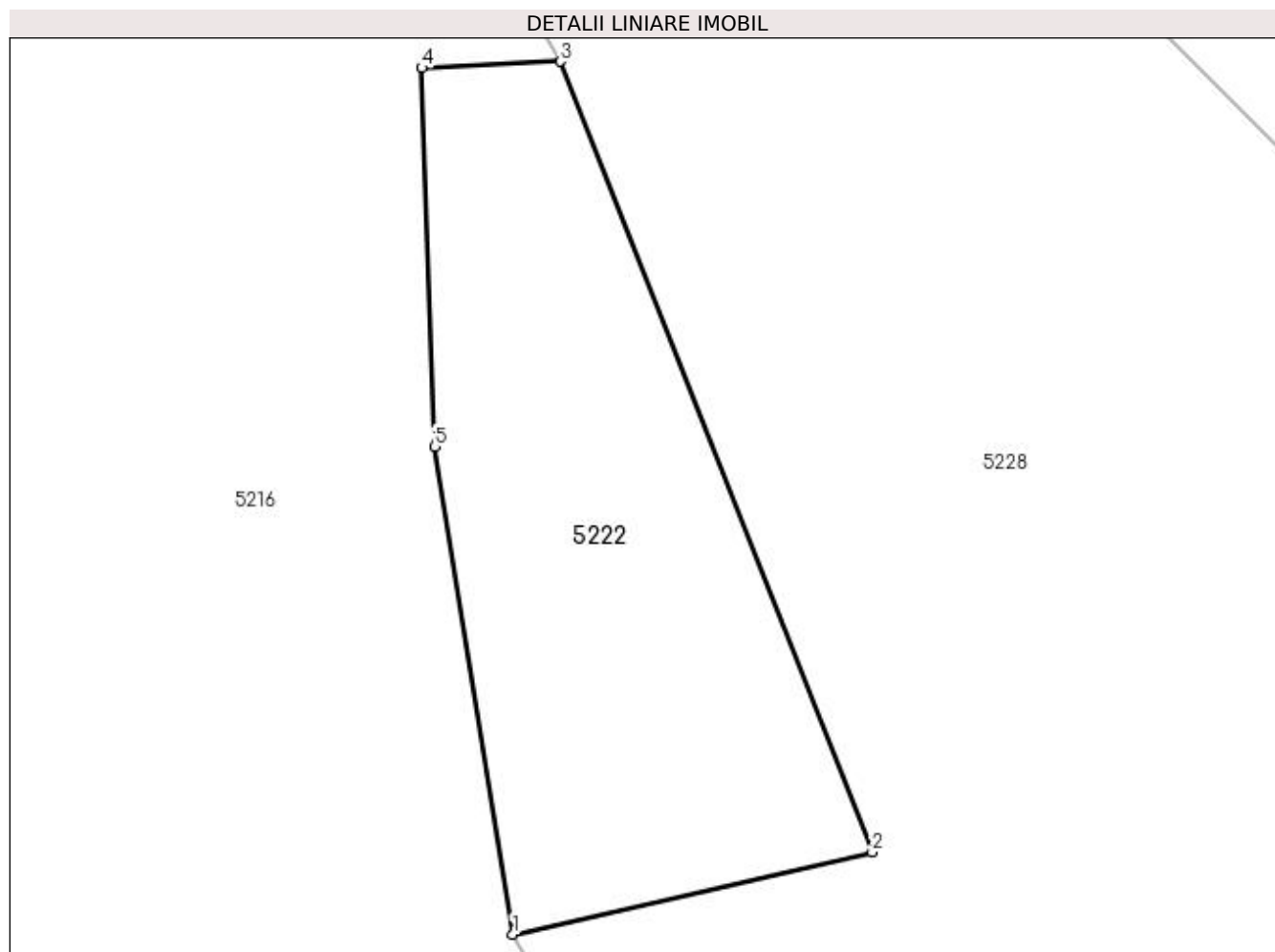
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.427,477 675.425,301	2	395.455,729 675.431,764	28.982
2	395.455,729 675.431,764	3	395.431,205 675.493,832	66.737
3	395.431,205 675.493,832	4	395.420,329 675.493,321	10.888
4	395.420,329 675.493,321	5	395.421,332 675.463,602	29.736
5	395.421,332 675.463,602	1	395.427,477 675.425,301	38.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (VL.ROGOZULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:156 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2198, din 01/11/2018 emis de NP TREGER ROLLAND-ERMANNNO (; Declaratie de partaj autentificata);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDREICA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

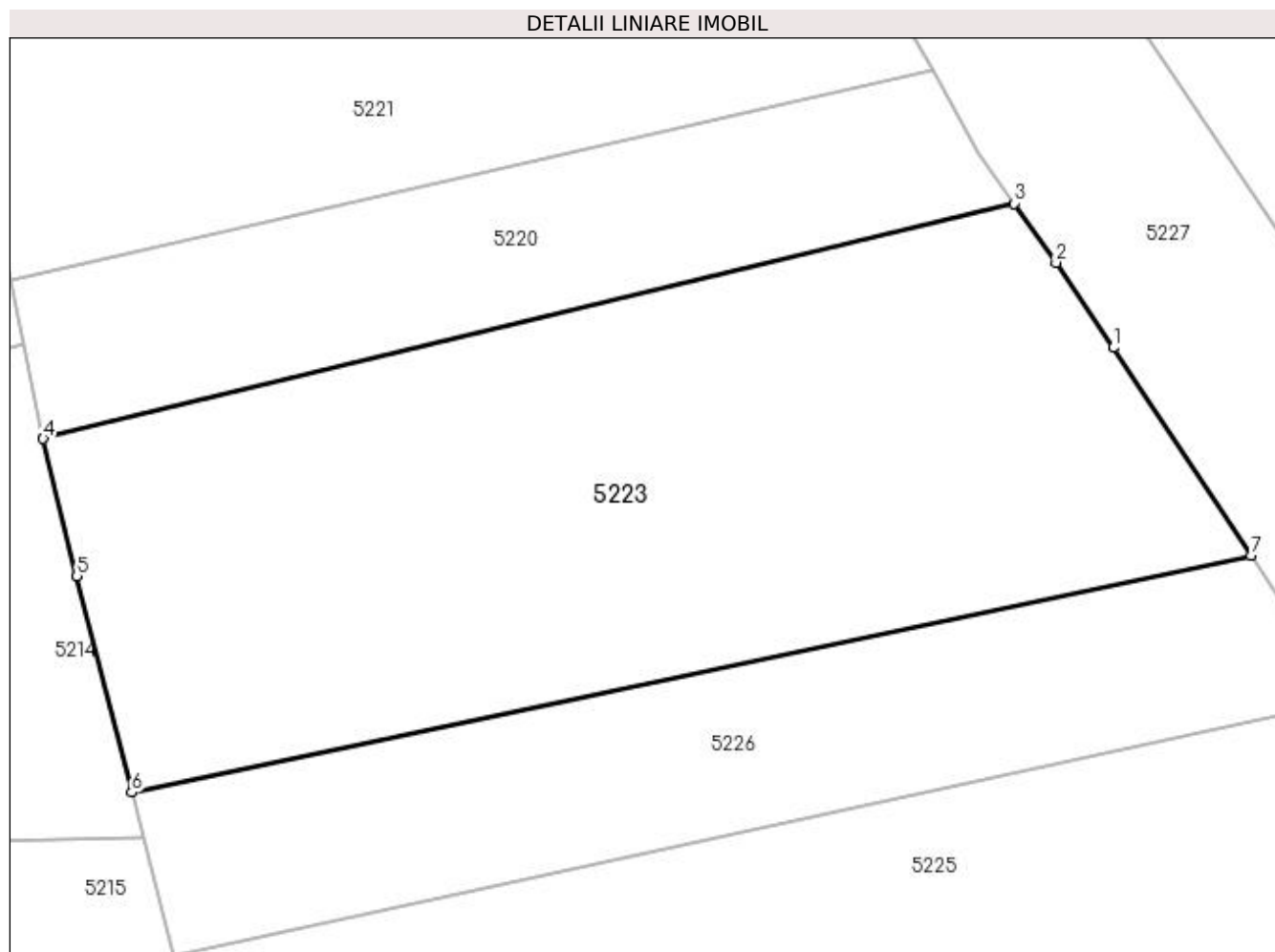
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.485,665 675.282,985	2	395.480,142 675.291,187	9.888
2	395.480,142 675.291,187	3	395.476,103 675.296,895	6.992
3	395.476,103 675.296,895	4	395.382,34 675.274,194	96.472
4	395.382,34 675.274,194	5	395.385,614 675.260,961	13.632
5	395.385,614 675.260,961	6	395.390,89 675.240,061	21.556

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.390,89 675.240,061	7	395.498,966 675.262,902	110.463
7	395.498,966 675.262,902	1	395.485,665 675.282,985	24.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		433	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

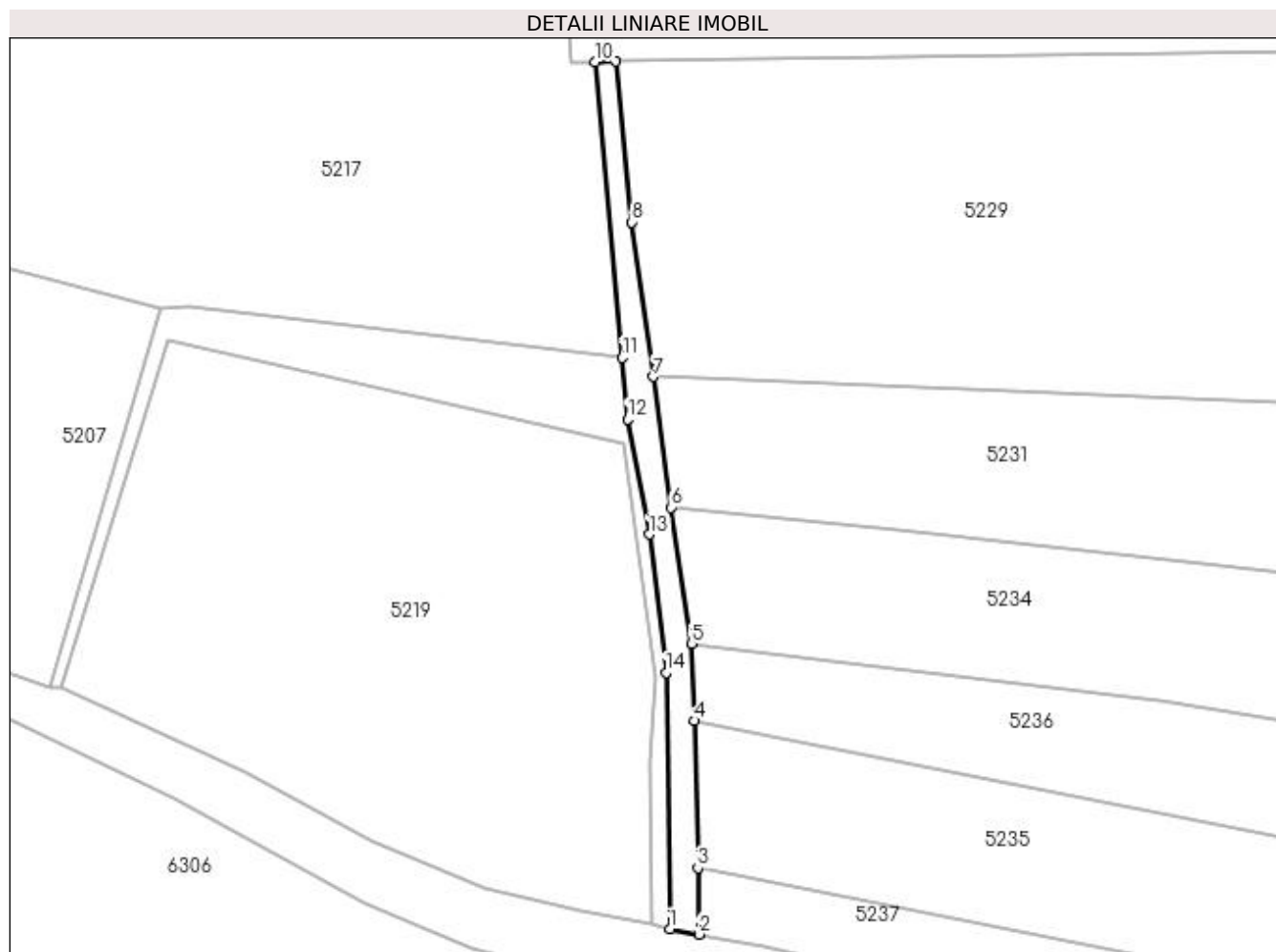
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	433	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	433	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.444,864 675.064,75	2	395.448,819 675.064,036	4.019
2	395.448,819 675.064,036	3	395.448,673 675.073,063	9.028
3	395.448,673 675.073,063	4	395.448,229 675.093,155	20.097
4	395.448,229 675.093,155	5	395.447,846 675.103,683	10.535
5	395.447,846 675.103,683	6	395.445,078 675.122,234	18.756

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.445,078 675.122,234	7	395.442,648 675.140,044	17.975
7	395.442,648 675.140,044	8	395.439,7 675.161,13	21.291
8	395.439,7 675.161,13	9	395.437,5 675.183,025	22.005
9	395.437,5 675.183,025	10	395.434,696 675.182,929	2.806
10	395.434,696 675.182,929	11	395.438,333 675.142,651	40.442
11	395.438,333 675.142,651	12	395.439,09 675.134,271	8.414
12	395.439,09 675.134,271	13	395.442,022 675.118,582	15.961
13	395.442,022 675.118,582	14	395.444,339 675.099,702	19.022
14	395.444,339 675.099,702	1	395.444,864 675.064,75	34.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5225**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (VL. ROGOZULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.800 Masurata: 3.799	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 87, din 29/11/2016 emis de NP FIRIZAN MARGARETA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM AURELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

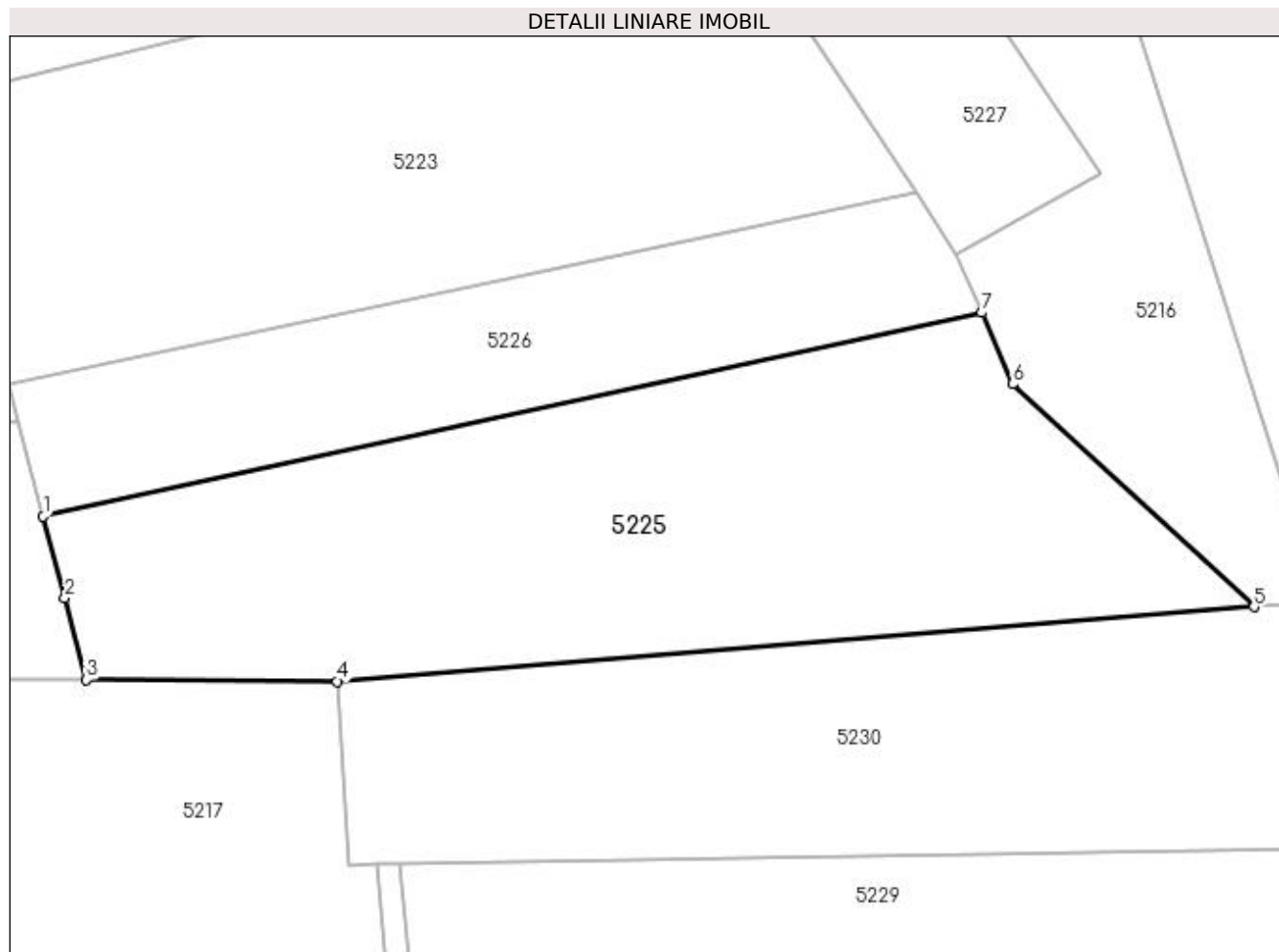
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.800 Masurata: 3.799	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.799	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.394,996 675.224,322	2	395.397,572 675.214,571	10.086
2	395.397,572 675.214,571	3	395.400,133 675.204,874	10.029
3	395.400,133 675.204,874	4	395.430,026 675.204,671	29.894
4	395.430,026 675.204,671	5	395.539,285 675.213,529	109.617
5	395.539,285 675.213,529	6	395.510,533 675.240,1	39.15

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.510,533 675.240,1	7	395.506,879 675.248,583	9.237
7	395.506,879 675.248,583	1	395.394,996 675.224,322	114.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5226**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (VALEA ROGOZULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50553/30, din 15/02/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAUR VASILE DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

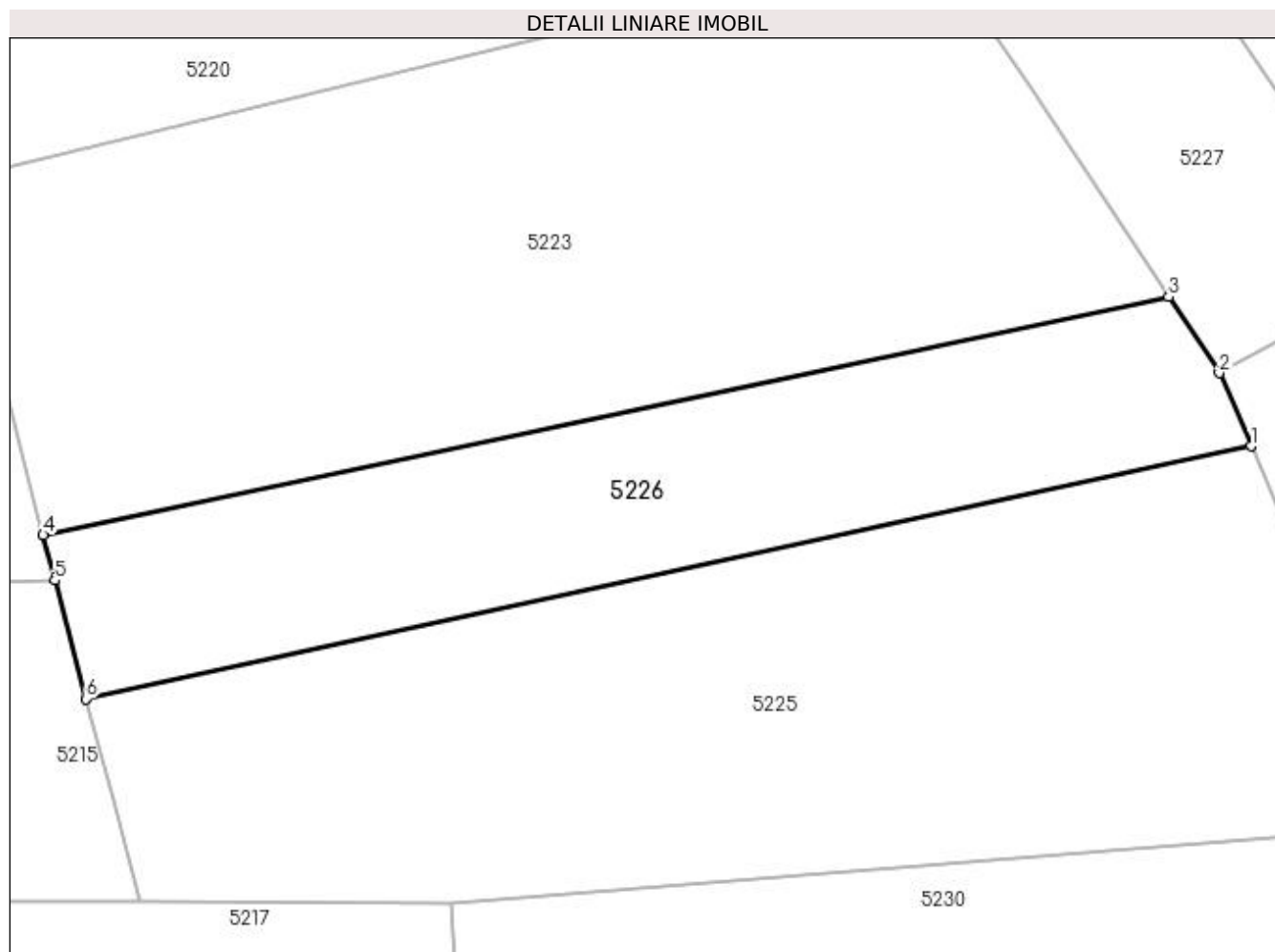
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.506,879 675.248,583	2	395.503,804 675.255,597	7.658
2	395.503,804 675.255,597	3	395.498,966 675.262,902	8.762
3	395.498,966 675.262,902	4	395.390,89 675.240,061	110.463
4	395.390,89 675.240,061	5	395.391,994 675.235,69	4.508
5	395.391,994 675.235,69	6	395.394,996 675.224,322	11.758

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.394,996 675.224,322	1	395.506,879 675.248,583	114.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5227**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (VL. ROGOZULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2198, din 01/11/2018 emis de Np Treger Rolland-Ermanno (; Declaratie de partaj autentificata);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIMON PAULINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

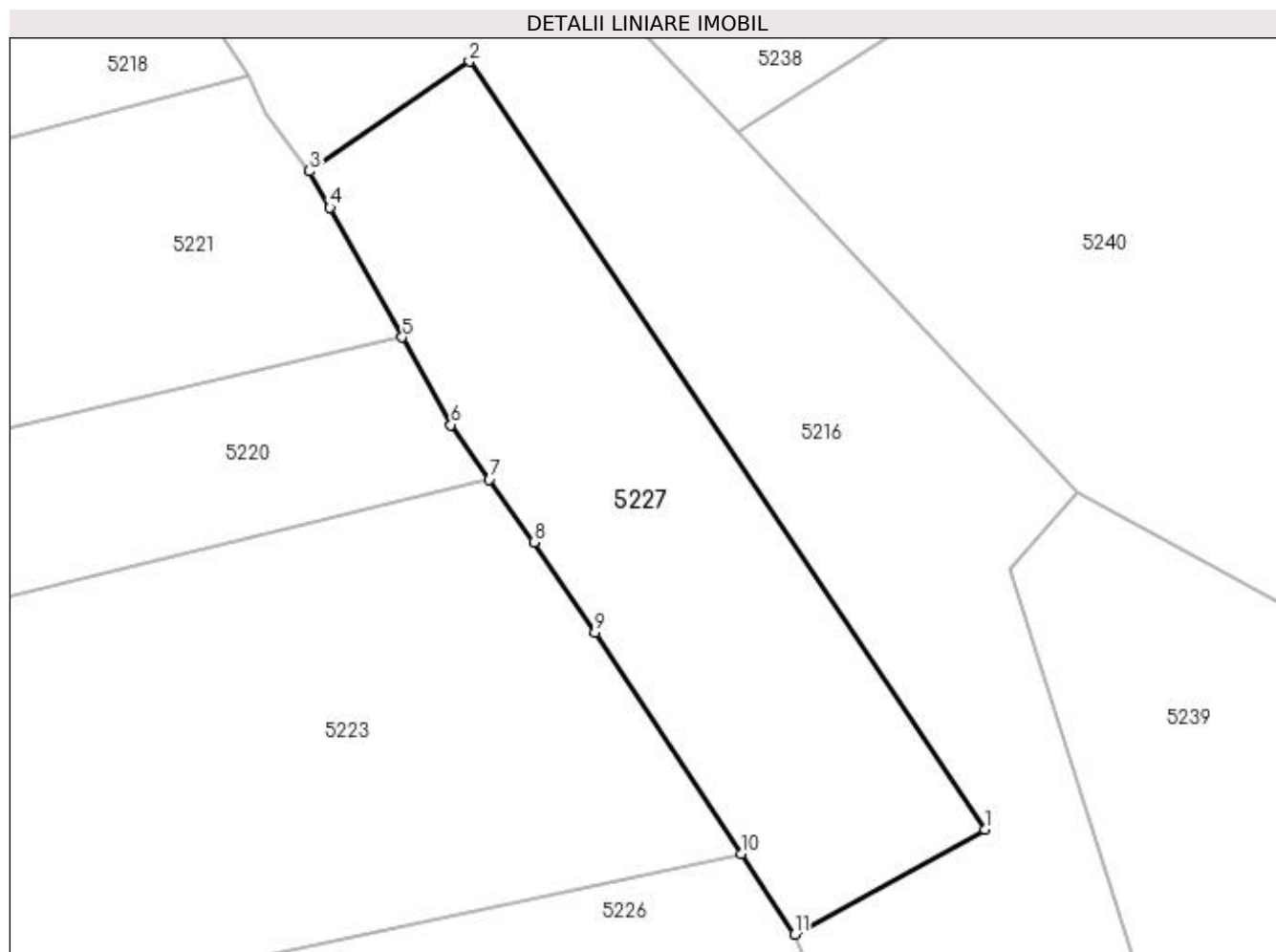
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.521,073 675.265,138	2	395.474,279 675.334,83	83.944
2	395.474,279 675.334,83	3	395.459,765 675.324,877	17.599
3	395.459,765 675.324,877	4	395.461,614 675.321,56	3.798
4	395.461,614 675.321,56	5	395.468,172 675.309,792	13.472
5	395.468,172 675.309,792	6	395.472,6 675.301,845	9.097

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.472,6 675.301,845	7	395.476,103 675.296,895	6.064
7	395.476,103 675.296,895	8	395.480,142 675.291,187	6.992
8	395.480,142 675.291,187	9	395.485,665 675.282,985	9.888
9	395.485,665 675.282,985	10	395.498,966 675.262,902	24.088
10	395.498,966 675.262,902	11	395.503,804 675.255,597	8.762
11	395.503,804 675.255,597	1	395.521,073 675.265,138	19.729

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, VALEA ROGOZULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

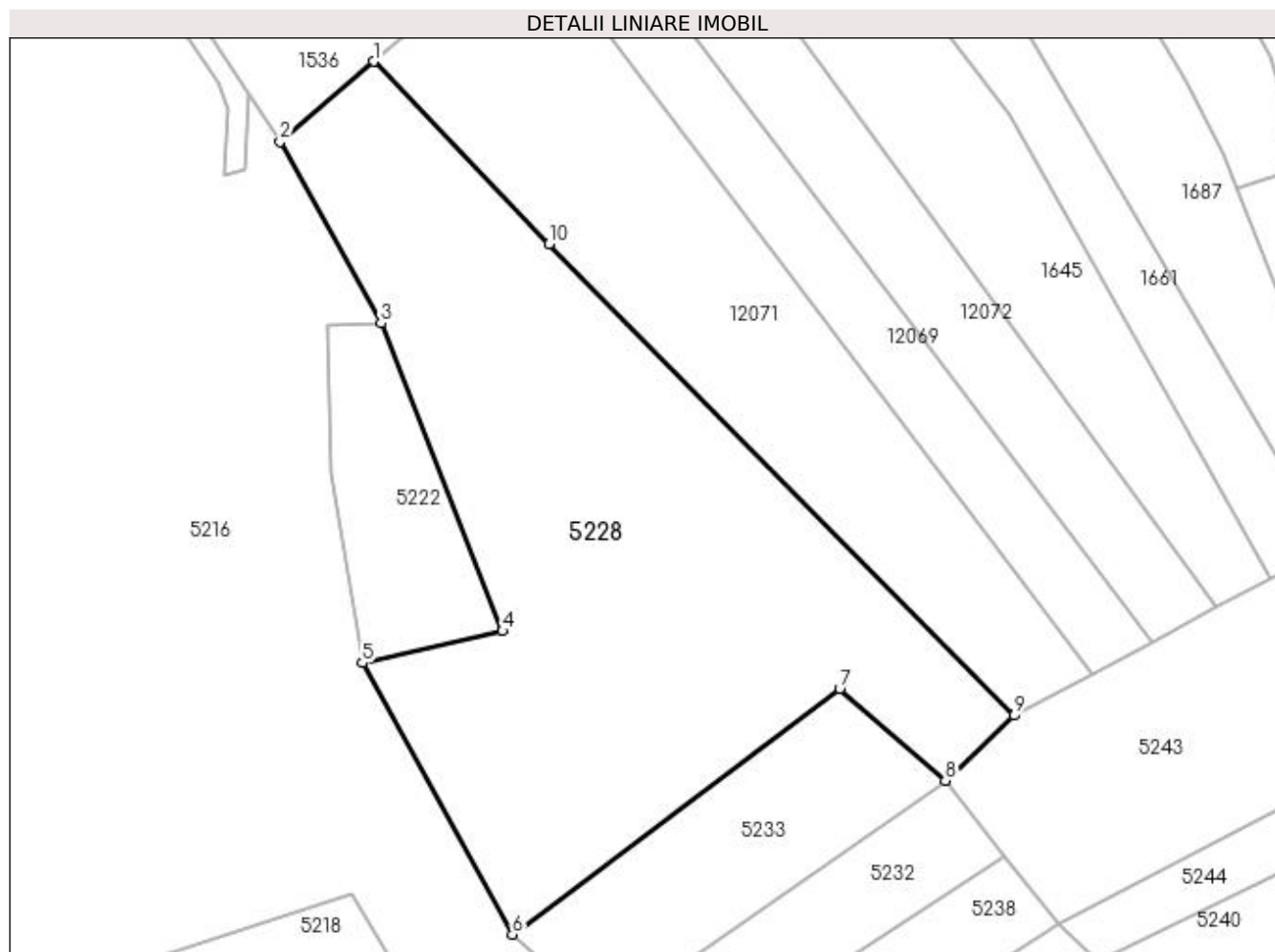
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.429,712 675.546,596	2	395.410,852 675.530,426	24.843
2	395.410,852 675.530,426	3	395.431,205 675.493,832	41.873
3	395.431,205 675.493,832	4	395.455,729 675.431,764	66.737
4	395.455,729 675.431,764	5	395.427,477 675.425,301	28.982
5	395.427,477 675.425,301	6	395.457,716 675.370,597	62.505

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.457,716 675.370,597	7	395.523,744 675.420,156	82.558
7	395.523,744 675.420,156	8	395.545,066 675.401,62	28.253
8	395.545,066 675.401,62	9	395.558,956 675.414,728	19.098
9	395.558,956 675.414,728	10	395.465,141 675.509,784	133.555
10	395.465,141 675.509,784	1	395.429,712 675.546,596	51.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5229**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (PE VÂRF)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6007/48, din 14/03/2001 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONT MARIA , lipsa cnp;	A1
Act Administrativ nr. 7428, din 10/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) LUPSE AURELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

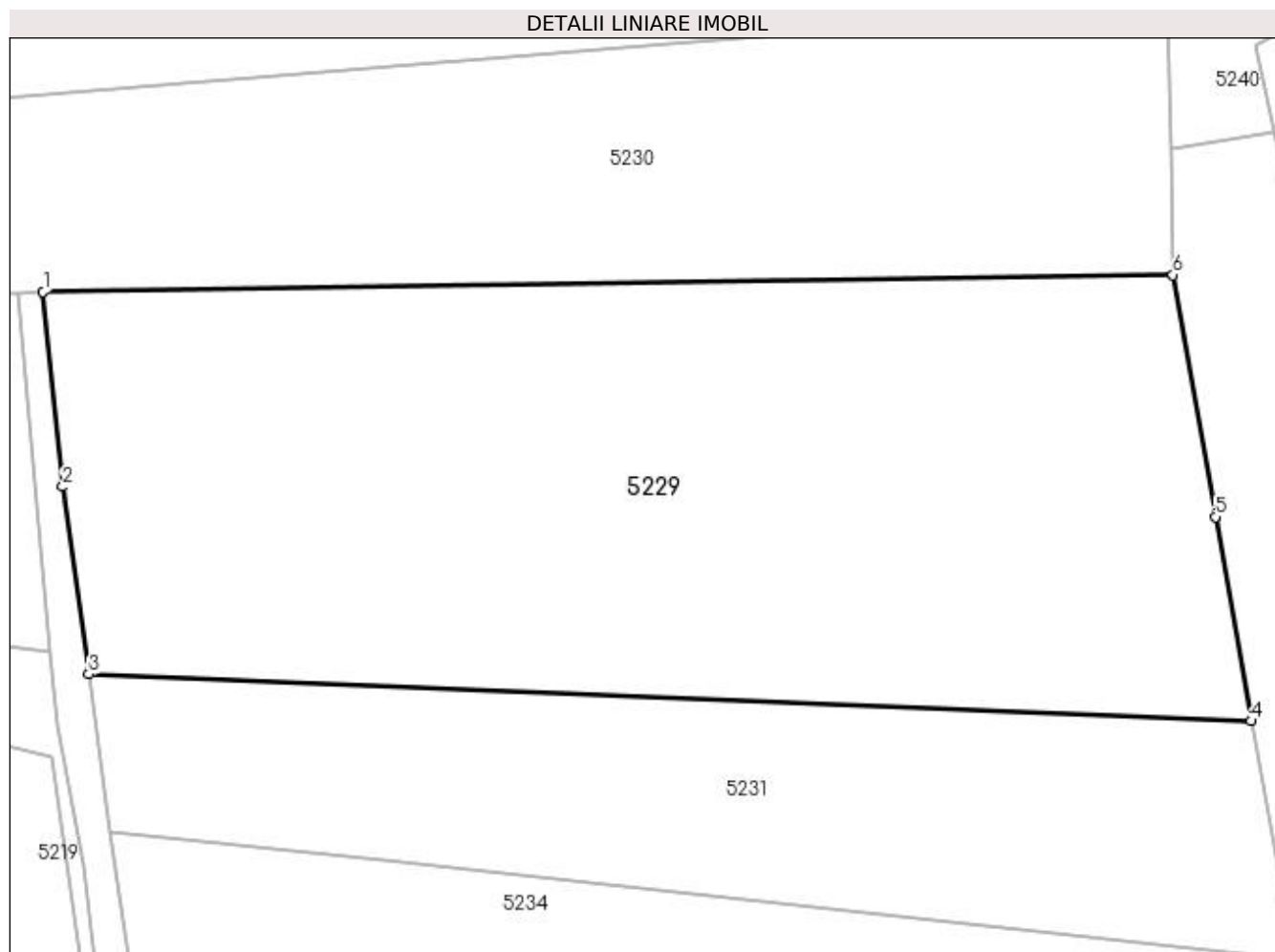
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.852	-	-	-	
2	arabil	NU	3.148	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.437,5 675.183,025	2	395.439,7 675.161,13	22.005
2	395.439,7 675.161,13	3	395.442,648 675.140,044	21.291
3	395.442,648 675.140,044	4	395.573,347 675.134,774	130.805
4	395.573,347 675.134,774	5	395.569,331 675.157,737	23.312

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	395.569,331 675.157,737	6	395.564,572 675.184,945	27.621
6	395.564,572 675.184,945	1	395.437,5 675.183,025	127.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (VL. ROGOZULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50555/71, din 24/06/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP MARIA, lipsa cnp;	A1
Act Administrativ nr. 6952, din 26/10/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) POP AURENȚIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

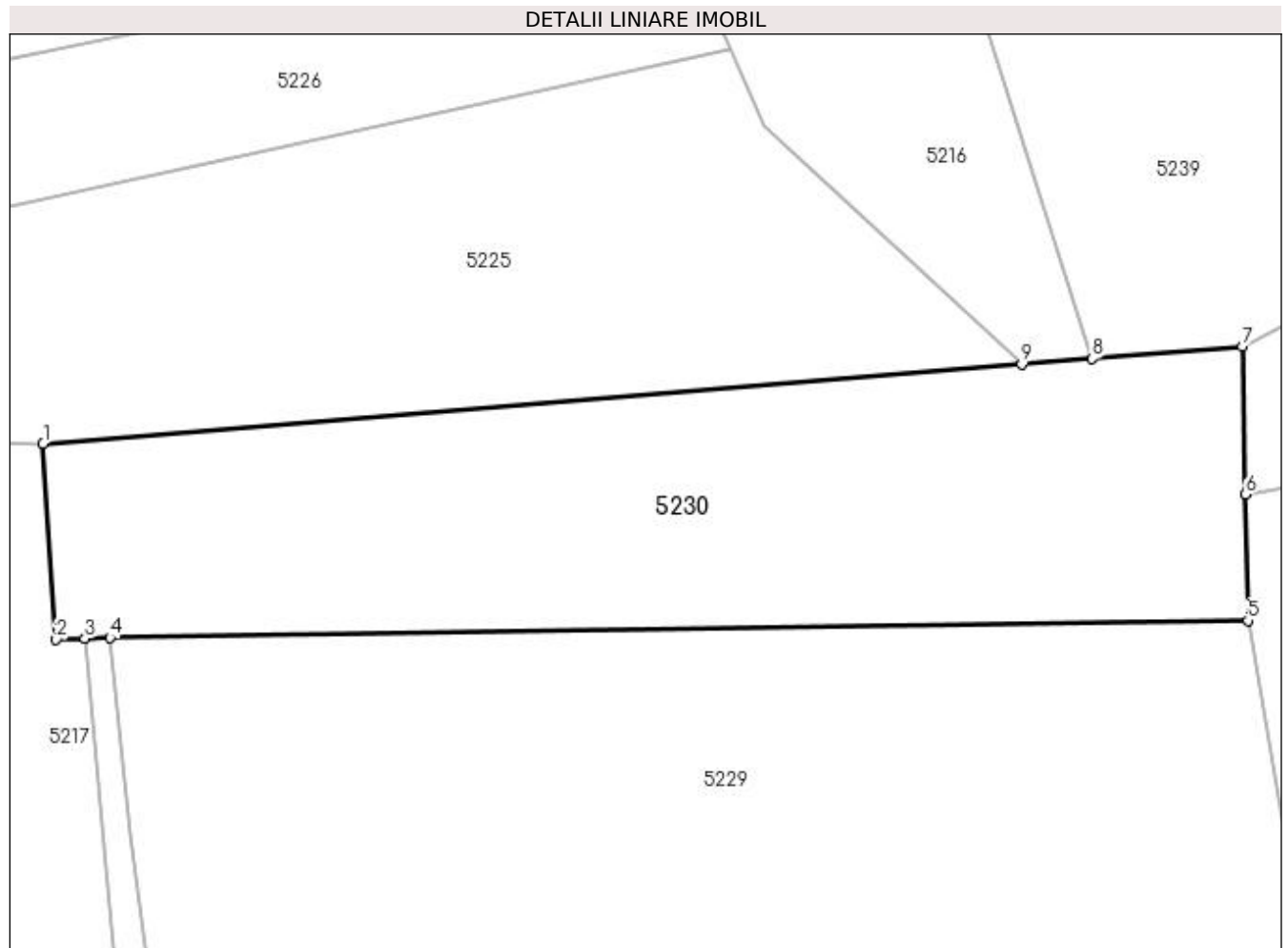
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.430,026 675.204,671	2	395.431,499 675.182,818	21.903
2	395.431,499 675.182,818	3	395.434,696 675.182,929	3.199
3	395.434,696 675.182,929	4	395.437,5 675.183,025	2.806
4	395.437,5 675.183,025	5	395.564,572 675.184,945	127.087
5	395.564,572 675.184,945	6	395.564,29 675.199,005	14.063

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.564,29 675.199,005	7	395.563,959 675.215,53	16.528
7	395.563,959 675.215,53	8	395.547,164 675.214,168	16.85
8	395.547,164 675.214,168	9	395.539,285 675.213,529	7.905
9	395.539,285 675.213,529	1	395.430,026 675.204,671	109.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA COASTA LUI IOAN)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50553/36, din 15/02/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CONȚ FLORICA, lipsă cnp;	
2) MOJE VASILE, lipsă cnp;	
3) MOJE LEON, lipsă cnp;	
4) MOJE DUMITRU DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

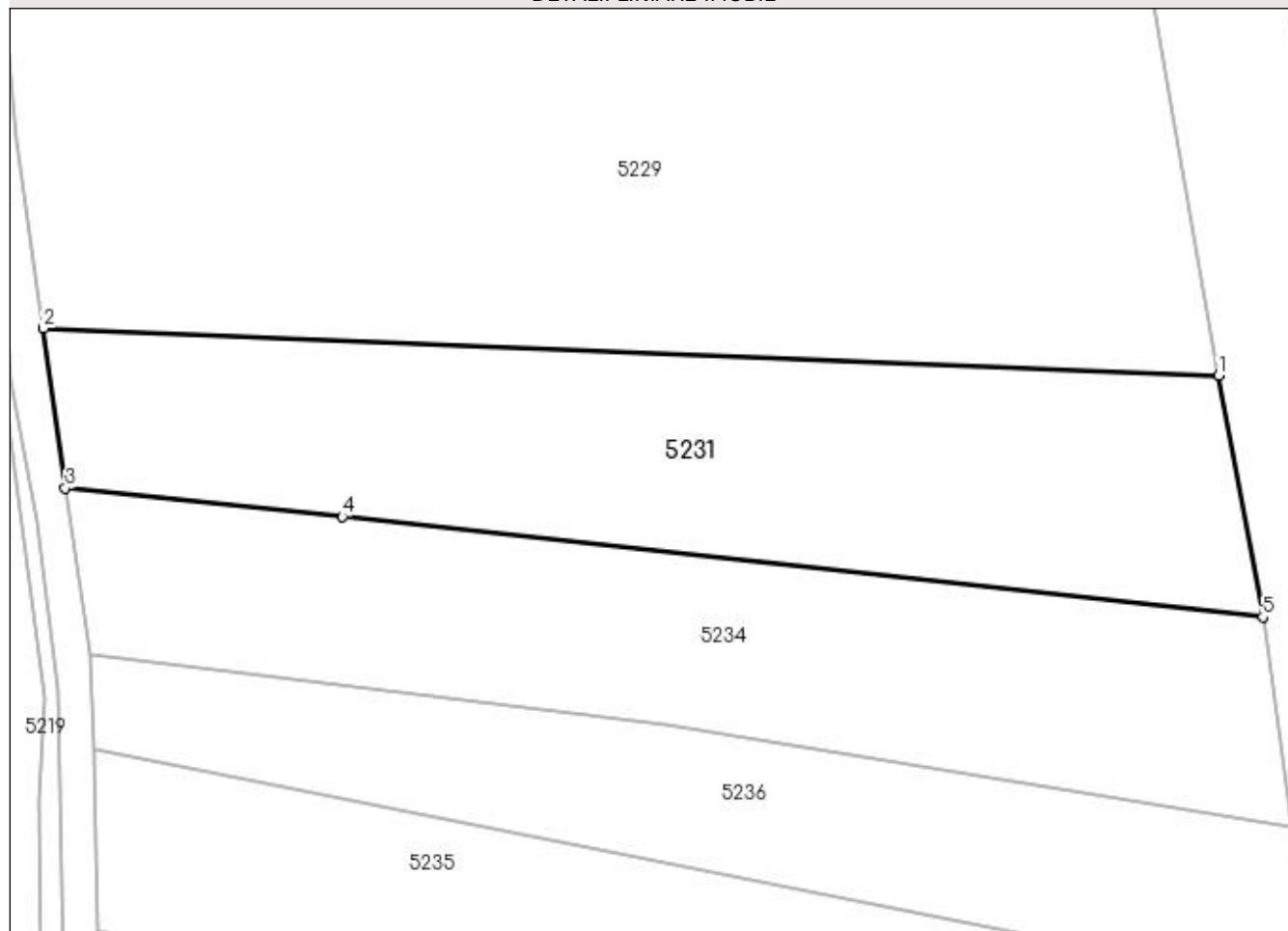
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.573,347 675.134,774	2	395.442,648 675.140,044	130.805
2	395.442,648 675.140,044	3	395.445,078 675.122,234	17.975
3	395.445,078 675.122,234	4	395.475,864 675.119,091	30.946
4	395.475,864 675.119,091	5	395.578,241 675.107,91	102.986
5	395.578,241 675.107,91	1	395.573,347 675.134,774	27.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (VALEA ROGOZULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.501	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60445/80, din 10/01/1994 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAJE DUMITRU, LIPSĂ CNP; DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

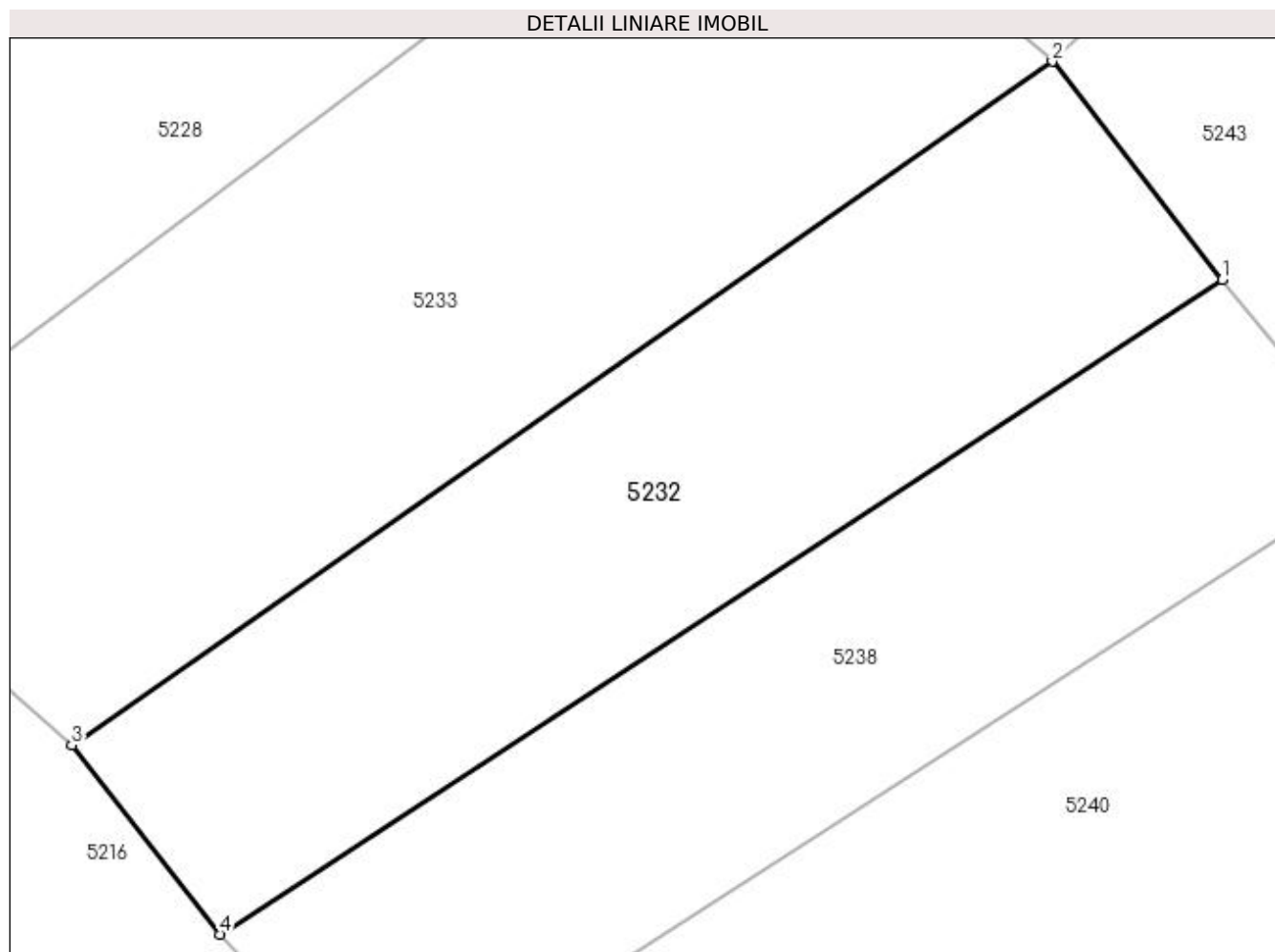
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.501	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.501	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	395.556,94 675.386,398	2	395.545,066 675.401,62	19.305
2	395.545,066 675.401,62	3	395.476,663 675.353,945	83.378
3	395.476,663 675.353,945	4	395.487,013 675.340,748	16.772
4	395.487,013 675.340,748	1	395.556,94 675.386,398	83.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.161	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

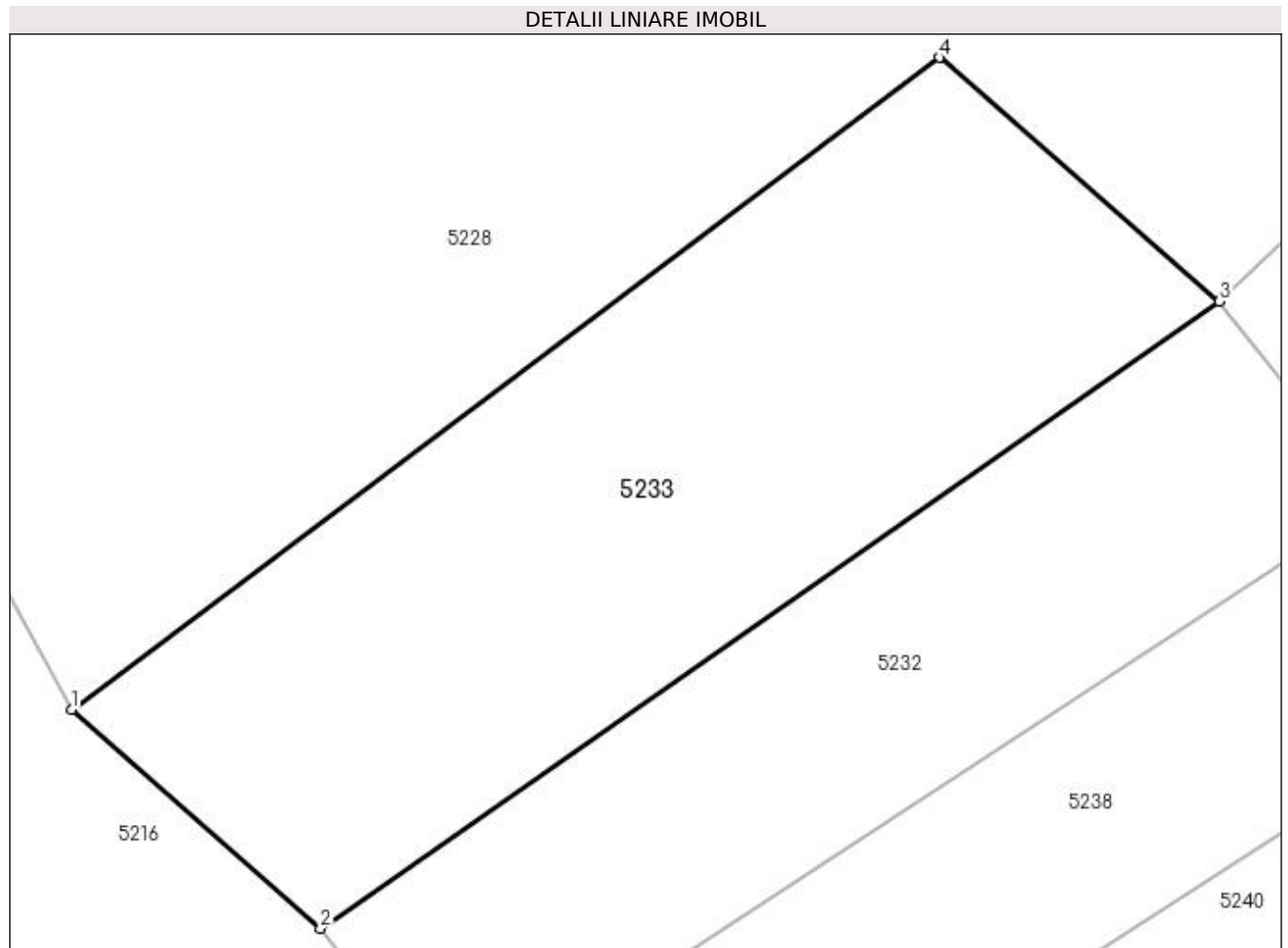
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.161	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.161	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.457,716 675.370,597	2	395.476,663 675.353,945	25.225
2	395.476,663 675.353,945	3	395.545,066 675.401,62	83.378
3	395.545,066 675.401,62	4	395.523,744 675.420,156	28.253
4	395.523,744 675.420,156	1	395.457,716 675.370,597	82.558

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5234**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA VÂRF)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.660	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6007/48, din 14/03/2001 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONT MARIA , LIPSĂ CNP;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

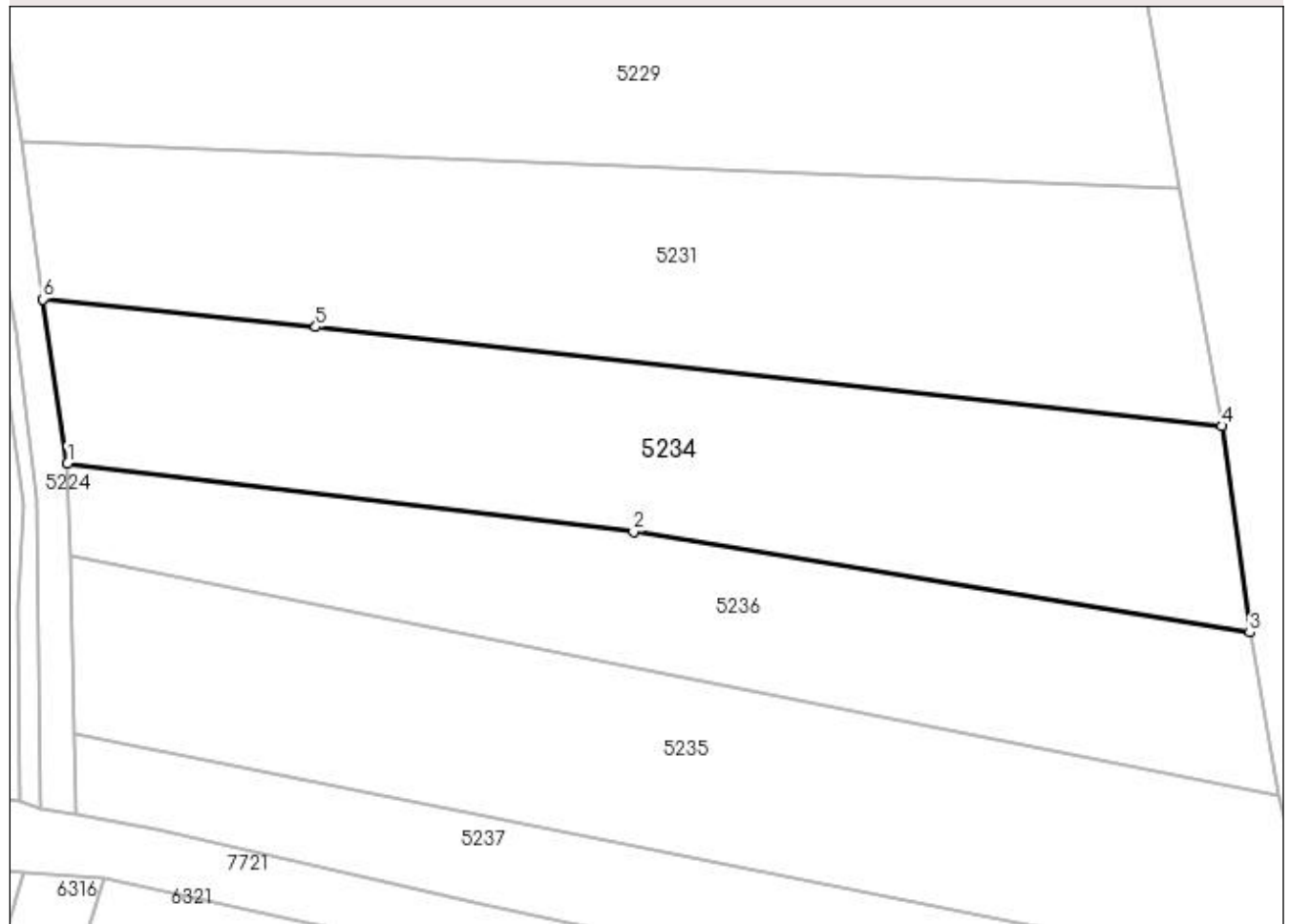
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.660	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.660	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.447,846 675.103,683	2	395.511,8 675.095,941	64.421
2	395.511,8 675.095,941	3	395.581,409 675.084,584	70.529
3	395.581,409 675.084,584	4	395.578,241 675.107,91	23.54
4	395.578,241 675.107,91	5	395.475,864 675.119,091	102.986
5	395.475,864 675.119,091	6	395.445,078 675.122,234	30.946

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.445,078 675.122,234	1	395.447,846 675.103,683	18.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5235**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (PE VÎRF)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43364/27, din 30/10/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONT PAVEL, bun propriu;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

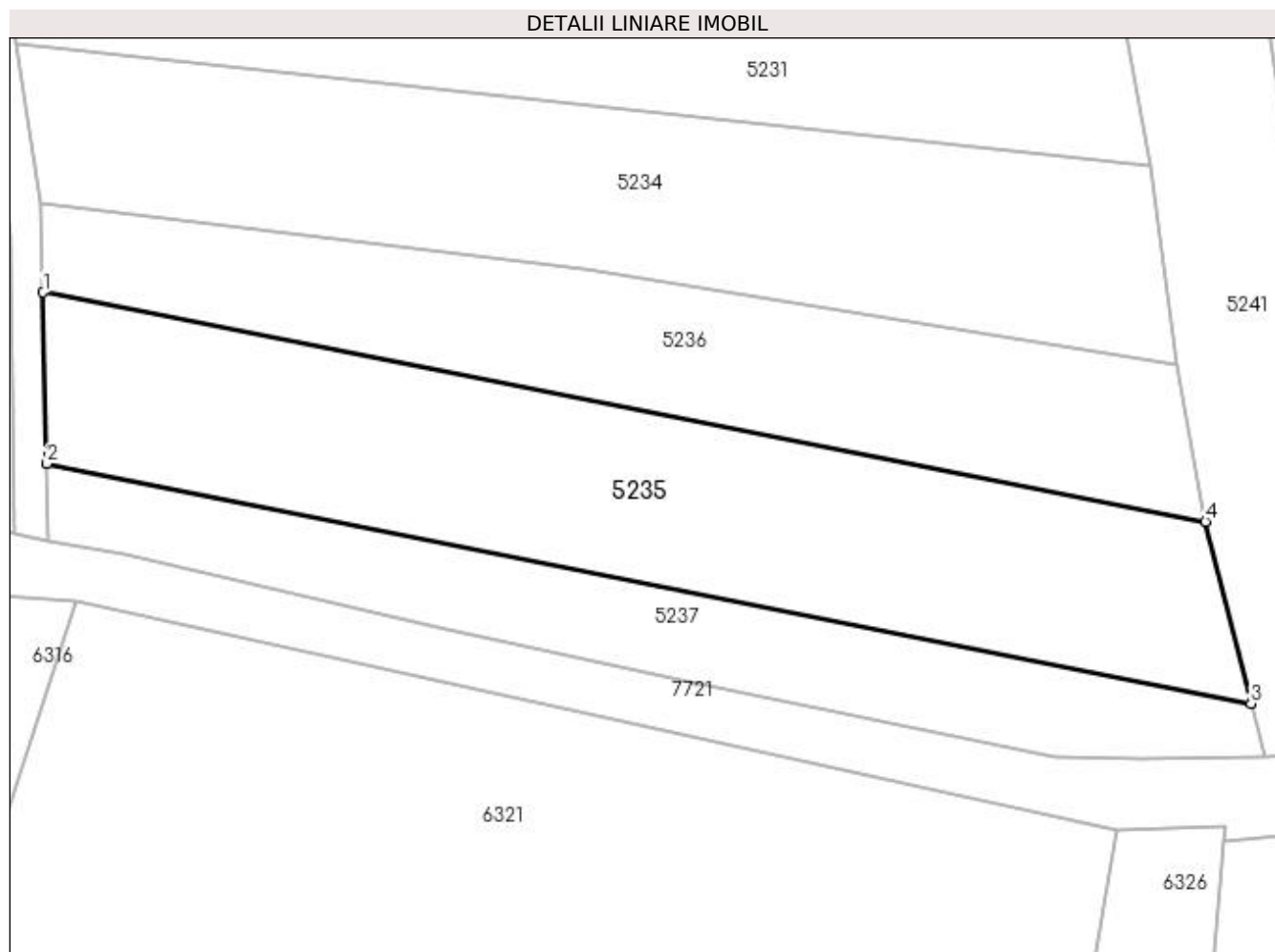
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.448,229 675.093,155	2	395.448,673 675.073,063	20.097
2	395.448,673 675.073,063	3	395.590,127 675.044,89	144.232
3	395.590,127 675.044,89	4	395.584,77 675.066,239	22.011
4	395.584,77 675.066,239	1	395.448,229 675.093,155	139.169

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5236**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (VL. ROGOZULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 87, din 29/11/2016 emis de NP FIRIZAN MARGARETA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM AURELIA

C. Partea III. SARCINI .

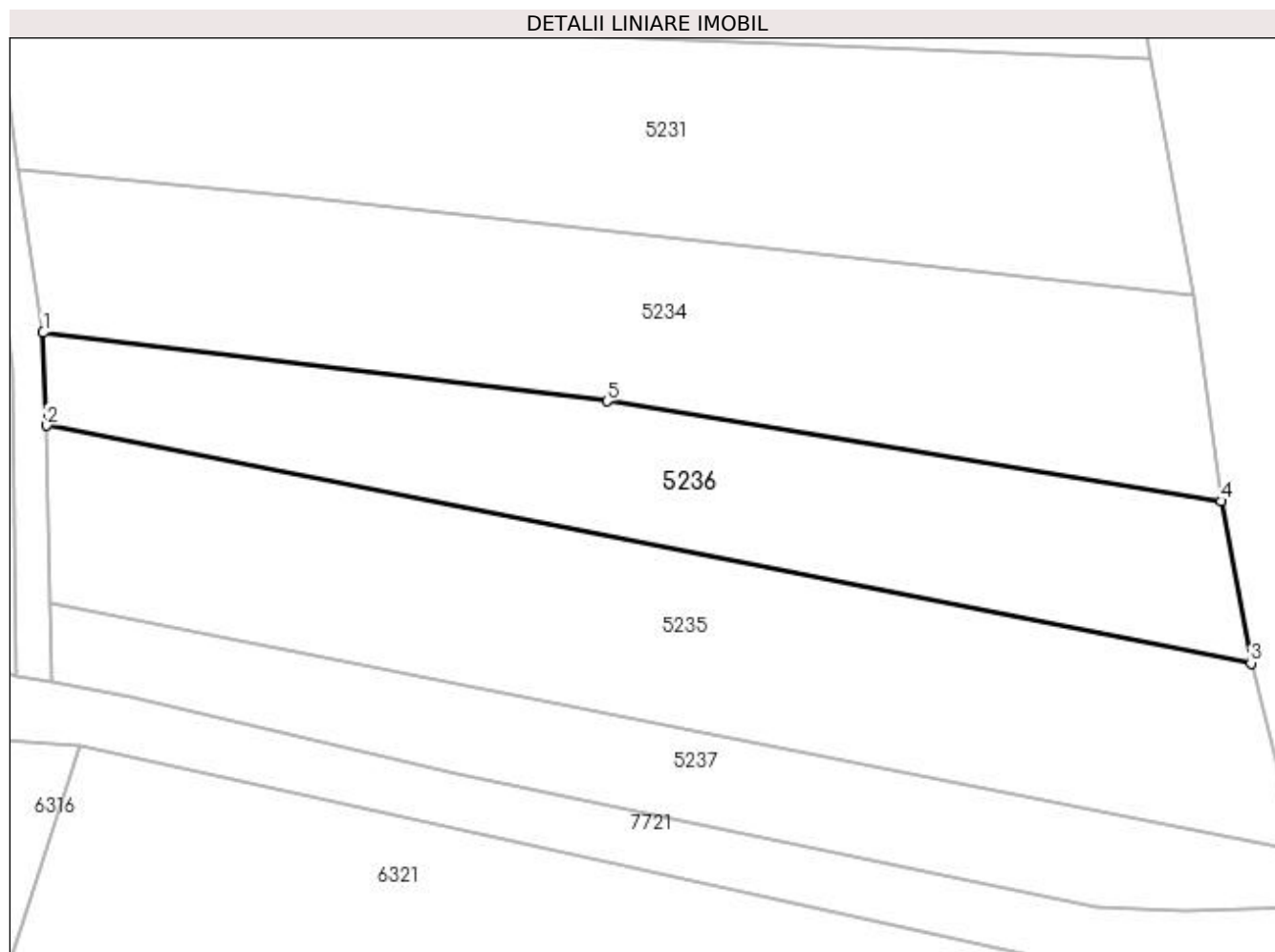
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.447,846 675.103,683	2	395.448,229 675.093,155	10.535
2	395.448,229 675.093,155	3	395.584,77 675.066,239	139.169
3	395.584,77 675.066,239	4	395.581,409 675.084,584	18.65
4	395.581,409 675.084,584	5	395.511,8 675.095,941	70.529
5	395.511,8 675.095,941	1	395.447,846 675.103,683	64.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5237**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, PE VÂRF

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

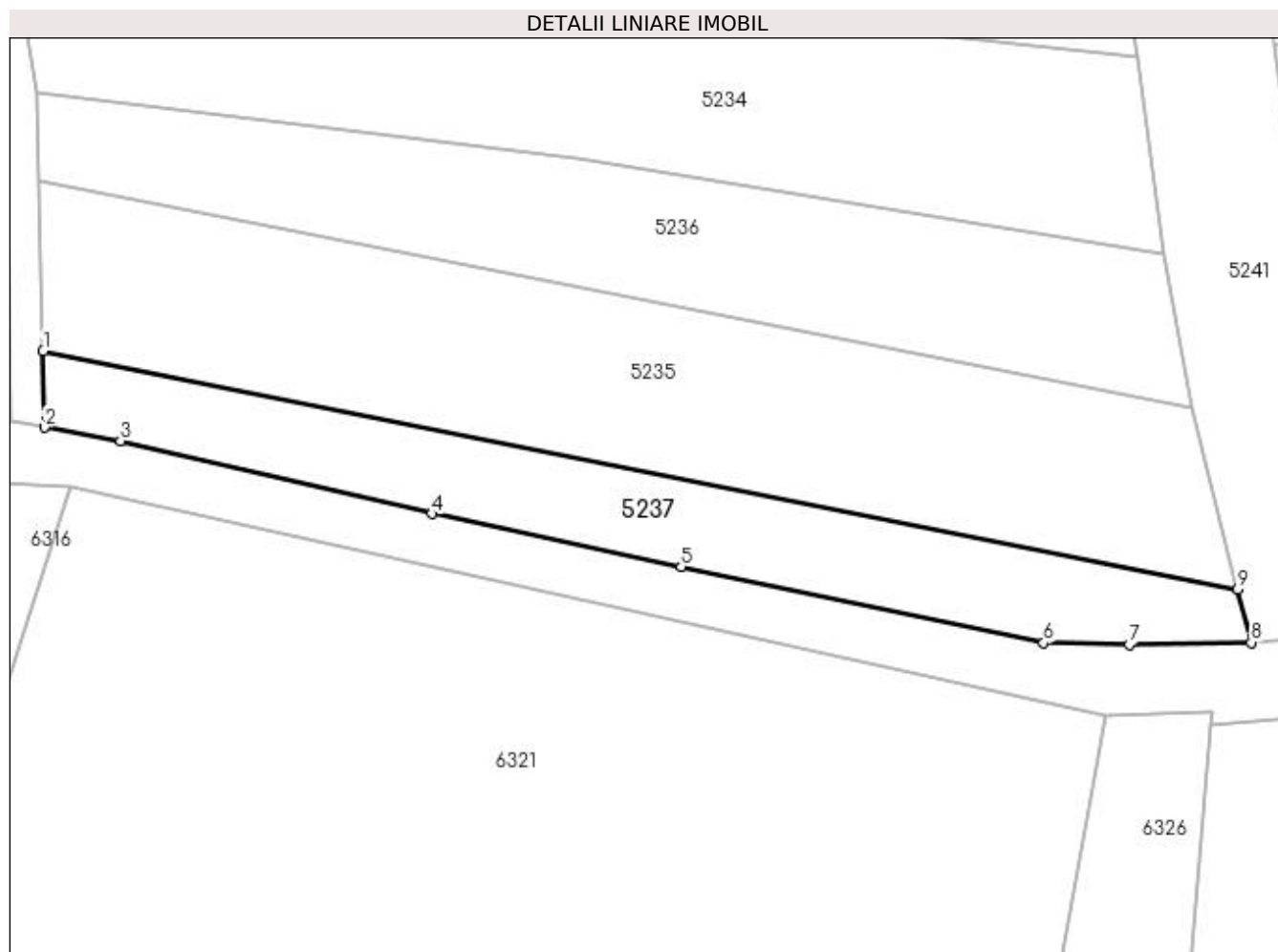
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.448,673 675.073,063	2	395.448,819 675.064,036	9.028
2	395.448,819 675.064,036	3	395.457,822 675.062,412	9.148
3	395.457,822 675.062,412	4	395.494,709 675.053,811	37.876
4	395.494,709 675.053,811	5	395.524,223 675.047,533	30.174
5	395.524,223 675.047,533	6	395.567,155 675.038,51	43.87

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.567,155 675.038,51	7	395.577,276 675.038,292	10.123
7	395.577,276 675.038,292	8	395.591,715 675.038,561	14.442
8	395.591,715 675.038,561	9	395.590,127 675.044,89	6.525
9	395.590,127 675.044,89	1	395.448,673 675.073,063	144.232

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5238**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (VL. ROOAZULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.410	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6007/48, din 14/03/2001 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONT MARIA , lipsa cnp;	A1
Act Administrativ nr. 7430, din 10/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) LUPSE AURELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

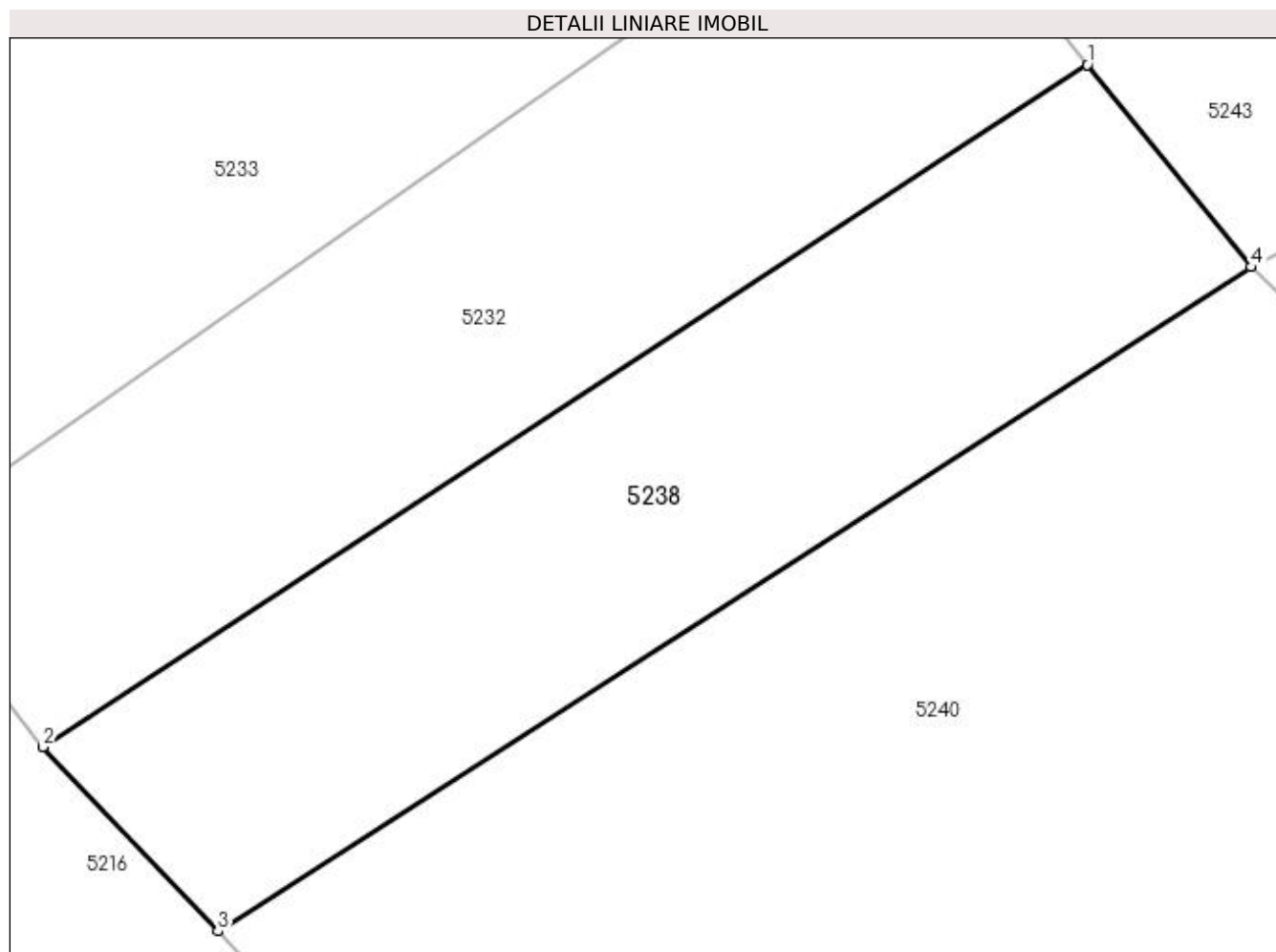
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.410	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.410	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.556,94 675.386,398	2	395.487,013 675.340,748	83.509
2	395.487,013 675.340,748	3	395.498,706 675.328,408	17.0
3	395.498,706 675.328,408	4	395.567,891 675.372,852	82.23
4	395.567,891 675.372,852	1	395.556,94 675.386,398	17.419

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5239**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, VL. ROGOZULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

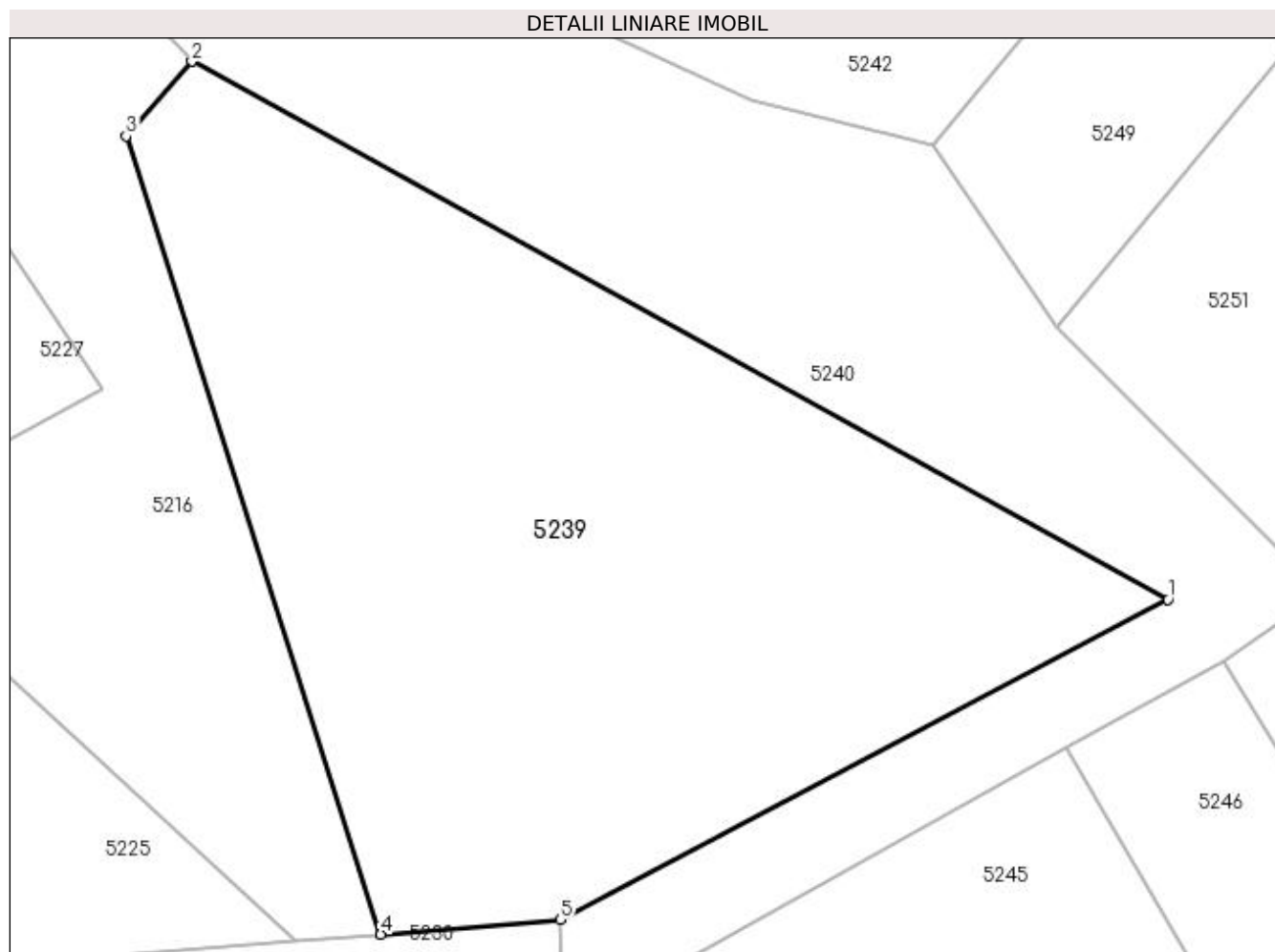
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.620,742 675.245,448	2	395.529,517 675.295,699	104.15
2	395.529,517 675.295,699	3	395.523,381 675.288,734	9.282
3	395.523,381 675.288,734	4	395.547,164 675.214,168	78.267
4	395.547,164 675.214,168	5	395.563,959 675.215,53	16.85
5	395.563,959 675.215,53	1	395.620,742 675.245,448	64.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.618	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.618	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.618	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.612,231 675.352,217	2	395.650,85 675.351,248	38.631
3	395.687,531 675.395,334	4	395.673,436 675.413,026	22.62
5	395.575,837 675.365,075	6	395.567,891 675.372,852	11.118
7	395.498,706 675.328,408	8	395.529,517 675.295,699	44.935
9	395.620,742 675.245,448	10	395.563,959 675.215,53	64.183

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	395.650,85 675.351,248	3	395.687,531 675.395,334	57.35
4	395.673,436 675.413,026	5	395.575,837 675.365,075	108.742
6	395.567,891 675.372,852	7	395.498,706 675.328,408	82.23
8	395.529,517 675.295,699	9	395.620,742 675.245,448	104.15
10	395.563,959 675.215,53	11	395.564,29 675.199,005	16.528

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	395.564,29 675.199,005	12	395.575,872 675.200,968	11.747
13	395.573,871 675.210,744	14	395.611,286 675.231,698	42.883
15	395.626,02 675.239,609	16	395.632,842 675.244,447	8.363
17	395.634,737 675.246,488	18	395.610,43 675.270,839	34.406
19	395.598,75 675.287,838	20	395.581,778 675.292,109	17.501
21	395.566,249 675.299,282	1	395.612,231 675.352,217	70.117

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	395.575,872 675.200,968	13	395.573,871 675.210,744	9.979
14	395.611,286 675.231,698	15	395.626,02 675.239,609	16.723
16	395.632,842 675.244,447	17	395.634,737 675.246,488	2.785
18	395.610,43 675.270,839	19	395.598,75 675.287,838	20.625
20	395.581,778 675.292,109	21	395.566,249 675.299,282	17.106

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5241**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (PE VÎRF)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 51332/71, din 03/11/2008 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TINTA STEFAN , lipsa cnp; 2) COSMA CLARITA , lipsa cnp;	A1
Act Administrativ nr. 8130, din 17/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) ȚÂNȚA VASILE , și soția;	A1

C. Partea III. SARCINI .

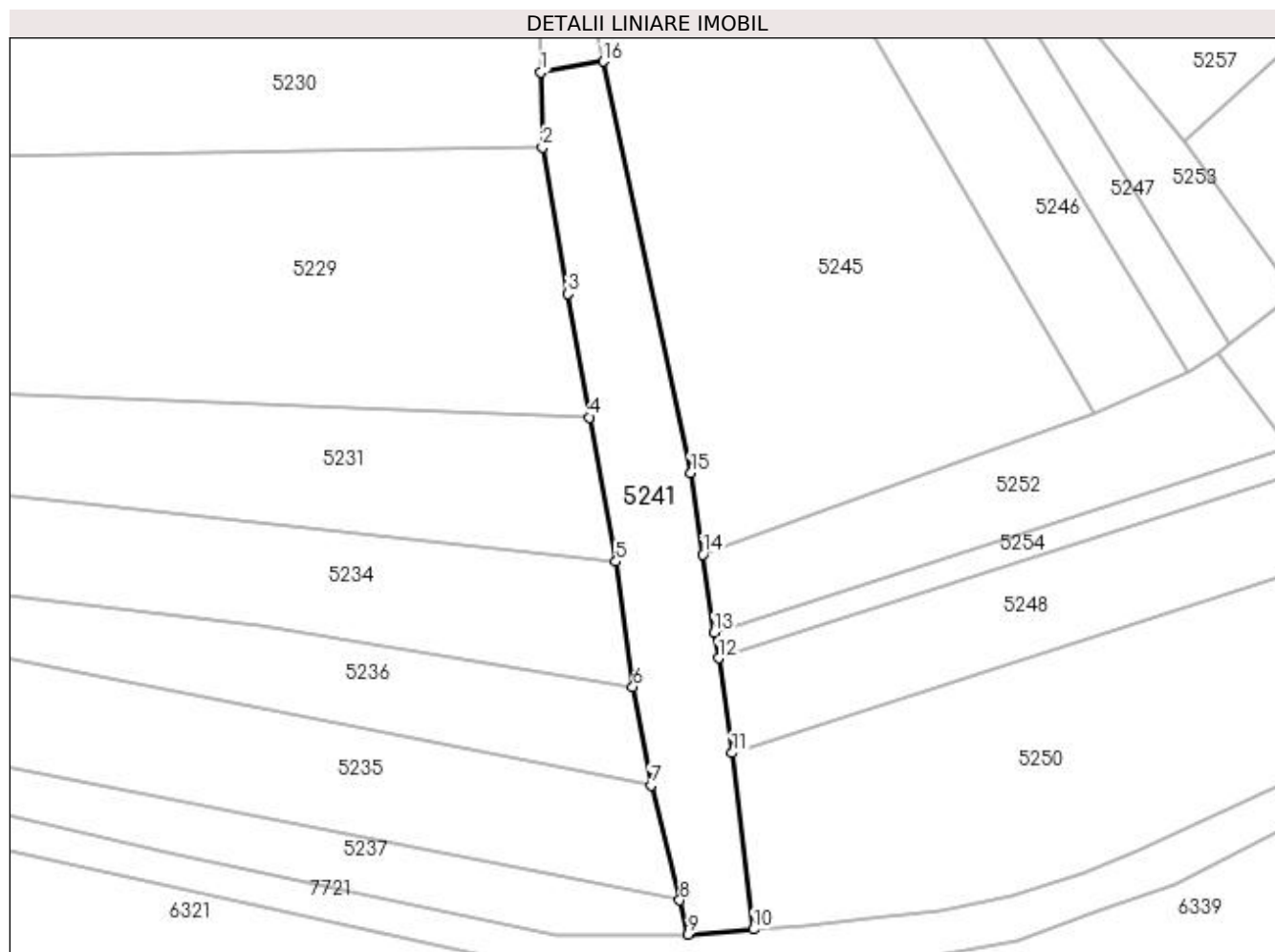
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.564,29 675.199,005	2	395.564,572 675.184,945	14.063
2	395.564,572 675.184,945	3	395.569,331 675.157,737	27.621
3	395.569,331 675.157,737	4	395.573,347 675.134,774	23.312
4	395.573,347 675.134,774	5	395.578,241 675.107,91	27.306
5	395.578,241 675.107,91	6	395.581,409 675.084,584	23.54

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.581,409 675.084,584	7	395.584,77 675.066,239	18.65
7	395.584,77 675.066,239	8	395.590,127 675.044,89	22.011
8	395.590,127 675.044,89	9	395.591,715 675.038,561	6.525
9	395.591,715 675.038,561	10	395.603,817 675.039,493	12.138
10	395.603,817 675.039,493	11	395.599,841 675.072,302	33.049
11	395.599,841 675.072,302	12	395.597,347 675.089,929	17.803
12	395.597,347 675.089,929	13	395.596,576 675.094,685	4.818
13	395.596,576 675.094,685	14	395.594,411 675.109,254	14.729
14	395.594,411 675.109,254	15	395.592,164 675.124,378	15.29
15	395.592,164 675.124,378	16	395.575,872 675.200,968	78.304
16	395.575,872 675.200,968	1	395.564,29 675.199,005	11.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5242**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, PE VARF

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 2.401	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 49371/50, din 24/02/1995 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIF IUON, bun propriu; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

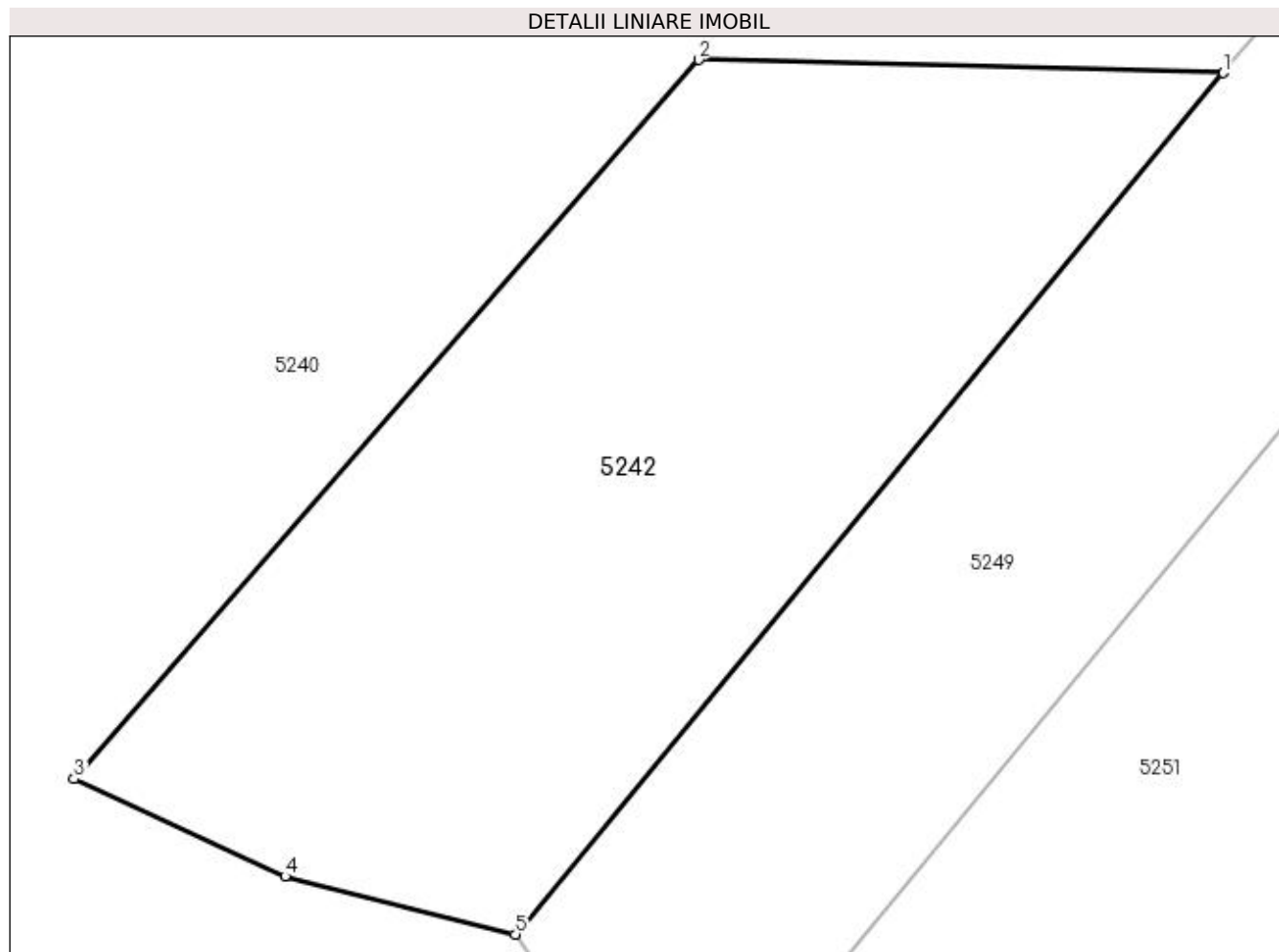
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.400 Masurata: 2.401	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.401	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.650,85 675.351,248	2	395.612,231 675.352,217	38.631
2	395.612,231 675.352,217	3	395.566,249 675.299,282	70.117
3	395.566,249 675.299,282	4	395.581,778 675.292,109	17.106
4	395.581,778 675.292,109	5	395.598,75 675.287,838	17.501
5	395.598,75 675.287,838	1	395.650,85 675.351,248	82.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5243**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.502	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

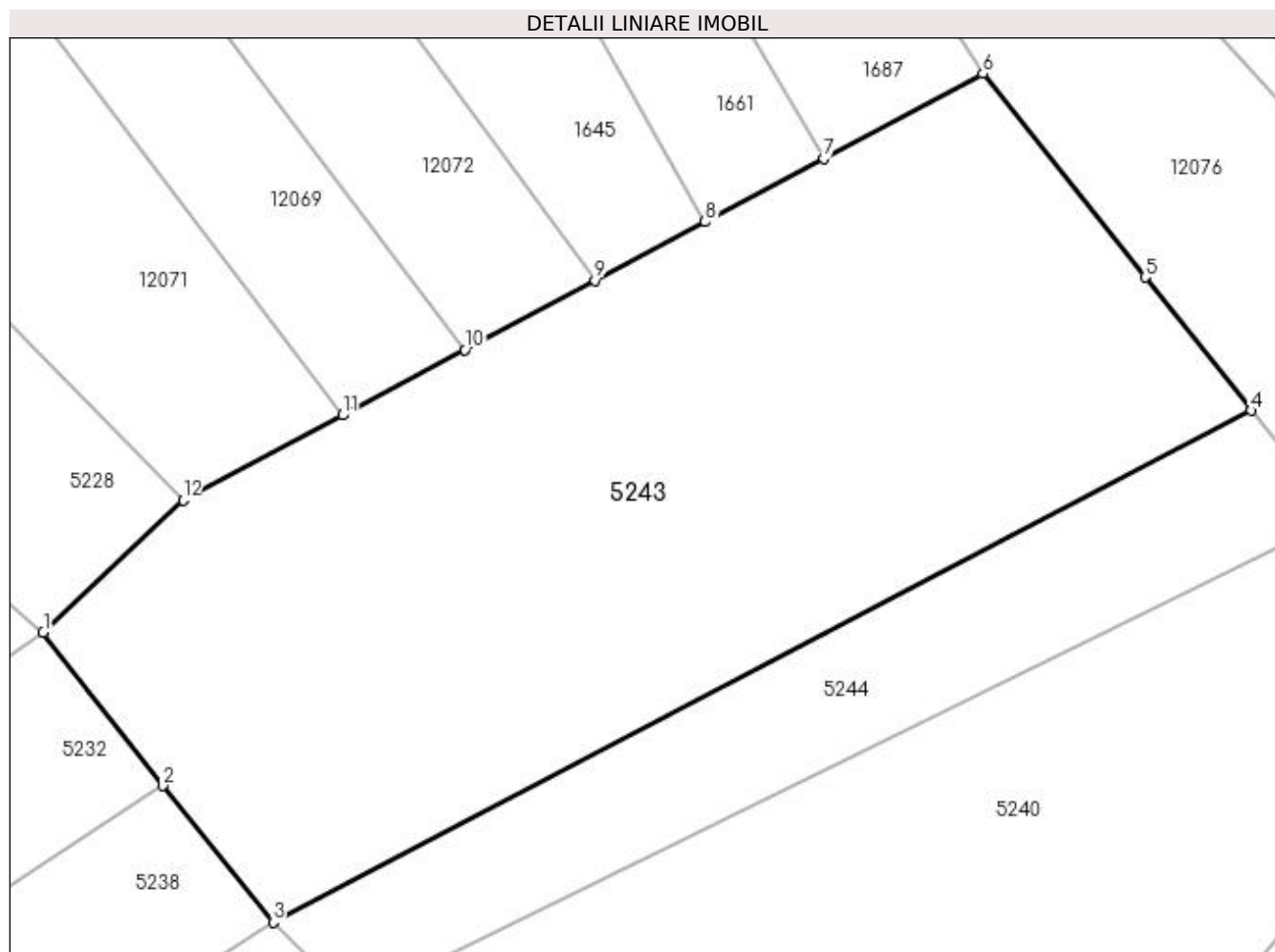
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.502	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.502	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.545,066 675.401,62	2	395.556,94 675.386,398	19.305
2	395.556,94 675.386,398	3	395.567,891 675.372,852	17.419
3	395.567,891 675.372,852	4	395.664,98 675.423,64	109.571
4	395.664,98 675.423,64	5	395.654,462 675.436,842	16.88
5	395.654,462 675.436,842	6	395.638,352 675.457,062	25.853

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.638,352 675.457,062	7	395.622,568 675.448,646	17.888
7	395.622,568 675.448,646	8	395.610,78 675.442,361	13.359
8	395.610,78 675.442,361	9	395.599,84 675.436,528	12.398
9	395.599,84 675.436,528	10	395.586,944 675.429,651	14.615
10	395.586,944 675.429,651	11	395.574,783 675.423,167	13.782
11	395.574,783 675.423,167	12	395.558,956 675.414,728	17.936
12	395.558,956 675.414,728	1	395.545,066 675.401,62	19.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5244**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (V.ROGOZULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 51332/29, din 24/04/2008 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZETE GHEORGHE, bun propriu; DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

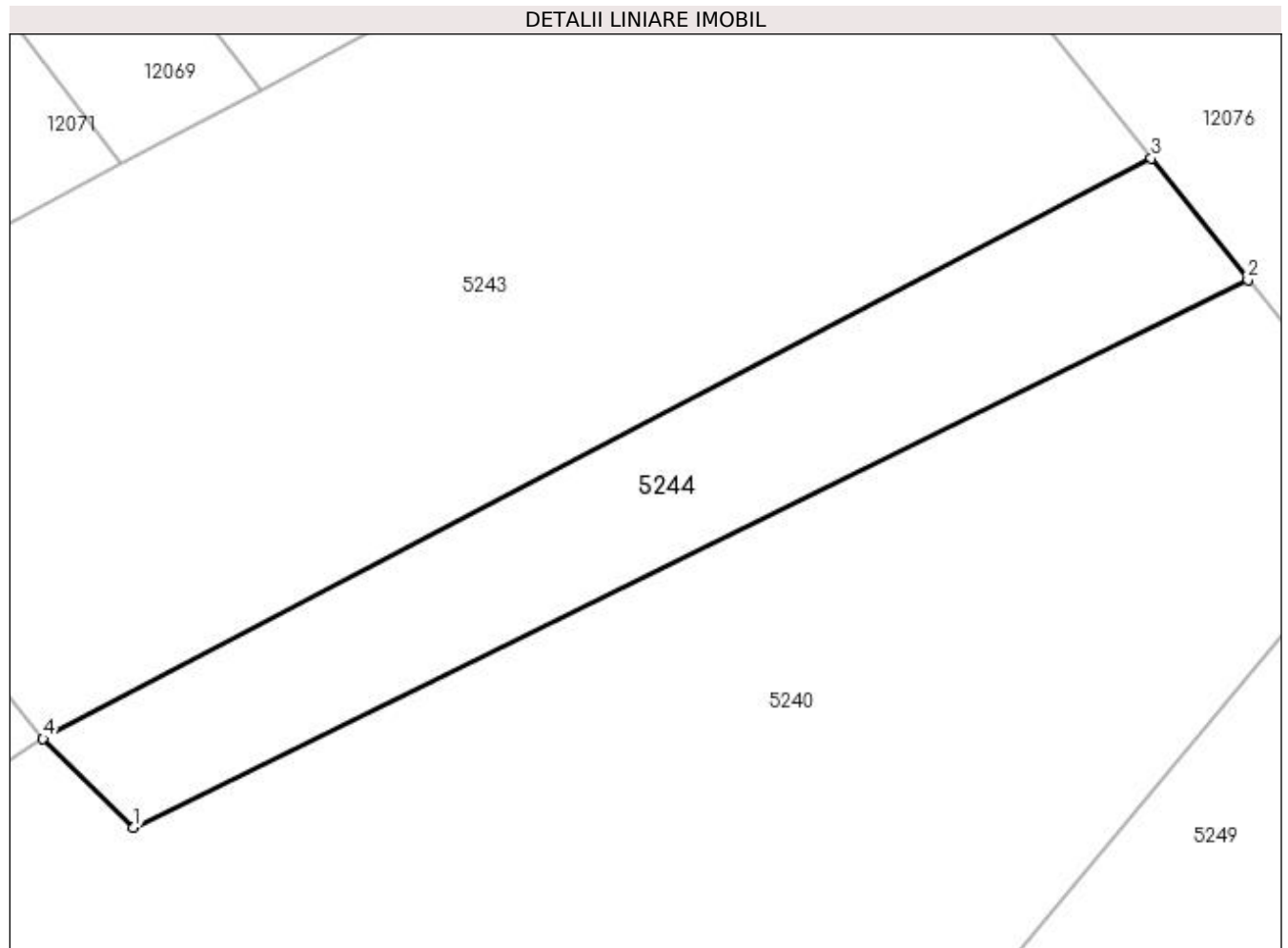
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.575,837 675.365,075	2	395.673,436 675.413,026	108.742
2	395.673,436 675.413,026	3	395.664,98 675.423,64	13.571
3	395.664,98 675.423,64	4	395.567,891 675.372,852	109.571
4	395.567,891 675.372,852	1	395.575,837 675.365,075	11.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5245**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, VALEA ROGOZULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.303	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

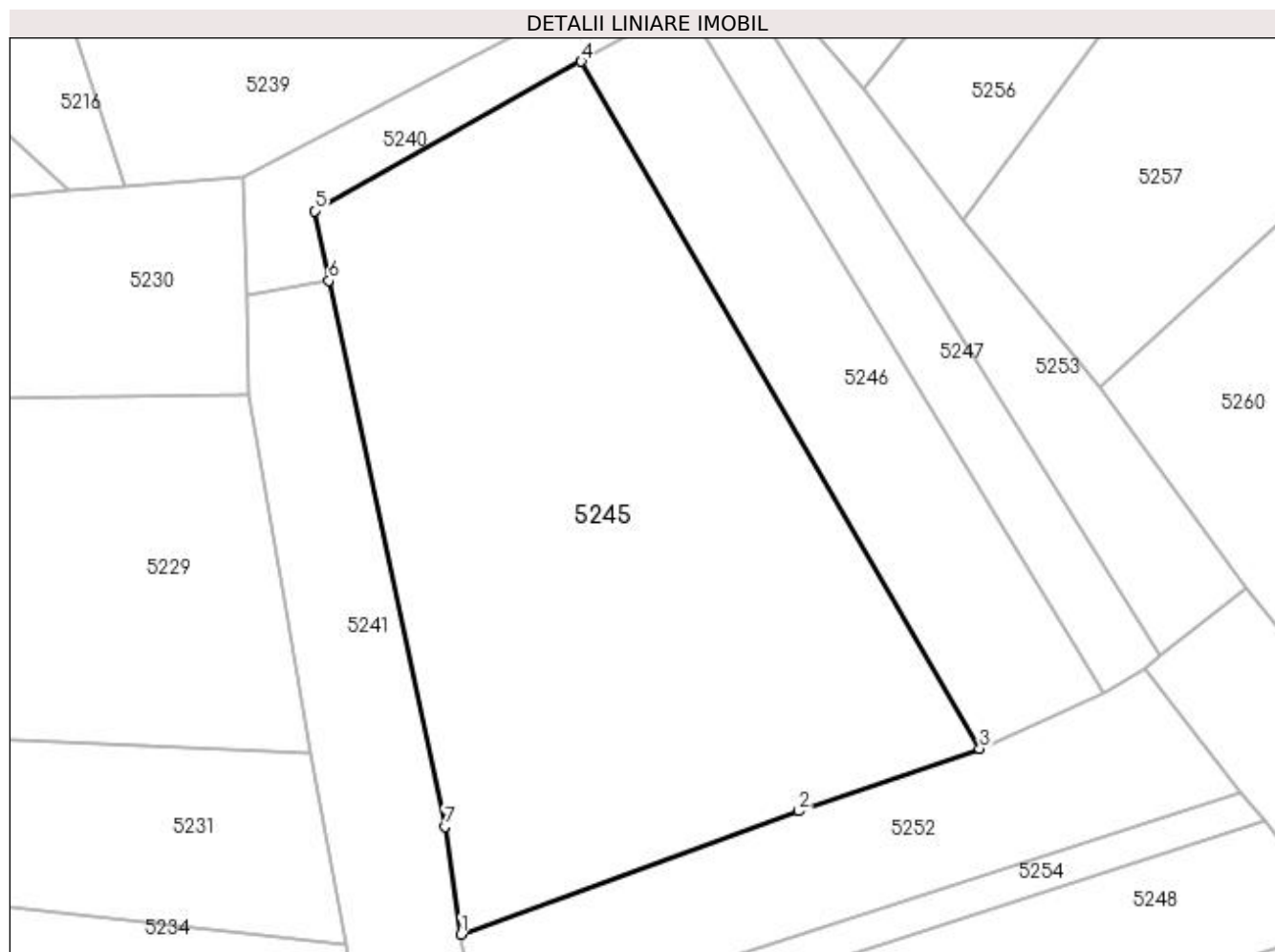
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.303	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.303	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.594,411 675.109,254	2	395.641,849 675.126,523	50.483
2	395.641,849 675.126,523	3	395.667,227 675.135,304	26.854
3	395.667,227 675.135,304	4	395.611,286 675.231,698	111.45
4	395.611,286 675.231,698	5	395.573,871 675.210,744	42.883
5	395.573,871 675.210,744	6	395.575,872 675.200,968	9.979

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.575,872 675.200,968	7	395.592,164 675.124,378	78.304
7	395.592,164 675.124,378	1	395.594,411 675.109,254	15.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5246**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (PE VÎRF)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 87, din 19/11/2016 emis de NP FIRIZAN MARGARETA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM AURELIA, bun propriu;

C. Partea III. SARCINI .

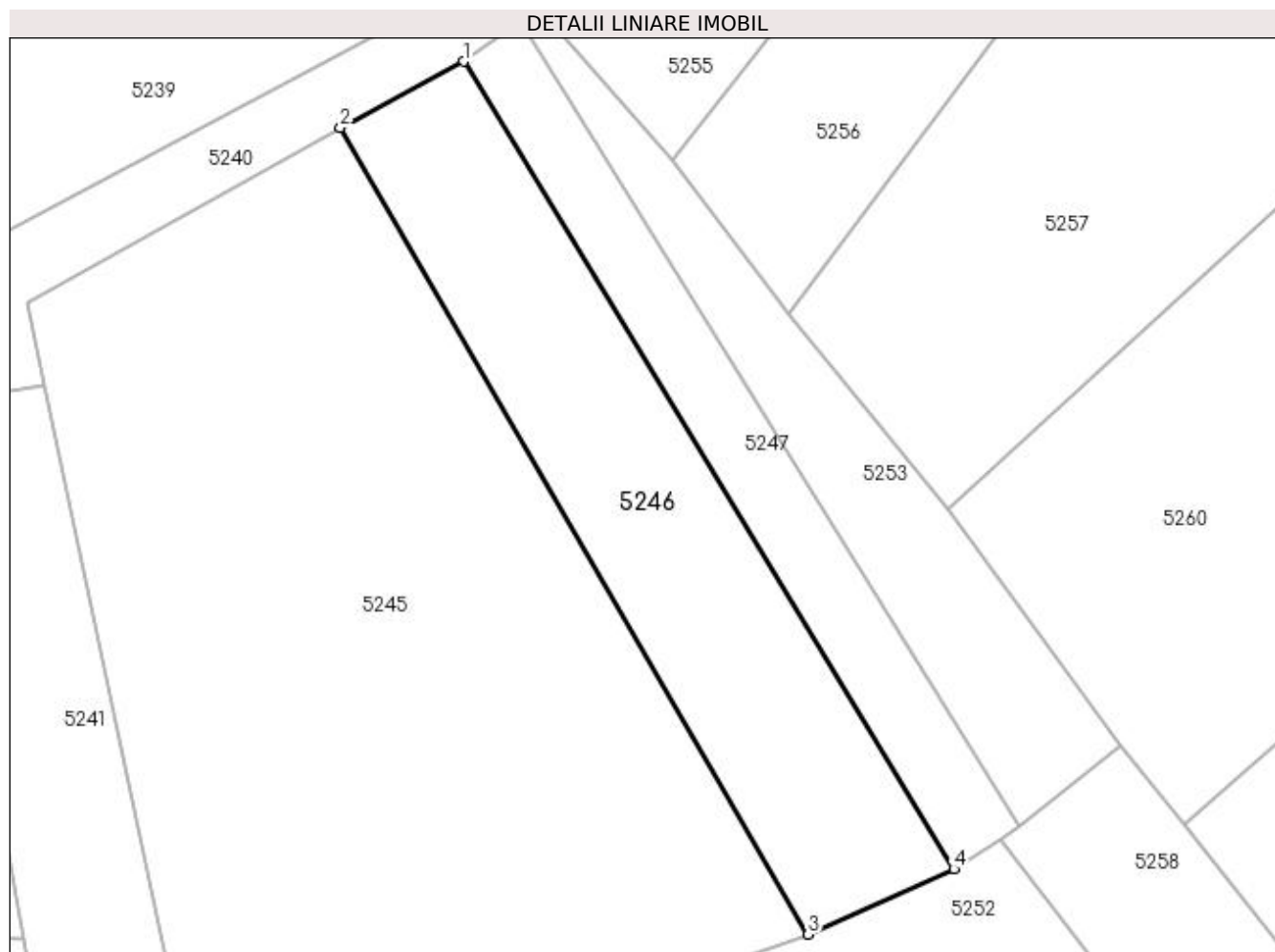
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.626,02 675.239,609	2	395.611,286 675.231,698	16.723
2	395.611,286 675.231,698	3	395.667,227 675.135,304	111.45
3	395.667,227 675.135,304	4	395.684,643 675.143,095	19.079
4	395.684,643 675.143,095	1	395.626,02 675.239,609	112.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5247**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (VL. ROGOZULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 29, din 28/02/2011 emis de NP CRISTINA MARIA BAL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAȚ MARIANA- FLORICA

C. Partea III. SARCINI .

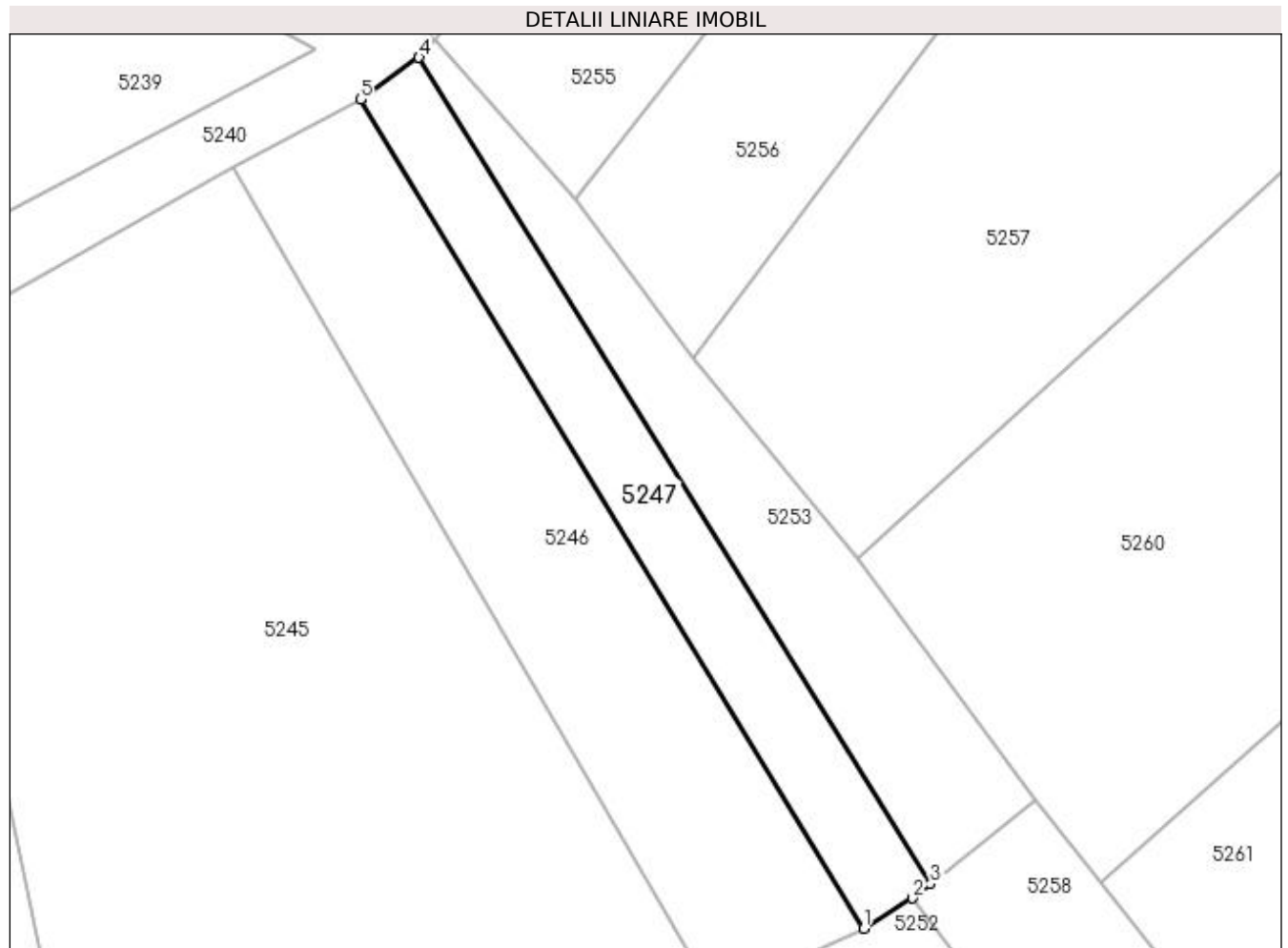
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.684,643 675.143,095	2	395.690,313 675.146,62	6.676
2	395.690,313 675.146,62	3	395.692,418 675.148,281	2.681
3	395.692,418 675.148,281	4	395.632,842 675.244,447	113.125
4	395.632,842 675.244,447	5	395.626,02 675.239,609	8.363
5	395.626,02 675.239,609	1	395.684,643 675.143,095	112.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5248**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (PE VÎRF)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50553/40, din 25/03/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PETROVAN DAMIAN, lipsă cnp; 2) PETROVAN NICOLAE, lipsă cnp; 3) PETROVAN IOAN, lipsă cnp; 4) PETROVAN MACOVEI, lipsă cnp; 5) CINPAN MARIA, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

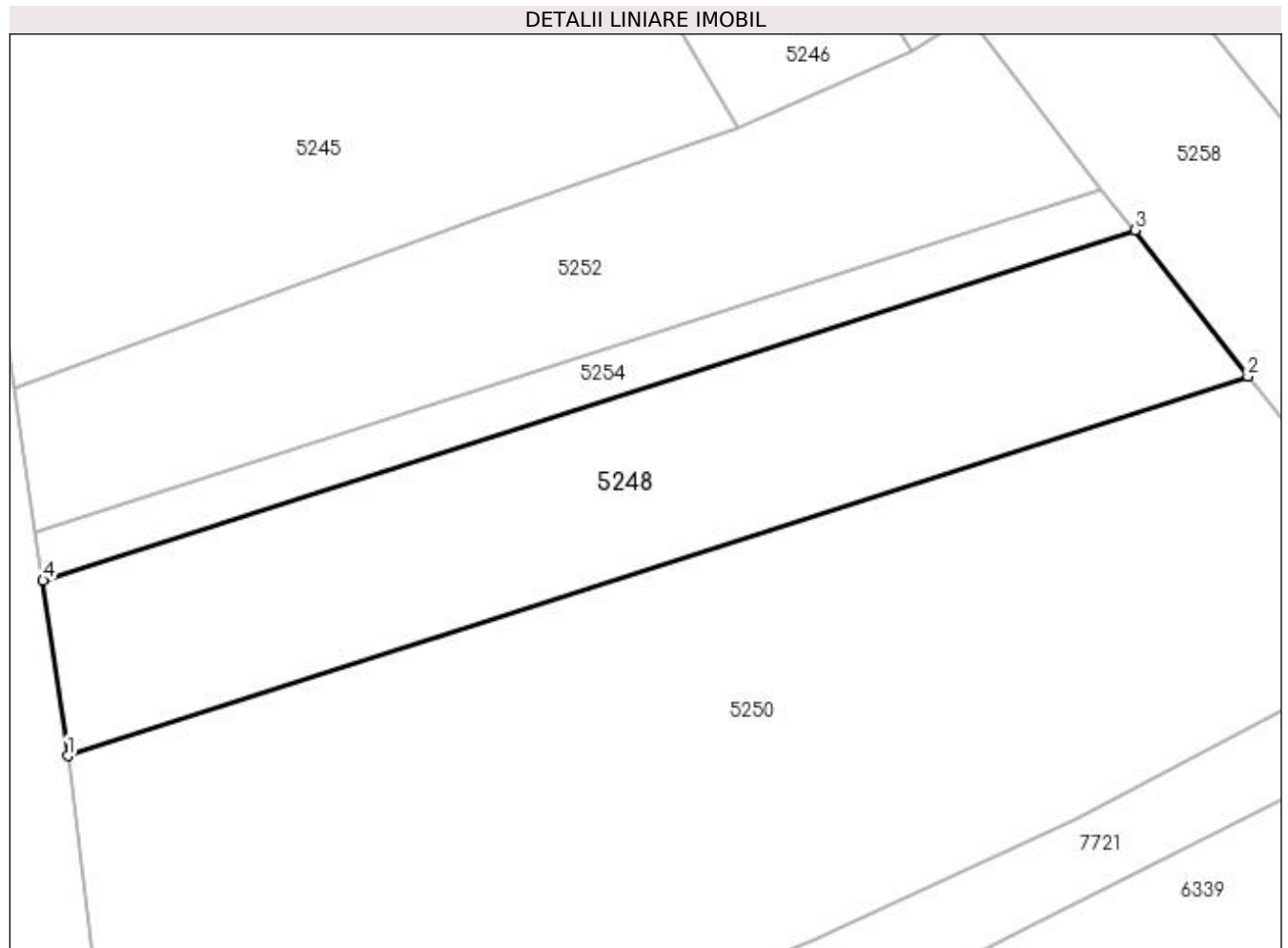
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.599,841 675.072,302	2	395.718,483 675.110,433	124.619
2	395.718,483 675.110,433	3	395.707,16 675.125,14	18.561
3	395.707,16 675.125,14	4	395.597,347 675.089,929	115.32
4	395.597,347 675.089,929	1	395.599,841 675.072,302	17.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5249**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (V. ROGOZULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50555/9, din 11/10/1995 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRICĂ ȘTEFAN DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

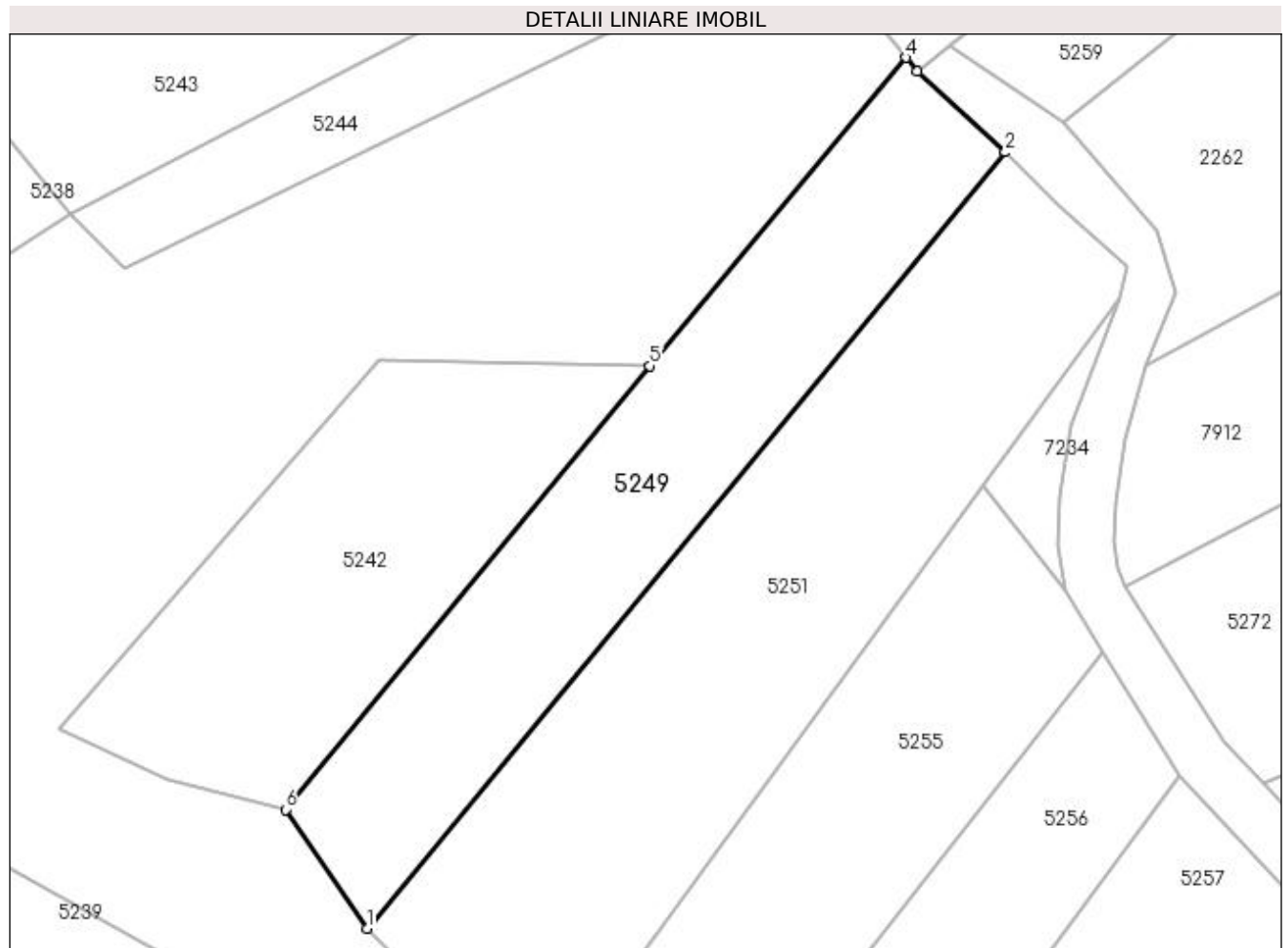
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.610,43 675.270,839	2	395.701,752 675.381,807	143.714
2	395.701,752 675.381,807	3	395.689,112 675.393,35	17.118
3	395.689,112 675.393,35	4	395.687,531 675.395,334	2.537
4	395.687,531 675.395,334	5	395.650,85 675.351,248	57.35
5	395.650,85 675.351,248	6	395.598,75 675.287,838	82.068

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.598,75 675.287,838	1	395.610,43 675.270,839	20.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5250**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, PE VÎRF

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

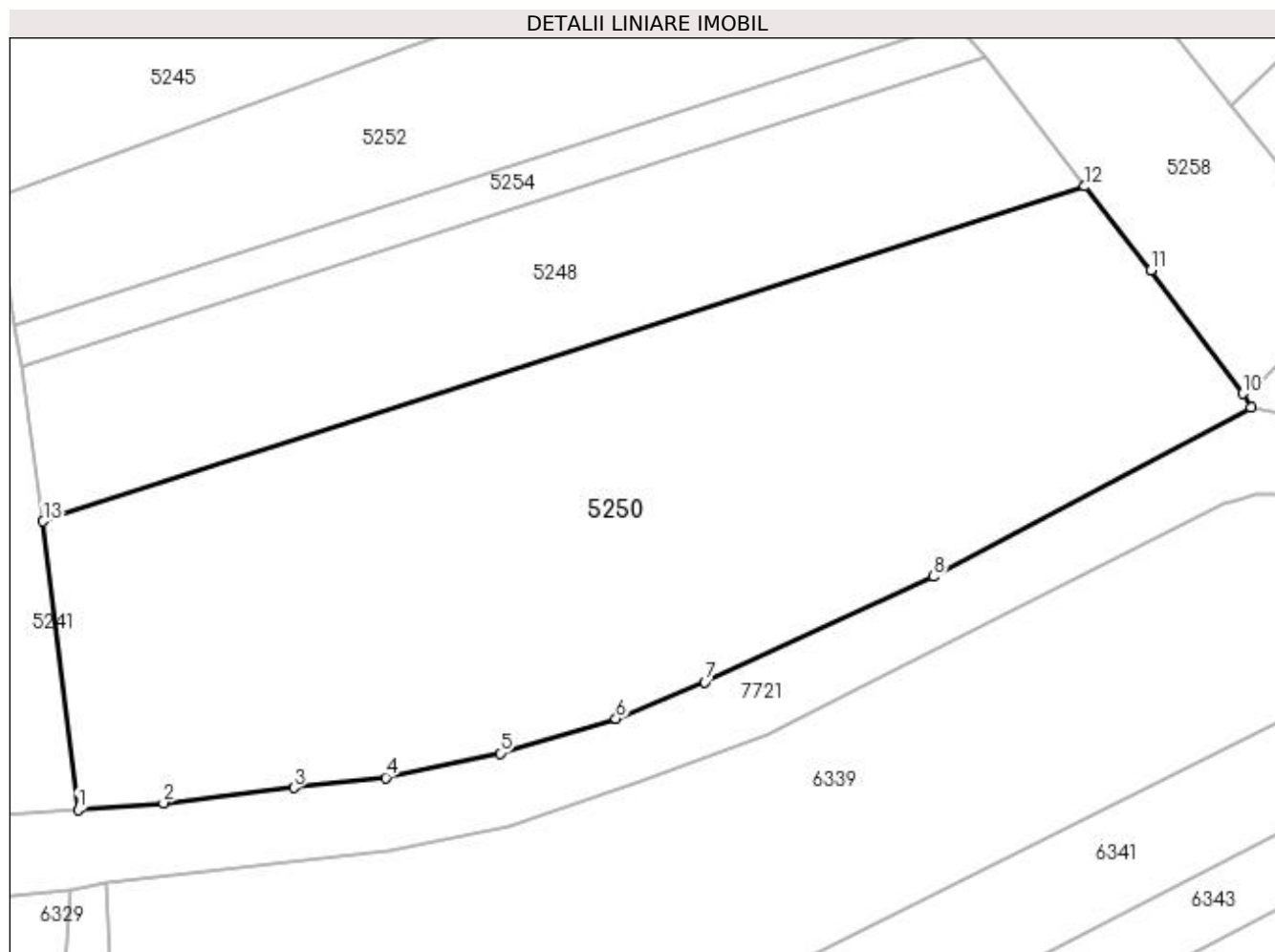
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.603,817 675.039,493	2	395.613,563 675.040,244	9.775
2	395.613,563 675.040,244	3	395.628,422 675.041,955	14.957
3	395.628,422 675.041,955	4	395.638,85 675.043,113	10.492
4	395.638,85 675.043,113	5	395.651,891 675.045,904	13.336
5	395.651,891 675.045,904	6	395.665,09 675.049,825	13.769

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.665,09 675.049,825	7	395.675,208 675.053,984	10.939
7	395.675,208 675.053,984	8	395.701,273 675.066,012	28.706
8	395.701,273 675.066,012	9	395.737,447 675.085,222	40.958
9	395.737,447 675.085,222	10	395.736,491 675.086,852	1.89
10	395.736,491 675.086,852	11	395.726,012 675.100,908	17.532
11	395.726,012 675.100,908	12	395.718,483 675.110,433	12.141
12	395.718,483 675.110,433	13	395.599,841 675.072,302	124.619
13	395.599,841 675.072,302	1	395.603,817 675.039,493	33.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5251**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (V. ROGOZULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 51332/30, din 24/04/2008 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ZETE GHEORGHE DEFUNCT:Da	
2) MOJE IULIANA, lipsă cnp;	

C. Partea III. SARCINI .

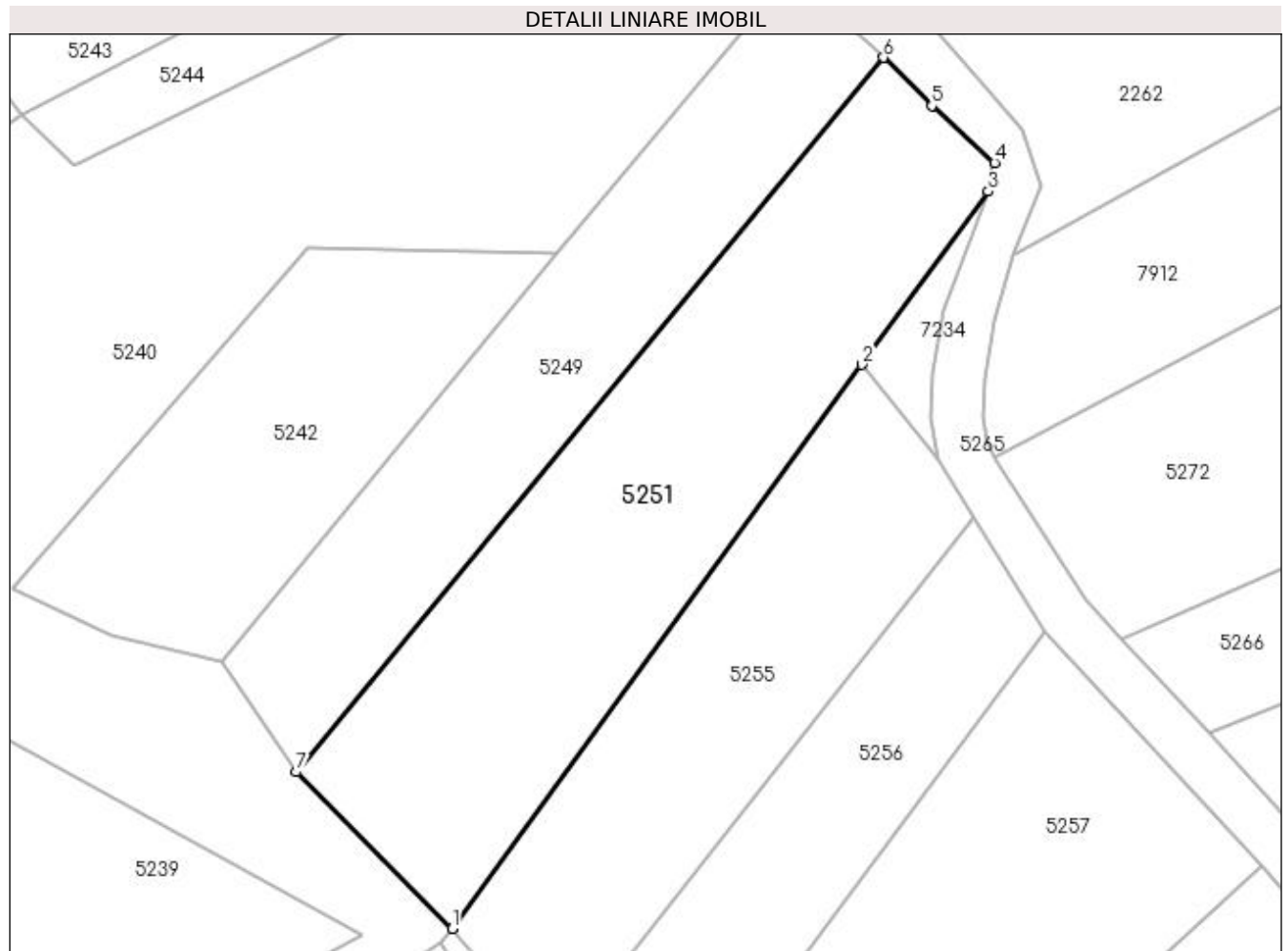
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.634,737 675.246,488	2	395.698,445 675.334,115	108.338
2	395.698,445 675.334,115	3	395.718,014 675.361,033	33.279
3	395.718,014 675.361,033	4	395.719,056 675.365,431	4.52
4	395.719,056 675.365,431	5	395.709,258 675.374,298	13.215
5	395.709,258 675.374,298	6	395.701,752 675.381,807	10.617

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.701,752 675.381,807	7	395.610,43 675.270,839	143.714
7	395.610,43 675.270,839	1	395.634,737 675.246,488	34.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5252**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA SPINI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50553/53, din 25/03/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L.18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HOBAN MARIA	
2) CÂMPEAN AURELIA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

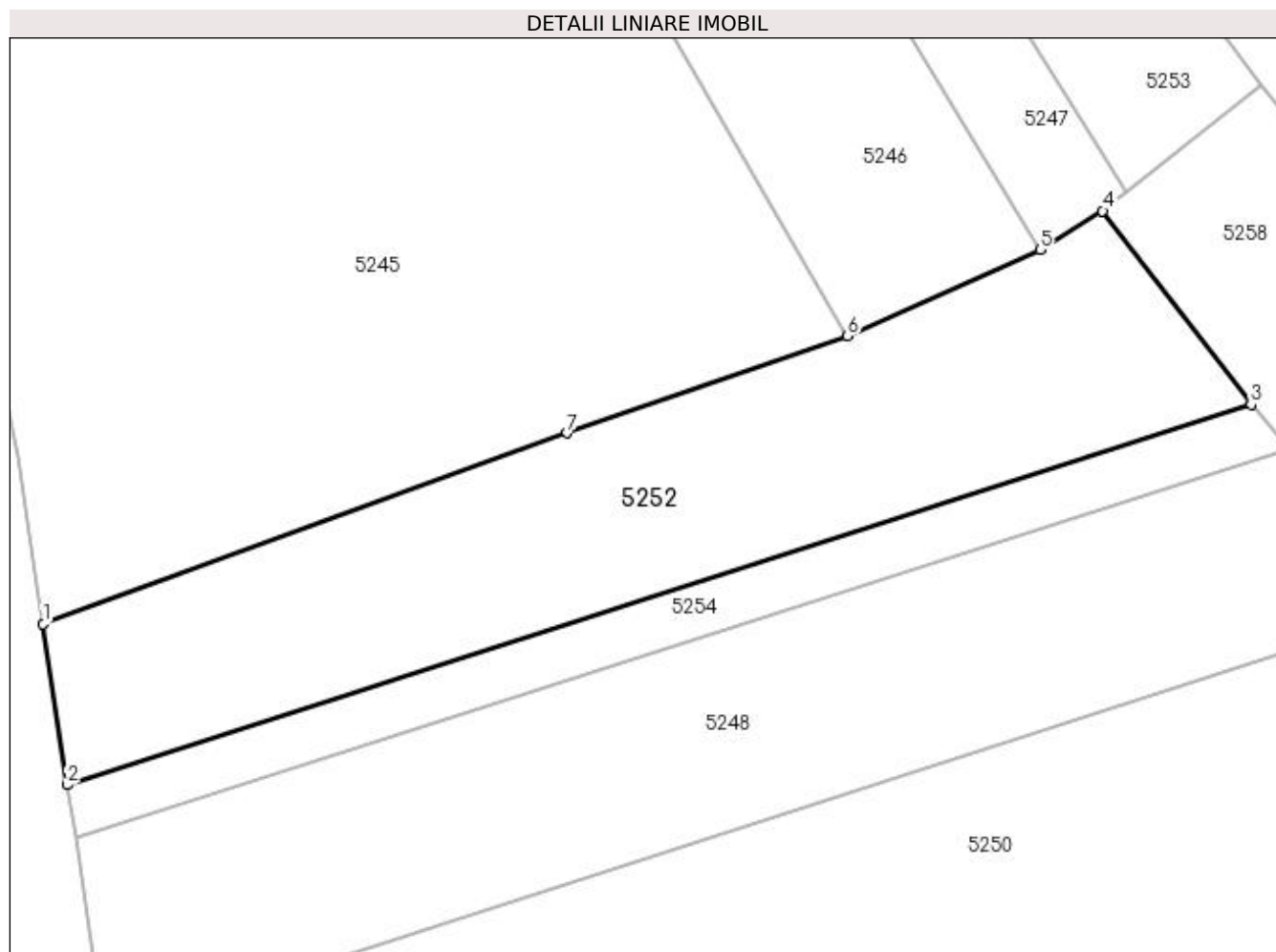
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.594,411 675.109,254	2	395.596,576 675.094,685	14.729
2	395.596,576 675.094,685	3	395.703,743 675.129,103	112.558
3	395.703,743 675.129,103	4	395.690,313 675.146,62	22.073
4	395.690,313 675.146,62	5	395.684,643 675.143,095	6.676
5	395.684,643 675.143,095	6	395.667,227 675.135,304	19.079

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.667,227 675.135,304	7	395.641,849 675.126,523	26.854
7	395.641,849 675.126,523	1	395.594,411 675.109,254	50.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5253**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.117	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

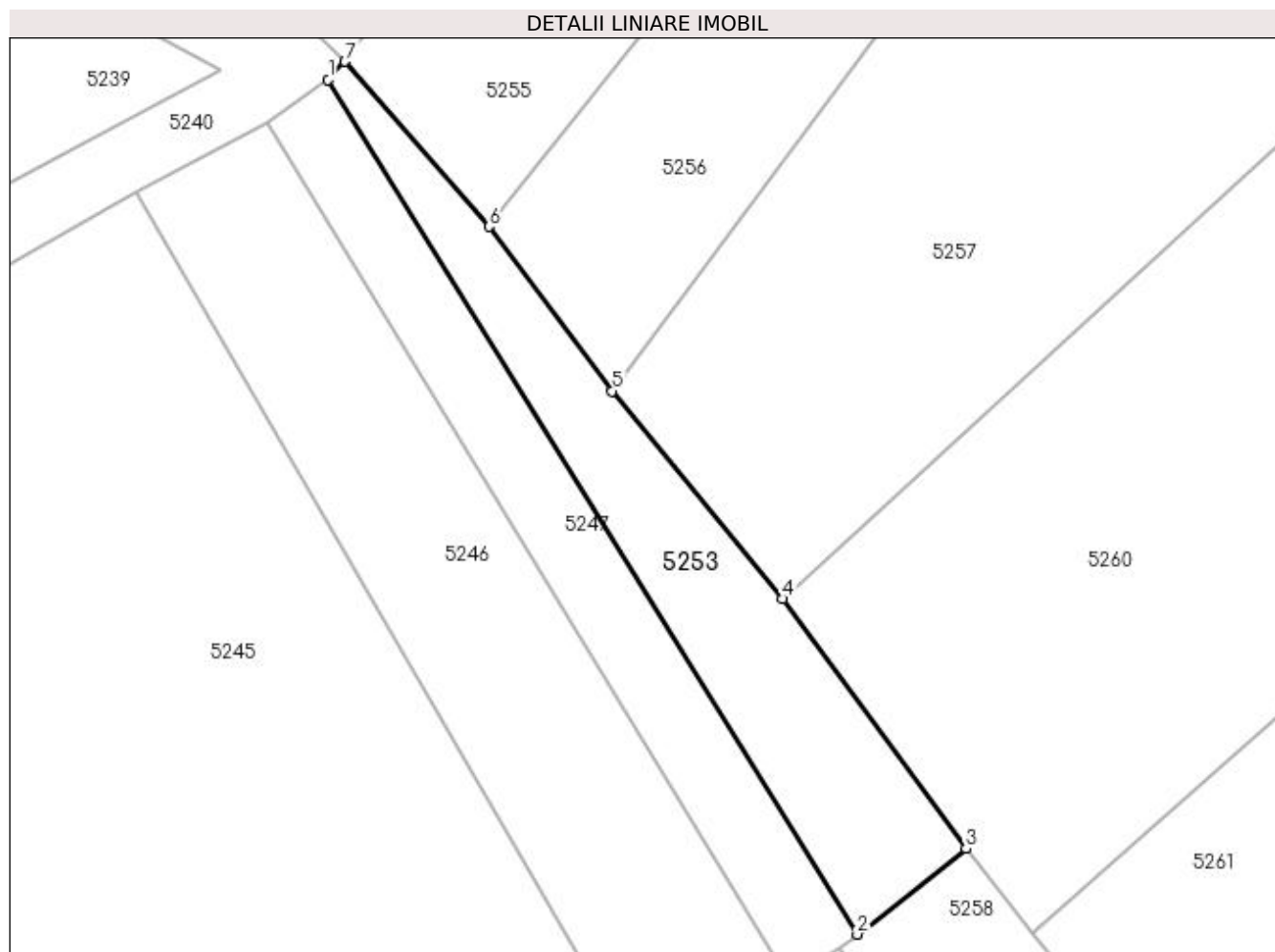
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.117	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.117	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.632,842 675.244,447	2	395.692,418 675.148,281	113.125
2	395.692,418 675.148,281	3	395.704,657 675.157,941	15.592
3	395.704,657 675.157,941	4	395.683,996 675.186,038	34.876
4	395.683,996 675.186,038	5	395.664,844 675.209,418	30.223
5	395.664,844 675.209,418	6	395.650,961 675.227,897	23.113

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.650,961 675.227,897	7	395.634,737 675.246,488	24.675
7	395.634,737 675.246,488	1	395.632,842 675.244,447	2.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5254**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		546	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

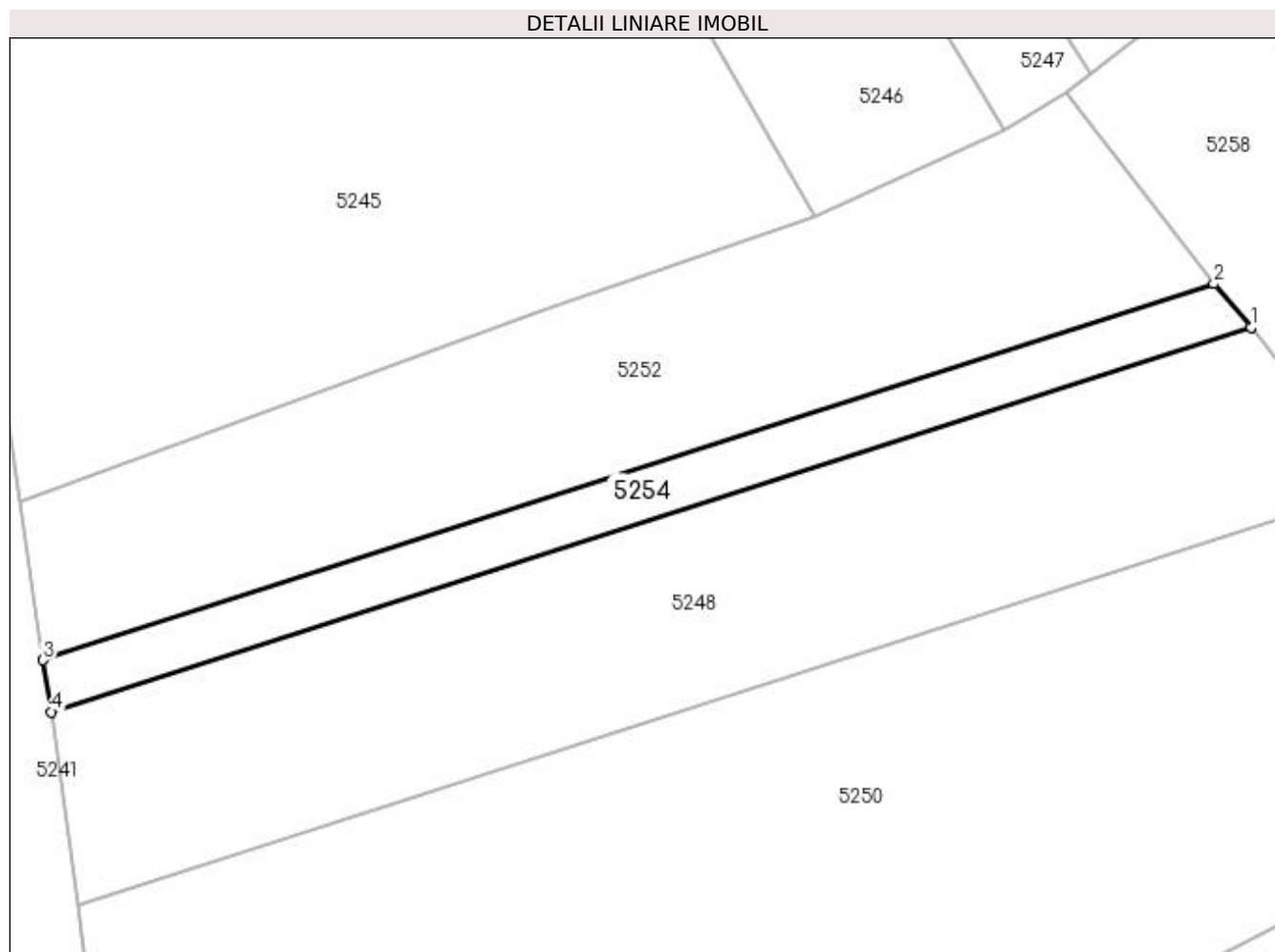
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	546	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	546	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.707,16 675.125,14	2	395.703,743 675.129,103	5.233
2	395.703,743 675.129,103	3	395.596,576 675.094,685	112.558
3	395.596,576 675.094,685	4	395.597,347 675.089,929	4.818
4	395.597,347 675.089,929	1	395.707,16 675.125,14	115.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5255**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (VL. ROGOZULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52981/50, din 17/02/2004 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIF PAVEL, lipsa cnp; 2) DOBRICAN ANA, lipsa cnp;	A1
Act Administrativ nr. 8108, din 17/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia factică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) POP VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

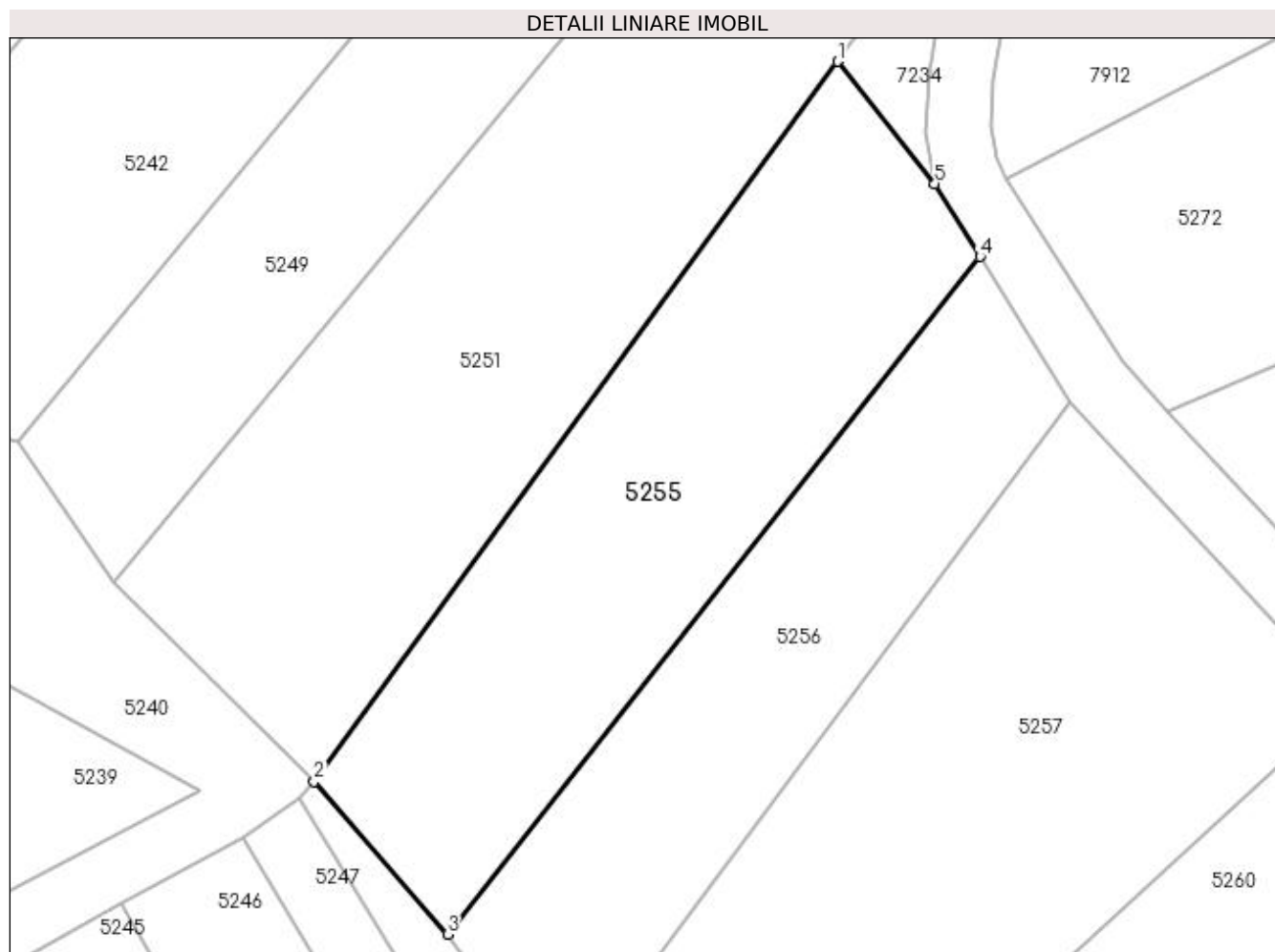
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.698,445 675.334,115	2	395.634,737 675.246,488	108.338
2	395.634,737 675.246,488	3	395.650,961 675.227,897	24.675
3	395.650,961 675.227,897	4	395.715,805 675.310,364	104.907
4	395.715,805 675.310,364	5	395.710,283 675.319,248	10.46
5	395.710,283 675.319,248	1	395.698,445 675.334,115	19.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5256**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.175	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

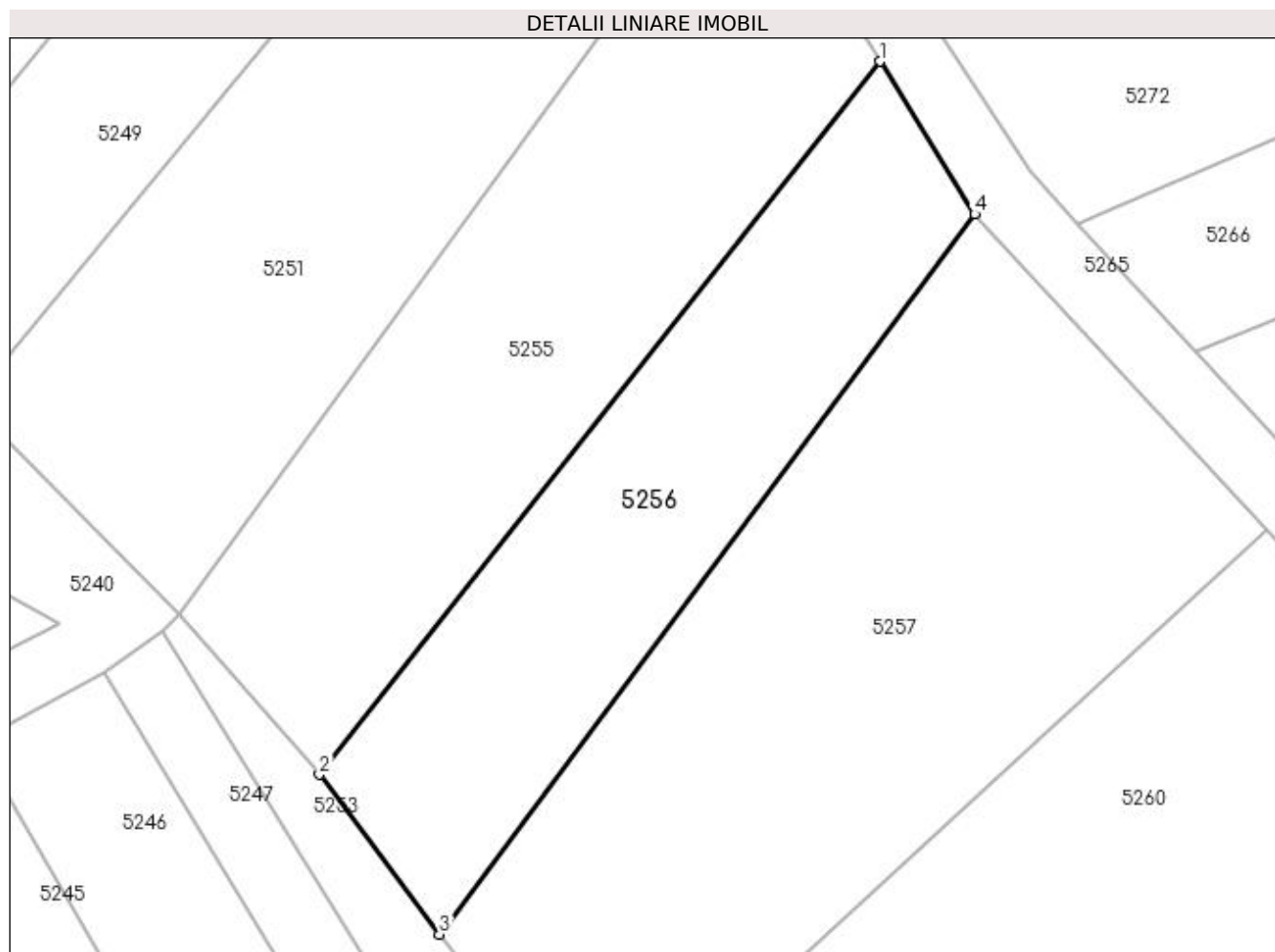
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.175	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.175	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.715,805 675.310,364	2	395.650,961 675.227,897	104.907
2	395.650,961 675.227,897	3	395.664,844 675.209,418	23.113
3	395.664,844 675.209,418	4	395.726,773 675.292,716	103.797
4	395.726,773 675.292,716	1	395.715,805 675.310,364	20.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5257**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.100	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

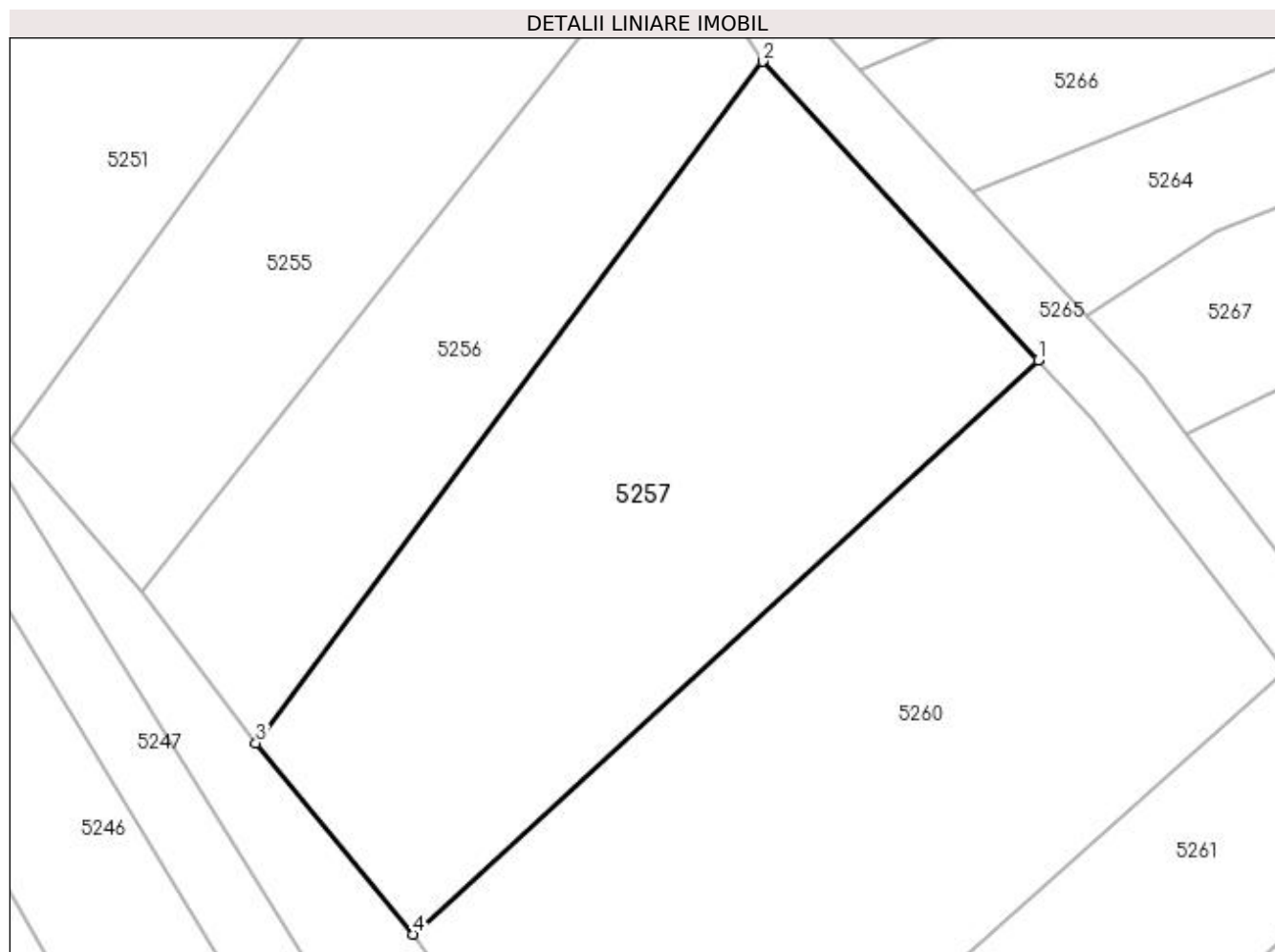
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.760,467 675.256,205	2	395.726,773 675.292,716	49.682
2	395.726,773 675.292,716	3	395.664,844 675.209,418	103.797
3	395.664,844 675.209,418	4	395.683,996 675.186,038	30.223
4	395.683,996 675.186,038	1	395.760,467 675.256,205	103.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5258**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, Pe Varf

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

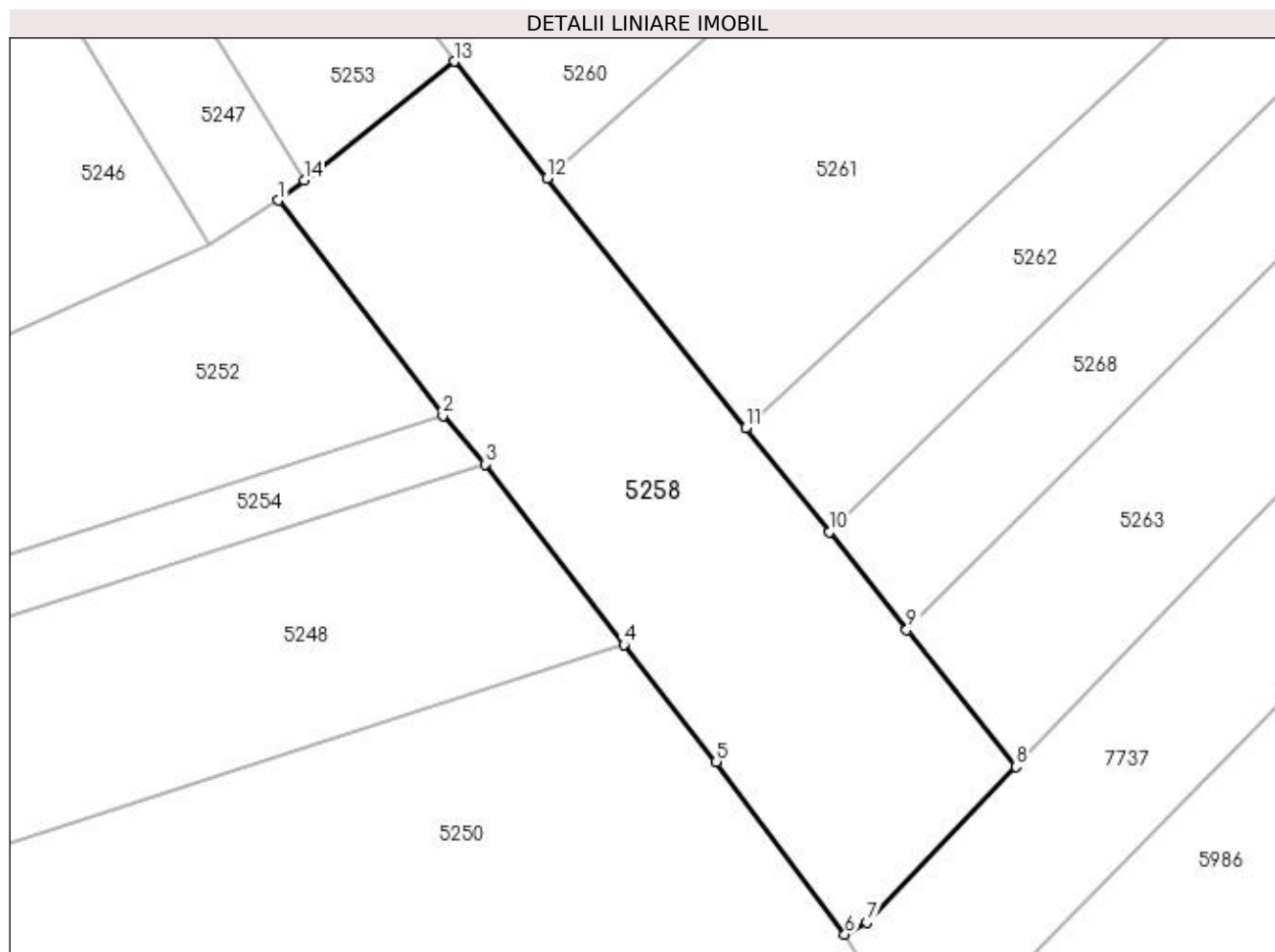
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.690,313 675.146,62	2	395.703,743 675.129,103	22.073
2	395.703,743 675.129,103	3	395.707,16 675.125,14	5.233
3	395.707,16 675.125,14	4	395.718,483 675.110,433	18.561
4	395.718,483 675.110,433	5	395.726,012 675.100,908	12.141
5	395.726,012 675.100,908	6	395.736,491 675.086,852	17.532

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.736,491 675.086,852	7	395.738,27 675.087,825	2.028
7	395.738,27 675.087,825	8	395.750,431 675.100,507	17.571
8	395.750,431 675.100,507	9	395.741,527 675.111,678	14.285
9	395.741,527 675.111,678	10	395.735,205 675.119,611	10.144
10	395.735,205 675.119,611	11	395.728,436 675.128,104	10.86
11	395.728,436 675.128,104	12	395.712,221 675.148,45	26.017
12	395.712,221 675.148,45	13	395.704,657 675.157,941	12.136
13	395.704,657 675.157,941	14	395.692,418 675.148,281	15.592
14	395.692,418 675.148,281	1	395.690,313 675.146,62	2.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5259**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.335	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

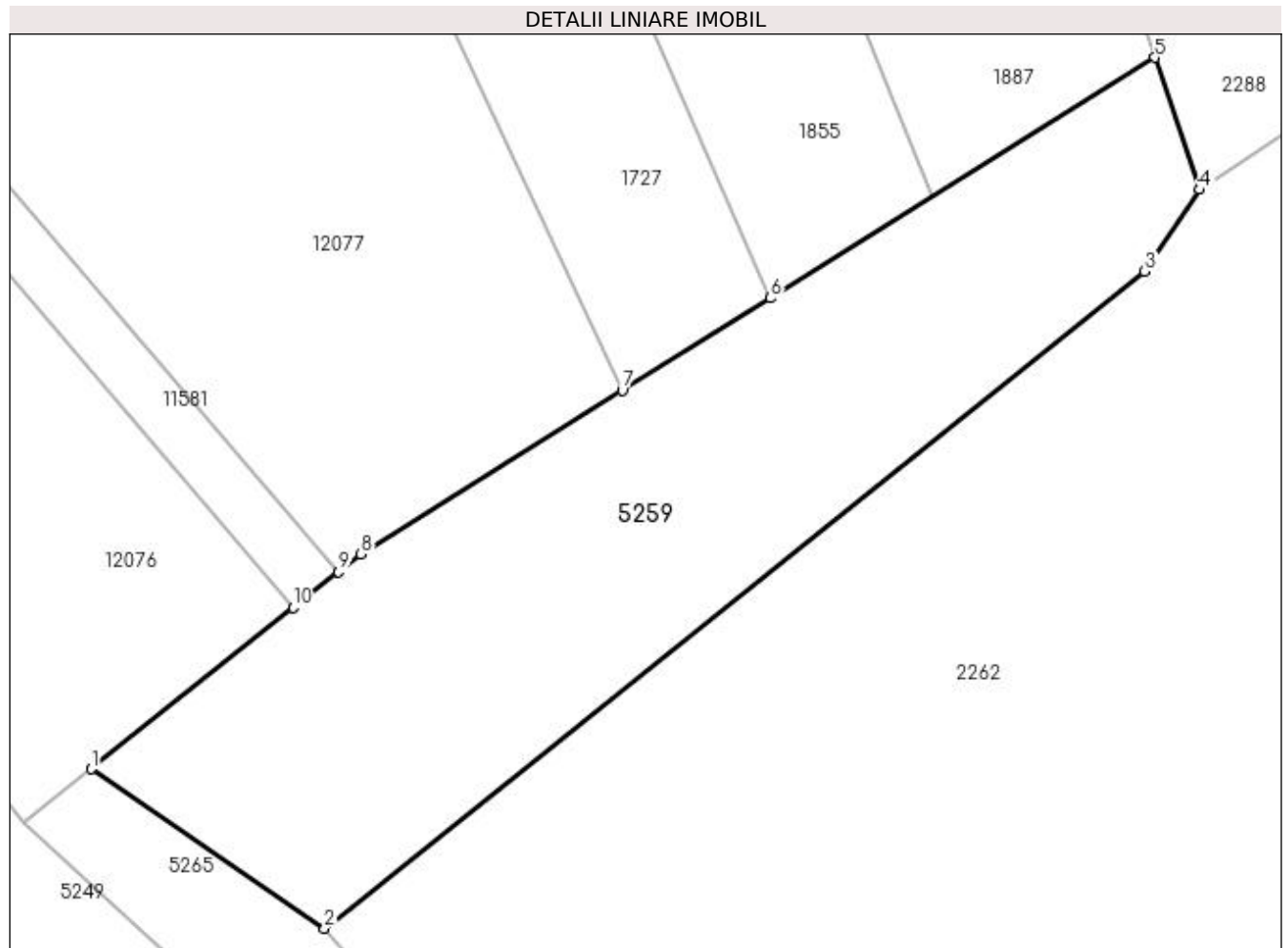
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.335	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.335	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.693,828 675.397,107	2	395.710,058 675.386,016	19.658
2	395.710,058 675.386,016	3	395.767,122 675.431,696	73.096
3	395.767,122 675.431,696	4	395.770,927 675.437,377	6.838
4	395.770,927 675.437,377	5	395.767,837 675.446,562	9.691
5	395.767,837 675.446,562	6	395.741,058 675.429,836	31.573

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.741,058 675.429,836	7	395.730,763 675.423,405	12.139
7	395.730,763 675.423,405	8	395.712,578 675.412,046	21.441
8	395.712,578 675.412,046	9	395.711,022 675.410,807	1.989
9	395.711,022 675.410,807	10	395.707,884 675.408,307	4.012
10	395.707,884 675.408,307	1	395.693,828 675.397,107	17.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5260**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, PE VÂRF

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.001	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

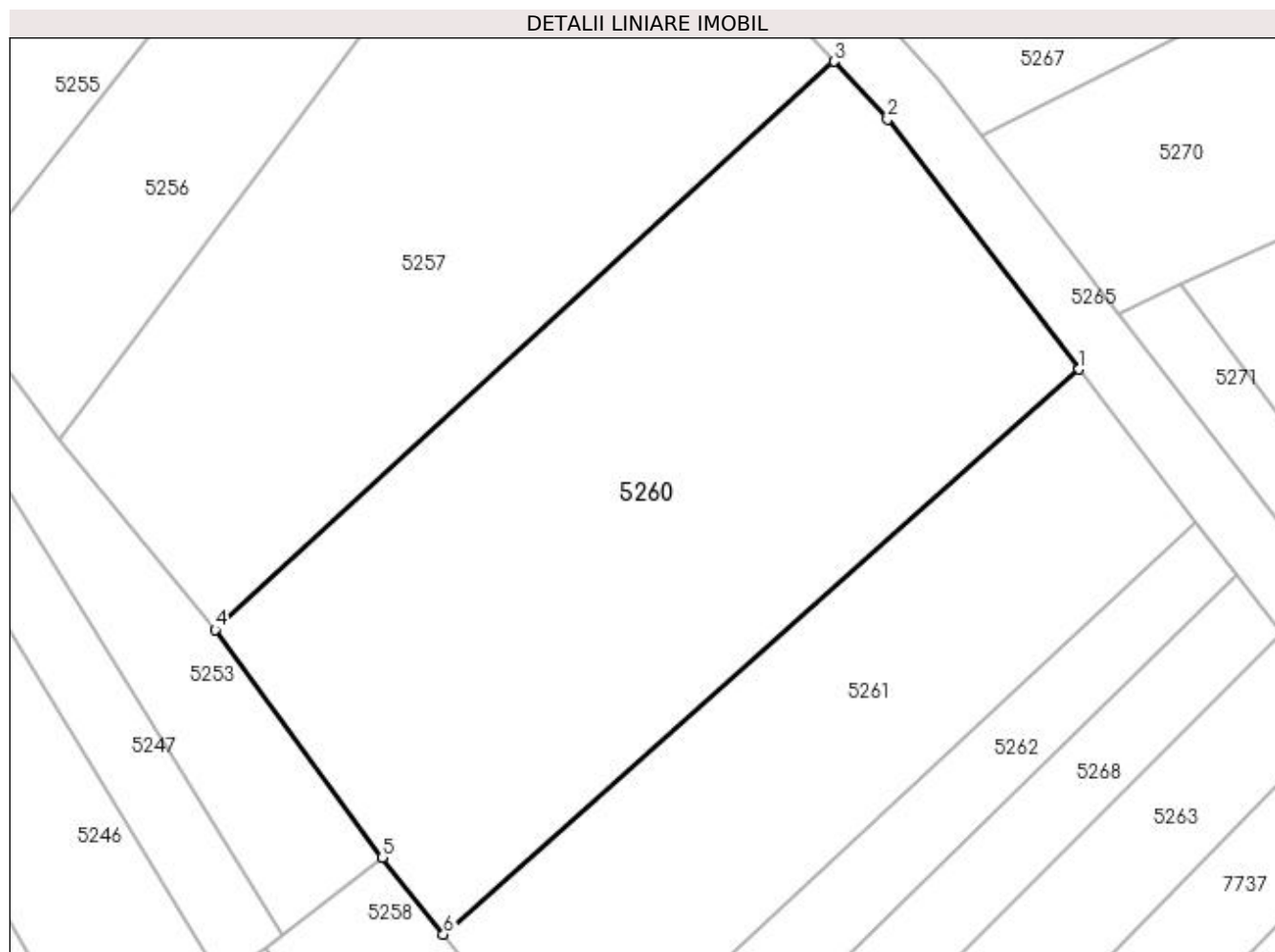
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.001	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.001	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.790,742 675.218,208	2	395.767,065 675.249,056	38.887
2	395.767,065 675.249,056	3	395.760,467 675.256,205	9.728
3	395.760,467 675.256,205	4	395.683,996 675.186,038	103.784
4	395.683,996 675.186,038	5	395.704,657 675.157,941	34.876
5	395.704,657 675.157,941	6	395.712,221 675.148,45	12.136

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.712,221 675.148,45	1	395.790,742 675.218,208	105.032

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5261**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LA SPINI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 49371/99, din 14/08/1995 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOIȘ REGINA DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

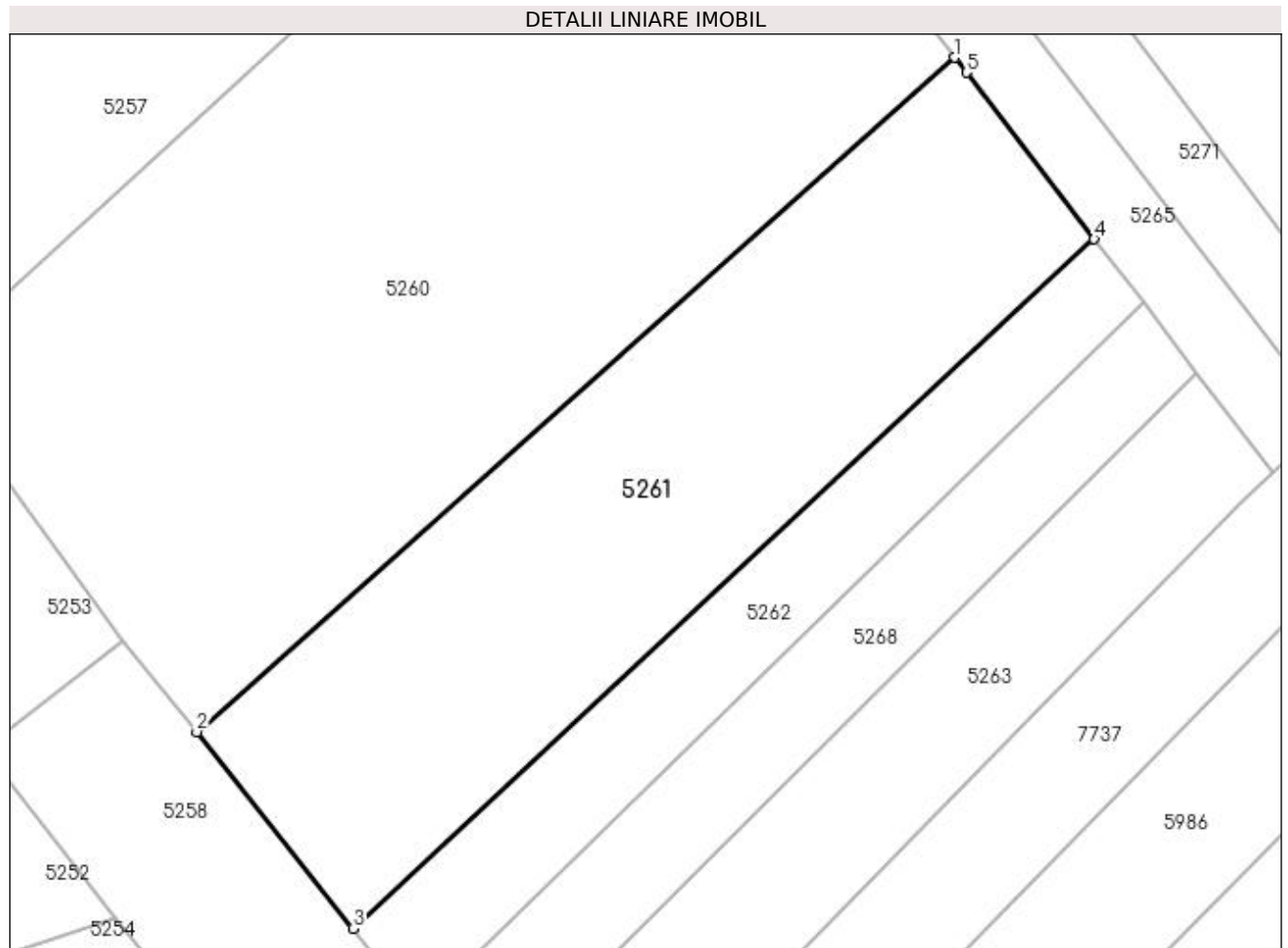
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.790,742 675.218,208	2	395.712,221 675.148,45	105.032
2	395.712,221 675.148,45	3	395.728,436 675.128,104	26.017
3	395.728,436 675.128,104	4	395.805,166 675.199,417	104.752
4	395.805,166 675.199,417	5	395.791,933 675.216,656	21.732
5	395.791,933 675.216,656	1	395.790,742 675.218,208	1.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5262**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 29, din 28/02/2011 emis de NP CRISTINA MARIA BAL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAȚ MARIANA- FLORICA, bun propriu;

C. Partea III. SARCINI .

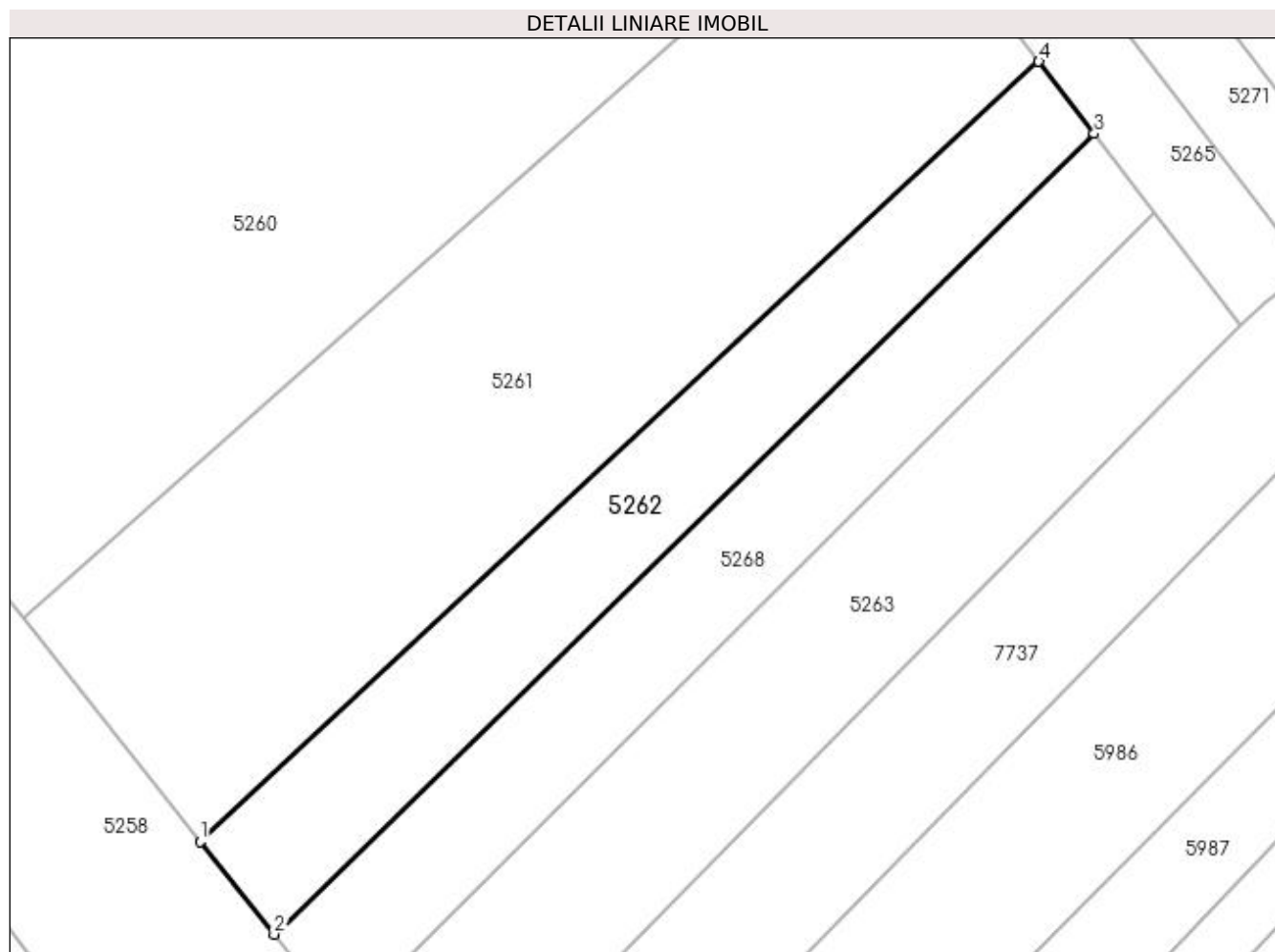
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.728,436 675.128,104	2	395.735,205 675.119,611	10.86
2	395.735,205 675.119,611	3	395.810,225 675.192,826	104.826
3	395.810,225 675.192,826	4	395.805,166 675.199,417	8.309
4	395.805,166 675.199,417	1	395.728,436 675.128,104	104.752

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5263**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

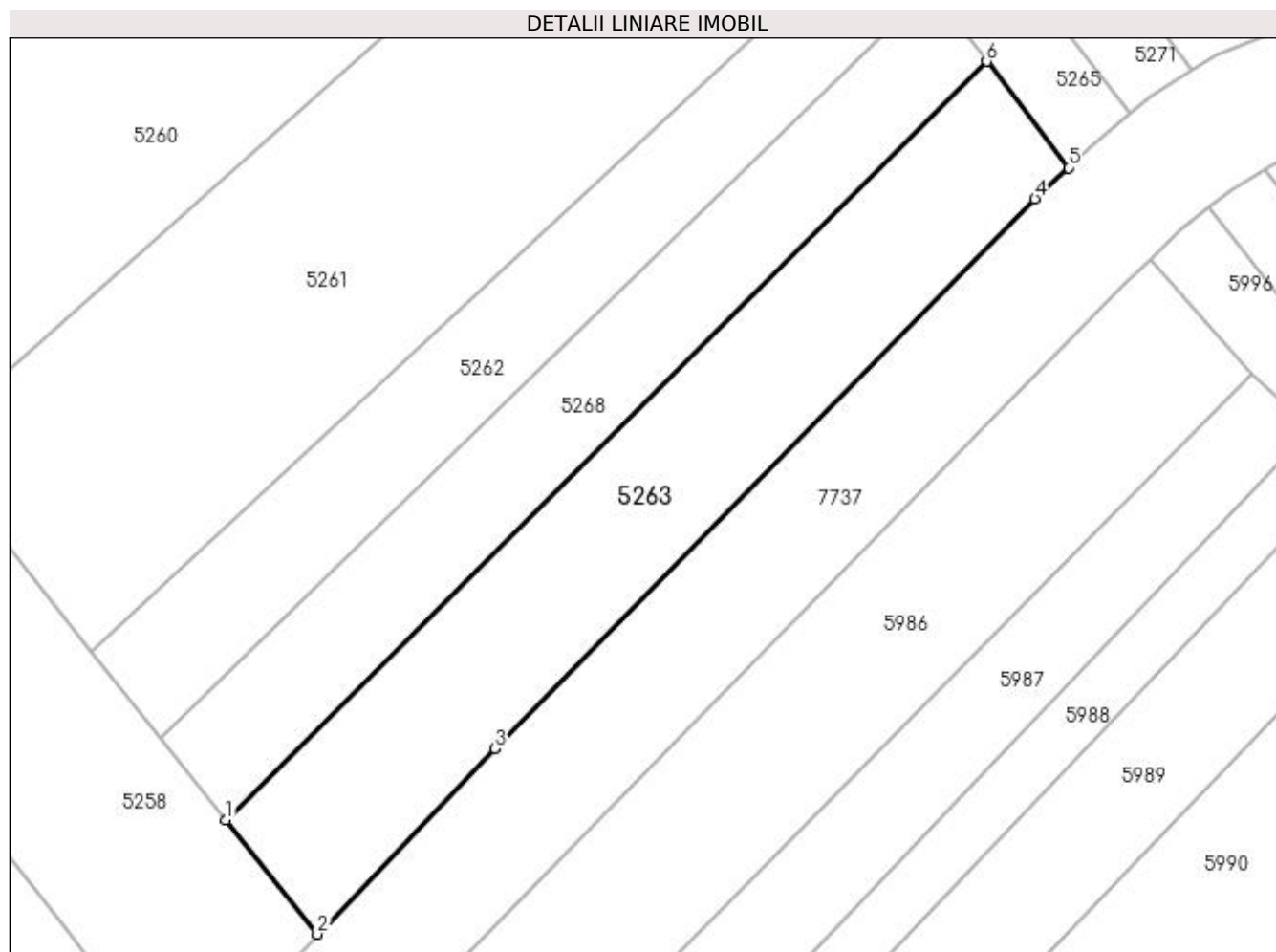
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.741,527 675.111,678	2	395.750,431 675.100,507	14.285
2	395.750,431 675.100,507	3	395.767,769 675.118,588	25.051
3	395.767,769 675.118,588	4	395.820,458 675.172,222	75.185
4	395.820,458 675.172,222	5	395.823,699 675.175,27	4.449
5	395.823,699 675.175,27	6	395.815,747 675.185,631	13.061

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.815,747 675.185,631	1	395.741,527 675.111,678	104.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5264**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (PE VÂRF.)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1966/90, din 12/08/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
	1) LIBOTEAN GHEORGHE , LIPSĂ CNP;
	2) LIBOTEAN DUMITRU DEFUNCT:Da
	3) LIBOTEAN IOAN DEFUNCT:Da

C. Partea III. SARCINI .

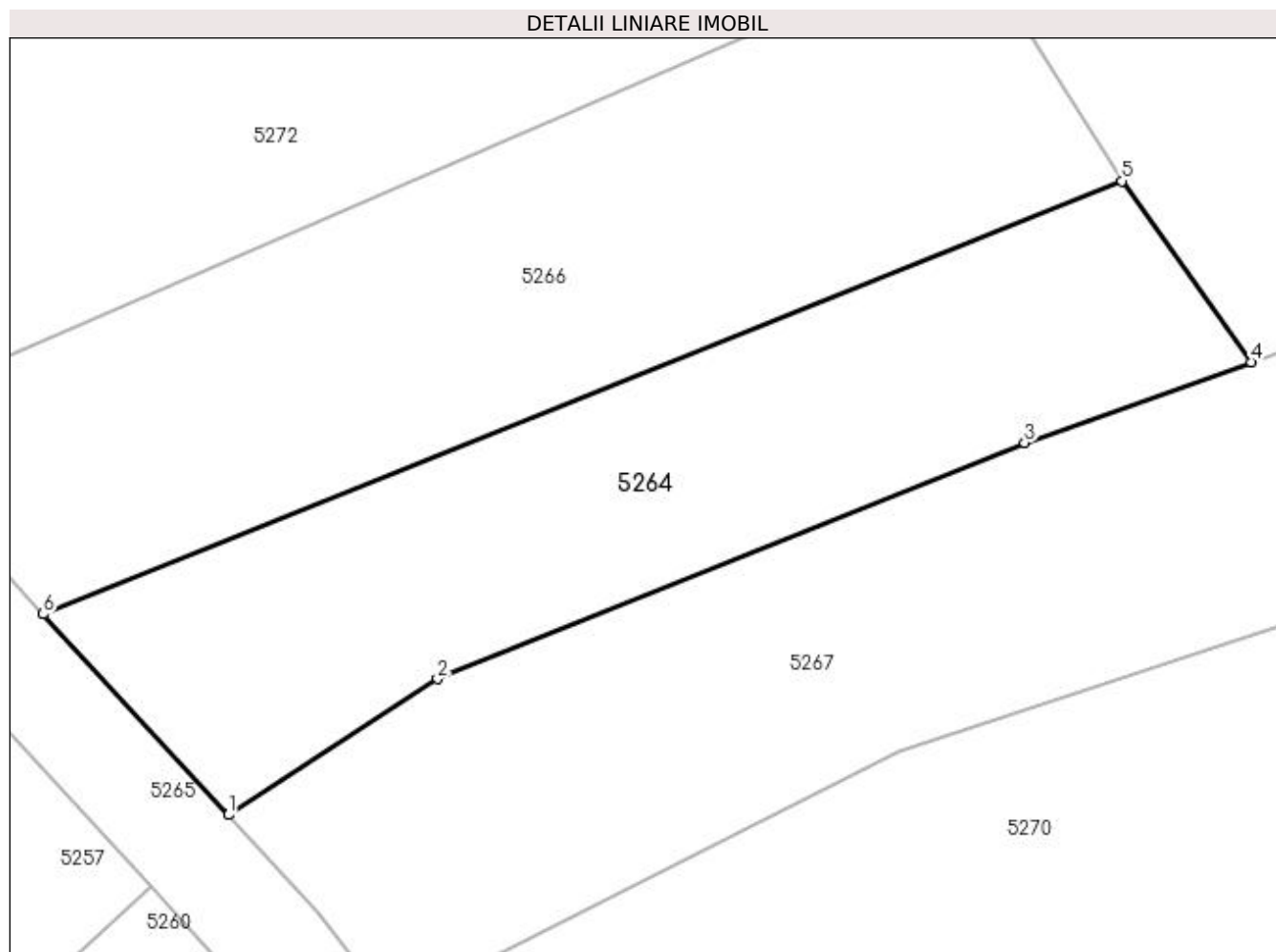
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.766,346 675.261,63	2	395.782,157 675.271,907	18.857
2	395.782,157 675.271,907	3	395.826,536 675.289,737	47.827
3	395.826,536 675.289,737	4	395.843,654 675.295,851	18.177
4	395.843,654 675.295,851	5	395.833,875 675.309,522	16.808
5	395.833,875 675.309,522	6	395.752,343 675.276,804	87.852

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.752,343 675.276,804	1	395.766,346 675.261,63	20.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.127	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

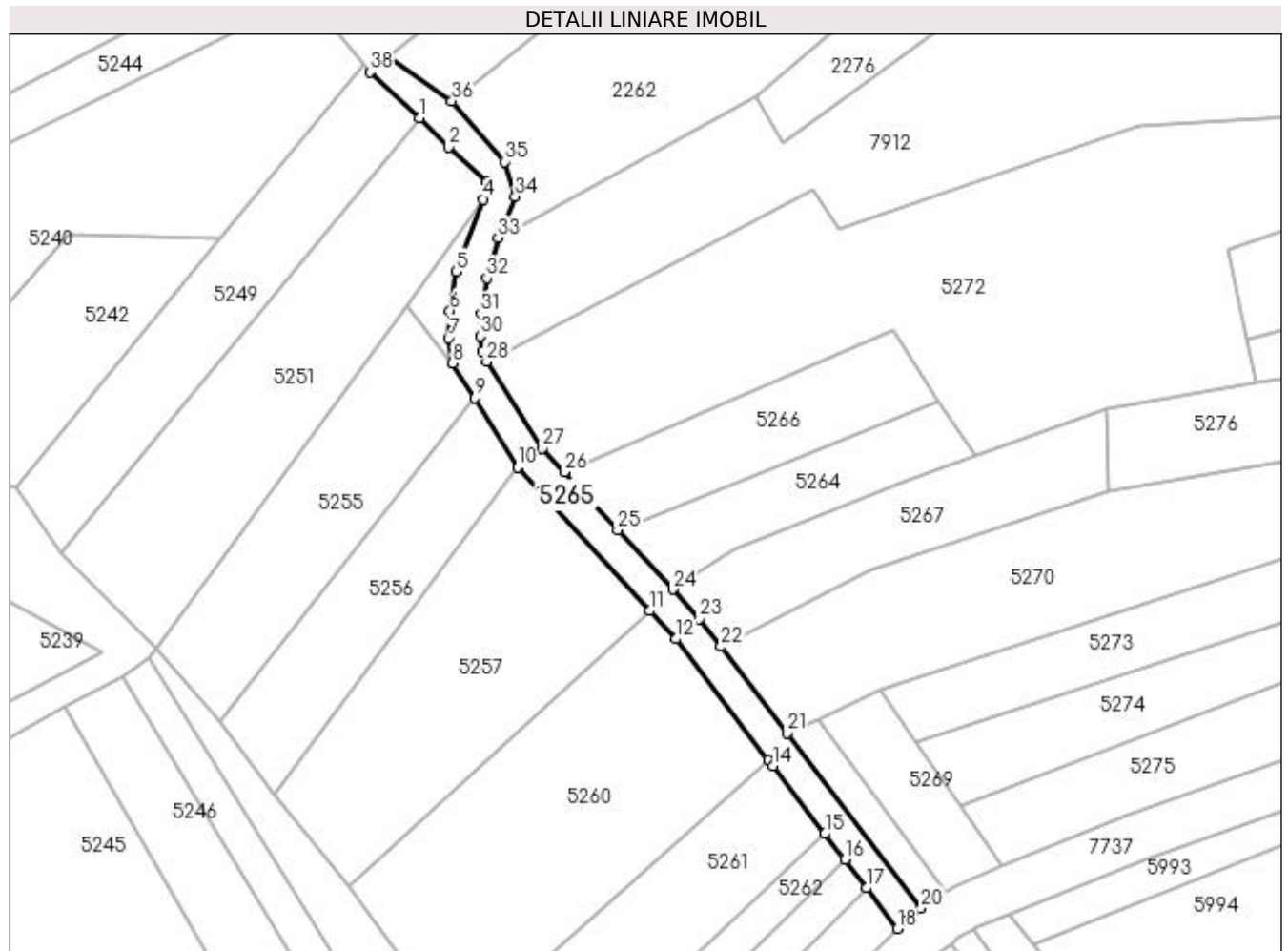
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.127	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.127	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.701,752 675.381,807	2	395.709,258 675.374,298	10.617
3	395.719,056 675.365,431	4	395.718,014 675.361,033	4.52
5	395.711,132 675.342,634	6	395.709,529 675.332,684	10.078
7	395.709,225 675.325,641	8	395.710,283 675.319,248	6.48
9	395.715,805 675.310,364	10	395.726,773 675.292,716	20.779

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	395.709,258 675.374,298	3	395.719,056 675.365,431	13.215
4	395.718,014 675.361,033	5	395.711,132 675.342,634	19.644
6	395.709,529 675.332,684	7	395.709,225 675.325,641	7.05
8	395.710,283 675.319,248	9	395.715,805 675.310,364	10.46
10	395.726,773 675.292,716	11	395.760,467 675.256,205	49.682

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	395.760,467 675.256,205	12	395.767,065 675.249,056	9.728
13	395.790,742 675.218,208	14	395.791,933 675.216,656	1.956
15	395.805,166 675.199,417	16	395.810,225 675.192,826	8.309
17	395.815,747 675.185,631	18	395.823,699 675.175,27	13.061
19	395.825,828 675.177,278	20	395.829,736 675.180,521	5.078
21	395.795,626 675.224,984	22	395.778,658 675.247,09	27.867
23	395.773,19 675.254,214	24	395.766,346 675.261,63	10.091
25	395.752,343 675.276,804	26	395.738,711 675.291,576	20.101
27	395.733,167 675.297,583	28	395.718,969 675.319,746	26.321
29	395.717,827 675.322,267	30	395.717,253 675.326,125	3.9
31	395.717,501 675.331,872	32	395.718,961 675.340,933	9.178
33	395.721,784 675.351,204	34	395.726,214 675.361,722	11.413
35	395.723,478 675.370,582	36	395.710,058 675.386,016	20.452
37	395.693,828 675.397,107	38	395.689,112 675.393,35	6.03

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	395.767,065 675.249,056	13	395.790,742 675.218,208	38.887
14	395.791,933 675.216,656	15	395.805,166 675.199,417	21.732
16	395.810,225 675.192,826	17	395.815,747 675.185,631	9.07
18	395.823,699 675.175,27	19	395.825,828 675.177,278	2.927
20	395.829,736 675.180,521	21	395.795,626 675.224,984	56.04
22	395.778,658 675.247,09	23	395.773,19 675.254,214	8.981
24	395.766,346 675.261,63	25	395.752,343 675.276,804	20.648
26	395.738,711 675.291,576	27	395.733,167 675.297,583	8.174
28	395.718,969 675.319,746	29	395.717,827 675.322,267	2.768
30	395.717,253 675.326,125	31	395.717,501 675.331,872	5.752
32	395.718,961 675.340,933	33	395.721,784 675.351,204	10.652
34	395.726,214 675.361,722	35	395.723,478 675.370,582	9.273
36	395.710,058 675.386,016	37	395.693,828 675.397,107	19.658
38	395.689,112 675.393,35	1	395.701,752 675.381,807	17.118

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5266**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, PE VÂRF

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

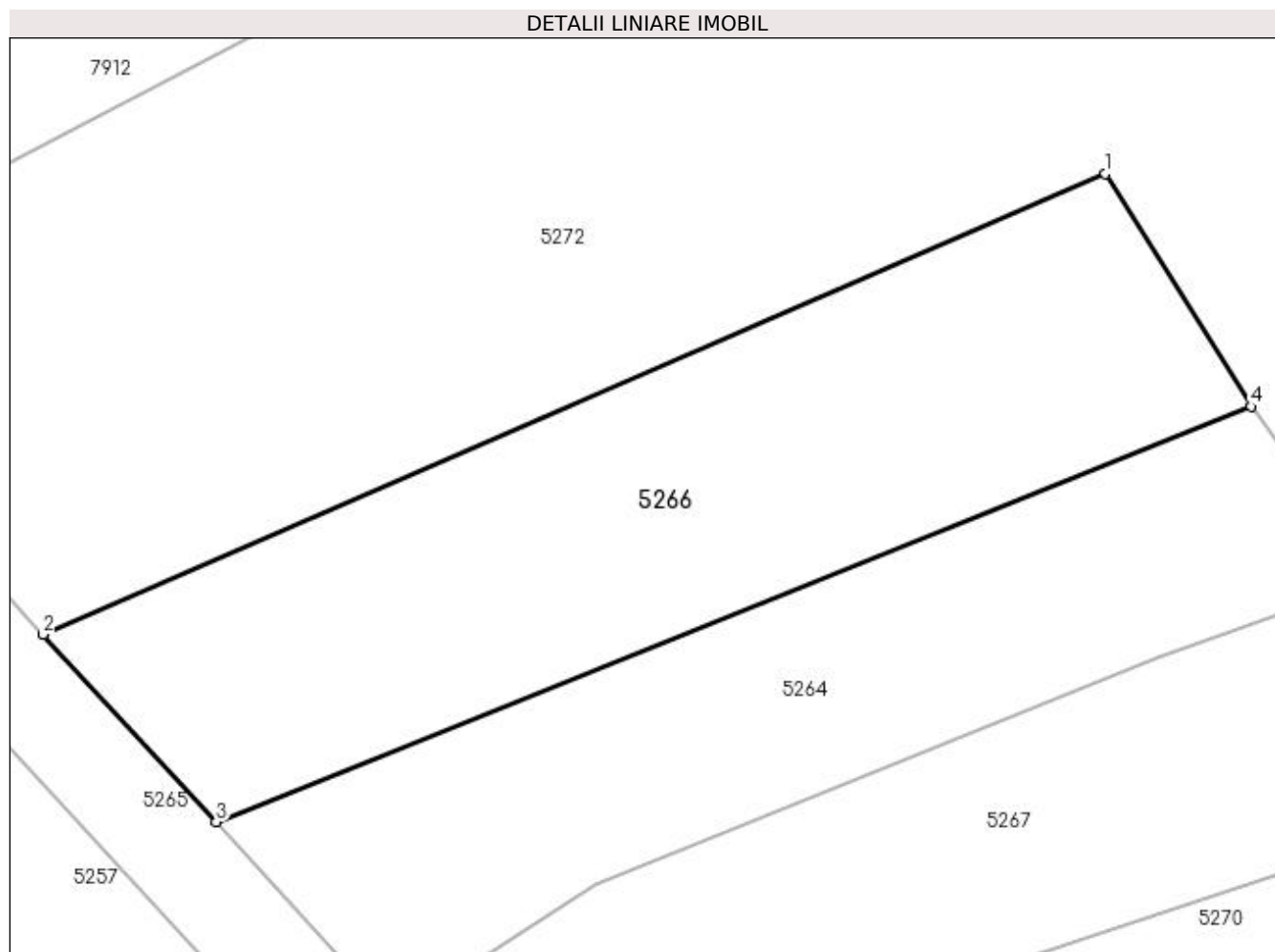
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	395.822,367 675.327,839	2	395.738,711 675.291,576	91.177
2	395.738,711 675.291,576	3	395.752,343 675.276,804	20.101
3	395.752,343 675.276,804	4	395.833,875 675.309,522	87.852
4	395.833,875 675.309,522	1	395.822,367 675.327,839	21.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5267**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (PE VARF)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45589/51, din 20/10/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) FERNEZAN ADRIAN, lipsă cnp;	
2) FERNEZAN DUMITRU	
3) DONCA VOICHITA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

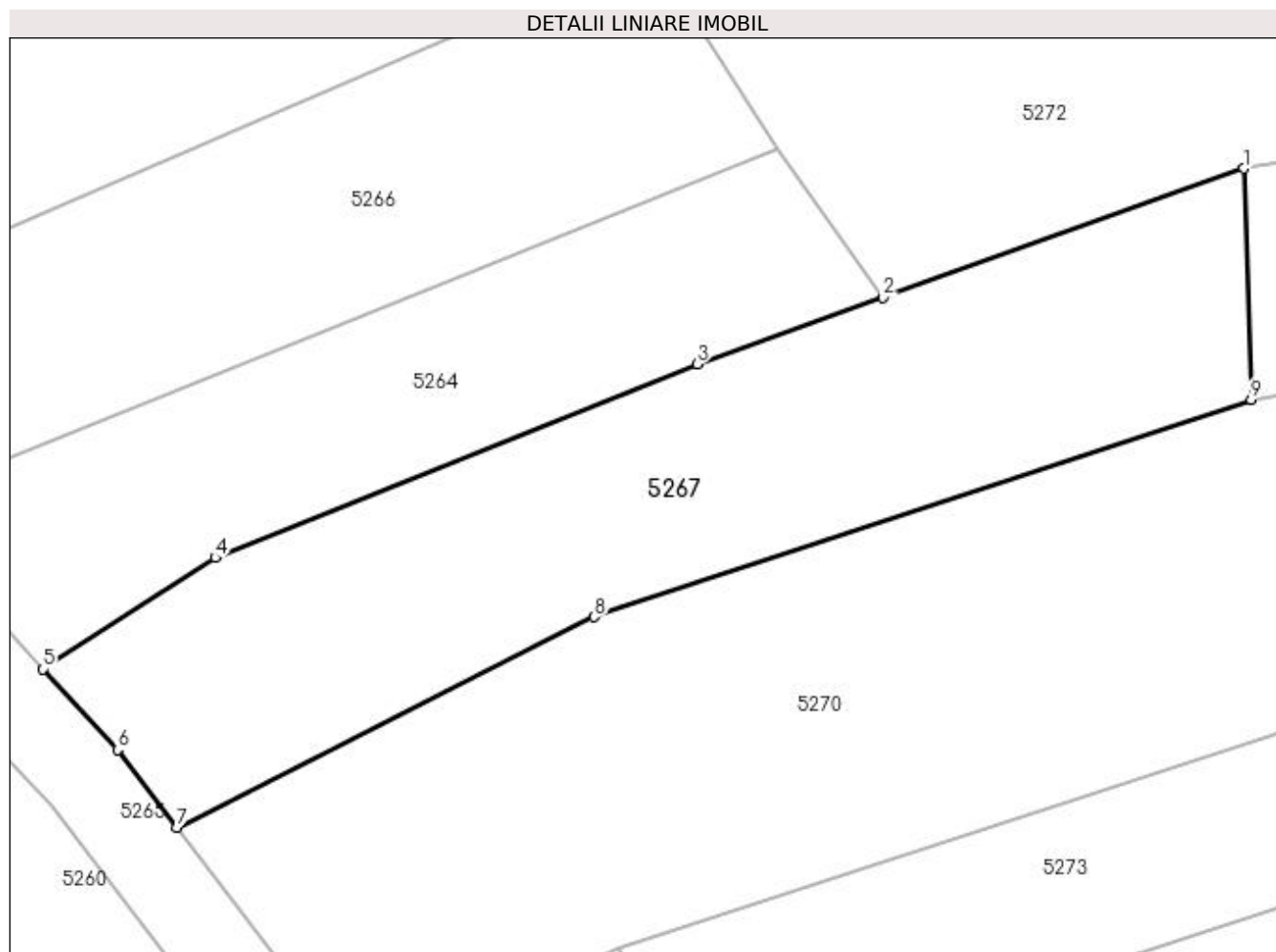
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.876,842 675.307,703	2	395.843,654 675.295,851	35.241
2	395.843,654 675.295,851	3	395.826,536 675.289,737	18.177
3	395.826,536 675.289,737	4	395.782,157 675.271,907	47.827
4	395.782,157 675.271,907	5	395.766,346 675.261,63	18.857
5	395.766,346 675.261,63	6	395.773,19 675.254,214	10.091

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.773,19 675.254,214	7	395.778,658 675.247,09	8.981
7	395.778,658 675.247,09	8	395.817,078 675.266,448	43.021
8	395.817,078 675.266,448	9	395.877,534 675.286,454	63.68
9	395.877,534 675.286,454	1	395.876,842 675.307,703	21.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5268**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, PE VÂRF

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

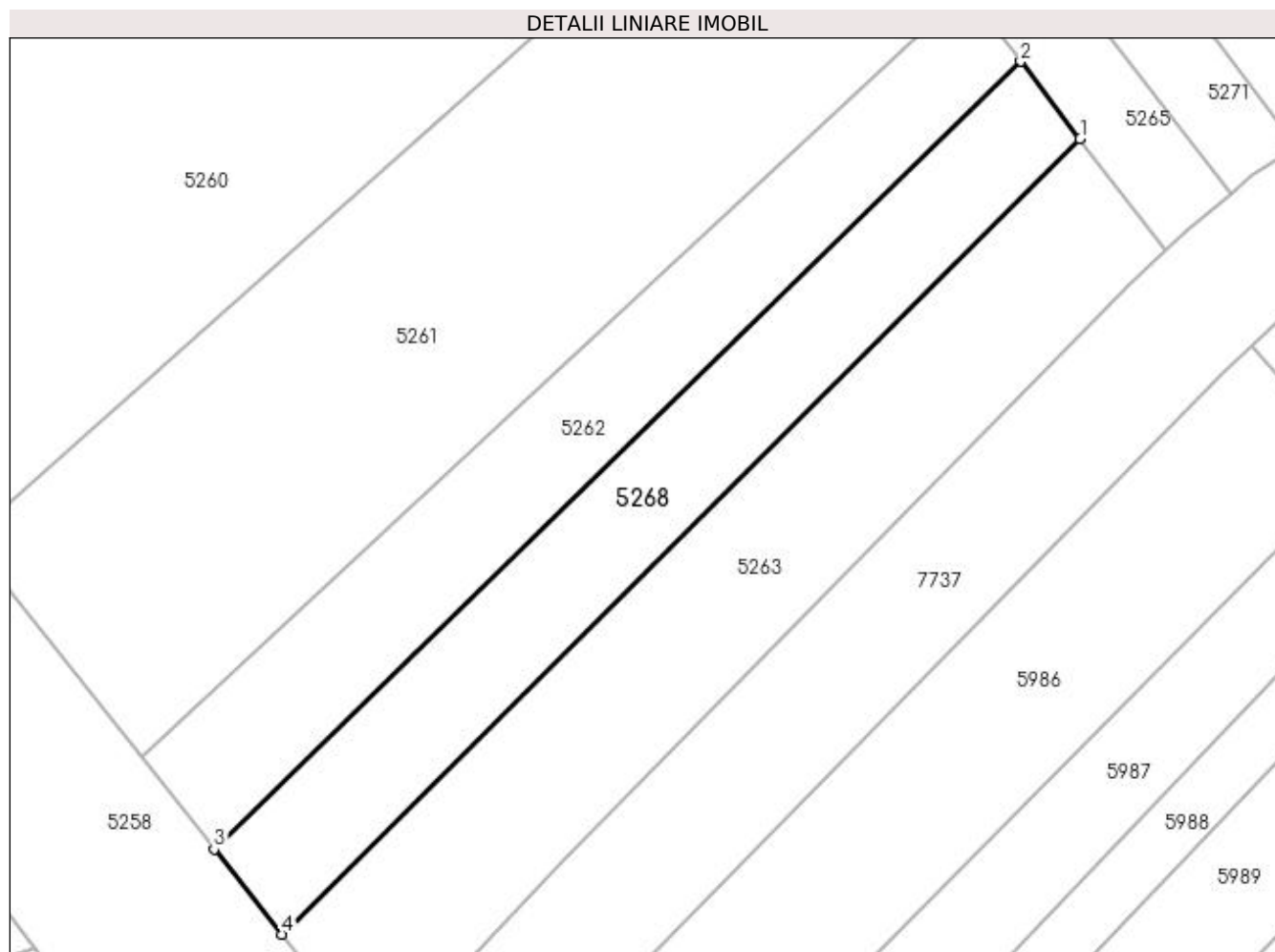
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.815,747 675.185,631	2	395.810,225 675.192,826	9.07
2	395.810,225 675.192,826	3	395.735,205 675.119,611	104.826
3	395.735,205 675.119,611	4	395.741,527 675.111,678	10.144
4	395.741,527 675.111,678	1	395.815,747 675.185,631	104.774

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5269**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (VÎRFUL VIILOR)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		888	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 675, din 20/04/2018 emis de NP CLAUDIU MUNTEANU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP EMILIAN GHEORGHE, bun propriu;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

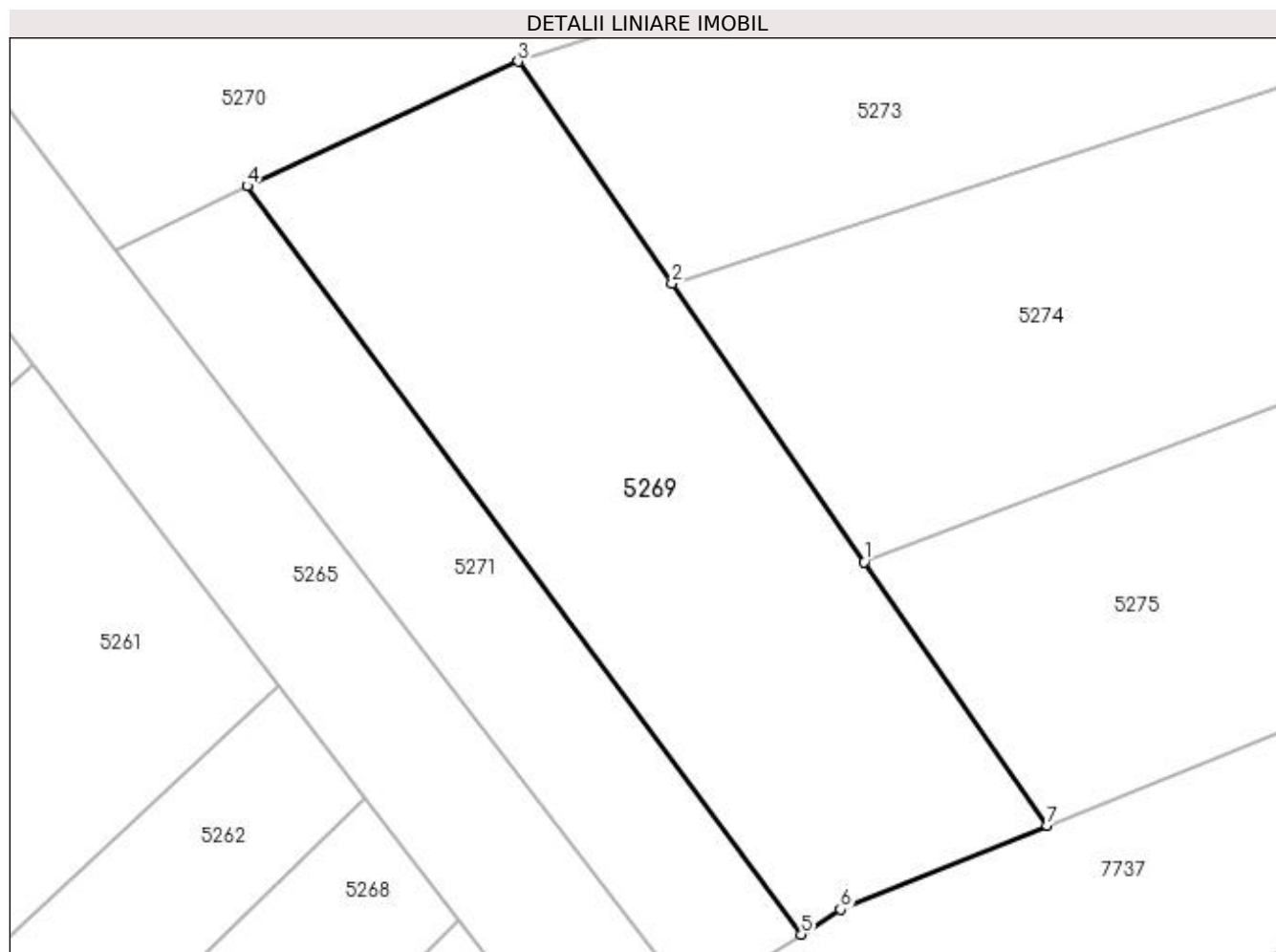
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	888	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	888	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.839,547 675.206,642	2	395.828,256 675.222,967	19.849
2	395.828,256 675.222,967	3	395.819,225 675.236,004	15.859
3	395.819,225 675.236,004	4	395.803,307 675.228,696	17.515
4	395.803,307 675.228,696	5	395.835,835 675.184,79	54.643
5	395.835,835 675.184,79	6	395.838,14 675.186,256	2.732

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.838,14 675.186,256	7	395.850,281 675.191,175	13.1
7	395.850,281 675.191,175	1	395.839,547 675.206,642	18.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, Pe Varf

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.800	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

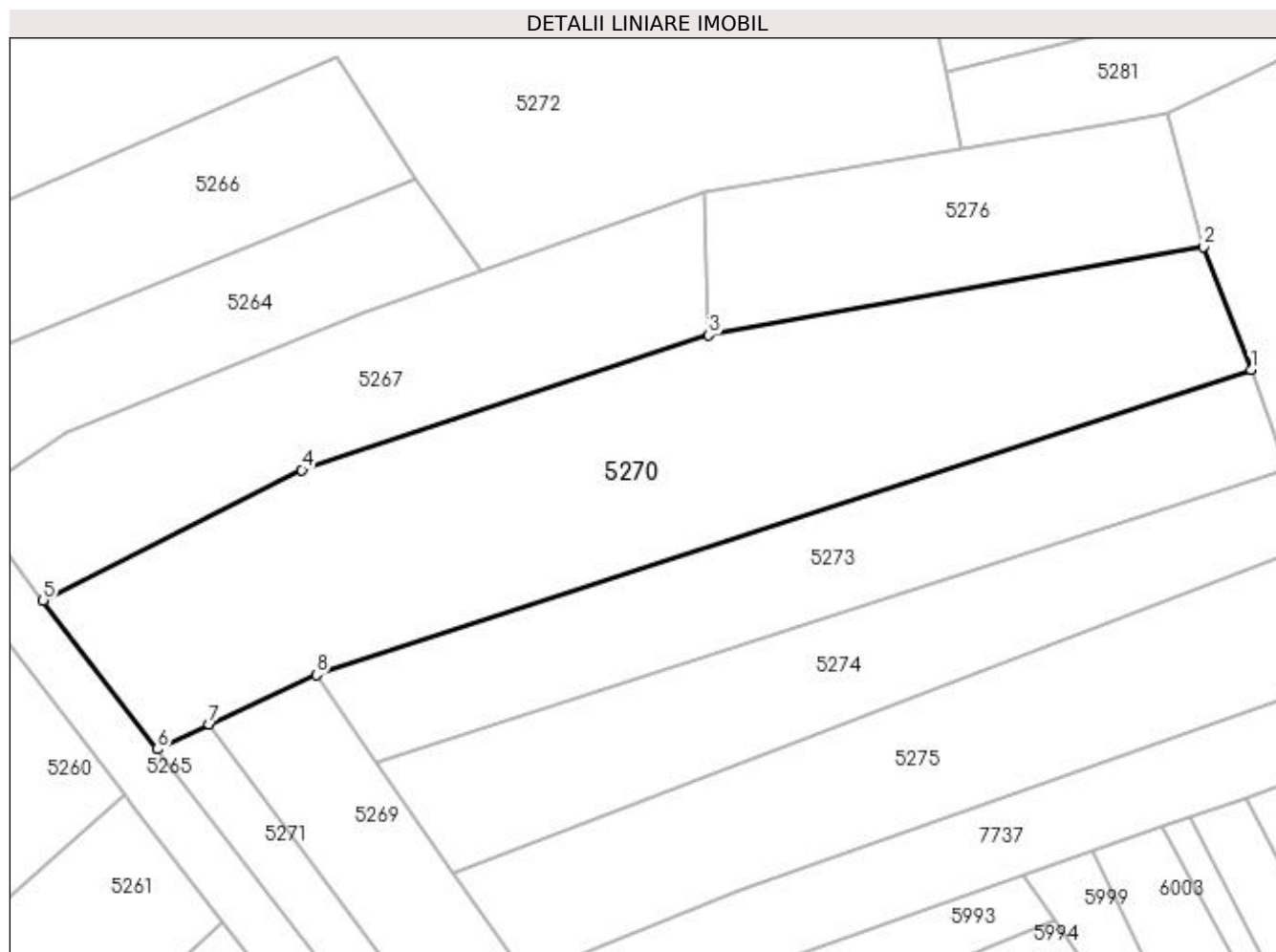
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.958,077 675.281,286	2	395.951,045 675.299,563	19.583
2	395.951,045 675.299,563	3	395.877,534 675.286,454	74.671
3	395.877,534 675.286,454	4	395.817,078 675.266,448	63.68
4	395.817,078 675.266,448	5	395.778,658 675.247,09	43.021
5	395.778,658 675.247,09	6	395.795,626 675.224,984	27.867

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.795,626 675.224,984	7	395.803,307 675.228,696	8.531
7	395.803,307 675.228,696	8	395.819,225 675.236,004	17.515
8	395.819,225 675.236,004	1	395.958,077 675.281,286	146.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5271**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, PE VÂRF

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		437	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit; IMOBIL DESPARTIT DE DRUM RESTUL DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5992

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

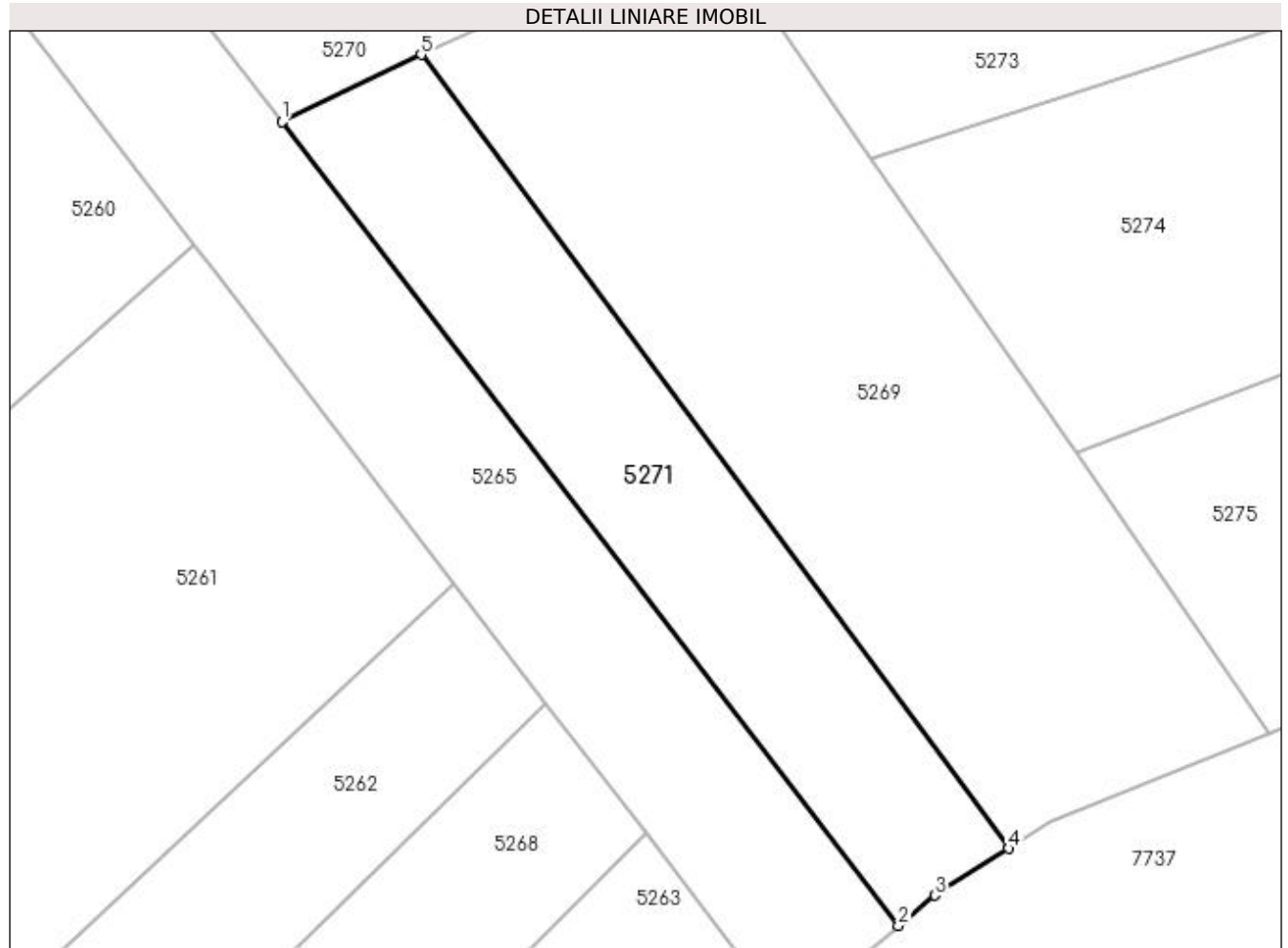
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	437	IMOBIL DESPARTIT DE DRUM RESTUL DE SUPRAFAȚA SE REGASESTE LA ID 5992

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	437	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.795,626 675.224,984	2	395.829,736 675.180,521	56.04
2	395.829,736 675.180,521	3	395.831,753 675.182,195	2.621
3	395.831,753 675.182,195	4	395.835,835 675.184,79	4.837
4	395.835,835 675.184,79	5	395.803,307 675.228,696	54.643
5	395.803,307 675.228,696	1	395.795,626 675.224,984	8.531

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5272**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.880	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

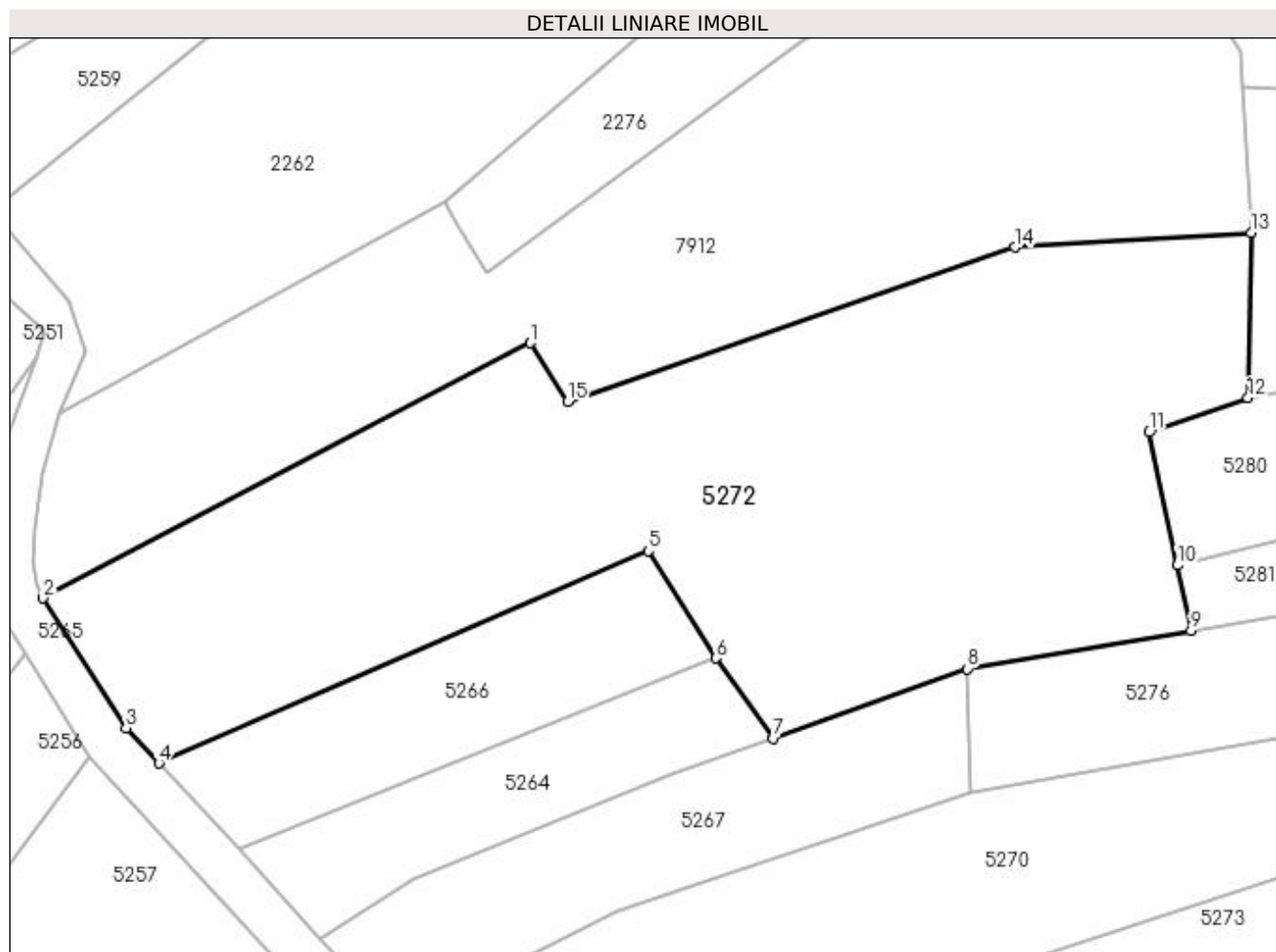
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.880	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.880	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.802,147 675.363,339	2	395.718,969 675.319,746	93.909
2	395.718,969 675.319,746	3	395.733,167 675.297,583	26.321
3	395.733,167 675.297,583	4	395.738,711 675.291,576	8.174
4	395.738,711 675.291,576	5	395.822,367 675.327,839	91.177
5	395.822,367 675.327,839	6	395.833,875 675.309,522	21.632

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.833,875 675.309,522	7	395.843,654 675.295,851	16.808
7	395.843,654 675.295,851	8	395.876,842 675.307,703	35.241
8	395.876,842 675.307,703	9	395.915,064 675.314,182	38.767
9	395.915,064 675.314,182	10	395.912,706 675.325,376	11.44
10	395.912,706 675.325,376	11	395.907,92 675.348,094	23.217
11	395.907,92 675.348,094	12	395.924,823 675.353,967	17.894
12	395.924,823 675.353,967	13	395.925,338 675.382,178	28.216
13	395.925,338 675.382,178	14	395.884,954 675.379,684	40.461
14	395.884,954 675.379,684	15	395.808,572 675.353,336	80.799
15	395.808,572 675.353,336	1	395.802,147 675.363,339	11.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (PE VÎRF)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 2.216	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50555/24, din 29/12/1995 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAUR MARIA, lipsă cnp;	A1

C. Partea III. SARCINI .

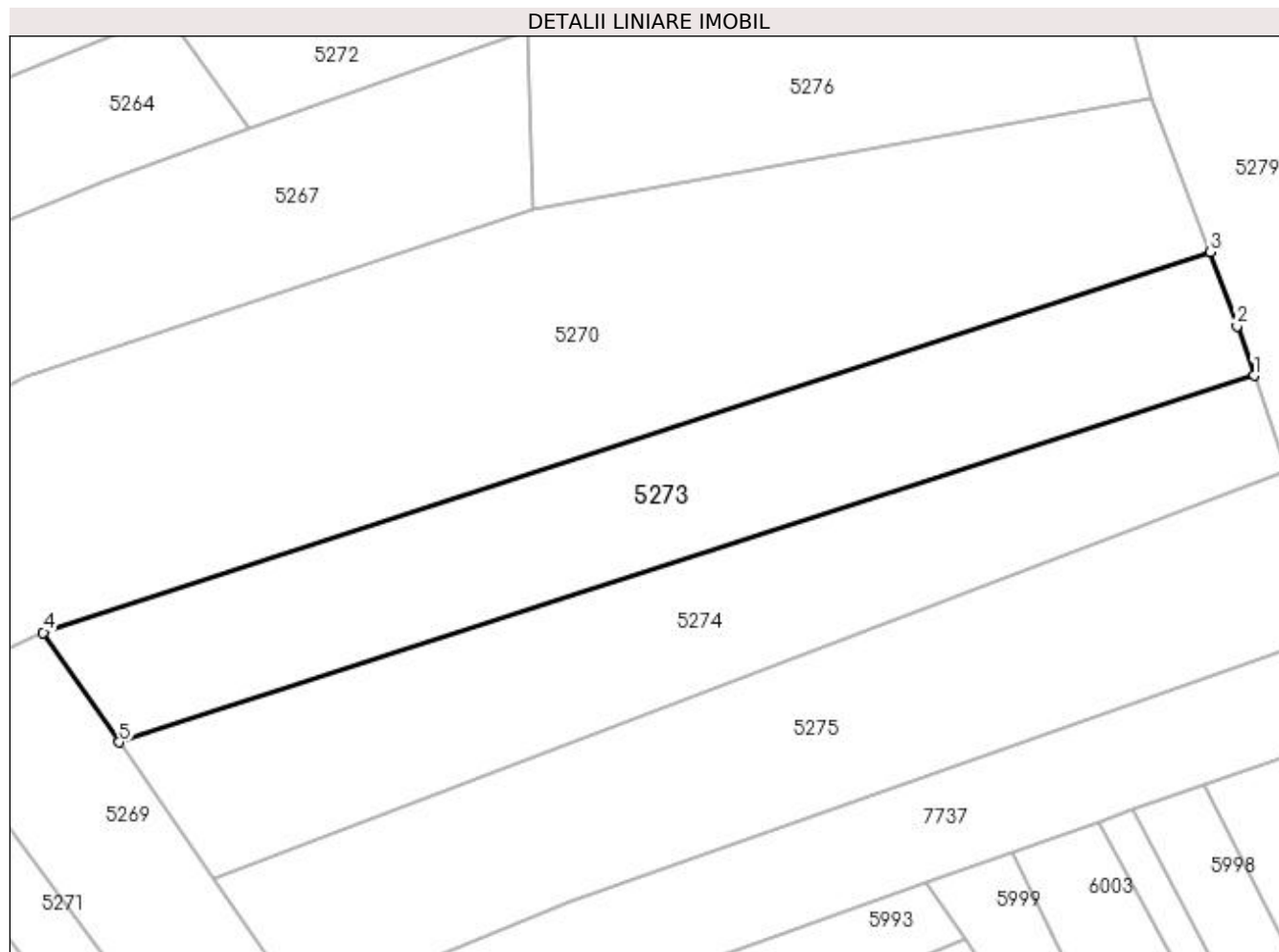
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.800 Masurata: 2.216	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.216	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.963,272 675.266,582	2	395.961,238 675.272,478	6.237
2	395.961,238 675.272,478	3	395.958,077 675.281,286	9.358
3	395.958,077 675.281,286	4	395.819,225 675.236,004	146.049
4	395.819,225 675.236,004	5	395.828,256 675.222,967	15.859
5	395.828,256 675.222,967	1	395.963,272 675.266,582	141.886

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5274**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (PE VÂRF LA PANĂ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.167	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6007/48, din 14/03/2001 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONT MARIA , lipsa cnp;
Act Administrativ nr. 7409, din 09/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) CONȚ ZAMFIRA

C. Partea III. SARCINI .

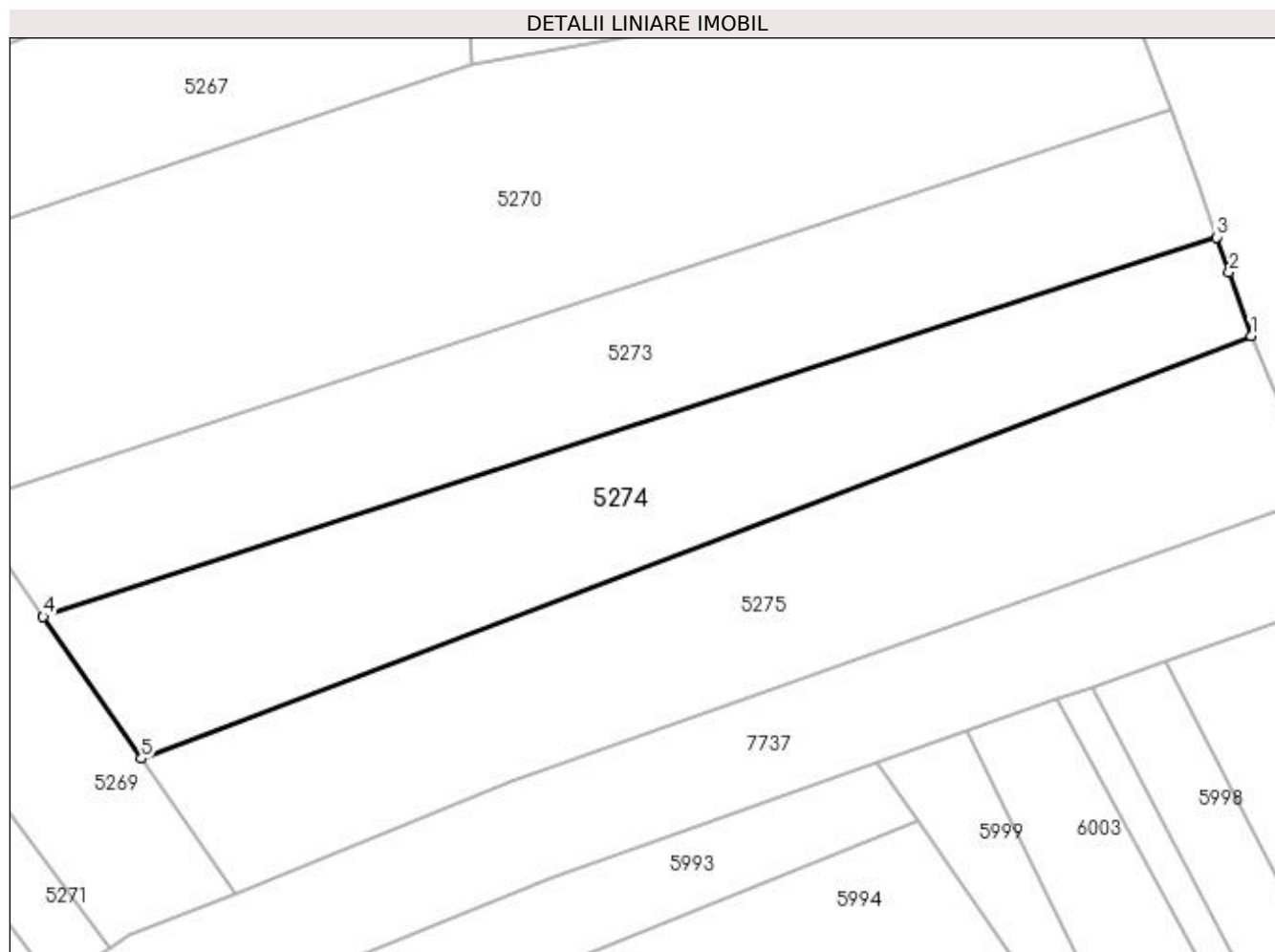
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.167	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.167	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.967,184 675.255,244	2	395.964,658 675.262,565	7.745
2	395.964,658 675.262,565	3	395.963,272 675.266,582	4.249
3	395.963,272 675.266,582	4	395.828,256 675.222,967	141.886
4	395.828,256 675.222,967	5	395.839,547 675.206,642	19.849
5	395.839,547 675.206,642	1	395.967,184 675.255,244	136.577

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5275**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (PE VÎRF)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 2.499	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 521, din 31/03/2017 emis de NP CLAUDIU MUNTEANU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOBAN SABINA , bun propriu;	A1

C. Partea III. SARCINI .

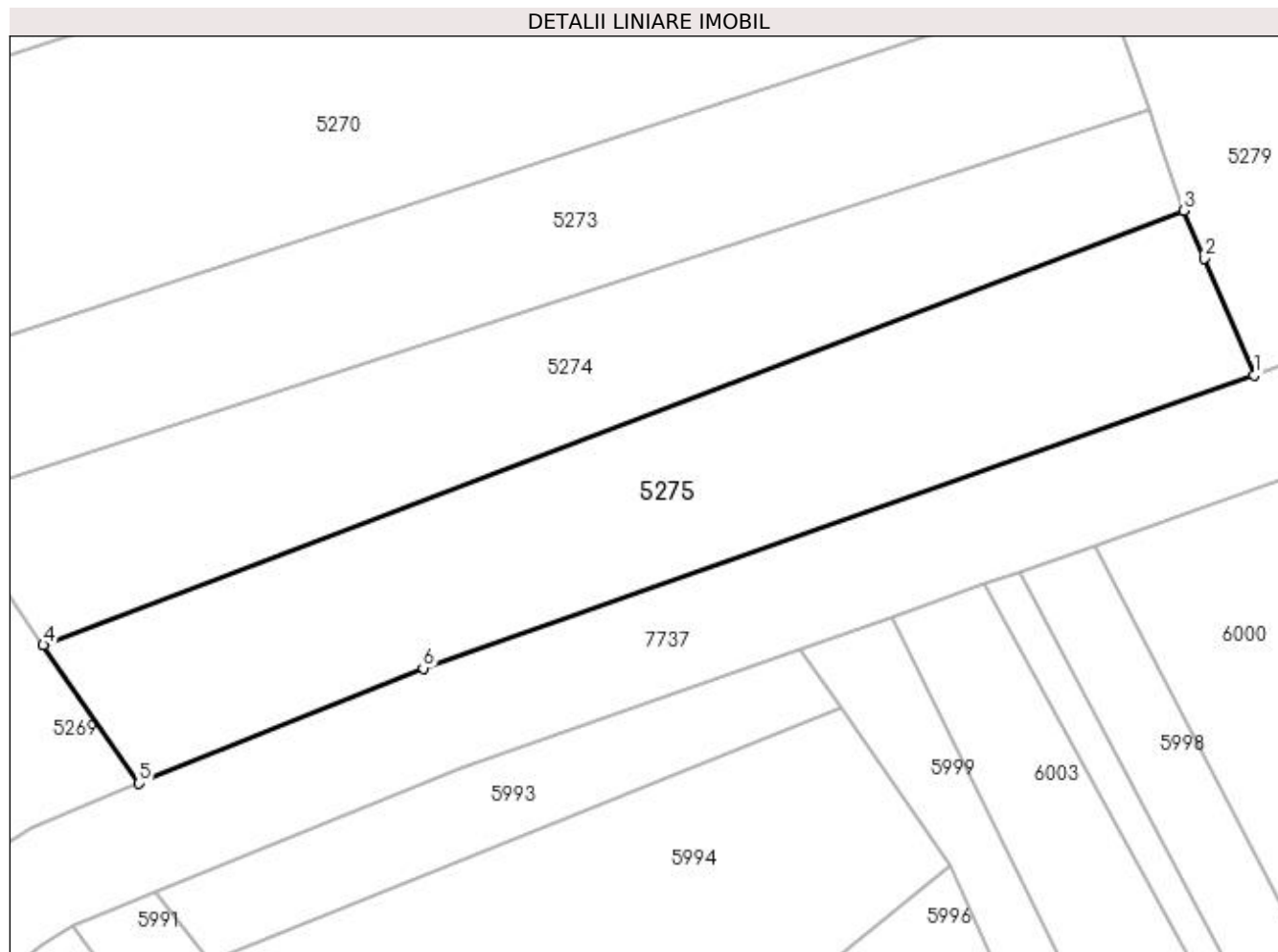
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.800 Masurata: 2.499	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	2.499	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.975,036 675.236,821	2	395.969,452 675.249,922	14.241
2	395.969,452 675.249,922	3	395.967,184 675.255,244	5.785
3	395.967,184 675.255,244	4	395.839,547 675.206,642	136.577
4	395.839,547 675.206,642	5	395.850,281 675.191,175	18.827
5	395.850,281 675.191,175	6	395.882,055 675.204,047	34.282

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.882,055 675.204,047	1	395.975,036 675.236,821	98.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

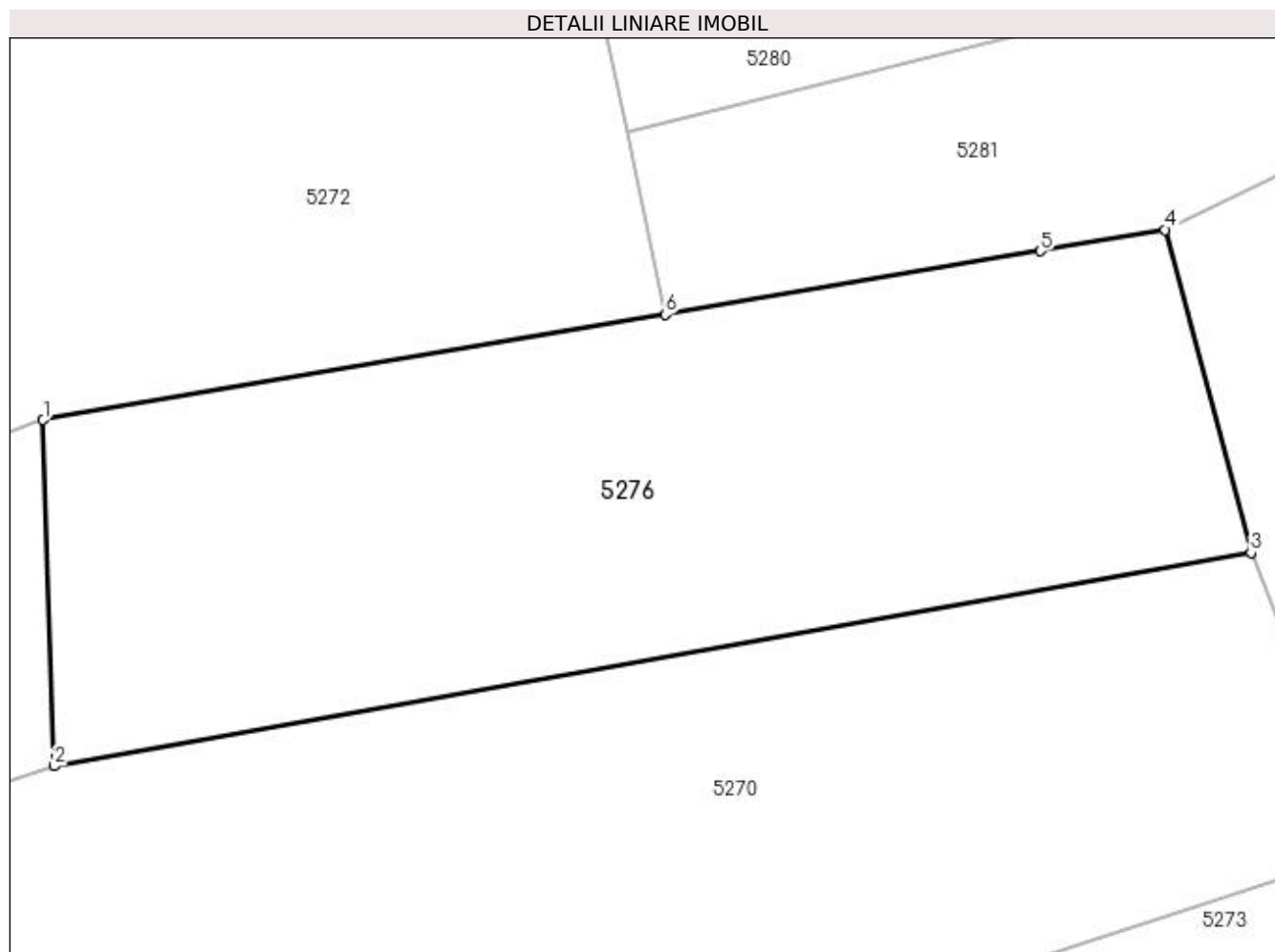
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.876,842 675.307,703	2	395.877,534 675.286,454	21.26
2	395.877,534 675.286,454	3	395.951,045 675.299,563	74.671
3	395.951,045 675.299,563	4	395.945,768 675.319,387	20.514
4	395.945,768 675.319,387	5	395.938,096 675.318,086	7.782
5	395.938,096 675.318,086	6	395.915,064 675.314,182	23.361

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.915,064 675.314,182	1	395.876,842 675.307,703	38.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5277**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (V. VIIȘOAREI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50555/9, din 11/10/1995 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRICĂ ȘTEFAN DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

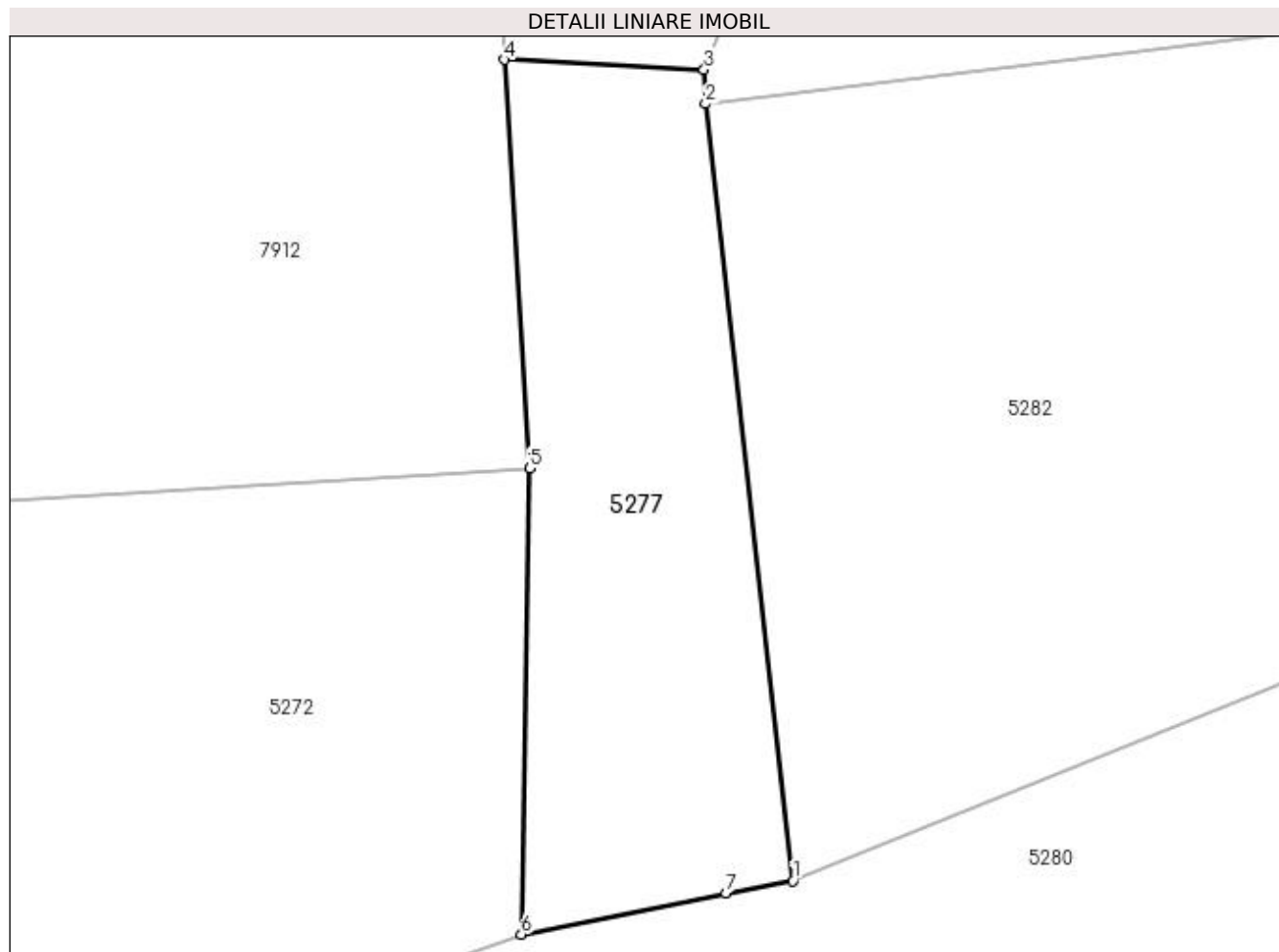
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.941,264 675.357,206	2	395.935,983 675.404,249	47.338
2	395.935,983 675.404,249	3	395.935,893 675.406,322	2.075
3	395.935,893 675.406,322	4	395.923,809 675.406,926	12.099
4	395.923,809 675.406,926	5	395.925,338 675.382,178	24.795
5	395.925,338 675.382,178	6	395.924,823 675.353,967	28.216

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.924,823 675.353,967	7	395.937,21 675.356,475	12.638
7	395.937,21 675.356,475	1	395.941,264 675.357,206	4.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5278**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, Valea Rogozului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 66, din 07/01/2005 emis de Judecătoria Baia Mare (SENTINTA CIVILA;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIMON PAULINA, bun propriu;

C. Partea III. SARCINI .

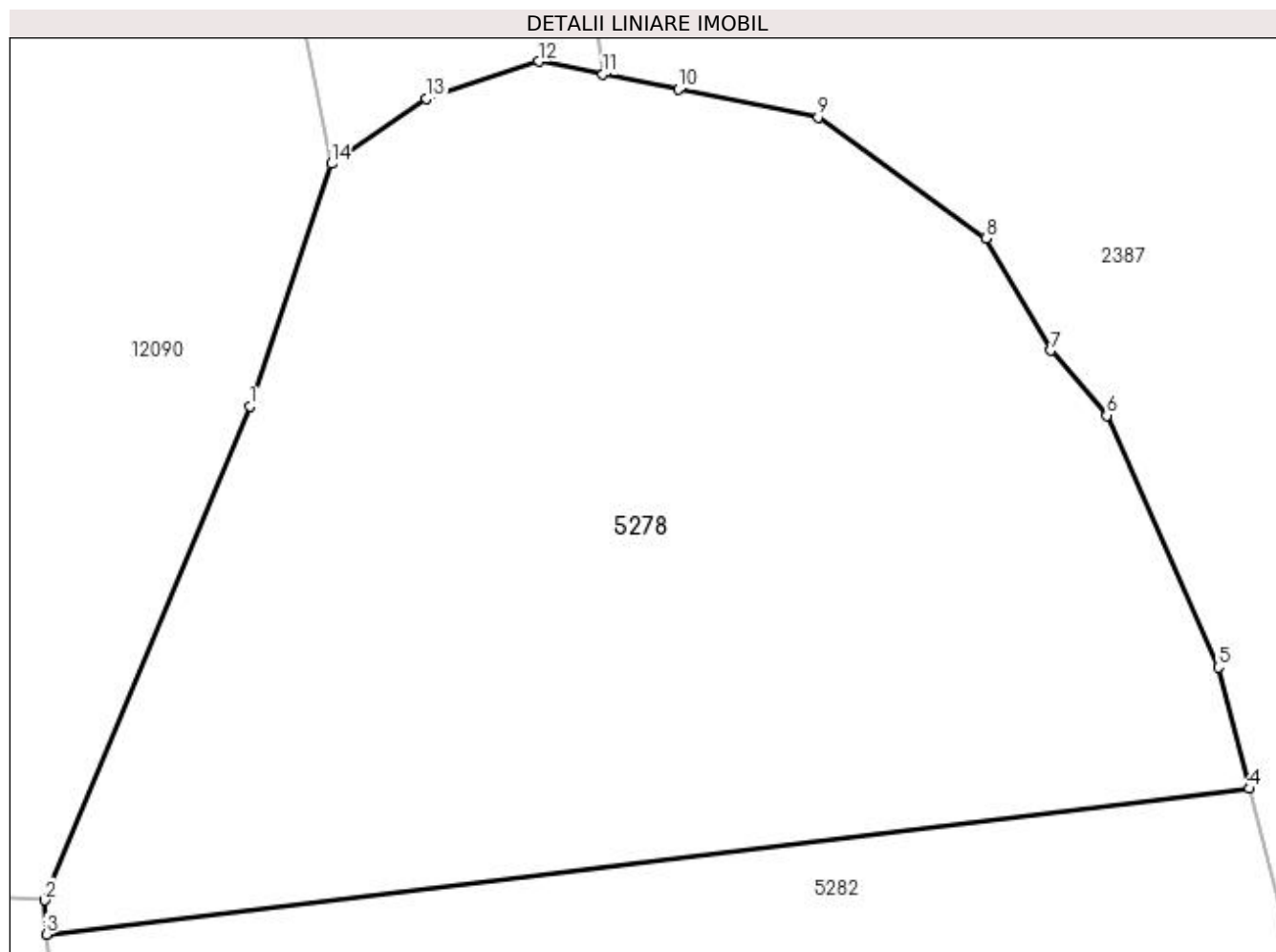
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.948,315 675.436,239	2	395.935,893 675.406,322	32.393
2	395.935,893 675.406,322	3	395.935,983 675.404,249	2.075
3	395.935,983 675.404,249	4	396.008,919 675.413,068	73.467
4	396.008,919 675.413,068	5	396.007,041 675.420,433	7.601
5	396.007,041 675.420,433	6	396.000,265 675.435,674	16.679

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.000,265 675.435,674	7	395.996,876 675.439,626	5.206
7	395.996,876 675.439,626	8	395.992,924 675.446,4	7.843
8	395.992,924 675.446,4	9	395.982,759 675.453,738	12.537
9	395.982,759 675.453,738	10	395.974,289 675.455,431	8.638
10	395.974,289 675.455,431	11	395.969,733 675.456,342	4.646
11	395.969,733 675.456,342	12	395.965,819 675.457,125	3.992
12	395.965,819 675.457,125	13	395.959,044 675.454,868	7.141
13	395.959,044 675.454,868	14	395.953,277 675.450,938	6.979
14	395.953,277 675.450,938	1	395.948,315 675.436,239	15.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LA VALEA VIISOAREI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40012/88, din 20/09/1995 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARE IULIANA, bun propriu;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

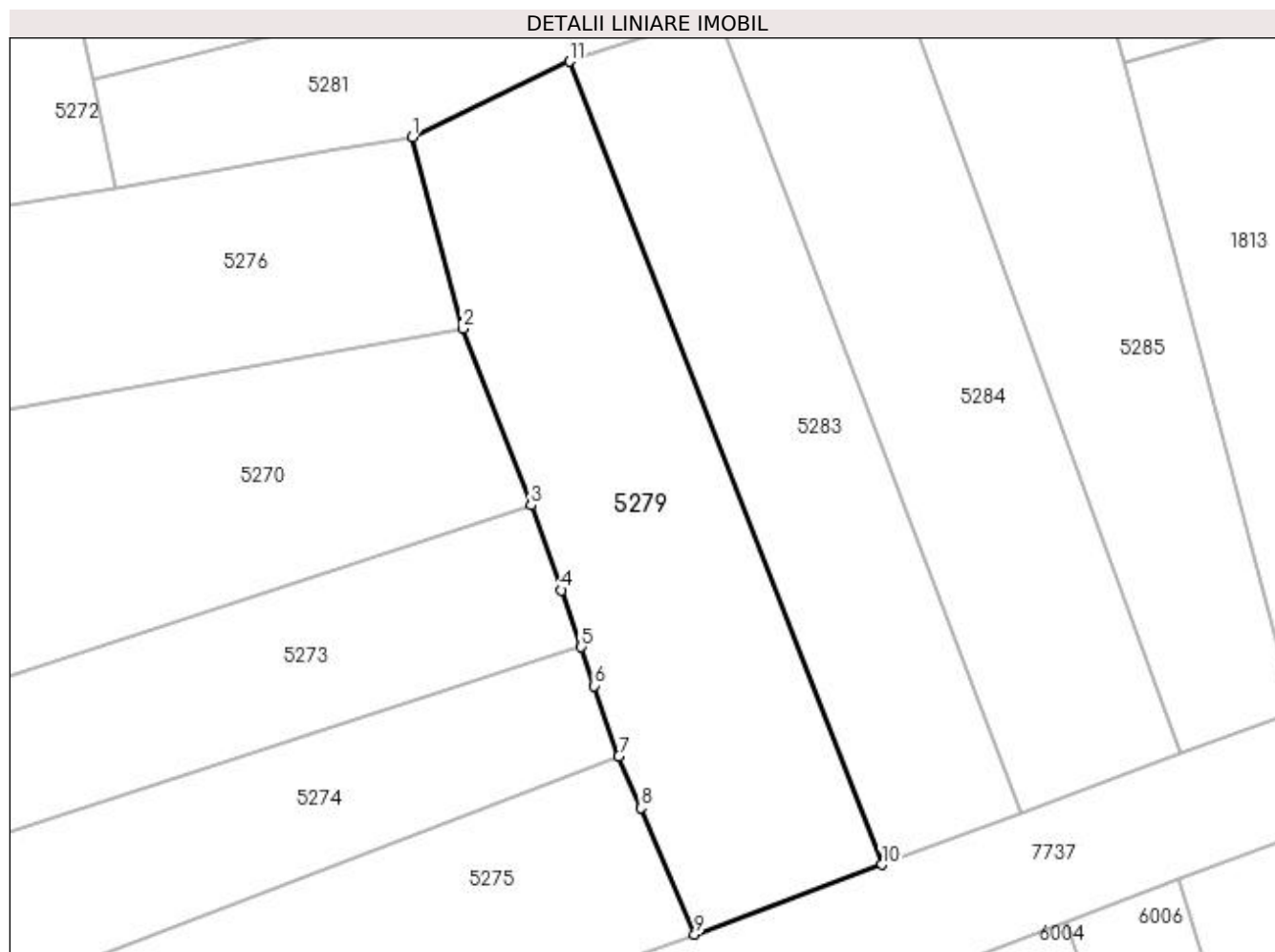
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.945,768 675.319,387	2	395.951,045 675.299,563	20.514
2	395.951,045 675.299,563	3	395.958,077 675.281,286	19.583
3	395.958,077 675.281,286	4	395.961,238 675.272,478	9.358
4	395.961,238 675.272,478	5	395.963,272 675.266,582	6.237
5	395.963,272 675.266,582	6	395.964,658 675.262,565	4.249

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.964,658 675.262,565	7	395.967,184 675.255,244	7.745
7	395.967,184 675.255,244	8	395.969,452 675.249,922	5.785
8	395.969,452 675.249,922	9	395.975,036 675.236,821	14.241
9	395.975,036 675.236,821	10	395.994,447 675.244,03	20.706
10	395.994,447 675.244,03	11	395.962,071 675.327,233	89.28
11	395.962,071 675.327,233	1	395.945,768 675.319,387	18.093

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (VL. DIȘOAREI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45589/69, din 10/12/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) AGOSTON VASILE, lipsa cnp;	
2) AGUSTON DUMITRU DEFUNCT:Da	
3) AGOSTON IOAN, lipsa cnp;	
Act Administrativ nr. 7490, din 10/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui	
1) CUPSA PETRU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.015,159 675.386,977	2	395.941,264 675.357,206	79.667
2	395.941,264 675.357,206	3	395.937,21 675.356,475	4.119
3	395.937,21 675.356,475	4	395.924,823 675.353,967	12.638
4	395.924,823 675.353,967	5	395.907,92 675.348,094	17.894
5	395.907,92 675.348,094	6	395.912,706 675.325,376	23.217

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.912,706 675.325,376	7	395.951,551 675.335,044	40.03
7	395.951,551 675.335,044	8	396.019,432 675.361,342	72.797
8	396.019,432 675.361,342	9	396.016,355 675.379,799	18.712
9	396.016,355 675.379,799	1	396.015,159 675.386,977	7.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (VL.VIIȘOAREI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44283/51, din 15/10/1997 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONT GHEORGHE, bun propriu; DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

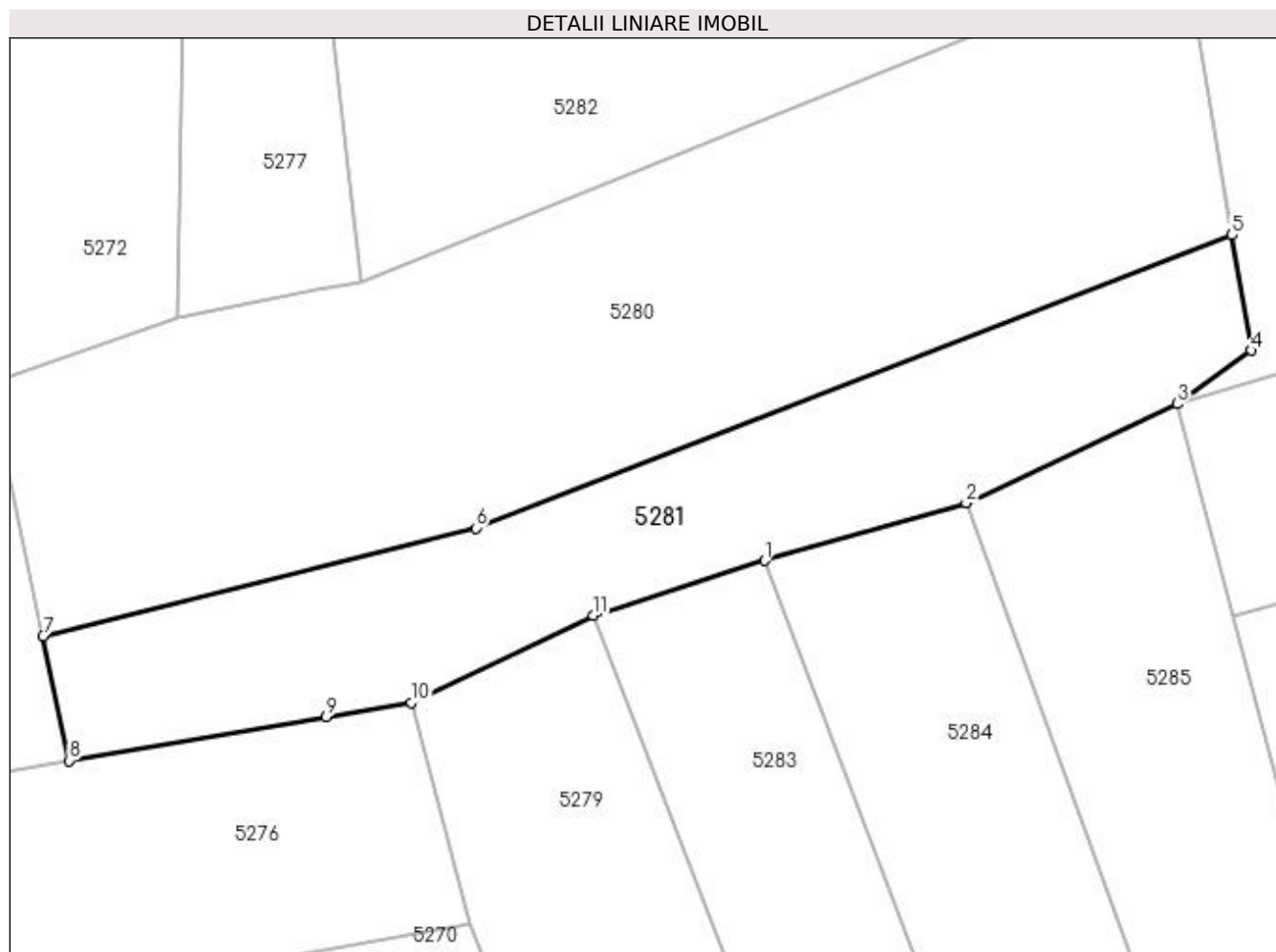
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.977,485 675.332,145	2	395.995,572 675.337,319	18.812
2	395.995,572 675.337,319	3	396.014,514 675.346,198	20.92
3	396.014,514 675.346,198	4	396.021,156 675.351,002	8.197
4	396.021,156 675.351,002	5	396.019,432 675.361,342	10.483
5	396.019,432 675.361,342	6	395.951,551 675.335,044	72.797

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.951,551 675.335,044	7	395.912,706 675.325,376	40.03
7	395.912,706 675.325,376	8	395.915,064 675.314,182	11.44
8	395.915,064 675.314,182	9	395.938,096 675.318,086	23.361
9	395.938,096 675.318,086	10	395.945,768 675.319,387	7.782
10	395.945,768 675.319,387	11	395.962,071 675.327,233	18.093
11	395.962,071 675.327,233	1	395.977,485 675.332,145	16.178

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (V. VIIȘOAREI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50555/9, din 11/10/1995 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRICĂ ȘTEFAN DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

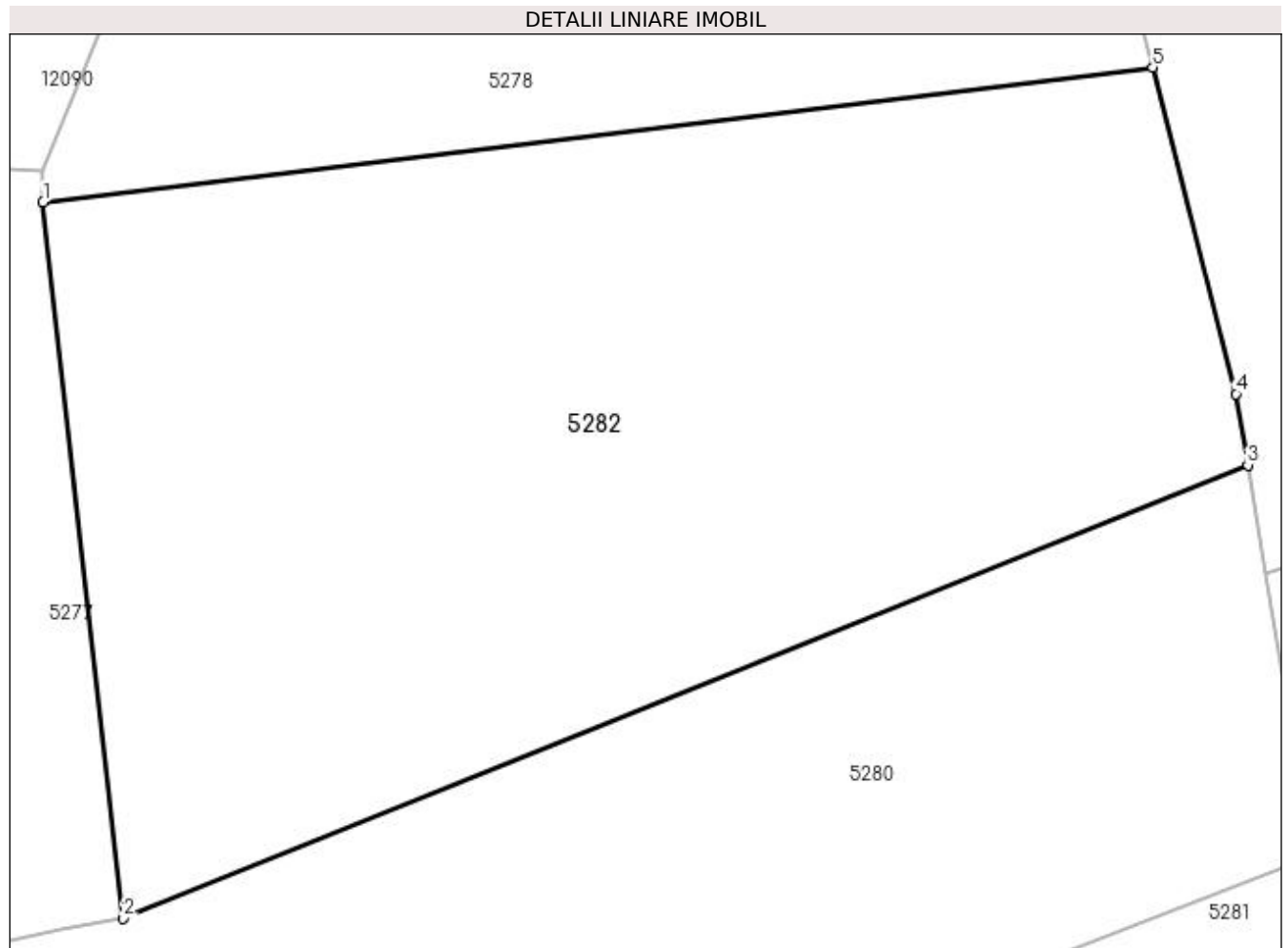
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.935,983 675.404,249	2	395.941,264 675.357,206	47.338
2	395.941,264 675.357,206	3	396.015,159 675.386,977	79.667
3	396.015,159 675.386,977	4	396.014,381 675.391,645	4.732
4	396.014,381 675.391,645	5	396.008,919 675.413,068	22.108
5	396.008,919 675.413,068	1	395.935,983 675.404,249	73.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (VALEA VIIȘOAREI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 40226/18, din 09/06/1994 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIBOTEAN ILEANA , lipsa cnp;	A1
Act Administrativ nr. 7184, din 03/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) CONȚ PAVEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

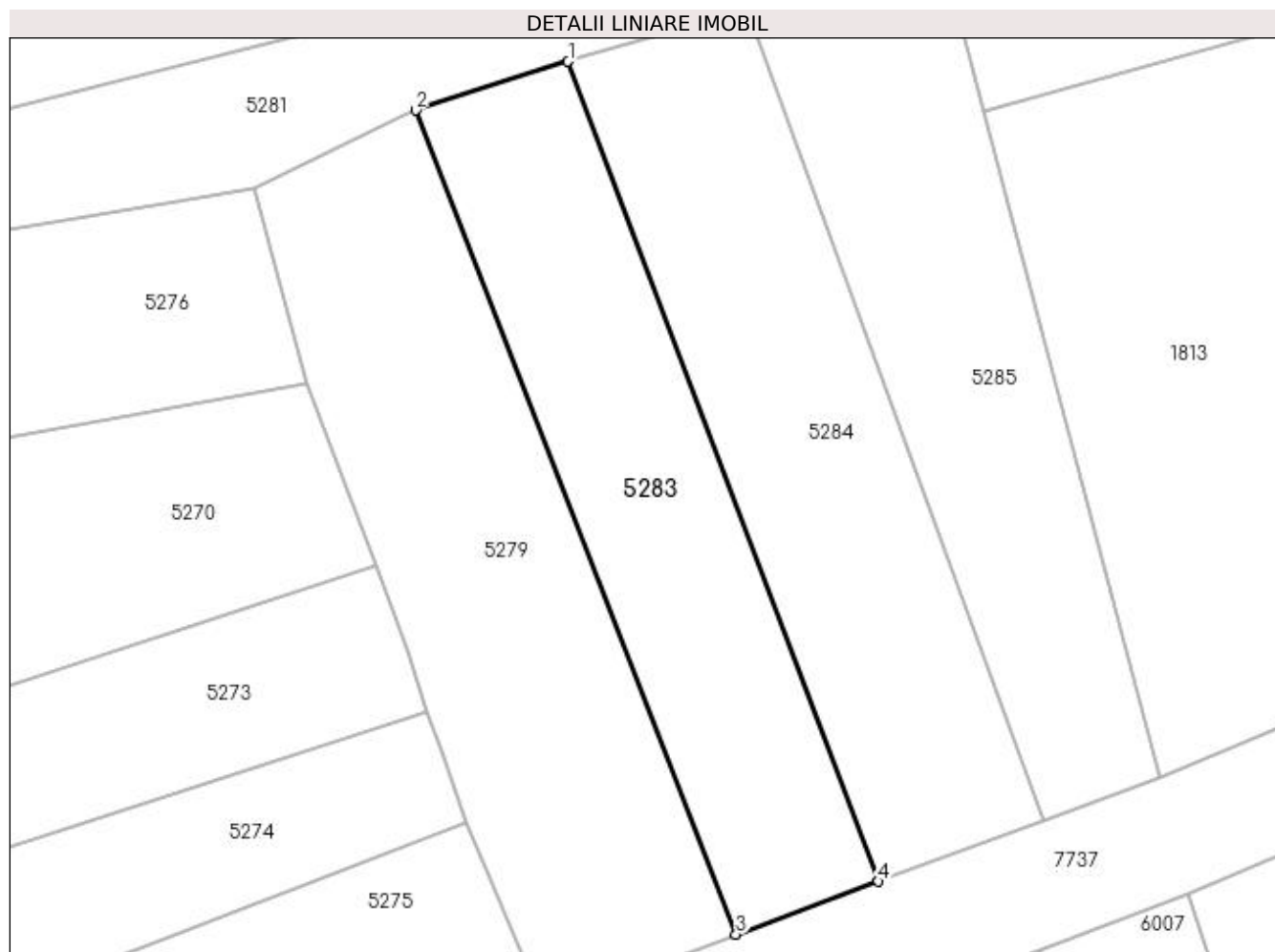
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.977,485 675.332,145	2	395.962,071 675.327,233	16.178
2	395.962,071 675.327,233	3	395.994,447 675.244,03	89.28
3	395.994,447 675.244,03	4	396.008,839 675.249,375	15.352
4	396.008,839 675.249,375	1	395.977,485 675.332,145	88.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA VALEA VIȘ.)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43364/27, din 30/10/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONT PAVEL
	A1

C. Partea III. SARCINI .

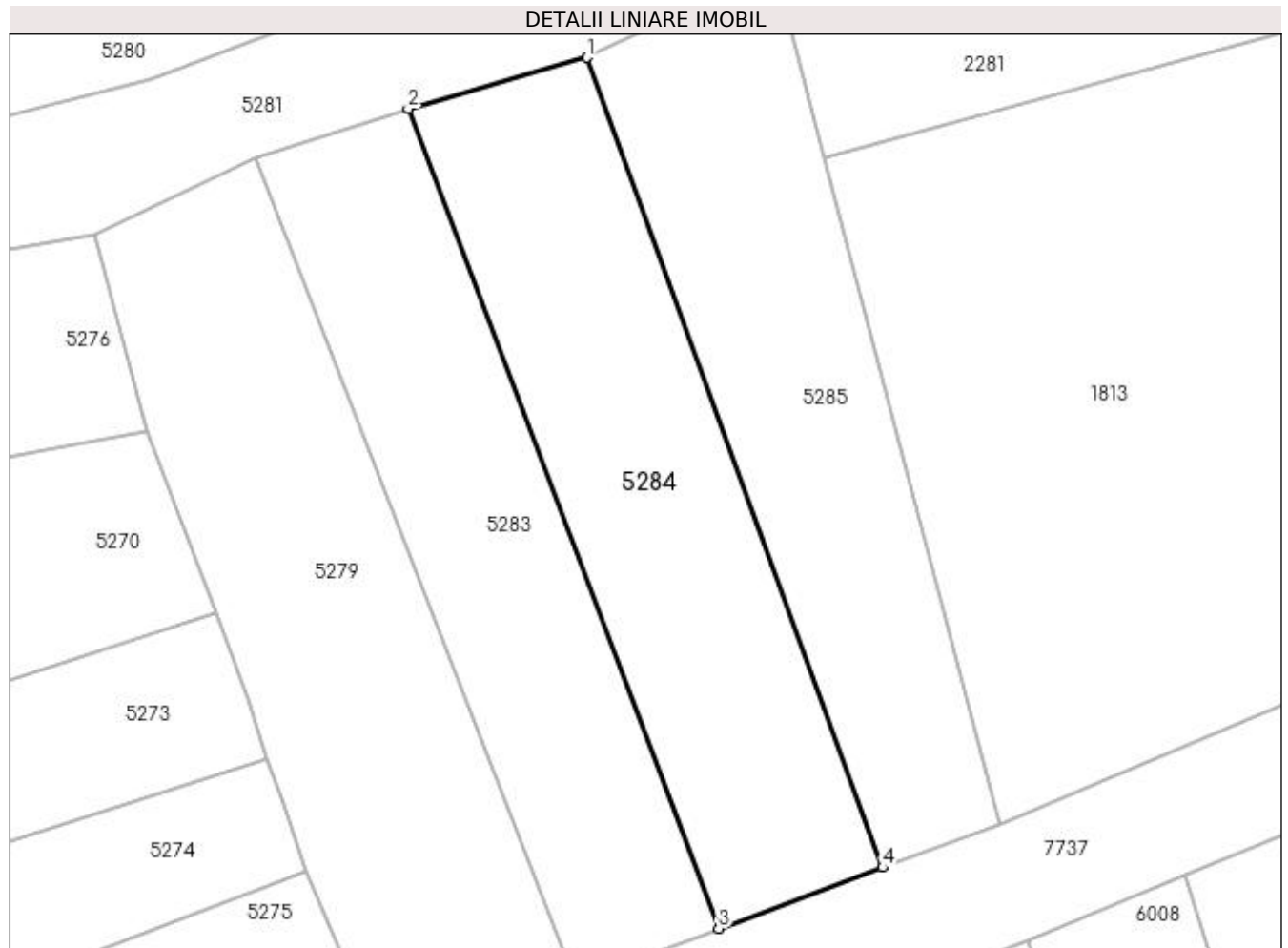
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.995,572 675.337,319	2	395.977,485 675.332,145	18.812
2	395.977,485 675.332,145	3	396.008,839 675.249,375	88.51
3	396.008,839 675.249,375	4	396.025,437 675.255,54	17.706
4	396.025,437 675.255,54	1	395.995,572 675.337,319	87.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.464	Sector cadastral:156 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

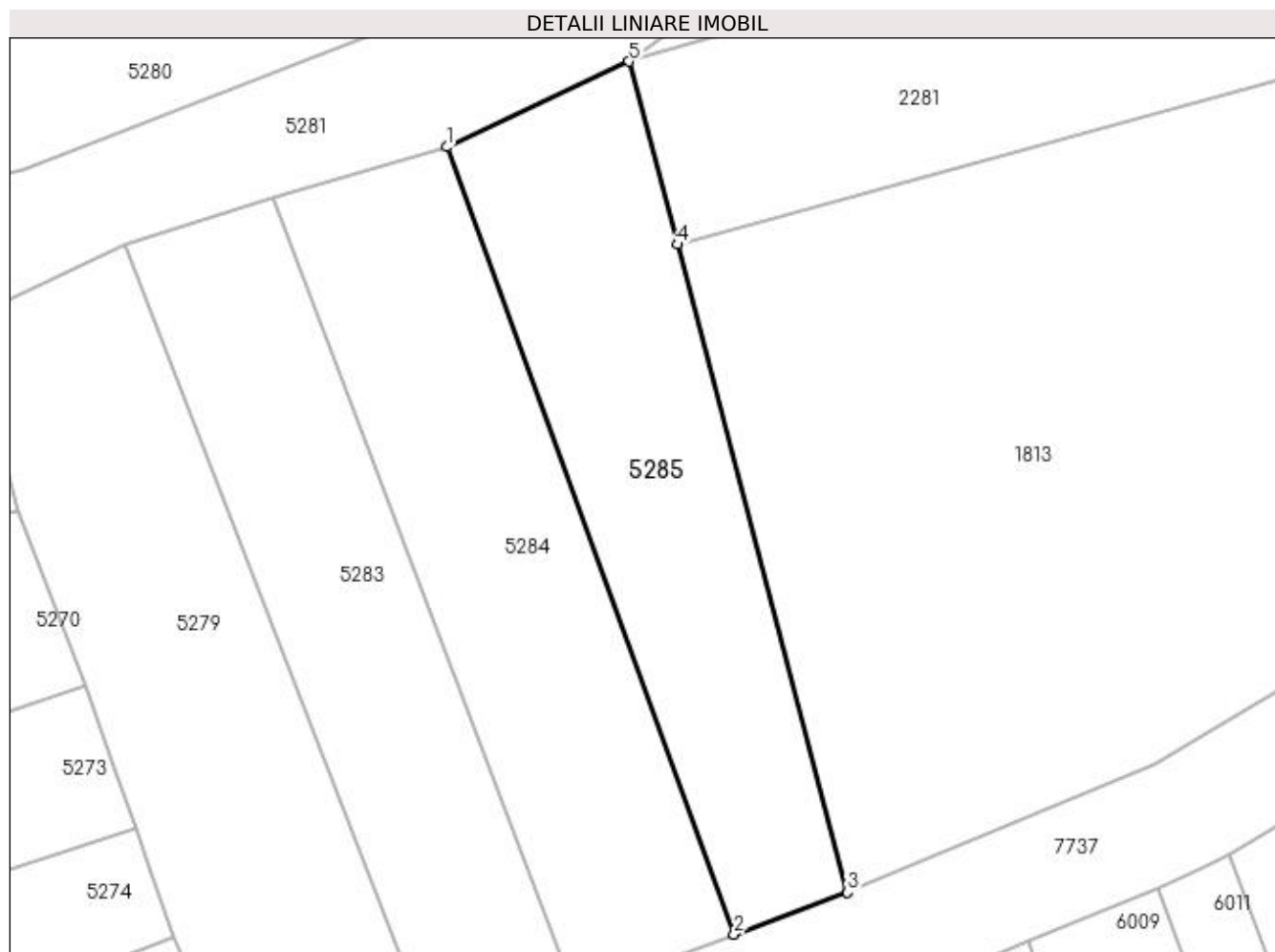
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.464	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.464	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.995,572 675.337,319	2	396.025,437 675.255,54	87.062
2	396.025,437 675.255,54	3	396.037,199 675.259,908	12.547
3	396.037,199 675.259,908	4	396.019,51 675.327,193	69.571
4	396.019,51 675.327,193	5	396.014,514 675.346,198	19.651
5	396.014,514 675.346,198	1	395.995,572 675.337,319	20.92

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5286**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (DUPĂ CURTE)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 579	Sector cadastral:121 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43555/53, din 28/07/1999 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOGIA SIMION , lipsa cnp;	A1
Act Administrativ nr. 7517, din 10/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) MOGE ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

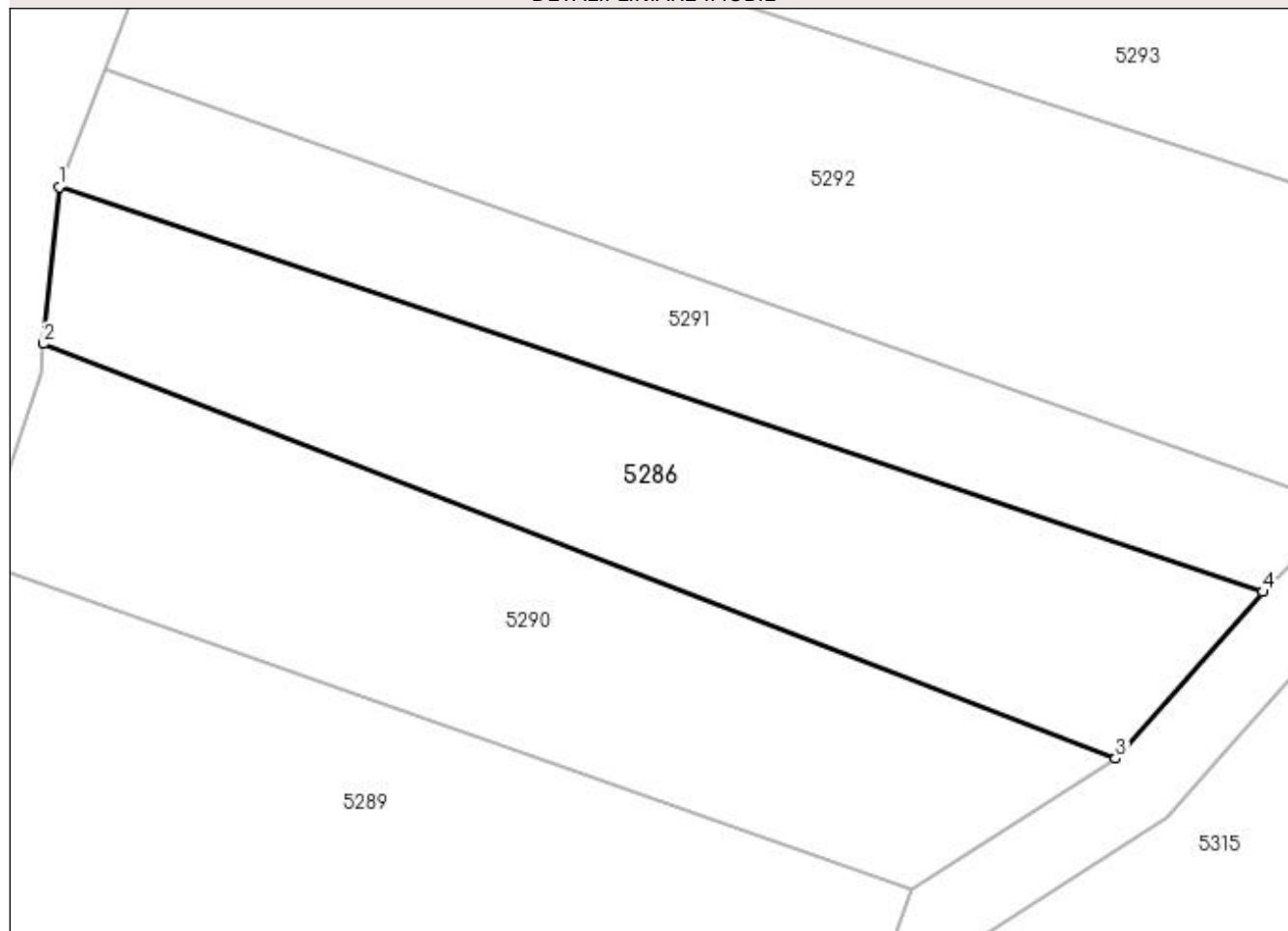
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 579	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	579	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.340,061 675.020,333	2	393.339,26 675.012,242	8.131
2	393.339,26 675.012,242	3	393.394,577 674.990,847	59.31
3	393.394,577 674.990,847	4	393.402,175 674.999,448	11.476
4	393.402,175 674.999,448	1	393.340,061 675.020,333	65.531

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5287**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA ERUGĂ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 609	Sector cadastral:121 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50553/53, din 25/03/1996 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HOBAN MARIA	
2) CÂMPEAN AURELIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

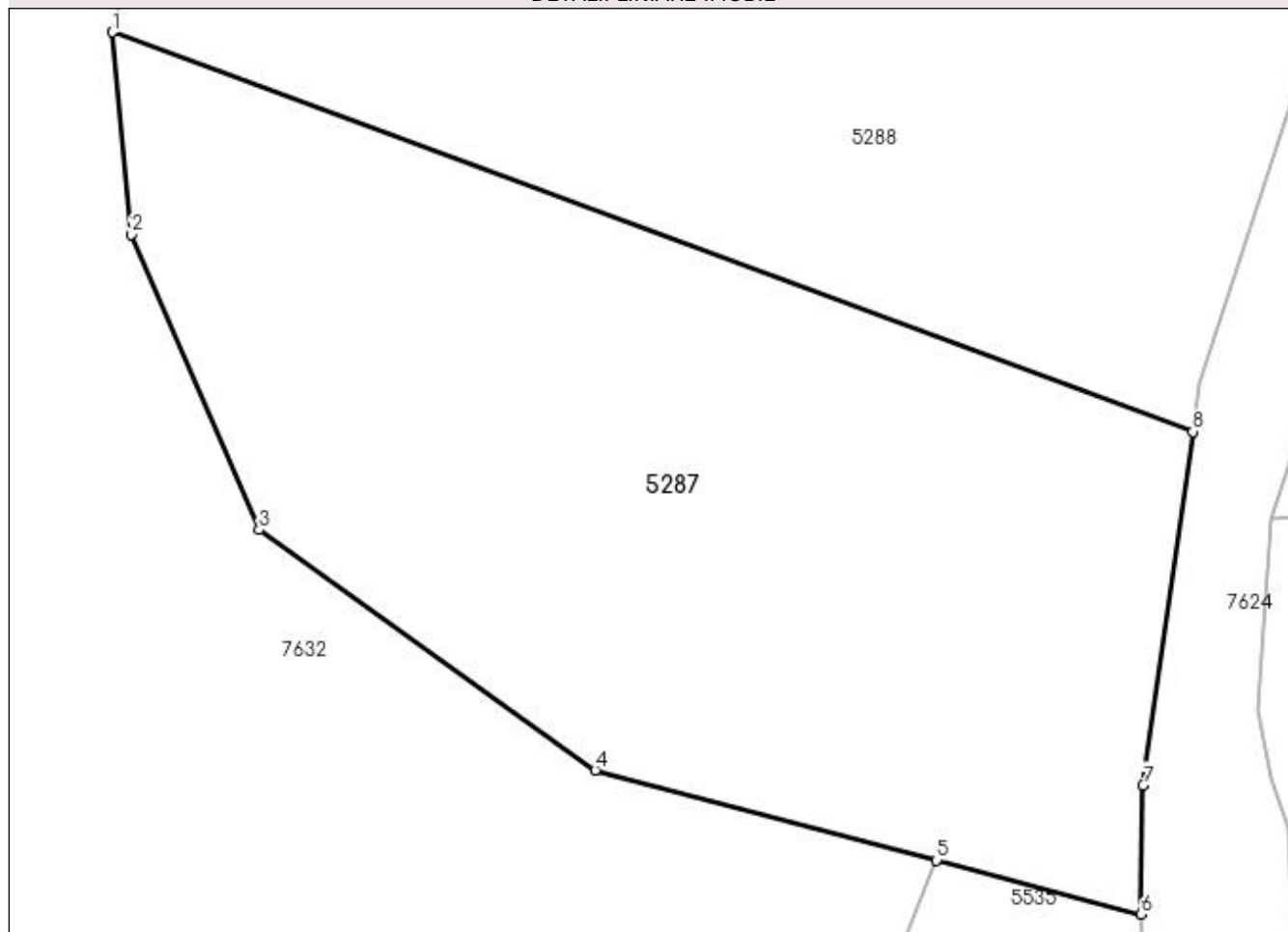
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.600 Masurata: 609	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	609	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.326,998 674.946,534	2	393.327,644 674.939,556	7.008
2	393.327,644 674.939,556	3	393.332,058 674.929,356	11.114
3	393.332,058 674.929,356	4	393.343,676 674.921,062	14.275
4	393.343,676 674.921,062	5	393.355,467 674.917,95	12.195
5	393.355,467 674.917,95	6	393.362,532 674.916,086	7.307

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.362,532 674.916,086	7	393.362,604 674.920,534	4.449
7	393.362,604 674.920,534	8	393.364,317 674.932,743	12.329
8	393.364,317 674.932,743	1	393.326,998 674.946,534	39.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5288**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA ERUGĂ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:121 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 534, din 26/04/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT BAIJA MARE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16 1) HOBAN MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16 1) CÂMPEAN AURELIA	A1
Act Notarial nr. 14, din 26/02/2002 emis de NP FIRIZAN MARGARETA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) CONȚ FLOARE	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CONȚ IULIANA-DANIELA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CONȚ DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

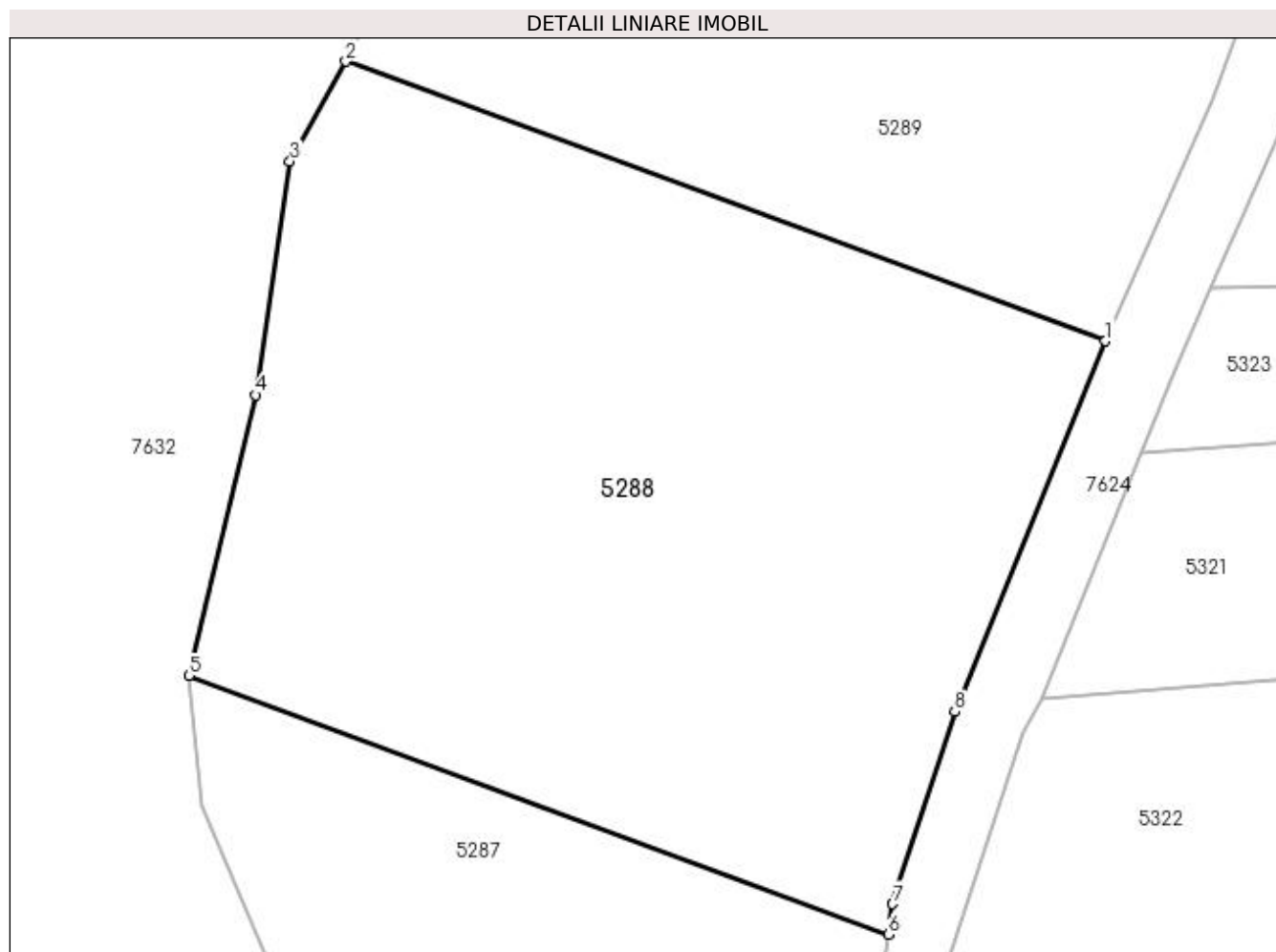
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.375,899 674.964,375	2	393.335,393 674.979,279	43.161
2	393.335,393 674.979,279	3	393.332,393 674.973,963	6.104
3	393.332,393 674.973,963	4	393.330,57 674.961,503	12.593
4	393.330,57 674.961,503	5	393.326,998 674.946,534	15.389
5	393.326,998 674.946,534	6	393.364,317 674.932,743	39.786

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.364,317 674.932,743	7	393.364,544 674.934,364	1.637
7	393.364,544 674.934,364	8	393.367,865 674.944,608	10.769
8	393.367,865 674.944,608	1	393.375,899 674.964,375	21.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5289**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LA RÂU

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:121 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 49371/97, din 18/07/1995 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOJE MARIA , lipsă cnp;	A1

C. Partea III. SARCINI .

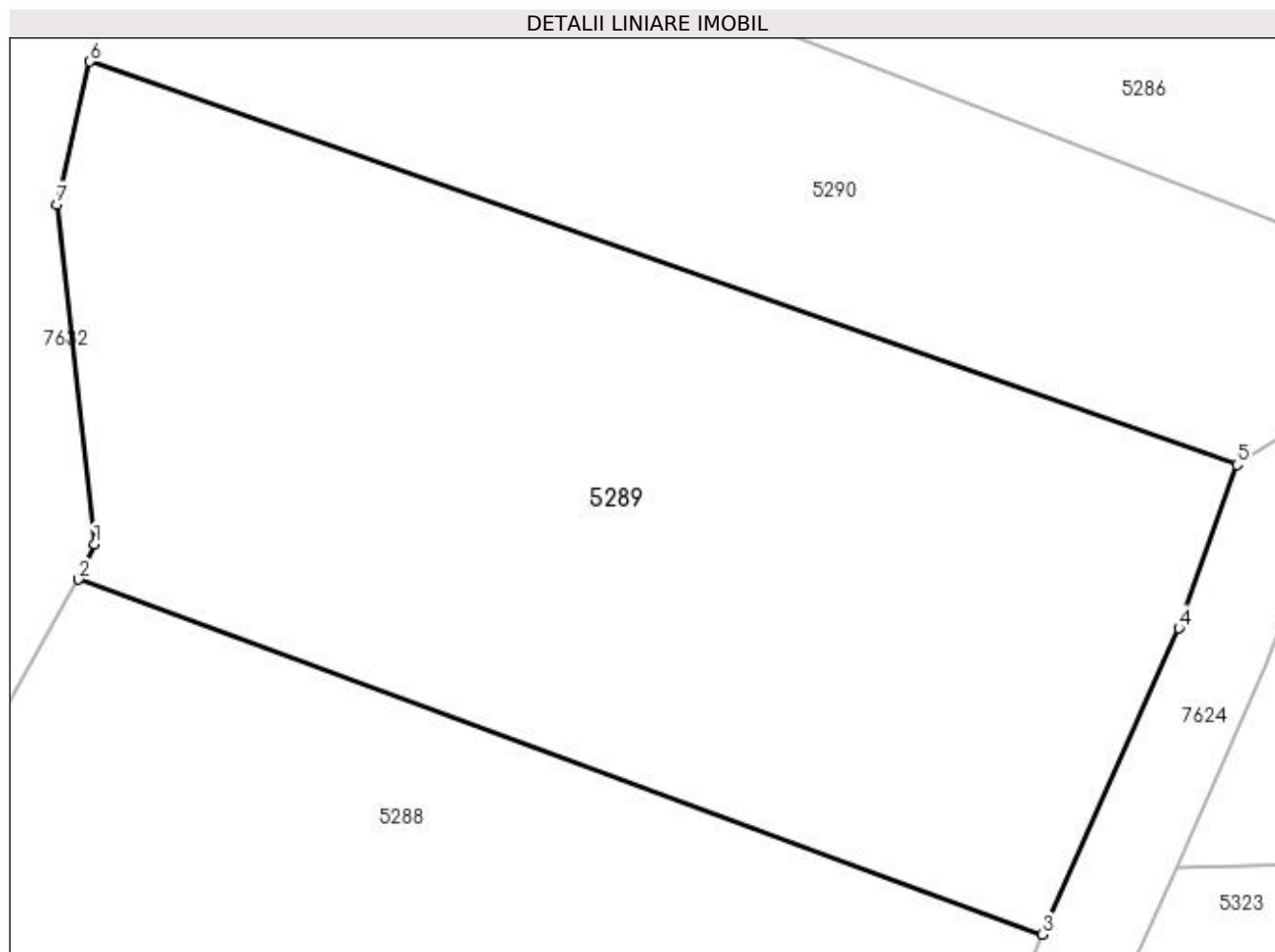
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.336,067 674.980,764	2	393.335,393 674.979,279	1.631
2	393.335,393 674.979,279	3	393.375,899 674.964,375	43.161
3	393.375,899 674.964,375	4	393.381,625 674.977,231	14.074
4	393.381,625 674.977,231	5	393.384,075 674.984,097	7.29
5	393.384,075 674.984,097	6	393.335,87 675.001,032	51.093

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.335,87 675.001,032	7	393.334,495 674.995,031	6.157
7	393.334,495 674.995,031	1	393.336,067 674.980,764	14.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (DUPĂ CURTE)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		596	Sector cadastral:121 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6062/88, din 25/04/2017 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIF DEMIAN, lipsa cnp;	A1
Act Administrativ nr. 6876, din 24/10/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) HORGE IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

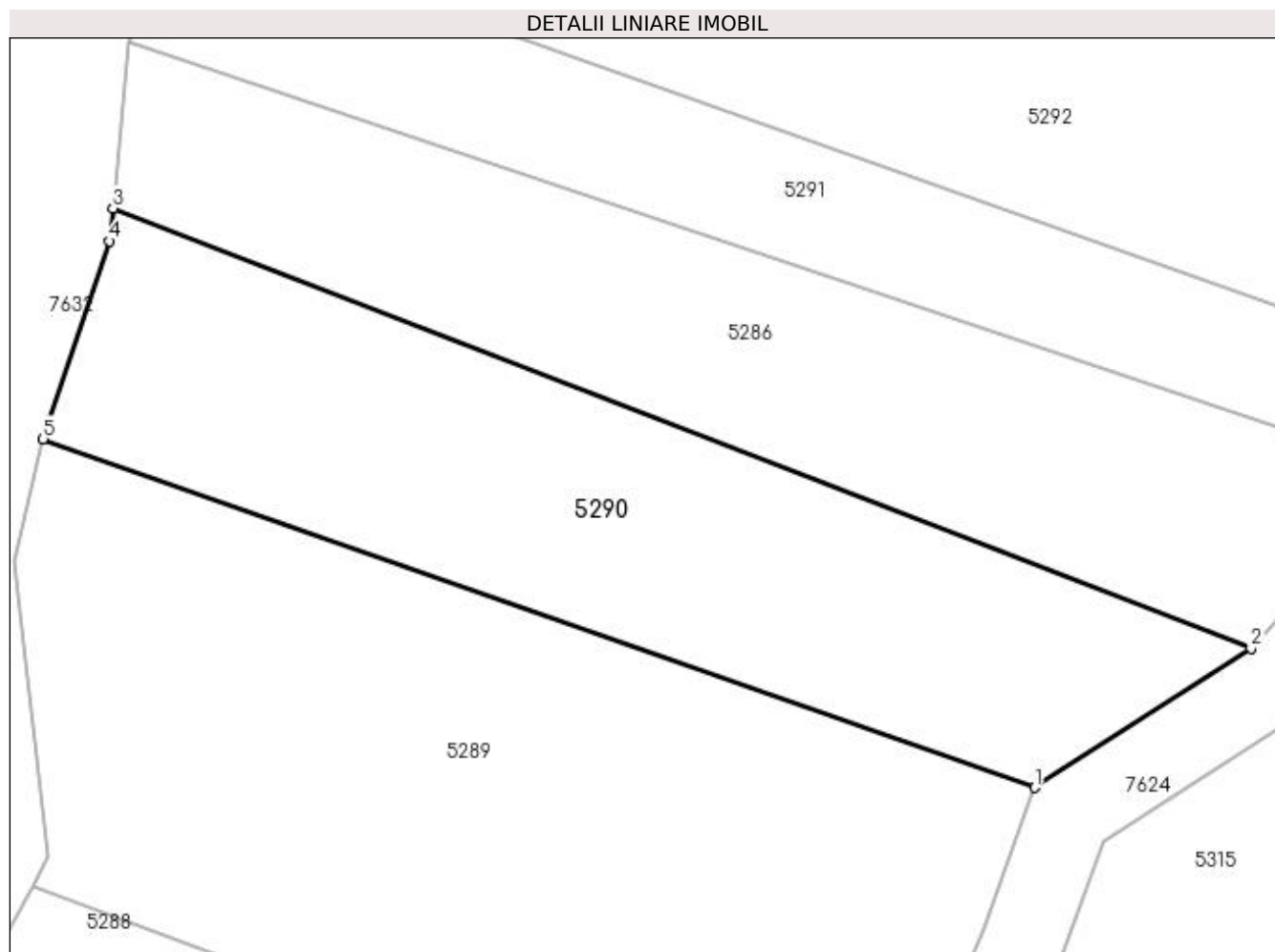
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	596	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	596	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.384,075 674.984,097	2	393.394,577 674.990,847	12.484
2	393.394,577 674.990,847	3	393.339,26 675.012,242	59.31
3	393.339,26 675.012,242	4	393.339,101 675.010,641	1.609
4	393.339,101 675.010,641	5	393.335,87 675.001,032	10.138
5	393.335,87 675.001,032	1	393.384,075 674.984,097	51.093

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, DUPĂ CURTE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 400	Sector cadastral:121 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52981/45, din 17/02/2004 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TĂMAȘ DOMNICA, lipsă cnp;	
2) IGNAT NICOLAE, lipsă cnp;	

C. Partea III. SARCINI .

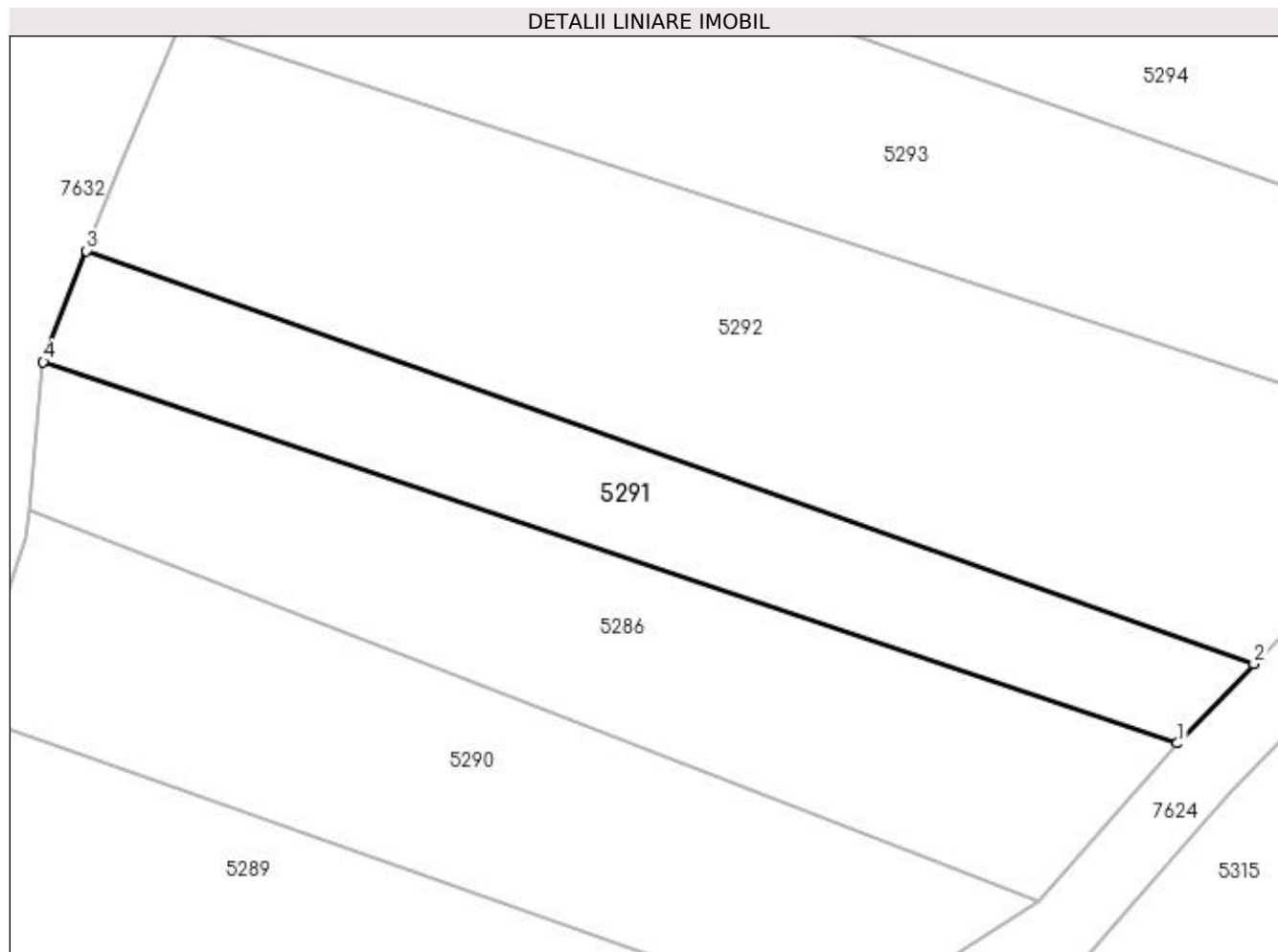
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.402,175 674.999,448	2	393.406,375 675.003,796	6.045
2	393.406,375 675.003,796	3	393.342,431 675.026,419	67.828
3	393.342,431 675.026,419	4	393.340,061 675.020,333	6.531
4	393.340,061 675.020,333	1	393.402,175 674.999,448	65.531

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5292**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA RÎU)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.000	Sector cadastral:121 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50553/99, din 02/08/1996 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP VASILE, lipsă cnp; 2) PĂSCAN TEREZIA, lipsă cnp; 3) RAT MARIA, lipsă cnp;	A1

C. Partea III. SARCINI .

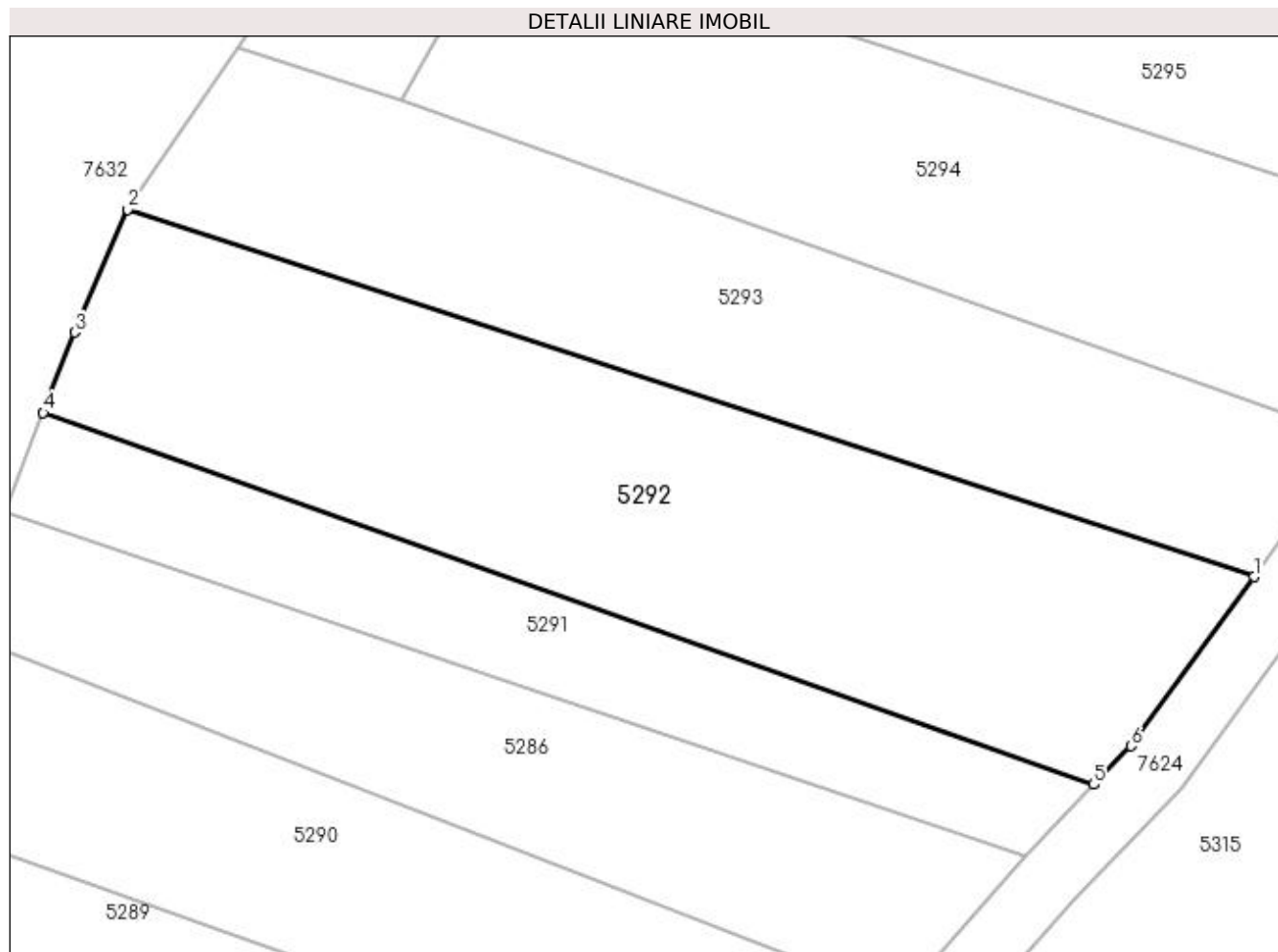
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.416,12 675.016,442	2	393.347,569 675.038,801	72.105
2	393.347,569 675.038,801	3	393.344,336 675.031,312	8.157
3	393.344,336 675.031,312	4	393.342,431 675.026,419	5.251
4	393.342,431 675.026,419	5	393.406,375 675.003,796	67.828
5	393.406,375 675.003,796	6	393.408,642 675.006,142	3.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.408,642 675.006,142	1	393.416,12 675.016,442	12.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5293**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, După Curte

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		780	Sector cadastral:121 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

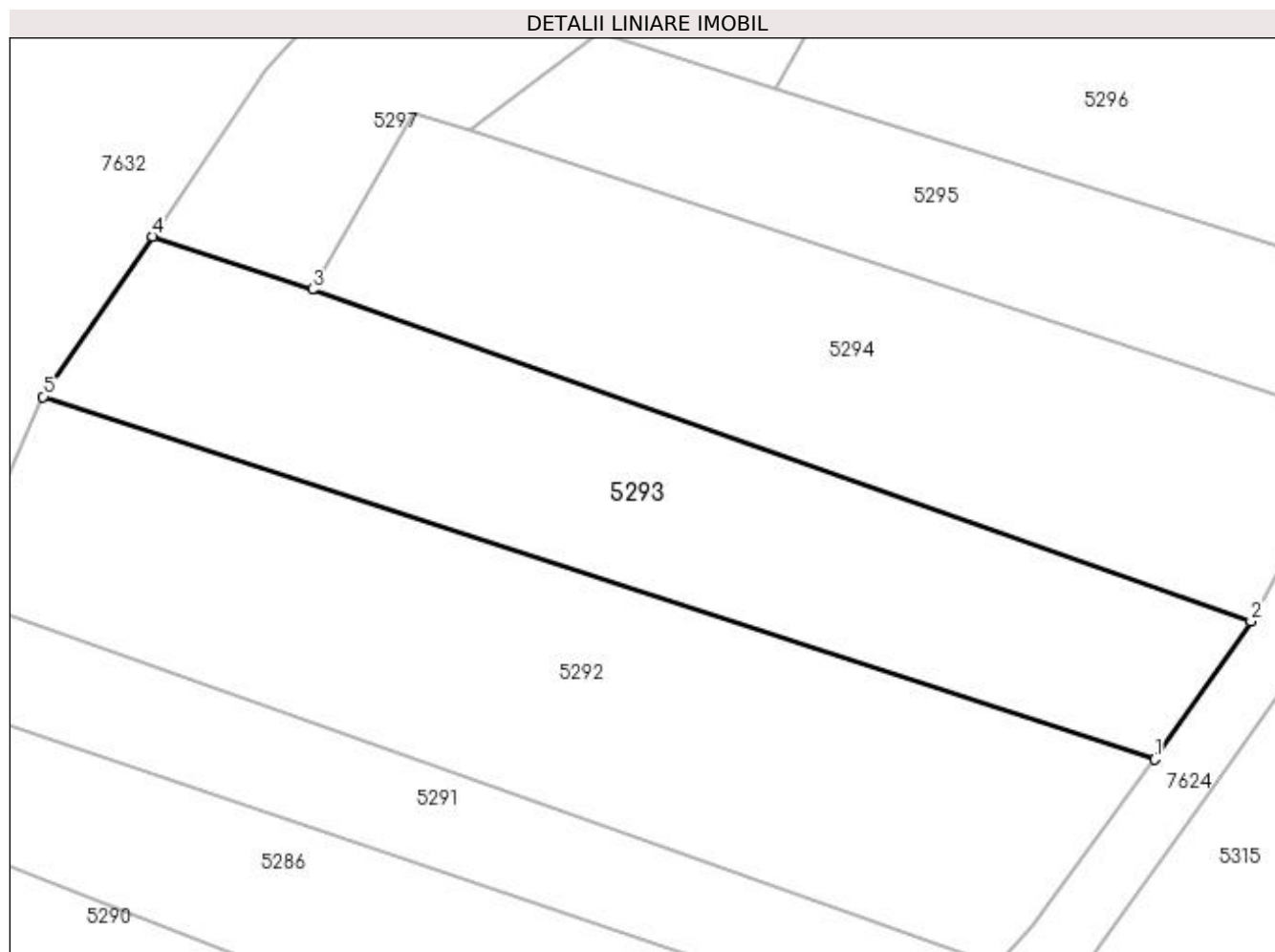
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	780	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	780	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.416,12 675.016,442	2	393.422,082 675.024,947	10.387
2	393.422,082 675.024,947	3	393.364,182 675.045,427	61.415
3	393.364,182 675.045,427	4	393.354,299 675.048,682	10.405
4	393.354,299 675.048,682	5	393.347,569 675.038,801	11.955
5	393.347,569 675.038,801	1	393.416,12 675.016,442	72.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5294**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, DUPĂ CURTE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:121 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

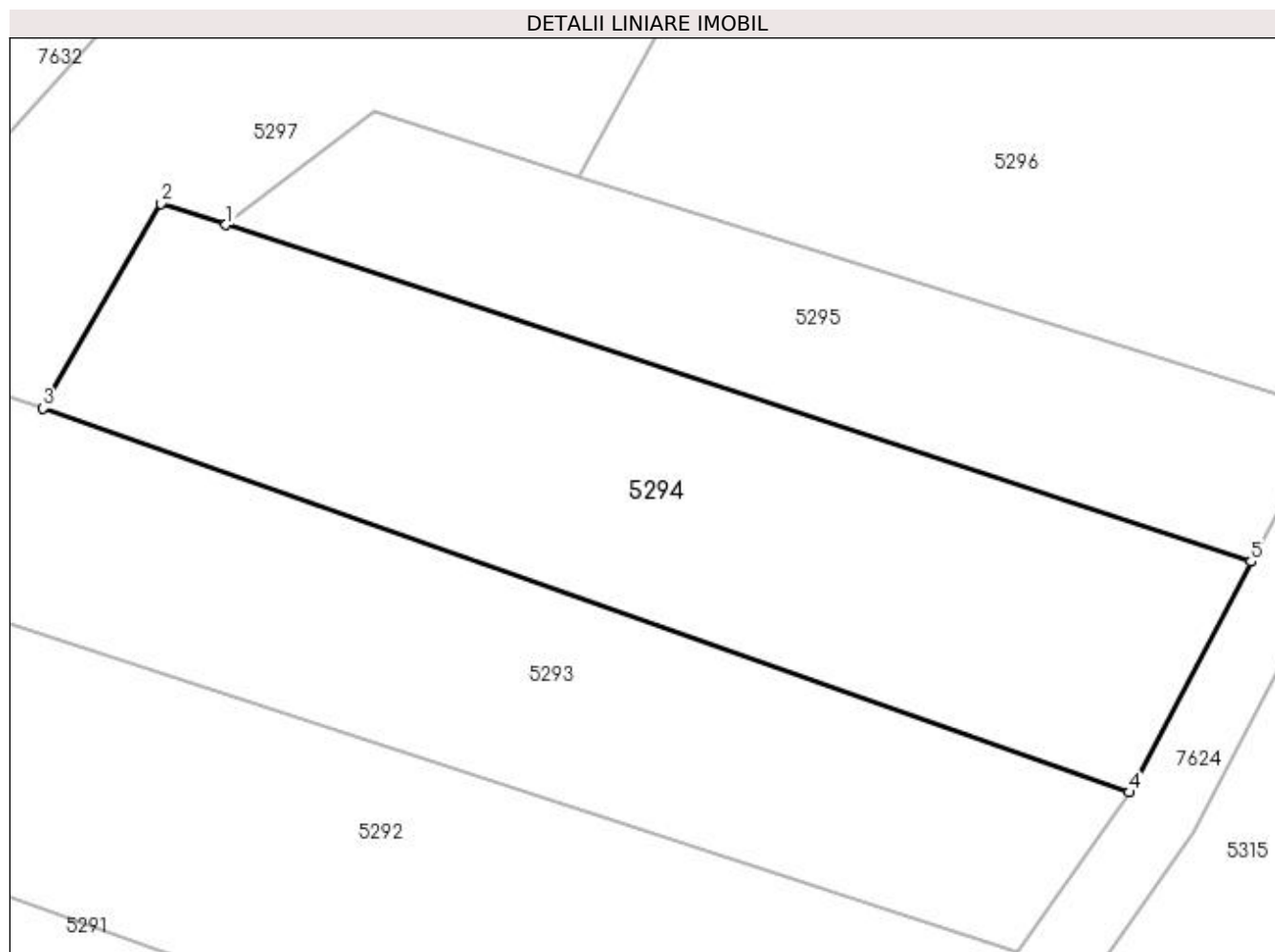
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.373,936 675.055,201	2	393.370,444 675.056,332	3.671
2	393.370,444 675.056,332	3	393.364,182 675.045,427	12.575
3	393.364,182 675.045,427	4	393.422,082 675.024,947	61.415
4	393.422,082 675.024,947	5	393.428,589 675.037,254	13.921
5	393.428,589 675.037,254	1	393.373,936 675.055,201	57.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5295**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (DUPĂ CURTE)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		472	Sector cadastral:121 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1966/79, din 06/08/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MOJE GHEORGHE , LIPSĂ CNP;	
2) MOJE ALEXANDRU DEFUNCT:Da	
3) MOJE DUMITRU , LIPSĂ CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

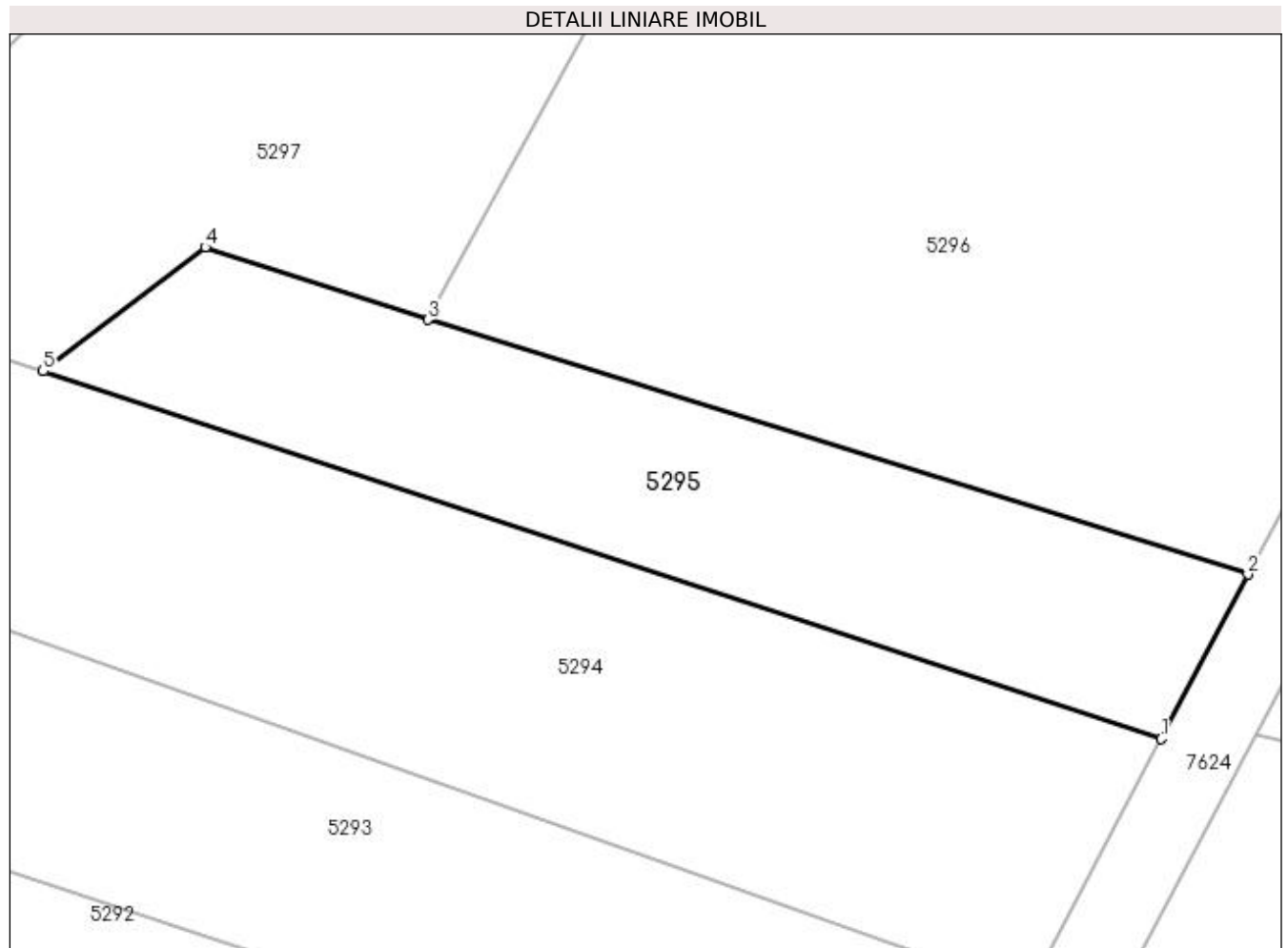
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	472	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	472	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.428,589 675.037,254	2	393.432,834 675.045,282	9.081
2	393.432,834 675.045,282	3	393.392,741 675.057,73	41.981
3	393.392,741 675.057,73	4	393.381,869 675.061,259	11.43
4	393.381,869 675.061,259	5	393.373,936 675.055,201	9.982
5	393.373,936 675.055,201	1	393.428,589 675.037,254	57.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:53325

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53325	1.300	Sector cadastral:121 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
51189 / 09/08/2021	
Act Notarial nr. 163, din 15/11/2016 emis de NP MELANIA BALOGH (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; Certificat de legatar);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire testamentară, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
1) HOTE ILEANA , bun propriu;	
<i>OBSERVATIIL: Poziție transcrisă din cfe 53325 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.51189/09-08-2021</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53325	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.407,774 675.085,291	2	393.392,741 675.057,73	31.394
2	393.392,741 675.057,73	3	393.432,834 675.045,282	41.981
3	393.432,834 675.045,282	4	393.436,679 675.052,555	8.227
4	393.436,679 675.052,555	5	393.447,499 675.073,938	23.965
5	393.447,499 675.073,938	1	393.407,774 675.085,291	41.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5297**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.070	Sector cadastral:121 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

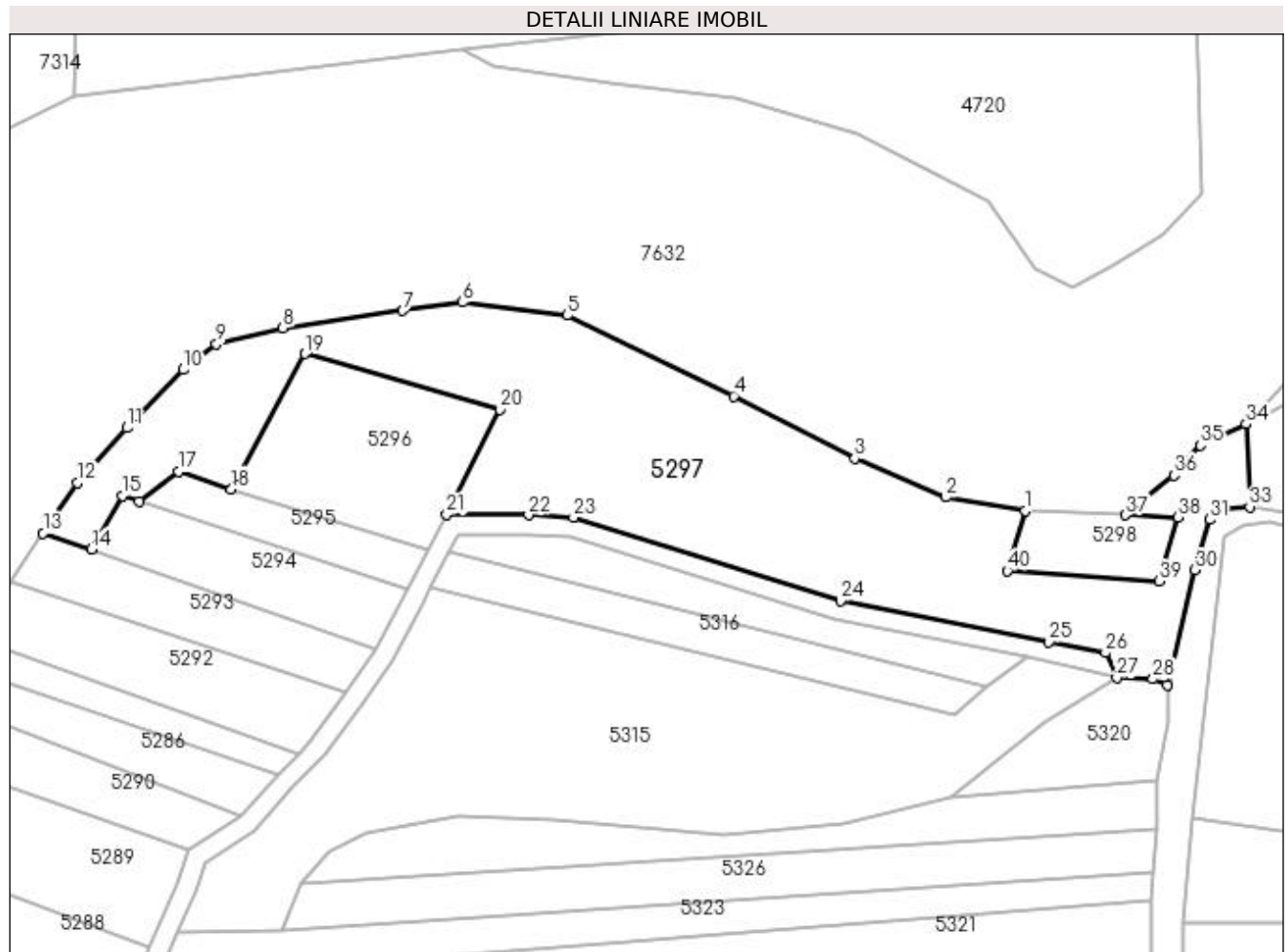
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.070	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.070	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.554,66 675.053,26	2	393.538,476 675.056,05	16.423
3	393.519,948 675.063,972	4	393.495,211 675.076,657	27.8
5	393.461,279 675.093,148	6	393.439,927 675.095,84	21.521
7	393.427,663 675.094,099	8	393.403,244 675.090,611	24.667
9	393.389,697 675.087,266	10	393.382,937 675.082,053	8.537

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.538,476 675.056,05	3	393.519,948 675.063,972	20.151
4	393.495,211 675.076,657	5	393.461,279 675.093,148	37.727
6	393.439,927 675.095,84	7	393.427,663 675.094,099	12.387
8	393.403,244 675.090,611	9	393.389,697 675.087,266	13.954
10	393.382,937 675.082,053	11	393.371,408 675.070,187	16.544

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	393.371,408 675.070,187	12	393.361,32 675.058,988	15.073
13	393.354,299 675.048,682	14	393.364,182 675.045,427	10.405
15	393.370,444 675.056,332	16	393.373,936 675.055,201	3.671
17	393.381,869 675.061,259	18	393.392,741 675.057,73	11.43
19	393.407,774 675.085,291	20	393.447,499 675.073,938	41.315
21	393.436,679 675.052,555	22	393.453,395 675.052,44	16.716
23	393.462,569 675.051,912	24	393.517,01 675.034,861	57.049
25	393.559,609 675.026,455	26	393.571,115 675.024,341	11.699
27	393.573,409 675.019,192	28	393.580,801 675.018,951	7.396
29	393.583,717 675.017,723	30	393.589,319 675.041,218	24.154
31	393.592,46 675.051,507	32	393.595,739 675.053,612	3.897
33	393.600,558 675.054,071	34	393.599,793 675.071,004	16.95
35	393.590,487 675.066,644	36	393.585,093 675.060,487	8.186
37	393.575,189 675.052,401	38	393.585,984 675.051,95	10.804
39	393.581,993 675.038,909	40	393.551,057 675.041,028	31.008

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	393.361,32 675.058,988	13	393.354,299 675.048,682	12.47
14	393.364,182 675.045,427	15	393.370,444 675.056,332	12.575
16	393.373,936 675.055,201	17	393.381,869 675.061,259	9.982
18	393.392,741 675.057,73	19	393.407,774 675.085,291	31.394
20	393.447,499 675.073,938	21	393.436,679 675.052,555	23.965
22	393.453,395 675.052,44	23	393.462,569 675.051,912	9.189
24	393.517,01 675.034,861	25	393.559,609 675.026,455	43.42
26	393.571,115 675.024,341	27	393.573,409 675.019,192	5.637
28	393.580,801 675.018,951	29	393.583,717 675.017,723	3.164
30	393.589,319 675.041,218	31	393.592,46 675.051,507	10.758
32	393.595,739 675.053,612	33	393.600,558 675.054,071	4.841
34	393.599,793 675.071,004	35	393.590,487 675.066,644	10.277
36	393.585,093 675.060,487	37	393.575,189 675.052,401	12.786
38	393.585,984 675.051,95	39	393.581,993 675.038,909	13.638
40	393.551,057 675.041,028	1	393.554,66 675.053,26	12.752

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5298**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (DUPA CURTE)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:121 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45589/49, din 20/10/2003 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CÂMPEAN MARIA 2) HORJE CHIRILA, lipsă cnp; 3) HORJE IOAN, lipsă cnp; 4) HORJE DUMITRU, lipsă cnp; 5) MOJE LUCRETIA, lipsă cnp; 6) RAD EUGENIA, lipsă cnp;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

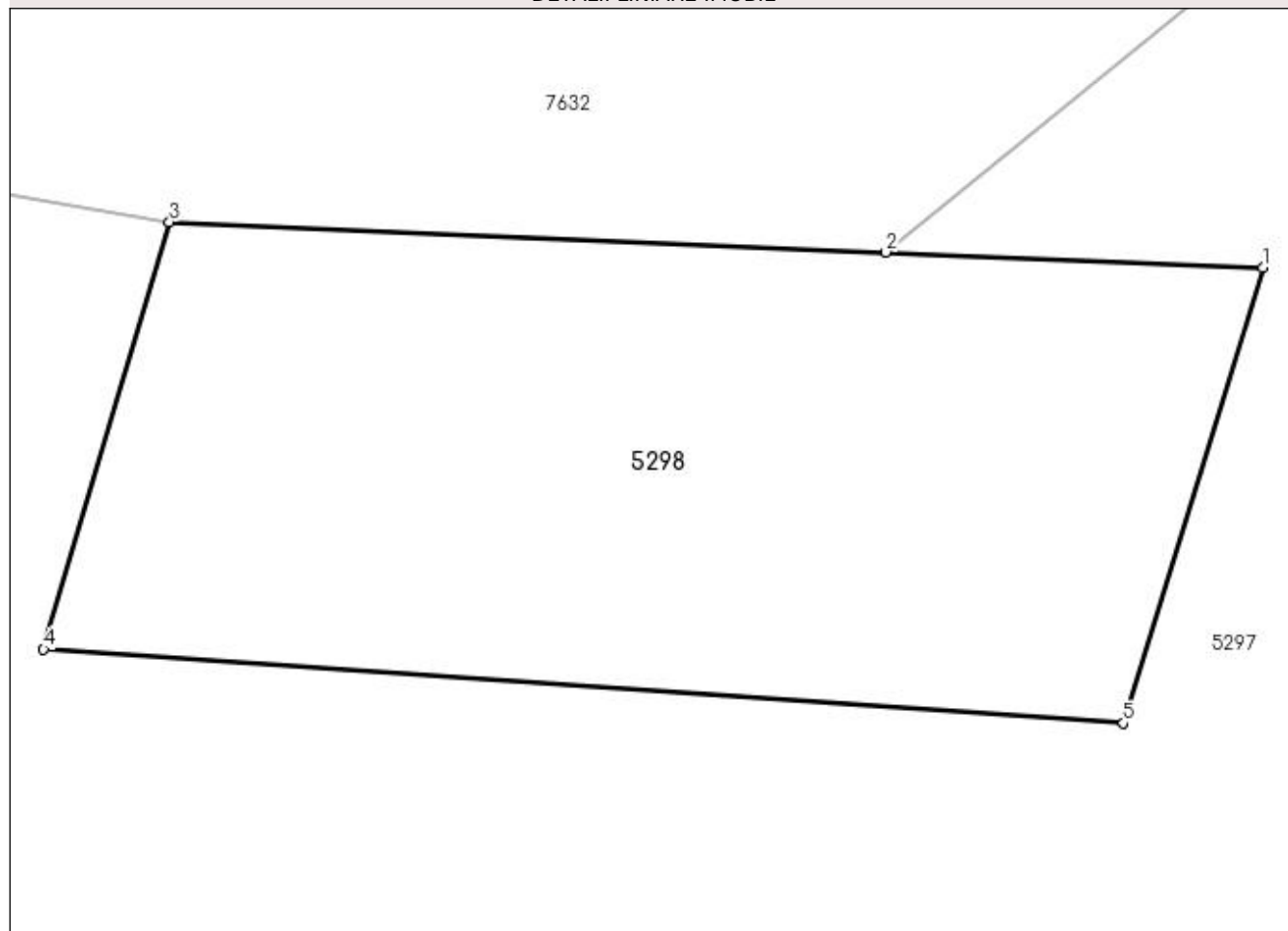
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	400	-	-	-	faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.585,984 675.051,95	2	393.575,189 675.052,401	10.804
2	393.575,189 675.052,401	3	393.554,66 675.053,26	20.547
3	393.554,66 675.053,26	4	393.551,057 675.041,028	12.752
4	393.551,057 675.041,028	5	393.581,993 675.038,909	31.008
5	393.581,993 675.038,909	1	393.585,984 675.051,95	13.638

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5299**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA RÎU)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 2.365	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50553/52, din 25/03/1996 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) AVRAM MARIA, lipsă cnp;	
2) VOISA RAVECA, lipsă cnp;	
3) JURJ DOMNICA	
4) CONȚ VASILE, cota nedeterminata;	
5) CONT MARTIN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.000 Masurata: 2.365	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.365	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.354,581 674.824,043	2	393.351,295 674.798,126	26.124
2	393.351,295 674.798,126	3	393.345,954 674.763,269	35.264
3	393.345,954 674.763,269	4	393.339,019 674.727,056	36.871
4	393.339,019 674.727,056	5	393.337,517 674.712,626	14.508
5	393.337,517 674.712,626	6	393.337,082 674.708,875	3.776

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.337,082 674.708,875	7	393.357,448 674.705,386	20.663
7	393.357,448 674.705,386	8	393.374,593 674.819,341	115.238
8	393.374,593 674.819,341	1	393.354,581 674.824,043	20.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5300**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		270	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

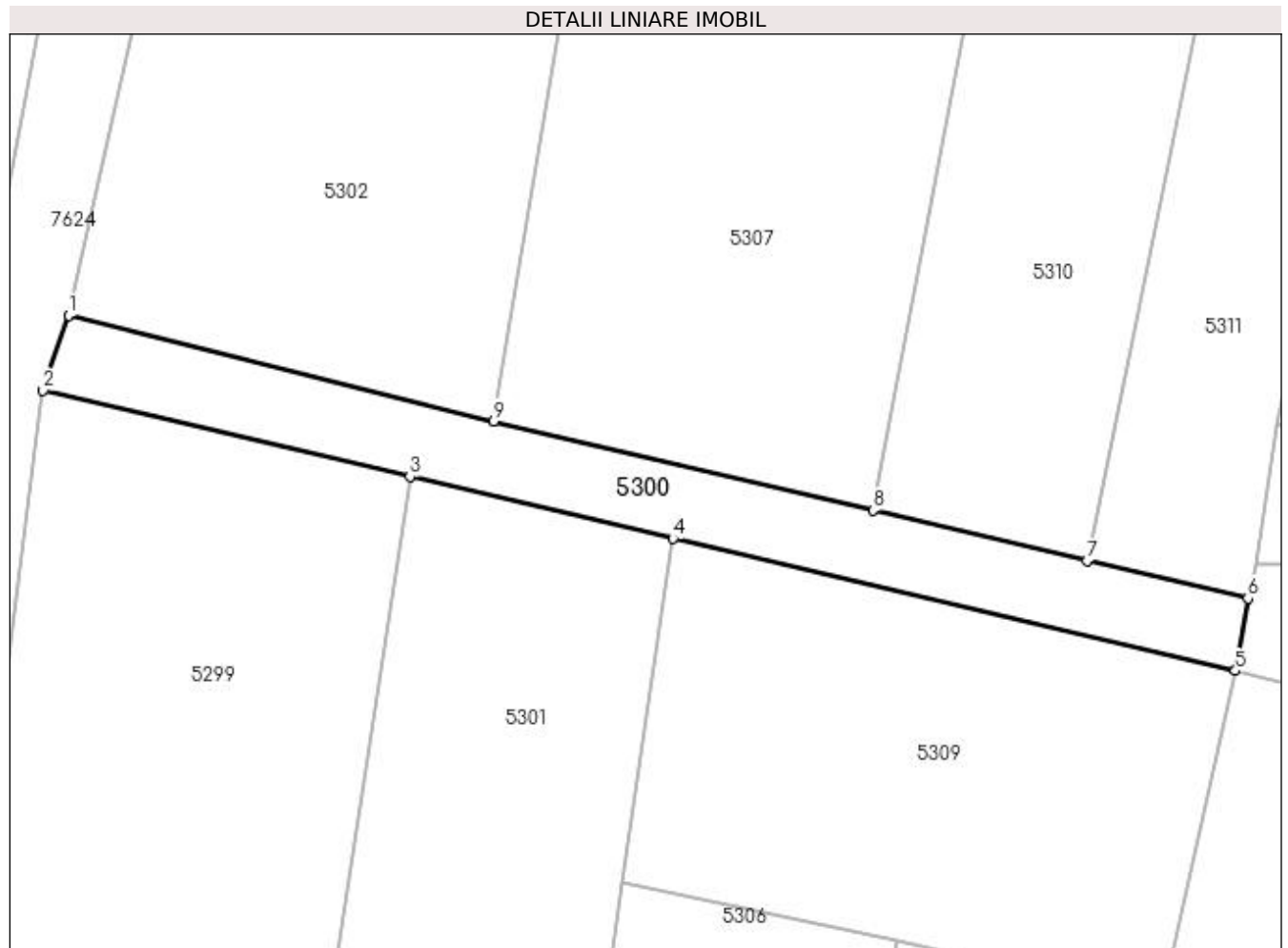
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	270	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	270	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.355,973 674.828,144	2	393.354,581 674.824,043	4.331
2	393.354,581 674.824,043	3	393.374,593 674.819,341	20.557
3	393.374,593 674.819,341	4	393.388,934 674.815,971	14.732
4	393.388,934 674.815,971	5	393.419,606 674.808,764	31.507
5	393.419,606 674.808,764	6	393.420,288 674.812,713	4.007

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.420,288 674.812,713	7	393.411,518 674.814,773	9.009
7	393.411,518 674.814,773	8	393.399,861 674.817,512	11.974
8	393.399,861 674.817,512	9	393.379,168 674.822,375	21.257
9	393.379,168 674.822,375	1	393.355,973 674.828,144	23.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (PAMÎNT SEC)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 40226/56, din 27/04/1994 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) VIDA DOMNICA , lipsă cnp;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) AVRAM NICOLAE , lipsă cnp;	A1
Act Notarial nr. 1029, din 29/01/1997 emis de NP VASILE DRAGOS (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) PETRUS TEREZIA , lipsă cnp;	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) AVRAM GHEORGHE-GABRIEL	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) AVRAM MARIA-ANA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1029, din 29/01/1997 emis de NP VASILE DRAGOS (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM GHEORGHE , lipsă cnp; 2) AVRAM LIVIE , lipsă cnp;	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.388,934 674.815,971	2	393.374,593 674.819,341	14.732
2	393.374,593 674.819,341	3	393.357,448 674.705,386	115.238
3	393.357,448 674.705,386	4	393.372,121 674.702,668	14.923
4	393.372,121 674.702,668	5	393.378,486 674.745,559	43.361
5	393.378,486 674.745,559	6	393.386,158 674.797,26	52.267

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.386,158 674.797,26	1	393.388,934 674.815,971	18.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (ÎN TORCĂTOARE)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50553/53, din 25/03/1996 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HOBAN MARIA	
2) CÎMPEAN AURELIA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.367,805 674.914,566	2	393.367,983 674.902,629	11.938
2	393.367,983 674.902,629	3	393.360,703 674.849,367	53.757
3	393.360,703 674.849,367	4	393.355,973 674.828,144	21.744
4	393.355,973 674.828,144	5	393.379,168 674.822,375	23.902
5	393.379,168 674.822,375	6	393.395,243 674.919,136	98.087

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.395,243 674.919,136	1	393.367,805 674.914,566	27.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (IERUGA POPII)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.320 Masurata: 847	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60445/97, din 17/01/1994 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP ALEXANDRU , lipsa cnp; DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 7928, din 16/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui POP MARIA VERONICA 1) POP MARIA VERONICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

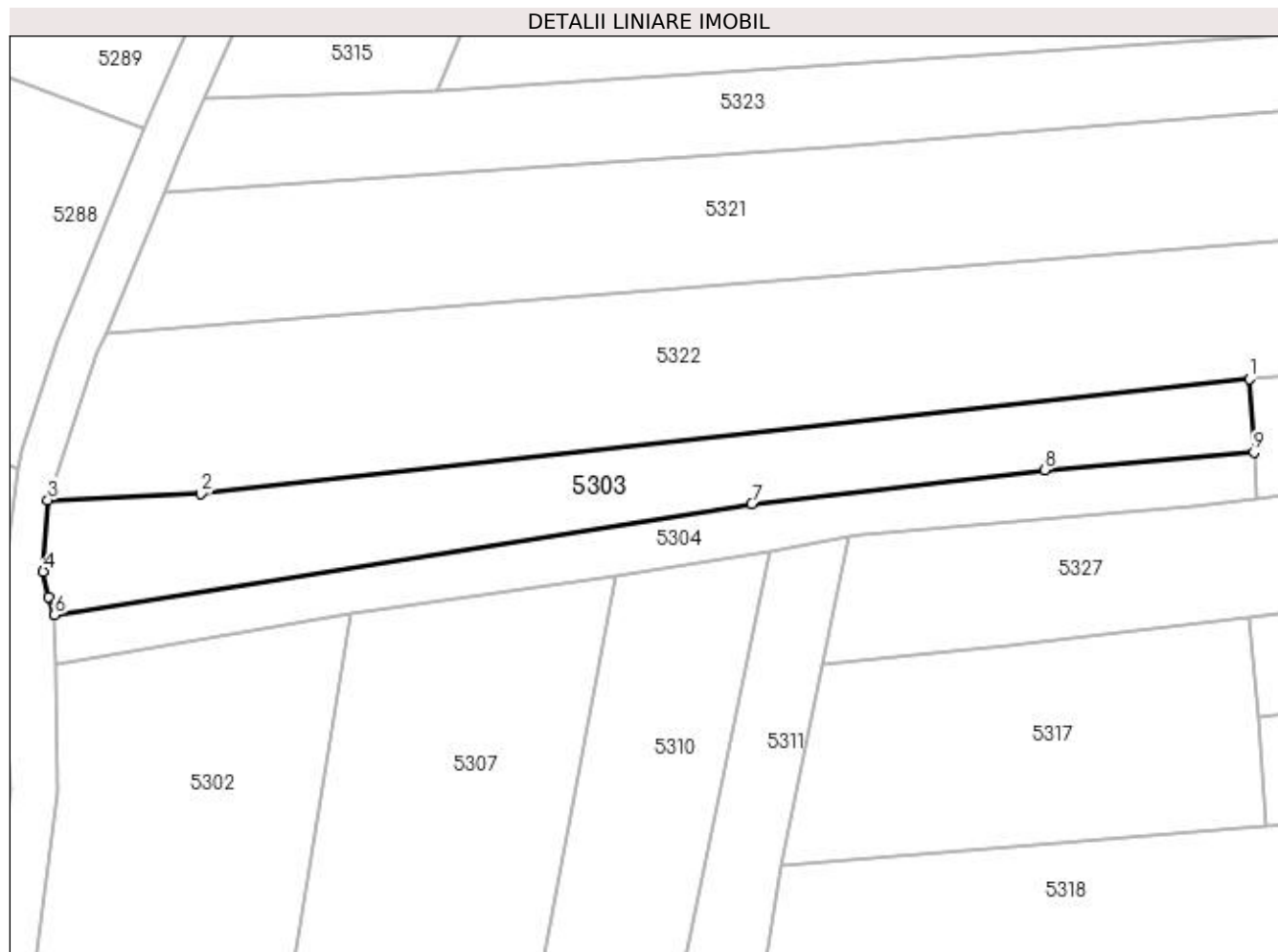
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.320 Masurata: 847	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	847	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.478,797 674.941,014	2	393.381,249 674.930,342	98.13
2	393.381,249 674.930,342	3	393.367,011 674.929,751	14.25
3	393.367,011 674.929,751	4	393.366,577 674.923,103	6.662
4	393.366,577 674.923,103	5	393.367,035 674.920,753	2.394
5	393.367,035 674.920,753	6	393.367,644 674.919,075	1.785

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.367,644 674.919,075	7	393.432,481 674.929,393	65.653
7	393.432,481 674.929,393	8	393.459,72 674.932,579	27.425
8	393.459,72 674.932,579	9	393.479,208 674.934,201	19.555
9	393.479,208 674.934,201	1	393.478,797 674.941,014	6.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, DUPA CURTE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 29, din 28/02/2011 emis de NP CRISTINA MARIA BAL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAȚ MARIANA- FLORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

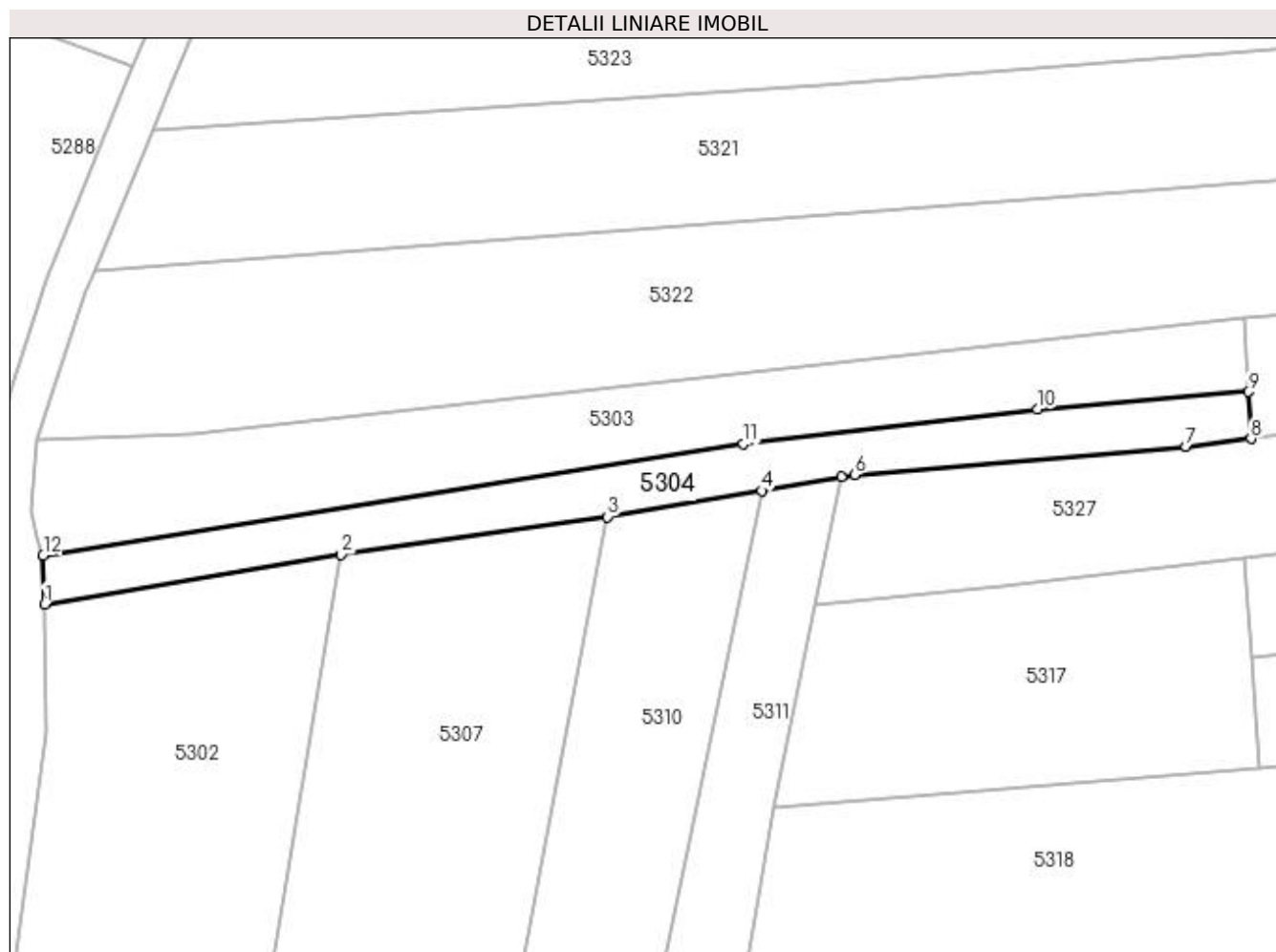
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.367,805 674.914,566	2	393.395,243 674.919,136	27.816
2	393.395,243 674.919,136	3	393.419,884 674.922,643	24.889
3	393.419,884 674.922,643	4	393.434,161 674.925,057	14.48
4	393.434,161 674.925,057	5	393.441,528 674.926,31	7.473
5	393.441,528 674.926,31	6	393.442,765 674.926,52	1.255

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.442,765 674.926,52	7	393.473,464 674.929,158	30.812
7	393.473,464 674.929,158	8	393.479,473 674.929,859	6.05
8	393.479,473 674.929,859	9	393.479,208 674.934,201	4.35
9	393.479,208 674.934,201	10	393.459,72 674.932,579	19.555
10	393.459,72 674.932,579	11	393.432,481 674.929,393	27.425
11	393.432,481 674.929,393	12	393.367,644 674.919,075	65.653
12	393.367,644 674.919,075	1	393.367,805 674.914,566	4.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5305**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (PĂMÎNTUL SEC)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.142	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45589/81, din 30/01/2004 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIMPEAN IOAN, lipsă cnp; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

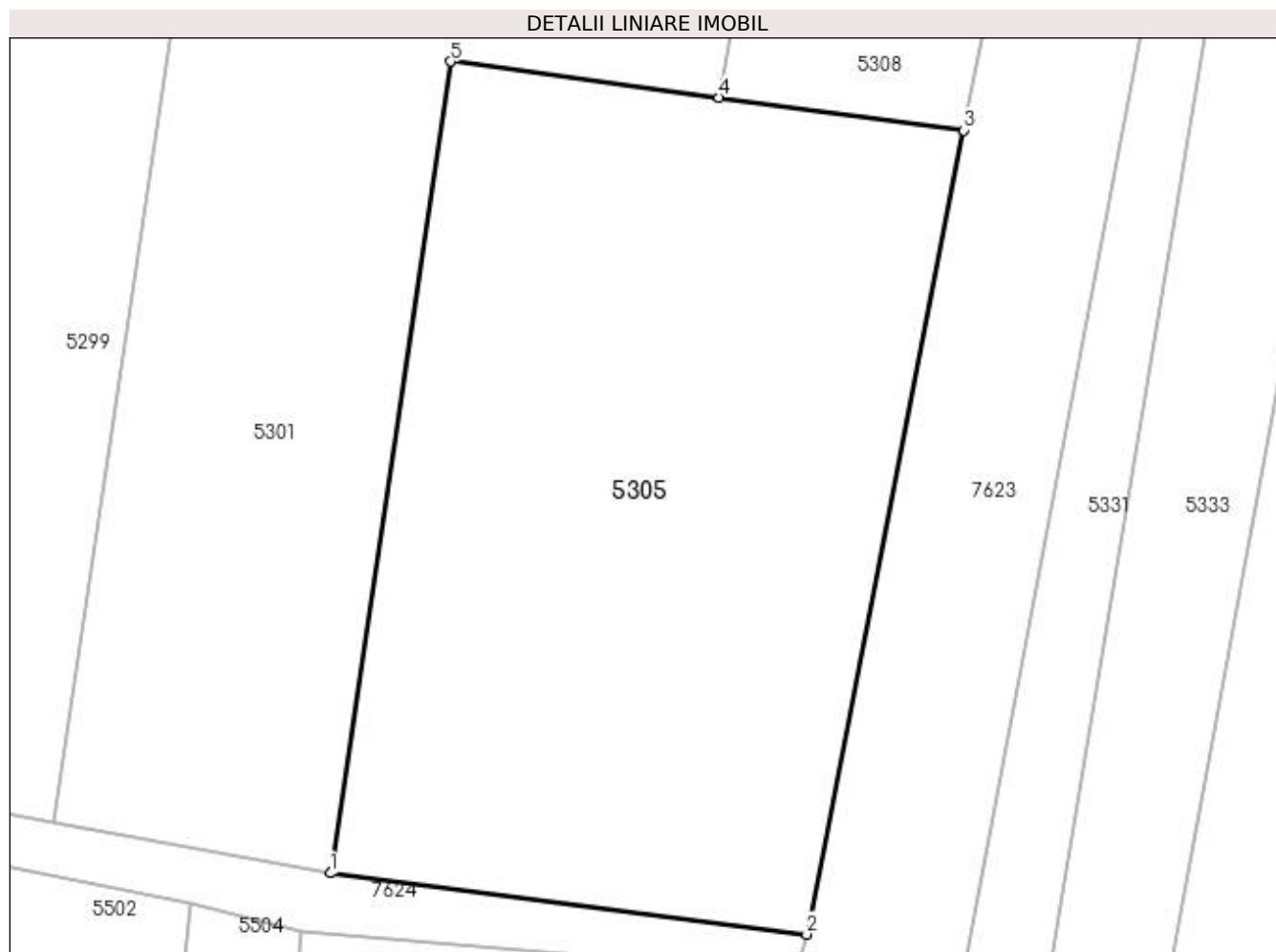
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.142	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.142	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.372,121 674.702,668	2	393.397,312 674.699,434	25.398
2	393.397,312 674.699,434	3	393.405,62 674.741,924	43.295
3	393.405,62 674.741,924	4	393.392,675 674.743,658	13.061
4	393.392,675 674.743,658	5	393.378,486 674.745,559	14.316
5	393.378,486 674.745,559	1	393.372,121 674.702,668	43.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		766	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

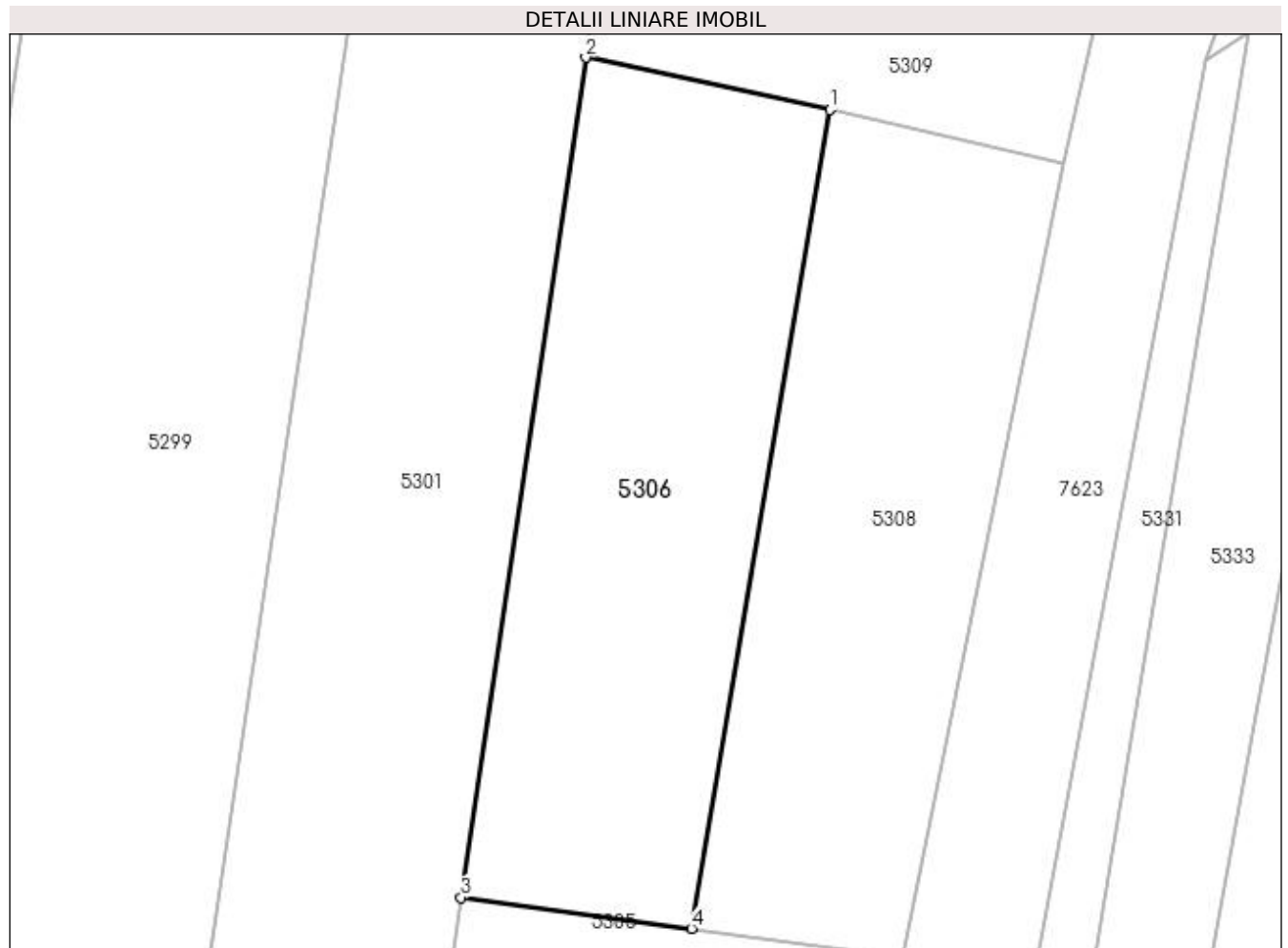
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	766	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	766	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.401,186 674.794,043	2	393.386,158 674.797,26	15.368
2	393.386,158 674.797,26	3	393.378,486 674.745,559	52.267
3	393.378,486 674.745,559	4	393.392,675 674.743,658	14.316
4	393.392,675 674.743,658	1	393.401,186 674.794,043	51.099

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (DUPĂ CURTE)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50553/34, din 15/02/1996 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MAUR SAVETA, lipsă cnp;	
2) MAUR ANDREI DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

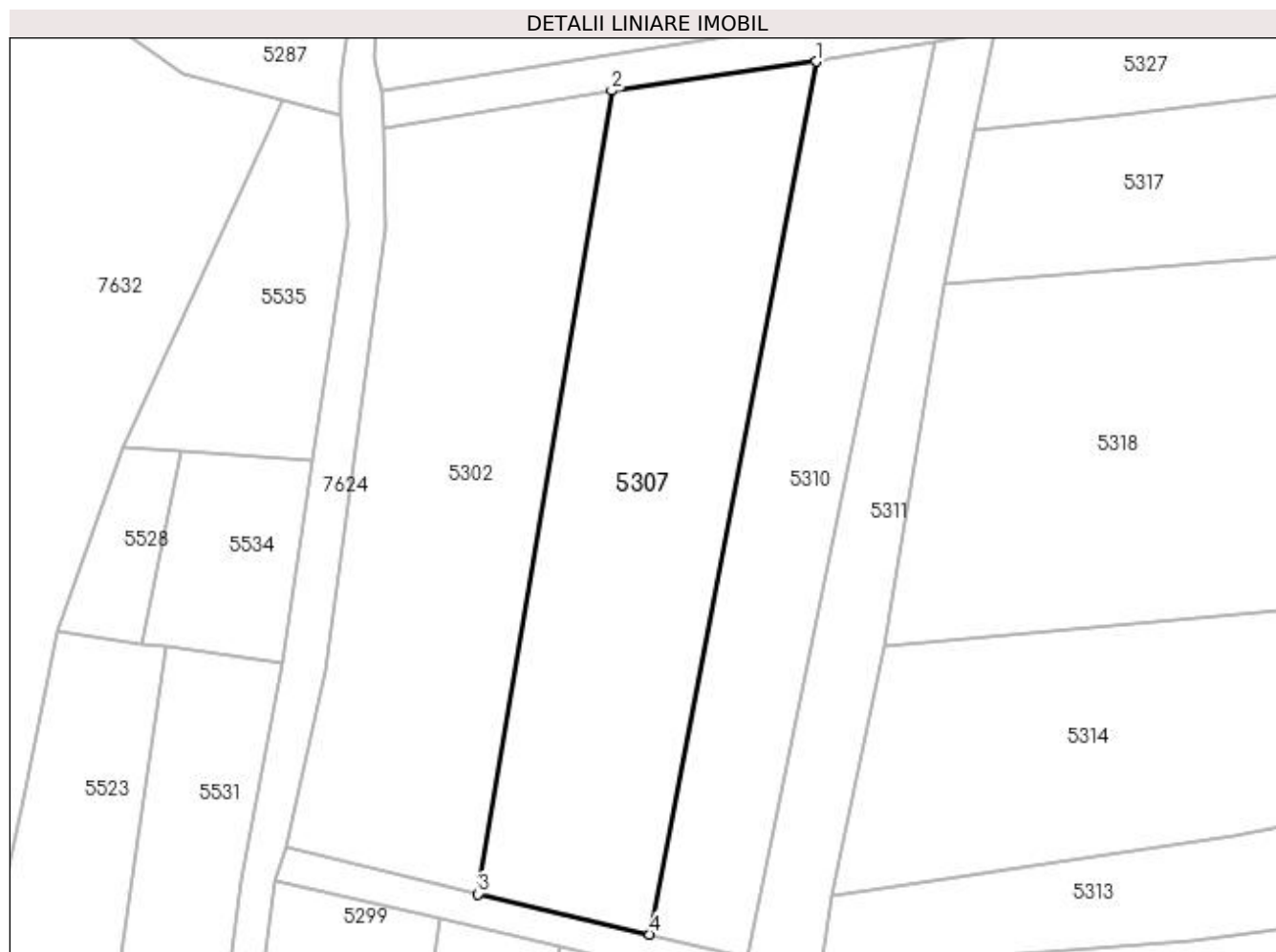
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.419,884 674.922,643	2	393.395,243 674.919,136	24.889
2	393.395,243 674.919,136	3	393.379,168 674.822,375	98.087
3	393.379,168 674.822,375	4	393.399,861 674.817,512	21.257
4	393.399,861 674.817,512	1	393.419,884 674.922,643	107.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5308**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LA RAU

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

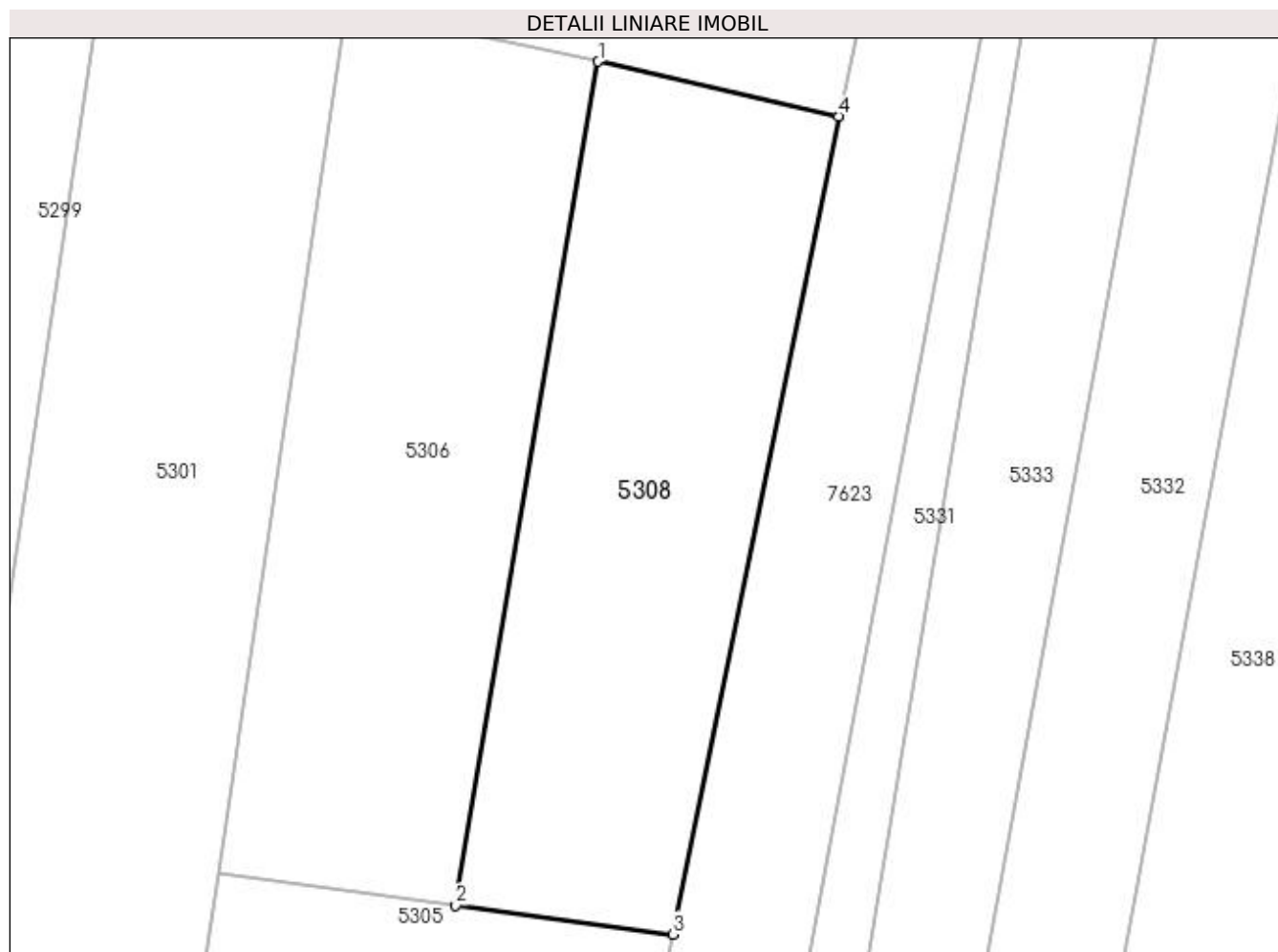
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.401,186 674.794,043	2	393.392,675 674.743,658	51.099
2	393.392,675 674.743,658	3	393.405,62 674.741,924	13.061
3	393.405,62 674.741,924	4	393.415,535 674.790,761	49.833
4	393.415,535 674.790,761	1	393.401,186 674.794,043	14.72

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5309**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, Pamant Sec

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 573	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 49371/2, din 16/06/1994 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAD EUGENIA, lipsă cnp;	A1

C. Partea III. SARCINI .

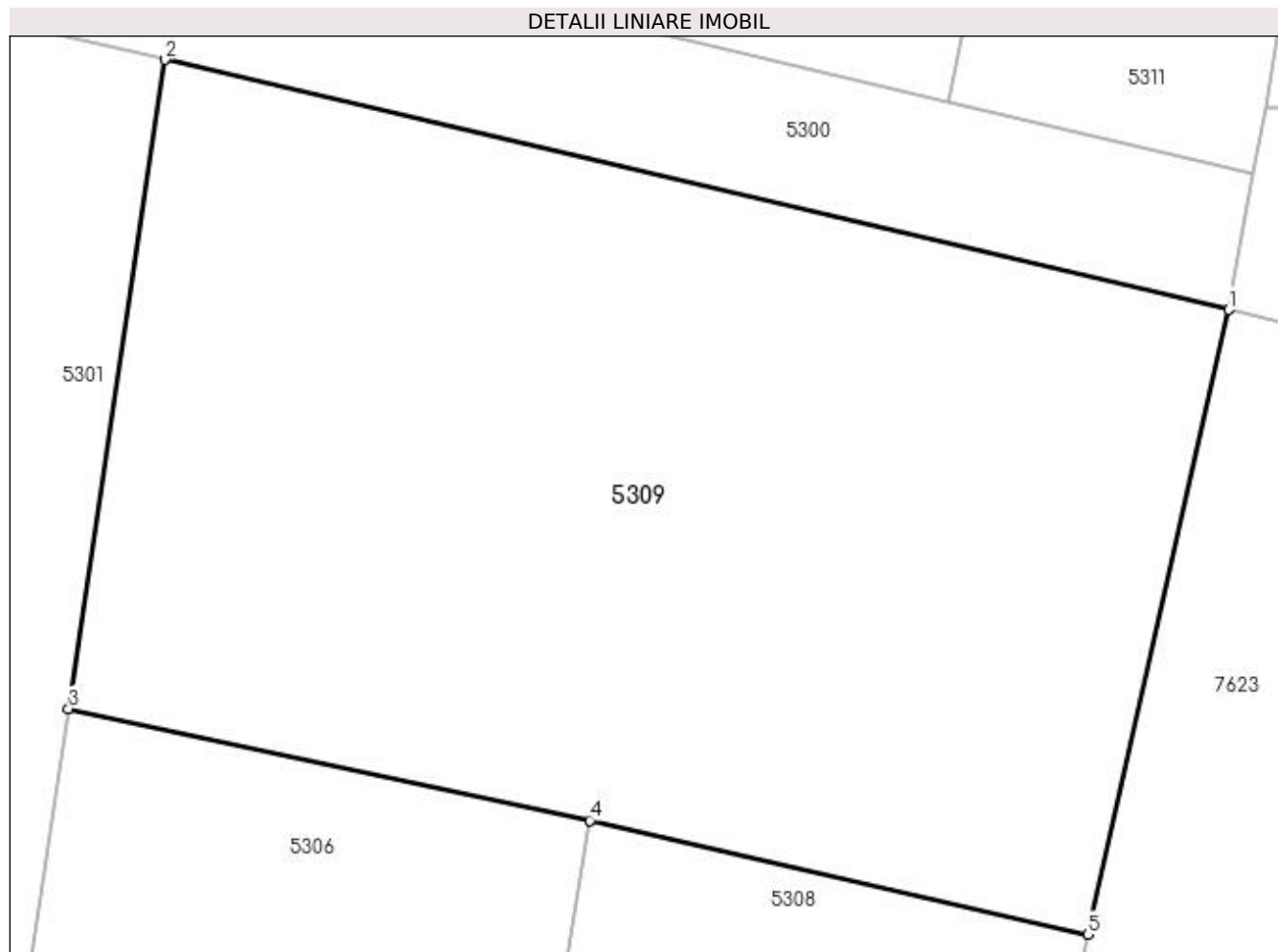
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 573	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	573	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.419,606 674.808,764	2	393.388,934 674.815,971	31.507
2	393.388,934 674.815,971	3	393.386,158 674.797,26	18.916
3	393.386,158 674.797,26	4	393.401,186 674.794,043	15.368
4	393.401,186 674.794,043	5	393.415,535 674.790,761	14.72
5	393.415,535 674.790,761	1	393.419,606 674.808,764	18.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5310**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LA RÎU

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52981/45, din 17/02/2004 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TĂMAȘ DOMNICA, lipsă cnp; DEFUNCT:Da	
2) IGNAT NICOLAE DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.434,161 674.925,057	2	393.419,884 674.922,643	14.48
2	393.419,884 674.922,643	3	393.399,861 674.817,512	107.021
3	393.399,861 674.817,512	4	393.411,518 674.814,773	11.974
4	393.411,518 674.814,773	1	393.434,161 674.925,057	112.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, DUPĂ CURTE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

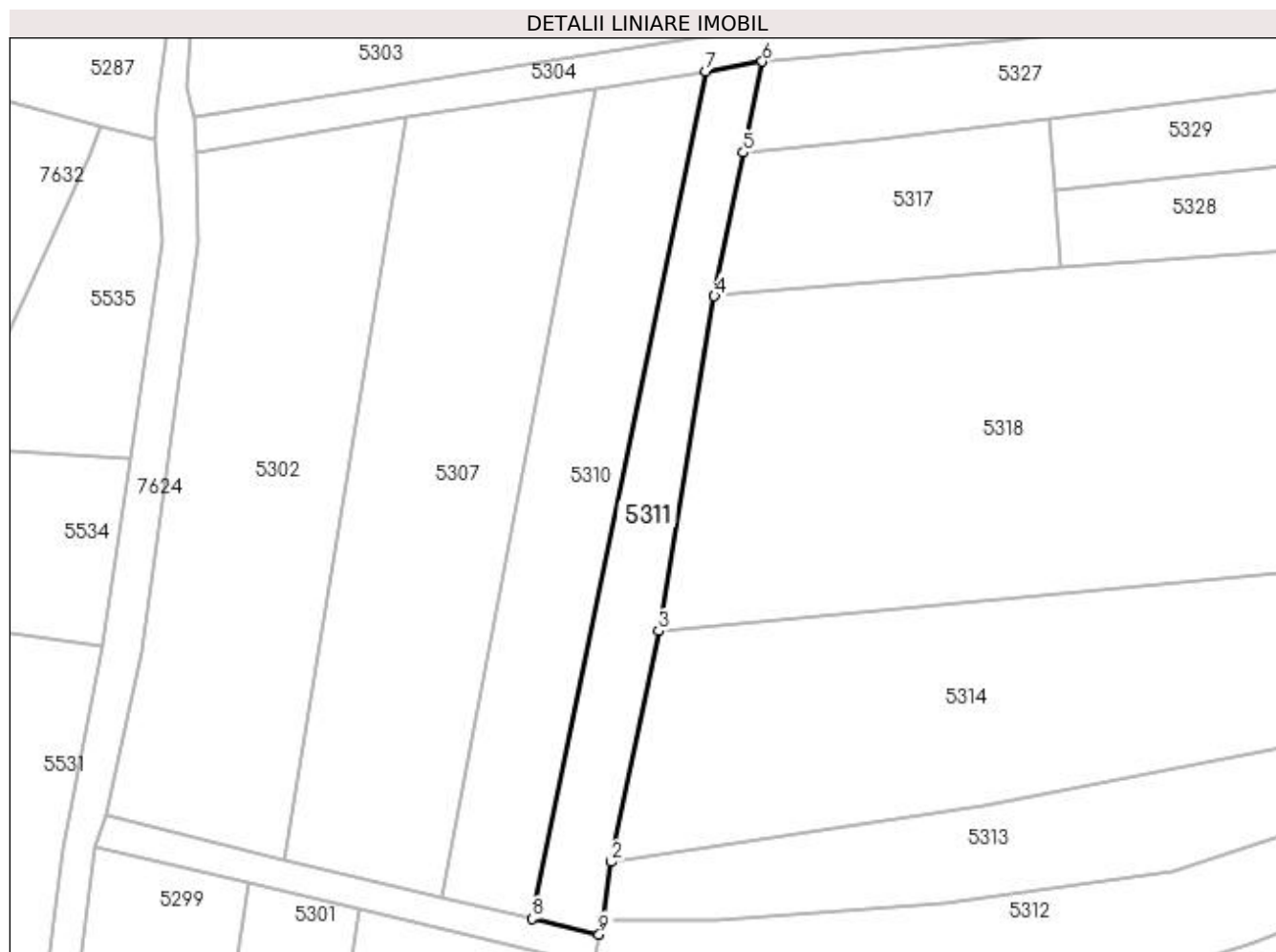
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.420,699 674.814,603	2	393.421,855 674.822,152	7.637
2	393.421,855 674.822,152	3	393.428,002 674.852,206	30.676
3	393.428,002 674.852,206	4	393.435,288 674.895,793	44.192
4	393.435,288 674.895,793	5	393.439,044 674.914,45	19.031
5	393.439,044 674.914,45	6	393.441,528 674.926,31	12.117

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.441,528 674.926,31	7	393.434,161 674.925,057	7.473
7	393.434,161 674.925,057	8	393.411,518 674.814,773	112.584
8	393.411,518 674.814,773	9	393.420,288 674.812,713	9.009
9	393.420,288 674.812,713	1	393.420,699 674.814,603	1.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, După Curte

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

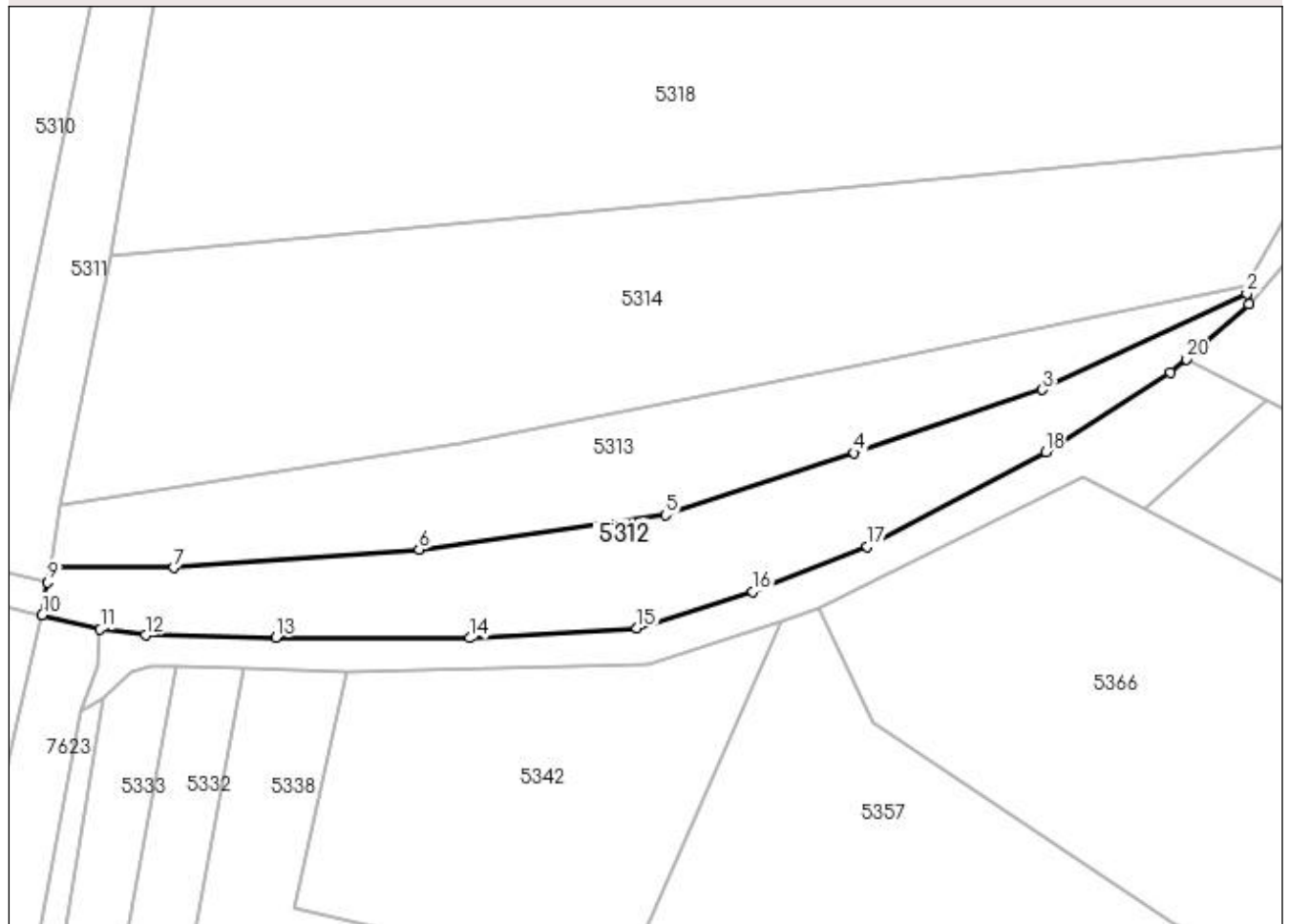
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.565,442 674.846,348	2	393.565,196 674.847,619	1.295
2	393.565,196 674.847,619	3	393.540,515 674.835,988	27.284
3	393.540,515 674.835,988	4	393.517,752 674.828,344	24.012
4	393.517,752 674.828,344	5	393.494,929 674.820,867	24.017
5	393.494,929 674.820,867	6	393.465,176 674.816,681	30.046

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.465,176 674.816,681	7	393.435,502 674.814,457	29.757
7	393.435,502 674.814,457	8	393.420,699 674.814,603	14.804
8	393.420,699 674.814,603	9	393.420,288 674.812,713	1.934
9	393.420,288 674.812,713	10	393.419,606 674.808,764	4.007
10	393.419,606 674.808,764	11	393.426,634 674.807,028	7.239
11	393.426,634 674.807,028	12	393.432,096 674.806,305	5.51
12	393.432,096 674.806,305	13	393.447,872 674.806,068	15.778
13	393.447,872 674.806,068	14	393.471,272 674.805,972	23.4
14	393.471,272 674.805,972	15	393.491,499 674.807,172	20.263
15	393.491,499 674.807,172	16	393.505,478 674.811,585	14.659
16	393.505,478 674.811,585	17	393.519,326 674.817,058	14.89
17	393.519,326 674.817,058	18	393.540,861 674.828,482	24.378
18	393.540,861 674.828,482	19	393.555,962 674.838,031	17.867
19	393.555,962 674.838,031	20	393.557,862 674.839,698	2.528
20	393.557,862 674.839,698	1	393.565,442 674.846,348	10.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5313**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA RÎU)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6054/97, din 20/11/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETROVIAN MARIA , LIPSĂ CNP; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

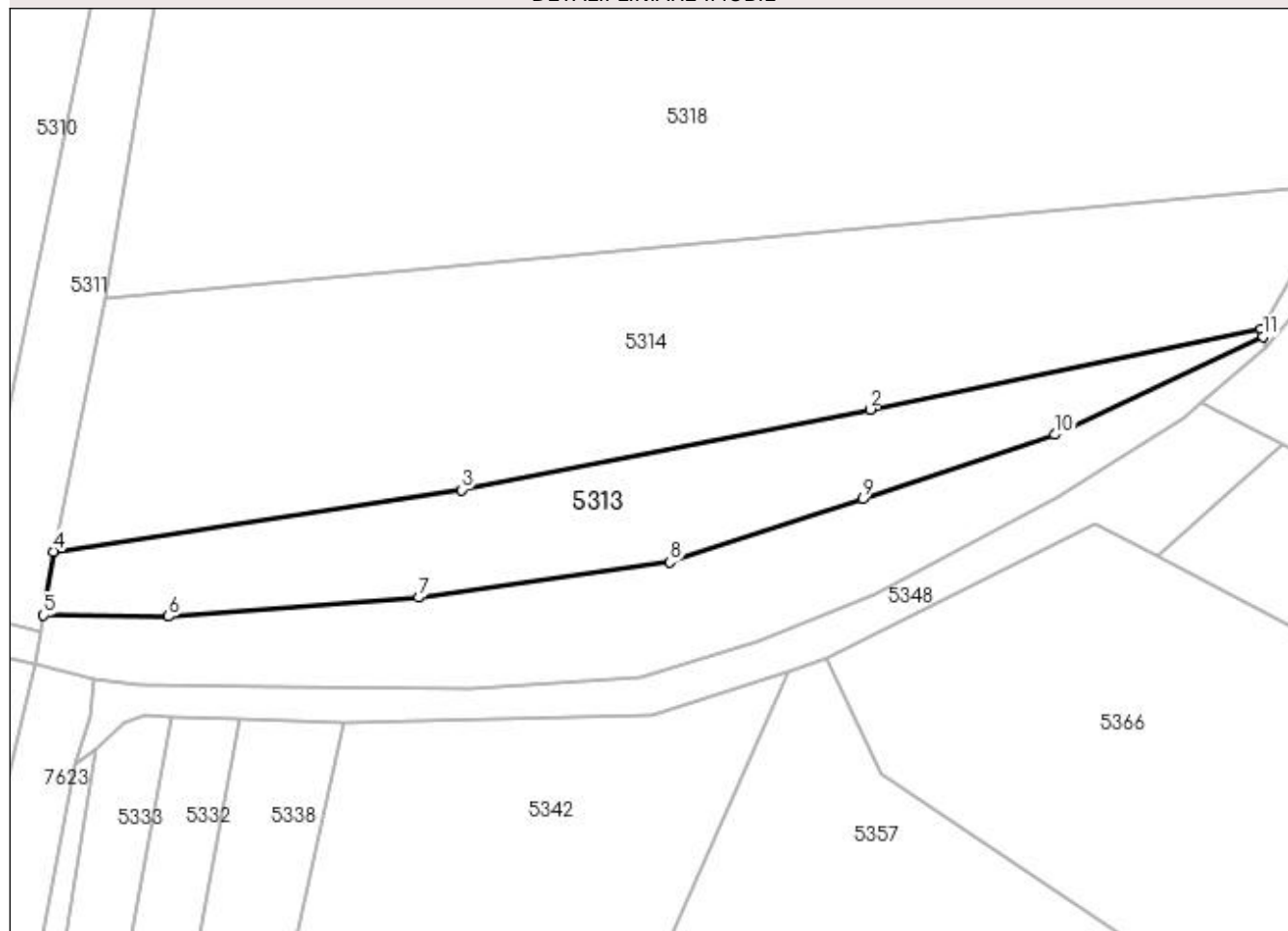
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.565,028 674.848,488	2	393.518,663 674.838,973	47.331
2	393.518,663 674.838,973	3	393.470,265 674.829,446	49.327
3	393.470,265 674.829,446	4	393.421,855 674.822,152	48.956
4	393.421,855 674.822,152	5	393.420,699 674.814,603	7.637
5	393.420,699 674.814,603	6	393.435,502 674.814,457	14.804

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.435,502 674.814,457	7	393.465,176 674.816,681	29.757
7	393.465,176 674.816,681	8	393.494,929 674.820,867	30.046
8	393.494,929 674.820,867	9	393.517,752 674.828,344	24.017
9	393.517,752 674.828,344	10	393.540,515 674.835,988	24.012
10	393.540,515 674.835,988	11	393.565,196 674.847,619	27.284
11	393.565,196 674.847,619	1	393.565,028 674.848,488	0.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5314**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, DUPĂ CURTE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

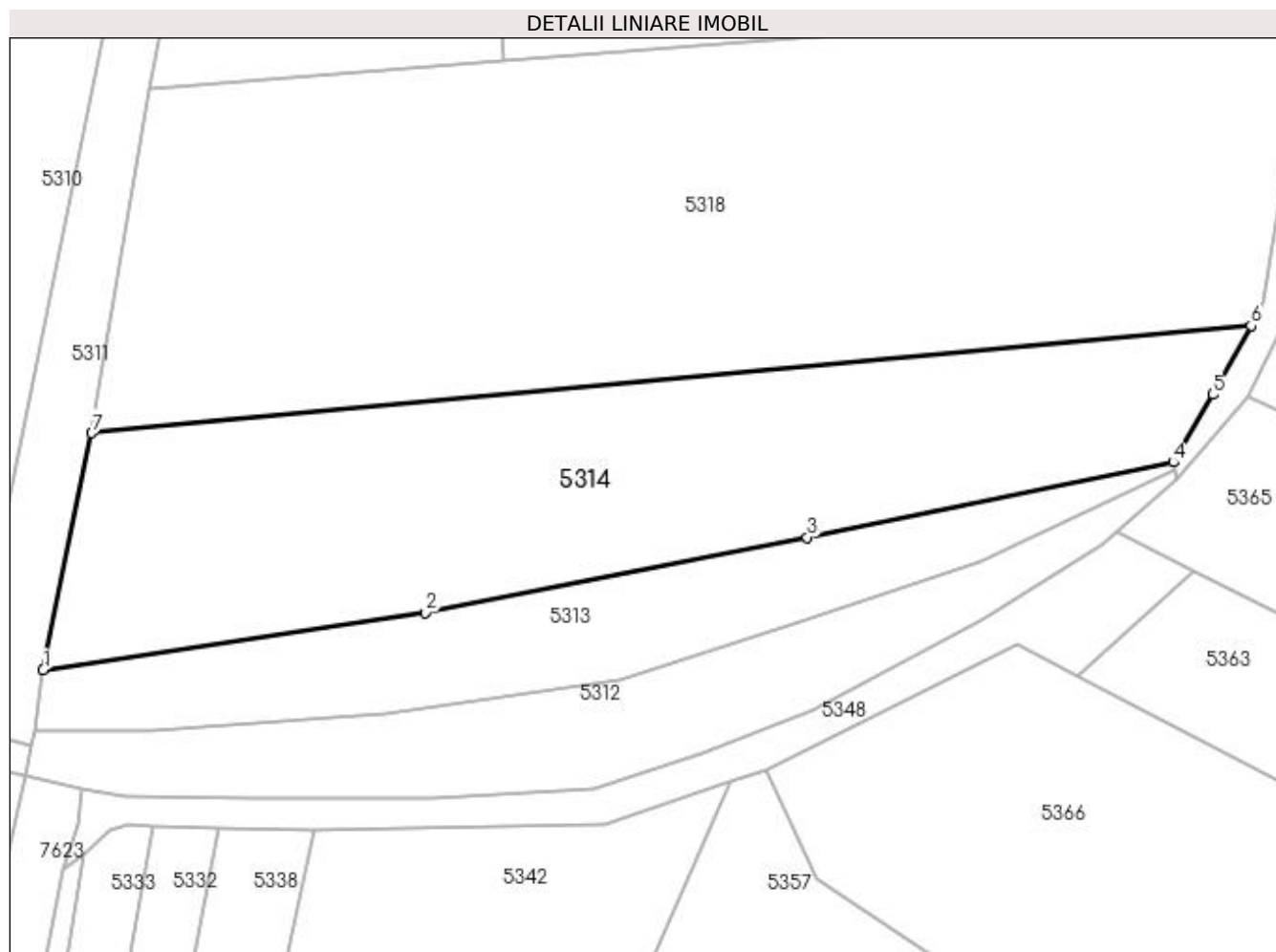
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.421,855 674.822,152	2	393.470,265 674.829,446	48.956
2	393.470,265 674.829,446	3	393.518,663 674.838,973	49.327
3	393.518,663 674.838,973	4	393.565,028 674.848,488	47.331
4	393.565,028 674.848,488	5	393.570,029 674.857,066	9.929
5	393.570,029 674.857,066	6	393.574,889 674.865,79	9.986

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.574,889 674.865,79	7	393.428,002 674.852,206	147.514
7	393.428,002 674.852,206	1	393.421,855 674.822,152	30.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.338	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

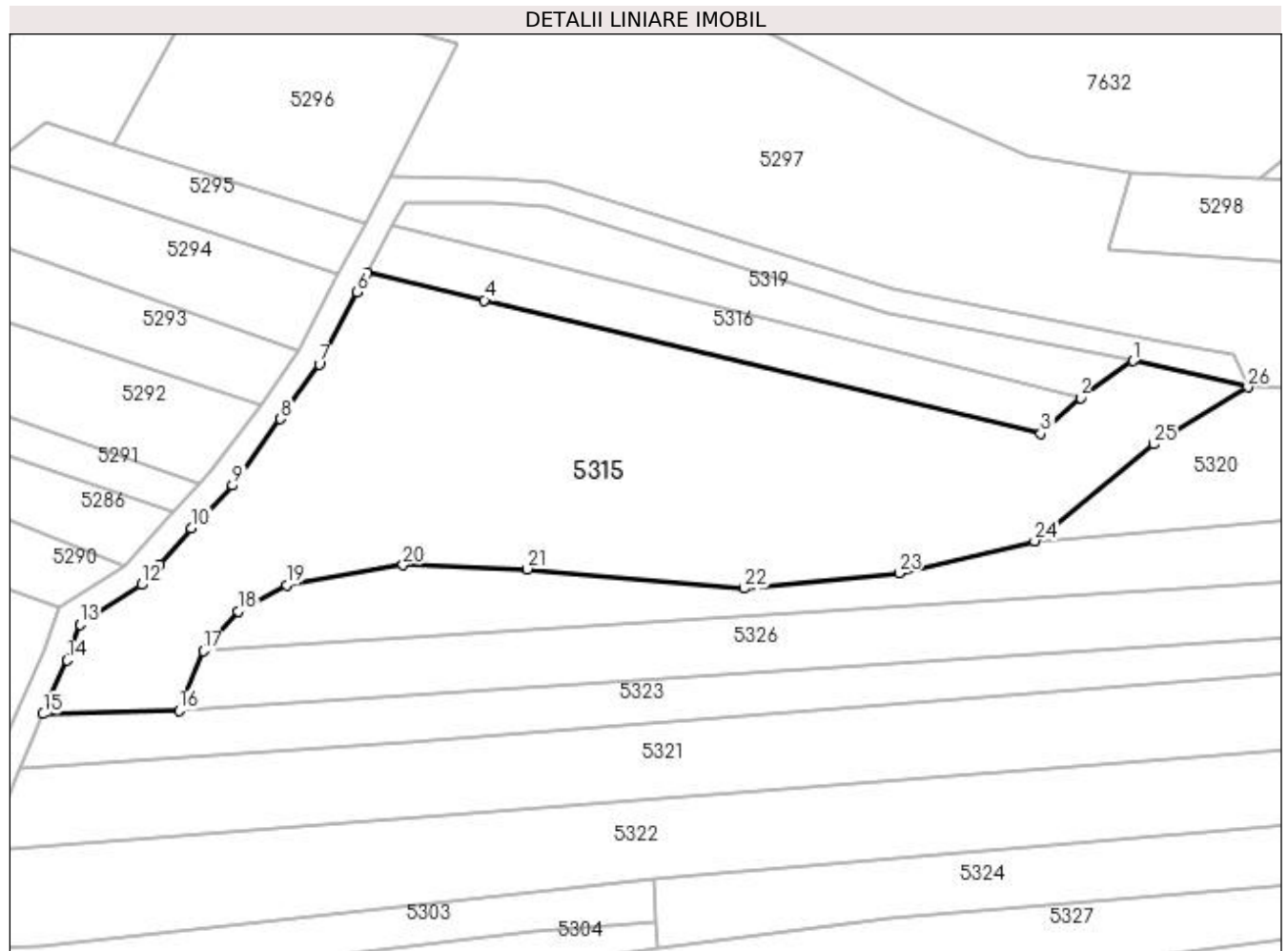
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.338	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.338	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.555,147 675.023,37	2	393.546,733 675.017,521	10.247
3	393.540,444 675.011,774	4	393.451,819 675.033,003	91.132
5	393.433,234 675.037,482	6	393.431,567 675.034,328	3.567
7	393.425,502 675.022,856	8	393.419,376 675.014,119	10.671
9	393.411,719 675.003,57	10	393.405,114 674.996,733	9.506

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.546,733 675.017,521	3	393.540,444 675.011,774	8.519
4	393.451,819 675.033,003	5	393.433,234 675.037,482	19.117
6	393.431,567 675.034,328	7	393.425,502 675.022,856	12.977
8	393.419,376 675.014,119	9	393.411,719 675.003,57	13.035
10	393.405,114 674.996,733	11	393.400,059 674.991,011	7.635

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	393.400,059 674.991,011	12	393.397,207 674.987,782	4.308	12	393.397,207 674.987,782	13	393.387,384 674.981,469	11.677
13	393.387,384 674.981,469	14	393.385,341 674.975,743	6.08	14	393.385,341 674.975,743	15	393.381,526 674.967,191	9.364
15	393.381,526 674.967,191	16	393.403,176 674.967,738	21.657	16	393.403,176 674.967,738	17	393.407,037 674.977,21	10.229
17	393.407,037 674.977,21	18	393.412,545 674.983,565	8.41	18	393.412,545 674.983,565	19	393.420,305 674.987,69	8.788
19	393.420,305 674.987,69	20	393.438,857 674.990,913	18.83	20	393.438,857 674.990,913	21	393.458,669 674.990,246	19.823
21	393.458,669 674.990,246	22	393.493,155 674.987,152	34.625	22	393.493,155 674.987,152	23	393.517,832 674.989,625	24.801
23	393.517,832 674.989,625	24	393.539,436 674.994,734	22.2	24	393.539,436 674.994,734	25	393.558,479 675.010,088	24.462
25	393.558,479 675.010,088	26	393.573,409 675.019,192	17.487	26	393.573,409 675.019,192	1	393.555,147 675.023,37	18.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (PE TARMURE)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		850	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6062/88, din 25/04/2017 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIF DEMIAN , LIPSĂ CNP; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

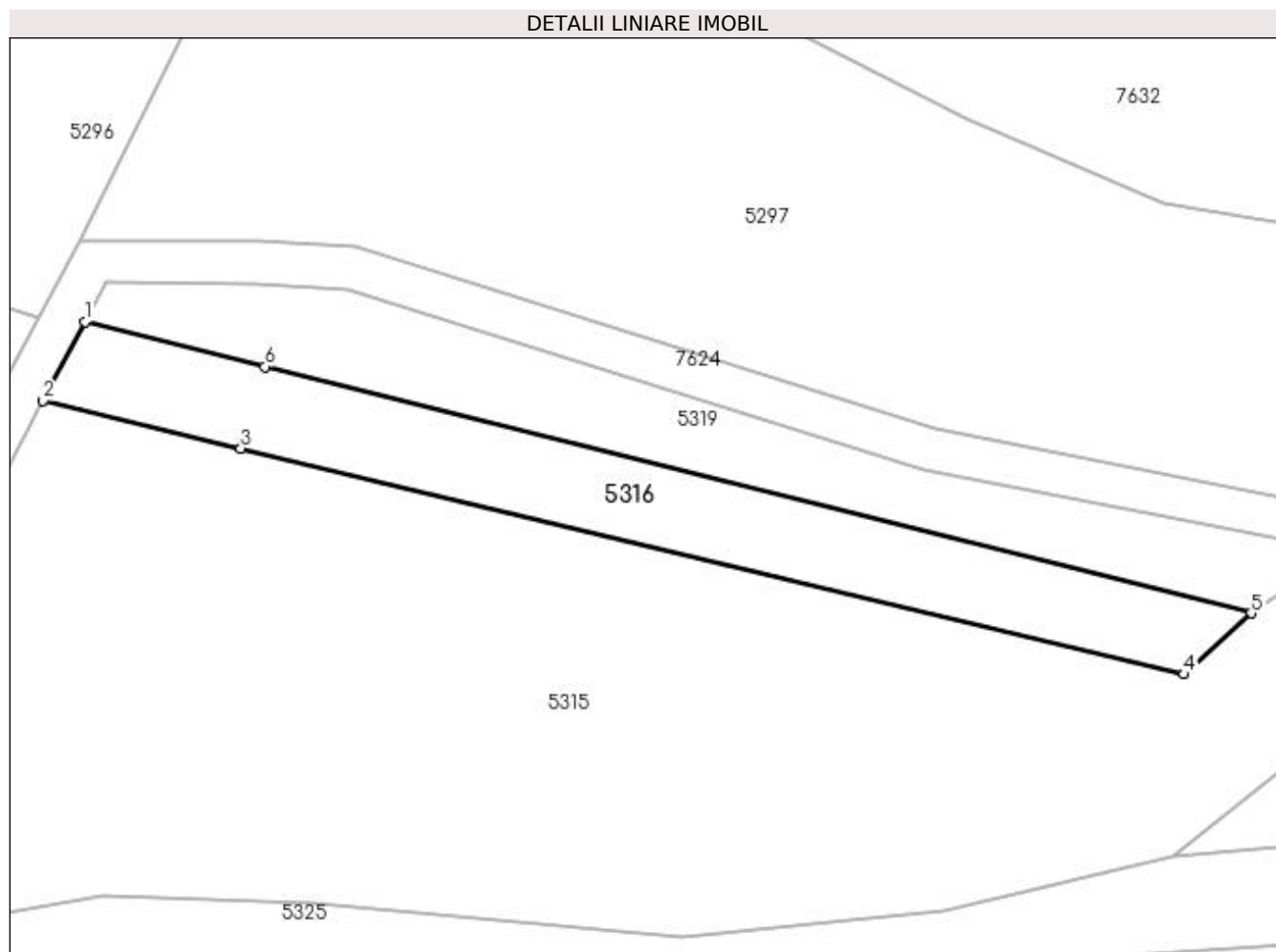
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	850	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	850	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.437,157 675.044,901	2	393.433,234 675.037,482	8.392
2	393.433,234 675.037,482	3	393.451,819 675.033,003	19.117
3	393.451,819 675.033,003	4	393.540,444 675.011,774	91.132
4	393.540,444 675.011,774	5	393.546,733 675.017,521	8.519
5	393.546,733 675.017,521	6	393.454,09 675.040,67	95.491

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.454,09 675.040,67	1	393.437,157 675.044,901	17.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5317**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

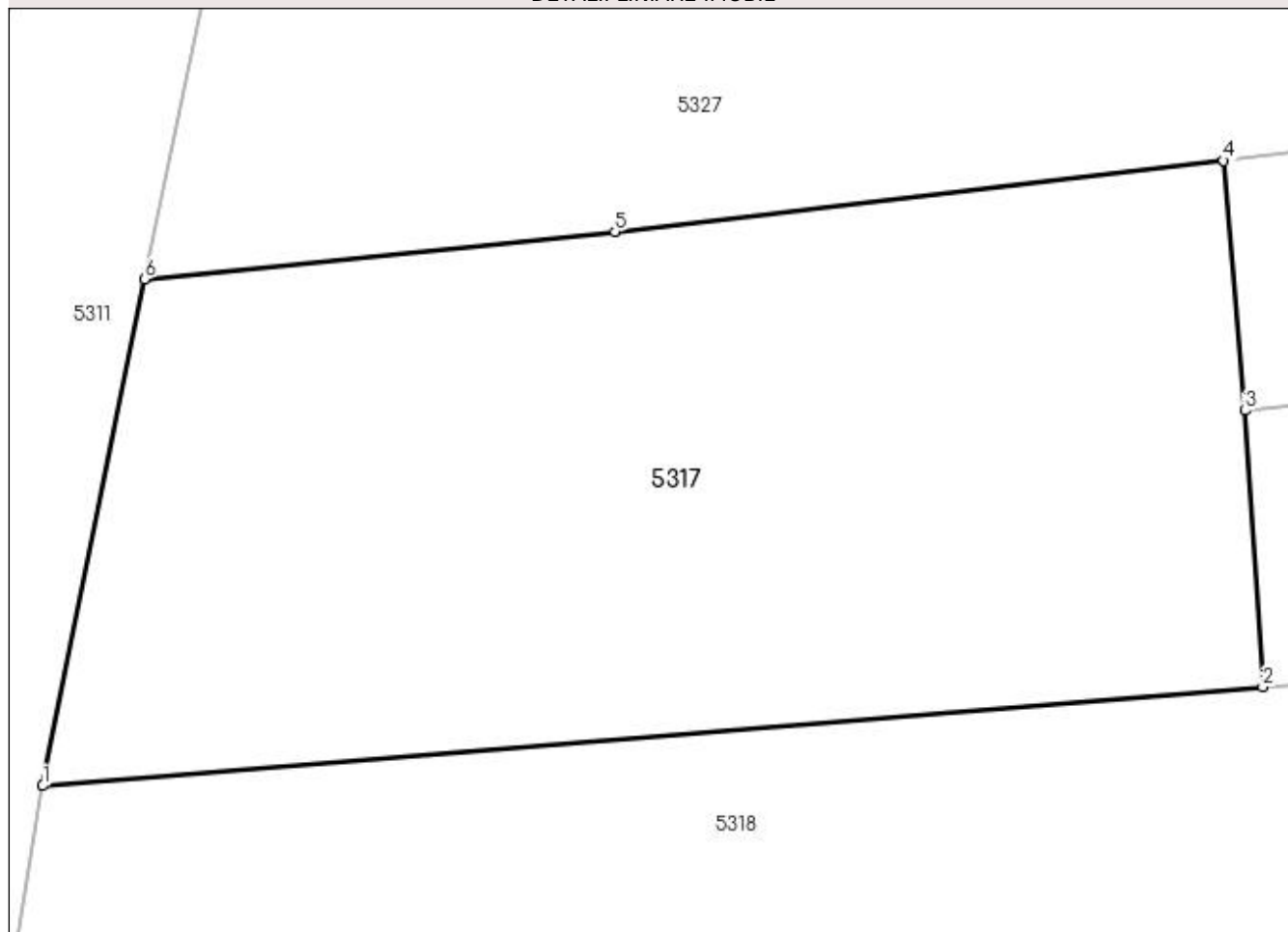
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.435,288 674.895,793	2	393.480,272 674.899,43	45.131
2	393.480,272 674.899,43	3	393.479,612 674.909,615	10.206
3	393.479,612 674.909,615	4	393.478,825 674.918,819	9.238
4	393.478,825 674.918,819	5	393.456,385 674.916,204	22.592
5	393.456,385 674.916,204	6	393.439,044 674.914,45	17.429

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.439,044 674.914,45	1	393.435,288 674.895,793	19.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5318**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.200	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50553/53, din 25/03/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HOBAN MARIA	
2) CÂMPEAN AURELIA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

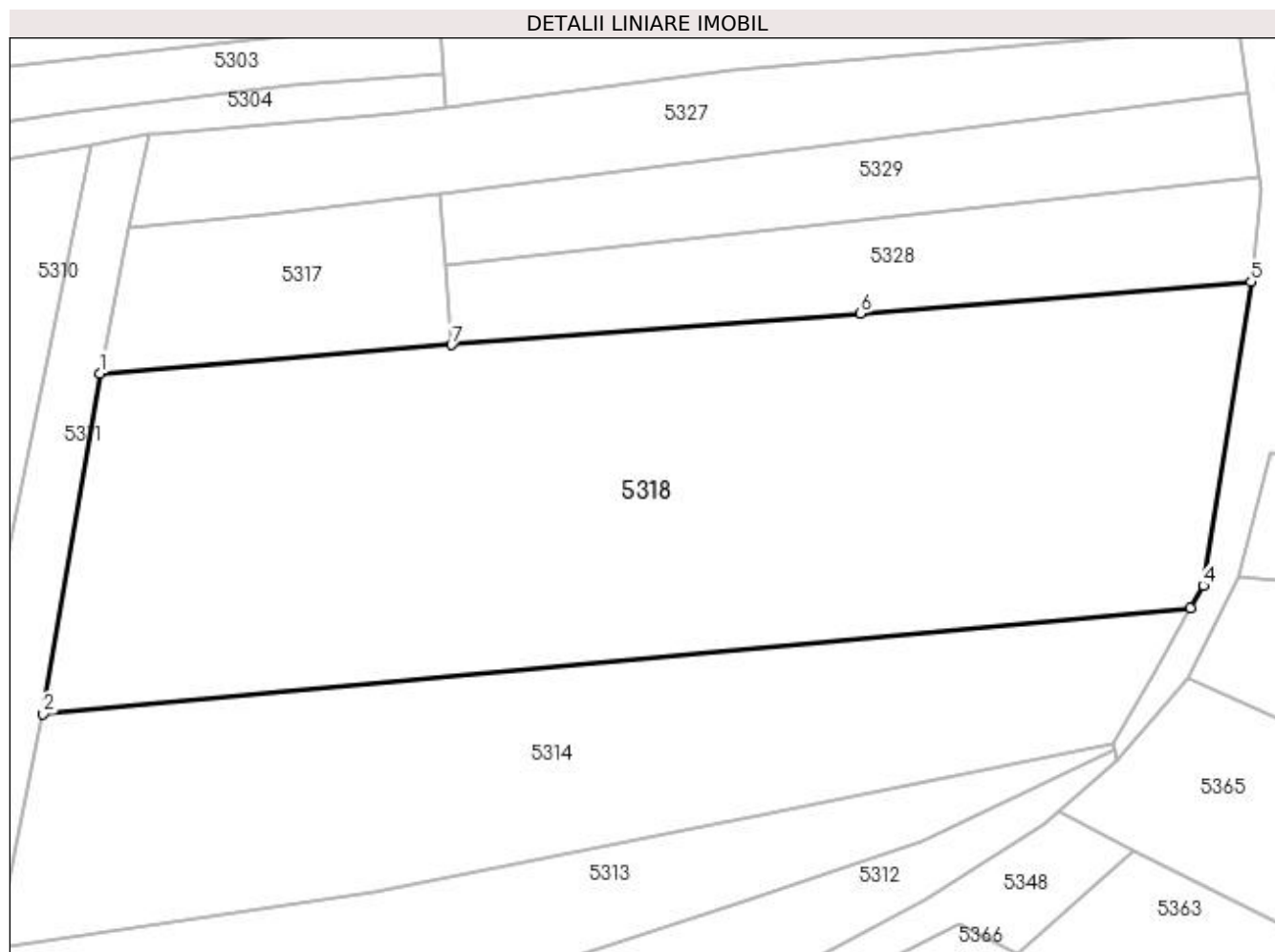
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.435,288 674.895,793	2	393.428,002 674.852,206	44.192
2	393.428,002 674.852,206	3	393.574,889 674.865,79	147.514
3	393.574,889 674.865,79	4	393.576,506 674.868,627	3.265
4	393.576,506 674.868,627	5	393.582,598 674.907,506	39.353
5	393.582,598 674.907,506	6	393.532,618 674.903,443	50.145

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.532,618 674.903,443	7	393.480,272 674.899,43	52.5
7	393.480,272 674.899,43	1	393.435,288 674.895,793	45.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5319**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (DUPĂ CURTE)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 45589/67, din 10/12/2003 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOBAN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

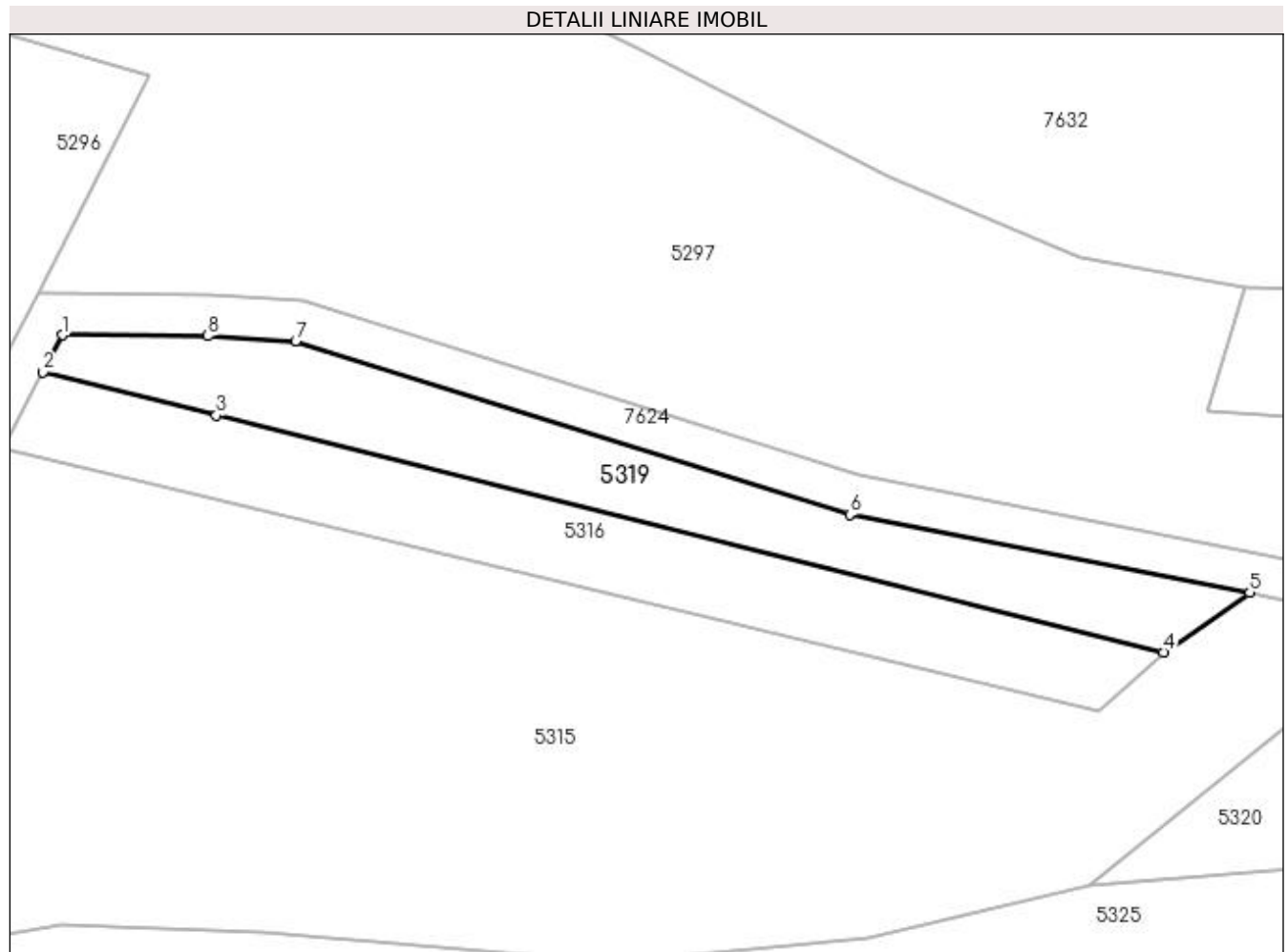
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.439,08 675.048,538	2	393.437,157 675.044,901	4.114
2	393.437,157 675.044,901	3	393.454,09 675.040,67	17.454
3	393.454,09 675.040,67	4	393.546,733 675.017,521	95.491
4	393.546,733 675.017,521	5	393.555,147 675.023,37	10.247
5	393.555,147 675.023,37	6	393.516,027 675.030,977	39.853

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.516,027 675.030,977	7	393.461,845 675.047,947	56.777
7	393.461,845 675.047,947	8	393.453,266 675.048,441	8.593
8	393.453,266 675.048,441	1	393.439,08 675.048,538	14.186

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5320**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, După Curte

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 49371/2, din 16/06/1994 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAD EUGENIA, lipsă cnp;

C. Partea III. SARCINI .

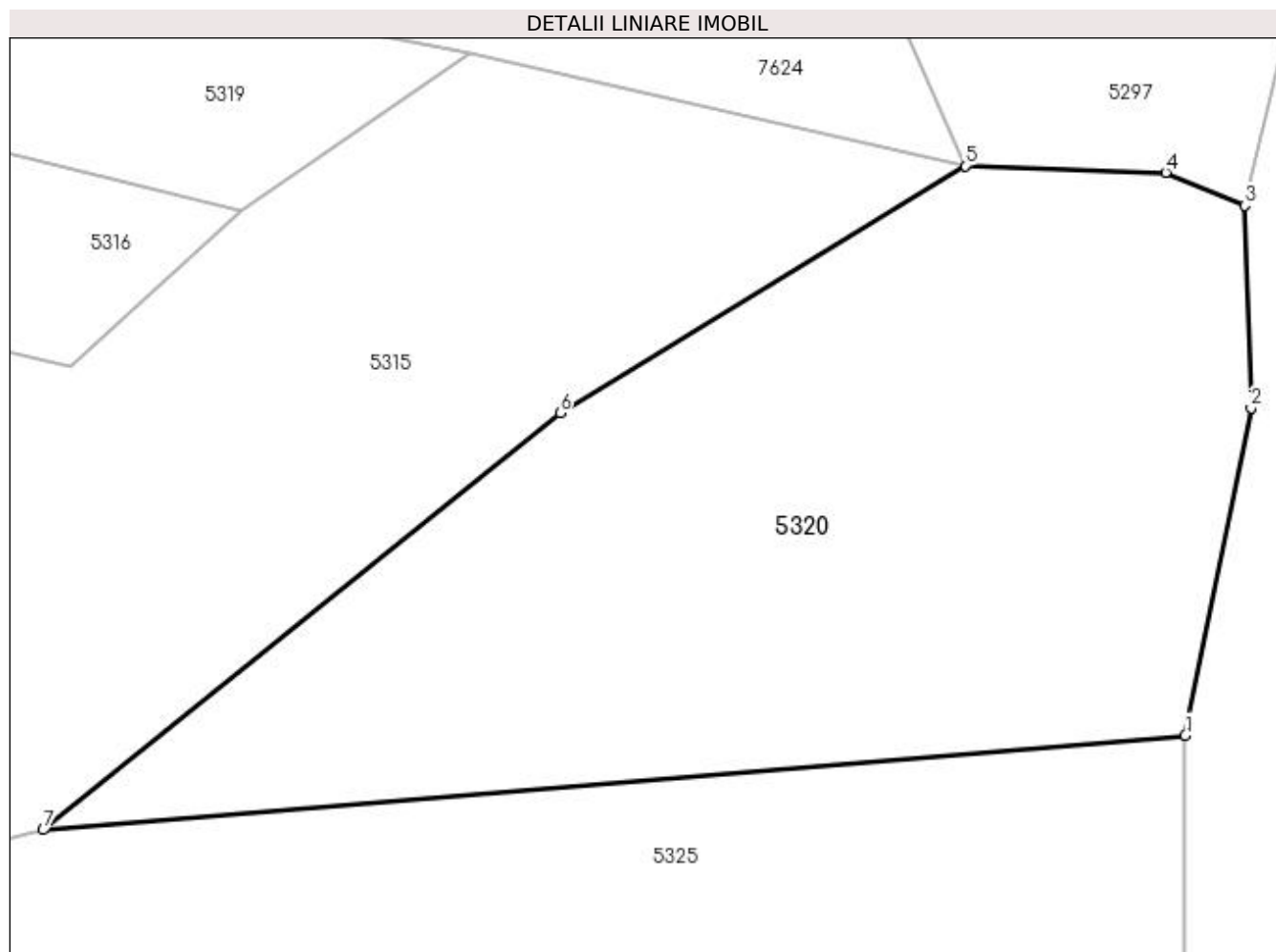
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.581,513 674.998,212	2	393.583,939 675.010,277	12.306
2	393.583,939 675.010,277	3	393.583,717 675.017,723	7.449
3	393.583,717 675.017,723	4	393.580,801 675.018,951	3.164
4	393.580,801 675.018,951	5	393.573,409 675.019,192	7.396
5	393.573,409 675.019,192	6	393.558,479 675.010,088	17.487

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.558,479 675.010,088	7	393.539,436 674.994,734	24.462
7	393.539,436 674.994,734	1	393.581,513 674.998,212	42.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5321**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:50324

Adresa: Jud. Maramures, SĂCĂLĂȘENI (DUPĂ CURTE)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50324	Din acte: 2.800 Masurata: 2.508	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
37254 / 26/09/2011	
Act Notarial nr. 4100, din 23/09/2011 emis de NP DRAGOS BOGDANA MARIA (CONTRACT DE DONATIE;);	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MOLDOVAN VALENTINA DORINA , bun propriu;	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50324 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.37254/26-09-2011</i>	

C. Partea III. SARCINI .

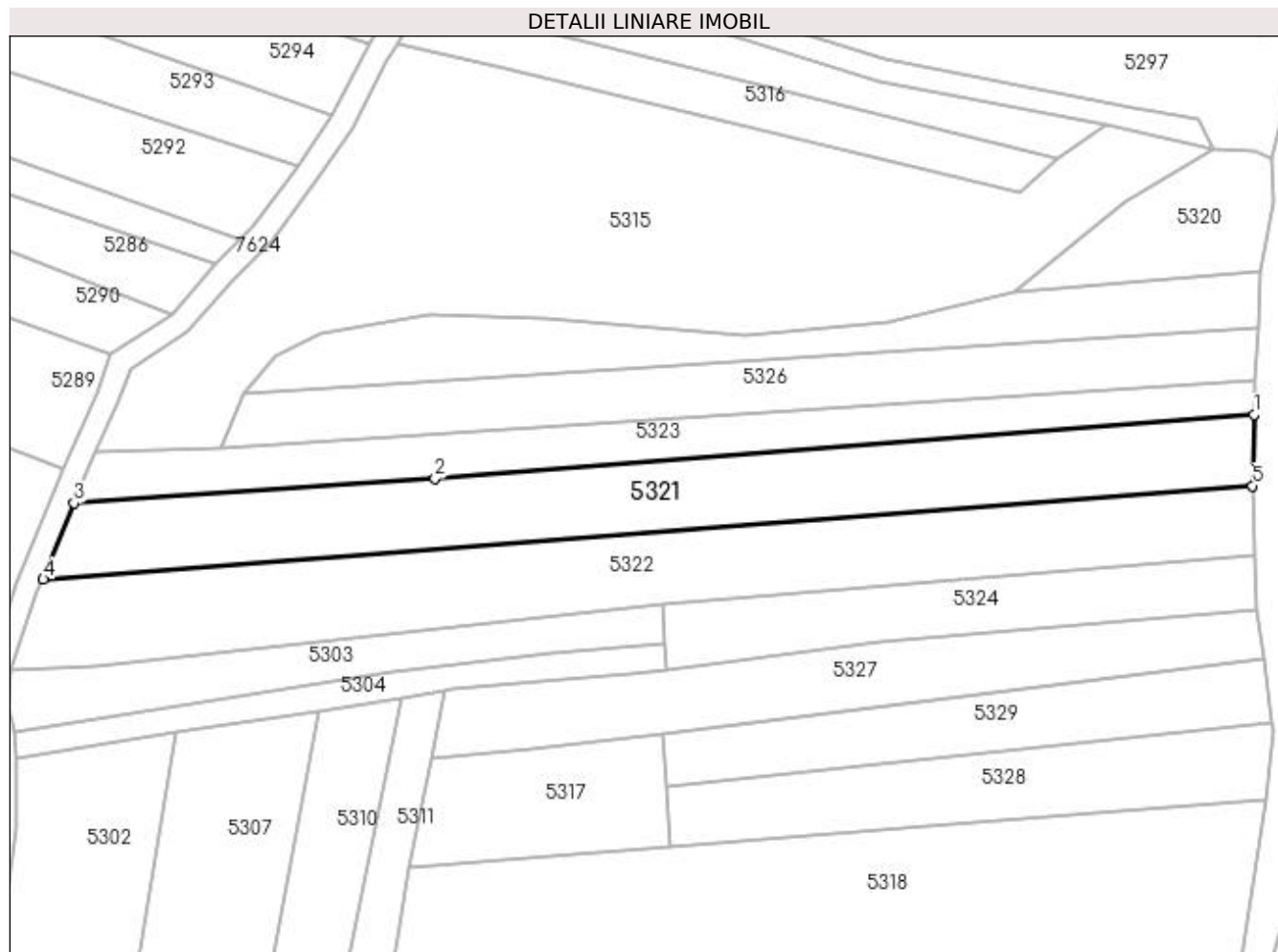
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50324	Din acte: 2.800 Masurata: 2.508	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.508	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.580,538 674.973,645	2	393.439,794 674.962,629	141.174
2	393.439,794 674.962,629	3	393.377,793 674.958,412	62.144
3	393.377,793 674.958,412	4	393.372,478 674.945,335	14.116
4	393.372,478 674.945,335	5	393.580,318 674.961,426	208.462
5	393.580,318 674.961,426	1	393.580,538 674.973,645	12.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (DUPĂ CURTE)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50555/68, din 05/06/1996 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CÎMPEAN VICTORIA, lipsă cnp;	
2) CÎMPEAN VASILE, lipsă cnp;	
3) CÎMPEAN IULIANA, lipsă cnp;	
4) TRIF RAVECA, lipsă cnp;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

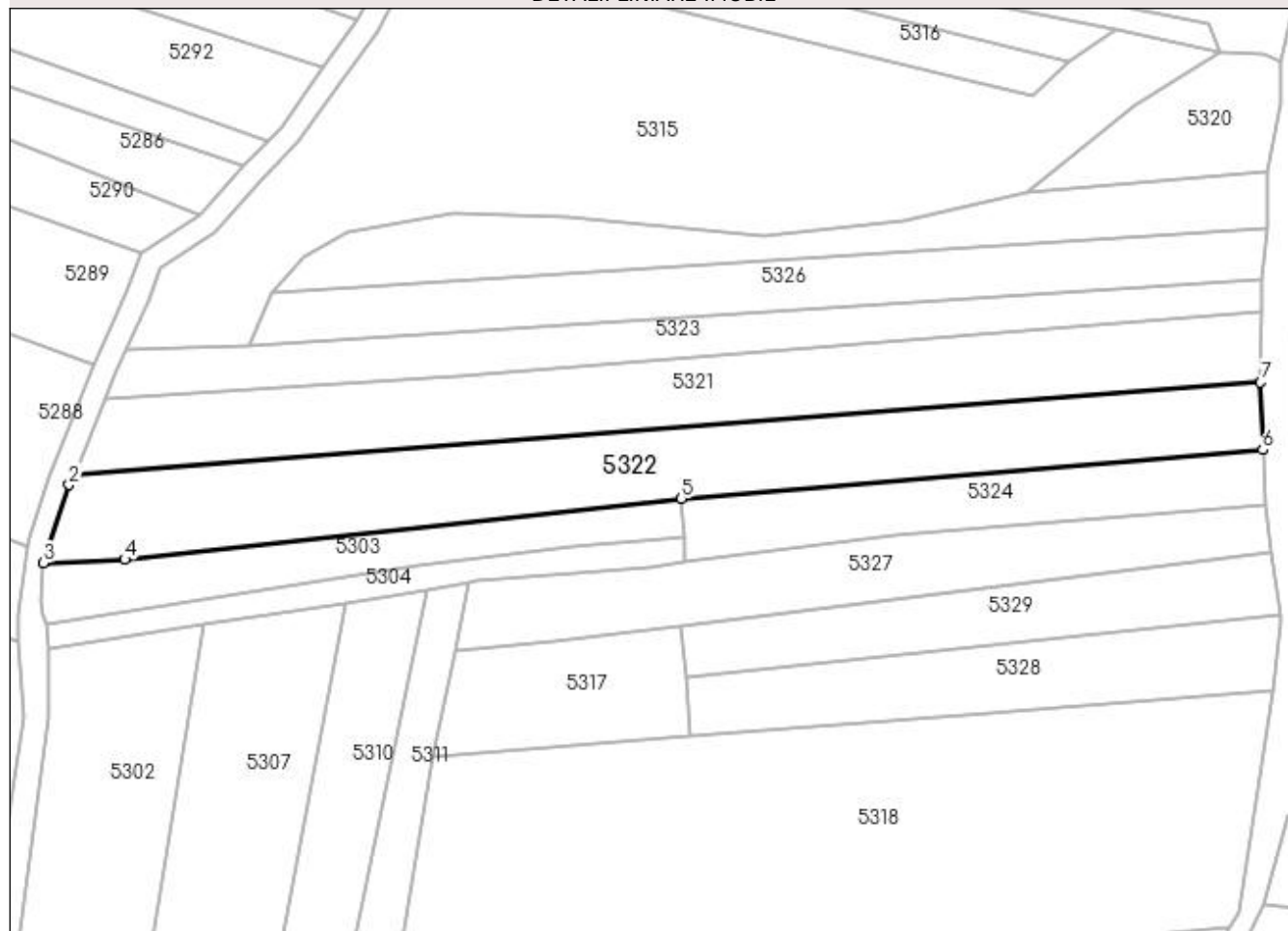
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.372,478 674.945,335	2	393.371,512 674.943,484	2.088
2	393.371,512 674.943,484	3	393.367,011 674.929,751	14.452
3	393.367,011 674.929,751	4	393.381,249 674.930,342	14.25
4	393.381,249 674.930,342	5	393.478,797 674.941,014	98.13
5	393.478,797 674.941,014	6	393.580,748 674.949,573	102.31

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.580,748 674.949,573	7	393.580,318 674.961,426	11.861
7	393.580,318 674.961,426	1	393.372,478 674.945,335	208.462

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5323**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, DUPĂ CURTE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

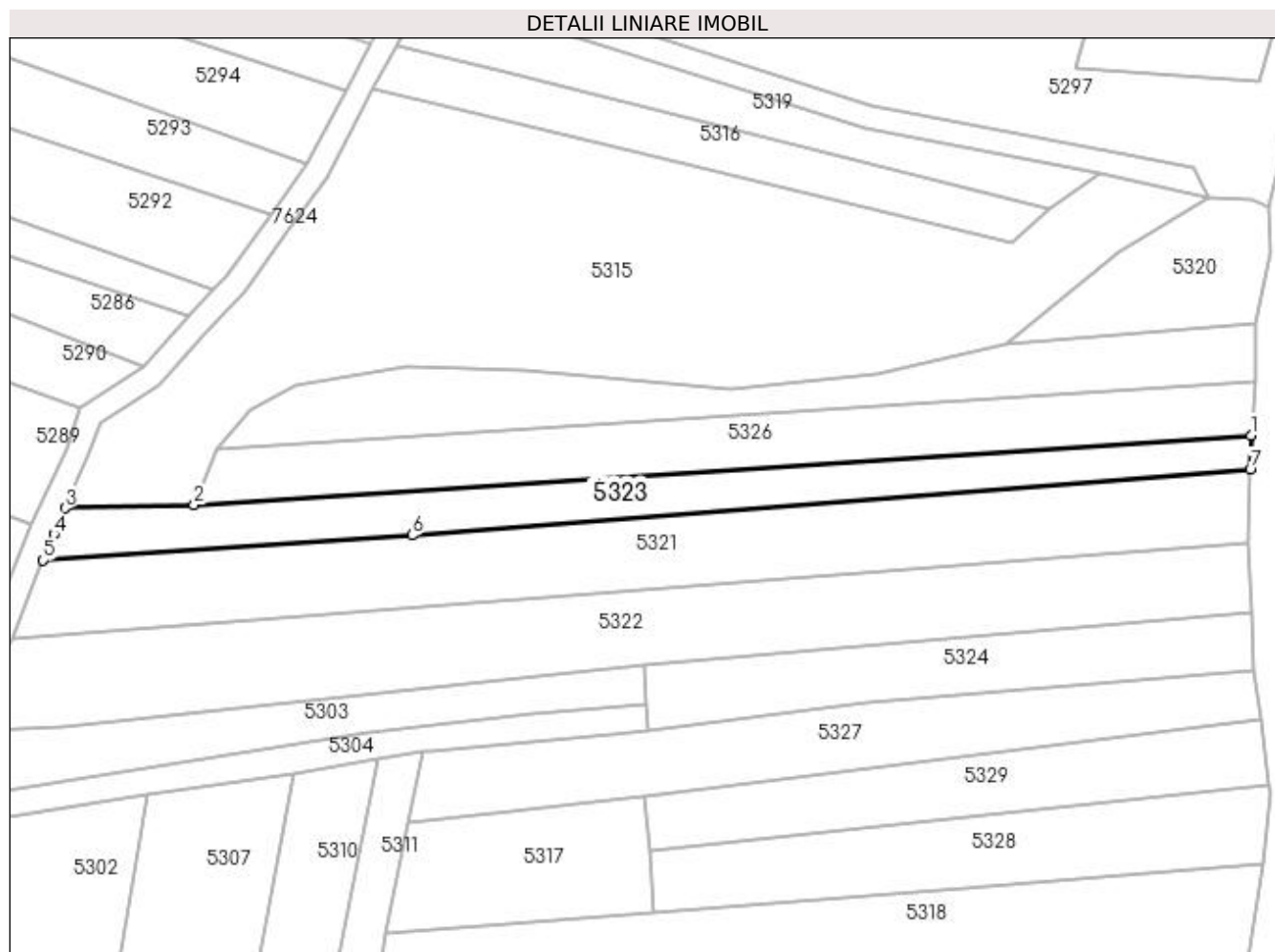
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.580,668 674.979,391	2	393.403,176 674.967,738	177.874
2	393.403,176 674.967,738	3	393.381,526 674.967,191	21.657
3	393.381,526 674.967,191	4	393.379,58 674.962,808	4.796
4	393.379,58 674.962,808	5	393.377,793 674.958,412	4.745
5	393.377,793 674.958,412	6	393.439,794 674.962,629	62.144

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.439,794 674.962,629	7	393.580,538 674.973,645	141.174
7	393.580,538 674.973,645	1	393.580,668 674.979,391	5.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, dupa curte

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

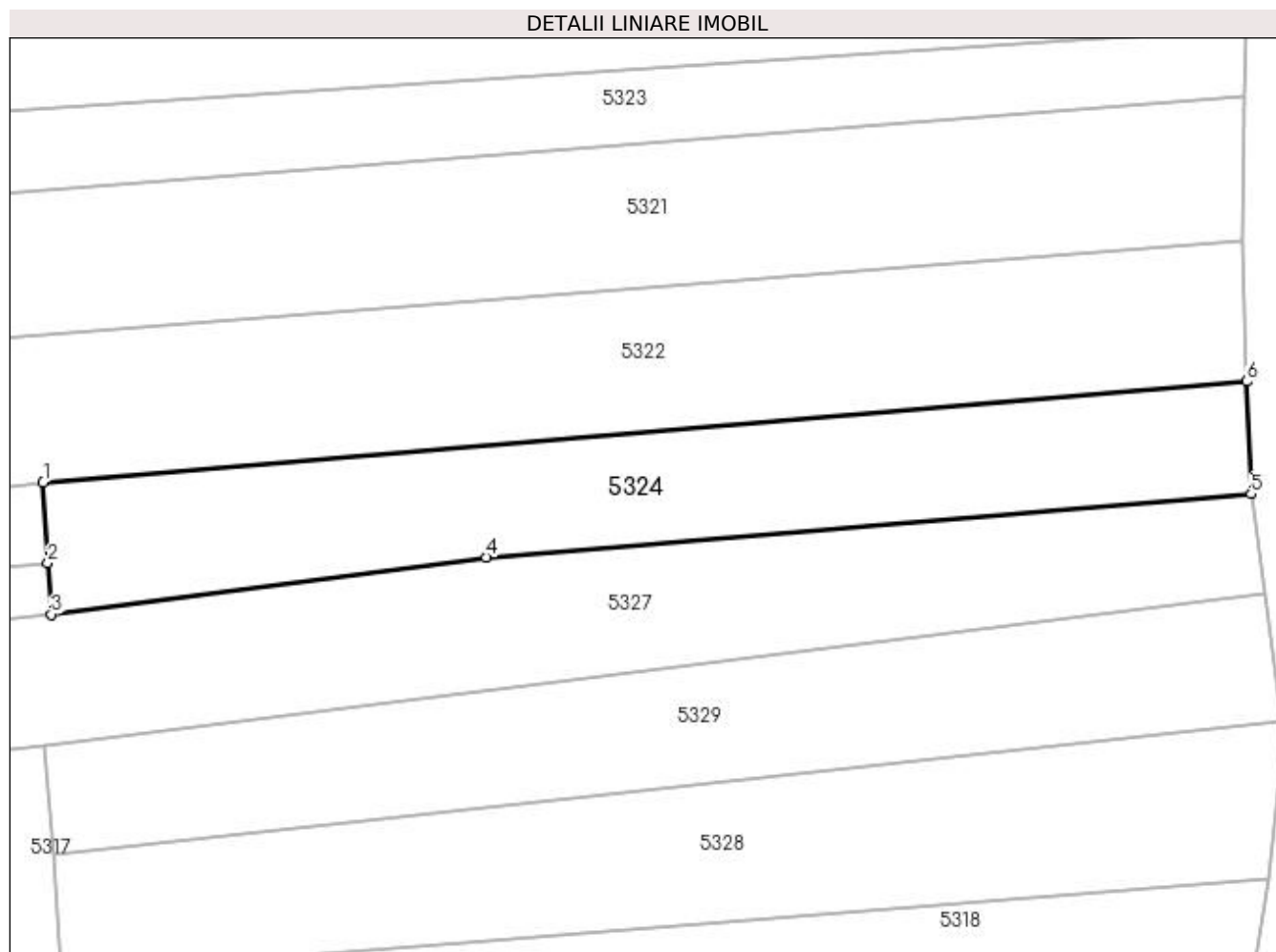
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.478,797 674.941,014	2	393.479,208 674.934,201	6.825
2	393.479,208 674.934,201	3	393.479,473 674.929,859	4.35
3	393.479,473 674.929,859	4	393.516,338 674.934,682	37.179
4	393.516,338 674.934,682	5	393.581,094 674.940,051	64.978
5	393.581,094 674.940,051	6	393.580,748 674.949,573	9.528

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.580,748 674.949,573	1	393.478,797 674.941,014	102.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA RÂU)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6054/82, din 08/07/2003 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) AVRAM STEFANIA-VALERIA, LIPSĂ CNP; DEFUNCT:Da

C. Partea III. SARCINI .

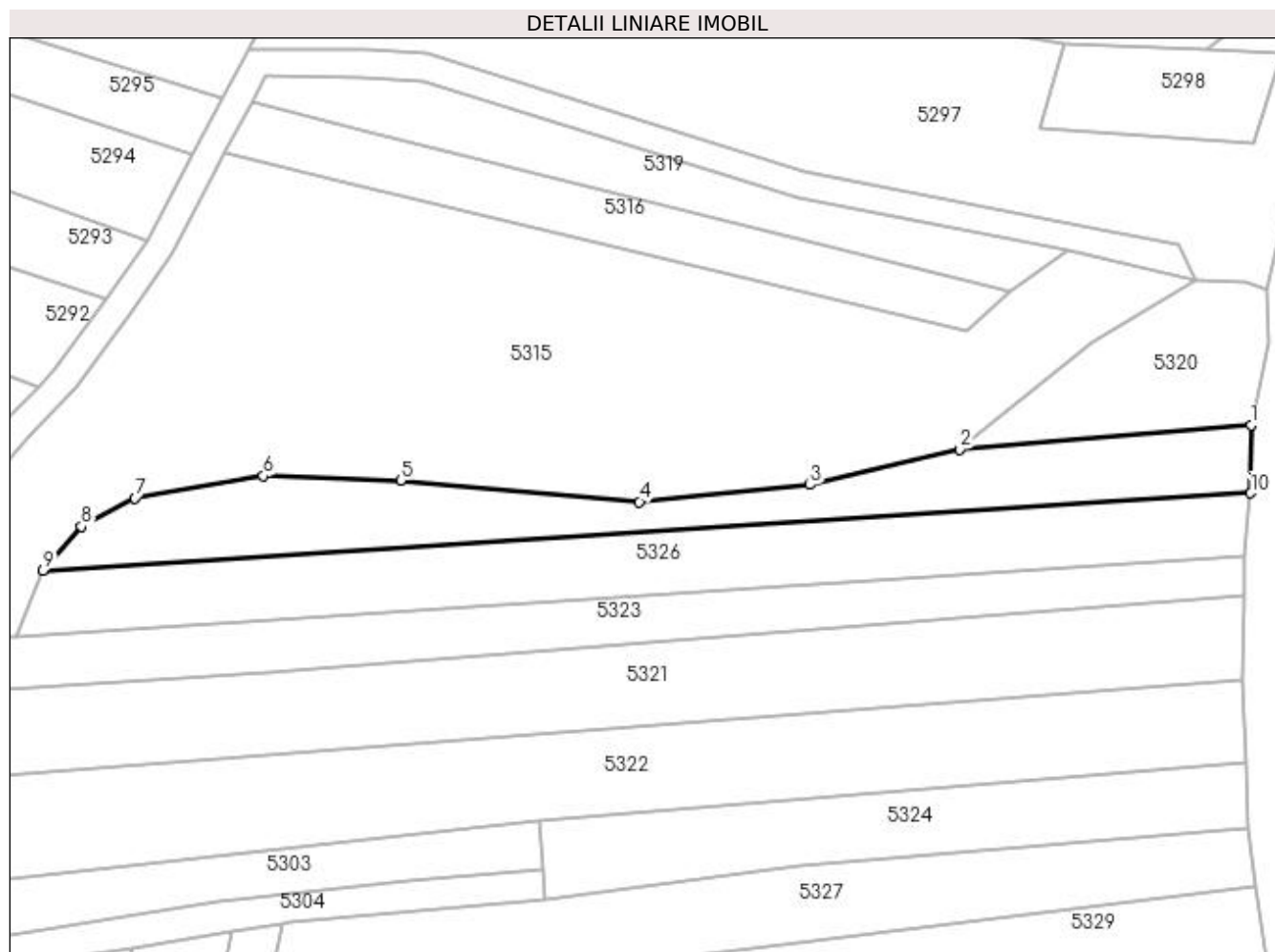
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.581,513 674.998,212	2	393.539,436 674.994,734	42.22
2	393.539,436 674.994,734	3	393.517,832 674.989,625	22.2
3	393.517,832 674.989,625	4	393.493,155 674.987,152	24.801
4	393.493,155 674.987,152	5	393.458,669 674.990,246	34.625
5	393.458,669 674.990,246	6	393.438,857 674.990,913	19.823

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.438,857 674.990,913	7	393.420,305 674.987,69	18.83
7	393.420,305 674.987,69	8	393.412,545 674.983,565	8.788
8	393.412,545 674.983,565	9	393.407,037 674.977,21	8.41
9	393.407,037 674.977,21	10	393.581,461 674.988,41	174.783
10	393.581,461 674.988,41	1	393.581,513 674.998,212	9.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5326**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA RAU)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45589/52, din 20/10/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LUPSA DUMITRU DEFUNCT:Da	
2) LUPȘE AXENTE, lipsă cnp;	

C. Partea III. SARCINI .

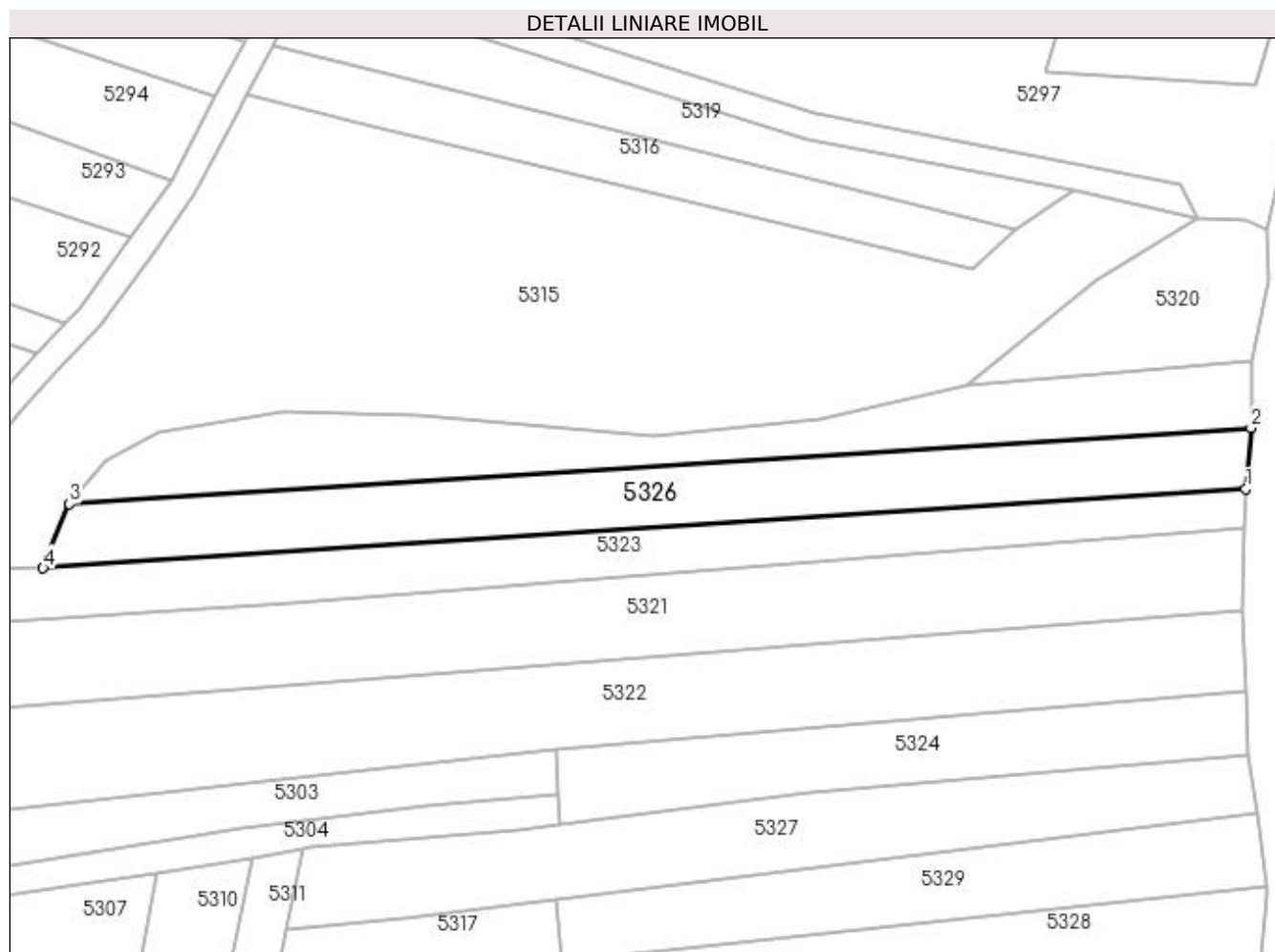
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	393.580,668 674.979,391	2	393.581,461 674.988,41	9.054
2	393.581,461 674.988,41	3	393.407,037 674.977,21	174.783
3	393.407,037 674.977,21	4	393.403,176 674.967,738	10.229
4	393.403,176 674.967,738	1	393.580,668 674.979,391	177.874

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5327**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, După curte

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40012/89, din 20/09/1995 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA ORTODOXA CORUIA, CIF:9172930
	A1

C. Partea III. SARCINI .

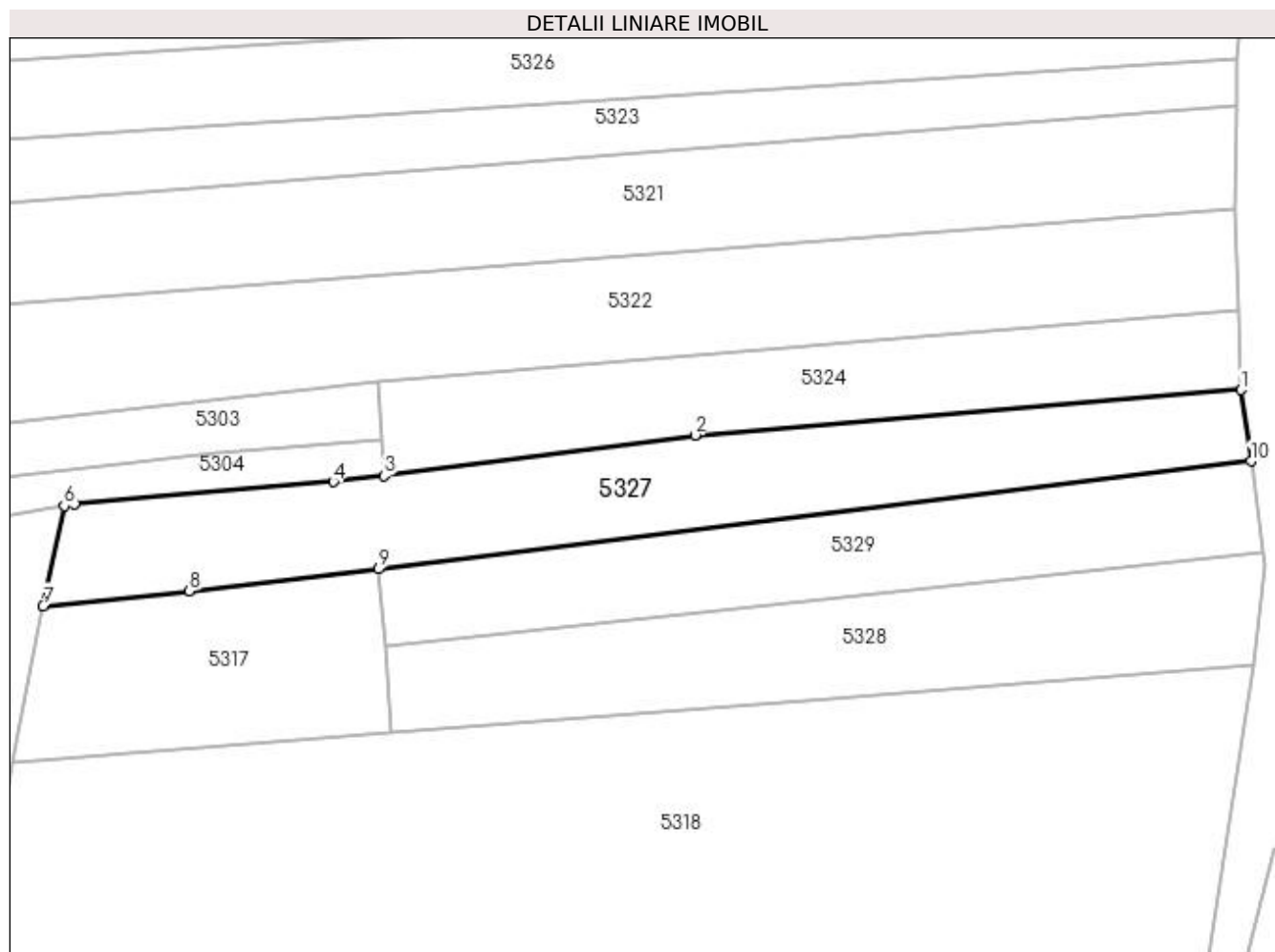
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.581,094 674.940,051	2	393.516,338 674.934,682	64.978
2	393.516,338 674.934,682	3	393.479,473 674.929,859	37.179
3	393.479,473 674.929,859	4	393.473,464 674.929,158	6.05
4	393.473,464 674.929,158	5	393.442,765 674.926,52	30.812
5	393.442,765 674.926,52	6	393.441,528 674.926,31	1.255

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.441,528 674.926,31	7	393.439,044 674.914,45	12.117
7	393.439,044 674.914,45	8	393.456,385 674.916,204	17.429
8	393.456,385 674.916,204	9	393.478,825 674.918,819	22.592
9	393.478,825 674.918,819	10	393.582,282 674.931,602	104.244
10	393.582,282 674.931,602	1	393.581,094 674.940,051	8.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5328**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, SUB TAU

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.218	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

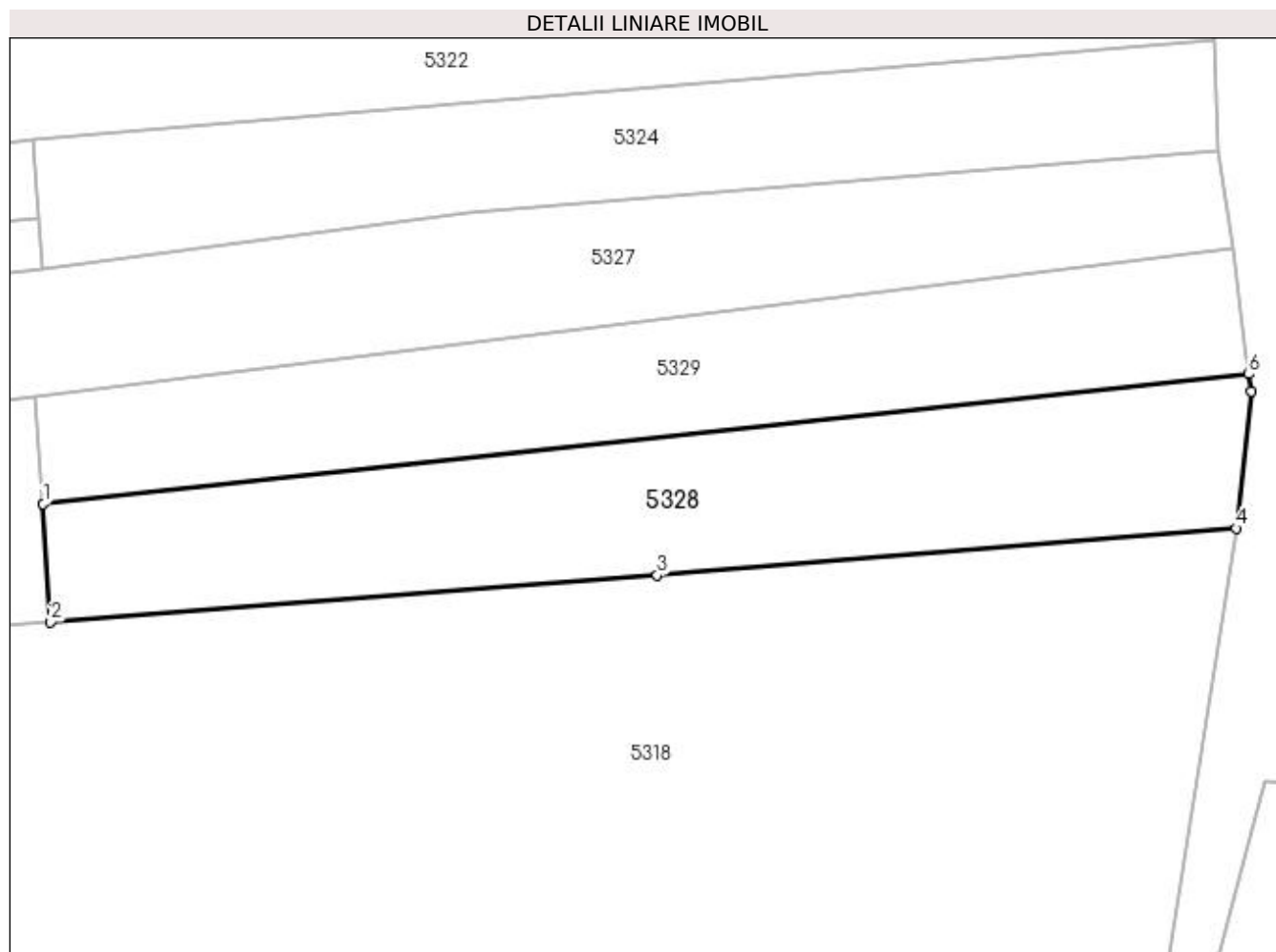
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.218	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.218	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.479,612 674.909,615	2	393.480,272 674.899,43	10.206
2	393.480,272 674.899,43	3	393.532,618 674.903,443	52.5
3	393.532,618 674.903,443	4	393.582,598 674.907,506	50.145
4	393.582,598 674.907,506	5	393.583,891 674.919,32	11.885
5	393.583,891 674.919,32	6	393.583,7 674.920,803	1.495

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.583,7 674.920,803	1	393.479,612 674.909,615	104.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5329**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA PÎRÎU) după curte

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.051	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50553/35, din 15/02/1996 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOGIA VASILE , lipsă cnp;	

C. Partea III. SARCINI .

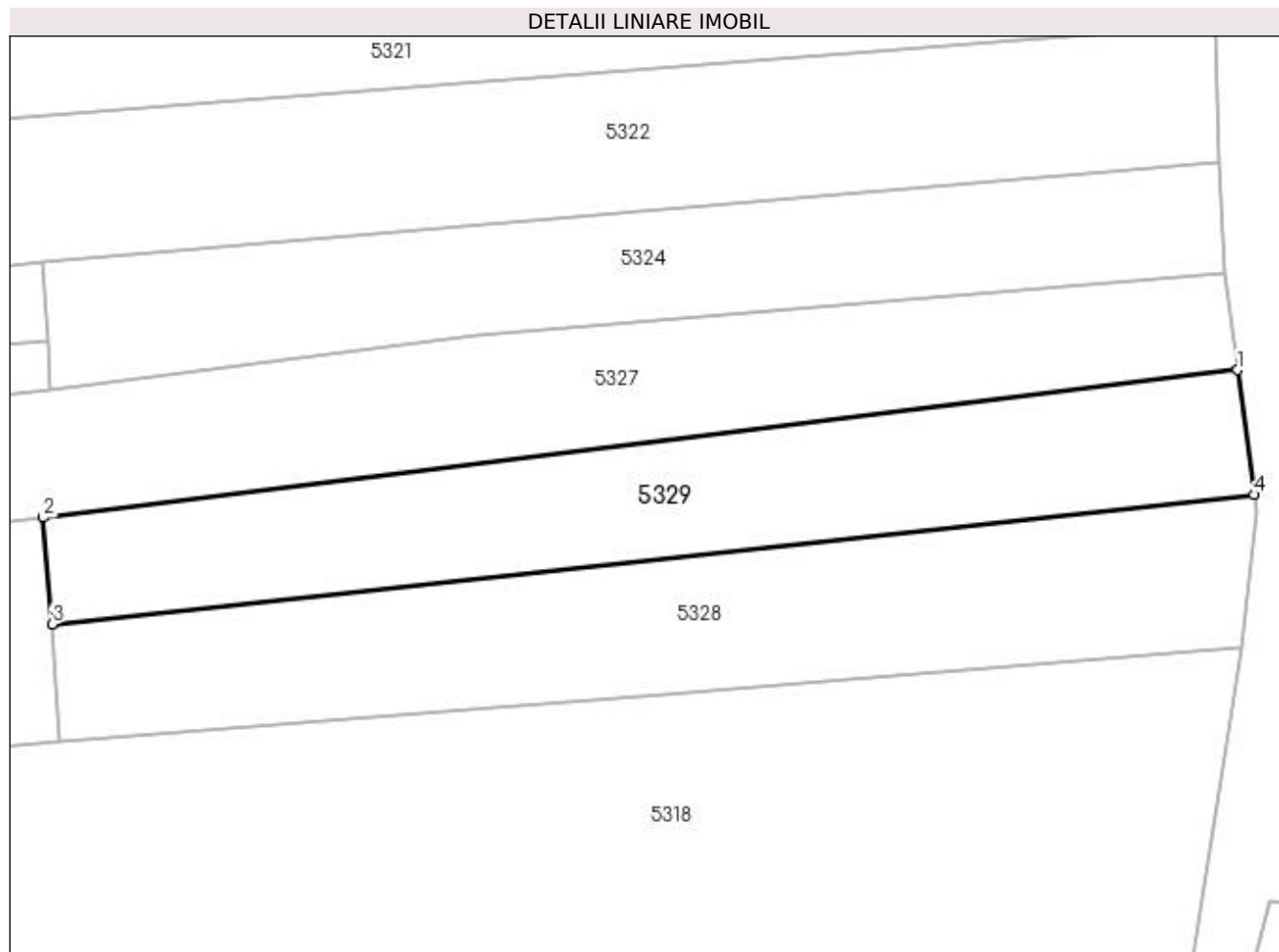
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.051	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.051	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.582,282 674.931,602	2	393.478,825 674.918,819	104.244
2	393.478,825 674.918,819	3	393.479,612 674.909,615	9.238
3	393.479,612 674.909,615	4	393.583,7 674.920,803	104.688
4	393.583,7 674.920,803	1	393.582,282 674.931,602	10.892

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5330**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, PĂMÂNTUL SEC

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.210 Masurata: 810	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit; imobil despărțit de canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1938/87, din 26/01/2008 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚÂNȚA ANA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

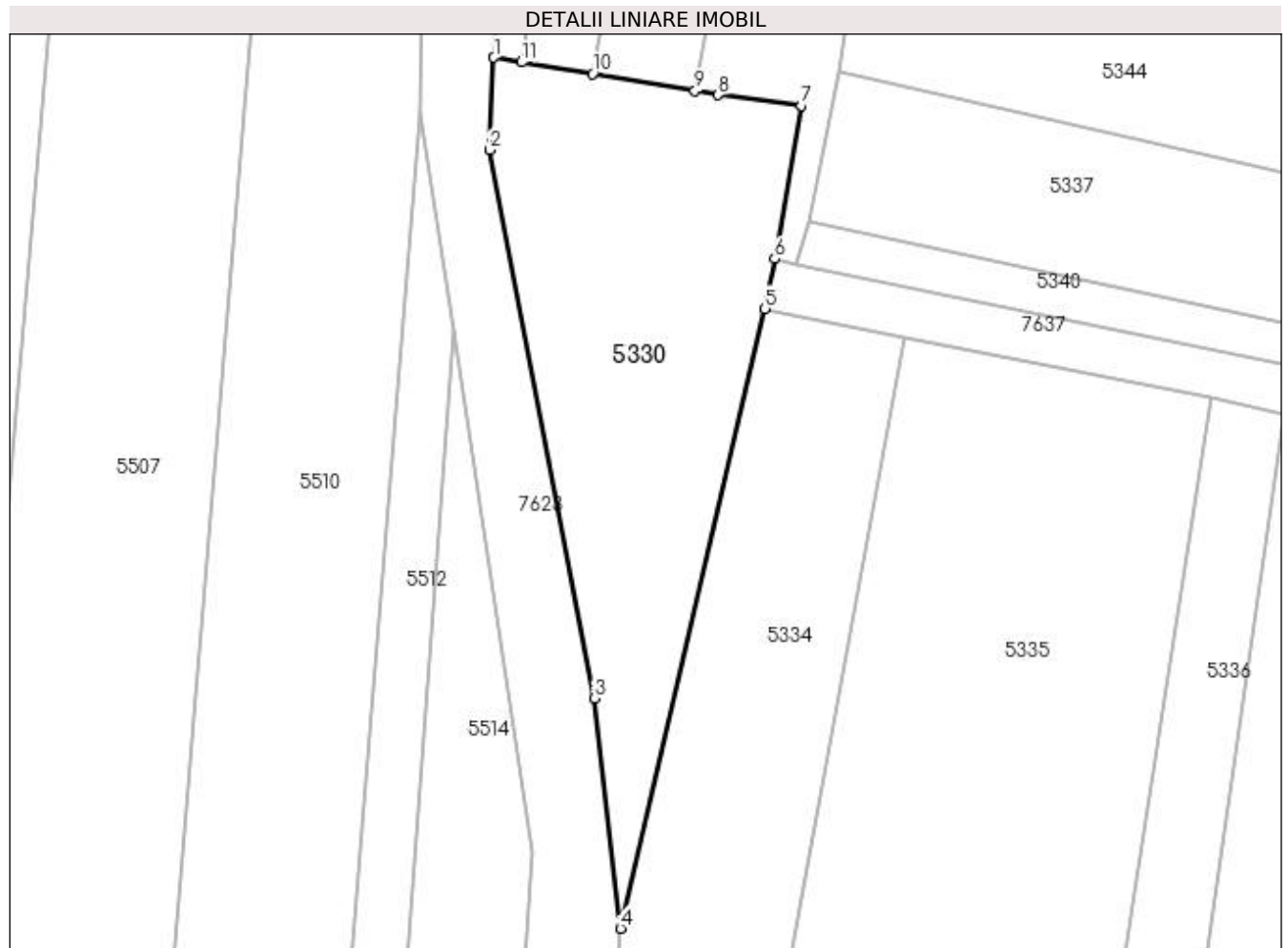
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.210 Masurata: 810	imobil despărțit de canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	810	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.401,308 674.657,405	2	393.400,956 674.650,296	7.118
2	393.400,956 674.650,296	3	393.409,025 674.608,159	42.903
3	393.409,025 674.608,159	4	393.411,04 674.590,454	17.819
4	393.411,04 674.590,454	5	393.422,165 674.638,093	48.921
5	393.422,165 674.638,093	6	393.422,899 674.641,929	3.906

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.422,899 674.641,929	7	393.424,975 674.653,705	11.958
7	393.424,975 674.653,705	8	393.418,557 674.654,537	6.472
8	393.418,557 674.654,537	9	393.416,776 674.654,833	1.805
9	393.416,776 674.654,833	10	393.408,896 674.656,143	7.988
10	393.408,896 674.656,143	11	393.403,449 674.657,049	5.522
11	393.403,449 674.657,049	1	393.401,308 674.657,405	2.17

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5331**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (PĂMÂNTUL SEC)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 950 Masurata: 500	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit; imobil despartit de canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1938/43, din 16/05/2007 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎMPEAN ȘTEFAN , LIPSĂ CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

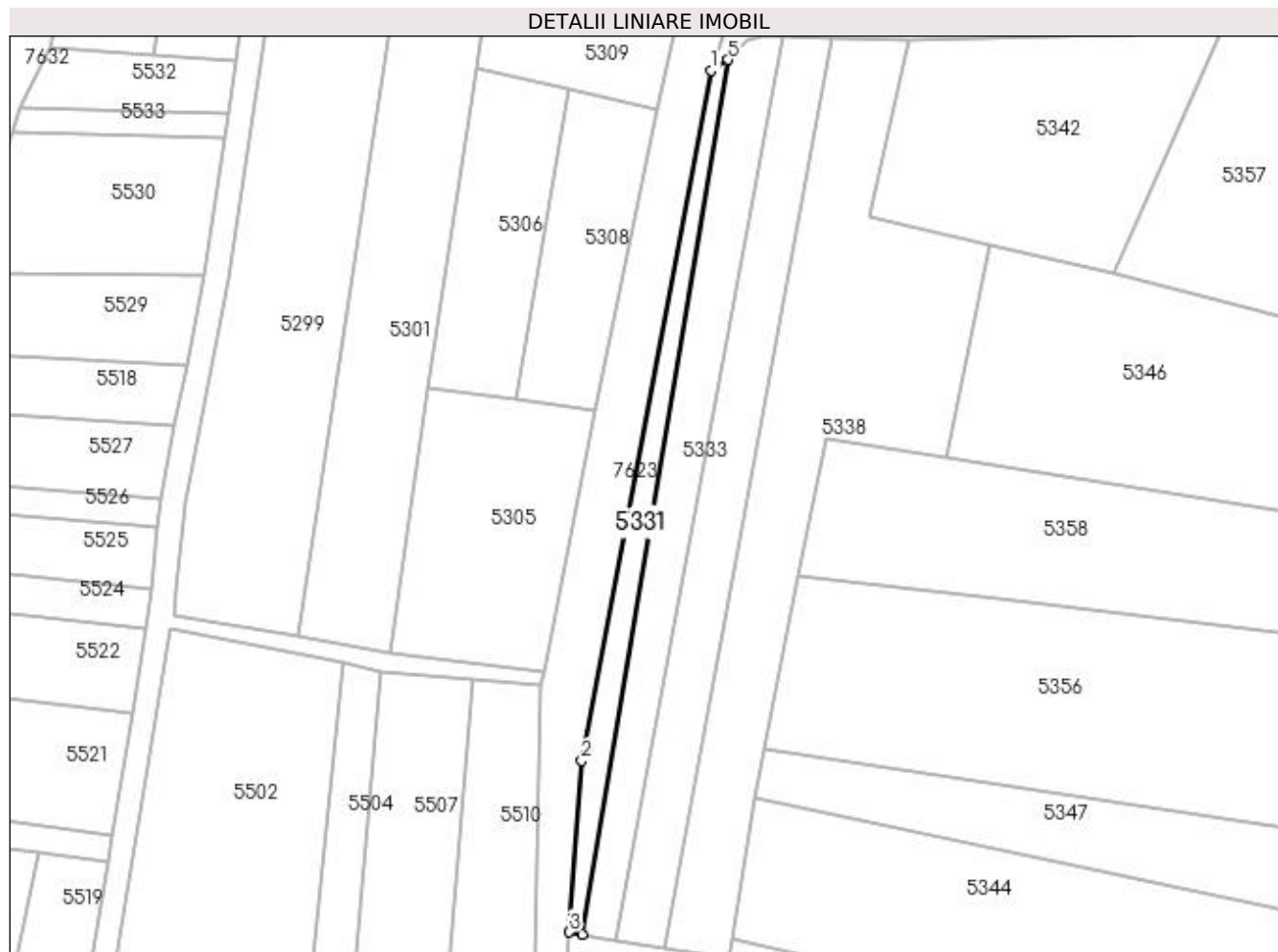
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 950 Masurata: 500	imobil despartit de canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.424,322 674.797,024	2	393.403,332 674.685,174	113.802
2	393.403,332 674.685,174	3	393.401,308 674.657,405	27.843
3	393.401,308 674.657,405	4	393.403,449 674.657,049	2.17
4	393.403,449 674.657,049	5	393.426,995 674.798,792	143.685
5	393.426,995 674.798,792	1	393.424,322 674.797,024	3.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5332**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:148 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50555/17, din 19/10/1995 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT RECONSTITUIRE IN BAZA L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CONT VASILE	
2) CONȚ IOAN DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

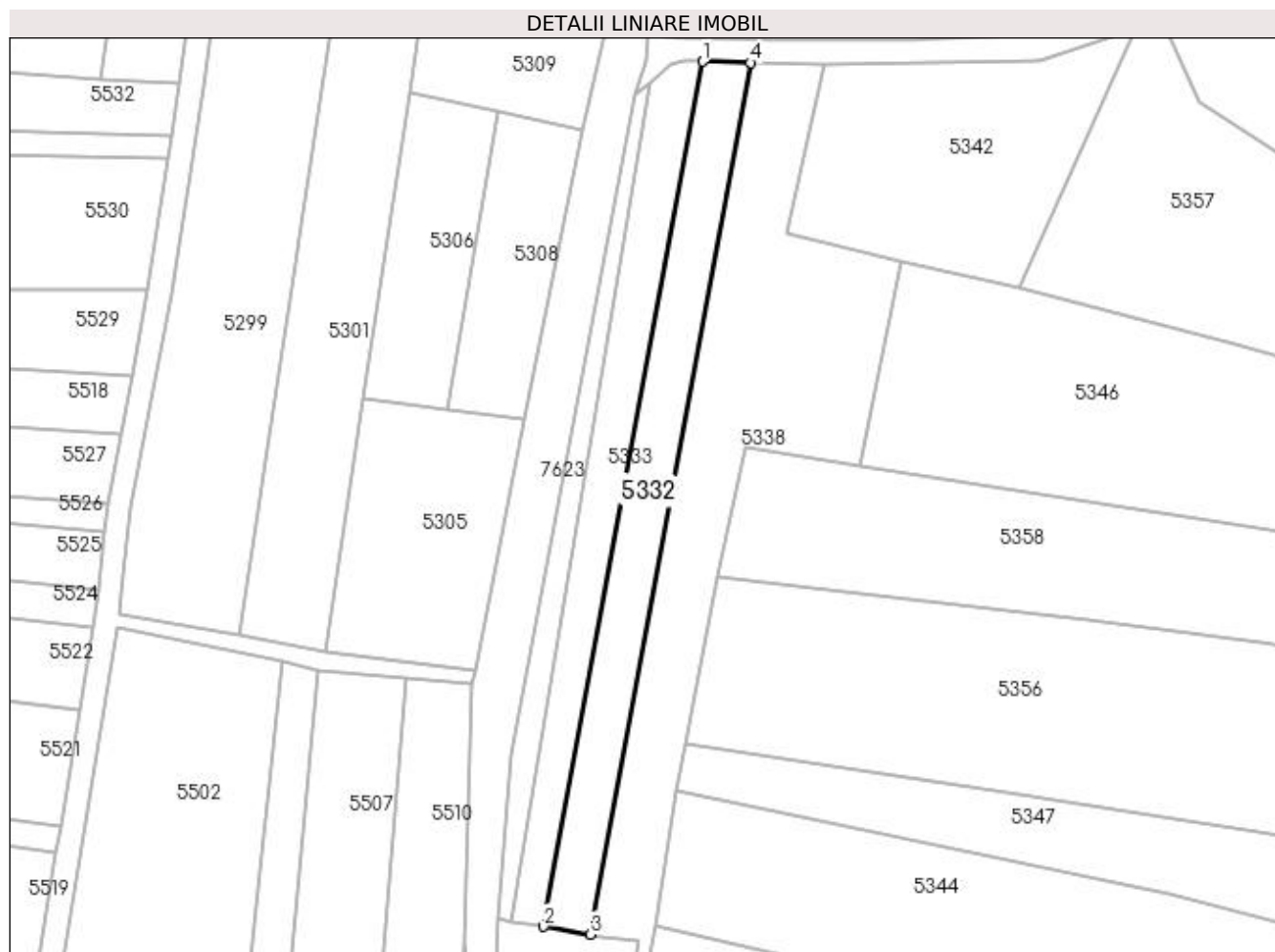
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.435,799 674.802,49	2	393.408,896 674.656,143	148.799
2	393.408,896 674.656,143	3	393.416,776 674.654,833	7.988
3	393.416,776 674.654,833	4	393.443,974 674.802,253	149.908
4	393.443,974 674.802,253	1	393.435,799 674.802,49	8.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (PAMÎNTU SEC)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45589/44, din 20/10/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRICA GHEORGHE, lipsa cnp;
Act Administrativ nr. 7775, din 15/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) CIMPEAN VASILE

C. Partea III. SARCINI .

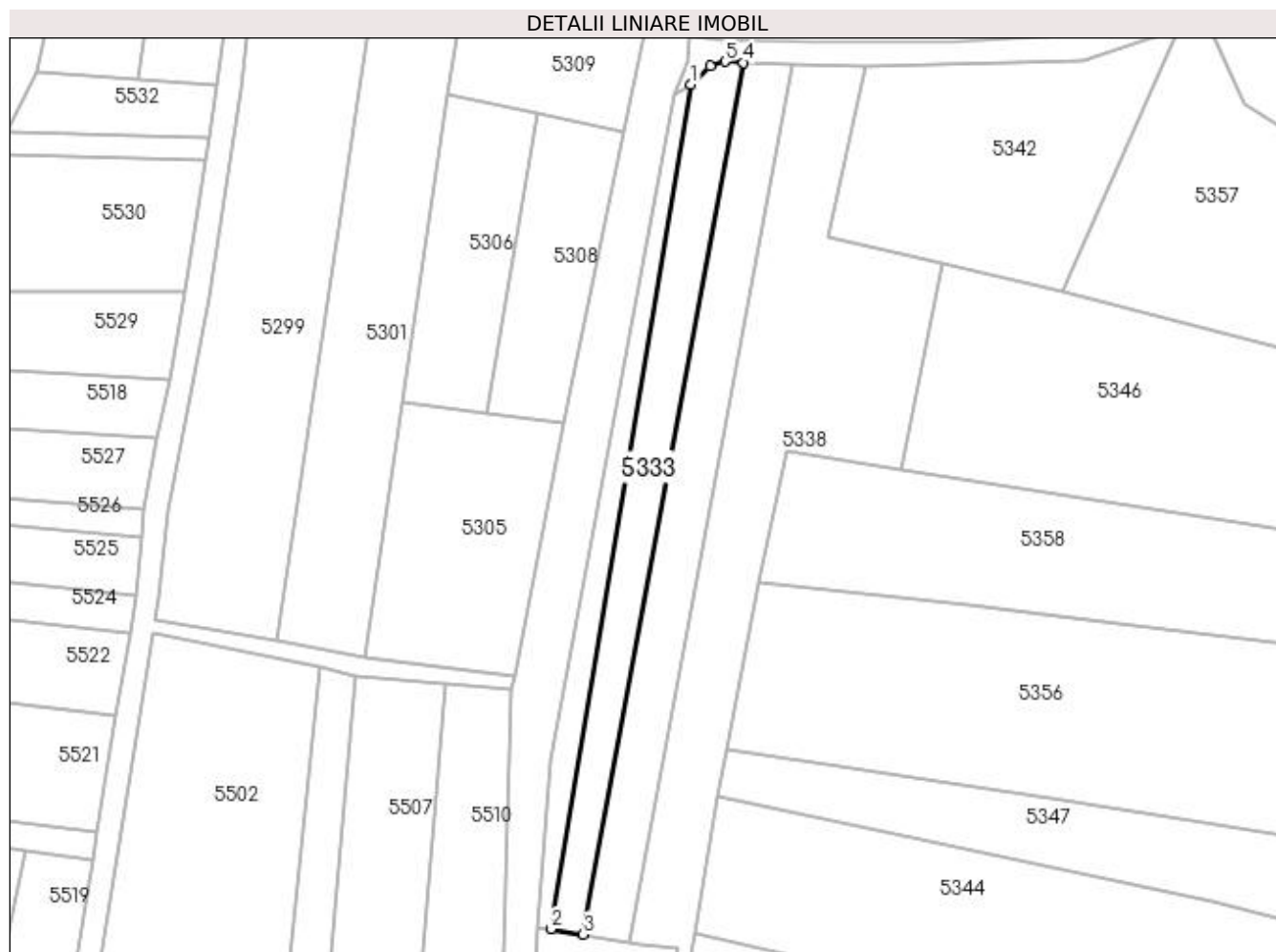
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.426,995 674.798,792	2	393.403,449 674.657,049	143.685
2	393.403,449 674.657,049	3	393.408,896 674.656,143	5.522
3	393.408,896 674.656,143	4	393.435,799 674.802,49	148.799
4	393.435,799 674.802,49	5	393.432,704 674.802,679	3.101
5	393.432,704 674.802,679	6	393.430,271 674.801,887	2.559

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.430,271 674.801,887	1	393.426,995 674.798,792	4.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:53306

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53306	770	Sector cadastral:148 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
48429 / 03/08/2023	
Act Administrativ nr. 40243/34, din 28/07/2023 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE; act administrativ nr Documentatie cadastrala vizata sub nr. 46492 din 20.07.2021, emis de OCPI Maramures);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Legii nr. 18/1991, a Legii nr. 1/2000 si a Legii nr. 247/2005 republicate, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CIOLTEAN VICTORIA	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 53306, Sacalaseeni, in rangul nr.48429/03-08-2023</i>	

C. Partea III. SARCINI .

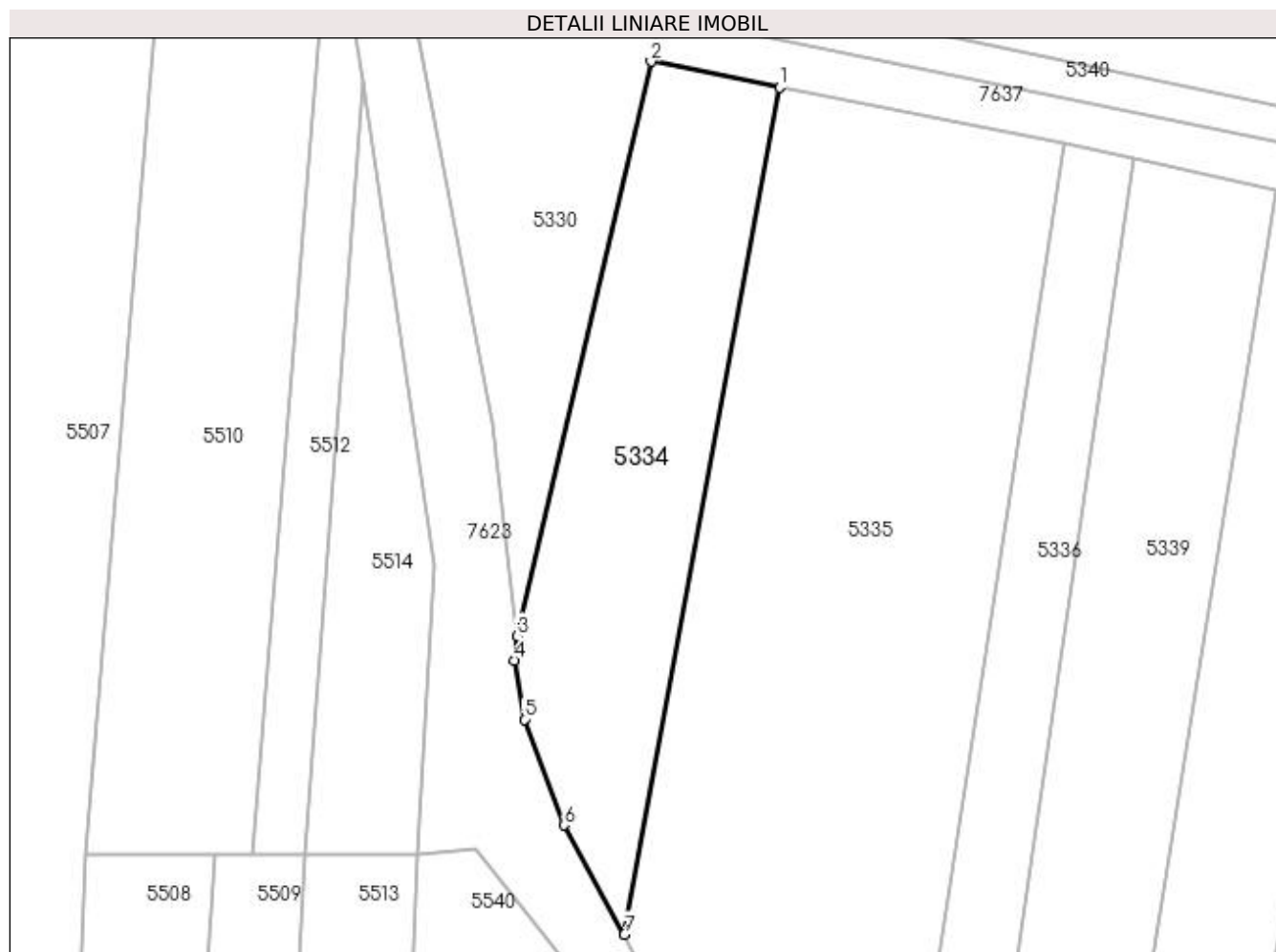
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53306	770	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	770	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.432,848 674.635,938	2	393.422,165 674.638,093	10.898
2	393.422,165 674.638,093	3	393.411,04 674.590,454	48.921
3	393.411,04 674.590,454	4	393.410,843 674.588,432	2.032
4	393.410,843 674.588,432	5	393.411,66 674.583,539	4.961
5	393.411,66 674.583,539	6	393.414,962 674.574,765	9.375

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.414,962 674.574,765	7	393.419,952 674.565,71	10.339
7	393.419,952 674.565,71	1	393.432,848 674.635,938	71.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5335**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (PĂMÂNT SEC)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.239	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6062/86, din 11/04/2017 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRICA VASILE
	A1

C. Partea III. SARCINI .

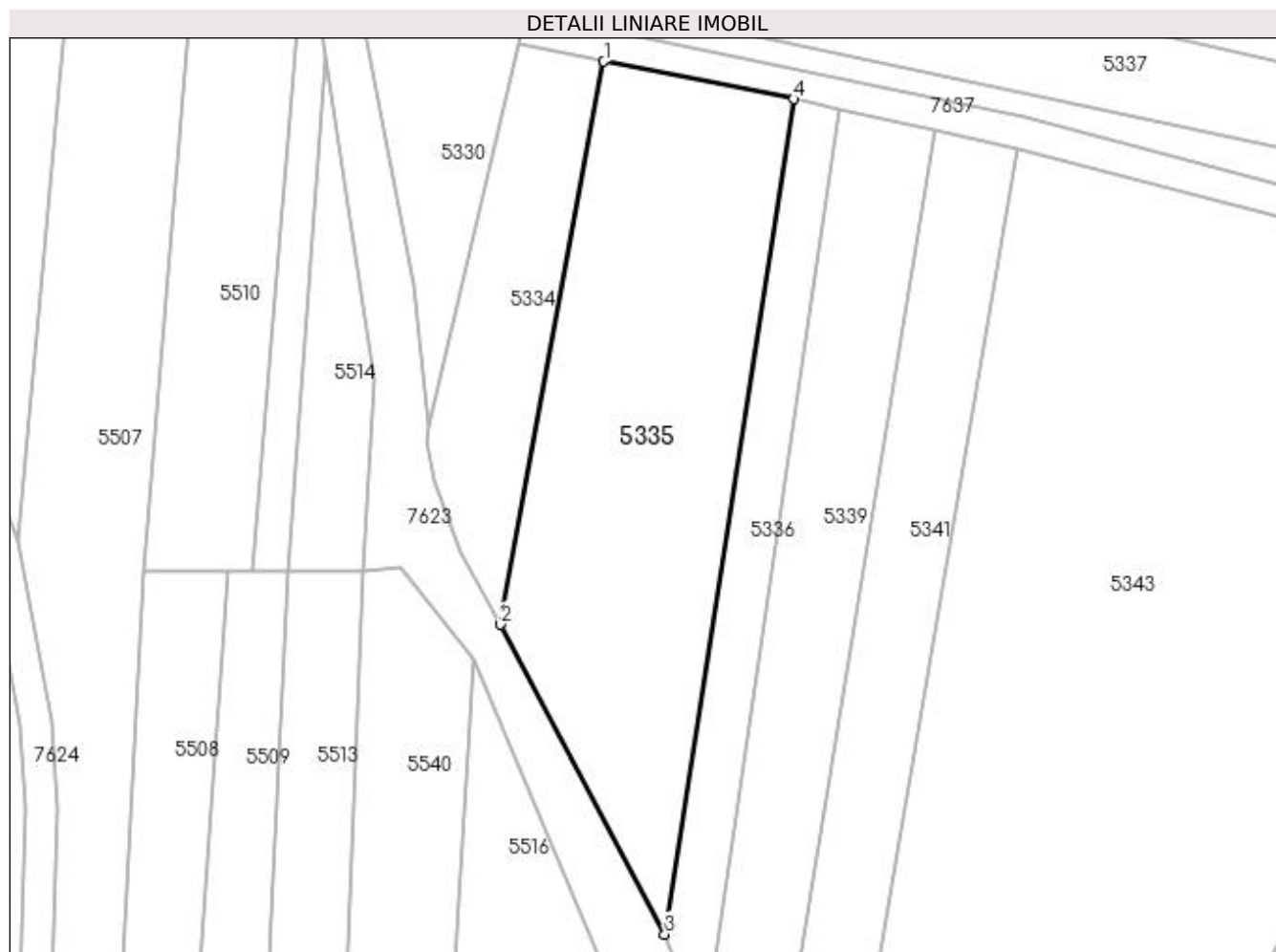
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.239	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.239	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.432,848 674.635,938	2	393.419,952 674.565,71	71.402
2	393.419,952 674.565,71	3	393.440,433 674.527,067	43.735
3	393.440,433 674.527,067	4	393.456,52 674.631,27	105.437
4	393.456,52 674.631,27	1	393.432,848 674.635,938	24.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5336**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:148 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

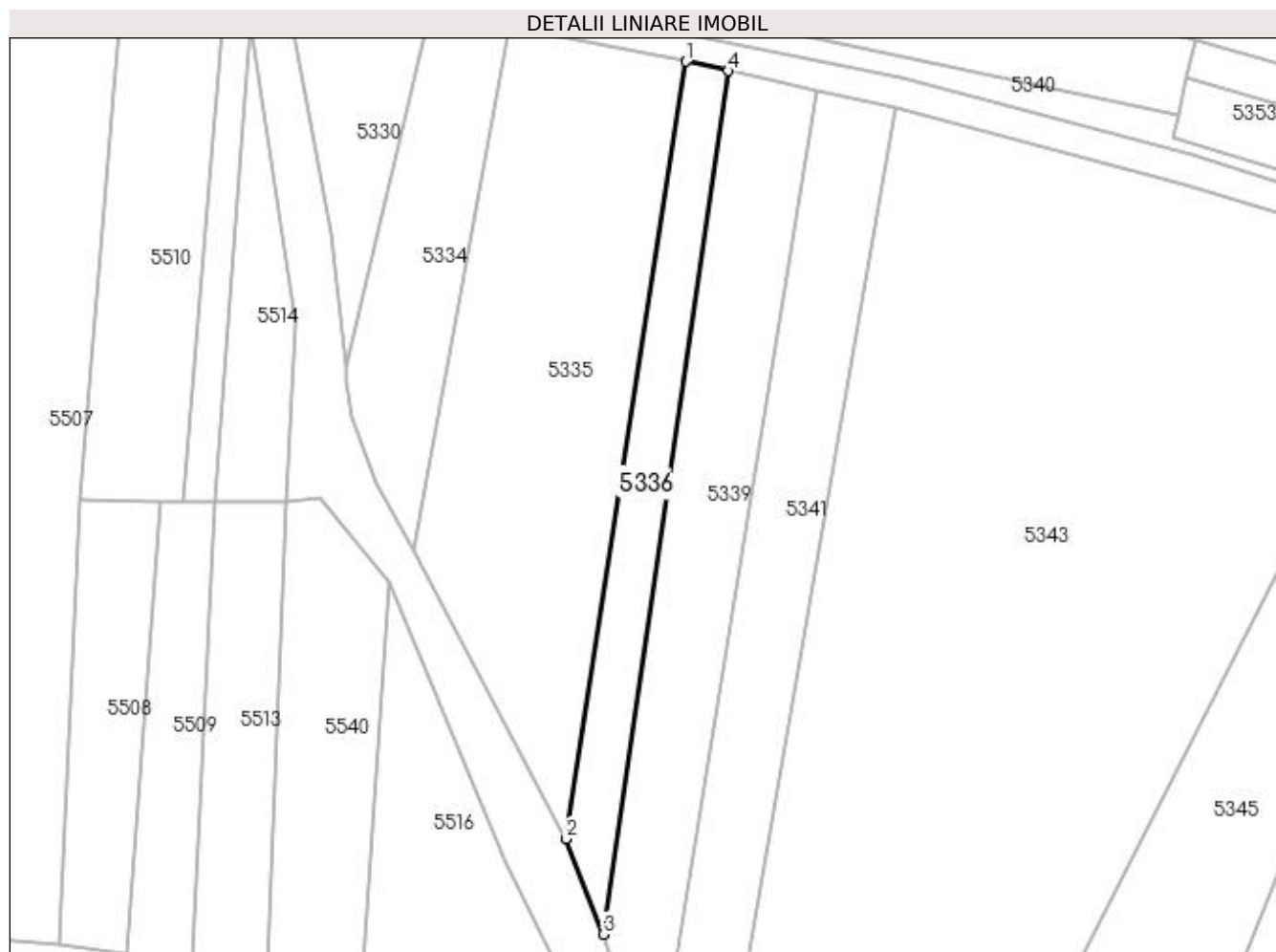
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.456,52 674.631,27	2	393.440,433 674.527,067	105.437
2	393.440,433 674.527,067	3	393.445,416 674.514,275	13.728
3	393.445,416 674.514,275	4	393.462,172 674.630,031	116.962
4	393.462,172 674.630,031	1	393.456,52 674.631,27	5.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5337**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (IN PAMÎNTUL SEC)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:148 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 189, din 28/08/2018 emis de NP CĂPUȘAN NICULINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BANCOS VALERIA , bun propriu;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) LUPSE VASILE , bun propriu;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.521,741 674.634,834	2	393.427,809 674.656,378	96.371
2	393.427,809 674.656,378	3	393.425,538 674.644,797	11.802
3	393.425,538 674.644,797	4	393.522,52 674.624,037	99.179
4	393.522,52 674.624,037	5	393.523,619 674.629,046	5.128
5	393.523,619 674.629,046	6	393.524,739 674.634,146	5.222

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.524,739 674.634,146	1	393.521,741 674.634,834	3.076

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5338**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.357	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

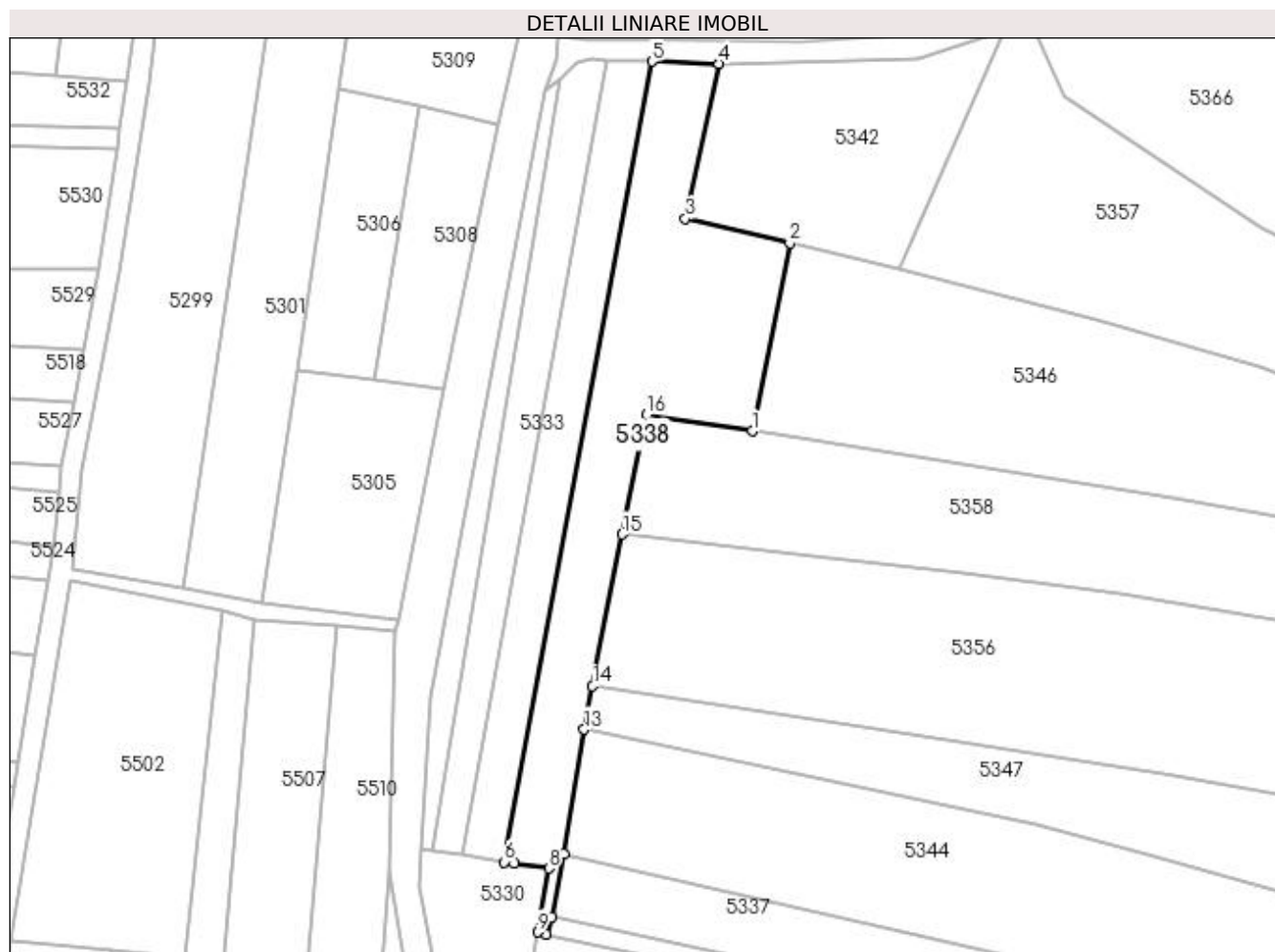
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.357	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.357	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.462,415 674.734,208	2	393.469,344 674.768,811	35.29
2	393.469,344 674.768,811	3	393.450,057 674.773,338	19.811
3	393.450,057 674.773,338	4	393.456,324 674.801,843	29.186
4	393.456,324 674.801,843	5	393.443,974 674.802,253	12.357
5	393.443,974 674.802,253	6	393.416,776 674.654,833	149.908

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.416,776 674.654,833	7	393.418,557 674.654,537	1.805
7	393.418,557 674.654,537	8	393.424,975 674.653,705	6.472
8	393.424,975 674.653,705	9	393.422,899 674.641,929	11.958
9	393.422,899 674.641,929	10	393.424,539 674.641,542	1.685
10	393.424,539 674.641,542	11	393.425,538 674.644,797	3.405
11	393.425,538 674.644,797	12	393.427,809 674.656,378	11.802
12	393.427,809 674.656,378	13	393.431,44 674.679,253	23.161
13	393.431,44 674.679,253	14	393.433,018 674.687,235	8.136
14	393.433,018 674.687,235	15	393.438,462 674.715,202	28.492
15	393.438,462 674.715,202	16	393.443,017 674.737,263	22.526
16	393.443,017 674.737,263	1	393.462,415 674.734,208	19.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5339**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LA GRĂDINUȚĂ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:148 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

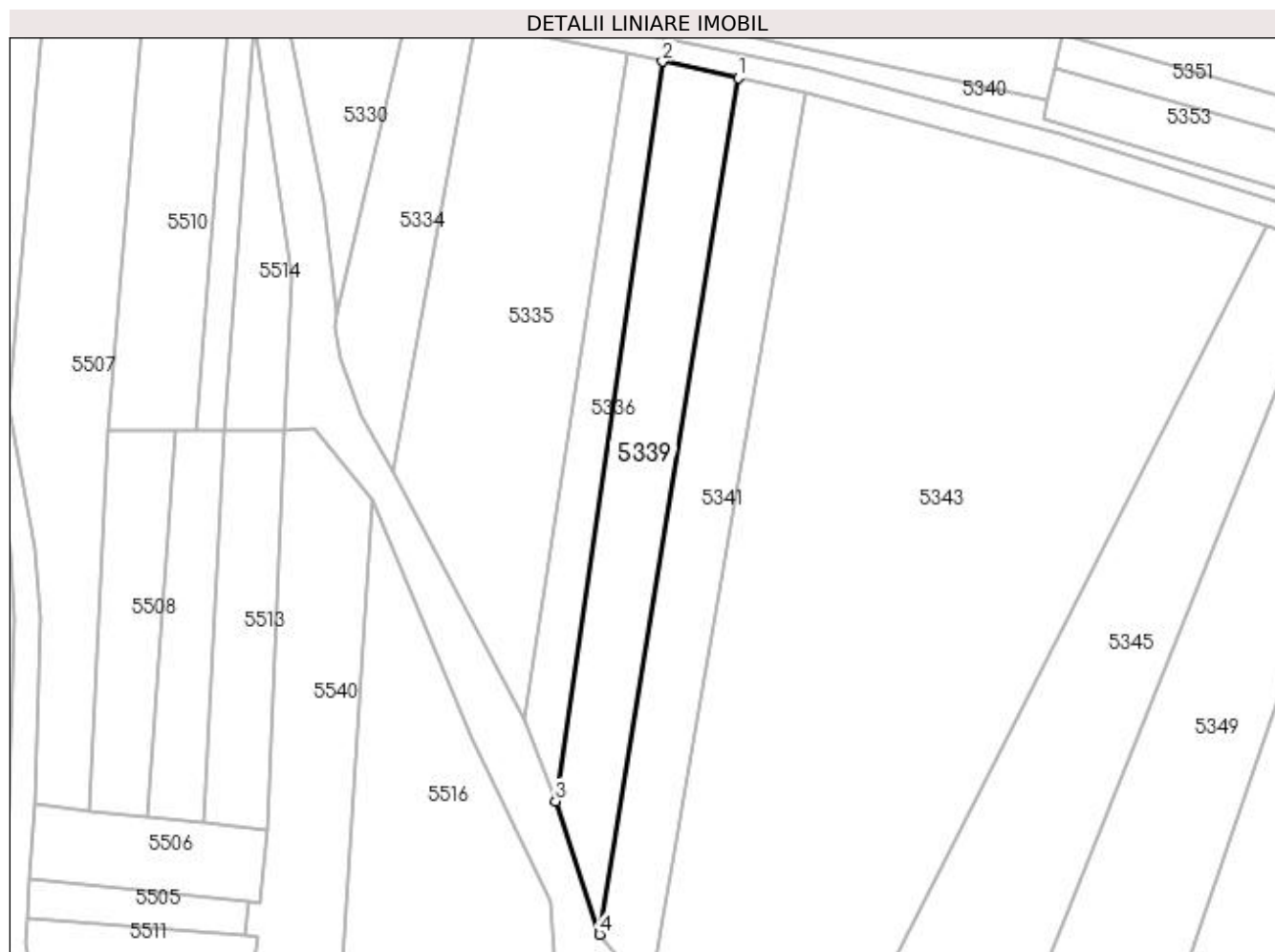
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.474,063 674.627,425	2	393.462,172 674.630,031	12.173
2	393.462,172 674.630,031	3	393.445,416 674.514,275	116.962
3	393.445,416 674.514,275	4	393.452,323 674.493,406	21.982
4	393.452,323 674.493,406	1	393.474,063 674.627,425	135.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		581	Sector cadastral:148 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

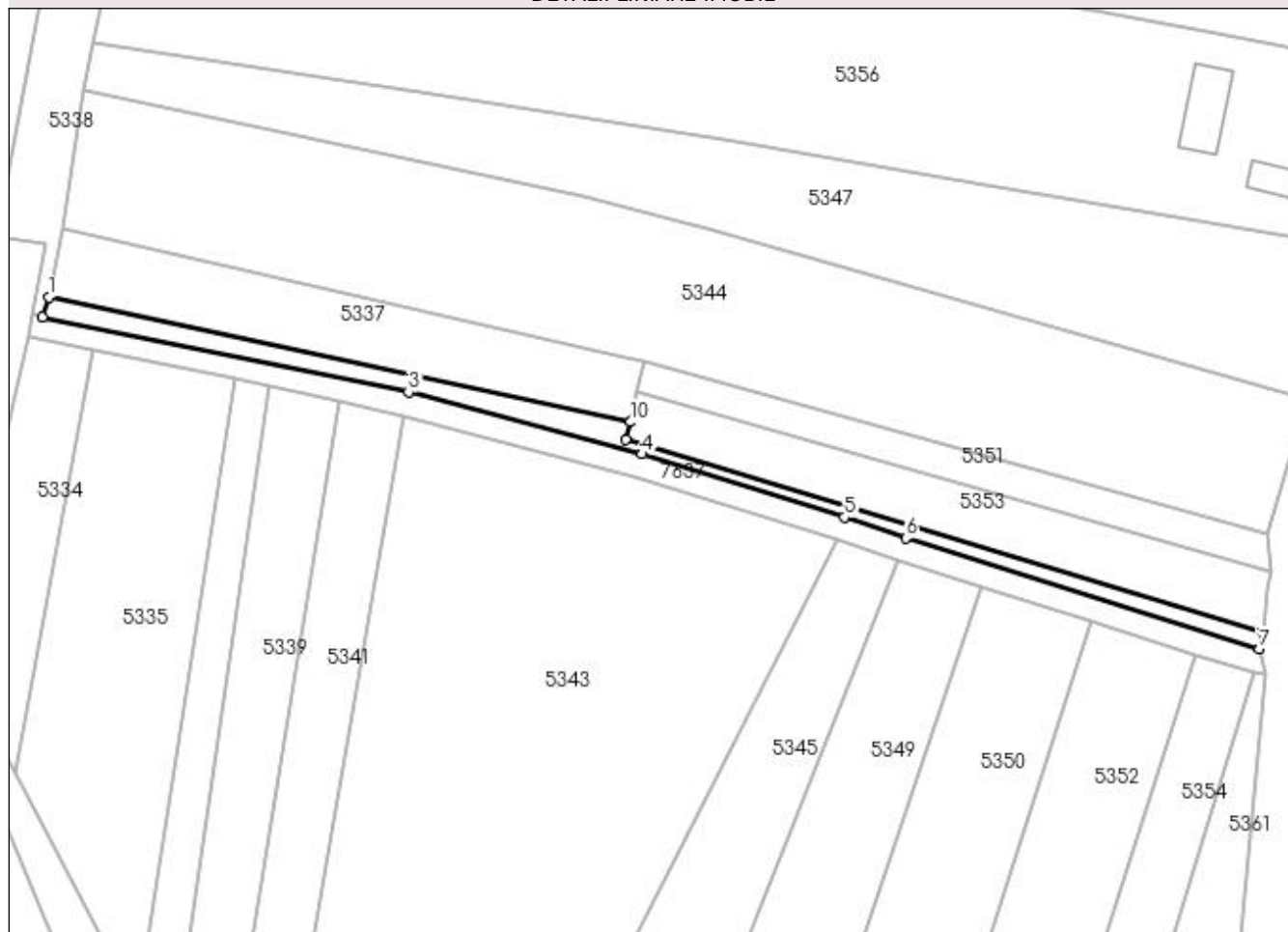
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	581	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	581	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.425,538 674.644,797	2	393.424,539 674.641,542	3.405
2	393.424,539 674.641,542	3	393.485,49 674.629,015	62.225
3	393.485,49 674.629,015	4	393.524,449 674.618,697	40.302
4	393.524,449 674.618,697	5	393.558,129 674.608,184	35.283
5	393.558,129 674.608,184	6	393.568,363 674.604,677	10.818

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.568,363 674.604,677	7	393.627,333 674.586,209	61.794
7	393.627,333 674.586,209	8	393.627,865 674.589,096	2.936
8	393.627,865 674.589,096	9	393.521,737 674.621,091	110.846
9	393.521,737 674.621,091	10	393.522,52 674.624,037	3.048
10	393.522,52 674.624,037	1	393.425,538 674.644,797	99.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5341**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, GRĂDINUȚĂ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:148 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

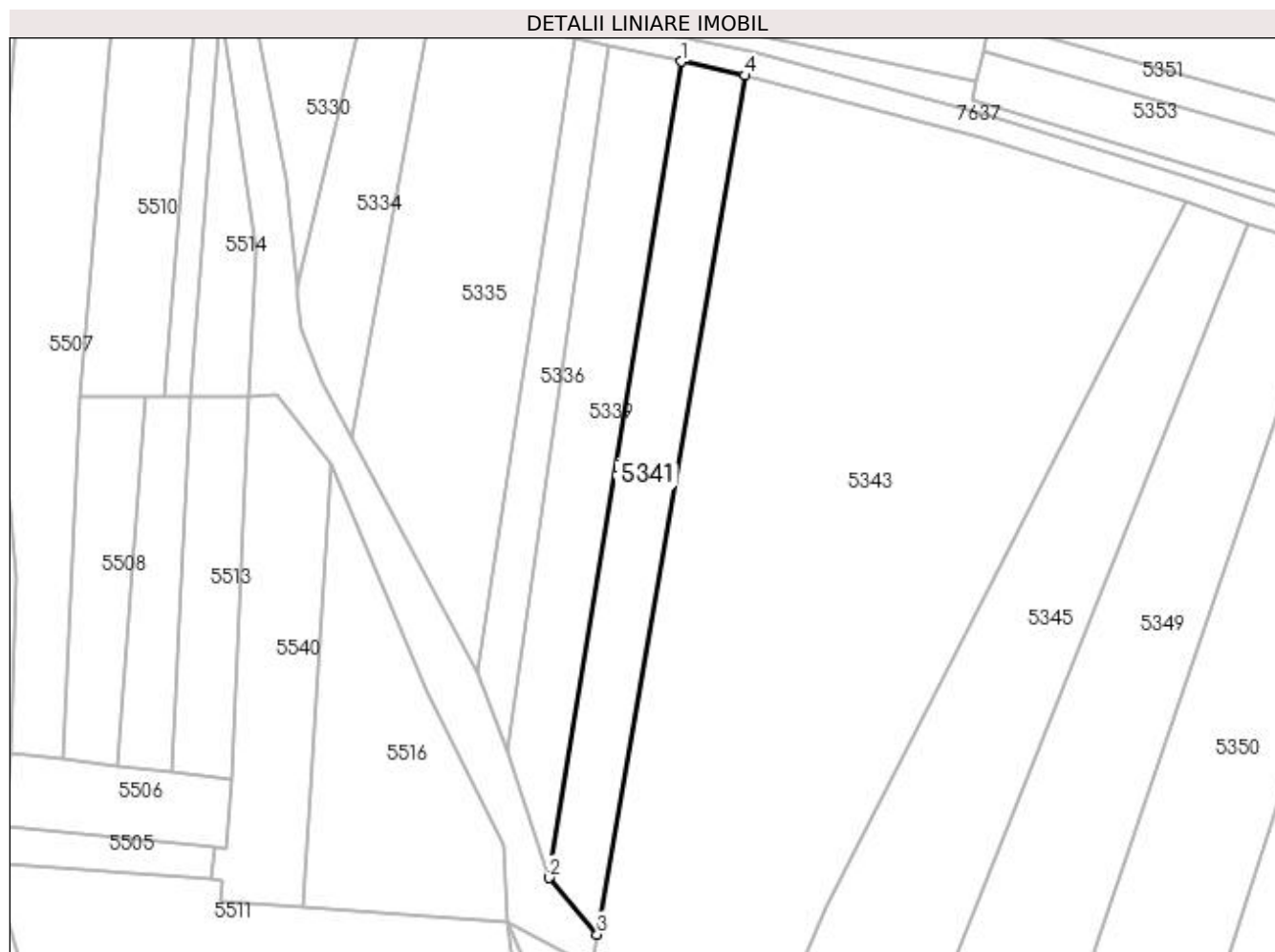
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.474,063 674.627,425	2	393.452,323 674.493,406	135.771
2	393.452,323 674.493,406	3	393.460,256 674.484,098	12.23
3	393.460,256 674.484,098	4	393.484,549 674.625,126	143.105
4	393.484,549 674.625,126	1	393.474,063 674.627,425	10.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5342**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (JOSENI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.602 Masurata: 1.598	Sector cadastral:148 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10181, din 04/06/2007 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COZMA IULIANA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

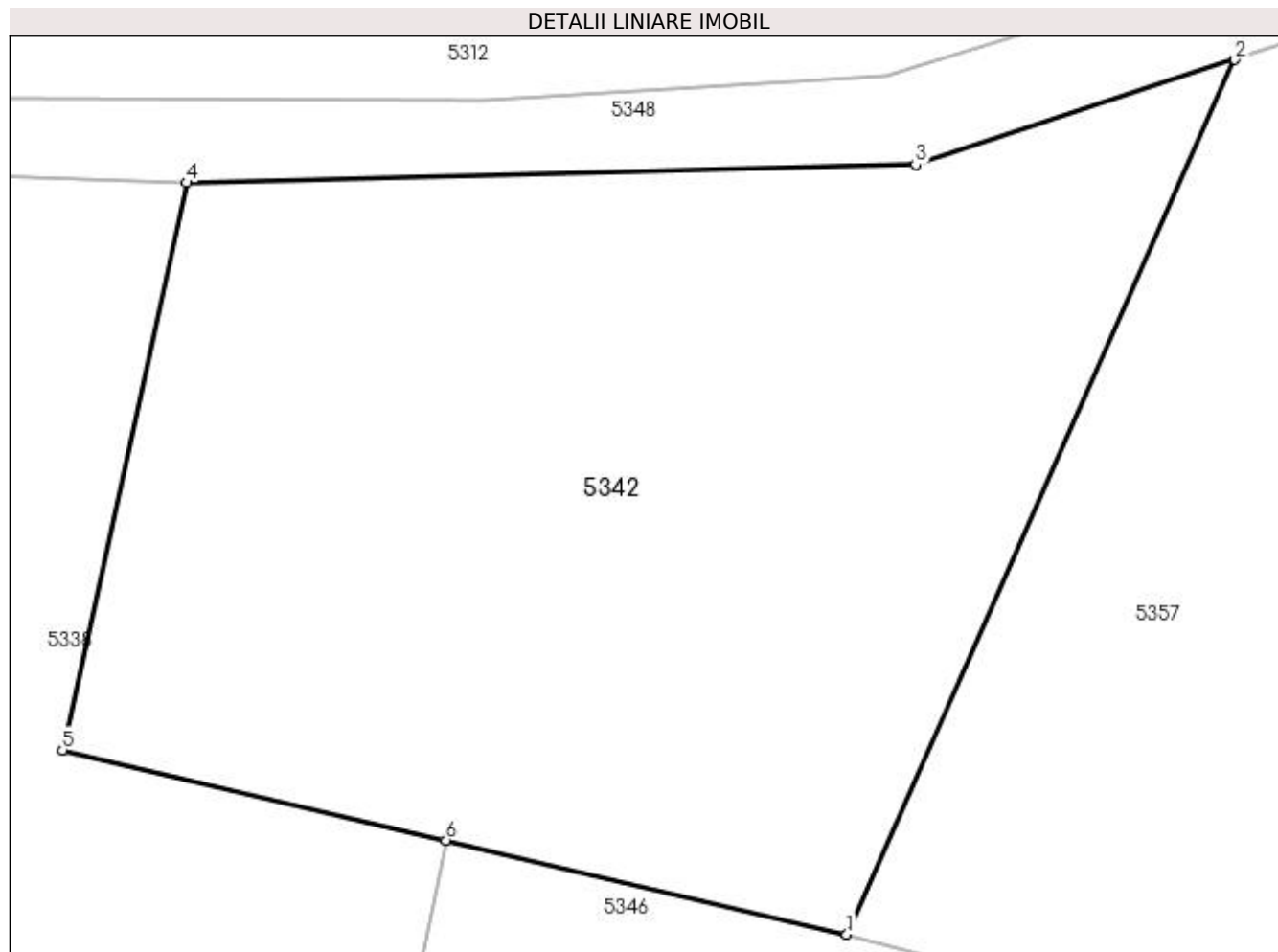
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.602 Masurata: 1.598	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.598	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.489,474 674.764,085	2	393.508,972 674.808,021	48.068
2	393.508,972 674.808,021	3	393.492,933 674.802,746	16.884
3	393.492,933 674.802,746	4	393.456,324 674.801,843	36.62
4	393.456,324 674.801,843	5	393.450,057 674.773,338	29.186
5	393.450,057 674.773,338	6	393.469,344 674.768,811	19.811

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.469,344 674.768,811	1	393.489,474 674.764,085	20.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (PĂMÂNT SEC)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.959	Sector cadastral:148 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6062/86, din 11/04/2017 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRICA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

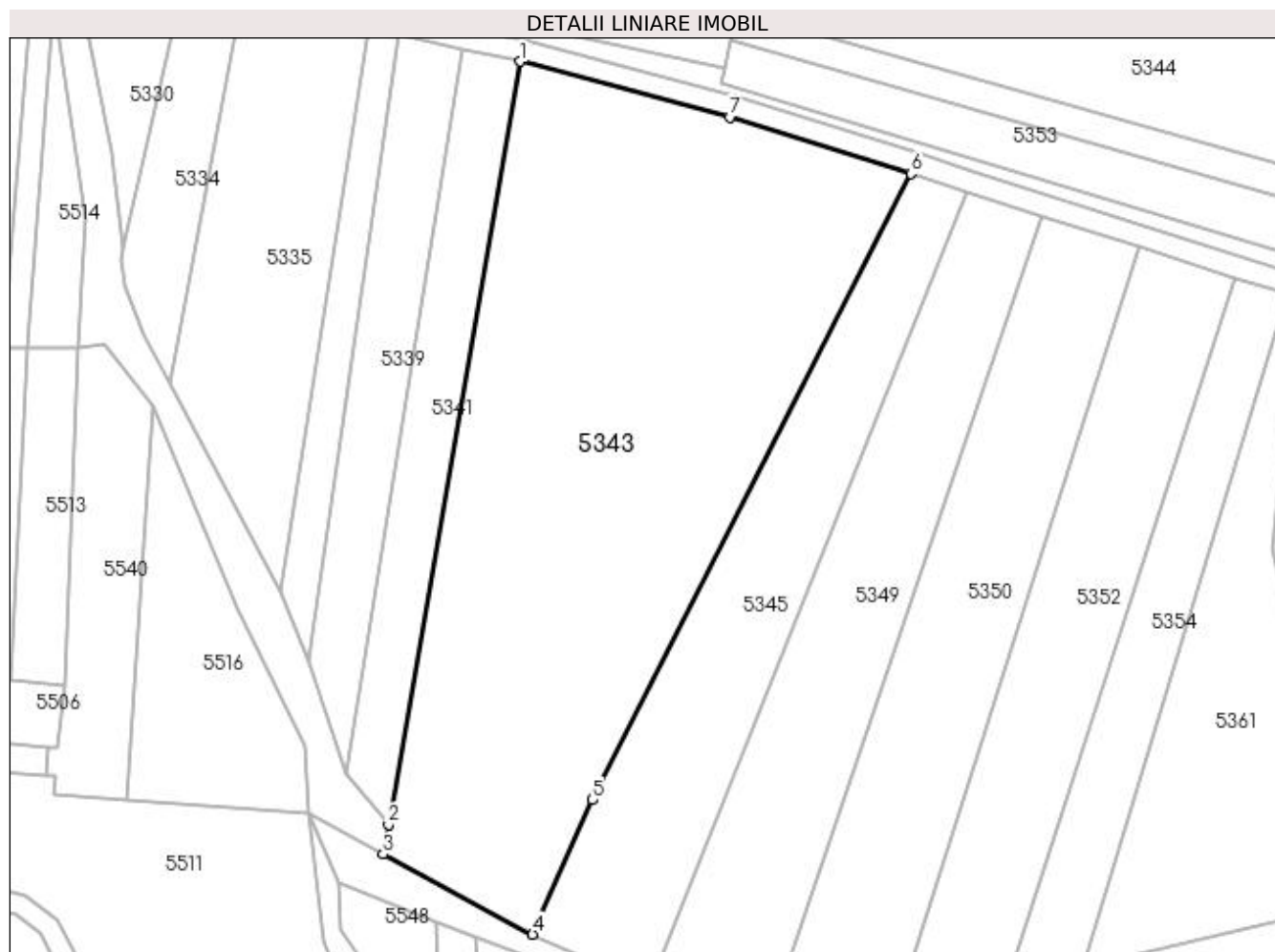
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.959	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.959	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.484,549 674.625,126	2	393.460,256 674.484,098	143.105
2	393.460,256 674.484,098	3	393.459,261 674.478,623	5.565
3	393.459,261 674.478,623	4	393.486,907 674.463,8	31.369
4	393.486,907 674.463,8	5	393.497,975 674.488,636	27.191
5	393.497,975 674.488,636	6	393.556,885 674.604,382	129.875

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.556,885 674.604,382	7	393.523,34 674.614,853	35.141
7	393.523,34 674.614,853	1	393.484,549 674.625,126	40.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5344**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LA GRĂDINUȚĂ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 49371/45, din 24/02/1995 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP CONSTANTIN DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.628,685 674.605,282	2	393.632,954 674.620,252	15.567
2	393.632,954 674.620,252	3	393.639,71 674.626,65	9.305
3	393.639,71 674.626,65	4	393.536,599 674.655,839	107.163
4	393.536,599 674.655,839	5	393.514,689 674.661,623	22.661
5	393.514,689 674.661,623	6	393.431,44 674.679,253	85.095

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.431,44 674.679,253	7	393.427,809 674.656,378	23.161
7	393.427,809 674.656,378	8	393.521,741 674.634,834	96.371
8	393.521,741 674.634,834	9	393.524,739 674.634,146	3.076
9	393.524,739 674.634,146	1	393.628,685 674.605,282	107.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (PĂMÎNTUL SEC)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50553/91, din 07/08/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TAMAȘ DUMITRU DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

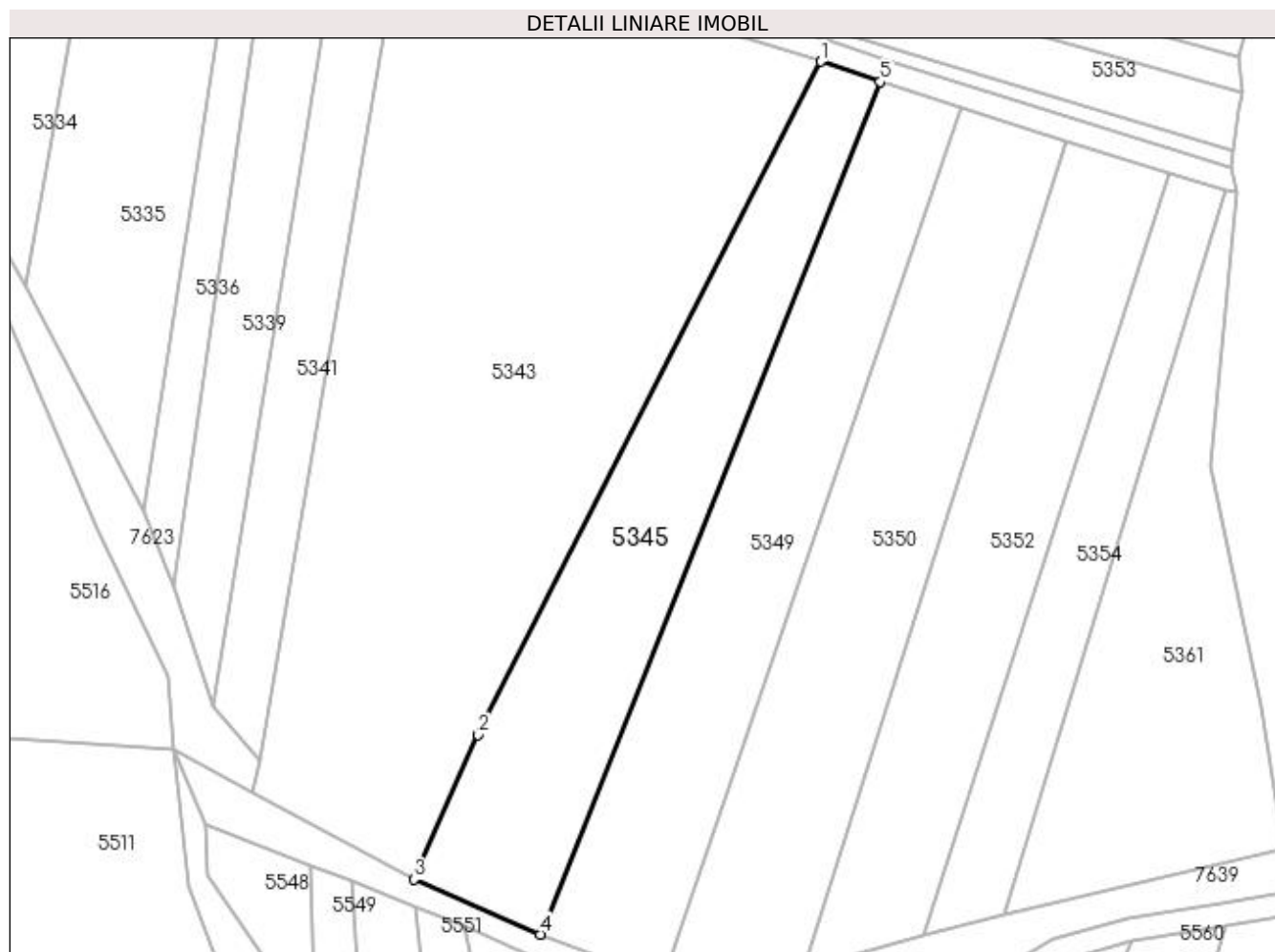
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.556,885 674.604,382	2	393.497,975 674.488,636	129.875
2	393.497,975 674.488,636	3	393.486,907 674.463,8	27.191
3	393.486,907 674.463,8	4	393.508,628 674.454,33	23.696
4	393.508,628 674.454,33	5	393.567,104 674.600,88	157.786
5	393.567,104 674.600,88	1	393.556,885 674.604,382	10.802

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (CLINT)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50553/46, din 25/03/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMȘE MARIA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

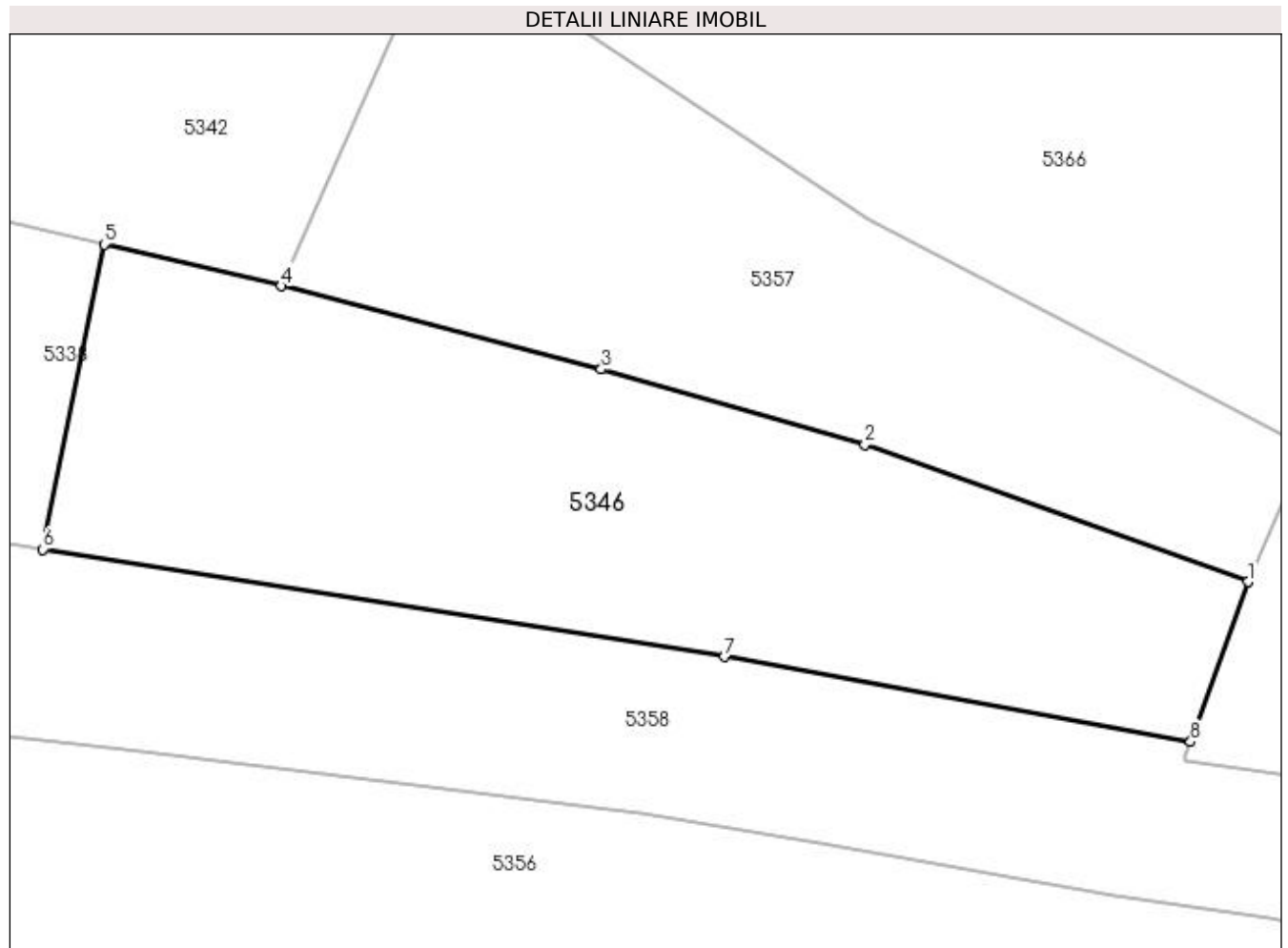
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.599,21 674.730,513	2	393.555,738 674.746,105	46.184
2	393.555,738 674.746,105	3	393.525,802 674.754,635	31.128
3	393.525,802 674.754,635	4	393.489,474 674.764,085	37.537
4	393.489,474 674.764,085	5	393.469,344 674.768,811	20.677
5	393.469,344 674.768,811	6	393.462,415 674.734,208	35.29

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.462,415 674.734,208	7	393.539,782 674.722,022	78.321
7	393.539,782 674.722,022	8	393.592,709 674.712,358	53.802
8	393.592,709 674.712,358	1	393.599,21 674.730,513	19.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:50463

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50463	3.500	Sector cadastral:148 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37834 / 29/09/2011		
Act Notarial nr. 5539, din 28/09/2011 emis de NP CORPADEA CORINA RALUCA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOJE IULIAN SEBASTIAN , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50463 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 37834/29.09.2011</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

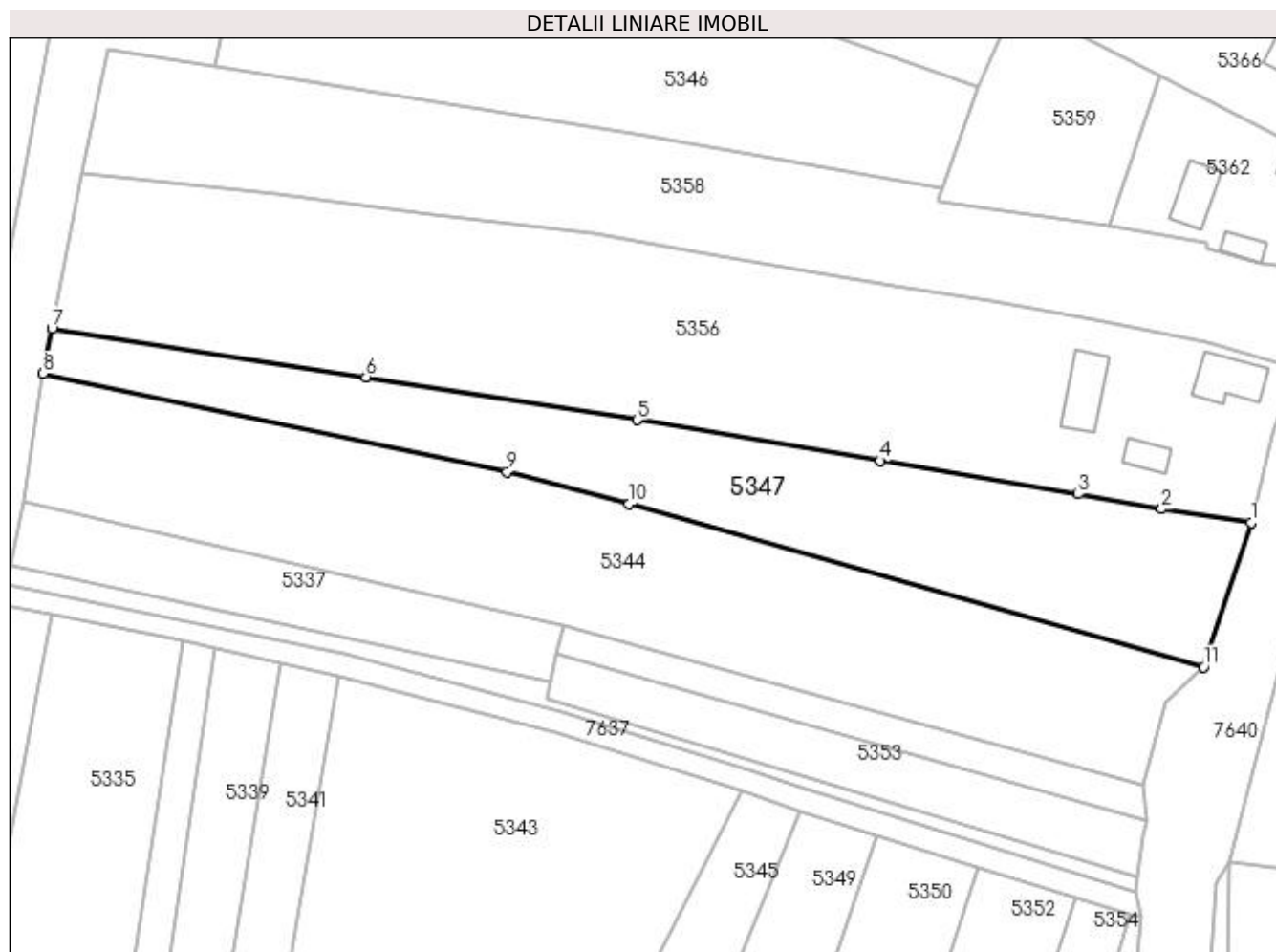
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50463	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.648,216 674.652,492	2	393.632,145 674.654,963	16.26
2	393.632,145 674.654,963	3	393.617,214 674.657,637	15.169
3	393.617,214 674.657,637	4	393.581,625 674.663,622	36.089
4	393.581,625 674.663,622	5	393.538,073 674.670,946	44.164
5	393.538,073 674.670,946	6	393.489,382 674.678,643	49.296

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.489,382 674.678,643	7	393.433,018 674.687,235	57.015
7	393.433,018 674.687,235	8	393.431,44 674.679,253	8.136
8	393.431,44 674.679,253	9	393.514,689 674.661,623	85.095
9	393.514,689 674.661,623	10	393.536,599 674.655,839	22.661
10	393.536,599 674.655,839	11	393.639,71 674.626,65	107.163
11	393.639,71 674.626,65	1	393.648,216 674.652,492	27.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		755	Sector cadastral:148 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

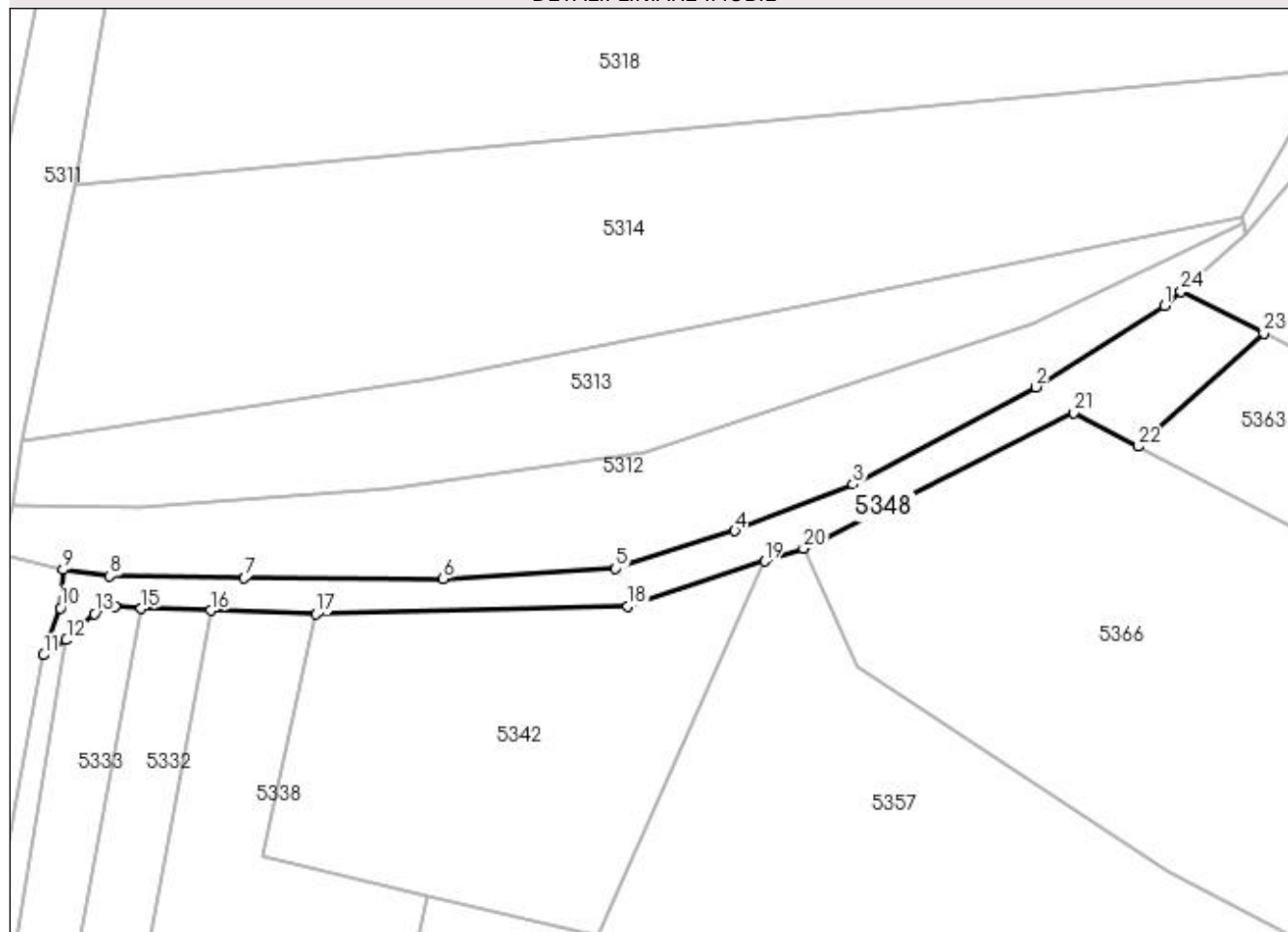
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	755	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.555,962 674.838,031	2	393.540,861 674.828,482	17.867
3	393.519,326 674.817,058	4	393.505,478 674.811,585	14.89
5	393.491,499 674.807,172	6	393.471,272 674.805,972	20.263
7	393.447,872 674.806,068	8	393.432,096 674.806,305	15.778
9	393.426,634 674.807,028	10	393.426,281 674.802,546	4.496

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.540,861 674.828,482	3	393.519,326 674.817,058	24.378
4	393.505,478 674.811,585	5	393.491,499 674.807,172	14.659
6	393.471,272 674.805,972	7	393.447,872 674.806,068	23.4
8	393.432,096 674.806,305	9	393.426,634 674.807,028	5.51
10	393.426,281 674.802,546	11	393.424,322 674.797,024	5.859

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	393.424,322 674.797,024	12	393.426,995 674.798,792	3.205
13	393.430,271 674.801,887	14	393.432,704 674.802,679	2.559
15	393.435,799 674.802,49	16	393.443,974 674.802,253	8.178
17	393.456,324 674.801,843	18	393.492,933 674.802,746	36.62
19	393.508,972 674.808,021	20	393.513,539 674.809,523	4.808
21	393.545,276 674.825,459	22	393.552,814 674.821,496	8.516
23	393.567,597 674.834,776	24	393.557,862 674.839,698	10.909

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	393.426,995 674.798,792	13	393.430,271 674.801,887	4.507
14	393.432,704 674.802,679	15	393.435,799 674.802,49	3.101
16	393.443,974 674.802,253	17	393.456,324 674.801,843	12.357
18	393.492,933 674.802,746	19	393.508,972 674.808,021	16.884
20	393.513,539 674.809,523	21	393.545,276 674.825,459	35.513
22	393.552,814 674.821,496	23	393.567,597 674.834,776	19.872
24	393.557,862 674.839,698	1	393.555,962 674.838,031	2.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.949	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

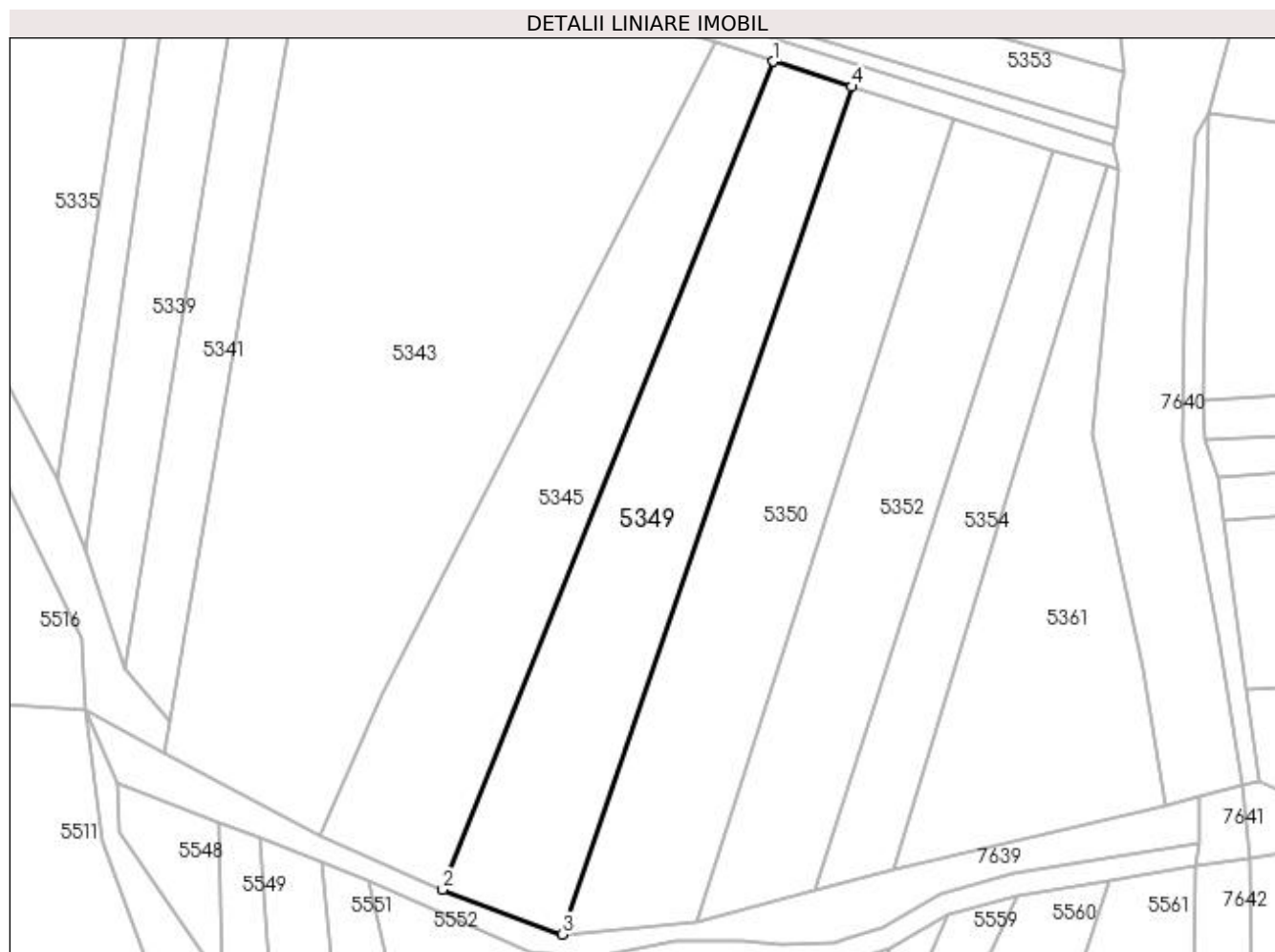
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.949	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.949	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.567,104 674.600,88	2	393.508,628 674.454,33	157.786
2	393.508,628 674.454,33	3	393.529,88 674.446,396	22.685
3	393.529,88 674.446,396	4	393.581,042 674.596,419	158.507
4	393.581,042 674.596,419	1	393.567,104 674.600,88	14.634

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA GRĂDINUTĂ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.160	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 51332/97, din 19/05/2009 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) CÎMPIAN CATIȚA, lipsă cnp;
	2) CÎMPIAN ALEXANDRU, lipsă cnp;

C. Partea III. SARCINI .

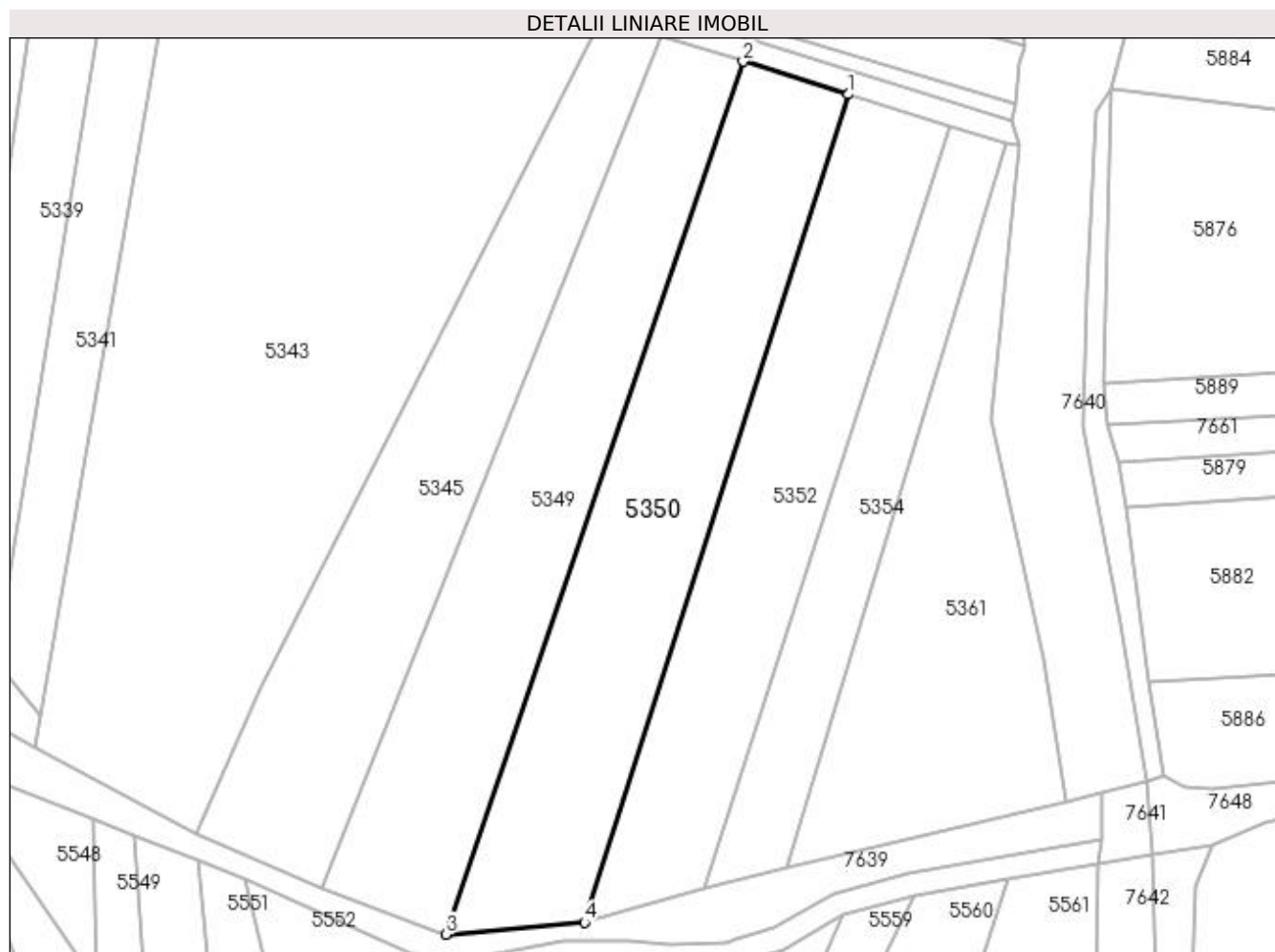
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.160	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.160	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.599,179 674.590,793	2	393.581,042 674.596,419	18.99
2	393.581,042 674.596,419	3	393.529,88 674.446,396	158.507
3	393.529,88 674.446,396	4	393.553,775 674.448,417	23.98
4	393.553,775 674.448,417	1	393.599,179 674.590,793	149.44

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5351**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA GRĂDINĂ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:148 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 253, din 26/08/2008 emis de NP Vasile Dragoș (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREȚU IULIANA

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

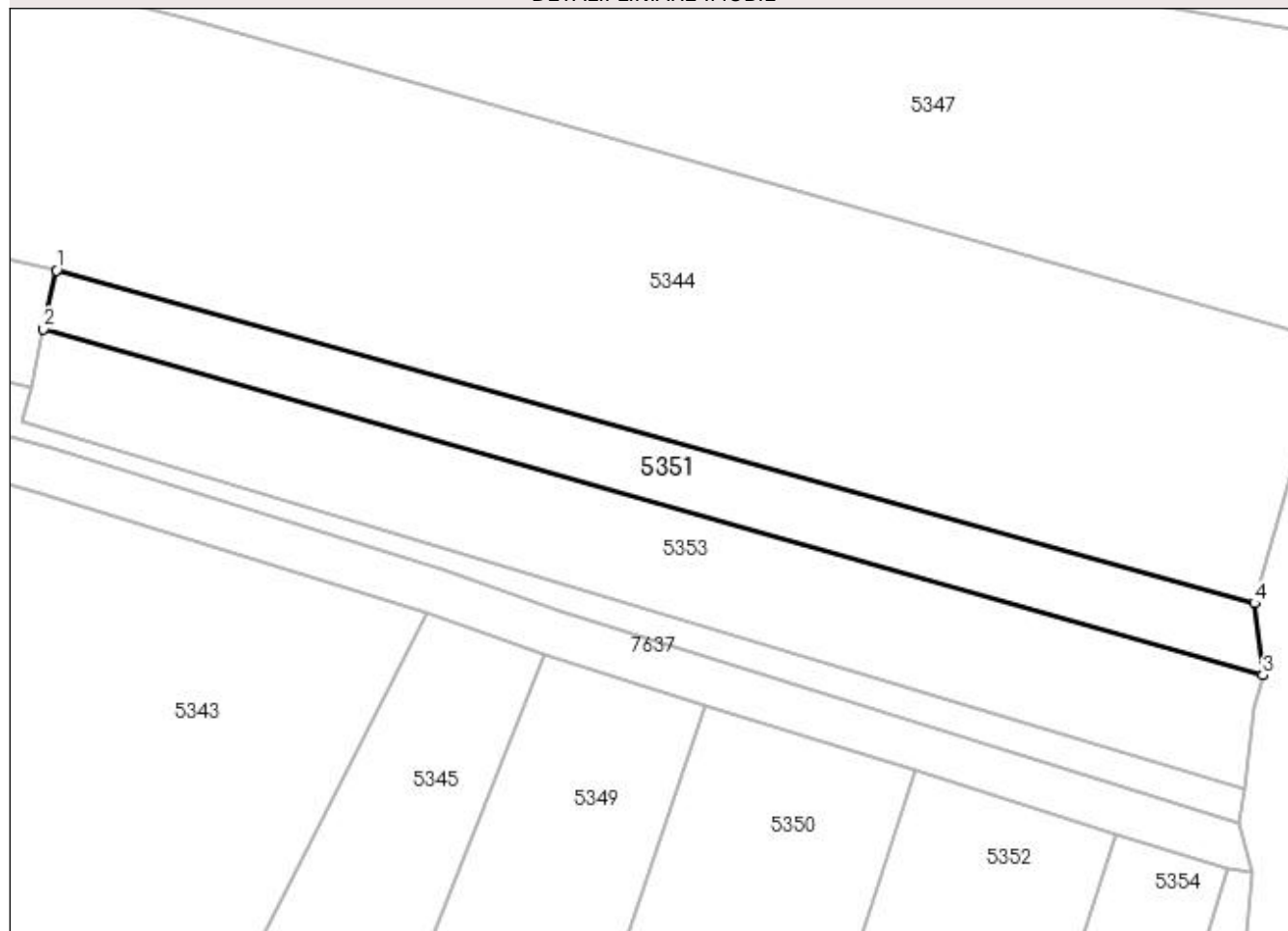
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.524,739 674.634,146	2	393.523,619 674.629,046	5.222
2	393.523,619 674.629,046	3	393.629,399 674.599,055	109.949
3	393.629,399 674.599,055	4	393.628,685 674.605,282	6.268
4	393.628,685 674.605,282	1	393.524,739 674.634,146	107.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA PODUT)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.606	Sector cadastral:148 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6062/88 , din 25/04/2017 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIF DEMIAN, lipsa cnp;	A1
Act Administrativ nr. 8107, din 17/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) RUS ANAMARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

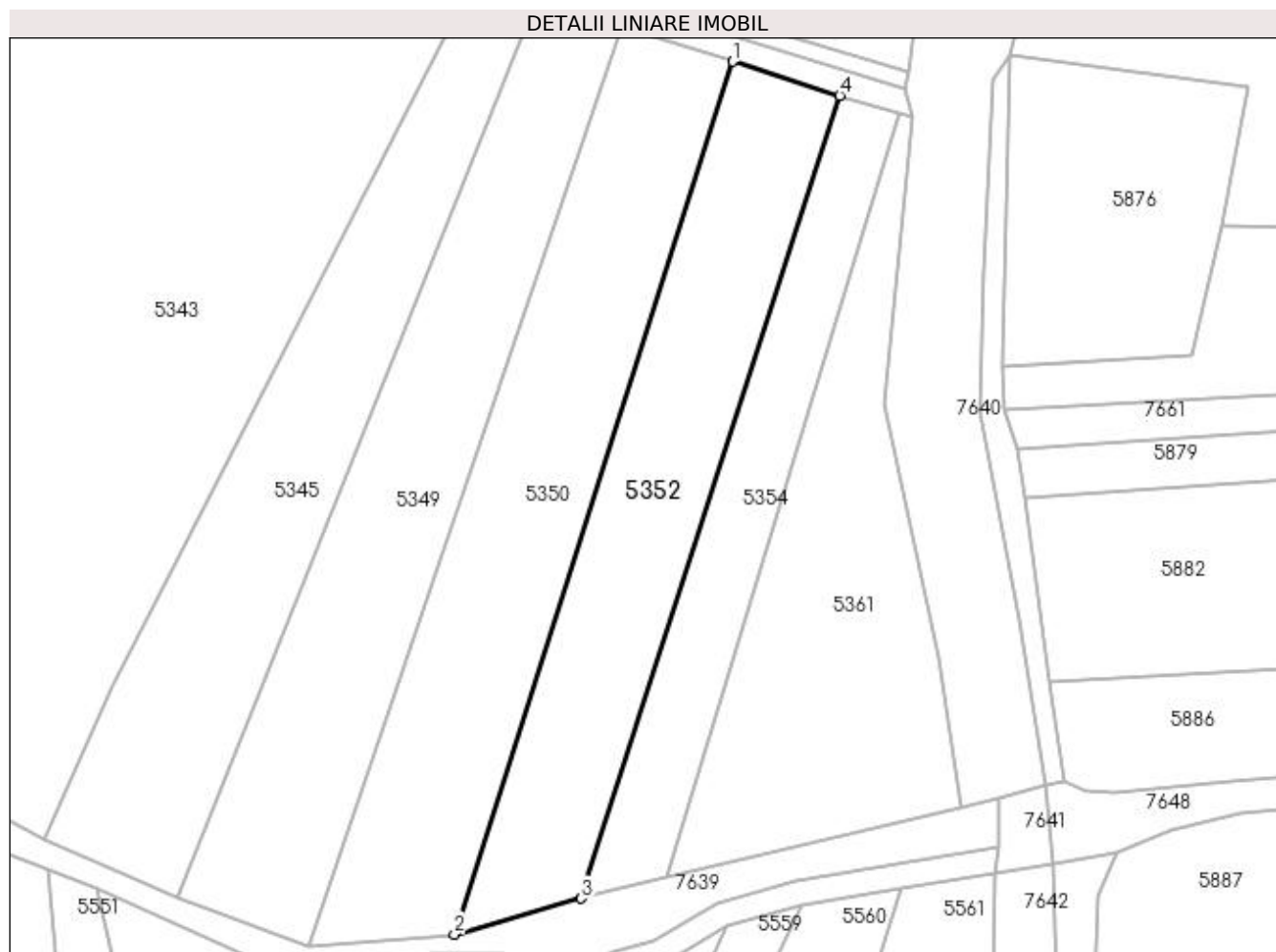
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.606	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.606	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.599,179 674.590,793	2	393.553,775 674.448,417	149.44
2	393.553,775 674.448,417	3	393.574,498 674.454,258	21.53
3	393.574,498 674.454,258	4	393.616,673 674.585,205	137.571
4	393.616,673 674.585,205	1	393.599,179 674.590,793	18.365

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA GRĂDINUTĂ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:148 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6054/90, din 14/11/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CÂMPEAN TEREZIA	
2) VĂSĂ ROZALIA, LIPSĂ CNP;	
3) ZETE DOMNICA, LIPSĂ CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

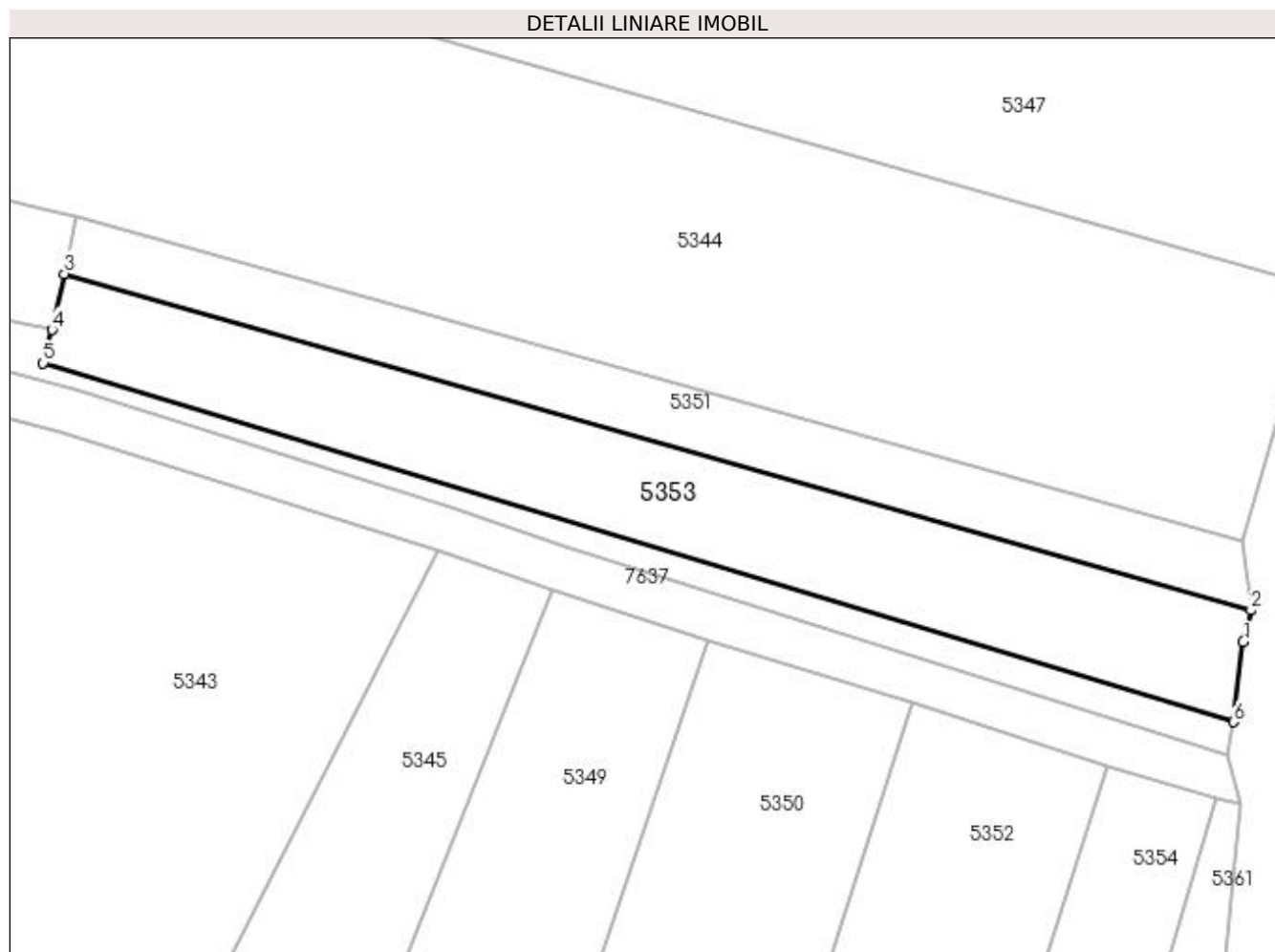
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.628,694 674.596,266	2	393.629,399 674.599,055	2.877
2	393.629,399 674.599,055	3	393.523,619 674.629,046	109.949
3	393.523,619 674.629,046	4	393.522,52 674.624,037	5.128
4	393.522,52 674.624,037	5	393.521,737 674.621,091	3.048
5	393.521,737 674.621,091	6	393.627,865 674.589,096	110.846

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.627,865 674.589,096	1	393.628,694 674.596,266	7.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5354**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA PODUȚ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 1.500	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit; imobil despărțit de canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52981/31, din 14/11/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOROȘ IULIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

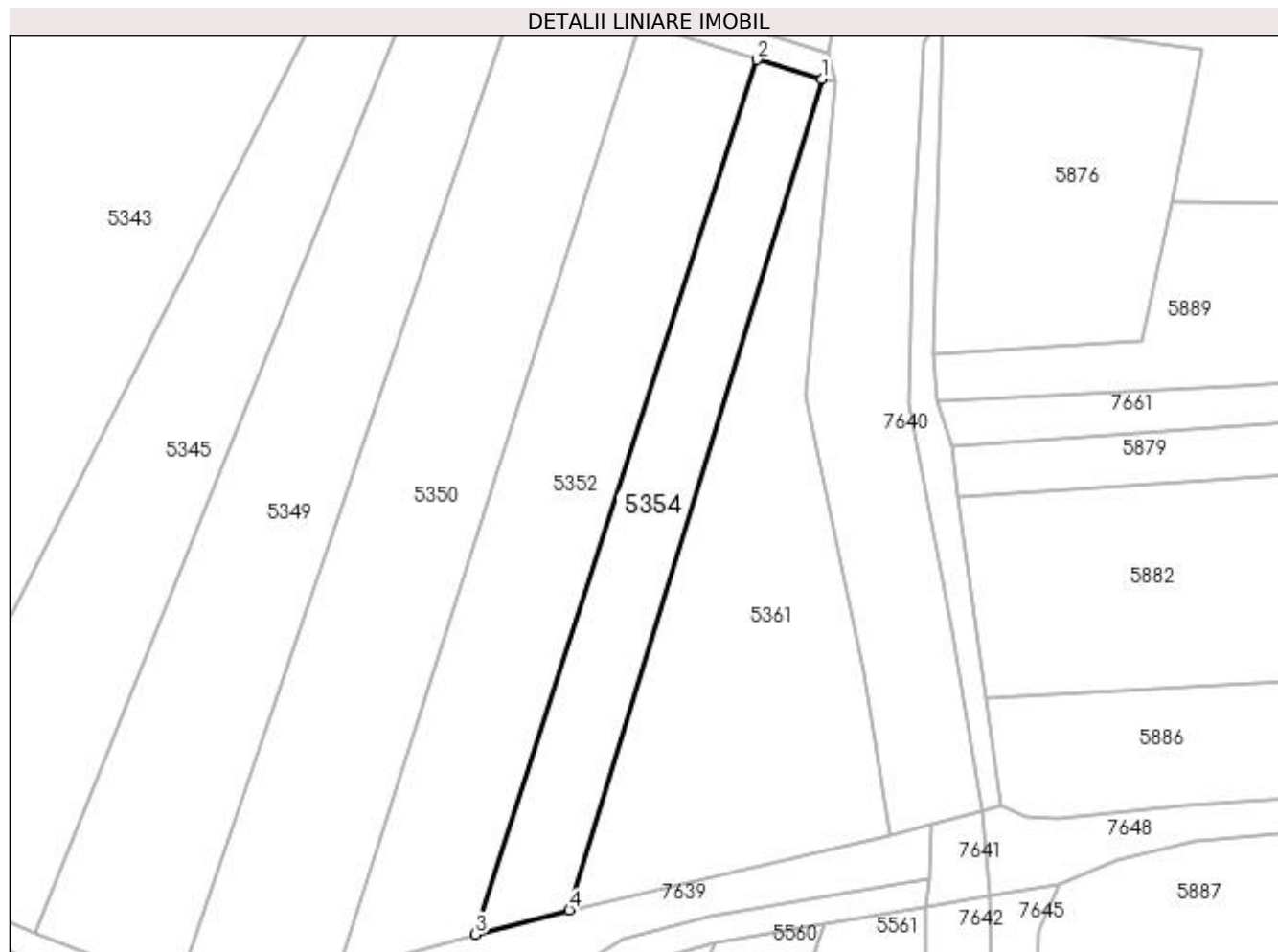
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.100 Masurata: 1.500	imobil despărțit de canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.626,356 674.582,327	2	393.616,673 674.585,205	10.102
2	393.616,673 674.585,205	3	393.574,498 674.454,258	137.571
3	393.574,498 674.454,258	4	393.588,538 674.457,884	14.501
4	393.588,538 674.457,884	1	393.626,356 674.582,327	130.063

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5355**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, La Jeni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

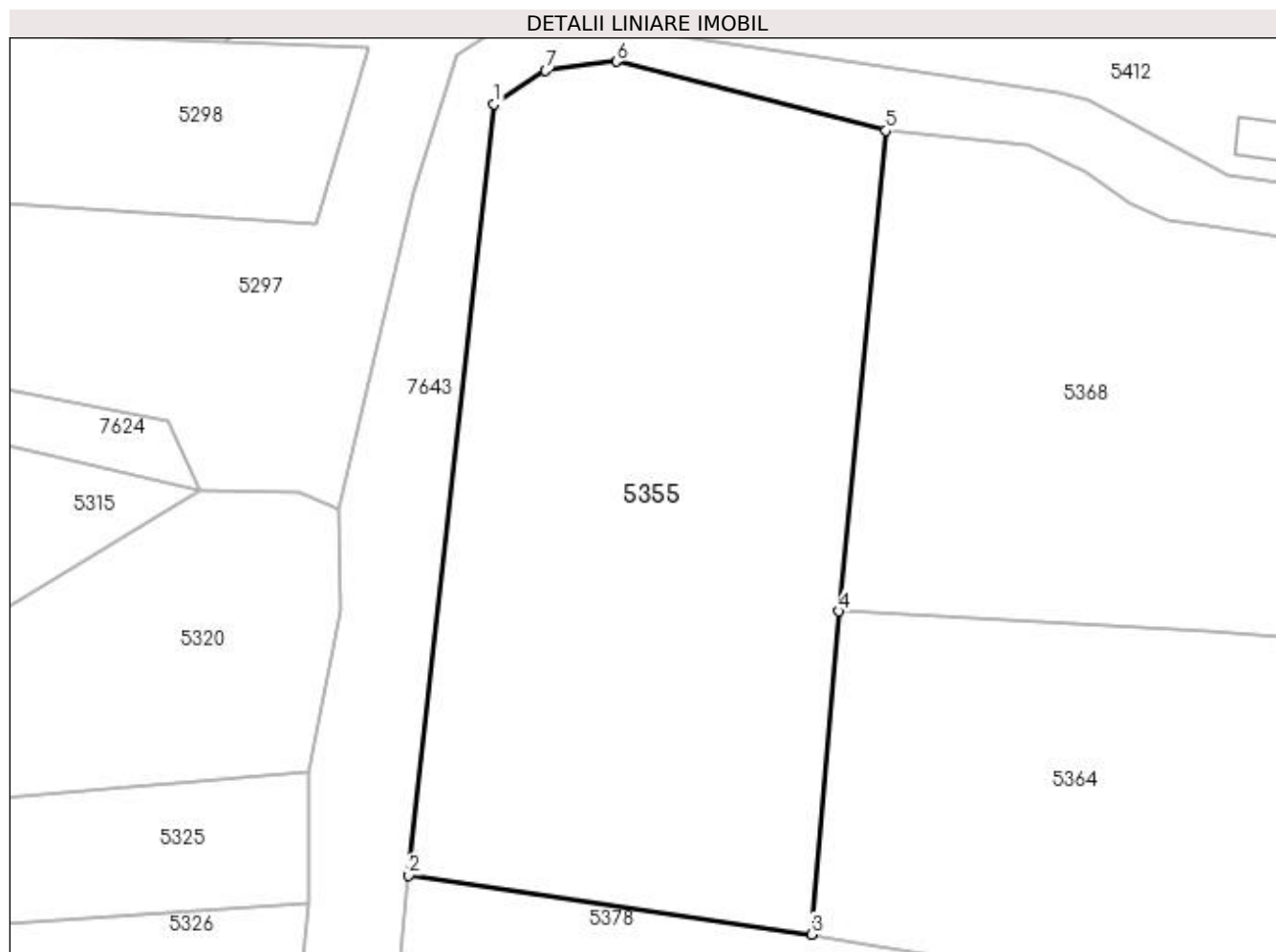
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.595,28 675.047,836	2	393.588,942 674.990,552	57.634
2	393.588,942 674.990,552	3	393.618,871 674.986,161	30.249
3	393.618,871 674.986,161	4	393.620,915 675.010,149	24.075
4	393.620,915 675.010,149	5	393.624,363 675.045,84	35.857
5	393.624,363 675.045,84	6	393.604,367 675.050,983	20.647

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.604,367 675.050,983	7	393.599,1 675.050,306	5.31
7	393.599,1 675.050,306	1	393.595,28 675.047,836	4.549

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5356

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:50050

Adresa: Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 44, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50050	Din acte: 7.000 Masurata: 6.739	Sector cadastral:148 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50050-C1	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 44, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; CASĂ
A1.2	50050-C2	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 44, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; SURA
A1.3	50050-C3	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 44, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20938 / 07/08/2009		
Act Administrativ nr. 50553/59, din 13/06/1996 emis de COMISIA JUDETEANA MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept reconstituire L18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRICĂ EMANOIL , LIPSĂ CNP; DEFUNCT:Da <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50050 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 20938/07.08.2009</i>	A1
Act Administrativ nr. 2756, din 05/08/2009 emis de PRIMĂRIA SĂCĂLAȘENI (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRICĂ EMANOIL , LIPSĂ CNP; DEFUNCT:Da <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50050 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 20938/07.08.2009</i>	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

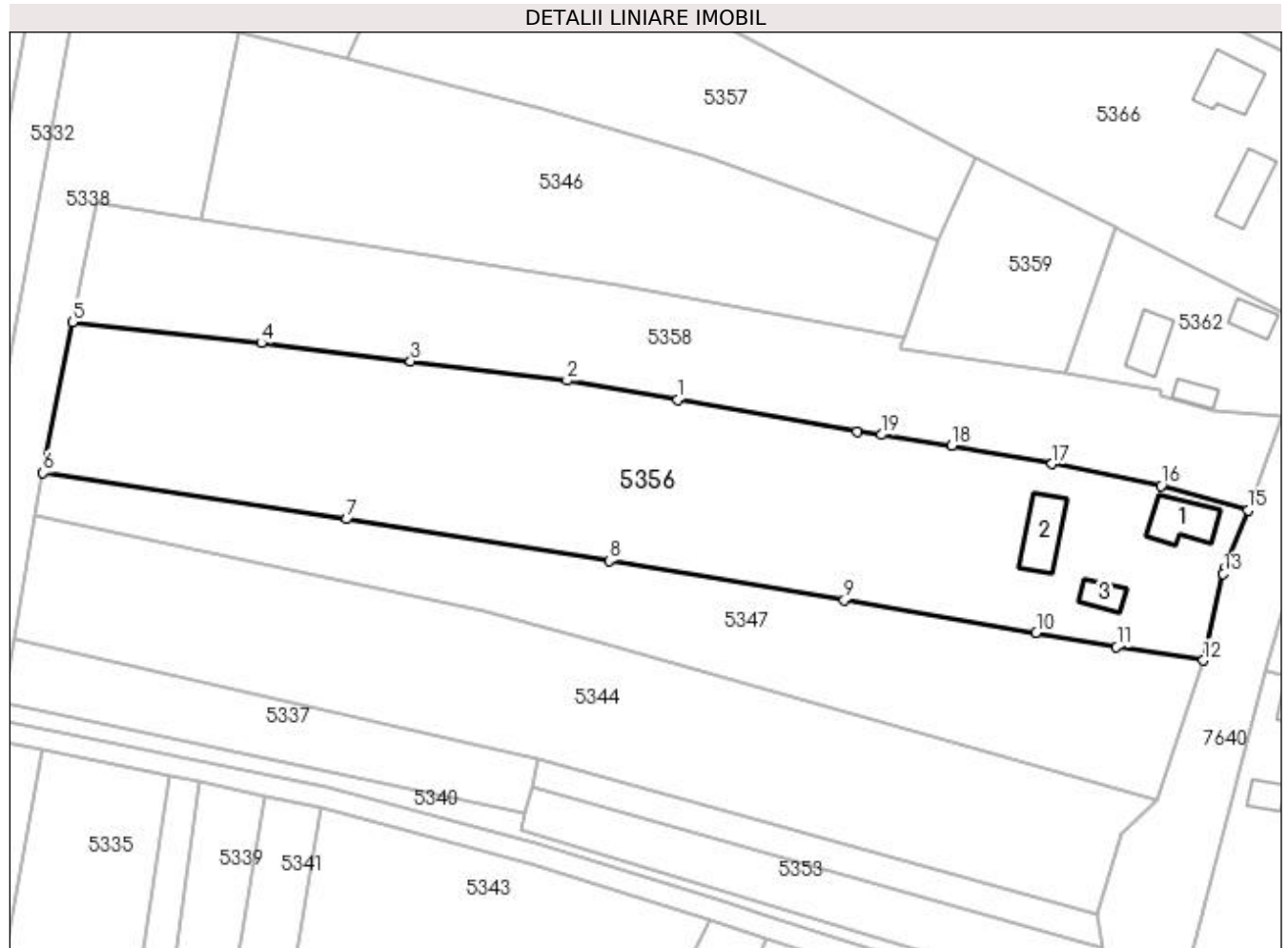
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50050	Din acte: 7.000 Masurata: 6.739	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.166	-	-	-	
2	faneata	DA	940	-	-	-	
3	faneata	NU	4.633	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50050-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; CASĂ
A1.2	50050-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; SURA
A1.3	50050-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.550,724 674.700,844	2	393.530,236 674.704,371	20.789
2	393.530,236 674.704,371	3	393.501,2 674.707,925	29.253
3	393.501,2 674.707,925	4	393.473,53 674.711,301	27.875
4	393.473,53 674.711,301	5	393.438,462 674.715,202	35.284
5	393.438,462 674.715,202	6	393.433,018 674.687,235	28.492
6	393.433,018 674.687,235	7	393.489,382 674.678,643	57.015
7	393.489,382 674.678,643	8	393.538,073 674.670,946	49.296
8	393.538,073 674.670,946	9	393.581,625 674.663,622	44.164
9	393.581,625 674.663,622	10	393.617,214 674.657,637	36.089
10	393.617,214 674.657,637	11	393.632,145 674.654,963	15.169
11	393.632,145 674.654,963	12	393.648,216 674.652,492	16.26
12	393.648,216 674.652,492	13	393.651,903 674.668,55	16.476
13	393.651,903 674.668,55	14	393.652,256 674.669,464	0.98
14	393.652,256 674.669,464	15	393.656,488 674.680,297	11.63
15	393.656,488 674.680,297	16	393.640,385 674.684,819	16.726
16	393.640,385 674.684,819	17	393.620,177 674.688,892	20.614
17	393.620,177 674.688,892	18	393.601,575 674.692,281	18.908
18	393.601,575 674.692,281	19	393.588,471 674.694,273	13.255
19	393.588,471 674.694,273	20	393.584,081 674.694,941	4.441
20	393.584,081 674.694,941	1	393.550,724 674.700,844	33.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5357**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:52712

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52712	3.200	Sector cadastral:148 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25201 / 31/07/2007		
Act Notarial nr. 114, din 01/01/2007 emis de NP FIRIZAN MARGARETA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; dos. nr. 188-189/2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COZMA ARITON , LIPSĂ CNP BUN PROPRIU; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52712 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 25201/31.07.2007</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COZMA IOAN , LIPSĂ CNP BUN PROPRIU; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52712 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 25201/31.07.2007</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

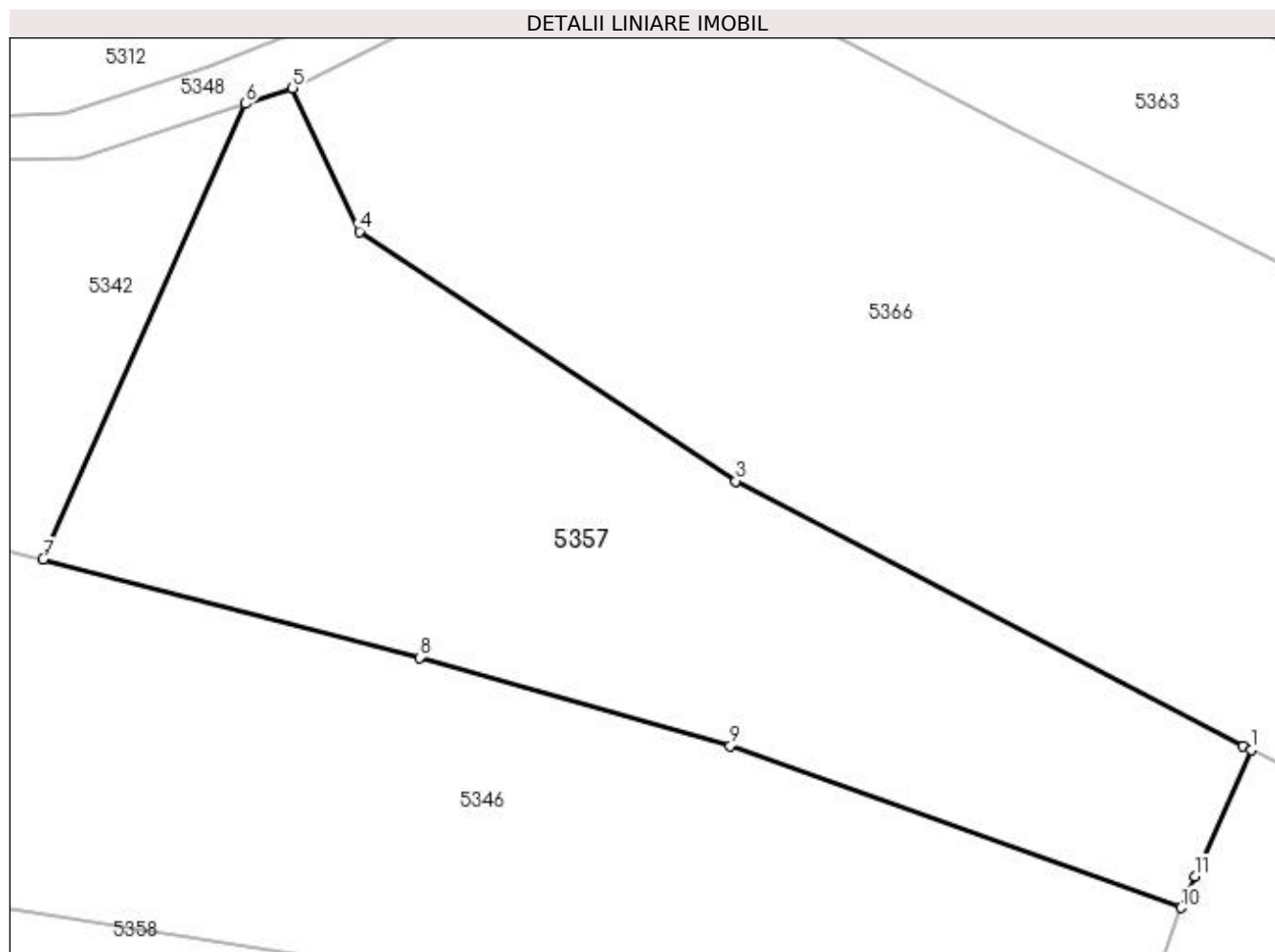
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52712	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6	-	-	-	
2	arabil	NU	3.194	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.605,961 674.745,725	2	393.605,205 674.746,119	0.853
2	393.605,205 674.746,119	3	393.556,257 674.771,641	55.202
3	393.556,257 674.771,641	4	393.519,968 674.795,69	43.534
4	393.519,968 674.795,69	5	393.513,539 674.809,523	15.254

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.513,539 674.809,523	6	393.508,972 674.808,021	4.808
6	393.508,972 674.808,021	7	393.489,474 674.764,085	48.068
7	393.489,474 674.764,085	8	393.525,802 674.754,635	37.537
8	393.525,802 674.754,635	9	393.555,738 674.746,105	31.128
9	393.555,738 674.746,105	10	393.599,21 674.730,513	46.184
10	393.599,21 674.730,513	11	393.600,565 674.733,566	3.34
11	393.600,565 674.733,566	1	393.605,961 674.745,725	13.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:51241
Nr. cadastral vechi:6075

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, (LA GRĂDINUȚĂ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51241	Din acte: 4.176 Masurata: 4.200	Sector cadastral:148 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21898 / 04/10/2006		
Act Notarial nr. 298, din 01/01/2006 emis de NP Ioana Dragos (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BABAN MARIA , lipsă cnp; <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CFE 51241 Sacalasseni, in rangul nr 21898/04-10-2006</i>	A1
30022 / 22/12/2006		
Act Notarial nr. 6036, din 01/01/2006 emis de NP Ioana Dragos (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BABAN MARIA , lipsă cnp; <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CFE 51241 Sacalasseni, in rangul nr 30022/22-12-2006</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51241	Din acte: 4.176 Masurata: 4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.187	-	-	-	
2	arabil	NU	3.013	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	393.656,488 674.680,297	2	393.662,821 674.697,608	18.433	2	393.662,821 674.697,608	3	393.649,978 674.698,859	12.904
3	393.649,978 674.698,859	4	393.640,15 674.701,71	10.233	4	393.640,15 674.701,71	5	393.640,227 674.702,698	0.991
5	393.640,227 674.702,698	6	393.622,77 674.705,79	17.729	6	393.622,77 674.705,79	7	393.592,019 674.710,158	31.06
7	393.592,019 674.710,158	8	393.592,18 674.710,88	0.74	8	393.592,18 674.710,88	9	393.592,709 674.712,358	1.57

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	393.592,709 674.712,358	10	393.539,782 674.722,022	53.802
11	393.462,415 674.734,208	12	393.443,017 674.737,263	19.637
13	393.438,462 674.715,202	14	393.473,53 674.711,301	35.284
15	393.501,2 674.707,925	16	393.530,236 674.704,371	29.253
17	393.550,724 674.700,844	18	393.584,081 674.694,941	33.875
19	393.588,471 674.694,273	20	393.601,575 674.692,281	13.255
21	393.620,177 674.688,892	22	393.640,385 674.684,819	20.614

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	393.539,782 674.722,022	11	393.462,415 674.734,208	78.321
12	393.443,017 674.737,263	13	393.438,462 674.715,202	22.526
14	393.473,53 674.711,301	15	393.501,2 674.707,925	27.875
16	393.530,236 674.704,371	17	393.550,724 674.700,844	20.789
18	393.584,081 674.694,941	19	393.588,471 674.694,273	4.441
20	393.601,575 674.692,281	21	393.620,177 674.688,892	18.908
22	393.640,385 674.684,819	1	393.656,488 674.680,297	16.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5359**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51012
Nr. cadastral vechi:6592

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	51012	1.000	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10304 / 22/04/2009	
Act Administrativ nr. 10180, din 04/06/2007 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea nr. 18/1991, Legii nr. 1/2000, Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CIOCAN VASILE , LIPSĂ CNP BUN PROPRIU;	
OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51012 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL INSCRIERII NR. 10304/22,04,2009	

C. Partea III. SARCINI .

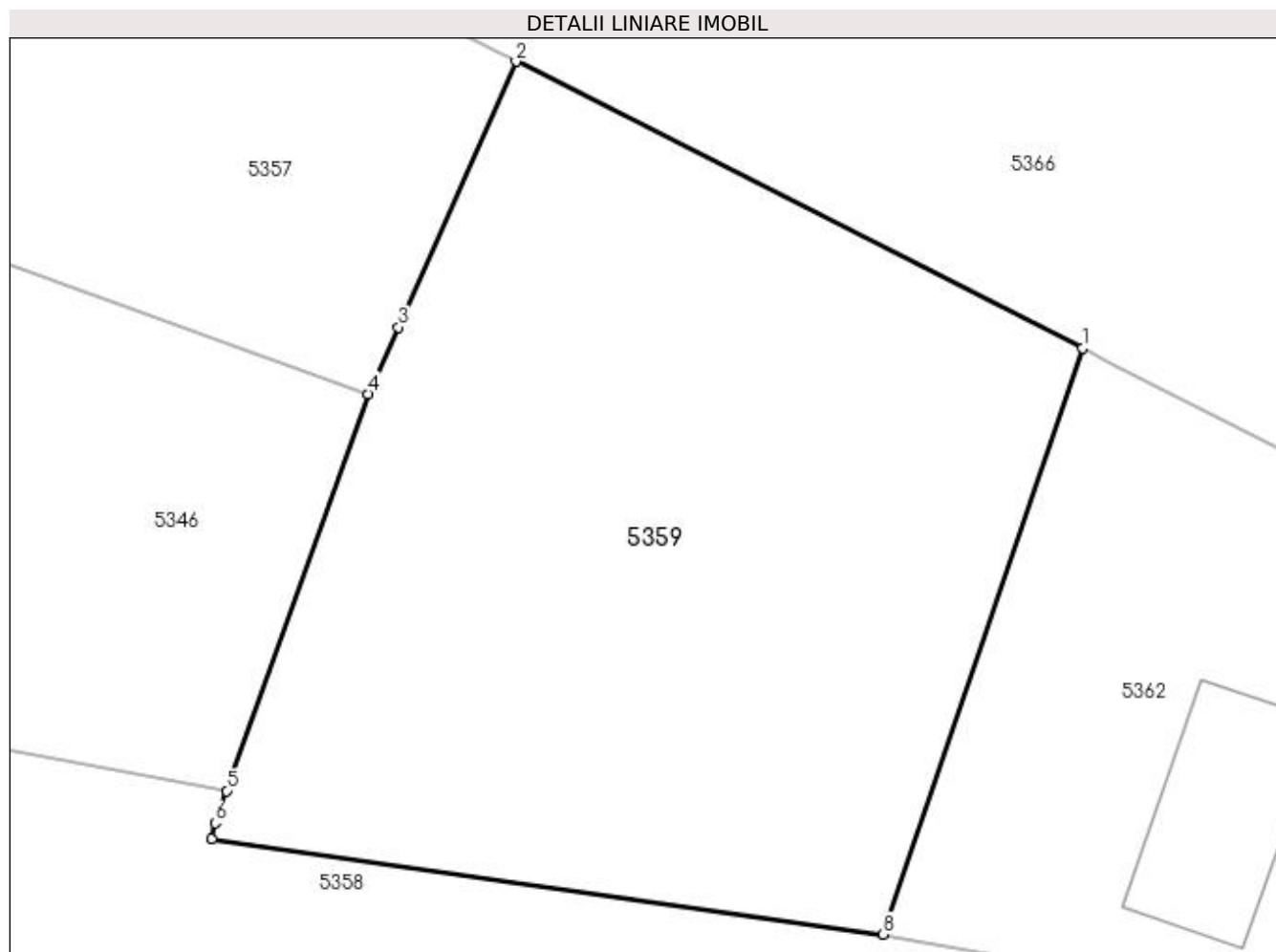
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51012	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.631,894 674.732,603	2	393.605,961 674.745,725	29.064
2	393.605,961 674.745,725	3	393.600,565 674.733,566	13.303
3	393.600,565 674.733,566	4	393.599,21 674.730,513	3.34
4	393.599,21 674.730,513	5	393.592,709 674.712,358	19.284
5	393.592,709 674.712,358	6	393.592,18 674.710,88	1.57

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.592,18 674.710,88	7	393.592,019 674.710,158	0.74
7	393.592,019 674.710,158	8	393.622,77 674.705,79	31.06
8	393.622,77 674.705,79	1	393.631,894 674.732,603	28.323

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5360**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.608	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

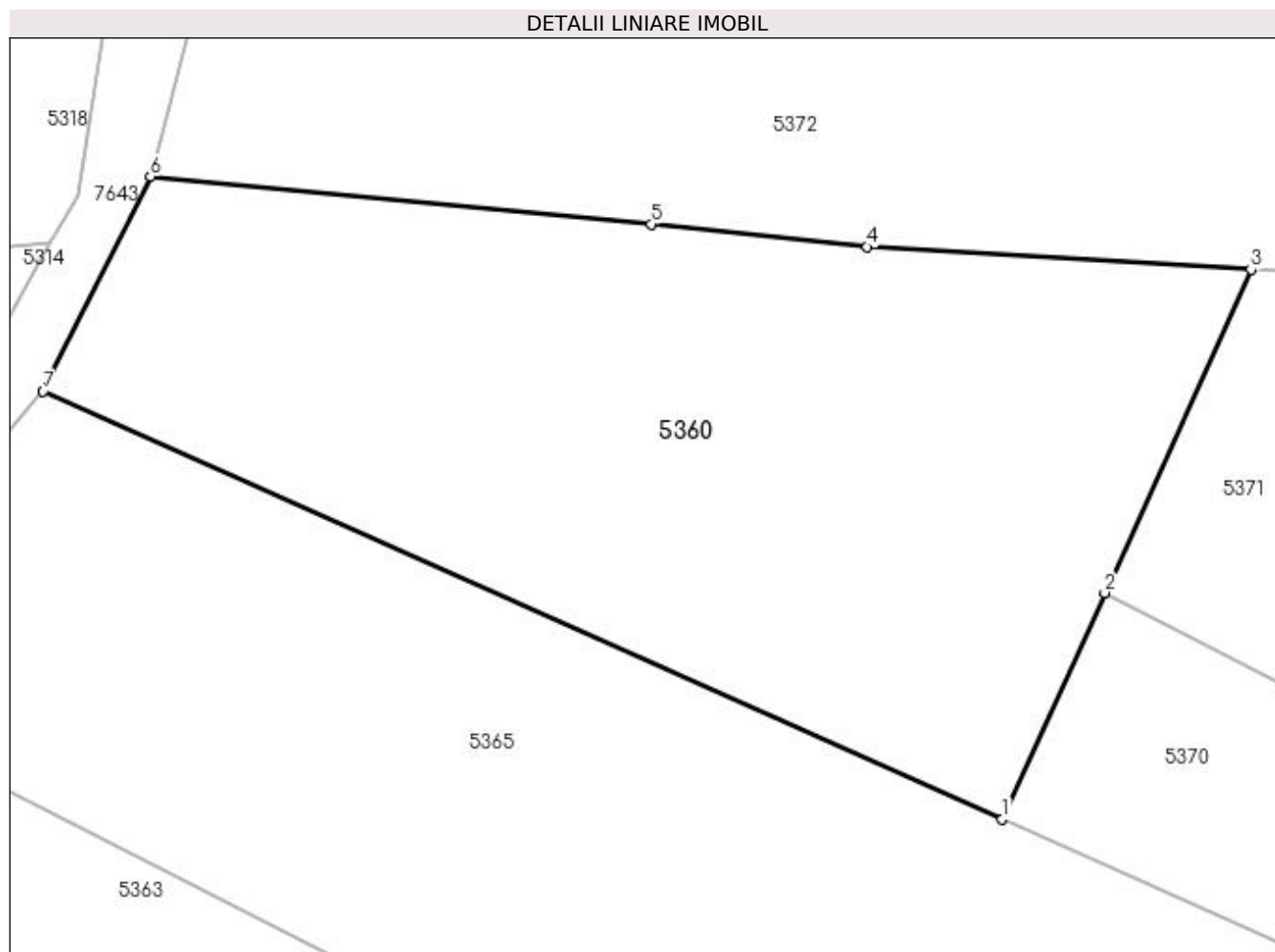
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.608	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.608	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.632,742 674.830,721	2	393.638,983 674.844,491	15.118
2	393.638,983 674.844,491	3	393.647,883 674.864,13	21.562
3	393.647,883 674.864,13	4	393.624,549 674.865,503	23.374
4	393.624,549 674.865,503	5	393.611,387 674.866,9	13.236
5	393.611,387 674.866,9	6	393.580,953 674.869,781	30.57

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.580,953 674.869,781	7	393.574,425 674.856,747	14.577
7	393.574,425 674.856,747	1	393.632,742 674.830,721	63.861

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5361**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:52239

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52239	2.472	Sector cadastral:148 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
57973 / 19/09/2023	
Act Administrativ nr. 40243/39, din 11/09/2023 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE; act administrativ nr Documentatia cadastrala avizata sub nr.48824 din 14.08.2019, emis de OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ MARAMURES);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare L 18/1991, L 1/2000, L 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BRETAN PAULINA	
2) GLIGAN MARIA	
3) CONȚ SIMION	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CFE 52239 Sacalasseni, in rangul nr. 57973/19-09-2023</i>	

C. Partea III. SARCINI .

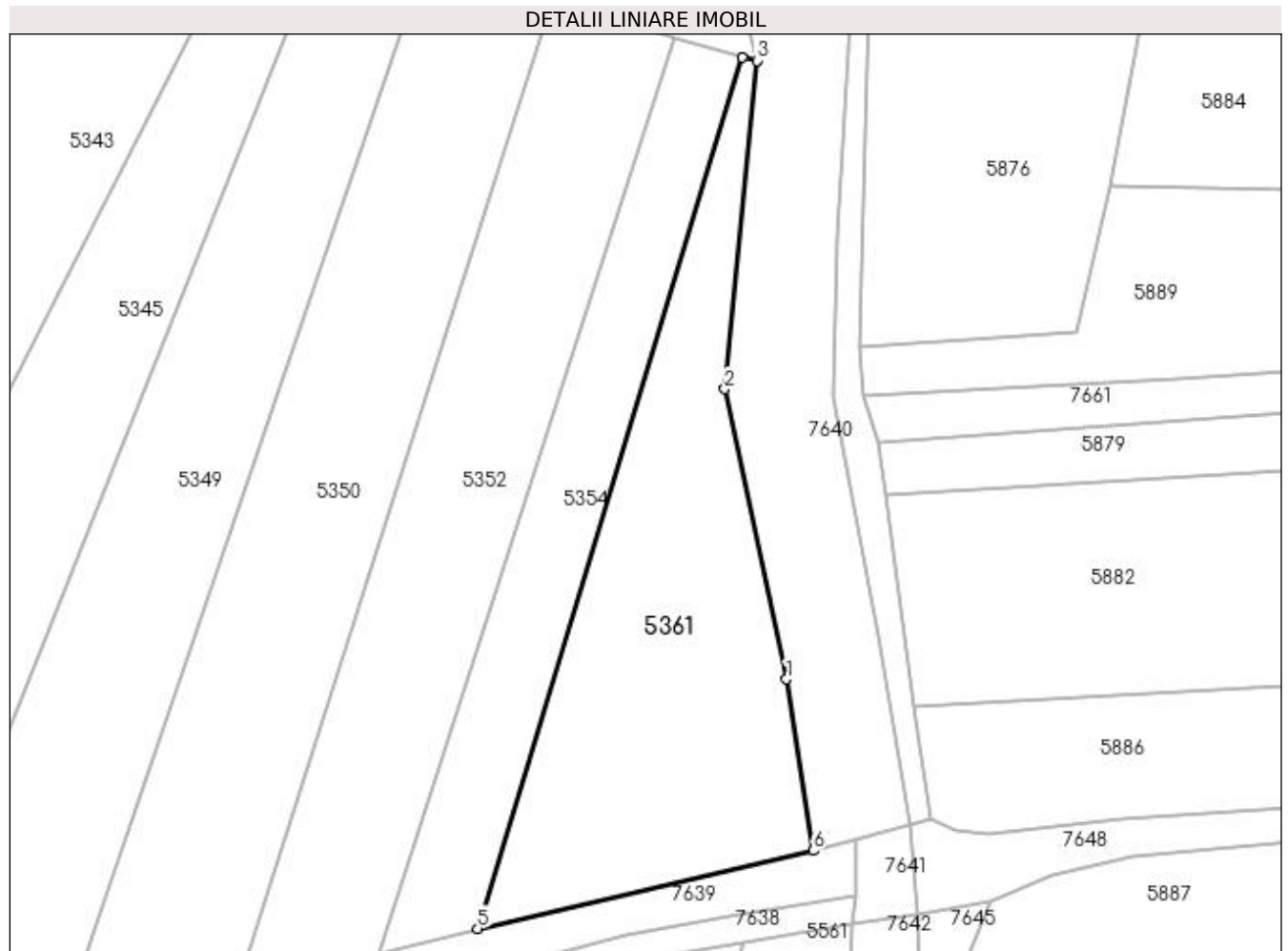
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52239	2.472	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.472	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.632,701 674.493,516	2	393.623,859 674.534,982	42.398
2	393.623,859 674.534,982	3	393.628,458 674.581,892	47.135
3	393.628,458 674.581,892	4	393.626,356 674.582,327	2.147
4	393.626,356 674.582,327	5	393.588,538 674.457,884	130.063
5	393.588,538 674.457,884	6	393.636,527 674.469,019	49.264

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.636,527 674.469,019	1	393.632,701 674.493,516	24.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5362**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52721

Adresa: Loc. Coruia, Nr. 42, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52721	Din acte: 1.000 Masurata: 953	Sector cadastral:148 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52721-C1	Loc. Coruia, Nr. 42, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; casă de locuit, P
A1.2	52721-C2	Loc. Coruia, Nr. 42, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; casă de locuit, P
A1.3	52721-C3	Loc. Coruia, Nr. 42, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7474 / 18/03/2005	
Act Notarial nr. 875, din 01/01/2005 emis de BNP BAL MIRCEA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CIOCAN IOAN DAN, LIPSĂ CNP ȘI SOȚIA;	
2) CIOCAN ZORICA, LIPSĂ CNP;	
OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52721 SĂCLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 7474/18.03.2005	
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B2	A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CIOCAN IOAN DAN, LIPSĂ CNP ȘI SOȚIA;	
2) CIOCAN ZORICA, LIPSĂ CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

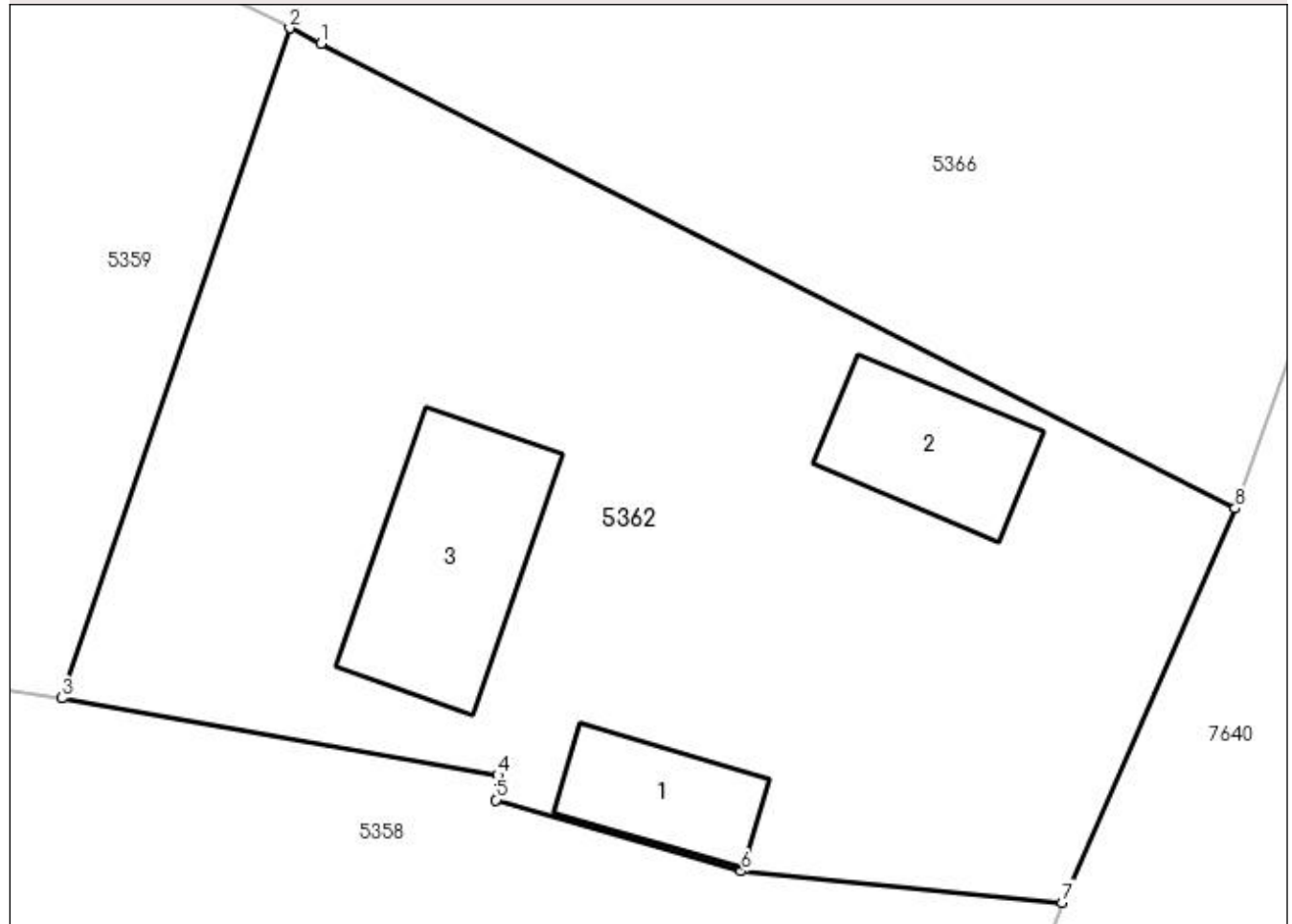
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52721	Din acte: 1.000 Masurata: 953	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	953	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52721-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; casă de locuit, P
A1.2	52721-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; casă de locuit, P
A1.3	52721-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.633,142 674.731,971	2	393.631,894 674.732,603	1.399

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.631,894 674.732,603	3	393.622,77 674.705,79	28.323
3	393.622,77 674.705,79	4	393.640,227 674.702,698	17.729
4	393.640,227 674.702,698	5	393.640,15 674.701,71	0.991
5	393.640,15 674.701,71	6	393.649,978 674.698,859	10.233
6	393.649,978 674.698,859	7	393.662,821 674.697,608	12.904
7	393.662,821 674.697,608	8	393.669,743 674.713,385	17.229
8	393.669,743 674.713,385	1	393.633,142 674.731,971	41.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5363**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:52707

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52707	2.800	Sector cadastral:148 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25197 / 31/07/2007		
Act Notarial nr. 114, din 01/01/2007 emis de NP FIRIZAN MARGARETA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; dos. nr. 188 conex cu 189/2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COZMA ARITON , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52707 SĂCĂLĂȘENI. ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 25197/31.07.2007</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COZMA IOAN <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52707 SĂCĂLĂȘENI. ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 25197/31.07.2007</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

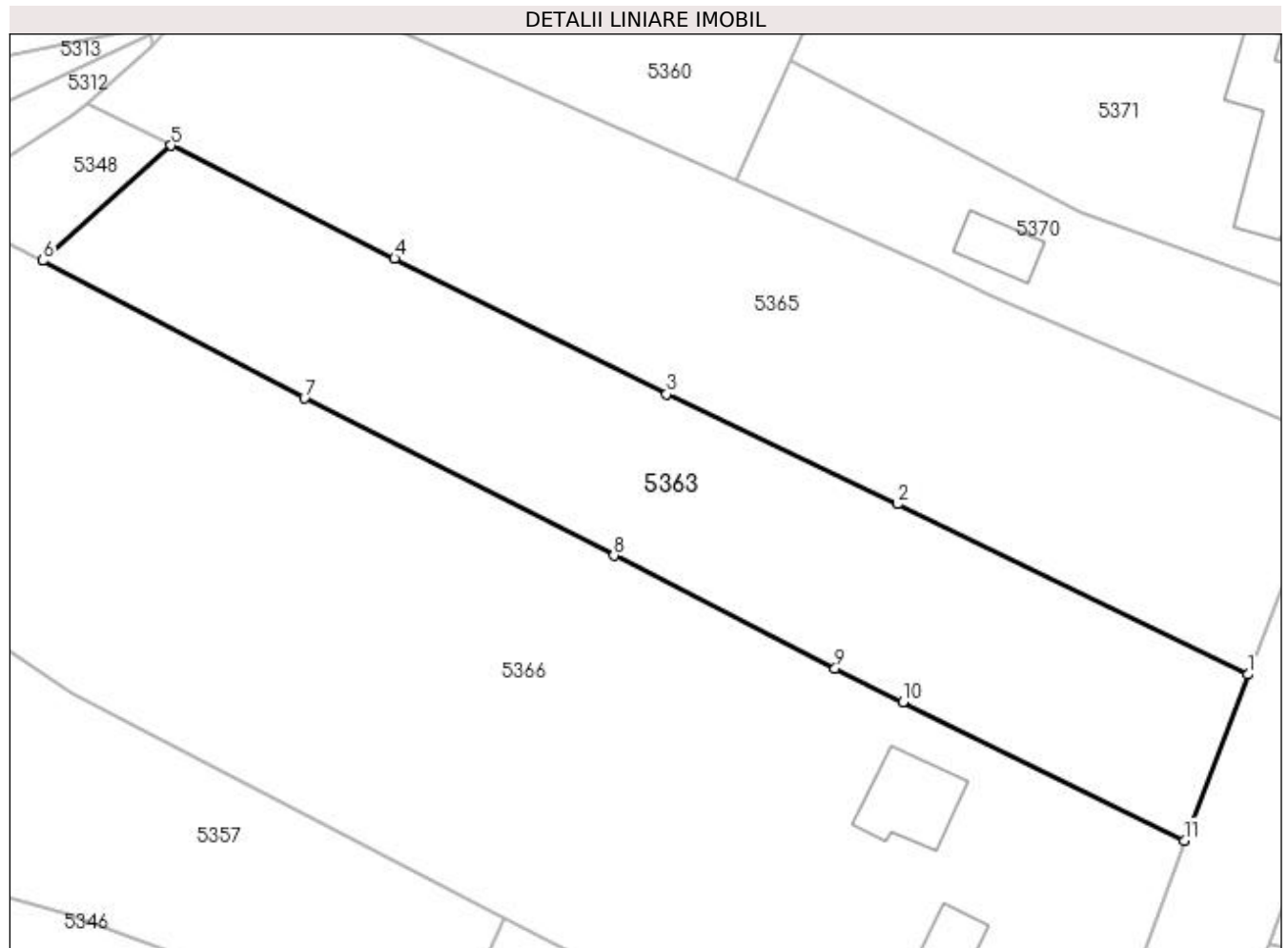
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52707	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.486	-	-	-	
2	arabil	NU	1.314	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.691,804 674.773,8	2	393.651,388 674.793,458	44.943
2	393.651,388 674.793,458	3	393.624,74 674.806,126	29.506
3	393.624,74 674.806,126	4	393.593,36 674.821,749	35.054
4	393.593,36 674.821,749	5	393.567,597 674.834,776	28.869

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.567,597 674.834,776	6	393.552,814 674.821,496	19.872
6	393.552,814 674.821,496	7	393.582,977 674.805,641	34.076
7	393.582,977 674.805,641	8	393.618,677 674.787,494	40.048
8	393.618,677 674.787,494	9	393.644,195 674.774,523	28.625
9	393.644,195 674.774,523	10	393.652,032 674.770,657	8.739
10	393.652,032 674.770,657	11	393.684,45 674.754,667	36.147
11	393.684,45 674.754,667	1	393.691,804 674.773,8	20.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5364**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.073 Masurata: 2.177	Sector cadastral:148 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40226/56, din 27/04/1994 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) AVRAM GHEORGHE DEFUNCT:Da	
2) VIDA DOMNICA, lipsă cnp;	
3) AVRAM NICOLAE, lipsă cnp;	
4) PETRUS TEREZIA, lipsă cnp;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

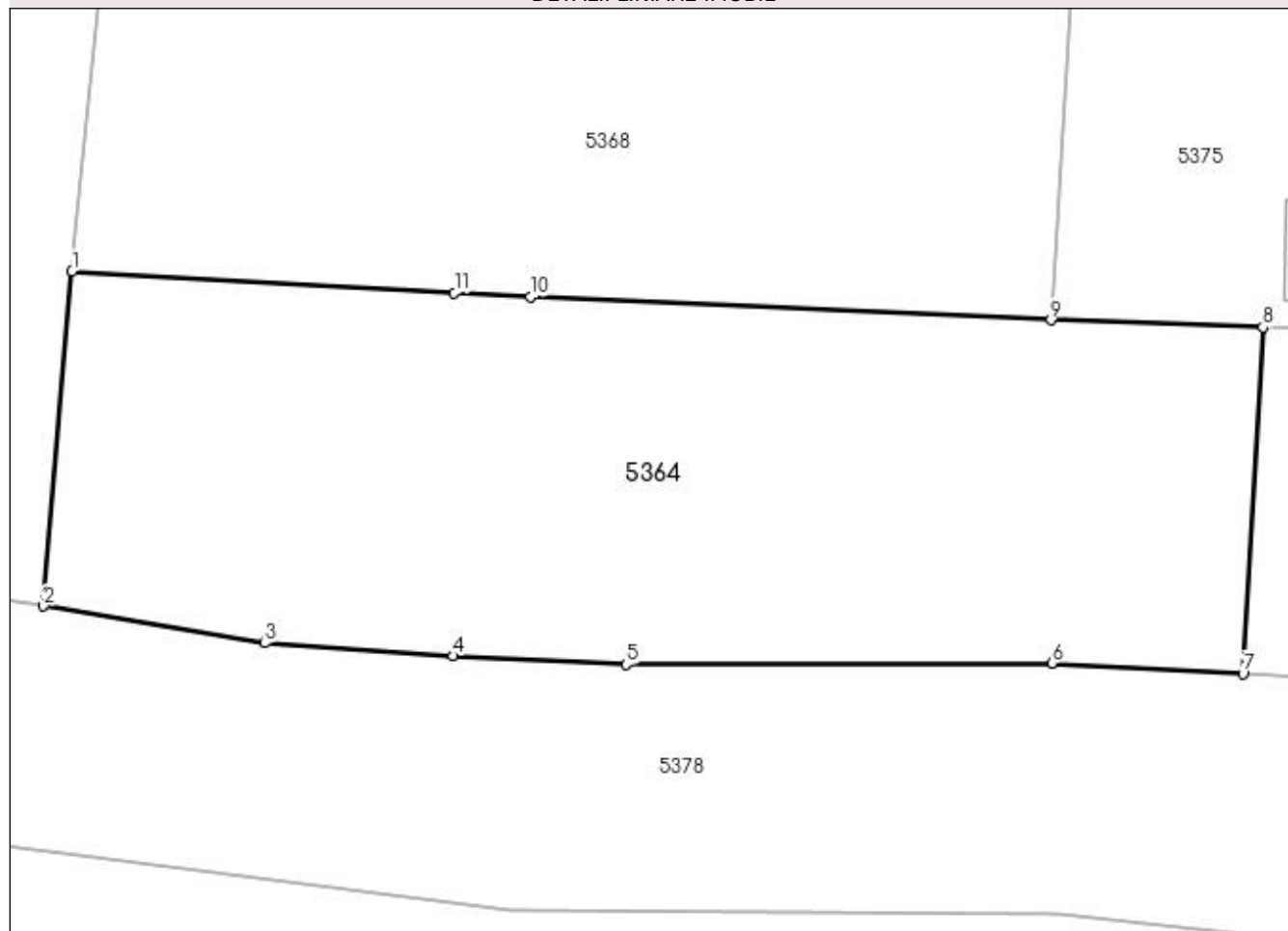
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.073	
	Masurata: 2.177	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.453	-	-	-	
2	arabil	NU	724	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.620,915 675.010,149	2	393.618,871 674.986,161	24.075
2	393.618,871 674.986,161	3	393.634,734 674.983,508	16.083
3	393.634,734 674.983,508	4	393.648,265 674.982,578	13.563
4	393.648,265 674.982,578	5	393.660,679 674.981,964	12.429

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.660,679 674.981,964	6	393.691,213 674.982,077	30.534
6	393.691,213 674.982,077	7	393.704,923 674.981,306	13.732
7	393.704,923 674.981,306	8	393.706,347 675.006,163	24.898
8	393.706,347 675.006,163	9	393.691,13 675.006,681	15.226
9	393.691,13 675.006,681	10	393.653,787 675.008,322	37.379
10	393.653,787 675.008,322	11	393.648,35 675.008,624	5.445
11	393.648,35 675.008,624	1	393.620,915 675.010,149	27.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5365**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:51258
Nr. cadastral vechi:6350

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	51258	3.683	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15371 / 19/03/2019		
Act Notarial nr. 1551, din 18/03/2019 emis de NP Capusan Niculina (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BOTIȘ ANUȚA , bun propriu;	
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 51258, Sacalasseni, in rangul nr. 15371/19-03-2019</i>	

C. Partea III. SARCINI .

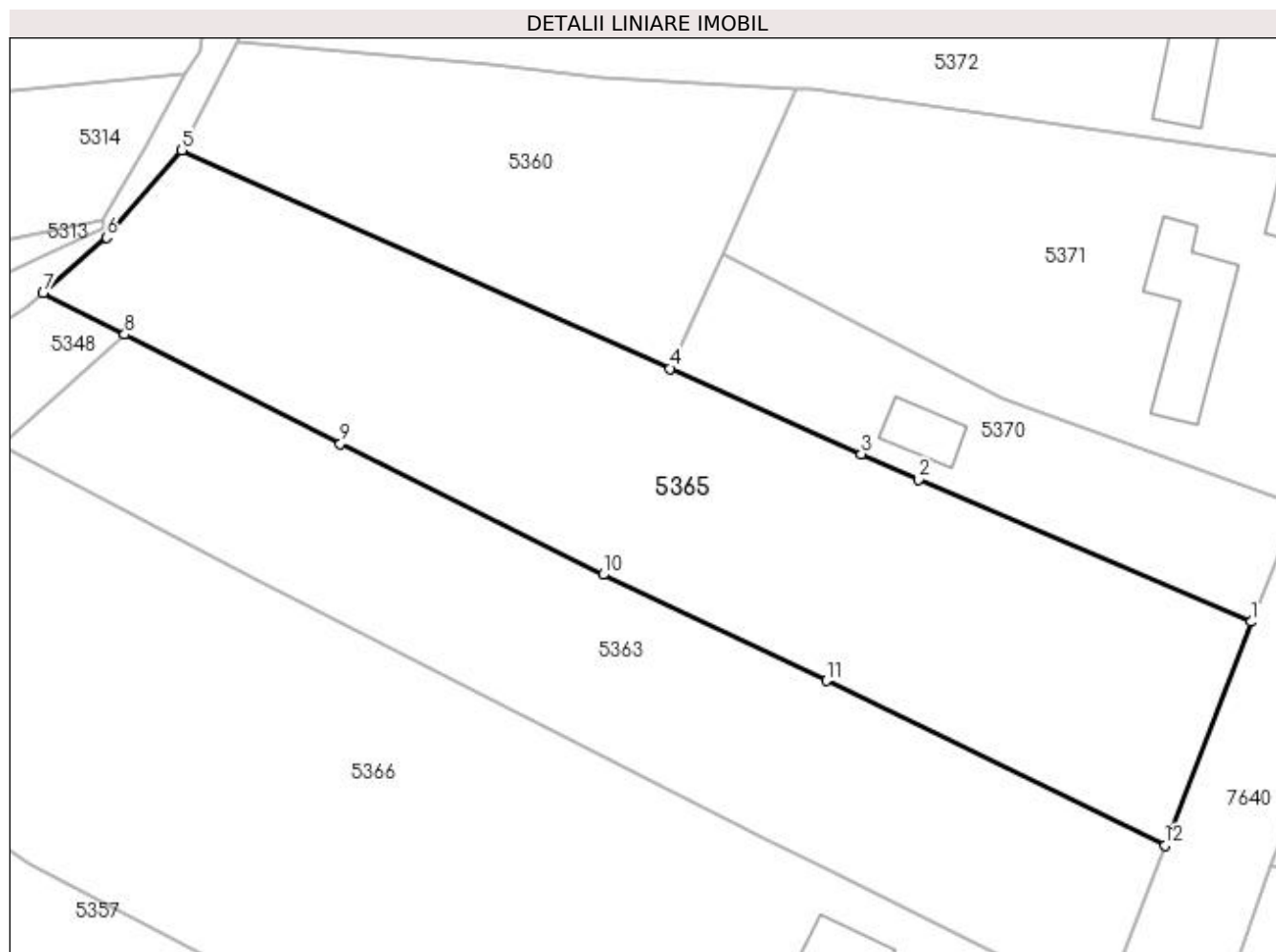
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51258	3.683	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.019	-	-	-	
2	faneata	NU	1.664	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.702,113 674.800,495	2	393.662,392 674.817,481	43.2
2	393.662,392 674.817,481	3	393.655,564 674.820,53	7.478
3	393.655,564 674.820,53	4	393.632,742 674.830,721	24.994
4	393.632,742 674.830,721	5	393.574,425 674.856,747	63.861

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.574,425 674.856,747	6	393.565,442 674.846,348	13.742
6	393.565,442 674.846,348	7	393.557,862 674.839,698	10.084
7	393.557,862 674.839,698	8	393.567,597 674.834,776	10.909
8	393.567,597 674.834,776	9	393.593,36 674.821,749	28.869
9	393.593,36 674.821,749	10	393.624,74 674.806,126	35.054
10	393.624,74 674.806,126	11	393.651,388 674.793,458	29.506
11	393.651,388 674.793,458	12	393.691,804 674.773,8	44.943
12	393.691,804 674.773,8	1	393.702,113 674.800,495	28.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5366**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coruia, Nr. 40, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:148 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Coruia, Nr. 40, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; casă de locuit, P+M
A1.2	-C2	Loc. Coruia, Nr. 40, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

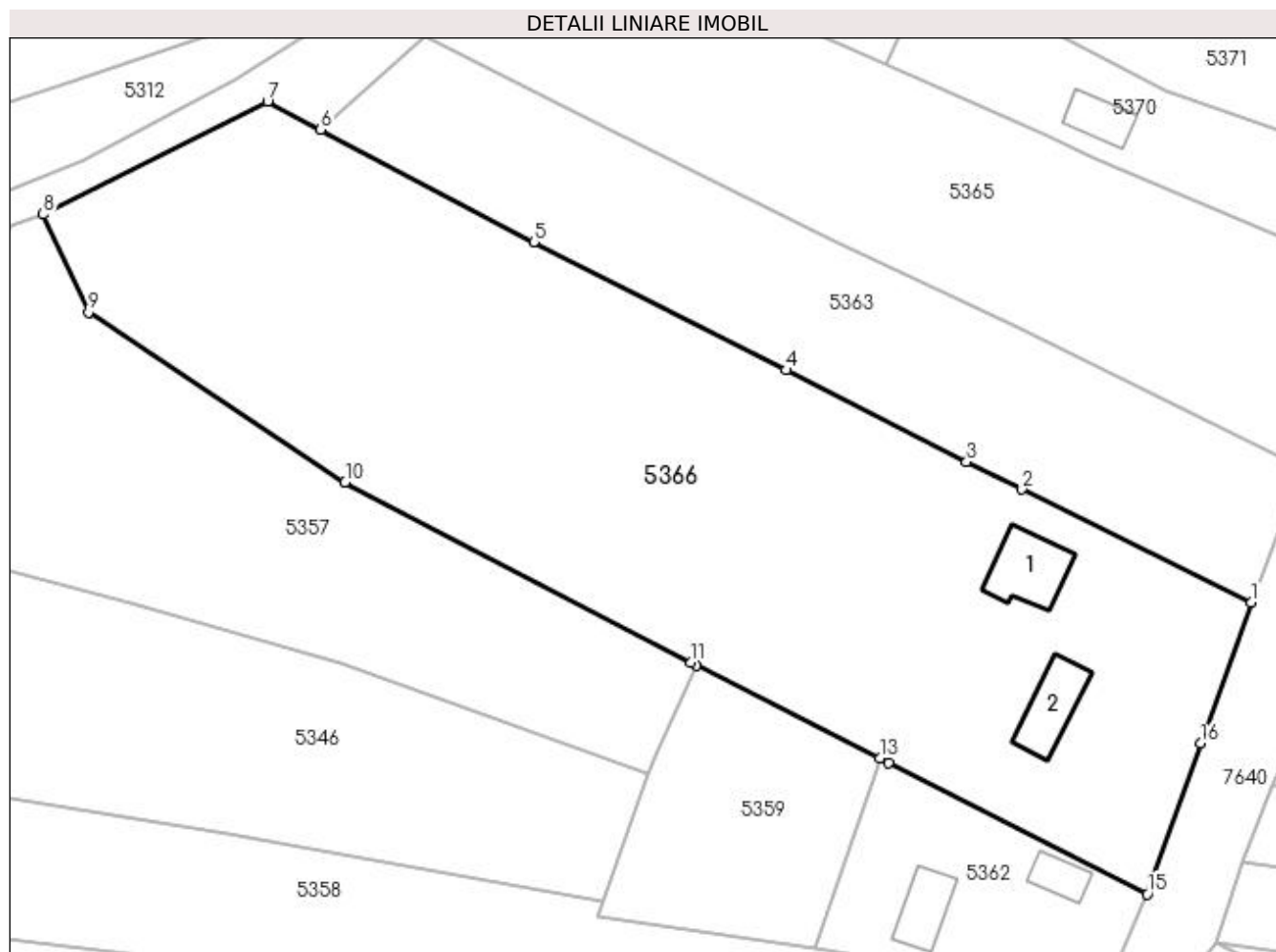
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.669	-	-	-	
2	arabil	DA	1.476	-	-	-	
3	arabil	NU	4.055	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; casă de locuit, P+M
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.684,45 674.754,667	2	393.652,032 674.770,657	36.147

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.652,032 674.770,657	3	393.644,195 674.774,523	8.739
3	393.644,195 674.774,523	4	393.618,677 674.787,494	28.625
4	393.618,677 674.787,494	5	393.582,977 674.805,641	40.048
5	393.582,977 674.805,641	6	393.552,814 674.821,496	34.076
6	393.552,814 674.821,496	7	393.545,276 674.825,459	8.516
7	393.545,276 674.825,459	8	393.513,539 674.809,523	35.513
8	393.513,539 674.809,523	9	393.519,968 674.795,69	15.254
9	393.519,968 674.795,69	10	393.556,257 674.771,641	43.534
10	393.556,257 674.771,641	11	393.605,205 674.746,119	55.202
11	393.605,205 674.746,119	12	393.605,961 674.745,725	0.853
12	393.605,961 674.745,725	13	393.631,894 674.732,603	29.064
13	393.631,894 674.732,603	14	393.633,142 674.731,971	1.399
14	393.633,142 674.731,971	15	393.669,743 674.713,385	41.05
15	393.669,743 674.713,385	16	393.677,299 674.734,707	22.621
16	393.677,299 674.734,707	1	393.684,45 674.754,667	21.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5367**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.338	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

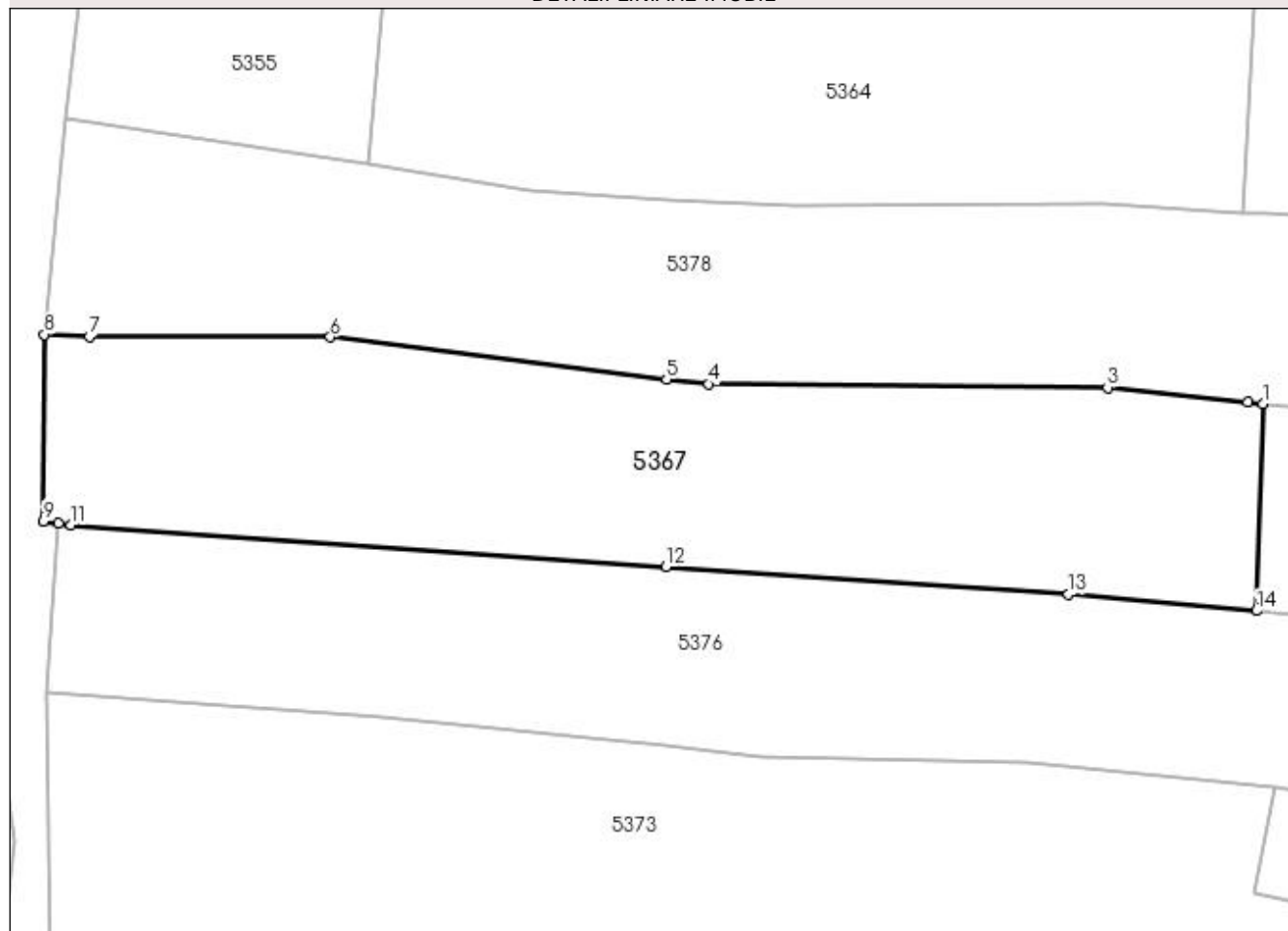
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.338	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.150	-	-	-	
2	faneata	NU	1.188	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.706,989 674.962,47	2	393.705,479 674.962,627	1.518
2	393.705,479 674.962,627	3	393.691,689 674.964,064	13.865
3	393.691,689 674.964,064	4	393.652,39 674.964,394	39.3
4	393.652,39 674.964,394	5	393.648,208 674.964,856	4.207

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.648,208 674.964,856	6	393.615,033 674.969,041	33.438
6	393.615,033 674.969,041	7	393.591,302 674.969,072	23.731
7	393.591,302 674.969,072	8	393.586,884 674.969,28	4.423
8	393.586,884 674.969,28	9	393.586,785 674.950,9	18.38
9	393.586,785 674.950,9	10	393.588,259 674.950,701	1.487
10	393.588,259 674.950,701	11	393.589,499 674.950,534	1.251
11	393.589,499 674.950,534	12	393.648,149 674.946,413	58.795
12	393.648,149 674.946,413	13	393.687,838 674.943,691	39.782
13	393.687,838 674.943,691	14	393.706,337 674.942,054	18.571
14	393.706,337 674.942,054	1	393.706,989 674.962,47	20.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5368**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 22, Jud. Maramures, Gr. Casei(La Râu)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7187, din 03/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1225/2100, in favoarea lui 1) CONȚ CODRIN ALEXANDRU, bun propriu;	A1
Act Administrativ nr. 8677, din 28/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 875/2100, in favoarea lui 1) CONȚ CODRIN ALEXANDRU, bun propriu;	A1

C. Partea III. SARCINI .

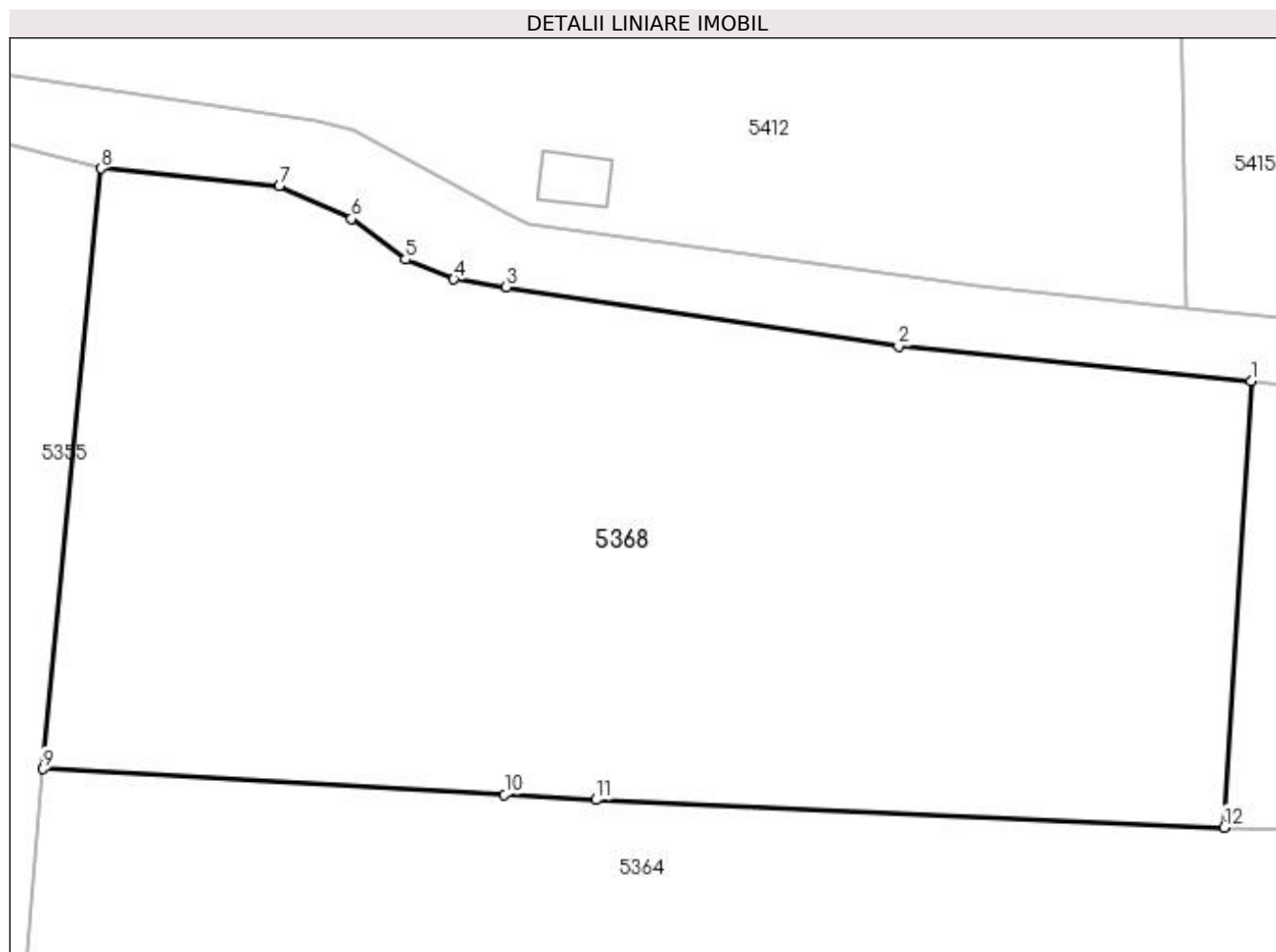
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.226	-	-	-	
2	faneata	NU	874	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.692,731 675.033,223	2	393.671,763 675.035,268	21.067
2	393.671,763 675.035,268	3	393.648,447 675.038,785	23.58
3	393.648,447 675.038,785	4	393.645,327 675.039,256	3.155
4	393.645,327 675.039,256	5	393.642,459 675.040,433	3.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.642,459 675.040,433	6	393.639,232 675.042,854	4.034
6	393.639,232 675.042,854	7	393.634,957 675.044,781	4.689
7	393.634,957 675.044,781	8	393.624,363 675.045,84	10.647
8	393.624,363 675.045,84	9	393.620,915 675.010,149	35.857
9	393.620,915 675.010,149	10	393.648,35 675.008,624	27.477
10	393.648,35 675.008,624	11	393.653,787 675.008,322	5.445
11	393.653,787 675.008,322	12	393.691,13 675.006,681	37.379
12	393.691,13 675.006,681	1	393.692,731 675.033,223	26.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5369**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 34, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.643 Masurata: 2.751	Sector cadastral:148 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 34, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; Casa de locuit, parter
A1.2	-C2	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 34, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Anexa
A1.3	-C3	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 34, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Anexa
A1.4	-C4	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 34, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 117, din 14/07/2015 emis de Np Niculina Căpușan (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2643/2751, cota initiala 2643/2751 1) HORGEO IOAN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 108/2751, cota initiala 108/2751 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6877, din 24/10/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 108/2751, in favoarea lui 1) HORGEO IOAN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HORGEO IOAN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

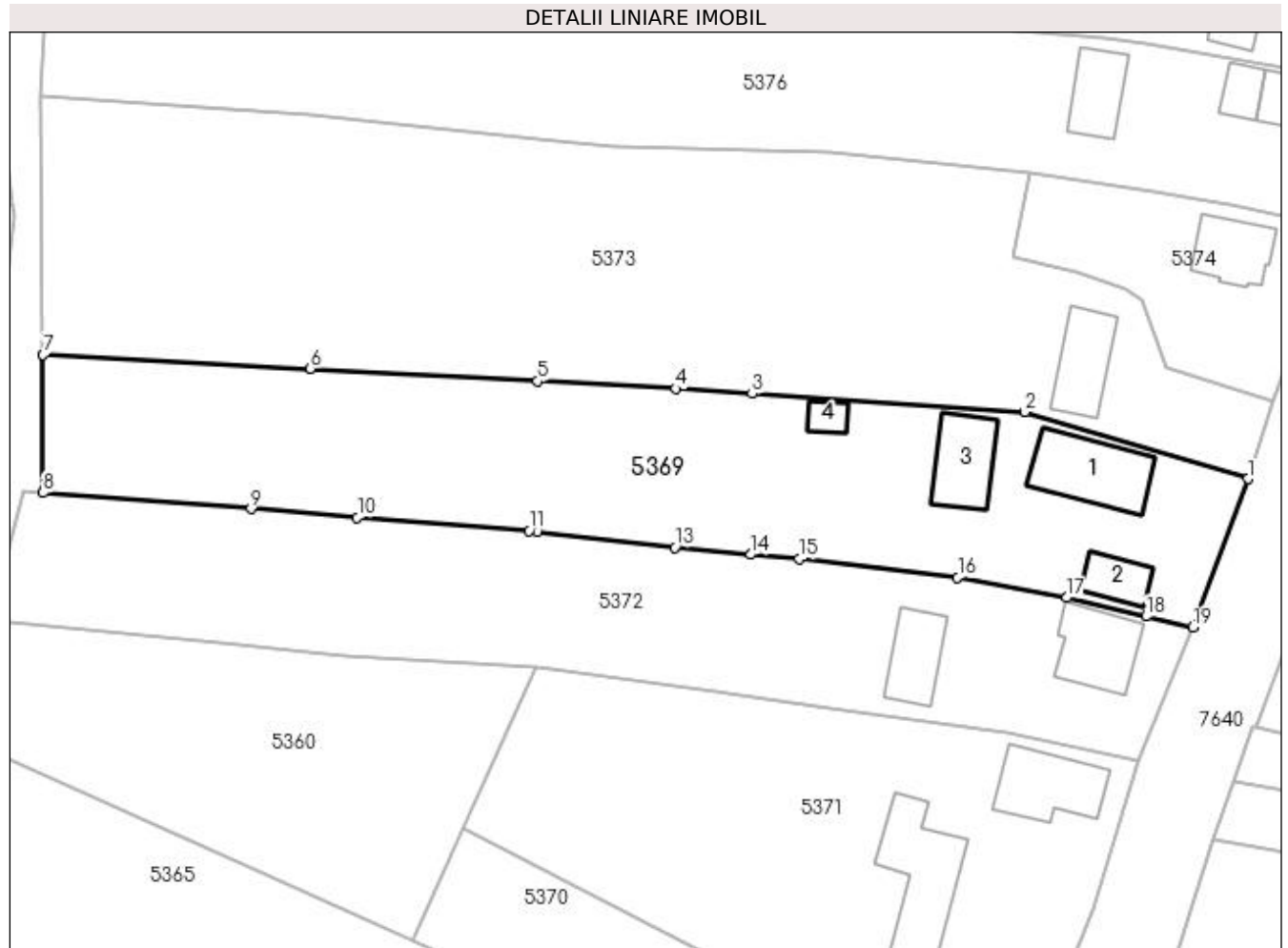
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.643 Masurata: 2.751	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.182	-	-	-	
2	faneata	DA	501	-	-	-	
3	faneata	NU	1.068	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; Casa de locuit, parter
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Anexa
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Anexa
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.734,927 674.887,172	2	393.707,614 674.895,376	28.519
2	393.707,614 674.895,376	3	393.674,245 674.897,587	33.442
3	393.674,245 674.897,587	4	393.664,916 674.898,205	9.349
4	393.664,916 674.898,205	5	393.647,996 674.899,134	16.945
5	393.647,996 674.899,134	6	393.620,182 674.900,662	27.856
6	393.620,182 674.900,662	7	393.587,476 674.902,337	32.749
7	393.587,476 674.902,337	8	393.587,464 674.885,46	16.877
8	393.587,464 674.885,46	9	393.612,905 674.883,526	25.514
9	393.612,905 674.883,526	10	393.625,926 674.882,437	13.066
10	393.625,926 674.882,437	11	393.646,958 674.880,86	21.091
11	393.646,958 674.880,86	12	393.647,937 674.880,746	0.986
12	393.647,937 674.880,746	13	393.664,771 674.878,792	16.947
13	393.664,771 674.878,792	14	393.674,084 674.877,922	9.354
14	393.674,084 674.877,922	15	393.679,992 674.877,37	5.934
15	393.679,992 674.877,37	16	393.699,398 674.875,107	19.538
16	393.699,398 674.875,107	17	393.712,766 674.872,646	13.593
17	393.712,766 674.872,646	18	393.722,479 674.870,357	9.979
18	393.722,479 674.870,357	19	393.728,172 674.869,015	5.849
19	393.728,172 674.869,015	1	393.734,927 674.887,172	19.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5370**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52196

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52196	1.050	Sector cadastral:148 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52196-C1	Loc. Coruia, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44025 / 26/07/2019		
Act Notarial nr. 2464, din 25/07/2019 emis de NP FIRIZAN MARGARETA (CONTRACT DE DONATIE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP DIANA-ANAMARIA , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52196 SĂCĂLĂȘENI. ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 44025/26,07/2019</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP DIANA-ANAMARIA , bun propriu;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

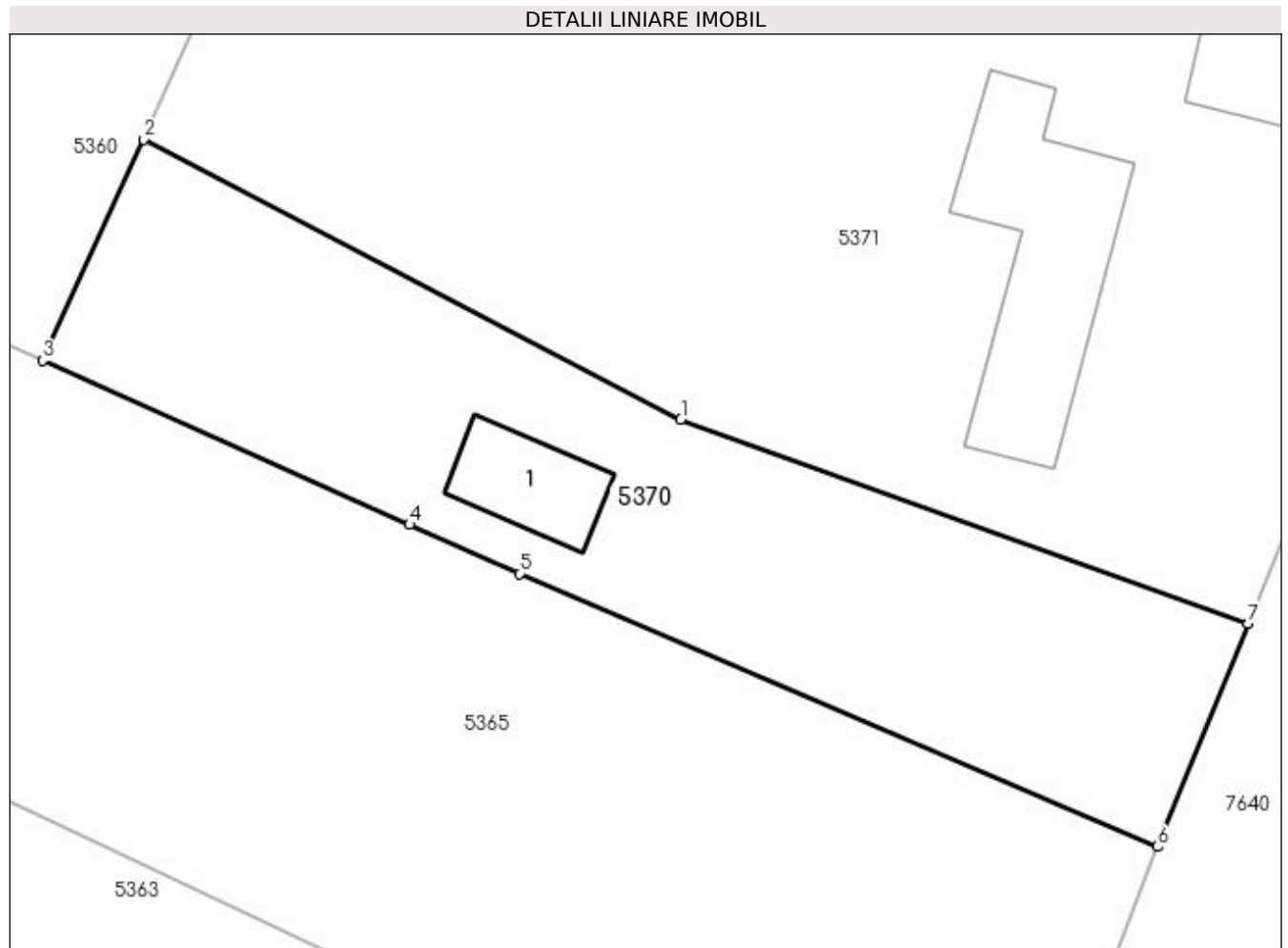
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52196	1.050	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	644	-	-	-	
2	faneata	DA	406	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52196-C1	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.672,442 674.827,067	2	393.638,983 674.844,491	37.724
2	393.638,983 674.844,491	3	393.632,742 674.830,721	15.118
3	393.632,742 674.830,721	4	393.655,564 674.820,53	24.994

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.655,564 674.820,53	5	393.662,392 674.817,481	7.478
5	393.662,392 674.817,481	6	393.702,113 674.800,495	43.2
6	393.702,113 674.800,495	7	393.707,734 674.814,396	14.994
7	393.707,734 674.814,396	1	393.672,442 674.827,067	37.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5371

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52195

Adresa: Loc. Coruia, Nr. 38, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52195	2.450	Sector cadastral:148 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52195-C1	Loc. Coruia, Nr. 38, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Casă de locuit P
A1.2	52195-C2	Loc. Coruia, Nr. 38, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; Anexă (Bucătărie de vară +șura+graid)

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14671 / 10/03/2023		
Act Notarial nr. 549, din 09/03/2023 emis de NP Firizan Margareta (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIBOTEAN ARITON-DAN , si sotia; 2) LIBOTEAN FELICIA-RODICA , bun comun; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52195, Săcălășeni, în rangul nr.14671/10-03-2023</i>	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

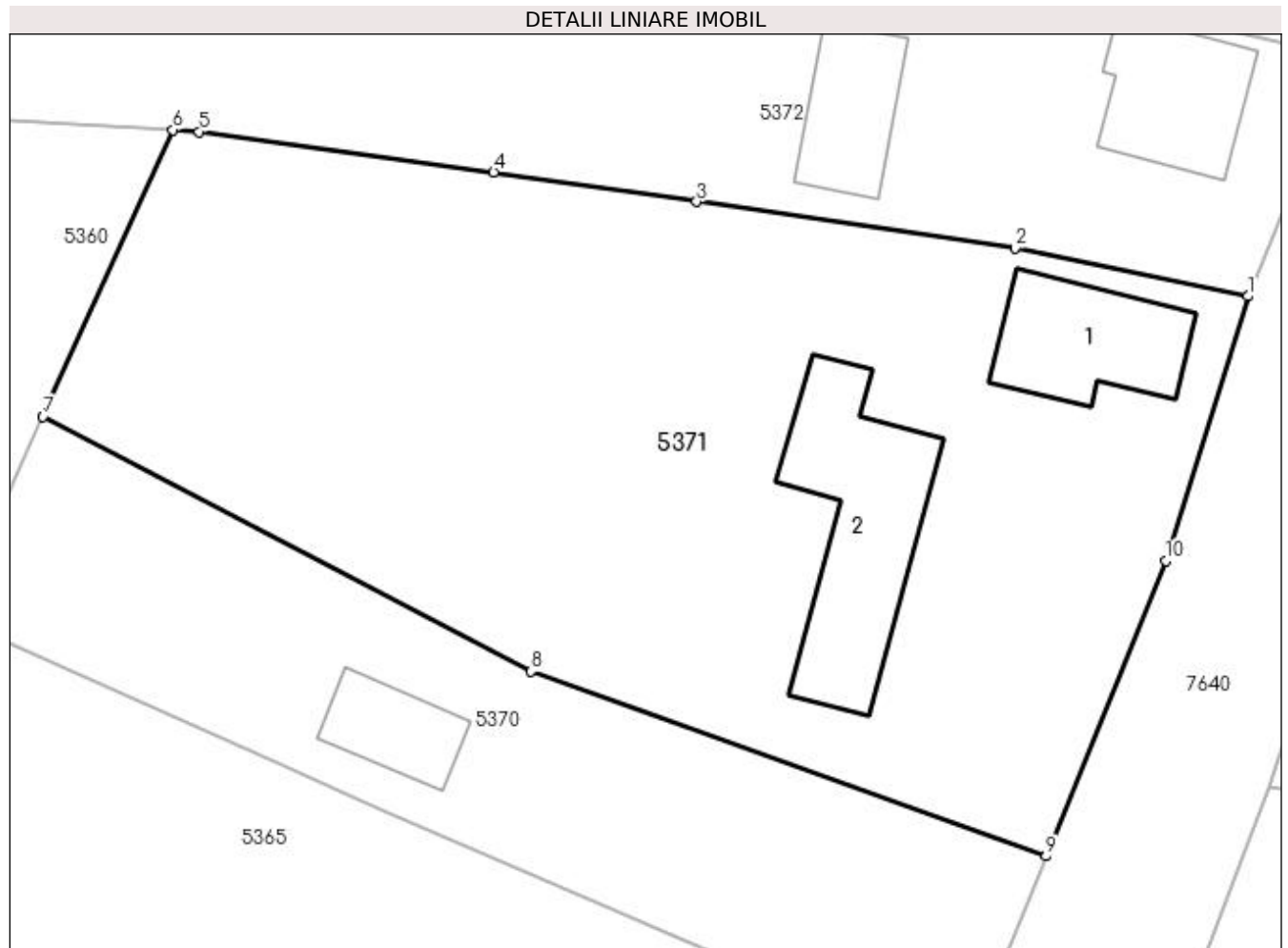
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
14671 / 10/03/2023		
Act Notarial nr. 549, din 09/03/2023 emis de NP Firizan Margareta (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIBOTEAN TEREZIA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52195, Săcălășeni, în rangul nr.14671/10-03-2023</i>	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate conform art. 2386 alin. 1 pct. 4 Cod civil in favoarea lui, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIBOTEAN TEREZIA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52195, Săcălășeni, în rangul nr.14671/10-03-2023</i>	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52195	2.450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.613	-	-	-	
2	faneata	DA	837	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52195-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Casă de locuit P
A1.2	52195-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; Anexă (Bucătărie de vară +șura+grajd)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.721,558 674.852,742	2	393.705,592 674.856,027	16.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.705,592 674.856,027	3	393.683,78 674.859,208	22.043
3	393.683,78 674.859,208	4	393.669,864 674.861,237	14.063
4	393.669,864 674.861,237	5	393.649,692 674.864,002	20.361
5	393.649,692 674.864,002	6	393.647,883 674.864,13	1.814
6	393.647,883 674.864,13	7	393.638,983 674.844,491	21.562
7	393.638,983 674.844,491	8	393.672,442 674.827,067	37.724
8	393.672,442 674.827,067	9	393.707,734 674.814,396	37.498
9	393.707,734 674.814,396	10	393.715,915 674.834,629	21.824
10	393.715,915 674.834,629	1	393.721,558 674.852,742	18.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5372**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:50577

Adresa: Loc. Coruia, Nr. 36, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50577	2.432	Sector cadastral:148 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50577-C1	Loc. Coruia, Nr. 36, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; CASA P+1, LA PARTER- HOL, BUCĂTĂRIE, BAIE ȘI O CAMERĂ. LA ETAJ - HOL, DOUĂ CAMERE ȘI BUCĂTĂRIE, DIN CĂRĂMIDĂ, CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1981.
A1.2	50577-C2	Loc. Coruia, Nr. 36, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; ȘURĂ ȘI GRAJD, DIN CĂRĂMIDĂ, CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1982.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5845 / 14/02/2013	
Act Notarial nr. 287, din 08/02/2013 emis de NP CARDOȘ STELUȚA ELENA (CONTRACT DE DONATIE;);	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) TARBA FLORIN , bun propriu;
	<i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50577 SĂCĂLĂȘENI. ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 5845/14.02.2013</i>

C. Partea III. SARCINI

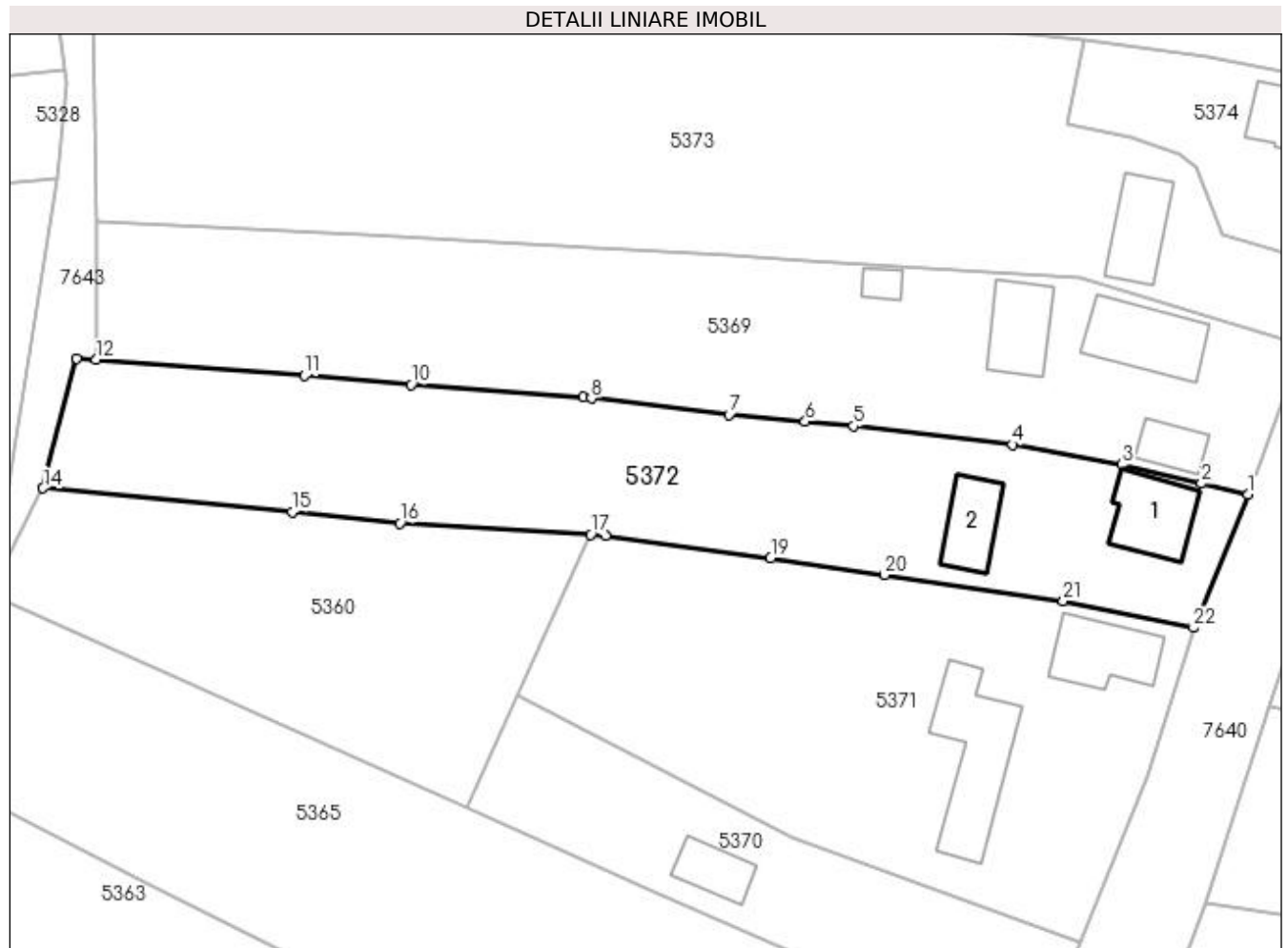
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
5845 / 14/02/2013	
Act Notarial nr. 287, din 08/02/2013 emis de NP CARDOȘ STELUȚA ELENA (CONTRACT DE DONATIE;);	
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4
	1) AVRAM IOAN
	<i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50577 SĂCĂLĂȘENI. ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 5845/14.02.2013</i>

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50577	2.432	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	677	-	-	-	
2	faneata	DA	671	-	-	-	
3	faneata	NU	1.084	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50577-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; CASA P+1, LA PARTER- HOL, BUCĂTĂRIE, BAIE ȘI O CAMERĂ. LA ETAJ - HOL, DOUĂ CAMERE ȘI BUCĂTĂRIE, DIN CĂRĂMIDĂ, CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1981.
A1.2	50577-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; ȘURĂ ȘI GRAJD, DIN CĂRĂMIDĂ, CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1982.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.728,172 674.869,015	2	393.722,479 674.870,357	5.849
3	393.712,766 674.872,646	4	393.699,398 674.875,107	13.593
5	393.679,992 674.877,37	6	393.674,084 674.877,922	5.934
7	393.664,771 674.878,792	8	393.647,937 674.880,746	16.947
9	393.646,958 674.880,86	10	393.625,926 674.882,437	21.091
11	393.612,905 674.883,526	12	393.587,464 674.885,46	25.514
13	393.585,063 674.885,642	14	393.580,953 674.869,781	16.385
15	393.611,387 674.866,9	16	393.624,549 674.865,503	13.236
17	393.647,883 674.864,13	18	393.649,692 674.864,002	1.814
19	393.669,864 674.861,237	20	393.683,78 674.859,208	14.063
21	393.705,592 674.856,027	22	393.721,558 674.852,742	16.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.722,479 674.870,357	3	393.712,766 674.872,646	9.979
4	393.699,398 674.875,107	5	393.679,992 674.877,37	19.538
6	393.674,084 674.877,922	7	393.664,771 674.878,792	9.354
8	393.647,937 674.880,746	9	393.646,958 674.880,86	0.986
10	393.625,926 674.882,437	11	393.612,905 674.883,526	13.066
12	393.587,464 674.885,46	13	393.585,063 674.885,642	2.408
14	393.580,953 674.869,781	15	393.611,387 674.866,9	30.57
16	393.624,549 674.865,503	17	393.647,883 674.864,13	23.374
18	393.649,692 674.864,002	19	393.669,864 674.861,237	20.361
20	393.683,78 674.859,208	21	393.705,592 674.856,027	22.043
22	393.721,558 674.852,742	1	393.728,172 674.869,015	17.566

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5373

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:50214

Adresa: Loc. Coruia, Nr. 32, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50214	4.065	Sector cadastral:148 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50214-C1	Loc. Coruia, Nr. 32, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11432 / 13/04/2010		
Act Administrativ nr. 45589/49, din 20/10/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 15/18, cota initiala 15/18 1) HORJE CHIRILĂ , LIPSĂ CNP; 2) HORJE IOAN , LIPSĂ CNP; 3) HORJE DUMITRU , LIPSĂ CNP; 4) MOJE LUCREȚIA , LIPSĂ CNP; 5) CÂMPEAN MARIA <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50214 SĂCĂLĂȘENI. ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 11432/13,04,2010</i>	A1
27753 / 20/08/2010		
Act Notarial nr. 80, din 16/08/2010 emis de NP Balogh Melania (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; dosar nr. 100/2010);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire și partaj în urma defunctei Rad Eugenia, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/18, cota initiala 1/18 1) RAD IGNAT VASILE , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50214 SĂCĂLĂȘENI. ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 27753/20,08,2010</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire și partaj în urma defunctei Rad Eugenia, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/18, cota initiala 1/18 1) RAD TEODORA , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50214 SĂCĂLĂȘENI. ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 27753/20,08,2010</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire și partaj în urma defunctei Rad Eugenia, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/18, cota initiala 1/18 1) PALFI DINA VALERICA , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50214 SĂCĂLĂȘENI. ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 27753/20,08,2010</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÂMPEAN MARIA 2) HORJE CHIRILĂ , LIPSĂ CNP; 3) RAD TEODORA , bun propriu; 4) PALFI DINA VALERICA , bun propriu; 5) MOJE LUCREȚIA , LIPSĂ CNP; 6) RAD IGNAT VASILE , bun propriu; 7) HORJE IOAN , LIPSĂ CNP; 8) HORJE DUMITRU , LIPSĂ CNP;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

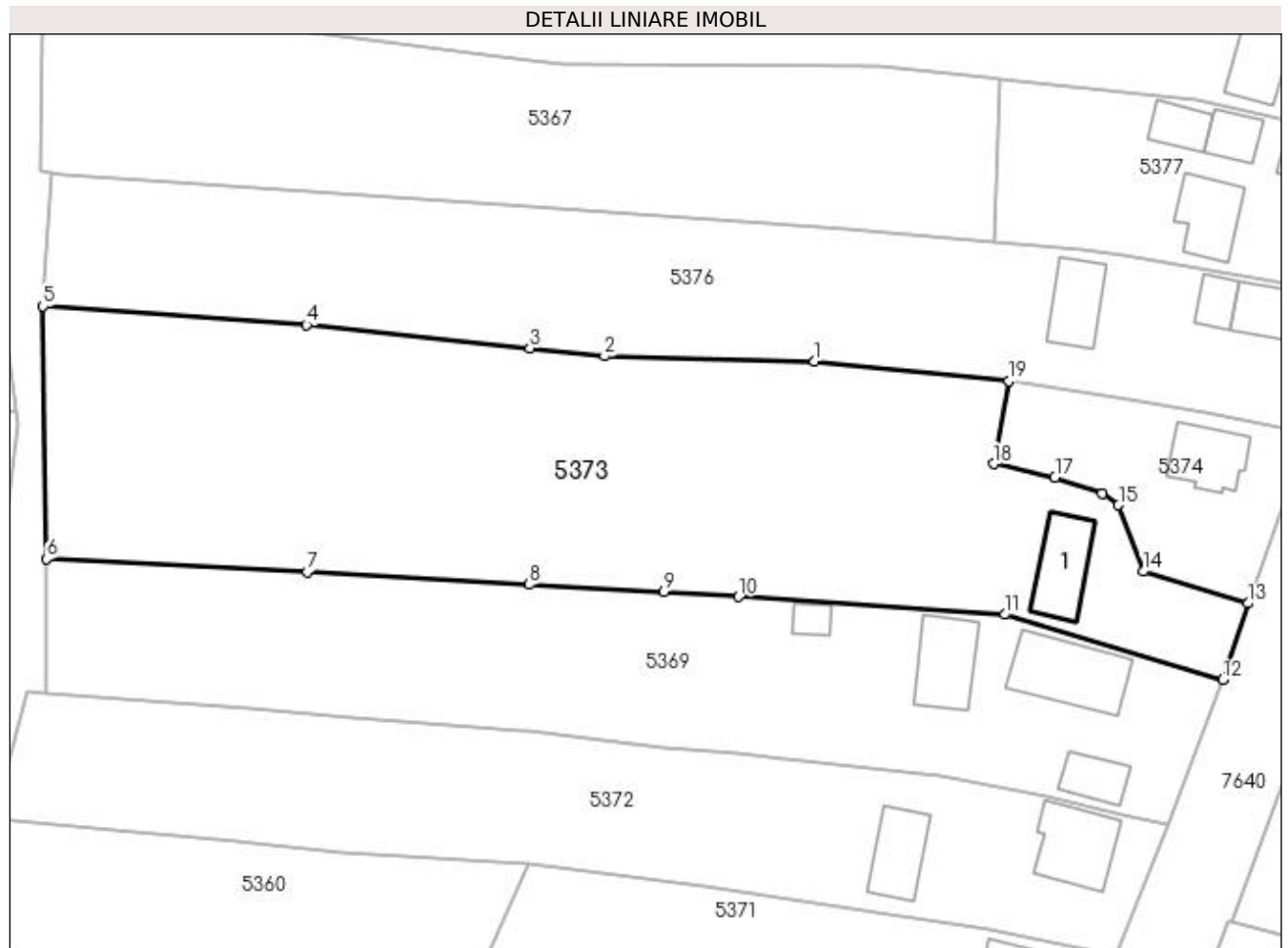
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50214	4.065	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	447	-	-	-	
2	arabil	DA	1.745	-	-	-	
3	arabil	NU	1.873	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50214-C1	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.683,767 674.927,059	2	393.657,428 674.927,733	26.348
2	393.657,428 674.927,733	3	393.648,092 674.928,706	9.387

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.648,092 674.928,706	4	393.620,102 674.931,621	28.141
4	393.620,102 674.931,621	5	393.587,066 674.933,989	33.121
5	393.587,066 674.933,989	6	393.587,476 674.902,337	31.655
6	393.587,476 674.902,337	7	393.620,182 674.900,662	32.749
7	393.620,182 674.900,662	8	393.647,996 674.899,134	27.856
8	393.647,996 674.899,134	9	393.664,916 674.898,205	16.945
9	393.664,916 674.898,205	10	393.674,245 674.897,587	9.349
10	393.674,245 674.897,587	11	393.707,614 674.895,376	33.442
11	393.707,614 674.895,376	12	393.734,927 674.887,172	28.519
12	393.734,927 674.887,172	13	393.738,093 674.896,772	10.109
13	393.738,093 674.896,772	14	393.725,007 674.900,752	13.678
14	393.725,007 674.900,752	15	393.721,887 674.909,063	8.877
15	393.721,887 674.909,063	16	393.719,813 674.910,469	2.506
16	393.719,813 674.910,469	17	393.713,908 674.912,522	6.252
17	393.713,908 674.912,522	18	393.706,19 674.914,233	7.905
18	393.706,19 674.914,233	19	393.708,175 674.924,621	10.576
19	393.708,175 674.924,621	1	393.683,767 674.927,059	24.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5374**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50183

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50183	600	Sector cadastral:148 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50183-C1	Loc. Coruia, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; Casă familială P+1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27754 / 20/08/2010		
Act Notarial nr. 80, din 16/08/2010 emis de NP Balogh Melania (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; dosar nr. 100/2010);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) RAD IGNAT VASILE , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51083 SĂCĂLĂȘENI. ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 27754/20.08.2010</i>	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) RAD TEODORA , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51083 SĂCĂLĂȘENI. ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 27754/20.08.2010</i>	A1, A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) PALFI DINA VALERICA , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51083 SĂCĂLĂȘENI. ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 27754/20.08.2010</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

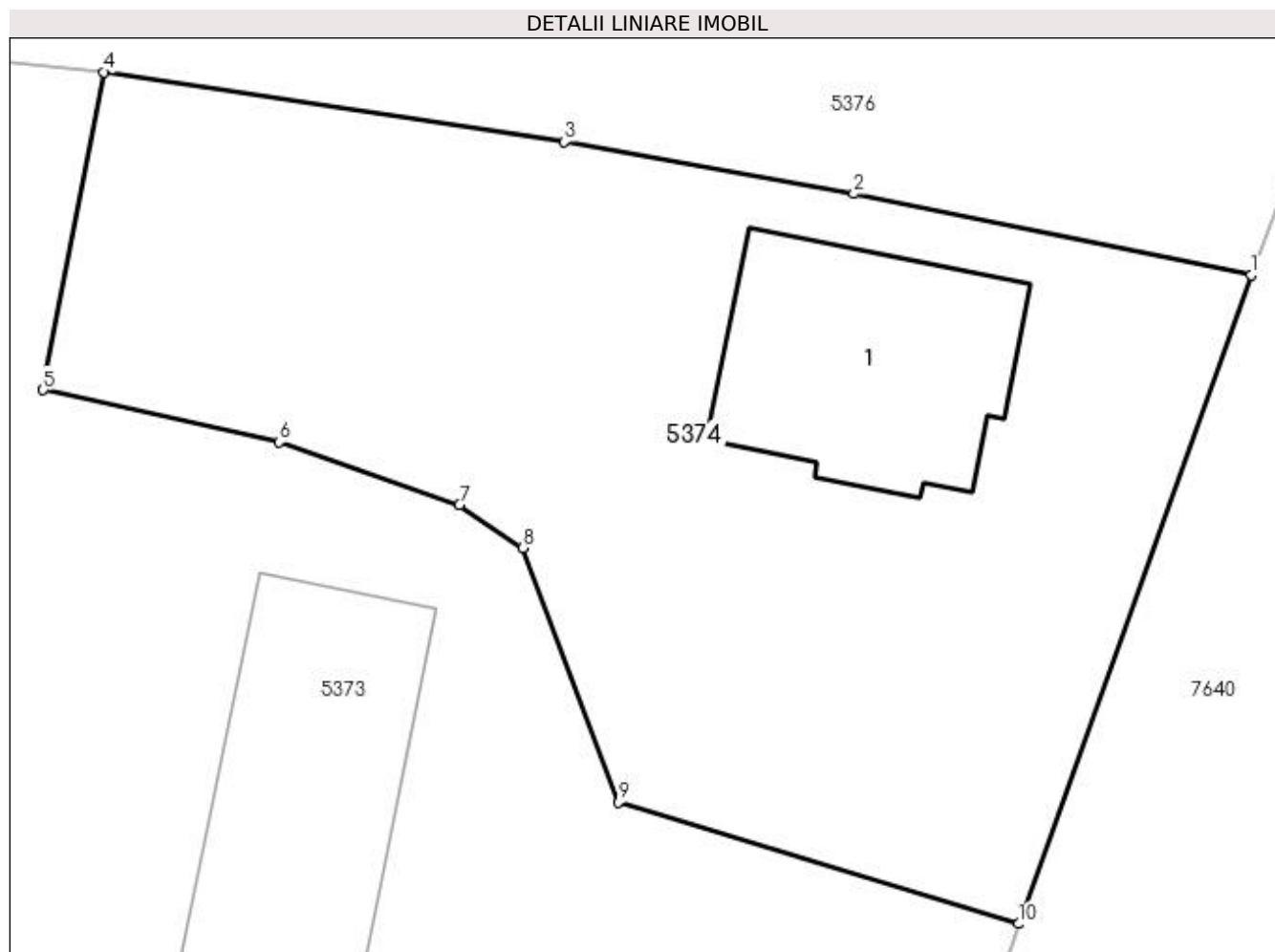
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50183	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50183-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 67	Cu acte	Nr. niveluri: 2; S. construita la sol: 67 mp; Casă familială P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	393.745,704 674.917,981	2	393.732,712 674.920,644	13.262
2	393.732,712 674.920,644	3	393.723,235 674.922,341	9.628
3	393.723,235 674.922,341	4	393.708,175 674.924,621	15.232
4	393.708,175 674.924,621	5	393.706,19 674.914,233	10.576

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.706,19 674.914,233	6	393.713,908 674.912,522	7.905
6	393.713,908 674.912,522	7	393.719,813 674.910,469	6.252
7	393.719,813 674.910,469	8	393.721,887 674.909,063	2.506
8	393.721,887 674.909,063	9	393.725,007 674.900,752	8.877
9	393.725,007 674.900,752	10	393.738,093 674.896,772	13.678
10	393.738,093 674.896,772	1	393.745,704 674.917,981	22.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5375**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50718

Adresa: Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 22, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50718	Din acte: 1.456 Masurata: 1.596	Sector cadastral:148 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50718-C1	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 22, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; Casă P+1 Demisol- beci, parter- hol, bucătărie, două camere și baie Etaj- hol, trei camere, camara, din caramida, construita in anul 1976
A1.2	50718-C2	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 22, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Anexă-garaj și bucătărie de vară, din cărămidă, construită în anul 1987
A1.3	50718-C3	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 22, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Anexă-șură și grajd, din cărămidă, construită în anul 1985

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
53161 / 20/11/2014	
Act Notarial nr. 2.956, din 19/11/2014 emis de NP FIRIZAN GEORGE BOGDAN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B4	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONȚ CODRIN ALEXANDRU , bun propriu; <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50718 SĂCĂLĂȘENI. ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 53161/20,11,2014</i>	

C. Partea III. SARCINI

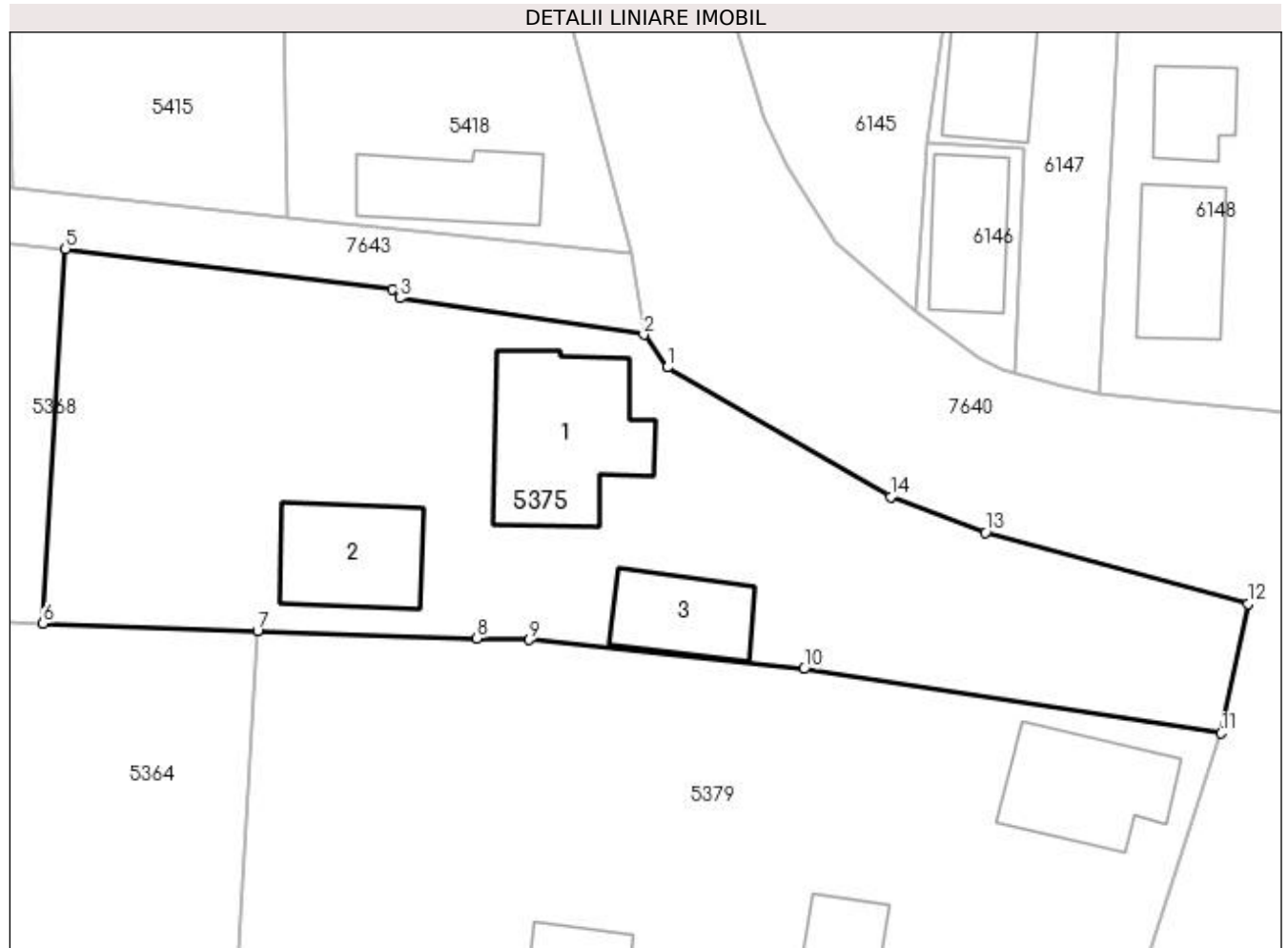
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
53161 / 20/11/2014	
Act Notarial nr. 2.956, din 19/11/2014 emis de NP FIRIZAN GEORGE BOGDAN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
C1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONȚ ZAMFIRA <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50718 SĂCĂLĂȘENI. ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 53161/20,11,2014</i>	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50718	Din acte: 1.456 Masurata: 1.596	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.596	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50718-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 115	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; Casă P+1 Demisol- beci, parter- hol, bucătărie, două camere și baie Etaj- hol, trei camere, camera, din caramida, construita în anul 1976
A1.2	50718-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Anexă-garaj și bucătărie de vară, din cărămidă, construită în anul 1987
A1.3	50718-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Anexă-șură și grajd, din cărămidă, construită în anul 1985

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.735,427 675.024,839	2	393.733,744 675.027,166	2.872
2	393.733,744 675.027,166	3	393.716,434 675.029,743	17.501
3	393.716,434 675.029,743	4	393.715,891 675.030,38	0.837
4	393.715,891 675.030,38	5	393.692,731 675.033,223	23.334
5	393.692,731 675.033,223	6	393.691,13 675.006,681	26.59
6	393.691,13 675.006,681	7	393.706,347 675.006,163	15.226
7	393.706,347 675.006,163	8	393.721,914 675.005,633	15.576
8	393.721,914 675.005,633	9	393.725,606 675.005,518	3.694
9	393.725,606 675.005,518	10	393.745,124 675.003,459	19.626
10	393.745,124 675.003,459	11	393.774,707 674.998,909	29.931
11	393.774,707 674.998,909	12	393.776,605 675.008,068	9.354
12	393.776,605 675.008,068	13	393.758,0 675.013,119	19.278
13	393.758,0 675.013,119	14	393.751,257 675.015,663	7.207
14	393.751,257 675.015,663	1	393.735,427 675.024,839	18.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5376**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coruia, Nr. 30, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:148 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7138, din 02/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) GIURGIU DANIEL	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIURGIU DANIEL	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

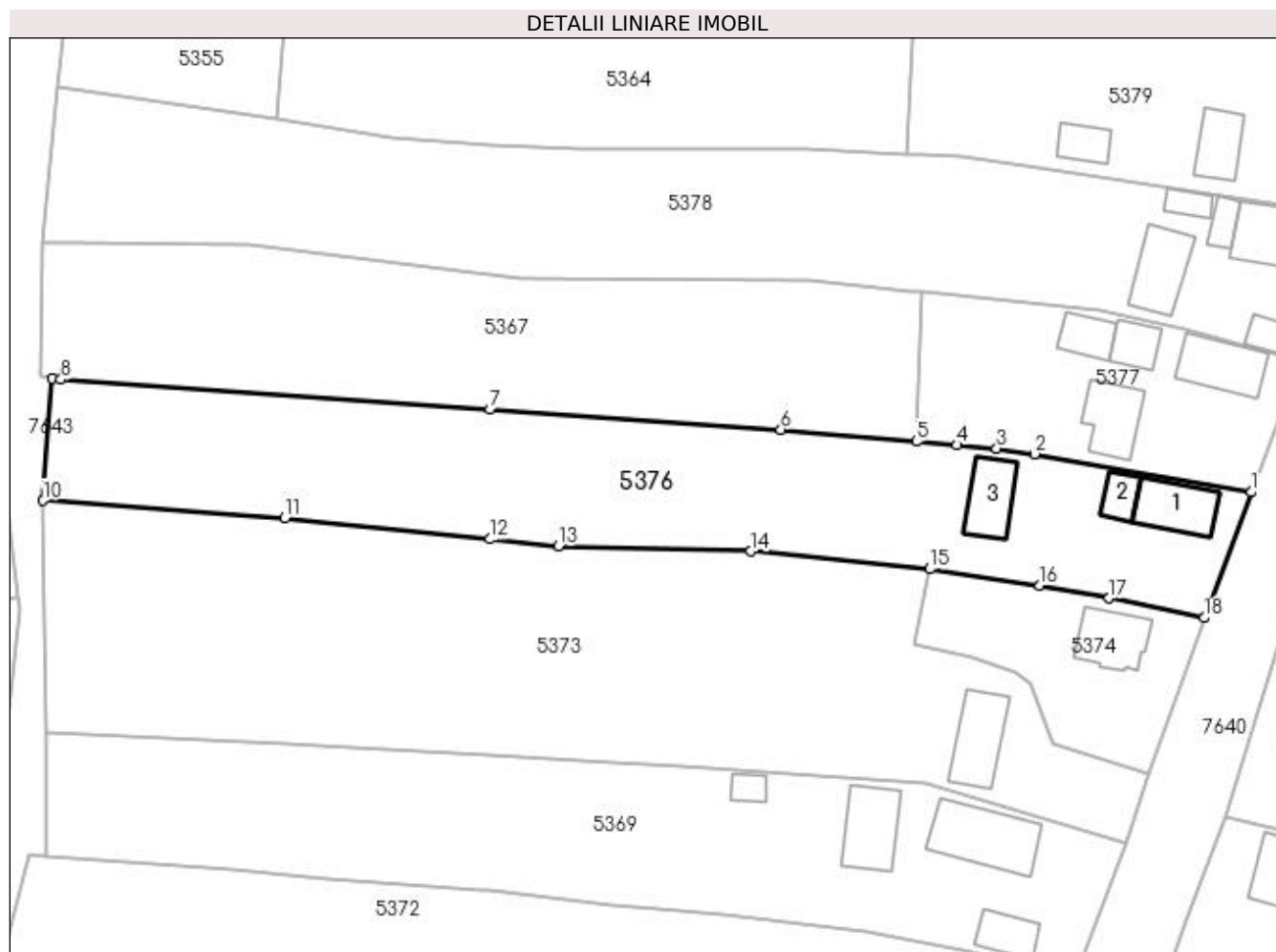
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	697	-	-	-	
2	faneata	DA	1.077	-	-	-	
3	faneata	NU	1.026	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Construcție de locuit, parter
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexa
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 62	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.752,081 674.935,145	2	393.722,471 674.940,344	30.063
2	393.722,471 674.940,344	3	393.717,339 674.941,08	5.185
3	393.717,339 674.941,08	4	393.711,889 674.941,562	5.471
4	393.711,889 674.941,562	5	393.706,337 674.942,054	5.574
5	393.706,337 674.942,054	6	393.687,838 674.943,691	18.571
6	393.687,838 674.943,691	7	393.648,149 674.946,413	39.782
7	393.648,149 674.946,413	8	393.589,499 674.950,534	58.795
8	393.589,499 674.950,534	9	393.588,259 674.950,701	1.251
9	393.588,259 674.950,701	10	393.587,066 674.933,989	16.755
10	393.587,066 674.933,989	11	393.620,102 674.931,621	33.121
11	393.620,102 674.931,621	12	393.648,092 674.928,706	28.141
12	393.648,092 674.928,706	13	393.657,428 674.927,733	9.387
13	393.657,428 674.927,733	14	393.683,767 674.927,059	26.348
14	393.683,767 674.927,059	15	393.708,175 674.924,621	24.529
15	393.708,175 674.924,621	16	393.723,235 674.922,341	15.232
16	393.723,235 674.922,341	17	393.732,712 674.920,644	9.628
17	393.732,712 674.920,644	18	393.745,704 674.917,981	13.262
18	393.745,704 674.917,981	1	393.752,081 674.935,145	18.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5377**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 28, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:148 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 28, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; casă de locuit
A1.2	-C2	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 28, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXĂ
A1.3	-C3	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 28, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXĂ
A1.4	-C4	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 28, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50555/8, din 11/10/1995 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCIULEAN GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCIULEAN GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

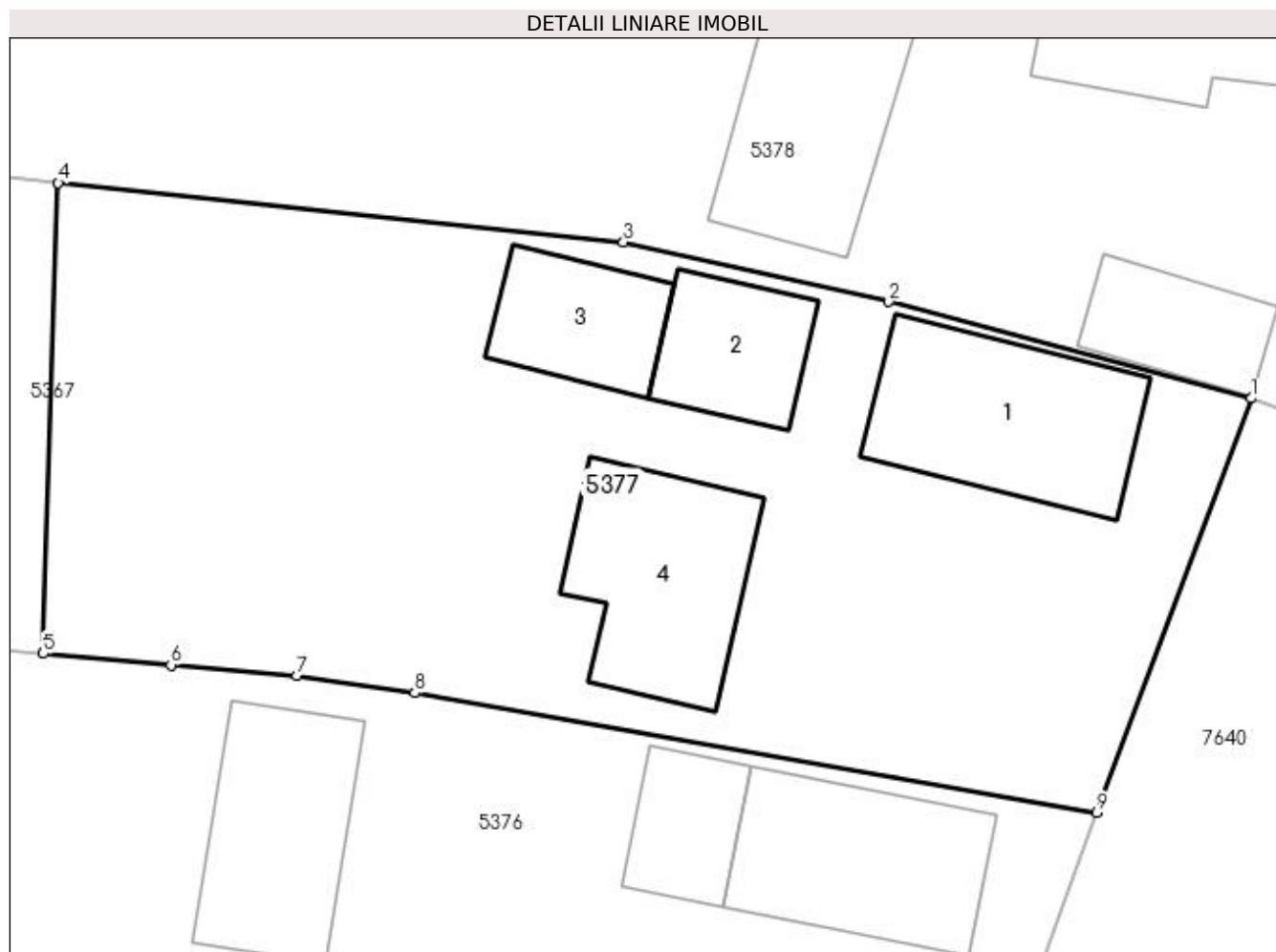
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; casă de locuit
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXĂ
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXĂ
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	393.758,767 674.953,126	2	393.743,048 674.957,321	16.269

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.743,048 674.957,321	3	393.731,524 674.959,913	11.812
3	393.731,524 674.959,913	4	393.706,989 674.962,47	24.668
4	393.706,989 674.962,47	5	393.706,337 674.942,054	20.426
5	393.706,337 674.942,054	6	393.711,889 674.941,562	5.574
6	393.711,889 674.941,562	7	393.717,339 674.941,08	5.471
7	393.717,339 674.941,08	8	393.722,471 674.940,344	5.185
8	393.722,471 674.940,344	9	393.752,081 674.935,145	30.063
9	393.752,081 674.935,145	1	393.758,767 674.953,126	19.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:52795

Adresa: Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 26, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52795	3.249	Sector cadastral:148 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52795-C1	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 26, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:99 mp; casă de locuit P+E+M
A1.2	52795-C2	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 26, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; anexă
A1.3	52795-C3	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 26, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:32 mp; anexă P+1
A1.4	52795-C4	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 26, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; anexă
A1.5	52795-C5	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 26, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
15319 / 19/09/2001	
Act Administrativ nr. 40226/19, din 27/04/1994 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TÎNȚA CONSTANTIN DEFUNCT :Da	
2) TINTA IOAN , lipsă cnp;	
3) TINTA TEREZIA , lipsă cnp;	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52795, Săcălășeni, în rangul nr.15319/19-09-2001</i>	

C. Partea III. SARCINI .

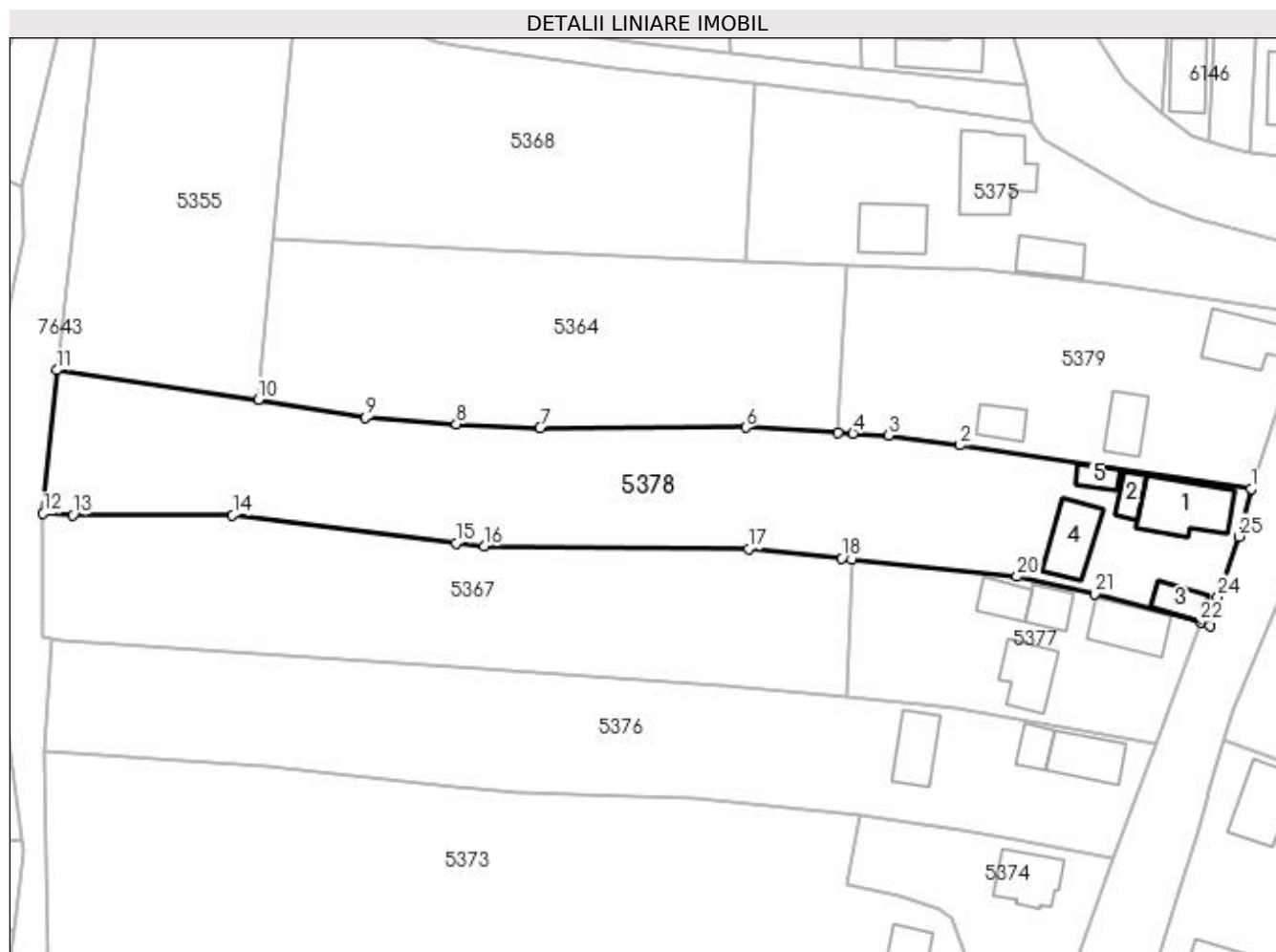
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52795	3.249	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.097	-	-	-	
2	livada	DA	1.043	-	-	-	
3	arabil	NU	1.109	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52795-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 99	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:99 mp; casă de locuit P+E+M
A1.2	52795-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; anexă
A1.3	52795-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:32 mp; anexă P+1
A1.4	52795-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; anexă
A1.5	52795-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.766,287 674.972,943	2	393.723,088 674.979,405	43.68
3	393.712,444 674.980,884	4	393.707,16 674.981,181	5.292
5	393.704,923 674.981,306	6	393.691,213 674.982,077	13.732
7	393.660,679 674.981,964	8	393.648,265 674.982,578	12.429
9	393.634,734 674.983,508	10	393.618,871 674.986,161	16.083
11	393.588,942 674.990,552	12	393.586,884 674.969,28	21.371
13	393.591,302 674.969,072	14	393.615,033 674.969,041	23.731
15	393.648,208 674.964,856	16	393.652,39 674.964,394	4.207
17	393.691,689 674.964,064	18	393.705,479 674.962,627	13.865
19	393.706,989 674.962,47	20	393.731,524 674.959,913	24.668
21	393.743,048 674.957,321	22	393.758,767 674.953,126	16.269
23	393.760,139 674.952,623	24	393.761,356 674.956,871	4.419
25	393.764,463 674.965,852	1	393.766,287 674.972,943	7.322

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.723,088 674.979,405	3	393.712,444 674.980,884	10.746
4	393.707,16 674.981,181	5	393.704,923 674.981,306	2.24
6	393.691,213 674.982,077	7	393.660,679 674.981,964	30.534
8	393.648,265 674.982,578	9	393.634,734 674.983,508	13.563
10	393.618,871 674.986,161	11	393.588,942 674.990,552	30.249
12	393.586,884 674.969,28	13	393.591,302 674.969,072	4.423
14	393.615,033 674.969,041	15	393.648,208 674.964,856	33.438
16	393.652,39 674.964,394	17	393.691,689 674.964,064	39.3
18	393.705,479 674.962,627	19	393.706,989 674.962,47	1.518
20	393.731,524 674.959,913	21	393.743,048 674.957,321	11.812
22	393.758,767 674.953,126	23	393.760,139 674.952,623	1.461
24	393.761,356 674.956,871	25	393.764,463 674.965,852	9.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5379

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50388

Adresa: Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 24, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50388	1.727	Sector cadastral:148 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50388-C1	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 24, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; casă P+1
A1.2	50388-C2	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 24, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; sura, grajd si cotet
A1.3	50388-C3	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 24, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B0 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM MARIA-ANA 2) AVRAM GHEORGHE GABRIEL	A1.3
988 / 26/03/1987	
Act nr. 0;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire - transcris din cartea funciara nr. 270 Coruia in rangul Incheierii nr. 330/1922, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1477/5181, cota initiala 1477/5181 1) CIMPAN IOAN, lipsă cnp minor - bun propriu; OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50388, Săcălășeni, în rangul nr.988/26-03-1987	A1
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire - transcris din cartea funciara nr. 270 Coruia in rangul Incheierii nr. 330/1922, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1477/5181, cota initiala 1477/5181 1) CIMPAN TEREZA, lipsă cnp maritata Avram Ioan - bun propriu; OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50388, Săcălășeni, în rangul nr.988/26-03-1987	A1
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie - transcris din cartea funciara nr. 270 Coruia in rangul Incheierii nr. 252/1923, dobandit prin Conventie, cota actuala 1477/5181, cota initiala 1477/5181 1) LENGHEL MARIA, lipsă cnp casatorita CIMPAN ALEXA; OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50388, Săcălășeni, în rangul nr.988/26-03-1987	A1
1391 / 31/01/1997	
Act Notarial nr. 1029, din 29/01/1997 emis de NP Dragos Vasile (CONTRACT DE INTRETINERE;);	
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 750/5181, cota initiala 750/5181 1) AVRAM GHEORGHE GABRIEL, și sotia; 2) AVRAM MARIA-ANA, bun comun; OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50388, Săcălășeni, în rangul nr.988/26-03-1987	A1
B5 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM GHEORGHE GABRIEL, si sotia; 2) AVRAM MARIA-ANA, bun comun;	A1.1, A1.2

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50388, Săcălășeni, în rangul nr.1391/31-01-1997</i>	

C. Partea III. SARCINI .

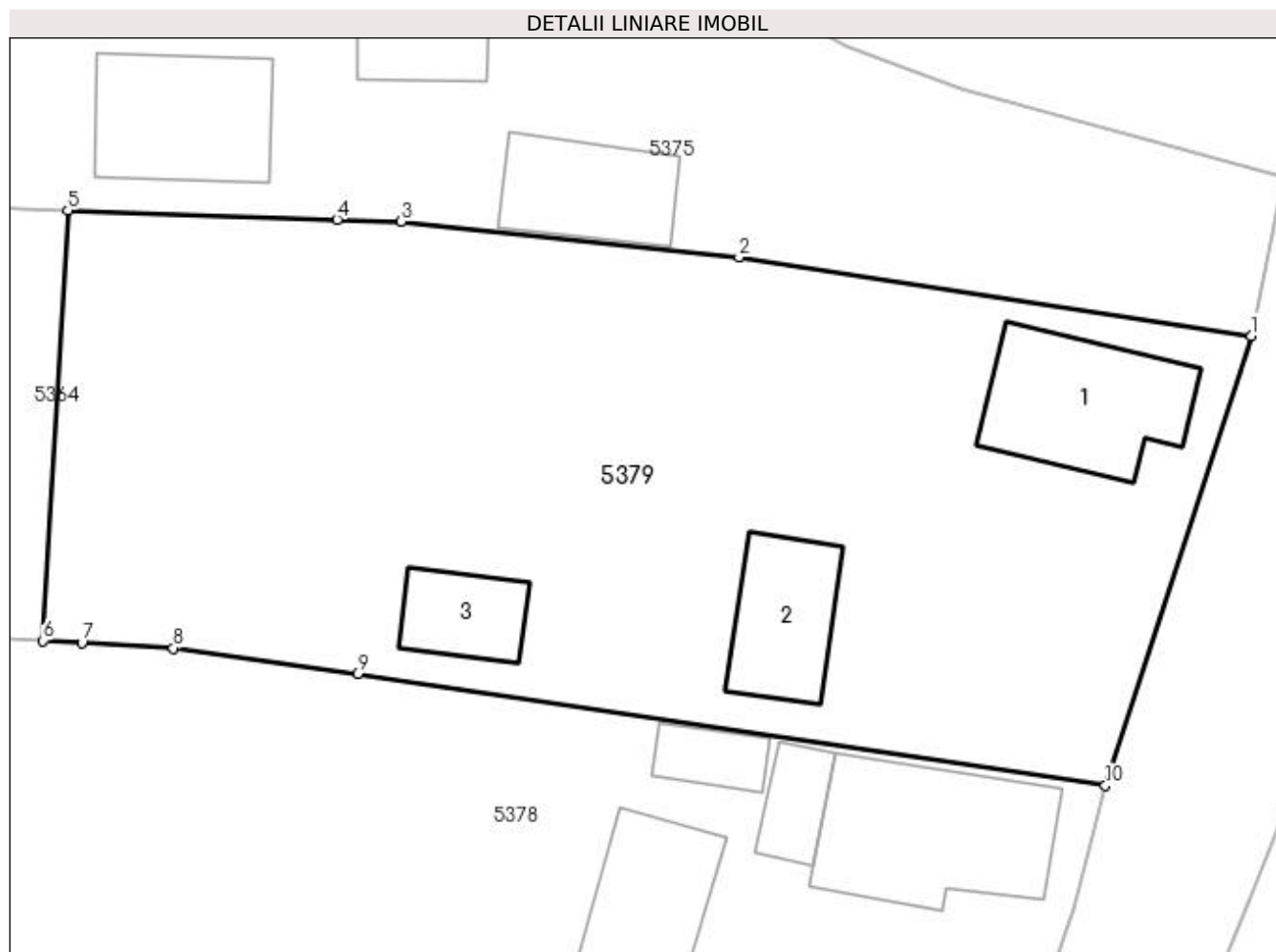
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50388	1.727	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.251	-	-	-	
2	faneata	DA	476	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50388-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; casă P+1
A1.2	50388-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; sura, grajd si cotet
A1.3	50388-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.774,707 674.998,909	2	393.745,124 675.003,459	29.931

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.745,124 675.003,459	3	393.725,606 675.005,518	19.626
3	393.725,606 675.005,518	4	393.721,914 675.005,633	3.694
4	393.721,914 675.005,633	5	393.706,347 675.006,163	15.576
5	393.706,347 675.006,163	6	393.704,923 674.981,306	24.898
6	393.704,923 674.981,306	7	393.707,16 674.981,181	2.24
7	393.707,16 674.981,181	8	393.712,444 674.980,884	5.292
8	393.712,444 674.980,884	9	393.723,088 674.979,405	10.746
9	393.723,088 674.979,405	10	393.766,287 674.972,943	43.68
10	393.766,287 674.972,943	1	393.774,707 674.998,909	27.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5380

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53614

Adresa: Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voievod, Nr. 7, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53614	Din acte: 2.349 Masurata: 2.316	Sector cadastral:143 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53614-C1	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voievod, Nr. 7, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; Casă de locuit, edificată în anul 1979, D+P; s.D.=36 mp.; s.P.=68 mp. Suprafață construită desfășurată=104 mp.
A1.2	53614-C2	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voievod, Nr. 7, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Casă de locuit, edificată în anul 1979, P; s.P.=29 mp. Suprafață construită desfășurată=29 mp.
A1.3	53614-C3	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voievod, Nr. 7, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Construcție anexă, edificată în anul 1976, P; s.P.=60 mp. Suprafață construită desfășurată=60 mp.
A1.4	53614-C4	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voievod, Nr. 7, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Construcție anexă, edificată în anul 1976, P; s.P.=26 mp. Suprafață construită desfășurată=26 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
84465 / 30/12/2022	
Act Administrativ nr. 6054/95, din 20/11/2003 emis de Comisia județeană Maramureș (TITLU DE PROPRIETATE; act administrativ nr Certificat de nomenclatura stradala si adresa nr. 9313 din 20.12.2022, emis de Primăria Comunei Săcălășeni; act notarial nr Declaratie aut. sub nr. 938 din 30.05.2022, emis de NP Munteanu Ioan; act administrativ nr Documentatia cadastrala avizata sub nr. 84465 din 30.12.2022, emis de OCPI Maramures);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIF IOAN DEFUNCT:Da 2) TAMAS ONITA, LIPSA CNP; 3) CONT TATIANA, LIPSA CNP; OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 53614, Sacalasen, in rangul nr. 84465/30-12-2022
Act Administrativ nr. 9314, din 21/12/2022 emis de Primăria Comunei Săcălășeni (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR; 5.11 Certif. de atestare edific. c-tii nr.9314 21.12.2022 certSIGN 29.12.2022 (1313) ; act administrativ nr Documentatia cadastrala avizata sub nr. 84465 din 30.12.2022, emis de OCPI Maramures);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIF TECLA, LIPSA CNP; OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 53614, Sacalasen, in rangul nr. 84465/30-12-2022
B5	se noteaza respingerea capatului de cerere privind inscrierea dreptului de proprietate asupra constructiilor C2, C3 si C4 OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 53614, Sacalasen, in rangul nr. 84465/30-12-2022
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONT TATIANA, LIPSA CNP; 2) TRIF IOAN DEFUNCT:Da 3) TAMAS ONITA, LIPSA CNP;

C. Partea III. SARCINI .

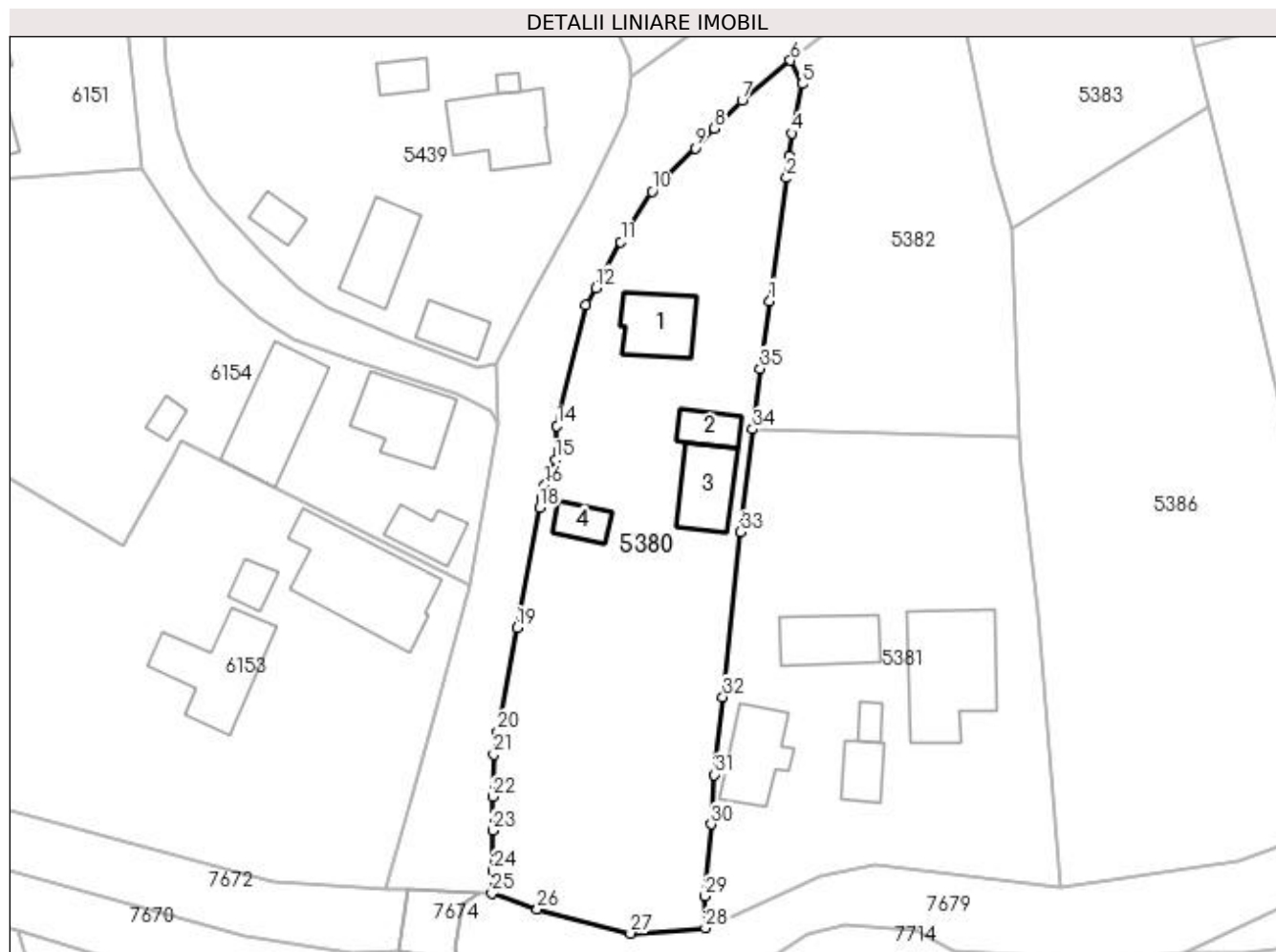
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53614	Din acte: 2.349 Masurata: 2.316	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.206	"Acasă la nr. 38", "Gr. Casei"	-	-	Teren parțial Împrejmuit
2	faneata	DA	1.110	"Acasă la nr. 38", "Gr. Casei"	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53614-C1	construcții de locuințe	Din acte: 68 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; Casă de locuit, edificată în anul 1979, D+P; s.D.=36 mp.; s.P.=68 mp. Suprafață construită desfășurată=104 mp.
A1.2	53614-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Casă de locuit, edificată în anul 1979, P; s.P.=29 mp. Suprafață construită desfășurată=29 mp.
A1.3	53614-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Construcție anexă, edificată în anul 1976, P; s.P.=60 mp. Suprafață construită desfășurată=60 mp.
A1.4	53614-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Construcție anexă, edificată în anul 1976, P; s.P.=26 mp. Suprafață construită desfășurată=26 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.972,25 675.079,332	2	393.974,325 675.094,354	15.165
3	393.974,683 675.097,013	4	393.974,971 675.099,822	2.824
5	393.976,256 675.105,826	6	393.974,822 675.108,678	3.192
7	393.968,914 675.103,805	8	393.965,515 675.100,372	4.831
9	393.963,173 675.098,008	10	393.957,917 675.092,7	7.47
11	393.954,114 675.086,563	12	393.951,027 675.080,947	6.409
13	393.949,875 675.078,852	14	393.946,334 675.064,119	15.153
15	393.946,135 675.059,954	16	393.944,818 675.056,868	3.355
17	393.944,462 675.055,248	18	393.944,213 675.054,112	1.163
19	393.941,432 675.039,494	20	393.939,077 675.026,804	12.907
21	393.938,621 675.024,015	22	393.938,446 675.018,866	5.152
23	393.938,466 675.014,776	24	393.938,49 675.009,821	4.955
25	393.938,382 675.007,077	26	393.943,924 675.005,131	5.874
27	393.955,299 675.002,204	28	393.964,436 675.002,849	9.16
29	393.964,388 675.006,756	30	393.965,173 675.015,503	8.782
31	393.965,538 675.021,542	32	393.966,557 675.031,053	9.565
33	393.968,71 675.051,161	34	393.970,196 675.063,722	12.649
35	393.971,111 675.071,084	1	393.972,25 675.079,332	8.326

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.974,325 675.094,354	3	393.974,683 675.097,013	2.683
4	393.974,971 675.099,822	5	393.976,256 675.105,826	6.14
6	393.974,822 675.108,678	7	393.968,914 675.103,805	7.658
8	393.965,515 675.100,372	9	393.963,173 675.098,008	3.328
10	393.957,917 675.092,7	11	393.954,114 675.086,563	7.22
12	393.951,027 675.080,947	13	393.949,875 675.078,852	2.391
14	393.946,334 675.064,119	15	393.946,135 675.059,954	4.17
16	393.944,818 675.056,868	17	393.944,462 675.055,248	1.659
18	393.944,213 675.054,112	19	393.941,432 675.039,494	14.88
20	393.939,077 675.026,804	21	393.938,621 675.024,015	2.826
22	393.938,446 675.018,866	23	393.938,466 675.014,776	4.09
24	393.938,49 675.009,821	25	393.938,382 675.007,077	2.746
26	393.943,924 675.005,131	27	393.955,299 675.002,204	11.746
28	393.964,436 675.002,849	29	393.964,388 675.006,756	3.907
30	393.965,173 675.015,503	31	393.965,538 675.021,542	6.05
32	393.966,557 675.031,053	33	393.968,71 675.051,161	20.223
34	393.970,196 675.063,722	35	393.971,111 675.071,084	7.419

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5381**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voievod, Nr. 9, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:143 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voievod, Nr. 9, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; CASA DE LOCUIT P+M
A1.2	-C2	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voievod, Nr. 9, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; CASA DE LOCUIT, P
A1.3	-C3	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voievod, Nr. 9, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; CASA DE LOCUIT, P
A1.4	-C4	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voievod, Nr. 9, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; GOSPODARIE ANEXĂ
A1.5	-C5	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voievod, Nr. 9, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 40012/82, din 15/09/1995 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONȚ IOAN , LIPSA CNP;	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONȚ IOAN , LIPSA CNP;	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

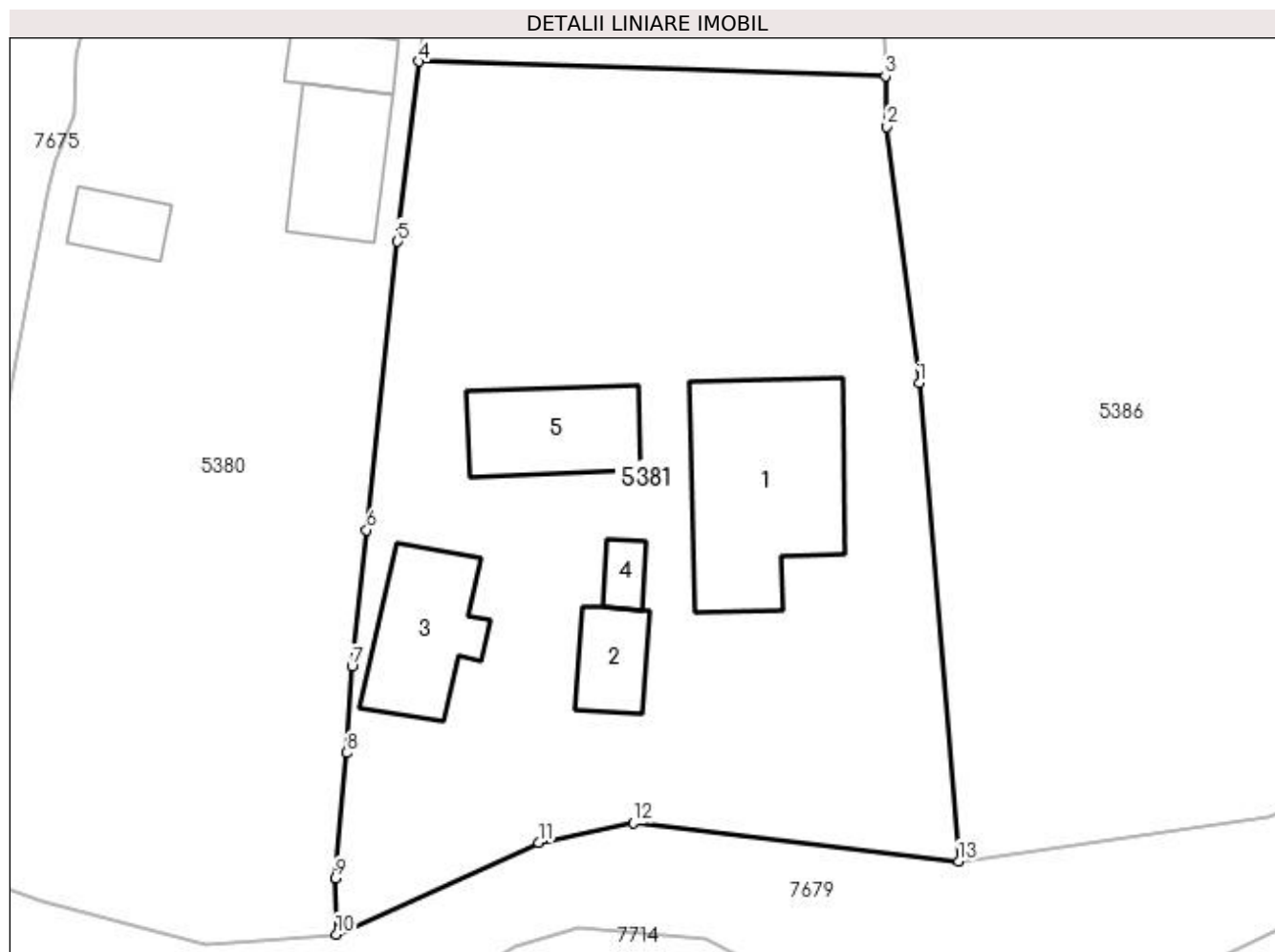
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.015	-	-	-	
2	faneata	DA	1.085	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 154	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; CASA DE LOCUIT P+M
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; CASA DE LOCUIT, P
A1.3	-C3	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; CASA DE LOCUIT, P
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; GOSPODĂRIE ANEXĂ
A1.5	-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.005,116 675.041,304	2	394.002,871 675.059,167	18.004
2	394.002,871 675.059,167	3	394.002,752 675.062,713	3.548
3	394.002,752 675.062,713	4	393.970,196 675.063,722	32.572
4	393.970,196 675.063,722	5	393.968,71 675.051,161	12.649
5	393.968,71 675.051,161	6	393.966,557 675.031,053	20.223
6	393.966,557 675.031,053	7	393.965,538 675.021,542	9.565
7	393.965,538 675.021,542	8	393.965,173 675.015,503	6.05
8	393.965,173 675.015,503	9	393.964,388 675.006,756	8.782
9	393.964,388 675.006,756	10	393.964,436 675.002,849	3.907
10	393.964,436 675.002,849	11	393.978,552 675.009,239	15.495
11	393.978,552 675.009,239	12	393.985,179 675.010,61	6.767
12	393.985,179 675.010,61	13	394.007,863 675.007,941	22.84
13	394.007,863 675.007,941	1	394.005,116 675.041,304	33.476

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5382**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.416	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

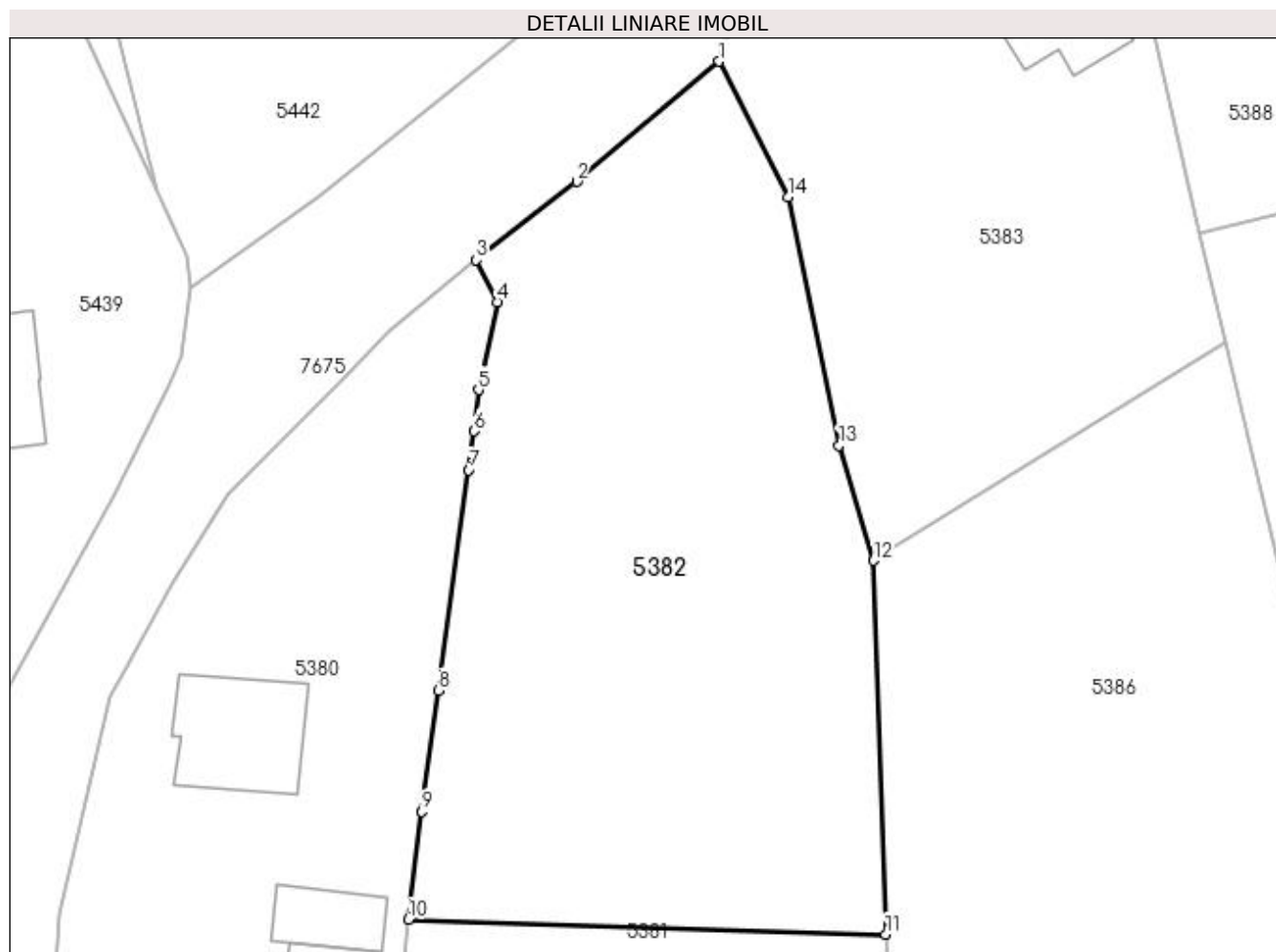
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.416	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.416	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.991,387 675.122,212	2	393.981,679 675.114,033	12.694
2	393.981,679 675.114,033	3	393.974,822 675.108,678	8.7
3	393.974,822 675.108,678	4	393.976,256 675.105,826	3.192
4	393.976,256 675.105,826	5	393.974,971 675.099,822	6.14
5	393.974,971 675.099,822	6	393.974,683 675.097,013	2.824

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.974,683 675.097,013	7	393.974,325 675.094,354	2.683
7	393.974,325 675.094,354	8	393.972,25 675.079,332	15.165
8	393.972,25 675.079,332	9	393.971,111 675.071,084	8.326
9	393.971,111 675.071,084	10	393.970,196 675.063,722	7.419
10	393.970,196 675.063,722	11	394.002,752 675.062,713	32.572
11	394.002,752 675.062,713	12	394.001,898 675.088,19	25.491
12	394.001,898 675.088,19	13	393.999,546 675.096,043	8.198
13	393.999,546 675.096,043	14	393.996,078 675.112,991	17.299
14	393.996,078 675.112,991	1	393.991,387 675.122,212	10.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5383**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.058	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

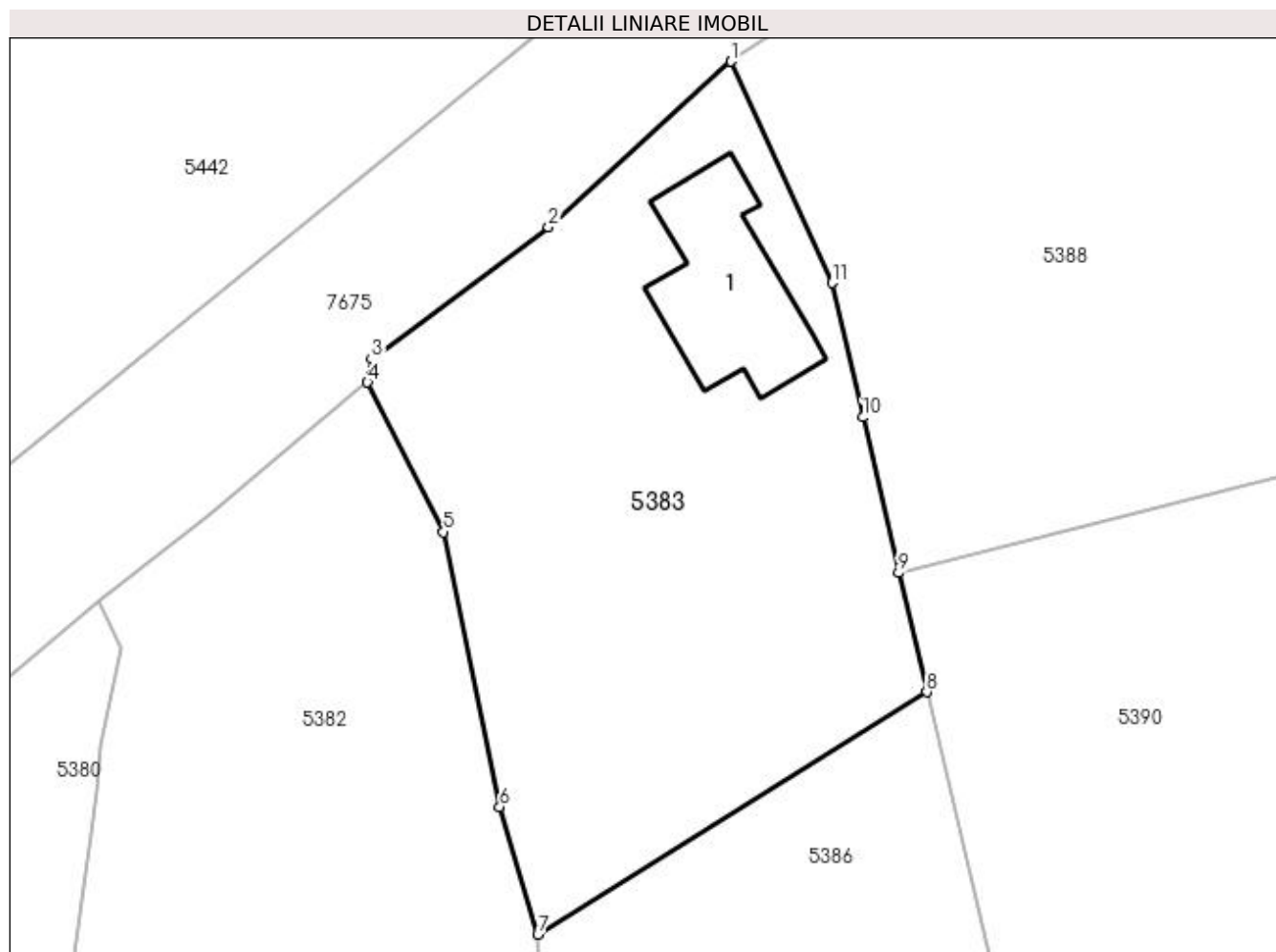
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.058	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	292	-	-	-	
2	faneata	DA	766	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 90	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; casă de locuit, D+P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.013,818 675.141,983	2	394.002,562 675.131,768	15.2
2	394.002,562 675.131,768	3	393.991,646 675.123,645	13.607
3	393.991,646 675.123,645	4	393.991,387 675.122,212	1.456

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.991,387 675.122,212	5	393.996,078 675.112,991	10.346
5	393.996,078 675.112,991	6	393.999,546 675.096,043	17.299
6	393.999,546 675.096,043	7	394.001,898 675.088,19	8.198
7	394.001,898 675.088,19	8	394.025,883 675.103,135	28.26
8	394.025,883 675.103,135	9	394.024,135 675.110,466	7.537
9	394.024,135 675.110,466	10	394.021,935 675.120,064	9.847
10	394.021,935 675.120,064	11	394.020,04 675.128,33	8.48
11	394.020,04 675.128,33	1	394.013,818 675.141,983	15.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5384**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voievod, Nr. 3, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.389	Sector cadastral:143 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voievod, Nr. 3, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; casă P
A1.2	-C2	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voievod, Nr. 3, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; anexă P
A1.3	-C3	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voievod, Nr. 3, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; anexă P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM FLORICA	A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. 7365, din 09/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B3	Se noteaza posesia factica in favoarea lui AVRAM FLORICA 1) AVRAM FLORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

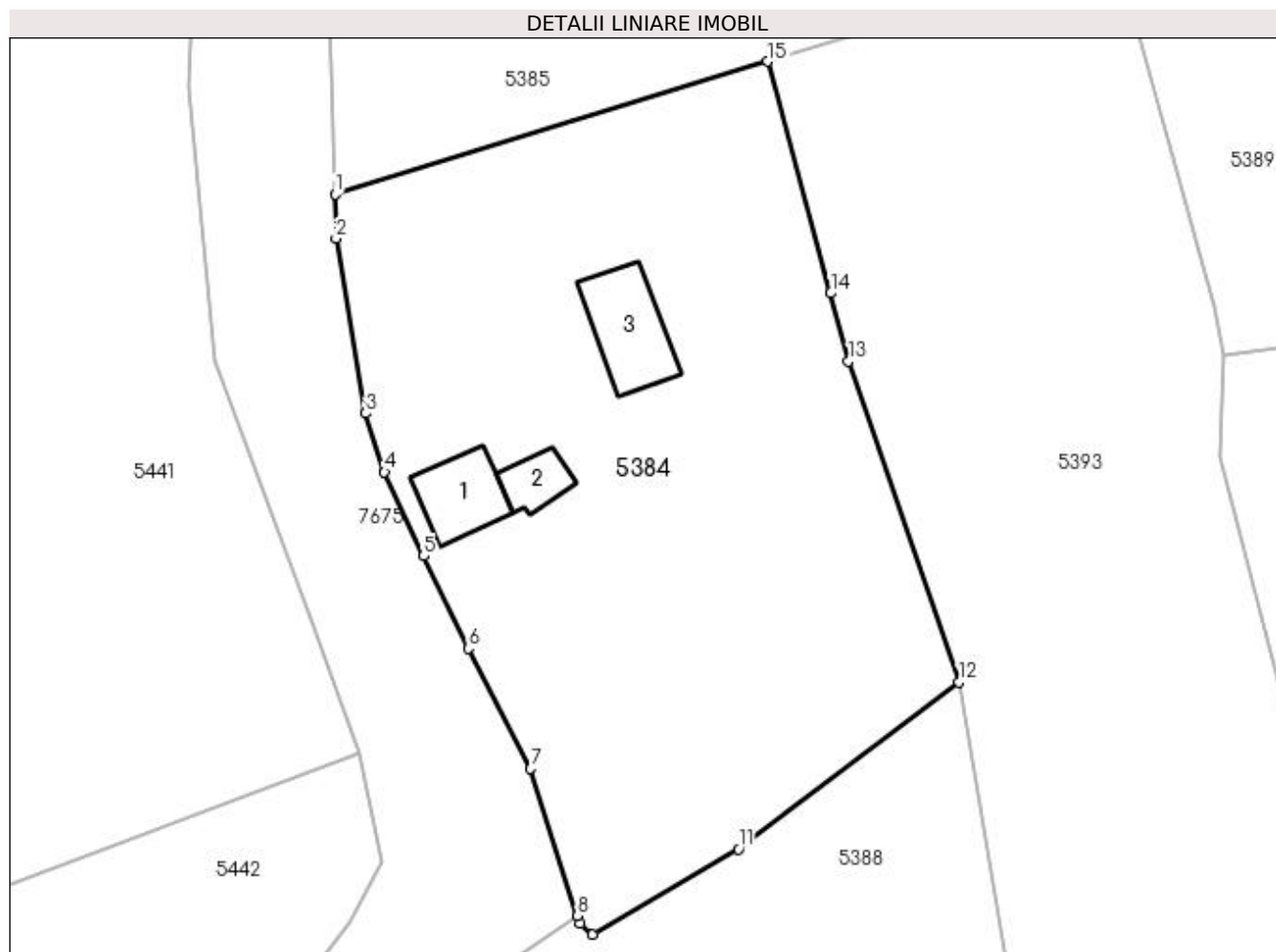
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.389	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.224	-	-	-	
2	faneata	DA	1.165	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; casă P
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; anexă P
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; anexă P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.004,287 675.210,634	2	394.004,359 675.206,862	3.773

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.004,359 675.206,862	3	394.006,898 675.192,036	15.042
3	394.006,898 675.192,036	4	394.008,487 675.187,058	5.225
4	394.008,487 675.187,058	5	394.011,831 675.179,943	7.862
5	394.011,831 675.179,943	6	394.015,607 675.172,087	8.716
6	394.015,607 675.172,087	7	394.020,885 675.161,9	11.473
7	394.020,885 675.161,9	8	394.024,882 675.149,43	13.095
8	394.024,882 675.149,43	9	394.025,095 675.148,767	0.696
9	394.025,095 675.148,767	10	394.026,154 675.147,839	1.408
10	394.026,154 675.147,839	11	394.038,512 675.155,076	14.321
11	394.038,512 675.155,076	12	394.057,255 675.169,228	23.486
12	394.057,255 675.169,228	13	394.047,876 675.196,463	28.805
13	394.047,876 675.196,463	14	394.046,353 675.202,227	5.962
14	394.046,353 675.202,227	15	394.041,025 675.221,875	20.358
15	394.041,025 675.221,875	1	394.004,287 675.210,634	38.419

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5385**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50363
Nr. cadastral vechi:6246

Adresa: Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 1, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	50363	5.000	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	50363-C1	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:924 mp; Centru de îngrijire bătrâni S+P+1E, an construcție 2018. suprafata construită desfășurată=2000mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43688 / 14/12/2007		
Act Notarial nr. 3430, din 01/01/2007 emis de NP Gecan Irina (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI , CIF:3627390 <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50363, Săcălășeni, în rangul nr.43688/14-12-2007</i>	A1
17823 / 28/03/2019		
Act Administrativ nr. 1905, din 25/03/2019 emis de Primăria Săcălășeni (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR; act administrativ nr H.C.L. nr. 17 din 18.03.2019, emis de Consiliul Local al Comunei Săcălășeni;act administrativ nr H.C.L. nr. 16 din 18.03.2019, emis de Consiliul Local al Comunei Săcălășeni;act administrativ nr documentatie cadastrala avizata sub nr. 17823 din 28.03.2019, emis de OCPI Maramures);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI , CIF:3627390 <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50363, Săcălășeni, în rangul nr.17823/28-03-2019</i>	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

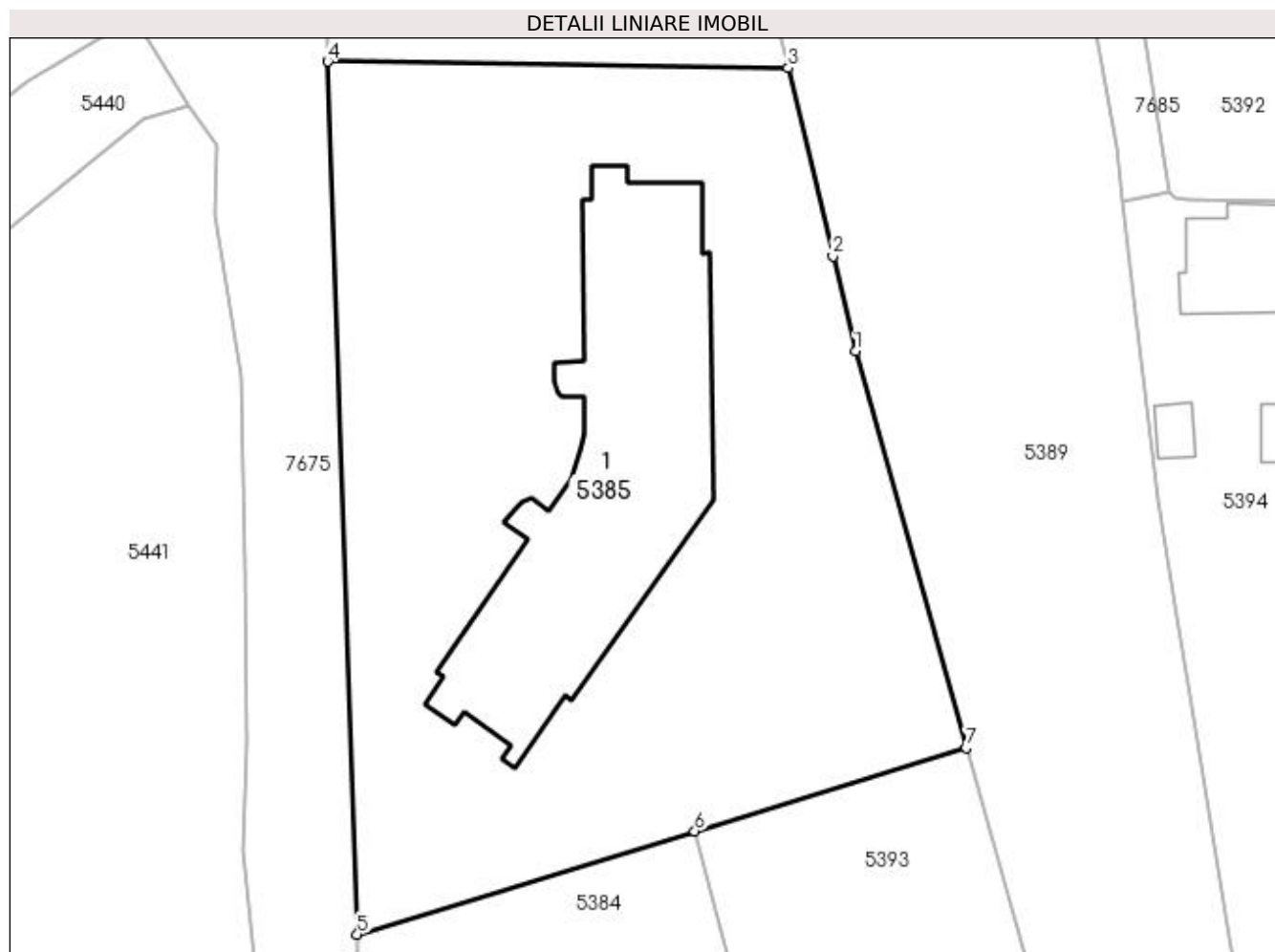
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50363	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	5.000	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50363-C1	construcții administrative și social culturale	924	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construită la sol:924 mp; Centru de îngrijire bătrâni S+P+1E, an construcție 2018. suprafața construită desfășurată=2000mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.058,517 675.274,077	2	394.056,066 675.284,42	10.629
2	394.056,066 675.284,42	3	394.051,213 675.304,901	21.048
3	394.051,213 675.304,901	4	394.001,084 675.305,598	50.134

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.001,084 675.305,598	5	394.004,287 675.210,634	95.018
5	394.004,287 675.210,634	6	394.041,025 675.221,875	38.419
6	394.041,025 675.221,875	7	394.070,603 675.230,925	30.932
7	394.070,603 675.230,925	1	394.058,517 675.274,077	44.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5386**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50032

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50032	2.800	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12095 / 19/04/2010	
Act Notarial nr. 671, din 15/04/2010 emis de NP Cardos Steluta Elena (CONTRACT DE DONATIE;);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) BABAN CIPRIAN ALEXANDRU , bun propriu;
	<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50032, Săcălășeni, în rangul nr.12095/19-04-2010</i>

C. Partea III. SARCINI .

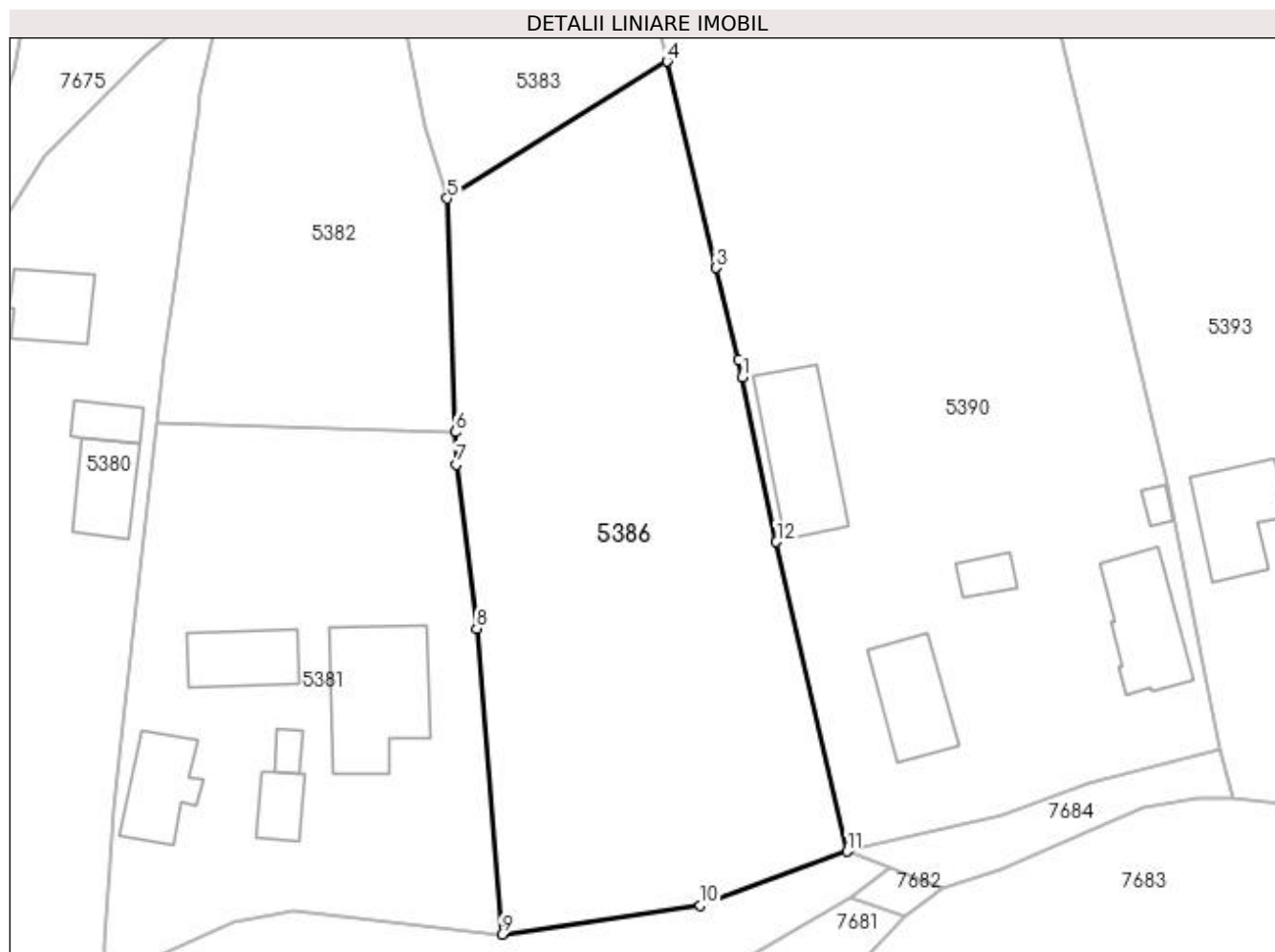
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50032	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.034,067 675.068,72	2	394.033,633 675.070,637	1.966
2	394.033,633 675.070,637	3	394.031,254 675.080,611	10.254
3	394.031,254 675.080,611	4	394.025,883 675.103,135	23.156
4	394.025,883 675.103,135	5	394.001,898 675.088,19	28.26
5	394.001,898 675.088,19	6	394.002,752 675.062,713	25.491

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.002,752 675.062,713	7	394.002,871 675.059,167	3.548
7	394.002,871 675.059,167	8	394.005,116 675.041,304	18.004
8	394.005,116 675.041,304	9	394.007,863 675.007,941	33.476
9	394.007,863 675.007,941	10	394.029,518 675.011,096	21.884
10	394.029,518 675.011,096	11	394.045,521 675.016,994	17.055
11	394.045,521 675.016,994	12	394.037,808 675.050,758	34.634
12	394.037,808 675.050,758	1	394.034,067 675.068,72	18.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5387**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51353
Nr. cadastral vechi:6245

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51353	1.200	Sector cadastral:143 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
38177 / 29/07/2016	
Act Notarial nr. 1128, din 29/07/2016 emis de NP Munteanu Ioan (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; Contract de vanzare cumparare aut.);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) ZETE STELIAN GABRIEL, casatorit cu;
	2) ZETE MARIA ANCUTA, bun comun;
	<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51353, Săcălășeni, în rangul nr.38177/29-07-2016</i>

C. Partea III. SARCINI .

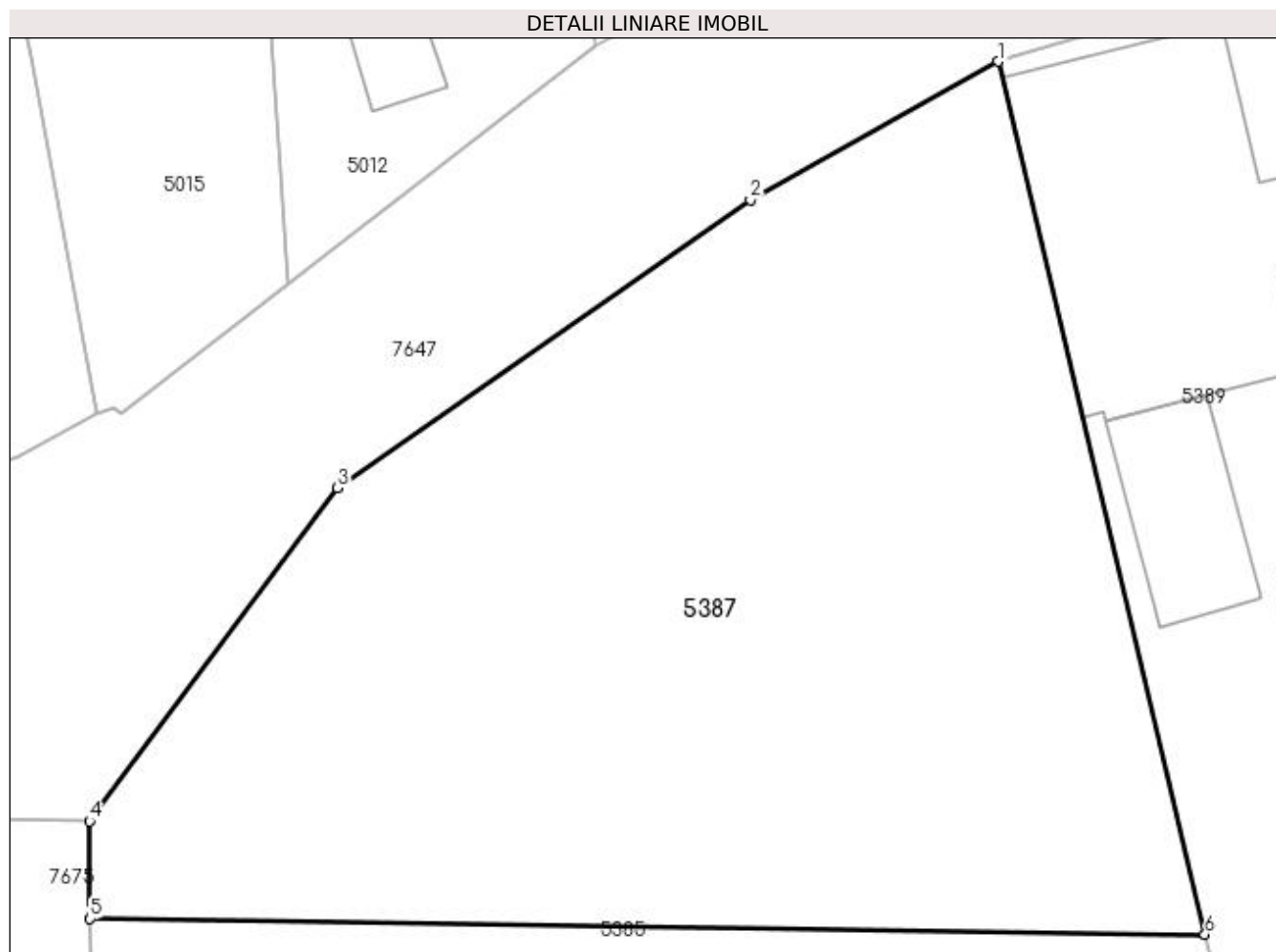
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51353	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.041,917 675.344,132	2	394.030,77 675.337,899	12.771
2	394.030,77 675.337,899	3	394.012,216 675.324,961	22.62
3	394.012,216 675.324,961	4	394.001,048 675.309,986	18.681
4	394.001,048 675.309,986	5	394.001,084 675.305,598	4.388
5	394.001,084 675.305,598	6	394.051,213 675.304,901	50.134

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.051,213 675.304,901	1	394.041,917 675.344,132	40.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5388**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.790	Sector cadastral:143 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

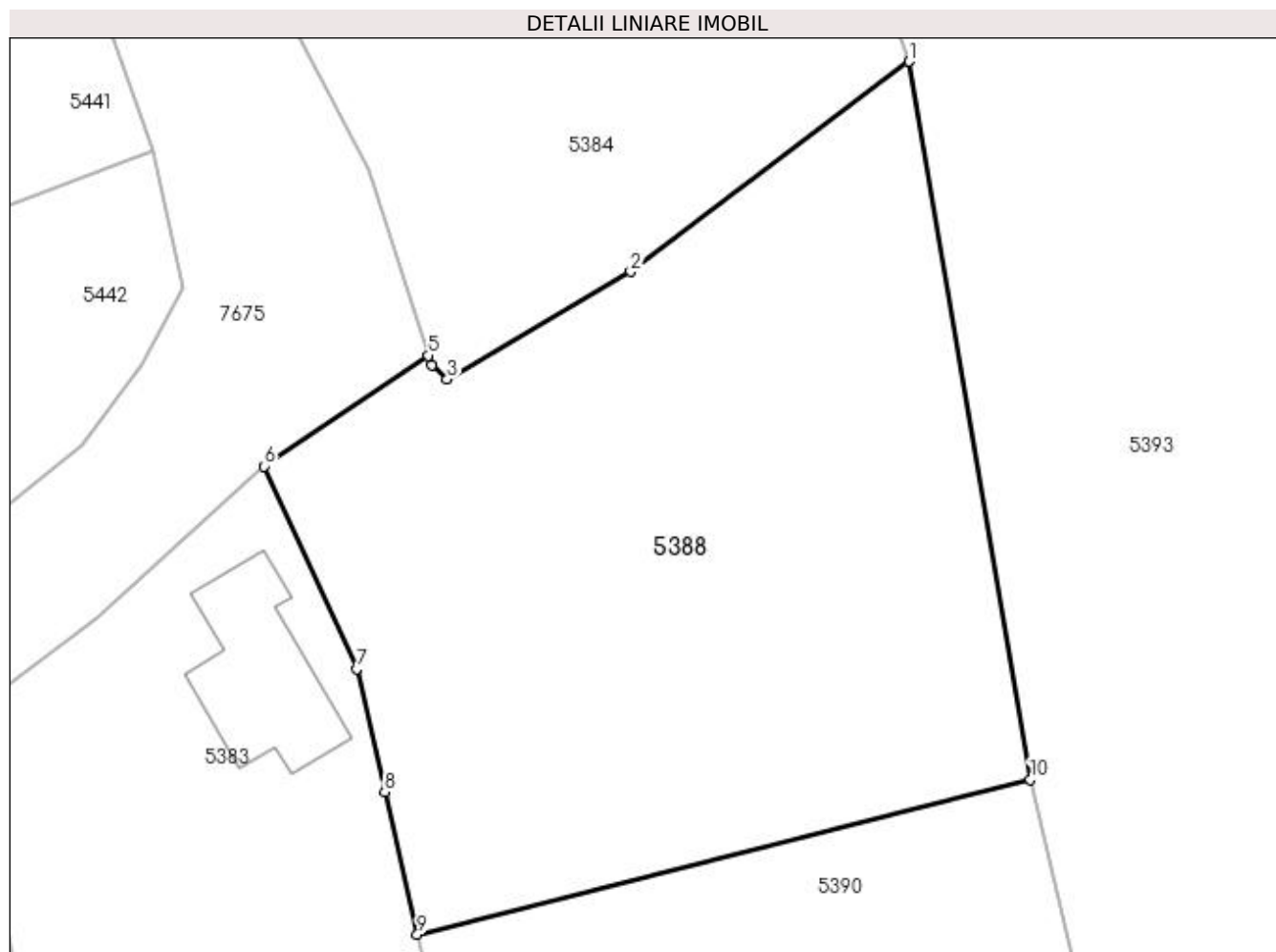
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.790	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.790	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.057,255 675.169,228	2	394.038,512 675.155,076	23.486
2	394.038,512 675.155,076	3	394.026,154 675.147,839	14.321
3	394.026,154 675.147,839	4	394.025,095 675.148,767	1.408
4	394.025,095 675.148,767	5	394.024,882 675.149,43	0.696
5	394.024,882 675.149,43	6	394.013,818 675.141,983	13.337

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.013,818 675.141,983	7	394.020,04 675.128,33	15.004
7	394.020,04 675.128,33	8	394.021,935 675.120,064	8.48
8	394.021,935 675.120,064	9	394.024,135 675.110,466	9.847
9	394.024,135 675.110,466	10	394.065,41 675.120,896	42.572
10	394.065,41 675.120,896	1	394.057,255 675.169,228	49.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5389

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50184

Adresa: Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 12, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50184	4.500	Sector cadastral:143 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50184-C1	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 12, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; casa de locuit parter
A1.2	50184-C2	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 12, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; sura
A1.3	50184-C3	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 12, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; bucatarie de vara
A1.4	50184-C4	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 12, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; casa de locuit P+1 cu garaj
A1.5	50184-C5	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 12, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
43476 / 29/08/2016	
Act Notarial nr. 1257, din 24/08/2016 emis de NP Munteanu Claudiu (CONTRACT DE DONATIE;);	
B24	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZETE STELIAN GABRIEL , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50184, Săcălășeni, în rangul nr.43476/29-08-2016</i>
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B25	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZETE STELIAN GABRIEL , bun propriu;

C. Partea III. SARCINI

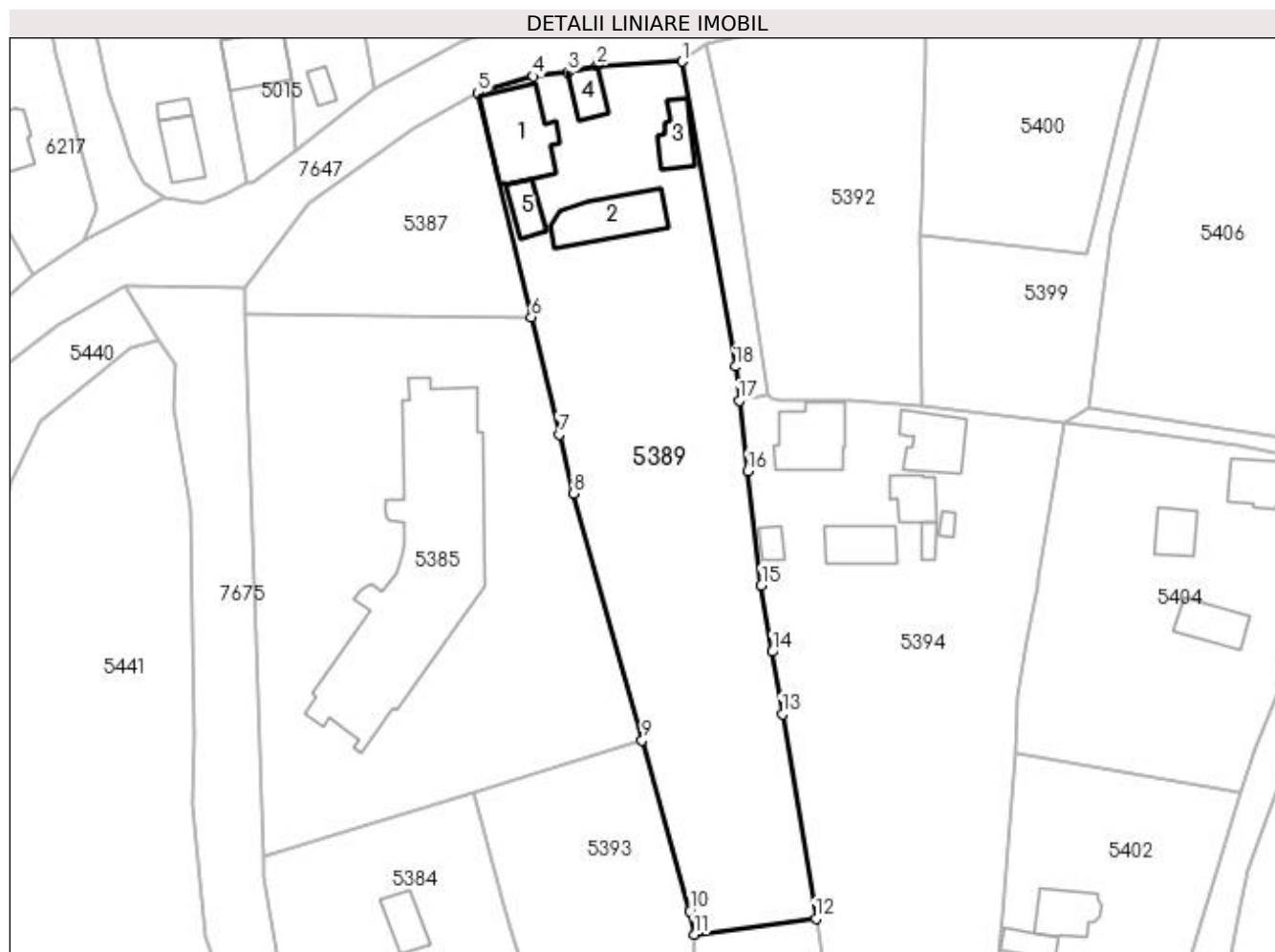
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
43476 / 29/08/2016	
Act Notarial nr. 1257, din 24/08/2016 emis de NP Munteanu Claudiu (CONTRACT DE DONATIE;);	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 potrivit art.2386 pct.4 Cod civil, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZETE VICTORIA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50184, Săcălășeni, în rangul nr.43476/29-08-2016</i>

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50184	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.111	-	-	-	
2	faneata	DA	2.091	-	-	-	
3	ape statatoare	DA	298	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50184-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 169	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; casa de locuit parter
A1.2	50184-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; sura
A1.3	50184-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; bucatarie de vara
A1.4	50184-C4	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 47	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; casa de locuit P+1 cu garaj
A1.5	50184-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.077,582 675.349,625	2	394.062,766 675.348,94	14.832
2	394.062,766 675.348,94	3	394.057,573 675.347,742	5.329
3	394.057,573 675.347,742	4	394.051,571 675.347,032	6.044
4	394.051,571 675.347,032	5	394.041,917 675.344,132	10.08
5	394.041,917 675.344,132	6	394.051,213 675.304,901	40.317
6	394.051,213 675.304,901	7	394.056,066 675.284,42	21.048
7	394.056,066 675.284,42	8	394.058,517 675.274,077	10.629
8	394.058,517 675.274,077	9	394.070,603 675.230,925	44.813
9	394.070,603 675.230,925	10	394.078,96 675.201,084	30.989
10	394.078,96 675.201,084	11	394.079,675 675.196,973	4.173
11	394.079,675 675.196,973	12	394.101,006 675.199,754	21.512
12	394.101,006 675.199,754	13	394.095,136 675.235,479	36.204
13	394.095,136 675.235,479	14	394.093,343 675.246,396	11.063
14	394.093,343 675.246,396	15	394.091,44 675.257,977	11.736
15	394.091,44 675.257,977	16	394.089,056 675.278,056	20.22
16	394.089,056 675.278,056	17	394.087,6 675.290,32	12.35
17	394.087,6 675.290,32	18	394.086,893 675.296,279	6.001
18	394.086,893 675.296,279	1	394.077,582 675.349,625	54.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5390**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50260

Adresa: Loc. Coruia, Str Gheorghe Doja, Nr. 1, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50260	Din acte: 4.000 Masurata: 4.075	Sector cadastral:143 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50260-C1	Loc. Coruia, Str Gheorghe Doja, Nr. 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; casă de locuit, P
A1.2	50260-C2	Loc. Coruia, Str Gheorghe Doja, Nr. 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; SURA SI GRAJD
A1.3	50260-C3	Loc. Coruia, Str Gheorghe Doja, Nr. 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; anexă,P
A1.4	50260-C4	Loc. Coruia, Str Gheorghe Doja, Nr. 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; anexă,P
A1.5	50260-C5	Loc. Coruia, Str Gheorghe Doja, Nr. 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38688 / 22/11/2010		
Act Notarial nr. 153, din 19/11/2010 emis de NP Cardos Steluta Elena (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire si partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM GHEORGHE , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50260, Săcălășeni, în rangul nr.38688/22-11-2010</i>	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM GHEORGHE , bun propriu;	A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

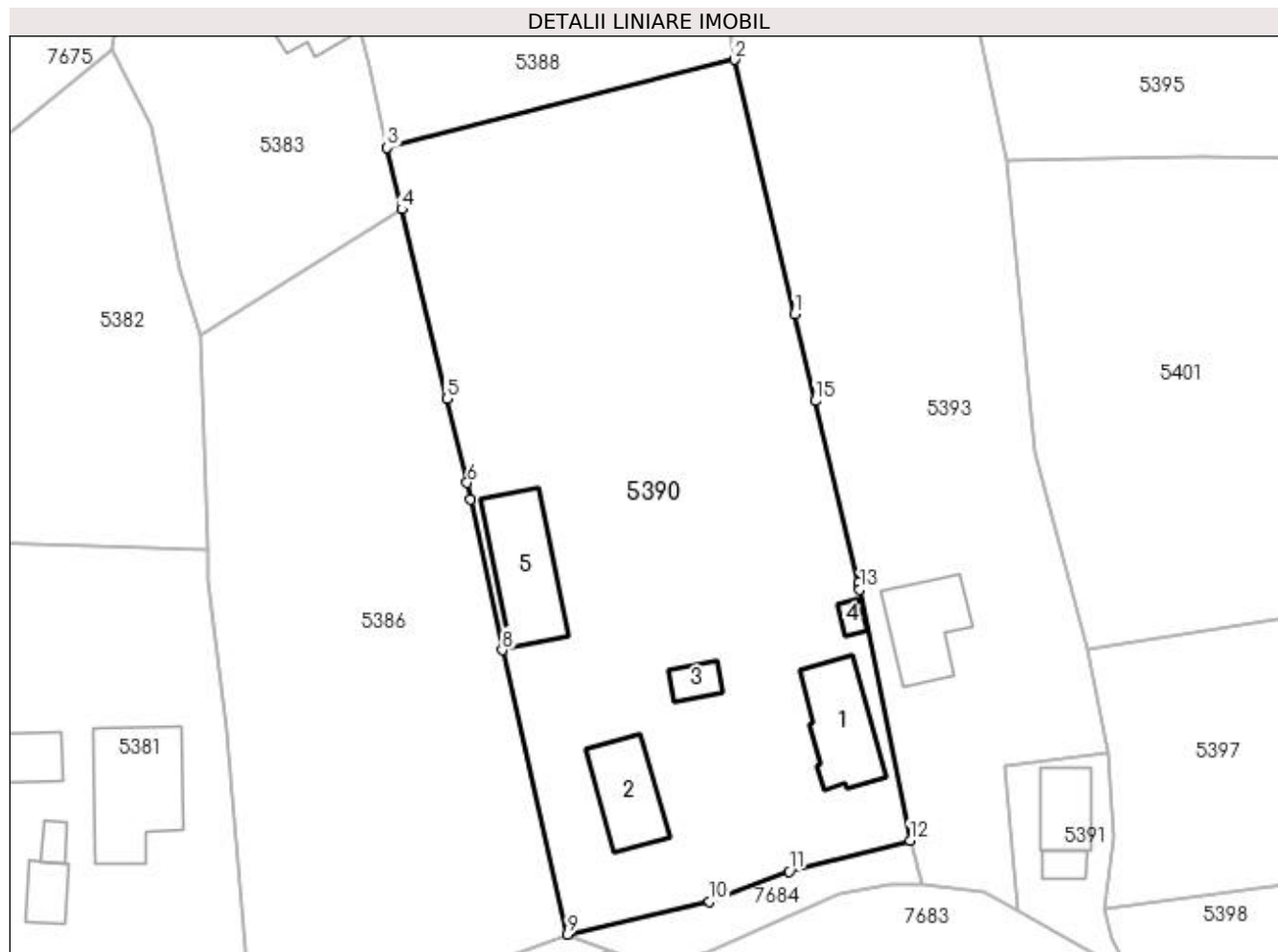
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50260	Din acte: 4.000 Masurata: 4.075	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.318	-	-	-	
2	faneata	DA	1.757	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50260-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; casă de locuit, P
A1.2	50260-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; SURA SI GRAJD
A1.3	50260-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; anexă,P
A1.4	50260-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; anexă,P
A1.5	50260-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.072,569 675.090,656	2	394.065,41 675.120,896	31.076
2	394.065,41 675.120,896	3	394.024,135 675.110,466	42.572
3	394.024,135 675.110,466	4	394.025,883 675.103,135	7.537
4	394.025,883 675.103,135	5	394.031,254 675.080,611	23.156
5	394.031,254 675.080,611	6	394.033,633 675.070,637	10.254
6	394.033,633 675.070,637	7	394.034,067 675.068,72	1.966
7	394.034,067 675.068,72	8	394.037,808 675.050,758	18.347
8	394.037,808 675.050,758	9	394.045,521 675.016,994	34.634
9	394.045,521 675.016,994	10	394.062,421 675.020,893	17.344
10	394.062,421 675.020,893	11	394.071,914 675.024,487	10.151
11	394.071,914 675.024,487	12	394.086,25 675.028,15	14.797
12	394.086,25 675.028,15	13	394.080,296 675.057,969	30.408
13	394.080,296 675.057,969	14	394.080,14 675.058,753	0.799
14	394.080,14 675.058,753	15	394.075,013 675.080,358	22.205
15	394.075,013 675.080,358	1	394.072,569 675.090,656	10.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50515

Adresa: Loc. Coruia, Str Gheorghe Doja, Nr. 3, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50515	250	Sector cadastral:143 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50515-C1	Loc. Coruia, Str Gheorghe Doja, Nr. 3, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; ANEXA
A1.2	50515-C2	Loc. Coruia, Str Gheorghe Doja, Nr. 3, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29056 / 20/08/2012		
Act Notarial nr. 2318, din 14/08/2012 emis de NP Cardos Steluta Elena (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGORE EUGEN MARIN , si sotia; 2) GRIGORE MARIA , bun comun;	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP NICOLAE ALEXANDRU , si sotia; 2) POP EUGENIA	A1.2

C. Partea III. SARCINI

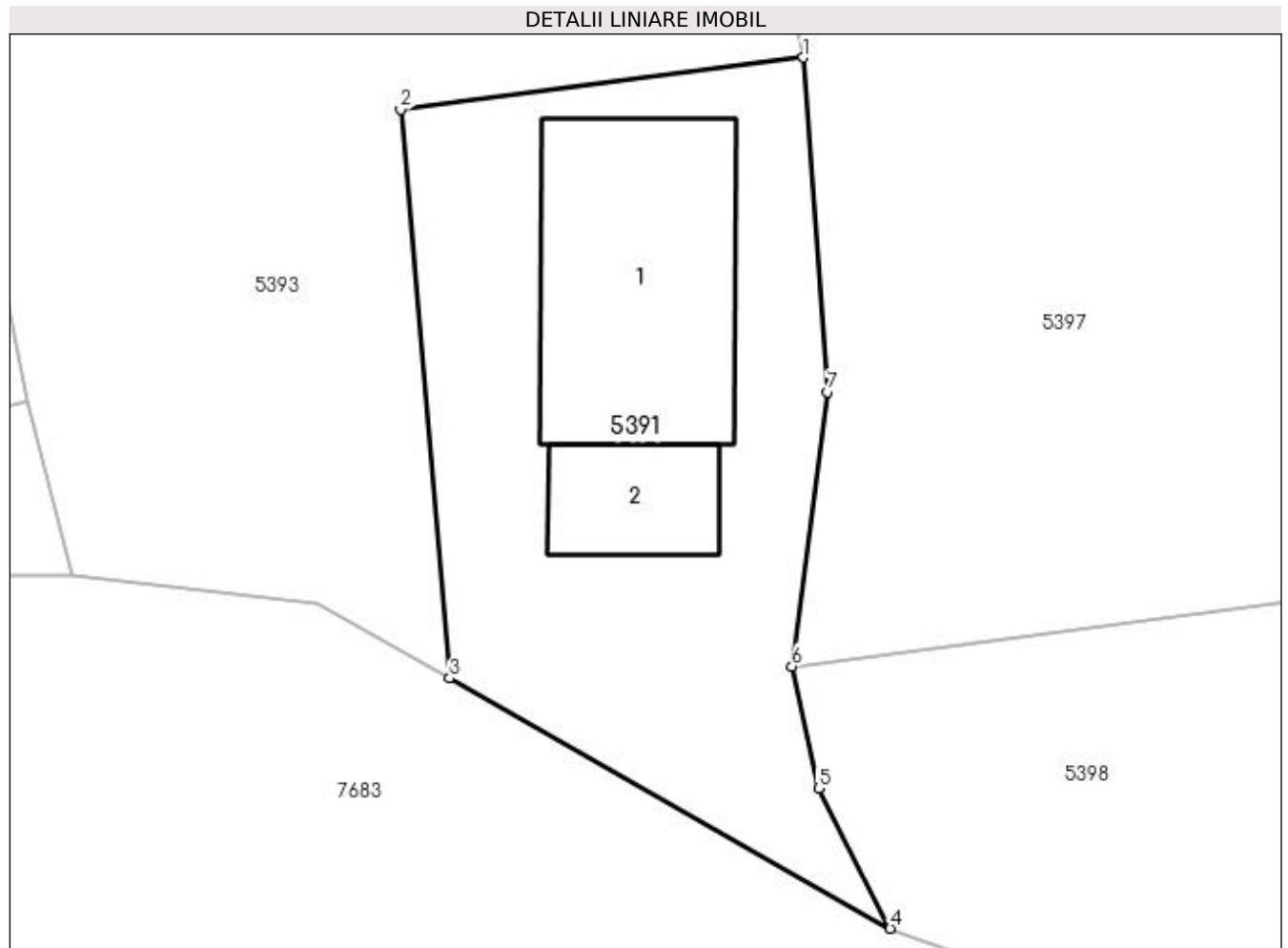
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
29056 / 20/08/2012		
Act Notarial nr. 2318, din 14/08/2012 emis de NP Cardos Steluta Elena (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP NICOLAE ALEXANDRU , si sotia; 2) POP EUGENIA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50515	250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50515-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; ANEXA
A1.2	50515-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.109,757 675.038,566	2	394.097,56 675.036,986	12.299
2	394.097,56 675.036,986	3	394.099,044 675.019,775	17.275
3	394.099,044 675.019,775	4	394.112,391 675.012,199	15.347

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.112,391 675.012,199	5	394.110,219 675.016,443	4.768
5	394.110,219 675.016,443	6	394.109,408 675.020,133	3.778
6	394.109,408 675.020,133	7	394.110,497 675.028,439	8.377
7	394.110,497 675.028,439	1	394.109,757 675.038,566	10.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5392**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Jud. Maramures, GR. DUPĂ SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.151	Sector cadastral:143 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 9070, din 07/12/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) MOGE LAURENȚIU-ILUȚ, bun propriu;	A1

C. Partea III. SARCINI .

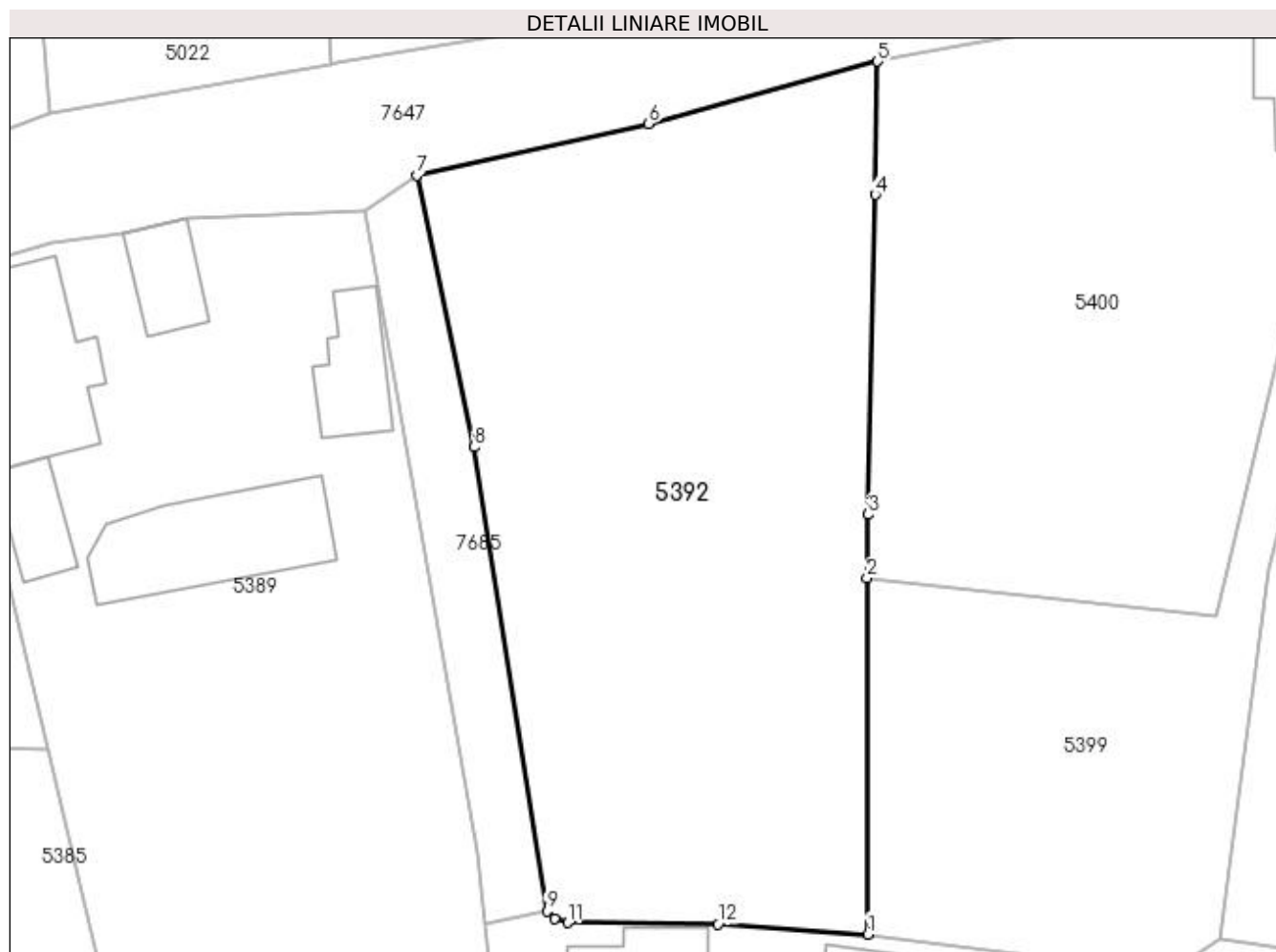
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.151	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.151	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.119,425 675.289,506	2	394.119,344 675.319,083	29.577
2	394.119,344 675.319,083	3	394.119,454 675.324,384	5.302
3	394.119,454 675.324,384	4	394.120,038 675.350,938	26.56
4	394.120,038 675.350,938	5	394.120,216 675.362,011	11.074
5	394.120,216 675.362,011	6	394.101,181 675.356,853	19.721

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.101,181 675.356,853	7	394.081,932 675.352,567	19.72
7	394.081,932 675.352,567	8	394.086,67 675.329,982	23.077
8	394.086,67 675.329,982	9	394.092,738 675.291,415	39.041
9	394.092,738 675.291,415	10	394.093,372 675.290,83	0.863
10	394.093,372 675.290,83	11	394.094,478 675.290,475	1.162
11	394.094,478 675.290,475	12	394.106,968 675.290,373	12.49
12	394.106,968 675.290,373	1	394.119,425 675.289,506	12.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5393**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.535	Sector cadastral:143 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Coruia, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6915, din 25/10/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) POP NICOLAE ALEXANDRU, CASATORIT CU POP EUGENIA; 2) POP EUGENIA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP NICOLAE ALEXANDRU, CASATORIT CU POP EUGENIA; 2) POP EUGENIA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

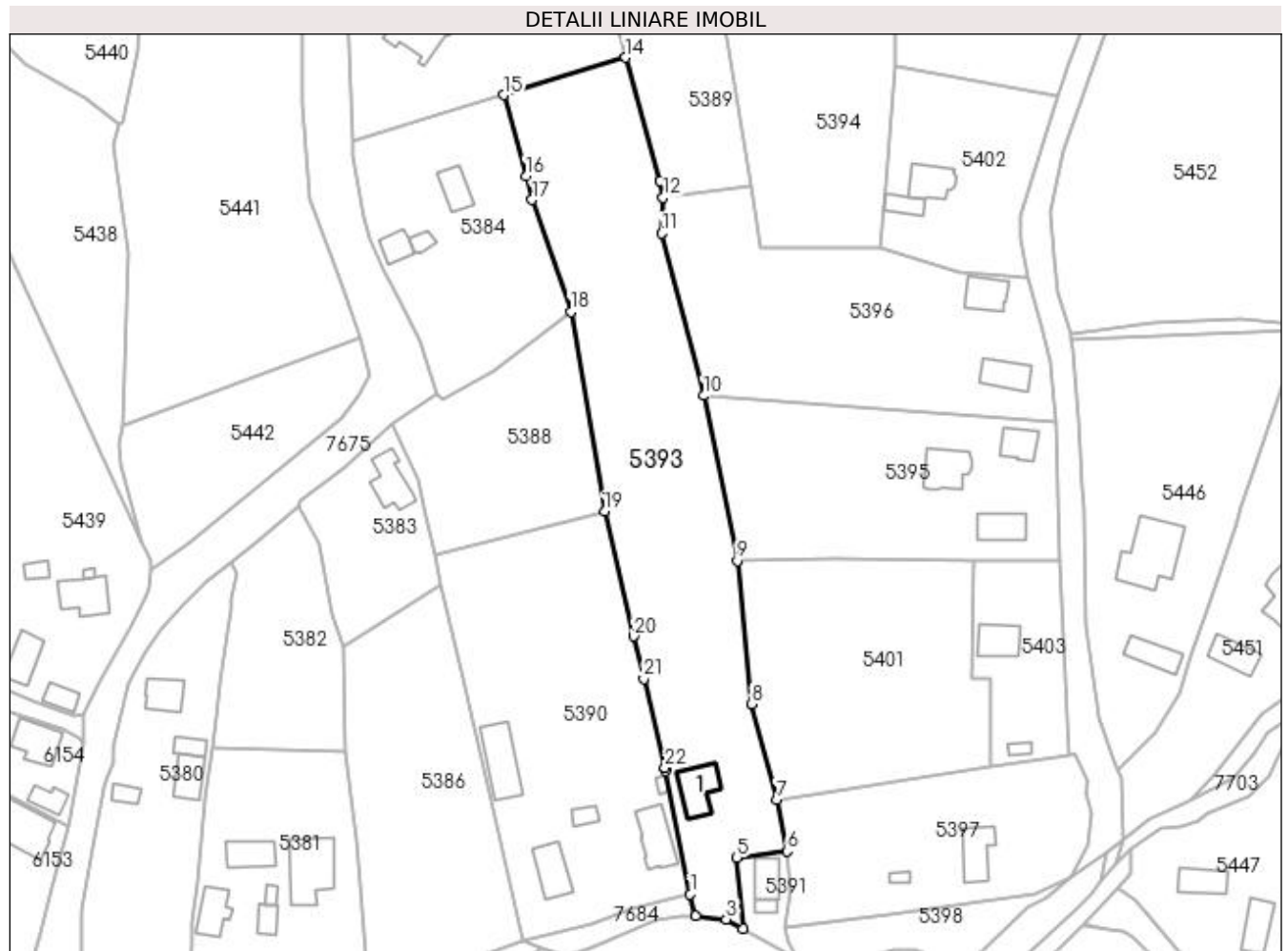
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.535	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	640	-	-	-	
2	faneata	DA	4.895	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.086,25 675.028,15	2	394.087,631 675.022,879	5.449	2	394.087,631 675.022,879	3	394.095,026 675.022,055	7.441
3	394.095,026 675.022,055	4	394.099,044 675.019,775	4.62	4	394.099,044 675.019,775	5	394.097,56 675.036,986	17.275
5	394.097,56 675.036,986	6	394.109,757 675.038,566	12.299	6	394.109,757 675.038,566	7	394.107,23 675.050,933	12.623

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	394.107,23 675.050,933	8	394.101,159 675.074,269	24.113
9	394.097,666 675.108,919	10	394.089,514 675.148,964	40.866
11	394.079,312 675.188,296	12	394.079,675 675.196,973	8.685
13	394.078,96 675.201,084	14	394.070,603 675.230,925	30.989
15	394.041,025 675.221,875	16	394.046,353 675.202,227	20.358
17	394.047,876 675.196,463	18	394.057,255 675.169,228	28.805
19	394.065,41 675.120,896	20	394.072,569 675.090,656	31.076
21	394.075,013 675.080,358	22	394.080,14 675.058,753	22.205
23	394.080,296 675.057,969	1	394.086,25 675.028,15	30.408

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	394.101,159 675.074,269	9	394.097,666 675.108,919	34.826
10	394.089,514 675.148,964	11	394.079,312 675.188,296	40.634
12	394.079,675 675.196,973	13	394.078,96 675.201,084	4.173
14	394.070,603 675.230,925	15	394.041,025 675.221,875	30.932
16	394.046,353 675.202,227	17	394.047,876 675.196,463	5.962
18	394.057,255 675.169,228	19	394.065,41 675.120,896	49.015
20	394.072,569 675.090,656	21	394.075,013 675.080,358	10.584
22	394.080,14 675.058,753	23	394.080,296 675.057,969	0.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5394**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Str Magnoliei, Nr. 3, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.076 Masurata: 4.419	Sector cadastral:143 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Coruia, Str Magnoliei, Nr. 3, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:105 mp; Casă de locuit, P+1+M
A1.2	-C2	Loc. Coruia, Str Magnoliei, Nr. 3, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; casă de locuit P+M
A1.3	-C3	Loc. Coruia, Str Magnoliei, Nr. 3, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Casă de locuit
A1.4	-C4	Loc. Coruia, Str Magnoliei, Nr. 3, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; anexă gospodărească
A1.5	-C5	Loc. Coruia, Str Magnoliei, Nr. 3, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; anexă
A1.6	-C6	Loc. Coruia, Str Magnoliei, Nr. 3, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; anexă
A1.7	-C7	Loc. Coruia, Str Magnoliei, Nr. 3, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52981/36, din 14/11/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP IULIANA, lipsă cnp;	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP IULIANA, lipsă cnp;	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

C. Partea III. SARCINI .

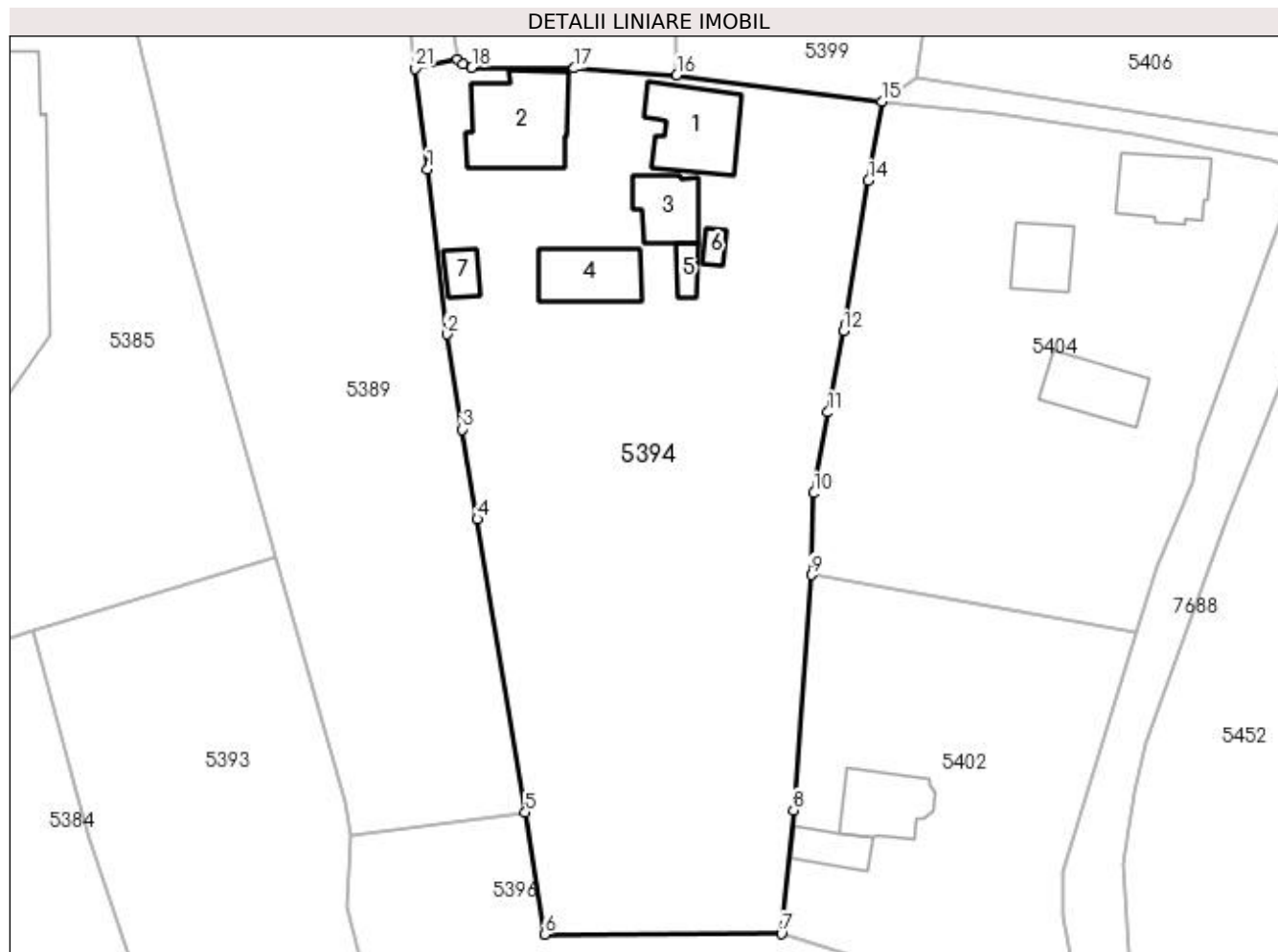
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.076 Masurata: 4.419	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.000	-	-	-	
2	faneata	DA	2.419	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 105	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:105 mp; Casă de locuit, P+1+M
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 132	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; casă de locuit P+M
A1.3	-C3	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Casă de locuit
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; anexă gospodărească
A1.5	-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; anexă
A1.6	-C6	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; anexă
A1.7	-C7	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.089,056 675.278,056	2	394.091,44 675.257,977	20.22
3	394.093,343 675.246,396	4	394.095,136 675.235,479	11.063
5	394.101,006 675.199,754	6	394.103,35 675.184,923	15.015
7	394.132,176 675.184,983	8	394.133,676 675.200,016	15.108
9	394.135,815 675.228,69	10	394.136,134 675.238,634	9.949
11	394.137,833 675.248,475	12	394.139,786 675.258,362	10.078
13	394.139,941 675.259,201	14	394.142,786 675.276,689	17.718
15	394.144,418 675.286,359	16	394.119,425 675.289,506	25.19
17	394.106,968 675.290,373	18	394.094,478 675.290,475	12.49
19	394.093,372 675.290,83	20	394.092,738 675.291,415	0.863
21	394.087,6 675.290,32	1	394.089,056 675.278,056	12.35

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.091,44 675.257,977	3	394.093,343 675.246,396	11.736
4	394.095,136 675.235,479	5	394.101,006 675.199,754	36.204
6	394.103,35 675.184,923	7	394.132,176 675.184,983	28.826
8	394.133,676 675.200,016	9	394.135,815 675.228,69	28.754
10	394.136,134 675.238,634	11	394.137,833 675.248,475	9.987
12	394.139,786 675.258,362	13	394.139,941 675.259,201	0.853
14	394.142,786 675.276,689	15	394.144,418 675.286,359	9.807
16	394.119,425 675.289,506	17	394.106,968 675.290,373	12.487
18	394.094,478 675.290,475	19	394.093,372 675.290,83	1.162
20	394.092,738 675.291,415	21	394.087,6 675.290,32	5.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5395

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50080

Adresa: Loc. Coruia, Str George Coşbuc, Nr. 5, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	50080	3.000	Sector cadastral:143 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50080-C1	Loc. Coruia, Str George Coşbuc, Nr. 5, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; casa de locuit
A1.2	50080-C2	Loc. Coruia, Str George Coşbuc, Nr. 5, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; anexa gospodareasca
A1.3	50080-C3	Loc. Coruia, Str George Coşbuc, Nr. 5, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; casă lo locuit, P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 23, din 16/08/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);	
B0 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAMPEAN DANIEL FLORIN, ȘI SOȚIA; 2) CAMPEAN ANUCA MARIA	A1.3
47177 / 08/12/2011	
Act Notarial nr. 70, din 07/12/2011 emis de NP Vacla Cristina Maria (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; din dosar nr.86/2011);	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept mostenire, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRUS LUDOVICA, bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50080, Săcălășeni, în rangul nr.47177/08-12-2011</i>	A1
B5 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) CAMPEAN ANUCA MARIA, bun propriu;	A1
B6 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept sistare comunitate de bunuri, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16 1) PETRUS LUDOVICA, bun propriu;	A1.1, A1.2
B7 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) PETRUS LUDOVICA, bun propriu;	A1.1, A1.2
B9 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CAMPEAN ANUCA MARIA, bun propriu;	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 2723, din 07/12/2011 emis de NP Vacla Cristina Maria (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B10 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) CAMPEAN ANUCA MARIA, bun propriu;	A1
B11 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CAMPEAN ANUCA MARIA, bun propriu;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

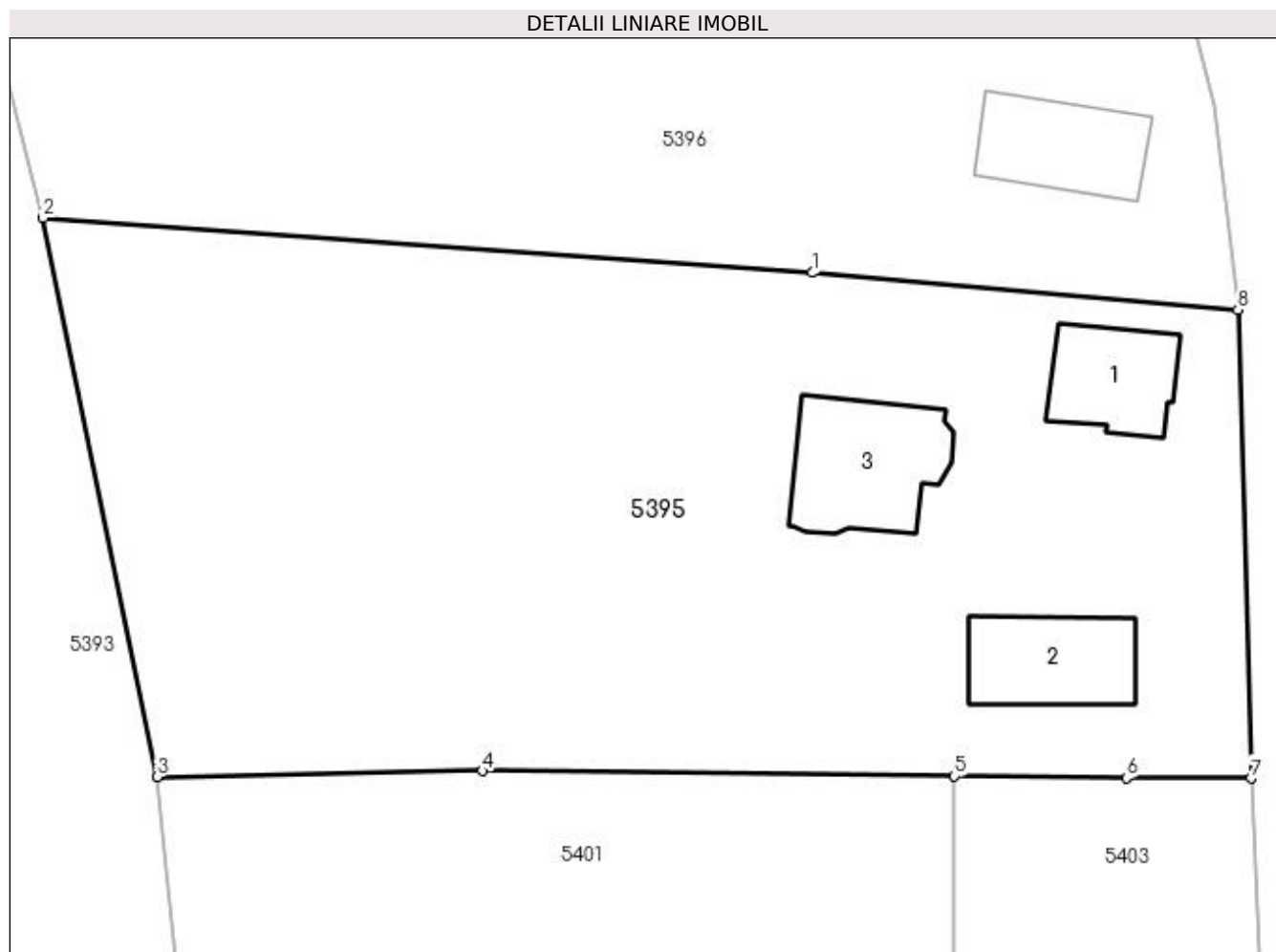
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50080	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.373	-	-	-	
2	faneata	DA	1.627	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50080-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; casa de locuit
A1.2	50080-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; anexa gospodareasca
A1.3	50080-C3	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; casă lo locuit, P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.144,634 675.145,022	2	394.089,514 675.148,964	55.261

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.089,514 675.148,964	3	394.097,666 675.108,919	40.866
3	394.097,666 675.108,919	4	394.120,977 675.109,346	23.315
4	394.120,977 675.109,346	5	394.154,822 675.108,972	33.847
5	394.154,822 675.108,972	6	394.167,156 675.108,836	12.335
6	394.167,156 675.108,836	7	394.176,085 675.108,813	8.929
7	394.176,085 675.108,813	8	394.175,134 675.142,384	33.584
8	394.175,134 675.142,384	1	394.144,634 675.145,022	30.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5396**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Nr. Str G. Cosbuc Nr 7, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.498	Sector cadastral:143 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

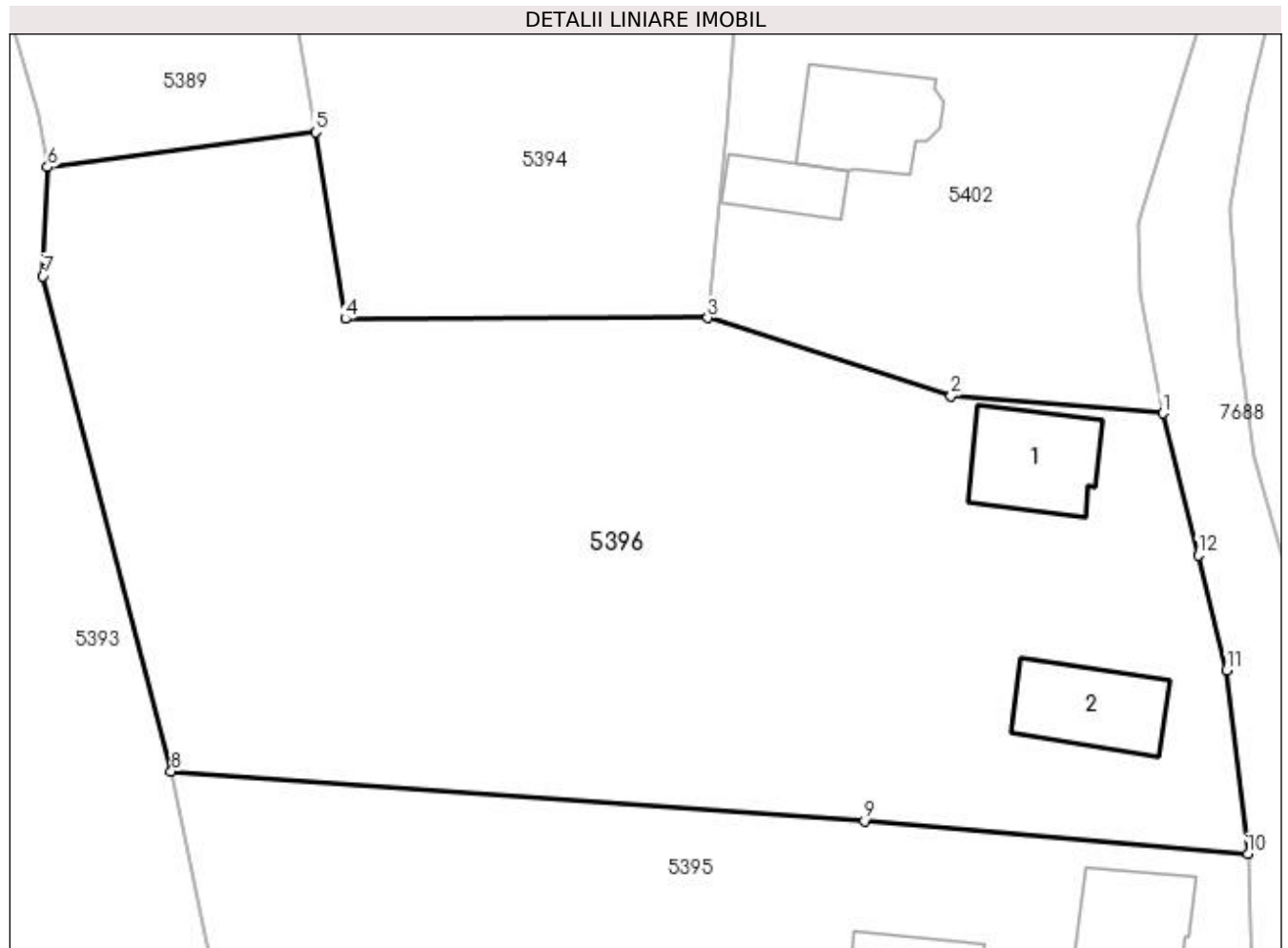
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.498	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	716	-	-	-	
2	faneata	DA	2.782	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 76	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; casă de locuit
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 73	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	394.168,356 675.177,396	2	394.151,529 675.178,763	16.882
2	394.151,529 675.178,763	3	394.132,176 675.184,983	20.328

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.132,176 675.184,983	4	394.103,35 675.184,923	28.826
4	394.103,35 675.184,923	5	394.101,006 675.199,754	15.015
5	394.101,006 675.199,754	6	394.079,675 675.196,973	21.512
6	394.079,675 675.196,973	7	394.079,312 675.188,296	8.685
7	394.079,312 675.188,296	8	394.089,514 675.148,964	40.634
8	394.089,514 675.148,964	9	394.144,634 675.145,022	55.261
9	394.144,634 675.145,022	10	394.175,134 675.142,384	30.614
10	394.175,134 675.142,384	11	394.173,425 675.157,001	14.717
11	394.173,425 675.157,001	12	394.171,186 675.166,125	9.395
12	394.171,186 675.166,125	1	394.168,356 675.177,396	11.621

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51233
Nr. cadastral vechi:6074

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51233	2.300	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51233-C1	Loc. Coruia, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; Casa de locuit
A1.2	51233-C2	Loc. Coruia, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; anexa gospodareasca - sura

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21898 / 04/10/2006		
Act Notarial nr. 298, din 01/01/2006 emis de NP Ioana Dragos (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BALAJ ILEANA , lipsă cnp; <i>OBSERVAȚII: Poziție transcrisă din cfe 51233, Săcălășeni, în rangul nr. 21898/04-10-2006</i>	A1, A1.1, A1.2
30022 / 22/12/2006		
Act Notarial nr. 6036, din 01/01/2006 emis de Np Ioana Dragos (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BALAJ ILEANA , lipsă cnp; <i>OBSERVAȚII: Poziție transcrisă din cfe 51233, Săcălășeni, în rangul nr. 30022/22-12-2006</i>	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

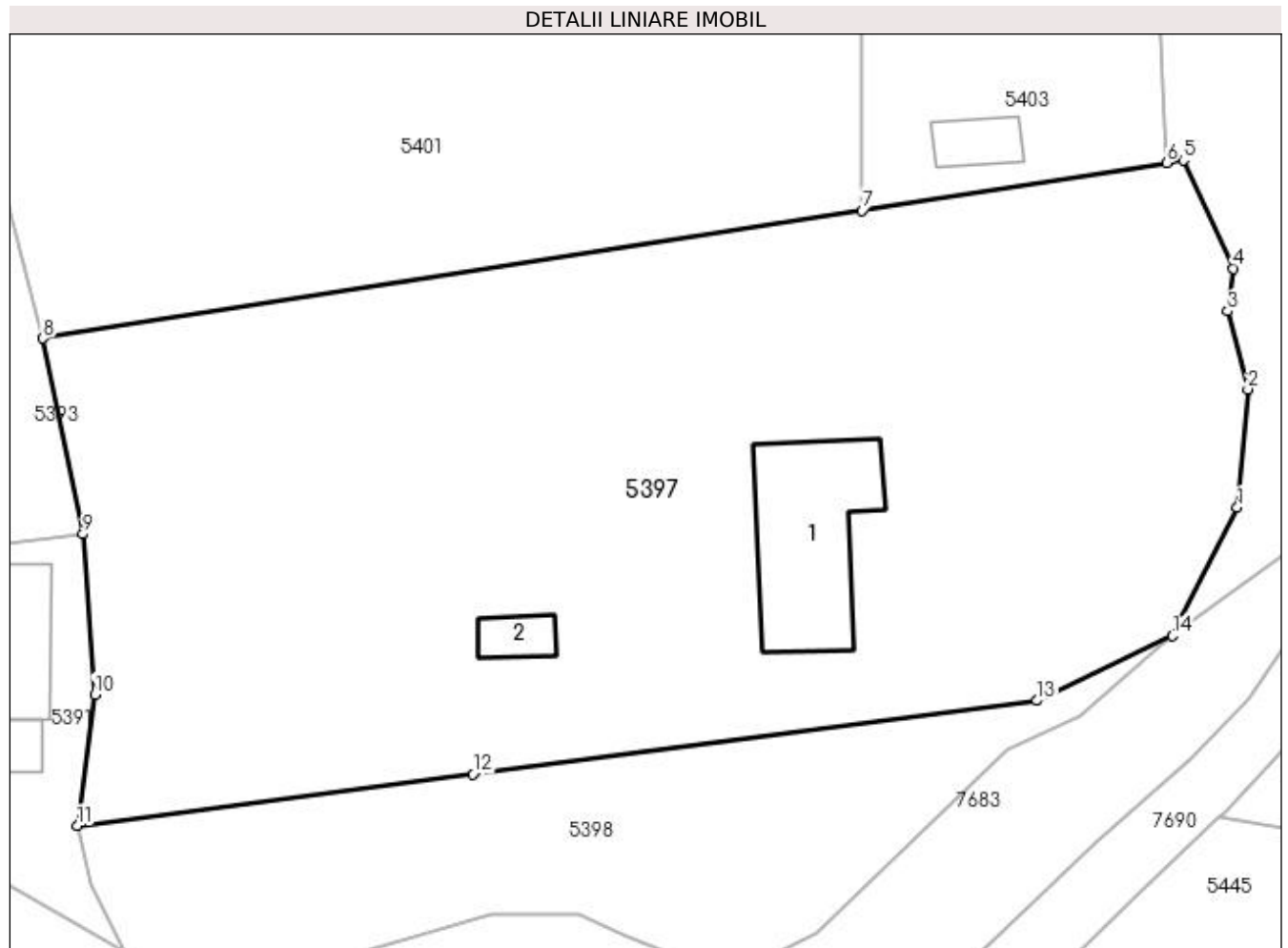
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51233	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.216	-	-	-	si faneata
2	faneata	DA	1.084	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51233-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; Casa de locuit
A1.2	51233-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; anexa gospodareasca - sura

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	394.182,73 675.040,23	2	394.183,41 675.047,72	7.521
2	394.183,41 675.047,72	3	394.182,13 675.052,63	5.074

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.182,13 675.052,63	4	394.182,51 675.055,34	2.737
4	394.182,51 675.055,34	5	394.179,33 675.062,18	7.543
5	394.179,33 675.062,18	6	394.178,271 675.062,015	1.072
6	394.178,271 675.062,015	7	394.159,007 675.059,01	19.497
7	394.159,007 675.059,01	8	394.107,23 675.050,933	52.403
8	394.107,23 675.050,933	9	394.109,757 675.038,566	12.623
9	394.109,757 675.038,566	10	394.110,497 675.028,439	10.154
10	394.110,497 675.028,439	11	394.109,408 675.020,133	8.377
11	394.109,408 675.020,133	12	394.134,413 675.023,394	25.217
12	394.134,413 675.023,394	13	394.170,069 675.028,044	35.958
13	394.170,069 675.028,044	14	394.178,64 675.032,13	9.495
14	394.178,64 675.032,13	1	394.182,73 675.040,23	9.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5398**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		603	Sector cadastral:143 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

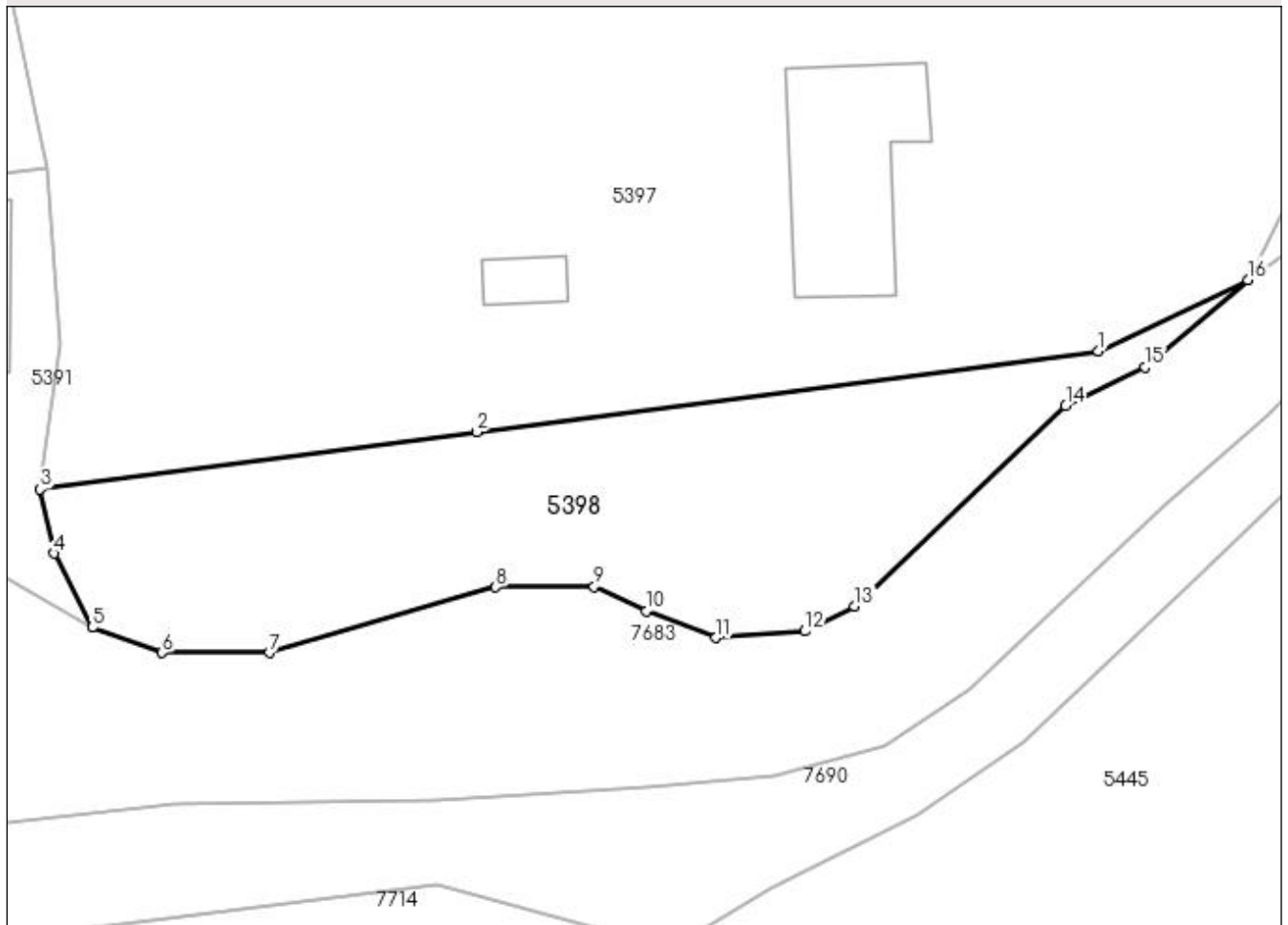
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	603	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	603	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.170,069 675.028,044	2	394.134,413 675.023,394	35.958
2	394.134,413 675.023,394	3	394.109,408 675.020,133	25.217
3	394.109,408 675.020,133	4	394.110,219 675.016,443	3.778
4	394.110,219 675.016,443	5	394.112,391 675.012,199	4.768
5	394.112,391 675.012,199	6	394.116,396 675.010,753	4.258

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.116,396 675.010,753	7	394.122,543 675.010,743	6.147
7	394.122,543 675.010,743	8	394.135,523 675.014,505	13.514
8	394.135,523 675.014,505	9	394.141,164 675.014,546	5.641
9	394.141,164 675.014,546	10	394.144,156 675.013,149	3.302
10	394.144,156 675.013,149	11	394.148,158 675.011,615	4.286
11	394.148,158 675.011,615	12	394.153,245 675.011,992	5.101
12	394.153,245 675.011,992	13	394.156,099 675.013,413	3.188
13	394.156,099 675.013,413	14	394.168,196 675.024,927	16.701
14	394.168,196 675.024,927	15	394.172,758 675.027,105	5.055
15	394.172,758 675.027,105	16	394.178,64 675.032,13	7.736
16	394.178,64 675.032,13	1	394.170,069 675.028,044	9.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.086	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

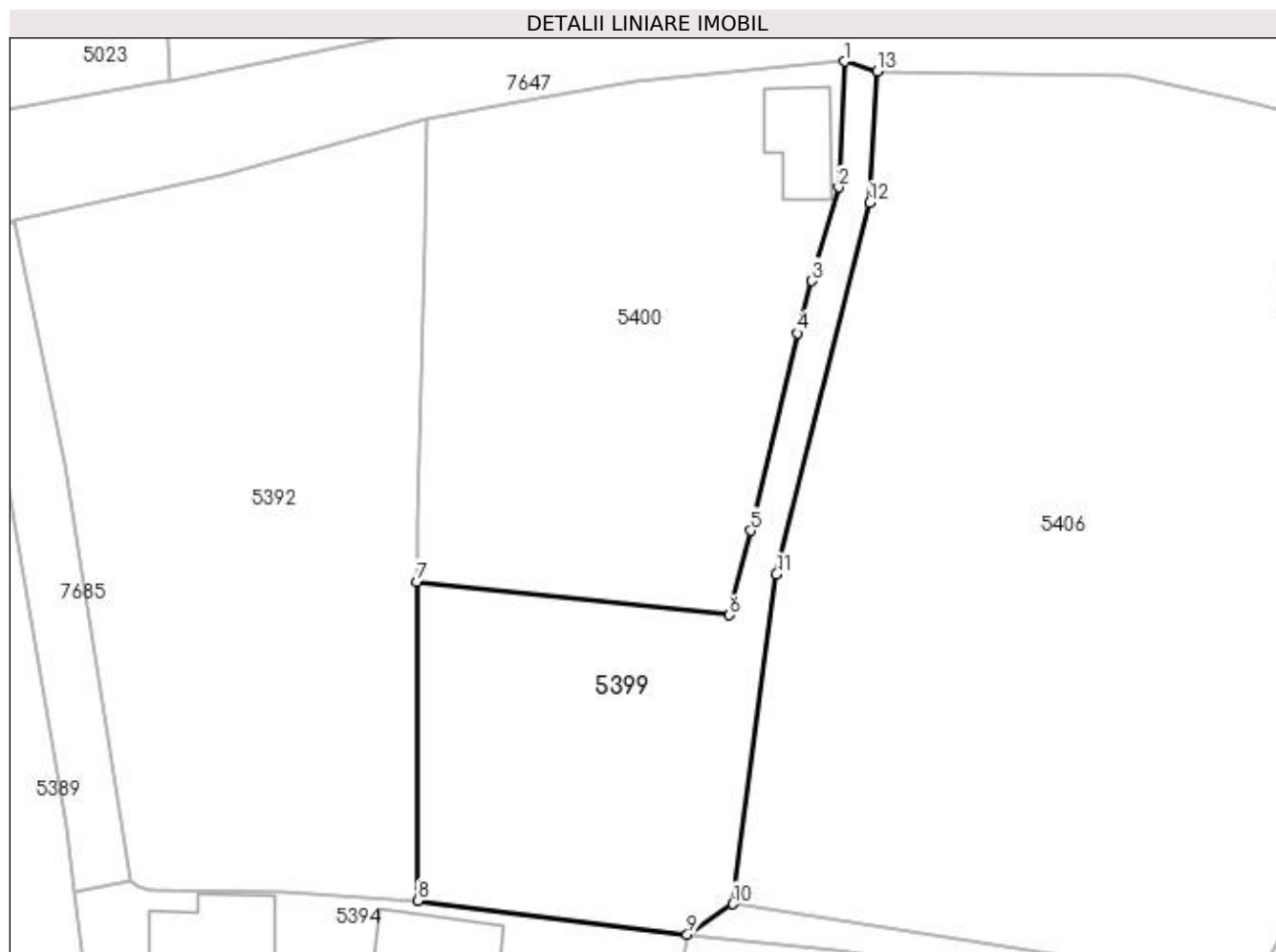
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.086	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.086	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.159,023 675.367,345	2	394.158,472 675.355,668	11.69
2	394.158,472 675.355,668	3	394.156,006 675.346,979	9.032
3	394.156,006 675.346,979	4	394.154,635 675.342,148	5.022
4	394.154,635 675.342,148	5	394.150,316 675.323,809	18.841
5	394.150,316 675.323,809	6	394.148,341 675.315,975	8.079

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.148,341 675.315,975	7	394.119,344 675.319,083	29.163
7	394.119,344 675.319,083	8	394.119,425 675.289,506	29.577
8	394.119,425 675.289,506	9	394.144,418 675.286,359	25.19
9	394.144,418 675.286,359	10	394.148,65 675.289,18	5.086
10	394.148,65 675.289,18	11	394.152,69 675.319,77	30.856
11	394.152,69 675.319,77	12	394.161,34 675.354,24	35.539
12	394.161,34 675.354,24	13	394.162,04 675.366,46	12.24
13	394.162,04 675.366,46	1	394.159,023 675.367,345	3.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50745

Adresa: Loc. Coruia, Nr. 65, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50745	Din acte: 1.500 Masurata: 1.650	Sector cadastral:143 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50745-C1	Loc. Coruia, Nr. 65, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Casa de locuit P; hol, bucatarie, o camera si o camara,construita din caramida in anul 1962

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34822 / 06/09/2013		
Act Notarial nr. 2236, din 30/08/2013 emis de NP Cardos Steluta Elena (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NECHITA DANIEL DUMITRU , casatorit cu; 2) NECHITA CRISTINA , bun comun; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50745, Săcălășeni, în rangul nr.34822/06-09-2013</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

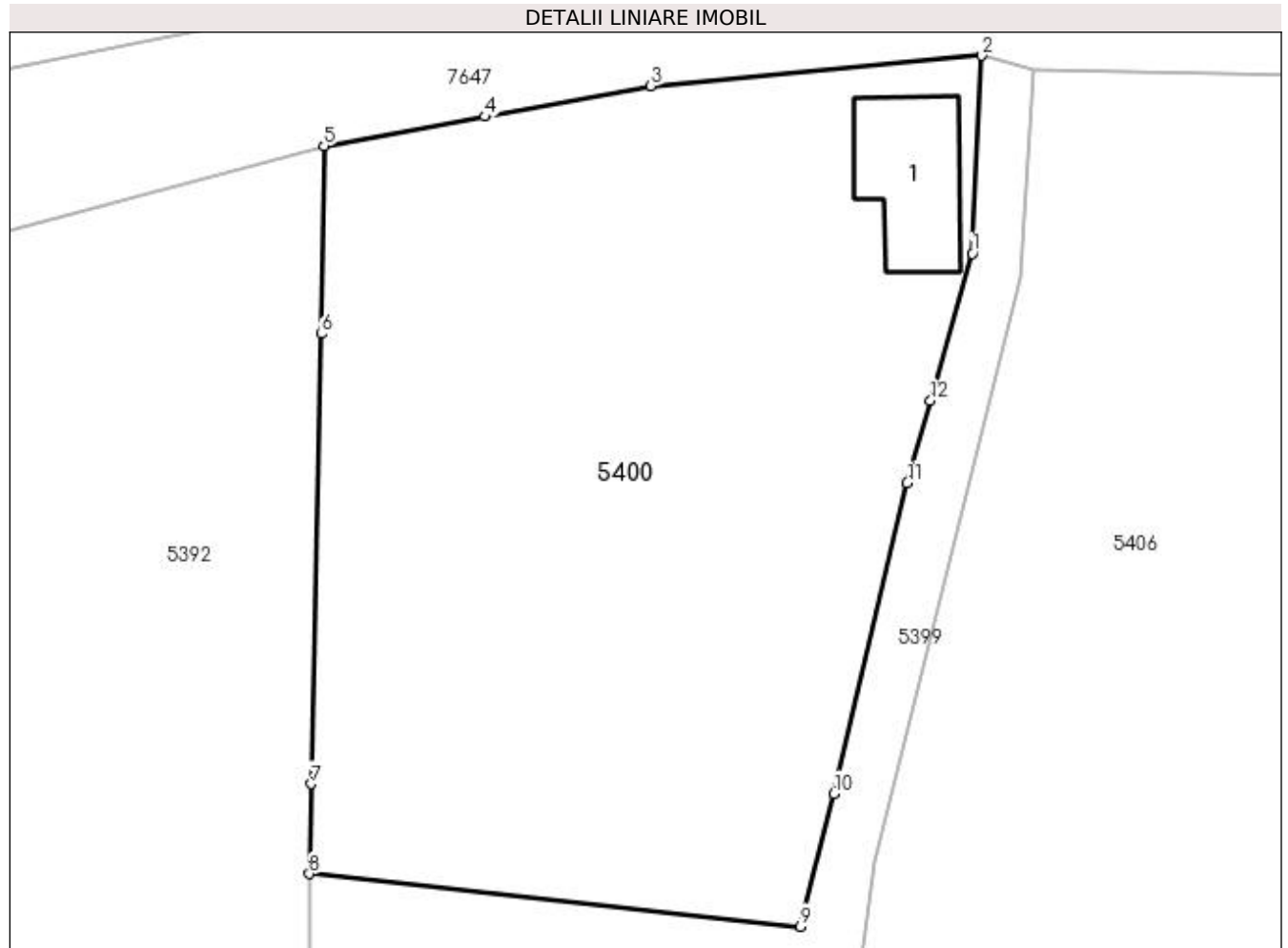
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50745	Din acte: 1.500 Masurata: 1.650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	345	-	-	-	
2	faneata	DA	1.305	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50745-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Casa de locuit P; hol, bucatarie, o camera si o camera,construita din caramida in anul 1962

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.158,472 675.355,668	2	394.159,023 675.367,345	11.69
2	394.159,023 675.367,345	3	394.139,51 675.365,547	19.596

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.139,51 675.365,547	4	394.129,712 675.363,751	9.961
4	394.129,712 675.363,751	5	394.120,216 675.362,011	9.654
5	394.120,216 675.362,011	6	394.120,038 675.350,938	11.074
6	394.120,038 675.350,938	7	394.119,454 675.324,384	26.56
7	394.119,454 675.324,384	8	394.119,344 675.319,083	5.302
8	394.119,344 675.319,083	9	394.148,341 675.315,975	29.163
9	394.148,341 675.315,975	10	394.150,316 675.323,809	8.079
10	394.150,316 675.323,809	11	394.154,635 675.342,148	18.841
11	394.154,635 675.342,148	12	394.156,006 675.346,979	5.022
12	394.156,006 675.346,979	1	394.158,472 675.355,668	9.032

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50265

Adresa: Loc. Coruia, Str George Cosbuc, Nr. 3, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50265	3.028	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
38686 / 22/11/2010	
Act Notarial nr. 153, din 19/11/2010 emis de NP Cardos Steluta Elena (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; dosar 168-169/2010);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept mostenire si partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) AVRAM MARTIN , bun propriu;	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50265, Săcălășeni, în rangul nr.38686/22-11-2010</i>	

C. Partea III. SARCINI .

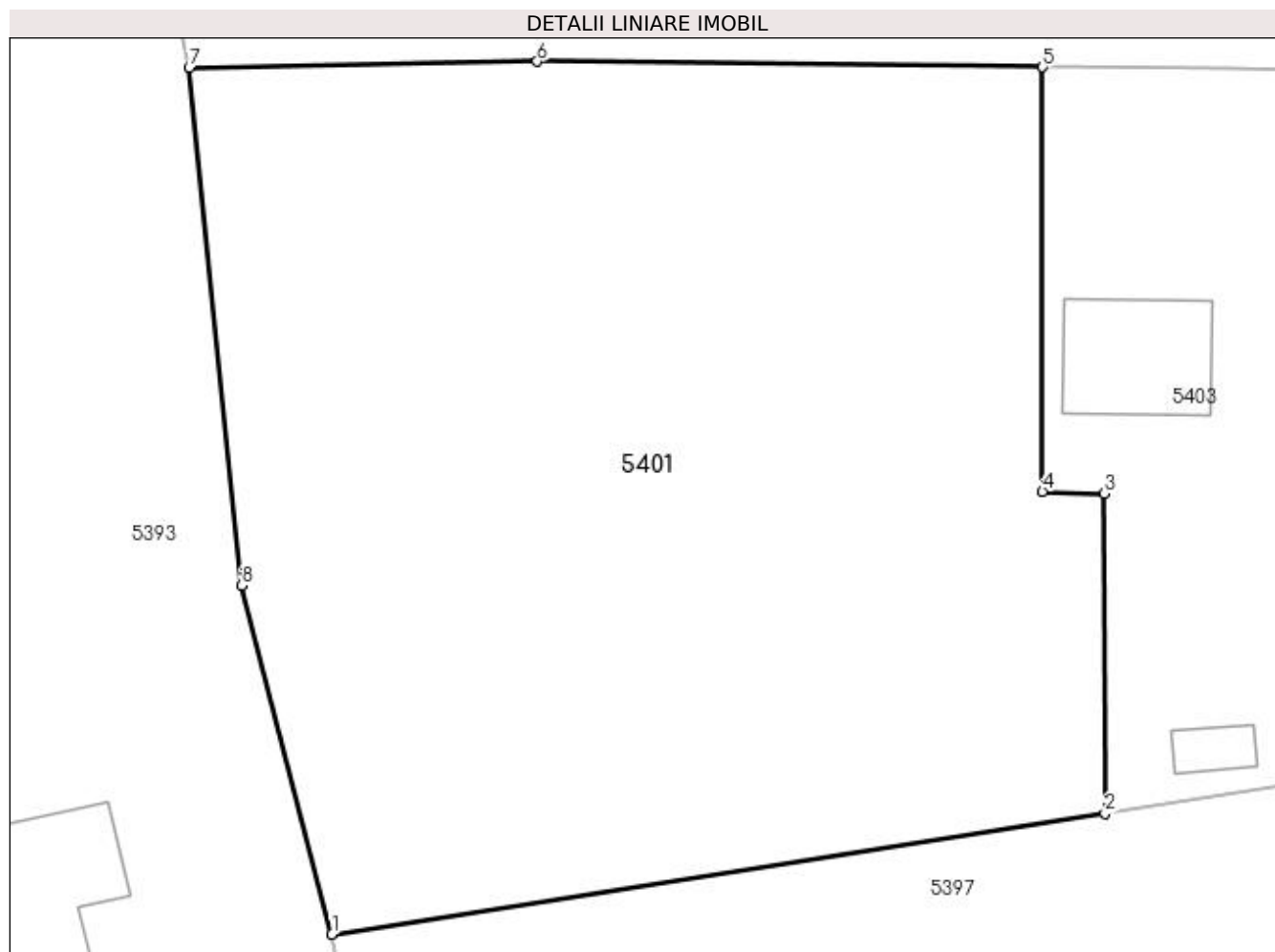
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50265	3.028	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.028	-	-	-	Imprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.107,23 675.050,933	2	394.159,007 675.059,01	52.403
2	394.159,007 675.059,01	3	394.158,918 675.080,433	21.423
3	394.158,918 675.080,433	4	394.154,802 675.080,563	4.118
4	394.154,802 675.080,563	5	394.154,822 675.108,972	28.409
5	394.154,822 675.108,972	6	394.120,977 675.109,346	33.847

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.120,977 675.109,346	7	394.097,666 675.108,919	23.315
7	394.097,666 675.108,919	8	394.101,159 675.074,269	34.826
8	394.101,159 675.074,269	1	394.107,23 675.050,933	24.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5402

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50874

Adresa: Loc. Coruia, Nr. 53, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50874	Din acte: 1.542 Masurata: 1.636	Sector cadastral:143 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50874-C1	Loc. Coruia, Nr. 53, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; casă de locuit, P
A1.2	50874-C2	Loc. Coruia, Nr. 53, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
26984 / 17/06/2014	
Act Notarial nr. 105, din 12/06/2014 emis de Notar Public Cardos Steluta Elena (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; emis in dosar succesoral nr 113/2014 conexat cu dosar succesoral nr 114/2014);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9 1) ATĂNĂSOAIE DORIȚA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50874, Săcălășeni, în rangul nr.26984/17-06-2014</i>
Act Notarial nr. 1537, din 12/06/2014 emis de Notar Public Cardos Steluta Elena (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; incheiere de indreptare a unei erori materiale nr 44/14.07.2014 emisa de Notar Public Cardos Steluta Elena);	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin leșire Din Indiviziune, cota actuala 8/9, cota initiala 8/9 1) ATĂNĂSOAIE DORIȚA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50874, Săcălășeni, în rangul nr.26984/17-06-2014</i>
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ATĂNĂSOAIE DORIȚA

C. Partea III. SARCINI .

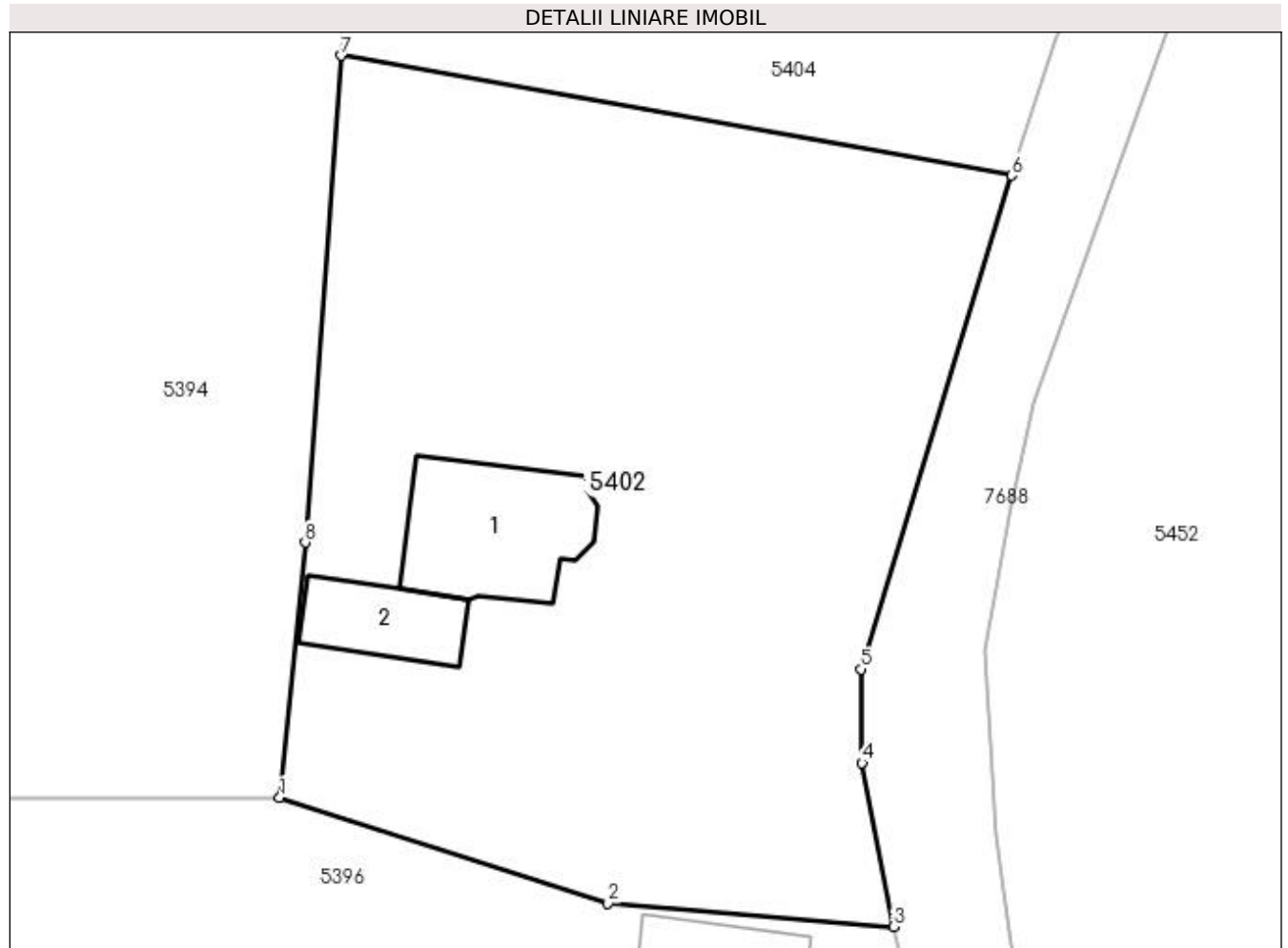
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50874	Din acte: 1.542 Masurata: 1.636	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	737	-	-	-	
2	faneata	DA	899	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50874-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; casă de locuit, P
A1.2	50874-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	394.132,176 675.184,983	2	394.151,529 675.178,763	20.328
2	394.151,529 675.178,763	3	394.168,356 675.177,396	16.882

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.168,356 675.177,396	4	394.166,501 675.187,04	9.821
4	394.166,501 675.187,04	5	394.166,461 675.192,555	5.515
5	394.166,461 675.192,555	6	394.175,292 675.221,639	30.395
6	394.175,292 675.221,639	7	394.135,815 675.228,69	40.102
7	394.135,815 675.228,69	8	394.133,676 675.200,016	28.754
8	394.133,676 675.200,016	1	394.132,176 675.184,983	15.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5403

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50261

Adresa: Loc. Coruia, Str George Cosbuc, Nr. 3, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50261	1.000	Sector cadastral:143 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50261-C1	Loc. Coruia, Str George Cosbuc, Nr. 3, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Casa P
A1.2	50261-C2	Loc. Coruia, Str George Cosbuc, Nr. 3, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B0 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM MARTIN	A1.2
19658 / 16/06/2010	
Act Administrativ nr. 43364/4, din 24/09/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM MARTIN <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50261, Săcălășeni, în rangul nr.19658/16-06-2010</i>	A1
Act Administrativ nr. 2032, din 08/06/2010 emis de Primaria Comunei Sacalaseeni (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR;);	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM MARTIN <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50261, Săcălășeni, în rangul nr.19658/16-06-2010</i>	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50261	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50261-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Casa p
A1.2	50261-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.178,271 675.062,015	2	394.176,085 675.108,813	46.849
2	394.176,085 675.108,813	3	394.167,156 675.108,836	8.929
3	394.167,156 675.108,836	4	394.154,822 675.108,972	12.335

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.154,822 675.108,972	5	394.154,802 675.080,563	28.409
5	394.154,802 675.080,563	6	394.158,918 675.080,433	4.118
6	394.158,918 675.080,433	7	394.159,007 675.059,01	21.423
7	394.159,007 675.059,01	1	394.178,271 675.062,015	19.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5404

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50873

Adresa: Loc. Coruia, Str George Coșbuc, Nr. 11, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50873	Din acte: 2.743 Masurata: 2.742	Sector cadastral:143 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50873-C1	Loc. Coruia, Str George Coșbuc, Nr. 11, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; CASA P, CONSTRUITA DIN CHIRPICI IN ANUL 1964 SI COMPUSA DIN : HOL, DOUA CAMERE SI CAMARA
A1.2	50873-C2	Loc. Coruia, Str George Coșbuc, Nr. 11, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; CASA P, CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1971 SI COMPUSA DIN : HOL, DOUA CAMERE SI BAIE
A1.3	50873-C3	Loc. Coruia, Str George Coșbuc, Nr. 11, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; SURA SI GRAJD, CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1965

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
26984 / 17/06/2014		
Act Notarial nr. 105, din 12/06/2014 emis de Notar Public Cardos Steluta Elena (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; emis in dosar succesoral nr 113/2014 conexat cu dosar succesoral nr 114/2014);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, competinta defunctei Cont luleana, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24 1) LUCA MARIANA VICTORIA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50873, Săcălășeni, în rangul nr.26984/17-06-2014</i>	A1.1, A1.2, A1.3
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9 1) LUCA MARIANA VICTORIA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50873, Săcălășeni, în rangul nr.26984/17-06-2014</i>	A1
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24, cota initiala 5/24 1) LUCA MARIANA VICTORIA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50873, Săcălășeni, în rangul nr.26984/17-06-2014</i>	A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. 1537, din 12/06/2014 emis de Notar Public Cardos Steluta Elena (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; incheiere de indreptare a erorii materiale nr 44/14.07.2014 emisa de Notar Public Cardos Steluta Elena);		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/9, cota initiala 8/9 1) LUCA MARIANA VICTORIA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50873, Săcălășeni, în rangul nr.26984/17-06-2014</i>	A1
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/24, cota initiala 16/24 1) LUCA MARIANA VICTORIA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50873, Săcălășeni, în rangul nr.26984/17-06-2014</i>	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

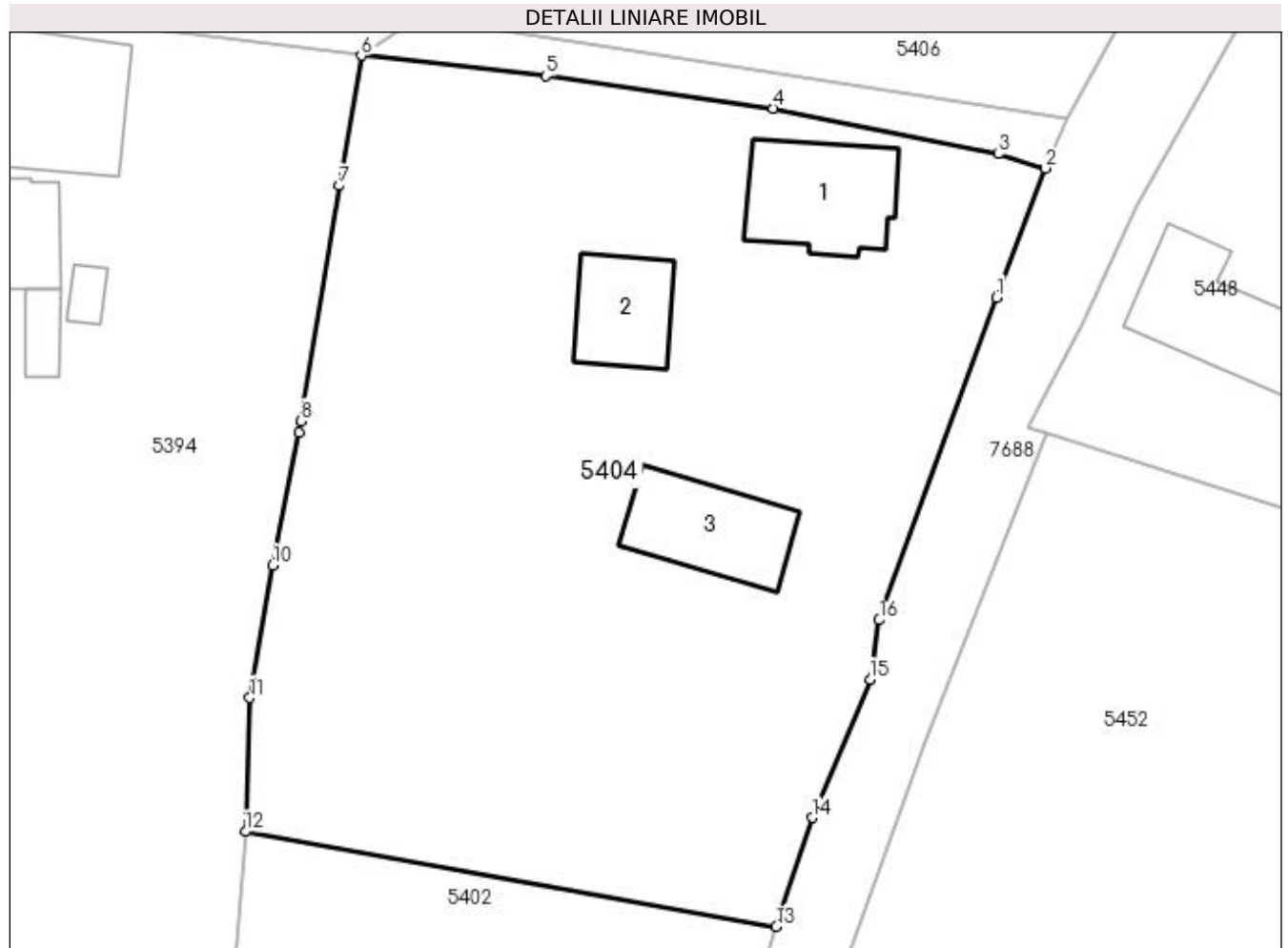
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50873	Din acte: 2.743 Masurata: 2.742	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.265	-	-	-	
2	faneata	DA	1.477	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50873-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; CASA P, CONSTRUITA DIN CHIRPICI IN ANUL 1964 SI COMPUSA DIN : HOL, DOUA CAMERE SI CAMARA
A1.2	50873-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; CASA P, CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1971 SI COMPUSA DIN : HOL, DOUA CAMERE SI BAIE
A1.3	50873-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; SURA SI GRAJD, CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1965

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.191,662 675.268,387	2	394.195,307 675.277,988	10.27
2	394.195,307 675.277,988	3	394.191,815 675.279,046	3.649
3	394.191,815 675.279,046	4	394.175,068 675.282,429	17.085
4	394.175,068 675.282,429	5	394.158,128 675.284,856	17.113
5	394.158,128 675.284,856	6	394.144,418 675.286,359	13.792
6	394.144,418 675.286,359	7	394.142,786 675.276,689	9.807
7	394.142,786 675.276,689	8	394.139,941 675.259,201	17.718
8	394.139,941 675.259,201	9	394.139,786 675.258,362	0.853
9	394.139,786 675.258,362	10	394.137,833 675.248,475	10.078
10	394.137,833 675.248,475	11	394.136,134 675.238,634	9.987
11	394.136,134 675.238,634	12	394.135,815 675.228,69	9.949
12	394.135,815 675.228,69	13	394.175,292 675.221,639	40.102
13	394.175,292 675.221,639	14	394.177,983 675.229,728	8.525
14	394.177,983 675.229,728	15	394.182,27 675.240,008	11.138
15	394.182,27 675.240,008	16	394.182,942 675.244,409	4.452
16	394.182,942 675.244,409	1	394.191,662 675.268,387	25.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		148	Sector cadastral:143 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

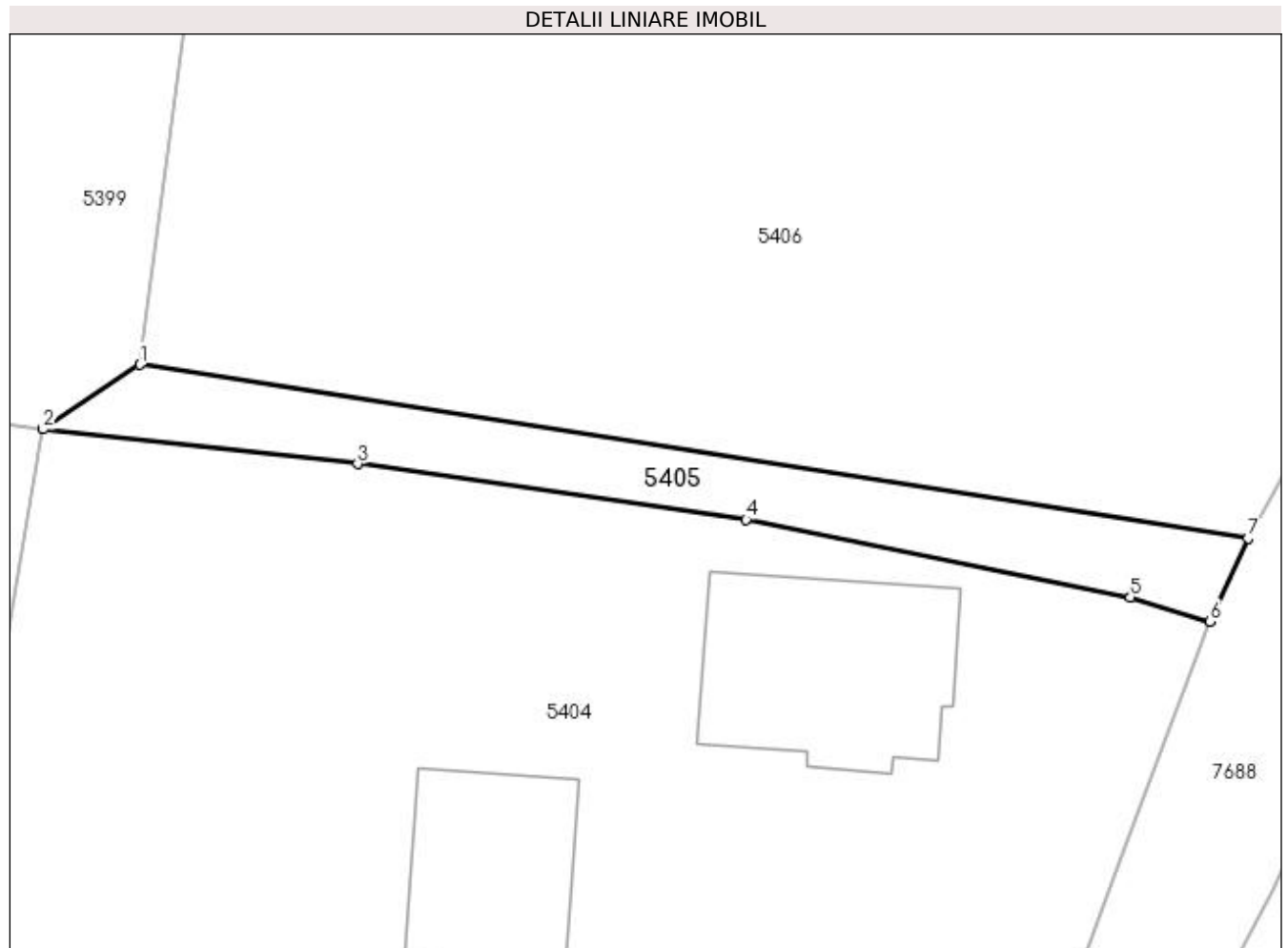
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	148	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	148	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.148,65 675.289,18	2	394.144,418 675.286,359	5.086
2	394.144,418 675.286,359	3	394.158,128 675.284,856	13.792
3	394.158,128 675.284,856	4	394.175,068 675.282,429	17.113
4	394.175,068 675.282,429	5	394.191,815 675.279,046	17.085
5	394.191,815 675.279,046	6	394.195,307 675.277,988	3.649

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.195,307 675.277,988	7	394.196,95 675.281,62	3.986
7	394.196,95 675.281,62	1	394.148,65 675.289,18	48.888

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50027
Nr. cadastral vechi:6613

Adresa: Loc. Coruia, Nr. 69, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	50027	5.022	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	50027-C1	Loc. Coruia, Nr. 69, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; casa de locuit
A1.2	50027-C2	Loc. Coruia, Nr. 69, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; bucatarie de vara
A1.3	50027-C3	Loc. Coruia, Nr. 69, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; anexa gospodareasca

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27789 / 08/10/2009		
Act Notarial nr. 3724, din 07/10/2009 emis de NP Dragos Ioana (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM ALIN VASILE , necasatorit, bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50027, Săcălășeni, în rangul nr.27789/08-10-2009</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

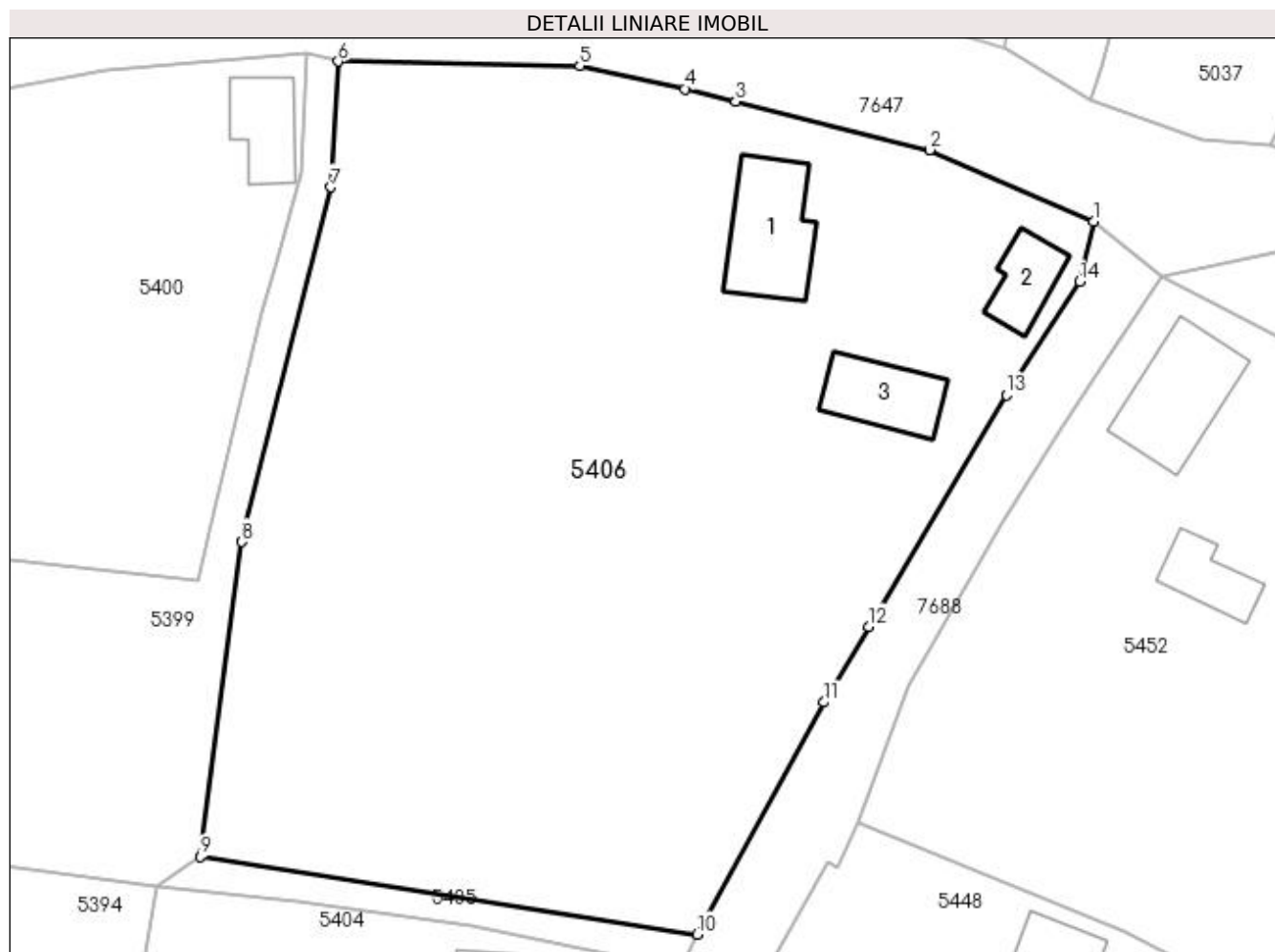
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50027	5.022	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.174	-	-	-	
2	faneata	DA	3.848	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50027-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; casa de locuit
A1.2	50027-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; bucatarie de vara
A1.3	50027-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; anexa gospodareasca

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	394.235,51 675.350,91	2	394.219,59 675.357,87	17.375

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.219,59 675.357,87	3	394.200,713 675.362,566	19.452
3	394.200,713 675.362,566	4	394.195,75 675.363,8	5.114
4	394.195,75 675.363,8	5	394.185,53 675.366,05	10.465
5	394.185,53 675.366,05	6	394.162,04 675.366,46	23.494
6	394.162,04 675.366,46	7	394.161,34 675.354,24	12.24
7	394.161,34 675.354,24	8	394.152,69 675.319,77	35.539
8	394.152,69 675.319,77	9	394.148,65 675.289,18	30.856
9	394.148,65 675.289,18	10	394.196,95 675.281,62	48.888
10	394.196,95 675.281,62	11	394.209,27 675.304,18	25.705
11	394.209,27 675.304,18	12	394.213,64 675.311,54	8.56
12	394.213,64 675.311,54	13	394.227,01 675.334,06	26.19
13	394.227,01 675.334,06	14	394.234,13 675.345,06	13.103
14	394.234,13 675.345,06	1	394.235,51 675.350,91	6.011

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5407**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.350	Sector cadastral:138 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

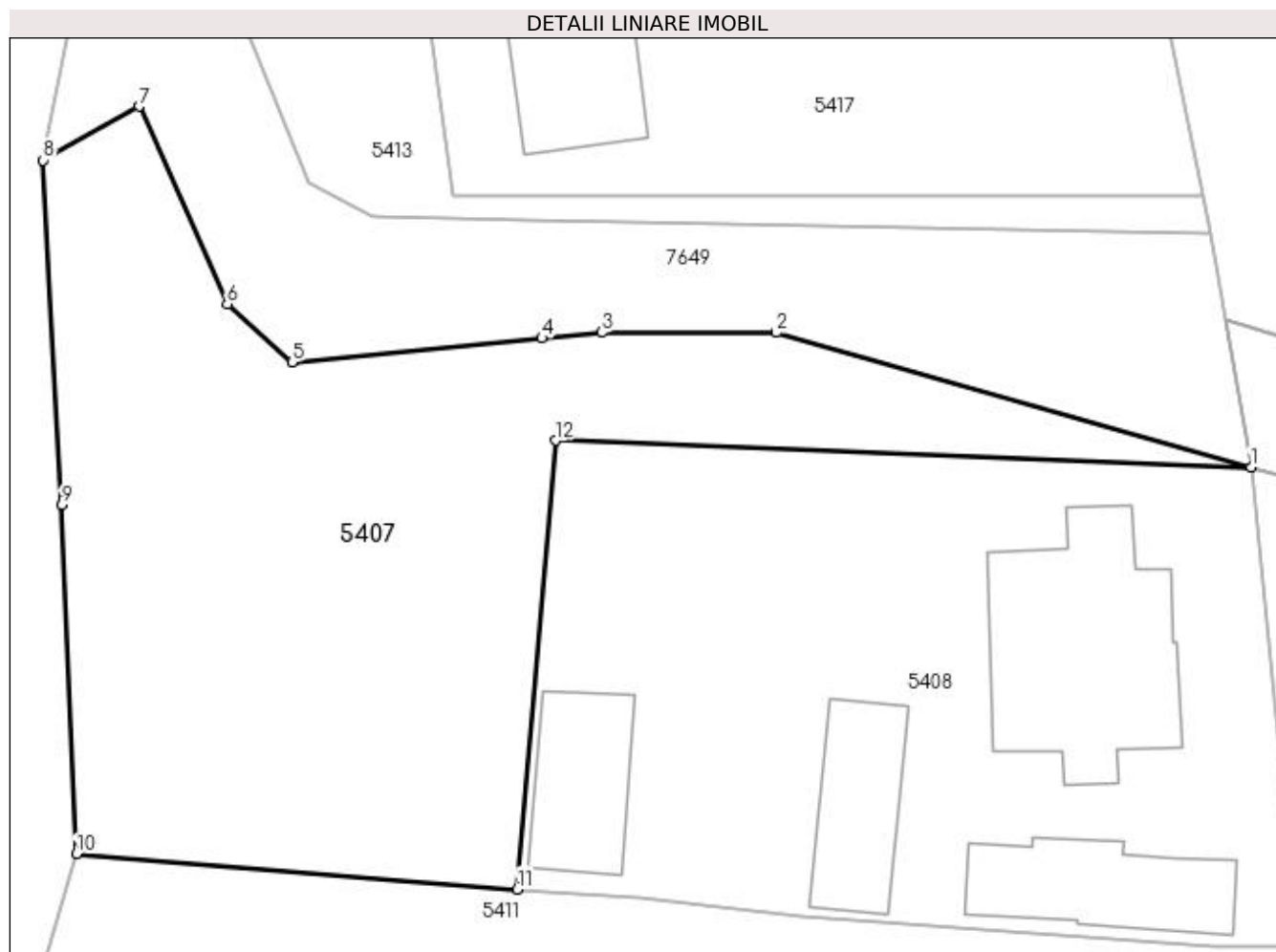
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.350	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	214	-	-	-	
2	faneata	NU	1.136	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.712,808 675.157,991	2	393.682,576 675.166,542	31.418
2	393.682,576 675.166,542	3	393.671,491 675.166,561	11.085
3	393.671,491 675.166,561	4	393.667,675 675.166,196	3.833
4	393.667,675 675.166,196	5	393.651,772 675.164,675	15.976

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.651,772 675.164,675	6	393.647,643 675.168,363	5.536
6	393.647,643 675.168,363	7	393.642,037 675.180,936	13.766
7	393.642,037 675.180,936	8	393.635,934 675.177,517	6.995
8	393.635,934 675.177,517	9	393.637,11 675.155,578	21.97
9	393.637,11 675.155,578	10	393.638,044 675.133,386	22.212
10	393.638,044 675.133,386	11	393.666,108 675.131,14	28.154
11	393.666,108 675.131,14	12	393.668,543 675.159,689	28.653
12	393.668,543 675.159,689	1	393.712,808 675.157,991	44.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50058

Adresa: Loc. Coruia, Nr. 10, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50058	1.400	Sector cadastral:138 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50058-C1	Loc. Coruia, Nr. 10, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:166 mp; casă P+M
A1.2	50058-C2	Loc. Coruia, Nr. 10, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; casă P+1
A1.3	50058-C3	Loc. Coruia, Nr. 10, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Anexa
A1.4	50058-C4	Loc. Coruia, Nr. 10, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7105 / 04/03/2010		
Act Notarial nr. 28, din 01/03/2010 emis de NP CARDOȘ STELUȚA ELENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; DOSAR NR. 30 DIN 2010);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOJE IOAN , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50058 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 7105/04.03.2010</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOJE IOAN , bun propriu;	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

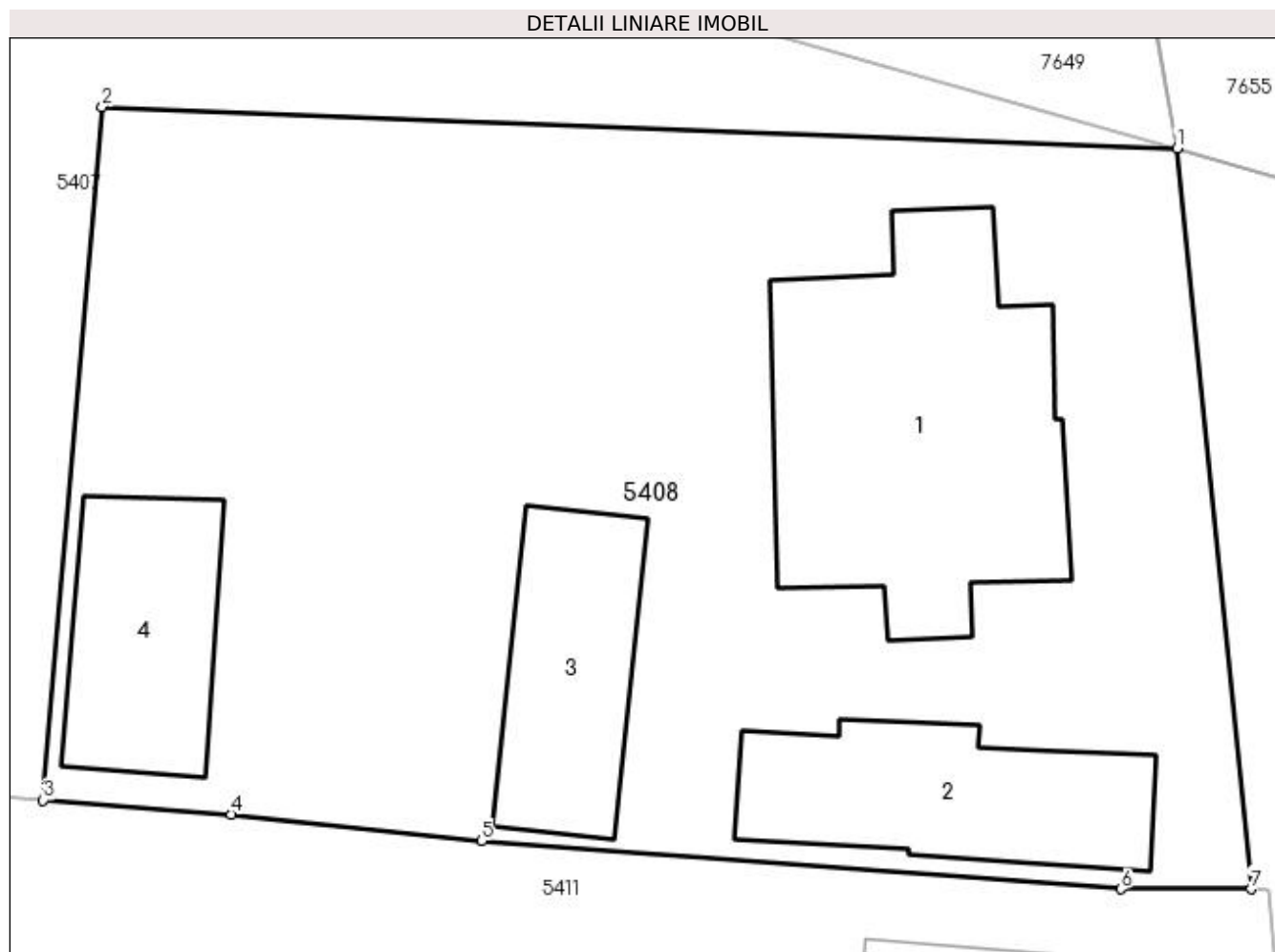
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50058	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.400	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50058-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 166	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:166 mp; casă P+M
A1.2	50058-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; casă P+1
A1.3	50058-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Anexa
A1.4	50058-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	--------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.712,808 675.157,991	2	393.668,543 675.159,689	44.298
2	393.668,543 675.159,689	3	393.666,108 675.131,14	28.653
3	393.666,108 675.131,14	4	393.673,845 675.130,561	7.759
4	393.673,845 675.130,561	5	393.684,174 675.129,46	10.388
5	393.684,174 675.129,46	6	393.710,501 675.127,481	26.401
6	393.710,501 675.127,481	7	393.715,863 675.127,48	5.362
7	393.715,863 675.127,48	1	393.712,808 675.157,991	30.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5409**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, Sesut

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		550	Sector cadastral:138 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 49371/57, din 24/02/1995 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 150/550, cota initiala 150/550 1) ZOICAS ELEONORA , lipsa cnp;	A1
Act Administrativ nr. 50555/68, din 05/06/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 400/550, cota initiala 400/550 1) CIMPEAN VICTORIA , lipsa cnp; 2) CIMPEAN VASILE , lipsa cnp; 3) CIMPEAN IULIANA , lipsa cnp; 4) TRIF RAVECA , lipsa cnp;	A1
Act Administrativ nr. 9685, din 31/12/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) POP EMILIAN GHEORGHE 2) POP CARMEN-DORINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

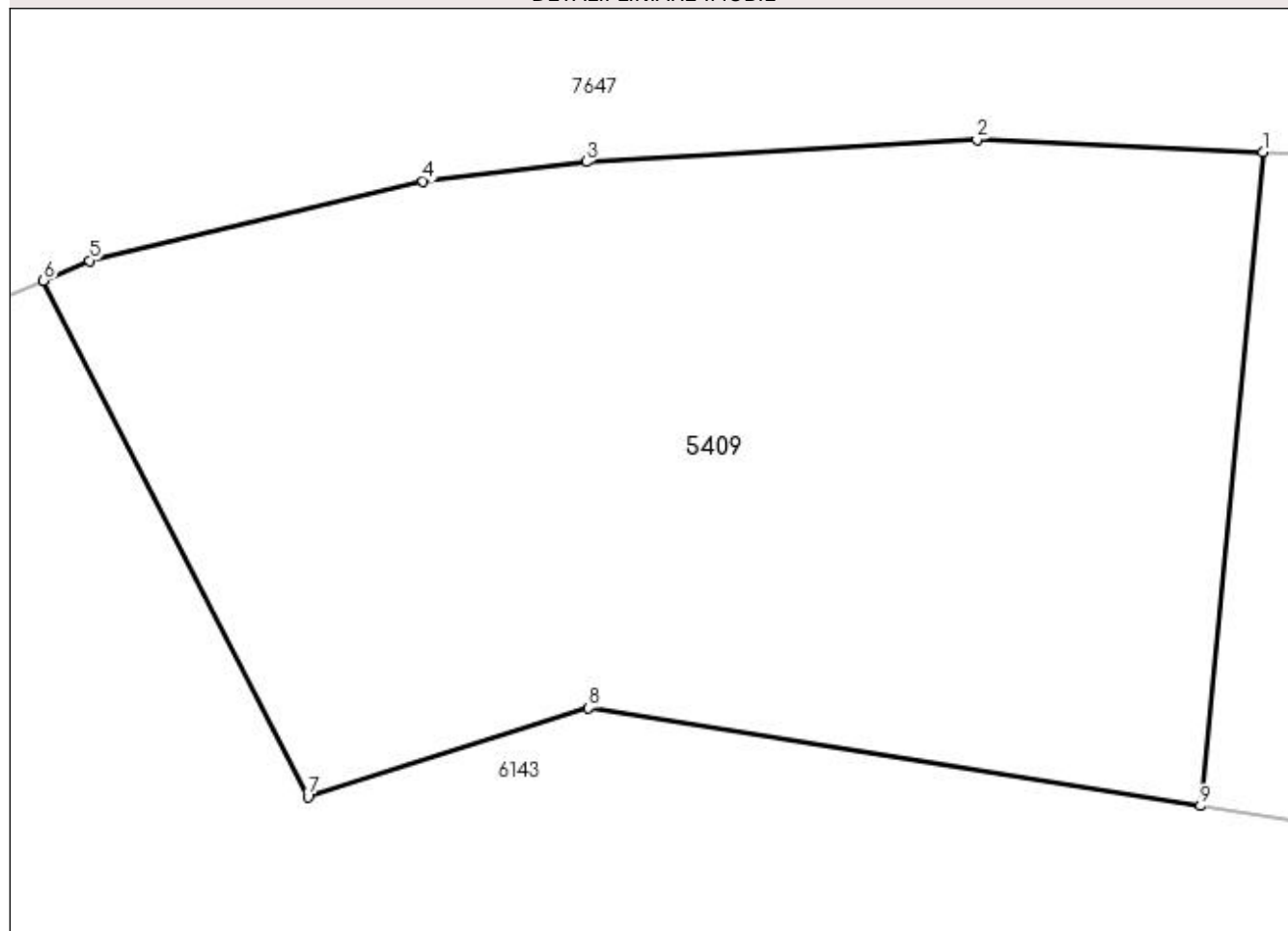
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	550	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.651,864 675.315,956	2	393.643,428 675.316,335	8.445
2	393.643,428 675.316,335	3	393.631,9 675.315,673	11.547
3	393.631,9 675.315,673	4	393.627,079 675.315,107	4.854
4	393.627,079 675.315,107	5	393.617,226 675.312,76	10.129
5	393.617,226 675.312,76	6	393.615,872 675.312,171	1.477

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.615,872 675.312,171	7	393.623,68 675.296,943	17.113
7	393.623,68 675.296,943	8	393.631,967 675.299,565	8.692
8	393.631,967 675.299,565	9	393.650,027 675.296,669	18.291
9	393.650,027 675.296,669	1	393.651,864 675.315,956	19.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		622	Sector cadastral:138 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 9680, din 31/12/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) POP CARMEN-DORINA 2) POP EMILIAN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

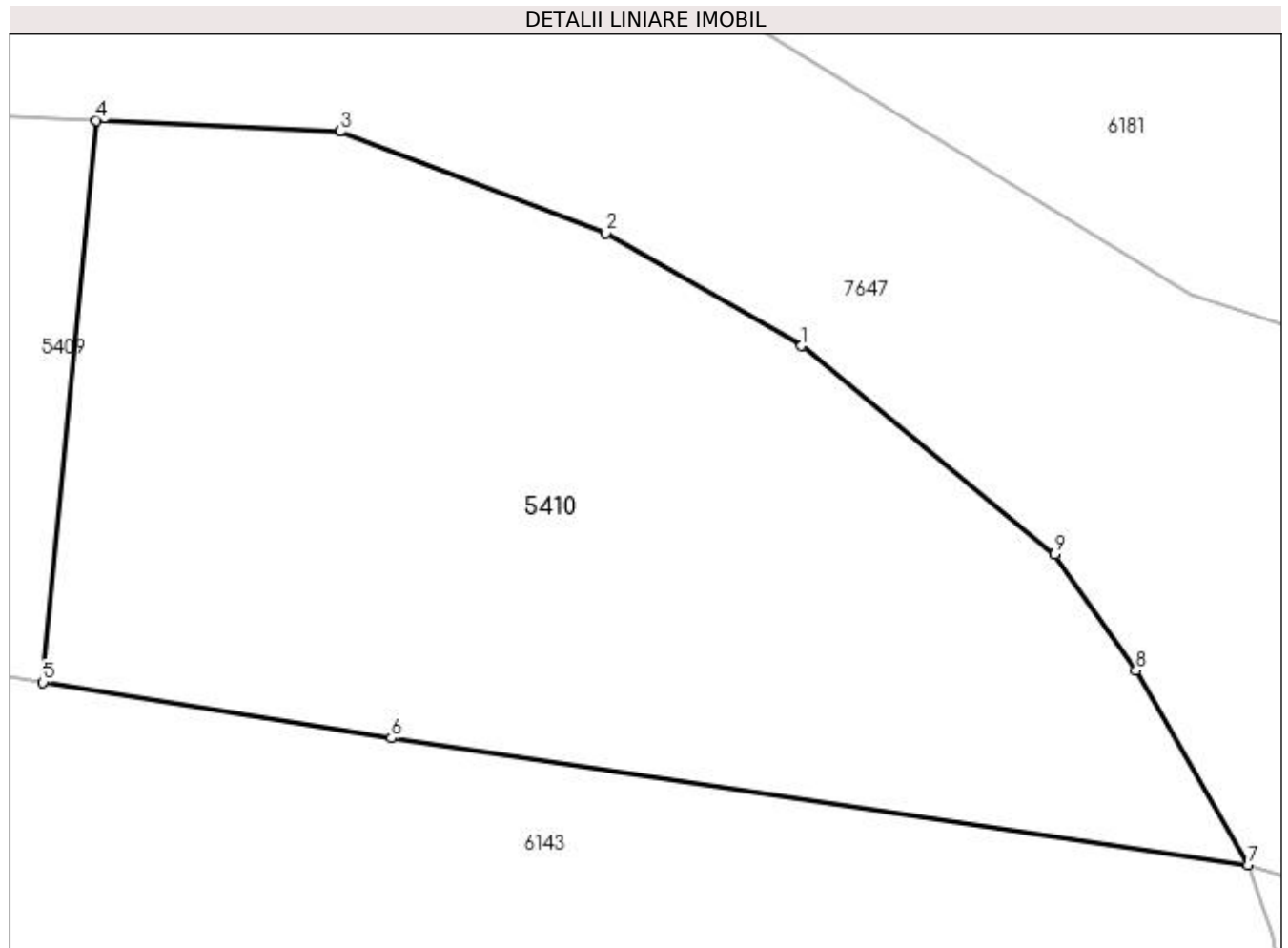
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	622	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	622	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.676,088 675.308,222	2	393.669,352 675.312,099	7.772
2	393.669,352 675.312,099	3	393.660,23 675.315,58	9.764
3	393.660,23 675.315,58	4	393.651,864 675.315,956	8.374
4	393.651,864 675.315,956	5	393.650,027 675.296,669	19.374
5	393.650,027 675.296,669	6	393.661,993 675.294,751	12.119

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.661,993 675.294,751	7	393.691,424 675.290,381	29.754
7	393.691,424 675.290,381	8	393.687,583 675.297,079	7.721
8	393.687,583 675.297,079	9	393.684,794 675.301,065	4.865
9	393.684,794 675.301,065	1	393.676,088 675.308,222	11.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 12, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.898	Sector cadastral:138 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 12, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; casa de locuit, P
A1.2	-C2	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 12, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43364/2, din 24/09/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGUSTON DUMITRU DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGUSTON DUMITRU DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.898	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	799	-	-	-	
2	faneata	DA	411	-	-	-	
3	faneata	NU	688	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; casa de locuit, P
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.718,491 675.105,154	2	393.716,588 675.127,405	22.332

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.716,588 675.127,405	3	393.715,863 675.127,48	0.729
3	393.715,863 675.127,48	4	393.710,501 675.127,481	5.362
4	393.710,501 675.127,481	5	393.684,174 675.129,46	26.401
5	393.684,174 675.129,46	6	393.673,845 675.130,561	10.388
6	393.673,845 675.130,561	7	393.666,108 675.131,14	7.759
7	393.666,108 675.131,14	8	393.638,044 675.133,386	28.154
8	393.638,044 675.133,386	9	393.630,971 675.109,353	25.052
9	393.630,971 675.109,353	10	393.660,666 675.108,245	29.716
10	393.660,666 675.108,245	11	393.669,238 675.107,925	8.578
11	393.669,238 675.107,925	12	393.679,887 675.107,527	10.656
12	393.679,887 675.107,527	13	393.679,997 675.107,523	0.11
13	393.679,997 675.107,523	14	393.693,968 675.106,505	14.008
14	393.693,968 675.106,505	1	393.718,491 675.105,154	24.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5412**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:50617

Adresa: Loc. Coruia, Nr. 18,20, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50617	2.464	Sector cadastral:138 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50617-C1	Loc. Coruia, Nr. 18,20, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexa
A1.2	50617-C2	Loc. Coruia, Nr. 18,20, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP DRAGOMIR DINU	A1.1, A1.2
66428 / 16/12/2020		
Act Notarial nr. 229, din 15/12/2020 emis de NP CĂPUȘAN NICULINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; EMIS ÎN DOSAR NR. 300/2020);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP DRAGOMIR-DINU, bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50617 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL INSCRIERII NR. 66428/16,12,2020</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

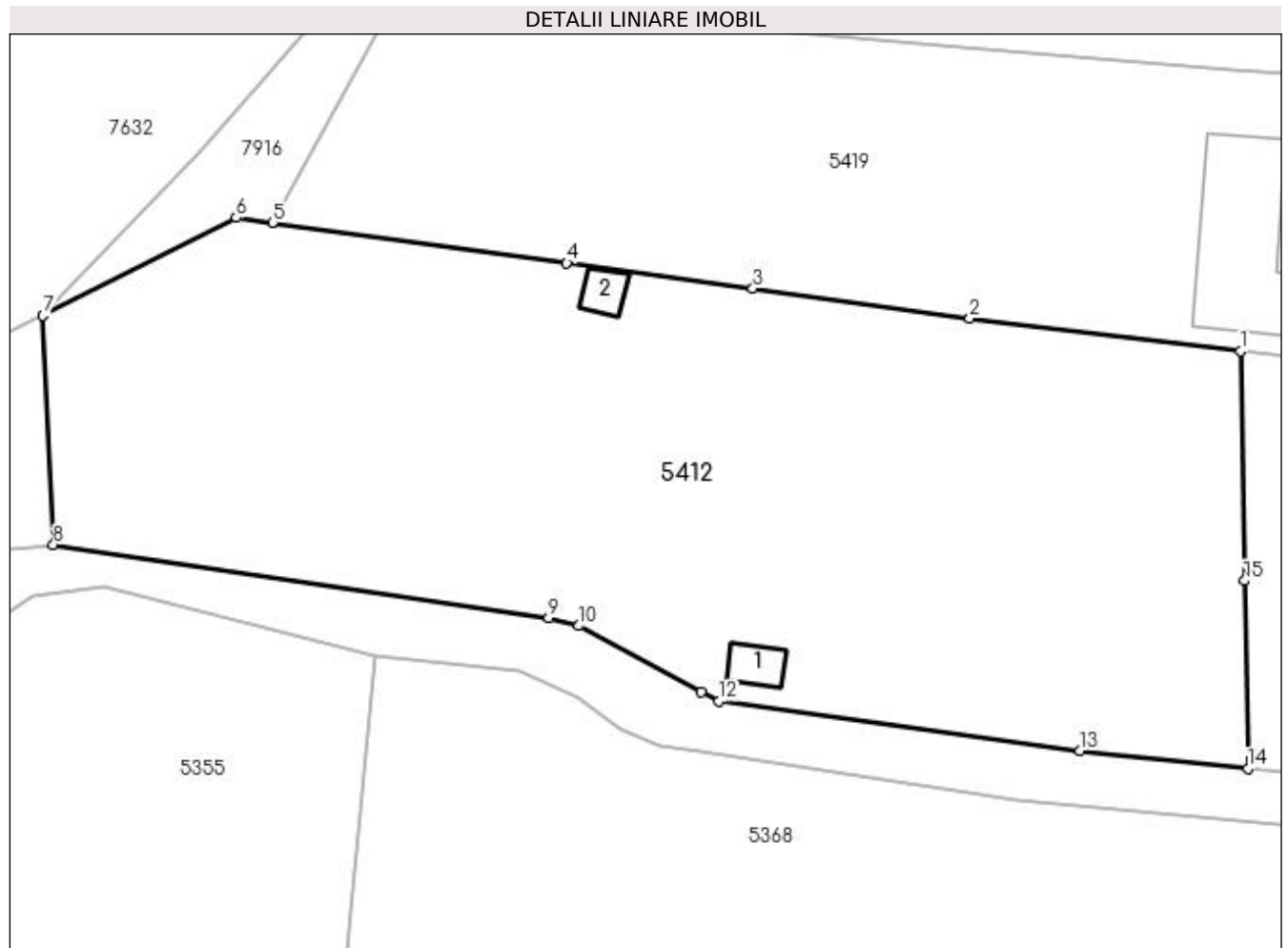
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50617	2.464	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.207	-	-	-	
2	curți constructii	NU	75	-	-	-	
3	faneata	NU	1.182	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50617-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexa
A1.2	50617-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.688,34 675.068,377	2	393.668,33 675.070,81	20.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.668,33 675.070,81	3	393.652,292 675.073,012	16.188
3	393.652,292 675.073,012	4	393.638,525 675.074,903	13.896
4	393.638,525 675.074,903	5	393.616,758 675.077,892	21.971
5	393.616,758 675.077,892	6	393.614,08 675.078,26	2.703
6	393.614,08 675.078,26	7	393.599,793 675.071,004	16.024
7	393.599,793 675.071,004	8	393.600,558 675.054,071	16.95
8	393.600,558 675.054,071	9	393.637,194 675.048,67	37.032
9	393.637,194 675.048,67	10	393.639,43 675.048,09	2.31
10	393.639,43 675.048,09	11	393.648,461 675.043,211	10.265
11	393.648,461 675.043,211	12	393.649,74 675.042,52	1.454
12	393.649,74 675.042,52	13	393.676,46 675.038,87	26.968
13	393.676,46 675.038,87	14	393.688,893 675.037,548	12.503
14	393.688,893 675.037,548	15	393.688,644 675.051,416	13.87
15	393.688,644 675.051,416	1	393.688,34 675.068,377	16.964

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5413**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		377	Sector cadastral:138 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

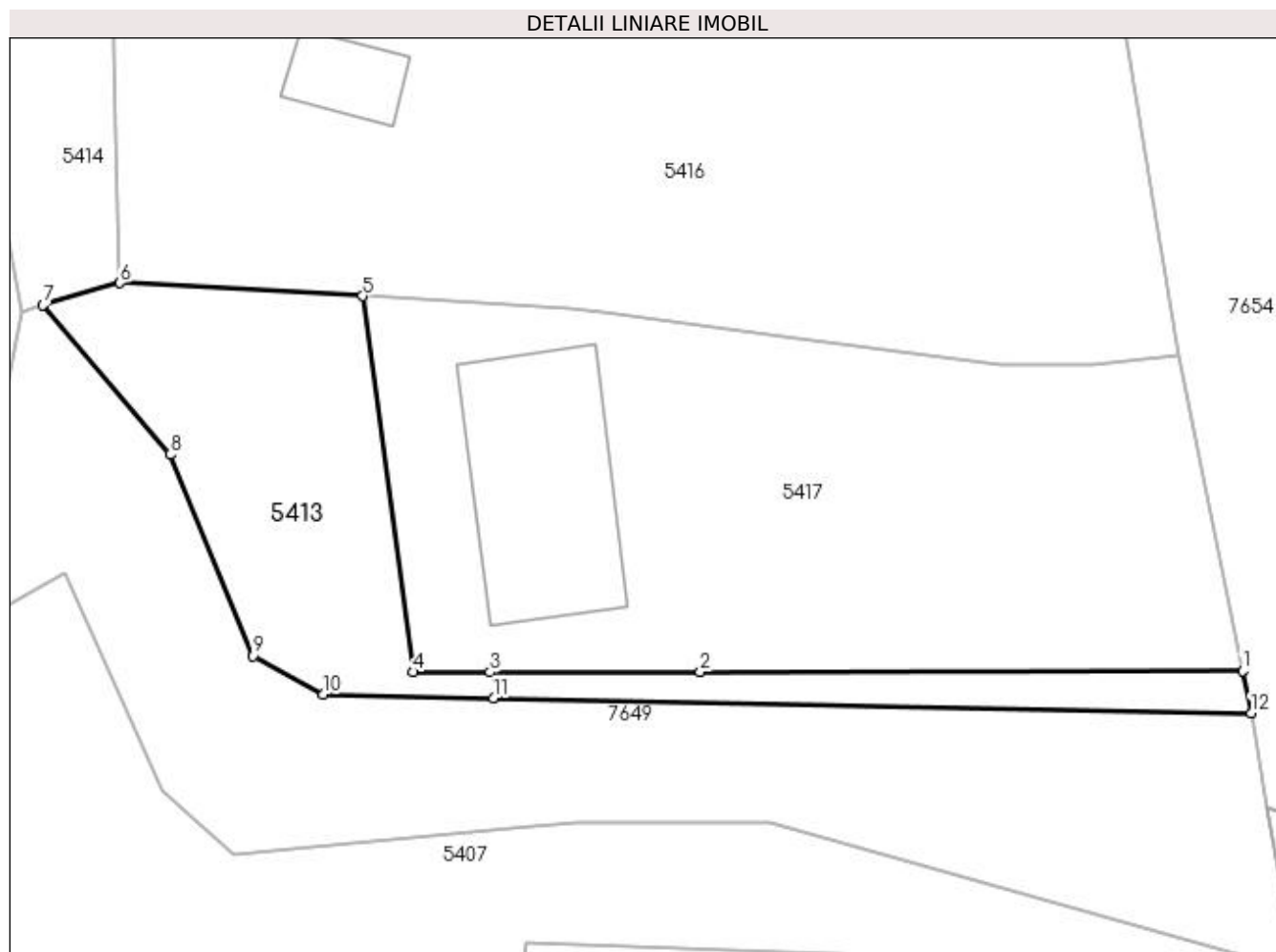
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	377	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	84	-	-	-	
2	faneata	NU	293	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.709,717 675.175,278	2	393.678,563 675.175,203	31.154
2	393.678,563 675.175,203	3	393.666,475 675.175,199	12.088
3	393.666,475 675.175,199	4	393.662,05 675.175,198	4.425
4	393.662,05 675.175,198	5	393.659,154 675.196,797	21.792

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.659,154 675.196,797	6	393.645,227 675.197,55	13.947
6	393.645,227 675.197,55	7	393.640,803 675.196,267	4.606
7	393.640,803 675.196,267	8	393.648,108 675.187,698	11.26
8	393.648,108 675.187,698	9	393.652,881 675.176,128	12.516
9	393.652,881 675.176,128	10	393.656,906 675.173,913	4.594
10	393.656,906 675.173,913	11	393.666,672 675.173,718	9.768
11	393.666,672 675.173,718	12	393.710,21 675.172,85	43.547
12	393.710,21 675.172,85	1	393.709,717 675.175,278	2.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coruia, Sos Nicolae Iorga, Nr. 2, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 2.614	Sector cadastral:138 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Coruia, Sos Nicolae Iorga, Nr. 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; casă
A1.2	-C2	Loc. Coruia, Sos Nicolae Iorga, Nr. 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; casă
A1.3	-C3	Loc. Coruia, Sos Nicolae Iorga, Nr. 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; anexă
A1.4	-C4	Loc. Coruia, Sos Nicolae Iorga, Nr. 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50555/90, din 24/09/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT RECONSTITUIRE IN BAZA L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOJE VASILE DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOJE VASILE DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 2.614	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	989	-	-	-	
2	faneata	DA	637	-	-	-	
3	faneata	NU	988	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; casă
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; casă
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; anexă
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.696,847 675.259,355	2	393.681,733 675.261,483	15.263
3	393.668,111 675.262,947	4	393.663,351 675.263,459	4.787
5	393.647,031 675.265,211	6	393.620,882 675.264,791	26.152
7	393.628,695 675.240,024	8	393.637,0 675.209,834	31.311
9	393.639,561 675.195,907	10	393.640,803 675.196,267	1.293
11	393.645,227 675.197,55	12	393.644,932 675.206,219	8.674
13	393.644,823 675.211,271	14	393.645,386 675.236,016	24.751
15	393.645,515 675.236,093	16	393.646,053 675.236,418	0.629
17	393.658,331 675.233,777	18	393.666,088 675.232,501	7.861
19	393.674,638 675.231,094	20	393.691,725 675.228,65	17.261
21	393.698,022 675.227,911	22	393.700,194 675.228,271	2.202
23	393.700,597 675.228,338	1	393.696,847 675.259,355	31.243

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.681,733 675.261,483	3	393.668,111 675.262,947	13.7
4	393.663,351 675.263,459	5	393.647,031 675.265,211	16.414
6	393.620,882 675.264,791	7	393.628,695 675.240,024	25.97
8	393.637,0 675.209,834	9	393.639,561 675.195,907	14.161
10	393.640,803 675.196,267	11	393.645,227 675.197,55	4.606
12	393.644,932 675.206,219	13	393.644,823 675.211,271	5.053
14	393.645,386 675.236,016	15	393.645,515 675.236,093	0.15
16	393.646,053 675.236,418	17	393.658,331 675.233,777	12.559
18	393.666,088 675.232,501	19	393.674,638 675.231,094	8.665
20	393.691,725 675.228,65	21	393.698,022 675.227,911	6.34
22	393.700,194 675.228,271	23	393.700,597 675.228,338	0.409

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50618

Adresa: Loc. Coruia, Nr. 17A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50618	600	Sector cadastral:138 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50618-C1	Loc. Coruia, Nr. 17A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; casă de locuit P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45293 / 20/12/2012		
Act Notarial nr. 7445, din 20/12/2012 emis de NP RAKOCZI FERENCZ ROBERT (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP STELIANA, căsătorită cu; 2) POP DRAGOMIR DINU, bun comun; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50618 SĂCALĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 45293/20.12.2012</i>	A1, A1.1
Act Notarial nr. 7446, din 20/12/2012 emis de NP RAKOCZI FERENCZ ROBERT (CONTRACT DE IPOTECA;);		
B8	Se noteaza intedictia de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea Bancii Comerciale Romane SA . <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50618 SĂCALĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 45293/20.12.2012</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
45293 / 20/12/2012		
Act Notarial nr. 7446, din 20/12/2012 emis de NP RAKOCZI FERENCZ ROBERT (CONTRACT DE IPOTECA;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:86000 LEI, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANCA COMERCIALA ROMANA SA , CIF:361757 <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50618 SĂCALĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 45293/20.12.2012</i>	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50618	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	311	-	-	-	
2	faneata	DA	289	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50618-C1	construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; casă de locuit P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.696,21 675.067,42	2	393.688,34 675.068,377	7.928
2	393.688,34 675.068,377	3	393.688,644 675.051,416	16.964
3	393.688,644 675.051,416	4	393.688,893 675.037,548	13.87

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.688,893 675.037,548	5	393.708,433 675.035,47	19.65
5	393.708,433 675.035,47	6	393.708,146 675.051,287	15.82
6	393.708,146 675.051,287	7	393.707,869 675.066,319	15.035
7	393.707,869 675.066,319	1	393.696,21 675.067,42	11.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5416

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 4, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:138 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 4, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; casă de locuit P+M
A1.2	-C2	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 4, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; anexă
A1.3	-C3	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 4, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; anexă
A1.4	-C4	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 4, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50555/88, din 24/09/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1000/2100, cota initiala 1000/2100 1) LUPȘE VASILE, lipsă cnp;	A1
Act Administrativ nr. 50555/68, din 05/06/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1100/2100, cota initiala 1100/2100 1) CIMPEAN IULIANA, lipsă cnp; 2) TRIF RAVECA, lipsă cnp; 3) CÎMPEAN VICTORIA, lipsă cnp; 4) CÎMPEAN VASILE, lipsă cnp;	A1
Act Administrativ nr. 34, din 22/08/2002 emis de CONSILIUL LOCAL SĂCĂLAȘENI (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZETEA VASILE	A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎMPEAN VASILE, lipsă cnp; 2) CIMPEAN IULIANA, lipsă cnp; 3) TRIF RAVECA, lipsă cnp; 4) LUPȘE VASILE, lipsă cnp; 5) CÎMPEAN VICTORIA, lipsă cnp;	A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

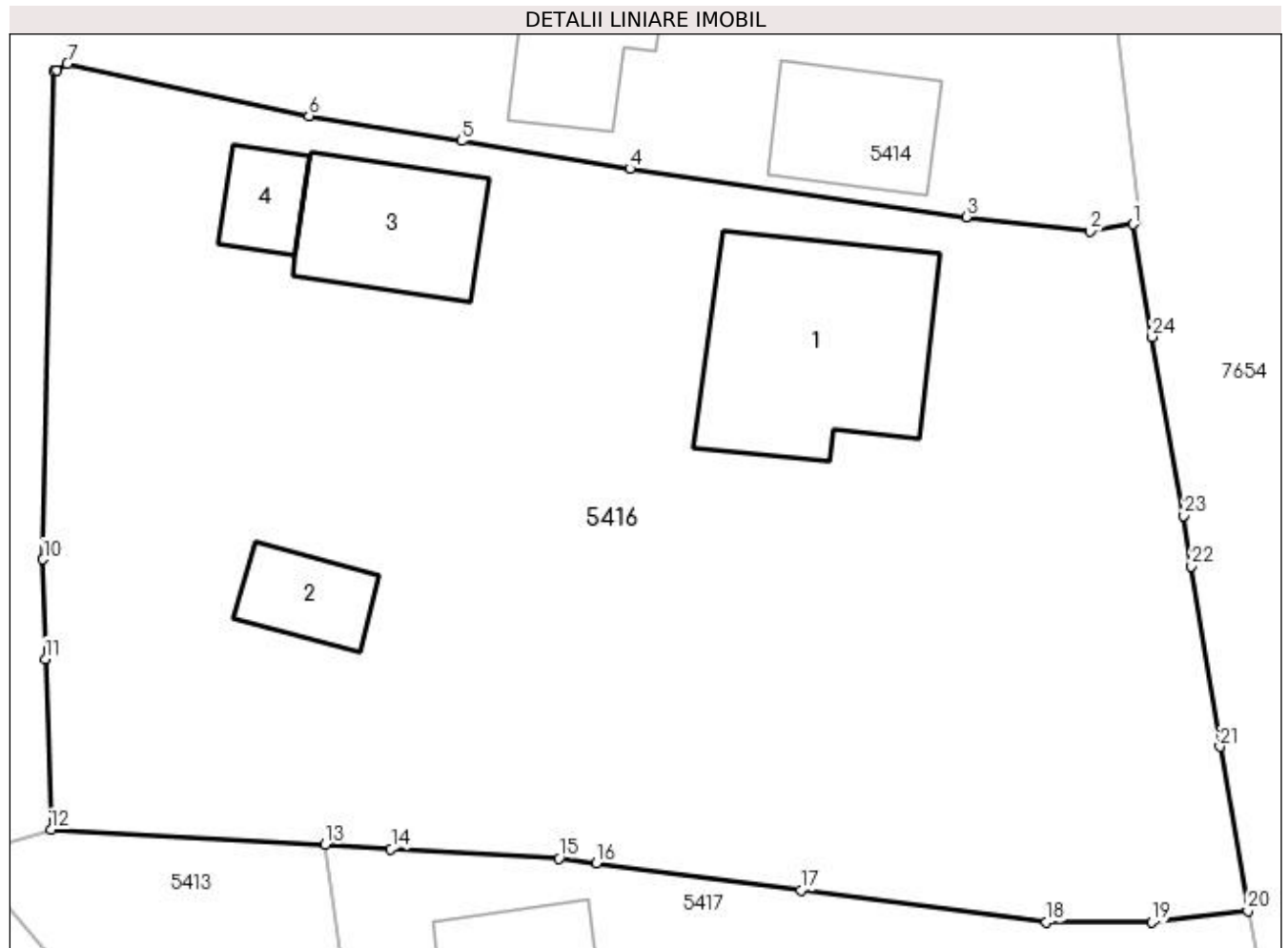
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.339	-	-	-	
2	faneata	DA	620	-	-	-	
3	faneata	NU	141	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 117	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; casă de locuit P+M
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; anexă
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; anexă
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.700,194 675.228,271	2	393.698,022 675.227,911	2.202
3	393.691,725 675.228,65	4	393.674,638 675.231,094	17.261
5	393.666,088 675.232,501	6	393.658,331 675.233,777	7.861
7	393.646,053 675.236,418	8	393.645,515 675.236,093	0.629
9	393.645,386 675.236,016	10	393.644,823 675.211,271	24.751
11	393.644,932 675.206,219	12	393.645,227 675.197,55	8.674
13	393.659,154 675.196,797	14	393.662,498 675.196,571	3.352
15	393.671,027 675.196,088	16	393.672,927 675.195,839	1.916
17	393.683,326 675.194,479	18	393.695,783 675.192,849	12.563
19	393.701,148 675.192,849	20	393.706,029 675.193,423	4.915
21	393.704,601 675.201,769	22	393.703,164 675.210,915	9.258
23	393.702,762 675.213,476	24	393.701,162 675.222,566	9.23

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.698,022 675.227,911	3	393.691,725 675.228,65	6.34
4	393.674,638 675.231,094	5	393.666,088 675.232,501	8.665
6	393.658,331 675.233,777	7	393.646,053 675.236,418	12.559
8	393.645,515 675.236,093	9	393.645,386 675.236,016	0.15
10	393.644,823 675.211,271	11	393.644,932 675.206,219	5.053
12	393.645,227 675.197,55	13	393.659,154 675.196,797	13.947
14	393.662,498 675.196,571	15	393.671,027 675.196,088	8.543
16	393.672,927 675.195,839	17	393.683,326 675.194,479	10.488
18	393.695,783 675.192,849	19	393.701,148 675.192,849	5.365
20	393.706,029 675.193,423	21	393.704,601 675.201,769	8.467
22	393.703,164 675.210,915	23	393.702,762 675.213,476	2.592
24	393.701,162 675.222,566	1	393.700,194 675.228,271	5.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:50688
Nr. topografic:301/14/4/2, 301/11

Adresa: Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 6, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50688	913	Sector cadastral:138 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50688-C1	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 6, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; magazie construită din cărămidă în anul 1992

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43148 / 06/11/2013		
Act Notarial nr. 3084, din 06/11/2013 emis de NP FIRIZAN MARGARETA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
1) CONȚ CODRIN ALEXANDRU , bun propriu; <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50688 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL INSCRIERII NR. 43148/06.11.2013</i>		

C. Partea III. SARCINI .

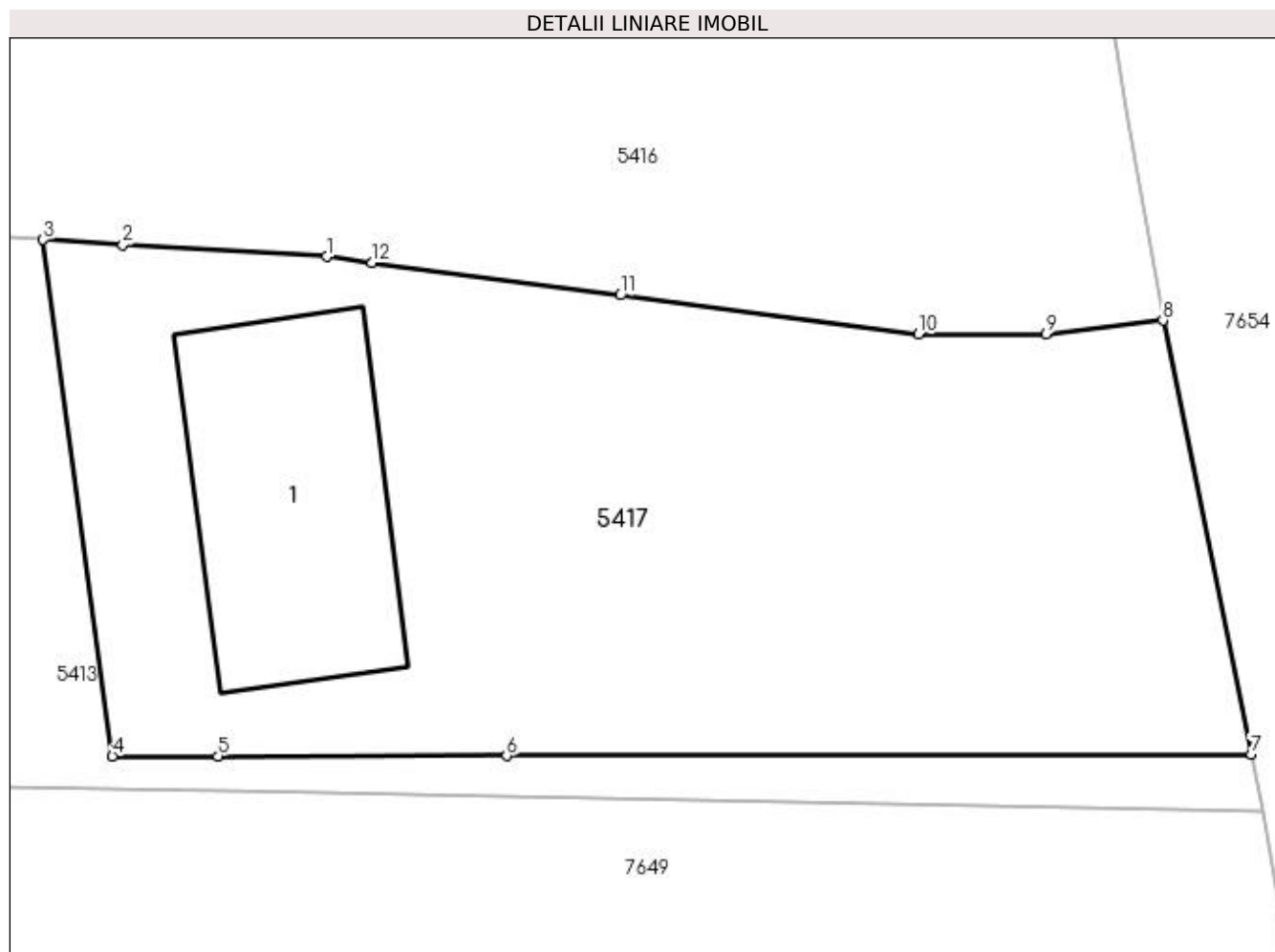
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50688	913	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	382	-	-	301/14/4/2, 301/11	
2	faneata	DA	445	-	-	301/14/4/2, 301/11	
3	faneata	NU	86	-	-	301/14/4/2, 301/11	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50688-C1	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:121 mp; magazie construită din cărămidă în anul 1992

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.671,027 675.196,088	2	393.662,498 675.196,571	8.543

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.662,498 675.196,571	3	393.659,154 675.196,797	3.352
3	393.659,154 675.196,797	4	393.662,05 675.175,198	21.792
4	393.662,05 675.175,198	5	393.666,475 675.175,199	4.425
5	393.666,475 675.175,199	6	393.678,563 675.175,203	12.088
6	393.678,563 675.175,203	7	393.709,717 675.175,278	31.154
7	393.709,717 675.175,278	8	393.706,029 675.193,423	18.516
8	393.706,029 675.193,423	9	393.701,148 675.192,849	4.915
9	393.701,148 675.192,849	10	393.695,783 675.192,849	5.365
10	393.695,783 675.192,849	11	393.683,326 675.194,479	12.563
11	393.683,326 675.194,479	12	393.672,927 675.195,839	10.488
12	393.672,927 675.195,839	1	393.671,027 675.196,088	1.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50619

Adresa: Loc. Coruia, Nr. 18,20, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50619	636	Sector cadastral:138 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50619-C1	Loc. Coruia, Nr. 18,20, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; casă de locuit P+M
A1.2	50619-C2	Loc. Coruia, Nr. 18,20, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
66427 / 16/12/2020		
Act Notarial nr. 229, din 15/12/2020 emis de NP CĂPUȘAN NICULINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; EMIS ÎN DOSAR NR. 300/2020);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP DRAGOMIR-DINU , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50619, Săcălășeni, în rangul nr.66427/16-12-2020</i>	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) POP DRAGOMIR-DINU , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50619, Săcălășeni, în rangul nr.66427/16-12-2020</i>	A1.1
Act Notarial nr. 4911, din 15/12/2020 emis de NP CĂPUȘAN NICULINA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT. SUB NR. 4911);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) POP DRAGOMIR-DINU , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50619, Săcălășeni, în rangul nr.66427/16-12-2020</i>	A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP DRAGOMIR-DINU , bun propriu;	A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
66427 / 16/12/2020		
Act Notarial nr. 4911, din 15/12/2020 emis de NP CĂPUȘAN NICULINA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT. SUB NR. 4911);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) POP ZENOBIA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50619, Săcălășeni, în rangul nr.66427/16-12-2020</i>	A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50619	636	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	636	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50619-C1	construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; casă de locuit P+M
A1.2	50619-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.707,869 675.066,319	2	393.708,146 675.051,287	15.035
2	393.708,146 675.051,287	3	393.708,433 675.035,47	15.82
3	393.708,433 675.035,47	4	393.732,88 675.032,87	24.585

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.732,88 675.032,87	5	393.724,58 675.064,74	32.933
5	393.724,58 675.064,74	1	393.707,869 675.066,319	16.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5419

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:50547

Adresa: Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 16, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50547	Din acte: 2.002 Masurata: 2.040	Sector cadastral:138 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50547-C1	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 16, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; CASA P+1, HOL, BUCĂTĂRIE, BAIE, PATRU CAMERE, CĂMARA, DIN CĂRĂMIDĂ, CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1987.
A1.2	50547-C2	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 16, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; ȘURĂ GRAJD ȘI BUCĂTĂRIE DE VARĂ, DIN CĂRĂMIDĂ, CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1990, P+1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
25170 / 19/07/2012		
Act Notarial nr. 113, din 17/07/2012 emis de NP HAUȘI IRINA SABINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; DOSAR NR. 119/2012);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PANTE TEREZIA , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50547 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 25170/19.07.2012</i>	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 2009, din 17/07/2012 emis de NP HAUȘI IRINA SABINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANTE TEREZIA , și soțul; 2) PANTE VLADIMIR GHEORGHE , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50547 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 25170/19.07.2012</i>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PANTE TEREZIA , și soțul; 2) PANTE VLADIMIR GHEORGHE , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50547 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 25170/19.07.2012</i>	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

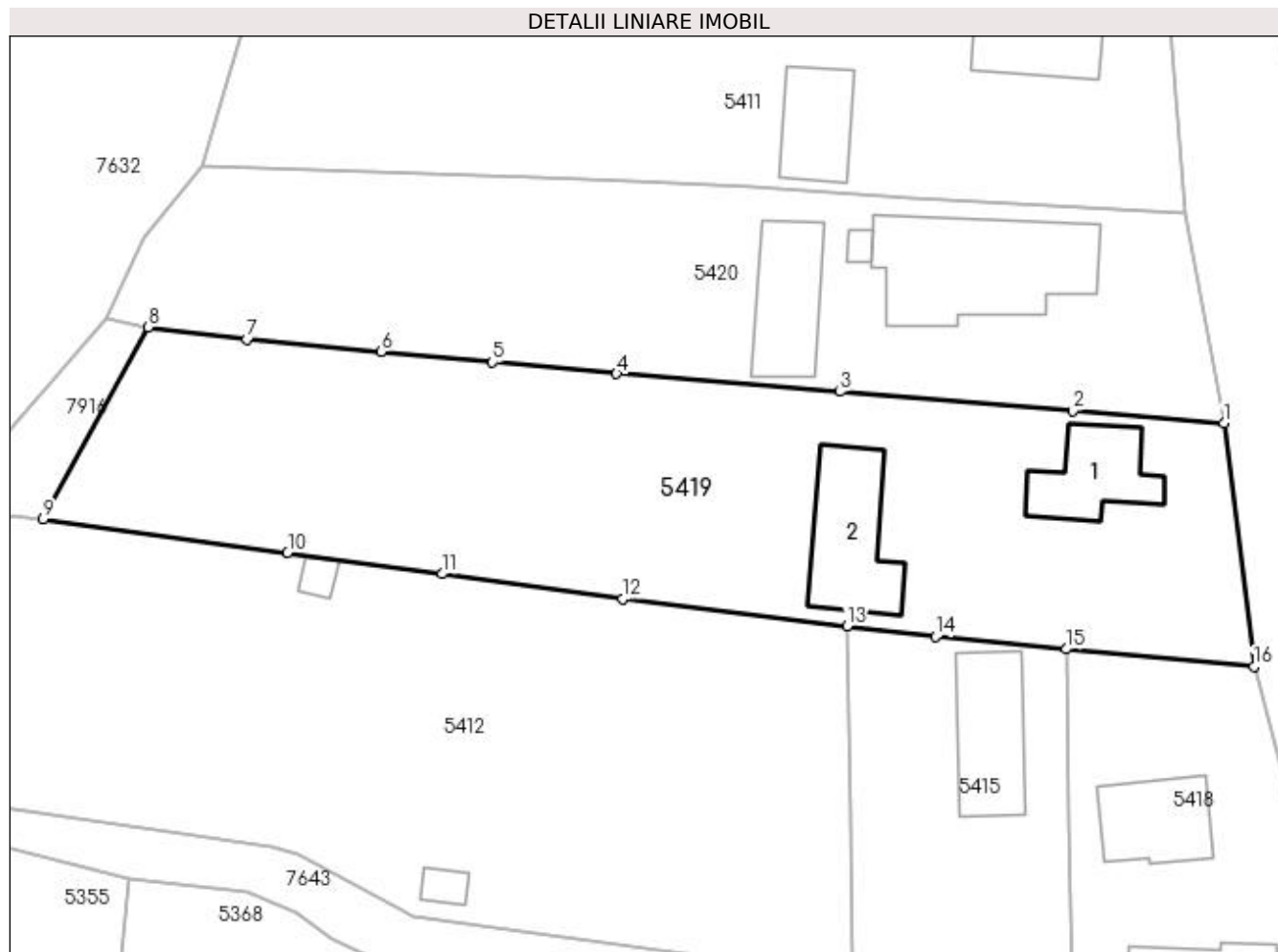
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50547	Din acte: 2.002 Masurata: 2.040	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.420	-	-	-	
2	faneata	NU	620	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50547-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:70 mp; CASA P+1, HOL, BUCĂTĂRIE, BAIE, PATRU CAMERE, CĂMARA, DIN CĂRĂMIDĂ, CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1987
A1.2	50547-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:97 mp; ȘURĂ GRAJD ȘI BUCĂTĂRIE DE VARĂ, DIN CĂRĂMIDĂ, CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1990, P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	393.721,904 675.086,465	2	393.708,438 675.087,556	13.51

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.708,438 675.087,556	3	393.687,695 675.089,236	20.811
3	393.687,695 675.089,236	4	393.667,82 675.090,826	19.938
4	393.667,82 675.090,826	5	393.656,771 675.091,857	11.097
5	393.656,771 675.091,857	6	393.646,829 675.092,785	9.985
6	393.646,829 675.092,785	7	393.634,885 675.093,905	11.996
7	393.634,885 675.093,905	8	393.626,096 675.094,971	8.853
8	393.626,096 675.094,971	9	393.616,758 675.077,892	19.465
9	393.616,758 675.077,892	10	393.638,525 675.074,903	21.971
10	393.638,525 675.074,903	11	393.652,292 675.073,012	13.896
11	393.652,292 675.073,012	12	393.668,33 675.070,81	16.188
12	393.668,33 675.070,81	13	393.688,34 675.068,377	20.157
13	393.688,34 675.068,377	14	393.696,21 675.067,42	7.928
14	393.696,21 675.067,42	15	393.707,869 675.066,319	11.711
15	393.707,869 675.066,319	16	393.724,58 675.064,74	16.785
16	393.724,58 675.064,74	1	393.721,904 675.086,465	21.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5420

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:50053
Nr. cadastral vechi:6584

Adresa: Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 14, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50053	1.602	Sector cadastral:138 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50053-C1	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 14, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:163 mp; casă de locuit D+P
A1.2	50053-C2	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 14, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; șură cu grajd
A1.3	50053-C3	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 14, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
25402 / 18/09/2009		
Act Notarial nr. 105, din 17/09/2009 emis de NP CORPADEA CORINA RALUCA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; DOSAR SUCCESORAL NR. 124 DIN 2009);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) CUPȘA ANA , bun propriu; <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50053 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 25402/18.09.2009</i>	A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) CUPȘA ANCUȚA CRINA , bun propriu; <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50053 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 25402/18.09.2009</i>	A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept construire și sistare comunitate de bunuri, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8 1) CUPȘA ANA , bun propriu; <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50053 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 25402/18.09.2009</i>	A1.2
25404 / 18/09/2009		
Act Notarial nr. 4012, din 17/09/2009 emis de NP CORPADEA CORINA RALUCA (CONTRACT DE DONATIE;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8 1) BOLTE LENUTA , bun propriu; <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50053 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 25404/18.09.2009</i>	A1, A1.1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8 1) RAȚIU LUCIAN , căsătorit cu; 2) RATIU CRISTINA MARIA , bun comun; <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50053 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 25404/18.09.2009</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAȚIU LUCIAN	A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
25404 / 18/09/2009	

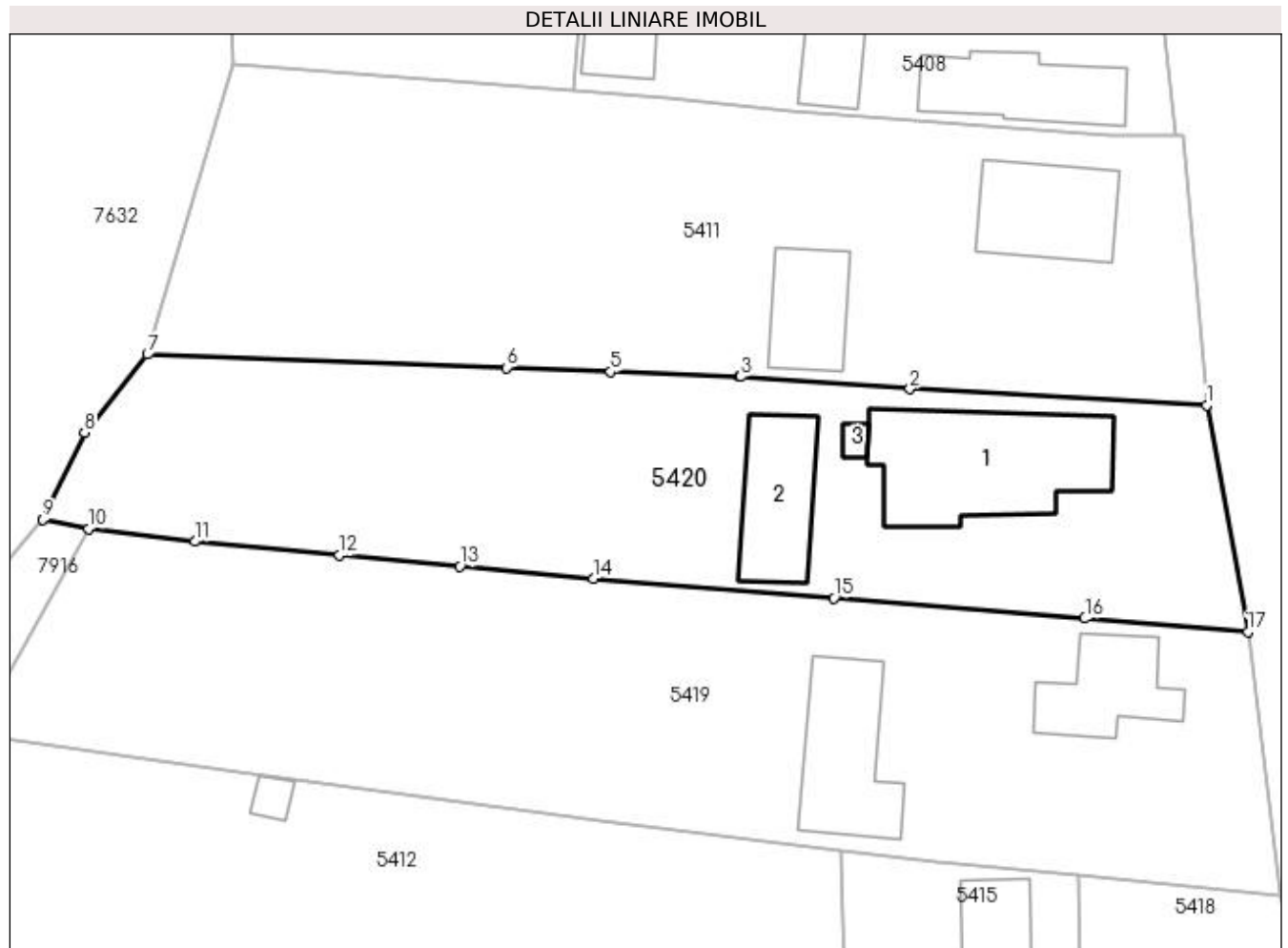
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
Act Notarial nr. 4012, din 17/09/2009 emis de NP CORPADEA CORINA RALUCA (CONTRACT DE DONATIE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) CUPȘA ANA <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50053 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL INSCRIERII NR. 25404/18.09.2009</i>	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50053	1.602	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	923	-	-	-	
2	faneata	DA	166	-	-	-	
3	faneata	NU	513	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50053-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 163	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:163 mp; casă de locuit D+P
A1.2	50053-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; șură cu grajd
A1.3	50053-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.718,491 675.105,154	2	393.693,968 675.106,505	24.56
2	393.693,968 675.106,505	3	393.679,997 675.107,523	14.008
3	393.679,997 675.107,523	4	393.679,887 675.107,527	0.11
4	393.679,887 675.107,527	5	393.669,238 675.107,925	10.656
5	393.669,238 675.107,925	6	393.660,666 675.108,245	8.578
6	393.660,666 675.108,245	7	393.630,971 675.109,353	29.716
7	393.630,971 675.109,353	8	393.625,758 675.102,92	8.28
8	393.625,758 675.102,92	9	393.622,34 675.095,729	7.962
9	393.622,34 675.095,729	10	393.626,096 675.094,971	3.832
10	393.626,096 675.094,971	11	393.634,885 675.093,905	8.853
11	393.634,885 675.093,905	12	393.646,829 675.092,785	11.996
12	393.646,829 675.092,785	13	393.656,771 675.091,857	9.985
13	393.656,771 675.091,857	14	393.667,82 675.090,826	11.097
14	393.667,82 675.090,826	15	393.687,695 675.089,236	19.938
15	393.687,695 675.089,236	16	393.708,438 675.087,556	20.811
16	393.708,438 675.087,556	17	393.721,904 675.086,465	13.51
17	393.721,904 675.086,465	1	393.718,491 675.105,154	18.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5421**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52690

Adresa: Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 3, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52690	Din acte: 1.507 Masurata: 1.553	Sector cadastral:140 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52690-C1	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 3, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; Constructie de locuit, P+1
A1.2	52690-C2	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 3, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Anexa
A1.3	52690-C3	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 3, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15516 / 04/07/2003		
Act Notarial nr. 1368, din 01/01/2003 emis de NP MARGARETA FIRIZAN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 507/1507, cota initiala 507/1507 1) MOZSE GENICA , căsătorită cu; 2) MOZSE IANOS <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52690 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 15516/04.07.2003</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 50555/99, din 24/09/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1000/1507, cota initiala 1000/1507 1) MOZSE IANOS	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOZSE GENICA , căsătorită cu;	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

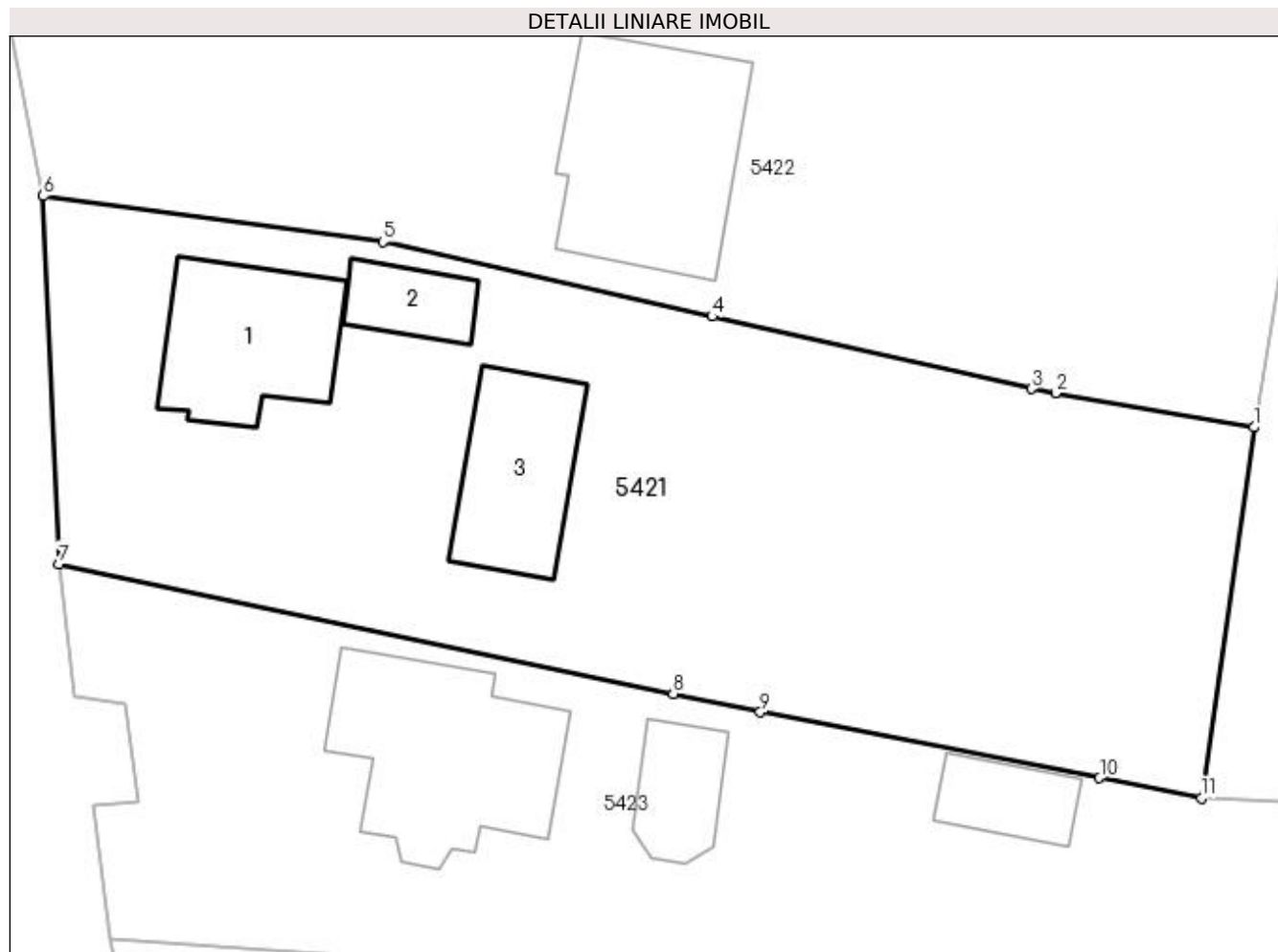
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52690	Din acte: 1.507 Masurata: 1.553	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	850	-	-	-	
2	arabil	DA	703	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52690-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; Construcție de locuit, P+1
A1.2	52690-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Anexa
A1.3	52690-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.781,32 675.235,08	2	393.769,647 675.237,091	11.845

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.769,647 675.237,091	3	393.768,222 675.237,337	1.446
3	393.768,222 675.237,337	4	393.749,458 675.241,592	19.24
4	393.749,458 675.241,592	5	393.730,079 675.245,986	19.871
5	393.730,079 675.245,986	6	393.710,112 675.248,667	20.146
6	393.710,112 675.248,667	7	393.711,029 675.227,049	21.637
7	393.711,029 675.227,049	8	393.747,167 675.219,404	36.938
8	393.747,167 675.219,404	9	393.752,281 675.218,322	5.227
9	393.752,281 675.218,322	10	393.772,233 675.214,449	20.324
10	393.772,233 675.214,449	11	393.778,237 675.213,283	6.116
11	393.778,237 675.213,283	1	393.781,32 675.235,08	22.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5422

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50850

Adresa: Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 1, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50850	Din acte: 1.000 Masurata: 2.780	Sector cadastral:140 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50850-C1	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Casă P - construită din cărămidă în anul 1974 și compusă din: hol, trei camere și o baie
A1.2	50850-C2	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; casă P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15733 / 01/04/2015		
Act Notarial nr. 200, din 08/12/2004 emis de NP FIRIZAN MARGARETA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; dos. 63 din 2004, Declarație aut. nr. 753 din 30-03-2015 NP FIRIZAN MARGARETA; Declarație aut. nr. 209 din 26-01-2015 NP FIRIZAN MARGARETA);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) CONȚ MARIUS VASILE OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50850 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 15733/01.04.2015	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CONȚ MARIUS VASILE OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50850 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 15733/01.,04,2015	A1.1
38951 / 04/08/2015		
Act Notarial nr. 1847, din 04/08/2015 emis de NP FIRIZAN MARGARETA (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) CONȚ MARIUS VASILE , si sotia; 2) CONȚ ROXANA ANA , bun comun; OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50850 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 38951/04.08.2015	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16 1) CONȚ MARIUS VASILE , si sotia; 2) CONȚ ROXANA ANA , bun comun; OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50850 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 38951/04.08.2015	A1.1
Act Notarial nr. 1848, din 04/08/2015 emis de NP FIRIZAN MARGARETA (; ACT AUTENTIC DE PARTAJ IMOBILIAR);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) CONȚ MARIUS VASILE , bun propriu; OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50850 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 38951/04.08.2015	A1
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CONȚ MARIUS VASILE , bun propriu; OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50850 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 38951/04.08.2015	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 29, din 14/12/2015 emis de Primăria Comunei Săcălășeni (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1) CONȚ MARIUS VASILE , si sotia; 2) CONȚ ROXANA ANA , bun comun;	

C. Partea III. SARCINI

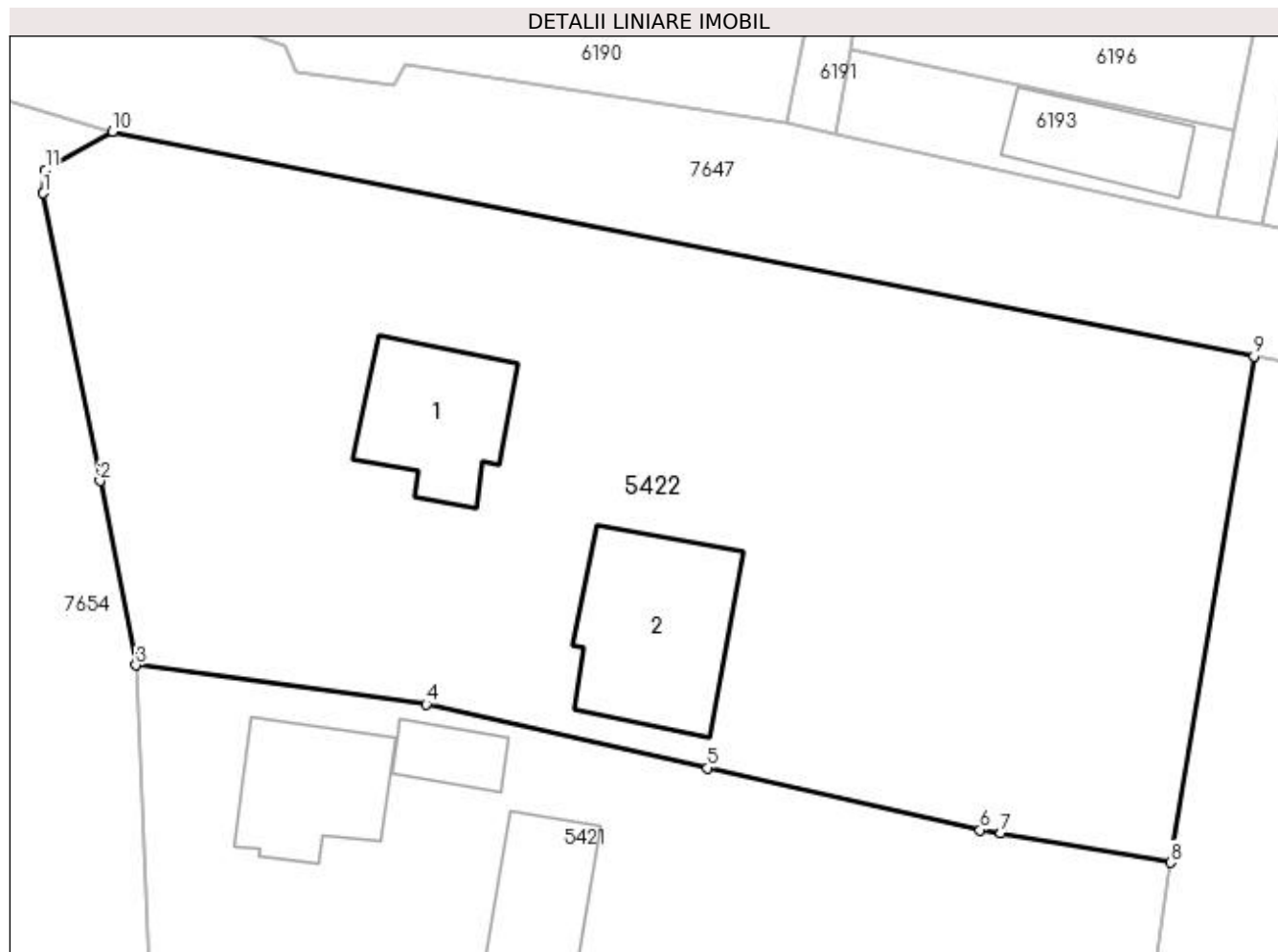
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
38951 / 04/08/2015	
Act Notarial nr. 1847, din 04/08/2015 emis de NP FIRIZAN MARGARETA (CONTRACT DE INTRETINERE;);	
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) CONȚ ANA <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50850 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 38951/04.08.2015</i>
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) CONȚ ANA <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50850 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 39851/04.08.2015</i>
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) CONȚ ANA <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50850 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 38951/04.,08.2015</i>
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) CONȚ ANA <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50850 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 39851/04.08.2015</i>

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50850	Din acte: 1.000 Masurata: 2.780	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.082	-	-	-	
2	faneata	DA	1.698	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50850-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Casă P - construită din cărămidă în anul 1974 și compusă din: hol, trei camere și o baie
A1.2	50850-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 129	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; casă P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	393.703,719 675.281,15	2	393.707,616 675.261,347	20.183

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.707,616 675.261,347	3	393.710,112 675.248,667	12.923
3	393.710,112 675.248,667	4	393.730,079 675.245,986	20.146
4	393.730,079 675.245,986	5	393.749,458 675.241,592	19.871
5	393.749,458 675.241,592	6	393.768,222 675.237,337	19.24
6	393.768,222 675.237,337	7	393.769,647 675.237,091	1.446
7	393.769,647 675.237,091	8	393.781,32 675.235,08	11.845
8	393.781,32 675.235,08	9	393.787,071 675.269,949	35.34
9	393.787,071 675.269,949	10	393.708,485 675.285,409	80.092
10	393.708,485 675.285,409	11	393.703,855 675.282,762	5.333
11	393.703,855 675.282,762	1	393.703,719 675.281,15	1.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52689

Adresa: Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 5, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52689	Din acte: 1.549 Masurata: 1.564	Sector cadastral:140 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52689-C1	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 5, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; casă de locuit, P+1
A1.2	52689-C2	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 5, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; anexă, P
A1.3	52689-C3	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 5, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15516 / 04/07/2003		
Act Notarial nr. 1367, din 03/07/2003 emis de NP FIRIZAN MARGARETA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLNAR MIRON 2) MOLNAR MARIA MIA <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52689 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 15516/04.07.2003</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 20, din 22/04/2004 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLNAR MIRON	A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLNAR MARIA MIA 2) MOLNAR MIRON	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

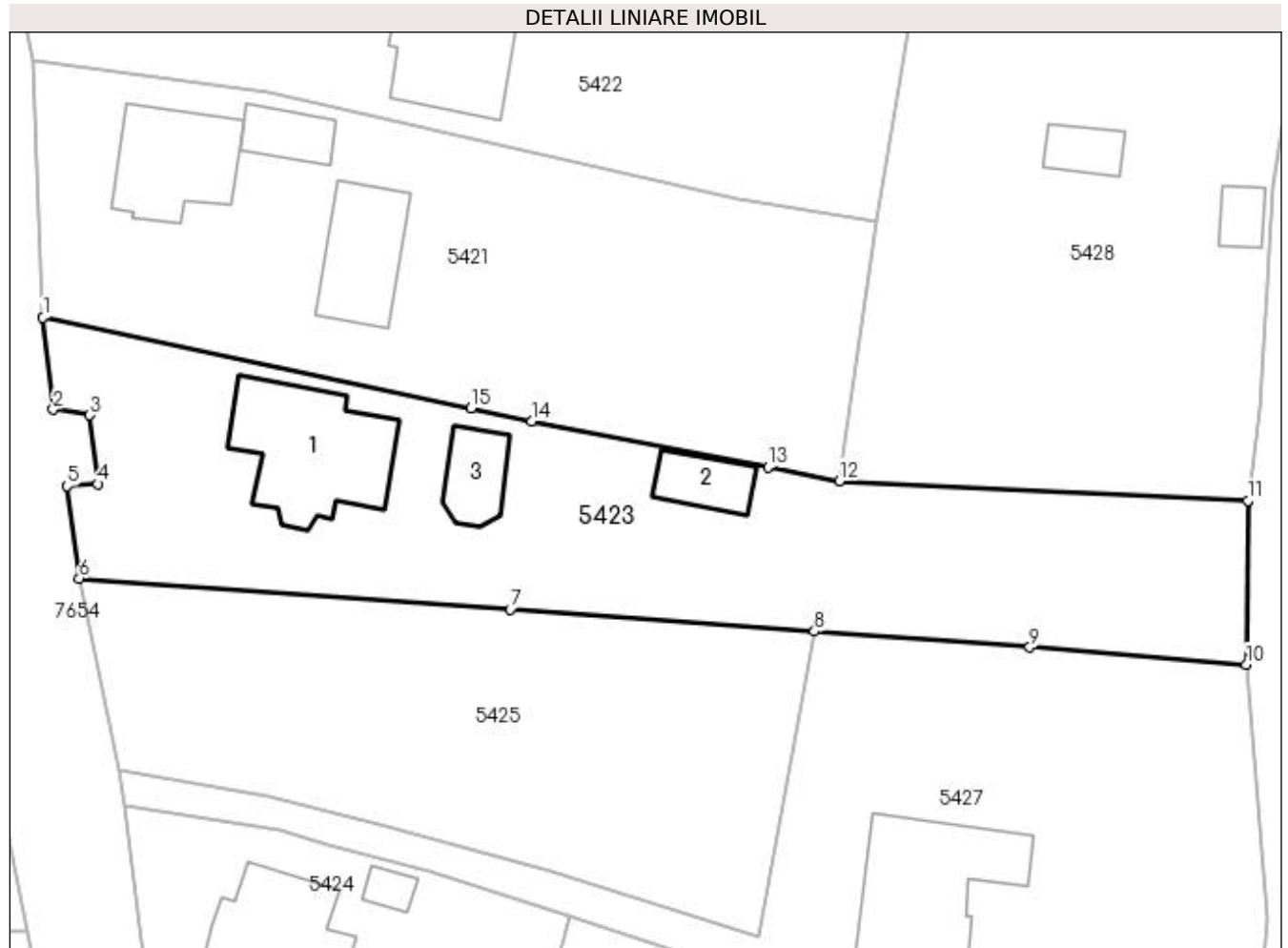
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52689	Din acte: 1.549 Masurata: 1.564	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	816	-	-	-	
2	arabil	DA	748	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52689-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 125	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; casă de locuit, P+1
A1.2	52689-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; anexă, P
A1.3	52689-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.711,029 675.227,049	2	393.711,895 675.219,308	7.789
2	393.711,895 675.219,308	3	393.714,982 675.218,837	3.123
3	393.714,982 675.218,837	4	393.715,672 675.213,032	5.846
4	393.715,672 675.213,032	5	393.713,067 675.212,863	2.61
5	393.713,067 675.212,863	6	393.714,085 675.205,041	7.888
6	393.714,085 675.205,041	7	393.750,462 675.202,423	36.471
7	393.750,462 675.202,423	8	393.776,162 675.200,573	25.766
8	393.776,162 675.200,573	9	393.794,326 675.199,254	18.212
9	393.794,326 675.199,254	10	393.812,6 675.197,783	18.333
10	393.812,6 675.197,783	11	393.812,738 675.211,626	13.844
11	393.812,738 675.211,626	12	393.778,237 675.213,283	34.541
12	393.778,237 675.213,283	13	393.772,233 675.214,449	6.116
13	393.772,233 675.214,449	14	393.752,281 675.218,322	20.324
14	393.752,281 675.218,322	15	393.747,167 675.219,404	5.227
15	393.747,167 675.219,404	1	393.711,029 675.227,049	36.938

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50720
Nr. cadastral vechi:6140

Adresa: Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 9, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50720	Din acte: 698 Masurata: 697	Sector cadastral:140 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50720-C1	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 9, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:126 mp; Casă de locuit, S+P+M. Edificată în anul 2006.
A1.2	50720-C2	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 9, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17201 / 07/05/2013		
Act Notarial nr. 1130, din 30/04/2013 emis de NP FIRIZAN MARGARETA (CONTRACT DE DONATIE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLORESCU GHEORGHE, și soția; 2) FLORESCU OKSANA, bun comun; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50720 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 17201/07.05.2013</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLORESCU GHEORGHE, și soția; 2) FLORESCU OKSANA, bun comun;	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

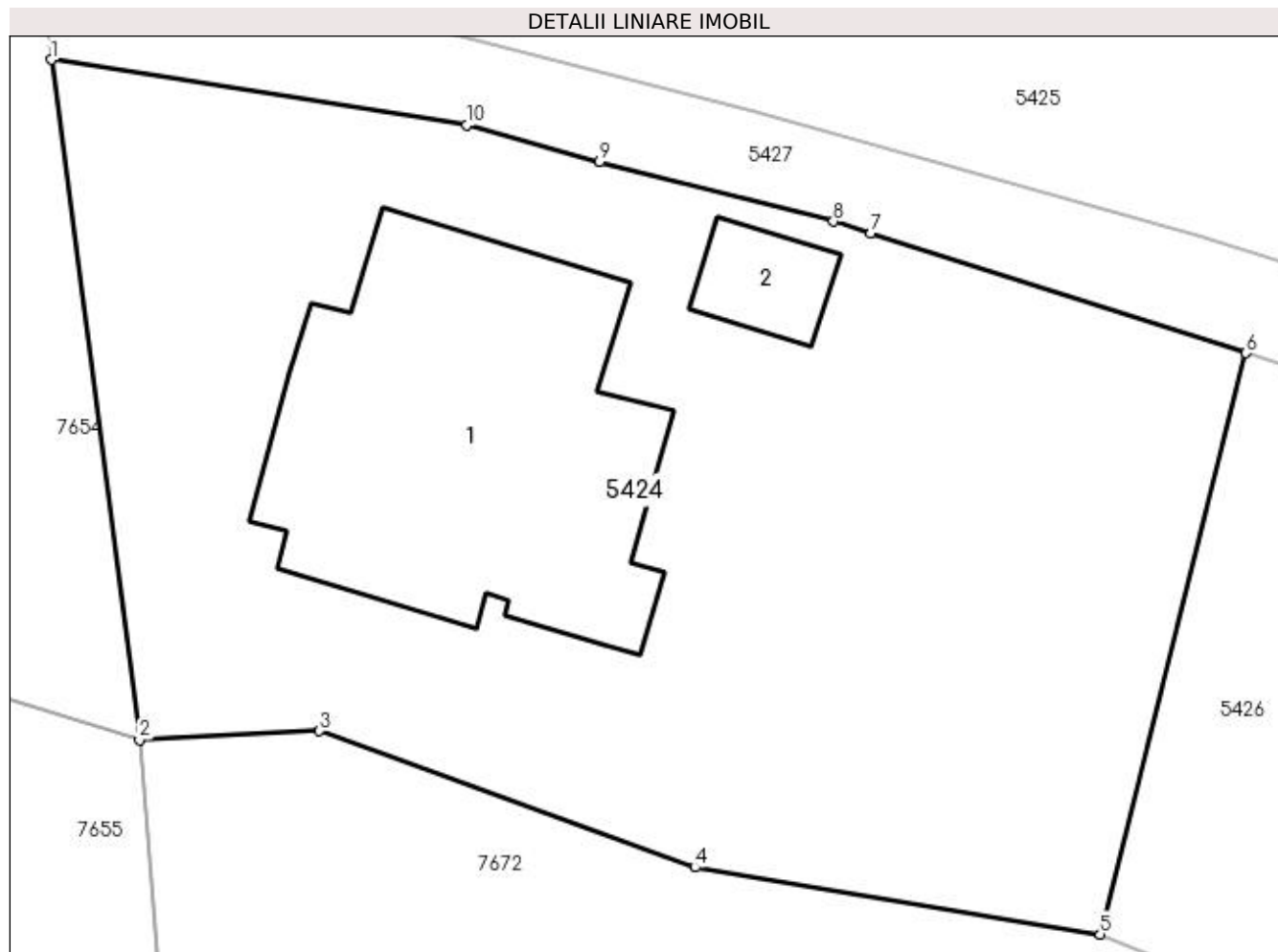
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50720	Din acte: 698 Masurata: 697	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	448	-	-	-	
2	faneata	DA	249	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50720-C1	construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:126 mp; Casă de locuit, S+P+M. Edificată în anul 2006.
A1.2	50720-C2	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.717,872 675.185,809	2	393.720,643 675.164,44	21.548
2	393.720,643 675.164,44	3	393.726,305 675.164,716	5.669

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.726,305 675.164,716	4	393.738,11 675.160,43	12.559
4	393.738,11 675.160,43	5	393.750,844 675.158,327	12.906
5	393.750,844 675.158,327	6	393.755,425 675.176,592	18.831
6	393.755,425 675.176,592	7	393.743,631 675.180,358	12.381
7	393.743,631 675.180,358	8	393.742,459 675.180,732	1.23
8	393.742,459 675.180,732	9	393.735,111 675.182,604	7.583
9	393.735,111 675.182,604	10	393.730,943 675.183,762	4.326
10	393.730,943 675.183,762	1	393.717,872 675.185,809	13.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.182	Sector cadastral:140 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 8197, din 17/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1./1, in favoarea lui 1) AVRAM AURELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

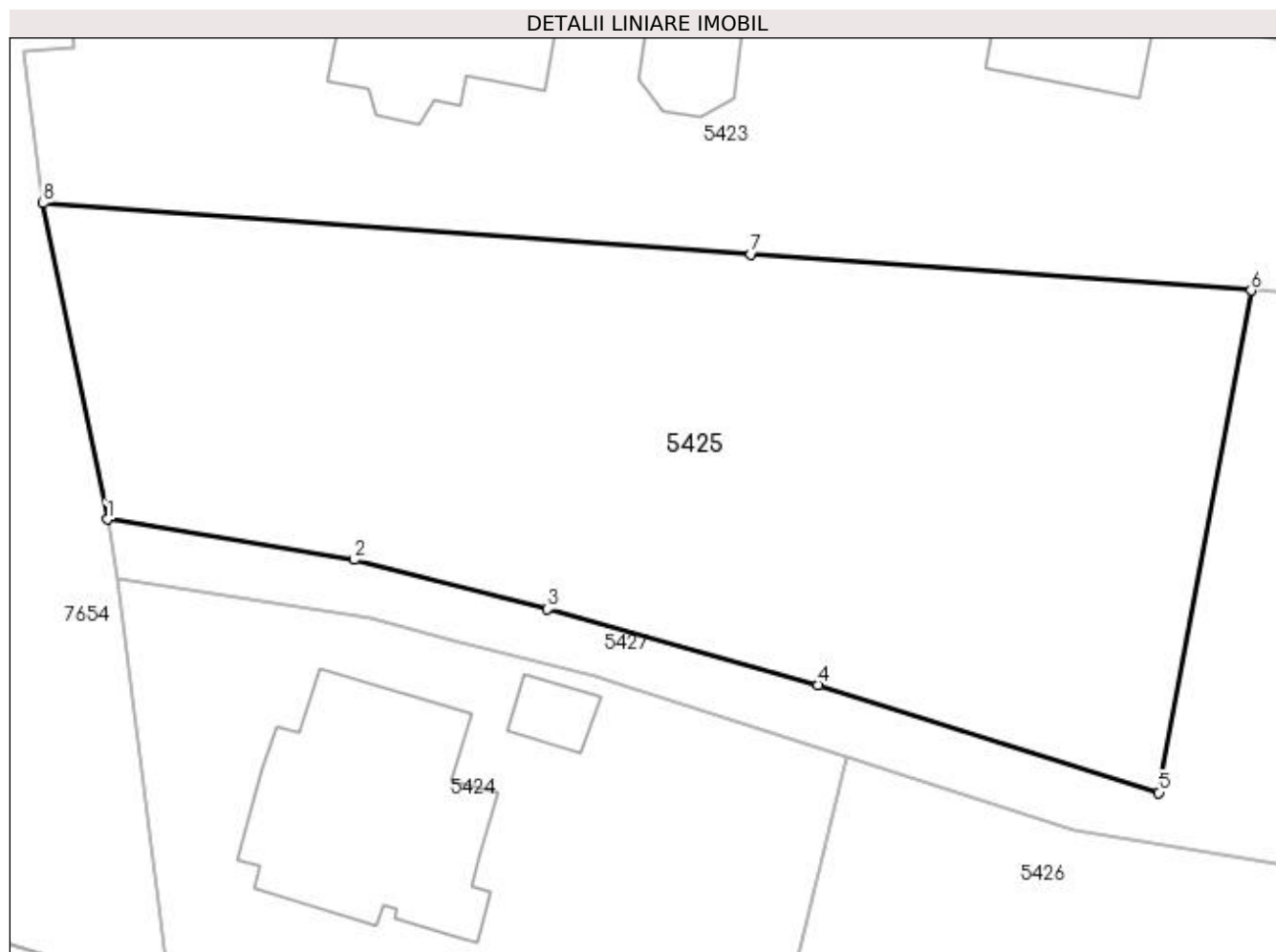
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.182	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.182	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.717,392 675.188,813	2	393.730,073 675.186,738	12.85
2	393.730,073 675.186,738	3	393.740,006 675.184,202	10.252
3	393.740,006 675.184,202	4	393.753,898 675.180,299	14.43
4	393.753,898 675.180,299	5	393.771,421 675.174,774	18.373
5	393.771,421 675.174,774	6	393.776,162 675.200,573	26.231

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.776,162 675.200,573	7	393.750,462 675.202,423	25.766
7	393.750,462 675.202,423	8	393.714,085 675.205,041	36.471
8	393.714,085 675.205,041	1	393.717,392 675.188,813	16.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52750
Nr. topografic:301/14/4

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52750	900	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1944 / 27/01/2009	
Hotarare Judecatoreasca nr. 4204, din 11/07/2008 emis de JUDECĂTORIA BAIJA MARE (SENTINTA CIVILA; dos. nr. 4688/182/2007);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) CRĂCIUN OXANA-NICOLETA
	<i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52750 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL INSCRIERII NR. 1944/27.01.2009</i>

C. Partea III. SARCINI .

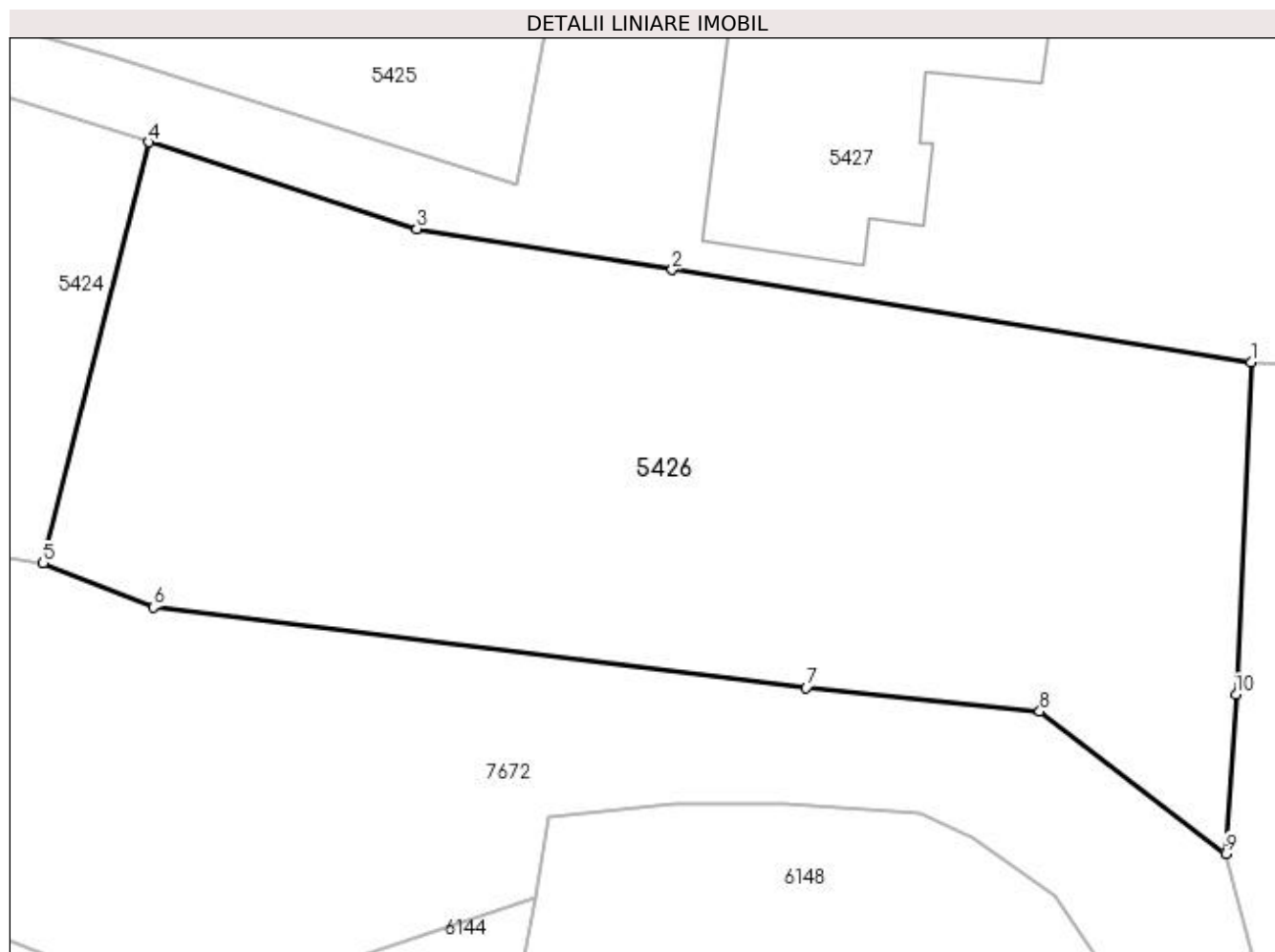
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52750	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	900	-	-	301/14/4	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.803,256 675.167,036	2	393.778,14 675.171,054	25.435
2	393.778,14 675.171,054	3	393.767,06 675.172,826	11.221
3	393.767,06 675.172,826	4	393.755,425 675.176,592	12.229
4	393.755,425 675.176,592	5	393.750,844 675.158,327	18.831
5	393.750,844 675.158,327	6	393.755,628 675.156,421	5.15

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.755,628 675.156,421	7	393.783,964 675.152,93	28.55
7	393.783,964 675.152,93	8	393.794,088 675.151,908	10.175
8	393.794,088 675.151,908	9	393.802,164 675.145,732	10.167
9	393.802,164 675.145,732	10	393.802,609 675.152,634	6.916
10	393.802,609 675.152,634	1	393.803,256 675.167,036	14.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51944

Adresa: Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 7, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51944	Din acte: 1.300 Masurata: 1.384	Sector cadastral:140 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51944-C1	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 7, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; casă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2670 / 16/06/2006		
Act Notarial nr. 682, din 15/06/2006 emis de NP MELANIA BALOGH (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOJA ELISABETA, căsătorită cu; 2) GOJA MIHAI, bun comun;	A1, A1.1
<i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51944 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 2670/16.06.2006</i>		

C. Partea III. SARCINI .

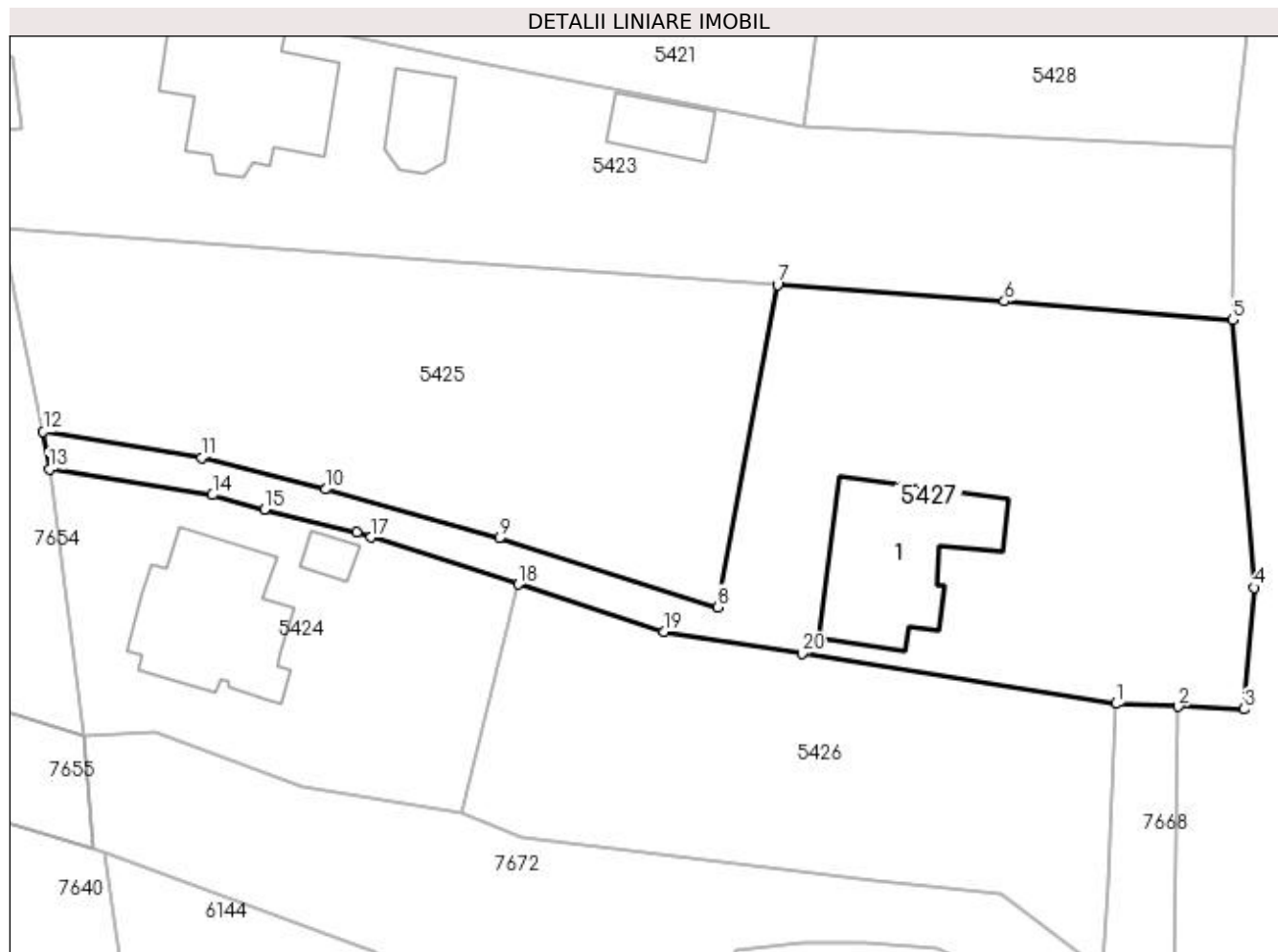
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51944	Din acte: 1.300 Masurata: 1.384	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	442	-	-	-	
2	curți constructii	DA	942	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51944-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; casă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.803,256 675.167,036	2	393.808,265 675.166,826	5.013
2	393.808,265 675.166,826	3	393.813,528 675.166,605	5.268

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.813,528 675.166,605	4	393.814,318 675.176,345	9.772
4	393.814,318 675.176,345	5	393.812,6 675.197,783	21.507
5	393.812,6 675.197,783	6	393.794,326 675.199,254	18.333
6	393.794,326 675.199,254	7	393.776,162 675.200,573	18.212
7	393.776,162 675.200,573	8	393.771,421 675.174,774	26.231
8	393.771,421 675.174,774	9	393.753,898 675.180,299	18.373
9	393.753,898 675.180,299	10	393.740,006 675.184,202	14.43
10	393.740,006 675.184,202	11	393.730,073 675.186,738	10.252
11	393.730,073 675.186,738	12	393.717,392 675.188,813	12.85
12	393.717,392 675.188,813	13	393.717,872 675.185,809	3.042
13	393.717,872 675.185,809	14	393.730,943 675.183,762	13.23
14	393.730,943 675.183,762	15	393.735,111 675.182,604	4.326
15	393.735,111 675.182,604	16	393.742,459 675.180,732	7.583
16	393.742,459 675.180,732	17	393.743,631 675.180,358	1.23
17	393.743,631 675.180,358	18	393.755,425 675.176,592	12.381
18	393.755,425 675.176,592	19	393.767,06 675.172,826	12.229
19	393.767,06 675.172,826	20	393.778,14 675.171,054	11.221
20	393.778,14 675.171,054	1	393.803,256 675.167,036	25.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52790,52791

Adresa: Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 2, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52790	Din acte: 1.915 Masurata: 1.835	Sector cadastral:140 Teren imprejmuit; și cfe 52791

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52790-C1	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:35 mp; casă de locuit, P+1
A1.2	52790-C2	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; anexă, foisor
A1.3	52790-C3	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; anexă, garaj

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15516 / 04/07/2003		
Act Notarial nr. 1369, din 03/07/2003 emis de NP Margareta Firizan (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 683/1915, cota initiala 683/1915 1) TEMLE MIHAI , cas. cu; 2) TEMLE CONSTANȚA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52790, Săcălășeni, în rangul nr.15516/04-07-2003</i>	A1
3290 / 02/03/2000		
Act Notarial nr. 724, din 01/03/2000 emis de NP Firizan Margareta (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1232/1915, cota initiala 1232/1915 1) TEMLE CONSTANȚA 2) TEMLE MIHAI , cas. cu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52791, Recea, în rangul nr.3290/02-03-2000</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEMLE MIHAI , cas. cu; 2) TEMLE CONSTANȚA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52791, Săcălășeni, în rangul nr.3290/02.03.2000</i>	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

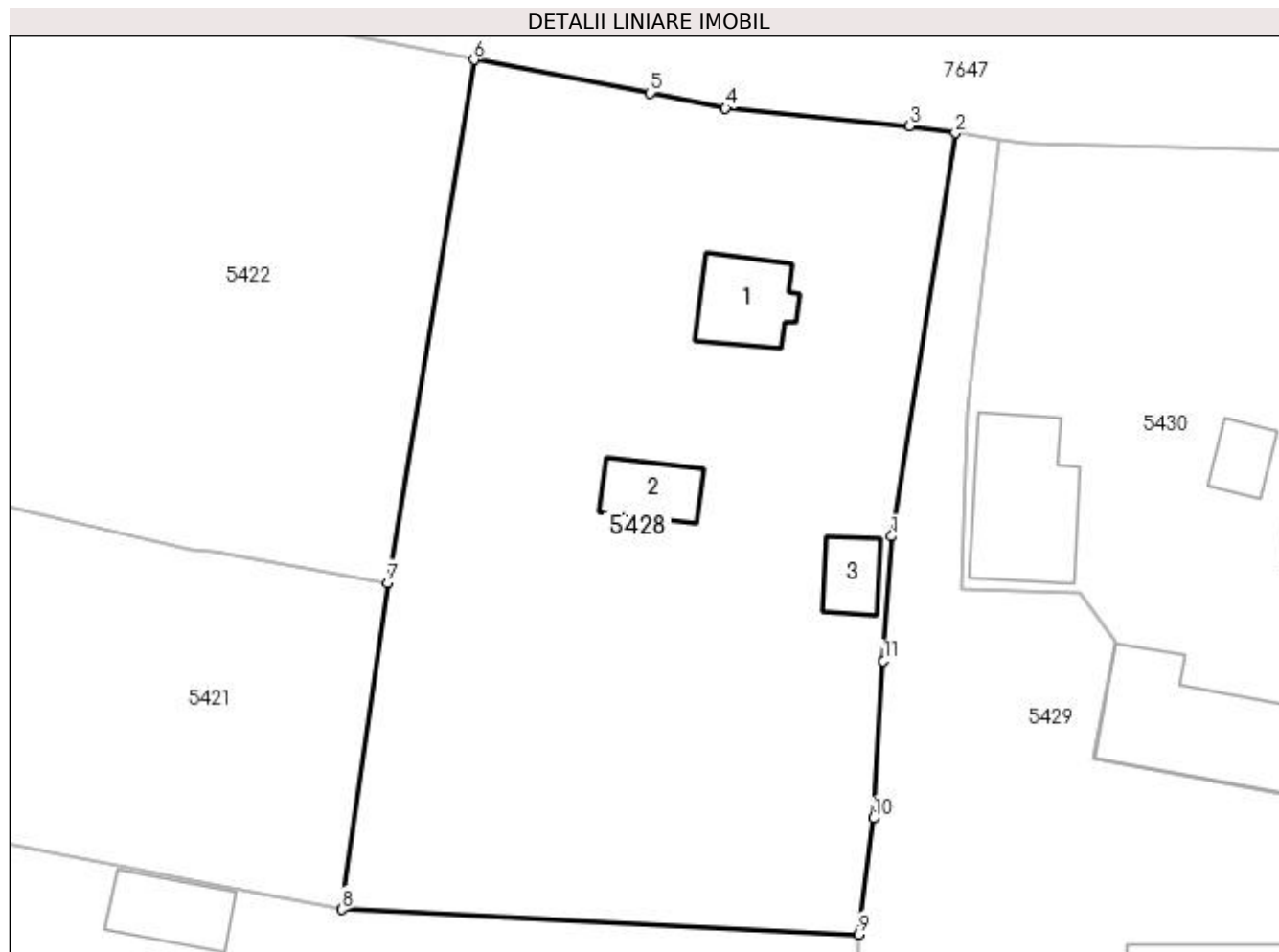
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52790	Din acte: 1.915 Masurata: 1.835	și cfe 52791

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	721	-	-	-	
2	faneata	DA	1.114	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52790-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:35 mp; casă de locuit, P+1
A1.2	52790-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; anexă, foisor
A1.3	52790-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; anexă, garaj

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.814,909 675.238,168	2	393.819,176 675.265,055	27.223

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.819,176 675.265,055	3	393.816,079 675.265,536	3.134
3	393.816,079 675.265,536	4	393.803,829 675.266,73	12.308
4	393.803,829 675.266,73	5	393.798,792 675.267,733	5.136
5	393.798,792 675.267,733	6	393.787,071 675.269,949	11.929
6	393.787,071 675.269,949	7	393.781,32 675.235,08	35.34
7	393.781,32 675.235,08	8	393.778,237 675.213,283	22.014
8	393.778,237 675.213,283	9	393.812,738 675.211,626	34.541
9	393.812,738 675.211,626	10	393.813,689 675.219,362	7.794
10	393.813,689 675.219,362	11	393.814,37 675.229,854	10.514
11	393.814,37 675.229,854	1	393.814,909 675.238,168	8.331

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 4, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:140 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 4, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;)	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

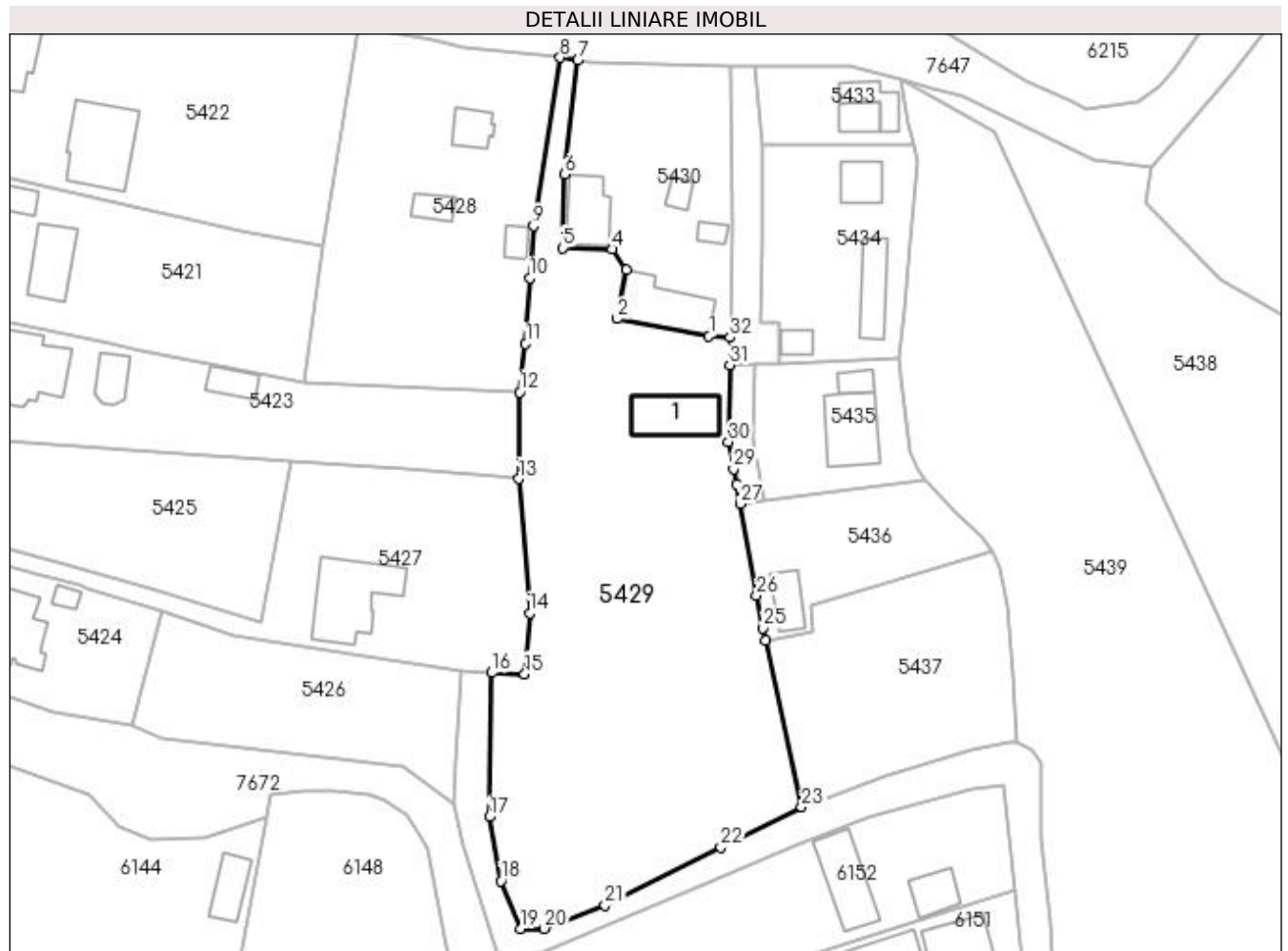
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	998	-	-	-	
2	faneata	DA	2.802	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.843,008 675.220,59	2	393.828,344 675.223,324	14.917	2	393.828,344 675.223,324	3	393.829,808 675.231,176	7.987
3	393.829,808 675.231,176	4	393.827,494 675.234,436	3.998	4	393.827,494 675.234,436	5	393.819,58 675.234,647	7.917
5	393.819,58 675.234,647	6	393.819,935 675.246,392	11.75	6	393.819,935 675.246,392	7	393.822,024 675.264,613	18.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	393.822,024 675.264,613	8	393.819,176 675.265,055	2.882
9	393.814,909 675.238,168	10	393.814,37 675.229,854	8.331
11	393.813,689 675.219,362	12	393.812,738 675.211,626	7.794
13	393.812,6 675.197,783	14	393.814,318 675.176,345	21.507
15	393.813,528 675.166,605	16	393.808,265 675.166,826	5.268
17	393.807,883 675.143,785	18	393.809,707 675.133,528	10.418
19	393.812,894 675.125,942	20	393.816,679 675.125,963	3.785
21	393.826,416 675.129,639	22	393.844,868 675.138,914	20.652
23	393.857,807 675.145,364	24	393.852,076 675.172,02	27.265
25	393.851,67 675.173,91	26	393.850,626 675.179,182	5.374
27	393.847,975 675.193,815	28	393.847,411 675.196,925	3.161
29	393.846,941 675.199,348	30	393.846,101 675.203,684	4.417
31	393.846,316 675.215,961	32	393.846,393 675.220,337	4.377

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	393.819,176 675.265,055	9	393.814,909 675.238,168	27.223
10	393.814,37 675.229,854	11	393.813,689 675.219,362	10.514
12	393.812,738 675.211,626	13	393.812,6 675.197,783	13.844
14	393.814,318 675.176,345	15	393.813,528 675.166,605	9.772
16	393.808,265 675.166,826	17	393.807,883 675.143,785	23.044
18	393.809,707 675.133,528	19	393.812,894 675.125,942	8.228
20	393.816,679 675.125,963	21	393.826,416 675.129,639	10.408
22	393.844,868 675.138,914	23	393.857,807 675.145,364	14.458
24	393.852,076 675.172,02	25	393.851,67 675.173,91	1.933
26	393.850,626 675.179,182	27	393.847,975 675.193,815	14.871
28	393.847,411 675.196,925	29	393.846,941 675.199,348	2.468
30	393.846,101 675.203,684	31	393.846,316 675.215,961	12.279
32	393.846,393 675.220,337	1	393.843,008 675.220,59	3.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52752

Adresa: Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 4, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52752	1.000	Sector cadastral:140 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52752-C1	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 4, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; casă de locuit, P+1
A1.2	52752-C2	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 4, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; anexă, P
A1.3	52752-C3	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 4, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; anexă, P
A1.4	52752-C4	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 4, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50555/85, din 24/09/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIP IOAN DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 22, din 23/07/1984 emis de Consiliul Popular al Comunei Săcălășeni (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIP IOAN DEFUNCT:Da	A1.2, A1.3, A1.4
Act Administrativ nr. 1, din 27/02/1983 emis de Consiliul Popular al Comunei Săcălășeni (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIP IOAN DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

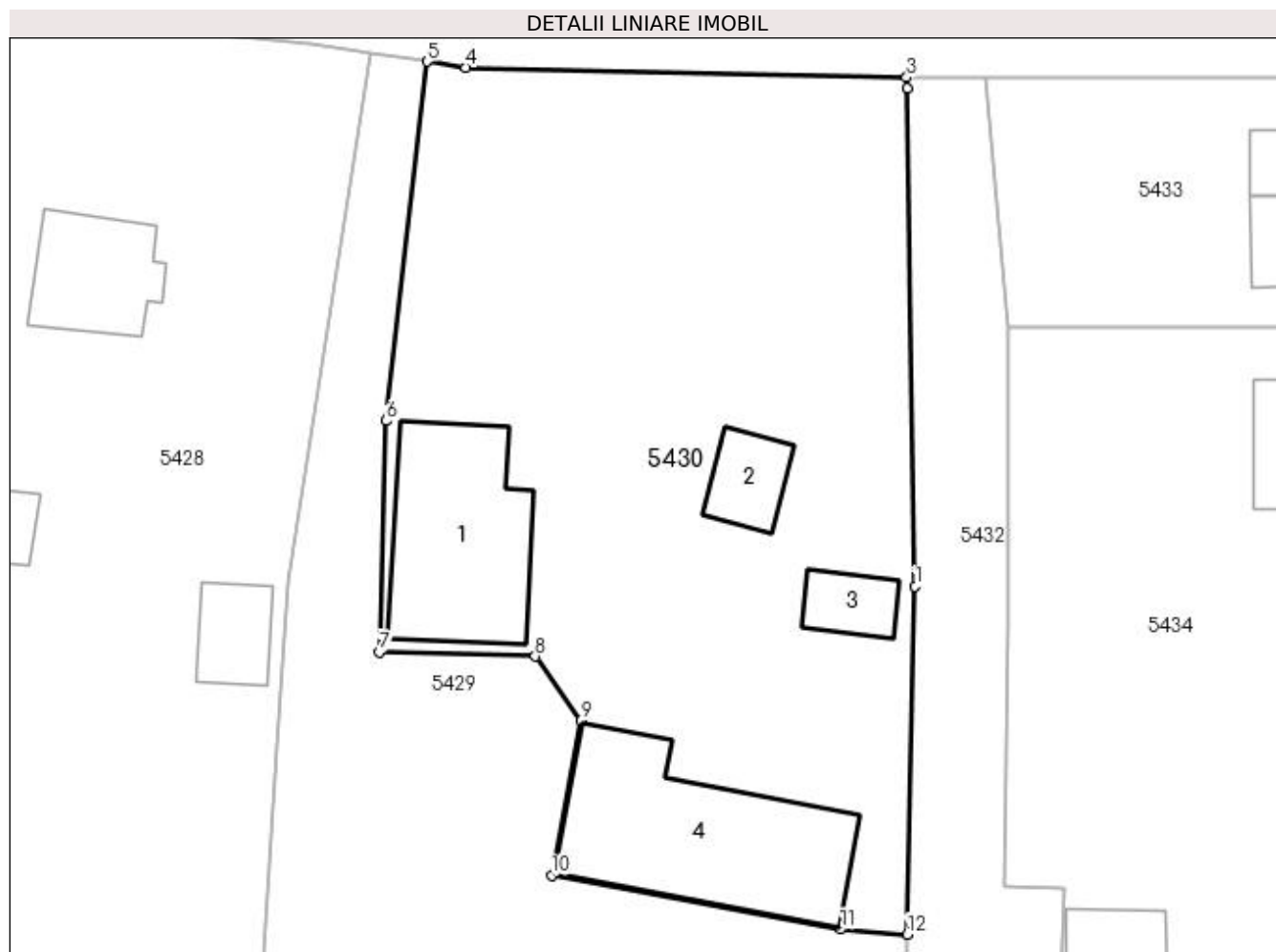
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52752	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52752-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; casă de locuit, P+1
A1.2	52752-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; anexă, P
A1.3	52752-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; anexă, P
A1.4	52752-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	393.846,777 675.237,989	2	393.846,396 675.263,248	25.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.846,396 675.263,248	3	393.846,347 675.263,814	0.568
3	393.846,347 675.263,814	4	393.823,985 675.264,308	22.367
4	393.823,985 675.264,308	5	393.822,024 675.264,613	1.985
5	393.822,024 675.264,613	6	393.819,935 675.246,392	18.34
6	393.819,935 675.246,392	7	393.819,58 675.234,647	11.75
7	393.819,58 675.234,647	8	393.827,494 675.234,436	7.917
8	393.827,494 675.234,436	9	393.829,808 675.231,176	3.998
9	393.829,808 675.231,176	10	393.828,344 675.223,324	7.987
10	393.828,344 675.223,324	11	393.843,008 675.220,59	14.917
11	393.843,008 675.220,59	12	393.846,393 675.220,337	3.394
12	393.846,393 675.220,337	1	393.846,777 675.237,989	17.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5431**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50528

Nr. cadastral vechi:6023/2

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50528	88	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8760 / 28/04/2006		
Act Notarial nr. 427, din 01/01/2006 emis de NP MĂGUREAN MIHAI (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; Documentația cadastrală avizată cu nr. 1188 din 2006 de O.C.P.I. Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8	A1
	1) SALAJAN EMILIA ROZALIA <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50528 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 8760/28.04.2006</i>	
16533 / 15/05/2012		
Act Notarial nr. 15, din 20/04/2012 emis de NP MĂGUREAN MIHAI (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; din dosar nr.19/2012);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) SALAJAN EMILIA ROZALIA <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50528 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 16533/15.05.2012</i>	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) SALAJAN ADRIANA MARA <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50528 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 16533/15.05.2012</i>	

C. Partea III. SARCINI .

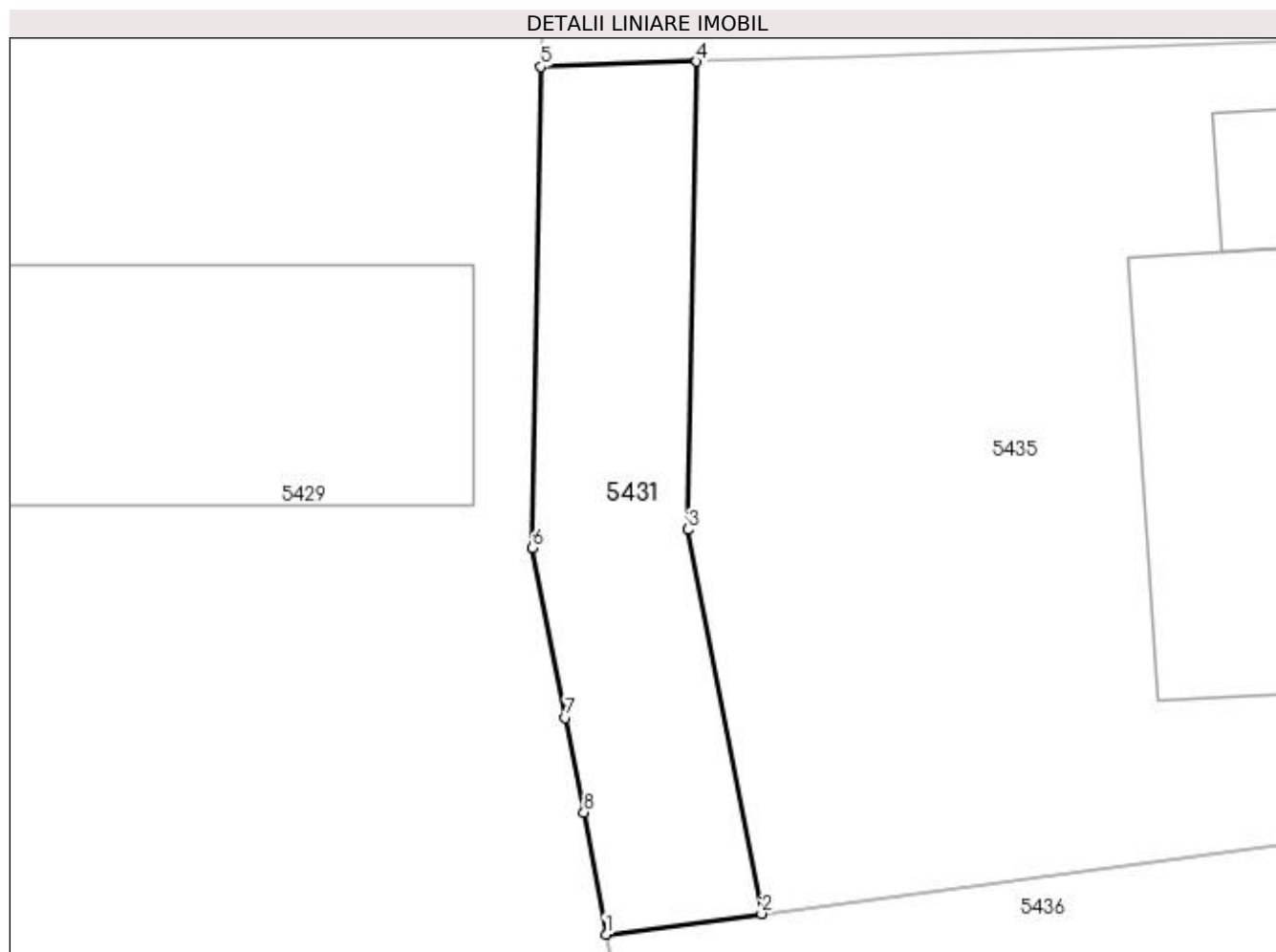
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50528	88	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	88	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.847,975 675.193,815	2	393.851,953 675.194,341	4.013
2	393.851,953 675.194,341	3	393.850,074 675.204,146	9.983
3	393.850,074 675.204,146	4	393.850,294 675.216,098	11.954
4	393.850,294 675.216,098	5	393.846,316 675.215,961	3.98
5	393.846,316 675.215,961	6	393.846,101 675.203,684	12.279

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.846,101 675.203,684	7	393.846,941 675.199,348	4.417
7	393.846,941 675.199,348	8	393.847,411 675.196,925	2.468
8	393.847,411 675.196,925	1	393.847,975 675.193,815	3.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5432

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50529

Nr. cadastral vechi:6023/1

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50529	Din acte: 189 Masurata: 244	Sector cadastral:140 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
8760 / 28/04/2006		
Act Notarial nr. 427, din 01/01/2006 emis de NP MĂGUREAN MIHAI (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; SCHIȚA AVIZATĂ SUB NR. 1188 DIN 2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 4/24, cota initiala 4/24 1) DOBRA ANIȘOARA <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50529 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 8760/28.04.2006</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 4/24, cota initiala 4/24 1) SĂLĂJAN EMILIA ROZALIA , casatorita cu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50529 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 8760/28.04.2006</i>	A1
16535 / 15/05/2012		
Act Notarial nr. 15, din 20/04/2012 emis de NP MĂGUREAN MIHAI (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; emis în dosar succesoral nr. 19 din 2012);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24 1) SĂLĂJAN EMILIA ROZALIA , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50529 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 16535/15,05,2012</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24 1) SALAJAN ADRIANA MARA , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50529 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 16535/15.05.2012</i>	A1
56467 / 13/10/2017		
Act Notarial nr. 154, din 13/10/2017 emis de NP BAL CRISTINA MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; act notarial nr Act de lichidare a regimului comunității legale aut. sub nr. 2960 din 13.10.2017, emis de Bal Cristina Maria);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24 1) DOBRA ANIȘOARA , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50529 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 56467/13.10.2017</i>	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24 1) DOBRA ADRIAN-ROBERT , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50529 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 56467/13.10.2017</i>	A1
12606 / 25/02/2022		
Act Notarial nr. 897, din 25/02/2022 emis de NP Corpadea Corina Raluca (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 8/24, cota initiala 8/24 1) ANTOHIE BIANCA , necăsătorită, bun propriu; <i>OBSERVATII: vezi C1 POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50529 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 12606/25-02-2022</i>	A1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

C. Partea III. SARCINI

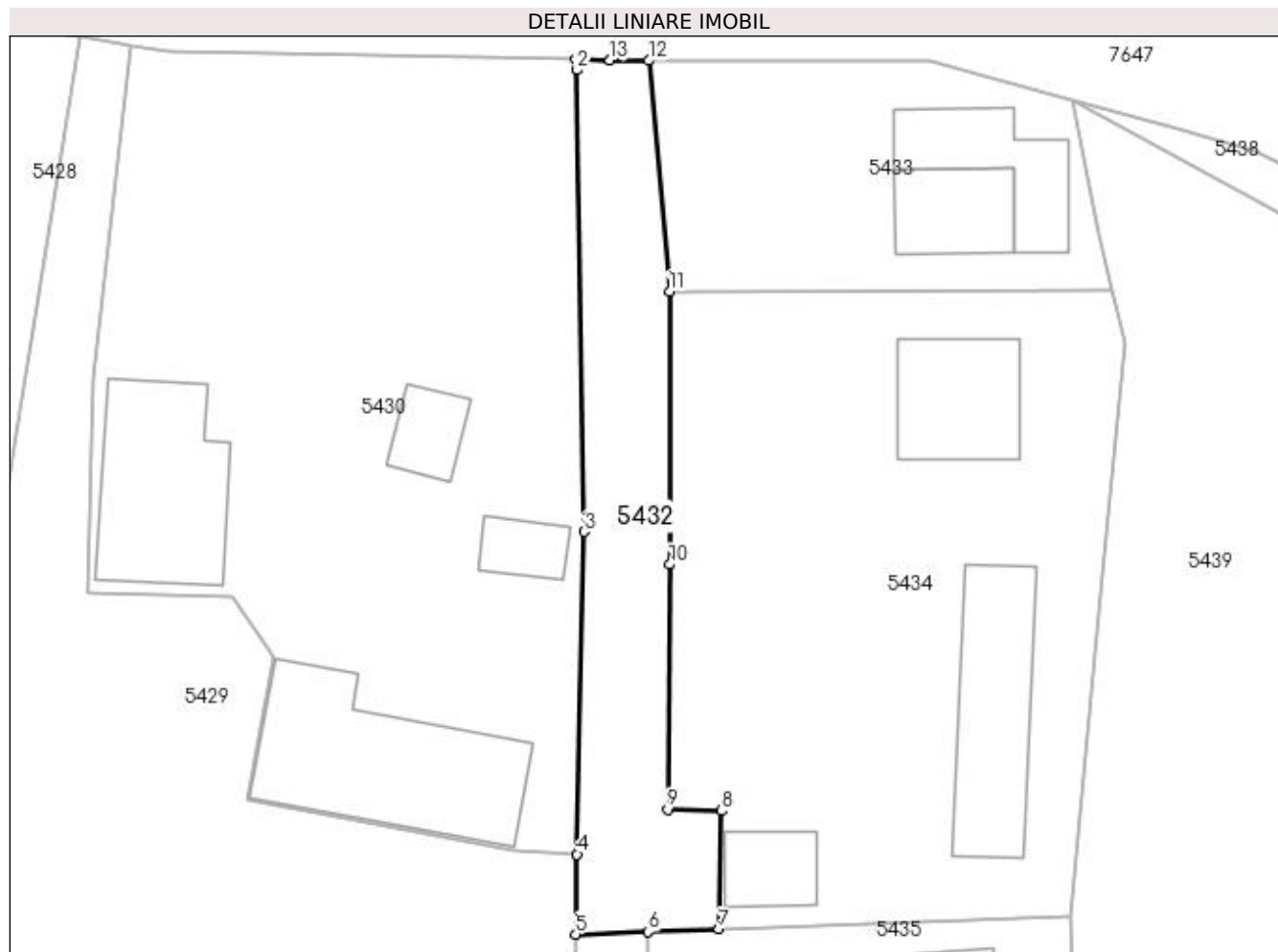
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
12606 / 25/02/2022	
Act Notarial nr. 897, din 25/02/2022 emis de NP Corpadea Corina Raluca (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 8/24, cota initiala 8/24
	A1
	1) RADU ELENA-VERONICA
	<i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50529 SACĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 12606/25-02-2022</i>

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50529	Din acte: 189 Masurata: 244	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	244	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.846,347 675.263,814	2	393.846,396 675.263,248	0.568
2	393.846,396 675.263,248	3	393.846,777 675.237,989	25.262
3	393.846,777 675.237,989	4	393.846,393 675.220,337	17.656
4	393.846,393 675.220,337	5	393.846,316 675.215,961	4.377
5	393.846,316 675.215,961	6	393.850,294 675.216,098	3.98

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.850,294 675.216,098	7	393.854,164 675.216,231	3.872
7	393.854,164 675.216,231	8	393.854,308 675.222,717	6.488
8	393.854,308 675.222,717	9	393.851,354 675.222,799	2.955
9	393.851,354 675.222,799	10	393.851,472 675.236,199	13.401
10	393.851,472 675.236,199	11	393.851,46 675.251,138	14.939
11	393.851,46 675.251,138	12	393.850,316 675.263,77	12.684
12	393.850,316 675.263,77	13	393.848,201 675.263,773	2.115
13	393.848,201 675.263,773	1	393.846,347 675.263,814	1.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5433**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51893

Nr. cadastral vechi:6020-Coruia

Adresa: Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 6, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1	51893	Din acte: 303 Masurata: 287	Sector cadastral:140 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51893-C1	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 6, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:30 mp; Casa de vacanta P+M construita in anul 1997
A1.2	51893-C2	Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Nr. 6, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Anexe P construite in anul 2001

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
72603 / 09/11/2021		
Act Notarial nr. 5420, din 09/11/2021 emis de NP Corpadea Corina Raluca (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; act notarial nr Incheiere de rectificare nr 236 din 09.12.2021, emis de NP Corpadea Corina Raluca);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTOHIE SIMION, și soția; 2) ANTOHIE TEREZIA, bun comun; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 51893 Săcălășeni, în rangul nr, 72603/09-11-2021</i>	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

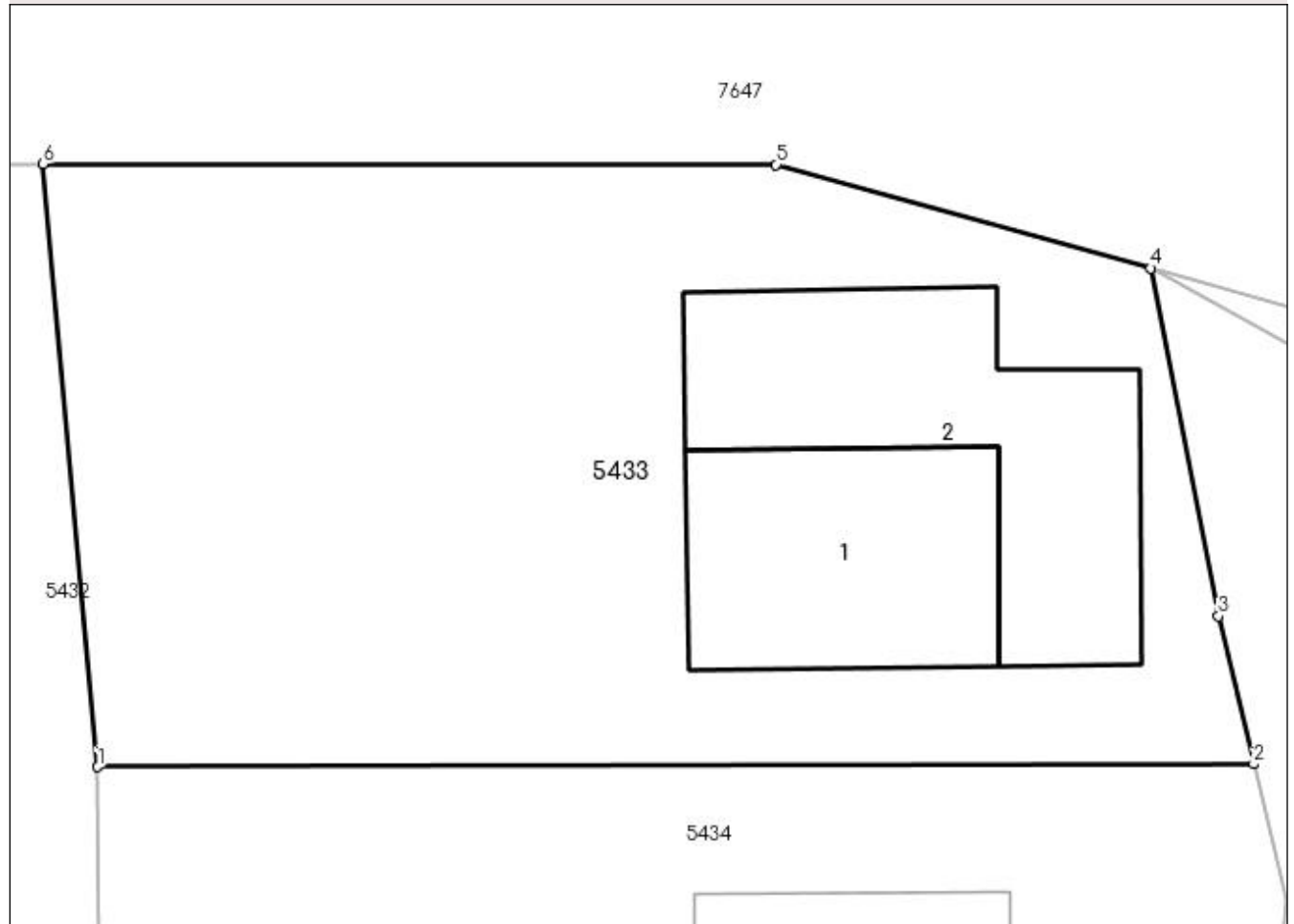
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51893	Din acte: 303 Masurata: 287	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	287	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51893-C1	construcții de locuințe	30	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:30 mp; Casa de vacanță P+M construită în anul 1997
A1.2	51893-C2	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:40 mp; Anexe P construite în anul 2001

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	393.851,46 675.251,138	2	393.875,675 675.251,196	24.215
2	393.875,675 675.251,196	3	393.874,936 675.254,3	3.191

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.874,936 675.254,3	4	393.873,519 675.261,581	7.418
4	393.873,519 675.261,581	5	393.865,67 675.263,752	8.144
5	393.865,67 675.263,752	6	393.850,316 675.263,77	15.354
6	393.850,316 675.263,77	1	393.851,46 675.251,138	12.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51862
Nr. cadastral vechi:6021

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51862	Din acte: 836 Masurata: 797	Sector cadastral:140 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51862-C1	Loc. Coruia, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:44 mp; Casa de vacanta P+M construita in anul 1997
A1.2	51862-C2	Loc. Coruia, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Anexe gospodaresti
A1.3	51862-C3	Loc. Coruia, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexe gospodaresti P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12605 / 25/02/2022	
Act Notarial nr. 897, din 25/02/2022 emis de NP Corpadea Corina Raluca (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B15	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ANTOHIE BIANCA , necăsătorită, bun propriu;	
<i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51862 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 12605/25-02-2022</i>	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
12605 / 25/02/2022	
Act Notarial nr. 897, din 25/02/2022 emis de NP Corpadea Corina Raluca (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
C1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RADU ELENA-VERONICA	
<i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51862 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 12605/25-02-2022</i>	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51862	Din acte: 836 Masurata: 797	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	797	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51862-C1	construcții de locuințe	44	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:44 mp; Casa de vacanta P+M construita in anul 1997
A1.2	51862-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Anexe gospodaresti
A1.3	51862-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexe gospodaresti P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.873,439 675.216,896	2	393.874,146 675.224,692	7.828

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.874,146 675.224,692	3	393.875,181 675.235,718	11.074
3	393.875,181 675.235,718	4	393.876,354 675.248,344	12.68
4	393.876,354 675.248,344	5	393.875,675 675.251,196	2.932
5	393.875,675 675.251,196	6	393.851,46 675.251,138	24.215
6	393.851,46 675.251,138	7	393.851,472 675.236,199	14.939
7	393.851,472 675.236,199	8	393.851,354 675.222,799	13.401
8	393.851,354 675.222,799	9	393.854,308 675.222,717	2.955
9	393.854,308 675.222,717	10	393.854,164 675.216,231	6.488
10	393.854,164 675.216,231	1	393.873,439 675.216,896	19.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5435

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50530
Nr. cadastral vechi:6022

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50530	500	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50530-C1	Loc. Coruia, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; caă de locuit, P+M
A1.2	50530-C2	Loc. Coruia, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; garaj

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
23695 / 04/11/2005		
Act Notarial nr. 1179, din 01/01/2005 emis de NP MIHAI MĂGUREAN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8 1) SALAJAN EMILIA ROZALIA, bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50530 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 23695/04.11.2005</i>	A1
16528 / 15/05/2012		
Act Notarial nr. 15, din 20/04/2012 emis de NP MĂGUREAN MIHAI (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; ÎN DOSARUL NR. 19/2012, ACT DE LICHIDARE A REGIMULUI COMUNITĂȚII LEGALE AUT. CU NR. 482 DIN 20.04.2012 DE NP MĂGUREAN MIHAI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) SALAJAN EMILIA ROZALIA, bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50530 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 16528/15.05.2012</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) SALAJAN ADRIANA MARA, bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50530 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 16528/15.05.2012</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 27, din 09/03/2006 emis de Consiliul Judetean Maramures (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SALAJAN EMILIA ROZALIA, bun propriu;	A1.1
Act Notarial nr. 15, din 20/04/2012 emis de NP MĂGUREAN MIHAI (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; ÎN DOSARUL NR. 19/2012, ACT DE LICHIDARE A REGIMULUI COMUNITĂȚII LEGALE AUT. CU NR. 482 DIN 20.04.2012 DE NP MĂGUREAN MIHAI);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SALAJAN EMILIA ROZALIA, bun propriu; 2) SALAJAN ADRIANA MARA, bun propriu;	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

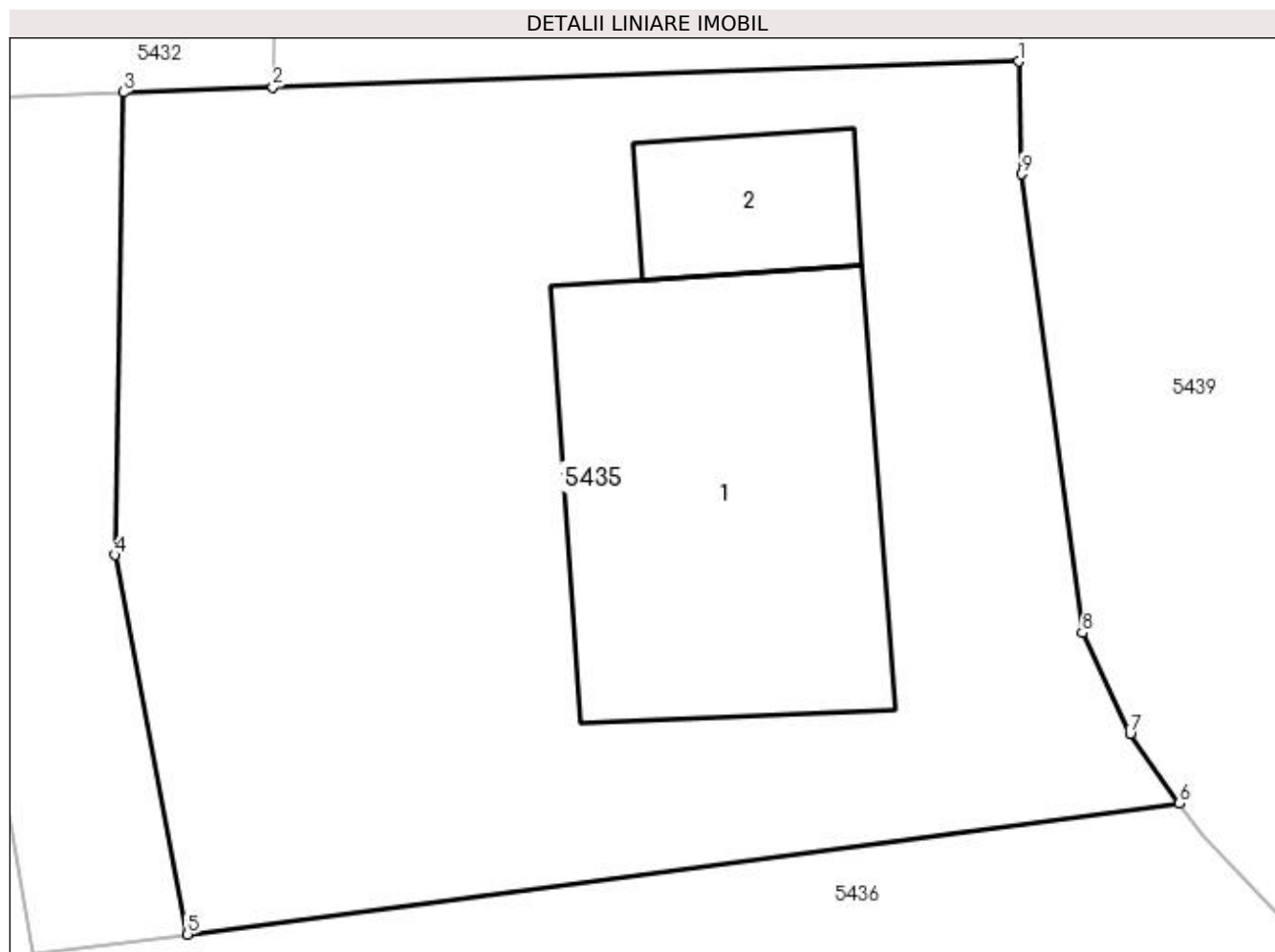
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50530	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50530-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 93	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; căa de locuit, P+M
A1.2	50530-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; garaj

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.873,439 675.216,896	2	393.854,164 675.216,231	19.286
2	393.854,164 675.216,231	3	393.850,294 675.216,098	3.872
3	393.850,294 675.216,098	4	393.850,074 675.204,146	11.954

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.850,074 675.204,146	5	393.851,953 675.194,341	9.983
5	393.851,953 675.194,341	6	393.877,602 675.197,73	25.872
6	393.877,602 675.197,73	7	393.876,323 675.199,526	2.205
7	393.876,323 675.199,526	8	393.875,088 675.202,132	2.884
8	393.875,088 675.202,132	9	393.873,518 675.213,986	11.958
9	393.873,518 675.213,986	1	393.873,439 675.216,896	2.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5436

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50526
Nr. cadastral vechi:6023/3

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50526	584	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50526-C1	Loc. Coruia, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SALAJAN EMILIA ROZALIA 2) SALAJAN ADRIANA MARA	A1.1
38018 / 01/11/2007		
Act Notarial nr. 824 , din 01/01/2007 emis de NP MĂGUREAN MIHAI (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 1/1 1) SALAJAN EMILIA ROZALIA <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50526 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 38018/01.11.2007</i>	A1
16531 / 15/05/2012		
Act Notarial nr. 15, din 20/04/2012 emis de NP MĂGUREAN MIHAI (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; DIN DOSAR NR.19/2012, COMUNITATE LEGALĂ DE BUNURI AUT. 339 DIN 15.03.2012 NP MIHAI MĂGUREAN);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) SALAJAN EMILIA ROZALIA <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50526 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 16531/15.05.2012</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) SALAJAN ADRIANA MARA <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50526 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 16531/15.05.2012</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

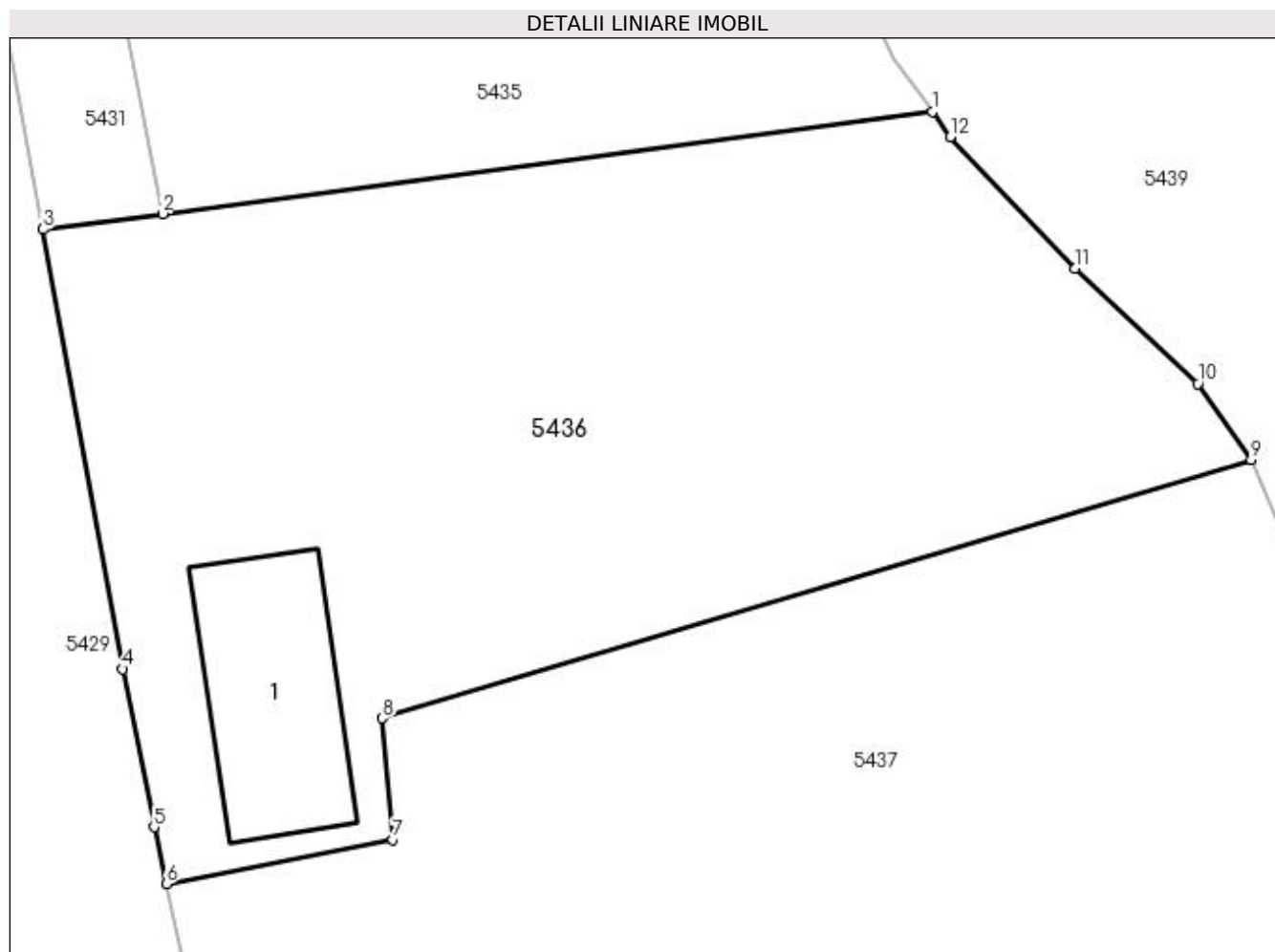
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50526	584	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	138	-	-	-	
2	faneata	DA	446	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50526-C1	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.877,602 675.197,73	2	393.851,953 675.194,341	25.872
2	393.851,953 675.194,341	3	393.847,975 675.193,815	4.013
3	393.847,975 675.193,815	4	393.850,626 675.179,182	14.871

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.850,626 675.179,182	5	393.851,67 675.173,91	5.374
5	393.851,67 675.173,91	6	393.852,076 675.172,02	1.933
6	393.852,076 675.172,02	7	393.859,629 675.173,493	7.695
7	393.859,629 675.173,493	8	393.859,274 675.177,542	4.065
8	393.859,274 675.177,542	9	393.888,22 675.186,155	30.2
9	393.888,22 675.186,155	10	393.886,44 675.188,673	3.084
10	393.886,44 675.188,673	11	393.882,359 675.192,529	5.615
11	393.882,359 675.192,529	12	393.878,197 675.196,895	6.032
12	393.878,197 675.196,895	1	393.877,602 675.197,73	1.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:140 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B0	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

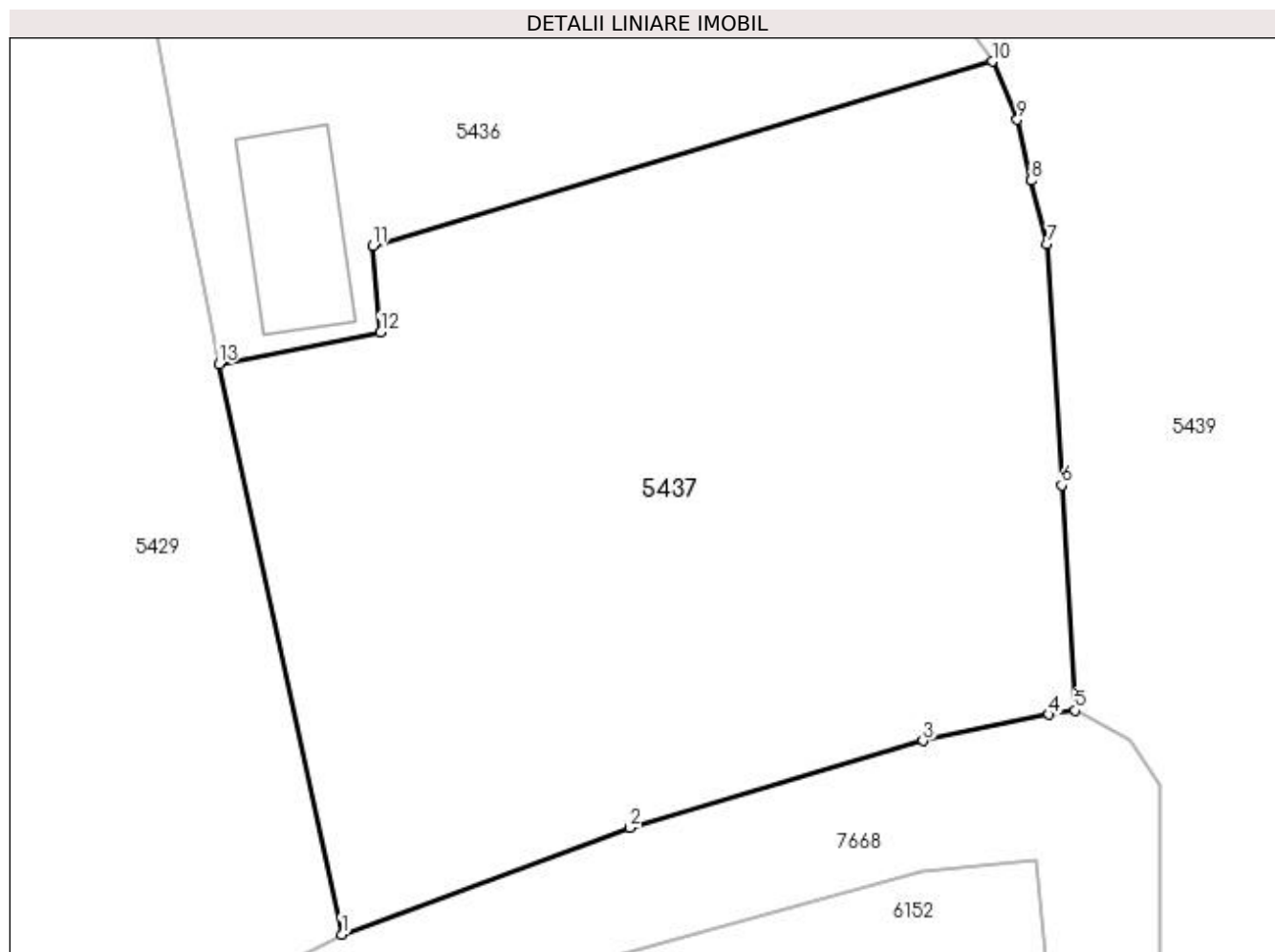
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.857,807 675.145,364	2	393.871,279 675.150,357	14.367
2	393.871,279 675.150,357	3	393.884,982 675.154,408	14.289
3	393.884,982 675.154,408	4	393.890,867 675.155,641	6.013
4	393.890,867 675.155,641	5	393.892,098 675.155,831	1.246
5	393.892,098 675.155,831	6	393.891,471 675.166,358	10.546

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.891,471 675.166,358	7	393.890,8 675.177,623	11.285
7	393.890,8 675.177,623	8	393.890,054 675.180,591	3.06
8	393.890,054 675.180,591	9	393.889,392 675.183,44	2.925
9	393.889,392 675.183,44	10	393.888,22 675.186,155	2.957
10	393.888,22 675.186,155	11	393.859,274 675.177,542	30.2
11	393.859,274 675.177,542	12	393.859,629 675.173,493	4.065
12	393.859,629 675.173,493	13	393.852,076 675.172,02	7.695
13	393.852,076 675.172,02	1	393.857,807 675.145,364	27.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.943	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

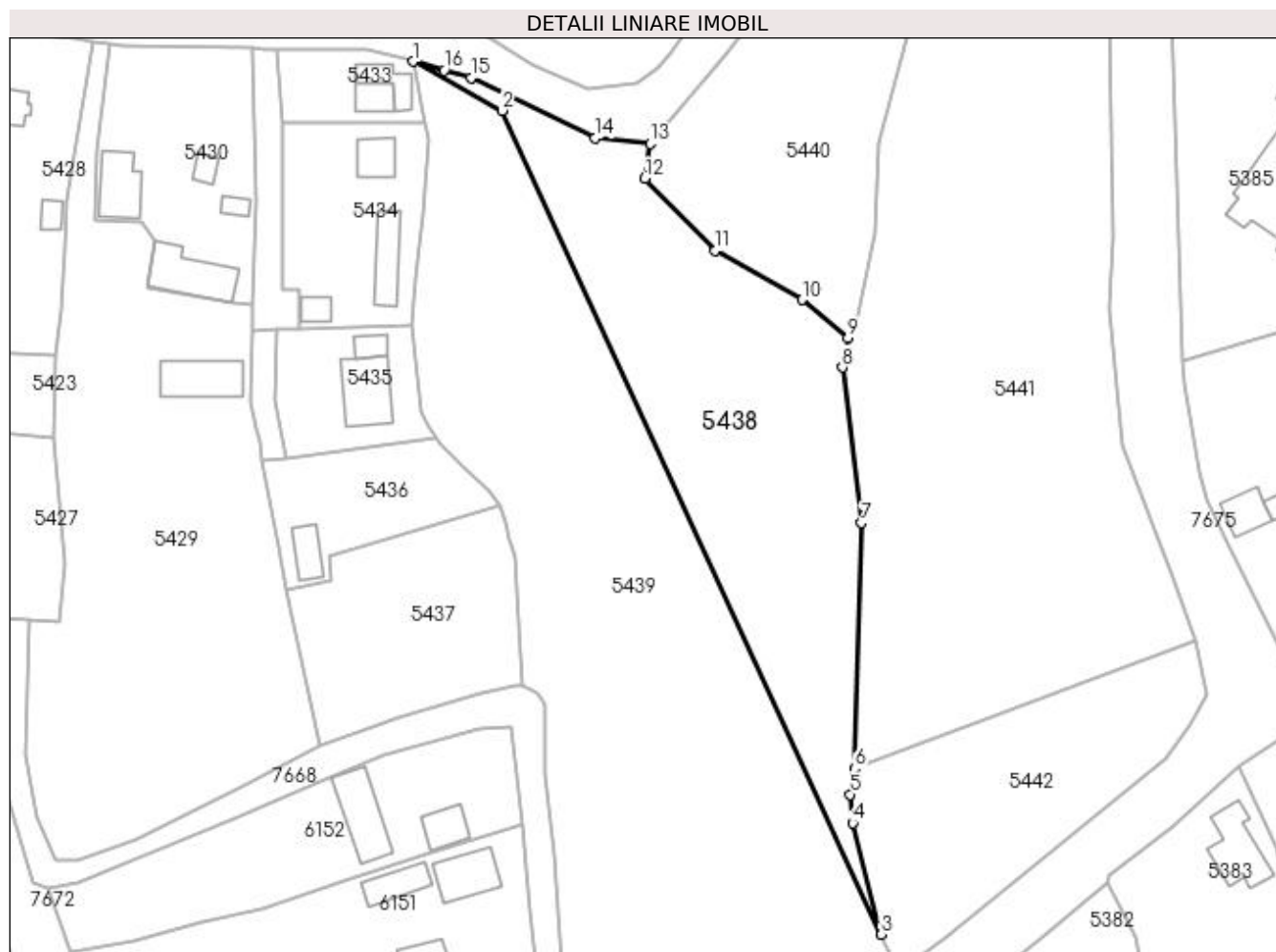
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.943	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.943	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.873,519 675.261,581	2	393.888,655 675.253,254	17.275
2	393.888,655 675.253,254	3	393.953,089 675.113,469	153.921
3	393.953,089 675.113,469	4	393.948,239 675.132,335	19.479
4	393.948,239 675.132,335	5	393.947,795 675.137,213	4.898
5	393.947,795 675.137,213	6	393.948,514 675.141,583	4.429

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.948,514 675.141,583	7	393.949,752 675.183,289	41.724
7	393.949,752 675.183,289	8	393.946,439 675.209,676	26.594
8	393.946,439 675.209,676	9	393.947,417 675.214,669	5.088
9	393.947,417 675.214,669	10	393.939,568 675.221,163	10.187
10	393.939,568 675.221,163	11	393.924,882 675.229,505	16.89
11	393.924,882 675.229,505	12	393.912,866 675.241,709	17.127
12	393.912,866 675.241,709	13	393.913,826 675.247,626	5.994
13	393.913,826 675.247,626	14	393.904,53 675.248,655	9.353
14	393.904,53 675.248,655	15	393.883,464 675.258,83	23.395
15	393.883,464 675.258,83	16	393.878,822 675.260,114	4.816
16	393.878,822 675.260,114	1	393.873,519 675.261,581	5.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5439

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53472

Adresa: Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 2, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53472	6.700	Sector cadastral:140 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53472-C1	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp; Casă de locuit D+P, an construcție 1974, suprafața construită desfășurată= 60 mp
A1.2	53472-C2	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:97 mp; Casă de locuit D+P+1E, an construcție 1981, suprafața construită desfășurată= 224 mp
A1.3	53472-C3	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Anexă P, an construcție 1969, suprafața construită desfășurată= 74 mp
A1.4	53472-C4	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexă P, suprafața construită desfășurată= 24 mp
A1.5	53472-C5	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexă P, suprafața construită desfășurată= 24 mp
A1.6	53472-C6	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Anexă P (cameră tehnică), suprafața construită desfășurată= 7 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
61691 / 27/09/2022	
Act Notarial nr. 2800, din 26/09/2022 emis de Firizan George Bogdan (CONTRACT DE INTRETINERE;);	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COZMA PETRIȘOR-NICOLAE, si sotia; 2) COZMA CODRUȚA, bun comun; OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 53472, Sacalasenii, in rangul nr. 61691/27-09-2022
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COZMA PETRIȘOR-NICOLAE, si sotia; 2) COZMA CODRUȚA, bun comun;

C. Partea III. SARCINI

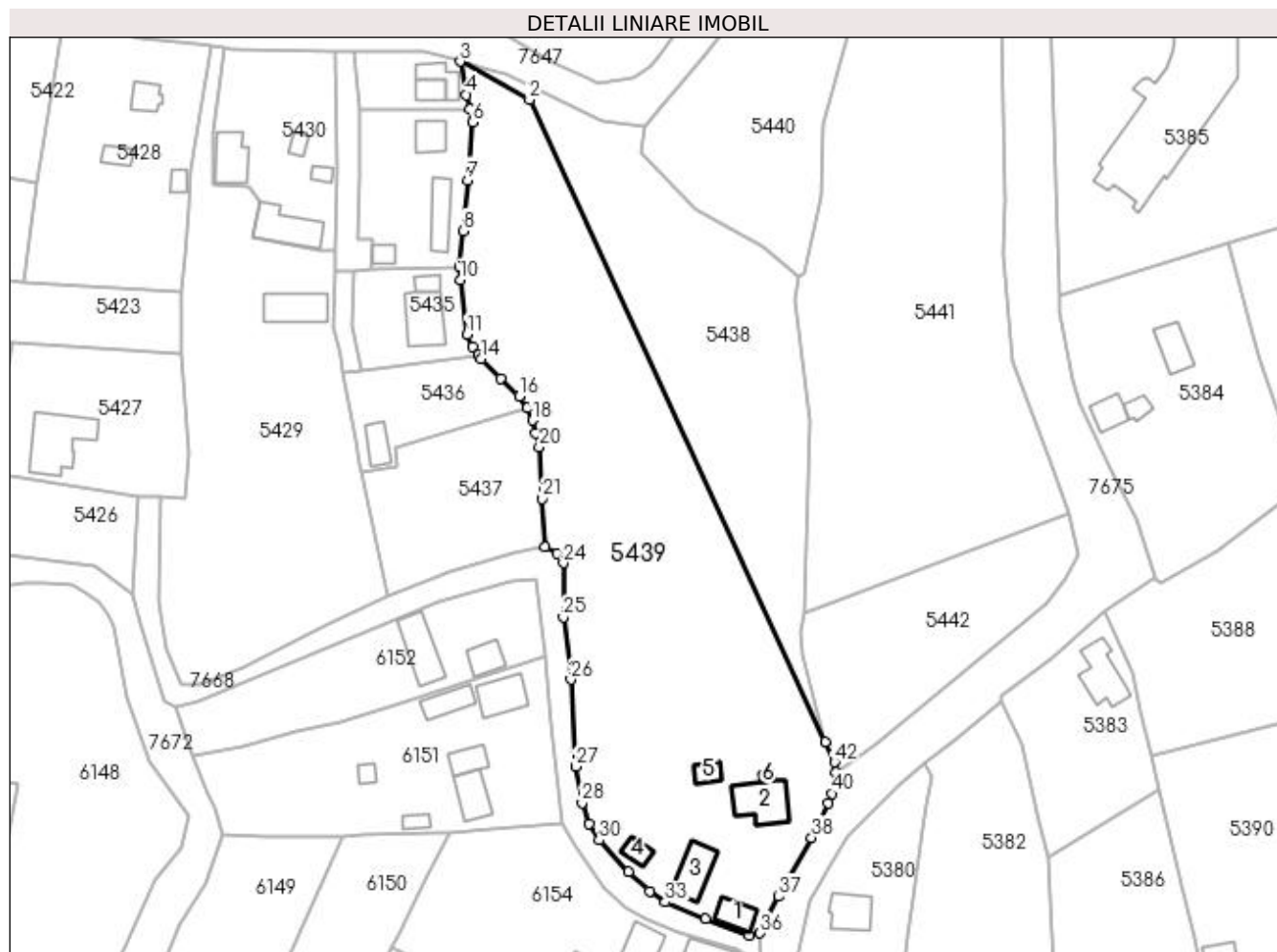
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
61691 / 27/09/2022	
Act Notarial nr. 2800, din 26/09/2022 emis de Firizan George Bogdan (CONTRACT DE INTRETINERE;);	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate conform art. 2386 alin. 1 punctul 4 Cod Civil, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COZMA IOAN, si sotia; 2) COZMA LUCRETIA, lipsa cnp; OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 53472, Sacalasenii, in rangul nr. 61691/27-09-2022
C3	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COZMA IOAN, si sotia; 2) COZMA LUCRETIA, lipsa cnp; OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 53472, Sacalasenii, in rangul nr. 61691/27-09-2022

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53472	6.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.724	-	-	-	
2	faneata	DA	4.646	-	-	-	
3	ape statatoare	DA	330	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53472-C1	construcții de locuințe	40	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:40 mp; Casă de locuit D+P, an construcție 1974, suprafața construită desfășurată= 60 mp
A1.2	53472-C2	construcții de locuințe	Din acte: 96 Masurata: 97	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construită la sol:97 mp; Casă de locuit D+P+1E, an construcție 1981, suprafața construită desfășurată= 224 mp
A1.3	53472-C3	construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:74 mp; Anexă P, an construcție 1969, suprafața construită desfășurată= 74 mp

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	53472-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexă P, suprafața construită desfășurată= 24 mp
A1.5	53472-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexă P, suprafața construită desfășurată= 24 mp
A1.6	53472-C6	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Anexă P (cameră tehnică), suprafața construită desfășurată= 7 mp

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	393.953,089 675.113,469	2	393.888,655 675.253,254	153.921	2	393.888,655 675.253,254	3	393.873,519 675.261,581	17.275	3	393.873,519 675.261,581	4	393.874,936 675.254,3	7.418
4	393.874,936 675.254,3	5	393.875,675 675.251,196	3.191	5	393.875,675 675.251,196	6	393.876,354 675.248,344	2.932	6	393.876,354 675.248,344	7	393.875,181 675.235,718	12.68
7	393.875,181 675.235,718	8	393.874,146 675.224,692	11.074	8	393.874,146 675.224,692	9	393.873,439 675.216,896	7.828	9	393.873,439 675.216,896	10	393.873,518 675.213,986	2.911
10	393.873,518 675.213,986	11	393.875,088 675.202,132	11.958	11	393.875,088 675.202,132	12	393.876,323 675.199,526	2.884	12	393.876,323 675.199,526	13	393.877,602 675.197,73	2.205
13	393.877,602 675.197,73	14	393.878,197 675.196,895	1.025	14	393.878,197 675.196,895	15	393.882,359 675.192,529	6.032	15	393.882,359 675.192,529	16	393.886,44 675.188,673	5.615
16	393.886,44 675.188,673	17	393.888,22 675.186,155	3.084	17	393.888,22 675.186,155	18	393.889,392 675.183,44	2.957	18	393.889,392 675.183,44	19	393.890,054 675.180,591	2.925
19	393.890,054 675.180,591	20	393.890,8 675.177,623	3.06	20	393.890,8 675.177,623	21	393.891,471 675.166,358	11.285	21	393.891,471 675.166,358	22	393.892,098 675.155,831	10.546
22	393.892,098 675.155,831	23	393.894,706 675.154,465	2.944	23	393.894,706 675.154,465	24	393.896,039 675.152,382	2.473	24	393.896,039 675.152,382	25	393.896,033 675.140,581	11.801
25	393.896,033 675.140,581	26	393.897,655 675.126,991	13.686	26	393.897,655 675.126,991	27	393.898,706 675.108,076	18.944	27	393.898,706 675.108,076	28	393.900,104 675.100,112	8.086
28	393.900,104 675.100,112	29	393.901,615 675.095,566	4.791	29	393.901,615 675.095,566	30	393.903,849 675.092,009	4.2	30	393.903,849 675.092,009	31	393.910,316 675.085,216	9.379
31	393.910,316 675.085,216	32	393.914,849 675.080,886	6.269	32	393.914,849 675.080,886	33	393.918,222 675.078,502	4.13	33	393.918,222 675.078,502	34	393.926,971 675.074,841	9.484
34	393.926,971 675.074,841	35	393.936,556 675.071,31	10.215	35	393.936,556 675.071,31	36	393.938,911 675.071,762	2.398	36	393.938,911 675.071,762	37	393.943,011 675.079,745	8.974
37	393.943,011 675.079,745	38	393.950,135 675.092,558	14.66	38	393.950,135 675.092,558	39	393.953,777 675.100,016	8.3	39	393.953,777 675.100,016	40	393.954,688 675.102,109	2.283
40	393.954,688 675.102,109	41	393.955,384 675.106,731	4.674	41	393.955,384 675.106,731	42	393.955,14 675.109,018	2.3	42	393.955,14 675.109,018	1	393.953,089 675.113,469	4.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Str Mihai Eminescu, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:140 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 8369, din 22/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) AVRAM AURELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

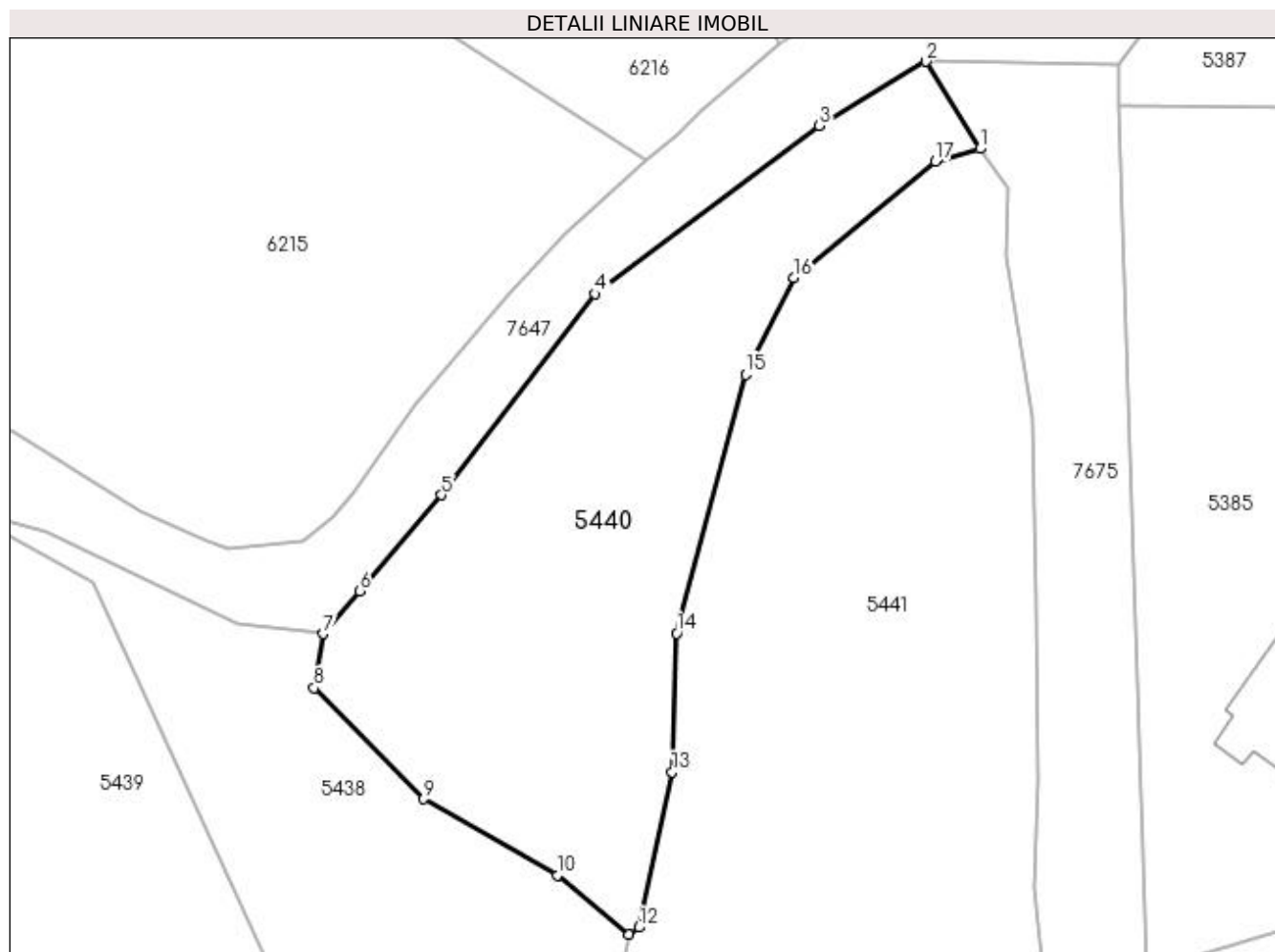
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.985,929 675.300,838	2	393.979,976 675.310,403	11.266
2	393.979,976 675.310,403	3	393.968,321 675.303,345	13.626
3	393.968,321 675.303,345	4	393.943,708 675.284,903	30.756
4	393.943,708 675.284,903	5	393.926,799 675.262,874	27.77
5	393.926,799 675.262,874	6	393.917,84 675.252,344	13.826

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.917,84 675.252,344	7	393.913,826 675.247,626	6.194
7	393.913,826 675.247,626	8	393.912,866 675.241,709	5.994
8	393.912,866 675.241,709	9	393.924,882 675.229,505	17.127
9	393.924,882 675.229,505	10	393.939,568 675.221,163	16.89
10	393.939,568 675.221,163	11	393.947,417 675.214,669	10.187
11	393.947,417 675.214,669	12	393.948,478 675.215,429	1.305
12	393.948,478 675.215,429	13	393.952,133 675.232,478	17.436
13	393.952,133 675.232,478	14	393.952,627 675.247,702	15.232
14	393.952,627 675.247,702	15	393.960,221 675.276,075	29.372
15	393.960,221 675.276,075	16	393.965,467 675.286,713	11.861
16	393.965,467 675.286,713	17	393.981,021 675.299,444	20.1
17	393.981,021 675.299,444	1	393.985,929 675.300,838	5.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5441**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51025
Nr. cadastral vechi:6337

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51025	6.000	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
30743 / 27/08/2008	
Act Notarial nr. 5276, din 01/01/2008 emis de NP RAKOCZI FERENCZ ROBERT (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POP OANA RAMONA , și soțul lipsa cnp;	
2) POP MIHAI BOGDAN , bun comun lipsa cnp;	
<i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51025 SĂCĂLĂȘENI. ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 30743/27.08.2008</i>	

C. Partea III. SARCINI .

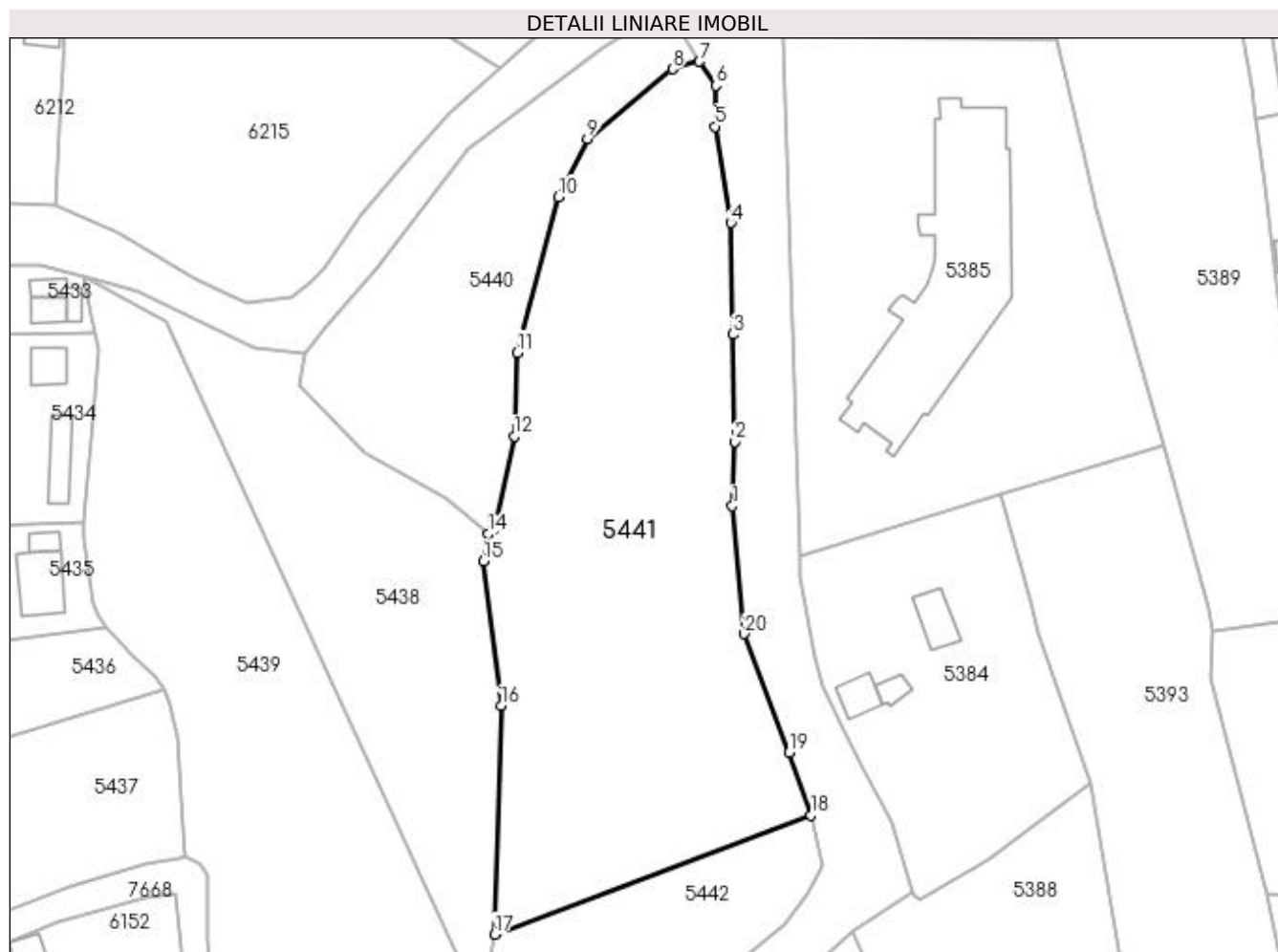
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51025	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	6.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.991,914 675.219,751	2	393.992,326 675.231,481	11.737
2	393.992,326 675.231,481	3	393.992,023 675.251,055	19.576
3	393.992,023 675.251,055	4	393.991,67 675.271,409	20.357
4	393.991,67 675.271,409	5	393.988,759 675.288,996	17.826
5	393.988,759 675.288,996	6	393.988,913 675.296,437	7.443

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.988,913 675.296,437	7	393.985,929 675.300,838	5.317
7	393.985,929 675.300,838	8	393.981,021 675.299,444	5.102
8	393.981,021 675.299,444	9	393.965,467 675.286,713	20.1
9	393.965,467 675.286,713	10	393.960,221 675.276,075	11.861
10	393.960,221 675.276,075	11	393.952,627 675.247,702	29.372
11	393.952,627 675.247,702	12	393.952,133 675.232,478	15.232
12	393.952,133 675.232,478	13	393.948,478 675.215,429	17.436
13	393.948,478 675.215,429	14	393.947,417 675.214,669	1.305
14	393.947,417 675.214,669	15	393.946,439 675.209,676	5.088
15	393.946,439 675.209,676	16	393.949,752 675.183,289	26.594
16	393.949,752 675.183,289	17	393.948,514 675.141,583	41.724
17	393.948,514 675.141,583	18	394.006,331 675.163,235	61.738
18	394.006,331 675.163,235	19	394.002,284 675.174,744	12.2
19	394.002,284 675.174,744	20	393.994,147 675.196,404	23.138
20	393.994,147 675.196,404	1	393.991,914 675.219,751	23.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.555	Sector cadastral:140 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 8196, din 17/11/2002 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) AVRAM AURELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

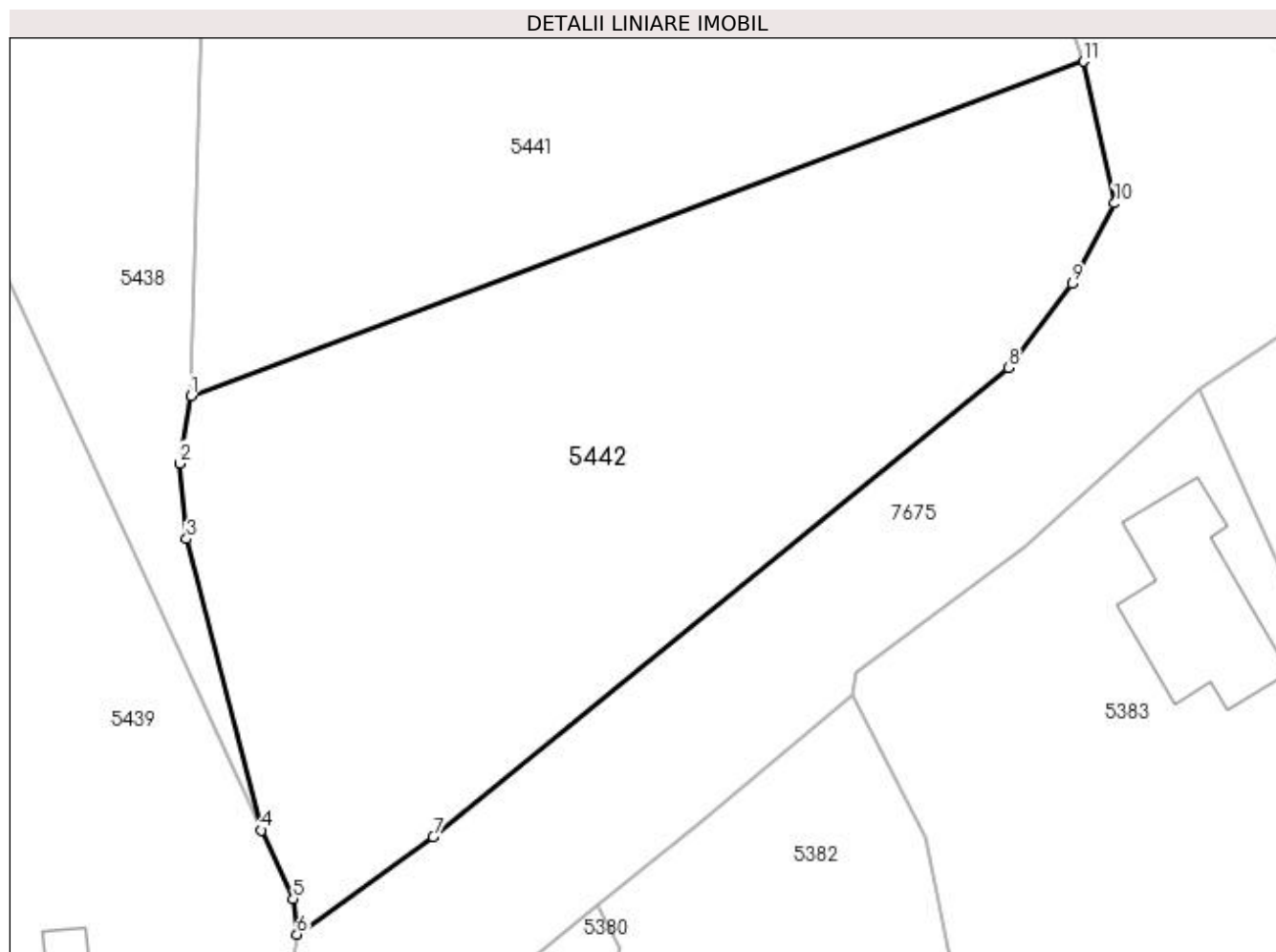
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.555	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.555	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.948,514 675.141,583	2	393.947,795 675.137,213	4.429
2	393.947,795 675.137,213	3	393.948,239 675.132,335	4.898
3	393.948,239 675.132,335	4	393.953,089 675.113,469	19.479
4	393.953,089 675.113,469	5	393.955,14 675.109,018	4.901
5	393.955,14 675.109,018	6	393.955,384 675.106,731	2.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.955,384 675.106,731	7	393.964,219 675.113,029	10.85
7	393.964,219 675.113,029	8	394.001,473 675.143,404	48.068
8	394.001,473 675.143,404	9	394.005,575 675.148,84	6.81
9	394.005,575 675.148,84	10	394.008,334 675.154,057	5.902
10	394.008,334 675.154,057	11	394.006,331 675.163,235	9.394
11	394.006,331 675.163,235	1	393.948,514 675.141,583	61.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50177

Adresa: Loc. Coruia, Nr. 276, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50177	5.600	Sector cadastral:144 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50177-C1	Loc. Coruia, Nr. 276, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; biserica ortodoxă de lemn
A1.2	50177-C2	Loc. Coruia, Nr. 276, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; clopotniță

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7103 / 04/03/2010		
Act Administrativ nr. 10749, din 28/10/2008 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE; Declaratie aut. cu nr. 216 din 22.02.2010 de NP Balogh Melania);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza legilor nr. 18/1991, nr. 1/2000 și nr. 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA ORTODOXA CORUIA, CIF:9172930 <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50177 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNCHEIERII NR.7103/04-03-2010</i>	A1
Act Administrativ, din 23/02/2010 emis de Primaria Comunei Sacalasenii (; Autorizatia de construire nr. 19 din 17.09.2008 emisa de Primaria Comunei Sacalasenii, Proces - verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 241 din 16.12.2009);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA ORTODOXA CORUIA, CIF:9172930 <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50177 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNCHEIERII NR.7103/04-03-2010</i>	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

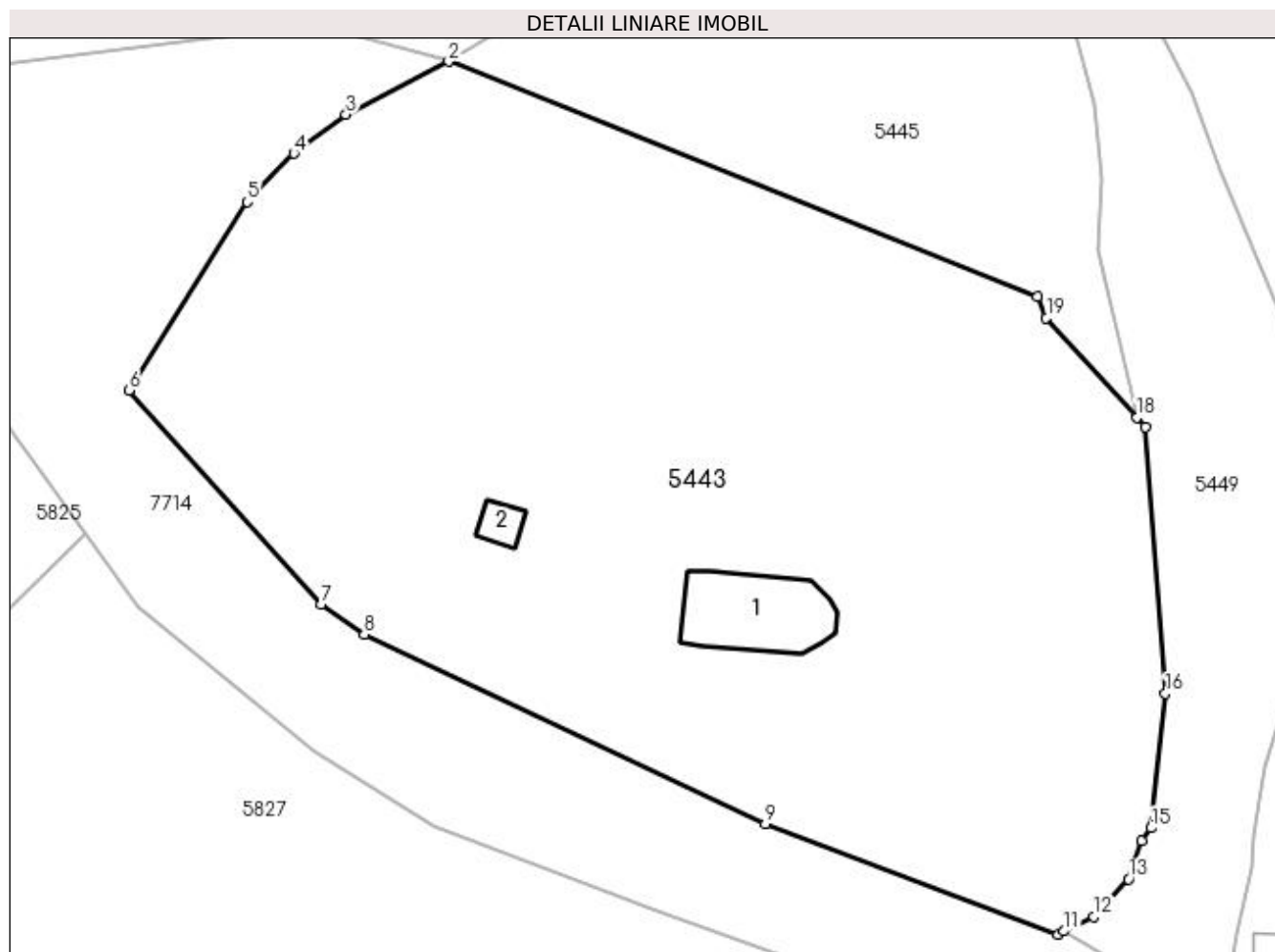
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50177	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	5.600	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50177-C1	construcții administrative și social culturale	Din acte: 0 Masurata: 108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; biserica ortodoxă de lemn
A1.2	50177-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; clopotniță

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.204,947 674.970,033	2	394.145,6 674.993,759	63.914
2	394.145,6 674.993,759	3	394.135,215 674.988,416	11.679

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.135,215 674.988,416	4	394.129,951 674.984,498	6.562
4	394.129,951 674.984,498	5	394.125,274 674.979,614	6.762
5	394.125,274 674.979,614	6	394.113,331 674.960,63	22.428
6	394.113,331 674.960,63	7	394.132,688 674.939,002	29.025
7	394.132,688 674.939,002	8	394.137,076 674.936,005	5.314
8	394.137,076 674.936,005	9	394.177,519 674.916,909	44.725
9	394.177,519 674.916,909	10	394.207,013 674.905,775	31.526
10	394.207,013 674.905,775	11	394.207,648 674.906,083	0.706
11	394.207,648 674.906,083	12	394.210,653 674.907,537	3.338
12	394.210,653 674.907,537	13	394.214,158 674.911,346	5.176
13	394.214,158 674.911,346	14	394.215,423 674.915,211	4.067
14	394.215,423 674.915,211	15	394.216,435 674.916,495	1.635
15	394.216,435 674.916,495	16	394.217,85 674.930,04	13.619
16	394.217,85 674.930,04	17	394.215,864 674.956,909	26.942
17	394.215,864 674.956,909	18	394.214,975 674.957,887	1.322
18	394.214,975 674.957,887	19	394.205,854 674.967,92	13.559
19	394.205,854 674.967,92	1	394.204,947 674.970,033	2.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		155	Sector cadastral:144 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

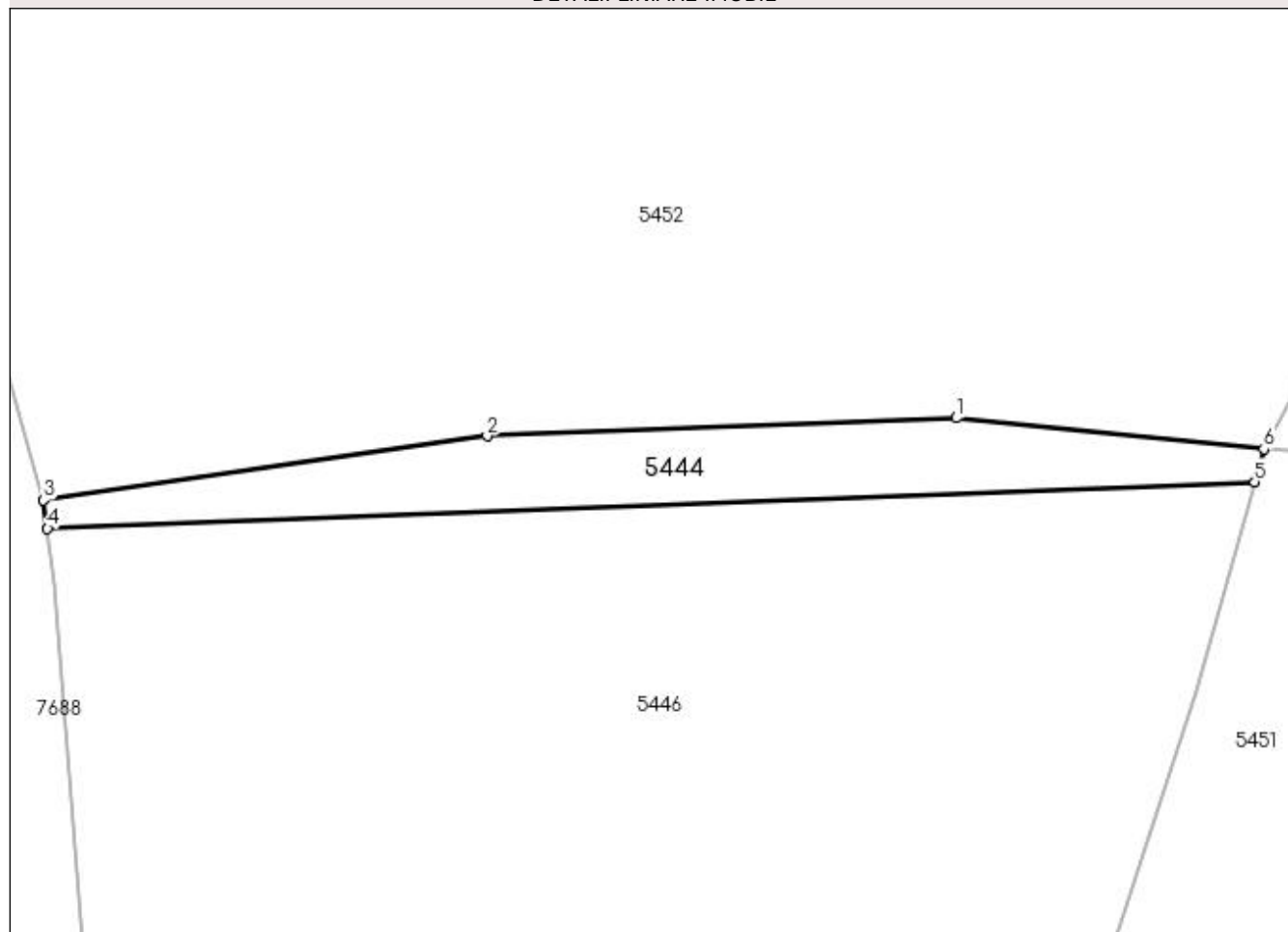
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	155	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	155	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.220,072 675.167,663	2	394.198,705 675.166,841	21.383
2	394.198,705 675.166,841	3	394.178,488 675.163,922	20.427
3	394.178,488 675.163,922	4	394.178,667 675.162,64	1.294
4	394.178,667 675.162,64	5	394.233,68 675.164,757	55.054
5	394.233,68 675.164,757	6	394.234,092 675.166,254	1.553

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.234,092 675.166,254	1	394.220,072 675.167,663	14.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.857	Sector cadastral:144 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

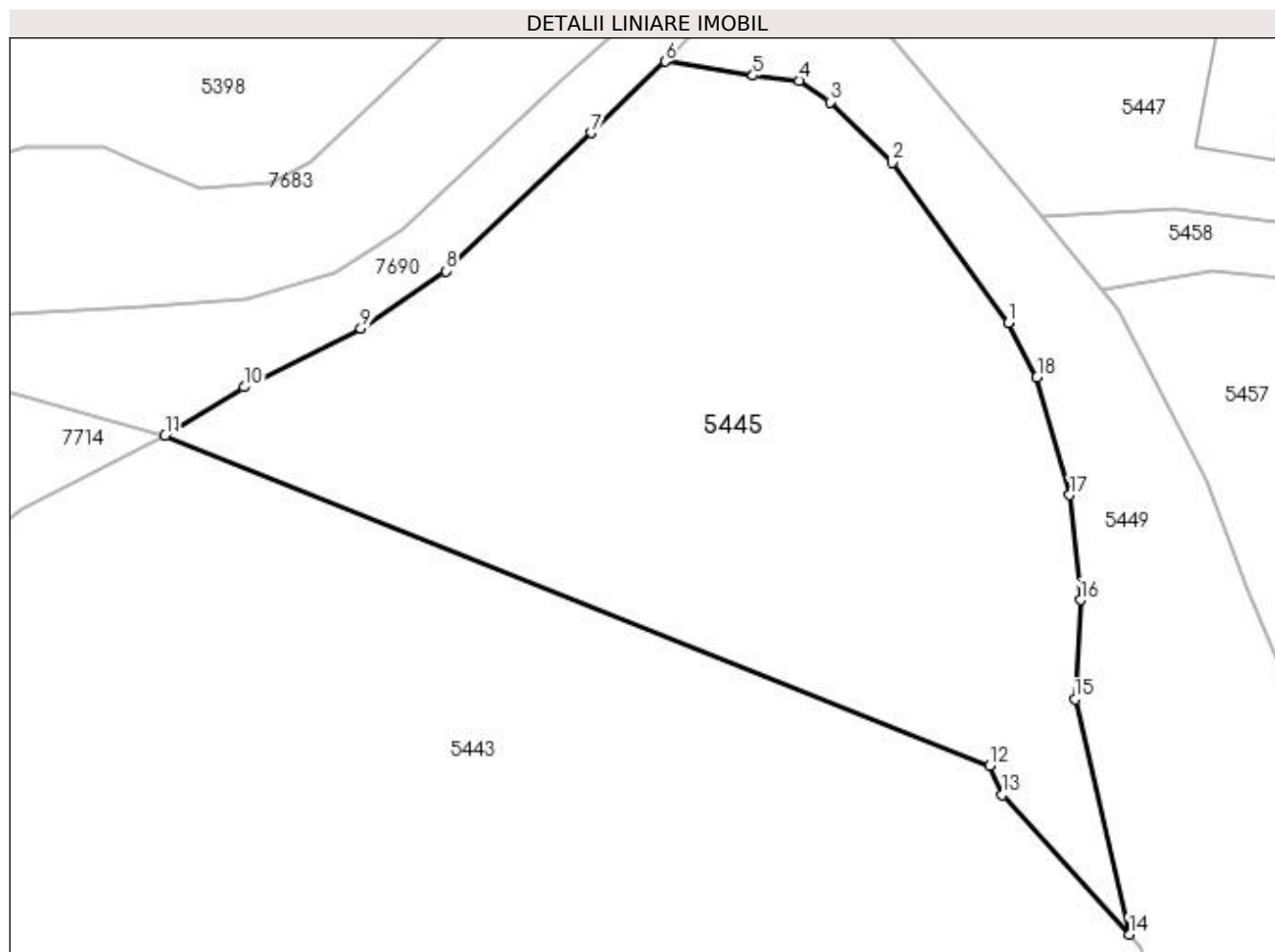
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.857	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.857	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.206,304 675.001,88	2	394.197,939 675.013,407	14.242
2	394.197,939 675.013,407	3	394.193,451 675.017,757	6.25
3	394.193,451 675.017,757	4	394.191,224 675.019,296	2.707
4	394.191,224 675.019,296	5	394.187,905 675.019,652	3.338
5	394.187,905 675.019,652	6	394.181,58 675.020,674	6.407

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.181,58 675.020,674	7	394.176,258 675.015,551	7.387
7	394.176,258 675.015,551	8	394.165,79 675.005,6	14.443
8	394.165,79 675.005,6	9	394.159,685 675.001,458	7.377
9	394.159,685 675.001,458	10	394.151,275 674.997,262	9.399
10	394.151,275 674.997,262	11	394.145,6 674.993,759	6.669
11	394.145,6 674.993,759	12	394.204,947 674.970,033	63.914
12	394.204,947 674.970,033	13	394.205,854 674.967,92	2.299
13	394.205,854 674.967,92	14	394.214,975 674.957,887	13.559
14	394.214,975 674.957,887	15	394.211,057 674.974,794	17.355
15	394.211,057 674.974,794	16	394.211,479 674.981,934	7.152
16	394.211,479 674.981,934	17	394.210,703 674.989,497	7.603
17	394.210,703 674.989,497	18	394.208,347 674.997,968	8.793
18	394.208,347 674.997,968	1	394.206,304 675.001,88	4.413

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Str George Cosbuc, Nr. 8, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:144 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Coruia, Str George Cosbuc, Nr. 8, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:193 mp; casă de locuit P+M
A1.2	-C2	Loc. Coruia, Str George Cosbuc, Nr. 8, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; anexă gospodărească, șură

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50553/34, din 15/02/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAUR ANDREI DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAUR ANDREI DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

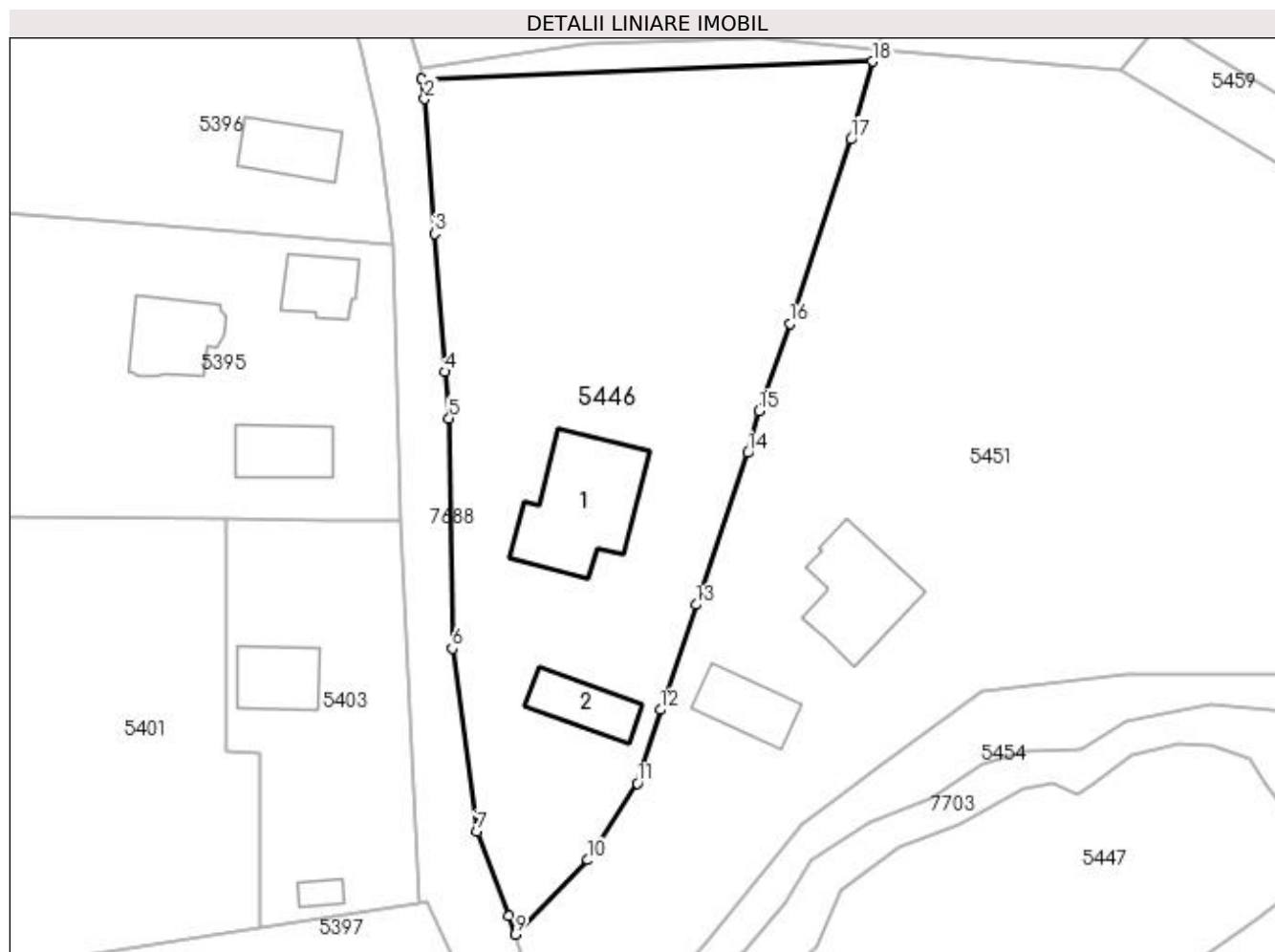
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.605	-	-	-	
2	faneata	DA	1.895	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 193	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:193 mp; casă de locuit P+M
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; anexă gospodărească, șură

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.178,667 675.162,64	2	394.179,012 675.160,178	2.486

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.179,012 675.160,178	3	394.180,255 675.143,731	16.494
3	394.180,255 675.143,731	4	394.181,554 675.126,915	16.866
4	394.181,554 675.126,915	5	394.181,993 675.121,227	5.705
5	394.181,993 675.121,227	6	394.182,402 675.093,145	28.085
6	394.182,402 675.093,145	7	394.185,421 675.070,81	22.538
7	394.185,421 675.070,81	8	394.189,28 675.060,502	11.007
8	394.189,28 675.060,502	9	394.190,075 675.058,269	2.37
9	394.190,075 675.058,269	10	394.198,936 675.067,338	12.679
10	394.198,936 675.067,338	11	394.204,995 675.076,698	11.15
11	394.204,995 675.076,698	12	394.207,817 675.085,66	9.396
12	394.207,817 675.085,66	13	394.212,172 675.098,5	13.558
13	394.212,172 675.098,5	14	394.218,451 675.117,014	19.55
14	394.218,451 675.117,014	15	394.219,794 675.122,093	5.254
15	394.219,794 675.122,093	16	394.223,602 675.132,795	11.359
16	394.223,602 675.132,795	17	394.231,06 675.155,24	23.652
17	394.231,06 675.155,24	18	394.233,68 675.164,757	9.871
18	394.233,68 675.164,757	1	394.178,667 675.162,64	55.054

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.828	Sector cadastral:144 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

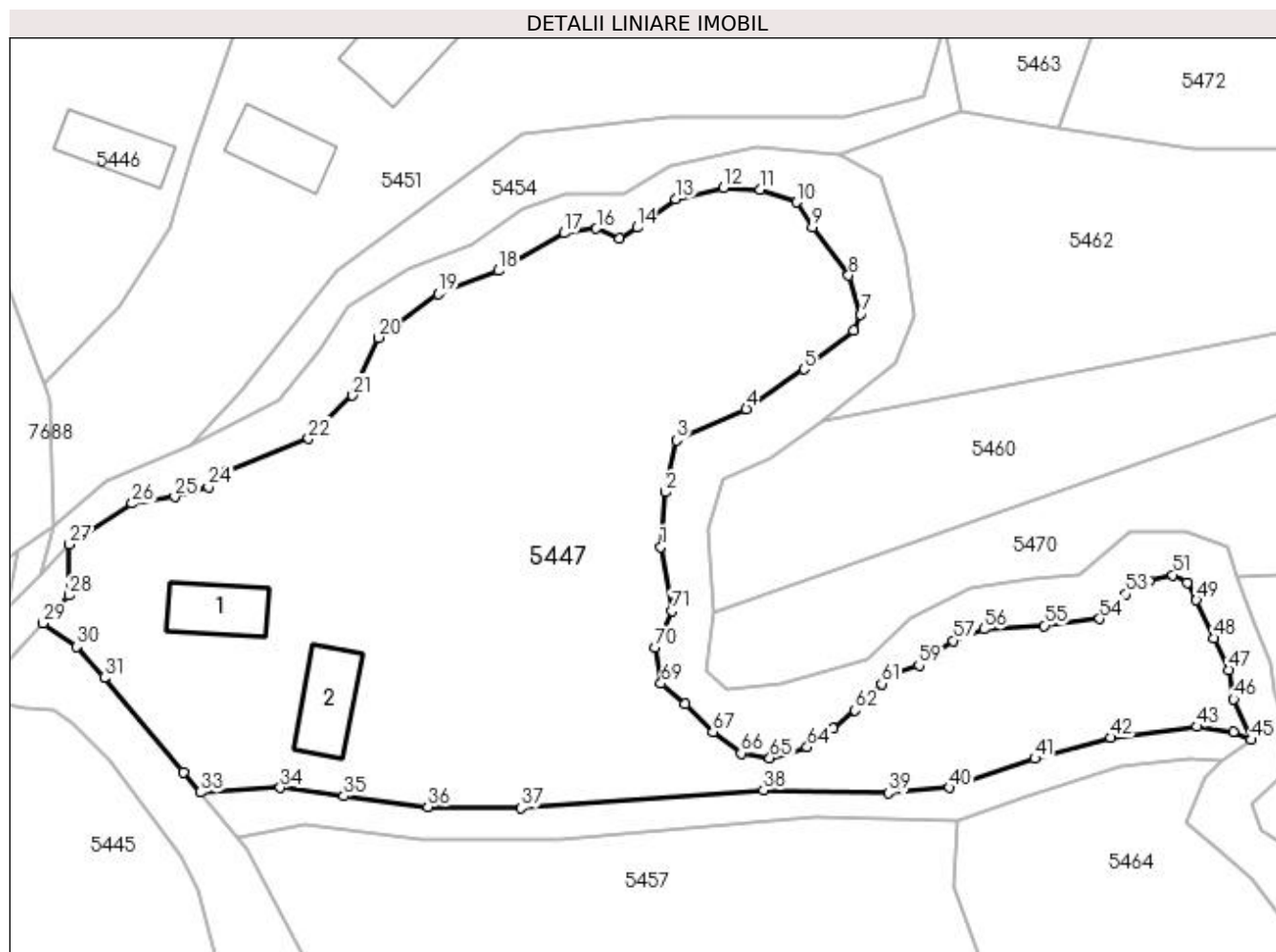
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.828	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	689	-	-	-	
2	faneata	DA	4.139	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Măsurată: 68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:68 mp; casa de locuit, P
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Măsurată: 76	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:76 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	394.263,495 675.038,788	2	394.264,053 675.045,282	6.518	2	394.264,053 675.045,282	3	394.265,346 675.051,448	6.3	3	394.265,346 675.051,448	4	394.273,663 675.055,198	9.123
4	394.273,663 675.055,198	5	394.280,54 675.059,908	8.335	5	394.280,54 675.059,908	6	394.286,442 675.064,514	7.487	6	394.286,442 675.064,514	7	394.287,268 675.066,437	2.093

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	394.287,268 675.066,437	8	394.285,838 675.071,063	4.842	8	394.285,838 675.071,063	9	394.281,551 675.076,808	7.168	9	394.281,551 675.076,808	10	394.279,662 675.079,781	3.522
10	394.279,662 675.079,781	11	394.275,285 675.081,294	4.631	11	394.275,285 675.081,294	12	394.270,974 675.081,48	4.315	12	394.270,974 675.081,48	13	394.265,26 675.080,159	5.865
13	394.265,26 675.080,159	14	394.260,68 675.076,761	5.703	14	394.260,68 675.076,761	15	394.258,62 675.075,452	2.441	15	394.258,62 675.075,452	16	394.255,83 675.076,639	3.032
16	394.255,83 675.076,639	17	394.252,001 675.076,105	3.866	17	394.252,001 675.076,105	18	394.244,196 675.071,626	8.999	18	394.244,196 675.071,626	19	394.237,03 675.068,86	7.681
19	394.237,03 675.068,86	20	394.229,846 675.063,679	8.857	20	394.229,846 675.063,679	21	394.226,814 675.056,791	7.526	21	394.226,814 675.056,791	22	394.221,575 675.051,658	7.334
22	394.221,575 675.051,658	23	394.211,865 675.047,808	10.445	23	394.211,865 675.047,808	24	394.209,666 675.045,872	2.93	24	394.209,666 675.045,872	25	394.205,637 675.044,734	4.187
25	394.205,637 675.044,734	26	394.200,573 675.043,928	5.128	26	394.200,573 675.043,928	27	394.193,112 675.039,094	8.89	27	394.193,112 675.039,094	28	394.193,015 675.032,999	6.096
28	394.193,015 675.032,999	29	394.189,971 675.029,707	4.484	29	394.189,971 675.029,707	30	394.193,934 675.026,887	4.864	30	394.193,934 675.026,887	31	394.197,26 675.023,208	4.96
31	394.197,26 675.023,208	32	394.206,675 675.011,98	14.653	32	394.206,675 675.011,98	33	394.208,647 675.009,565	3.118	33	394.208,647 675.009,565	34	394.218,209 675.010,117	9.578
34	394.218,209 675.010,117	35	394.225,761 675.009,142	7.615	35	394.225,761 675.009,142	36	394.235,764 675.007,849	10.086	36	394.235,764 675.007,849	37	394.246,847 675.007,714	11.084
37	394.246,847 675.007,714	38	394.275,709 675.009,823	28.939	38	394.275,709 675.009,823	39	394.290,561 675.009,484	14.856	39	394.290,561 675.009,484	40	394.297,851 675.010,141	7.32
40	394.297,851 675.010,141	41	394.308,023 675.013,591	10.741	41	394.308,023 675.013,591	42	394.317,088 675.016,064	9.396	42	394.317,088 675.016,064	43	394.327,339 675.017,386	10.336
43	394.327,339 675.017,386	44	394.331,628 675.016,77	4.333	44	394.331,628 675.016,77	45	394.333,755 675.015,827	2.327	45	394.333,755 675.015,827	46	394.331,683 675.020,655	5.254
46	394.331,683 675.020,655	47	394.331,135 675.024,138	3.526	47	394.331,135 675.024,138	48	394.329,374 675.027,913	4.166	48	394.329,374 675.027,913	49	394.327,252 675.023,438	4.998
49	394.327,252 675.032,438	50	394.326,186 675.034,541	2.358	50	394.326,186 675.034,541	51	394.324,436 675.035,429	1.962	51	394.324,436 675.035,429	52	394.321,603 675.034,714	2.922
52	394.321,603 675.034,714	53	394.318,851 675.033,156	3.162	53	394.318,851 675.033,156	54	394.315,724 675.030,221	4.289	54	394.315,724 675.030,221	55	394.309,148 675.029,41	6.626
55	394.309,148 675.029,41	56	394.301,979 675.028,984	7.182	56	394.301,979 675.028,984	57	394.298,289 675.027,615	3.936	57	394.298,289 675.027,615	58	394.296,44 675.026,191	2.334
58	394.296,44 675.026,191	59	394.294,227 675.024,671	2.685	59	394.294,227 675.024,671	60	394.291,643 675.023,767	2.738	60	394.291,643 675.023,767	61	394.289,781 675.022,467	2.271
61	394.289,781 675.022,467	62	394.286,626 675.019,334	4.446	62	394.286,626 675.019,334	63	394.283,997 675.017,168	3.406	63	394.283,997 675.017,168	64	394.280,921 675.014,955	3.789
64	394.280,921 675.014,955	65	394.276,476 675.013,651	4.632	65	394.276,476 675.013,651	66	394.273,054 675.014,215	3.468	66	394.273,054 675.014,215	67	394.269,72 675.016,771	4.201
67	394.269,72 675.016,771	68	394.266,35 675.020,081	4.724	68	394.266,35 675.020,081	69	394.263,515 675.022,531	3.747	69	394.263,515 675.022,531	70	394.262,849 675.026,802	4.323
70	394.262,849 675.026,802	71	394.264,799 675.031,183	4.795	71	394.264,799 675.031,183	1	394.263,495 675.038,788	7.716					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5448

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53495

Adresa: Loc. Coruia, Str George Cosbuc, Nr. G. Cosbuc Nr 10, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53495	Din acte: 2.198 Masurata: 2.405	Sector cadastral:144 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53495-C1	Loc. Coruia, Str George Cosbuc, Nr. G. Cosbuc Nr 10, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; CASA P+1, LA PARTER, HOL, BUCATARIE, DORMITOR SI GARAJ - LA ETEJ, HOL, TREI CAMERE SI CAMARA, DIN CARAMIDA, CONSTRUITA IN ANUL 1999.
A1.2	53495-C2	Loc. Coruia, Str George Cosbuc, Nr. G. Cosbuc Nr 10, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; BUCATARIE DE VARA, SURA SI GRAJD, DIN CARAMIDA, CONSTRUITA IN ANUL 1976.
A1.3	53495-C3	Loc. Coruia, Str George Cosbuc, Nr. G. Cosbuc Nr 10, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
27989 / 09/05/2023	
Act Administrativ nr. 50553/80, din 02/08/1996 emis de Comisia Judeteana Maramures (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire aplicarea legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1099/2198, cota initiala 1099/2198	
1) MARE TEREZIA , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 53495 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNCHEIERII NR.27989/09-05-2023</i>	
Act Administrativ nr. 50555/95, din 24/09/1996 emis de Comisia Judeteana Maramures (TITLU DE PROPRIETATE; Documentația cadastrală nr. 29381/22.08.2012 vizată de OCPI Maramures);	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept constituire in baza L18/1991,, dobandit prin Lege, cota actuala 1099/2198, cota initiala 1099/2198	
1) MARE TEREZIA <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 53495 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNCHEIERII NR.27989/09-05-2023</i>	
Act Administrativ nr. 6195, din 20/08/2012 emis de Primaria Comunei Sacalasenii (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR;);	
B5	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MARE TEREZIA <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 53495 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNCHEIERII NR.27989/09-05-2023</i>	
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B6	A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MARE TEREZIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

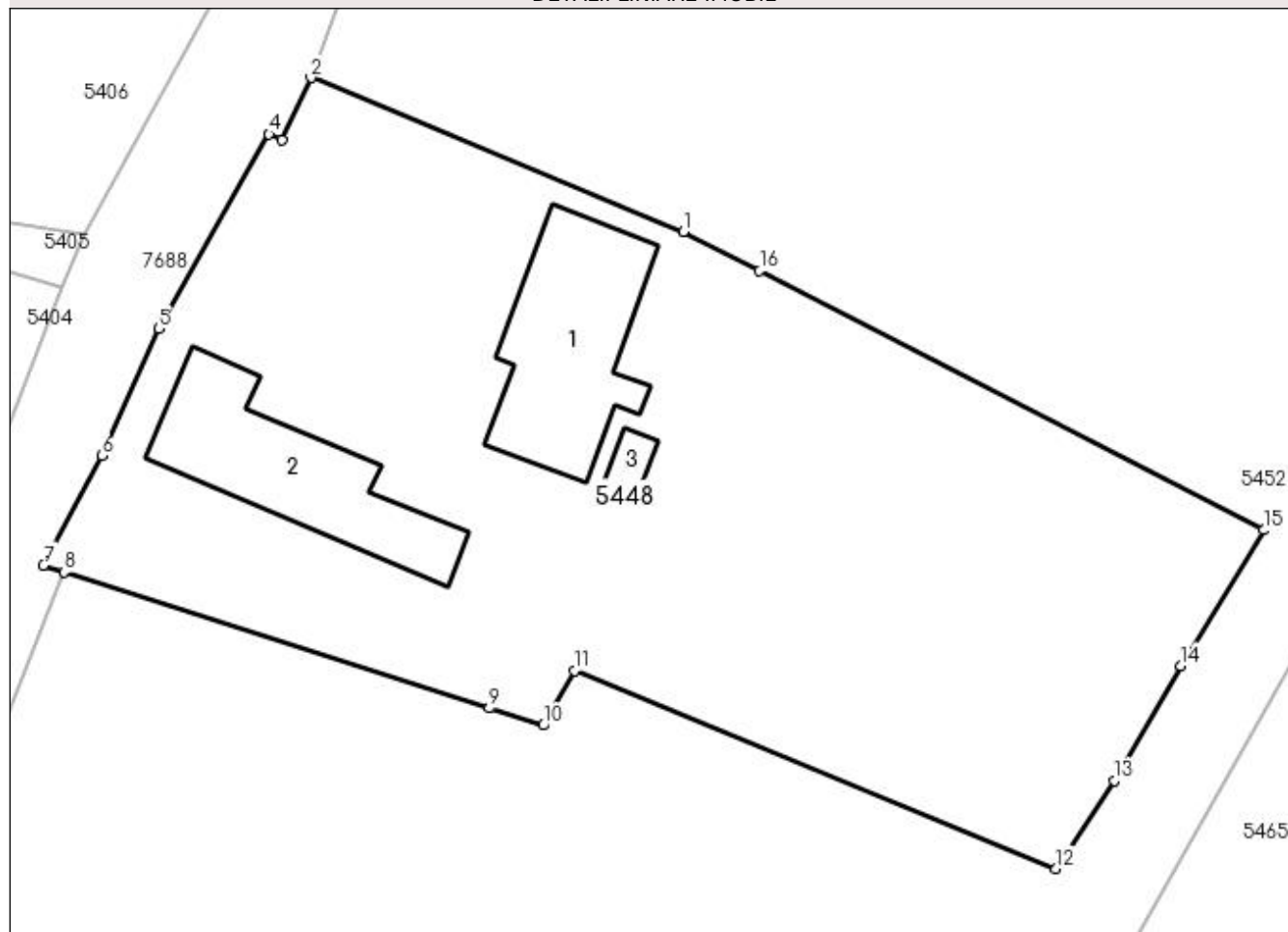
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53495	Din acte: 2.198 Masurata: 2.405	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.384	-	241/3	-	
2	faneata	DA	212	-	-	-	
3	faneata	DA	809	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53495-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 140	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; CASA P+1, LA PARTER, HOL, BUCATARIE, DORMITOR SI GARAJ - LA ETEJ, HOL, TREI CAMERE SI CAMARA, DIN CARAMIDA, CONSTRUITA IN ANUL 1999.
A1.2	53495-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; BUCATARIE DE VARA, SURA SI GRAJD, DIN CARAMIDA, CONSTRUITA IN ANUL 1976.
A1.3	53495-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.238,461 675.281,86	2	394.212,621 675.292,527	27.955
2	394.212,621 675.292,527	3	394.210,57 675.288,199	4.789
3	394.210,57 675.288,199	4	394.209,699 675.288,609	0.963
4	394.209,699 675.288,609	5	394.202,022 675.275,148	15.496
5	394.202,022 675.275,148	6	394.198,079 675.266,315	9.673
6	394.198,079 675.266,315	7	394.194,046 675.258,723	8.597
7	394.194,046 675.258,723	8	394.195,459 675.258,25	1.49
8	394.195,459 675.258,25	9	394.224,989 675.248,814	31.001
9	394.224,989 675.248,814	10	394.228,737 675.247,616	3.935
10	394.228,737 675.247,616	11	394.230,889 675.251,401	4.354
11	394.230,889 675.251,401	12	394.264,333 675.237,685	36.147
12	394.264,333 675.237,685	13	394.268,368 675.243,778	7.308
13	394.268,368 675.243,778	14	394.272,969 675.251,75	9.204
14	394.272,969 675.251,75	15	394.278,749 675.261,165	11.048
15	394.278,749 675.261,165	16	394.243,758 675.279,139	39.337
16	394.243,758 675.279,139	1	394.238,461 675.281,86	5.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52356

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, strada Ponor

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52356	Din acte: 1.364 Masurata: 1.633	Sector cadastral:144 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
17067 / 27/03/2020	
Act Administrativ nr. 16, din 27/02/2020 emis de Consiliul Local al com. Săcălășeni (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; act normativ nr Hotărârea nr. 1634 din 21.12.2006, emis de Guvernul României;act administrativ nr Doc. cad. avizată sub nr. 17067 din 27.03.2020, emis de OCPI Maramureș;act administrativ nr Adresa nr. 2426 din 09.03.2020, emis de Comună Săcălășeni);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 213/1998, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI , CIF:3627390, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

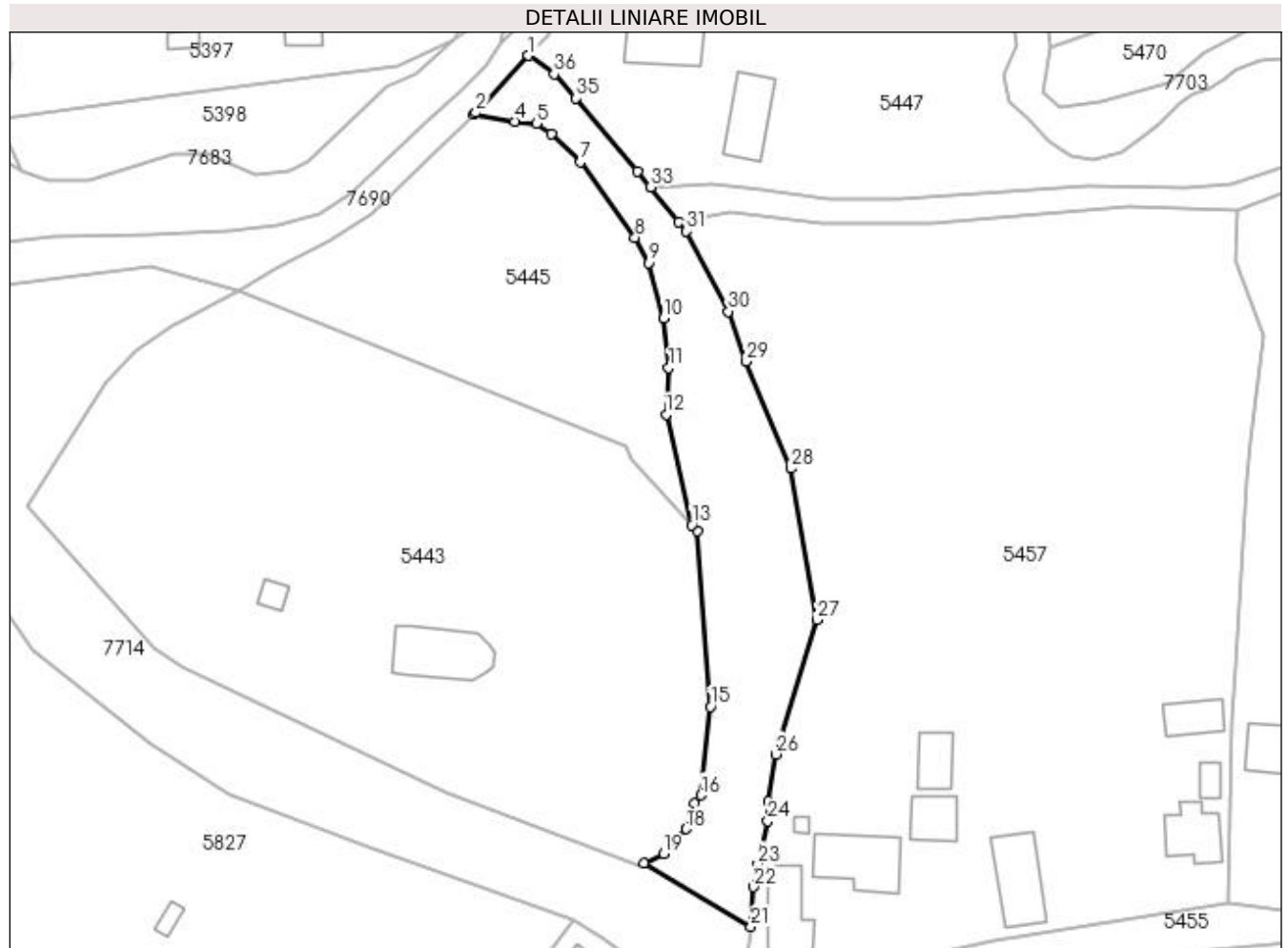
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52356	Din acte: 1.364 Masurata: 1.633	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.633	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.189,971 675.029,707	2	394.181,907 675.020,989	11.876
3	394.181,58 675.020,674	4	394.187,905 675.019,652	6.407
5	394.191,224 675.019,296	6	394.193,451 675.017,757	2.707
7	394.197,939 675.013,407	8	394.206,304 675.001,88	14.242
9	394.208,347 674.997,968	10	394.210,703 674.989,497	8.793

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.181,907 675.020,989	3	394.181,58 675.020,674	0.454
4	394.187,905 675.019,652	5	394.191,224 675.019,296	3.338
6	394.193,451 675.017,757	7	394.197,939 675.013,407	6.25
8	394.206,304 675.001,88	9	394.208,347 674.997,968	4.413
10	394.210,703 674.989,497	11	394.211,479 674.981,934	7.603

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	394.211,479 674.981,934	12	394.211,057 674.974,794	7.152
13	394.214,975 674.957,887	14	394.215,864 674.956,909	1.322
15	394.217,85 674.930,04	16	394.216,435 674.916,495	13.619
17	394.215,423 674.915,211	18	394.214,158 674.911,346	4.067
19	394.210,653 674.907,537	20	394.207,648 674.906,083	3.338
21	394.224,037 674.896,411	22	394.224,485 674.902,46	6.066
23	394.225,094 674.905,936	24	394.226,626 674.912,558	6.797
25	394.226,688 674.915,633	26	394.227,84 674.922,778	7.237
27	394.234,222 674.943,362	28	394.230,213 674.966,537	23.519
29	394.223,351 674.982,894	30	394.220,586 674.990,549	8.139
31	394.214,164 675.002,812	32	394.212,992 675.004,246	1.852
33	394.208,647 675.009,565	34	394.206,675 675.011,98	3.118
35	394.197,26 675.023,208	36	394.193,934 675.026,887	4.96

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	394.211,057 674.974,794	13	394.214,975 674.957,887	17.355
14	394.215,864 674.956,909	15	394.217,85 674.930,04	26.942
16	394.216,435 674.916,495	17	394.215,423 674.915,211	1.635
18	394.214,158 674.911,346	19	394.210,653 674.907,537	5.176
20	394.207,648 674.906,083	21	394.224,037 674.896,411	19.03
22	394.224,485 674.902,46	23	394.225,094 674.905,936	3.529
24	394.226,626 674.912,558	25	394.226,688 674.915,633	3.076
26	394.227,84 674.922,778	27	394.234,222 674.943,362	21.551
28	394.230,213 674.966,537	29	394.223,351 674.982,894	17.738
30	394.220,586 674.990,549	31	394.214,164 675.002,812	13.843
32	394.212,992 675.004,246	33	394.208,647 675.009,565	6.868
34	394.206,675 675.011,98	35	394.197,26 675.023,208	14.653
36	394.193,934 675.026,887	1	394.189,971 675.029,707	4.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:50927
Nr. topografic:240/1, 241/5, 243/1, 243/2,
244/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Str George Coşbuc, Nr. 6, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	50927	6.200	Sector cadastral:144 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50927-C1	Loc. Coruia, Str George Coşbuc, Nr. 6, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; CASA DE LOCUIT S+P CONSTRUITĂ DIN VOIOG ACOPERIT CU ȚIGLĂ. S COMPUS DIN BECI P COMPUS DIN 3 CAMERE, 2 HOLURI ȘI 1 CAMERA.
A1.2	50927-C2	Loc. Coruia, Str George Coşbuc, Nr. 6, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; ANEXĂ (SURĂ+GRAJD) CONSTRUITĂ ÎN 1968 DIN CĂRĂMIDĂ ACOPERITĂ CU TABLĂ.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7309 / 17/02/2015		
Act Notarial nr. 843, din 17/02/2015 emis de Notar Public Capusan Niculina (CONTRACT DE DONATIE ;)		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) AVRAM IULIANA , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50927 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNCHEIERII NR.7309/17-02-2015</i>	A1, A1.1, A1.2
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) AVRAM PAVEL VASILE , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50927 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNCHEIERII NR.7309/17-02-2015</i>	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

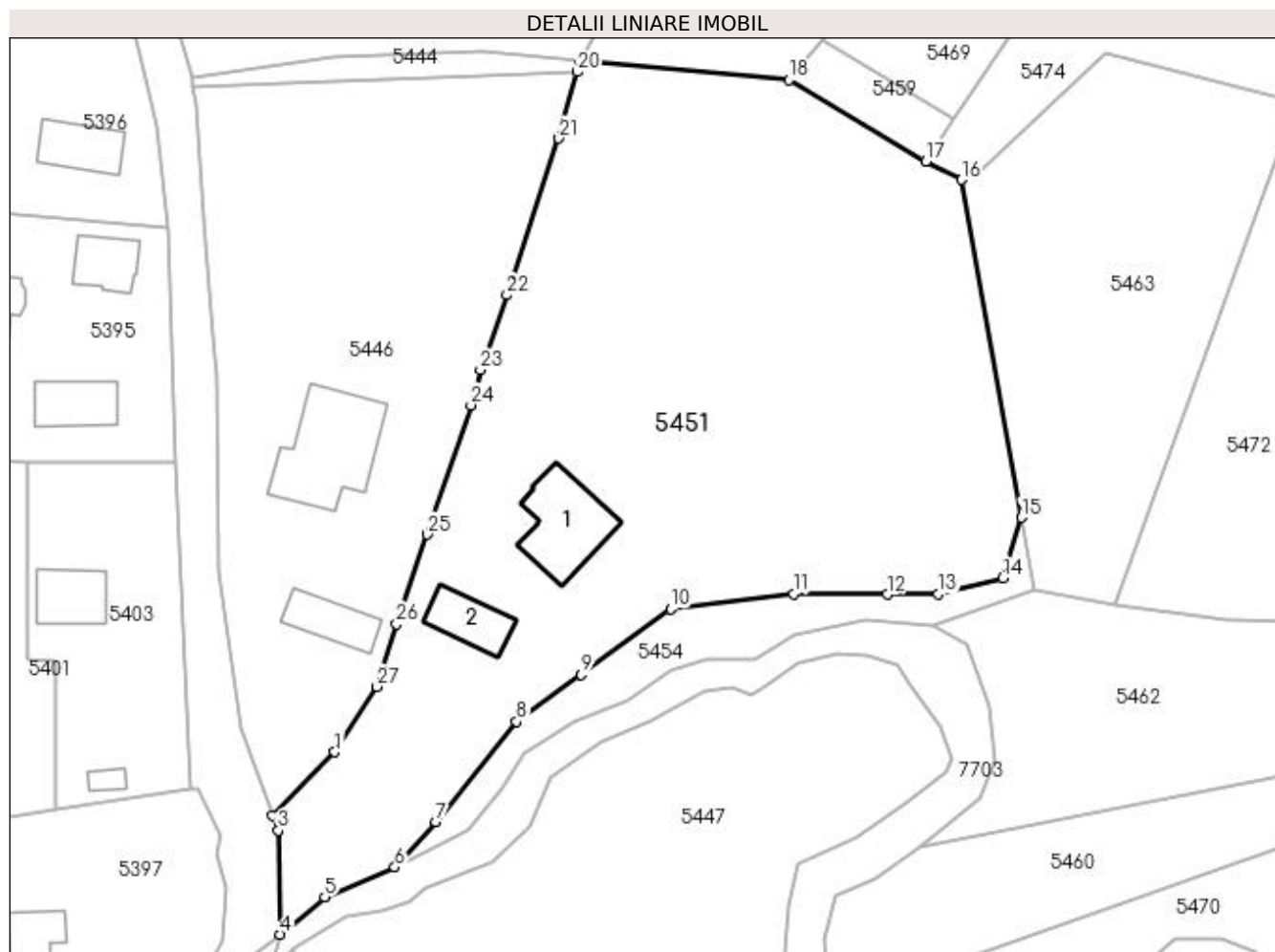
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50927	6.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	777	-	-	240/1, 241/5, 243/1, 243/2, 244/1	
2	drum	DA	190	-	-	240/1, 241/5, 243/1, 243/2, 244/1	
3	faneata	DA	598	-	-	240/1, 241/5, 243/1, 243/2, 244/1	
4	faneata	DA	1.499	-	-	240/1, 241/5, 243/1, 243/2, 244/1	
5	faneata	DA	3.136	-	-	240/1, 241/5, 243/1, 243/2, 244/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50927-C1	construcții de locuințe	Din acte: 96 Masurata: 141	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; CASĂ DE LOCUIT S+P CONSTRUITĂ DIN VOIOG ACOPERIT CU ȚIGLĂ. S COMPUS DIN BECI P COMPUS DIN 3 CAMERE, 2 HOLURI ȘI 1 CAMERA.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	50927-C2	construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; ANEXĂ(SURĂ+GRAJD) CONSTRUITĂ ÎN 1968 DIN CĂRĂMIDĂ ACOPERITĂ CU TABLĂ.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	394.198,936 675.067,338	2	394.190,075 675.058,269	12.679
3	394.190,837 675.056,13	4	394.191,141 675.041,223	14.91
5	394.197,503 675.046,55	6	394.207,557 675.050,847	10.934
7	394.213,461 675.057,311	8	394.225,004 675.071,703	18.449
9	394.234,286 675.078,452	10	394.247,07 675.087,87	15.879
11	394.264,677 675.090,01	12	394.278,101 675.089,914	13.424
13	394.285,469 675.089,974	14	394.294,682 675.092,311	9.505
15	394.297,329 675.100,926	16	394.288,75 675.149,34	49.168
17	394.283,652 675.151,943	18	394.263,995 675.163,668	22.888
19	394.234,092 675.166,254	20	394.233,68 675.164,757	1.553
21	394.231,06 675.155,24	22	394.223,602 675.132,795	23.652
23	394.219,794 675.122,093	24	394.218,451 675.117,014	5.254
25	394.212,172 675.098,5	26	394.207,817 675.085,66	13.558
27	394.204,995 675.076,698	1	394.198,936 675.067,338	11.15

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	394.190,075 675.058,269	3	394.190,837 675.056,13	2.271
4	394.191,141 675.041,223	5	394.197,503 675.046,55	8.298
6	394.207,557 675.050,847	7	394.213,461 675.057,311	8.754
8	394.225,004 675.071,703	9	394.234,286 675.078,452	11.476
10	394.247,07 675.087,87	11	394.264,677 675.090,01	17.737
12	394.278,101 675.089,914	13	394.285,469 675.089,974	7.368
14	394.294,682 675.092,311	15	394.297,329 675.100,926	9.012
16	394.288,75 675.149,34	17	394.283,652 675.151,943	5.724
18	394.263,995 675.163,668	19	394.234,092 675.166,254	30.015
20	394.233,68 675.164,757	21	394.231,06 675.155,24	9.871
22	394.223,602 675.132,795	23	394.219,794 675.122,093	11.359
24	394.218,451 675.117,014	25	394.212,172 675.098,5	19.55
26	394.207,817 675.085,66	27	394.204,995 675.076,698	9.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5452

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52073
Nr. topografic:242/b,241/6,240/2

Adresa: Loc. Coruia, Str Lucian Blaga, Nr. 2, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52073	Din acte: 12.224 Masurata: 11.198	Sector cadastral:144 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52073-C1	Loc. Coruia, Str Lucian Blaga, Nr. 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; Casă de locuit, P, construită în anul 1955, suprafața desfășurată = 107 mp.
A1.2	52073-C2	Loc. Coruia, Str Lucian Blaga, Nr. 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Casă de locuit P, construită în anul 1978, suprafața desfășurată = 46 mp
A1.3	52073-C3	Loc. Coruia, Str Lucian Blaga, Nr. 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; Anexă P, construită în anul 1978, suprafața desfășurată = 86 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12666 / 06/03/2019	
Act Notarial nr. 21, din 06/03/2019 emis de NP Munteanu Ioan (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; emis in dosar nr. 32/2019 act notarial nr Act de lichidare a regimului comunitatii legale aut. sub nr. 348 din 06.03.2019, emis de NP Munteanu Ioan);	
B5 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) LUPȘE CORNELIA, bun propriu; OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52073 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNCHEIERII NR.12666/06-03-2019	A1
B6 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NISTOR ANA-MARIANA, bun propriu; OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52073 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNCHEIERII NR.12666/06-03-2019	A1
B7 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) LUPȘE CORNELIA, bun propriu; OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52073 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNCHEIERII NR.12666/06-03-2019	A1.1, A1.3
B8 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NISTOR ANA-MARIANA, bun propriu; OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52073 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNCHEIERII NR.12666/06-03-2019	A1.1, A1.3
B9 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) LUPȘE CORNELIA, bun propriu; OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52073 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNCHEIERII NR.12666/06-03-2019	A1.2
B10 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) NISTOR ANA-MARIANA, bun propriu; OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52073 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNCHEIERII NR.12666/06-03-2019	A1.2
B11 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept sistare a comunitatii de bunuri si lege in baza Certificatului de atestare a edificarii constructiei nr 5325, din 10/09/2018 emis de Primaria comunei Săcălășeni; Certificat de atestare fiscala nr 1983, din 03/09/2018 emis de Primaria comunei Săcălășeni; Documentatie cadastrala vizata sub nr 53171, din 17/09/2018 emis de OCPI Maramures in rangul Incheierii nr. 53171/17.09.2018, dobandit prin Lege, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4	A1.2

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1) POP TEREZIA DEFUNCT: Da <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52073 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNCHEIERII NR.12666/06-03-2019</i>	

C. Partea III. SARCINI .

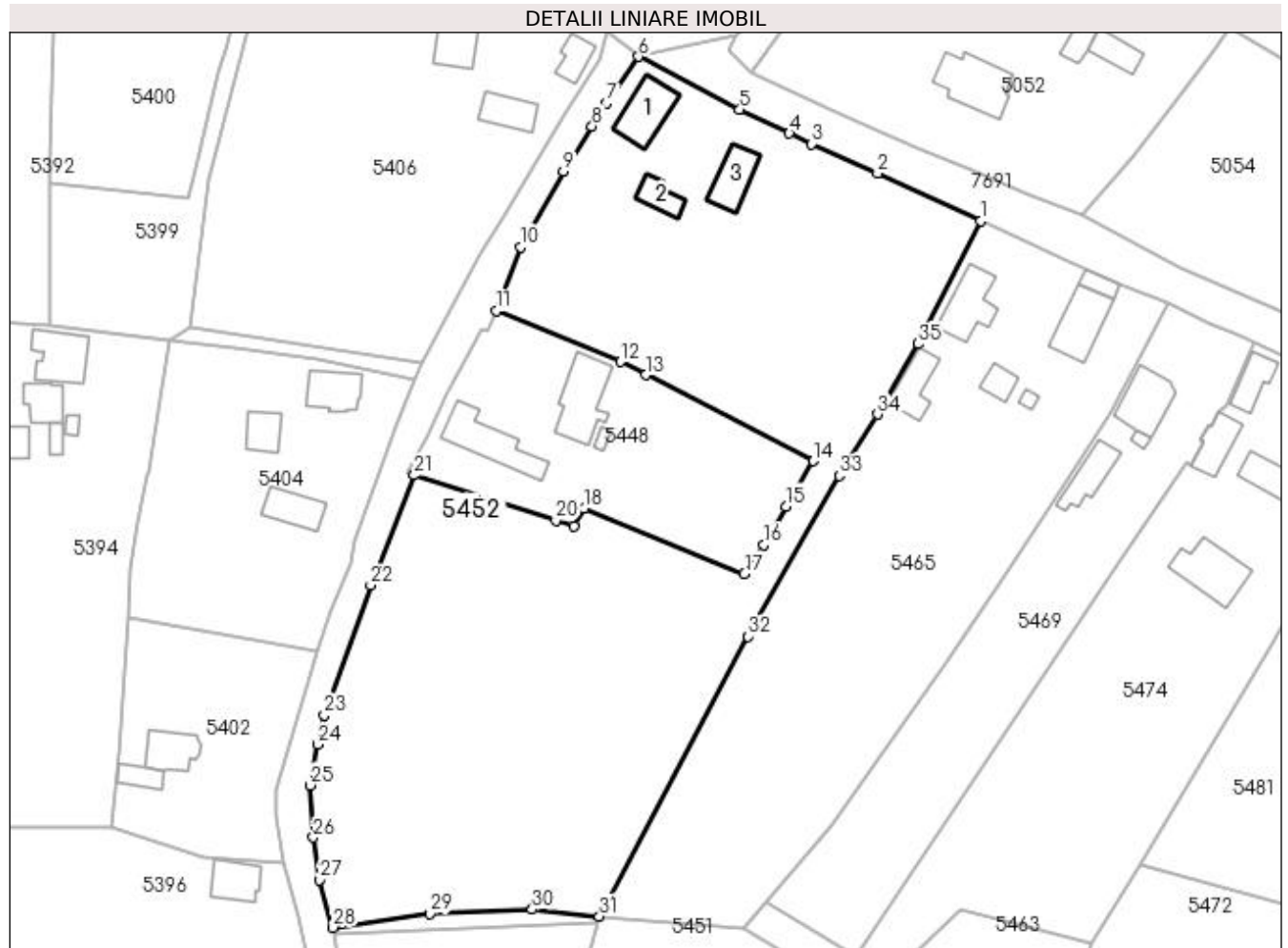
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52073	Din acte: 12.224 Masurata: 11.198	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	905	-	242/b	242/b,241/6, 240/2	
2	faneata	DA	10.293	-	241/6,240/2	242/b,241/6, 240/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52073-C1	construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:107 mp; Casă de locuit, P, construită în anul 1955, suprafața desfășurată = 107 mp.
A1.2	52073-C2	construcții de locuințe	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:46 mp; Casă de locuit P, construită în anul 1978, suprafața desfășurată = 46 mp
A1.3	52073-C3	construcții anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:86 mp; Anexă P, construită în anul 1978, suprafața desfășurată = 86 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.313,68 675.311,248	2	394.292,103 675.321,198	23.761
3	394.278,335 675.327,311	4	394.273,735 675.329,522	5.104
5	394.263,373 675.334,503	6	394.242,224 675.345,521	23.847
7	394.235,625 675.335,799	8	394.232,538 675.330,979	5.724
9	394.226,565 675.321,656	10	394.217,557 675.305,821	18.218
11	394.212,621 675.292,527	12	394.238,461 675.281,86	27.955
13	394.243,758 675.279,139	14	394.278,749 675.261,165	39.337
15	394.272,969 675.251,75	16	394.268,368 675.243,778	9.204
17	394.264,333 675.237,685	18	394.230,889 675.251,401	36.147
19	394.228,737 675.247,616	20	394.224,989 675.248,814	3.935
21	394.195,459 675.258,25	22	394.186,321 675.235,329	24.675
23	394.176,631 675.208,23	24	394.175,237 675.202,113	6.274
25	394.173,694 675.193,615	26	394.174,406 675.182,718	10.92
27	394.175,672 675.173,876	28	394.178,488 675.163,922	10.345
29	394.198,705 675.166,841	30	394.220,072 675.167,663	21.383
31	394.234,092 675.166,254	32	394.265,101 675.224,589	66.065
33	394.284,13 675.258,133	34	394.292,159 675.270,925	15.103
35	394.300,551 675.285,597	1	394.313,68 675.311,248	28.816

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.292,103 675.321,198	3	394.278,335 675.327,311	15.064
4	394.273,735 675.329,522	5	394.263,373 675.334,503	11.497
6	394.242,224 675.345,521	7	394.235,625 675.335,799	11.75
8	394.232,538 675.330,979	9	394.226,565 675.321,656	11.072
10	394.217,557 675.305,821	11	394.212,621 675.292,527	14.181
12	394.238,461 675.281,86	13	394.243,758 675.279,139	5.955
14	394.278,749 675.261,165	15	394.272,969 675.251,75	11.048
16	394.268,368 675.243,778	17	394.264,333 675.237,685	7.308
18	394.230,889 675.251,401	19	394.228,737 675.247,616	4.354
20	394.224,989 675.248,814	21	394.195,459 675.258,25	31.001
22	394.186,321 675.235,329	23	394.176,631 675.208,23	28.779
24	394.175,237 675.202,113	25	394.173,694 675.193,615	8.637
26	394.174,406 675.182,718	27	394.175,672 675.173,876	8.932
28	394.178,488 675.163,922	29	394.198,705 675.166,841	20.427
30	394.220,072 675.167,663	31	394.234,092 675.166,254	14.091
32	394.265,101 675.224,589	33	394.284,13 675.258,133	38.566
34	394.292,159 675.270,925	35	394.300,551 675.285,597	16.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52782

Adresa: Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voievod, Nr. 13, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52782	4.445	Sector cadastral:144 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52782-C1	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voievod, Nr. 13, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; casă de locuit
A1.2	52782-C2	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voievod, Nr. 13, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; anexe gospodaresti
A1.3	52782-C3	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voievod, Nr. 13, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8338 / 30/03/2005		
Act Notarial nr. 32, din 01/01/2005 emis de NP Bal Mircea (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; dos. nr. 44/2005 act nr. Încheiere de rectificare nr. 3577/2005 din 01.01.2005, emis de NP Bal Mircea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 2343/4445, cota initiala 2343/4445 1) ZETEA ILEANA, Lipsă CNP; OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52782 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNCHEIERII NR.8338/30-03-2005	A1
802 / 20/03/2007		
Act Notarial nr. 369, din 19/03/2007 emis de BNP Melania Balogh (; Declaratie de iesire din indiviziune);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2102/4445, cota initiala 2102/4445 1) ZETEA ILEANA MARIA OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52782 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNCHEIERII NR.802/20-03-2007	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZETEA ILEANA MARIA OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52782 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNCHEIERII NR.802/20-03-2007	A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZETEA ILEANA MARIA	A1.3

C. Partea III. SARCINI

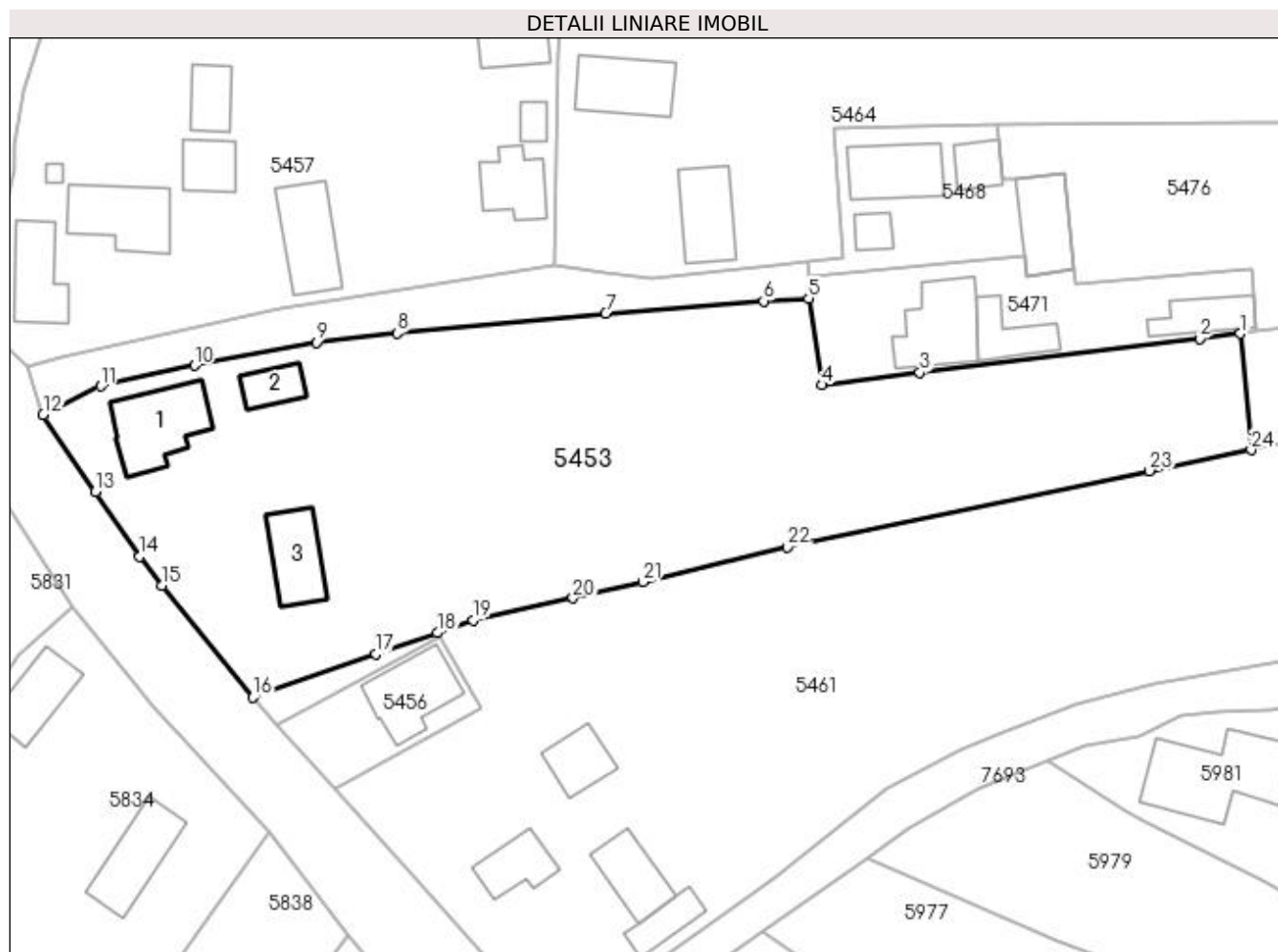
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
802 / 20/03/2007		
Act Notarial nr. 369, din 19/03/2007 emis de BNP Melania Balogh (; Declaratie de iesire din indiviziune);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER și obligația întreținerii viager, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIBOTEAN PAULINA OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52782 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNCHEIERII NR.802/20-03-2007	A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52782	4.445	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.194	-	-	-	
2	faneata	DA	3.251	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52782-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; casă de locuit
A1.2	52782-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; anexe gospodaresti
A1.3	52782-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	394.386,781 674.891,047	2	394.381,422 674.890,405	5.397	2	394.381,422 674.890,405	3	394.344,901 674.885,981	36.788

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.344,901 674.885,981	4	394.332,158 674.884,357	12.846
5	394.330,379 674.895,631	6	394.324,5 674.895,29	5.889
7	394.303,832 674.893,642	8	394.276,609 674.891,106	27.341
9	394.266,049 674.889,903	10	394.250,117 674.886,896	16.213
11	394.237,875 674.884,178	12	394.230,37 674.880,445	8.382
13	394.237,199 674.870,398	14	394.243,001 674.861,974	10.229
15	394.245,899 674.858,191	16	394.257,77 674.843,547	18.851
17	394.273,866 674.849,182	18	394.281,87 674.851,984	8.48
19	394.286,507 674.853,607	20	394.299,597 674.856,506	13.407
21	394.308,754 674.858,627	22	394.327,593 674.863,19	19.384
23	394.374,906 674.873,119	24	394.388,179 674.875,844	13.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.332,158 674.884,357	5	394.330,379 674.895,631	11.413
6	394.324,5 674.895,29	7	394.303,832 674.893,642	20.734
8	394.276,609 674.891,106	9	394.266,049 674.889,903	10.628
10	394.250,117 674.886,896	11	394.237,875 674.884,178	12.54
12	394.230,37 674.880,445	13	394.237,199 674.870,398	12.148
14	394.243,001 674.861,974	15	394.245,899 674.858,191	4.765
16	394.257,77 674.843,547	17	394.273,866 674.849,182	17.054
18	394.281,87 674.851,984	19	394.286,507 674.853,607	4.913
20	394.299,597 674.856,506	21	394.308,754 674.858,627	9.399
22	394.327,593 674.863,19	23	394.374,906 674.873,119	48.344
24	394.388,179 674.875,844	1	394.386,781 674.891,047	15.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		530	Sector cadastral:144 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

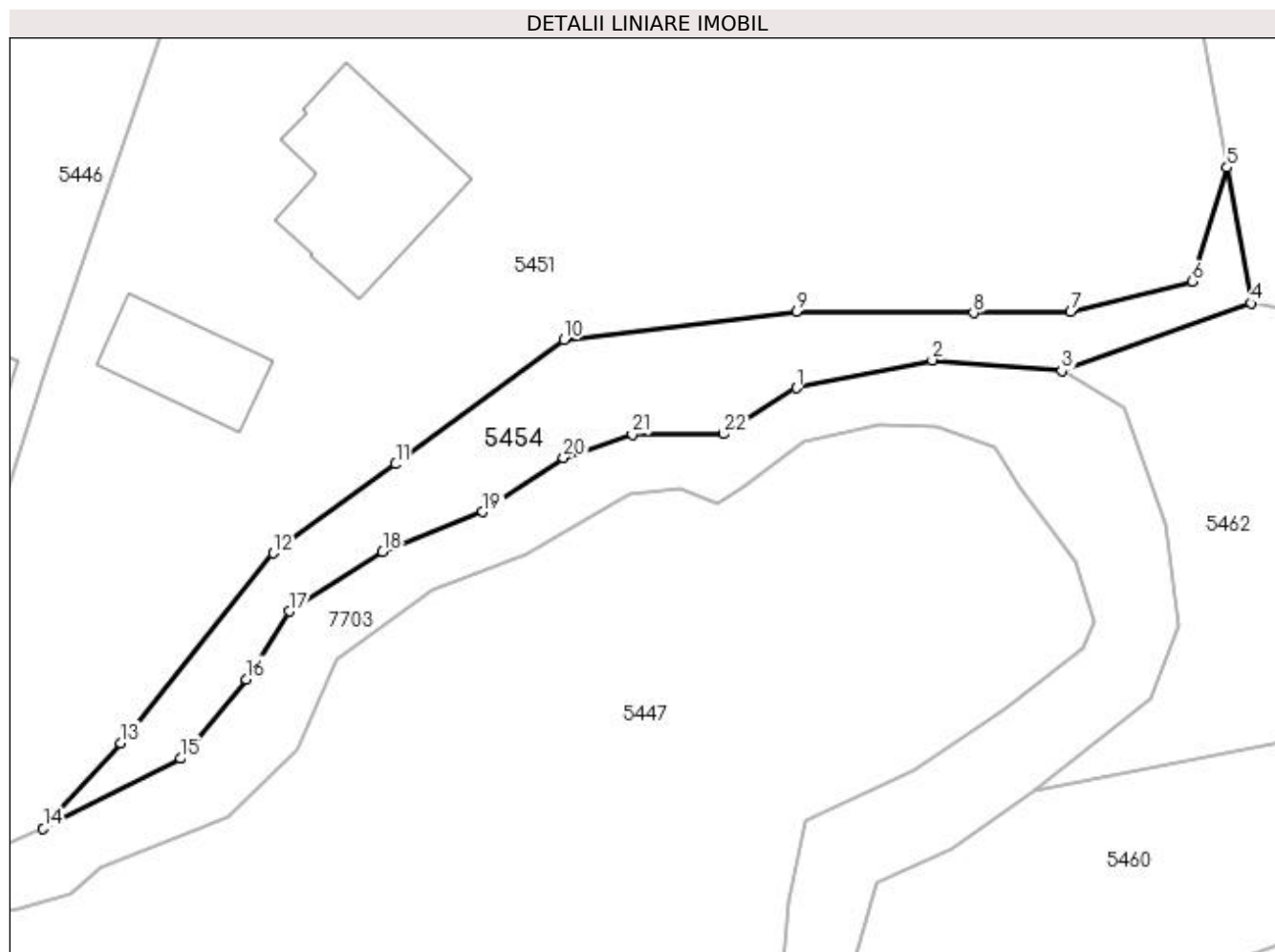
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	530	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	530	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.264,677 675.084,218	2	394.274,985 675.086,337	10.524
3	394.284,812 675.085,509	4	394.299,153 675.090,634	15.229
5	394.297,329 675.100,926	6	394.294,682 675.092,311	9.012
7	394.285,469 675.089,974	8	394.278,101 675.089,914	7.368
9	394.264,677 675.090,01	10	394.247,07 675.087,87	17.737

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.274,985 675.086,337	3	394.284,812 675.085,509	9.862
4	394.299,153 675.090,634	5	394.297,329 675.100,926	10.452
6	394.294,682 675.092,311	7	394.285,469 675.089,974	9.505
8	394.278,101 675.089,914	9	394.264,677 675.090,01	13.424
10	394.247,07 675.087,87	11	394.234,286 675.078,452	15.879

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	394.234,286 675.078,452	12	394.225,004 675.071,703	11.476
13	394.213,461 675.057,311	14	394.207,557 675.050,847	8.754
15	394.217,983 675.056,136	16	394.222,95 675.062,16	7.808
17	394.226,224 675.067,3	18	394.233,304 675.071,812	8.396
19	394.240,899 675.074,824	20	394.247,025 675.078,94	7.38
21	394.252,228 675.080,716	22	394.259,169 675.080,725	6.941

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	394.225,004 675.071,703	13	394.213,461 675.057,311	18.449
14	394.207,557 675.050,847	15	394.217,983 675.056,136	11.691
16	394.222,95 675.062,16	17	394.226,224 675.067,3	6.094
18	394.233,304 675.071,812	19	394.240,899 675.074,824	8.17
20	394.247,025 675.078,94	21	394.252,228 675.080,716	5.498
22	394.259,169 675.080,725	1	394.264,677 675.084,218	6.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5455**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51325

Adresa: Loc. Coruia, Str Crinului, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51325	541	Sector cadastral:144 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44454 / 28/08/2015		
Act Administrativ nr. 41, din 26/06/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Sacalasenii (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; Hotărârea nr. 42/22.09.2015 emisă de Consiliul Local al Comunei Sacalasenii; Documentație cadastrală vizată de O.C.P.I. Maramureș sub nr. 44454/28.08.2015);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI , CIF:3627390, domeniul public <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51325 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNCHEIERII NR44454/28-08-2015</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

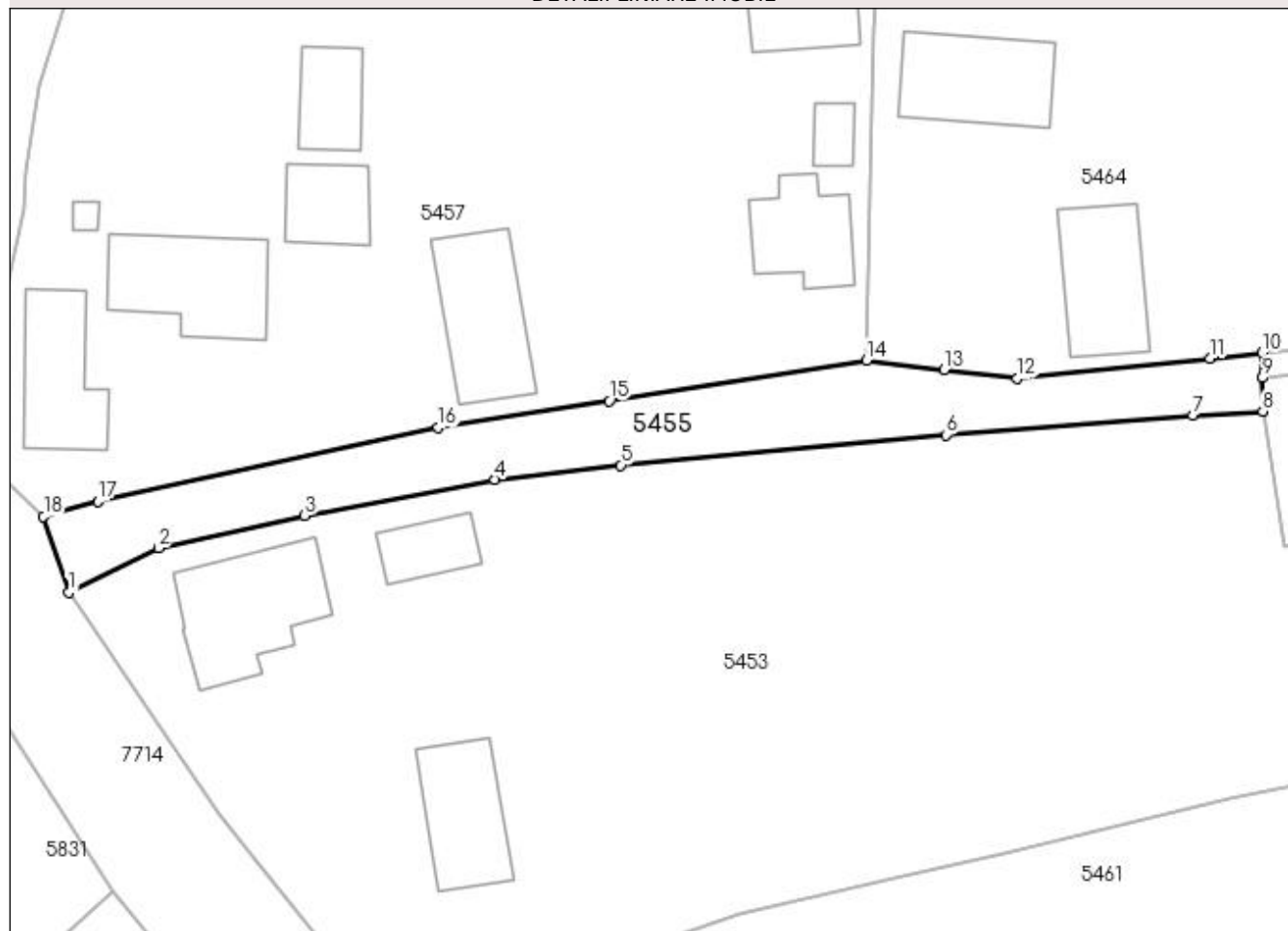
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51325	541	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	541	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.230,37 674.880,445	2	394.237,875 674.884,178	8.382
2	394.237,875 674.884,178	3	394.250,117 674.886,896	12.54
3	394.250,117 674.886,896	4	394.266,049 674.889,903	16.213
4	394.266,049 674.889,903	5	394.276,609 674.891,106	10.628
5	394.276,609 674.891,106	6	394.303,832 674.893,642	27.341

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.303,832 674.893,642	7	394.324,5 674.895,29	20.734
7	394.324,5 674.895,29	8	394.330,379 674.895,631	5.889
8	394.330,379 674.895,631	9	394.330,344 674.898,428	2.797
9	394.330,344 674.898,428	10	394.330,318 674.900,511	2.083
10	394.330,318 674.900,511	11	394.325,938 674.900,051	4.404
11	394.325,938 674.900,051	12	394.309,808 674.898,356	16.219
12	394.309,808 674.898,356	13	394.303,681 674.899,107	6.173
13	394.303,681 674.899,107	14	394.297,203 674.899,9	6.526
14	394.297,203 674.899,9	15	394.275,61 674.896,495	21.86
15	394.275,61 674.896,495	16	394.261,31 674.894,252	14.475
16	394.261,31 674.894,252	17	394.232,787 674.888,072	29.185
17	394.232,787 674.888,072	18	394.228,246 674.886,808	4.714
18	394.228,246 674.886,808	1	394.230,37 674.880,445	6.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52881

Adresa: Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 15, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52881	248	Sector cadastral:144 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52881-C1	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 15, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:90 mp; Casă de locuit S+P+1E construită în anul 1980. Suprafață construită desfășurată= 202 mp din care S= 22 mp, P= 90 mp, 1E= 90 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
45364 / 03/09/2020	
Act Administrativ, din 26/06/1980 emis de CAP Coruia (; Act de dare in plata);	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) AVRAM DUMITRU , și soția;	
2) AVRAM MARIA , Lipsă CNP;	
<i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52881 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNCHEIERII NR.45364/03-09-2020</i>	
Act Administrativ nr. 6515, din 01/08/2020 emis de Primăria Săcălășeni (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR; in scris sub semnatura privata act. administrativ nr. Documentația cadastrală avizată sub nr. 45364 din 03.09.2020, emis de OCPI Maramures);	
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
1) AVRAM DUMITRU	
2) AVRAM MARIA , Lipsă CNP;	
<i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52881 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNCHEIERII NR.45364/03-09-2020</i>	

C. Partea III. SARCINI .

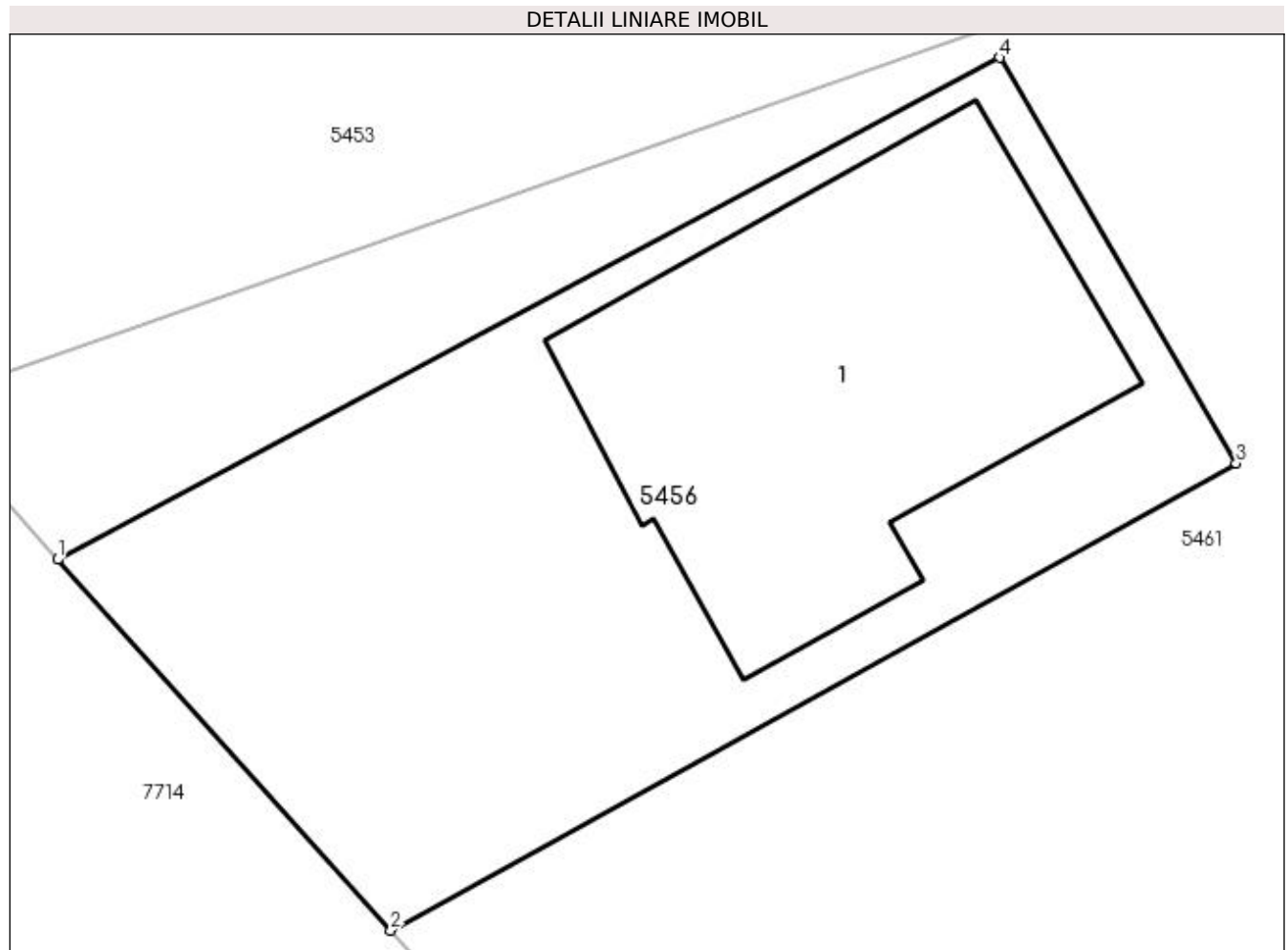
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52881	248	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	248	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52881-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 90	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:90 mp; Casă de locuit S+P+1E construită în anul 1980. Suprafață construită desfășurată= 202 mp din care S= 22 mp, P= 90 mp, 1E= 90 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.260,943 674.840,018	2	394.268,486 674.831,629	11.281
2	394.268,486 674.831,629	3	394.287,618 674.842,196	21.856
3	394.287,618 674.842,196	4	394.282,259 674.851,365	10.62

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.282,259 674.851,365	1	394.260,943 674.840,018	24.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5457

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53317
Nr. topografic:275,277/a,277/b,278 ,
279,280,281 274/4,274/5,279/1

Adresa: Loc. Coruia, Str Crinului, Nr. Str Crinului Nr 1, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53317	Din acte: 7.082 Masurata: 8.060	Sector cadastral:144 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53317-C1	Loc. Coruia, Str Crinului, Nr. Str Crinului Nr 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:77 mp; Casă de locuit D+P construită în anul 1974. din care D = 24 mp și P = 77 mp.
A1.2	53317-C2	Loc. Coruia, Str Crinului, Nr. Str Crinului Nr 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:99 mp; Casă de locuit P construită în anul 1966.
A1.3	53317-C3	Loc. Coruia, Str Crinului, Nr. Str Crinului Nr 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:91 mp; Anexă P - șură construită în anul 1970.
A1.4	53317-C4	Loc. Coruia, Str Crinului, Nr. Str Crinului Nr 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:46 mp; Anexă P construită în anul 1973.
A1.5	53317-C5	Loc. Coruia, Str Crinului, Nr. Str Crinului Nr 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:65 mp; Casă de locuit D+P construită în anul 1999. din care D = 10 mp și P = 65 mp.
A1.6	53317-C6	Loc. Coruia, Str Crinului, Nr. Str Crinului Nr 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:44 mp; Anexă P - Șură construită în anul 1999.
A1.7	53317-C7	Loc. Coruia, Str Crinului, Nr. Str Crinului Nr 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:17 mp; Anexă gospodărească
A1.8	53317-C8	Loc. Coruia, Str Crinului, Nr. Str Crinului Nr 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:5 mp; Anexă gospodărească
A1.9	53317-C9	Loc. Coruia, Str Crinului, Nr. Str Crinului Nr 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:45 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
50161 / 04/08/2021	
Act Administrativ nr. 52981/45, din 17/02/2004 emis de Comisia Județeană Maramureș (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IGNAT NICOLAE , Lipsă CNP;	
2) TAMAS DOMNICA , LIPSĂ CNP;	
OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 53317 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNCHEIERII NR.50161/04-08-2021	
Act Administrativ nr. 1587, din 08/03/2021 emis de Primăria comunei Săcălășeni (; Certificat de atestare a edificării construcției);	
B3	A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de drept aplicare art 37 alin 2 L 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IGNAT NICOLAE , Lipsă CNP;	
OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 53317 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNCHEIERII NR.50161/04-08-2021	
B4	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IGNAT NICOLAE , LIPSĂ CNP;	
OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 53317 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNCHEIERII NR.50161/04-08-2021	
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B5	A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TAMAS DOMNICA , LIPSĂ CNP;	
2) IGNAT NICOLAE , Lipsă CNP;	
3) TAMAS VASILE , Lipsă CNP;	
50161 / 04/08/2021	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
Act Administrativ nr. 1587, din 08/03/2021 emis de Primăria comunei Săcălășeni (; Certificat de atestare a edificării construcției);	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) TAMAS VASILE , Lipsă CNP;	
<i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 53317 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL INCHEIERII NR.50161/04-08-2021</i>	

C. Partea III. SARCINI .

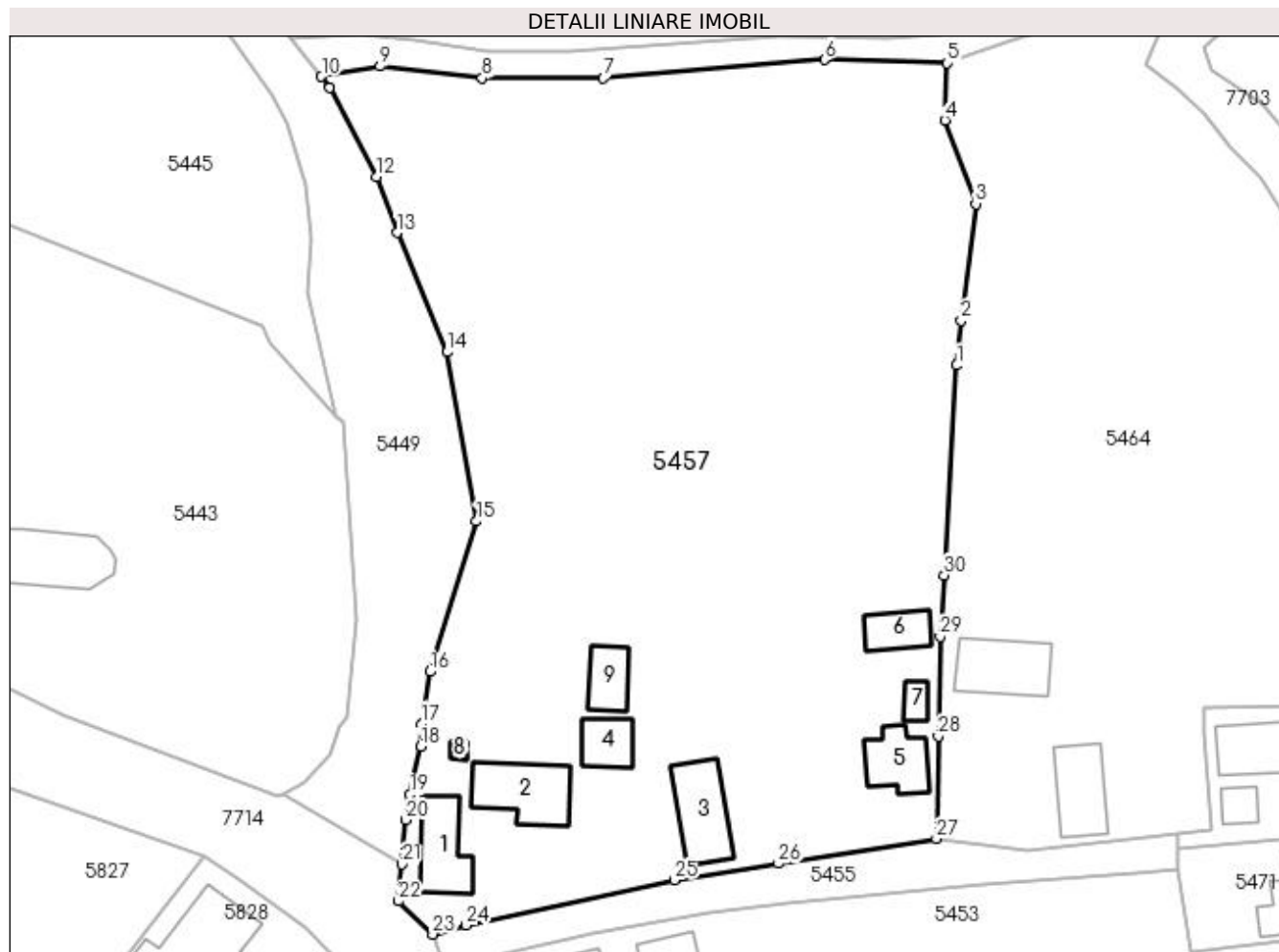
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53317	Din acte: 7.082 Masurata: 8.060	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.150	-	-	275,277/a, 277/b,278 , 279,280,281 274/4,274/5, 279/1	
2	faneata	DA	5.910	-	275,277/a, 277/b,278 , 279,280,281 274/4,274/5, 279/1	275,277/a, 277/b,278 , 279,280,281 274/4,274/5, 279/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53317-C1	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; Casă de locuit D+P construită în anul 1974. din care D = 24 mp și P = 77 mp.
A1.2	53317-C2	construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; Casă de locuit P construită în anul 1966.
A1.3	53317-C3	construcții anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Anexă P - sură construită în anul 1970.
A1.4	53317-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Anexă P construită în anul 1973.
A1.5	53317-C5	construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; Casă de locuit D+P construită în anul 1999. din care D = 10 mp și P = 65 mp.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6	53317-C6	construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:44 mp; Anexă P - Sură construită în anul 1999.
A1.7	53317-C7	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:17 mp; Anexă gospodărească
A1.8	53317-C8	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:5 mp; Anexă gospodărească
A1.9	53317-C9	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:45 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.300,003 674.964,728	2	394.300,61 674.970,869	6.171
3	394.302,621 674.986,846	4	394.298,37 674.998,286	12.204
5	394.298,703 675.006,096	6	394.281,906 675.006,583	16.804
7	394.251,59 675.004,037	8	394.234,994 675.004,037	16.596
9	394.221,025 675.005,667	10	394.212,992 675.004,246	8.158
11	394.214,164 675.002,812	12	394.220,586 674.990,549	13.843
13	394.223,351 674.982,894	14	394.230,213 674.966,537	17.738
15	394.234,222 674.943,362	16	394.227,84 674.922,778	21.551
17	394.226,688 674.915,633	18	394.226,626 674.912,558	3.076
19	394.225,094 674.905,936	20	394.224,485 674.902,46	3.529
21	394.224,037 674.896,411	22	394.223,523 674.891,336	5.101
23	394.228,246 674.886,808	24	394.232,787 674.888,072	4.714
25	394.261,31 674.894,252	26	394.275,61 674.896,495	14.475
27	394.297,203 674.899,9	28	394.297,473 674.913,919	14.022
29	394.297,735 674.927,559	30	394.298,294 674.936,002	8.461

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.300,61 674.970,869	3	394.302,621 674.986,846	16.103
4	394.298,37 674.998,286	5	394.298,703 675.006,096	7.817
6	394.281,906 675.006,583	7	394.251,59 675.004,037	30.423
8	394.234,994 675.004,037	9	394.221,025 675.005,667	14.064
10	394.212,992 675.004,246	11	394.214,164 675.002,812	1.852
12	394.220,586 674.990,549	13	394.223,351 674.982,894	8.139
14	394.230,213 674.966,537	15	394.234,222 674.943,362	23.519
16	394.227,84 674.922,778	17	394.226,688 674.915,633	7.237
18	394.226,626 674.912,558	19	394.225,094 674.905,936	6.797
20	394.224,485 674.902,46	21	394.224,037 674.896,411	6.066
22	394.223,523 674.891,336	23	394.228,246 674.886,808	6.543
24	394.232,787 674.888,072	25	394.261,31 674.894,252	29.185
26	394.275,61 674.896,495	27	394.297,203 674.899,9	21.86
28	394.297,473 674.913,919	29	394.297,735 674.927,559	13.643
30	394.298,294 674.936,002	1	394.300,003 674.964,728	28.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		473	Sector cadastral:144 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

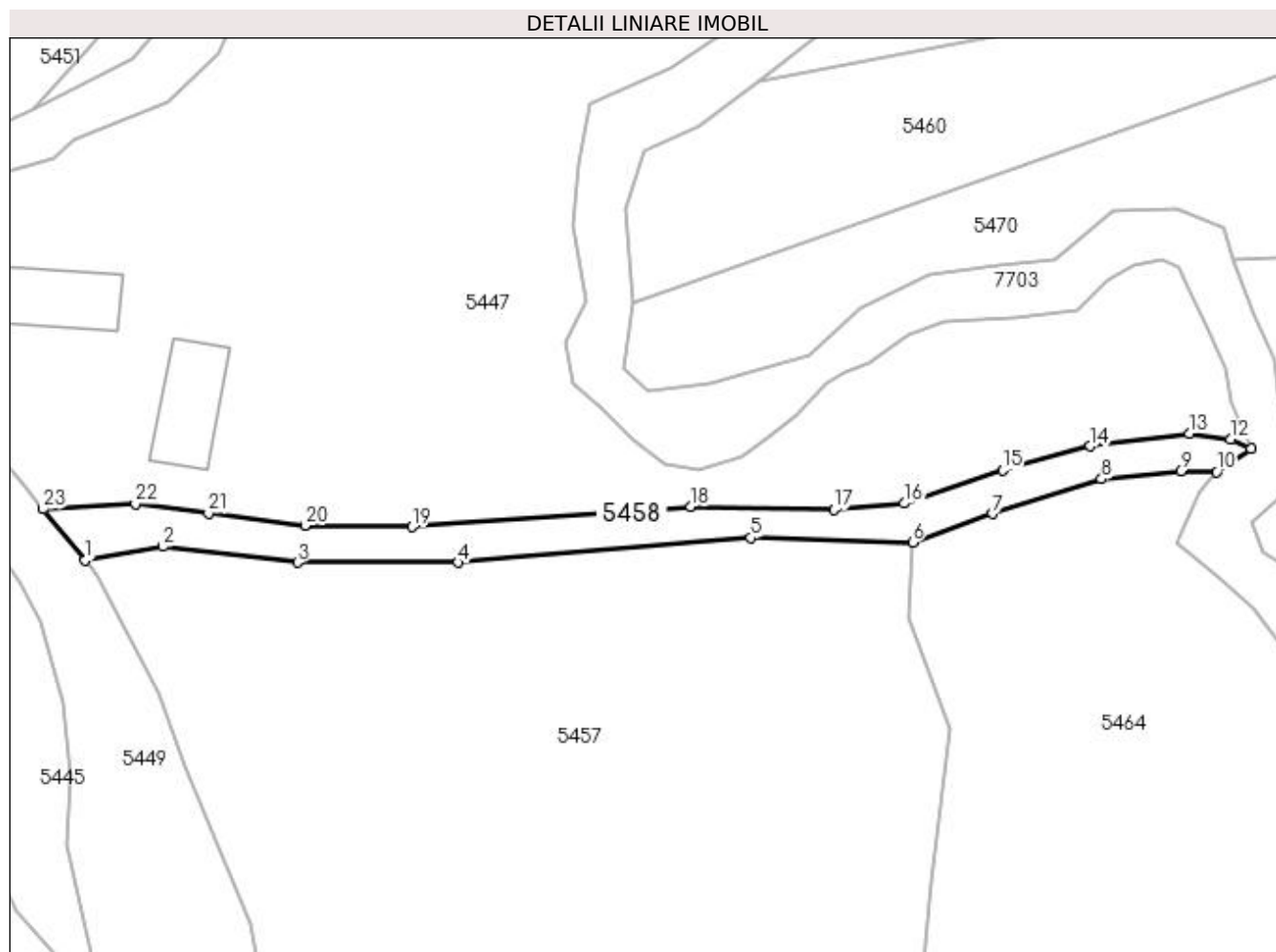
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	473	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	473	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.212,992 675.004,246	2	394.221,025 675.005,667	8.158
3	394.234,994 675.004,037	4	394.251,59 675.004,037	16.596
5	394.281,906 675.006,583	6	394.298,703 675.006,096	16.804
7	394.306,95 675.009,077	8	394.318,257 675.012,682	11.868
9	394.326,47 675.013,481	10	394.330,176 675.013,393	3.707

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.221,025 675.005,667	3	394.234,994 675.004,037	14.064
4	394.251,59 675.004,037	5	394.281,906 675.006,583	30.423
6	394.298,703 675.006,096	7	394.306,95 675.009,077	8.769
8	394.318,257 675.012,682	9	394.326,47 675.013,481	8.252
10	394.330,176 675.013,393	11	394.333,755 675.015,827	4.328

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	394.333,755 675.015,827	12	394.331,628 675.016,77	2.327
13	394.327,339 675.017,386	14	394.317,088 675.016,064	10.336
15	394.308,023 675.013,591	16	394.297,851 675.010,141	10.741
17	394.290,561 675.009,484	18	394.275,709 675.009,823	14.856
19	394.246,847 675.007,714	20	394.235,764 675.007,849	11.084
21	394.225,761 675.009,142	22	394.218,209 675.010,117	7.615
23	394.208,647 675.009,565	1	394.212,992 675.004,246	6.868

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	394.331,628 675.016,77	13	394.327,339 675.017,386	4.333
14	394.317,088 675.016,064	15	394.308,023 675.013,591	9.396
16	394.297,851 675.010,141	17	394.290,561 675.009,484	7.32
18	394.275,709 675.009,823	19	394.246,847 675.007,714	28.939
20	394.235,764 675.007,849	21	394.225,761 675.009,142	10.086
22	394.218,209 675.010,117	23	394.208,647 675.009,565	9.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5459**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		164	Sector cadastral:144 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

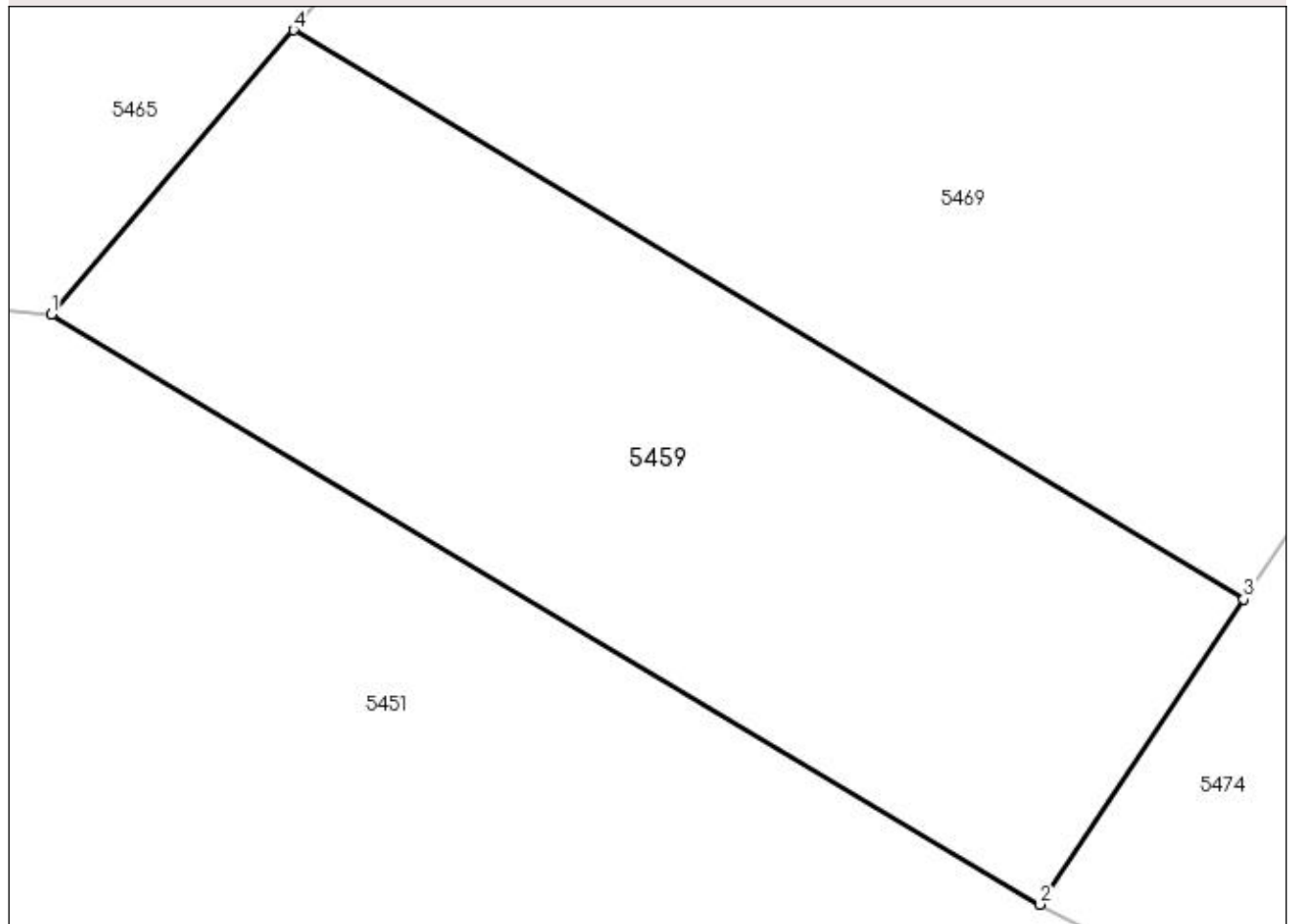
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	164	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	164	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.263,995 675.163,668	2	394.283,652 675.151,943	22.888
2	394.283,652 675.151,943	3	394.287,703 675.158,006	7.292
3	394.287,703 675.158,006	4	394.268,807 675.169,326	22.027
4	394.268,807 675.169,326	1	394.263,995 675.163,668	7.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5460**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, Cristoaia

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:144 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRICĂ MARIA , lipsa cnp;
Act Administrativ nr. 7869 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVÉRINTA;);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) POP VASILE

C. Partea III. SARCINI .

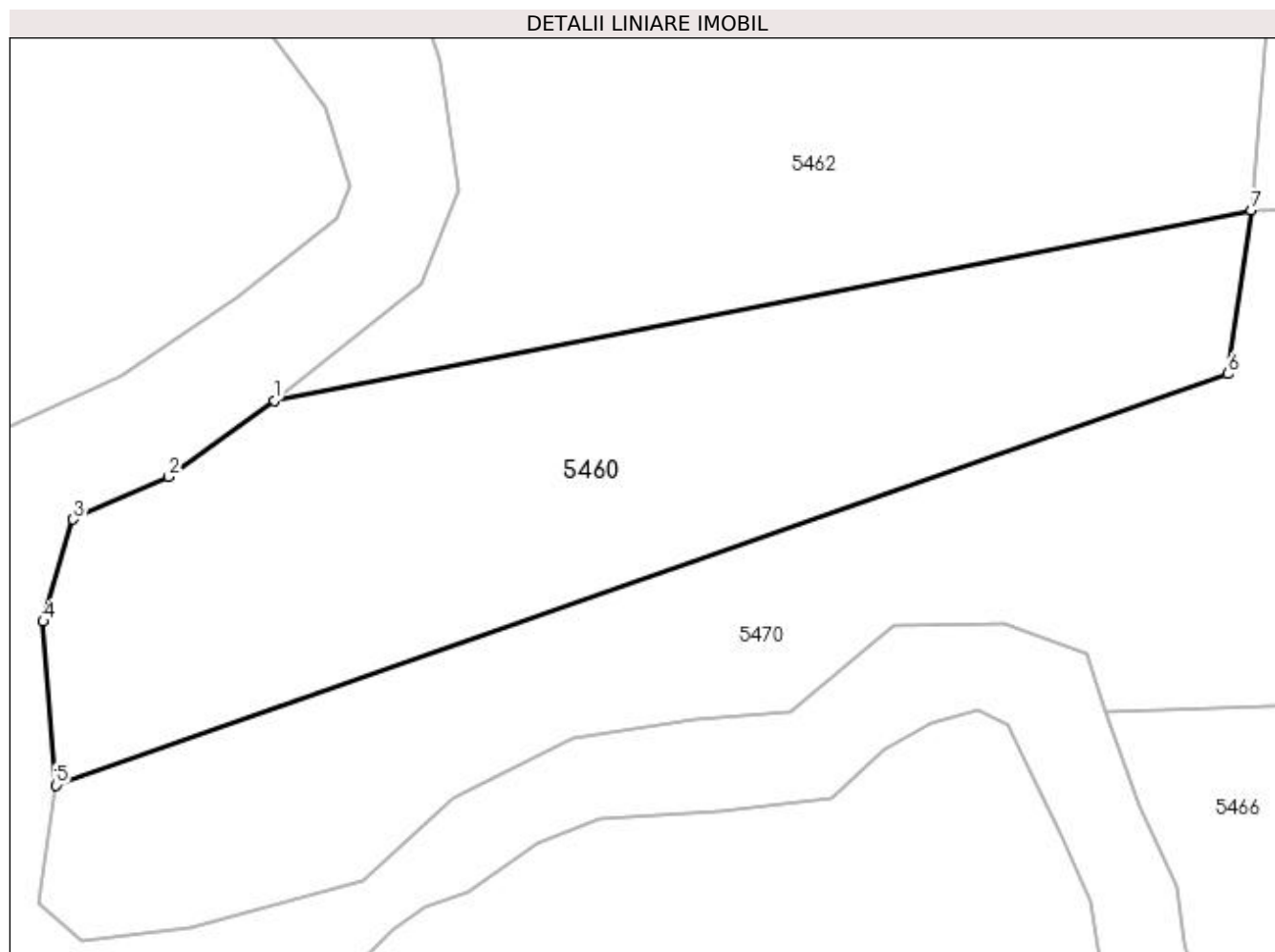
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.282,765 675.053,768	2	394.276,485 675.049,257	7.732
2	394.276,485 675.049,257	3	394.270,84 675.046,743	6.18
3	394.270,84 675.046,743	4	394.269,063 675.040,694	6.305
4	394.269,063 675.040,694	5	394.269,829 675.031,01	9.714
5	394.269,829 675.031,01	6	394.339,236 675.055,359	73.554

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.339,236 675.055,359	7	394.340,596 675.065,016	9.752
7	394.340,596 675.065,016	1	394.282,765 675.053,768	58.915

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voievod, Nr. 15,17, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.638	Sector cadastral:144 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voievod, Nr. 15,17, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; casă de locuit, P
A1.2	-C2	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voievod, Nr. 15,17, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; casă de locuit, P
A1.3	-C3	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voievod, Nr. 15,17, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; anexă, P
A1.4	-C4	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voievod, Nr. 15,17, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 6057, din 17/10/2018 emis de Np Căpușan Niculina (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM DUMITRU

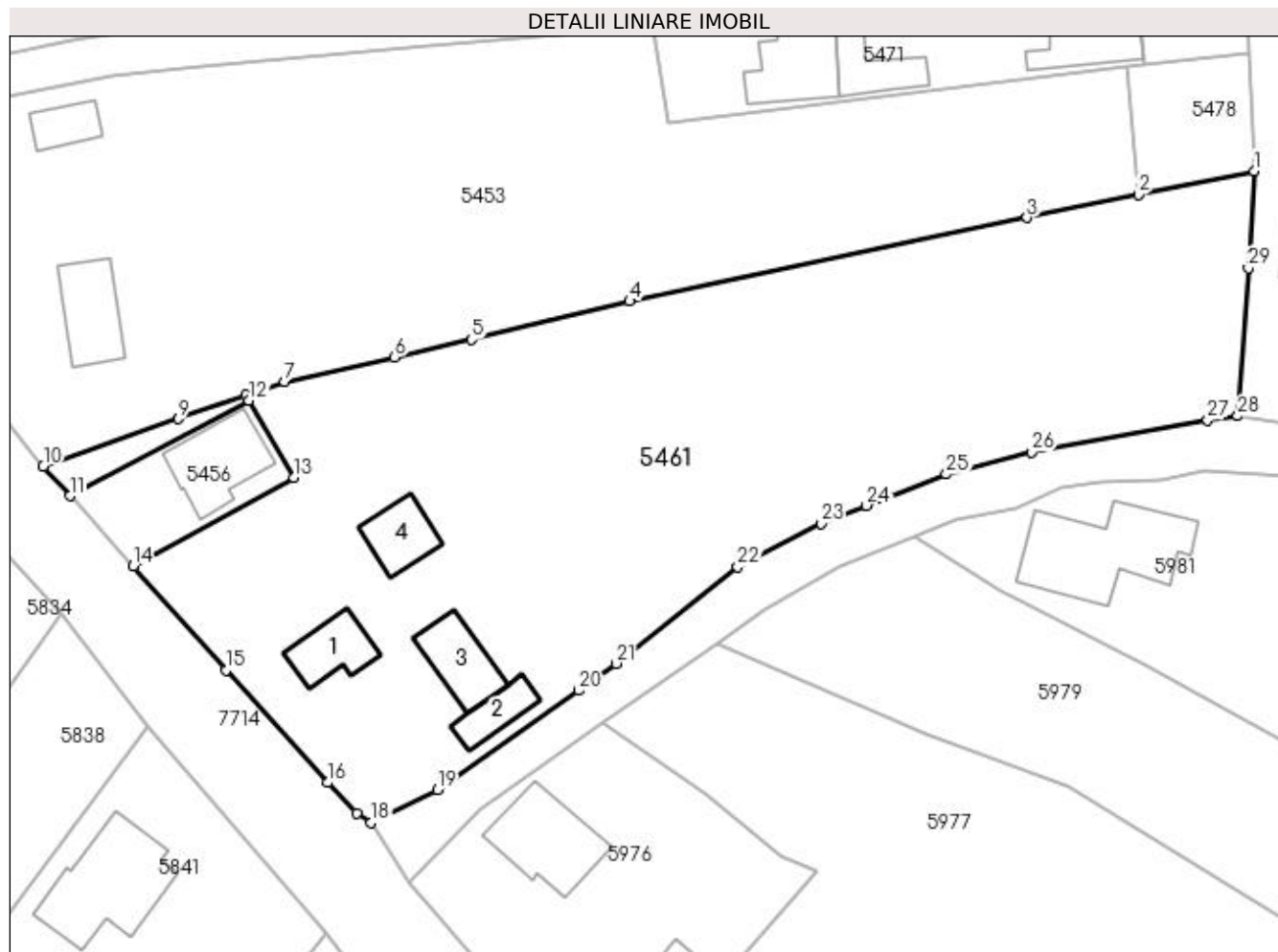
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
/	
Act Notarial nr. 6057, din 17/10/2018 emis de Np Căpușan Niculina (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM DOCHIA

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.638	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.512	-	-	-	
2	faneata	DA	65	-	-	-	
3	faneata	DA	2.217	-	-	-	
4	arabil	DA	844	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; casă de locuit, P
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; casă de locuit, P
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; anexă, P
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	394.401,933 674.878,668	2	394.388,179 674.875,844	14.041
3	394.374,906 674.873,119	4	394.327,593 674.863,19	48.344
5	394.308,754 674.858,627	6	394.299,597 674.856,506	9.399
7	394.286,507 674.853,607	8	394.281,87 674.851,984	4.913
9	394.273,866 674.849,182	10	394.257,77 674.843,547	17.054
11	394.260,943 674.840,018	12	394.282,259 674.851,365	24.148
13	394.287,618 674.842,196	14	394.268,486 674.831,629	21.856
15	394.279,558 674.819,273	16	394.291,614 674.805,862	18.033
17	394.295,083 674.802,218	18	394.296,825 674.801,077	2.082
19	394.304,696 674.805,023	20	394.321,54 674.816,841	20.576
21	394.325,941 674.820,044	22	394.340,45 674.831,536	18.509
23	394.350,347 674.836,711	24	394.355,8 674.838,855	5.859
25	394.365,283 674.842,585	26	394.375,449 674.845,236	10.506
27	394.396,403 674.849,023	28	394.400,0 674.849,517	3.631
29	394.401,244 674.867,106	1	394.401,933 674.878,668	11.583

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	394.388,179 674.875,844	3	394.374,906 674.873,119	13.55
4	394.327,593 674.863,19	5	394.308,754 674.858,627	19.384
6	394.299,597 674.856,506	7	394.286,507 674.853,607	13.407
8	394.281,87 674.851,984	9	394.273,866 674.849,182	8.48
10	394.257,77 674.843,547	11	394.260,943 674.840,018	4.746
12	394.282,259 674.851,365	13	394.287,618 674.842,196	10.62
14	394.268,486 674.831,629	15	394.279,558 674.819,273	16.591
16	394.291,614 674.805,862	17	394.295,083 674.802,218	5.031
18	394.296,825 674.801,077	19	394.304,696 674.805,023	8.805
20	394.321,54 674.816,841	21	394.325,941 674.820,044	5.443
22	394.340,45 674.831,536	23	394.350,347 674.836,711	11.168
24	394.355,8 674.838,855	25	394.365,283 674.842,585	10.19
26	394.375,449 674.845,236	27	394.396,403 674.849,023	21.293
28	394.400,0 674.849,517	29	394.401,244 674.867,106	17.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50721

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50721	1.400	Sector cadastral:144 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24408 / 07/10/2004		
Act Notarial nr. 118, din 17/09/2004 emis de N.P. Balogh Melania (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/24, cota initiala 3/8 1) VIDA IOAN , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50721 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNCHEIERII NR.24408/07-10-2004</i>	A1
27048 / 15/11/2004		
Act Notarial nr. 175, din 01/01/2004 emis de N.P. Firizan Margareta (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; dosar nr 203 din 2004);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/24, cota initiala 1/6 1) VIDA IOAN , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50721 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNCHEIERII NR.27048/15-11-2004</i>	A1
27225 / 15/07/2013		
Act Notarial nr. 409, din 11/07/2013 emis de NP Treger Rolland Ermanno (; Declarație de ieșire din indiviziune aut. nr.);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept ieșire din indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/24, cota initiala 11/24 1) VIDA IOAN , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50721 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNCHEIERII NR.27225/15-07-2013</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

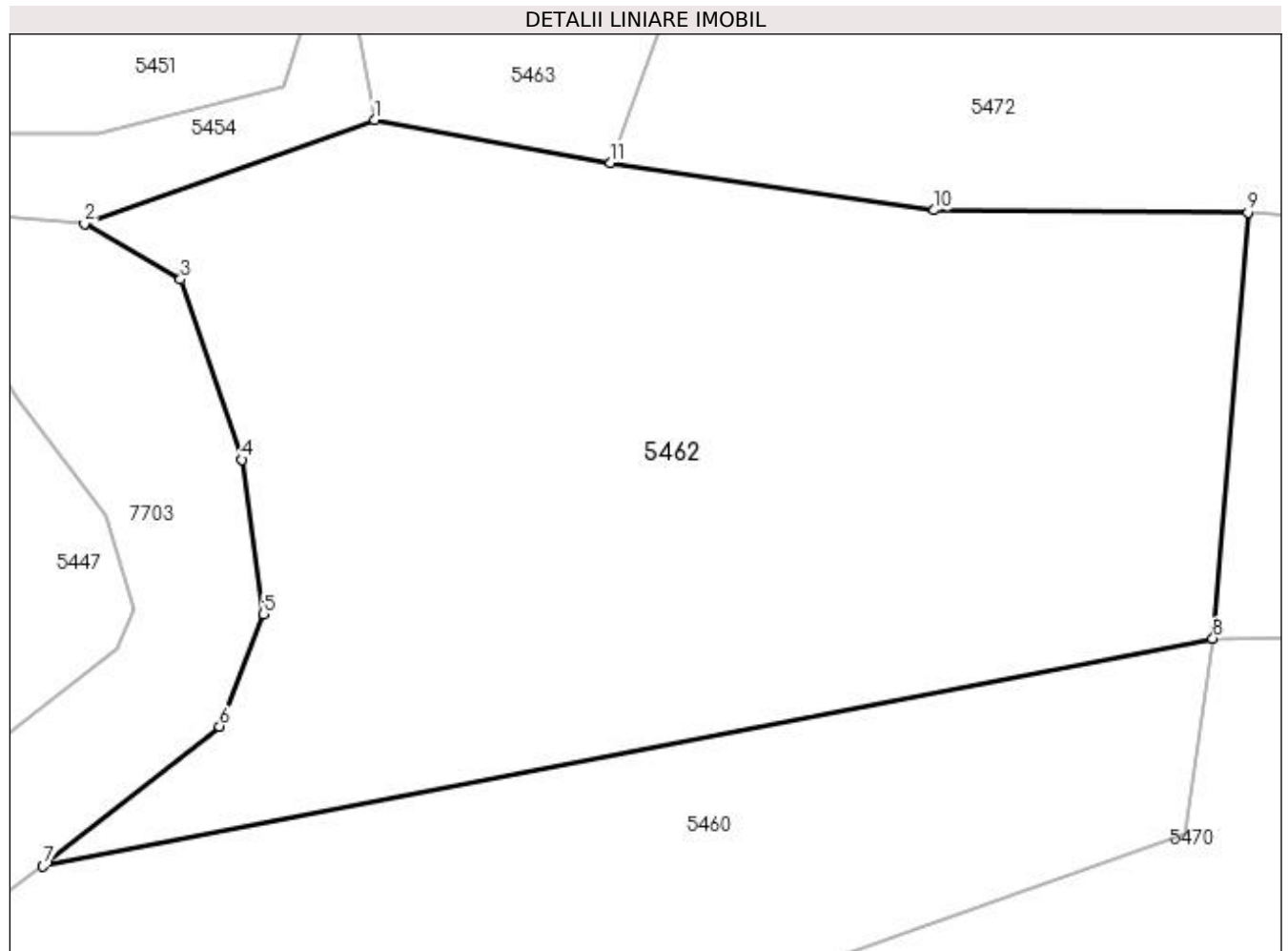
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50721	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.299,153 675.090,634	2	394.284,812 675.085,509	15.229
2	394.284,812 675.085,509	3	394.289,562 675.082,762	5.487
3	394.289,562 675.082,762	4	394.292,612 675.073,853	9.417
4	394.292,612 675.073,853	5	394.293,678 675.066,224	7.703
5	394.293,678 675.066,224	6	394.291,492 675.060,686	5.954

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.291,492 675.060,686	7	394.282,765 675.053,768	11.136
7	394.282,765 675.053,768	8	394.340,596 675.065,016	58.915
8	394.340,596 675.065,016	9	394.342,326 675.086,063	21.118
9	394.342,326 675.086,063	10	394.326,819 675.086,171	15.507
10	394.326,819 675.086,171	11	394.310,816 675.088,504	16.172
11	394.310,816 675.088,504	1	394.299,153 675.090,634	11.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.227	Sector cadastral:144 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7118, din 02/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) CÎMPAN ALEXANDRU, bun propriu;	A1

C. Partea III. SARCINI .

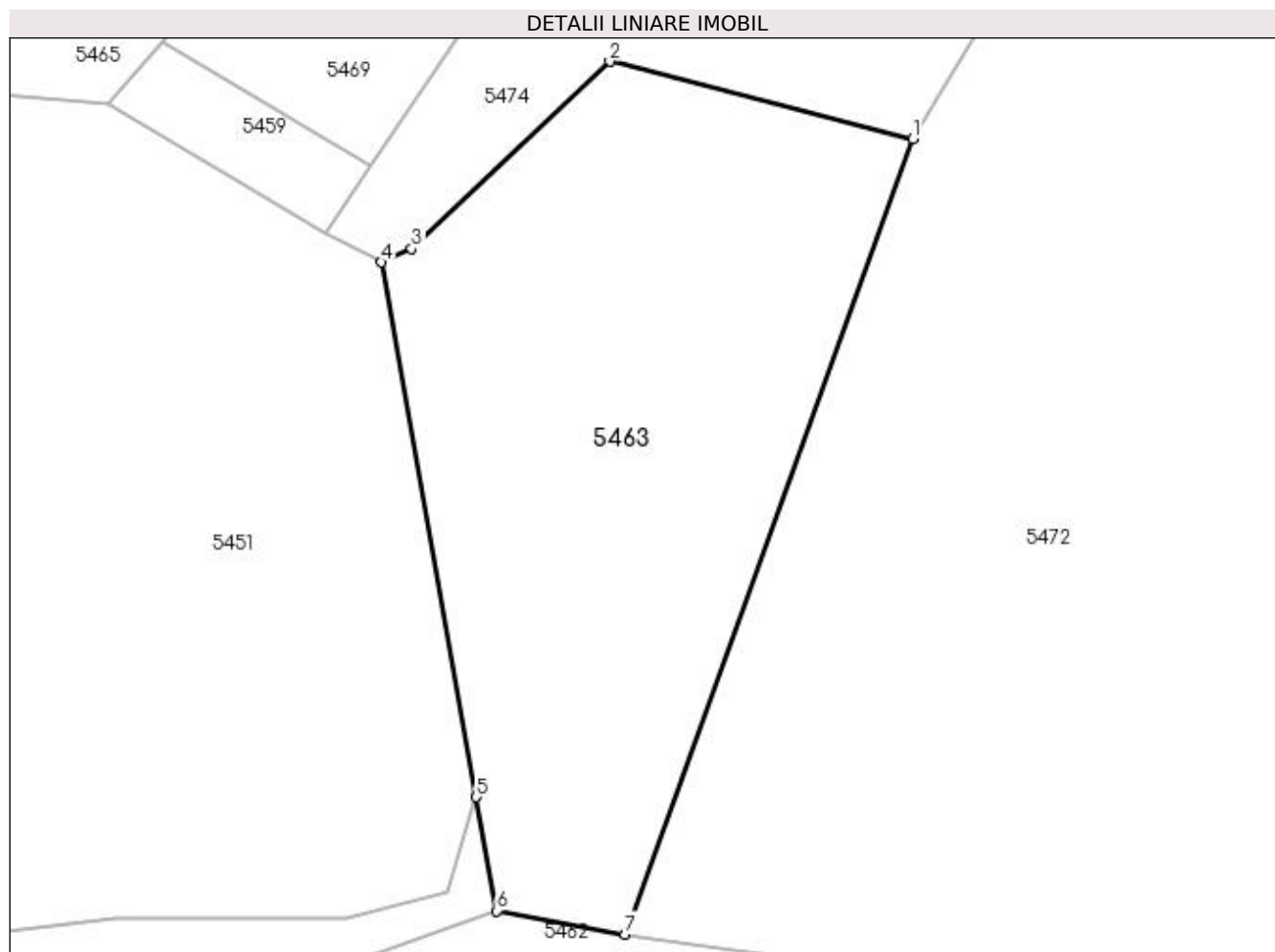
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.227	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.227	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.336,821 675.160,537	2	394.309,415 675.167,524	28.283
2	394.309,415 675.167,524	3	394.291,46 675.150,58	24.688
3	394.291,46 675.150,58	4	394.288,75 675.149,34	2.98
4	394.288,75 675.149,34	5	394.297,329 675.100,926	49.168
5	394.297,329 675.100,926	6	394.299,153 675.090,634	10.452

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.299,153 675.090,634	7	394.310,816 675.088,504	11.856
7	394.310,816 675.088,504	1	394.336,821 675.160,537	76.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Nr. 5, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.987	Sector cadastral:144 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Coruia, Nr. 5, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Casă de locuit
A1.2	-C2	Loc. Coruia, Nr. 5, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6007/48, din 14/03/2001 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONT MARIA, LIPSĂ CNP;	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONT MARIA, LIPSĂ CNP;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

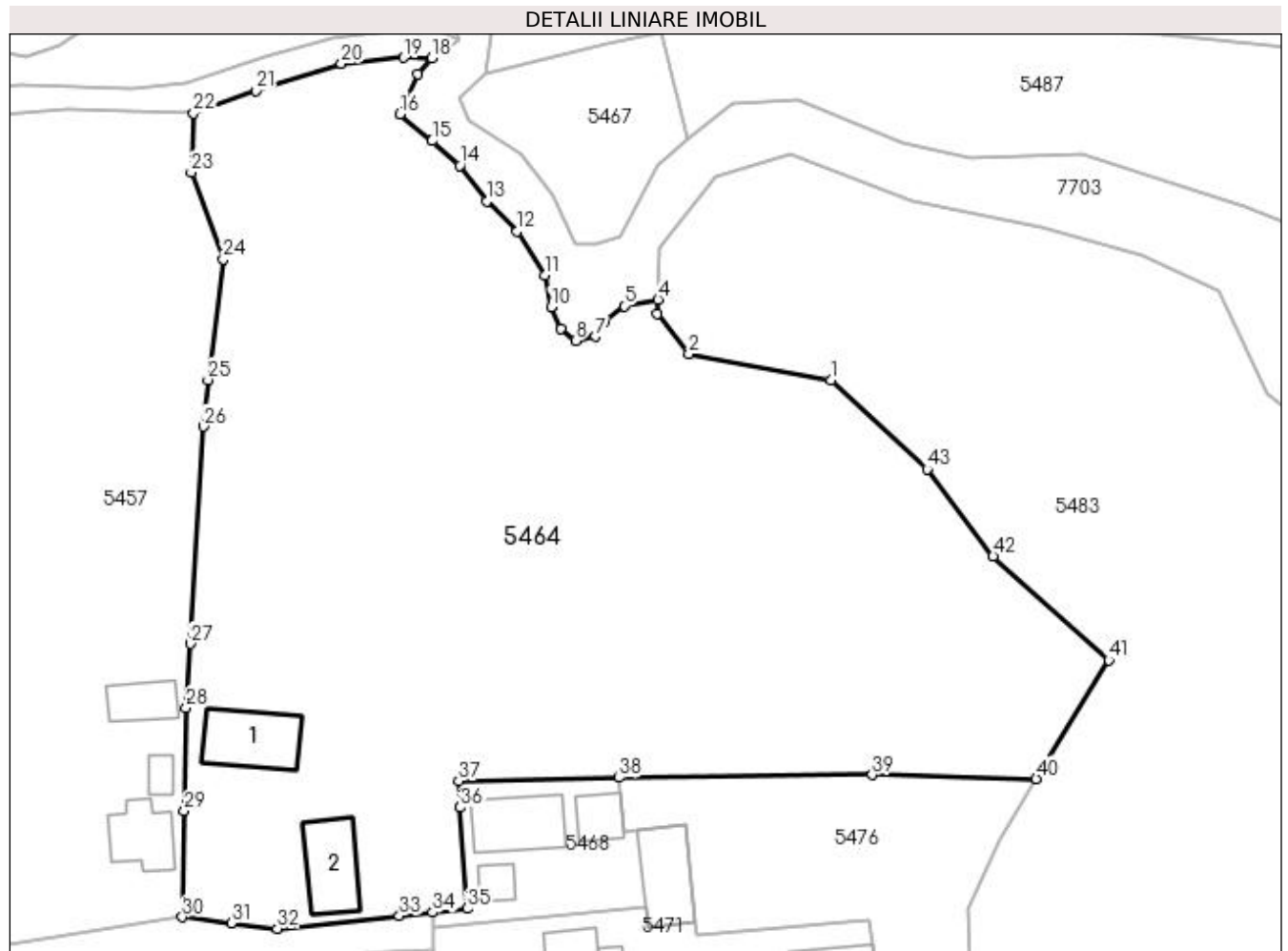
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.987	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	769	-	-	-	
2	vie	DA	97	-	-	-	
3	vie	DA	124	-	-	-	
4	faneata	DA	6.997	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Casă de locuit
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	394.383,026 674.970,872	2	394.364,246 674.974,322	19.094
2	394.364,246 674.974,322	3	394.360,093 674.979,622	6.733
3	394.360,093 674.979,622	4	394.360,16 674.981,488	1.867

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	394.360,16 674.981,488	5	394.355,653 674.980,661	4.582	5	394.355,653 674.980,661	6	394.353,143 674.978,677	3.199	6	394.353,143 674.978,677	7	394.351,825 674.976,621	2.442
7	394.351,825 674.976,621	8	394.349,25 674.976,085	2.63	8	394.349,25 674.976,085	9	394.347,304 674.977,617	2.477	9	394.347,304 674.977,617	10	394.346,0 674.980,5	3.164
10	394.346,0 674.980,5	11	394.345,185 674.984,724	4.302	11	394.345,185 674.984,724	12	394.341,5 674.990,5	6.851	12	394.341,5 674.990,5	13	394.337,5 674.994,5	5.657
13	394.337,5 674.994,5	14	394.333,944 674.999,224	5.913	14	394.333,944 674.999,224	15	394.330,278 675.002,473	4.899	15	394.330,278 675.002,473	16	394.326,0 675.006,0	5.544
16	394.326,0 675.006,0	17	394.328,325 675.011,296	5.784	17	394.328,325 675.011,296	18	394.330,176 675.013,393	2.797	18	394.330,176 675.013,393	19	394.326,47 675.013,481	3.707
19	394.326,47 675.013,481	20	394.318,257 675.012,682	8.252	20	394.318,257 675.012,682	21	394.306,95 675.009,077	11.868	21	394.306,95 675.009,077	22	394.298,703 675.006,096	8.769
22	394.298,703 675.006,096	23	394.298,37 674.998,286	7.817	23	394.298,37 674.998,286	24	394.302,621 674.986,846	12.204	24	394.302,621 674.986,846	25	394.300,61 674.970,869	16.103
25	394.300,61 674.970,869	26	394.300,003 674.964,728	6.171	26	394.300,003 674.964,728	27	394.298,294 674.936,002	28.777	27	394.298,294 674.936,002	28	394.297,735 674.927,559	8.461
28	394.297,735 674.927,559	29	394.297,473 674.913,919	13.643	29	394.297,473 674.913,919	30	394.297,203 674.899,9	14.022	30	394.297,203 674.899,9	31	394.303,681 674.899,107	6.526
31	394.303,681 674.899,107	32	394.309,808 674.898,356	6.173	32	394.309,808 674.898,356	33	394.325,938 674.900,051	16.219	33	394.325,938 674.900,051	34	394.330,318 674.900,511	4.404
34	394.330,318 674.900,511	35	394.334,881 674.901,007	4.59	35	394.334,881 674.901,007	36	394.333,989 674.914,359	13.382	36	394.333,989 674.914,359	37	394.333,752 674.917,909	3.558
37	394.333,752 674.917,909	38	394.354,981 674.918,3	21.233	38	394.354,981 674.918,3	39	394.388,477 674.918,7	33.498	39	394.388,477 674.918,7	40	394.410,197 674.918,15	21.727
40	394.410,197 674.918,15	41	394.419,775 674.933,86	18.4	41	394.419,775 674.933,86	42	394.404,496 674.947,568	20.527	42	394.404,496 674.947,568	43	394.395,74 674.959,079	14.463
43	394.395,74 674.959,079	1	394.383,026 674.970,872	17.341										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Str Lucian Blaga, Nr. 4, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.435 Masurata: 6.044	Sector cadastral:144 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Coruia, Str Lucian Blaga, Nr. 4, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; casă de locuit
A1.2	-C2	Loc. Coruia, Str Lucian Blaga, Nr. 4, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; anexă
A1.3	-C3	Loc. Coruia, Str Lucian Blaga, Nr. 4, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; anexă
A1.4	-C4	Loc. Coruia, Str Lucian Blaga, Nr. 4, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; anexă
A1.5	-C5	Loc. Coruia, Str Lucian Blaga, Nr. 4, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; anexă
A1.6	-C6	Loc. Coruia, Str Lucian Blaga, Nr. 4, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 87, din 29/11/2016 emis de NP FIRIZAN MARGARETA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM AURELIA
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM AURELIA

C. Partea III. SARCINI .

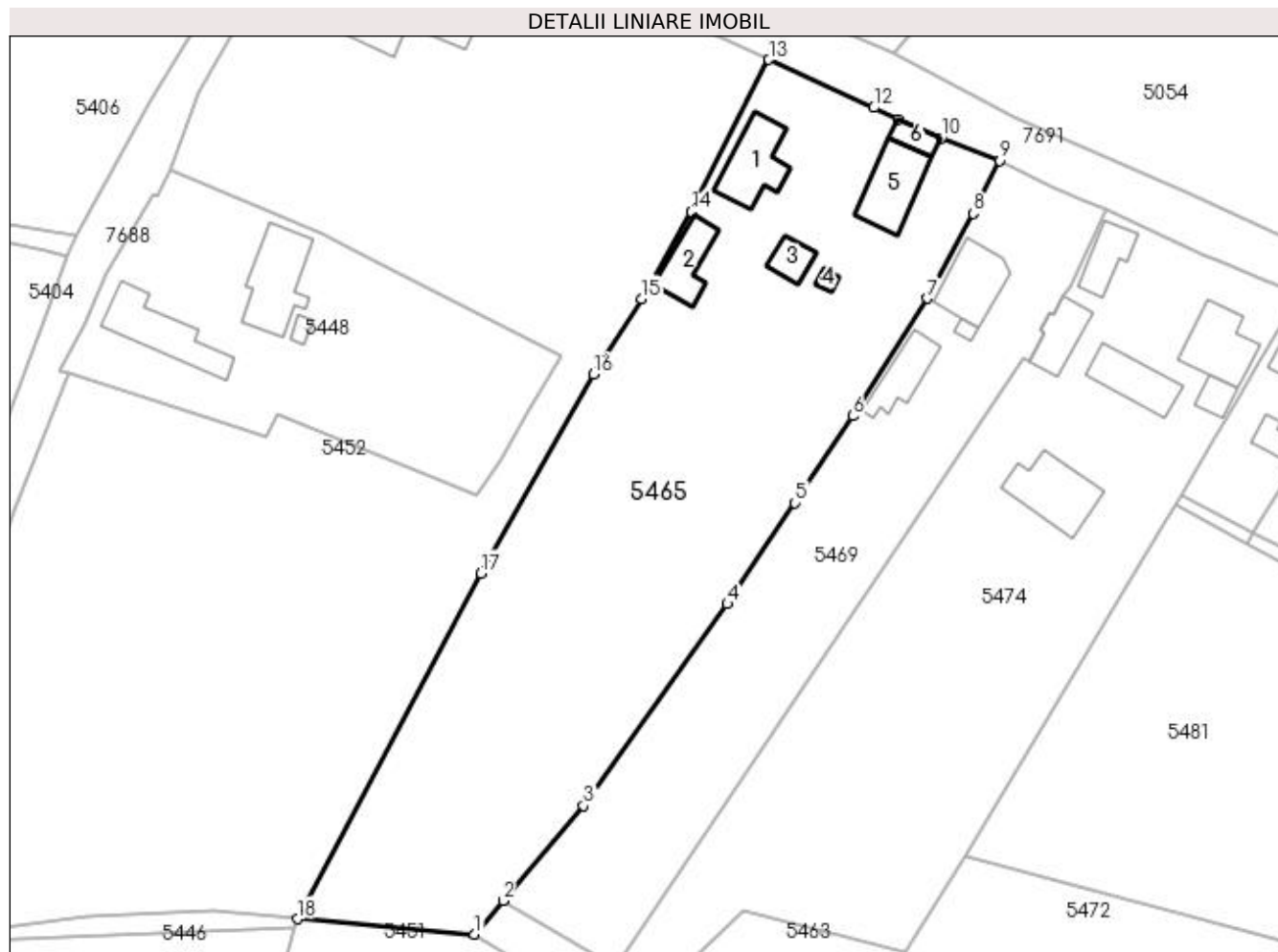
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.435 Masurata: 6.044	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.954	-	-	-	
2	arabil	DA	402	-	-	-	
3	faneata	DA	3.688	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; casă de locuit
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; anexă
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; anexă
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; anexă
A1.5	-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; anexă
A1.6	-C6	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.263,995 675.163,668	2	394.268,807 675.169,326	7.428
2	394.268,807 675.169,326	3	394.282,427 675.185,338	21.021
3	394.282,427 675.185,338	4	394.306,675 675.219,421	41.828
4	394.306,675 675.219,421	5	394.318,051 675.236,454	20.483
5	394.318,051 675.236,454	6	394.327,844 675.251,117	17.633
6	394.327,844 675.251,117	7	394.340,489 675.270,957	23.527
7	394.340,489 675.270,957	8	394.348,133 675.285,294	16.247
8	394.348,133 675.285,294	9	394.352,679 675.294,245	10.039
9	394.352,679 675.294,245	10	394.342,796 675.298,054	10.592
10	394.342,796 675.298,054	11	394.335,489 675.301,145	7.934
11	394.335,489 675.301,145	12	394.331,407 675.303,143	4.545
12	394.331,407 675.303,143	13	394.313,68 675.311,248	19.492
13	394.313,68 675.311,248	14	394.300,551 675.285,597	28.816
14	394.300,551 675.285,597	15	394.292,159 675.270,925	16.902
15	394.292,159 675.270,925	16	394.284,13 675.258,133	15.103
16	394.284,13 675.258,133	17	394.265,101 675.224,589	38.566
17	394.265,101 675.224,589	18	394.234,092 675.166,254	66.065
18	394.234,092 675.166,254	1	394.263,995 675.163,668	30.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50158

Adresa: Loc. Coruia, Nr. Nr 47, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50158	Din acte: 993 Masurata: 966	Sector cadastral:144 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50158-C1	Loc. Coruia, Nr. Nr 47, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; CASA DE LOCUIT, P+M
A1.2	50158-C2	Loc. Coruia, Nr. Nr 47, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
63867 / 18/10/2019		
Act Notarial nr. 1354, din 17/10/2019 emis de NP Pop Brindusa Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUJOR CORINA-CAMELIA , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50158 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNCHEIERII NR.63867/18-10-2019</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUJOR CORINA-CAMELIA , bun propriu;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

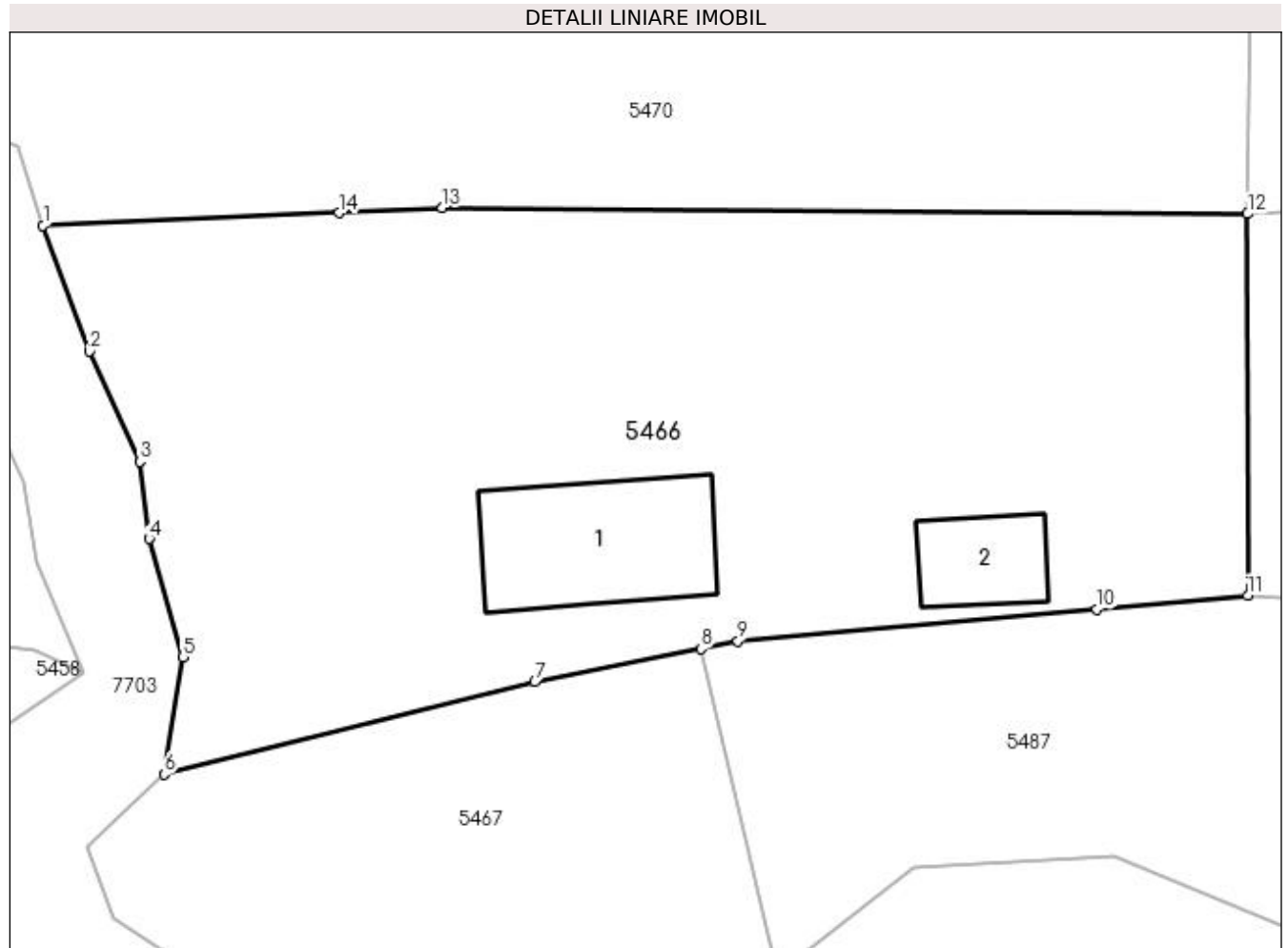
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50158	Din acte: 993 Masurata: 966	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	534	-	-	-	
2	faneata	DA	432	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50158-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 54	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; CASA DE LOCUIT, P+M
A1.2	50158-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.331,97 675.035,298	2	394.334,0 675.029,819	5.843

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.334,0 675.029,819	3	394.336,186 675.025,013	5.28
3	394.336,186 675.025,013	4	394.336,598 675.021,652	3.386
4	394.336,598 675.021,652	5	394.338,067 675.016,505	5.353
5	394.338,067 675.016,505	6	394.337,247 675.011,389	5.181
6	394.337,247 675.011,389	7	394.353,417 675.015,416	16.664
7	394.353,417 675.015,416	8	394.360,66 675.016,863	7.386
8	394.360,66 675.016,863	9	394.362,268 675.017,184	1.64
9	394.362,268 675.017,184	10	394.377,915 675.018,588	15.71
10	394.377,915 675.018,588	11	394.384,502 675.019,179	6.613
11	394.384,502 675.019,179	12	394.384,49 675.035,807	16.628
12	394.384,49 675.035,807	13	394.349,381 675.036,065	35.11
13	394.349,381 675.036,065	14	394.344,872 675.035,843	4.514
14	394.344,872 675.035,843	1	394.331,97 675.035,298	12.914

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		492	Sector cadastral:144 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

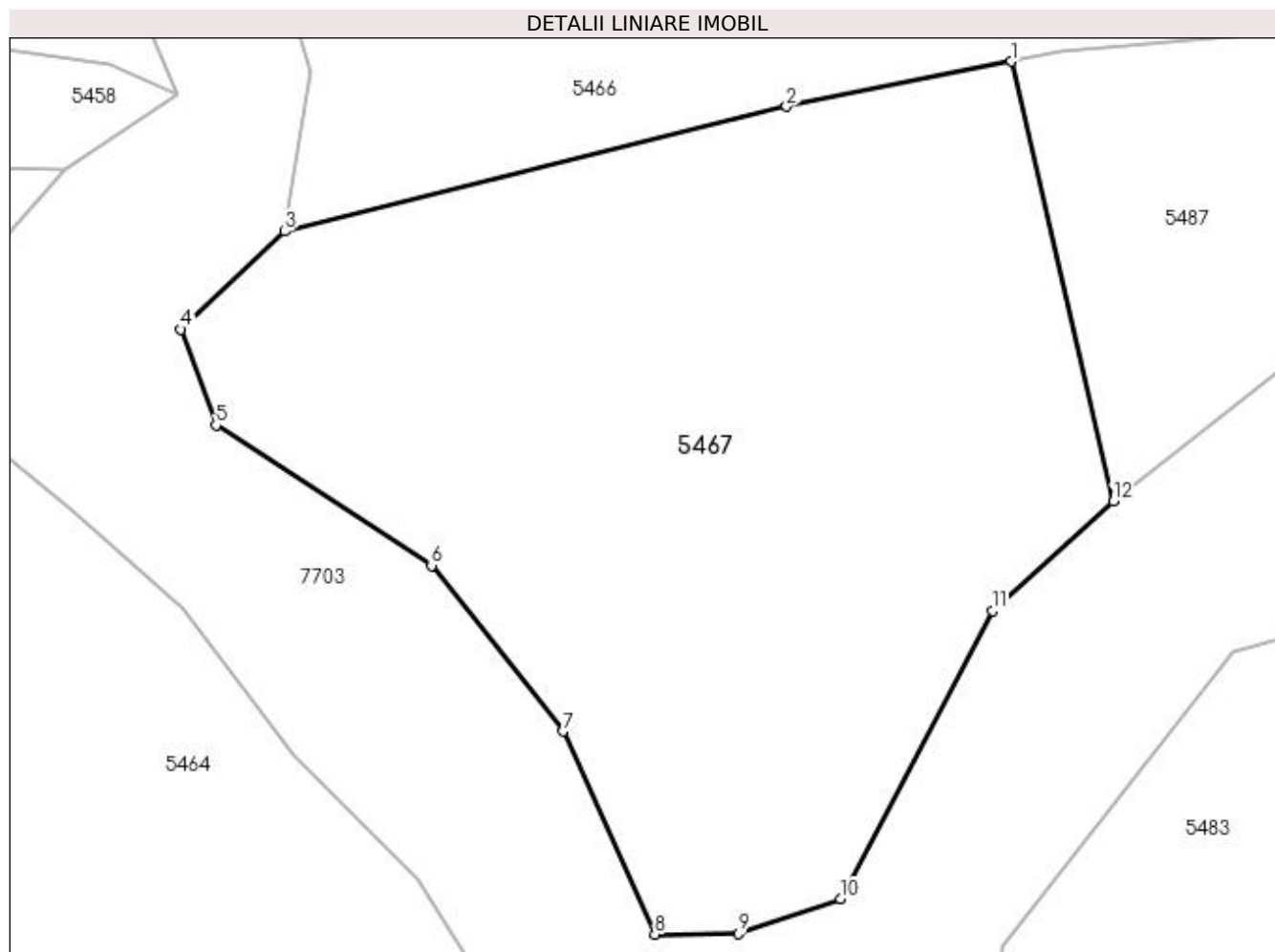
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	492	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.360,66 675.016,863	2	394.353,417 675.015,416	7.386
2	394.353,417 675.015,416	3	394.337,247 675.011,389	16.664
3	394.337,247 675.011,389	4	394.333,893 675.008,234	4.605
4	394.333,893 675.008,234	5	394.335,023 675.005,138	3.296
5	394.335,023 675.005,138	6	394.341,971 675.000,62	8.288

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.341,971 675.000,62	7	394.346,205 674.995,27	6.823
7	394.346,205 674.995,27	8	394.349,17 674.988,732	7.179
8	394.349,17 674.988,732	9	394.351,858 674.988,751	2.688
9	394.351,858 674.988,751	10	394.355,165 674.989,869	3.491
10	394.355,165 674.989,869	11	394.360,061 674.999,163	10.505
11	394.360,061 674.999,163	12	394.363,954 675.002,687	5.251
12	394.363,954 675.002,687	1	394.360,66 675.016,863	14.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Str Crinului, Nr. Str Crinului Nr 4, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:144 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Coruia, Str Crinului, Nr. Str Crinului Nr 4, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; casă de locuit, P
A1.2	-C2	Loc. Coruia, Str Crinului, Nr. Str Crinului Nr 4, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; anexă
A1.3	-C3	Loc. Coruia, Str Crinului, Nr. Str Crinului Nr 4, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; anexă
A1.4	-C4	Loc. Coruia, Str Crinului, Nr. Str Crinului Nr 4, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50555/24, din 29/12/1995 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAUR MARIE, LIPSĂ CNP; DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAUR MARIE, LIPSĂ CNP; DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

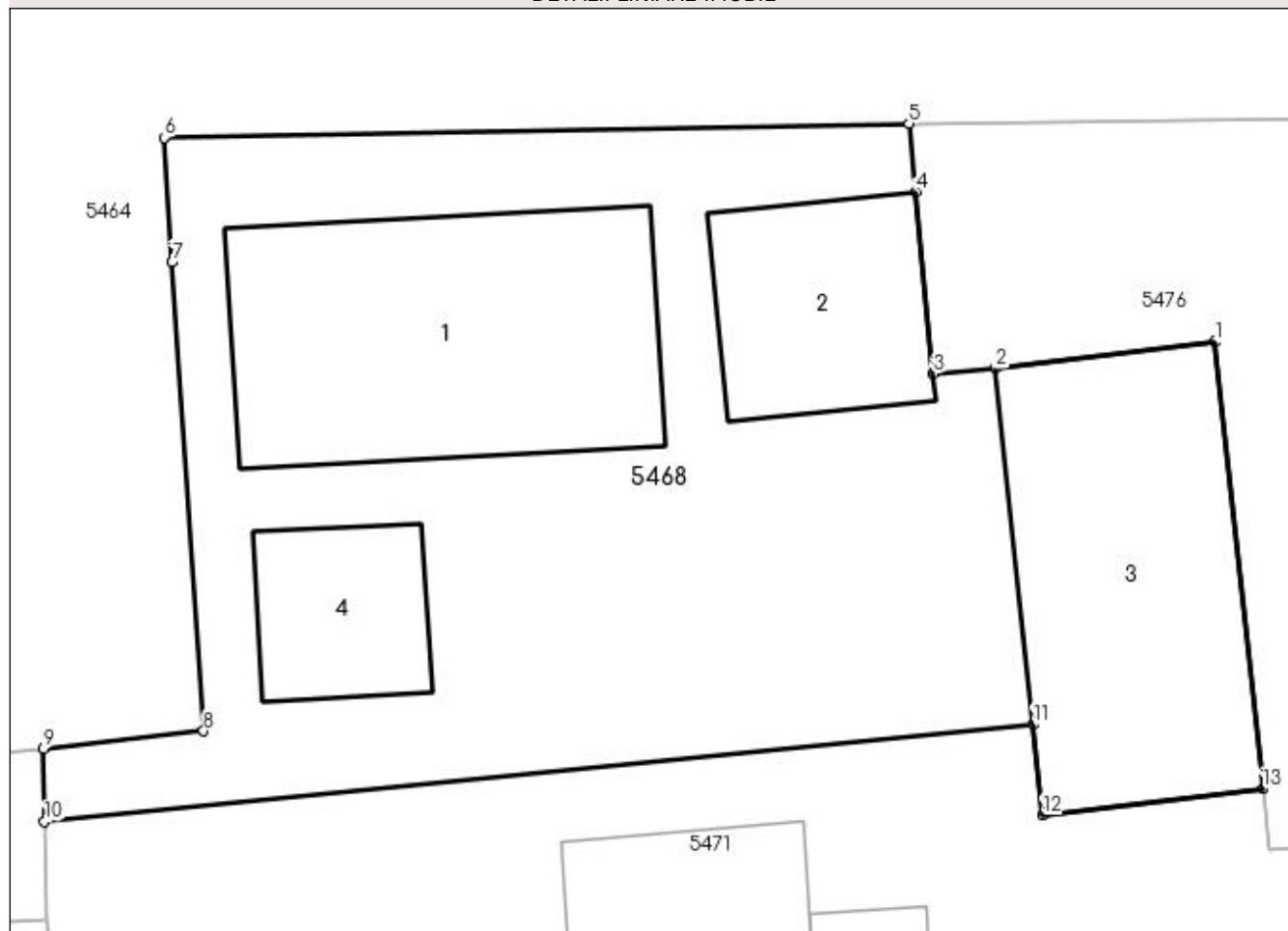
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; casă de locuit, P
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; anexă
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; anexă
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	394.363,709 674.912,087	2	394.357,436 674.911,334	6.318

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.357,436 674.911,334	3	394.355,671 674.911,183	1.771
3	394.355,671 674.911,183	4	394.355,165 674.916,365	5.207
4	394.355,165 674.916,365	5	394.354,981 674.918,3	1.944
5	394.354,981 674.918,3	6	394.333,752 674.917,909	21.233
6	394.333,752 674.917,909	7	394.333,989 674.914,359	3.558
7	394.333,989 674.914,359	8	394.334,881 674.901,007	13.382
8	394.334,881 674.901,007	9	394.330,318 674.900,511	4.59
9	394.330,318 674.900,511	10	394.330,344 674.898,428	2.083
10	394.330,344 674.898,428	11	394.358,516 674.901,195	28.308
11	394.358,516 674.901,195	12	394.358,792 674.898,608	2.602
12	394.358,792 674.898,608	13	394.365,065 674.899,361	6.318
13	394.365,065 674.899,361	1	394.363,709 674.912,087	12.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50006
Nr. cadastral vechi:6609

Adresa: Loc. Coruia, Str Lucian Blaga, Nr. 6, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50006	2.906	Sector cadastral:144 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50006-C1	Loc. Coruia, Str Lucian Blaga, Nr. 6, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; casă de locuit, P+M
A1.2	50006-C2	Loc. Coruia, Str Lucian Blaga, Nr. 6, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; anexă
A1.3	50006-C3	Loc. Coruia, Str Lucian Blaga, Nr. 6, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DULF VIOREL-VASILE 2) DULF TEREZIA-LUCREȚIA	A1.2, A1.3
18944 / 20/07/2009		
Act Notarial nr. 2250, din 17/07/2009 emis de NP Dragos Bogdana Maria (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; Incheiere de completare nr. 5500 din 30.07.2009);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj și donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DULF TEREZIA-LUCREȚIA, bun propriu;	A1
/		
Act Administrativ nr. 19, din 30/08/2012 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE , dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DULF VIOREL-VASILE 2) DULF TEREZIA-LUCREȚIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

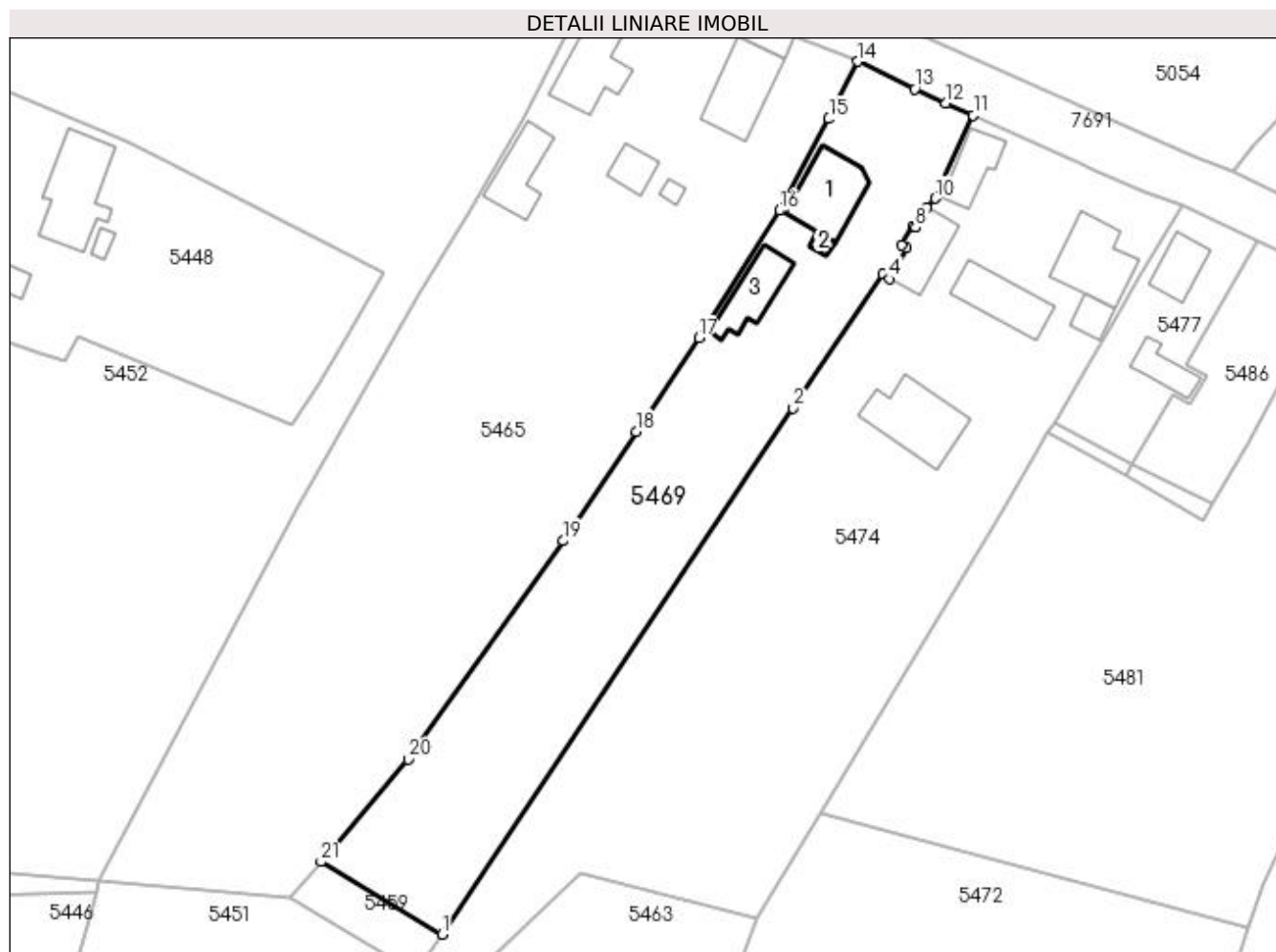
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50006	2.906	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.001	-	-	-	
2	faneata	DA	1.905	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50006-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; casă de locuit, P+M
A1.2	50006-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; anexă
A1.3	50006-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	394.287,703 675.158,006	2	394.342,564 675.240,125	98.759	2	394.342,564 675.240,125	3	394.356,53 675.261,06	25.166

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.356,53 675.261,06	4	394.357,621 675.260,303	1.328
5	394.360,298 675.265,109	6	394.359,449 675.265,582	0.972
7	394.361,206 675.268,592	8	394.361,723 675.268,304	0.592
9	394.363,443 675.271,394	10	394.364,702 675.272,87	1.94
11	394.370,692 675.285,856	12	394.366,382 675.287,72	4.696
13	394.361,547 675.289,962	14	394.352,679 675.294,245	9.848
15	394.348,133 675.285,294	16	394.340,489 675.270,957	16.247
17	394.327,844 675.251,117	18	394.318,051 675.236,454	17.633
19	394.306,675 675.219,421	20	394.282,427 675.185,338	41.828
21	394.268,807 675.169,326	1	394.287,703 675.158,006	22.027

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.357,621 675.260,303	5	394.360,298 675.265,109	5.501
6	394.359,449 675.265,582	7	394.361,206 675.268,592	3.485
8	394.361,723 675.268,304	9	394.363,443 675.271,394	3.536
10	394.364,702 675.272,87	11	394.370,692 675.285,856	14.301
12	394.366,382 675.287,72	13	394.361,547 675.289,962	5.33
14	394.352,679 675.294,245	15	394.348,133 675.285,294	10.039
16	394.340,489 675.270,957	17	394.327,844 675.251,117	23.527
18	394.318,051 675.236,454	19	394.306,675 675.219,421	20.483
20	394.282,427 675.185,338	21	394.268,807 675.169,326	21.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, CRISTOAIA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:144 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7846, din 16/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) NECHITA OVIDIU-ZAMFIR	A1

C. Partea III. SARCINI .

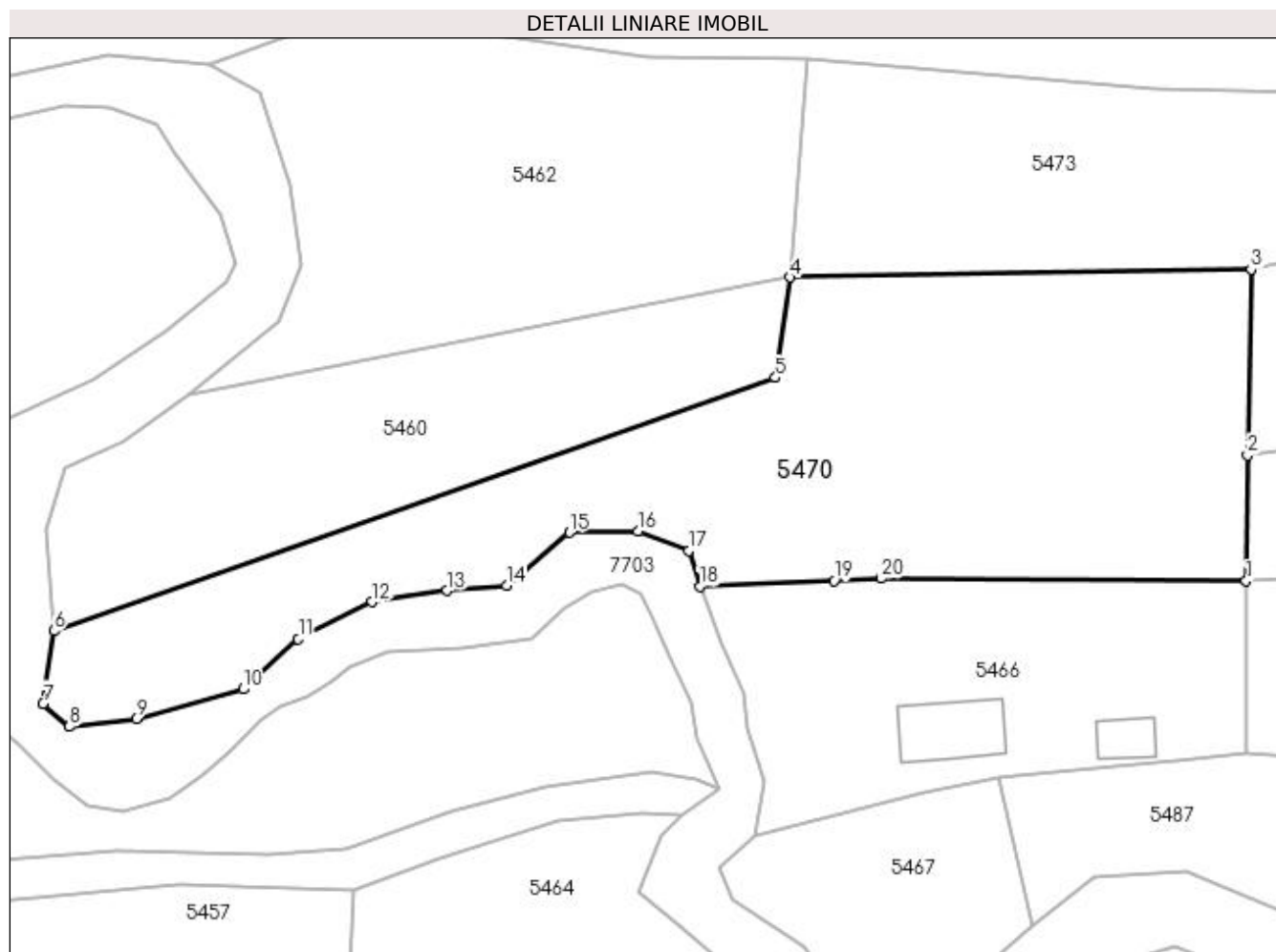
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.384,49 675.035,807	2	394.384,634 675.047,889	12.083
2	394.384,634 675.047,889	3	394.384,974 675.065,774	17.888
3	394.384,974 675.065,774	4	394.340,596 675.065,016	44.384
4	394.340,596 675.065,016	5	394.339,236 675.055,359	9.752
5	394.339,236 675.055,359	6	394.269,829 675.031,01	73.554

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.269,829 675.031,01	7	394.268,791 675.024,02	7.067
7	394.268,791 675.024,02	8	394.271,318 675.021,823	3.349
8	394.271,318 675.021,823	9	394.277,746 675.022,571	6.471
9	394.277,746 675.022,571	10	394.288,03 675.025,41	10.669
10	394.288,03 675.025,41	11	394.293,319 675.030,248	7.168
11	394.293,319 675.030,248	12	394.300,452 675.033,81	7.973
12	394.300,452 675.033,81	13	394.307,623 675.034,893	7.252
13	394.307,623 675.034,893	14	394.313,358 675.035,406	5.758
14	394.313,358 675.035,406	15	394.319,401 675.040,485	7.894
15	394.319,401 675.040,485	16	394.325,989 675.040,621	6.589
16	394.325,989 675.040,621	17	394.330,903 675.038,746	5.26
17	394.330,903 675.038,746	18	394.331,97 675.035,298	3.609
18	394.331,97 675.035,298	19	394.344,872 675.035,843	12.914
19	394.344,872 675.035,843	20	394.349,381 675.036,065	4.514
20	394.349,381 675.036,065	1	394.384,49 675.035,807	35.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51946

Adresa: Loc. Coruia, Str Crinului, Nr. Str Crinului Nr 2, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51946	656	Sector cadastral:144 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51946-C1	Loc. Coruia, Str Crinului, Nr. Str Crinului Nr 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; CASA DE LOCUIT, P+M
A1.2	51946-C2	Loc. Coruia, Str Crinului, Nr. Str Crinului Nr 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; ANEXĂ
A1.3	51946-C3	Loc. Coruia, Str Crinului, Nr. Str Crinului Nr 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIP DANIEL IOAN, căsătorit cu; 2) FILIP MARIA, bun comun;	A1.2, A1.3
13063 / 03/06/2005		
Act Notarial nr. 677, din 02/06/2005 emis de NP Balogh Melania (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIP MARIA, bun comun; 2) FILIP DANIEL IOAN, căsătorit cu;	A1
/		
Act Administrativ nr. 329, din 14/11/2005 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN MARAMUREȘ (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIP DANIEL IOAN, căsătorit cu;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

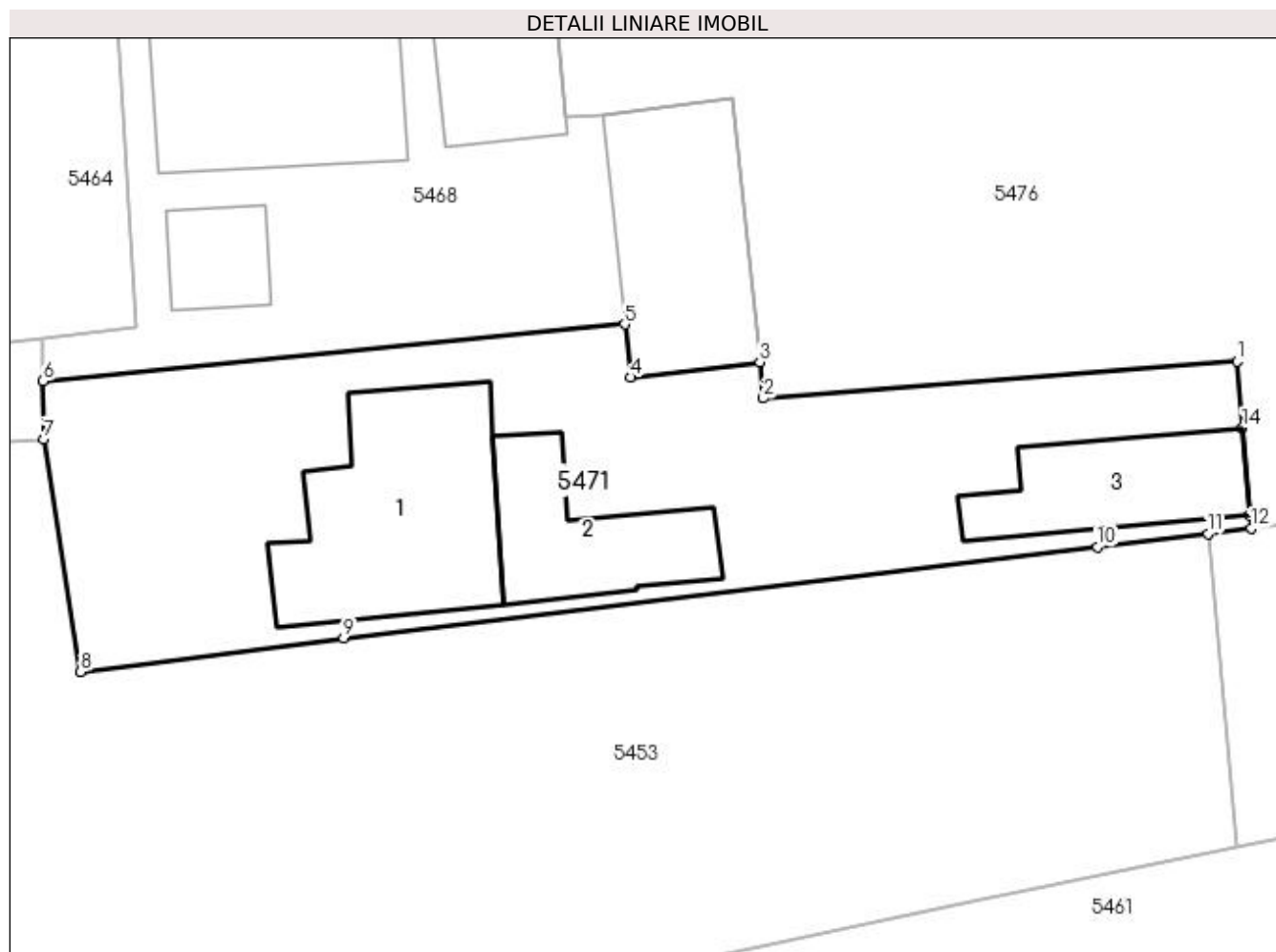
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51946	656	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	656	-	1274/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51946-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; CASĂ DE LOCUIT, P+M
A1.2	51946-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; ANEXĂ
A1.3	51946-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.388,175 674.899,387	2	394.365,235 674.897,603	23.009

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.365,235 674.897,603	3	394.365,065 674.899,361	1.766
3	394.365,065 674.899,361	4	394.358,792 674.898,608	6.318
4	394.358,792 674.898,608	5	394.358,516 674.901,195	2.602
5	394.358,516 674.901,195	6	394.330,344 674.898,428	28.308
6	394.330,344 674.898,428	7	394.330,379 674.895,631	2.797
7	394.330,379 674.895,631	8	394.332,158 674.884,357	11.413
8	394.332,158 674.884,357	9	394.344,901 674.885,981	12.846
9	394.344,901 674.885,981	10	394.381,422 674.890,405	36.788
10	394.381,422 674.890,405	11	394.386,781 674.891,047	5.397
11	394.386,781 674.891,047	12	394.388,864 674.891,296	2.098
12	394.388,864 674.891,296	13	394.388,808 674.891,938	0.644
13	394.388,808 674.891,938	14	394.388,435 674.896,168	4.246
14	394.388,435 674.896,168	1	394.388,175 674.899,387	3.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5472**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.848	Sector cadastral:144 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

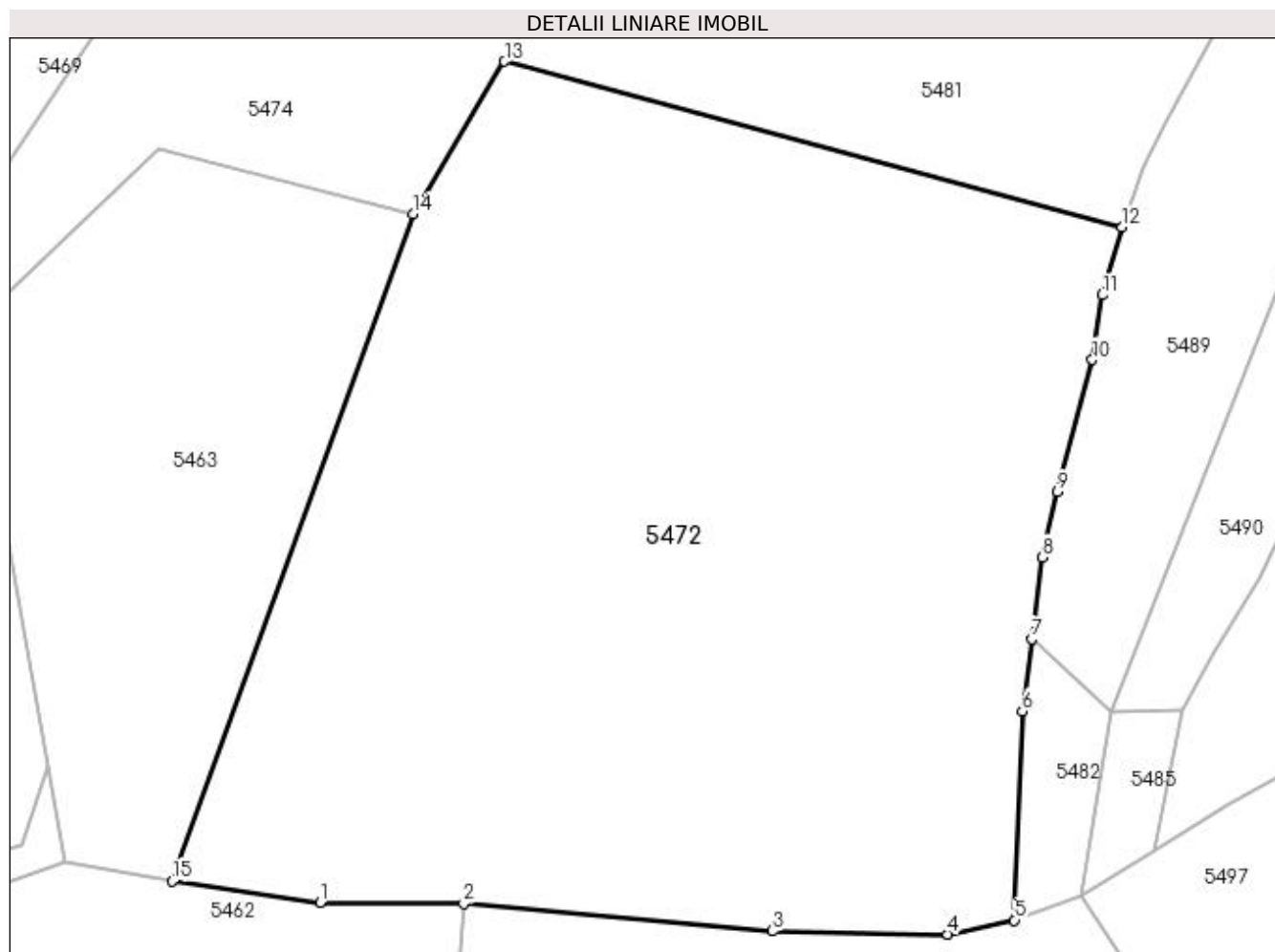
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.848	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	6.848	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.326,819 675.086,171	2	394.342,326 675.086,063	15.507
2	394.342,326 675.086,063	3	394.375,655 675.083,103	33.46
3	394.375,655 675.083,103	4	394.394,603 675.082,765	18.951
4	394.394,603 675.082,765	5	394.401,825 675.084,292	7.382
5	394.401,825 675.084,292	6	394.402,655 675.106,859	22.582

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.402,655 675.106,859	7	394.403,677 675.114,649	7.857
7	394.403,677 675.114,649	8	394.404,805 675.123,474	8.897
8	394.404,805 675.123,474	9	394.406,478 675.130,528	7.25
9	394.406,478 675.130,528	10	394.410,234 675.144,788	14.746
10	394.410,234 675.144,788	11	394.411,301 675.151,786	7.079
11	394.411,301 675.151,786	12	394.413,454 675.159,126	7.649
12	394.413,454 675.159,126	13	394.346,734 675.176,992	69.071
13	394.346,734 675.176,992	14	394.336,821 675.160,537	19.21
14	394.336,821 675.160,537	15	394.310,816 675.088,504	76.583
15	394.310,816 675.088,504	1	394.326,819 675.086,171	16.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, CRISTOAIA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.273	Sector cadastral:144 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6062/80, din 29/01/2016 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIF NICOLAIE, lipsa cnp;
Act Administrativ nr. 7123, din 02/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) CAMPAN ALEXANDRU

C. Partea III. SARCINI .

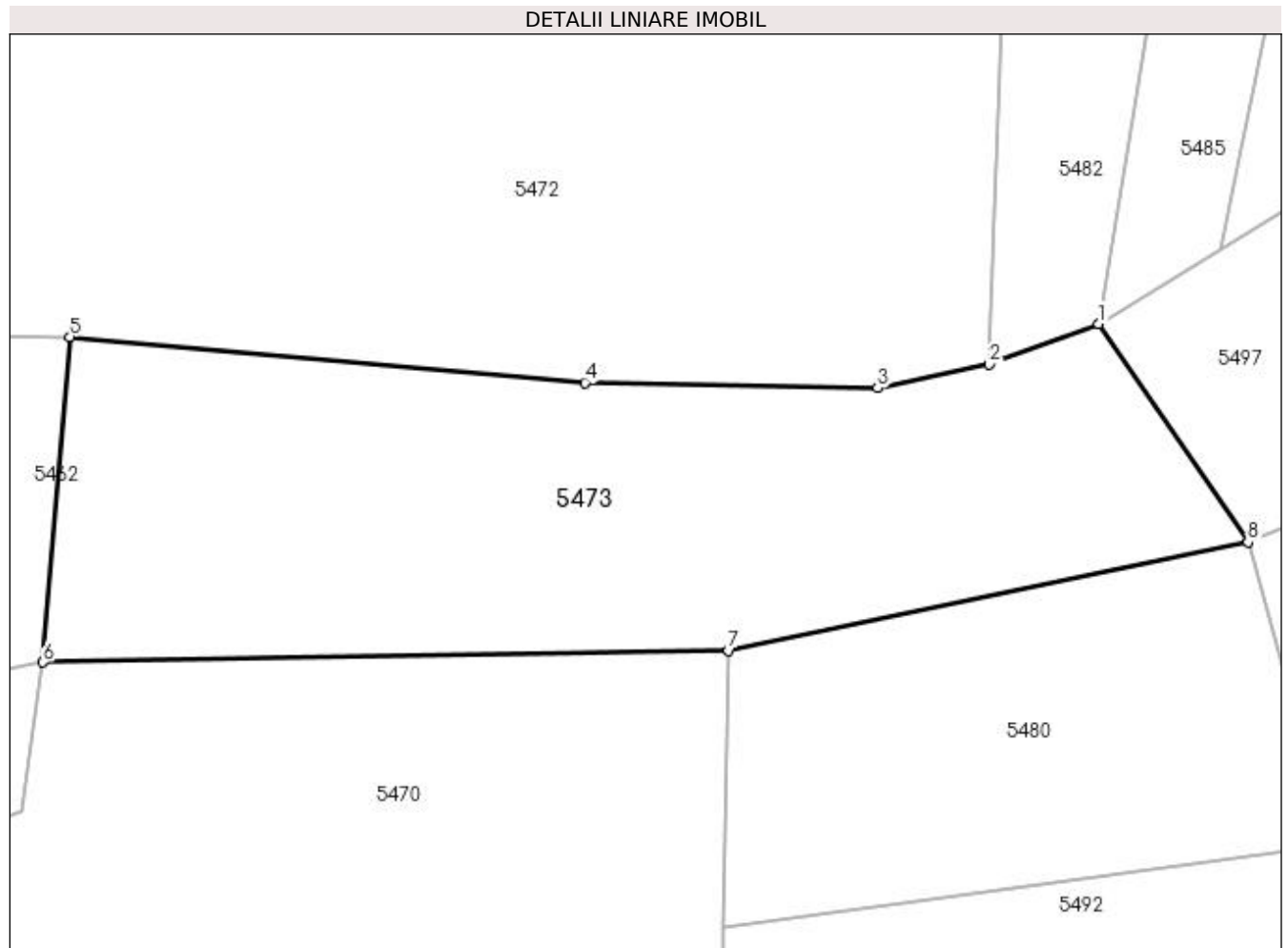
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.273	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.273	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.408,921 675.086,917	2	394.401,825 675.084,292	7.566
2	394.401,825 675.084,292	3	394.394,603 675.082,765	7.382
3	394.394,603 675.082,765	4	394.375,655 675.083,103	18.951
4	394.375,655 675.083,103	5	394.342,326 675.086,063	33.46
5	394.342,326 675.086,063	6	394.340,596 675.065,016	21.118

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.340,596 675.065,016	7	394.384,974 675.065,774	44.384
7	394.384,974 675.065,774	8	394.418,582 675.072,793	34.333
8	394.418,582 675.072,793	1	394.408,921 675.086,917	17.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5474

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50005
Nr. cadastral vechi:6608

Adresa: Loc. Coruia, Str Lucian Blaga, Nr. 8,10, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50005	5.106	Sector cadastral:144 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50005-C1	Loc. Coruia, Str Lucian Blaga, Nr. 8,10, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; casă de locuit P
A1.2	50005-C2	Loc. Coruia, Str Lucian Blaga, Nr. 8,10, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; casă de locuit P+1
A1.3	50005-C3	Loc. Coruia, Str Lucian Blaga, Nr. 8,10, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; Anexă gospodărească
A1.4	50005-C4	Loc. Coruia, Str Lucian Blaga, Nr. 8,10, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; anexă P
A1.5	50005-C5	Loc. Coruia, Str Lucian Blaga, Nr. 8,10, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; anexă P
A1.6	50005-C6	Loc. Coruia, Str Lucian Blaga, Nr. 8,10, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
15710 / 16/06/2009 Act Administrativ nr. 36, din 28/11/1994 emis de Primaria Sacalasenii (; act administrativ nr 2001/10.06.2009);	
B5 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎMPAN ALEXANDRU OBSERVAȚII: casa de la nr. 72A POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50005 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNCHEIERII NR.15710/16-06-2009	A1.2
18941 / 20/07/2009 Act Notarial nr. 988, din 05/10/1987 emis de Notariatul de Stat Judetean Maramures - Baia Mare (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; in Dosarul nr. 1207 din 1987, Incheierea de completare cu date de carte funciara nr. 5156 din 17.07.2009 emisa de Notarul public Dragos Bogdana Maria);	
B6 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) CÎMPAN ALEXANDRU, bun propriu; OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50005 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNCHEIERII NR.18943/20-07-2009	A1.1, A1.3
18943 / 20/07/2009 Act Notarial nr. 2250, din 17/07/2009 emis de Notarul public Dragos Bogdana Maria (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B8 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18 din 1991 și partaj - în rangul încheierii de carte funciara nr. 6855/16.03.2009 și 18943 din 20.07.2009, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎMPAN ALEXANDRU, bun propriu; OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50005 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNCHEIERII NR.18943/20-07-2009	A1
B9 Intabulare, drept de PROPRIETATEprin partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) CÎMPAN ALEXANDRU, bun propriu; OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50005 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNCHEIERII NR.18943/20-07-2009	A1.1, A1.3
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B10 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎMPAN ALEXANDRU, bun propriu;	A1.4, A1.5, A1.6

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2) CINPAN MARIA	

C. Partea III. SARCINI

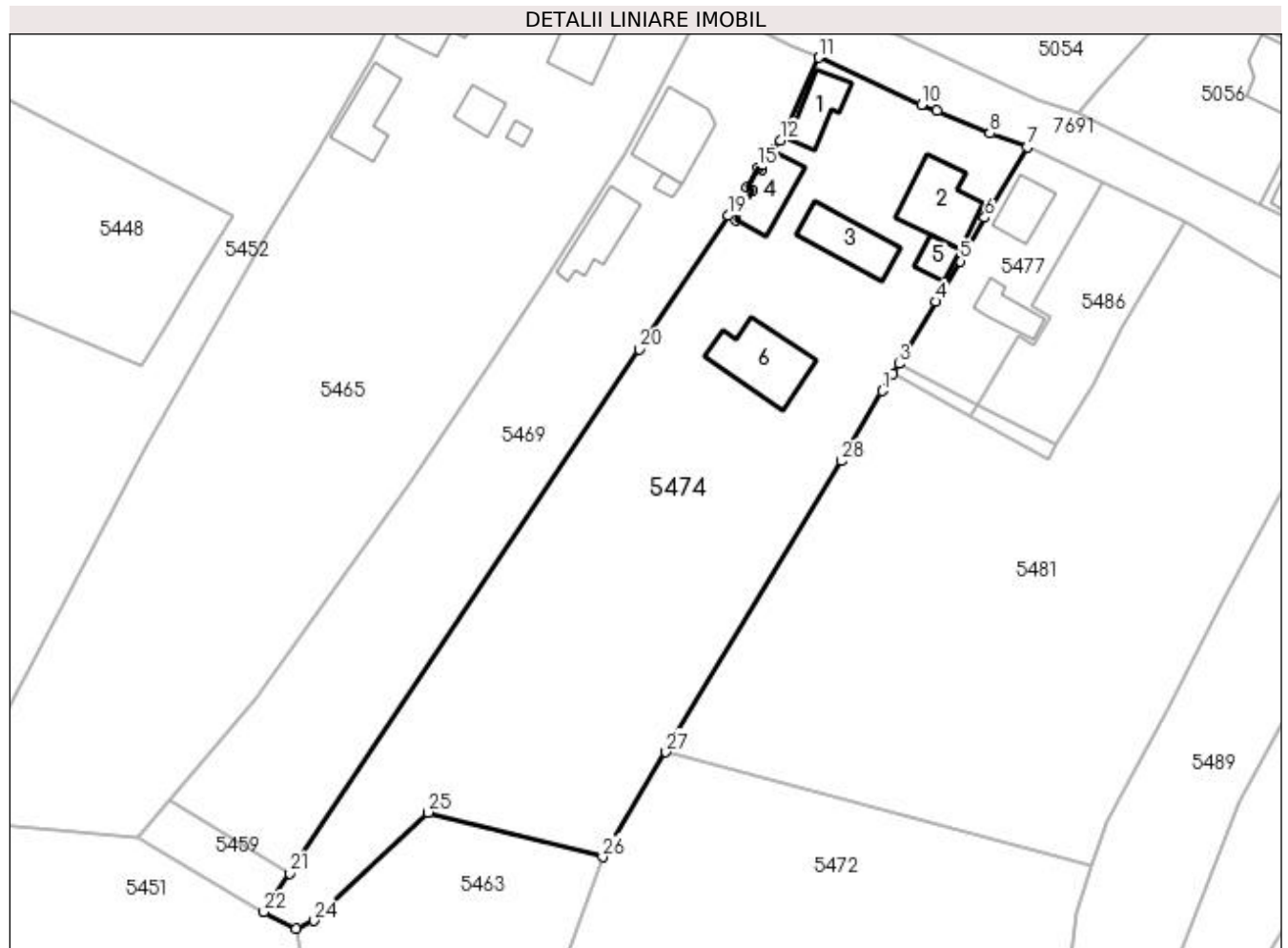
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
18943 / 20/07/2009	
Act Notarial nr. 2250, din 17/07/2009 emis de Notarul public Dragos Bogdana Maria (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1.1, A1.3
	1) CINPAN MARIA
	<i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50005 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNCHEIERII NR.18943/20-07-2009</i>

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50005	5.106	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.801	-	-	-	
2	faneata	DA	3.305	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50005-C1	construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; casă de locuit P
A1.2	50005-C2	construcții de locuințe	Din acte: 114 Masurata: 115	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; casă de locuit P+1
A1.3	50005-C3	construcții anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; Anexă gospodărească
A1.4	50005-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; anexă P
A1.5	50005-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; anexă P
A1.6	50005-C6	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.380,66 675.233,609	2	394.382,385 675.236,322	3.215
3	394.383,296 675.237,859	4	394.389,075 675.247,604	11.33
5	394.392,85 675.253,97	6	394.396,759 675.260,774	7.847
7	394.403,394 675.271,873	8	394.397,574 675.273,996	6.195
9	394.389,284 675.277,476	10	394.386,89 675.278,48	2.596
11	394.370,692 675.285,856	12	394.364,702 675.272,87	14.301
13	394.363,443 675.271,394	14	394.361,723 675.268,304	3.536
15	394.361,206 675.268,592	16	394.359,449 675.265,582	3.485
17	394.360,298 675.265,109	18	394.357,621 675.260,303	5.501
19	394.356,53 675.261,06	20	394.342,564 675.240,125	25.166
21	394.287,703 675.158,006	22	394.283,652 675.151,943	7.292
23	394.288,75 675.149,34	24	394.291,46 675.150,58	2.98
25	394.309,415 675.167,524	26	394.336,821 675.160,537	28.283
27	394.346,734 675.176,992	28	394.374,222 675.222,621	53.269

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.382,385 675.236,322	3	394.383,296 675.237,859	1.787
4	394.389,075 675.247,604	5	394.392,85 675.253,97	7.401
6	394.396,759 675.260,774	7	394.403,394 675.271,873	12.931
8	394.397,574 675.273,996	9	394.389,284 675.277,476	8.991
10	394.386,89 675.278,48	11	394.370,692 675.285,856	17.798
12	394.364,702 675.272,87	13	394.363,443 675.271,394	1.94
14	394.361,723 675.268,304	15	394.361,206 675.268,592	0.592
16	394.359,449 675.265,582	17	394.360,298 675.265,109	0.972
18	394.357,621 675.260,303	19	394.356,53 675.261,06	1.328
20	394.342,564 675.240,125	21	394.287,703 675.158,006	98.759
22	394.283,652 675.151,943	23	394.288,75 675.149,34	5.724
24	394.291,46 675.150,58	25	394.309,415 675.167,524	24.688
26	394.336,821 675.160,537	27	394.346,734 675.176,992	19.21
28	394.374,222 675.222,621	1	394.380,66 675.233,609	12.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5475**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		27	Sector cadastral:144 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

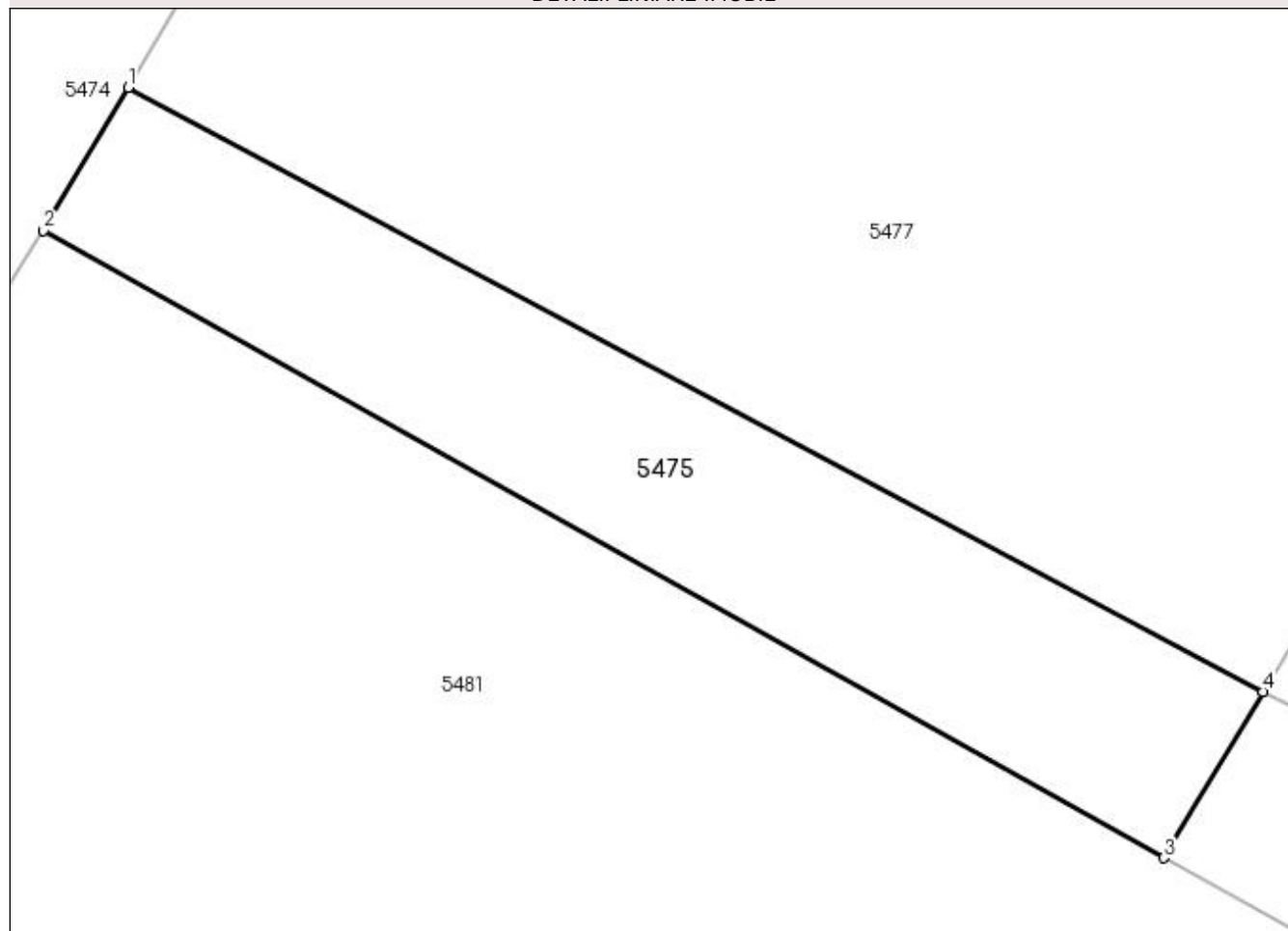
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	27	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	27	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.383,296 675.237,859	2	394.382,385 675.236,322	1.787
2	394.382,385 675.236,322	3	394.394,426 675.229,579	13.8
3	394.394,426 675.229,579	4	394.395,493 675.231,367	2.082
4	394.395,493 675.231,367	1	394.383,296 675.237,859	13.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5476**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		953	Sector cadastral:144 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

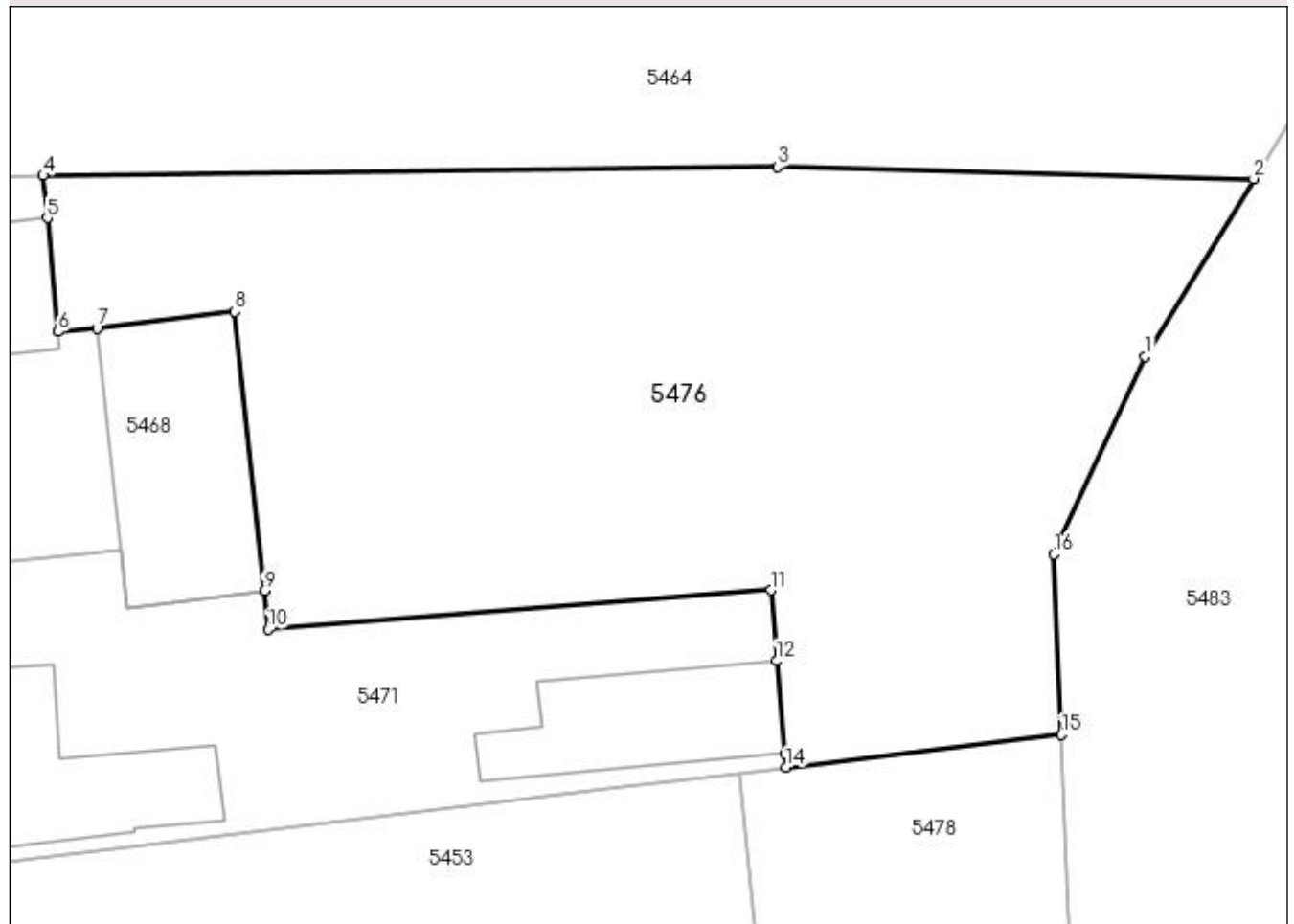
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	953	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	953	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.405,257 674.910,046	2	394.410,197 674.918,15	9.491
2	394.410,197 674.918,15	3	394.388,477 674.918,7	21.727
3	394.388,477 674.918,7	4	394.354,981 674.918,3	33.498
4	394.354,981 674.918,3	5	394.355,165 674.916,365	1.944
5	394.355,165 674.916,365	6	394.355,671 674.911,183	5.207

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.355,671 674.911,183	7	394.357,436 674.911,334	1.771
7	394.357,436 674.911,334	8	394.363,709 674.912,087	6.318
8	394.363,709 674.912,087	9	394.365,065 674.899,361	12.798
9	394.365,065 674.899,361	10	394.365,235 674.897,603	1.766
10	394.365,235 674.897,603	11	394.388,175 674.899,387	23.009
11	394.388,175 674.899,387	12	394.388,435 674.896,168	3.229
12	394.388,435 674.896,168	13	394.388,808 674.891,938	4.246
13	394.388,808 674.891,938	14	394.388,864 674.891,296	0.644
14	394.388,864 674.891,296	15	394.401,429 674.892,801	12.655
15	394.401,429 674.892,801	16	394.401,076 674.901,034	8.241
16	394.401,076 674.901,034	1	394.405,257 674.910,046	9.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51584

Adresa: Loc. Coruia, Str Lucian Blaga, Nr. 12, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51584	550	Sector cadastral:144 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51584-C1	Loc. Coruia, Str Lucian Blaga, Nr. 12, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Casă de locuit, P, anul construirii 1967, suprafața construită desf. 57 mp
A1.2	51584-C2	Loc. Coruia, Str Lucian Blaga, Nr. 12, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
25361 / 16/04/2021	
Act Notarial nr. 527, din 16/04/2021 emis de NP Vacla Cristina Maria (CONTRACT DE INTRETINERE;);	
B4	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MOJE IOAN	
OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51584 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNCHEIERII NR.25361/16-04-2021	

C. Partea III. SARCINI

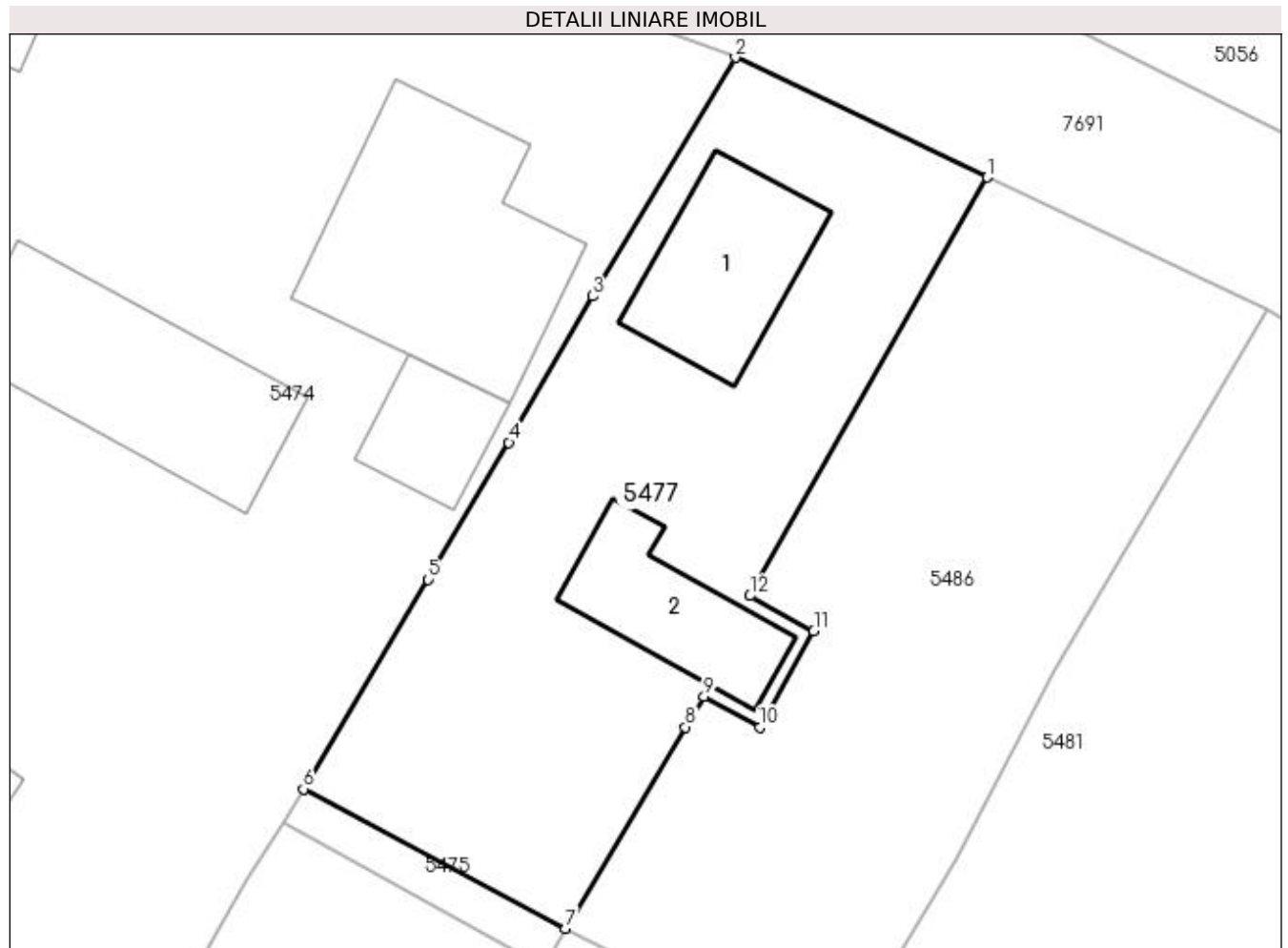
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
25361 / 16/04/2021	
Act Notarial nr. 527, din 16/04/2021 emis de NP Vacla Cristina Maria (CONTRACT DE INTRETINERE;);	
C1	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 conform art. 2386 pct. 4 Cod Civil pentru plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MOJE ANDREI , și soția;	
2) MOJE LUCREȚIA	
OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51584 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNCHEIERII NR.25361/16-04-2021	
C2	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MOJE ANDREI , și soția;	
2) MOJE LUCREȚIA	
OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51584 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNCHEIERII NR.25361/16-04-2021	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51584	550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	396	-	-	-	
2	faneata	DA	154	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51584-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Casă de locuit, P, anul construirii 1967, suprafața construită desf. 57 mp
A1.2	51584-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.415,125 675.266,306	2	394.403,394 675.271,873	12.985
2	394.403,394 675.271,873	3	394.396,759 675.260,774	12.931

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.396,759 675.260,774	4	394.392,85 675.253,97	7.847
4	394.392,85 675.253,97	5	394.389,075 675.247,604	7.401
5	394.389,075 675.247,604	6	394.383,296 675.237,859	11.33
6	394.383,296 675.237,859	7	394.395,493 675.231,367	13.817
7	394.395,493 675.231,367	8	394.401,081 675.240,73	10.904
8	394.401,081 675.240,73	9	394.401,937 675.242,164	1.67
9	394.401,937 675.242,164	10	394.404,533 675.240,729	2.966
10	394.404,533 675.240,729	11	394.407,042 675.245,191	5.119
11	394.407,042 675.245,191	12	394.404,072 675.246,833	3.394
12	394.404,072 675.246,833	1	394.415,125 675.266,306	22.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		210	Sector cadastral:144 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

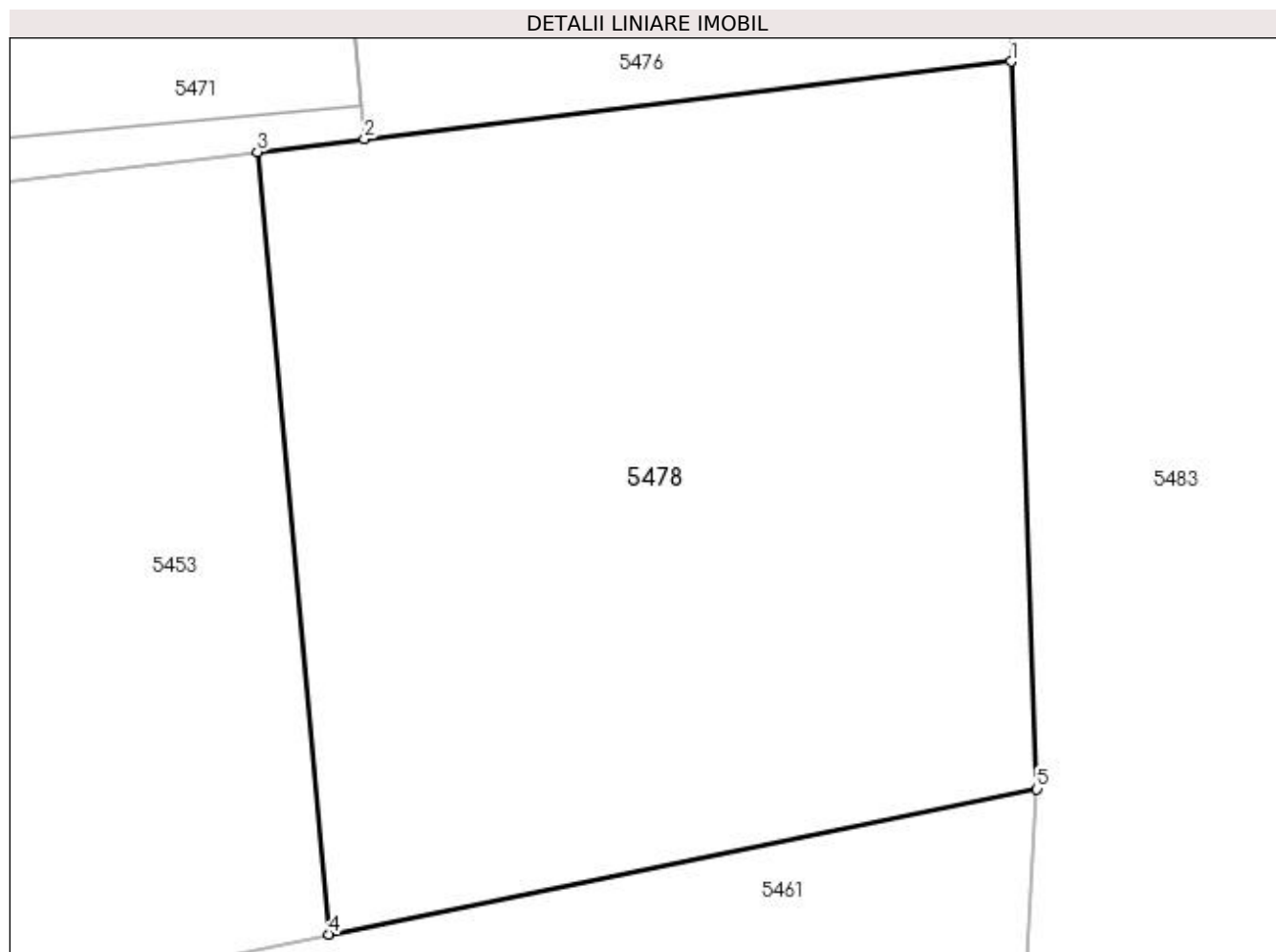
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	210	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	210	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.401,429 674.892,801	2	394.388,864 674.891,296	12.655
2	394.388,864 674.891,296	3	394.386,781 674.891,047	2.098
3	394.386,781 674.891,047	4	394.388,179 674.875,844	15.267
4	394.388,179 674.875,844	5	394.401,933 674.878,668	14.041
5	394.401,933 674.878,668	1	394.401,429 674.892,801	14.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5479**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		34	Sector cadastral:144 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

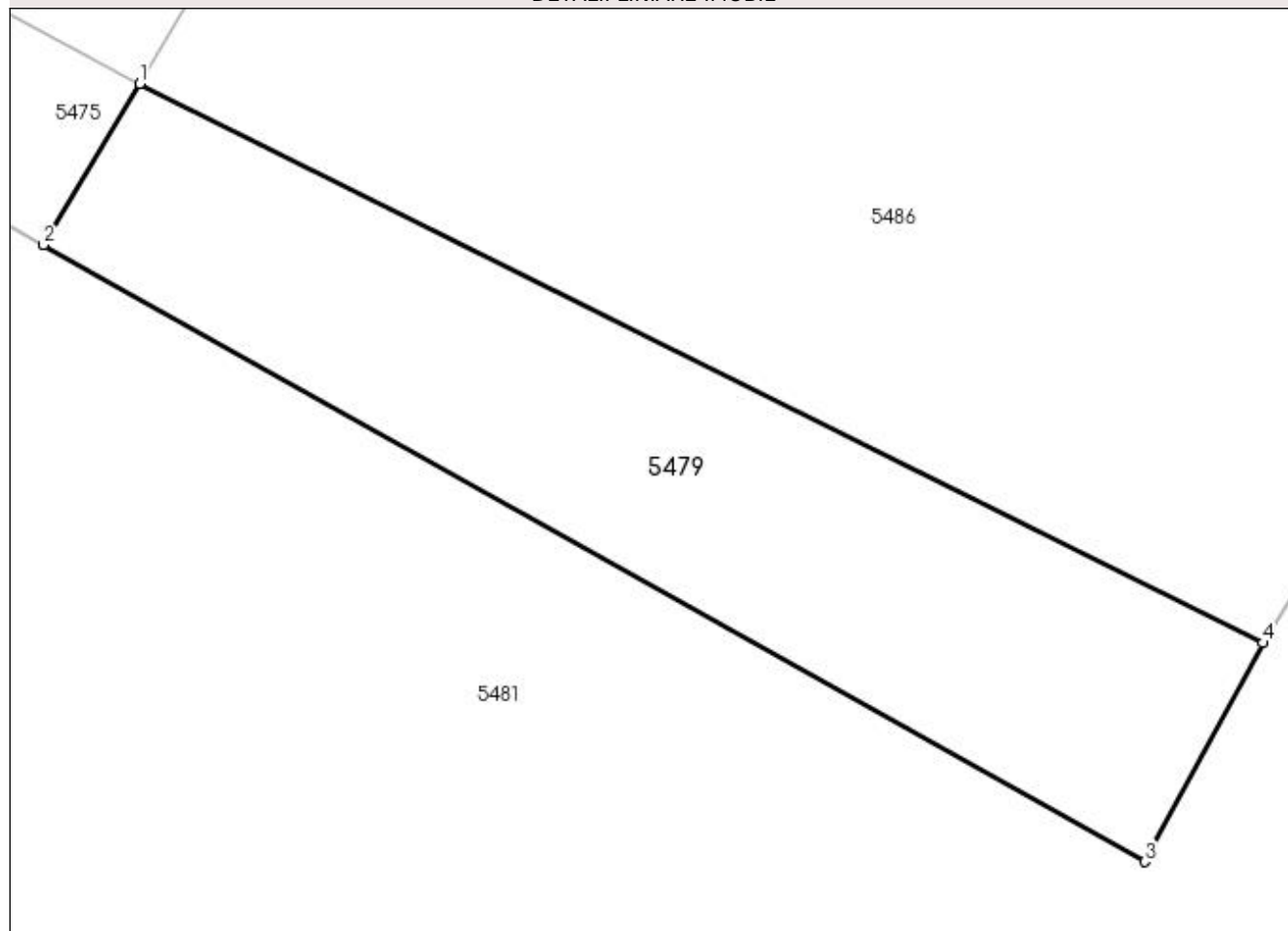
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	34	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	34	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.395,493 675.231,367	2	394.394,426 675.229,579	2.082
2	394.394,426 675.229,579	3	394.406,645 675.222,735	14.005
3	394.406,645 675.222,735	4	394.407,954 675.225,162	2.758
4	394.407,954 675.225,162	1	394.395,493 675.231,367	13.92

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5480**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		698	Sector cadastral:144 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

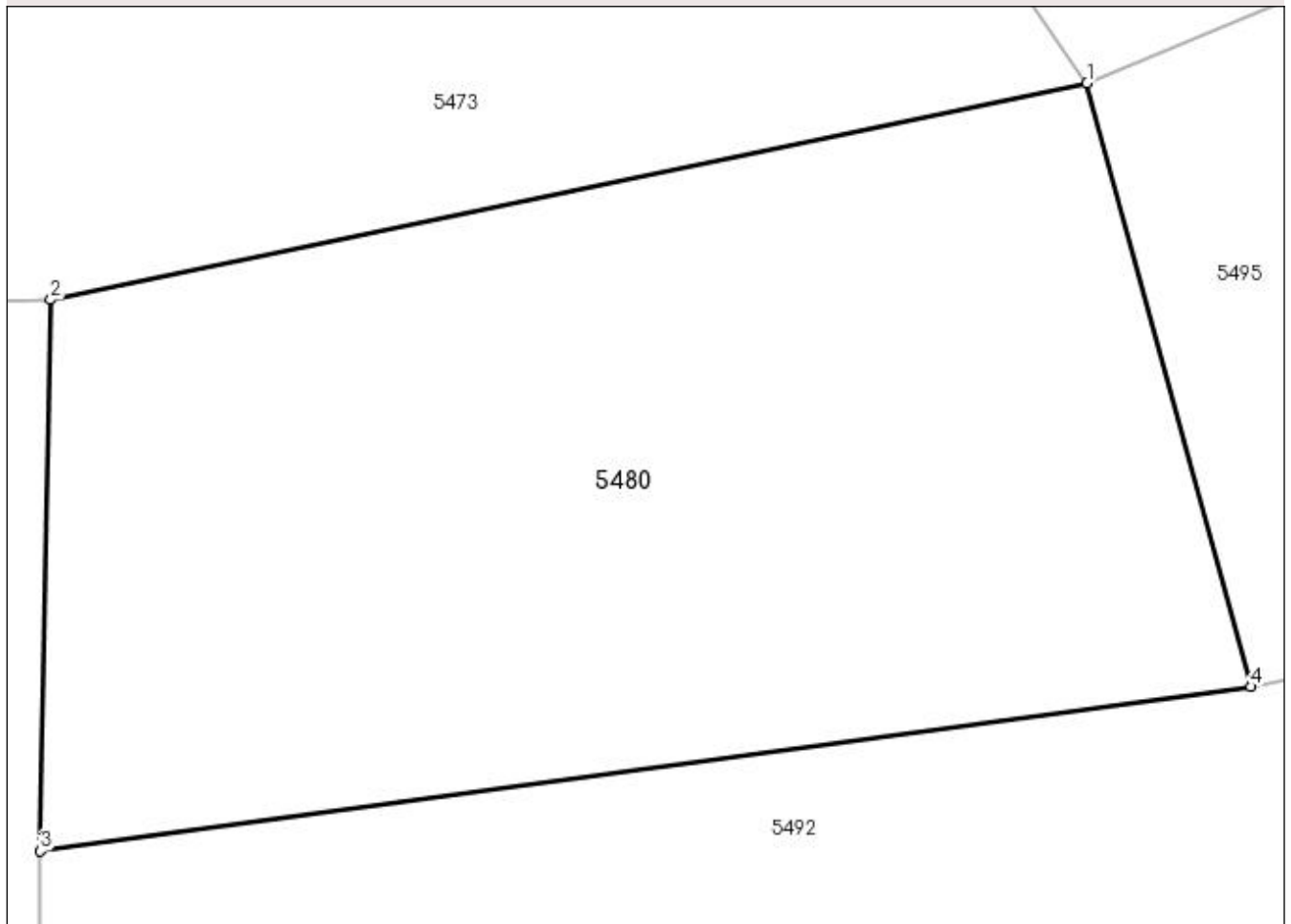
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	698	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	698	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.418,582 675.072,793	2	394.384,974 675.065,774	34.333
2	394.384,974 675.065,774	3	394.384,634 675.047,889	17.888
3	394.384,634 675.047,889	4	394.423,891 675.053,222	39.618
4	394.423,891 675.053,222	1	394.418,582 675.072,793	20.278

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Str Lucian Blaga, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.366	Sector cadastral:144 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 87, din 29/11/2016 emis de NP FIRIZAN MARGARETA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM AURELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

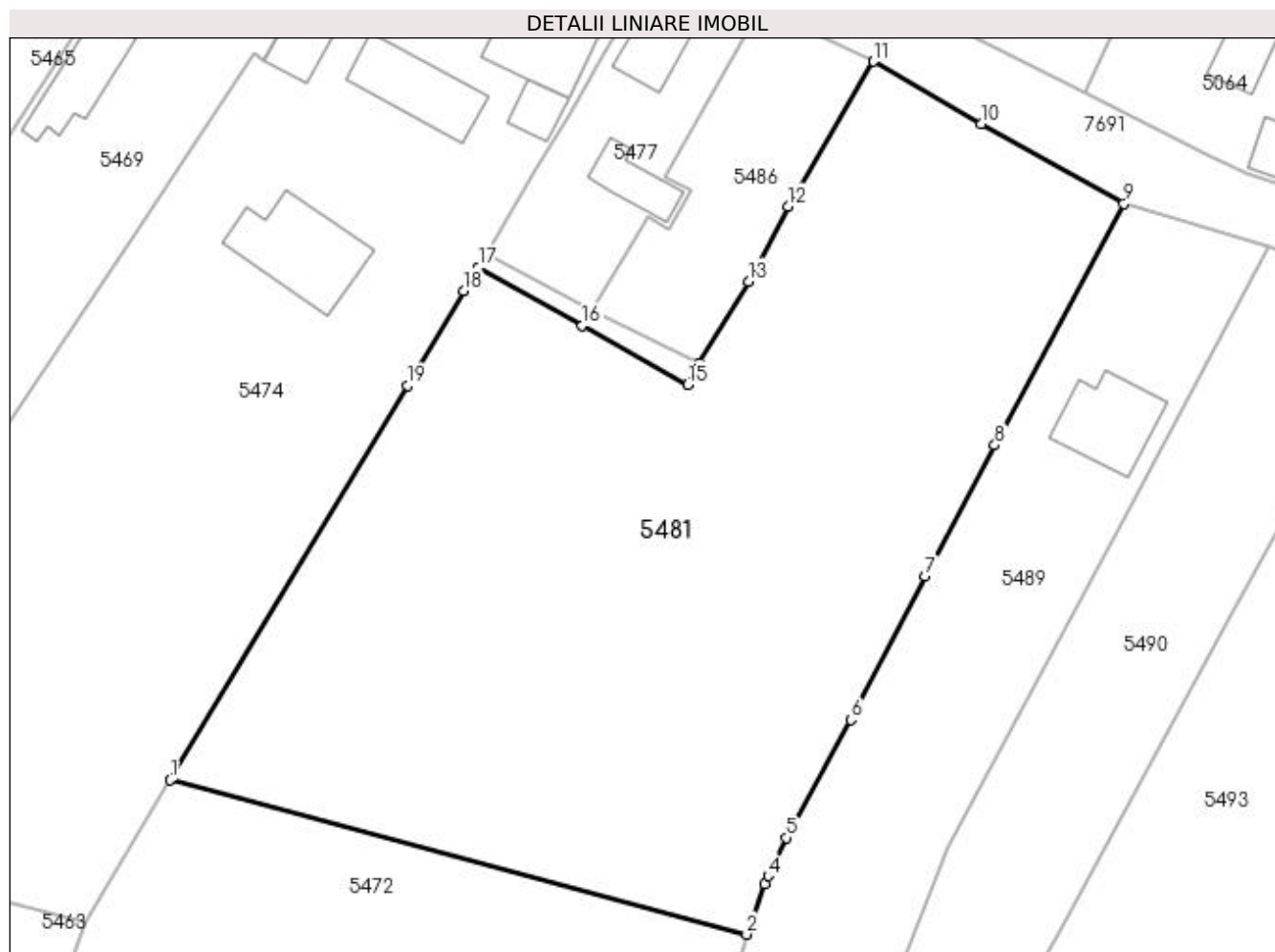
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.366	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.366	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.346,734 675.176,992	2	394.413,454 675.159,126	69.071
2	394.413,454 675.159,126	3	394.415,591 675.164,961	6.214
3	394.415,591 675.164,961	4	394.415,932 675.165,89	0.99
4	394.415,932 675.165,89	5	394.418,058 675.170,304	4.899
5	394.418,058 675.170,304	6	394.425,539 675.183,936	15.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.425,539 675.183,936	7	394.434,092 675.200,606	18.736
7	394.434,092 675.200,606	8	394.442,177 675.215,719	17.14
8	394.442,177 675.215,719	9	394.457,127 675.243,664	31.693
9	394.457,127 675.243,664	10	394.440,594 675.252,885	18.931
10	394.440,594 675.252,885	11	394.428,147 675.260,122	14.398
11	394.428,147 675.260,122	12	394.418,24 675.243,364	19.467
12	394.418,24 675.243,364	13	394.413,679 675.234,669	9.819
13	394.413,679 675.234,669	14	394.407,954 675.225,162	11.098
14	394.407,954 675.225,162	15	394.406,645 675.222,735	2.758
15	394.406,645 675.222,735	16	394.394,426 675.229,579	14.005
16	394.394,426 675.229,579	17	394.382,385 675.236,322	13.8
17	394.382,385 675.236,322	18	394.380,66 675.233,609	3.215
18	394.380,66 675.233,609	19	394.374,222 675.222,621	12.735
19	394.374,222 675.222,621	1	394.346,734 675.176,992	53.269

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		212	Sector cadastral:144 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

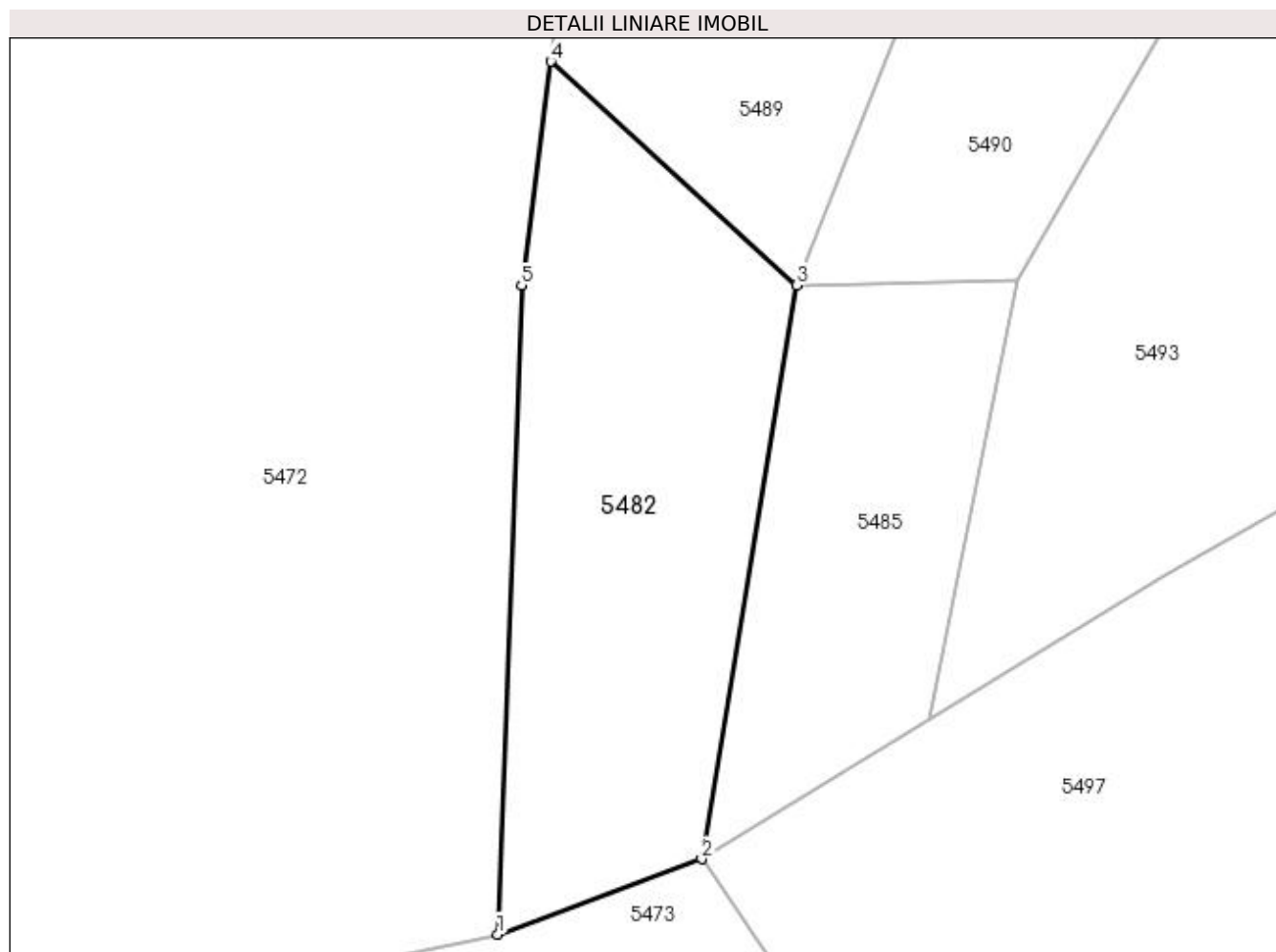
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	212	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	212	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.401,825 675.084,292	2	394.408,921 675.086,917	7.566
2	394.408,921 675.086,917	3	394.412,228 675.106,872	20.227
3	394.412,228 675.106,872	4	394.403,677 675.114,649	11.559
4	394.403,677 675.114,649	5	394.402,655 675.106,859	7.857
5	394.402,655 675.106,859	1	394.401,825 675.084,292	22.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5483

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51491

Adresa: Loc. Coruia, Str Teiului, Nr. Str. TEIULUI Nr 1, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51491	9.500	Sector cadastral:144 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51491-C1	Loc. Coruia, Str Teiului, Nr. Str. TEIULUI Nr 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; casă de locuit, P
A1.2	51491-C2	Loc. Coruia, Str Teiului, Nr. Str. TEIULUI Nr 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; casă de locuit, P
A1.3	51491-C3	Loc. Coruia, Str Teiului, Nr. Str. TEIULUI Nr 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; anexă
A1.4	51491-C4	Loc. Coruia, Str Teiului, Nr. Str. TEIULUI Nr 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 31, din 04/06/1977 emis de Consiliul Popular al Comunei Săcălășeni (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);	
B1	A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONT PAVEL	
Act Administrativ nr. 29, din 30/06/1997 emis de Consiliul Local al Comunei Săcălășeni (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);	
B2	A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOJE ALEXANDRU, LIPSĂ CNP;	
11785 / 04/03/2016	
Act Administrativ nr. 43364/27, din 30/10/1996 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE; Adeverință nr. 7111/13-10-2015 emis de Comună Sacalasenii; Documentația cadastrală avizată sub nr. 52862/13.10.2015 de OCPI MM);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONT PAVEL <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51491 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNCHEIERII NR.11785/04-03-2016</i>	
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B3	A1.1, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOJE ALEXANDRU, LIPSĂ CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

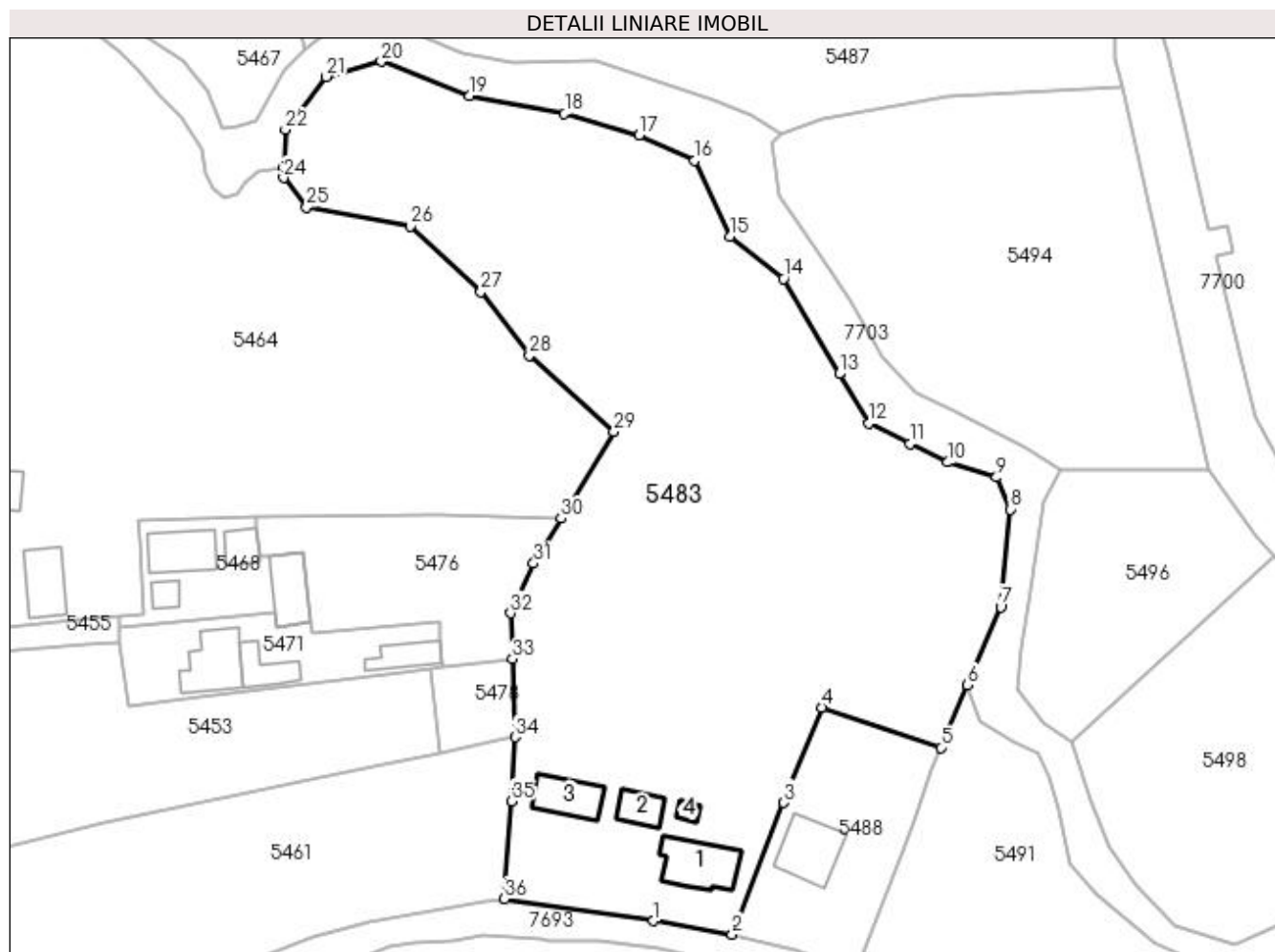
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51491	9.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.232	-	-	-	
2	faneata	DA	8.268	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51491-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; casă de locuit, P
A1.2	51491-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; casă de locuit, P
A1.3	51491-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; anexă
A1.4	51491-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.426,877 674.845,476	2	394.441,09 674.843,071	14.415
3	394.450,464 674.866,835	4	394.457,256 674.884,052	18.508
5	394.478,806 674.876,796	6	394.483,604 674.888,078	12.26
7	394.489,584 674.902,137	8	394.491,4 674.919,772	17.728
9	394.488,851 674.925,569	10	394.480,039 674.928,287	9.222
11	394.473,152 674.931,619	12	394.465,87 674.935,305	8.162
13	394.460,457 674.944,244	14	394.450,411 674.961,406	19.886
15	394.440,686 674.969,082	16	394.434,362 674.982,768	15.076
17	394.424,297 674.987,346	18	394.410,839 674.991,178	13.993
19	394.393,696 674.994,439	20	394.377,739 675.000,613	17.11
21	394.367,831 674.997,865	22	394.360,406 674.988,336	12.08
23	394.360,16 674.981,488	24	394.360,093 674.979,622	1.867
25	394.364,246 674.974,322	26	394.383,026 674.970,872	19.094
27	394.395,74 674.959,079	28	394.404,496 674.947,568	14.463
29	394.419,775 674.933,86	30	394.410,197 674.918,15	18.4
31	394.405,257 674.910,046	32	394.401,076 674.901,034	9.935
33	394.401,429 674.892,801	34	394.401,933 674.878,668	14.142
35	394.401,244 674.867,106	36	394.400,0 674.849,517	17.633

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.441,09 674.843,071	3	394.450,464 674.866,835	25.546
4	394.457,256 674.884,052	5	394.478,806 674.876,796	22.739
6	394.483,604 674.888,078	7	394.489,584 674.902,137	15.278
8	394.491,4 674.919,772	9	394.488,851 674.925,569	6.333
10	394.480,039 674.928,287	11	394.473,152 674.931,619	7.651
12	394.465,87 674.935,305	13	394.460,457 674.944,244	10.45
14	394.450,411 674.961,406	15	394.440,686 674.969,082	12.389
16	394.434,362 674.982,768	17	394.424,297 674.987,346	11.057
18	394.410,839 674.991,178	19	394.393,696 674.994,439	17.45
20	394.377,739 675.000,613	21	394.367,831 674.997,865	10.282
22	394.360,406 674.988,336	23	394.360,16 674.981,488	6.852
24	394.360,093 674.979,622	25	394.364,246 674.974,322	6.733
26	394.383,026 674.970,872	27	394.395,74 674.959,079	17.341
28	394.404,496 674.947,568	29	394.419,775 674.933,86	20.527
30	394.410,197 674.918,15	31	394.405,257 674.910,046	9.491
32	394.401,076 674.901,034	33	394.401,429 674.892,801	8.241
34	394.401,933 674.878,668	35	394.401,244 674.867,106	11.583
36	394.400,0 674.849,517	1	394.426,877 674.845,476	27.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, (CRISTOATA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:144 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6054/97, din 20/11/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETROVAN MARIA , lipsa cnp;
Act Administrativ nr. 7125, din 02/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) CAMPAN ALEXANDRU

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

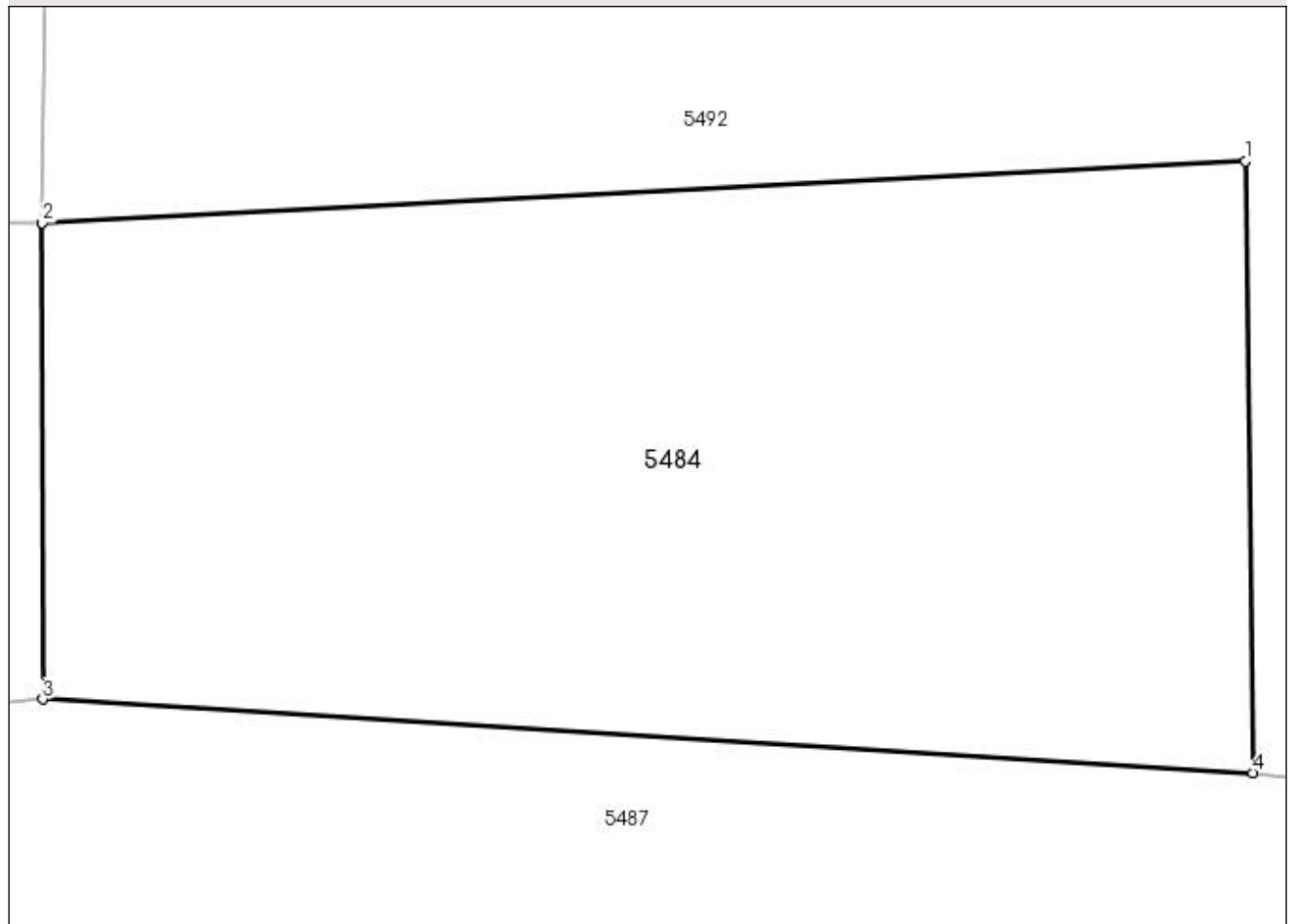
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.426,478 675.037,951	2	394.384,49 675.035,807	42.043
2	394.384,49 675.035,807	3	394.384,502 675.019,179	16.628
3	394.384,502 675.019,179	4	394.426,744 675.016,607	42.32
4	394.426,744 675.016,607	1	394.426,478 675.037,951	21.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5485**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		130	Sector cadastral:144 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

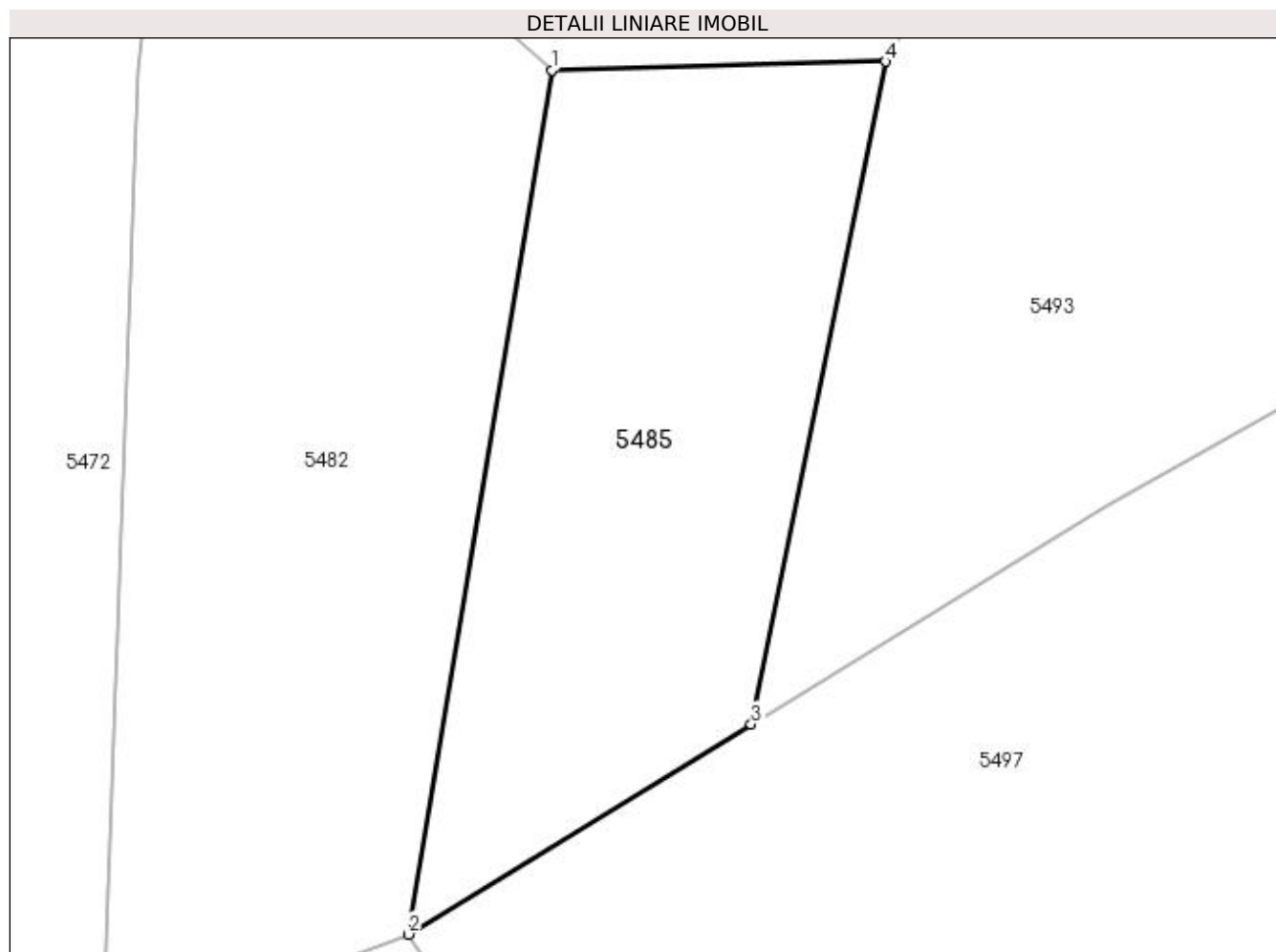
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	130	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	130	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.412,228 675.106,872	2	394.408,921 675.086,917	20.227
2	394.408,921 675.086,917	3	394.416,833 675.091,766	9.28
3	394.416,833 675.091,766	4	394.419,94 675.107,071	15.617
4	394.419,94 675.107,071	1	394.412,228 675.106,872	7.715

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51585

Adresa: Loc. Coruia, Str Lucian Blaga, Nr. 12, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51585	550	Sector cadastral:144 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
41904 / 19/08/2016	
Act Notarial nr. 1690, din 19/08/2016 emis de NP Vacla Cristina Maria (CONTRACT DE DONATIE;);	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) FILIP LUCIA MARIA , bun propriu;	
<i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51585 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNCHEIERII NR.41904/19-08-2016</i>	

C. Partea III. SARCINI .

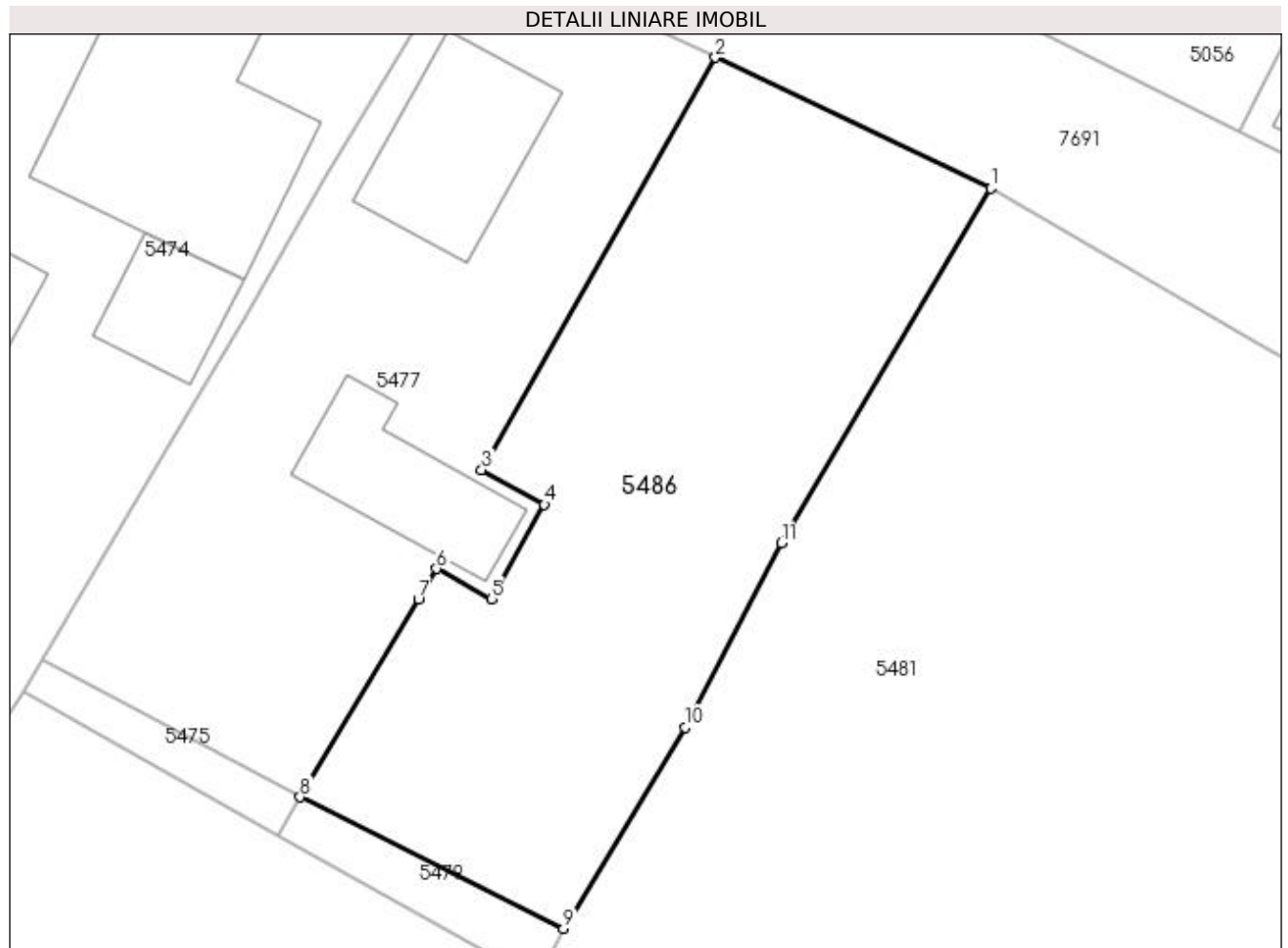
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51585	550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	550	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.428,147 675.260,122	2	394.415,125 675.266,306	14.416
2	394.415,125 675.266,306	3	394.404,072 675.246,833	22.391
3	394.404,072 675.246,833	4	394.407,042 675.245,191	3.394
4	394.407,042 675.245,191	5	394.404,533 675.240,729	5.119
5	394.404,533 675.240,729	6	394.401,937 675.242,164	2.966

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.401,937 675.242,164	7	394.401,081 675.240,73	1.67
7	394.401,081 675.240,73	8	394.395,493 675.231,367	10.904
8	394.395,493 675.231,367	9	394.407,954 675.225,162	13.92
9	394.407,954 675.225,162	10	394.413,679 675.234,669	11.098
10	394.413,679 675.234,669	11	394.418,24 675.243,364	9.819
11	394.418,24 675.243,364	1	394.428,147 675.260,122	19.467

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5487**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, GRĂDINA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:144 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45589/70, din 10/12/2003 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CAMPAN ALEXANDRU	
2) CÂMPAN CATIȚA, LIPSĂ CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

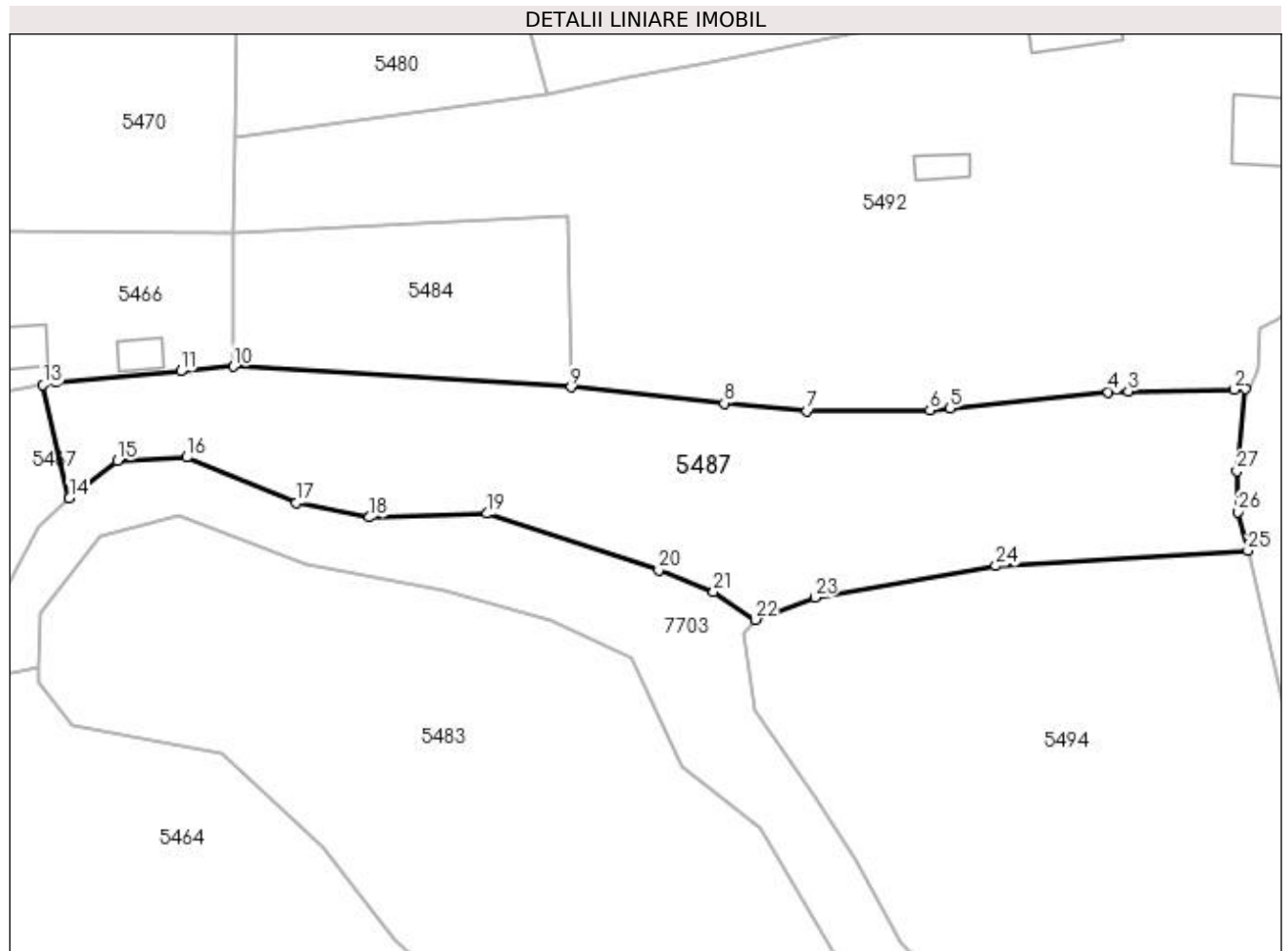
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.511,253 675.016,367	2	394.509,837 675.016,273	1.419
3	394.496,521 675.016,081	4	394.494,042 675.015,995	2.48
5	394.474,217 675.013,946	6	394.471,723 675.013,697	2.506
7	394.456,31 675.013,608	8	394.445,954 675.014,586	10.402
9	394.426,744 675.016,607	10	394.384,502 675.019,179	42.32

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.509,837 675.016,273	3	394.496,521 675.016,081	13.317
4	394.494,042 675.015,995	5	394.474,217 675.013,946	19.931
6	394.471,723 675.013,697	7	394.456,31 675.013,608	15.413
8	394.445,954 675.014,586	9	394.426,744 675.016,607	19.316
10	394.384,502 675.019,179	11	394.377,915 675.018,588	6.613

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	394.377,915 675.018,588	12	394.362,268 675.017,184	15.71
13	394.360,66 675.016,863	14	394.363,954 675.002,687	14.554
15	394.369,962 675.007,372	16	394.378,661 675.007,823	8.711
17	394.392,39 675.002,137	18	394.401,505 675.000,313	9.296
19	394.416,285 675.000,781	20	394.437,744 674.993,713	22.593
21	394.444,634 674.990,994	22	394.449,861 674.987,519	6.277
23	394.457,34 674.990,29	24	394.479,94 674.994,249	22.944
25	394.511,52 674.996,175	26	394.510,293 675.000,974	4.953
27	394.510,155 675.006,082	1	394.511,253 675.016,367	10.343

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	394.362,268 675.017,184	13	394.360,66 675.016,863	1.64
14	394.363,954 675.002,687	15	394.369,962 675.007,372	7.619
16	394.378,661 675.007,823	17	394.392,39 675.002,137	14.86
18	394.401,505 675.000,313	19	394.416,285 675.000,781	14.787
20	394.437,744 674.993,713	21	394.444,634 674.990,994	7.407
22	394.449,861 674.987,519	23	394.457,34 674.990,29	7.976
24	394.479,94 674.994,249	25	394.511,52 674.996,175	31.639
26	394.510,293 675.000,974	27	394.510,155 675.006,082	5.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51492

Adresa: Loc. Coruia, Str Teiului, Nr. Str. TEIULUI Nr 3, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51492	1.000	Sector cadastral:144 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51492-C1	Loc. Coruia, Str Teiului, Nr. Str. TEIULUI Nr 3, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:106 mp; casă de locuit D+P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2, din 21/01/2019 emis de Primăria Comunei Săcălășeni (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZETEA ALEXANDRU BOGDAN, bun propriu;	A1.1
11785 / 04/03/2016		
Act Notarial nr. 303, din 03/03/2016 emis de Np Pop Brîndușa Maria (CONTRACT DE DONATIE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZETEA ALEXANDRU BOGDAN, bun propriu; OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51492 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNCHEIERII NR.11785/04-03-2016	A1

C. Partea III. SARCINI .

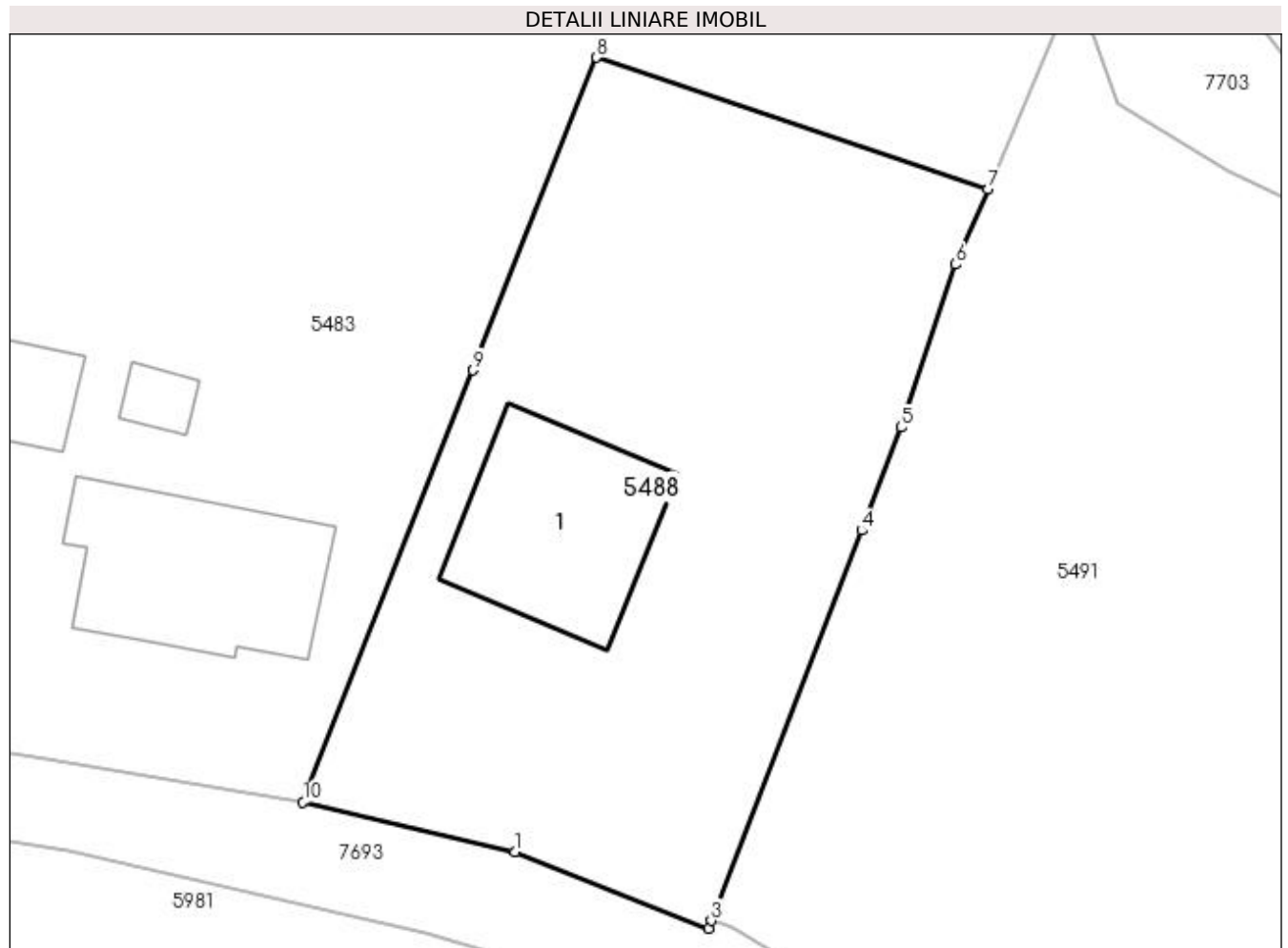
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51492	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	559	-	-	-	
2	faneata	DA	441	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51492-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 106	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:106 mp; casă de locuit D+P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.452,755 674.840,319	2	394.463,4 674.836,118	11.444
2	394.463,4 674.836,118	3	394.463,564 674.836,542	0.455

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.463,564 674.836,542	4	394.471,849 674.858,028	23.028
4	394.471,849 674.858,028	5	394.474,039 674.863,708	6.088
5	394.474,039 674.863,708	6	394.477,049 674.872,665	9.449
6	394.477,049 674.872,665	7	394.478,806 674.876,796	4.489
7	394.478,806 674.876,796	8	394.457,256 674.884,052	22.739
8	394.457,256 674.884,052	9	394.450,464 674.866,835	18.508
9	394.450,464 674.866,835	10	394.441,09 674.843,071	25.546
10	394.441,09 674.843,071	1	394.452,755 674.840,319	11.985

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50257

Adresa: Loc. Coruia, Nr. L. Blaga Nr 14, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50257	Din acte: 2.300 Masurata: 2.343	Sector cadastral:144 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50257-C1	Loc. Coruia, Nr. L. Blaga Nr 14, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; Casă de locuit P+1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12088 / 06/04/2012		
Act Notarial nr. 425, din 05/04/2012 emis de NP Magurean Mihai (CONTRACT DE DONATIE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOCSI FLORICA DOMNICA , născ. Avram, bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50257 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNCHEIERII NR.12088/06-04-2012</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOCSI FLORICA DOMNICA , născ. Avram, bun propriu;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

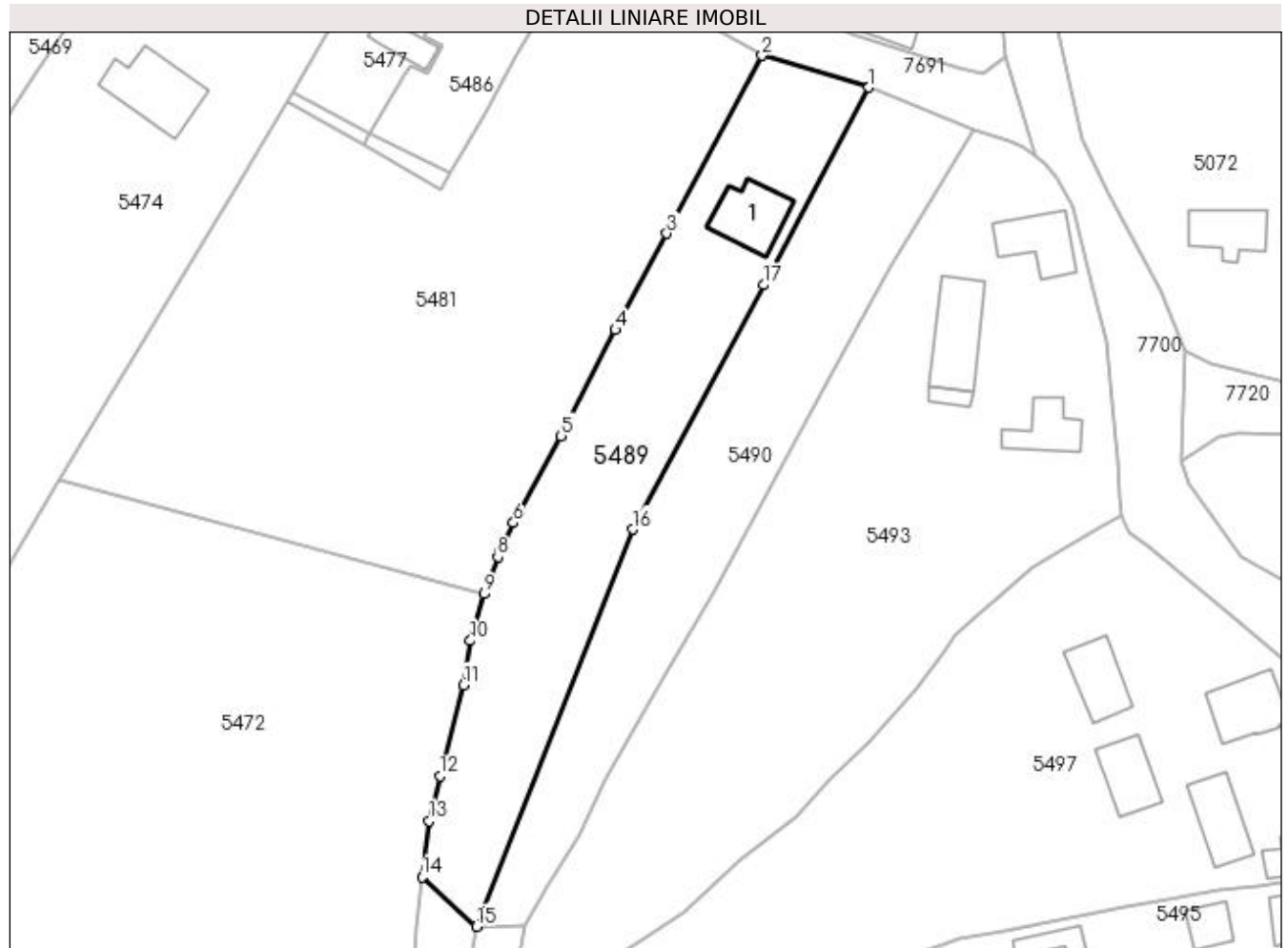
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50257	Din acte: 2.300 Masurata: 2.343	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	574	-	-	-	
2	faneata	DA	1.769	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50257-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; Casă de locuit P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.473,944 675.238,671	2	394.457,127 675.243,664	17.543
2	394.457,127 675.243,664	3	394.442,177 675.215,719	31.693
3	394.442,177 675.215,719	4	394.434,092 675.200,606	17.14

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.434,092 675.200,606	5	394.425,539 675.183,936	18.736
5	394.425,539 675.183,936	6	394.418,058 675.170,304	15.55
6	394.418,058 675.170,304	7	394.415,932 675.165,89	4.899
7	394.415,932 675.165,89	8	394.415,591 675.164,961	0.99
8	394.415,591 675.164,961	9	394.413,454 675.159,126	6.214
9	394.413,454 675.159,126	10	394.411,301 675.151,786	7.649
10	394.411,301 675.151,786	11	394.410,234 675.144,788	7.079
11	394.410,234 675.144,788	12	394.406,478 675.130,528	14.746
12	394.406,478 675.130,528	13	394.404,805 675.123,474	7.25
13	394.404,805 675.123,474	14	394.403,677 675.114,649	8.897
14	394.403,677 675.114,649	15	394.412,228 675.106,872	11.559
15	394.412,228 675.106,872	16	394.436,81 675.169,283	67.078
16	394.436,81 675.169,283	17	394.457,341 675.207,647	43.512
17	394.457,341 675.207,647	1	394.473,944 675.238,671	35.187

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50271

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50271	Din acte: 2.000 Masurata: 2.039	Sector cadastral:144 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
38685 / 22/11/2010	
Act Notarial nr. 153, din 19/11/2010 emis de NP Cardoso Steluța Elena (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; dosar 168-169/2010);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) AVRAM MARTIN , bun propriu;	
<i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50271 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNCHEIERII NR.38685/22-11-2010</i>	

C. Partea III. SARCINI .

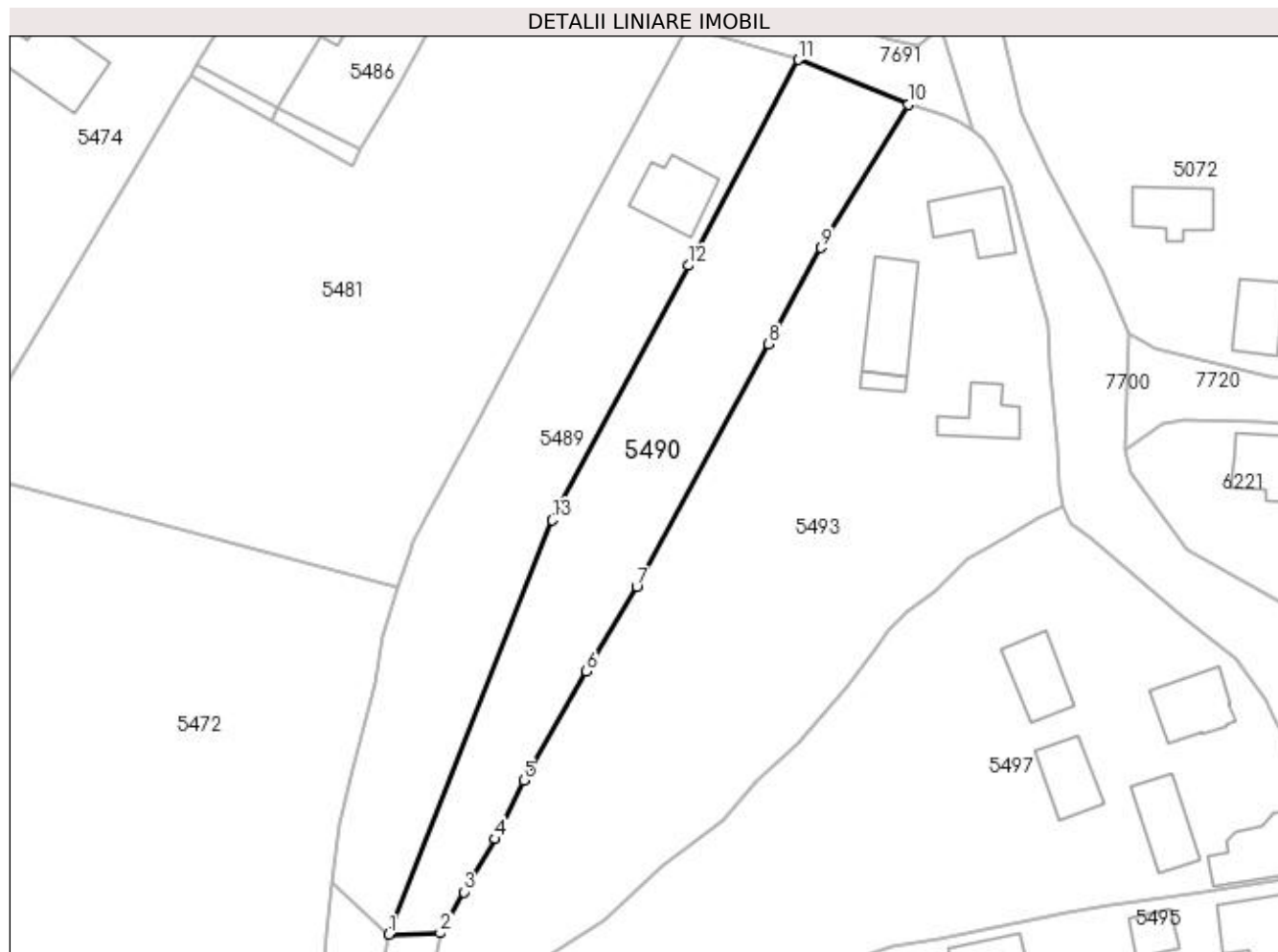
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50271	Din acte: 2.000 Masurata: 2.039	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.039	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.412,228 675.106,872	2	394.419,94 675.107,071	7.715
2	394.419,94 675.107,071	3	394.423,475 675.113,269	7.135
3	394.423,475 675.113,269	4	394.428,228 675.121,232	9.274
4	394.428,228 675.121,232	5	394.432,539 675.130,073	9.836
5	394.432,539 675.130,073	6	394.442,006 675.146,492	18.953

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.442,006 675.146,492	7	394.449,537 675.159,31	14.867
7	394.449,537 675.159,31	8	394.469,387 675.195,812	41.55
8	394.469,387 675.195,812	9	394.477,288 675.210,35	16.546
9	394.477,288 675.210,35	10	394.490,5 675.231,912	25.288
10	394.490,5 675.231,912	11	394.473,944 675.238,671	17.883
11	394.473,944 675.238,671	12	394.457,341 675.207,647	35.187
12	394.457,341 675.207,647	13	394.436,81 675.169,283	43.512
13	394.436,81 675.169,283	1	394.412,228 675.106,872	67.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51369

Adresa: Loc. Coruia, Str Teilor, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51369	3.711	Sector cadastral:144 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
17523 / 30/07/2003	
Act Notarial nr. 3222, din 01/01/2003 emis de NP Bal Mircea (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HORINCAR OVIDIU VASILE , LIPSĂ CNP căsătorit cu;	
2) HORINCAR FRANCISKA STEFANIA , LIPSĂ CNP bun comun;	
OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51369 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNCHEIERII NR.17523/30-07-2003	

C. Partea III. SARCINI .

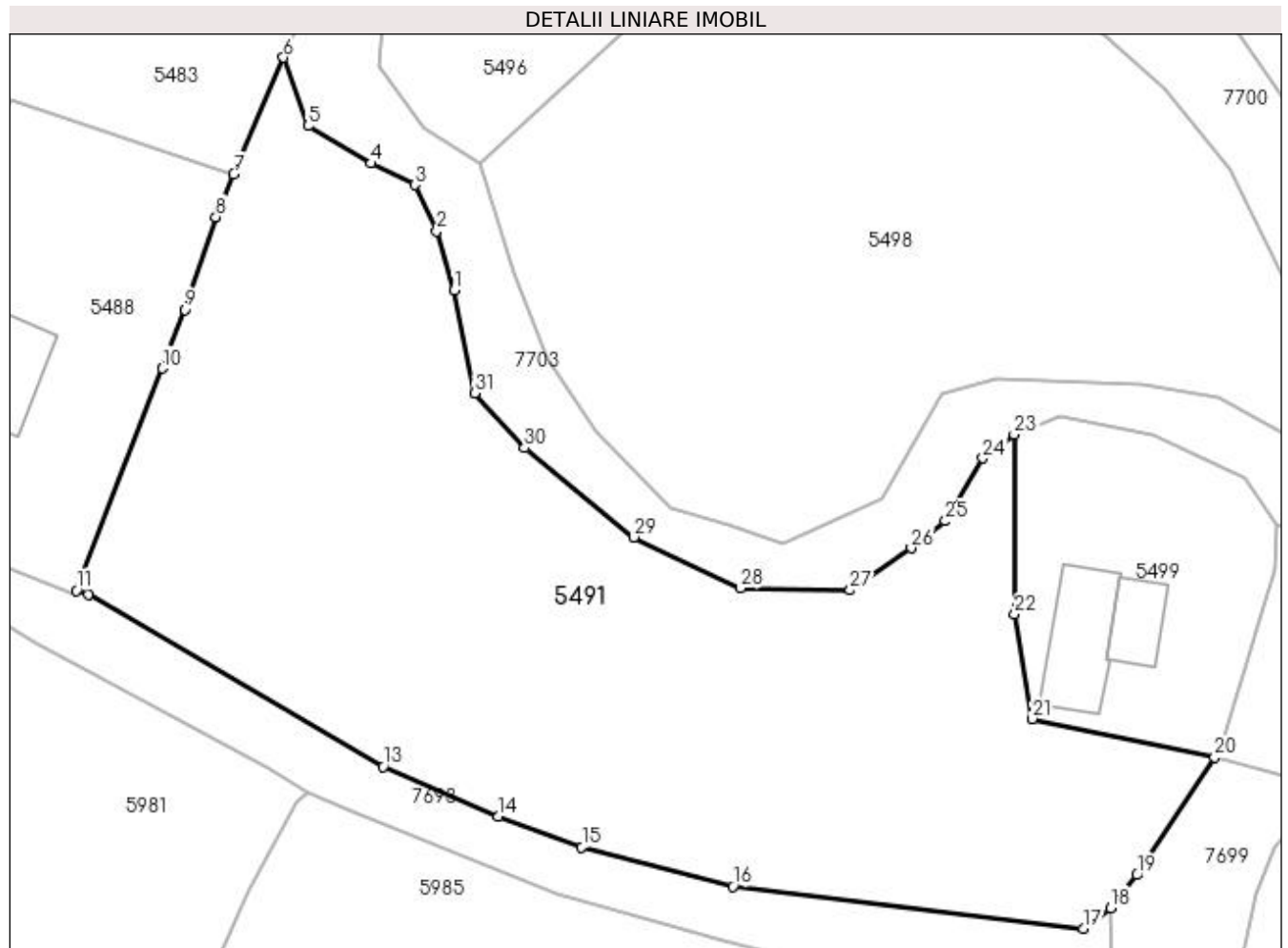
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51369	3.711	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.711	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.500,113 674.865,559	2	394.498,421 674.871,308	5.993
3	394.496,318 674.875,77	4	394.492,088 674.877,843	4.711
5	394.485,99 674.881,475	6	394.483,604 674.888,078	7.021
7	394.478,806 674.876,796	8	394.477,049 674.872,665	4.489
9	394.474,039 674.863,708	10	394.471,849 674.858,028	6.088

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.498,421 674.871,308	3	394.496,318 674.875,77	4.933
4	394.492,088 674.877,843	5	394.485,99 674.881,475	7.098
6	394.483,604 674.888,078	7	394.478,806 674.876,796	12.26
8	394.477,049 674.872,665	9	394.474,039 674.863,708	9.449
10	394.471,849 674.858,028	11	394.463,564 674.836,542	23.028

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	394.463,564 674.836,542	12	394.464,732 674.836,171	1.226
13	394.493,222 674.819,518	14	394.504,398 674.814,679	12.179
15	394.512,457 674.811,725	16	394.527,101 674.807,915	15.132
17	394.561,003 674.803,855	18	394.563,664 674.805,854	3.328
19	394.566,216 674.809,032	20	394.573,7 674.820,431	13.636
21	394.556,08 674.824,14	22	394.554,355 674.834,257	10.263
23	394.554,308 674.851,617	24	394.551,299 674.849,32	3.786
25	394.547,676 674.843,252	26	394.544,368 674.840,628	4.222
27	394.538,446 674.836,579	28	394.527,833 674.836,768	10.615
29	394.517,493 674.841,69	30	394.506,946 674.850,319	13.627
31	394.502,13 674.855,65	1	394.500,113 674.865,559	10.112

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	394.464,732 674.836,171	13	394.493,222 674.819,518	33.0
14	394.504,398 674.814,679	15	394.512,457 674.811,725	8.583
16	394.527,101 674.807,915	17	394.561,003 674.803,855	34.144
18	394.563,664 674.805,854	19	394.566,216 674.809,032	4.076
20	394.573,7 674.820,431	21	394.556,08 674.824,14	18.006
22	394.554,355 674.834,257	23	394.554,308 674.851,617	17.36
24	394.551,299 674.849,32	25	394.547,676 674.843,252	7.067
26	394.544,368 674.840,628	27	394.538,446 674.836,579	7.174
28	394.527,833 674.836,768	29	394.517,493 674.841,69	11.452
30	394.506,946 674.850,319	31	394.502,13 674.855,65	7.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5492

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53514

Adresa: Loc. Coruia, Str Invatator Mare Teodor, Nr. 18, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53514	5.345	Sector cadastral:144 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53514-C1	Loc. Coruia, Str Invatator Mare Teodor, Nr. 18, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; Casa de locuit, tip P+M, edificata in anul 1998
A1.2	53514-C2	Loc. Coruia, Str Invatator Mare Teodor, Nr. 18, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Garaj, tip P, edificat in anul 1999
A1.3	53514-C3	Loc. Coruia, Str Invatator Mare Teodor, Nr. 18, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; Casa de locuit, tip P+M, edificata in anul 1999
A1.4	53514-C4	Loc. Coruia, Str Invatator Mare Teodor, Nr. 18, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Lemnarie, tip P, edificata in anul 1999

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
46739 / 26/07/2022	
Act Notarial nr. 12627, din 01/01/1997 emis de NP DRAGOS VASILE (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRETAN LAURA LACRAMIOARA , necăsătorită; <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 53514, Sacalasenii, in rangul nr. 46739/26-07-2022</i>
Act Administrativ nr. 15375, din 22/11/2021 emis de Primaria Sacalasenii (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR; Certificat fiscal ; act administrativ nr Certificat edificare constructie nr. 7482 din 27.09.2021, emis de Primaria Sacalasenii);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEconform art. 37 alin. (2) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRETAN LAURA-LĂCRĂMIOARA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 53514, Sacalasenii, in rangul nr. 46739/26-07-2022</i>
Act Notarial nr. 1428, din 01/01/2006 emis de NP Bal Mircea (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare si in baza Contractului de vânzare-cumpărare nr. 12627, din 01/01/1997 emis de NP DRAGOS VASILE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRETAN LAURA-LĂCRĂMIOARA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 53514, Sacalasenii, in rangul nr. 46739/26-07-2022</i>

C. Partea III. SARCINI .

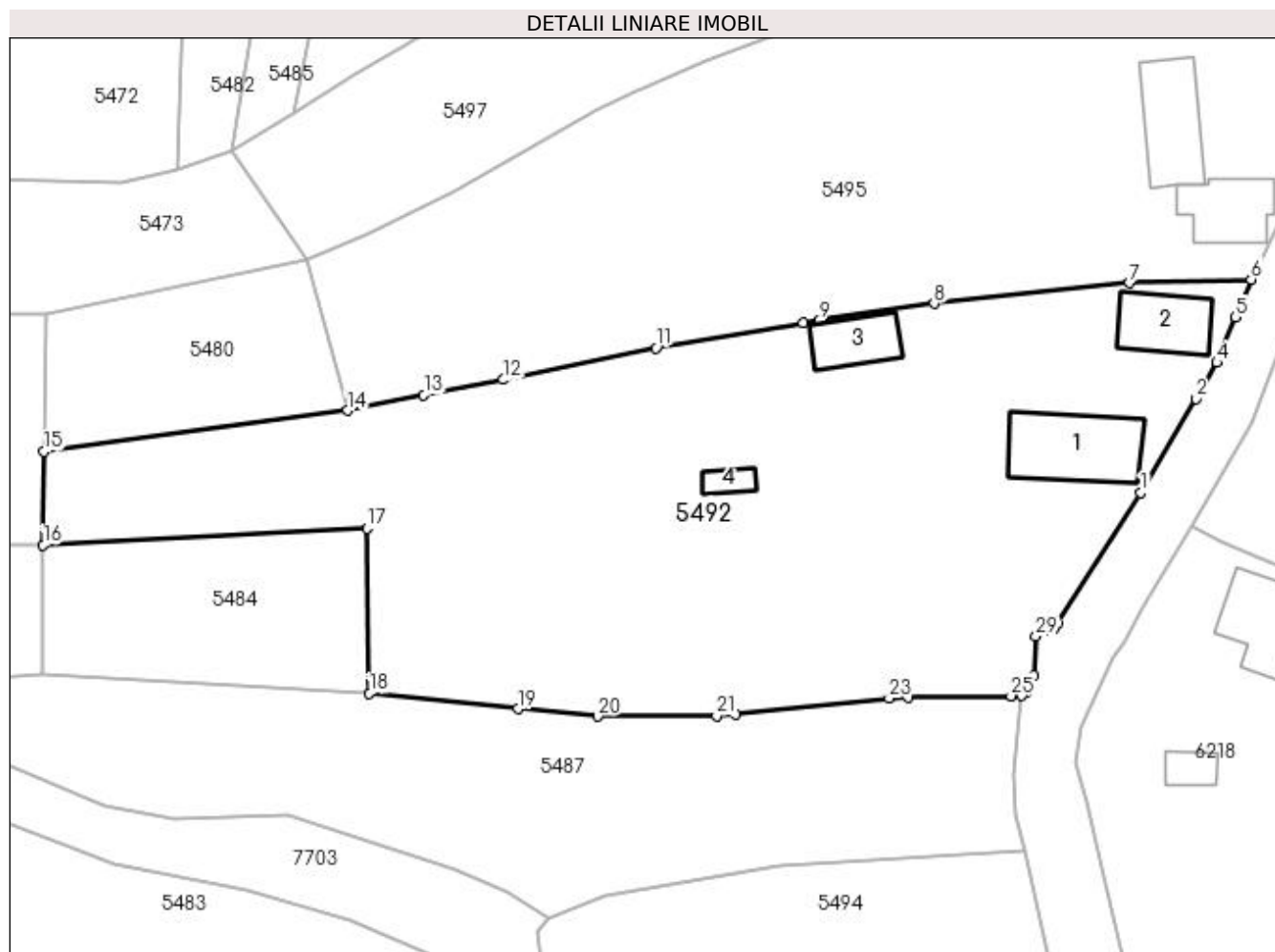
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53514	5.345	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.187	-	-	-	
2	faneata	DA	3.158	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53514-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 144	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; Casa de locuit, tip P+M, edificata in anul 1998
A1.2	53514-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Garaj, tip P, edificat in anul 1999
A1.3	53514-C3	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; Casa de locuit, tip P+M, edificata in anul 1999
A1.4	53514-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Lemnarie, tip P, edificata in anul 1999

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.526,646 675.042,577	2	394.533,742 675.054,742	14.083
3	394.534,368 675.055,774	4	394.536,507 675.059,393	4.204
5	394.538,942 675.065,29	6	394.540,913 675.070,187	5.279
7	394.525,154 675.069,728	8	394.499,878 675.067,05	25.417
9	394.484,935 675.064,85	10	394.482,921 675.064,508	2.043
11	394.463,861 675.061,287	12	394.444,093 675.057,201	20.186
13	394.433,8 675.055,248	14	394.423,891 675.053,222	10.114
15	394.384,634 675.047,889	16	394.384,49 675.035,807	12.083
17	394.426,478 675.037,951	18	394.426,744 675.016,607	21.346
19	394.445,954 675.014,586	20	394.456,31 675.013,608	10.402
21	394.471,723 675.013,697	22	394.474,217 675.013,946	2.506
23	394.494,042 675.015,995	24	394.496,521 675.016,081	2.48
25	394.509,837 675.016,273	26	394.511,253 675.016,367	1.419
27	394.511,76 675.016,734	28	394.512,806 675.018,889	2.395
29	394.513,076 675.023,98	30	394.514,83 675.024,795	1.934
31	394.515,436 675.025,101	32	394.515,847 675.025,586	0.636

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.533,742 675.054,742	3	394.534,368 675.055,774	1.207
4	394.536,507 675.059,393	5	394.538,942 675.065,29	6.38
6	394.540,913 675.070,187	7	394.525,154 675.069,728	15.766
8	394.499,878 675.067,05	9	394.484,935 675.064,85	15.104
10	394.482,921 675.064,508	11	394.463,861 675.061,287	19.33
12	394.444,093 675.057,201	13	394.433,8 675.055,248	10.477
14	394.423,891 675.053,222	15	394.384,634 675.047,889	39.618
16	394.384,49 675.035,807	17	394.426,478 675.037,951	42.043
18	394.426,744 675.016,607	19	394.445,954 675.014,586	19.316
20	394.456,31 675.013,608	21	394.471,723 675.013,697	15.413
22	394.474,217 675.013,946	23	394.494,042 675.015,995	19.931
24	394.496,521 675.016,081	25	394.509,837 675.016,273	13.317
26	394.511,253 675.016,367	27	394.511,76 675.016,734	0.626
28	394.512,806 675.018,889	29	394.513,076 675.023,98	5.098
30	394.514,83 675.024,795	31	394.515,436 675.025,101	0.679
32	394.515,847 675.025,586	1	394.526,646 675.042,577	20.132

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5493

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51619
Nr. cadastral vechi:6076

Adresa: Loc. Coruia, Str Învățător Mare Teodor, Nr. 10,12, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51619	Din acte: 4.400 Masurata: 4.807	Sector cadastral:144 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51619-C1	Loc. Coruia, Str Învățător Mare Teodor, Nr. 10,12, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; casă familială P+1
A1.2	51619-C2	Loc. Coruia, Str Învățător Mare Teodor, Nr. 10,12, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; Anexă gospodărească
A1.3	51619-C3	Loc. Coruia, Str Învățător Mare Teodor, Nr. 10,12, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexă gospodărească
A1.4	51619-C4	Loc. Coruia, Str Învățător Mare Teodor, Nr. 10,12, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
64003 / 20/12/2016		
Act Notarial nr. 278, din 19/12/2016 emis de NP Cardos Steluta Elena (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; act notarial nr Act de lichidare a regimului comunitatii legale aut. sub nr. 3201 din 19.12.2016, emis de NP Cardos Steluta Elena);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) POP FLORIN IONUT, bun propriu;	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 3204, din 19/12/2016 emis de NP Cardos Steluta Elena (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16 1) POP FLORIN IONUT, bun propriu; OBSERVATII: Vezi C1	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP FLORIN IONUT, bun propriu; 2) POP AURENȚIA	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

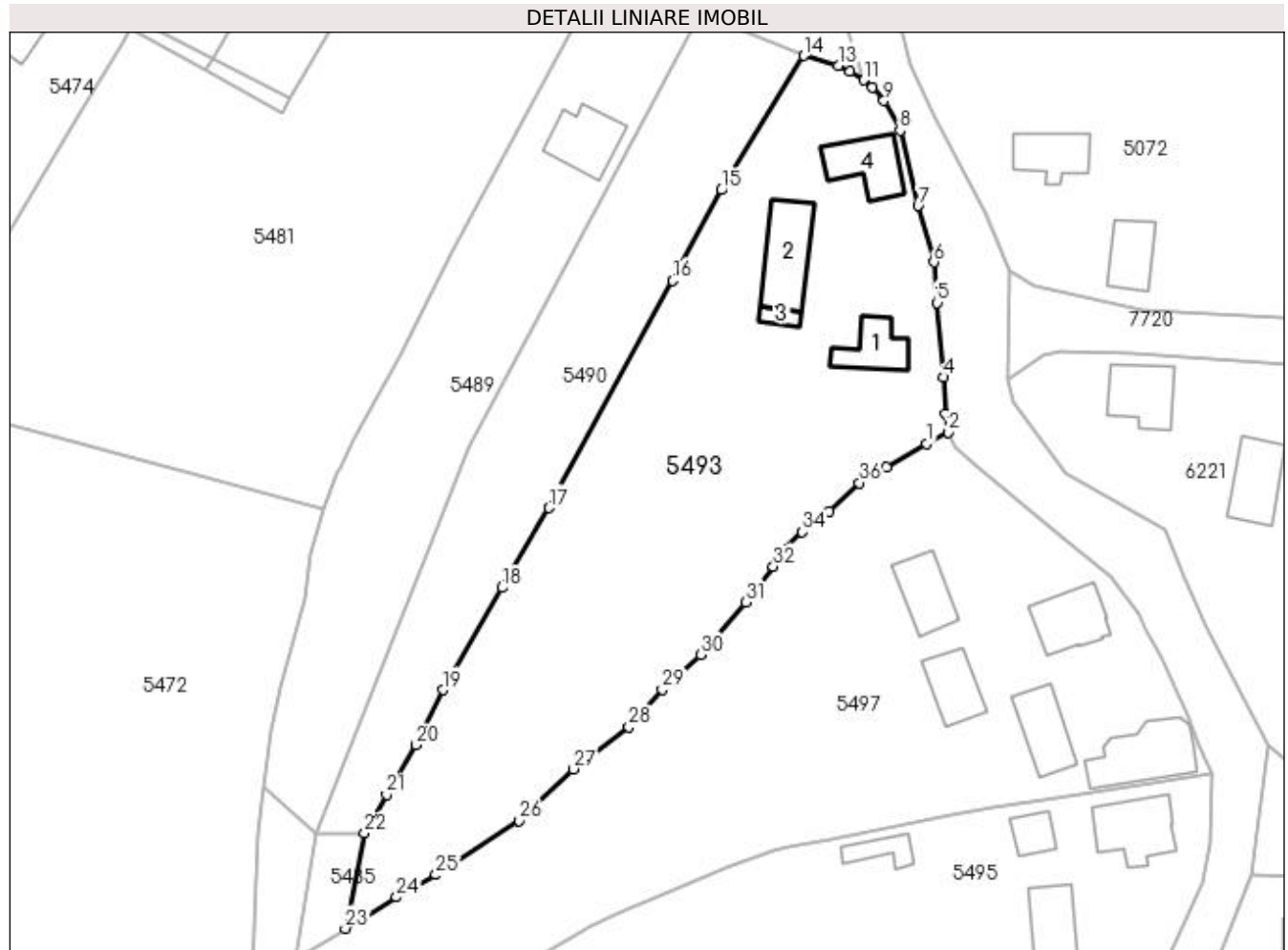
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
64003 / 20/12/2016		
Act Notarial nr. 3204, din 19/12/2016 emis de NP Cardos Steluta Elena (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16 1) POP AURENȚIA	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51619	Din acte: 4.400 Masurata: 4.807	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.050	-	-	-	
2	faneata	DA	3.757	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51619-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 68	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; casă familială P+1
A1.2	51619-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; Anexă gospodărească
A1.3	51619-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexă gospodărească
A1.4	51619-C4	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.510,263 675.169,614	2	394.513,758 675.171,441	3.944
3	394.513,331 675.174,436	4	394.512,93 675.180,287	5.865
5	394.511,934 675.192,232	6	394.511,426 675.198,755	6.543
7	394.508,899 675.207,829	8	394.505,963 675.219,901	12.424
9	394.503,371 675.224,66	10	394.501,553 675.226,851	2.847
11	394.500,167 675.227,983	12	394.497,94 675.229,358	2.617
13	394.496,047 675.230,345	14	394.490,5 675.231,912	5.764
15	394.477,288 675.210,35	16	394.469,387 675.195,812	16.546
17	394.449,537 675.159,31	18	394.442,006 675.146,492	14.867
19	394.432,539 675.130,073	20	394.428,228 675.121,232	9.836
21	394.423,475 675.113,269	22	394.419,94 675.107,071	7.135
23	394.416,833 675.091,766	24	394.425,06 675.096,809	9.65
25	394.431,358 675.100,386	26	394.444,81 675.109,101	16.028
27	394.453,528 675.117,364	28	394.462,43 675.124,09	11.157
29	394.467,79 675.130,111	30	394.473,967 675.135,754	8.367
31	394.481,18 675.144,207	32	394.485,588 675.149,905	7.204
33	394.487,545 675.152,747	34	394.490,288 675.155,412	3.824
35	394.494,533 675.158,698	36	394.499,426 675.163,344	6.747
37	394.503,8 675.165,867	1	394.510,263 675.169,614	7.471

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.513,758 675.171,441	3	394.513,331 675.174,436	3.025
4	394.512,93 675.180,287	5	394.511,934 675.192,232	11.986
6	394.511,426 675.198,755	7	394.508,899 675.207,829	9.419
8	394.505,963 675.219,901	9	394.503,371 675.224,66	5.419
10	394.501,553 675.226,851	11	394.500,167 675.227,983	1.79
12	394.497,94 675.229,358	13	394.496,047 675.230,345	2.135
14	394.490,5 675.231,912	15	394.477,288 675.210,35	25.288
16	394.469,387 675.195,812	17	394.449,537 675.159,31	41.55
18	394.442,006 675.146,492	19	394.432,539 675.130,073	18.953
20	394.428,228 675.121,232	21	394.423,475 675.113,269	9.274
22	394.419,94 675.107,071	23	394.416,833 675.091,766	15.617
24	394.425,06 675.096,809	25	394.431,358 675.100,386	7.243
26	394.444,81 675.109,101	27	394.453,528 675.117,364	12.012
28	394.462,43 675.124,09	29	394.467,79 675.130,111	8.061
30	394.473,967 675.135,754	31	394.481,18 675.144,207	11.112
32	394.485,588 675.149,905	33	394.487,545 675.152,747	3.451
34	394.490,288 675.155,412	35	394.494,533 675.158,698	5.368
36	394.499,426 675.163,344	37	394.503,8 675.165,867	5.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53552

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53552	3.700	Sector cadastral:144 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
66489 / 12/10/2022		
Act Notarial nr. 271, din 05/10/2022 emis de NP Capusan Niculina (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; dosar nr. 375-376 conexate/2022);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire testamentară, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/32, cota initiala 9/32 1) PETCA MARIA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 53552, Sacalasseni, in rangul nr.66489/12-10-2022</i>	A1
Act Notarial nr. 5233, din 11/10/2022 emis de NP Capusan Niculina (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 23/32, cota initiala 23/32 1) PETCA MARIA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 53552, Sacalasseni, in rangul nr.66489/12-10-2022</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

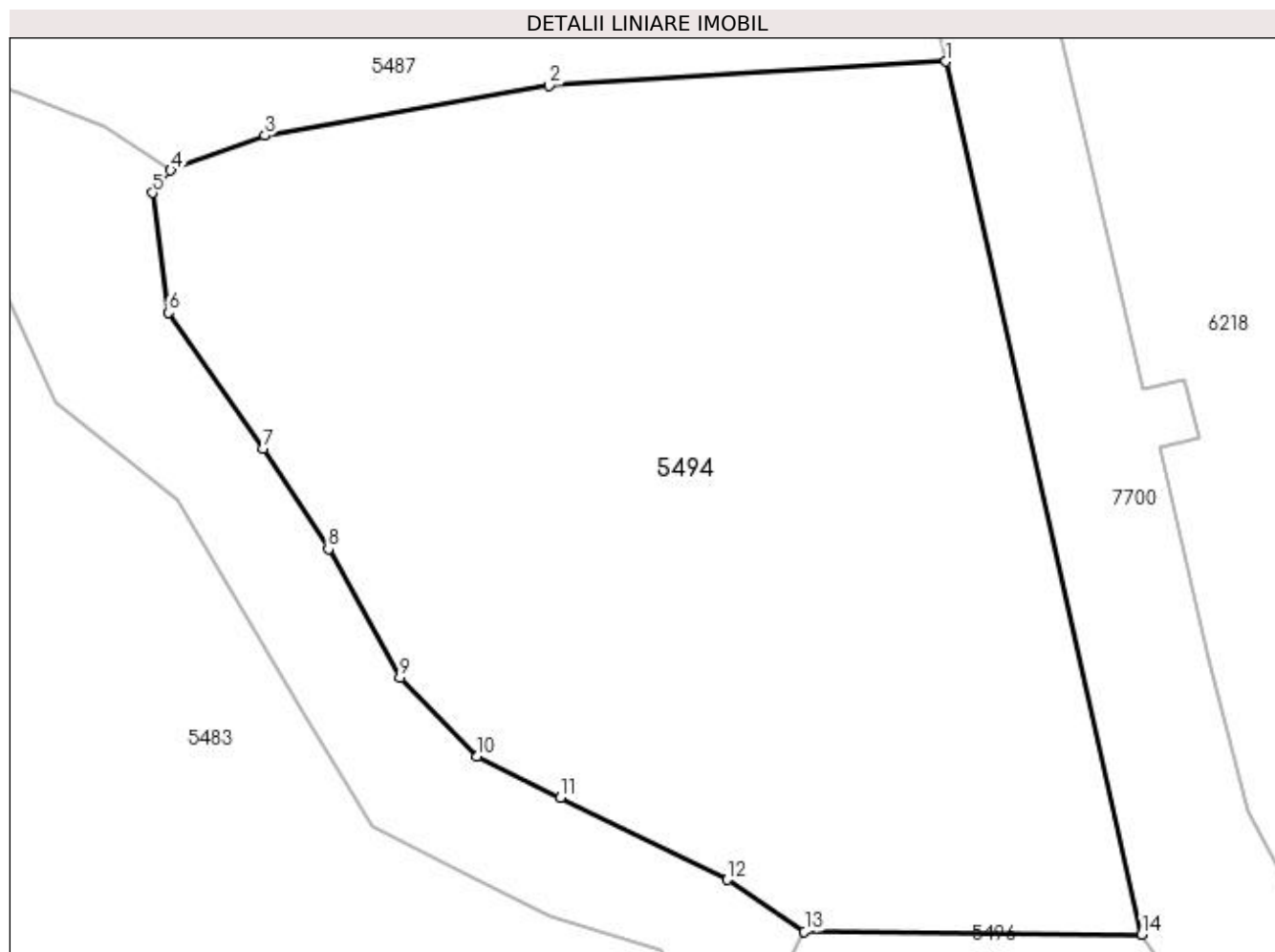
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53552	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.511,52 674.996,175	2	394.479,94 674.994,249	31.639
2	394.479,94 674.994,249	3	394.457,34 674.990,29	22.944
3	394.457,34 674.990,29	4	394.449,861 674.987,519	7.976
4	394.449,861 674.987,519	5	394.448,408 674.985,732	2.303
5	394.448,408 674.985,732	6	394.449,692 674.976,224	9.594

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.449,692 674.976,224	7	394.457,224 674.965,404	13.183
7	394.457,224 674.965,404	8	394.462,398 674.957,432	9.504
8	394.462,398 674.957,432	9	394.468,087 674.947,185	11.72
9	394.468,087 674.947,185	10	394.474,246 674.940,928	8.78
10	394.474,246 674.940,928	11	394.480,846 674.937,655	7.367
11	394.480,846 674.937,655	12	394.494,138 674.931,146	14.8
12	394.494,138 674.931,146	13	394.500,264 674.926,994	7.4
13	394.500,264 674.926,994	14	394.527,079 674.926,787	26.816
14	394.527,079 674.926,787	1	394.511,52 674.996,175	71.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5495**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Str Învățător Mare Teodor, Nr. 16, Jud. Maramures, Acasă, Grădina casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.132 Masurata: 4.708	Sector cadastral:144 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Coruia, Str Învățător Mare Teodor, Nr. 16, Jud. Maramures, Acasă, Grădina casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; casă de locuit P
A1.2	-C2	Loc. Coruia, Str Învățător Mare Teodor, Nr. 16, Jud. Maramures, Acasă, Grădina casei	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; casă P+1
A1.3	-C3	Loc. Coruia, Str Învățător Mare Teodor, Nr. 16, Jud. Maramures, Acasă, Grădina casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; anexă
A1.4	-C4	Loc. Coruia, Str Învățător Mare Teodor, Nr. 16, Jud. Maramures, Acasă, Grădina casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; anexă P
A1.5	-C5	Loc. Coruia, Str Învățător Mare Teodor, Nr. 16, Jud. Maramures, Acasă, Grădina casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; anexă P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45589/70, din 10/12/2003 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÂMPAN CATIȚA, LIPSĂ CNP; 2) CAMPAN ALEXANDRU	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÂMPAN CATIȚA, LIPSĂ CNP; 2) CAMPAN ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

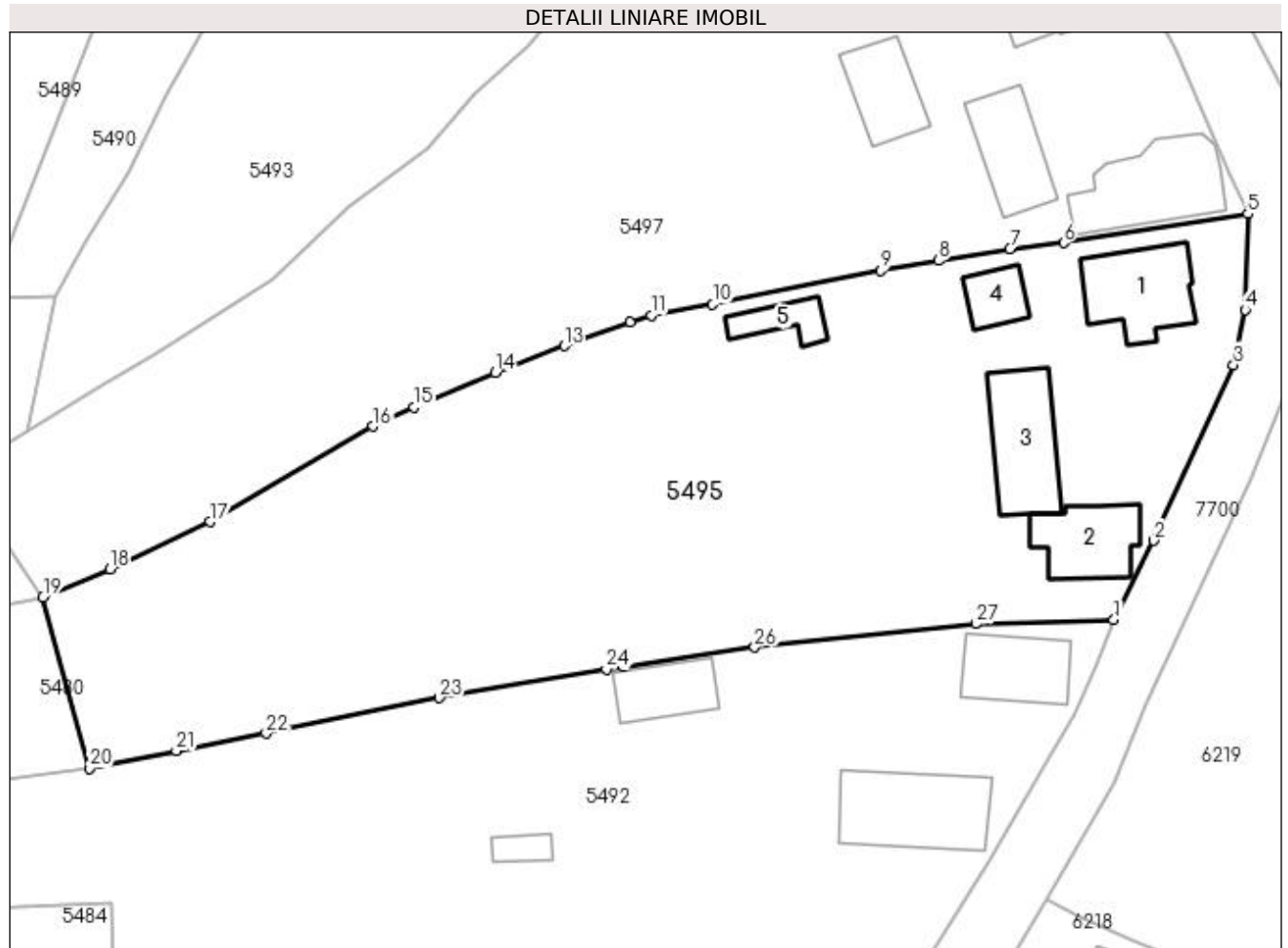
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.132 Masurata: 4.708	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.493	-	-	-	
2	faneata	DA	2.215	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; casă de locuit P
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; casă P+1
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; anexă
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; anexă P
A1.5	-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; anexă P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.540,913 675.070,187	2	394.545,47 675.079,225	10.122
3	394.554,576 675.099,282	4	394.555,913 675.105,572	6.431
5	394.556,227 675.116,527	6	394.535,176 675.113,218	21.309
7	394.529,028 675.112,529	8	394.520,878 675.111,174	8.262
9	394.514,315 675.110,027	10	394.495,085 675.106,181	19.611
11	394.488,052 675.104,928	12	394.485,624 675.104,19	2.538
13	394.478,116 675.101,454	14	394.470,24 675.098,389	8.451
15	394.460,936 675.094,42	16	394.456,261 675.092,271	5.145
17	394.437,66 675.081,377	18	394.426,229 675.075,992	12.636
19	394.418,582 675.072,793	20	394.423,891 675.053,222	20.278
21	394.433,8 675.055,248	22	394.444,093 675.057,201	10.477
23	394.463,861 675.061,287	24	394.482,921 675.064,508	19.33
25	394.484,935 675.064,85	26	394.499,878 675.067,05	15.104
27	394.525,154 675.069,728	1	394.540,913 675.070,187	15.766

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.545,47 675.079,225	3	394.554,576 675.099,282	22.027
4	394.555,913 675.105,572	5	394.556,227 675.116,527	10.959
6	394.535,176 675.113,218	7	394.529,028 675.112,529	6.186
8	394.520,878 675.111,174	9	394.514,315 675.110,027	6.662
10	394.495,085 675.106,181	11	394.488,052 675.104,928	7.144
12	394.485,624 675.104,19	13	394.478,116 675.101,454	7.991
14	394.470,24 675.098,389	15	394.460,936 675.094,42	10.115
16	394.456,261 675.092,271	17	394.437,66 675.081,377	21.556
18	394.426,229 675.075,992	19	394.418,582 675.072,793	8.289
20	394.423,891 675.053,222	21	394.433,8 675.055,248	10.114
22	394.444,093 675.057,201	23	394.463,861 675.061,287	20.186
24	394.482,921 675.064,508	25	394.484,935 675.064,85	2.043
26	394.499,878 675.067,05	27	394.525,154 675.069,728	25.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.415	Sector cadastral:144 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 7874, din 16/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) PETROVAN IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

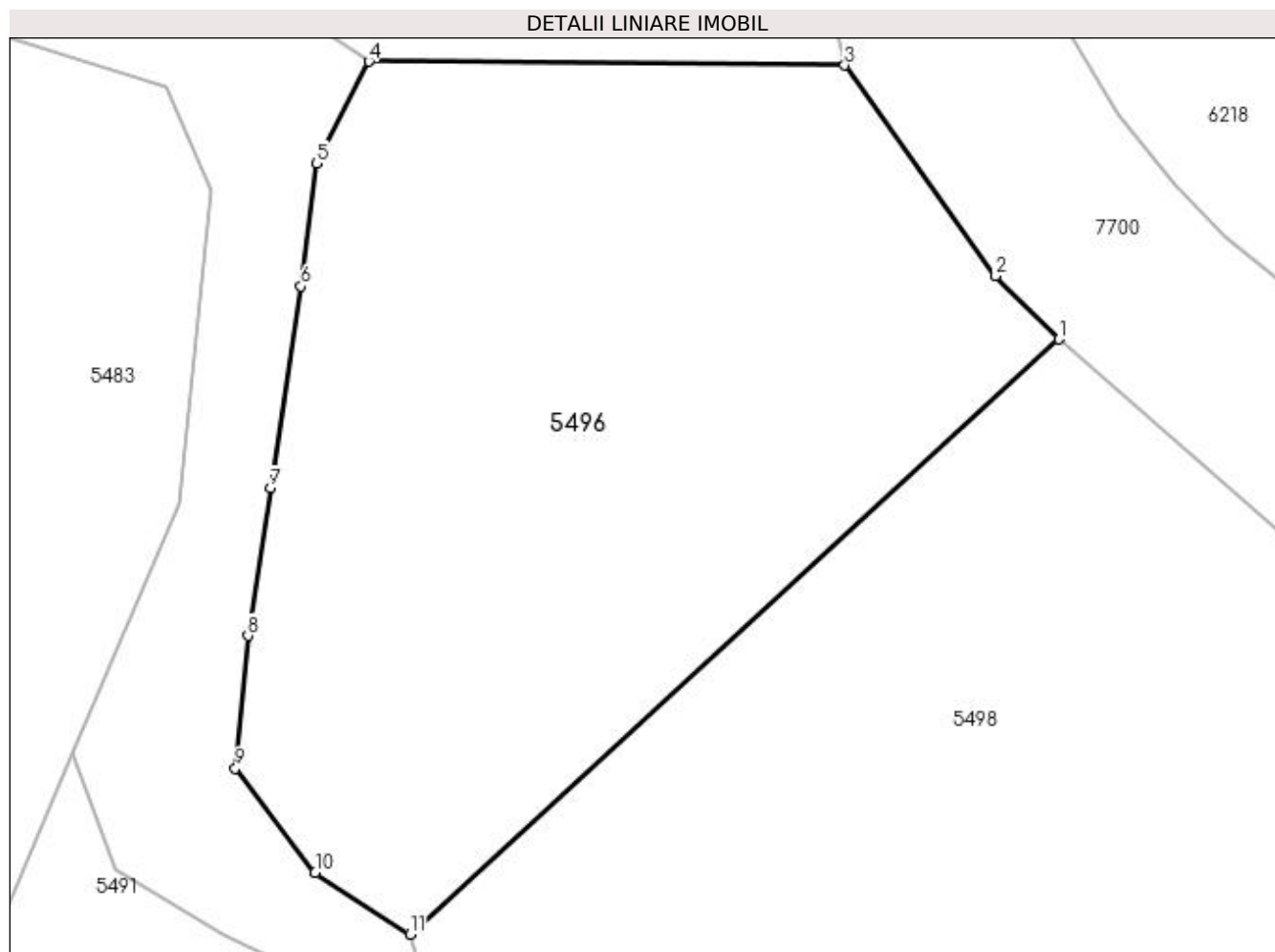
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.415	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.415	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.539,131 674.911,365	2	394.535,586 674.914,929	5.027
2	394.535,586 674.914,929	3	394.527,079 674.926,787	14.594
3	394.527,079 674.926,787	4	394.500,264 674.926,994	26.816
4	394.500,264 674.926,994	5	394.497,328 674.921,263	6.439
5	394.497,328 674.921,263	6	394.496,458 674.914,33	6.987

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.496,458 674.914,33	7	394.494,733 674.902,974	11.486
7	394.494,733 674.902,974	8	394.493,465 674.894,665	8.405
8	394.493,465 674.894,665	9	394.492,758 674.887,21	7.488
9	394.492,758 674.887,21	10	394.497,243 674.881,333	7.393
10	394.497,243 674.881,333	11	394.502,587 674.877,86	6.373
11	394.502,587 674.877,86	1	394.539,131 674.911,365	49.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5497

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51625

Adresa: Loc. Coruia, Str Invatator Mare Teodor, Nr. 14, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51625	Din acte: 5.062 Masurata: 5.081	Sector cadastral:144 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51625-C1	Loc. Coruia, Str Invatator Mare Teodor, Nr. 14, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; Casă de locuit de tip P+1, construită din cărămidă în anul 2009 ,S. construită desfășurată = 234 mp,din care etaj(1)=100mp
A1.2	51625-C2	Loc. Coruia, Str Invatator Mare Teodor, Nr. 14, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; Casă de locuit de tip D+P, construită din piatră în anul 1965 ,S.construită desfășurată = 108 mp,din care D=13mp
A1.3	51625-C3	Loc. Coruia, Str Invatator Mare Teodor, Nr. 14, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Construcție anexă(sură) de tip P, construită din cărămidă în anul . 1968 ,S.construită desfășurată = 92 mp
A1.4	51625-C4	Loc. Coruia, Str Invatator Mare Teodor, Nr. 14, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; Construcție anexă(coteț) de tip D+P, construită din cărămidă în anul 1977 ,S.construită desfășurată = 115 mp,din care D=37mp
A1.5	51625-C5	Loc. Coruia, Str Invatator Mare Teodor, Nr. 14, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Construcție anexă(fanar) de tip P, construită din lemn pe schelet metalic în anul .1978 ,S.construită desfășurată = 85 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
36357 / 19/07/2016	
Act Administrativ nr. 45589/67, din 10/12/2003 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE; Declarația aut. sub nr. 1616/13.07.2016 de Np Cados Bogdan ; Documentația cadastrală nr. 36357/19.07.2016 vizată de OCPI Maramures;);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HOBAN MARIA , bun propriu; <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51625 SĂCALĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNCHEIERII NR.36357/19-07-2016</i>	
Act Administrativ, din 08/07/2016 emis de Primăria comunei Săcălășeni;	
B3	A1
Asupra terenului de sub A.1 se noteaza constructia casa de locuit P+1 edificata in baza Autorizatiei de construire nr. 46/23.11.2004.	
<i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51625 SĂCALĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNCHEIERII NR.36357/19-07-2016</i>	
B4	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BONDRE IOAN , și; 2) BONDRE ANA <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51625 SĂCALĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNCHEIERII NR.36357/19-07-2016</i>	
Act Administrativ nr. 919, din 07/07/2016 emis de Primăria comunei Săcălășeni (; Certificat de atestare fiscala	
Certificat de atestare a edificării construcție nr. 4053/08.07.2016 emis de Primăria comunei Săcălășeni.);	
B6	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art. 37 ain. 2 din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HOBAN MARIA <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51625 SĂCALĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNCHEIERII NR.36357/19-07-2016</i>	

C. Partea III. SARCINI .

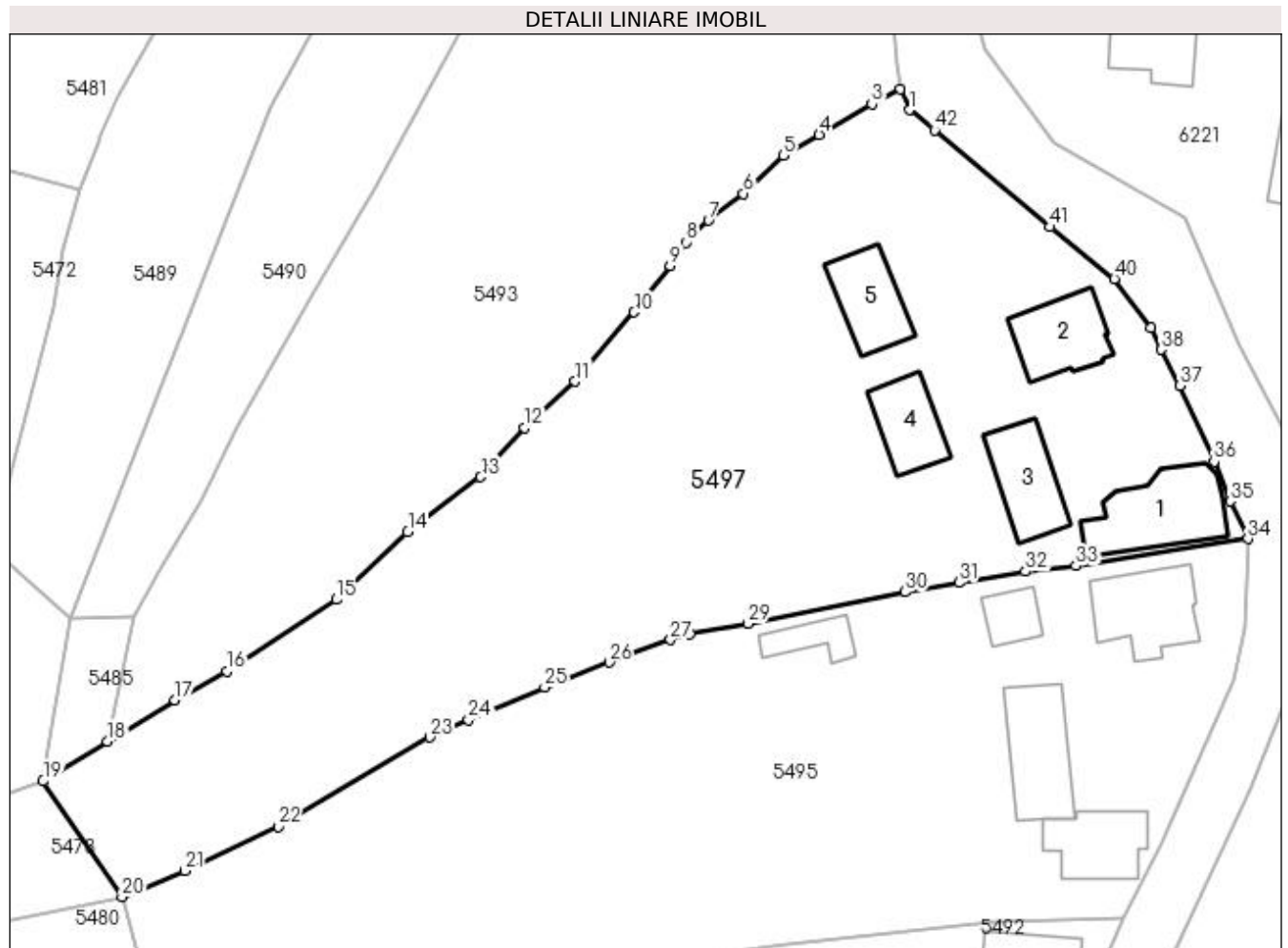
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51625	Din acte: 5.062 Masurata: 5.081	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.859	-	-	-	Împrejmuț pe latura estică cu gard din beton, pe latura nordică cu gard viu, iar pe laturile vestică și sudică cu gard din plasa de sârmă.
2	faneata	DA	3.222	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51625-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 134	Cu acte	Nr. niveluri: 2; S. construita la sol: 134 mp; Casă de locuit de tip P+1, construită din cărămidă în anul 2009, S. construită desfășurată = 234 mp, din care etaj(1)=100mp
A1.2	51625-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 95	Cu acte	Nr. niveluri: 2; S. construita la sol: 95 mp; Casă de locuit de tip D+P, construită din piatră în anul 1965, S. construită desfășurată = 108 mp, din care D=13mp
A1.3	51625-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 92	Cu acte	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 92 mp; Construcție anexă (sură) de tip P, construită din cărămidă în anul 1968, S. construită desfășurată = 92 mp
A1.4	51625-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 78	Cu acte	Nr. niveluri: 2; S. construita la sol: 78 mp; Construcție anexă (cotet) de tip D+P, construită din cărămidă în anul 1977, S. construită desfășurată = 115 mp, din care D=37mp

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	51625-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Construcție anexă(fanar) de tip P, construită din lemn pe schelet metalic în anul .1978 ,S. construită desfășurată = 85 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	394.514,83 675.168,922	2	394.513,758 675.171,441	2.738	2	394.513,758 675.171,441	3	394.510,263 675.169,614	3.944	3	394.510,263 675.169,614	4	394.503,8 675.165,867	7.471
4	394.503,8 675.165,867	5	394.499,426 675.163,344	5.049	5	394.499,426 675.163,344	6	394.494,533 675.158,698	6.747	6	394.494,533 675.158,698	7	394.490,288 675.155,412	5.368
7	394.490,288 675.155,412	8	394.487,545 675.152,747	3.824	8	394.487,545 675.152,747	9	394.485,588 675.149,905	3.451	9	394.485,588 675.149,905	10	394.481,18 675.144,207	7.204
10	394.481,18 675.144,207	11	394.473,967 675.135,754	11.11 2	11	394.473,967 675.135,754	12	394.467,79 675.130,111	8.367	12	394.467,79 675.130,111	13	394.462,43 675.124,09	8.061
13	394.462,43 675.124,09	14	394.453,528 675.117,364	11.15 7	14	394.453,528 675.117,364	15	394.444,81 675.109,101	12.01 2	15	394.444,81 675.109,101	16	394.431,358 675.100,386	16.02 8
16	394.431,358 675.100,386	17	394.425,06 675.096,809	7.243	17	394.425,06 675.096,809	18	394.416,833 675.091,766	9.65	18	394.416,833 675.091,766	19	394.408,921 675.086,917	9.28
19	394.408,921 675.086,917	20	394.418,582 675.072,793	17.11 2	20	394.418,582 675.072,793	21	394.426,229 675.075,992	8.289	21	394.426,229 675.075,992	22	394.437,66 675.081,377	12.63 6
22	394.437,66 675.081,377	23	394.456,261 675.092,271	21.55 6	23	394.456,261 675.092,271	24	394.460,936 675.094,42	5.145	24	394.460,936 675.094,42	25	394.470,24 675.098,389	10.11 5
25	394.470,24 675.098,389	26	394.478,116 675.101,454	8.451	26	394.478,116 675.101,454	27	394.485,624 675.104,19	7.991	27	394.485,624 675.104,19	28	394.488,052 675.104,928	2.538
28	394.488,052 675.104,928	29	394.495,085 675.106,181	7.144	29	394.495,085 675.106,181	30	394.514,315 675.110,027	19.61 1	30	394.514,315 675.110,027	31	394.520,878 675.111,174	6.662
31	394.520,878 675.111,174	32	394.529,028 675.112,529	8.262	32	394.529,028 675.112,529	33	394.535,176 675.113,218	6.186	33	394.535,176 675.113,218	34	394.556,227 675.116,527	21.30 9
34	394.556,227 675.116,527	35	394.554,082 675.121,092	5.044	35	394.554,082 675.121,092	36	394.552,092 675.125,94	5.241	36	394.552,092 675.125,94	37	394.547,913 675.135,251	10.20 6
37	394.547,913 675.135,251	38	394.545,619 675.139,647	4.959	38	394.545,619 675.139,647	39	394.544,315 675.142,27	2.929	39	394.544,315 675.142,27	40	394.539,913 675.148,293	7.46
40	394.539,913 675.148,293	41	394.532,036 675.154,629	10.10 9	41	394.532,036 675.154,629	42	394.517,941 675.166,433	18.38 5	42	394.517,941 675.166,433	1	394.514,83 675.168,922	3.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, CHEITI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:144 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6054/97, din 20/11/2003 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETROVAN MARIA DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

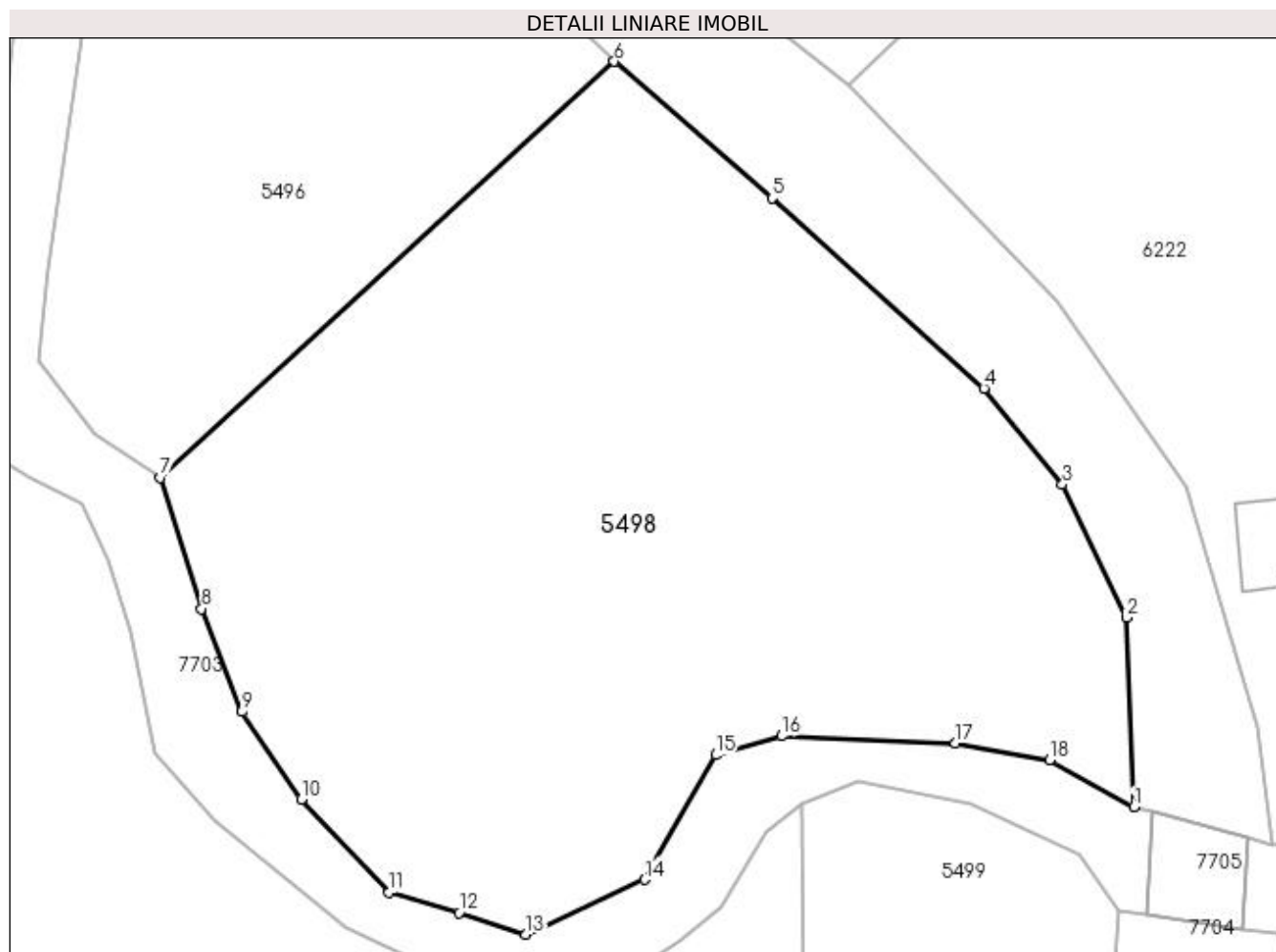
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.580,98 674.851,332	2	394.580,41 674.866,607	15.286
2	394.580,41 674.866,607	3	394.575,238 674.877,307	11.884
3	394.575,238 674.877,307	4	394.568,92 674.885,049	9.993
4	394.568,92 674.885,049	5	394.551,84 674.900,359	22.937
5	394.551,84 674.900,359	6	394.539,131 674.911,365	16.812

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.539,131 674.911,365	7	394.502,587 674.877,86	49.579
7	394.502,587 674.877,86	8	394.505,909 674.867,312	11.059
8	394.505,909 674.867,312	9	394.509,14 674.859,01	8.909
9	394.509,14 674.859,01	10	394.513,922 674.851,965	8.515
10	394.513,922 674.851,965	11	394.521,002 674.844,484	10.3
11	394.521,002 674.844,484	12	394.526,627 674.842,833	5.862
12	394.526,627 674.842,833	13	394.532,022 674.841,092	5.669
13	394.532,022 674.841,092	14	394.541,567 674.845,488	10.509
14	394.541,567 674.845,488	15	394.547,311 674.855,534	11.572
15	394.547,311 674.855,534	16	394.552,626 674.857,063	5.531
16	394.552,626 674.857,063	17	394.566,626 674.856,466	14.013
17	394.566,626 674.856,466	18	394.574,197 674.855,145	7.685
18	394.574,197 674.855,145	1	394.580,98 674.851,332	7.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5499**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50921
Nr. cadastral vechi:6059

Adresa: Loc. Coruia, Nr. Str Invatator Mare Teodor Nr 20, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50921	Din acte: 497 Masurata: 663	Sector cadastral:144 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50921-C1	Loc. Coruia, Nr. Str Invatator Mare Teodor Nr 20, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Casă compusă din camera, S=16.2mp, bucătărie S=15.4mp. Total suprafață utilă 31.6mp, Total suprafață construită 38mp.
A1.2	50921-C2	Loc. Coruia, Nr. Str Invatator Mare Teodor Nr 20, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10749 / 24/05/2006		
Act Notarial nr. 2153, din 01/01/2006 emis de NP Mitre Romana Lacrima (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) LES FLORICA MARGHITA , Lipsă CNP căsătorită cu;	
	2) LES IOAN DANUT , Lipsă CNP bun comun;	
<i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50921 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNCHEIERII NR.10749/24-05-2006</i>		
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) LES FLORICA MARGHITA , Lipsă CNP;	
	2) LES IOAN DANUT , Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

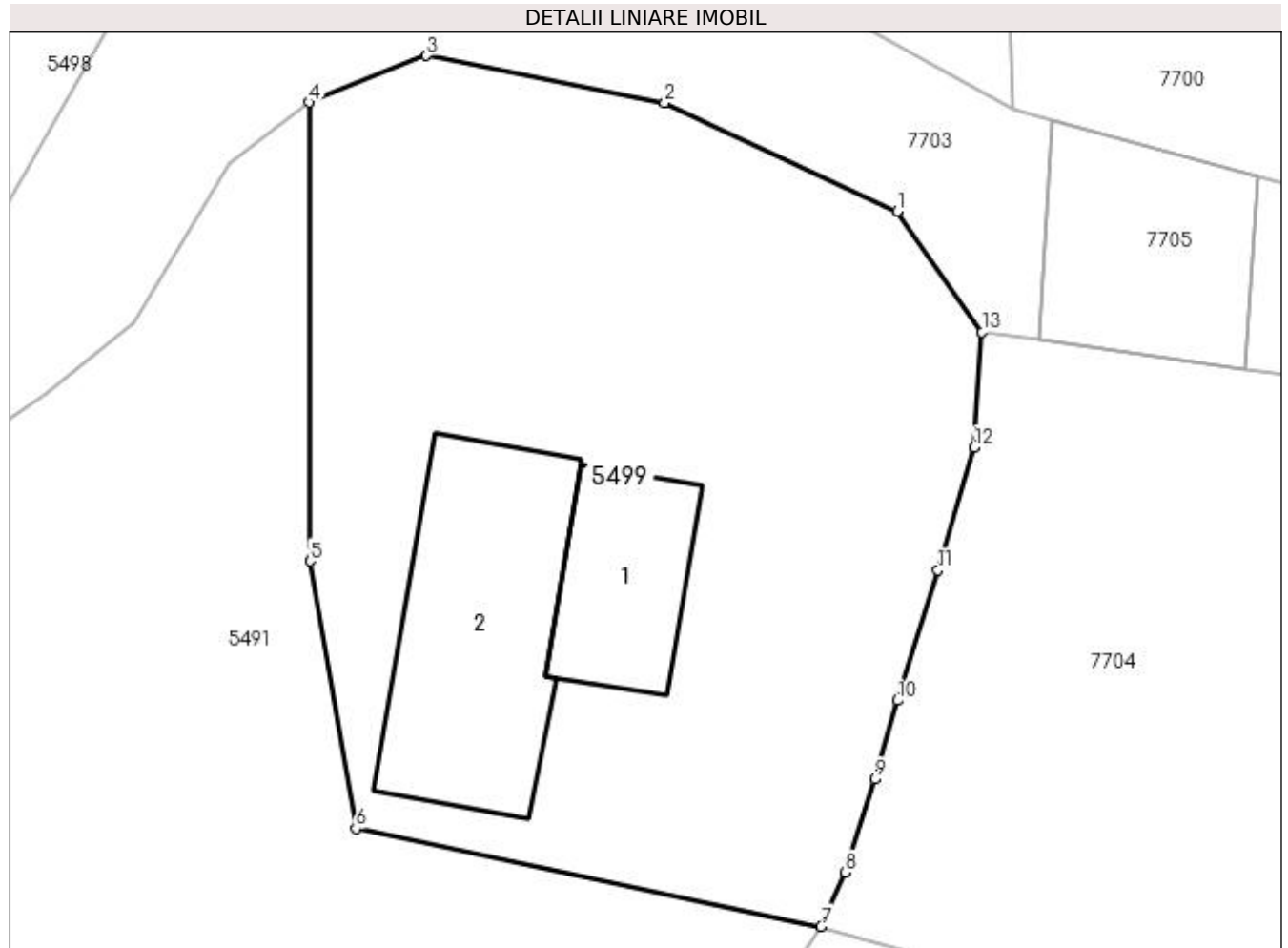
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50921	Din acte: 497 Masurata: 663	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	663	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50921-C1	construcții de locuințe	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Casă compusă din camera, S=16.2mp, bucătărie S=15.4mp. Total suprafață utilă 31.6mp, Total suprafață construită 38mp.
A1.2	50921-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.576,585 674.847,498	2	394.567,785 674.851,611	9.714
2	394.567,785 674.851,611	3	394.558,762 674.853,388	9.196

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.558,762 674.853,388	4	394.554,308 674.851,617	4.793
4	394.554,308 674.851,617	5	394.554,355 674.834,257	17.36
5	394.554,355 674.834,257	6	394.556,08 674.824,14	10.263
6	394.556,08 674.824,14	7	394.573,7 674.820,431	18.006
7	394.573,7 674.820,431	8	394.574,634 674.822,484	2.255
8	394.574,634 674.822,484	9	394.575,734 674.826,008	3.692
9	394.575,734 674.826,008	10	394.576,595 674.828,983	3.097
10	394.576,595 674.828,983	11	394.578,136 674.833,911	5.163
11	394.578,136 674.833,911	12	394.579,507 674.838,56	4.847
12	394.579,507 674.838,56	13	394.579,802 674.842,93	4.38
13	394.579,802 674.842,93	1	394.576,585 674.847,498	5.587

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.359	Sector cadastral:147 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

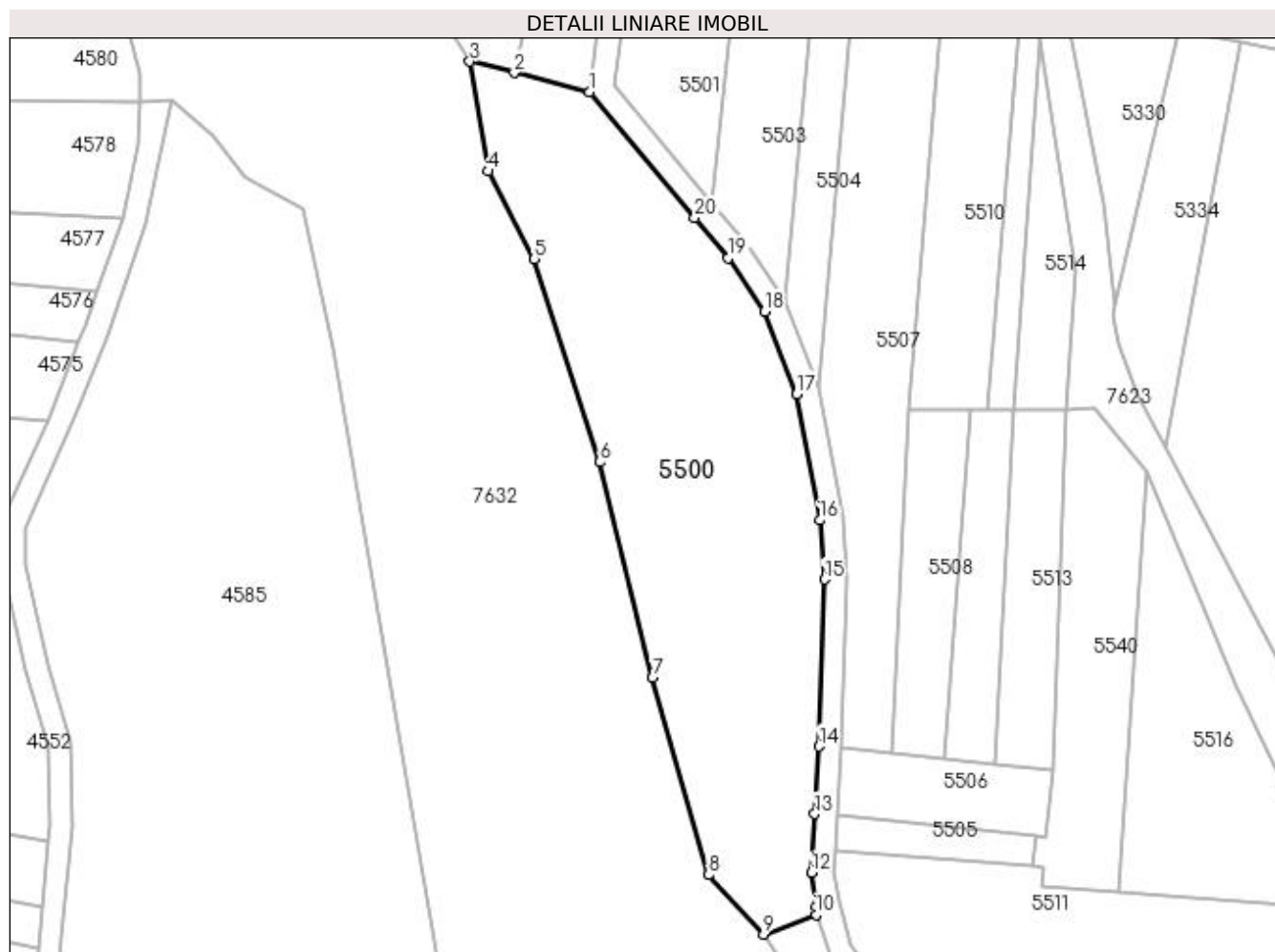
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.359	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	4.359	-	-	-	faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.320,05 674.627,444	2	393.306,968 674.630,732	13.489
2	393.306,968 674.630,732	3	393.299,226 674.632,677	7.983
3	393.299,226 674.632,677	4	393.302,398 674.613,649	19.291
4	393.302,398 674.613,649	5	393.310,399 674.598,392	17.228
5	393.310,399 674.598,392	6	393.321,742 674.563,226	36.95

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.321,742 674.563,226	7	393.330,939 674.525,805	38.535
7	393.330,939 674.525,805	8	393.340,657 674.491,655	35.506
8	393.340,657 674.491,655	9	393.350,152 674.481,347	14.015
9	393.350,152 674.481,347	10	393.359,256 674.484,765	9.724
10	393.359,256 674.484,765	11	393.359,351 674.486,23	1.468
11	393.359,351 674.486,23	12	393.358,45 674.492,021	5.861
12	393.358,45 674.492,021	13	393.359,074 674.502,196	10.194
13	393.359,074 674.502,196	14	393.359,794 674.513,927	11.753
14	393.359,794 674.513,927	15	393.360,722 674.542,87	28.958
15	393.360,722 674.542,87	16	393.359,94 674.553,149	10.309
16	393.359,94 674.553,149	17	393.355,946 674.575,034	22.246
17	393.355,946 674.575,034	18	393.350,324 674.589,317	15.35
18	393.350,324 674.589,317	19	393.344,023 674.598,603	11.222
19	393.344,023 674.598,603	20	393.338,241 674.605,56	9.046
20	393.338,241 674.605,56	1	393.320,05 674.627,444	28.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (DUPĂ BALTĂ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 400	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43364/19, din 24/09/1996 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRUȘ VASILE, LIPSĂ CNP; DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

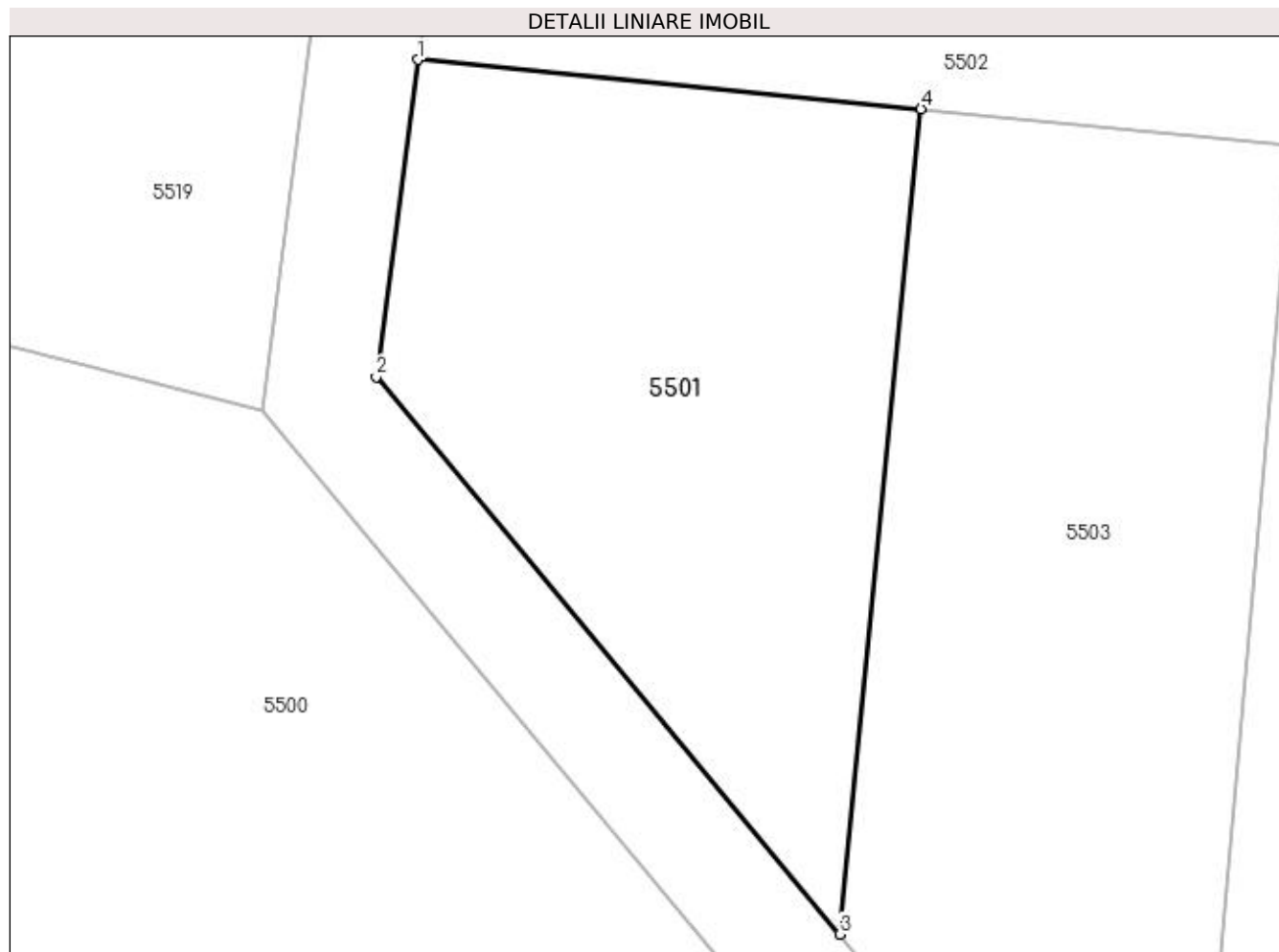
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.325,77 674.640,335	2	393.324,243 674.628,658	11.776
2	393.324,243 674.628,658	3	393.341,317 674.608,117	26.711
3	393.341,317 674.608,117	4	393.344,32 674.638,523	30.554
4	393.344,32 674.638,523	1	393.325,77 674.640,335	18.638

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5502**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA RÎU)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50555/24, din 29/12/1995 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAUR MARIA, lipsă cnp; DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

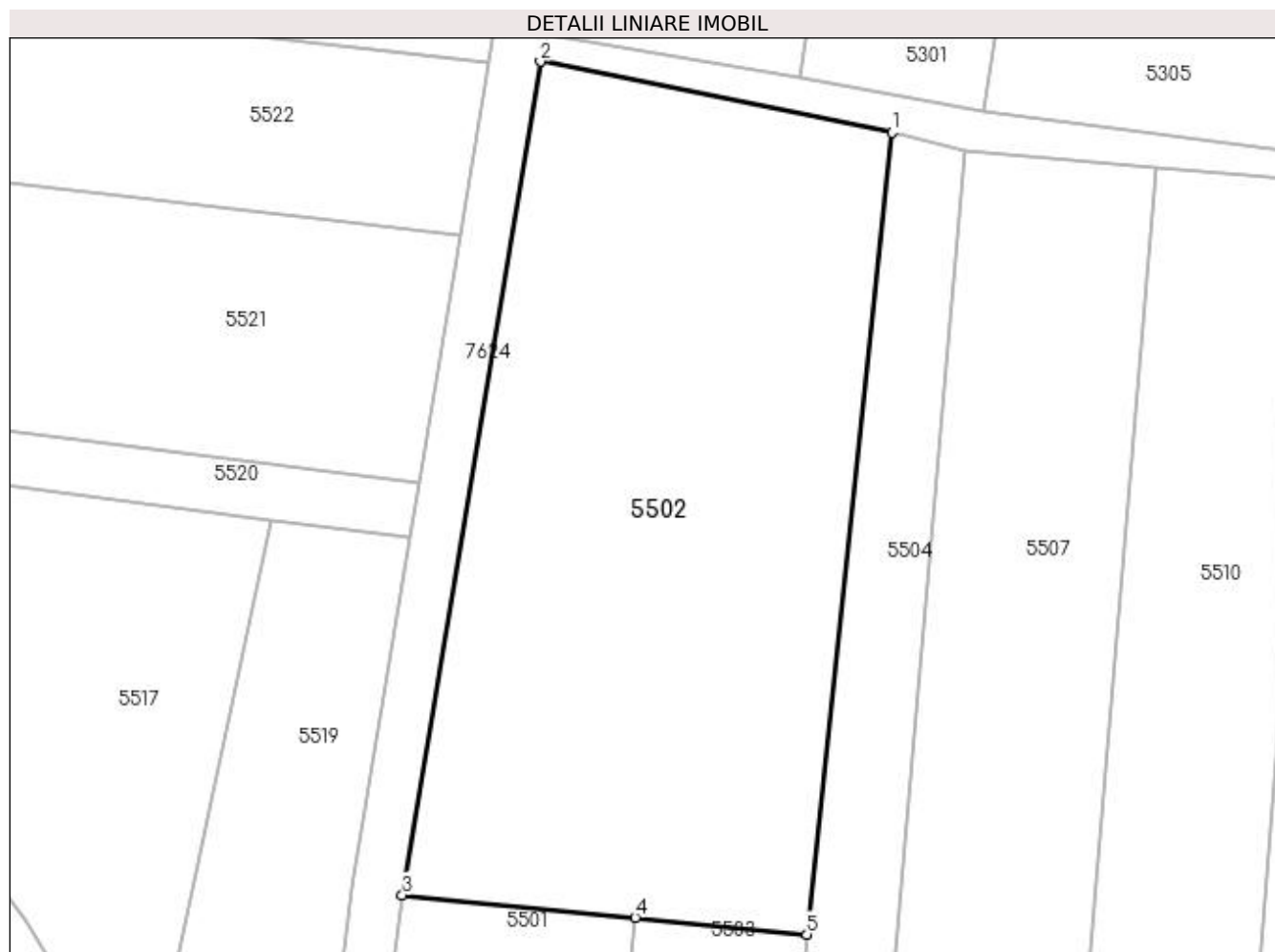
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.364,773 674.701,047	2	393.336,77 674.706,695	28.567
2	393.336,77 674.706,695	3	393.325,77 674.640,335	67.266
3	393.325,77 674.640,335	4	393.344,32 674.638,523	18.638
4	393.344,32 674.638,523	5	393.358,003 674.637,187	13.748
5	393.358,003 674.637,187	1	393.364,773 674.701,047	64.218

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5503**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		529	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

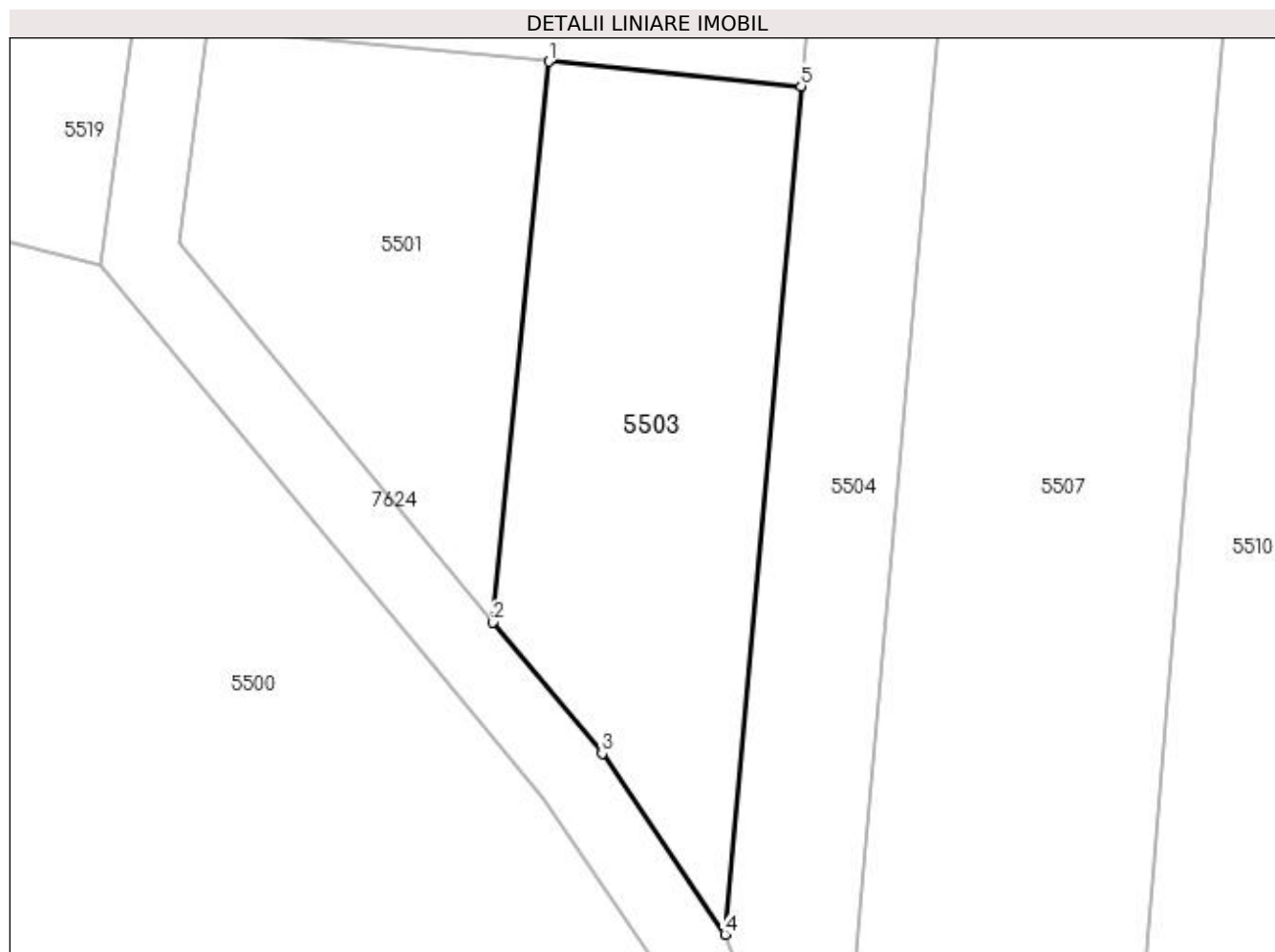
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	529	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	529	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.344,32 674.638,523	2	393.341,317 674.608,117	30.554
2	393.341,317 674.608,117	3	393.347,224 674.601,01	9.241
3	393.347,224 674.601,01	4	393.353,883 674.591,196	11.86
4	393.353,883 674.591,196	5	393.358,003 674.637,187	46.175
5	393.358,003 674.637,187	1	393.344,32 674.638,523	13.748

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5504**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (MOLUȚ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 253, din 26/08/2008 emis de NP VASILE DRAGOS (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREȚU IULIANA	

C. Partea III. SARCINI .

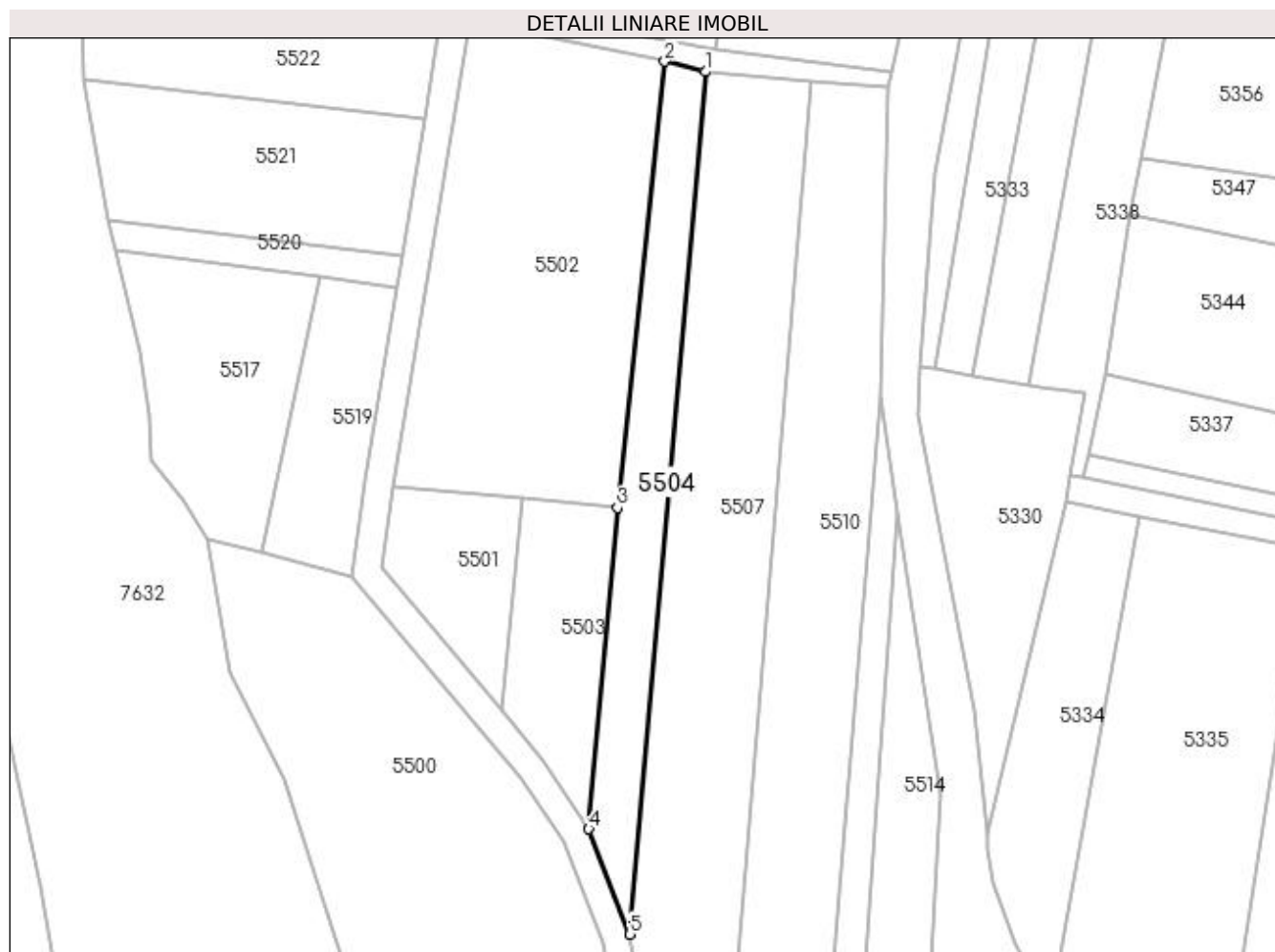
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.370,612 674.699,581	2	393.364,773 674.701,047	6.02
2	393.364,773 674.701,047	3	393.358,003 674.637,187	64.218
3	393.358,003 674.637,187	4	393.353,883 674.591,196	46.175
4	393.353,883 674.591,196	5	393.359,811 674.576,136	16.185
5	393.359,811 674.576,136	1	393.370,612 674.699,581	123.917

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5505**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		197	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

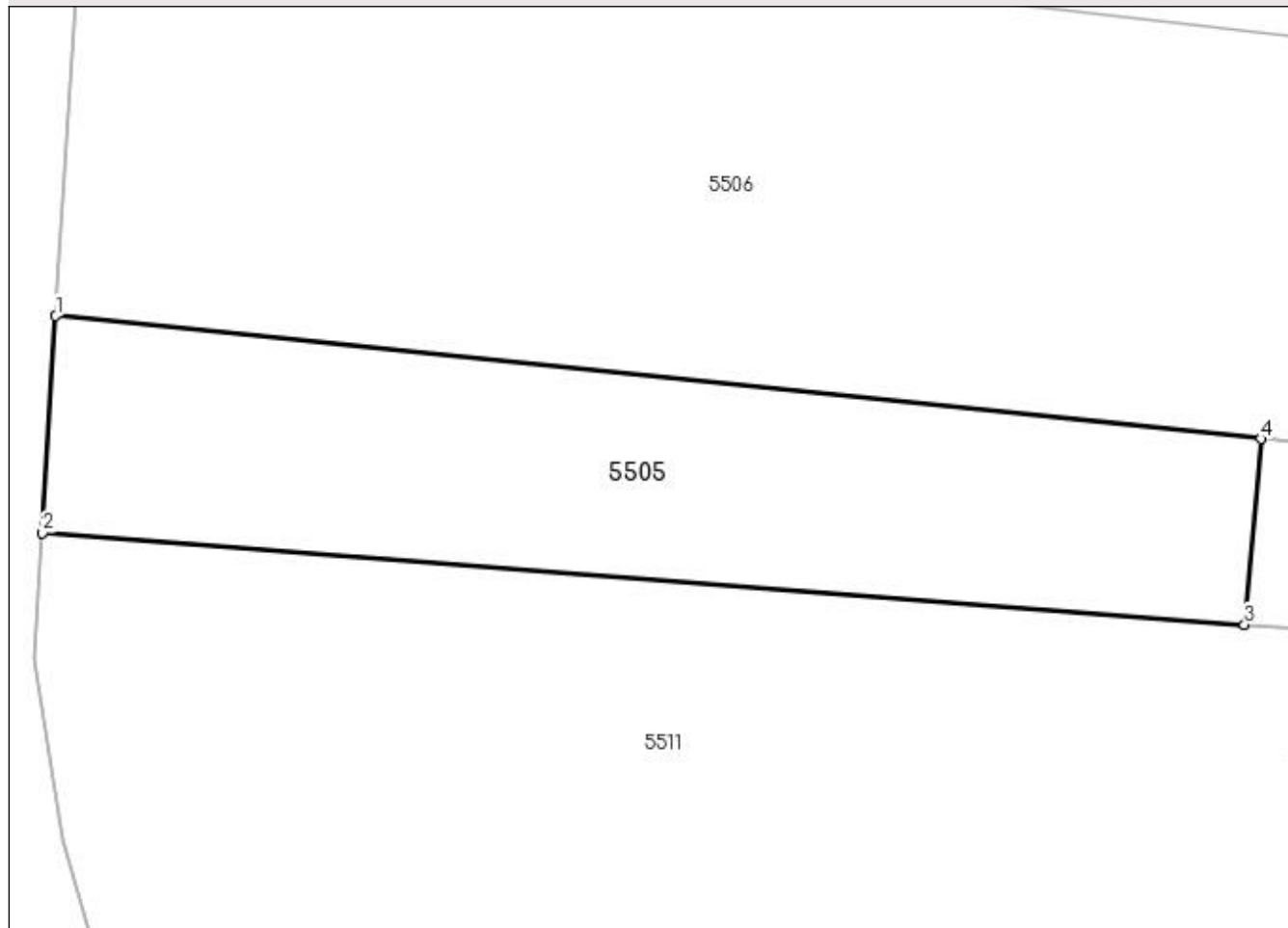
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	197	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	197	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.363,067 674.501,951	2	393.362,688 674.495,782	6.181
2	393.362,688 674.495,782	3	393.396,86 674.493,18	34.271
3	393.396,86 674.493,18	4	393.397,328 674.498,453	5.294
4	393.397,328 674.498,453	1	393.363,067 674.501,951	34.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5506**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:51250
Nr. cadastral vechi:6591

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	51250	425	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10295 / 22/04/2009	
Act Administrativ nr. 10180, din 01/01/2007 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii 18/1991, Legea 1/2000 și 247/2005, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CIOCAN VASILE , lipsă cnp bun propriu; <i>OBSERVAȚII: Poziție transcrisă din cfe 51250 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.10295/22-04-2009</i>	

C. Partea III. SARCINI .

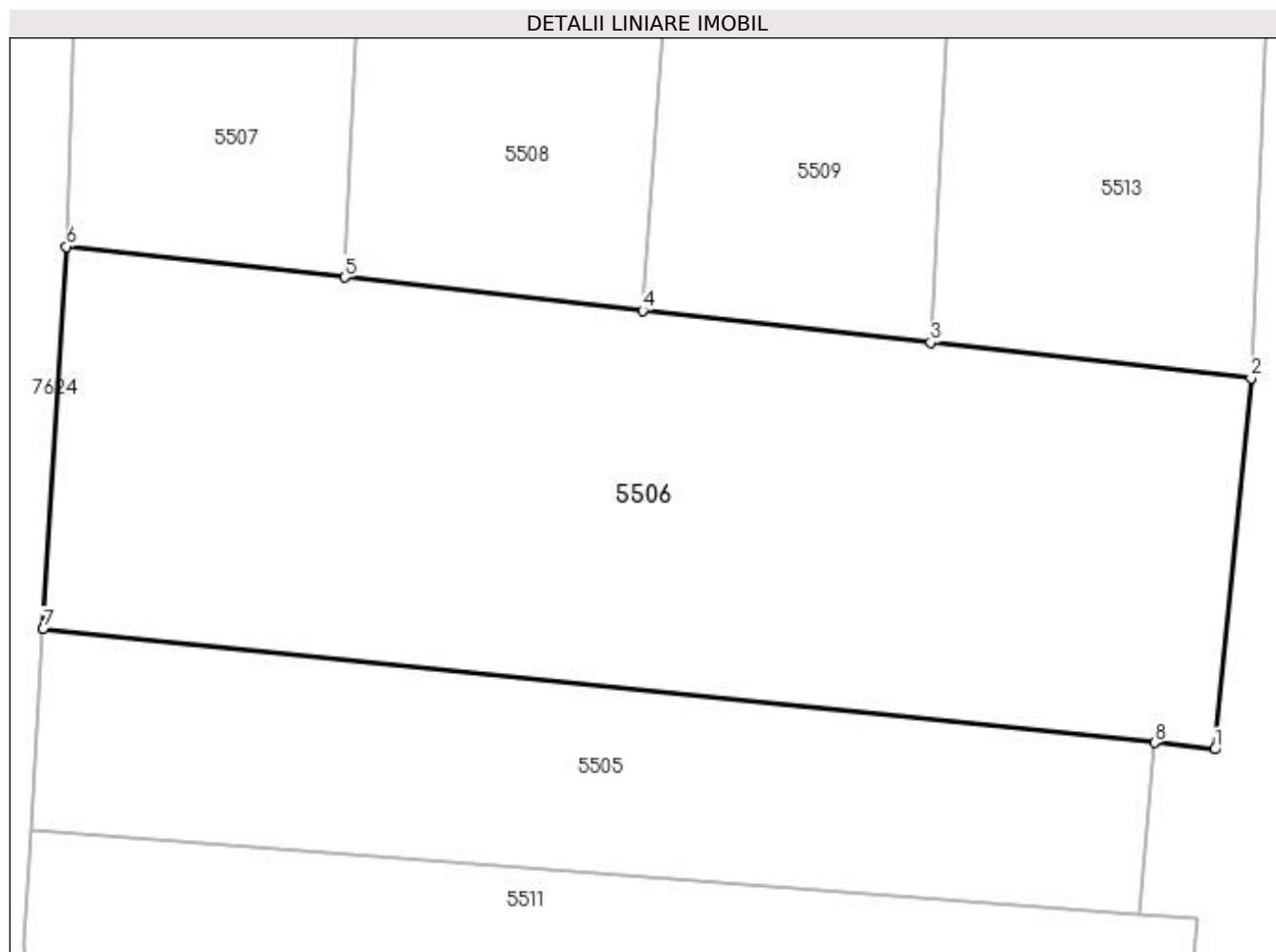
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51250	425	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	425	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.399,18 674.498,25	2	393.400,3 674.509,69	11.495
2	393.400,3 674.509,69	3	393.390,419 674.510,786	9.942
3	393.390,419 674.510,786	4	393.381,548 674.511,77	8.925
4	393.381,548 674.511,77	5	393.372,357 674.512,79	9.247
5	393.372,357 674.512,79	6	393.363,79 674.513,74	8.62

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.363,79 674.513,74	7	393.363,067 674.501,951	11.811
7	393.363,067 674.501,951	8	393.397,328 674.498,453	34.439
8	393.397,328 674.498,453	1	393.399,18 674.498,25	1.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5507**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BALTA NEAGRĂ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.700 Masurata: 2.570	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44283/51, din 15/10/1997 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONT GHEORGHE, bun propriu; DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

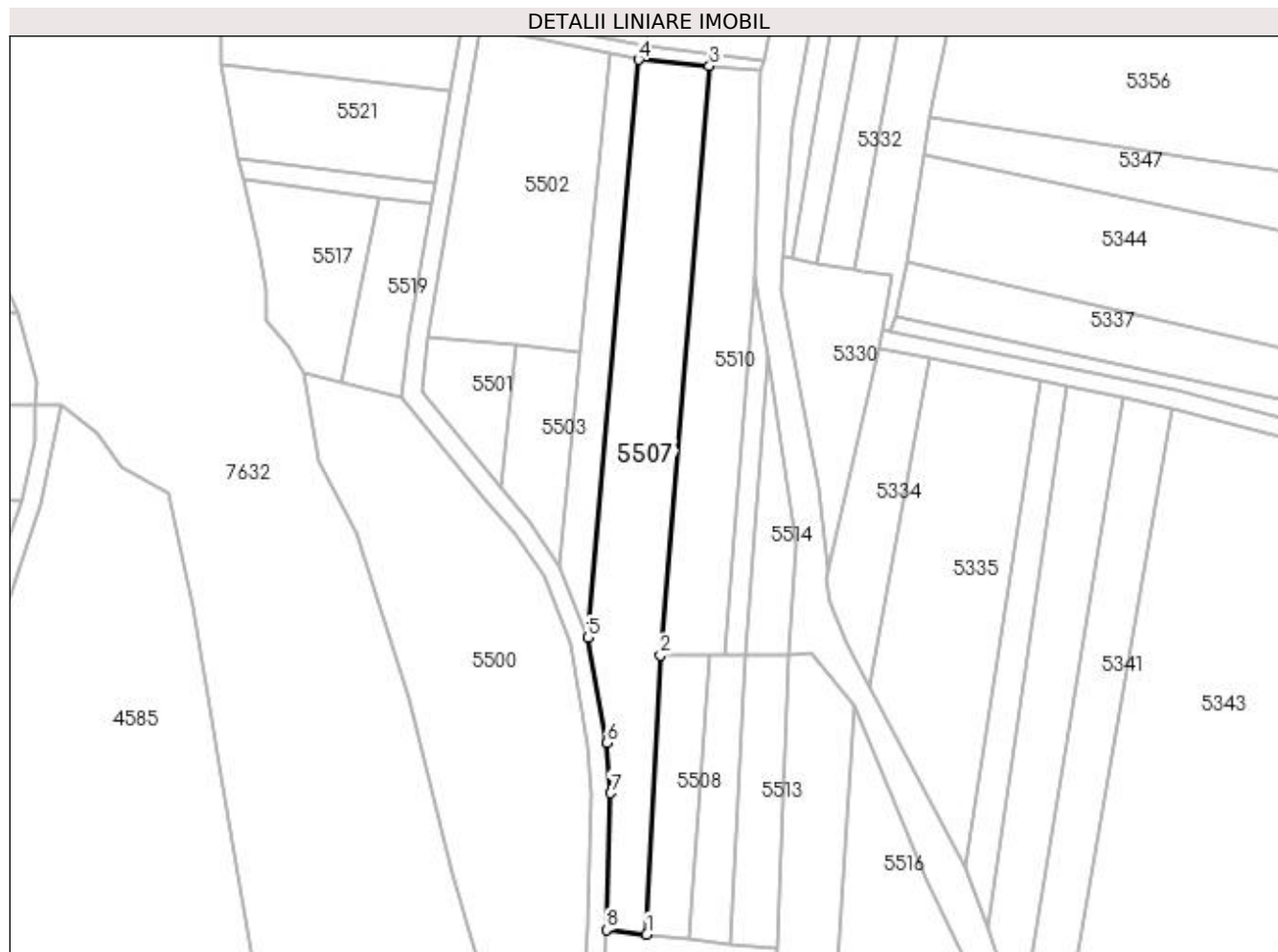
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.700 Masurata: 2.570	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.570	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.372,357 674.512,79	2	393.375,295 674.572,413	59.695
2	393.375,295 674.572,413	3	393.385,795 674.698,253	126.277
3	393.385,795 674.698,253	4	393.370,612 674.699,581	15.241
4	393.370,612 674.699,581	5	393.359,811 674.576,136	123.917
5	393.359,811 674.576,136	6	393.363,912 674.553,661	22.846

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.363,912 674.553,661	7	393.364,727 674.542,958	10.734
7	393.364,727 674.542,958	8	393.363,79 674.513,74	29.233
8	393.363,79 674.513,74	1	393.372,357 674.512,79	8.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5508**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA RÎU)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43364/19, din 24/09/1996 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRUȘ VASILE DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

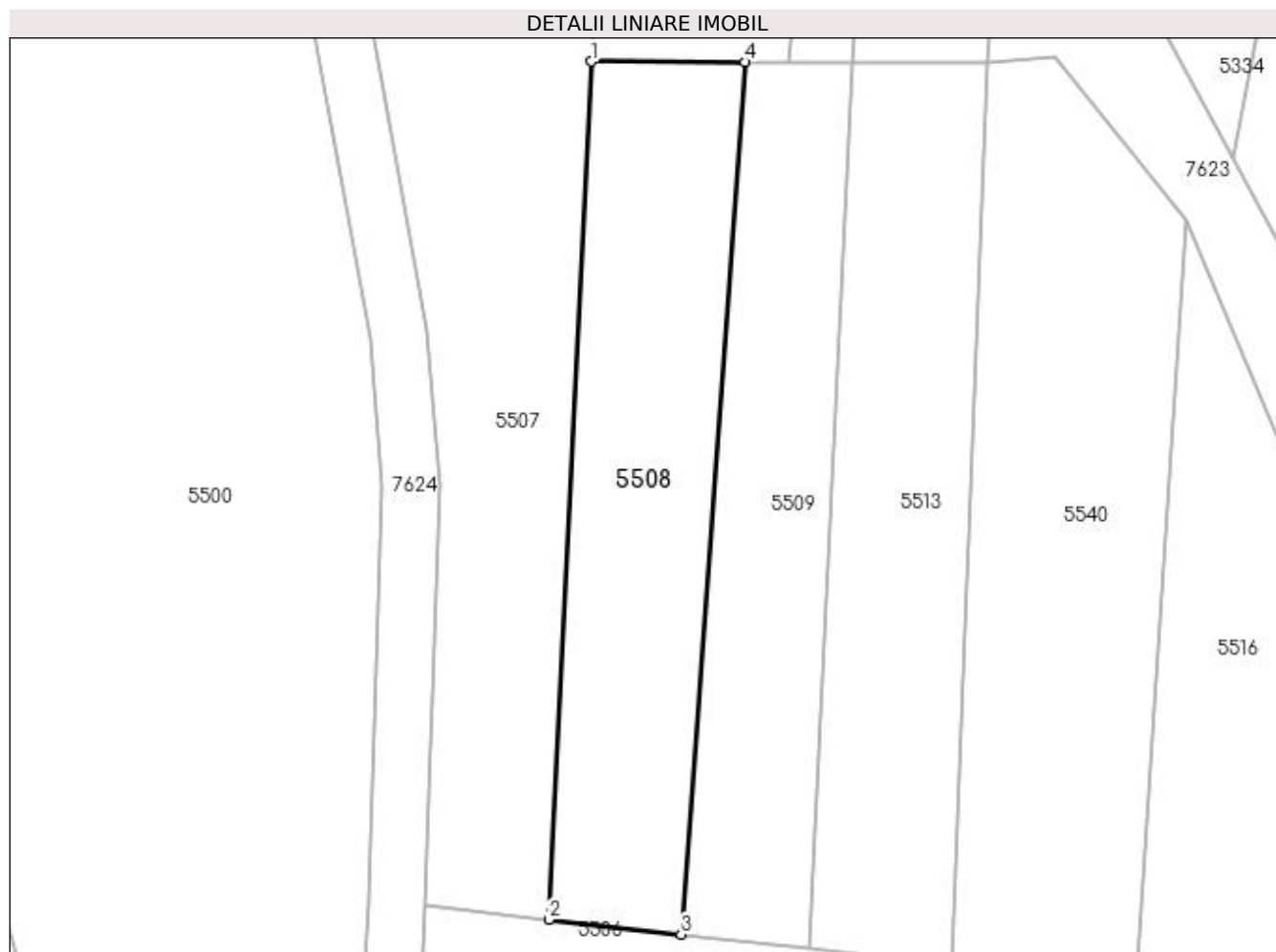
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.375,295 674.572,413	2	393.372,357 674.512,79	59.695
2	393.372,357 674.512,79	3	393.381,548 674.511,77	9.247
3	393.381,548 674.511,77	4	393.385,997 674.572,368	60.761
4	393.385,997 674.572,368	1	393.375,295 674.572,413	10.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5509**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (PĂMÎNTU SEC)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40226/19, din 27/04/1994 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ȚÎNTĂ CONSTANTIN DEFUNCT:Da	
2) ȚÎNTĂ IOAN, LIPSĂ CNP;	
3) ȚÎNTĂ TEREZIA, LIPSĂ CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

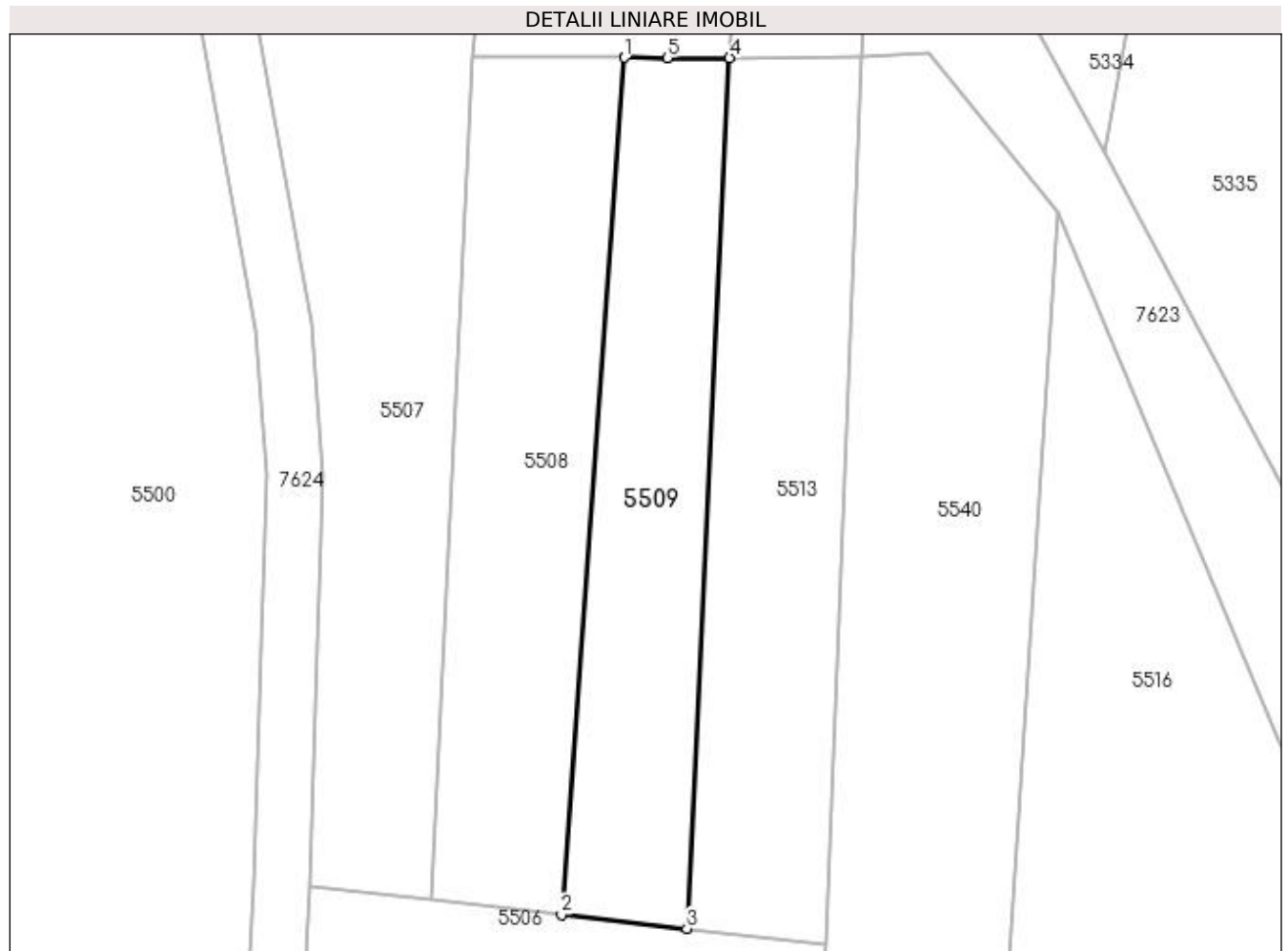
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.385,997 674.572,368	2	393.381,548 674.511,77	60.761
2	393.381,548 674.511,77	3	393.390,419 674.510,786	8.925
3	393.390,419 674.510,786	4	393.393,439 674.572,357	61.645
4	393.393,439 674.572,357	5	393.389,035 674.572,355	4.404
5	393.389,035 674.572,355	1	393.385,997 674.572,368	3.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5510**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (DUPĂ BALTĂ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.650	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 45589/67, din 10/12/2003 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOBAN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

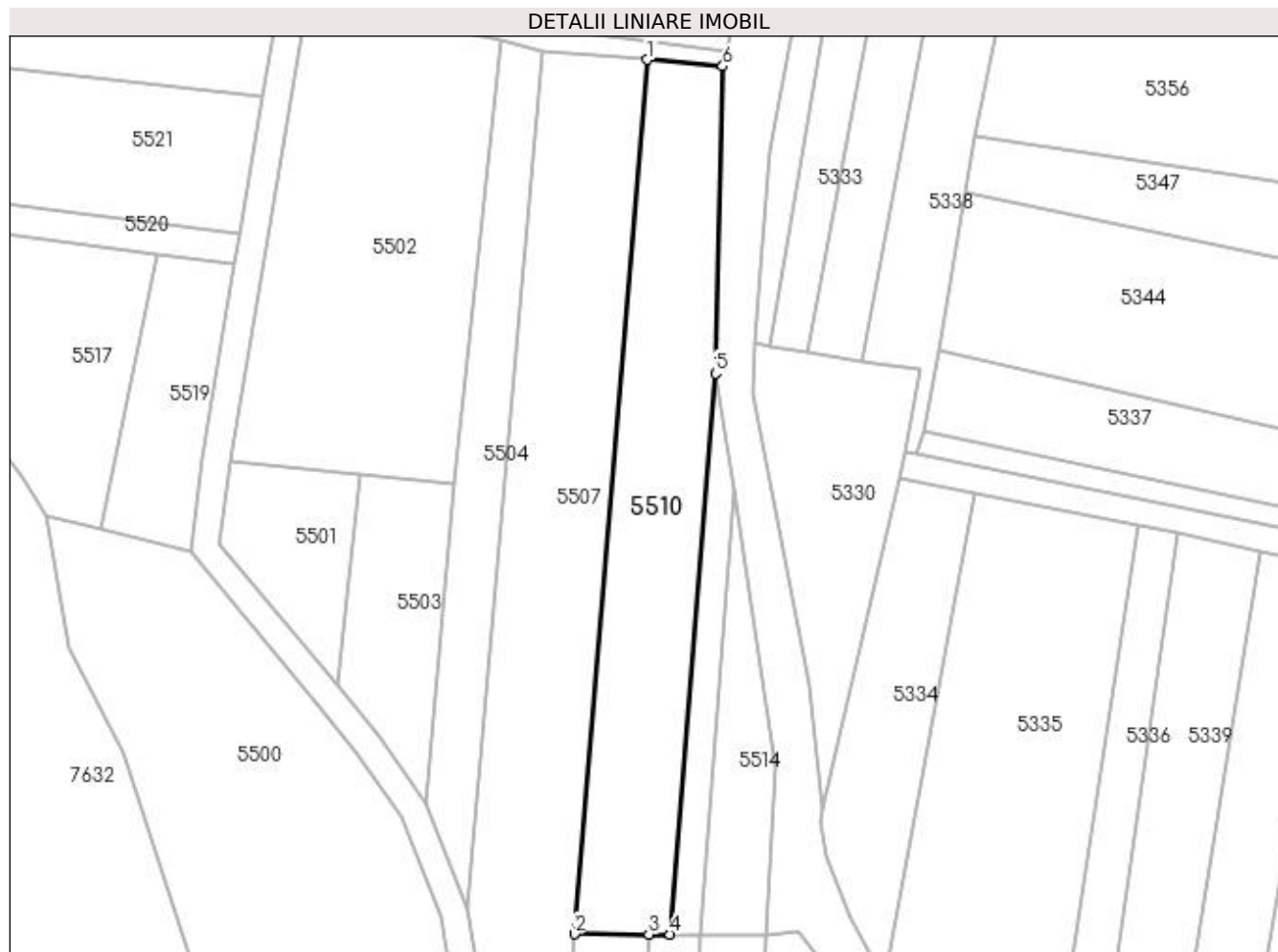
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.650	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.385,795 674.698,253	2	393.375,295 674.572,413	126.277
2	393.375,295 674.572,413	3	393.385,997 674.572,368	10.702
3	393.385,997 674.572,368	4	393.389,035 674.572,355	3.038
4	393.389,035 674.572,355	5	393.395,617 674.653,11	81.023
5	393.395,617 674.653,11	6	393.396,646 674.697,305	44.207

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.396,646 674.697,305	1	393.385,795 674.698,253	10.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5511**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA MĂLUȚ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 534, din 26/04/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT BAIJA MARE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16 1) HOBAN MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16 1) CÂMPEAN AURELIA , lipsă cnp;	A1
Act Notarial nr. 14, din 26/02/2002 emis de NP FIRIZAN MARGARETA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) CONȚ FLOARE	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CONȚ IULIANA-DANIELA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CONȚ DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

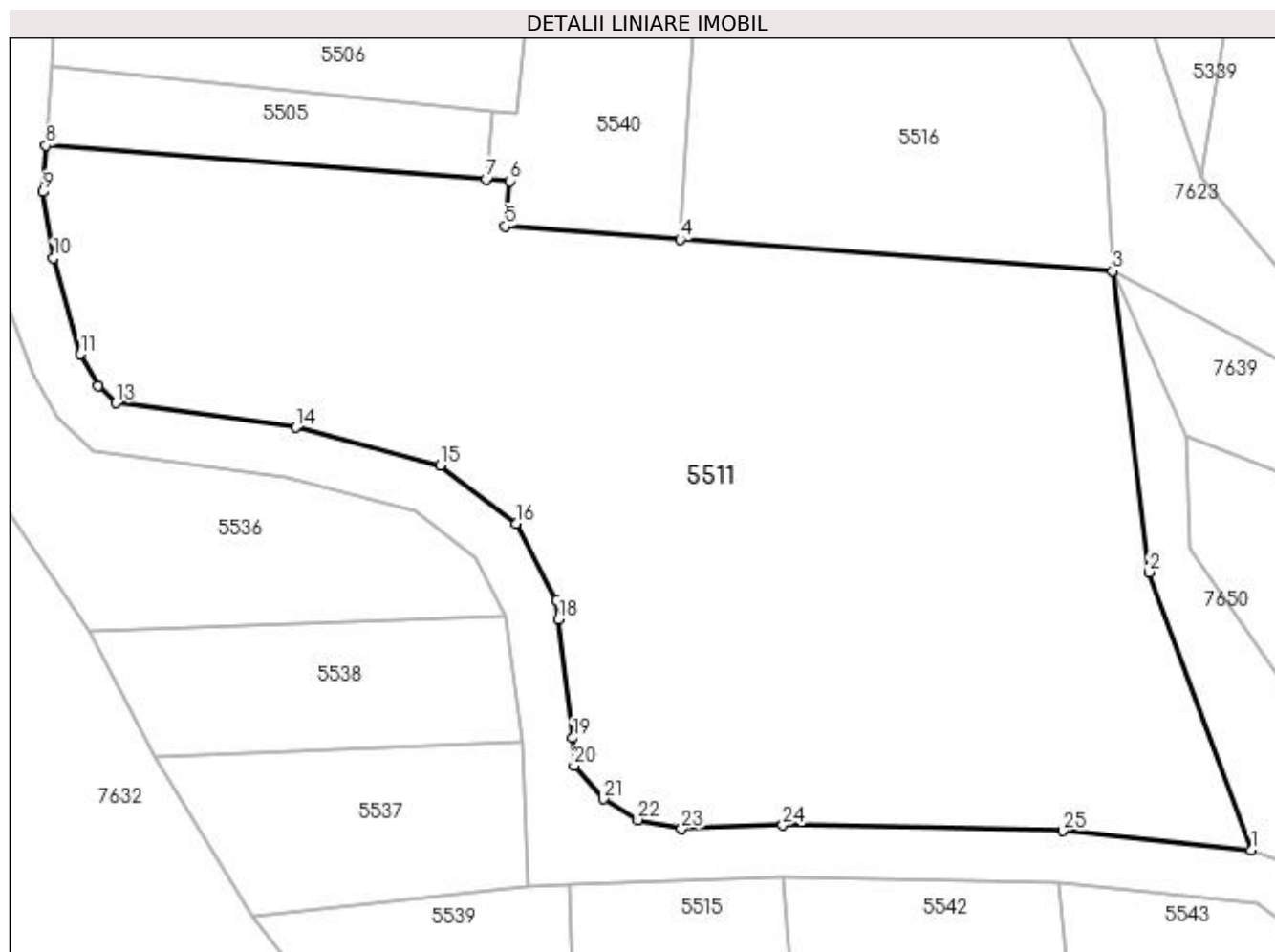
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.456,207 674.441,148	2	393.448,303 674.462,708	22.963
3	393.445,453 674.486,068	4	393.411,886 674.488,532	33.657
5	393.398,329 674.489,53	6	393.398,672 674.493,042	3.529
7	393.396,86 674.493,18	8	393.362,688 674.495,782	34.271
9	393.362,469 674.492,208	10	393.363,267 674.487,077	5.193

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.448,303 674.462,708	3	393.445,453 674.486,068	23.533
4	393.411,886 674.488,532	5	393.398,329 674.489,53	13.594
6	393.398,672 674.493,042	7	393.396,86 674.493,18	1.817
8	393.362,688 674.495,782	9	393.362,469 674.492,208	3.581
10	393.363,267 674.487,077	11	393.365,351 674.479,6	7.762

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	393.365,351 674.479,6	12	393.366,741 674.477,152	2.815
13	393.368,103 674.475,834	14	393.382,074 674.473,924	14.101
15	393.393,277 674.471,0	16	393.399,194 674.466,477	7.448
17	393.402,297 674.460,5	18	393.402,471 674.459,063	1.447
19	393.403,588 674.449,848	20	393.403,671 674.447,689	2.161
21	393.405,97 674.445,106	22	393.408,636 674.443,498	3.113
23	393.412,018 674.442,798	24	393.419,863 674.443,087	7.85
25	393.441,575 674.442,651	1	393.456,207 674.441,148	14.709

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	393.366,741 674.477,152	13	393.368,103 674.475,834	1.895
14	393.382,074 674.473,924	15	393.393,277 674.471,0	11.578
16	393.399,194 674.466,477	17	393.402,297 674.460,5	6.734
18	393.402,471 674.459,063	19	393.403,588 674.449,848	9.282
20	393.403,671 674.447,689	21	393.405,97 674.445,106	3.458
22	393.408,636 674.443,498	23	393.412,018 674.442,798	3.454
24	393.419,863 674.443,087	25	393.441,575 674.442,651	21.716

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5512**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 950 Masurata: 300	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit; imobil despartit de canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1938/43, din 16/05/2007 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎMPEAN ȘTEFAN , LIPSĂ CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

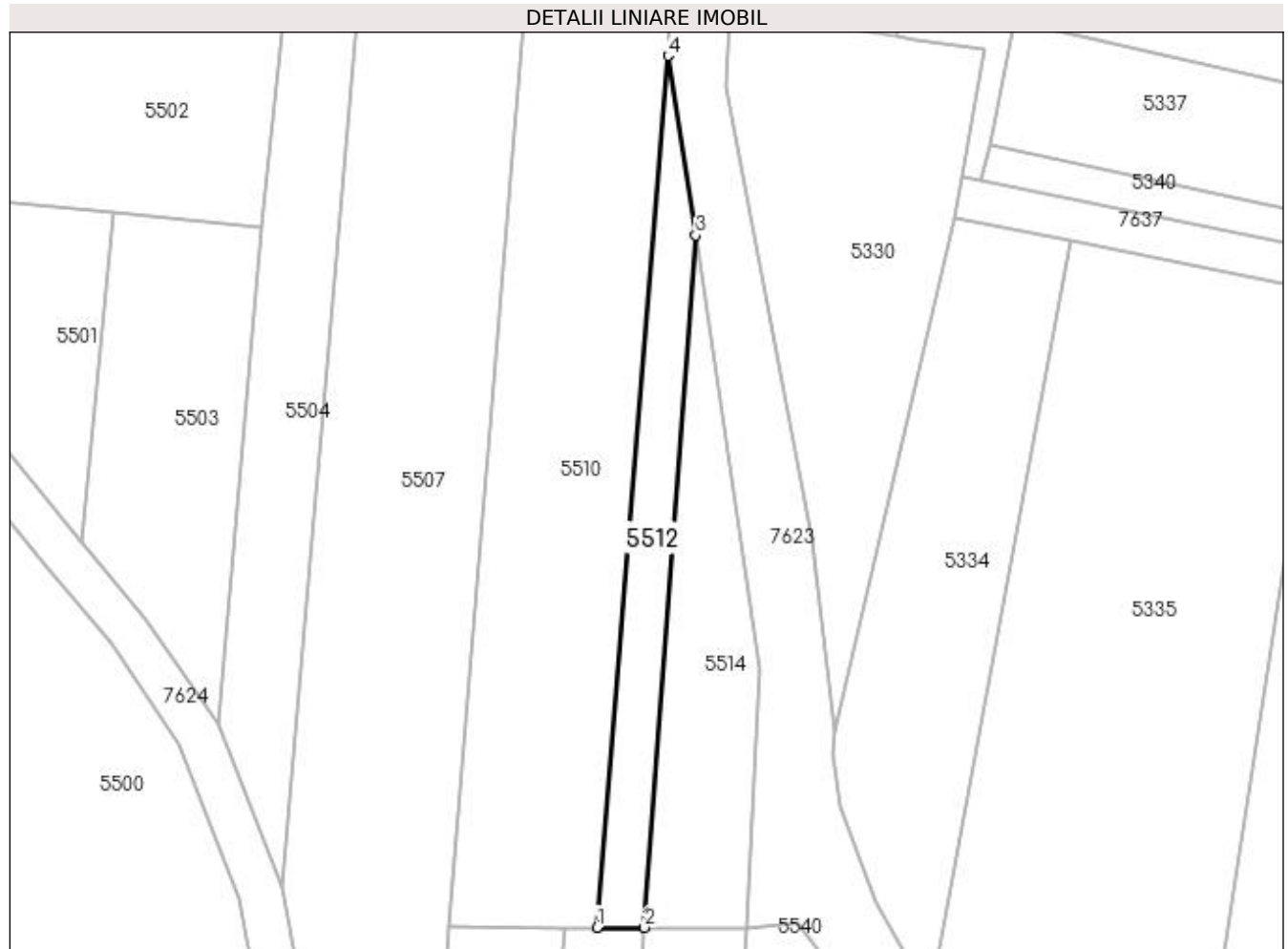
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 950 Masurata: 300	imobil despartit de canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.389,035 674.572,355	2	393.393,439 674.572,357	4.404
2	393.393,439 674.572,357	3	393.398,204 674.636,458	64.278
3	393.398,204 674.636,458	4	393.395,617 674.653,11	16.852
4	393.395,617 674.653,11	1	393.389,035 674.572,355	81.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5513**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, DUPA BALTA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50555/17, din 19/10/1995 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CONT VASILE	
2) CONT IOAN DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

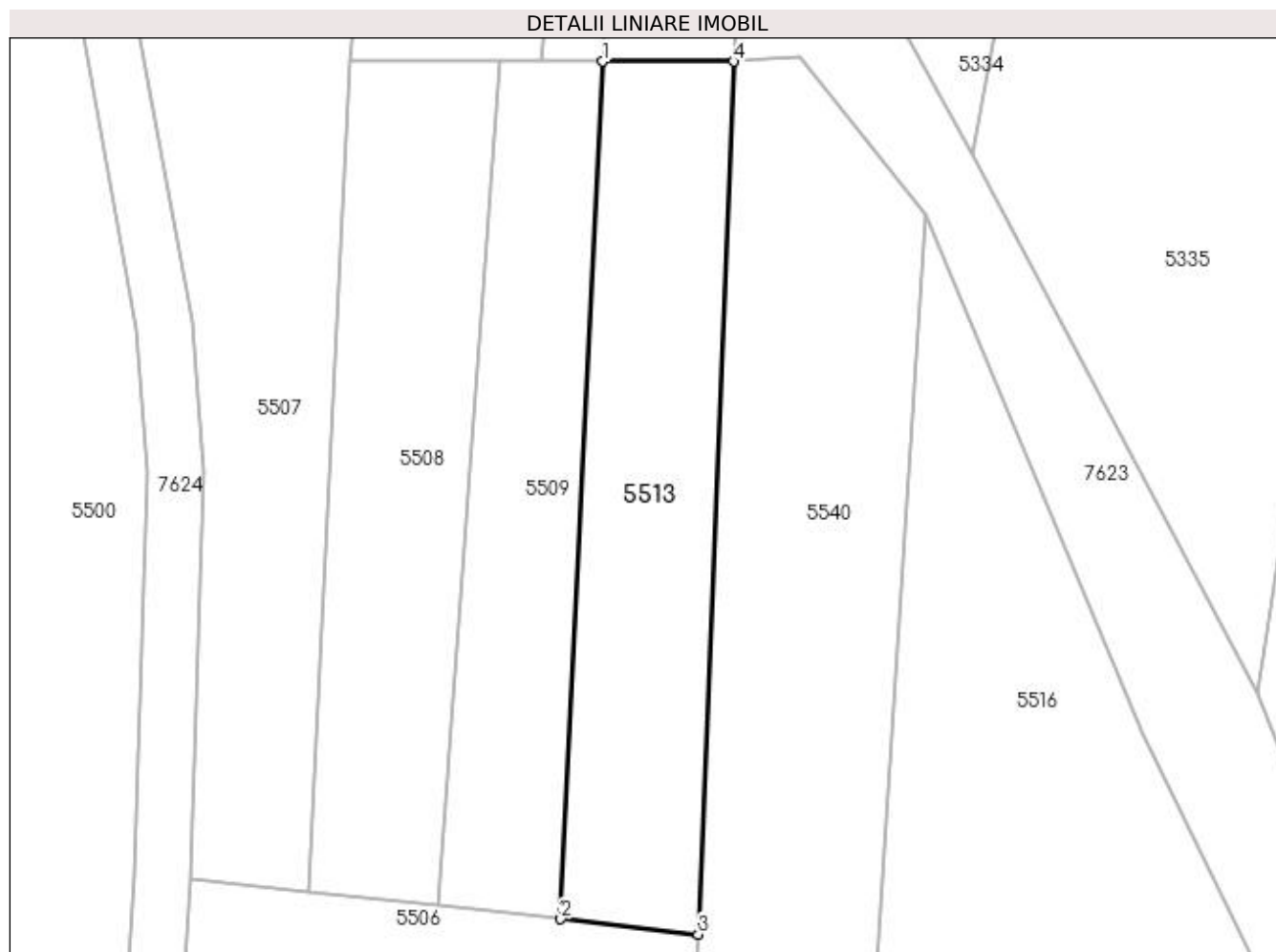
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.393,439 674.572,357	2	393.390,419 674.510,786	61.645
2	393.390,419 674.510,786	3	393.400,3 674.509,69	9.942
3	393.400,3 674.509,69	4	393.402,828 674.572,362	62.723
4	393.402,828 674.572,362	1	393.393,439 674.572,357	9.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5514**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (PĂMÂNTU SEC)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.210 Masurata: 400	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit; imobil despărțit de canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1938/87, din 26/01/2008 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚÂNȚA ANA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

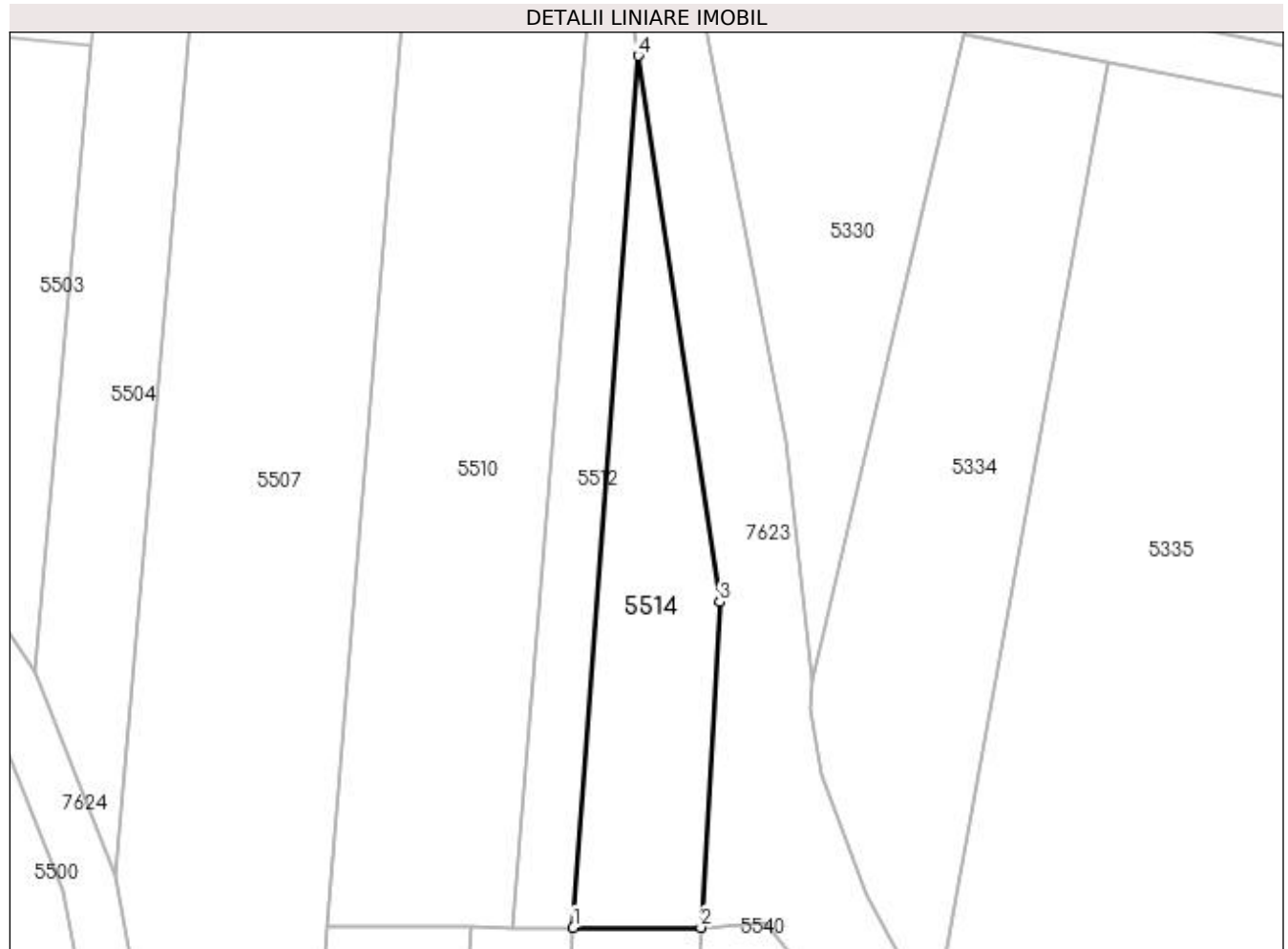
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.210 Masurata: 400	imobil despărțit de canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.393,439 674.572,357	2	393.402,828 674.572,362	9.389
2	393.402,828 674.572,362	3	393.404,203 674.596,287	23.964
3	393.404,203 674.596,287	4	393.398,204 674.636,458	40.616
4	393.398,204 674.636,458	1	393.393,439 674.572,357	64.278

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5515**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA RÂU)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:119 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6054/32, din 04/11/2002 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIF IOAN , LIPSĂ CNP;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

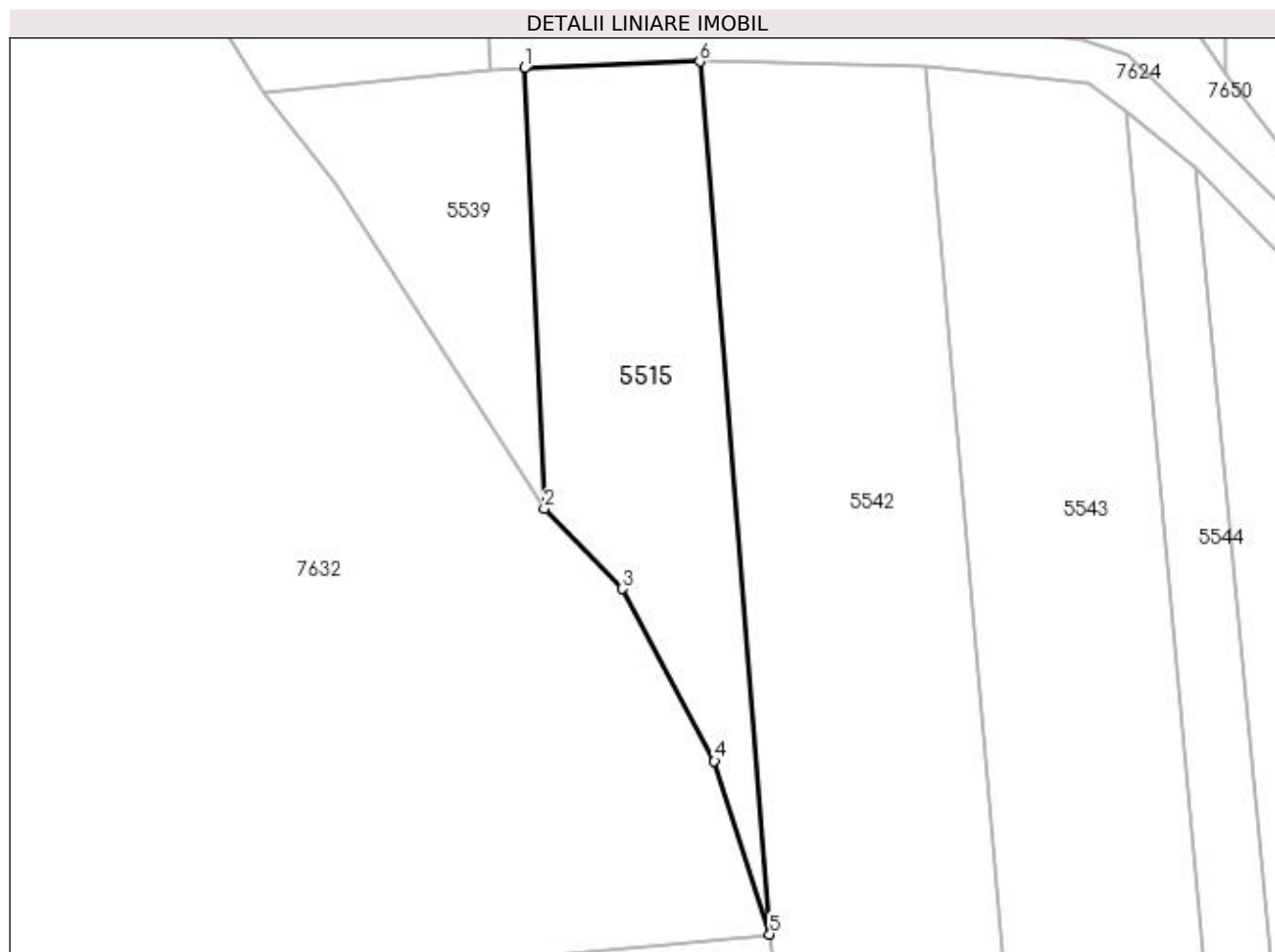
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.403,262 674.438,474	2	393.405,169 674.396,726	41.792
2	393.405,169 674.396,726	3	393.412,52 674.389,173	10.54
3	393.412,52 674.389,173	4	393.421,285 674.372,852	18.526
4	393.421,285 674.372,852	5	393.426,524 674.356,439	17.229
5	393.426,524 674.356,439	6	393.419,896 674.439,085	82.911

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.419,896 674.439,085	1	393.403,262 674.438,474	16.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5516**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (PĂMÂNT SEC)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.349	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6062/86, din 11/04/2017 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRICA VASILE DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

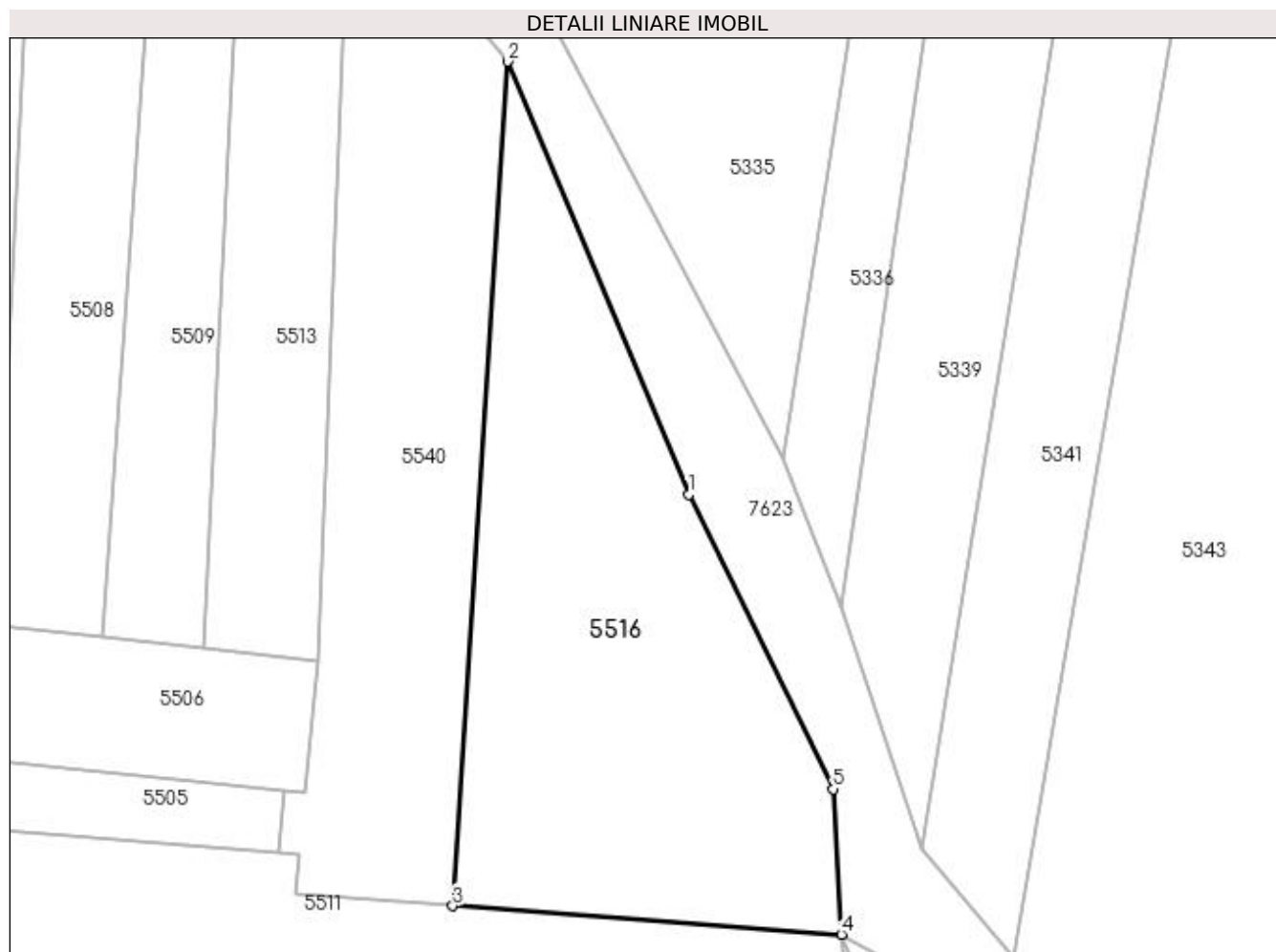
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.349	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.349	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.432,281 674.524,049	2	393.416,619 674.561,415	40.516
2	393.416,619 674.561,415	3	393.411,886 674.488,532	73.037
3	393.411,886 674.488,532	4	393.445,453 674.486,068	33.657
4	393.445,453 674.486,068	5	393.444,735 674.498,61	12.563
5	393.444,735 674.498,61	1	393.432,281 674.524,049	28.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5517**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		809	Sector cadastral:120 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

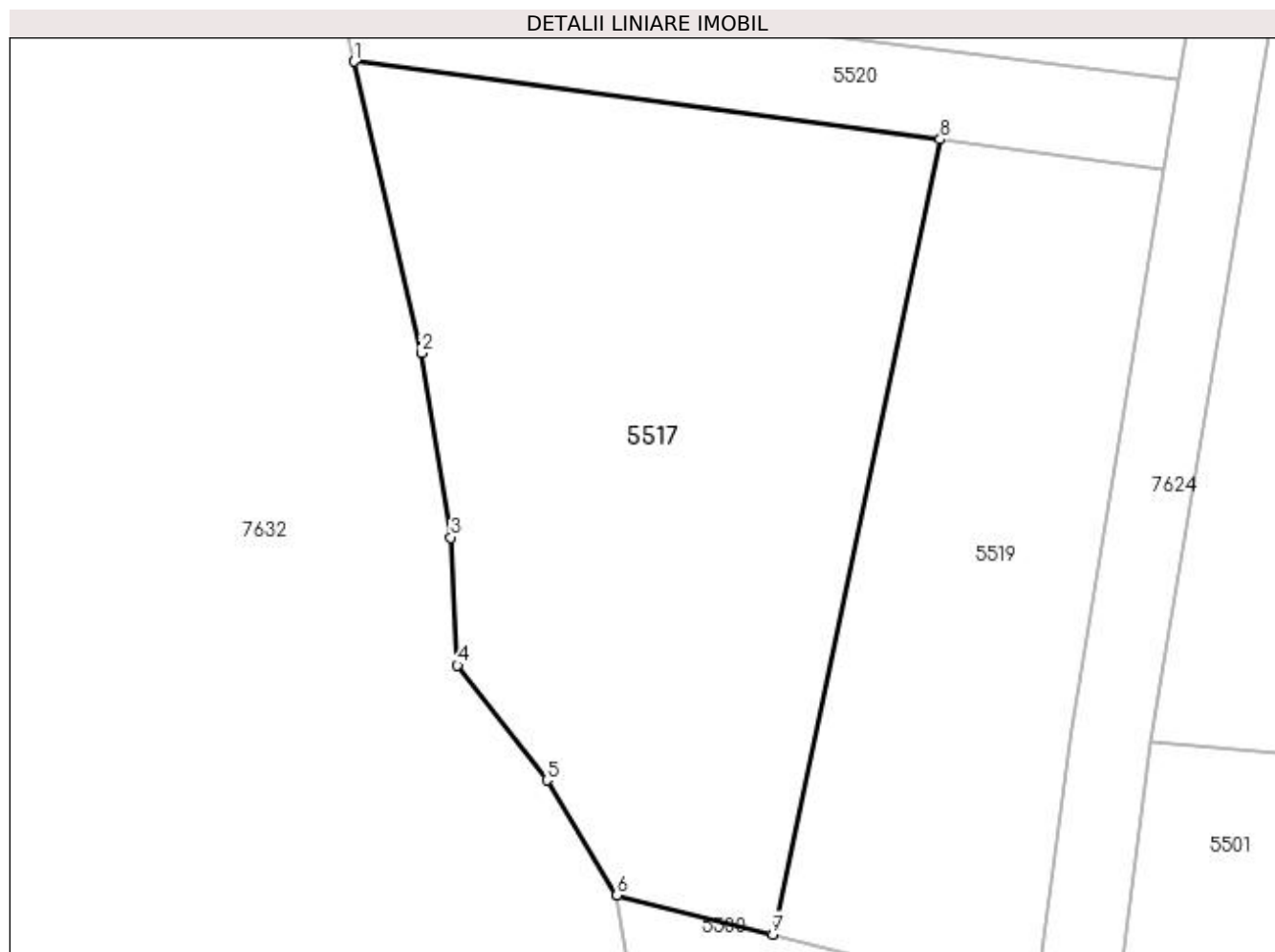
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	809	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	809	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.286,165 674.674,072	2	393.289,502 674.659,593	14.859
2	393.289,502 674.659,593	3	393.290,981 674.650,437	9.275
3	393.290,981 674.650,437	4	393.291,298 674.644,094	6.351
4	393.291,298 674.644,094	5	393.295,738 674.638,385	7.232
5	393.295,738 674.638,385	6	393.299,226 674.632,677	6.689

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.299,226 674.632,677	7	393.306,968 674.630,732	7.983
7	393.306,968 674.630,732	8	393.315,278 674.670,21	40.343
8	393.315,278 674.670,21	1	393.286,165 674.674,072	29.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5518**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BALTA NEAGRĂ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 380	Sector cadastral:120 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50553/36, din 15/02/1996 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CONȚ FLORICA , lipsă cnp; 2) MOJE VASILE , lipsă cnp; 3) MOJE LEON , lipsă cnp; 4) MOJE DUMITRU DEFUNCT :Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 380	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	380	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.296,113 674.742,181	2	393.337,369 674.739,37	41.352
2	393.337,369 674.739,37	3	393.339,328 674.749,337	10.158
3	393.339,328 674.749,337	4	393.303,935 674.751,185	35.441
4	393.303,935 674.751,185	5	393.299,897 674.747,892	5.21
5	393.299,897 674.747,892	1	393.296,113 674.742,181	6.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5519**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LA RÂU

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:120 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.326,423 674.668,731	2	393.315,278 674.670,21	11.243
2	393.315,278 674.670,21	3	393.306,968 674.630,732	40.343
3	393.306,968 674.630,732	4	393.320,05 674.627,444	13.489
4	393.320,05 674.627,444	5	393.321,812 674.640,921	13.592
5	393.321,812 674.640,921	1	393.326,423 674.668,731	28.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5520**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.500 Masurata: 181	Sector cadastral:120 Teren neimprejmuit; imobil despartit de râu

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44283/46, din 21/08/1997 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONȚ ALEXANDRINA , LIPSĂ CNP; 2) CONȚ TEOFIL, LIPSĂ CNP; 3) CONȚ AUGUSTIN , LIPSĂ CNP; 4) AVRAM DUMITRU , LIPSĂ CNP; 5) CONȚ IOAN DEFUNCT:Da 6) POP CORNEL , LIPSĂ CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

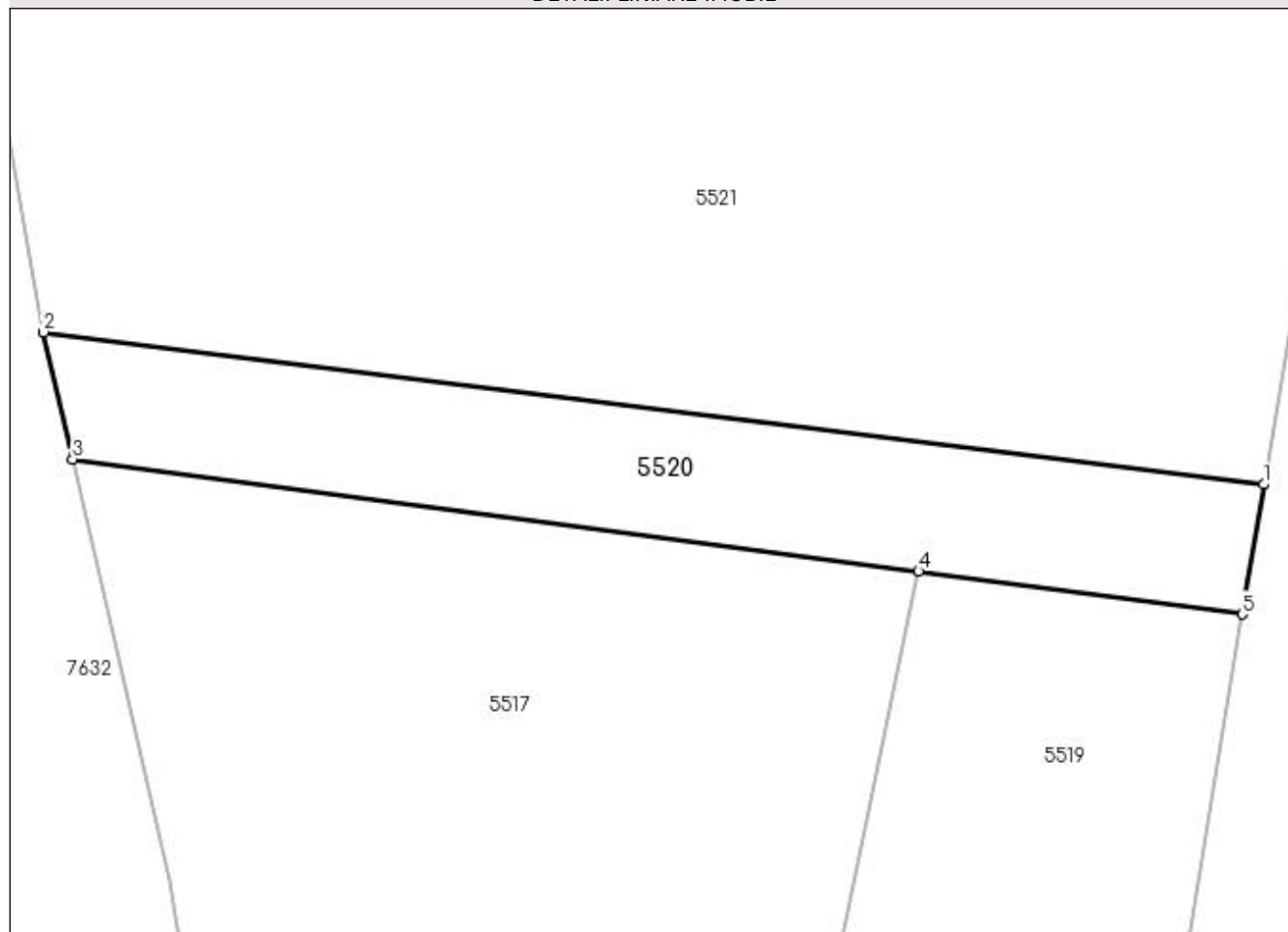
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.500 Masurata: 181	imobil despartit de râu

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	181	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.327,163 674.673,201	2	393.285,159 674.678,437	42.329
2	393.285,159 674.678,437	3	393.286,165 674.674,072	4.479
3	393.286,165 674.674,072	4	393.315,278 674.670,21	29.368
4	393.315,278 674.670,21	5	393.326,423 674.668,731	11.243
5	393.326,423 674.668,731	1	393.327,163 674.673,201	4.531

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5521**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (ÎN PĂMÂNTUL SEC)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 900	Sector cadastral:120 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 534, din 26/04/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT BAIJA MARE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16 1) HOBAN MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16 1) CÂMPEAN AURELIA , lipsă cnp;	A1
Act Notarial nr. 14, din 26/02/2002 emis de NP FIRIZAN MARGARETA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) CONȚ FLOARE	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CONȚ IULIANA-DANIELA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CONȚ DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

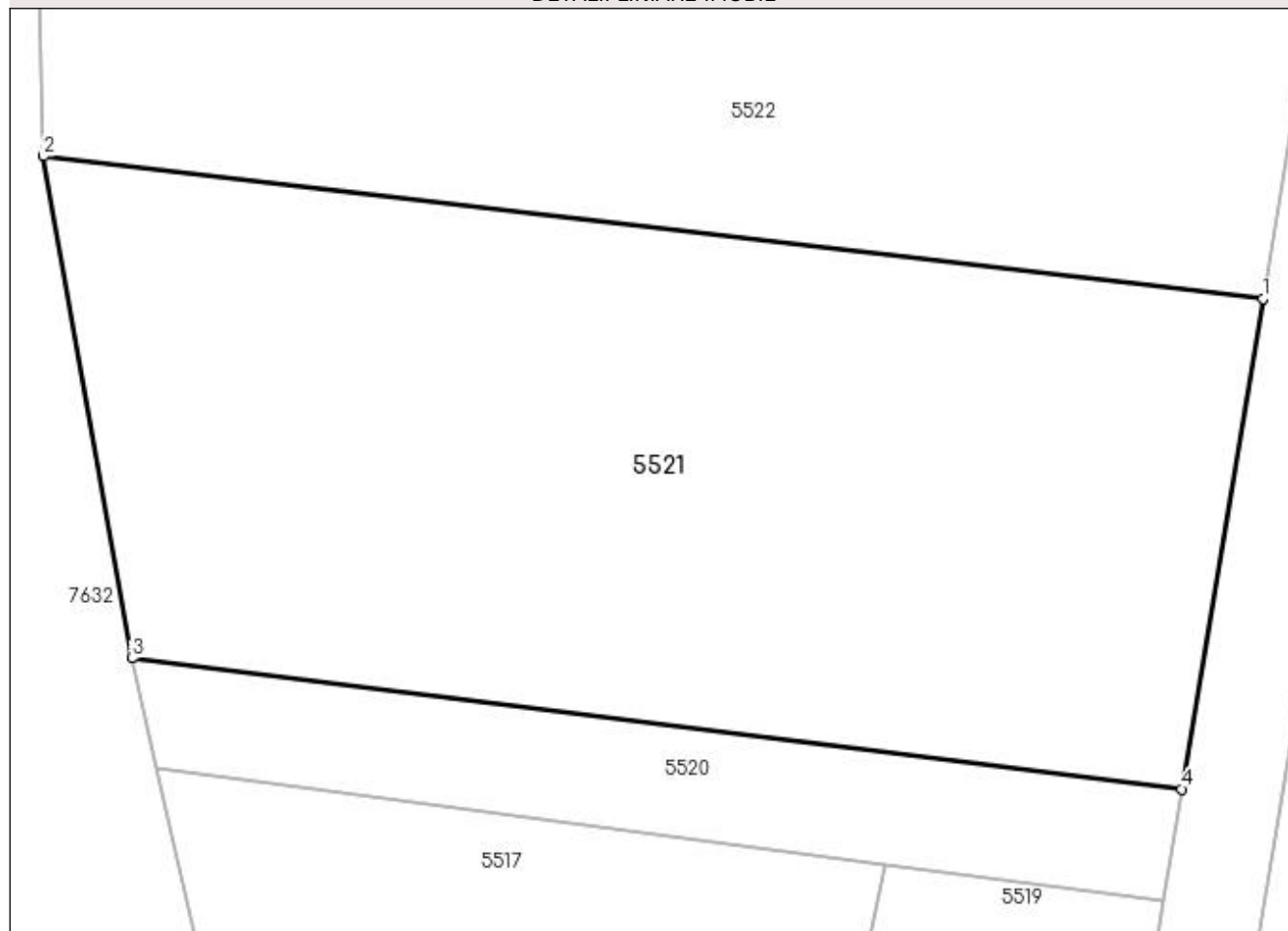
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.330,416 674.692,82	2	393.281,625 674.698,513	49.122
2	393.281,625 674.698,513	3	393.285,159 674.678,437	20.385
3	393.285,159 674.678,437	4	393.327,163 674.673,201	42.329
4	393.327,163 674.673,201	1	393.330,416 674.692,82	19.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5522**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:120 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

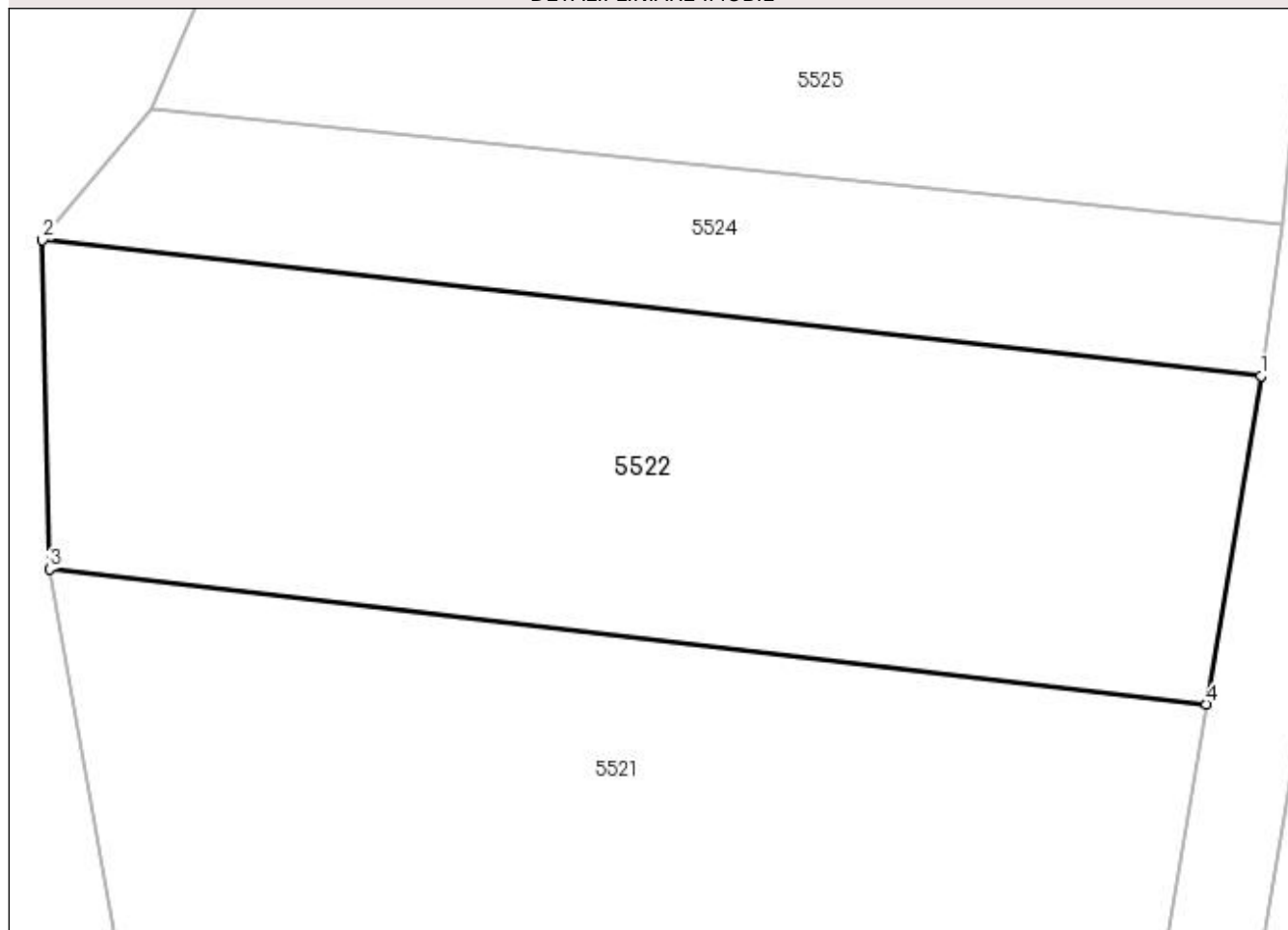
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.332,712 674.706,671	2	393.281,336 674.712,395	51.694
2	393.281,336 674.712,395	3	393.281,625 674.698,513	13.885
3	393.281,625 674.698,513	4	393.330,416 674.692,82	49.122
4	393.330,416 674.692,82	1	393.332,712 674.706,671	14.04

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5523**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LA MOLUȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:120 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

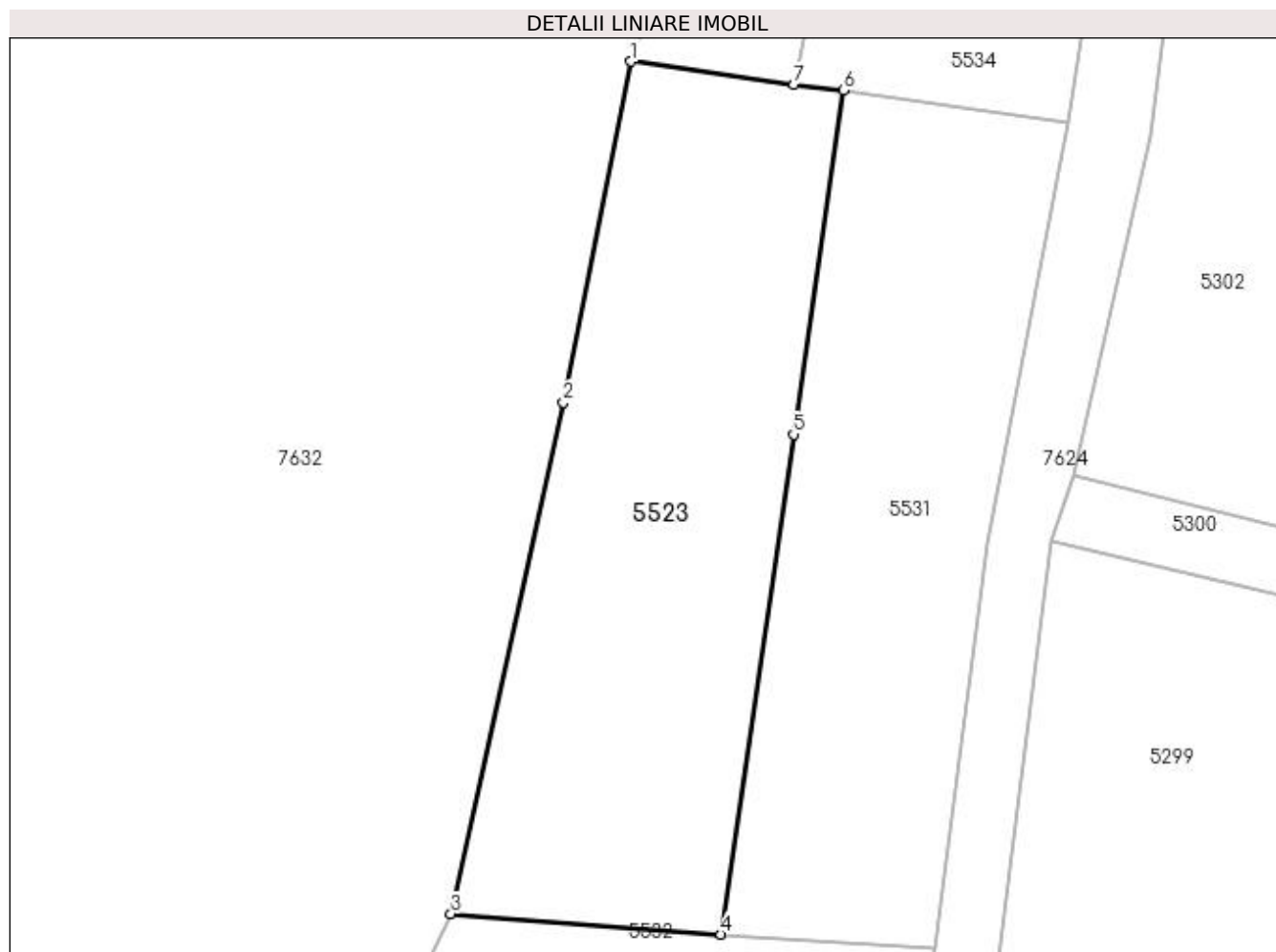
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.328,375 674.853,936	2	393.324,167 674.832,721	21.628
2	393.324,167 674.832,721	3	393.317,166 674.800,869	32.612
3	393.317,166 674.800,869	4	393.333,995 674.799,6	16.877
4	393.333,995 674.799,6	5	393.338,503 674.830,721	31.446
5	393.338,503 674.830,721	6	393.341,606 674.852,142	21.645

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.341,606 674.852,142	7	393.338,527 674.852,503	3.1
7	393.338,527 674.852,503	1	393.328,375 674.853,936	10.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5524**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, PĂMÎNTUL SEC

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 310	Sector cadastral:120 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52981/45, din 17/02/2004 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TĂMAȘ DOMNICA, lipsă cnp;	
2) IGNAT NICOLAE, lipsă cnp;	

C. Partea III. SARCINI .

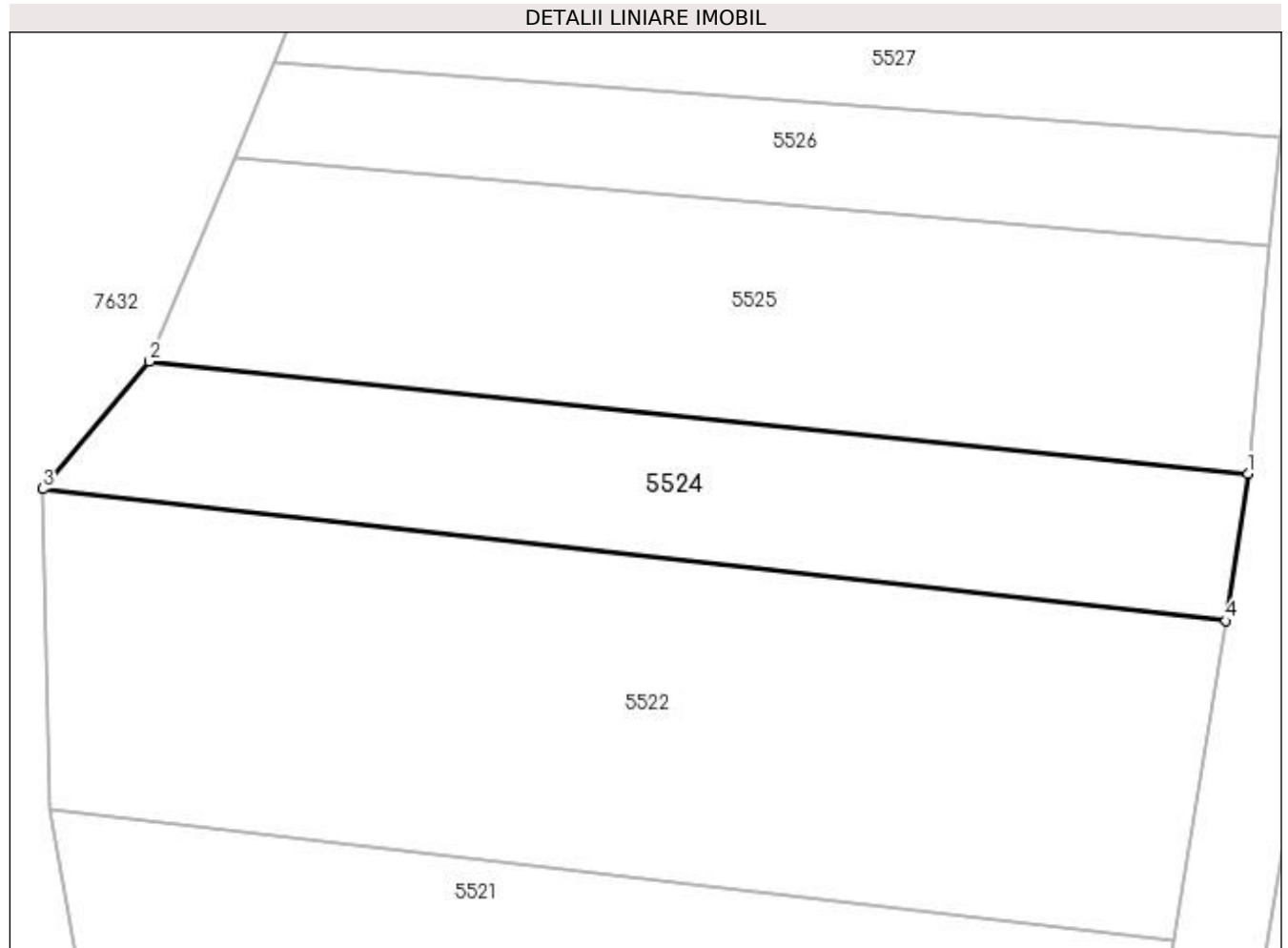
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 310	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	310	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.333,658 674.713,066	2	393.285,968 674.717,928	47.937
2	393.285,968 674.717,928	3	393.281,336 674.712,395	7.216
3	393.281,336 674.712,395	4	393.332,712 674.706,671	51.694
4	393.332,712 674.706,671	1	393.333,658 674.713,066	6.465

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5525**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 444	Sector cadastral:120 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44283/52, din 15/10/1997 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONȚ AUGUSTIN DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.100 Masurata: 444	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	444	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.289,659 674.726,783	2	393.285,968 674.717,928	9.593
2	393.285,968 674.717,928	3	393.333,658 674.713,066	47.937
3	393.333,658 674.713,066	4	393.334,605 674.722,937	9.916
4	393.334,605 674.722,937	1	393.289,659 674.726,783	45.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, PĂMÎNTUL SEC

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 200	Sector cadastral:120 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50555/70, din 20/06/1996 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM AXENTE DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

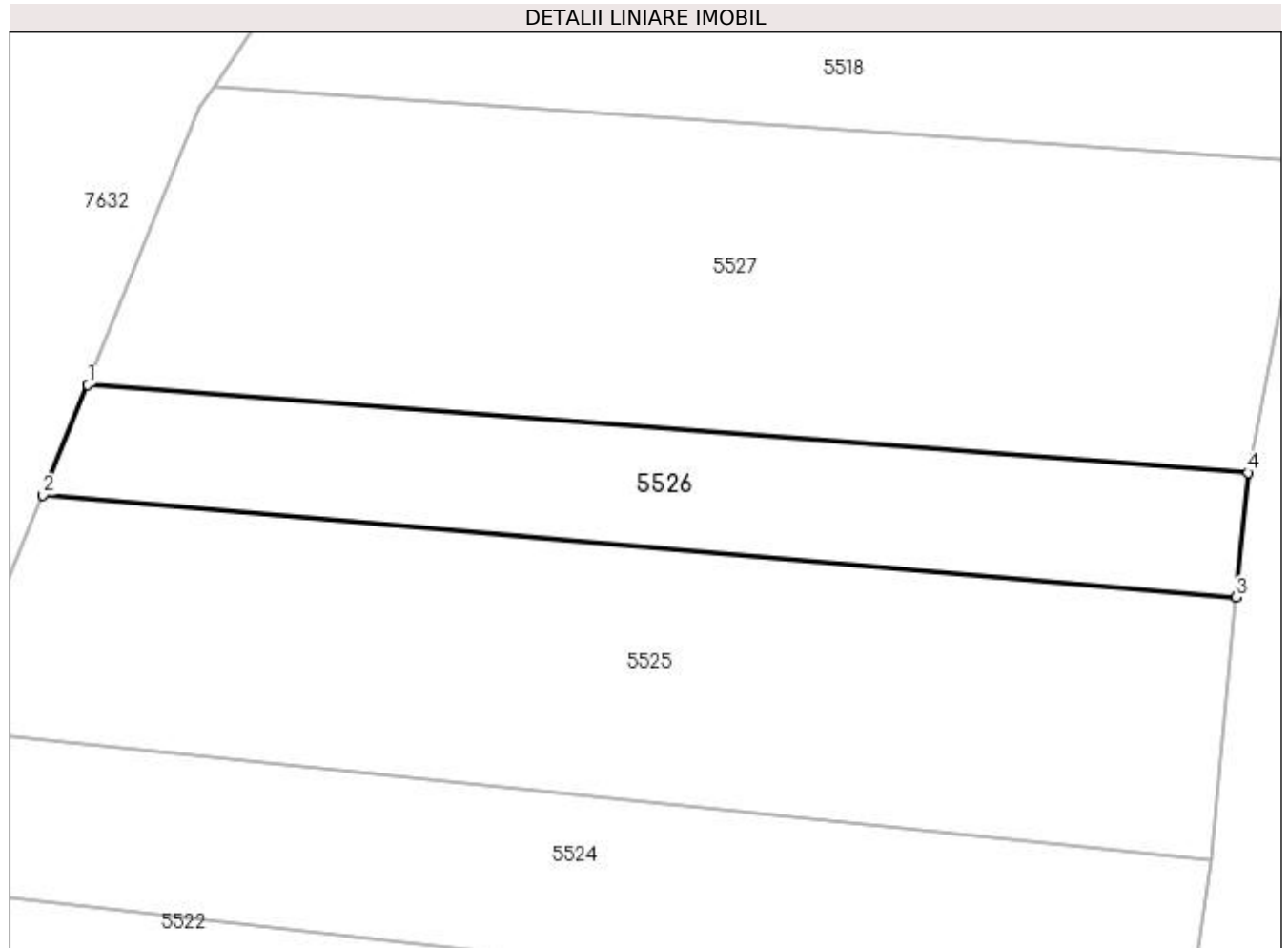
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.600 Masurata: 200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.291,351 674.730,937	2	393.289,659 674.726,783	4.485
2	393.289,659 674.726,783	3	393.334,605 674.722,937	45.11
3	393.334,605 674.722,937	4	393.335,056 674.727,635	4.72
4	393.335,056 674.727,635	1	393.291,351 674.730,937	43.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 500	Sector cadastral:120 Teren neimprejmuit; Imobil despărțit de râu

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50553/36, din 15/02/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CONȚ FLORICA , lipsă cnp;	
2) MOJE VASILE , lipsă cnp;	
3) MOJE LEON , lipsă cnp;	
4) MOJE DUMITRU DEFUNCT :Da	

C. Partea III. SARCINI .

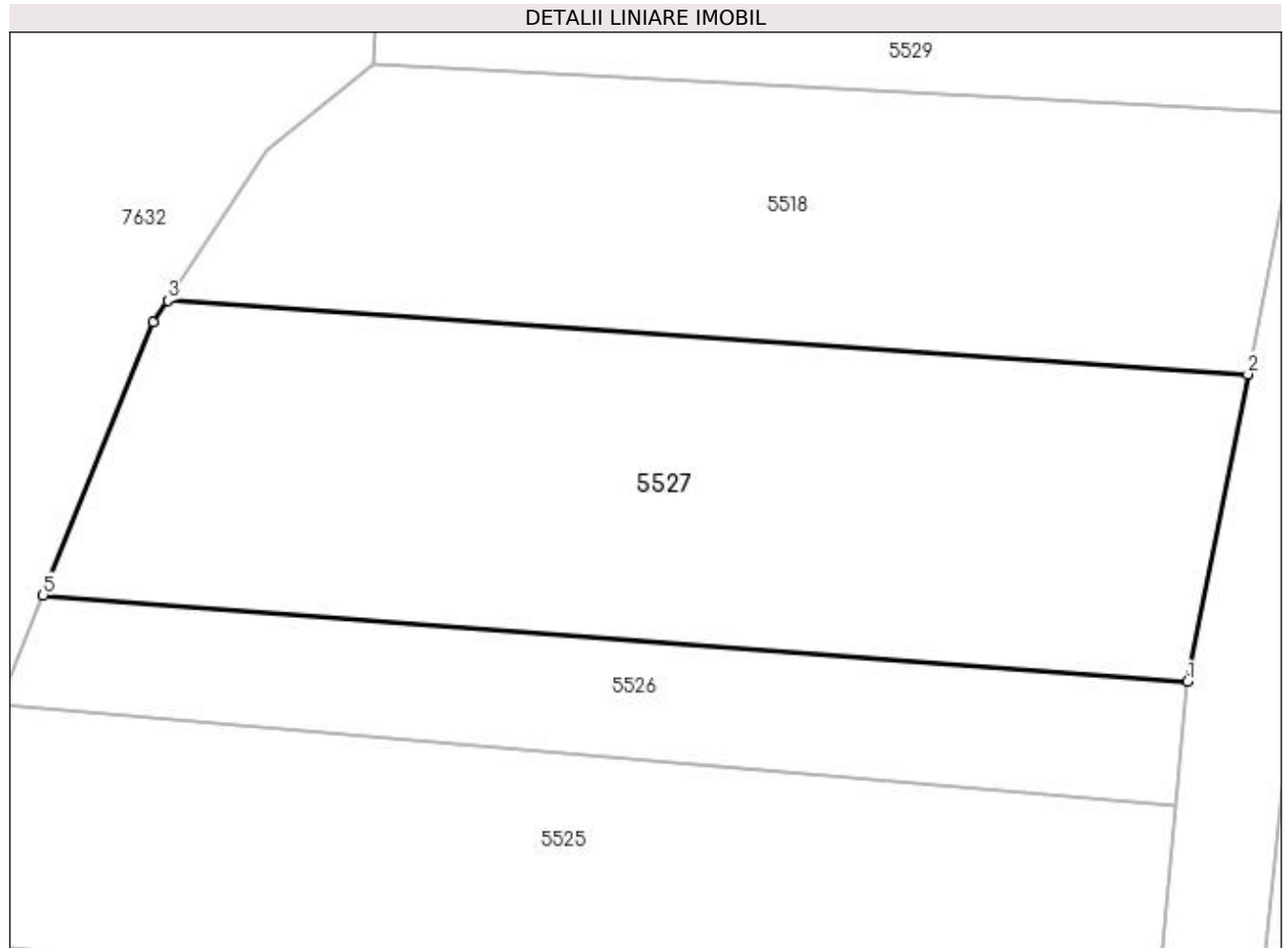
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.100 Masurata: 500	Imobil despărțit de râu

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.335,056 674.727,635	2	393.337,369 674.739,37	11.961
2	393.337,369 674.739,37	3	393.296,113 674.742,181	41.352
3	393.296,113 674.742,181	4	393.295,566 674.741,356	0.99
4	393.295,566 674.741,356	5	393.291,351 674.730,937	11.239
5	393.291,351 674.730,937	1	393.335,056 674.727,635	43.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 200	Sector cadastral:120 Teren neimprejmuit; Imobil despărțit de râu

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50553/91, din 07/08/1996 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TAMAȘ DUMITRU DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

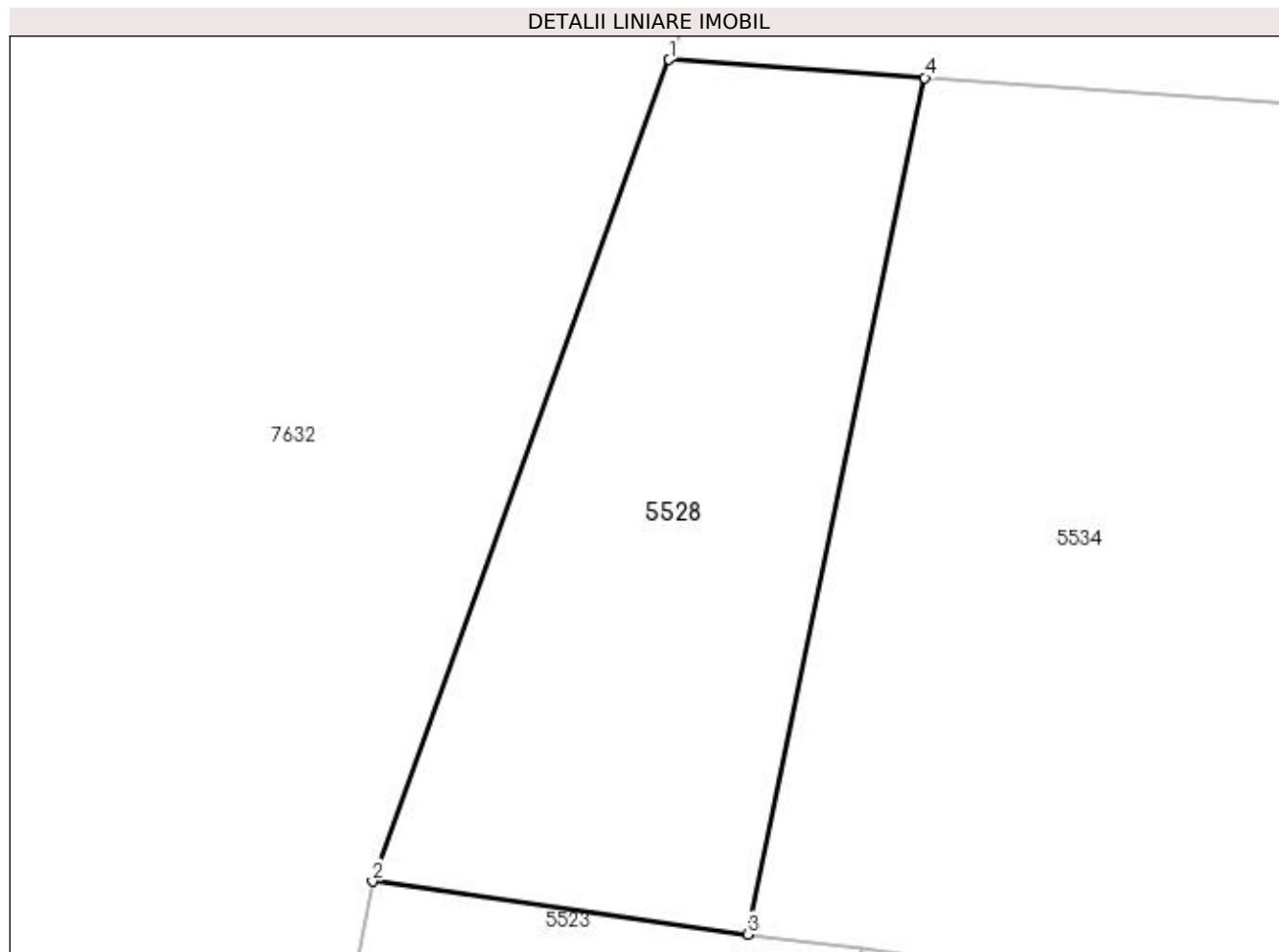
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 200	Imobil despărțit de râu

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.336,409 674.876,177	2	393.328,375 674.853,936	23.648
2	393.328,375 674.853,936	3	393.338,527 674.852,503	10.253
3	393.338,527 674.852,503	4	393.343,327 674.875,688	23.677
4	393.343,327 674.875,688	1	393.336,409 674.876,177	6.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5529**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LA RÎU

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:120 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40012/88, din 20/09/1995 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARE IULIANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

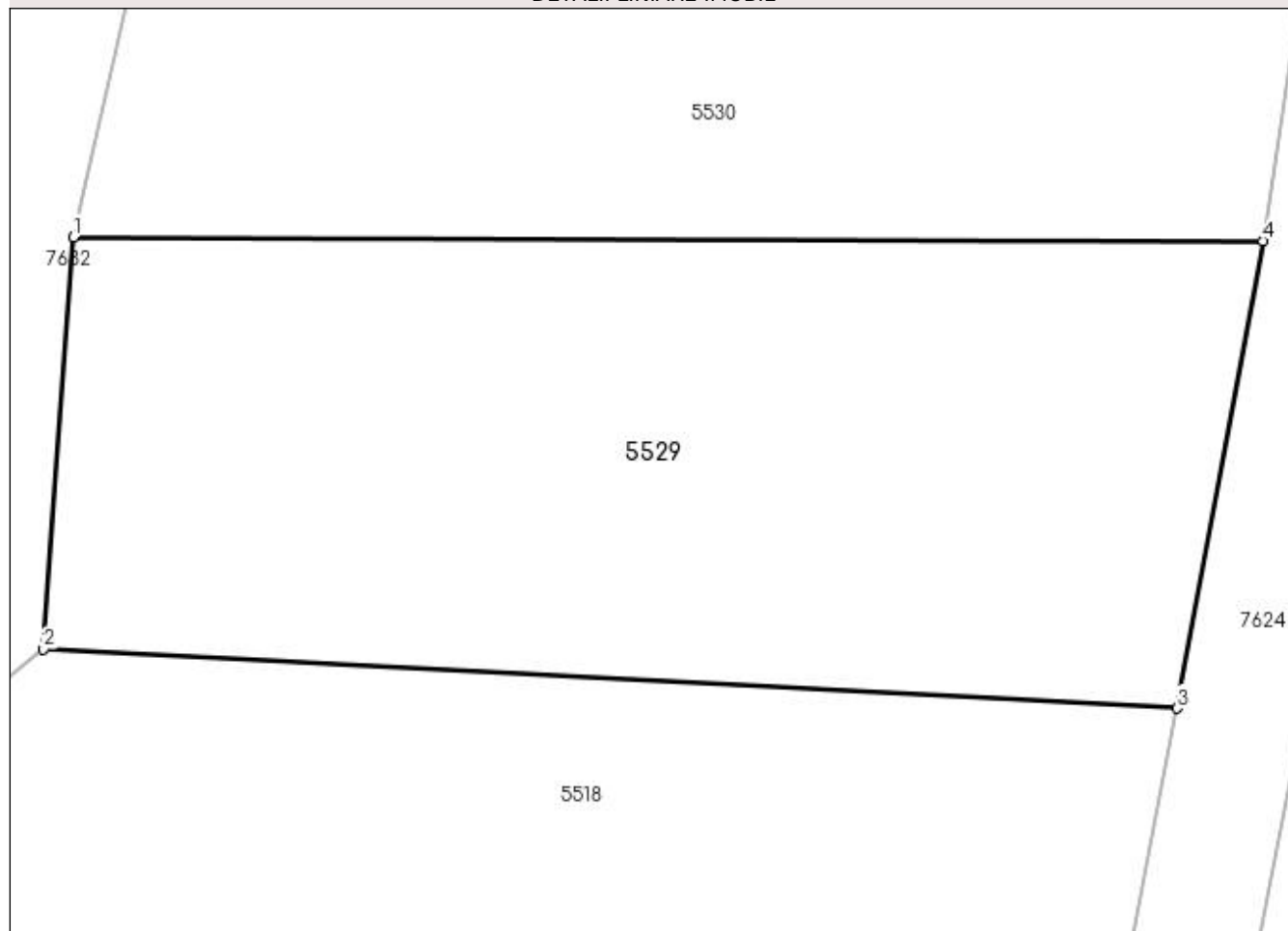
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.304,862 674.764,043	2	393.303,935 674.751,185	12.891
2	393.303,935 674.751,185	3	393.339,328 674.749,337	35.441
3	393.339,328 674.749,337	4	393.342,009 674.763,927	14.834
4	393.342,009 674.763,927	1	393.304,862 674.764,043	37.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5530**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		813	Sector cadastral:120 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 2, din 13/01/2014 emis de NP STOICA IOAN ALIN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COZMA LUCREȚIA	

C. Partea III. SARCINI .

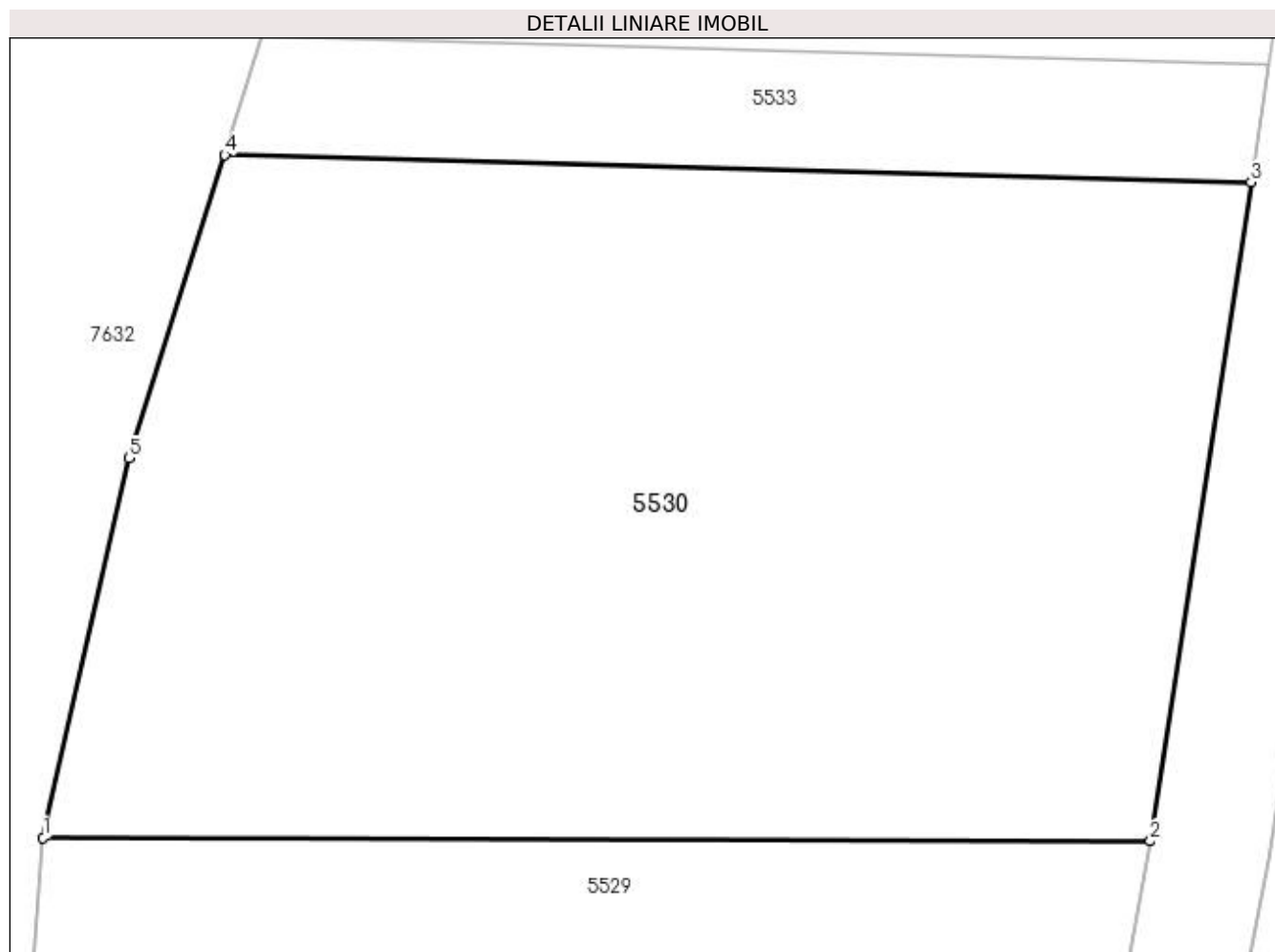
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	813	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	813	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.304,862 674.764,043	2	393.342,009 674.763,927	37.147
2	393.342,009 674.763,927	3	393.345,389 674.786,021	22.351
3	393.345,389 674.786,021	4	393.310,961 674.786,94	34.44
4	393.310,961 674.786,94	5	393.307,742 674.776,766	10.671
5	393.307,742 674.776,766	1	393.304,862 674.764,043	13.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5531**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA RÂU)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:120 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1938/43, din 16/05/2007 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎMPEAN ȘTEFAN , LIPSĂ CNP;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

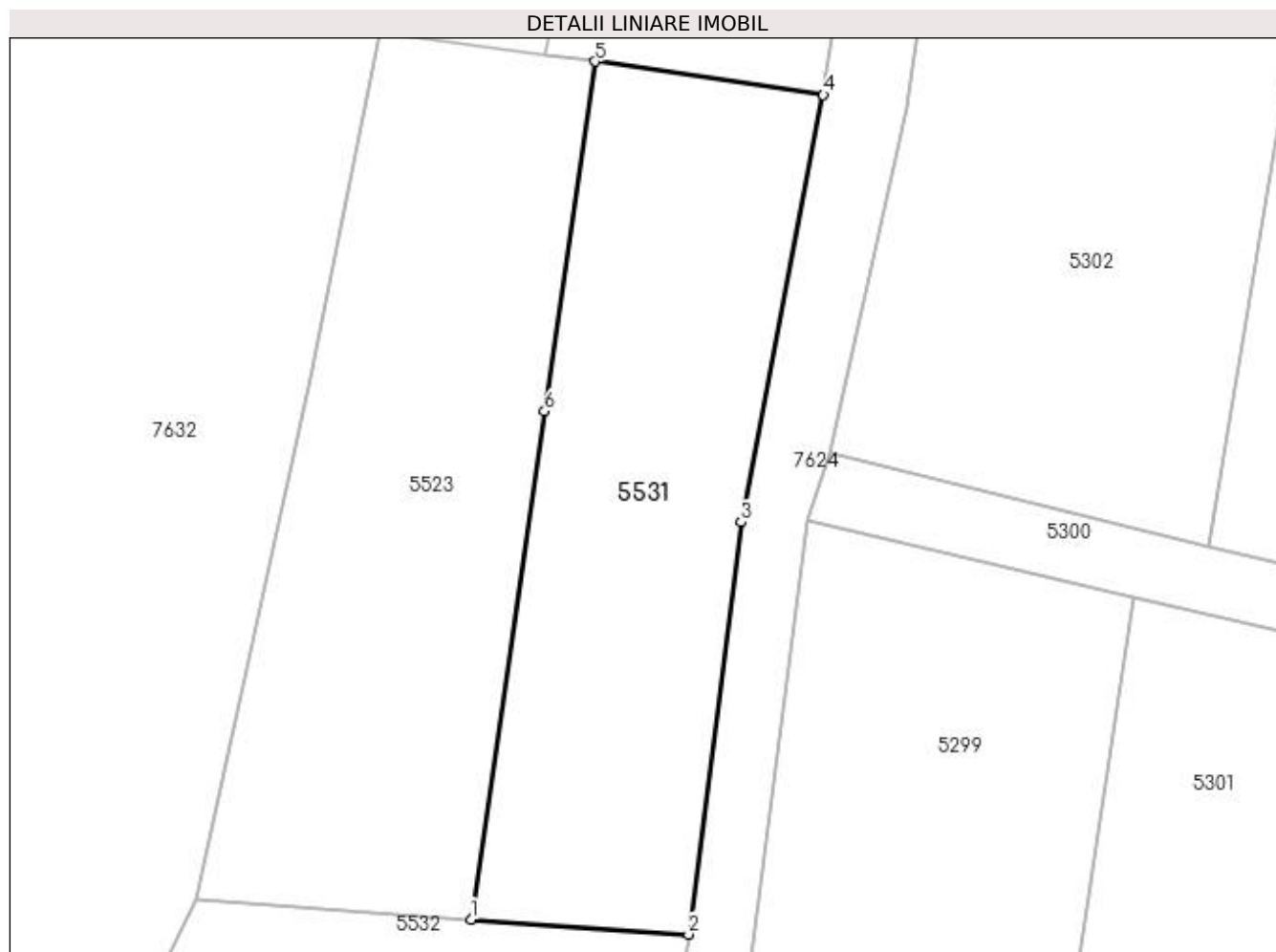
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.333,995 674.799,6	2	393.347,334 674.798,683	13.37
2	393.347,334 674.798,683	3	393.350,54 674.823,929	25.449
3	393.350,54 674.823,929	4	393.355,587 674.850,1	26.653
4	393.355,587 674.850,1	5	393.341,606 674.852,142	14.129
5	393.341,606 674.852,142	6	393.338,503 674.830,721	21.645

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.338,503 674.830,721	1	393.333,995 674.799,6	31.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5532**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (PĂMÂNT SEC)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		302	Sector cadastral:120 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6062/88 , din 25/04/2017 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIF DEMIAN , LIPSĂ CNP; DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

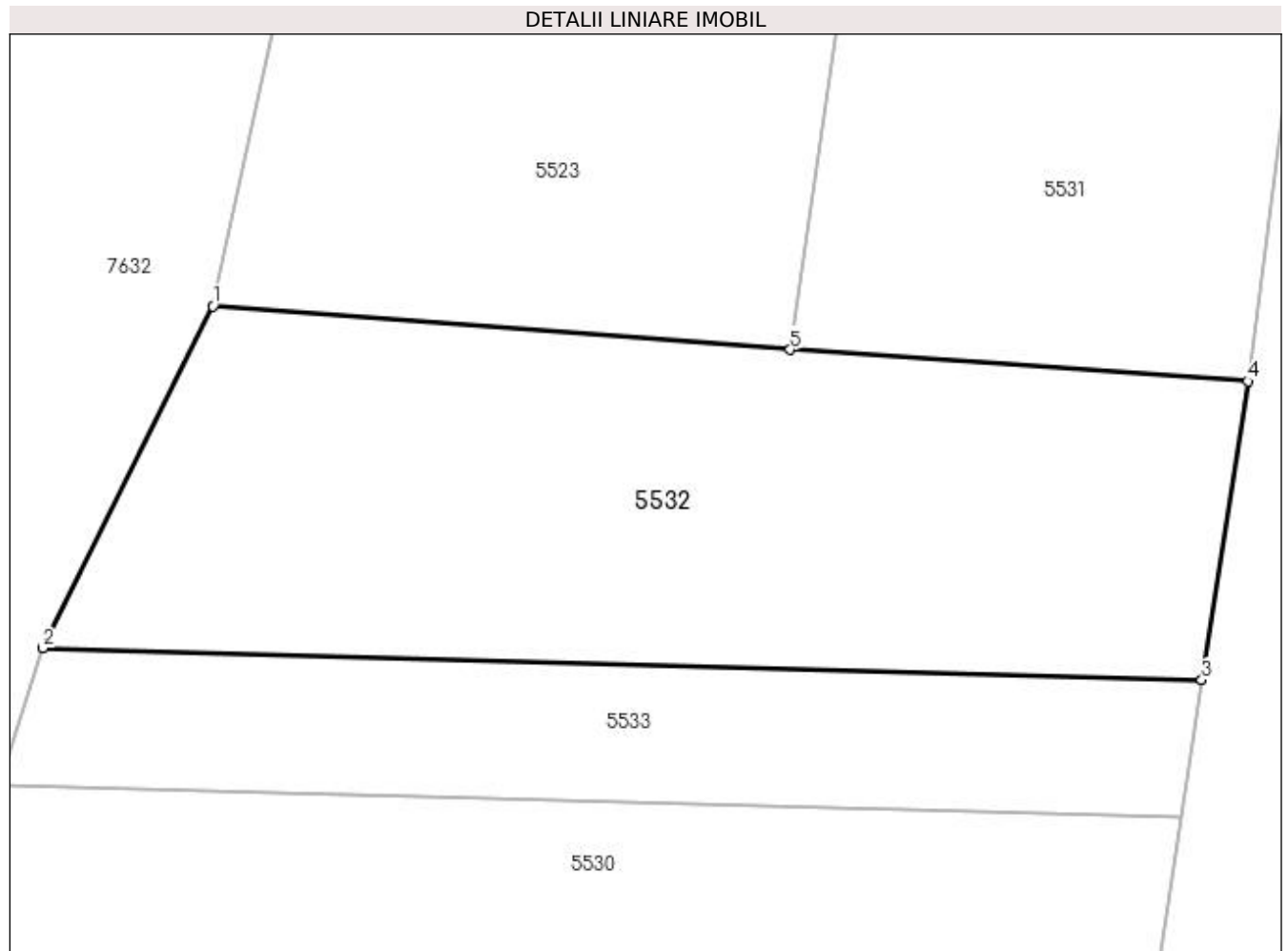
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	302	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	302	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.317,166 674.800,869	2	393.312,221 674.790,922	11.108
2	393.312,221 674.790,922	3	393.345,989 674.789,989	33.781
3	393.345,989 674.789,989	4	393.347,334 674.798,683	8.797
4	393.347,334 674.798,683	5	393.333,995 674.799,6	13.37
5	393.333,995 674.799,6	1	393.317,166 674.800,869	16.877

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5533**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		136	Sector cadastral:120 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

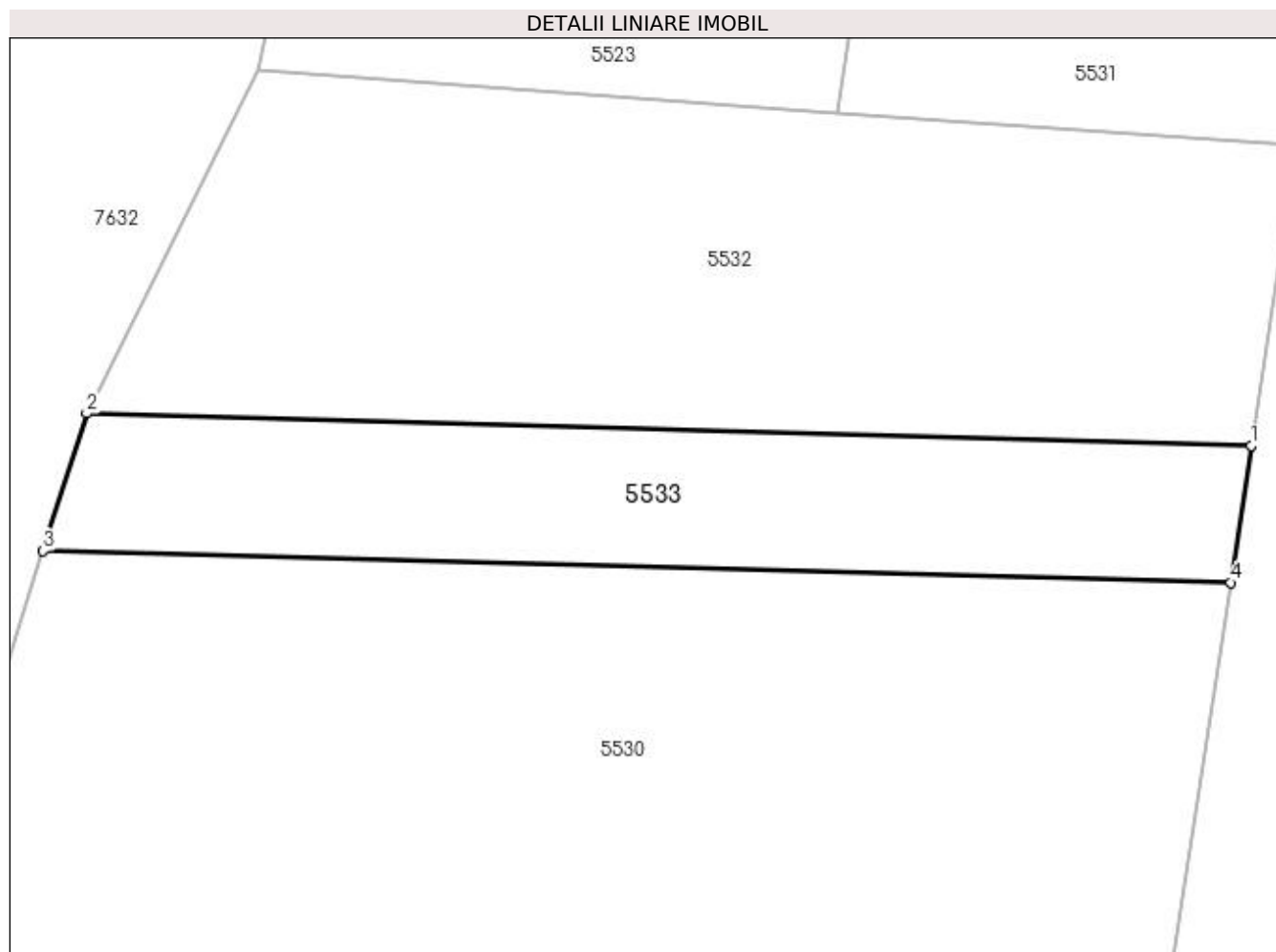
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	136	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	136	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.345,989 674.789,989	2	393.312,221 674.790,922	33.781
2	393.312,221 674.790,922	3	393.310,961 674.786,94	4.177
3	393.310,961 674.786,94	4	393.345,389 674.786,021	34.44
4	393.345,389 674.786,021	1	393.345,989 674.789,989	4.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5534**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BALTA NEAGRĂ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:120 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52981/31, din 14/11/2003 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOROȘ IULIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

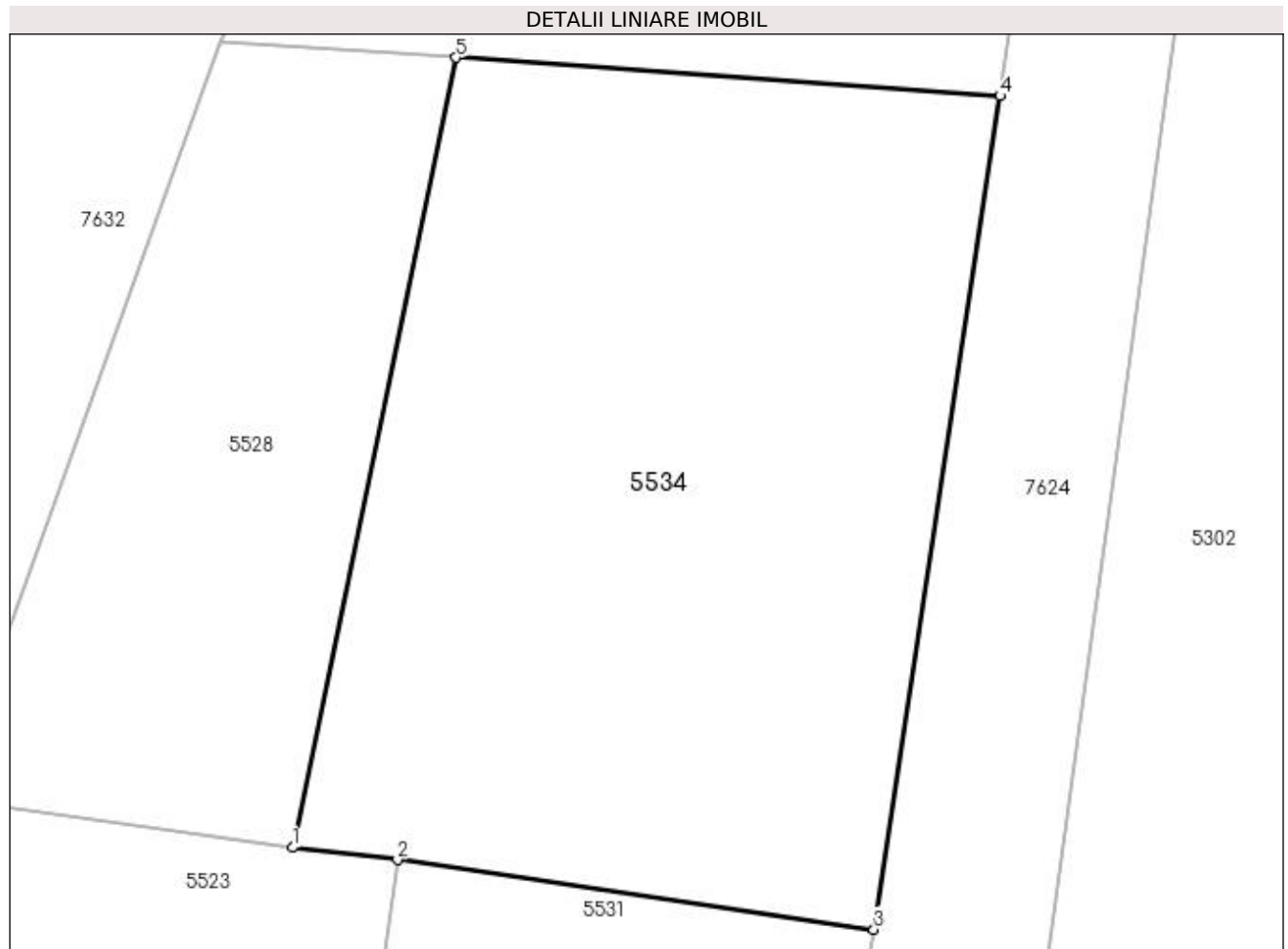
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.338,527 674.852,503	2	393.341,606 674.852,142	3.1
2	393.341,606 674.852,142	3	393.355,587 674.850,1	14.129
3	393.355,587 674.850,1	4	393.359,298 674.874,561	24.741
4	393.359,298 674.874,561	5	393.343,327 674.875,688	16.011
5	393.343,327 674.875,688	1	393.338,527 674.852,503	23.677

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (DUPĂ CURTE)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.812 Masurata: 680	Sector cadastral:120 Teren neimprejmuit; Imobil despărțit de râu

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43364/80, din 18/08/1999 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRETAN PAULINA , lipsa cnp;	

C. Partea III. SARCINI .

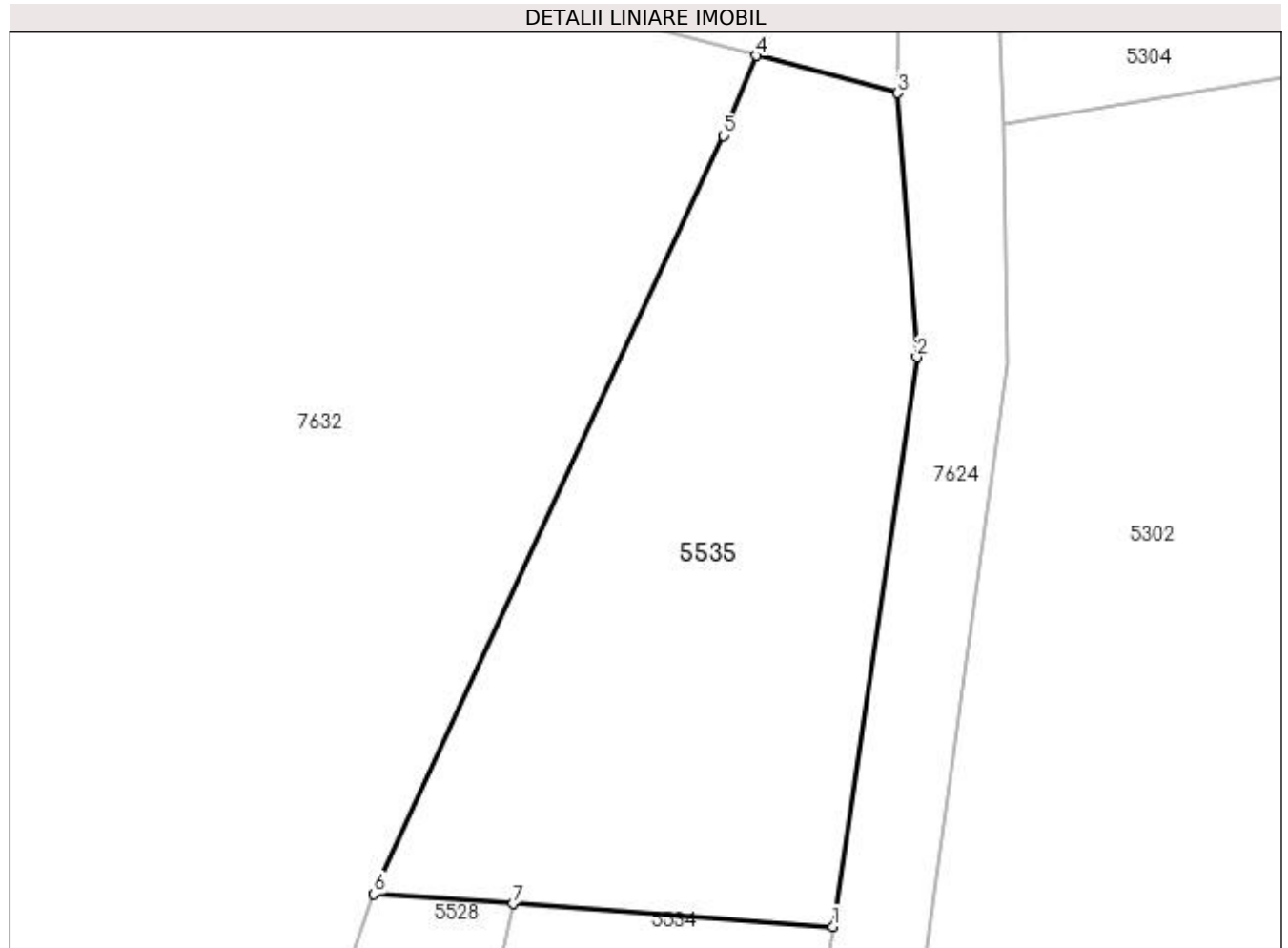
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.812 Masurata: 680	Imobil despărțit de râu

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	680	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.359,298 674.874,561	2	393.363,479 674.902,933	28.678
2	393.363,479 674.902,933	3	393.362,532 674.916,086	13.187
3	393.362,532 674.916,086	4	393.355,467 674.917,95	7.307
4	393.355,467 674.917,95	5	393.353,827 674.913,966	4.308
5	393.353,827 674.913,966	6	393.336,409 674.876,177	41.61

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.336,409 674.876,177	7	393.343,327 674.875,688	6.935
7	393.343,327 674.875,688	1	393.359,298 674.874,561	16.011

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5536**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LA RÂU

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:119 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

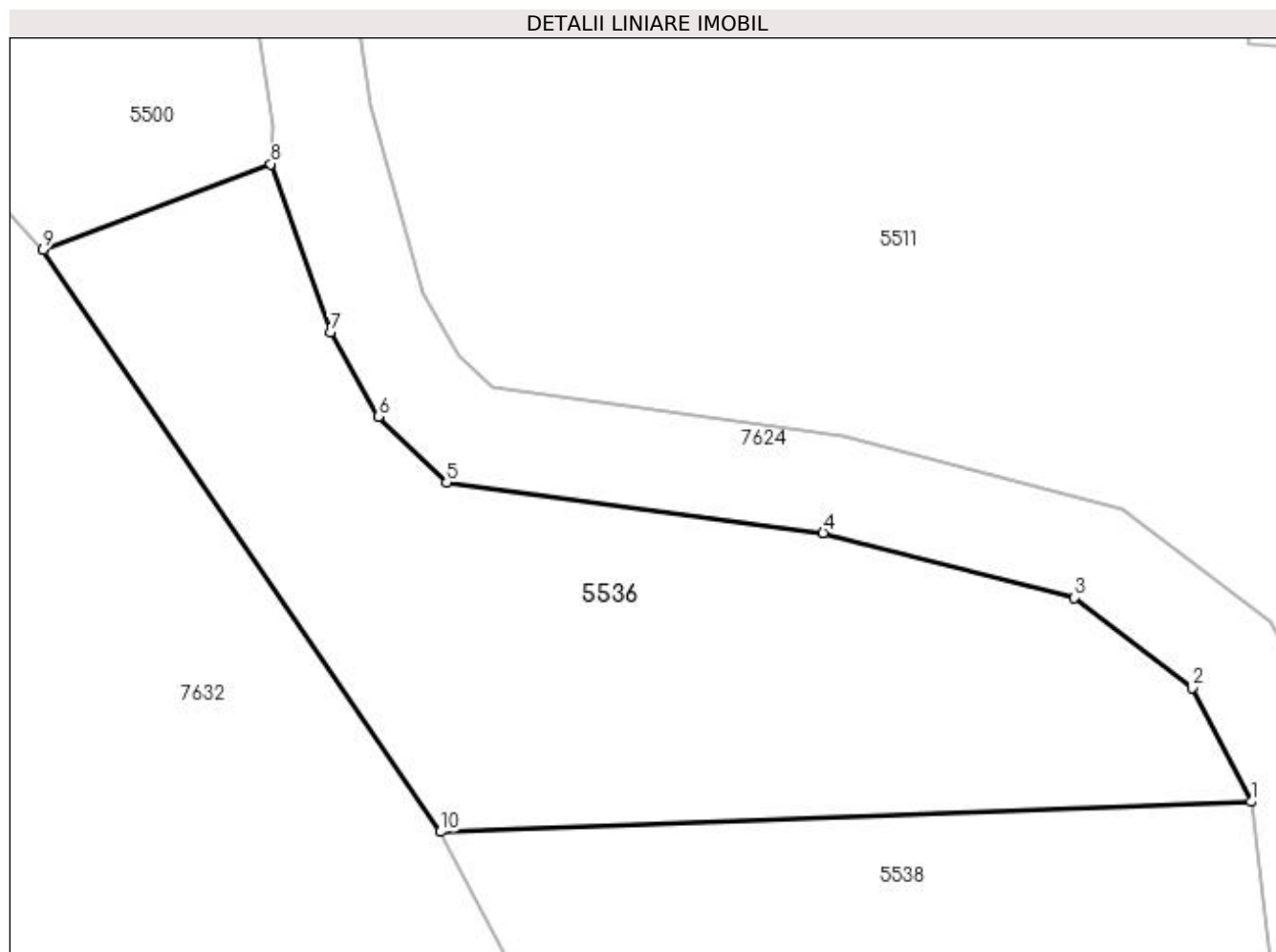
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.398,413 674.459,3	2	393.396,056 674.463,841	5.116
2	393.396,056 674.463,841	3	393.391,347 674.467,441	5.927
3	393.391,347 674.467,441	4	393.381,315 674.470,03	10.361
4	393.381,315 674.470,03	5	393.366,268 674.472,044	15.181
5	393.366,268 674.472,044	6	393.363,546 674.474,677	3.787

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.363,546 674.474,677	7	393.361,63 674.478,052	3.881
7	393.361,63 674.478,052	8	393.359,256 674.484,765	7.12
8	393.359,256 674.484,765	9	393.350,152 674.481,347	9.724
9	393.350,152 674.481,347	10	393.366,02 674.458,096	28.15
10	393.366,02 674.458,096	1	393.398,413 674.459,3	32.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5537**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 300	Sector cadastral:119 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 175, din 21/09/2004 emis de NP MARGARETA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONȚ VERONICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

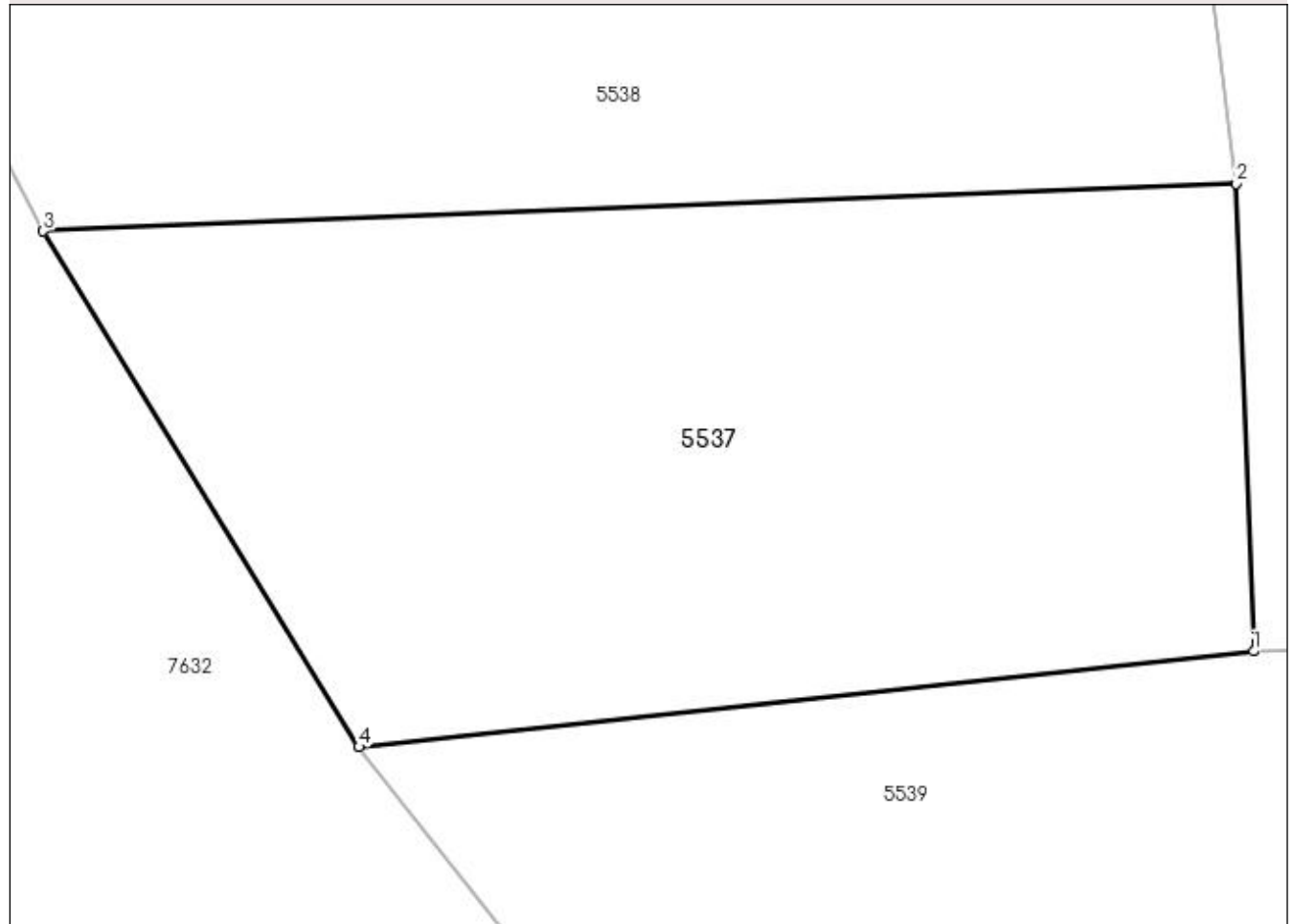
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.800 Masurata: 300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.400,026 674.438,355	2	393.399,598 674.449,53	11.183
2	393.399,598 674.449,53	3	393.371,1 674.448,388	28.521
3	393.371,1 674.448,388	4	393.378,646 674.436,063	14.452
4	393.378,646 674.436,063	1	393.400,026 674.438,355	21.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5538**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, La Tau

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:119 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

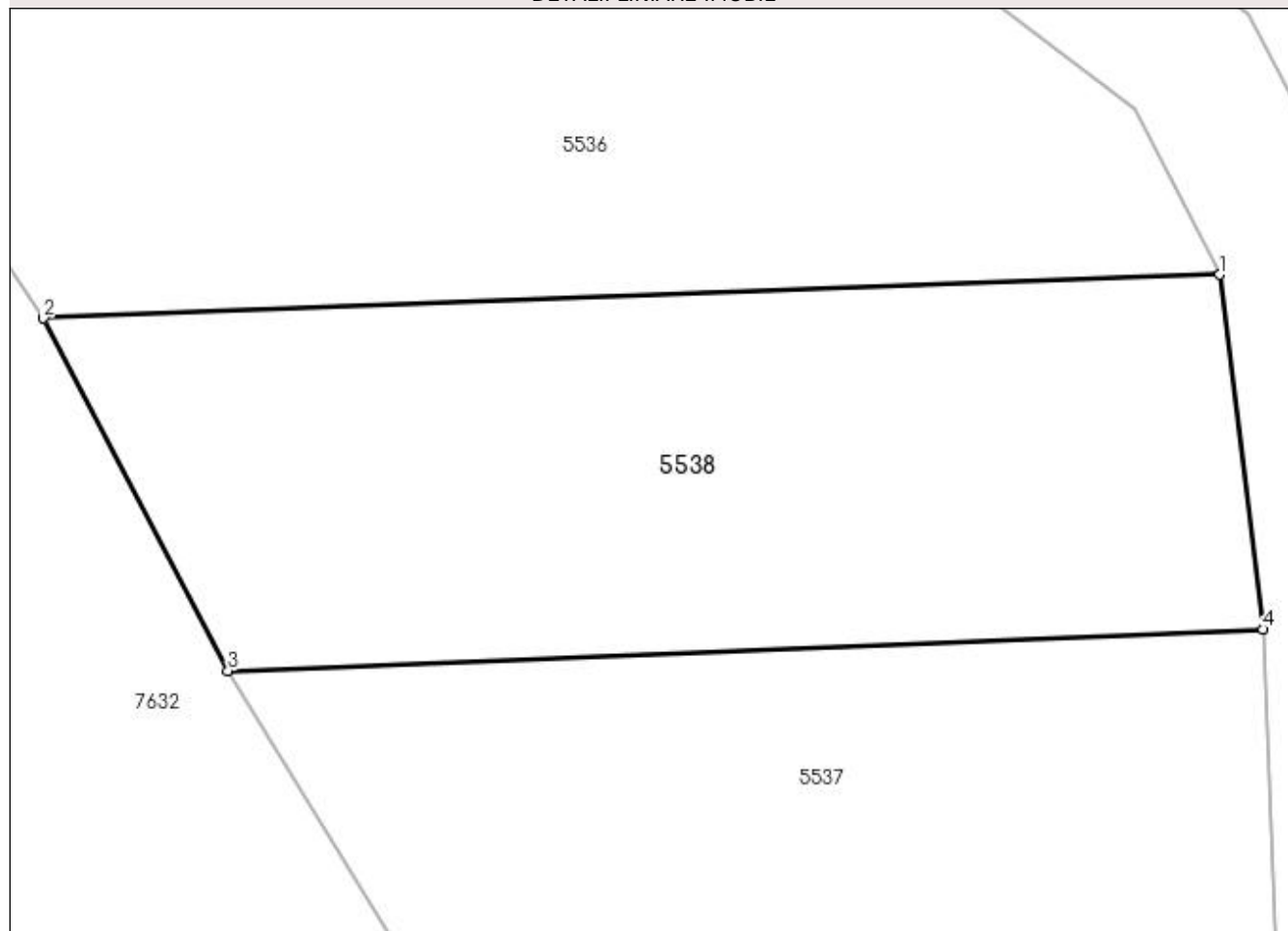
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.398,413 674.459,3	2	393.366,02 674.458,096	32.415
2	393.366,02 674.458,096	3	393.371,1 674.448,388	10.957
3	393.371,1 674.448,388	4	393.399,598 674.449,53	28.521
4	393.399,598 674.449,53	1	393.398,413 674.459,3	9.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5539**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:119 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

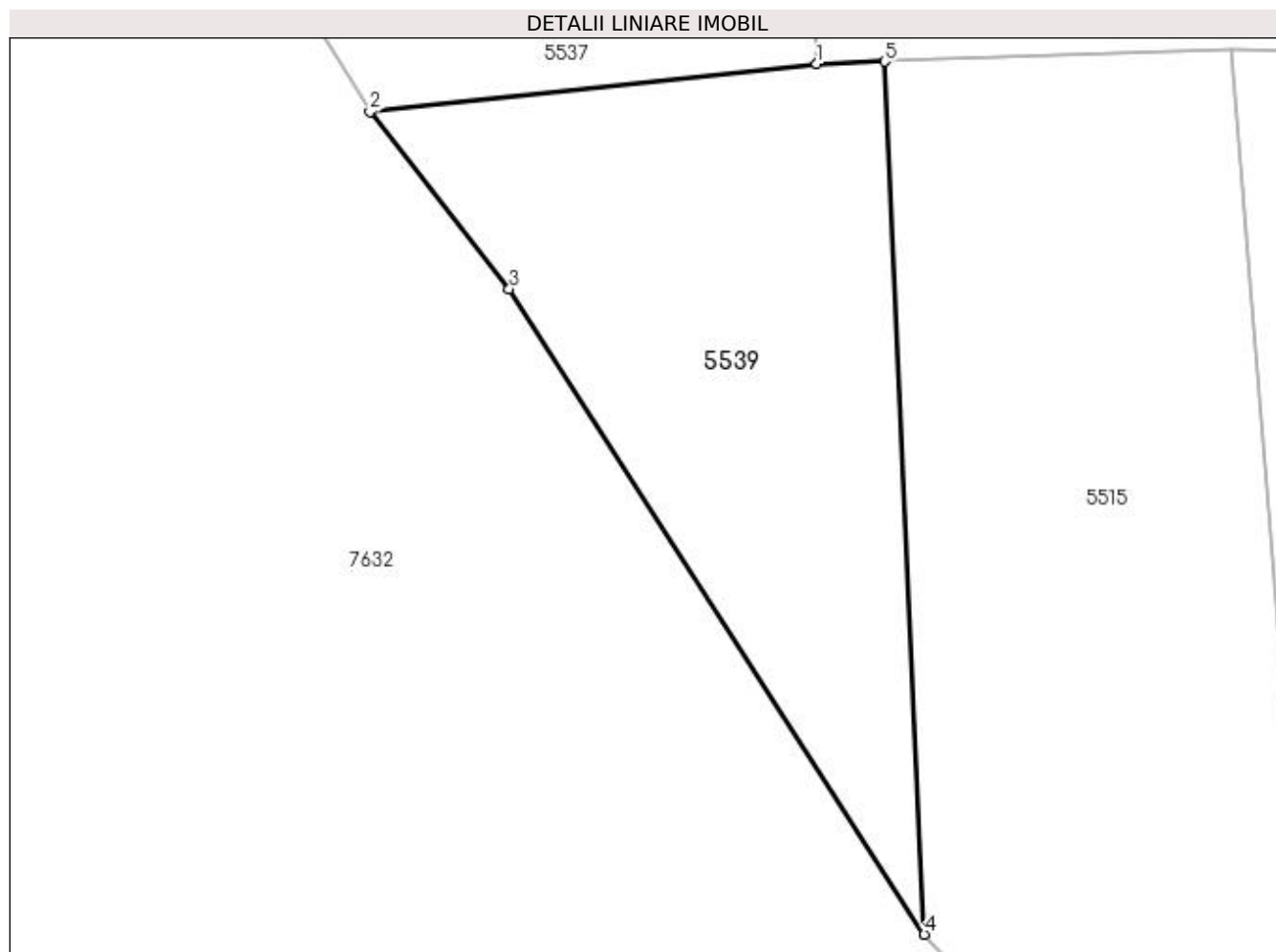
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.400,026 674.438,355	2	393.378,646 674.436,063	21.503
2	393.378,646 674.436,063	3	393.385,311 674.427,601	10.772
3	393.385,311 674.427,601	4	393.405,169 674.396,726	36.71
4	393.405,169 674.396,726	5	393.403,262 674.438,474	41.792
5	393.403,262 674.438,474	1	393.400,026 674.438,355	3.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5540**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:53314

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53314	1.094	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
48841 / 04/08/2023	
Act Administrativ nr. 40243/34, din 28/07/2023 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE; act administrativ nr Documentatie cadastrala vizata sub nr. 49498 din 02.08.2021, emis de OCPI Maramures);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Legii nr. 18/1991, a Legii nr. 1/2000 si a Legii nr. 247/2005 republicate, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CIOLTEAN VICTORIA	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CFE 53314 Sacalaseeni, in rangul nr, 48841/04-08-2023</i>	

C. Partea III. SARCINI .

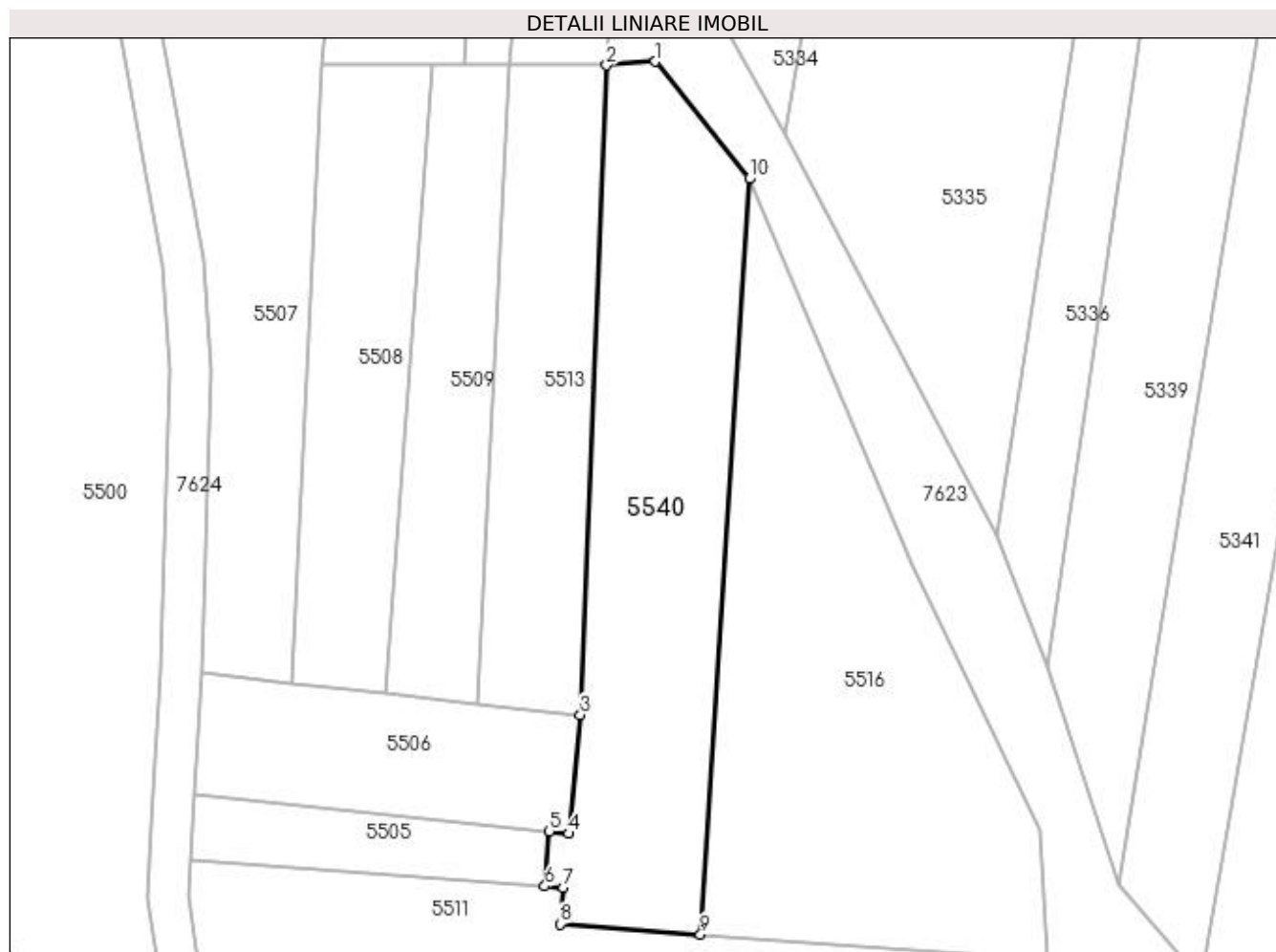
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53314	1.094	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.094	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.407,544 674.572,729	2	393.402,828 674.572,362	4.73
2	393.402,828 674.572,362	3	393.400,3 674.509,69	62.723
3	393.400,3 674.509,69	4	393.399,18 674.498,25	11.495
4	393.399,18 674.498,25	5	393.397,328 674.498,453	1.863
5	393.397,328 674.498,453	6	393.396,86 674.493,18	5.294

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.396,86 674.493,18	7	393.398,672 674.493,042	1.817
7	393.398,672 674.493,042	8	393.398,329 674.489,53	3.529
8	393.398,329 674.489,53	9	393.411,886 674.488,532	13.594
9	393.411,886 674.488,532	10	393.416,619 674.561,415	73.037
10	393.416,619 674.561,415	1	393.407,544 674.572,729	14.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LA PLOP

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:119 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50553/31, din 15/02/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎMPIAN MARIA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

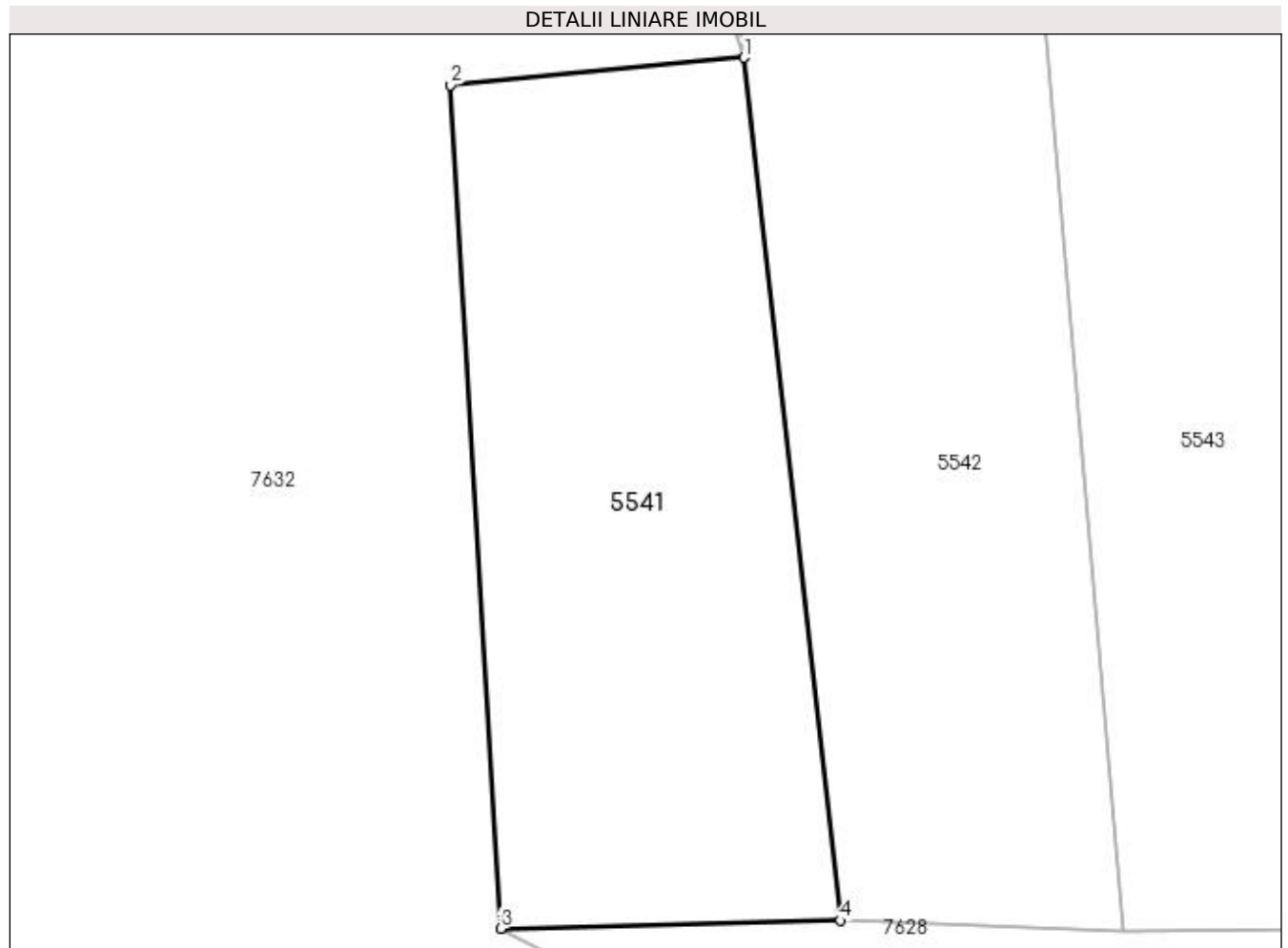
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.400	-	-	-	faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.426,524 674.356,439	2	393.405,446 674.354,464	21.17
2	393.405,446 674.354,464	3	393.409,061 674.293,92	60.652
3	393.409,061 674.293,92	4	393.433,488 674.294,497	24.434
4	393.433,488 674.294,497	1	393.426,524 674.356,439	62.332

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5542**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LABUT)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.100	Sector cadastral:119 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6054/88, din 13/11/2003 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIMPEAN VASILE, lipsa cnp; 2) CIMPEAN ALEXA, lipsa cnp;
Act Administrativ nr. 8096, din 17/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) TRIF NICOLAIE

C. Partea III. SARCINI .

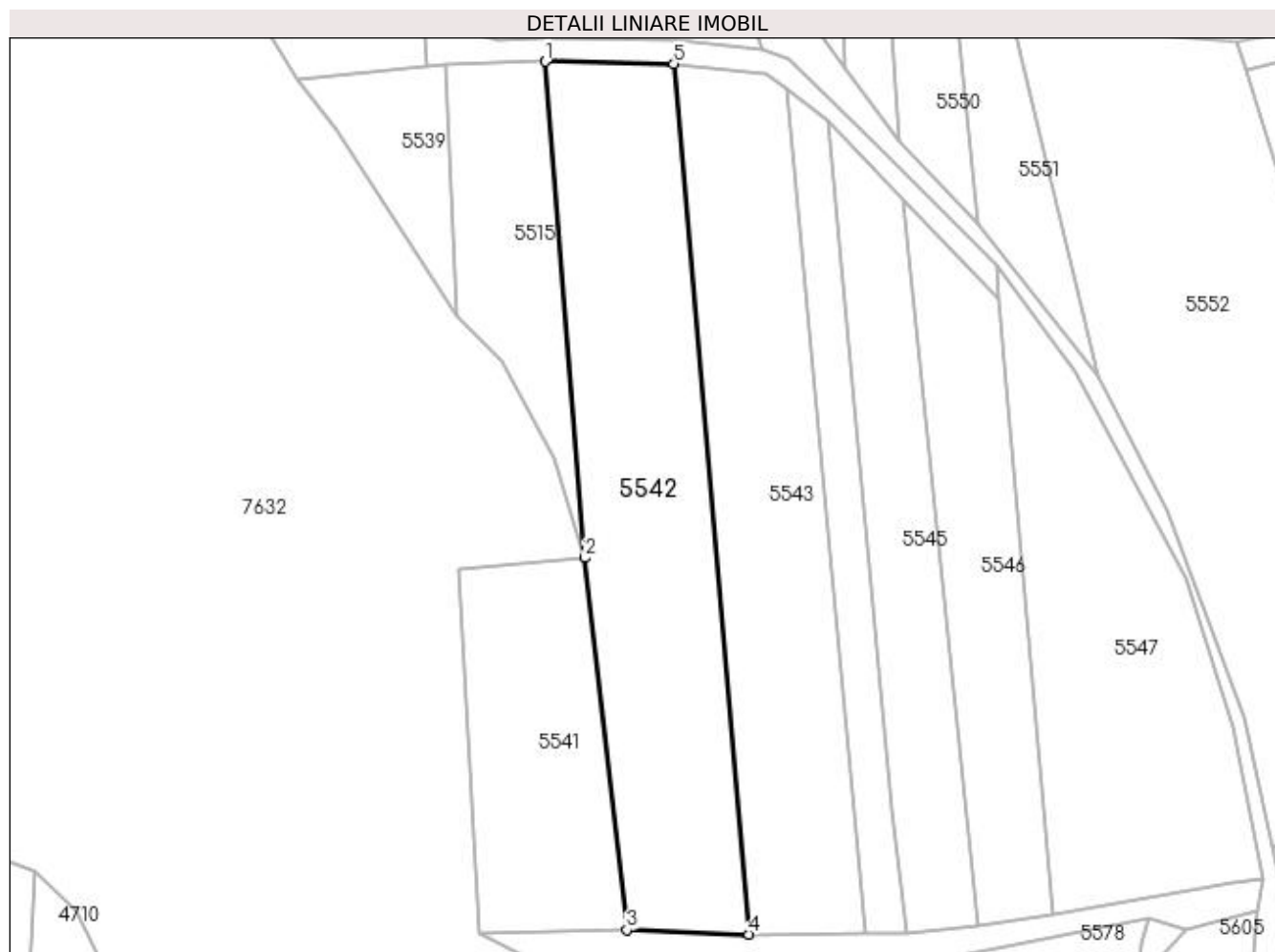
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.419,896 674.439,085	2	393.426,524 674.356,439	82.911
2	393.426,524 674.356,439	3	393.433,488 674.294,497	62.332
3	393.433,488 674.294,497	4	393.453,857 674.293,732	20.383
4	393.453,857 674.293,732	5	393.441,331 674.438,655	145.463
5	393.441,331 674.438,655	1	393.419,896 674.439,085	21.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:50364
Nr. cadastral vechi:6231

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	50364	Din acte: 2.765 Masurata: 2.716	Sector cadastral:119 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
43679 / 14/12/2007	
Act Notarial nr. 3424, din 01/01/2007 emis de NP GECAN IRINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI , CIF:3627390	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50364 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.43679/14-12-2007</i>	

C. Partea III. SARCINI .

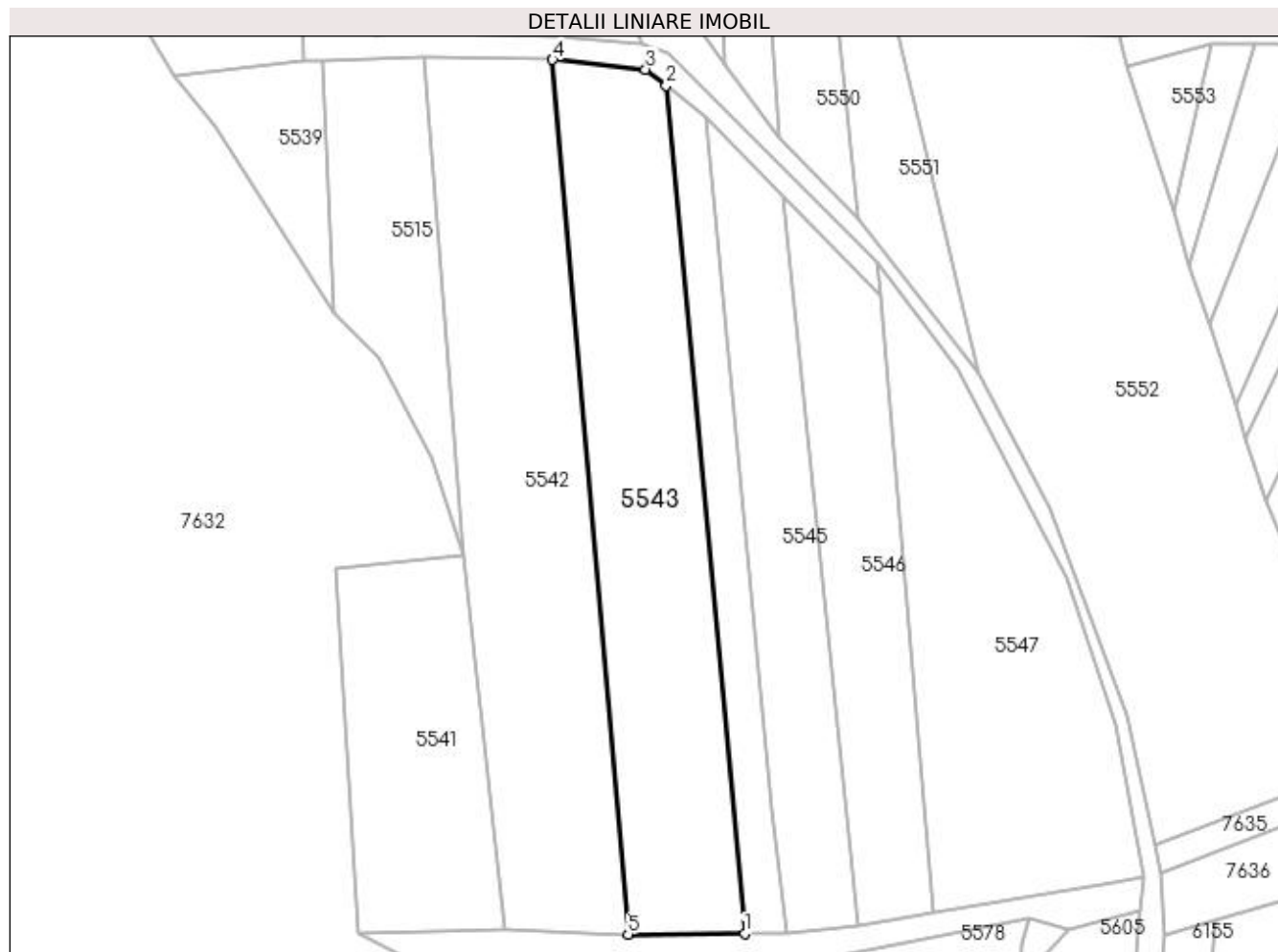
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50364	Din acte: 2.765 Masurata: 2.716	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.716	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.473,183 674.293,88	2	393.460,191 674.434,377	141.096
2	393.460,191 674.434,377	3	393.456,758 674.437,071	4.364
3	393.456,758 674.437,071	4	393.441,331 674.438,655	15.508
4	393.441,331 674.438,655	5	393.453,857 674.293,732	145.463
5	393.453,857 674.293,732	1	393.473,183 674.293,88	19.327

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5544**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		876	Sector cadastral:119 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

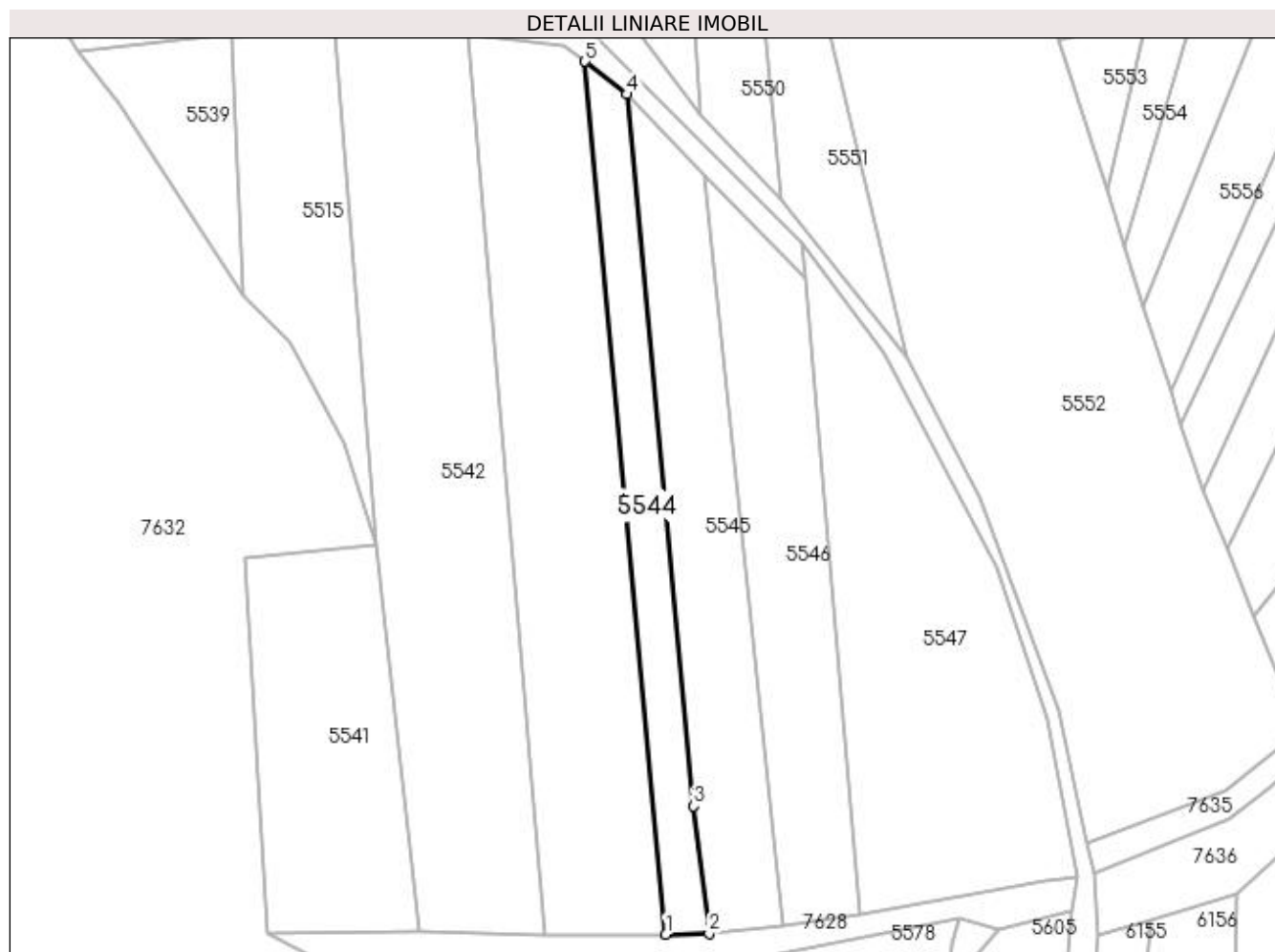
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	876	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	876	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.473,183 674.293,88	2	393.480,15 674.294,041	6.969
2	393.480,15 674.294,041	3	393.477,654 674.314,512	20.623
3	393.477,654 674.314,512	4	393.466,911 674.429,102	115.092
4	393.466,911 674.429,102	5	393.460,191 674.434,377	8.543
5	393.460,191 674.434,377	1	393.473,183 674.293,88	141.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5545**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BALTA NEAGRĂ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.514	Sector cadastral:119 Teren neimprejmuit; Imobil despărțit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50553/33, din 15/02/1996 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPȘE DOMNICA, lipsa cnp;	A1
Act Administrativ nr. 7513, din 10/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) MATEOC ALINA LILIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.514	Imobil despărțit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.514	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.491,949 674.295,213	2	393.479,476 674.415,938	121.368
2	393.479,476 674.415,938	3	393.466,911 674.429,102	18.198
3	393.466,911 674.429,102	4	393.477,654 674.314,512	115.092
4	393.477,654 674.314,512	5	393.480,15 674.294,041	20.623
5	393.480,15 674.294,041	1	393.491,949 674.295,213	11.857

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, CORUIA (LA RÎU)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.523	Sector cadastral:119 Teren neimprejmuit; Imobil despărțit de drum, restul de suprafață se regăsește la ID 5550

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 521, din 31/03/2017 emis de NP CLAUDIU MUNTEANU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE DREPT PARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

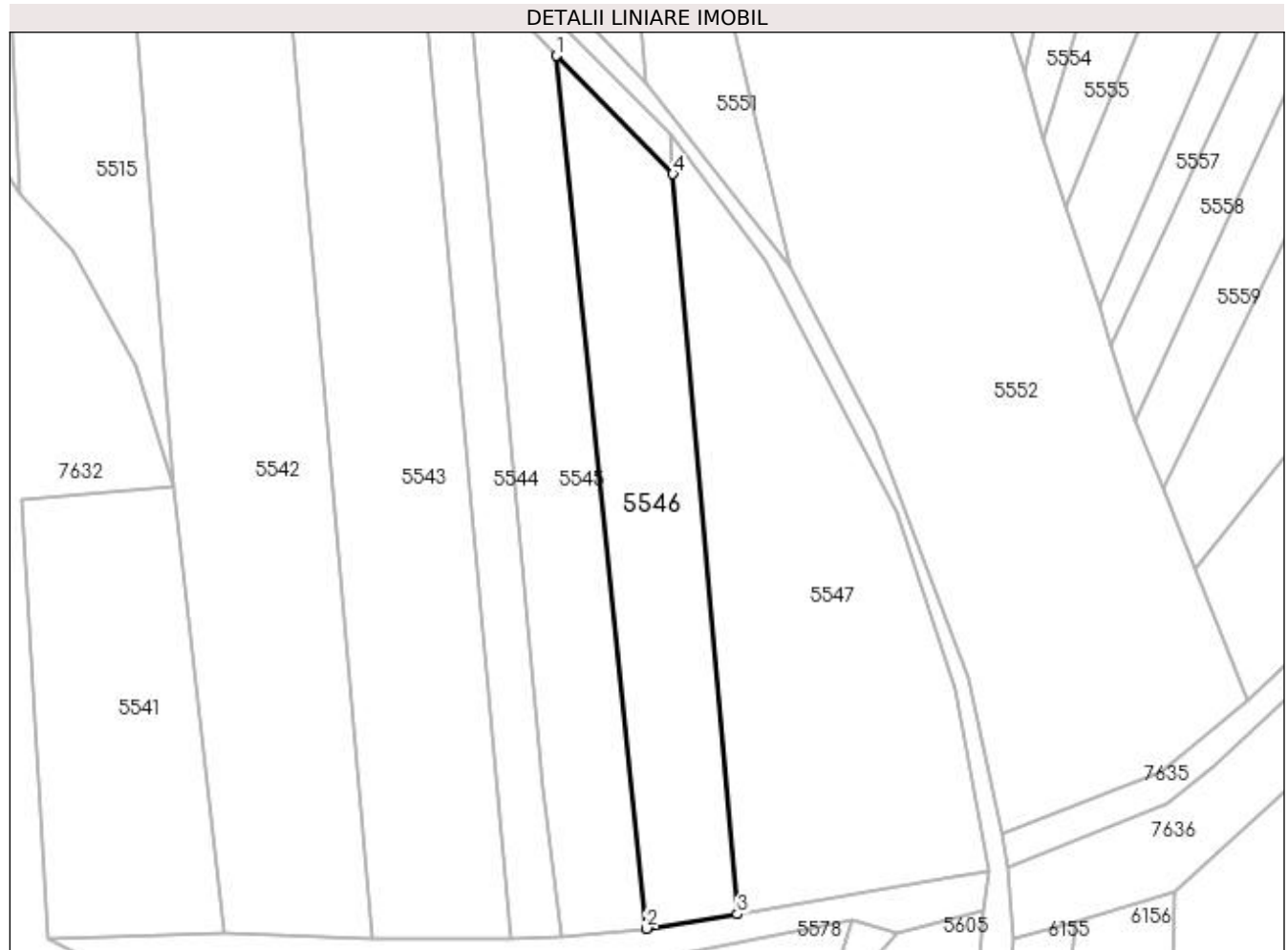
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.523	Imobil despărțit de drum, restul de suprafață se regăsește la ID 5550

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.523	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.479,476 674.415,938	2	393.491,949 674.295,213	121.368
2	393.491,949 674.295,213	3	393.504,516 674.297,189	12.721
3	393.504,516 674.297,189	4	393.495,594 674.399,568	102.767
4	393.495,594 674.399,568	1	393.479,476 674.415,938	22.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5547**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:50374
Nr. cadastral vechi:6235

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50374	Din acte: 3.500 Masurata: 2.467	Sector cadastral:119 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
43674 / 14/12/2007	
Act Notarial nr. 3427, din 12/12/2007 emis de NP GECAN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI , CIF:3627390 <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50374 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.43674/14-12-2007</i>

C. Partea III. SARCINI .

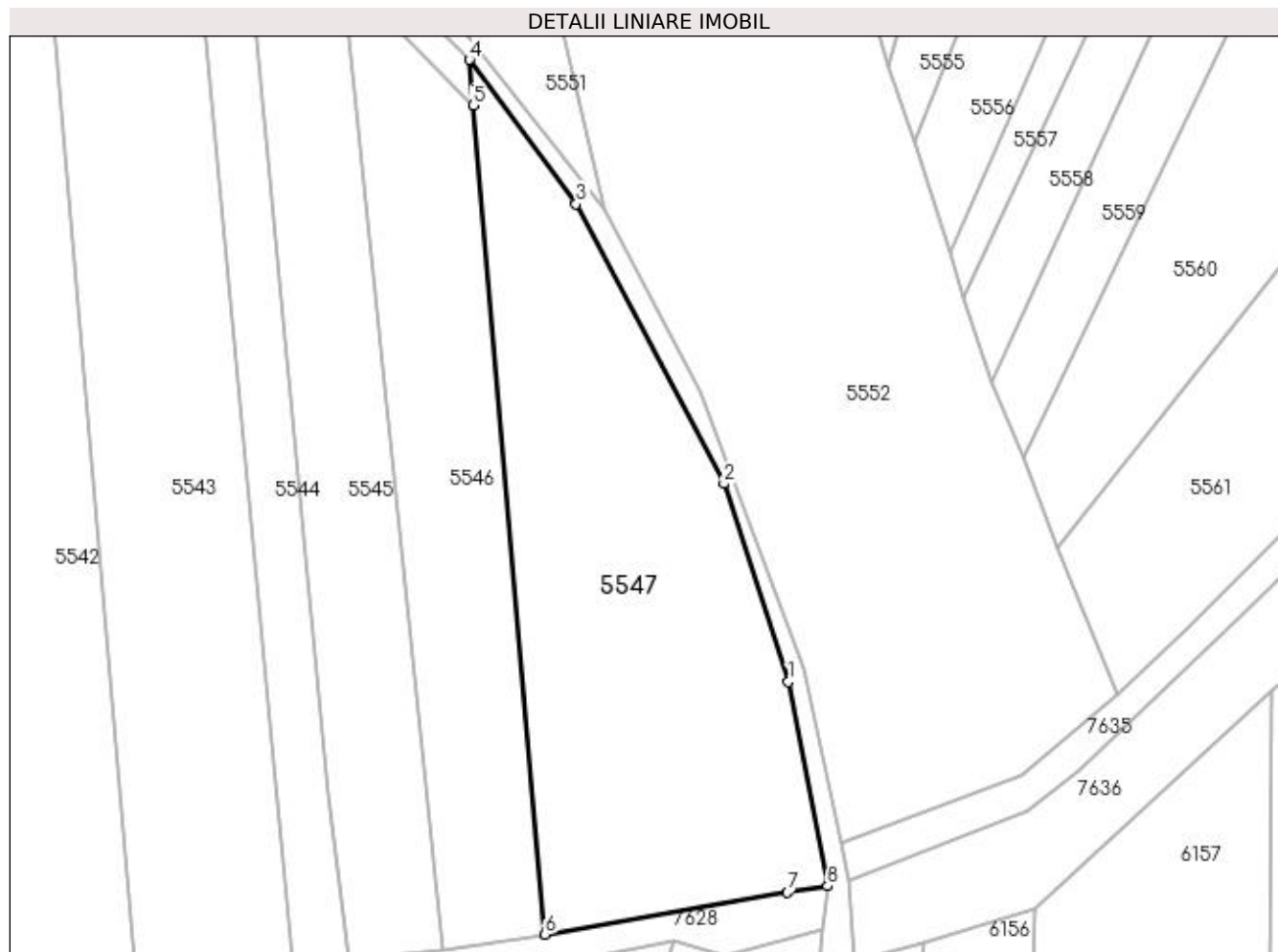
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50374	Din acte: 3.500 Masurata: 2.467	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.467	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.534,573 674.328,375	2	393.526,586 674.352,843	25.739
2	393.526,586 674.352,843	3	393.508,346 674.387,408	39.082
3	393.508,346 674.387,408	4	393.495,157 674.405,217	22.161
4	393.495,157 674.405,217	5	393.495,594 674.399,568	5.666
5	393.495,594 674.399,568	6	393.504,516 674.297,189	102.767

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.504,516 674.297,189	7	393.534,441 674.302,372	30.371
7	393.534,441 674.302,372	8	393.539,431 674.303,131	5.047
8	393.539,431 674.303,131	1	393.534,573 674.328,375	25.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5548**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		328	Sector cadastral:116 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

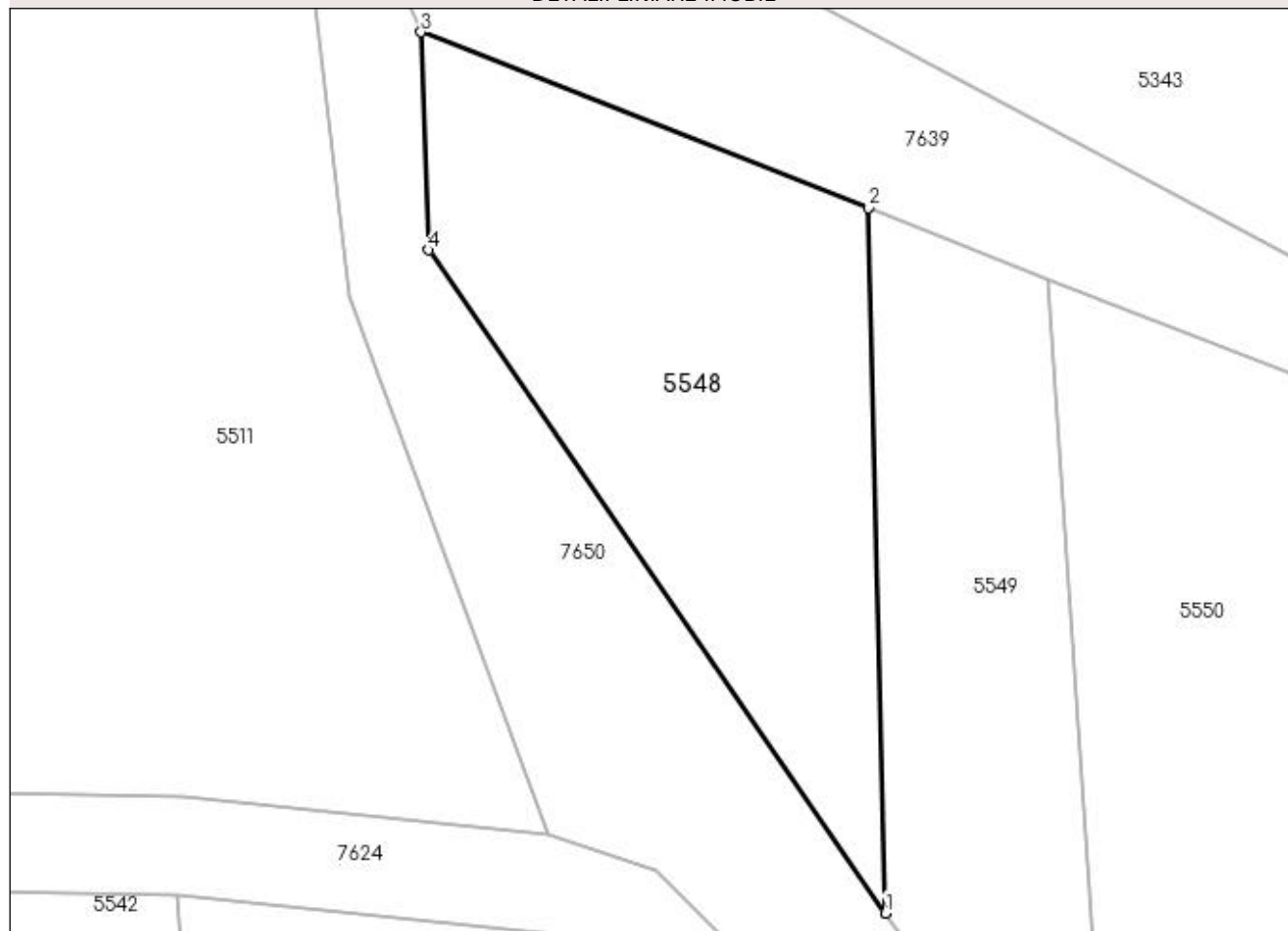
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	328	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	328	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.469,774 674.437,954	2	393.469,096 674.466,246	28.3
2	393.469,096 674.466,246	3	393.451,144 674.473,294	19.286
3	393.451,144 674.473,294	4	393.451,436 674.464,552	8.747
4	393.451,436 674.464,552	1	393.469,774 674.437,954	32.307

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 256	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit; Imobil despărțit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50553/33, din 15/02/1996 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPSE DOMNICA, lipsa cnp;	A1

C. Partea III. SARCINI

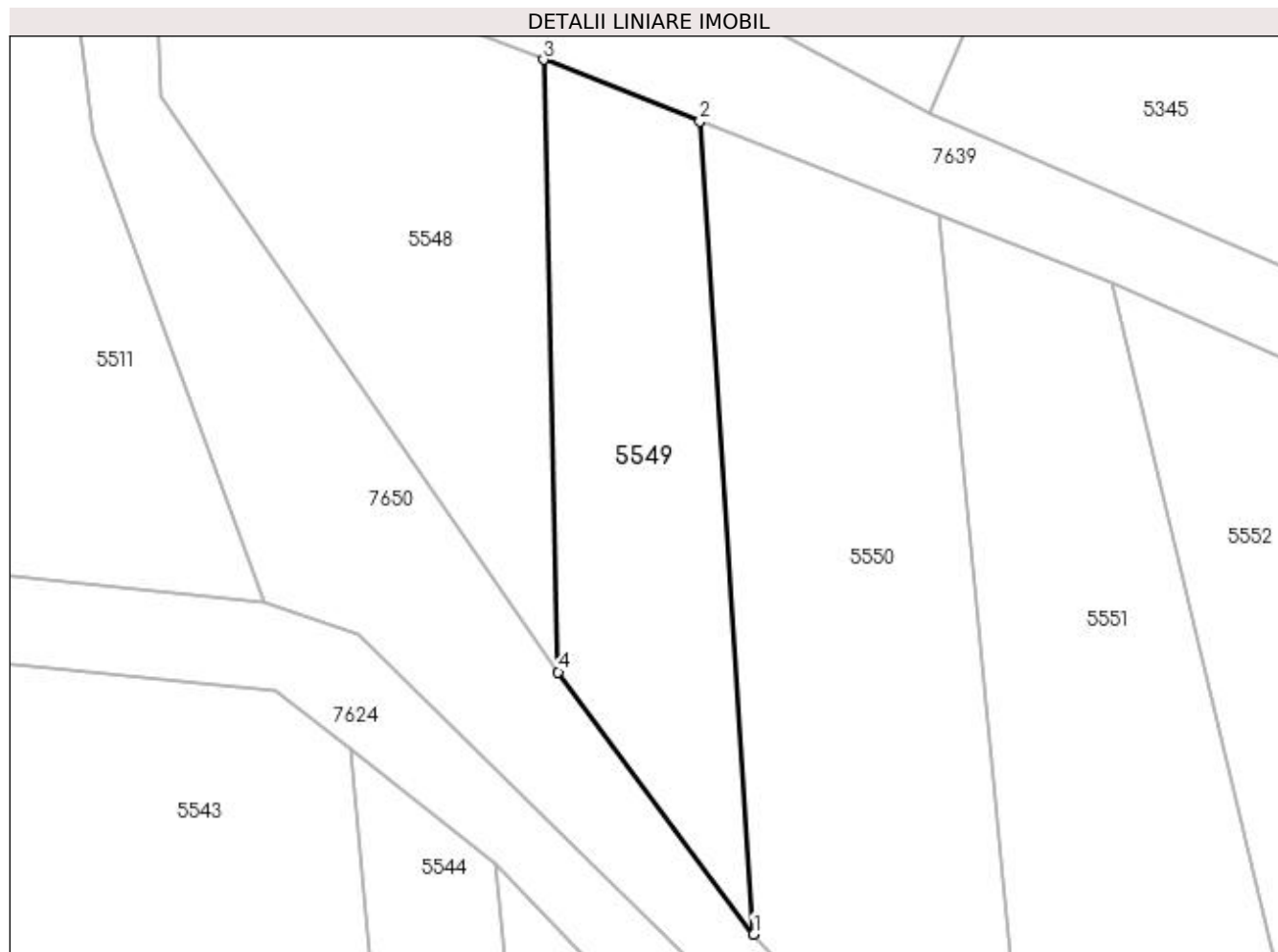
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7513, din 10/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
C1	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) MATEOC ALINA LILIANA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 256	Imobil despărțit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	256	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.478,82 674.425,833	2	393.476,321 674.463,41	37.66
2	393.476,321 674.463,41	3	393.469,096 674.466,246	7.762
3	393.469,096 674.466,246	4	393.469,774 674.437,954	28.3
4	393.469,774 674.437,954	1	393.478,82 674.425,833	15.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 477	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit; Imobil despărțit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 521, din 31/03/2017 emis de NP CLAUDIU MUNTEANU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE DREPT PARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

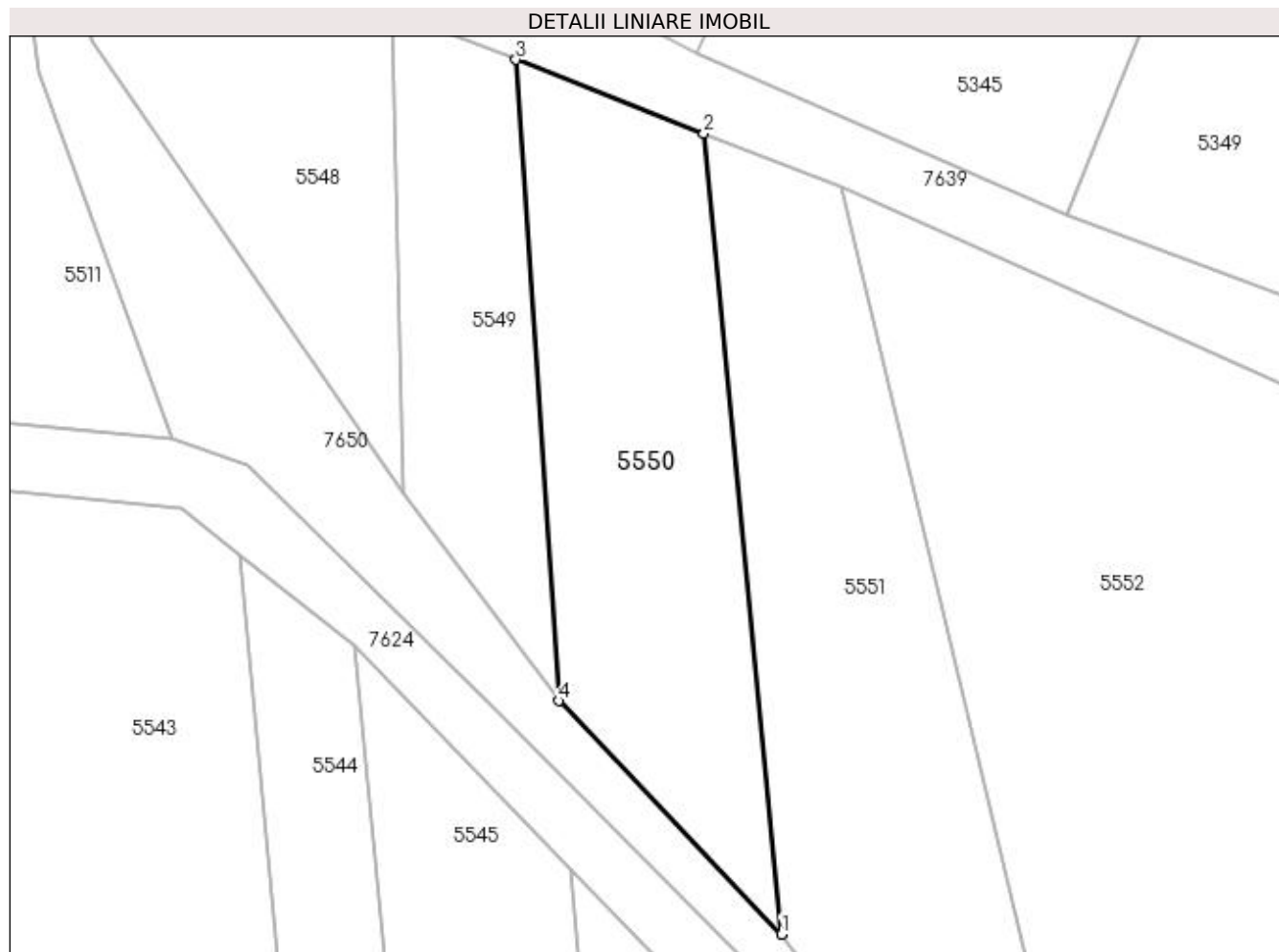
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 477	Imobil despărțit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	477	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.491,874 674.412,161	2	393.487,336 674.459,086	47.144
2	393.487,336 674.459,086	3	393.476,321 674.463,41	11.833
3	393.476,321 674.463,41	4	393.478,82 674.425,833	37.66
4	393.478,82 674.425,833	1	393.491,874 674.412,161	18.903

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		666	Sector cadastral:116 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

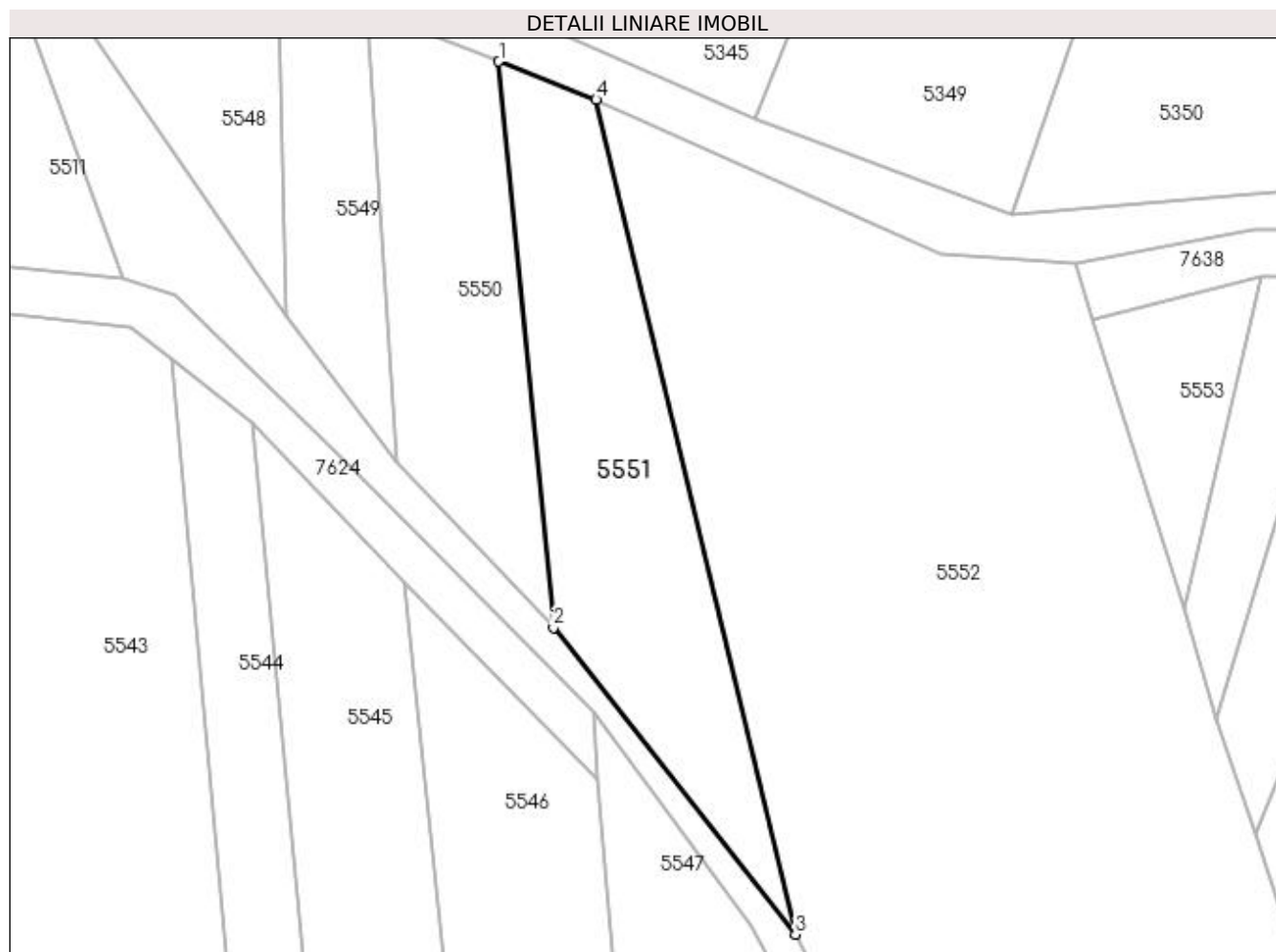
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	666	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	666	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.487,336 674.459,086	2	393.491,874 674.412,161	47.144
2	393.491,874 674.412,161	3	393.511,948 674.386,711	32.414
3	393.511,948 674.386,711	4	393.495,412 674.455,916	71.153
4	393.495,412 674.455,916	1	393.487,336 674.459,086	8.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5552**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LA PODUȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45589/70, din 10/12/2003 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CĂMPAN CATIȚA, lipsă cnp;	
2) CAMPAN ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

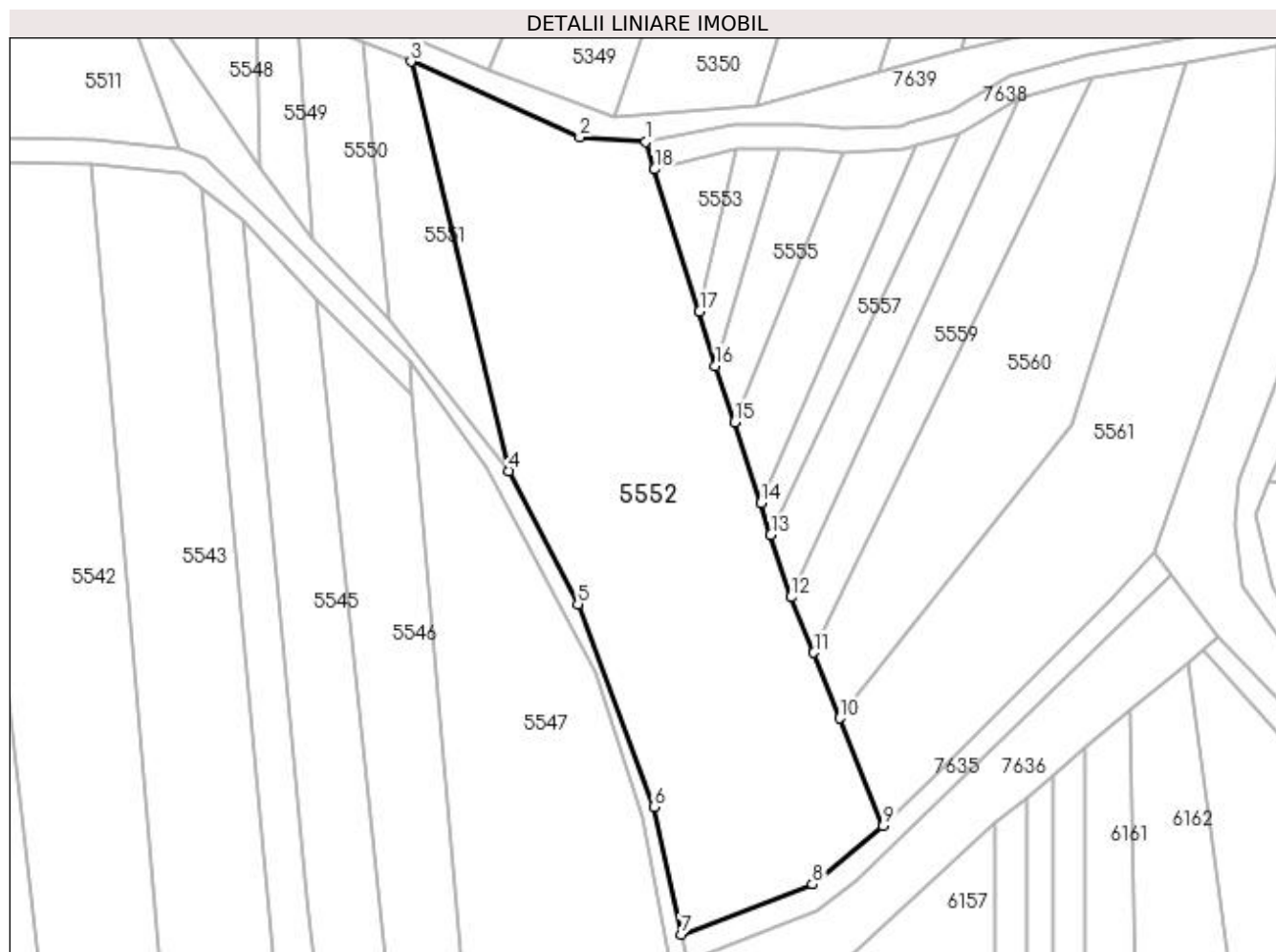
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.535,13 674.442,386	2	393.523,958 674.443,161	11.199
2	393.523,958 674.443,161	3	393.495,412 674.455,916	31.266
3	393.495,412 674.455,916	4	393.511,948 674.386,711	71.153
4	393.511,948 674.386,711	5	393.523,64 674.364,263	25.31
5	393.523,64 674.364,263	6	393.536,445 674.329,966	36.609

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.536,445 674.329,966	7	393.541,129 674.308,441	22.029
7	393.541,129 674.308,441	8	393.563,287 674.316,905	23.72
8	393.563,287 674.316,905	9	393.575,259 674.326,749	15.499
9	393.575,259 674.326,749	10	393.567,864 674.344,966	19.661
10	393.567,864 674.344,966	11	393.563,532 674.356,029	11.881
11	393.563,532 674.356,029	12	393.559,622 674.365,416	10.169
12	393.559,622 674.365,416	13	393.556,221 674.375,91	11.031
13	393.556,221 674.375,91	14	393.554,61 674.381,383	5.705
14	393.554,61 674.381,383	15	393.550,116 674.394,991	14.331
15	393.550,116 674.394,991	16	393.546,873 674.404,49	10.037
16	393.546,873 674.404,49	17	393.544,192 674.413,695	9.587
17	393.544,192 674.413,695	18	393.536,579 674.437,689	25.173
18	393.536,579 674.437,689	1	393.535,13 674.442,386	4.915

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		181	Sector cadastral:116 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

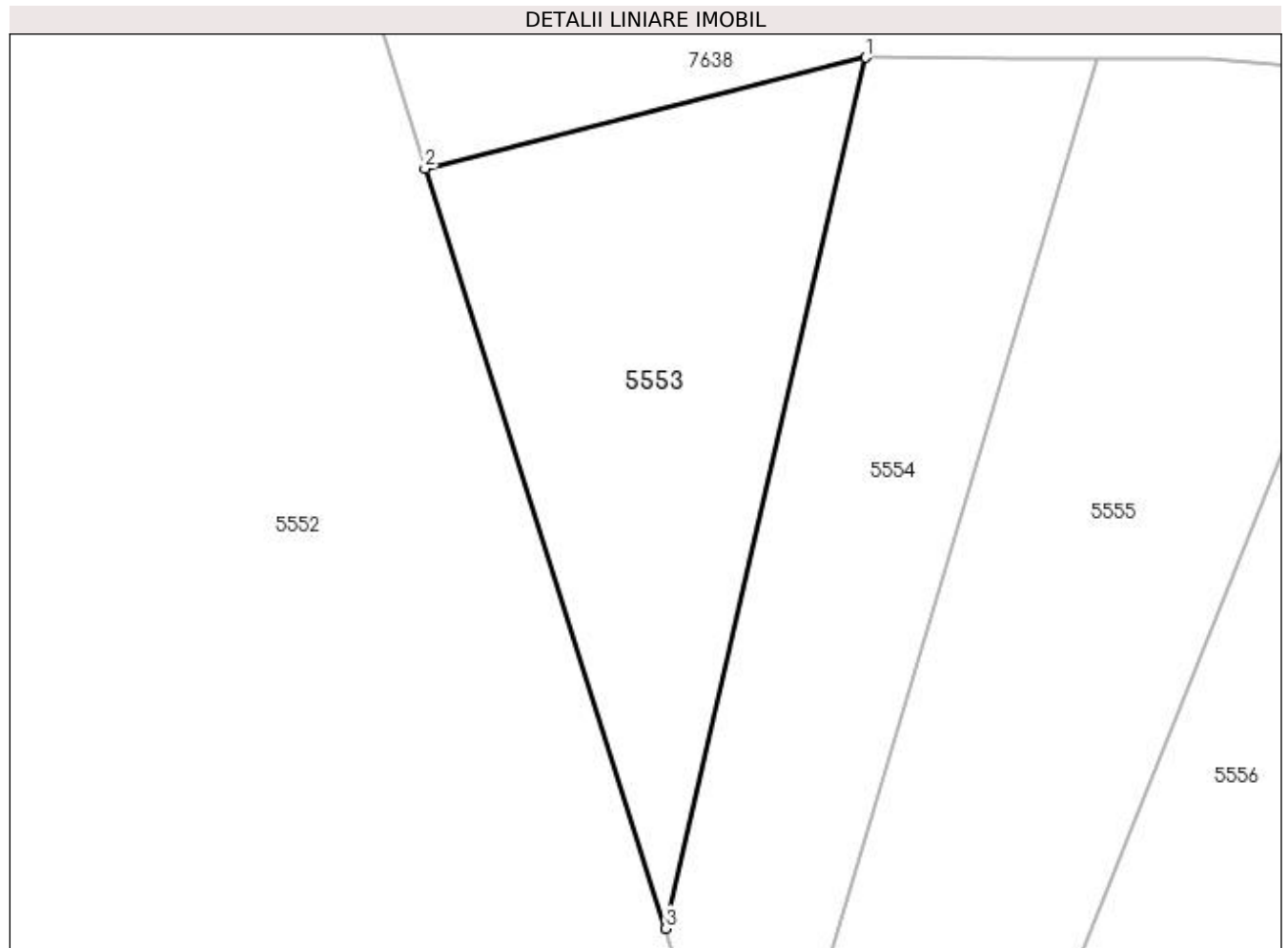
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	181	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	181	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.550,513 674.441,201	2	393.536,579 674.437,689	14.37
2	393.536,579 674.437,689	3	393.544,192 674.413,695	25.173
3	393.544,192 674.413,695	1	393.550,513 674.441,201	28.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA PODUT)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 559 Masurata: 200	Sector cadastral:116 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6062/88, din 25/04/2017 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIF DEMIAN , lipsa cnp;	A1
Act Administrativ nr. 8106, din 17/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) RUS ANAMARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

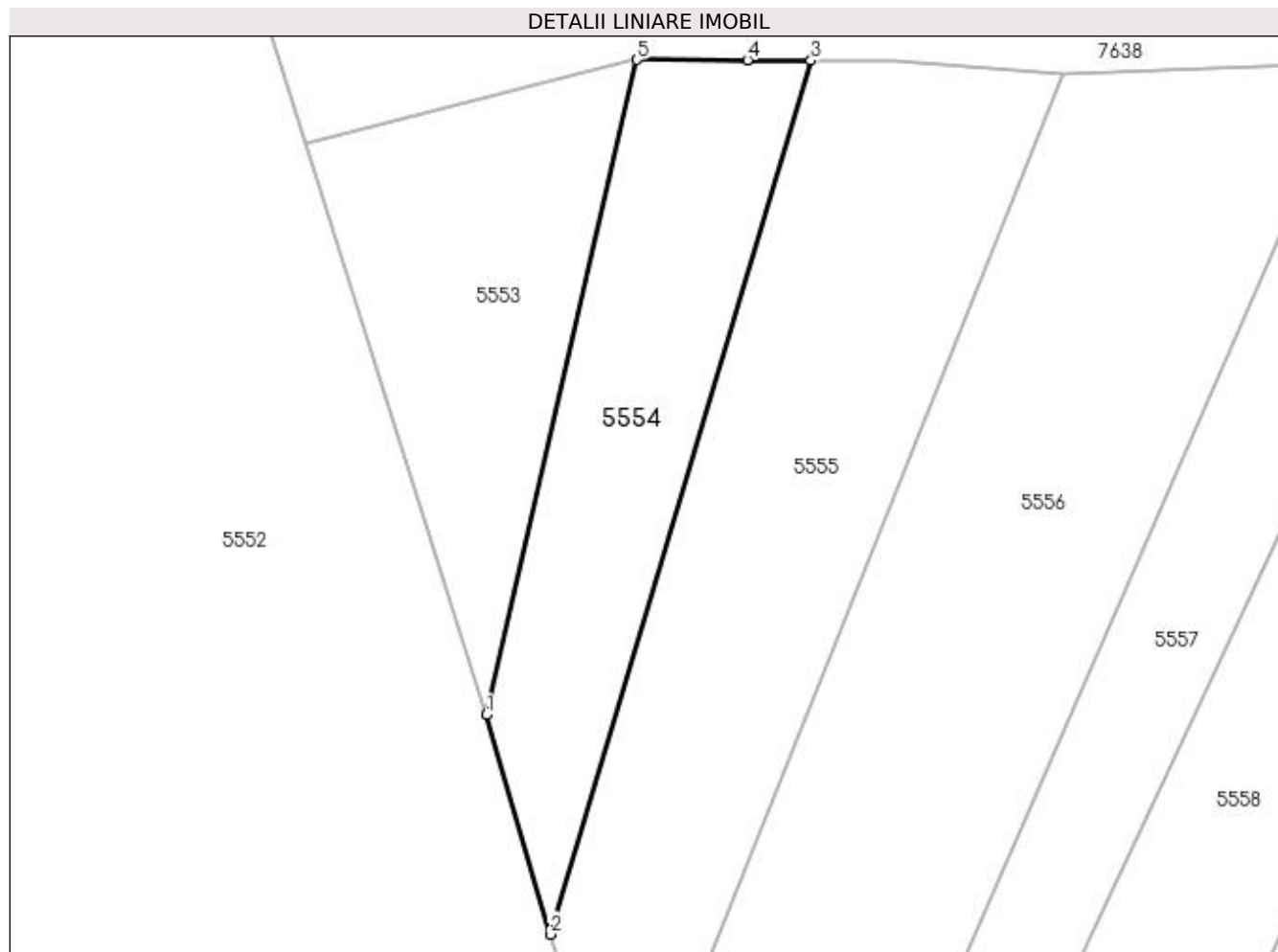
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 559 Masurata: 200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.544,192 674.413,695	2	393.546,873 674.404,49	9.587
2	393.546,873 674.404,49	3	393.557,827 674.441,169	38.28
3	393.557,827 674.441,169	4	393.555,161 674.441,181	2.666
4	393.555,161 674.441,181	5	393.550,513 674.441,201	4.648
5	393.550,513 674.441,201	1	393.544,192 674.413,695	28.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 559 Masurata: 359	Sector cadastral:116 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6062/88, din 25/04/2017 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIF DEMIAN , LIPSĂ CNP; DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

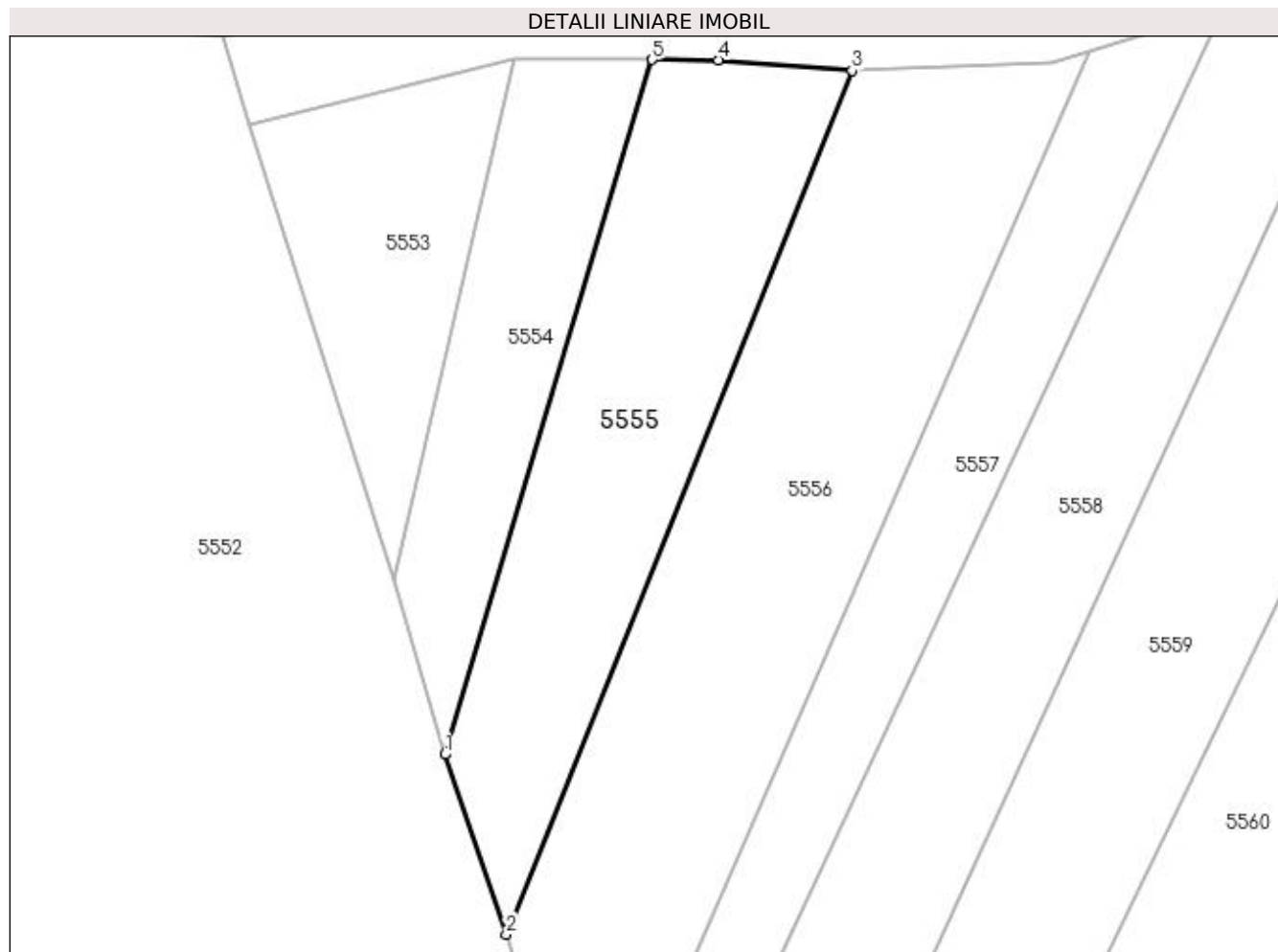
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 559 Masurata: 359	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	359	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.546,873 674.404,49	2	393.550,116 674.394,991	10.037
2	393.550,116 674.394,991	3	393.568,401 674.440,584	49.123
3	393.568,401 674.440,584	4	393.561,323 674.441,155	7.101
4	393.561,323 674.441,155	5	393.557,827 674.441,169	3.496
5	393.557,827 674.441,169	1	393.546,873 674.404,49	38.28

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5556**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:52222

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52222	586	Sector cadastral:116 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
57990 / 19/09/2023	
Act Administrativ nr. 40243/39, din 11/09/2023 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE; act administrativ nr Doc.cad.nr.48828 din 14.08.2019, emis de OCPI Maramures);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea nr. 18/1991, Legea nr. 1/2000 si Legea nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BRETAN PAULINA 2) GLIGAN MARIA 3) CONȚ SIMION	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 52222, Sacalasseni, in rangul nr.57990/19-09-2023</i>	

C. Partea III. SARCINI .

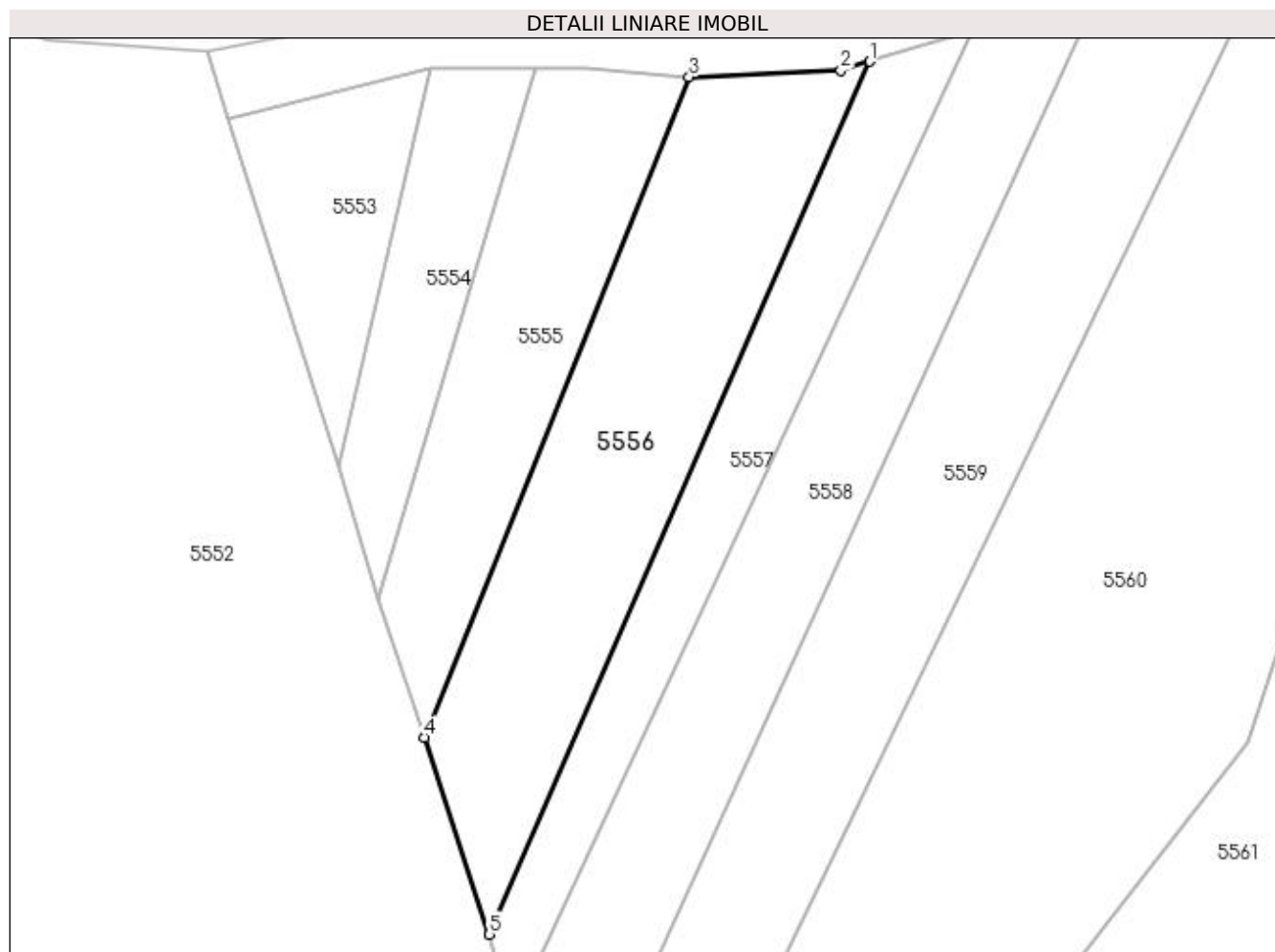
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52222	586	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	586	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.580,881 674.441,638	2	393.578,878 674.441,025	2.095
2	393.578,878 674.441,025	3	393.568,401 674.440,584	10.486
3	393.568,401 674.440,584	4	393.550,116 674.394,991	49.123
4	393.550,116 674.394,991	5	393.554,61 674.381,383	14.331
5	393.554,61 674.381,383	1	393.580,881 674.441,638	65.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5557**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		327	Sector cadastral:116 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

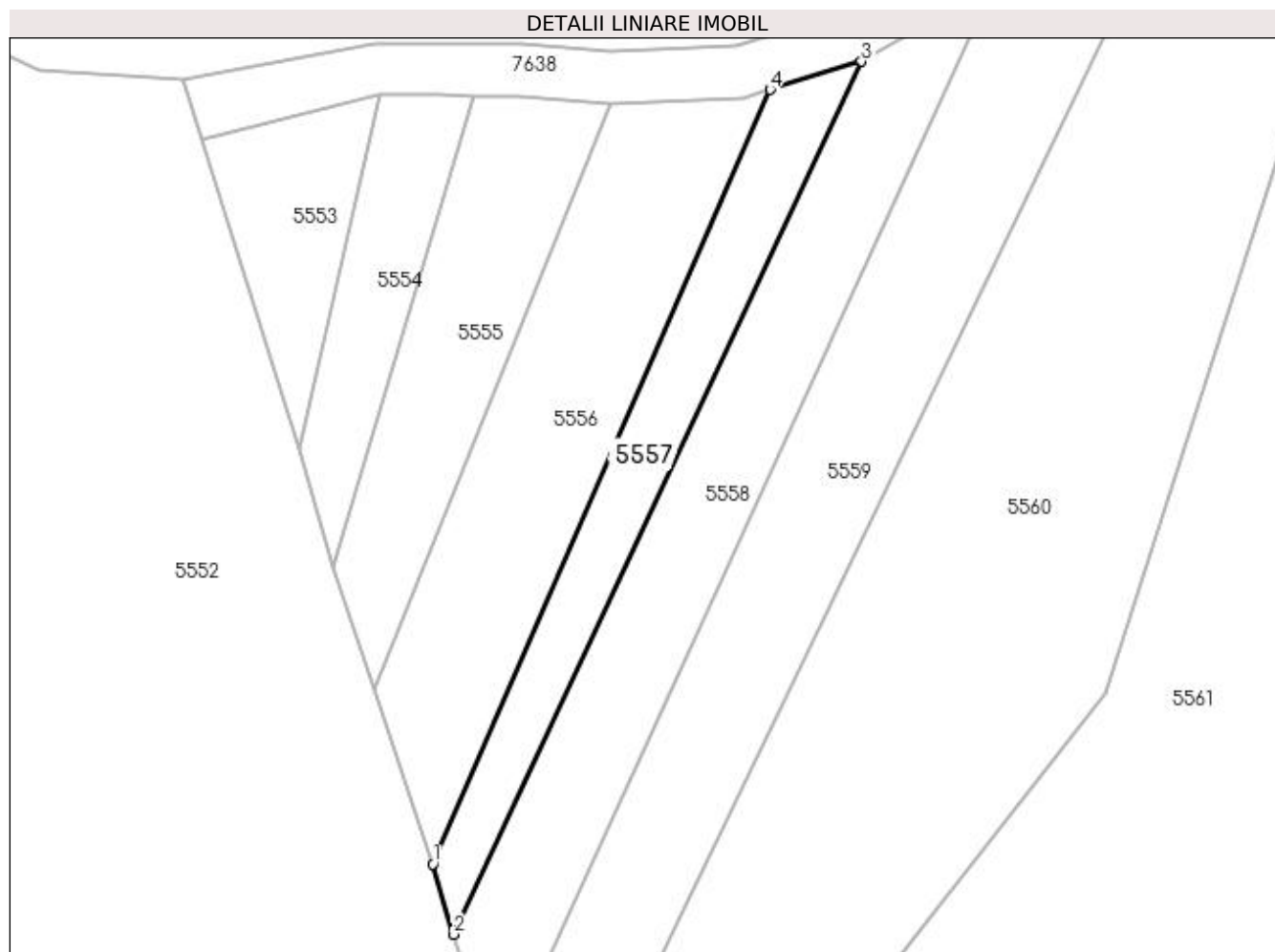
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	327	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	327	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.554,61 674.381,383	2	393.556,221 674.375,91	5.705
2	393.556,221 674.375,91	3	393.587,995 674.443,816	74.972
3	393.587,995 674.443,816	4	393.580,881 674.441,638	7.44
4	393.580,881 674.441,638	1	393.554,61 674.381,383	65.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5558**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LA PODUȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 600	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit; Imobil despărțit de canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52981/31, din 14/11/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOROȘ IULIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

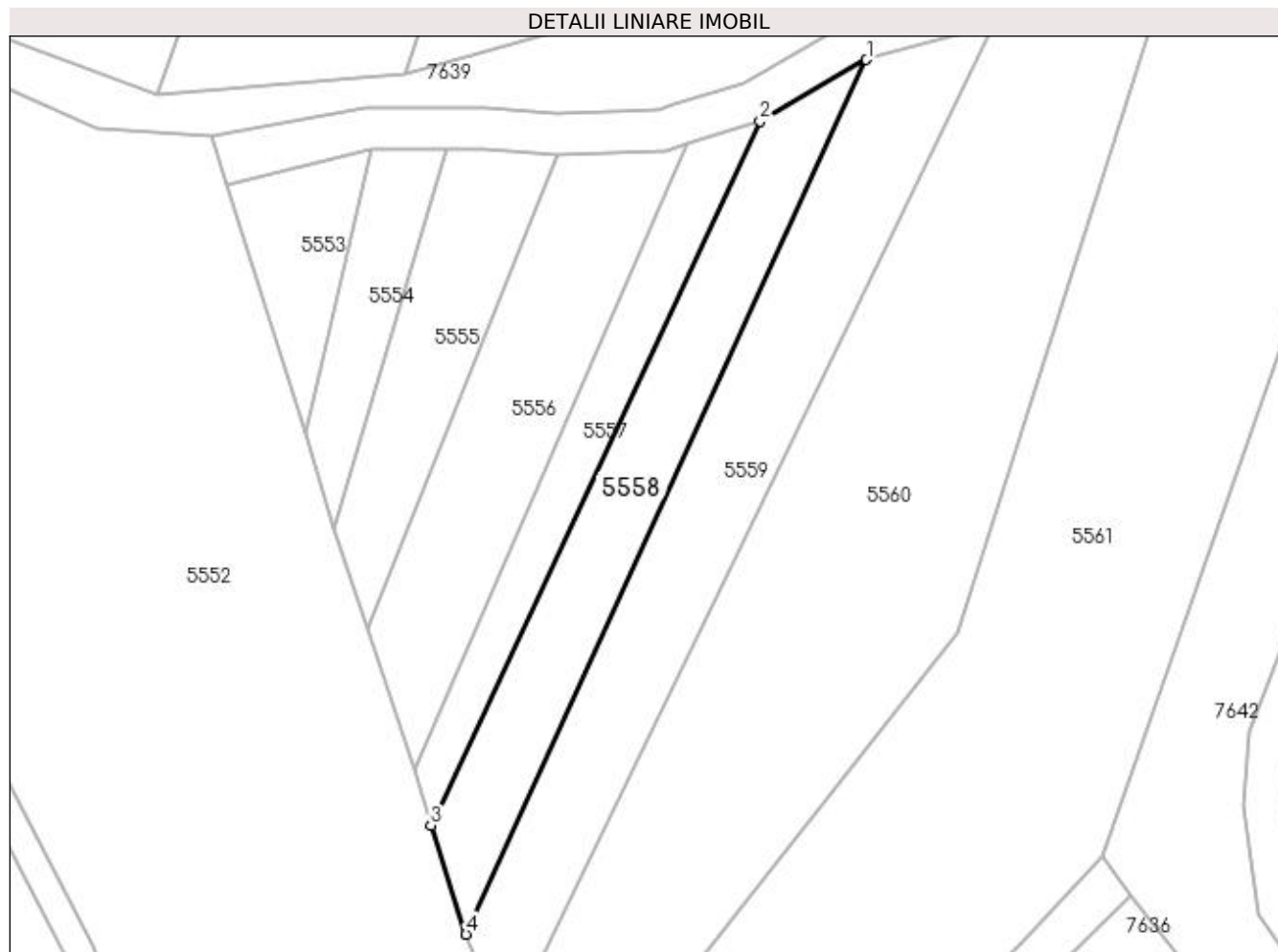
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.100 Masurata: 600	Imobil despărțit de canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.598,261 674.449,775	2	393.587,995 674.443,816	11.87
2	393.587,995 674.443,816	3	393.556,221 674.375,91	74.972
3	393.556,221 674.375,91	4	393.559,622 674.365,416	11.031
4	393.559,622 674.365,416	1	393.598,261 674.449,775	92.787

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5559**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		860	Sector cadastral:116 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

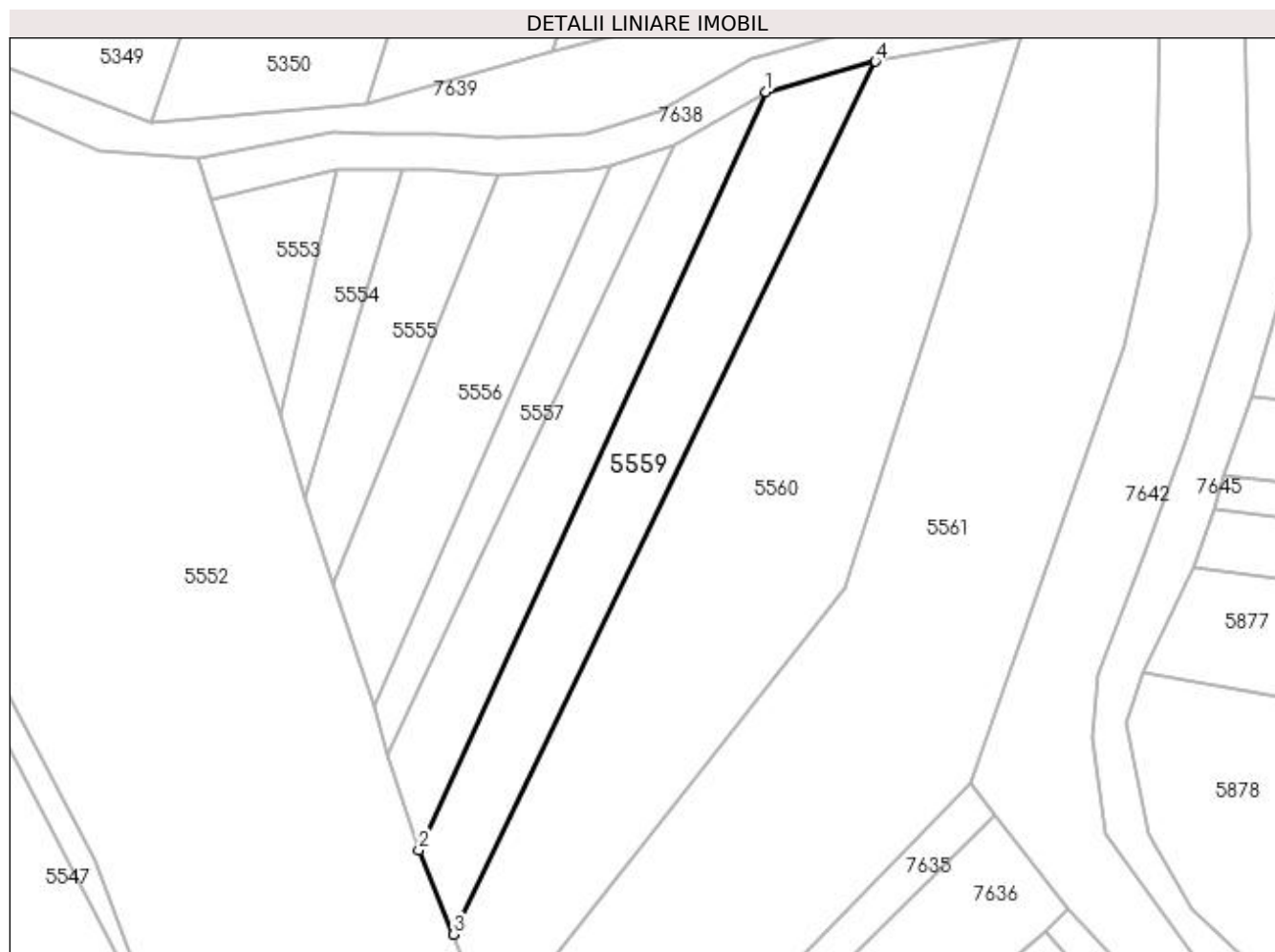
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	860	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	860	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.598,261 674.449,775	2	393.559,622 674.365,416	92.787
2	393.559,622 674.365,416	3	393.563,532 674.356,029	10.169
3	393.563,532 674.356,029	4	393.610,46 674.453,142	107.857
4	393.610,46 674.453,142	1	393.598,261 674.449,775	12.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5560**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA CRUCE)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40012/89, din 20/09/1995 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) Biserica Ortodoxă, CIF:9999999999999, CORUIA LIPSĂ CUI	

C. Partea III. SARCINI .

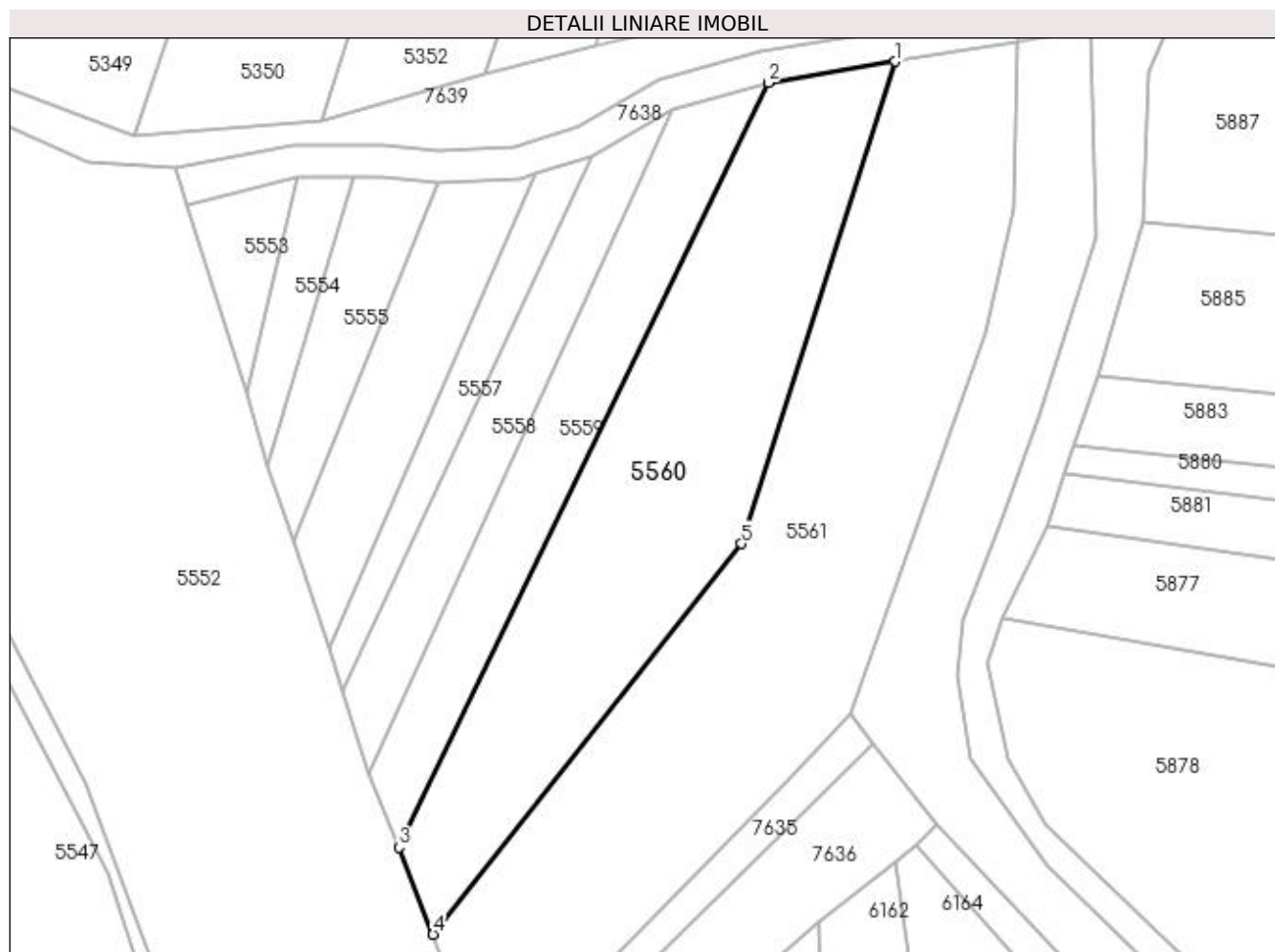
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.626,602 674.455,861	2	393.610,46 674.453,142	16.369
2	393.610,46 674.453,142	3	393.563,532 674.356,029	107.857
3	393.563,532 674.356,029	4	393.567,864 674.344,966	11.881
4	393.567,864 674.344,966	5	393.607,058 674.394,61	63.251
5	393.607,058 674.394,61	1	393.626,602 674.455,861	64.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA PODUT)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50553/53, din 25/03/1996 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HOBAN MARIA	
2) CÎMPEAN AURELIA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

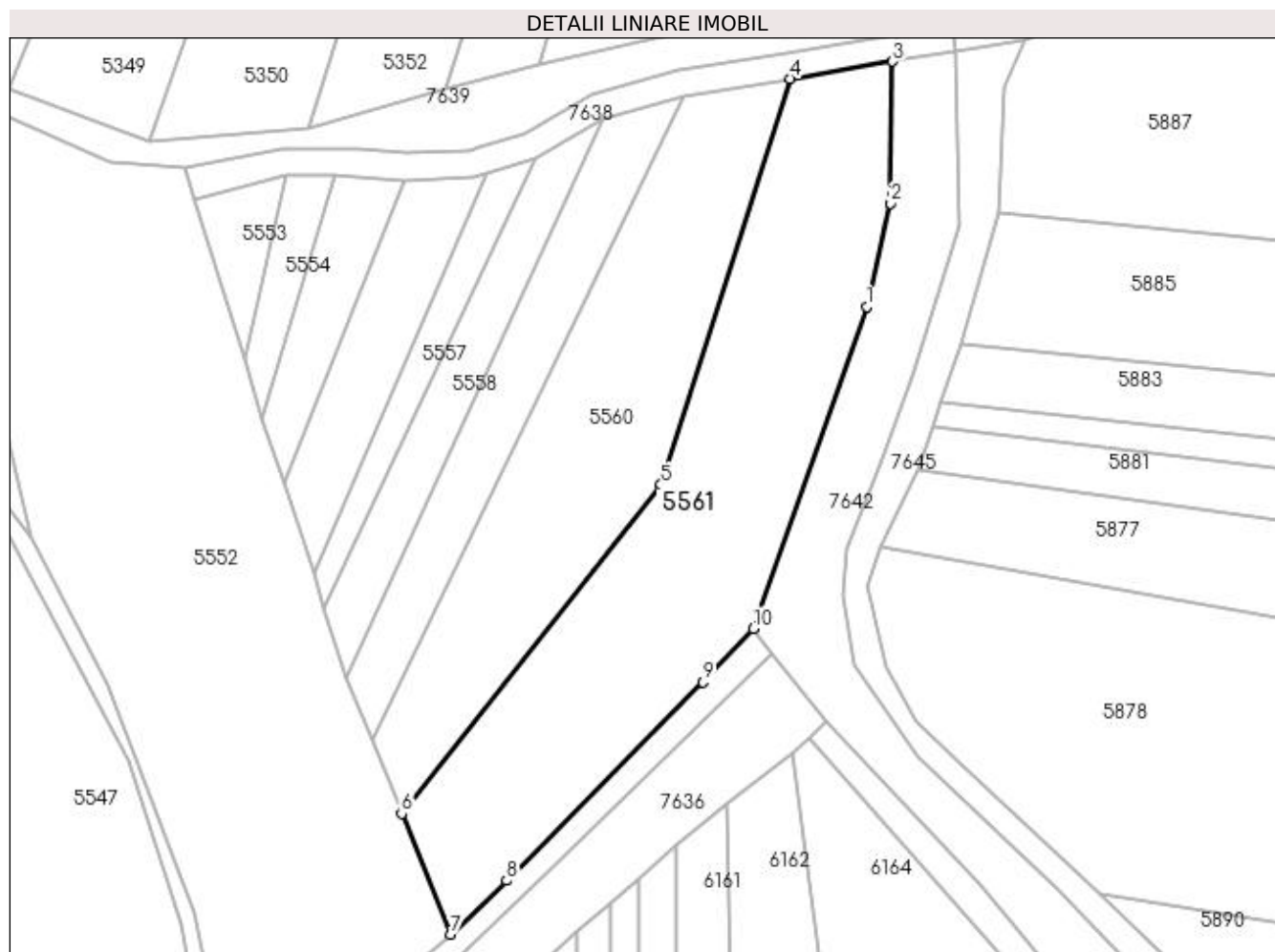
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.638,074 674.421,471	2	393.641,731 674.437,05	16.002
2	393.641,731 674.437,05	3	393.642,029 674.458,459	21.411
3	393.642,029 674.458,459	4	393.626,602 674.455,861	15.644
4	393.626,602 674.455,861	5	393.607,058 674.394,61	64.293
5	393.607,058 674.394,61	6	393.567,864 674.344,966	63.251

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.567,864 674.344,966	7	393.575,259 674.326,749	19.661
7	393.575,259 674.326,749	8	393.583,723 674.334,894	11.747
8	393.583,723 674.334,894	9	393.613,36 674.364,819	42.117
9	393.613,36 674.364,819	10	393.620,958 674.372,898	11.091
10	393.620,958 674.372,898	1	393.638,074 674.421,471	51.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		488	Sector cadastral:117 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

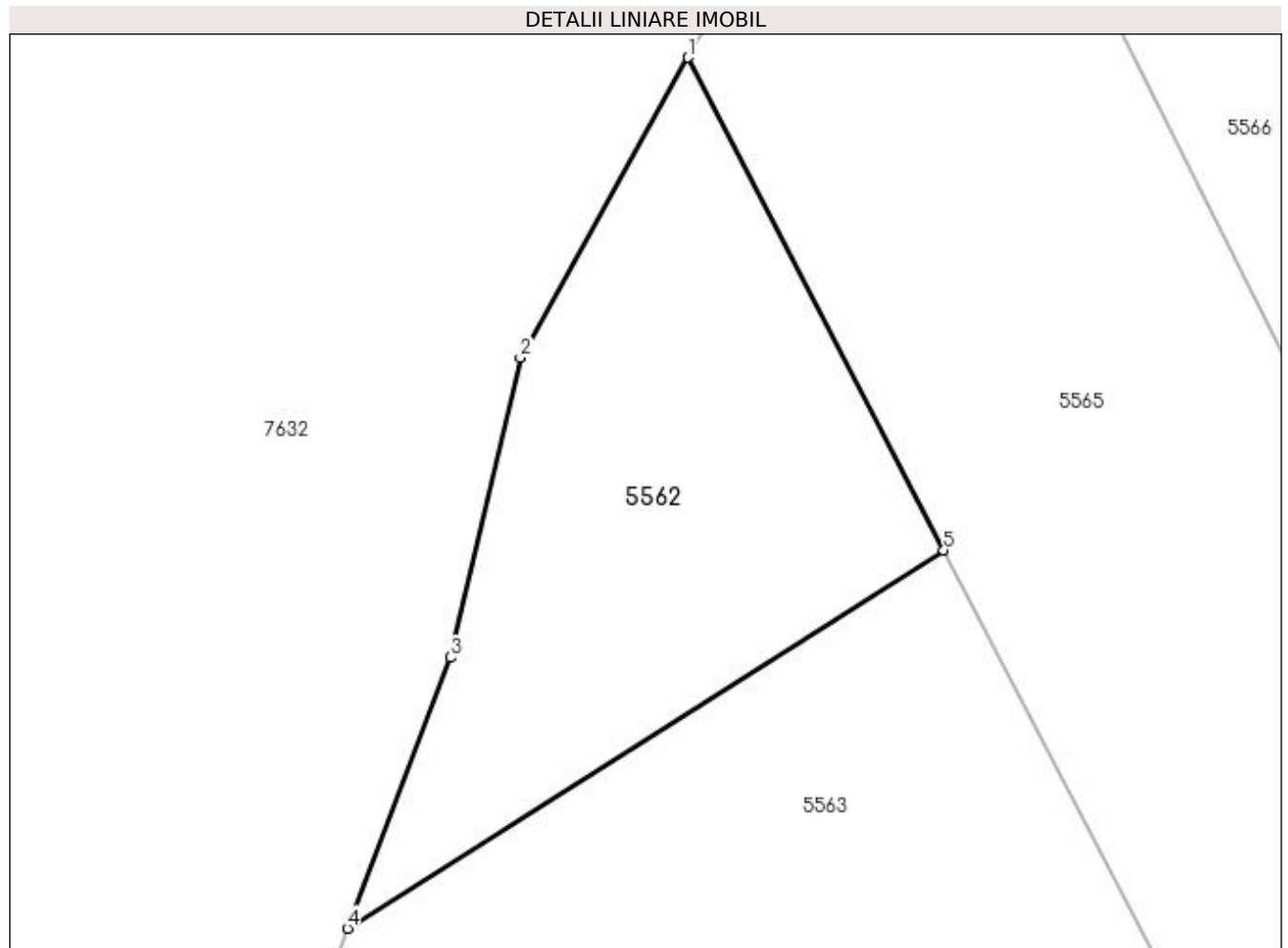
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	488	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	488	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.320,127 674.041,6	2	393.312,075 674.027,184	16.512
2	393.312,075 674.027,184	3	393.308,71 674.012,794	14.778
3	393.308,71 674.012,794	4	393.303,759 673.999,776	13.928
4	393.303,759 673.999,776	5	393.332,427 674.017,943	33.94
5	393.332,427 674.017,943	1	393.320,127 674.041,6	26.664

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5563**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA LEURDĂ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:117 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1966/90, din 12/08/2003 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LIBOTEAN GHEORGHE , LIPSĂ CNP;	
2) LIBOTEAN DUMITRU DEFUNCT:Da	
3) LIBOTEAN IOAN DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

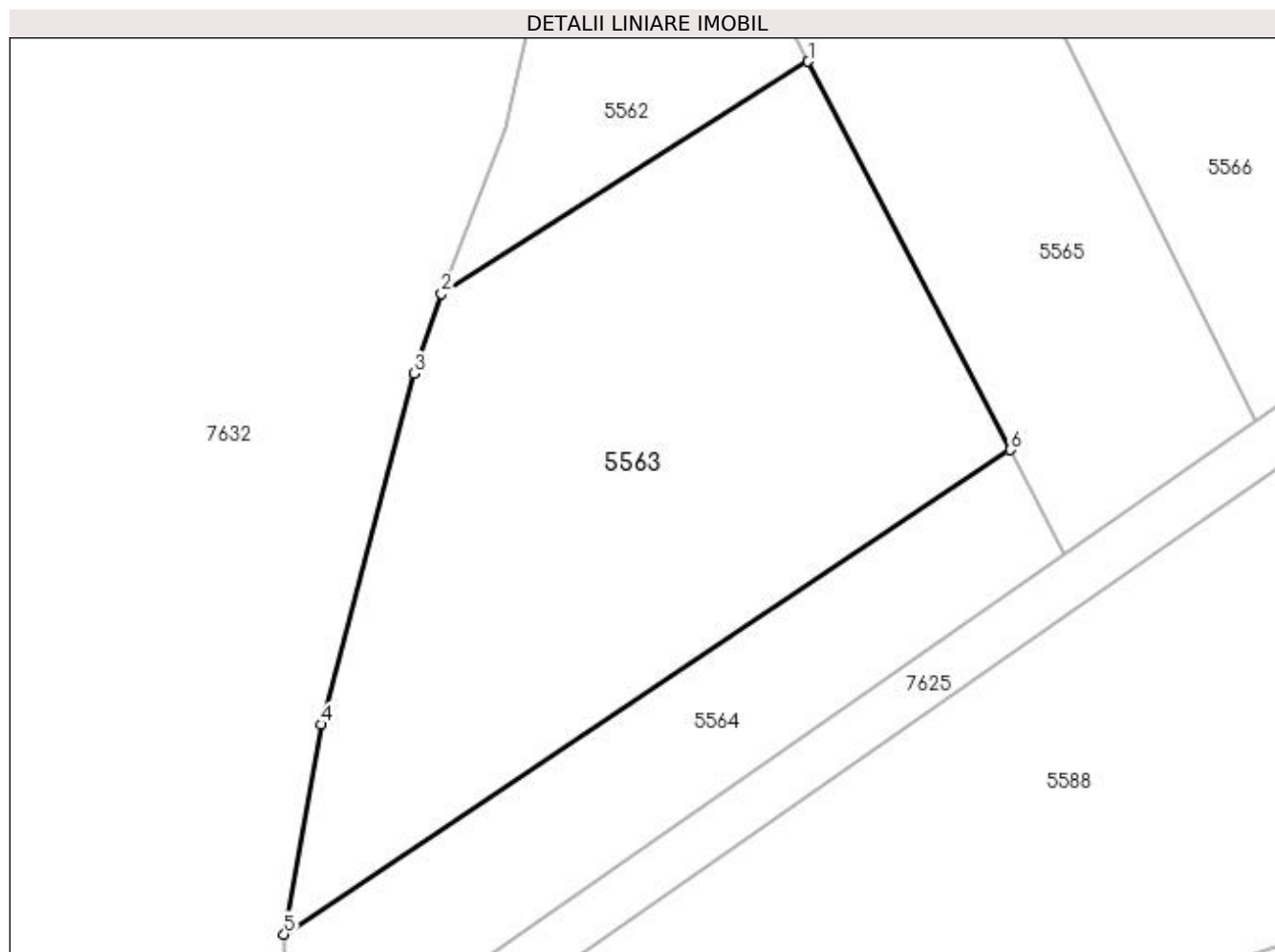
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.332,427 674.017,943	2	393.303,759 673.999,776	33.94
2	393.303,759 673.999,776	3	393.301,607 673.993,557	6.581
3	393.301,607 673.993,557	4	393.294,361 673.966,129	28.369
4	393.294,361 673.966,129	5	393.291,465 673.949,739	16.644
5	393.291,465 673.949,739	6	393.348,205 673.987,596	68.21

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.348,205 673.987,596	1	393.332,427 674.017,943	34.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5564**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LEURDĂ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:117 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

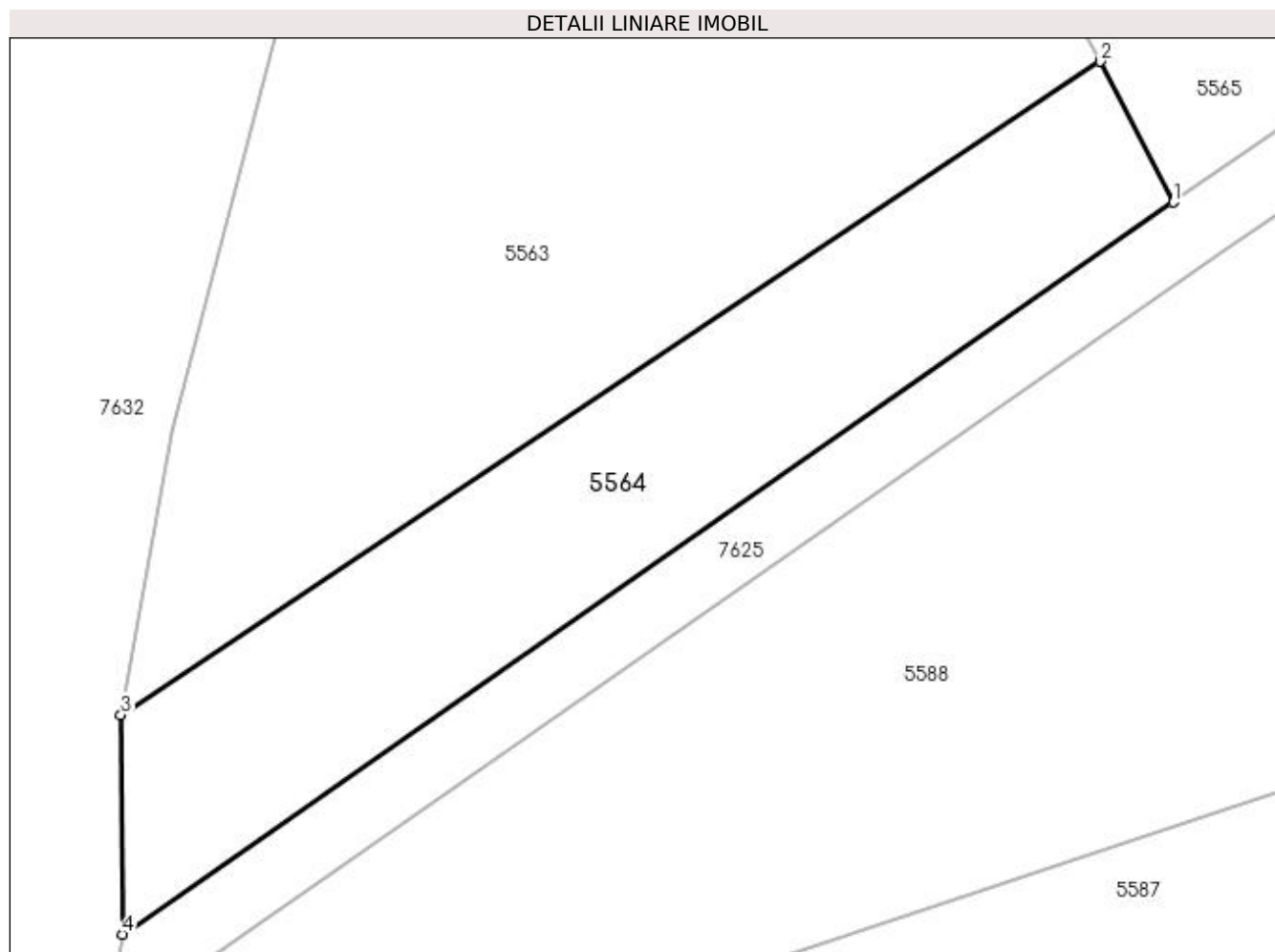
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.352,444 673.979,444	2	393.348,205 673.987,596	9.188
2	393.348,205 673.987,596	3	393.291,465 673.949,739	68.21
3	393.291,465 673.949,739	4	393.291,543 673.937,027	12.712
4	393.291,543 673.937,027	1	393.352,444 673.979,444	74.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5565**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, ÎN LEURDĂ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:117 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

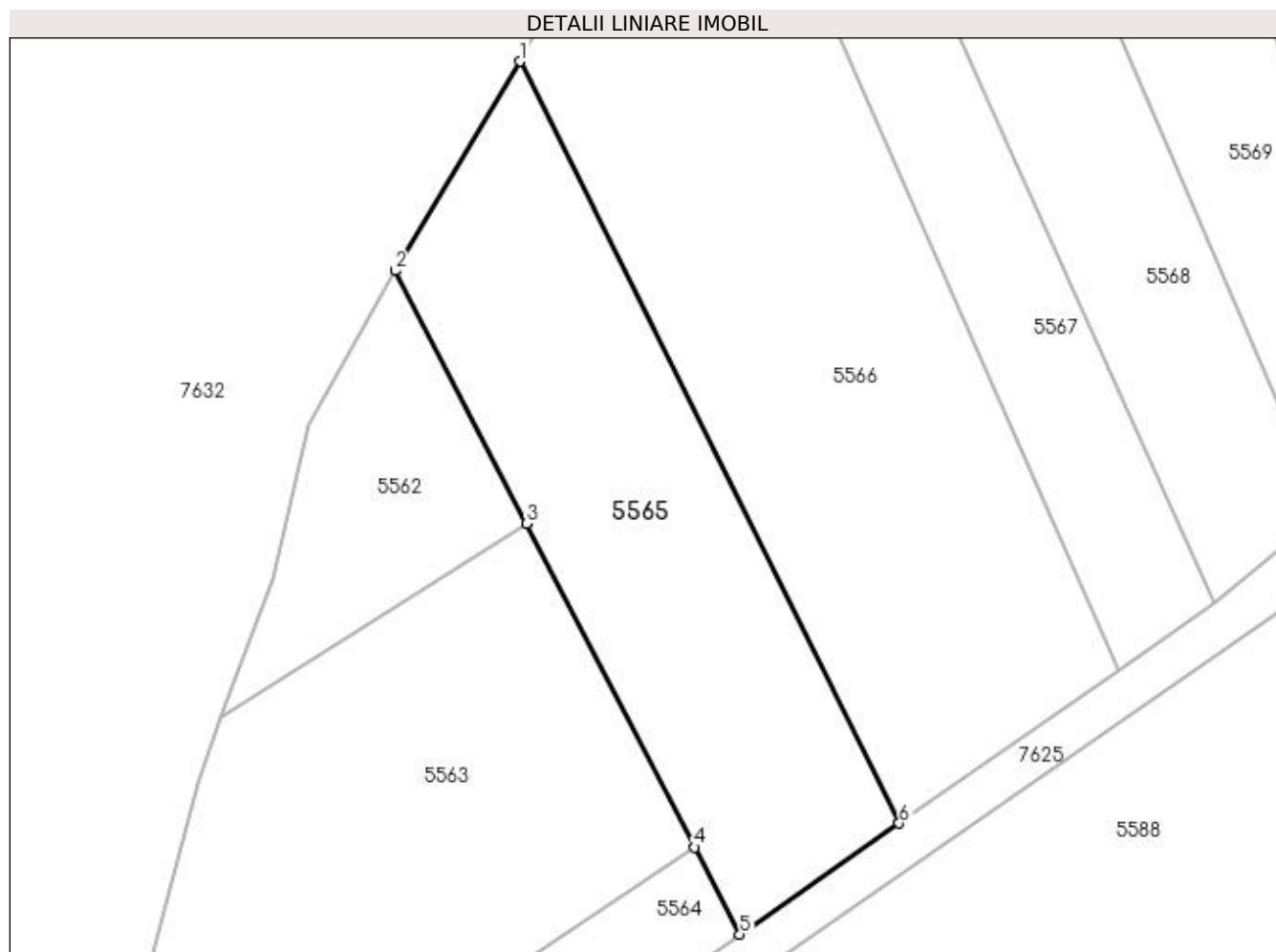
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.331,859 674.061,214	2	393.320,127 674.041,6	22.855
2	393.320,127 674.041,6	3	393.332,427 674.017,943	26.664
3	393.332,427 674.017,943	4	393.348,205 673.987,596	34.204
4	393.348,205 673.987,596	5	393.352,444 673.979,444	9.188
5	393.352,444 673.979,444	6	393.367,393 673.989,839	18.208

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.367,393 673.989,839	1	393.331,859 674.061,214	79.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5566**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.338	Sector cadastral:117 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

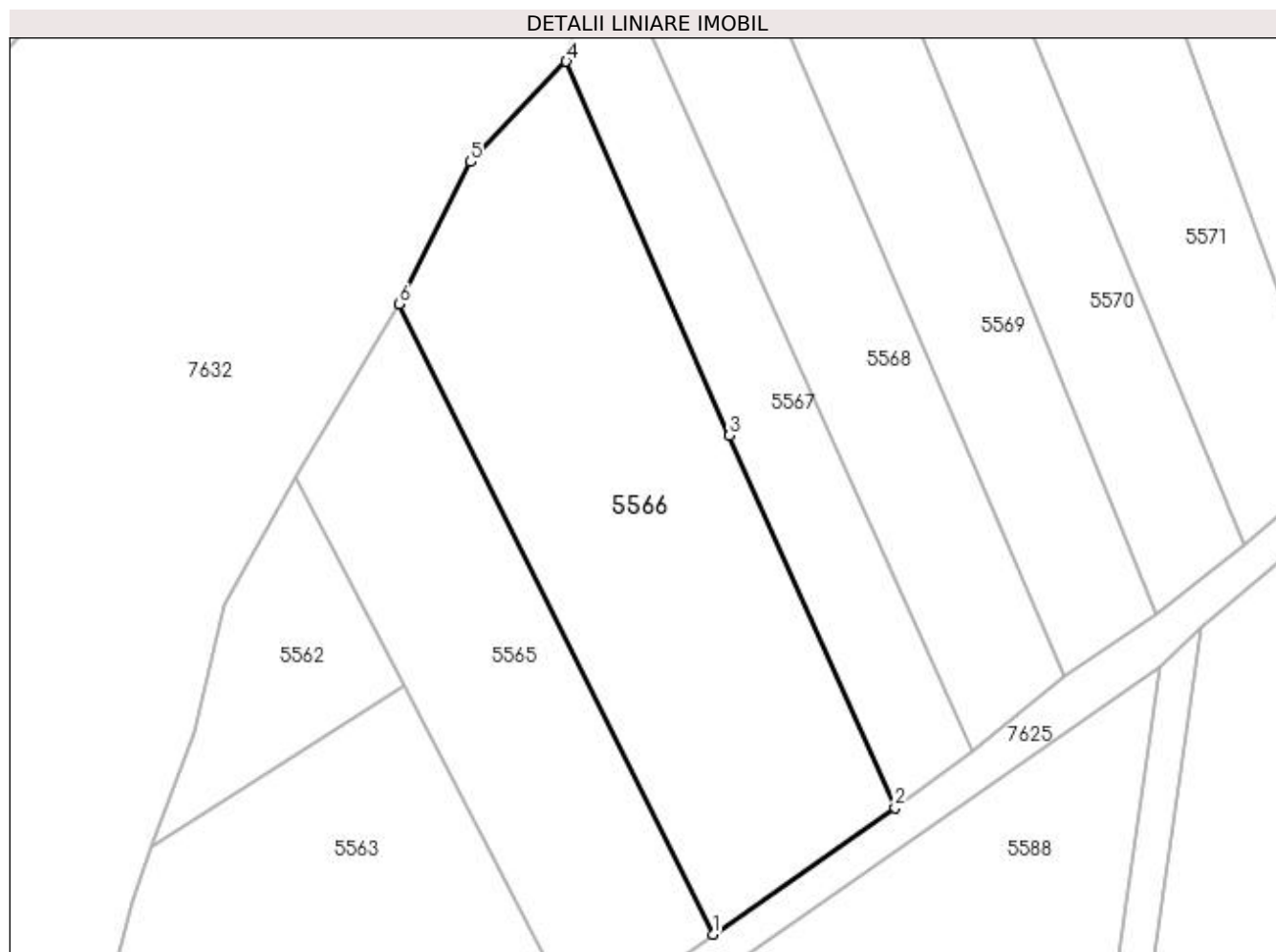
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.338	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.338	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.367,393 673.989,839	2	393.388,035 674.004,192	25.142
2	393.388,035 674.004,192	3	393.369,289 674.046,356	46.143
3	393.369,289 674.046,356	4	393.350,789 674.088,704	46.213
4	393.350,789 674.088,704	5	393.339,969 674.077,326	15.701
5	393.339,969 674.077,326	6	393.331,859 674.061,214	18.038

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.331,859 674.061,214	1	393.367,393 673.989,839	79.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5567**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LEURDĂ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:117 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

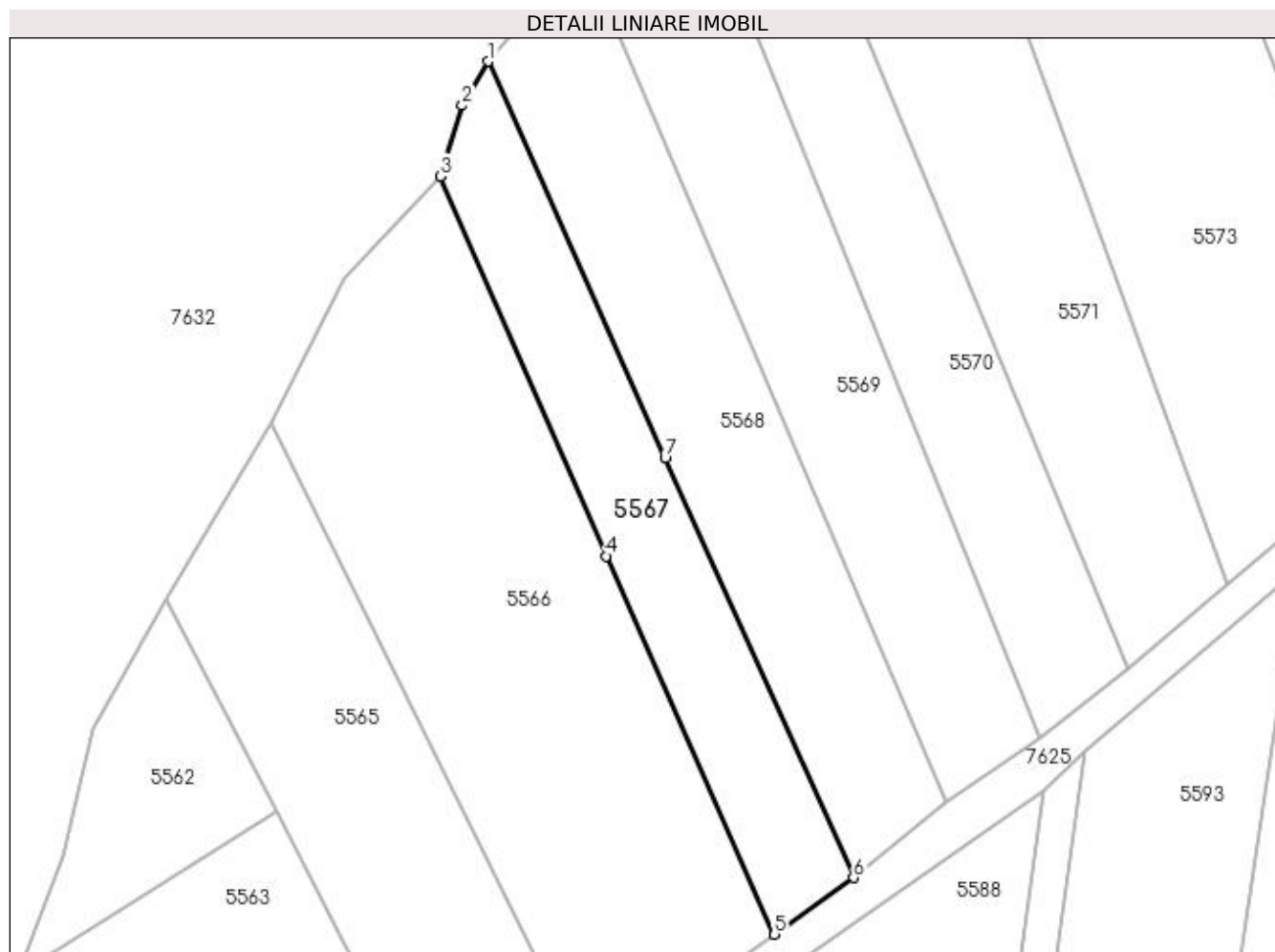
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.356,098 674.101,489	2	393.353,194 674.096,583	5.701
2	393.353,194 674.096,583	3	393.350,789 674.088,704	8.238
3	393.350,789 674.088,704	4	393.369,289 674.046,356	46.213
4	393.369,289 674.046,356	5	393.388,035 674.004,192	46.143
5	393.388,035 674.004,192	6	393.396,86 674.010,502	10.849

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.396,86 674.010,502	7	393.375,816 674.057,244	51.261
7	393.375,816 674.057,244	1	393.356,098 674.101,489	48.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5568**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LEURDĂ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:117 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

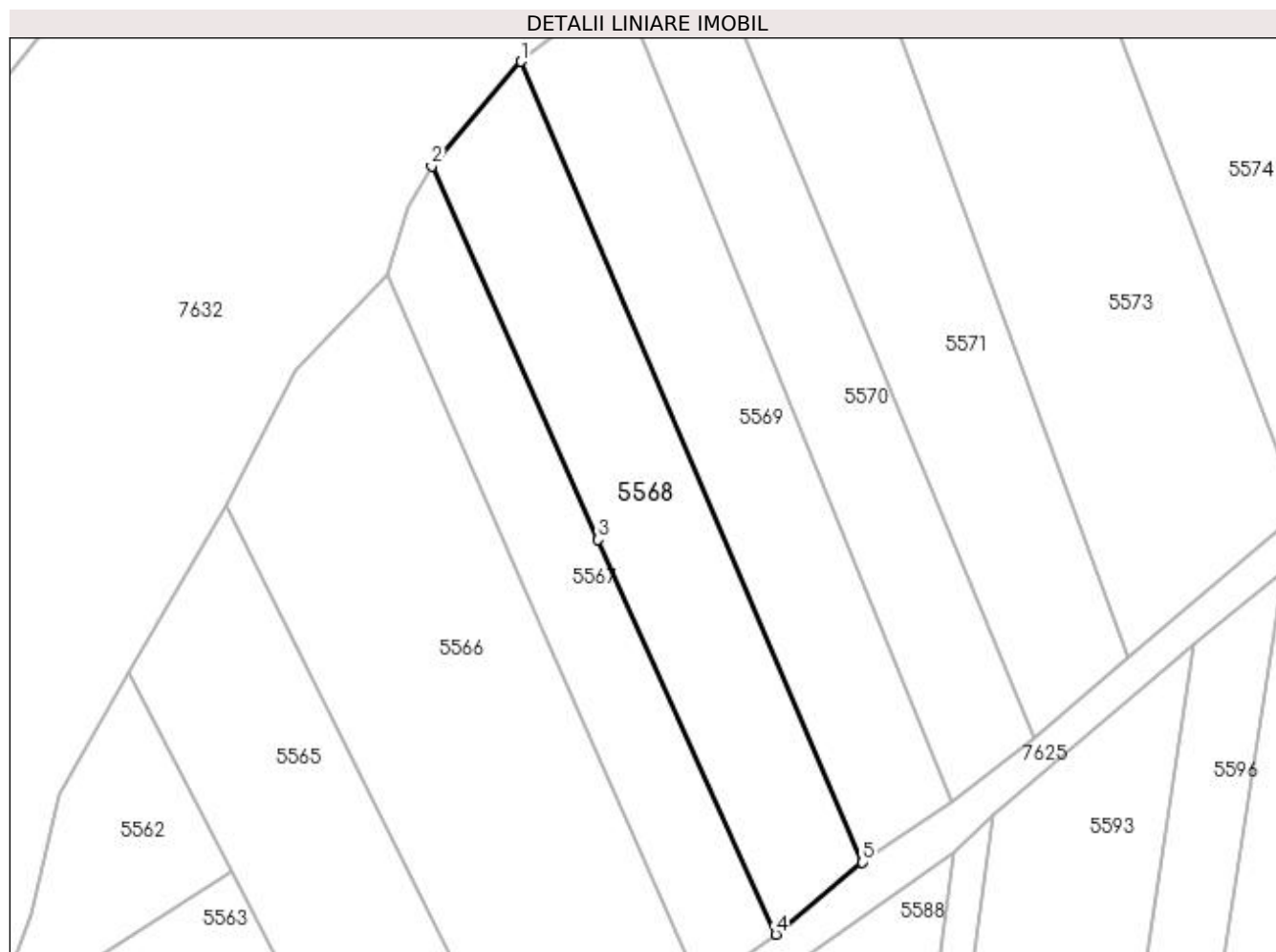
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.366,695 674.113,875	2	393.356,098 674.101,489	16.301
2	393.356,098 674.101,489	3	393.375,816 674.057,244	48.44
3	393.375,816 674.057,244	4	393.396,86 674.010,502	51.261
4	393.396,86 674.010,502	5	393.407,168 674.019,008	13.364
5	393.407,168 674.019,008	1	393.366,695 674.113,875	103.14

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5569**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:117 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

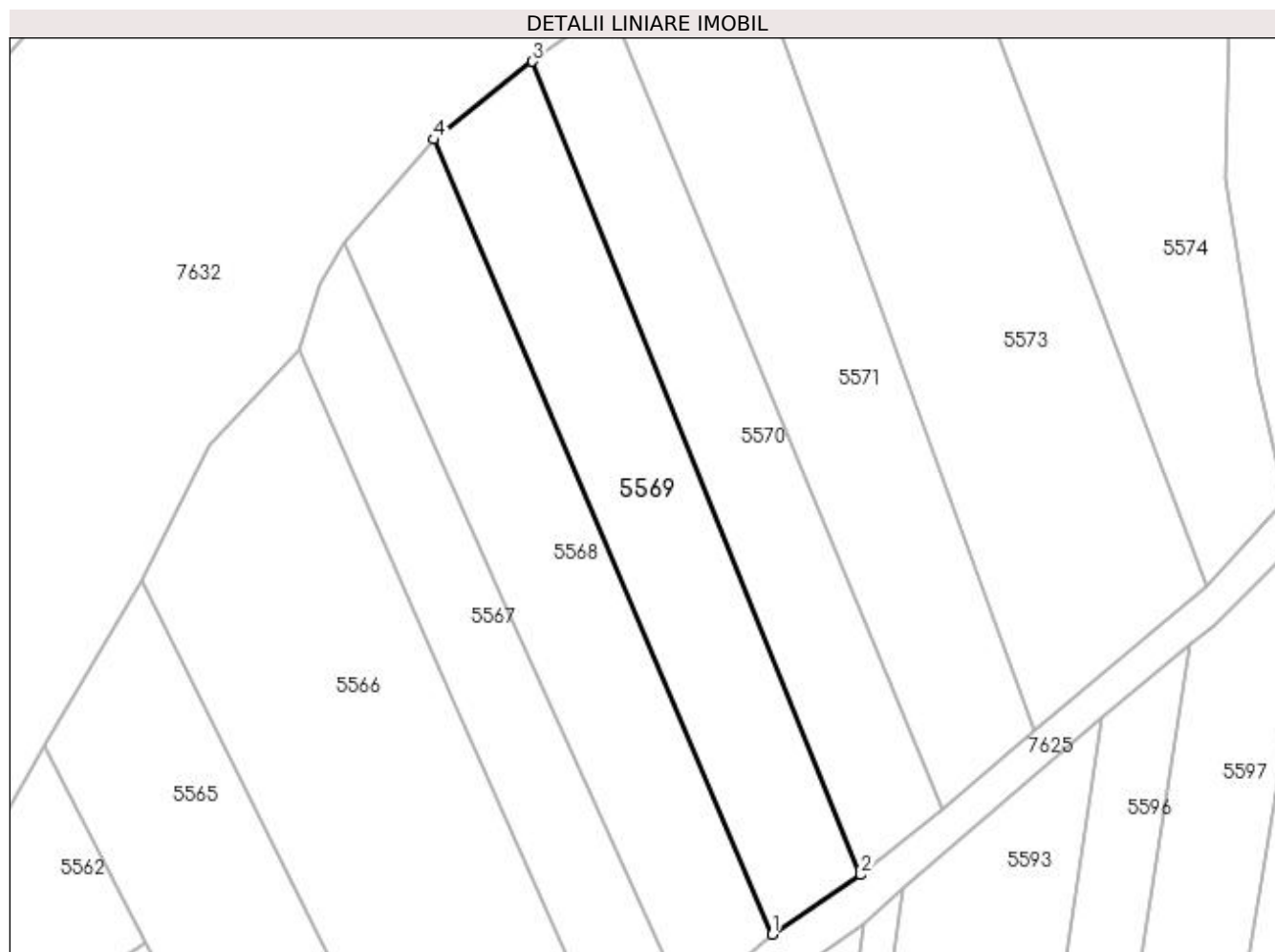
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.407,168 674.019,008	2	393.417,729 674.026,096	12.719
2	393.417,729 674.026,096	3	393.378,509 674.123,18	104.707
3	393.378,509 674.123,18	4	393.366,695 674.113,875	15.038
4	393.366,695 674.113,875	1	393.407,168 674.019,008	103.14

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5570**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.208	Sector cadastral:117 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

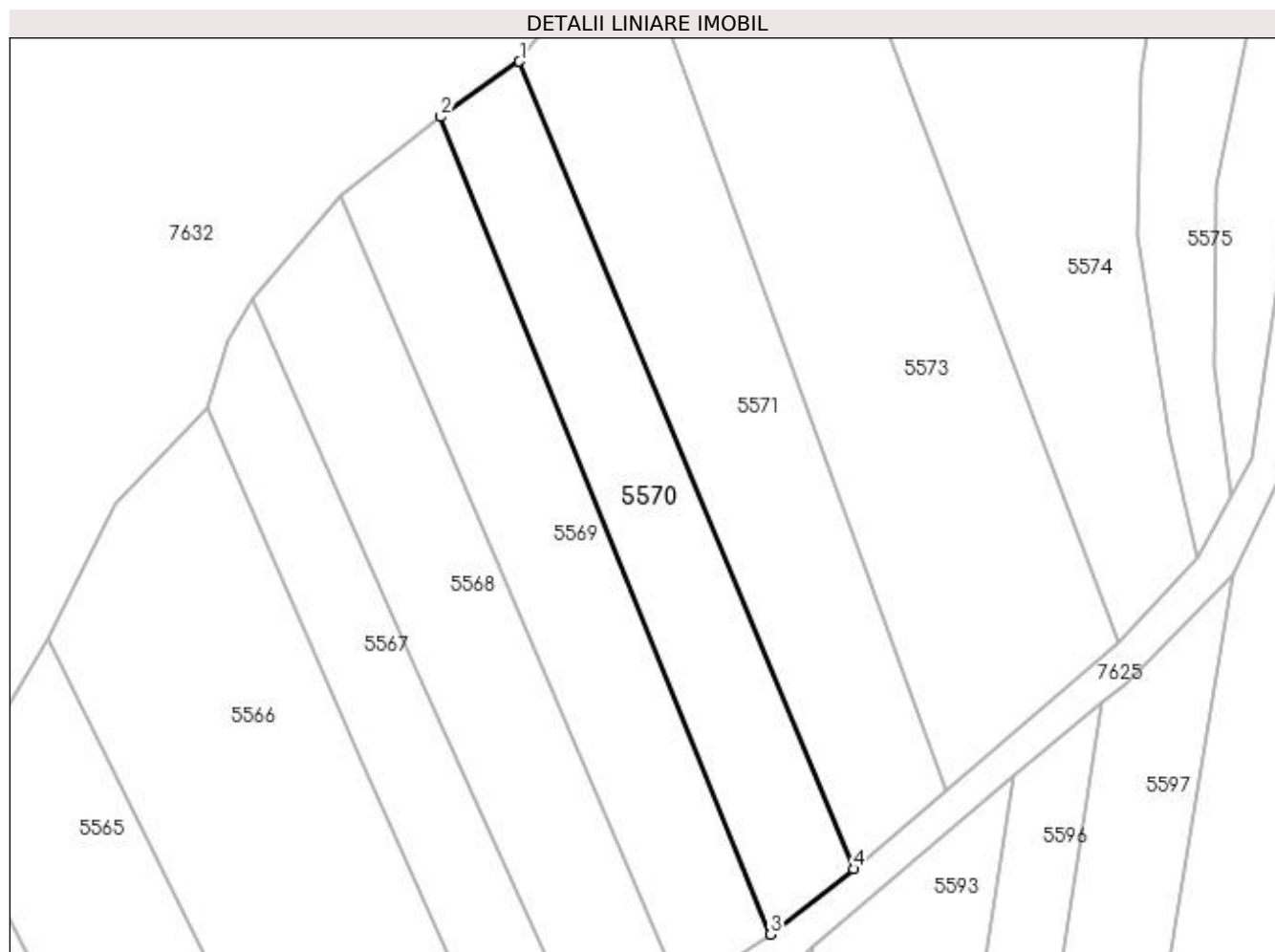
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.208	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.208	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.387,867 674.129,741	2	393.378,509 674.123,18	11.429
2	393.378,509 674.123,18	3	393.417,729 674.026,096	104.707
3	393.417,729 674.026,096	4	393.427,553 674.033,852	12.517
4	393.427,553 674.033,852	1	393.387,867 674.129,741	103.777

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5571**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:117 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

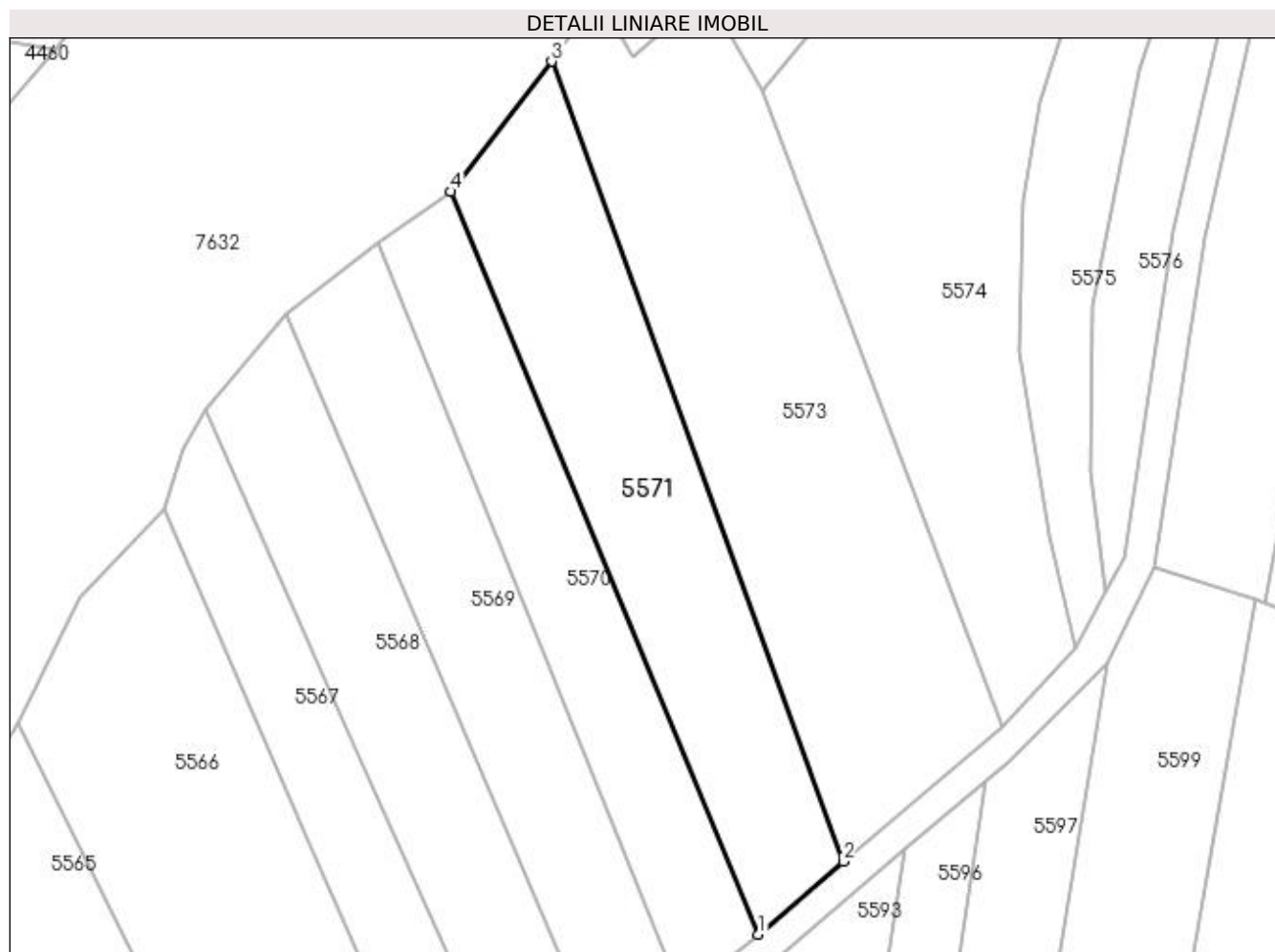
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.427,553 674.033,852	2	393.438,531 674.043,269	14.464
2	393.438,531 674.043,269	3	393.400,861 674.146,531	109.918
3	393.400,861 674.146,531	4	393.387,867 674.129,741	21.231
4	393.387,867 674.129,741	1	393.427,553 674.033,852	103.777

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5572**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.895	Sector cadastral:117 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

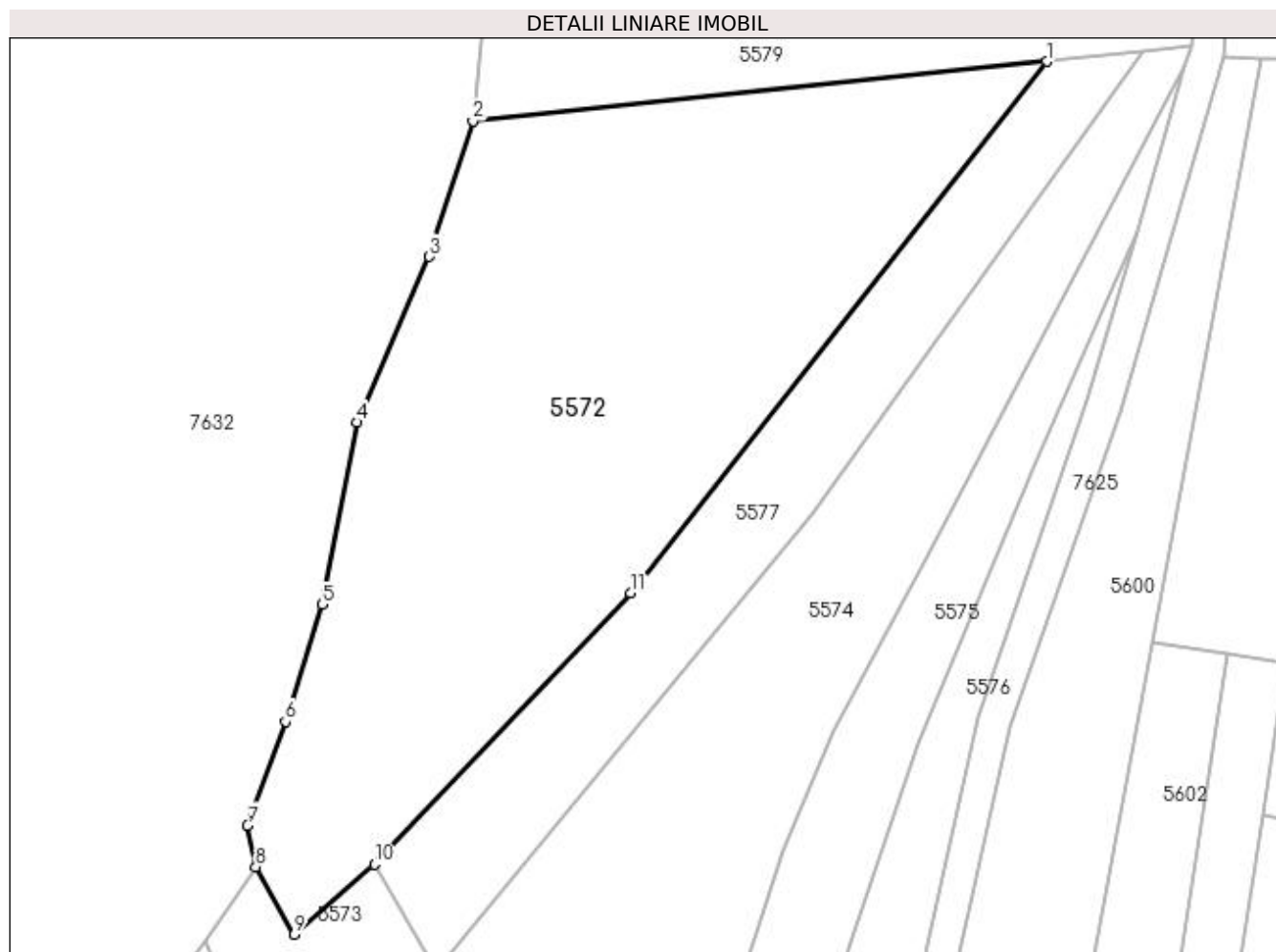
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.895	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.895	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.500,073 674.250,113	2	393.432,392 674.243,116	68.042
2	393.432,392 674.243,116	3	393.427,273 674.227,089	16.825
3	393.427,273 674.227,089	4	393.418,75 674.207,559	21.309
4	393.418,75 674.207,559	5	393.414,633 674.186,109	21.842
5	393.414,633 674.186,109	6	393.410,273 674.172,271	14.509

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.410,273 674.172,271	7	393.405,836 674.160,042	13.009
7	393.405,836 674.160,042	8	393.406,805 674.155,142	4.995
8	393.406,805 674.155,142	9	393.411,303 674.147,196	9.131
9	393.411,303 674.147,196	10	393.420,814 674.155,456	12.597
10	393.420,814 674.155,456	11	393.451,05 674.187,43	44.006
11	393.451,05 674.187,43	1	393.500,073 674.250,113	79.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5573**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, Leurda

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:117 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2905, din 14/04/2017 emis de NP MURESAN GEORGETA MARCELA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN RADU, bun propriu;	A1

C. Partea III. SARCINI .

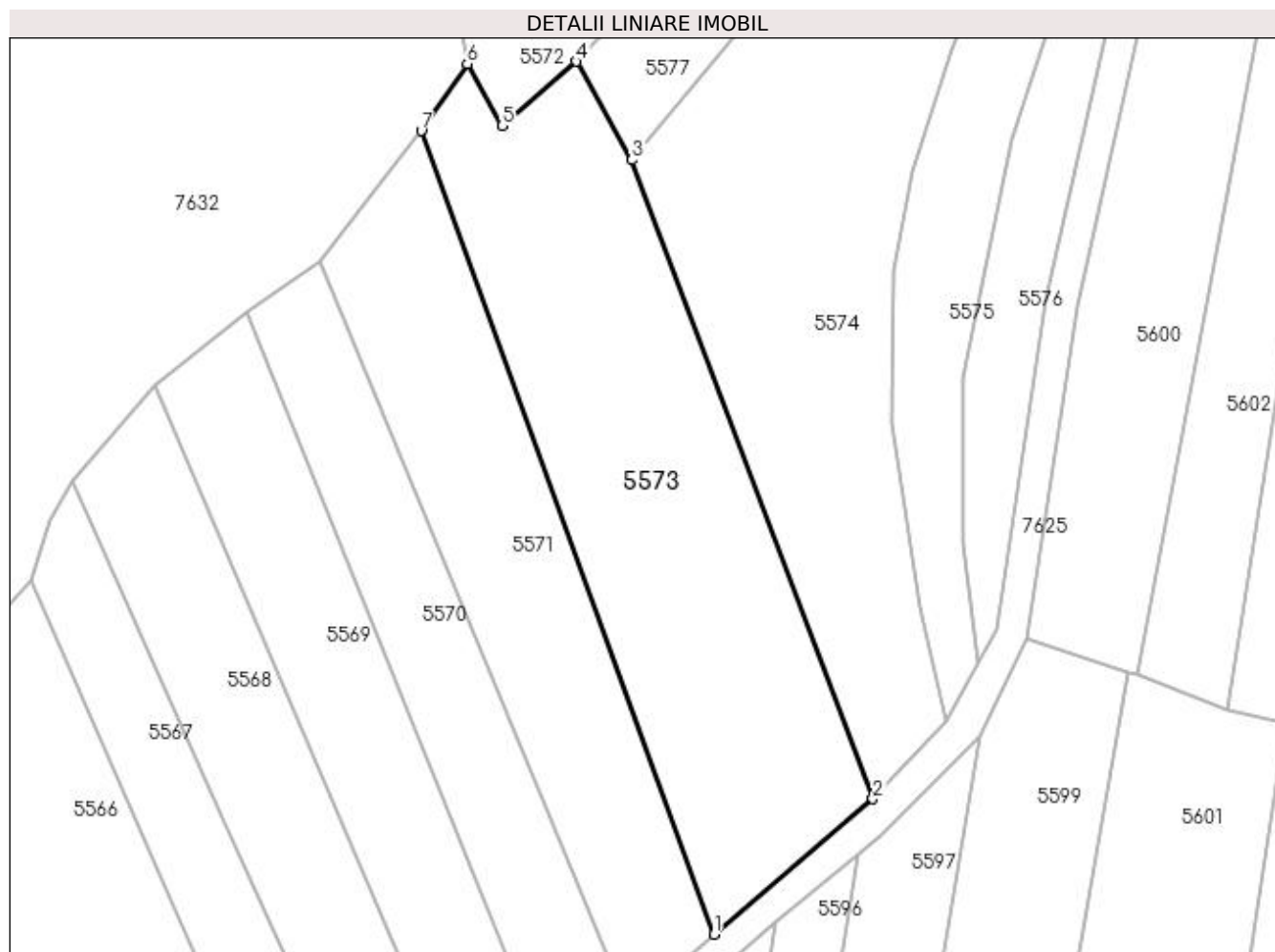
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.438,531 674.043,269	2	393.458,972 674.060,663	26.84
2	393.458,972 674.060,663	3	393.427,984 674.142,794	87.782
3	393.427,984 674.142,794	4	393.420,814 674.155,456	14.551
4	393.420,814 674.155,456	5	393.411,303 674.147,196	12.597
5	393.411,303 674.147,196	6	393.406,805 674.155,142	9.131

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.406,805 674.155,142	7	393.400,861 674.146,531	10.463
7	393.400,861 674.146,531	1	393.438,531 674.043,269	109.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5574**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LEURDA CORUII

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:117 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, propietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.511,371 674.251,281	2	393.472,459 674.196,846	66.913
2	393.472,459 674.196,846	3	393.427,984 674.142,794	69.997
3	393.427,984 674.142,794	4	393.458,972 674.060,663	87.782
4	393.458,972 674.060,663	5	393.468,432 674.070,773	13.846
5	393.468,432 674.070,773	6	393.465,11 674.085,33	14.931

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.465,11 674.085,33	7	393.461,269 674.109,117	24.095
7	393.461,269 674.109,117	8	393.461,713 674.128,567	19.455
8	393.461,713 674.128,567	9	393.463,97 674.141,336	12.967
9	393.463,97 674.141,336	10	393.469,013 674.156,966	16.423
10	393.469,013 674.156,966	11	393.475,01 674.171,201	15.447
11	393.475,01 674.171,201	12	393.485,998 674.191,812	23.357
12	393.485,998 674.191,812	13	393.516,408 674.249,484	65.198
13	393.516,408 674.249,484	14	393.517,104 674.251,874	2.489
14	393.517,104 674.251,874	1	393.511,371 674.251,281	5.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5575**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:51383

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51383	1.400	Sector cadastral:117 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
43495 / 29/08/2016	
Act Notarial nr. 1257, din 24/08/2016 emis de NP Munteanu Claudiu (CONTRACT DE DONATIE;);	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ZETE STELIAN GABRIEL , bun propriu;	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51383 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.43495/29-08-2016</i>	

C. Partea III. SARCINI .

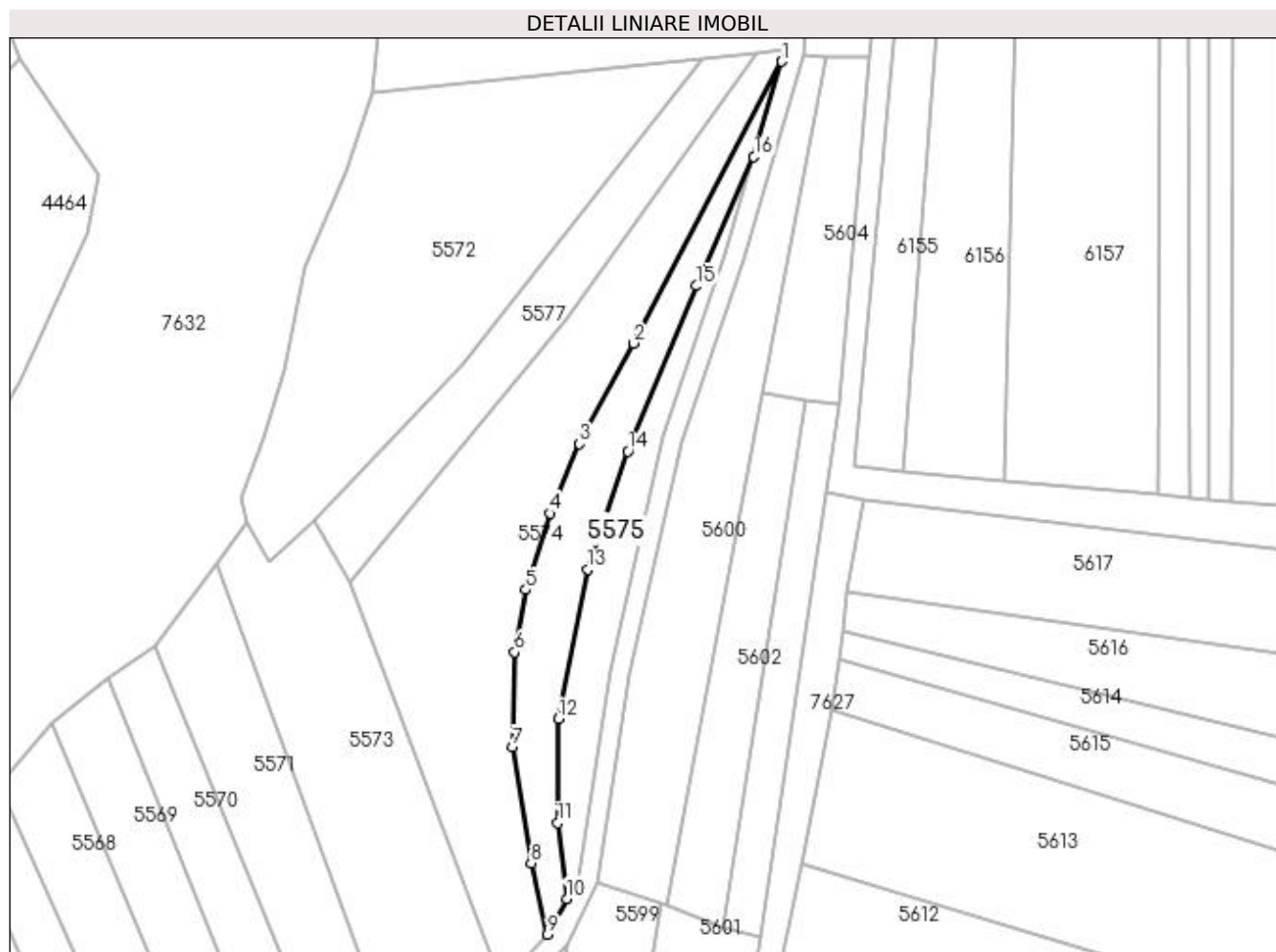
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51383	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.516,408 674.249,484	2	393.485,998 674.191,812	65.198
2	393.485,998 674.191,812	3	393.475,01 674.171,201	23.357
3	393.475,01 674.171,201	4	393.469,013 674.156,966	15.447
4	393.469,013 674.156,966	5	393.463,97 674.141,336	16.423
5	393.463,97 674.141,336	6	393.461,713 674.128,567	12.967

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.461,713 674.128,567	7	393.461,269 674.109,117	19.455
7	393.461,269 674.109,117	8	393.465,11 674.085,33	24.095
8	393.465,11 674.085,33	9	393.468,432 674.070,773	14.931
9	393.468,432 674.070,773	10	393.472,4 674.078,051	8.289
10	393.472,4 674.078,051	11	393.470,518 674.093,55	15.613
11	393.470,518 674.093,55	12	393.470,632 674.114,896	21.346
12	393.470,632 674.114,896	13	393.476,708 674.145,523	31.224
13	393.476,708 674.145,523	14	393.484,853 674.169,671	25.485
14	393.484,853 674.169,671	15	393.498,973 674.203,553	36.706
15	393.498,973 674.203,553	16	393.510,723 674.229,987	28.928
16	393.510,723 674.229,987	1	393.516,408 674.249,484	20.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5576**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		897	Sector cadastral:117 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

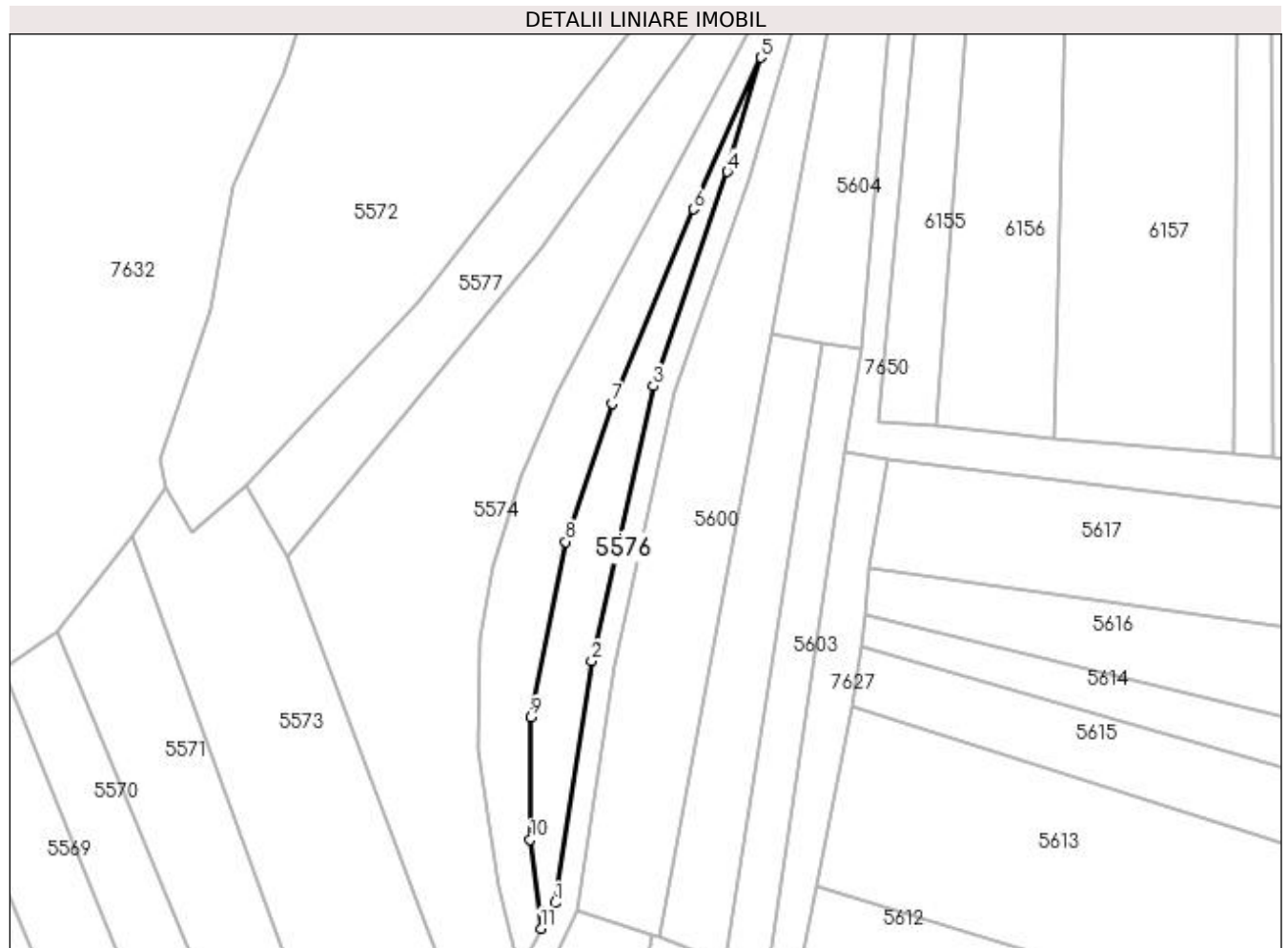
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	897	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	897	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.474,833 674.082,513	2	393.481,216 674.124,686	42.653
2	393.481,216 674.124,686	3	393.491,99 674.172,702	49.21
3	393.491,99 674.172,702	4	393.504,918 674.210,078	39.549
4	393.504,918 674.210,078	5	393.510,723 674.229,987	20.738
5	393.510,723 674.229,987	6	393.498,973 674.203,553	28.928

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.498,973 674.203,553	7	393.484,853 674.169,671	36.706
7	393.484,853 674.169,671	8	393.476,708 674.145,523	25.485
8	393.476,708 674.145,523	9	393.470,632 674.114,896	31.224
9	393.470,632 674.114,896	10	393.470,518 674.093,55	21.346
10	393.470,518 674.093,55	11	393.472,4 674.078,051	15.613
11	393.472,4 674.078,051	1	393.474,833 674.082,513	5.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5577**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BALTA NEAGRĂ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:117 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50553/30, din 15/02/1996 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAUR VASILE DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

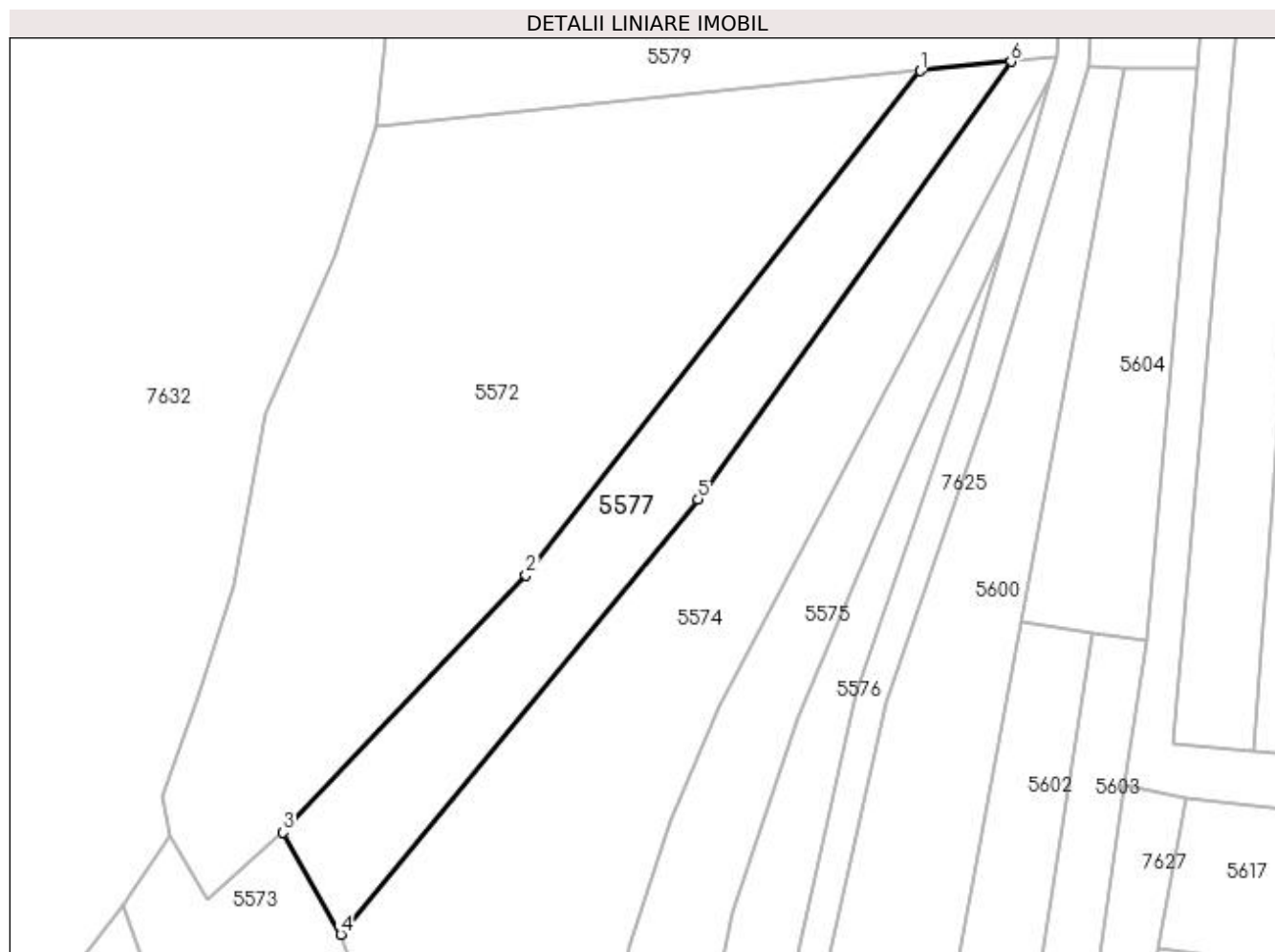
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.500,073 674.250,113	2	393.451,05 674.187,43	79.576
2	393.451,05 674.187,43	3	393.420,814 674.155,456	44.006
3	393.420,814 674.155,456	4	393.427,984 674.142,794	14.551
4	393.427,984 674.142,794	5	393.472,459 674.196,846	69.997
5	393.472,459 674.196,846	6	393.511,371 674.251,281	66.913

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.511,371 674.251,281	1	393.500,073 674.250,113	11.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5578**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, La Râu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:117 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

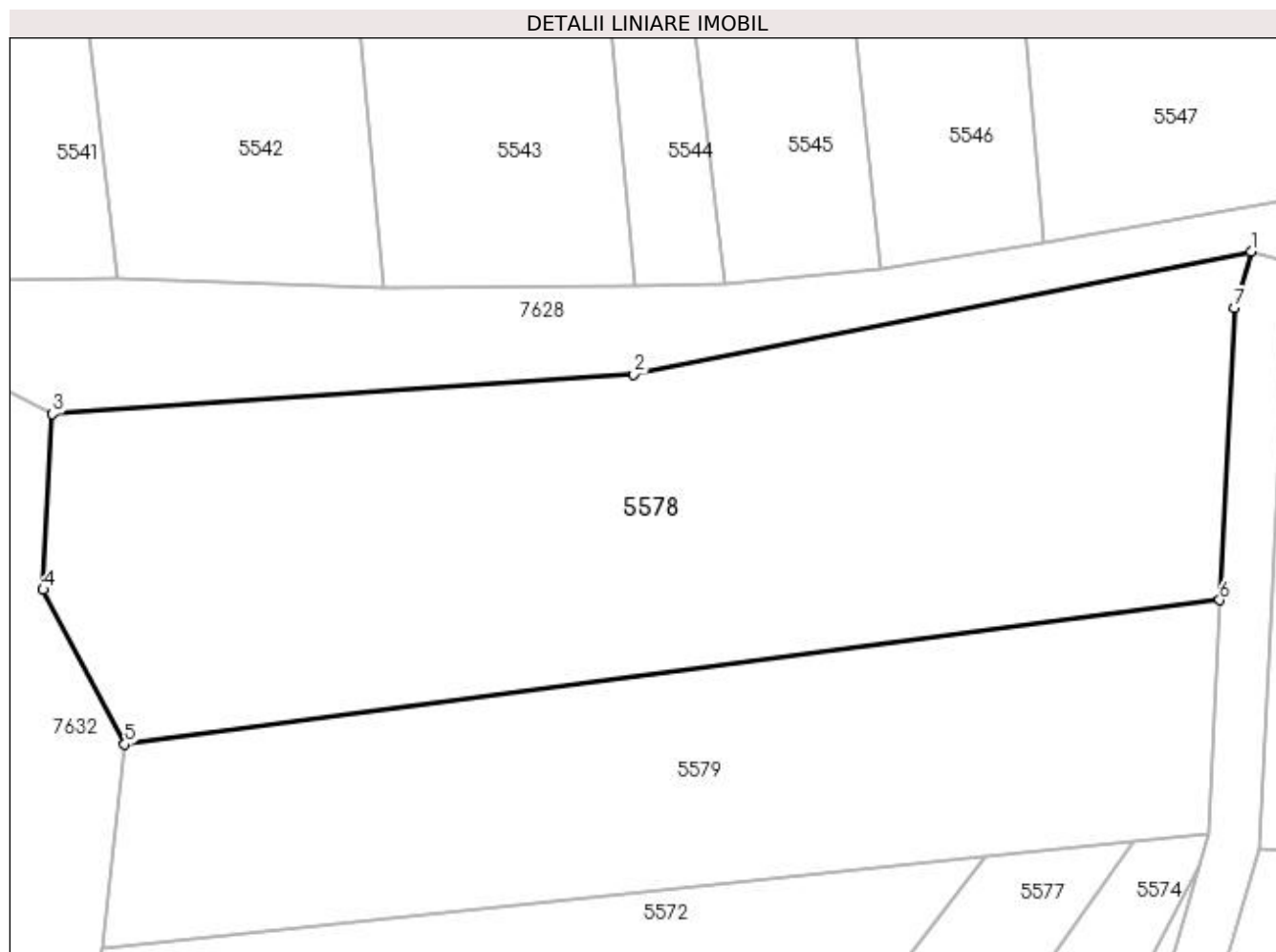
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.520,403 674.296,485	2	393.473,103 674.287,073	48.227
2	393.473,103 674.287,073	3	393.428,548 674.284,034	44.659
3	393.428,548 674.284,034	4	393.427,83 674.270,584	13.469
4	393.427,83 674.270,584	5	393.434,089 674.258,736	13.4
5	393.434,089 674.258,736	6	393.518,002 674.269,779	84.637

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.518,002 674.269,779	7	393.519,123 674.292,155	22.404
7	393.519,123 674.292,155	1	393.520,403 674.296,485	4.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5579**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, ÎN LAB

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:117 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

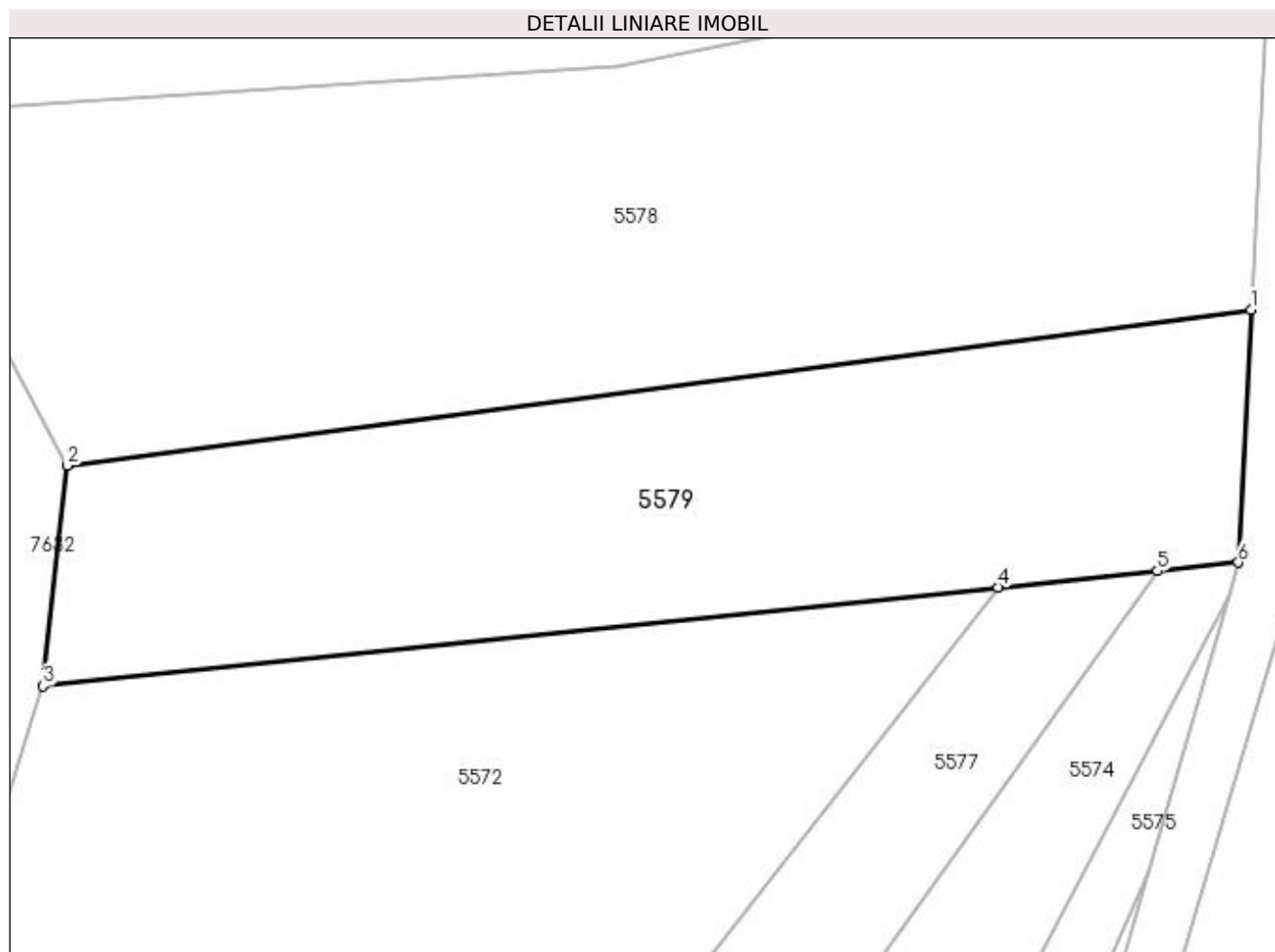
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.518,002 674.269,779	2	393.434,089 674.258,736	84.637
2	393.434,089 674.258,736	3	393.432,392 674.243,116	15.712
3	393.432,392 674.243,116	4	393.500,073 674.250,113	68.042
4	393.500,073 674.250,113	5	393.511,371 674.251,281	11.358
5	393.511,371 674.251,281	6	393.517,104 674.251,874	5.764

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.517,104 674.251,874	1	393.518,002 674.269,779	17.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5580**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		472	Sector cadastral:114 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

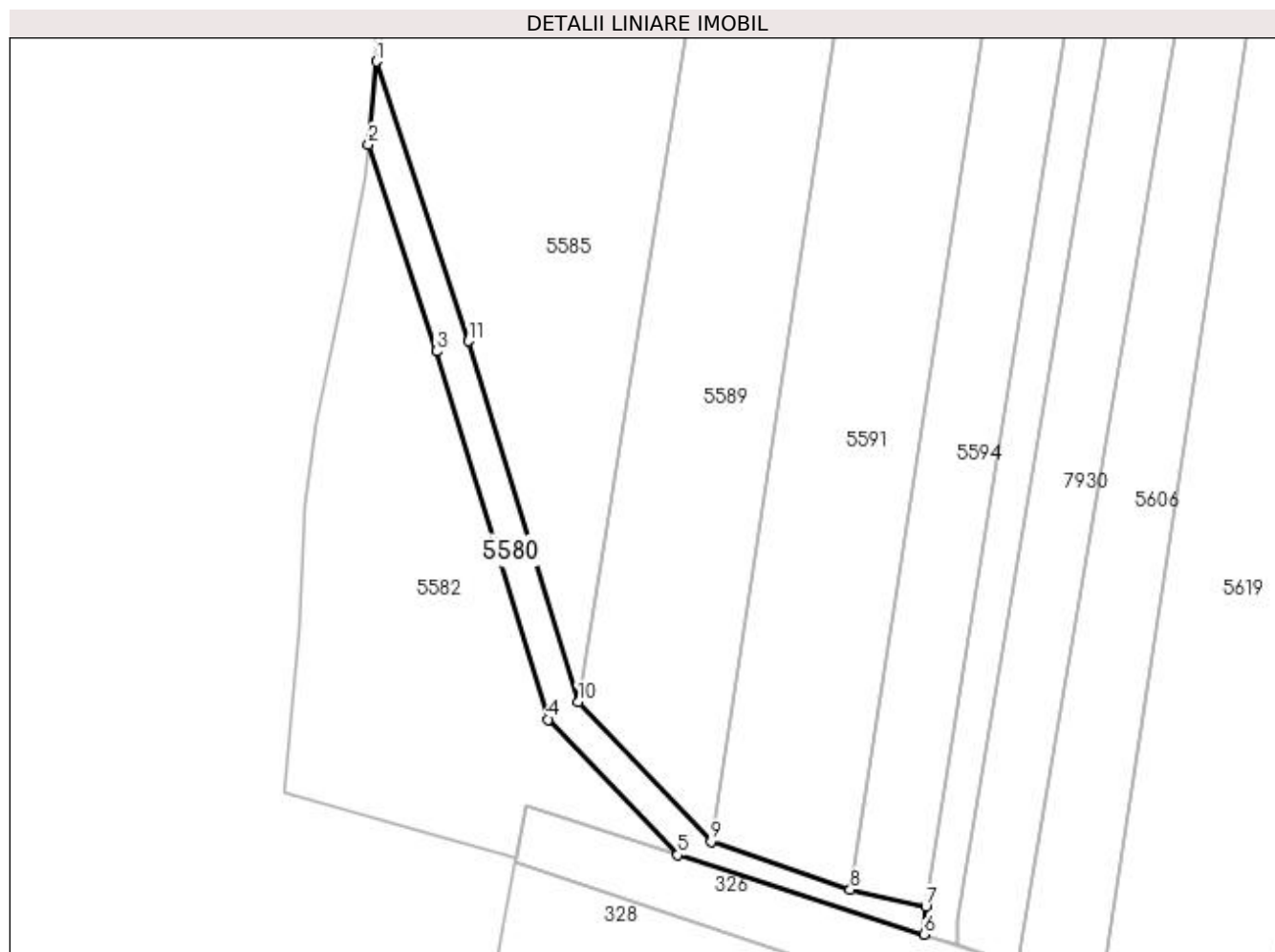
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	472	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	472	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.378,226 673.742,873	2	393.377,265 673.732,988	9.932
2	393.377,265 673.732,988	3	393.385,39 673.708,274	26.015
3	393.385,39 673.708,274	4	393.398,748 673.664,329	45.93
4	393.398,748 673.664,329	5	393.414,187 673.648,161	22.355
5	393.414,187 673.648,161	6	393.443,607 673.638,672	30.912

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.443,607 673.638,672	7	393.443,788 673.641,976	3.309
7	393.443,788 673.641,976	8	393.434,79 673.644,016	9.226
8	393.434,79 673.644,016	9	393.418,171 673.649,771	17.587
9	393.418,171 673.649,771	10	393.402,299 673.666,402	22.989
10	393.402,299 673.666,402	11	393.389,204 673.709,481	45.025
11	393.389,204 673.709,481	1	393.378,226 673.742,873	35.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5581**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		774	Sector cadastral:114 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

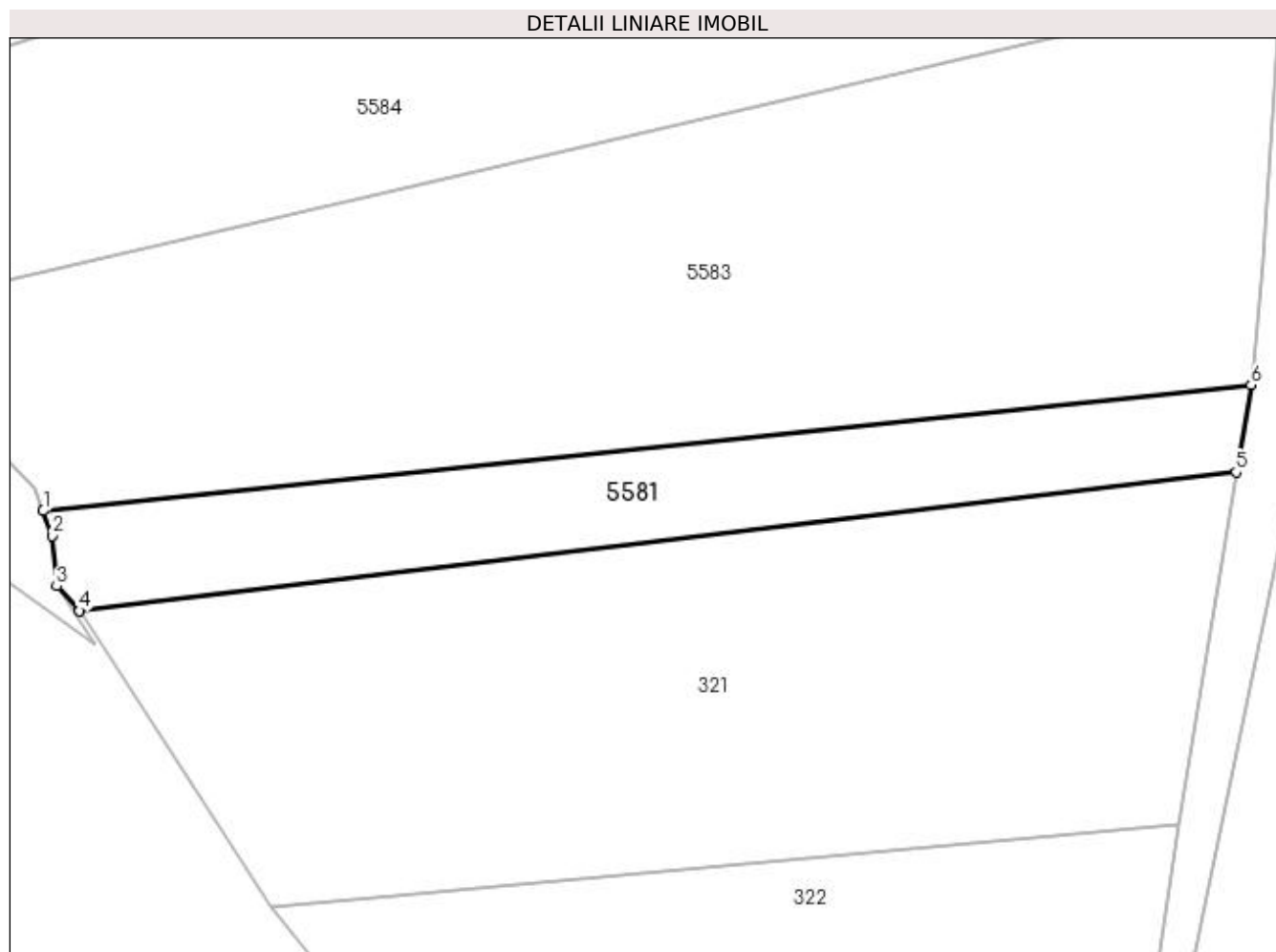
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	774	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	774	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.297,767 673.852,088	2	393.298,529 673.850,026	2.198
2	393.298,529 673.850,026	3	393.298,89 673.845,86	4.182
3	393.298,89 673.845,86	4	393.300,769 673.843,806	2.784
4	393.300,769 673.843,806	5	393.396,723 673.855,309	96.641
5	393.396,723 673.855,309	6	393.397,97 673.862,534	7.332

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.397,97 673.862,534	1	393.297,767 673.852,088	100.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5582**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.603	Sector cadastral:114 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

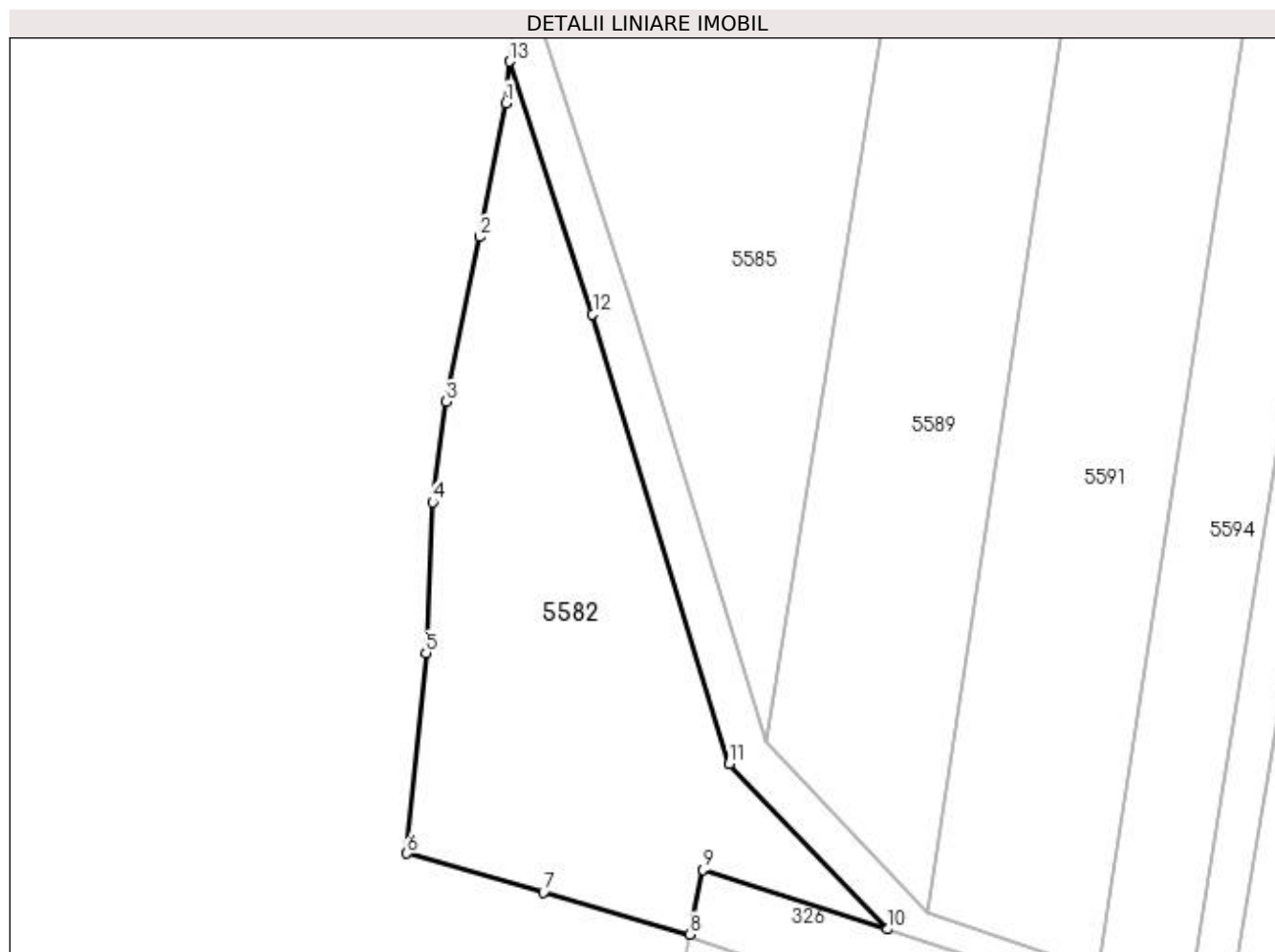
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.603	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.603	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.376,914 673.728,927	2	393.374,373 673.715,843	13.328
2	393.374,373 673.715,843	3	393.371,087 673.699,72	16.454
3	393.371,087 673.699,72	4	393.369,716 673.689,923	9.892
4	393.369,716 673.689,923	5	393.369,084 673.675,175	14.762
5	393.369,084 673.675,175	6	393.367,238 673.655,569	19.693

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.367,238 673.655,569	7	393.380,579 673.651,759	13.874
7	393.380,579 673.651,759	8	393.394,913 673.647,666	14.907
8	393.394,913 673.647,666	9	393.396,15 673.653,978	6.432
9	393.396,15 673.653,978	10	393.414,187 673.648,161	18.952
10	393.414,187 673.648,161	11	393.398,748 673.664,329	22.355
11	393.398,748 673.664,329	12	393.385,39 673.708,274	45.93
12	393.385,39 673.708,274	13	393.377,265 673.732,988	26.015
13	393.377,265 673.732,988	1	393.376,914 673.728,927	4.076

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5583**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (ÎN LEURDĂ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:114 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43364/27, din 30/10/1996 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONT PAVEL

C. Partea III. SARCINI .

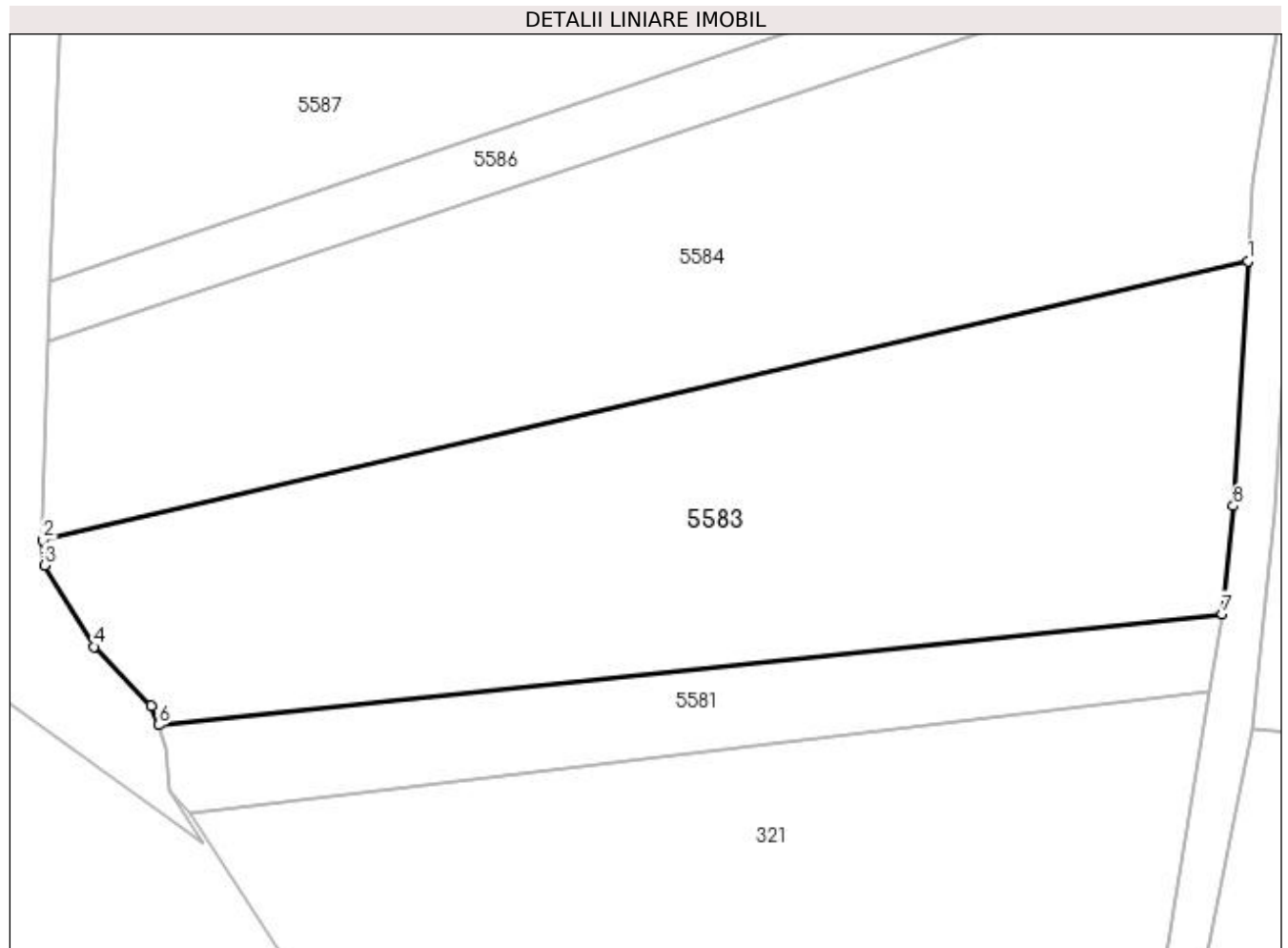
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.400,376 673.895,751	2	393.286,914 673.869,476	116.465
2	393.286,914 673.869,476	3	393.287,035 673.867,119	2.36
3	393.287,035 673.867,119	4	393.291,702 673.859,464	8.965
4	393.291,702 673.859,464	5	393.297,092 673.853,9	7.747
5	393.297,092 673.853,9	6	393.297,767 673.852,088	1.934

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.297,767 673.852,088	7	393.397,97 673.862,534	100.746
7	393.397,97 673.862,534	8	393.399,007 673.872,703	10.222
8	393.399,007 673.872,703	1	393.400,376 673.895,751	23.089

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5584**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (ÎN LEURDĂ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:114 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50555/71, din 24/06/1996 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP MARIA, lipsa cnp;	A1
Act Administrativ nr. 6954, din 26/10/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) POP AURENȚIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

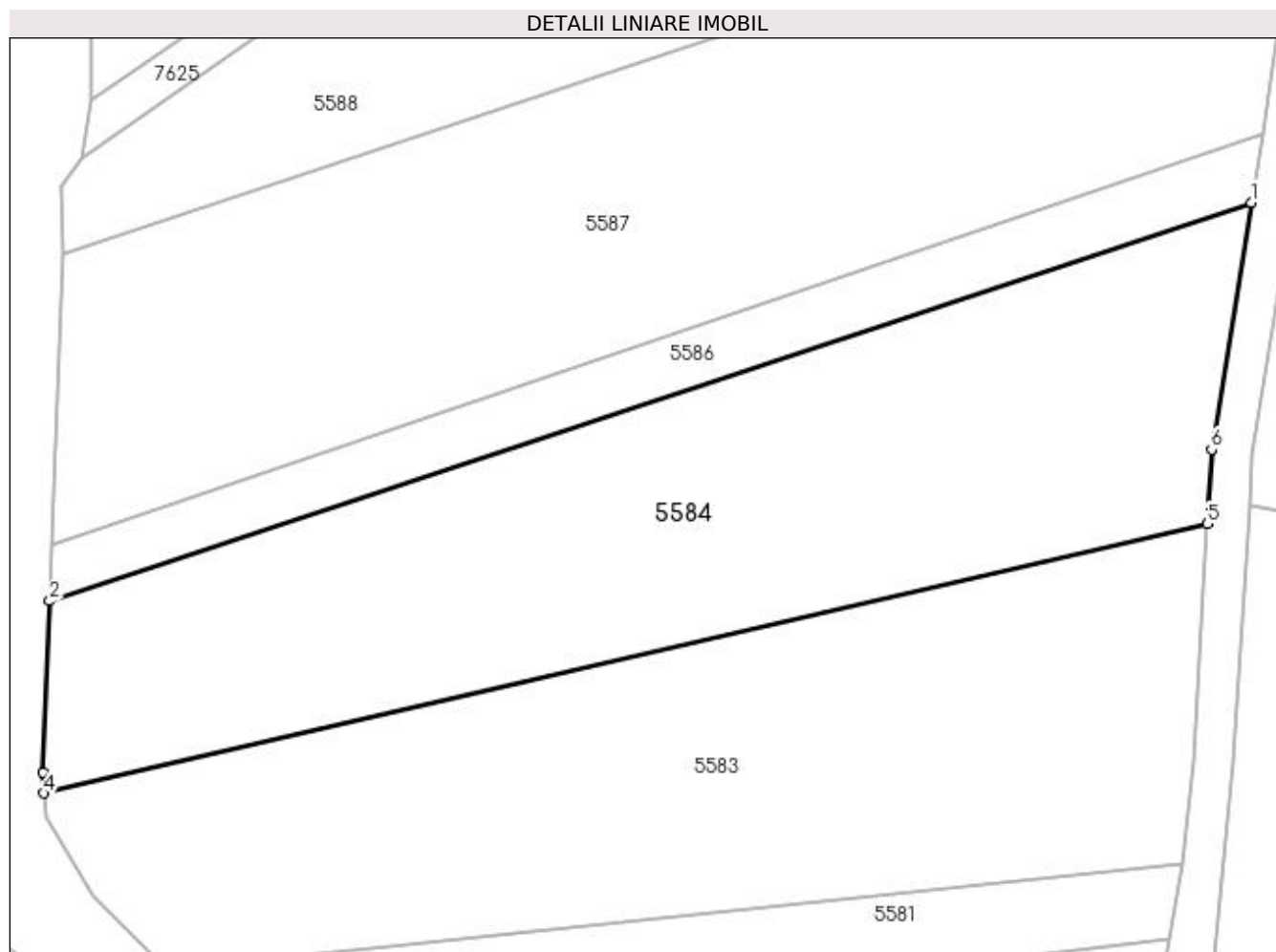
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.404,662 673.927,064	2	393.287,456 673.888,208	123.479
2	393.287,456 673.888,208	3	393.286,808 673.871,531	16.69
3	393.286,808 673.871,531	4	393.286,914 673.869,476	2.058
4	393.286,914 673.869,476	5	393.400,376 673.895,751	116.465
5	393.400,376 673.895,751	6	393.400,807 673.903,001	7.263

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.400,807 673.903,001	1	393.404,662 673.927,064	24.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5585**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (ÎN LEURDĂ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.000 Masurata: 5.042	Sector cadastral:114 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50553/30, din 15/02/1996 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAUR VASILE, lipsă cnp;	A1

C. Partea III. SARCINI .

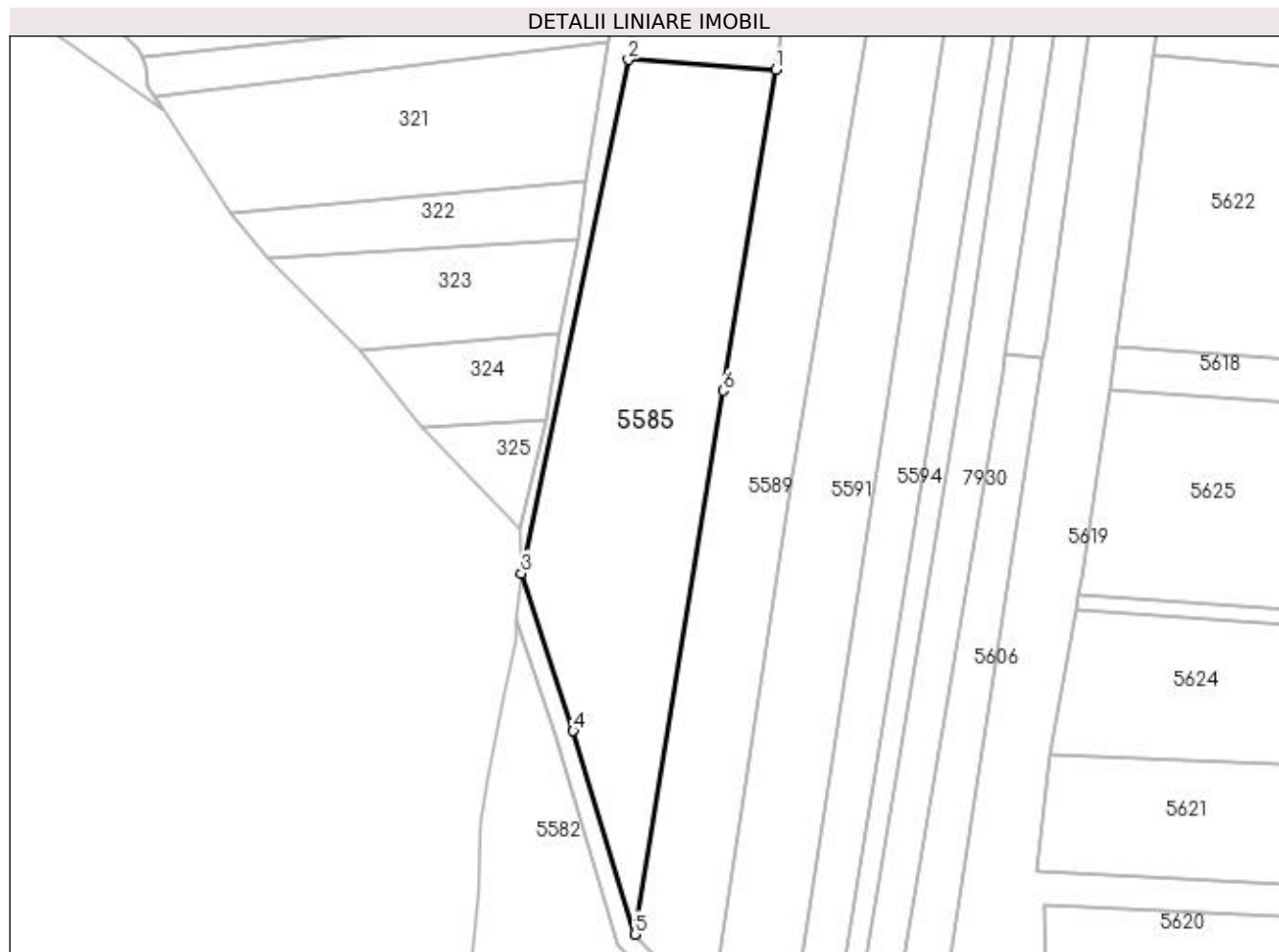
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.000 Masurata: 5.042	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.042	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.432,126 673.849,502	2	393.400,88 673.851,645	31.319
2	393.400,88 673.851,645	3	393.378,226 673.742,873	111.106
3	393.378,226 673.742,873	4	393.389,204 673.709,481	35.15
4	393.389,204 673.709,481	5	393.402,299 673.666,402	45.025
5	393.402,299 673.666,402	6	393.420,972 673.781,545	116.647

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.420,972 673.781,545	1	393.432,126 673.849,502	68.866

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5586**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LEURDĂ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:114 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 66, din 07/01/2005 emis de TRIBUNALUL MMARAMUREȘ JUDECĂTORIA BAIA MARE (SENTINTA CIVILA;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TAMAȘ MARIA

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

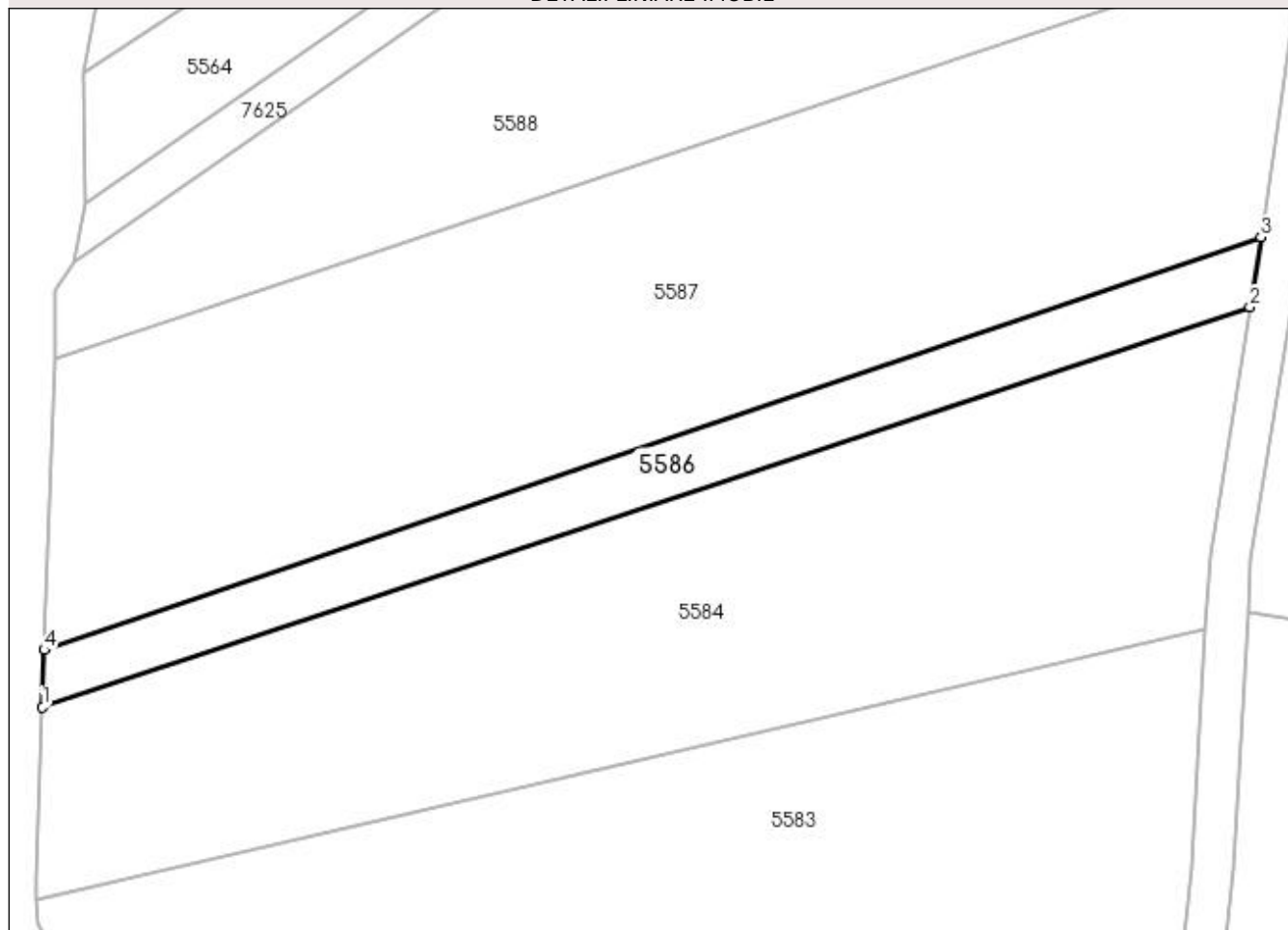
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.287,456 673.888,208	2	393.404,662 673.927,064	123.479
2	393.404,662 673.927,064	3	393.405,747 673.933,837	6.859
3	393.405,747 673.933,837	4	393.287,627 673.893,759	124.734
4	393.287,627 673.893,759	1	393.287,456 673.888,208	5.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5587**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (ÎN LEURDA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.300	Sector cadastral:114 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 87, din 29/11/2016 emis de NP FIRIZAN MARGARETA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM AURELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

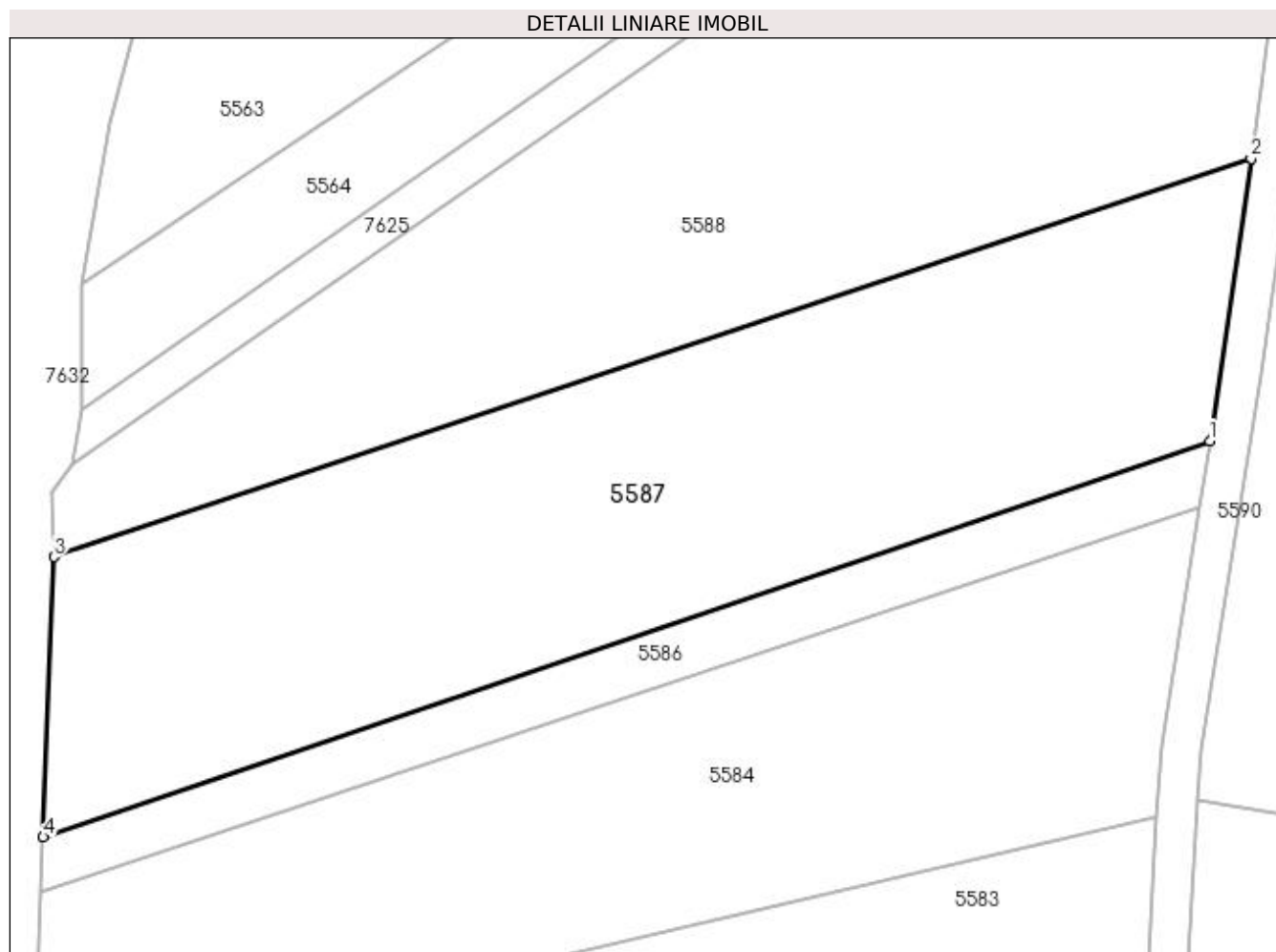
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.405,747 673.933,837	2	393.409,915 673.962,41	28.875
2	393.409,915 673.962,41	3	393.288,722 673.922,119	127.715
3	393.288,722 673.922,119	4	393.287,627 673.893,759	28.381
4	393.287,627 673.893,759	1	393.405,747 673.933,837	124.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5588**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.860	Sector cadastral:114 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

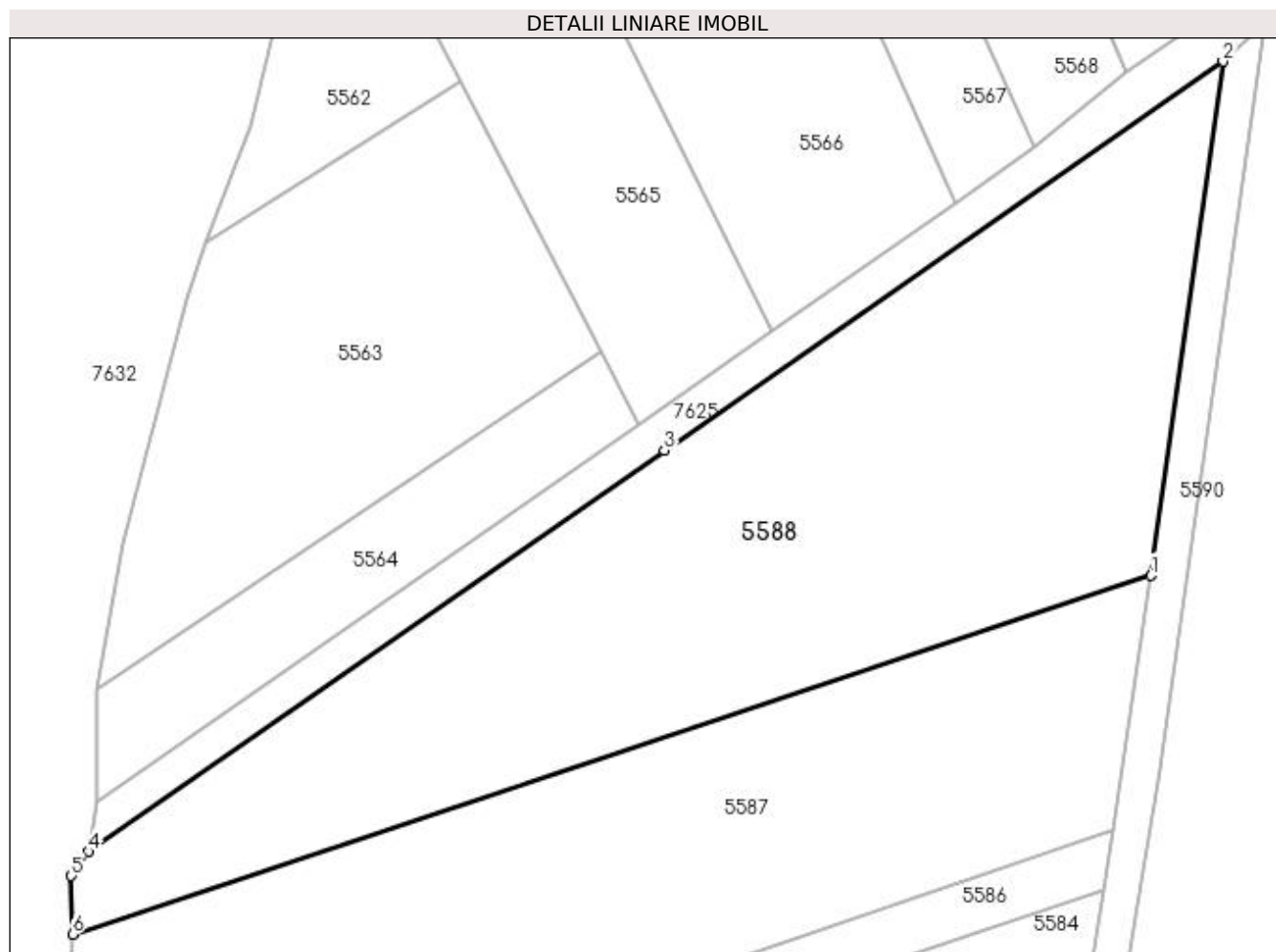
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.860	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.860	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.409,915 673.962,41	2	393.418,037 674.020,182	58.34
2	393.418,037 674.020,182	3	393.355,248 673.976,522	76.476
3	393.355,248 673.976,522	4	393.290,526 673.931,444	78.873
4	393.290,526 673.931,444	5	393.288,589 673.928,678	3.377
5	393.288,589 673.928,678	6	393.288,722 673.922,119	6.56

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.288,722 673.922,119	1	393.409,915 673.962,41	127.715

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5589**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LEURDA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.631	Sector cadastral:114 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.631	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.631	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.434,198 673.862,225	2	393.432,126 673.849,502	12.891
2	393.432,126 673.849,502	3	393.420,972 673.781,545	68.866
3	393.420,972 673.781,545	4	393.402,299 673.666,402	116.647
4	393.402,299 673.666,402	5	393.418,171 673.649,771	22.989
5	393.418,171 673.649,771	6	393.435,606 673.763,848	115.402

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.435,606 673.763,848	7	393.451,825 673.861,067	98.563
7	393.451,825 673.861,067	8	393.450,966 673.861,124	0.861
8	393.450,966 673.861,124	9	393.437,656 673.861,998	13.339
9	393.437,656 673.861,998	1	393.434,198 673.862,225	3.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5590**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		993	Sector cadastral:114 Teren neimprejmuit; Imobil străbătut de limita de UAT Coaș

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

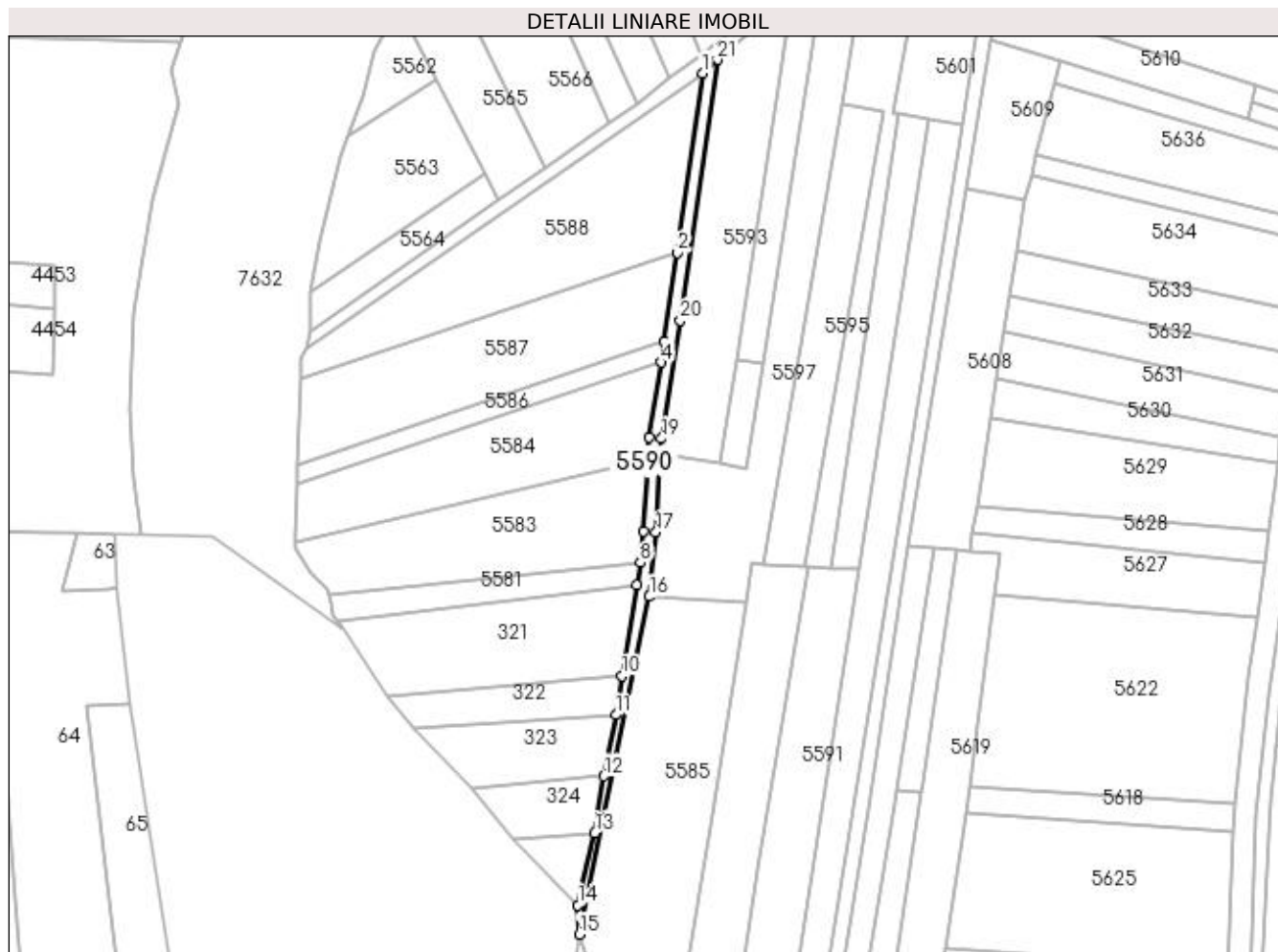
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	993	Imobil străbătut de limita de UAT Coaș

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	993	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.418,037 674.020,182	2	393.409,915 673.962,41	58.34
3	393.405,747 673.933,837	4	393.404,662 673.927,064	6.859
5	393.400,807 673.903,001	6	393.400,376 673.895,751	7.263
7	393.399,007 673.872,703	8	393.397,97 673.862,534	10.222
9	393.396,723 673.855,309	10	393.391,983 673.826,031	29.659

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.409,915 673.962,41	3	393.405,747 673.933,837	28.875
4	393.404,662 673.927,064	5	393.400,807 673.903,001	24.37
6	393.400,376 673.895,751	7	393.399,007 673.872,703	23.089
8	393.397,97 673.862,534	9	393.396,723 673.855,309	7.332
10	393.391,983 673.826,031	11	393.390,096 673.813,539	12.634

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	393.390,096 673.813,539	12	393.386,188 673.793,851	20.072
13	393.383,311 673.775,508	14	393.377,91 673.752,265	23.862
15	393.378,226 673.742,873	16	393.400,88 673.851,645	111.106
17	393.402,995 673.872,381	18	393.404,485 673.897,456	25.119
19	393.404,788 673.902,565	20	393.410,877 673.940,565	38.485
21	393.422,712 674.024,557	1	393.418,037 674.020,182	6.403

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	393.386,188 673.793,851	13	393.383,311 673.775,508	18.567
14	393.377,91 673.752,265	15	393.378,226 673.742,873	9.397
16	393.400,88 673.851,645	17	393.402,995 673.872,381	20.844
18	393.404,485 673.897,456	19	393.404,788 673.902,565	5.118
20	393.410,877 673.940,565	21	393.422,712 674.024,557	84.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5591**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LEURDA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.200 Masurata: 3.717	Sector cadastral:114 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44283/51, din 15/10/1997 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONT GHEORGHE, bun propriu; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.200 Masurata: 3.717	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.717	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.451,825 673.861,067	2	393.435,606 673.763,848	98.563
2	393.435,606 673.763,848	3	393.418,171 673.649,771	115.402
3	393.418,171 673.649,771	4	393.434,79 673.644,016	17.587
4	393.434,79 673.644,016	5	393.468,239 673.860,466	219.019
5	393.468,239 673.860,466	6	393.459,053 673.860,802	9.192

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.459,053 673.860,802	1	393.451,825 673.861,067	7.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5592**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, Leurda

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:114 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 49371/2, din 16/06/1994 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAD EUGENIA, lipsă cnp;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

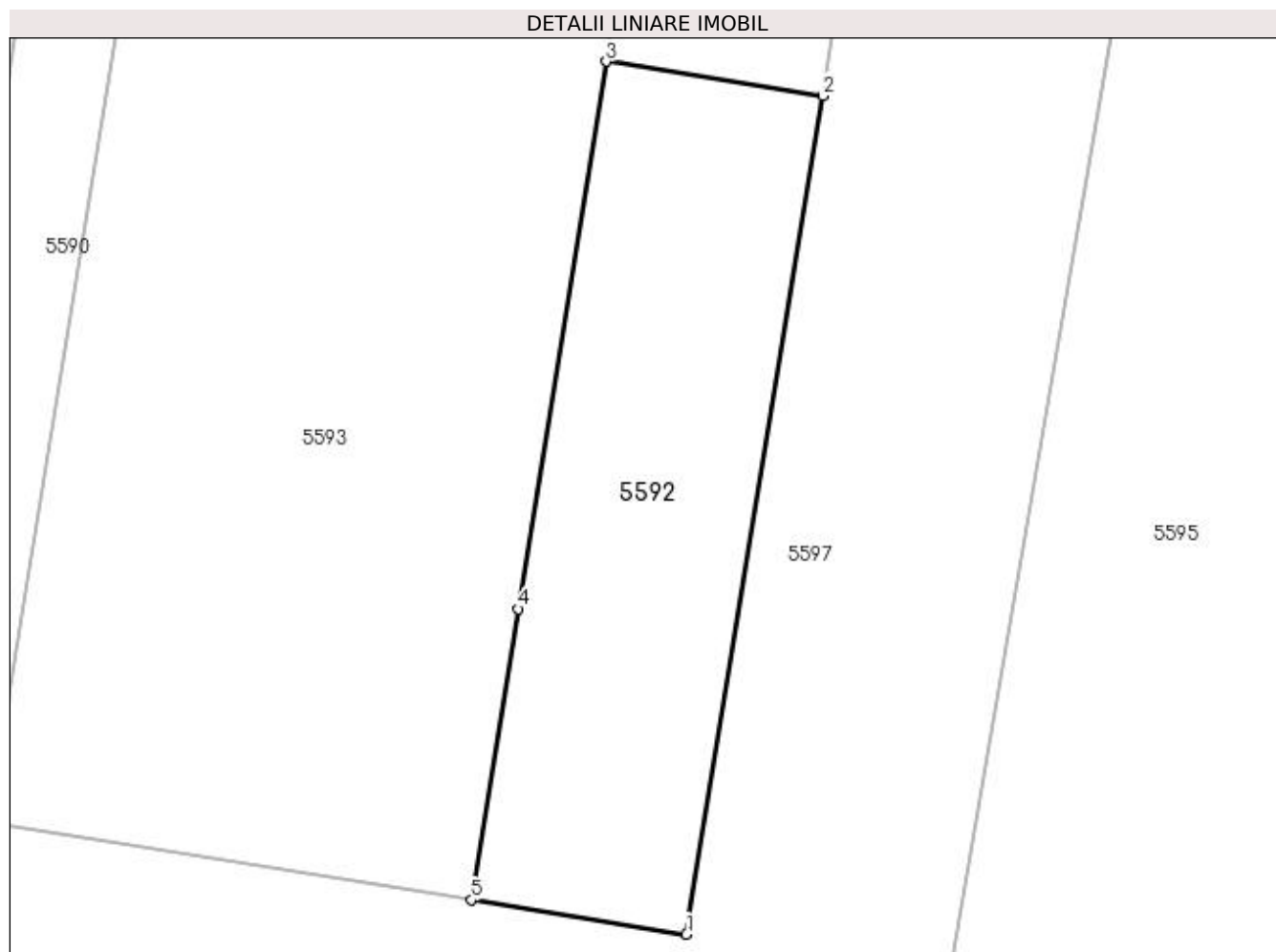
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.432,067 673.893,031	2	393.437,551 673.926,793	34.204
2	393.437,551 673.926,793	3	393.428,838 673.928,168	8.821
3	393.428,838 673.928,168	4	393.425,303 673.906,126	22.324
4	393.425,303 673.906,126	5	393.423,425 673.894,417	11.859
5	393.423,425 673.894,417	1	393.432,067 673.893,031	8.752

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5593**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, ÎN SES

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:114 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50553/31, din 15/02/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎMPIAN MARIA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

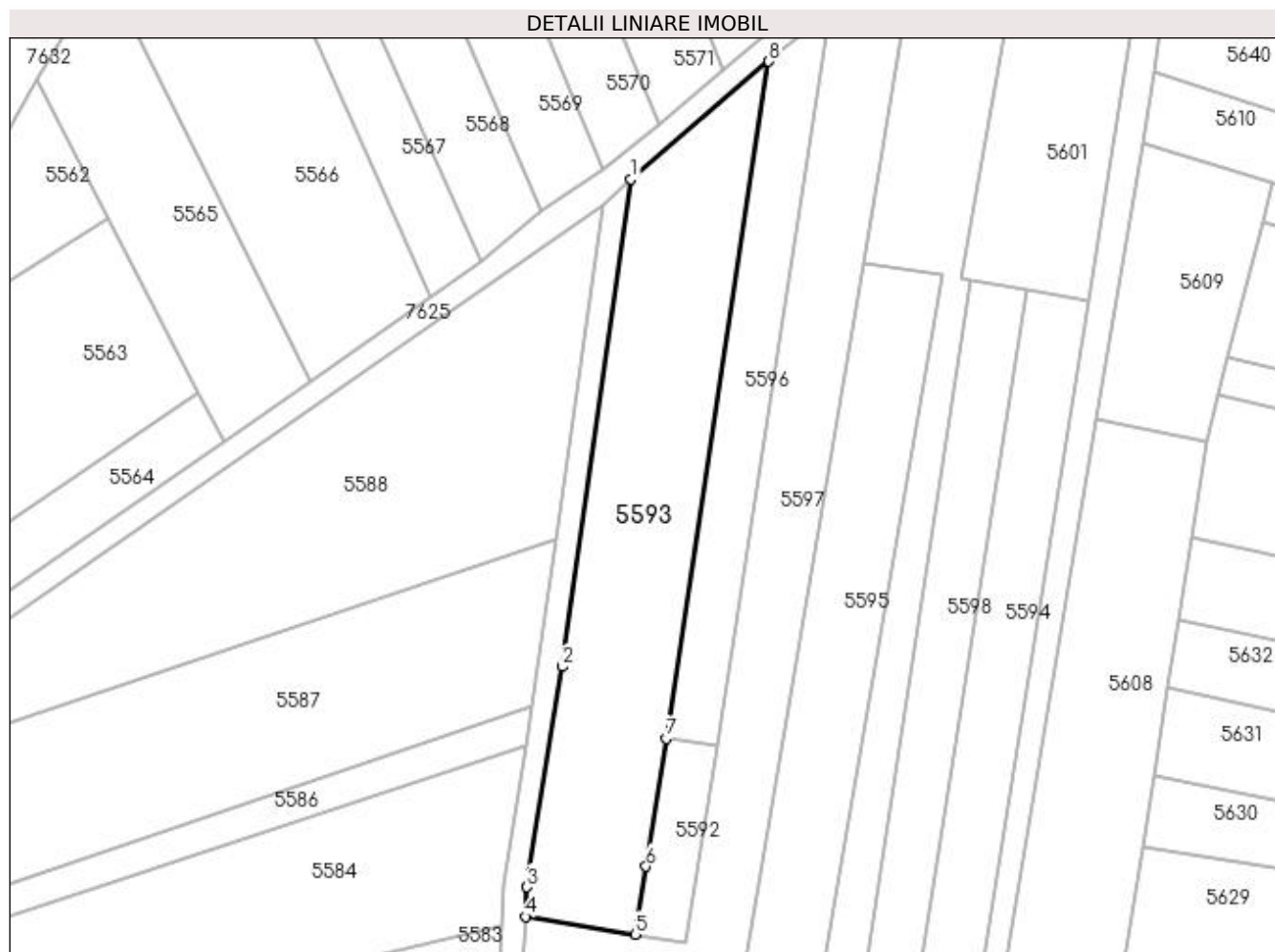
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.422,712 674.024,557	2	393.410,877 673.940,565	84.822
2	393.410,877 673.940,565	3	393.404,788 673.902,565	38.485
3	393.404,788 673.902,565	4	393.404,485 673.897,456	5.118
4	393.404,485 673.897,456	5	393.423,425 673.894,417	19.182
5	393.423,425 673.894,417	6	393.425,303 673.906,126	11.859

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.425,303 673.906,126	7	393.428,838 673.928,168	22.324
7	393.428,838 673.928,168	8	393.446,49 674.044,854	118.014
8	393.446,49 674.044,854	1	393.422,712 674.024,557	31.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5594**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.724	Sector cadastral:114 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.724	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.724	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.490,816 674.005,489	2	393.468,239 673.860,466	146.77
2	393.468,239 673.860,466	3	393.434,79 673.644,016	219.019
3	393.434,79 673.644,016	4	393.443,788 673.641,976	9.226
4	393.443,788 673.641,976	5	393.480,514 673.871,229	232.176
5	393.480,514 673.871,229	6	393.501,662 674.003,511	133.962

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.501,662 674.003,511	1	393.490,816 674.005,489	11.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5595**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LEURDĂ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:114 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.450,966 673.861,124	2	393.476,274 674.008,072	149.111
2	393.476,274 674.008,072	3	393.462,992 674.010,212	13.453
3	393.462,992 674.010,212	4	393.437,656 673.861,998	150.364
4	393.437,656 673.861,998	1	393.450,966 673.861,124	13.339

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5596**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, Leurda

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:114 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

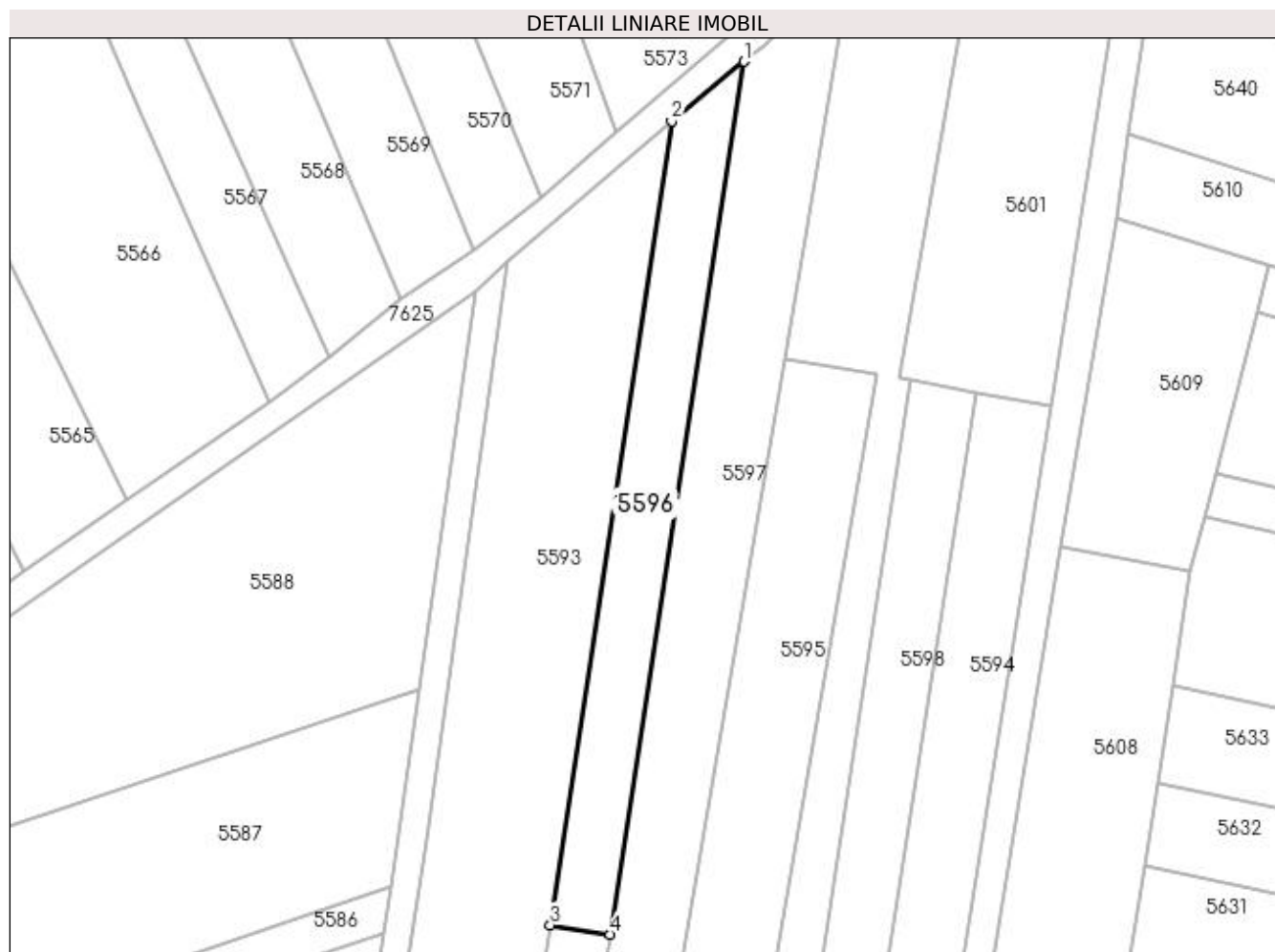
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.456,969 674.053,531	2	393.446,49 674.044,854	13.605
2	393.446,49 674.044,854	3	393.428,838 673.928,168	118.014
3	393.428,838 673.928,168	4	393.437,551 673.926,793	8.821
4	393.437,551 673.926,793	1	393.456,969 674.053,531	128.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5597**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, Leurda

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:114 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

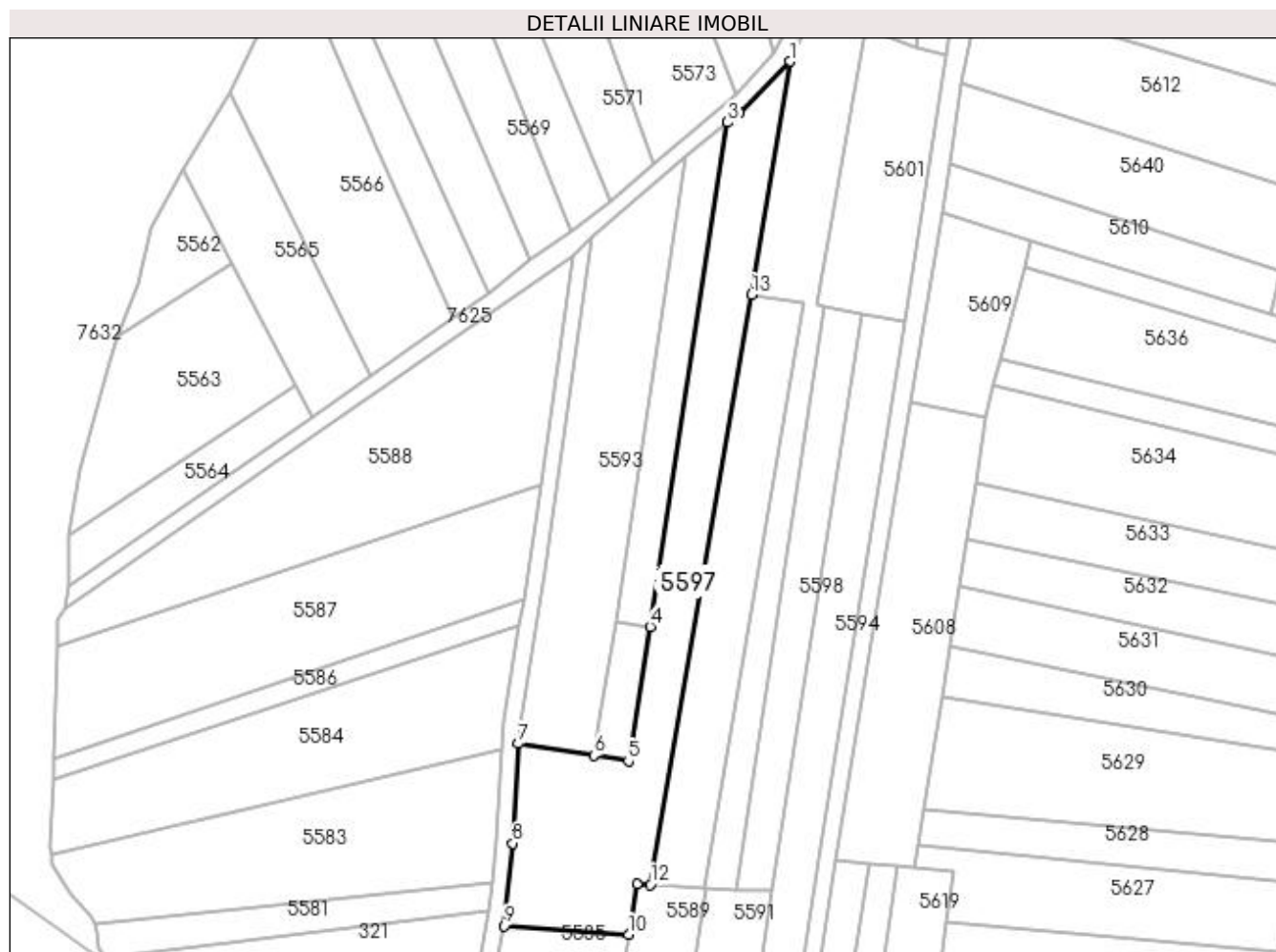
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.472,675 674.068,795	2	393.459,885 674.055,946	18.13
2	393.459,885 674.055,946	3	393.456,969 674.053,531	3.786
3	393.456,969 674.053,531	4	393.437,551 673.926,793	128.217
4	393.437,551 673.926,793	5	393.432,067 673.893,031	34.204
5	393.432,067 673.893,031	6	393.423,425 673.894,417	8.752

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.423,425 673.894,417	7	393.404,485 673.897,456	19.182
7	393.404,485 673.897,456	8	393.402,995 673.872,381	25.119
8	393.402,995 673.872,381	9	393.400,88 673.851,645	20.844
9	393.400,88 673.851,645	10	393.432,126 673.849,502	31.319
10	393.432,126 673.849,502	11	393.434,198 673.862,225	12.891
11	393.434,198 673.862,225	12	393.437,656 673.861,998	3.465
12	393.437,656 673.861,998	13	393.462,992 674.010,212	150.364
13	393.462,992 674.010,212	1	393.472,675 674.068,795	59.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5598**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LEURDĂ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:114 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45589/81, din 30/01/2004 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIMPEAN IOAN, lipsă cnp; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

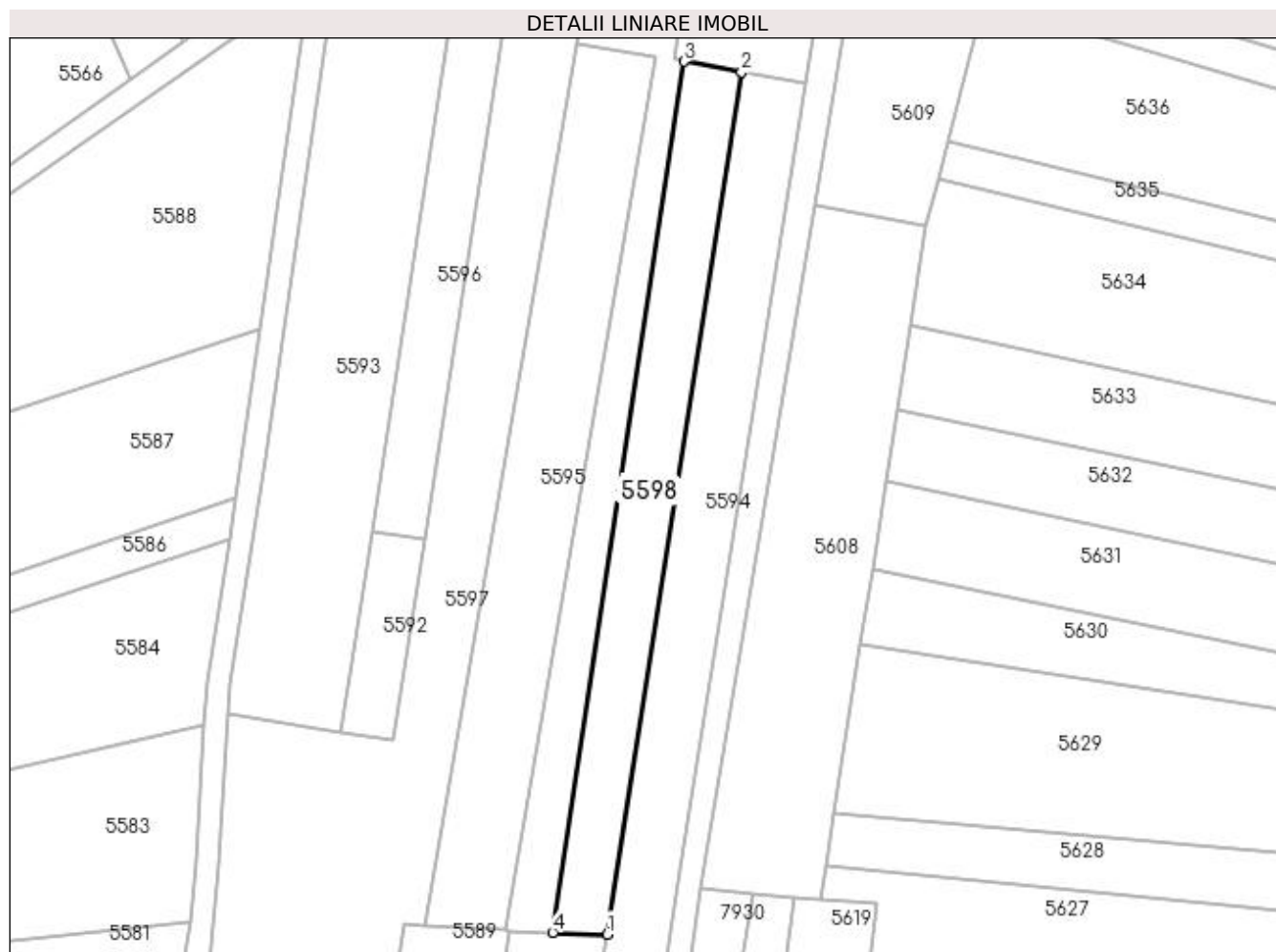
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.468,239 673.860,466	2	393.490,816 674.005,489	146.77
2	393.490,816 674.005,489	3	393.481,11 674.007,259	9.866
3	393.481,11 674.007,259	4	393.459,053 673.860,802	148.109
4	393.459,053 673.860,802	1	393.468,239 673.860,466	9.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5599**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.166	Sector cadastral:114 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

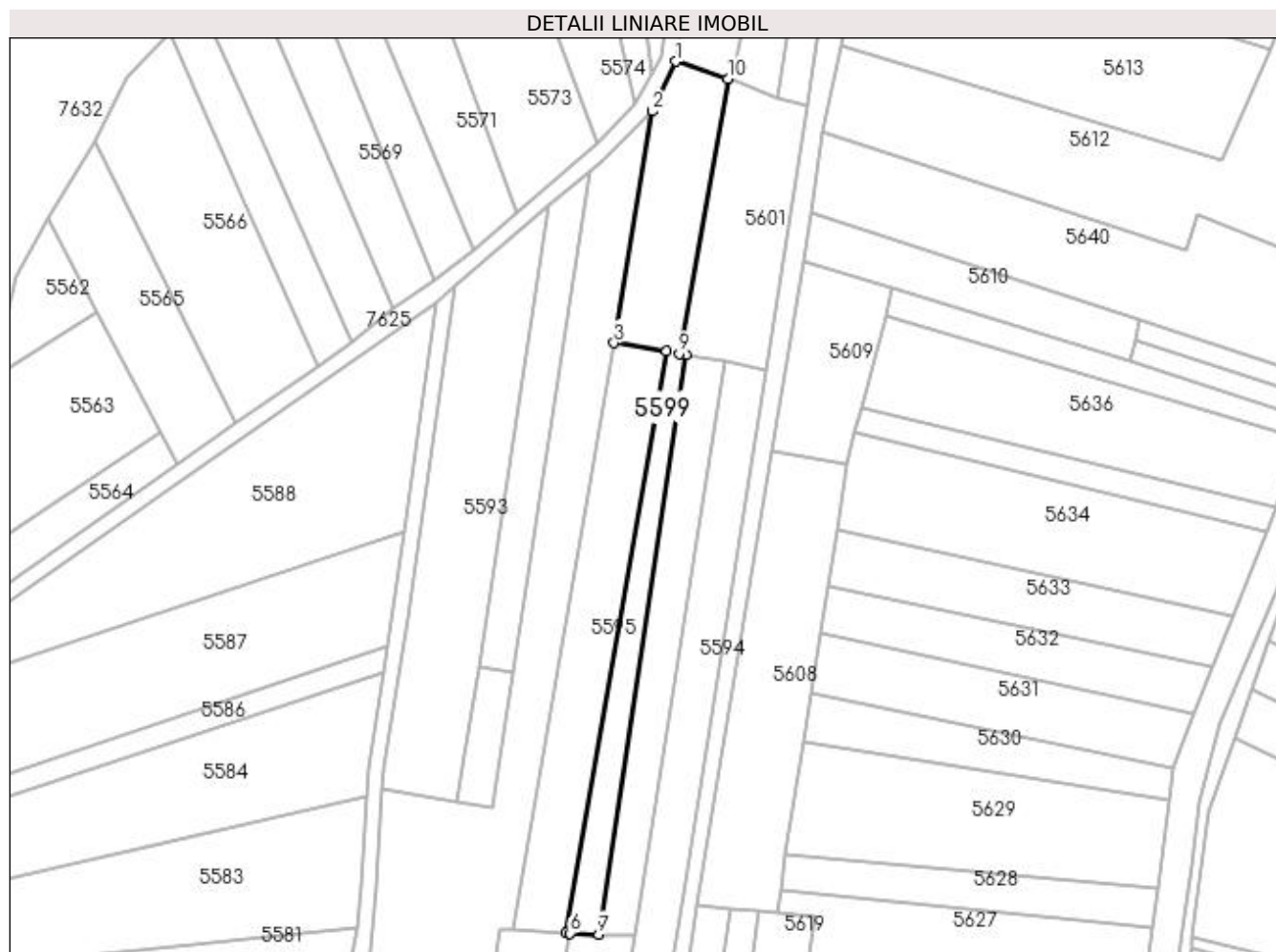
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.166	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.166	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.478,698 674.081,321	2	393.472,675 674.068,795	13.899
2	393.472,675 674.068,795	3	393.462,992 674.010,212	59.378
3	393.462,992 674.010,212	4	393.476,274 674.008,072	13.453
4	393.476,274 674.008,072	5	393.450,966 673.861,124	149.111
5	393.450,966 673.861,124	6	393.451,825 673.861,067	0.861

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.451,825 673.861,067	7	393.459,053 673.860,802	7.233
7	393.459,053 673.860,802	8	393.481,11 674.007,259	148.109
8	393.481,11 674.007,259	9	393.479,515 674.007,55	1.621
9	393.479,515 674.007,55	10	393.491,765 674.077,004	70.526
10	393.491,765 674.077,004	1	393.478,698 674.081,321	13.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5600**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:50378
Nr. cadastral vechi:6234

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50378	2.185	Sector cadastral:114 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43684 / 14/12/2007		
Act Notarial nr. 3431, din 01/01/2007 (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI , CIF:3627390		
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50378 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.43684/14-12-2007</i>		

C. Partea III. SARCINI .

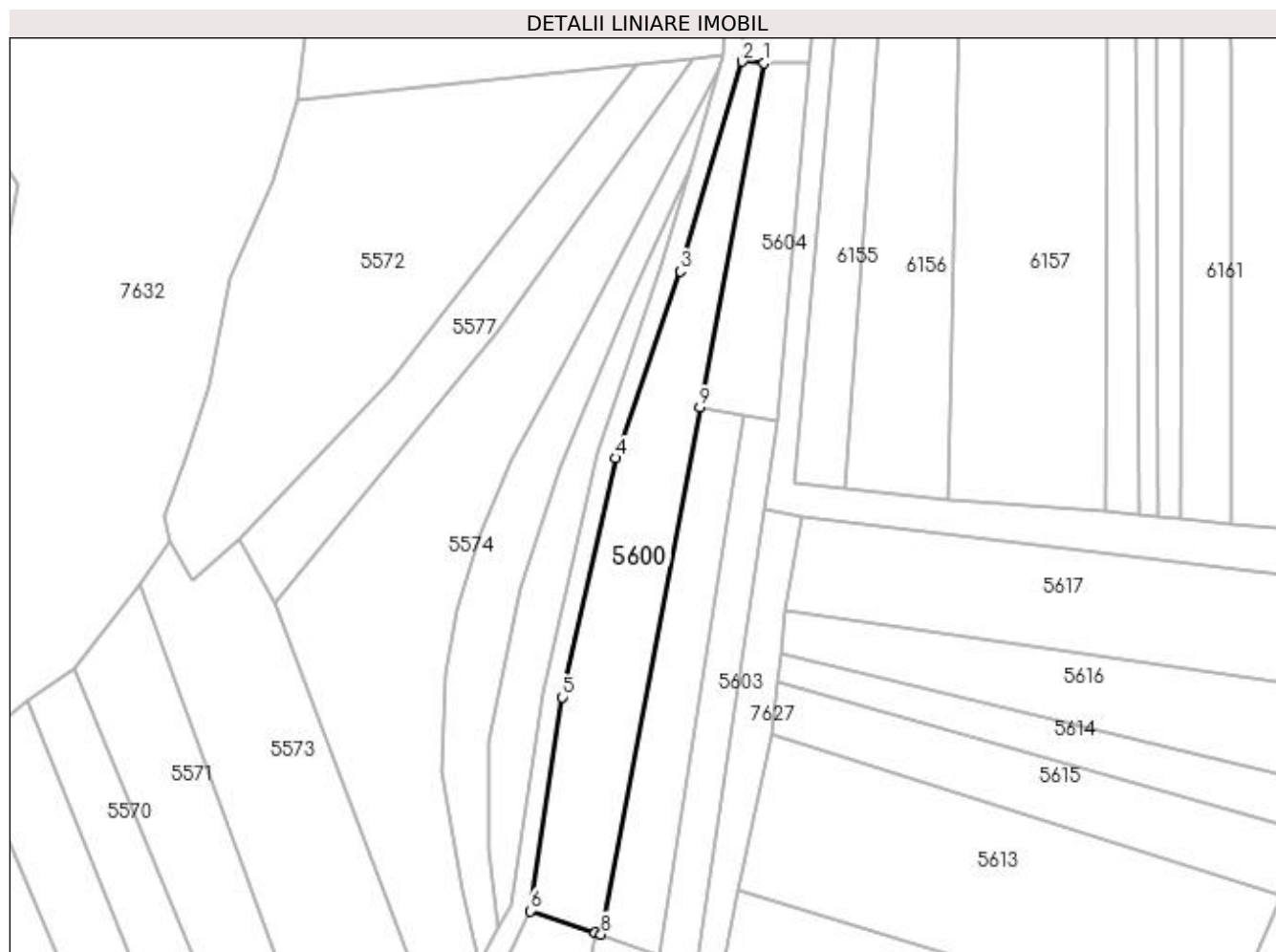
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50378	2.185	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.185	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.525,459 674.250,381	2	393.521,051 674.250,71	4.42
2	393.521,051 674.250,71	3	393.508,729 674.208,859	43.627
3	393.508,729 674.208,859	4	393.495,844 674.171,607	39.417
4	393.495,844 674.171,607	5	393.485,15 674.123,948	48.844
5	393.485,15 674.123,948	6	393.478,698 674.081,321	43.113

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.478,698 674.081,321	7	393.491,765 674.077,004	13.762
7	393.491,765 674.077,004	8	393.492,911 674.076,625	1.207
8	393.492,911 674.076,625	9	393.512,598 674.181,721	106.924
9	393.512,598 674.181,721	1	393.525,459 674.250,381	69.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5601**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LEURDĂ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:114 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50555/8, din 11/10/1995 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCIULEAN GHEORGHE, lipsă cnp; DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

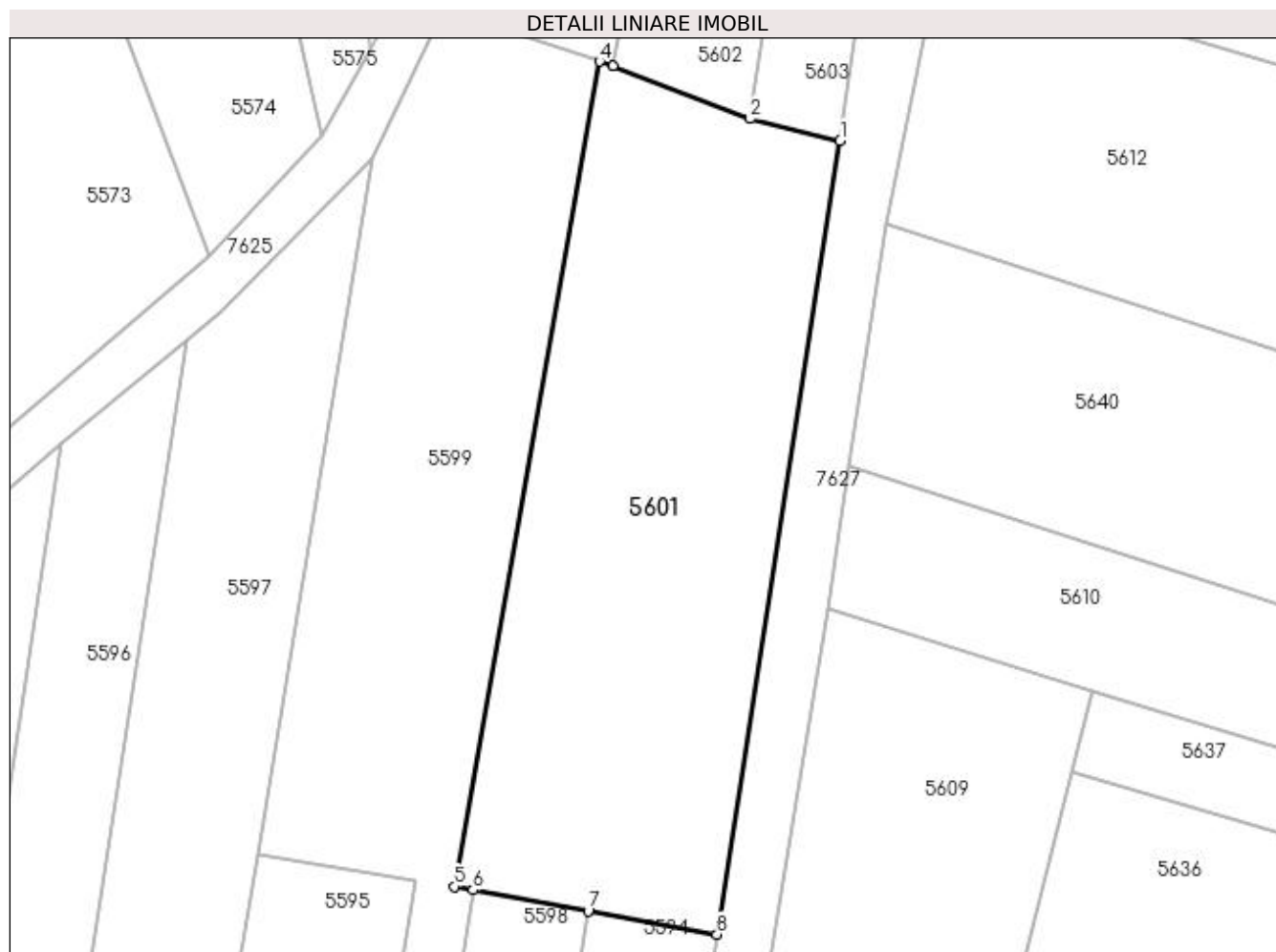
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.512,04 674.070,318	2	393.504,45 674.072,191	7.818
2	393.504,45 674.072,191	3	393.492,911 674.076,625	12.362
3	393.492,911 674.076,625	4	393.491,765 674.077,004	1.207
4	393.491,765 674.077,004	5	393.479,515 674.007,55	70.526
5	393.479,515 674.007,55	6	393.481,11 674.007,259	1.621

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.481,11 674.007,259	7	393.490,816 674.005,489	9.866
7	393.490,816 674.005,489	8	393.501,662 674.003,511	11.025
8	393.501,662 674.003,511	1	393.512,04 674.070,318	67.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5602**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LEURDĂ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.142	Sector cadastral:114 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B0	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

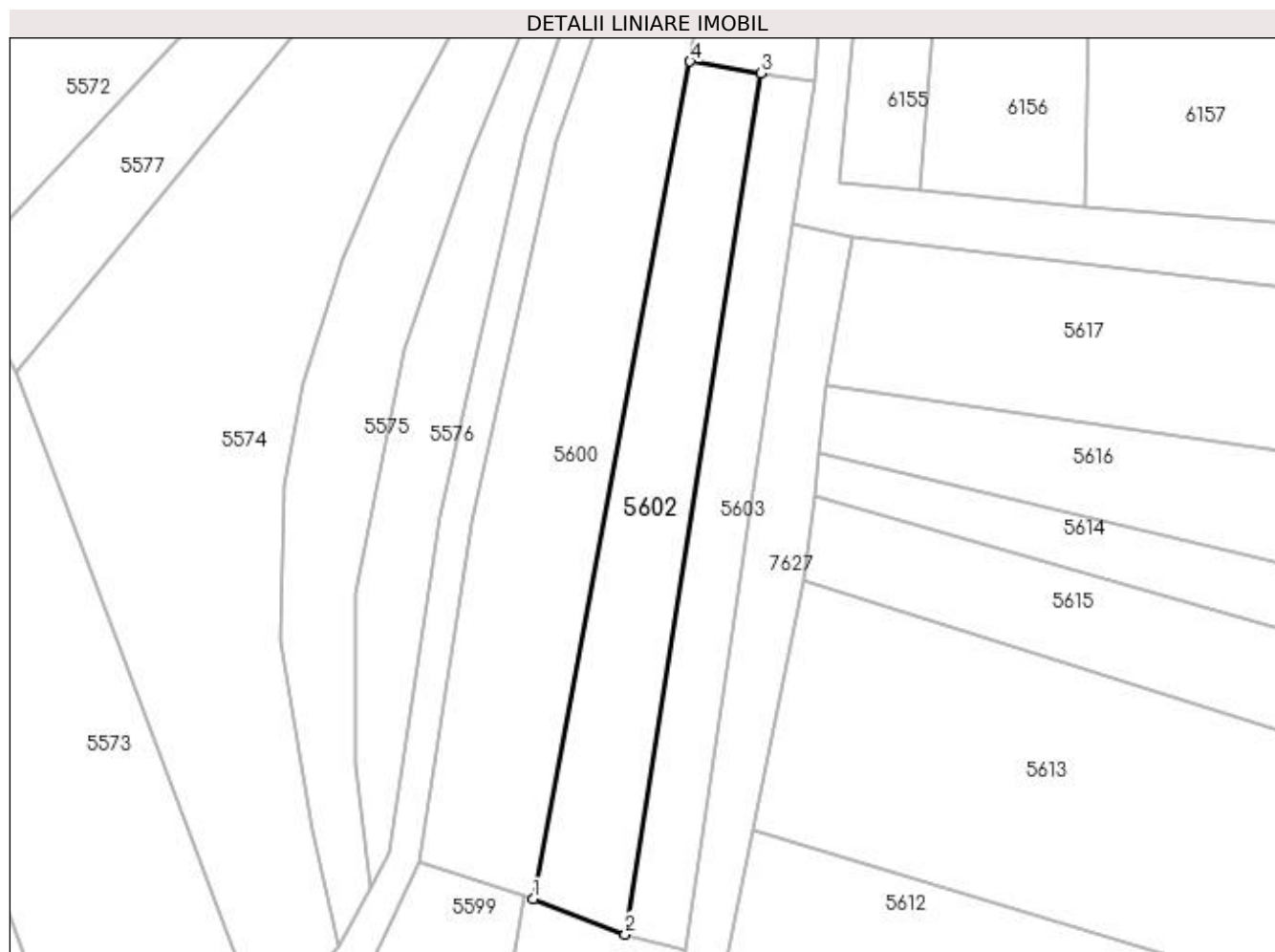
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.142	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.142	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.492,911 674.076,625	2	393.504,45 674.072,191	12.362
2	393.504,45 674.072,191	3	393.521,482 674.180,283	109.426
3	393.521,482 674.180,283	4	393.512,598 674.181,721	9.0
4	393.512,598 674.181,721	1	393.492,911 674.076,625	106.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5603**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LA PODUT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:114 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

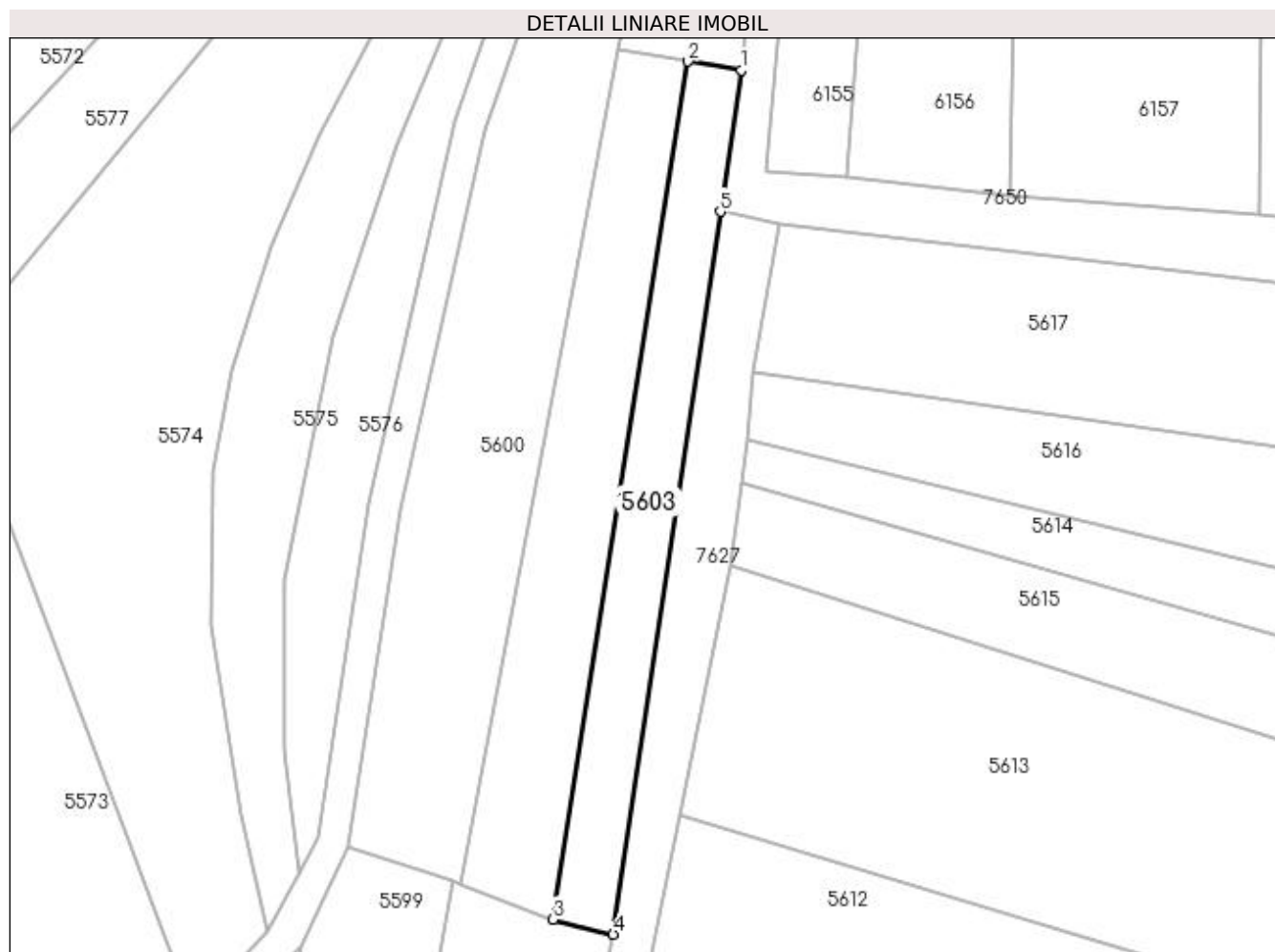
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.528,184 674.179,198	2	393.521,482 674.180,283	6.789
2	393.521,482 674.180,283	3	393.504,45 674.072,191	109.426
3	393.504,45 674.072,191	4	393.512,04 674.070,318	7.818
4	393.512,04 674.070,318	5	393.525,539 674.161,358	92.035
5	393.525,539 674.161,358	1	393.528,184 674.179,198	18.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5604**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BALTA NEAGRĂ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 873	Sector cadastral:114 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50553/30, din 15/02/1996 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAUR VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

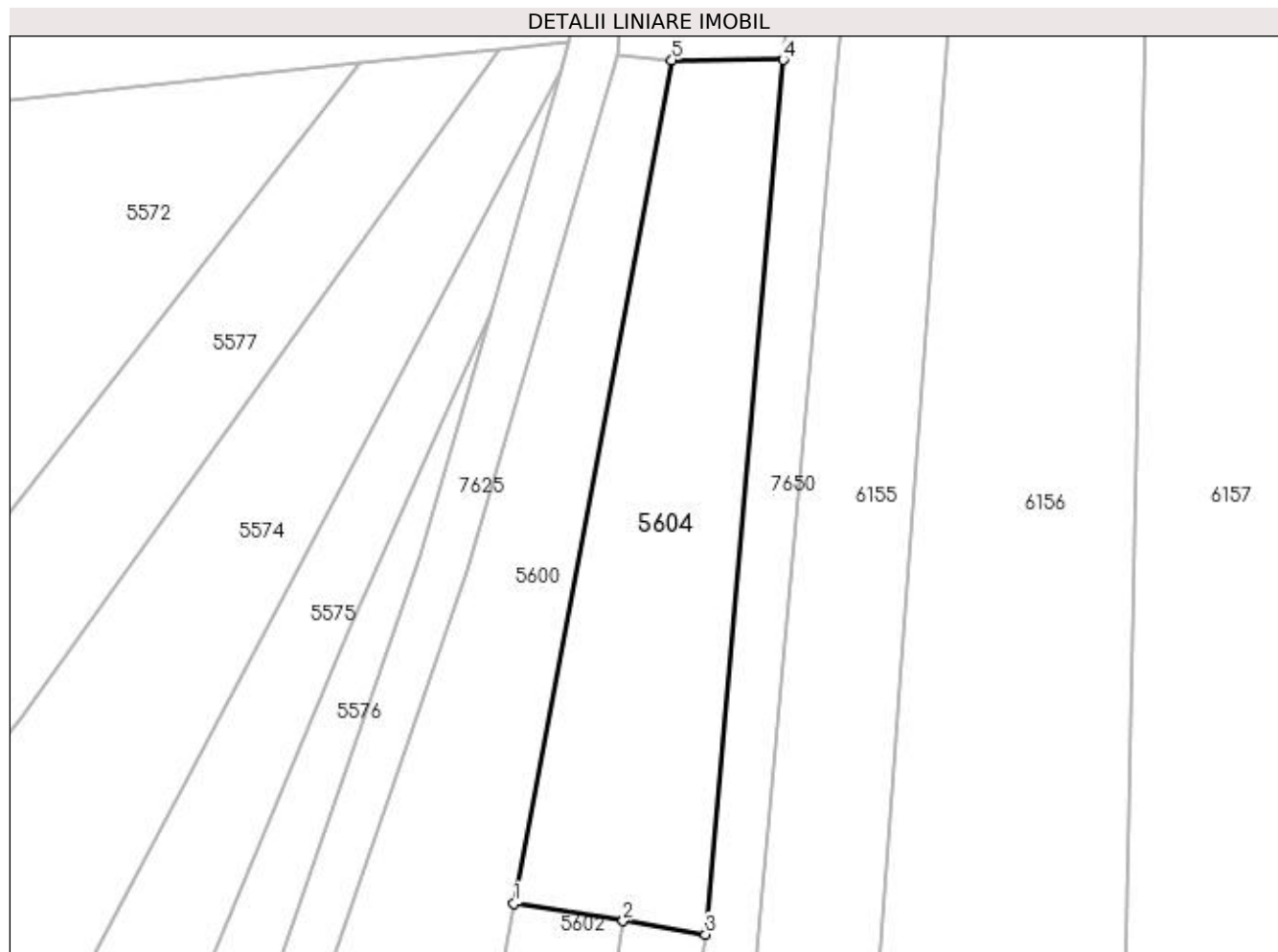
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 873	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	873	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.512,598 674.181,721	2	393.521,482 674.180,283	9.0
2	393.521,482 674.180,283	3	393.528,184 674.179,198	6.789
3	393.528,184 674.179,198	4	393.534,502 674.250,406	71.488
4	393.534,502 674.250,406	5	393.525,459 674.250,381	9.043
5	393.525,459 674.250,381	1	393.512,598 674.181,721	69.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LEURDA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 644	Sector cadastral:114 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6054/95, din 20/11/2003 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TAMAȘ ONIȚA , LIPSĂ CNP; 2) TRIF IOAN DEFUNCT:Da 3) CONȚ TATIANA , LIPSĂ CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

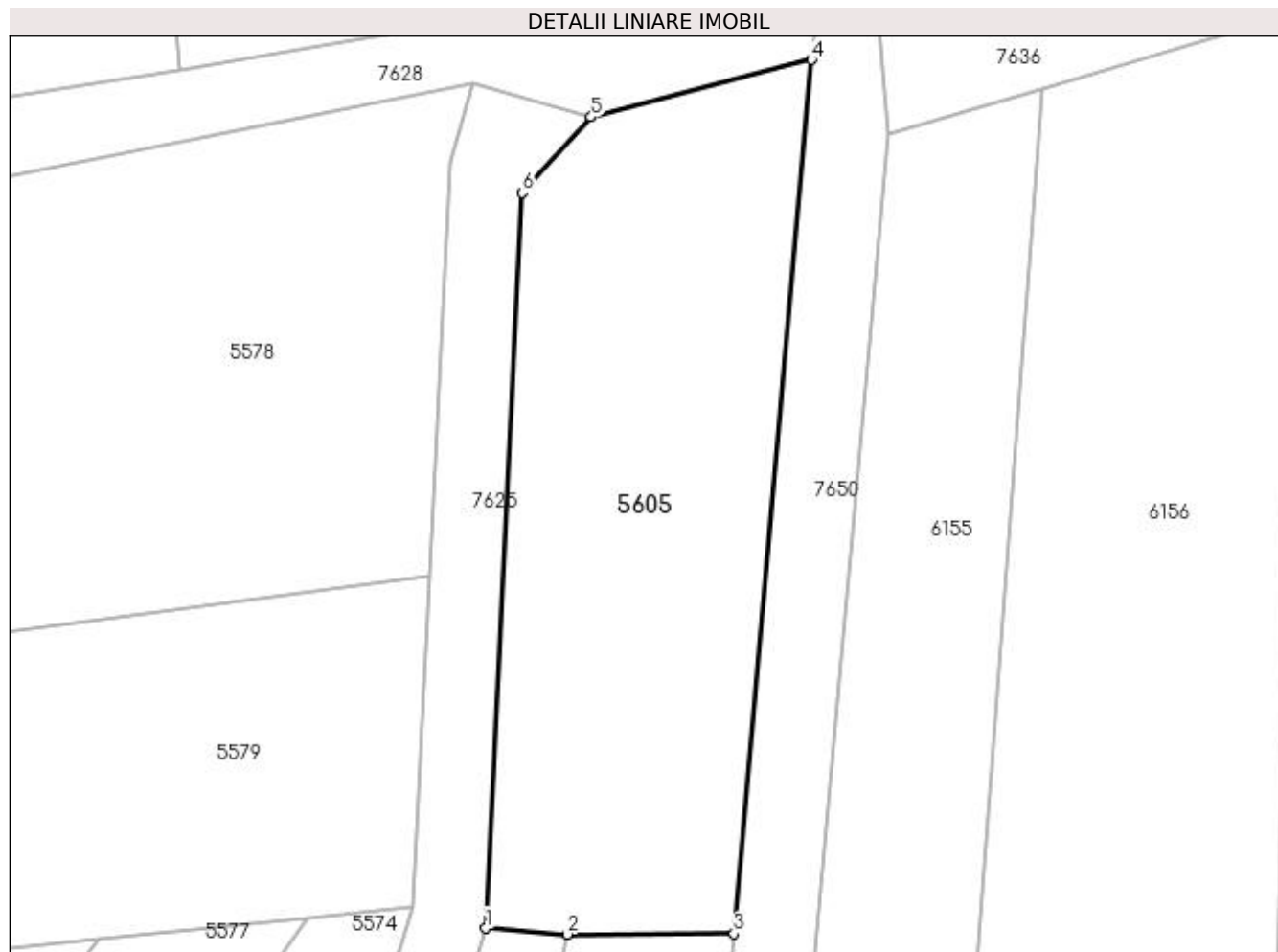
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 644	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	644	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.521,051 674.250,71	2	393.525,459 674.250,381	4.42
2	393.525,459 674.250,381	3	393.534,502 674.250,406	9.043
3	393.534,502 674.250,406	4	393.538,7 674.297,727	47.507
4	393.538,7 674.297,727	5	393.526,762 674.294,63	12.333
5	393.526,762 674.294,63	6	393.523,046 674.290,528	5.535

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.523,046 674.290,528	1	393.521,051 674.250,71	39.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5606**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.476	Sector cadastral:113 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.476	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.476	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.488,644 673.788,372	2	393.480,72 673.789,377	7.987
2	393.480,72 673.789,377	3	393.480,092 673.785,265	4.16
3	393.480,092 673.785,265	4	393.454,8 673.635,063	152.317
4	393.454,8 673.635,063	5	393.483,405 673.625,837	30.056
5	393.483,405 673.625,837	6	393.468,189 673.634,499	17.509

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.468,189 673.634,499	7	393.465,284 673.635,433	3.051
7	393.465,284 673.635,433	1	393.488,644 673.788,372	154.713

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5607**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LEURDA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:113 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 49371/50, din 24/02/1995 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIF IUON DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

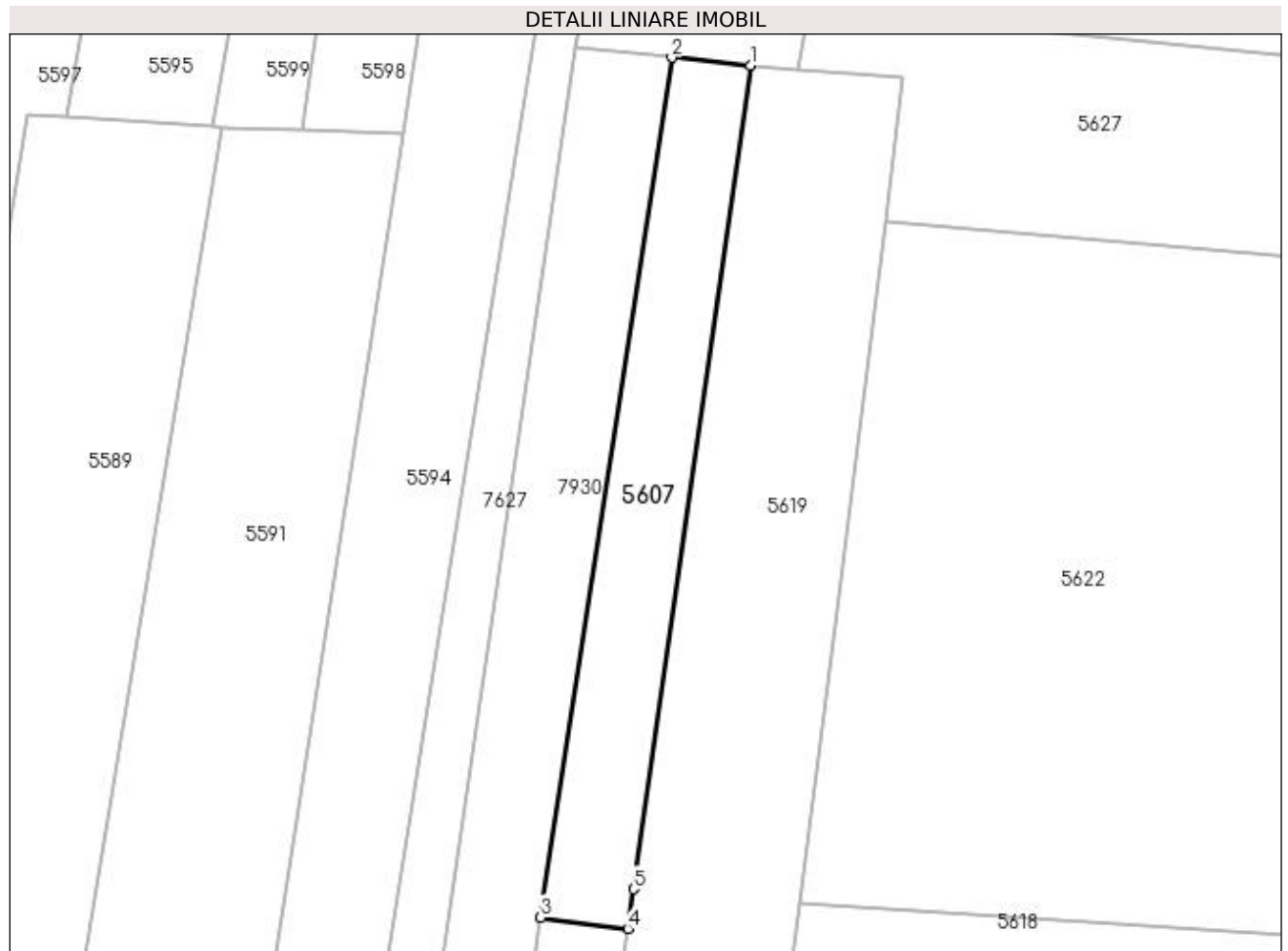
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.499,791 673.866,695	2	393.492,648 673.867,403	7.178
2	393.492,648 673.867,403	3	393.480,72 673.789,377	78.932
3	393.480,72 673.789,377	4	393.488,644 673.788,372	7.987
4	393.488,644 673.788,372	5	393.489,194 673.791,971	3.641
5	393.489,194 673.791,971	1	393.499,791 673.866,695	75.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LEURDA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.600 Masurata: 2.279	Sector cadastral:113 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 10518, din 08/04/2008 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LIBOTEAN DOMNICA	
2) CONT ZAMFIRA, LIPSĂ CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

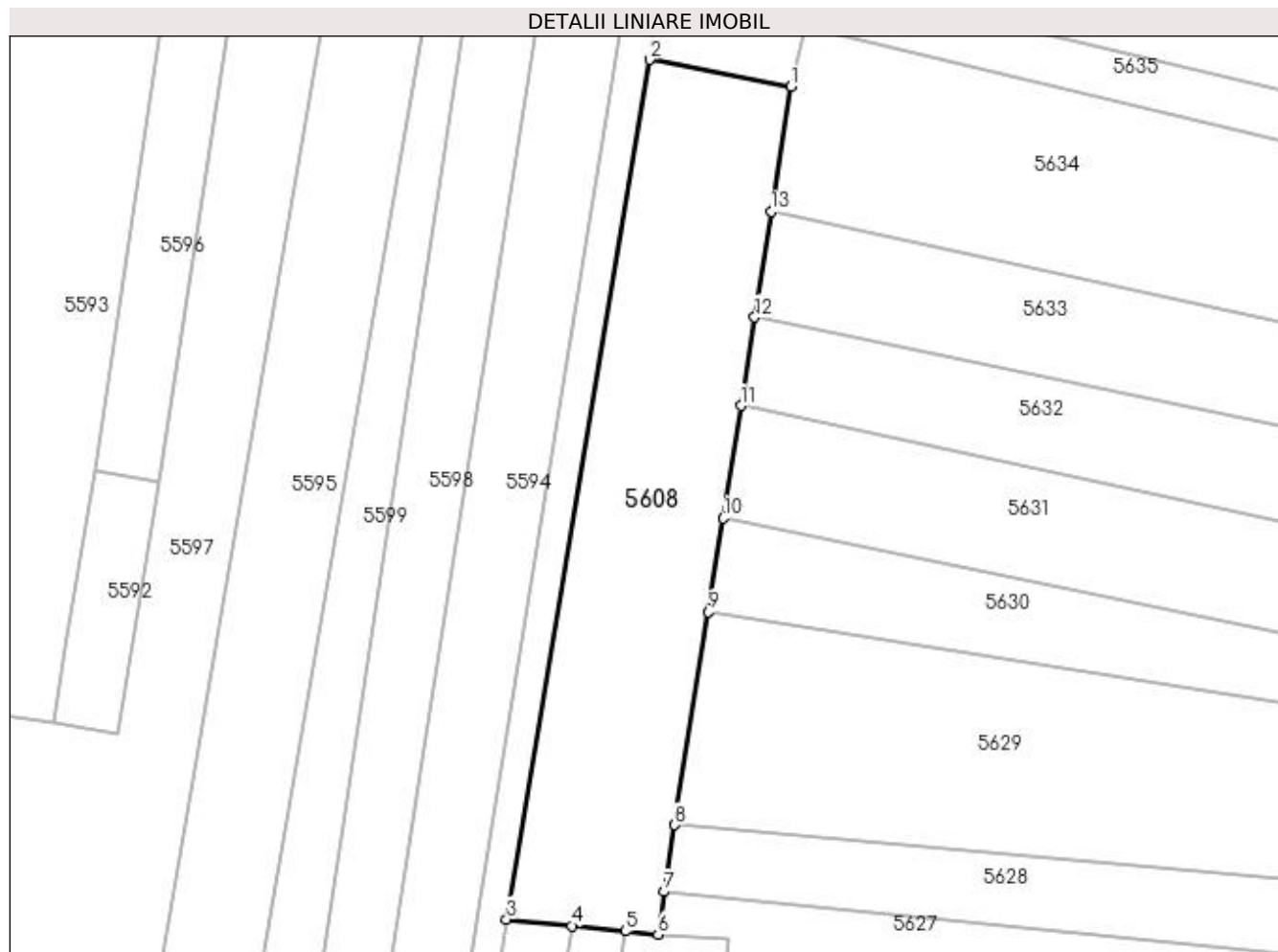
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.600 Masurata: 2.279	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.279	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.521,894 673.979,472	2	393.503,041 673.983,085	19.196
2	393.503,041 673.983,085	3	393.483,921 673.868,266	116.4
3	393.483,921 673.868,266	4	393.492,648 673.867,403	8.77
4	393.492,648 673.867,403	5	393.499,791 673.866,695	7.178
5	393.499,791 673.866,695	6	393.504,163 673.866,263	4.393

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.504,163 673.866,263	7	393.505,038 673.871,936	5.74
7	393.505,038 673.871,936	8	393.506,415 673.880,857	9.027
8	393.506,415 673.880,857	9	393.510,857 673.909,33	28.817
9	393.510,857 673.909,33	10	393.512,868 673.921,843	12.674
10	393.512,868 673.921,843	11	393.515,22 673.936,86	15.2
11	393.515,22 673.936,86	12	393.517,074 673.948,697	11.981
12	393.517,074 673.948,697	13	393.519,283 673.962,799	14.274
13	393.519,283 673.962,799	1	393.521,894 673.979,472	16.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5609**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LEURDA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:113 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6054/91, din 17/11/2003 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ZETEA PAMFIL DEFUNCT:Da	
2) ROTAR MARIA, LIPSĂ CNP;	
3) ZETE AUGUSTIN, LIPSĂ CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

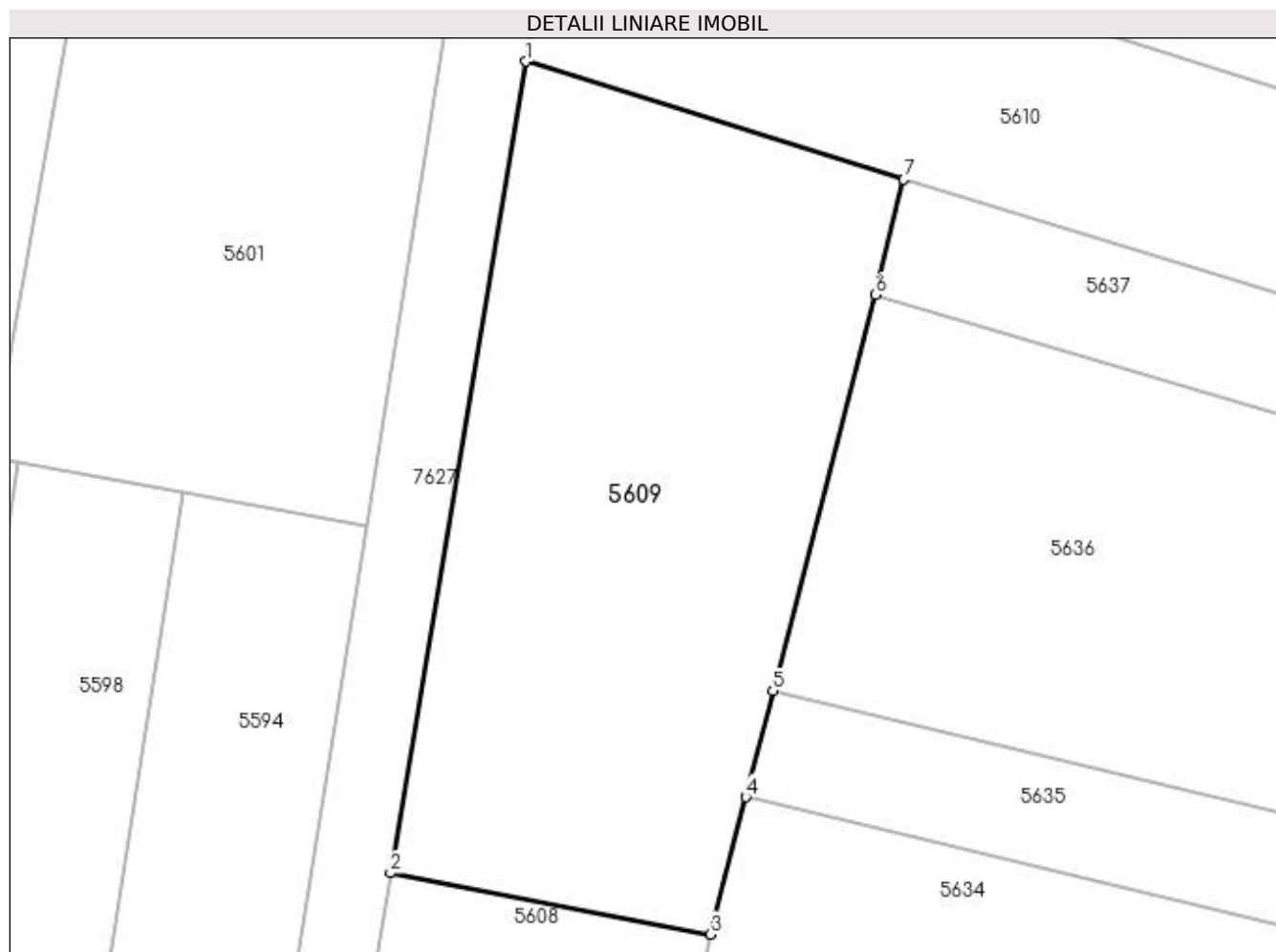
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.511,025 674.030,879	2	393.503,041 673.983,085	48.456
2	393.503,041 673.983,085	3	393.521,894 673.979,472	19.196
3	393.521,894 673.979,472	4	393.523,967 673.987,562	8.351
4	393.523,967 673.987,562	5	393.525,572 673.993,821	6.462
5	393.525,572 673.993,821	6	393.531,616 674.017,133	24.083

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.531,616 674.017,133	7	393.533,287 674.023,926	6.996
7	393.533,287 674.023,926	1	393.511,025 674.030,879	23.323

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5610**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, IN ȘES

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:113 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 49371/66, din 13/04/1995 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUS MARIA , lipsa cnp;	A1
Act Administrativ nr. 6959, din 26/10/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) PANTE VLADIMIR GHEORGHE , bun propriu;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

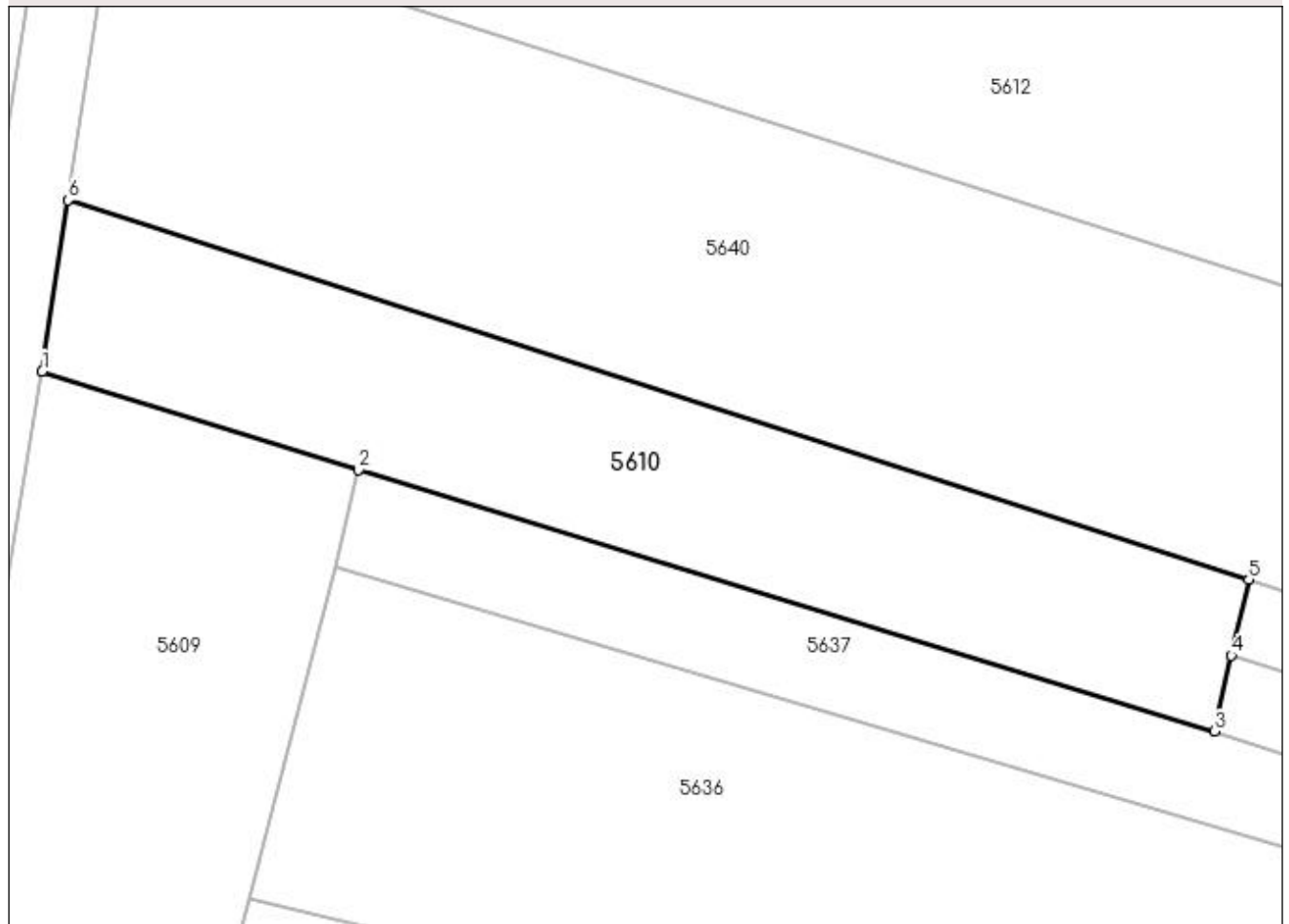
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.511,025 674.030,879	2	393.533,287 674.023,926	23.323
2	393.533,287 674.023,926	3	393.593,481 674.005,538	62.94
3	393.593,481 674.005,538	4	393.594,701 674.010,881	5.481
4	393.594,701 674.010,881	5	393.595,921 674.016,223	5.48
5	393.595,921 674.016,223	6	393.512,832 674.042,913	87.27

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.512,832 674.042,913	1	393.511,025 674.030,879	12.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5611**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		165	Sector cadastral:113 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

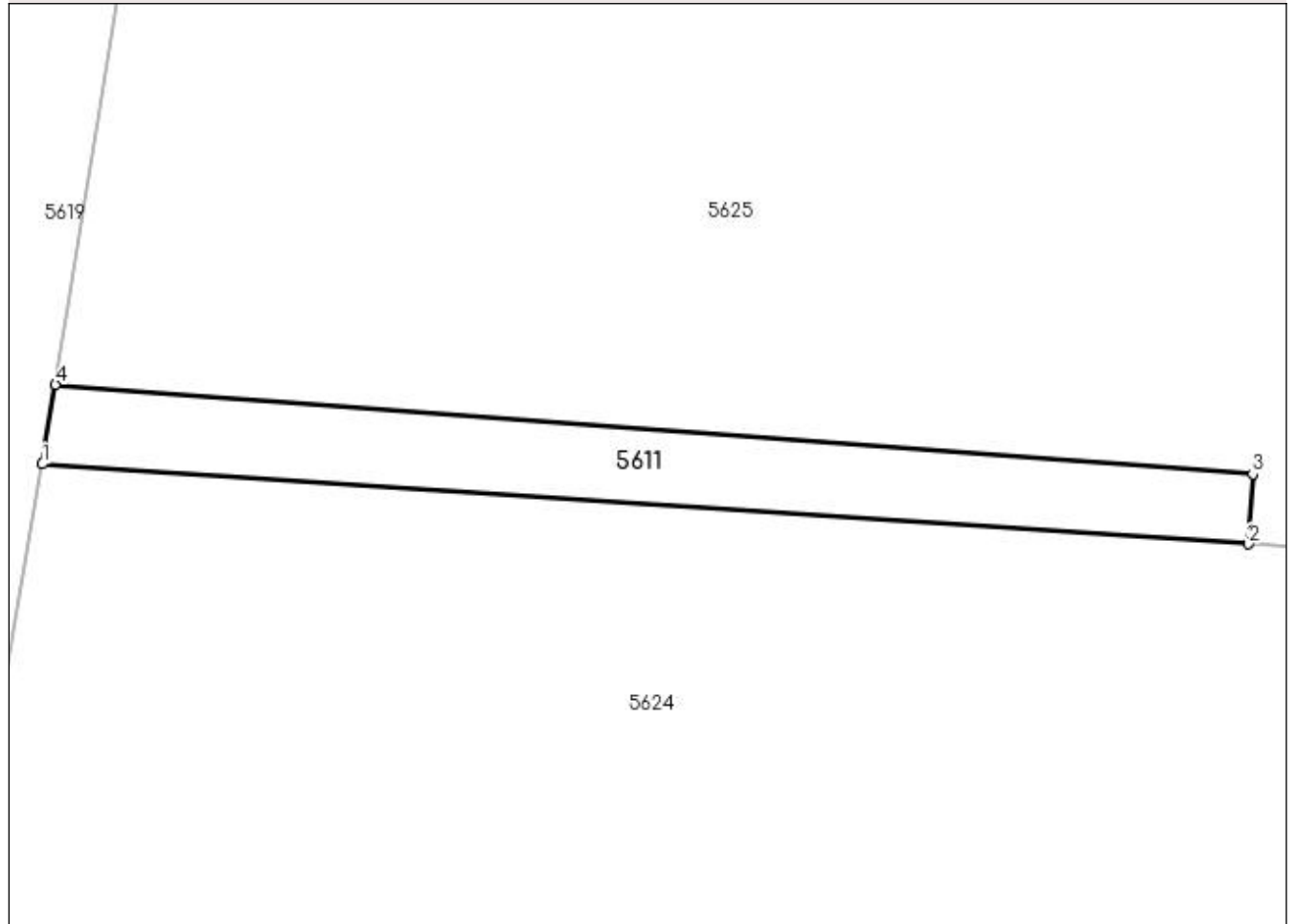
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	165	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	165	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.495,668 673.735,02	2	393.547,207 673.731,605	51.652
2	393.547,207 673.731,605	3	393.547,385 673.734,591	2.991
3	393.547,385 673.734,591	4	393.496,232 673.738,413	51.296
4	393.496,232 673.738,413	1	393.495,668 673.735,02	3.44

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5612**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.596	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

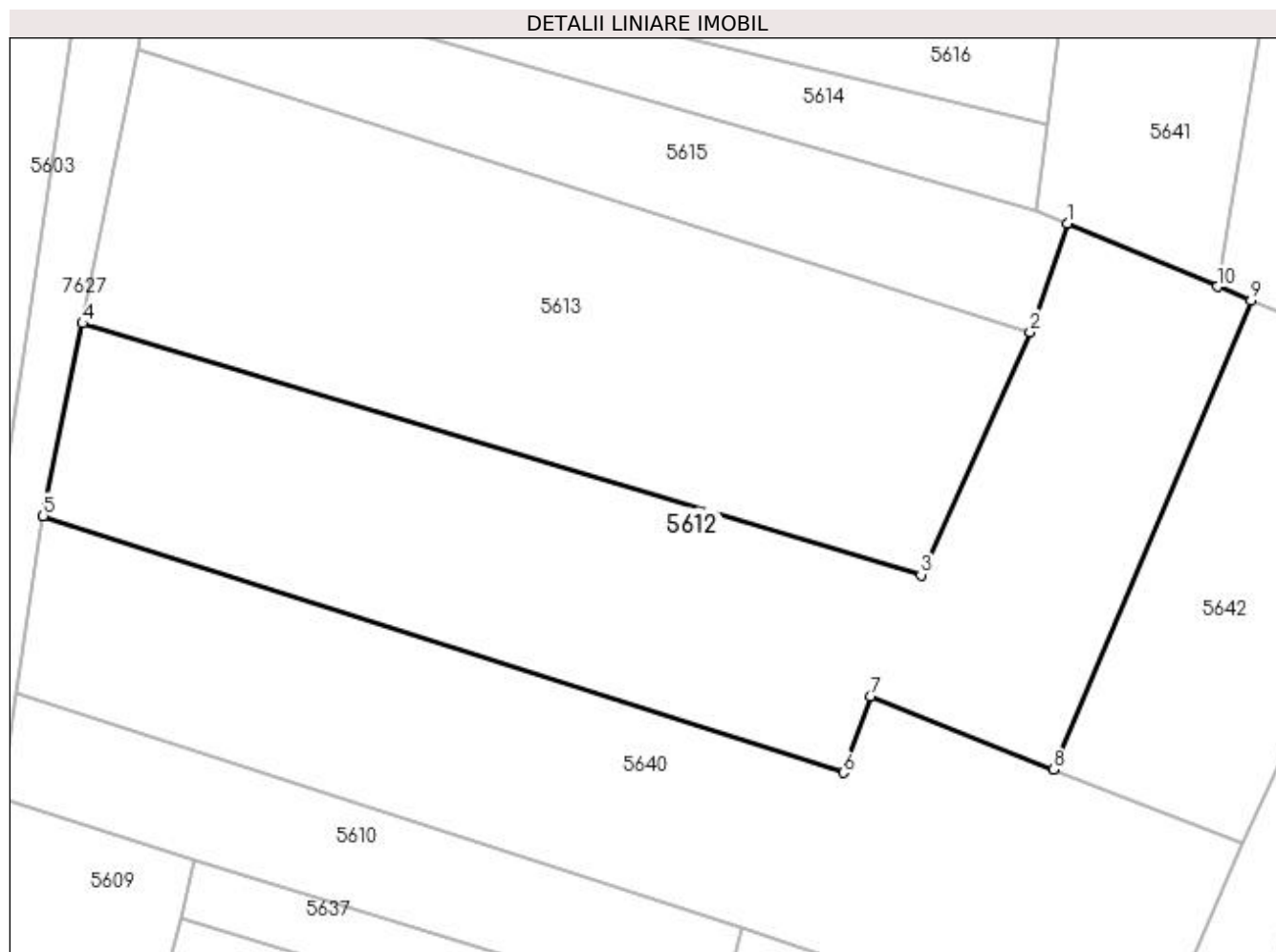
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.596	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.596	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.633,188 674.096,807	2	393.628,92 674.084,341	13.176
2	393.628,92 674.084,341	3	393.616,421 674.056,522	30.498
3	393.616,421 674.056,522	4	393.520,403 674.085,321	100.244
4	393.520,403 674.085,321	5	393.515,891 674.063,281	22.497
5	393.515,891 674.063,281	6	393.607,519 674.033,872	96.232

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.607,519 674.033,872	7	393.610,619 674.042,673	9.331
7	393.610,619 674.042,673	8	393.631,58 674.034,245	22.592
8	393.631,58 674.034,245	9	393.654,234 674.087,936	58.275
9	393.654,234 674.087,936	10	393.650,365 674.089,513	4.178
10	393.650,365 674.089,513	1	393.633,188 674.096,807	18.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5613**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (ȘES)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.221	Sector cadastral:113 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1966/79, din 06/08/2003 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MOJE GHEORGHE , LIPSĂ CNP;	
2) MOJE ALEXANDRU DEFUNCT:Da	
3) MOJE DUMITRU , LIPSĂ CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

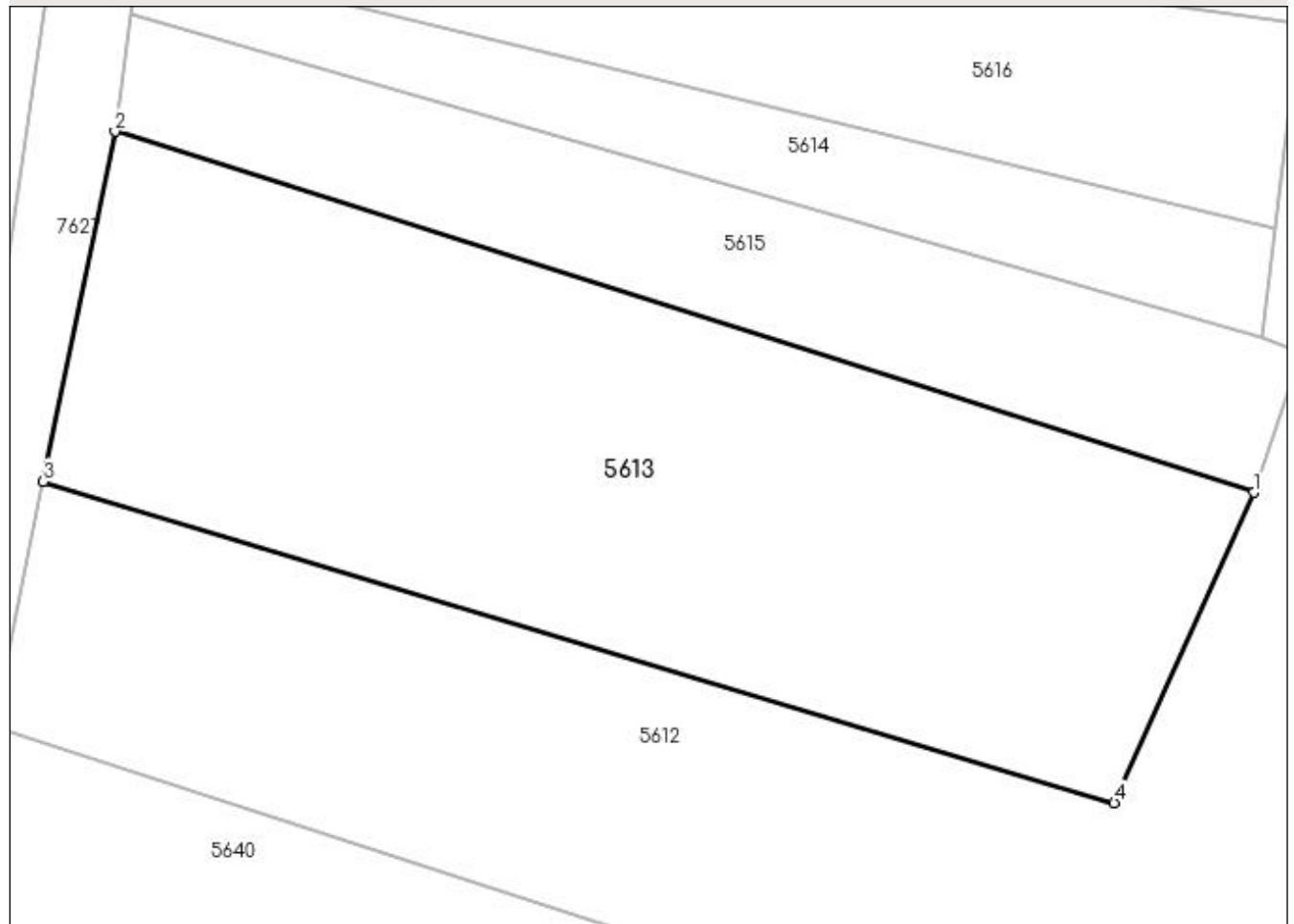
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.221	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.221	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.628,92 674.084,341	2	393.526,827 674.116,697	107.098
2	393.526,827 674.116,697	3	393.520,403 674.085,321	32.027
3	393.520,403 674.085,321	4	393.616,421 674.056,522	100.244
4	393.616,421 674.056,522	1	393.628,92 674.084,341	30.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5614**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (SES)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:113 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45589/92, din 14/06/2004 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM ALEXA, lipsă cnp;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

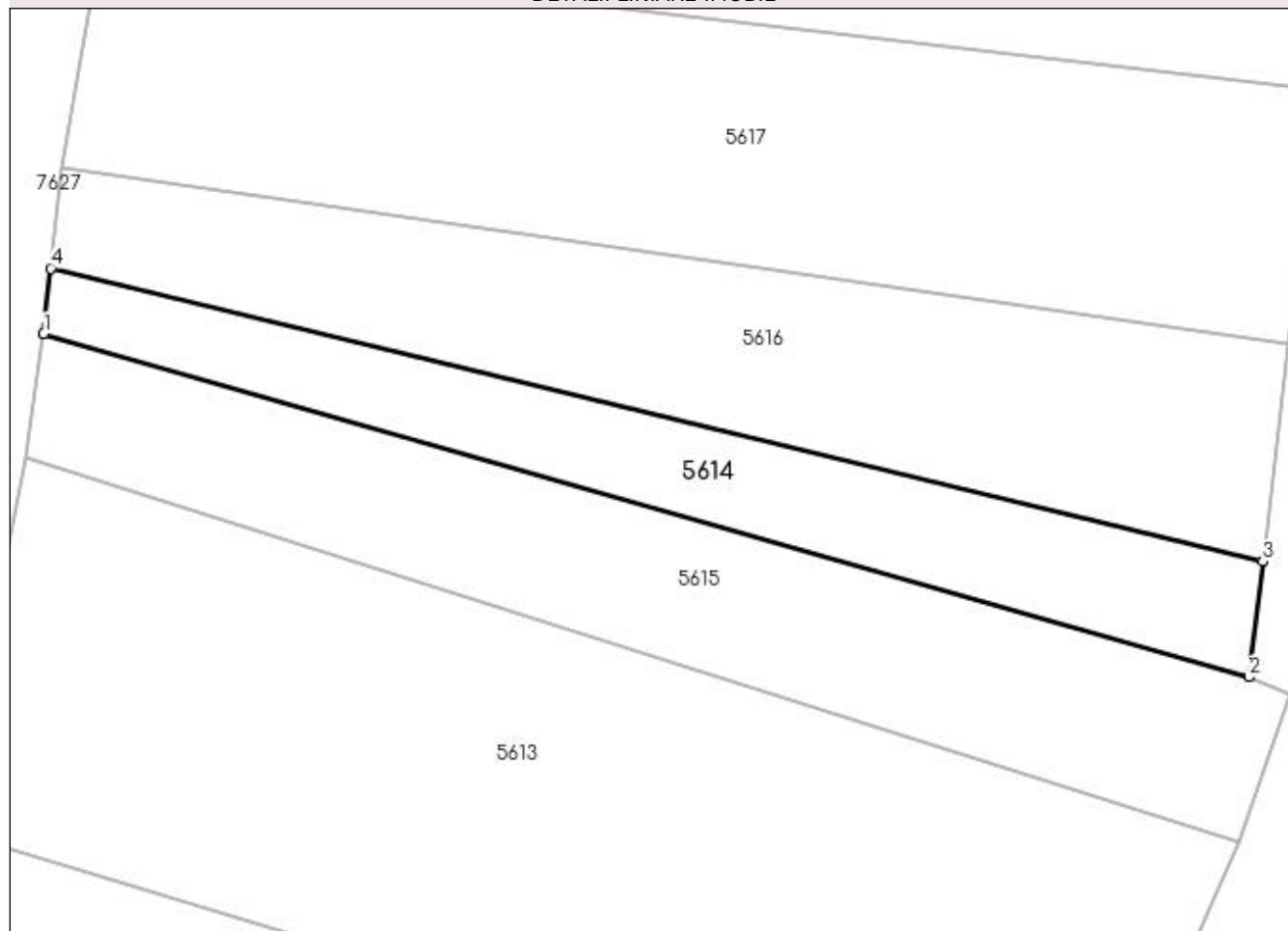
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.528,254 674.127,149	2	393.629,715 674.098,282	105.488
2	393.629,715 674.098,282	3	393.630,886 674.108,016	9.804
3	393.630,886 674.108,016	4	393.528,853 674.132,679	104.971
4	393.528,853 674.132,679	1	393.528,254 674.127,149	5.562

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5615**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (ÎN SEȘ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 45589/93, din 14/06/2004 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP VASILE, bun propriu;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

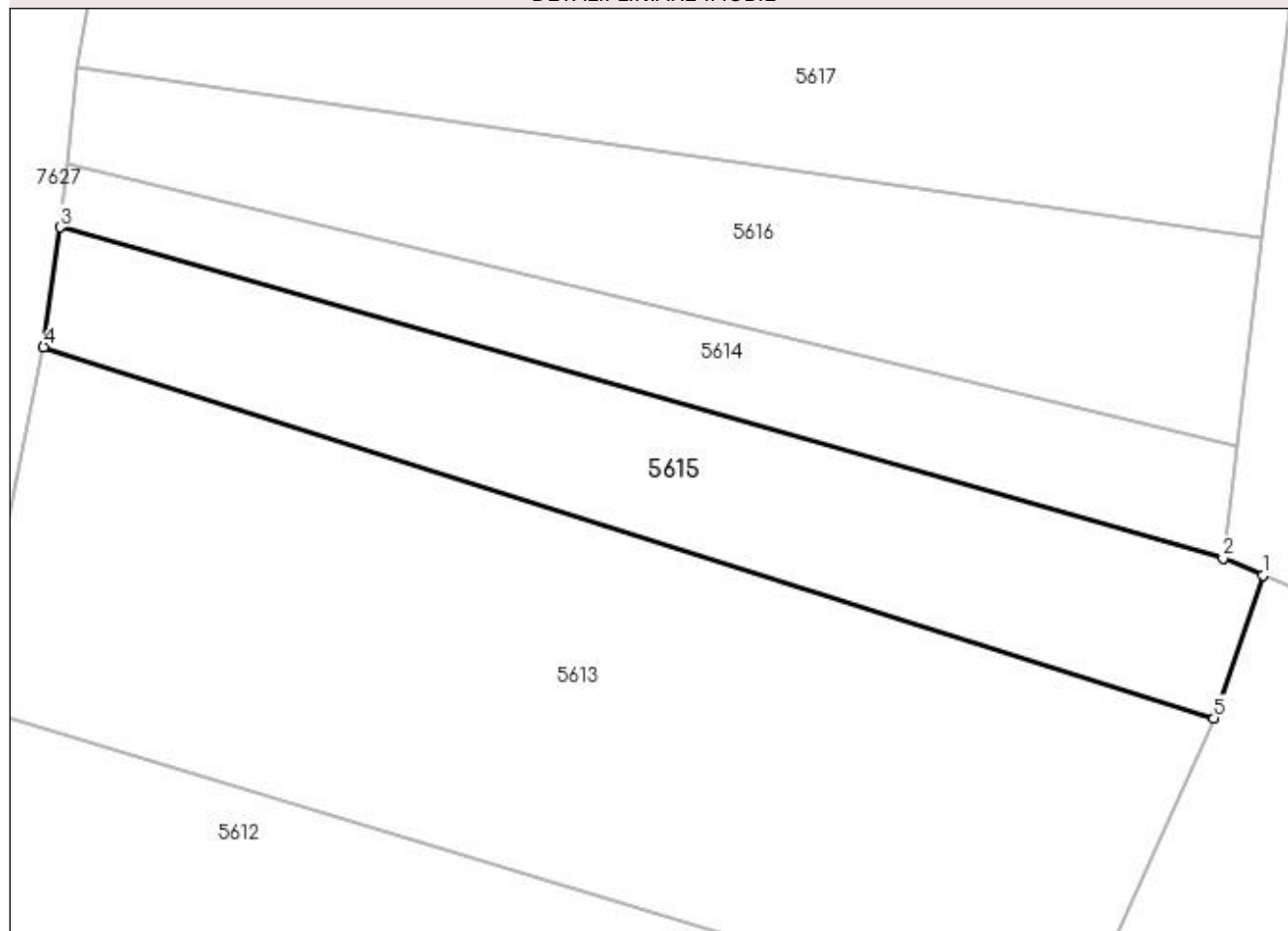
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.633,188 674.096,807	2	393.629,715 674.098,282	3.773
2	393.629,715 674.098,282	3	393.528,254 674.127,149	105.488
3	393.528,254 674.127,149	4	393.526,827 674.116,697	10.549
4	393.526,827 674.116,697	5	393.628,92 674.084,341	107.098
5	393.628,92 674.084,341	1	393.633,188 674.096,807	13.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (SES)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:113 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6054/97, din 20/11/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETROVIAN MARIA , LIPSĂ CNP;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

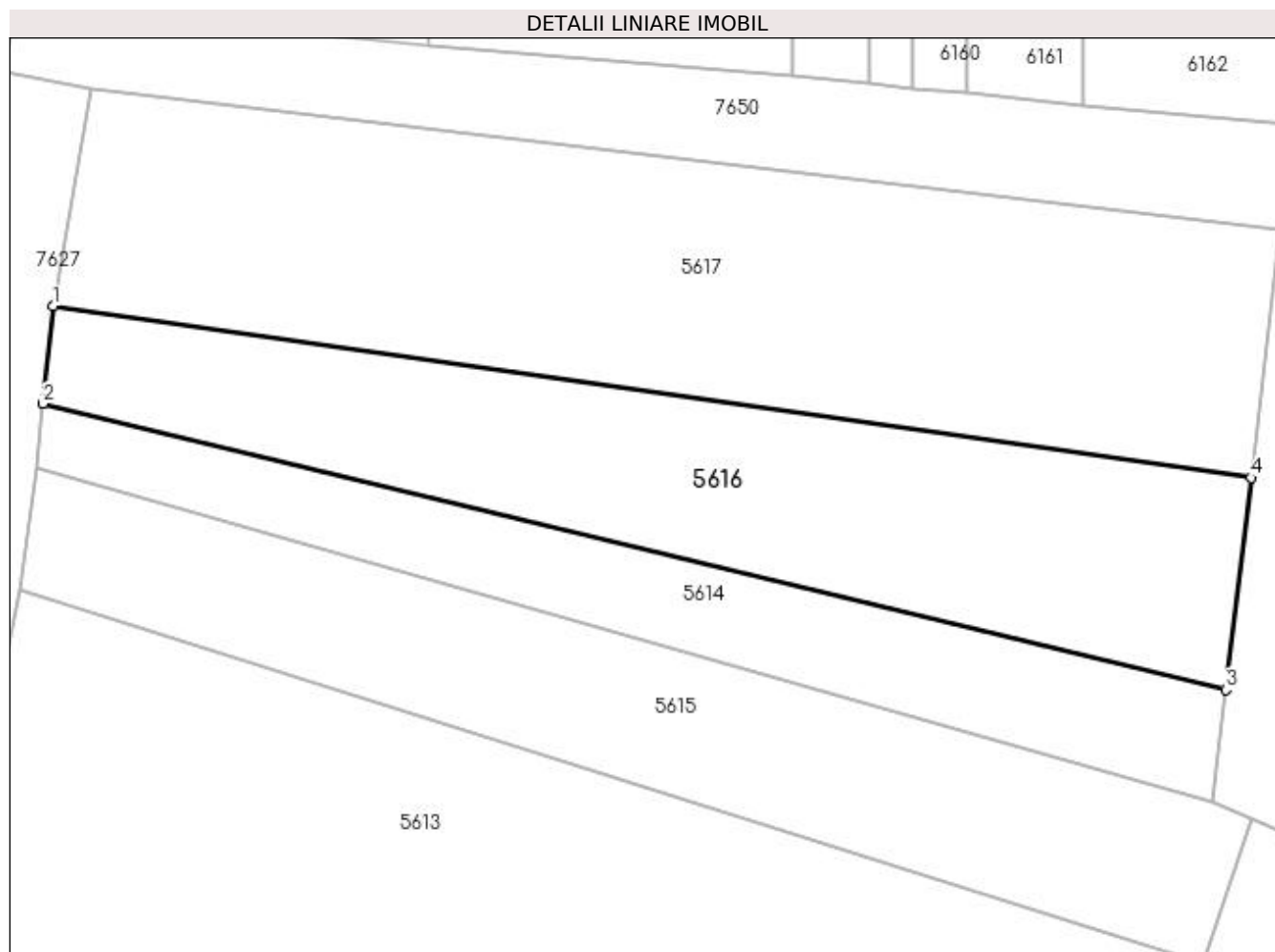
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.529,712 674.141,084	2	393.528,853 674.132,679	8.449
2	393.528,853 674.132,679	3	393.630,886 674.108,016	104.971
3	393.630,886 674.108,016	4	393.633,084 674.126,29	18.406
4	393.633,084 674.126,29	1	393.529,712 674.141,084	104.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (SES)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45589/92, din 14/06/2004 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM ALEXA, lipsă cnp; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

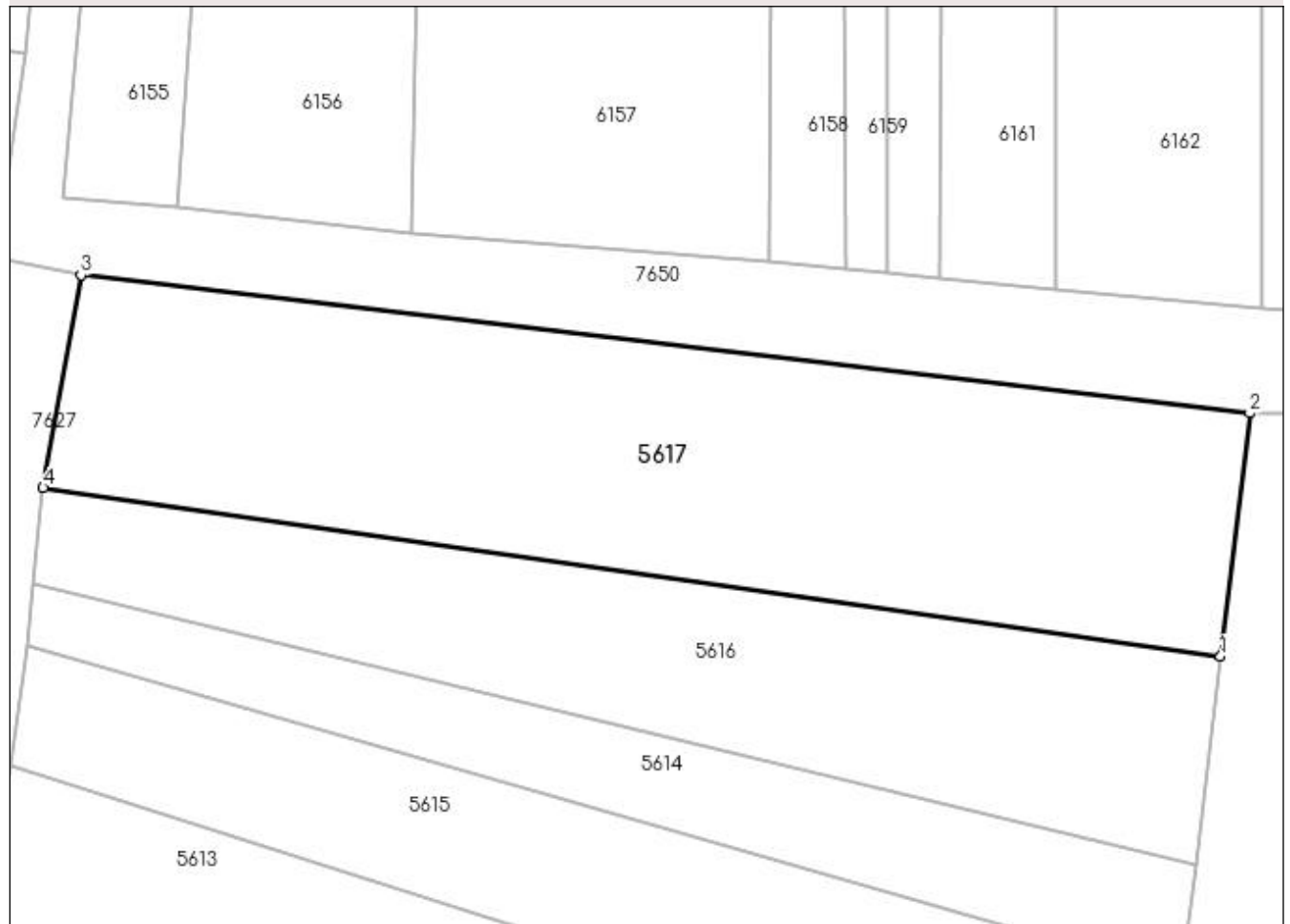
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.633,084 674.126,29	2	393.635,652 674.147,632	21.496
2	393.635,652 674.147,632	3	393.533,036 674.159,752	103.329
3	393.533,036 674.159,752	4	393.529,712 674.141,084	18.962
4	393.529,712 674.141,084	1	393.633,084 674.126,29	104.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LEURDA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		788	Sector cadastral:113 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6062/88, din 25/04/2017 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIF DEMIAN , LIPSĂ CNP;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

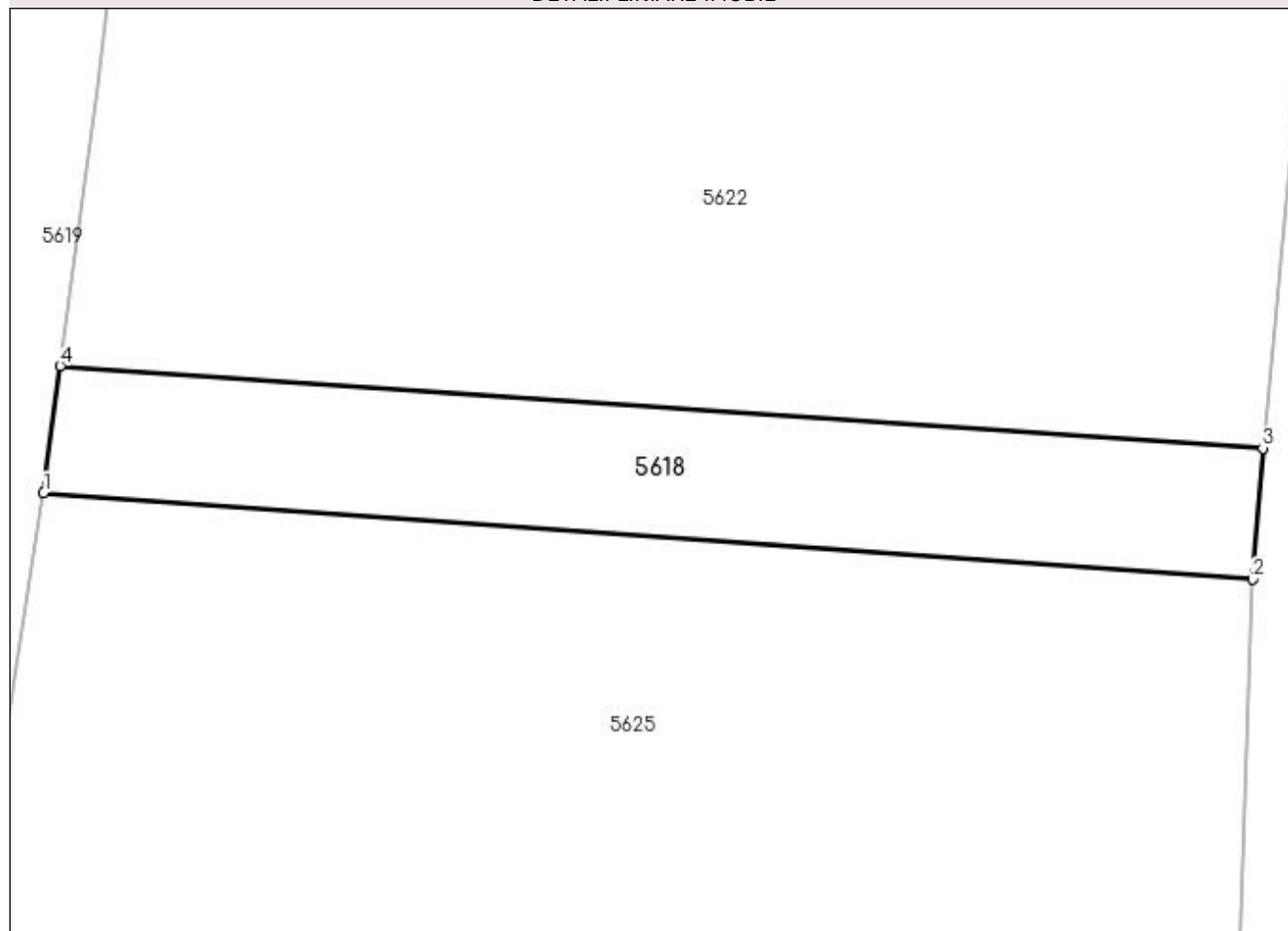
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	788	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	788	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.503,061 673.781,748	2	393.588,783 673.775,636	85.94
2	393.588,783 673.775,636	3	393.589,506 673.784,929	9.321
3	393.589,506 673.784,929	4	393.504,234 673.790,752	85.471
4	393.504,234 673.790,752	1	393.503,061 673.781,748	9.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5619**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LEURDĂ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.400	Sector cadastral:113 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52981/37, din 14/11/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CICEU TEODORA, lipsă cnp;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.513,687 673.865,564	2	393.504,163 673.866,263	9.55
3	393.499,791 673.866,695	4	393.489,194 673.791,971	75.472
5	393.488,644 673.788,372	6	393.465,284 673.635,433	154.713
7	393.468,189 673.634,499	8	393.483,405 673.625,837	17.509
9	393.487,022 673.638,052	10	393.489,441 673.652,819	14.964

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.504,163 673.866,263	3	393.499,791 673.866,695	4.393
4	393.489,194 673.791,971	5	393.488,644 673.788,372	3.641
6	393.465,284 673.635,433	7	393.468,189 673.634,499	3.051
8	393.483,405 673.625,837	9	393.487,022 673.638,052	12.739
10	393.489,441 673.652,819	11	393.489,033 673.672,753	19.938

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	393.489,033 673.672,753	12	393.583,447 673.668,048	94.531
13	393.583,472 673.674,59	14	393.487,527 673.679,667	96.079
15	393.490,369 673.704,428	16	393.495,668 673.735,02	31.048
17	393.496,232 673.738,413	18	393.496,789 673.741,763	3.396
19	393.503,061 673.781,748	20	393.504,234 673.790,752	9.08
21	393.506,834 673.810,558	22	393.512,061 673.852,515	42.281

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	393.583,447 673.668,048	13	393.583,472 673.674,59	6.542
14	393.487,527 673.679,667	15	393.490,369 673.704,428	24.924
16	393.495,668 673.735,02	17	393.496,232 673.738,413	3.44
18	393.496,789 673.741,763	19	393.503,061 673.781,748	40.474
20	393.504,234 673.790,752	21	393.506,834 673.810,558	19.976
22	393.512,061 673.852,515	1	393.513,687 673.865,564	13.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5620**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (ÎN SES)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50553/28, din 12/02/1996 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOJIA ALEXANDOR DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

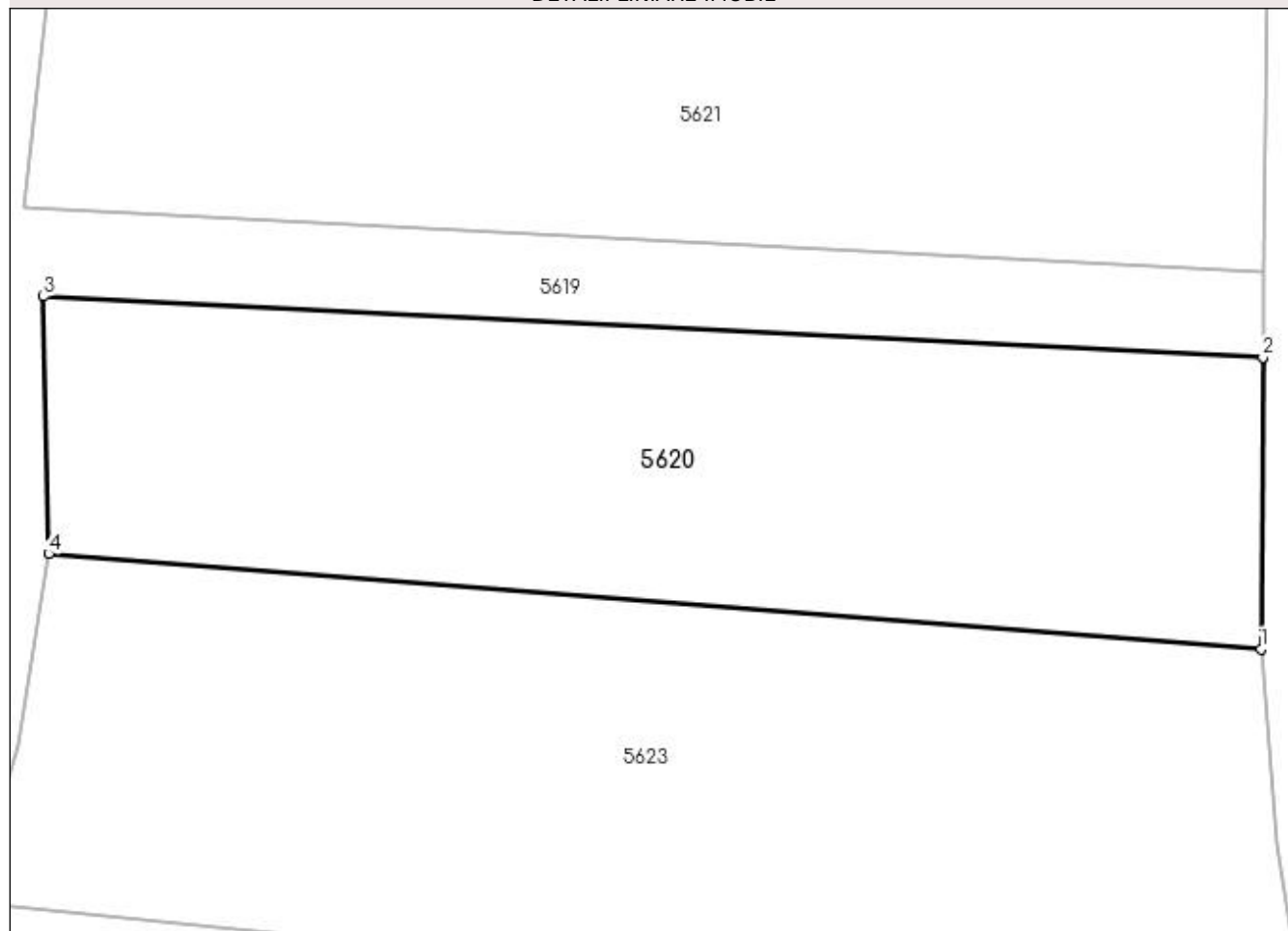
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.583,304 673.645,473	2	393.583,447 673.668,048	22.575
2	393.583,447 673.668,048	3	393.489,033 673.672,753	94.531
3	393.489,033 673.672,753	4	393.489,441 673.652,819	19.938
4	393.489,441 673.652,819	1	393.583,304 673.645,473	94.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5621**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (ÎN ȘES)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:113 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43364/27, din 30/10/1996 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONT PAVEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

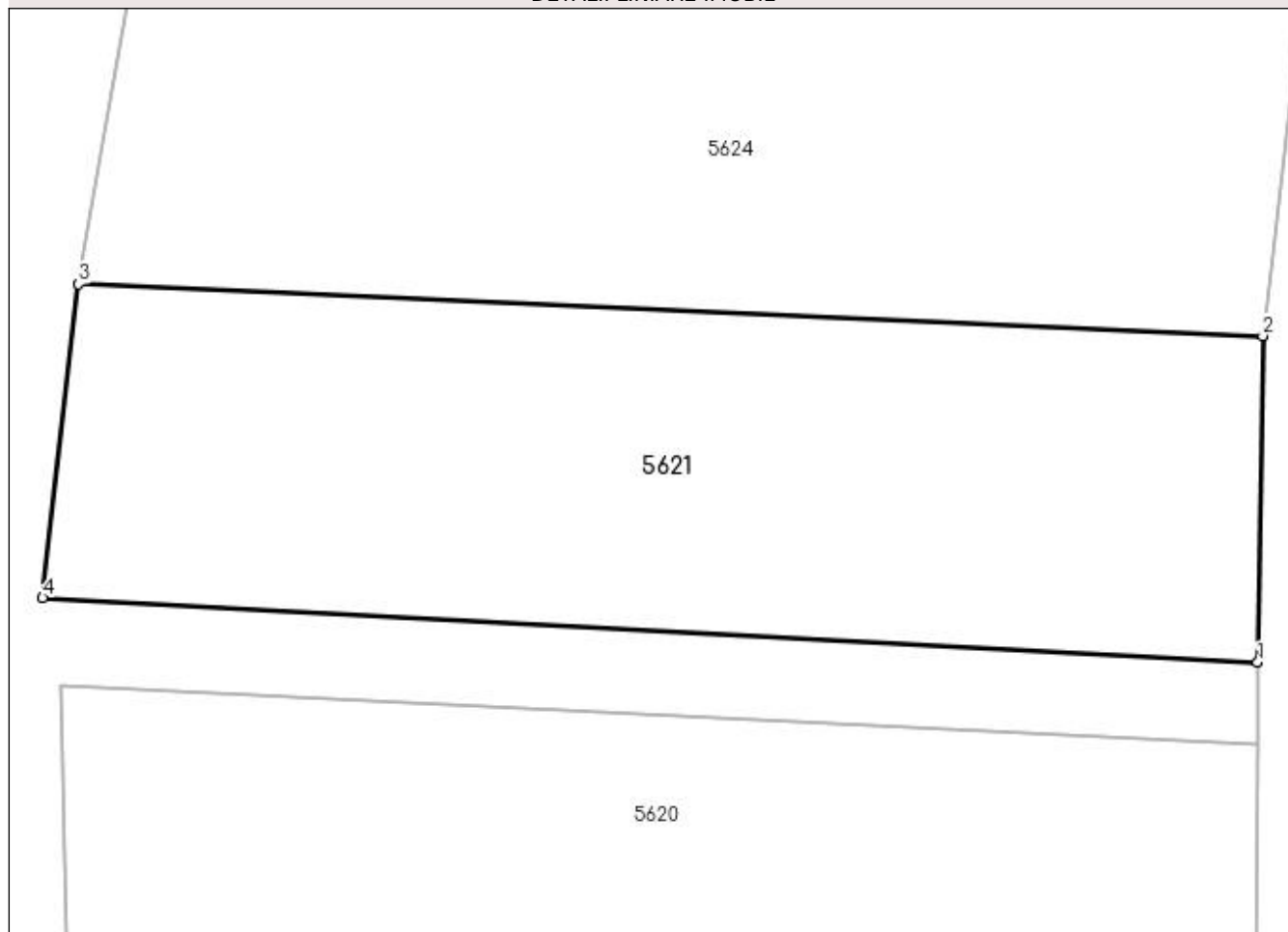
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.583,472 673.674,59	2	393.583,874 673.700,348	25.761
2	393.583,874 673.700,348	3	393.490,369 673.704,428	93.594
3	393.490,369 673.704,428	4	393.487,527 673.679,667	24.924
4	393.487,527 673.679,667	1	393.583,472 673.674,59	96.079

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5622**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.200	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

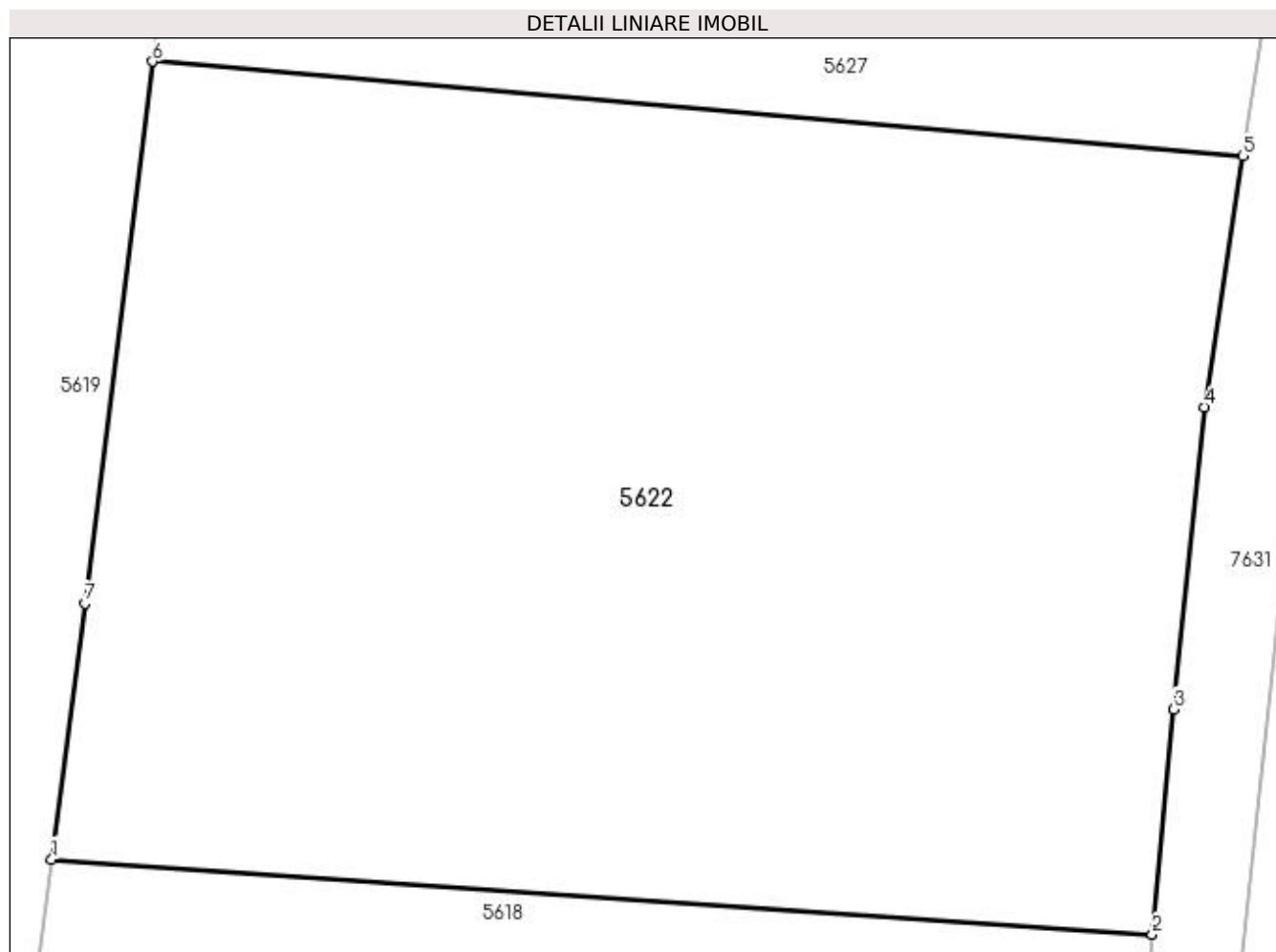
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.504,234 673.790,752	2	393.589,506 673.784,929	85.471
2	393.589,506 673.784,929	3	393.591,127 673.802,357	17.503
3	393.591,127 673.802,357	4	393.593,523 673.825,741	23.506
4	393.593,523 673.825,741	5	393.596,504 673.845,192	19.678
5	393.596,504 673.845,192	6	393.512,061 673.852,515	84.76

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.512,061 673.852,515	7	393.506,834 673.810,558	42.281
7	393.506,834 673.810,558	1	393.504,234 673.790,752	19.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5623**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:50272

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50272	2.800	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38672 / 22/11/2010		
Act Notarial nr. 153, din 19/11/2010 emis de NP CARDOS STELUTA ELENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; dosar 168-169/2010);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire și partaj, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM MARTIN , bun propriu;	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50272 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.38672/22-11-2010</i>		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

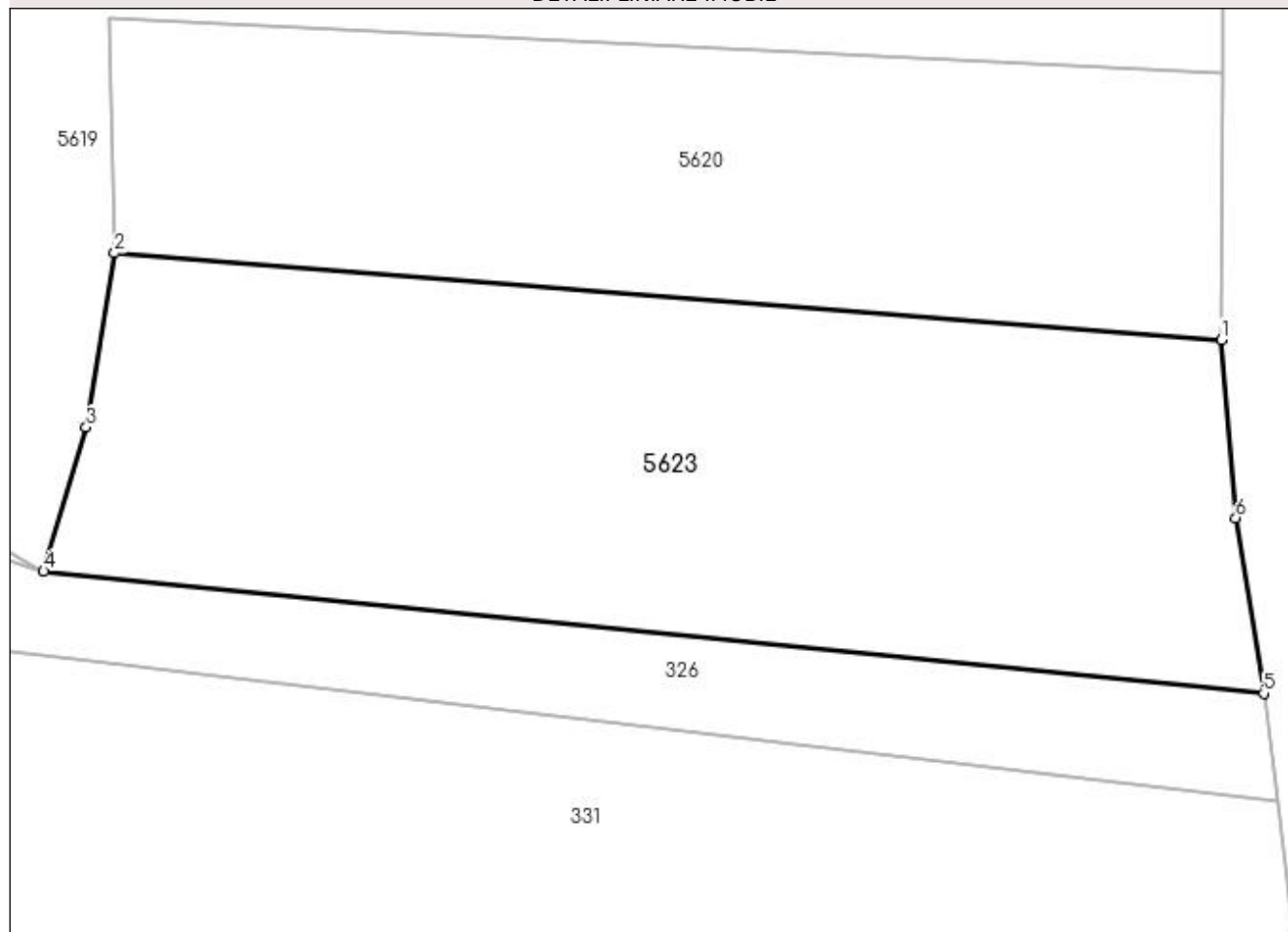
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50272	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.583,304 673.645,473	2	393.489,441 673.652,819	94.15
2	393.489,441 673.652,819	3	393.487,022 673.638,052	14.964
3	393.487,022 673.638,052	4	393.483,405 673.625,837	12.739
4	393.483,405 673.625,837	5	393.586,878 673.615,497	103.988
5	393.586,878 673.615,497	6	393.584,486 673.630,382	15.076

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.584,486 673.630,382	1	393.583,304 673.645,473	15.137

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5624**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, ÎN ȘES

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.760	Sector cadastral:113 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 66, din 07/01/2005 emis de TRIBUNALUL MARAMUREȘ JUDECĂTORIA BAIJA MARE (SENTINTA CIVILA;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TAMAȘ MARIA

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

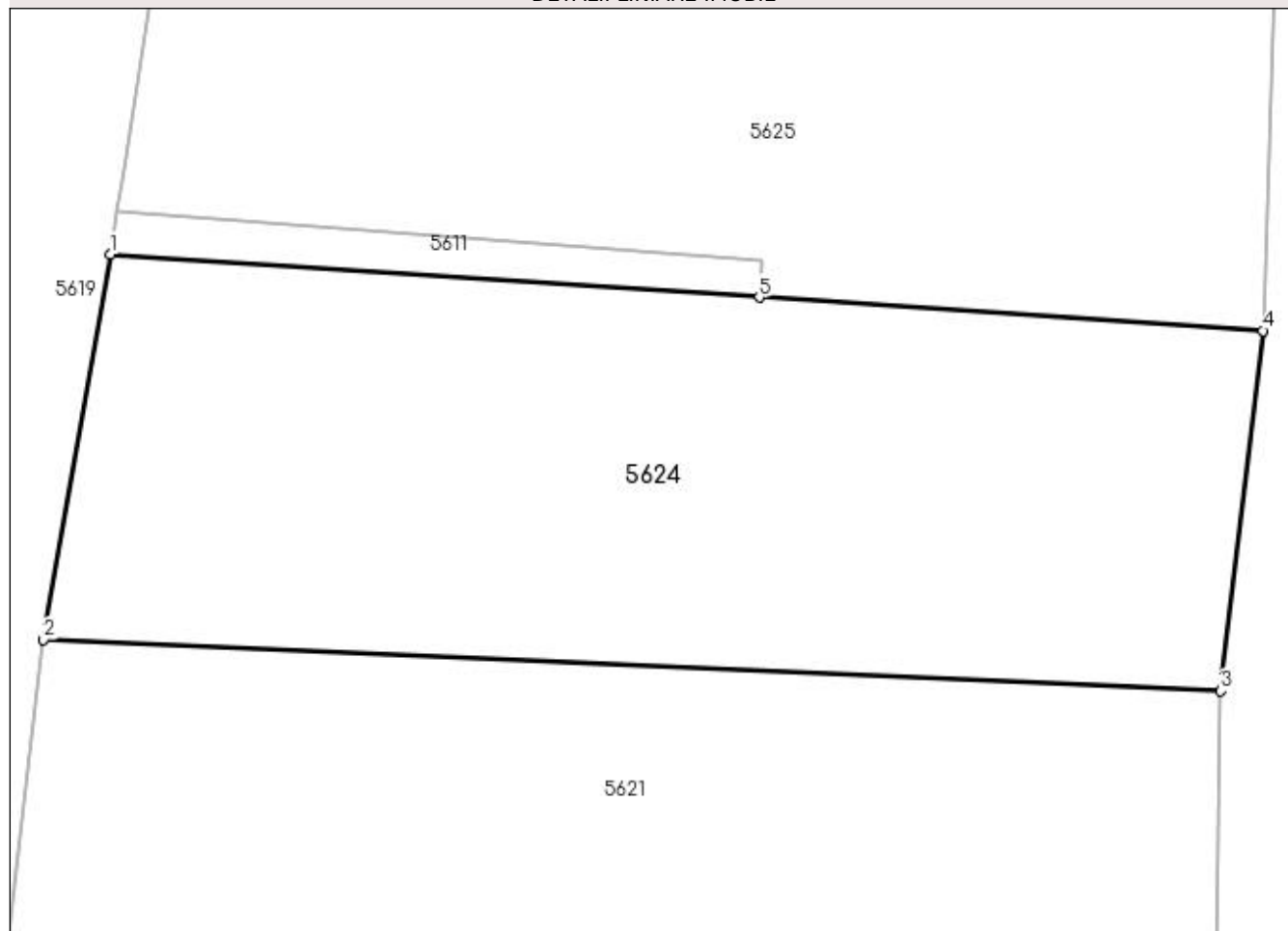
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.760	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.760	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.495,668 673.735,02	2	393.490,369 673.704,428	31.048
2	393.490,369 673.704,428	3	393.583,874 673.700,348	93.594
3	393.583,874 673.700,348	4	393.587,2 673.728,955	28.8
4	393.587,2 673.728,955	5	393.547,207 673.731,605	40.081
5	393.547,207 673.731,605	1	393.495,668 673.735,02	51.652

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5625**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (ÎN ȘES)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:113 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 29, din 28/02/2011 emis de NP CRISTINA MARIA BAL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAȚ MARIANA- FLORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

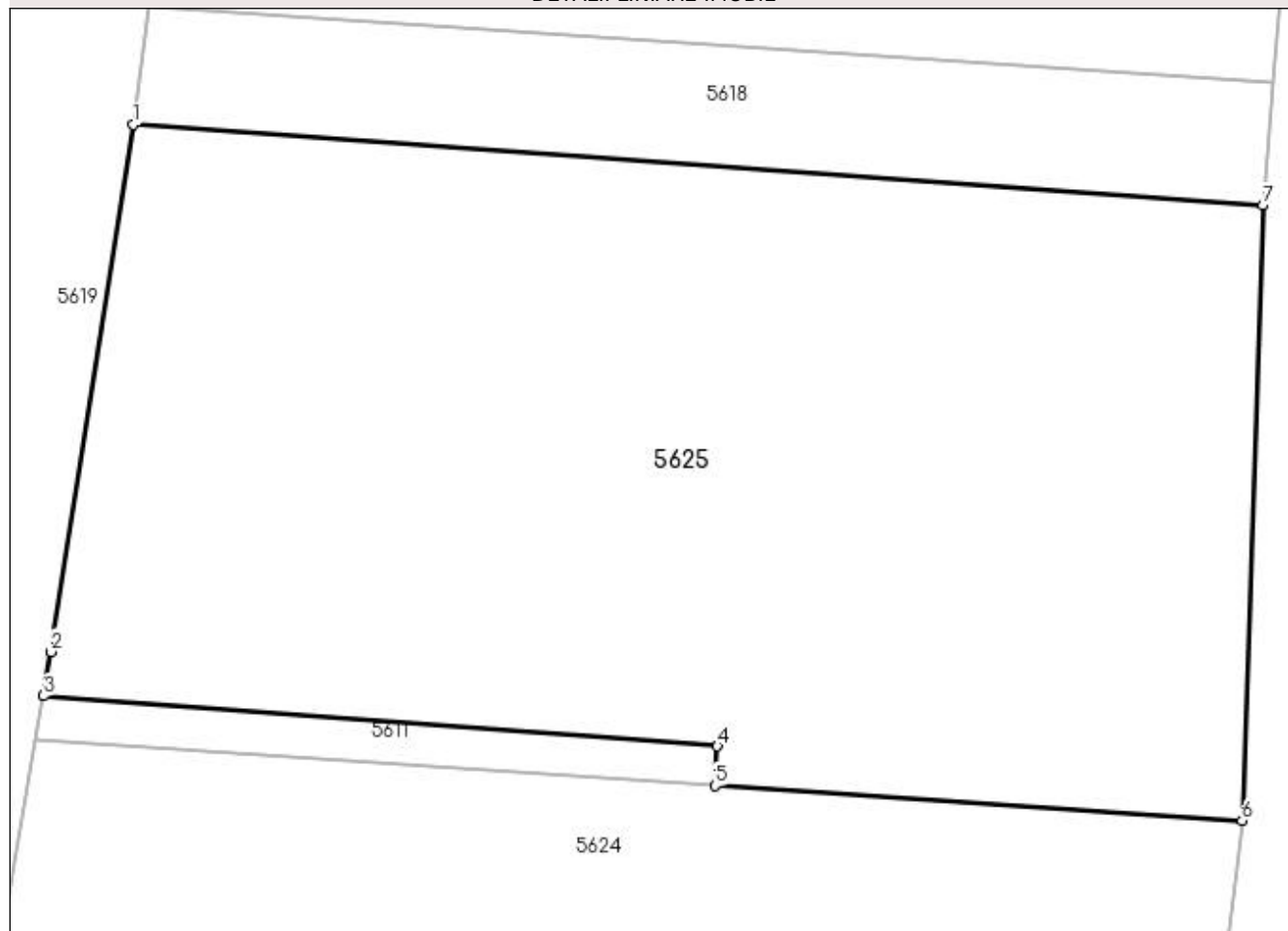
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.503,061 673.781,748	2	393.496,789 673.741,763	40.474
2	393.496,789 673.741,763	3	393.496,232 673.738,413	3.396
3	393.496,232 673.738,413	4	393.547,385 673.734,591	51.296
4	393.547,385 673.734,591	5	393.547,207 673.731,605	2.991
5	393.547,207 673.731,605	6	393.587,2 673.728,955	40.081

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.587,2 673.728,955	7	393.588,783 673.775,636	46.708
7	393.588,783 673.775,636	1	393.503,061 673.781,748	85.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, ÎN SES

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.593	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

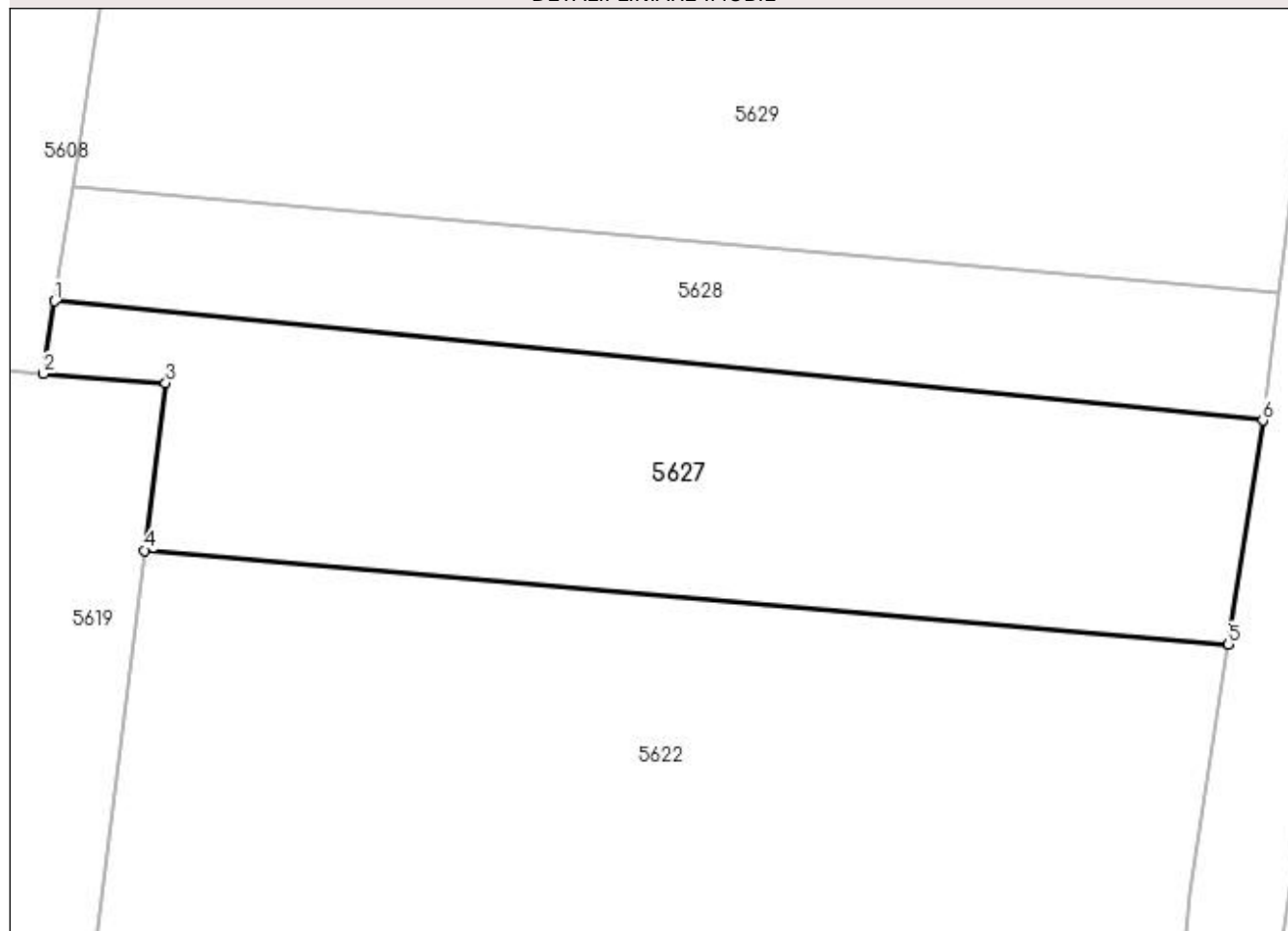
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.593	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.593	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.505,038 673.871,936	2	393.504,163 673.866,263	5.74
2	393.504,163 673.866,263	3	393.513,687 673.865,564	9.55
3	393.513,687 673.865,564	4	393.512,061 673.852,515	13.15
4	393.512,061 673.852,515	5	393.596,504 673.845,192	84.76
5	393.596,504 673.845,192	6	393.599,177 673.862,632	17.644

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.599,177 673.862,632	1	393.505,038 673.871,936	94.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5628**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (SUB LAZURI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 901	Sector cadastral:113 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50555/71, din 24/06/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP MARIA, lipsă cnp;	A1

C. Partea III. SARCINI .

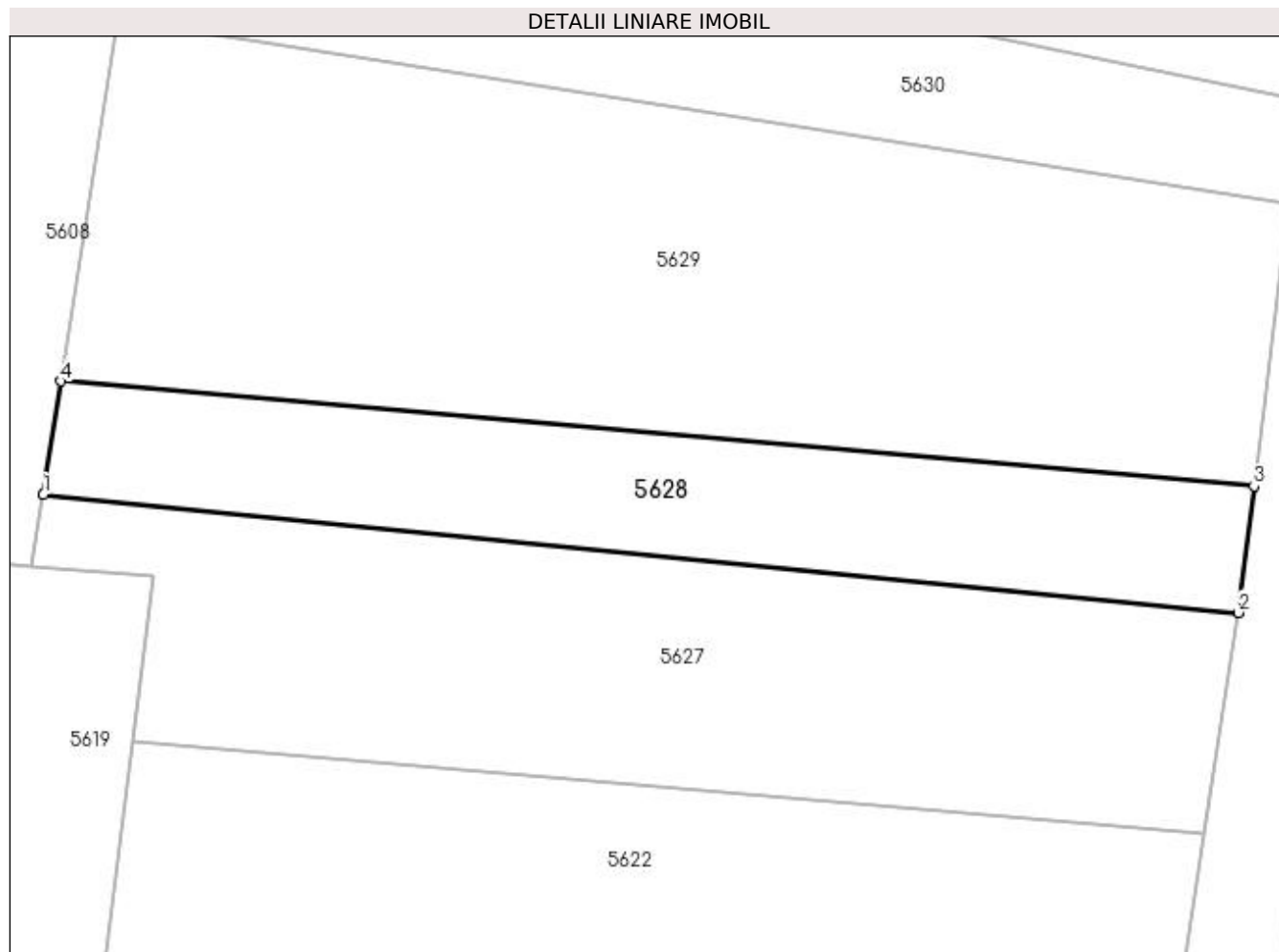
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 901	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	901	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.505,038 673.871,936	2	393.599,177 673.862,632	94.598
2	393.599,177 673.862,632	3	393.600,423 673.872,611	10.056
3	393.600,423 673.872,611	4	393.506,415 673.880,857	94.369
4	393.506,415 673.880,857	1	393.505,038 673.871,936	9.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, Leurda

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:113 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

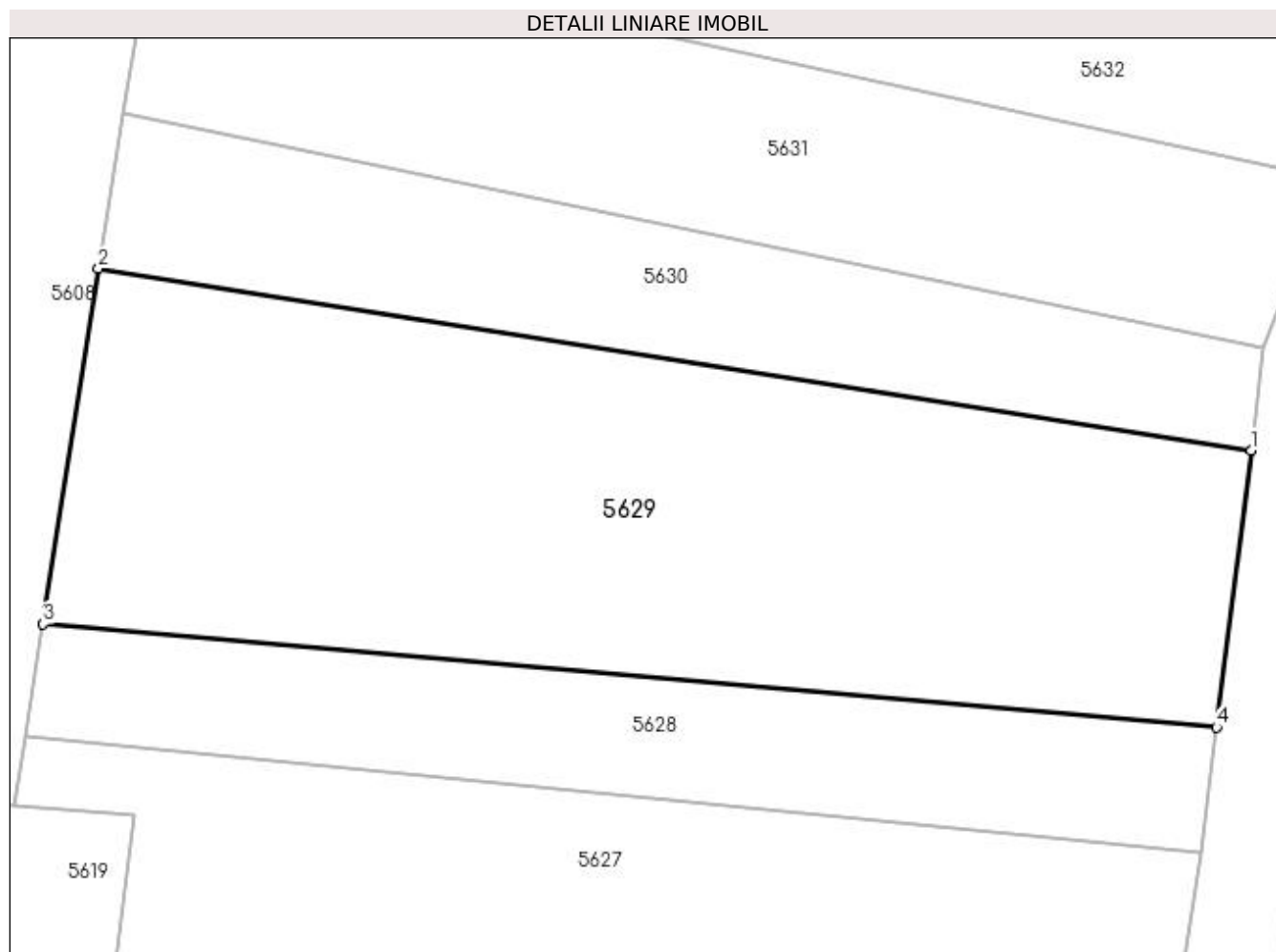
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.603,19 673.894,785	2	393.510,857 673.909,33	93.472
2	393.510,857 673.909,33	3	393.506,415 673.880,857	28.817
3	393.506,415 673.880,857	4	393.600,423 673.872,611	94.369
4	393.600,423 673.872,611	1	393.603,19 673.894,785	22.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		978	Sector cadastral:113 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

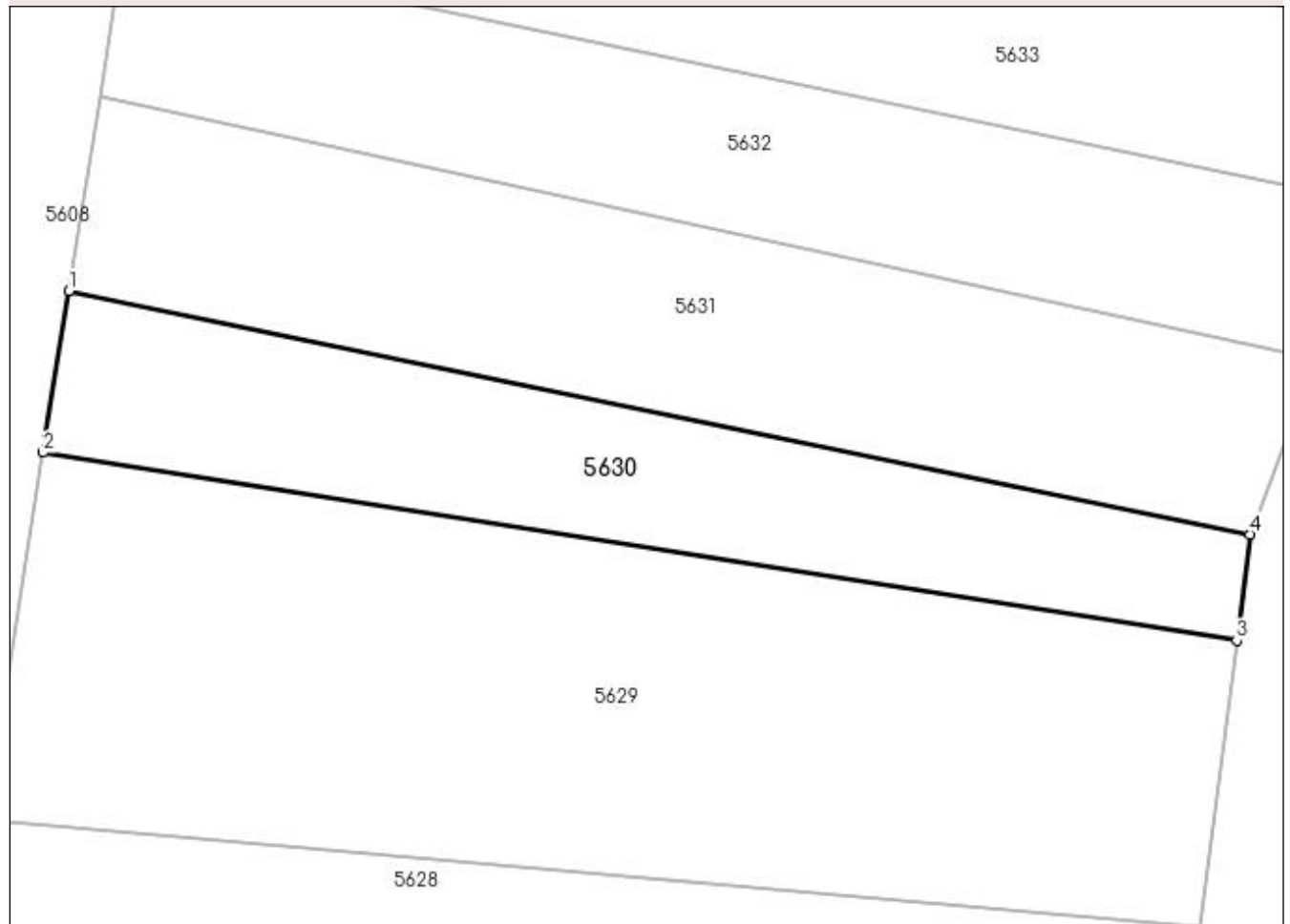
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	978	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	978	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.512,868 673.921,843	2	393.510,857 673.909,33	12.674
2	393.510,857 673.909,33	3	393.603,19 673.894,785	93.472
3	393.603,19 673.894,785	4	393.604,217 673.903,014	8.293
4	393.604,217 673.903,014	1	393.512,868 673.921,843	93.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:113 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

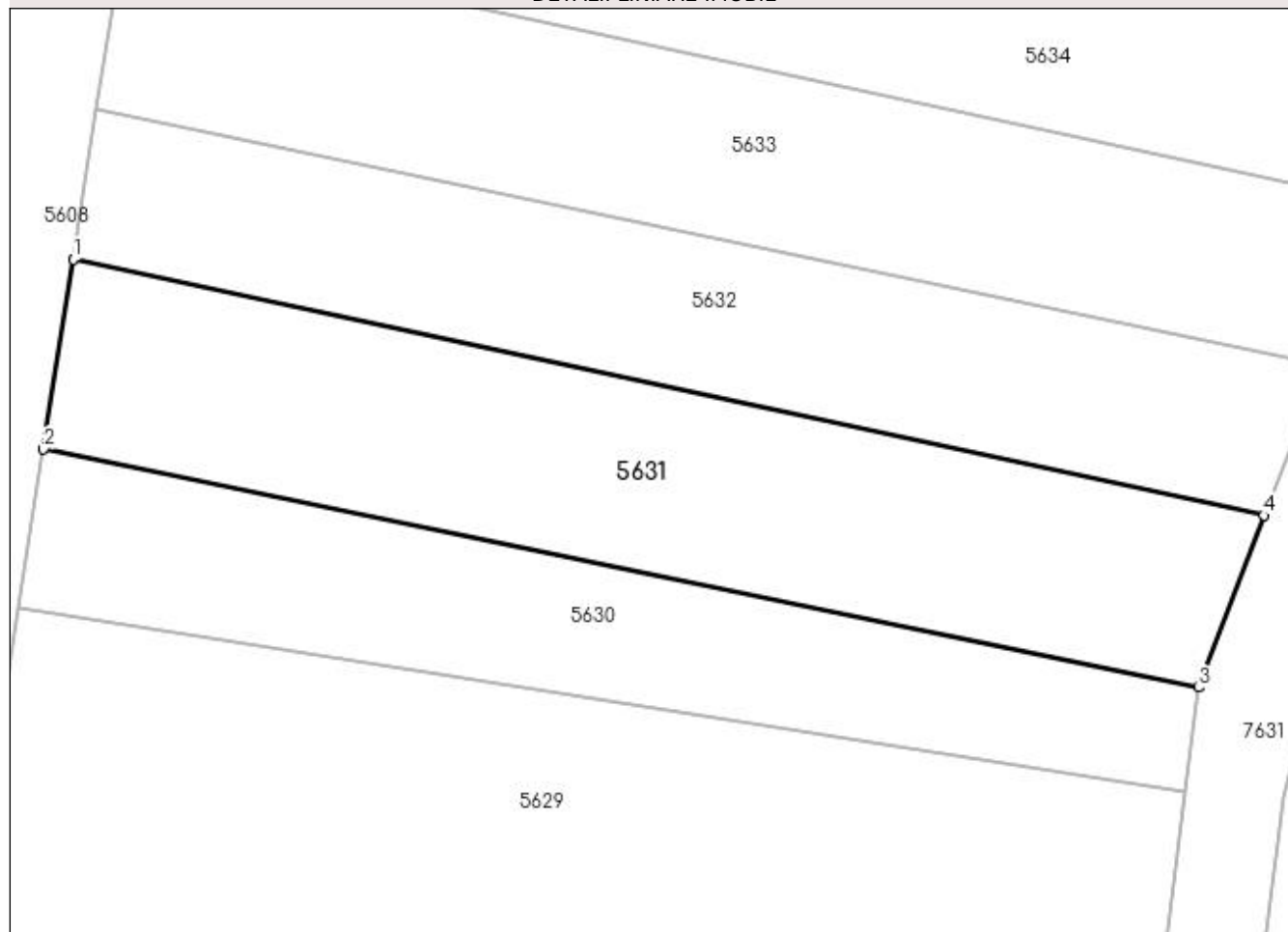
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.515,22 673.936,86	2	393.512,868 673.921,843	15.2
2	393.512,868 673.921,843	3	393.604,217 673.903,014	93.269
3	393.604,217 673.903,014	4	393.609,38 673.916,6	14.534
4	393.609,38 673.916,6	1	393.515,22 673.936,86	96.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, In Ses

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:113 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 49371/66, din 13/04/1995 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUS MARIA , lipsa cnp;	A1
Act Administrativ nr. 6960, din 26/10/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia factică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) PANTE VLADIMIR GHEORGHE , bun propriu;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

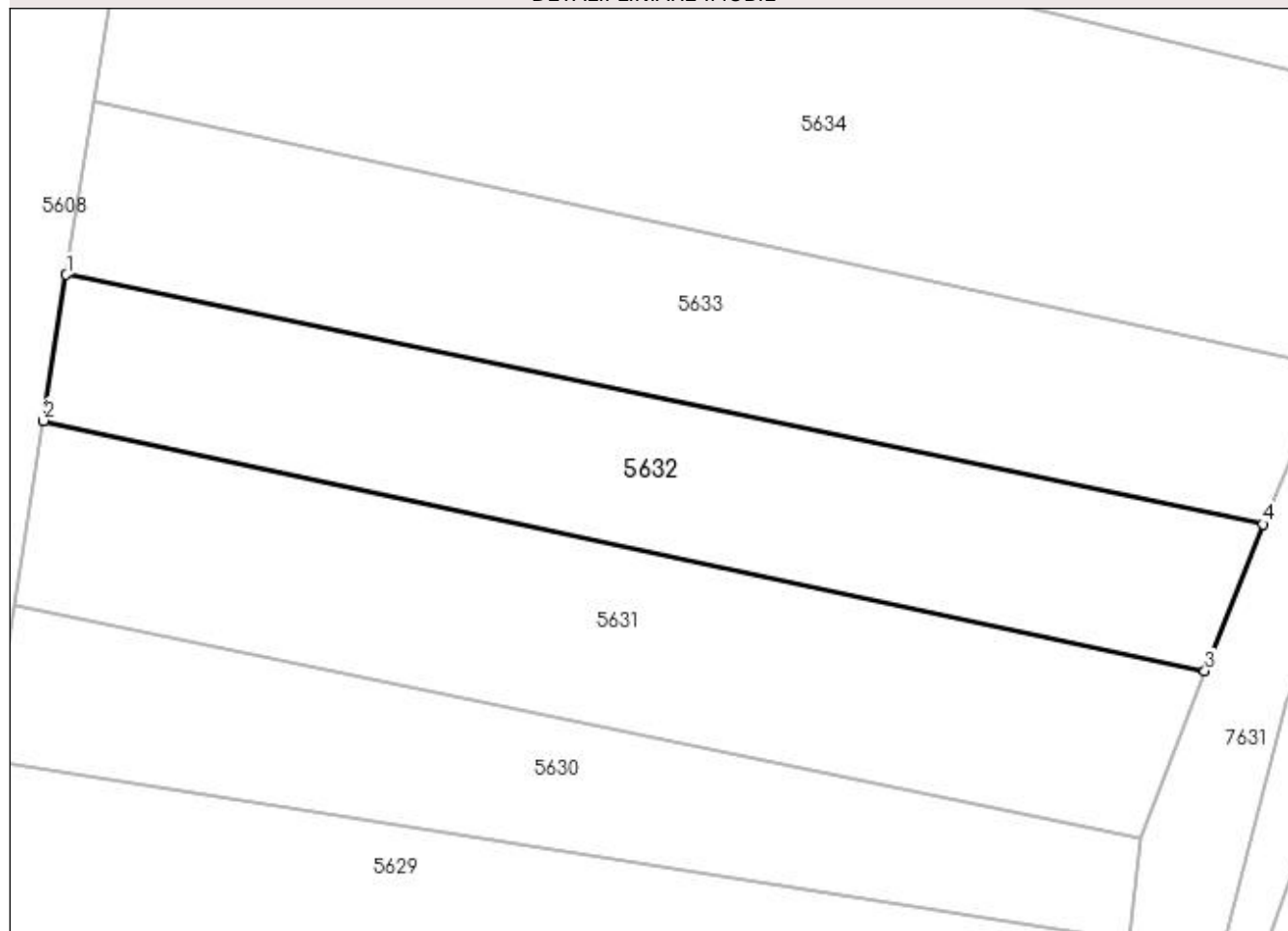
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.517,074 673.948,697	2	393.515,22 673.936,86	11.981
2	393.515,22 673.936,86	3	393.609,38 673.916,6	96.315
3	393.609,38 673.916,6	4	393.614,08 673.928,485	12.781
4	393.614,08 673.928,485	1	393.517,074 673.948,697	99.089

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:113 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 161, din 01/11/2018 emis de NP TREGER ROLLAND ERMANN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIMON PAULINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	393.614,08 673.928,485	2	393.619,459 673.941,172	13.78
2	393.619,459 673.941,172	3	393.519,283 673.962,799	102.484
3	393.519,283 673.962,799	4	393.517,074 673.948,697	14.274
4	393.517,074 673.948,697	1	393.614,08 673.928,485	99.089

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.512	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

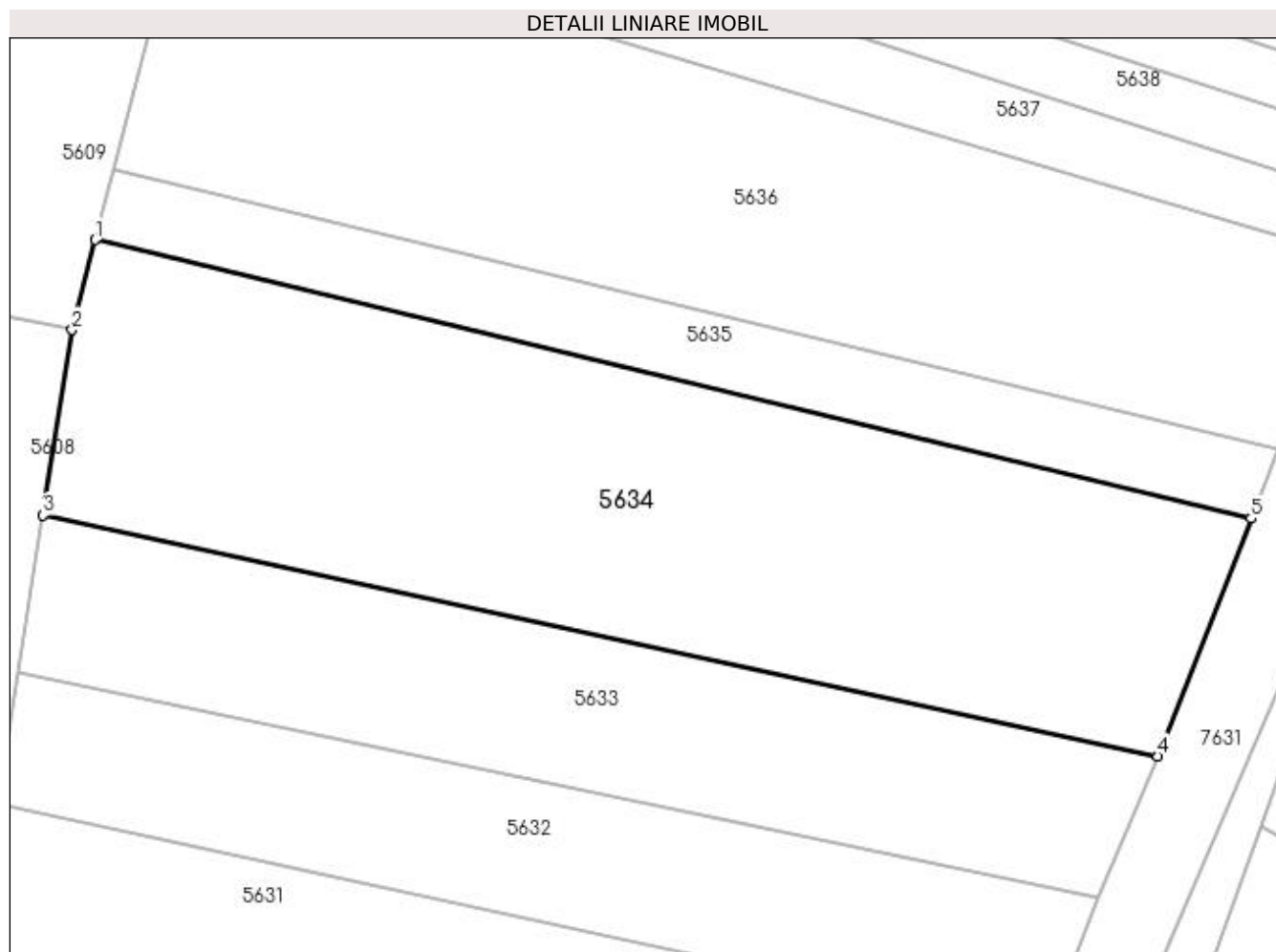
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.512	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.512	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.523,967 673.987,562	2	393.521,894 673.979,472	8.351
2	393.521,894 673.979,472	3	393.519,283 673.962,799	16.876
3	393.519,283 673.962,799	4	393.619,459 673.941,172	102.484
4	393.619,459 673.941,172	5	393.627,826 673.962,535	22.943
5	393.627,826 673.962,535	1	393.523,967 673.987,562	106.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (CURĂȚURI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:113 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50553/25, din 10/02/1996 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOJE TEREZIA, lipsă cnp;	A1

C. Partea III. SARCINI .

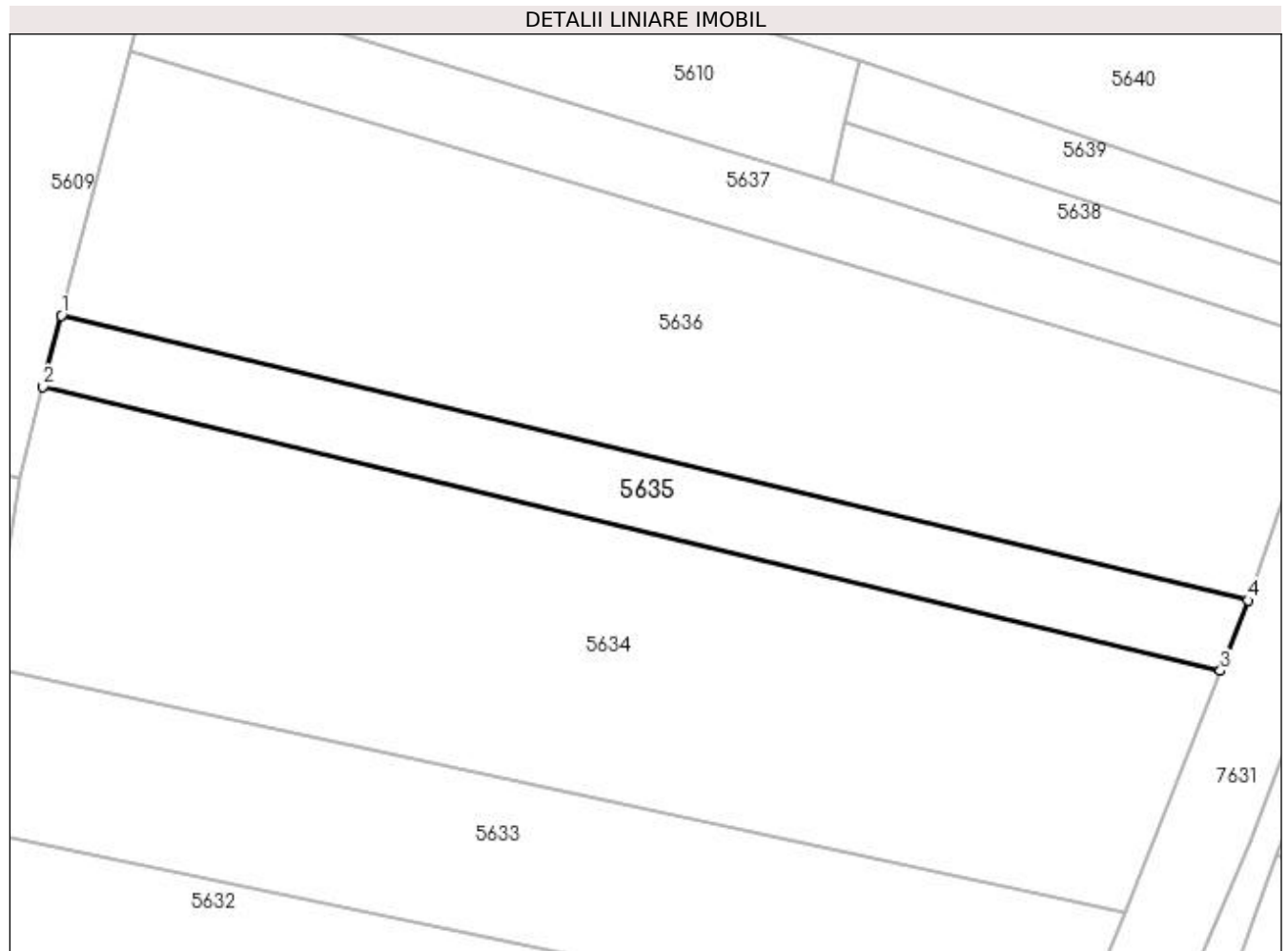
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.525,572 673.993,821	2	393.523,967 673.987,562	6.462
2	393.523,967 673.987,562	3	393.627,826 673.962,535	106.832
3	393.627,826 673.962,535	4	393.630,253 673.968,73	6.653
4	393.630,253 673.968,73	1	393.525,572 673.993,821	107.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5636**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LEURDA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1938/74, din 03/10/2007 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOLTEAN TEODOR, LIPSĂ CNP; DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

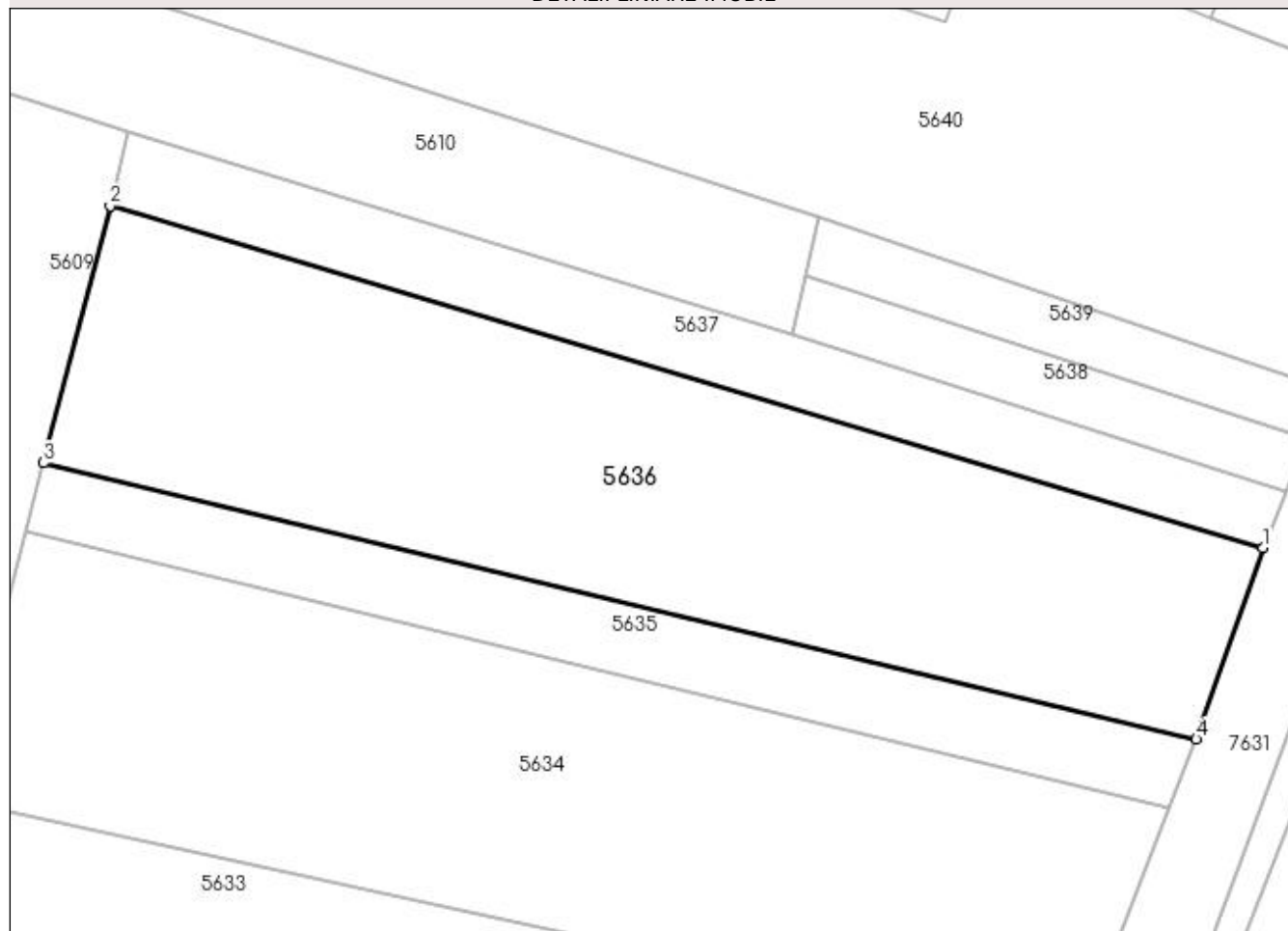
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.636,29 673.986,126	2	393.531,616 674.017,133	109.17
2	393.531,616 674.017,133	3	393.525,572 673.993,821	24.083
3	393.525,572 673.993,821	4	393.630,253 673.968,73	107.646
4	393.630,253 673.968,73	1	393.636,29 673.986,126	18.414

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5637**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (ÎN ȘES)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:113 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50553/46, din 25/03/1996 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMȘE MARIA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

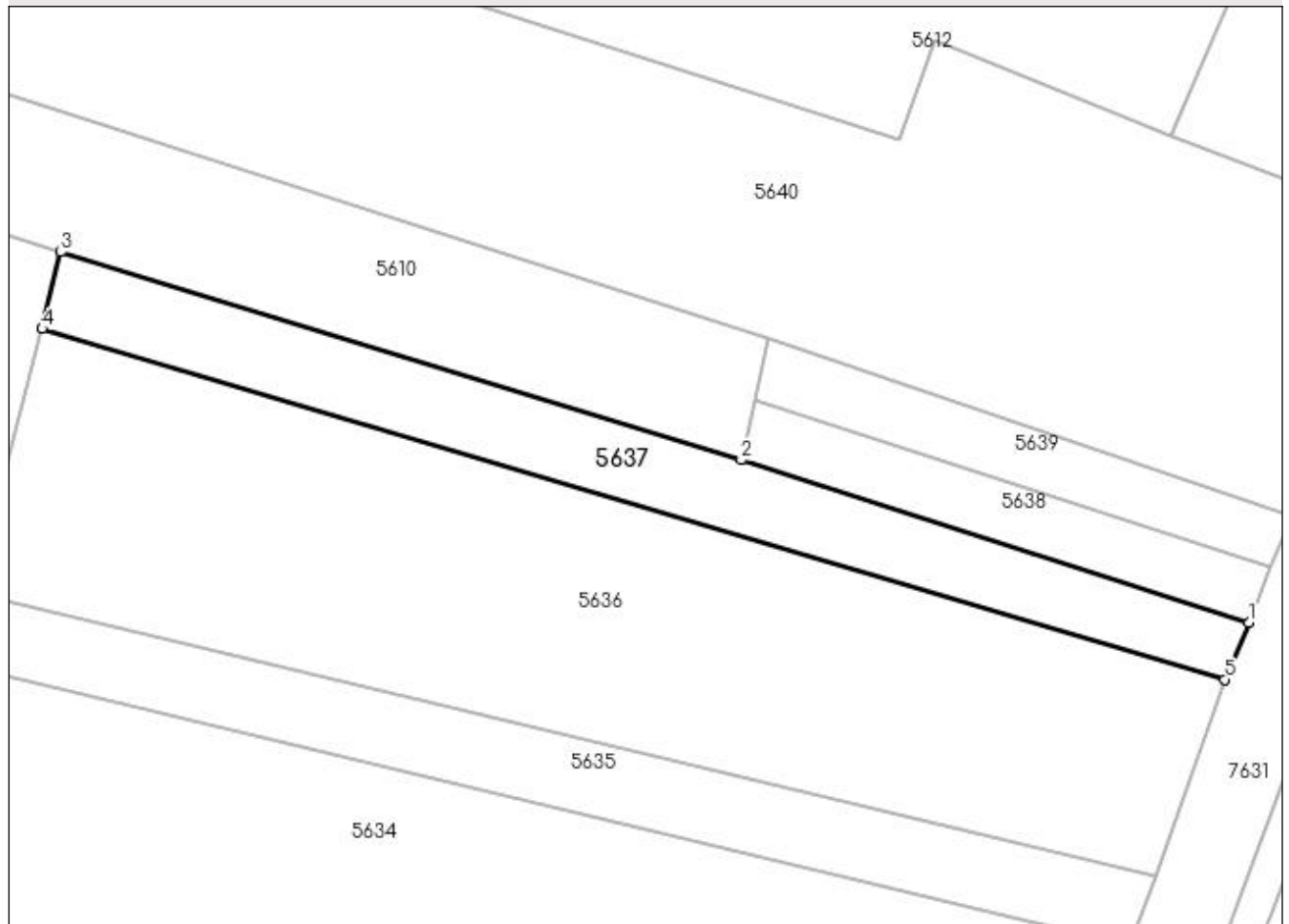
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.638,394 673.991,151	2	393.593,481 674.005,538	47.161
2	393.593,481 674.005,538	3	393.533,287 674.023,926	62.94
3	393.533,287 674.023,926	4	393.531,616 674.017,133	6.996
4	393.531,616 674.017,133	5	393.636,29 673.986,126	109.17
5	393.636,29 673.986,126	1	393.638,394 673.991,151	5.448

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5638**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		254	Sector cadastral:113 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

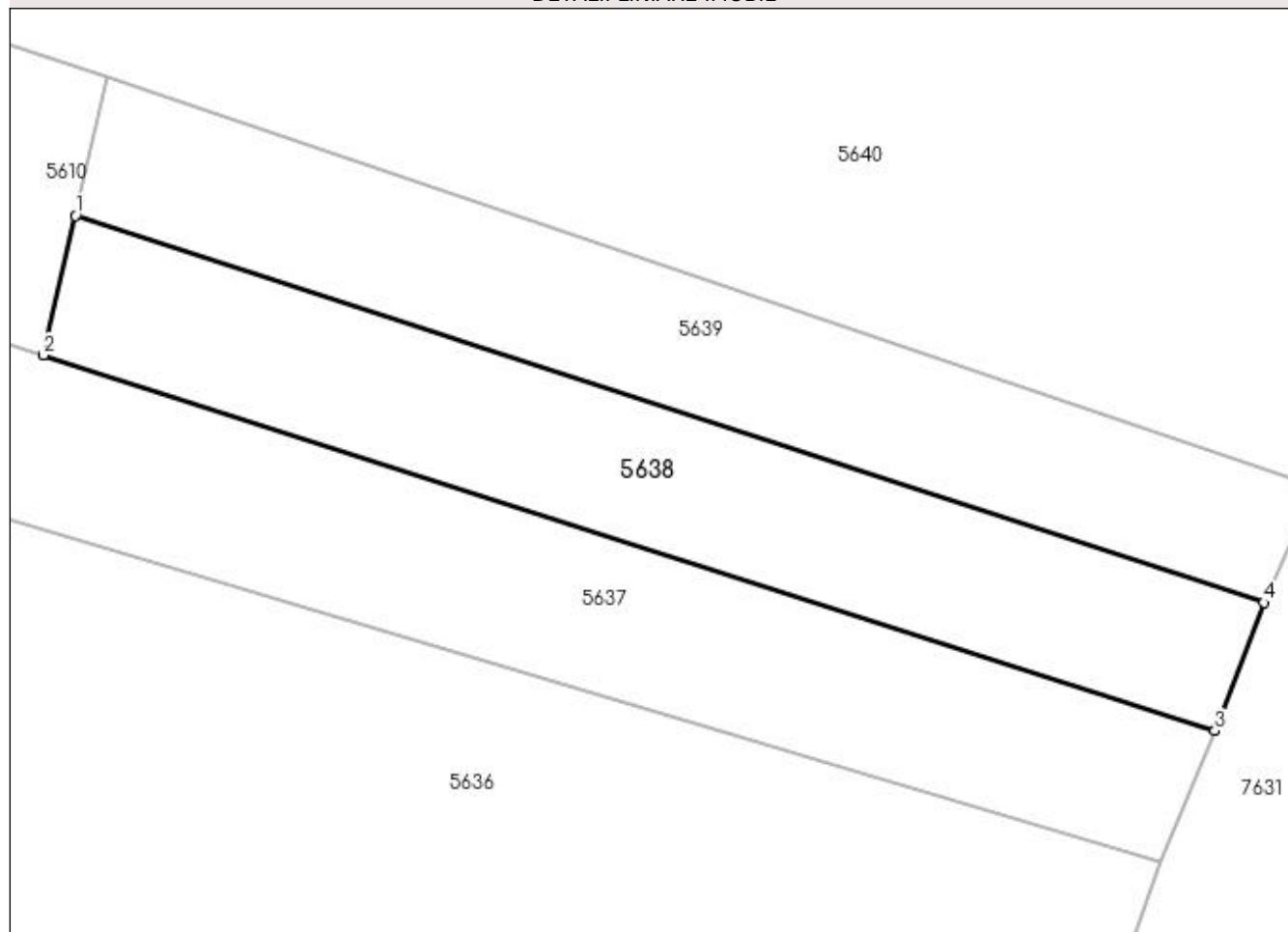
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	254	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	254	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.594,701 674.010,881	2	393.593,481 674.005,538	5.481
2	393.593,481 674.005,538	3	393.638,394 673.991,151	47.161
3	393.638,394 673.991,151	4	393.640,266 673.996,056	5.25
4	393.640,266 673.996,056	1	393.594,701 674.010,881	47.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5639**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, ÎN SES

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		250	Sector cadastral:113 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

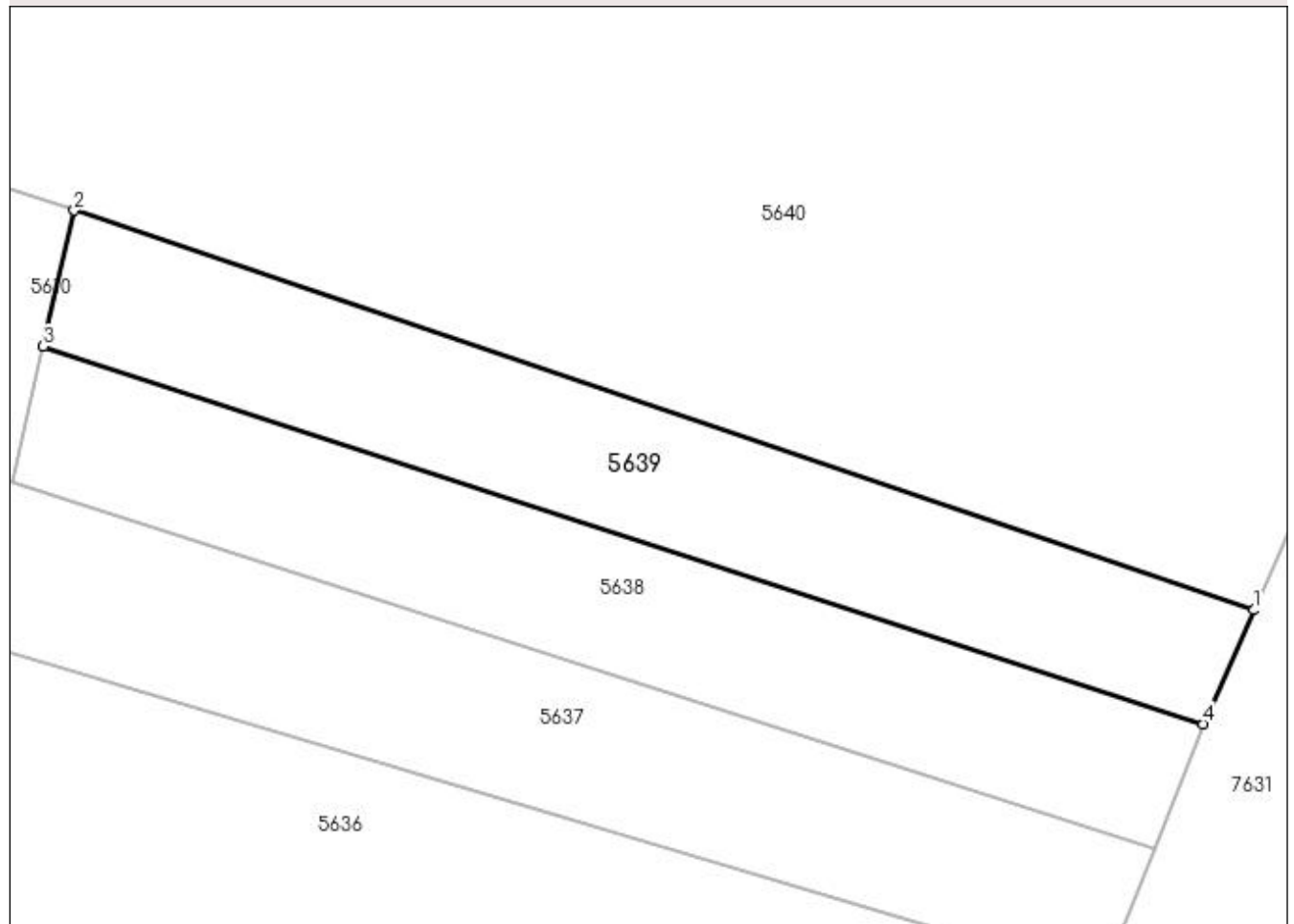
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	250	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.642,249 674.000,532	2	393.595,921 674.016,223	48.913
2	393.595,921 674.016,223	3	393.594,701 674.010,881	5.48
3	393.594,701 674.010,881	4	393.640,266 673.996,056	47.916
4	393.640,266 673.996,056	1	393.642,249 674.000,532	4.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (ÎN SES)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44283/51, din 15/10/1997 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONT GHEORGHE, bun propriu; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

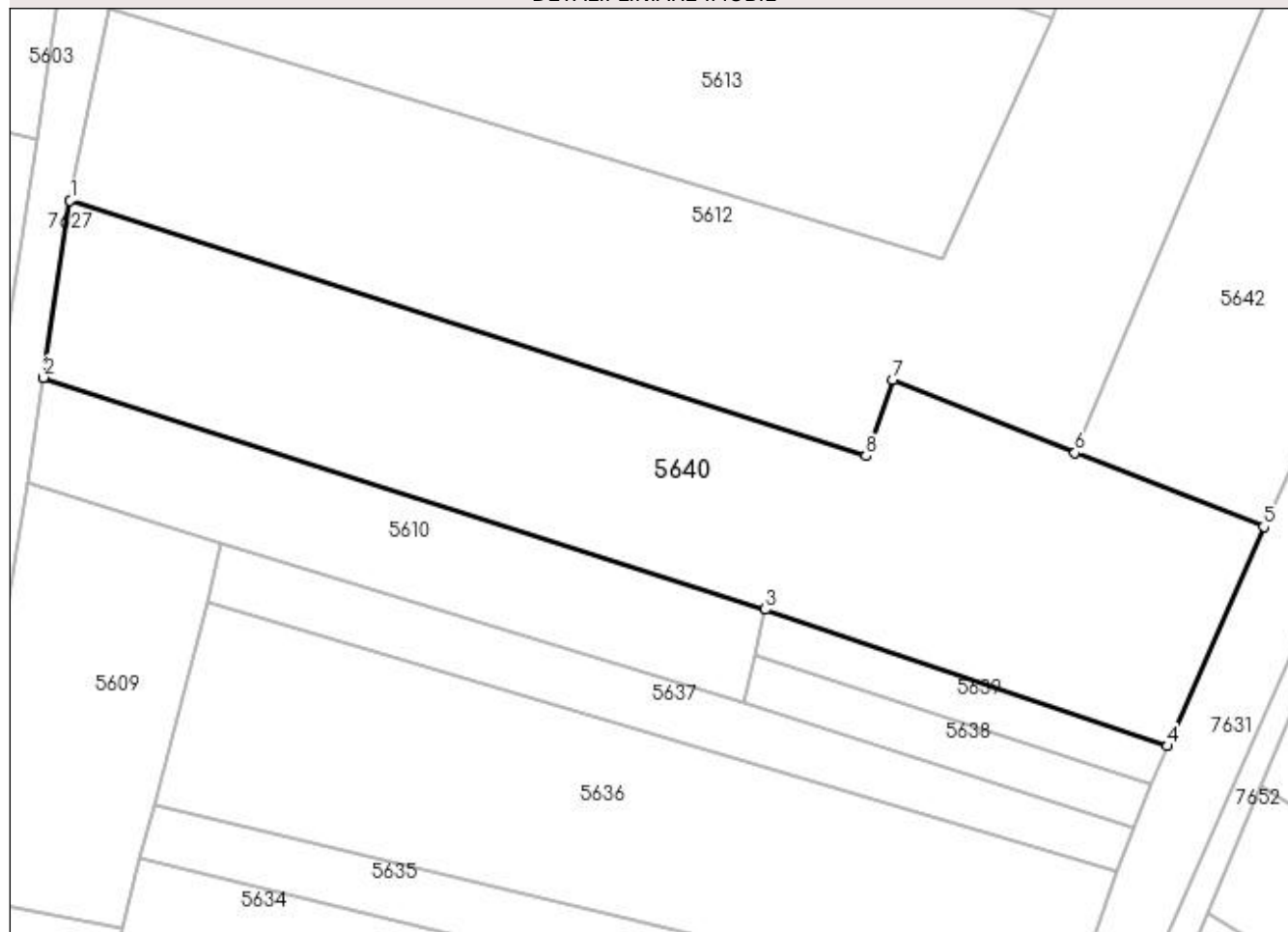
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.515,891 674.063,281	2	393.512,832 674.042,913	20.596
2	393.512,832 674.042,913	3	393.595,921 674.016,223	87.27
3	393.595,921 674.016,223	4	393.642,249 674.000,532	48.913
4	393.642,249 674.000,532	5	393.653,303 674.025,732	27.518
5	393.653,303 674.025,732	6	393.631,58 674.034,245	23.332

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.631,58 674.034,245	7	393.610,619 674.042,673	22.592
7	393.610,619 674.042,673	8	393.607,519 674.033,872	9.331
8	393.607,519 674.033,872	1	393.515,891 674.063,281	96.232

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5641**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.252	Sector cadastral:113 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

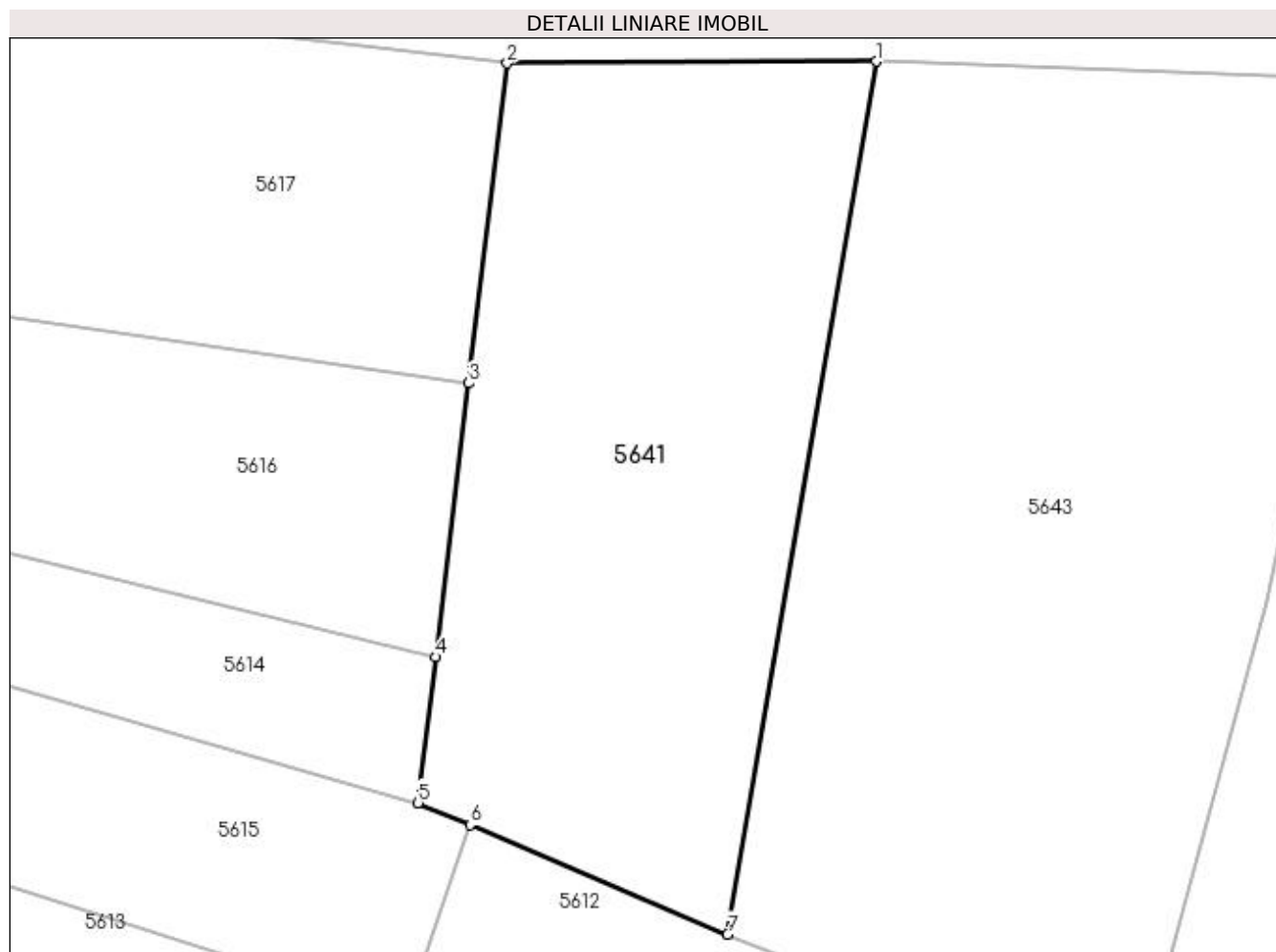
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.252	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.252	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.660,277 674.147,749	2	393.635,652 674.147,632	24.625
2	393.635,652 674.147,632	3	393.633,084 674.126,29	21.496
3	393.633,084 674.126,29	4	393.630,886 674.108,016	18.406
4	393.630,886 674.108,016	5	393.629,715 674.098,282	9.804
5	393.629,715 674.098,282	6	393.633,188 674.096,807	3.773

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.633,188 674.096,807	7	393.650,365 674.089,513	18.662
7	393.650,365 674.089,513	1	393.660,277 674.147,749	59.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5642**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (ÎN SES)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:113 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50555/71, din 24/06/1996 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP MARIA, lipsă cnp;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

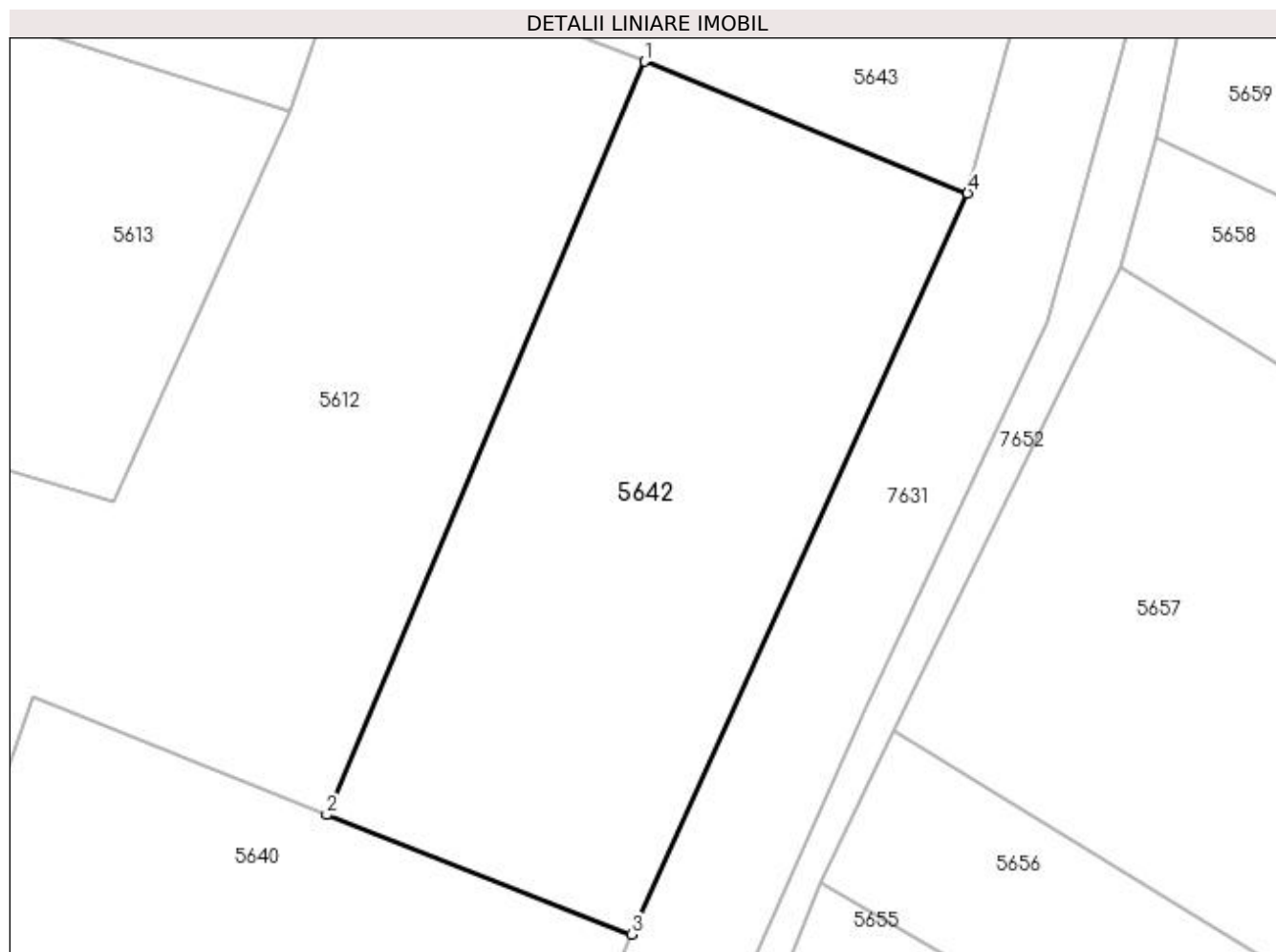
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.654,234 674.087,936	2	393.631,58 674.034,245	58.275
2	393.631,58 674.034,245	3	393.653,303 674.025,732	23.332
3	393.653,303 674.025,732	4	393.677,269 674.078,552	58.003
4	393.677,269 674.078,552	1	393.654,234 674.087,936	24.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (SES)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45589/92, din 14/06/2004 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM ALEXA, lipsă cnp; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

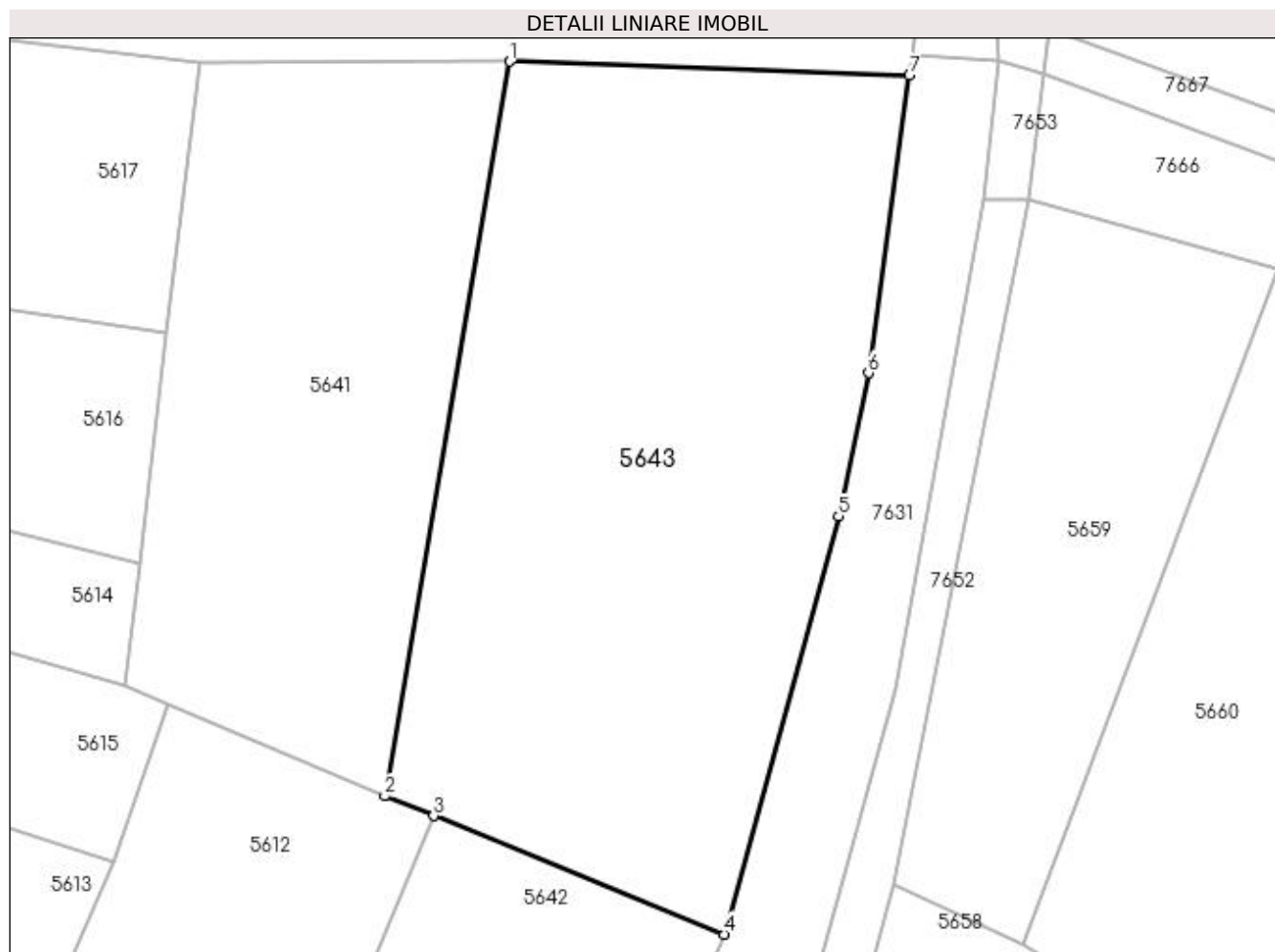
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.660,277 674.147,749	2	393.650,365 674.089,513	59.074
2	393.650,365 674.089,513	3	393.654,234 674.087,936	4.178
3	393.654,234 674.087,936	4	393.677,269 674.078,552	24.873
4	393.677,269 674.078,552	5	393.686,352 674.111,698	34.368
5	393.686,352 674.111,698	6	393.688,722 674.123,048	11.595

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.688,722 674.123,048	7	393.691,965 674.146,634	23.808
7	393.691,965 674.146,634	1	393.660,277 674.147,749	31.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5644**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, Sub Lazuri

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:146 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7375, din 09/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) MEDAN LIVIU , casatorit cu MEDAN IULIANA ; 2) MEDAN IULIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

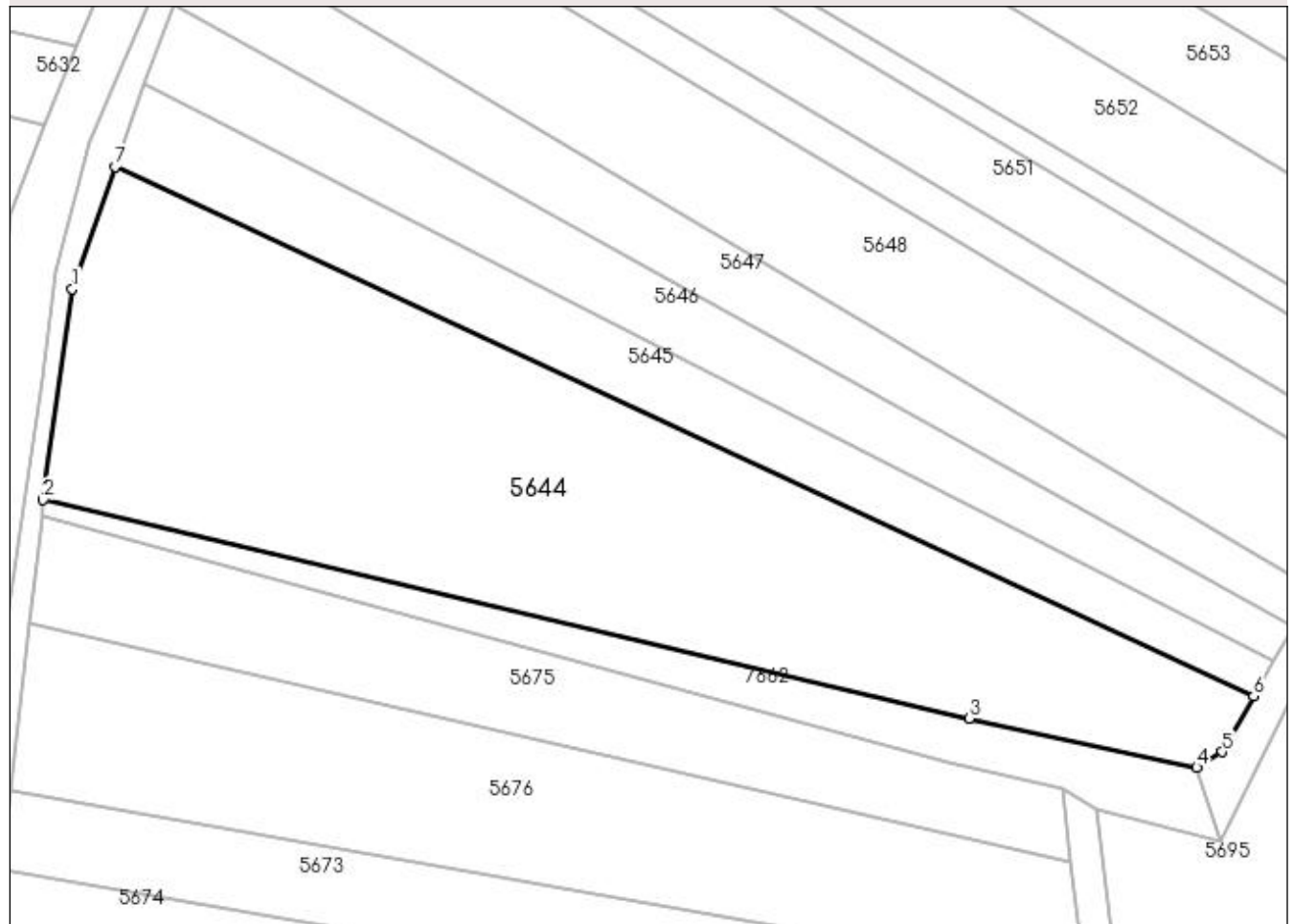
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	6.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.613,432 673.891,746	2	393.609,072 673.859,895	32.148
2	393.609,072 673.859,895	3	393.749,019 673.826,861	143.793
3	393.749,019 673.826,861	4	393.783,389 673.819,427	35.165
4	393.783,389 673.819,427	5	393.787,261 673.821,826	4.555
5	393.787,261 673.821,826	6	393.791,985 673.830,224	9.635

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.791,985 673.830,224	7	393.619,974 673.910,204	189.696
7	393.619,974 673.910,204	1	393.613,432 673.891,746	19.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, (SUB LAZURI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.841	Sector cadastral:146 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40226/19, din 27/04/1994 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ȚINTĂ CONSTANTIN DEFUNCT:Da	
2) ȚINTĂ IOAN, LIPSĂ CNP;	
3) ȚINTĂ TEREZIA, LIPSĂ CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

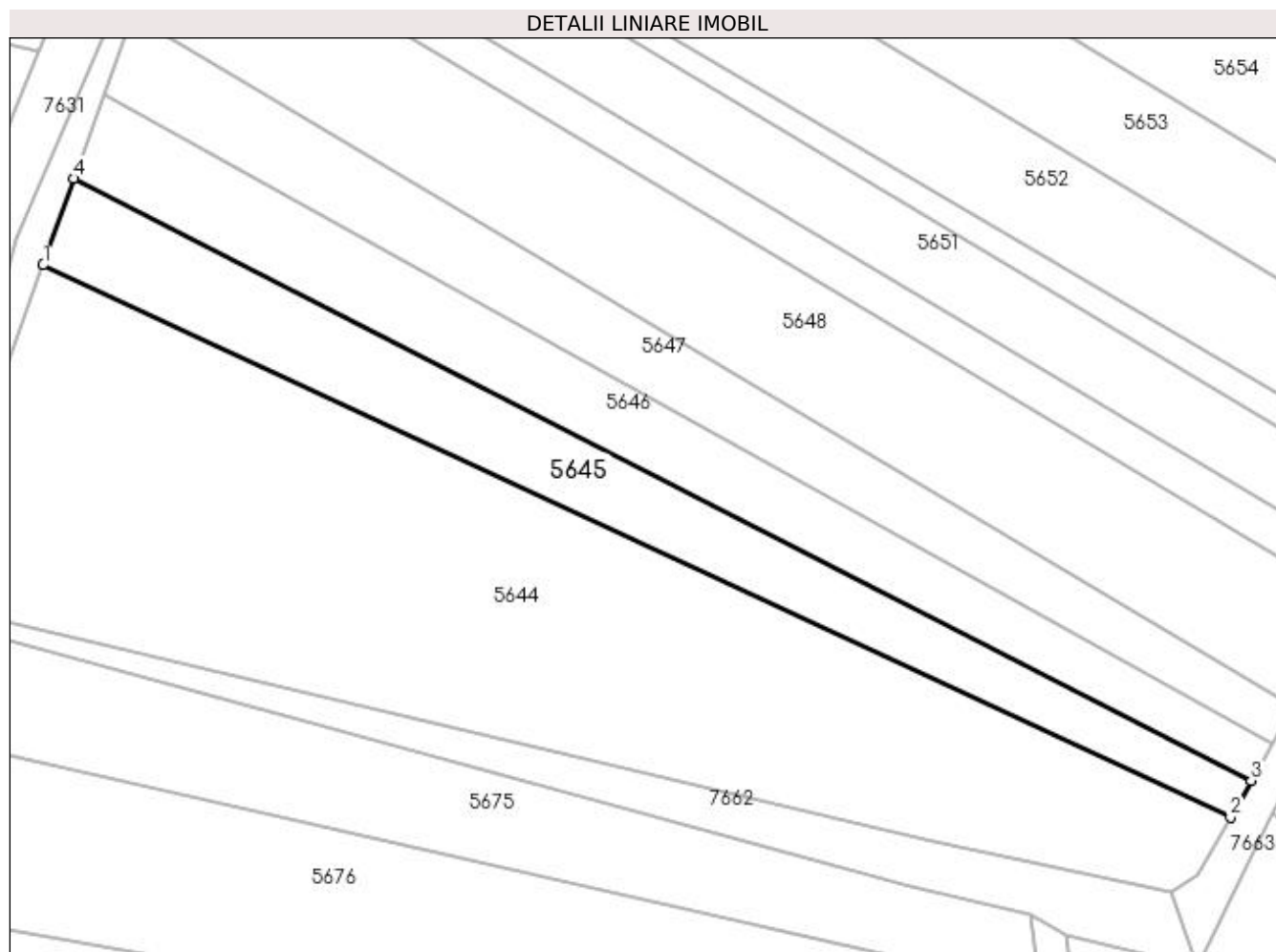
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.841	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.841	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.619,974 673.910,204	2	393.791,985 673.830,224	189.696
2	393.791,985 673.830,224	3	393.794,974 673.835,54	6.099
3	393.794,974 673.835,54	4	393.624,423 673.922,756	191.557
4	393.624,423 673.922,756	1	393.619,974 673.910,204	13.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5646**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:146 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 49371/97, din 18/07/1995 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOJE MARIA , lipsa cnp;
Act Administrativ nr. 7964, din 16/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) TINTA CORNELIA

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

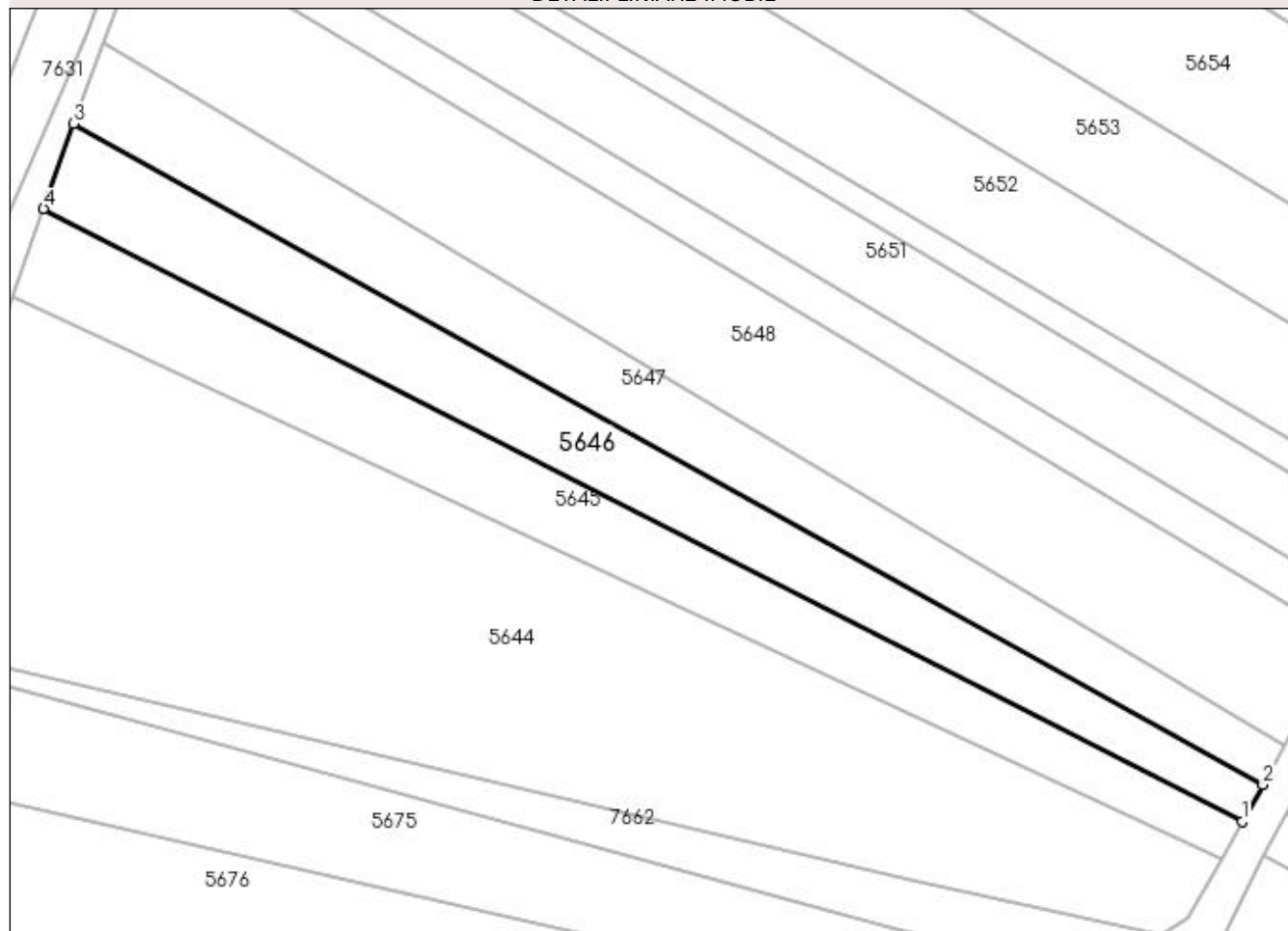
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.794,974 673.835,54	2	393.797,937 673.840,807	6.043
2	393.797,937 673.840,807	3	393.628,699 673.934,819	193.597
3	393.628,699 673.934,819	4	393.624,423 673.922,756	12.798
4	393.624,423 673.922,756	1	393.794,974 673.835,54	191.557

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5647**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, (SUB LAZURI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44283/51, din 15/10/1997 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONT GHEORGHE, bun propriu; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

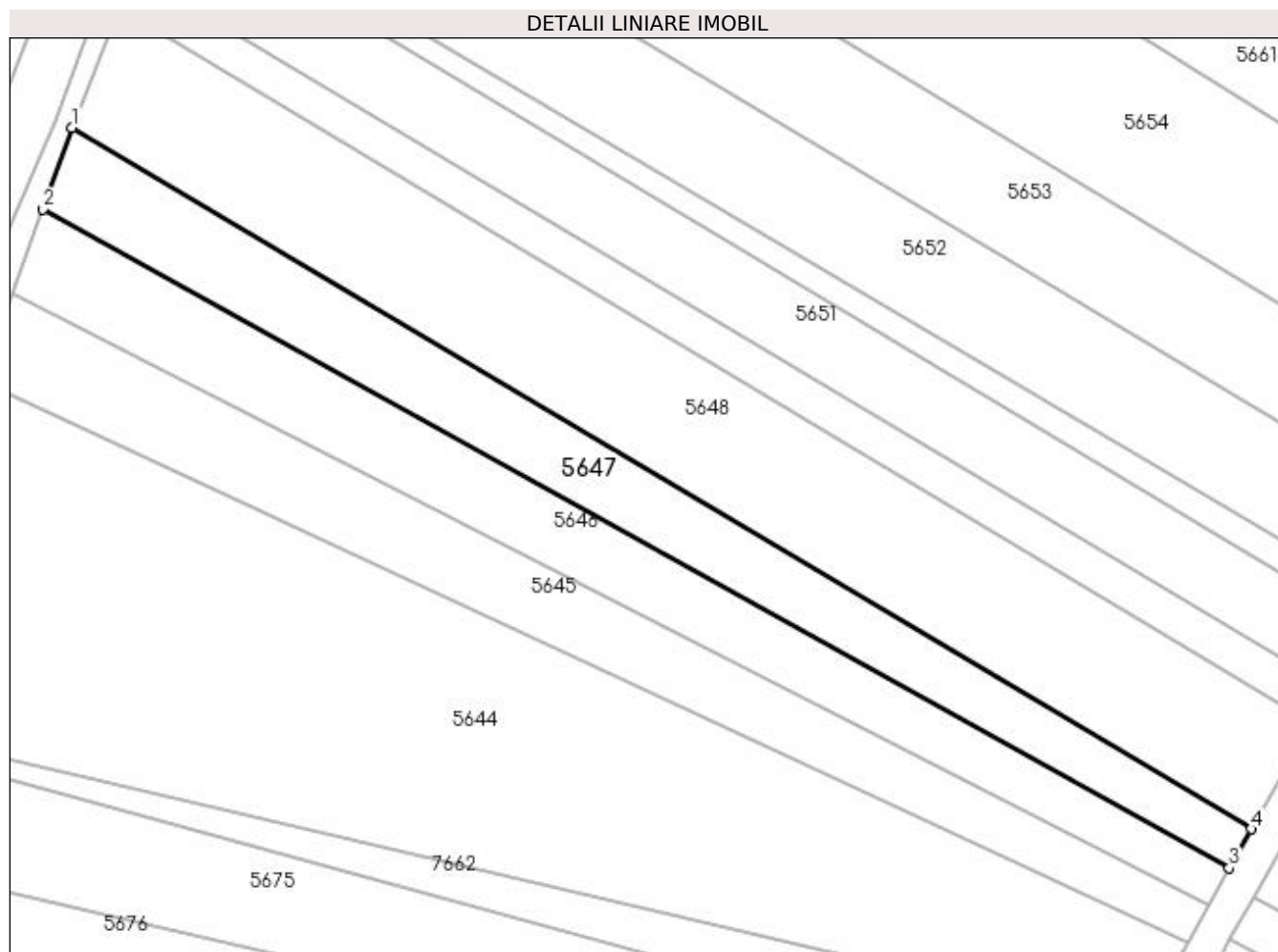
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.632,804 673.946,4	2	393.628,699 673.934,819	12.287
2	393.628,699 673.934,819	3	393.797,937 673.840,807	193.597
3	393.797,937 673.840,807	4	393.801,081 673.846,396	6.413
4	393.801,081 673.846,396	1	393.632,804 673.946,4	195.75

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5648**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, Sub Lazuri

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 6057, din 17/10/2018 emis de NP NICULINA CĂPUȘAN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

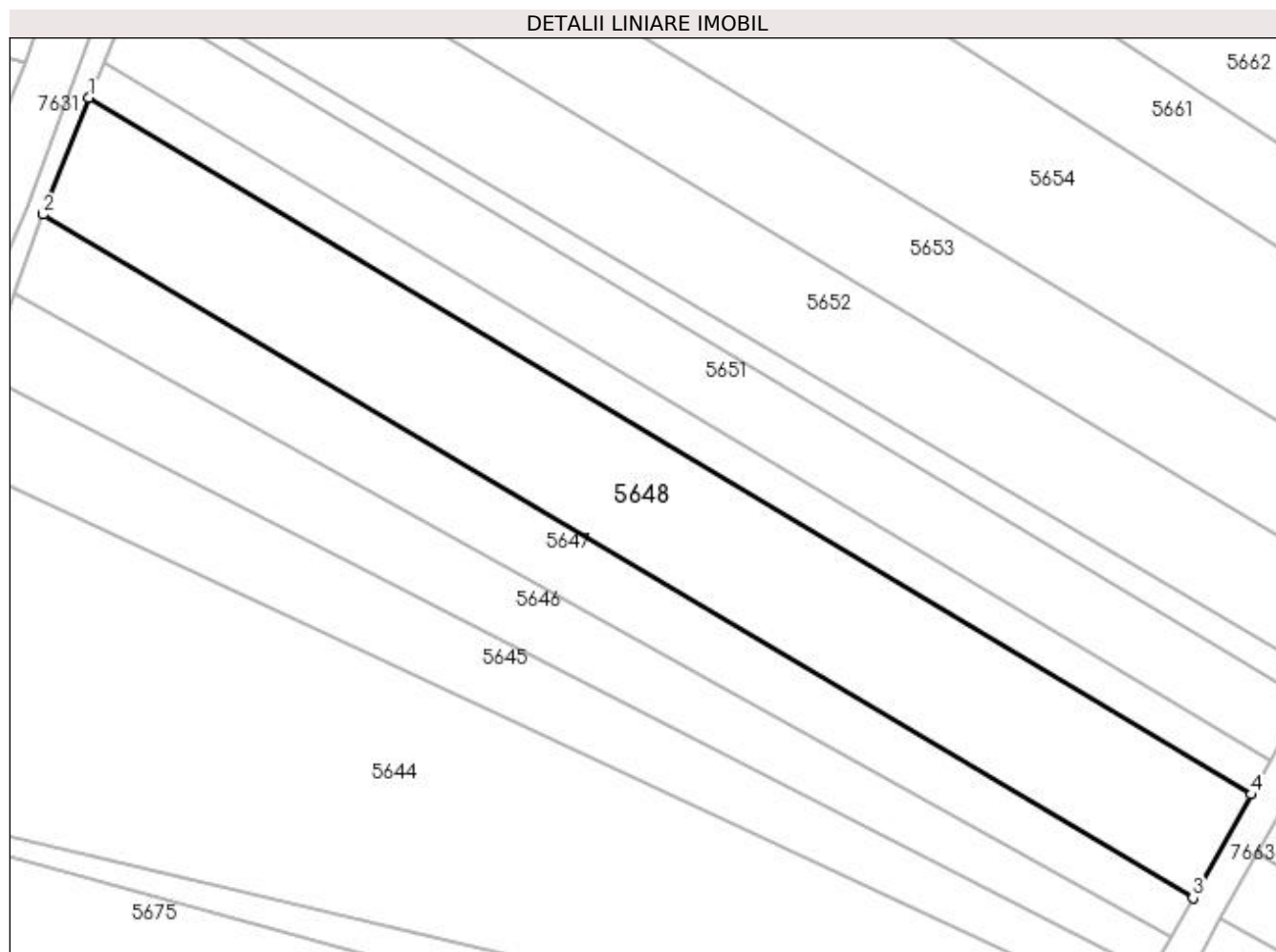
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	393.639,545 673.963,49	2	393.632,804 673.946,4	18.371
2	393.632,804 673.946,4	3	393.801,081 673.846,396	195.75
3	393.801,081 673.846,396	4	393.809,616 673.861,571	17.411
4	393.809,616 673.861,571	1	393.639,545 673.963,49	198.272

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5649**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, Sub Lazuri

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.116	Sector cadastral:146 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6062/87, din 25/04/2017 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIF NICOLAIE

C. Partea III. SARCINI .

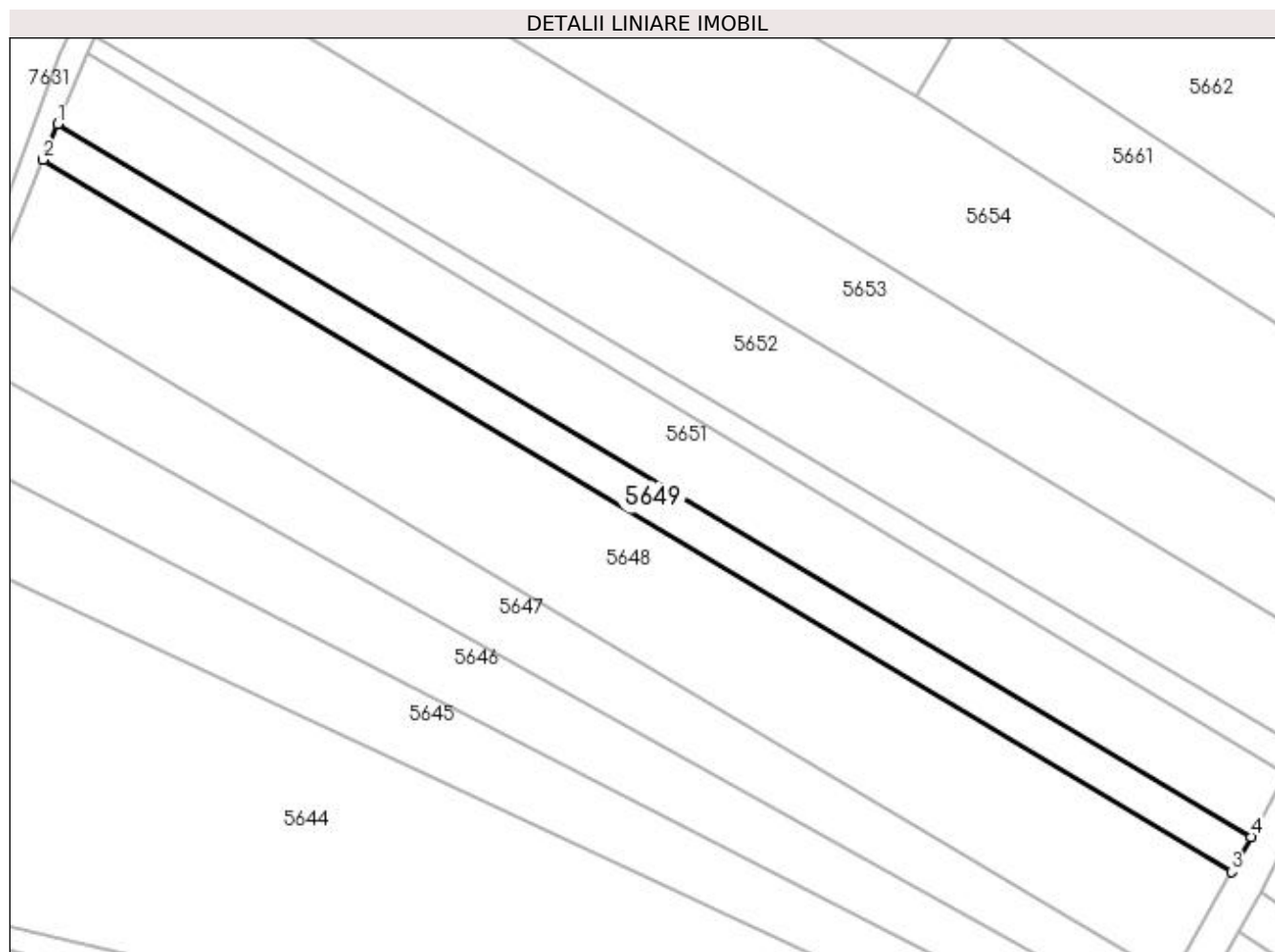
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.116	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.116	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.641,657 673.968,597	2	393.639,545 673.963,49	5.526
2	393.639,545 673.963,49	3	393.809,616 673.861,571	198.272
3	393.809,616 673.861,571	4	393.812,446 673.866,603	5.773
4	393.812,446 673.866,603	1	393.641,657 673.968,597	198.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5650**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:146 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7527, din 10/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) LUPSE IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

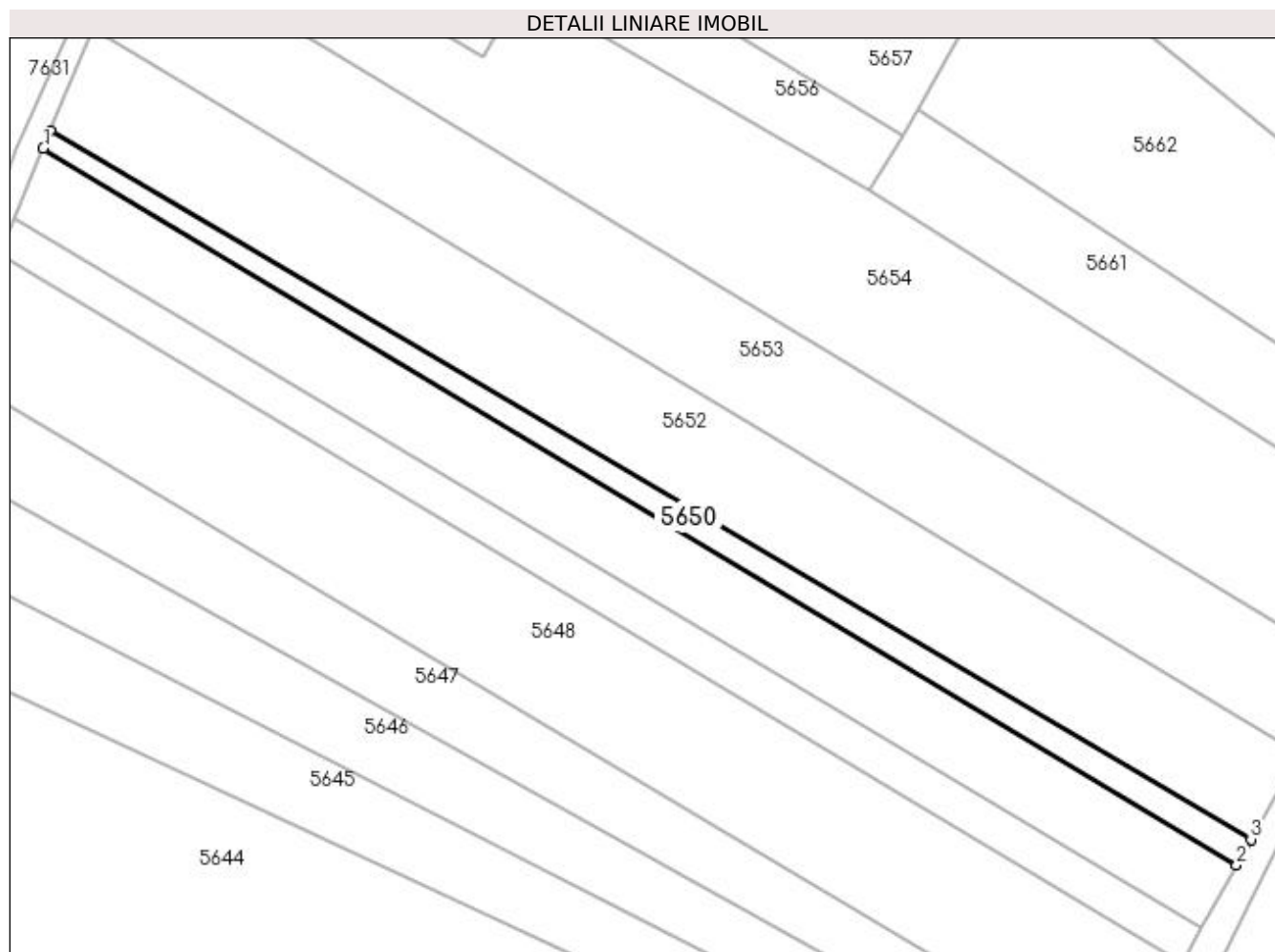
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.645,813 673.978,644	2	393.817,493 673.875,576	200.242
2	393.817,493 673.875,576	3	393.819,57 673.879,269	4.237
3	393.819,57 673.879,269	4	393.646,876 673.981,214	200.539
4	393.646,876 673.981,214	1	393.645,813 673.978,644	2.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5651**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, SUB LAZURI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:146 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7643, din 14/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) AVRAM GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

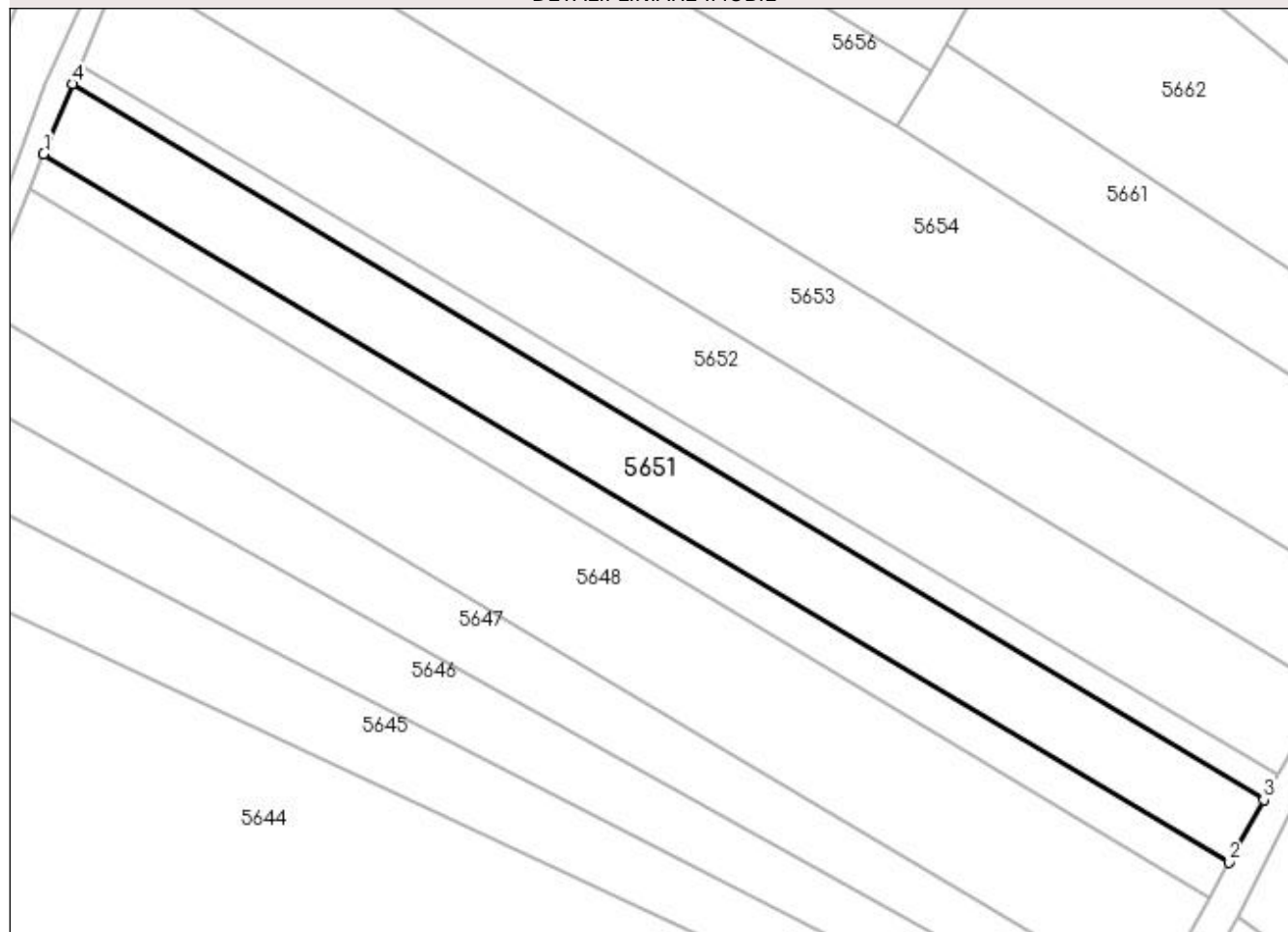
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.641,657 673.968,597	2	393.812,446 673.866,603	198.926
2	393.812,446 673.866,603	3	393.817,493 673.875,576	10.295
3	393.817,493 673.875,576	4	393.645,813 673.978,644	200.242
4	393.645,813 673.978,644	1	393.641,657 673.968,597	10.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5652**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:146 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7526, din 10/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) LUPSE IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

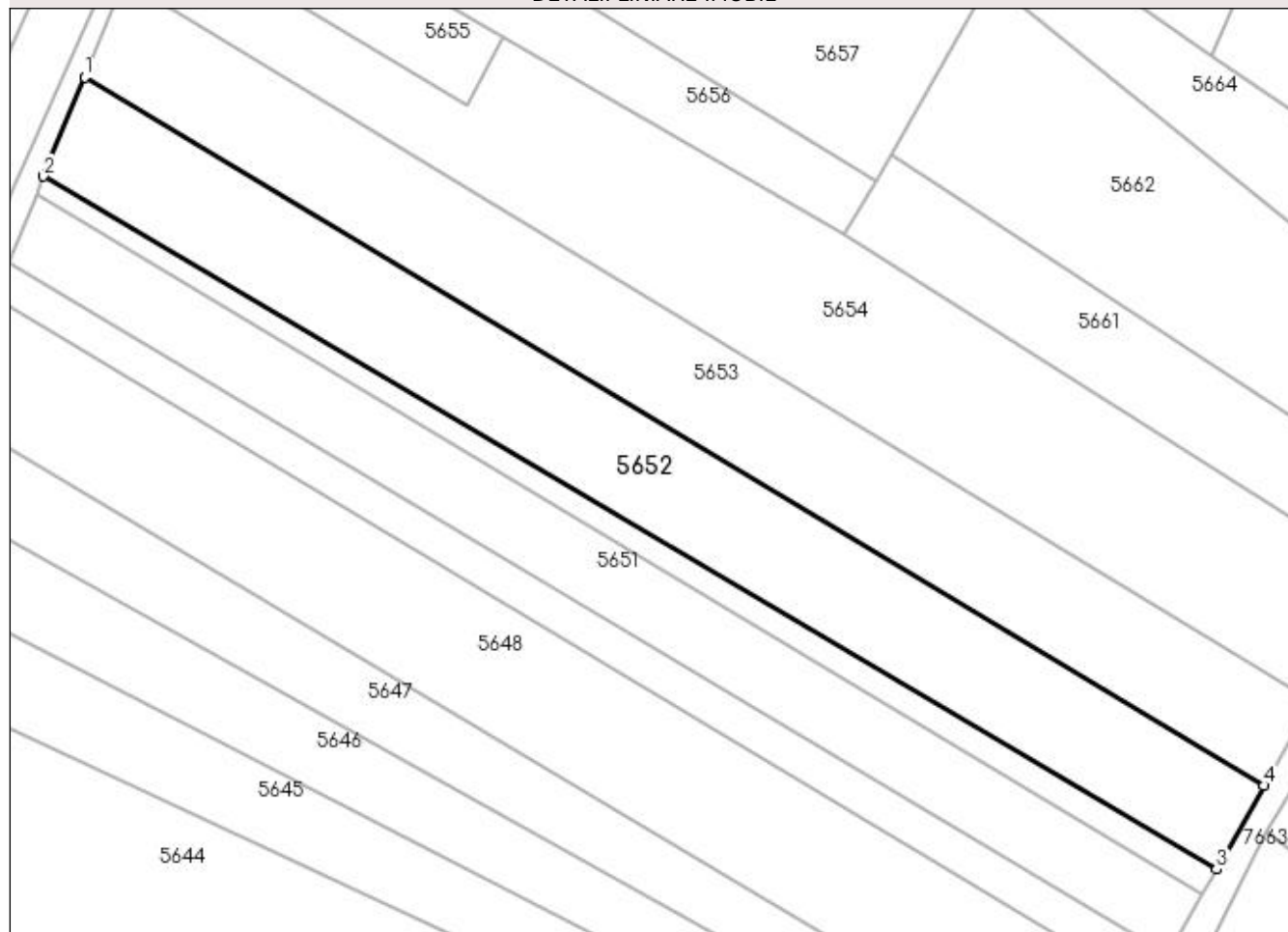
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.652,919 673.995,821	2	393.646,876 673.981,214	15.808
2	393.646,876 673.981,214	3	393.819,57 673.879,269	200.539
3	393.819,57 673.879,269	4	393.826,502 673.891,593	14.14
4	393.826,502 673.891,593	1	393.652,919 673.995,821	202.471

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5653**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, (SUB LAZURI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50553/33, din 15/02/1996 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPȘE DOMNICA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

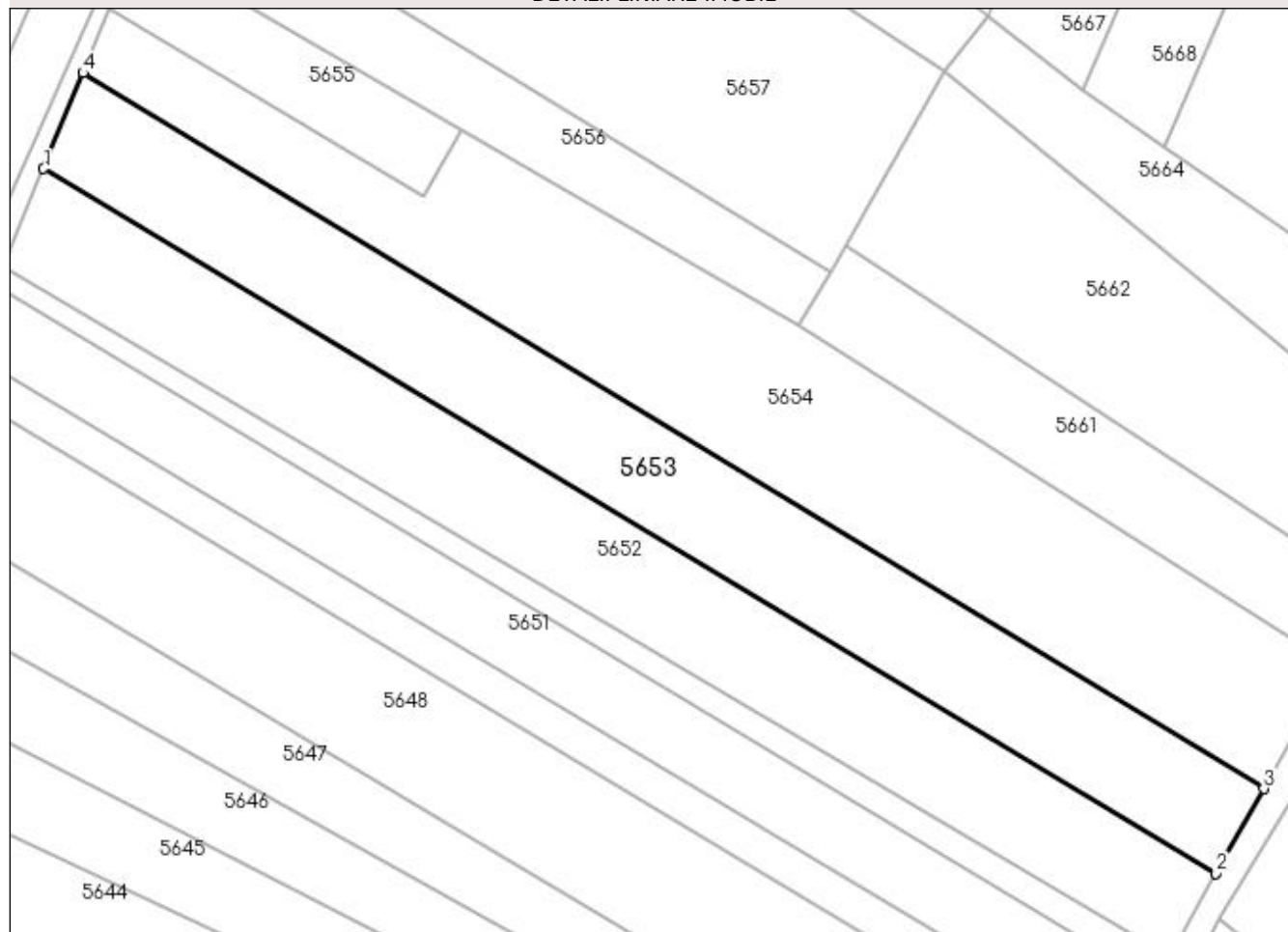
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.652,919 673.995,821	2	393.826,502 673.891,593	202.471
2	393.826,502 673.891,593	3	393.833,541 673.904,107	14.358
3	393.833,541 673.904,107	4	393.658,776 674.009,978	204.332
4	393.658,776 674.009,978	1	393.652,919 673.995,821	15.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5654**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.905	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

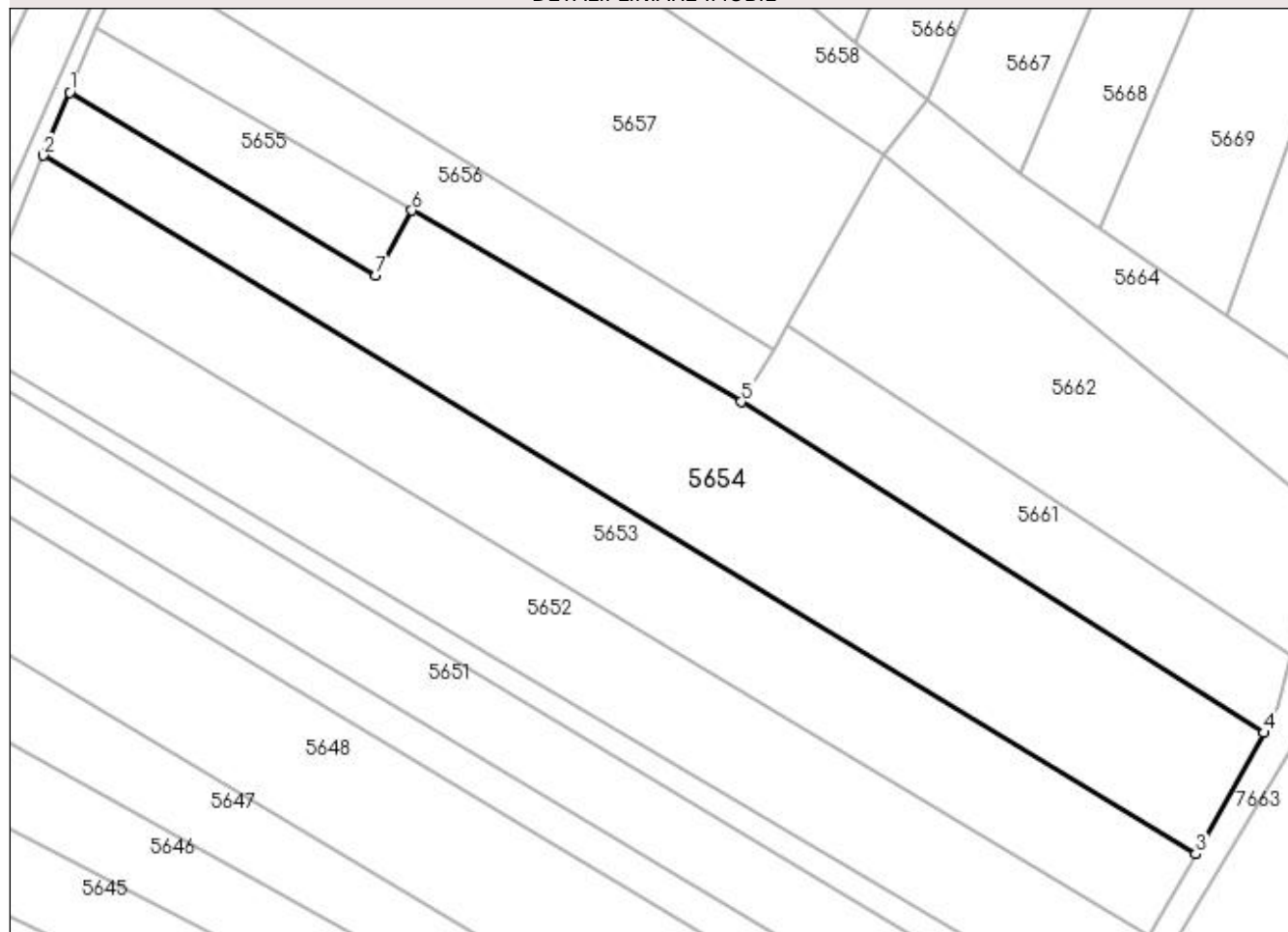
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.905	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.905	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.662,725 674.019,526	2	393.658,776 674.009,978	10.332
2	393.658,776 674.009,978	3	393.833,541 673.904,107	204.332
3	393.833,541 673.904,107	4	393.843,867 673.922,466	21.064
4	393.843,867 673.922,466	5	393.764,587 673.972,624	93.814
5	393.764,587 673.972,624	6	393.714,656 674.001,654	57.757

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.714,656 674.001,654	7	393.709,225 673.991,751	11.294
7	393.709,225 673.991,751	1	393.662,725 674.019,526	54.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, ÎN LEURDĂ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:146 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50555/70, din 20/06/1996 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM AXENTE DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

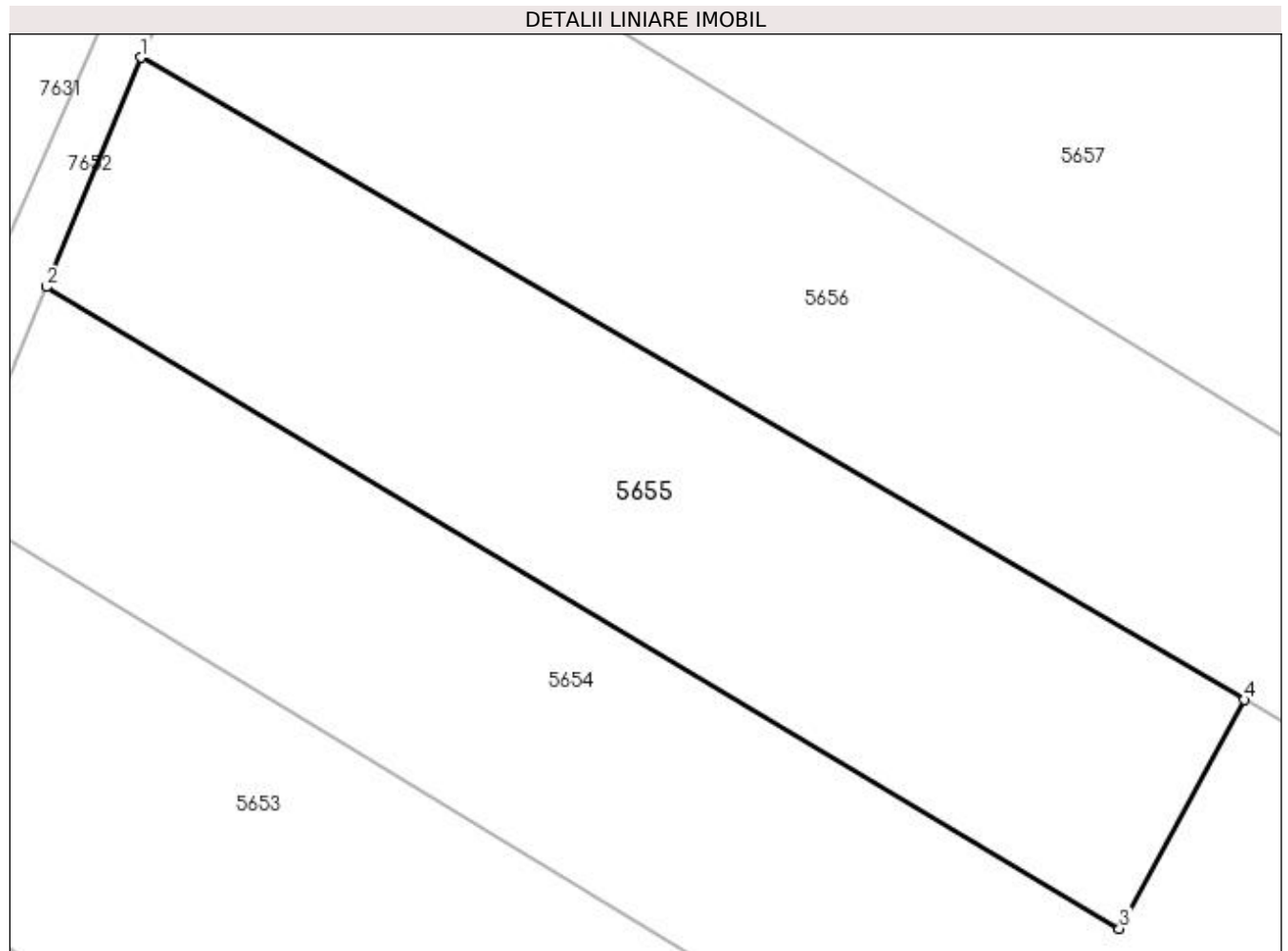
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.666,833 674.029,457	2	393.662,725 674.019,526	10.747
2	393.662,725 674.019,526	3	393.709,225 673.991,751	54.164
3	393.709,225 673.991,751	4	393.714,656 674.001,654	11.294
4	393.714,656 674.001,654	1	393.666,833 674.029,457	55.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5656**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, COAȘ(ȘTUBEI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:146 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1938/59, din 06/08/2007 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) PETRICA EMANOIL , LIPSĂ CNP; 2) TOMSE MARIA , LIPSĂ CNP; 3) COZMA IULIANA , LIPSĂ CNP; 4) BOLOVESCHI ONICA , LIPSĂ CNP;
Act Administrativ nr. 9550, din 22/12/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui
	1) TRIF NICOLAIE

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

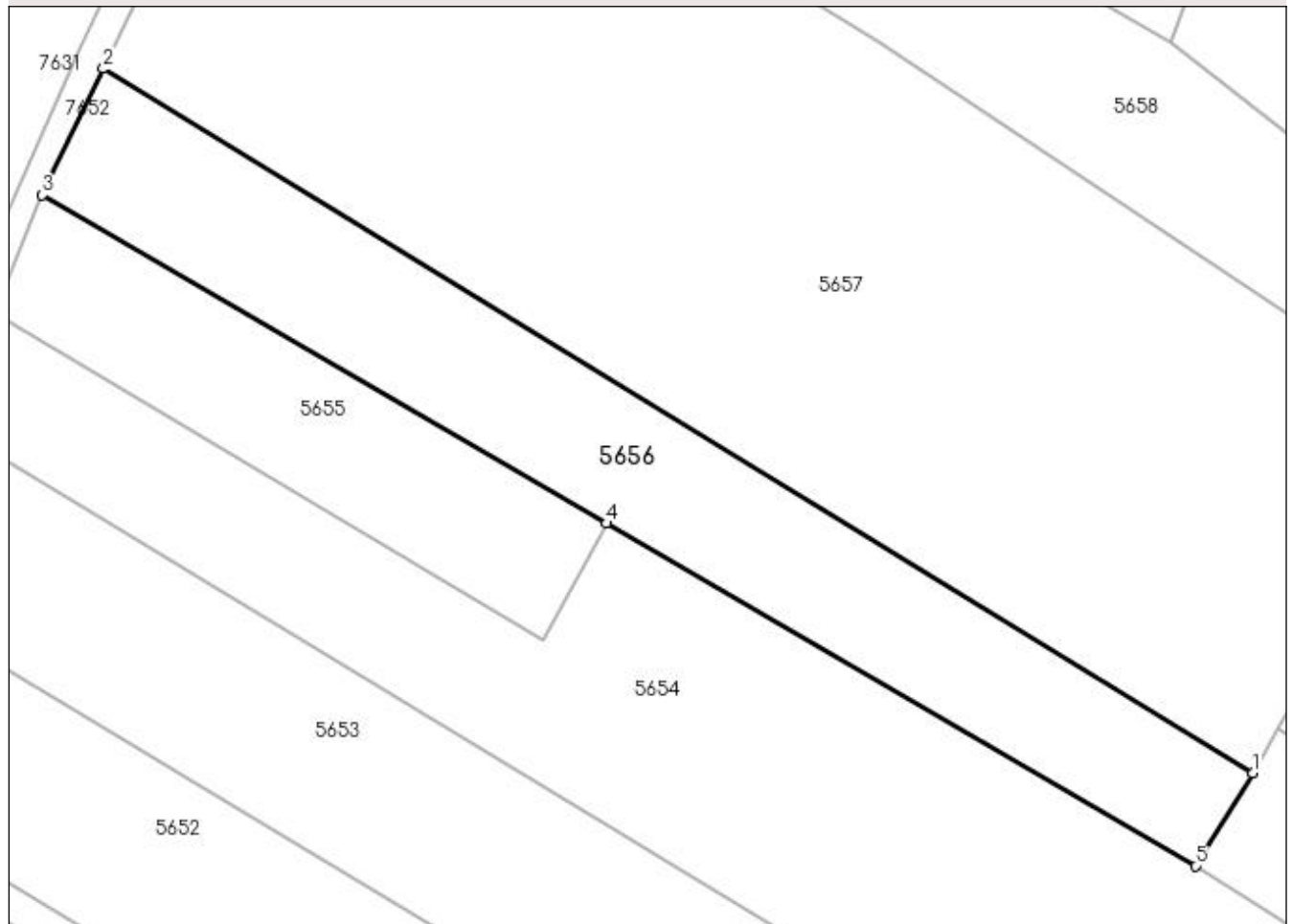
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.769,452 673.980,491	2	393.672,01 674.040,191	114.276
2	393.672,01 674.040,191	3	393.666,833 674.029,457	11.917
3	393.666,833 674.029,457	4	393.714,656 674.001,654	55.318
4	393.714,656 674.001,654	5	393.764,587 673.972,624	57.757
5	393.764,587 673.972,624	1	393.769,452 673.980,491	9.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5657**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.136	Sector cadastral:146 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6062/88, din 25/04/2017 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIF DEMIAN , LIPSĂ CNP; DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

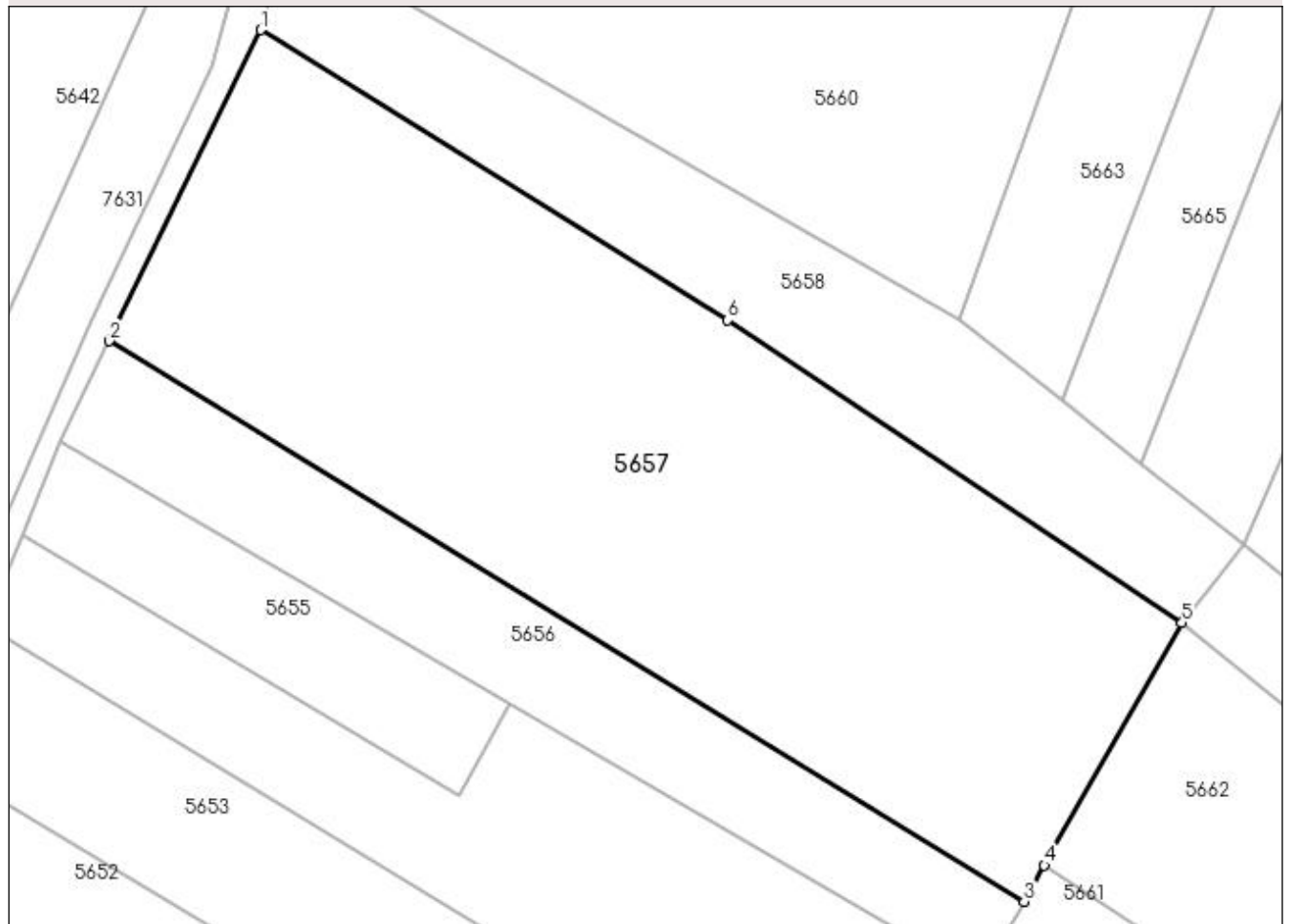
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.136	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.136	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.688,168 674.073,307	2	393.672,01 674.040,191	36.848
2	393.672,01 674.040,191	3	393.769,452 673.980,491	114.276
3	393.769,452 673.980,491	4	393.771,63 673.984,337	4.42
4	393.771,63 673.984,337	5	393.786,272 674.010,186	29.708
5	393.786,272 674.010,186	6	393.737,882 674.042,401	58.133

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.737,882 674.042,401	1	393.688,168 674.073,307	58.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, (LA ȘTIUBEI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:146 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50553/33, din 15/02/1996 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPSE DOMNICA, lipsa cnp;	A1
Act Administrativ nr. 9549, din 22/12/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);	
B2 Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) TRIF NICOLAIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

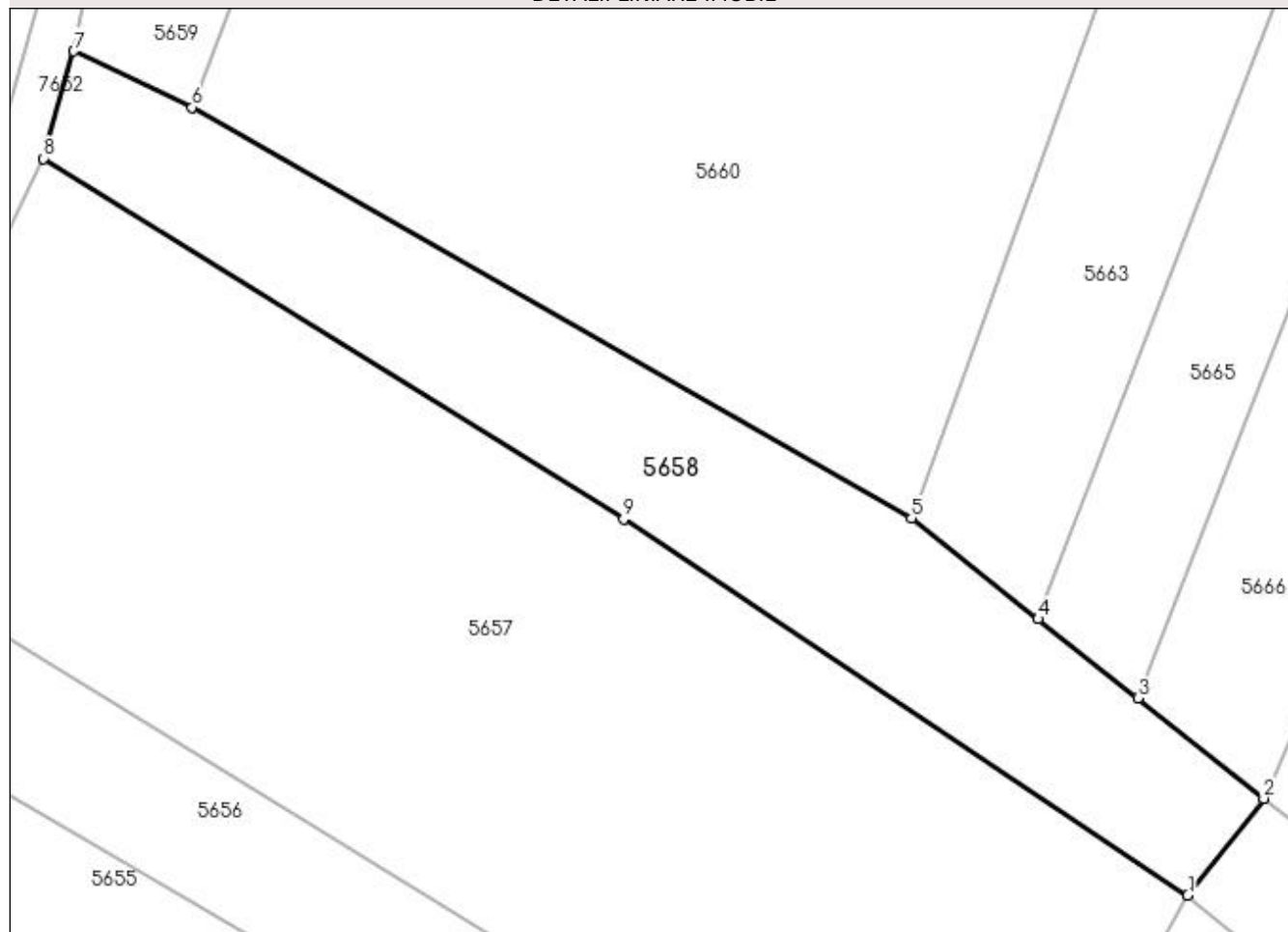
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.786,272 674.010,186	2	393.792,791 674.018,486	10.554
2	393.792,791 674.018,486	3	393.782,002 674.027,059	13.78
3	393.782,002 674.027,059	4	393.773,445 674.033,859	10.93
4	393.773,445 674.033,859	5	393.762,584 674.042,491	13.873
5	393.762,584 674.042,491	6	393.700,914 674.077,693	71.01

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.700,914 674.077,693	7	393.690,777 674.082,514	11.225
7	393.690,777 674.082,514	8	393.688,168 674.073,307	9.57
8	393.688,168 674.073,307	9	393.737,882 674.042,401	58.538
9	393.737,882 674.042,401	1	393.786,272 674.010,186	58.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		889	Sector cadastral:146 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

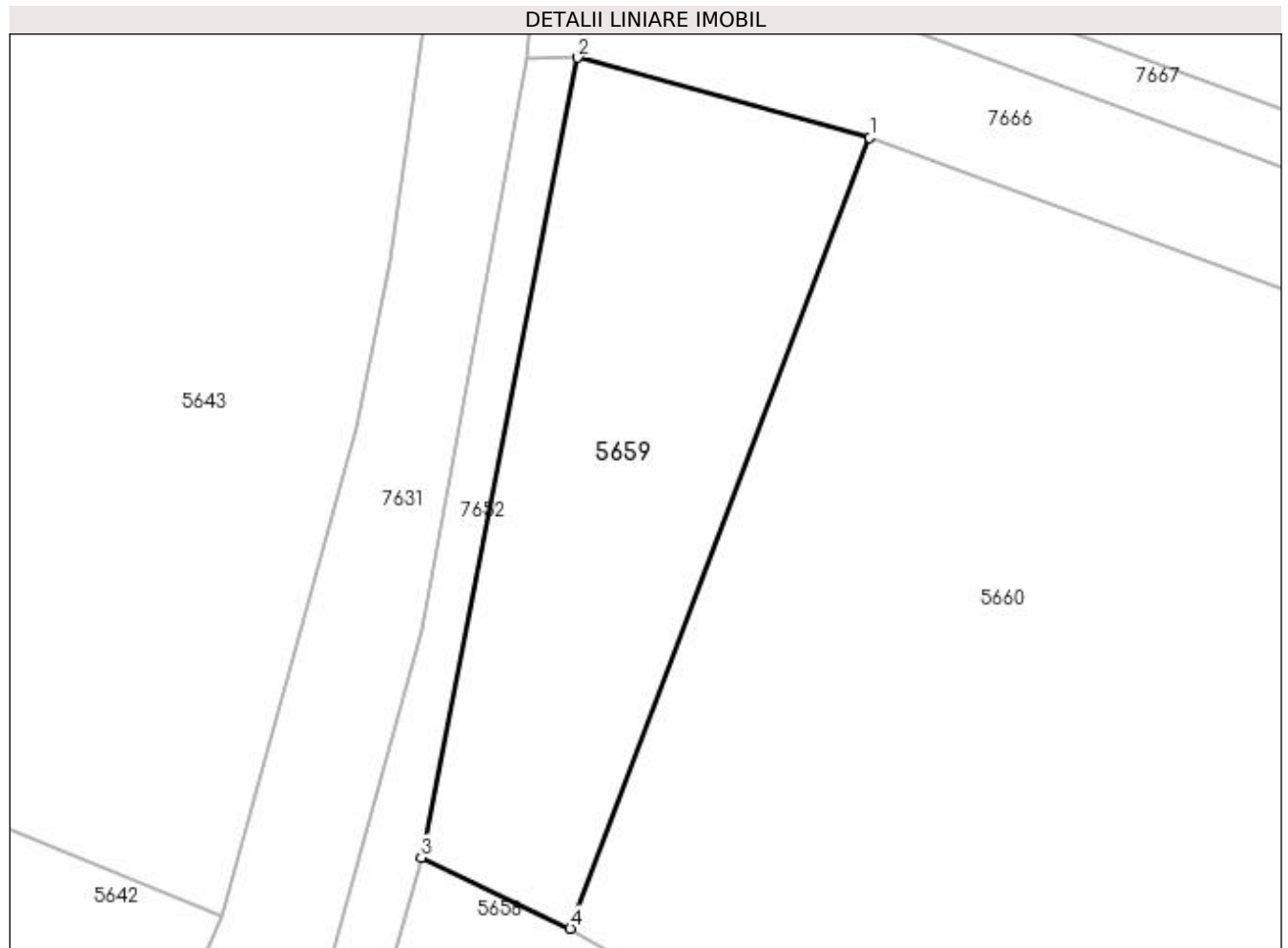
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	889	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	889	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.721,266 674.131,365	2	393.701,418 674.136,813	20.582
2	393.701,418 674.136,813	3	393.690,777 674.082,514	55.332
3	393.690,777 674.082,514	4	393.700,914 674.077,693	11.225
4	393.700,914 674.077,693	1	393.721,266 674.131,365	57.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5660**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, (DUPĂ BRANIȘTE)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.400	Sector cadastral:146 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45589/44, din 20/10/2003 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRICĂ GHEORGHE, lipsă cnp; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

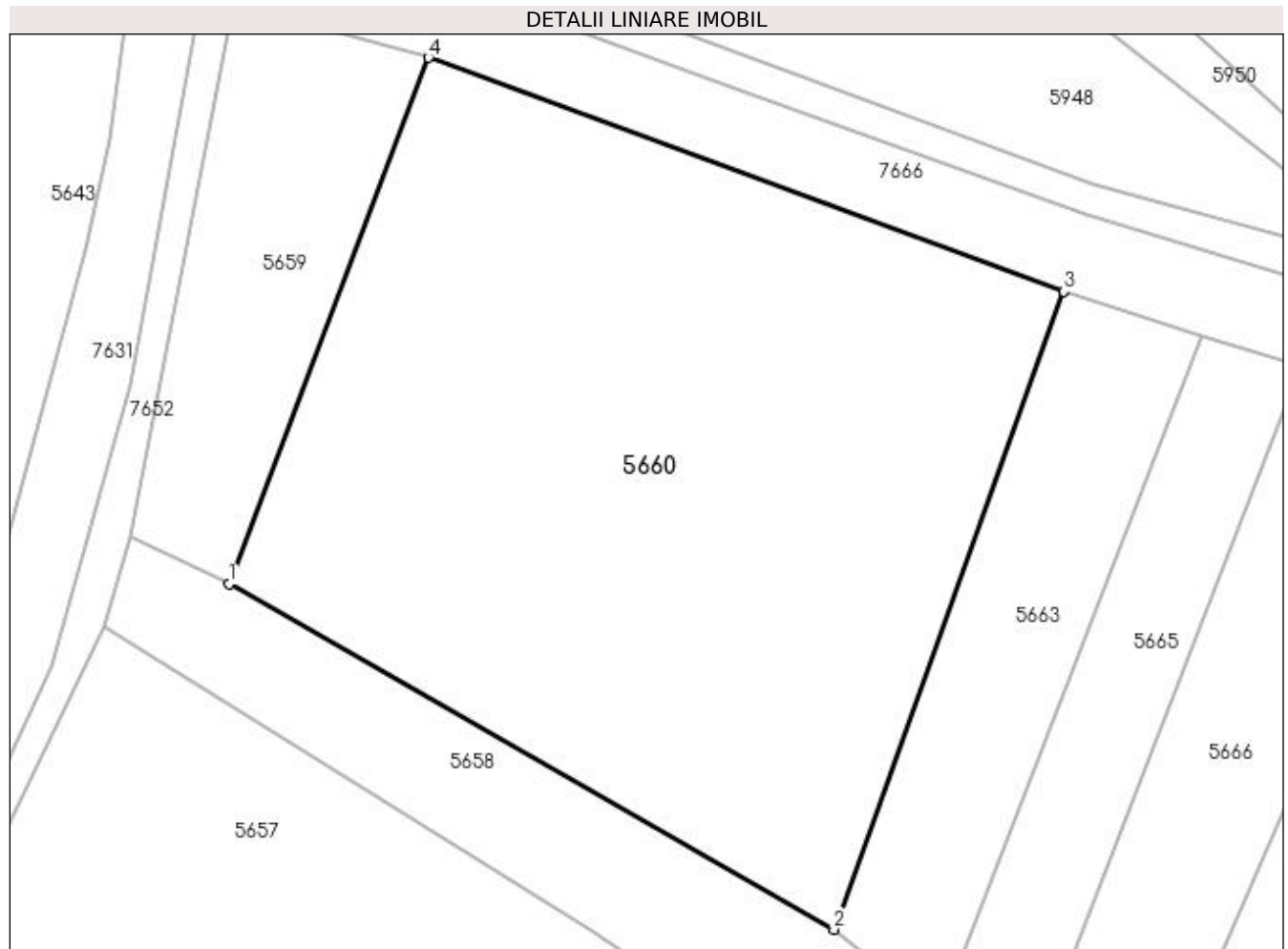
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.700,914 674.077,693	2	393.762,584 674.042,491	71.01
2	393.762,584 674.042,491	3	393.786,05 674.107,533	69.146
3	393.786,05 674.107,533	4	393.721,266 674.131,365	69.028
4	393.721,266 674.131,365	1	393.700,914 674.077,693	57.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, ȘTIUBEI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:146 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 8671, din 28/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) CAMPEAN GHEORGHE MIRCEA	A1

C. Partea III. SARCINI .

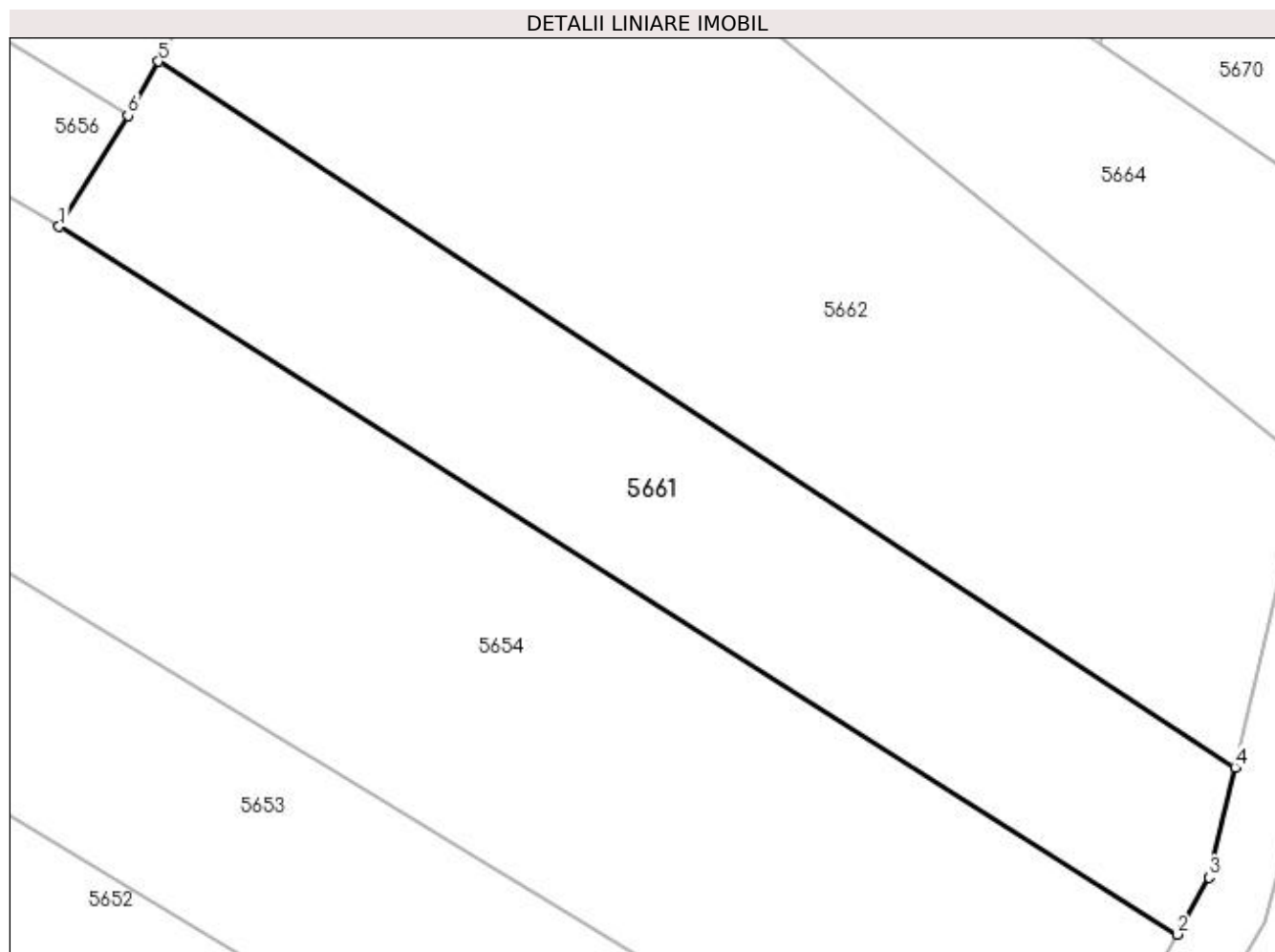
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.764,587 673.972,624	2	393.843,867 673.922,466	93.814
2	393.843,867 673.922,466	3	393.846,134 673.926,497	4.625
3	393.846,134 673.926,497	4	393.847,966 673.934,311	8.026
4	393.847,966 673.934,311	5	393.771,63 673.984,337	91.268
5	393.771,63 673.984,337	6	393.769,452 673.980,491	4.42

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.769,452 673.980,491	1	393.764,587 673.972,624	9.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5662**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.200 Masurata: 2.207	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit; Imobil despărțit de canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52981/50, din 17/02/2004 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TRIF PAVEL, lipsă cnp;	
2) DOBRICAN ANA, lipsă cnp;	

C. Partea III. SARCINI .

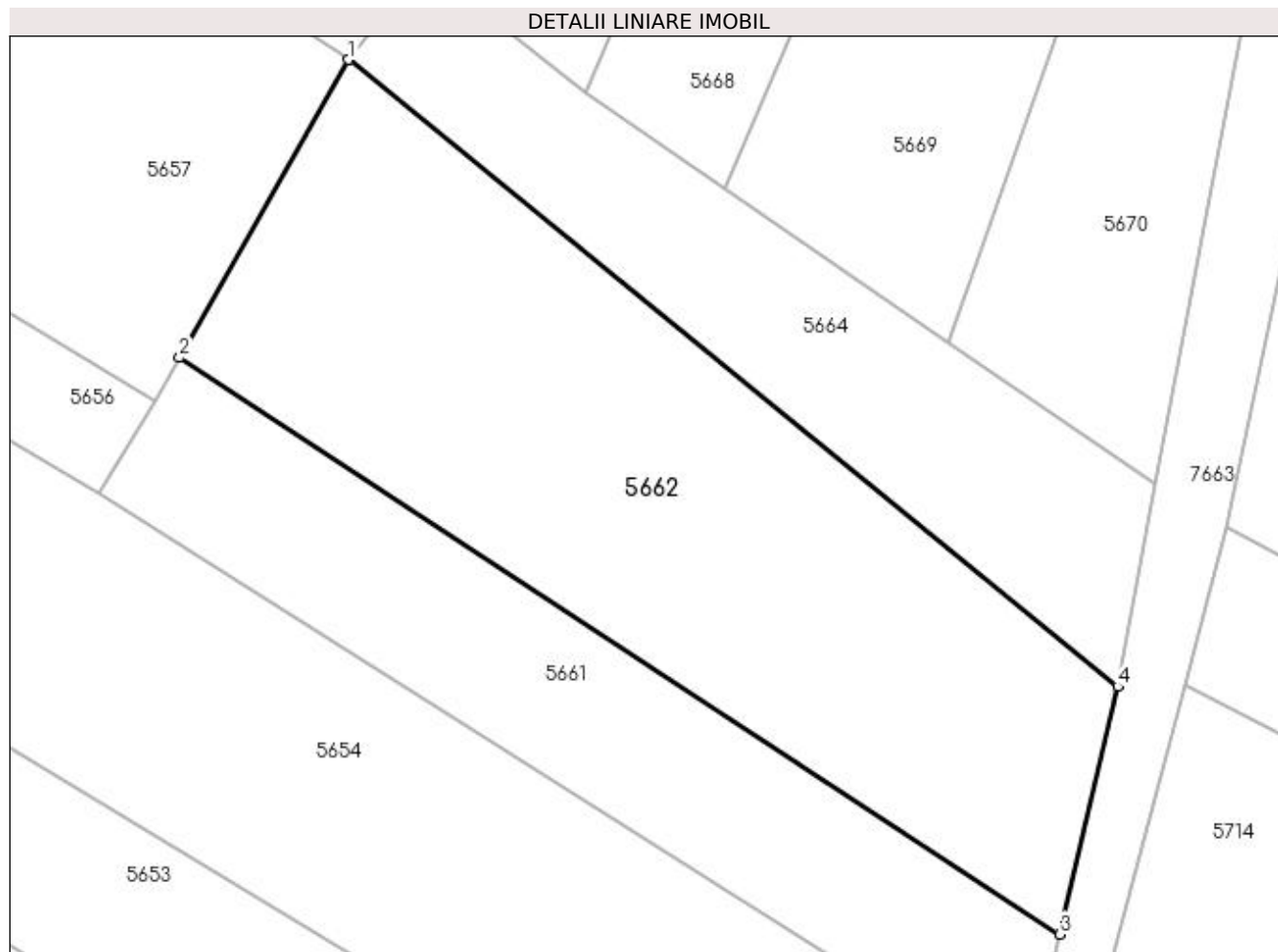
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.200 Masurata: 2.207	Imobil despărțit de canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.207	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.786,272 674.010,186	2	393.771,63 673.984,337	29.708
2	393.771,63 673.984,337	3	393.847,966 673.934,311	91.268
3	393.847,966 673.934,311	4	393.853,008 673.955,807	22.079
4	393.853,008 673.955,807	1	393.786,272 674.010,186	86.086

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5663**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:146 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40012/89, din 20/09/1995 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BISERICA ORTODOXA CORUIA , CIF:999999999999
Act Administrativ nr. 8060, din 16/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) TRIF NICOLAIE

C. Partea III. SARCINI .

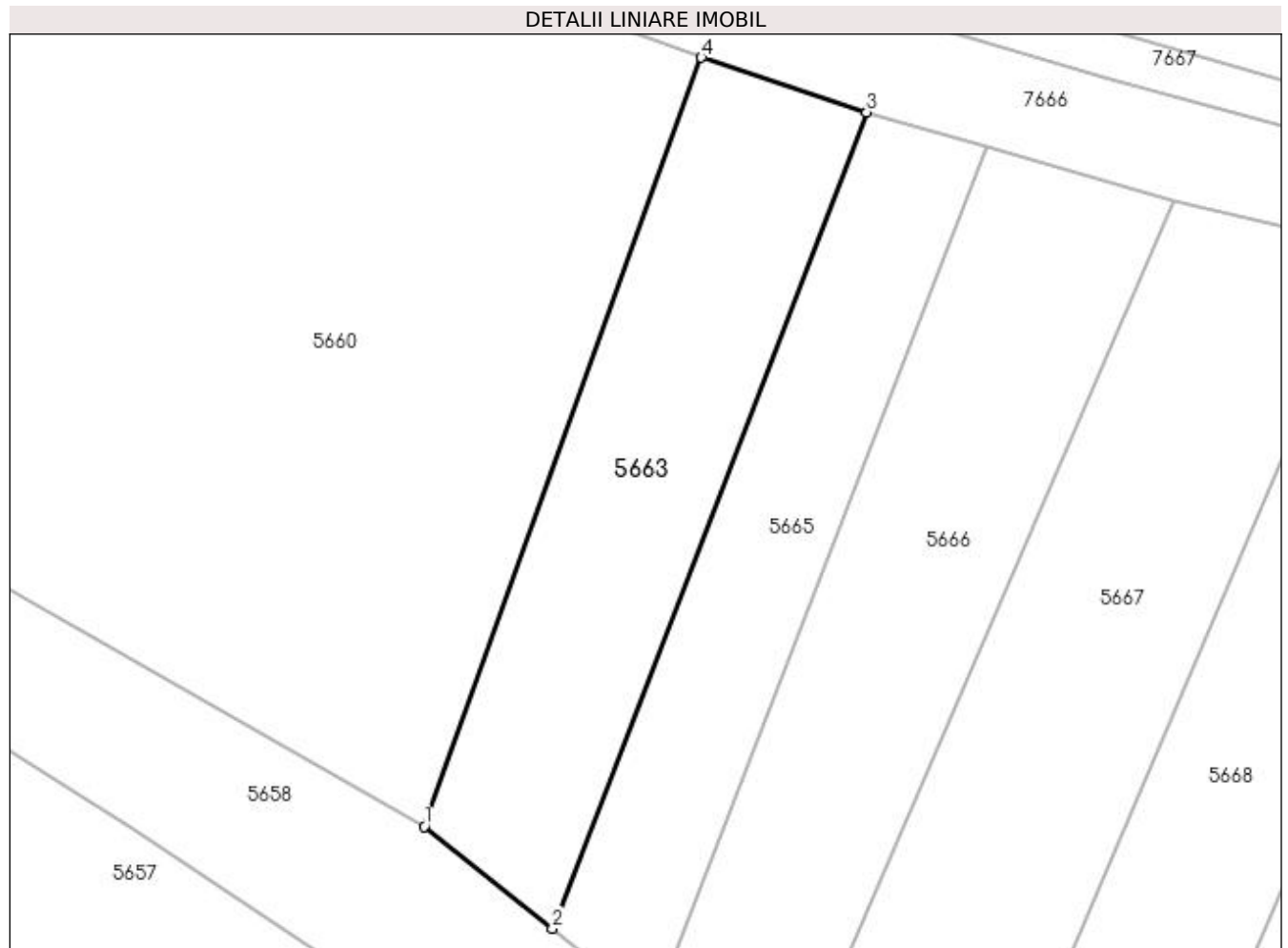
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.762,584 674.042,491	2	393.773,445 674.033,859	13.873
2	393.773,445 674.033,859	3	393.800,063 674.102,903	73.997
3	393.800,063 674.102,903	4	393.786,05 674.107,533	14.758
4	393.786,05 674.107,533	1	393.762,584 674.042,491	69.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5664**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.047	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

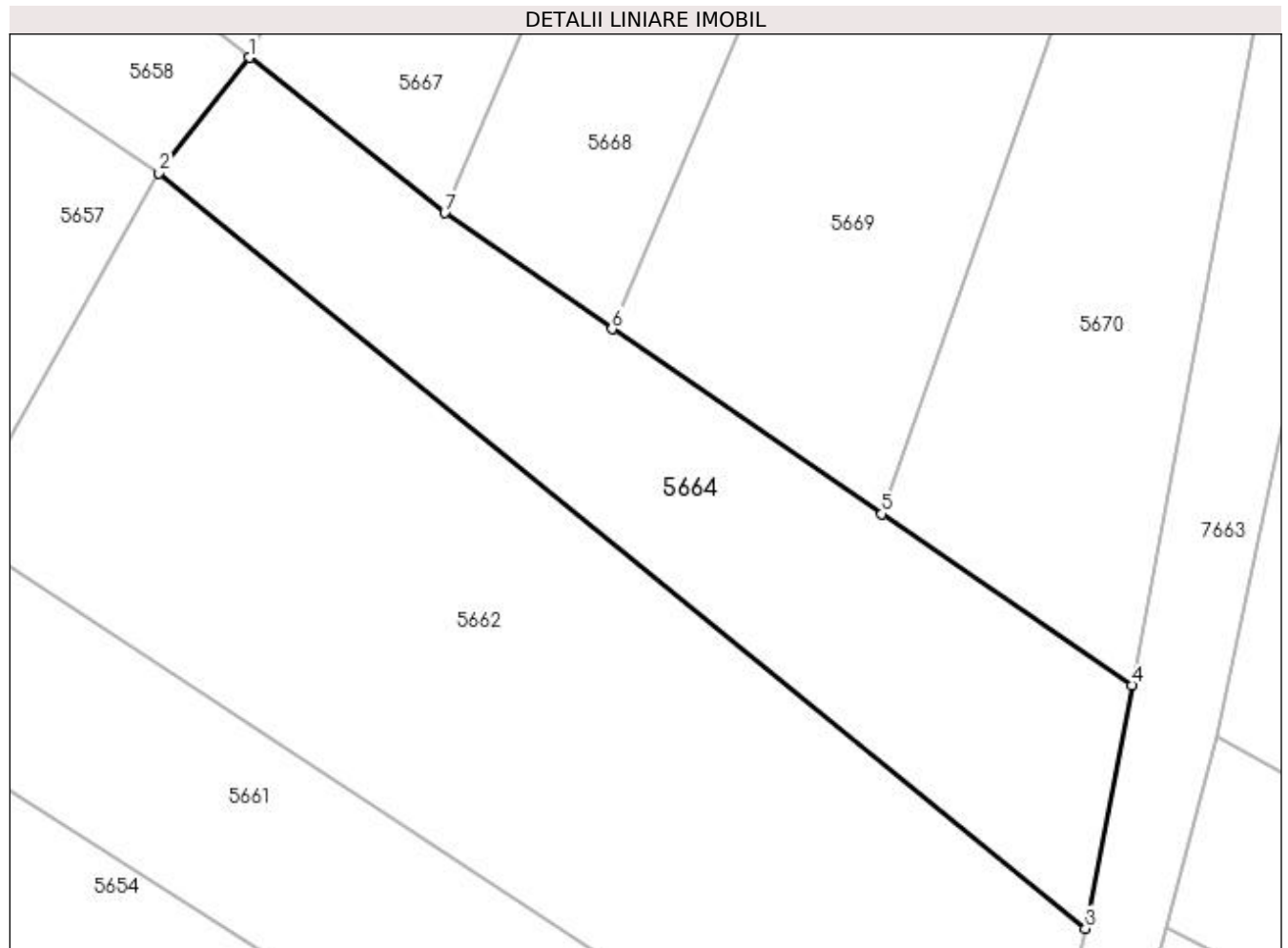
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.047	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.047	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.792,791 674.018,486	2	393.786,272 674.010,186	10.554
2	393.786,272 674.010,186	3	393.853,008 673.955,807	86.086
3	393.853,008 673.955,807	4	393.856,346 673.973,332	17.84
4	393.856,346 673.973,332	5	393.838,341 673.985,651	21.816
5	393.838,341 673.985,651	6	393.818,908 673.998,947	23.546

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.818,908 673.998,947	7	393.806,858 674.007,307	14.666
7	393.806,858 674.007,307	1	393.792,791 674.018,486	17.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, (LA ȘTIUBEI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:146 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50553/25, din 10/02/1996 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOJE TEREZIA , lipsă cnp;	

C. Partea III. SARCINI .

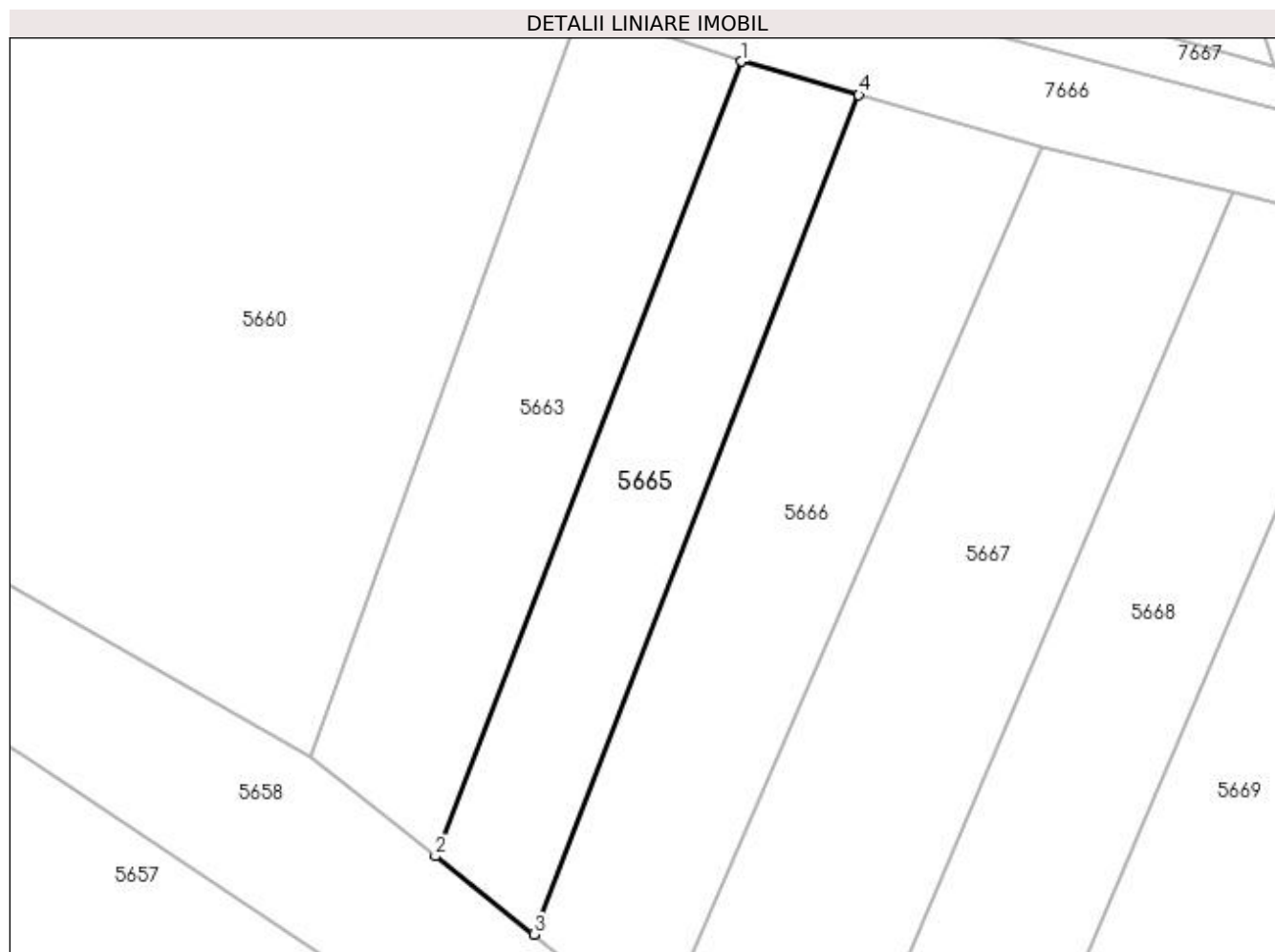
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.800,063 674.102,903	2	393.773,445 674.033,859	73.997
2	393.773,445 674.033,859	3	393.782,002 674.027,059	10.93
3	393.782,002 674.027,059	4	393.810,283 674.099,986	78.219
4	393.810,283 674.099,986	1	393.800,063 674.102,903	10.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, (DUPĂ BRANIȘTE)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 87, din 29/11/2016 emis de NP FIRIZAN MARGARETA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM AURELIA	

C. Partea III. SARCINI .

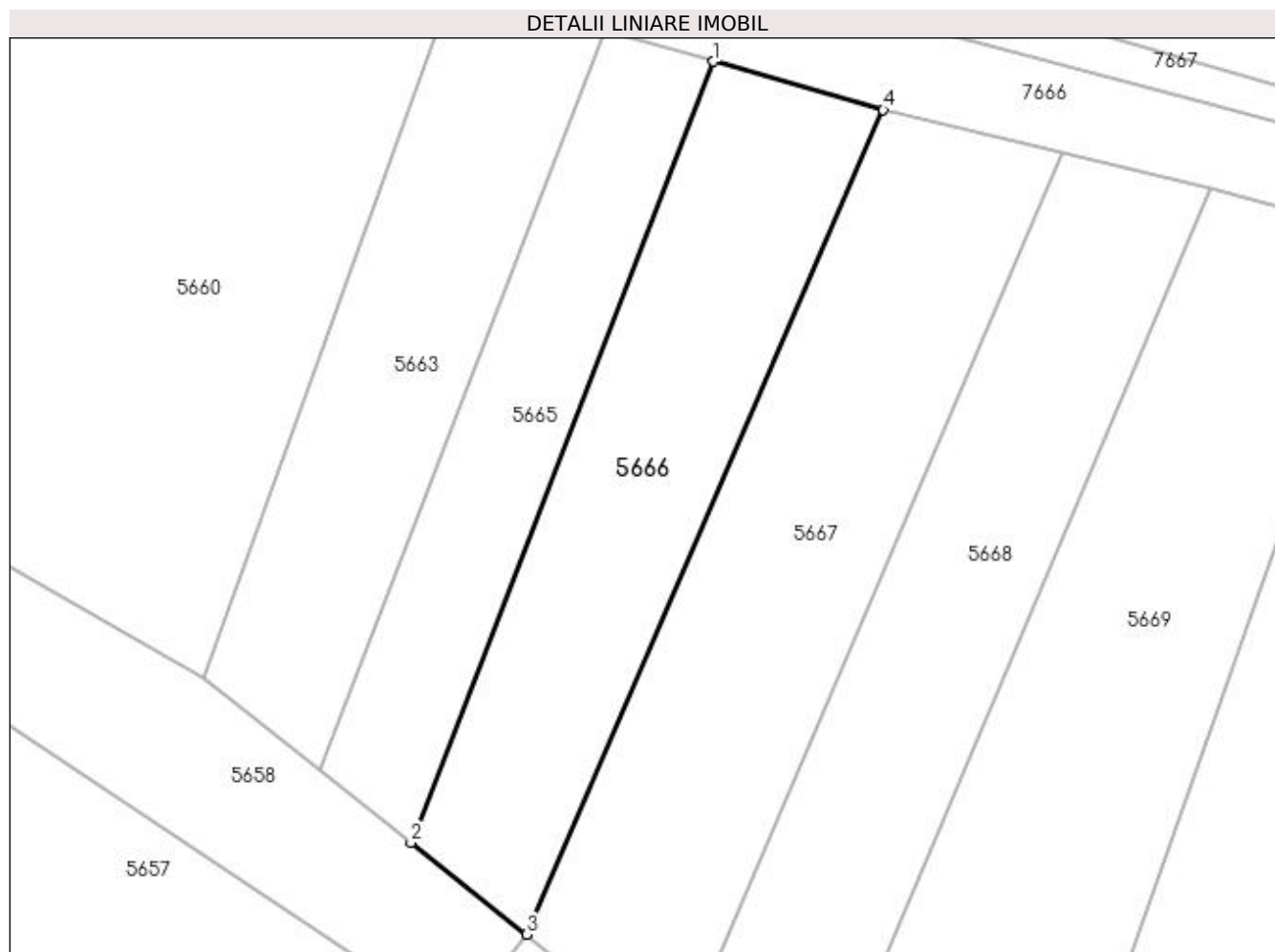
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.810,283 674.099,986	2	393.782,002 674.027,059	78.219
2	393.782,002 674.027,059	3	393.792,791 674.018,486	13.78
3	393.792,791 674.018,486	4	393.826,135 674.095,459	83.885
4	393.826,135 674.095,459	1	393.810,283 674.099,986	16.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, (ÎN ȘES)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.900 Masurata: 1.500	Sector cadastral:146 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50555/54, din 24/04/1996 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP GRATIAN , lipsa cnp;	A1
Act Administrativ nr. 9548, din 22/12/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) TRIF NICOLAIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

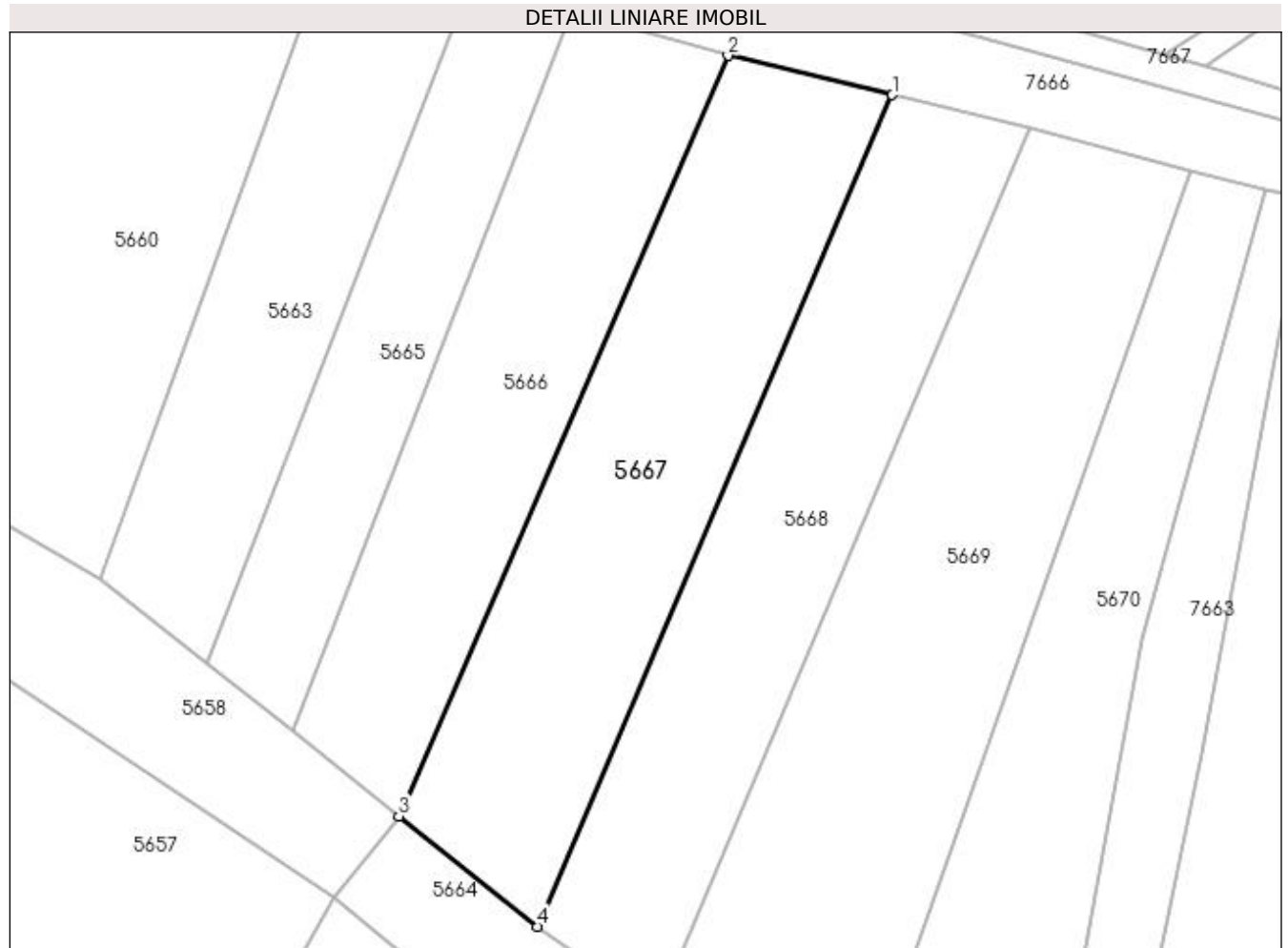
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.900 Masurata: 1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.842,79 674.091,488	2	393.826,135 674.095,459	17.122
2	393.826,135 674.095,459	3	393.792,791 674.018,486	83.885
3	393.792,791 674.018,486	4	393.806,858 674.007,307	17.968
4	393.806,858 674.007,307	1	393.842,79 674.091,488	91.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5668**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Str Mesteacănului, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.345	Sector cadastral:146 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7614, din 14/11/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) SĂLĂJAN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

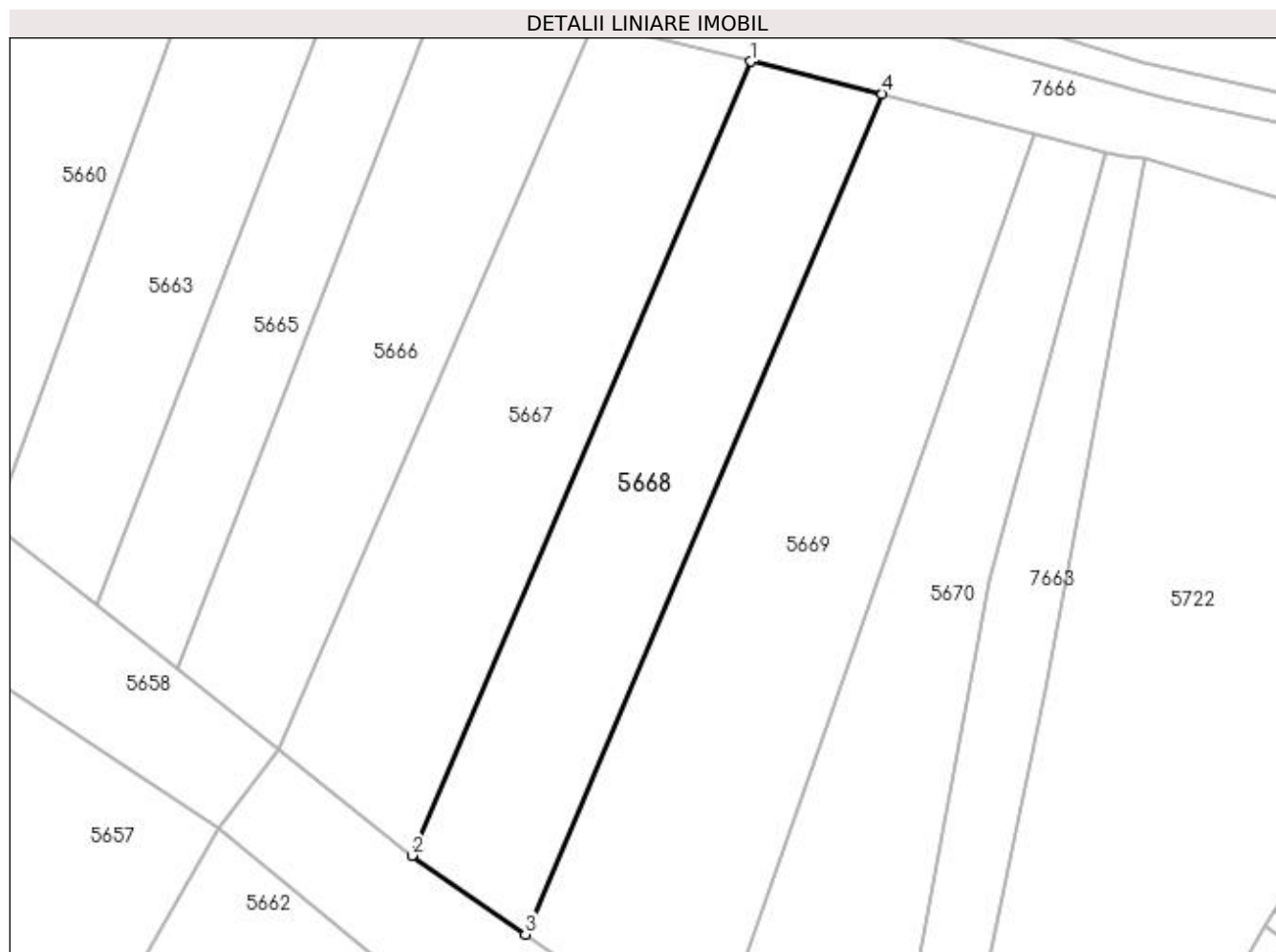
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.345	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.345	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.842,79 674.091,488	2	393.806,858 674.007,307	91.529
2	393.806,858 674.007,307	3	393.818,908 673.998,947	14.666
3	393.818,908 673.998,947	4	393.856,77 674.088,058	96.821
4	393.856,77 674.088,058	1	393.842,79 674.091,488	14.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5669**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.986	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

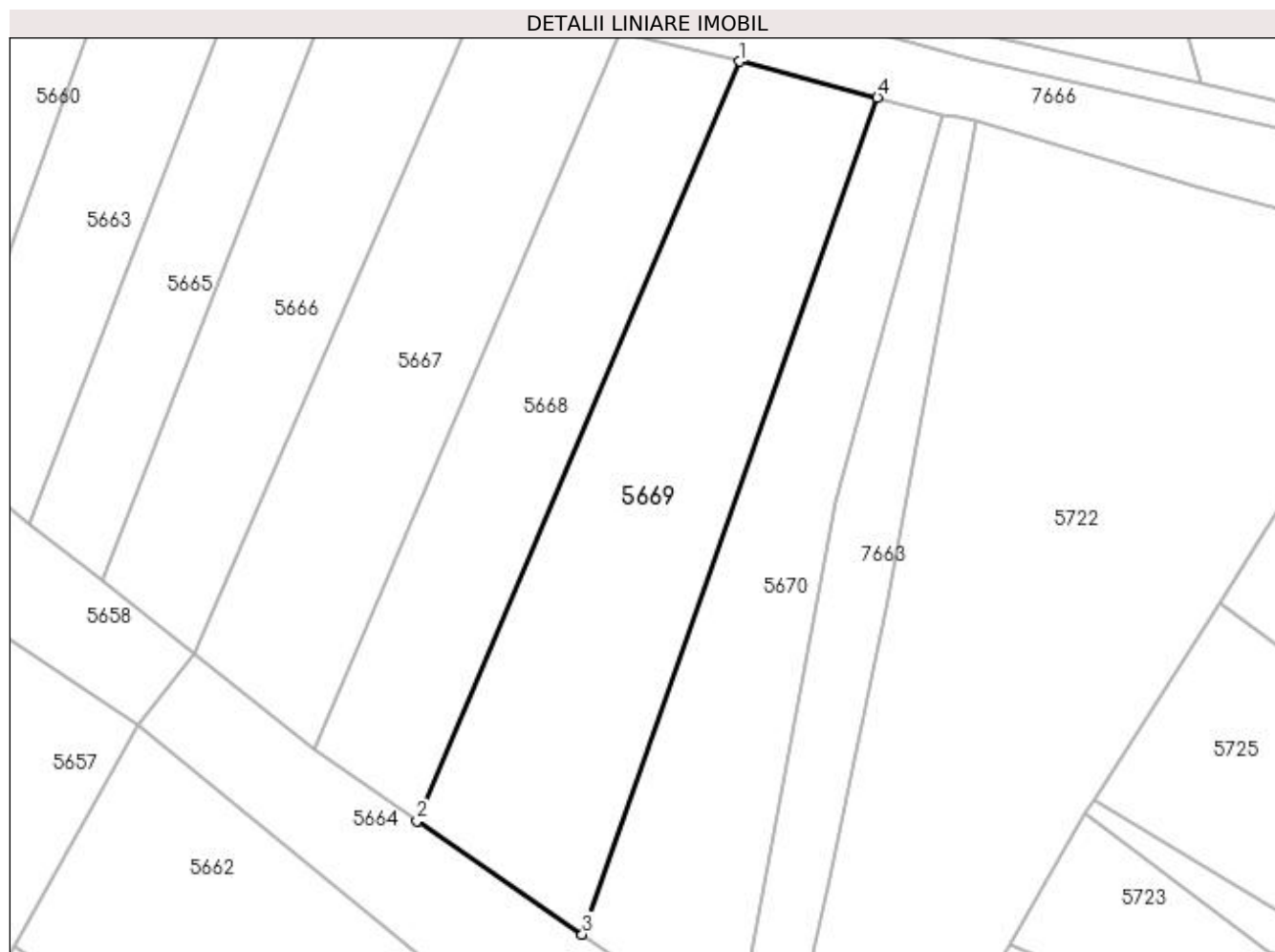
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.986	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.986	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.856,77 674.088,058	2	393.818,908 673.998,947	96.821
2	393.818,908 673.998,947	3	393.838,341 673.985,651	23.546
3	393.838,341 673.985,651	4	393.872,971 674.083,827	104.105
4	393.872,971 674.083,827	1	393.856,77 674.088,058	16.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.408	Sector cadastral:146 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7146, din 02/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) GIURGIU DANIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

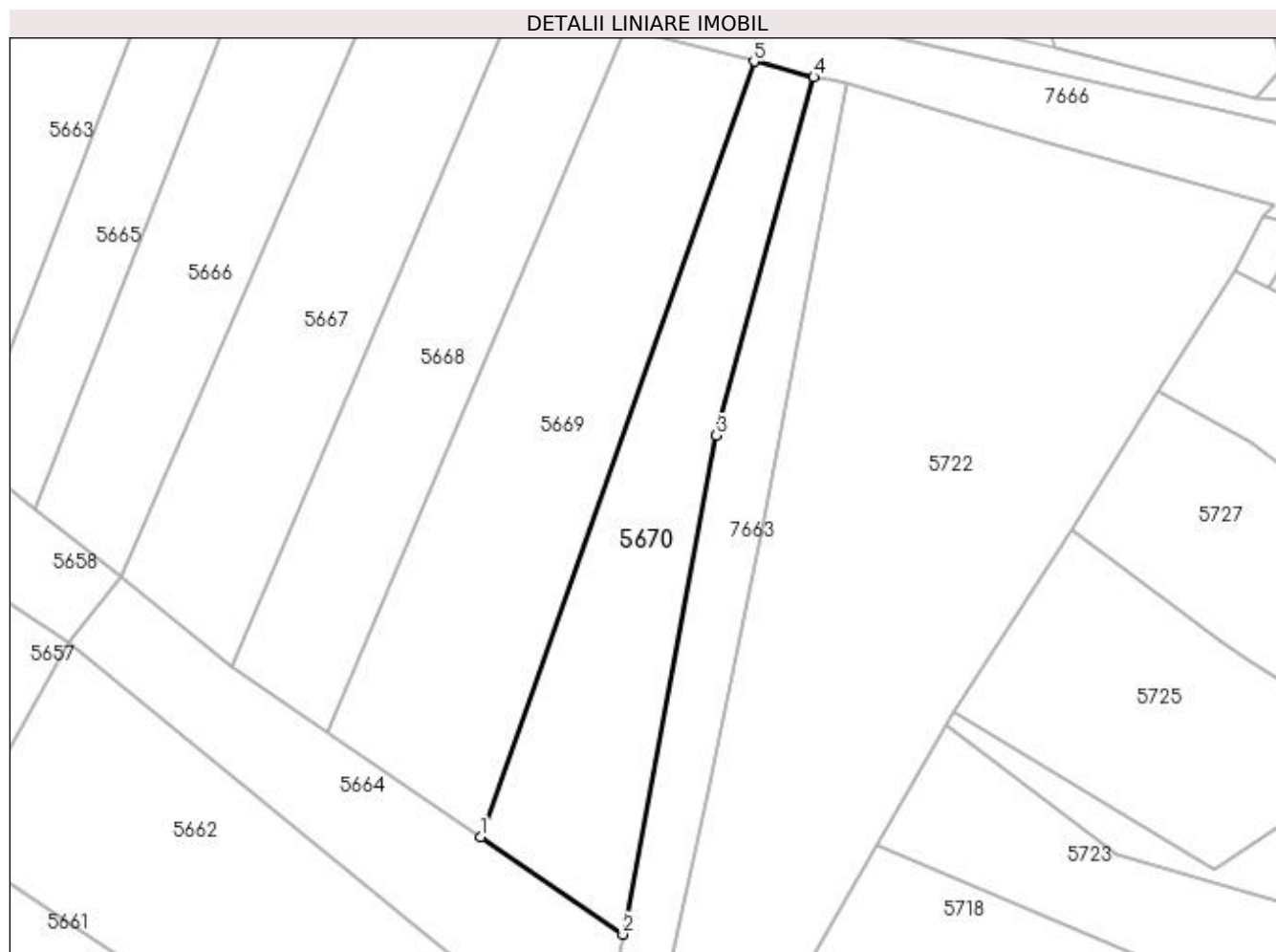
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.408	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.408	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.838,341 673.985,651	2	393.856,346 673.973,332	21.816
2	393.856,346 673.973,332	3	393.868,153 674.036,489	64.251
3	393.868,153 674.036,489	4	393.880,525 674.081,842	47.01
4	393.880,525 674.081,842	5	393.872,971 674.083,827	7.81
5	393.872,971 674.083,827	1	393.838,341 673.985,651	104.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, (SUB LAZURI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 1.787	Sector cadastral:145 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6007/55, din 02/08/2001 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAUR IUSTINA , LIPSĂ CNP; 2) TĂMAS MARIA , LIPSĂ CNP; 3) BRETAN MARIA , LIPSĂ CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

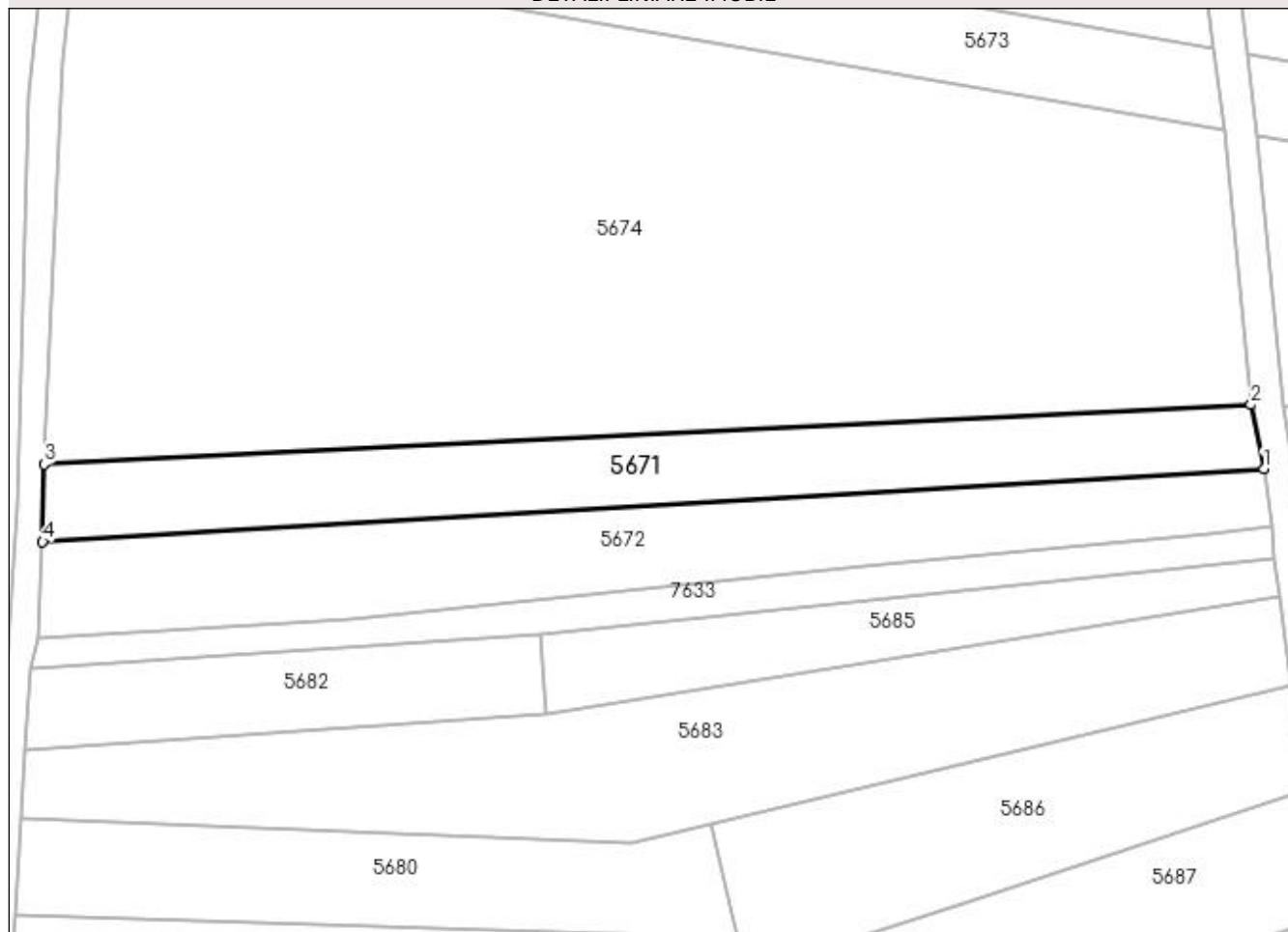
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.400 Masurata: 1.787	Imobil despartit de canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.787	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.773,782 673.726,888	2	393.771,961 673.736,113	9.403
2	393.771,961 673.736,113	3	393.598,226 673.727,52	173.947
3	393.598,226 673.727,52	4	393.598,054 673.716,381	11.14
4	393.598,054 673.716,381	1	393.773,782 673.726,888	176.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5672**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53484

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, Sub Lazuri

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53484	Din acte: 2.800 Masurata: 2.079	Sector cadastral:145 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43603 / 12/07/2022		
Act Notarial nr. 2834, din 12/07/2022 emis de NP Muresan Georgeta Marcela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MUNTEAN PAUL-SEPTIMIU , necăsătorit, bun propriu; <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 53484, Sacalasseni, in rangul nr. 43603/12-07-2022</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

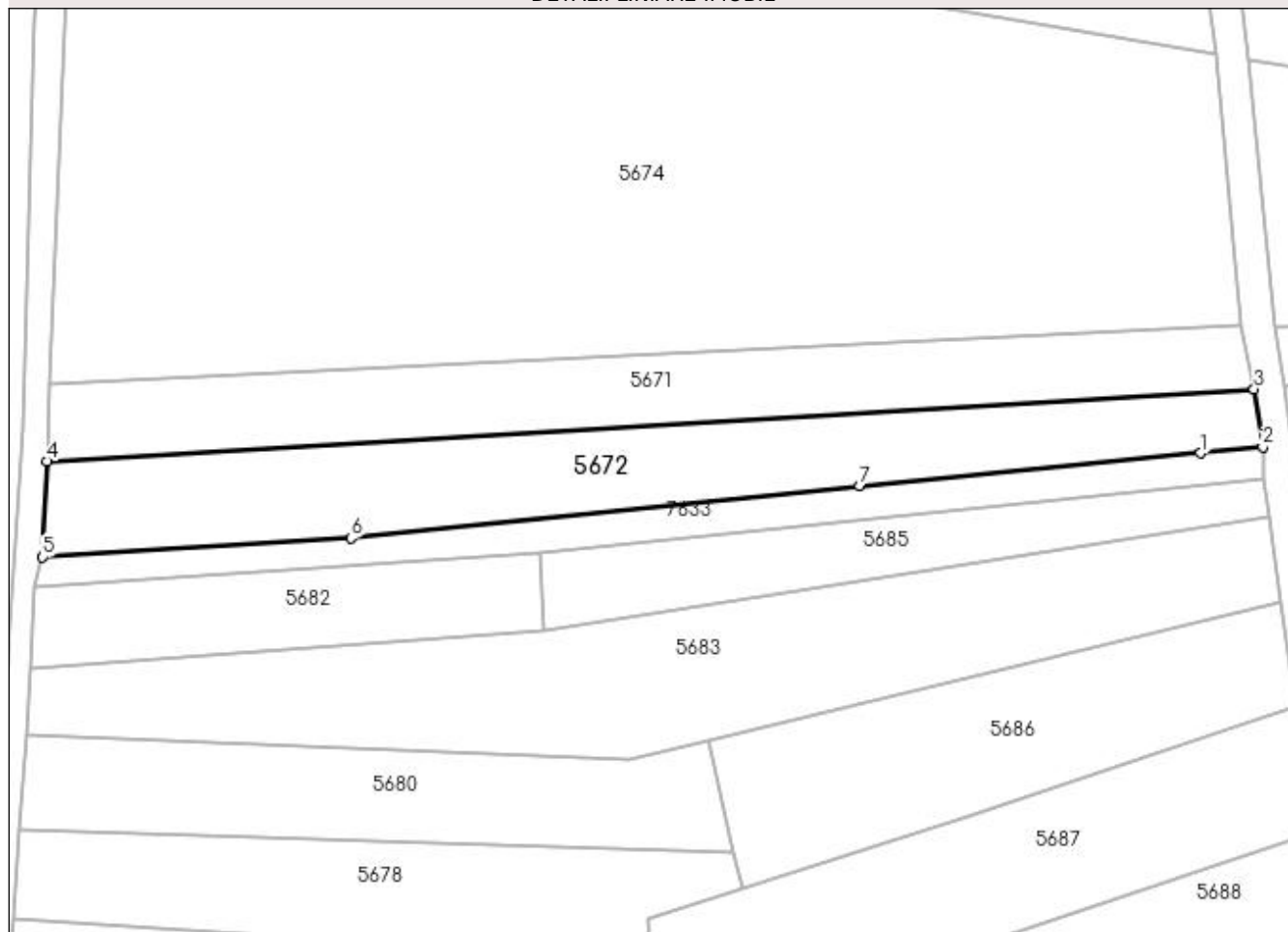
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53484	Din acte: 2.800 Masurata: 2.079	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.079	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.766,001 673.717,567	2	393.775,062 673.718,522	9.111
2	393.775,062 673.718,522	3	393.773,782 673.726,888	8.463
3	393.773,782 673.726,888	4	393.598,054 673.716,381	176.042
4	393.598,054 673.716,381	5	393.597,356 673.702,435	13.963
5	393.597,356 673.702,435	6	393.642,292 673.705,223	45.022

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.642,292 673.705,223	7	393.716,362 673.712,825	74.459
7	393.716,362 673.712,825	1	393.766,001 673.717,567	49.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5673**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53490

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53490	1.941	Sector cadastral:145 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
68469 / 20/10/2022		
Act Notarial nr. 4471, din 19/10/2022 emis de NP Muresan Georgeta Marcela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MUNTEAN PAUL-SEPTIMIU , bun propriu;	
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 53490, Sacalasseni, in rangul nr. 68469/20-10-2022</i>	

C. Partea III. SARCINI .

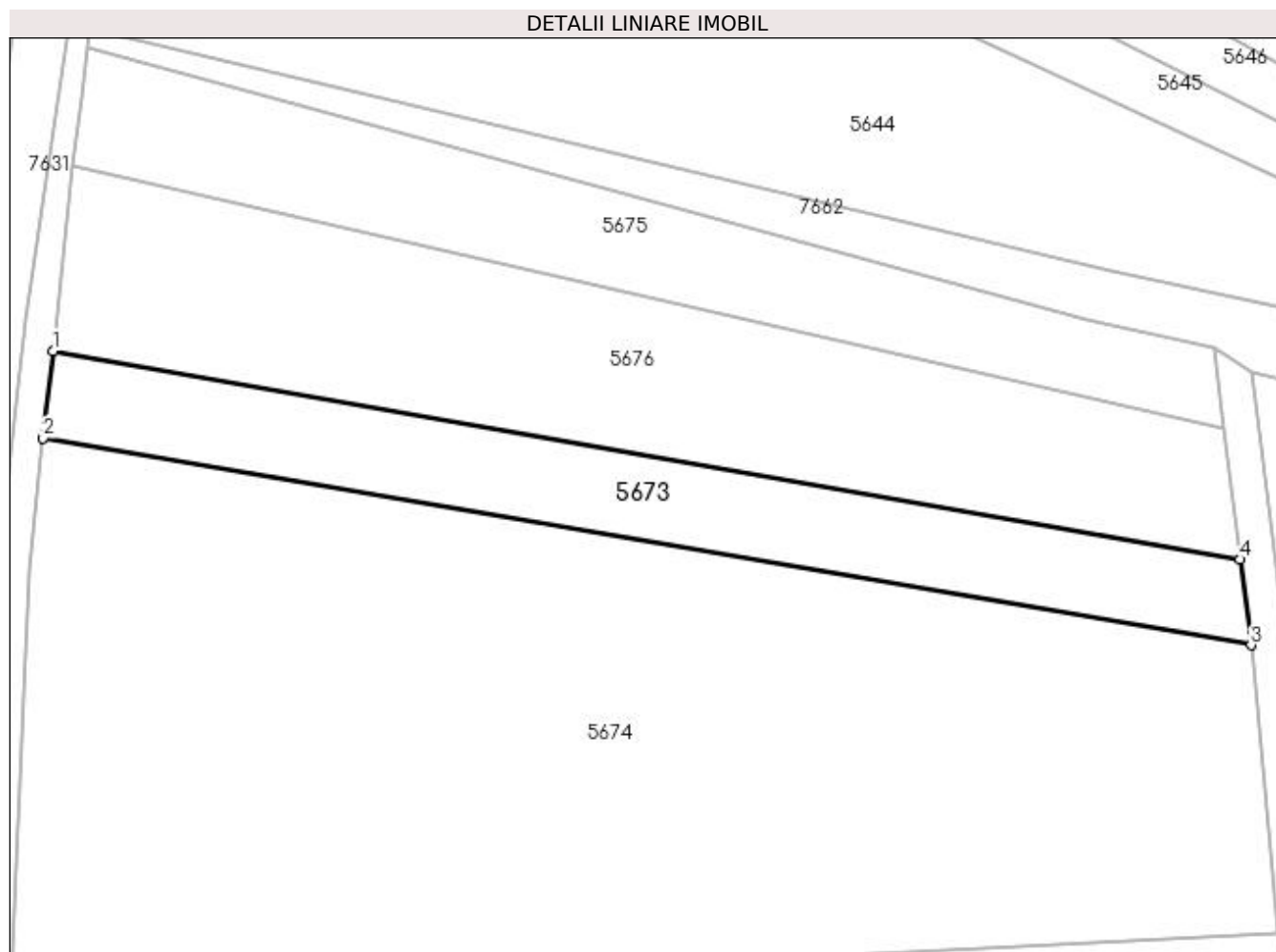
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53490	1.941	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.941	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.604,143 673.815,94	2	393.602,831 673.803,959	12.053
2	393.602,831 673.803,959	3	393.768,187 673.775,663	167.76
3	393.768,187 673.775,663	4	393.766,651 673.787,397	11.834
4	393.766,651 673.787,397	1	393.604,143 673.815,94	164.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5674**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50369
Nr. cadastral vechi:6228

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50369	Din acte: 11.000 Masurata: 9.870	Sector cadastral:145 Teren neimprejmuat; Imobil despărțit de canal, restul de suprafață se regăsește la ID 5697 parte din cfe 50369

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43671 / 14/12/2007		
Act Administrativ nr. 3429, din 01/01/2007 emis de NP GECAN IRINA SABINA (; aut. nr. 3429 din 2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI , CIF:3627390 <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50369 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.43671/14-12-2007</i>	A1
71003 / 05/12/2018		
Act Administrativ nr. 6849, din 26/11/2018 emis de COMUNA SĂCĂLĂȘENI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe perioadă de 49 ani, socotiți de la data semnării contractului, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) M.T.P. LINES LTD SRL , CIF:28699040 <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50369 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.71003/05-12-2018</i>	A1
14754 / 09/03/2021		
Act Administrativ nr. 2, din 14/01/2021 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂCĂLĂȘENI (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);		
B4	se noteaza autorizatia de construire nr. 2/14.01.2021 emisa de Primaria comunei Sacalaseeni avand ca obiect executarea lucrarilor de construire pentru hala productie ferestre si usi pvc/aluminiu, avand termen de valabilitate de 12 luni de la data emiterii, beneficiar fiind S. C. MTP LINES LTD S.R.L. <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50369 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.14754/09-03-2021</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

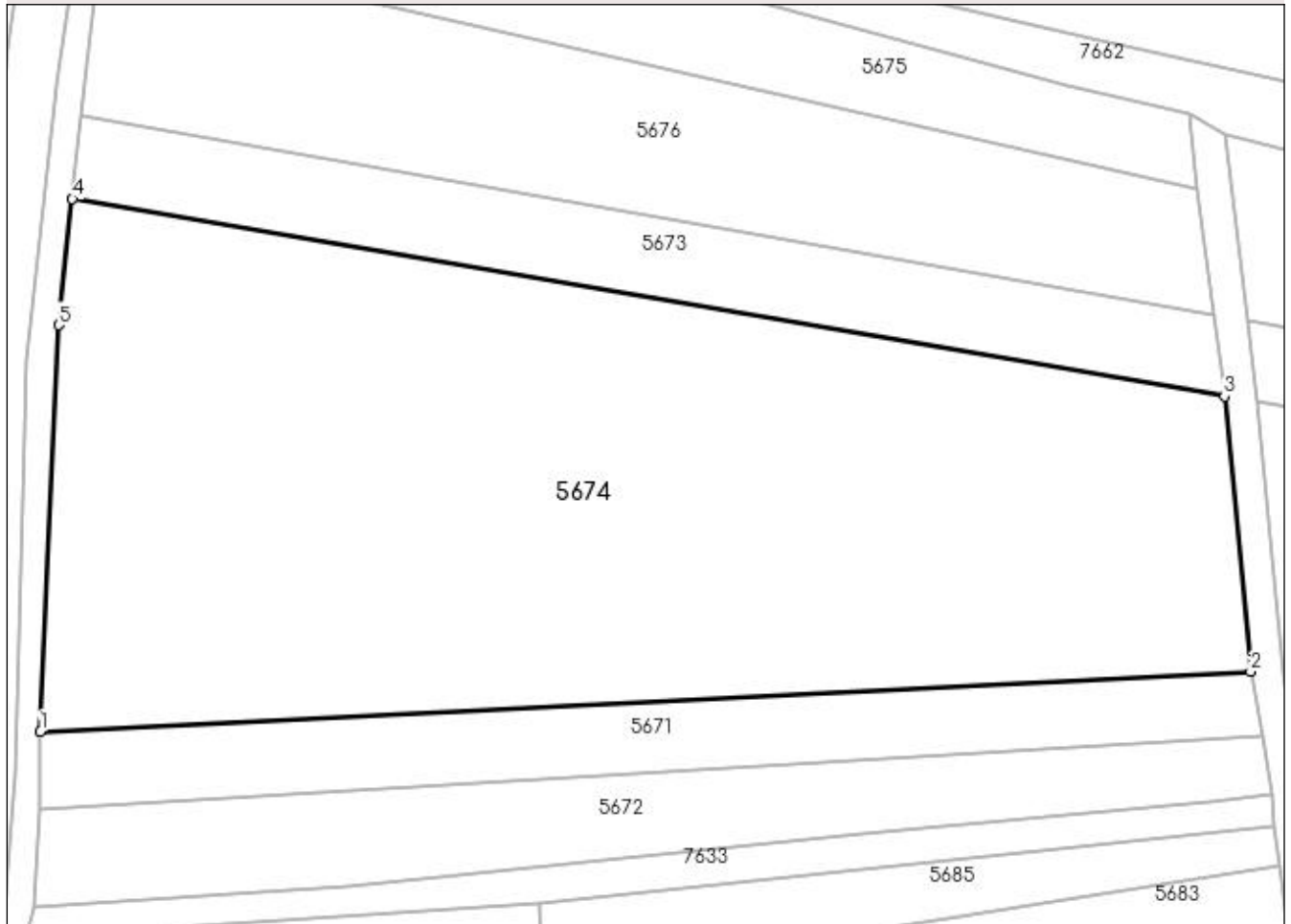
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50369	Din acte: 11.000 Masurata: 9.870	Imobil despărțit de canal, restul de suprafață se regăsește la ID 5697 parte din cfe 50369

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	9.870	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.598,226 673.727,52	2	393.771,961 673.736,113	173.947
2	393.771,961 673.736,113	3	393.768,187 673.775,663	39.73
3	393.768,187 673.775,663	4	393.602,831 673.803,959	167.76
4	393.602,831 673.803,959	5	393.600,874 673.785,84	18.224
5	393.600,874 673.785,84	1	393.598,226 673.727,52	58.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5675**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, (SUB LAZURI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:145 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6054/94, din 20/11/2003 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZETEA PAMFIL , LIPSĂ CNP;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

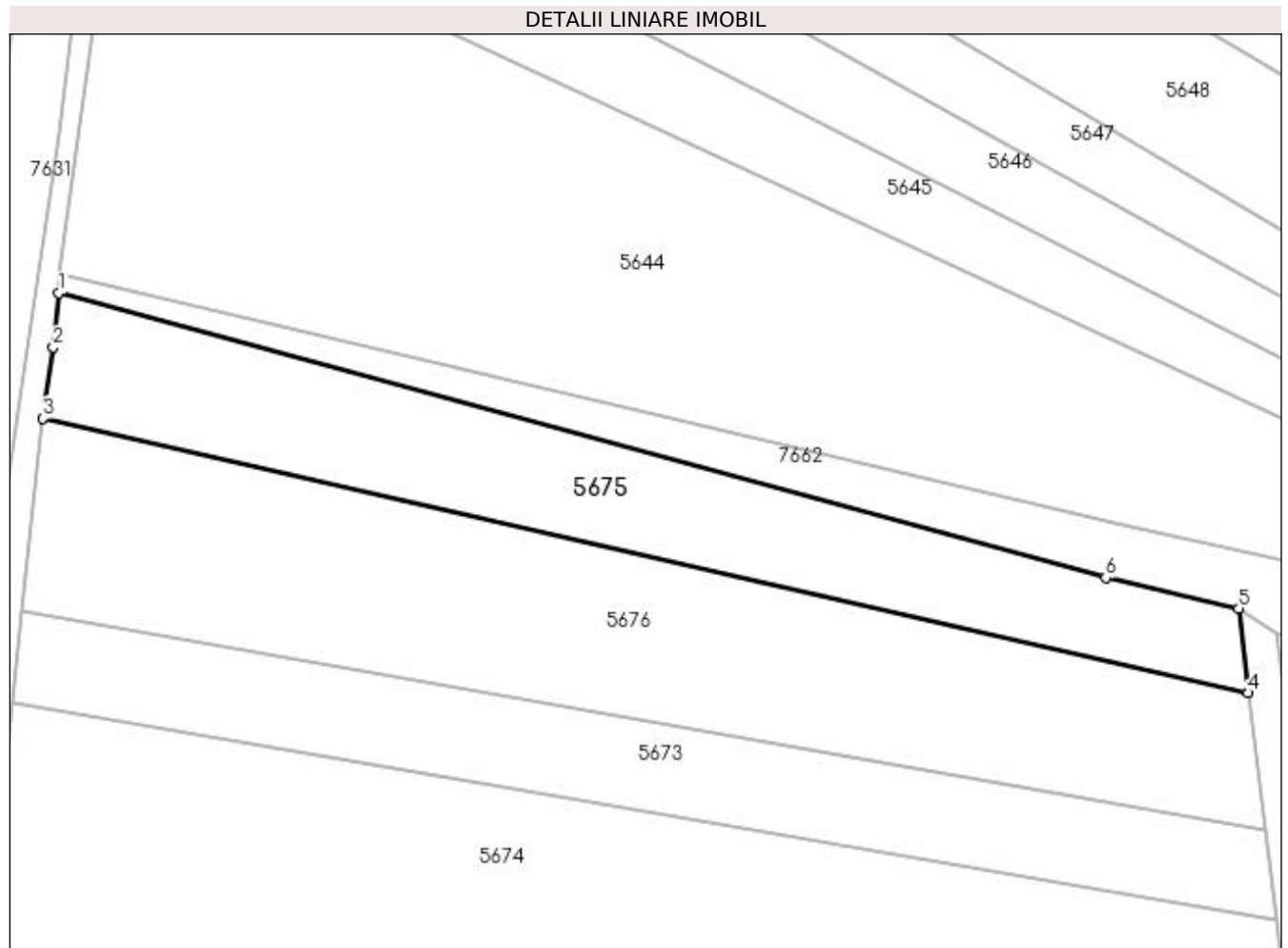
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.608,947 673.857,477	2	393.608,199 673.850,447	7.07
2	393.608,199 673.850,447	3	393.606,863 673.841,122	9.42
3	393.606,863 673.841,122	4	393.764,344 673.805,278	161.509
4	393.764,344 673.805,278	5	393.763,156 673.816,294	11.08
5	393.763,156 673.816,294	6	393.745,77 673.820,3	17.842

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.745,77 673.820,3	1	393.608,947 673.857,477	141.784

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5676**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.452	Sector cadastral:145 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

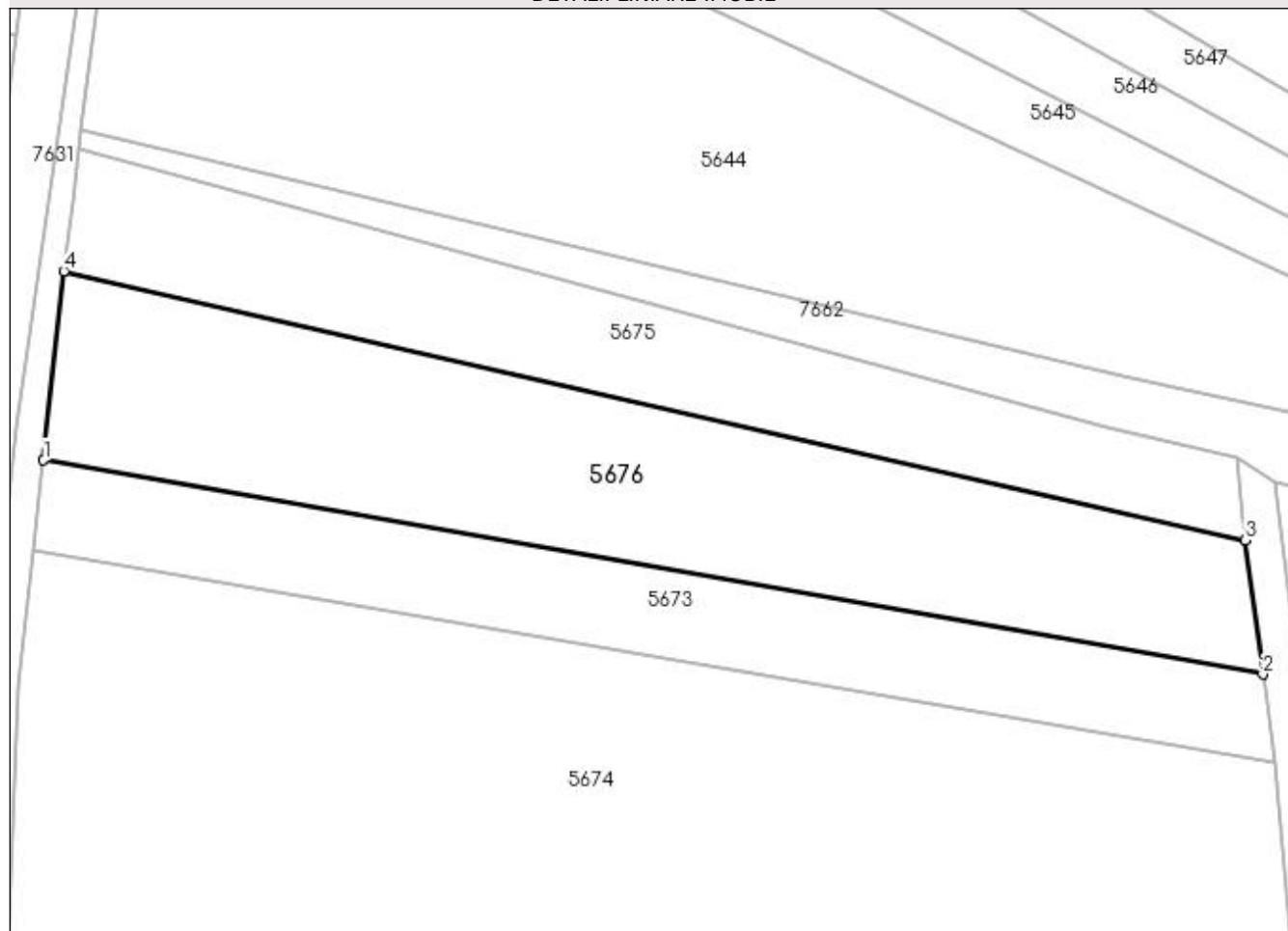
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.452	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.452	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.604,143 673.815,94	2	393.766,651 673.787,397	164.996
2	393.766,651 673.787,397	3	393.764,344 673.805,278	18.029
3	393.764,344 673.805,278	4	393.606,863 673.841,122	161.509
4	393.606,863 673.841,122	1	393.604,143 673.815,94	25.328

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, SUB LAZURI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:223 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

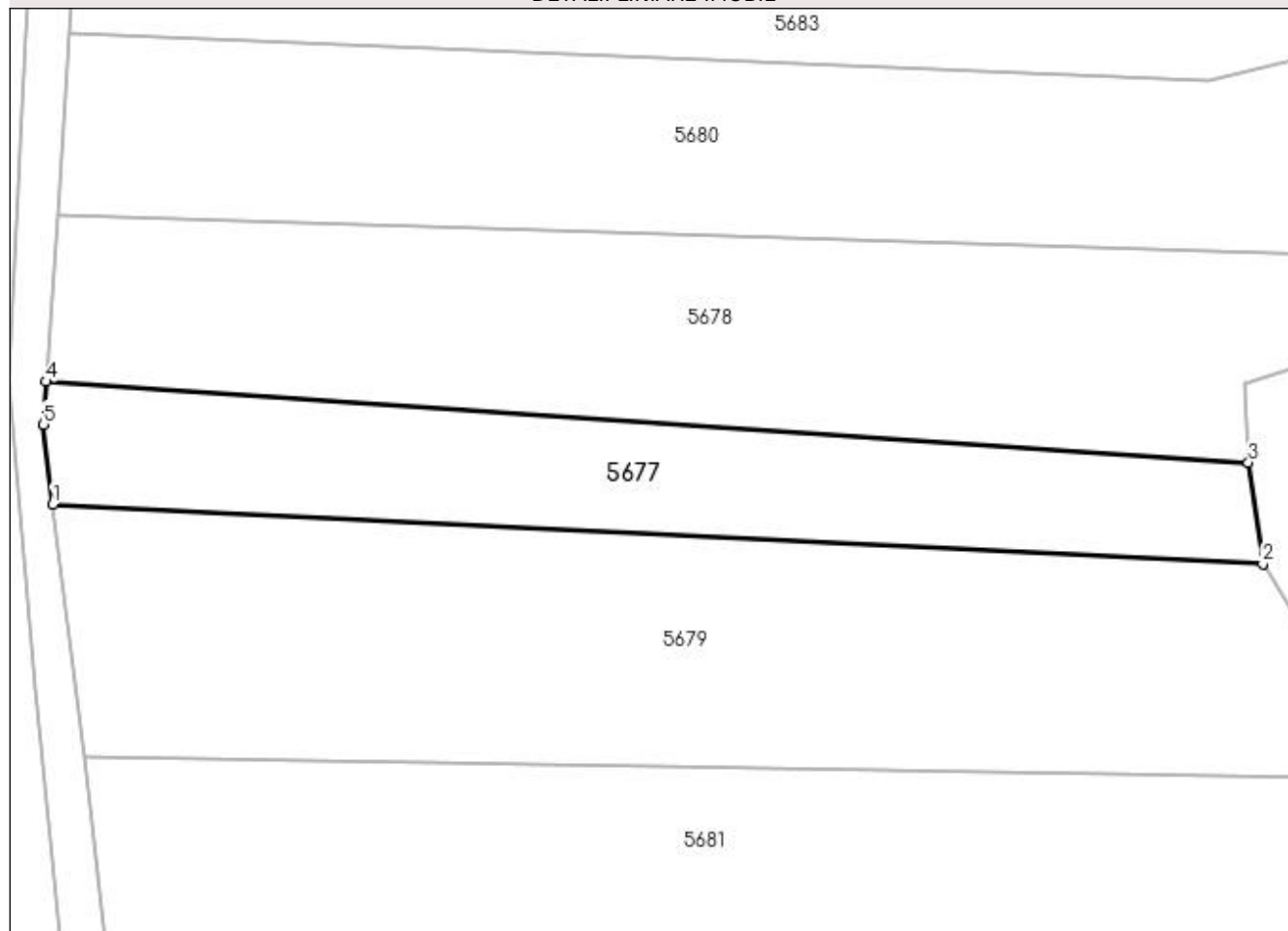
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.593,642 673.640,399	2	393.686,97 673.635,814	93.441
2	393.686,97 673.635,814	3	393.685,853 673.643,619	7.885
3	393.685,853 673.643,619	4	393.593,141 673.649,857	92.922
4	393.593,141 673.649,857	5	393.592,921 673.646,554	3.31
5	393.592,921 673.646,554	1	393.593,642 673.640,399	6.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (SUB LAZURI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.440	Sector cadastral:223 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6007/48, din 14/03/2001 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONT MARIA , lipsa cnp;	A1
Act Administrativ nr. 7429, din 10/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) LUPSE AURELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

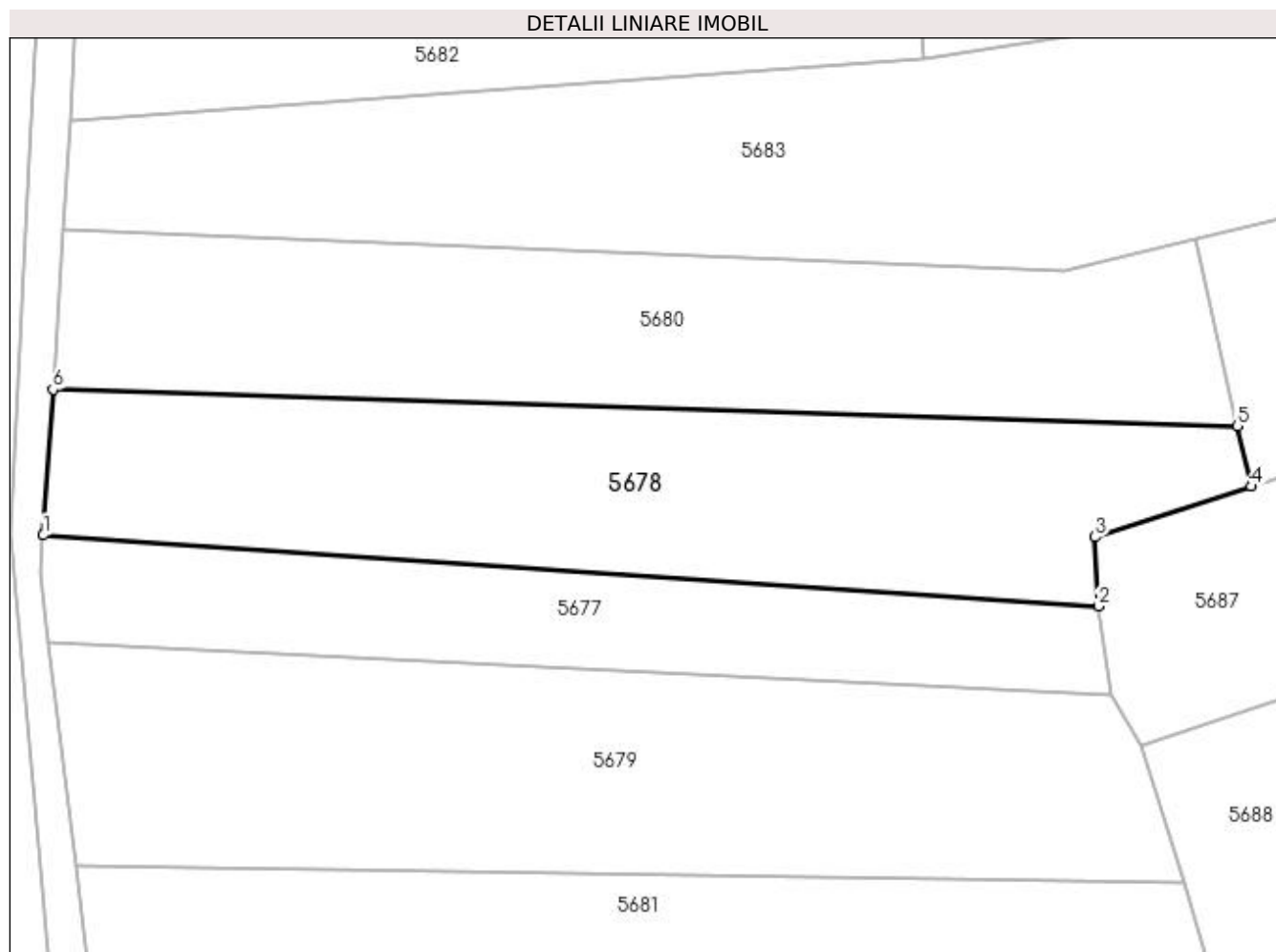
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.440	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.593,141 673.649,857	2	393.685,853 673.643,619	92.922
2	393.685,853 673.643,619	3	393.685,568 673.649,707	6.095
3	393.685,568 673.649,707	4	393.699,258 673.654,143	14.391
4	393.699,258 673.654,143	5	393.698,041 673.659,477	5.471
5	393.698,041 673.659,477	6	393.593,995 673.662,662	104.095

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.593,995 673.662,662	1	393.593,141 673.649,857	12.833

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.710	Sector cadastral:223 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6007/48, din 14/03/2001 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONT MARIA , LIPSĂ CNP;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

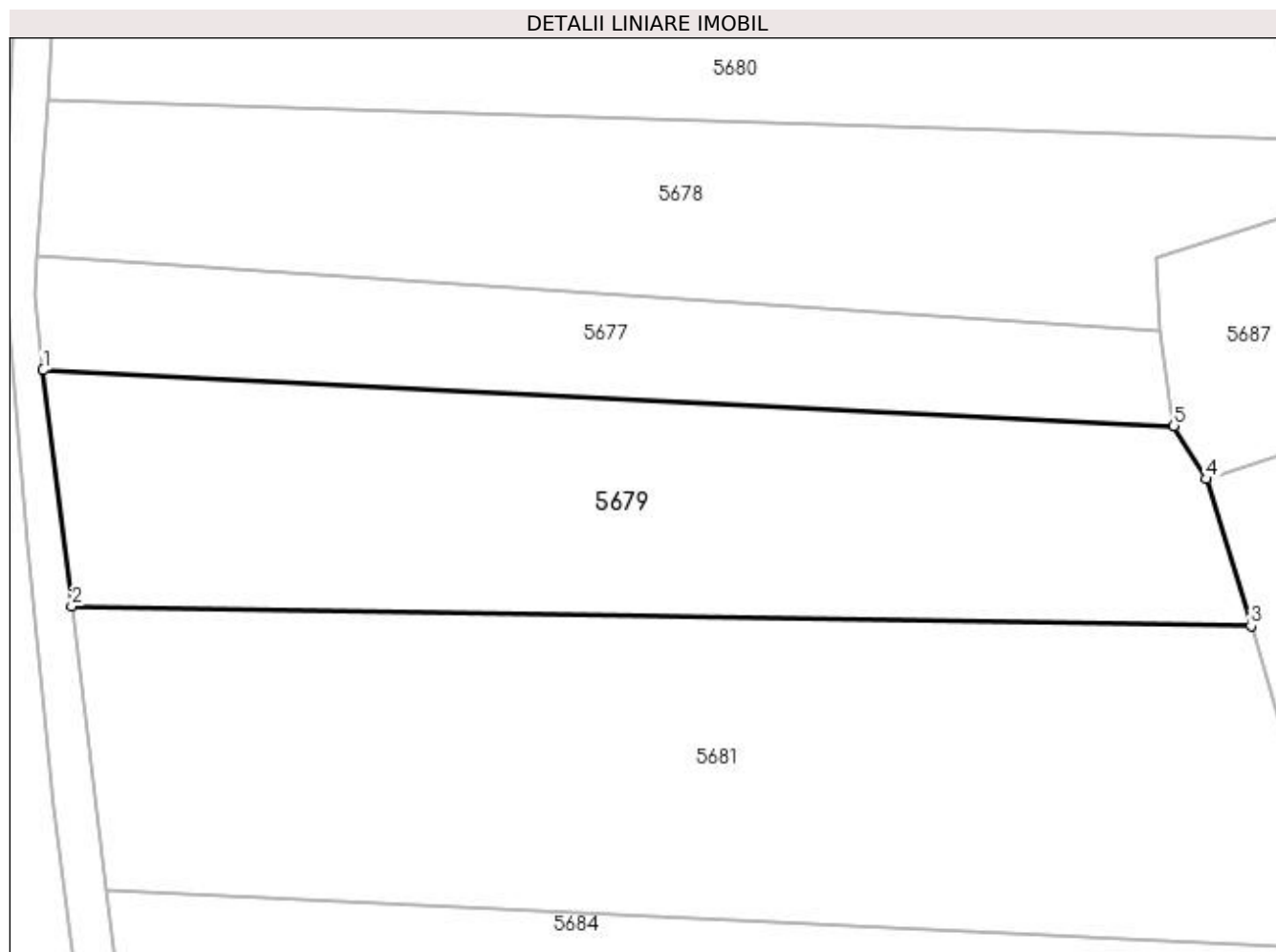
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.710	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.710	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.593,642 673.640,399	2	393.596,008 673.620,905	19.637
2	393.596,008 673.620,905	3	393.693,336 673.619,314	97.341
3	393.693,336 673.619,314	4	393.689,642 673.631,42	12.657
4	393.689,642 673.631,42	5	393.686,97 673.635,814	5.143
5	393.686,97 673.635,814	1	393.593,642 673.640,399	93.441

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5680**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, SUB LAZURI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:223 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6062/88, din 25/04/2017 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIF DEMIAN, lipsa cnp;
Act Administrativ nr. 7176, din 03/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) LUPSE AURELIA

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

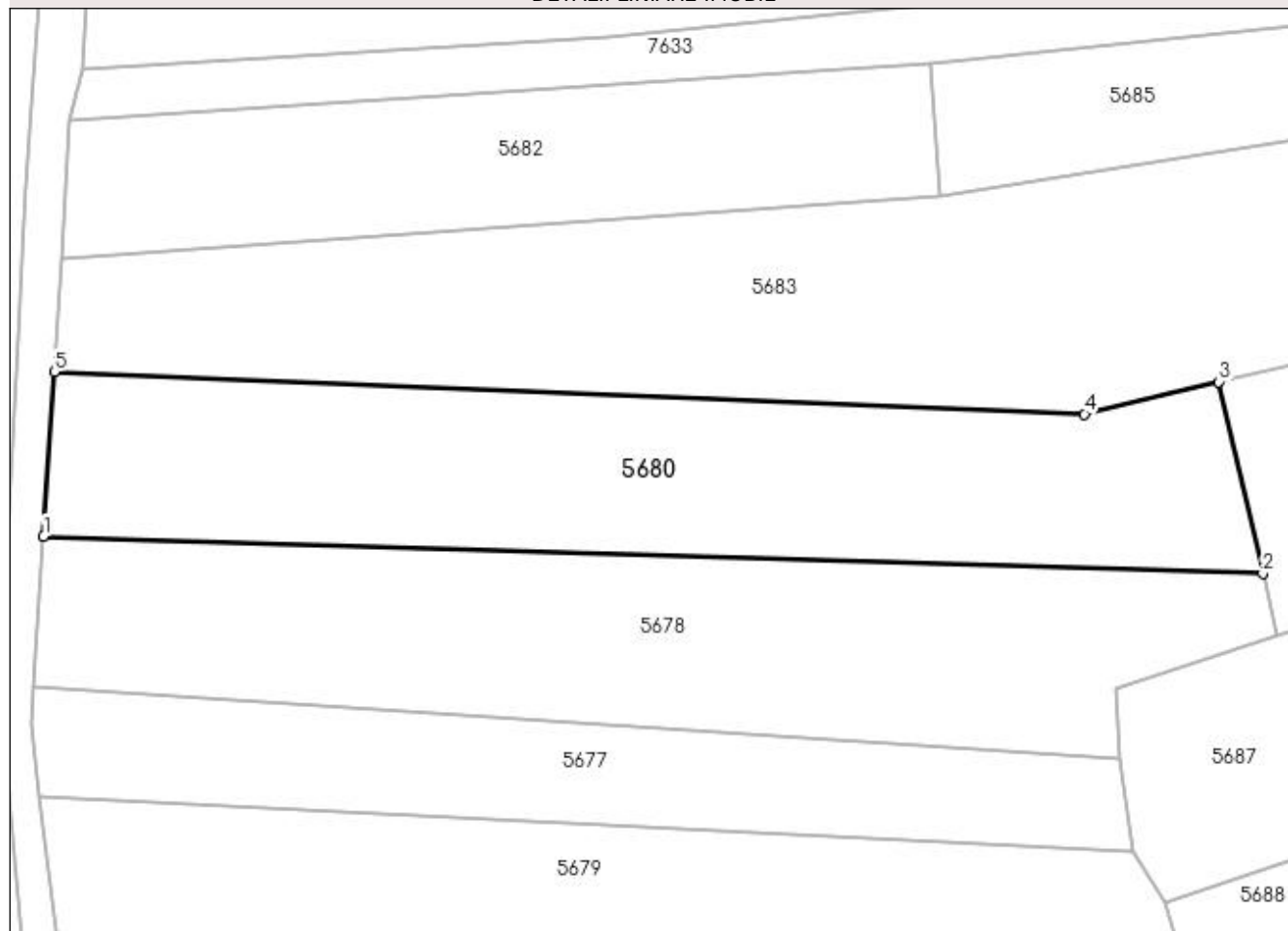
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.593,995 673.662,662	2	393.698,041 673.659,477	104.095
2	393.698,041 673.659,477	3	393.694,306 673.675,83	16.774
3	393.694,306 673.675,83	4	393.682,813 673.673,08	11.817
4	393.682,813 673.673,08	5	393.594,929 673.676,679	87.958
5	393.594,929 673.676,679	1	393.593,995 673.662,662	14.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, SUB LAZURI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.490	Sector cadastral:223 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

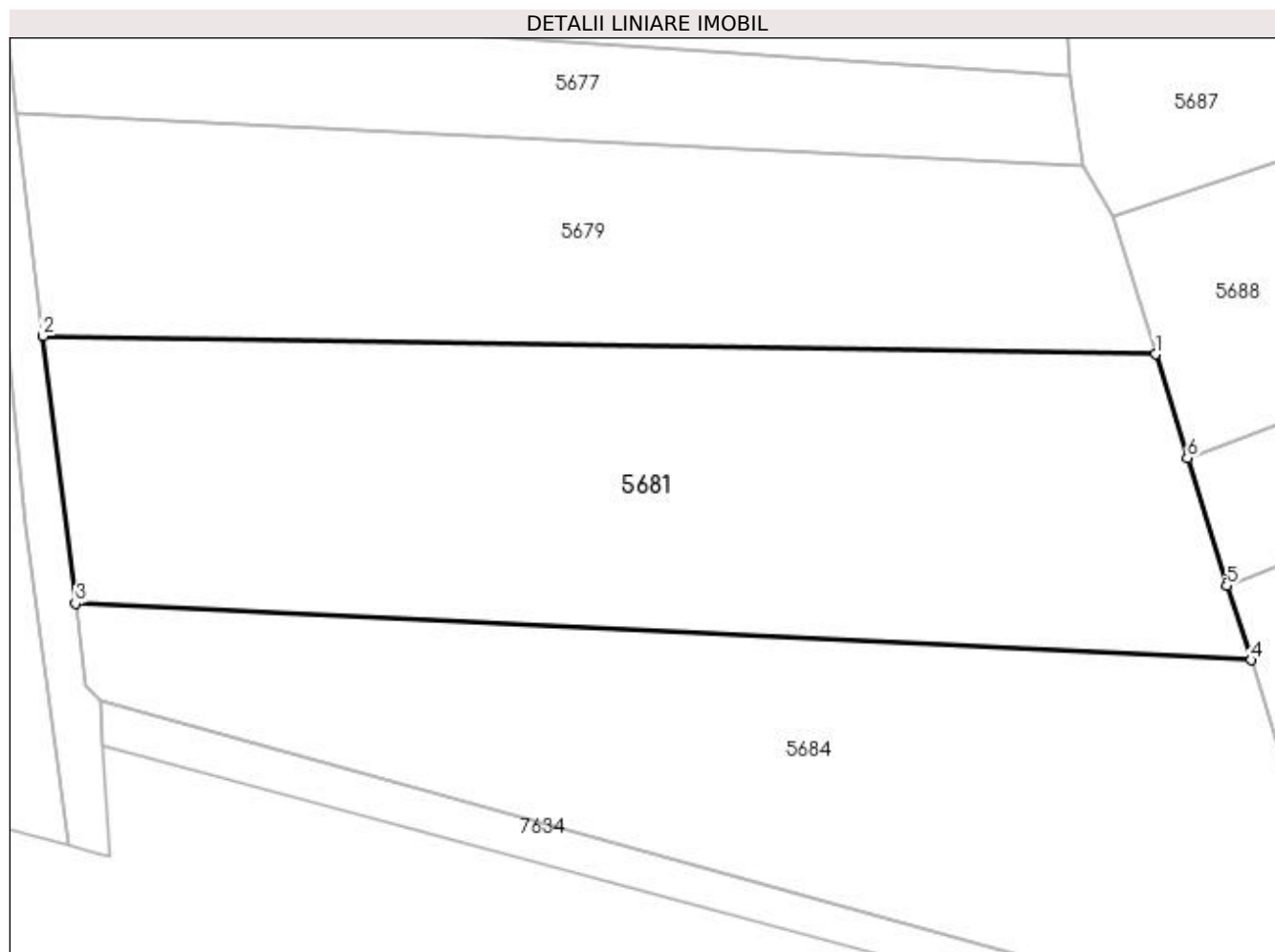
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.490	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.490	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.693,336 673.619,314	2	393.596,008 673.620,905	97.341
2	393.596,008 673.620,905	3	393.598,848 673.597,494	23.583
3	393.598,848 673.597,494	4	393.701,684 673.592,569	102.954
4	393.701,684 673.592,569	5	393.699,537 673.599,081	6.857
5	393.699,537 673.599,081	6	393.696,101 673.610,252	11.687

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.696,101 673.610,252	1	393.693,336 673.619,314	9.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5682**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, LA PODUL COAȘULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		856	Sector cadastral:223 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 66, din 07/01/2005 emis de TRIBUNALUL MARAMUREȘ JUDECĂTORIA BAIJA MARE (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TAMAȘ MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

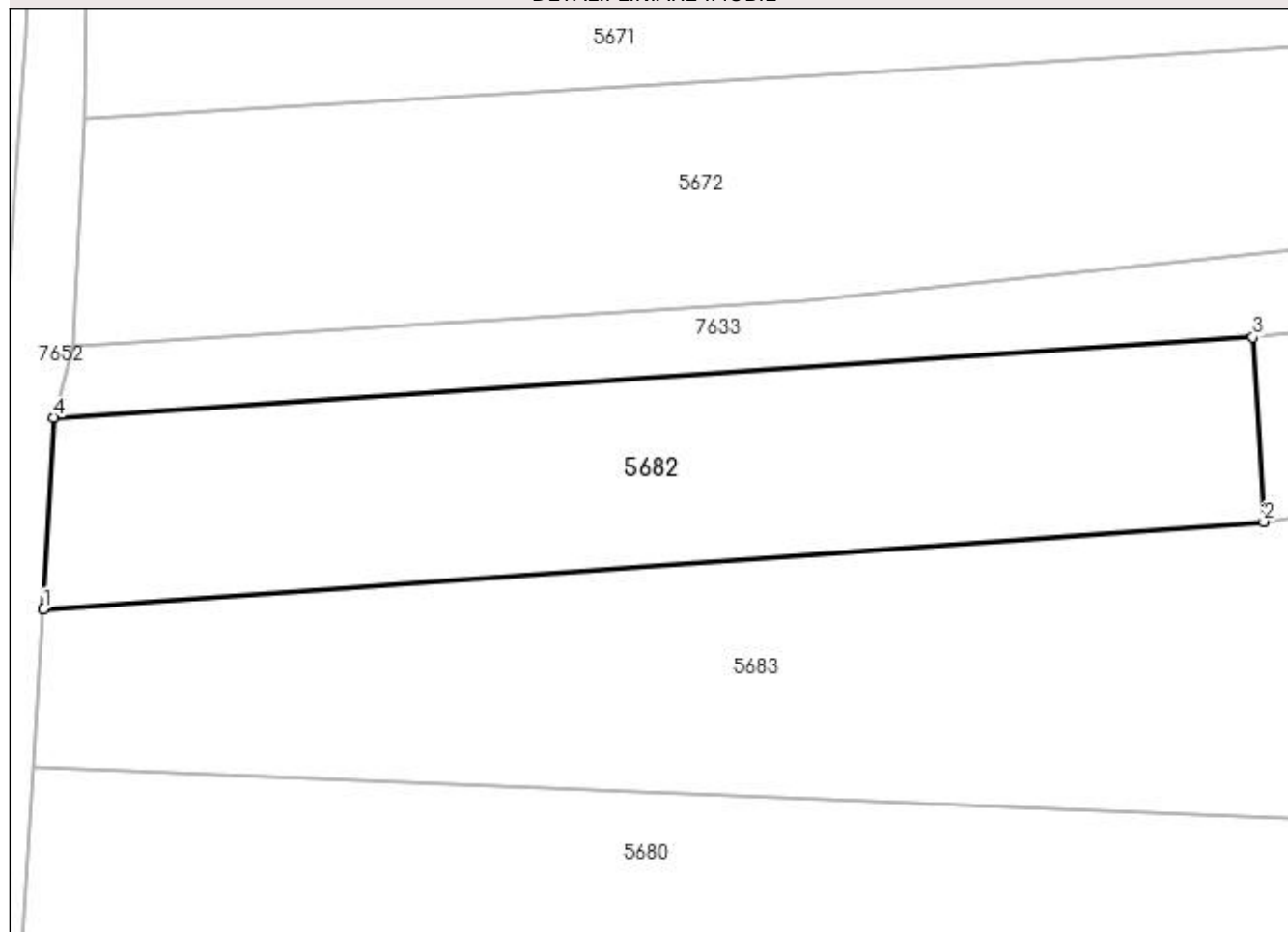
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	856	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	856	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.595,571 673.686,311	2	393.670,415 673.691,679	75.036
2	393.670,415 673.691,679	3	393.669,743 673.702,992	11.333
3	393.669,743 673.702,992	4	393.596,189 673.698,078	73.718
4	393.596,189 673.698,078	1	393.595,571 673.686,311	11.783

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5683**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50263

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50263	Din acte: 2.800 Masurata: 2.856	Sector cadastral:223 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
38675 / 22/11/2010	
Act Notarial nr. 153, din 19/11/2010 emis de NP CARDOS STELUTA ELENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; Certificat de moștenitor nr.153/dosar168-169/2010);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) AVRAM GHEORGHE , bun propriu;	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50263 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.38675/22-11-2010</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

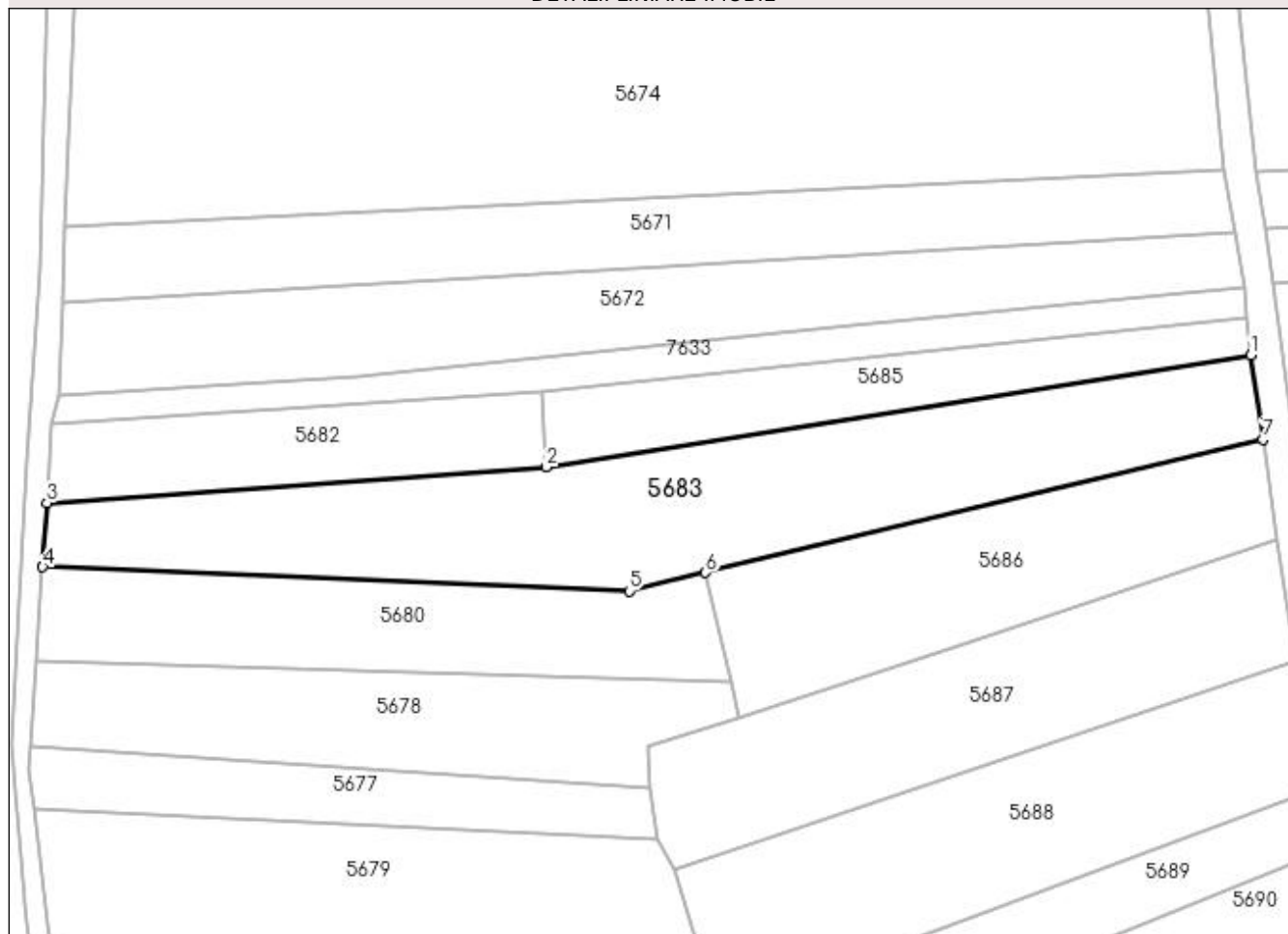
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50263	Din acte: 2.800 Masurata: 2.856	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.856	-	-	-	Coruia - in locul Sub Lazuri

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.776,006 673.708,378	2	393.670,415 673.691,679	106.903
2	393.670,415 673.691,679	3	393.595,571 673.686,311	75.036
3	393.595,571 673.686,311	4	393.594,929 673.676,679	9.653
4	393.594,929 673.676,679	5	393.682,813 673.673,08	87.958
5	393.682,813 673.673,08	6	393.694,306 673.675,83	11.817

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.694,306 673.675,83	7	393.777,79 673.695,807	85.841
7	393.777,79 673.695,807	1	393.776,006 673.708,378	12.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.186	Sector cadastral:223 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

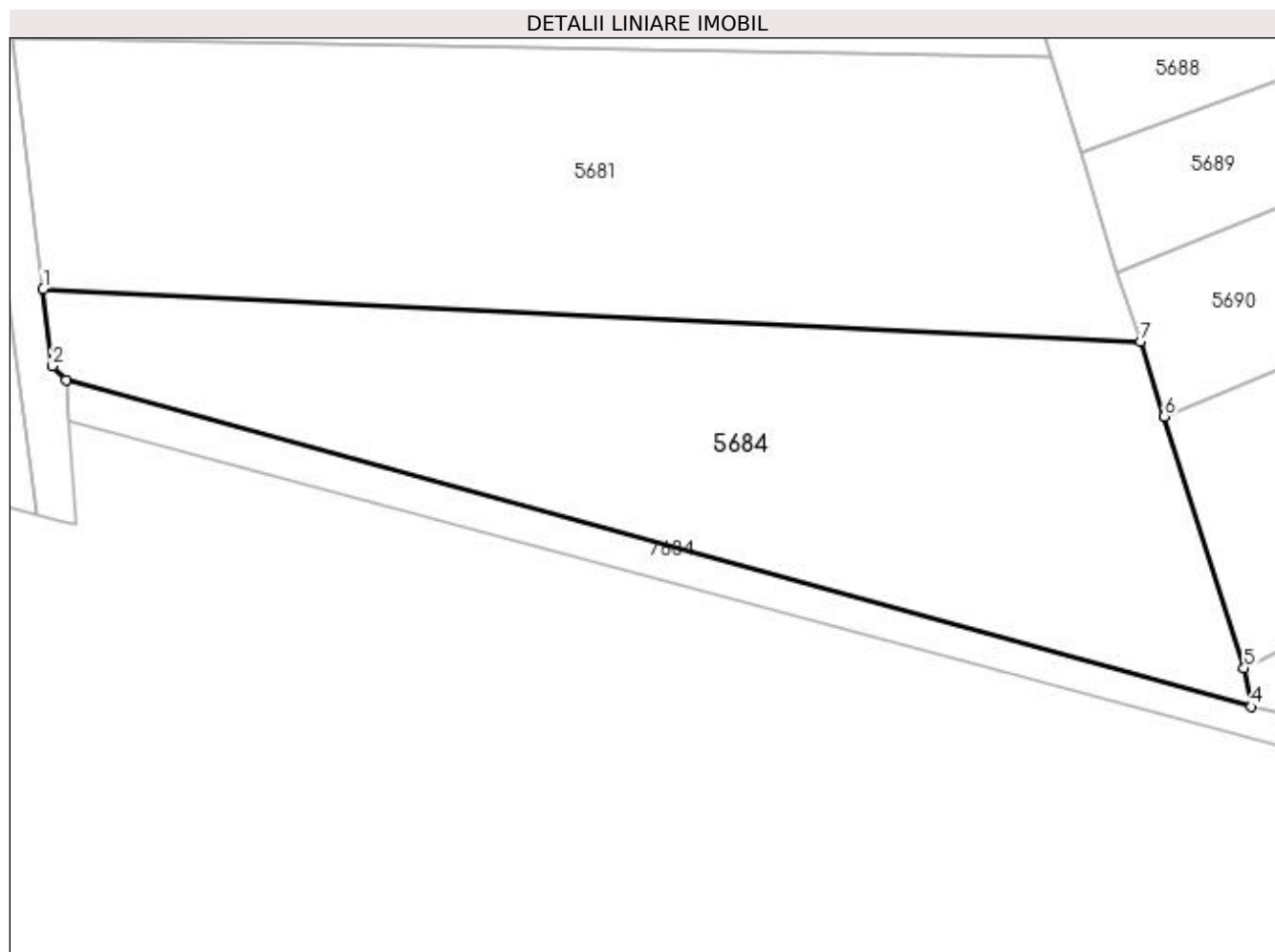
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.186	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.186	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.598,848 673.597,494	2	393.599,722 673.590,29	7.257
2	393.599,722 673.590,29	3	393.600,985 673.588,959	1.835
3	393.600,985 673.588,959	4	393.712,031 673.558,371	115.182
4	393.712,031 673.558,371	5	393.711,377 673.561,985	3.673
5	393.711,377 673.561,985	6	393.703,903 673.585,567	24.738

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.703,903 673.585,567	7	393.701,684 673.592,569	7.345
7	393.701,684 673.592,569	1	393.598,848 673.597,494	102.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5685**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, SUB LAZURI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:223 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7352, din 09/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) CHIRA ALEXANDRA-ANCUȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

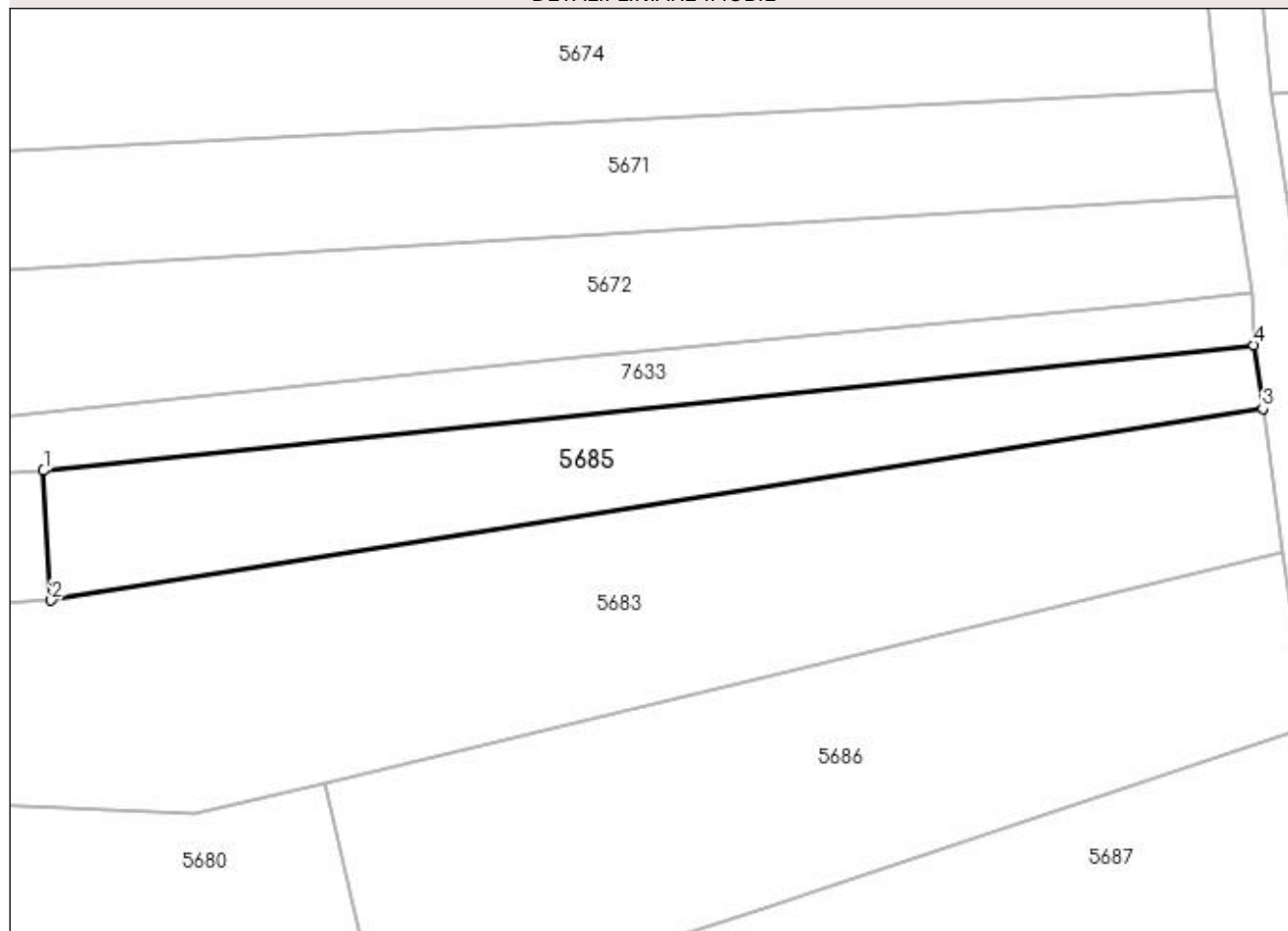
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.669,743 673.702,992	2	393.670,415 673.691,679	11.333
2	393.670,415 673.691,679	3	393.776,006 673.708,378	106.903
3	393.776,006 673.708,378	4	393.775,217 673.713,935	5.613
4	393.775,217 673.713,935	1	393.669,743 673.702,992	106.04

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5686**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (SUB LAZURI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.190 Masurata: 1.600	Sector cadastral:223 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6062/88, din 25/04/2017 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIF DEMIAN , LIPSĂ CNP; DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

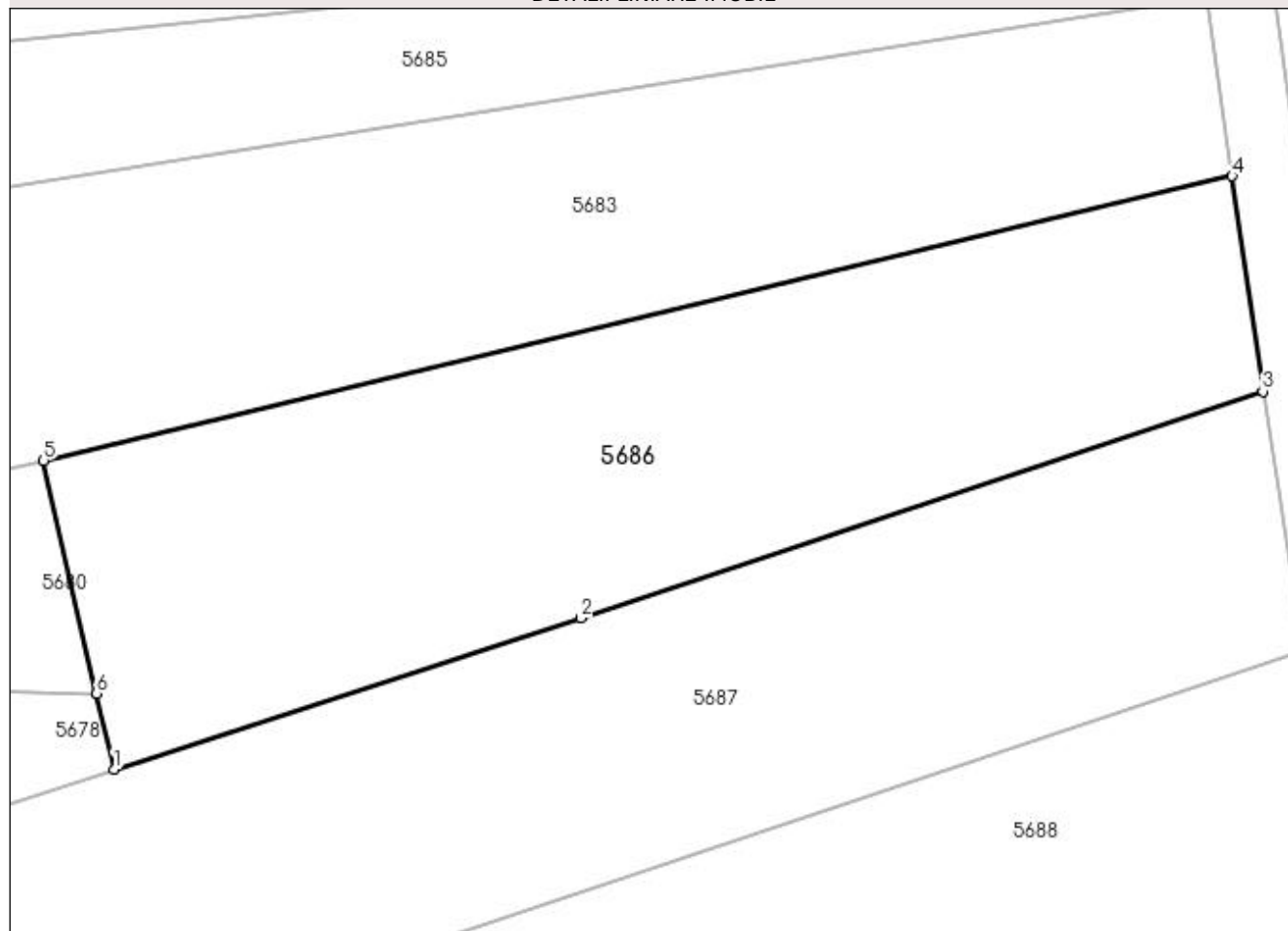
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.190 Masurata: 1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.699,258 673.654,143	2	393.732,06 673.664,772	34.481
2	393.732,06 673.664,772	3	393.779,954 673.680,691	50.47
3	393.779,954 673.680,691	4	393.777,79 673.695,807	15.27
4	393.777,79 673.695,807	5	393.694,306 673.675,83	85.841
5	393.694,306 673.675,83	6	393.698,041 673.659,477	16.774

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.698,041 673.659,477	1	393.699,258 673.654,143	5.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5687**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (SUB LAZURI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.823	Sector cadastral:223 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44283/48 , din 18/09/1997 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CODRE ALEXANDRU, lipsa cnp; 2) BRETAN ROZALIA, lipsa cnp; 3) ZETEA DOMNICA, lipsa cnp; 4) VASA ROZALIA, lipsa cnp; 5) CIMPEAN TEREZIA, lipsa cnp;	A1
Act Administrativ nr. 7654, din 14/11/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) CÂMPEAN TEREZIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

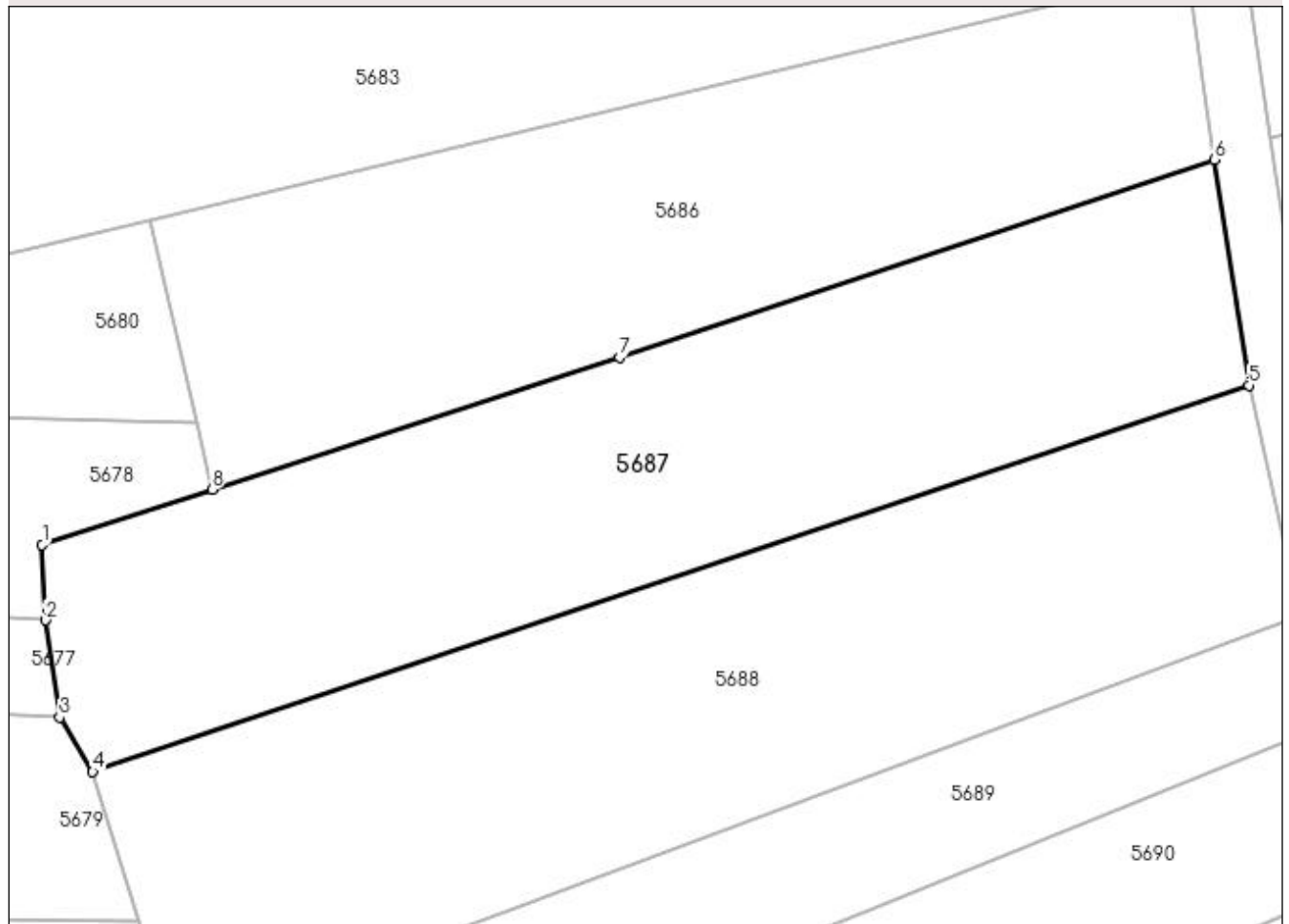
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.823	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.823	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.685,568 673.649,707	2	393.685,853 673.643,619	6.095
2	393.685,853 673.643,619	3	393.686,97 673.635,814	7.885
3	393.686,97 673.635,814	4	393.689,642 673.631,42	5.143
4	393.689,642 673.631,42	5	393.782,759 673.662,537	98.179
5	393.782,759 673.662,537	6	393.779,954 673.680,691	18.369

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.779,954 673.680,691	7	393.732,06 673.664,772	50.47
7	393.732,06 673.664,772	8	393.699,258 673.654,143	34.481
8	393.699,258 673.654,143	1	393.685,568 673.649,707	14.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5688**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:223 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 149, din 09/09/2004 emis de NP FIRIZAN MARGARETA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZOICAȘ IOAN	A1
Act Administrativ nr. 7511, din 10/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) MOCIRAN MIRON	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

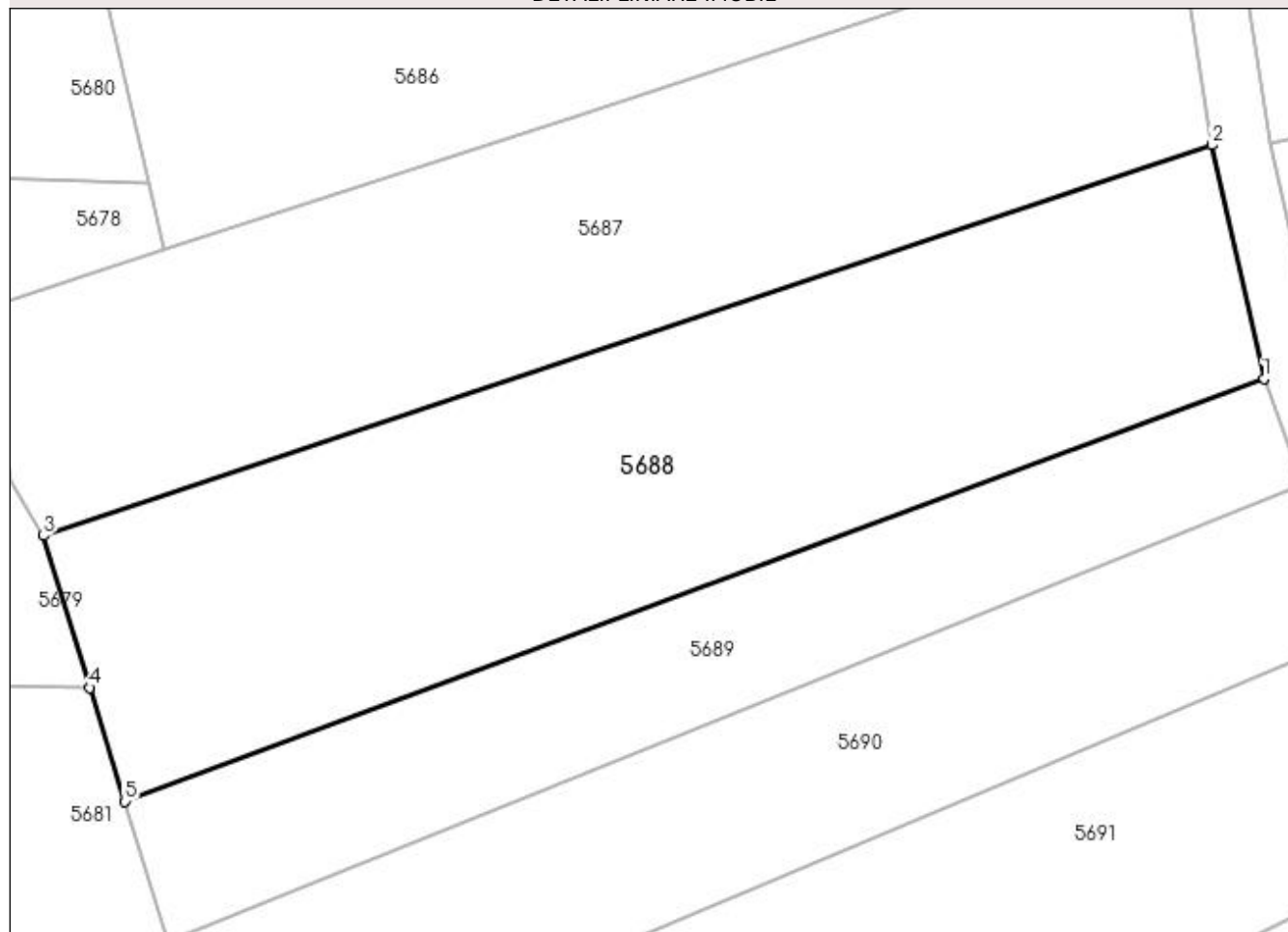
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.786,914 673.643,941	2	393.782,759 673.662,537	19.055
2	393.782,759 673.662,537	3	393.689,642 673.631,42	98.179
3	393.689,642 673.631,42	4	393.693,336 673.619,314	12.657
4	393.693,336 673.619,314	5	393.696,101 673.610,252	9.474
5	393.696,101 673.610,252	1	393.786,914 673.643,941	96.86

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, -SUB LAZURI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:223 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40012/82, din 15/09/1995 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONȚ IOAN, LIPSĂ CNP;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

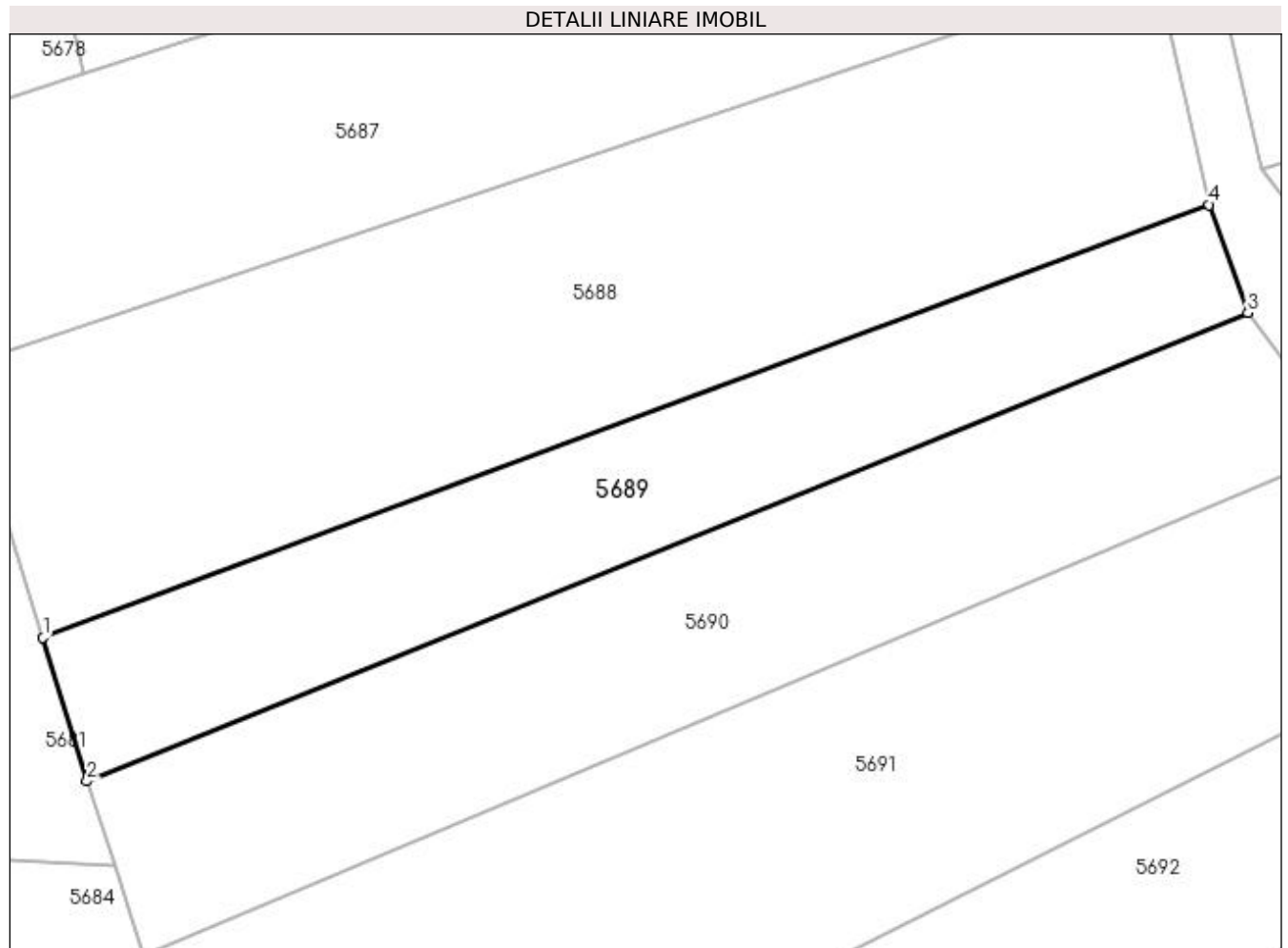
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.696,101 673.610,252	2	393.699,537 673.599,081	11.687
2	393.699,537 673.599,081	3	393.789,941 673.635,534	97.477
3	393.789,941 673.635,534	4	393.786,914 673.643,941	8.935
4	393.786,914 673.643,941	1	393.696,101 673.610,252	96.86

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.335	Sector cadastral:223 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

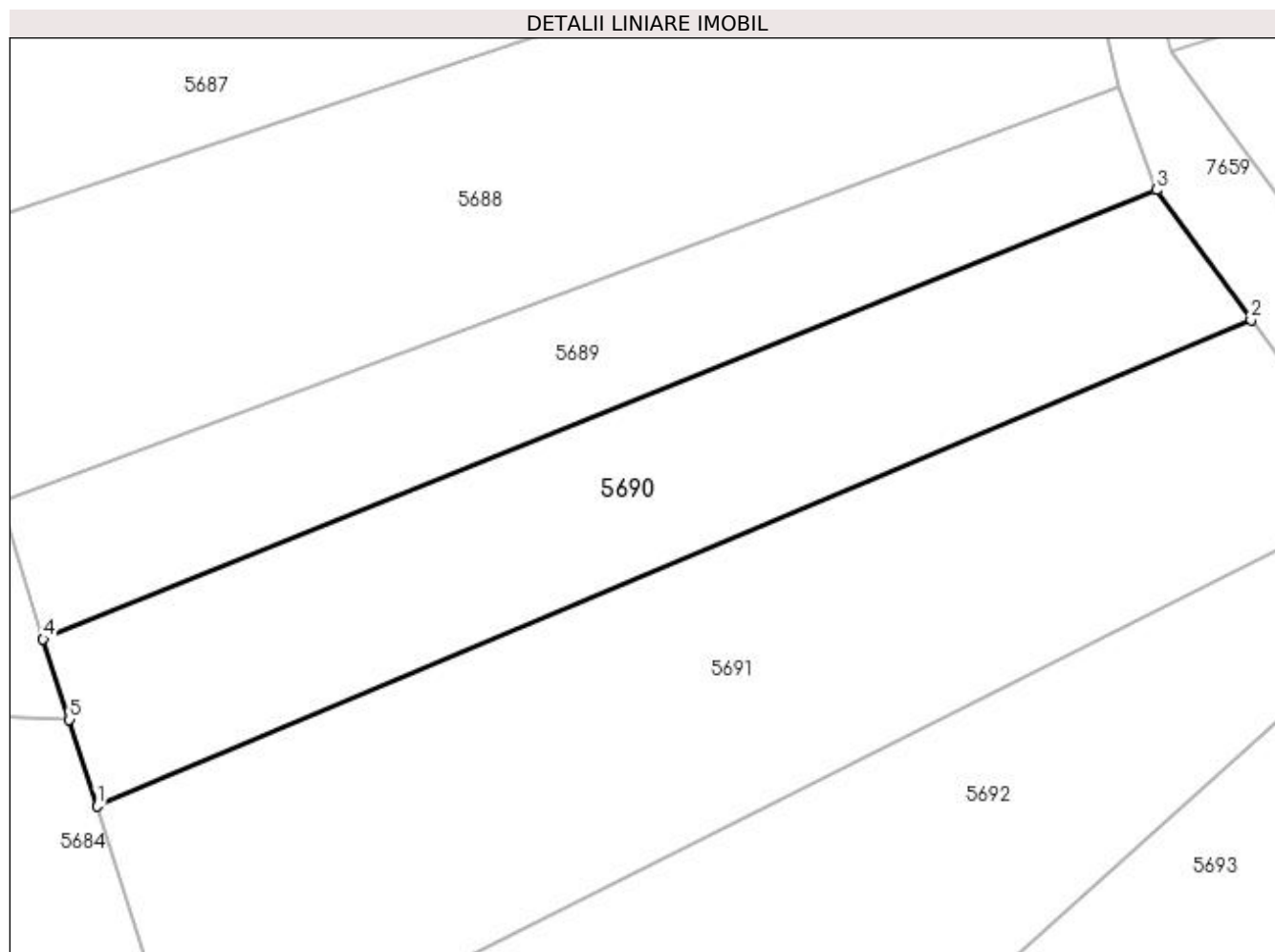
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.335	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.335	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.703,903 673.585,567	2	393.797,612 673.624,997	101.667
2	393.797,612 673.624,997	3	393.789,941 673.635,534	13.034
3	393.789,941 673.635,534	4	393.699,537 673.599,081	97.477
4	393.699,537 673.599,081	5	393.701,684 673.592,569	6.857
5	393.701,684 673.592,569	1	393.703,903 673.585,567	7.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.202	Sector cadastral:223 Teren neimprejmuit; Imobil despărțit de canal, restul de suprafata se regaseste la id 5707

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI , CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

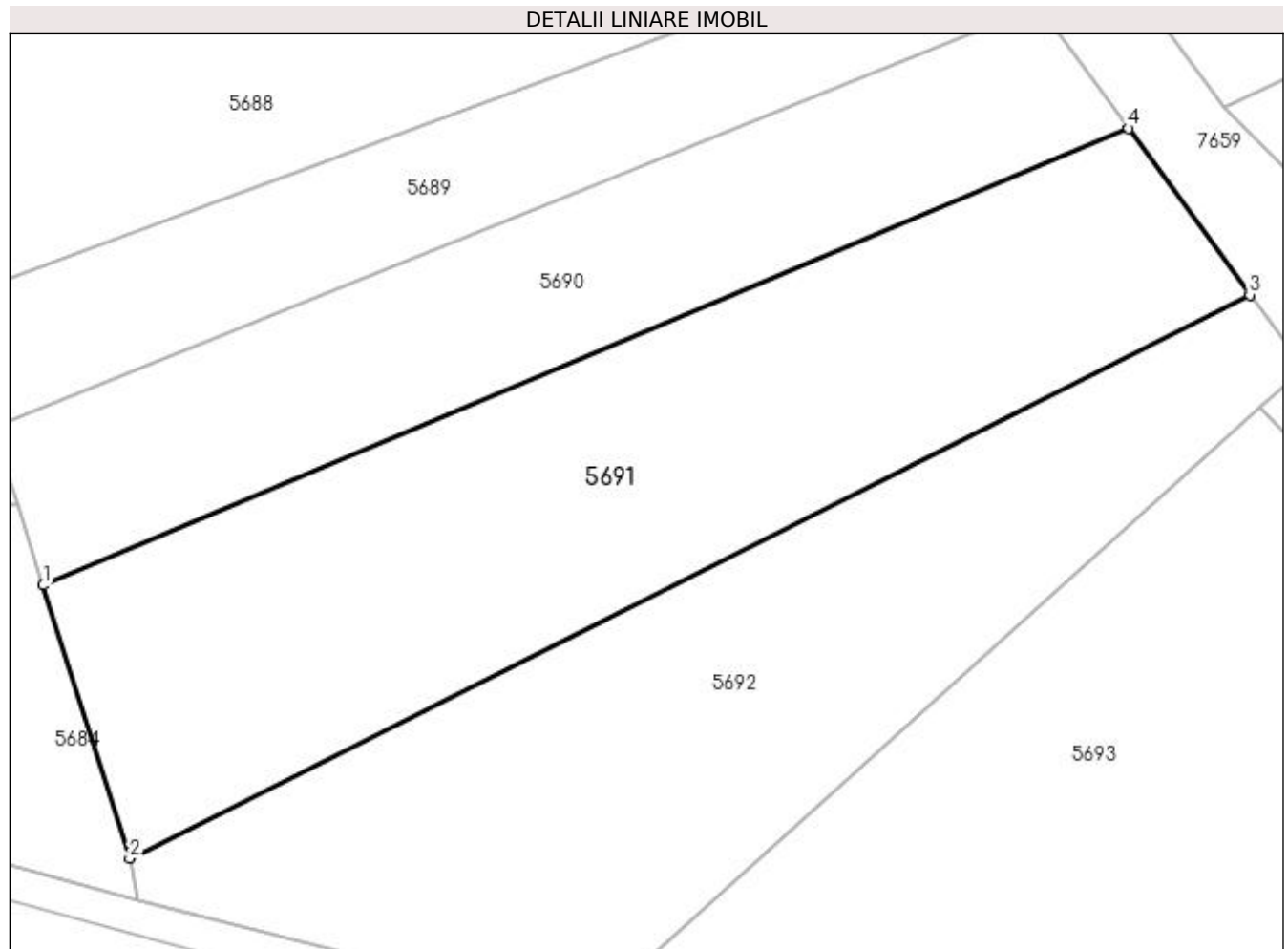
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.202	Imobil despărțit de canal, restul de suprafața se regăsește la id 5707

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.202	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.703,903 673.585,567	2	393.711,377 673.561,985	24.738
2	393.711,377 673.561,985	3	393.808,074 673.610,625	108.241
3	393.808,074 673.610,625	4	393.797,612 673.624,997	17.777
4	393.797,612 673.624,997	1	393.703,903 673.585,567	101.667

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, IN GROPI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:223 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50555/17, din 19/10/1995 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CONT VASILE	
2) CONT IOAN DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

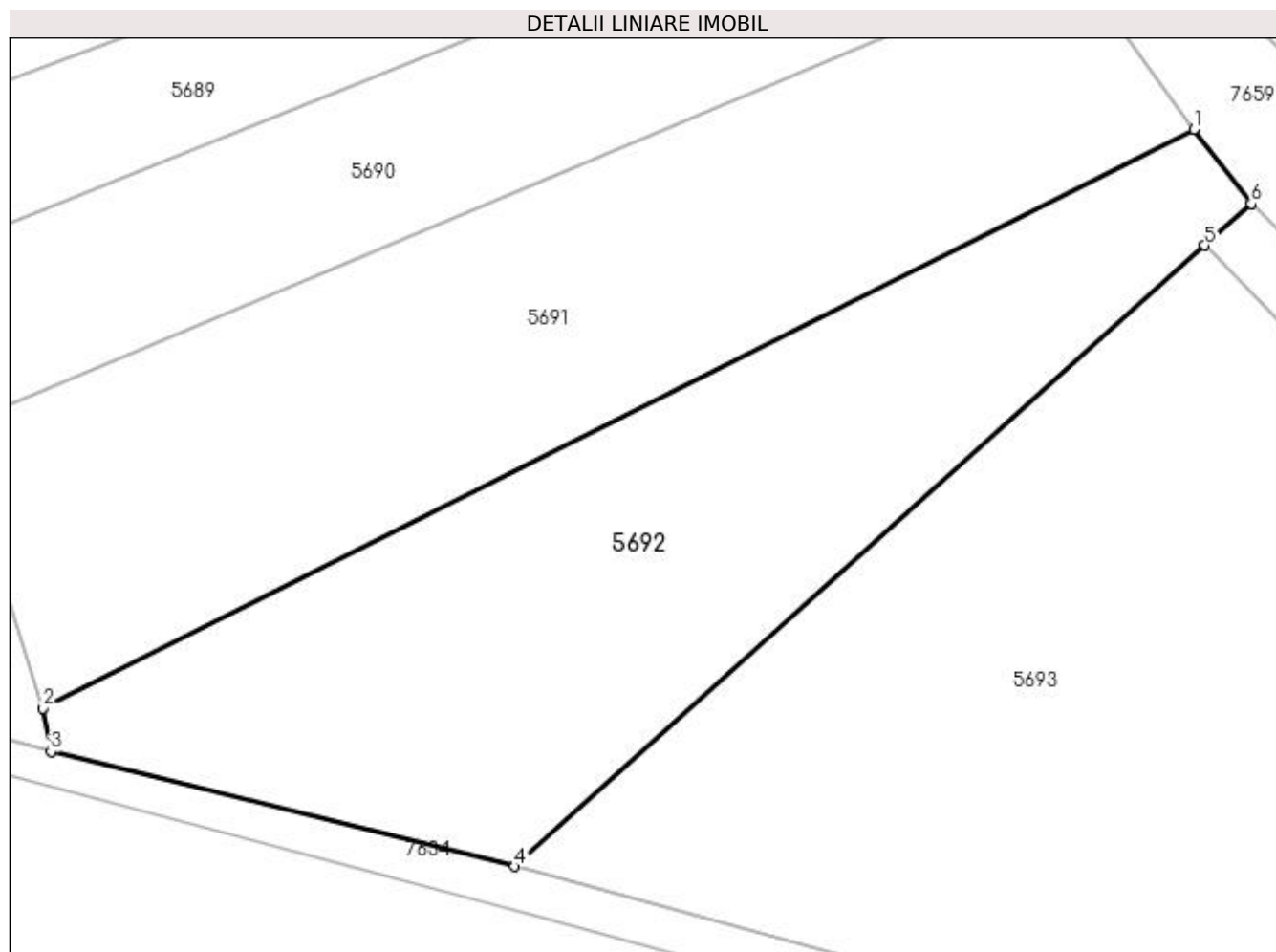
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.808,074 673.610,625	2	393.711,377 673.561,985	108.241
2	393.711,377 673.561,985	3	393.712,031 673.558,371	3.673
3	393.712,031 673.558,371	4	393.750,994 673.548,698	40.146
4	393.750,994 673.548,698	5	393.808,967 673.600,864	77.988
5	393.808,967 673.600,864	6	393.812,867 673.604,373	5.246

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.812,867 673.604,373	1	393.808,074 673.610,625	7.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5693**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (SUB LAZURI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:223 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50555/68, din 05/06/1996 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIMPEAN VICTORIA, lipsa cnp; 2) CIMPEAN VASILE, lipsa cnp; 3) CIMPEAN IULIANA, lipsa cnp; 4) TRIF RAVECA, lipsa cnp;	A1
Act Administrativ nr. 7489, din 10/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) CUPSA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

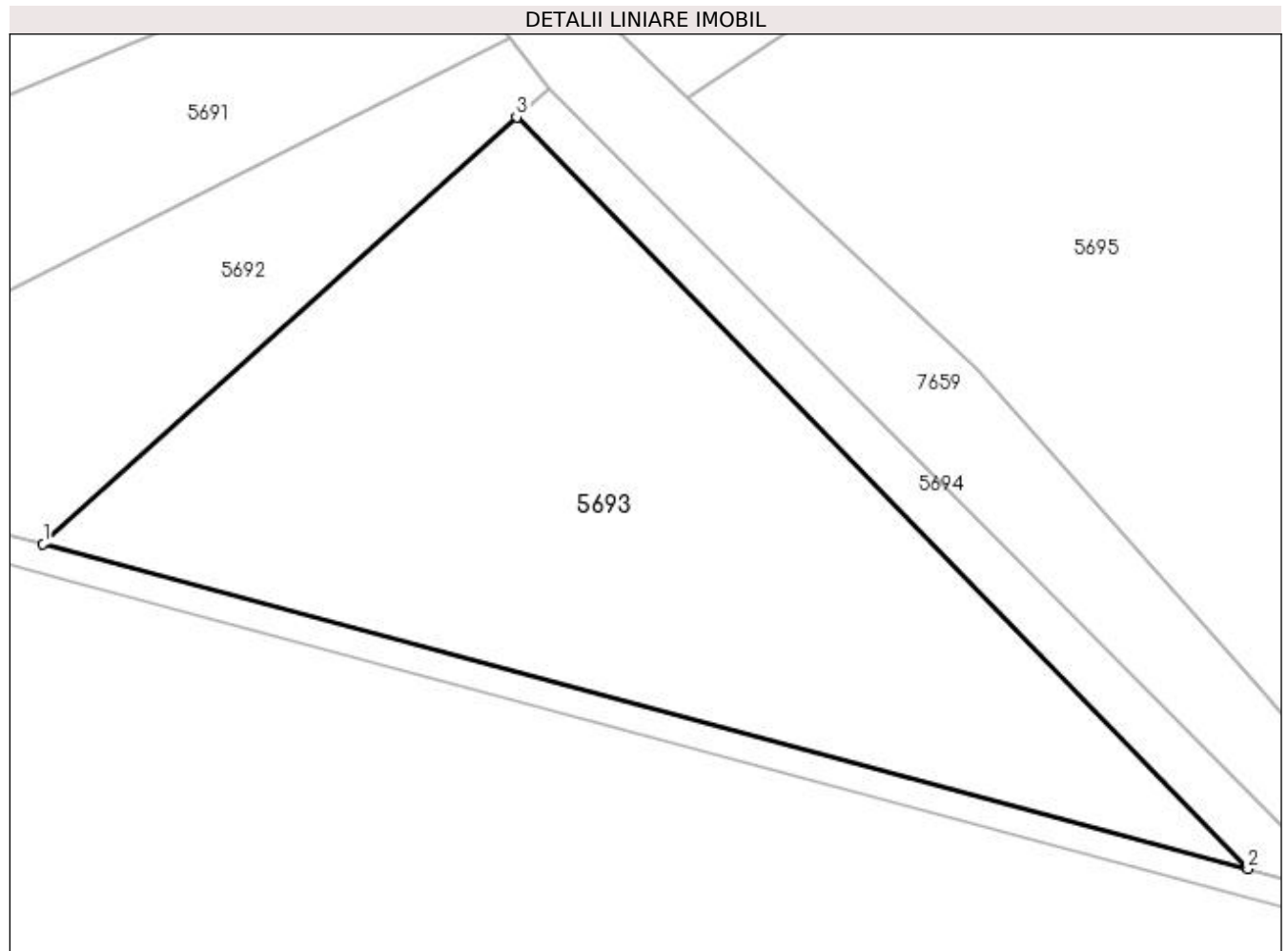
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.750,994 673.548,698	2	393.898,515 673.508,937	152.785
2	393.898,515 673.508,937	3	393.808,967 673.600,864	128.333
3	393.808,967 673.600,864	1	393.750,994 673.548,698	77.988

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA SĂRĂTURĂ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:223 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50553/25, din 10/02/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOJE TEREZIA, lipsă cnp;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

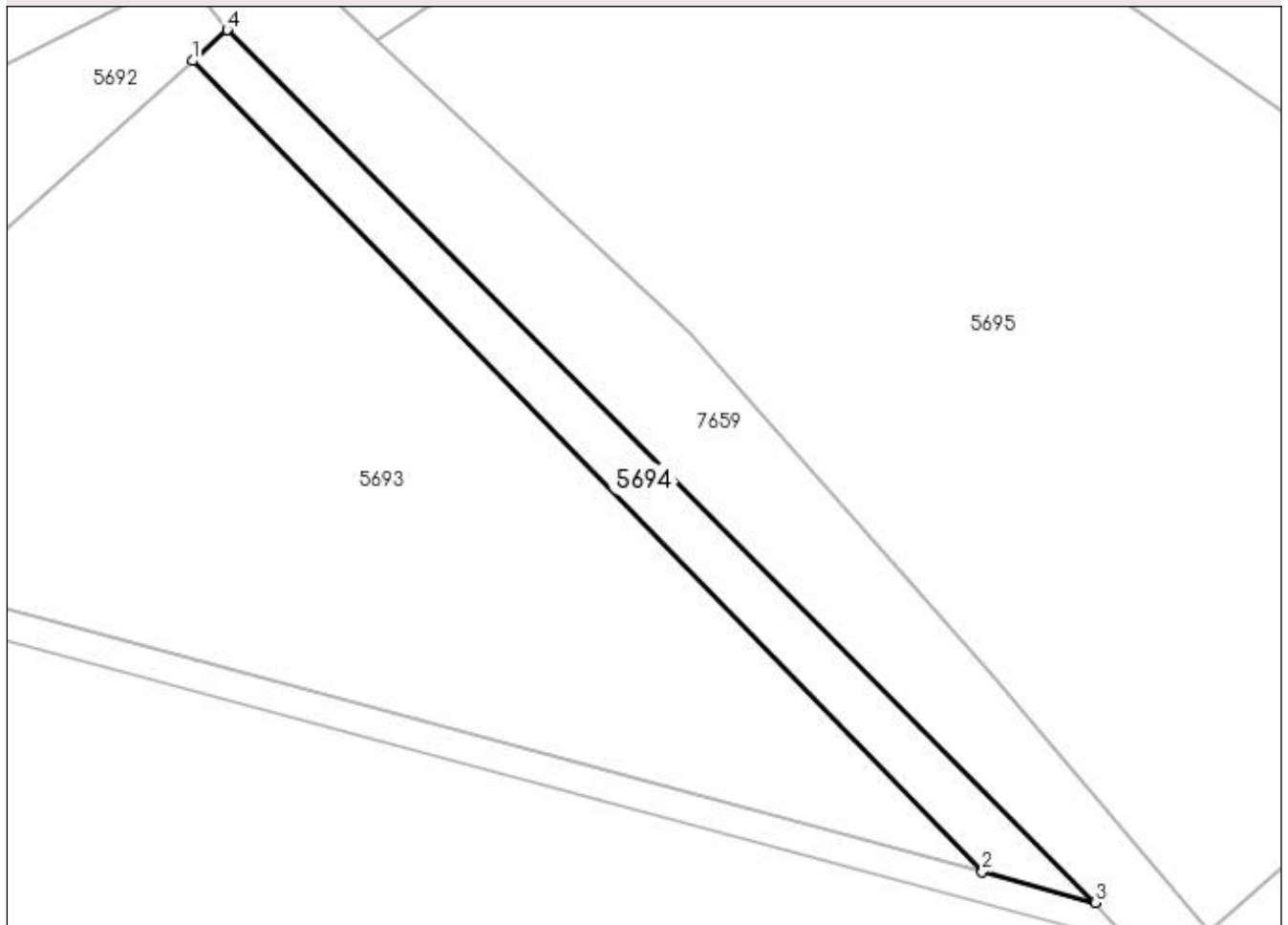
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.808,967 673.600,864	2	393.898,515 673.508,937	128.333
2	393.898,515 673.508,937	3	393.911,334 673.505,482	13.276
3	393.911,334 673.505,482	4	393.812,867 673.604,373	139.554
4	393.812,867 673.604,373	1	393.808,967 673.600,864	5.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5695**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.314	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

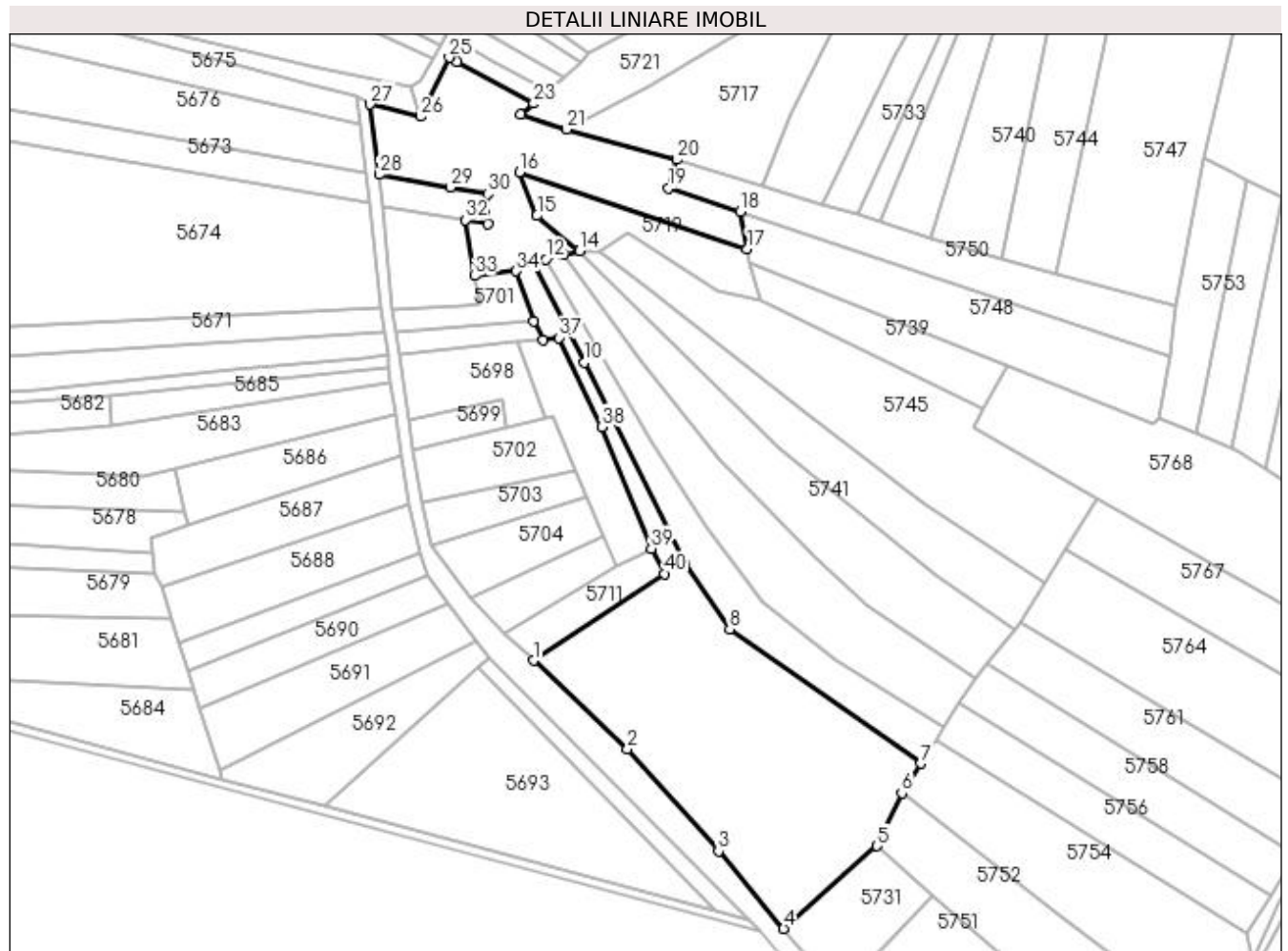
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.314	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	842	-	-	-	
2	faneata	NU	13.472	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.829,847 673.603,261	2	393.865,287 673.569,927	48.653
3	393.899,674 673.531,395	4	393.924,272 673.502,186	38.187
5	393.959,466 673.533,342	6	393.968,874 673.553,335	22.096
7	393.976,051 673.564,502	8	393.903,903 673.615,209	88.185

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.865,287 673.569,927	3	393.899,674 673.531,395	51.645
4	393.924,272 673.502,186	5	393.959,466 673.533,342	47.003
6	393.968,874 673.553,335	7	393.976,051 673.564,502	13.274
8	393.903,903 673.615,209	9	393.887,174 673.639,759	29.708

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	393.887,174 673.639,759	10	393.849,149 673.715,838	85.052
11	393.829,475 673.753,849	12	393.834,491 673.754,642	5.078
13	393.841,286 673.756,437	14	393.847,287 673.757,906	6.178
15	393.831,127 673.771,044	16	393.824,552 673.787,382	17.611
17	393.910,588 673.758,588	18	393.907,868 673.772,542	14.217
19	393.880,913 673.781,484	20	393.884,084 673.792,279	11.251
21	393.842,254 673.803,691	22	393.825,005 673.809,325	18.146
23	393.829,89 673.813,404	24	393.800,878 673.829,055	32.964
25	393.798,042 673.830,734	26	393.787,091 673.808,439	24.839
27	393.768,174 673.813,106	28	393.771,513 673.786,544	26.771
29	393.798,444 673.781,813	30	393.812,555 673.779,335	14.327
31	393.812,741 673.768,039	32	393.804,24 673.769,493	8.624
33	393.807,723 673.748,435	34	393.823,317 673.750,232	15.697
35	393.829,956 673.731,223	36	393.833,421 673.724,348	7.699
37	393.839,604 673.725,054	38	393.855,58 673.691,499	37.164
39	393.874,275 673.645,565	40	393.879,293 673.636,05	10.757

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	393.849,149 673.715,838	11	393.829,475 673.753,849	42.801
12	393.834,491 673.754,642	13	393.841,286 673.756,437	7.028
14	393.847,287 673.757,906	15	393.831,127 673.771,044	20.827
16	393.824,552 673.787,382	17	393.910,588 673.758,588	90.726
18	393.907,868 673.772,542	19	393.880,913 673.781,484	28.399
20	393.884,084 673.792,279	21	393.842,254 673.803,691	43.359
22	393.825,005 673.809,325	23	393.829,89 673.813,404	6.364
24	393.800,878 673.829,055	25	393.798,042 673.830,734	3.296
26	393.787,091 673.808,439	27	393.768,174 673.813,106	19.484
28	393.771,513 673.786,544	29	393.798,444 673.781,813	27.343
30	393.812,555 673.779,335	31	393.812,741 673.768,039	11.298
32	393.804,24 673.769,493	33	393.807,723 673.748,435	21.344
34	393.823,317 673.750,232	35	393.829,956 673.731,223	20.135
36	393.833,421 673.724,348	37	393.839,604 673.725,054	6.223
38	393.855,58 673.691,499	39	393.874,275 673.645,565	49.593
40	393.879,293 673.636,05	1	393.829,847 673.603,261	59.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:53489

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53489	459	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
68513 / 20/10/2022	
Act Notarial nr. 4472, din 19/10/2022 emis de NP Muresan Georgeta Marcela (; Conventie de dare in plata);	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) MUNTEAN PAUL-SEPTIMIU , bun propriu;
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 53489, Sacalasseni, in rangul nr. 68513/20-10-2022</i>

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

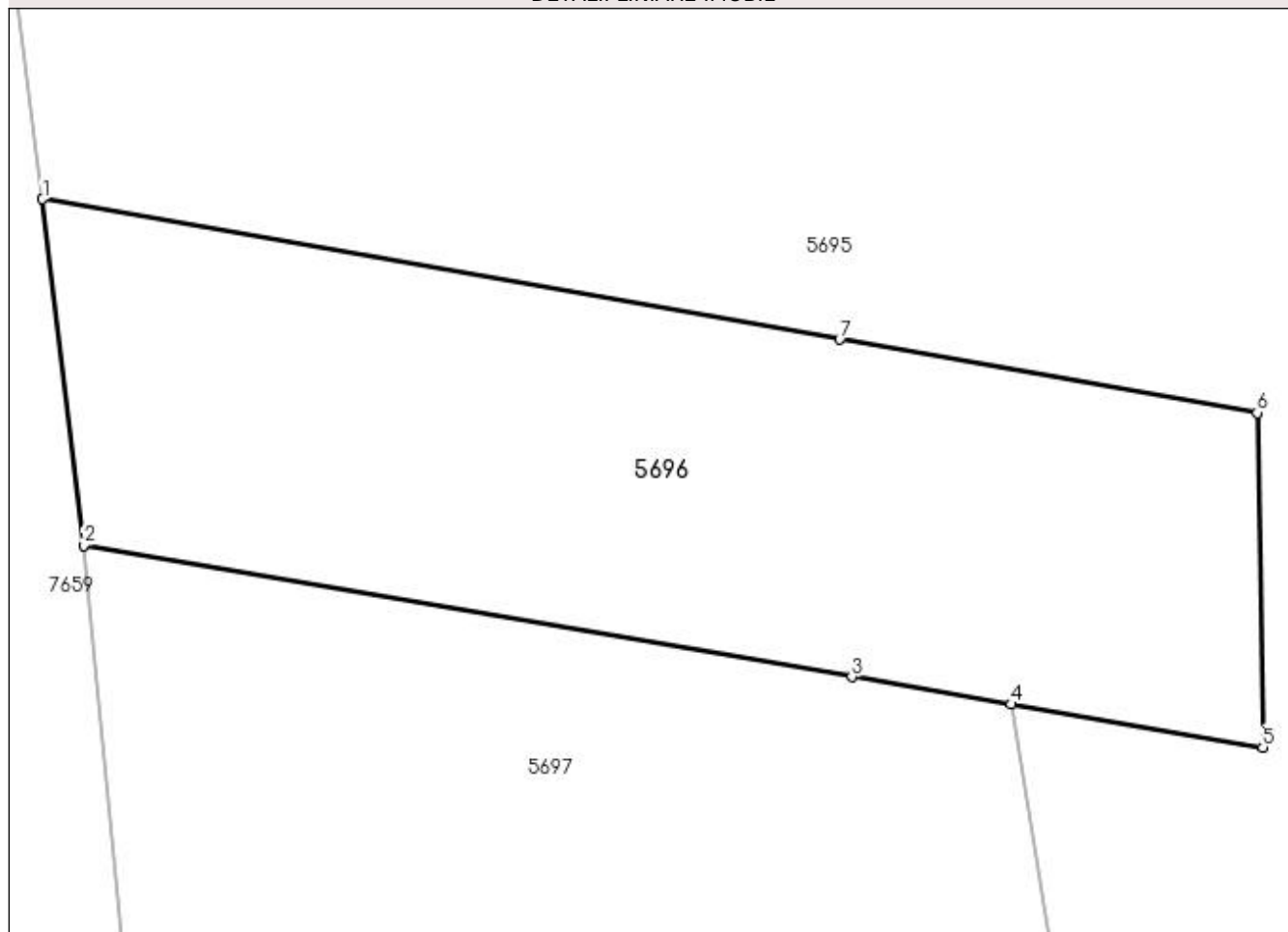
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53489	459	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	301	-	-	-	
2	faneata	NU	158	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.771,513 673.786,544	2	393.772,898 673.774,857	11.769
2	393.772,898 673.774,857	3	393.798,854 673.770,415	26.333
3	393.798,854 673.770,415	4	393.804,24 673.769,493	5.464
4	393.804,24 673.769,493	5	393.812,741 673.768,039	8.624

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.812,741 673.768,039	6	393.812,555 673.779,335	11.298
6	393.812,555 673.779,335	7	393.798,444 673.781,813	14.327
7	393.798,444 673.781,813	1	393.771,513 673.786,544	27.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5697

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:50369

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 11.000 Masurata: 1.130	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit; Imobil despărțit de canal, restul de suprafață se regăsește la ID 5674 parte din cfe 50369

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43671 / 14/12/2007		
Act Administrativ nr. 3429, din 01/01/2007 emis de NP GECAN IRINA SABINA (; aut. nr. 3429 din 2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI , CIF:3627390 <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50369 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.43671/14-12-2007</i>	A1
71003 / 05/12/2018		
Act Administrativ nr. 6849, din 26/11/2018 emis de COMUNA SĂCĂLĂȘENI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe perioadă de 49 ani, socotiți de la data semnării contractului, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) M.T.P. LINES LTD SRL , CIF:28699040 <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50369 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.71003/05-12-2018</i>	A1
14754 / 09/03/2021		
Act Administrativ nr. 2, din 14/01/2021 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂCĂLĂȘENI (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);		
B4	se noteaza autorizatia de construire nr. 2/14.01.2021 emisa de Primaria comunei Sacalaseeni avand ca obiect executarea lucrarilor de construire pentru hala productie ferestre si usi pvc/aluminiu, avand termen de valabilitate de 12 luni de la data emiterii, beneficiar fiind S. C. MTP LINES LTD S.R.L. <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50369 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.14754/09-03-2021</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

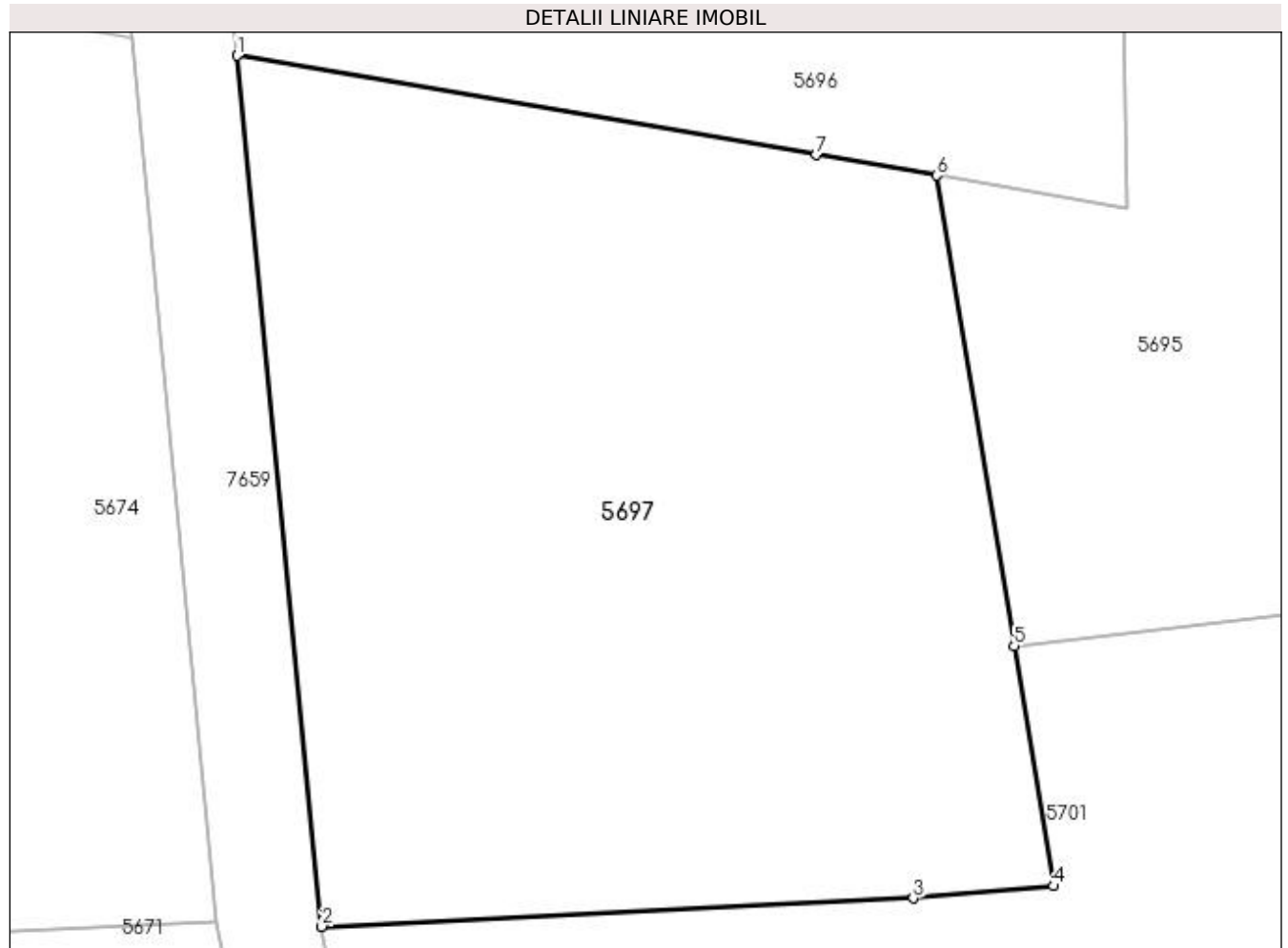
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 11.000 Masurata: 1.130	Imobil despărțit de canal, restul de suprafață se regăsește la ID 5674 parte din cfe 50369

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	941	-	-	-	
2	faneata	NU	189	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.772,898 673.774,857	2	393.776,703 673.735,872	39.17
2	393.776,703 673.735,872	3	393.803,202 673.737,142	26.529
3	393.803,202 673.737,142	4	393.809,501 673.737,689	6.323
4	393.809,501 673.737,689	5	393.807,723 673.748,435	10.892

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.807,723 673.748,435	6	393.804,24 673.769,493	21.344
6	393.804,24 673.769,493	7	393.798,854 673.770,415	5.464
7	393.798,854 673.770,415	1	393.772,898 673.774,857	26.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.205	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

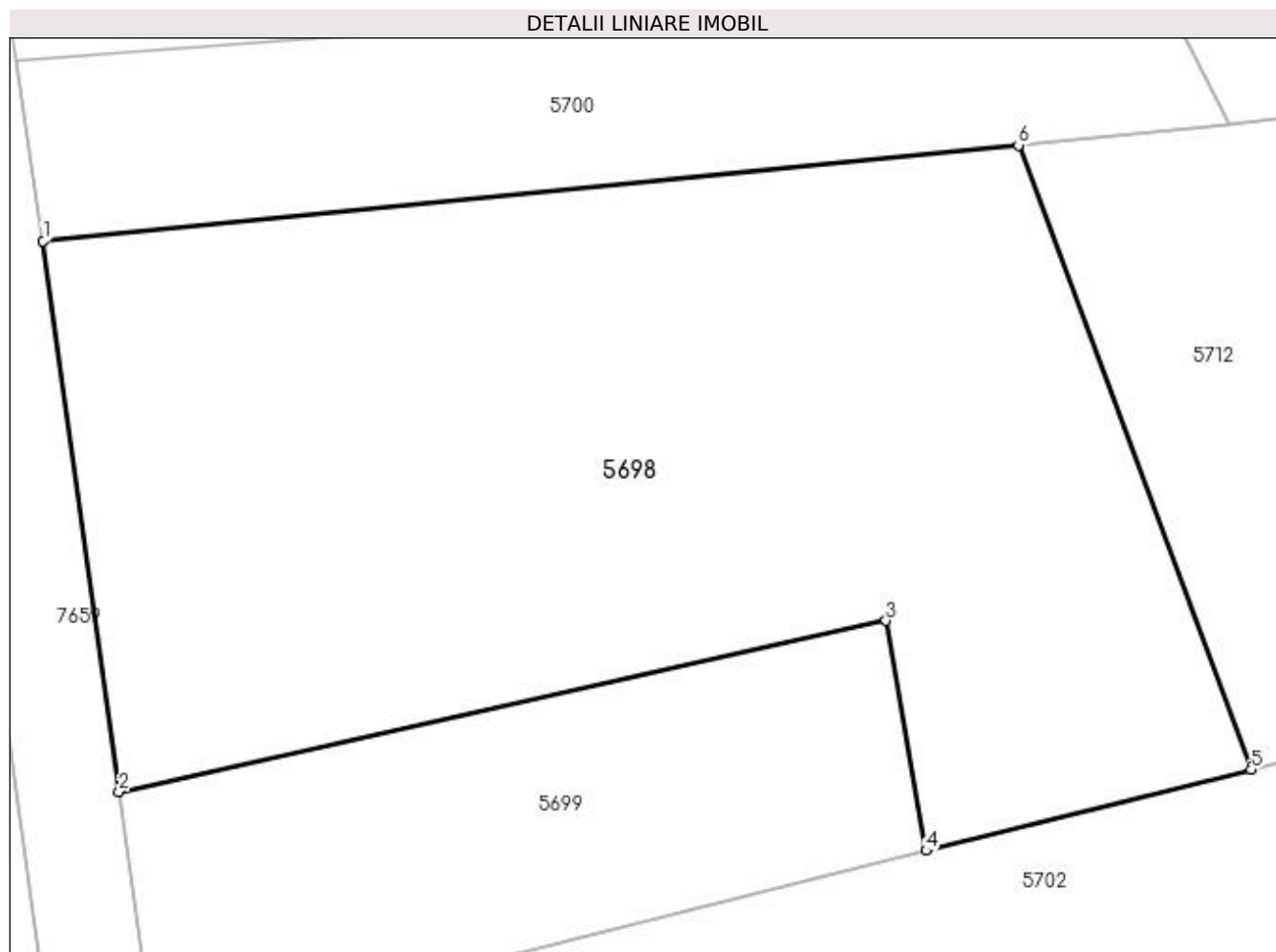
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.205	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.205	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.779,314 673.719,029	2	393.782,784 673.693,917	25.351
2	393.782,784 673.693,917	3	393.817,78 673.701,716	35.854
3	393.817,78 673.701,716	4	393.819,614 673.691,223	10.652
4	393.819,614 673.691,223	5	393.834,439 673.694,929	15.281
5	393.834,439 673.694,929	6	393.823,821 673.723,404	30.39

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.823,821 673.723,404	1	393.779,314 673.719,029	44.722

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5699**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (SUB LAZURI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6062/88, din 25/04/2017 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIF DEMIAN , LIPSĂ CNP; DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

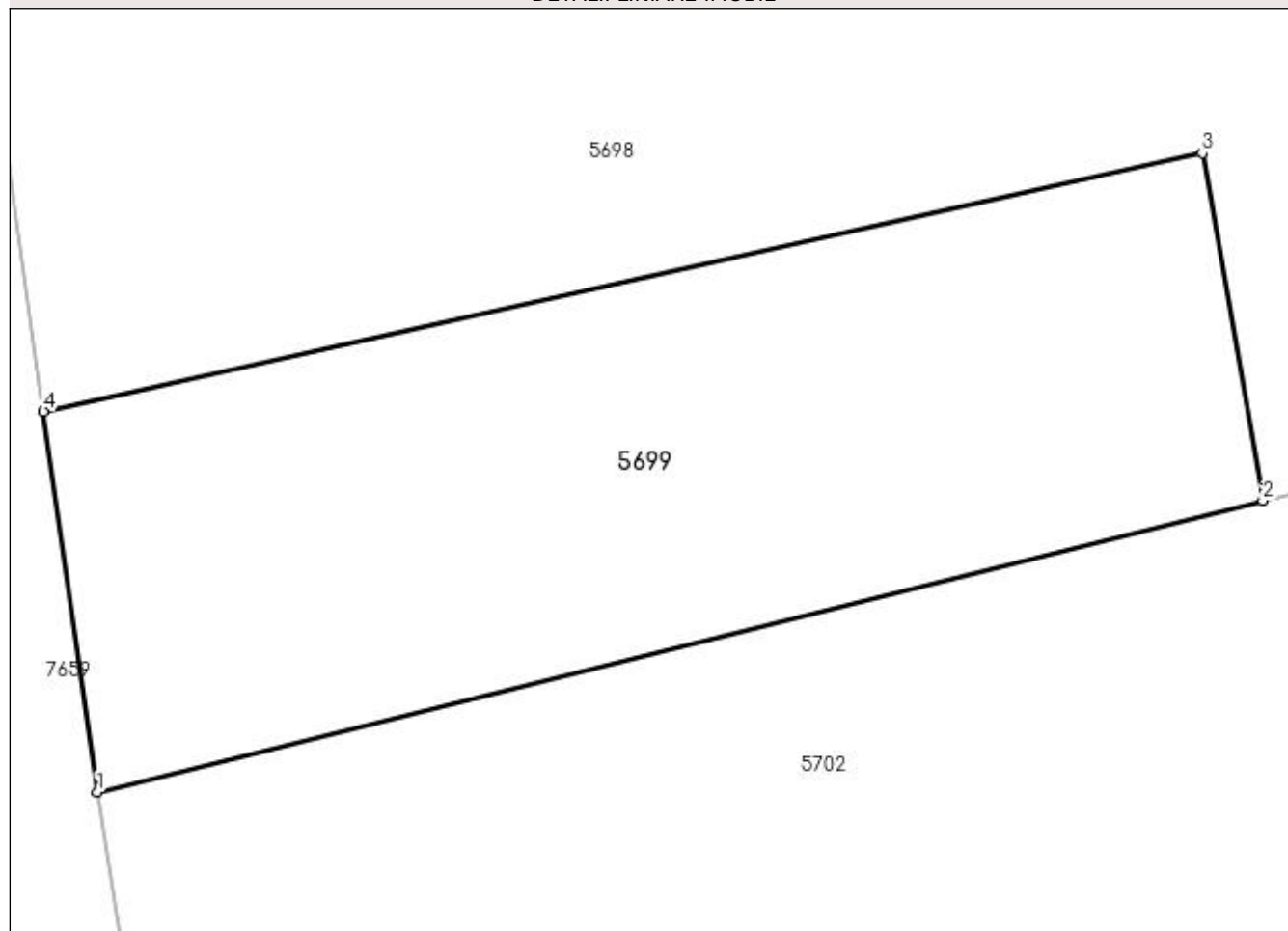
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.784,415 673.682,424	2	393.819,614 673.691,223	36.282
2	393.819,614 673.691,223	3	393.817,78 673.701,716	10.652
3	393.817,78 673.701,716	4	393.782,784 673.693,917	35.854
4	393.782,784 673.693,917	1	393.784,415 673.682,424	11.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5700**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:53483

Adresa: Jud. Maramures, Sub Lazuri

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53483	Din acte: 721 Masurata: 410	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43593 / 12/07/2022		
Act Notarial nr. 2835, din 12/07/2022 emis de NP Muresan Georgeta Marcela (; Conventie de dare in plata);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEAN PAUL-SEPTIMIU , bun propriu; <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 53483, Sacalasseni, in rangul nr. 43593/12-07-2022</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

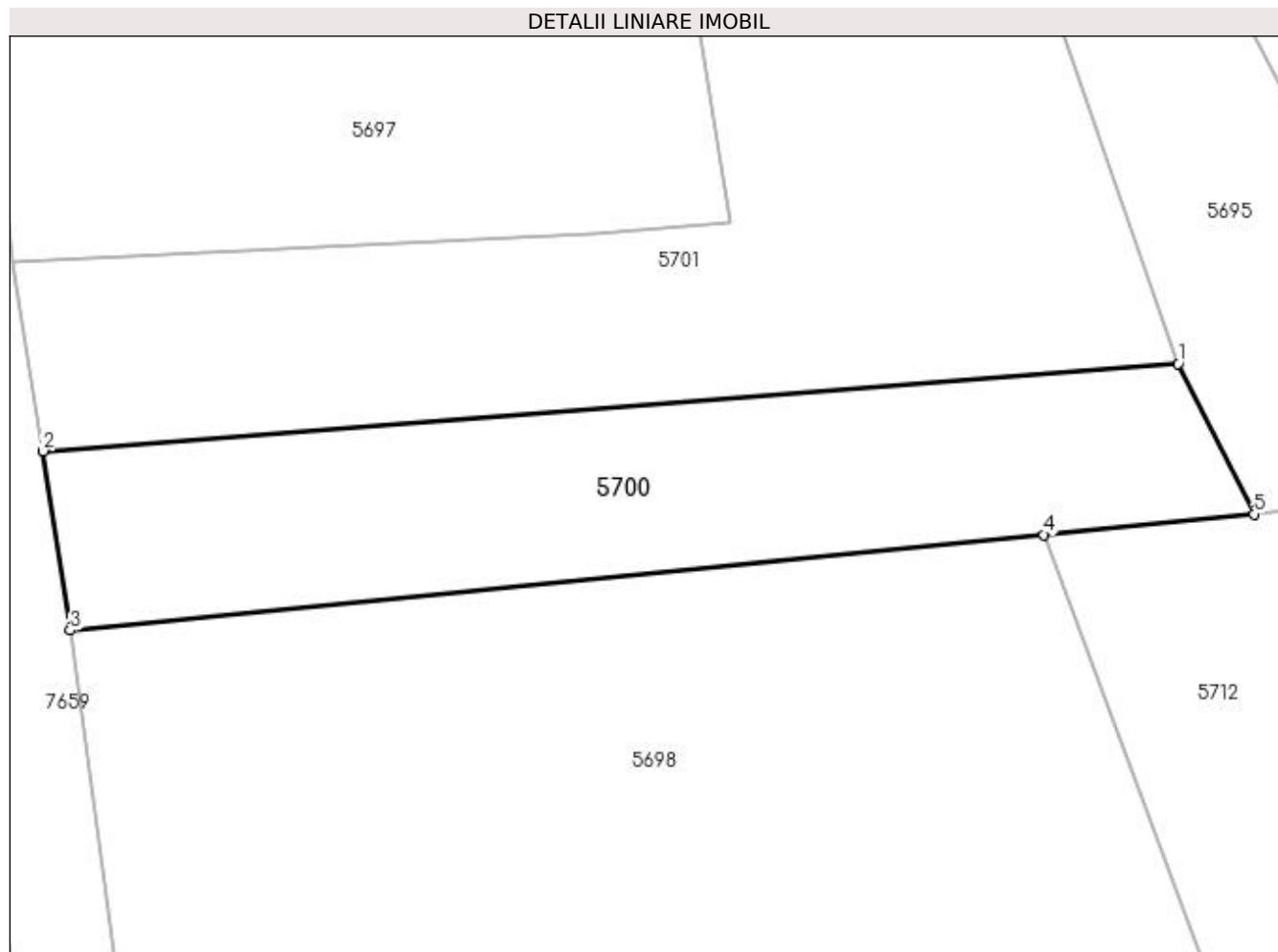
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53483	Din acte: 721 Masurata: 410	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	410	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.829,956 673.731,223	2	393.778,084 673.727,226	52.026
2	393.778,084 673.727,226	3	393.779,314 673.719,029	8.289
3	393.779,314 673.719,029	4	393.823,821 673.723,404	44.722
4	393.823,821 673.723,404	5	393.833,421 673.724,348	9.646
5	393.833,421 673.724,348	1	393.829,956 673.731,223	7.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5701**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 607	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit; IMOBIL DESPARTIT DE CANAL

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6007/55, din 02/08/2001 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAUR IUSTINA , LIPSĂ CNP; 2) TĂMAS MARIA , LIPSĂ CNP; 3) BRETAN MARIA , LIPSĂ CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

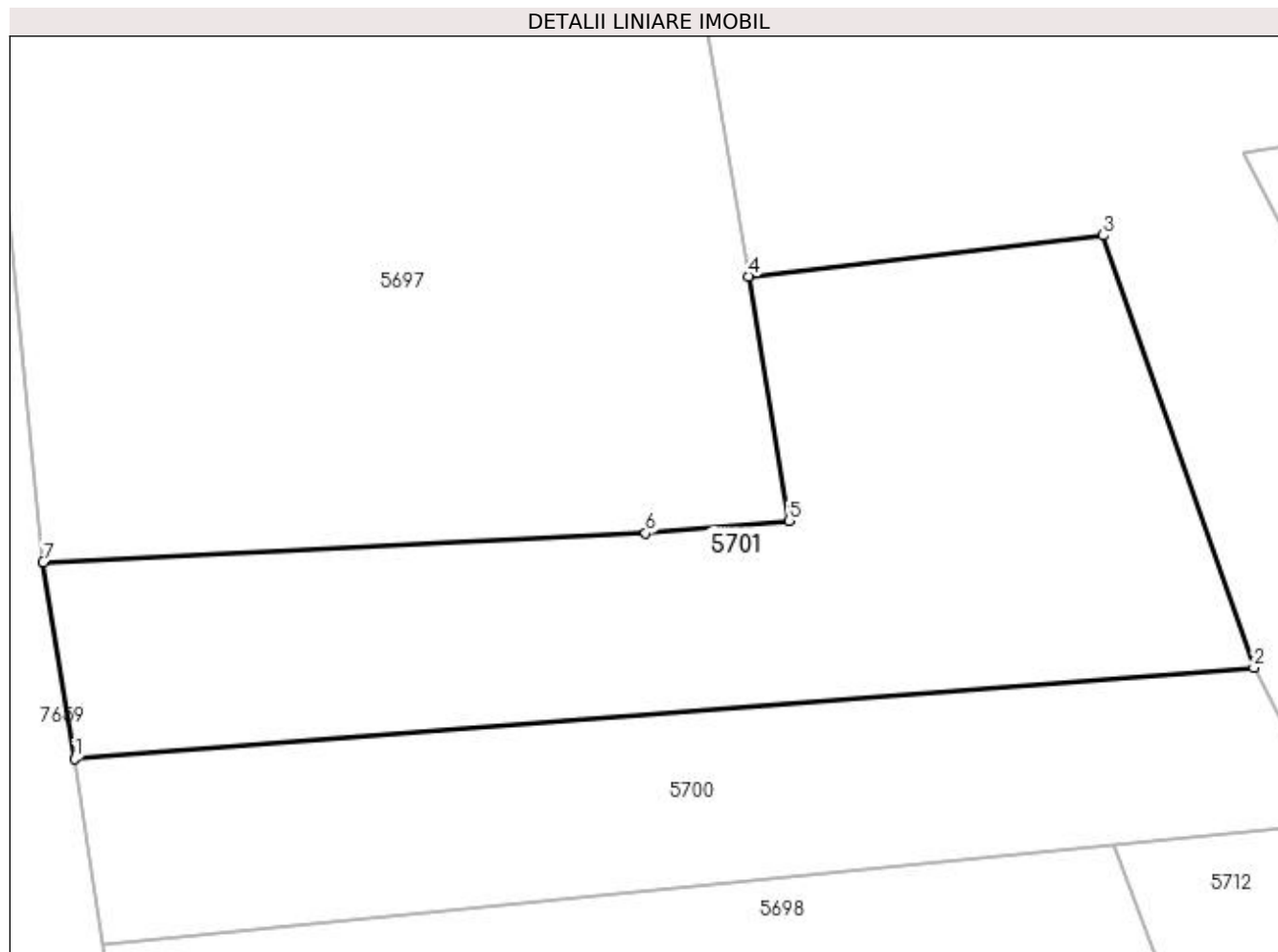
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.400 Masurata: 607	IMOBIL DESPARTIT DE CANAL

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	607	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.778,084 673.727,226	2	393.829,956 673.731,223	52.026
2	393.829,956 673.731,223	3	393.823,317 673.750,232	20.135
3	393.823,317 673.750,232	4	393.807,723 673.748,435	15.697
4	393.807,723 673.748,435	5	393.809,501 673.737,689	10.892
5	393.809,501 673.737,689	6	393.803,202 673.737,142	6.323

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.803,202 673.737,142	7	393.776,703 673.735,872	26.529
7	393.776,703 673.735,872	1	393.778,084 673.727,226	8.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5702**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, Sub Lazuri

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44283/52, din 15/10/1997 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONȚ AUGUSTIN DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

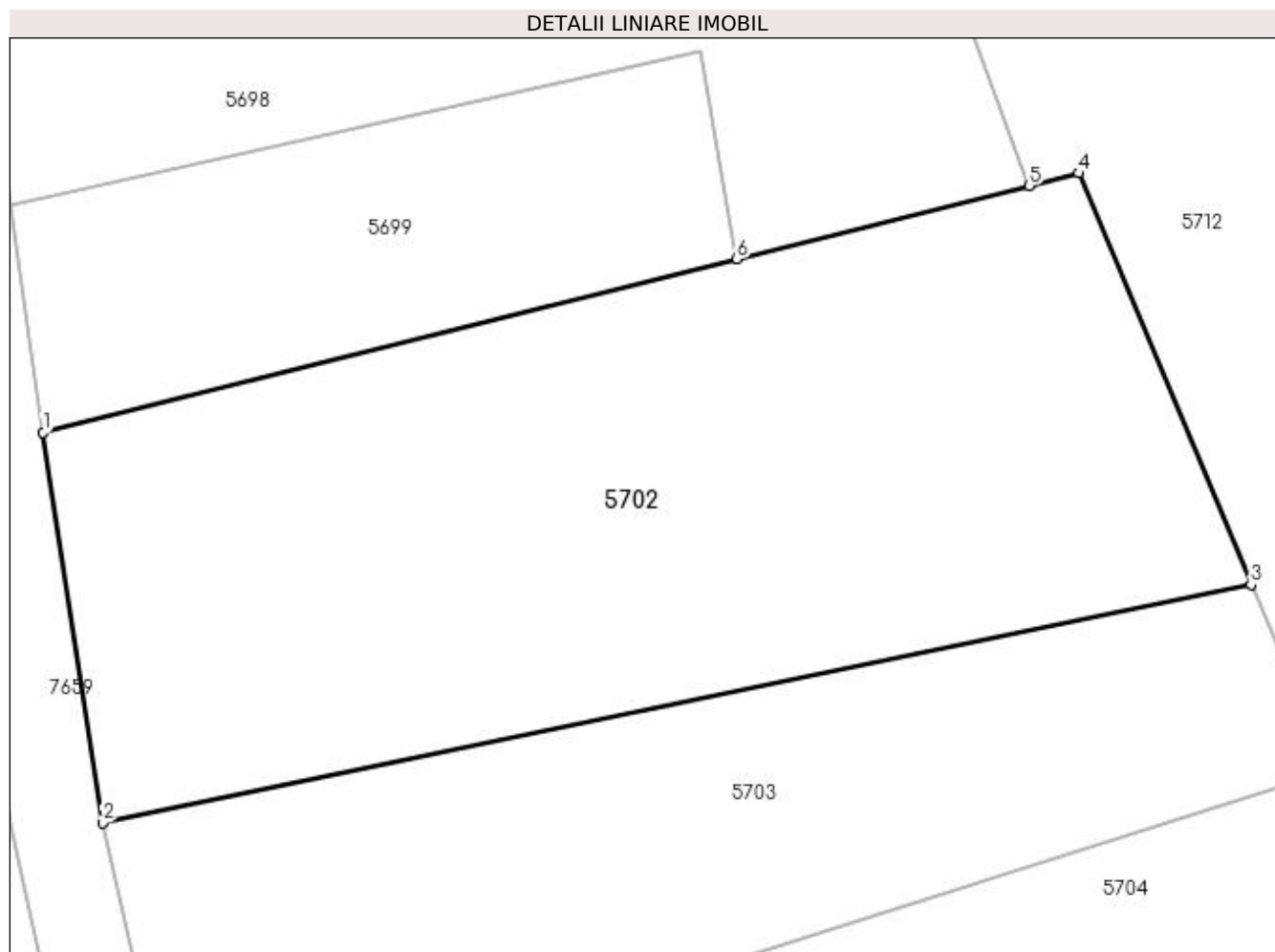
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.784,415 673.682,424	2	393.787,431 673.662,637	20.016
2	393.787,431 673.662,637	3	393.845,691 673.674,707	59.497
3	393.845,691 673.674,707	4	393.836,966 673.695,561	22.606
4	393.836,966 673.695,561	5	393.834,439 673.694,929	2.605
5	393.834,439 673.694,929	6	393.819,614 673.691,223	15.281

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.819,614 673.691,223	1	393.784,415 673.682,424	36.282

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 149, din 09/09/2004 emis de NP FIRIZAN MARGARETA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZOICAȘ IOAN
Act Administrativ nr. 7510, din 10/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) MOCIRAN MIRON

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

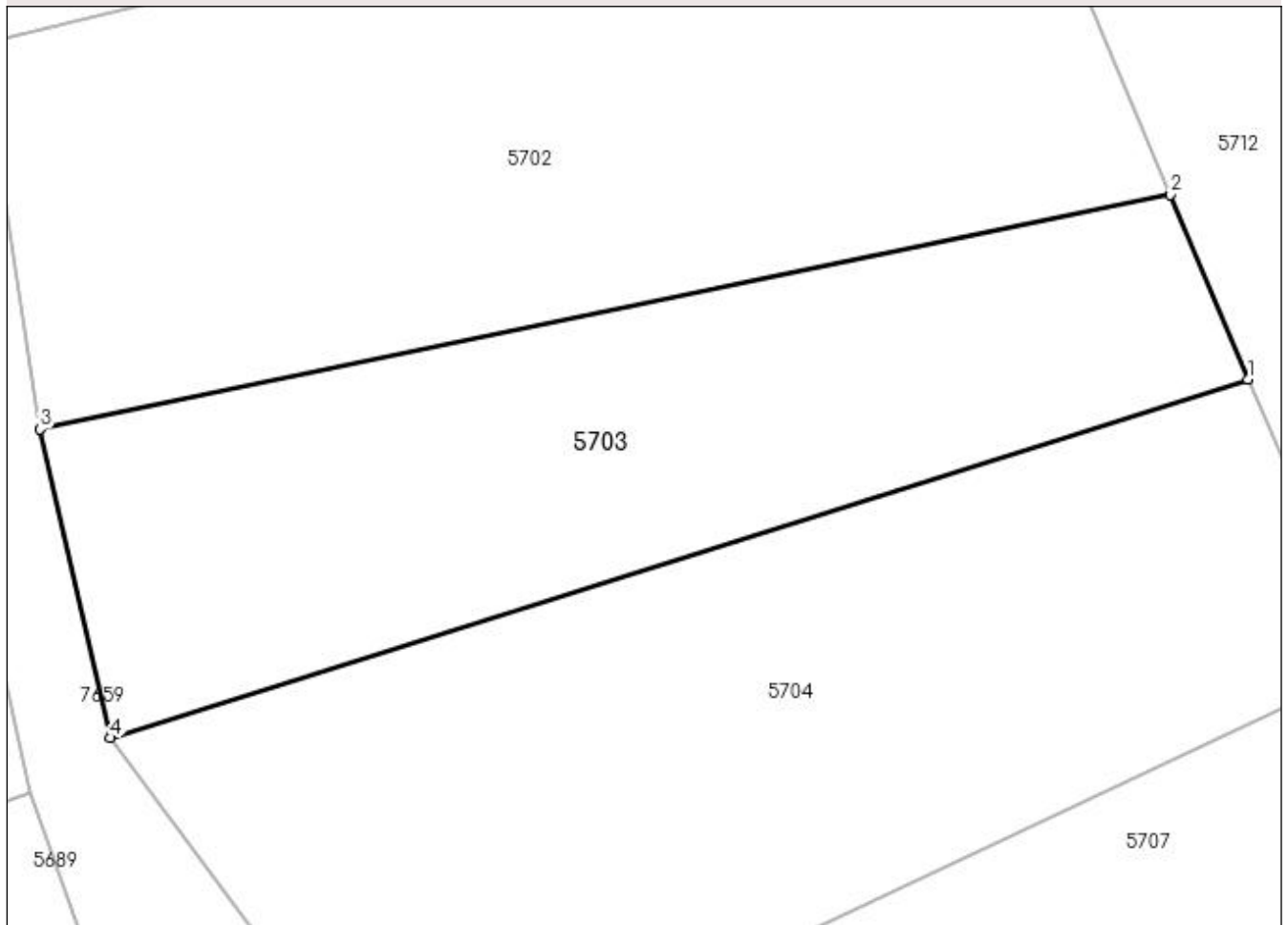
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.849,664 673.665,213	2	393.845,691 673.674,707	10.292
2	393.845,691 673.674,707	3	393.787,431 673.662,637	59.497
3	393.787,431 673.662,637	4	393.791,062 673.646,733	16.313
4	393.791,062 673.646,733	1	393.849,664 673.665,213	61.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5704**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.165	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

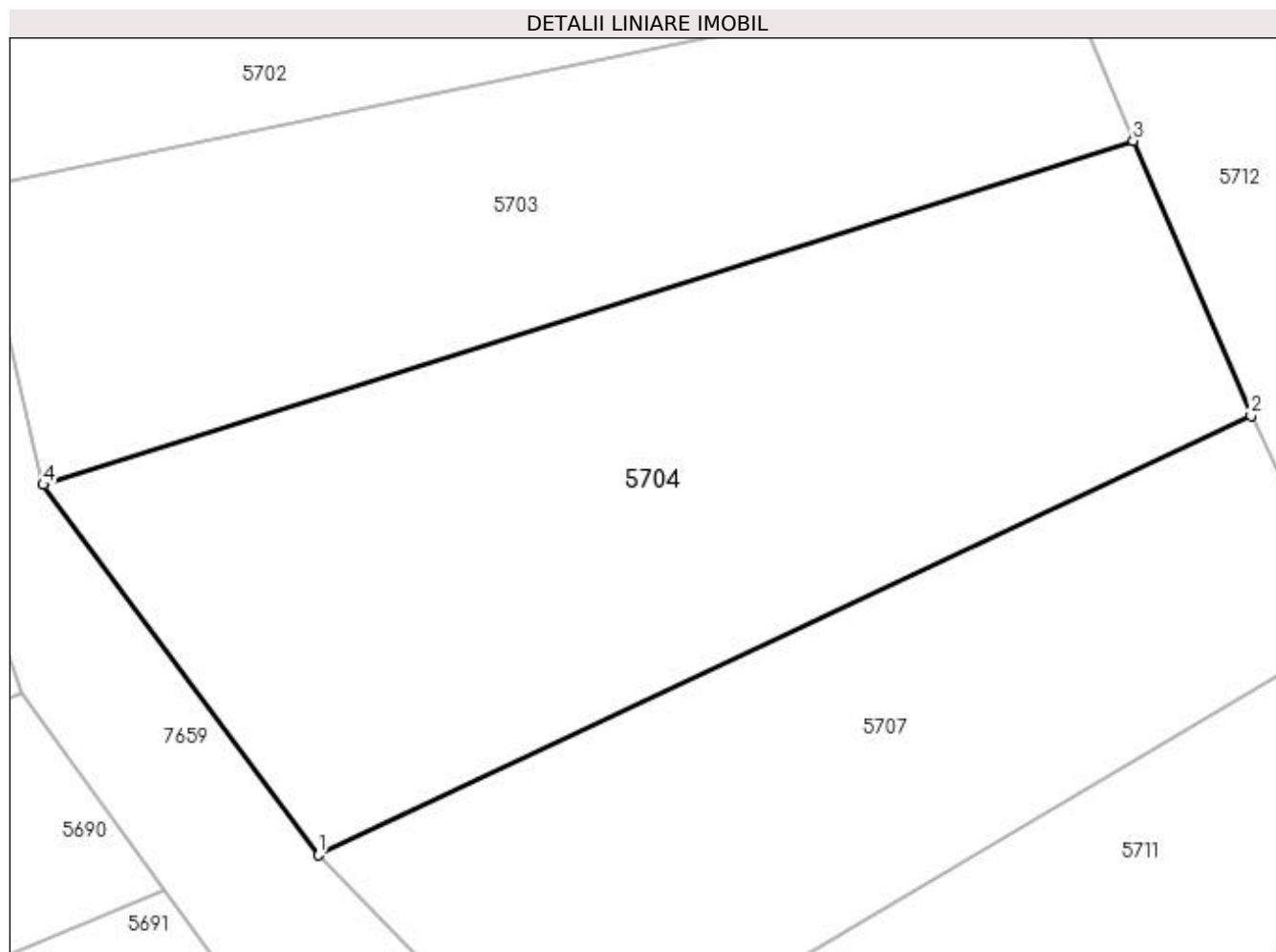
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.165	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.165	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.805,859 673.626,831	2	393.856,009 673.650,452	55.434
2	393.856,009 673.650,452	3	393.849,664 673.665,213	16.067
3	393.849,664 673.665,213	4	393.791,062 673.646,733	61.447
4	393.791,062 673.646,733	1	393.805,859 673.626,831	24.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5705**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, (SUB LAZURI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		256	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40226/19, din 27/04/1994 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ȚINTĂ CONSTANTIN DEFUNCT:Da	
2) ȚINTĂ IOAN, LIPSĂ CNP;	
3) ȚINTĂ TEREZIA, LIPSĂ CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

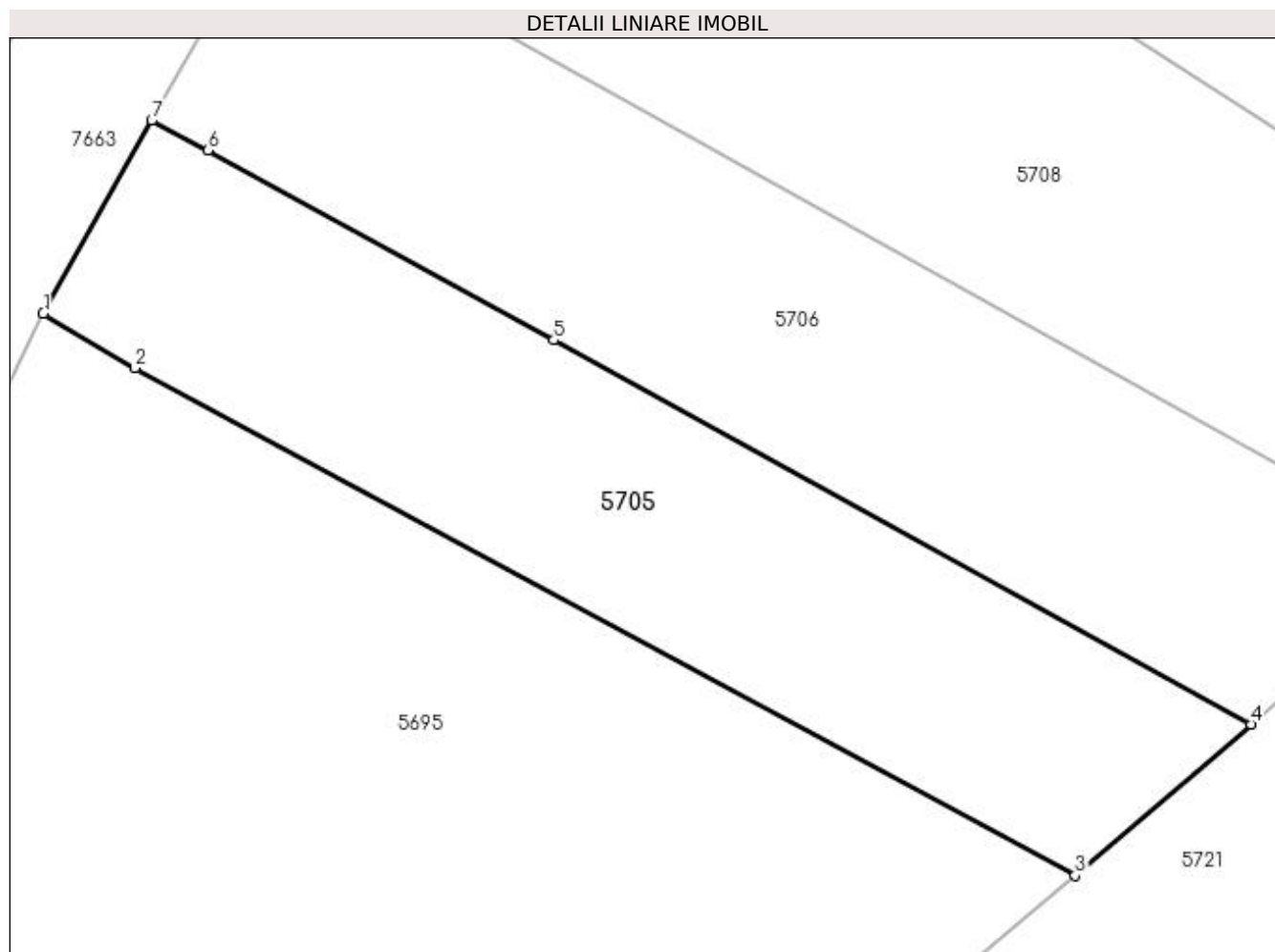
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	256	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	18	-	-	-	
2	faneata	NU	238	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.798,042 673.830,734	2	393.800,878 673.829,055	3.296
2	393.800,878 673.829,055	3	393.829,89 673.813,404	32.964
3	393.829,89 673.813,404	4	393.835,322 673.818,067	7.159
4	393.835,322 673.818,067	5	393.813,805 673.829,912	24.562

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.813,805 673.829,912	6	393.803,13 673.835,763	12.173
6	393.803,13 673.835,763	7	393.801,389 673.836,685	1.97
7	393.801,389 673.836,685	1	393.798,042 673.830,734	6.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 49371/97, din 18/07/1995 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOJE MARIA , lipsa cnp;	A1
Act Administrativ nr. 8126, din 17/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) TINTA CORNELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

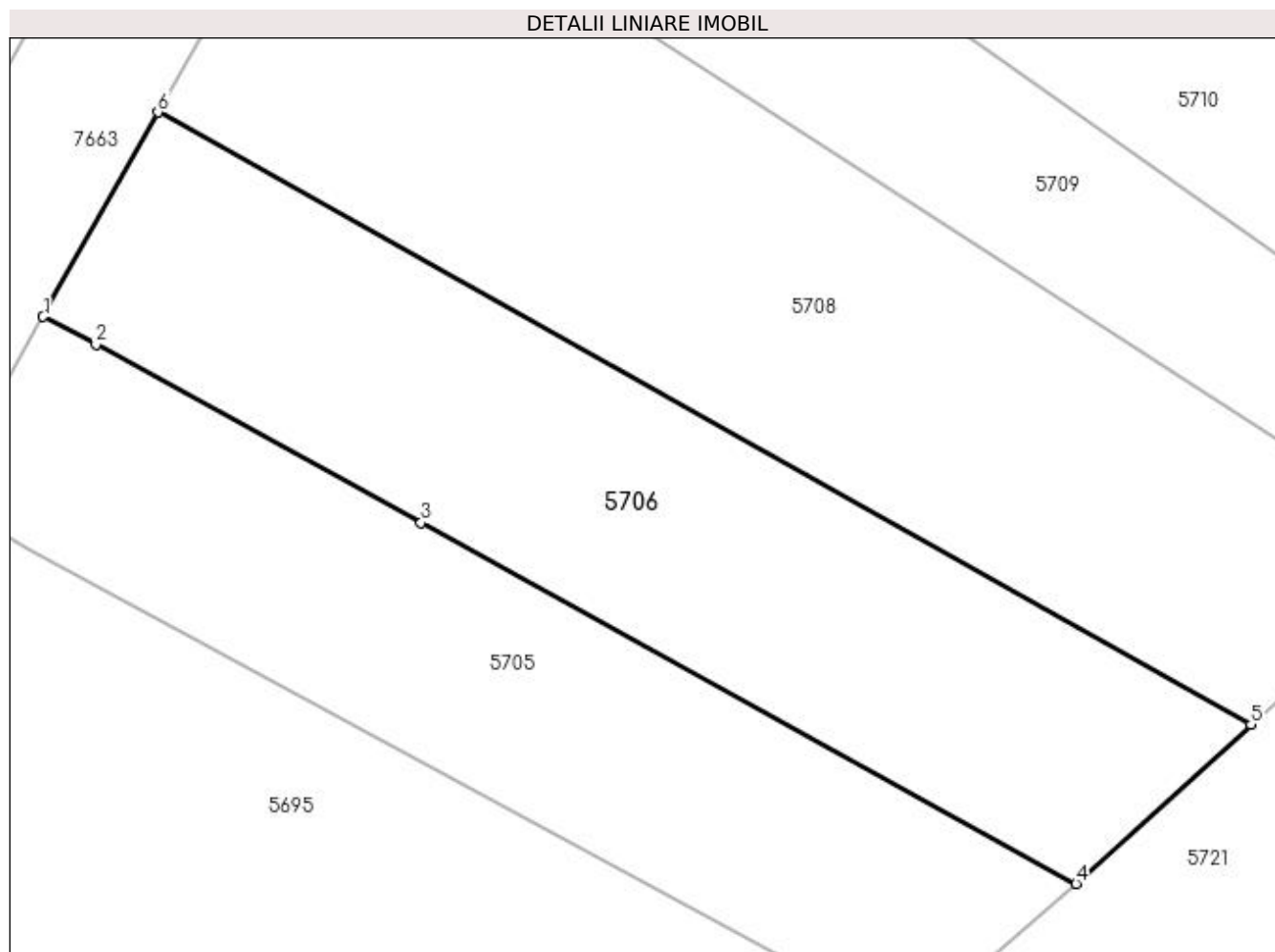
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.801,389 673.836,685	2	393.803,13 673.835,763	1.97
2	393.803,13 673.835,763	3	393.813,805 673.829,912	12.173
3	393.813,805 673.829,912	4	393.835,322 673.818,067	24.562
4	393.835,322 673.818,067	5	393.841,072 673.823,285	7.765
5	393.841,072 673.823,285	6	393.805,162 673.843,393	41.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.805,162 673.843,393	1	393.801,389 673.836,685	7.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5707**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		798	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit; Imobil despărțit de canal, restul de suprafata se regaseste la id 5691

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI , CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

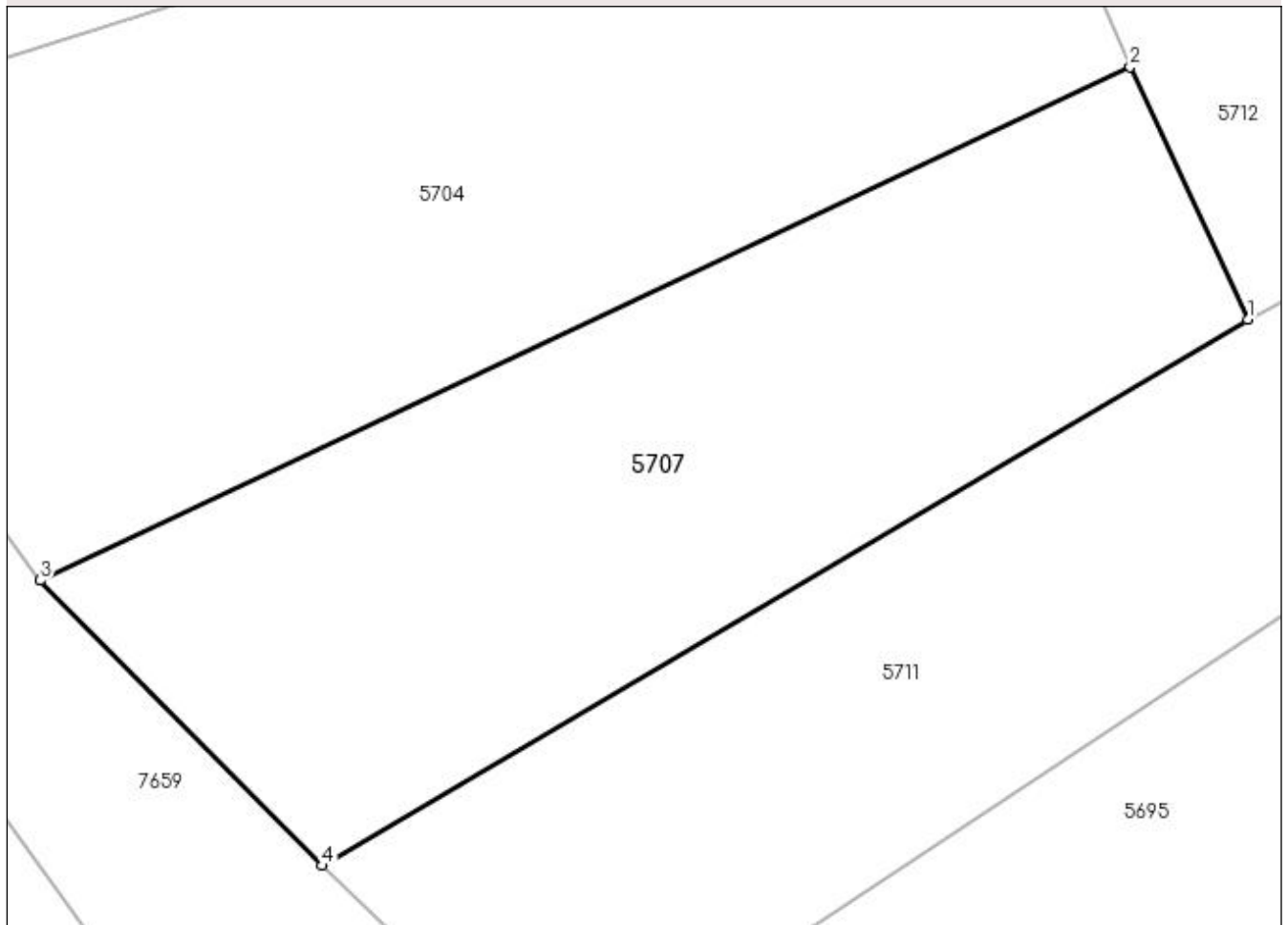
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	798	Imobil despărțit de canal, restul de suprafața se regăsește la id 5691

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	798	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.861,435 673.638,824	2	393.856,009 673.650,452	12.832
2	393.856,009 673.650,452	3	393.805,859 673.626,831	55.434
3	393.805,859 673.626,831	4	393.818,829 673.613,705	18.453
4	393.818,829 673.613,705	1	393.861,435 673.638,824	49.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5708**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (SUB LAZURI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 409	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44283/51, din 15/10/1997 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONT GHEORGHE, bun propriu; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

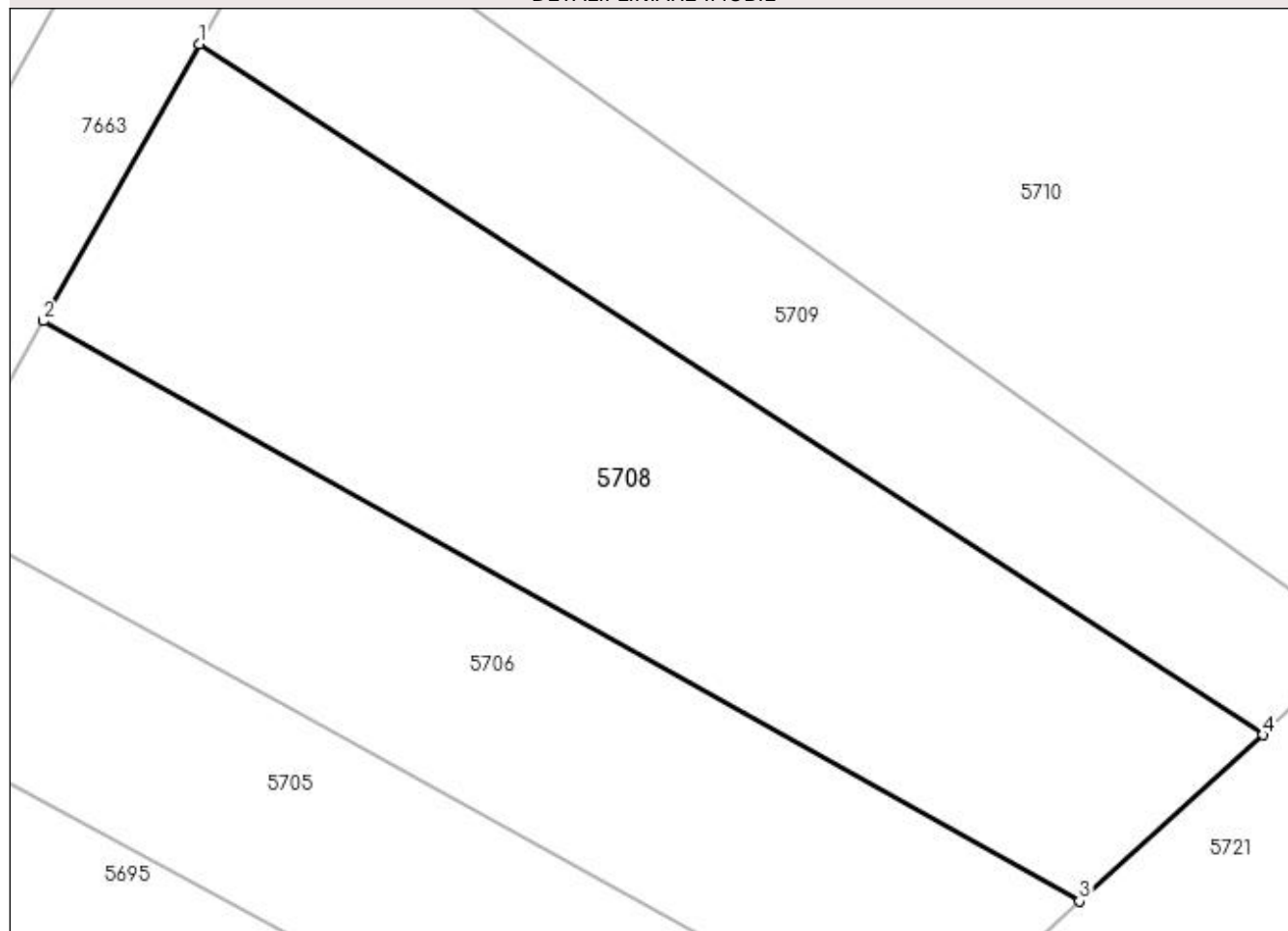
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 409	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	409	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.810,559 673.852,988	2	393.805,162 673.843,393	11.009
2	393.805,162 673.843,393	3	393.841,072 673.823,285	41.157
3	393.841,072 673.823,285	4	393.847,429 673.829,055	8.585
4	393.847,429 673.829,055	1	393.810,559 673.852,988	43.957

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5709**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (SUB LAZURI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		250	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6062/88, din 25/04/2017 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIF DEMIAN, lipsa cnp;
Act Administrativ nr. 7936, din 16/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) TRIF NICOLAIE

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

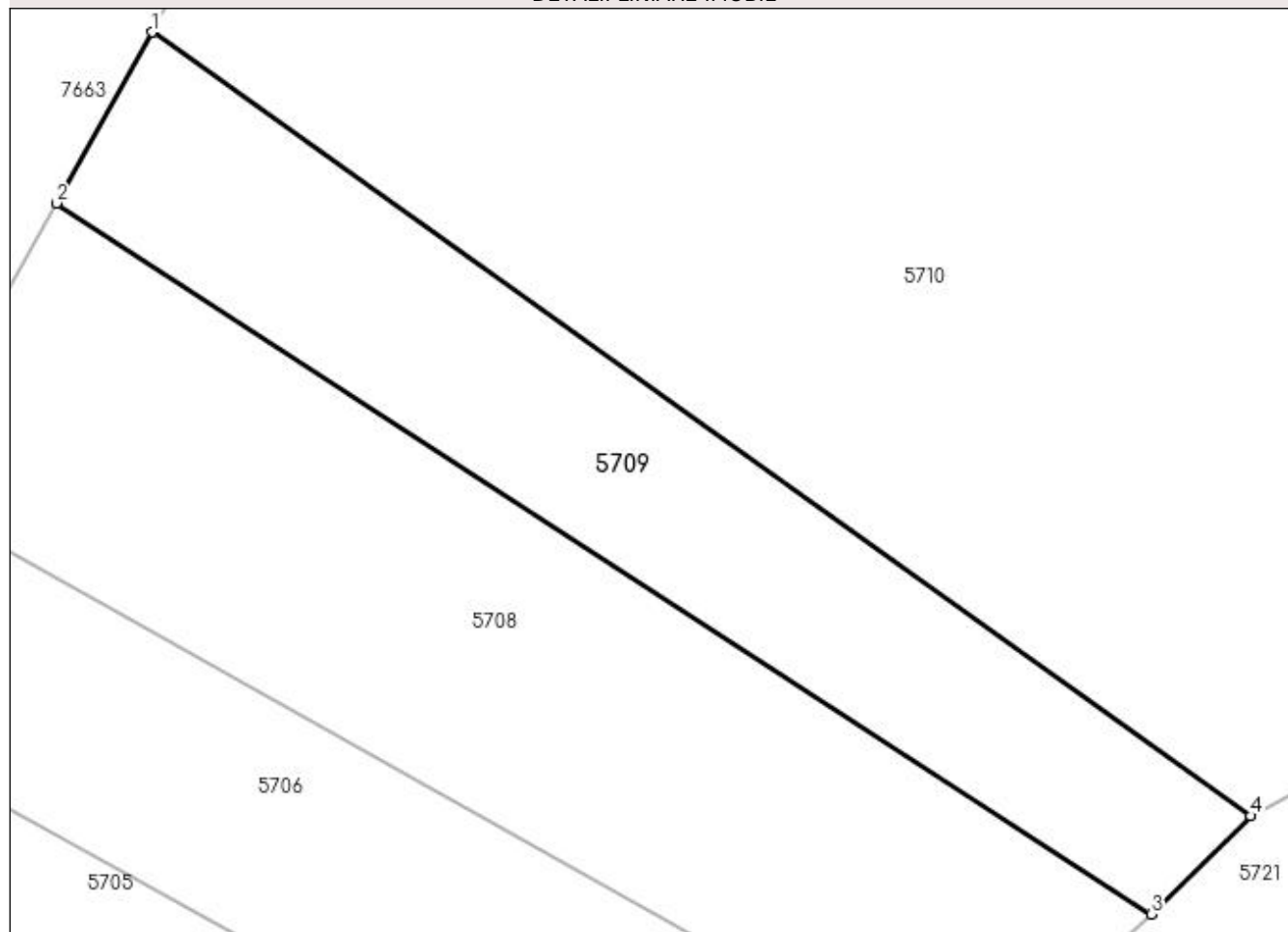
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	250	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.813,784 673.858,739	2	393.810,559 673.852,988	6.594
2	393.810,559 673.852,988	3	393.847,429 673.829,055	43.957
3	393.847,429 673.829,055	4	393.850,784 673.832,359	4.709
4	393.850,784 673.832,359	1	393.813,784 673.858,739	45.441

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5710**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (VALEA MESTEACĂNULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50553/33, din 15/02/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPȘE DOMNICA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

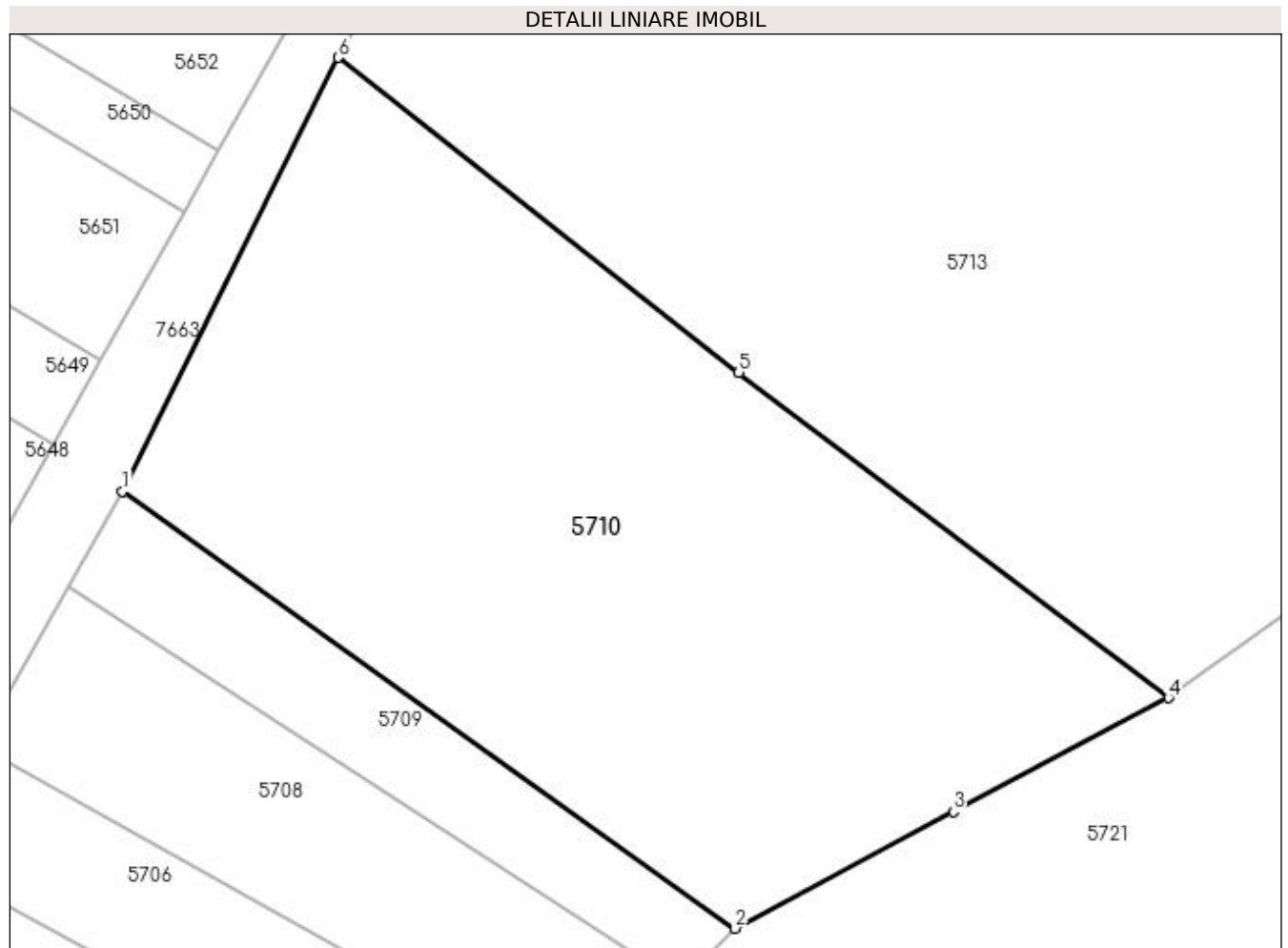
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.813,784 673.858,739	2	393.850,784 673.832,359	45.441
2	393.850,784 673.832,359	3	393.863,947 673.839,402	14.929
3	393.863,947 673.839,402	4	393.876,956 673.846,269	14.71
4	393.876,956 673.846,269	5	393.851,002 673.865,903	32.544
5	393.851,002 673.865,903	6	393.826,805 673.884,901	30.764

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.826,805 673.884,901	1	393.813,784 673.858,739	29.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5711**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, SUB LAZURI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50555/17, din 19/10/1995 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CONT VASILE	
2) CONT IOAN DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

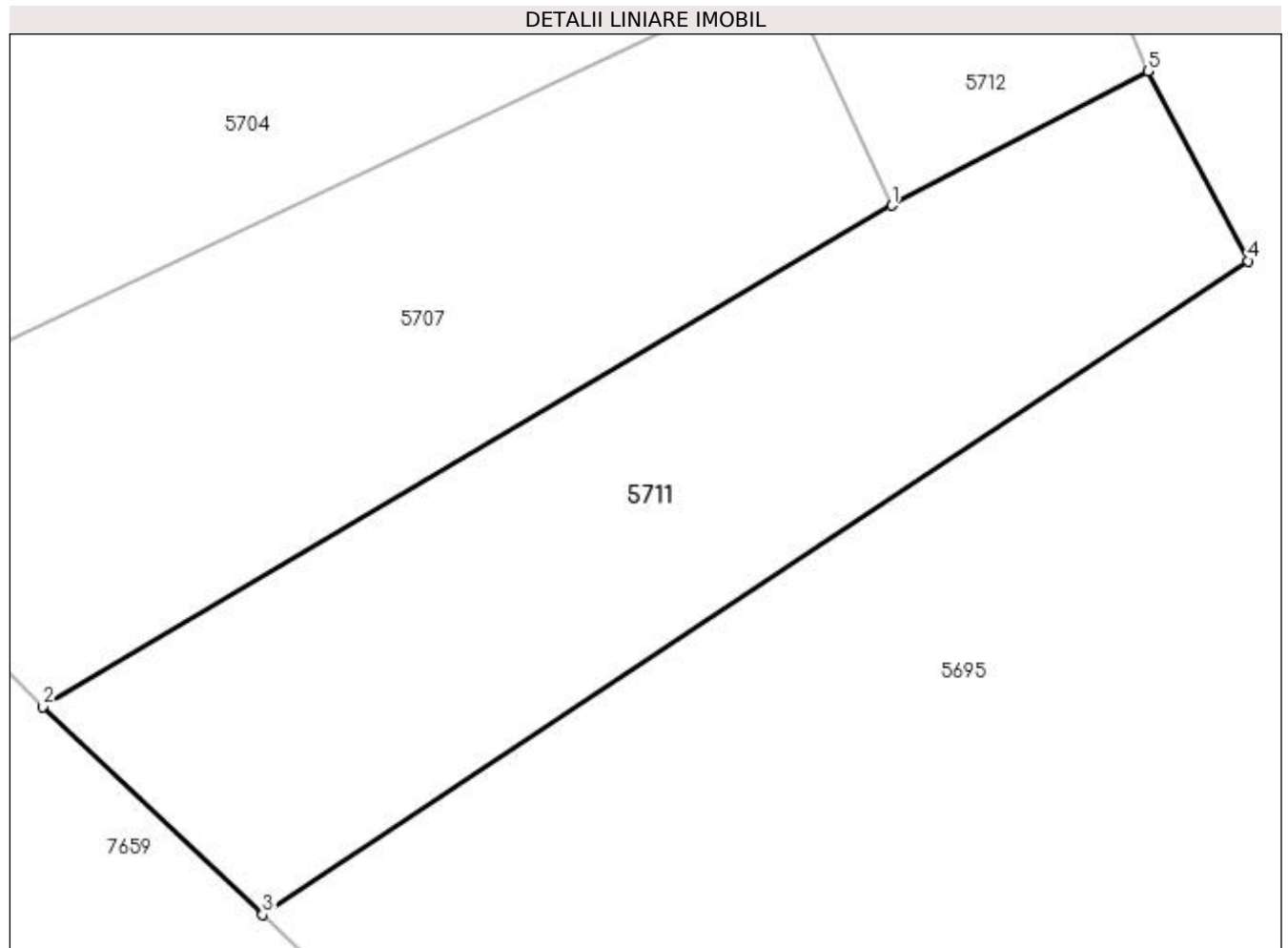
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.861,435 673.638,824	2	393.818,829 673.613,705	49.459
2	393.818,829 673.613,705	3	393.829,847 673.603,261	15.181
3	393.829,847 673.603,261	4	393.879,293 673.636,05	59.33
4	393.879,293 673.636,05	5	393.874,275 673.645,565	10.757
5	393.874,275 673.645,565	1	393.861,435 673.638,824	14.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5712**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, SUB LAZURI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52981/45, din 17/02/2004 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TĂMAȘ DOMNICA, lipsă cnp; DEFUNCT:Da	
2) IGNAT NICOLAE DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

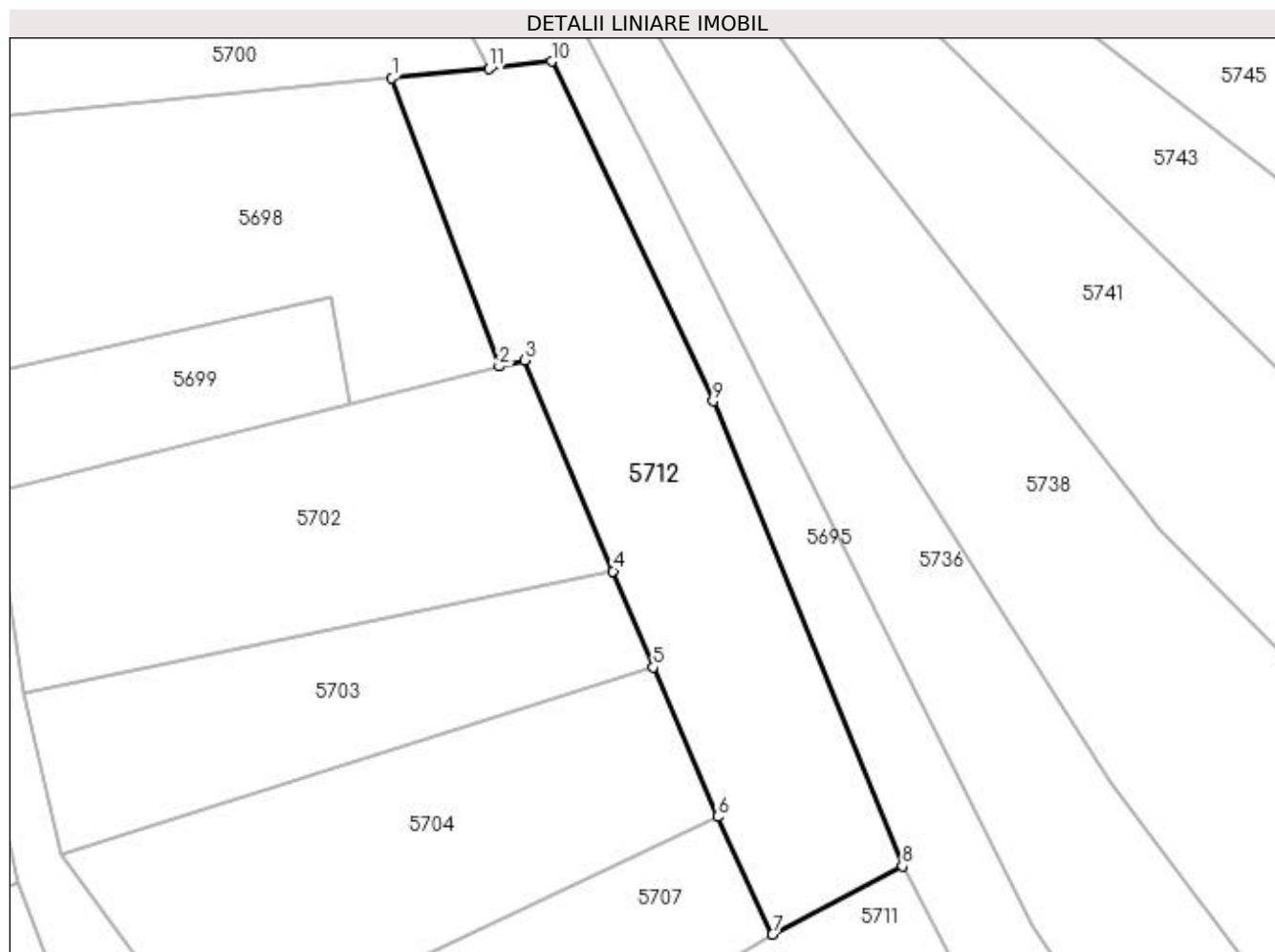
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.823,821 673.723,404	2	393.834,439 673.694,929	30.39
2	393.834,439 673.694,929	3	393.836,966 673.695,561	2.605
3	393.836,966 673.695,561	4	393.845,691 673.674,707	22.606
4	393.845,691 673.674,707	5	393.849,664 673.665,213	10.292
5	393.849,664 673.665,213	6	393.856,009 673.650,452	16.067

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.856,009 673.650,452	7	393.861,435 673.638,824	12.832
7	393.861,435 673.638,824	8	393.874,275 673.645,565	14.502
8	393.874,275 673.645,565	9	393.855,58 673.691,499	49.593
9	393.855,58 673.691,499	10	393.839,604 673.725,054	37.164
10	393.839,604 673.725,054	11	393.833,421 673.724,348	6.223
11	393.833,421 673.724,348	1	393.823,821 673.723,404	9.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5713**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, ȘTIUBEI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

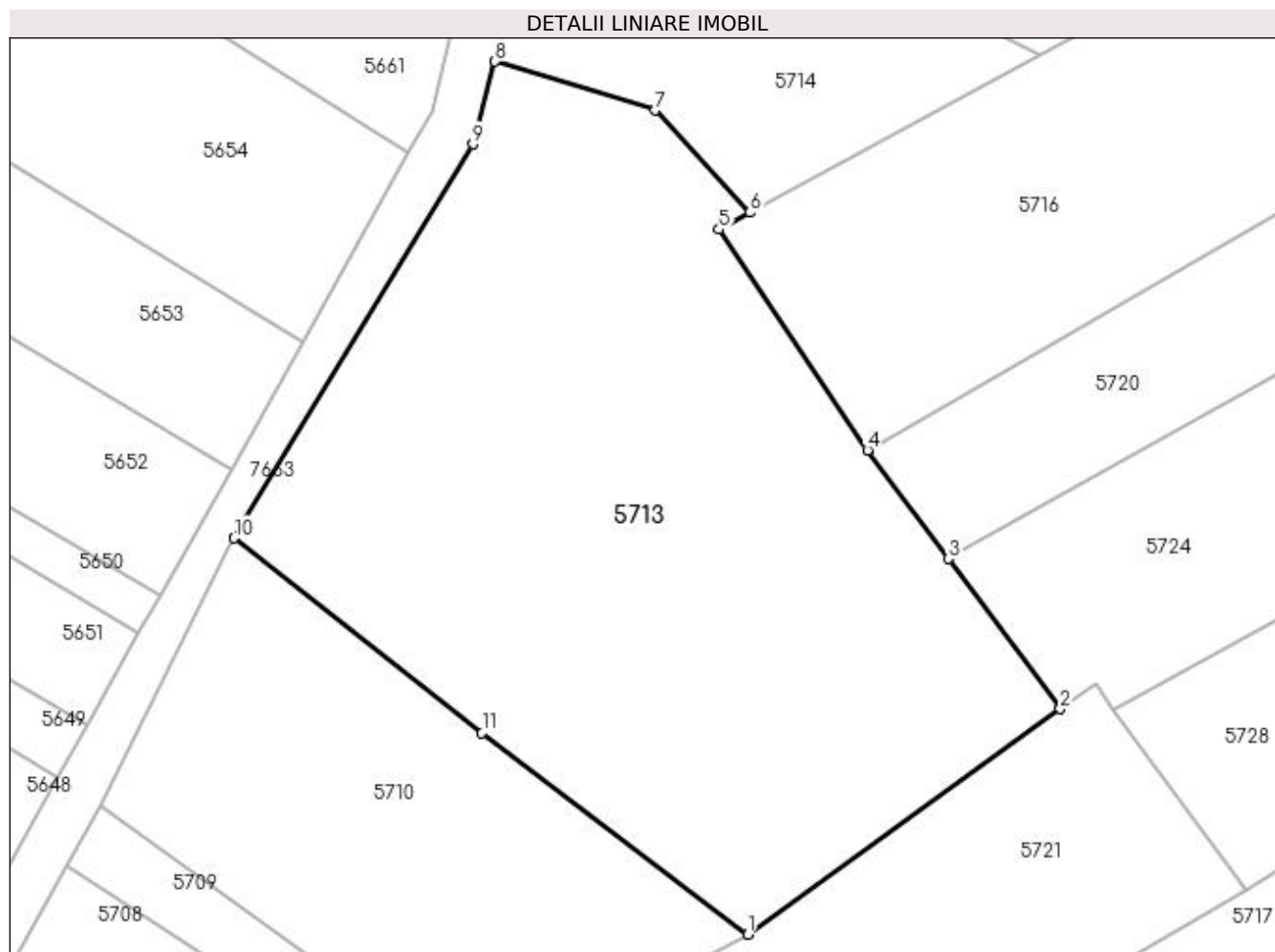
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.876,956 673.846,269	2	393.907,425 673.868,269	37.581
2	393.907,425 673.868,269	3	393.896,526 673.882,896	18.241
3	393.896,526 673.882,896	4	393.888,626 673.893,5	13.223
4	393.888,626 673.893,5	5	393.874,12 673.915,033	25.963
5	393.874,12 673.915,033	6	393.877,119 673.916,666	3.415

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.877,119 673.916,666	7	393.867,934 673.926,654	13.569
7	393.867,934 673.926,654	8	393.852,282 673.931,402	16.356
8	393.852,282 673.931,402	9	393.850,131 673.923,344	8.34
9	393.850,131 673.923,344	10	393.826,805 673.884,901	44.966
10	393.826,805 673.884,901	11	393.851,002 673.865,903	30.764
11	393.851,002 673.865,903	1	393.876,956 673.846,269	32.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5714**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA ȘTIUBEI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.200 Masurata: 993	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit; Imobil despărțit de canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52981/50, din 17/02/2004 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIF PAVEL, lipsă cnp; 2) DOBRICAN ANA, lipsă cnp;	A1

C. Partea III. SARCINI .

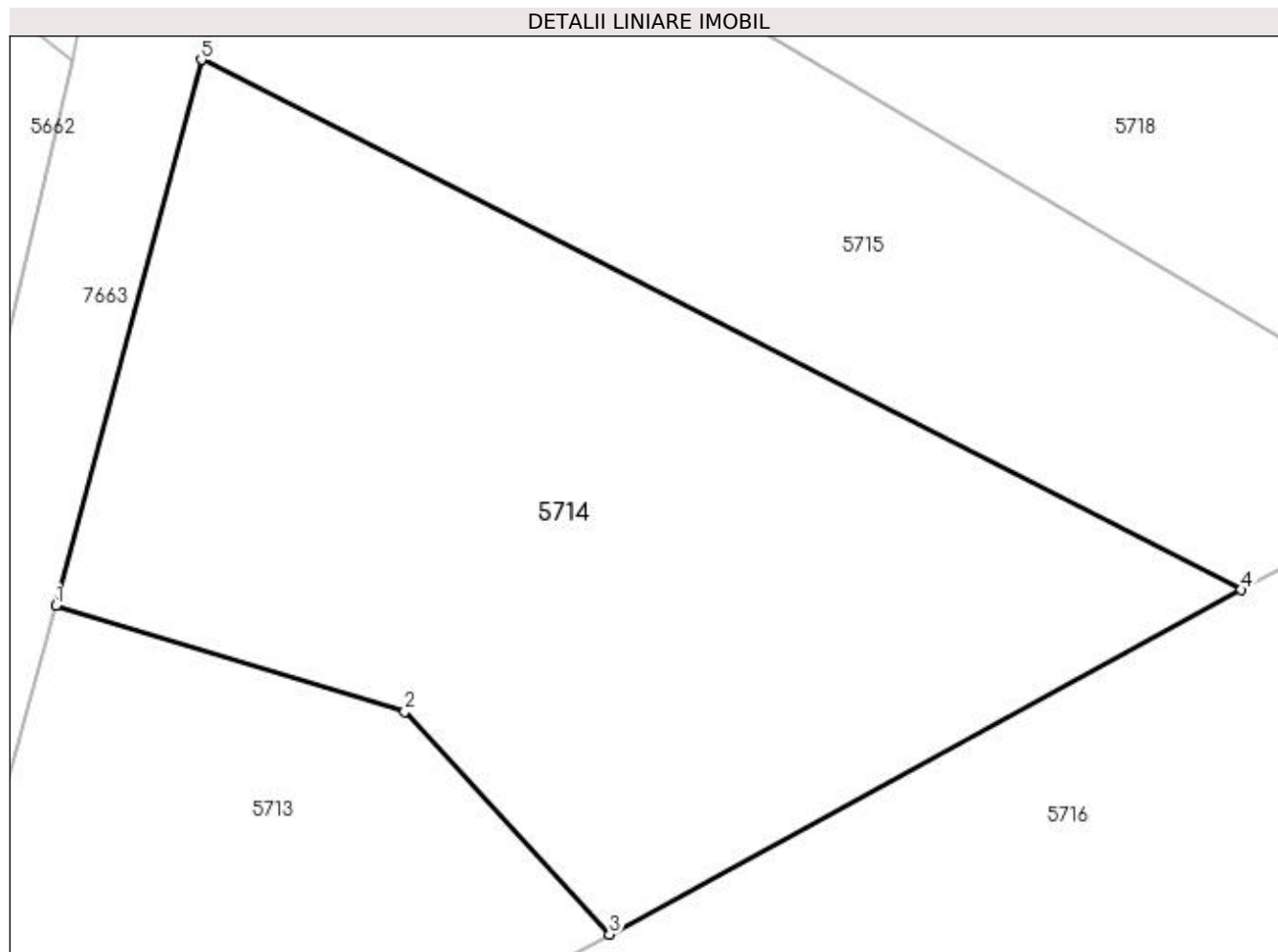
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.200 Masurata: 993	Imobil despărțit de canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	993	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.852,282 673.931,402	2	393.867,934 673.926,654	16.356
2	393.867,934 673.926,654	3	393.877,119 673.916,666	13.569
3	393.877,119 673.916,666	4	393.905,457 673.932,108	32.272
4	393.905,457 673.932,108	5	393.858,813 673.955,875	52.35
5	393.858,813 673.955,875	1	393.852,282 673.931,402	25.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5715**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, ȘTIUBEI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

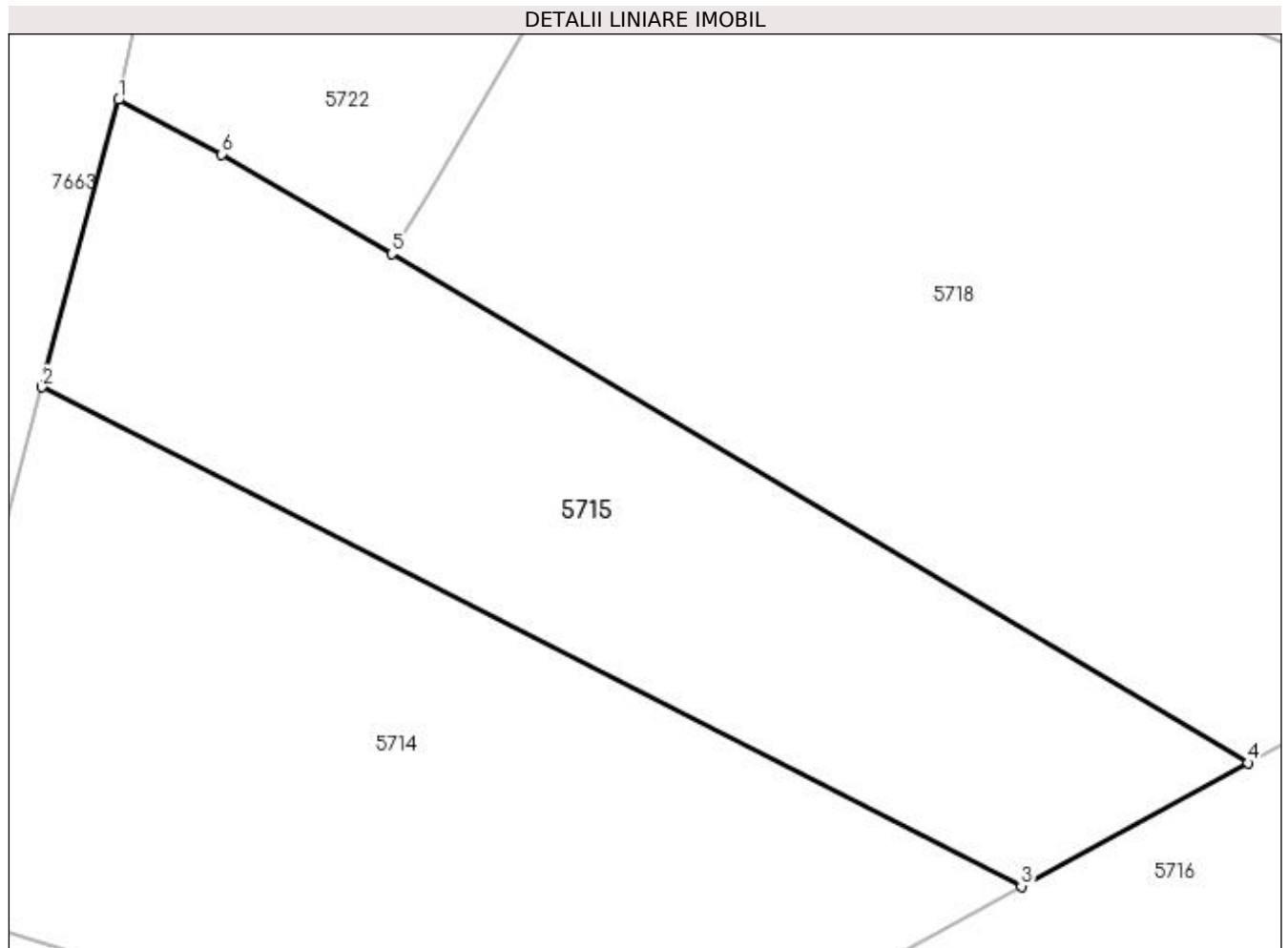
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.862,466 673.969,562	2	393.858,813 673.955,875	14.166
2	393.858,813 673.955,875	3	393.905,457 673.932,108	52.35
3	393.905,457 673.932,108	4	393.916,246 673.937,986	12.286
4	393.916,246 673.937,986	5	393.875,465 673.962,221	47.439
5	393.875,465 673.962,221	6	393.867,366 673.966,97	9.389

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.867,366 673.966,97	1	393.862,466 673.969,562	5.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5716**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA STIUBEI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6054/99, din 24/11/2003 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOJE VASILE DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

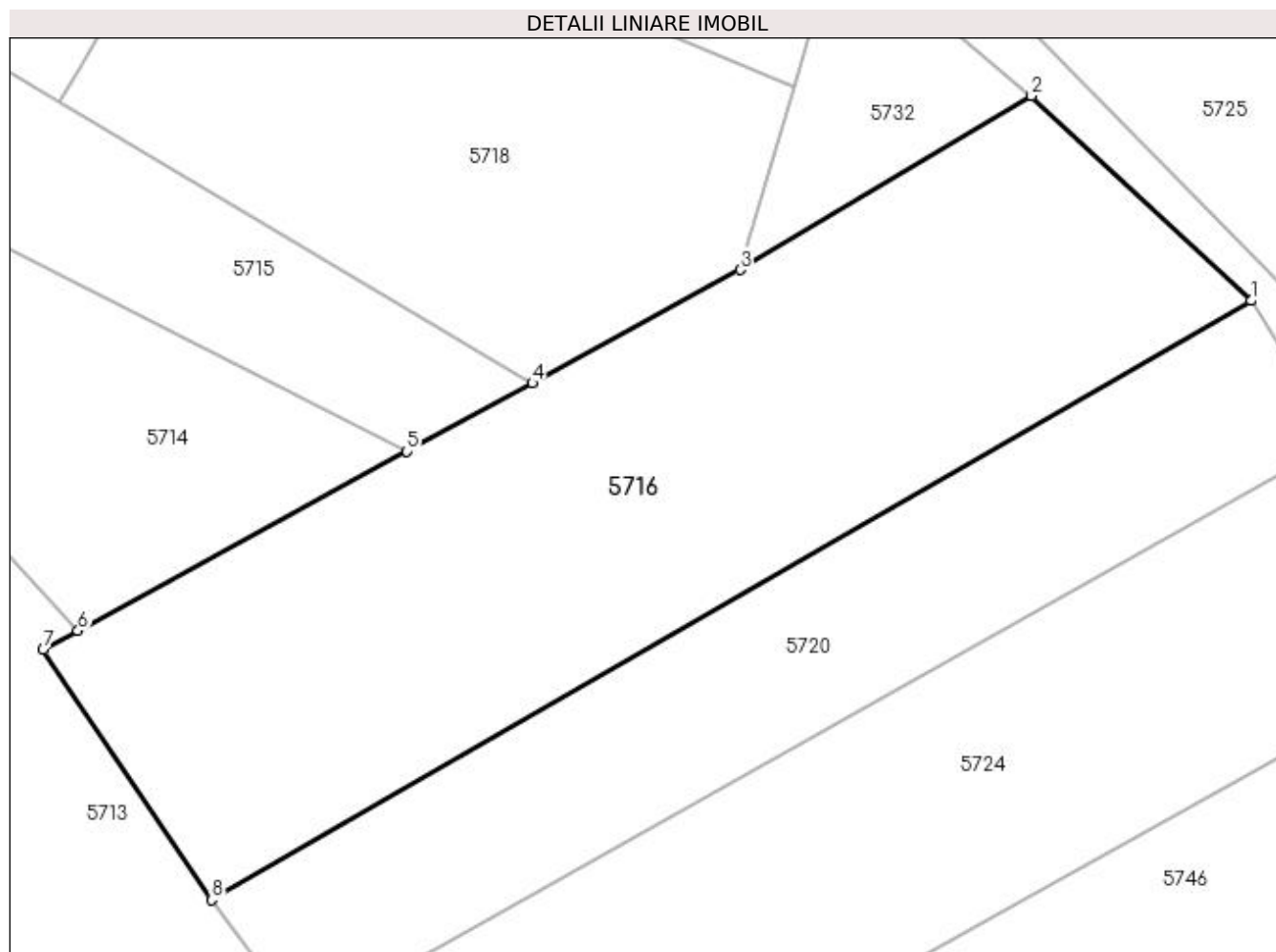
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.978,152 673.945,077	2	393.959,235 673.962,706	25.858
2	393.959,235 673.962,706	3	393.934,132 673.947,732	29.23
3	393.934,132 673.947,732	4	393.916,246 673.937,986	20.369
4	393.916,246 673.937,986	5	393.905,457 673.932,108	12.286
5	393.905,457 673.932,108	6	393.877,119 673.916,666	32.272

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.877,119 673.916,666	7	393.874,12 673.915,033	3.415
7	393.874,12 673.915,033	8	393.888,626 673.893,5	25.963
8	393.888,626 673.893,5	1	393.978,152 673.945,077	103.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5717**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.660	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

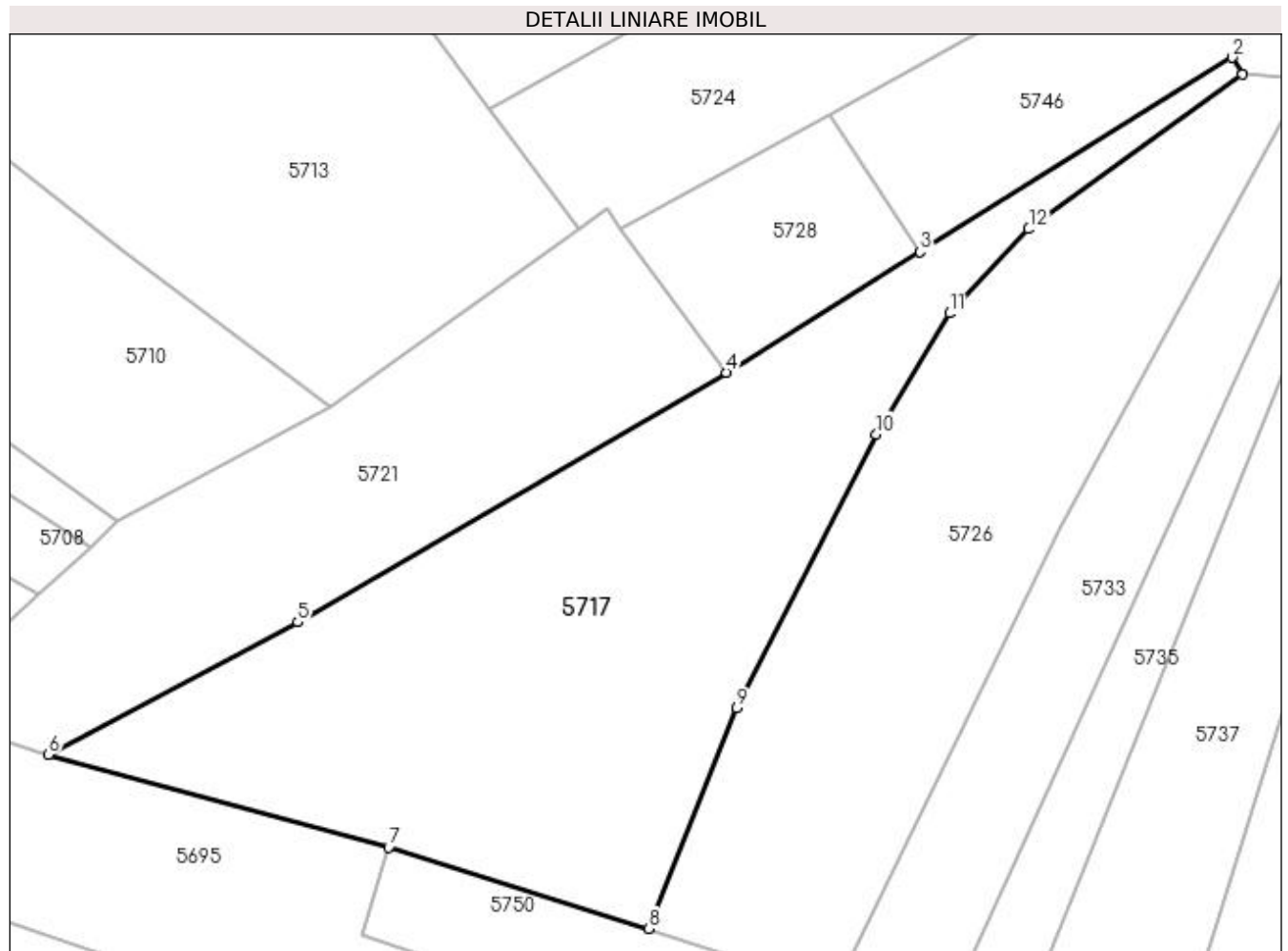
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.660	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.660	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.989,033 673.887,184	2	393.987,718 673.889,262	2.459
2	393.987,718 673.889,262	3	393.949,373 673.865,414	45.156
3	393.949,373 673.865,414	4	393.925,58 673.850,615	28.02
4	393.925,58 673.850,615	5	393.872,897 673.819,951	60.957
5	393.872,897 673.819,951	6	393.842,254 673.803,691	34.69

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.842,254 673.803,691	7	393.884,084 673.792,279	43.359
7	393.884,084 673.792,279	8	393.916,012 673.782,326	33.443
8	393.916,012 673.782,326	9	393.926,893 673.809,396	29.175
9	393.926,893 673.809,396	10	393.944,027 673.843,0	37.72
10	393.944,027 673.843,0	11	393.953,005 673.857,865	17.366
11	393.953,005 673.857,865	12	393.962,753 673.868,212	14.216
12	393.962,753 673.868,212	1	393.989,033 673.887,184	32.413

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5718**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.610	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

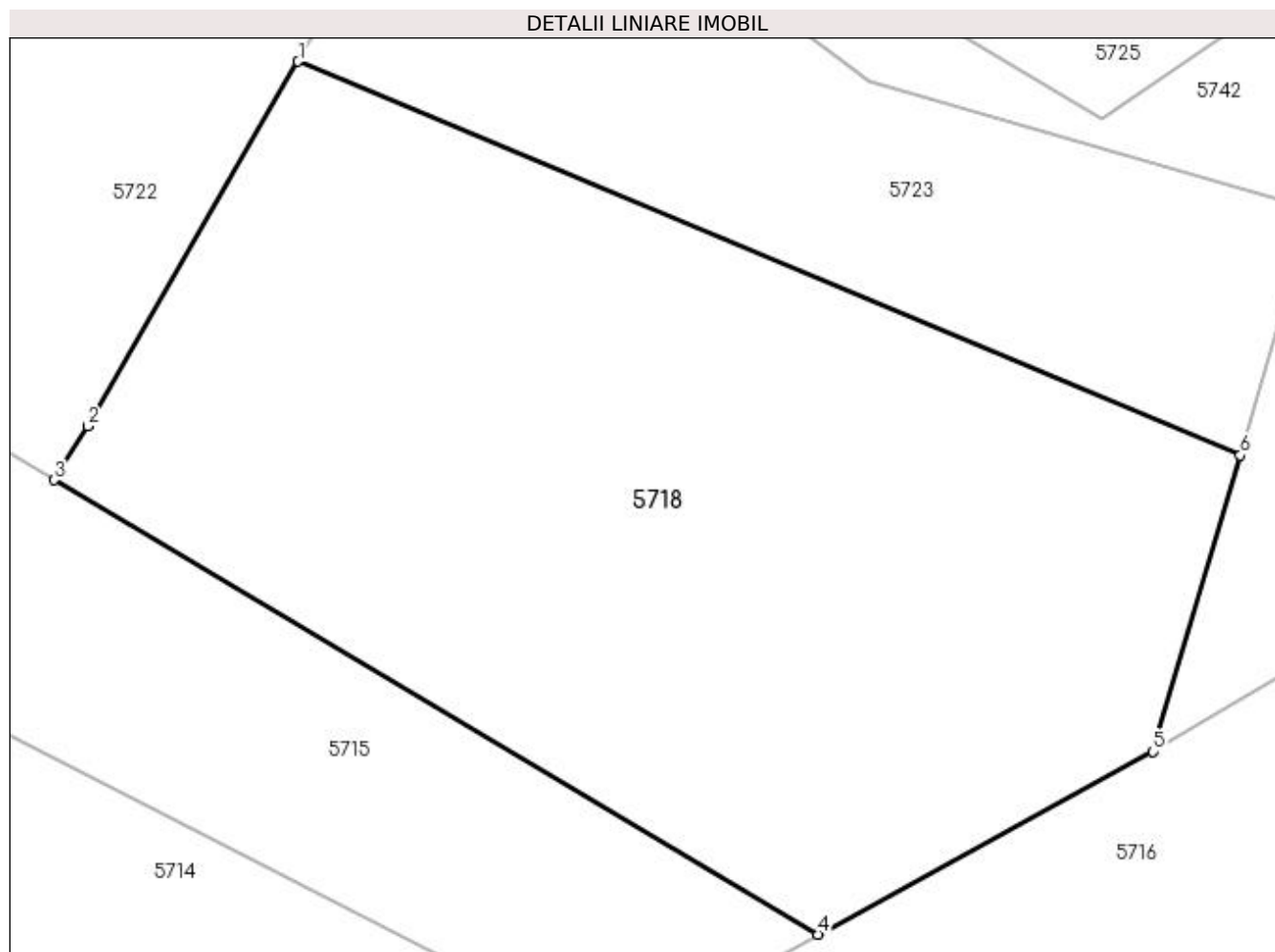
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.610	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.610	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.888,503 673.984,546	2	393.877,268 673.965,088	22.469
2	393.877,268 673.965,088	3	393.875,465 673.962,221	3.387
3	393.875,465 673.962,221	4	393.916,246 673.937,986	47.439
4	393.916,246 673.937,986	5	393.934,132 673.947,732	20.369
5	393.934,132 673.947,732	6	393.938,78 673.963,544	16.481

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.938,78 673.963,544	1	393.888,503 673.984,546	54.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5719**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LABU CURATURI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.380	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45589/49, din 20/10/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CĂMPAN MARIA 2) HORJE CHIRILA, lipsă cnp; 3) HORJE IOAN, lipsă cnp; 4) HORJE DUMITRU, lipsă cnp; 5) MOJE LUCRETIA, lipsă cnp; 6) RAD EUGENIA, lipsă cnp;	

C. Partea III. SARCINI .

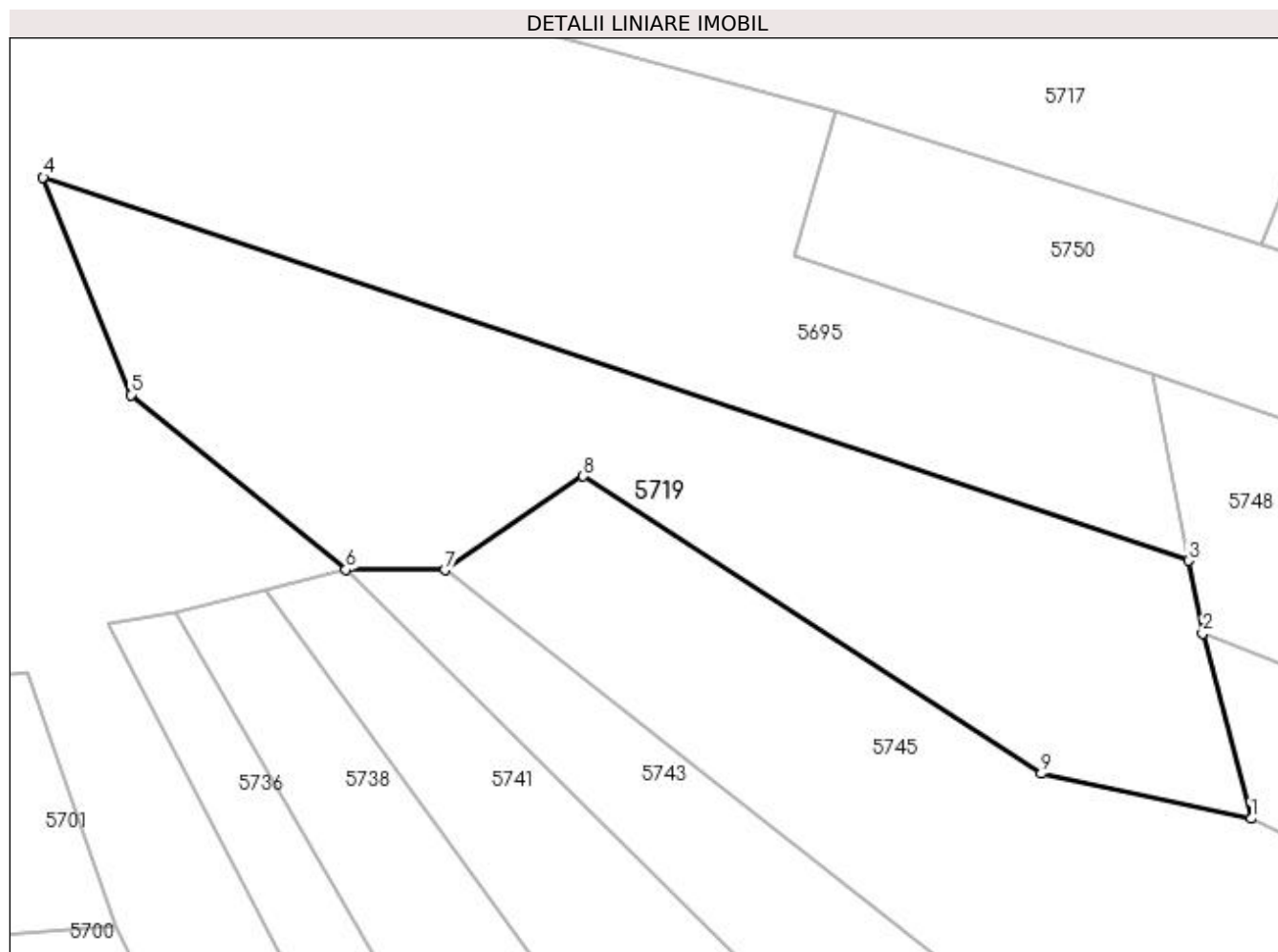
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.380	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.380	-	-	-	faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.915,294 673.739,226	2	393.911,652 673.753,127	14.37
2	393.911,652 673.753,127	3	393.910,588 673.758,588	5.564
3	393.910,588 673.758,588	4	393.824,552 673.787,382	90.726
4	393.824,552 673.787,382	5	393.831,127 673.771,044	17.611
5	393.831,127 673.771,044	6	393.847,287 673.757,906	20.827

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.847,287 673.757,906	7	393.854,726 673.757,902	7.439
7	393.854,726 673.757,902	8	393.865,116 673.764,926	12.541
8	393.865,116 673.764,926	9	393.899,527 673.742,6	41.019
9	393.899,527 673.742,6	1	393.915,294 673.739,226	16.124

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5720**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

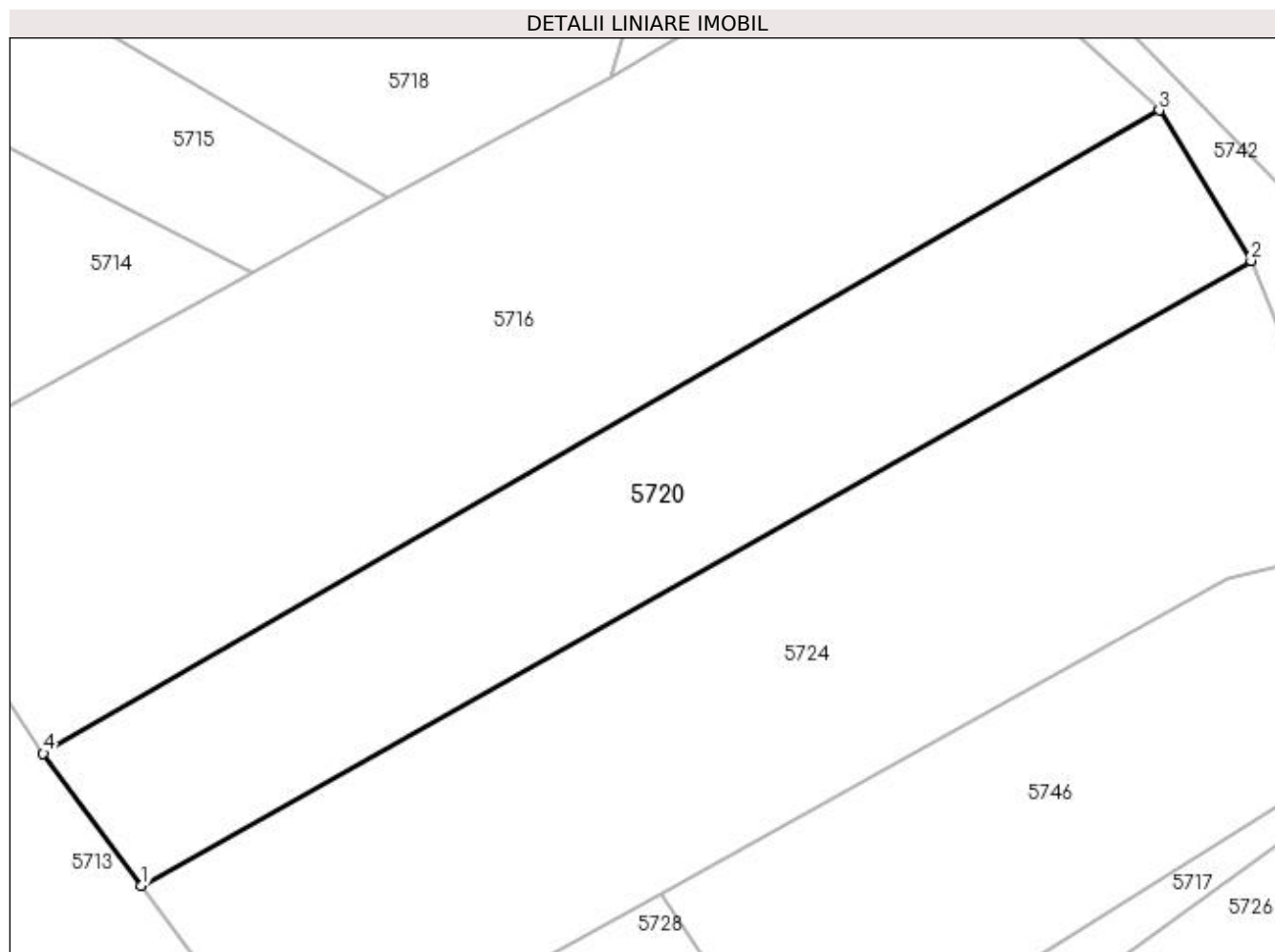
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.896,526 673.882,896	2	393.985,528 673.933,016	102.144
2	393.985,528 673.933,016	3	393.978,152 673.945,077	14.138
3	393.978,152 673.945,077	4	393.888,626 673.893,5	103.32
4	393.888,626 673.893,5	1	393.896,526 673.882,896	13.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5721**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA STIUBEI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45589/49, din 20/10/2003 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CĂMPAN MARIA 2) HORJE CHIRILA, lipsă cnp; 3) HORJE IOAN, lipsă cnp; 4) HORJE DUMITRU, lipsă cnp; 5) MOJE LUCRETIA, lipsă cnp; 6) RAD EUGENIA, lipsă cnp;	

C. Partea III. SARCINI .

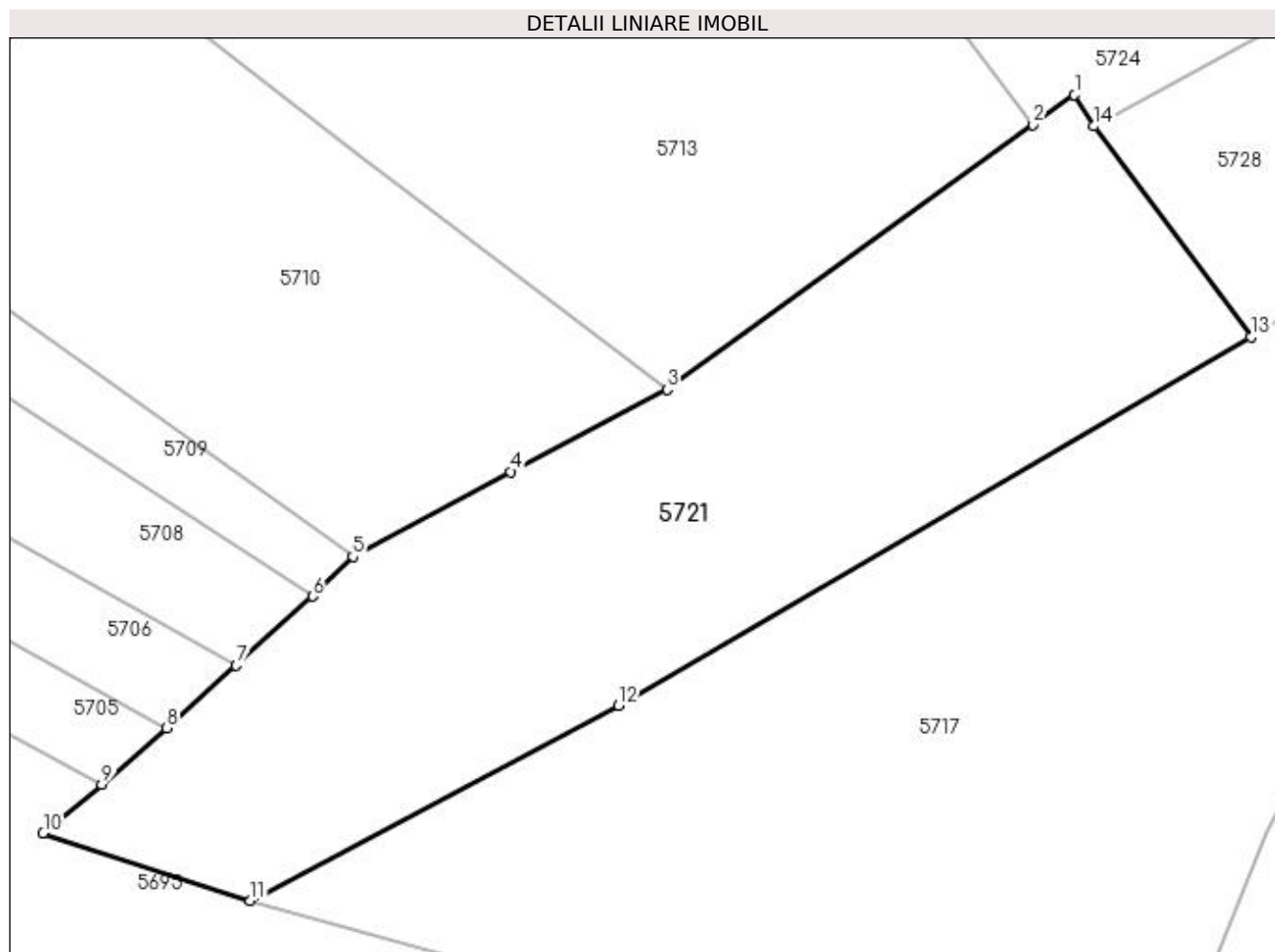
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.910,883 673.870,766	2	393.907,425 673.868,269	4.265
2	393.907,425 673.868,269	3	393.876,956 673.846,269	37.581
3	393.876,956 673.846,269	4	393.863,947 673.839,402	14.71
4	393.863,947 673.839,402	5	393.850,784 673.832,359	14.929
5	393.850,784 673.832,359	6	393.847,429 673.829,055	4.709

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.847,429 673.829,055	7	393.841,072 673.823,285	8.585
7	393.841,072 673.823,285	8	393.835,322 673.818,067	7.765
8	393.835,322 673.818,067	9	393.829,89 673.813,404	7.159
9	393.829,89 673.813,404	10	393.825,005 673.809,325	6.364
10	393.825,005 673.809,325	11	393.842,254 673.803,691	18.146
11	393.842,254 673.803,691	12	393.872,897 673.819,951	34.69
12	393.872,897 673.819,951	13	393.925,58 673.850,615	60.957
13	393.925,58 673.850,615	14	393.912,527 673.868,167	21.874
14	393.912,527 673.868,167	1	393.910,883 673.870,766	3.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5722**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:52846

Adresa: Jud. Maramures, CORUIA (STIUBEI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52846	4.000	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43154 / 25/08/2020		
Act Administrativ nr. 50553/52, din 25/03/1996 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE; act administrativ nr Documentație cadastrală vizată sub nr. 43154 din 25.08.2020, emis de OCPI Maramureș);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM MARIA , cotă nedeterminată; 2) VOISA RAVECA , cotă nedeterminată; 3) JURJ DOMNICA , lipsă cnp cotă nedeterminată; 4) CONȚ VASILE , cotă nedeterminată; 5) CONȚ MARTIN , cotă nedeterminată; <i>OBSERVAȚII: Poziție transcrisă din cfe 52846 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.43154/25-08-2020</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

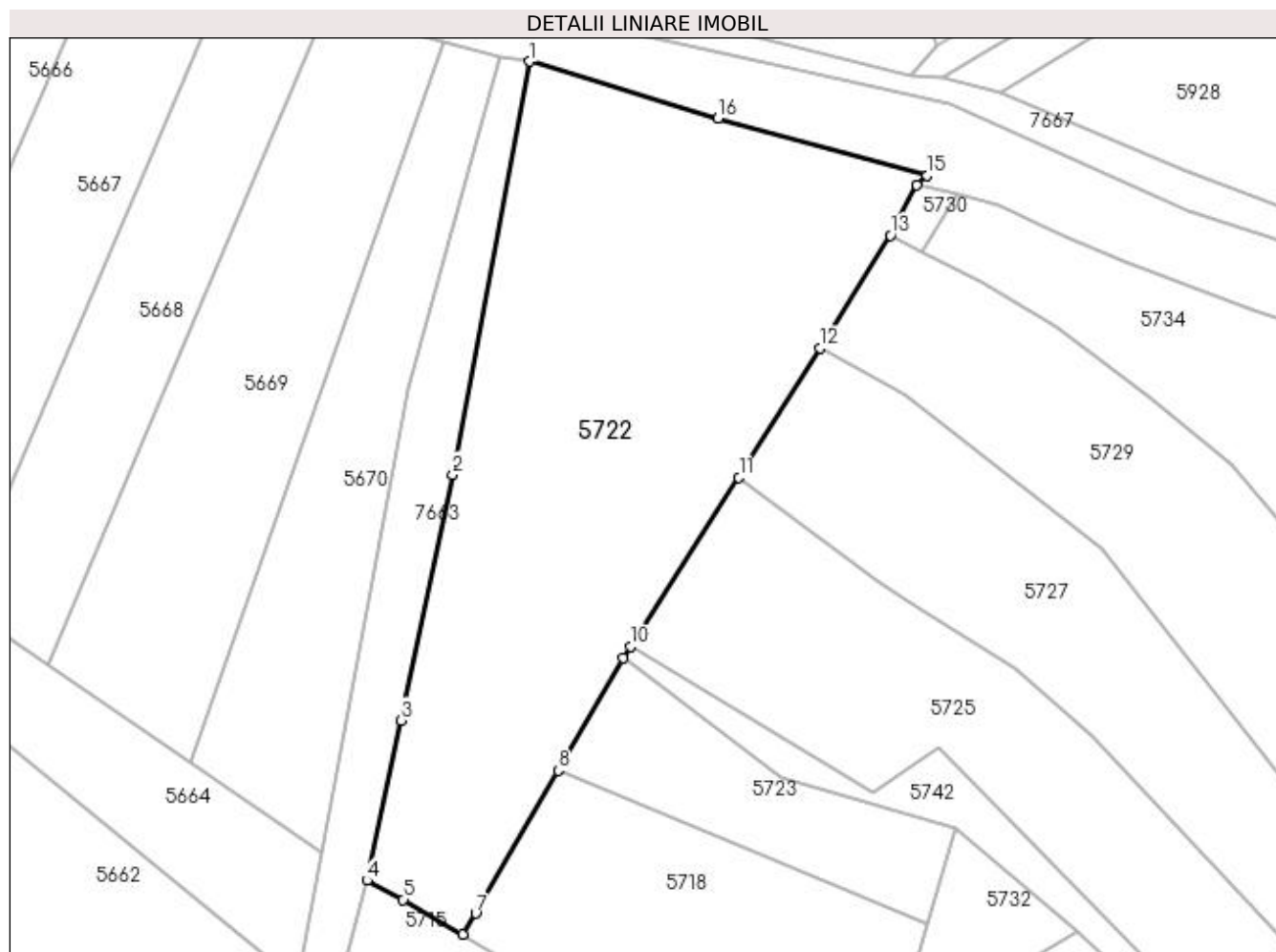
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52846	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.424	-	-	-	
2	ape statatoare	NU	576	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.884,619 674.081,15	2	393.874,149 674.024,881	57.235
2	393.874,149 674.024,881	3	393.867,075 673.991,386	34.234
3	393.867,075 673.991,386	4	393.862,466 673.969,562	22.305
4	393.862,466 673.969,562	5	393.867,366 673.966,97	5.543

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.867,366 673.966,97	6	393.875,465 673.962,221	9.389
6	393.875,465 673.962,221	7	393.877,268 673.965,088	3.387
7	393.877,268 673.965,088	8	393.888,503 673.984,546	22.469
8	393.888,503 673.984,546	9	393.897,334 673.999,841	17.661
9	393.897,334 673.999,841	10	393.898,348 674.001,421	1.877
10	393.898,348 674.001,421	11	393.913,15 674.024,494	27.413
11	393.913,15 674.024,494	12	393.924,162 674.042,125	20.787
12	393.924,162 674.042,125	13	393.933,832 674.057,438	18.111
13	393.933,832 674.057,438	14	393.937,409 674.064,301	7.739
14	393.937,409 674.064,301	15	393.938,814 674.065,61	1.92
15	393.938,814 674.065,61	16	393.910,306 674.073,441	29.564
16	393.910,306 674.073,441	1	393.884,619 674.081,15	26.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LA STUVEI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 189, din 28/08/2018 emis de NP CAPUȘAN NICULINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; și Suplimentar la Certificatul de Moștenitor nr. 66/2012 emis de NP Stoica Ioan Alin dosar nr. 271-272 conexate/ 28.08.2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) LUPȘE VASILE, bun propriu;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BANCOȘ VALERIA, bun propriu;	A1

C. Partea III. SARCINI .

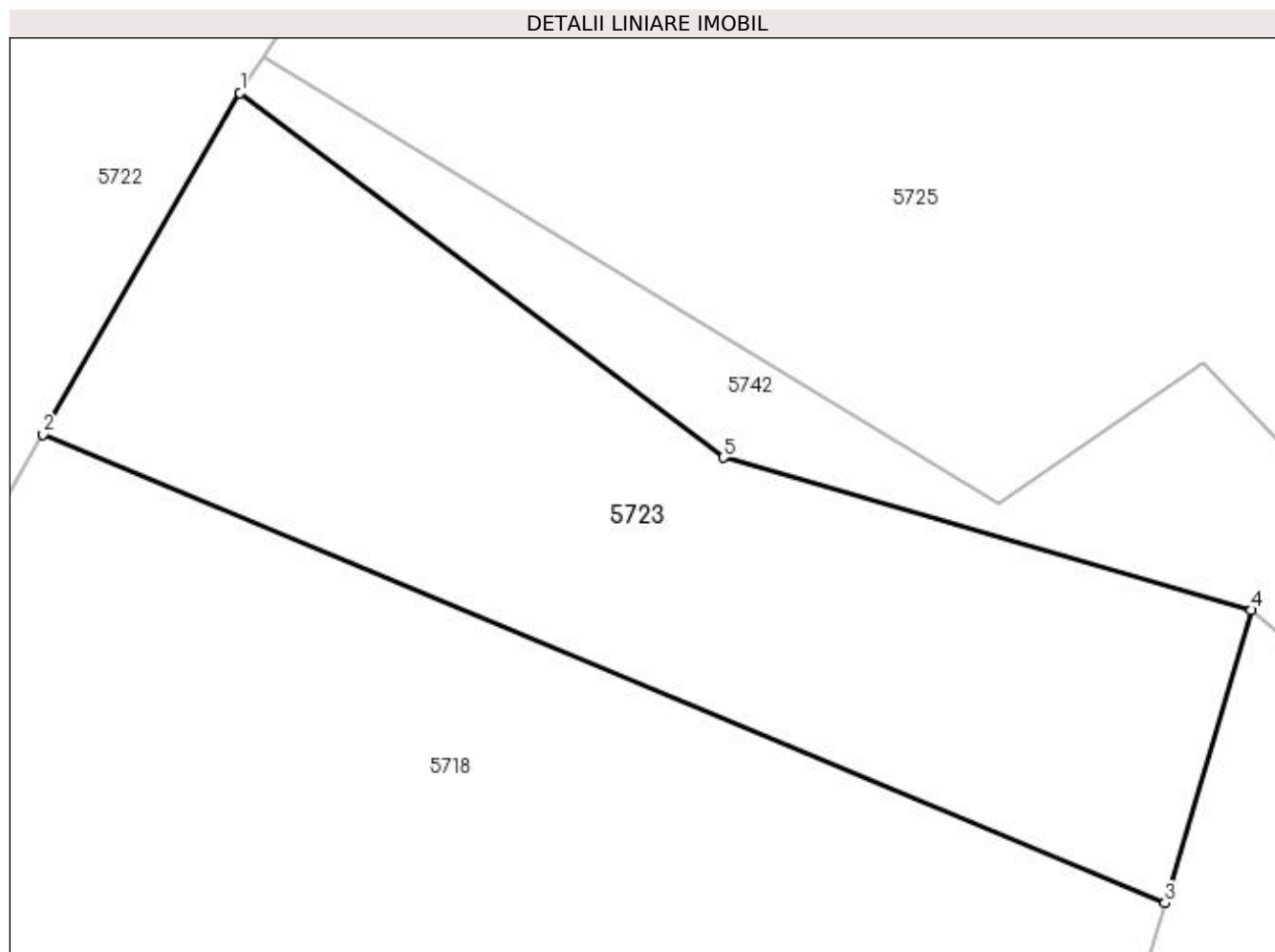
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.897,334 673.999,841	2	393.888,503 673.984,546	17.661
2	393.888,503 673.984,546	3	393.938,78 673.963,544	54.487
3	393.938,78 673.963,544	4	393.942,638 673.976,67	13.681
4	393.942,638 673.976,67	5	393.918,993 673.983,503	24.613
5	393.918,993 673.983,503	1	393.897,334 673.999,841	27.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5724**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (STRUBEI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 87, din 29/11/2016 emis de NP FIRIZAN MARGARETA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM AURELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

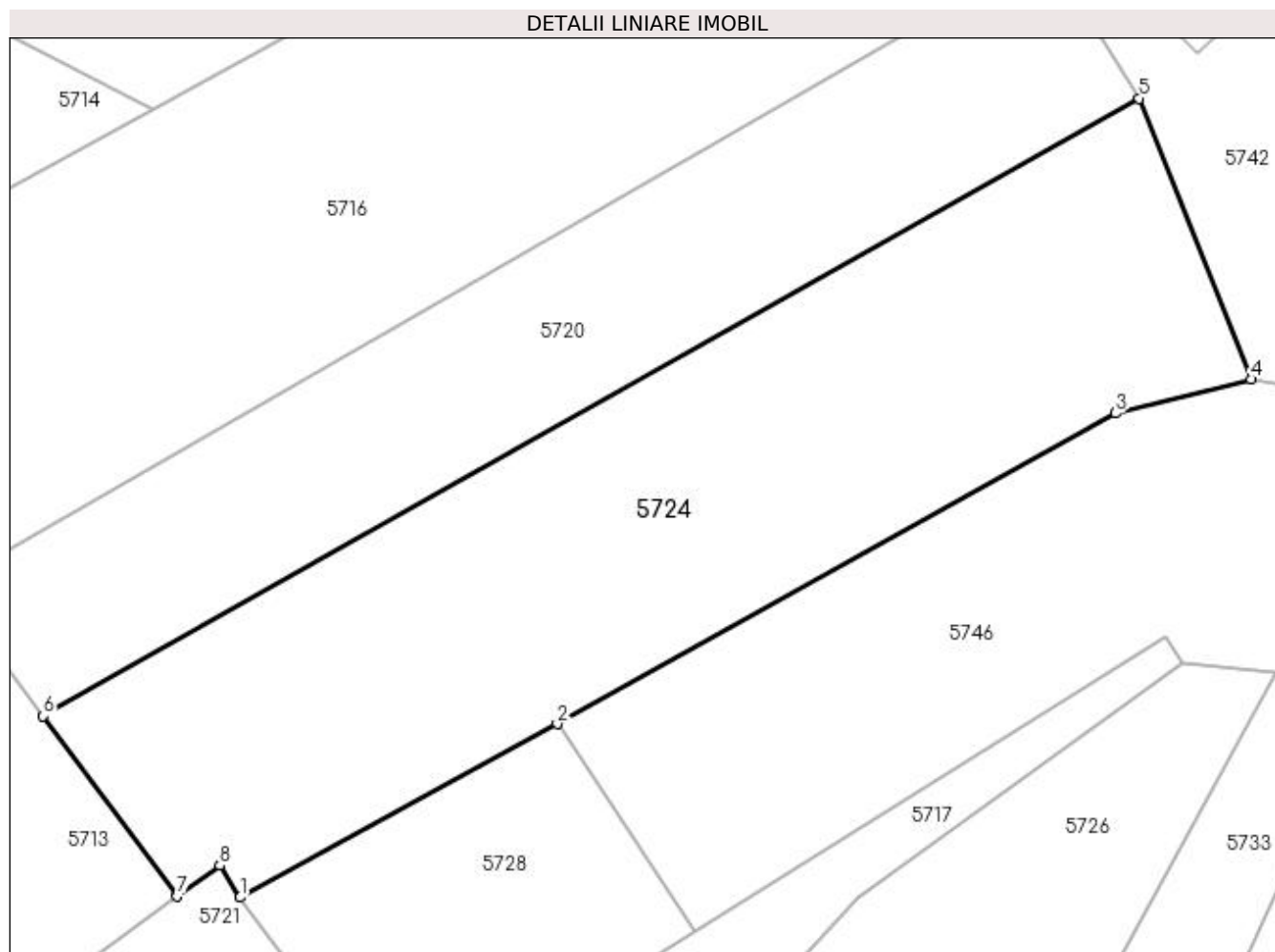
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.912,527 673.868,167	2	393.938,268 673.882,257	29.345
2	393.938,268 673.882,257	3	393.983,601 673.907,457	51.866
3	393.983,601 673.907,457	4	393.994,606 673.910,219	11.346
4	393.994,606 673.910,219	5	393.985,528 673.933,016	24.538
5	393.985,528 673.933,016	6	393.896,526 673.882,896	102.144

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.896,526 673.882,896	7	393.907,425 673.868,269	18.241
7	393.907,425 673.868,269	8	393.910,883 673.870,766	4.265
8	393.910,883 673.870,766	1	393.912,527 673.868,167	3.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA ȘTIUBEI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50553/53, din 25/03/1996 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HOBAN MARIA	
2) CÎMPEAN AURELIA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

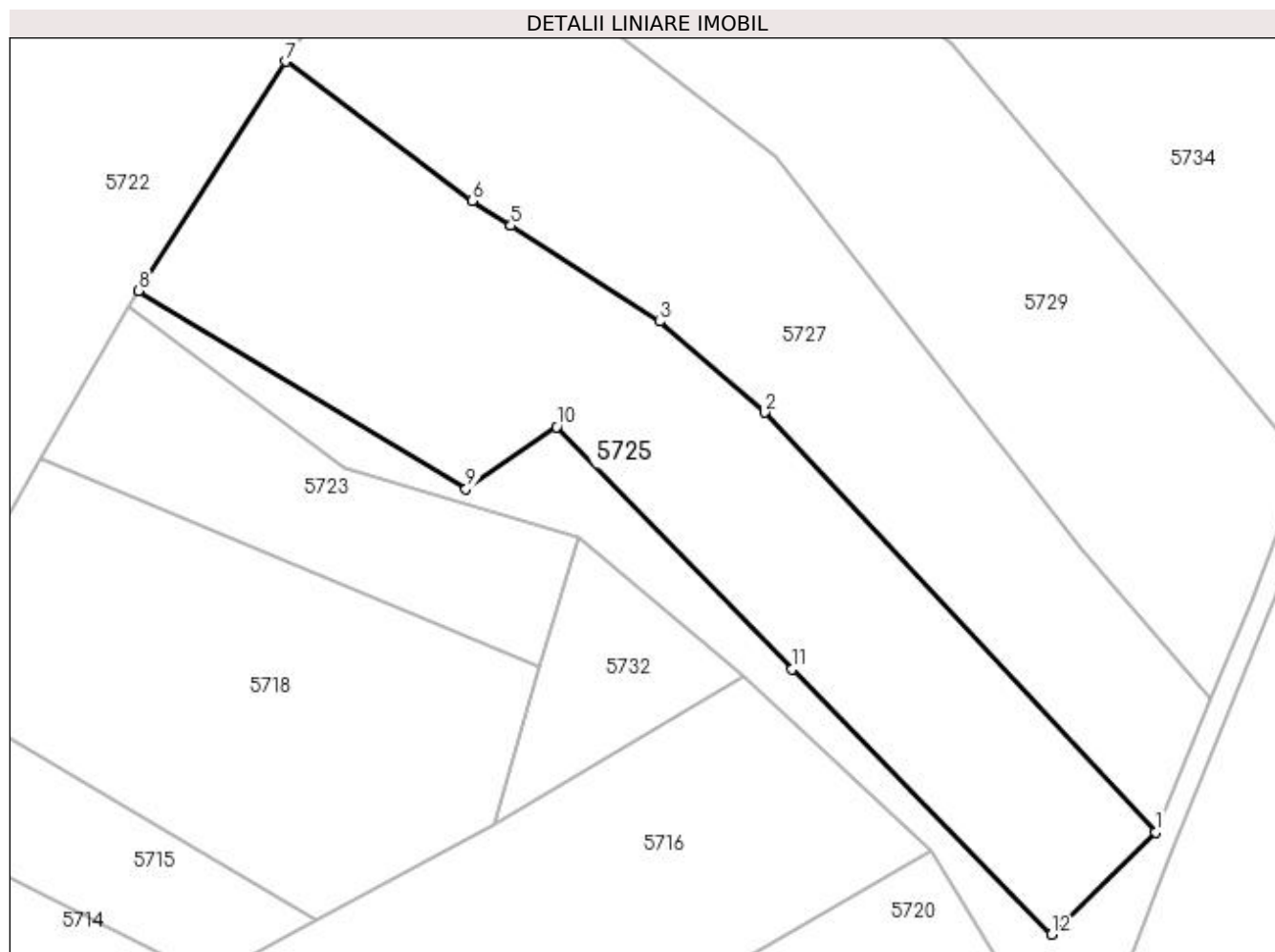
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.000,796 673.946,924	2	393.961,434 673.989,166	57.739
2	393.961,434 673.989,166	3	393.950,827 673.998,318	14.01
3	393.950,827 673.998,318	4	393.935,857 674.007,951	17.802
4	393.935,857 674.007,951	5	393.935,837 674.007,964	0.024
5	393.935,837 674.007,964	6	393.931,971 674.010,452	4.597

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.931,971 674.010,452	7	393.913,15 674.024,494	23.482
7	393.913,15 674.024,494	8	393.898,348 674.001,421	27.413
8	393.898,348 674.001,421	9	393.931,343 673.981,465	38.56
9	393.931,343 673.981,465	10	393.940,451 673.987,724	11.051
10	393.940,451 673.987,724	11	393.964,174 673.963,327	34.029
11	393.964,174 673.963,327	12	393.990,315 673.936,625	37.368
12	393.990,315 673.936,625	1	394.000,796 673.946,924	14.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5726**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

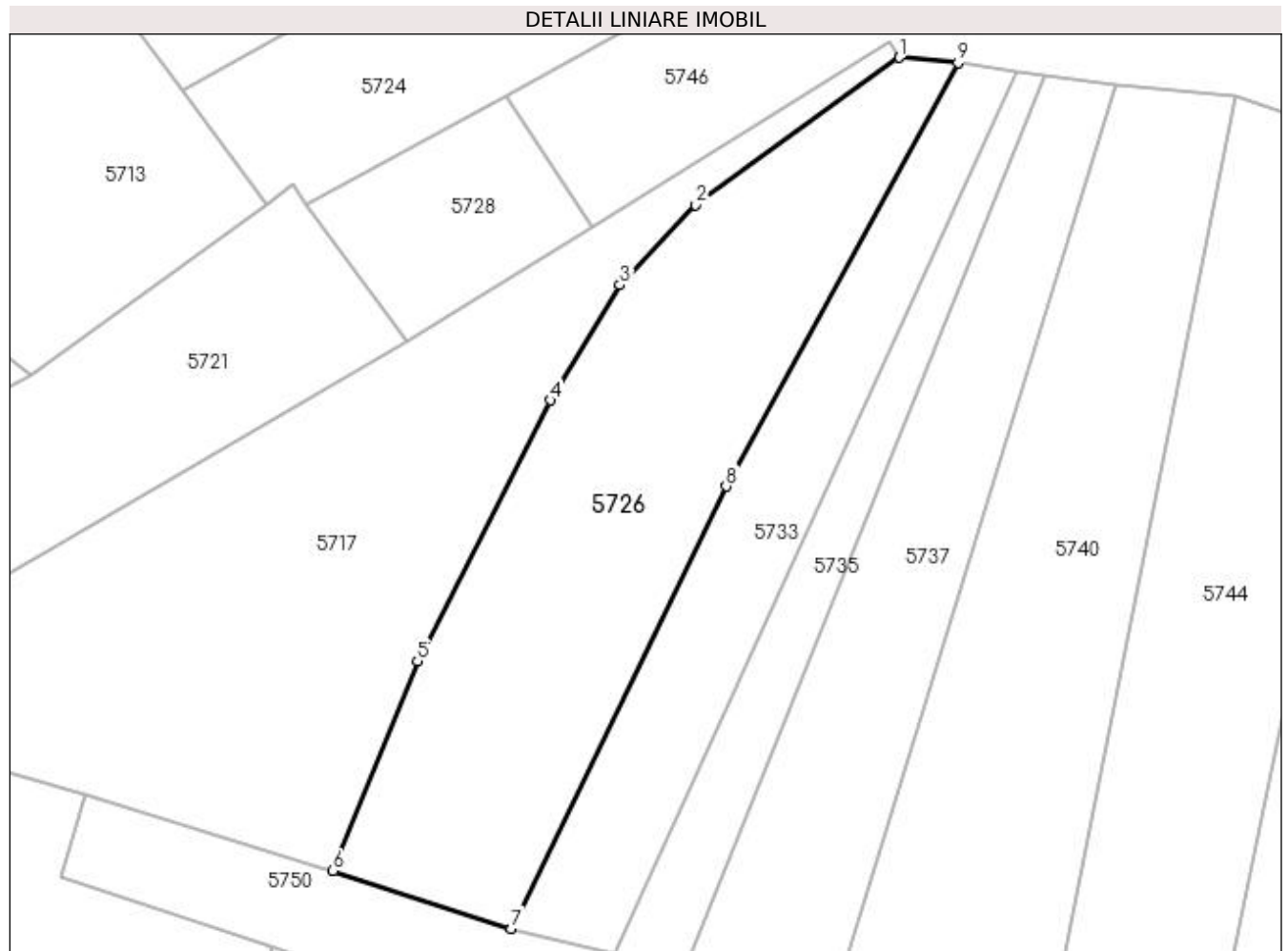
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.989,033 673.887,184	2	393.962,753 673.868,212	32.413
2	393.962,753 673.868,212	3	393.953,005 673.857,865	14.216
3	393.953,005 673.857,865	4	393.944,027 673.843,0	17.366
4	393.944,027 673.843,0	5	393.926,893 673.809,396	37.72
5	393.926,893 673.809,396	6	393.916,012 673.782,326	29.175

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.916,012 673.782,326	7	393.939,007 673.774,905	24.163
7	393.939,007 673.774,905	8	393.966,736 673.831,912	63.393
8	393.966,736 673.831,912	9	393.996,617 673.886,498	62.229
9	393.996,617 673.886,498	1	393.989,033 673.887,184	7.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5727**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:51649

Adresa: Jud. Maramures, CORUIA(LA ȘTIUBEI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51649	Din acte: 2.100 Masurata: 2.101	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37967 / 03/07/2018		
Act Notarial nr. 1990, din 02/07/2018 emis de NOTAR PUBLIC DRAGOS BOGDANA MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) INOUAN MONICA-AREȘTIȚA , căsătorită cu;	
	2) INOUAN AVRAM-TOMA , bun comun;	
	<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51649 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.37967/03-07-2018</i>	

C. Partea III. SARCINI .

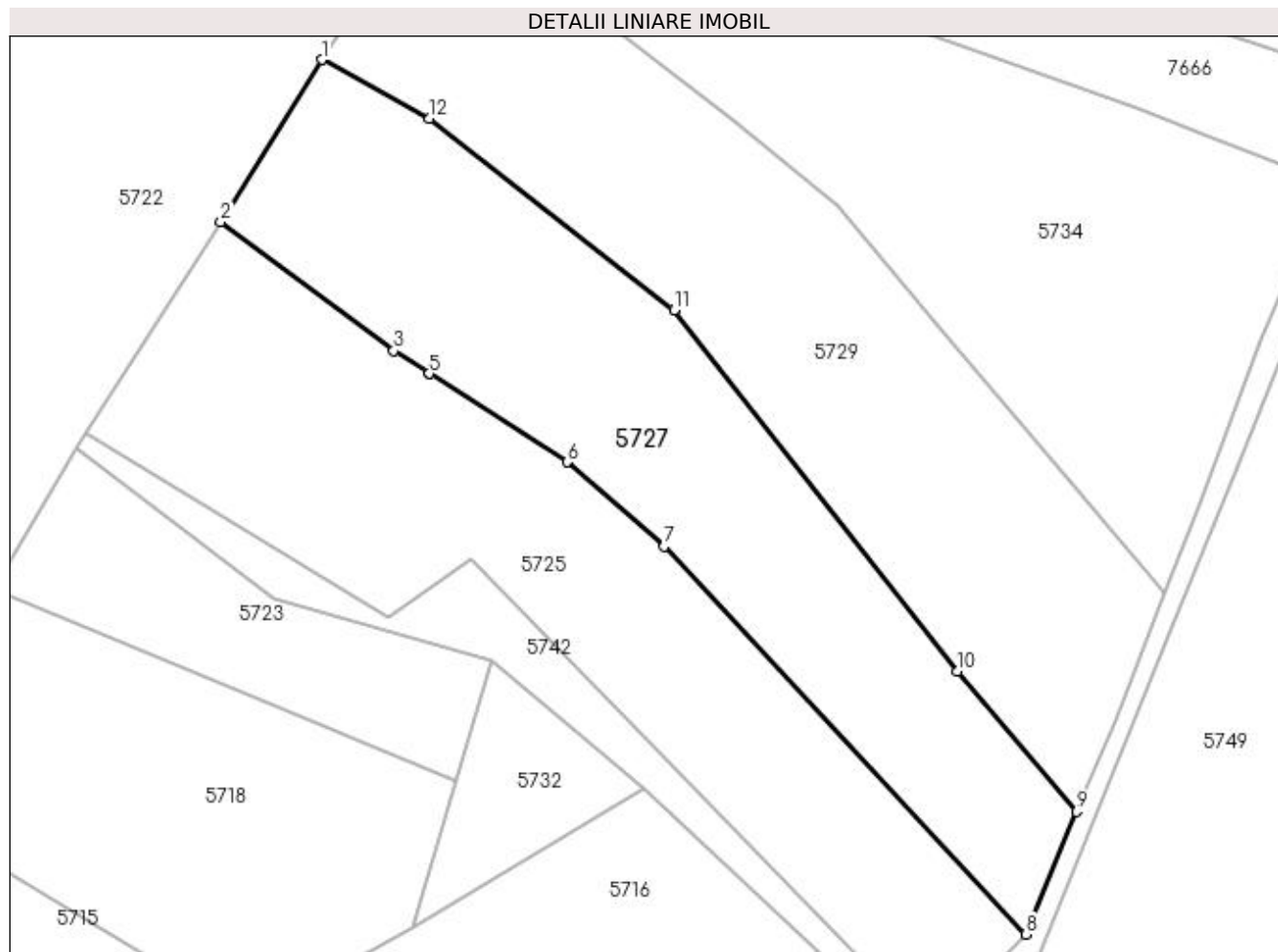
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51649	Din acte: 2.100 Masurata: 2.101	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.886	-	-	-	
2	ape statatoare	NU	215	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.924,162 674.042,125	2	393.913,15 674.024,494	20.787
2	393.913,15 674.024,494	3	393.931,971 674.010,452	23.482
3	393.931,971 674.010,452	4	393.935,837 674.007,964	4.597
4	393.935,837 674.007,964	5	393.935,857 674.007,951	0.024

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.935,857 674.007,951	6	393.950,827 673.998,318	17.802
6	393.950,827 673.998,318	7	393.961,434 673.989,166	14.01
7	393.961,434 673.989,166	8	394.000,796 673.946,924	57.739
8	394.000,796 673.946,924	9	394.006,305 673.960,29	14.457
9	394.006,305 673.960,29	10	393.993,324 673.975,525	20.015
10	393.993,324 673.975,525	11	393.962,503 674.014,865	49.976
11	393.962,503 674.014,865	12	393.935,877 674.035,759	33.845
12	393.935,877 674.035,759	1	393.924,162 674.042,125	13.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5728**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

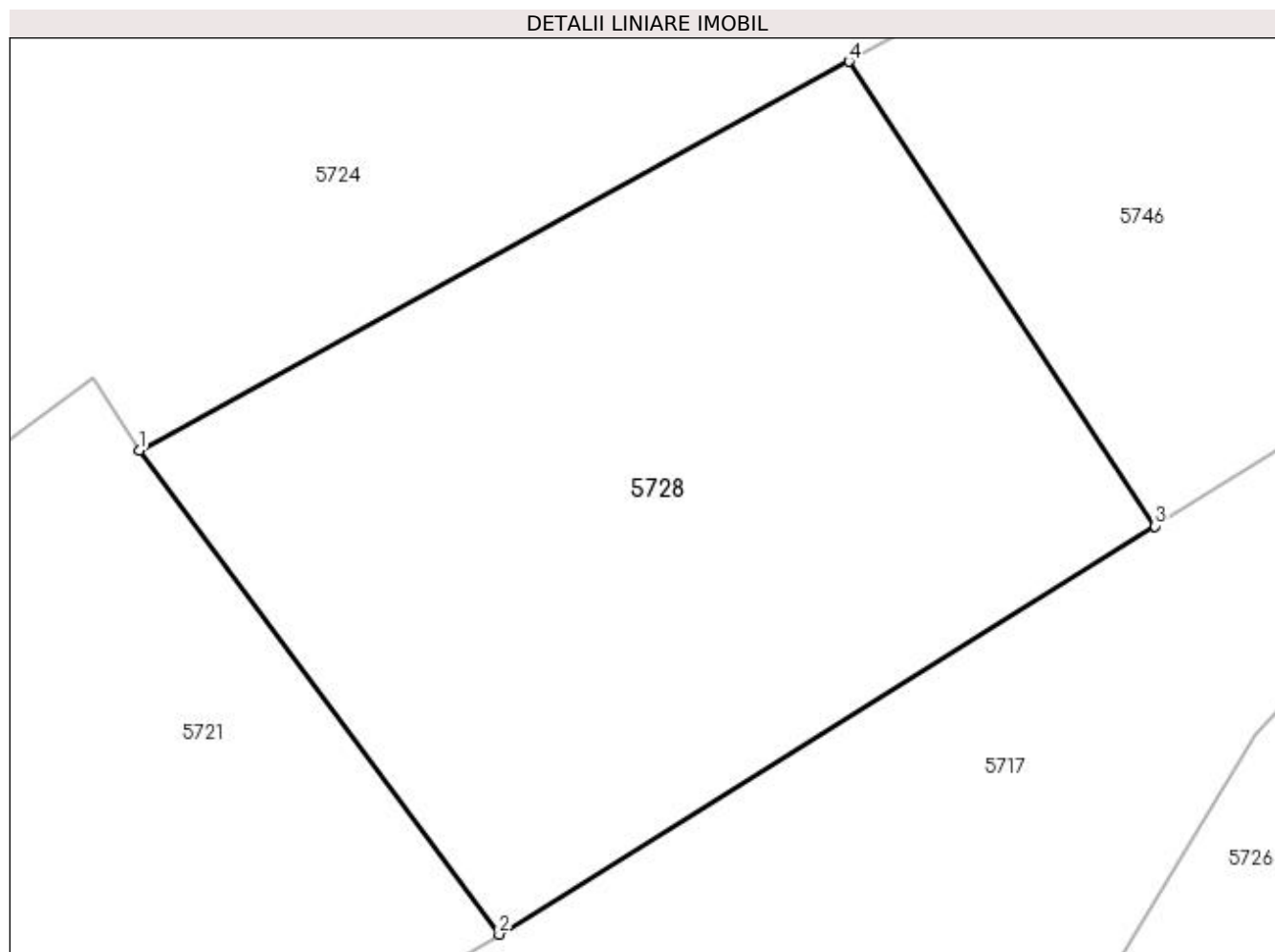
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.912,527 673.868,167	2	393.925,58 673.850,615	21.874
2	393.925,58 673.850,615	3	393.949,373 673.865,414	28.02
3	393.949,373 673.865,414	4	393.938,268 673.882,257	20.174
4	393.938,268 673.882,257	1	393.912,527 673.868,167	29.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5729**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:52173

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52173	2.385	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
75386 / 17/11/2022		
Act Administrativ, din 10/05/2019 emis de OCPI Maramures (; Incheiere nr. 27296);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) INOUAN AVRAM-TOMA 2) INOUAN MONICA-AREȘTIȚA , și soțul; <i>OBSERVAȚII: Pozitie transcrisa din cfe 52173, Sacalasseni, in rangul nr. 75386/17-11-2022</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

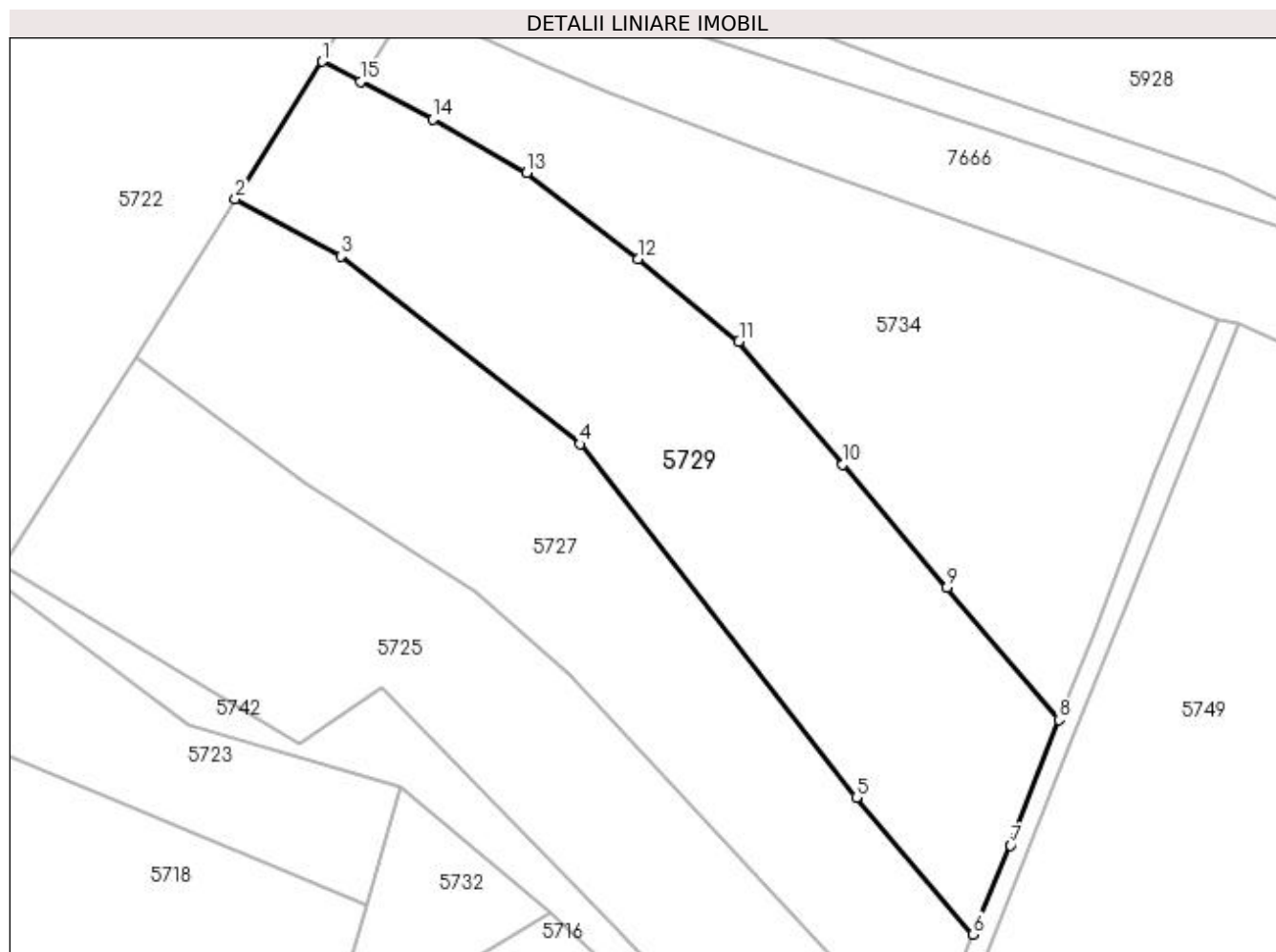
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52173	2.385	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.385	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.933,832 674.057,438	2	393.924,162 674.042,125	18.111
2	393.924,162 674.042,125	3	393.935,877 674.035,759	13.333
3	393.935,877 674.035,759	4	393.962,503 674.014,865	33.845
4	393.962,503 674.014,865	5	393.993,324 673.975,525	49.976
5	393.993,324 673.975,525	6	394.006,305 673.960,29	20.015

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.006,305 673.960,29	7	394.010,475 673.970,196	10.748
7	394.010,475 673.970,196	8	394.015,849 673.984,18	14.981
8	394.015,849 673.984,18	9	394.003,409 673.998,885	19.261
9	394.003,409 673.998,885	10	393.991,794 674.012,613	17.982
10	393.991,794 674.012,613	11	393.980,224 674.026,29	17.914
11	393.980,224 674.026,29	12	393.968,972 674.035,466	14.519
12	393.968,972 674.035,466	13	393.956,606 674.045,053	15.647
13	393.956,606 674.045,053	14	393.946,154 674.050,991	12.021
14	393.946,154 674.050,991	15	393.938,104 674.055,203	9.085
15	393.938,104 674.055,203	1	393.933,832 674.057,438	4.821

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5730**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:52096

Adresa: Jud. Maramures, CORUIA LA STUVEI EXTRAVILN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52096	43	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
74376 / 20/12/2018	
Act Notarial nr. 4114, din 19/12/2018 emis de NOTAR PUBLIC DRAGOS BOGDANA MARIA (; Act de dezmembrare și contract de donație imobiliară autentificat sub nr. 4114 act notarial nr Documentația cadastrală avizat sub nr. 63153 din 30.10.2018, emis de OCPI Maramureș; act notarial nr Documentația cadastrală avizat sub nr. 63153 din 30.10.2018, emis de OCPI Maramureș);	
B7	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) INOUAN AVRAM-TOMA, și soția;	
2) INOUAN MONICA-AREȘTIȚA, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

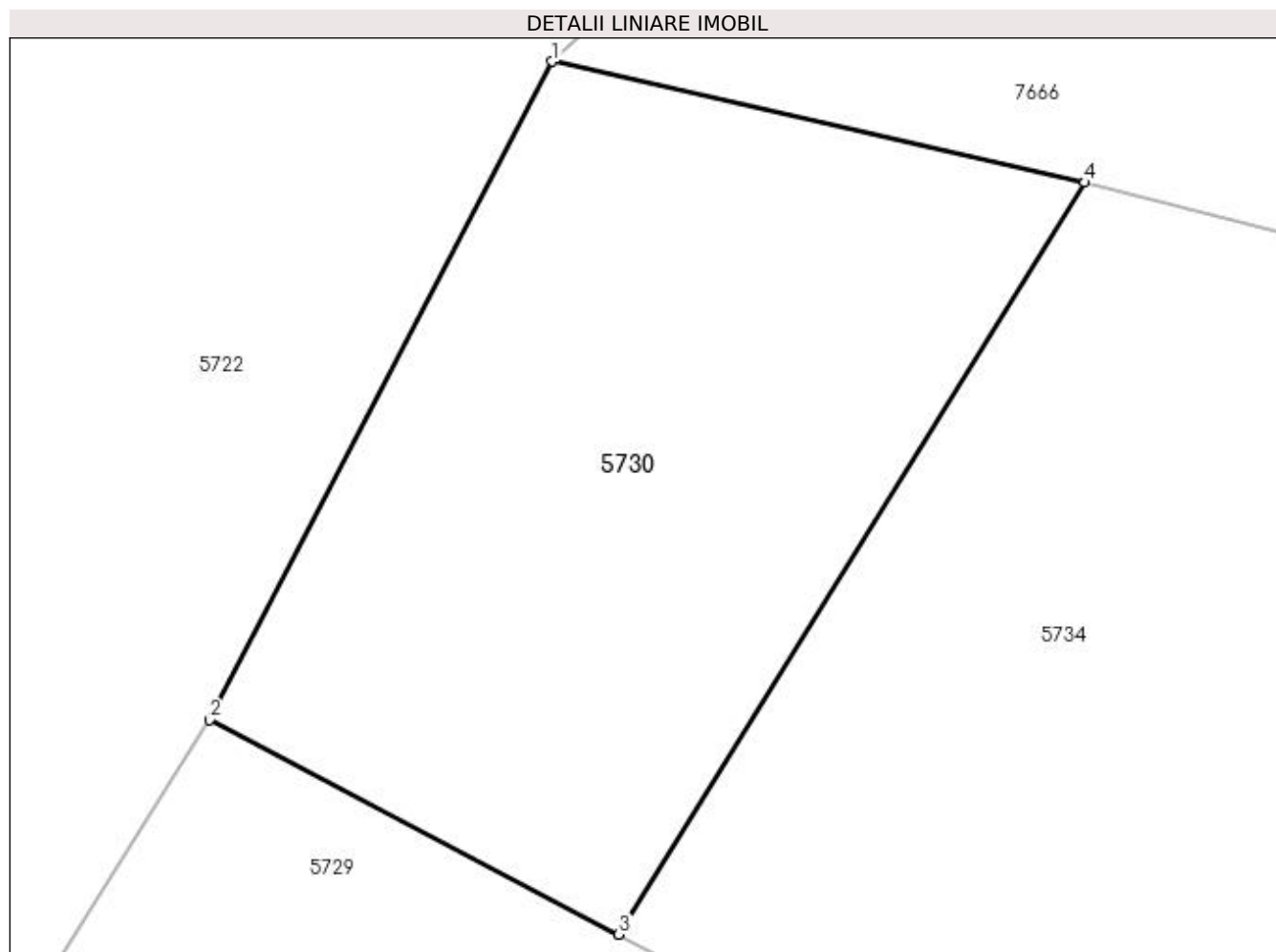
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52096	43	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	43	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.937,409 674.064,301	2	393.933,832 674.057,438	7.739
2	393.933,832 674.057,438	3	393.938,104 674.055,203	4.821
3	393.938,104 674.055,203	4	393.942,963 674.063,039	9.22
4	393.942,963 674.063,039	1	393.937,409 674.064,301	5.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5731**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, VL. CURTUIUSULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 6057, din 17/10/2018 emis de NP NICULINA CĂPUȘAN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

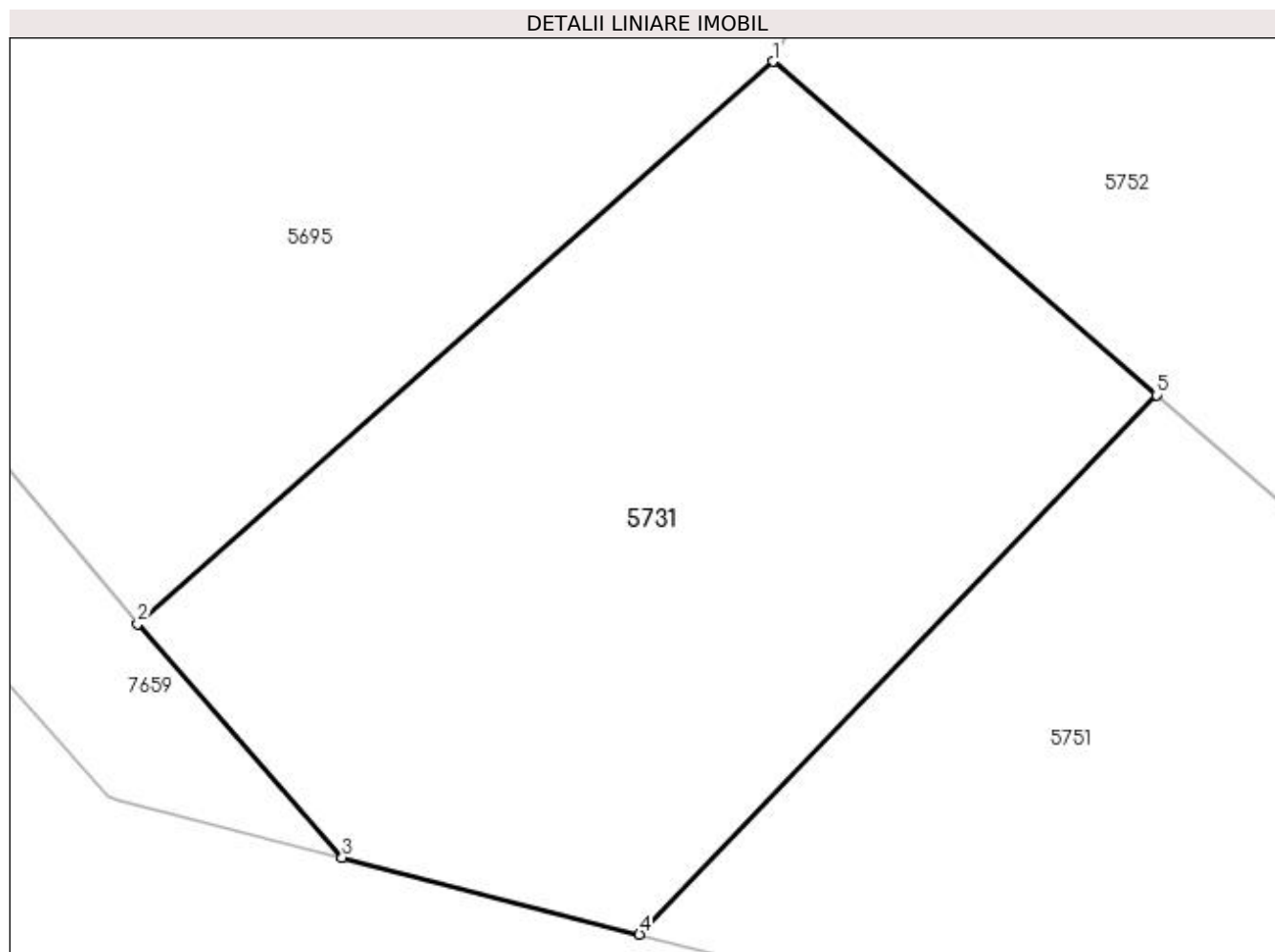
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.959,466 673.533,342	2	393.924,272 673.502,186	47.003
2	393.924,272 673.502,186	3	393.935,606 673.489,249	17.2
3	393.935,606 673.489,249	4	393.952,072 673.484,991	17.008
4	393.952,072 673.484,991	5	393.980,726 673.514,87	41.398
5	393.980,726 673.514,87	1	393.959,466 673.533,342	28.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5732**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA ȘTIUBEI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50555/17, din 19/10/1995 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONT IOAN , lipsa cnp; 2) CONT VASILE , lipsa cnp;
Act Administrativ nr. 7442, din 10/11/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) INOUAN MONICA-AREȘTIȚA

C. Partea III. SARCINI .

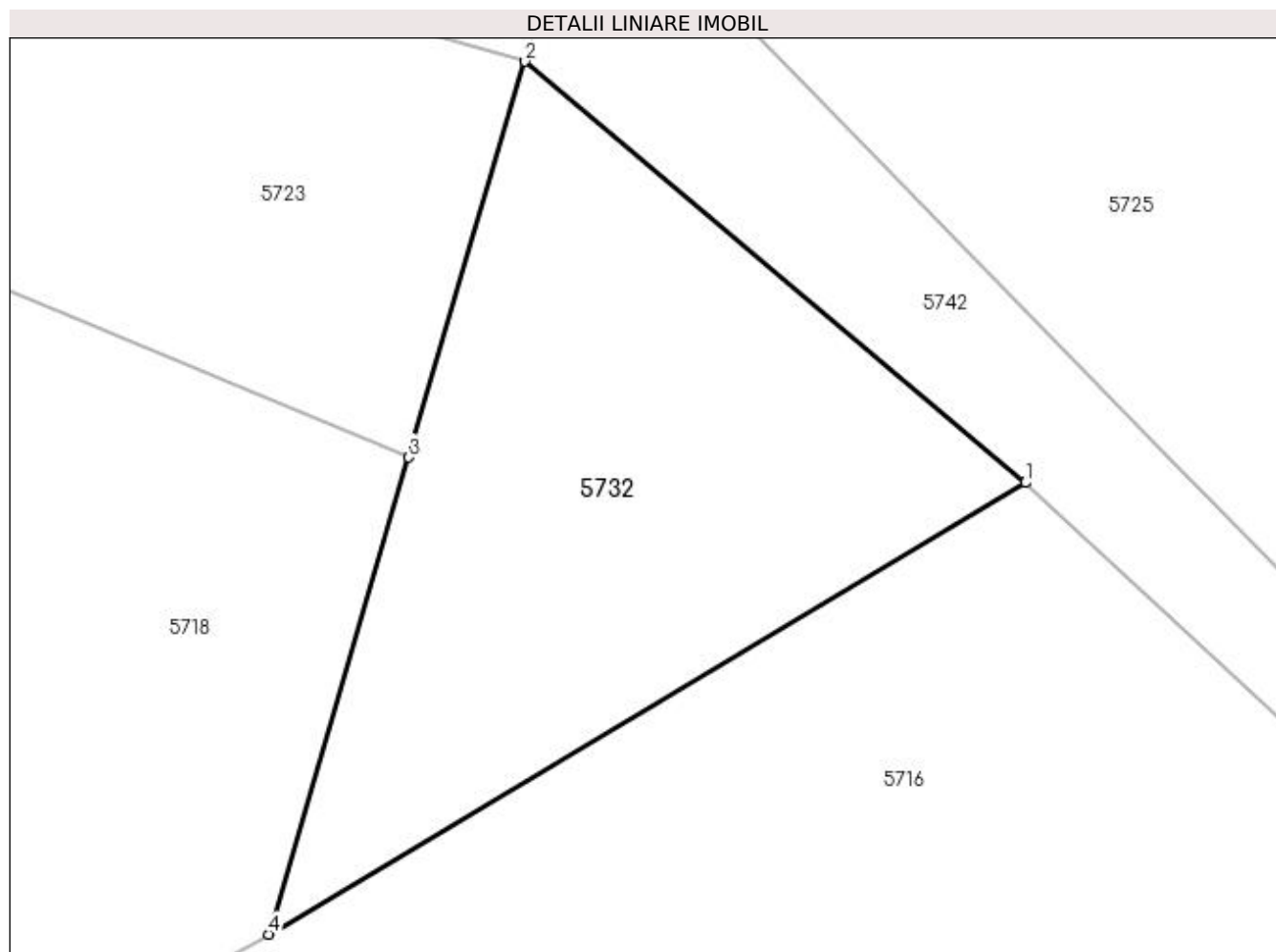
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.959,235 673.962,706	2	393.942,638 673.976,67	21.69
2	393.942,638 673.976,67	3	393.938,78 673.963,544	13.681
3	393.938,78 673.963,544	4	393.934,132 673.947,732	16.481
4	393.934,132 673.947,732	1	393.959,235 673.962,706	29.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5733**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, CURĂTURI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 49371/60, din 13/04/1995 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARE IULIANA, lipsă cnp; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

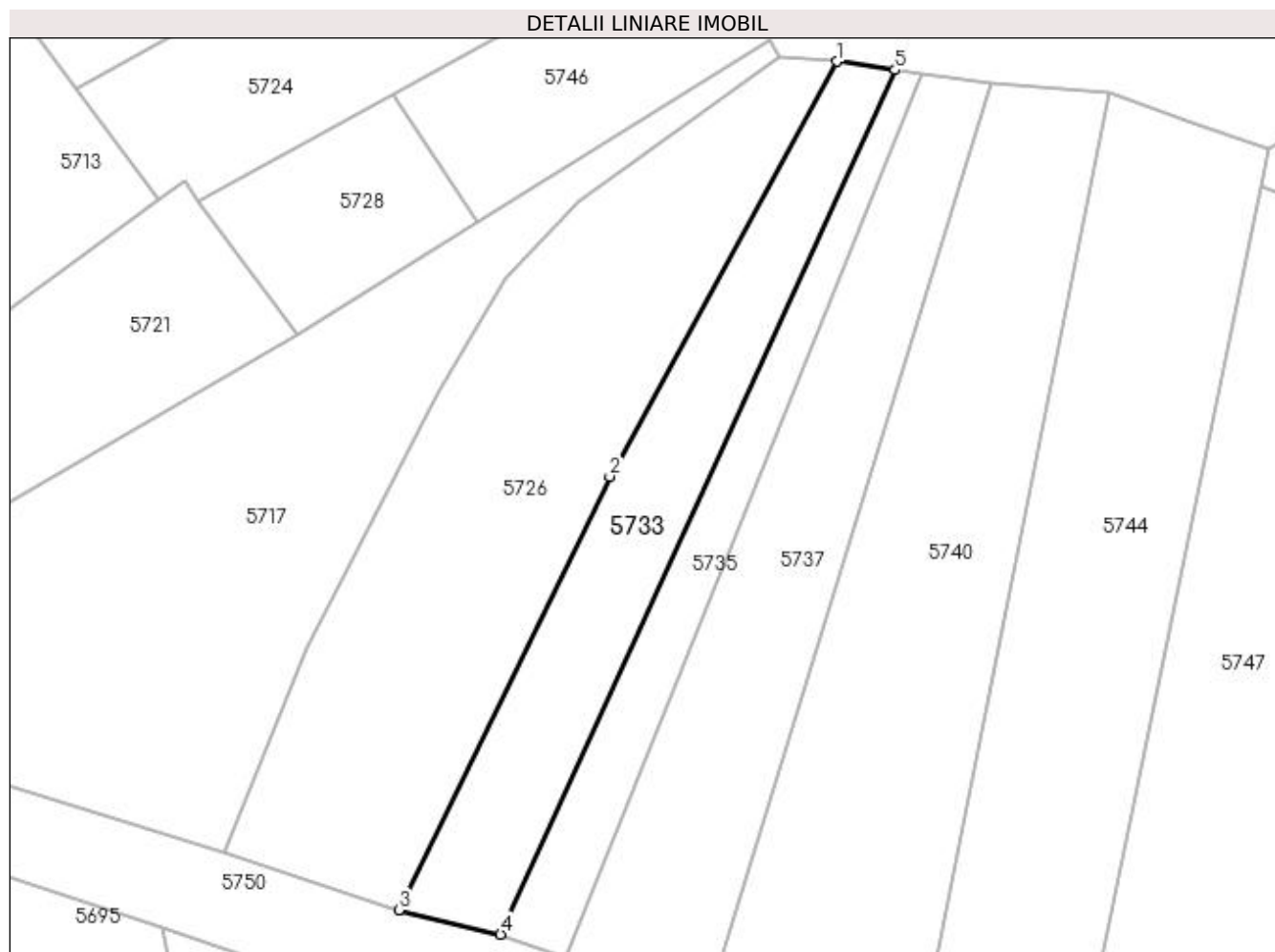
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.996,617 673.886,498	2	393.966,736 673.831,912	62.229
2	393.966,736 673.831,912	3	393.939,007 673.774,905	63.393
3	393.939,007 673.774,905	4	393.952,395 673.771,69	13.769
4	393.952,395 673.771,69	5	394.004,301 673.885,391	124.989
5	394.004,301 673.885,391	1	393.996,617 673.886,498	7.763

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5734

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:52097

Adresa: Jud. Maramures, CORUIA LA STUVEI EXTRAVILN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52097	Din acte: 2.357 Masurata: 2.358	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
74376 / 20/12/2018		
Act Notarial nr. 66, din 31/05/2012 emis de NP STOICA IOAN ALIN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) BANCOS VALERIA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52097 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.74376/20-12-2018</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) LUPȘE VASILE , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52097 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.74376/20-12-2018</i>	A1
Act Notarial nr. 189, din 28/08/2018 emis de NOTAR PUBLIC CAPUSAN NICULINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) BANCOS VALERIA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52097 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.74376/20-12-2018</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) LUPȘE VASILE , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52097 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.74376/20-12-2018</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

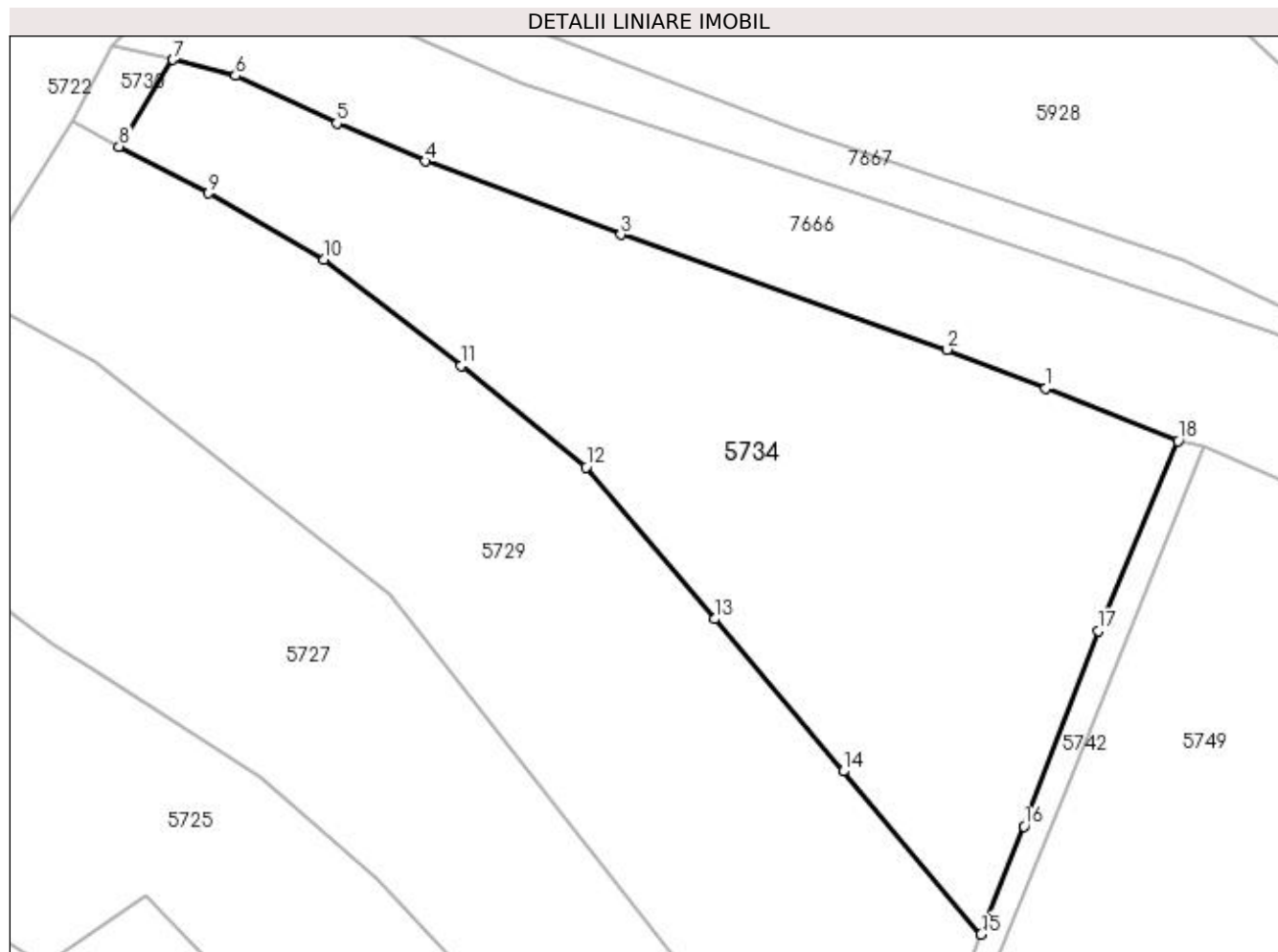
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52097	Din acte: 2.357 Masurata: 2.358	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.358	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.021,683 674.033,407	2	394.012,797 674.036,903	9.549
2	394.012,797 674.036,903	3	393.983,367 674.047,272	31.203
3	393.983,367 674.047,272	4	393.965,737 674.053,884	18.829
4	393.965,737 674.053,884	5	393.957,73 674.057,308	8.708
5	393.957,73 674.057,308	6	393.948,627 674.061,585	10.058

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.948,627 674.061,585	7	393.942,963 674.063,039	5.848
7	393.942,963 674.063,039	8	393.938,104 674.055,203	9.22
8	393.938,104 674.055,203	9	393.946,154 674.050,991	9.085
9	393.946,154 674.050,991	10	393.956,606 674.045,053	12.021
10	393.956,606 674.045,053	11	393.968,972 674.035,466	15.647
11	393.968,972 674.035,466	12	393.980,224 674.026,29	14.519
12	393.980,224 674.026,29	13	393.991,794 674.012,613	17.914
13	393.991,794 674.012,613	14	394.003,409 673.998,885	17.982
14	394.003,409 673.998,885	15	394.015,849 673.984,18	19.261
15	394.015,849 673.984,18	16	394.019,715 673.993,925	10.484
16	394.019,715 673.993,925	17	394.026,411 674.011,524	18.83
17	394.026,411 674.011,524	18	394.033,602 674.028,657	18.581
18	394.033,602 674.028,657	1	394.021,683 674.033,407	12.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5735**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		778	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

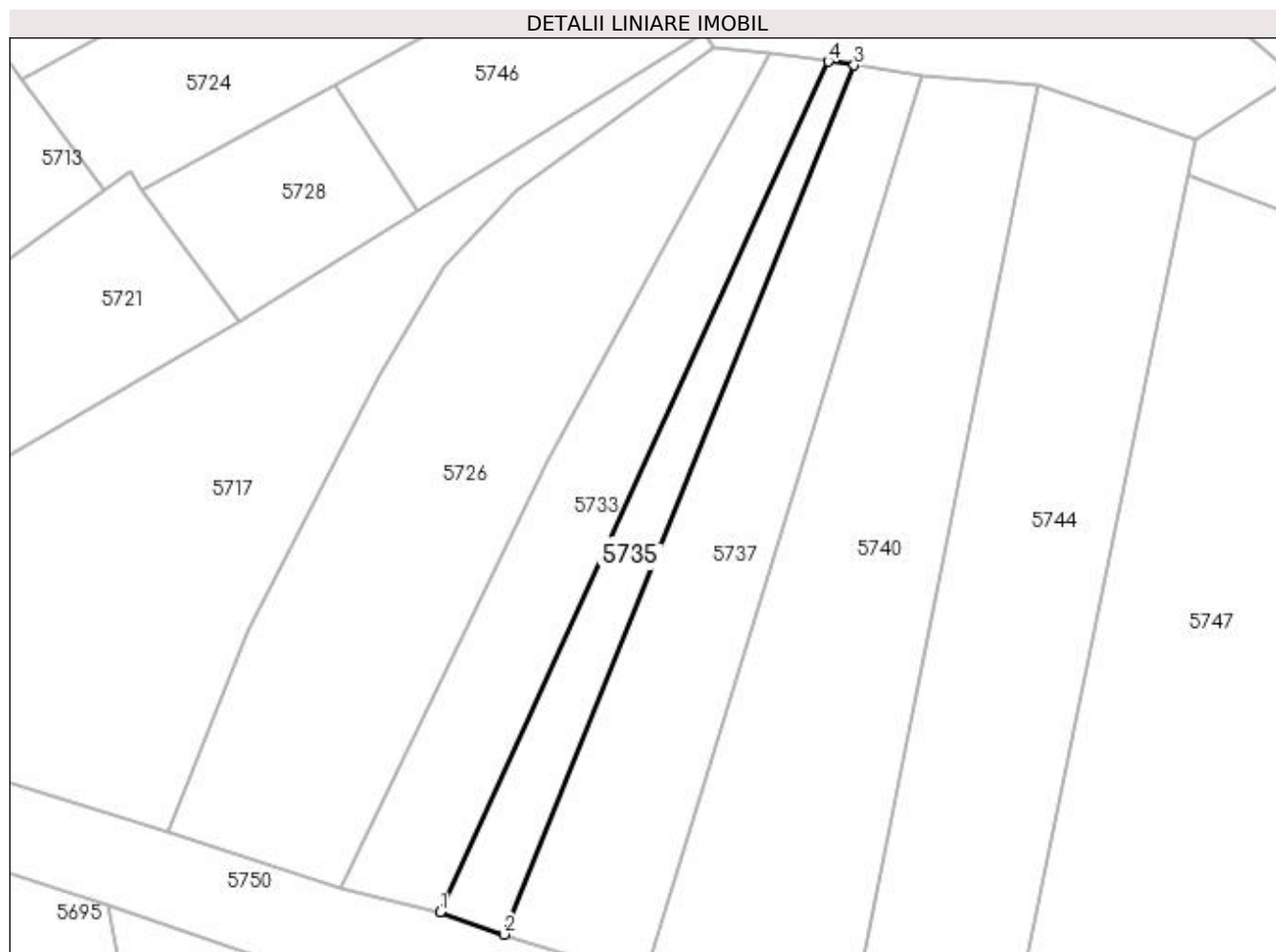
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	778	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	778	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.952,395 673.771,69	2	393.960,955 673.768,713	9.063
2	393.960,955 673.768,713	3	394.007,789 673.884,893	125.265
3	394.007,789 673.884,893	4	394.004,301 673.885,391	3.523
4	394.004,301 673.885,391	1	393.952,395 673.771,69	124.989

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5736**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (ÎN BRAN LUI ORBAN)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50555/21, din 29/12/1995 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVACI AUGUSTIN, lipsă cnp;	A1

C. Partea III. SARCINI .

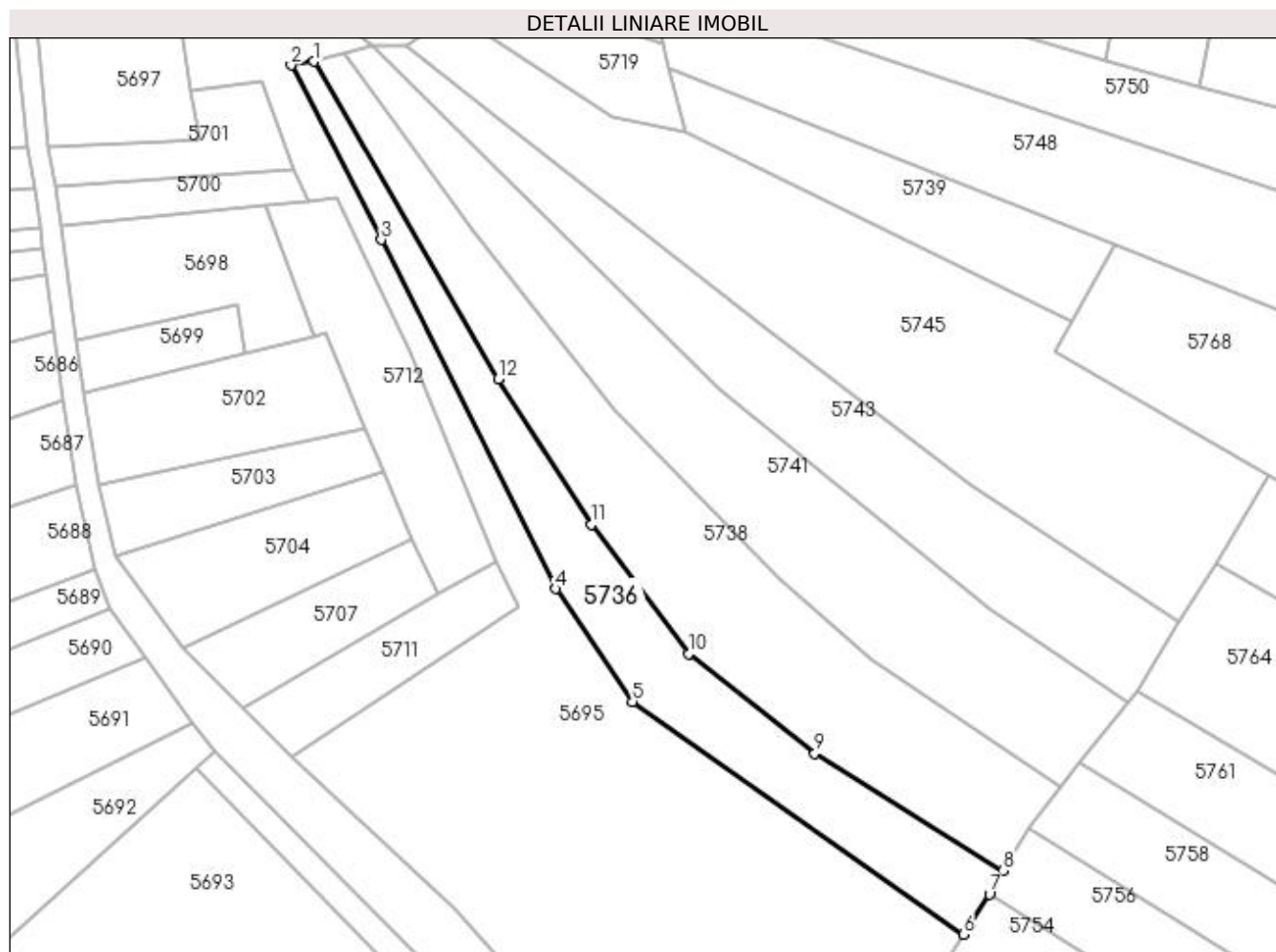
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.834,491 673.754,642	2	393.829,475 673.753,849	5.078
2	393.829,475 673.753,849	3	393.849,149 673.715,838	42.801
3	393.849,149 673.715,838	4	393.887,174 673.639,759	85.052
4	393.887,174 673.639,759	5	393.903,903 673.615,209	29.708
5	393.903,903 673.615,209	6	393.976,051 673.564,502	88.185

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.976,051 673.564,502	7	393.981,694 673.573,281	10.436
7	393.981,694 673.573,281	8	393.984,726 673.578,35	5.907
8	393.984,726 673.578,35	9	393.943,65 673.603,928	48.389
9	393.943,65 673.603,928	10	393.916,149 673.625,627	35.031
10	393.916,149 673.625,627	11	393.894,885 673.653,738	35.247
11	393.894,885 673.653,738	12	393.874,635 673.685,516	37.682
12	393.874,635 673.685,516	1	393.834,491 673.754,642	79.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5737**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (CURĂTURI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 40226/19, din 27/04/1994 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ȚINTĂ CONSTANTIN DEFUNCT:Da 2) ȚINTĂ IOAN, LIPSĂ CNP; 3) ȚINTĂ TEREZIA, LIPSĂ CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

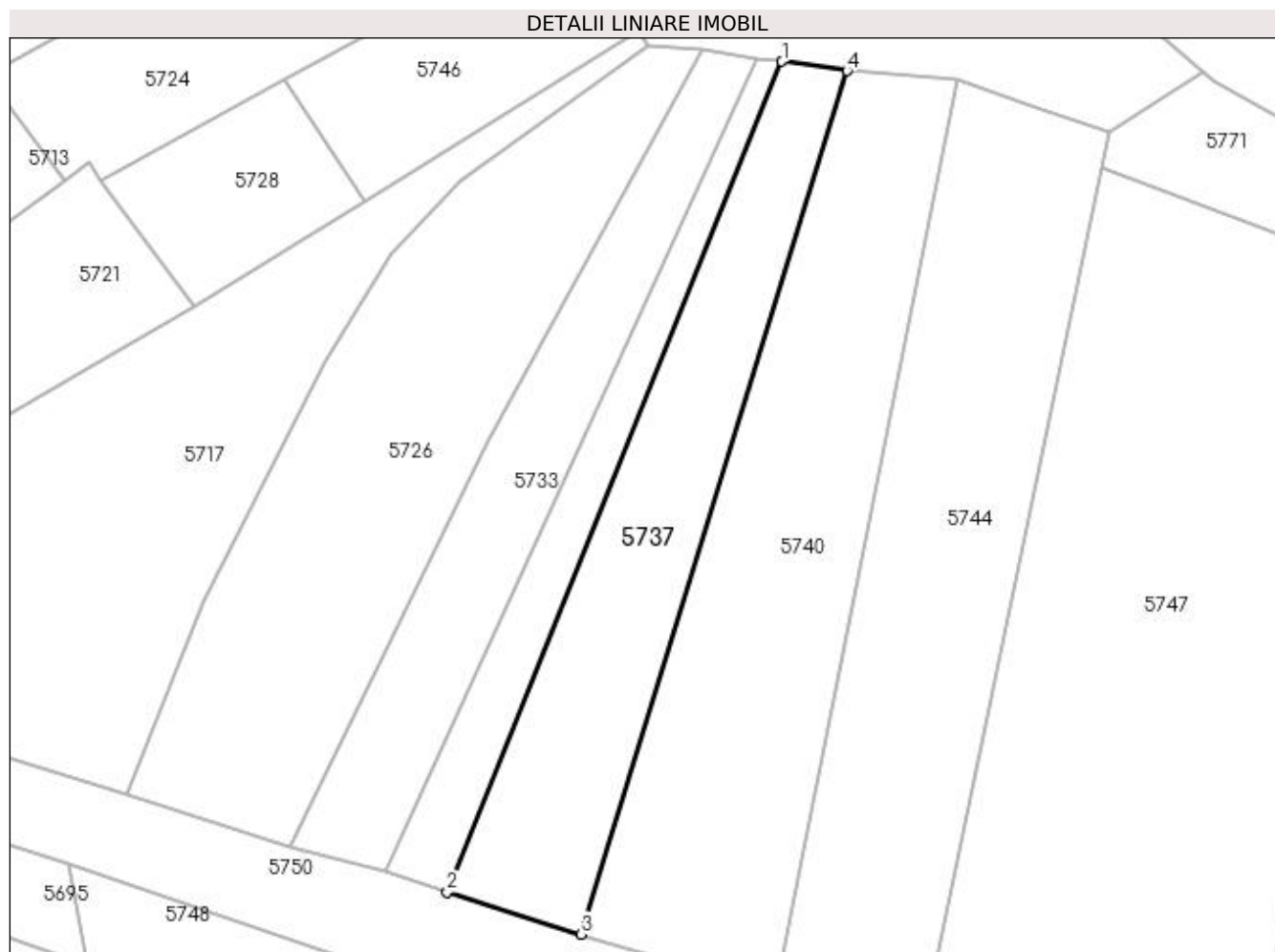
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.007,789 673.884,893	2	393.960,955 673.768,713	125.265
2	393.960,955 673.768,713	3	393.979,68 673.762,807	19.634
3	393.979,68 673.762,807	4	394.016,889 673.883,596	126.39
4	394.016,889 673.883,596	1	394.007,789 673.884,893	9.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5738**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (IN CURĂTURI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 49371/73, din 31/05/1991 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COZMA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

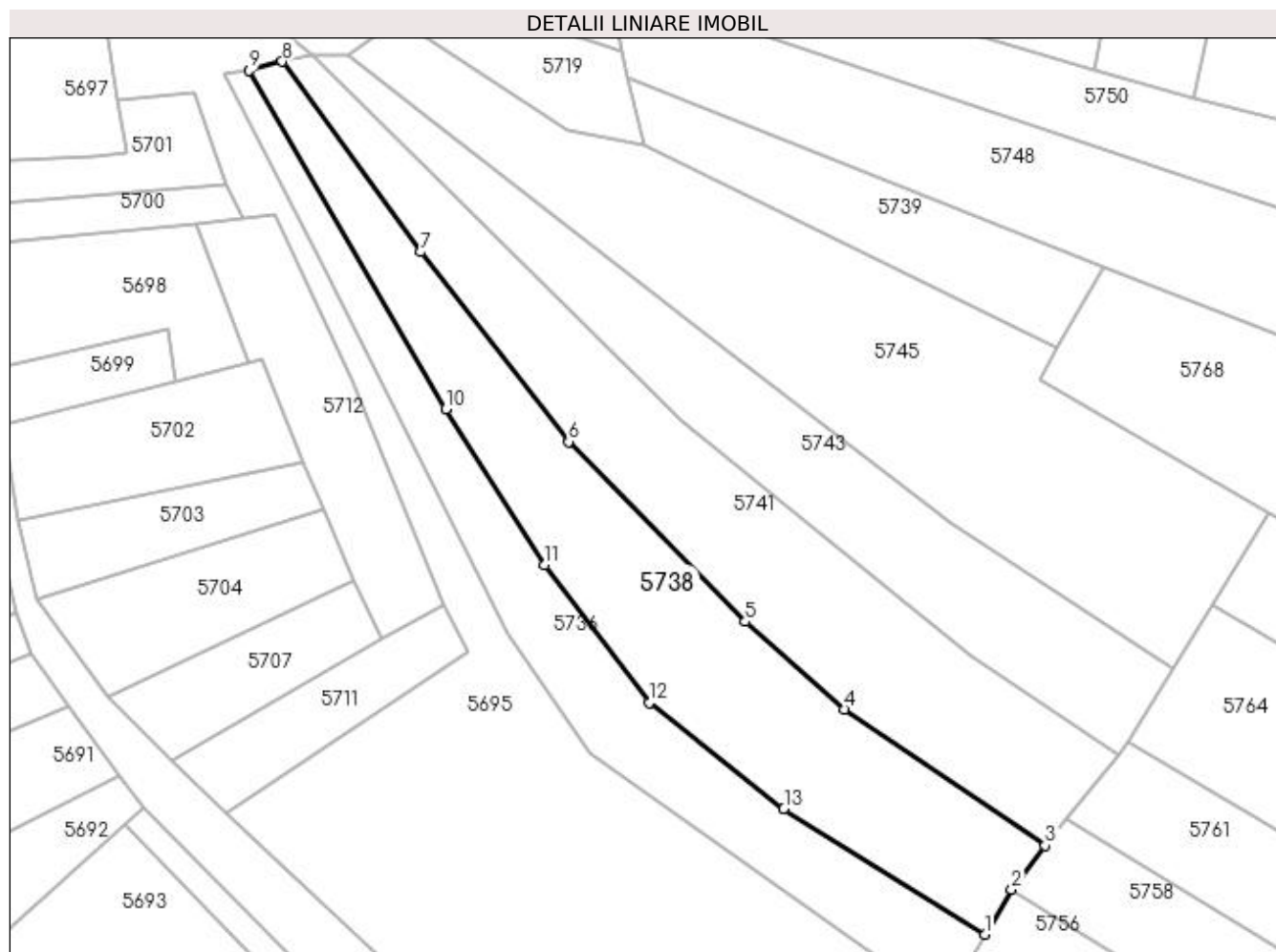
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.984,726 673.578,35	2	393.990,147 673.587,459	10.6
2	393.990,147 673.587,459	3	393.997,011 673.596,441	11.304
3	393.997,011 673.596,441	4	393.955,975 673.624,309	49.604
4	393.955,975 673.624,309	5	393.935,772 673.642,133	26.942
5	393.935,772 673.642,133	6	393.899,752 673.678,867	51.447

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.899,752 673.678,867	7	393.869,493 673.717,55	49.112
7	393.869,493 673.717,55	8	393.841,286 673.756,437	48.04
8	393.841,286 673.756,437	9	393.834,491 673.754,642	7.028
9	393.834,491 673.754,642	10	393.874,635 673.685,516	79.937
10	393.874,635 673.685,516	11	393.894,885 673.653,738	37.682
11	393.894,885 673.653,738	12	393.916,149 673.625,627	35.247
12	393.916,149 673.625,627	13	393.943,65 673.603,928	35.031
13	393.943,65 673.603,928	1	393.984,726 673.578,35	48.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5739**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (CURĂTURI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50555/8, din 11/10/1995 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCIULEAN GHEORGHE, lipsă cnp; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

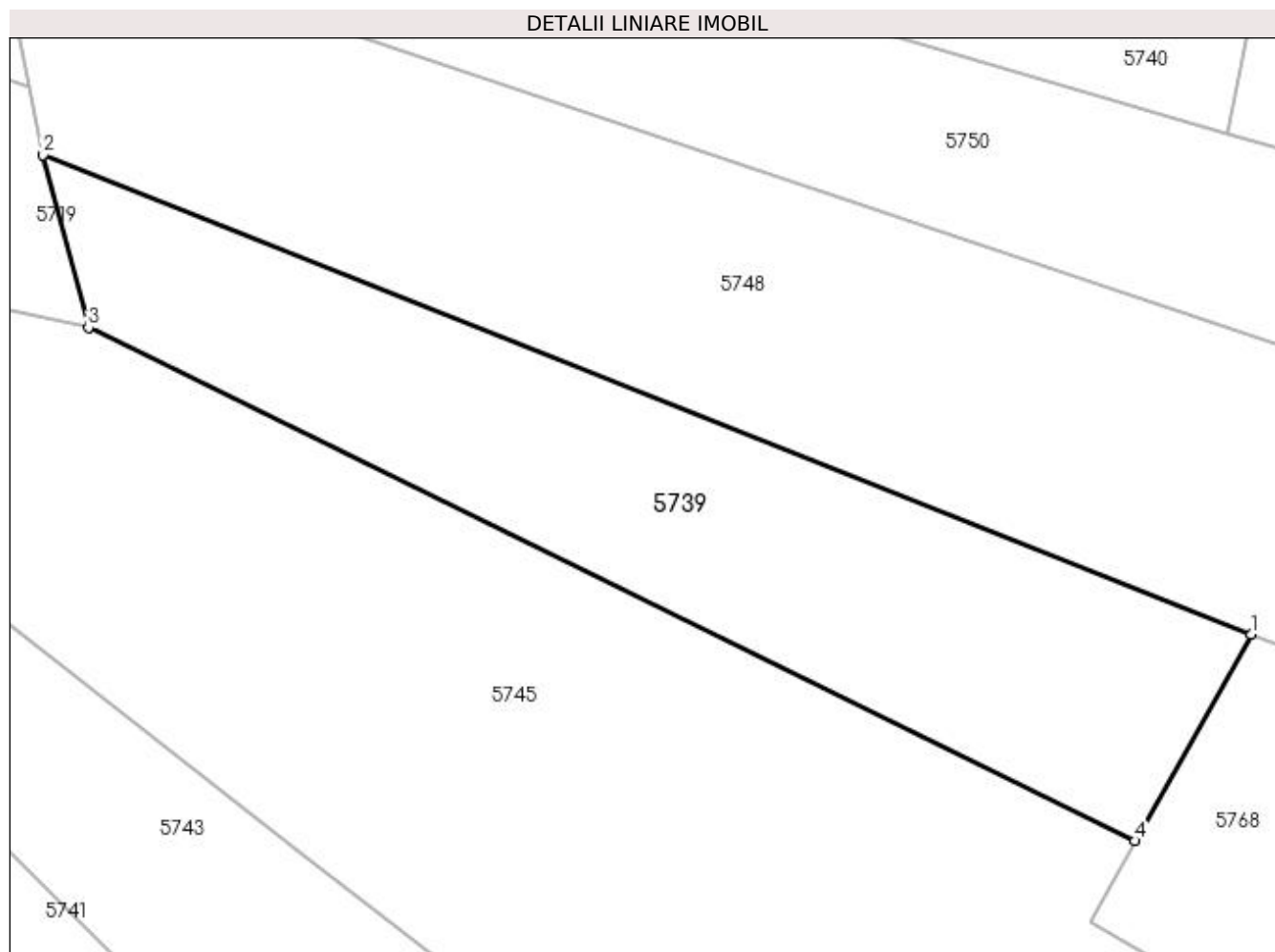
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.008,897 673.714,576	2	393.911,652 673.753,127	104.608
2	393.911,652 673.753,127	3	393.915,294 673.739,226	14.37
3	393.915,294 673.739,226	4	393.999,565 673.697,925	93.848
4	393.999,565 673.697,925	1	394.008,897 673.714,576	19.088

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5740**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (PE LAB IN CURĂTURI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50553/51, din 25/03/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMȘE VASILE, lipsă cnp; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

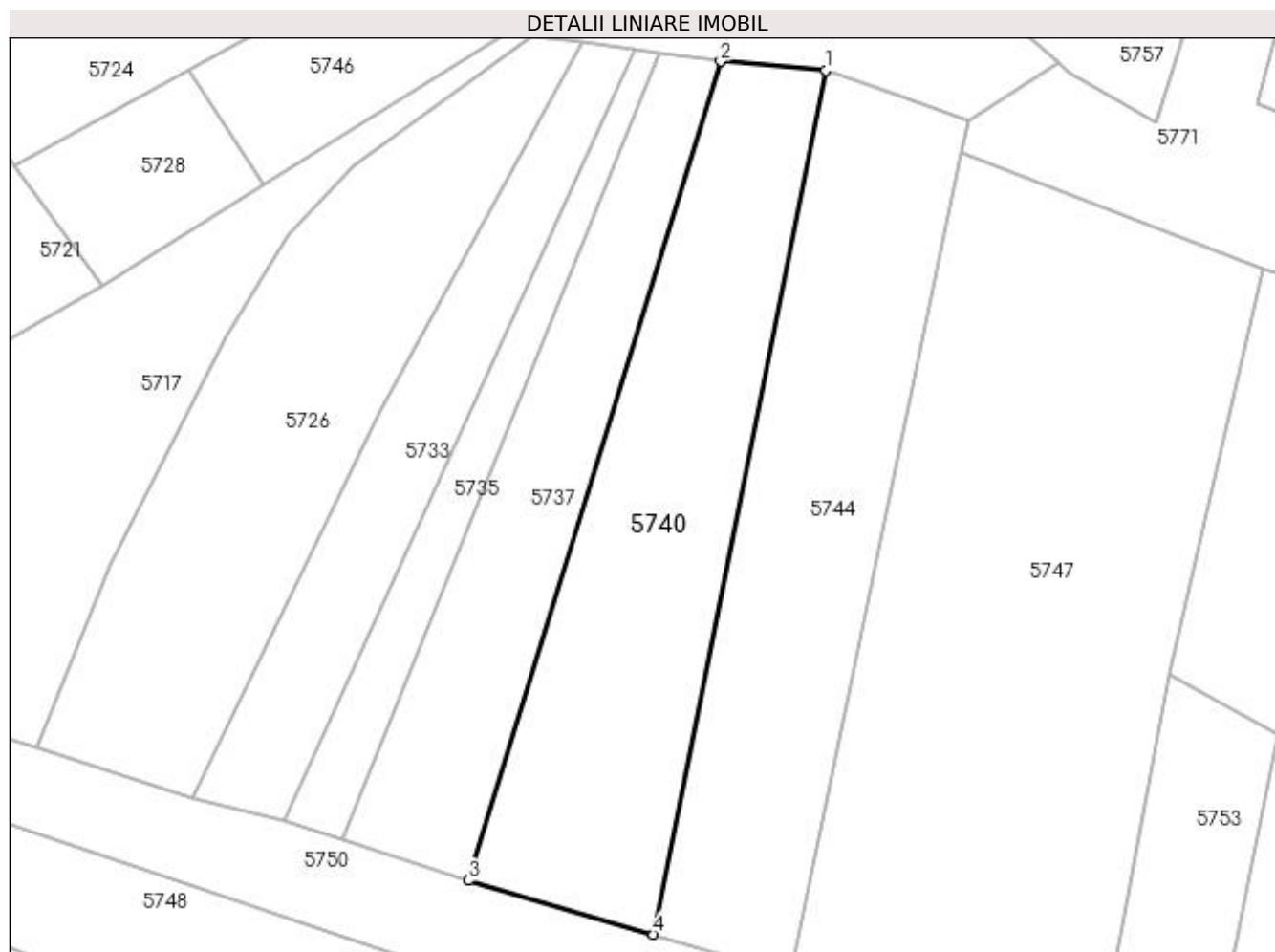
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.032,41 673.882,301	2	394.016,889 673.883,596	15.575
2	394.016,889 673.883,596	3	393.979,68 673.762,807	126.39
3	393.979,68 673.762,807	4	394.006,943 673.754,852	28.4
4	394.006,943 673.754,852	1	394.032,41 673.882,301	129.969

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5741**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LABU CURĂTURI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.100	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

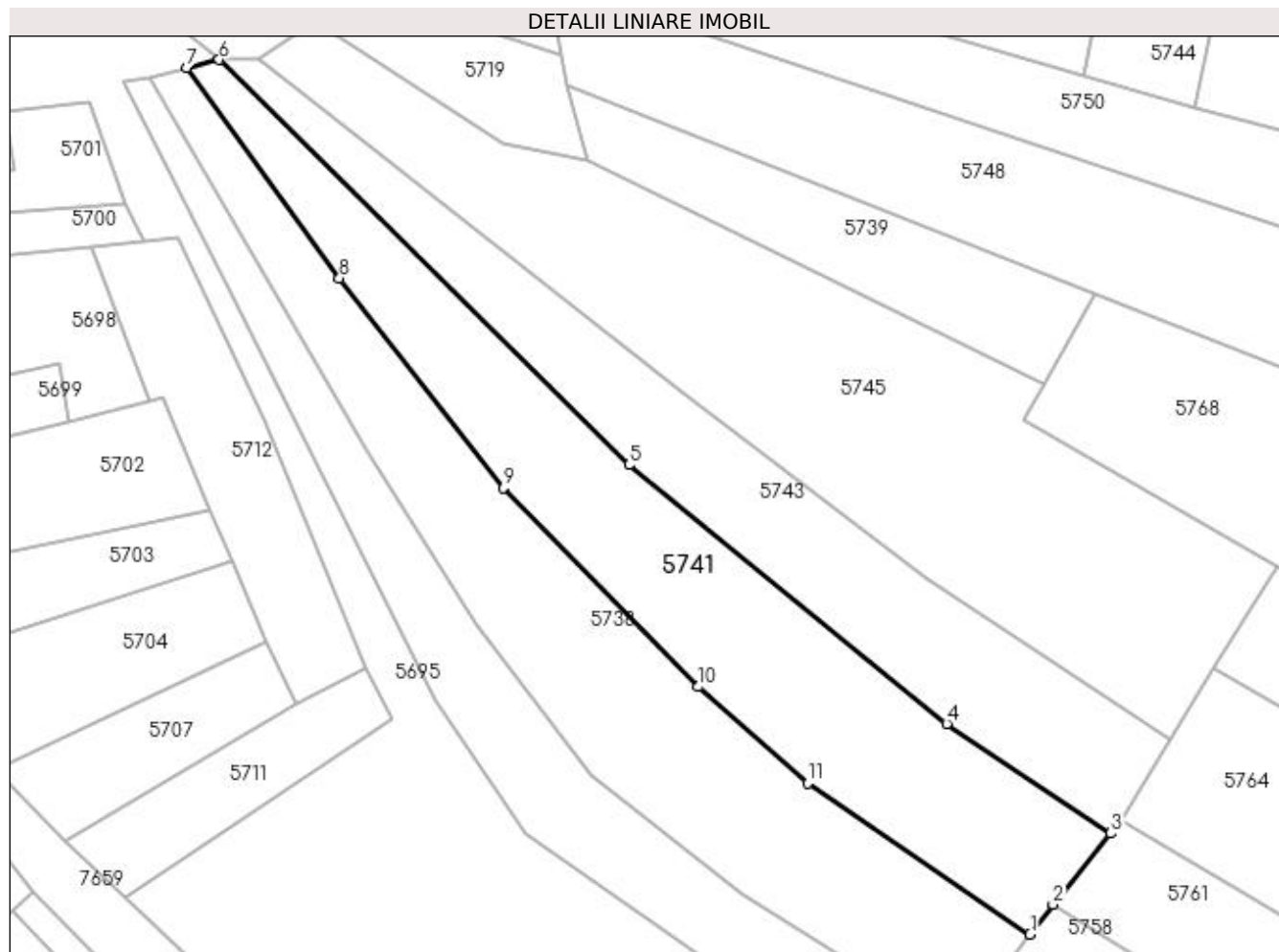
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.997,011 673.596,441	2	394.001,232 673.601,965	6.952
2	394.001,232 673.601,965	3	394.011,889 673.615,1	16.914
3	394.011,889 673.615,1	4	393.981,624 673.635,338	36.408
4	393.981,624 673.635,338	5	393.922,948 673.683,118	75.669
5	393.922,948 673.683,118	6	393.847,287 673.757,906	106.385

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.847,287 673.757,906	7	393.841,286 673.756,437	6.178
7	393.841,286 673.756,437	8	393.869,493 673.717,55	48.04
8	393.869,493 673.717,55	9	393.899,752 673.678,867	49.112
9	393.899,752 673.678,867	10	393.935,772 673.642,133	51.447
10	393.935,772 673.642,133	11	393.955,975 673.624,309	26.942
11	393.955,975 673.624,309	1	393.997,011 673.596,441	49.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5742**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.536	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

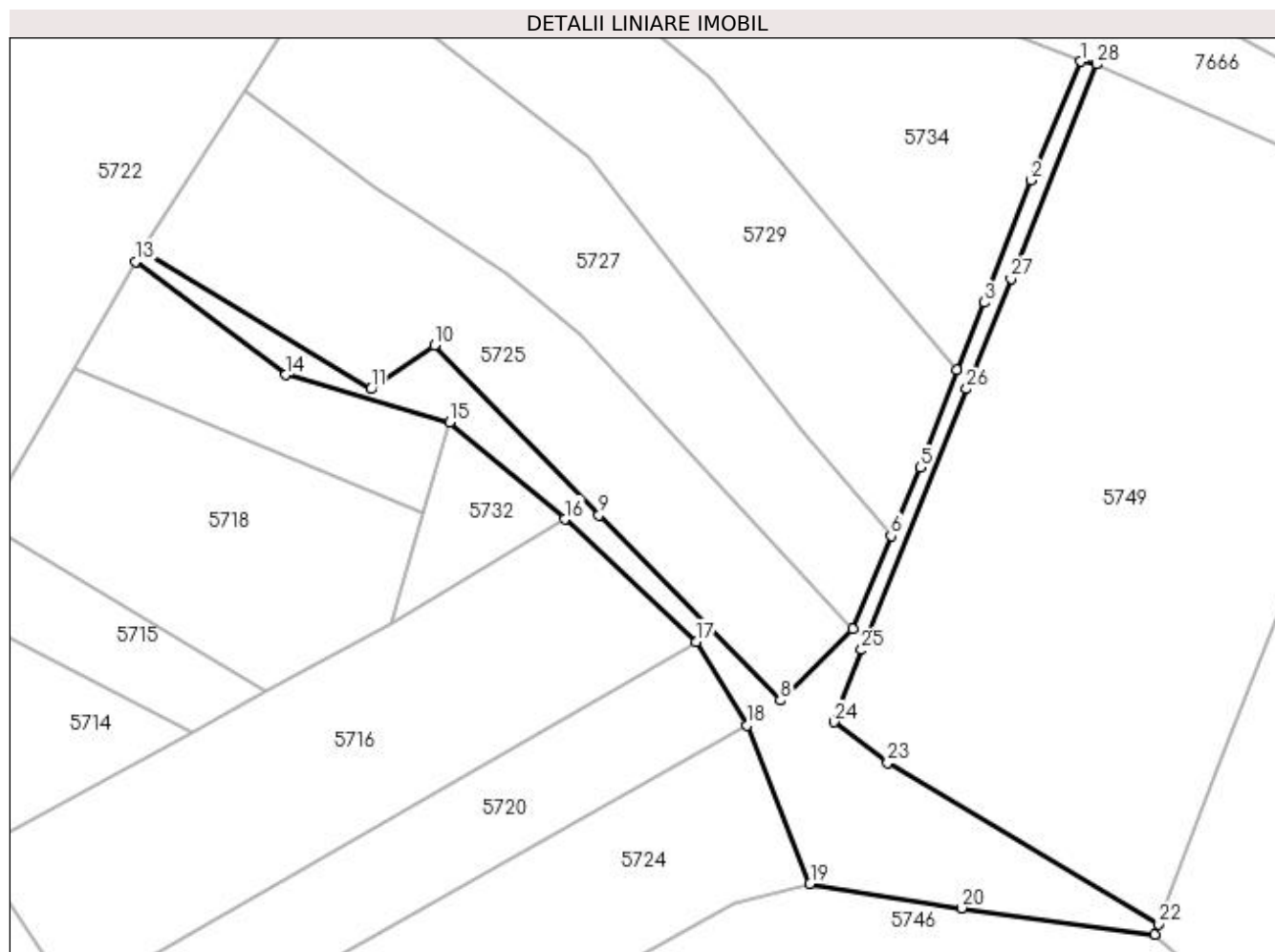
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.536	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.536	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.033,602 674.028,657	2	394.026,411 674.011,524	18.581
3	394.019,715 673.993,925	4	394.015,849 673.984,18	10.484
5	394.010,475 673.970,196	6	394.006,305 673.960,29	10.748
7	394.000,796 673.946,924	8	393.990,315 673.936,625	14.694
9	393.964,174 673.963,327	10	393.940,451 673.987,724	34.029

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.026,411 674.011,524	3	394.019,715 673.993,925	18.83
4	394.015,849 673.984,18	5	394.010,475 673.970,196	14.981
6	394.006,305 673.960,29	7	394.000,796 673.946,924	14.457
8	393.990,315 673.936,625	9	393.964,174 673.963,327	37.368
10	393.940,451 673.987,724	11	393.931,343 673.981,465	11.051

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	393.931,343 673.981,465	12	393.898,348 674.001,421	38.56
13	393.897,334 673.999,841	14	393.918,993 673.983,503	27.13
15	393.942,638 673.976,67	16	393.959,235 673.962,706	21.69
17	393.978,152 673.945,077	18	393.985,528 673.933,016	14.138
19	393.994,606 673.910,219	20	394.016,467 673.906,705	22.142
21	394.044,29 673.902,9	22	394.044,9 673.904,37	1.592
23	394.005,779 673.927,622	24	393.998,023 673.933,494	9.728
25	394.002,036 673.943,886	26	394.017,19 673.981,481	40.534
27	394.023,601 673.997,386	28	394.035,932 674.028,241	33.228

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	393.898,348 674.001,421	13	393.897,334 673.999,841	1.877
14	393.918,993 673.983,503	15	393.942,638 673.976,67	24.613
16	393.959,235 673.962,706	17	393.978,152 673.945,077	25.858
18	393.985,528 673.933,016	19	393.994,606 673.910,219	24.538
20	394.016,467 673.906,705	21	394.044,29 673.902,9	28.082
22	394.044,9 673.904,37	23	394.005,779 673.927,622	45.509
24	393.998,023 673.933,494	25	394.002,036 673.943,886	11.14
26	394.017,19 673.981,481	27	394.023,601 673.997,386	17.148
28	394.035,932 674.028,241	1	394.033,602 674.028,657	2.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5743**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, CURATURI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

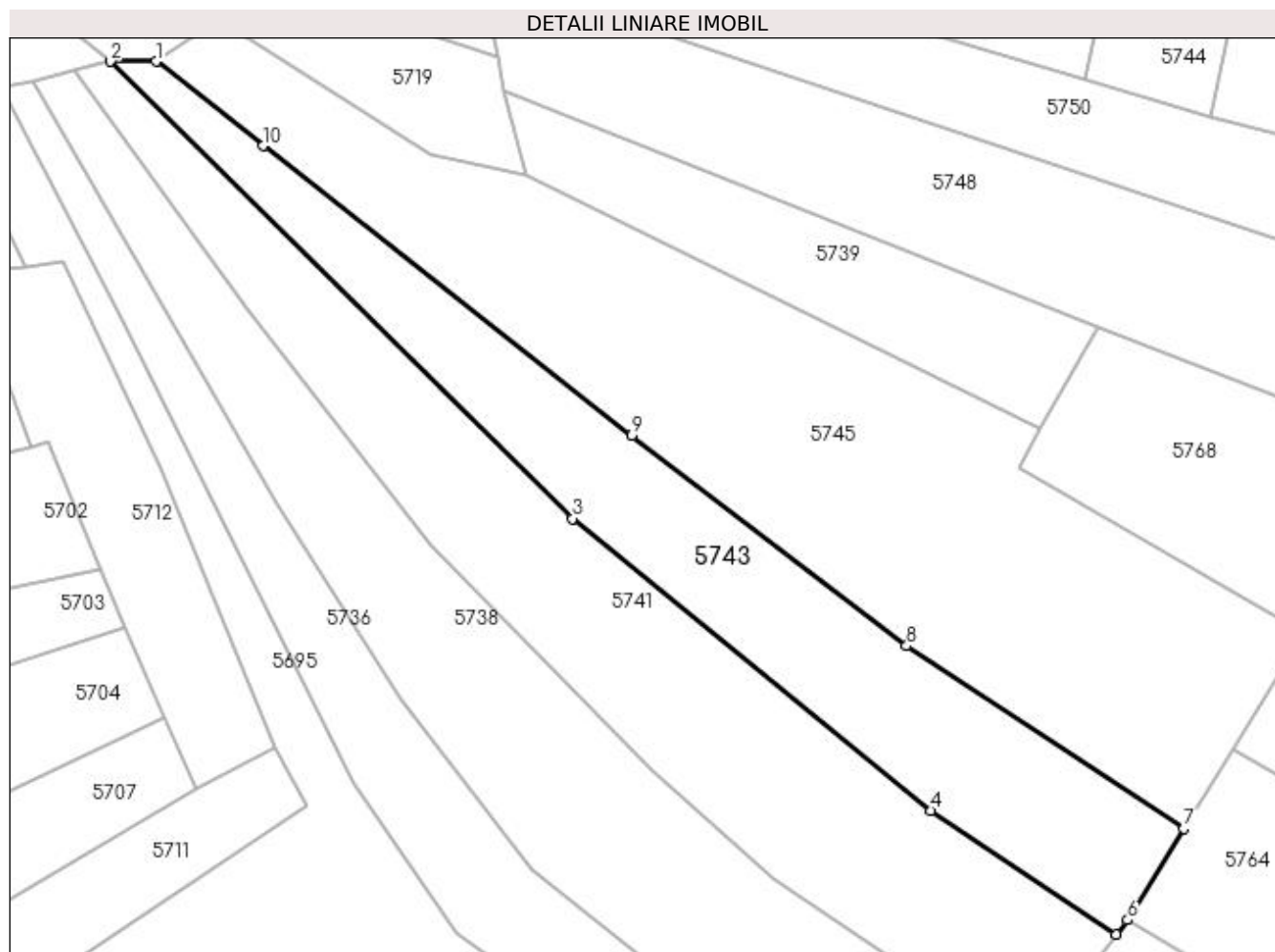
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.854,726 673.757,902	2	393.847,287 673.757,906	7.439
2	393.847,287 673.757,906	3	393.922,948 673.683,118	106.385
3	393.922,948 673.683,118	4	393.981,624 673.635,338	75.669
4	393.981,624 673.635,338	5	394.011,889 673.615,1	36.408
5	394.011,889 673.615,1	6	394.013,791 673.617,444	3.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.013,791 673.617,444	7	394.022,974 673.632,397	17.548
7	394.022,974 673.632,397	8	393.977,608 673.662,28	54.324
8	393.977,608 673.662,28	9	393.932,656 673.696,75	56.647
9	393.932,656 673.696,75	10	393.872,258 673.744,087	76.738
10	393.872,258 673.744,087	1	393.854,726 673.757,902	22.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5744**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (CURĂTURI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43364/21, din 25/10/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMȘE TEODOR, LIPSĂ CNP; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

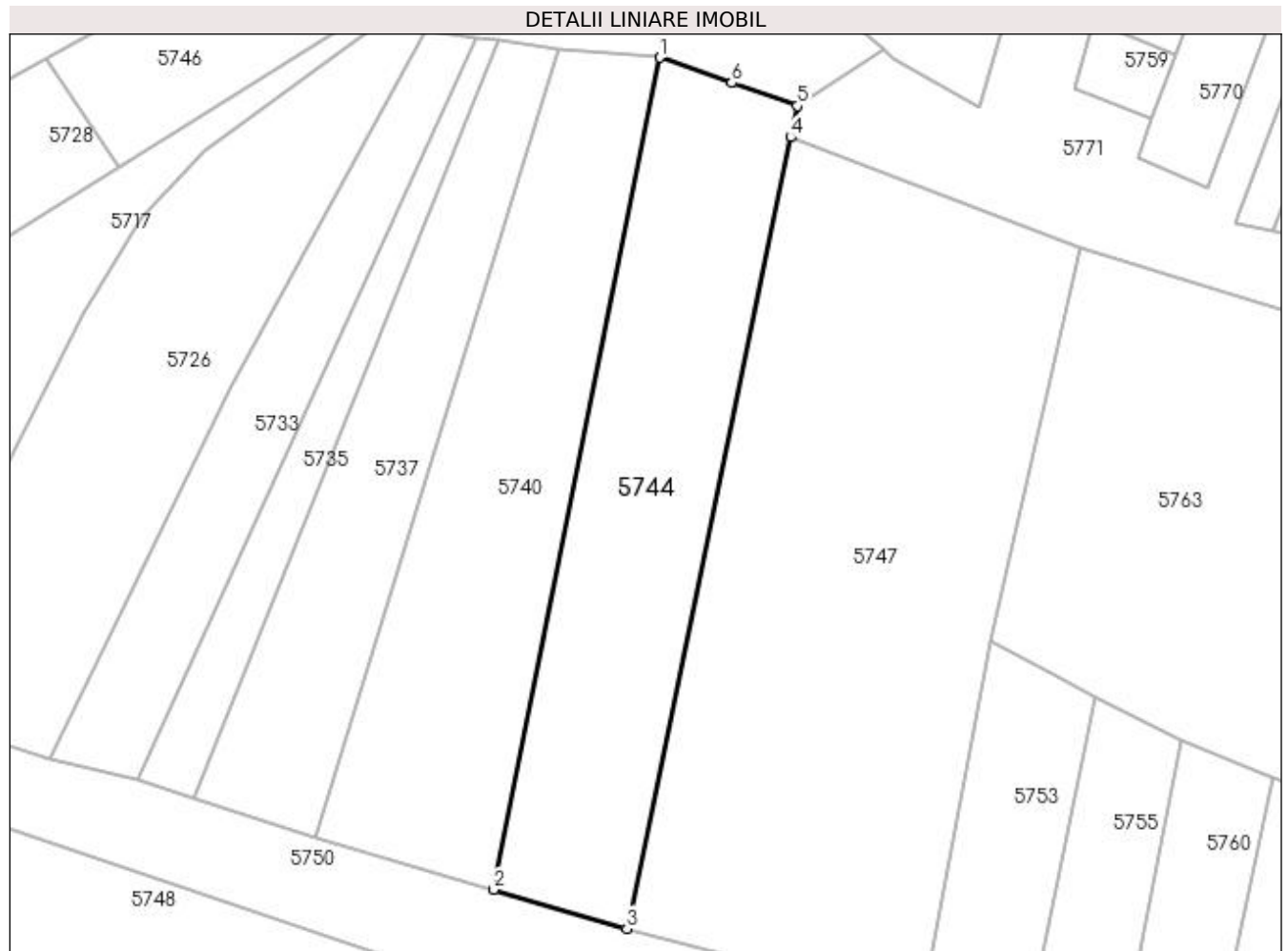
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.032,41 673.882,301	2	394.006,943 673.754,852	129.969
2	394.006,943 673.754,852	3	394.027,349 673.748,898	21.257
3	394.027,349 673.748,898	4	394.052,483 673.870,09	123.771
4	394.052,483 673.870,09	5	394.053,481 673.874,901	4.913
5	394.053,481 673.874,901	6	394.043,43 673.878,431	10.653

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.043,43 673.878,431	1	394.032,41 673.882,301	11.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5745**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LABU CURATURI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.888	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45589/49, din 20/10/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CĂMPAN MARIA 2) HORJE CHIRILA, lipsă cnp; 3) HORJE IOAN, lipsă cnp; 4) HORJE DUMITRU, lipsă cnp; 5) MOJE LUCREȚIA, lipsă cnp; 6) RAD EUGENIA, lipsă cnp;	

C. Partea III. SARCINI .

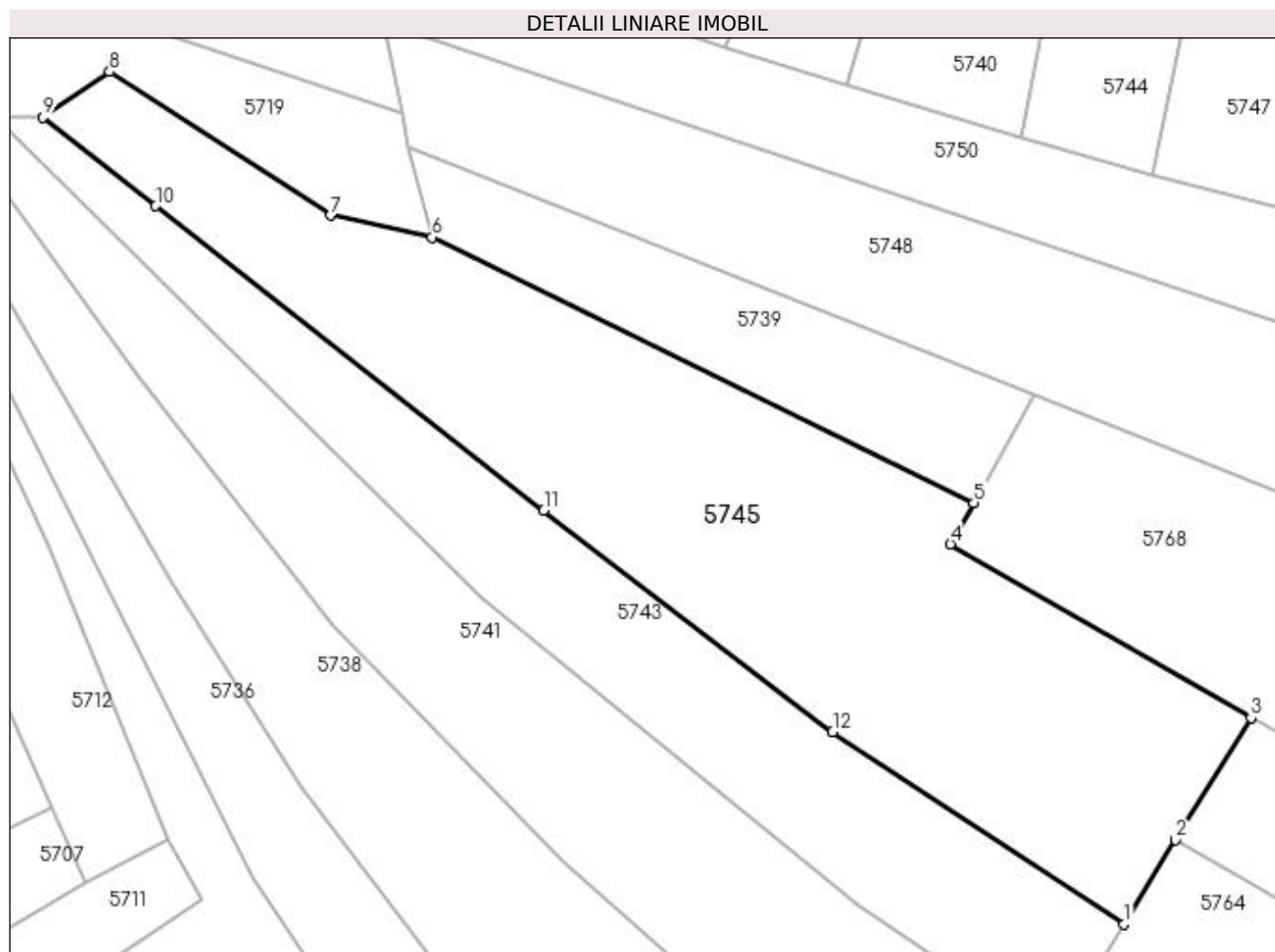
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.888	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.888	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.022,974 673.632,397	2	394.030,989 673.645,448	15.316
2	394.030,989 673.645,448	3	394.042,734 673.664,467	22.353
3	394.042,734 673.664,467	4	393.995,949 673.691,475	54.021
4	393.995,949 673.691,475	5	393.999,565 673.697,925	7.394
5	393.999,565 673.697,925	6	393.915,294 673.739,226	93.848

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.915,294 673.739,226	7	393.899,527 673.742,6	16.124
7	393.899,527 673.742,6	8	393.865,116 673.764,926	41.019
8	393.865,116 673.764,926	9	393.854,726 673.757,902	12.541
9	393.854,726 673.757,902	10	393.872,258 673.744,087	22.321
10	393.872,258 673.744,087	11	393.932,656 673.696,75	76.738
11	393.932,656 673.696,75	12	393.977,608 673.662,28	56.647
12	393.977,608 673.662,28	1	394.022,974 673.632,397	54.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5746**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (ȘTIUBEI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 49371/73, din 31/05/1991 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COZMA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

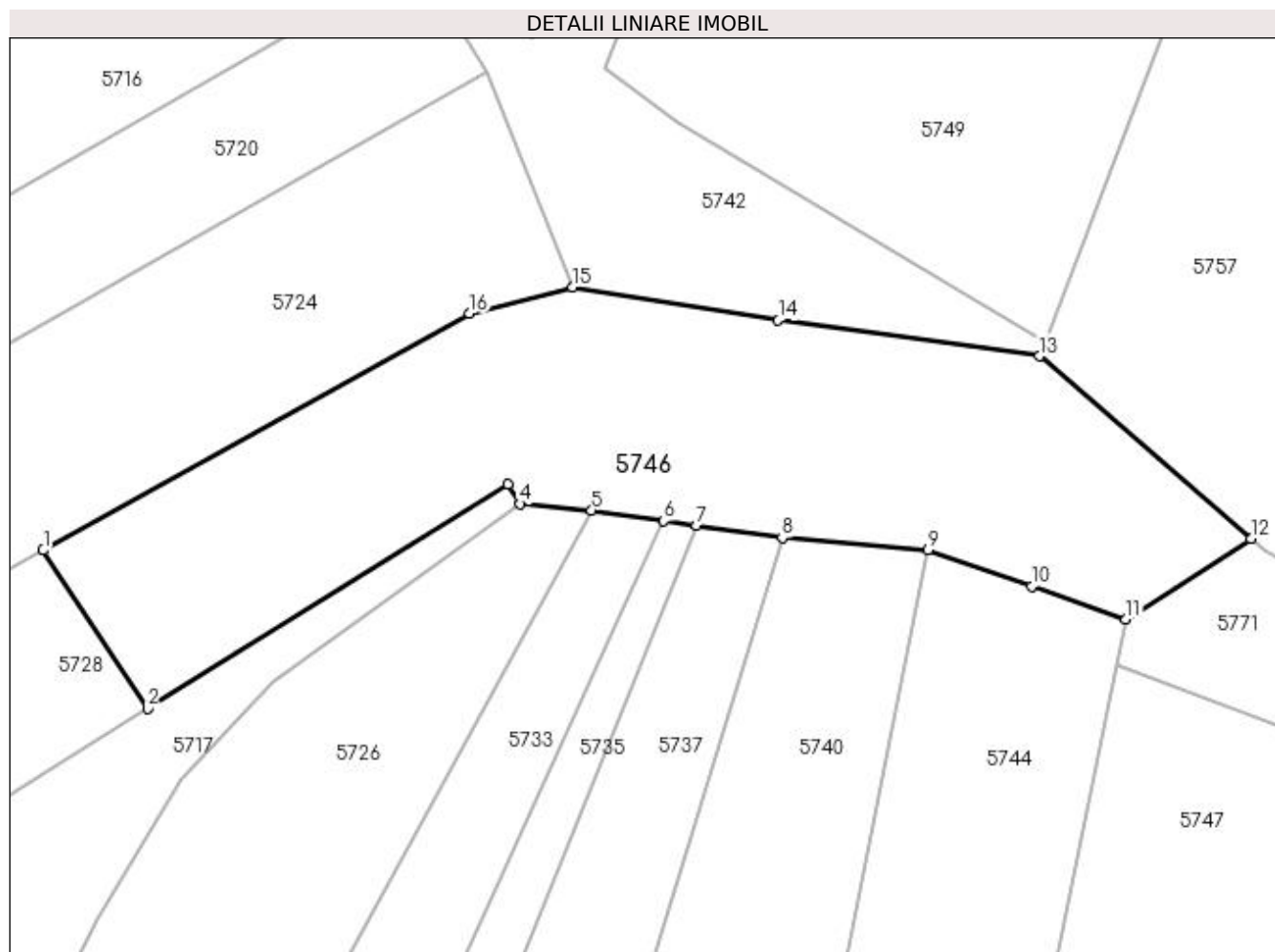
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.938,268 673.882,257	2	393.949,373 673.865,414	20.174
2	393.949,373 673.865,414	3	393.987,718 673.889,262	45.156
3	393.987,718 673.889,262	4	393.989,033 673.887,184	2.459
4	393.989,033 673.887,184	5	393.996,617 673.886,498	7.615
5	393.996,617 673.886,498	6	394.004,301 673.885,391	7.763

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.004,301 673.885,391	7	394.007,789 673.884,893	3.523
7	394.007,789 673.884,893	8	394.016,889 673.883,596	9.192
8	394.016,889 673.883,596	9	394.032,41 673.882,301	15.575
9	394.032,41 673.882,301	10	394.043,43 673.878,431	11.68
10	394.043,43 673.878,431	11	394.053,481 673.874,901	10.653
11	394.053,481 673.874,901	12	394.066,773 673.883,486	15.823
12	394.066,773 673.883,486	13	394.044,29 673.902,9	29.705
13	394.044,29 673.902,9	14	394.016,467 673.906,705	28.082
14	394.016,467 673.906,705	15	393.994,606 673.910,219	22.142
15	393.994,606 673.910,219	16	393.983,601 673.907,457	11.346
16	393.983,601 673.907,457	1	393.938,268 673.882,257	51.866

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5747**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 10540, din 29/04/2008 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PUJA MARIA, lipsa cnp;
Act Administrativ nr. 8120, din 17/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) POP VASILE, bun propriu;

C. Partea III. SARCINI .

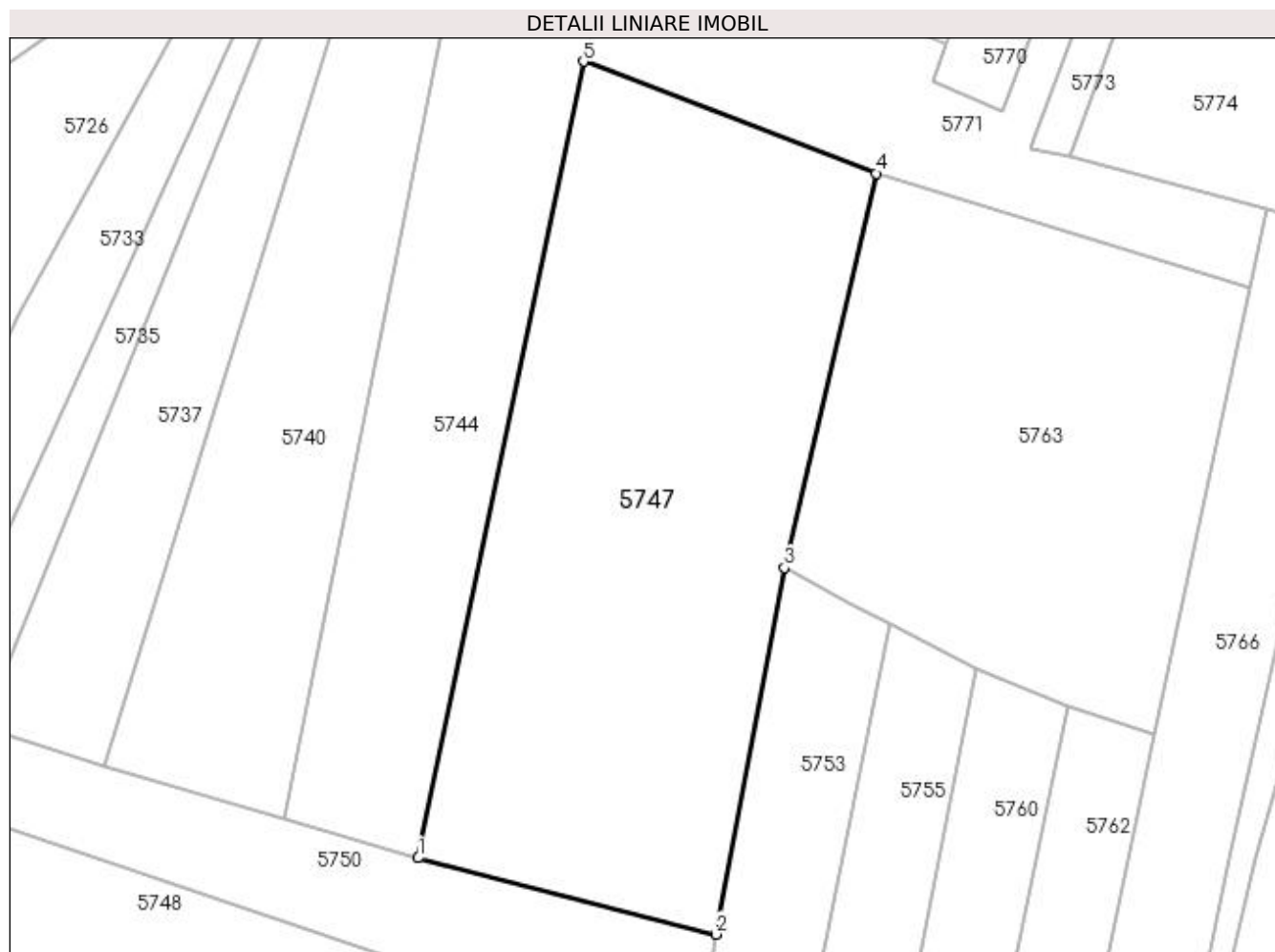
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.027,349 673.748,898	2	394.072,628 673.737,272	46.748
2	394.072,628 673.737,272	3	394.083,062 673.793,083	56.778
3	394.083,062 673.793,083	4	394.097,019 673.853,078	61.597
4	394.097,019 673.853,078	5	394.052,483 673.870,09	47.675
5	394.052,483 673.870,09	1	394.027,349 673.748,898	123.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5748**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, CURĂTURI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 49371/45, din 24/02/1995 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP CONSTANTIN DEFUNCT:Da	

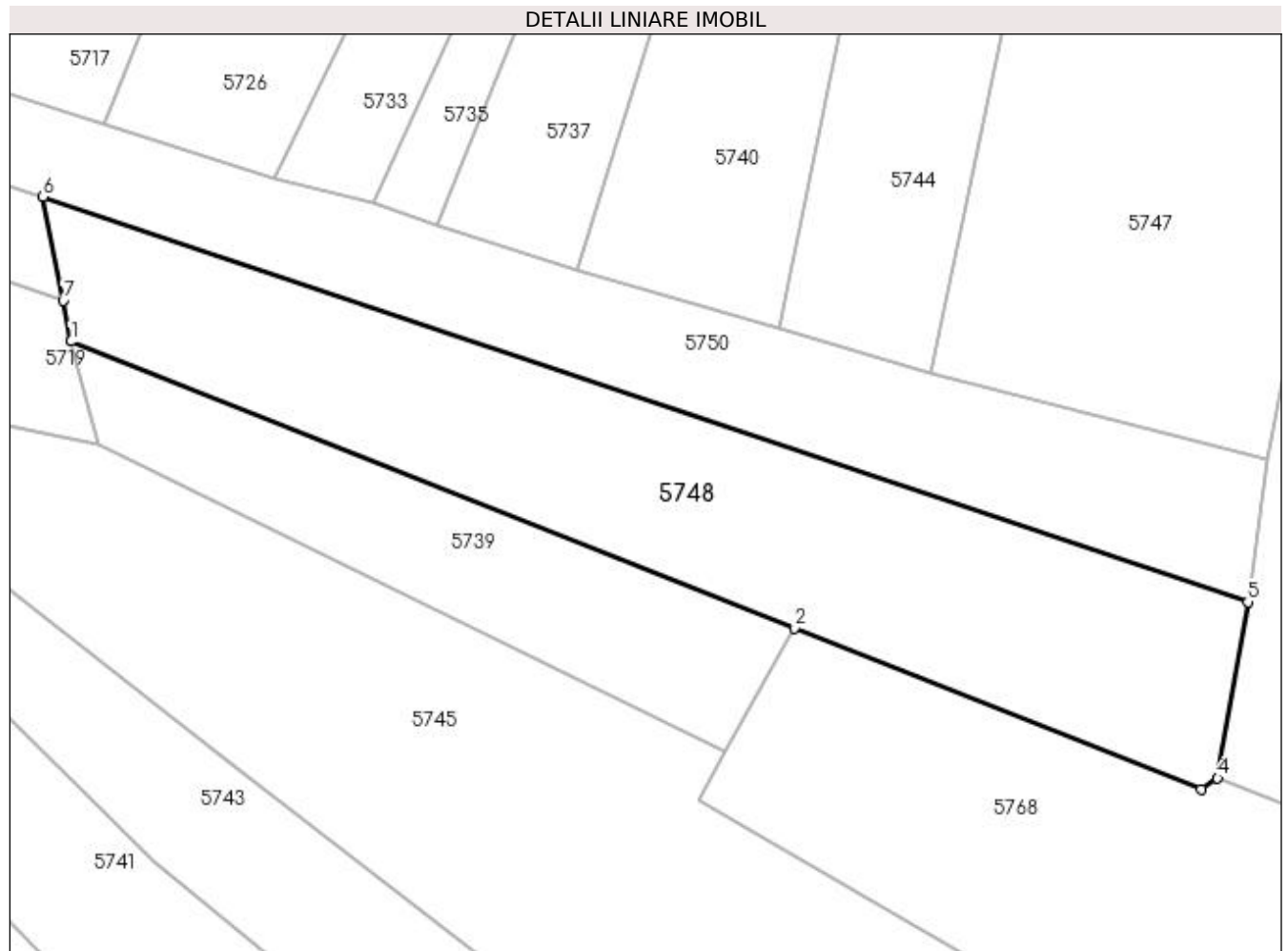
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.911,652 673.753,127	2	394.008,897 673.714,576	104.608
2	394.008,897 673.714,576	3	394.063,614 673.692,945	58.837
3	394.063,614 673.692,945	4	394.065,846 673.694,444	2.689
4	394.065,846 673.694,444	5	394.069,926 673.718,128	24.033
5	394.069,926 673.718,128	6	393.907,868 673.772,542	170.949

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.907,868 673.772,542	7	393.910,588 673.758,588	14.217
7	393.910,588 673.758,588	1	393.911,652 673.753,127	5.564

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5749**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50281

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, CORUIA (POMNII POPII)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50281	5.700	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20814 / 25/06/2010		
Act Administrativ nr. 45589/93, din 14/06/2004 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE; doc. cad. vizata de OCPI Maramures sub nr. 20814 din 25.06.2010, declaratie aut. sub nr. 850 din 22.06.2010 NP Balogh Melania);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP VASILE , bun propriu;	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50281 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.20814/25-06-2010</i>		

C. Partea III. SARCINI .

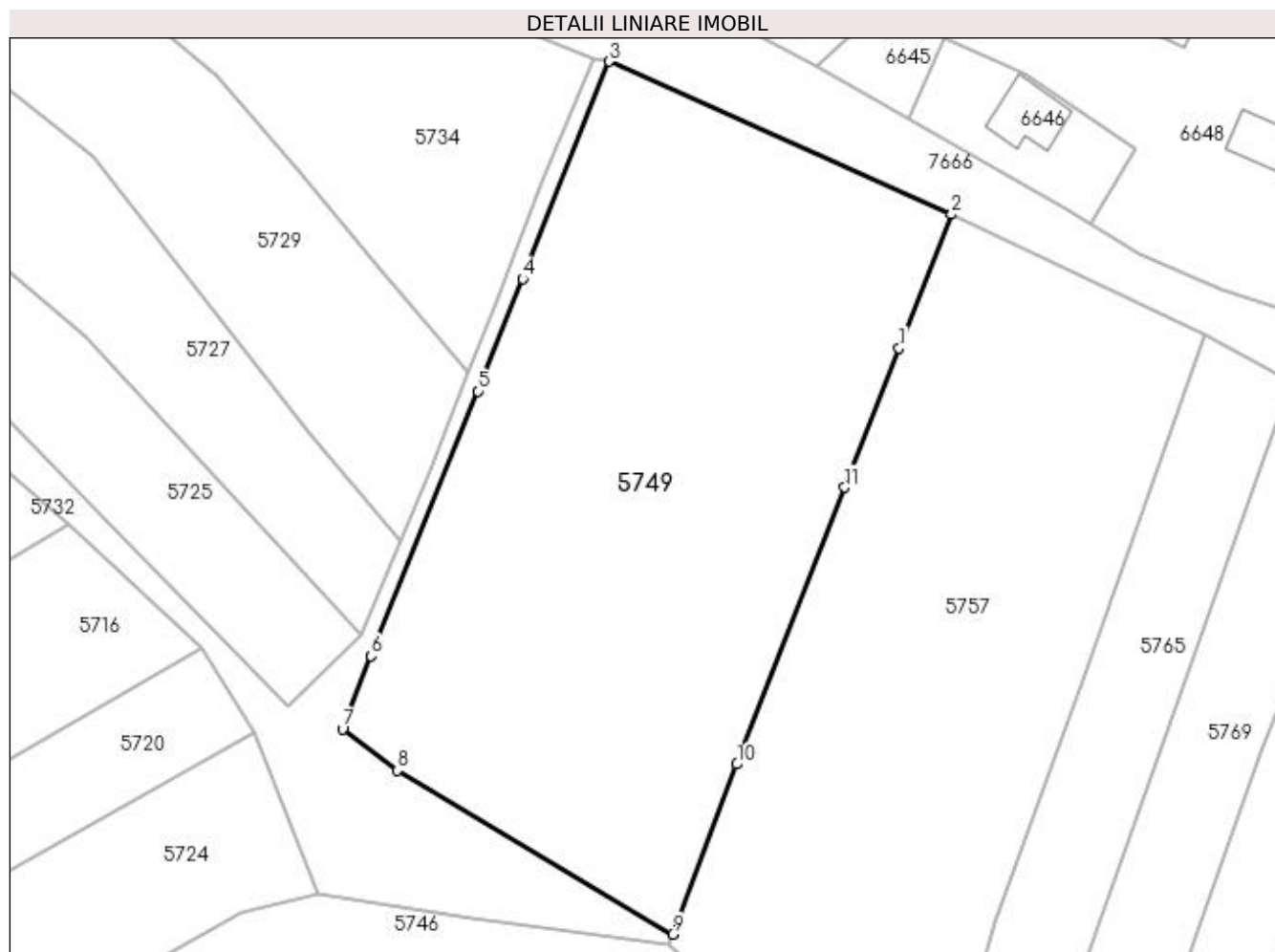
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50281	5.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	5.700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.077,038 673.987,55	2	394.084,528 674.006,542	20.416
2	394.084,528 674.006,542	3	394.035,932 674.028,241	53.22
3	394.035,932 674.028,241	4	394.023,601 673.997,386	33.228
4	394.023,601 673.997,386	5	394.017,19 673.981,481	17.148
5	394.017,19 673.981,481	6	394.002,036 673.943,886	40.534

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.002,036 673.943,886	7	393.998,023 673.933,494	11.14
7	393.998,023 673.933,494	8	394.005,779 673.927,622	9.728
8	394.005,779 673.927,622	9	394.044,9 673.904,37	45.509
9	394.044,9 673.904,37	10	394.054,053 673.928,517	25.824
10	394.054,053 673.928,517	11	394.069,337 673.967,787	42.139
11	394.069,337 673.967,787	1	394.077,038 673.987,55	21.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5750**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

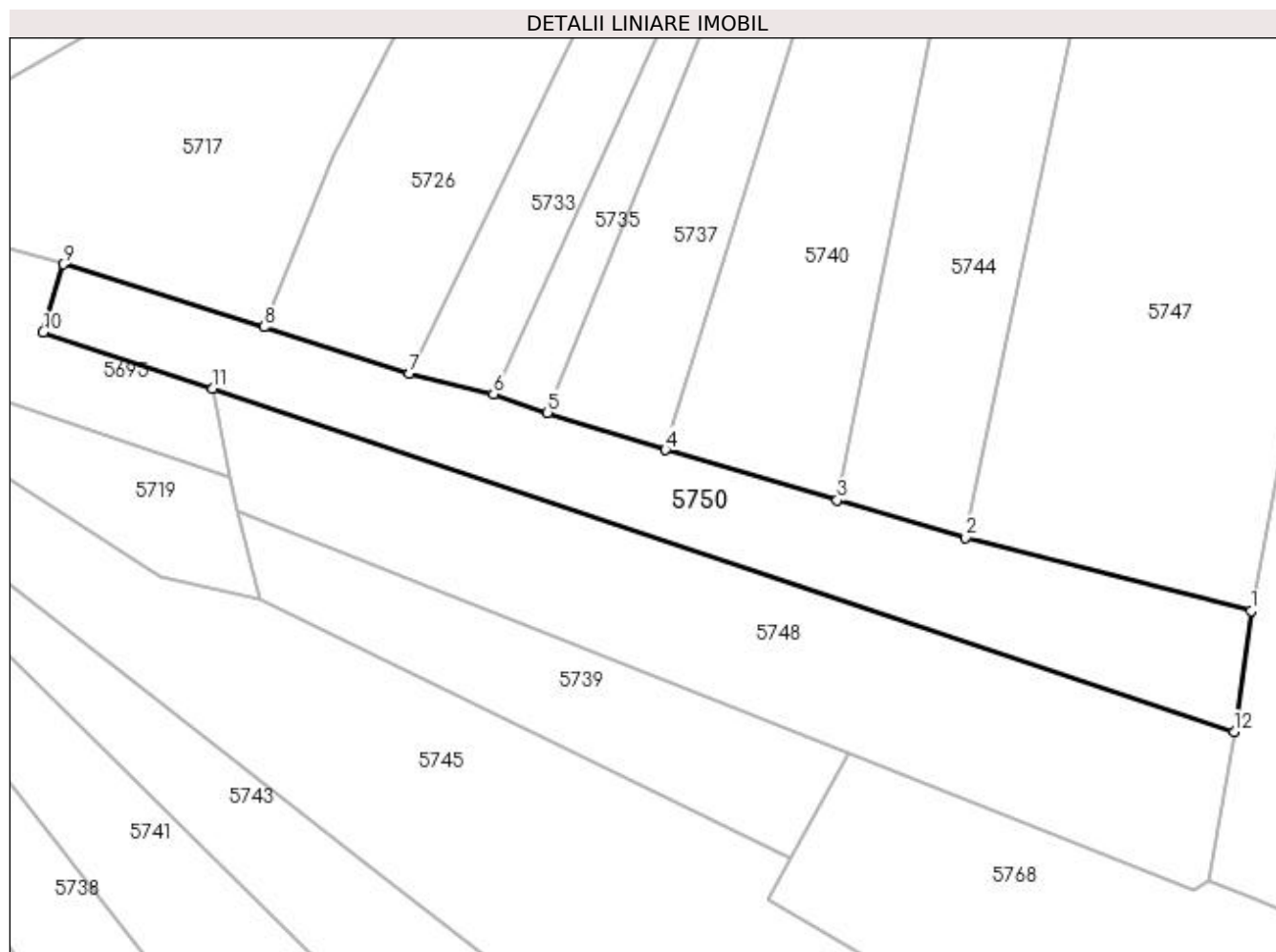
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.072,628 673.737,272	2	394.027,349 673.748,898	46.748
2	394.027,349 673.748,898	3	394.006,943 673.754,852	21.257
3	394.006,943 673.754,852	4	393.979,68 673.762,807	28.4
4	393.979,68 673.762,807	5	393.960,955 673.768,713	19.634
5	393.960,955 673.768,713	6	393.952,395 673.771,69	9.063

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.952,395 673.771,69	7	393.939,007 673.774,905	13.769
7	393.939,007 673.774,905	8	393.916,012 673.782,326	24.163
8	393.916,012 673.782,326	9	393.884,084 673.792,279	33.443
9	393.884,084 673.792,279	10	393.880,913 673.781,484	11.251
10	393.880,913 673.781,484	11	393.907,868 673.772,542	28.399
11	393.907,868 673.772,542	12	394.069,926 673.718,128	170.949
12	394.069,926 673.718,128	1	394.072,628 673.737,272	19.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5751**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.541	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

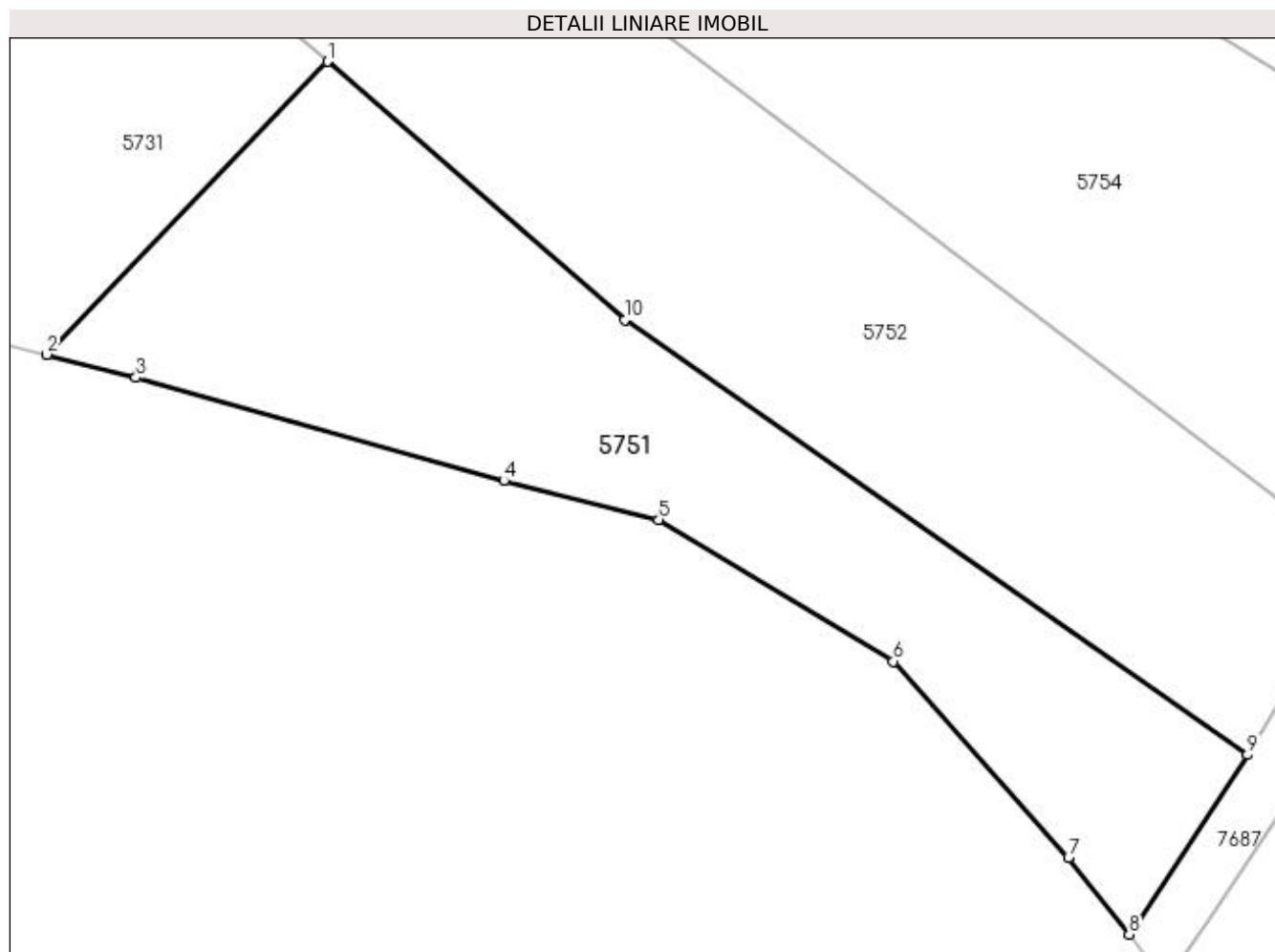
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.541	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.541	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.980,726 673.514,87	2	393.952,072 673.484,991	41.398
2	393.952,072 673.484,991	3	393.961,191 673.482,633	9.419
3	393.961,191 673.482,633	4	393.998,722 673.472,103	38.98
4	393.998,722 673.472,103	5	394.014,524 673.468,154	16.288
5	394.014,524 673.468,154	6	394.038,486 673.453,7	27.984

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.038,486 673.453,7	7	394.056,33 673.433,686	26.814
7	394.056,33 673.433,686	8	394.062,525 673.425,858	9.983
8	394.062,525 673.425,858	9	394.074,613 673.444,167	21.939
9	394.074,613 673.444,167	10	394.011,054 673.488,519	77.504
10	394.011,054 673.488,519	1	393.980,726 673.514,87	40.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5752**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (COASTA LAZULUI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45589/92, din 14/06/2004 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM ALEXA, lipsă cnp; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

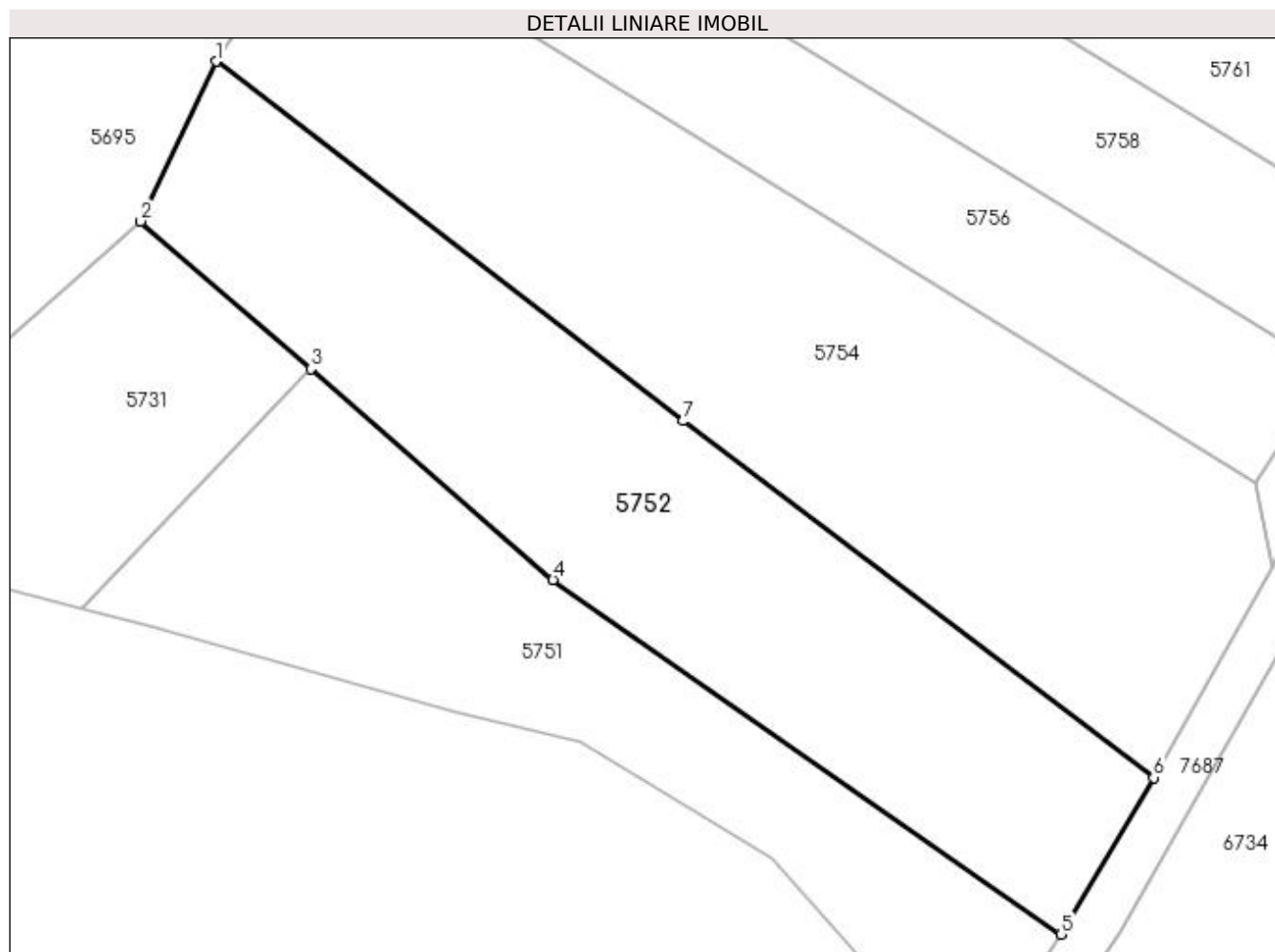
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.968,874 673.553,335	2	393.959,466 673.533,342	22.096
2	393.959,466 673.533,342	3	393.980,726 673.514,87	28.164
3	393.980,726 673.514,87	4	394.011,054 673.488,519	40.177
4	394.011,054 673.488,519	5	394.074,613 673.444,167	77.504
5	394.074,613 673.444,167	6	394.086,204 673.463,752	22.758

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.086,204 673.463,752	7	394.027,344 673.508,374	73.862
7	394.027,344 673.508,374	1	393.968,874 673.553,335	73.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5753**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.617	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

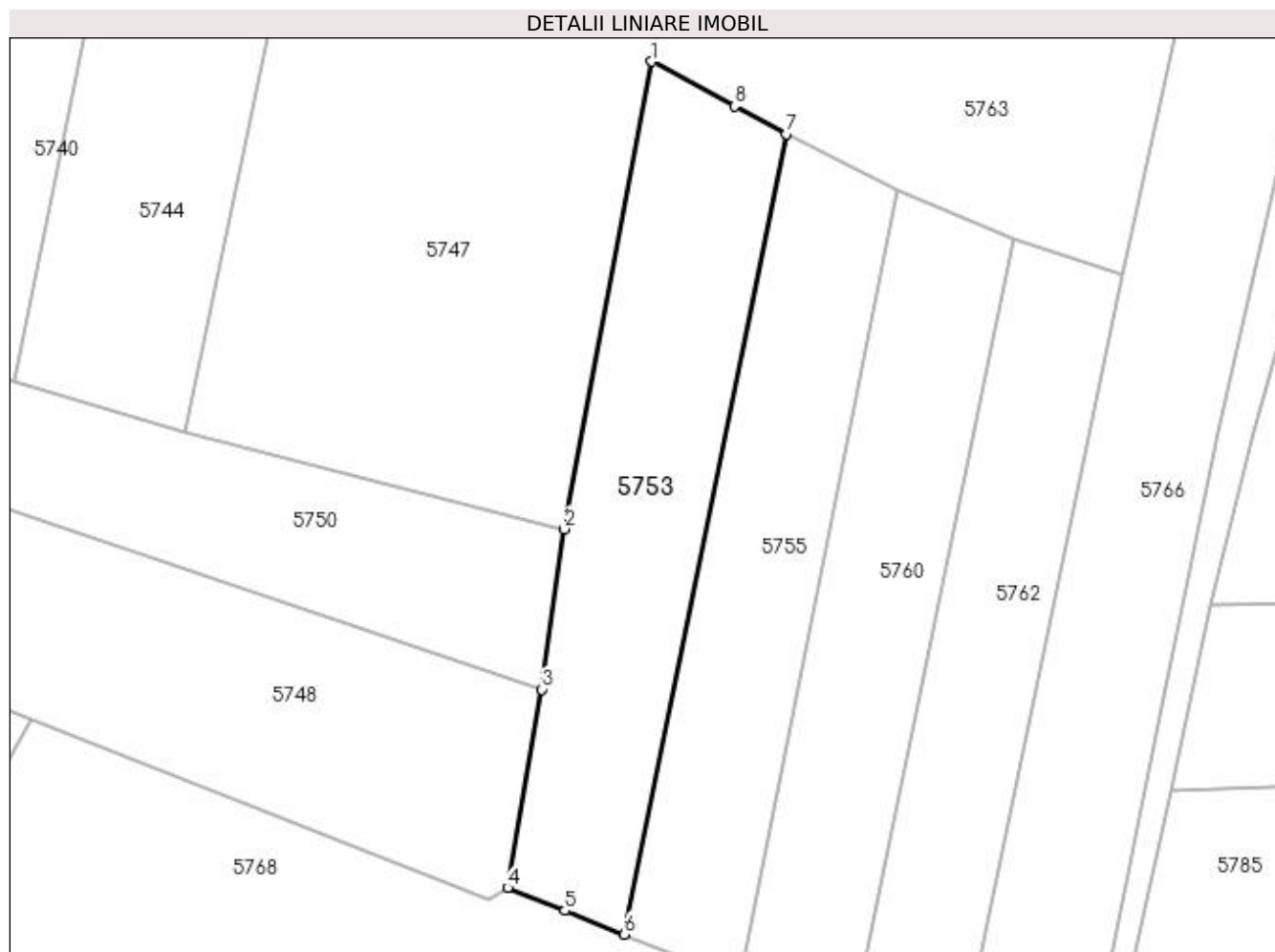
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.617	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.617	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.083,062 673.793,083	2	394.072,628 673.737,272	56.778
2	394.072,628 673.737,272	3	394.069,926 673.718,128	19.334
3	394.069,926 673.718,128	4	394.065,846 673.694,444	24.033
4	394.065,846 673.694,444	5	394.072,685 673.691,721	7.361
5	394.072,685 673.691,721	6	394.079,809 673.688,884	7.668

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.079,809 673.688,884	7	394.099,165 673.784,43	97.487
7	394.099,165 673.784,43	8	394.092,967 673.787,761	7.036
8	394.092,967 673.787,761	1	394.083,062 673.793,083	11.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5754**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (CURĂTURI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43364/20, din 24/10/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMȘE DUMITRU, lipsă cnp; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

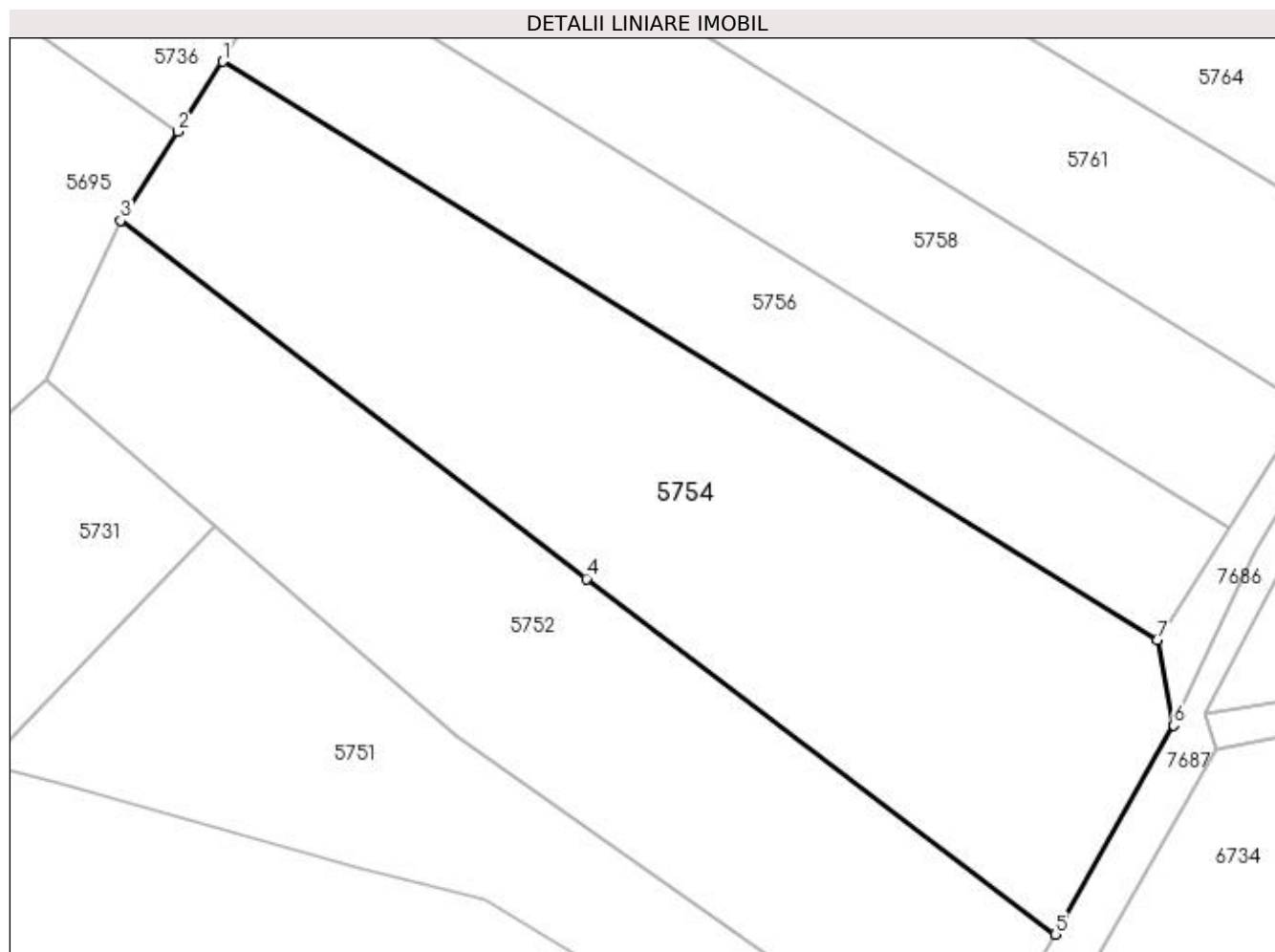
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.981,694 673.573,281	2	393.976,051 673.564,502	10.436
2	393.976,051 673.564,502	3	393.968,874 673.553,335	13.274
3	393.968,874 673.553,335	4	394.027,344 673.508,374	73.758
4	394.027,344 673.508,374	5	394.086,204 673.463,752	73.862
5	394.086,204 673.463,752	6	394.101,09 673.489,986	30.163

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.101,09 673.489,986	7	394.099,016 673.500,664	10.878
7	394.099,016 673.500,664	1	393.981,694 673.573,281	137.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5755**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, CORUIA (CURĂTURI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

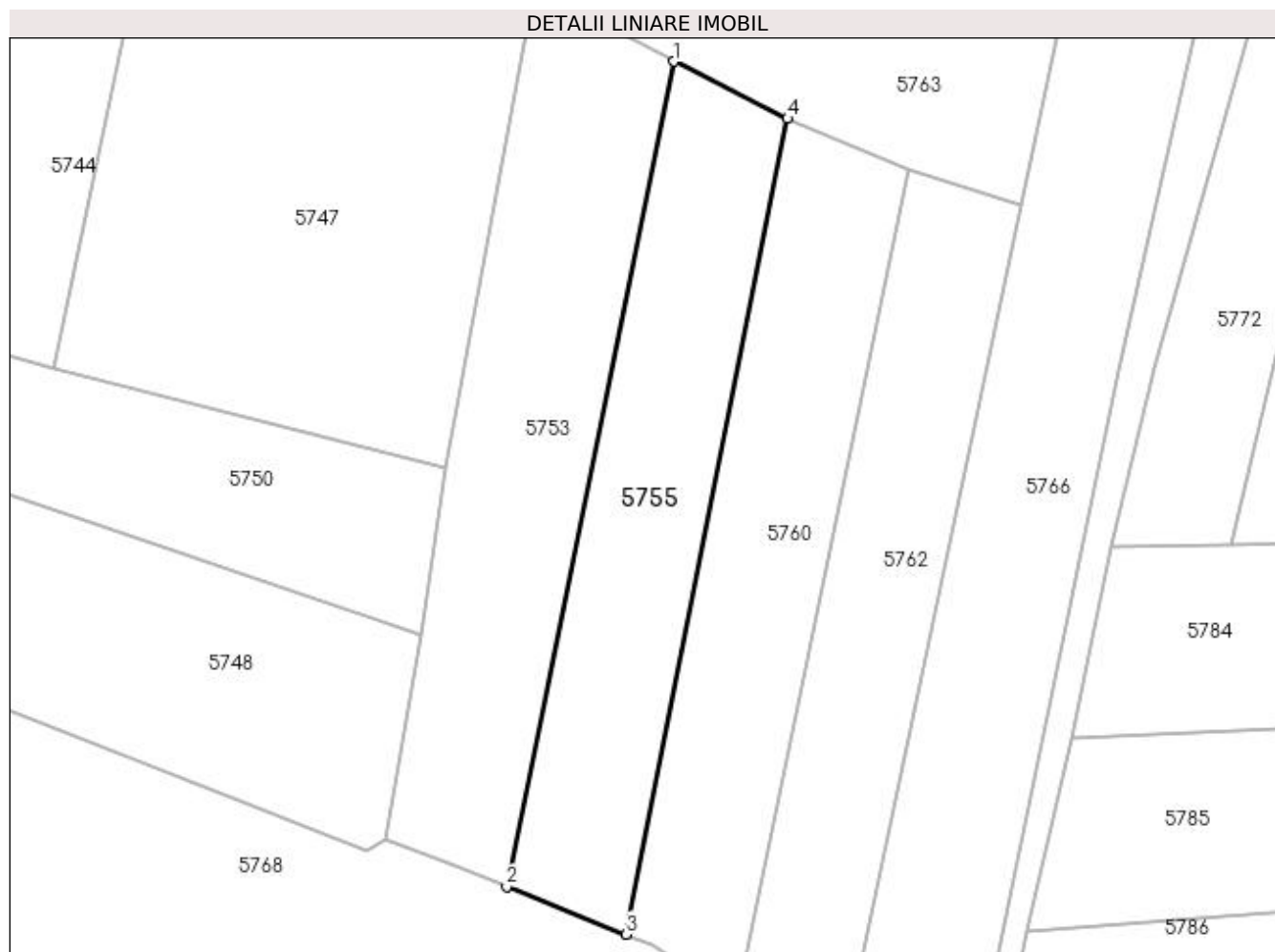
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.099,165 673.784,43	2	394.079,809 673.688,884	97.487
2	394.079,809 673.688,884	3	394.093,676 673.683,363	14.926
3	394.093,676 673.683,363	4	394.112,351 673.777,799	96.265
4	394.112,351 673.777,799	1	394.099,165 673.784,43	14.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5756**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (CURĂTURI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.300 Masurata: 2.301	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52981/36, din 14/11/2003 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP IULIANA, lipsă cnp;	

C. Partea III. SARCINI .

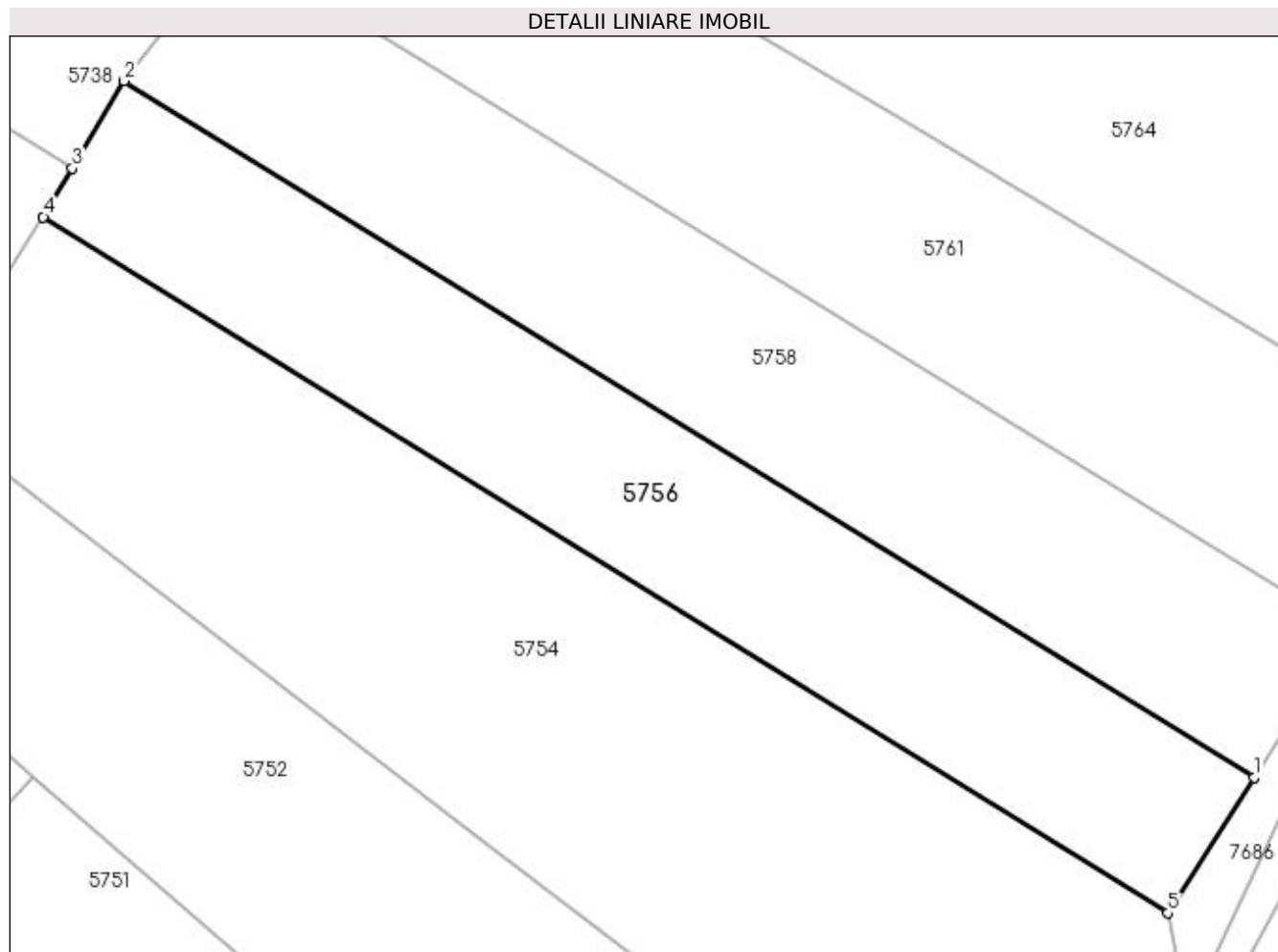
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.300 Masurata: 2.301	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.301	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.108,028 673.514,826	2	393.990,147 673.587,459	138.461
2	393.990,147 673.587,459	3	393.984,726 673.578,35	10.6
3	393.984,726 673.578,35	4	393.981,694 673.573,281	5.907
4	393.981,694 673.573,281	5	394.099,016 673.500,664	137.977
5	394.099,016 673.500,664	1	394.108,028 673.514,826	16.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5757**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51107
Nr. cadastral vechi:6175

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	51107	4.867	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20566 / 31/03/2021		
Act Notarial nr. 1199, din 30/03/2021 emis de NP MIHALI ALEXANDRA-MARIA (CONTRACT DE DONATIE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP VALENTIN-RĂZVAN , bun propriu;	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51107 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.20566/31-03-2021</i>		

C. Partea III. SARCINI .

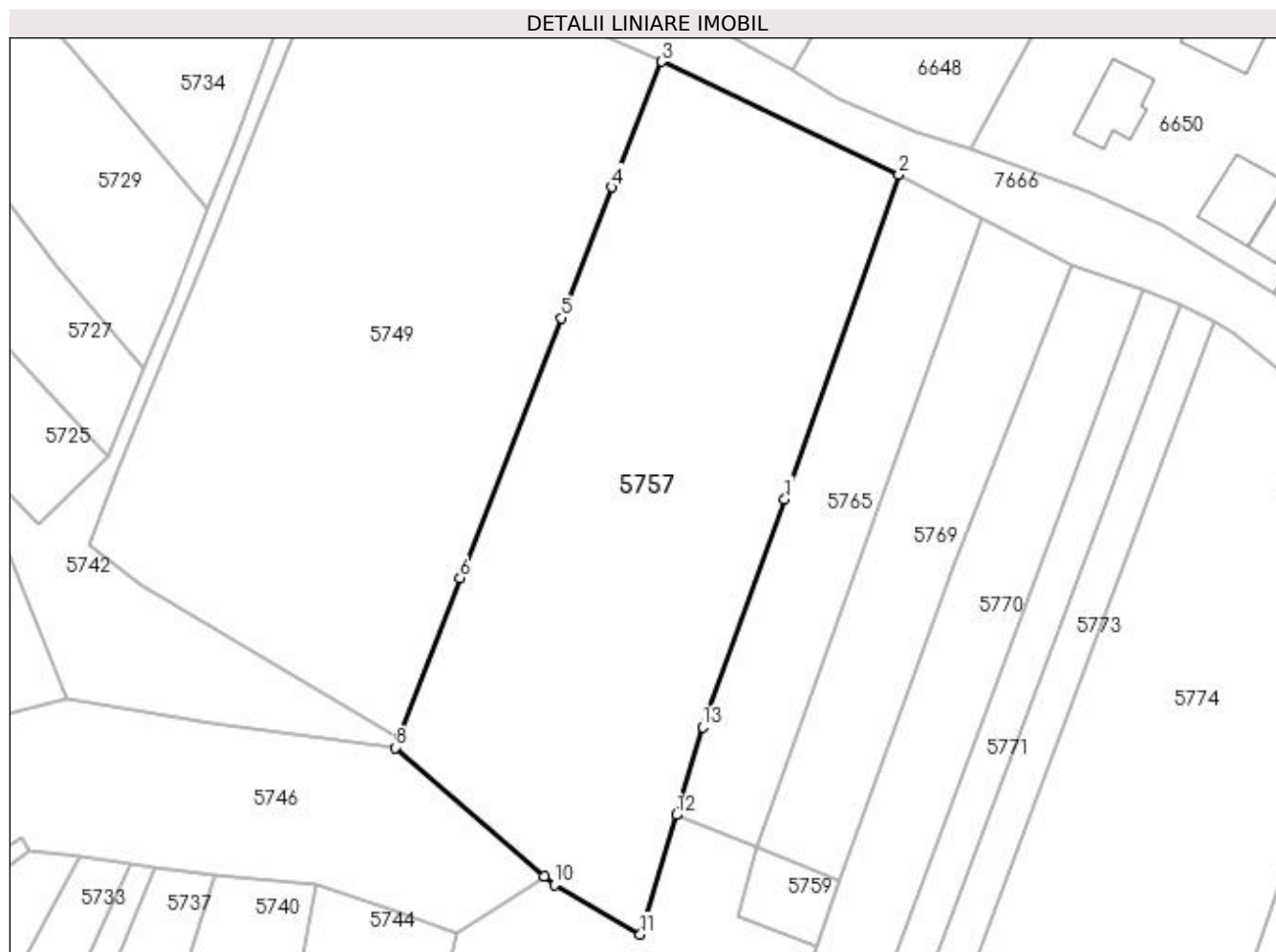
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51107	4.867	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.867	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.103,113 673.940,465	2	394.120,359 673.989,483	51.963
2	394.120,359 673.989,483	3	394.084,528 674.006,542	39.685
3	394.084,528 674.006,542	4	394.077,038 673.987,55	20.416
4	394.077,038 673.987,55	5	394.069,337 673.967,787	21.21
5	394.069,337 673.967,787	6	394.054,053 673.928,517	42.139

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.054,053 673.928,517	7	394.044,9 673.904,37	25.824
7	394.044,9 673.904,37	8	394.044,29 673.902,9	1.592
8	394.044,29 673.902,9	9	394.066,773 673.883,486	29.705
9	394.066,773 673.883,486	10	394.068,303 673.882,161	2.024
10	394.068,303 673.882,161	11	394.081,303 673.874,682	14.998
11	394.081,303 673.874,682	12	394.086,724 673.892,735	18.849
12	394.086,724 673.892,735	13	394.090,711 673.906,014	13.865
13	394.090,711 673.906,014	1	394.103,113 673.940,465	36.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5758**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA LABUL LUI ZOTI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 2.500	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 534, din 26/04/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT BAIJA MARE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16 1) HOBAN MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16 1) CÂMPEAN AURELIA , lipsă cnp;	A1
Act Notarial nr. 14, din 26/02/2002 emis de NP FIRIZAN MARGARETA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) CONȚ FLOARE	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CONȚ IULIANA-DANIELA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CONȚ DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

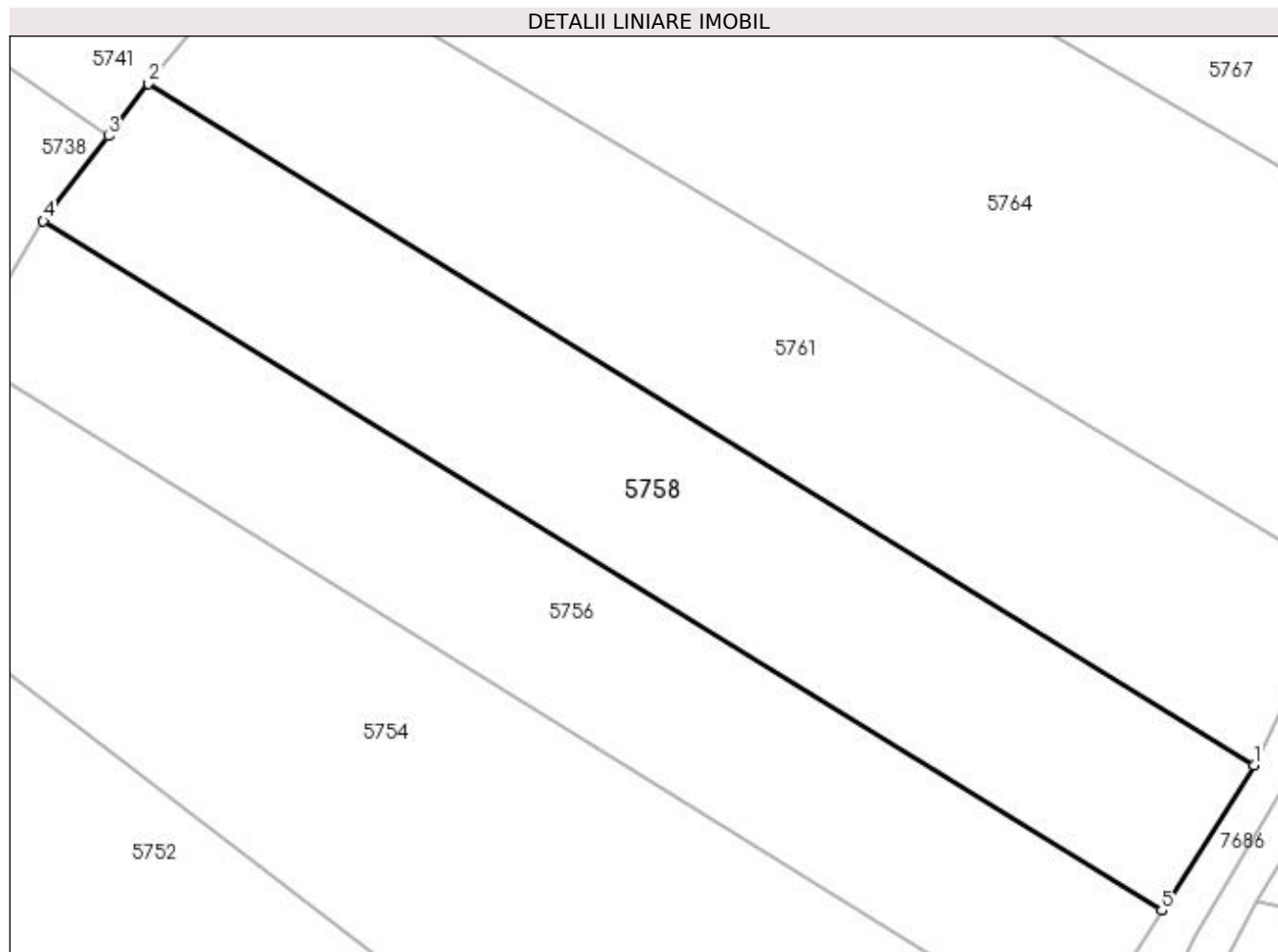
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.117,754 673.530,16	2	394.001,232 673.601,965	136.87
2	394.001,232 673.601,965	3	393.997,011 673.596,441	6.952
3	393.997,011 673.596,441	4	393.990,147 673.587,459	11.304
4	393.990,147 673.587,459	5	394.108,028 673.514,826	138.461
5	394.108,028 673.514,826	1	394.117,754 673.530,16	18.158

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5759**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		139	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

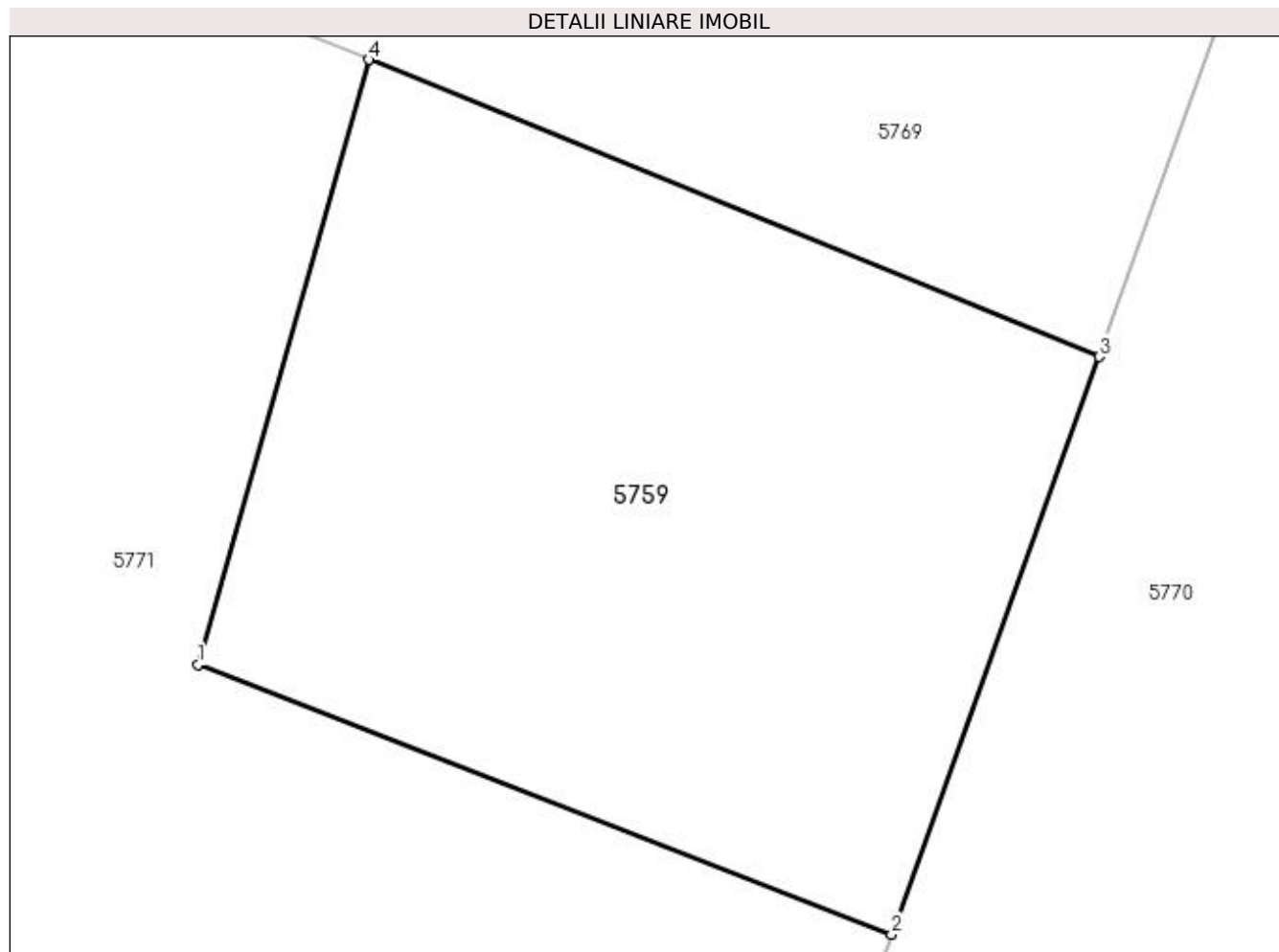
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	139	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	139	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.095,977 673.877,436	2	394.107,846 673.872,815	12.737
2	394.107,846 673.872,815	3	394.111,397 673.882,704	10.507
3	394.111,397 673.882,704	4	394.098,894 673.887,787	13.497
4	394.098,894 673.887,787	1	394.095,977 673.877,436	10.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5760**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

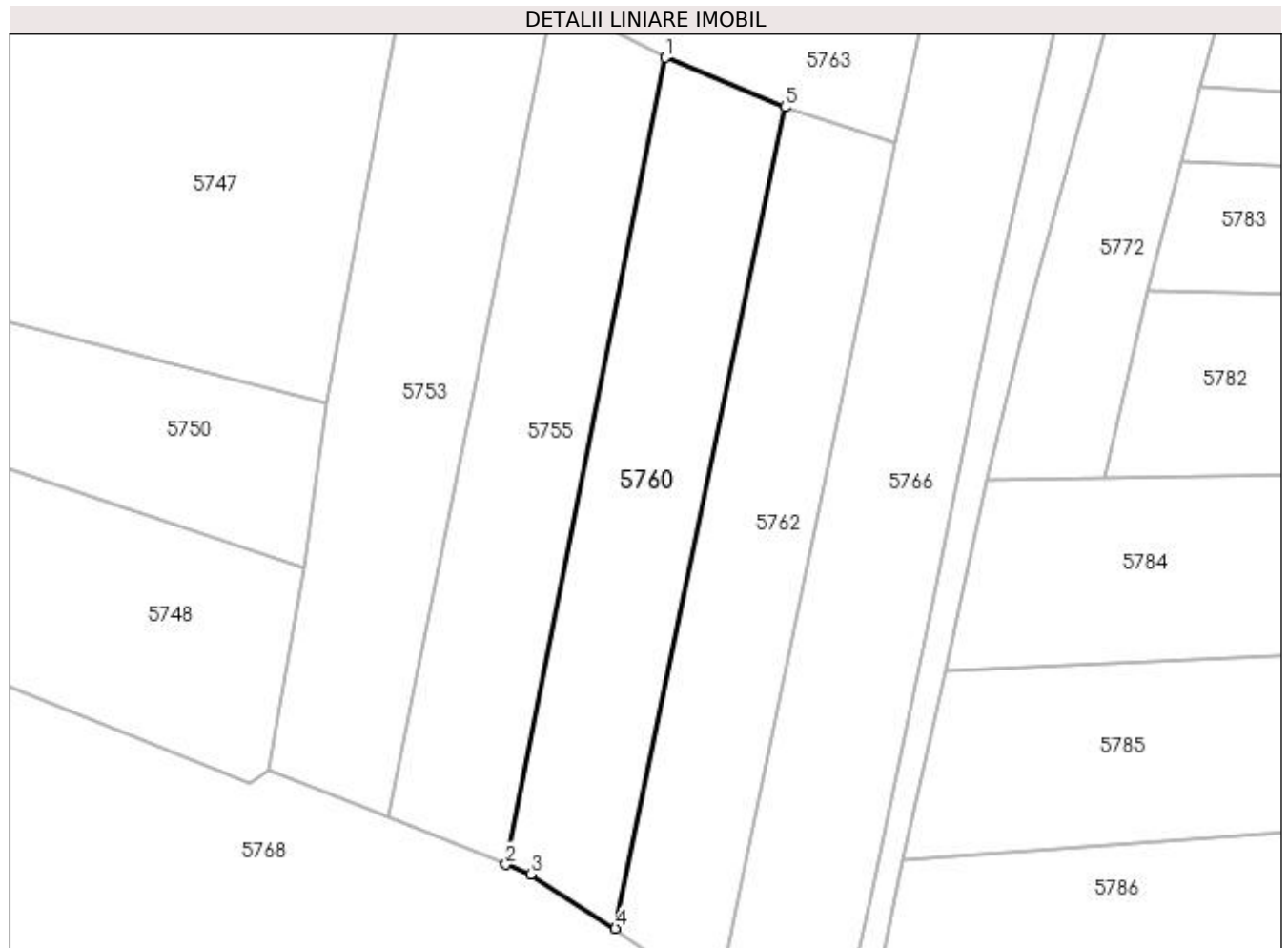
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.112,351 673.777,799	2	394.093,676 673.683,363	96.265
2	394.093,676 673.683,363	3	394.096,586 673.682,204	3.132
3	394.096,586 673.682,204	4	394.106,482 673.675,871	11.749
4	394.106,482 673.675,871	5	394.126,324 673.771,997	98.152
5	394.126,324 673.771,997	1	394.112,351 673.777,799	15.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5761**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LABUL LUI ZOLTAN)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 2.801	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50555/8, din 11/10/1995 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCIULEAN GHEORGHE , lipsă cnp; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

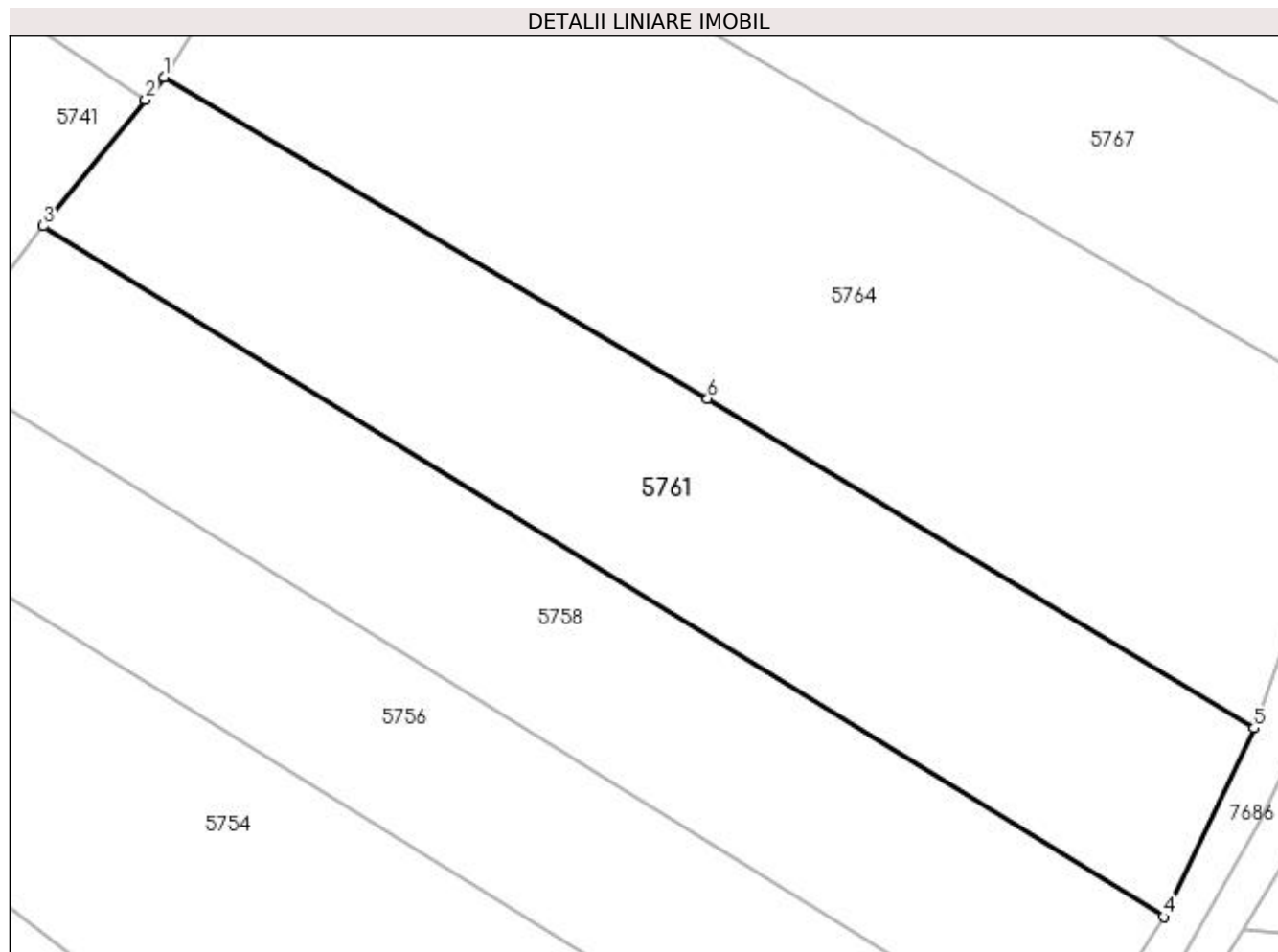
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.800 Masurata: 2.801	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.801	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.013,791 673.617,444	2	394.011,889 673.615,1	3.019
2	394.011,889 673.615,1	3	394.001,232 673.601,965	16.914
3	394.001,232 673.601,965	4	394.117,754 673.530,16	136.87
4	394.117,754 673.530,16	5	394.127,136 673.549,758	21.728
5	394.127,136 673.549,758	6	394.070,31 673.584,039	66.366

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.070,31 673.584,039	1	394.013,791 673.617,444	65.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5762**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (CURĂTURI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 1.346	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50553/27, din 10/02/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZETEA TEODORA, lipsă cnp;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.100 Masurata: 1.346	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.346	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.106,482 673.675,871	2	394.118,312 673.667,647	14.408
2	394.118,312 673.667,647	3	394.139,34 673.767,705	102.244
3	394.139,34 673.767,705	4	394.126,324 673.771,997	13.705
4	394.126,324 673.771,997	1	394.106,482 673.675,871	98.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5763**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (PE LAB)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43364/65, din 15/03/1999 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOJE ANA , lipsa cnp;
Act Administrativ nr. 8118, din 17/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) POP VASILE , bun propriu;

C. Partea III. SARCINI .

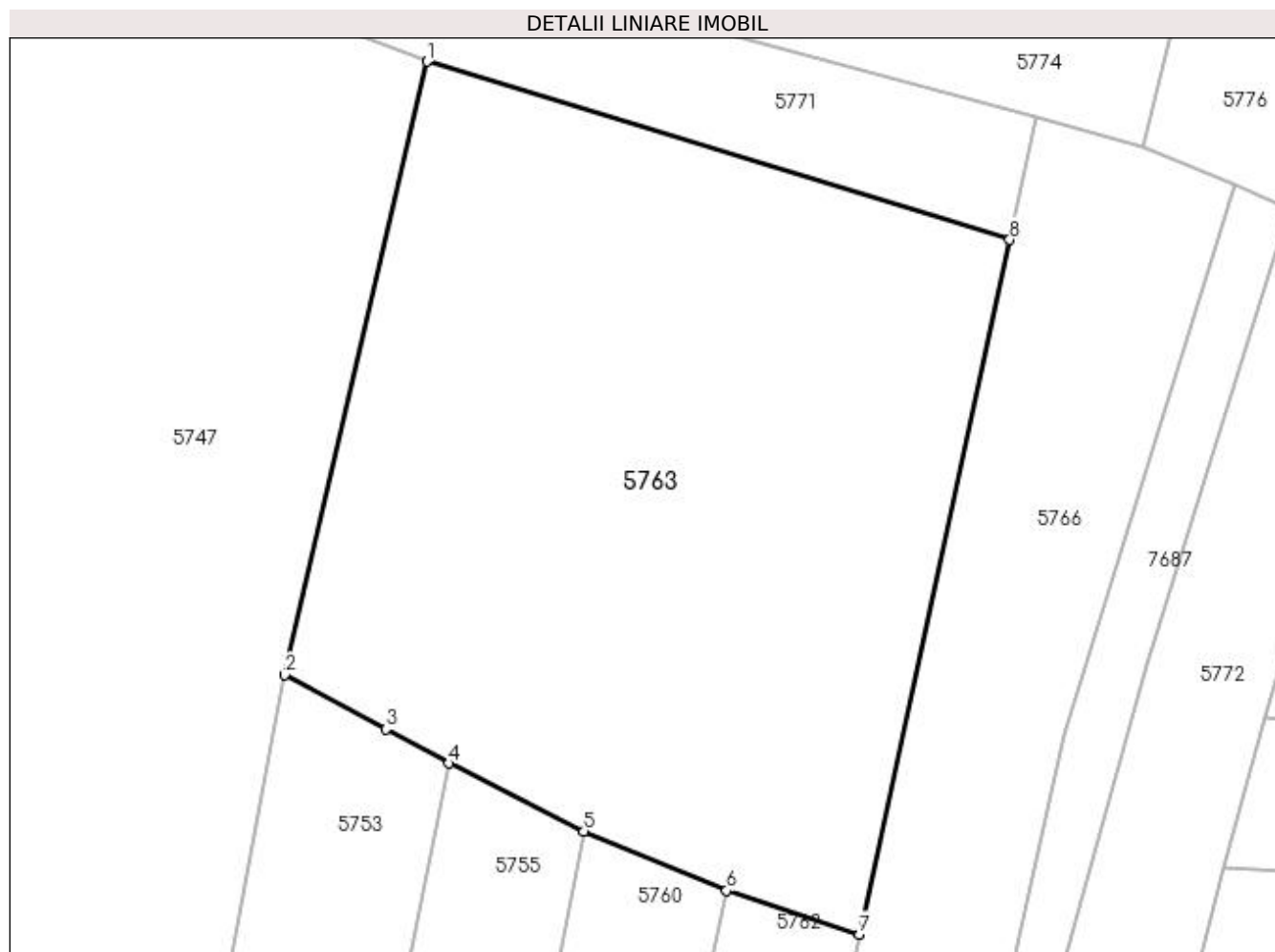
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.097,019 673.853,078	2	394.083,062 673.793,083	61.597
2	394.083,062 673.793,083	3	394.092,967 673.787,761	11.244
3	394.092,967 673.787,761	4	394.099,165 673.784,43	7.036
4	394.099,165 673.784,43	5	394.112,351 673.777,799	14.759
5	394.112,351 673.777,799	6	394.126,324 673.771,997	15.13

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.126,324 673.771,997	7	394.139,34 673.767,705	13.705
7	394.139,34 673.767,705	8	394.154,031 673.835,635	69.5
8	394.154,031 673.835,635	1	394.097,019 673.853,078	59.621

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5764**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, Curățuri

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

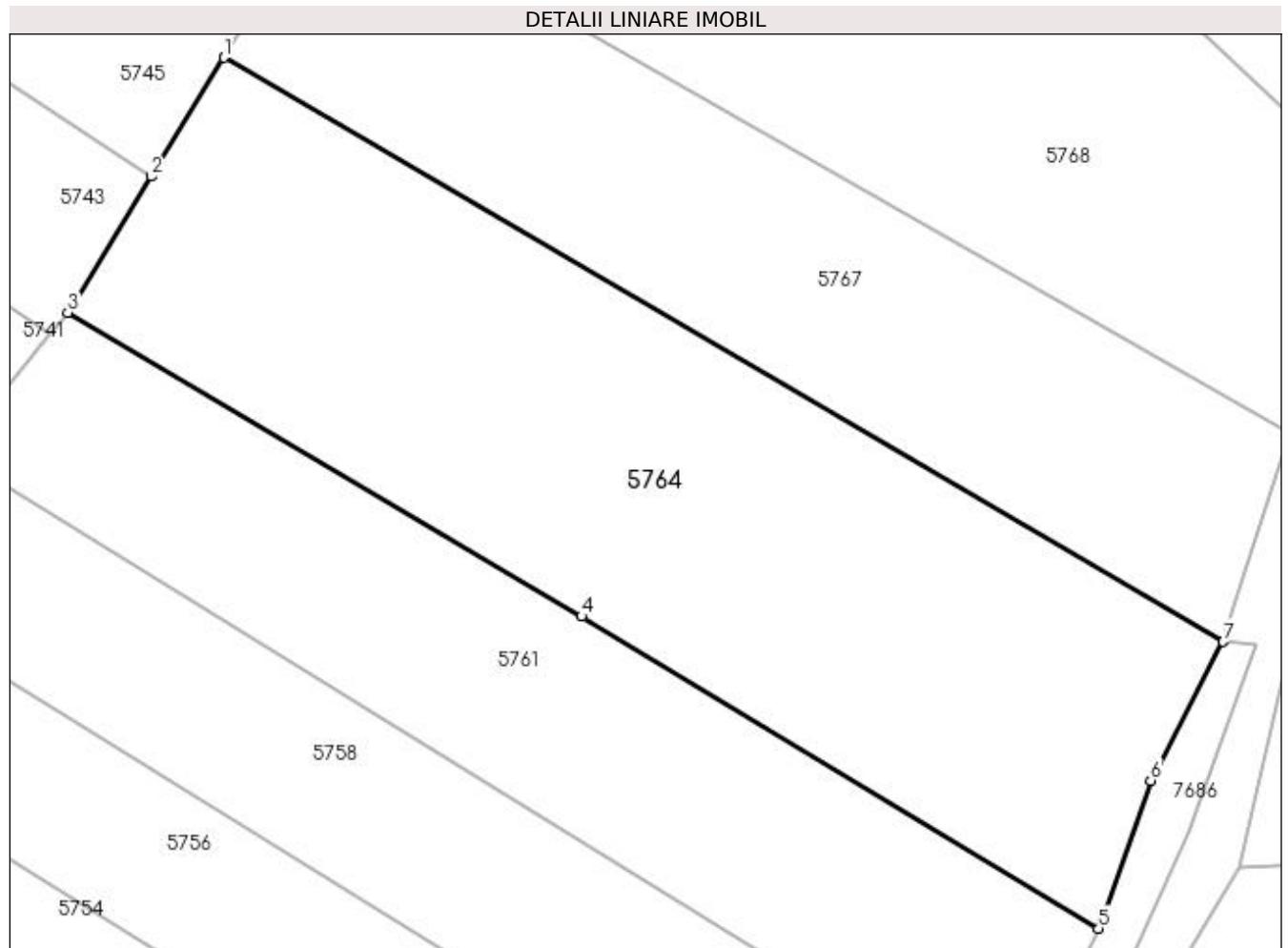
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.030,989 673.645,448	2	394.022,974 673.632,397	15.316
2	394.022,974 673.632,397	3	394.013,791 673.617,444	17.548
3	394.013,791 673.617,444	4	394.070,31 673.584,039	65.653
4	394.070,31 673.584,039	5	394.127,136 673.549,758	66.366
5	394.127,136 673.549,758	6	394.132,89 673.566,024	17.254

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.132,89 673.566,024	7	394.140,879 673.581,257	17.201
7	394.140,879 673.581,257	1	394.030,989 673.645,448	127.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5765**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, (CURĂTURI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40226/19, din 27/04/1994 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ȚINTĂ CONSTANTIN DEFUNCT:Da	
2) ȚINTĂ IOAN, LIPSĂ CNP;	
3) ȚINTĂ TEREZIA, LIPSĂ CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

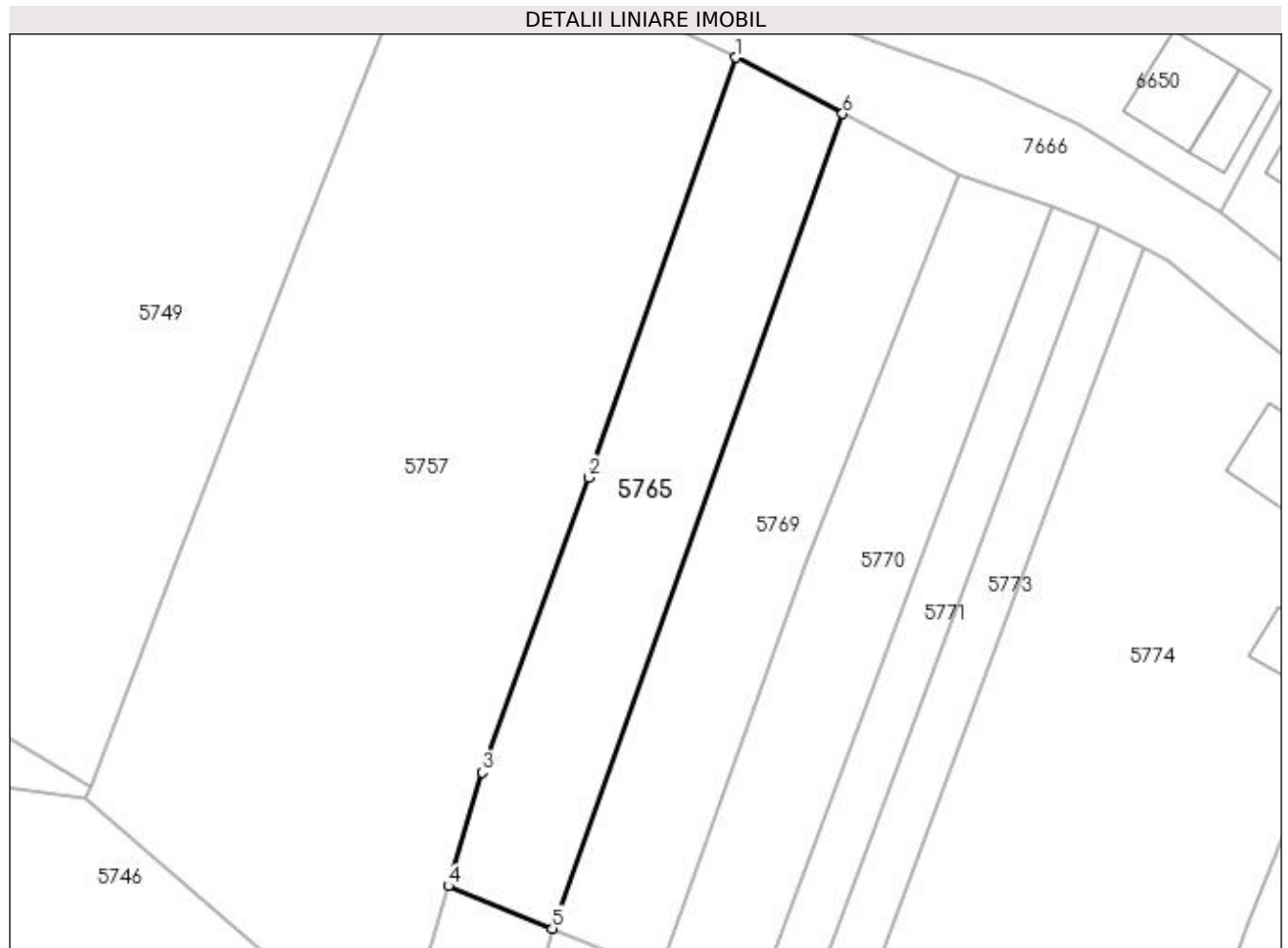
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.120,359 673.989,483	2	394.103,113 673.940,465	51.963
2	394.103,113 673.940,465	3	394.090,711 673.906,014	36.615
3	394.090,711 673.906,014	4	394.086,724 673.892,735	13.865
4	394.086,724 673.892,735	5	394.098,894 673.887,787	13.137
5	394.098,894 673.887,787	6	394.132,834 673.982,937	101.022

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.132,834 673.982,937	1	394.120,359 673.989,483	14.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5766**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.001	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

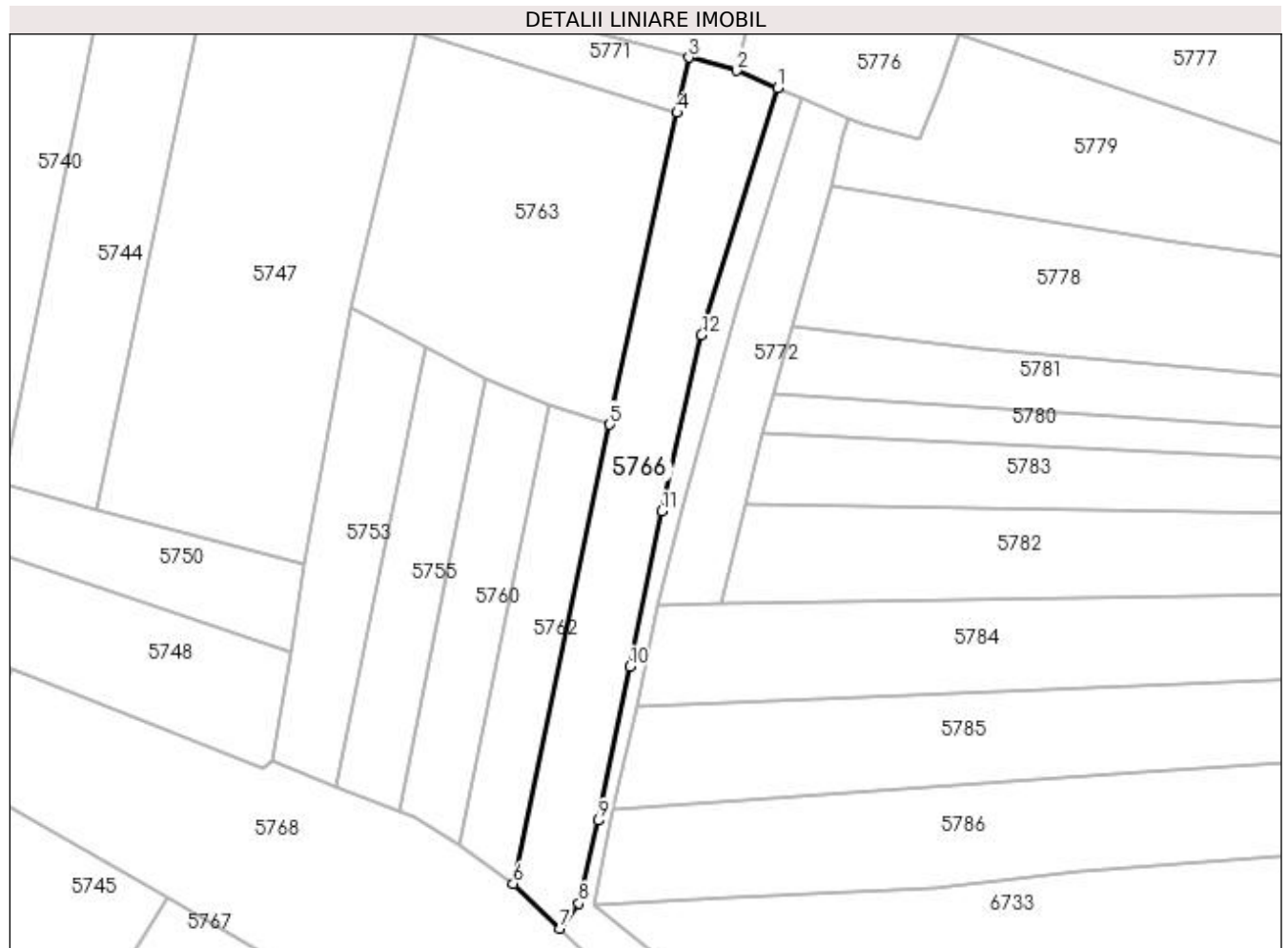
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.001	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.001	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.175,983 673.840,969	2	394.167,067 673.844,781	9.697
2	394.167,067 673.844,781	3	394.156,633 673.847,663	10.825
3	394.156,633 673.847,663	4	394.154,031 673.835,635	12.306
4	394.154,031 673.835,635	5	394.139,34 673.767,705	69.5
5	394.139,34 673.767,705	6	394.118,312 673.667,647	102.244

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.118,312 673.667,647	7	394.128,541 673.657,863	14.155
7	394.128,541 673.657,863	8	394.132,628 673.663,341	6.835
8	394.132,628 673.663,341	9	394.136,899 673.681,402	18.559
9	394.136,899 673.681,402	10	394.143,796 673.714,899	34.2
10	394.143,796 673.714,899	11	394.150,705 673.748,758	34.557
11	394.150,705 673.748,758	12	394.159,34 673.787,206	39.406
12	394.159,34 673.787,206	1	394.175,983 673.840,969	56.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5767**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.852	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2, din 13/01/2014 emis de NP STOICA IOAN ALIN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COZMA LUCREȚIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

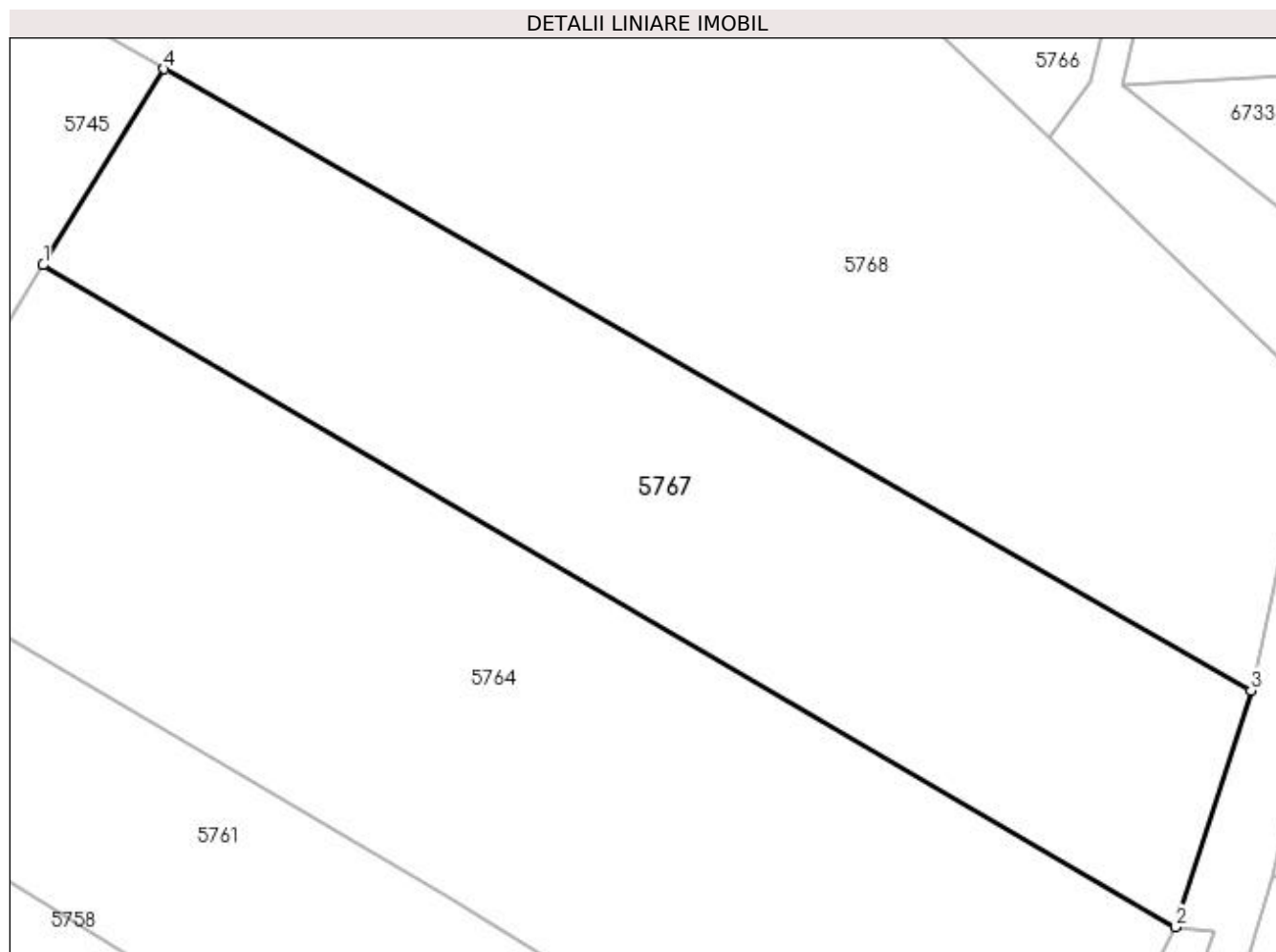
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.852	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.852	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.030,989 673.645,448	2	394.140,879 673.581,257	127.265
2	394.140,879 673.581,257	3	394.148,189 673.604,207	24.086
3	394.148,189 673.604,207	4	394.042,734 673.664,467	121.458
4	394.042,734 673.664,467	1	394.030,989 673.645,448	22.353

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

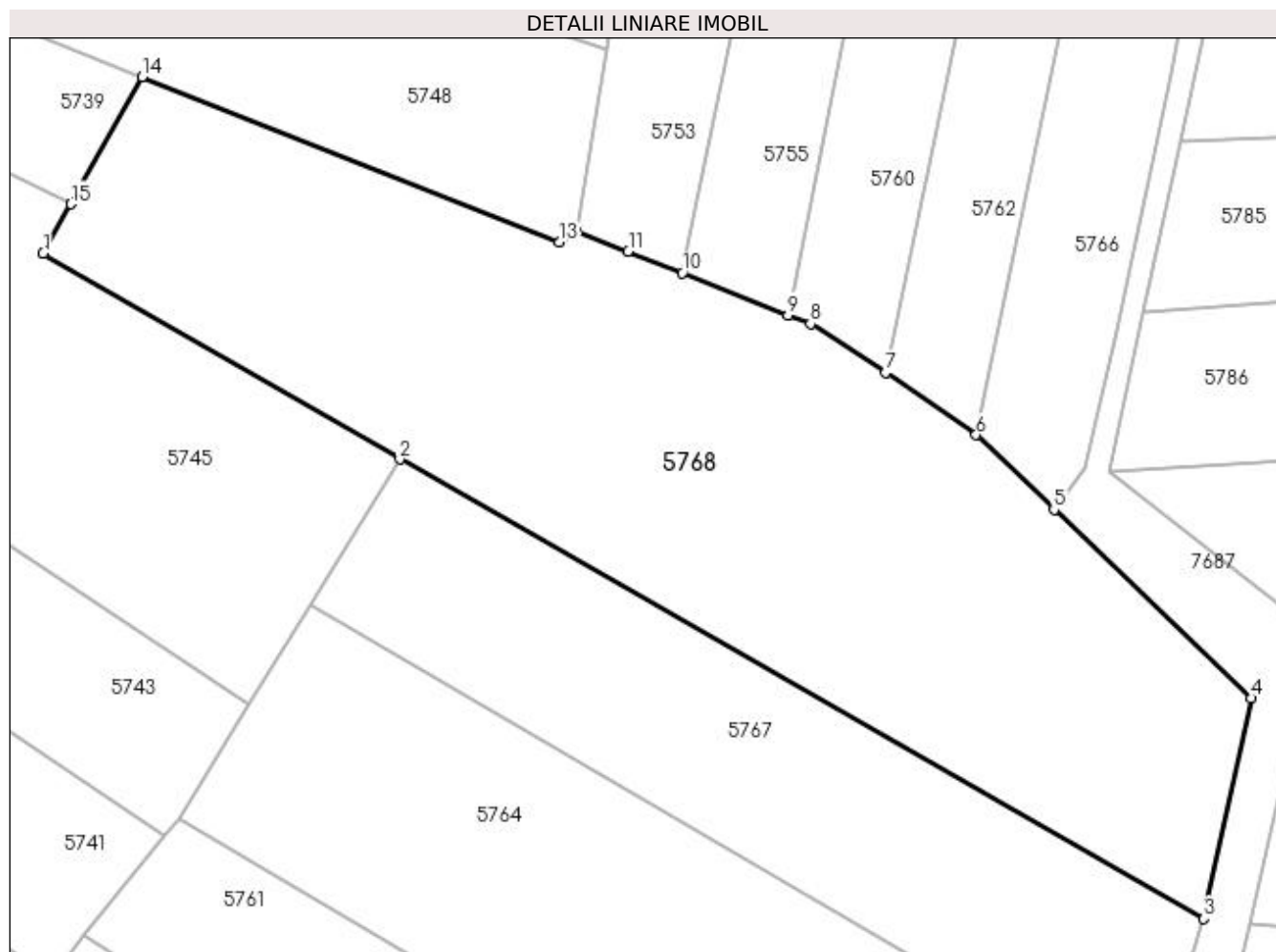
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.995,949 673.691,475	2	394.042,734 673.664,467	54.021
2	394.042,734 673.664,467	3	394.148,189 673.604,207	121.458
3	394.148,189 673.604,207	4	394.154,391 673.633,136	29.586
4	394.154,391 673.633,136	5	394.128,541 673.657,863	35.772
5	394.128,541 673.657,863	6	394.118,312 673.667,647	14.155

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.118,312 673.667,647	7	394.106,482 673.675,871	14.408
7	394.106,482 673.675,871	8	394.096,586 673.682,204	11.749
8	394.096,586 673.682,204	9	394.093,676 673.683,363	3.132
9	394.093,676 673.683,363	10	394.079,809 673.688,884	14.926
10	394.079,809 673.688,884	11	394.072,685 673.691,721	7.668
11	394.072,685 673.691,721	12	394.065,846 673.694,444	7.361
12	394.065,846 673.694,444	13	394.063,614 673.692,945	2.689
13	394.063,614 673.692,945	14	394.008,897 673.714,576	58.837
14	394.008,897 673.714,576	15	393.999,565 673.697,925	19.088
15	393.999,565 673.697,925	1	393.995,949 673.691,475	7.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5769**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Str Mesteacanului, Jud. Maramures, (CURĂTURI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 40226/56, din 27/04/1994 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) VIDA DOMNICA , lipsă cnp; 2) AVRAM NICOLAE , lipsă cnp; 3) PETRUS TEREZIA , lipsă cnp;	A1
Act Notarial nr. 1029, din 29/01/1997 emis de NP VASILE DRAGOS (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) AVRAM GHEORGHE-GABRIEL 2) AVRAM MARIA-ANA	A1

C. Partea III. SARCINI

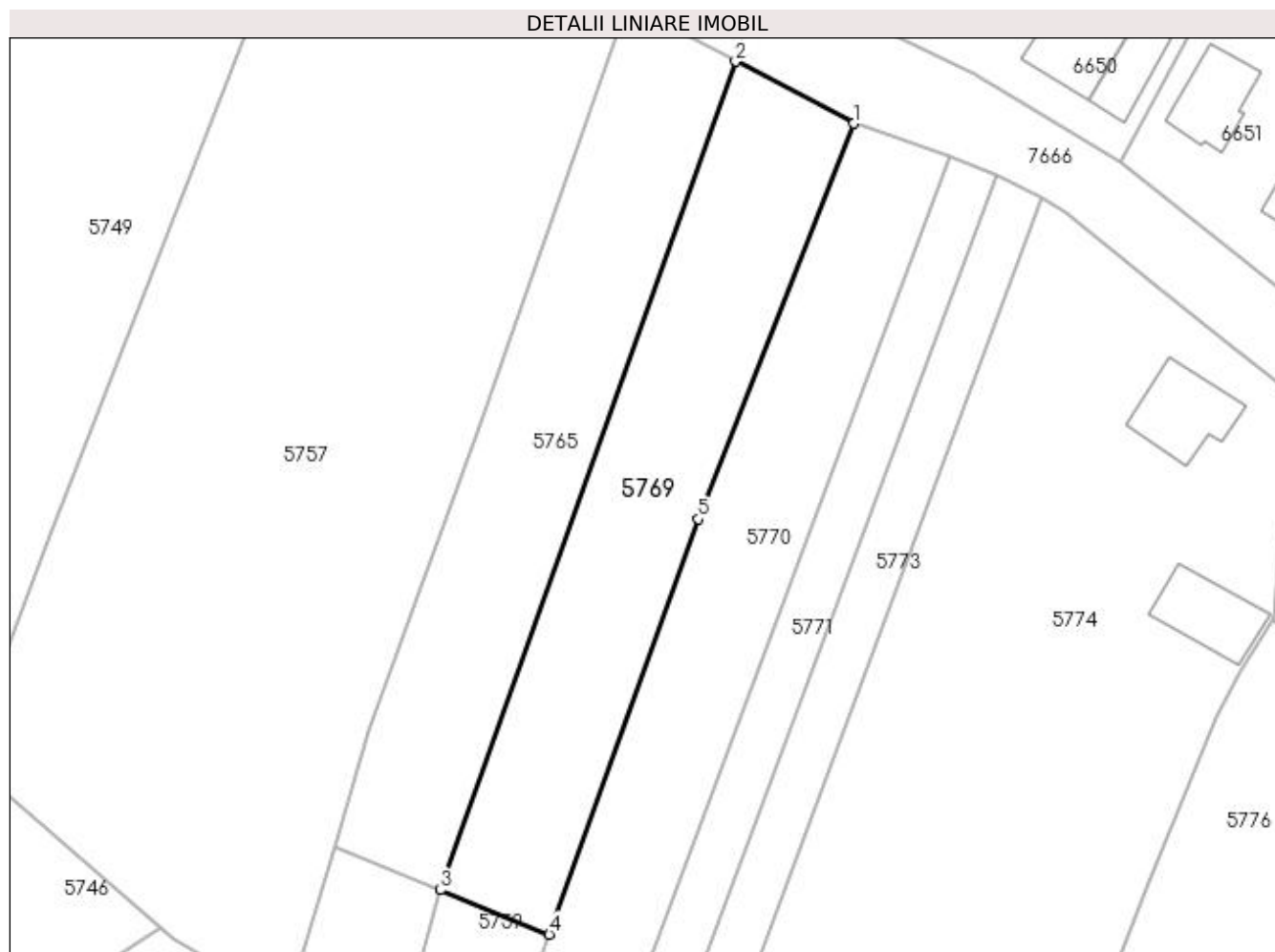
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1029, din 29/01/1997 emis de NP VASILE DRAGOS (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) AVRAM GHEORGHE , lipsă cnp; 2) AVRAM LIVIE , lipsă cnp;	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.146,397 673.975,82	2	394.132,834 673.982,937	15.317
2	394.132,834 673.982,937	3	394.098,894 673.887,787	101.022
3	394.098,894 673.887,787	4	394.111,397 673.882,704	13.497
4	394.111,397 673.882,704	5	394.128,522 673.930,394	50.672
5	394.128,522 673.930,394	1	394.146,397 673.975,82	48.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5770**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53237

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53237	1.400	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
76833 / 26/11/2021		
Act Notarial nr. 5920, din 25/11/2021 emis de NP RAKOCZI FERENCZ ROBERT (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAN ANDREI , și soția; 2) DAN MELINDA , bun comun;	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 53237 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.76833/26-11-2021</i>		

C. Partea III. SARCINI .

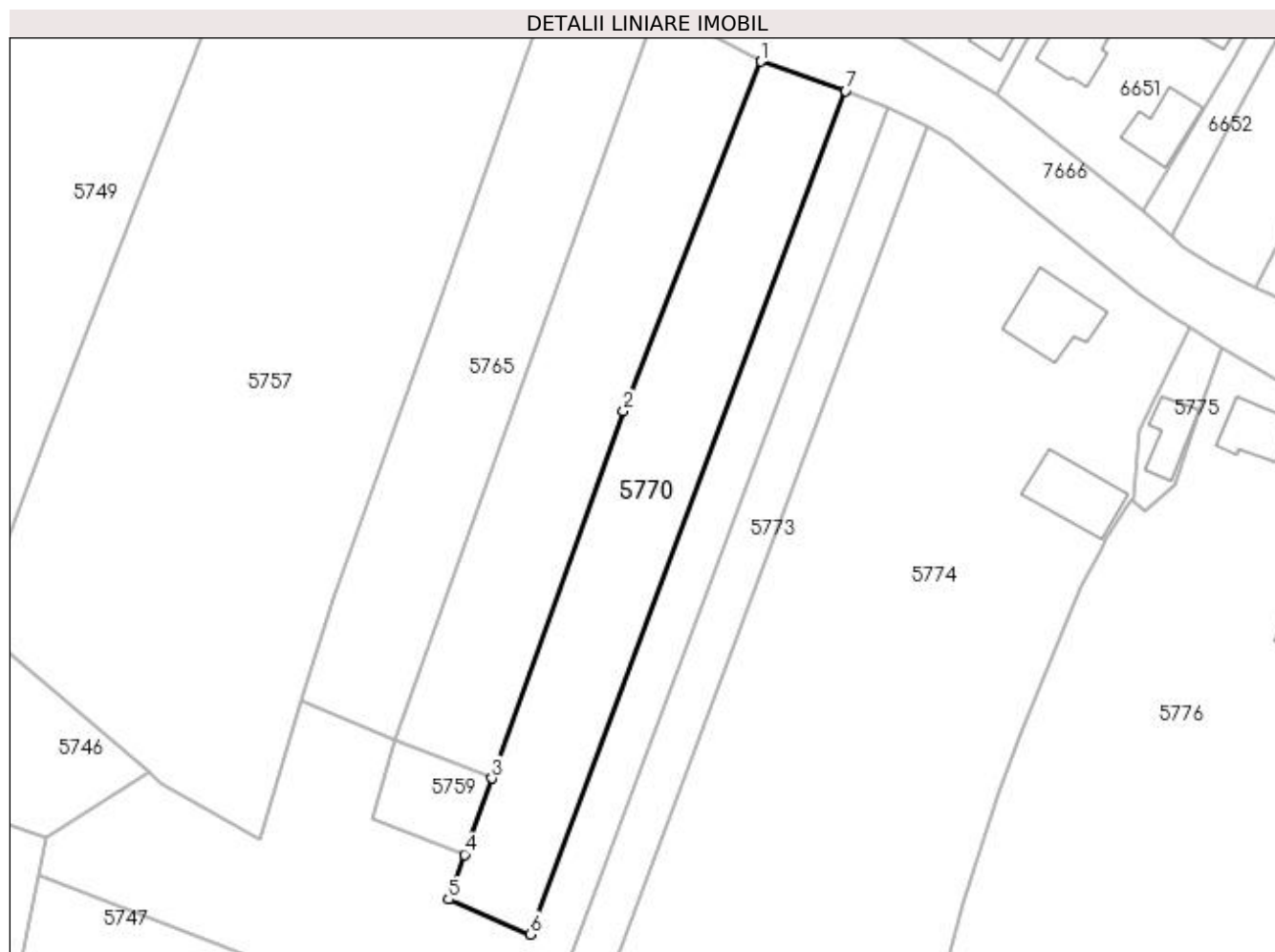
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53237	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.146,397 673.975,82	2	394.128,522 673.930,394	48.816
2	394.128,522 673.930,394	3	394.111,397 673.882,704	50.672
3	394.111,397 673.882,704	4	394.107,846 673.872,815	10.507
4	394.107,846 673.872,815	5	394.105,757 673.866,997	6.182
5	394.105,757 673.866,997	6	394.116,361 673.862,451	11.537

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.116,361 673.862,451	7	394.157,404 673.972,015	116.999
7	394.157,404 673.972,015	1	394.146,397 673.975,82	11.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5771**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.474	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

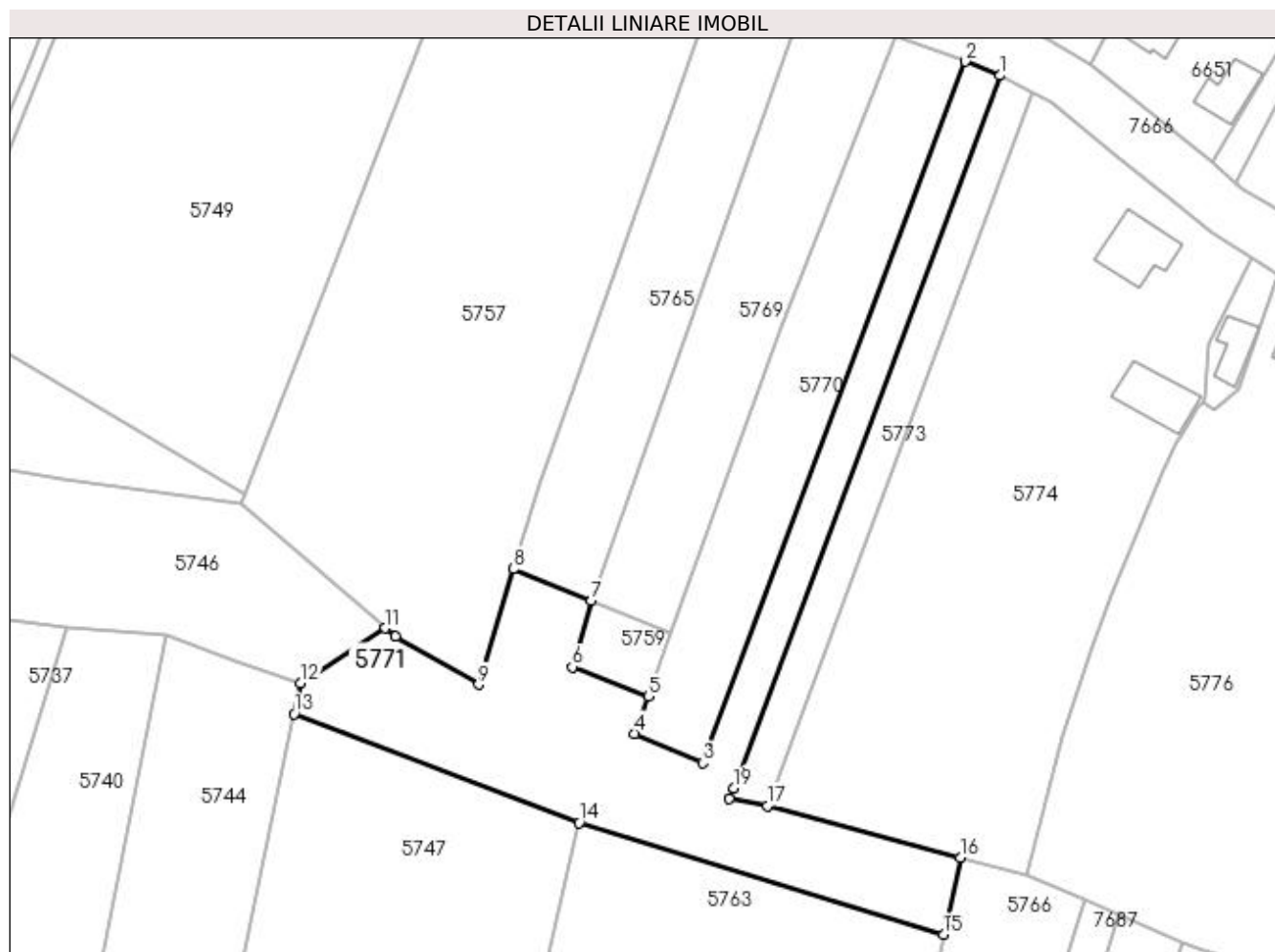
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.474	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.072	-	-	-	
2	faneata	NU	1.402	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.162,846 673.969,83	2	394.157,404 673.972,015	5.864
2	394.157,404 673.972,015	3	394.116,361 673.862,451	116.999
3	394.116,361 673.862,451	4	394.105,757 673.866,997	11.537
4	394.105,757 673.866,997	5	394.107,846 673.872,815	6.182

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.107,846 673.872,815	6	394.095,977 673.877,436	12.737
6	394.095,977 673.877,436	7	394.098,894 673.887,787	10.754
7	394.098,894 673.887,787	8	394.086,724 673.892,735	13.137
8	394.086,724 673.892,735	9	394.081,303 673.874,682	18.849
9	394.081,303 673.874,682	10	394.068,303 673.882,161	14.998
10	394.068,303 673.882,161	11	394.066,773 673.883,486	2.024
11	394.066,773 673.883,486	12	394.053,481 673.874,901	15.823
12	394.053,481 673.874,901	13	394.052,483 673.870,09	4.913
13	394.052,483 673.870,09	14	394.097,019 673.853,078	47.675
14	394.097,019 673.853,078	15	394.154,031 673.835,635	59.621
15	394.154,031 673.835,635	16	394.156,633 673.847,663	12.306
16	394.156,633 673.847,663	17	394.126,459 673.855,707	31.228
17	394.126,459 673.855,707	18	394.120,547 673.856,863	6.024
18	394.120,547 673.856,863	19	394.121,16 673.858,501	1.749
19	394.121,16 673.858,501	1	394.162,846 673.969,83	118.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5772**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

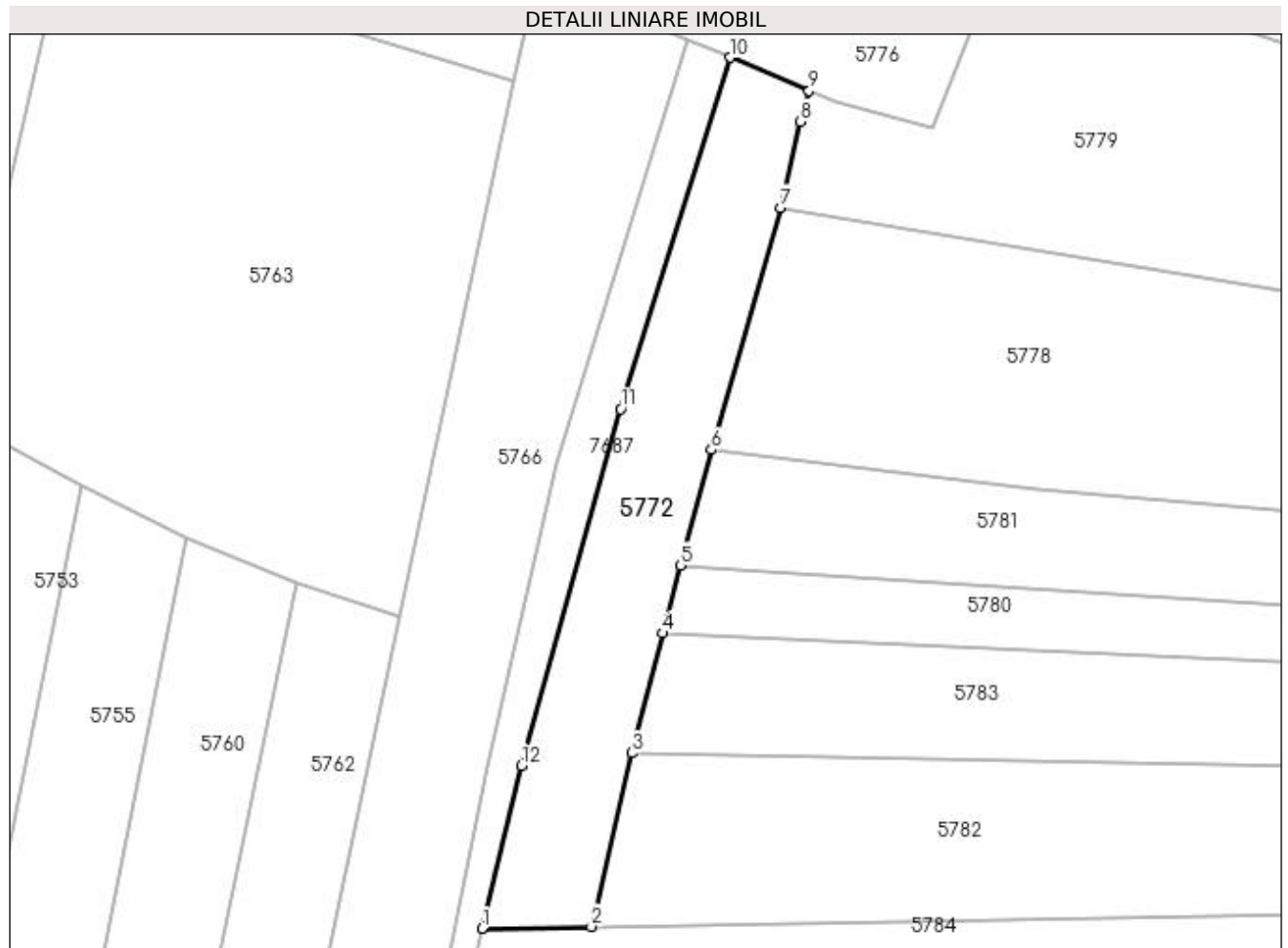
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.149,891 673.728,267	2	394.163,775 673.728,502	13.886
2	394.163,775 673.728,502	3	394.168,911 673.750,504	22.594
3	394.168,911 673.750,504	4	394.172,797 673.765,689	15.674
4	394.172,797 673.765,689	5	394.175,05 673.774,316	8.916
5	394.175,05 673.774,316	6	394.179,04 673.788,925	15.144

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.179,04 673.788,925	7	394.187,833 673.819,65	31.958
7	394.187,833 673.819,65	8	394.190,292 673.830,568	11.191
8	394.190,292 673.830,568	9	394.191,404 673.834,469	4.056
9	394.191,404 673.834,469	10	394.181,346 673.838,663	10.897
10	394.181,346 673.838,663	11	394.167,511 673.794,105	46.656
11	394.167,511 673.794,105	12	394.154,913 673.748,89	46.937
12	394.154,913 673.748,89	1	394.149,891 673.728,267	21.226

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5773**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, (CURĂȚURI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6054/97, din 20/11/2003 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETROVIAN MARIA , LIPSĂ CNP;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

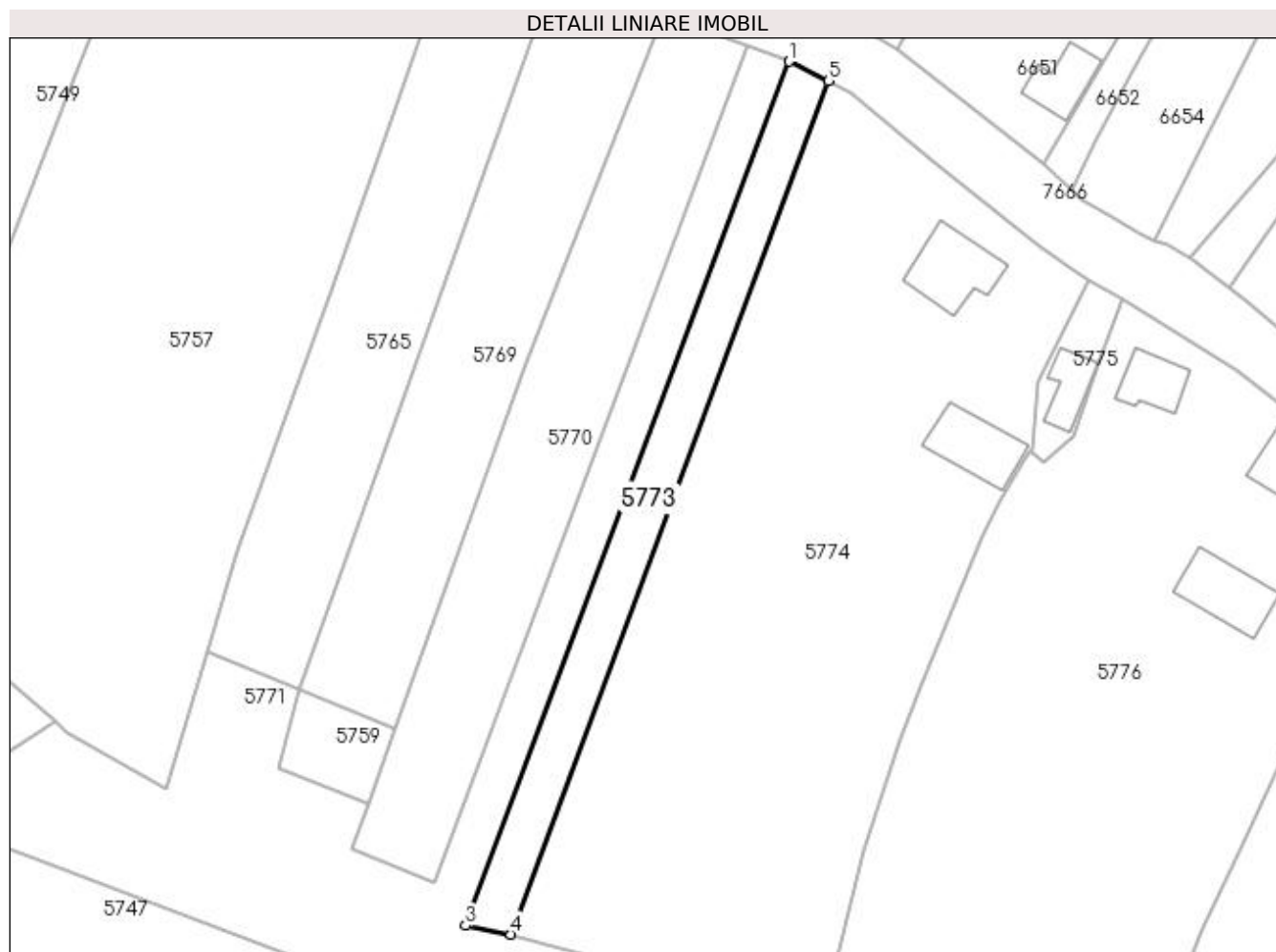
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.162,846 673.969,83	2	394.121,16 673.858,501	118.878
2	394.121,16 673.858,501	3	394.120,547 673.856,863	1.749
3	394.120,547 673.856,863	4	394.126,459 673.855,707	6.024
4	394.126,459 673.855,707	5	394.168,019 673.967,278	119.06
5	394.168,019 673.967,278	1	394.162,846 673.969,83	5.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5774

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51920

Adresa: Loc. Coruia, Nr. 23, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51920	4.433	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51920-C1	Loc. Coruia, Nr. 23, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Casa de locuit
A1.2	51920-C2	Loc. Coruia, Nr. 23, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
65513 / 29/11/2017		
Act Administrativ nr. 45589/72, din 10/12/2003 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE; act notarial nr declarație autenticată sub nr. 6978 din 28.11.2017, emis de Notar public Stoica Ioan Alin;act administrativ nr certificat de atestare fiscală nr. 6247 din 28.11.2017, emis de Primaria Comunei Sacalaseeni;act administrativ nr documentație cadastrală avizată sub nr. 65513 din 29.11.2017, emis de OCPI MARAMUREȘ);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TOMȘE TEODOR , lipsă cnp bun propriu; <i>OBSERVAȚII: Poziție transcrisă din cfe 51920 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.65513/29-11-2017</i>	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) TOMȘE TEODOR , lipsă cnp bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

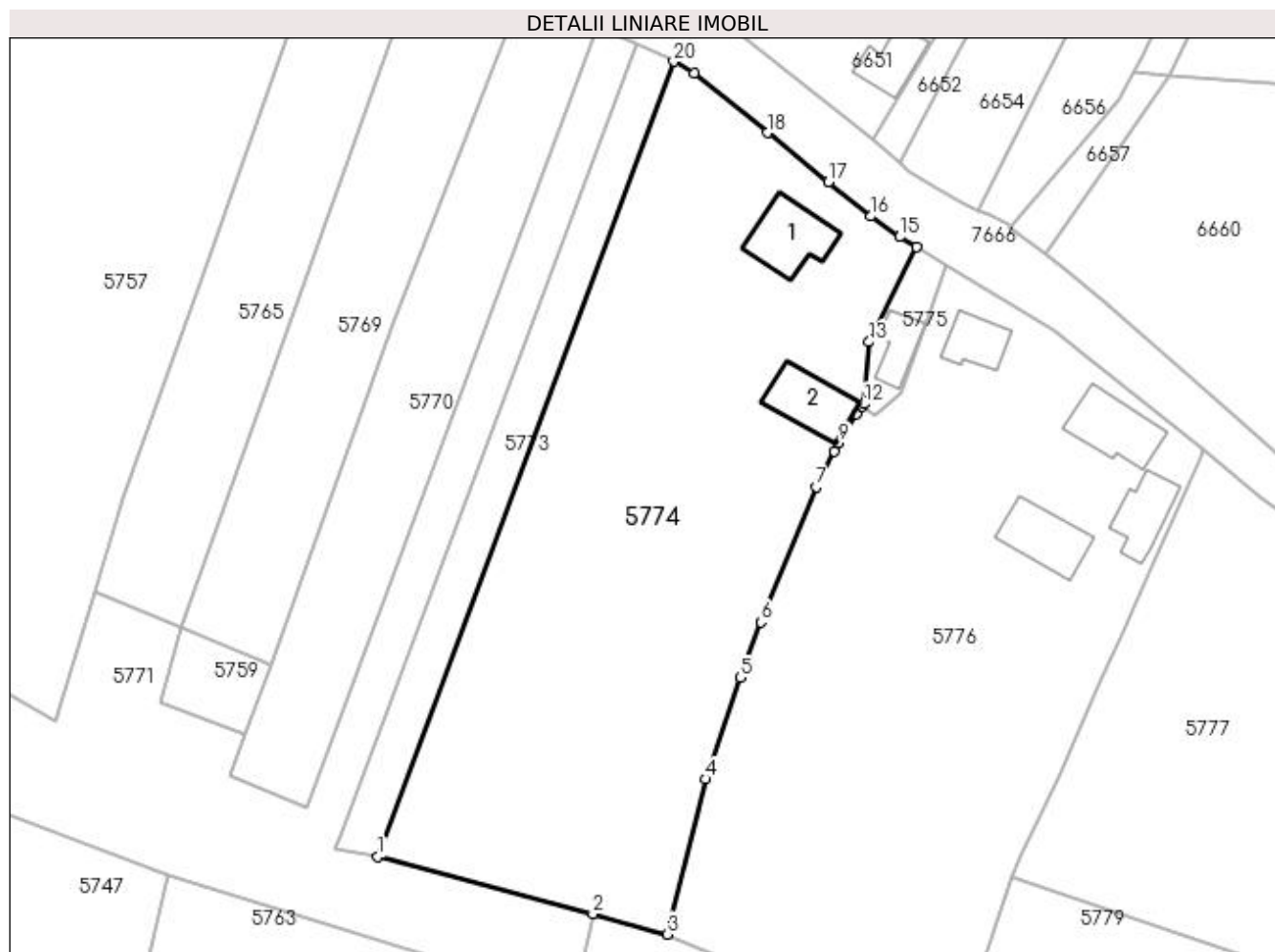
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51920	4.433	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	948	-	-	-	
2	faneata	DA	3.485	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51920-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Casa de locuit
A1.2	51920-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	394.126,459 673.855,707	2	394.156,633 673.847,663	31.228
2	394.156,633 673.847,663	3	394.167,067 673.844,781	10.825

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.167,067 673.844,781	4	394.172,557 673.866,564	22.464
4	394.172,557 673.866,564	5	394.177,33 673.880,798	15.013
5	394.177,33 673.880,798	6	394.180,268 673.888,589	8.327
6	394.180,268 673.888,589	7	394.188,021 673.907,599	20.53
7	394.188,021 673.907,599	8	394.190,59 673.912,513	5.545
8	394.190,59 673.912,513	9	394.191,216 673.913,709	1.35
9	394.191,216 673.913,709	10	394.193,753 673.917,8	4.814
10	394.193,753 673.917,8	11	394.194,501 673.918,893	1.324
11	394.194,501 673.918,893	12	394.194,733 673.919,23	0.409
12	394.194,733 673.919,23	13	394.195,451 673.927,899	8.699
13	394.195,451 673.927,899	14	394.202,077 673.941,263	14.916
14	394.202,077 673.941,263	15	394.199,747 673.942,675	2.724
15	394.199,747 673.942,675	16	394.195,718 673.945,573	4.963
16	394.195,718 673.945,573	17	394.189,735 673.950,375	7.672
17	394.189,735 673.950,375	18	394.181,154 673.957,255	10.999
18	394.181,154 673.957,255	19	394.170,874 673.965,669	13.284
19	394.170,874 673.965,669	20	394.168,019 673.967,278	3.277
20	394.168,019 673.967,278	1	394.126,459 673.855,707	119.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5775**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		129	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

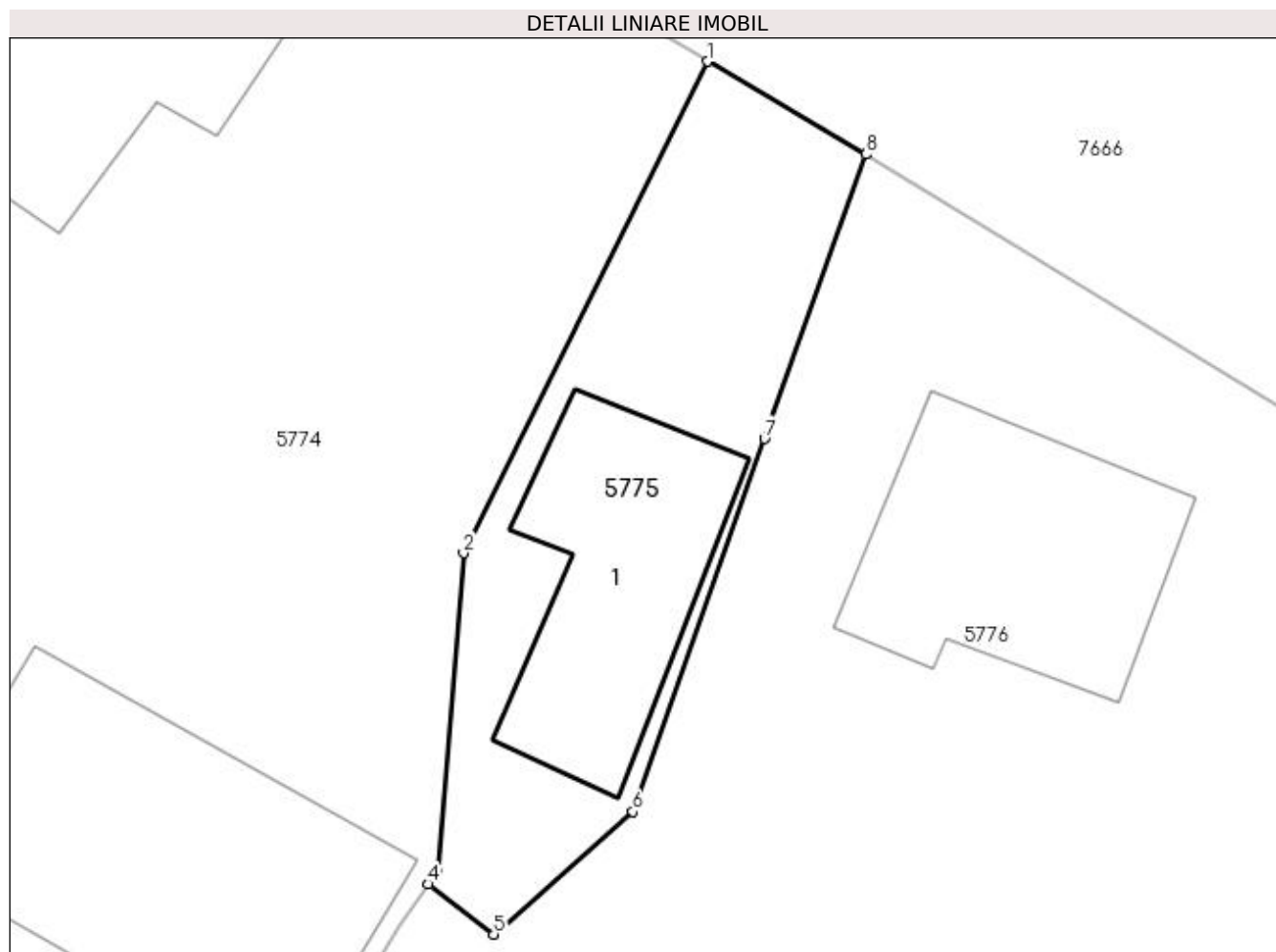
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	129	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	129	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.202,077 673.941,263	2	394.195,451 673.927,899	14.916
2	394.195,451 673.927,899	3	394.194,733 673.919,23	8.699
3	394.194,733 673.919,23	4	394.194,501 673.918,893	0.409
4	394.194,501 673.918,893	5	394.196,271 673.917,534	2.232

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.196,271 673.917,534	6	394.200,06 673.920,871	5.049
6	394.200,06 673.920,871	7	394.203,64 673.931,006	10.749
7	394.203,64 673.931,006	8	394.206,386 673.938,736	8.203
8	394.206,386 673.938,736	1	394.202,077 673.941,263	4.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5776

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52638

Adresa: Loc. Coruia, Str Mesteacanului, Nr. 21, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52638	Din acte: 4.300 Masurata: 4.411	Sector cadastral:149 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52638-C1	Loc. Coruia, Str Mesteacanului, Nr. 21, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp; Casa de locuit de tip D+P, construita in anul 1952, cu suprafata construita desfasurata= 70 mp, din care D= 20 mp si P= 50 mp.
A1.2	52638-C2	Loc. Coruia, Str Mesteacanului, Nr. 21, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; Casa de locuit de tip P, construita in anul 1966, cu suprafata construita desfasurata= 89 mp.
A1.3	52638-C3	Loc. Coruia, Str Mesteacanului, Nr. 21, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Anexa de tip P, construita in anul1966, cu suprafata construita desfasurata= 83 mp.
A1.4	52638-C4	Loc. Coruia, Str Mesteacanului, Nr. 21, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; Casa de locuit P+1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
33760 / 13/07/2020	
Act Administrativ nr. 43364/21, din 25/10/1996 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE; act administrativ nr Adeverință nr. 5012 din 08.07.2020, emis de Primăria comunei Săcălășeni; act administrativ nr Documentația cadastrală nr. 33760 din 13.07.2020, emis de OCPI Maramureș; act administrativ nr Certificat de nomenclatură stradală și adresa nr. 5013 din 30.06.2020, emis de Primăria comunei Săcălășeni);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMSE TEODOR , lipsă cnp; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52638 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.33760/13-07-2020</i>
Act Administrativ nr. 9989, din 07/07/2020 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂCĂLĂȘENI (CERTIFICAT DE ATESTARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE; Certificat fiscal nr. 9989 act administrativ nr Certificat de atestare a edificării construcțiilor nr. 5011 din 08.07.2020, emis de Primăria comunei Săcălășeni);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art. 37 alin. (2) din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMSE TEODOR , lipsă cnp; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52638 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.33760/13-07-2020</i>
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMSE TEODOR , lipsă cnp;

C. Partea III. SARCINI .

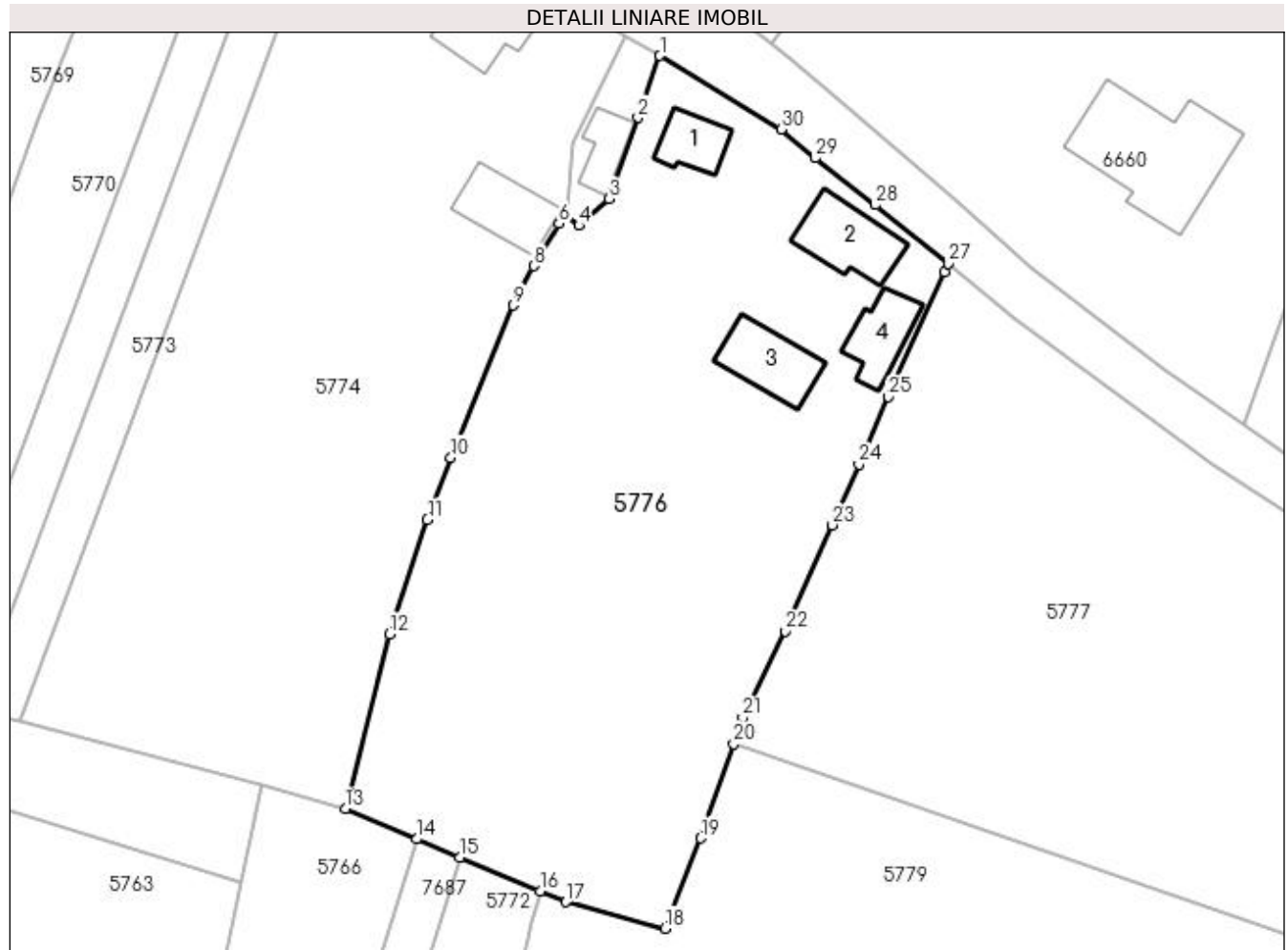
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52638	Din acte: 4.300 Masurata: 4.411	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.306	-	-	-	
2	faneata	DA	3.105	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52638-C1	construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp; Casa de locuit de tip D+P, construita in anul 1952, cu suprafata construita desfasurata= 70 mp, din care D= 20 mp si P= 50 mp.
A1.2	52638-C2	construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; Casa de locuit de tip P, construita in anul 1966, cu suprafata construita desfasurata= 89 mp.
A1.3	52638-C3	construcții anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Anexa de tip P, construita in anul 1966, cu suprafata construita desfasurata= 83 mp.
A1.4	52638-C4	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; Casa de locuit P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.206,386 673.938,736	2	394.203,64 673.931,006	8.203
3	394.200,06 673.920,871	4	394.196,271 673.917,534	5.049
5	394.194,501 673.918,893	6	394.193,753 673.917,8	1.324
7	394.191,216 673.913,709	8	394.190,59 673.912,513	1.35
9	394.188,021 673.907,599	10	394.180,268 673.888,589	20.53
11	394.177,33 673.880,798	12	394.172,557 673.866,564	15.013
13	394.167,067 673.844,781	14	394.175,983 673.840,969	9.697
15	394.181,346 673.838,663	16	394.191,404 673.834,469	10.897
17	394.194,625 673.833,121	18	394.207,011 673.829,794	12.825
19	394.211,466 673.841,059	20	394.215,584 673.852,837	12.477
21	394.216,727 673.856,105	22	394.222,034 673.866,905	12.033
23	394.227,928 673.880,161	24	394.231,233 673.887,709	8.24
25	394.234,93 673.896,152	26	394.241,969 673.911,742	17.105
27	394.242,432 673.912,783	28	394.233,314 673.920,104	11.693
29	394.225,799 673.925,983	30	394.221,495 673.929,532	5.579

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.203,64 673.931,006	3	394.200,06 673.920,871	10.749
4	394.196,271 673.917,534	5	394.194,501 673.918,893	2.232
6	394.193,753 673.917,8	7	394.191,216 673.913,709	4.814
8	394.190,59 673.912,513	9	394.188,021 673.907,599	5.545
10	394.180,268 673.888,589	11	394.177,33 673.880,798	8.327
12	394.172,557 673.866,564	13	394.167,067 673.844,781	22.464
14	394.175,983 673.840,969	15	394.181,346 673.838,663	5.838
16	394.191,404 673.834,469	17	394.194,625 673.833,121	3.492
18	394.207,011 673.829,794	19	394.211,466 673.841,059	12.114
20	394.215,584 673.852,837	21	394.216,727 673.856,105	3.462
22	394.222,034 673.866,905	23	394.227,928 673.880,161	14.507
24	394.231,233 673.887,709	25	394.234,93 673.896,152	9.217
26	394.241,969 673.911,742	27	394.242,432 673.912,783	1.139
28	394.233,314 673.920,104	29	394.225,799 673.925,983	9.541
30	394.221,495 673.929,532	1	394.206,386 673.938,736	17.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5777

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53162

Adresa: Loc. Coruia, Str Mesteacănului, Nr. 1, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53162	Din acte: 6.300 Masurata: 7.245	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53162-C1	Loc. Coruia, Str Mesteacănului, Nr. 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Casa de locuit P construita in anul 1970
A1.2	53162-C2	Loc. Coruia, Str Mesteacănului, Nr. 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Bucatarie de vara de tip P construita in anul 1970,S.construita desfasurata=42mp
A1.3	53162-C3	Loc. Coruia, Str Mesteacănului, Nr. 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Sura de tip P construita in anul 1965,S.construita desfasurata=60mp
A1.4	53162-C4	Loc. Coruia, Str Mesteacănului, Nr. 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; Casa de locuit de tip P+M construita din caramida in anul 2010,S. construita desfasurata = 188 mp, din care P=107 mp, M=81 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
62779 / 26/11/2020	
Act Notarial nr. 2447, din 01/01/2005 emis de NP CARDOS STELUTA ELENA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; cu clauză de întreținere aut. nr. 2447 din 2005);	
B2	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare cu clauza de întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SĂLĂJAN EMIL-IOAN, și soția;	
2) SĂLĂJAN PETRUTA MARICICA, bun comun;	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 53162 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.62779/26-11-2020	
Act Administrativ nr. 6629, din 29/10/2020 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂCĂLĂȘENI (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR; act administrativ nr Documentația cadastrală avizată sub nr 62779 din 26.11.2020, emis de OCPI Maramures);	
B6	A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de drept aplicare art 37, alin 2, L 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SĂLĂJAN EMIL-IOAN	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 53162 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.62779/26-11-2020	
B7	A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SĂLĂJAN EMIL-IOAN	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 53162 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.62779/26-11-2020	

C. Partea III. SARCINI

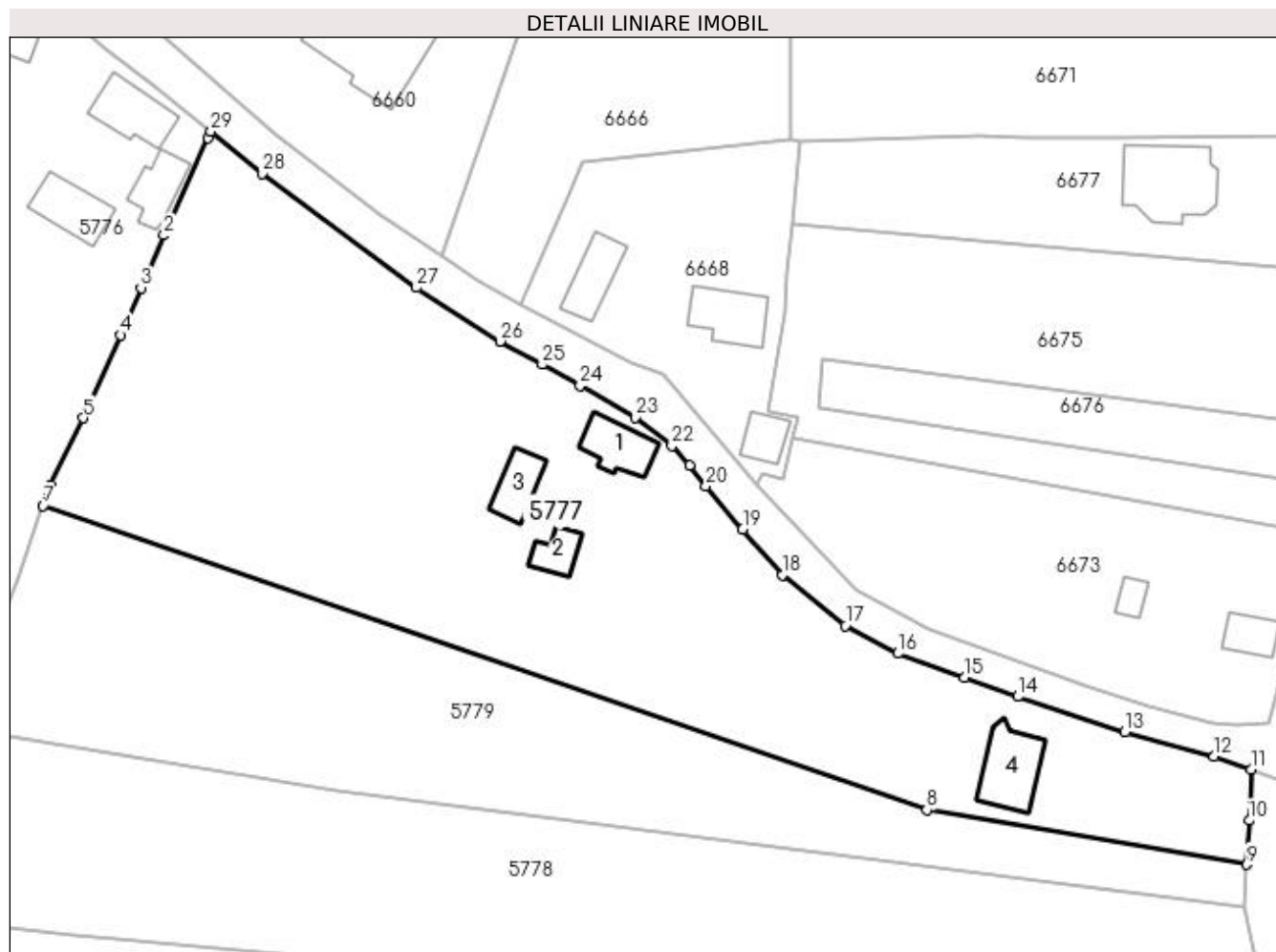
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
62779 / 26/11/2020	
Act Notarial nr. 2447 emis de NP CARDOS STELUTA ELENA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; cu clauză de întreținere aut. nr. 2447 din 2005);	
C2	A1.2
Intabulare, drept de HABITATIE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TURCAS ANUTA, lipsă cnp;	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 53162 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.62779/26-11-2020	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53162	Din acte: 6.300 Masurata: 7.245	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	721	-	-	-	
2	curți construcții	DA	914	-	-	-	
3	faneata	DA	5.610	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53162-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Casa de locuit P construita in anul 1970
A1.2	53162-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Bucatarie de vara de tip P construita in anul 1970,S.construita desfasurata=42mp
A1.3	53162-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Sura de tip P construita in anul 1965,S.construita desfasurata=60mp

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	53162-C4	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 107	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; Casa de locuit de tip P+M construita din caramida in anul 2010,S.construita desfasurata = 188 mp, din care P=107 mp, M=81 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	394.241,969 673.911,742	2	394.234,93 673.896,152	17.105
3	394.231,233 673.887,709	4	394.227,928 673.880,161	8.24
5	394.222,034 673.866,905	6	394.216,727 673.856,105	12.033
7	394.215,584 673.852,837	8	394.357,097 673.804,167	149.649
9	394.408,383 673.795,41	10	394.408,725 673.802,459	7.057
11	394.409,019 673.810,631	12	394.403,122 673.812,728	6.259
13	394.388,803 673.816,64	14	394.371,642 673.822,301	18.071
15	394.363,187 673.825,346	16	394.352,441 673.829,215	11.421
17	394.344,013 673.833,671	18	394.333,924 673.841,776	12.941
19	394.327,583 673.849,045	20	394.321,728 673.856,038	9.12
21	394.319,112 673.859,291	22	394.316,265 673.862,419	4.23
23	394.310,37 673.866,997	24	394.301,555 673.872,108	10.19
25	394.295,49 673.875,449	26	394.288,735 673.879,169	7.712
27	394.275,363 673.887,753	28	394.250,622 673.906,015	30.751
29	394.242,432 673.912,783	1	394.241,969 673.911,742	1.139

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	394.234,93 673.896,152	3	394.231,233 673.887,709	9.217
4	394.227,928 673.880,161	5	394.222,034 673.866,905	14.507
6	394.216,727 673.856,105	7	394.215,584 673.852,837	3.462
8	394.357,097 673.804,167	9	394.408,383 673.795,41	52.028
10	394.408,725 673.802,459	11	394.409,019 673.810,631	8.177
12	394.403,122 673.812,728	13	394.388,803 673.816,64	14.844
14	394.371,642 673.822,301	15	394.363,187 673.825,346	8.987
16	394.352,441 673.829,215	17	394.344,013 673.833,671	9.533
18	394.333,924 673.841,776	19	394.327,583 673.849,045	9.646
20	394.321,728 673.856,038	21	394.319,112 673.859,291	4.174
22	394.316,265 673.862,419	23	394.310,37 673.866,997	7.464
24	394.301,555 673.872,108	25	394.295,49 673.875,449	6.924
26	394.288,735 673.879,169	27	394.275,363 673.887,753	15.89
28	394.250,622 673.906,015	29	394.242,432 673.912,783	10.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5778**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50428

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, PN CURATURI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50428	5.800	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34175 / 02/09/2011		
Act Notarial nr. 1323, din 01/09/2011 emis de NP BALOGH MELANIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SALAJAN PETRUTA MARICICA, căsătorită cu; 2) SALAJAN EMIL IOAN, bun comun;	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50428 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.34175/02-09-2011</i>		

C. Partea III. SARCINI .

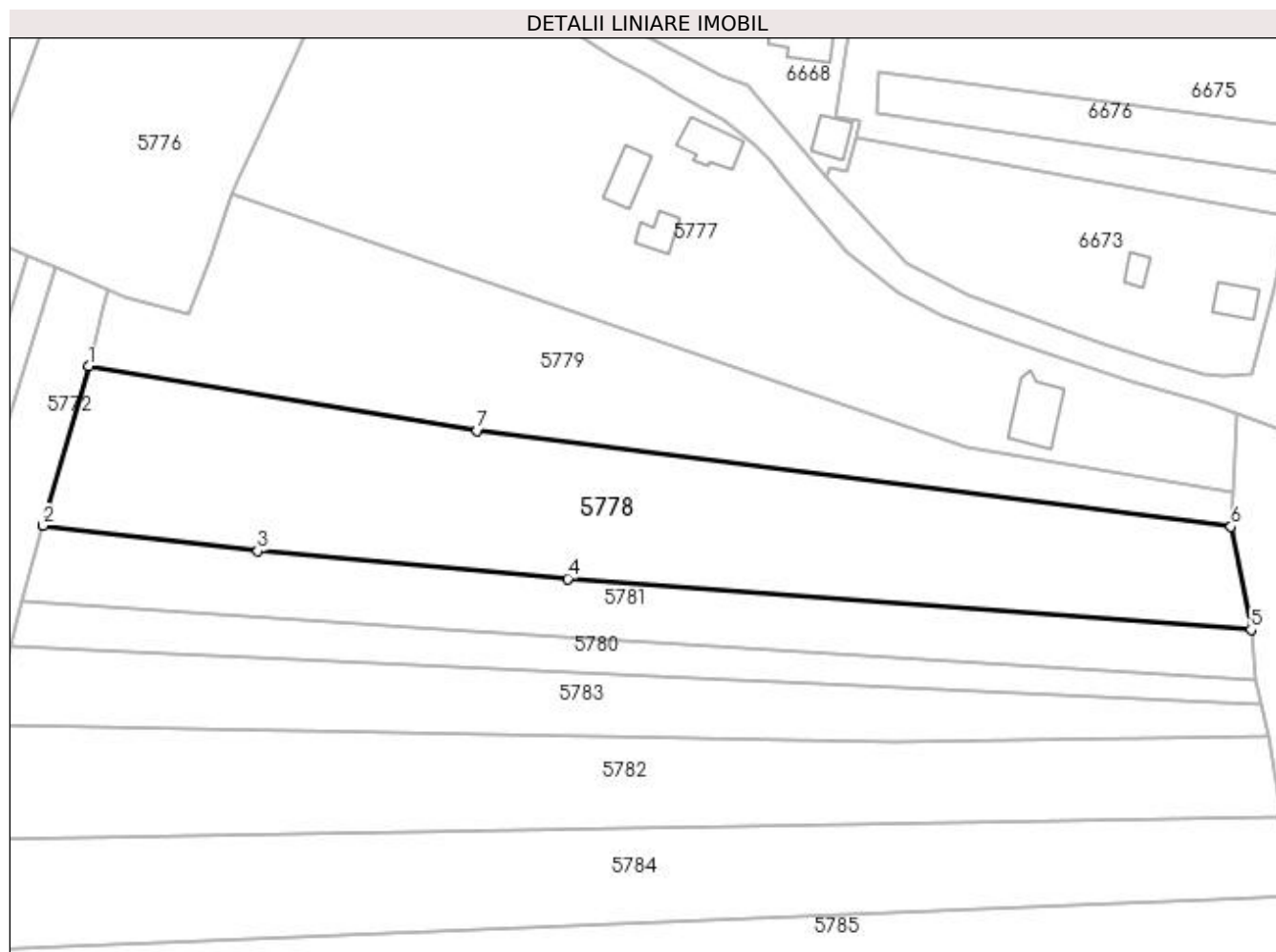
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50428	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.187,833 673.819,65	2	394.179,04 673.788,925	31.958
2	394.179,04 673.788,925	3	394.220,452 673.784,013	41.702
3	394.220,452 673.784,013	4	394.280,138 673.778,684	59.923
4	394.280,138 673.778,684	5	394.411,936 673.768,867	132.163
5	394.411,936 673.768,867	6	394.408,059 673.788,712	20.22

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.408,059 673.788,712	7	394.262,727 673.807,256	146.51
7	394.262,727 673.807,256	1	394.187,833 673.819,65	75.913

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5779**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, CURĂTURI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.258	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7178, din 03/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) SALAJAN EMIL IOAN, bun comun;	A1

C. Partea III. SARCINI .

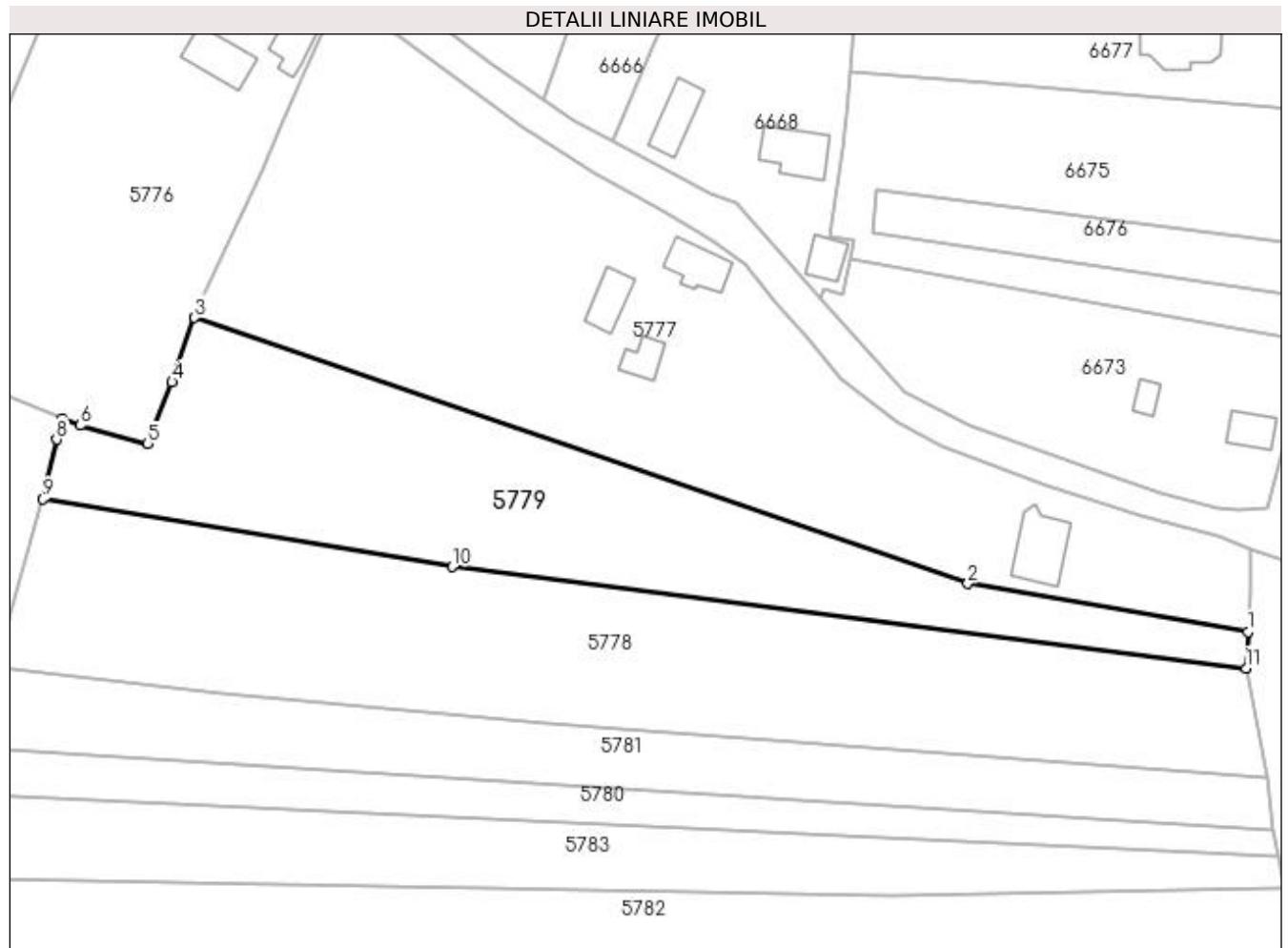
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.258	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.258	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.408,383 673.795,41	2	394.357,097 673.804,167	52.028
2	394.357,097 673.804,167	3	394.215,584 673.852,837	149.649
3	394.215,584 673.852,837	4	394.211,466 673.841,059	12.477
4	394.211,466 673.841,059	5	394.207,011 673.829,794	12.114
5	394.207,011 673.829,794	6	394.194,625 673.833,121	12.825

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.194,625 673.833,121	7	394.191,404 673.834,469	3.492
7	394.191,404 673.834,469	8	394.190,292 673.830,568	4.056
8	394.190,292 673.830,568	9	394.187,833 673.819,65	11.191
9	394.187,833 673.819,65	10	394.262,727 673.807,256	75.913
10	394.262,727 673.807,256	11	394.408,059 673.788,712	146.51
11	394.408,059 673.788,712	1	394.408,383 673.795,41	6.706

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5780**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53364

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, Curaturi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53364	1.592	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
25506 / 28/04/2023	
Act Administrativ nr. 40243/30, din 13/04/2023 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE; act administrativ nr Documentatie cadastrala vizata sub nr. 69831 din 28.10.2021, emis de OCPI Maramures);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Legii nr. 18/1991, a Legii nr. 1/2000 si a Legii nr. 247/2005 republicate, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GLIGAN IUON , lipsa cnp;	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CFE 53364 Sacalaseeni, in rangul nr. 25506/28-04-2023</i>	

C. Partea III. SARCINI .

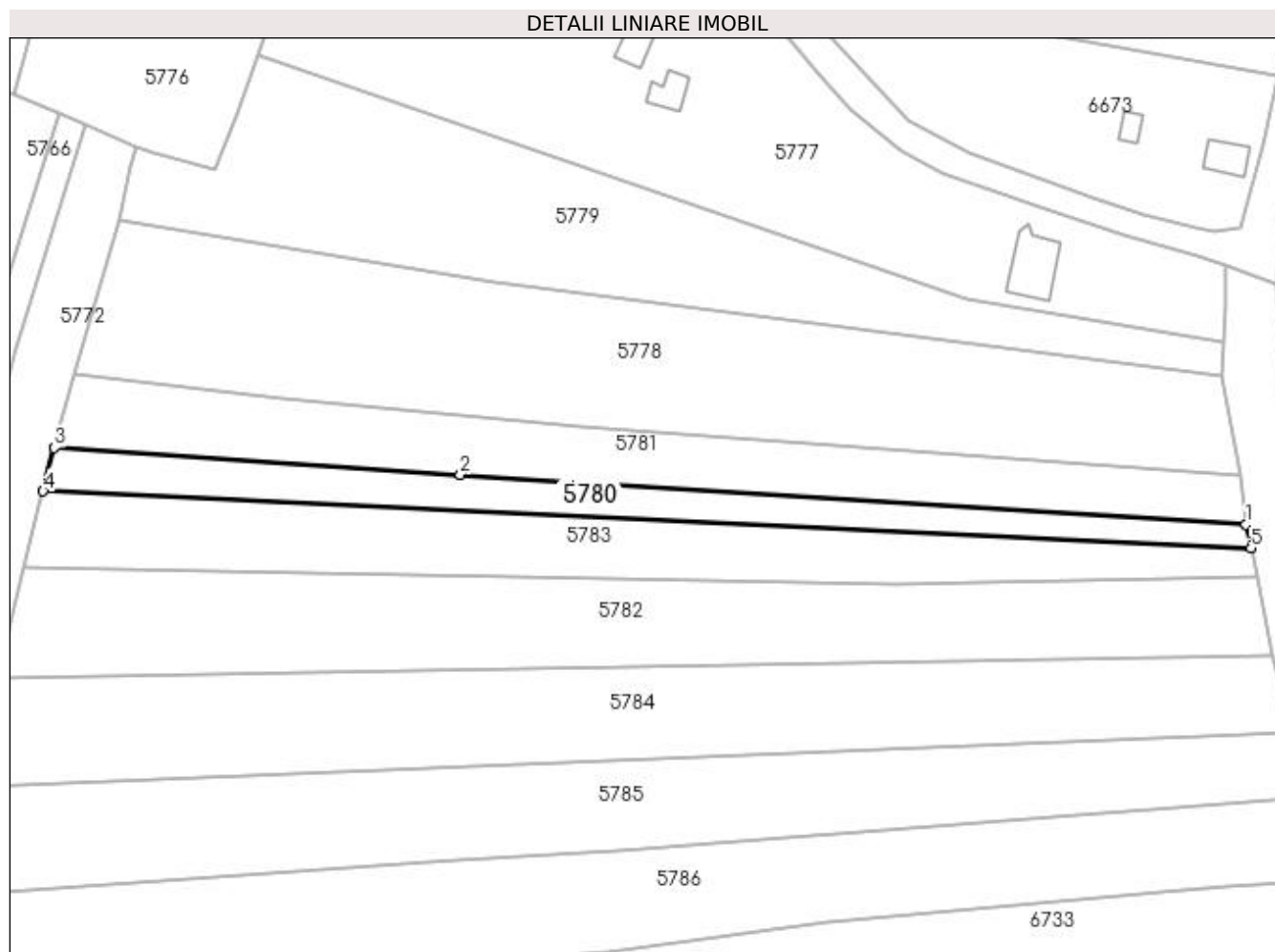
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53364	1.592	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.592	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.412,939 673.759,066	2	394.256,065 673.768,991	157.188
2	394.256,065 673.768,991	3	394.175,05 673.774,316	81.19
3	394.175,05 673.774,316	4	394.172,797 673.765,689	8.916
4	394.172,797 673.765,689	5	394.413,926 673.754,336	241.396
5	394.413,926 673.754,336	1	394.412,939 673.759,066	4.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5781**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50574

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50574	2.700	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28374 / 14/08/2012		
Act Notarial nr. 2437, din 13/08/2012 emis de NP DRAGOS IOANA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SALAJAN EMIL IOAN, și soția; 2) SALAJAN PETRUTA MARICICA, bun comun;	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50574 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.28374/14-08-2012</i>		

C. Partea III. SARCINI .

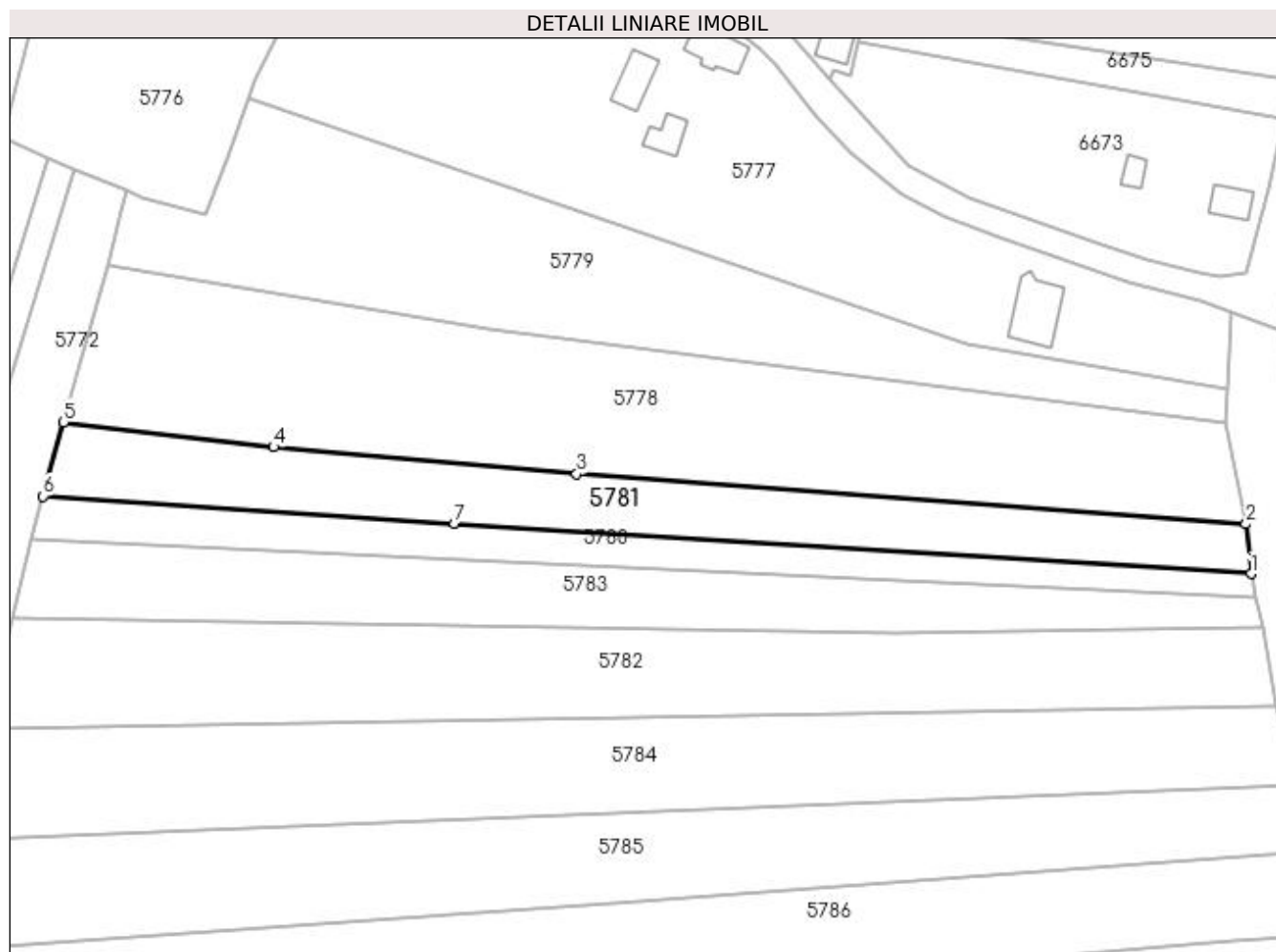
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50574	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.412,939 673.759,066	2	394.411,936 673.768,867	9.852
2	394.411,936 673.768,867	3	394.280,138 673.778,684	132.163
3	394.280,138 673.778,684	4	394.220,452 673.784,013	59.923
4	394.220,452 673.784,013	5	394.179,04 673.788,925	41.702
5	394.179,04 673.788,925	6	394.175,05 673.774,316	15.144

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.175,05 673.774,316	7	394.256,065 673.768,991	81.19
7	394.256,065 673.768,991	1	394.412,939 673.759,066	157.188

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5782**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, CURĂTURI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.200 Masurata: 4.483	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 49371/46, din 24/02/1995 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAD CLARIȚA , lipsa cnp;	
Act Administrativ nr. 7841, din 16/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) RAD VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

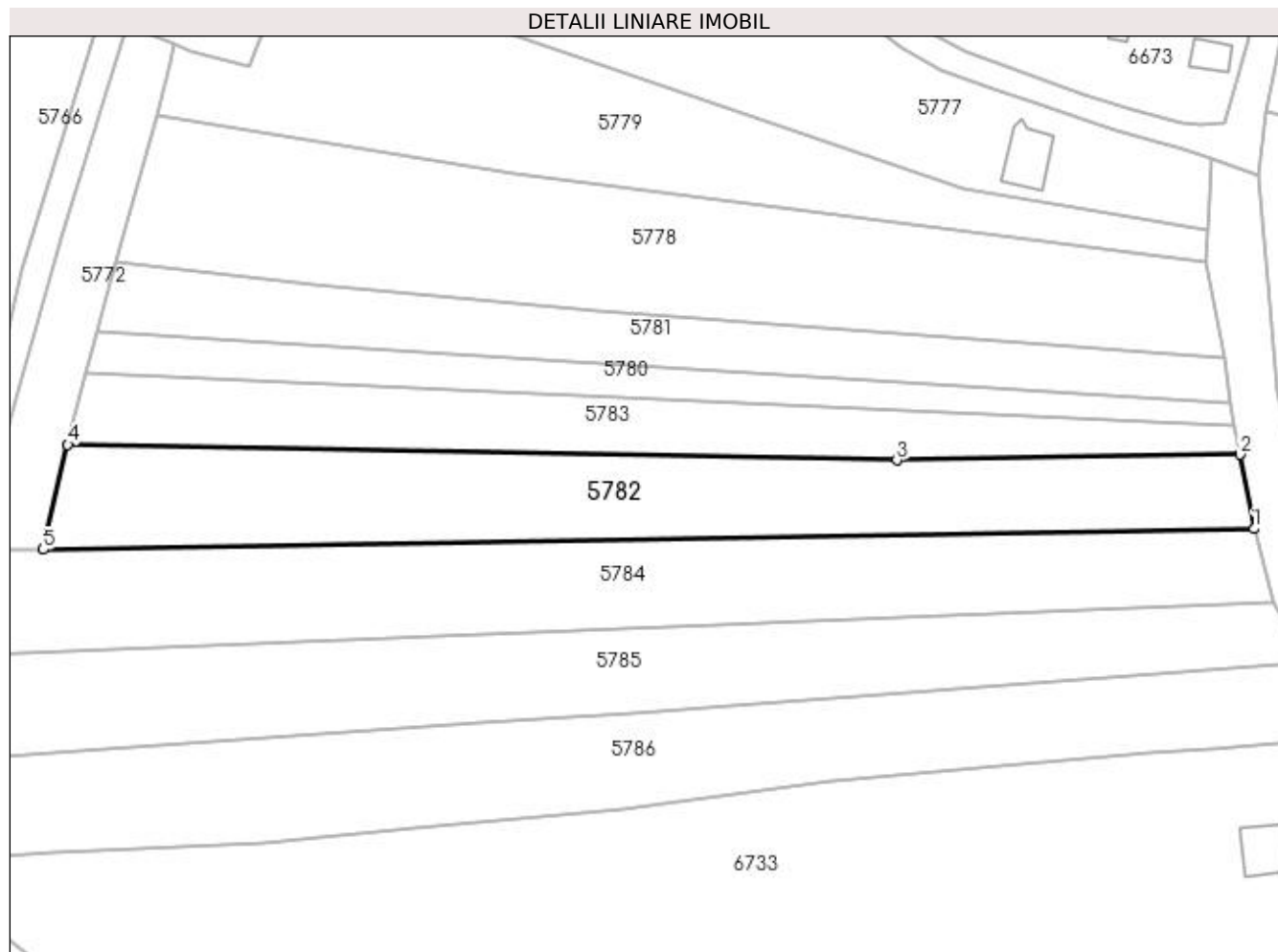
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.200 Masurata: 4.483	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.483	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.418,04 673.732,818	2	394.415,16 673.748,424	15.87
2	394.415,16 673.748,424	3	394.343,007 673.747,237	72.163
3	394.343,007 673.747,237	4	394.168,911 673.750,504	174.127
4	394.168,911 673.750,504	5	394.163,775 673.728,502	22.594
5	394.163,775 673.728,502	1	394.418,04 673.732,818	254.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5783

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53363

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, In locul numit Curaturi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53363	Din acte: 2.800 Masurata: 2.801	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
84665 / 30/12/2021	
Act Notarial nr. 3485, din 30/12/2021 emis de NP CARDOS STELUTA ELENA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SĂLĂJAN EMIL-IOAN, și soția;	
2) SĂLĂJAN PETRUȚA-MARICICA, bun comun;	
OBSERVAȚII: Poziție transcrisă din cfe 53363 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.84665/30-12-2021	

C. Partea III. SARCINI .

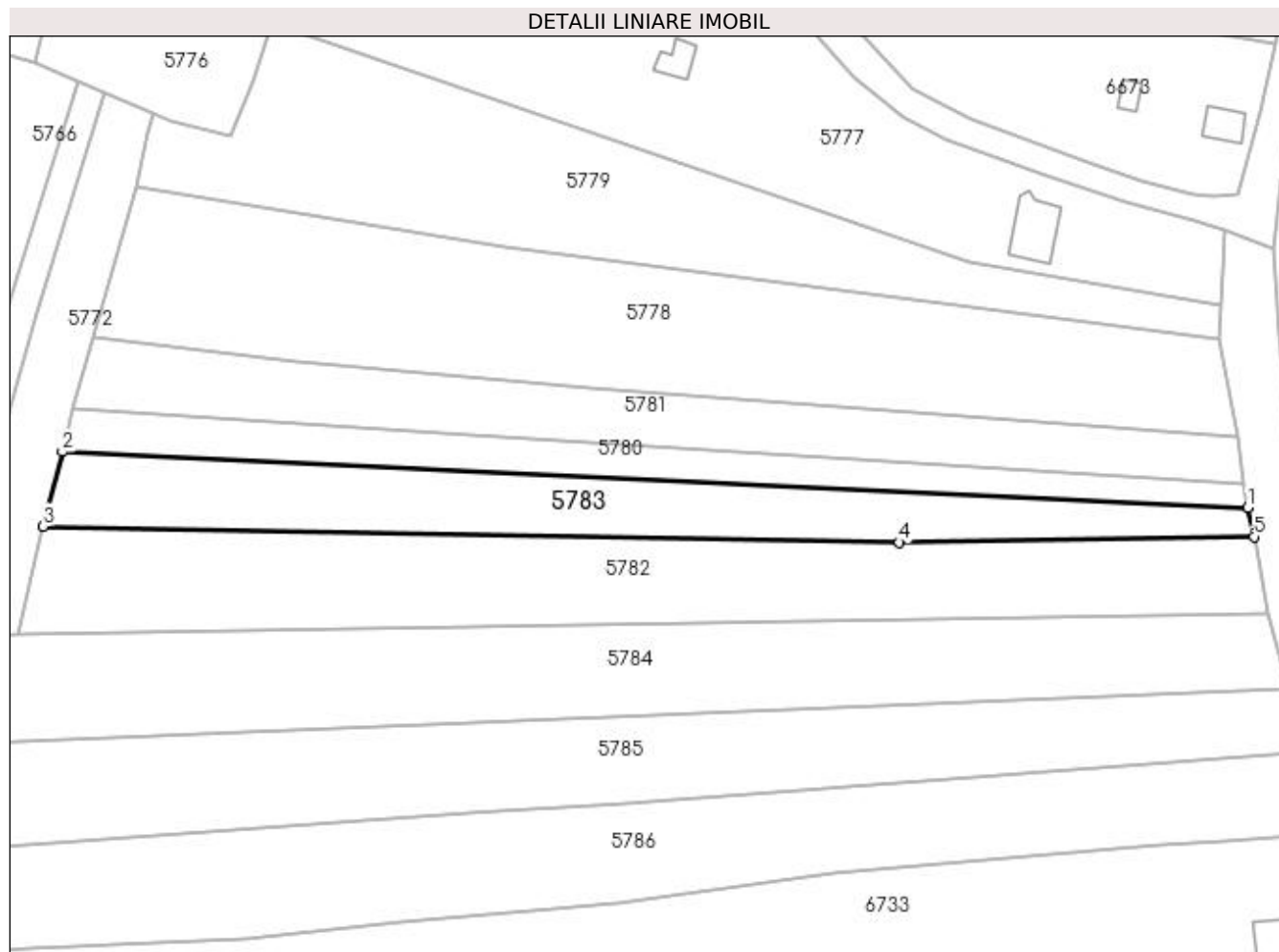
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53363	Din acte: 2.800 Masurata: 2.801	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.801	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.413,926 673.754,336	2	394.172,797 673.765,689	241.396
2	394.172,797 673.765,689	3	394.168,911 673.750,504	15.674
3	394.168,911 673.750,504	4	394.343,007 673.747,237	174.127
4	394.343,007 673.747,237	5	394.415,16 673.748,424	72.163
5	394.415,16 673.748,424	1	394.413,926 673.754,336	6.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5784**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, (CURATURI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.100	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45589/52, din 20/10/2003 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LUPSA DUMITRU DEFUNCT:Da	
2) LUPȘE AXENTE, lipsă cnp;	

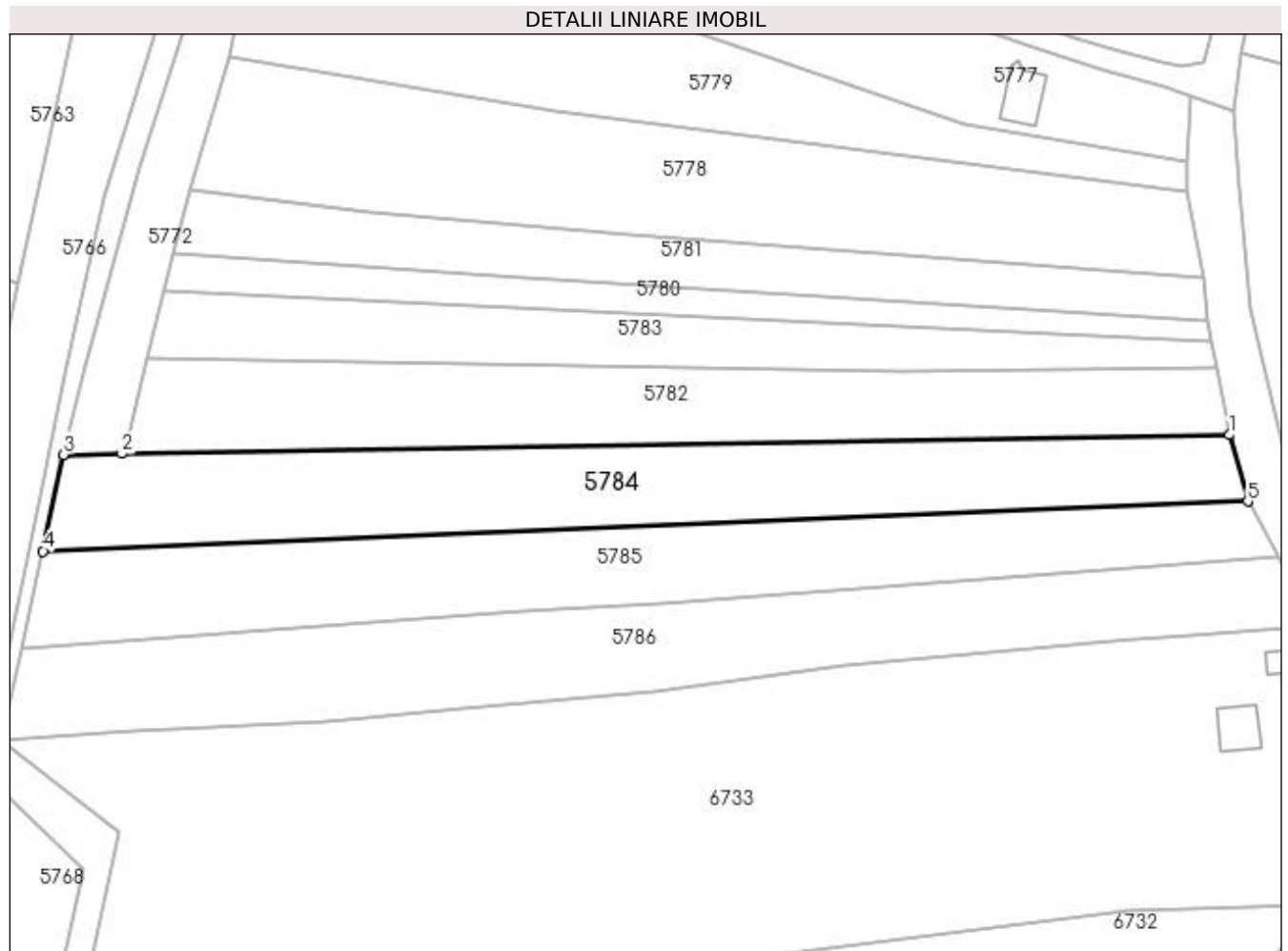
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	394.418,04 673.732,818	2	394.163,328 673.728,495	254.749
2	394.163,328 673.728,495	3	394.149,891 673.728,267	13.439
3	394.149,891 673.728,267	4	394.145,207 673.706,089	22.667
4	394.145,207 673.706,089	5	394.422,215 673.717,56	277.245
5	394.422,215 673.717,56	1	394.418,04 673.732,818	15.819

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5785**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, (ÎN CURĂTURI)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 5.000	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 534, din 26/04/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT BAIA MARE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16 1) HOBAN MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16 1) CÂMPEAN AURELIA, LIPSĂ CNP;	A1
Act Notarial nr. 14, din 26/02/2002 emis de NP FIRIZAN MARGARETA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) CONȚ FLOARE	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CONȚ IULIANA-DANIELA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CONȚ DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

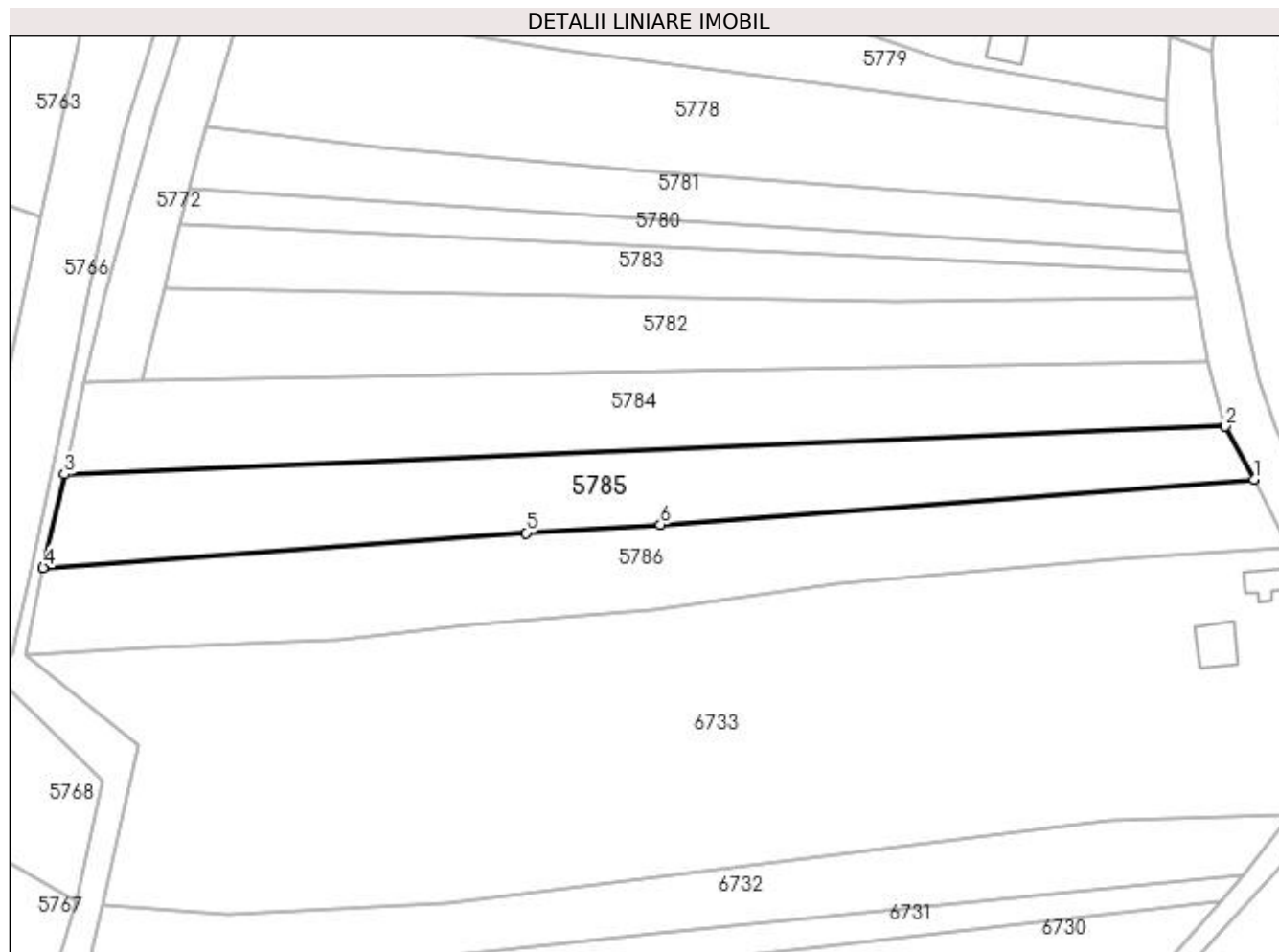
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.429,073 673.704,924	2	394.422,215 673.717,56	14.377
2	394.422,215 673.717,56	3	394.145,207 673.706,089	277.245
3	394.145,207 673.706,089	4	394.140,139 673.683,813	22.845
4	394.140,139 673.683,813	5	394.255,395 673.692,16	115.558
5	394.255,395 673.692,16	6	394.287,422 673.694,104	32.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.287,422 673.694,104	1	394.429,073 673.704,924	142.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5786**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50266

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50266	Din acte: 5.600 Masurata: 5.705	Sector cadastral:149 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38676 / 22/11/2010		
Act Notarial nr. 153, din 19/11/2010 emis de NP CARDOS STELUTA ELENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) AVRAM MARTIN , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50266 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.38676/22-11-2010</i>	A1
12092 / 06/04/2012		
Act Notarial nr. 425, din 05/04/2012 emis de NP MAGUREAN MIHAI (CONTRACT DE DONATIE; Declarație aut. sub nr. 423 din 05.04.2012 NP Mihai Magurean);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MOCSI FLORICA DOMNICA , (născută Avram), bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50266 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.12092/06-04-2012</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

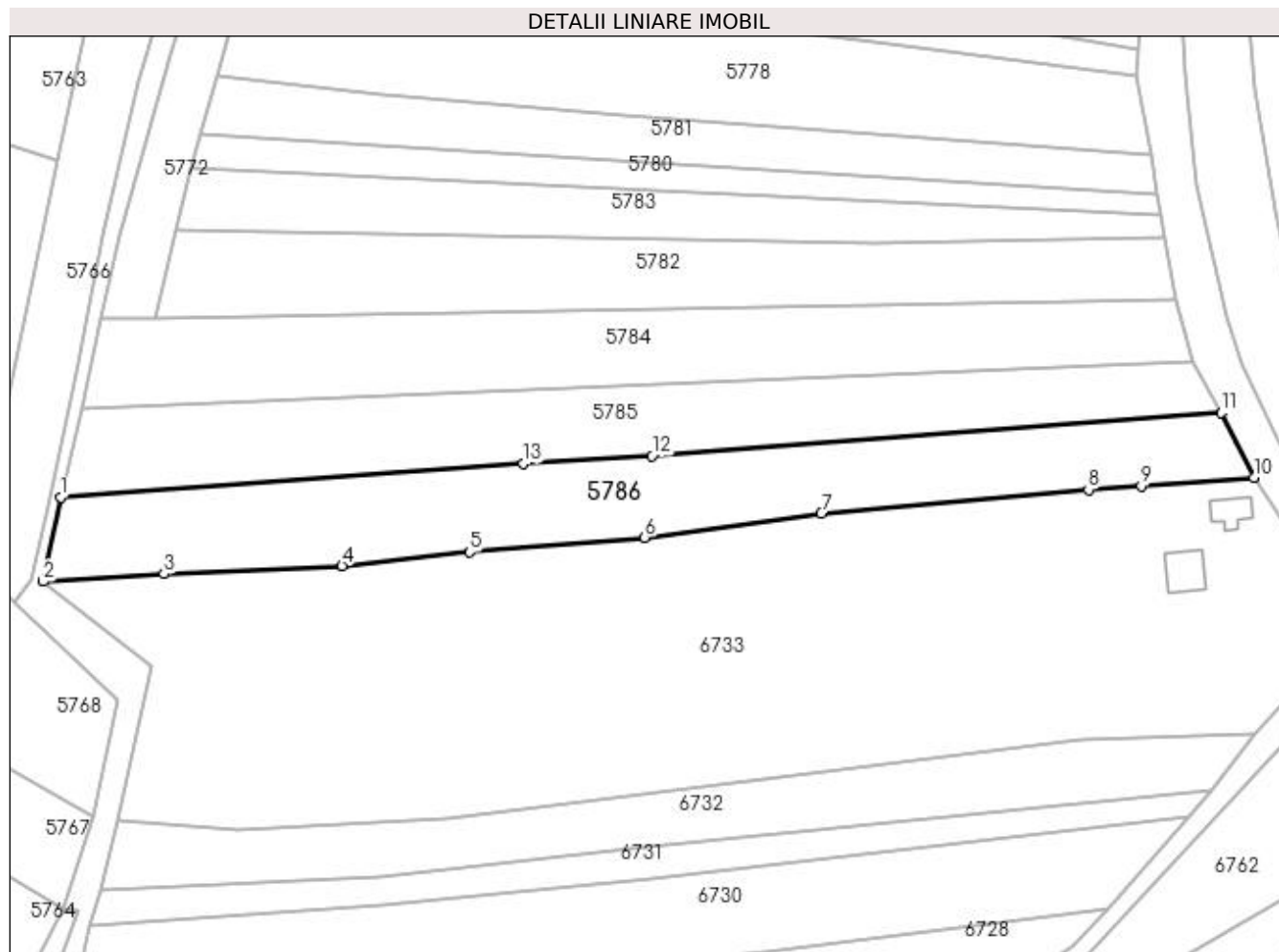
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50266	Din acte: 5.600 Masurata: 5.705	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.705	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.140,139 673.683,813	2	394.135,787 673.662,837	21.423
2	394.135,787 673.662,837	3	394.165,897 673.664,717	30.169
3	394.165,897 673.664,717	4	394.210,189 673.666,785	44.34
4	394.210,189 673.666,785	5	394.241,89 673.670,181	31.882
5	394.241,89 673.670,181	6	394.285,547 673.673,791	43.806

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.285,547 673.673,791	7	394.329,554 673.679,871	44.425
7	394.329,554 673.679,871	8	394.396,075 673.685,703	66.776
8	394.396,075 673.685,703	9	394.409,217 673.686,686	13.179
9	394.409,217 673.686,686	10	394.437,311 673.688,787	28.172
10	394.437,311 673.688,787	11	394.429,073 673.704,924	18.118
11	394.429,073 673.704,924	12	394.287,422 673.694,104	142.064
12	394.287,422 673.694,104	13	394.255,395 673.692,16	32.086
13	394.255,395 673.692,16	1	394.140,139 673.683,813	115.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5787

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51083
Nr. cadastral vechi:6144

Adresa: Loc. Coruia, Str Frasinilor, Nr. 1, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51083	550	Sector cadastral:154 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51083-C1	Loc. Coruia, Str Frasinilor, Nr. 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; CASĂ, P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 11/01/2011 emis de Primăria Comunei Săcălășeni (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANTIONEAN DANUT DORU, ȘI SOȚIA; 2) SANTIONEAN MARIANTI, BUN COMUN;	A1.1
19469 / 30/05/2008		
Act Notarial nr. 676, din 01/01/2006 emis de NP CAPUSAN NICULINA (; ACT AUT. SUB NR. 2593/2008 DE NP STOICA IOAN ALIN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare și ieșire din indiviziune și în rangul încheierii nr. 4026/28.02.2006, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANTIONEAN DANUT DORU, ȘI SOȚIA; 2) SANTIONEAN MARIANTI, BUN COMUN; OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51083 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 19469/30-05-2008	A1

C. Partea III. SARCINI .

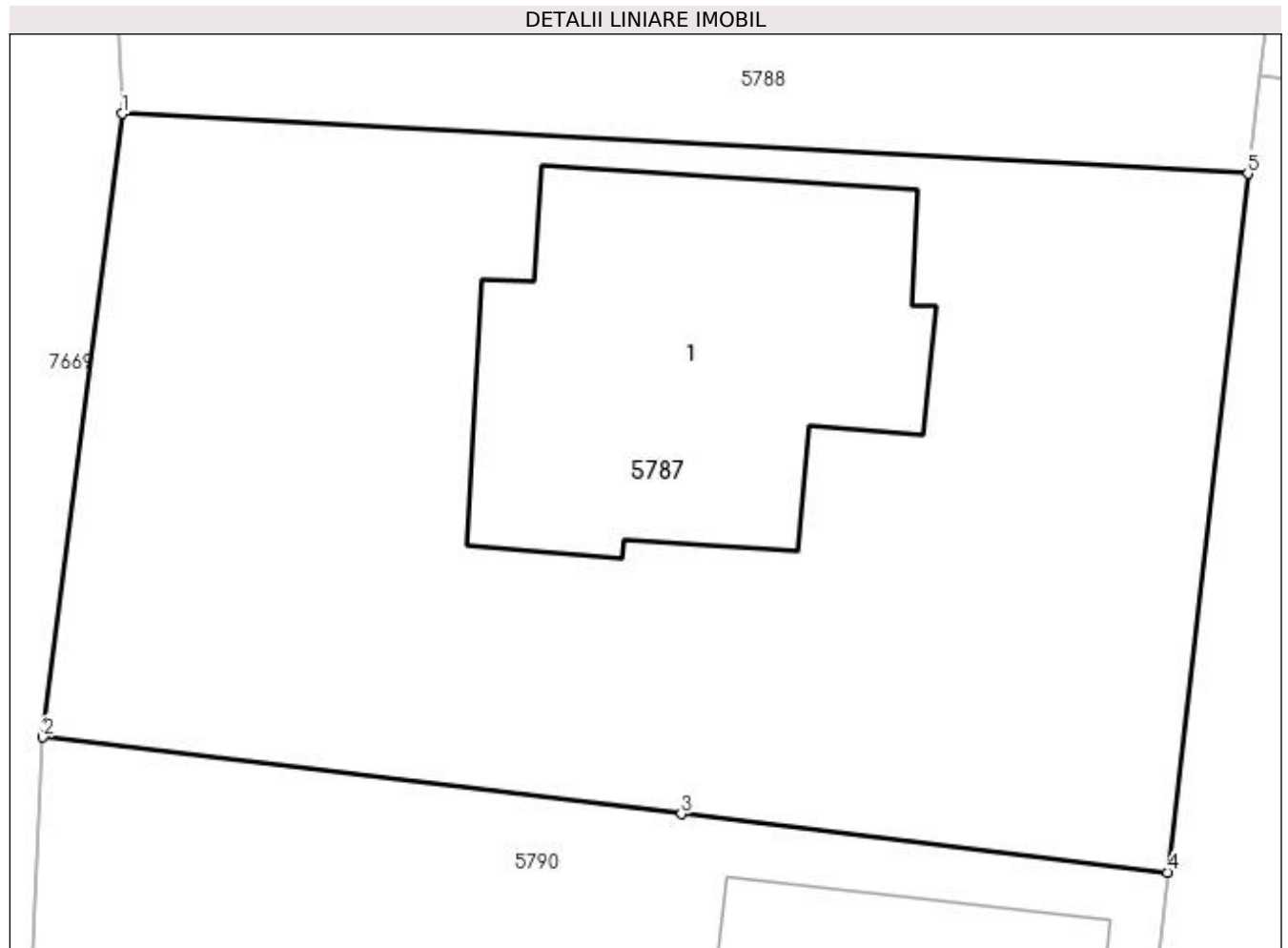
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51083	550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	550	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51083-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 107	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; CASĂ, P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	393.913,793 674.903,601	2	393.911,658 674.886,74	16.996
2	393.911,658 674.886,74	3	393.928,934 674.884,664	17.4
3	393.928,934 674.884,664	4	393.942,088 674.883,082	13.249

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.942,088 674.883,082	5	393.944,27 674.901,978	19.022
5	393.944,27 674.901,978	1	393.913,793 674.903,601	30.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5788**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52637

Adresa: Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 8, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52637	1.017	Sector cadastral:154 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
49877 / 23/09/2020	
Act Notarial nr. 1314, din 18/09/2020 emis de NP MUNTEANU CLAUDIU (CONTRACT DE DONATIE;);	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LICSANDRU MARIANA , BUN PROPRIU;	
<i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52637 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 49877/23-09-2020</i>	

C. Partea III. SARCINI .

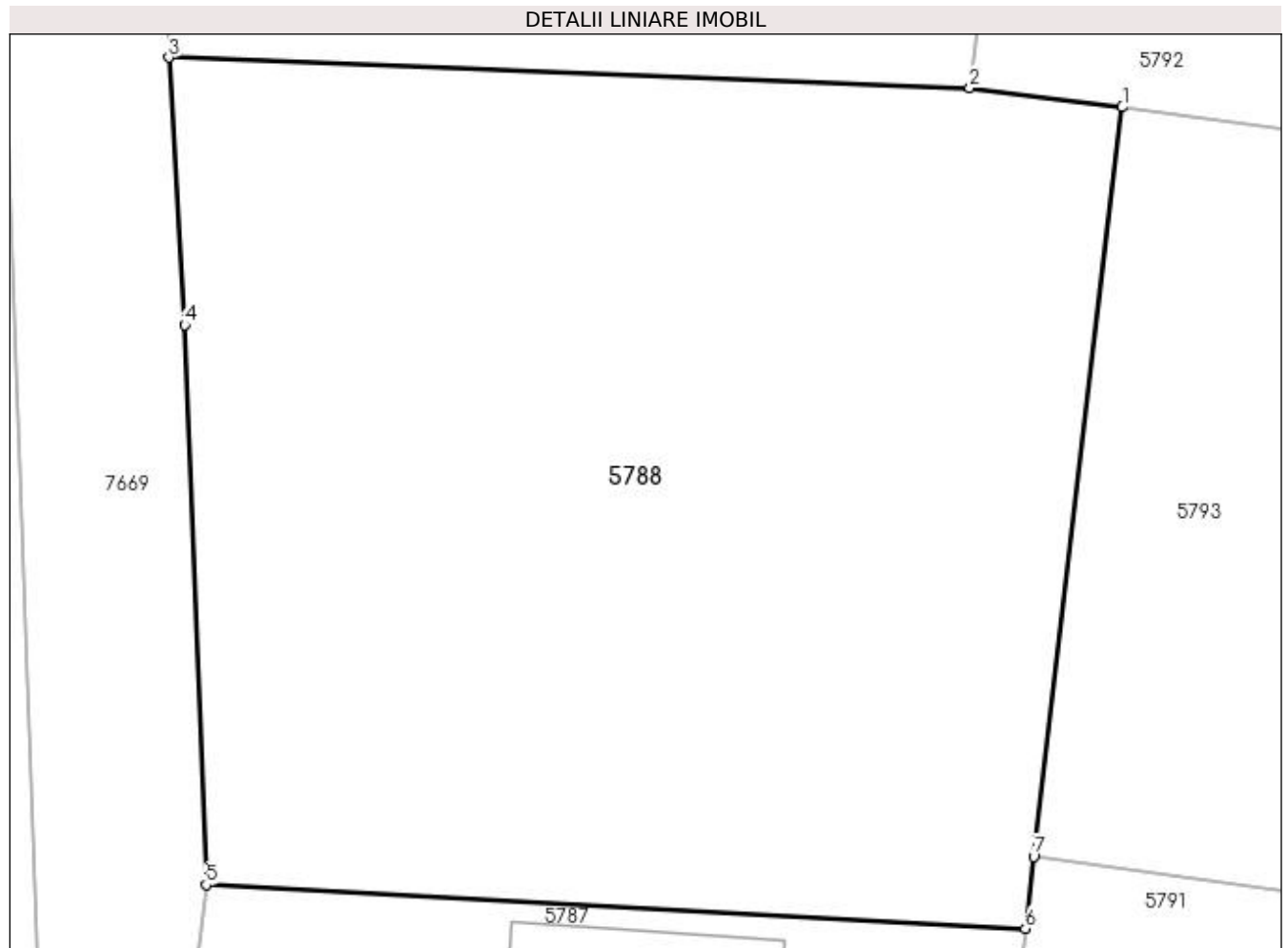
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52637	1.017	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.017	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.947,875 674.932,51	2	393.942,2 674.933,22	5.719
2	393.942,2 674.933,22	3	393.912,407 674.934,349	29.814
3	393.912,407 674.934,349	4	393.912,996 674.924,409	9.957
4	393.912,996 674.924,409	5	393.913,793 674.903,601	20.823
5	393.913,793 674.903,601	6	393.944,27 674.901,978	30.52

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.944,27 674.901,978	7	393.944,585 674.904,65	2.691
7	393.944,585 674.904,65	1	393.947,875 674.932,51	28.054

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5789**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52636

Adresa: Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 8, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52636	1.850	Sector cadastral:154 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52636-C1	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 8, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:102 mp; CASA DE LOCUIT D+P+1, AN CONSTRUIRE 1997
A1.2	52636-C2	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 8, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; ANEXA S+P, AN CONSTRUIRE 1958.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49877 / 23/09/2020		
Act Notarial nr. 80, din 18/09/2020 emis de NP MUNTENU CLAUDIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR; emis in dos. 117 la CM nr. 5/29.01.2020, D 117, din 18/09/2020);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIF IULIANA, BUN PROPRIU; OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52636 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 49877/23-09-2020	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TRIF IULIANA, BUN PROPRIU; OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52636 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 49877/23-09-2020	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 81, din 18/09/2020 emis de NP MUNTEANU CLAUDIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; emis in dosar nr. 118, din 18/09/2020);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TRIF IULIANA, BUN PROPRIU; OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52636 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 49877/23-09-2020	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

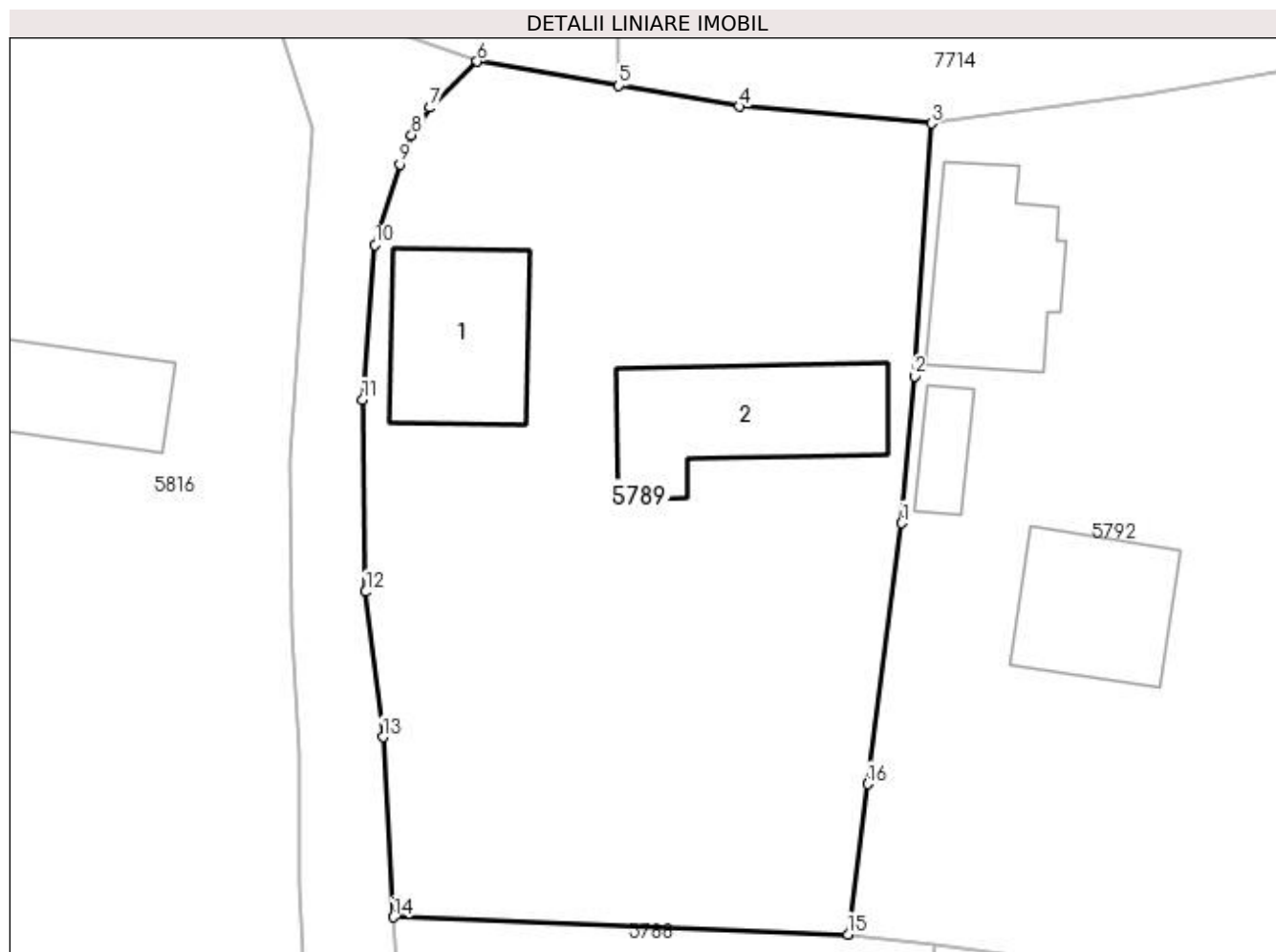
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52636	1.850	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.449	-	-	-	
2	faneata	DA	401	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52636-C1	construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construită la sol:102 mp; CASĂ DE LOCUIT D+P+1, AN CONSTRUIRE 1997
A1.2	52636-C2	construcții anexa	118	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:118 mp; ANEXĂ S+P, AN CONSTRUIRE 1958.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.945,72 674.960,18	2	393.946,55 674.969,82	9.676
2	393.946,55 674.969,82	3	393.947,678 674.986,365	16.583

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.947,678 674.986,365	4	393.935,072 674.987,48	12.655
4	393.935,072 674.987,48	5	393.927,167 674.988,858	8.024
5	393.927,167 674.988,858	6	393.917,881 674.990,433	9.419
6	393.917,881 674.990,433	7	393.914,788 674.987,413	4.323
7	393.914,788 674.987,413	8	393.913,578 674.985,62	2.163
8	393.913,578 674.985,62	9	393.912,807 674.983,692	2.076
9	393.912,807 674.983,692	10	393.911,189 674.978,405	5.529
10	393.911,189 674.978,405	11	393.910,373 674.968,281	10.157
11	393.910,373 674.968,281	12	393.910,57 674.955,681	12.602
12	393.910,57 674.955,681	13	393.911,709 674.946,146	9.603
13	393.911,709 674.946,146	14	393.912,407 674.934,349	11.818
14	393.912,407 674.934,349	15	393.942,2 674.933,22	29.814
15	393.942,2 674.933,22	16	393.943,486 674.943,07	9.934
16	393.943,486 674.943,07	1	393.945,72 674.960,18	17.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5790**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51084
Nr. cadastral vechi:6143

Adresa: Loc. Coruia, Str Frasinilor, Nr. 3, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51084	Din acte: 550 Masurata: 562	Sector cadastral:154 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51084-C1	Loc. Coruia, Str Frasinilor, Nr. 3, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; casă de vacanță P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19469 / 30/05/2008		
Act Notarial nr. 676, din 01/01/2006 emis de NP CAPUSAN NICULINA (; ACT AUT. SUB NR. 2593/2008 DE NP STOICA IOAN ALIN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare și ieșire din indiviziune și în rangul încheierii nr. 4026/28.02.2006, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MURESAN PETRU DUMITRU, ȘI SOȚIA; 2) MURESAN ELENA RODICA, BUN COMUN; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51084 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 19469/30-05-2008</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 9, din 27/03/2018 emis de Primăria Comunei Săcălșeni (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MURESAN PETRU DUMITRU, ȘI SOȚIA; 2) MURESAN ELENA RODICA, BUN COMUN;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

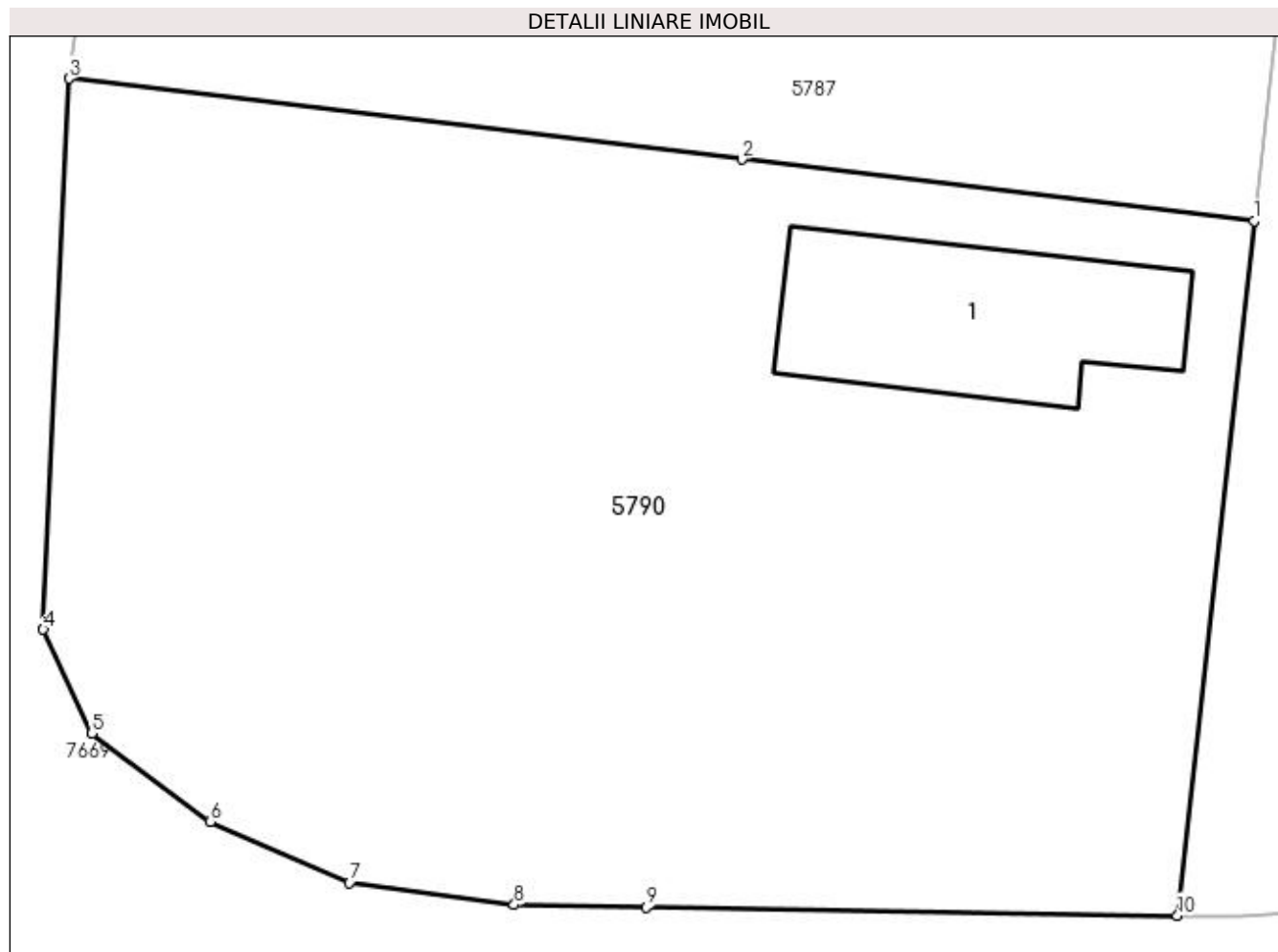
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51084	Din acte: 550 Masurata: 562	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	250	-	-	-	
2	faneata	DA	312	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51084-C1	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; casă de vacanță P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.942,088 674.883,082	2	393.928,934 674.884,664	13.249
2	393.928,934 674.884,664	3	393.911,658 674.886,74	17.4
3	393.911,658 674.886,74	4	393.910,991 674.872,593	14.163

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.910,991 674.872,593	5	393.912,241 674.869,923	2.948
5	393.912,241 674.869,923	6	393.915,28 674.867,652	3.794
6	393.915,28 674.867,652	7	393.918,858 674.866,091	3.904
7	393.918,858 674.866,091	8	393.923,084 674.865,515	4.265
8	393.923,084 674.865,515	9	393.926,48 674.865,46	3.396
9	393.926,48 674.865,46	10	393.940,123 674.865,24	13.645
10	393.940,123 674.865,24	1	393.942,088 674.883,082	17.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5791**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53447

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53447	1.308	Sector cadastral:154 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17291 / 17/03/2022		
Act Notarial nr. 1145, din 16/03/2001 emis de NP VLADIMIR MIRCEA BAL (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUDA INDREI, casatorit cu; 2) BUDA IOANA	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 53447, Săcălășeni, în rangul nr.17291/17-03-2022</i>		

C. Partea III. SARCINI .

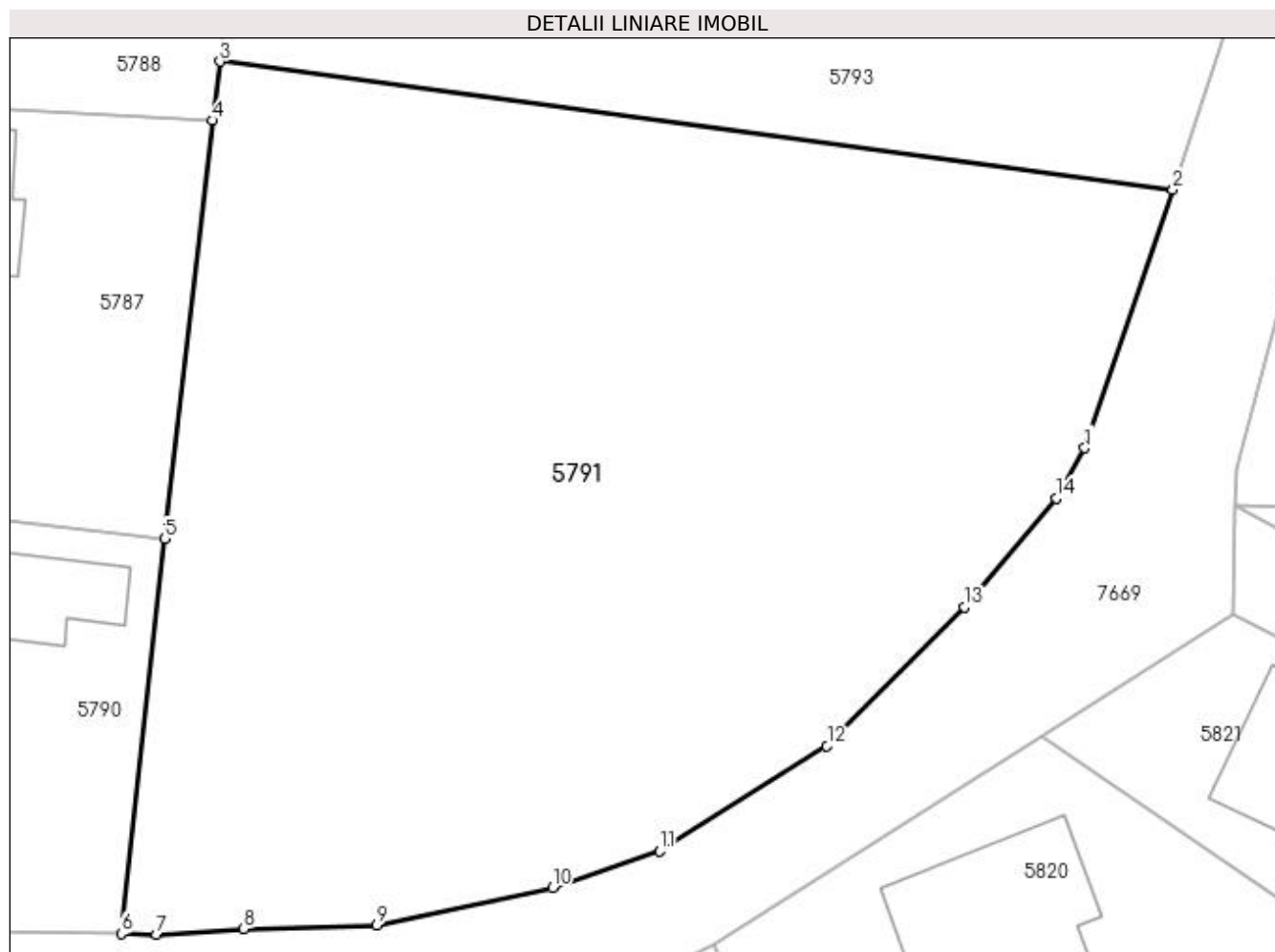
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53447	1.308	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.308	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.983,672 674.887,183	2	393.987,666 674.898,858	12.339
2	393.987,666 674.898,858	3	393.944,585 674.904,65	43.469
3	393.944,585 674.904,65	4	393.944,27 674.901,978	2.691
4	393.944,27 674.901,978	5	393.942,088 674.883,082	19.022
5	393.942,088 674.883,082	6	393.940,123 674.865,24	17.95

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.940,123 674.865,24	7	393.941,71 674.865,214	1.587
7	393.941,71 674.865,214	8	393.945,668 674.865,464	3.966
8	393.945,668 674.865,464	9	393.951,672 674.865,621	6.006
9	393.951,672 674.865,621	10	393.959,617 674.867,323	8.125
10	393.959,617 674.867,323	11	393.964,476 674.868,965	5.129
11	393.964,476 674.868,965	12	393.972,023 674.873,739	8.93
12	393.972,023 674.873,739	13	393.978,224 674.880,0	8.812
13	393.978,224 674.880,0	14	393.982,401 674.884,924	6.457
14	393.982,401 674.884,924	1	393.983,672 674.887,183	2.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5792**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50403

Adresa: Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 10, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 1.900	Sector cadastral:154 Teren imprejmuit; parte din CFE 50403

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 10, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; CASĂ
A1.2	-C2	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 10, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; anexă
A1.3	-C3	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 10, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; anexă gospodărească P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 30, din 22/01/1986 emis de Notariatul de Stat Baia Mare (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONȚ VASILE , cota nedeterminata;	A1.1, A1.2, A1.3
6489 / 21/02/2011		
Act Administrativ nr. 50553/52, din 25/03/1996 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE; DECLARAȚII AUT. 226 DIN 15.02.2011, 491 DIN 28.03.2011 SI 492 DIN 28.03.2011 NP VACLA CRISTINA MARIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM MARIA , LIPSĂ CNP; 2) VOISA RAVECA , LIPSĂ CNP; 3) JURJ DOMNICA , LIPSĂ CNP; 4) CONȚ VASILE , cota nedeterminata; 5) CONT MARTIN <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50403 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 6489/21-02-2011</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 1.900	parte din CFE 50403

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	713	-	-	-	
2	faneata	DA	1.187	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; CASĂ
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; anexă
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; anexă gospodărească P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.983,02 674.991,68	2	393.973,3 674.990,25	9.825

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.973,3 674.990,25	3	393.961,67 674.988,21	11.808
3	393.961,67 674.988,21	4	393.947,678 674.986,365	14.113
4	393.947,678 674.986,365	5	393.946,55 674.969,82	16.583
5	393.946,55 674.969,82	6	393.945,72 674.960,18	9.676
6	393.945,72 674.960,18	7	393.943,486 674.943,07	17.255
7	393.943,486 674.943,07	8	393.942,2 674.933,22	9.934
8	393.942,2 674.933,22	9	393.947,875 674.932,51	5.719
9	393.947,875 674.932,51	10	393.973,53 674.929,07	25.885
10	393.973,53 674.929,07	1	393.983,02 674.991,68	63.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5793**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53446

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53446	1.300	Sector cadastral:154 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17291 / 17/03/2022		
Act Notarial nr. 727, din 15/03/2022 emis de Notar Public Bal Cristina Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DULA VILI-SORIN 2) DULA LORENA-MARIA , bun comun; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 53446, Săcălășeni, în rangul nr.17291/17-03-2022</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

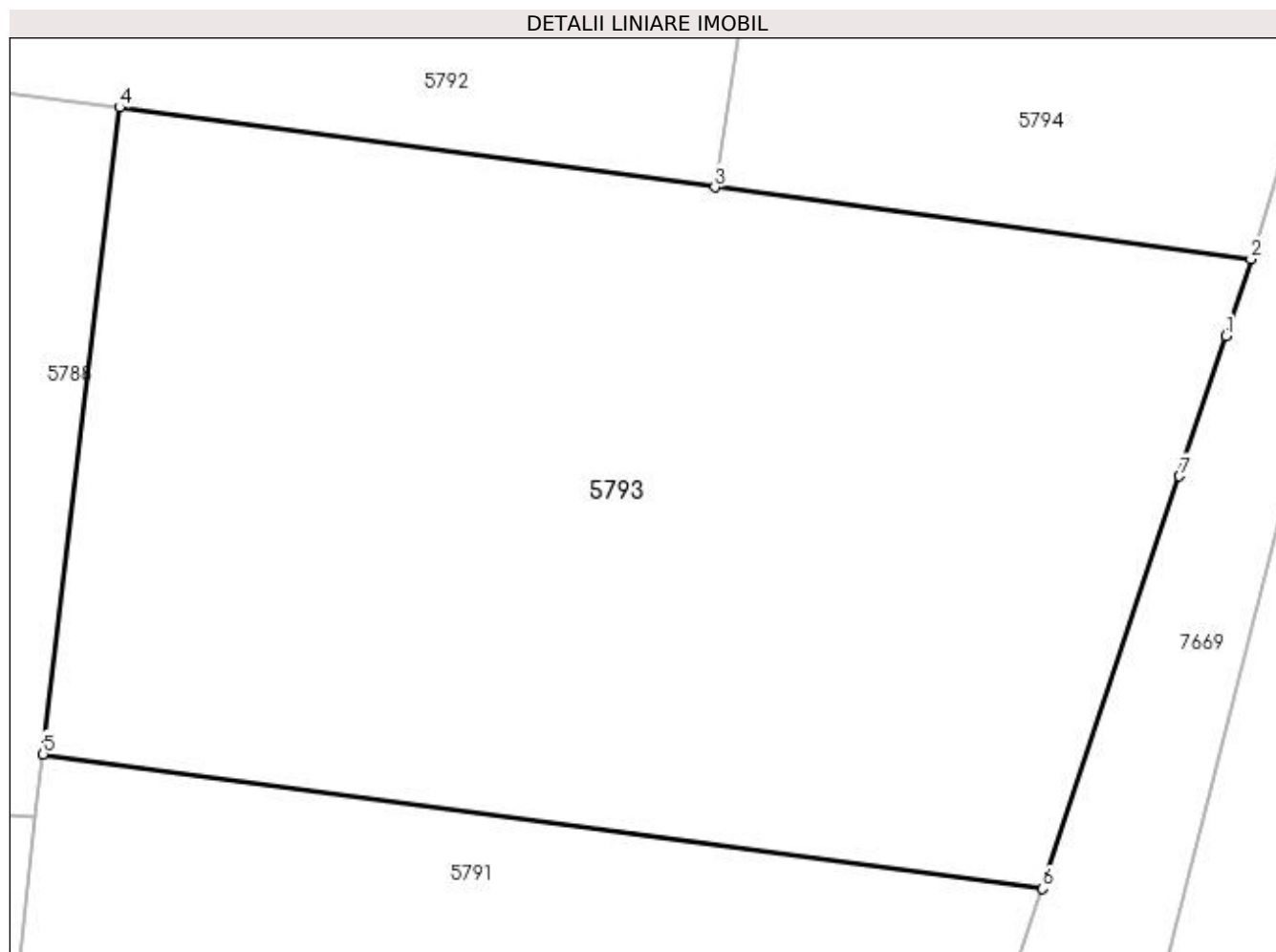
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53446	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.995,55 674.922,664	2	393.996,646 674.925,971	3.484
2	393.996,646 674.925,971	3	393.973,53 674.929,07	23.323
3	393.973,53 674.929,07	4	393.947,875 674.932,51	25.885
4	393.947,875 674.932,51	5	393.944,585 674.904,65	28.054
5	393.944,585 674.904,65	6	393.987,666 674.898,858	43.469

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.987,666 674.898,858	7	393.993,56 674.916,62	18.714
7	393.993,56 674.916,62	1	393.995,55 674.922,664	6.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5794**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50403

Adresa: Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 12, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 1.819	Sector cadastral:154 Teren imprejmuit; parte din CFE 50403

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 12, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:143 mp; casă de locuit, D+P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6489 / 21/02/2011		
Act Administrativ nr. 50553/52, din 25/03/1996 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE; DECLARAȚII AUT. 226 DIN 15.02.2011, 491 DIN 28.03.2011 SI 492 DIN 28.03.2011 NP VACLĂ CRISTINA MARIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM MARIA, LIPSĂ CNP; 2) VOISA RAVECA, LIPSĂ CNP; 3) JURJ DOMNICA, LIPSĂ CNP; 4) CONT VASILE, LIPSĂ CNP; 5) CONT MARTIN <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50403 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 6489/21-02-2011</i>	A1
Act Administrativ nr. 2, din 03/01/2011 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂCĂLAȘENI (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR; AUTORIZAȚIA DE CONSTRUIRE NR. 11 DIN 14.07.1993);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONT MARTIN <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50403 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 6489/21-02-2011</i>	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

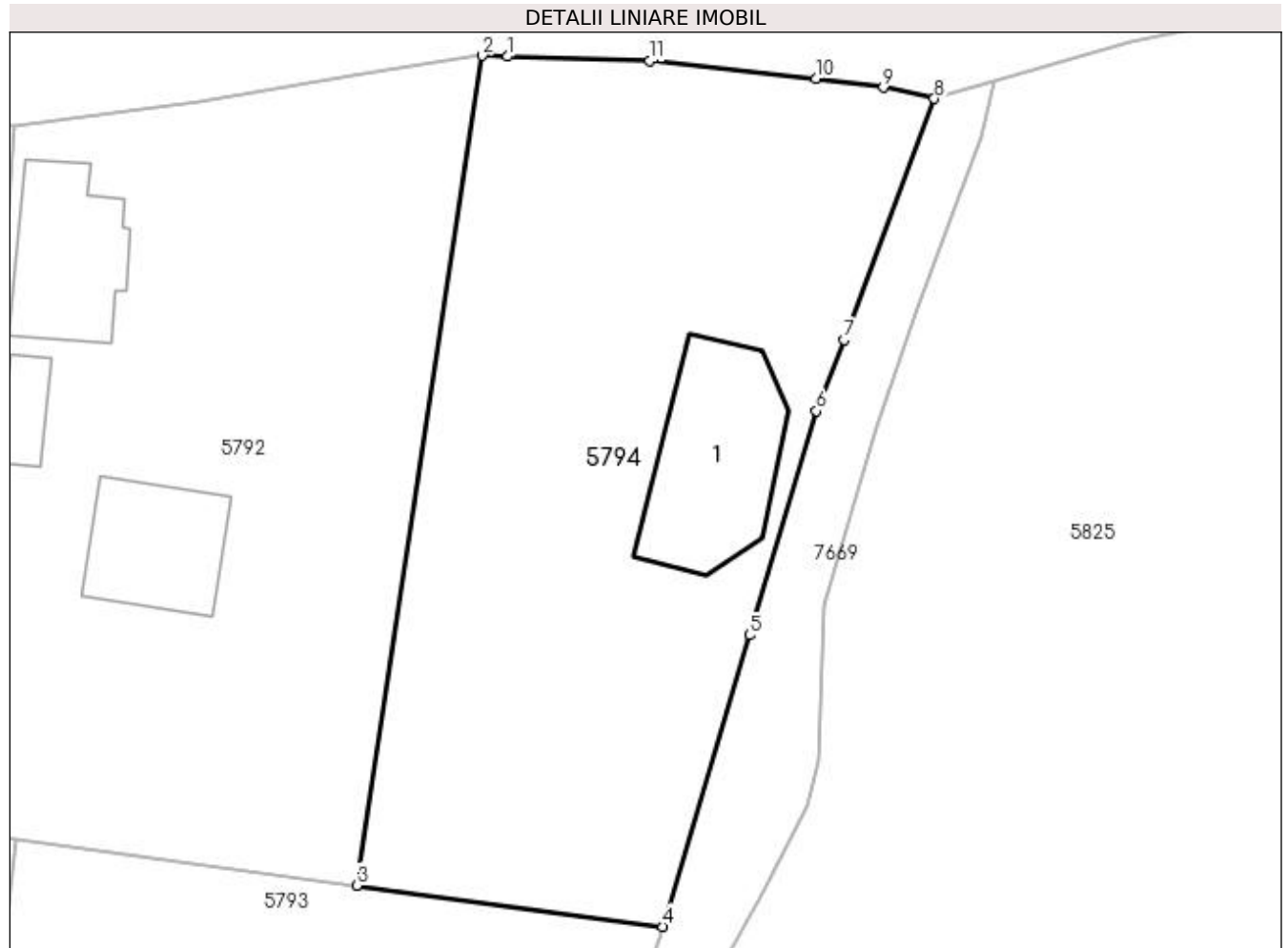
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 1.819	parte din CFE 50403

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	504	-	-	-	
2	faneata	DA	1.315	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 143	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:143 mp; casă de locuit, D+P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.984,911 674.991,62	2	393.983,02 674.991,68	1.892
2	393.983,02 674.991,68	3	393.973,53 674.929,07	63.325

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.973,53 674.929,07	4	393.996,646 674.925,971	23.323
4	393.996,646 674.925,971	5	394.003,208 674.947,969	22.956
5	394.003,208 674.947,969	6	394.008,25 674.964,87	17.637
6	394.008,25 674.964,87	7	394.010,31 674.970,25	5.761
7	394.010,31 674.970,25	8	394.017,14 674.988,44	19.43
8	394.017,14 674.988,44	9	394.013,29 674.989,27	3.938
9	394.013,29 674.989,27	10	394.008,19 674.989,94	5.144
10	394.008,19 674.989,94	11	393.995,64 674.991,28	12.621
11	393.995,64 674.991,28	1	393.984,911 674.991,62	10.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5795**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50856

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, In locul numit Braniste

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50856	2.800	Sector cadastral:155 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
17125 / 15/04/2014	
Act Administrativ nr. 43364/48, din 07/01/1998 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE; DOCUMENTAȚIA CADASTRALĂ AVIZATĂ DE OCPI MARAMUREȘ SUB NR 17125/15.04.2014);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, aplicare L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POP MARIA , LIPSĂ CNP BUN PROPRIU, ÎN COTĂ NEDETERMINATĂ; 2) TARTA (ARAMA) DOMNICA , LIPSĂ CNP BUN PROPRIU, ÎN COTĂ NEDETERMINATĂ; 3) POP SIMION , LIPSĂ CNP BUN PROPRIU, ÎN COTĂ NEDETERMINATĂ; 4) POP AUREL , LIPSĂ CNP BUN PROPRIU, ÎN COTĂ NEDETERMINATĂ; 5) TARTA LUDOVICA , LIPSĂ CNP BUN PROPRIU, ÎN COTĂ NEDETERMINATĂ; 6) BUHA DOINA , LIPSĂ CNP BUN PROPRIU, ÎN COTĂ NEDETERMINATĂ; 7) BUHA MIRCEA , LIPSĂ CNP BUN PROPRIU, ÎN COTĂ NEDETERMINATĂ; 8) BUHA IOAN , LIPSĂ CNP BUN PROPRIU, ÎN COTĂ NEDETERMINATĂ; OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50856 SACĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 17125/15-04-2014	

C. Partea III. SARCINI .

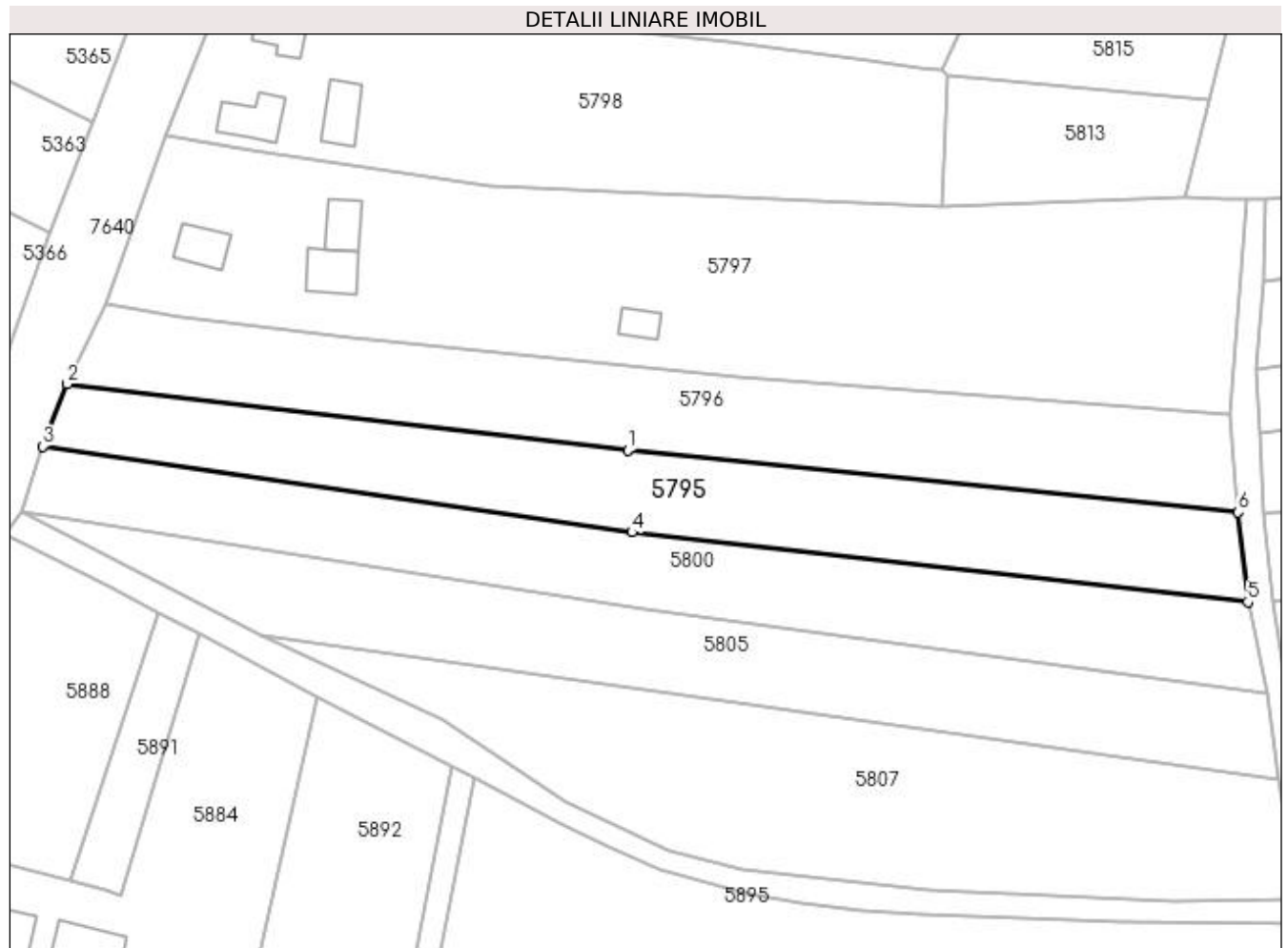
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50856	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.784,041 674.717,393	2	393.687,525 674.728,741	97.181
2	393.687,525 674.728,741	3	393.683,34 674.718,03	11.5
3	393.683,34 674.718,03	4	393.784,75 674.703,24	102.483
4	393.784,75 674.703,24	5	393.890,79 674.691,26	106.715
5	393.890,79 674.691,26	6	393.889,136 674.706,672	15.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.889,136 674.706,672	1	393.784,041 674.717,393	105.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5796**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.938	Sector cadastral:155 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 9586, din 27/12/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) ZETE STELIAN GABRIEL, CASATORIT CU ZETE MARIA ANCUTA BUN COMUN; 2) ZETE MARIA ANCUTA, bun comun;	A1

C. Partea III. SARCINI .

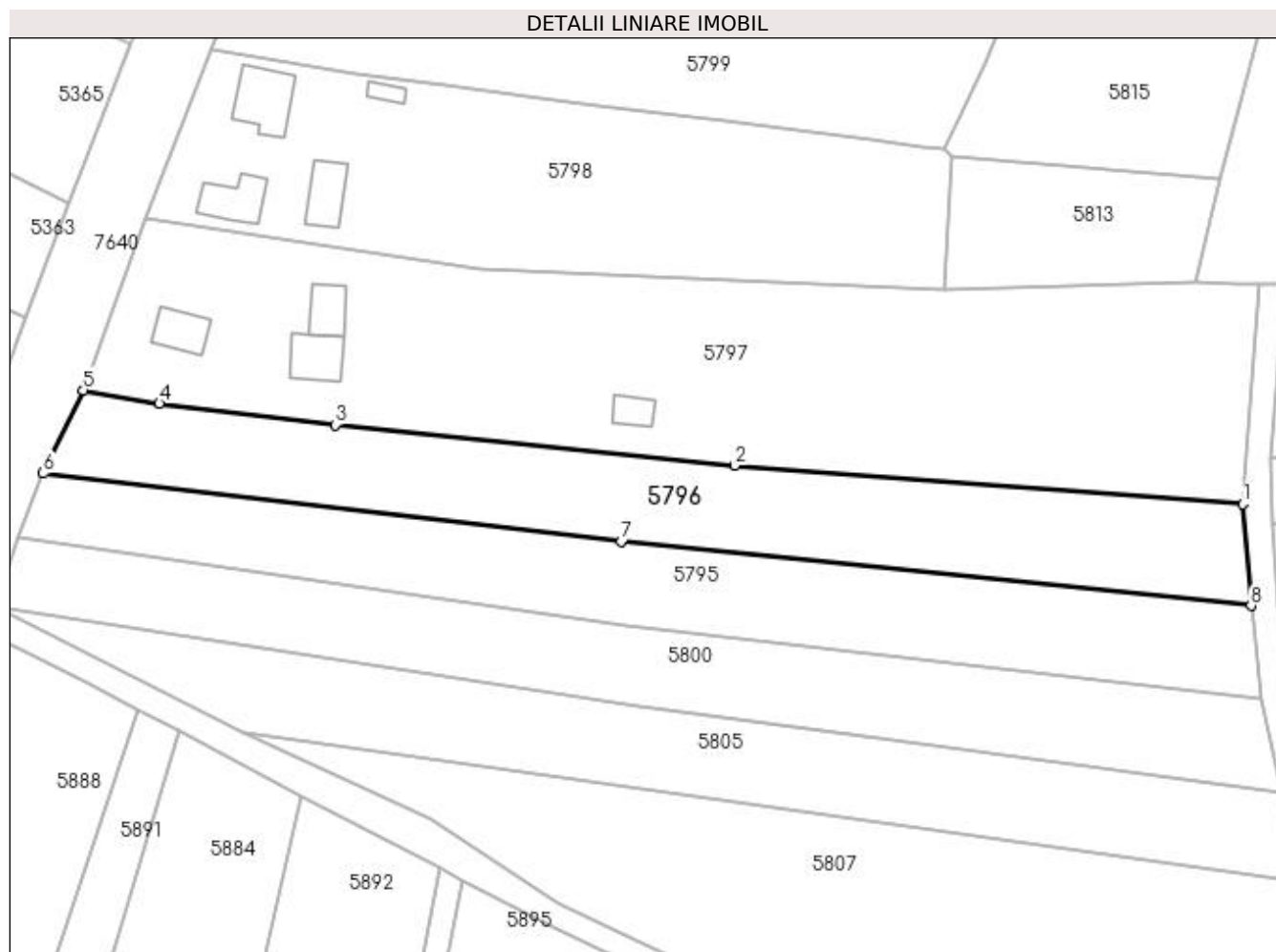
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.938	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.938	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.887,722 674.723,644	2	393.802,97 674.730,052	84.994
2	393.802,97 674.730,052	3	393.736,273 674.736,863	67.044
3	393.736,273 674.736,863	4	393.706,944 674.740,402	29.542
4	393.706,944 674.740,402	5	393.694,206 674.742,655	12.936
5	393.694,206 674.742,655	6	393.687,525 674.728,741	15.435

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.687,525 674.728,741	7	393.784,041 674.717,393	97.181
7	393.784,041 674.717,393	8	393.889,136 674.706,672	105.64
8	393.889,136 674.706,672	1	393.887,722 674.723,644	17.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5797**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Nr. 25,27, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.957	Sector cadastral:155 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

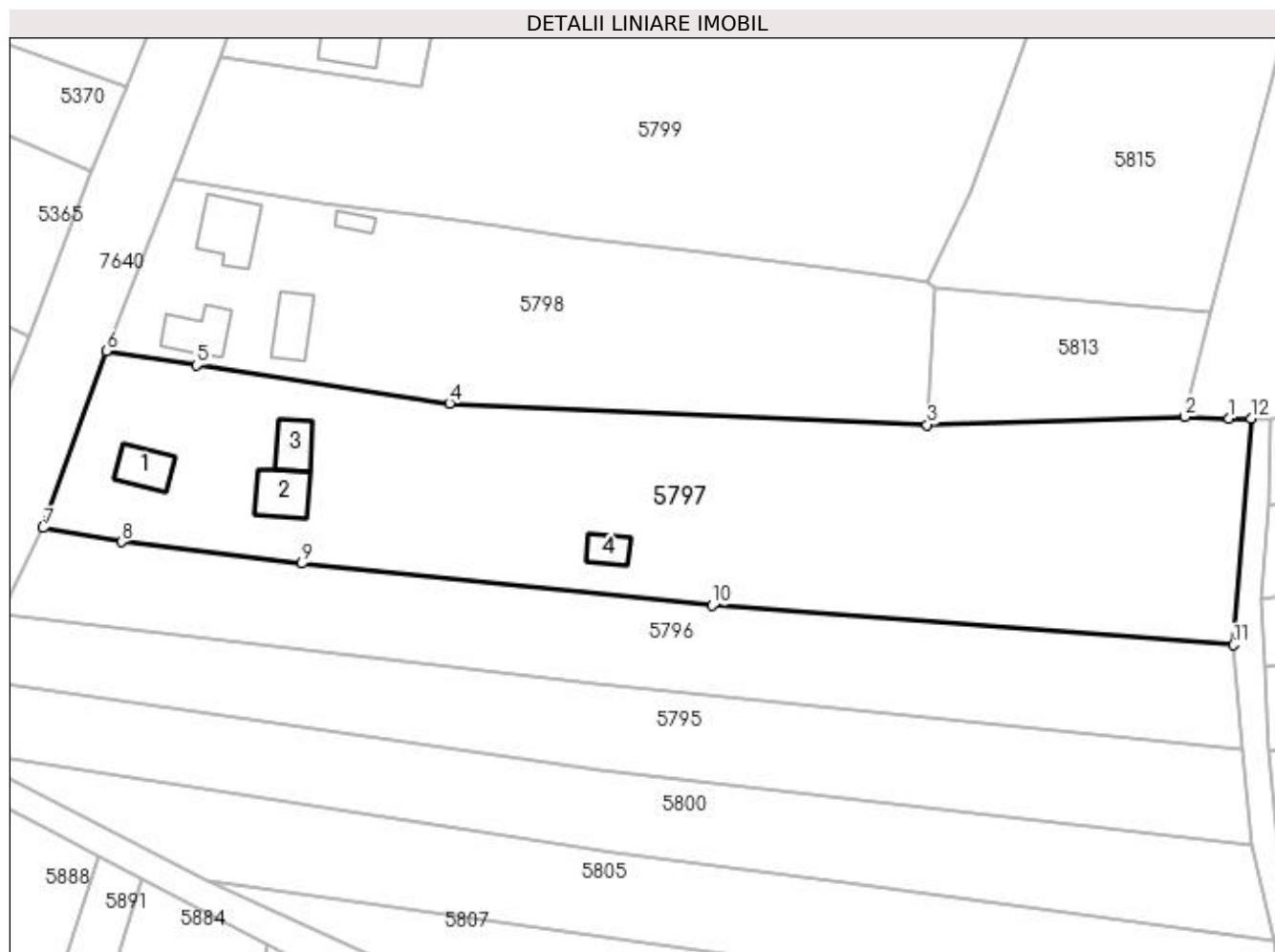
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.957	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.452	-	-	-	
2	faneata	DA	3.505	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; casa de locuit P
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; casa de locuit P
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXĂ
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.887,058 674.760,476	2	393.879,86 674.760,731	7.203
2	393.879,86 674.760,731	3	393.837,947 674.759,394	41.934
3	393.837,947 674.759,394	4	393.760,259 674.762,889	77.767
4	393.760,259 674.762,889	5	393.719,123 674.769,101	41.602
5	393.719,123 674.769,101	6	393.704,468 674.771,418	14.837
6	393.704,468 674.771,418	7	393.694,206 674.742,655	30.539
7	393.694,206 674.742,655	8	393.706,944 674.740,402	12.936
8	393.706,944 674.740,402	9	393.736,273 674.736,863	29.542
9	393.736,273 674.736,863	10	393.802,97 674.730,052	67.044
10	393.802,97 674.730,052	11	393.887,722 674.723,644	84.994
11	393.887,722 674.723,644	12	393.890,597 674.760,447	36.915
12	393.890,597 674.760,447	1	393.887,058 674.760,476	3.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5798**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 23, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.264 Masurata: 3.568	Sector cadastral:155 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 23, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; CASA DE LOCUIT P+1
A1.2	-C2	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 23, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; CASA DE LOCUIT P
A1.3	-C3	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 23, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; ANEXĂ
A1.4	-C4	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 23, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45589/81, din 30/01/2004 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIMPEAN IOAN, lipsă cnp; DEFUNCT:Da
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIMPEAN IOAN, lipsă cnp; DEFUNCT:Da

C. Partea III. SARCINI .

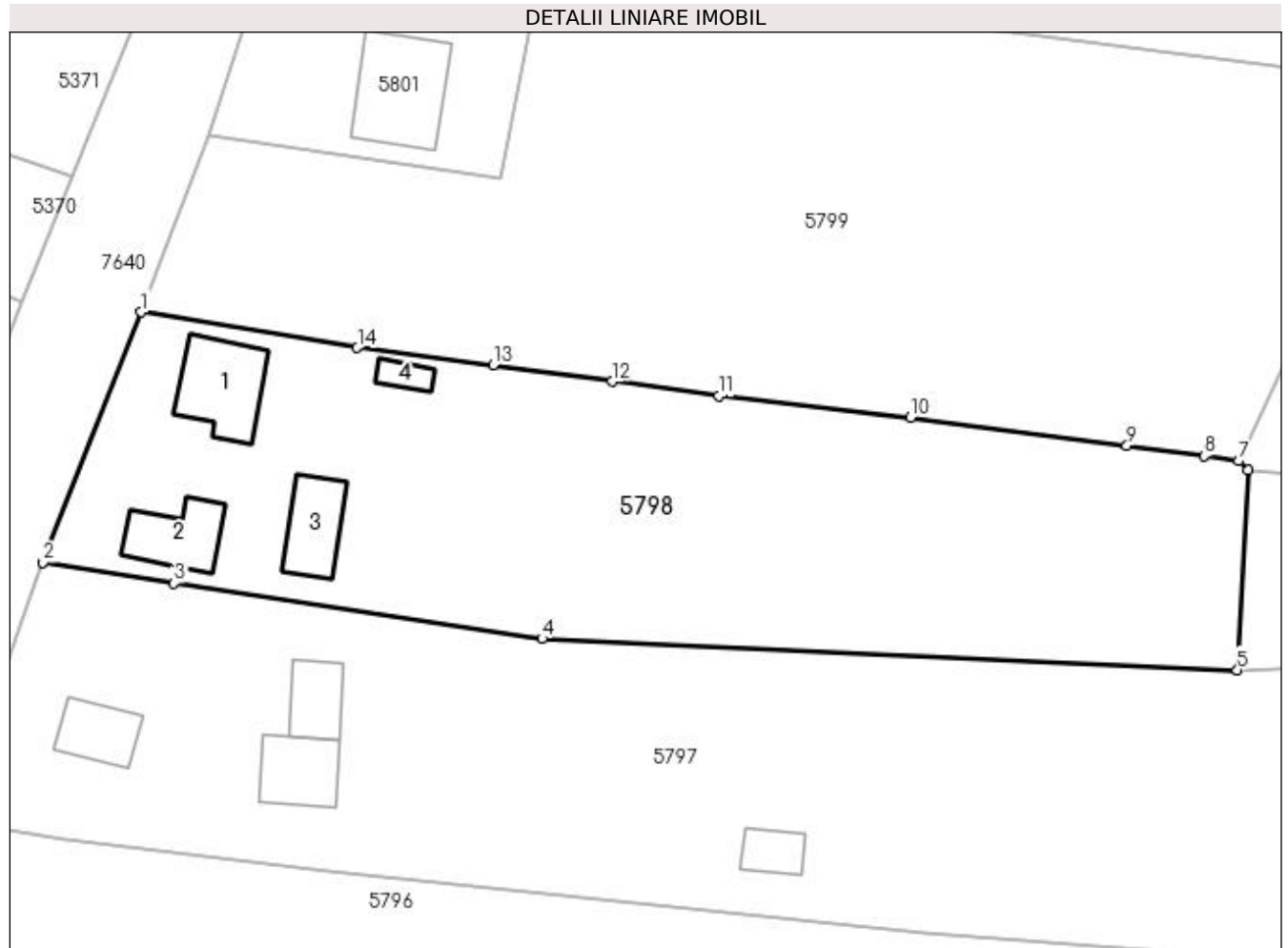
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.264 Masurata: 3.568	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.693	-	-	-	
2	faneata	DA	1.875	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; CASA DE LOCUIT P+1
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; CASA DE LOCUIT P
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; ANEXĂ
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.715,461 674.799,347	2	393.704,468 674.771,418	30.015
2	393.704,468 674.771,418	3	393.719,123 674.769,101	14.837
3	393.719,123 674.769,101	4	393.760,259 674.762,889	41.602
4	393.760,259 674.762,889	5	393.837,947 674.759,394	77.767
5	393.837,947 674.759,394	6	393.839,137 674.781,744	22.382
6	393.839,137 674.781,744	7	393.838,088 674.782,741	1.447
7	393.838,088 674.782,741	8	393.834,227 674.783,273	3.897
8	393.834,227 674.783,273	9	393.825,612 674.784,436	8.693
9	393.825,612 674.784,436	10	393.801,419 674.787,568	24.395
10	393.801,419 674.787,568	11	393.779,995 674.789,978	21.559
11	393.779,995 674.789,978	12	393.768,072 674.791,622	12.036
12	393.768,072 674.791,622	13	393.754,798 674.793,453	13.4
13	393.754,798 674.793,453	14	393.739,601 674.795,382	15.319
14	393.739,601 674.795,382	1	393.715,461 674.799,347	24.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5799**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51628

Adresa: Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51628	Din acte: 5.100 Masurata: 4.801	Sector cadastral:155 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
36358 / 19/07/2016	
Act Administrativ nr. 45589/67, din 10/12/2003 emis de Comisia Judeteana Maramures (TITLU DE PROPRIETATE; Declaratia aut. sub nr. 1614/13.07.2016 de NP Cardos Bogdan ; Documentatia cadastrala nr. 36358/19.07.2016 vizata de OCPI Maramures;);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HOBAN MARIA , BUN PROPRIU;	
<i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51628SĂCALĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 36358/19-07-2016</i>	

C. Partea III. SARCINI .

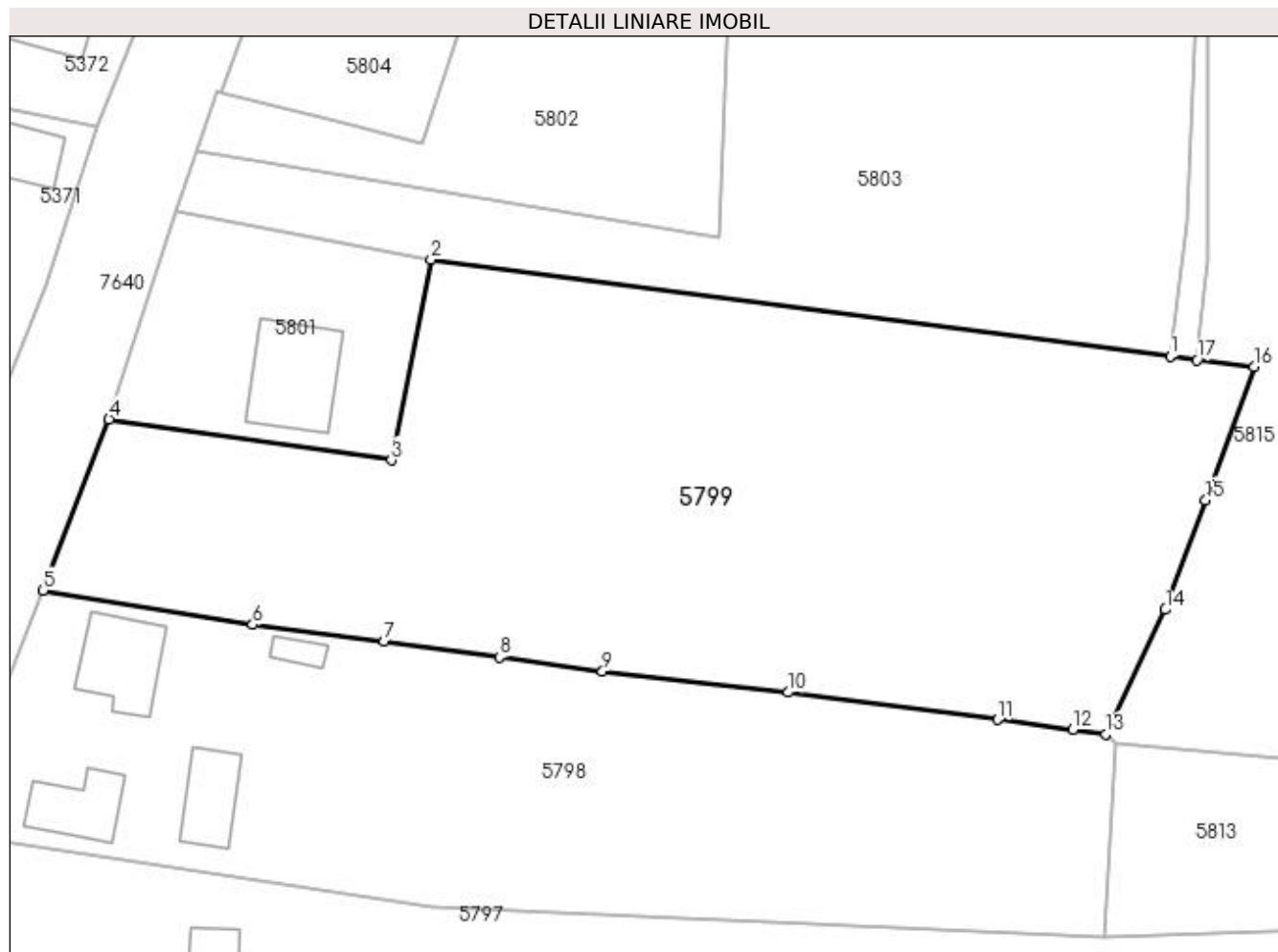
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51628	Din acte: 5.100 Masurata: 4.801	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.801	-	-	-	Imprejmuit pe laturile nordica,vestica si sudica cu gard din plasa de sarma, iar pe latura estica cu gard din lemn.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.845,5 674.826,354	2	393.760,205 674.837,48	86.018
2	393.760,205 674.837,48	3	393.755,638 674.814,372	23.555
3	393.755,638 674.814,372	4	393.723,047 674.819,092	32.931
4	393.723,047 674.819,092	5	393.715,461 674.799,347	21.152

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.715,461 674.799,347	6	393.739,601 674.795,382	24.463
6	393.739,601 674.795,382	7	393.754,798 674.793,453	15.319
7	393.754,798 674.793,453	8	393.768,072 674.791,622	13.4
8	393.768,072 674.791,622	9	393.779,995 674.789,978	12.036
9	393.779,995 674.789,978	10	393.801,419 674.787,568	21.559
10	393.801,419 674.787,568	11	393.825,612 674.784,436	24.395
11	393.825,612 674.784,436	12	393.834,227 674.783,273	8.693
12	393.834,227 674.783,273	13	393.838,088 674.782,741	3.897
13	393.838,088 674.782,741	14	393.844,93 674.797,131	15.934
14	393.844,93 674.797,131	15	393.849,585 674.809,765	13.464
15	393.849,585 674.809,765	16	393.855,162 674.825,117	16.334
16	393.855,162 674.825,117	17	393.848,6 674.825,899	6.608
17	393.848,6 674.825,899	1	393.845,5 674.826,354	3.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5800**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51249
Nr. cadastral vechi:6590

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51249	2.800	Sector cadastral:155 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10297 / 22/04/2009		
Act Administrativ nr. 10180, din 04/06/2007 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii 18/1991, Legea 1/2000 și 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) CIOCAN VASILE, LIPSĂ CNP;		
<i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51249 SACĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 10297/22-04-2009</i>		

C. Partea III. SARCINI .

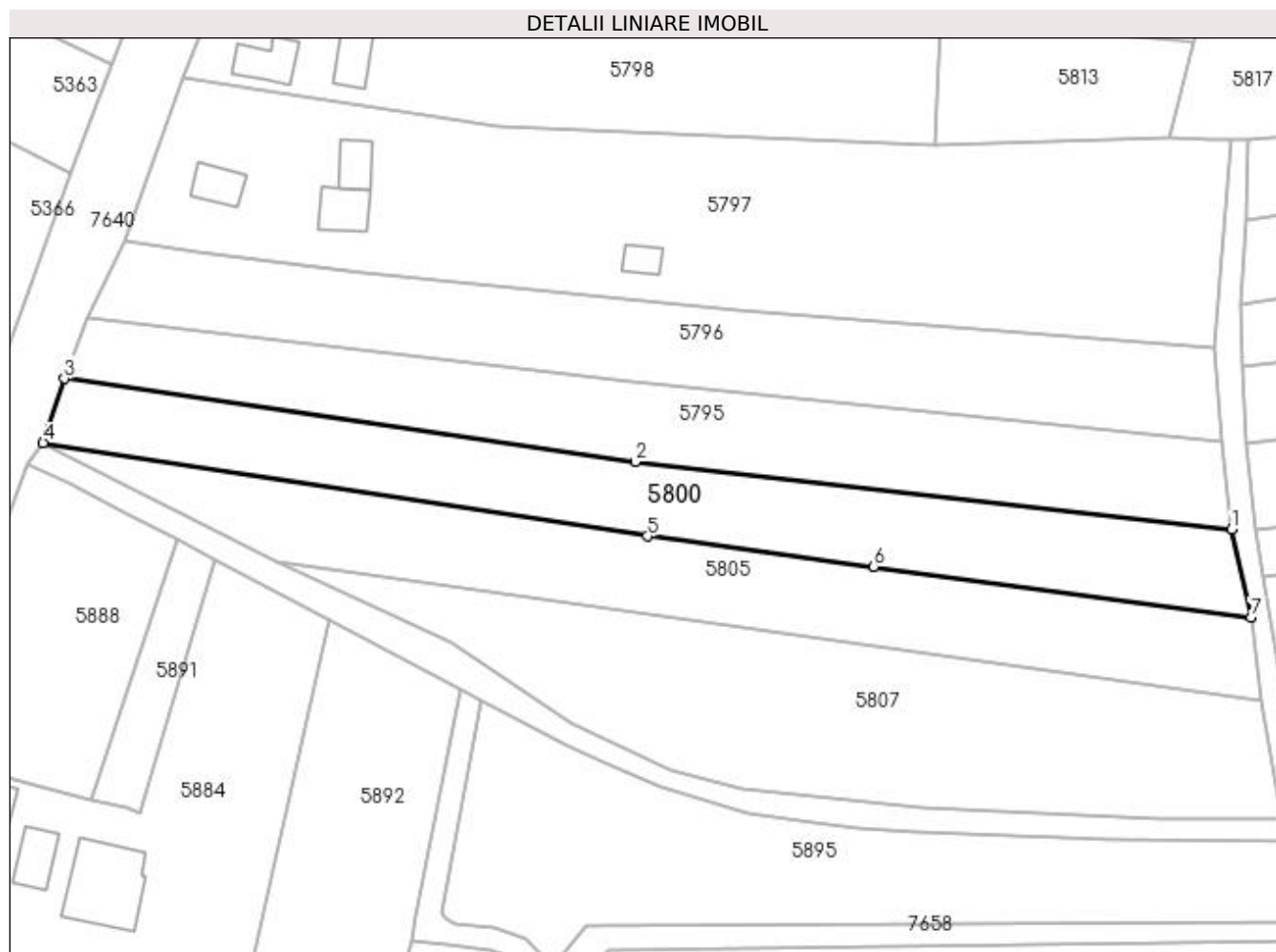
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51249	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.890,79 674.691,26	2	393.784,75 674.703,24	106.715
2	393.784,75 674.703,24	3	393.683,34 674.718,03	102.483
3	393.683,34 674.718,03	4	393.679,53 674.706,66	11.991
4	393.679,53 674.706,66	5	393.786,95 674.690,03	108.7
5	393.786,95 674.690,03	6	393.827,08 674.684,58	40.498

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.827,08 674.684,58	7	393.894,26 674.675,64	67.772
7	393.894,26 674.675,64	1	393.890,79 674.691,26	16.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5801**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52761

Adresa: Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 21, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52761	Din acte: 1.000 Masurata: 763	Sector cadastral:155 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52761-C1	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 21, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
991 / 16/04/1988		
Act Notarial, din 25/01/1988 emis de CAP CCORUIA (; ACT DE DARE ÎN PLATĂ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept dare în plată, dobandit prin Conventie, cota actuala 248/1000, cota initiala 248/1000 1) MOJE VASILE , LIPSĂ CNP CĂS. CU; 2) MOJE LIVIA , LIPSĂ CNP; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52761 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 991/16-04-1988</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept dare în plată, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOJE VASILE , LIPSĂ CNP CĂS. CU; 2) MOJE LIVIA , LIPSĂ CNP; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52761 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 991/16-04-1988</i>	A1.1
12554 / 25/08/1998		
Act Administrativ nr. 49371/40, din 01/01/1998 emis de Comisia Judeteana Maramures (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept constituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 752/1000, cota initiala 752/1000 1) MOJE VASILE , LIPSĂ CNP; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52761 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 12554/25-08-1998</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

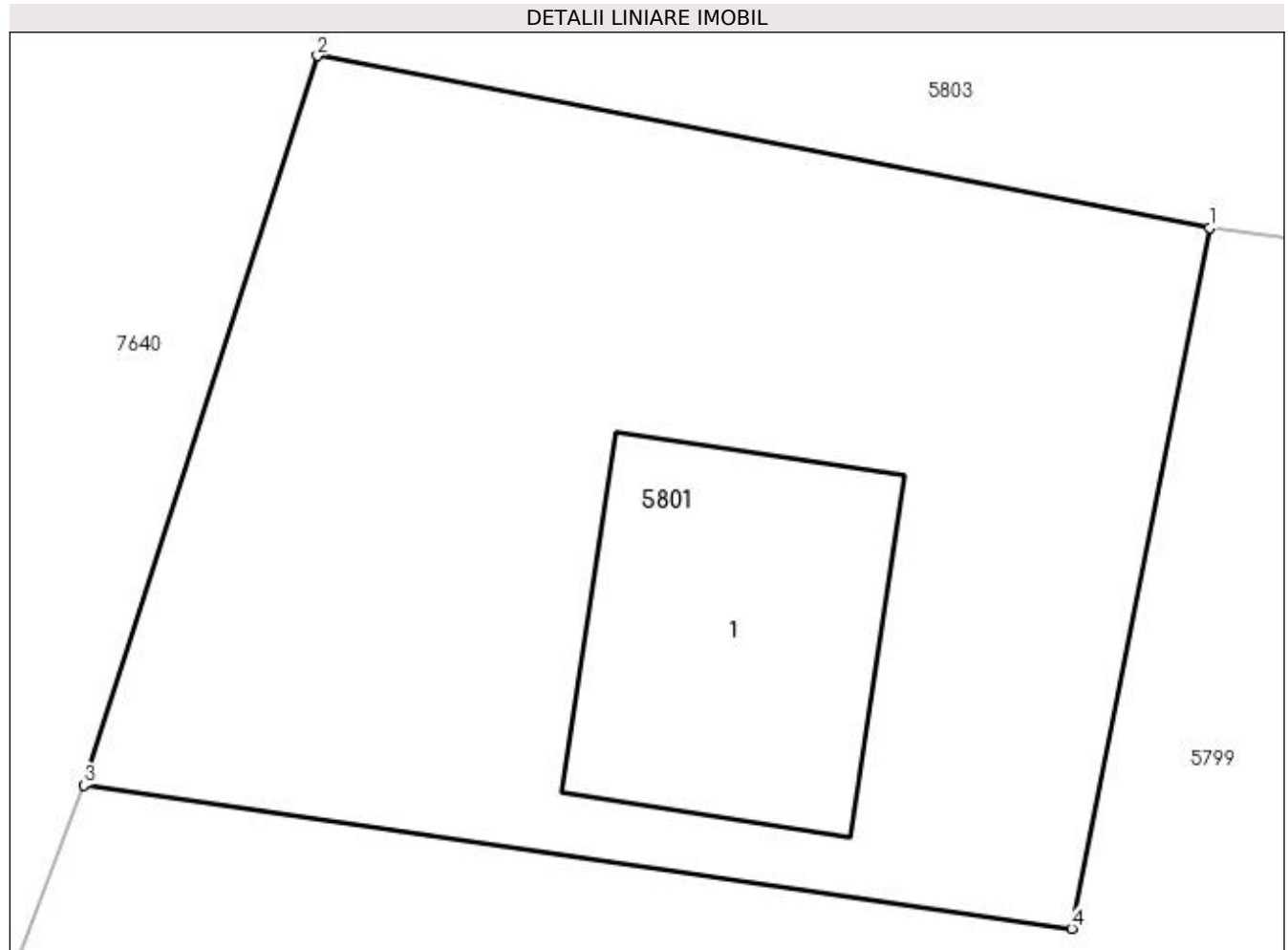
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52761	Din acte: 1.000 Masurata: 763	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	763	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52761-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.760,205 674.837,48	2	393.730,754 674.843,152	29.992
2	393.730,754 674.843,152	3	393.723,047 674.819,092	25.264
3	393.723,047 674.819,092	4	393.755,638 674.814,372	32.931

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.755,638 674.814,372	1	393.760,205 674.837,48	23.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5802**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51345

Adresa: Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51345	Din acte: 1.831 Masurata: 1.832	Sector cadastral:155 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
52200 / 09/10/2015	
Act Notarial nr. 5910, din 01/01/2008 emis de NP STOICA ALIN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RADAC MARIN, ȘI SOȚIA;	
2) RADAC MARIANA NICULINA, BUN COMUN;	
<i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51345 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL INSCRIERII NR. 52200/09-10-2015</i>	

C. Partea III. SARCINI .

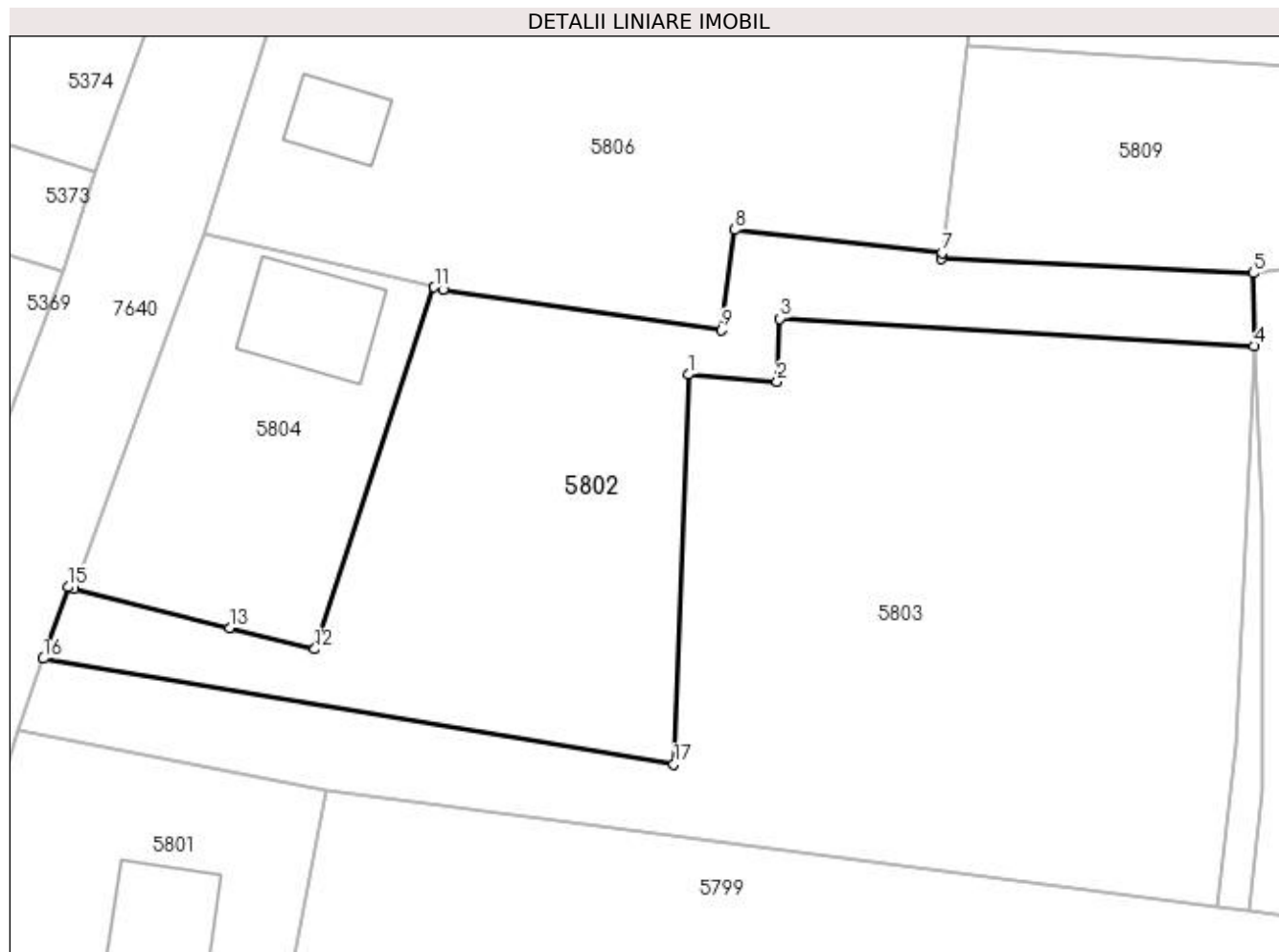
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51345	Din acte: 1.831 Masurata: 1.832	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.832	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.794,906 674.877,279	2	393.803,378 674.876,628	8.497
2	393.803,378 674.876,628	3	393.803,604 674.882,646	6.022
3	393.803,604 674.882,646	4	393.849,079 674.879,993	45.552
4	393.849,079 674.879,993	5	393.849,017 674.886,993	7.0
5	393.849,017 674.886,993	6	393.819,124 674.888,34	29.923

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.819,124 674.888,34	7	393.819,182 674.888,949	0.612
7	393.819,182 674.888,949	8	393.799,355 674.891,143	19.948
8	393.799,355 674.891,143	9	393.798,081 674.881,57	9.657
9	393.798,081 674.881,57	10	393.771,377 674.885,447	26.984
10	393.771,377 674.885,447	11	393.770,535 674.885,644	0.865
11	393.770,535 674.885,644	12	393.759,093 674.850,979	36.505
12	393.759,093 674.850,979	13	393.750,927 674.853,034	8.421
13	393.750,927 674.853,034	14	393.736,046 674.856,78	15.345
14	393.736,046 674.856,78	15	393.735,495 674.856,92	0.569
15	393.735,495 674.856,92	16	393.733,078 674.850,074	7.26
16	393.733,078 674.850,074	17	393.793,502 674.839,961	61.264
17	393.793,502 674.839,961	1	393.794,906 674.877,279	37.344

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5803**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51346

Adresa: Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51346	3.200	Sector cadastral:155 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
52200 / 09/10/2015	
Act Notarial nr. 6132, din 08/10/2015 emis de NOTAR PUBLIC STOICA IOAN ALIN (; ACT DE PARCELARE ȘI CONTRACT DE VÂNZARE-CUMPĂRARE AUTENTIFICAT SUB NR. 6132 DOC. CAD. VIZATĂ DE CATRE OCPI MARAMUREȘ SUB NR. 48763/22.09.2015);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) SC PIPERUS SRL , CIF:22120849
	<i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51346 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 52200/09-10-2015</i>

C. Partea III. SARCINI .

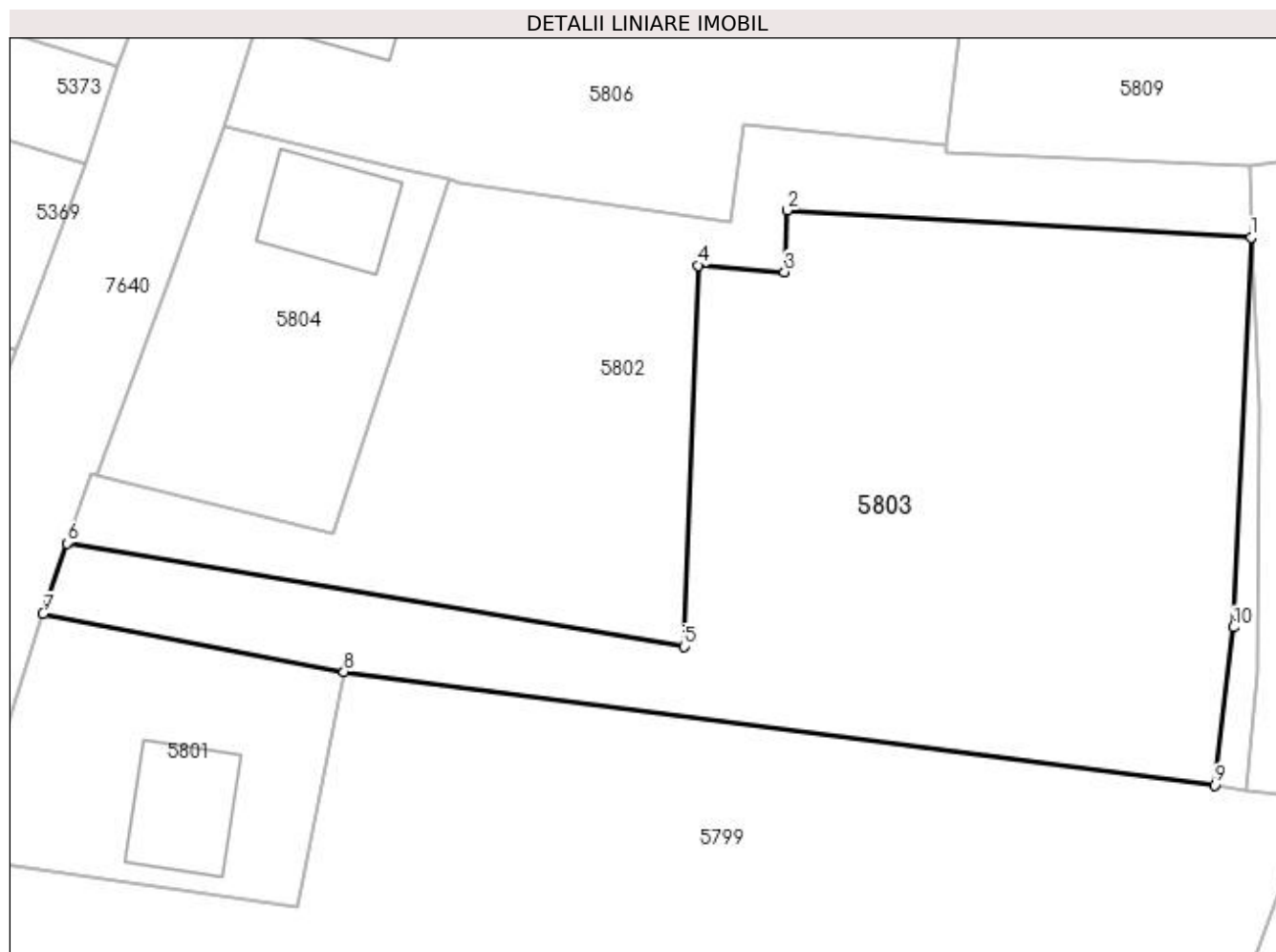
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51346	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.849,079 674.879,993	2	393.803,604 674.882,646	45.552
2	393.803,604 674.882,646	3	393.803,378 674.876,628	6.022
3	393.803,378 674.876,628	4	393.794,906 674.877,279	8.497
4	393.794,906 674.877,279	5	393.793,502 674.839,961	37.344
5	393.793,502 674.839,961	6	393.733,078 674.850,074	61.264

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.733,078 674.850,074	7	393.730,754 674.843,152	7.302
7	393.730,754 674.843,152	8	393.760,205 674.837,48	29.992
8	393.760,205 674.837,48	9	393.845,5 674.826,354	86.018
9	393.845,5 674.826,354	10	393.847,335 674.841,85	15.604
10	393.847,335 674.841,85	1	393.849,079 674.879,993	38.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5804**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50432

Adresa: Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 19, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50432	Din acte: 821 Masurata: 840	Sector cadastral:155 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50432-C1	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 19, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; P+1, CASĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
19425 / 25/05/2011	
Act Notarial nr. 1464, din 24/05/2011 emis de NP BAL CRISTINA MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CIMPAN DAN DUMITRU, ȘI SOȚIA;	
2) CIMPAN MARIANA MIHAELA, BUN COMUN;	
OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50432 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 19425/25-05-2011	

C. Partea III. SARCINI .

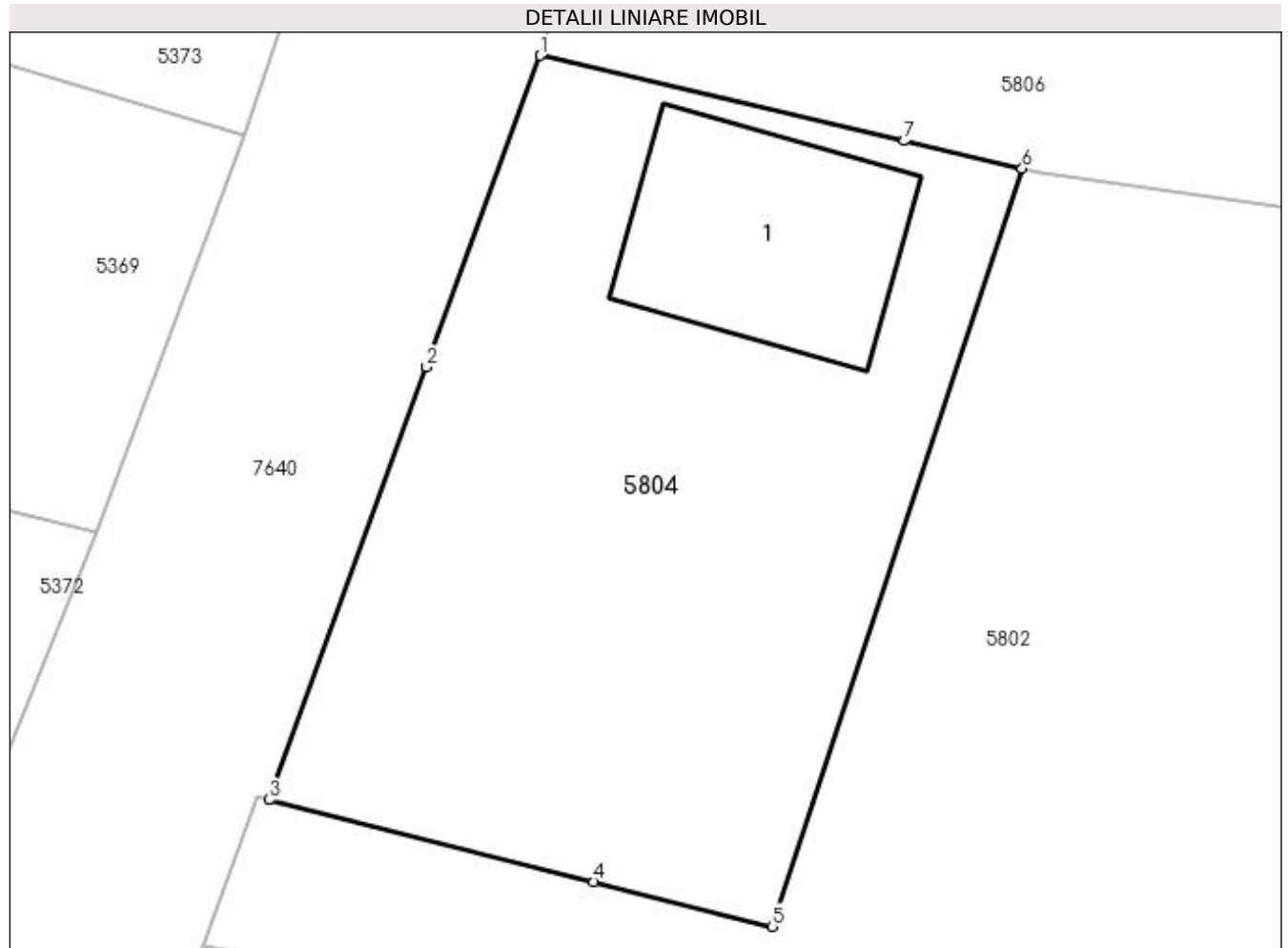
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50432	Din acte: 821 Masurata: 840	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	536	-	-	-	
2	arabil	DA	304	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50432-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; P+1, CASĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.748,473 674.890,809	2	393.743,272 674.876,568	15.161
2	393.743,272 674.876,568	3	393.736,046 674.856,78	21.066

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.736,046 674.856,78	4	393.750,927 674.853,034	15.345
4	393.750,927 674.853,034	5	393.759,093 674.850,979	8.421
5	393.759,093 674.850,979	6	393.770,535 674.885,644	36.505
6	393.770,535 674.885,644	7	393.765,133 674.886,909	5.548
7	393.765,133 674.886,909	1	393.748,473 674.890,809	17.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5805**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, (BRANIȘTE)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:155 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40226/19, din 27/04/1994 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ȚINTĂ CONSTANTIN DEFUNCT:Da	
2) ȚINTĂ IOAN, LIPSĂ CNP;	
3) ȚINTĂ TEREZIA, LIPSĂ CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

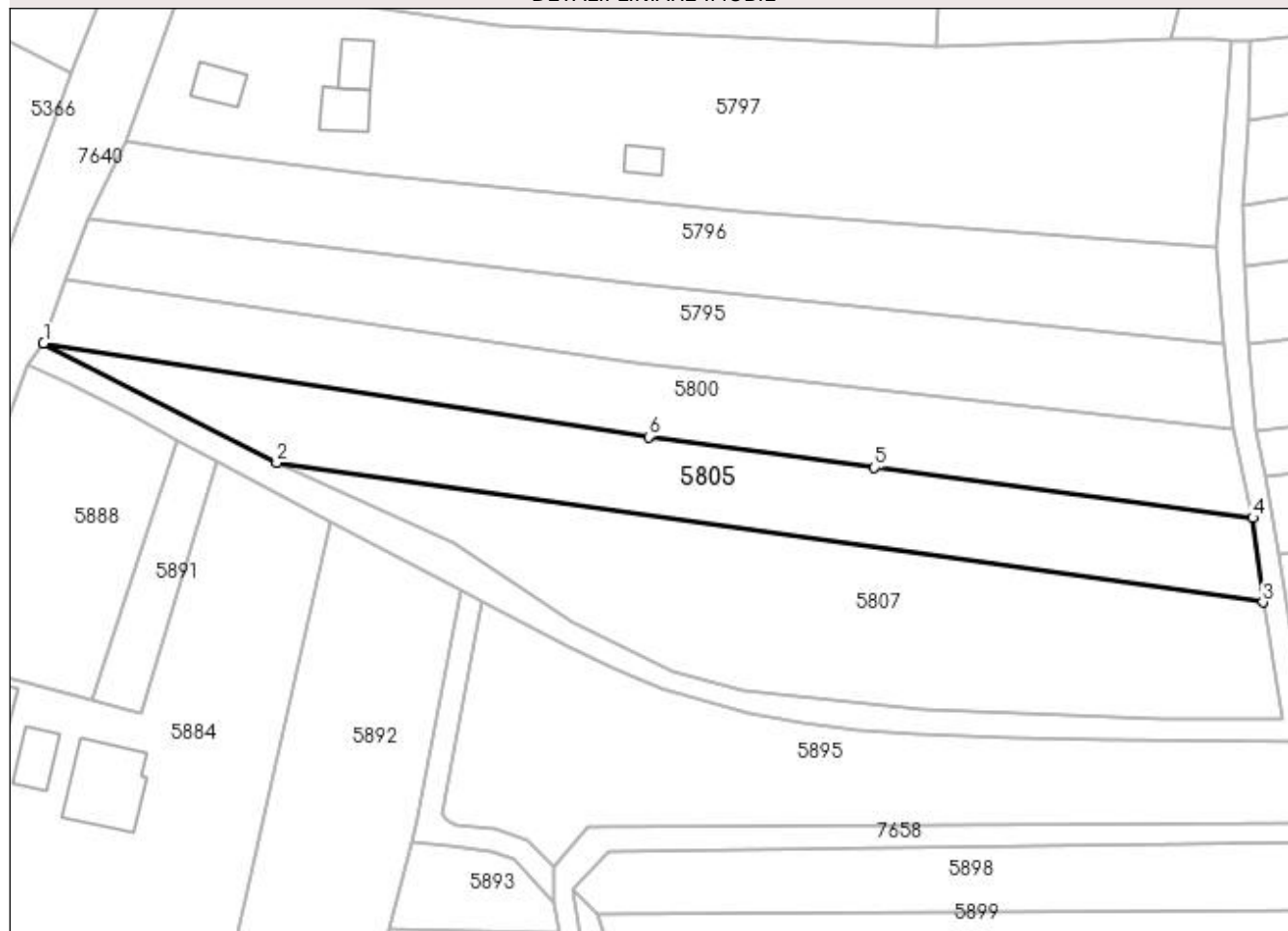
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.679,53 674.706,66	2	393.720,945 674.685,45	46.53
2	393.720,945 674.685,45	3	393.896,03 674.660,671	176.83
3	393.896,03 674.660,671	4	393.894,26 674.675,64	15.073
4	393.894,26 674.675,64	5	393.827,08 674.684,58	67.772
5	393.827,08 674.684,58	6	393.786,95 674.690,03	40.498

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.786,95 674.690,03	1	393.679,53 674.706,66	108.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5806**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50556

Adresa: Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 17, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50556	2.567	Sector cadastral:155 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50556-C1	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 17, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; CASĂ
A1.2	50556-C2	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 17, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; ANEXĂ
A1.3	50556-C3	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 17, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOLOHAN ALEXANDRU CONSTANTIN, MINOR, BUN PROPRIU; 2) BOGDAN VIORICA VERONICA, LIPSĂ CNP;	A1.2, A1.3
39382 / 07/11/2012		
Act Notarial nr. 5648, din 06/11/2012 emis de NP CAPUSAN NICULINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOLOHAN ALEXANDRU CONSTANTIN, MINOR, BUN PROPRIU; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50556 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 39382/07-11-2012</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

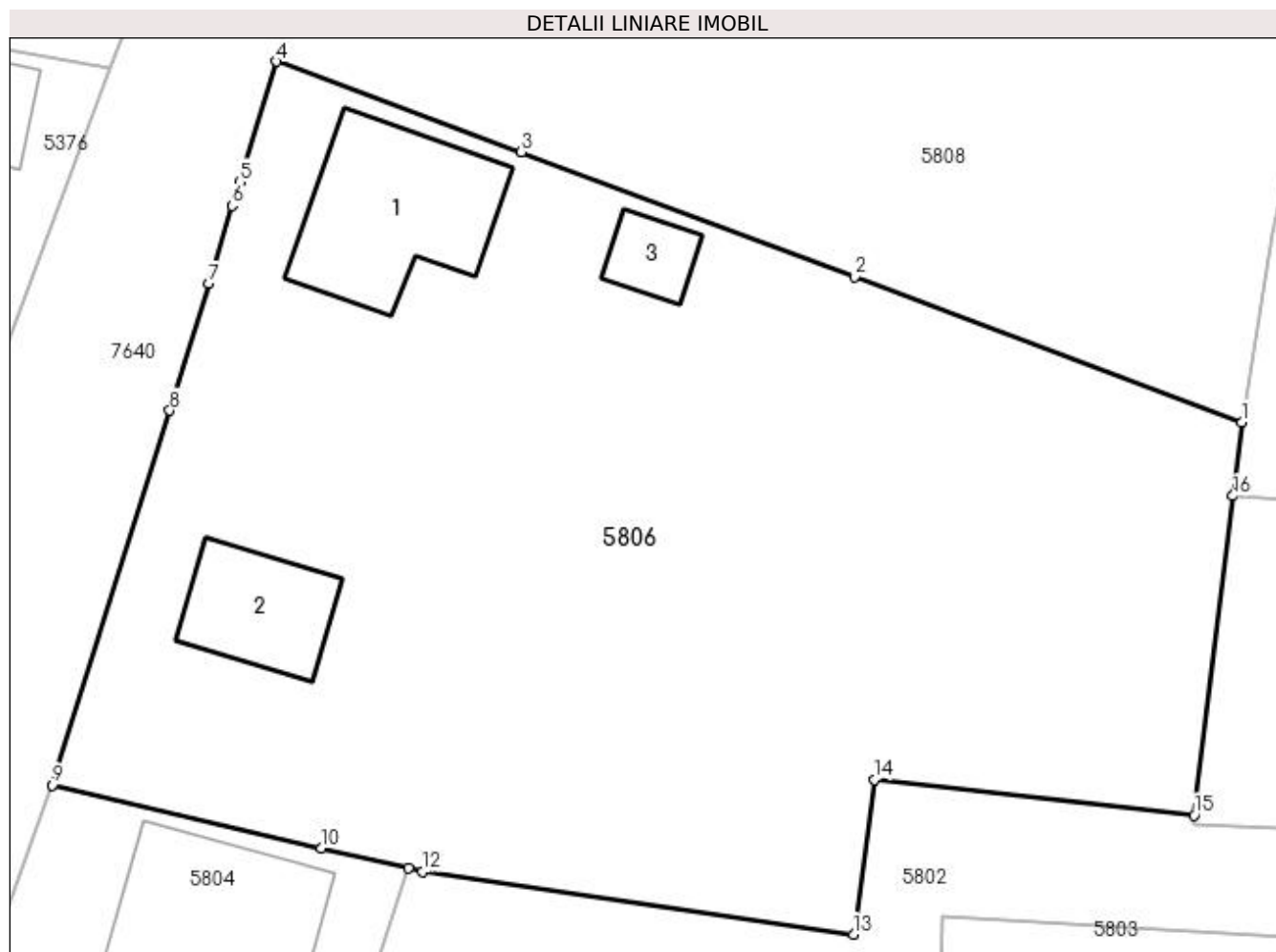
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
33574 / 25/09/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 11481, din 19/12/2011 emis de JUDECĂTORIA BAI A MARE (SENTINTA CIVILA; DOS. NR. 13476/182/2009);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2000 EURconform art. 2386 alin. 1 pct. 5 NCC, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOGDAN VIORICA VERONICA, LIPSĂ CNP; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50556 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 33574/25-09-2012</i>	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50556	2.567	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	974	-	-	-	
2	faneata	DA	1.593	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50556-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; CASĂ
A1.2	50556-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; ANEXĂ
A1.3	50556-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	393.822,136 674.913,271	2	393.798,14 674.922,275	25.63

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.798,14 674.922,275	3	393.777,522 674.929,98	22.011
3	393.777,522 674.929,98	4	393.762,349 674.935,585	16.175
4	393.762,349 674.935,585	5	393.760,069 674.928,127	7.799
5	393.760,069 674.928,127	6	393.759,605 674.926,665	1.534
6	393.759,605 674.926,665	7	393.758,189 674.921,853	5.016
7	393.758,189 674.921,853	8	393.755,751 674.913,978	8.244
8	393.755,751 674.913,978	9	393.748,473 674.890,809	24.285
9	393.748,473 674.890,809	10	393.765,133 674.886,909	17.11
10	393.765,133 674.886,909	11	393.770,535 674.885,644	5.548
11	393.770,535 674.885,644	12	393.771,377 674.885,447	0.865
12	393.771,377 674.885,447	13	393.798,081 674.881,57	26.984
13	393.798,081 674.881,57	14	393.799,355 674.891,143	9.657
14	393.799,355 674.891,143	15	393.819,182 674.888,949	19.948
15	393.819,182 674.888,949	16	393.821,582 674.908,708	19.904
16	393.821,582 674.908,708	1	393.822,136 674.913,271	4.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5807**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.663	Sector cadastral:155 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

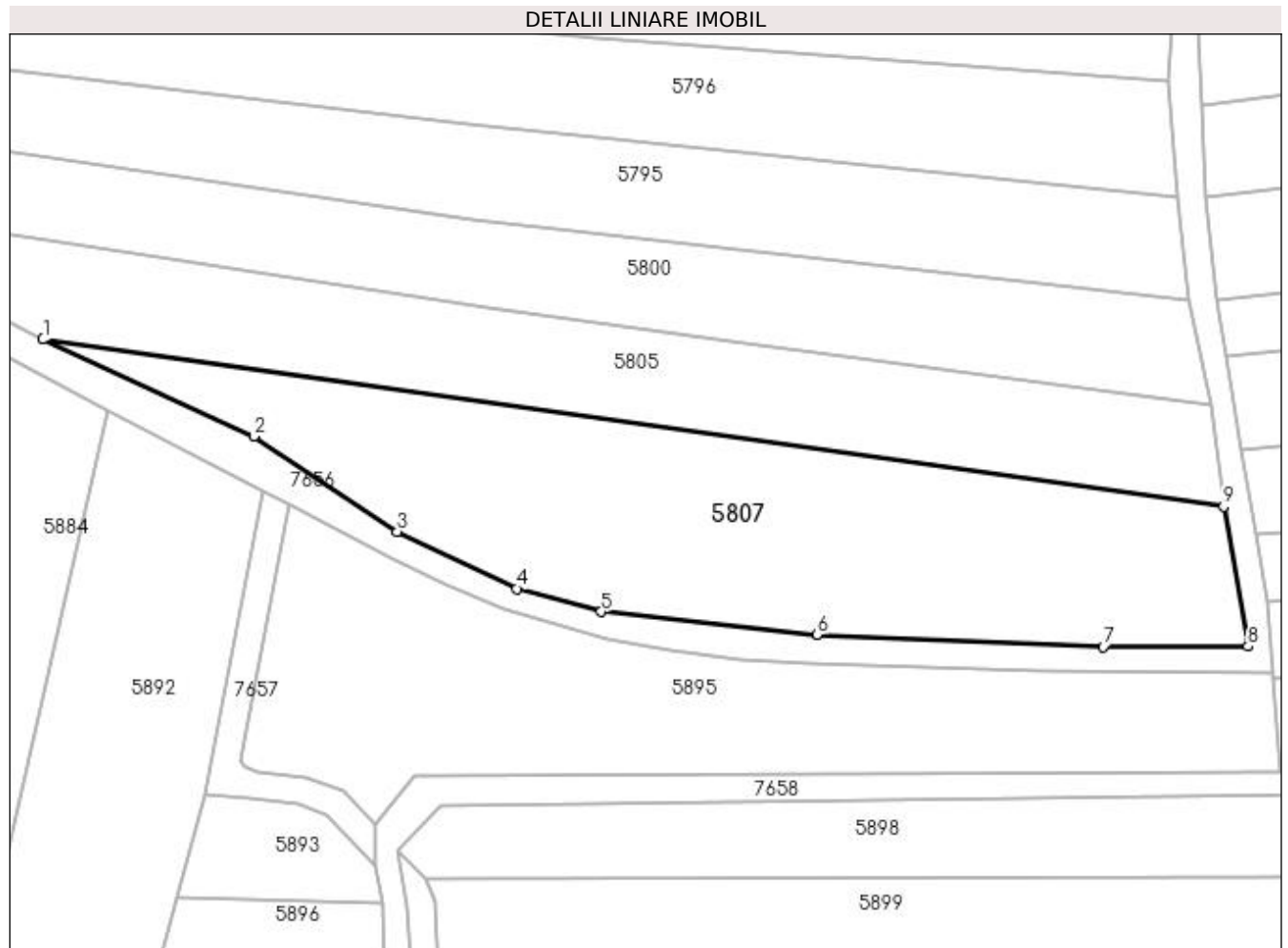
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.663	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.663	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.720,945 674.685,45	2	393.752,199 674.671,096	34.393
2	393.752,199 674.671,096	3	393.773,479 674.656,965	25.545
3	393.773,479 674.656,965	4	393.791,175 674.648,524	19.606
4	393.791,175 674.648,524	5	393.803,756 674.645,115	13.035
5	393.803,756 674.645,115	6	393.835,769 674.641,728	32.192

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.835,769 674.641,728	7	393.878,188 674.639,941	42.457
7	393.878,188 674.639,941	8	393.899,657 674.639,964	21.469
8	393.899,657 674.639,964	9	393.896,03 674.660,671	21.022
9	393.896,03 674.660,671	1	393.720,945 674.685,45	176.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5808

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51616

Adresa: Loc. Coruia, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 2, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51616	5.129	Sector cadastral:155 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51616-C1	Loc. Coruia, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; Casă de locuit de tip P, construită din caramidă în anul 1966,S.construita desfasurata = 103 mp
A1.2	51616-C2	Loc. Coruia, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Construcție anexă(sură) de tip P, construită din bolțari din beton în anul 1966,S.construită desfasurată = 98 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19581 / 13/12/2000		
Act Administrativ nr. 50553/53, din 25/03/1996 emis de Comisia Judeteana Maramures (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOBAN MARIA 2) CÂMPEAN AURELIA DEFUNCT:Da <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51616 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 19581/13-12-2000</i>	A1
36361 / 19/07/2016		
Act Administrativ nr. 4055, din 08/07/2016 emis de PRIMĂRIA SĂCĂLAȘENI (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR; CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALĂ NR. 919/07.07.2016 EMIS DE PRIMĂRIA SĂCĂLAȘENI, DOCUMENTAȚIA CADASTRALĂ AVIZATĂ DE OCPI MARAMUREȘ SUB NR. 36361/19.07.2016);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art.37 alin. 2 din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOBAN MARIA <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51616 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 36361/19-07-2016</i>	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51616	5.129	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.926	-	-	-	Împrejmuit pe latura nordică cu gard din beton, pe laturile vestice și sudice cu gard din plasa de sarma, iar pe latura estică cu gard viu și gard din piatră.
2	faneată	DA	3.203	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51616-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Măsurată: 103	Cu acte	Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 103 mp; Casă de locuit de tip P, construită din cărămidă în anul 1966, S. construită desfășurată = 103 mp
A1.2	51616-C2	construcții anexă	Din acte: 0 Măsurată: 98	Cu acte	Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 98 mp; Construcție anexă (sură) de tip P, construită din bolțari din beton în anul 1966, S. construită desfășurată = 98 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.843,172 675.009,469	2	393.828,278 675.011,936	15.097
3	393.808,002 675.014,881	4	393.800,511 675.015,873	7.556
5	393.798,031 675.015,745	6	393.795,595 675.015,022	2.541
7	393.793,443 675.013,596	8	393.791,727 675.011,752	2.519
9	393.790,629 675.009,714	10	393.788,99 675.005,479	4.541
11	393.786,623 674.998,7	12	393.783,358 674.988,517	10.694
13	393.774,507 674.966,15	14	393.763,669 674.940,012	28.296
15	393.762,349 674.935,585	16	393.777,522 674.929,98	16.175
17	393.798,14 674.922,275	18	393.822,136 674.913,271	25.63
19	393.824,06 674.924,994	20	393.825,553 674.931,869	7.035
21	393.827,879 674.945,611	22	393.830,037 674.956,296	10.901
23	393.831,758 674.967,745	24	393.833,145 674.970,454	3.043

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.828,278 675.011,936	3	393.808,002 675.014,881	20.489
4	393.800,511 675.015,873	5	393.798,031 675.015,745	2.483
6	393.795,595 675.015,022	7	393.793,443 675.013,596	2.582
8	393.791,727 675.011,752	9	393.790,629 675.009,714	2.315
10	393.788,99 675.005,479	11	393.786,623 674.998,7	7.18
12	393.783,358 674.988,517	13	393.774,507 674.966,15	24.055
14	393.763,669 674.940,012	15	393.762,349 674.935,585	4.62
16	393.777,522 674.929,98	17	393.798,14 674.922,275	22.011
18	393.822,136 674.913,271	19	393.824,06 674.924,994	11.88
20	393.825,553 674.931,869	21	393.827,879 674.945,611	13.937
22	393.830,037 674.956,296	23	393.831,758 674.967,745	11.578
24	393.833,145 674.970,454	1	393.843,172 675.009,469	40.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5809**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50402

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50402	Din acte: 562 Masurata: 713	Sector cadastral:155 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31989 / 19/08/2011		
Act Notarial nr. 1147, din 16/08/2011 emis de NP MUNTEANU CLAUDIU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GLIGAN MARIA DIANA, CĂSĂTORITĂ CU; 2) GLIGAN IONEL VASILE, LIPSĂ CNP BUN COMUN;	
	OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50402 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 31989/19-08-2011	

C. Partea III. SARCINI .

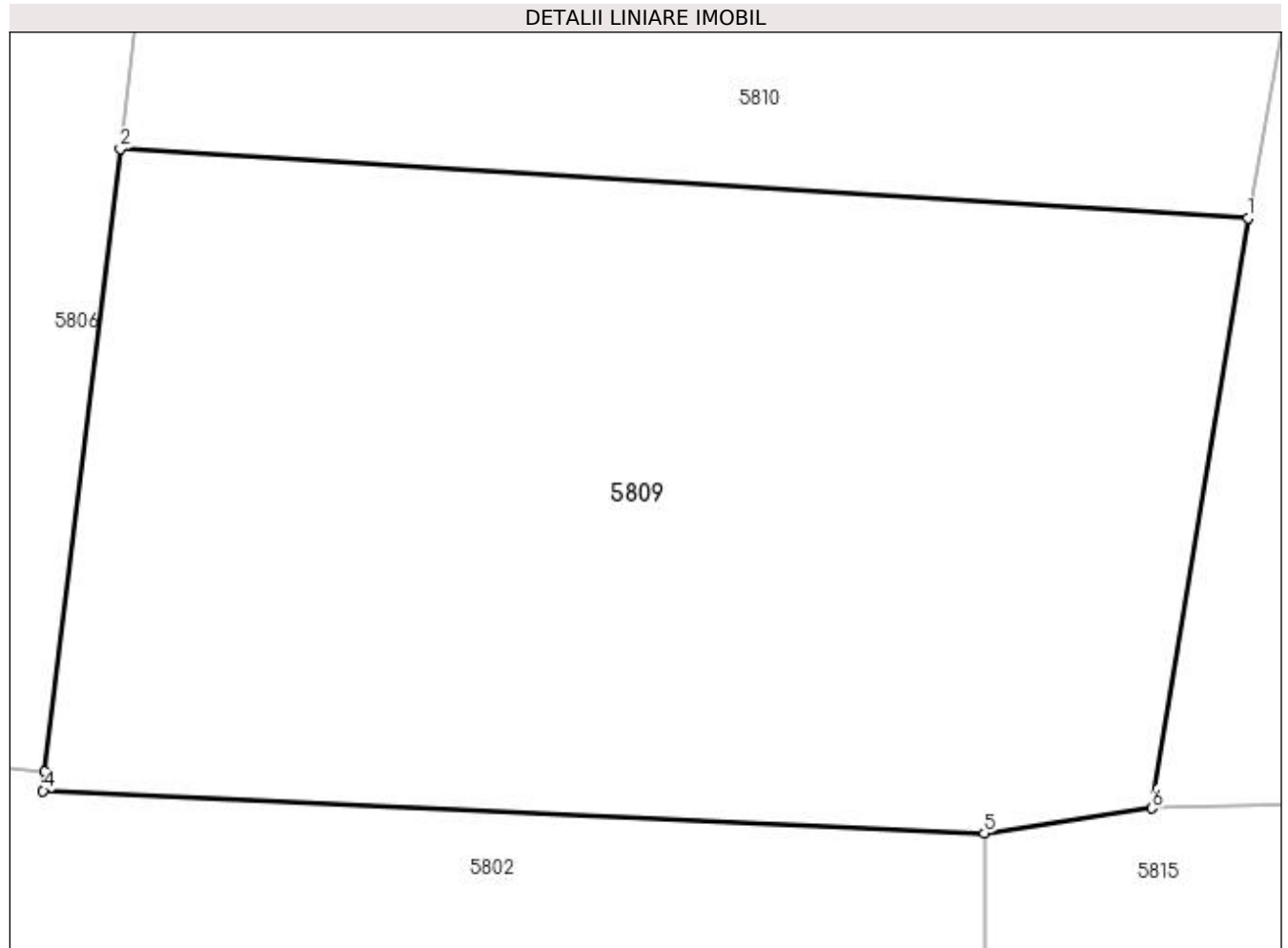
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50402	Din acte: 562 Masurata: 713	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	713	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.857,388 674.906,507	2	393.821,582 674.908,708	35.874
2	393.821,582 674.908,708	3	393.819,182 674.888,949	19.904
3	393.819,182 674.888,949	4	393.819,124 674.888,34	0.612
4	393.819,124 674.888,34	5	393.849,017 674.886,993	29.923
5	393.849,017 674.886,993	6	393.854,346 674.887,787	5.388

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.854,346 674.887,787	1	393.857,388 674.906,507	18.966

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5810**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50379

Adresa: Loc. Coruia, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 4, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50379	2.500	Sector cadastral:155 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50379-C1	Loc. Coruia, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 4, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:172 mp; CASA DE LOCUIT P+M
A1.2	50379-C2	Loc. Coruia, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 4, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; SURĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
41955 / 17/12/2010	
Act Administrativ nr. 14, din 04/08/2008 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RECEA (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE; PROCES - VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR NR. 08 DIN 27.09.2010, CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICĂRII CONSTRUCTIEI NR. 2030 DIN 14.01.2011 EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI SĂCĂLĂȘENI);	
B3	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GLIGAN IONEL, ȘI;	
2) GLIGAN MARIA, LIPSĂ CNP;	
OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50379 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 41955/17-12-2010	
31990 / 19/08/2011	
Act Notarial nr. 1147, din 16/08/2011 emis de NP MUNTEANU CLAUDIU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B6	A1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GLIGAN MARIA DIANA, CĂSĂTORITĂ CU;	
2) GLIGAN IONEL VASILE, LIPSĂ CNP	
BUN COMUN;	
OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50379 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 31990/19-08-2011	

C. Partea III. SARCINI .

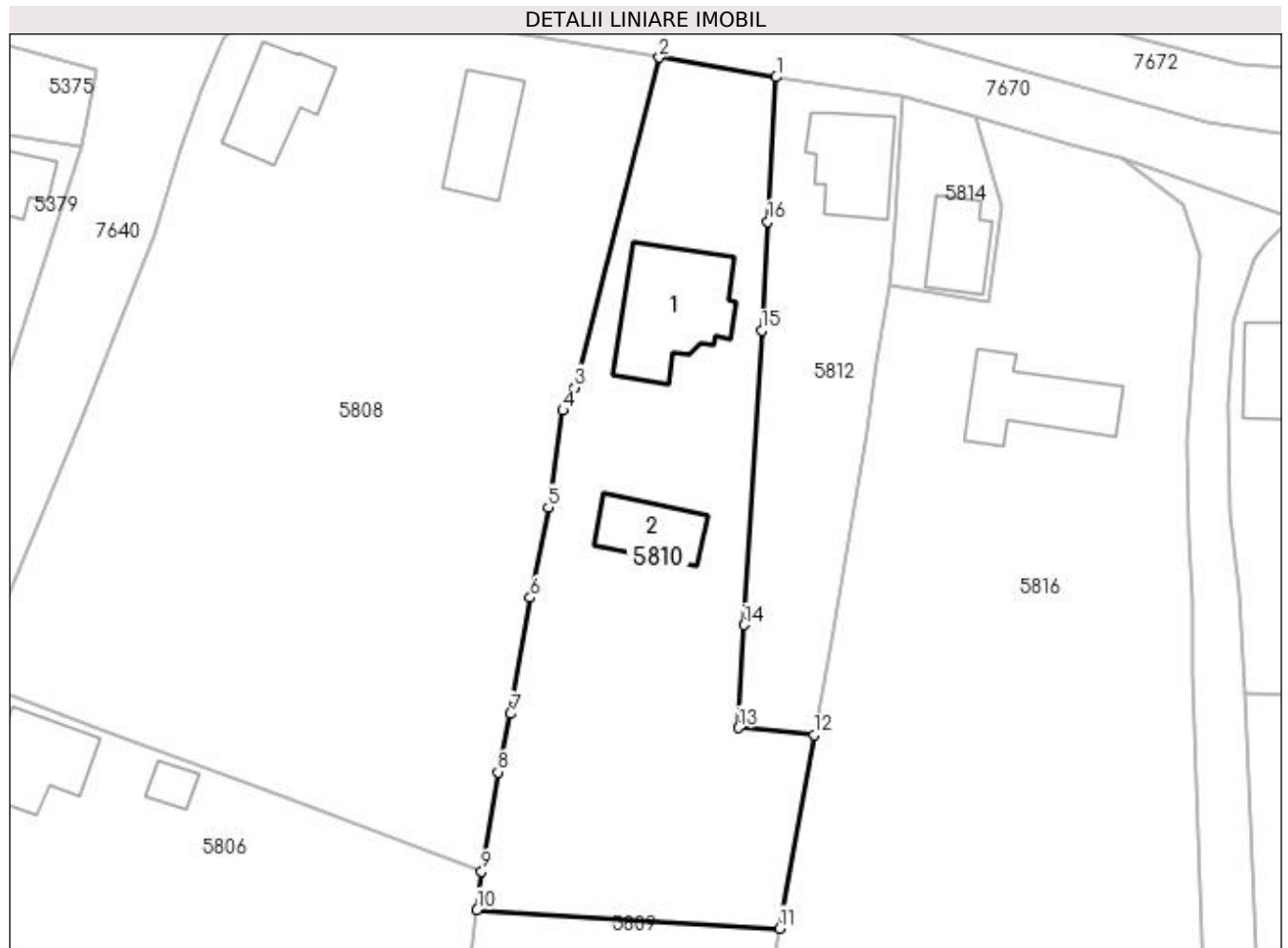
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50379	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.314	-	-	-	
2	faneata	DA	1.186	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50379-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 172	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:172 mp; CASĂ DE LOCUIT P+M
A1.2	50379-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; SURĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.856,995 675.007,156	2	393.843,172 675.009,469	14.015

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.843,172 675.009,469	3	393.833,145 674.970,454	40.283
3	393.833,145 674.970,454	4	393.831,758 674.967,745	3.043
4	393.831,758 674.967,745	5	393.830,037 674.956,296	11.578
5	393.830,037 674.956,296	6	393.827,879 674.945,611	10.901
6	393.827,879 674.945,611	7	393.825,553 674.931,869	13.937
7	393.825,553 674.931,869	8	393.824,06 674.924,994	7.035
8	393.824,06 674.924,994	9	393.822,136 674.913,271	11.88
9	393.822,136 674.913,271	10	393.821,582 674.908,708	4.597
10	393.821,582 674.908,708	11	393.857,388 674.906,507	35.874
11	393.857,388 674.906,507	12	393.861,462 674.929,366	23.219
12	393.861,462 674.929,366	13	393.852,507 674.930,231	8.997
13	393.852,507 674.930,231	14	393.853,217 674.942,402	12.192
14	393.853,217 674.942,402	15	393.855,247 674.977,207	34.864
15	393.855,247 674.977,207	16	393.855,998 674.990,078	12.893
16	393.855,998 674.990,078	1	393.856,995 675.007,156	17.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5811**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		104	Sector cadastral:155 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

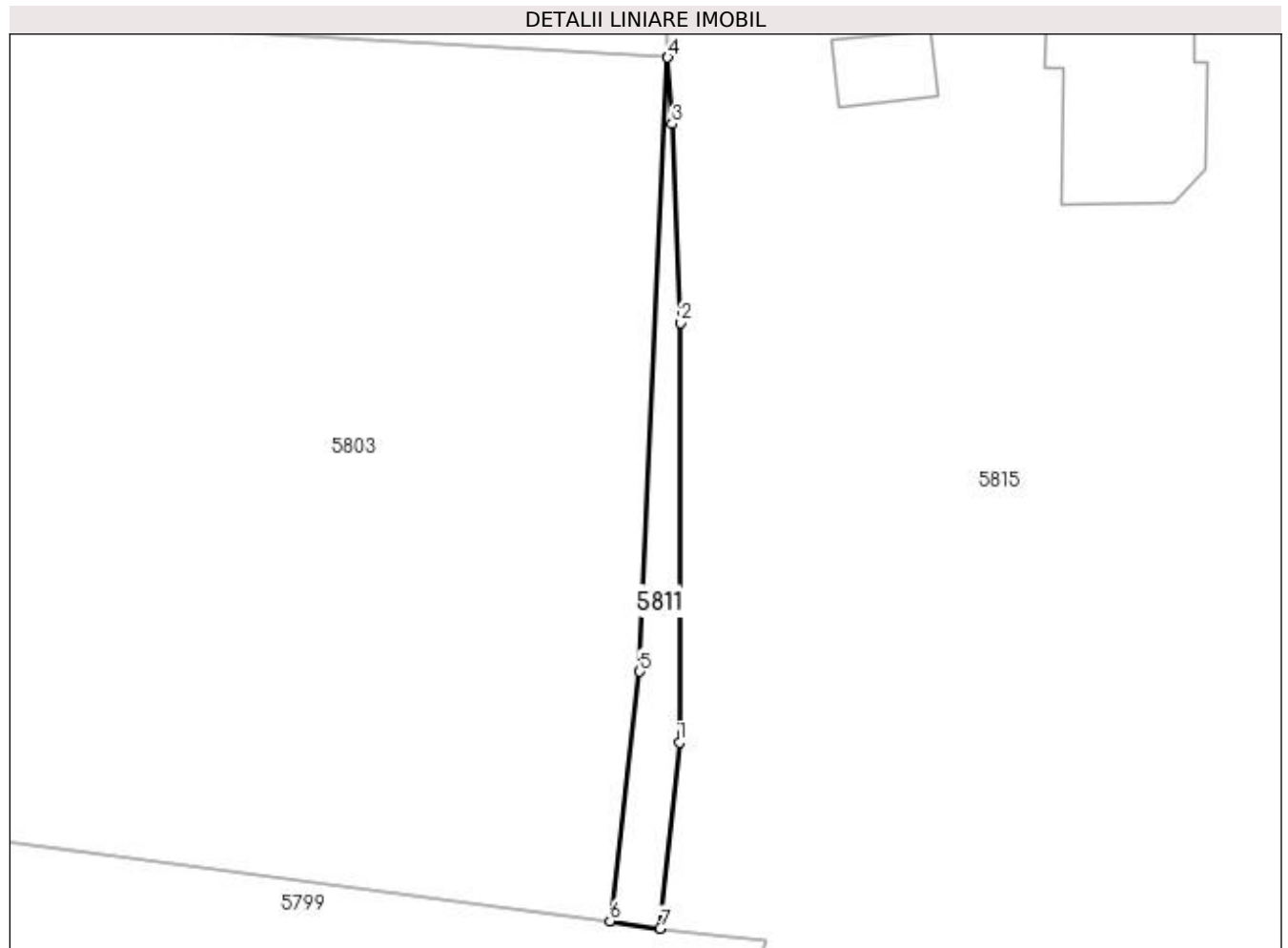
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	104	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	104	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.849,794 674.837,44	2	393.849,879 674.863,514	26.074
2	393.849,879 674.863,514	3	393.849,356 674.875,877	12.374
3	393.849,356 674.875,877	4	393.849,079 674.879,993	4.125
4	393.849,079 674.879,993	5	393.847,335 674.841,85	38.183
5	393.847,335 674.841,85	6	393.845,5 674.826,354	15.604

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.845,5 674.826,354	7	393.848,6 674.825,899	3.133
7	393.848,6 674.825,899	1	393.849,794 674.837,44	11.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5812

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50356

Adresa: Loc. Coruia, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 6, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50356	990	Sector cadastral:155 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50356-C1	Loc. Coruia, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 6, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; CASA DE LOCUIT P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
40592 / 07/12/2010	
Act Administrativ nr. 43364/5, din 24/09/1996 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE; DOC. CAD. VIZAT DE OCPI MARAMURES SUB NR.40592/07.12.2010);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire in baza certificatului de mostenitor nr. 305 din 1989 emis in dosar succesoral nr. 1987 din 1989 de catre Notariatul de Stat Judetean Maramures-Baia Mare sub rangul incheierii nr. 639 din 05.04.1989, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) CÎMPEAN DAN DUMITRU , LIPSĂ CNP; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50356 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 40592/07-12-2010</i>
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire in baza certificatului de mostenitor nr. 305 din 1989 emis in dosar succesoral nr. 1987 din 1989 de catre Notariatul de Stat Judetean Maramures-Baia Mare sub rangul incheierii nr. 639 din 05.04.1989, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) CÎMPEAN MARIA DIANA , LIPSĂ CNP; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50356 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 40592/07-12-2010</i>
46316 / 22/07/2022	
Act Notarial nr. 3462, din 22/07/2022 emis de NP Capusan Niculina (; Contract de donatie cu sarcina intretinerii);	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GLIGAN MARIA DIANA , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50356 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 46316/22-07-2022</i>
59777 / 20/09/2022	
Act Notarial nr. 4758, din 16/09/2022 emis de NP Capusan Niculina (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GLIGAN PAUL-RĂZVAN , bun propriu; <i>OBSERVATII: vezi C3 POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50356 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 59777/20-09-2022</i>

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
46316 / 22/07/2022	
Act Notarial nr. 3462, din 22/07/2022 emis de NP Capusan Niculina (; Contract de donatie cu sarcina intretinerii);	
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CÎMPAN EMILIA <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50356 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 46316/22-07-2022</i>

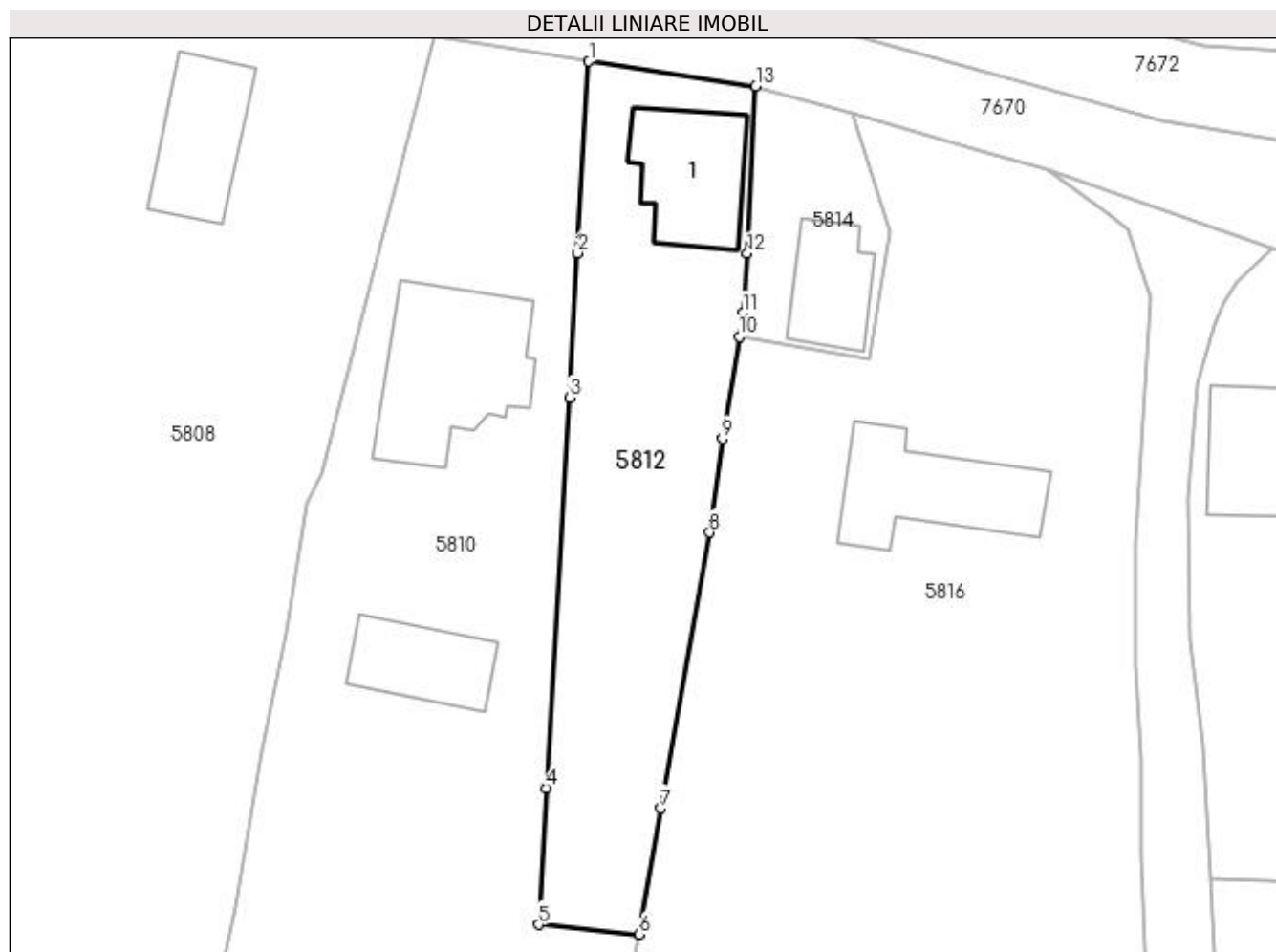
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
Act Notarial nr. 4622, din 09/09/2022 emis de NP Capusan Niculina (; Act aditional la Contract de donație cu sarcina întreținerii aut. sub nr. 3462/22.07.2022 emis de NP Căpușan Niculina);	
C2	Intabulare, drept de SUPERFICIE pe o perioada de 99 ani in favoarea lui A1
1) GLIGAN MARIA DIANA <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50356 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 46316/22-07-2022</i>	
59777 / 20/09/2022	
Act Notarial nr. 4758, din 16/09/2022 emis de NP Capusan Niculina (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
C3	Intabulare, drept de SUPERFICIE pe o perioada de 99 ani in favoarea lui A1
1) ȚÎMPAN EMILIA <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50356 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 59777/20-09-2022</i>	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50356	990	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	374	-	-	-	
2	faneata	DA	616	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50356-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; CASĂ DE LOCUIT P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.856,995 675.007,156	2	393.855,998 674.990,078	17.107
2	393.855,998 674.990,078	3	393.855,247 674.977,207	12.893

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.855,247 674.977,207	4	393.853,217 674.942,402	34.864
4	393.853,217 674.942,402	5	393.852,507 674.930,231	12.192
5	393.852,507 674.930,231	6	393.861,462 674.929,366	8.997
6	393.861,462 674.929,366	7	393.863,433 674.940,592	11.398
7	393.863,433 674.940,592	8	393.867,749 674.965,183	24.967
8	393.867,749 674.965,183	9	393.868,896 674.973,534	8.429
9	393.868,896 674.973,534	10	393.870,38 674.982,63	9.216
10	393.870,38 674.982,63	11	393.870,725 674.984,744	2.142
11	393.870,725 674.984,744	12	393.871,106 674.990,039	5.309
12	393.871,106 674.990,039	13	393.871,863 675.004,962	14.942
13	393.871,863 675.004,962	1	393.856,995 675.007,156	15.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5813**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		858	Sector cadastral:155 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

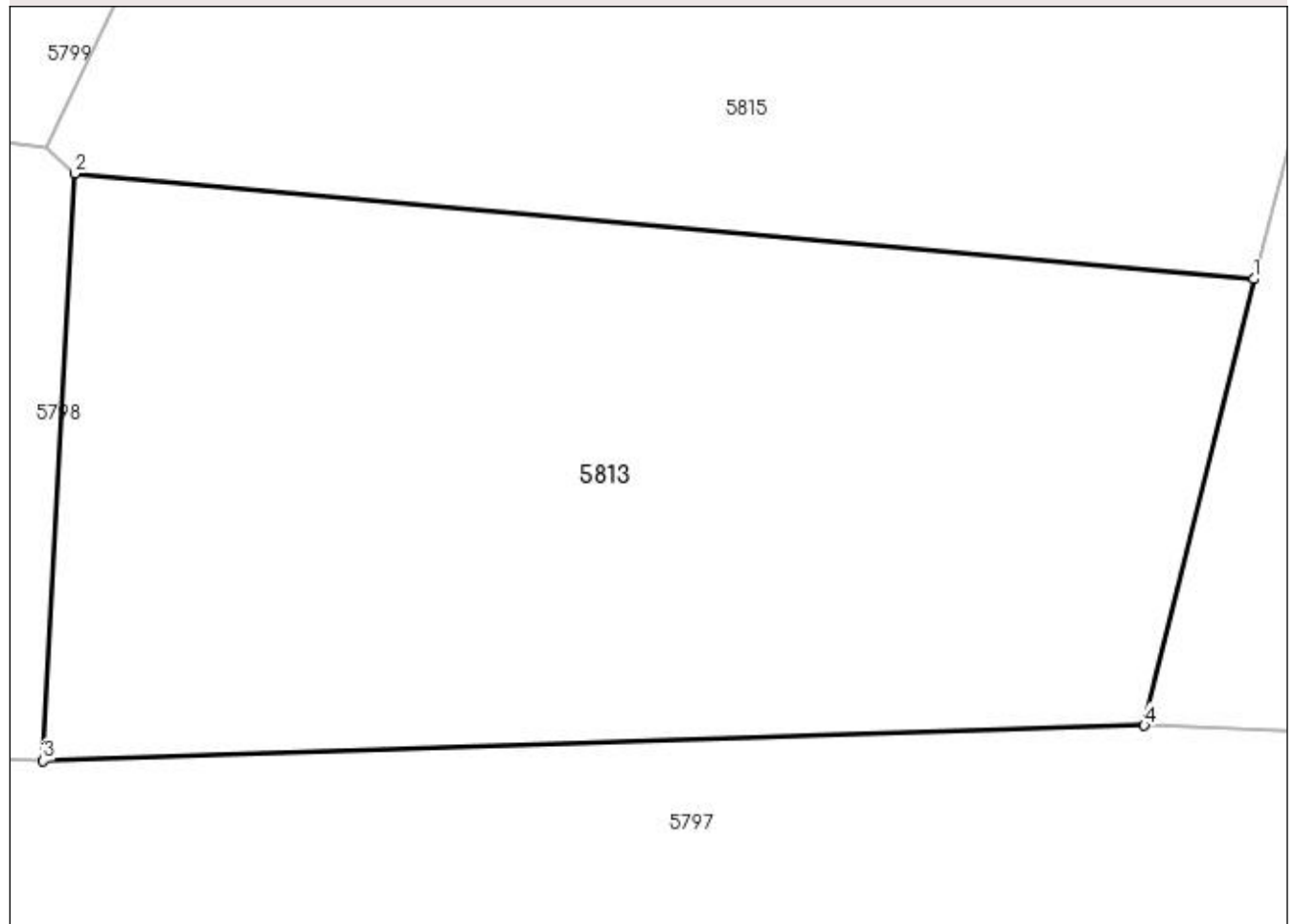
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	858	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	858	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.884,031 674.777,73	2	393.839,137 674.781,744	45.073
2	393.839,137 674.781,744	3	393.837,947 674.759,394	22.382
3	393.837,947 674.759,394	4	393.879,86 674.760,731	41.934
4	393.879,86 674.760,731	1	393.884,031 674.777,73	17.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5814**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52759

Adresa: Loc. Coruia, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 8, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52759	248	Sector cadastral:155 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52759-C1	Loc. Coruia, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 8, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; CASA DE LOCUIT, P+1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1711 / 27/06/1985	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1328, din 01/01/1985 emis de JUDECĂTORIA BAIA MARE (SENTINTA CIVILA; 1328/1985, dos. nr. 3985/1984);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOARA GHERASIM, ȘI SOȚIA; 2) NICOARA TEREZIA, BUN COMUN; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52759 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 1711/27-06-1985</i>
2636 / 24/06/1986	
Act Administrativ nr. 743, din 01/01/1985 emis de CONSILIUL POPULAR AL JUD. MARAMUREȘ (; DECIZIE);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999 <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52759 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 2636/24-06-1986</i>

C. Partea III. SARCINI

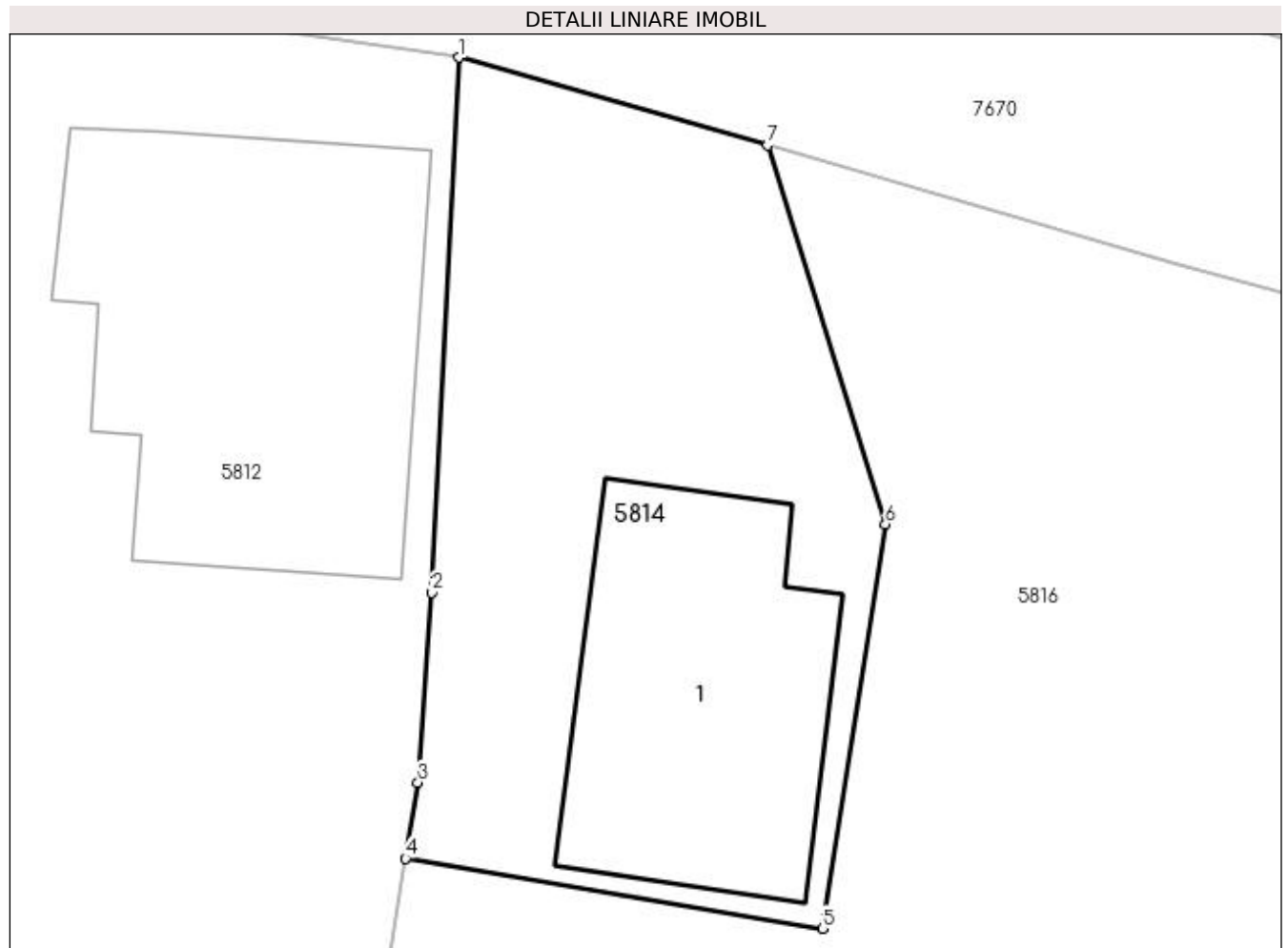
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
2636 / 24/06/1986	
Act Administrativ nr. 2, din 01/01/1986 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI SĂCĂLĂȘENIV (; DECIZIE);	
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTApe durata existenței construcției, cu plata de 1leu/mp 1) NICOARA GHERASIM, ȘI SOȚIA; 2) NICOARA TEREZIA, BUN COMUN; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52759 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 2636/24-06-1986</i>

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52759	248	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	248	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52759-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; CASA DE LOCUIT, P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.871,863 675.004,962	2	393.871,106 674.990,039	14.942
2	393.871,106 674.990,039	3	393.870,725 674.984,744	5.309
3	393.870,725 674.984,744	4	393.870,38 674.982,63	2.142
4	393.870,38 674.982,63	5	393.882,02 674.980,673	11.803

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.882,02 674.980,673	6	393.883,767 674.991,943	11.405
6	393.883,767 674.991,943	7	393.880,483 675.002,518	11.073
7	393.880,483 675.002,518	1	393.871,863 675.004,962	8.96

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5815**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50249

Adresa: Loc. Coruia, Str Frasinilor, Nr. 2, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50249	5.423	Sector cadastral:155 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50249-C1	Loc. Coruia, Str Frasinilor, Nr. 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; CASA DE LOCUIT, P+M
A1.2	50249-C2	Loc. Coruia, Str Frasinilor, Nr. 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 21, din 20/07/2016 emis de Primaria Comunei Sacalaseeni (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);	
B0 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PERSE FLORIN ILIE, ȘI SOȚIA; 2) PERSE NICULINA RAVEICA, BUN COMUN;	A1.1, A1.2
25293 / 02/08/2010	
Act Notarial nr. 3100, din 28/07/2010 emis de NP CAPUSAN NICULINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; ÎNCHEIERE DE RECTIFICARE NR. 12899 DIN 28.07.2010);	
B7 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PERSE FLORIN ILIE, ȘI SOȚIA; 2) PERSE NICULINA RAVEICA, BUN COMUN; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50249 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 25293/02-08-2010</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

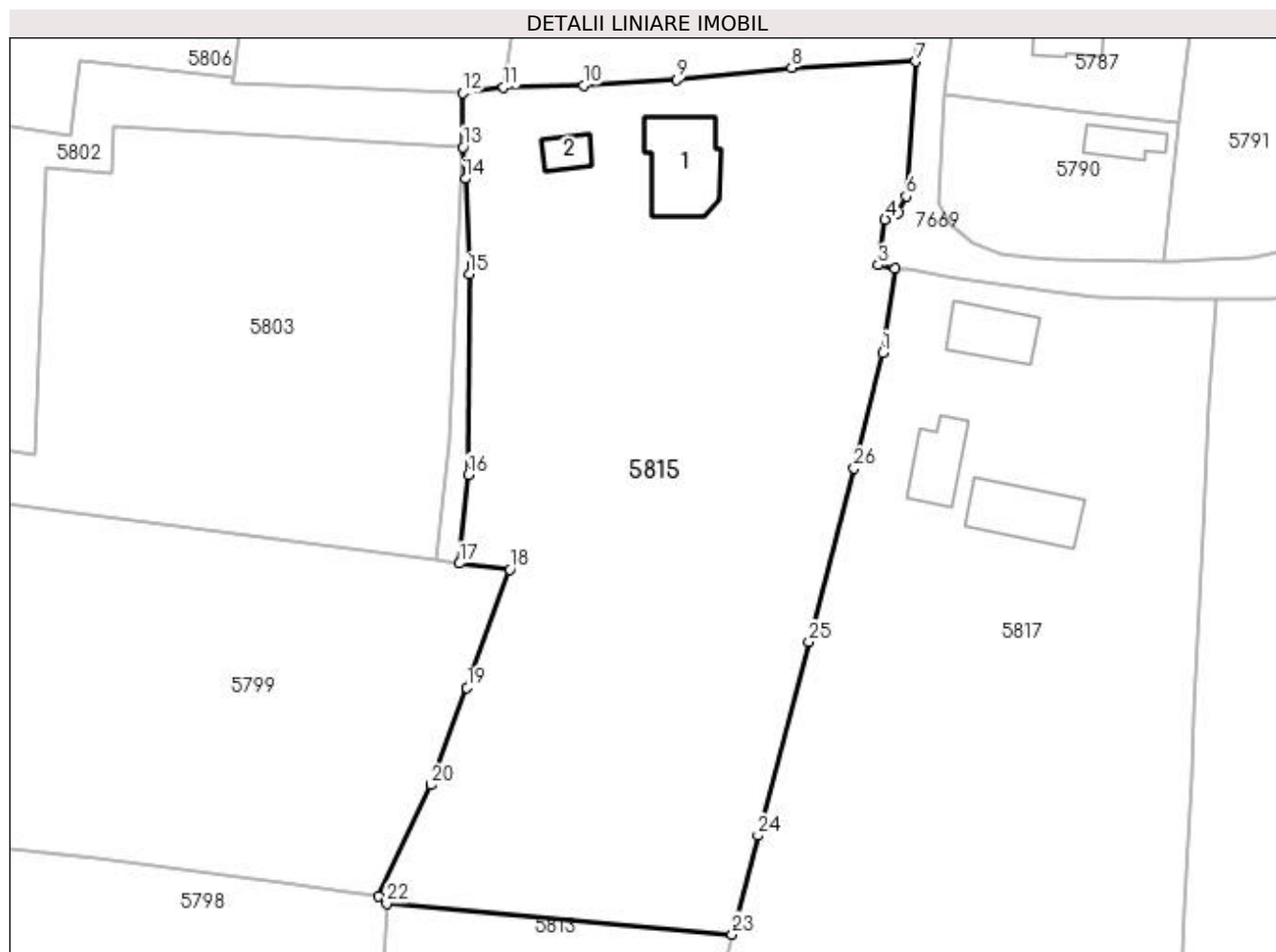
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50249	5.423	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.258	-	-	-	
2	faneata	DA	4.165	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50249-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 115	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; CASĂ DE LOCUIT, P+M
A1.2	50249-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	393.903,583 674.853,28	2	393.905,161 674.864,187	11.021

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	393.905,161 674.864,187	3	393.903,056 674.864,655	2.156

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.903,056 674.864,655	4	393.903,938 674.870,57	5.98
5	393.905,568 674.871,347	6	393.906,662 674.873,616	2.519
7	393.907,894 674.891,108	8	393.891,786 674.890,302	16.128
9	393.876,78 674.888,691	10	393.864,709 674.888,015	12.09
11	393.854,346 674.887,787	12	393.849,017 674.886,993	5.388
13	393.849,079 674.879,993	14	393.849,356 674.875,877	4.125
15	393.849,879 674.863,514	16	393.849,794 674.837,44	26.074
17	393.848,6 674.825,899	18	393.855,162 674.825,117	6.608
19	393.849,585 674.809,765	20	393.844,93 674.797,131	13.464
21	393.838,088 674.782,741	22	393.839,137 674.781,744	1.447
23	393.884,031 674.777,73	24	393.887,38 674.790,584	13.283
25	393.894,001 674.815,728	26	393.899,892 674.838,244	23.274

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.903,938 674.870,57	5	393.905,568 674.871,347	1.806
6	393.906,662 674.873,616	7	393.907,894 674.891,108	17.535
8	393.891,786 674.890,302	9	393.876,78 674.888,691	15.092
10	393.864,709 674.888,015	11	393.854,346 674.887,787	10.366
12	393.849,017 674.886,993	13	393.849,079 674.879,993	7.0
14	393.849,356 674.875,877	15	393.849,879 674.863,514	12.374
16	393.849,794 674.837,44	17	393.848,6 674.825,899	11.603
18	393.855,162 674.825,117	19	393.849,585 674.809,765	16.334
20	393.844,93 674.797,131	21	393.838,088 674.782,741	15.934
22	393.839,137 674.781,744	23	393.884,031 674.777,73	45.073
24	393.887,38 674.790,584	25	393.894,001 674.815,728	26.001
26	393.899,892 674.838,244	1	393.903,583 674.853,28	15.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5816**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50587

Adresa: Loc. Coruia, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 8, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50587	Din acte: 4.060 Masurata: 4.460	Sector cadastral:155 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50587-C1	Loc. Coruia, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 8, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; ȘURA, GRAJD ȘI BUCĂTARIE DE VARA, DIN CARAMIDĂ, CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1987

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29382 / 22/08/2012		
Act Administrativ nr. 6193, din 20/08/2012 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOARA GHERASIM, ȘI SOȚIA; 2) NICOARA TEREZIA <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50587 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 29382/22-08-2012</i>	A1.1
35113 / 04/10/2012		
Act Notarial nr. 2929, din 01/10/2012 emis de NP HAUȘI IRINA SABINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOARA GHERASIM, ȘI SOȚIA; 2) NICOARA TEREZIA, BUN COMUN; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50587 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 35113/04-10-2012</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

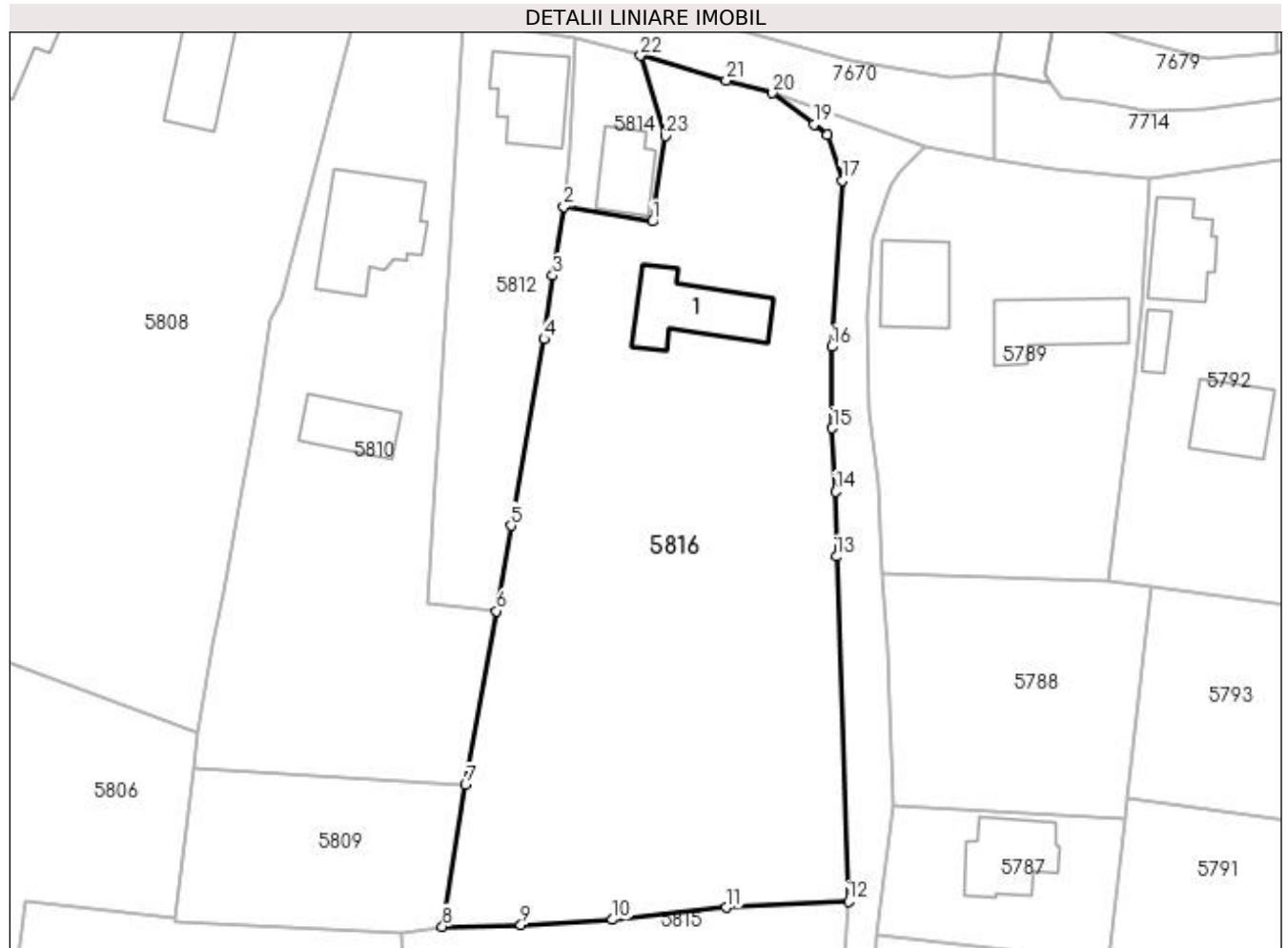
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50587	Din acte: 4.060 Masurata: 4.460	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.079	-	-	-	
2	faneata	DA	2.381	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50587-C1	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; ȘURA, GRAJD ȘI BUCĂTARIE DE VARA, DIN CARAMIDĂ, CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1987

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.882,02 674.980,673	2	393.870,38 674.982,63	11.803
3	393.868,896 674.973,534	4	393.867,749 674.965,183	8.429

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.870,38 674.982,63	3	393.868,896 674.973,534	9.216
4	393.867,749 674.965,183	5	393.863,433 674.940,592	24.967

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.863,433 674.940,592	6	393.861,462 674.929,366	11.398
7	393.857,388 674.906,507	8	393.854,346 674.887,787	18.966
9	393.864,709 674.888,015	10	393.876,78 674.888,691	12.09
11	393.891,786 674.890,302	12	393.907,894 674.891,108	16.128
13	393.906,275 674.936,524	14	393.906,197 674.945,08	8.556
15	393.905,766 674.953,434	16	393.905,661 674.964,17	10.737
17	393.907,072 674.986,077	18	393.905,055 674.992,103	6.355
19	393.903,39 674.993,49	20	393.897,88 674.997,592	6.869
21	393.891,789 674.999,231	22	393.880,483 675.002,518	11.774
23	393.883,767 674.991,943	1	393.882,02 674.980,673	11.405

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.861,462 674.929,366	7	393.857,388 674.906,507	23.219
8	393.854,346 674.887,787	9	393.864,709 674.888,015	10.366
10	393.876,78 674.888,691	11	393.891,786 674.890,302	15.092
12	393.907,894 674.891,108	13	393.906,275 674.936,524	45.445
14	393.906,197 674.945,08	15	393.905,766 674.953,434	8.365
16	393.905,661 674.964,17	17	393.907,072 674.986,077	21.952
18	393.905,055 674.992,103	19	393.903,39 674.993,49	2.167
20	393.897,88 674.997,592	21	393.891,789 674.999,231	6.308
22	393.880,483 675.002,518	23	393.883,767 674.991,943	11.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5817**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51319
Nr. cadastral vechi:6044

Adresa: Loc. Coruia, Str Frasinilor, Nr. 2A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51319	5.085	Sector cadastral:155 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51319-C1	Loc. Coruia, Str Frasinilor, Nr. 2A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; CASA DE LOCUIT DE TIP P, SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ DESFASURATĂ DE 64 MP.
A1.2	51319-C2	Loc. Coruia, Str Frasinilor, Nr. 2A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; BUCĂTĂRIE DE VARĂ DE TIP P, SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ DESFASURATĂ DE 71 MP
A1.3	51319-C3	Loc. Coruia, Str Frasinilor, Nr. 2A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; ȘURĂ ȘI GRAJD DE TIP P, SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ DESFASURATĂ DE 94 MP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
45413 / 07/08/2018	
Act Notarial nr. 937, din 03/08/2018 emis de NP STOICA FLORENTINA DIANA (CONTRACT DE DONATIE;);	
B7	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CONTIU MARIUS-VALENTIN, BUN PROPRIU;	
<i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51319 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 45413/07-08-2018</i>	

C. Partea III. SARCINI .

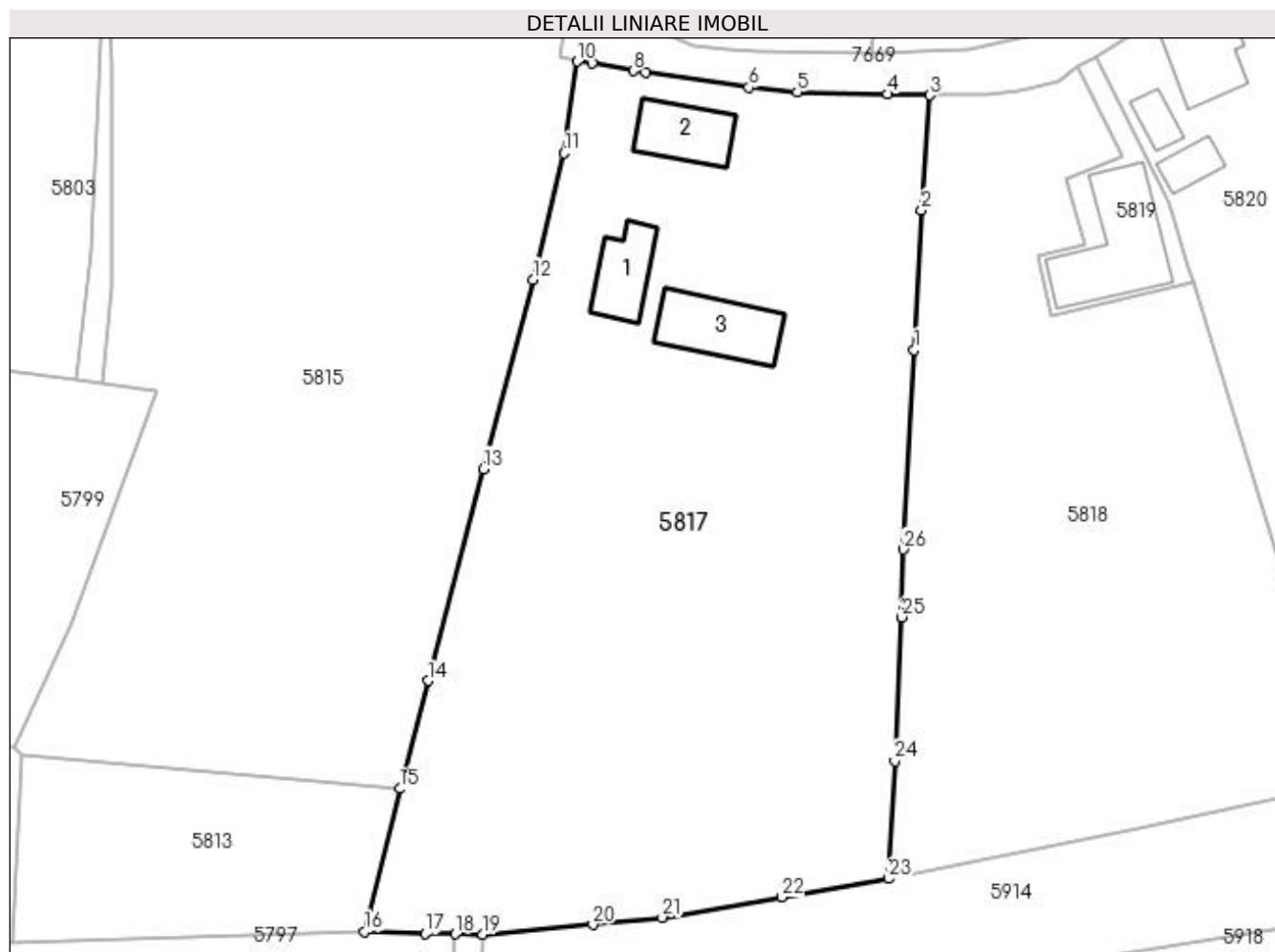
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51319	5.085	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.343	-	-	-	
2	faneata	DA	2.742	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51319-C1	construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:64 mp; CASA DE LOCUIT DE TIP P, SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ DESFASURATĂ DE 64 MP.
A1.2	51319-C2	construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:71 mp; BUCĂTĂRIE DE VARĂ DE TIP P, SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ DESFASURATĂ DE 71 MP
A1.3	51319-C3	construcții anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:94 mp; ȘURĂ ȘI GRAJD DE TIP P, SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ DESFASURATĂ DE 94 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.945,208 674.829,92	2	393.946,08 674.846,519	16.622
3	393.947,028 674.860,177	4	393.942,034 674.860,315	4.996
5	393.931,292 674.860,559	6	393.925,533 674.861,109	5.785
7	393.913,25 674.862,856	8	393.911,791 674.863,067	1.474
9	393.906,951 674.864,056	10	393.905,161 674.864,187	1.795
11	393.903,583 674.853,28	12	393.899,892 674.838,244	15.482
13	393.894,001 674.815,728	14	393.887,38 674.790,584	26.001
15	393.884,031 674.777,73	16	393.879,86 674.760,731	17.503
17	393.887,058 674.760,476	18	393.890,597 674.760,447	3.539
19	393.893,86 674.760,42	20	393.906,987 674.761,559	13.176
21	393.915,265 674.762,432	22	393.929,468 674.764,859	14.409
23	393.942,128 674.767,029	24	393.942,907 674.781,022	14.015
25	393.943,747 674.798,118	26	393.943,934 674.806,171	8.055

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.946,08 674.846,519	3	393.947,028 674.860,177	13.691
4	393.942,034 674.860,315	5	393.931,292 674.860,559	10.745
6	393.925,533 674.861,109	7	393.913,25 674.862,856	12.407
8	393.911,791 674.863,067	9	393.906,951 674.864,056	4.94
10	393.905,161 674.864,187	11	393.903,583 674.853,28	11.021
12	393.899,892 674.838,244	13	393.894,001 674.815,728	23.274
14	393.887,38 674.790,584	15	393.884,031 674.777,73	13.283
16	393.879,86 674.760,731	17	393.887,058 674.760,476	7.203
18	393.890,597 674.760,447	19	393.893,86 674.760,42	3.263
20	393.906,987 674.761,559	21	393.915,265 674.762,432	8.324
22	393.929,468 674.764,859	23	393.942,128 674.767,029	12.845
24	393.942,907 674.781,022	25	393.943,747 674.798,118	17.117
26	393.943,934 674.806,171	1	393.945,208 674.829,92	23.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5818**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52550

Adresa: Loc. Coruia, Str Frasinilor, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52550	3.290	Sector cadastral:155 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B0	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

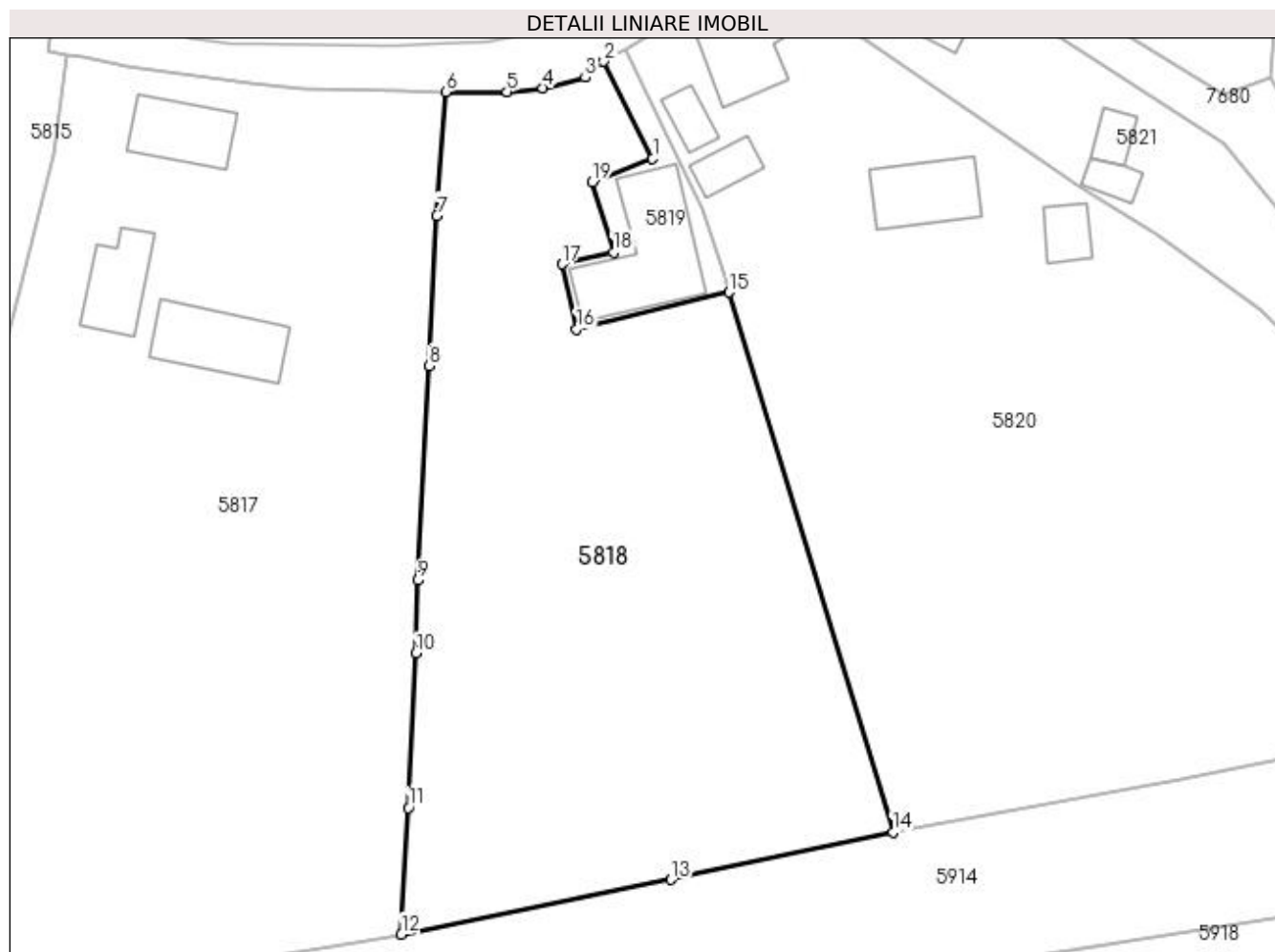
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52550	3.290	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.290	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.969,927 674.852,846	2	393.964,546 674.863,556	11.986
2	393.964,546 674.863,556	3	393.962,493 674.861,787	2.71
3	393.962,493 674.861,787	4	393.957,808 674.860,619	4.828
4	393.957,808 674.860,619	5	393.953,831 674.860,208	3.998
5	393.953,831 674.860,208	6	393.947,028 674.860,177	6.803

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.947,028 674.860,177	7	393.946,08 674.846,519	13.691
7	393.946,08 674.846,519	8	393.945,208 674.829,92	16.622
8	393.945,208 674.829,92	9	393.943,934 674.806,171	23.783
9	393.943,934 674.806,171	10	393.943,747 674.798,118	8.055
10	393.943,747 674.798,118	11	393.942,907 674.781,022	17.117
11	393.942,907 674.781,022	12	393.942,128 674.767,029	14.015
12	393.942,128 674.767,029	13	393.971,982 674.773,096	30.464
13	393.971,982 674.773,096	14	393.996,523 674.778,295	25.086
14	393.996,523 674.778,295	15	393.978,414 674.838,025	62.415
15	393.978,414 674.838,025	16	393.961,493 674.833,966	17.401
16	393.961,493 674.833,966	17	393.959,905 674.841,154	7.361
17	393.959,905 674.841,154	18	393.965,625 674.842,43	5.861
18	393.965,625 674.842,43	19	393.963,267 674.850,196	8.116
19	393.963,267 674.850,196	1	393.969,927 674.852,846	7.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5819

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52241

Adresa: Loc. Coruia, Str Frasinilor, Nr. 4, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52241	248	Sector cadastral:155 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52241-C1	Loc. Coruia, Str Frasinilor, Nr. 4, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; casă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
297 / 08/03/1978		
Act Administrativ nr. 262, din 01/01/1978 emis de CONSILIUL POPULAR AL JUDETULUI MARAMURES (; DECIZIE ACT NR SCHIȚĂ NR 549/1978 DIN 01.01.1978, EMIS DE OCOT MARAMUREȘ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, lipsă cui <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52241 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 297/08-03-1978 vezi C 1</i>	A1
Act Notarial nr. 1029, din 01/01/1978 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN MARAMUREȘ (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LESE IOAN , LIPSĂ CNP CĂSĂTORIT CU; 2) LESE MARIA , LIPSĂ CNP BUN COMUN; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52241 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 297/08-03-1978</i>	A1.1

C. Partea III. SARCINI

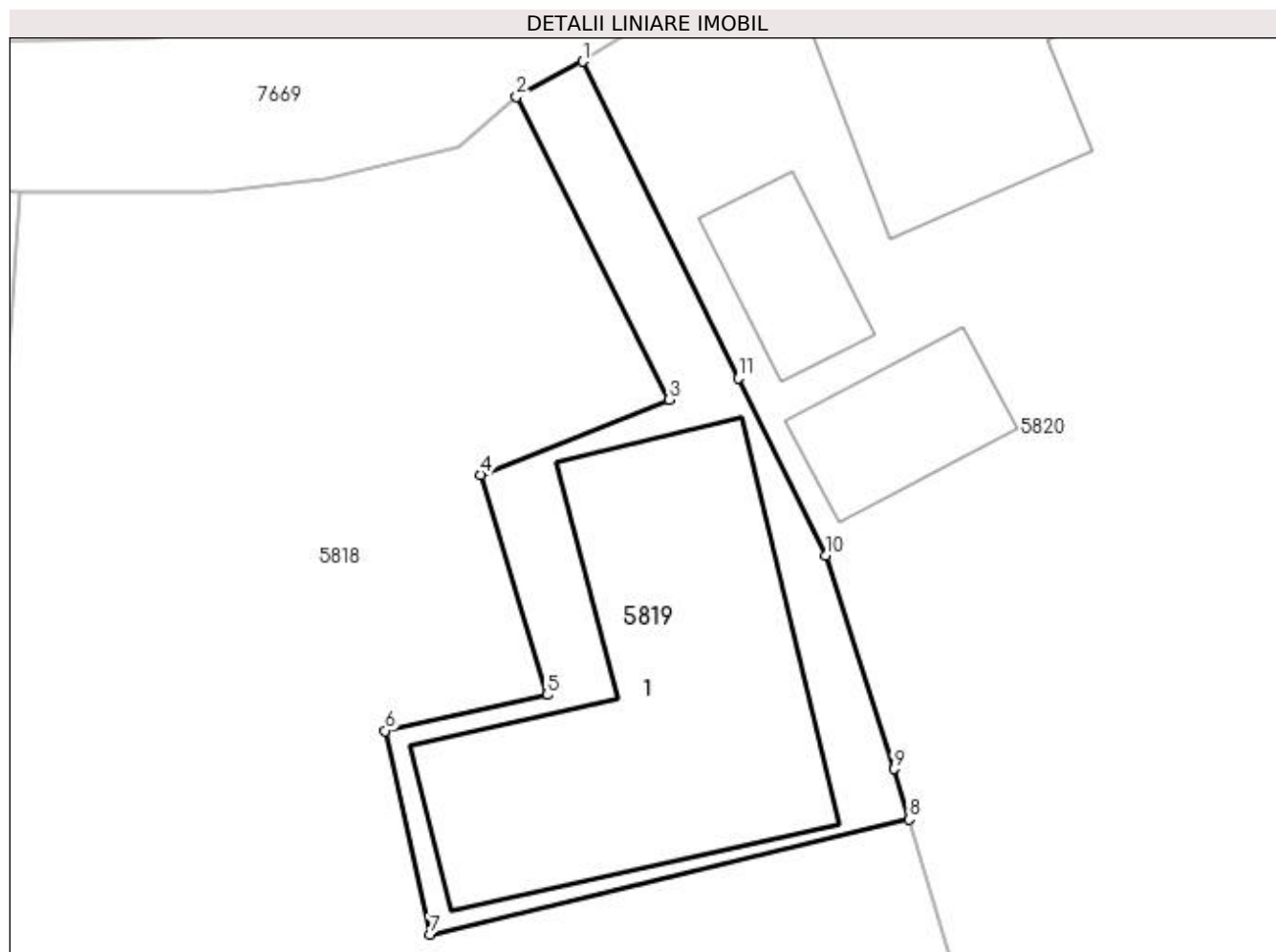
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1048 / 05/07/1978		
Act Administrativ nr. 38, din 01/01/1978 emis de CONSILIUL POPULAR AL JUDETULUI MARAMURES (; DECIZIE);		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTApe durata existentei constructiei, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LESE IOAN , LIPSĂ CNP CĂSĂTORIT CU; 2) LESE MARIA , LIPSĂ CNP; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52241, SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 1048/05-07-1978</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52241	248	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	248	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52241-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; casă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.966,875 674.864,792	2	393.964,546 674.863,556	2.637
2	393.964,546 674.863,556	3	393.969,927 674.852,846	11.986
3	393.969,927 674.852,846	4	393.963,267 674.850,196	7.168

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.963,267 674.850,196	5	393.965,625 674.842,43	8.116
5	393.965,625 674.842,43	6	393.959,905 674.841,154	5.861
6	393.959,905 674.841,154	7	393.961,493 674.833,966	7.361
7	393.961,493 674.833,966	8	393.978,414 674.838,025	17.401
8	393.978,414 674.838,025	9	393.977,873 674.839,809	1.864
9	393.977,873 674.839,809	10	393.975,463 674.847,352	7.919
10	393.975,463 674.847,352	11	393.972,374 674.853,612	6.981
11	393.972,374 674.853,612	1	393.966,875 674.864,792	12.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5820**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Str Frasinilor, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.025	Sector cadastral:155 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

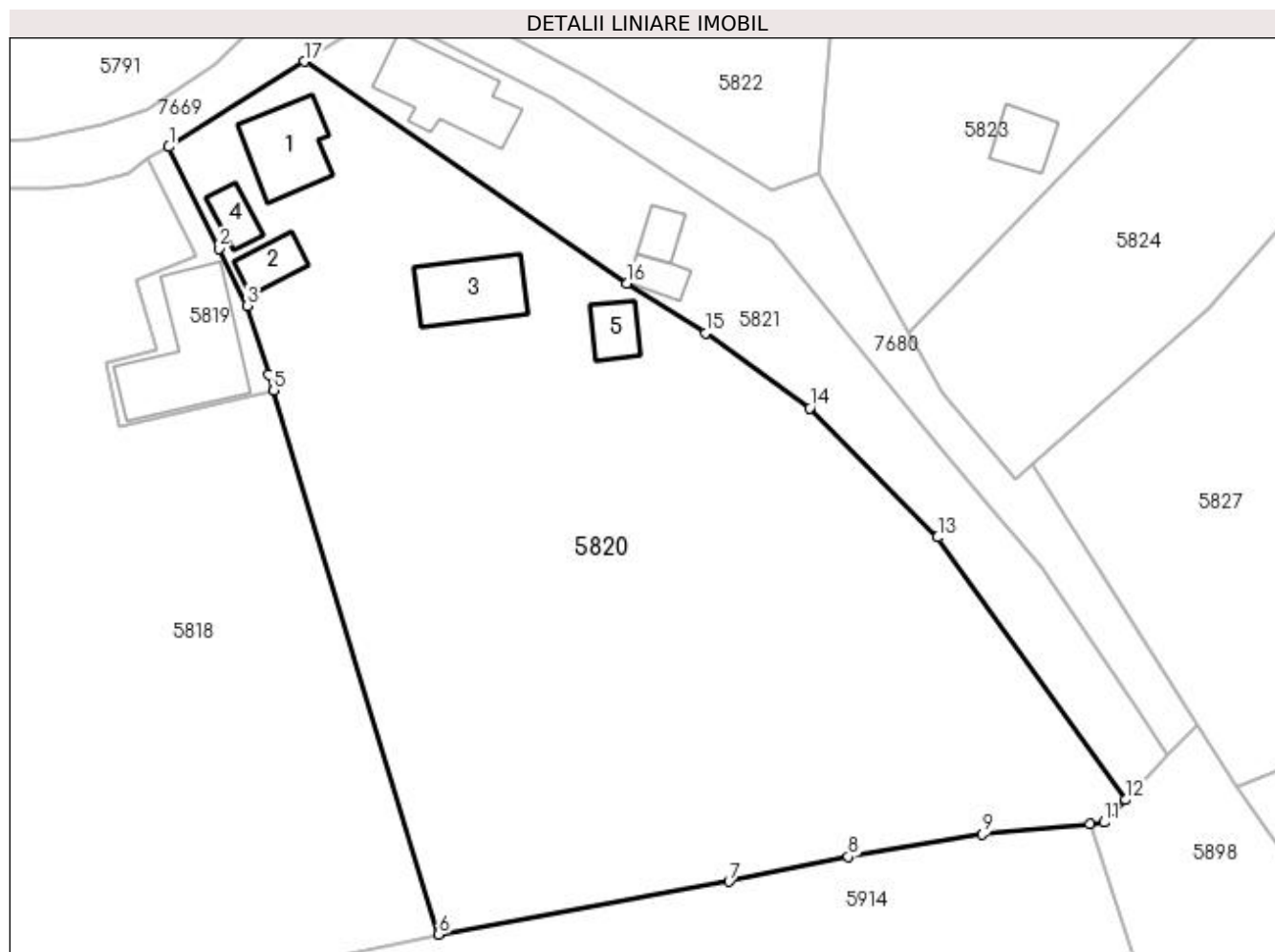
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.025	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.595	-	-	-	
2	faneata	DA	3.430	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; CASĂ
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXĂ
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 79	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; ANEXĂ
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA
A1.5	-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.966,875 674.864,792	2	393.972,374 674.853,612	12.459
2	393.972,374 674.853,612	3	393.975,463 674.847,352	6.981
3	393.975,463 674.847,352	4	393.977,873 674.839,809	7.919
4	393.977,873 674.839,809	5	393.978,414 674.838,025	1.864
5	393.978,414 674.838,025	6	393.996,523 674.778,295	62.415
6	393.996,523 674.778,295	7	394.028,444 674.784,114	32.447
7	394.028,444 674.784,114	8	394.041,533 674.786,817	13.365
8	394.041,533 674.786,817	9	394.056,246 674.789,289	14.919
9	394.056,246 674.789,289	10	394.068,079 674.790,447	11.89
10	394.068,079 674.790,447	11	394.069,639 674.790,6	1.567
11	394.069,639 674.790,6	12	394.071,983 674.793,075	3.409
12	394.071,983 674.793,075	13	394.051,343 674.821,905	35.457
13	394.051,343 674.821,905	14	394.037,286 674.836,079	19.963
14	394.037,286 674.836,079	15	394.025,875 674.844,333	14.083
15	394.025,875 674.844,333	16	394.017,226 674.849,806	10.235
16	394.017,226 674.849,806	17	393.981,761 674.874,161	43.022
17	393.981,761 674.874,161	1	393.966,875 674.864,792	17.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5821

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52547

Adresa: Loc. Coruia, Str Frasinilor, Nr. 8, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52547	1.151	Sector cadastral:155 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52547-C1	Loc. Coruia, Str Frasinilor, Nr. 8, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; CASA DE LOCUIT P+1
A1.2	52547-C2	Loc. Coruia, Str Frasinilor, Nr. 8, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXĂ
A1.3	52547-C3	Loc. Coruia, Str Frasinilor, Nr. 8, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4544 / 01/01/1901	
Act nr. -, din 01/01/1901 emis de -;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 901/1151, cota initiala 901/1151 1) CIMPAN VASILE, LIPSĂ CNP; OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52547 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 4544/01-01-1901
405 / 04/04/1977	
Act Notarial nr. 81, din 01/01/1966 emis de NOTARIATUL DE STAT (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 250/1151, cota initiala 250/1151 1) CIMPAN DUMITRU, LIPSĂ CNP; OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52547 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 405/04-04-1977
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIMPAN DUMITRU, LIPSĂ CNP; OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52547 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 405/04-04-1977
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 (LEGE;);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIMPAN DUMITRU, LIPSĂ CNP;

C. Partea III. SARCINI .

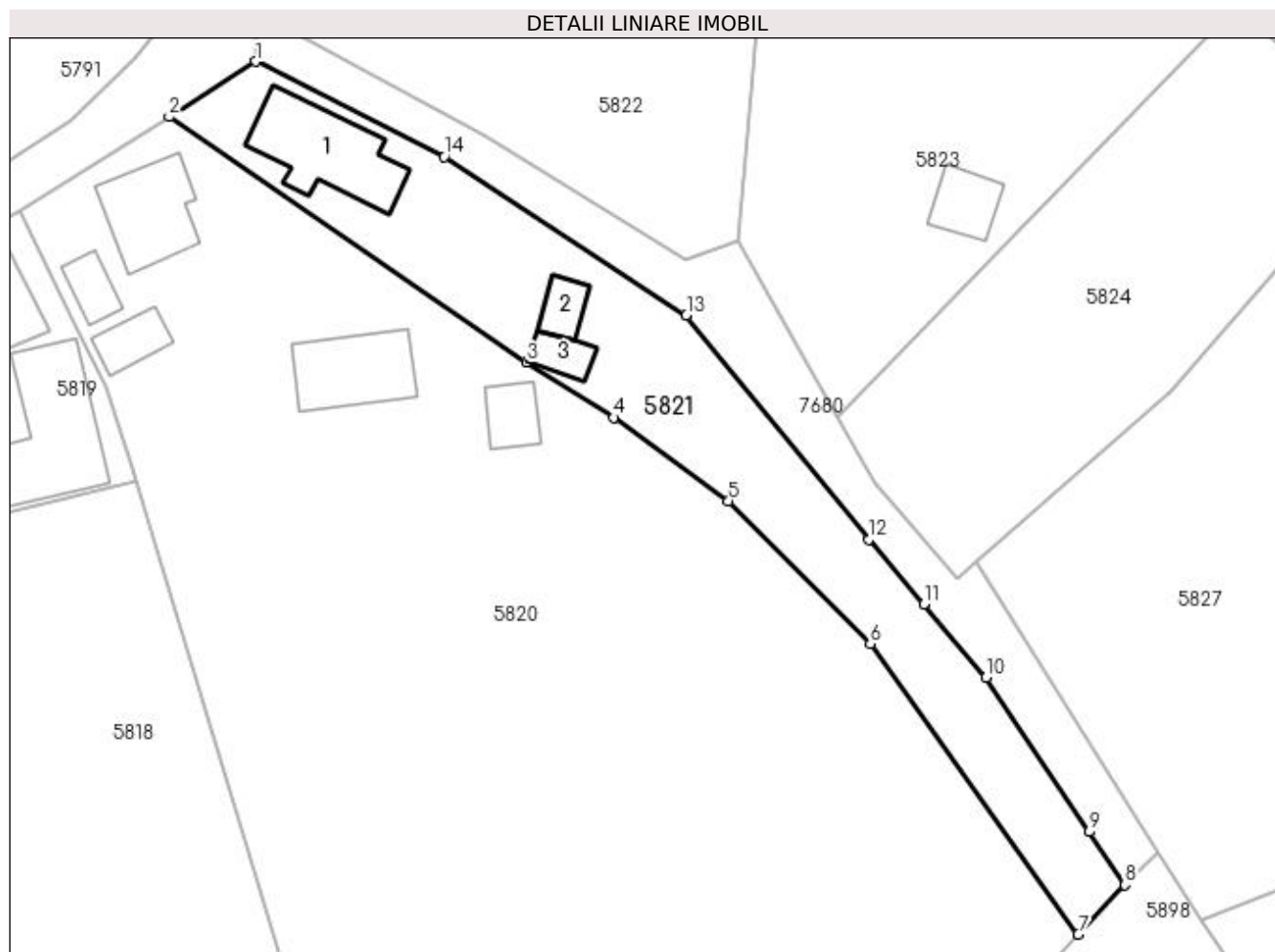
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52547	1.151	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	599	-	-	-	
2	faneata	DA	552	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52547-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; CASĂ DE LOCUIT P+1
A1.2	52547-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXĂ
A1.3	52547-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	393.990,382 674.879,654	2	393.981,761 674.874,161	10.222

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.981,761 674.874,161	3	394.017,226 674.849,806	43.022
3	394.017,226 674.849,806	4	394.025,875 674.844,333	10.235
4	394.025,875 674.844,333	5	394.037,286 674.836,079	14.083
5	394.037,286 674.836,079	6	394.051,343 674.821,905	19.963
6	394.051,343 674.821,905	7	394.071,983 674.793,075	35.457
7	394.071,983 674.793,075	8	394.076,635 674.797,988	6.766
8	394.076,635 674.797,988	9	394.073,074 674.803,256	6.359
9	394.073,074 674.803,256	10	394.062,834 674.818,541	18.398
10	394.062,834 674.818,541	11	394.056,678 674.825,827	9.538
11	394.056,678 674.825,827	12	394.051,243 674.832,26	8.422
12	394.051,243 674.832,26	13	394.033,087 674.854,488	28.701
13	394.033,087 674.854,488	14	394.009,068 674.870,222	28.714
14	394.009,068 674.870,222	1	393.990,382 674.879,654	20.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5822**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		661	Sector cadastral:155 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

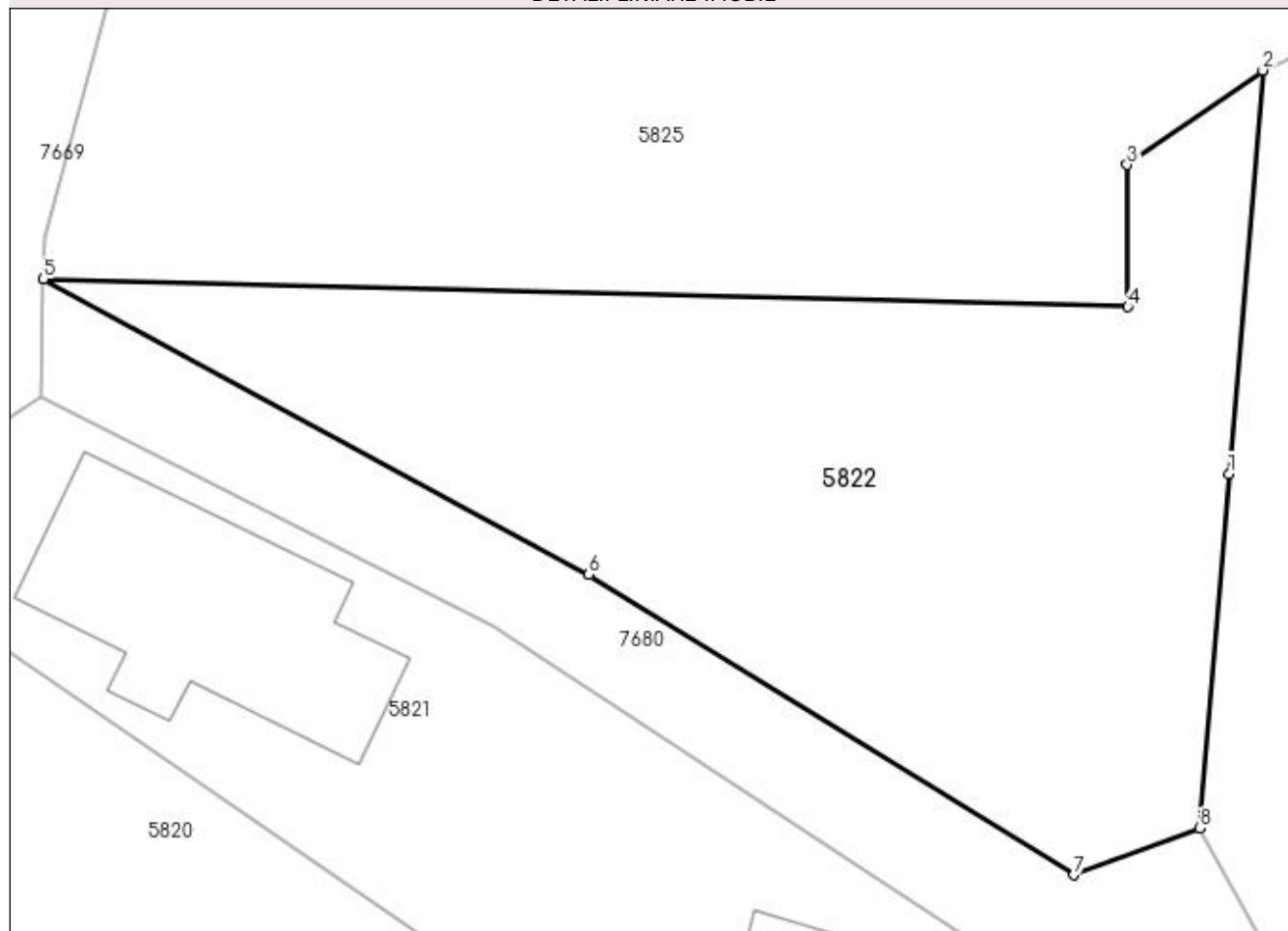
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	661	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	661	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.039,51 674.876,516	2	394.040,91 674.893,19	16.733
2	394.040,91 674.893,19	3	394.035,296 674.889,286	6.838
3	394.035,296 674.889,286	4	394.035,327 674.883,424	5.862
4	394.035,327 674.883,424	5	393.990,48 674.884,566	44.862
5	393.990,48 674.884,566	6	394.013,033 674.872,346	25.651

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.013,033 674.872,346	7	394.033,079 674.859,931	23.579
7	394.033,079 674.859,931	8	394.038,28 674.861,86	5.547
8	394.038,28 674.861,86	1	394.039,51 674.876,516	14.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5823**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50639

Adresa: Loc. Coruia, Str Frasinilor, Nr. 10, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50639	1.540	Sector cadastral:155 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50639-C1	Loc. Coruia, Str Frasinilor, Nr. 10, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:37 mp; casă de vacanță D+P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 29, din 03/11/2014 emis de Primăria Comunei Săcălășeni (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) Danci Carmen Otilia, Căsătorit cu; 2) Danci Marinela Gheorghe, Bun comun;	A1.1
45659 / 28/12/2012		
Act Notarial nr. 3643, din 21/12/2012 emis de CARDOS STELUTA ELENA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) Danci Carmen Otilia, Căsătorit cu; 2) Danci Marinela Gheorghe, Bun comun; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50639 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 45659/28-12-2012</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

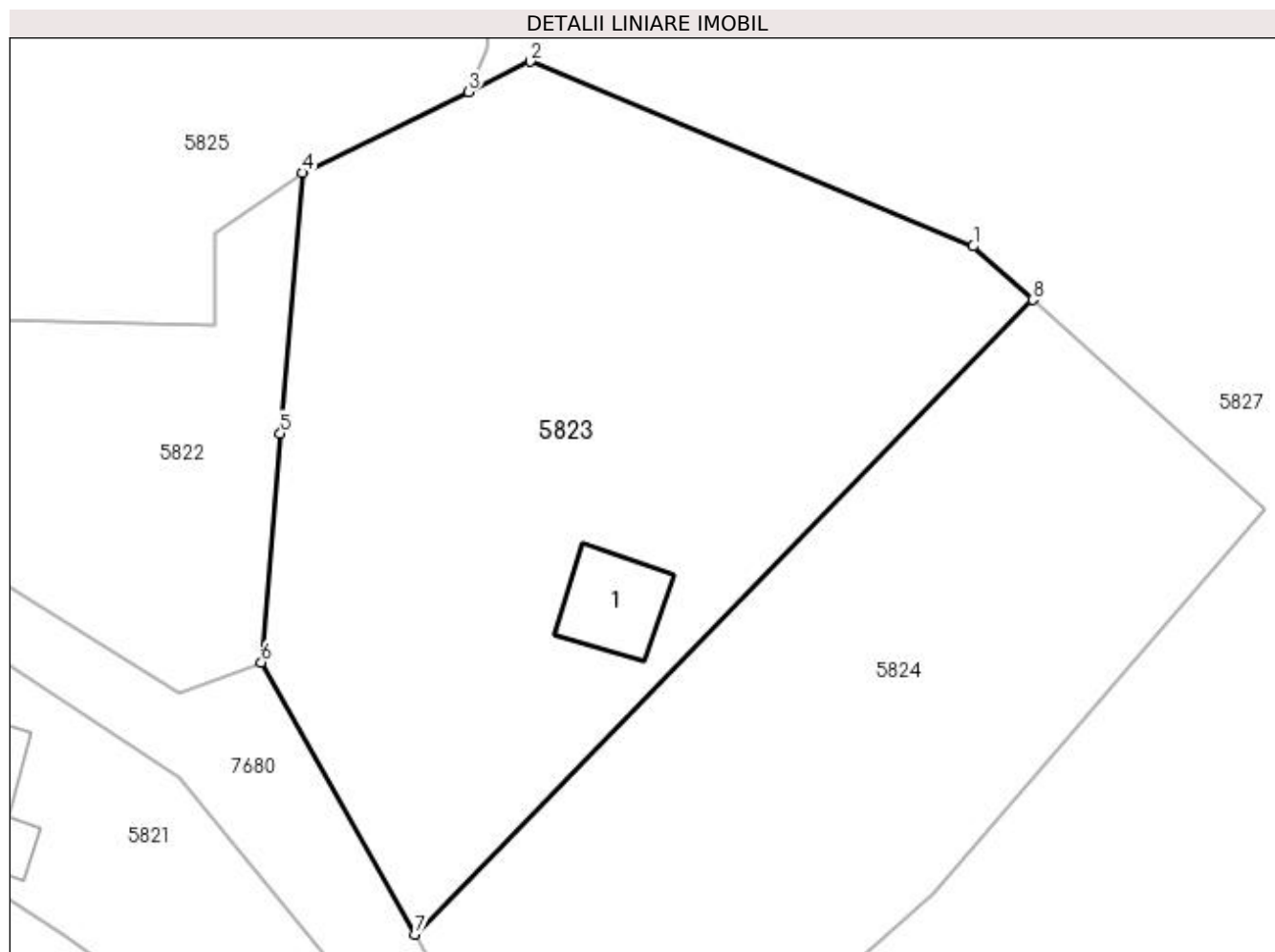
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50639	1.540	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	544	-	-	-	
2	faneata	DA	996	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50639-C1	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:37 mp; casă de vacanță D+P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.083,87 674.888,5	2	394.055,5 674.900,32	30.734
2	394.055,5 674.900,32	3	394.051,54 674.898,385	4.407
3	394.051,54 674.898,385	4	394.040,91 674.893,19	11.832

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.040,91 674.893,19	5	394.039,51 674.876,516	16.733
5	394.039,51 674.876,516	6	394.038,28 674.861,86	14.708
6	394.038,28 674.861,86	7	394.048,1 674.844,46	19.98
7	394.048,1 674.844,46	8	394.087,69 674.885,06	56.707
8	394.087,69 674.885,06	1	394.083,87 674.888,5	5.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5824**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50638

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50638	1.238	Sector cadastral:155 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55846 / 11/10/2017		
Act Notarial nr. 1390, din 06/10/2017 emis de NP HAUSI IRINA SABINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARTHA SZABOLCS-ATILLA , și soția; 2) BARTHA ANDREA , BUN COMUN; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50638 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 55846/11-10-2017</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

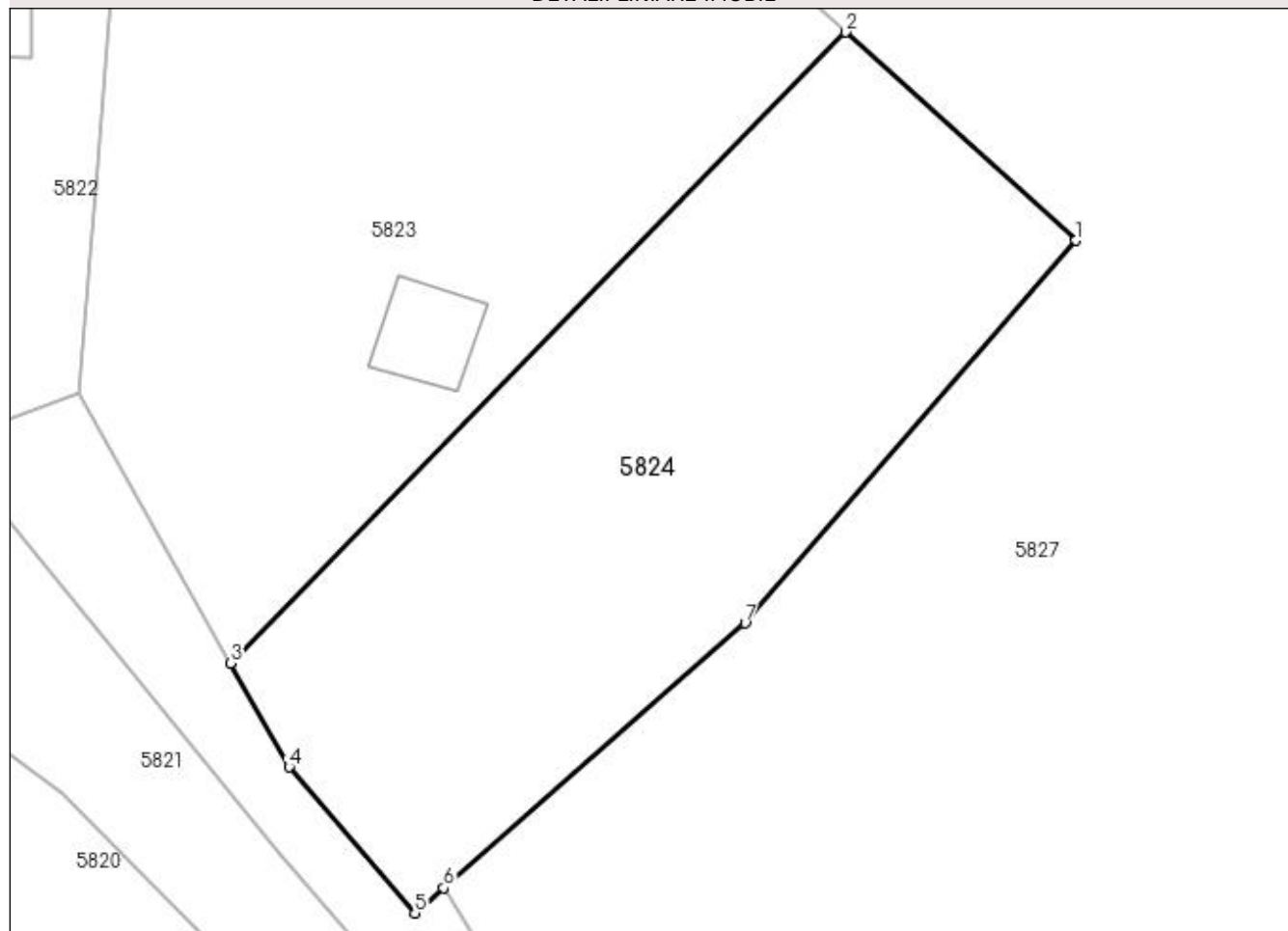
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50638	1.238	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.238	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.102,53 674.871,66	2	394.087,69 674.885,06	19.995
2	394.087,69 674.885,06	3	394.048,1 674.844,46	56.707
3	394.048,1 674.844,46	4	394.051,87 674.837,77	7.679
4	394.051,87 674.837,77	5	394.059,97 674.828,37	12.408
5	394.059,97 674.828,37	6	394.061,828 674.830,001	2.472

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.061,828 674.830,001	7	394.081,24 674.847,04	25.829
7	394.081,24 674.847,04	1	394.102,53 674.871,66	32.549

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5825

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51845

Adresa: Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voievod, Nr. 14, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51845	Din acte: 7.250 Masurata: 7.975	Sector cadastral:155 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51845-C1	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voievod, Nr. 14, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Casa P construita in anul 1963. Suprafata construita desfasurata= 85 mp
A1.2	51845-C2	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voievod, Nr. 14, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; CASĂ D+P CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1970. SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFASURATĂ= 114 MP
A1.3	51845-C3	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voievod, Nr. 14, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; ȘURĂ ȘI GRAJD CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1970. SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFASURATĂ= 58 MP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
46028 / 24/08/2017	
Act Administrativ nr. 1938/87, din 26/01/2008 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE; ACT ADMINISTRATIV NR DOC. CAD. VIZATĂ SUB NR. 46028 DIN 24.08.2017, EMIS DE OCPI MARAMUREȘ;ACT NOTARIAL NR DECLARAȚIE AUT. SUB NR. 2213 DIN 22.08.2017, EMIS DE NP CARDOS BOGDAN);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare a L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) ȚÂNȚA ANA DEFUNCT:Da OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51845, SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL NR.46028/24-08-2017
Act Administrativ nr. 5489, din 23/08/2017 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂCĂLAȘENI (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR;);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art. 37 alin. 2 din L7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) ȚÂNȚA ANA DEFUNCT:Da OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51845, SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL NR.46028/24-08-2017
17624 / 27/03/2019	
Act Notarial nr. 156, din 04/03/1991 emis de NP BALOGH MELANIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; ACT NOTARIAL NR ÎNCHEIERE DE COMPLETARE NR. 16/26.03.2019 DIN 26.03.2019, EMIS DE NP BALOGH MELANIA);	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8
	1) ȚÂNȚA ANA DEFUNCT:Da OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51845, SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL NR.17624/27-03-2019
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8
	1) ȚÂNȚĂ IUSTIN , bun propriu; OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51845, SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL NR.17624/27-03-2019
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept sistare comunitate de bunuri si construire, in baza Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 5917 din 23.08.2017, emis de Primaria comunei Sacalasenii, in rangul 46028 din 24.08.2017, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8
	1) ȚÂNȚA ANA DEFUNCT:Da OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51845, SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL NR.17624/27-03-2019

C. Partea III. SARCINI .

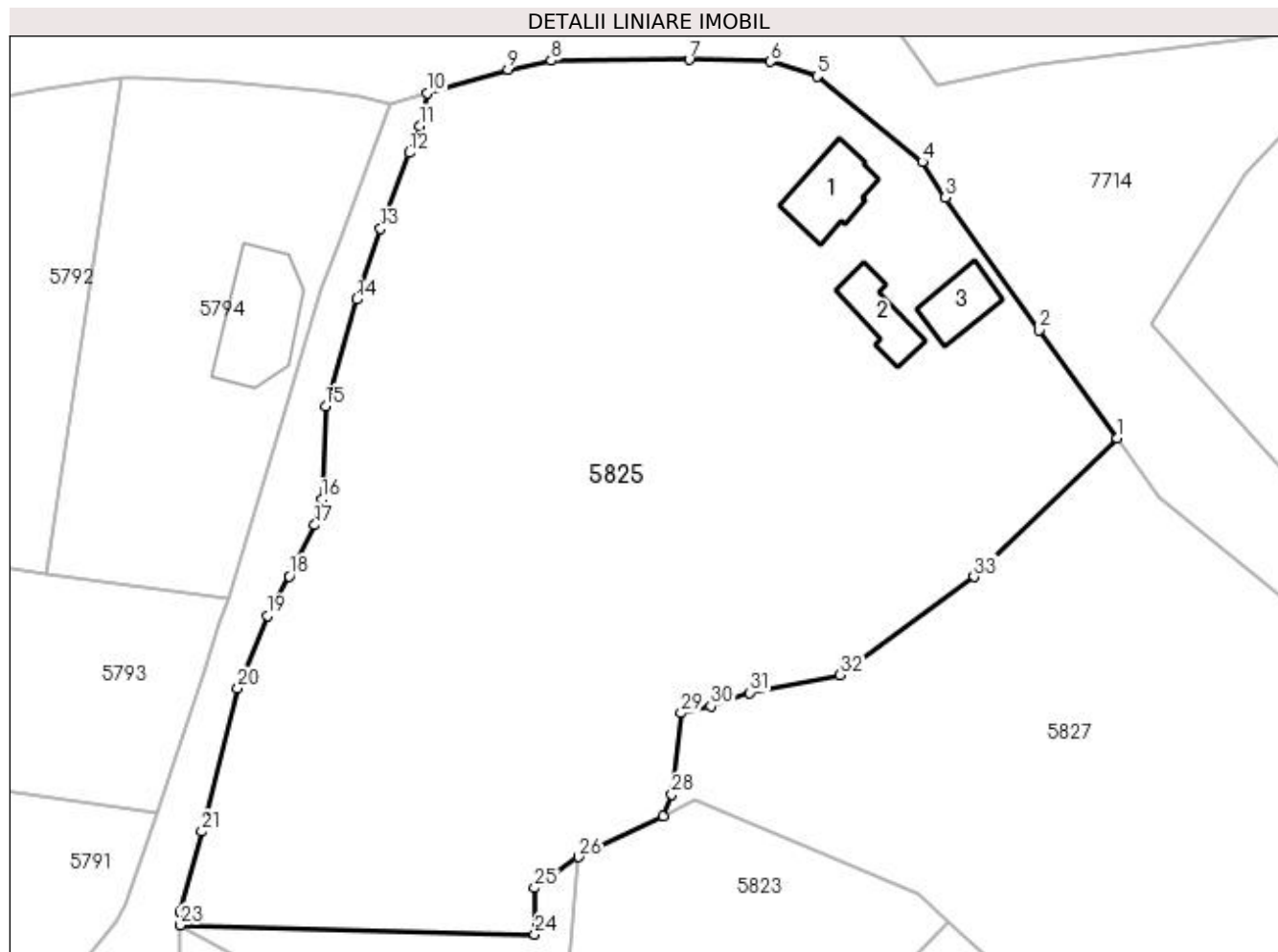
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51845	Din acte: 7.250 Masurata: 7.975	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.233	-	-	-	
2	faneata	DA	5.742	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51845-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Casa P construita în anul 1963. Suprafata construita desfasurata= 85 mp
A1.2	51845-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; CASA D+P CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1970. SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFASURATĂ= 114 MP
A1.3	51845-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; ȘURĂ ȘI GRAJD CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1970. SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ DESFASURATĂ= 58 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.108,986 674.946,169	2	394.099,105 674.959,786	16.824
3	394.087,262 674.976,546	4	394.084,335 674.981,068	5.387
5	394.071,027 674.991,876	6	394.065,128 674.993,734	6.185
7	394.054,844 674.993,972	8	394.037,431 674.993,851	17.413
9	394.031,962 674.992,757	10	394.021,74 674.989,749	10.655
11	394.020,746 674.985,581	12	394.019,474 674.982,201	3.611
13	394.015,851 674.972,608	14	394.012,801 674.963,664	9.45
15	394.008,874 674.950,154	16	394.008,41 674.938,428	11.735
17	394.007,542 674.935,164	18	394.004,321 674.928,681	7.239
19	394.001,529 674.923,713	20	393.997,795 674.914,514	9.928
21	393.993,233 674.896,421	22	393.990,565 674.886,255	10.51
23	393.990,48 674.884,566	24	394.035,327 674.883,424	44.862
25	394.035,296 674.889,286	26	394.040,91 674.893,19	6.838
27	394.051,54 674.898,385	28	394.052,668 674.901,075	2.917
29	394.053,832 674.911,398	30	394.057,618 674.912,248	3.88
31	394.062,547 674.913,969	32	394.073,961 674.916,231	11.636
33	394.090,86 674.928,617	1	394.108,986 674.946,169	25.231

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.099,105 674.959,786	3	394.087,262 674.976,546	20.522
4	394.084,335 674.981,068	5	394.071,027 674.991,876	17.144
6	394.065,128 674.993,734	7	394.054,844 674.993,972	10.287
8	394.037,431 674.993,851	9	394.031,962 674.992,757	5.577
10	394.021,74 674.989,749	11	394.020,746 674.985,581	4.285
12	394.019,474 674.982,201	13	394.015,851 674.972,608	10.254
14	394.012,801 674.963,664	15	394.008,874 674.950,154	14.069
16	394.008,41 674.938,428	17	394.007,542 674.935,164	3.377
18	394.004,321 674.928,681	19	394.001,529 674.923,713	5.699
20	393.997,795 674.914,514	21	393.993,233 674.896,421	18.659
22	393.990,565 674.886,255	23	393.990,48 674.884,566	1.691
24	394.035,327 674.883,424	25	394.035,296 674.889,286	5.862
26	394.040,91 674.893,19	27	394.051,54 674.898,385	11.832
28	394.052,668 674.901,075	29	394.053,832 674.911,398	10.388
30	394.057,618 674.912,248	31	394.062,547 674.913,969	5.221
32	394.073,961 674.916,231	33	394.090,86 674.928,617	20.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5826**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:155 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

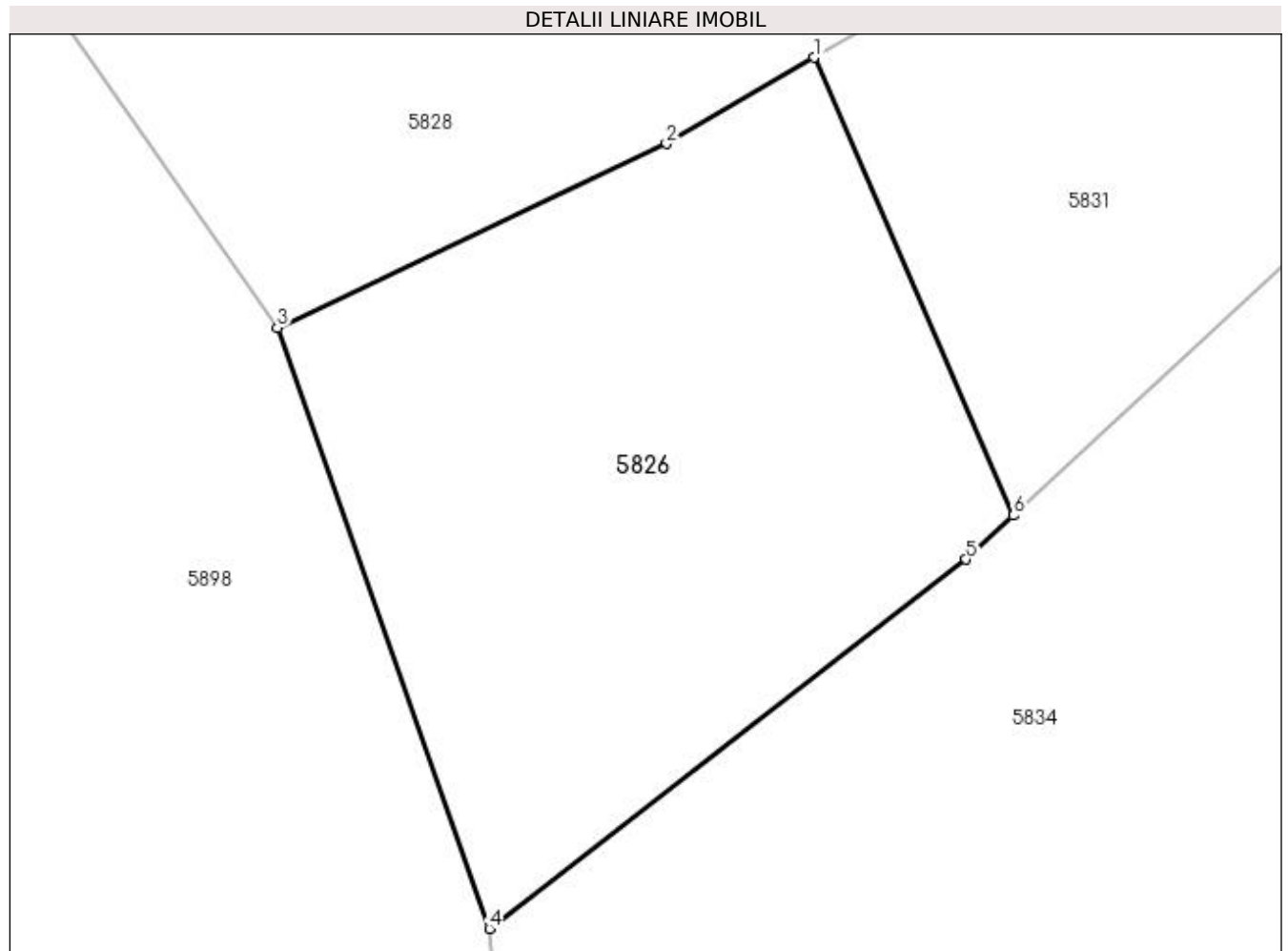
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.142,462 674.783,412	2	394.132,157 674.777,406	11.927
2	394.132,157 674.777,406	3	394.105,01 674.764,573	30.027
3	394.105,01 674.764,573	4	394.119,792 674.722,699	44.407
4	394.119,792 674.722,699	5	394.153,053 674.748,429	42.051
5	394.153,053 674.748,429	6	394.156,365 674.751,491	4.511

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.156,365 674.751,491	1	394.142,462 674.783,412	34.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5827**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.695	Sector cadastral:155 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Coruia, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:317 mp; biserica
A1.2	-C2	Loc. Coruia, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; capela
A1.3	-C3	Loc. Coruia, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; anexa
A1.4	-C4	Loc. Coruia, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; lumânărar

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7699, din 15/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) PAROHIA ORTODOXA CORUIA, CIF:9172930	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA ORTODOXA CORUIA, CIF:9172930	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

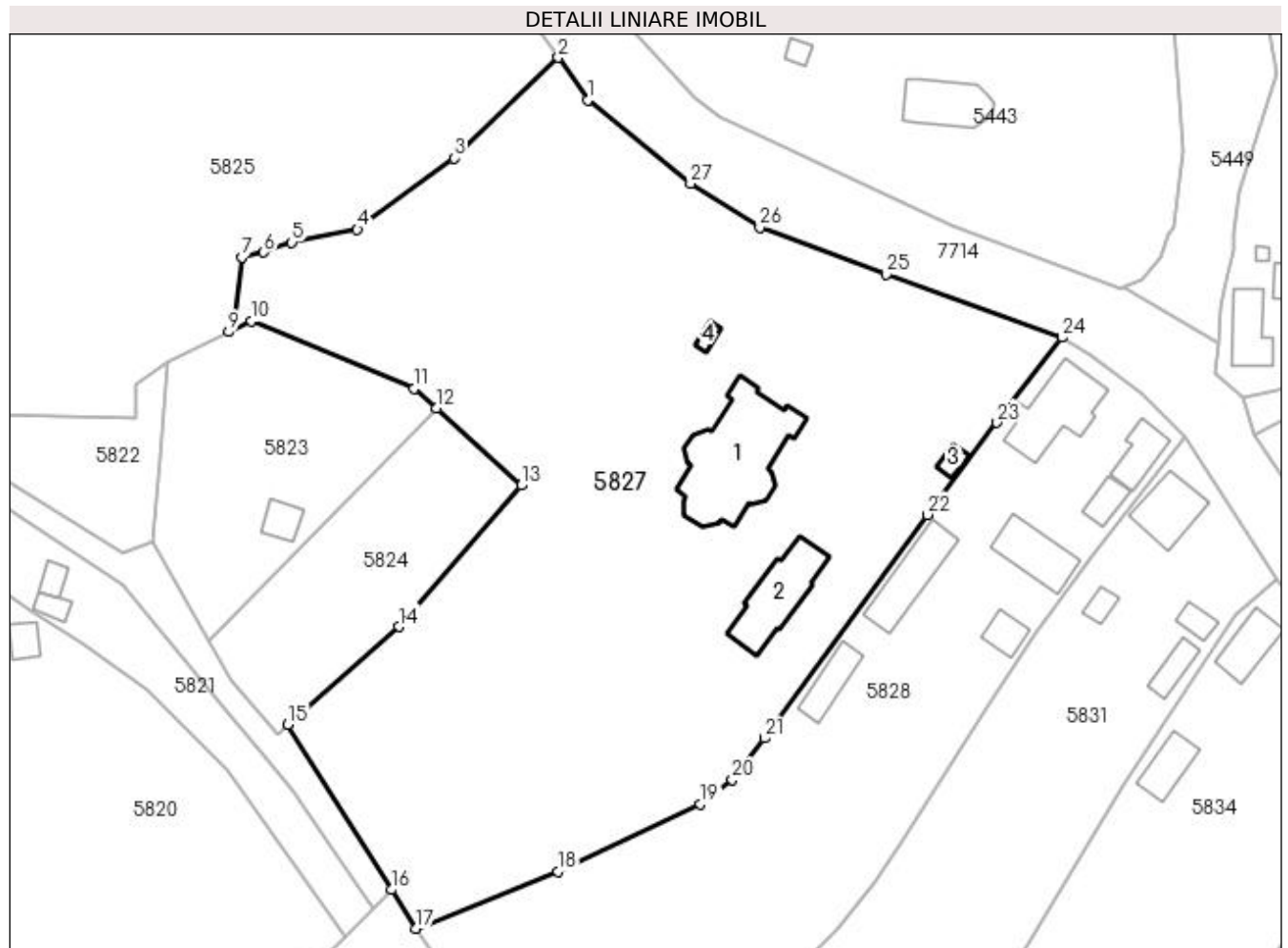
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.695	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.340	-	-	-	
2	faneata	DA	7.355	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții administrative și social culturale	Din acte: 0 Masurata: 317	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:317 mp; biserica
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; capela
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; anexa
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; lumânărar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.114,155 674.938,77	2	394.108,986 674.946,169	9.026
3	394.090,86 674.928,617	4	394.073,961 674.916,231	20.952
5	394.062,547 674.913,969	6	394.057,618 674.912,248	5.221
7	394.053,832 674.911,398	8	394.052,668 674.901,075	10.388
9	394.051,54 674.898,385	10	394.055,5 674.900,32	4.407
11	394.083,87 674.888,5	12	394.087,69 674.885,06	5.141
13	394.102,53 674.871,66	14	394.081,24 674.847,04	32.549
15	394.061,828 674.830,001	16	394.079,921 674.801,22	33.996
17	394.084,169 674.794,462	18	394.108,869 674.804,396	26.623
19	394.133,703 674.816,166	20	394.139,318 674.820,405	7.035
21	394.144,924 674.827,611	22	394.173,293 674.866,539	48.168
23	394.185,452 674.882,569	24	394.196,821 674.897,403	18.69
25	394.166,129 674.908,383	26	394.144,089 674.916,59	23.518
27	394.132,063 674.924,25	1	394.114,155 674.938,77	23.055

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.108,986 674.946,169	3	394.090,86 674.928,617	25.231
4	394.073,961 674.916,231	5	394.062,547 674.913,969	11.636
6	394.057,618 674.912,248	7	394.053,832 674.911,398	3.88
8	394.052,668 674.901,075	9	394.051,54 674.898,385	2.917
10	394.055,5 674.900,32	11	394.083,87 674.888,5	30.734
12	394.087,69 674.885,06	13	394.102,53 674.871,66	19.995
14	394.081,24 674.847,04	15	394.061,828 674.830,001	25.829
16	394.079,921 674.801,22	17	394.084,169 674.794,462	7.982
18	394.108,869 674.804,396	19	394.133,703 674.816,166	27.482
20	394.139,318 674.820,405	21	394.144,924 674.827,611	9.13
22	394.173,293 674.866,539	23	394.185,452 674.882,569	20.12
24	394.196,821 674.897,403	25	394.166,129 674.908,383	32.597
26	394.144,089 674.916,59	27	394.132,063 674.924,25	14.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5828

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53456

Adresa: Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 18, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53456	Din acte: 4.940 Masurata: 4.941	Sector cadastral:155 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53456-C1	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 18, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:157 mp; Casa de locuit (D+P), edificată în 1976
A1.2	53456-C2	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 18, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; Casa de locuit (D +P), edificată în 1964
A1.3	53456-C3	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 18, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Construcție anexa (P), edificată în 1956
A1.4	53456-C4	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 18, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; Construcție anexa (P), edificată în 1956
A1.5	53456-C5	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 18, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; Construcție anexa (P), edificată în 1999
A1.6	53456-C6	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 18, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Construcție anexa (P), edificată în 2000
A1.7	53456-C7	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 18, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Construcție anexa (P), edificată în 1999

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
27433 / 03/05/2022	
Act Notarial nr. 483, din 03/05/2022 emis de NP Stoica Florentina Diana (CONTRACT DE DONATIE;);	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept donație, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) TRIF VALER-VASILE , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 53456, Săcălășeni, în rangul nr.27433/03-05-2022</i>

C. Partea III. SARCINI

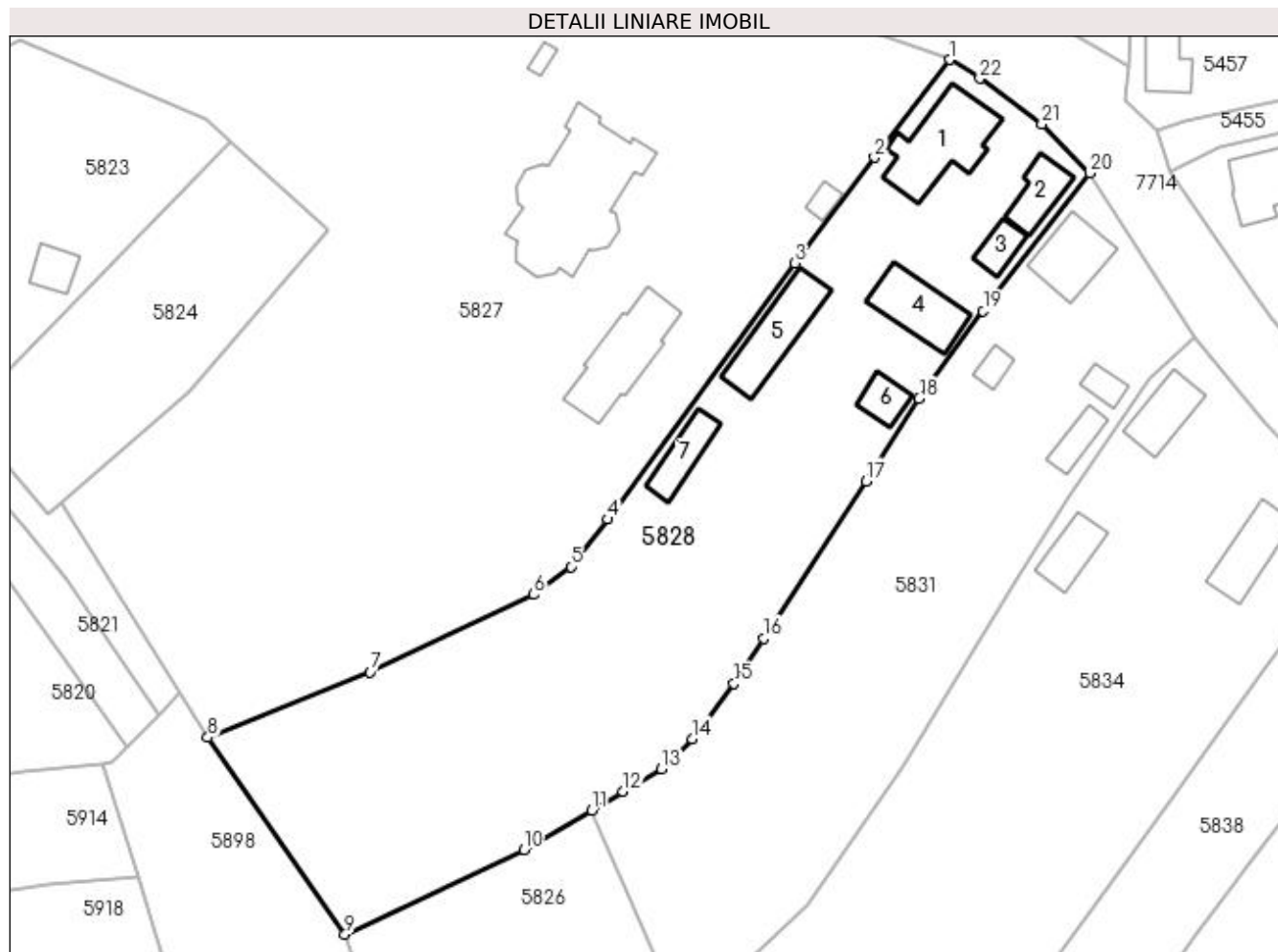
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
27433 / 03/05/2022	
Act Notarial nr. 483, din 03/05/2022 emis de NP Stoica Florentina Diana (CONTRACT DE DONATIE;);	
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
	1) TRIF NICOLAIE <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 53456, Săcălășeni, în rangul nr.27433/03-05-2022</i>
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) TRIF NICOLAIE , și soția; 2) TRIF MARIA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 53456, Săcălășeni, în rangul nr.27433/03-05-2022</i>

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53456	Din acte: 4.940 Masurata: 4.941	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.444	-	-	-	
2	faneata	DA	2.497	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53456-C1	construcții de locuințe	157	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:157 mp; Casa de locuit (D+P), edificată în 1976
A1.2	53456-C2	construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:61 mp; Casa de locuit (D +P), edificată în 1964
A1.3	53456-C3	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:36 mp; Construcție anexa (P), edificată în 1956
A1.4	53456-C4	construcții anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:103 mp; Construcție anexa (P), edificată în 1956
A1.5	53456-C5	construcții anexa	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:119 mp; Construcție anexa (P), edificată în 1999
A1.6	53456-C6	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:38 mp; Construcție anexa (P), edificată în 2000
A1.7	53456-C7	construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:62 mp; Construcție anexa (P), edificată în 1999

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.196,821 674.897,403	2	394.185,452 674.882,569	18.69
3	394.173,293 674.866,539	4	394.144,924 674.827,611	48.168
5	394.139,318 674.820,405	6	394.133,703 674.816,166	7.035
7	394.108,869 674.804,396	8	394.084,169 674.794,462	26.623
9	394.105,01 674.764,573	10	394.132,157 674.777,406	30.027
11	394.142,462 674.783,412	12	394.147,273 674.786,216	5.568
13	394.153,095 674.789,665	14	394.157,712 674.794,256	6.511
15	394.164,121 674.802,634	16	394.168,56 674.809,477	8.157
17	394.184,114 674.833,407	18	394.192,242 674.845,912	14.914
19	394.201,949 674.859,243	20	394.218,104 674.880,178	26.443
21	394.210,882 674.887,648	22	394.201,465 674.894,553	11.677

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.185,452 674.882,569	3	394.173,293 674.866,539	20.12
4	394.144,924 674.827,611	5	394.139,318 674.820,405	9.13
6	394.133,703 674.816,166	7	394.108,869 674.804,396	27.482
8	394.084,169 674.794,462	9	394.105,01 674.764,573	36.438
10	394.132,157 674.777,406	11	394.142,462 674.783,412	11.927
12	394.147,273 674.786,216	13	394.153,095 674.789,665	6.767
14	394.157,712 674.794,256	15	394.164,121 674.802,634	10.548
16	394.168,56 674.809,477	17	394.184,114 674.833,407	28.541
18	394.192,242 674.845,912	19	394.201,949 674.859,243	16.491
20	394.218,104 674.880,178	21	394.210,882 674.887,648	10.39
22	394.201,465 674.894,553	1	394.196,821 674.897,403	5.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5829**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, Deasupra Branistei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		550	Sector cadastral:155 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

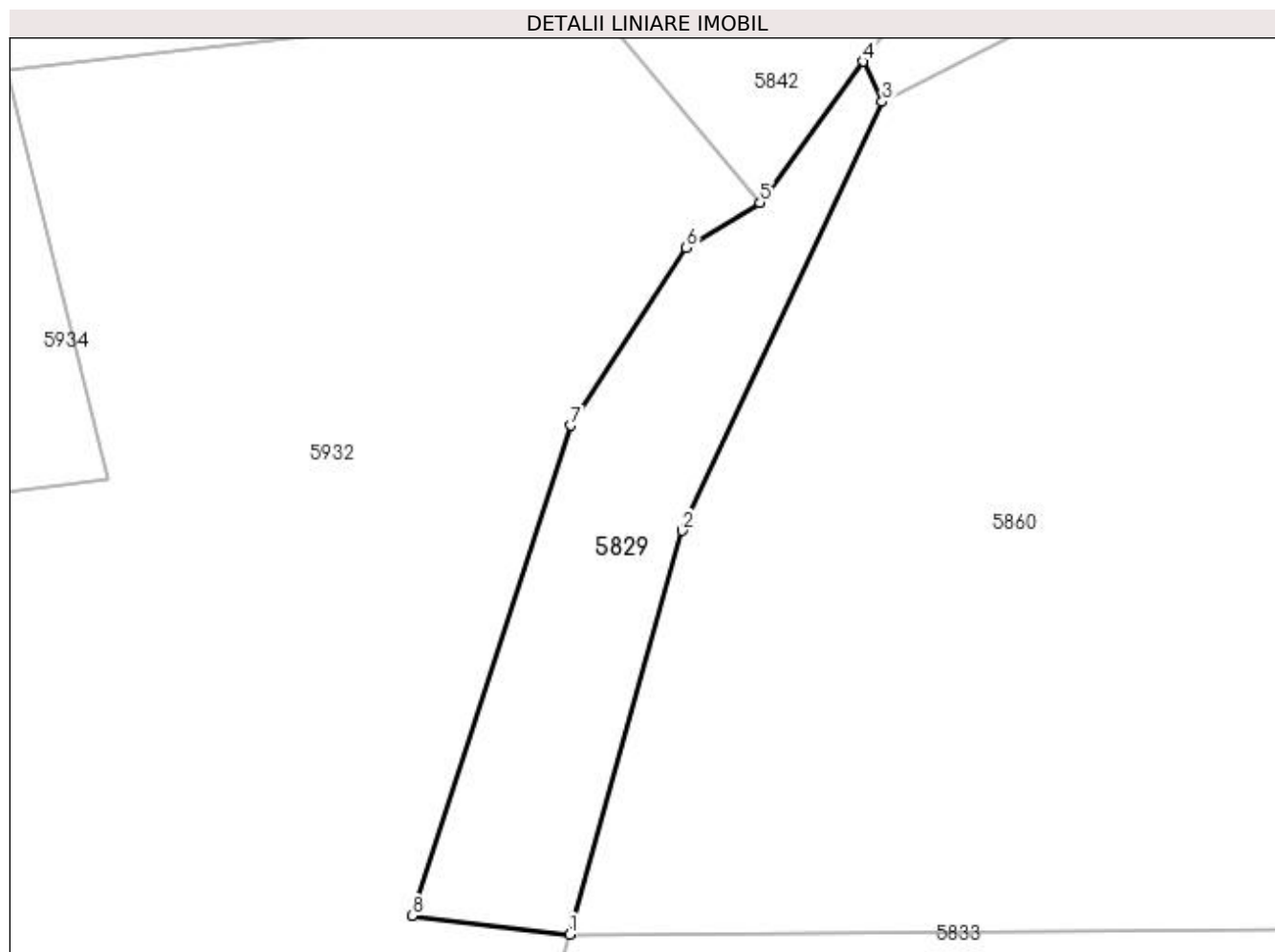
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	550	-	-	-	faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.195,239 674.506,616	2	394.203,046 674.534,607	29.059
2	394.203,046 674.534,607	3	394.216,943 674.564,348	32.828
3	394.216,943 674.564,348	4	394.215,615 674.567,139	3.091
4	394.215,615 674.567,139	5	394.208,46 674.557,352	12.124
5	394.208,46 674.557,352	6	394.203,348 674.554,225	5.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.203,348 674.554,225	7	394.195,325 674.541,897	14.709
7	394.195,325 674.541,897	8	394.184,316 674.507,89	35.745
8	394.184,316 674.507,89	1	394.195,239 674.506,616	10.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5830**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.450	Sector cadastral:155 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

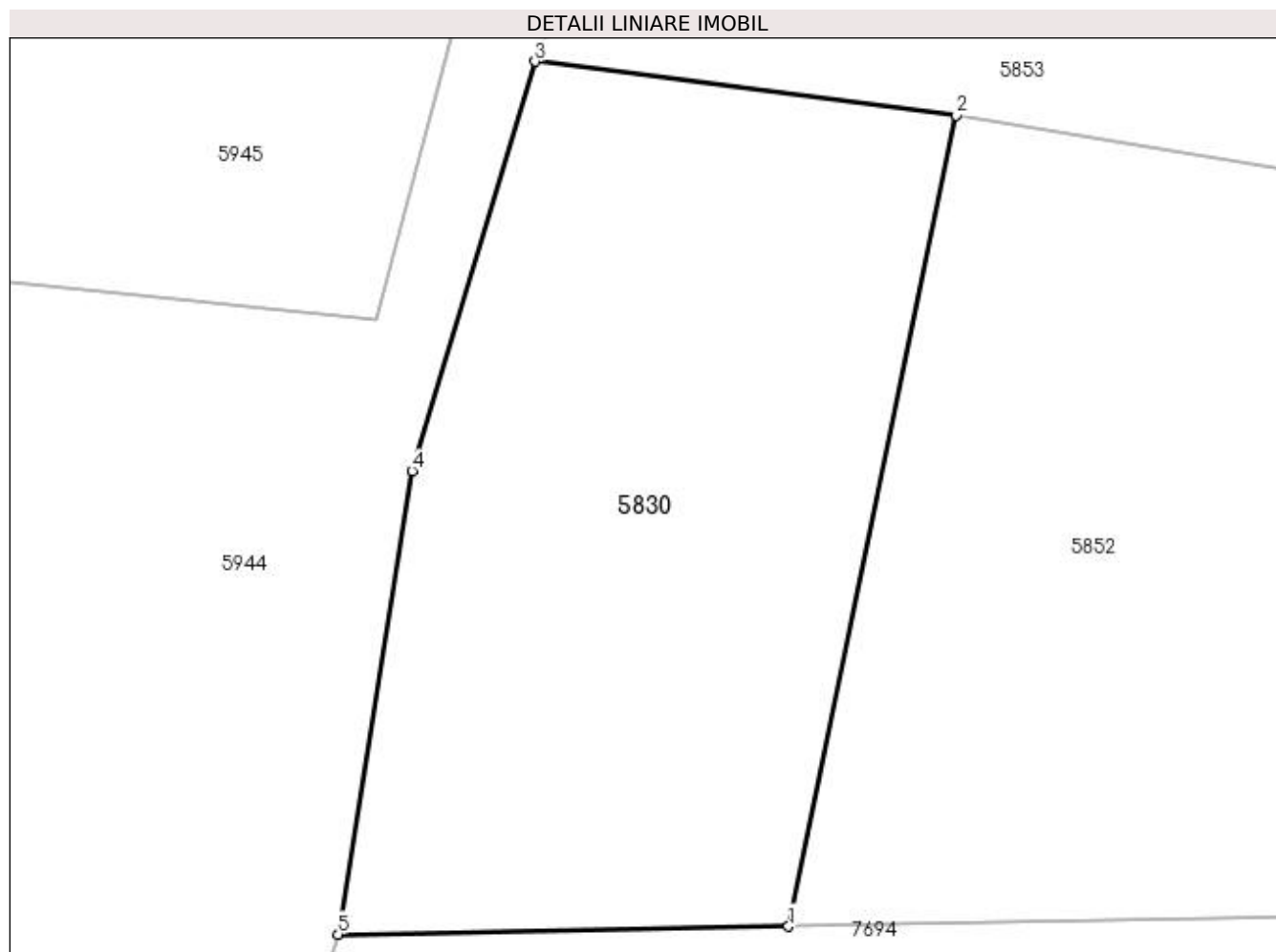
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.450	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.212,887 674.173,51	2	394.226,279 674.238,246	66.107
2	394.226,279 674.238,246	3	394.192,656 674.242,526	33.894
3	394.192,656 674.242,526	4	394.182,824 674.209,869	34.105
4	394.182,824 674.209,869	5	394.176,915 674.172,878	37.46
5	394.176,915 674.172,878	1	394.212,887 674.173,51	35.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5831

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50457

Adresa: Loc. Coruia, Nr. 20, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50457	3.589	Sector cadastral:155 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50457-C1	Loc. Coruia, Nr. 20, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; casă de locuit, P
A1.2	50457-C2	Loc. Coruia, Nr. 20, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; anexă, P
A1.3	50457-C3	Loc. Coruia, Nr. 20, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; GARAJ,P
A1.4	50457-C4	Loc. Coruia, Nr. 20, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
17690 / 29/10/2001		
Act Notarial nr. 1708, din 26/10/2001 emis de NP Balogh Melania (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUCIU GHEORGHE , si sotia; 2) SUCIU ANGELA , bun comun; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50457, Săcălășeni, în rangul nr.17690/29-10-2001</i>	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 26, din 25/06/2002 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUCIU GHEORGHE , si sotia;	A1.2
Act Administrativ nr. 35, din 02/09/2004 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUCIU GHEORGHE , si sotia;	A1.3
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUCIU GHEORGHE , si sotia; 2) SUCIU ANGELA , bun comun;	A1.4

C. Partea III. SARCINI .

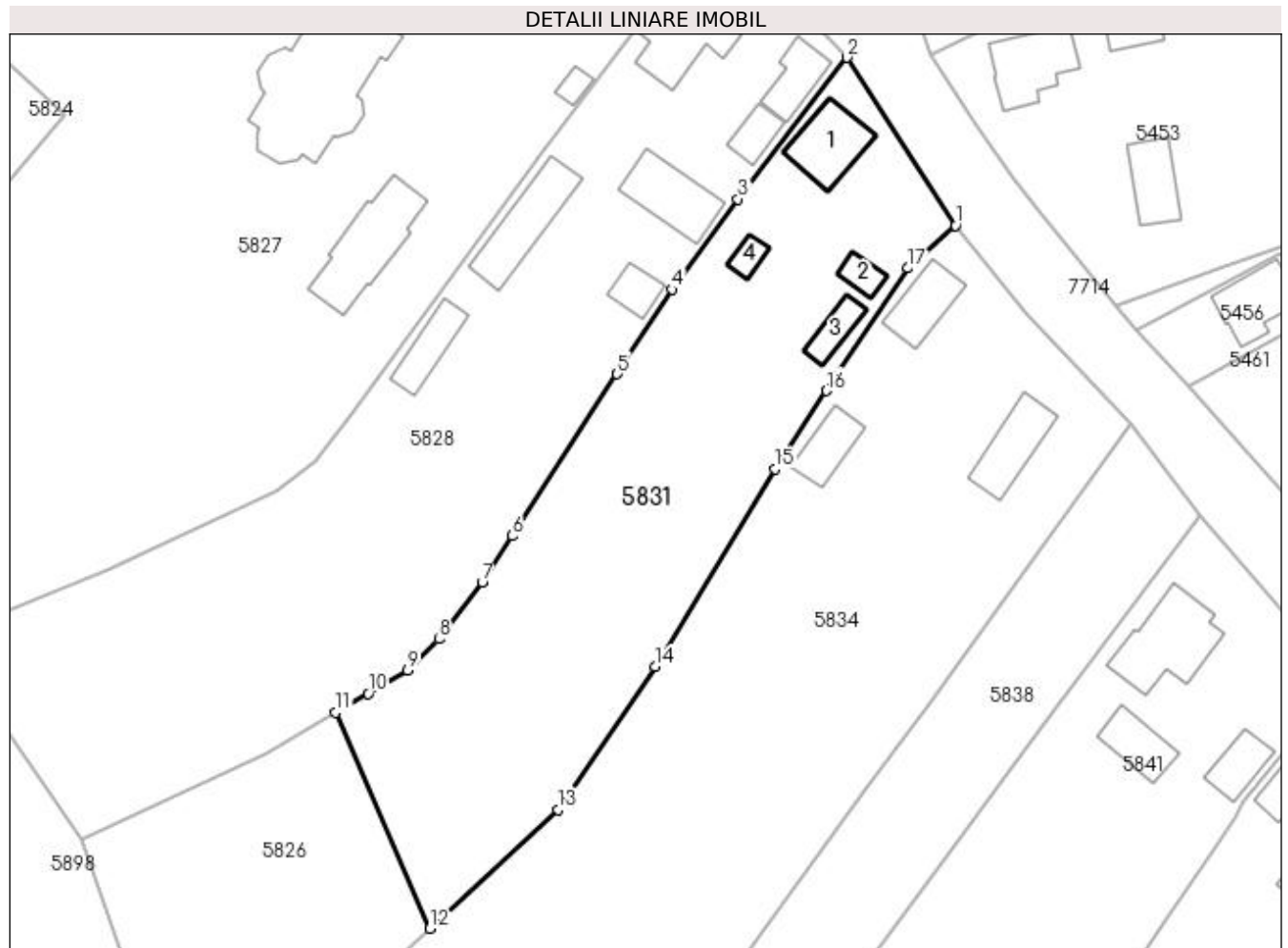
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50457	3.589	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.224	-	-	-	
2	faneata	DA	2.365	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50457-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; casă de locuit, P
A1.2	50457-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; anexă, P
A1.3	50457-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; GARAJ,P
A1.4	50457-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.234,084 674.855,378	2	394.218,104 674.880,178	29.503
2	394.218,104 674.880,178	3	394.201,949 674.859,243	26.443
3	394.201,949 674.859,243	4	394.192,242 674.845,912	16.491
4	394.192,242 674.845,912	5	394.184,114 674.833,407	14.914
5	394.184,114 674.833,407	6	394.168,56 674.809,477	28.541
6	394.168,56 674.809,477	7	394.164,121 674.802,634	8.157
7	394.164,121 674.802,634	8	394.157,712 674.794,256	10.548
8	394.157,712 674.794,256	9	394.153,095 674.789,665	6.511
9	394.153,095 674.789,665	10	394.147,273 674.786,216	6.767
10	394.147,273 674.786,216	11	394.142,462 674.783,412	5.568
11	394.142,462 674.783,412	12	394.156,365 674.751,491	34.817
12	394.156,365 674.751,491	13	394.175,366 674.769,055	25.875
13	394.175,366 674.769,055	14	394.189,746 674.790,158	25.537
14	394.189,746 674.790,158	15	394.207,392 674.819,392	34.147
15	394.207,392 674.819,392	16	394.215,059 674.830,939	13.861
16	394.215,059 674.830,939	17	394.227,087 674.849,054	21.745
17	394.227,087 674.849,054	1	394.234,084 674.855,378	9.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5832**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.048	Sector cadastral:155 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

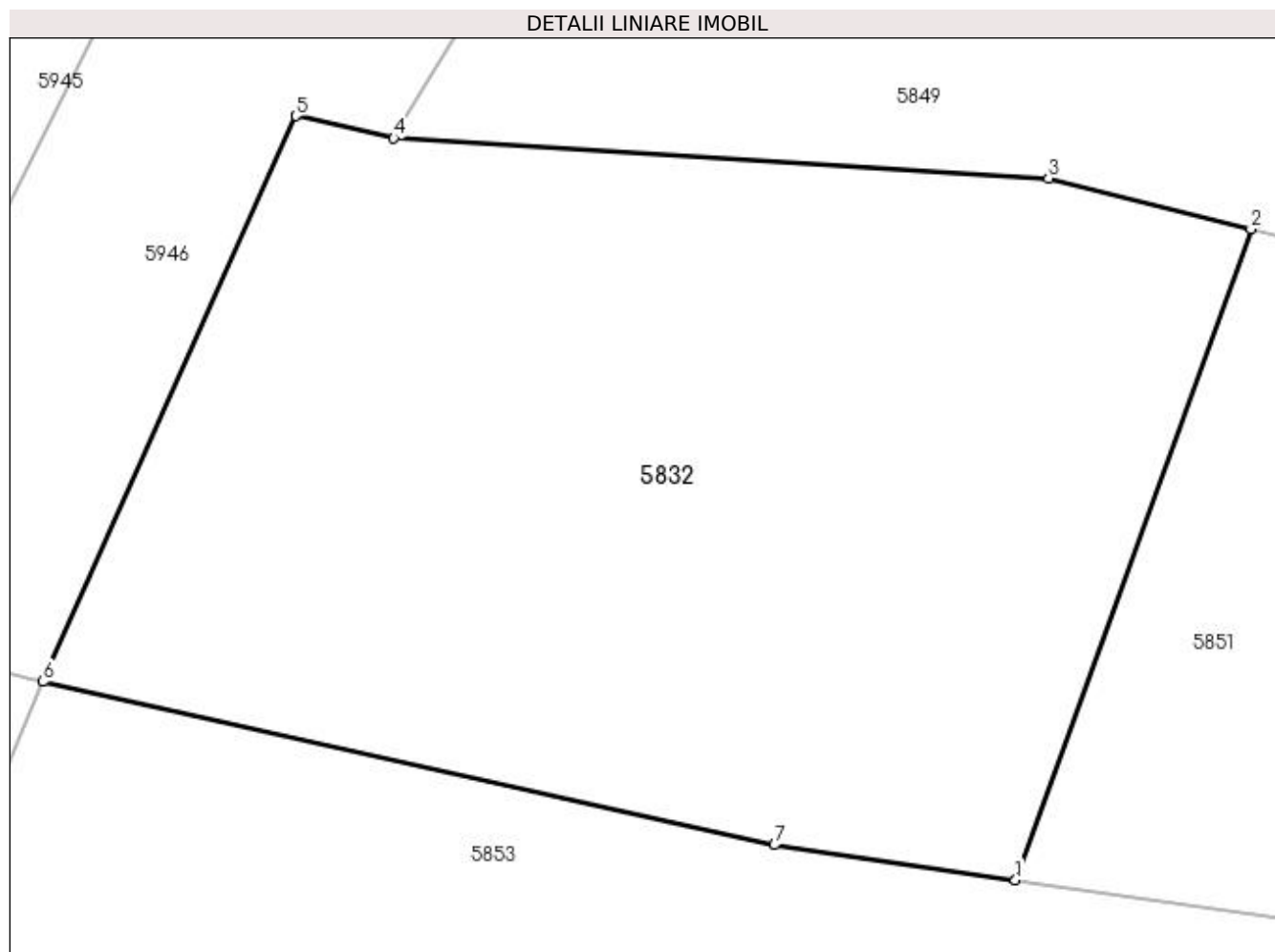
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.048	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.048	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.240,952 674.255,541	2	394.250,501 674.281,907	28.042
2	394.250,501 674.281,907	3	394.242,292 674.283,954	8.46
3	394.242,292 674.283,954	4	394.215,762 674.285,577	26.58
4	394.215,762 674.285,577	5	394.211,805 674.286,481	4.059
5	394.211,805 674.286,481	6	394.201,555 674.263,569	25.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.201,555 674.263,569	7	394.231,181 674.256,955	30.355
7	394.231,181 674.256,955	1	394.240,952 674.255,541	9.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5833**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.594	Sector cadastral:155 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

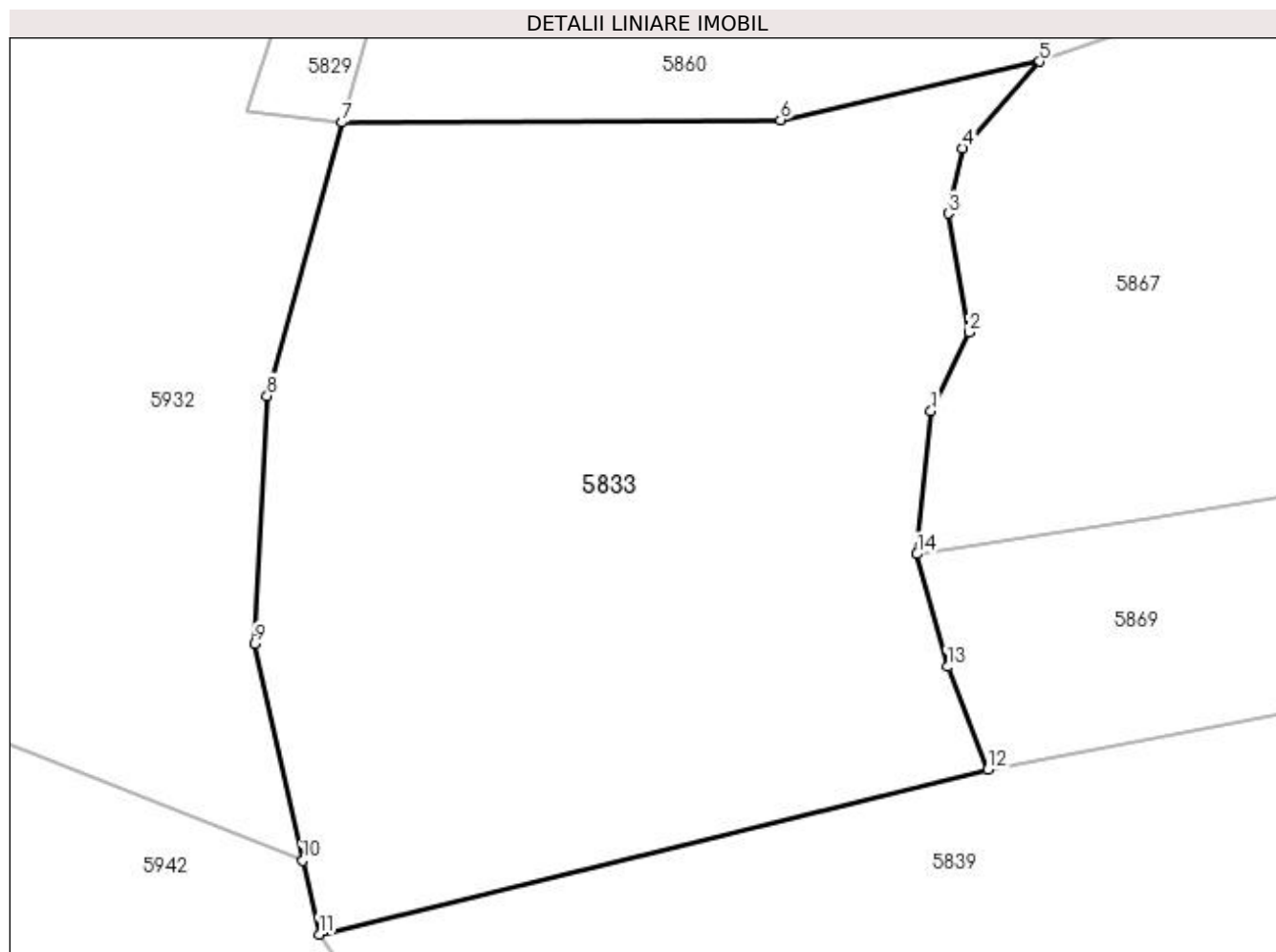
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.594	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	6.594	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.263,134 674.473,381	2	394.267,516 674.482,436	10.06
2	394.267,516 674.482,436	3	394.265,128 674.496,123	13.894
3	394.265,128 674.496,123	4	394.266,817 674.503,667	7.731
4	394.266,817 674.503,667	5	394.275,638 674.513,647	13.32
5	394.275,638 674.513,647	6	394.245,786 674.506,919	30.601

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.245,786 674.506,919	7	394.195,239 674.506,616	50.548
7	394.195,239 674.506,616	8	394.186,595 674.475,101	32.679
8	394.186,595 674.475,101	9	394.185,166 674.446,551	28.586
9	394.185,166 674.446,551	10	394.190,693 674.421,542	25.612
10	394.190,693 674.421,542	11	394.192,568 674.413,054	8.693
11	394.192,568 674.413,054	12	394.269,684 674.432,062	79.424
12	394.269,684 674.432,062	13	394.265,038 674.443,89	12.708
13	394.265,038 674.443,89	14	394.261,511 674.456,892	13.472
14	394.261,511 674.456,892	1	394.263,134 674.473,381	16.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5834

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52263

Adresa: Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 22, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52263	Din acte: 7.200 Masurata: 6.667	Sector cadastral:155 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52263-C1	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 22, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; casă de locuit D+P
A1.2	52263-C2	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 22, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; anexă
A1.3	52263-C3	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 22, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8231 / 05/04/2004		
Act Notarial nr. 1143, din 01/04/2004 emis de NP VLADIMIR MIRCEA BAL (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COZMA MIHAI, lipsă cnp; 2) COZMA AURELIA, și soțul; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52263 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR.8231/05-04-2004</i>	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COZMA AURELIA, și soțul; 2) COZMA MIHAI, lipsă cnp;	A1.3

C. Partea III. SARCINI

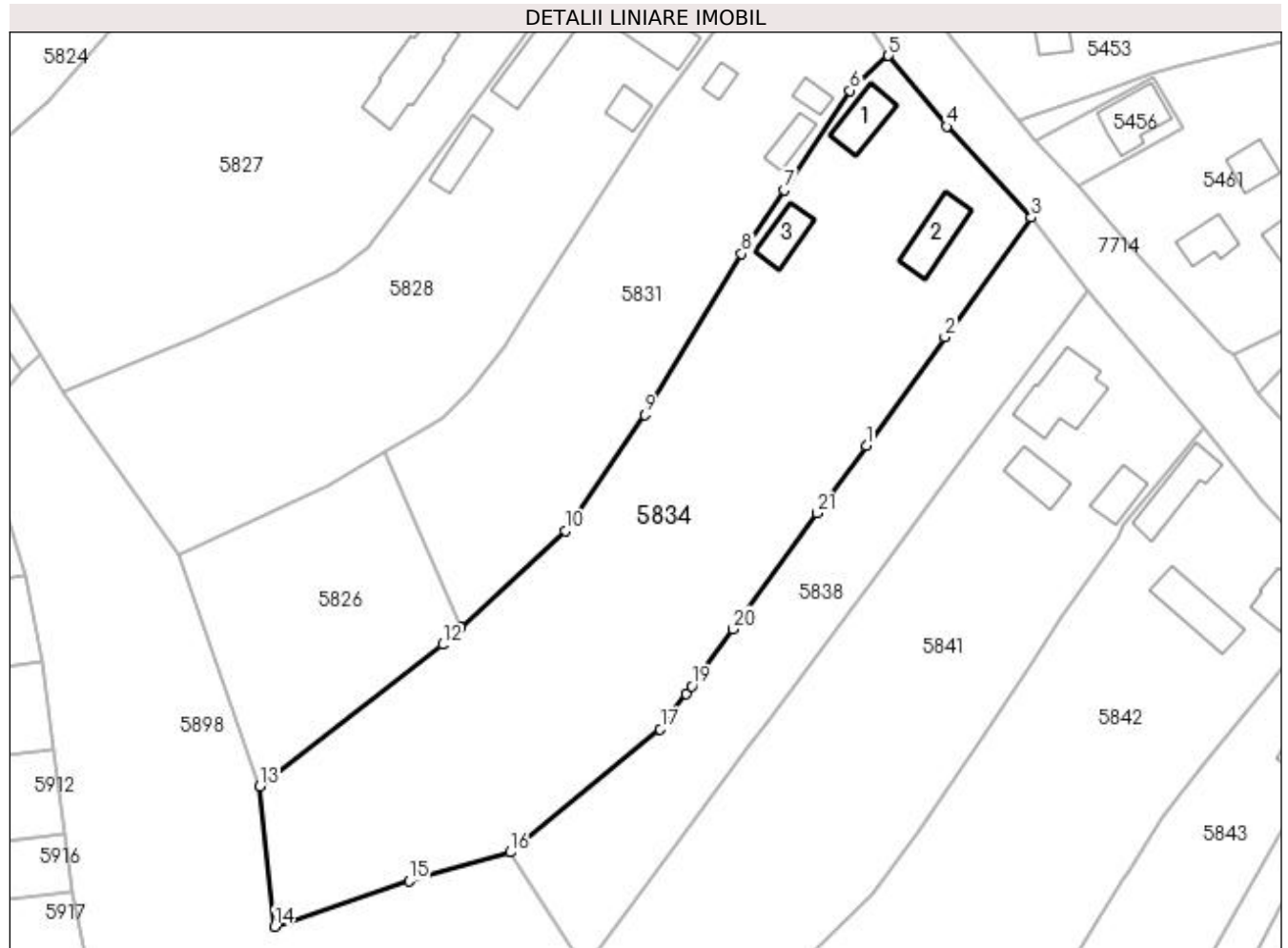
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
8231 / 05/04/2004		
Act Notarial nr. 1143, din 01/04/2004 emis de NP VLADIMIR MIRCEA BAL (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP MARIA <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52487 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR.8231/05-04-2004</i>	A1, A1.1, A1.2
C2	Se noteaza clauza de ingrijire si inmormantare in favoarea lui POP MARIA <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52487 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR.8231/05-04-2004</i>	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52263	Din acte: 7.200 Masurata: 6.667	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.323	-	-	-	
2	faneata	DA	5.344	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52263-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; casă de locuit D+P
A1.2	52263-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; anexă
A1.3	52263-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.230,047 674.784,564	2	394.244,315 674.804,29	24.345

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.244,315 674.804,29	3	394.260,014 674.825,993	26.786

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.260,014 674.825,993	4	394.244,641 674.842,512	22.566
5	394.234,084 674.855,378	6	394.227,087 674.849,054	9.431
7	394.215,059 674.830,939	8	394.207,392 674.819,392	13.861
9	394.189,746 674.790,158	10	394.175,366 674.769,055	25.537
11	394.156,365 674.751,491	12	394.153,053 674.748,429	4.511
13	394.119,792 674.722,699	14	394.122,508 674.697,219	25.624
15	394.146,918 674.705,518	16	394.165,303 674.710,715	19.105
17	394.192,588 674.733,066	18	394.197,284 674.739,538	7.996
19	394.198,276 674.740,905	20	394.205,815 674.751,265	12.813
21	394.221,104 674.772,275	1	394.230,047 674.784,564	15.199

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.244,641 674.842,512	5	394.234,084 674.855,378	16.643
6	394.227,087 674.849,054	7	394.215,059 674.830,939	21.745
8	394.207,392 674.819,392	9	394.189,746 674.790,158	34.147
10	394.175,366 674.769,055	11	394.156,365 674.751,491	25.875
12	394.153,053 674.748,429	13	394.119,792 674.722,699	42.051
14	394.122,508 674.697,219	15	394.146,918 674.705,518	25.782
16	394.165,303 674.710,715	17	394.192,588 674.733,066	35.271
18	394.197,284 674.739,538	19	394.198,276 674.740,905	1.689
20	394.205,815 674.751,265	21	394.221,104 674.772,275	25.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5835**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (DEASUPRA BRAN)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:155 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 99, din 04/09/2015 emis de NP VLADIMIR MIRCEA BAL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TAMAS DUMITRU DEFUNCT:Da	
2) VIMAN MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

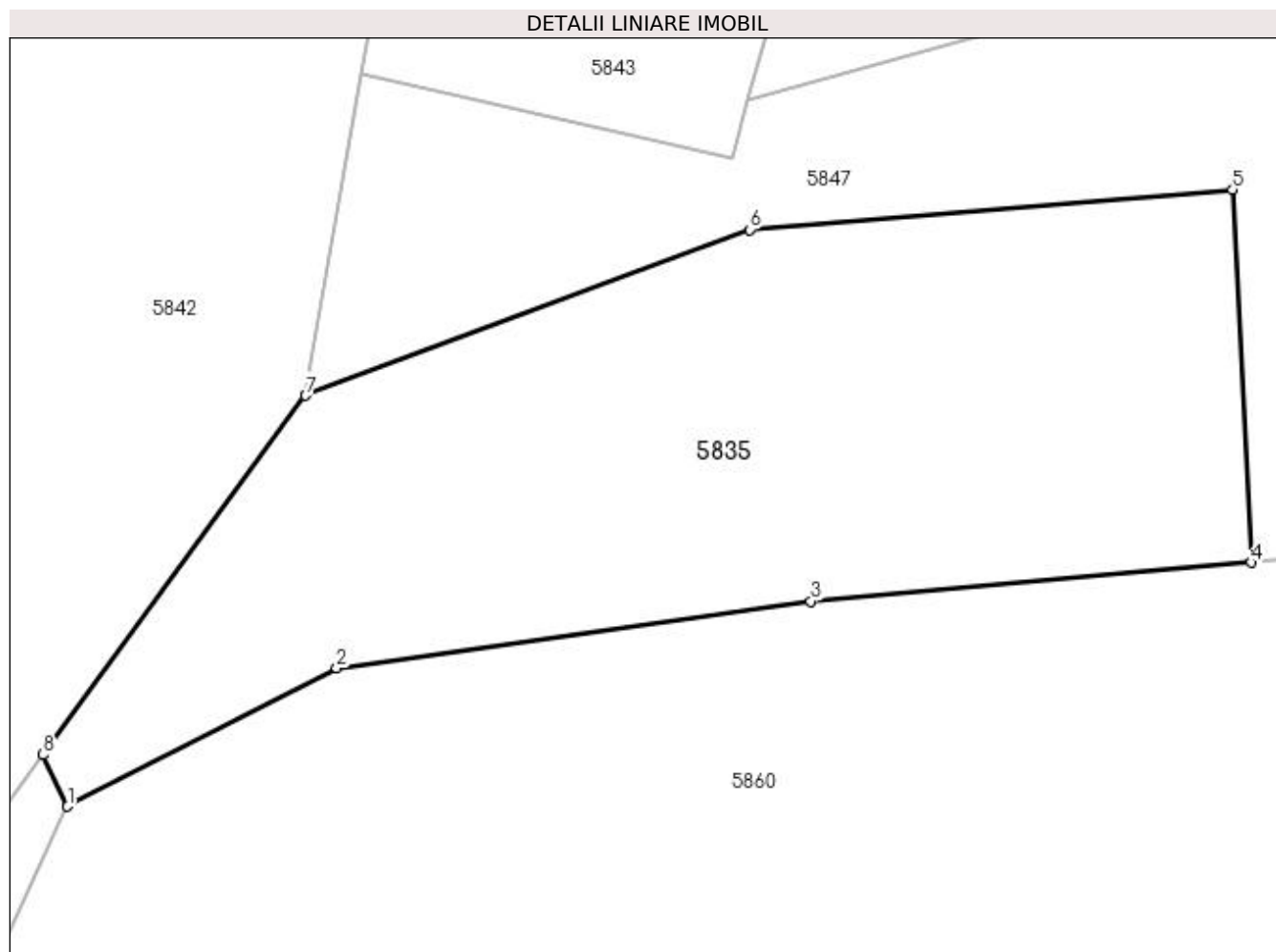
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.100	-	-	-	faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.216,943 674.564,348	2	394.231,472 674.571,819	16.337
2	394.231,472 674.571,819	3	394.257,109 674.575,428	25.89
3	394.257,109 674.575,428	4	394.280,91 674.577,524	23.893
4	394.280,91 674.577,524	5	394.279,9 674.597,672	20.173
5	394.279,9 674.597,672	6	394.253,816 674.595,507	26.174

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.253,816 674.595,507	7	394.229,8 674.586,54	25.635
7	394.229,8 674.586,54	8	394.215,615 674.567,139	24.034
8	394.215,615 674.567,139	1	394.216,943 674.564,348	3.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5836**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:155 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

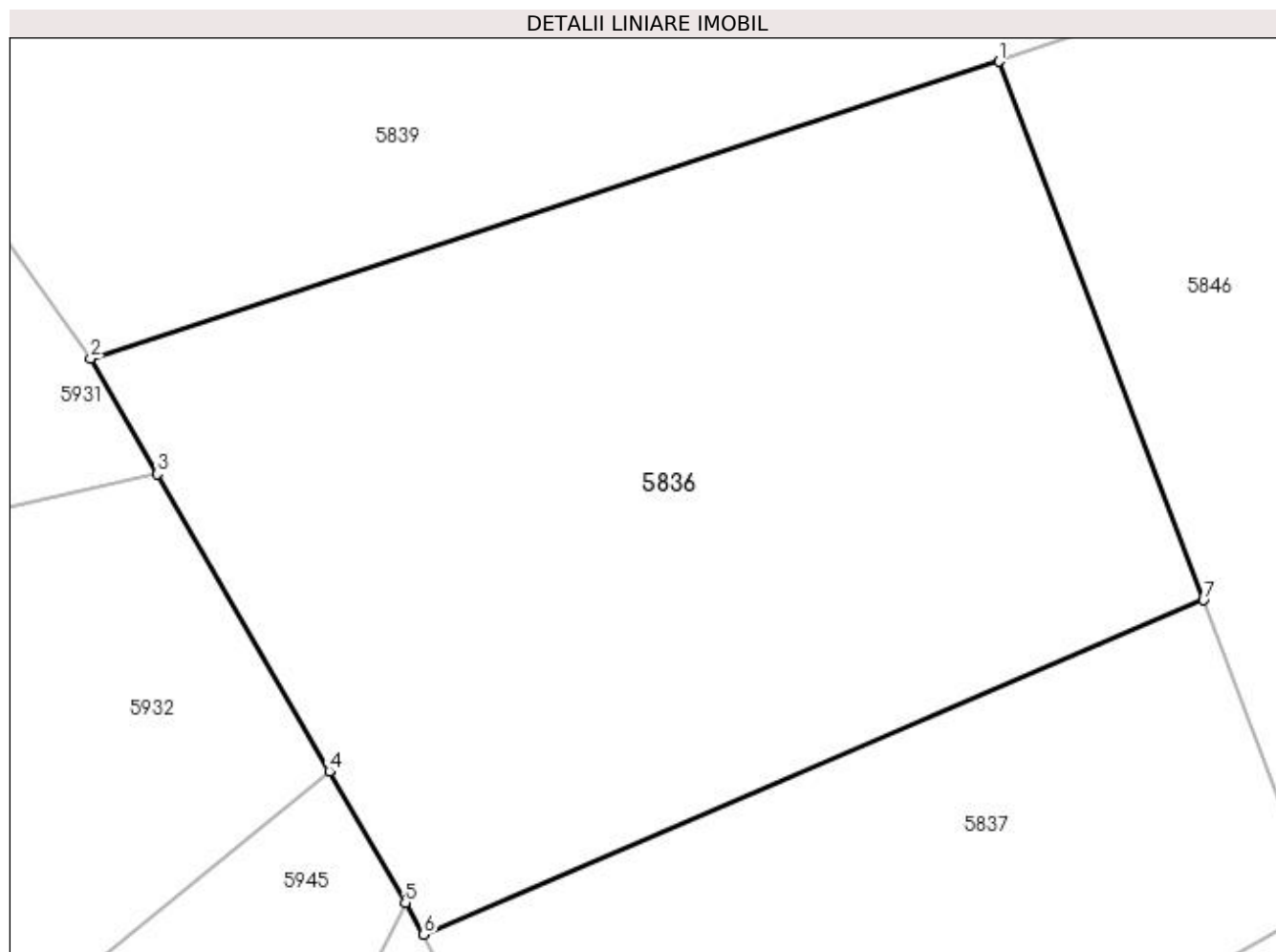
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.500	-	-	-	faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.264,708 674.393,689	2	394.217,479 674.378,253	49.688
2	394.217,479 674.378,253	3	394.220,945 674.372,261	6.922
3	394.220,945 674.372,261	4	394.229,882 674.356,814	17.846
4	394.229,882 674.356,814	5	394.233,838 674.349,975	7.901
5	394.233,838 674.349,975	6	394.234,787 674.348,335	1.895

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.234,787 674.348,335	7	394.275,329 674.365,702	44.105
7	394.275,329 674.365,702	1	394.264,708 674.393,689	29.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5837**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.246	Sector cadastral:155 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

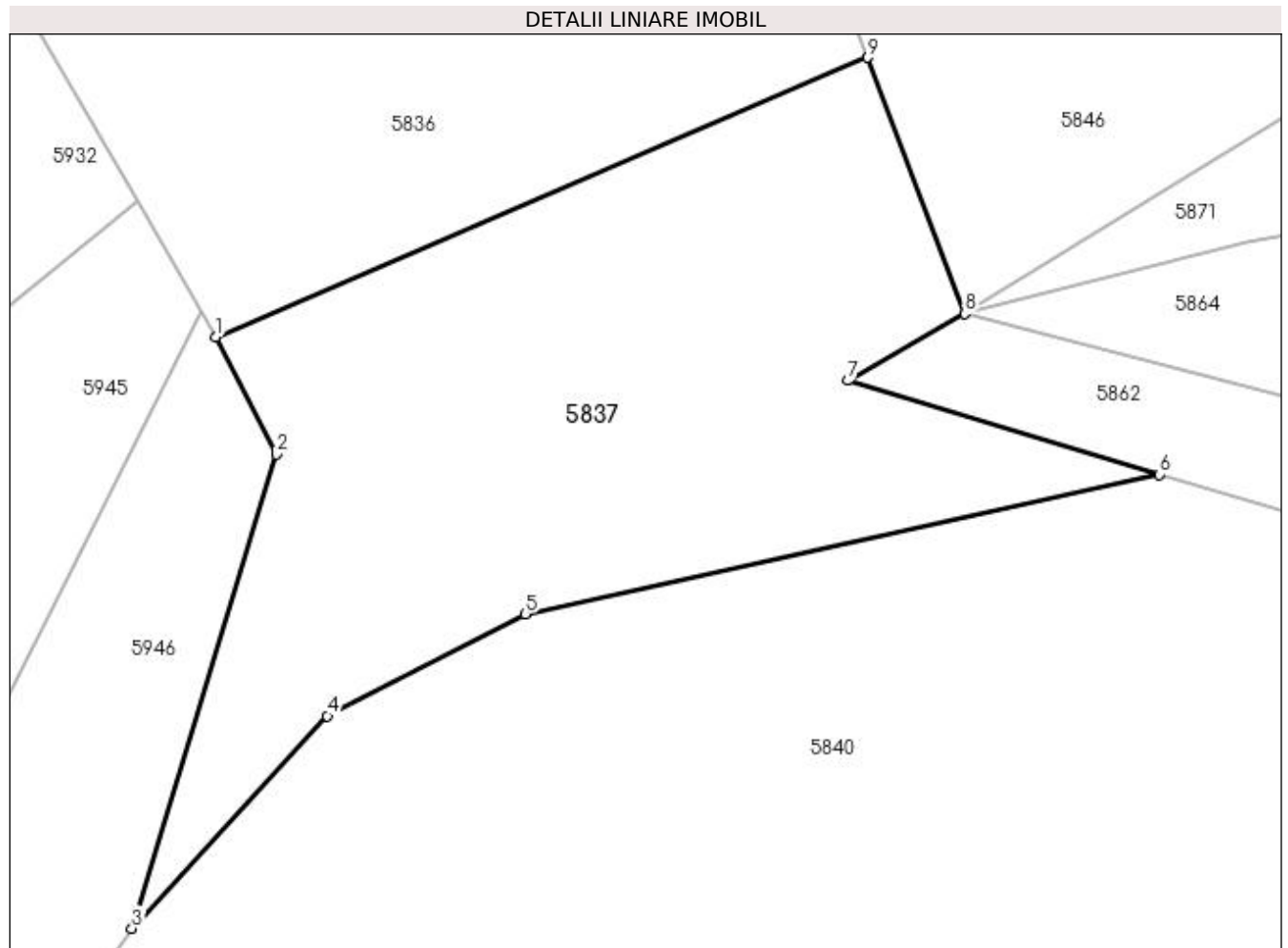
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.246	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.246	-	-	-	faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.234,787 674.348,335	2	394.238,535 674.341,036	8.205
2	394.238,535 674.341,036	3	394.229,542 674.311,559	30.818
3	394.229,542 674.311,559	4	394.241,697 674.324,775	17.956
4	394.241,697 674.324,775	5	394.254,022 674.331,109	13.857
5	394.254,022 674.331,109	6	394.293,462 674.339,78	40.382

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.293,462 674.339,78	7	394.274,098 674.345,619	20.225
7	394.274,098 674.345,619	8	394.281,377 674.349,767	8.378
8	394.281,377 674.349,767	9	394.275,329 674.365,702	17.044
9	394.275,329 674.365,702	1	394.234,787 674.348,335	44.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5838**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51743

Adresa: Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 24, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51743	2.500	Sector cadastral:155 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48654 / 17/09/2020		
Act Notarial nr. 1295, din 16/09/2020 emis de NP TREGER ROLLAND ERMANNO (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STERIU IULIAN-VIOREL, ȘI SOȚIA; 2) STERIU ANDREEA-MIHAELA, BUN COMUN; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51743 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 48654/17-09-2020</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

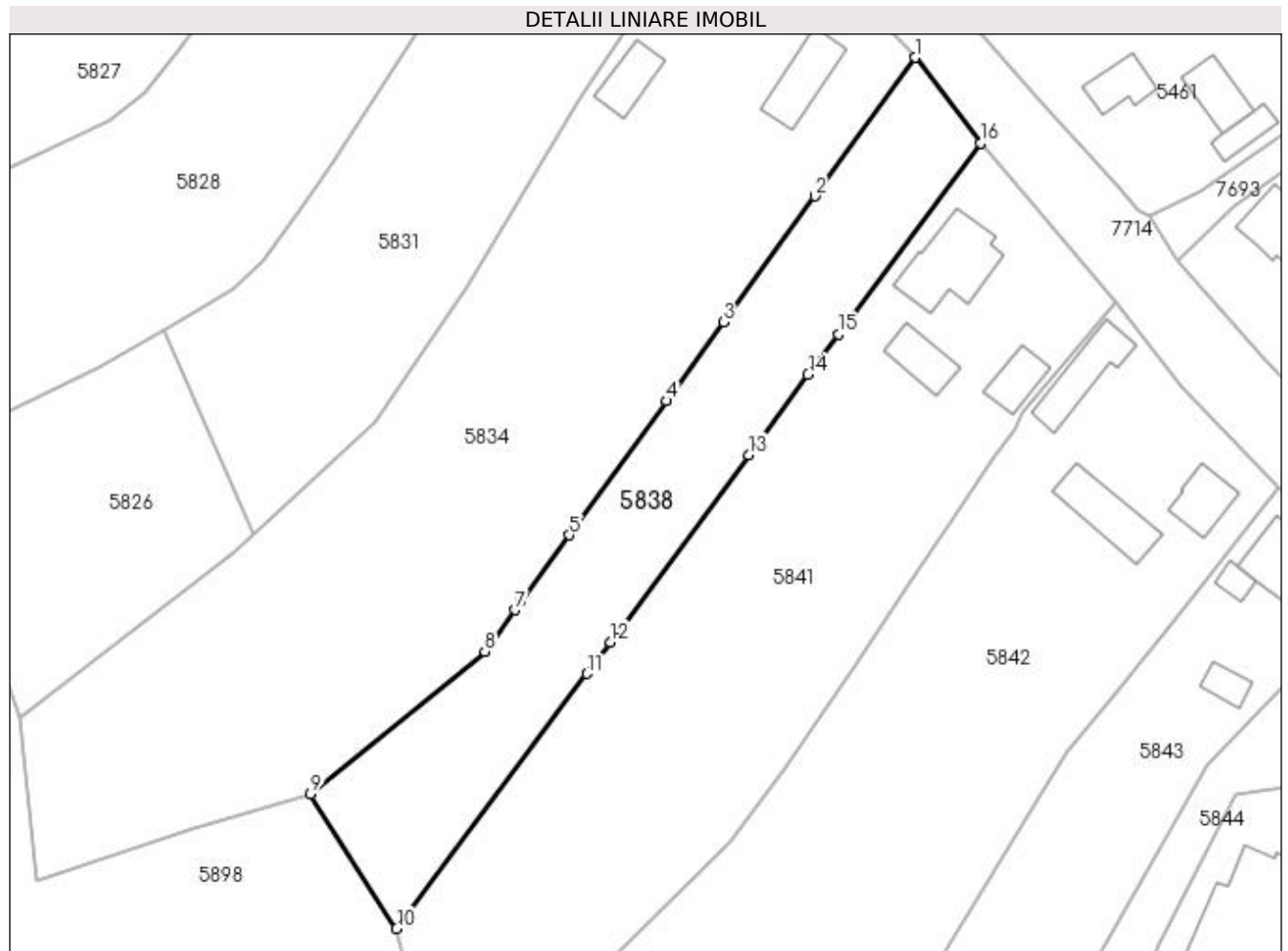
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51743	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	-	-	-	
2	arabil	DA	631	-	-	-	
3	faneata	DA	869	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.260,014 674.825,993	2	394.244,315 674.804,29	26.786
2	394.244,315 674.804,29	3	394.230,047 674.784,564	24.345
3	394.230,047 674.784,564	4	394.221,104 674.772,275	15.199

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.221,104 674.772,275	5	394.205,815 674.751,265	25.984
5	394.205,815 674.751,265	6	394.198,276 674.740,905	12.813
6	394.198,276 674.740,905	7	394.197,284 674.739,538	1.689
7	394.197,284 674.739,538	8	394.192,588 674.733,066	7.996
8	394.192,588 674.733,066	9	394.165,303 674.710,715	35.271
9	394.165,303 674.710,715	10	394.178,778 674.689,676	24.984
10	394.178,778 674.689,676	11	394.208,58 674.729,555	49.784
11	394.208,58 674.729,555	12	394.212,252 674.734,509	6.166
12	394.212,252 674.734,509	13	394.233,929 674.763,792	36.433
13	394.233,929 674.763,792	14	394.243,24 674.776,368	15.648
14	394.243,24 674.776,368	15	394.247,963 674.782,706	7.904
15	394.247,963 674.782,706	16	394.270,243 674.812,601	37.284
16	394.270,243 674.812,601	1	394.260,014 674.825,993	16.852

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5839**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:155 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

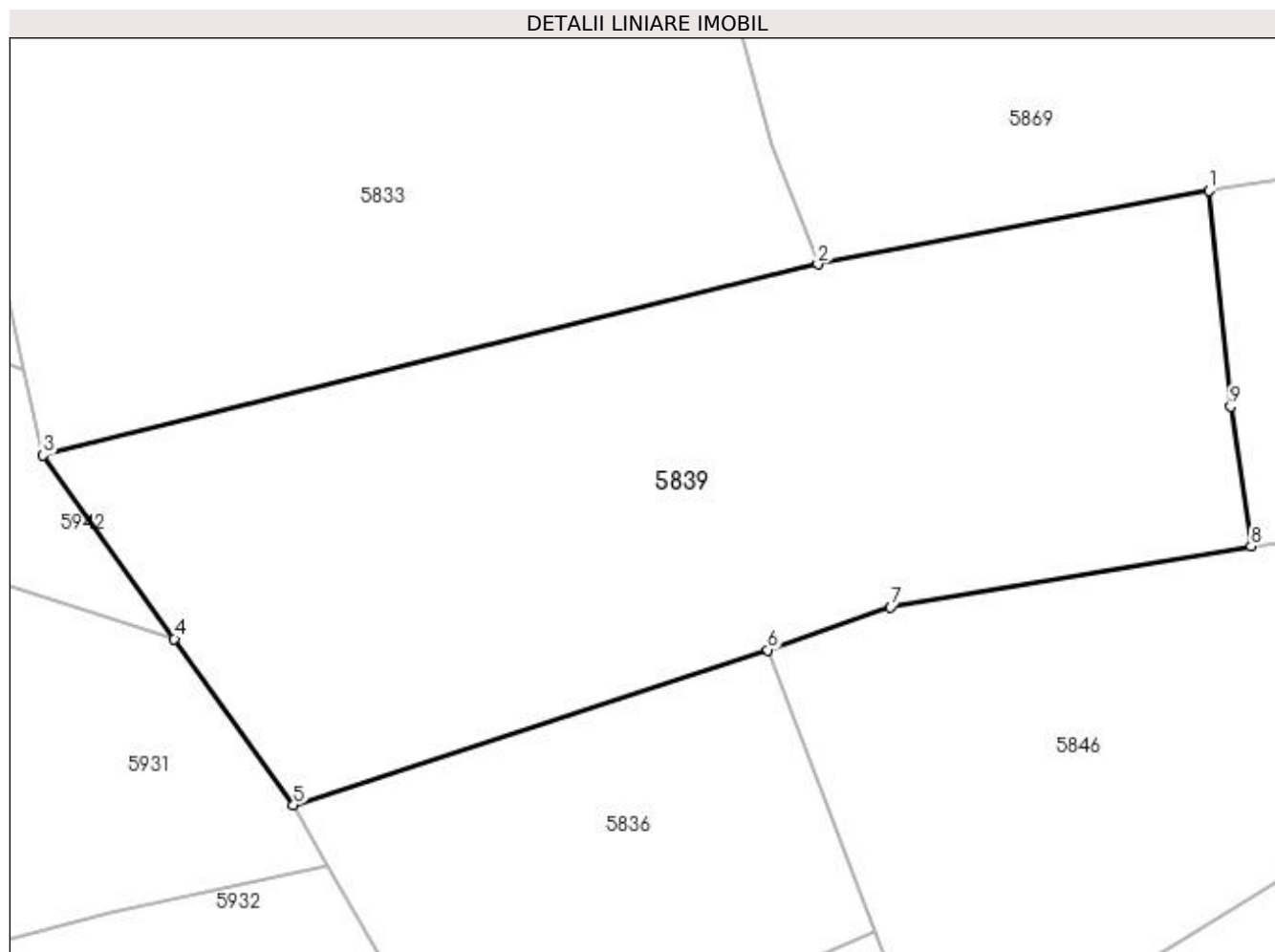
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.330	-	-	-	
2	padure	NU	2.670	-	-	-	faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.308,631 674.439,374	2	394.269,684 674.432,062	39.627
2	394.269,684 674.432,062	3	394.192,568 674.413,054	79.424
3	394.192,568 674.413,054	4	394.205,624 674.394,814	22.431
4	394.205,624 674.394,814	5	394.217,479 674.378,253	20.367

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.217,479 674.378,253	6	394.264,708 674.393,689	49.688
6	394.264,708 674.393,689	7	394.276,923 674.397,96	12.94
7	394.276,923 674.397,96	8	394.312,783 674.404,011	36.367
8	394.312,783 674.404,011	9	394.310,748 674.417,9	14.037
9	394.310,748 674.417,9	1	394.308,631 674.439,374	21.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5840**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, (D-BUL)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.900	Sector cadastral:155 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6054/90, din 14/11/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
	1) CĂMPAN TEREZIE 2) VĂSĂ ROZALIA, LIPSĂ CNP; 3) ZETE DOMNICA, LIPSĂ CNP;

C. Partea III. SARCINI .

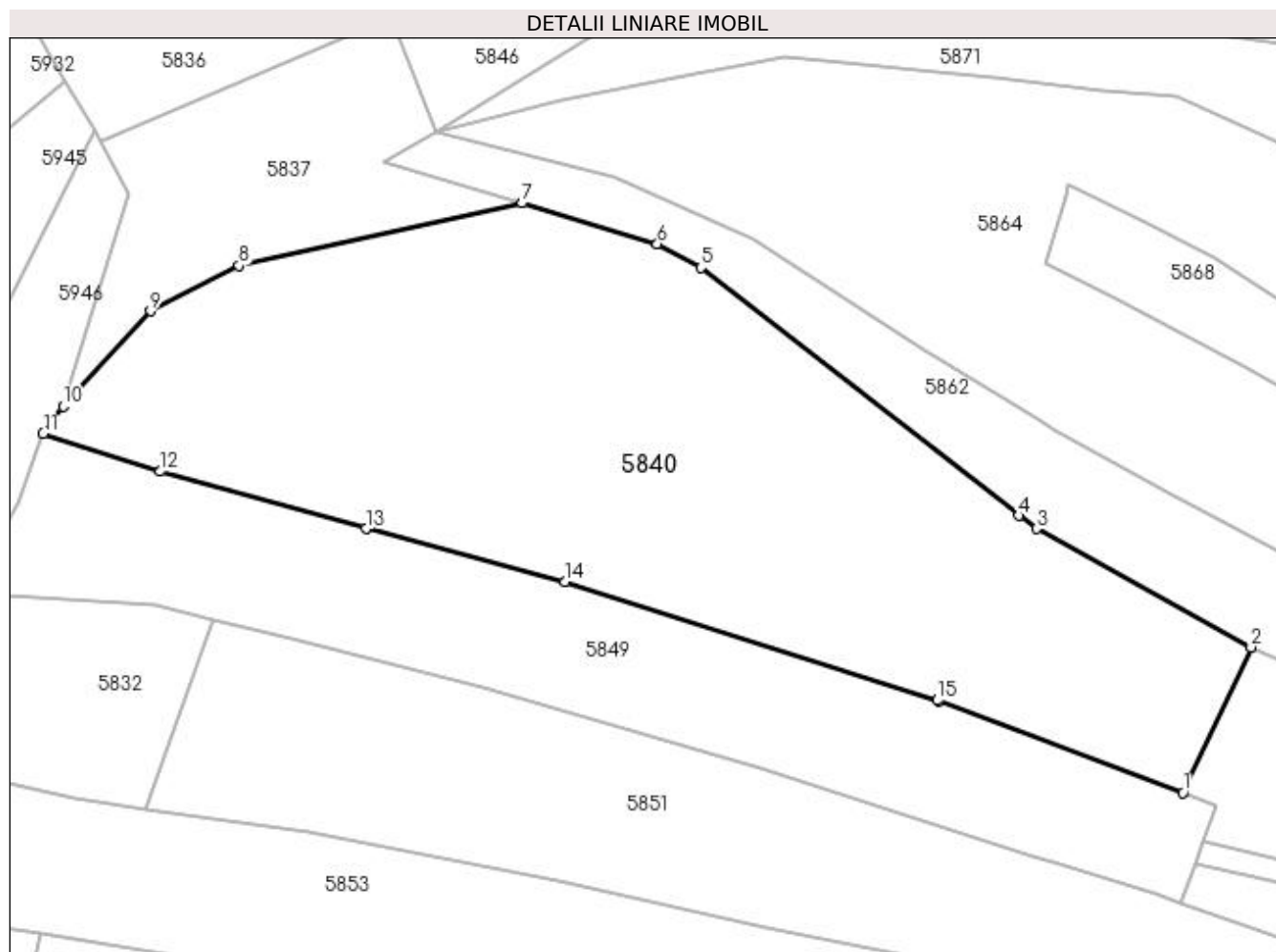
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	915	-	-	-	
2	faneata	NU	4.985	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.385,438 674.257,795	2	394.394,915 674.278,001	22.318
2	394.394,915 674.278,001	3	394.365,063 674.294,481	34.099
3	394.365,063 674.294,481	4	394.362,577 674.296,331	3.099
4	394.362,577 674.296,331	5	394.318,316 674.330,848	56.129

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.318,316 674.330,848	6	394.312,266 674.334,149	6.892
6	394.312,266 674.334,149	7	394.293,462 674.339,78	19.629
7	394.293,462 674.339,78	8	394.254,022 674.331,109	40.382
8	394.254,022 674.331,109	9	394.241,697 674.324,775	13.857
9	394.241,697 674.324,775	10	394.229,542 674.311,559	17.956
10	394.229,542 674.311,559	11	394.226,752 674.307,728	4.739
11	394.226,752 674.307,728	12	394.243,052 674.302,477	17.125
12	394.243,052 674.302,477	13	394.271,691 674.294,494	29.731
13	394.271,691 674.294,494	14	394.299,362 674.287,123	28.636
14	394.299,362 674.287,123	15	394.351,216 674.270,627	54.415
15	394.351,216 674.270,627	16	394.351,513 674.270,516	0.317
16	394.351,513 674.270,516	1	394.385,438 674.257,795	36.232

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5841**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51744

Adresa: Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 24, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51744	5.000	Sector cadastral:155 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51744-C1	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 24, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:146 mp; CASA DE LOCUIT S+ P
A1.2	51744-C2	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 24, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ- ȘURĂ, P
A1.3	51744-C3	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 24, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
69666 / 11/11/2019		
Act Notarial nr. 6336, din 07/11/2019 emis de NP CORPADEA CORINA RALUCA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TĂMĂȘAN CORNEL-VIOREL, si sotia; 2) TĂMĂȘAN CLAUDIA-CORINA, bun comun; OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51744 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL INSCRIERII NR. 69666/11-11-2019	A1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 33, din 13/10/2020 emis de Comuna Săcălășeni (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TĂMĂȘAN CORNEL-VIOREL, si sotia; 2) TĂMĂȘAN CLAUDIA-CORINA, bun comun;	A1.1, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

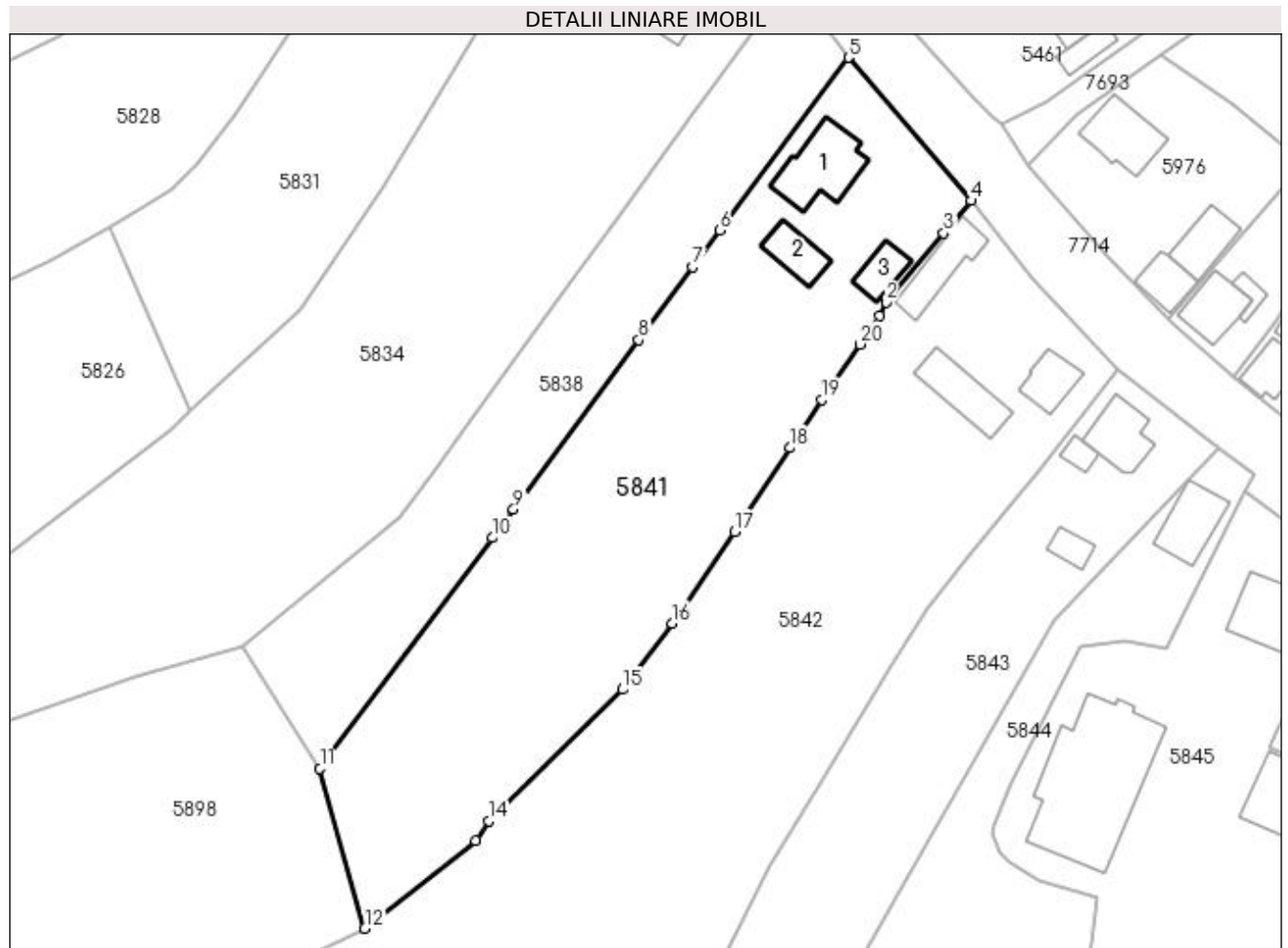
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51744	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.070	-	-	-	
2	arabil	DA	1.922	-	-	-	
3	faneata	DA	2.008	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51744-C1	construcții de locuințe	Din acte: 74 Masurata: 146	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:146 mp; CASĂ DE LOCUIT S+ P
A1.2	51744-C2	construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ- SURĂ, P
A1.3	51744-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.275,584 674.767,896	2	394.276,731 674.770,308	2.671
2	394.276,731 674.770,308	3	394.286,737 674.782,232	15.566
3	394.286,737 674.782,232	4	394.291,444 674.787,841	7.322
4	394.291,444 674.787,841	5	394.270,243 674.812,601	32.597
5	394.270,243 674.812,601	6	394.247,963 674.782,706	37.284
6	394.247,963 674.782,706	7	394.243,24 674.776,368	7.904
7	394.243,24 674.776,368	8	394.233,929 674.763,792	15.648
8	394.233,929 674.763,792	9	394.212,252 674.734,509	36.433
9	394.212,252 674.734,509	10	394.208,58 674.729,555	6.166
10	394.208,58 674.729,555	11	394.178,778 674.689,676	49.784
11	394.178,778 674.689,676	12	394.186,533 674.661,978	28.763
12	394.186,533 674.661,978	13	394.205,725 674.677,15	24.465
13	394.205,725 674.677,15	14	394.207,92 674.680,604	4.092
14	394.207,92 674.680,604	15	394.231,171 674.703,339	32.519
15	394.231,171 674.703,339	16	394.239,712 674.714,763	14.264
16	394.239,712 674.714,763	17	394.250,523 674.730,588	19.165
17	394.250,523 674.730,588	18	394.260,135 674.745,088	17.397
18	394.260,135 674.745,088	19	394.265,672 674.753,44	10.021
19	394.265,672 674.753,44	20	394.272,224 674.762,995	11.586
20	394.272,224 674.762,995	1	394.275,584 674.767,896	5.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5842

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52105

Adresa: Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 26, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52105	Din acte: 10.300 Masurata: 11.330	Sector cadastral:155 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52105-C1	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 26, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; ANEXA P, CONSTRUITĂ DIN ANUL 1994.
A1.2	52105-C2	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 26, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:65 mp; CASĂ DE LOCUIT P+1+M, CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1999.
A1.3	52105-C3	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 26, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; ANEXĂ P+E, CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1994.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
70005 / 29/11/2018	
Act Administrativ nr. 49371/45, din 24/02/1995 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE; ACT NOTARIAL NR DECLARAȚIE AUT. SUB NR. 3704 DIN 28.11.2018, EMIS DE NP CARDOS STELUTA;ACT ADMINISTRATIV NR ADEVERINȚĂ NR. 7327 DIN 10.12.2018, EMIS DE PRIMĂRIA COM. SĂCĂLĂȘENI;ACT ADMINISTRATIV NR DOC. CAD. AVIZATĂ SUB NR. 70005 DIN 29.11.2018, EMIS DE OCPI MARAMURES);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare a L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) POP CONSTANTIN, BUN PROPRIU; DEFUNCT:Da <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52105 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 70005/29-11-2018</i>
Act Administrativ nr. 6741, din 21/11/2018 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂCĂLĂȘENI (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR; ACT ADMINISTRATIV NR CERIFICAT DE ATESTARE FISCALĂ NR. 2172 DIN 10.12.2018, EMIS DE PRIMĂRIA COM. SĂCĂLĂȘENI);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art. 37 alin. 2 din L7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) POP CONSTANTIN, BUN PROPRIU; DEFUNCT:Da <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52105 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 70005/29-11-2018</i>

C. Partea III. SARCINI .

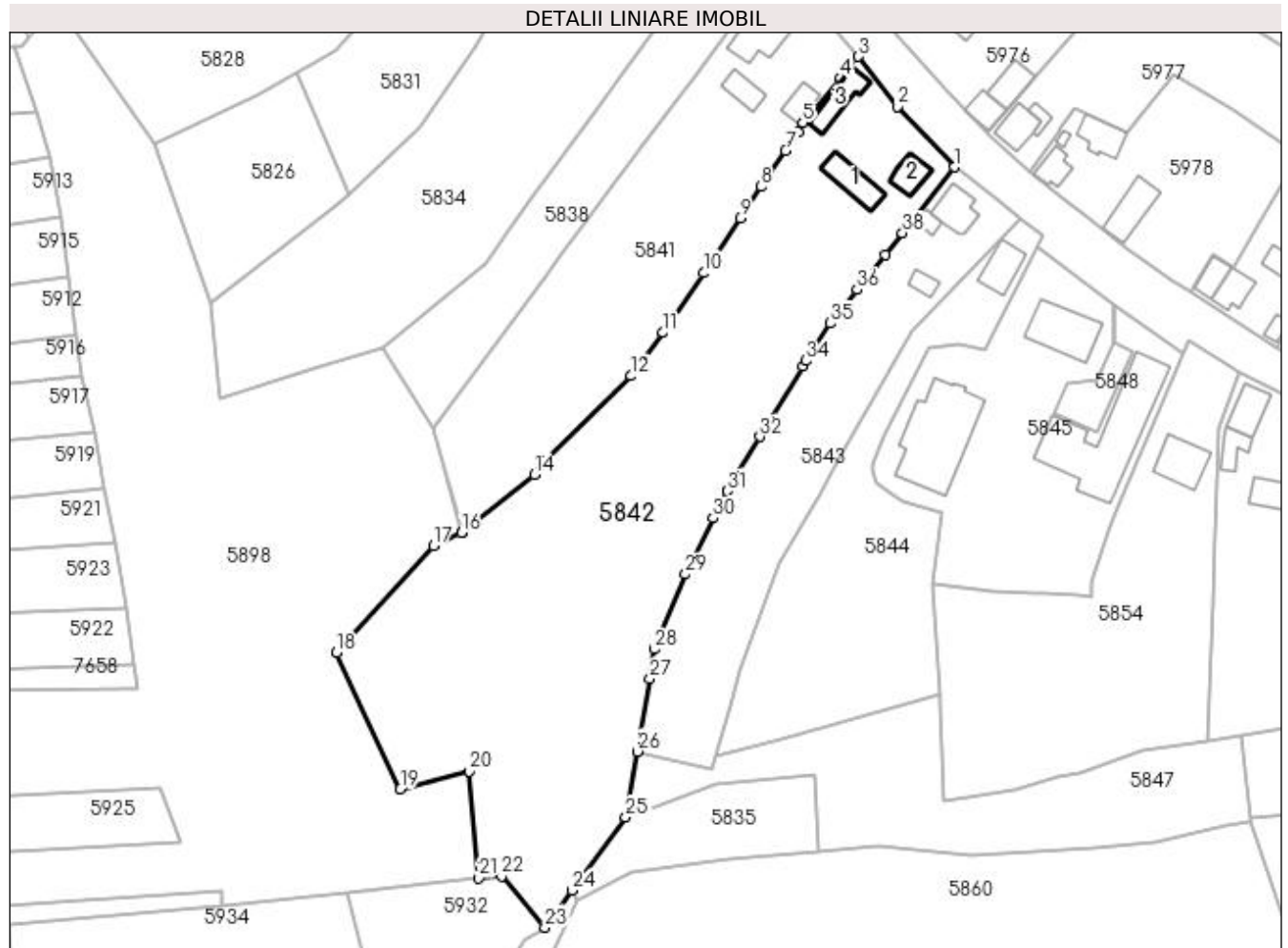
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52105	Din acte: 10.300 Masurata: 11.330	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.771	-	-	-	
2	faneata	DA	3.368	-	-	-	
3	padure	DA	6.191	-	-	-	faneata impadurita

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52105-C1	constructii anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; ANEXĂ P, CONSTRUITĂ DIN ANUL 1994.
A1.2	52105-C2	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:65 mp; CASĂ DE LOCUIT P+1+M, CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1999.
A1.3	52105-C3	constructii anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; ANEXĂ P+E, CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1994.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.316,899 674.758,582	2	394.301,857 674.774,658	22.016
3	394.291,444 674.787,841	4	394.286,737 674.782,232	7.322
5	394.276,731 674.770,308	6	394.275,584 674.767,896	2.671
7	394.272,224 674.762,995	8	394.265,672 674.753,44	11.586
9	394.260,135 674.745,088	10	394.250,523 674.730,588	17.397
11	394.239,712 674.714,763	12	394.231,171 674.703,339	14.264
13	394.207,92 674.680,604	14	394.205,725 674.677,15	4.092
15	394.186,533 674.661,978	16	394.186,35 674.661,833	0.233
17	394.178,847 674.658,438	18	394.153,247 674.630,073	38.209
19	394.170,134 674.593,903	20	394.188,455 674.598,718	18.943
21	394.190,891 674.570,496	22	394.197,0 674.570,958	6.126
23	394.208,46 674.557,352	24	394.215,615 674.567,139	12.124
25	394.229,8 674.586,54	26	394.232,847 674.603,951	17.676
27	394.236,258 674.623,165	28	394.237,33 674.631,0	7.908
29	394.245,633 674.650,844	30	394.252,929 674.665,716	16.565
31	394.256,672 674.672,848	32	394.265,3 674.687,24	16.78
33	394.276,746 674.706,001	34	394.277,61 674.707,34	1.594
35	394.283,938 674.717,25	36	394.291,101 674.726,15	11.424
37	394.298,545 674.735,398	38	394.303,151 674.741,121	7.346

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.301,857 674.774,658	3	394.291,444 674.787,841	16.799
4	394.286,737 674.782,232	5	394.276,731 674.770,308	15.566
6	394.275,584 674.767,896	7	394.272,224 674.762,995	5.942
8	394.265,672 674.753,44	9	394.260,135 674.745,088	10.021
10	394.250,523 674.730,588	11	394.239,712 674.714,763	19.165
12	394.231,171 674.703,339	13	394.207,92 674.680,604	32.519
14	394.205,725 674.677,15	15	394.186,533 674.661,978	24.465
16	394.186,35 674.661,833	17	394.178,847 674.658,438	8.235
18	394.153,247 674.630,073	19	394.170,134 674.593,903	39.918
20	394.188,455 674.598,718	21	394.190,891 674.570,496	28.327
22	394.197,0 674.570,958	23	394.208,46 674.557,352	17.789
24	394.215,615 674.567,139	25	394.229,8 674.586,54	24.034
26	394.232,847 674.603,951	27	394.236,258 674.623,165	19.514
28	394.237,33 674.631,0	29	394.245,633 674.650,844	21.511
30	394.252,929 674.665,716	31	394.256,672 674.672,848	8.055
32	394.265,3 674.687,24	33	394.276,746 674.706,001	21.977
34	394.277,61 674.707,34	35	394.283,938 674.717,25	11.758
36	394.291,101 674.726,15	37	394.298,545 674.735,398	11.872
38	394.303,151 674.741,121	1	394.316,899 674.758,582	22.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5843

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52369
Nr. cadastral vechi:6209

Adresa: Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52369	3.664	Sector cadastral:155 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52369-C1	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; CASĂ
A1.2	52369-C2	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ȘURA SI ANEXE GOSPODĂREȘTI
A1.3	52369-C3	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B0 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRAVITZCHI GHEORGHE, LIPSĂ CNP ȘI SOȚIA; 2) MIRAVITZCHI MARIE IOANA, LIPSĂ CNP BUN COMUN;	A1.3
36476 / 22/10/2007	
Act Notarial nr. 1766, din 01/01/2001 emis de NP CAPUSAN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, sub rangul încheierii nr. 12553/02.08.2001 adnotat cu 20026/2001 și 36476/22.10.2007 conexasat cu 36477/2007, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRAVITZCHI GHEORGHE, LIPSĂ CNP ȘI SOȚIA; 2) MIRAVITZCHI MARIE IOANA, LIPSĂ CNP BUN COMUN; OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52369 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 36476/22-10-2007	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

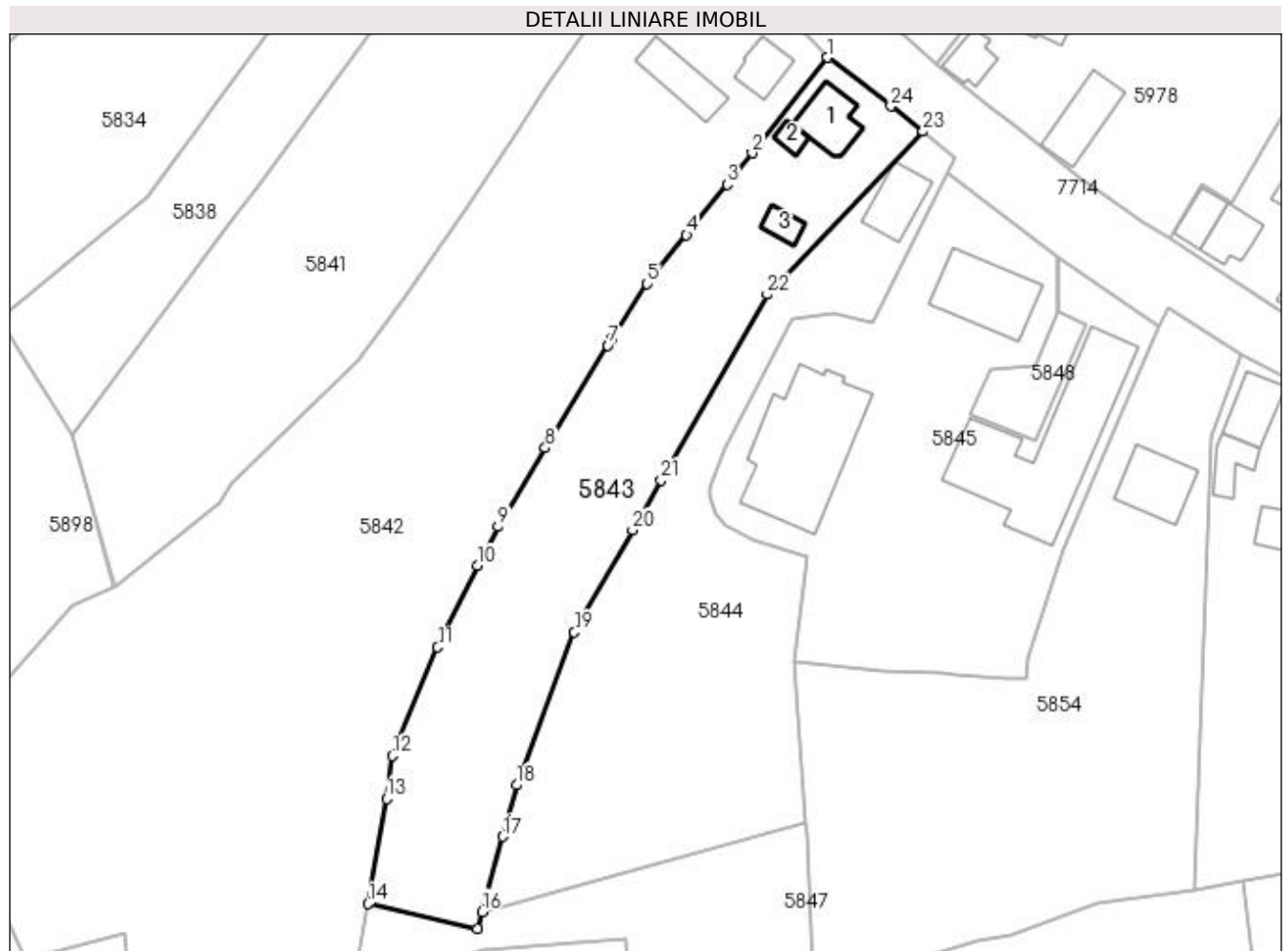
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52369	3.664	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	831	-	-	-	
2	arabil	DA	882	-	-	-	
3	fâneata	DA	1.951	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52369-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; CASĂ
A1.2	52369-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ȘURĂ ȘI ANEXE GOSPODĂREȘTI
A1.3	52369-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	--------------------------	---------------	-------	---------------	-------	--------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	394.316,899 674.758,582	2	394.303,151 674.741,121	22.224
3	394.298,545 674.735,398	4	394.291,101 674.726,15	11.872
5	394.283,938 674.717,25	6	394.277,61 674.707,34	11.758
7	394.276,746 674.706,001	8	394.265,3 674.687,24	21.977
9	394.256,672 674.672,848	10	394.252,929 674.665,716	8.055
11	394.245,633 674.650,844	12	394.237,33 674.631,0	21.511
13	394.236,258 674.623,165	14	394.232,847 674.603,951	19.514
15	394.252,875 674.599,408	16	394.253,714 674.602,489	3.193
17	394.257,45 674.616,21	18	394.260,01 674.625,64	9.771
19	394.270,61 674.653,57	20	394.281,263 674.672,226	21.483
21	394.286,49 674.681,38	22	394.305,86 674.715,28	39.044
23	394.334,376 674.745,065	24	394.328,491 674.749,668	7.471

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	394.303,151 674.741,121	3	394.298,545 674.735,398	7.346
4	394.291,101 674.726,15	5	394.283,938 674.717,25	11.424
6	394.277,61 674.707,34	7	394.276,746 674.706,001	1.594
8	394.265,3 674.687,24	9	394.256,672 674.672,848	16.78
10	394.252,929 674.665,716	11	394.245,633 674.650,844	16.565
12	394.237,33 674.631,0	13	394.236,258 674.623,165	7.908
14	394.232,847 674.603,951	15	394.252,875 674.599,408	20.537
16	394.253,714 674.602,489	17	394.257,45 674.616,21	14.221
18	394.260,01 674.625,64	19	394.270,61 674.653,57	29.874
20	394.281,263 674.672,226	21	394.286,49 674.681,38	10.541
22	394.305,86 674.715,28	23	394.334,376 674.745,065	41.235
24	394.328,491 674.749,668	1	394.316,899 674.758,582	14.623

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5844**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51518
Nr. cadastral vechi:6208

Adresa: Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 28, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	51518	3.628	Sector cadastral:155 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	51518-C1	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 28, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; CASA DE LOCUIT P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 12, din 04/05/2009 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂCĂLĂȘENI (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRA FLORICA VIORICA , BUN PROPRIU;
36476 / 22/10/2007	
Act Notarial nr. 5281, din 18/10/2007 emis de NOTAR PUBLIC STOICA IOAN ALIN (; ACT DEZMEMBRARE ȘI CONTRACT DE DONAȚIE IMOBILIARĂ AUTENTIFICAT SUB NR. 5281/2007 PAD NR. 31527/2007);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, in rangul incheierii nr. 36476/22.10.2007 conexasat cu 36477/2007, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRA FLORICA VIORICA , BUN PROPRIU; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51518 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 36476/22-10-2007</i>

C. Partea III. SARCINI .

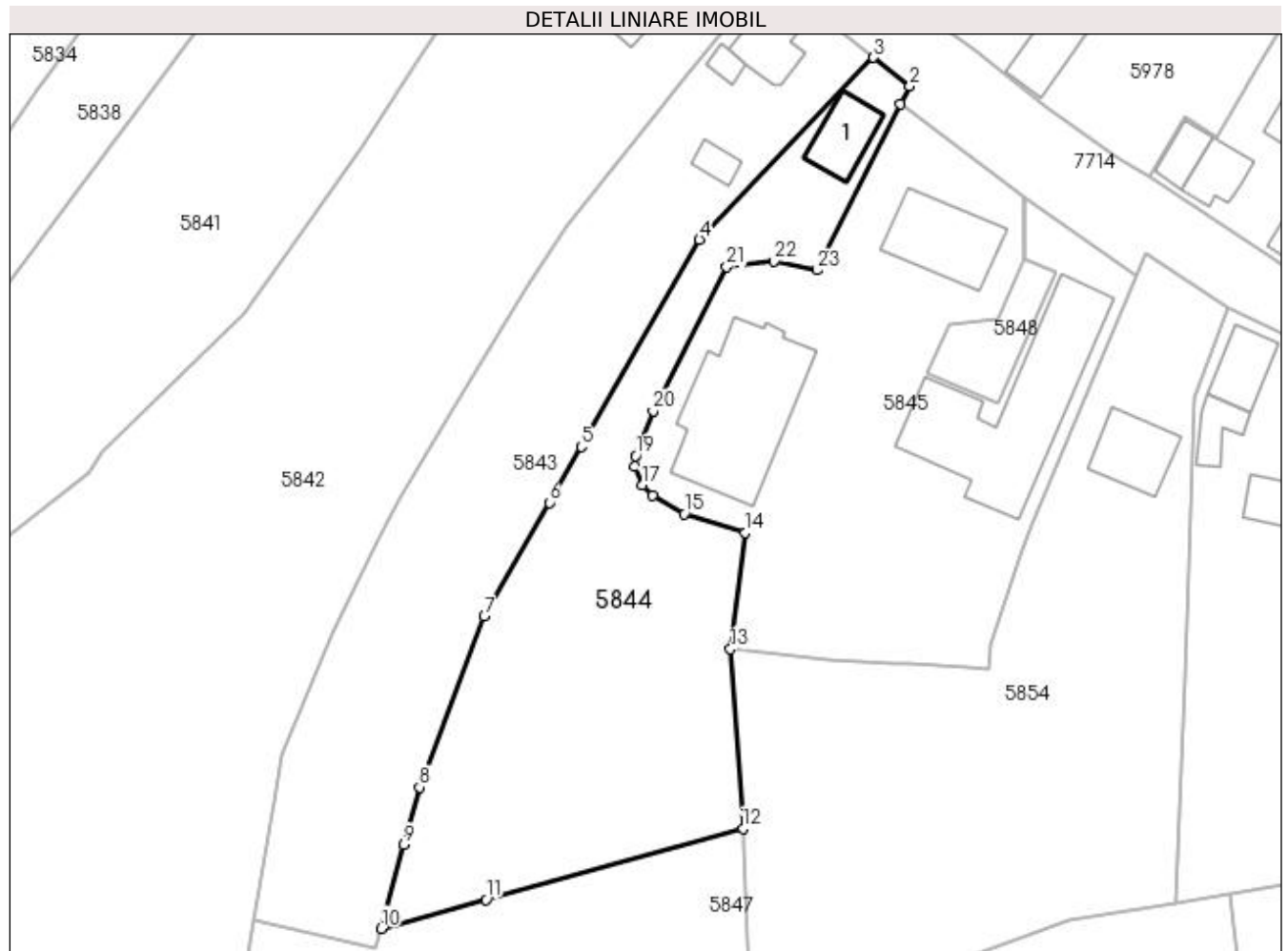
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51518	3.628	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	507	-	-	-	
2	arabil	DA	1.421	-	-	-	
3	faneata	DA	1.700	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51518-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; CASĂ DE LOCUIT P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.338,801 674.737,482	2	394.340,346 674.740,392	3.295	2	394.340,346 674.740,392	3	394.334,376 674.745,065	7.581
3	394.334,376 674.745,065	4	394.305,86 674.715,28	41.235	4	394.305,86 674.715,28	5	394.286,49 674.681,38	39.044

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.286,49 674.681,38	6	394.281,263 674.672,226	10.541
7	394.270,61 674.653,57	8	394.260,01 674.625,64	29.874
9	394.257,45 674.616,21	10	394.253,714 674.602,489	14.221
11	394.270,891 674.607,241	12	394.313,007 674.618,893	43.698
13	394.310,972 674.648,238	14	394.313,373 674.667,257	19.17
15	394.303,358 674.670,365	16	394.298,218 674.673,34	5.939
17	394.296,484 674.675,066	18	394.295,295 674.678,21	3.361
19	394.295,433 674.679,862	20	394.298,261 674.687,219	7.882
21	394.310,325 674.710,777	22	394.318,095 674.711,696	7.824
23	394.325,198 674.710,301	1	394.338,801 674.737,482	30.395

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.281,263 674.672,226	7	394.270,61 674.653,57	21.483
8	394.260,01 674.625,64	9	394.257,45 674.616,21	9.771
10	394.253,714 674.602,489	11	394.270,891 674.607,241	17.822
12	394.313,007 674.618,893	13	394.310,972 674.648,238	29.415
14	394.313,373 674.667,257	15	394.303,358 674.670,365	10.486
16	394.298,218 674.673,34	17	394.296,484 674.675,066	2.447
18	394.295,295 674.678,21	19	394.295,433 674.679,862	1.658
20	394.298,261 674.687,219	21	394.310,325 674.710,777	26.467
22	394.318,095 674.711,696	23	394.325,198 674.710,301	7.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5845

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51849

Adresa: Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 32, 34, 36, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51849	Din acte: 4.513 Masurata: 4.294	Sector cadastral:155 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51849-C1	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 32, 34, 36, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:197 mp; CAMIN CULTURAL CORUIA LA NR. 32, CONSTRUIT DIN CĂRĂMIDĂ ÎN ANUL 1921.
A1.2	51849-C2	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 32, 34, 36, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:537 mp; ȘCOALA GENERALĂ ȘI GRADINIȚA CORUIA LA NR.36, CONSTRUITĂ DIN CĂRĂMIDĂ ÎN ANUL 1965.
A1.3	51849-C3	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 32, 34, 36, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:433 mp; CAMIN CULTURAL CORUIA, LA NR. 34, CONSTRUIT DIN CĂRĂMIDĂ ÎN ANUL 2007.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
49660 / 12/09/2017		
Act Administrativ nr. 948, din 01/01/2006 (; SCHIȚA NR. 948 DIN 2006 ACTE ANEXATE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 489/590, cota initiala 489/590 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI , CIF:3627390, domeniul public <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51849 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 49660/12-09-2017</i>	A1
Act Notarial nr. 3914, din 01/01/2006 emis de NP BAL MIRCEA VLADIMIR (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 101/590, cota initiala 101/590 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI , CIF:3627390, domeniul public <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51849 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 49660/12-09-2017</i>	A1
Act Administrativ nr. 2, din 30/05/2006 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂCĂLĂȘENI (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE; PROCES VERBAL DE RECEȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR NR. 3672/14-12-2007 ; DOCUMENTAȚIA CADASTRALĂ NR.32709/29.06.2015 VIZATĂ DE OCPI MARAMUREȘ;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI , CIF:3627390, domeniul public <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51849 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 49660/12-09-2017</i>	A1.3
75691 / 04/12/2019		
Act Administrativ nr. 8236, din 02/12/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI SĂCĂLĂȘENI (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR; ACT NORMATIV NR HOTĂRĂREA 934 DIN 29.08.2002, EMIS DE GUVERNUL ROMANIEI;ACT ADMINISTRATIV NR DOCUMENTAȚIA CADASTRALĂ NR. 75691 DIN 04.12.2019, EMIS DE OCPI MARAMURES);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI , CIF:3627390, domeniul public <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51849 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 75691/04-12-2019</i>	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

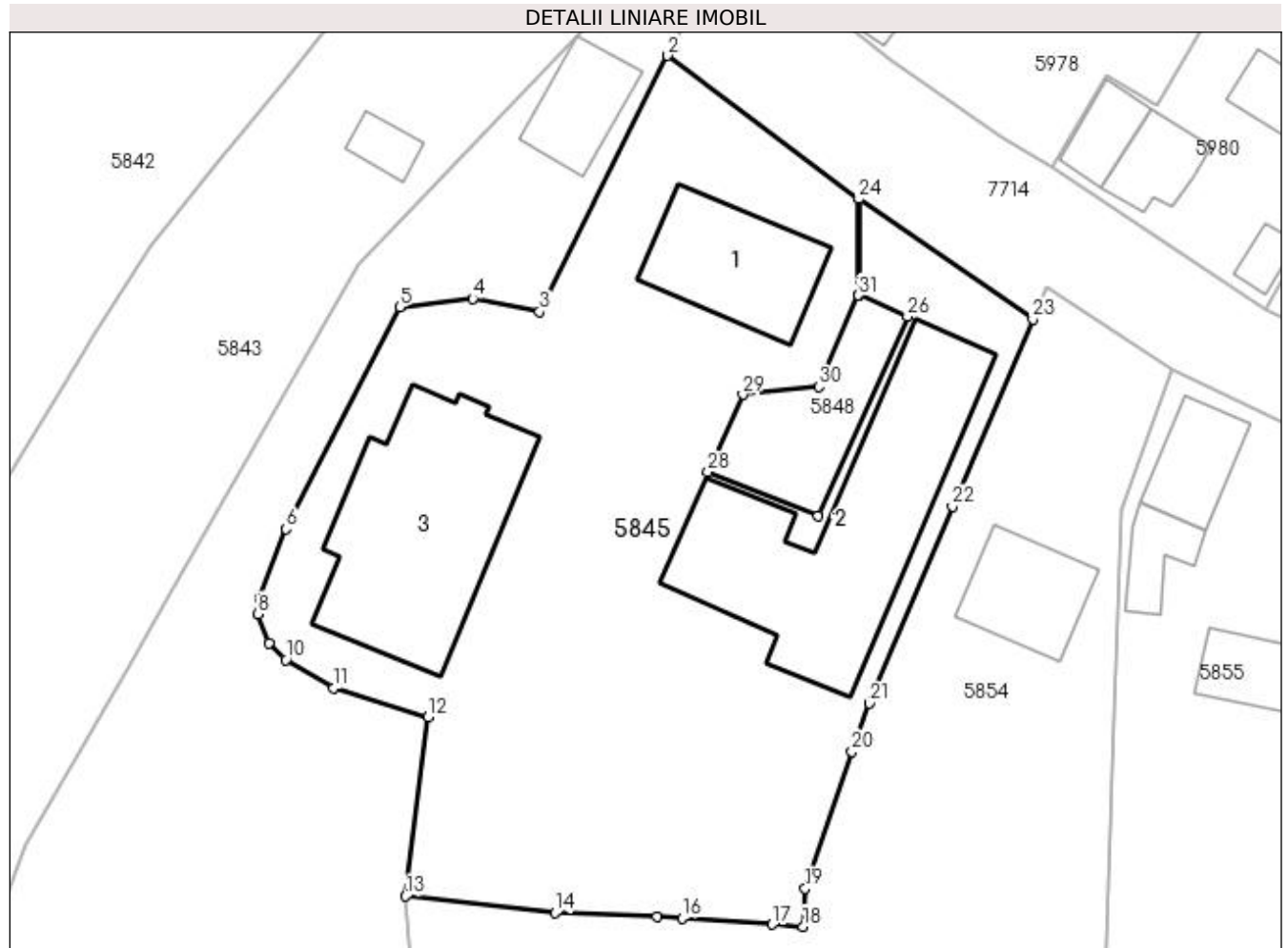
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51849	Din acte: 4.513 Masurata: 4.294	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.319	-	-	-	
2	faneata	DA	975	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51849-C1	construcții administrative și social culturale	Din acte: 203 Masurata: 197	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:197 mp; CAMIN CULTURAL CORUIA LA NR. 32, CONSTRUIT DIN CĂRĂMIDĂ ÎN ANUL 1921.
A1.2	51849-C2	construcții administrative și social culturale	Din acte: 469 Masurata: 537	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:537 mp; ȘCOALA GENERALĂ ȘI GRADINIȚA CORUIA LA NR.36, CONSTRUITĂ DIN CĂRĂMIDĂ ÎN ANUL 1965.
A1.3	51849-C3	construcții administrative și social culturale	433	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:433 mp; CĂMIN CULTURAL CORUIA, LA NR. 34, CONSTRUIT DIN CĂRĂMIDĂ ÎN ANUL 2007.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	394.359,107 674.722,276	2	394.338,801 674.737,482	25.368
3	394.325,198 674.710,301	4	394.318,095 674.711,696	7.239
5	394.310,325 674.710,777	6	394.298,261 674.687,219	26.467
7	394.295,433 674.679,862	8	394.295,295 674.678,21	1.658
9	394.296,484 674.675,066	10	394.298,218 674.673,34	2.447
11	394.303,358 674.670,365	12	394.313,373 674.667,257	10.486
13	394.310,972 674.648,238	14	394.326,83 674.646,451	15.958
15	394.337,701 674.646,012	16	394.340,339 674.645,905	2.64
17	394.349,951 674.645,23	18	394.353,206 674.645,002	3.263
19	394.353,438 674.649,036	20	394.358,393 674.663,585	15.37
21	394.360,216 674.668,716	22	394.369,08 674.689,62	22.706
23	394.377,622 674.709,47	24	394.359,127 674.722,262	22.488
25	394.359,127 674.712,019	26	394.364,312 674.709,805	5.638
27	394.354,794 674.688,587	28	394.343,115 674.693,275	12.585
29	394.346,822 674.701,511	30	394.354,882 674.702,349	8.103
31	394.359,107 674.712,028	1	394.359,107 674.722,276	10.248

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	394.338,801 674.737,482	3	394.325,198 674.710,301	30.395
4	394.318,095 674.711,696	5	394.310,325 674.710,777	7.824
6	394.298,261 674.687,219	7	394.295,433 674.679,862	7.882
8	394.295,295 674.678,21	9	394.296,484 674.675,066	3.361
10	394.298,218 674.673,34	11	394.303,358 674.670,365	5.939
12	394.313,373 674.667,257	13	394.310,972 674.648,238	19.17
14	394.326,83 674.646,451	15	394.337,701 674.646,012	10.88
16	394.340,339 674.645,905	17	394.349,951 674.645,23	9.636
18	394.353,206 674.645,002	19	394.353,438 674.649,036	4.041
20	394.358,393 674.663,585	21	394.360,216 674.668,716	5.445
22	394.369,08 674.689,62	23	394.377,622 674.709,47	21.61
24	394.359,127 674.722,262	25	394.359,127 674.712,019	10.243
26	394.364,312 674.709,805	27	394.354,794 674.688,587	23.255
28	394.343,115 674.693,275	29	394.346,822 674.701,511	9.032
30	394.354,882 674.702,349	31	394.359,107 674.712,028	10.561

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5846**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:155 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

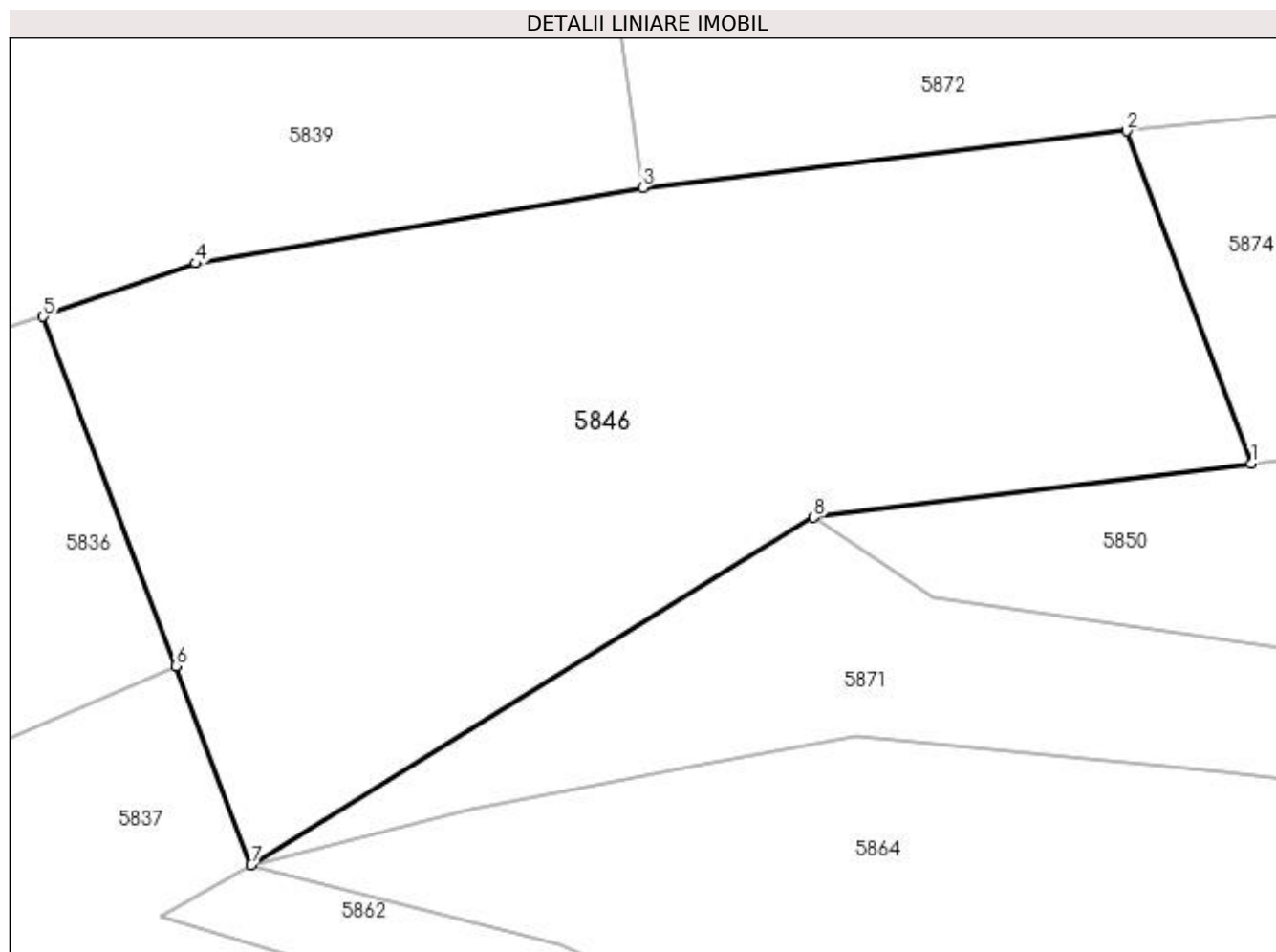
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.361,541 674.381,915	2	394.351,577 674.408,56	28.447
2	394.351,577 674.408,56	3	394.312,783 674.404,011	39.06
3	394.312,783 674.404,011	4	394.276,923 674.397,96	36.367
4	394.276,923 674.397,96	5	394.264,708 674.393,689	12.94
5	394.264,708 674.393,689	6	394.275,329 674.365,702	29.935

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.275,329 674.365,702	7	394.281,377 674.349,767	17.044
7	394.281,377 674.349,767	8	394.326,48 674.377,6	53.0
8	394.326,48 674.377,6	1	394.361,541 674.381,915	35.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5847**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.332	Sector cadastral:155 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

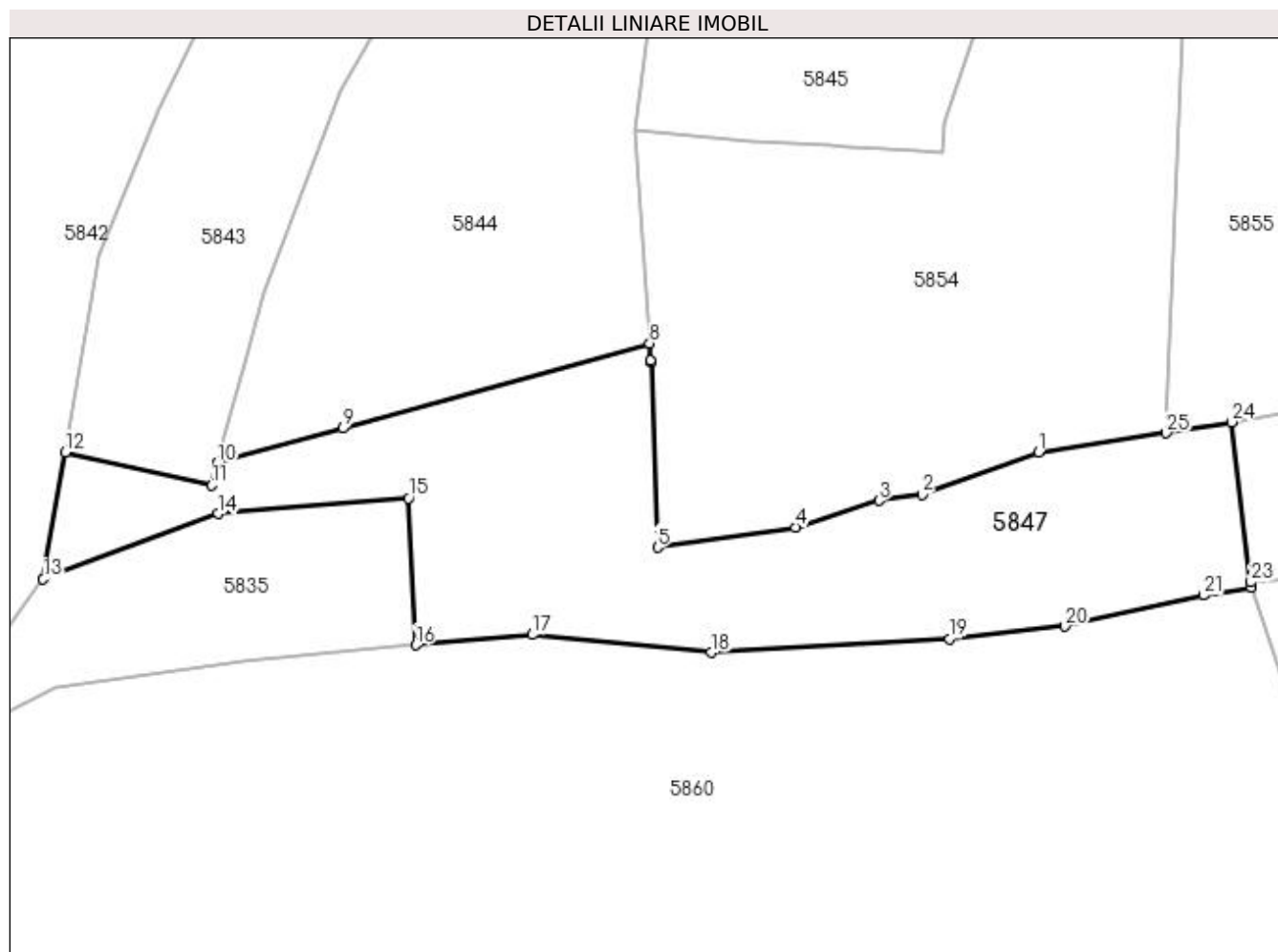
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.332	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.972	-	-	-	faneata impadurita
2	faneata	NU	360	-	-	-	faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	394.366,384 674.603,982	2	394.350,373 674.598,125	17.049
3	394.344,487 674.597,306	4	394.333,01 674.593,678	12.037
5	394.314,075 674.590,883	6	394.313,179 674.616,262	25.395
7	394.313,168 674.616,561	8	394.313,007 674.618,893	2.338

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	394.350,373 674.598,125	3	394.344,487 674.597,306	5.943
4	394.333,01 674.593,678	5	394.314,075 674.590,883	19.14
6	394.313,179 674.616,262	7	394.313,168 674.616,561	0.299
8	394.313,007 674.618,893	9	394.270,891 674.607,241	43.698

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	394.270,891 674.607,241	10	394.253,714 674.602,489	17.822
11	394.252,875 674.599,408	12	394.232,847 674.603,951	20.537
13	394.229,8 674.586,54	14	394.253,816 674.595,507	25.635
15	394.279,9 674.597,672	16	394.280,91 674.577,524	20.173
17	394.296,928 674.578,935	18	394.321,42 674.576,485	24.614
19	394.354,123 674.578,343	20	394.369,973 674.580,074	15.944
21	394.388,996 674.584,345	22	394.395,517 674.585,456	6.615
23	394.395,47 674.586,15	24	394.392,81 674.608,08	22.091
25	394.383,888 674.606,574	1	394.366,384 674.603,982	17.695

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	394.253,714 674.602,489	11	394.252,875 674.599,408	3.193
12	394.232,847 674.603,951	13	394.229,8 674.586,54	17.676
14	394.253,816 674.595,507	15	394.279,9 674.597,672	26.174
16	394.280,91 674.577,524	17	394.296,928 674.578,935	16.08
18	394.321,42 674.576,485	19	394.354,123 674.578,343	32.756
20	394.369,973 674.580,074	21	394.388,996 674.584,345	19.497
22	394.395,517 674.585,456	23	394.395,47 674.586,15	0.696
24	394.392,81 674.608,08	25	394.383,888 674.606,574	9.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5848**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51850

Adresa: Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 32, 34, 36, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51850	207	Sector cadastral:155 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49660 / 12/09/2017		
Act Administrativ nr. 948, din 01/01/2006 (; SCHITĂ NR. 948 DIN 2006 ACTE ANEXATE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 489/590, cota initiala 489/590 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI , CIF:3627390 <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51850 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 49660/12-09-2017</i>	A1
Act Notarial nr. 3914, din 01/01/2006 emis de NP BAL MIRCEA VLADIMIR (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 101/590, cota initiala 101/590 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI , CIF:3627390 <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51850 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 49660/12-09-2017</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

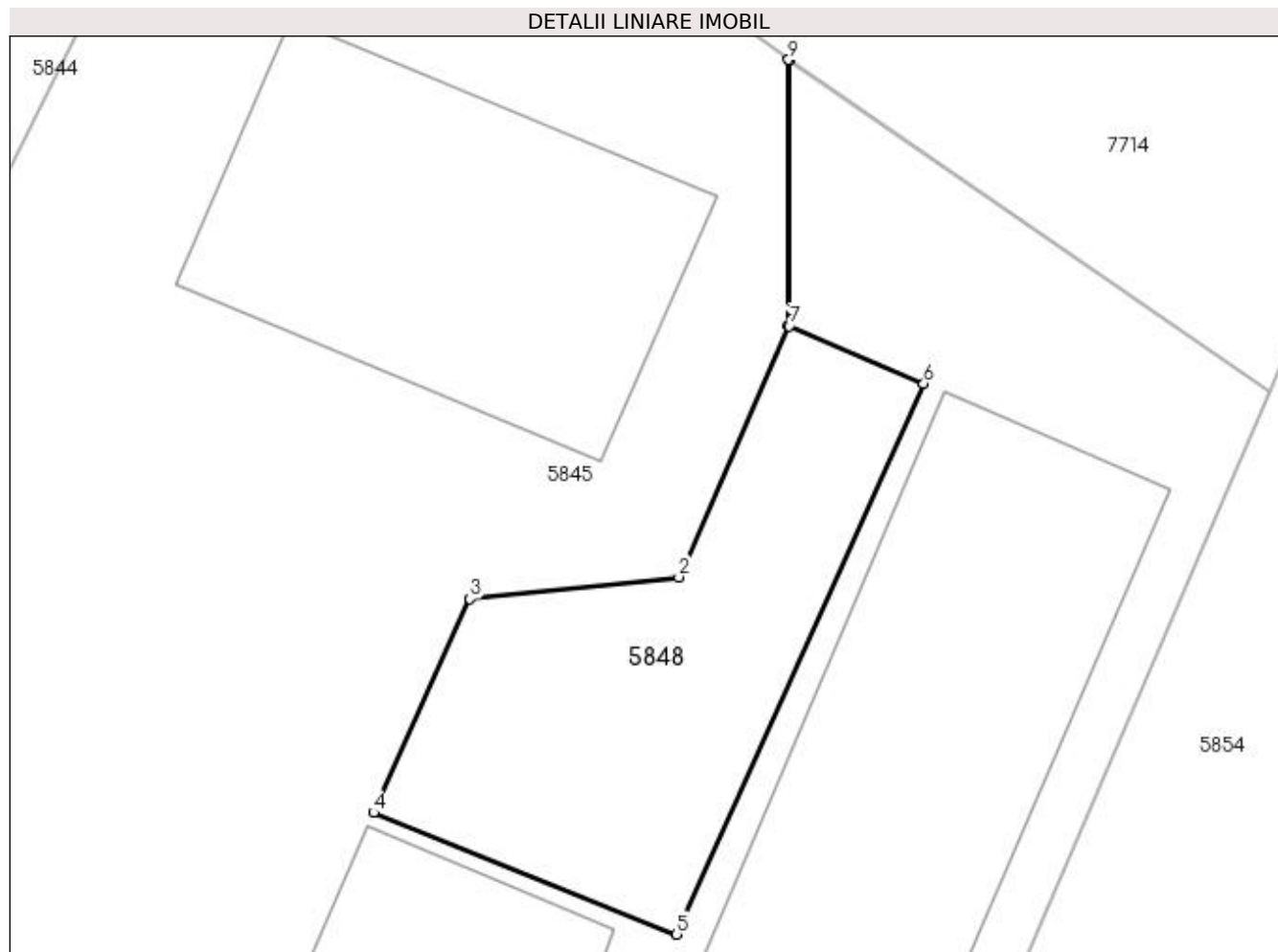
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51850	207	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	207	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.359,107 674.712,028	2	394.354,882 674.702,349	10.561
2	394.354,882 674.702,349	3	394.346,822 674.701,511	8.103
3	394.346,822 674.701,511	4	394.343,115 674.693,275	9.032
4	394.343,115 674.693,275	5	394.354,794 674.688,587	12.585
5	394.354,794 674.688,587	6	394.364,312 674.709,805	23.255

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.364,312 674.709,805	7	394.359,127 674.712,019	5.638
7	394.359,127 674.712,019	8	394.359,127 674.722,262	10.243
8	394.359,127 674.722,262	9	394.359,107 674.722,276	0.024
9	394.359,107 674.722,276	1	394.359,107 674.712,028	10.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5849**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:51379

Adresa: Loc. Coruia, Str Mesteacaului, Nr. 14, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51379	2.968	Sector cadastral:155 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7761 / 16/02/2016		
Act Notarial nr. 314, din 12/02/2016 emis de NP CARDOS STELUTA ELENA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOJE VIORICA, CĂSĂTORITĂ CU; 2) MOJE IOAN, BUN COMUN; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51379 SĂCALĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 7761/16-02-2016</i>	A1
32046 / 16/06/2017		
Act Notarial nr. 314, din 12/02/2016 emis de NP CARDOS STELUTA ELENA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B7	se noteaza servitute de trecere cu piciorul si autovehiculul asupra imobilului cadastral 51377 inscris in CFE 51377 Sacalaseeni in favoarea imobilului de sub A1 <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51379 SĂCALĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 32046/16-06-2017</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

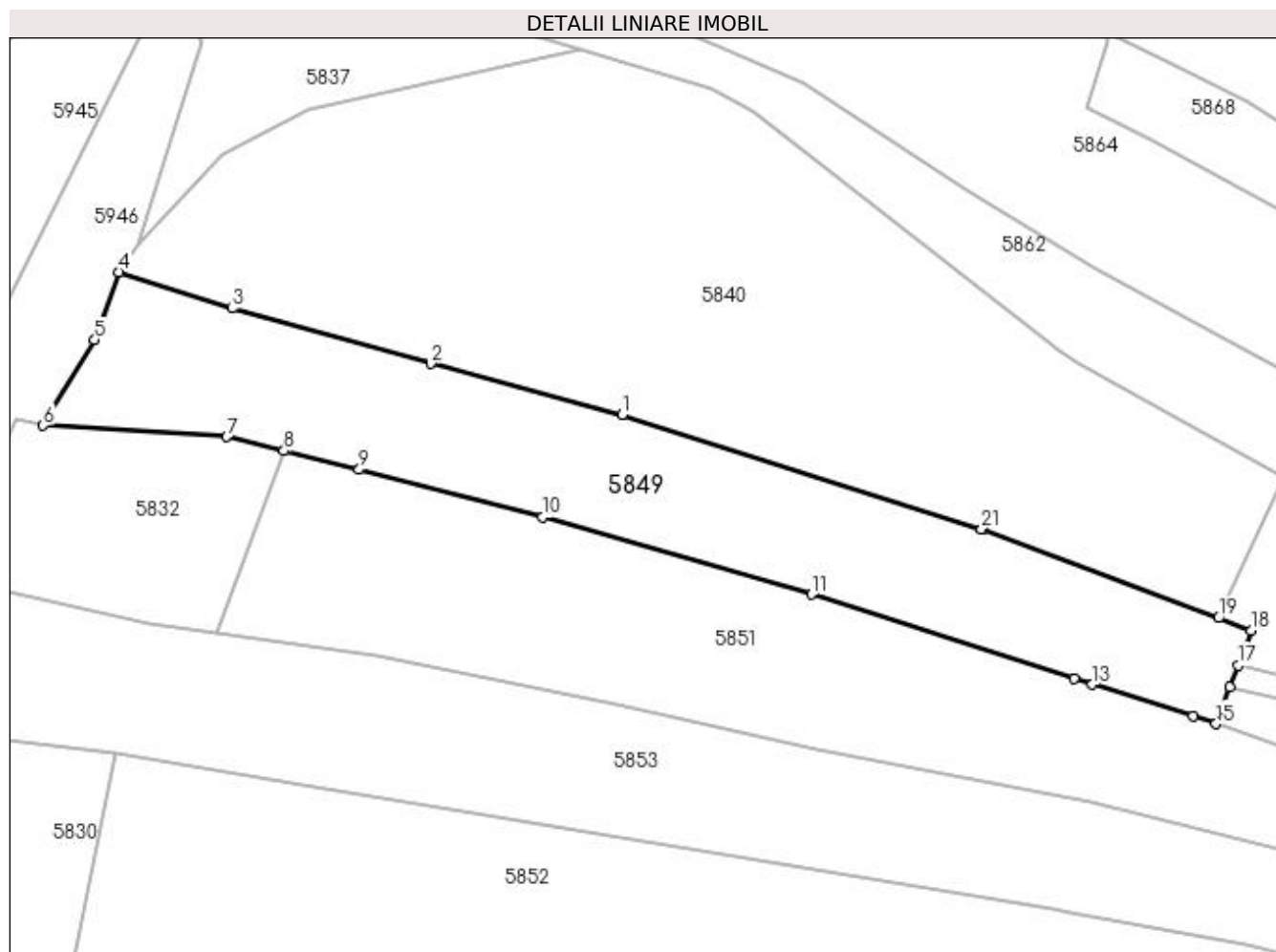
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51379	2.968	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	613	-	-	-	
2	faneata	NU	2.355	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	394.299,362 674.287,123	2	394.271,691 674.294,494	28.636
3	394.243,052 674.302,477	4	394.226,752 674.307,728	17.125
5	394.223,211 674.297,905	6	394.215,762 674.285,577	14.404
7	394.242,292 674.283,954	8	394.250,501 674.281,907	8.46

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	394.271,691 674.294,494	3	394.243,052 674.302,477	29.731
4	394.226,752 674.307,728	5	394.223,211 674.297,905	10.442
6	394.215,762 674.285,577	7	394.242,292 674.283,954	26.58
8	394.250,501 674.281,907	9	394.261,375 674.279,196	11.207

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	394.261,375 674.279,196	10	394.287,874 674.272,321	27.376
11	394.326,655 674.261,204	12	394.364,579 674.249,037	39.828
13	394.367,233 674.248,206	14	394.381,806 674.243,642	15.271
15	394.385,062 674.242,508	16	394.387,062 674.247,801	5.658
17	394.388,255 674.250,957	18	394.390,14 674.255,946	5.333
19	394.385,438 674.257,795	20	394.351,513 674.270,516	36.232
21	394.351,216 674.270,627	1	394.299,362 674.287,123	54.415

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	394.287,874 674.272,321	11	394.326,655 674.261,204	40.343
12	394.364,579 674.249,037	13	394.367,233 674.248,206	2.781
14	394.381,806 674.243,642	15	394.385,062 674.242,508	3.448
16	394.387,062 674.247,801	17	394.388,255 674.250,957	3.374
18	394.390,14 674.255,946	19	394.385,438 674.257,795	5.052
20	394.351,513 674.270,516	21	394.351,216 674.270,627	0.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5850**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51006
Nr. cadastral vechi:6006

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51006	1.176	Sector cadastral:155 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28717 / 05/06/2015		
Act Notarial nr. 3200, din 04/06/2015 emis de N.P.RAKOCZI FERENCZ ROBERT (CONTRACT DE DONATIE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TOMSE GRATIAN, ȘI SOȚIA; 2) TOMSE AURICA, BUN COMUN;	
	<i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51006 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL INSCRIERII NR. 28717/05-06-2015</i>	

C. Partea III. SARCINI .

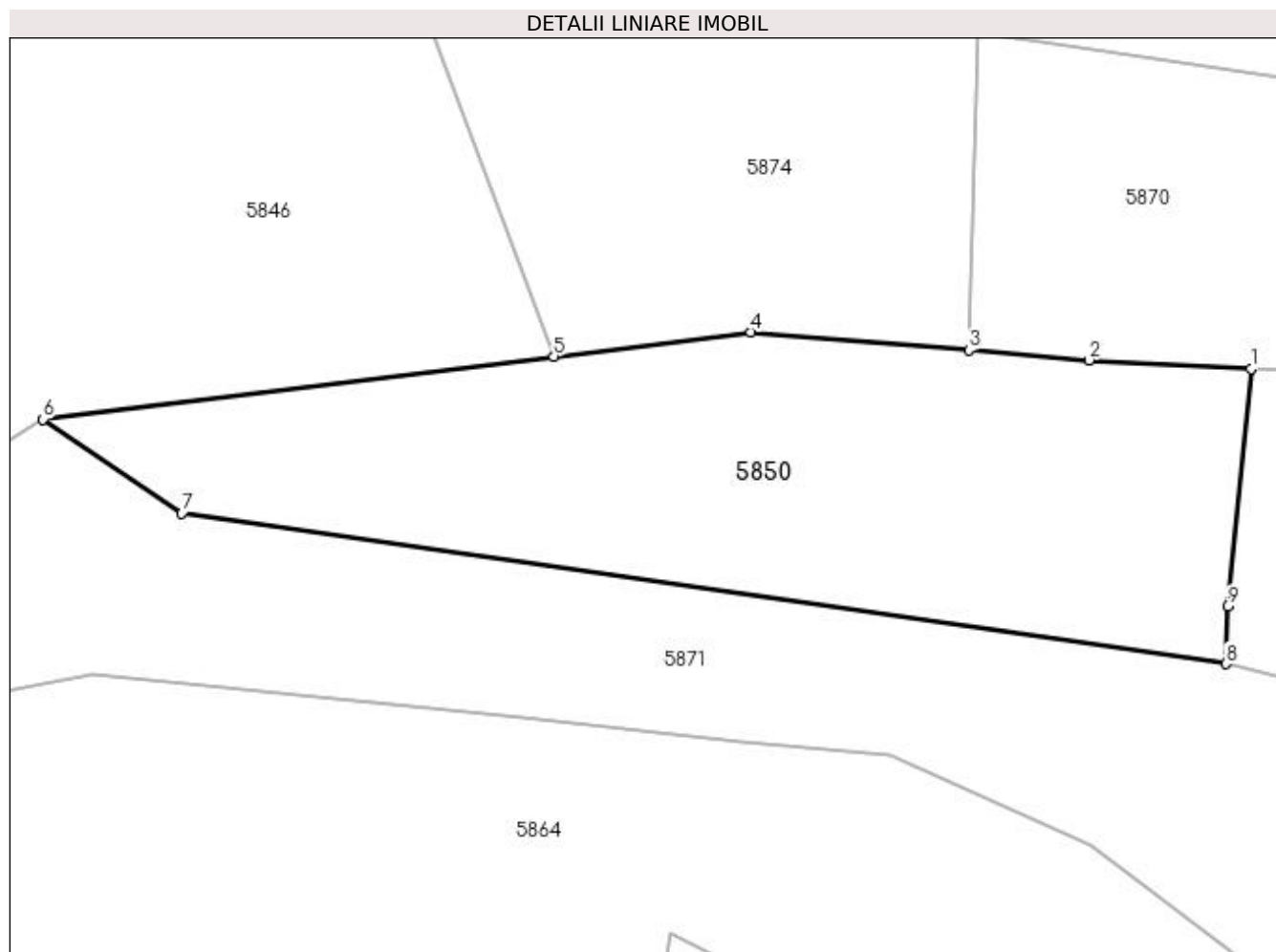
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51006	1.176	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.176	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.409,4 674.381,07	2	394.398,26 674.381,65	11.155
2	394.398,26 674.381,65	3	394.390,018 674.382,336	8.27
3	394.390,018 674.382,336	4	394.375,07 674.383,58	15.0
4	394.375,07 674.383,58	5	394.361,541 674.381,915	13.631
5	394.361,541 674.381,915	6	394.326,48 674.377,6	35.326

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.326,48 674.377,6	7	394.336,01 674.371,15	11.508
7	394.336,01 674.371,15	8	394.407,67 674.360,81	72.402
8	394.407,67 674.360,81	9	394.407,78 674.364,76	3.952
9	394.407,78 674.364,76	1	394.409,4 674.381,07	16.39

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5851**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.900	Sector cadastral:155 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Coruia, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; casă de locuit P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6054/97, din 20/11/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETROVAN MARIA DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETROVAN MARIA DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

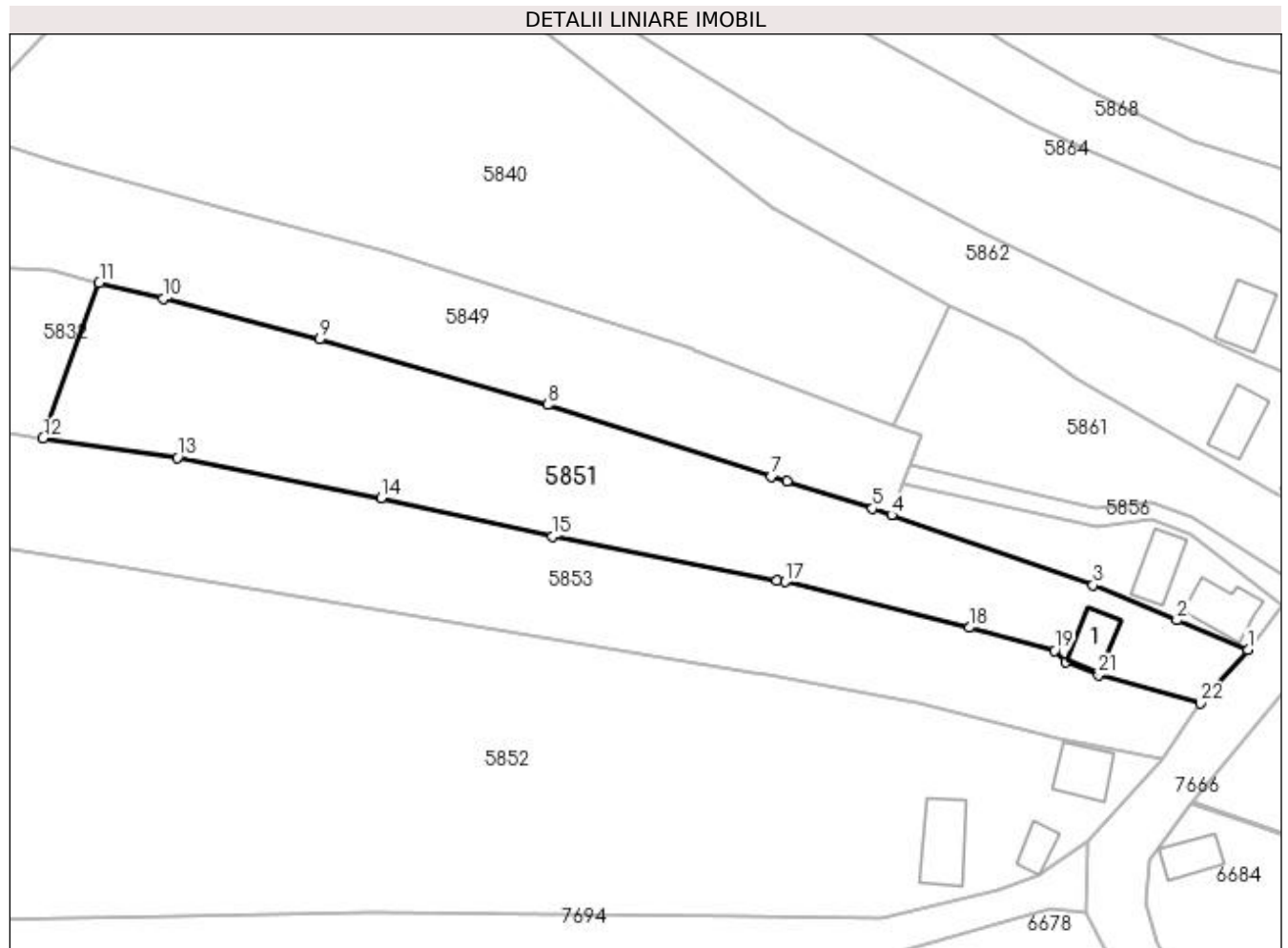
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	351	-	-	-	
2	faneata	DA	754	-	-	-	
3	faneata	NU	2.795	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; casă de locuit P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.445,538 674.219,717	2	394.433,48 674.224,665	13.034
3	394.419,23 674.230,619	4	394.385,062 674.242,508	36.177

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.433,48 674.224,665	3	394.419,23 674.230,619	15.444
4	394.385,062 674.242,508	5	394.381,806 674.243,642	3.448

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	394.381,806 674.243,642	6	394.367,233 674.248,206	15.271
7	394.364,579 674.249,037	8	394.326,655 674.261,204	39.828
9	394.287,874 674.272,321	10	394.261,375 674.279,196	27.376
11	394.250,501 674.281,907	12	394.240,952 674.255,541	28.042
13	394.263,737 674.252,245	14	394.298,367 674.245,404	35.299
15	394.327,489 674.238,927	16	394.365,556 674.231,464	38.792
17	394.366,951 674.231,19	18	394.398,286 674.223,404	32.288
19	394.412,706 674.219,499	20	394.414,657 674.217,545	2.761
21	394.420,166 674.215,347	22	394.437,461 674.210,589	17.938

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	394.367,233 674.248,206	7	394.364,579 674.249,037	2.781
8	394.326,655 674.261,204	9	394.287,874 674.272,321	40.343
10	394.261,375 674.279,196	11	394.250,501 674.281,907	11.207
12	394.240,952 674.255,541	13	394.263,737 674.252,245	23.022
14	394.298,367 674.245,404	15	394.327,489 674.238,927	29.834
16	394.365,556 674.231,464	17	394.366,951 674.231,19	1.422
18	394.398,286 674.223,404	19	394.412,706 674.219,499	14.939
20	394.414,657 674.217,545	21	394.420,166 674.215,347	5.931
22	394.437,461 674.210,589	1	394.445,538 674.219,717	12.188

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5852**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coruia, Str Mesteacănului, Nr. 16, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.500	Sector cadastral:155 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Coruia, Str Mesteacănului, Nr. 16, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; casă de locuit P
A1.2	-C2	Loc. Coruia, Str Mesteacănului, Nr. 16, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; casă de locuit P
A1.3	-C3	Loc. Coruia, Str Mesteacănului, Nr. 16, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44283/49, din 18/09/1997 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TALPOȘ REGHINA, lipsă cnp; 2) TRIF IOAN, lipsă cnp;	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TALPOȘ REGHINA, lipsă cnp; 2) TRIF IOAN, lipsă cnp;	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

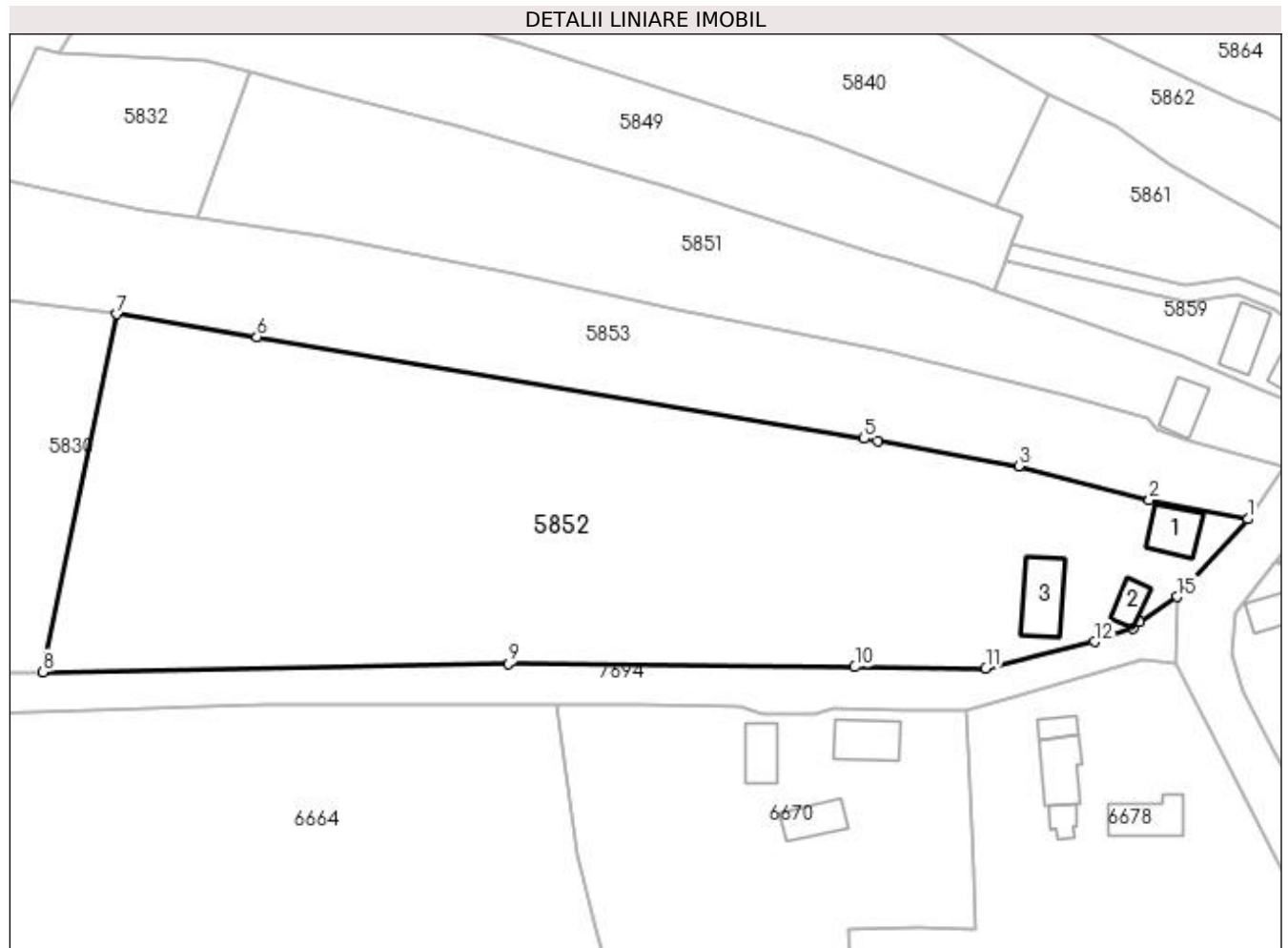
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	738	-	-	-	
2	faneata	DA	1.217	-	-	-	
3	arabil	NU	7.545	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; casă de locuit P
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; casă de locuit P
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.431,003 674.201,152	2	394.413,184 674.204,641	18.157
2	394.413,184 674.204,641	3	394.389,543 674.210,776	24.424
3	394.389,543 674.210,776	4	394.363,935 674.215,286	26.002
4	394.363,935 674.215,286	5	394.361,552 674.215,706	2.42
5	394.361,552 674.215,706	6	394.251,6 674.234,072	111.475
6	394.251,6 674.234,072	7	394.226,279 674.238,246	25.663
7	394.226,279 674.238,246	8	394.212,887 674.173,51	66.107
8	394.212,887 674.173,51	9	394.297,102 674.174,99	84.228
9	394.297,102 674.174,99	10	394.359,839 674.174,398	62.74
10	394.359,839 674.174,398	11	394.383,548 674.174,174	23.71
11	394.383,548 674.174,174	12	394.403,204 674.178,992	20.238
12	394.403,204 674.178,992	13	394.410,15 674.181,488	7.381
13	394.410,15 674.181,488	14	394.411,455 674.182,525	1.667
14	394.411,455 674.182,525	15	394.418,234 674.187,115	8.187
15	394.418,234 674.187,115	1	394.431,003 674.201,152	18.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5853**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, (LA CRUCE)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:155 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 521, din 31/03/2017 emis de Np Claudiu Munteanu (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE DREPT PARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP VASILE
	A1

C. Partea III. SARCINI .

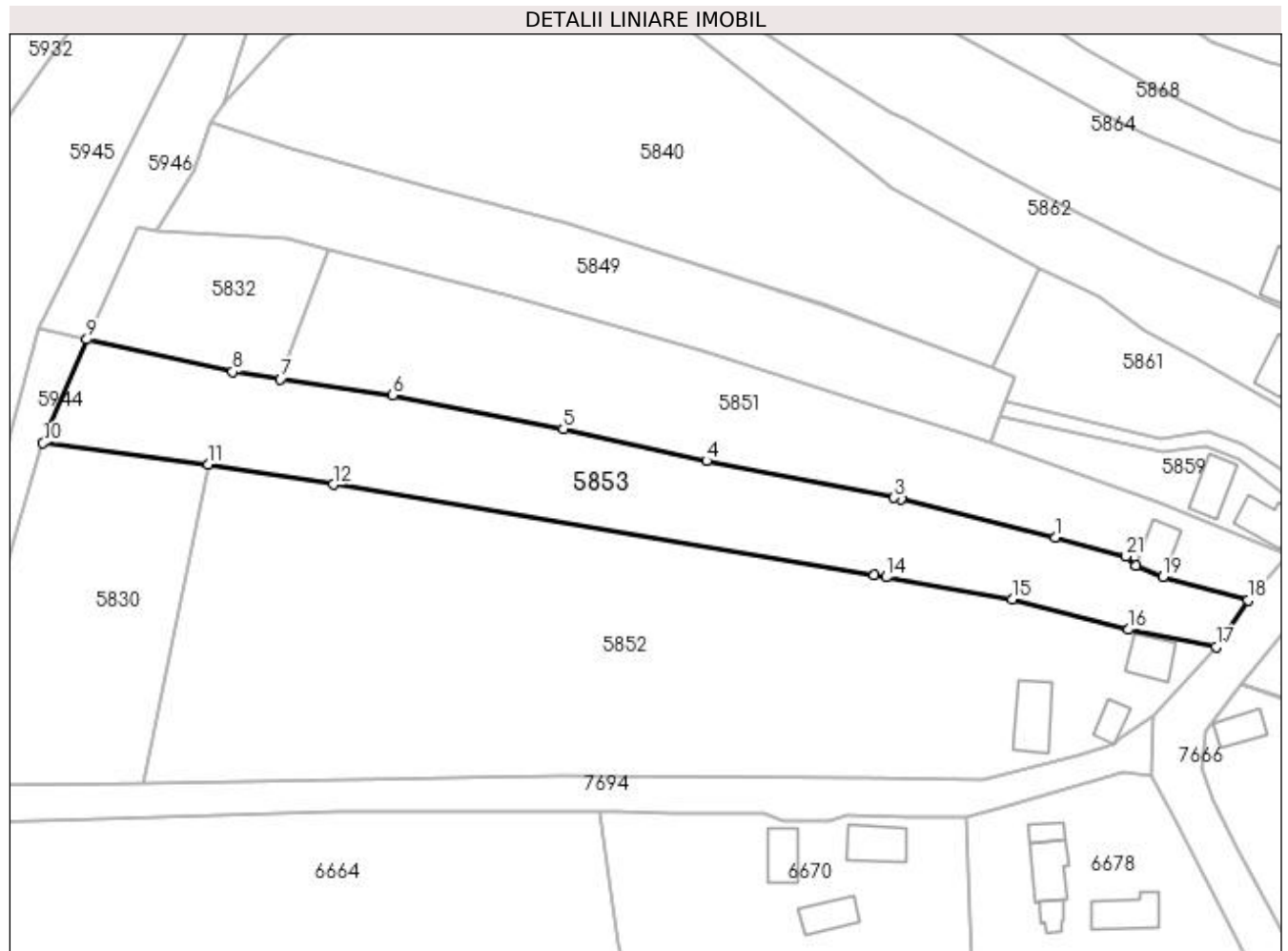
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	992	-	-	-	
2	arabil	NU	3.208	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.398,286 674.223,404	2	394.366,951 674.231,19	32.288
3	394.365,556 674.231,464	4	394.327,489 674.238,927	38.792
5	394.298,367 674.245,404	6	394.263,737 674.252,245	35.299
7	394.240,952 674.255,541	8	394.231,181 674.256,955	9.873

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.366,951 674.231,19	3	394.365,556 674.231,464	1.422
4	394.327,489 674.238,927	5	394.298,367 674.245,404	29.834
6	394.263,737 674.252,245	7	394.240,952 674.255,541	23.022
8	394.231,181 674.256,955	9	394.201,555 674.263,569	30.355

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	394.201,555 674.263,569	10	394.192,656 674.242,526	22.847
11	394.226,279 674.238,246	12	394.251,6 674.234,072	25.663
13	394.361,552 674.215,706	14	394.363,935 674.215,286	2.42
15	394.389,543 674.210,776	16	394.413,184 674.204,641	24.424
17	394.431,003 674.201,152	18	394.437,461 674.210,589	11.435
19	394.420,166 674.215,347	20	394.414,657 674.217,545	5.931
21	394.412,706 674.219,499	1	394.398,286 674.223,404	14.939

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	394.192,656 674.242,526	11	394.226,279 674.238,246	33.894
12	394.251,6 674.234,072	13	394.361,552 674.215,706	111.475
14	394.363,935 674.215,286	15	394.389,543 674.210,776	26.002
16	394.413,184 674.204,641	17	394.431,003 674.201,152	18.157
18	394.437,461 674.210,589	19	394.420,166 674.215,347	17.938
20	394.414,657 674.217,545	21	394.412,706 674.219,499	2.761

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5854**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50246

Adresa: Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 36A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50246	4.896	Sector cadastral:155 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50246-C1	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 36A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; CASA DE LOCUIT P, CONSTRUITĂ ÎN ANUL 2019, CU SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFASURATĂ= 130 MP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54383 / 21/09/2018		
Act Notarial nr. 1664, din 21/09/2018 emis de NP VACLA CRISTINA MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CINCEAN CALIN GRATIAN, CĂSĂTORIT CU; 2) CINCEAN GABRIELA DALINA, BUN COMUN; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50246 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 54383/21-09-2018</i>	A1
18296 / 29/03/2019		
Act Administrativ nr. 2064, din 28/03/2019 emis de PRIMĂRIA SĂCĂLĂȘENI (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR; ACT ADMINISTRATIV NR DOCUMENTAȚIA CADASTRALĂ AVIZATĂ SUB NR 18296 DIN 29.03.2019, EMIS DE OCPI MARAMURES);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CINCEAN CALIN-GRATIAN 2) CINCEAN GABRIELA DALINA, LIPSĂ CNP; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50246 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 18296/29-03-2019</i>	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

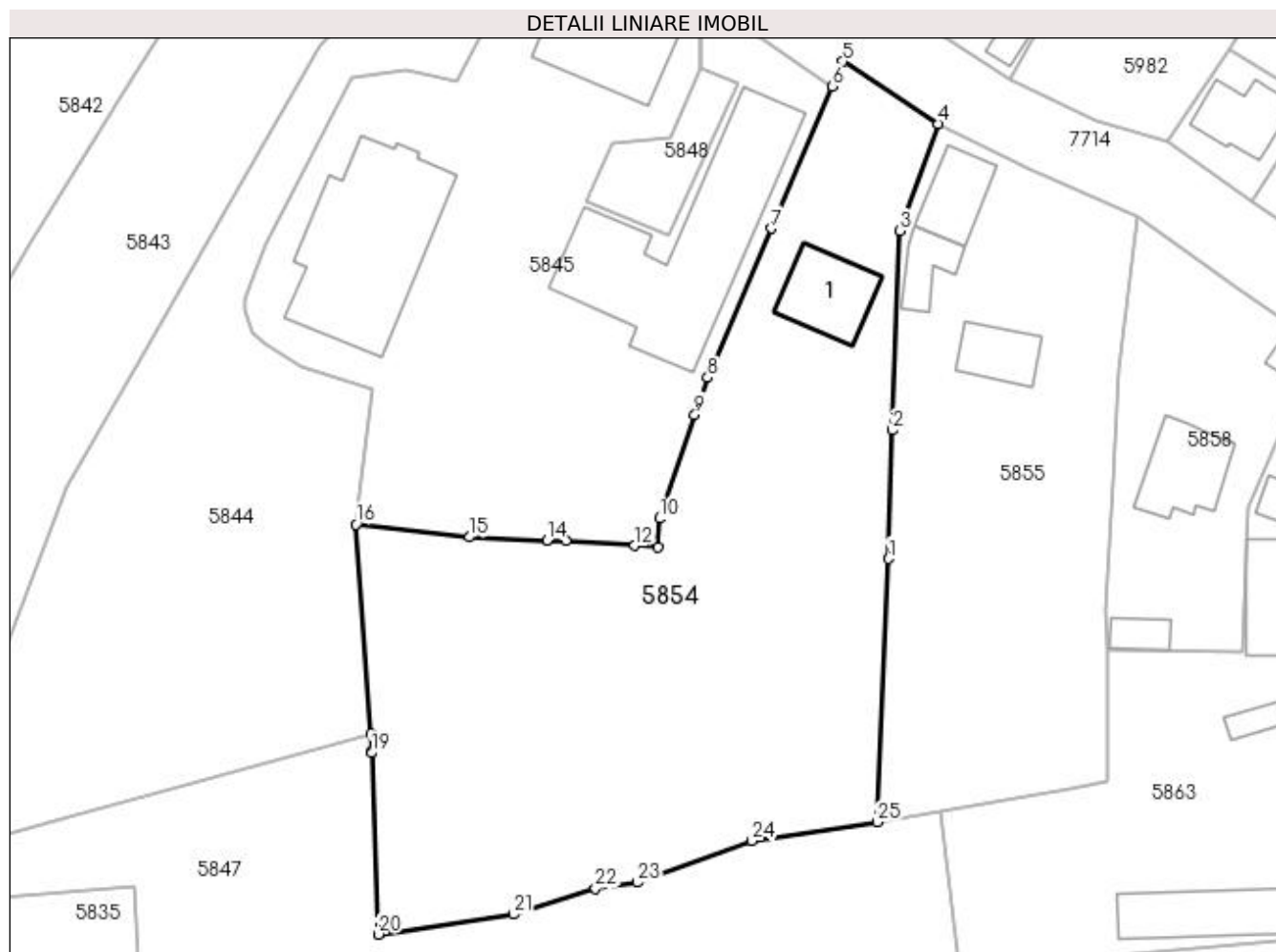
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50246	4.896	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	889	-	-	-	
2	faneata	DA	4.007	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50246-C1	construcții de locuințe	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; CASĂ DE LOCUIT P, CONSTRUITĂ ÎN ANUL 2019, CU SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFASURATĂ= 130 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.385,452 674.643,404	2	394.386,044 674.661,37	17.976
3	394.387,089 674.689,263	4	394.392,437 674.704,237	15.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.386,044 674.661,37	3	394.387,089 674.689,263	27.913
4	394.392,437 674.704,237	5	394.379,122 674.712,957	15.916

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.379,122 674.712,957	6	394.377,622 674.709,47	3.796
7	394.369,08 674.689,62	8	394.360,216 674.668,716	22.706
9	394.358,393 674.663,585	10	394.353,438 674.649,036	15.37
11	394.353,206 674.645,002	12	394.349,951 674.645,23	3.263
13	394.340,339 674.645,905	14	394.337,701 674.646,012	2.64
15	394.326,83 674.646,451	16	394.310,972 674.648,238	15.958
17	394.313,007 674.618,893	18	394.313,168 674.616,561	2.338
19	394.313,179 674.616,262	20	394.314,075 674.590,883	25.395
21	394.333,01 674.593,678	22	394.344,487 674.597,306	12.037
23	394.350,373 674.598,125	24	394.366,384 674.603,982	17.049
25	394.383,888 674.606,574	1	394.385,452 674.643,404	36.863

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.377,622 674.709,47	7	394.369,08 674.689,62	21.61
8	394.360,216 674.668,716	9	394.358,393 674.663,585	5.445
10	394.353,438 674.649,036	11	394.353,206 674.645,002	4.041
12	394.349,951 674.645,23	13	394.340,339 674.645,905	9.636
14	394.337,701 674.646,012	15	394.326,83 674.646,451	10.88
16	394.310,972 674.648,238	17	394.313,007 674.618,893	29.415
18	394.313,168 674.616,561	19	394.313,179 674.616,262	0.299
20	394.314,075 674.590,883	21	394.333,01 674.593,678	19.14
22	394.344,487 674.597,306	23	394.350,373 674.598,125	5.943
24	394.366,384 674.603,982	25	394.383,888 674.606,574	17.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5855**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 38, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.781	Sector cadastral:155 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

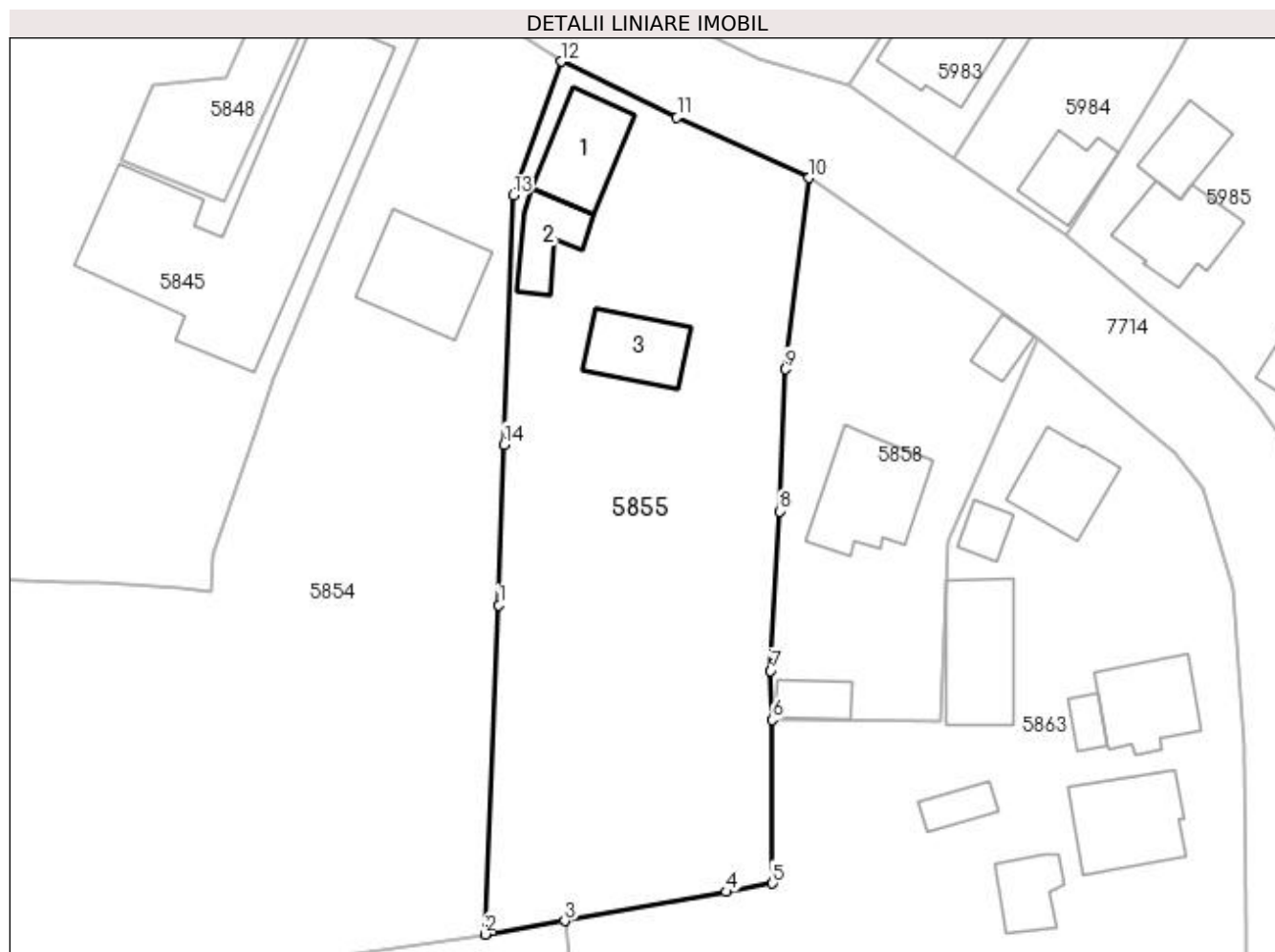
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.781	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.081	-	-	-	
2	faneata	DA	1.700	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 92	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXĂ
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.385,452 674.643,404	2	394.383,888 674.606,574	36.863

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.383,888 674.606,574	3	394.392,81 674.608,08	9.048
3	394.392,81 674.608,08	4	394.410,909 674.611,348	18.392
4	394.410,909 674.611,348	5	394.416,067 674.612,279	5.241
5	394.416,067 674.612,279	6	394.416,062 674.630,566	18.287
6	394.416,062 674.630,566	7	394.415,869 674.636,057	5.494
7	394.415,869 674.636,057	8	394.416,873 674.653,917	17.888
8	394.416,873 674.653,917	9	394.417,563 674.669,81	15.908
9	394.417,563 674.669,81	10	394.420,194 674.691,214	21.565
10	394.420,194 674.691,214	11	394.405,375 674.697,956	16.281
11	394.405,375 674.697,956	12	394.392,437 674.704,237	14.382
12	394.392,437 674.704,237	13	394.387,089 674.689,263	15.9
13	394.387,089 674.689,263	14	394.386,044 674.661,37	27.913
14	394.386,044 674.661,37	1	394.385,452 674.643,404	17.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5856**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51377

Adresa: Loc. Coruia, Str Mesteacanului, Nr. 14, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51377	227	Sector cadastral:155 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32046 / 16/06/2017		
Act Notarial nr. 795, din 14/06/2017 emis de NP HAUSI IRINA SABINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOJE FLORICA MARIA, CĂSĂTORITĂ CU; 2) MOJE MIRCEA SERGIU, BUN COMUN; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51377 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 32046/16-06-2017</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
32046 / 16/06/2017		
Act Notarial nr. 314, din 12/02/2016 emis de NP CARDOS STELUTA ELENA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si autovehiculul asupra imobilului de sub A1 in favoarea imobilului nr. cadastral 51379 inscris in CFE 51379 Sacalaseeni, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51377 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 32046/16-06-2017</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51377	227	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	227	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.388,255 674.250,957	2	394.387,062 674.247,801	3.374
2	394.387,062 674.247,801	3	394.420,006 674.240,547	33.733
3	394.420,006 674.240,547	4	394.429,002 674.241,782	9.08
4	394.429,002 674.241,782	5	394.435,743 674.239,179	7.226
5	394.435,743 674.239,179	6	394.451,278 674.227,075	19.694

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.451,278 674.227,075	7	394.453,742 674.230,928	4.574
7	394.453,742 674.230,928	8	394.436,294 674.242,265	20.808
8	394.436,294 674.242,265	9	394.429,184 674.244,782	7.542
9	394.429,184 674.244,782	10	394.419,739 674.243,561	9.524
10	394.419,739 674.243,561	1	394.388,255 674.250,957	32.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5857**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		467	Sector cadastral:155 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

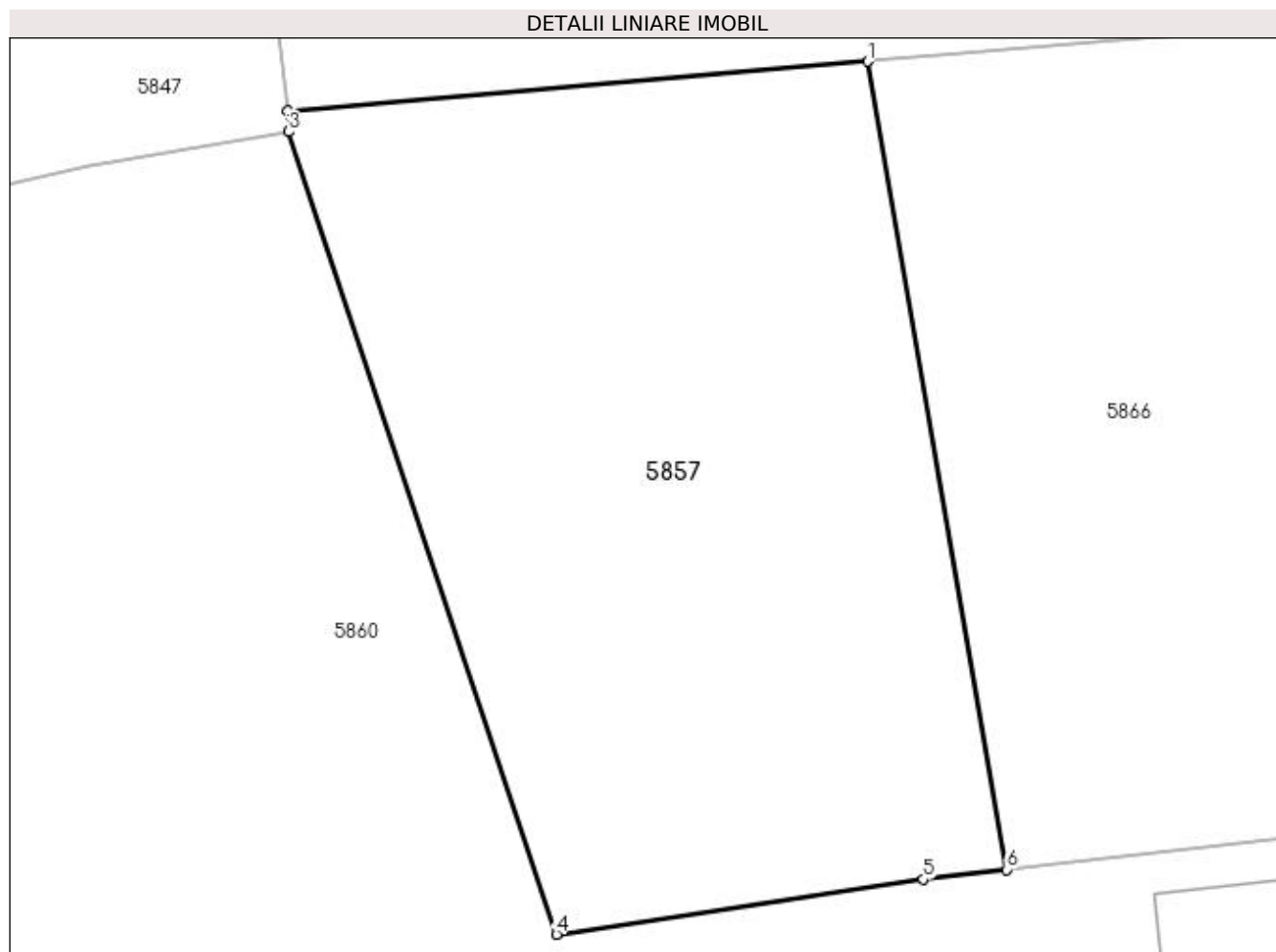
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	467	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	467	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.414,517 674.587,756	2	394.395,47 674.586,15	19.115
2	394.395,47 674.586,15	3	394.395,517 674.585,456	0.696
3	394.395,517 674.585,456	4	394.404,301 674.559,131	27.752
4	394.404,301 674.559,131	5	394.416,334 674.560,938	12.168
5	394.416,334 674.560,938	6	394.419,089 674.561,252	2.773

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.419,089 674.561,252	1	394.414,517 674.587,756	26.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5858**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52051

Adresa: Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 40, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52051	Din acte: 1.196 Masurata: 1.170	Sector cadastral:155 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52051-C1	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 40, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; CASA DE LOCUIT, P+M
A1.2	52051-C2	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 40, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ȘURĂ CU GRAJD
A1.3	52051-C3	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 40, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4935 / 23/02/2007	
Act Notarial nr. 615, din 01/01/2007 emis de BNP CAPUSAN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B1	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LUPȘE CALIN-ALEXANDRU, ȘI SOTIA	
;	
2) LUPȘE LUMINIȚA-SÎNZIANA, BUN COMUN	
;	
OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52051 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 4935/23-02-2007	
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B2	A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LUPȘE CALIN-ALEXANDRU, ȘI SOTIA	
;	
2) LUPȘE LUMINIȚA-SÎNZIANA, BUN COMUN	
;	

C. Partea III. SARCINI

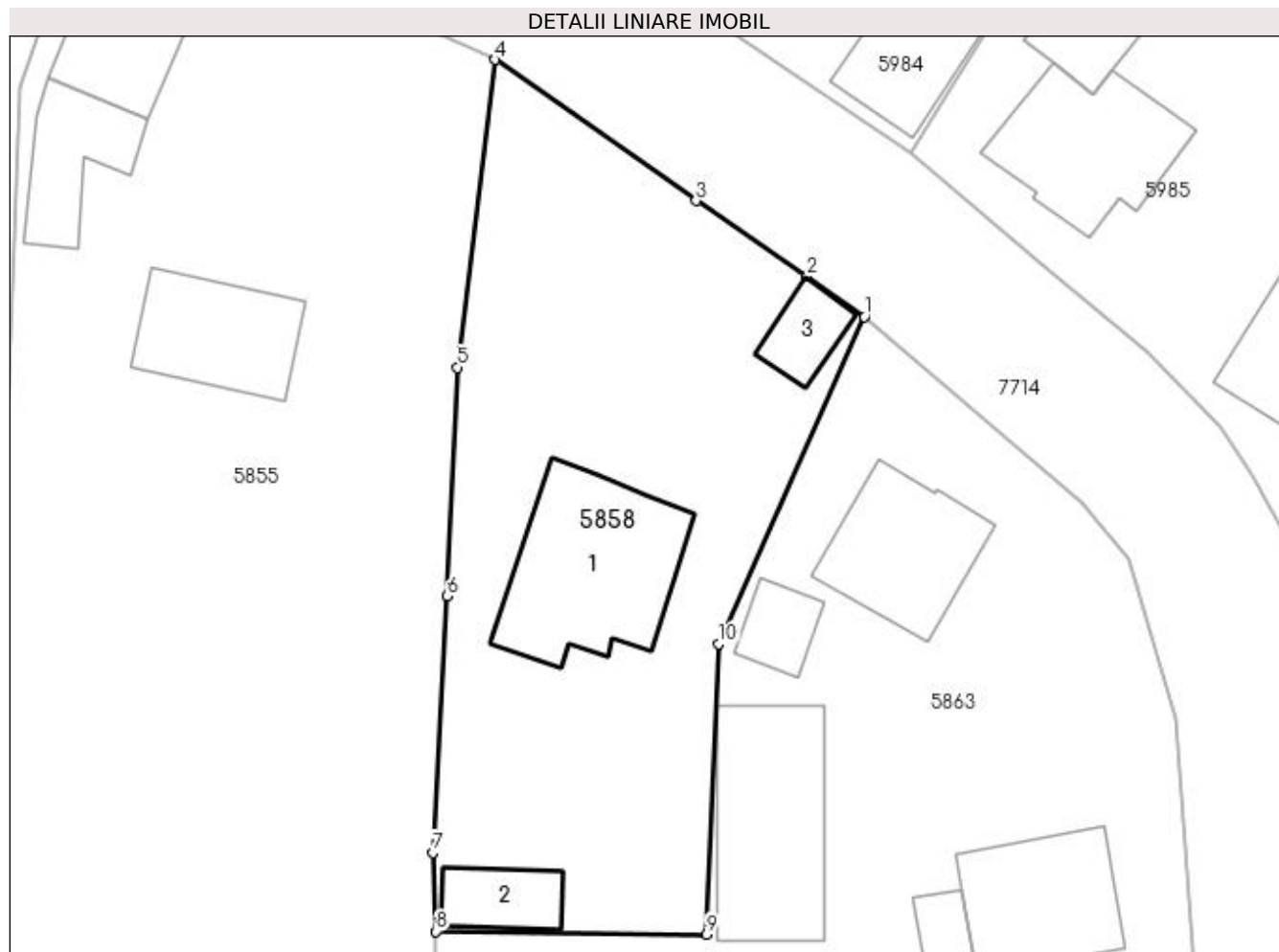
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
4936 / 23/02/2007	
Act Notarial nr. 616, din 01/01/2007 emis de BNP CAPUSAN (CONTRACT DE IPOTECA;);	
C1	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:9700 EUR+ dobanzi aferente si alte costuri si comisioane precum is cheltuieli de orice fel, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA, CIF:999999999999, LIPSĂ CUI SUCURSALA JUD. MARAMURES	
OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52051 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 4936/23-02-2007	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52051	Din acte: 1.196 Masurata: 1.170	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.170	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52051-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 129	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; CASĂ DE LOCUIT, P+M
A1.2	52051-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ȘURĂ CU GRAJD
A1.3	52051-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.445,865 674.673,335	2	394.441,901 674.676,153	4.864

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.441,901 674.676,153	3	394.434,162 674.681,399	9.349
3	394.434,162 674.681,399	4	394.420,194 674.691,214	17.072
4	394.420,194 674.691,214	5	394.417,563 674.669,81	21.565
5	394.417,563 674.669,81	6	394.416,873 674.653,917	15.908
6	394.416,873 674.653,917	7	394.415,869 674.636,057	17.888
7	394.415,869 674.636,057	8	394.416,062 674.630,566	5.494
8	394.416,062 674.630,566	9	394.434,905 674.630,374	18.844
9	394.434,905 674.630,374	10	394.435,766 674.650,577	20.221
10	394.435,766 674.650,577	1	394.445,865 674.673,335	24.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5859**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51376

Adresa: Loc. Coruia, Str Mesteacanului, Nr. 14, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51376	658	Sector cadastral:155 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51376-C1	Loc. Coruia, Str Mesteacanului, Nr. 14, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; CASA P+1, CONSTRUITĂ DIN CĂRĂMIDĂ ÎN ANUL 1980. SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ=162MP
A1.2	51376-C2	Loc. Coruia, Str Mesteacanului, Nr. 14, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; ȘURA ȘI GRAJD, CONSTRUITĂ DIN LEMN ÎN ANUL 1959. SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ=70MP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32045 / 16/06/2017		
Act Notarial nr. 795, din 14/06/2017 emis de NP HAUȘI IRINA SABINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOJE FLORICA MARIA, CĂSĂTORITĂ CU; 2) MOJE MIRCEA SERGIU, BUN COMUN; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51376 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL INSCRIERII NR. 32045/16-06-20177</i>	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

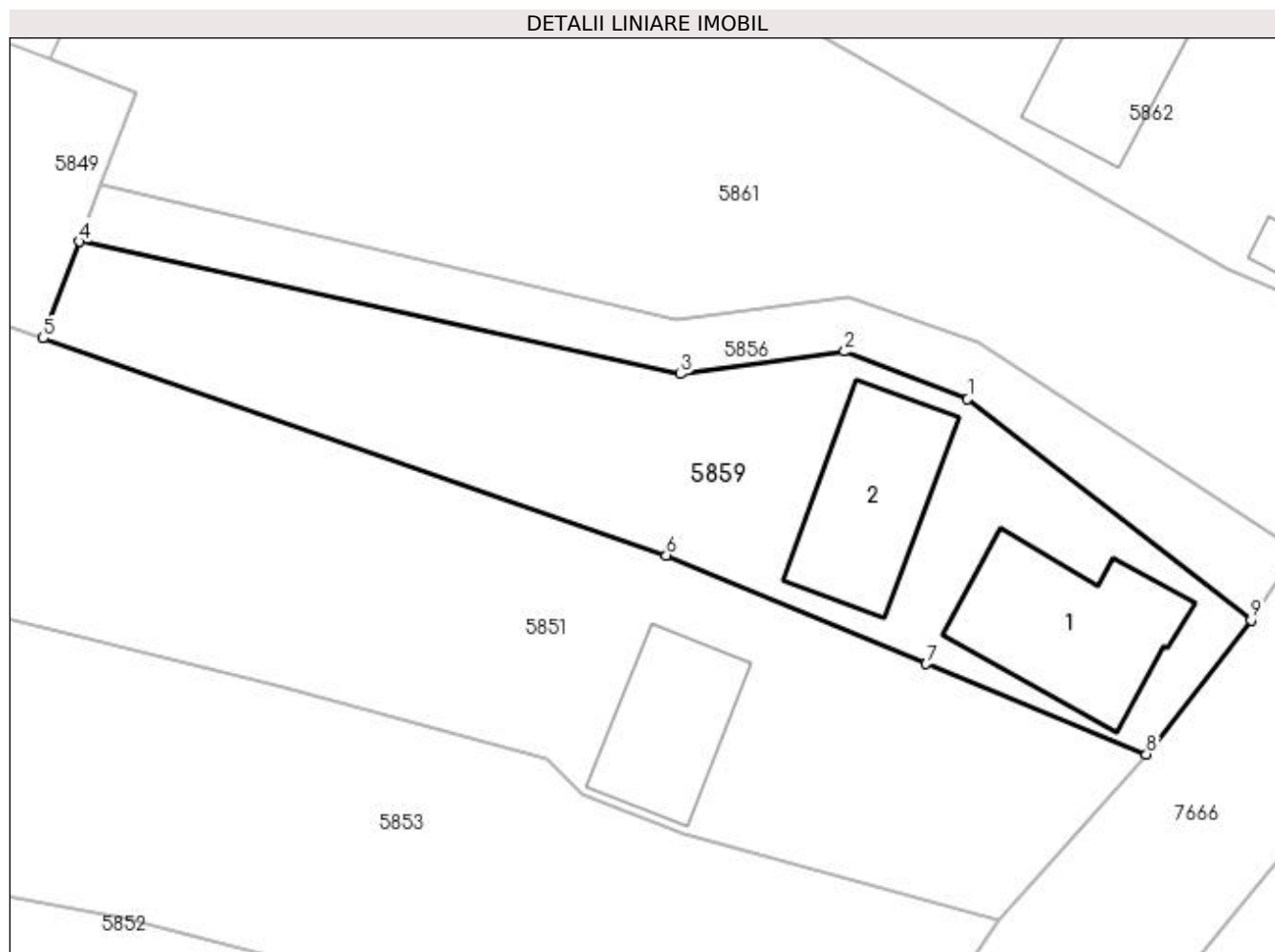
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
32045 / 16/06/2017		
Act Notarial nr. 795, din 14/06/2017 emis de NP HAUȘI IRINA SABINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul și autovehiculul asupra imobilului de sub A1 în favoarea imobilului cu nr. cadastral 51379 inscris in CFE 51379 Sacalasenii, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51376 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL INSCRIERII NR. 32045/16-06-20177</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51376	658	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	345	-	-	-	
2	faneata	DA	313	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51376-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Măsurată: 81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:81 mp; CASA P+1, CONSTRUITĂ DIN CĂRĂMIDĂ ÎN ANUL 1980. SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ=162MP
A1.2	51376-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Măsurată: 70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:70 mp; ȘURĂ ȘI GRAJD, CONSTRUITĂ DIN LEMN ÎN ANUL 1959. SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ=70MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.435,743 674.239,179	2	394.429,002 674.241,782	7.226
2	394.429,002 674.241,782	3	394.420,006 674.240,547	9.08
3	394.420,006 674.240,547	4	394.387,062 674.247,801	33.733
4	394.387,062 674.247,801	5	394.385,062 674.242,508	5.658
5	394.385,062 674.242,508	6	394.419,23 674.230,619	36.177
6	394.419,23 674.230,619	7	394.433,48 674.224,665	15.444
7	394.433,48 674.224,665	8	394.445,538 674.219,717	13.034
8	394.445,538 674.219,717	9	394.451,278 674.227,075	9.332
9	394.451,278 674.227,075	1	394.435,743 674.239,179	19.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5860**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:50886

Adresa: Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 50, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50886	12.934	Sector cadastral:155 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50886-C1	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 50, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; MAGAZIN
A1.2	50886-C2	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 50, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:95 mp; CASĂ, D+P+E
A1.3	50886-C3	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 50, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TALPALARU ADRIANA	A1.1, A1.2, A1.3
55091 / 03/12/2014		
Act Notarial nr. 181, din 02/12/2014 emis de NP DRAGOS IOANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; DOSAR NR. 206 DIN 2014);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TALPALARU ADRIANA OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50886 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 55091/03-12-2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

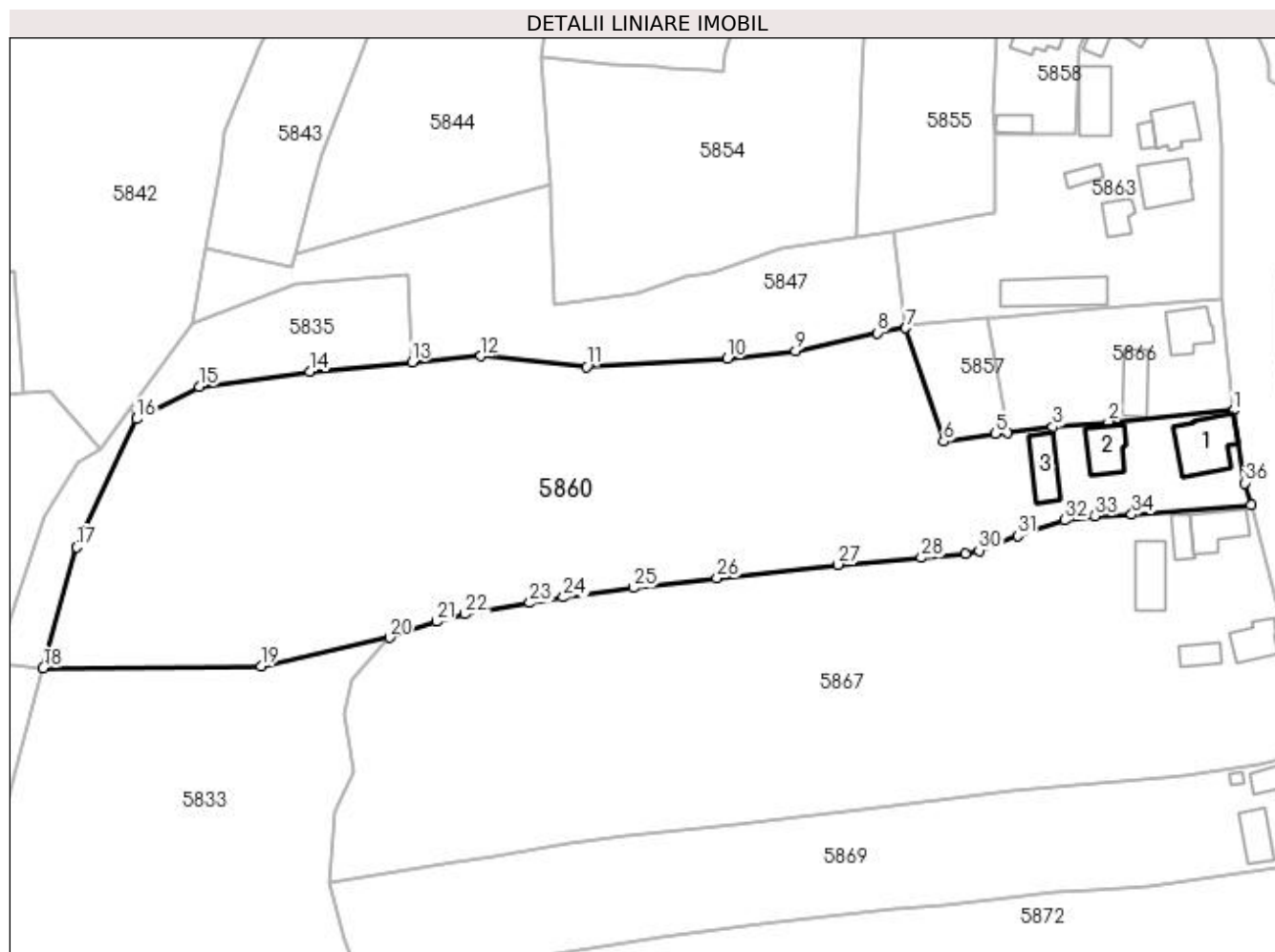
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50886	12.934	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.857	-	-	-	
2	faneata	NU	7.165	-	-	-	
3	padure	NU	3.912	-	-	-	faneata impadurita

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50886-C1	construcții administrative și social culturale	Din acte: 0 Masurata: 162	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; MAGAZIN
A1.2	50886-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 95	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:95 mp; CASA, D+P+E
A1.3	50886-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	--------------------------	---------------	-------	---------------	-------	--------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.471,615 674.566,295	2	394.442,618 674.563,642	29.118
3	394.429,673 674.562,457	4	394.419,089 674.561,252	10.652
5	394.416,334 674.560,938	6	394.404,301 674.559,131	12.168
7	394.395,517 674.585,456	8	394.388,996 674.584,345	6.615
9	394.369,973 674.580,074	10	394.354,123 674.578,343	15.944
11	394.321,42 674.576,485	12	394.296,928 674.578,935	24.614
13	394.280,91 674.577,524	14	394.257,109 674.575,428	23.893
15	394.231,472 674.571,819	16	394.216,943 674.564,348	16.337
17	394.203,046 674.534,607	18	394.195,239 674.506,616	29.059
19	394.245,786 674.506,919	20	394.275,638 674.513,647	30.601
21	394.286,528 674.517,361	22	394.293,162 674.519,05	6.846
23	394.308,244 674.521,663	24	394.316,004 674.522,971	7.869
25	394.332,308 674.525,162	26	394.351,7 674.527,408	19.522
27	394.379,748 674.530,553	28	394.399,138 674.532,154	19.456
29	394.409,306 674.532,994	30	394.412,55 674.533,833	3.351
31	394.421,545 674.537,199	32	394.432,444 674.540,892	11.508
33	394.439,442 674.541,81	34	394.447,995 674.542,201	8.562
35	394.475,691 674.544,34	36	394.474,317 674.549,482	5.322

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.442,618 674.563,642	3	394.429,673 674.562,457	12.999
4	394.419,089 674.561,252	5	394.416,334 674.560,938	2.773
6	394.404,301 674.559,131	7	394.395,517 674.585,456	27.752
8	394.388,996 674.584,345	9	394.369,973 674.580,074	19.497
10	394.354,123 674.578,343	11	394.321,42 674.576,485	32.756
12	394.296,928 674.578,935	13	394.280,91 674.577,524	16.08
14	394.257,109 674.575,428	15	394.231,472 674.571,819	25.89
16	394.216,943 674.564,348	17	394.203,046 674.534,607	32.828
18	394.195,239 674.506,616	19	394.245,786 674.506,919	50.548
20	394.275,638 674.513,647	21	394.286,528 674.517,361	11.506
22	394.293,162 674.519,05	23	394.308,244 674.521,663	15.307
24	394.316,004 674.522,971	25	394.332,308 674.525,162	16.451
26	394.351,7 674.527,408	27	394.379,748 674.530,553	28.224
28	394.399,138 674.532,154	29	394.409,306 674.532,994	10.203
30	394.412,55 674.533,833	31	394.421,545 674.537,199	9.604
32	394.432,444 674.540,892	33	394.439,442 674.541,81	7.058
34	394.447,995 674.542,201	35	394.475,691 674.544,34	27.778
36	394.474,317 674.549,482	1	394.471,615 674.566,295	17.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5861**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51378

Adresa: Loc. Coruia, Str Mesteacanolui, Nr. 14, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51378	1.283	Sector cadastral:155 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32027 / 16/06/2017		
Act Notarial nr. 756, din 08/06/2017 emis de NP HAUȘI IRINA SABINAL (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOJE FLORICA MARIA, CĂSĂTORIT CU; 2) MOJE MIRCEA SERGIU, BUN COMUN; <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51378 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 32027/16-06-2017</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

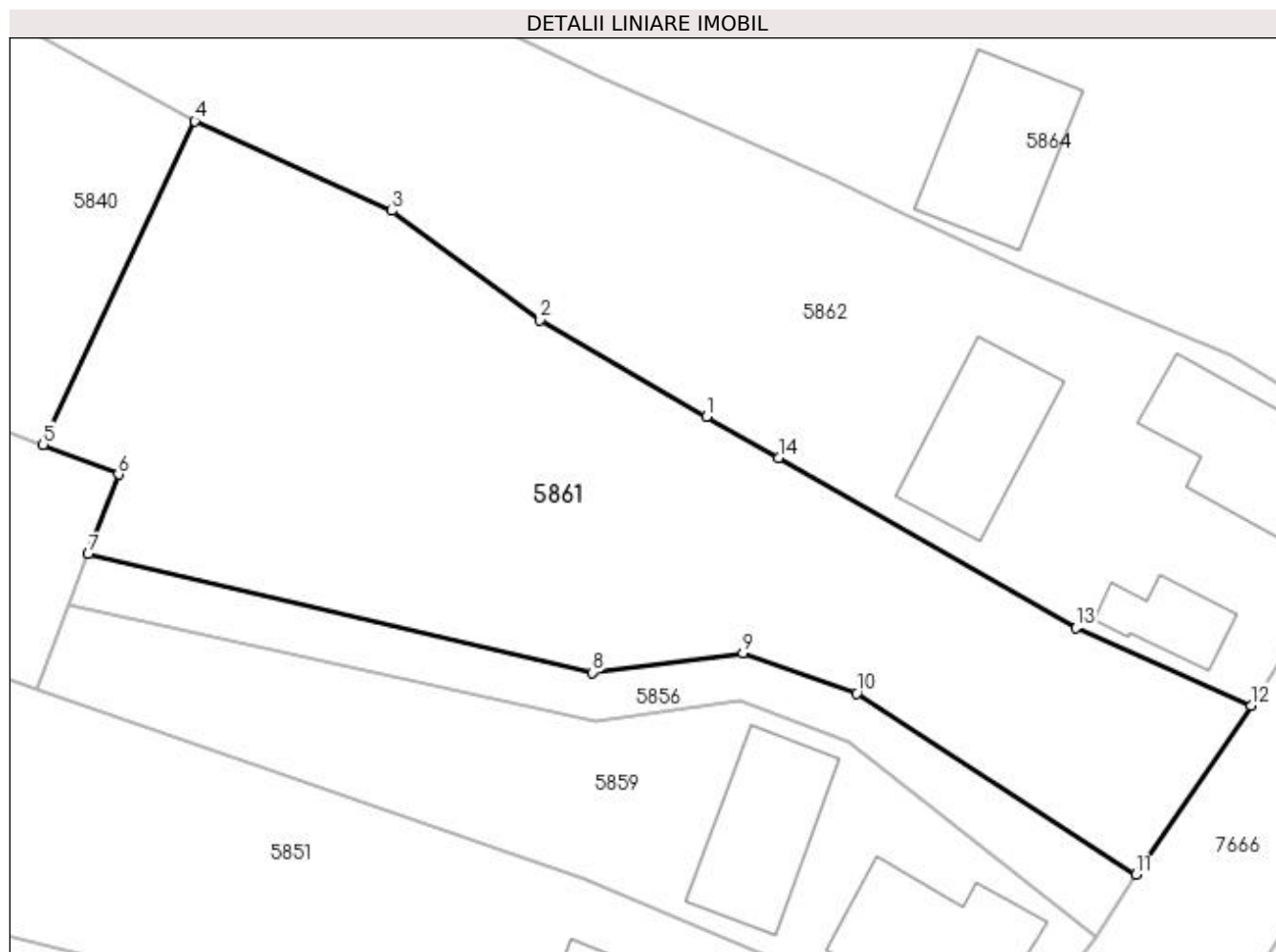
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51378	1.283	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.283	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.426,905 674.259,548	2	394.416,498 674.265,561	12.019
2	394.416,498 674.265,561	3	394.407,244 674.272,404	11.509
3	394.407,244 674.272,404	4	394.394,915 674.278,001	13.54
4	394.394,915 674.278,001	5	394.385,438 674.257,795	22.318
5	394.385,438 674.257,795	6	394.390,14 674.255,946	5.052

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.390,14 674.255,946	7	394.388,255 674.250,957	5.333
7	394.388,255 674.250,957	8	394.419,739 674.243,561	32.341
8	394.419,739 674.243,561	9	394.429,184 674.244,782	9.524
9	394.429,184 674.244,782	10	394.436,294 674.242,265	7.542
10	394.436,294 674.242,265	11	394.453,742 674.230,928	20.808
11	394.453,742 674.230,928	12	394.460,936 674.241,498	12.786
12	394.460,936 674.241,498	13	394.450,001 674.246,345	11.961
13	394.450,001 674.246,345	14	394.431,398 674.256,98	21.428
14	394.431,398 674.256,98	1	394.426,905 674.259,548	5.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5862

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:53367

Adresa: Loc. Coruia, Str Mesteacănului, Nr. 12, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53367	2.581	Sector cadastral:155 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53367-C1	Loc. Coruia, Str Mesteacănului, Nr. 12, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; CASĂ
A1.2	53367-C2	Loc. Coruia, Str Mesteacănului, Nr. 12, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXĂ
A1.3	53367-C3	Loc. Coruia, Str Mesteacănului, Nr. 12, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
25517 / 28/04/2023	
Act Administrativ nr. 40243/30, din 13/04/2023 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE; act administrativ nr Doc.cad nr.69836 din 28.10.2021, emis de OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA MARAMURES);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GLIGAN IUON, lipsa cnp; OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CFE 53367 Sacalasenii, in rangul nr. 25517/28-04-2023
	A1
41704 / 04/07/2023	
Act Administrativ nr. 19534, din 04/07/2023 emis de Comuna Sacalasenii (; Certificat de atestare fiscala Doc.cad nr.69836 din 28.10.2021, emis de OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA MARAMURES);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art 37 alin 2 L 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GLIGAN IUON, lipsa cnp; OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CFE 53367 Sacalasenii, in rangul nr. 41704/04-07-2023
	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

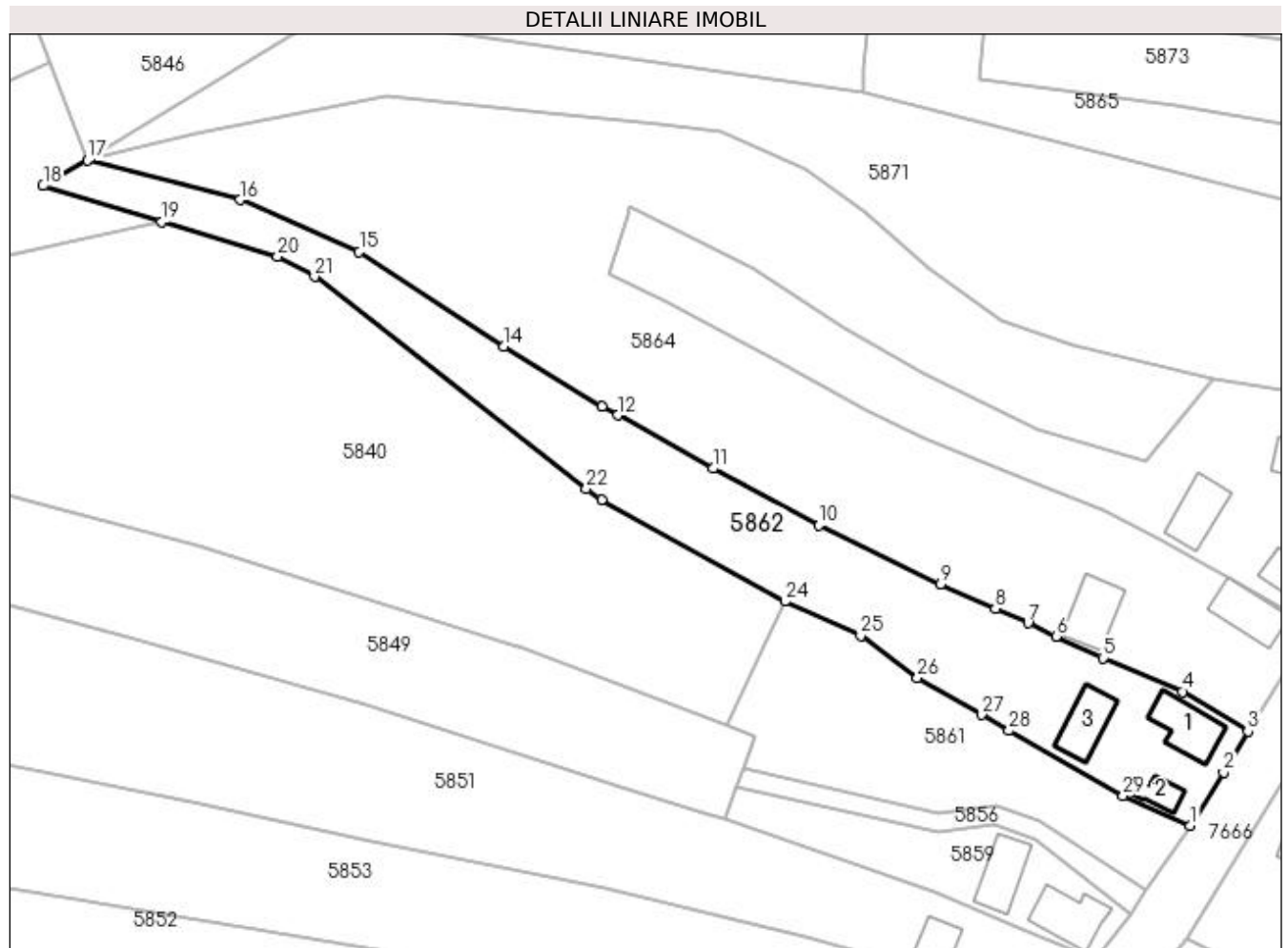
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53367	2.581	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	714	-	-	-	
2	faneata	DA	1.040	-	-	-	
3	faneata	NU	827	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53367-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; CASĂ
A1.2	53367-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXĂ
A1.3	53367-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	--------------------------	---------------	-------	---------------	-------	--------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.460,936 674.241,498	2	394.466,381 674.250,19	10.257
3	394.470,322 674.256,879	4	394.459,691 674.263,32	12.43
5	394.446,696 674.268,788	6	394.439,078 674.272,323	8.398
7	394.434,516 674.274,463	8	394.429,191 674.276,822	5.824
9	394.420,287 674.280,767	10	394.400,462 674.290,367	22.027
11	394.383,216 674.299,624	12	394.367,697 674.308,278	17.769
13	394.365,18 674.309,682	14	394.349,21 674.319,53	18.762
15	394.325,58 674.334,894	16	394.306,188 674.343,319	21.143
17	394.281,377 674.349,767	18	394.274,098 674.345,619	8.378
19	394.293,462 674.339,78	20	394.312,266 674.334,149	19.629
21	394.318,316 674.330,848	22	394.362,577 674.296,331	56.129
23	394.365,063 674.294,481	24	394.394,915 674.278,001	34.099
25	394.407,244 674.272,404	26	394.416,498 674.265,561	11.509
27	394.426,905 674.259,548	28	394.431,398 674.256,98	5.175
29	394.450,001 674.246,345	1	394.460,936 674.241,498	11.961

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.466,381 674.250,19	3	394.470,322 674.256,879	7.764
4	394.459,691 674.263,32	5	394.446,696 674.268,788	14.099
6	394.439,078 674.272,323	7	394.434,516 674.274,463	5.039
8	394.429,191 674.276,822	9	394.420,287 674.280,767	9.739
10	394.400,462 674.290,367	11	394.383,216 674.299,624	19.573
12	394.367,697 674.308,278	13	394.365,18 674.309,682	2.882
14	394.349,21 674.319,53	15	394.325,58 674.334,894	28.186
16	394.306,188 674.343,319	17	394.281,377 674.349,767	25.635
18	394.274,098 674.345,619	19	394.293,462 674.339,78	20.225
20	394.312,266 674.334,149	21	394.318,316 674.330,848	6.892
22	394.362,577 674.296,331	23	394.365,063 674.294,481	3.099
24	394.394,915 674.278,001	25	394.407,244 674.272,404	13.54
26	394.416,498 674.265,561	27	394.426,905 674.259,548	12.019
28	394.431,398 674.256,98	29	394.450,001 674.246,345	21.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5863

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50297

Adresa: Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 243, 243/1, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50297	Din acte: 3.708 Masurata: 3.691	Sector cadastral:155 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50297-C1	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 243, 243/1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; CASA C1 - PROPRIETAR - LIBOTEAN DUMITRU
A1.2	50297-C2	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 243, 243/1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; ANEXĂ C2 - PROPRIETAR - LIBOTEAN DUMITRU
A1.3	50297-C3	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 243, 243/1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; CASA P+1 C3-PROP.LIBOTEAN IOAN
A1.4	50297-C4	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 243, 243/1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXĂ C4 - PROP.LIBOTEAN IOAN
A1.5	50297-C5	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 243, 243/1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; ANEXA C5 - PROP.LIBOTEAN IOAN
A1.6	50297-C6	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 243, 243/1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXĂ
A1.7	50297-C7	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 243, 243/1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; CASA, P+M
A1.8	50297-C8	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 243, 243/1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXĂ
A1.9	50297-C9	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 243, 243/1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIBOTEAN DOMNICA 2) LIBOTEAN DUMITRU, BUN PROPRIU; DEFUNCT:Da 3) LIBOTEAN IOAN , BUN PROPRIU; DEFUNCT:Da 4) LIBOTEAN DUMITRU, BUN PROPRIU; DEFUNCT:Da 5) LIBOTEAN GHEORGHE, LIPSĂ CNP BUN PROPRIU- ÎN COTE NEDETERMINATE; 6) LIBOTEAN IOAN , BUN PROPRIU; DEFUNCT:Da
25552 / 03/08/2010	
Act Administrativ nr. 45589/71, din 10/12/2003 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE; DOCUMENTAȚIE CADASTRALĂ VIZATĂ DE OCPI MARAMUREȘ);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEci titlu de drept reconstituire L18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIBOTEAN IOAN , BUN PROPRIU; DEFUNCT:Da 2) LIBOTEAN DUMITRU, BUN PROPRIU; DEFUNCT:Da 3) LIBOTEAN GHEORGHE, LIPSĂ CNP BUN PROPRIU- ÎN COTE NEDETERMINATE; OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50297 SACALĂȘENI, ÎN RANGUL INSCRIERII NR. 25552/03-08-2010
Act Administrativ nr. 1982, din 03/06/2010 emis de PRIMARIA SACALASENI;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1) LIBOTEAN DUMITRU , BUN PROPRIU; DEFUNCT:Da <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50297 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 25552/03-08-2010</i>	
Act Administrativ nr. 1983, din 03/06/2010 emis de PRIMĂRIA SĂCĂLAȘENI (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR; AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE NR. 26/24.09.1987);	
B5 Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
1) LIBOTEAN IOAN , BUN PROPRIU; DEFUNCT:Da	
2) LIBOTEAN DOMNICA <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50297 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 25552/03-08-2010</i>	

C. Partea III. SARCINI .

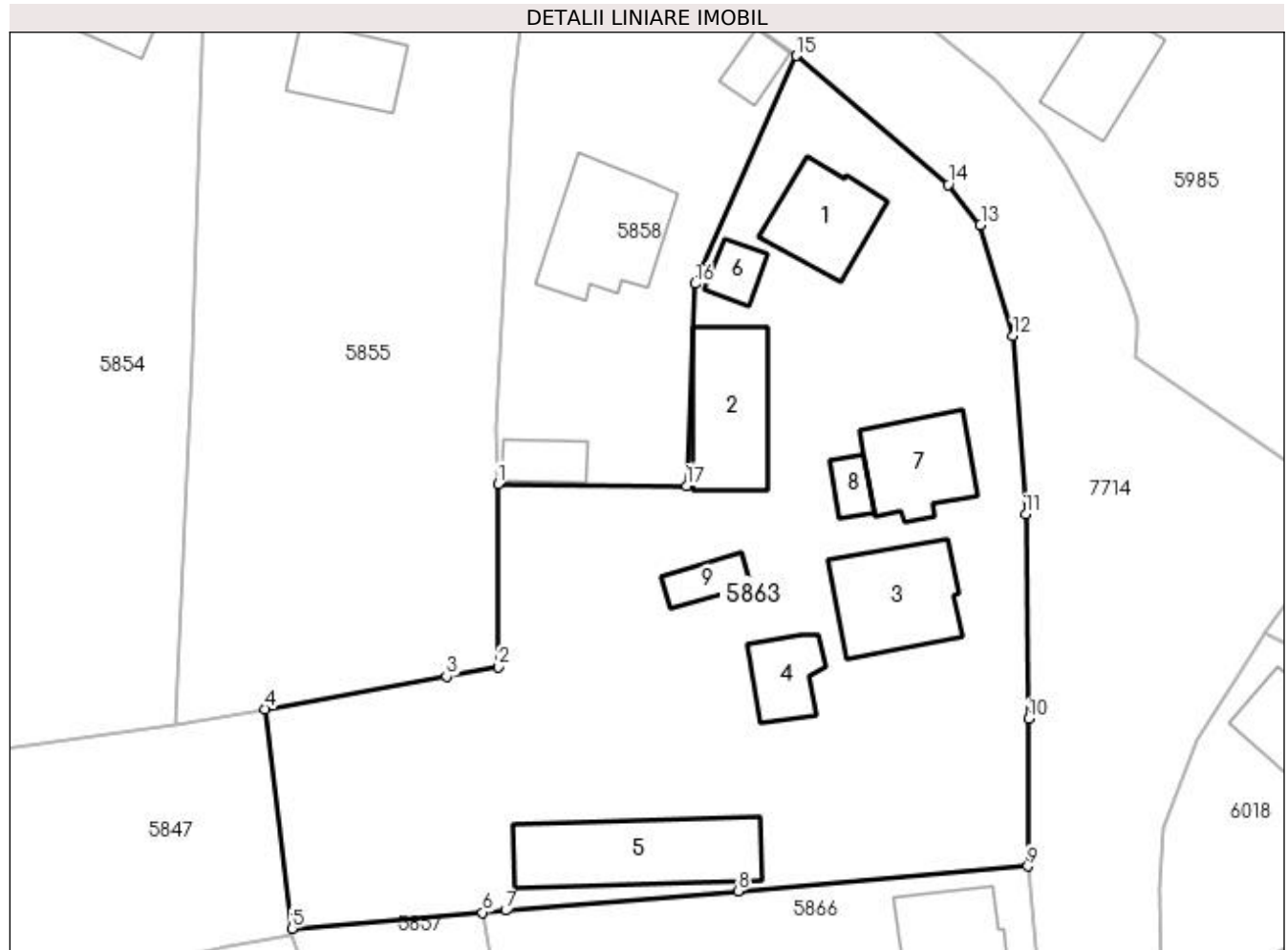
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50297	Din acte: 3.708 Masurata: 3.691	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	3.233	-	-	-	
2	arabil	DA	458	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50297-C1	construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; CASA C1 - PROPRIETAR - LIBOTEAN DUMITRU
A1.2	50297-C2	construcții anexa	Din acte: 129 Masurata: 123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; ANEXĂ C2 - PROPRIETAR - LIBOTEAN DUMITRU
A1.3	50297-C3	construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; CASĂ P+1 C3-PROP.LIBOTEAN IOAN
A1.4	50297-C4	construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXĂ C4 - PROP.LIBOTEAN IOAN
A1.5	50297-C5	construcții anexa	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; ANEXĂ C5 - PROP.LIBOTEAN IOAN
A1.6	50297-C6	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXĂ
A1.7	50297-C7	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; CASA, P+M

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.8	50297-C8	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXĂ
A1.9	50297-C9	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	394.416,062 674.630,566	2	394.416,067 674.612,279	18.287
2	394.416,067 674.612,279	3	394.410,909 674.611,348	5.241
3	394.410,909 674.611,348	4	394.392,81 674.608,08	18.392
4	394.392,81 674.608,08	5	394.395,47 674.586,15	22.091
5	394.395,47 674.586,15	6	394.414,517 674.587,756	19.115
6	394.414,517 674.587,756	7	394.416,828 674.587,951	2.319
7	394.416,828 674.587,951	8	394.440,057 674.589,909	23.311
8	394.440,057 674.589,909	9	394.469,037 674.592,352	29.083
9	394.469,037 674.592,352	10	394.469,083 674.607,105	14.753
10	394.469,083 674.607,105	11	394.468,81 674.627,537	20.434
11	394.468,81 674.627,537	12	394.467,553 674.645,336	17.843
12	394.467,553 674.645,336	13	394.464,28 674.656,443	11.579
13	394.464,28 674.656,443	14	394.461,063 674.660,442	5.132
14	394.461,063 674.660,442	15	394.445,865 674.673,335	19.93
15	394.445,865 674.673,335	16	394.435,766 674.650,577	24.898
16	394.435,766 674.650,577	17	394.434,905 674.630,374	20.221
17	394.434,905 674.630,374	1	394.416,062 674.630,566	18.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5864

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:51791

Adresa: Loc. Coruia, Str Mesteacănelui, Nr. 10, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51791	6.175	Sector cadastral:155 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51791-C1	Loc. Coruia, Str Mesteacănelui, Nr. 10, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; CASA DE LOCUIT P, S CONSTR. = 74 MP, S DESF. = 74 MP
A1.2	51791-C2	Loc. Coruia, Str Mesteacănelui, Nr. 10, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; ANEXA GOSPODAREASCĂ P, S CONSTR. = 76 MP, S DESF. = 76 MP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 CIMPEAN TEREZIA, LIPSĂ CNP 1) BUN PROPRIU, ÎN COTĂ NEDETERMINATĂ ; CODRE ALEXANDRU, LIPSĂ CNP 2) BUN PROPRIU, ÎN COTĂ NEDETERMINATĂ ; BRETAN ROZALIA, LIPSĂ CNP 3) BUN PROPRIU, ÎN COTĂ NEDETERMINATĂ ; 4) ZETEA DOMNICA, bun propriu, in cota nedeterminata; VASA ROZALIA, LIPSĂ CNP 5) BUN PROPRIU, ÎN COTĂ NEDETERMINATĂ ;	A1.1, A1.2
29375 / 06/06/2017		
Act Administrativ nr. 44283/48, din 18/09/1997 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT NOTARIAL NR DECLARAȚIE AUT. SUB NR. 1280 DIN 25.05.2017, EMIS DE NP VACLA CRISTINA MARIA;ACT ADMINISTRATIV NR DOCUMENTAȚIA CADASTRALĂ AVIZATĂ SUB NR. 29375 DIN 06.06.2017, EMIS DE OCPI MARAMURES);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 BRETAN ROZALIA, LIPSĂ CNP 1) BUN PROPRIU, ÎN COTĂ NEDETERMINATĂ ; 2) ZETEA DOMNICA, bun propriu, in cota nedeterminata; CODRE ALEXANDRU, LIPSĂ CNP 3) BUN PROPRIU, ÎN COTĂ NEDETERMINATĂ ; VASA ROZALIA, LIPSĂ CNP 4) BUN PROPRIU, ÎN COTĂ NEDETERMINATĂ ; CIMPEAN TEREZIA, LIPSĂ CNP 5) BUN PROPRIU, ÎN COTĂ NEDETERMINATĂ ; <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51791 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 29375/06-06-2017</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

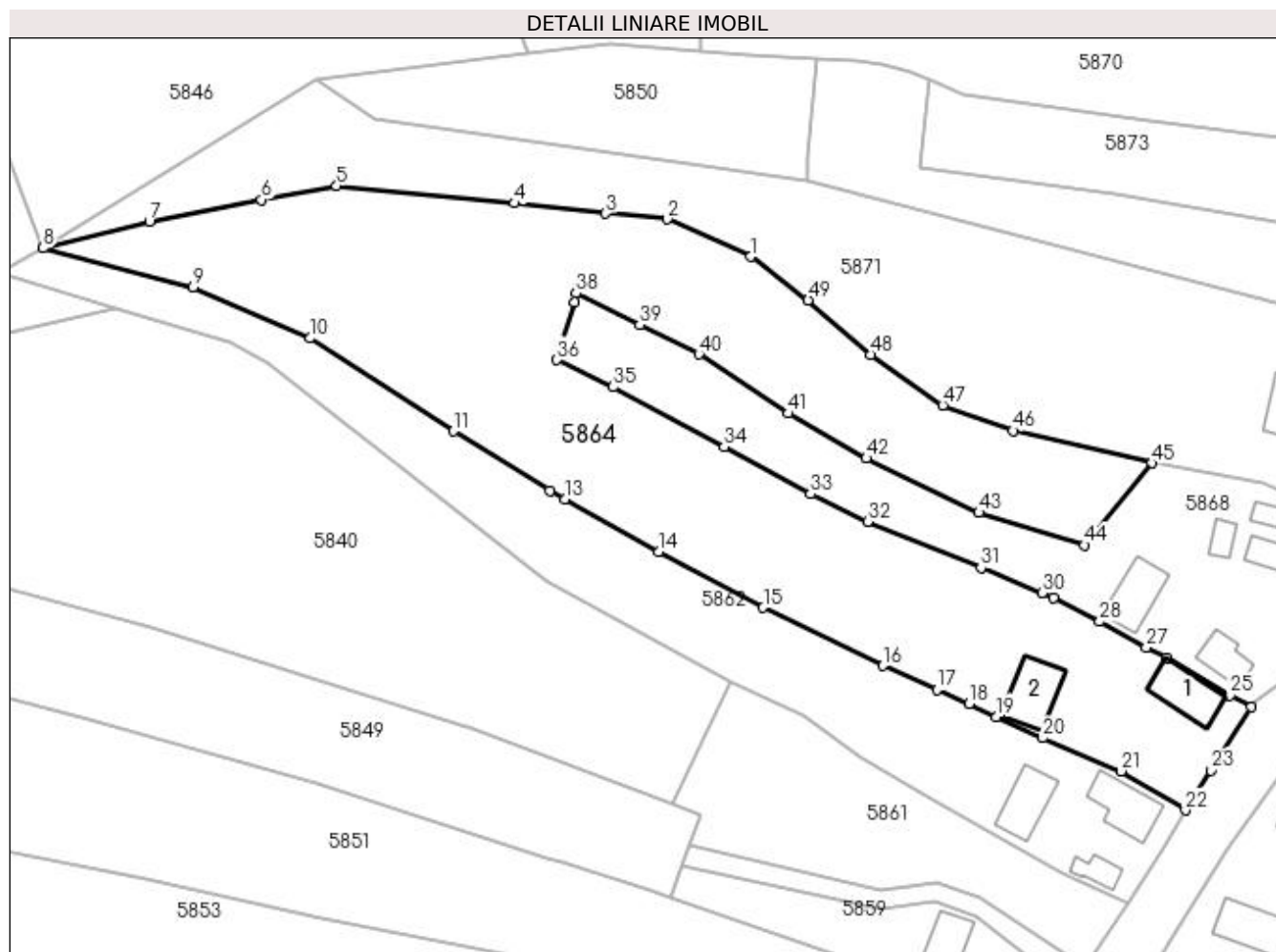
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51791	6.175	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	769	-	-	-	
2	faneata	DA	1.636	-	-	-	
3	faneata	DA	1.387	-	-	-	
4	faneata	NU	2.383	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51791-C1	construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:74 mp; CASA DE LOCUIT P, S CONSTR. = 74 MP, S DESF. = 74 MP
A1.2	51791-C2	construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:76 mp; ANEXĂ GOSPODAREASCĂ P, S CONSTR. = 76 MP, S DESF. = 76 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
---------------	-------	---------------	-------	-----------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	394.398,353 674.348,353	2	394.384,633 674.354,55	15.055	2	394.384,633 674.354,55	3	394.374,394 674.355,509	10.284	3	394.374,394 674.355,509	4	394.359,354 674.357,192	15.134
4	394.359,354 674.357,192	5	394.329,917 674.360,092	29.58	5	394.329,917 674.360,092	6	394.317,512 674.357,772	12.62	6	394.317,512 674.357,772	7	394.298,941 674.354,221	18.907
7	394.298,941 674.354,221	8	394.281,377 674.349,767	18.12	8	394.281,377 674.349,767	9	394.306,188 674.343,319	25.635	9	394.306,188 674.343,319	10	394.325,58 674.334,894	21.143
10	394.325,58 674.334,894	11	394.349,21 674.319,53	28.186	11	394.349,21 674.319,53	12	394.365,18 674.309,682	18.762	12	394.365,18 674.309,682	13	394.367,697 674.308,278	2.882
13	394.367,697 674.308,278	14	394.383,216 674.299,624	17.769	14	394.383,216 674.299,624	15	394.400,462 674.290,367	19.573	15	394.400,462 674.290,367	16	394.420,287 674.280,767	22.027
16	394.420,287 674.280,767	17	394.429,191 674.276,822	9.739	17	394.429,191 674.276,822	18	394.434,516 674.274,463	5.824	18	394.434,516 674.274,463	19	394.439,078 674.272,323	5.039
19	394.439,078 674.272,323	20	394.446,696 674.268,788	8.398	20	394.446,696 674.268,788	21	394.459,691 674.263,32	14.099	21	394.459,691 674.263,32	22	394.470,322 674.256,879	12.43
22	394.470,322 674.256,879	23	394.474,48 674.263,448	7.774	23	394.474,48 674.263,448	24	394.481,158 674.273,937	12.434	24	394.481,158 674.273,937	25	394.477,704 674.275,871	3.959
25	394.477,704 674.275,871	26	394.467,174 674.282,028	12.198	26	394.467,174 674.282,028	27	394.463,846 674.283,763	3.753	27	394.463,846 674.283,763	28	394.456,118 674.288,037	8.831
28	394.456,118 674.288,037	29	394.448,475 674.292,04	8.628	29	394.448,475 674.292,04	30	394.446,581 674.292,808	2.044	30	394.446,581 674.292,808	31	394.436,484 674.296,904	10.896
31	394.436,484 674.296,904	32	394.417,778 674.304,552	20.209	32	394.417,778 674.304,552	33	394.408,314 674.309,123	10.51	33	394.408,314 674.309,123	34	394.394,0 674.316,946	16.312
34	394.394,0 674.316,946	35	394.375,652 674.326,84	20.846	35	394.375,652 674.326,84	36	394.366,373 674.331,31	10.3	36	394.366,373 674.331,31	37	394.369,271 674.340,807	9.929
37	394.369,271 674.340,807	38	394.369,509 674.342,343	1.554	38	394.369,509 674.342,343	39	394.380,049 674.337,1	11.772	39	394.380,049 674.337,1	40	394.389,801 674.332,248	10.892
40	394.389,801 674.332,248	41	394.404,628 674.322,46	17.766	41	394.404,628 674.322,46	42	394.417,517 674.315,053	14.866	42	394.417,517 674.315,053	43	394.436,151 674.306,057	20.692
43	394.436,151 674.306,057	44	394.453,617 674.300,677	18.276	44	394.453,617 674.300,677	45	394.464,765 674.314,266	17.577	45	394.464,765 674.314,266	46	394.441,743 674.319,599	23.632
46	394.441,743 674.319,599	47	394.430,15 674.323,805	12.332	47	394.430,15 674.323,805	48	394.418,216 674.332,179	14.579	48	394.418,216 674.332,179	49	394.407,925 674.341,204	13.688
49	394.407,925 674.341,204	1	394.398,353 674.348,353	11.947										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5865**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.131	Sector cadastral:155 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 8183, din 17/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) TOMȘE GRAȚIAN, ȘI SOȚIA;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

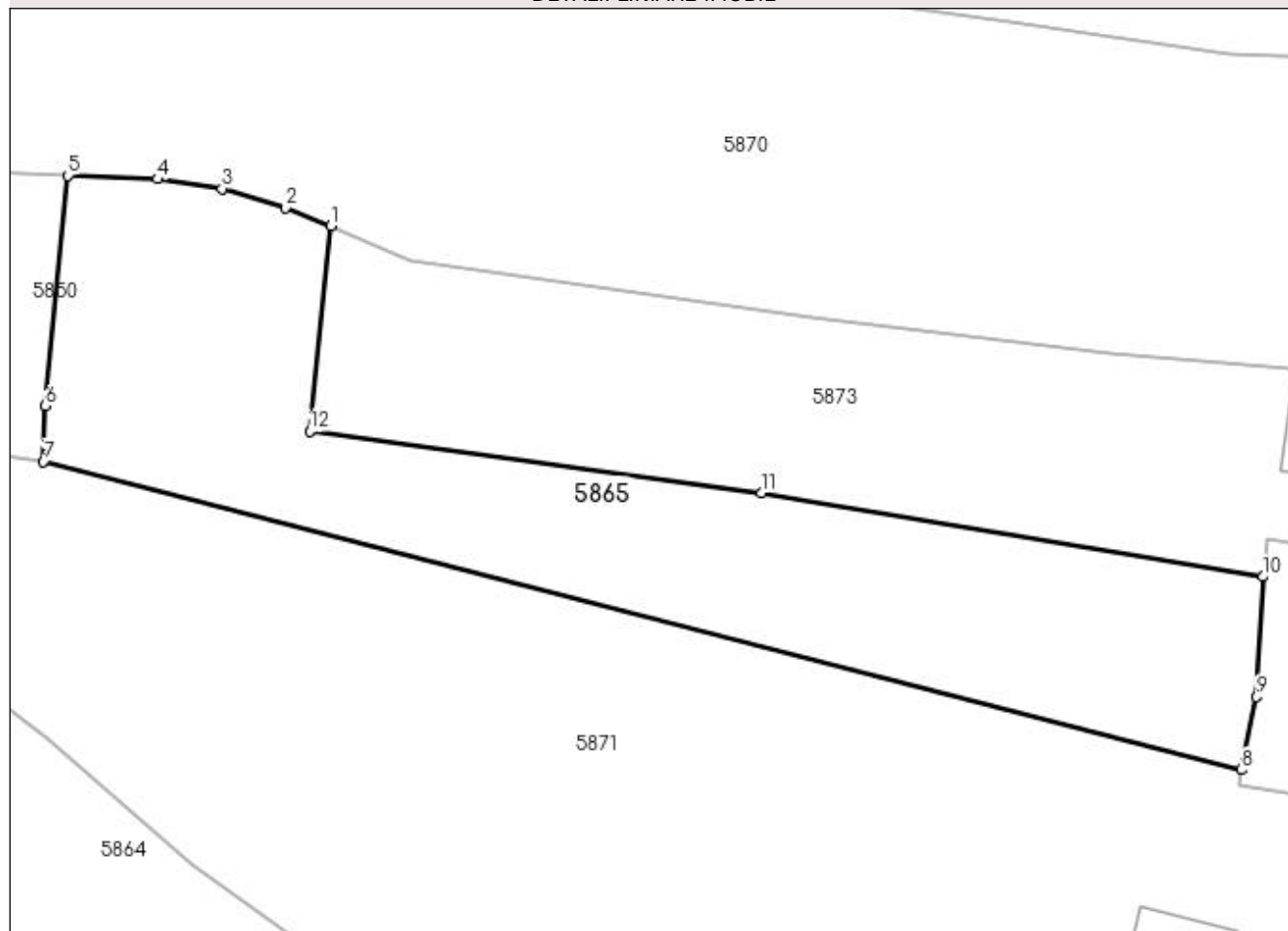
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.131	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.131	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.428,039 674.377,51	2	394.424,801 674.378,775	3.476
2	394.424,801 674.378,775	3	394.420,318 674.380,143	4.687
3	394.420,318 674.380,143	4	394.415,742 674.380,818	4.626
4	394.415,742 674.380,818	5	394.409,4 674.381,07	6.347
5	394.409,4 674.381,07	6	394.407,78 674.364,76	16.39

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.407,78 674.364,76	7	394.407,67 674.360,81	3.952
7	394.407,67 674.360,81	8	394.492,533 674.338,97	87.628
8	394.492,533 674.338,97	9	394.493,624 674.344,145	5.289
9	394.493,624 674.344,145	10	394.494,087 674.352,654	8.522
10	394.494,087 674.352,654	11	394.458,578 674.358,6	36.003
11	394.458,578 674.358,6	12	394.426,538 674.362,949	32.334
12	394.426,538 674.362,949	1	394.428,039 674.377,51	14.638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5866

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53488

Adresa: Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voievod, Nr. 48, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53488	1.417	Sector cadastral:155 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53488-C1	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voievod, Nr. 48, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; CASA, P+1, anul construirii 1981
A1.2	53488-C2	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voievod, Nr. 48, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Anexă gospodărească P, anul construirii 1962

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
12080 / 28/02/2023		
Act Notarial nr. 38, din 27/02/2023 emis de NP Stoica Ioan Alin (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR; dos. nr. 61/2023);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) MOJE ALEXANDRU-ZAMFIR , bun propriu; <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 53488, Sacalasenii, in rangul nr. 12080/28-02-2023</i>	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) MOJE ALEXANDRU-ZAMFIR , bun propriu; <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 53488, Sacalasenii, in rangul nr. 12080/28-02-2023</i>	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 860, din 27/02/2023 emis de NP Stoica Ioan Alin (CONTRACT DE DONATIE; Contract de donatie cu sarcina intretinerii);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) MOJE ALEXANDRU-ZAMFIR , bun propriu; <i>OBSERVATII: vezi C1 Pozitie transcrisa din cfe 53488, Sacalasenii, in rangul nr. 12080/28-02-2023</i>	A1
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16 1) MOJE ALEXANDRU-ZAMFIR , bun propriu; <i>OBSERVATII: vezi C2 Pozitie transcrisa din cfe 53488, Sacalasenii, in rangul nr. 12080/28-02-2023</i>	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

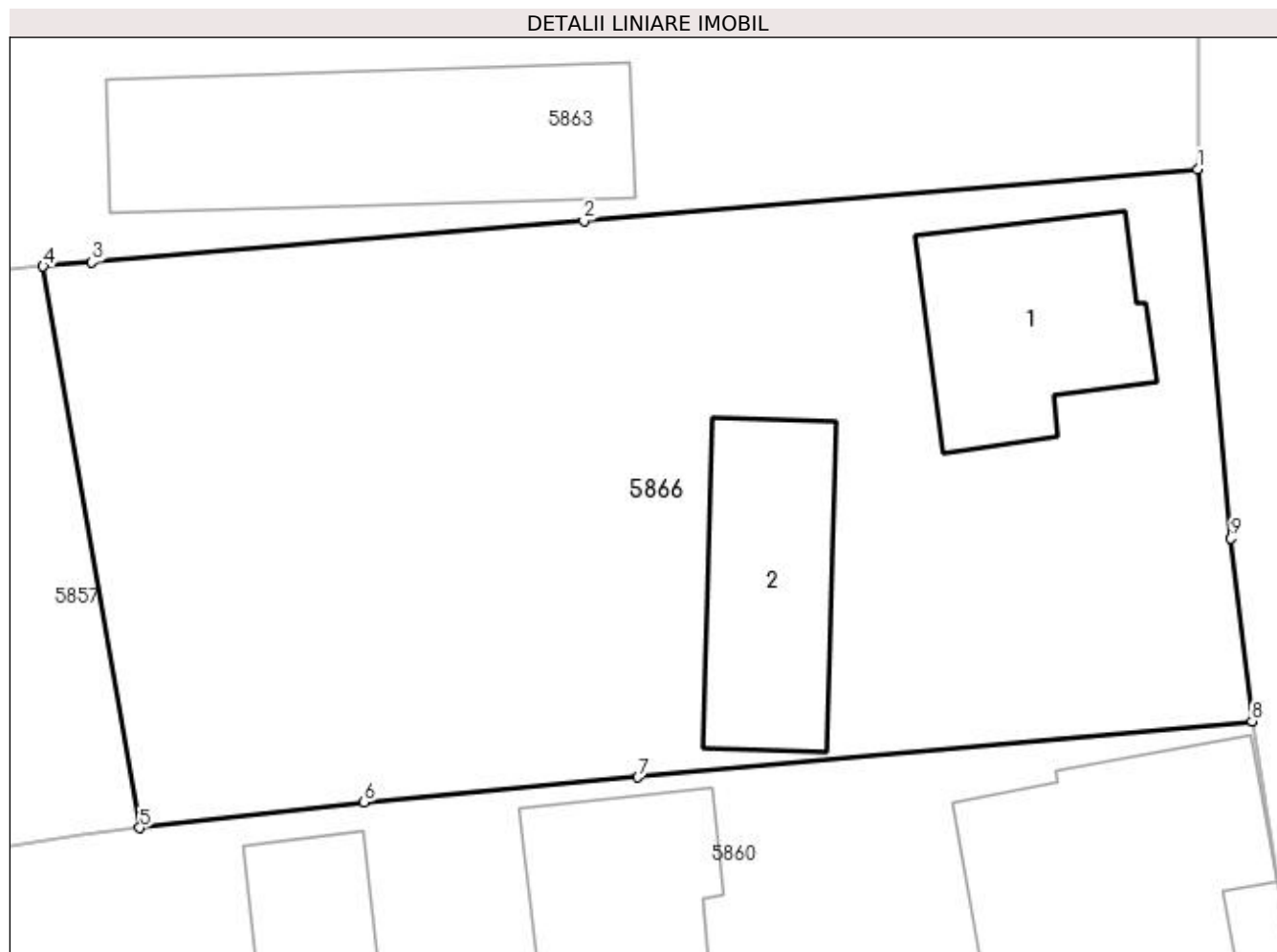
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
12080 / 28/02/2023		
Act Notarial nr. 860, din 27/02/2023 emis de NP Stoica Ioan Alin (CONTRACT DE DONATIE; Contract de donatie cu sarcina intretinerii);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) MOJE MARIA <i>OBSERVATII: asupra competentei de sub B13 Pozitie transcrisa din cfe 53488, Sacalasenii, in rangul nr. 12080/28-02-2023</i>	A1
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16 1) MOJE MARIA <i>OBSERVATII: asupra competentei de sub B14 Pozitie transcrisa din cfe 53488, Sacalasenii, in rangul nr. 12080/28-02-2023</i>	A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53488	1.417	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	763	-	-	-	
2	faneata	DA	654	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53488-C1	construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:95 mp; CASA, P+1, anul construirii 1981
A1.2	53488-C2	construcții anexa	Din acte: 94 Masurata: 92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:92 mp; Anexă gospodărească P, anul construirii 1962

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.469,037 674.592,352	2	394.440,057 674.589,909	29.083
2	394.440,057 674.589,909	3	394.416,828 674.587,951	23.311
3	394.416,828 674.587,951	4	394.414,517 674.587,756	2.319
4	394.414,517 674.587,756	5	394.419,089 674.561,252	26.895
5	394.419,089 674.561,252	6	394.429,673 674.562,457	10.652
6	394.429,673 674.562,457	7	394.442,618 674.563,642	12.999
7	394.442,618 674.563,642	8	394.471,615 674.566,295	29.118
8	394.471,615 674.566,295	9	394.470,613 674.574,915	8.678
9	394.470,613 674.574,915	1	394.469,037 674.592,352	17.508

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5867**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 54, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.729	Sector cadastral:155 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 54, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; CASĂ, P+1
A1.2	-C2	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 54, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; casă de locuit P
A1.3	-C3	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 54, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXĂ
A1.4	-C4	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 54, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; ANEXĂ
A1.5	-C5	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 54, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 8198, din 17/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MEDAN LIVIU, casătorit cu MEDAN IULIANA; 2) MEDAN IULIANA, bun comun;	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) MEDAN LIVIU, casătorit cu MEDAN IULIANA; 2) MEDAN IULIANA, bun comun;	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

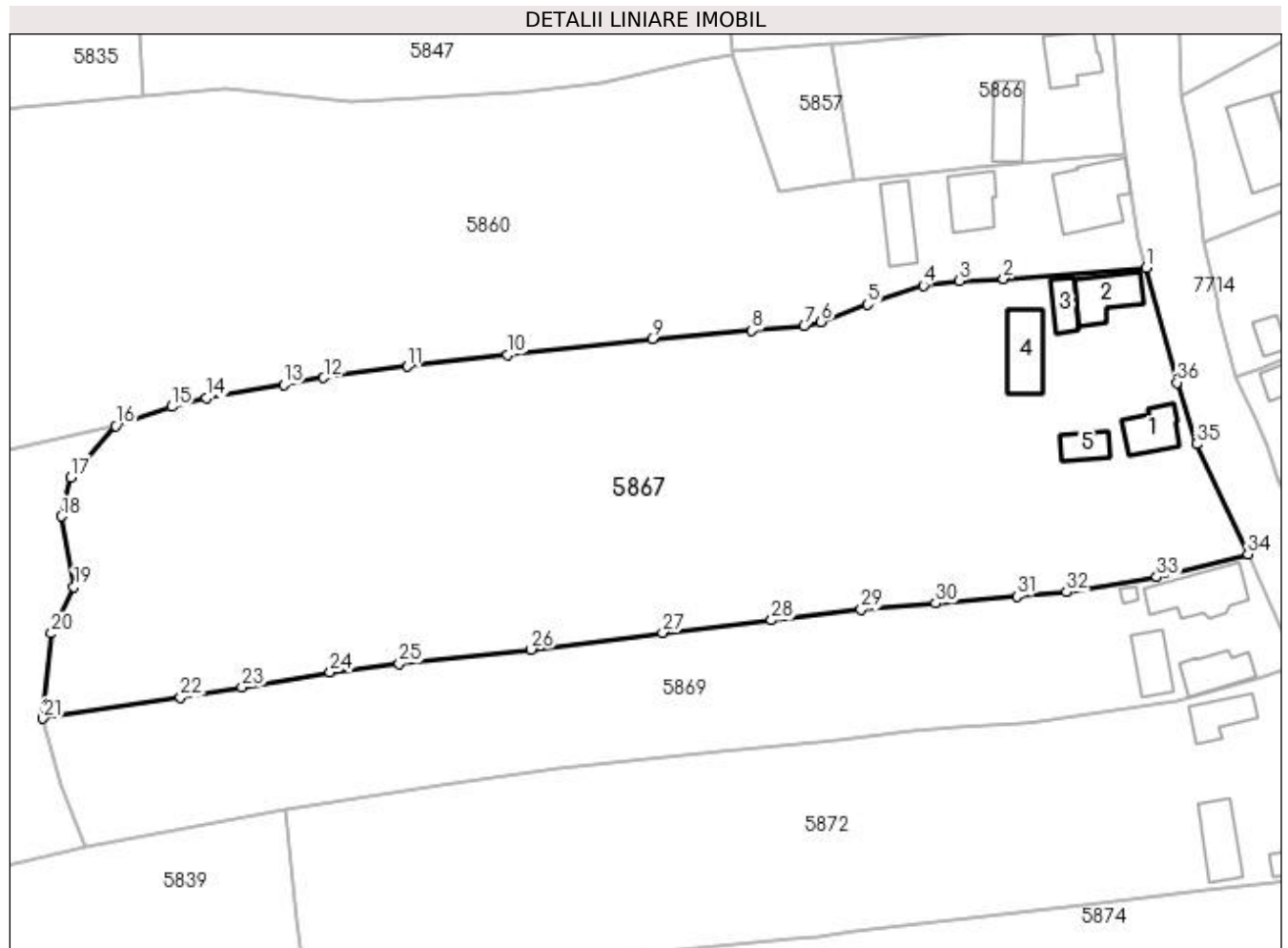
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.729	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	3.055	-	-	-	
2	livada	DA	1.964	-	-	-	
3	livada	NU	5.110	-	-	-	
4	arabil	NU	1.041	-	-	-	
5	livada	NU	1.559	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; CASA, P+1
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; casă de locuit P
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXĂ
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; ANEXĂ
A1.5	-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.475,691 674.544,34	2	394.447,995 674.542,201	27.778
3	394.439,442 674.541,81	4	394.432,444 674.540,892	7.058
5	394.421,545 674.537,199	6	394.412,55 674.533,833	9.604
7	394.409,306 674.532,994	8	394.399,138 674.532,154	10.203
9	394.379,748 674.530,553	10	394.351,7 674.527,408	28.224
11	394.332,308 674.525,162	12	394.316,004 674.522,971	16.451
13	394.308,244 674.521,663	14	394.293,162 674.519,05	15.307
15	394.286,528 674.517,361	16	394.275,638 674.513,647	11.506
17	394.266,817 674.503,667	18	394.265,128 674.496,123	7.731
19	394.267,516 674.482,436	20	394.263,134 674.473,381	10.06
21	394.261,511 674.456,892	22	394.288,191 674.460,953	26.987
23	394.300,118 674.462,974	24	394.317,232 674.465,875	17.358
25	394.330,676 674.467,521	26	394.356,299 674.470,283	25.771
27	394.381,842 674.473,521	28	394.402,954 674.475,967	21.253
29	394.420,342 674.477,982	30	394.434,762 674.479,219	14.473
31	394.450,603 674.480,578	32	394.460,181 674.481,4	9.613
33	394.477,769 674.484,288	34	394.495,435 674.488,795	18.232
35	394.485,462 674.510,093	36	394.481,664 674.522,024	12.521

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.447,995 674.542,201	3	394.439,442 674.541,81	8.562
4	394.432,444 674.540,892	5	394.421,545 674.537,199	11.508
6	394.412,55 674.533,833	7	394.409,306 674.532,994	3.351
8	394.399,138 674.532,154	9	394.379,748 674.530,553	19.456
10	394.351,7 674.527,408	11	394.332,308 674.525,162	19.522
12	394.316,004 674.522,971	13	394.308,244 674.521,663	7.869
14	394.293,162 674.519,05	15	394.286,528 674.517,361	6.846
16	394.275,638 674.513,647	17	394.266,817 674.503,667	13.32
18	394.265,128 674.496,123	19	394.267,516 674.482,436	13.894
20	394.263,134 674.473,381	21	394.261,511 674.456,892	16.569
22	394.288,191 674.460,953	23	394.300,118 674.462,974	12.097
24	394.317,232 674.465,875	25	394.330,676 674.467,521	13.544
26	394.356,299 674.470,283	27	394.381,842 674.473,521	25.747
28	394.402,954 674.475,967	29	394.420,342 674.477,982	17.504
30	394.434,762 674.479,219	31	394.450,603 674.480,578	15.899
32	394.460,181 674.481,4	33	394.477,769 674.484,288	17.824
34	394.495,435 674.488,795	35	394.485,462 674.510,093	23.517
36	394.481,664 674.522,024	1	394.475,691 674.544,34	23.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5868**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coruia, Nr. 8, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.313	Sector cadastral:155 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

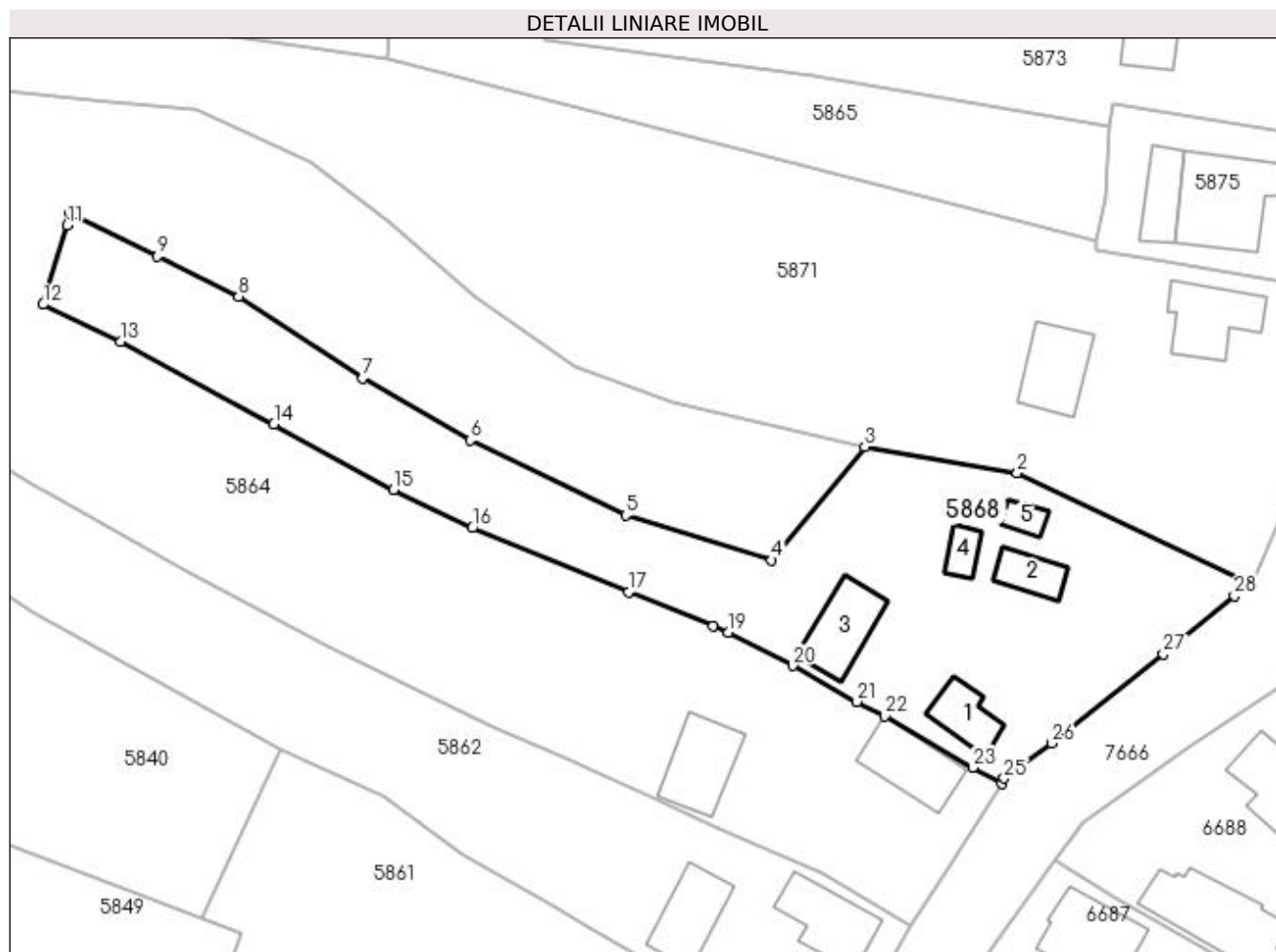
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.313	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.390	-	-	-	
2	faneata	DA	800	-	-	-	
3	faneata	NU	123	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 43	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; casă de locuit, P+1
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; casă de locuit, P
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 69	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; anexă
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; anexă
A1.5	-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.511,044 674.297,778	2	394.483,037 674.311,114	31.02
3	394.464,765 674.314,266	4	394.453,617 674.300,677	17.577
5	394.436,151 674.306,057	6	394.417,517 674.315,053	20.692
7	394.404,628 674.322,46	8	394.389,801 674.332,248	17.766
9	394.380,049 674.337,1	10	394.369,509 674.342,343	11.772
11	394.369,271 674.340,807	12	394.366,373 674.331,31	9.929
13	394.375,652 674.326,84	14	394.394,0 674.316,946	20.846
15	394.408,314 674.309,123	16	394.417,778 674.304,552	10.51
17	394.436,484 674.296,904	18	394.446,581 674.292,808	10.896
19	394.448,475 674.292,04	20	394.456,118 674.288,037	8.628
21	394.463,846 674.283,763	22	394.467,174 674.282,028	3.753
23	394.477,704 674.275,871	24	394.481,158 674.273,937	3.959
25	394.481,478 674.274,581	26	394.487,176 674.278,792	7.085
27	394.500,515 674.289,482	28	394.509,054 674.296,394	10.986

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.483,037 674.311,114	3	394.464,765 674.314,266	18.542
4	394.453,617 674.300,677	5	394.436,151 674.306,057	18.276
6	394.417,517 674.315,053	7	394.404,628 674.322,46	14.866
8	394.389,801 674.332,248	9	394.380,049 674.337,1	10.892
10	394.369,509 674.342,343	11	394.369,271 674.340,807	1.554
12	394.366,373 674.331,31	13	394.375,652 674.326,84	10.3
14	394.394,0 674.316,946	15	394.408,314 674.309,123	16.312
16	394.417,778 674.304,552	17	394.436,484 674.296,904	20.209
18	394.446,581 674.292,808	19	394.448,475 674.292,04	2.044
20	394.456,118 674.288,037	21	394.463,846 674.283,763	8.831
22	394.467,174 674.282,028	23	394.477,704 674.275,871	12.198
24	394.481,158 674.273,937	25	394.481,478 674.274,581	0.719
26	394.487,176 674.278,792	27	394.500,515 674.289,482	17.094
28	394.509,054 674.296,394	1	394.511,044 674.297,778	2.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5869**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:51883

Adresa: Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 56, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51883	5.800	Sector cadastral:155 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51883-C1	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 56, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; CASA DE LOCUIT P+1, CONSTRUITĂ DIN CARAMIDĂ ÎN ANUL 2008
A1.2	51883-C2	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 56, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; CASA DE LOCUIT P+1, CONSTRUITĂ DIN CHIRPICI ÎN ANUL 1988
A1.3	51883-C3	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 56, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ(ȘURĂ ȘI GRAJD) P, CONSTRUITĂ DIN CĂRAMIDĂ ÎN ANUL 1988
A1.4	51883-C4	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 56, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
50740 / 18/09/2017	
Act Administrativ nr. 50553/40, din 25/03/1996 emis de COMISIA JUȚEANĂ MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE; ACT ADMINISTRATIV NR DOCUMENTAȚIA CADASTRALĂ AVIZATĂ SUB NR. 50740 DIN 18.09.2017, EMIS DE OCPI MARAMUREȘ;ACT ADMINISTRATIV NR ADEVERINȚA NR. 6405 DIN 14.09.2017, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI SĂCĂLAȘENI);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) PETROVAN DAMIAN , BUN PROPRIU ÎN COTĂ NEDETERMINATĂ; 2) PETROVAN NICOLAE , BUN PROPRIU ÎN COTĂ NEDETERMINATĂ; 3) PETROVAN IOAN , BUN PROPRIU ÎN COTĂ NEDETERMINATĂ; 4) PETROVAN MACOVEI , BUN PROPRIU ÎN COTĂ NEDETERMINATĂ; 5) CIMPEAN MARIA , BUN PROPRIU ÎN COTĂ NEDETERMINATĂ, LIPSĂ CNP; OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51883, SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL NR. 50740/18-09-2017
Act Administrativ nr. 6406, din 14/09/2017 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂCĂLAȘENI (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR; ACT ADMINISTRATIV NR DOCUMENTAȚIA CADASTRALĂ AVIZATĂ SUB NR. 50740 DIN 18.09.2017, EMIS DE OCPI MARAMURES);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) CIMPAN VASILE OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51883, SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL NR. 50740/18-09-2017
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie in rangul incheierii nr. 165/22.01.1988, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) CIMPAN VASILE OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51883, SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL NR. 50740/18-09-2017
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) CIMPAN VASILE

C. Partea III. SARCINI .

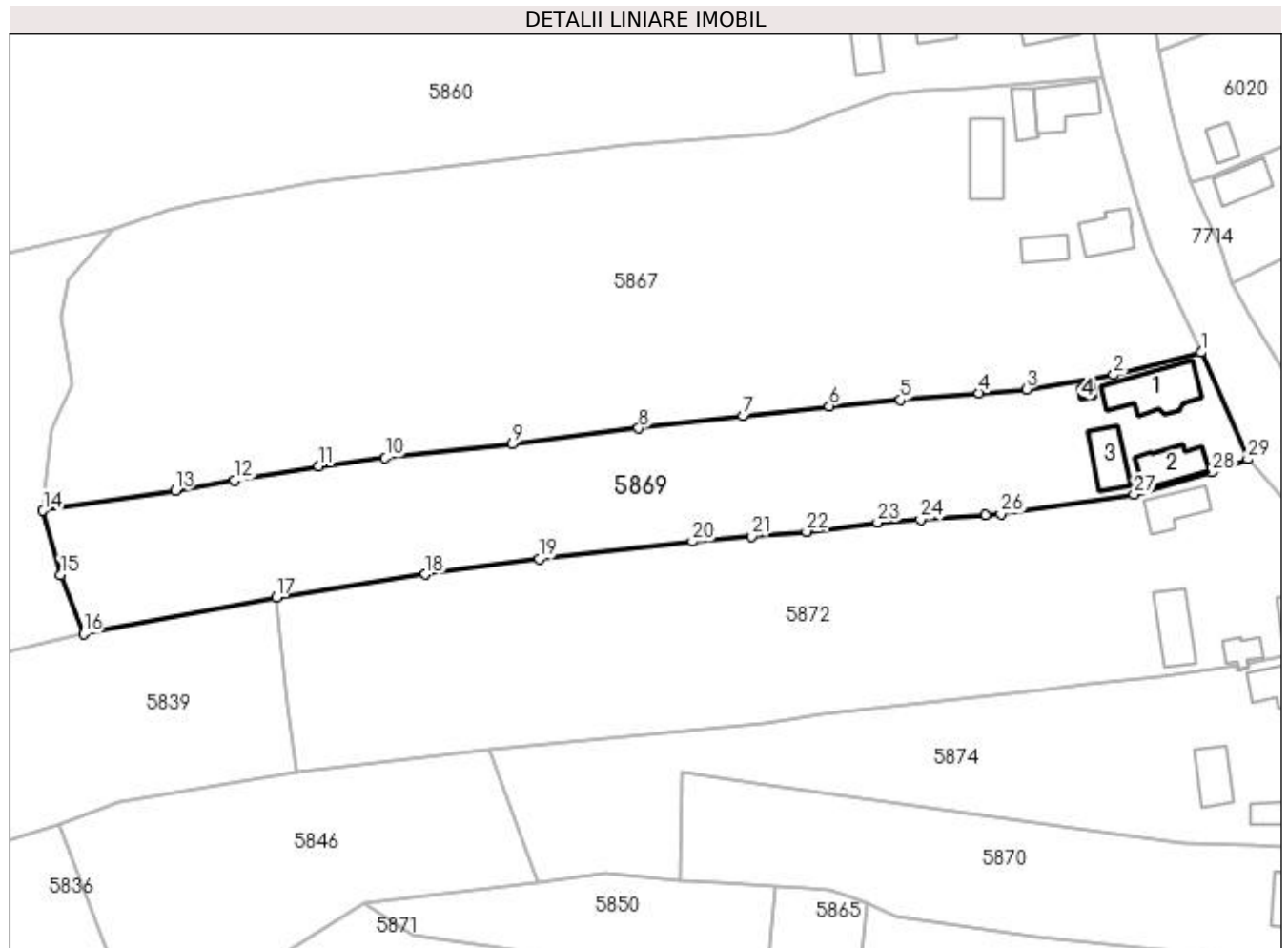
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51883	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.213	-	-	-	
2	faneata	DA	273	-	-	-	
3	livada	DA	891	-	-	-	
4	faneata	NU	1.496	-	-	-	
5	livada	NU	1.927	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51883-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 139	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:139 mp; CASĂ DE LOCUIT P+1, CONSTRUITĂ DIN CĂRAMIDĂ ÎN ANUL 2008
A1.2	51883-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:84 mp; CASA DE LOCUIT P+1, CONSTRUITĂ DIN CHIRPICI ÎN ANUL 1988
A1.3	51883-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:77 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ(ȘURĂ ȘI GRAJD) P, CONSTRUITĂ DIN CĂRAMIDĂ ÎN ANUL 1988
A1.4	51883-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:8 mp; anexă, p

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.495,435 674.488,795	2	394.477,769 674.484,288	18.232
3	394.460,181 674.481,4	4	394.450,603 674.480,578	9.613
5	394.434,762 674.479,219	6	394.420,342 674.477,982	14.473
7	394.402,954 674.475,967	8	394.381,842 674.473,521	21.253
9	394.356,299 674.470,283	10	394.330,676 674.467,521	25.771
11	394.317,232 674.465,875	12	394.300,118 674.462,974	17.358
13	394.288,191 674.460,953	14	394.261,511 674.456,892	26.987
15	394.265,038 674.443,89	16	394.269,684 674.432,062	12.708
17	394.308,631 674.439,374	18	394.338,789 674.444,039	30.517
19	394.361,767 674.447,18	20	394.392,681 674.450,641	31.107
21	394.404,603 674.451,692	22	394.415,732 674.452,673	11.172
23	394.430,07 674.454,511	24	394.438,756 674.455,108	8.706
25	394.451,822 674.456,005	26	394.454,996 674.456,223	3.181
27	394.481,893 674.460,142	28	394.497,574 674.464,599	16.302
29	394.504,897 674.467,26	1	394.495,435 674.488,795	23.522

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.477,769 674.484,288	3	394.460,181 674.481,4	17.824
4	394.450,603 674.480,578	5	394.434,762 674.479,219	15.899
6	394.420,342 674.477,982	7	394.402,954 674.475,967	17.504
8	394.381,842 674.473,521	9	394.356,299 674.470,283	25.747
10	394.330,676 674.467,521	11	394.317,232 674.465,875	13.544
12	394.300,118 674.462,974	13	394.288,191 674.460,953	12.097
14	394.261,511 674.456,892	15	394.265,038 674.443,89	13.472
16	394.269,684 674.432,062	17	394.308,631 674.439,374	39.627
18	394.338,789 674.444,039	19	394.361,767 674.447,18	23.192
20	394.392,681 674.450,641	21	394.404,603 674.451,692	11.968
22	394.415,732 674.452,673	23	394.430,07 674.454,511	14.455
24	394.438,756 674.455,108	25	394.451,822 674.456,005	13.097
26	394.454,996 674.456,223	27	394.481,893 674.460,142	27.181
28	394.497,574 674.464,599	29	394.504,897 674.467,26	7.791

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5870**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:50652

Adresa: Loc. Coruia, Str Mesteacănului, Nr. 2A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50652	2.940	Sector cadastral:155 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50652-C1	Loc. Coruia, Str Mesteacănului, Nr. 2A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; CASĂ, P+1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOJE FLORICA - MARIA , bun propriu;
888 / 10/01/2013	
Hotarare Judecatoreasca nr. 6025, din 21/06/2011 emis de JUDECĂTORIA BAI A MARE (SENTINTA CIVILA; ÎN DOSAR NR. 4762/182/2007);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept mostenire si partaj, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOJE FLORICA - MARIA , bun propriu; <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50652 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 888/10-01-2013</i>

C. Partea III. SARCINI .

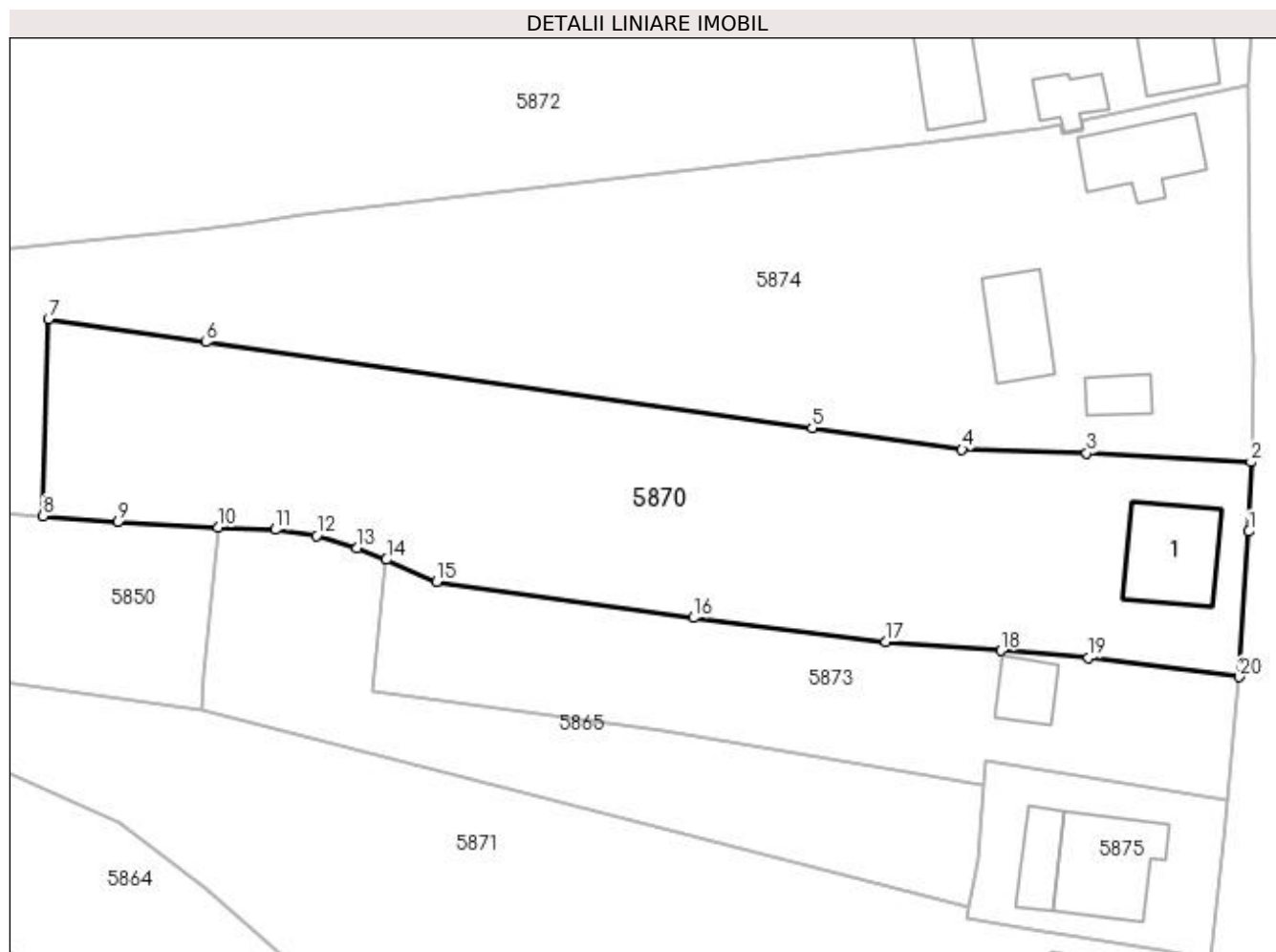
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50652	2.940	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	671	-	-	-	
2	faneata	DA	1.879	-	-	-	
3	faneata	NU	390	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50652-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; CASĂ, P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.523,551 674.380,617	2	394.523,793 674.388,311	7.698
2	394.523,793 674.388,311	3	394.505,597 674.389,259	18.221

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.505,597 674.389,259	4	394.491,775 674.389,702	13.829
4	394.491,775 674.389,702	5	394.475,19 674.392,053	16.751
5	394.475,19 674.392,053	6	394.408,007 674.401,575	67.854
6	394.408,007 674.401,575	7	394.390,598 674.404,164	17.6
7	394.390,598 674.404,164	8	394.390,018 674.382,336	21.836
8	394.390,018 674.382,336	9	394.398,26 674.381,65	8.27
9	394.398,26 674.381,65	10	394.409,4 674.381,07	11.155
10	394.409,4 674.381,07	11	394.415,742 674.380,818	6.347
11	394.415,742 674.380,818	12	394.420,318 674.380,143	4.626
12	394.420,318 674.380,143	13	394.424,801 674.378,775	4.687
13	394.424,801 674.378,775	14	394.428,039 674.377,51	3.476
14	394.428,039 674.377,51	15	394.433,607 674.375,043	6.09
15	394.433,607 674.375,043	16	394.462,038 674.371,051	28.71
16	394.462,038 674.371,051	17	394.483,325 674.368,431	21.448
17	394.483,325 674.368,431	18	394.496,06 674.367,418	12.775
18	394.496,06 674.367,418	19	394.505,792 674.366,643	9.763
19	394.505,792 674.366,643	20	394.522,492 674.364,504	16.836
20	394.522,492 674.364,504	1	394.523,551 674.380,617	16.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5871**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:51696
Nr. cadastral vechi:6005

Adresa: Loc. Coruia, Str Mesteacanului, Nr. 6, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	51696	4.751	Sector cadastral:155 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	51696-C1	Loc. Coruia, Str Mesteacanului, Nr. 6, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; casa de locuit
A1.2	51696-C2	Loc. Coruia, Str Mesteacanului, Nr. 6, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Anexe gospodaresti

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
64004 / 20/12/2016		
Act Notarial nr. 278, din 19/12/2016 emis de NP Cardos Steluta Elena (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; emis in Dosar nr. 28/2016 act notarial nr Act de lichidare a regimului comunitatii legale aut sub nr. 3201 din 19.12.2016, emis de NP Cardos Steluta Elena);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) MOJE AURELIA MARIA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 51696, Sacalaseseni, in rangul nr.64004/20-12-2016</i>	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 3204, din 19/12/2016 emis de NP Cardos Steluta Elena (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16 1) MOJE AURELIA MARIA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 51696, Sacalaseseni, in rangul nr.64004/20-12-2016</i>	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

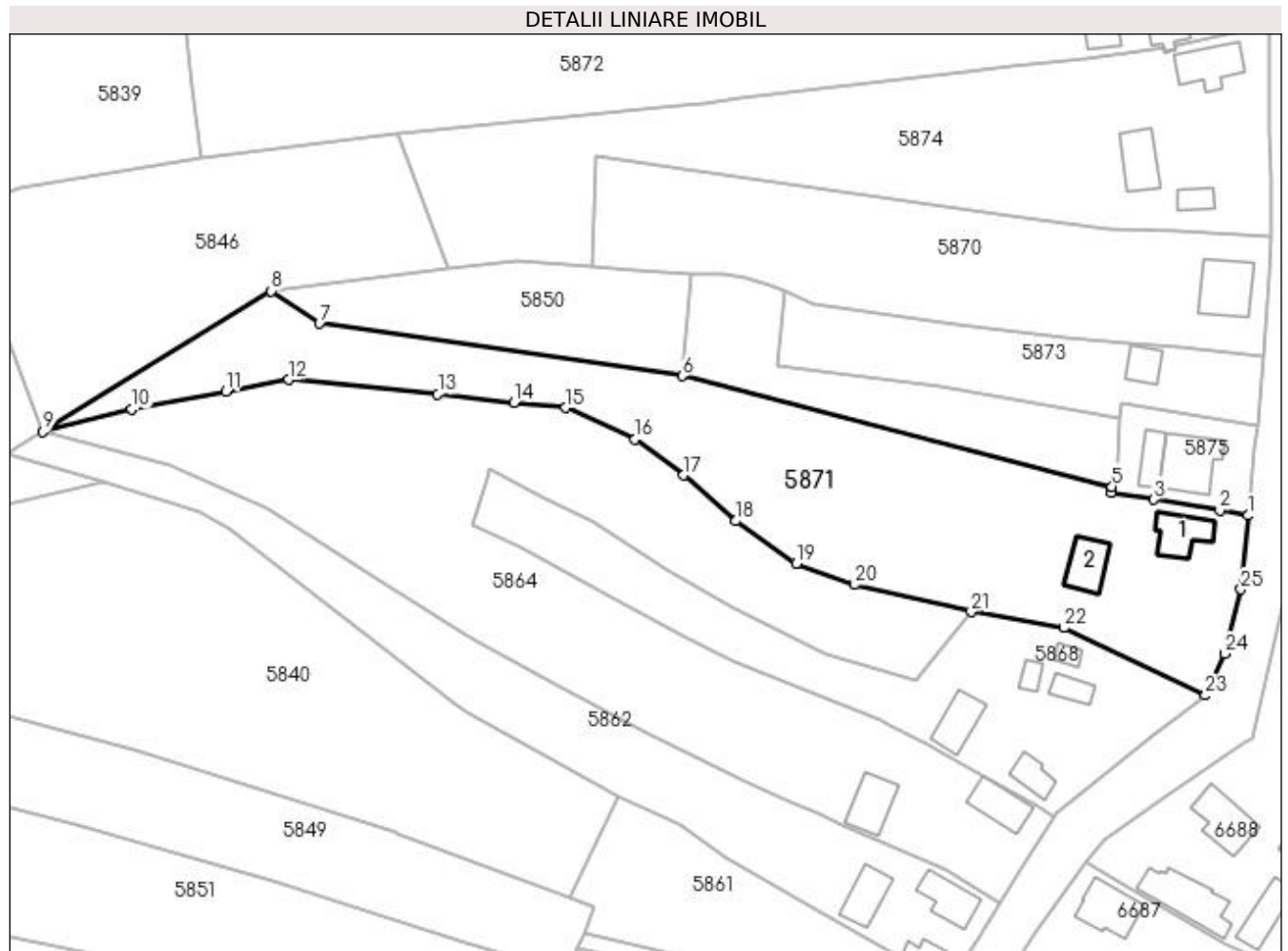
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini		Referințe
21589 / 29/09/2006		
Act Notarial nr. 2407, din 01/01/2006 emis de NP Irina Gecan (; Contract de vanzare cumparare cu intretinere);		
C1	Se noteaza clauza de ingrijire si intretinere viagera precum si dreptul de uzufruct viager in favoarea lui Cozmuta Silvia <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din cfe 51696, Sacalaseseni, in rangul nr.21589/29-09-2006</i>	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51696	4.751	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	966	-	-	-	
2	faneata	DA	3.134	-	-	-	
3	faneata	NU	651	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51696-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; casă de locuit
A1.2	51696-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Anexe gospodaresti

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.519,398 674.333,261	2	394.513,869 674.334,251	5.617

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.513,869 674.334,251	3	394.500,868 674.336,441	13.184

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.500,868 674.336,441	4	394.492,389 674.337,865	8.598
5	394.492,533 674.338,97	6	394.407,67 674.360,81	87.628
7	394.336,01 674.371,15	8	394.326,48 674.377,6	11.508
9	394.281,377 674.349,767	10	394.298,941 674.354,221	18.12
11	394.317,512 674.357,772	12	394.329,917 674.360,092	12.62
13	394.359,354 674.357,192	14	394.374,394 674.355,509	15.134
15	394.384,633 674.354,55	16	394.398,353 674.348,353	15.055
17	394.407,925 674.341,204	18	394.418,216 674.332,179	13.688
19	394.430,15 674.323,805	20	394.441,743 674.319,599	12.332
21	394.464,765 674.314,266	22	394.483,037 674.311,114	18.542
23	394.511,044 674.297,778	24	394.514,819 674.306,012	9.058
25	394.518,022 674.318,691	1	394.519,398 674.333,261	14.635

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.492,389 674.337,865	5	394.492,533 674.338,97	1.114
6	394.407,67 674.360,81	7	394.336,01 674.371,15	72.402
8	394.326,48 674.377,6	9	394.281,377 674.349,767	53.0
10	394.298,941 674.354,221	11	394.317,512 674.357,772	18.907
12	394.329,917 674.360,092	13	394.359,354 674.357,192	29.58
14	394.374,394 674.355,509	15	394.384,633 674.354,55	10.284
16	394.398,353 674.348,353	17	394.407,925 674.341,204	11.947
18	394.418,216 674.332,179	19	394.430,15 674.323,805	14.579
20	394.441,743 674.319,599	21	394.464,765 674.314,266	23.632
22	394.483,037 674.311,114	23	394.511,044 674.297,778	31.02
24	394.514,819 674.306,012	25	394.518,022 674.318,691	13.077

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5872

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:52874

Adresa: Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 58,60, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52874	7.800	Sector cadastral:155 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52874-C1	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 58,60, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; CASĂ
A1.2	52874-C2	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 58,60, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:88 mp; CASĂ D+P+M
A1.3	52874-C3	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 58,60, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CASĂ
A1.4	52874-C4	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 58,60, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; ANEXĂ ,P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMȘE DUMITRU, lipsă cnp; DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
47418 / 14/09/2020		
Act Administrativ nr. 43364/20, din 24/10/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT ADMINISTRATIV NR ADEVERINȚĂ NR. 4808 DIN 18.06.2020, EMIS DE COMUNA SĂCĂLAȘENI;ACT NOTARIAL NR DECLARATIE AUT. 3904 DIN 08.09.2020, EMIS DE NP MIHALI ALEXANDRA MARIA;ACT ADMINISTRATIV NR DOCUMENTATIE CADASTRALA NR. 47418 DIN 14.09.2020, EMIS DE OCPI MARAMURES);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstitute in baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMȘE DUMITRU, lipsă cnp; DEFUNCT:Da OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 52874, SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL NR. 47418/14-09-2020	A1

C. Partea III. SARCINI .

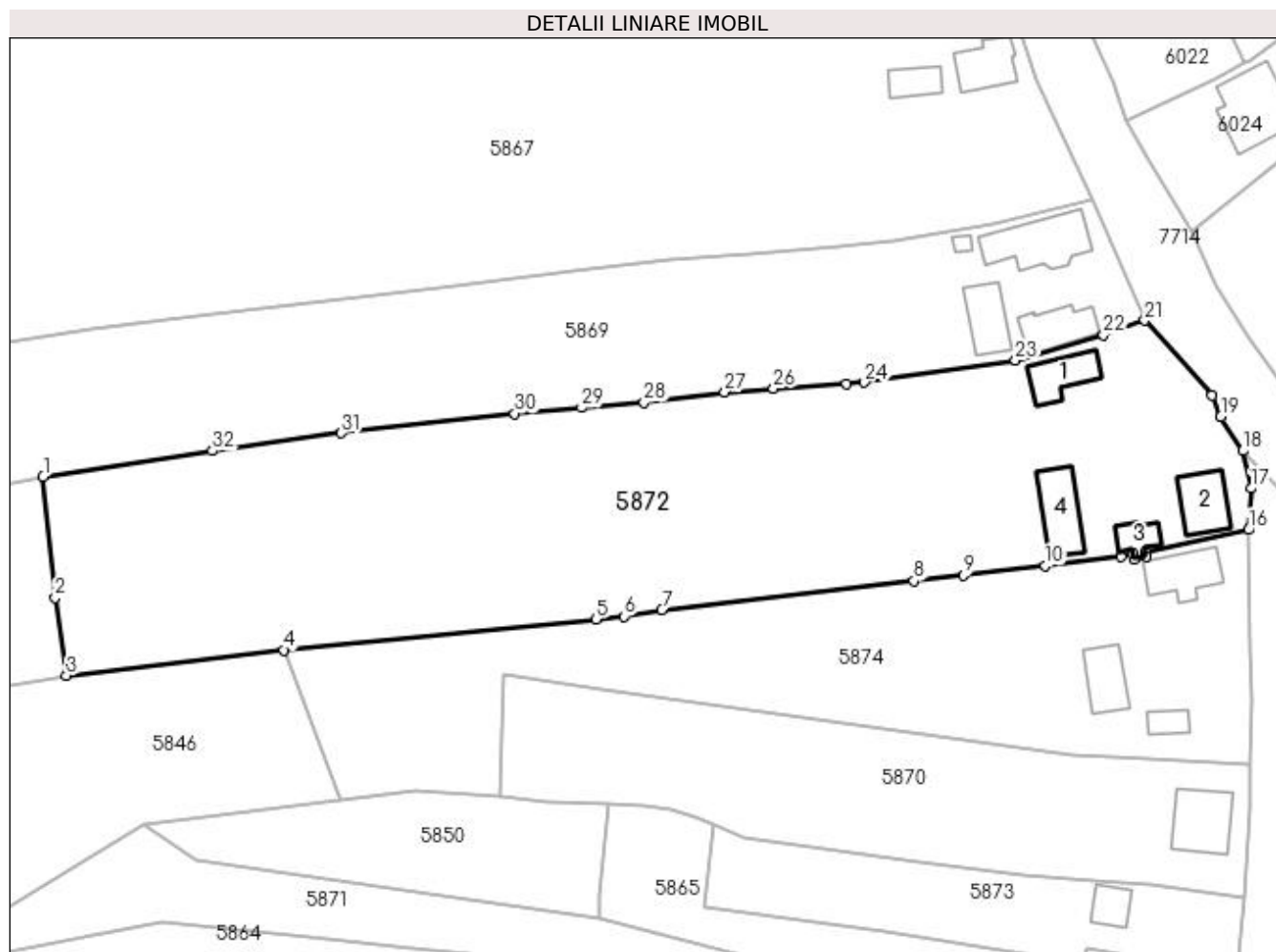
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52874	7.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.252	-	-	-	
2	faneata	DA	1.082	-	-	-	
3	faneata	NU	2.076	-	-	-	
4	livada	NU	1.481	-	-	-	
5	livada	DA	909	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52874-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; CASĂ
A1.2	52874-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 88	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:88 mp; CASA D+P+M
A1.3	52874-C3	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CASĂ
A1.4	52874-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; ANEXĂ ,P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.308,631 674.439,374	2	394.310,748 674.417,9	21.578
3	394.312,783 674.404,011	4	394.351,577 674.408,56	39.06
5	394.407,158 674.414,078	6	394.412,079 674.414,567	4.945
7	394.418,888 674.415,659	8	394.463,786 674.420,828	45.195
9	394.472,647 674.421,87	10	394.487,231 674.423,584	14.684
11	394.500,658 674.425,163	12	394.502,795 674.425,613	2.184
13	394.502,964 674.424,661	14	394.505,205 674.425,111	2.286
15	394.505,01 674.426,079	16	394.523,428 674.429,955	18.821
17	394.523,857 674.437,322	18	394.522,428 674.444,043	6.871
19	394.518,457 674.450,095	20	394.516,906 674.453,867	4.078
21	394.504,897 674.467,26	22	394.497,574 674.464,599	7.791
23	394.481,893 674.460,142	24	394.454,996 674.456,223	27.181
25	394.451,822 674.456,005	26	394.438,756 674.455,108	13.097
27	394.430,07 674.454,511	28	394.415,732 674.452,673	14.455
29	394.404,603 674.451,692	30	394.392,681 674.450,641	11.968
31	394.361,767 674.447,18	32	394.338,789 674.444,039	23.192

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.310,748 674.417,9	3	394.312,783 674.404,011	14.037
4	394.351,577 674.408,56	5	394.407,158 674.414,078	55.854
6	394.412,079 674.414,567	7	394.418,888 674.415,659	6.896
8	394.463,786 674.420,828	9	394.472,647 674.421,87	8.922
10	394.487,231 674.423,584	11	394.500,658 674.425,163	13.52
12	394.502,795 674.425,613	13	394.502,964 674.424,661	0.967
14	394.505,205 674.425,111	15	394.505,01 674.426,079	0.987
16	394.523,428 674.429,955	17	394.523,857 674.437,322	7.379
18	394.522,428 674.444,043	19	394.518,457 674.450,095	7.238
20	394.516,906 674.453,867	21	394.504,897 674.467,26	17.989
22	394.497,574 674.464,599	23	394.481,893 674.460,142	16.302
24	394.454,996 674.456,223	25	394.451,822 674.456,005	3.181
26	394.438,756 674.455,108	27	394.430,07 674.454,511	8.706
28	394.415,732 674.452,673	29	394.404,603 674.451,692	11.172
30	394.392,681 674.450,641	31	394.361,767 674.447,18	31.107
32	394.338,789 674.444,039	1	394.308,631 674.439,374	30.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5873**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50986

Adresa: Loc. Coruia, Str Mesteacănului, Nr. 4, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50986	1.267	Sector cadastral:155 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50986-C1	Loc. Coruia, Str Mesteacănului, Nr. 4, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28719 / 05/06/2015		
Act Notarial nr. 3199, din 04/06/2015 emis de N.P.RAKOCZI FERENCZ ROBERT (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMȘE GRAȚIAN, ȘI SOȚIA; 2) TOMȘE AURICA, BUN COMUN; <i>OBSERVAȚII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50986 SĂCĂLAȘENI, ÎN RANGUL INSCRIERII NR. 28719/05-06-2015</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMȘE GRAȚIAN, ȘI SOȚIA; 2) TOMȘE AURICA, BUN COMUN;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

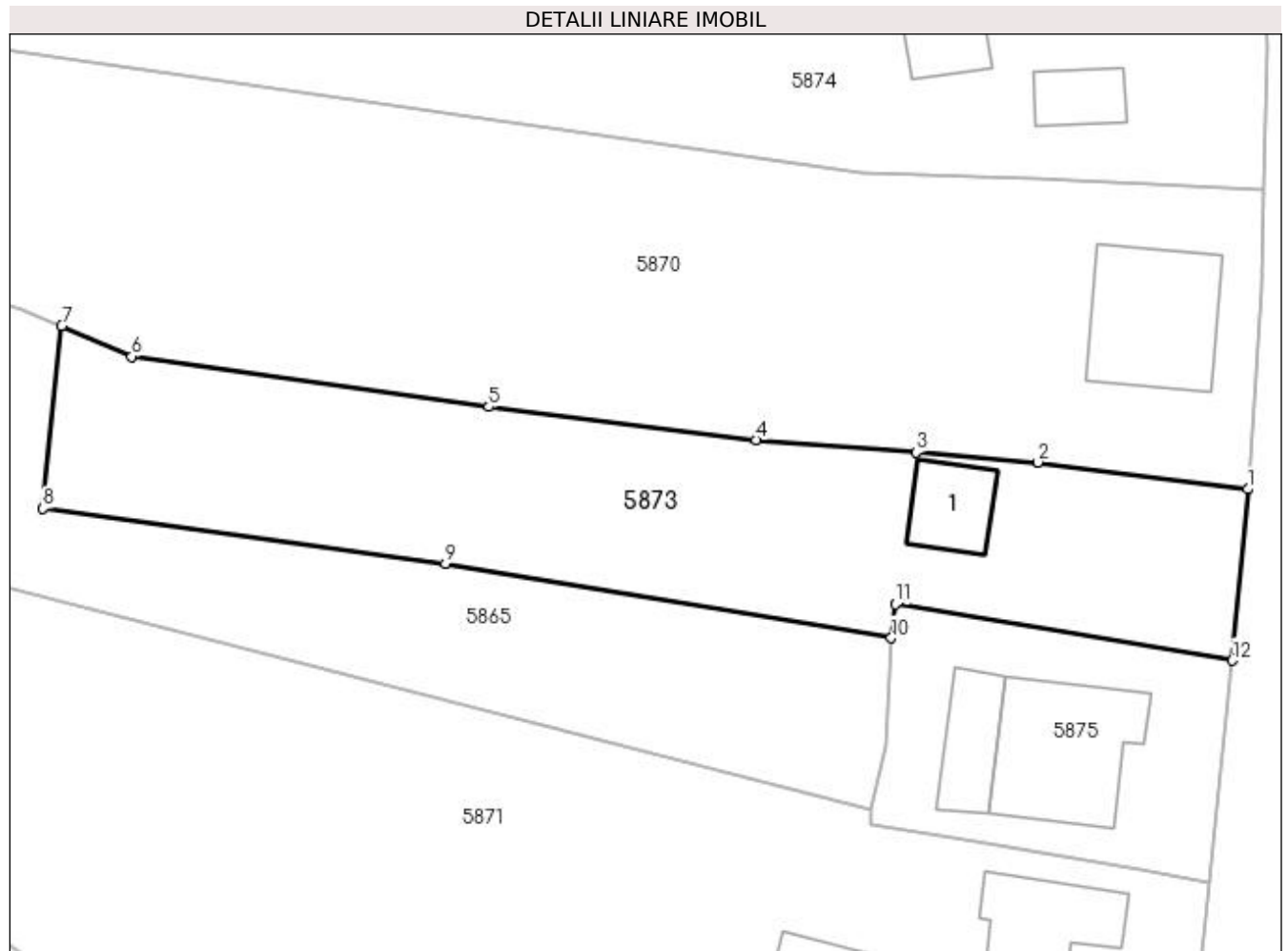
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50986	1.267	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	351	-	-	-	
2	faneata	DA	916	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50986-C1	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.522,492 674.364,504	2	394.505,792 674.366,643	16.836
2	394.505,792 674.366,643	3	394.496,06 674.367,418	9.763
3	394.496,06 674.367,418	4	394.483,325 674.368,431	12.775

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.483,325 674.368,431	5	394.462,038 674.371,051	21.448
5	394.462,038 674.371,051	6	394.433,607 674.375,043	28.71
6	394.433,607 674.375,043	7	394.428,039 674.377,51	6.09
7	394.428,039 674.377,51	8	394.426,538 674.362,949	14.638
8	394.426,538 674.362,949	9	394.458,578 674.358,6	32.334
9	394.458,578 674.358,6	10	394.494,087 674.352,654	36.003
10	394.494,087 674.352,654	11	394.494,437 674.355,349	2.718
11	394.494,437 674.355,349	12	394.521,254 674.350,864	27.189
12	394.521,254 674.350,864	1	394.522,492 674.364,504	13.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5874**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coruia, Str Mesteacănelui, Nr. 2, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.306	Sector cadastral:155 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Coruia, Str Mesteacănelui, Nr. 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; CASA DE LOCUIT P
A1.2	-C2	Loc. Coruia, Str Mesteacănelui, Nr. 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; ANEXĂ
A1.3	-C3	Loc. Coruia, Str Mesteacănelui, Nr. 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÂMPEAN TEREZIA 2) VĂSĂ ROZALIA, LIPSĂ CNP; 3) ZETE DOMNICA, LIPSĂ CNP;	A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. 6054/90, din 14/11/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZETE DOMNICA, LIPSĂ CNP; 2) CÂMPEAN TEREZIA 3) VĂSĂ ROZALIA, LIPSĂ CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

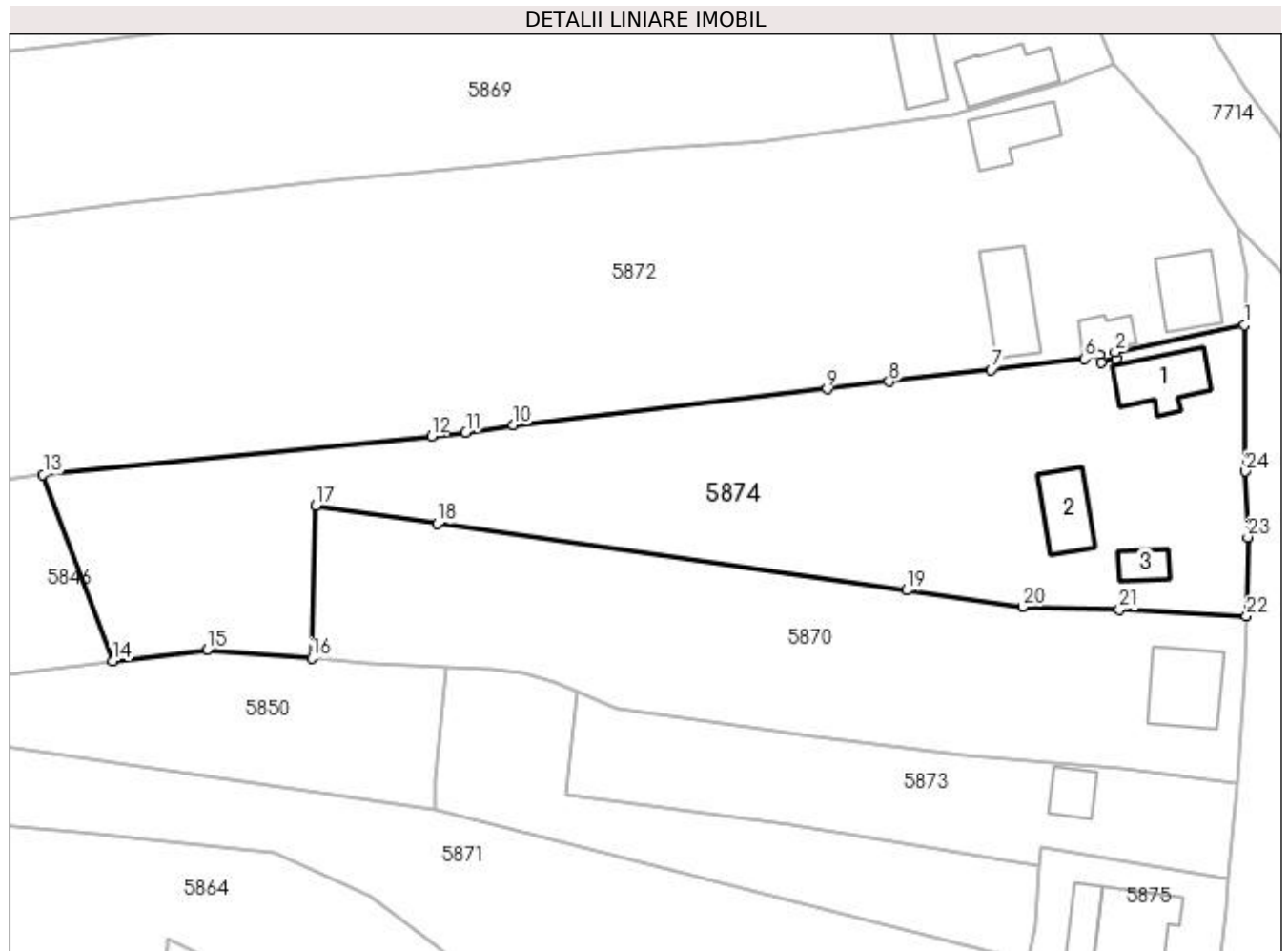
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.306	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.774	-	-	-	
2	faneata	DA	1.407	-	-	-	
3	faneata	NU	1.125	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; CASA DE LOCUIT P
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; ANEXĂ
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	--------------------------	---------------	-------	---------------	-------	--------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	394.523,428 674.429,955	2	394.505,01 674.426,079	18.821
3	394.505,205 674.425,111	4	394.502,964 674.424,661	2.286
5	394.502,795 674.425,613	6	394.500,658 674.425,163	2.184
7	394.487,231 674.423,584	8	394.472,647 674.421,87	14.684
9	394.463,786 674.420,828	10	394.418,888 674.415,659	45.195
11	394.412,079 674.414,567	12	394.407,158 674.414,078	4.945
13	394.351,577 674.408,56	14	394.361,541 674.381,915	28.447
15	394.375,07 674.383,58	16	394.390,018 674.382,336	15.0
17	394.390,598 674.404,164	18	394.408,007 674.401,575	17.6
19	394.475,19 674.392,053	20	394.491,775 674.389,702	16.751
21	394.505,597 674.389,259	22	394.523,793 674.388,311	18.221
23	394.523,991 674.399,627	24	394.523,662 674.409,054	9.433

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	394.505,01 674.426,079	3	394.505,205 674.425,111	0.987
4	394.502,964 674.424,661	5	394.502,795 674.425,613	0.967
6	394.500,658 674.425,163	7	394.487,231 674.423,584	13.52
8	394.472,647 674.421,87	9	394.463,786 674.420,828	8.922
10	394.418,888 674.415,659	11	394.412,079 674.414,567	6.896
12	394.407,158 674.414,078	13	394.351,577 674.408,56	55.854
14	394.361,541 674.381,915	15	394.375,07 674.383,58	13.631
16	394.390,018 674.382,336	17	394.390,598 674.404,164	21.836
18	394.408,007 674.401,575	19	394.475,19 674.392,053	67.854
20	394.491,775 674.389,702	21	394.505,597 674.389,259	13.829
22	394.523,793 674.388,311	23	394.523,991 674.399,627	11.318
24	394.523,662 674.409,054	1	394.523,428 674.429,955	20.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5875**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51188
Nr. cadastral vechi:6596

Adresa: Loc. Coruia, Str Mesteacănului, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51188	Din acte: 480 Masurata: 477	Sector cadastral:155 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51188-C1	Loc. Coruia, Str Mesteacănului, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; Lacas de inchinare, P+M
A1.2	51188-C2	Loc. Coruia, Str Mesteacănului, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp; Anexa P+1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45435 / 03/09/2015		
Act Notarial nr. 2780, din 02/09/2015 emis de NOTAR PUBLIC DRAGOS BOGDANA MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMȘE GRAȚIAN, CĂSĂTORIT CU; 2) TOMȘE AURICA, BUN COMUN; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51188 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 45435/03-09-2015</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMȘE GRAȚIAN, CĂSĂTORIT CU; 2) TOMȘE AURICA, BUN COMUN;	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51188	Din acte: 480 Masurata: 477	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	477	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51188-C1	construcții administrative și social culturale	118	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; Lacas de inchinare, P+M
A1.2	51188-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp; Anexa P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.520,828 674.346,5	2	394.521,254 674.350,864	4.385
2	394.521,254 674.350,864	3	394.494,437 674.355,349	27.189

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.494,437 674.355,349	4	394.494,087 674.352,654	2.718
4	394.494,087 674.352,654	5	394.493,624 674.344,145	8.522
5	394.493,624 674.344,145	6	394.492,533 674.338,97	5.289
6	394.492,533 674.338,97	7	394.492,389 674.337,865	1.114
7	394.492,389 674.337,865	8	394.500,868 674.336,441	8.598
8	394.500,868 674.336,441	9	394.513,869 674.334,251	13.184
9	394.513,869 674.334,251	10	394.519,398 674.333,261	5.617
10	394.519,398 674.333,261	1	394.520,828 674.346,5	13.316

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5876**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Jud. Maramures, (LA PĂDURE)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.665	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 40226/56, din 27/04/1994 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) VIDA DOMNICA , lipsă cnp;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) AVRAM NICOLAE , lipsă cnp;	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) PETRUS TEREZIA , lipsă cnp;	A1
Act Notarial nr. 1029, din 29/01/1997 emis de NP VASILE DRAGOS (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) AVRAM GHEORGHE-GABRIEL	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) AVRAM MARIA-ANA	A1

C. Partea III. SARCINI

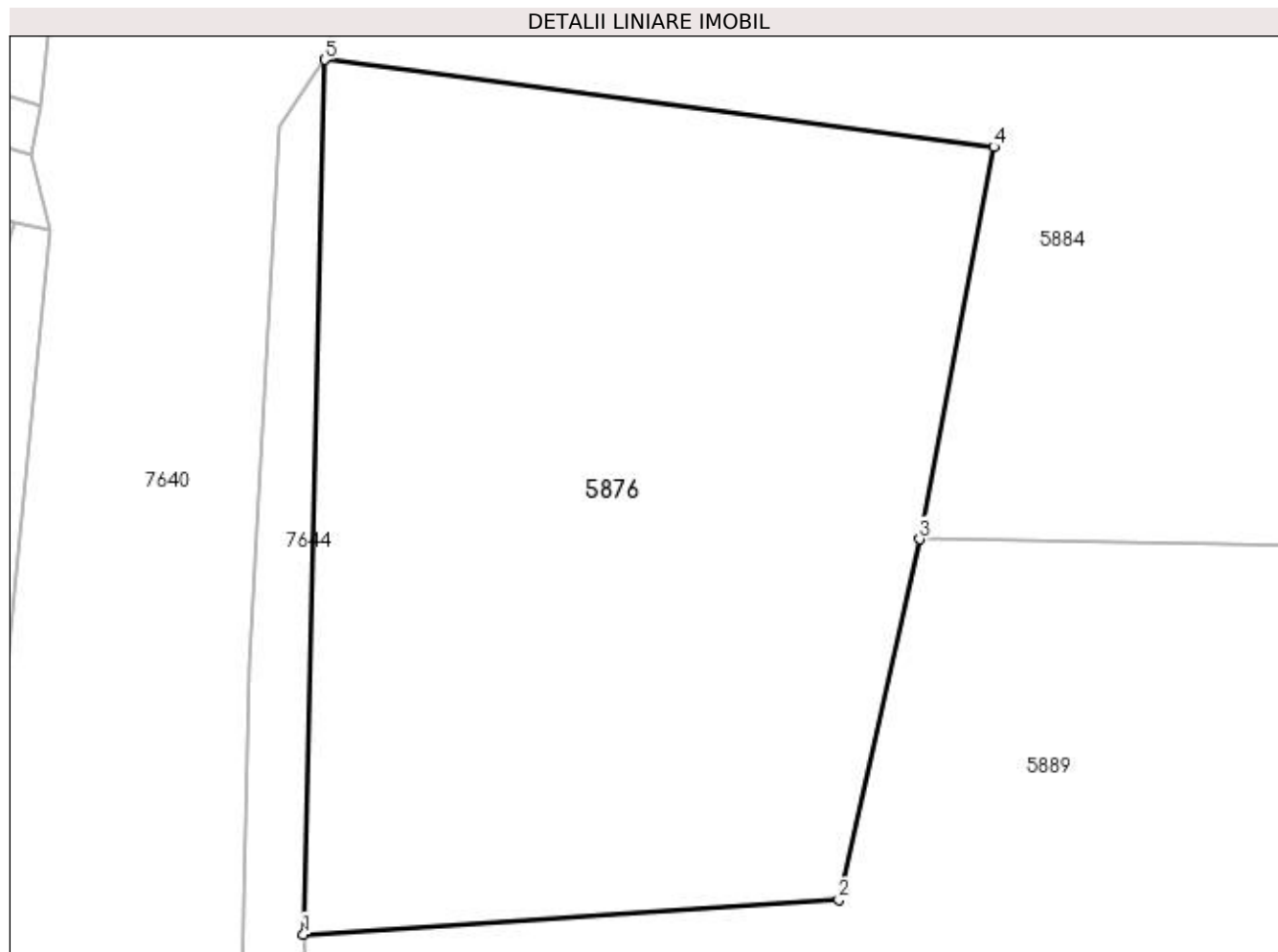
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1029, din 29/01/1997 emis de NP VASILE DRAGOS (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM GHEORGHE , lipsă cnp; 2) AVRAM LIVIE , lipsă cnp;	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.665	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.665	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.643,165 674.541,012	2	393.674,214 674.543,007	31.113
2	393.674,214 674.543,007	3	393.678,914 674.563,924	21.439
3	393.678,914 674.563,924	4	393.683,197 674.586,678	23.154
4	393.683,197 674.586,678	5	393.644,388 674.591,737	39.137
5	393.644,388 674.591,737	1	393.643,165 674.541,012	50.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5877**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, La Poduț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7664, din 14/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) HOBAN SABINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

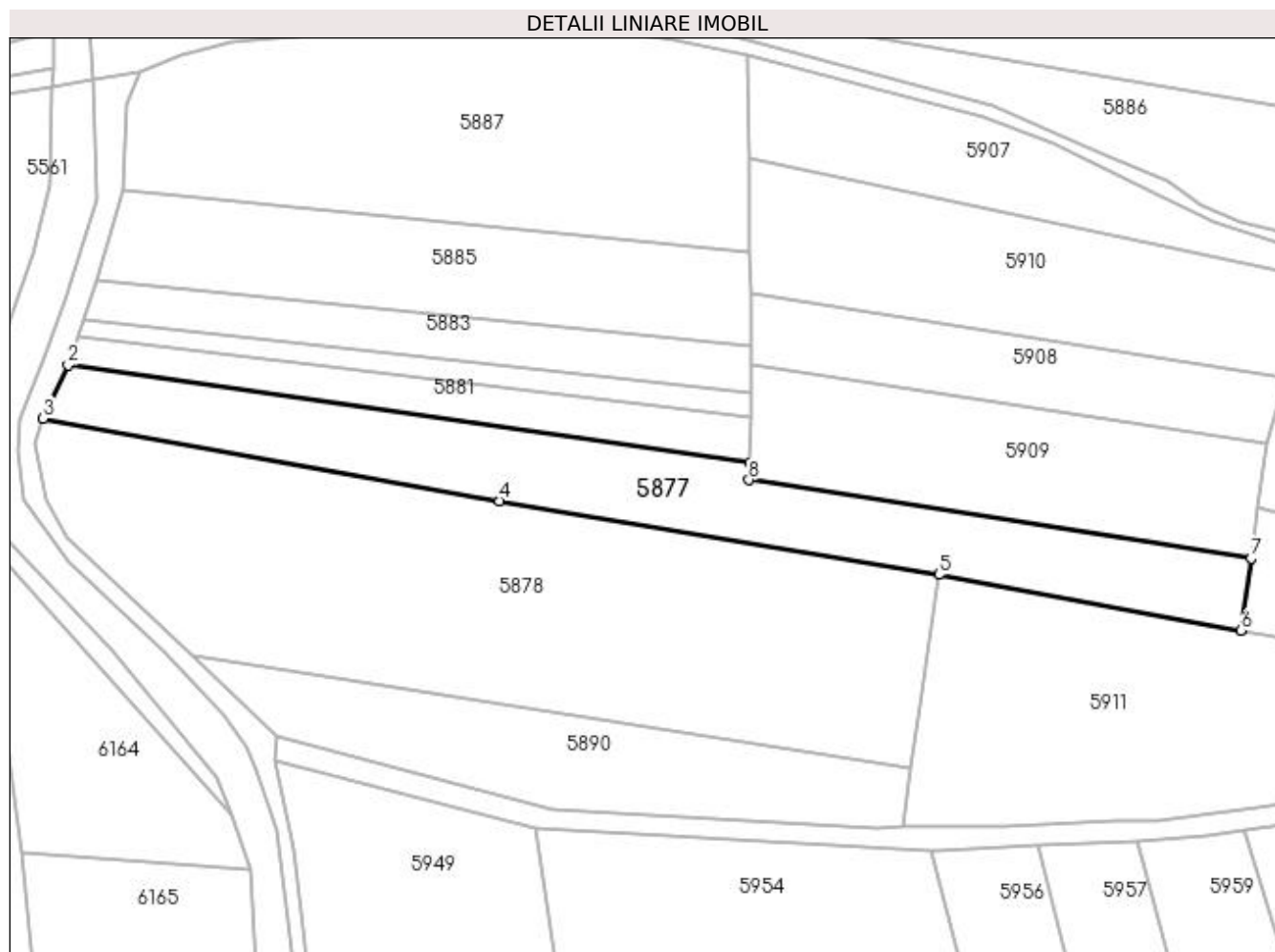
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.796,502 674.375,405	2	393.645,836 674.396,898	152.191
2	393.645,836 674.396,898	3	393.640,308 674.385,166	12.969
3	393.640,308 674.385,166	4	393.741,238 674.366,962	102.559
4	393.741,238 674.366,962	5	393.838,373 674.350,606	98.502
5	393.838,373 674.350,606	6	393.905,183 674.338,273	67.939

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.905,183 674.338,273	7	393.907,411 674.354,247	16.129
7	393.907,411 674.354,247	8	393.796,364 674.371,575	112.391
8	393.796,364 674.371,575	1	393.796,502 674.375,405	3.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5878**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, (LA PODUȚ)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.400	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6054/85, din 13/11/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOBAN ANA DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

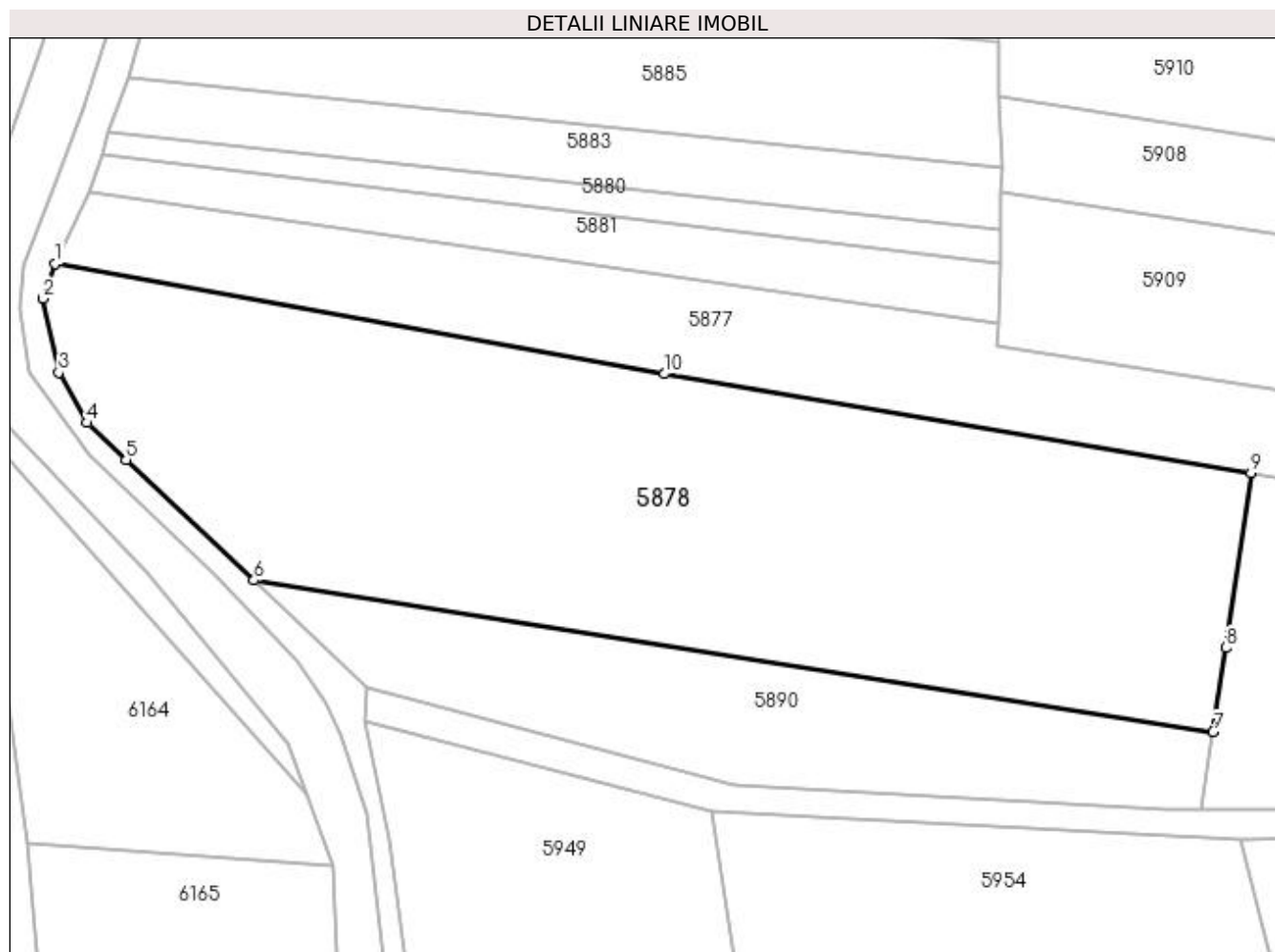
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.780	-	-	-	
2	arabil	DA	2.620	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.640,308 674.385,166	2	393.638,339 674.379,431	6.064
2	393.638,339 674.379,431	3	393.640,911 674.367,184	12.514
3	393.640,911 674.367,184	4	393.645,616 674.358,861	9.561
4	393.645,616 674.358,861	5	393.652,101 674.352,743	8.915

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.652,101 674.352,743	6	393.673,251 674.332,787	29.079
6	393.673,251 674.332,787	7	393.832,122 674.307,69	160.841
7	393.832,122 674.307,69	8	393.834,152 674.321,627	14.084
8	393.834,152 674.321,627	9	393.838,373 674.350,606	29.285
9	393.838,373 674.350,606	10	393.741,238 674.366,962	98.502
10	393.741,238 674.366,962	1	393.640,308 674.385,166	102.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5879**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.180	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

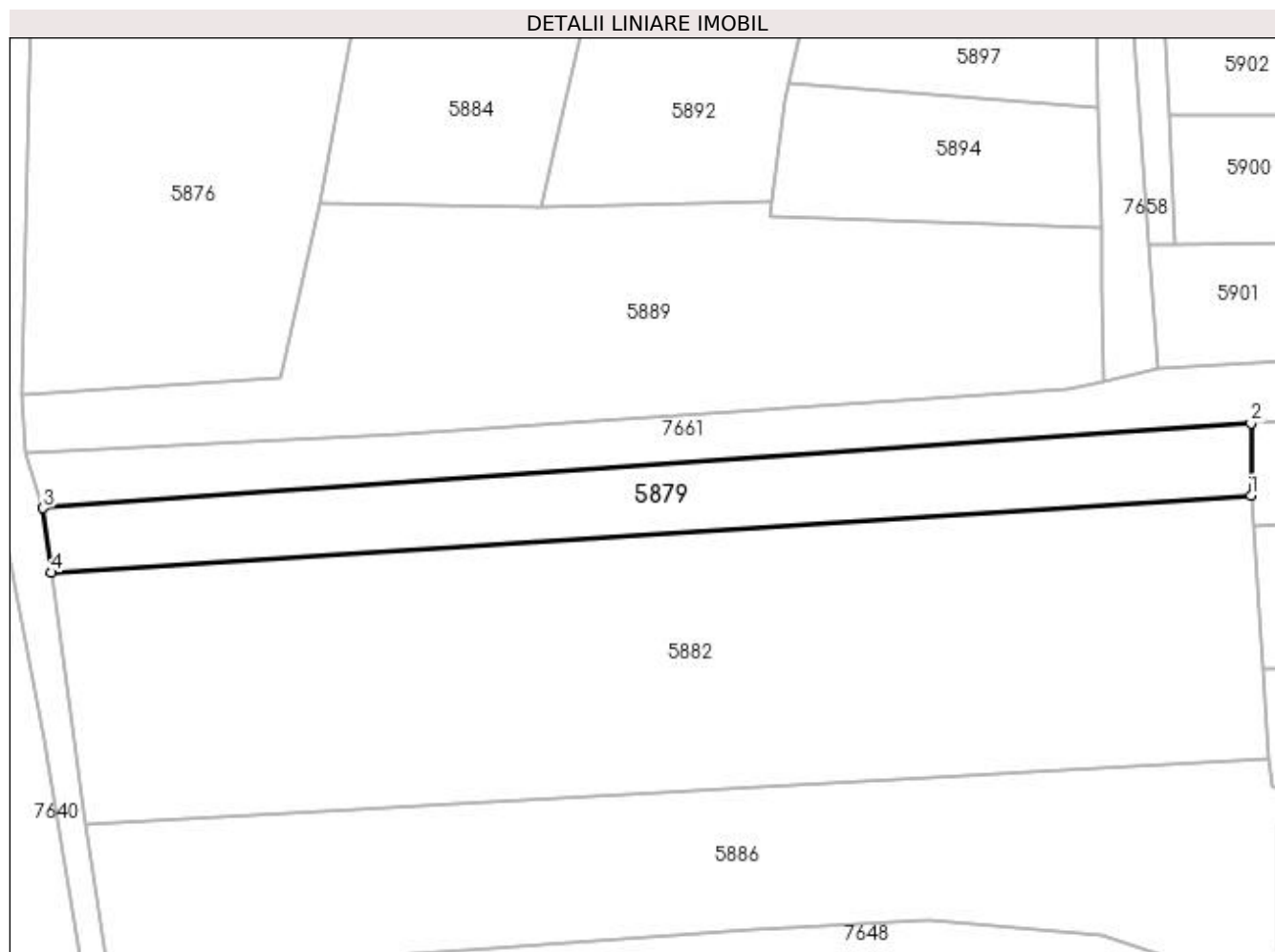
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.180	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.180	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.790,105 674.528,934	2	393.790,086 674.537,574	8.64
2	393.790,086 674.537,574	3	393.645,785 674.527,45	144.656
3	393.645,785 674.527,45	4	393.646,786 674.519,75	7.765
4	393.646,786 674.519,75	1	393.790,105 674.528,934	143.613

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5880**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, Braniste

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1		700	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 45589/46, din 20/10/2003 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HORJE IOAN, lipsa cnp; 2) HORJE VASILE, lipsa cnp; 3) HORJE ANA, lipsa cnp;	A1
Act Administrativ nr. 8064, din 16/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) TRIF NICOLAIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

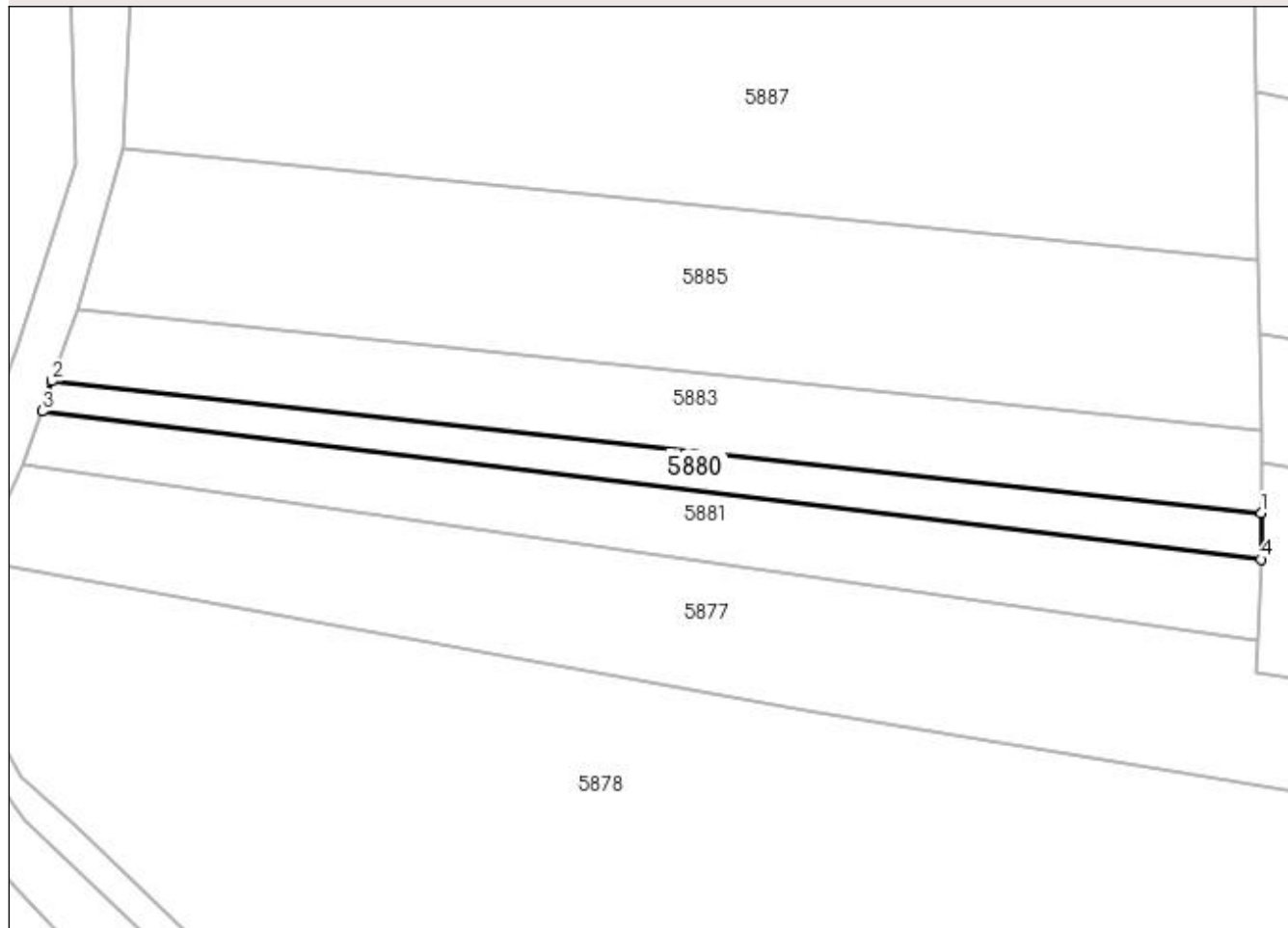
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.796,872 674.390,972	2	393.649,233 674.407,094	148.517
2	393.649,233 674.407,094	3	393.648,133 674.403,41	3.845
3	393.648,133 674.403,41	4	393.796,858 674.385,336	149.819
4	393.796,858 674.385,336	1	393.796,872 674.390,972	5.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5881**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.257	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

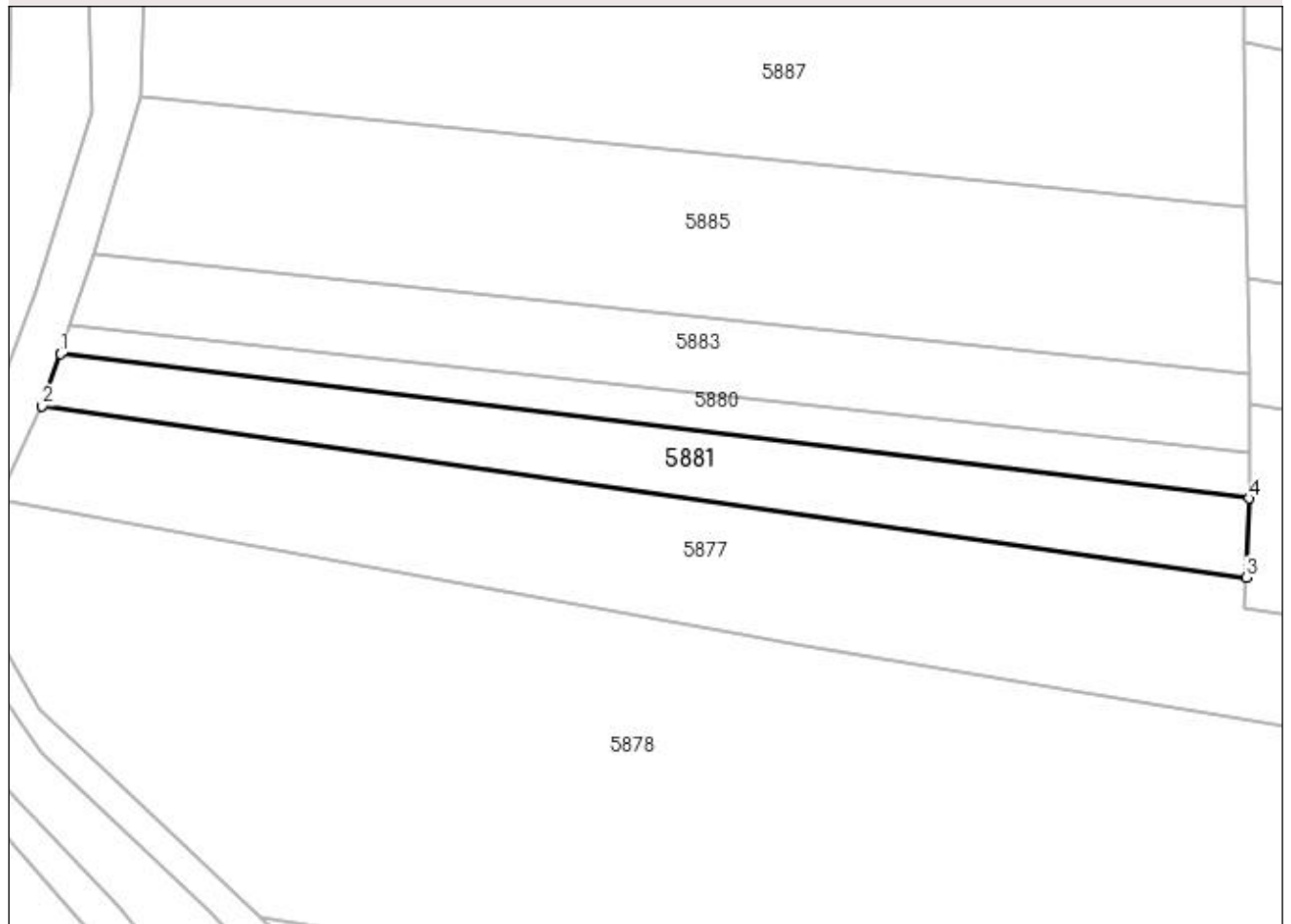
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.257	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.257	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.648,133 674.403,41	2	393.645,836 674.396,898	6.905
2	393.645,836 674.396,898	3	393.796,502 674.375,405	152.191
3	393.796,502 674.375,405	4	393.796,858 674.385,336	9.937
4	393.796,858 674.385,336	1	393.648,133 674.403,41	149.819

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5882**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, IN BRANISTE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.400	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50555/17, din 19/10/1995 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CONT VASILE	
2) CONT IOAN DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

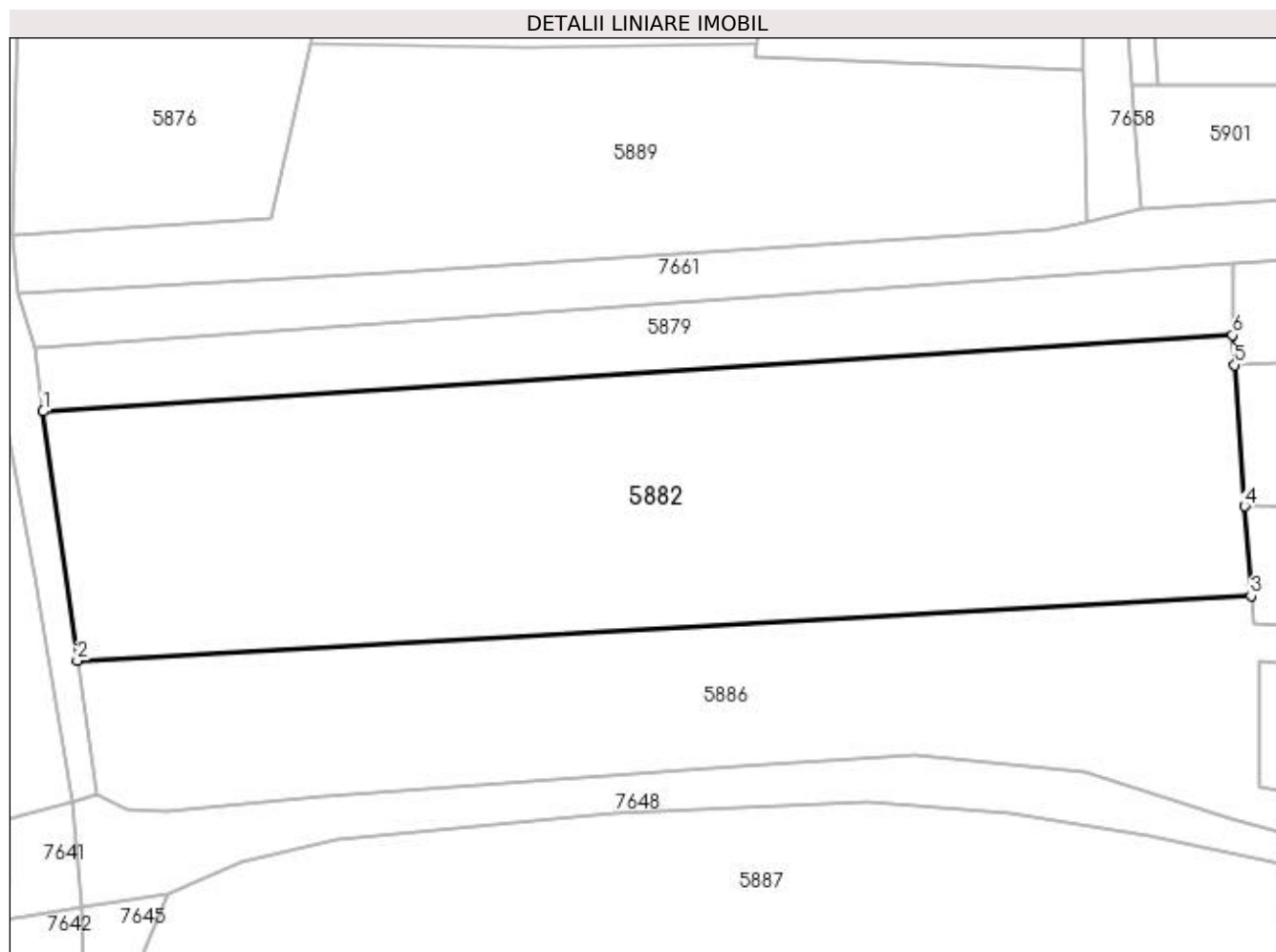
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.646,786 674.519,75	2	393.650,89 674.489,719	30.31
2	393.650,89 674.489,719	3	393.792,319 674.497,53	141.645
3	393.792,319 674.497,53	4	393.791,558 674.508,324	10.821
4	393.791,558 674.508,324	5	393.790,358 674.525,347	17.065
5	393.790,358 674.525,347	6	393.790,105 674.528,934	3.596

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.790,105 674.528,934	1	393.646,786 674.519,75	143.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5883**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, (LA CRUCE)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:152 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1938/43, din 16/05/2007 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎMPEAN ȘTEFAN , LIPSĂ CNP;	A1
Act Administrativ nr. 9562, din 23/12/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) TRIF NICOLAIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

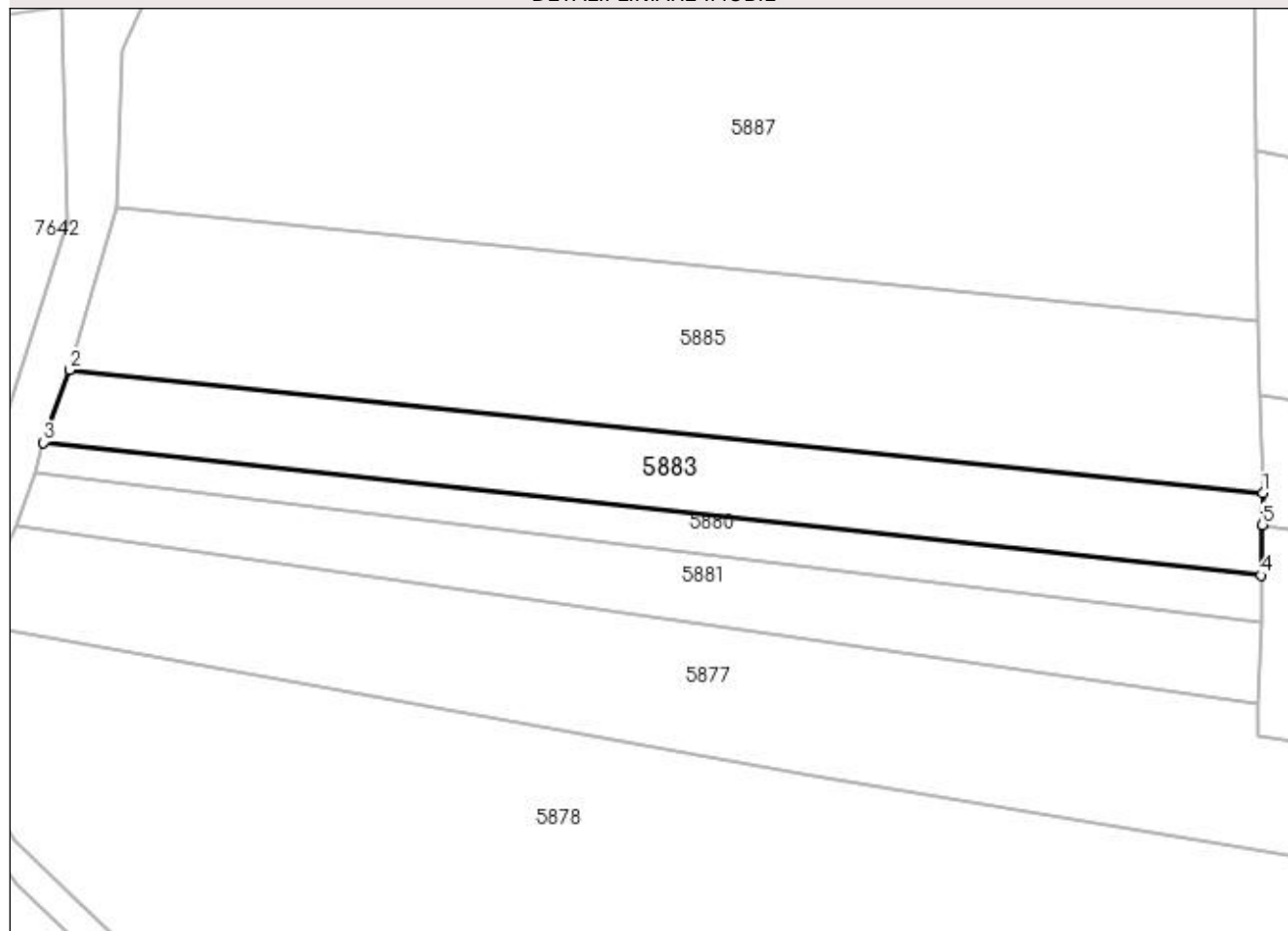
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.797,064 674.400,974	2	393.652,368 674.415,899	145.464
2	393.652,368 674.415,899	3	393.649,233 674.407,094	9.346
3	393.649,233 674.407,094	4	393.796,872 674.390,972	148.517
4	393.796,872 674.390,972	5	393.797,011 674.397,112	6.142
5	393.797,011 674.397,112	1	393.797,064 674.400,974	3.862

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5884

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50193

Adresa: Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 29, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50193	Din acte: 5.200 Masurata: 5.296	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50193-C1	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 29, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; casa de locuit P
A1.2	50193-C2	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 29, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; anexa
A1.3	50193-C3	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 29, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; sura
A1.4	50193-C4	Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Nr. 29, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:182 mp; casă de locuit, P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
27755 / 20/08/2010		
Act Notarial nr. 1159, din 08/12/1980 emis de NOTARIATUL DE STAT JUD MARAMUREȘ (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; în dosar 1246 din 1980; Încheiere de completare nr. 3814 din 17.08.2010);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire în urma defunctului Popescu Victor, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) POPESCU VERONICA , lipsă cnp; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50193 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.27755/20-08-2010</i>	A1.1, A1.2, A1.3
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire și pertaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BOITOR VERONICA , bun propriu lipsă cnp; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50193 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.27755/20-08-2010</i>	A1.1, A1.2, A1.3
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOITOR VERONICA , bun propriu; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50193 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.27755/20-08-2010</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOITOR VERONICA , bun propriu; 2) POPESCU VERONICA , lipsă cnp;	A1.4

C. Partea III. SARCINI .

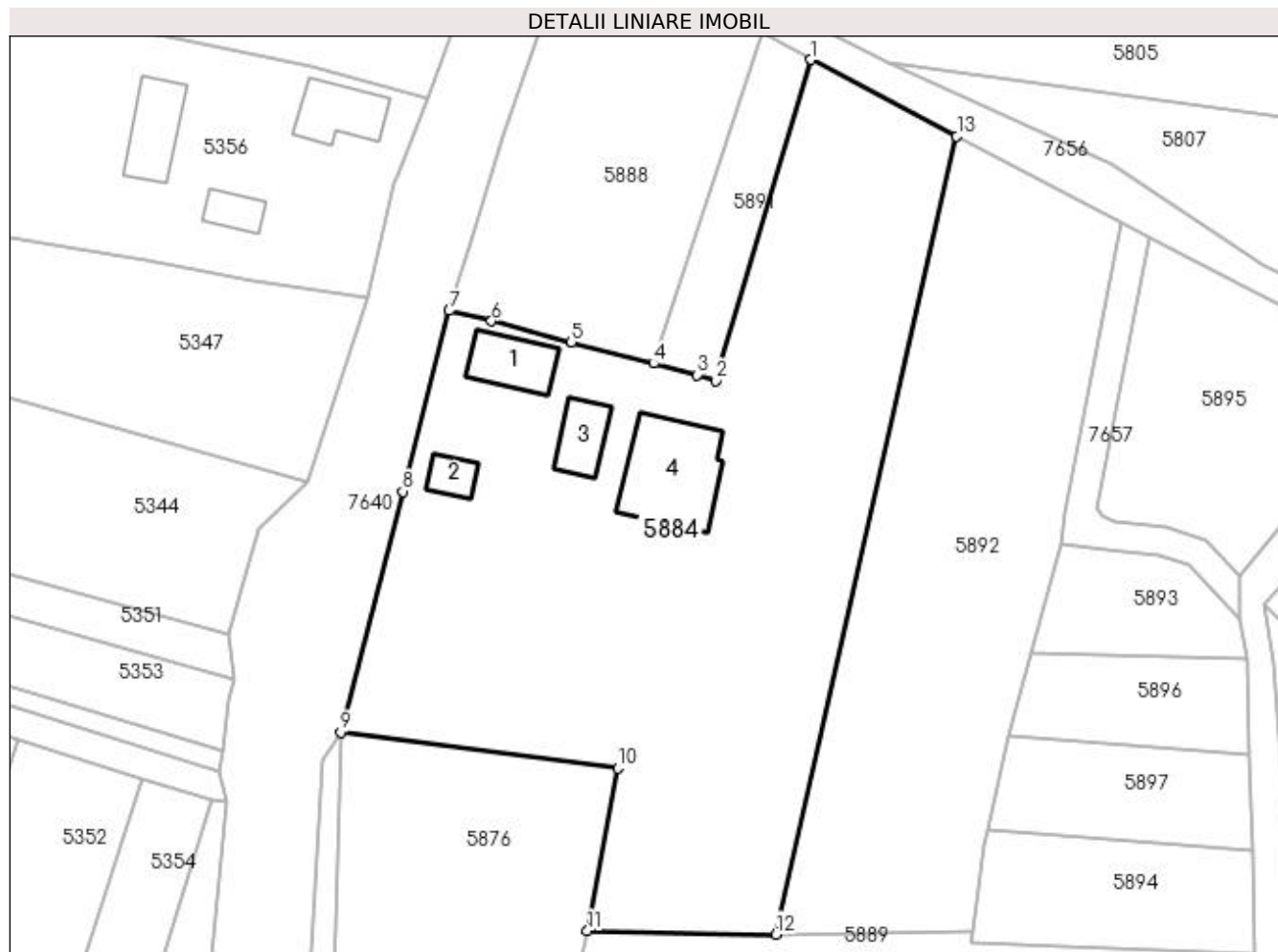
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50193	Din acte: 5.200 Masurata: 5.296	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.084	-	-	-	
2	arabil	DA	1.295	-	-	-	
3	faneata	DA	2.917	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50193-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; casa de locuit P
A1.2	50193-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; anexa
A1.3	50193-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; sura
A1.4	50193-C4	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 182	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:182 mp; casă de locuit, P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.710,159 674.685,748	2	393.696,811 674.640,845	46.845
2	393.696,811 674.640,845	3	393.694,258 674.641,687	2.688
3	393.694,258 674.641,687	4	393.688,171 674.643,277	6.291
4	393.688,171 674.643,277	5	393.676,648 674.646,218	11.892
5	393.676,648 674.646,218	6	393.665,512 674.649,222	11.534
6	393.665,512 674.649,222	7	393.659,574 674.650,641	6.105
7	393.659,574 674.650,641	8	393.653,058 674.625,367	26.1
8	393.653,058 674.625,367	9	393.644,388 674.591,737	34.73
9	393.644,388 674.591,737	10	393.683,197 674.586,678	39.137
10	393.683,197 674.586,678	11	393.678,914 674.563,924	23.154
11	393.678,914 674.563,924	12	393.705,262 674.563,456	26.352
12	393.705,262 674.563,456	13	393.730,546 674.675,04	114.413
13	393.730,546 674.675,04	1	393.710,159 674.685,748	23.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5885**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 49371/45, din 24/02/1995 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP CONSTANTIN , lipsa cnp;
Act Administrativ nr. 8063, din 16/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) TRIF NICOLAIE

C. Partea III. SARCINI .

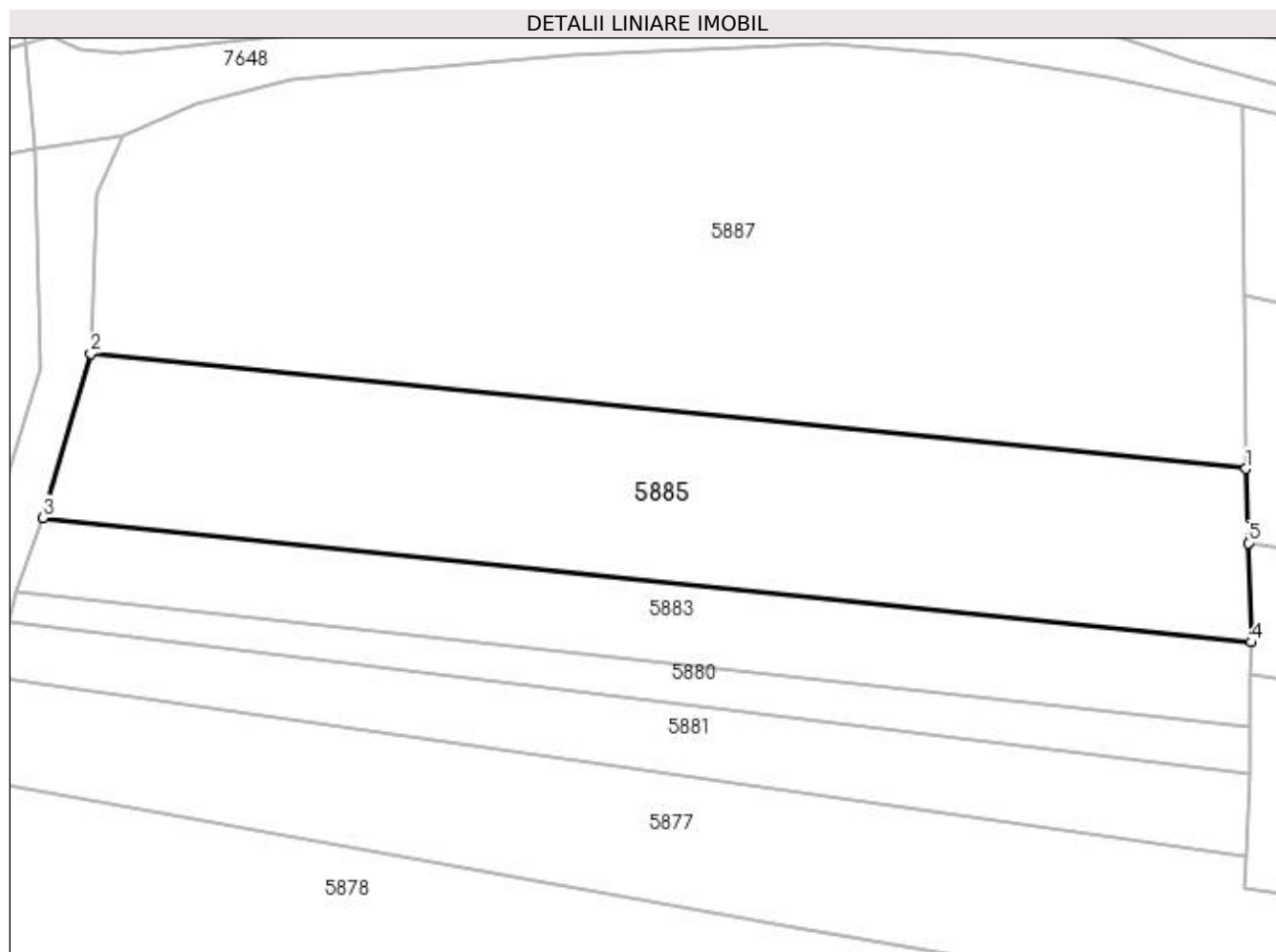
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.796,45 674.421,774	2	393.658,07 674.435,565	139.066
2	393.658,07 674.435,565	3	393.652,368 674.415,899	20.476
3	393.652,368 674.415,899	4	393.797,064 674.400,974	145.464
4	393.797,064 674.400,974	5	393.796,713 674.412,871	11.902
5	393.796,713 674.412,871	1	393.796,45 674.421,774	8.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5886**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.748	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

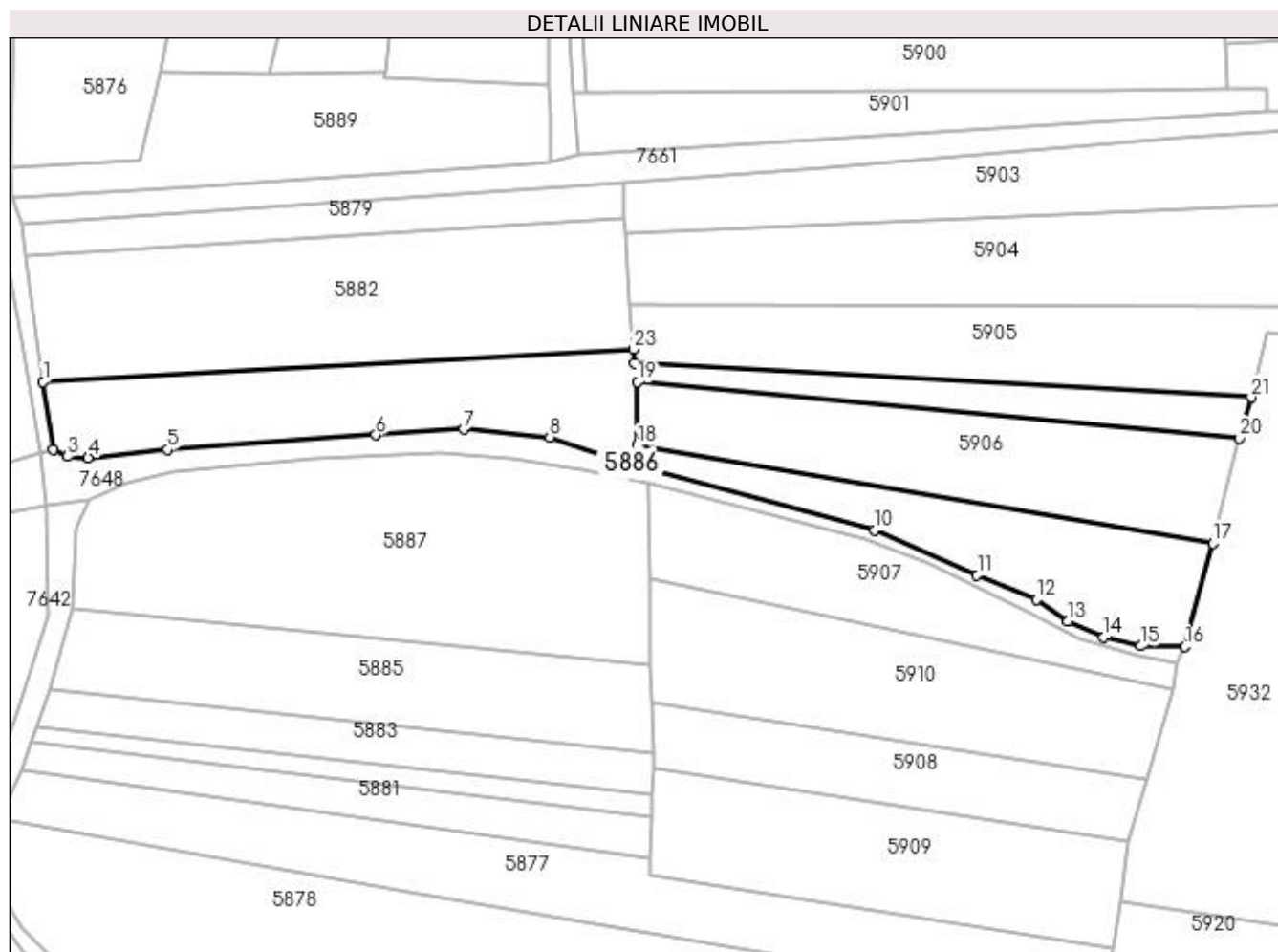
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.748	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.748	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.650,89 674.489,719	2	393.653,323 674.473,527	16.374
3	393.656,773 674.471,871	4	393.661,681 674.471,518	4.921
5	393.680,686 674.473,449	6	393.730,583 674.477,034	50.026
7	393.751,664 674.478,338	8	393.772,298 674.476,422	20.723
9	393.789,825 674.470,625	10	393.850,19 674.454,172	62.567

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.653,323 674.473,527	3	393.656,773 674.471,871	3.827
4	393.661,681 674.471,518	5	393.680,686 674.473,449	19.103
6	393.730,583 674.477,034	7	393.751,664 674.478,338	21.121
8	393.772,298 674.476,422	9	393.789,825 674.470,625	18.461
10	393.850,19 674.454,172	11	393.874,691 674.443,38	26.772

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	393.874,691 674.443,38	12	393.888,904 674.437,588	15.348
13	393.896,448 674.432,417	14	393.905,054 674.428,498	9.456
15	393.913,847 674.426,407	16	393.924,51 674.426,285	10.664
17	393.931,145 674.451,08	18	393.793,251 674.474,526	139.873
19	393.793,341 674.489,661	20	393.937,527 674.476,226	144.811
21	393.940,391 674.485,964	22	393.792,624 674.494,25	147.999
23	393.792,319 674.497,53	1	393.650,89 674.489,719	141.645

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	393.888,904 674.437,588	13	393.896,448 674.432,417	9.146
14	393.905,054 674.428,498	15	393.913,847 674.426,407	9.038
16	393.924,51 674.426,285	17	393.931,145 674.451,08	25.667
18	393.793,251 674.474,526	19	393.793,341 674.489,661	15.135
20	393.937,527 674.476,226	21	393.940,391 674.485,964	10.15
22	393.792,624 674.494,25	23	393.792,319 674.497,53	3.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5887**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51003

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, BRANIȘTE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51003	5.600	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37048 / 22/07/2016		
Act Notarial nr. 4621, din 21/07/2016 emis de NP CORPADEA CORINA RALUCA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIF VALER VASILE, și soția; 2) TRIF ANDREEA VERONICA, bun comun; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 51003 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.37048/22-07-2016</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

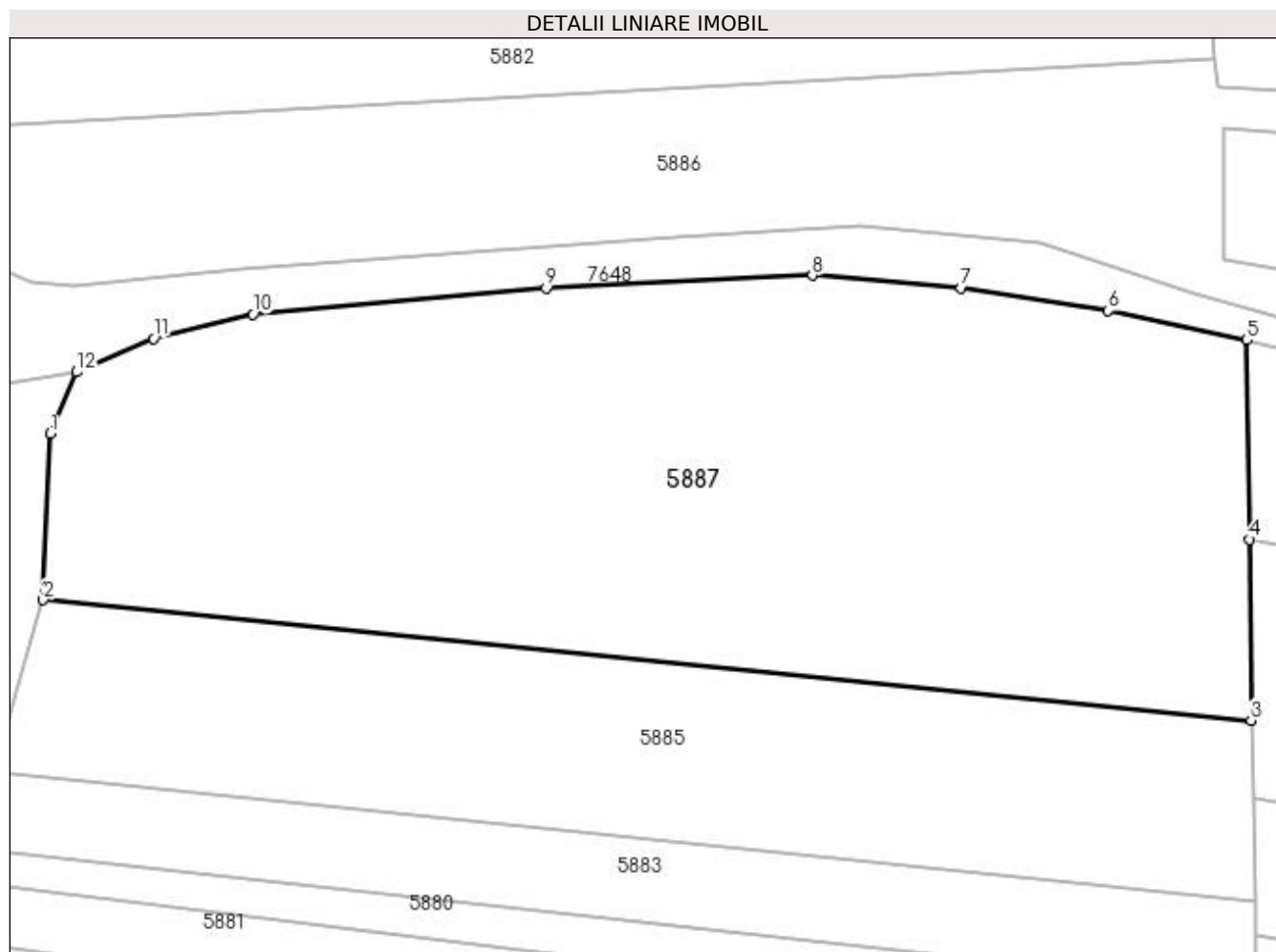
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51003	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.658,88 674.454,607	2	393.658,07 674.435,565	19.059
2	393.658,07 674.435,565	3	393.796,45 674.421,774	139.066
3	393.796,45 674.421,774	4	393.796,304 674.442,511	20.738
4	393.796,304 674.442,511	5	393.795,992 674.465,318	22.809
5	393.795,992 674.465,318	6	393.780,061 674.468,698	16.286

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.780,061 674.468,698	7	393.763,235 674.471,276	17.022
7	393.763,235 674.471,276	8	393.746,181 674.472,748	17.117
8	393.746,181 674.472,748	9	393.715,686 674.471,257	30.531
9	393.715,686 674.471,257	10	393.682,114 674.468,268	33.705
10	393.682,114 674.468,268	11	393.670,732 674.465,496	11.715
11	393.670,732 674.465,496	12	393.661,888 674.461,666	9.638
12	393.661,888 674.461,666	1	393.658,88 674.454,607	7.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5888**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52168

Adresa: Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52168	1.540	Sector cadastral:152 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29125 / 06/05/2021		
Act Notarial nr. 1813, din 05/05/2021 emis de NP CAPUSAN NICULINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCACI GHEORGHE , bun propriu;	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52168 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.29125/06-05-2021</i>		

C. Partea III. SARCINI .

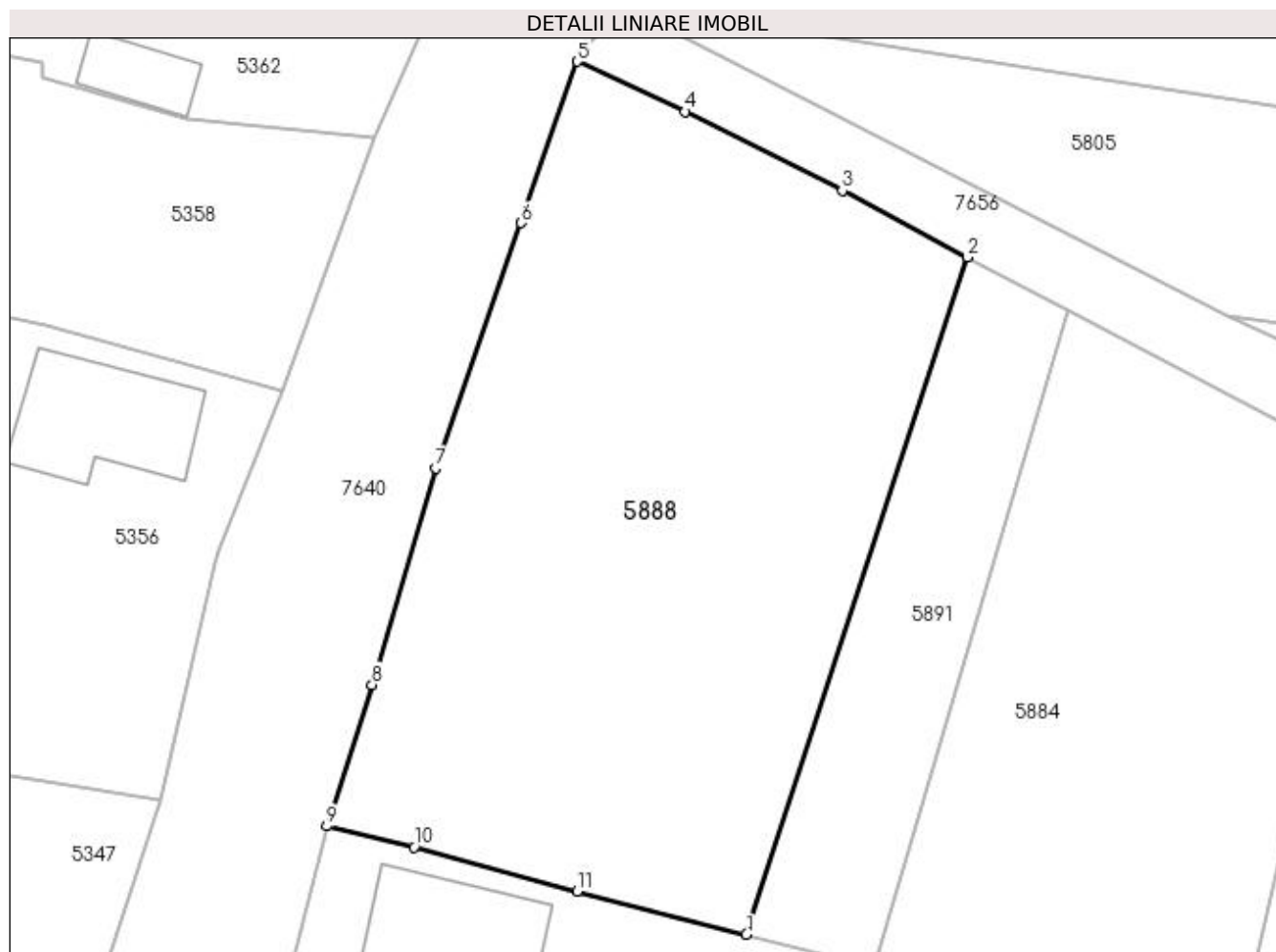
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52168	1.540	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.540	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.688,171 674.643,277	2	393.703,238 674.689,432	48.552
2	393.703,238 674.689,432	3	393.694,712 674.693,971	9.659
3	393.694,712 674.693,971	4	393.684,003 674.699,346	11.982
4	393.684,003 674.699,346	5	393.676,639 674.702,758	8.116
5	393.676,639 674.702,758	6	393.672,821 674.691,753	11.648

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.672,821 674.691,753	7	393.666,971 674.675,036	17.711
7	393.666,971 674.675,036	8	393.662,648 674.660,287	15.369
8	393.662,648 674.660,287	9	393.659,574 674.650,641	10.124
9	393.659,574 674.650,641	10	393.665,512 674.649,222	6.105
10	393.665,512 674.649,222	11	393.676,648 674.646,218	11.534
11	393.676,648 674.646,218	1	393.688,171 674.643,277	11.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5889**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.541	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

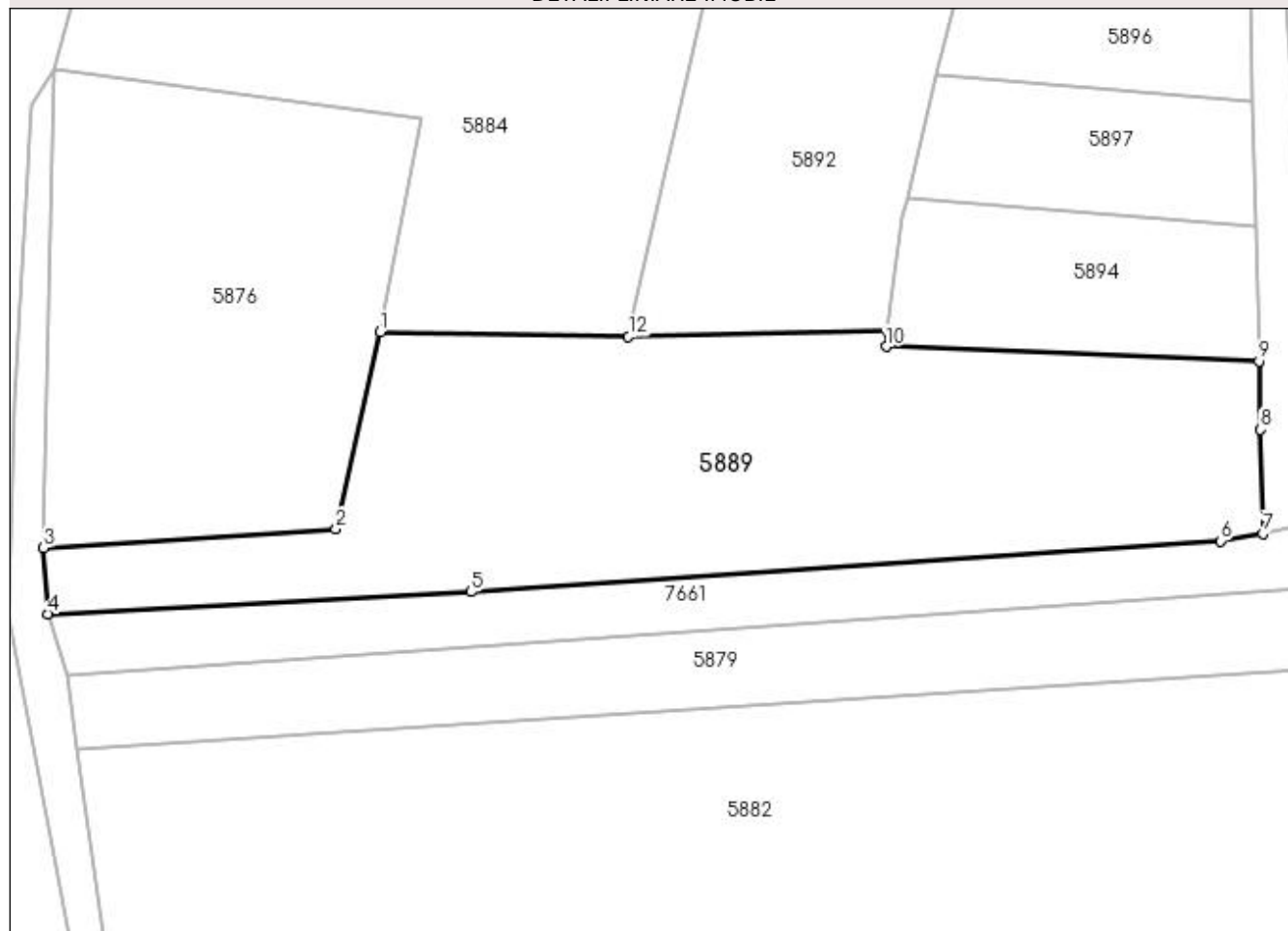
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.541	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.541	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.678,914 674.563,924	2	393.674,214 674.543,007	21.439
2	393.674,214 674.543,007	3	393.643,165 674.541,012	31.113
3	393.643,165 674.541,012	4	393.643,648 674.534,029	7.0
4	393.643,648 674.534,029	5	393.688,54 674.536,36	44.952
5	393.688,54 674.536,36	6	393.768,138 674.541,739	79.78

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.768,138 674.541,739	7	393.772,587 674.542,517	4.517
7	393.772,587 674.542,517	8	393.772,34 674.553,56	11.046
8	393.772,34 674.553,56	9	393.772,177 674.560,824	7.266
9	393.772,177 674.560,824	10	393.732,614 674.562,377	39.593
10	393.732,614 674.562,377	11	393.732,771 674.563,974	1.605
11	393.732,771 674.563,974	12	393.705,262 674.563,456	27.514
12	393.705,262 674.563,456	1	393.678,914 674.563,924	26.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5890**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, La Podut

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7662, din 14/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) HOBAN SABINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

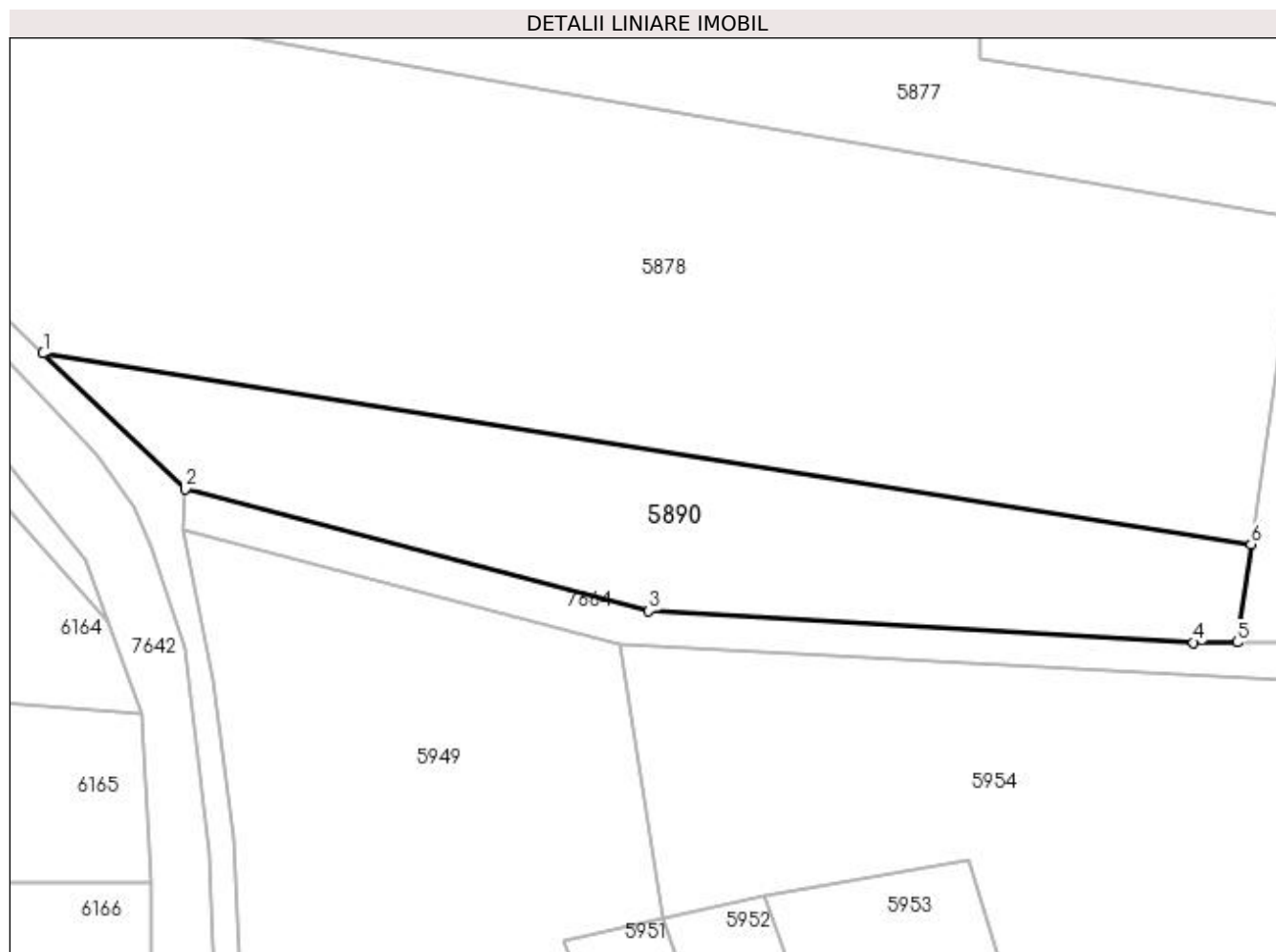
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.673,251 674.332,787	2	393.691,94 674.314,942	25.84
2	393.691,94 674.314,942	3	393.752,898 674.298,906	63.032
3	393.752,898 674.298,906	4	393.824,531 674.294,788	71.751
4	393.824,531 674.294,788	5	393.830,248 674.294,825	5.717
5	393.830,248 674.294,825	6	393.832,122 674.307,69	13.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.832,122 674.307,69	1	393.673,251 674.332,787	160.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5891**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52213

Adresa: Loc. Coruia, Str Nicolae Iorga, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52213	397	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
29162 / 06/05/2021	
Act Notarial nr. 1814, din 05/05/2021 emis de NP CAPUSAN NICULINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B3	A1
Se noteaza transmiterea posesiei inscrisa in favoarea lui Contiu Imica de sub B2, in rangul incheirii nr 45631 din 01.08.2019 in favoarea lui Lucaci Gheorghe.	
1) LUCACI GHEORGHE , bun propriu;	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52213 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.29162/06-05-2021</i>	

C. Partea III. SARCINI .

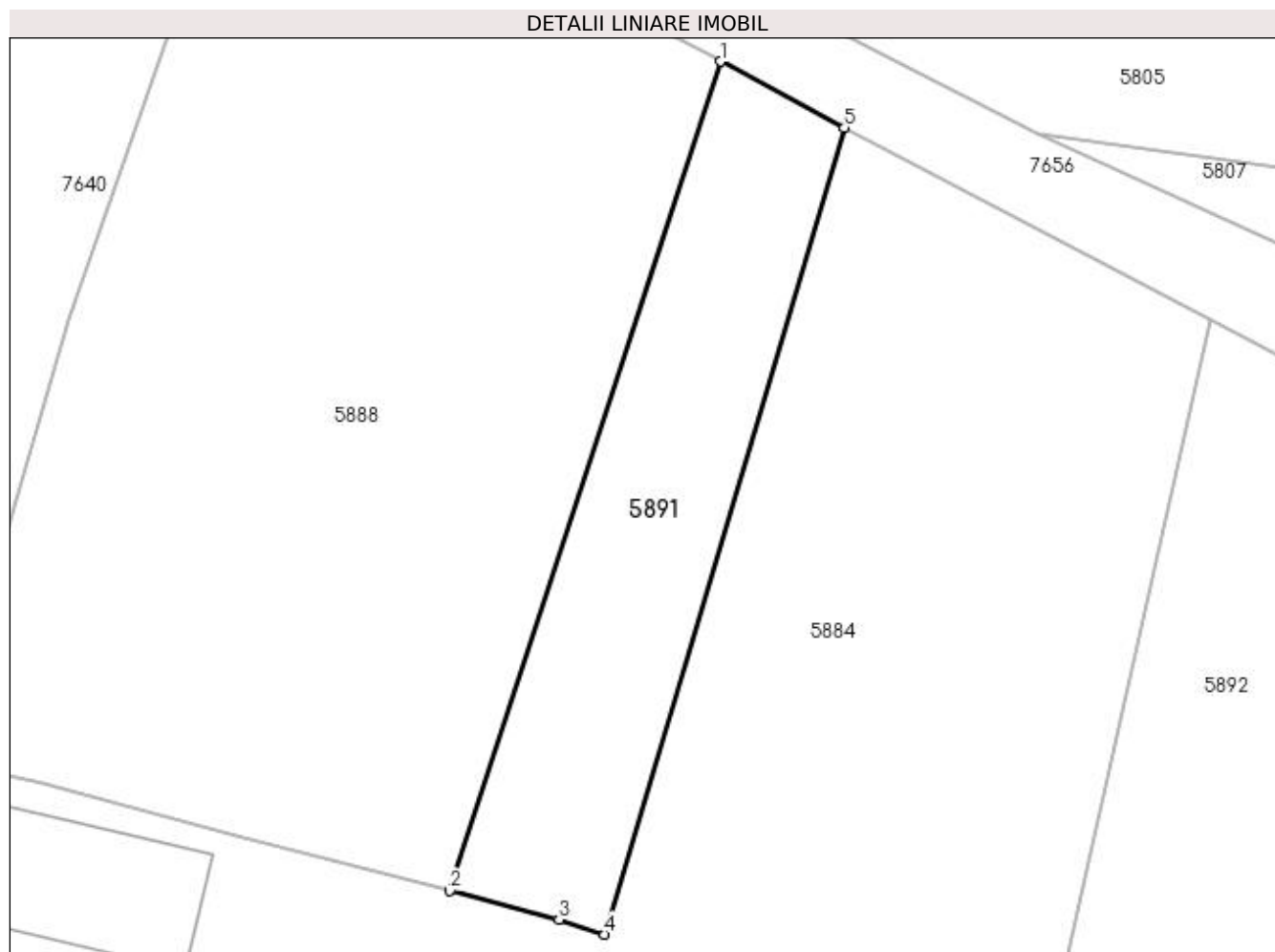
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52213	397	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	397	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.703,238 674.689,432	2	393.688,171 674.643,277	48.552
2	393.688,171 674.643,277	3	393.694,258 674.641,687	6.291
3	393.694,258 674.641,687	4	393.696,811 674.640,845	2.688
4	393.696,811 674.640,845	5	393.710,159 674.685,748	46.845
5	393.710,159 674.685,748	1	393.703,238 674.689,432	7.84

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5892**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40012/12, din 29/07/1994 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ȚÂNȚĂ COSTANTIN DEFUNCT:Da	
2) RAD CLARIȚA, lipsă cnp;	
3) RAD ANA, lipsă cnp;	
4) ȚÂNȚĂ IOAN, lipsă cnp;	
5) ȚÂNȚĂ TEREZIA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

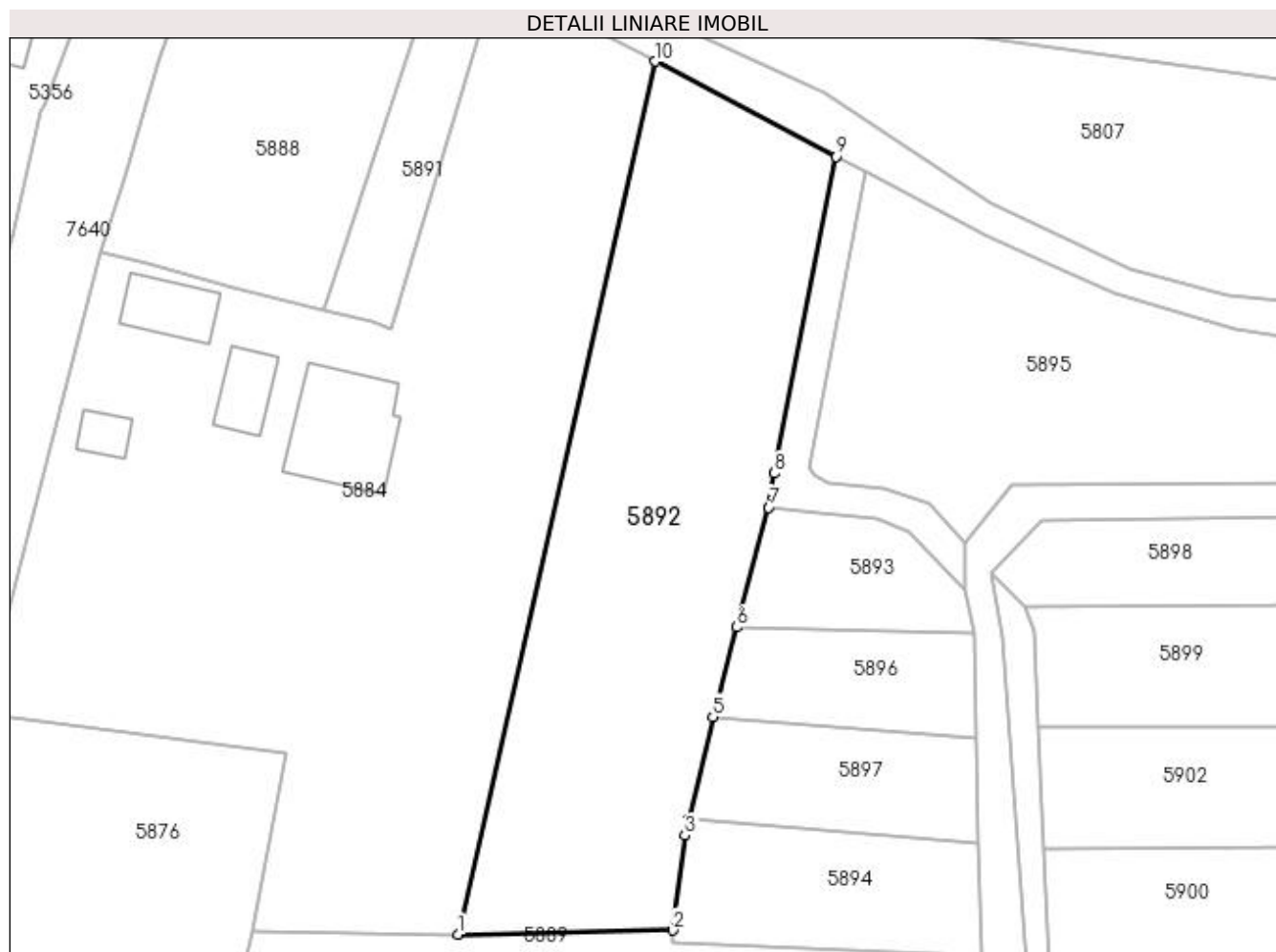
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.705,262 674.563,456	2	393.732,771 674.563,974	27.514
2	393.732,771 674.563,974	3	393.734,334 674.576,076	12.203
3	393.734,334 674.576,076	4	393.734,828 674.578,193	2.174
4	393.734,828 674.578,193	5	393.737,878 674.591,268	13.426
5	393.737,878 674.591,268	6	393.740,947 674.602,718	11.854

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.740,947 674.602,718	7	393.745,049 674.618,018	15.84
7	393.745,049 674.618,018	8	393.745,779 674.622,39	4.433
8	393.745,779 674.622,39	9	393.753,694 674.662,883	41.259
9	393.753,694 674.662,883	10	393.730,546 674.675,04	26.146
10	393.730,546 674.675,04	1	393.705,262 674.563,456	114.413

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5893**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		363	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

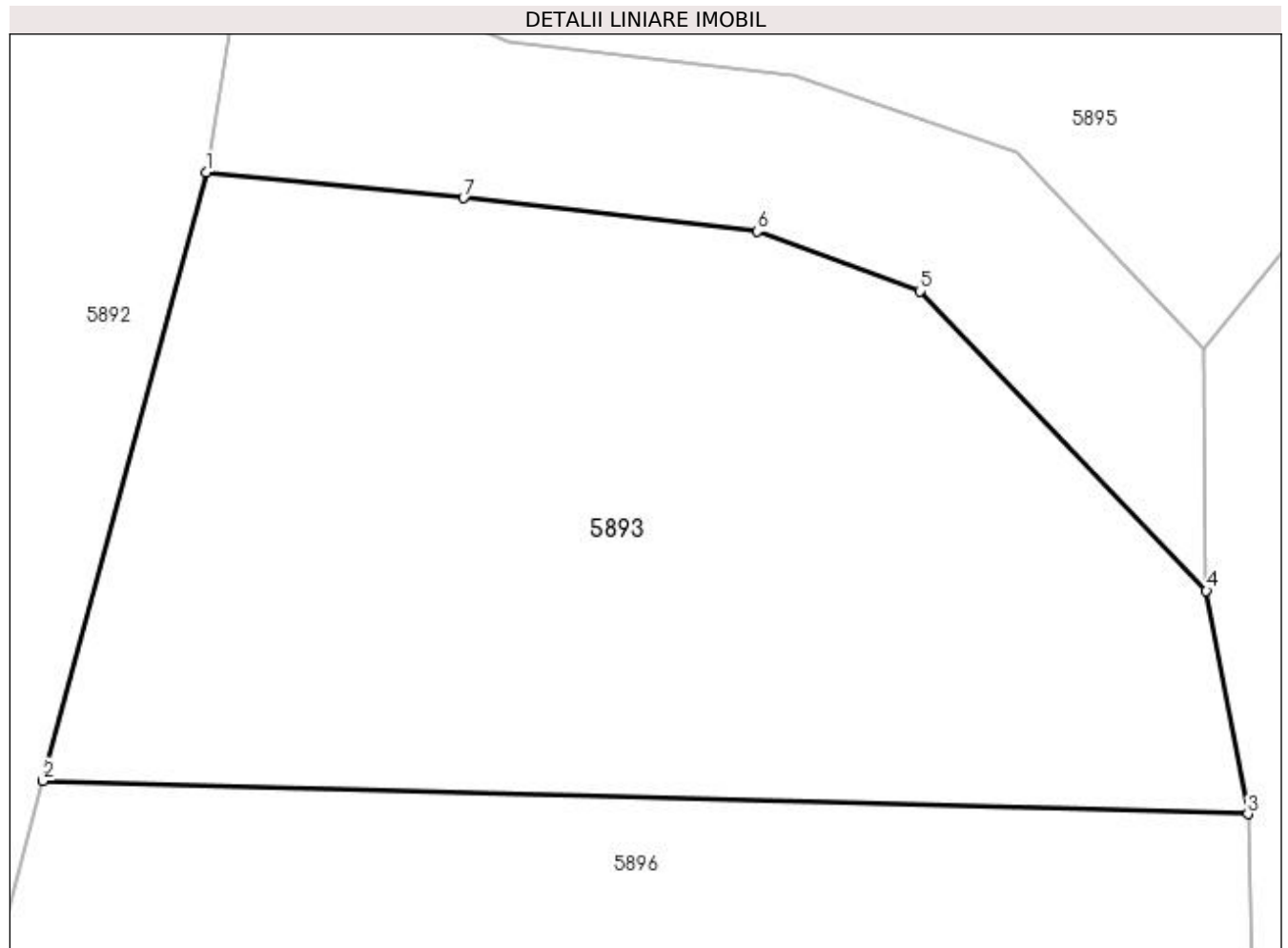
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	363	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	363	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.745,049 674.618,018	2	393.740,947 674.602,718	15.84
2	393.740,947 674.602,718	3	393.771,258 674.601,88	30.323
3	393.771,258 674.601,88	4	393.770,213 674.607,493	5.709
4	393.770,213 674.607,493	5	393.763,007 674.615,027	10.425
5	393.763,007 674.615,027	6	393.758,91 674.616,522	4.361

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.758,91 674.616,522	7	393.751,525 674.617,368	7.433
7	393.751,525 674.617,368	1	393.745,049 674.618,018	6.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5894**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, Braniste

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		582	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6062/86, din 11/04/2017 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRICA VASILE DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

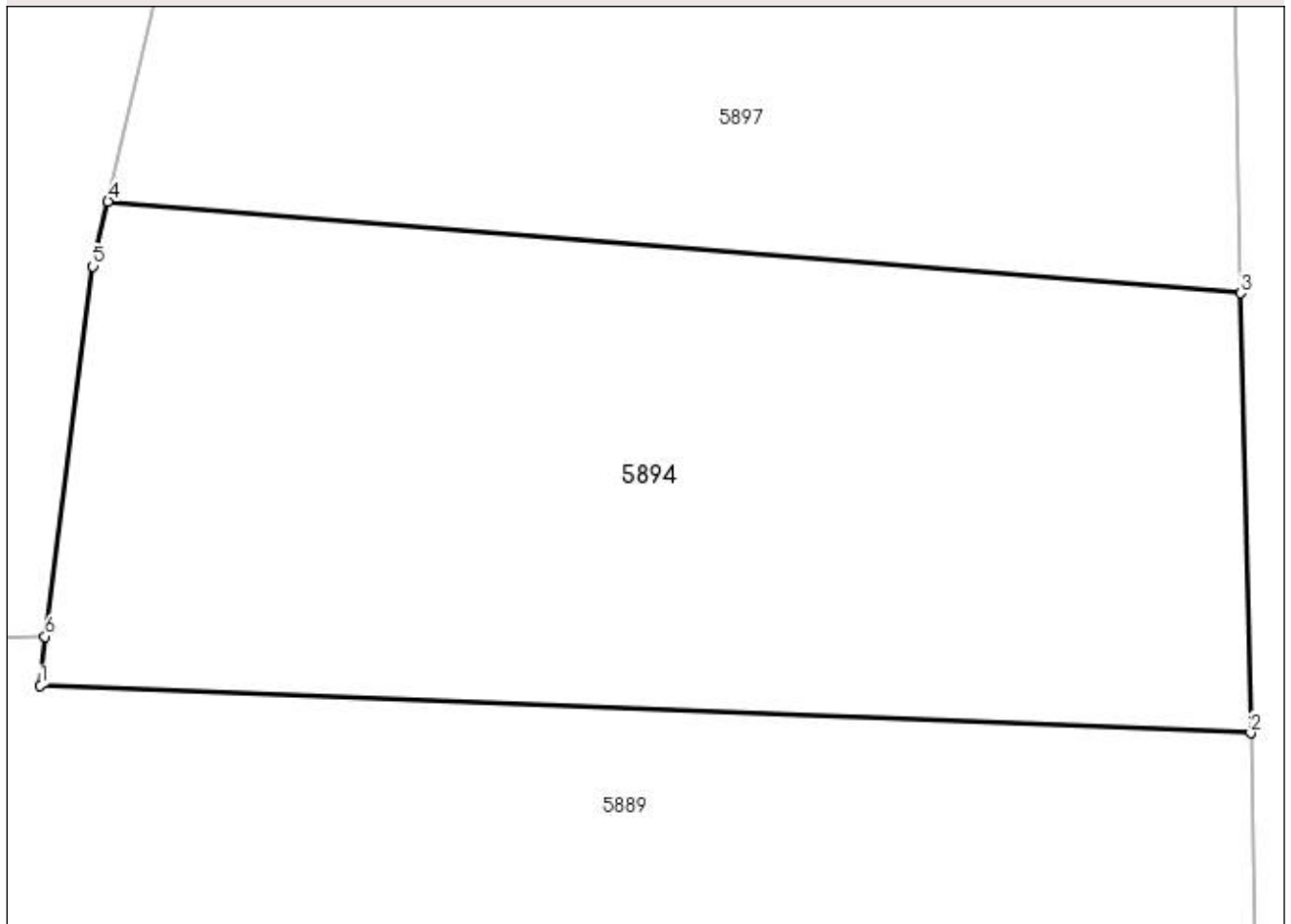
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	582	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	582	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.732,614 674.562,377	2	393.772,177 674.560,824	39.593
2	393.772,177 674.560,824	3	393.771,856 674.575,194	14.374
3	393.771,856 674.575,194	4	393.734,828 674.578,193	37.149
4	393.734,828 674.578,193	5	393.734,334 674.576,076	2.174
5	393.734,334 674.576,076	6	393.732,771 674.563,974	12.203

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.732,771 674.563,974	1	393.732,614 674.562,377	1.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5895**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.140	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

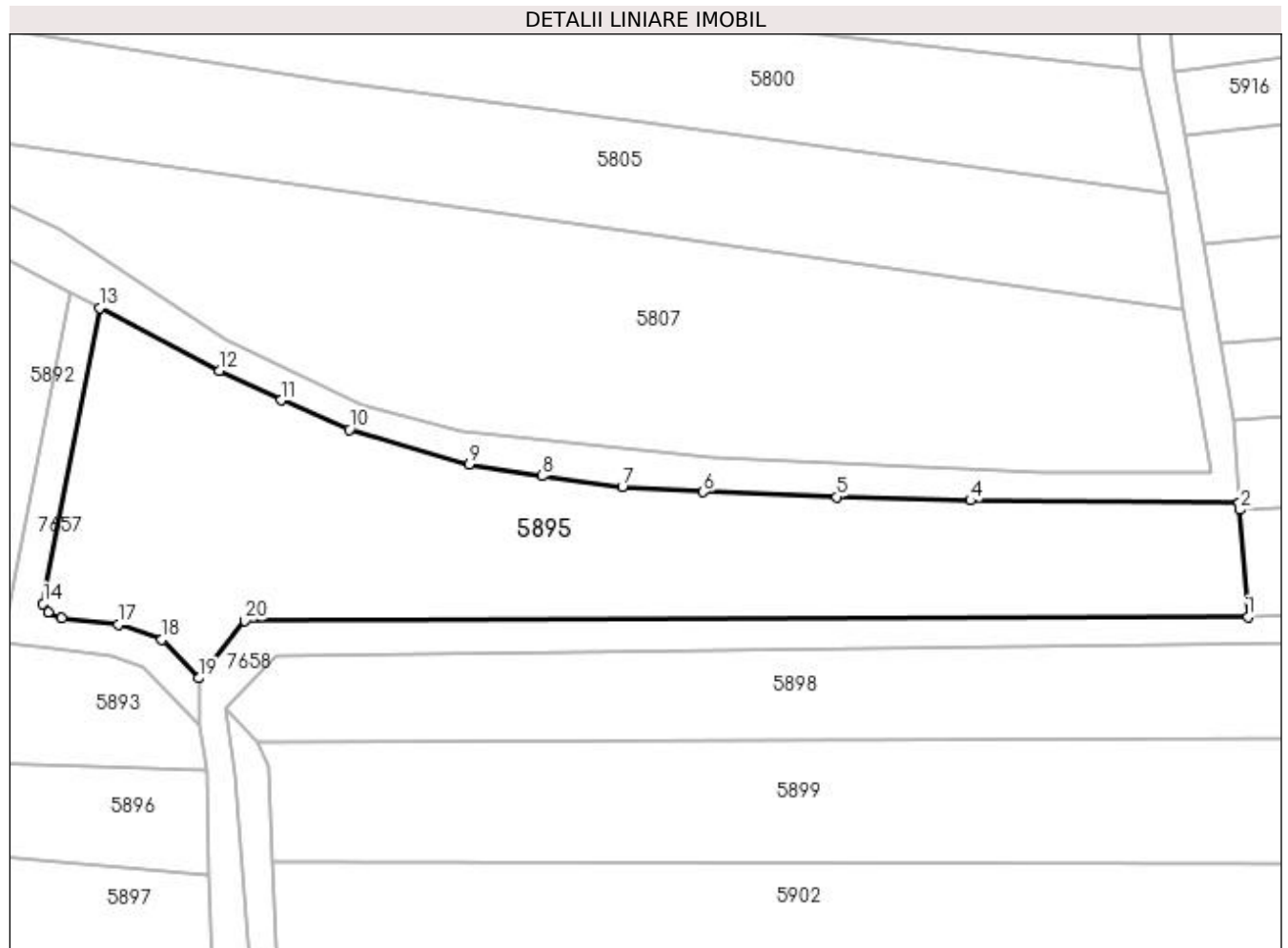
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.140	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.140	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.904,366 674.621,465	2	393.903,31 674.635,15	13.726
2	393.903,31 674.635,15	3	393.903,258 674.635,983	0.835
3	393.903,258 674.635,983	4	393.868,898 674.636,318	34.362
4	393.868,898 674.636,318	5	393.851,796 674.636,754	17.108
5	393.851,796 674.636,754	6	393.834,686 674.637,409	17.123

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.834,686 674.637,409	7	393.824,353 674.638,062	10.354
7	393.824,353 674.638,062	8	393.814,054 674.639,427	10.389
8	393.814,054 674.639,427	9	393.804,736 674.640,933	9.439
9	393.804,736 674.640,933	10	393.789,422 674.645,38	15.947
10	393.789,422 674.645,38	11	393.780,703 674.649,146	9.498
11	393.780,703 674.649,146	12	393.772,773 674.652,904	8.775
12	393.772,773 674.652,904	13	393.757,451 674.660,945	17.304
13	393.757,451 674.660,945	14	393.750,241 674.623,142	38.484
14	393.750,241 674.623,142	15	393.750,9 674.622,066	1.262
15	393.750,9 674.622,066	16	393.752,621 674.621,269	1.897
16	393.752,621 674.621,269	17	393.759,837 674.620,442	7.263
17	393.759,837 674.620,442	18	393.765,454 674.618,528	5.934
18	393.765,454 674.618,528	19	393.770,165 674.613,591	6.824
19	393.770,165 674.613,591	20	393.776,063 674.620,931	9.416
20	393.776,063 674.620,931	1	393.904,366 674.621,465	128.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5896**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 400	Sector cadastral:152 Teren neimprejmuit; Imobil despărțit de canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 49371/44, din 24/02/1995 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOJE IULIANA, lipsă cnp;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

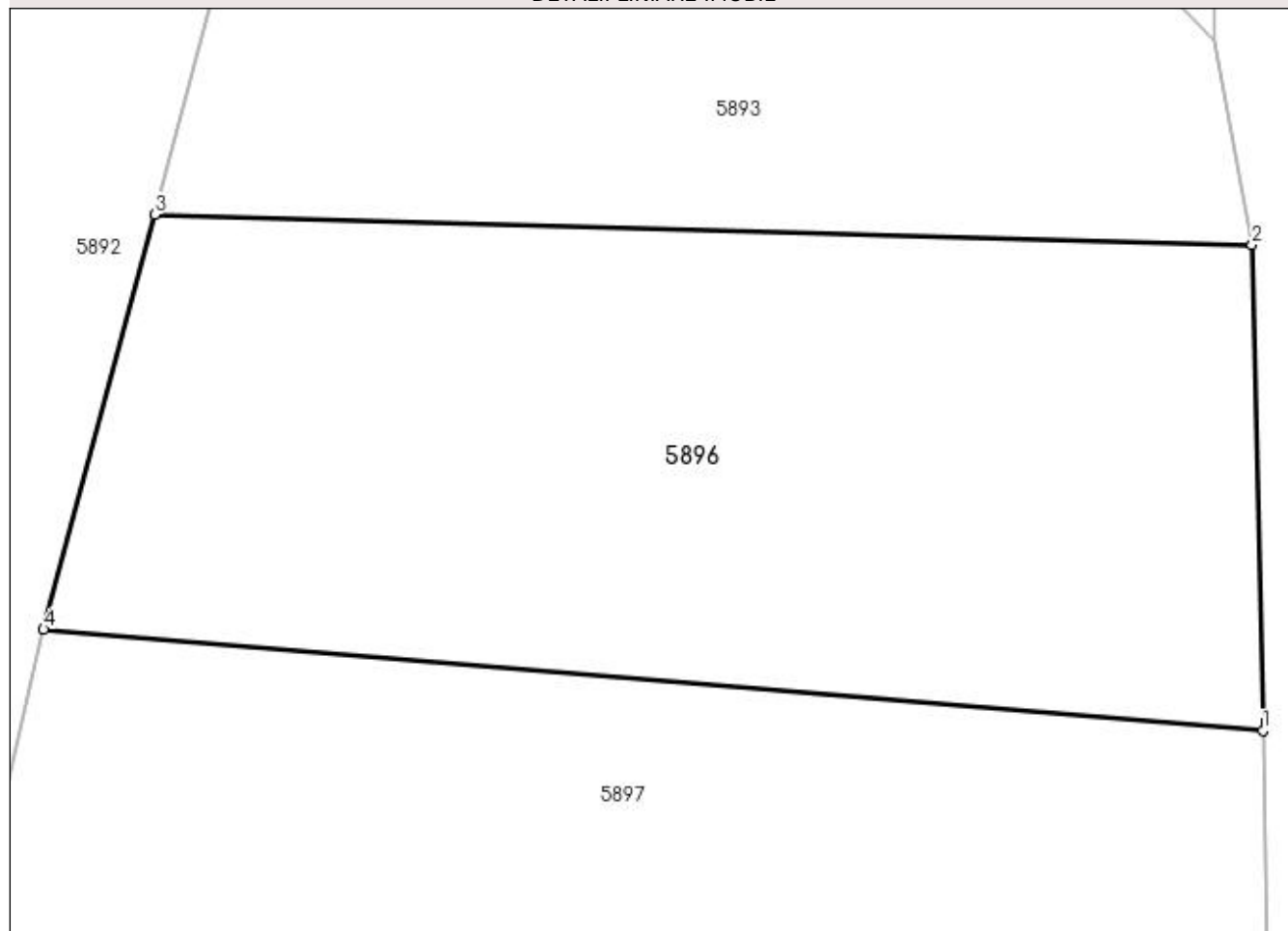
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.800 Masurata: 400	Imobil despărțit de canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.771,558 674.588,472	2	393.771,258 674.601,88	13.411
2	393.771,258 674.601,88	3	393.740,947 674.602,718	30.323
3	393.740,947 674.602,718	4	393.737,878 674.591,268	11.854
4	393.737,878 674.591,268	1	393.771,558 674.588,472	33.796

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5897**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 470	Sector cadastral:152 Teren neimprejmuit; Imobil despărțit de canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50553/33, din 15/02/1996 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPȘE DOMNICA, lipsă cnp;
Act Administrativ nr. 7871, din 16/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) PETRICA TEREZIA

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.800 Masurata: 470	Imobil despărțit de canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	470	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.734,828 674.578,193	2	393.771,856 674.575,194	37.149
2	393.771,856 674.575,194	3	393.771,558 674.588,472	13.281
3	393.771,558 674.588,472	4	393.737,878 674.591,268	33.796
4	393.737,878 674.591,268	1	393.734,828 674.578,193	13.426

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5898**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		22.675	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	393.932,787 674.589,982	20	393.932,989 674.586,431	3.557	20	393.932,989 674.586,431	21	394.057,234 674.591,923	124.366	21	394.057,234 674.591,923	22	394.106,407 674.594,096	49.221
22	394.106,407 674.594,096	23	394.111,926 674.579,987	15.15	23	394.111,926 674.579,987	24	394.055,569 674.577,032	56.434	24	394.055,569 674.577,032	25	393.934,278 674.570,672	121.458
25	393.934,278 674.570,672	26	393.934,905 674.559,94	10.75	26	393.934,905 674.559,94	27	393.944,042 674.560,025	9.137	27	393.944,042 674.560,025	28	393.944,227 674.554,323	5.705
28	393.944,227 674.554,323	29	393.950,178 674.554,561	5.956	29	393.950,178 674.554,561	30	394.122,641 674.567,139	172.921	30	394.122,641 674.567,139	31	394.122,993 674.563,13	4.024
31	394.122,993 674.563,13	32	394.156,207 674.566,498	33.384	32	394.156,207 674.566,498	33	394.190,891 674.570,496	34.914	33	394.190,891 674.570,496	34	394.188,455 674.598,718	28.327
34	394.188,455 674.598,718	35	394.170,134 674.593,903	18.943	35	394.170,134 674.593,903	36	394.153,247 674.630,073	39.918	36	394.153,247 674.630,073	37	394.178,847 674.658,438	38.209
37	394.178,847 674.658,438	38	394.186,35 674.661,833	8.235	38	394.186,35 674.661,833	39	394.186,533 674.661,978	0.233	39	394.186,533 674.661,978	40	394.178,778 674.689,676	28.763
40	394.178,778 674.689,676	41	394.165,303 674.710,715	24.984	41	394.165,303 674.710,715	42	394.146,918 674.705,518	19.105	42	394.146,918 674.705,518	43	394.122,508 674.697,219	25.782
43	394.122,508 674.697,219	44	394.119,792 674.722,699	25.624	44	394.119,792 674.722,699	45	394.105,01 674.764,573	44.407	45	394.105,01 674.764,573	46	394.084,169 674.794,462	36.438
46	394.084,169 674.794,462	47	394.079,921 674.801,22	7.982	47	394.079,921 674.801,22	48	394.076,635 674.797,988	4.609	48	394.076,635 674.797,988	49	394.071,983 674.793,075	6.766
49	394.071,983 674.793,075	1	394.069,639 674.790,6	3.409										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5899**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 2.400	Sector cadastral:152 Teren neimprejmuit; Imobil despărțit de canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 49371/44, din 24/02/1995 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOJE IULIANA	

C. Partea III. SARCINI .

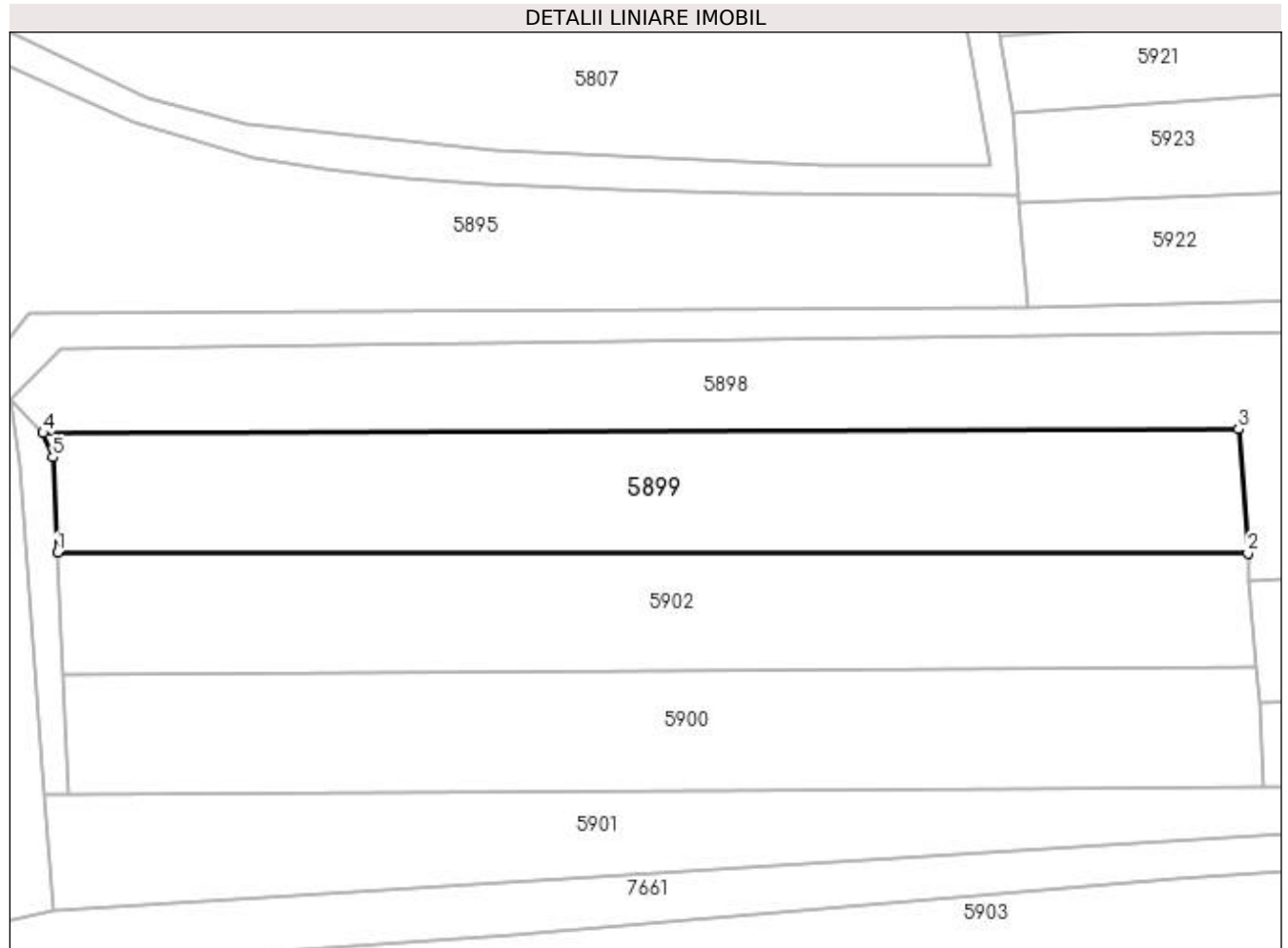
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.800 Masurata: 2.400	Imobil despărțit de canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.779,574 674.590,071	2	393.932,787 674.589,982	153.213
2	393.932,787 674.589,982	3	393.931,559 674.605,967	16.032
3	393.931,559 674.605,967	4	393.777,723 674.605,439	153.837
4	393.777,723 674.605,439	5	393.779,005 674.602,319	3.373
5	393.779,005 674.602,319	1	393.779,574 674.590,071	12.261

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5900**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, BRANISTE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.376	Sector cadastral:152 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6062/86, din 11/04/2017 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRICA VASILE DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

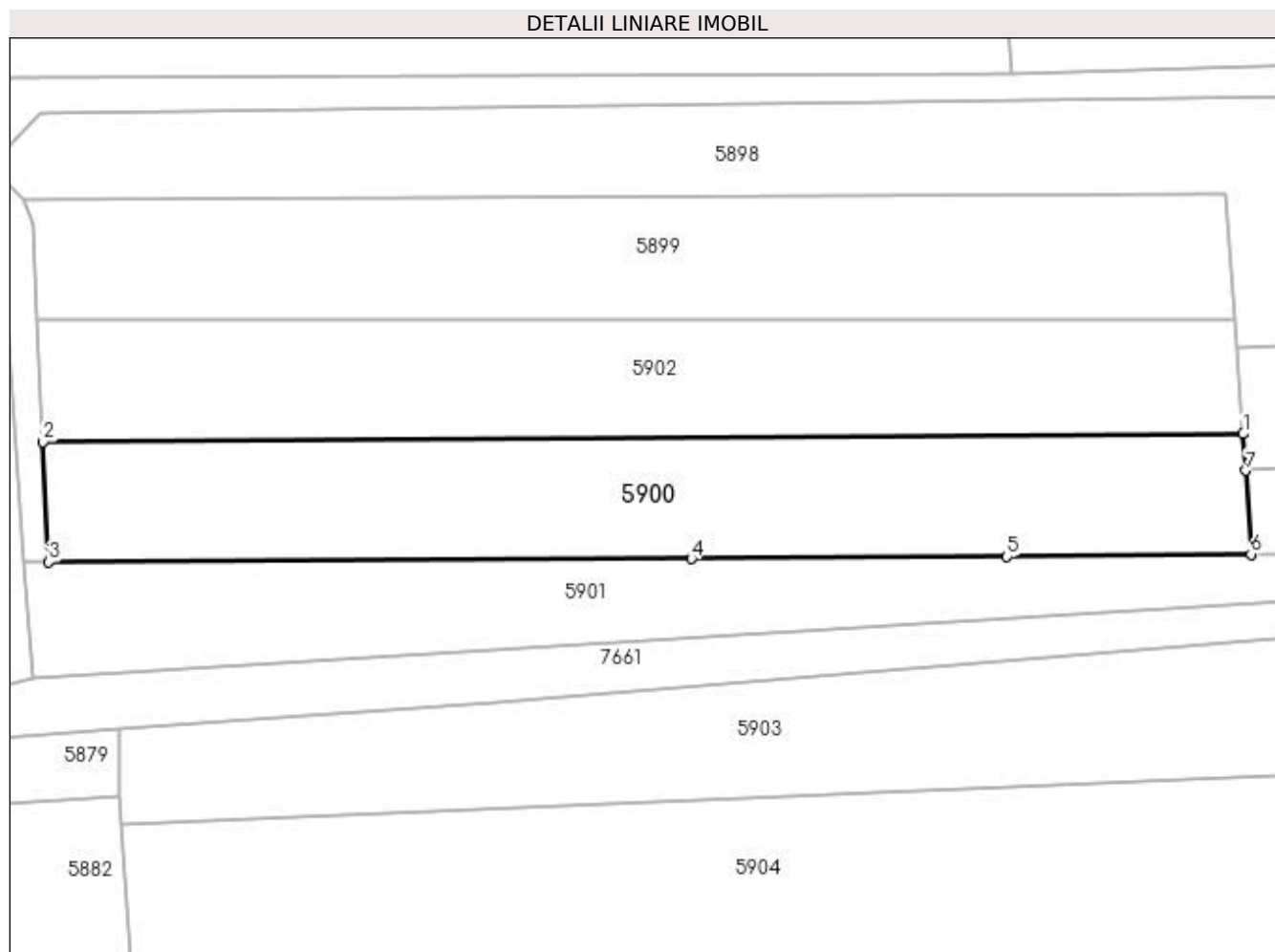
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.376	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.376	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.933,896 674.575,343	2	393.780,304 674.574,332	153.595
2	393.780,304 674.574,332	3	393.781,017 674.558,967	15.382
3	393.781,017 674.558,967	4	393.863,293 674.559,391	82.277
4	393.863,293 674.559,391	5	393.903,67 674.559,649	40.378
5	393.903,67 674.559,649	6	393.934,905 674.559,94	31.236

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.934,905 674.559,94	7	393.934,278 674.570,672	10.75
7	393.934,278 674.570,672	1	393.933,896 674.575,343	4.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5901**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, BRANIȘTE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7356, din 09/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) CÂMPEAN ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

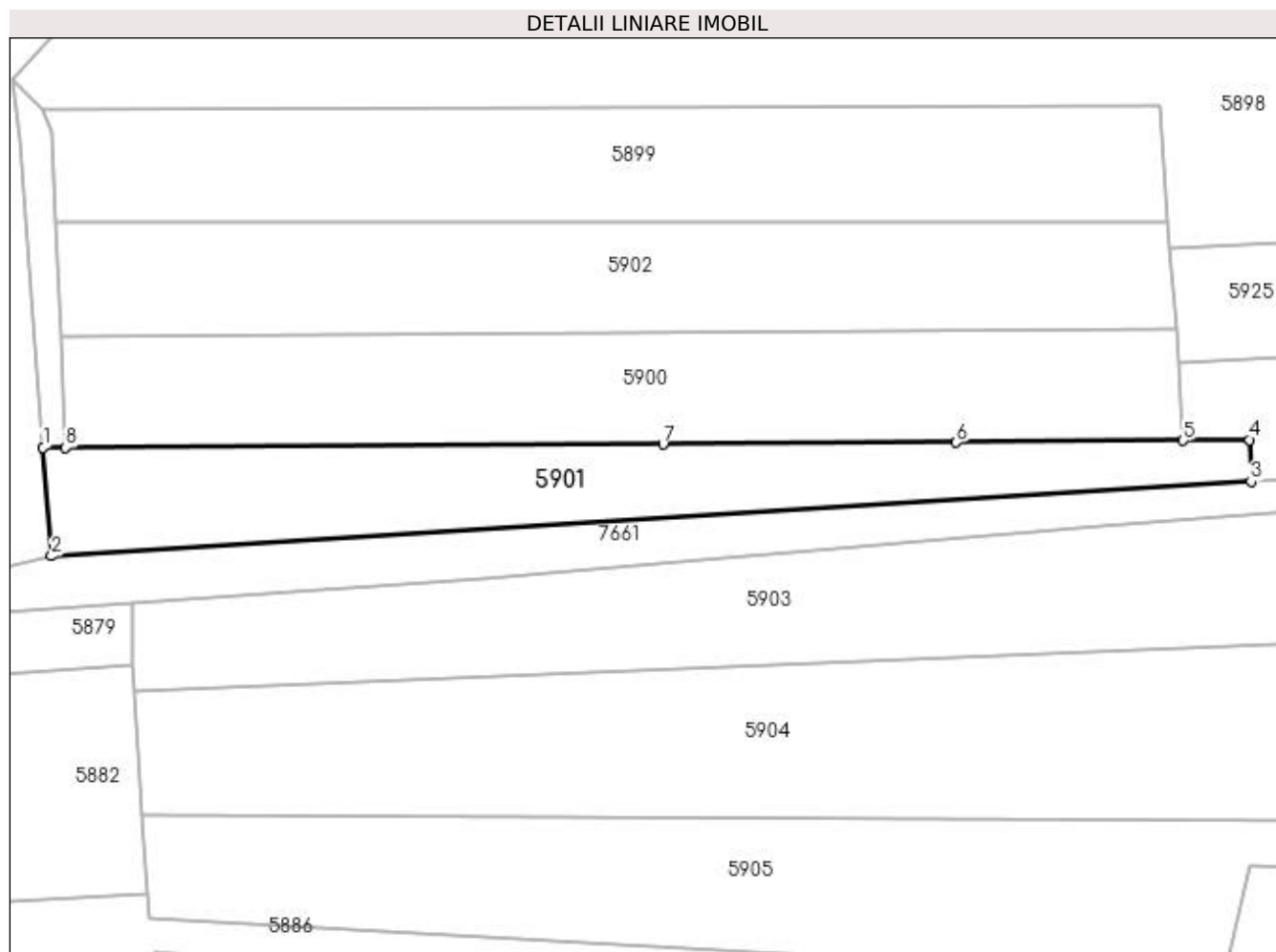
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.777,925 674.558,952	2	393.779,095 674.544,031	14.967
2	393.779,095 674.544,031	3	393.944,227 674.554,323	165.452
3	393.944,227 674.554,323	4	393.944,042 674.560,025	5.705
4	393.944,042 674.560,025	5	393.934,905 674.559,94	9.137
5	393.934,905 674.559,94	6	393.903,67 674.559,649	31.236

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.903,67 674.559,649	7	393.863,293 674.559,391	40.378
7	393.863,293 674.559,391	8	393.781,017 674.558,967	82.277
8	393.781,017 674.558,967	1	393.777,925 674.558,952	3.092

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5902**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, (ÎN BRANIȘTE)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 2.330	Sector cadastral:152 Teren neimprejmuit; Imobil despărțit de canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50553/33, din 15/02/1996 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPȘE DOMNICA, lipsa cnp;	
Act Administrativ nr. 7871, din 16/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) PETRICA TEREZIA	

C. Partea III. SARCINI .

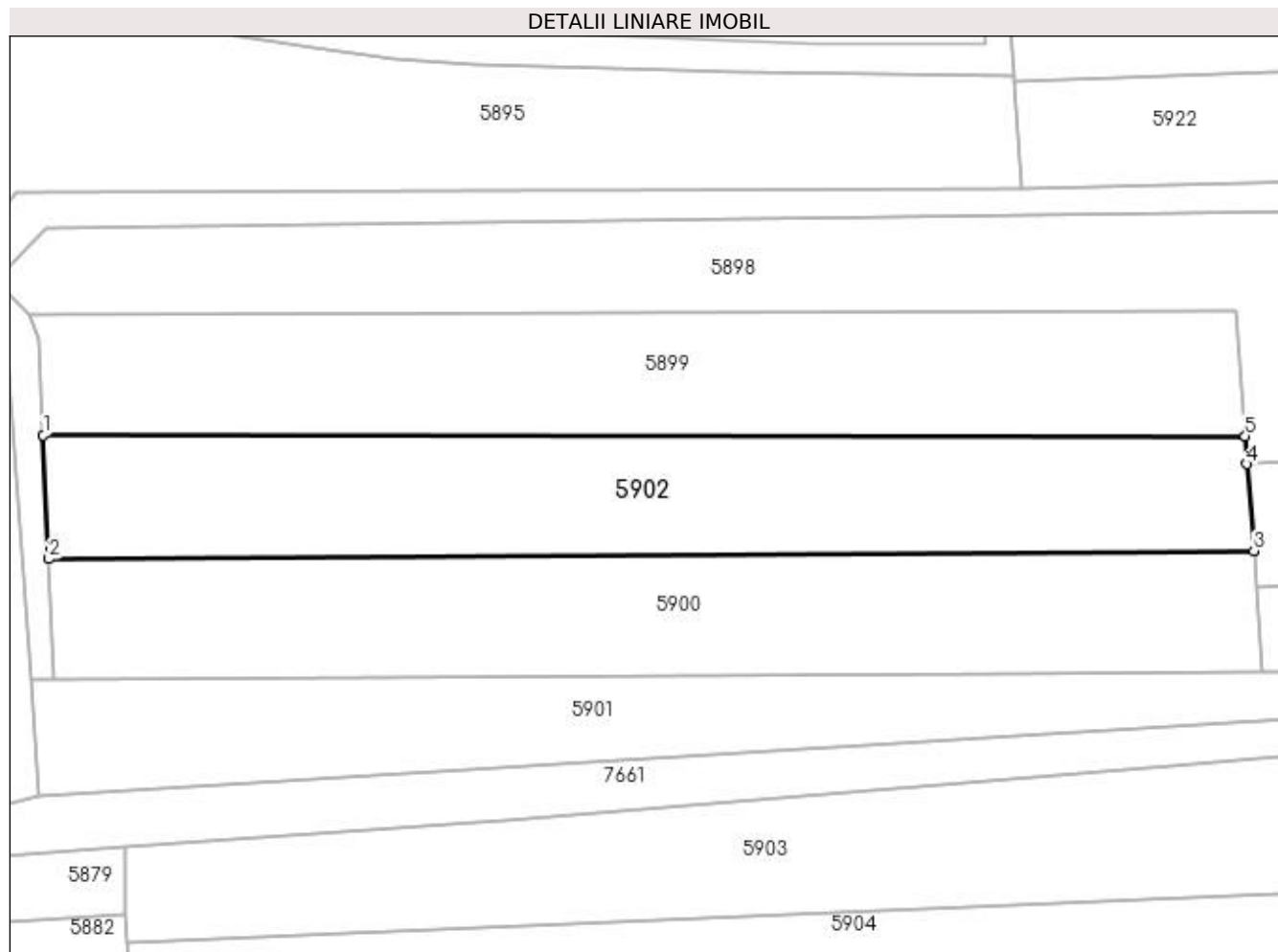
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.800 Masurata: 2.330	Imobil despărțit de canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.330	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.779,574 674.590,071	2	393.780,304 674.574,332	15.756
2	393.780,304 674.574,332	3	393.933,896 674.575,343	153.595
3	393.933,896 674.575,343	4	393.932,989 674.586,431	11.125
4	393.932,989 674.586,431	5	393.932,787 674.589,982	3.557
5	393.932,787 674.589,982	1	393.779,574 674.590,071	153.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5903**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:152 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7963, din 16/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) TINTA CORNELIA	A1

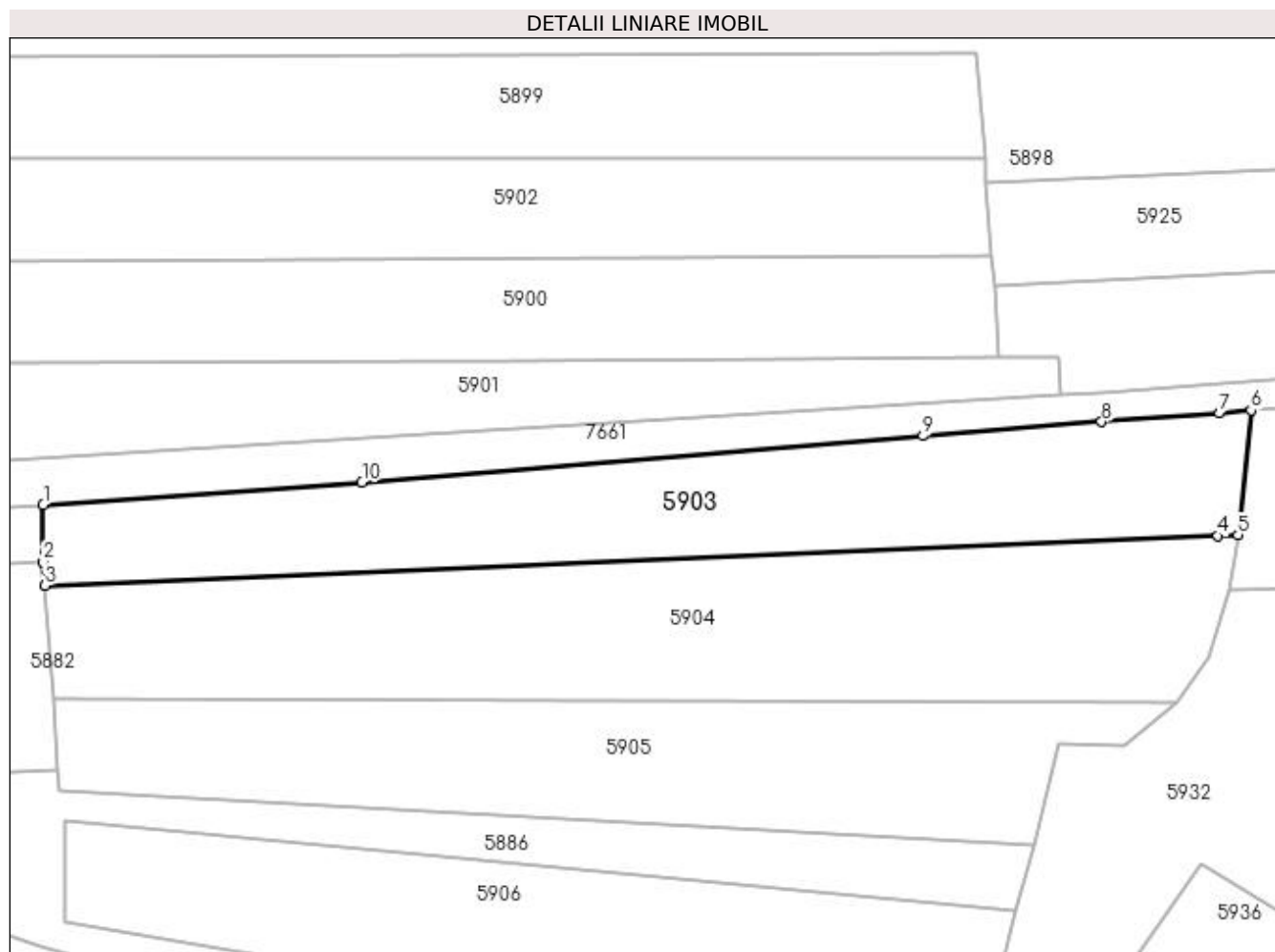
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.753	-	-	-	
2	faneata	NU	47	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.790,086 674.537,574	2	393.790,105 674.528,934	8.64
2	393.790,105 674.528,934	3	393.790,358 674.525,347	3.596
3	393.790,358 674.525,347	4	393.968,167 674.532,868	177.968
4	393.968,167 674.532,868	5	393.971,189 674.532,996	3.025

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.971,189 674.532,996	6	393.973,171 674.551,911	19.019
6	393.973,171 674.551,911	7	393.968,415 674.551,464	4.777
7	393.968,415 674.551,464	8	393.950,525 674.550,149	17.938
8	393.950,525 674.550,149	9	393.923,444 674.548,042	27.163
9	393.923,444 674.548,042	10	393.838,401 674.540,964	85.337
10	393.838,401 674.540,964	1	393.790,086 674.537,574	48.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5904**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.738	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6062/86, din 11/04/2017 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRICA VASILE DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

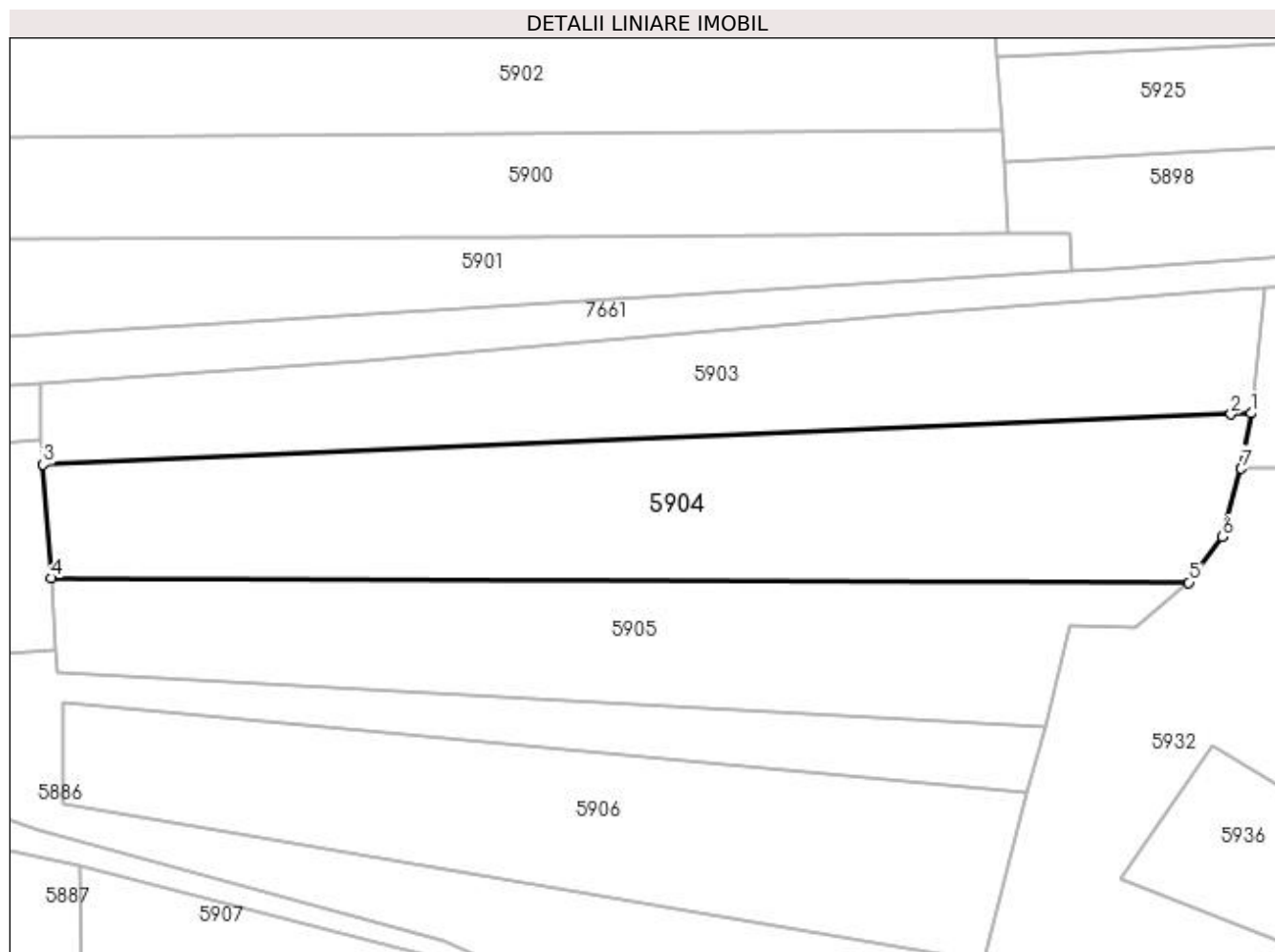
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.738	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.738	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.971,189 674.532,996	2	393.968,167 674.532,868	3.025
2	393.968,167 674.532,868	3	393.790,358 674.525,347	177.968
3	393.790,358 674.525,347	4	393.791,558 674.508,324	17.065
4	393.791,558 674.508,324	5	393.961,869 674.507,683	170.312
5	393.961,869 674.507,683	6	393.966,886 674.514,494	8.459

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.966,886 674.514,494	7	393.969,735 674.524,724	10.619
7	393.969,735 674.524,724	1	393.971,189 674.532,996	8.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5905**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7597, din 14/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) ZETEA ARANKA	A1

C. Partea III. SARCINI .

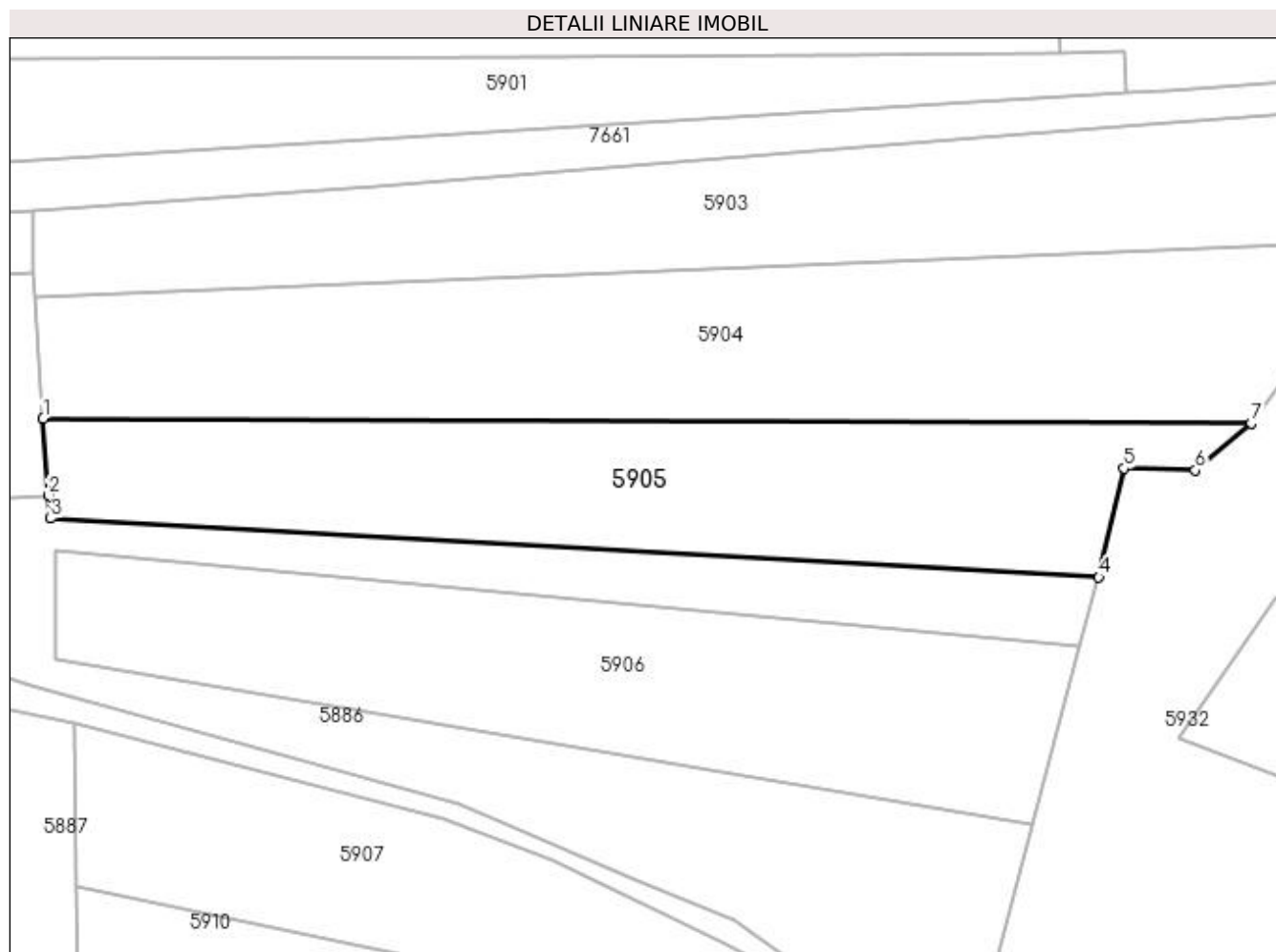
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.791,558 674.508,324	2	393.792,319 674.497,53	10.821
2	393.792,319 674.497,53	3	393.792,624 674.494,25	3.294
3	393.792,624 674.494,25	4	393.940,391 674.485,964	147.999
4	393.940,391 674.485,964	5	393.943,977 674.501,305	15.755
5	393.943,977 674.501,305	6	393.953,997 674.501,072	10.023

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.953,997 674.501,072	7	393.961,869 674.507,683	10.28
7	393.961,869 674.507,683	1	393.791,558 674.508,324	170.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5906**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, IN BRANISTE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:152 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50555/17, din 19/10/1995 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CONT VASILE	
2) CONT IOAN DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

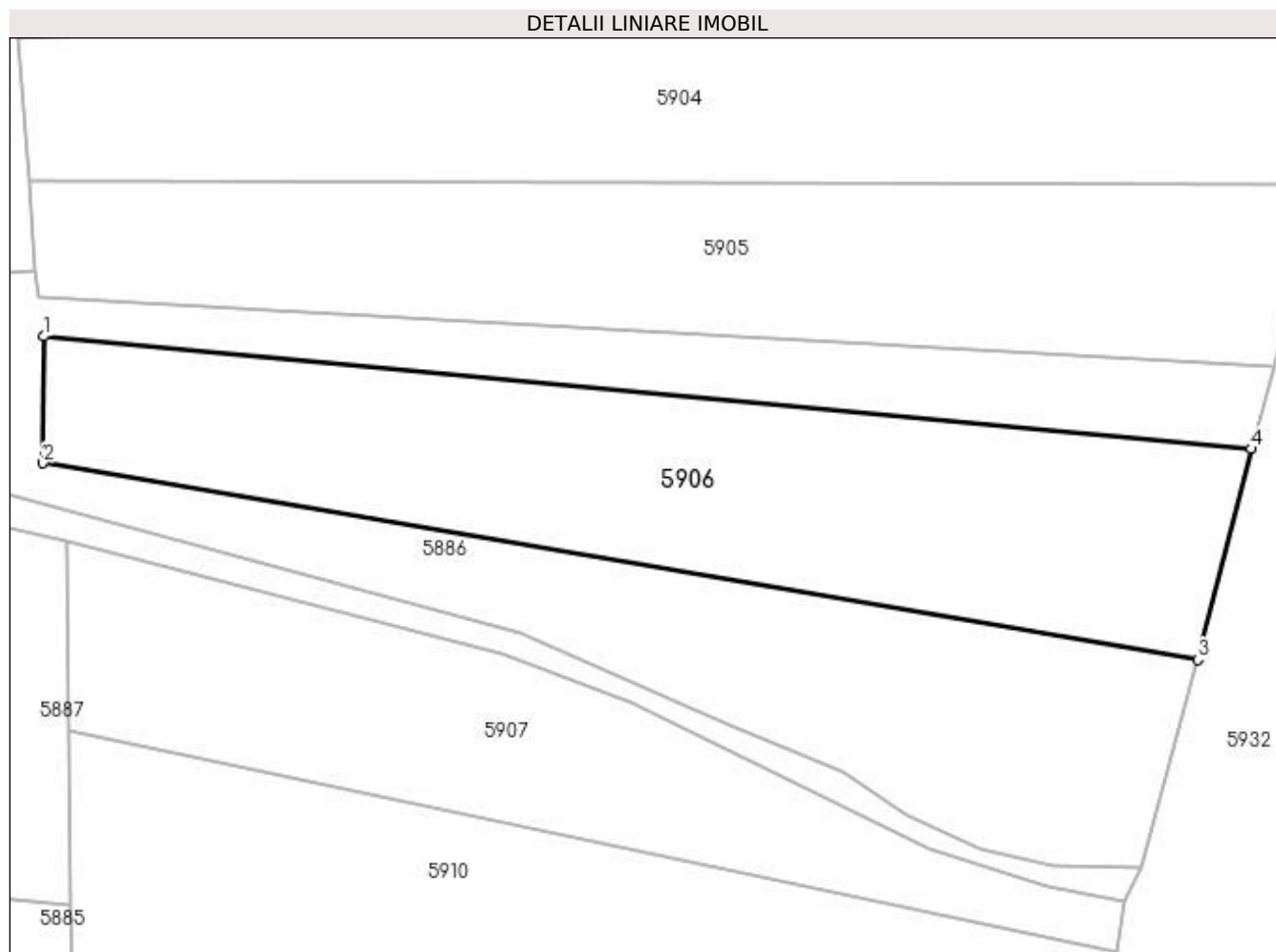
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	393.793,341 674.489,661	2	393.793,251 674.474,526	15.135
2	393.793,251 674.474,526	3	393.931,145 674.451,08	139.873
3	393.931,145 674.451,08	4	393.937,527 674.476,226	25.943
4	393.937,527 674.476,226	1	393.793,341 674.489,661	144.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5907**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:152 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7962, din 16/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) TINTA CORNELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

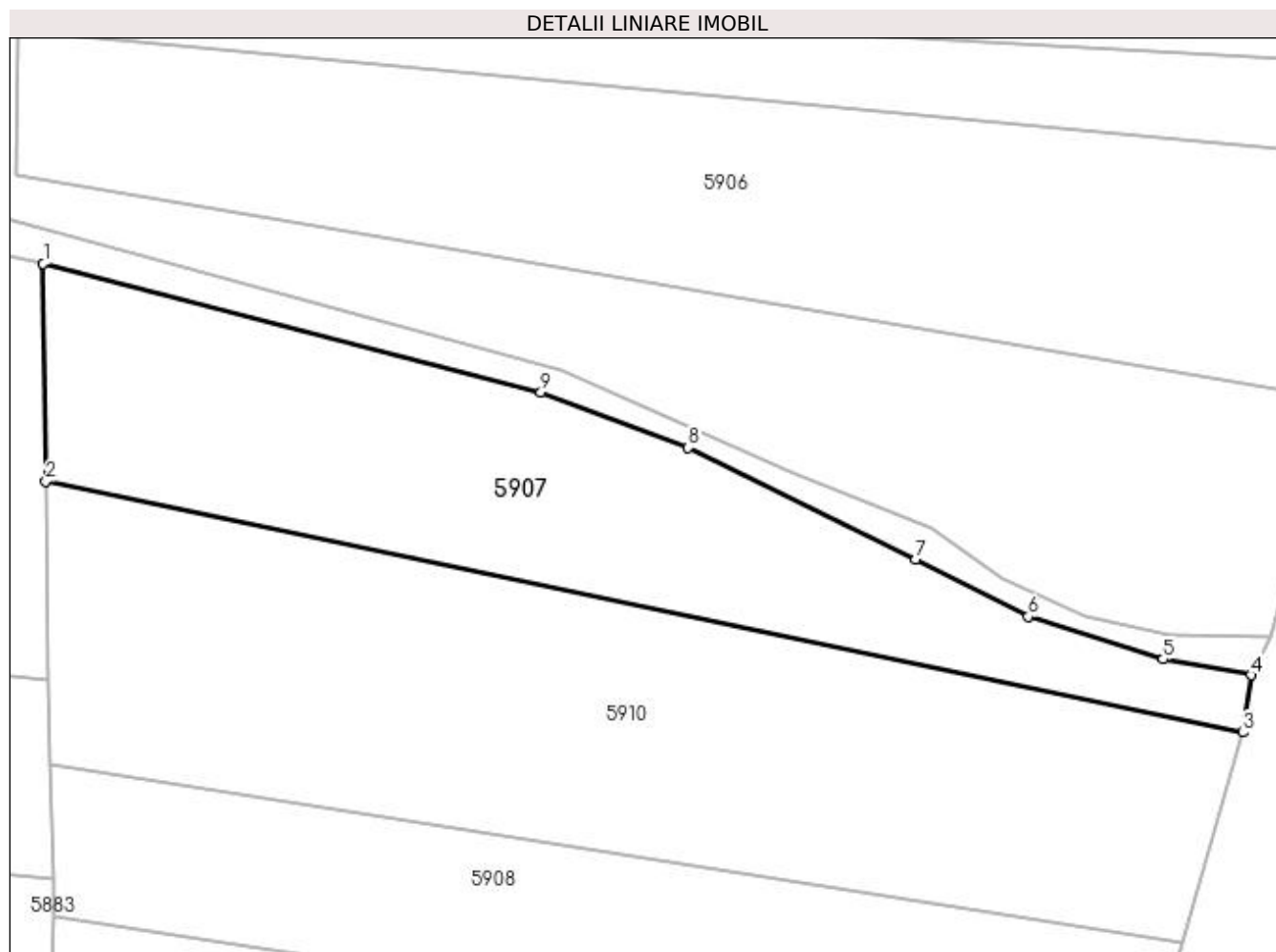
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.795,992 674.465,318	2	393.796,304 674.442,511	22.809
2	393.796,304 674.442,511	3	393.921,508 674.416,271	127.924
3	393.921,508 674.416,271	4	393.922,391 674.422,25	6.044
4	393.922,391 674.422,25	5	393.913,174 674.423,943	9.371
5	393.913,174 674.423,943	6	393.899,077 674.428,381	14.779

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.899,077 674.428,381	7	393.887,299 674.434,376	13.216
7	393.887,299 674.434,376	8	393.863,483 674.446,057	26.526
8	393.863,483 674.446,057	9	393.848,077 674.451,825	16.45
9	393.848,077 674.451,825	1	393.795,992 674.465,318	53.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5908**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, BRANISTE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7870, din 16/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) POP VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

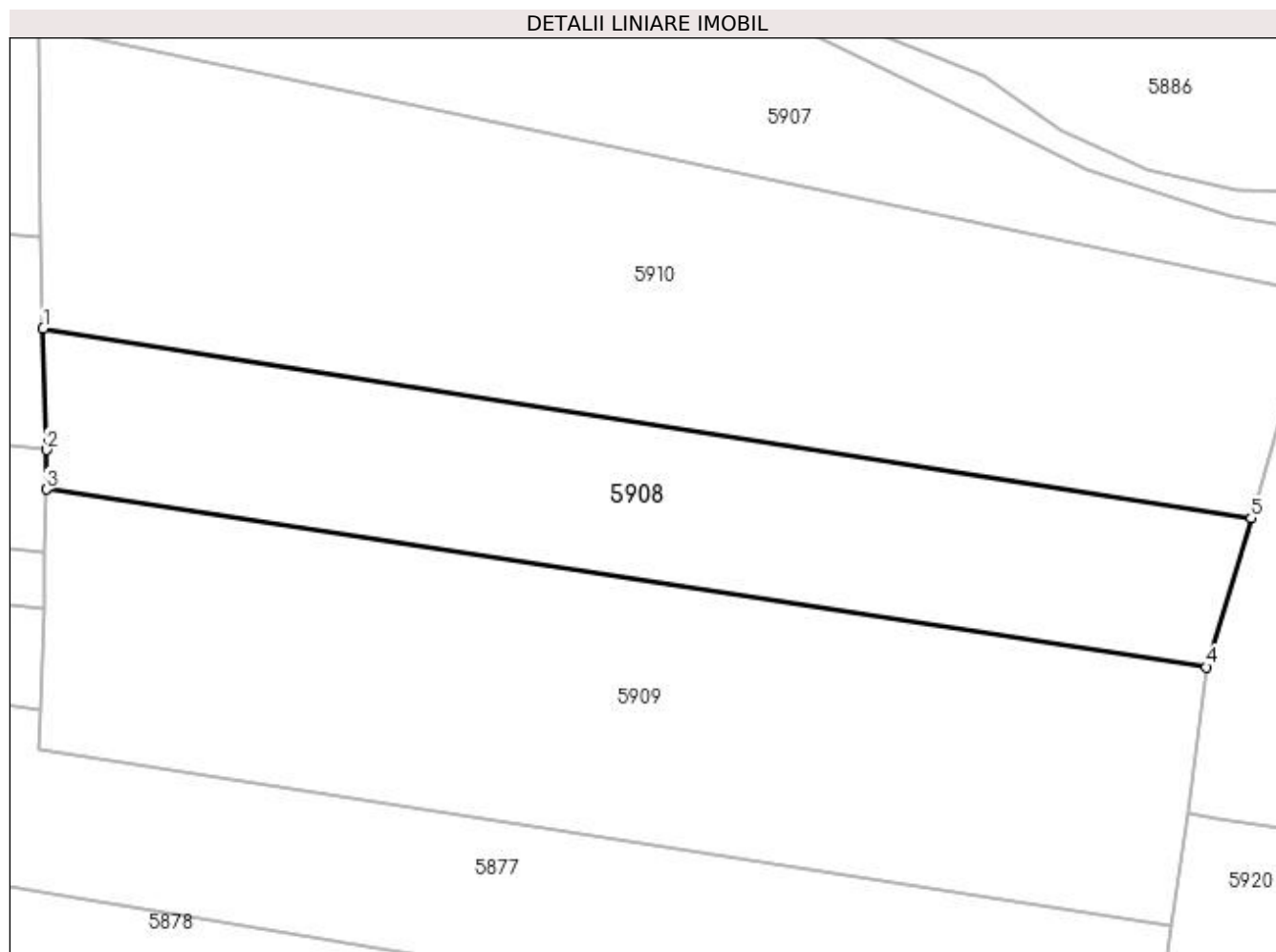
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.796,713 674.412,871	2	393.797,064 674.400,974	11.902
2	393.797,064 674.400,974	3	393.797,011 674.397,112	3.862
3	393.797,011 674.397,112	4	393.910,819 674.379,688	115.134
4	393.910,819 674.379,688	5	393.915,194 674.394,317	15.269
5	393.915,194 674.394,317	1	393.796,713 674.412,871	119.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5909**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, (BRANIȘTE)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:152 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6054/98, din 21/11/2003 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SABOU VALER DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

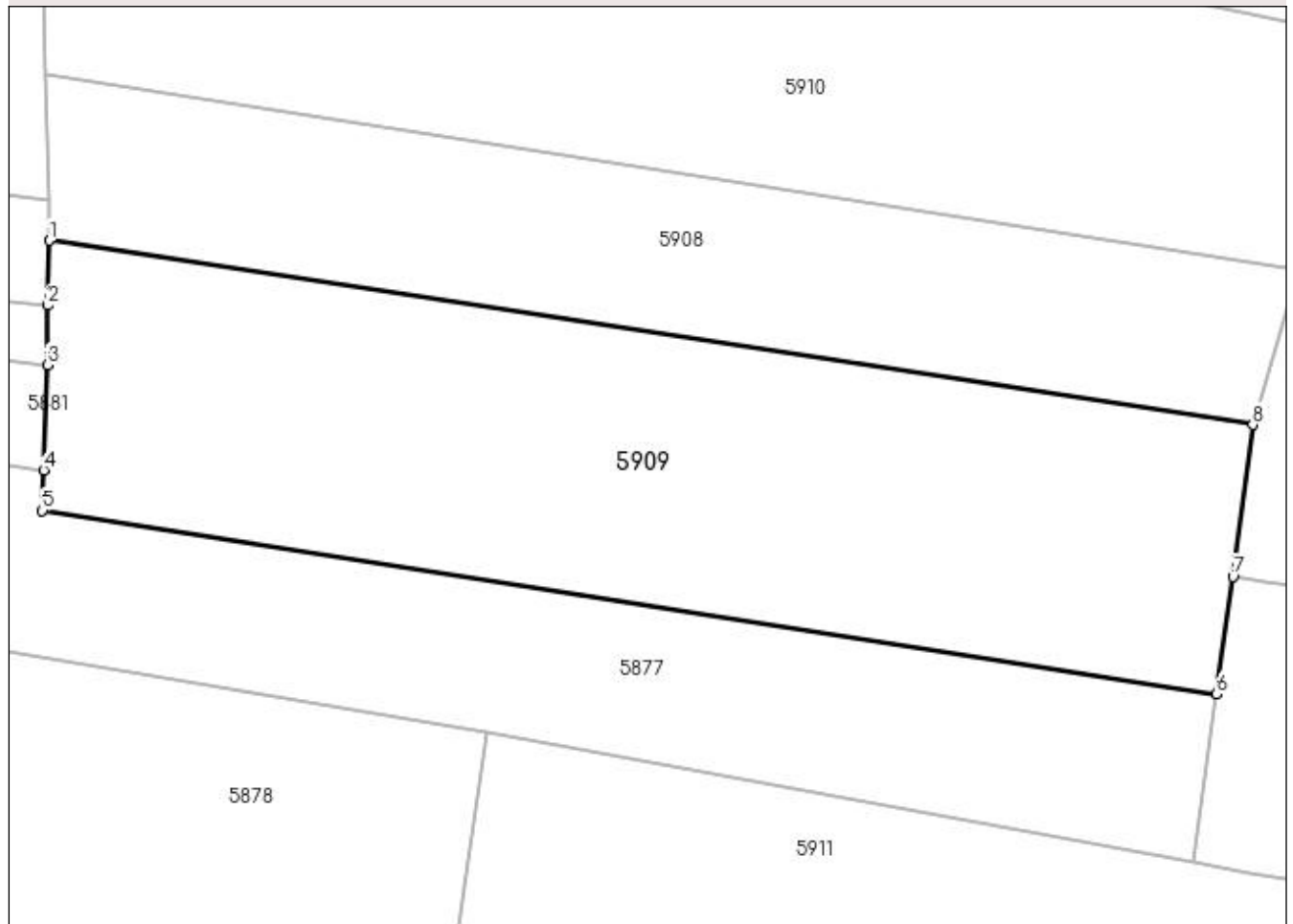
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.797,011 674.397,112	2	393.796,872 674.390,972	6.142
2	393.796,872 674.390,972	3	393.796,858 674.385,336	5.636
3	393.796,858 674.385,336	4	393.796,502 674.375,405	9.937
4	393.796,502 674.375,405	5	393.796,364 674.371,575	3.832
5	393.796,364 674.371,575	6	393.907,411 674.354,247	112.391

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.907,411 674.354,247	7	393.908,957 674.365,326	11.186
7	393.908,957 674.365,326	8	393.910,819 674.379,688	14.482
8	393.910,819 674.379,688	1	393.797,011 674.397,112	115.134

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5910**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.211	Sector cadastral:152 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

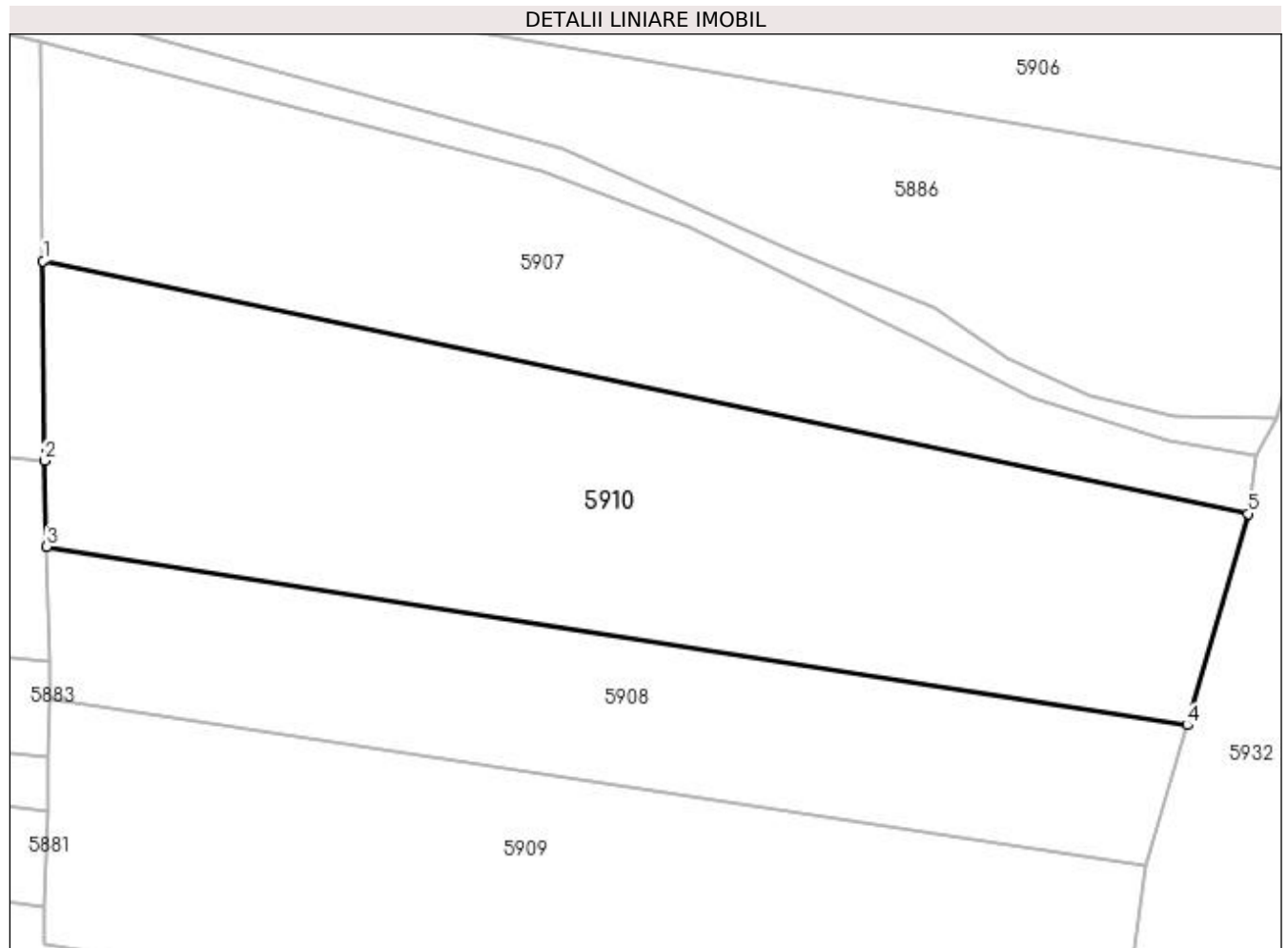
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.211	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.211	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.796,304 674.442,511	2	393.796,45 674.421,774	20.738
2	393.796,45 674.421,774	3	393.796,713 674.412,871	8.907
3	393.796,713 674.412,871	4	393.915,194 674.394,317	119.925
4	393.915,194 674.394,317	5	393.921,508 674.416,271	22.844
5	393.921,508 674.416,271	1	393.796,304 674.442,511	127.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5911**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, (BRANIȘTE)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:152 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6054/99, din 24/11/2003 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOJE VASILE DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

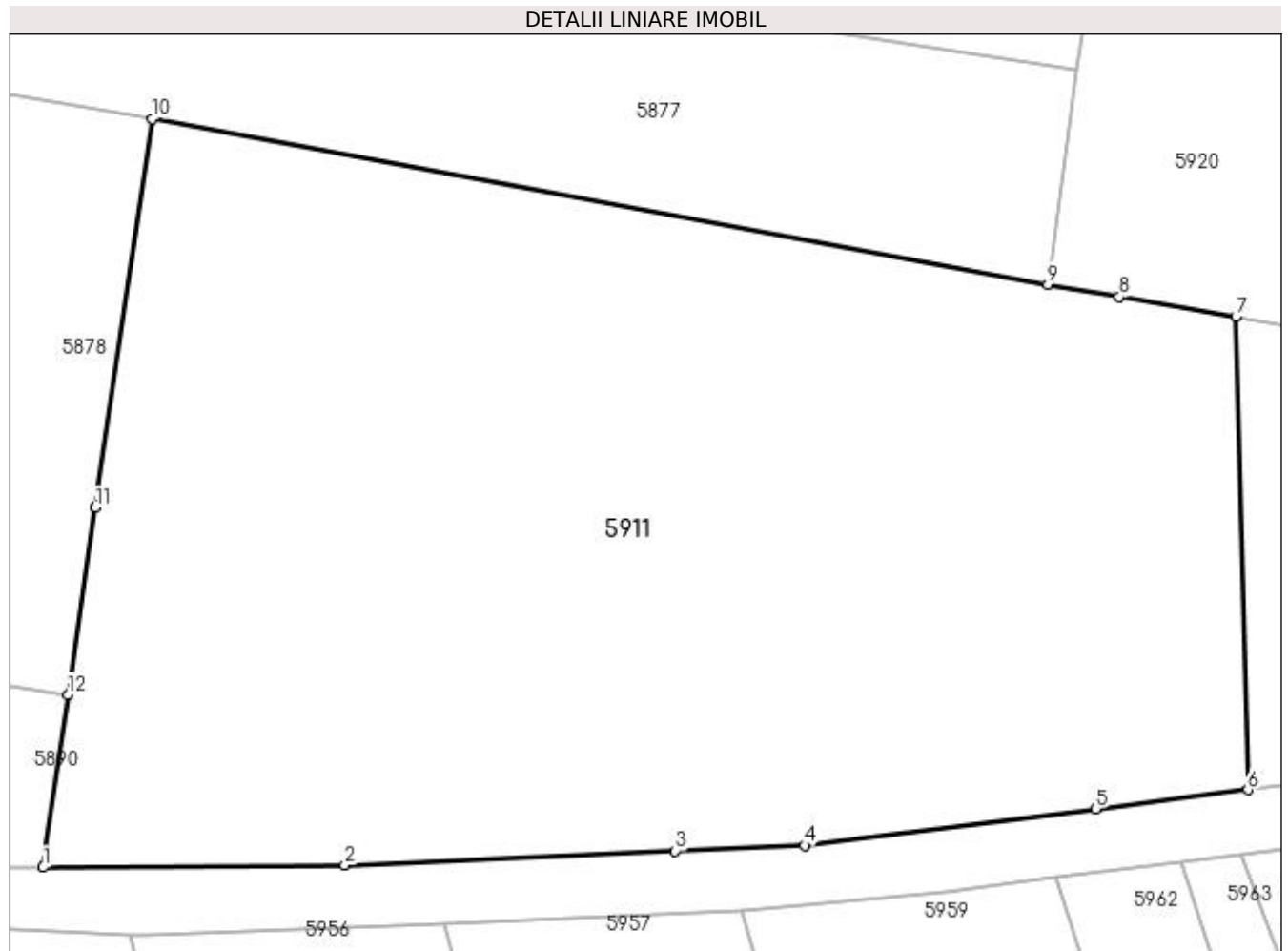
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.632	-	-	-	
2	faneata	NU	368	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.830,248 674.294,825	2	393.852,759 674.294,97	22.511
2	393.852,759 674.294,97	3	393.877,396 674.296,05	24.661
3	393.877,396 674.296,05	4	393.887,049 674.296,459	9.662
4	393.887,049 674.296,459	5	393.908,749 674.299,187	21.871

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.908,749 674.299,187	6	393.920,122 674.300,616	11.462
6	393.920,122 674.300,616	7	393.919,222 674.335,849	35.244
7	393.919,222 674.335,849	8	393.910,531 674.337,35	8.82
8	393.910,531 674.337,35	9	393.905,183 674.338,273	5.427
9	393.905,183 674.338,273	10	393.838,373 674.350,606	67.939
10	393.838,373 674.350,606	11	393.834,152 674.321,627	29.285
11	393.834,152 674.321,627	12	393.832,122 674.307,69	14.084
12	393.832,122 674.307,69	1	393.830,248 674.294,825	13.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5912**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, (BRANISTE)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:152 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1938/87, din 26/01/2008 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚÂNȚA ANA DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

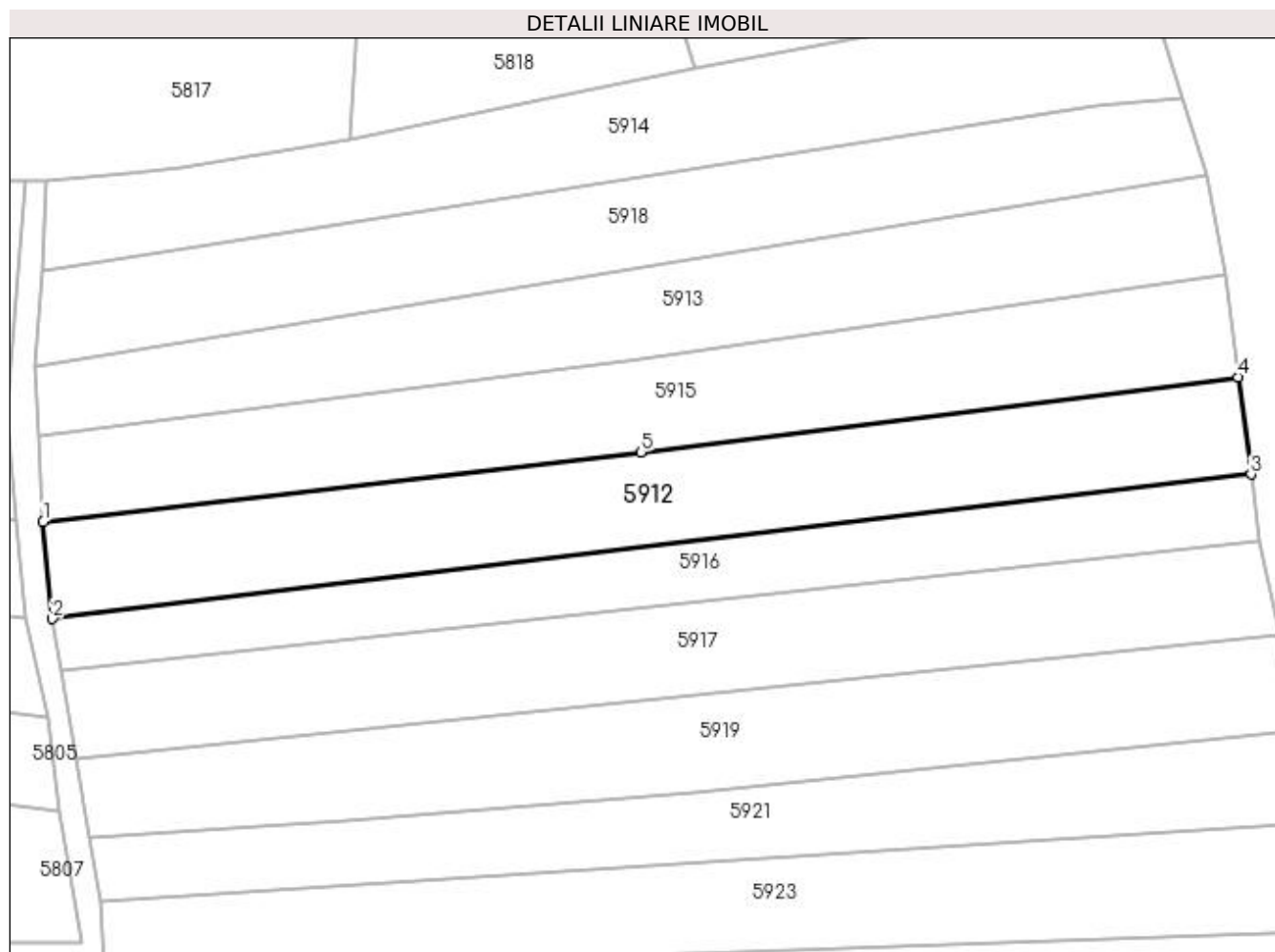
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.893,511 674.706,501	2	393.894,977 674.691,209	15.362
2	393.894,977 674.691,209	3	394.084,379 674.714,03	190.772
3	394.084,379 674.714,03	4	394.082,335 674.729,398	15.503
4	394.082,335 674.729,398	5	393.987,978 674.717,545	95.099
5	393.987,978 674.717,545	1	393.893,511 674.706,501	95.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5913**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, (BRANIȘTE)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45589/51, din 20/10/2003 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) FERNEZAN ADRIAN, lipsă cnp;	
2) FERNEZAN DUMITRU	
3) DONCA VOICHITA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

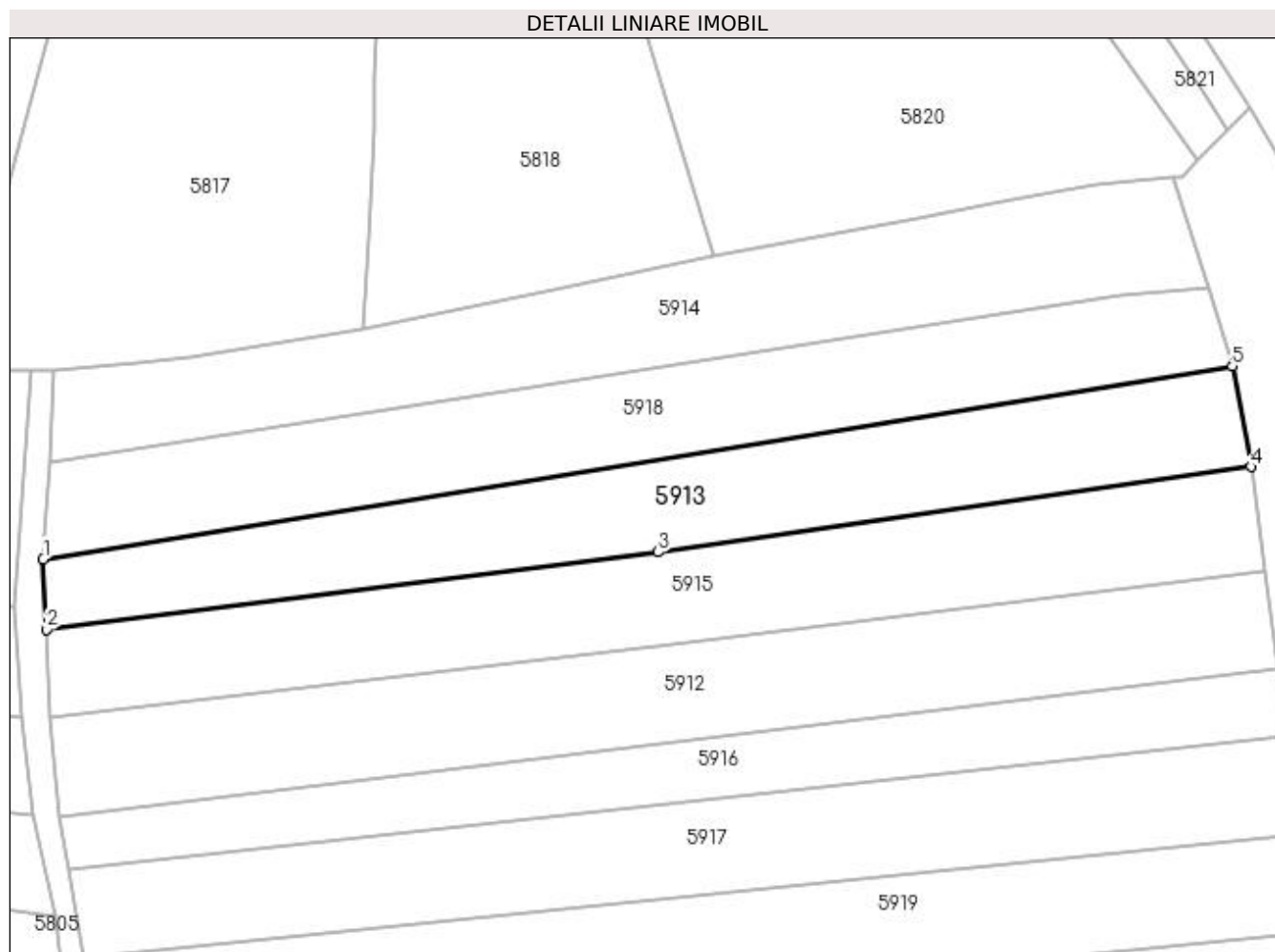
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.892,323 674.731,177	2	393.892,821 674.720,195	10.993
2	393.892,821 674.720,195	3	393.987,976 674.732,238	95.914
3	393.987,976 674.732,238	4	394.080,226 674.745,516	93.201
4	394.080,226 674.745,516	5	394.077,303 674.761,136	15.891
5	394.077,303 674.761,136	1	393.892,323 674.731,177	187.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5914**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, BRANIȘTE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40012/56, din 10/05/1995 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZETEA IOAN, LIPSĂ CNP ;	

C. Partea III. SARCINI .

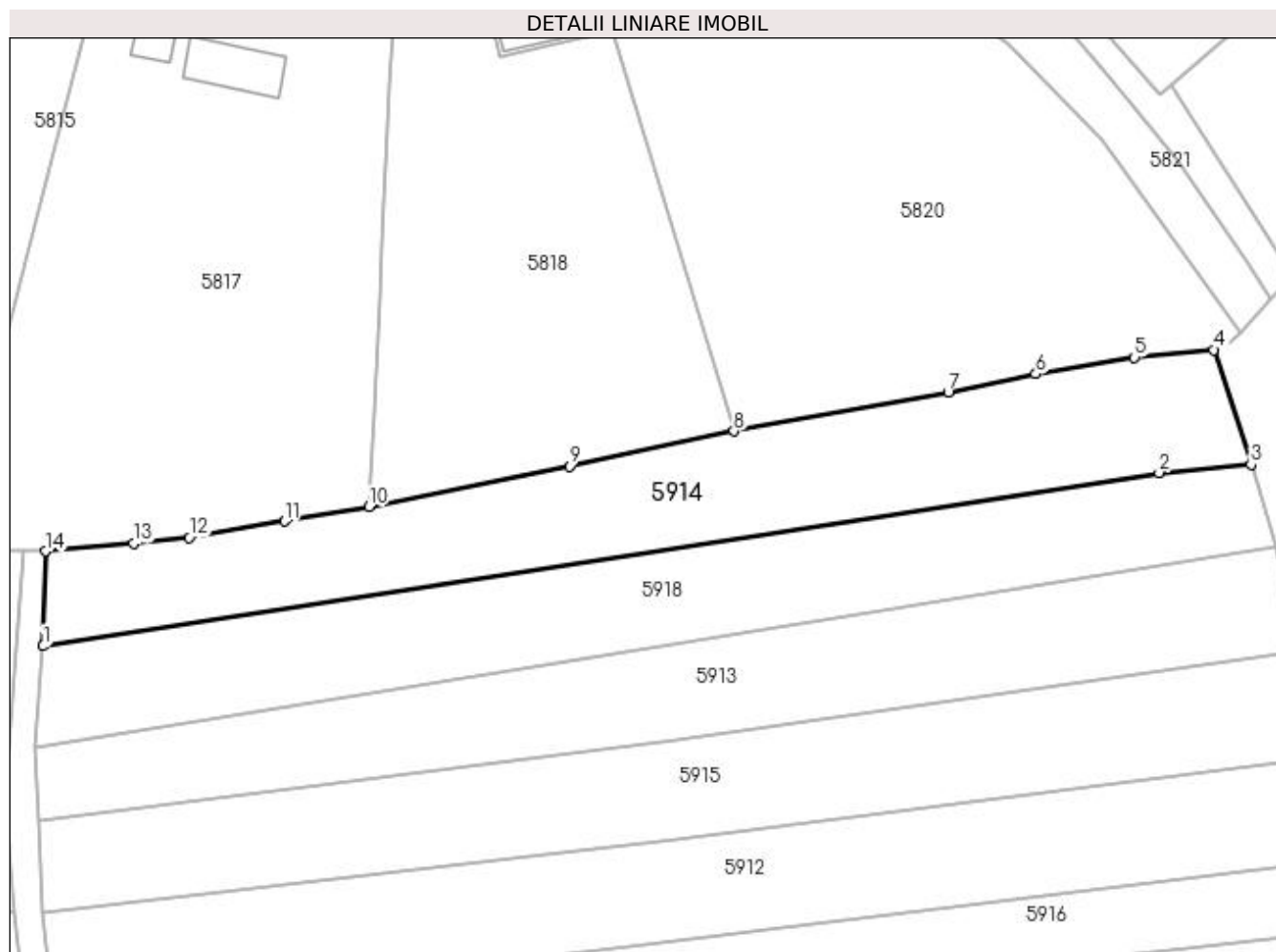
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.893,501 674.746,26	2	394.059,948 674.772,1	168.441
2	394.059,948 674.772,1	3	394.073,629 674.773,326	13.736
3	394.073,629 674.773,326	4	394.068,079 674.790,447	17.998
4	394.068,079 674.790,447	5	394.056,246 674.789,289	11.89
5	394.056,246 674.789,289	6	394.041,533 674.786,817	14.919

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.041,533 674.786,817	7	394.028,444 674.784,114	13.365
7	394.028,444 674.784,114	8	393.996,523 674.778,295	32.447
8	393.996,523 674.778,295	9	393.971,982 674.773,096	25.086
9	393.971,982 674.773,096	10	393.942,128 674.767,029	30.464
10	393.942,128 674.767,029	11	393.929,468 674.764,859	12.845
11	393.929,468 674.764,859	12	393.915,265 674.762,432	14.409
12	393.915,265 674.762,432	13	393.906,987 674.761,559	8.324
13	393.906,987 674.761,559	14	393.893,86 674.760,42	13.176
14	393.893,86 674.760,42	1	393.893,501 674.746,26	14.165

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5915**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:152 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

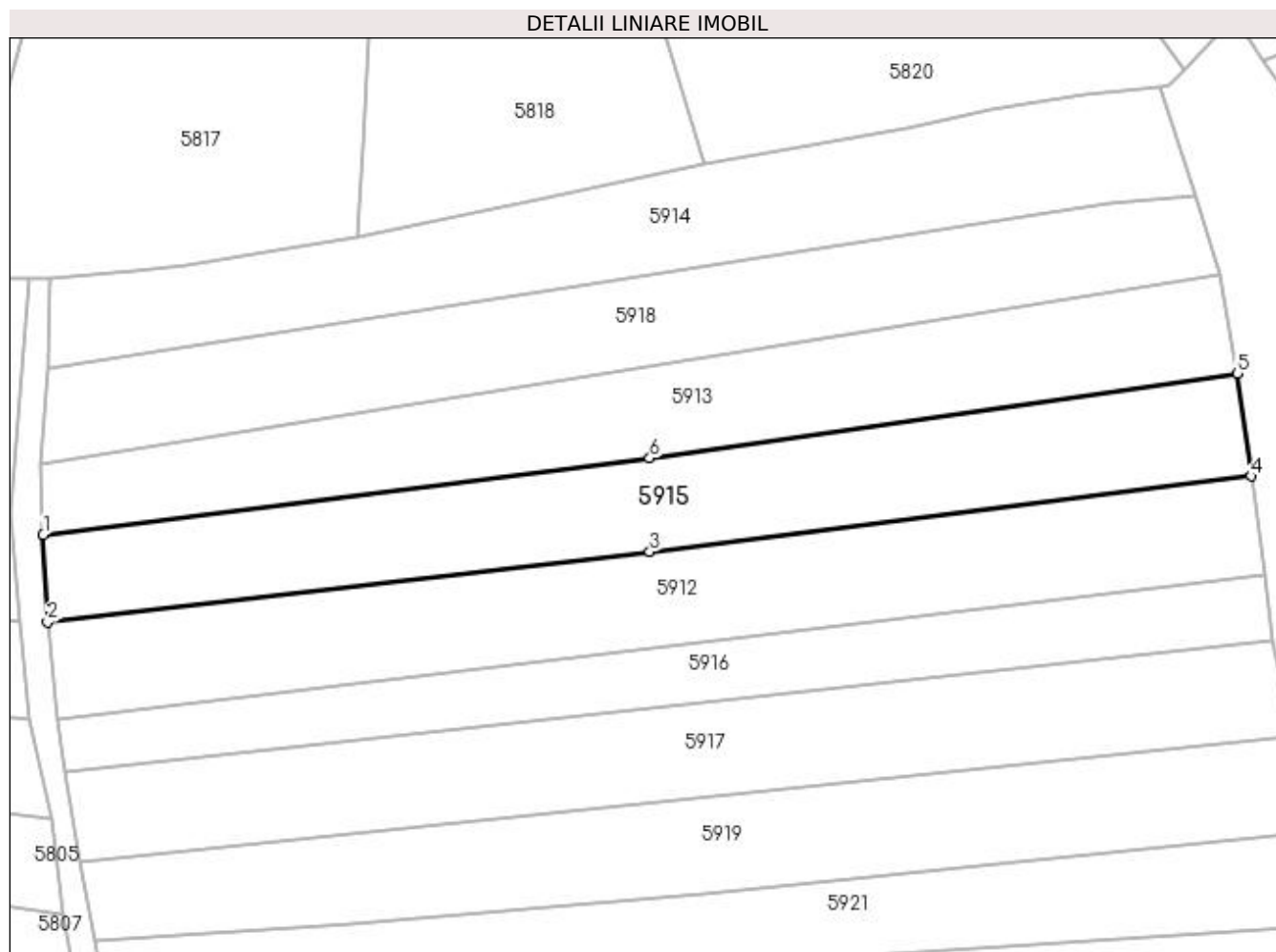
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.892,821 674.720,195	2	393.893,511 674.706,501	13.711
2	393.893,511 674.706,501	3	393.987,978 674.717,545	95.11
3	393.987,978 674.717,545	4	394.082,335 674.729,398	95.099
4	394.082,335 674.729,398	5	394.080,226 674.745,516	16.255
5	394.080,226 674.745,516	6	393.987,976 674.732,238	93.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.987,976 674.732,238	1	393.892,821 674.720,195	95.914

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5916**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:152 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50555/10, din 12/10/1995 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HORGOS ILEANA, lipsă cnp; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

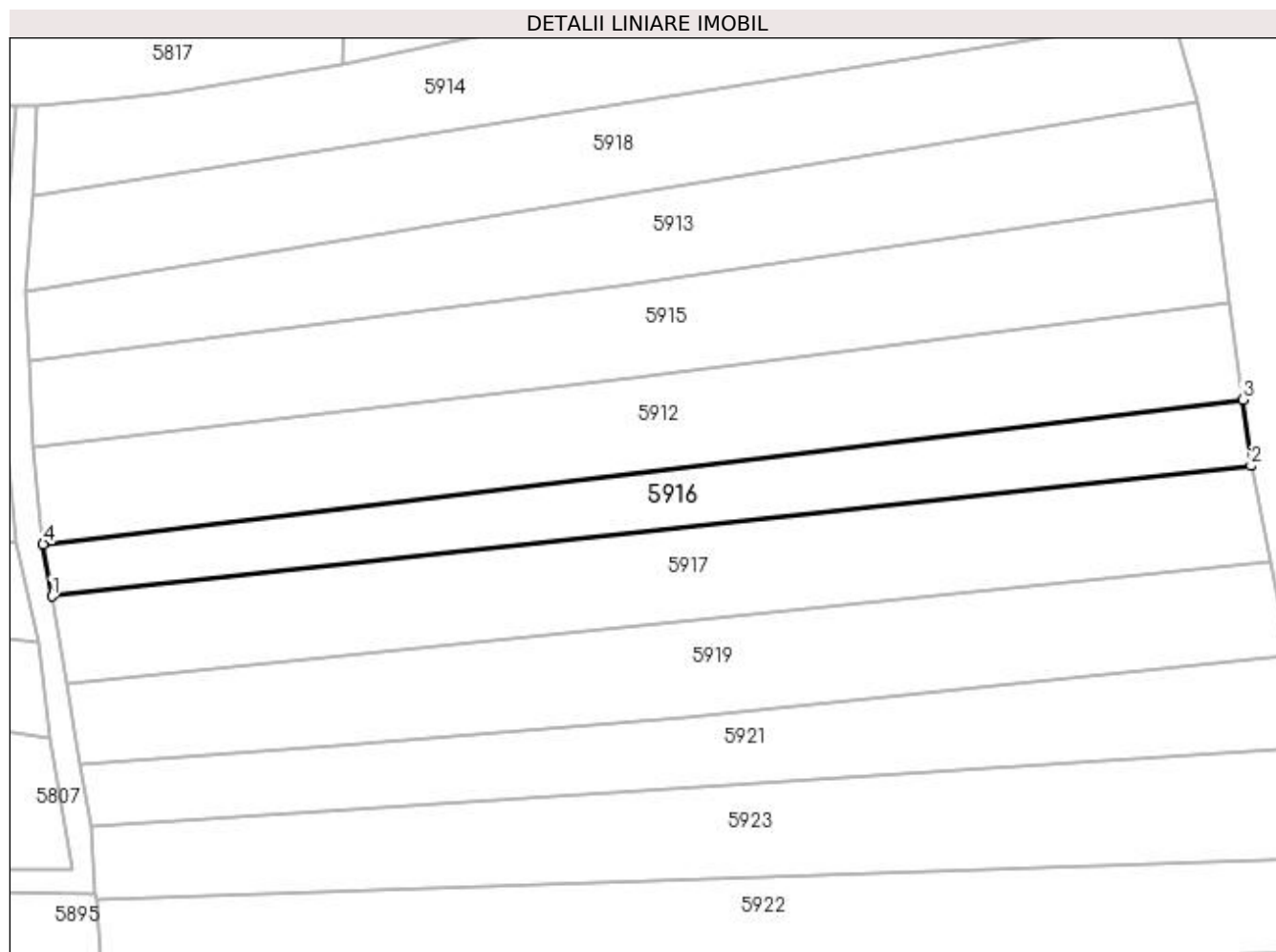
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.896,343 674.682,982	2	394.085,71 674.703,554	190.481
2	394.085,71 674.703,554	3	394.084,379 674.714,03	10.56
3	394.084,379 674.714,03	4	393.894,977 674.691,209	190.772
4	393.894,977 674.691,209	1	393.896,343 674.682,982	8.34

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5917**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50555/15, din 16/10/1995 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ȚINTĂ TEODOR, lipsă cnp;	
2) ȚINTĂ DUMITRU, lipsă cnp; DEFUNCT:Da	
3) ȚINTĂ DOMNICA, lipsă cnp;	
4) ȚINTĂ REGHINA, lipsă cnp;	

C. Partea III. SARCINI .

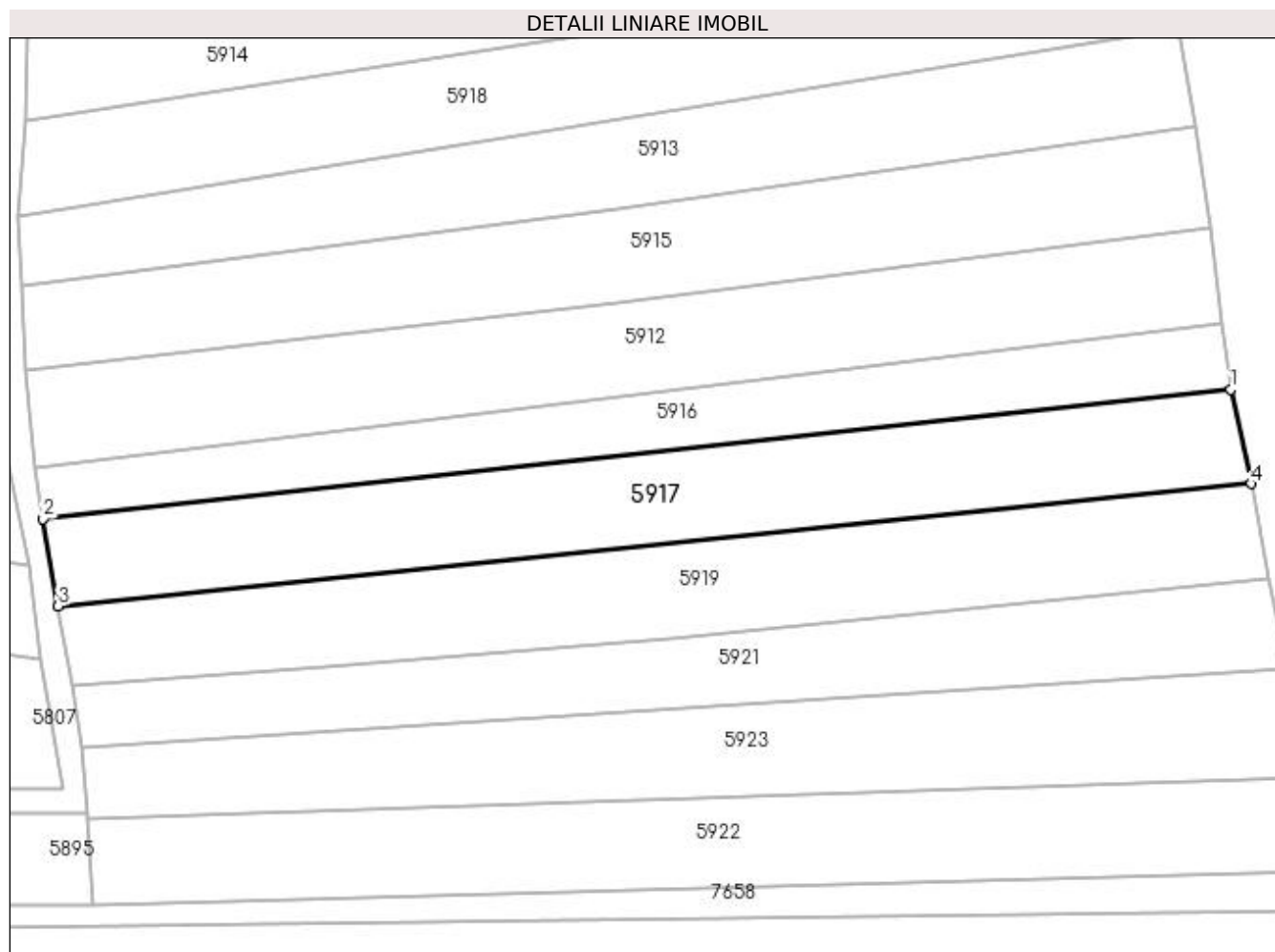
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.085,71 674.703,554	2	393.896,343 674.682,982	190.481
2	393.896,343 674.682,982	3	393.898,729 674.669,046	14.139
3	393.898,729 674.669,046	4	394.088,935 674.688,573	191.206
4	394.088,935 674.688,573	1	394.085,71 674.703,554	15.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5918**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, BRANIȘTE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 8392, din 23/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) ȚÂNȚA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

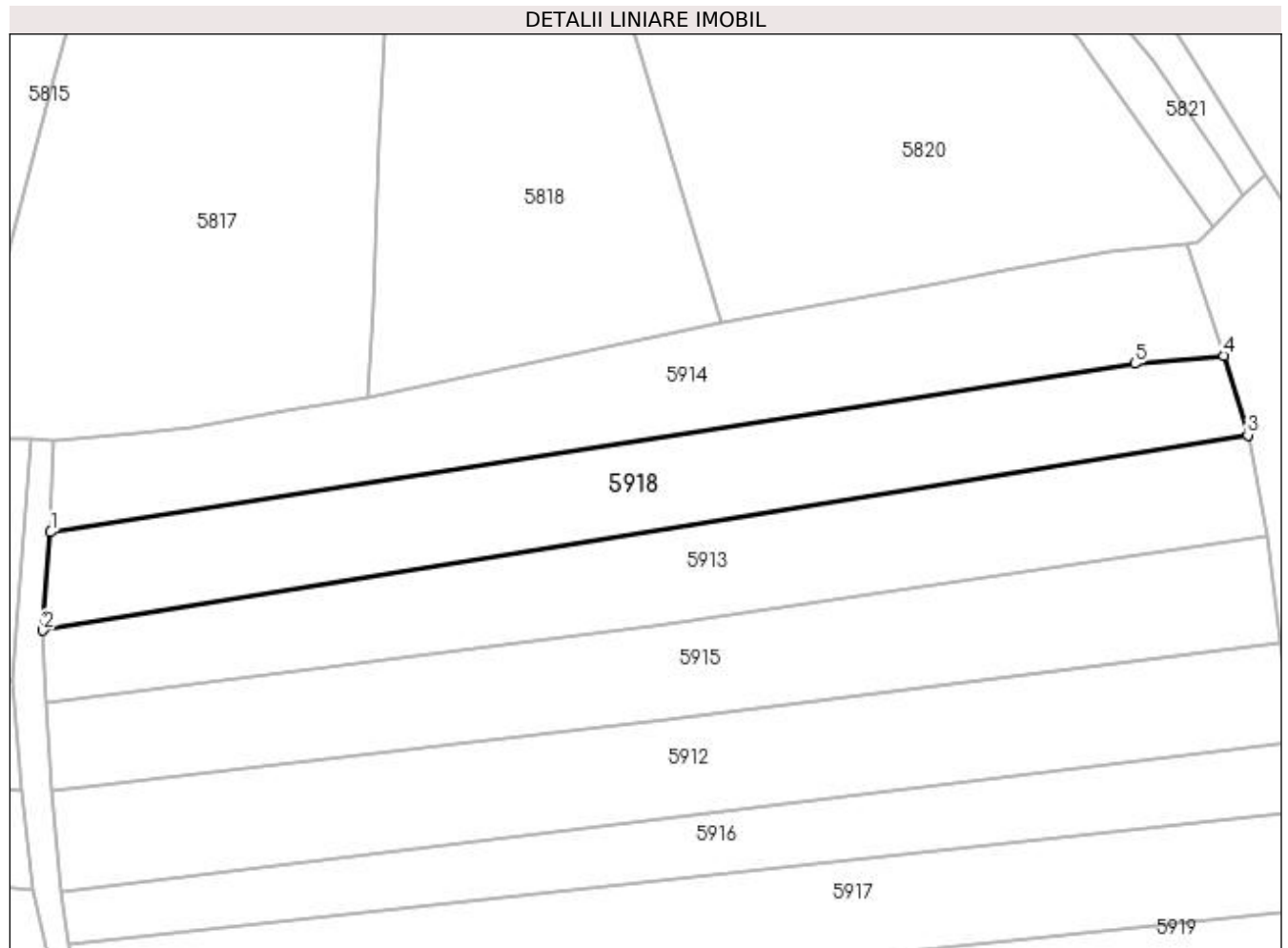
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.893,501 674.746,26	2	393.892,323 674.731,177	15.129
2	393.892,323 674.731,177	3	394.077,303 674.761,136	187.39
3	394.077,303 674.761,136	4	394.073,629 674.773,326	12.732
4	394.073,629 674.773,326	5	394.059,948 674.772,1	13.736
5	394.059,948 674.772,1	1	393.893,501 674.746,26	168.441

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5919**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, (BRANIȘTE)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 40226/56, din 27/04/1994 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) VIDA DOMNICA , lipsă cnp;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) AVRAM NICOLAE , lipsă cnp;	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) PETRUS TEREZIA , lipsă cnp;	A1
Act Notarial nr. 1029, din 29/01/1997 emis de NP VASILE DRAGOS (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) AVRAM GHEORGHE-GABRIEL	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) AVRAM MARIA-ANA	A1

C. Partea III. SARCINI

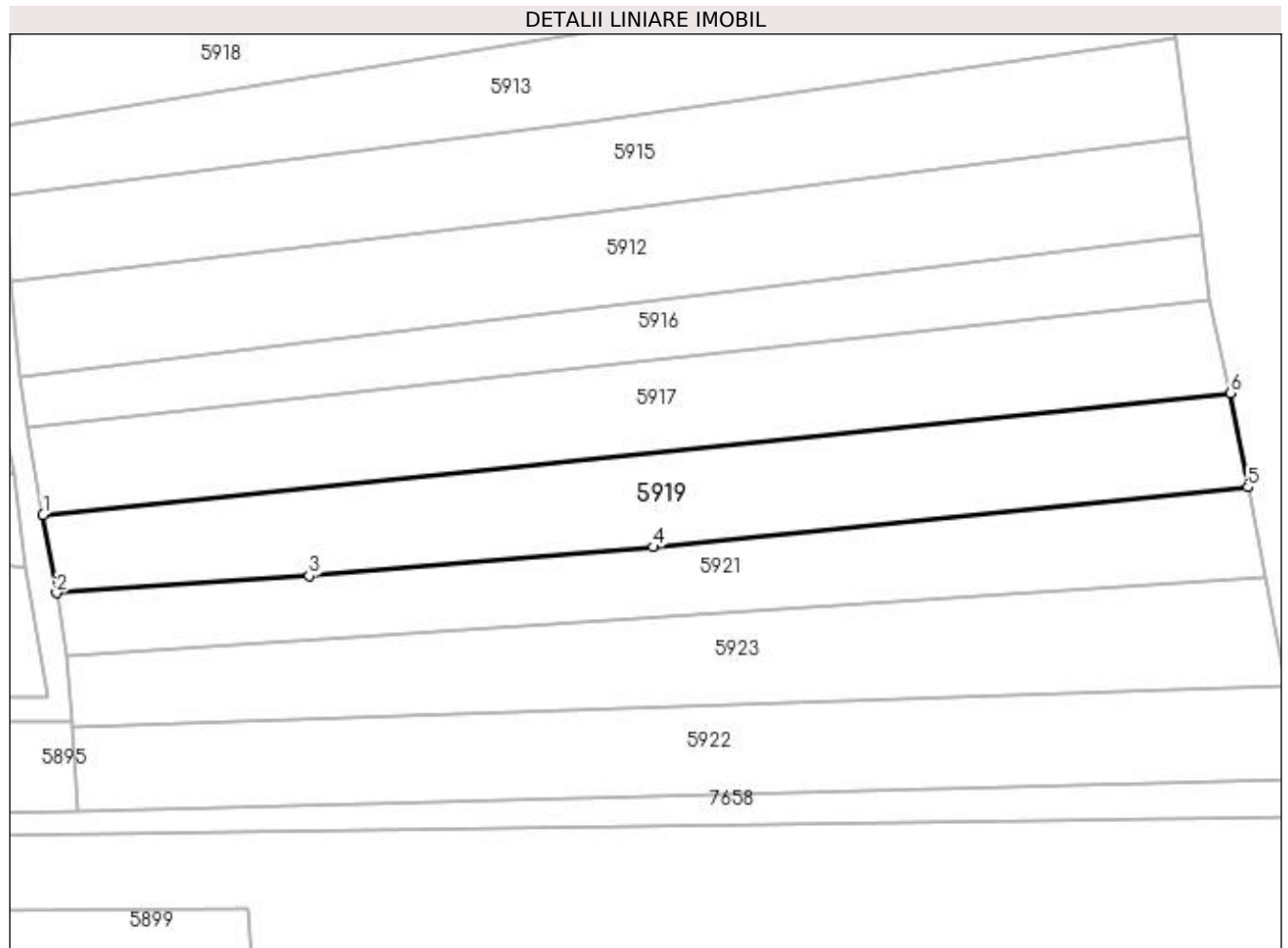
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1029, din 29/01/1997 emis de NP VASILE DRAGOS (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM GHEORGHE , lipsă cnp; 2) AVRAM LIVIE , lipsă cnp;	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.898,729 674.669,046	2	393.900,887 674.656,525	12.706
2	393.900,887 674.656,525	3	393.941,376 674.659,306	40.584
3	393.941,376 674.659,306	4	393.996,47 674.663,876	55.283
4	393.996,47 674.663,876	5	394.091,753 674.673,494	95.767
5	394.091,753 674.673,494	6	394.088,935 674.688,573	15.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.088,935 674.688,573	1	393.898,729 674.669,046	191.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5920**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:152 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

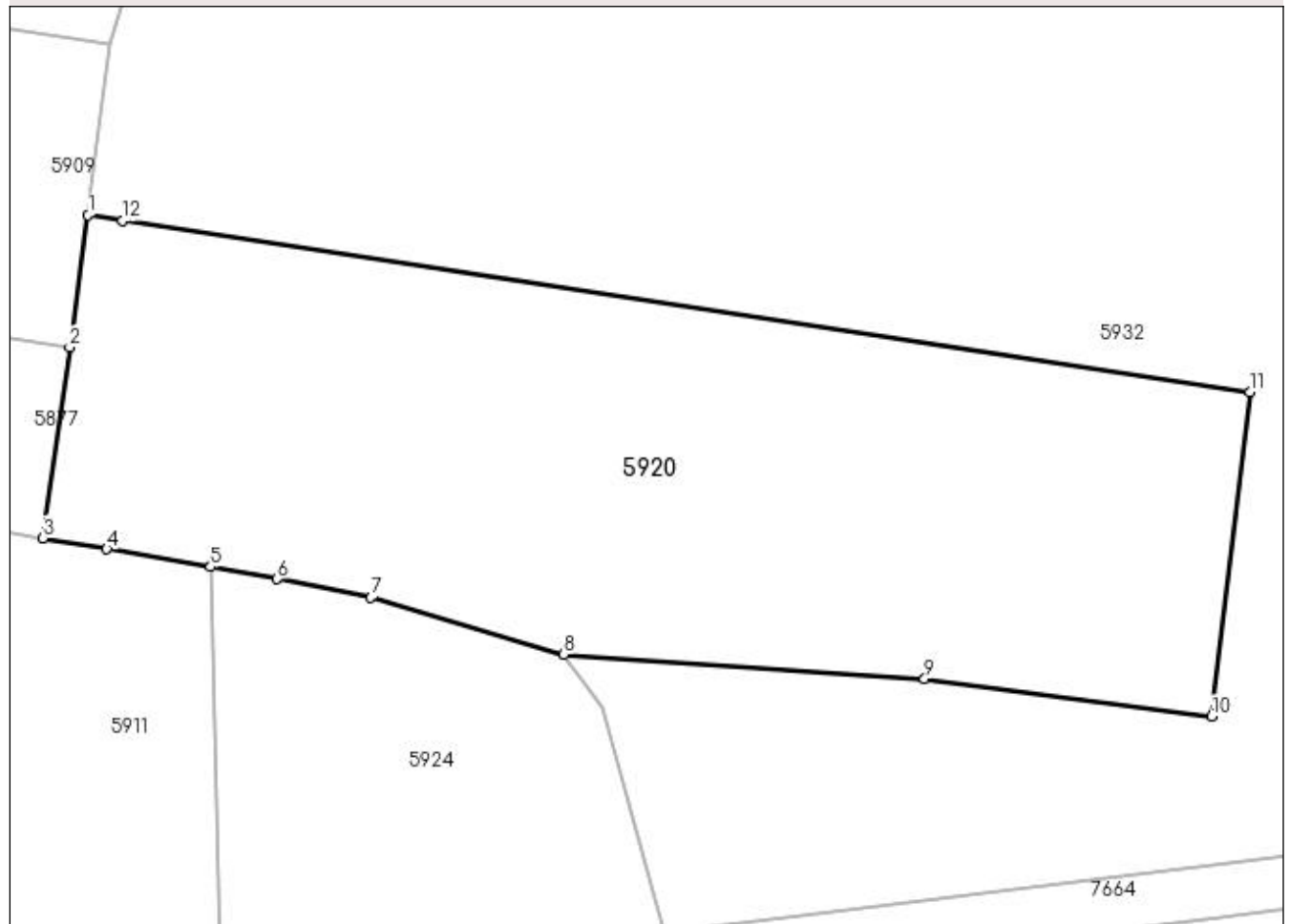
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	115	-	-	-	
2	faneata	NU	2.685	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.908,957 674.365,326	2	393.907,411 674.354,247	11.186
2	393.907,411 674.354,247	3	393.905,183 674.338,273	16.129
3	393.905,183 674.338,273	4	393.910,531 674.337,35	5.427
4	393.910,531 674.337,35	5	393.919,222 674.335,849	8.82

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.919,222 674.335,849	6	393.924,804 674.334,84	5.672
6	393.924,804 674.334,84	7	393.932,666 674.333,281	8.015
7	393.932,666 674.333,281	8	393.948,827 674.328,541	16.842
8	393.948,827 674.328,541	9	393.979,054 674.326,473	30.298
9	393.979,054 674.326,473	10	394.003,105 674.323,324	24.256
10	394.003,105 674.323,324	11	394.006,312 674.350,499	27.364
11	394.006,312 674.350,499	12	393.911,871 674.364,882	95.53
12	393.911,871 674.364,882	1	393.908,957 674.365,326	2.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5921**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, BRANIȘTE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.232	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7324, din 09/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) FILIP LIVIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

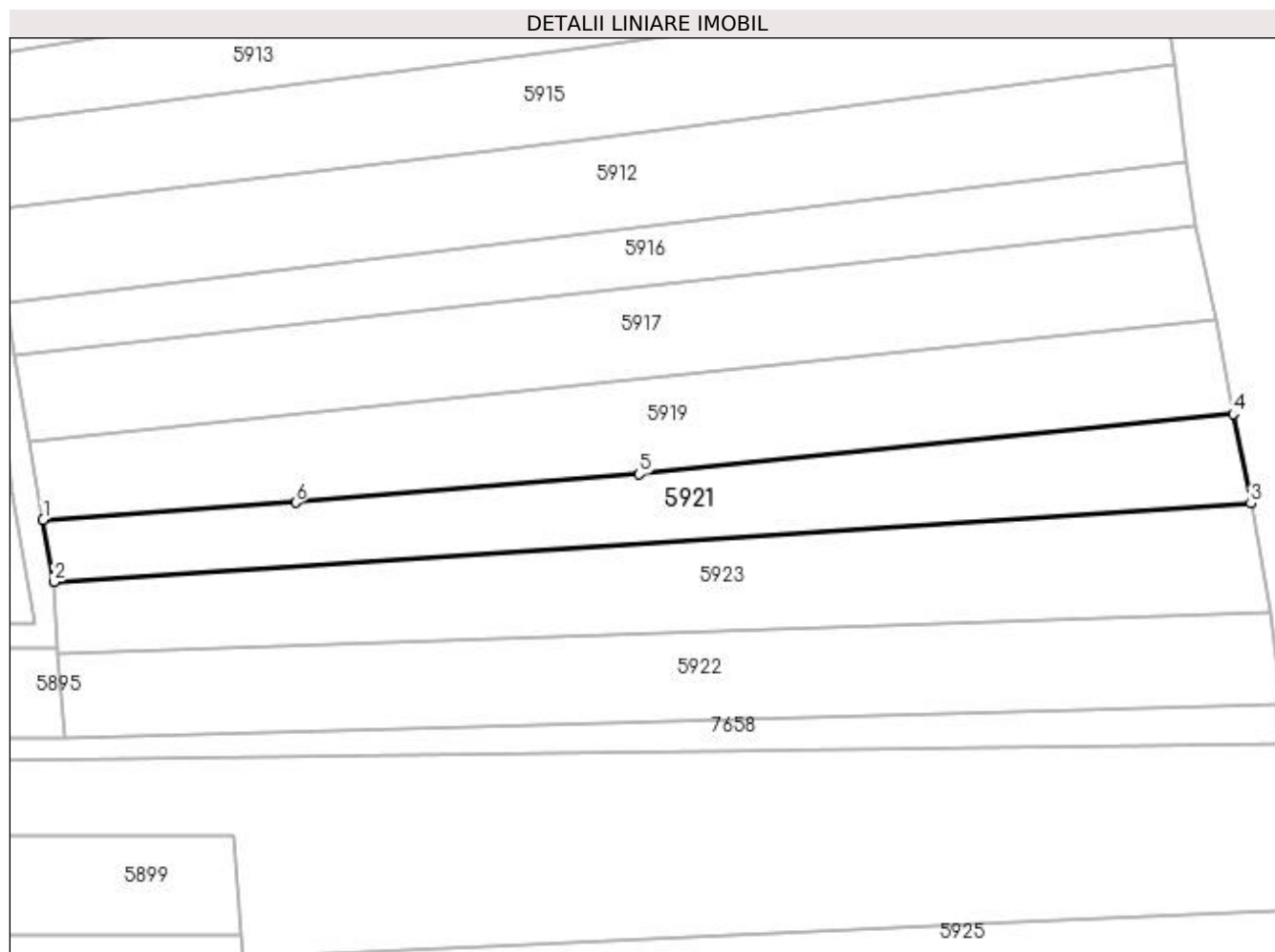
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.232	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.232	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.900,887 674.656,525	2	393.902,597 674.646,6	10.071
2	393.902,597 674.646,6	3	394.094,641 674.659,152	192.454
3	394.094,641 674.659,152	4	394.091,753 674.673,494	14.63
4	394.091,753 674.673,494	5	393.996,47 674.663,876	95.767
5	393.996,47 674.663,876	6	393.941,376 674.659,306	55.283

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.941,376 674.659,306	1	393.900,887 674.656,525	40.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5922**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:152 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

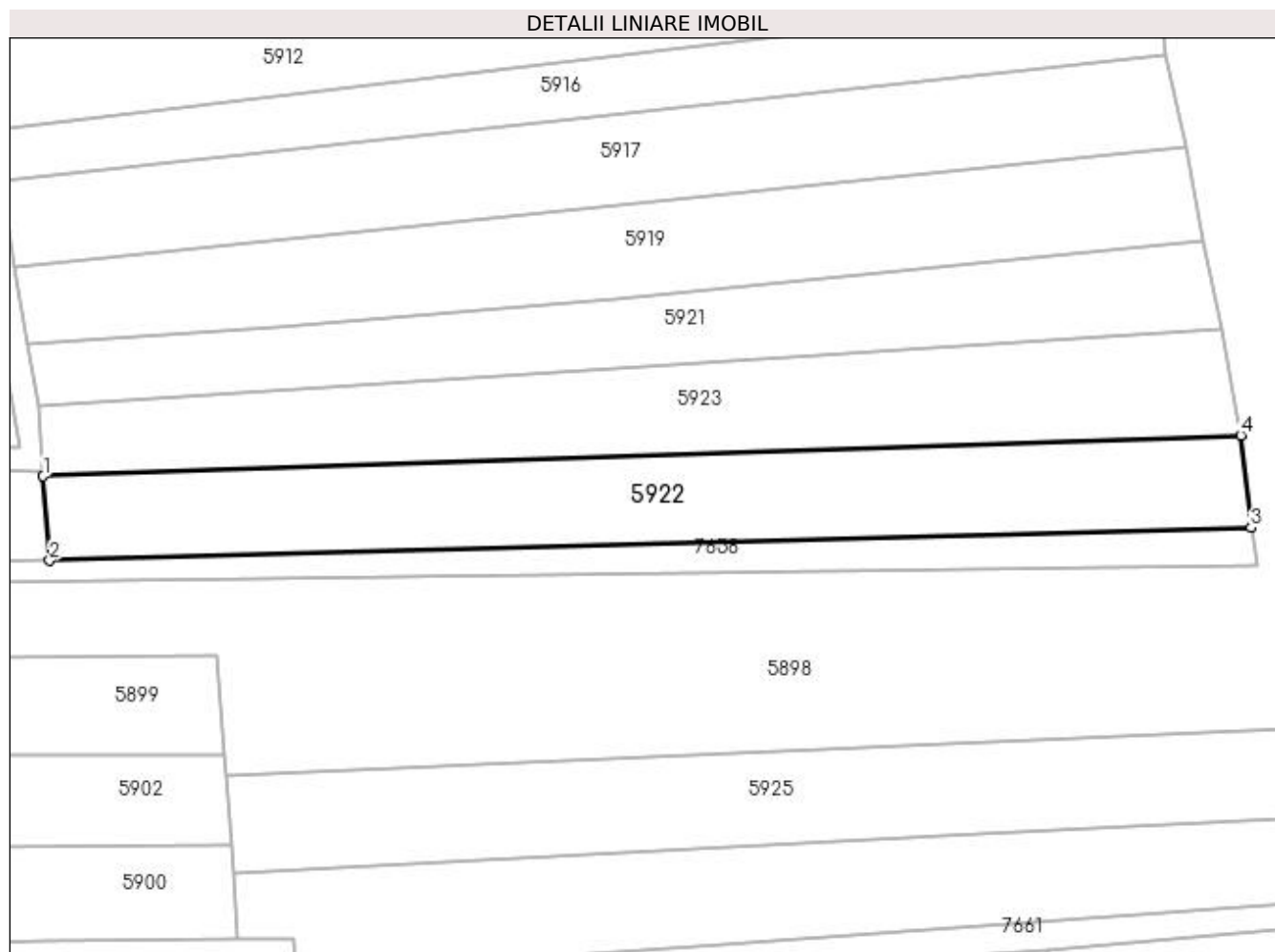
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.903,31 674.635,15	2	393.904,366 674.621,465	13.726
2	393.904,366 674.621,465	3	394.099,444 674.626,829	195.152
3	394.099,444 674.626,829	4	394.097,788 674.641,815	15.077
4	394.097,788 674.641,815	1	393.903,31 674.635,15	194.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5923**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, (BRANIȘTE)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:152 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50555/8, din 11/10/1995 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCIULEAN GHEORGHE, lipsă cnp; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

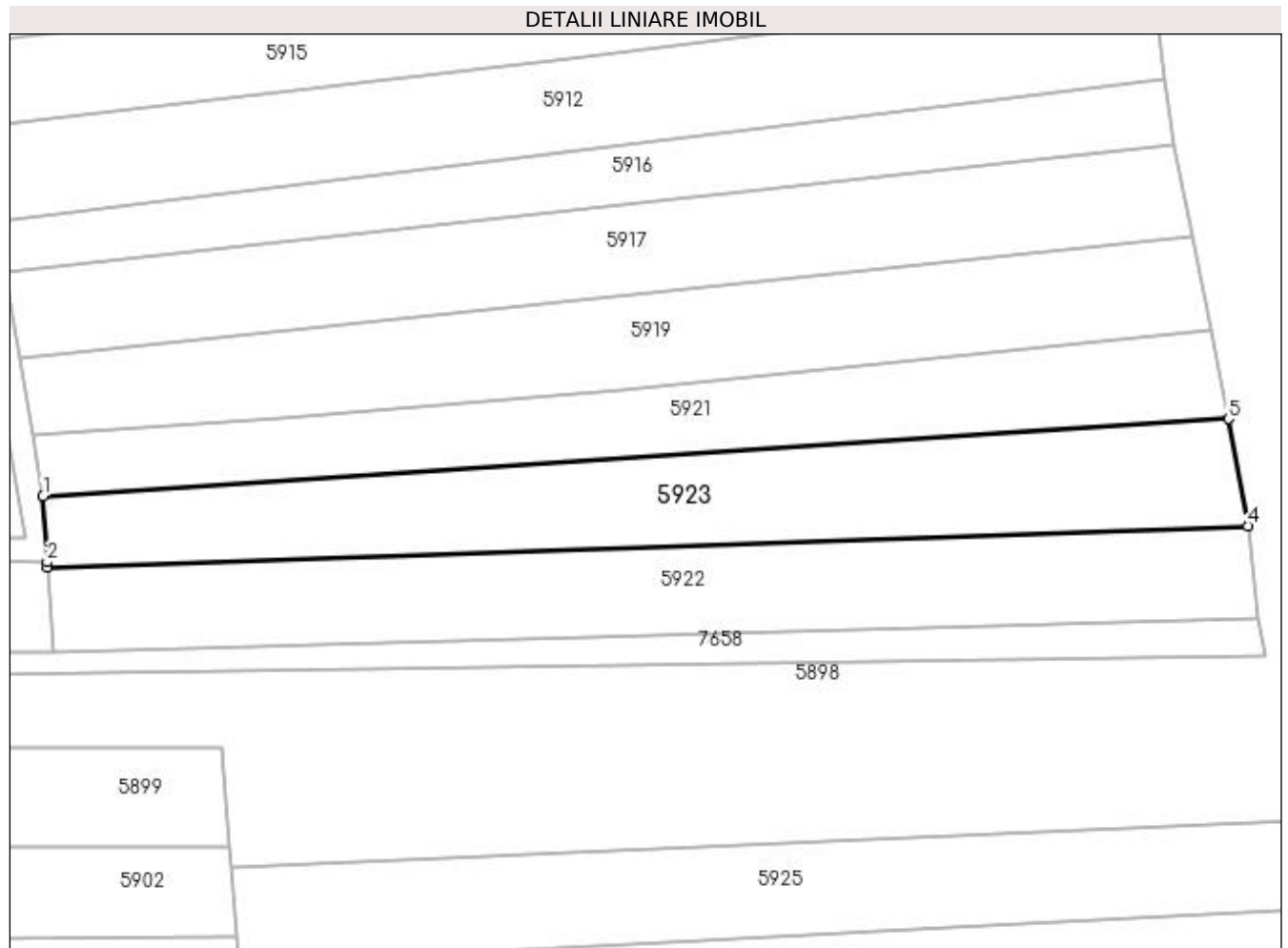
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.902,597 674.646,6	2	393.903,258 674.635,983	10.638
2	393.903,258 674.635,983	3	393.903,31 674.635,15	0.835
3	393.903,31 674.635,15	4	394.097,788 674.641,815	194.592
4	394.097,788 674.641,815	5	394.094,641 674.659,152	17.62
5	394.094,641 674.659,152	1	393.902,597 674.646,6	192.454

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5924**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (DUPĂ BRANIȘTE)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:152 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 521, din 31/03/2017 emis de NP CLAUDIU MUNTEANU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT PARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

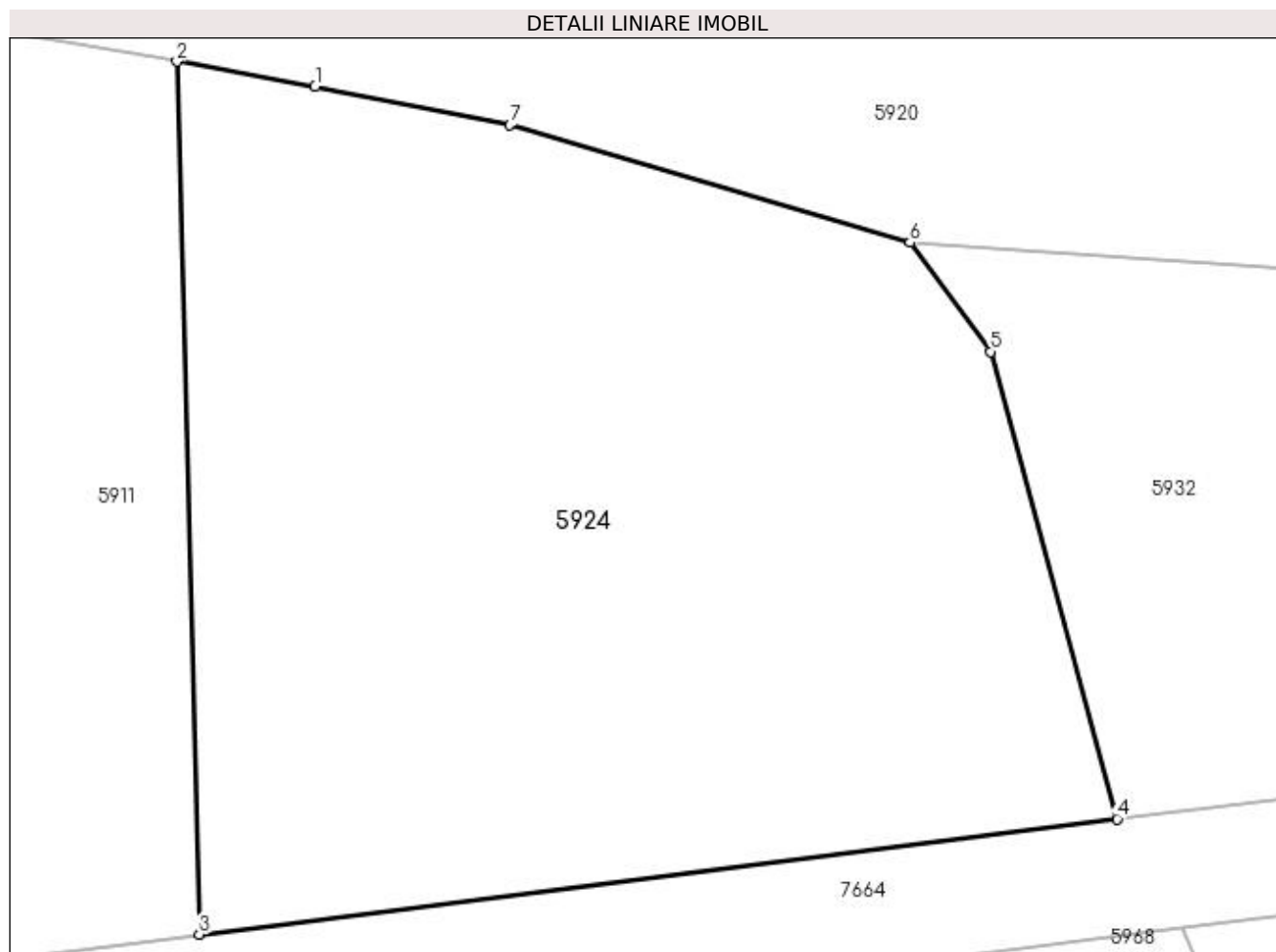
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.924,804 674.334,84	2	393.919,222 674.335,849	5.672
2	393.919,222 674.335,849	3	393.920,122 674.300,616	35.244
3	393.920,122 674.300,616	4	393.957,198 674.305,276	37.368
4	393.957,198 674.305,276	5	393.952,084 674.324,138	19.543
5	393.952,084 674.324,138	6	393.948,827 674.328,541	5.477

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.948,827 674.328,541	7	393.932,666 674.333,281	16.842
7	393.932,666 674.333,281	1	393.924,804 674.334,84	8.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5925**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, (BRANIȘTE)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.650	Sector cadastral:152 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1938/43, din 16/05/2007 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAMPEAN STEFAN DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

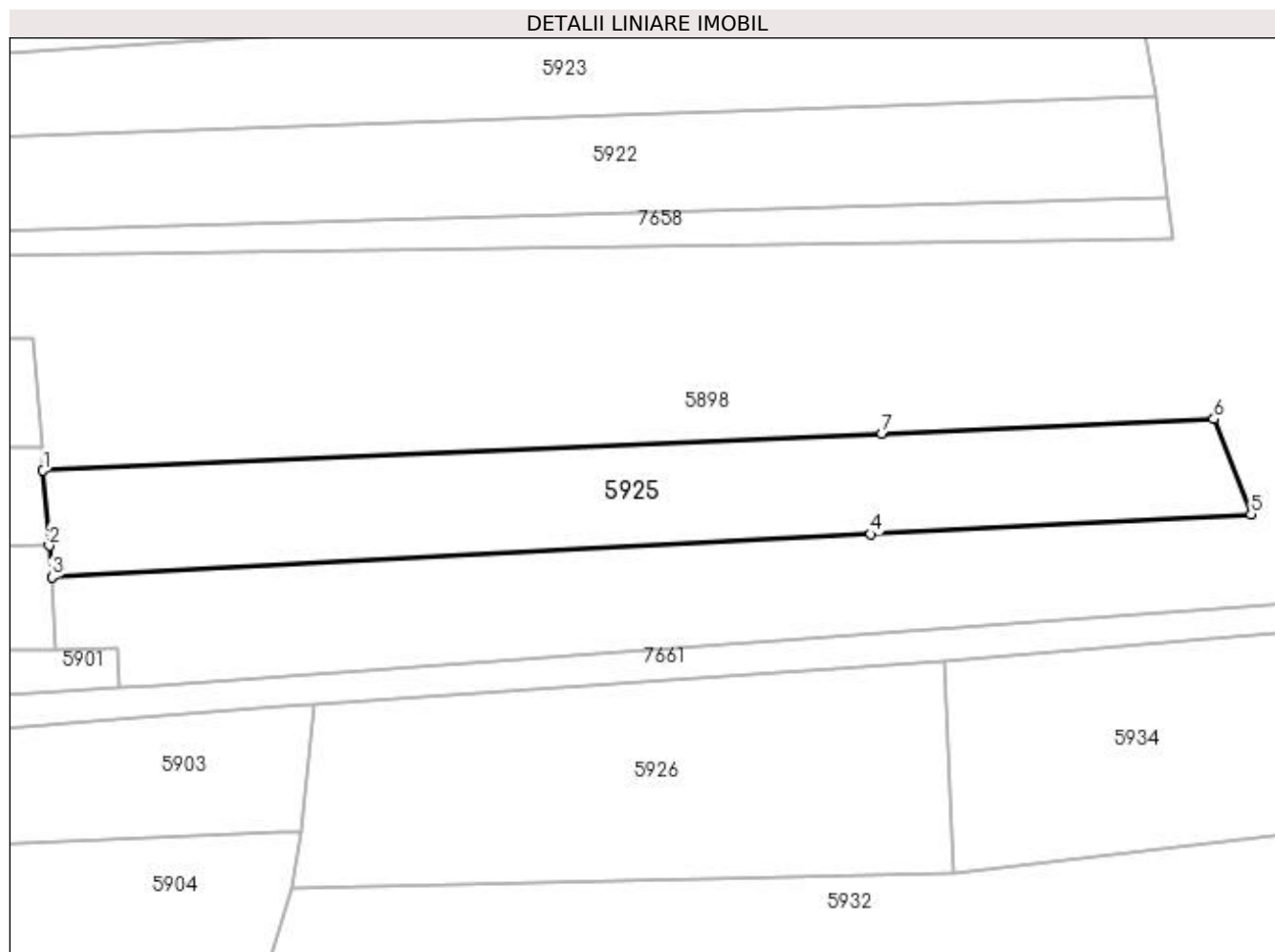
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.880	-	-	-	
2	faneata	DA	770	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.932,989 674.586,431	2	393.933,896 674.575,343	11.125
2	393.933,896 674.575,343	3	393.934,278 674.570,672	4.687
3	393.934,278 674.570,672	4	394.055,569 674.577,032	121.458
4	394.055,569 674.577,032	5	394.111,926 674.579,987	56.434

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.111,926 674.579,987	6	394.106,407 674.594,096	15.15
6	394.106,407 674.594,096	7	394.057,234 674.591,923	49.221
7	394.057,234 674.591,923	1	393.932,989 674.586,431	124.366

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5926**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BRANIȘTE)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:152 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 49371/75, din 31/05/1995 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGOSTON TEREZIA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

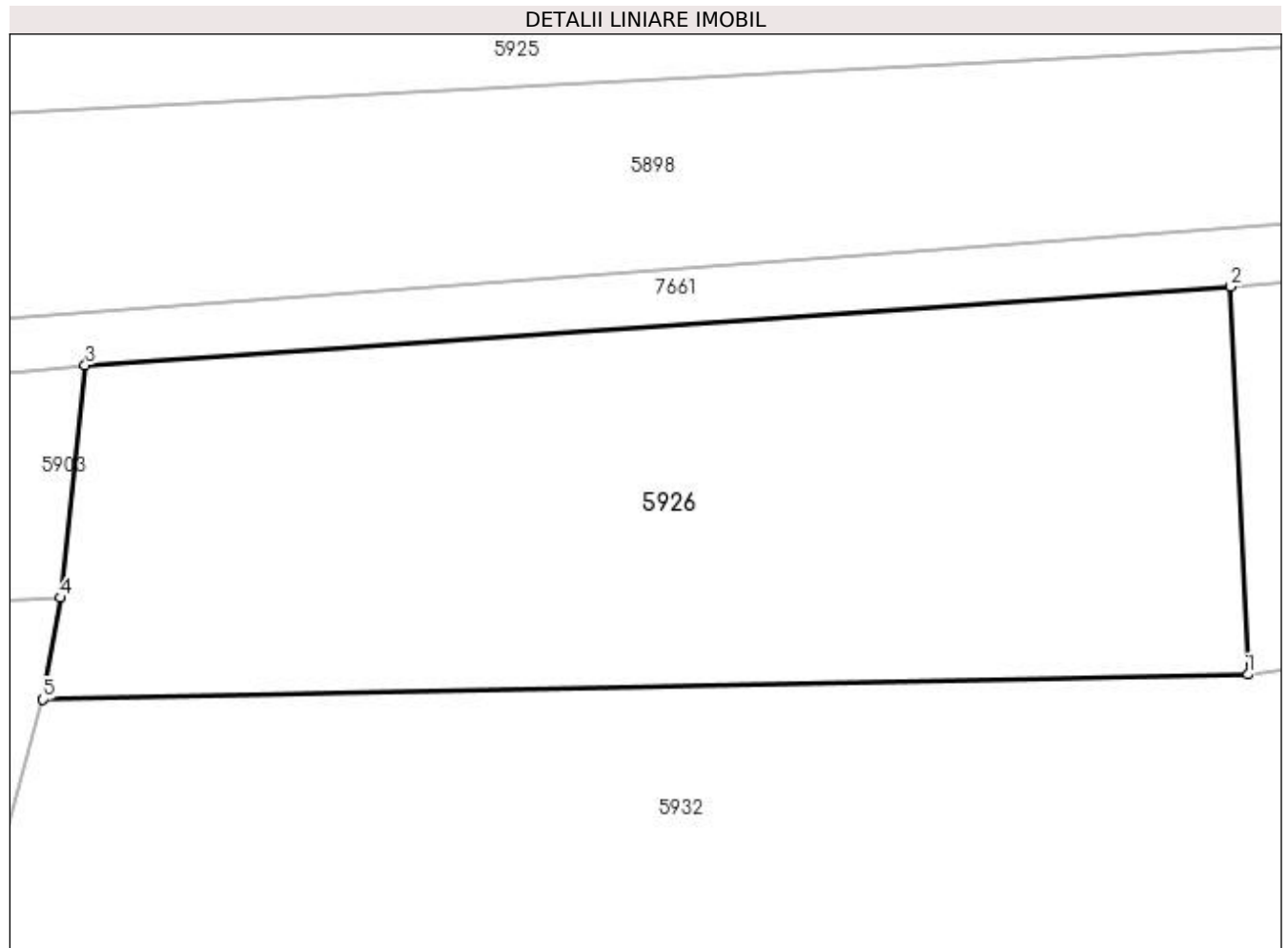
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.067,836 674.526,755	2	394.066,446 674.558,303	31.579
2	394.066,446 674.558,303	3	393.973,171 674.551,911	93.494
3	393.973,171 674.551,911	4	393.971,189 674.532,996	19.019
4	393.971,189 674.532,996	5	393.969,735 674.524,724	8.399
5	393.969,735 674.524,724	1	394.067,836 674.526,755	98.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5927**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.424	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

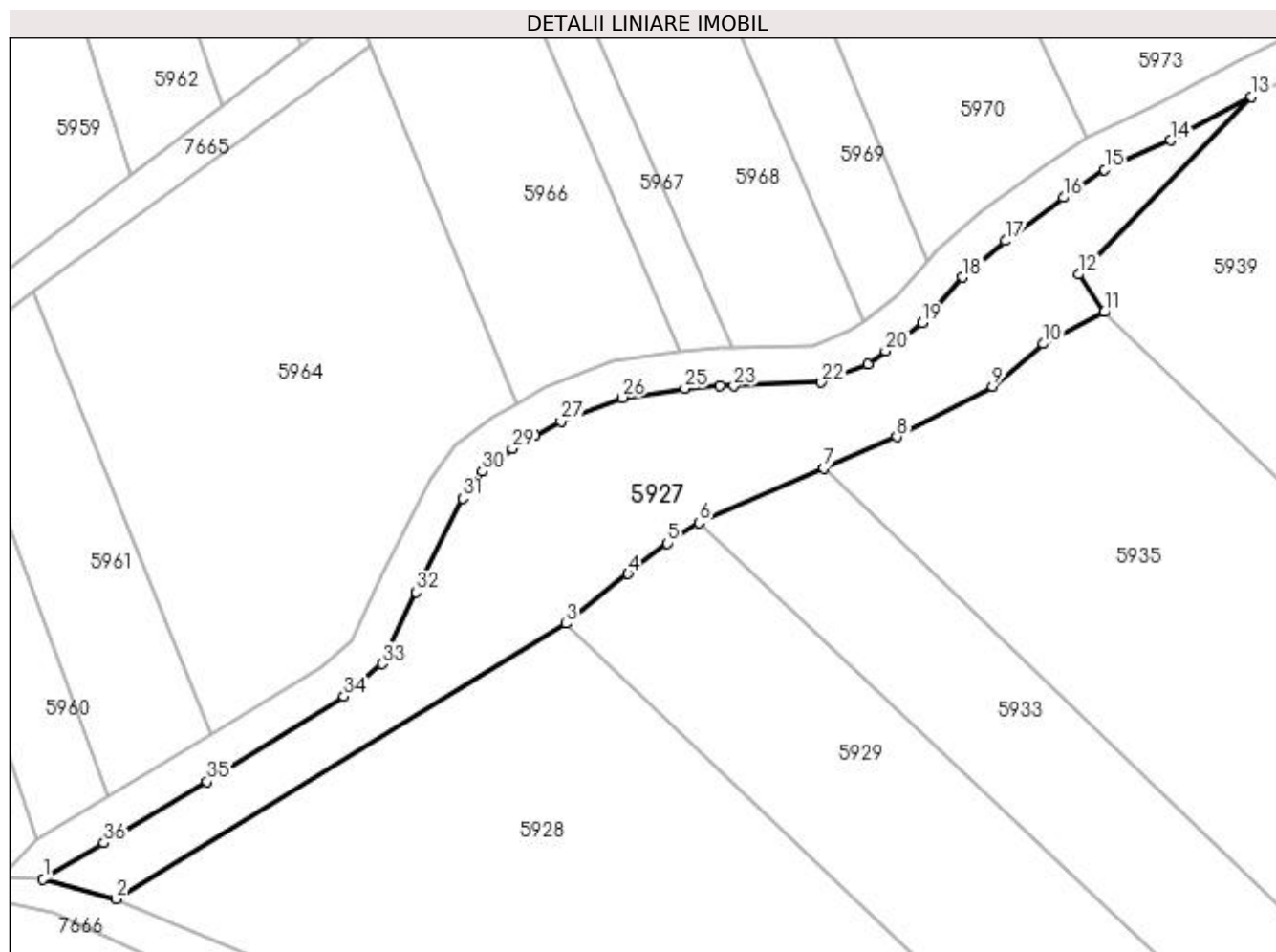
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.424	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.424	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.940,884 674.078,998	2	393.948,7 674.076,844	8.107
3	393.996,756 674.106,287	4	394.003,421 674.111,603	8.525
5	394.007,596 674.114,875	6	394.010,998 674.117,071	4.049
7	394.024,351 674.122,855	8	394.032,16 674.126,237	8.51
9	394.042,365 674.131,625	10	394.047,817 674.136,173	7.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.948,7 674.076,844	3	393.996,756 674.106,287	56.358
4	394.003,421 674.111,603	5	394.007,596 674.114,875	5.304
6	394.010,998 674.117,071	7	394.024,351 674.122,855	14.552
8	394.032,16 674.126,237	9	394.042,365 674.131,625	11.54
10	394.047,817 674.136,173	11	394.054,313 674.139,561	7.326

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	394.054,313 674.139,561	12	394.051,594 674.143,593	4.863
13	394.070,023 674.162,573	14	394.061,386 674.157,927	9.807
15	394.054,359 674.154,773	16	394.049,981 674.151,812	5.285
17	394.043,742 674.147,184	18	394.039,203 674.143,299	5.975
19	394.034,879 674.138,405	20	394.030,944 674.135,413	4.943
21	394.029,074 674.133,991	22	394.024,088 674.132,048	5.351
23	394.014,731 674.131,657	24	394.013,268 674.131,675	1.463
25	394.009,479 674.131,386	26	394.002,784 674.130,415	6.765
27	393.996,245 674.127,873	28	393.993,479 674.126,326	3.169
29	393.991,041 674.124,962	30	393.987,83 674.122,555	4.013
31	393.985,714 674.119,667	32	393.980,737 674.109,65	11.185
33	393.977,102 674.101,972	34	393.973,042 674.098,498	5.343
35	393.958,411 674.089,401	36	393.947,37 674.082,848	12.839

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	394.051,594 674.143,593	13	394.070,023 674.162,573	26.455
14	394.061,386 674.157,927	15	394.054,359 674.154,773	7.702
16	394.049,981 674.151,812	17	394.043,742 674.147,184	7.768
18	394.039,203 674.143,299	19	394.034,879 674.138,405	6.531
20	394.030,944 674.135,413	21	394.029,074 674.133,991	2.349
22	394.024,088 674.132,048	23	394.014,731 674.131,657	9.365
24	394.013,268 674.131,675	25	394.009,479 674.131,386	3.8
26	394.002,784 674.130,415	27	393.996,245 674.127,873	7.016
28	393.993,479 674.126,326	29	393.991,041 674.124,962	2.794
30	393.987,83 674.122,555	31	393.985,714 674.119,667	3.58
32	393.980,737 674.109,65	33	393.977,102 674.101,972	8.495
34	393.973,042 674.098,498	35	393.958,411 674.089,401	17.229
36	393.947,37 674.082,848	1	393.940,884 674.078,998	7.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5928**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, CHILIE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:152 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 49371/50, din 24/02/1995 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIF IUON DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

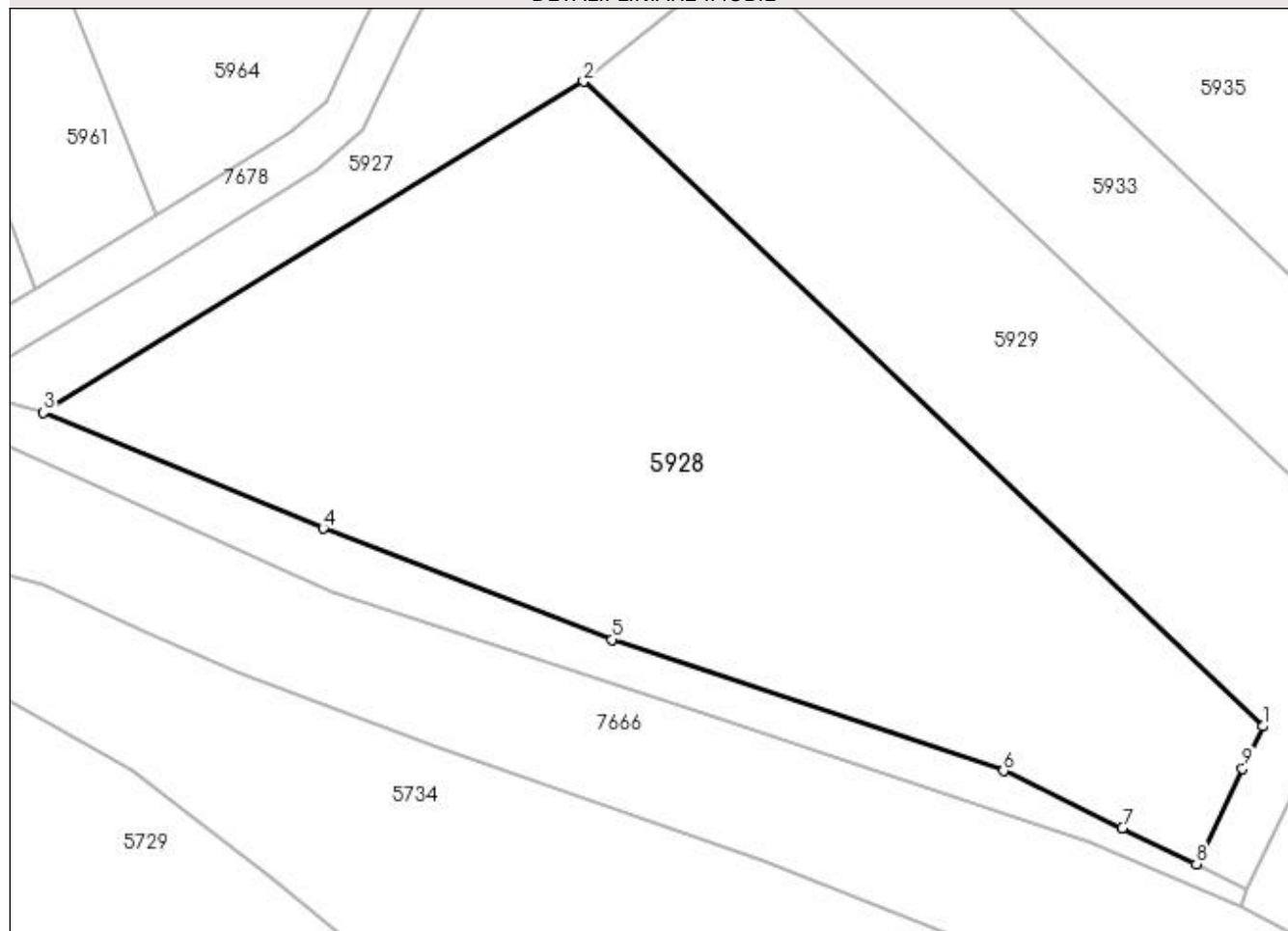
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	34	-	-	-	
2	faneata	NU	2.966	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.057,194 674.048,944	2	393.996,756 674.106,287	83.312
2	393.996,756 674.106,287	3	393.948,7 674.076,844	56.358
3	393.948,7 674.076,844	4	393.973,591 674.066,539	26.94
4	393.973,591 674.066,539	5	393.999,282 674.056,644	27.531

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.999,282 674.056,644	6	394.034,117 674.044,983	36.735
6	394.034,117 674.044,983	7	394.044,701 674.039,879	11.75
7	394.044,701 674.039,879	8	394.051,29 674.036,702	7.315
8	394.051,29 674.036,702	9	394.055,375 674.045,189	9.419
9	394.055,375 674.045,189	1	394.057,194 674.048,944	4.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5929**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, (LA CHILIE)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50553/99, din 12/08/1996 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP VASILE, lipsa cnp; 2) PĂSCAN TEREZIA, lipsa cnp; 3) RAȚ MARIA, lipsa cnp;	A1
Act Administrativ nr. 8114, din 17/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) POP VASILE, bun propriu;	A1

C. Partea III. SARCINI .

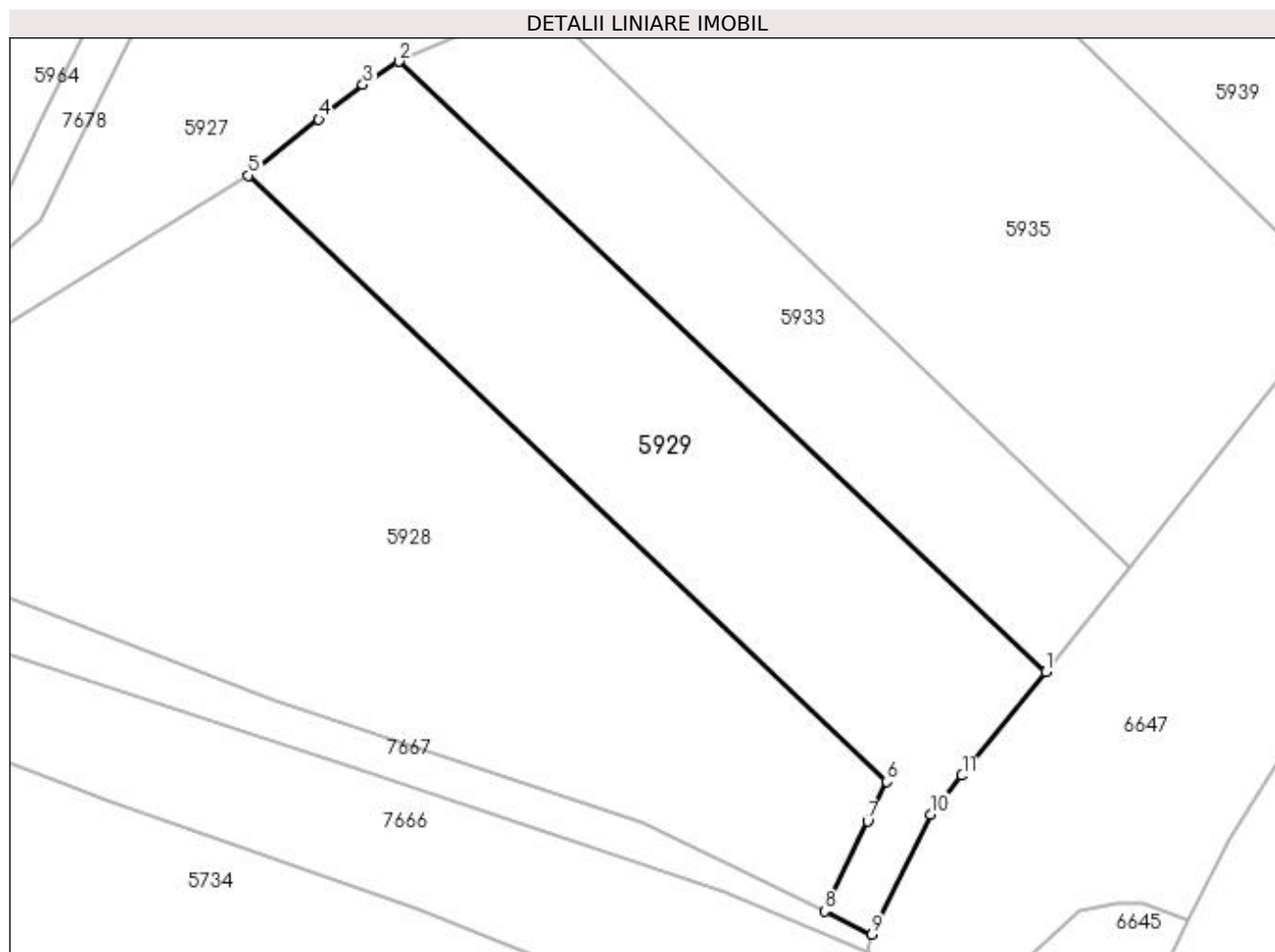
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	66	-	-	-	
2	livada	NU	1.534	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.072,25 674.059,305	2	394.010,998 674.117,071	84.195
2	394.010,998 674.117,071	3	394.007,596 674.114,875	4.049
3	394.007,596 674.114,875	4	394.003,421 674.111,603	5.304
4	394.003,421 674.111,603	5	393.996,756 674.106,287	8.525

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.996,756 674.106,287	6	394.057,194 674.048,944	83.312
6	394.057,194 674.048,944	7	394.055,375 674.045,189	4.172
7	394.055,375 674.045,189	8	394.051,29 674.036,702	9.419
8	394.051,29 674.036,702	9	394.055,753 674.034,49	4.981
9	394.055,753 674.034,49	10	394.061,336 674.045,825	12.635
10	394.061,336 674.045,825	11	394.064,321 674.049,512	4.744
11	394.064,321 674.049,512	1	394.072,25 674.059,305	12.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5930**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.900 Masurata: 1.837	Sector cadastral:152 Teren neimprejmuit; Imobil despărțit de canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 45589/67, din 10/12/2003 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOBAN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

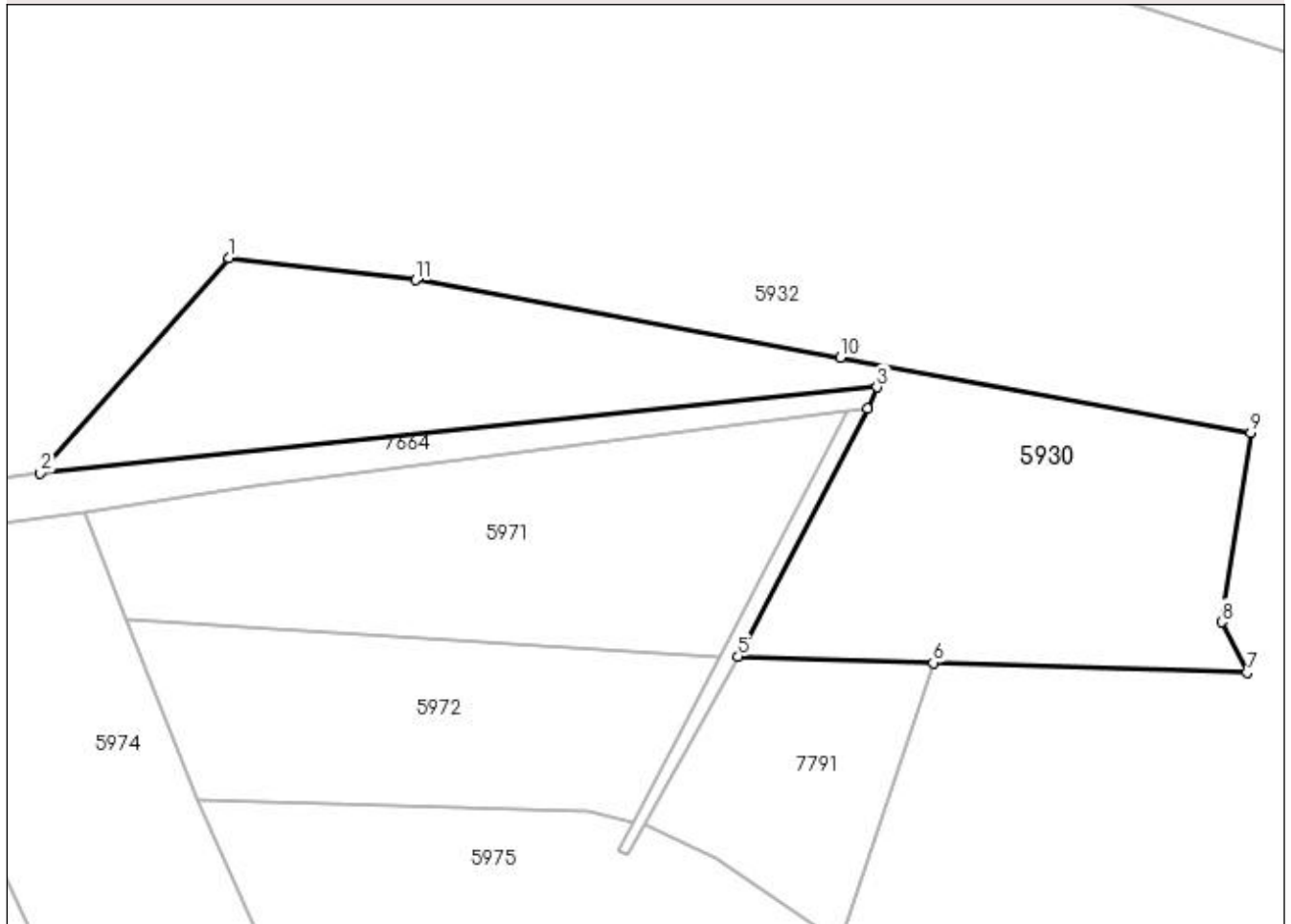
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.900 Masurata: 1.837	Imobil despărțit de canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.837	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.048,642 674.334,496	2	394.030,867 674.314,264	26.931
2	394.030,867 674.314,264	3	394.109,627 674.322,346	79.174
3	394.109,627 674.322,346	4	394.108,766 674.320,293	2.226
4	394.108,766 674.320,293	5	394.096,551 674.296,988	26.312
5	394.096,551 674.296,988	6	394.114,923 674.296,405	18.381

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.114,923 674.296,405	7	394.144,48 674.295,469	29.572
7	394.144,48 674.295,469	8	394.142,056 674.300,227	5.34
8	394.142,056 674.300,227	9	394.144,804 674.318,039	18.023
9	394.144,804 674.318,039	10	394.106,163 674.325,128	39.286
10	394.106,163 674.325,128	11	394.066,172 674.332,419	40.65
11	394.066,172 674.332,419	1	394.048,642 674.334,496	17.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5931**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, La Chile

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.500	Sector cadastral:152 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

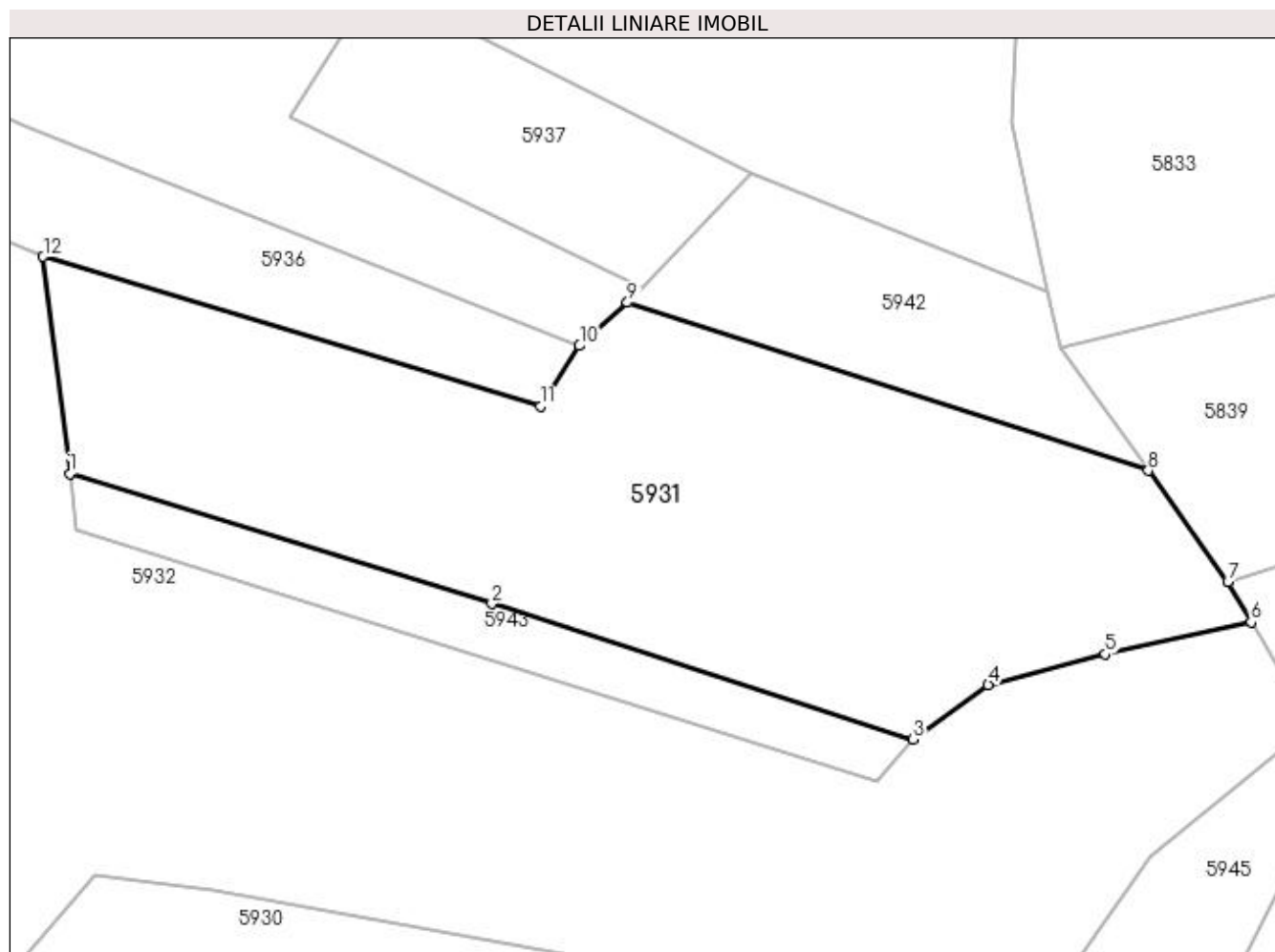
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.044,797 674.394,385	2	394.107,741 674.374,994	65.863
2	394.107,741 674.374,994	3	394.170,533 674.354,786	65.964
3	394.170,533 674.354,786	4	394.181,754 674.362,904	13.85
4	394.181,754 674.362,904	5	394.199,202 674.367,472	18.036
5	394.199,202 674.367,472	6	394.220,945 674.372,261	22.264

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.220,945 674.372,261	7	394.217,479 674.378,253	6.922
7	394.217,479 674.378,253	8	394.205,624 674.394,814	20.367
8	394.205,624 674.394,814	9	394.127,943 674.419,86	81.619
9	394.127,943 674.419,86	10	394.120,806 674.413,429	9.607
10	394.120,806 674.413,429	11	394.114,985 674.404,401	10.742
11	394.114,985 674.404,401	12	394.040,844 674.426,73	77.43
12	394.040,844 674.426,73	1	394.044,797 674.394,385	32.586

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5932**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		45.846	Sector cadastral:152 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

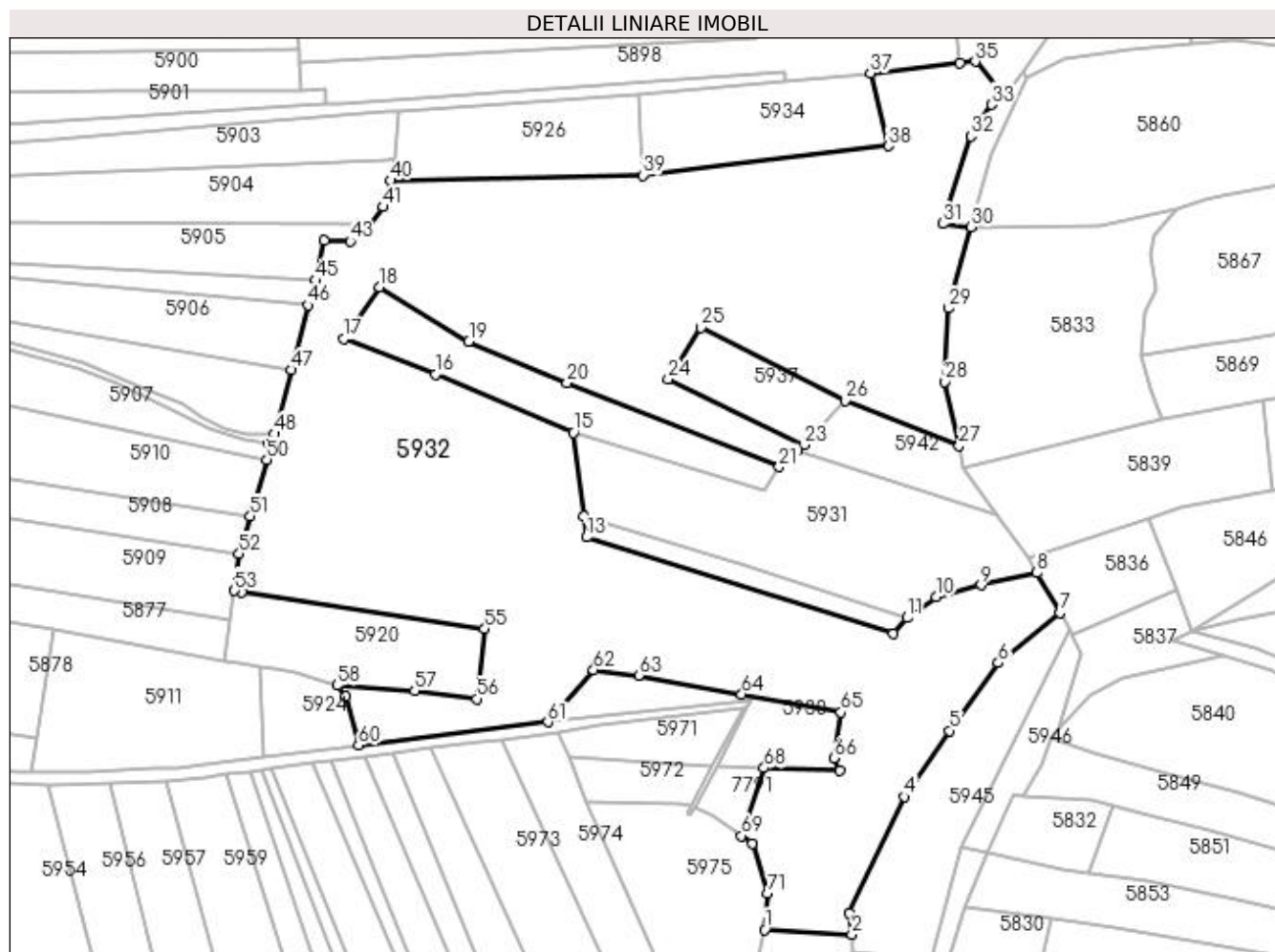
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	45.846	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	34.907	-	-	-	
2	padure	NU	10.939	-	-	-	faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	394.115,088 674.233,62	2	394.149,068 674.231,77	34.03
4	394.169,599 674.285,206	5	394.187,11 674.310,93	31.118
7	394.229,882 674.356,814	8	394.220,945 674.372,261	17.846
10	394.181,754 674.362,904	11	394.170,533 674.354,786	13.85
13	394.045,869 674.386,11	14	394.044,797 674.394,385	8.344
2	394.149,068 674.231,77	3	394.148,038 674.240,168	8.461
5	394.187,11 674.310,93	6	394.205,922 674.337,268	32.366
8	394.220,945 674.372,261	9	394.199,202 674.367,472	22.264
11	394.170,533 674.354,786	12	394.165,167 674.348,531	8.241
14	394.044,797 674.394,385	15	394.040,844 674.426,73	32.586
3	394.148,038 674.240,168	4	394.169,599 674.285,206	49.933
6	394.205,922 674.337,268	7	394.229,882 674.356,814	30.921
9	394.199,202 674.367,472	10	394.181,754 674.362,904	18.036
12	394.165,167 674.348,531	13	394.045,869 674.386,11	125.077
15	394.040,844 674.426,73	16	393.987,144 674.449,484	58.322

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	393.987,144 674.449,484	17	393.951,654 674.463,256	38.068	17	393.951,654 674.463,256	18	393.965,48 674.483,17	24.243	18	393.965,48 674.483,17	19	394.000,086 674.462,193	40.467
19	394.000,086 674.462,193	20	394.038,213 674.446,148	41.366	20	394.038,213 674.446,148	21	394.120,806 674.413,429	88.838	21	394.120,806 674.413,429	22	394.127,943 674.419,86	9.607
22	394.127,943 674.419,86	23	394.130,329 674.422,01	3.212	23	394.130,329 674.422,01	24	394.077,586 674.447,469	58.566	24	394.077,586 674.447,469	25	394.090,332 674.467,541	23.777
25	394.090,332 674.467,541	26	394.146,375 674.439,177	62.812	26	394.146,375 674.439,177	27	394.190,693 674.421,542	47.698	27	394.190,693 674.421,542	28	394.185,166 674.446,551	25.612
28	394.185,166 674.446,551	29	394.186,595 674.475,101	28.586	29	394.186,595 674.475,101	30	394.195,239 674.506,616	32.679	30	394.195,239 674.506,616	31	394.184,316 674.507,89	10.997
31	394.184,316 674.507,89	32	394.195,325 674.541,897	35.745	32	394.195,325 674.541,897	33	394.203,348 674.554,225	14.709	33	394.203,348 674.554,225	34	394.208,46 674.557,352	5.993
34	394.208,46 674.557,352	35	394.197,0 674.570,958	17.789	35	394.197,0 674.570,958	36	394.190,891 674.570,496	6.126	36	394.190,891 674.570,496	37	394.156,207 674.566,498	34.914
37	394.156,207 674.566,498	38	394.163,288 674.538,134	29.235	38	394.163,288 674.538,134	39	394.067,836 674.526,755	96.128	39	394.067,836 674.526,755	40	393.969,735 674.524,724	98.122
40	393.969,735 674.524,724	41	393.966,886 674.514,494	10.619	41	393.966,886 674.514,494	42	393.961,869 674.507,683	8.459	42	393.961,869 674.507,683	43	393.953,997 674.501,072	10.28
43	393.953,997 674.501,072	44	393.943,977 674.501,305	10.023	44	393.943,977 674.501,305	45	393.940,391 674.485,964	15.755	45	393.940,391 674.485,964	46	393.937,527 674.476,226	10.15
46	393.937,527 674.476,226	47	393.931,145 674.451,08	25.943	47	393.931,145 674.451,08	48	393.924,51 674.426,285	25.667	48	393.924,51 674.426,285	49	393.922,391 674.422,25	4.558
49	393.922,391 674.422,25	50	393.921,508 674.416,271	6.044	50	393.921,508 674.416,271	51	393.915,194 674.394,317	22.844	51	393.915,194 674.394,317	52	393.910,819 674.379,688	15.269
52	393.910,819 674.379,688	53	393.908,957 674.365,326	14.482	53	393.908,957 674.365,326	54	393.911,871 674.364,882	2.948	54	393.911,871 674.364,882	55	394.006,312 674.350,499	95.53
55	394.006,312 674.350,499	56	394.003,105 674.323,324	27.364	56	394.003,105 674.323,324	57	393.979,054 674.326,473	24.256	57	393.979,054 674.326,473	58	393.948,827 674.328,541	30.298
58	393.948,827 674.328,541	59	393.952,084 674.324,138	5.477	59	393.952,084 674.324,138	60	393.957,198 674.305,276	19.543	60	393.957,198 674.305,276	61	394.030,867 674.314,264	74.215
61	394.030,867 674.314,264	62	394.048,642 674.334,496	26.931	62	394.048,642 674.334,496	63	394.066,172 674.332,419	17.653	63	394.066,172 674.332,419	64	394.106,163 674.325,128	40.65
64	394.106,163 674.325,128	65	394.144,804 674.318,039	39.286	65	394.144,804 674.318,039	66	394.142,056 674.300,227	18.023	66	394.142,056 674.300,227	67	394.144,48 674.295,469	5.34
67	394.144,48 674.295,469	68	394.114,923 674.296,405	29.572	68	394.114,923 674.296,405	69	394.106,066 674.270,089	27.766	69	394.106,066 674.270,089	70	394.110,358 674.267,164	5.194
70	394.110,358 674.267,164	71	394.116,418 674.247,812	20.279	71	394.116,418 674.247,812	1	394.115,088 674.233,62	14.254					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5933**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.051	Sector cadastral:152 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

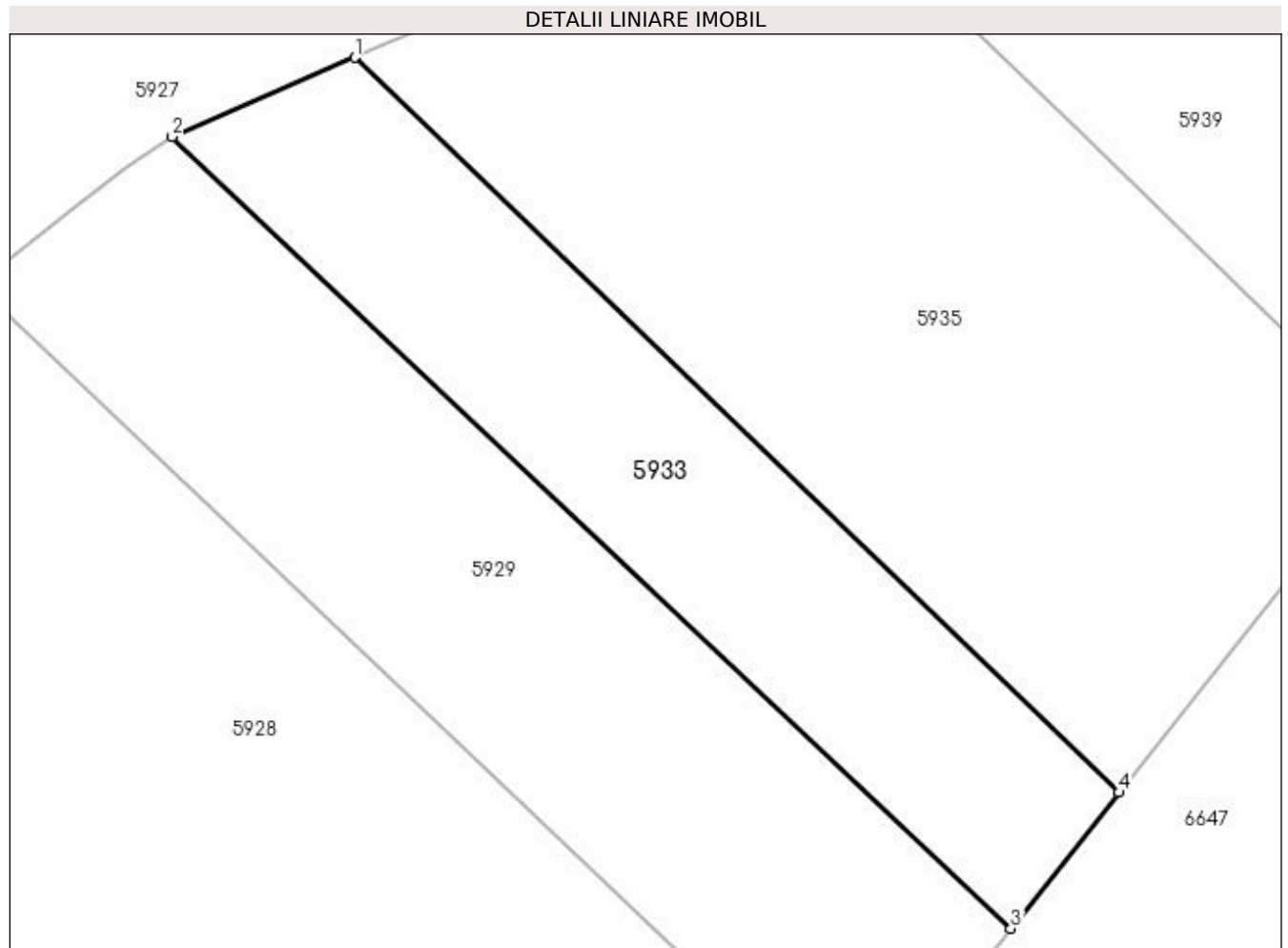
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.051	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.051	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.024,351 674.122,855	2	394.010,998 674.117,071	14.552
2	394.010,998 674.117,071	3	394.072,25 674.059,305	84.195
3	394.072,25 674.059,305	4	394.080,122 674.069,228	12.666
4	394.080,122 674.069,228	1	394.024,351 674.122,855	77.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5934**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, BRANIȘTE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 2.801	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40012/71, din 16/08/1995 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚINTE IOAN DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

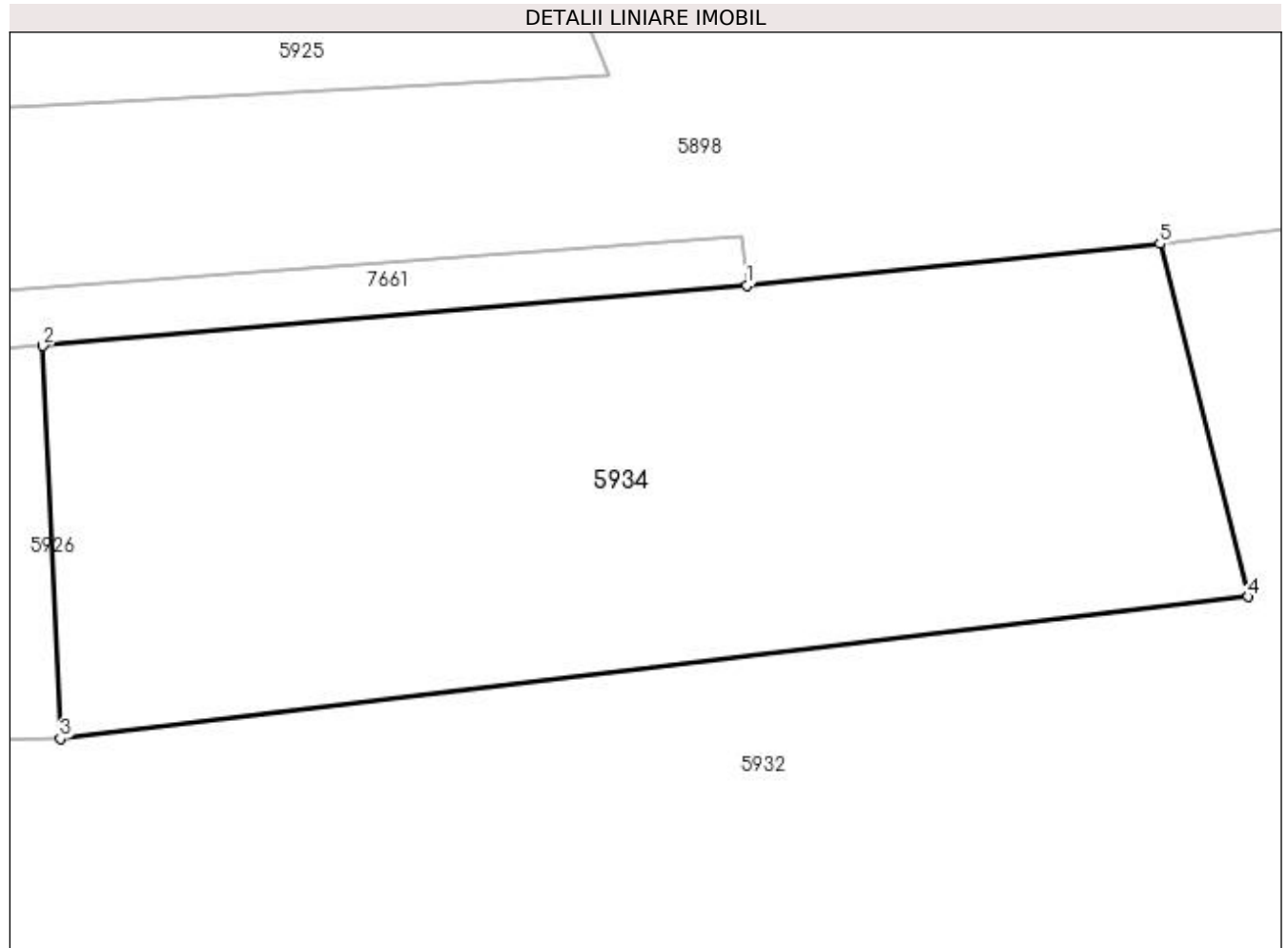
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.800 Masurata: 2.801	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.801	-	-	-	faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.122,993 674.563,13	2	394.066,446 674.558,303	56.753
2	394.066,446 674.558,303	3	394.067,836 674.526,755	31.579
3	394.067,836 674.526,755	4	394.163,288 674.538,134	96.128
4	394.163,288 674.538,134	5	394.156,207 674.566,498	29.235
5	394.156,207 674.566,498	1	394.122,993 674.563,13	33.384

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5935**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA CHILIE)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 40012/89, din 20/09/1995 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BISERICA ORTODOXA CORUIA , CIF:9999999999999, lipsa cui	A1
Act Administrativ nr. 8117, din 17/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) POP VASILE , bun propriu;	A1

C. Partea III. SARCINI .

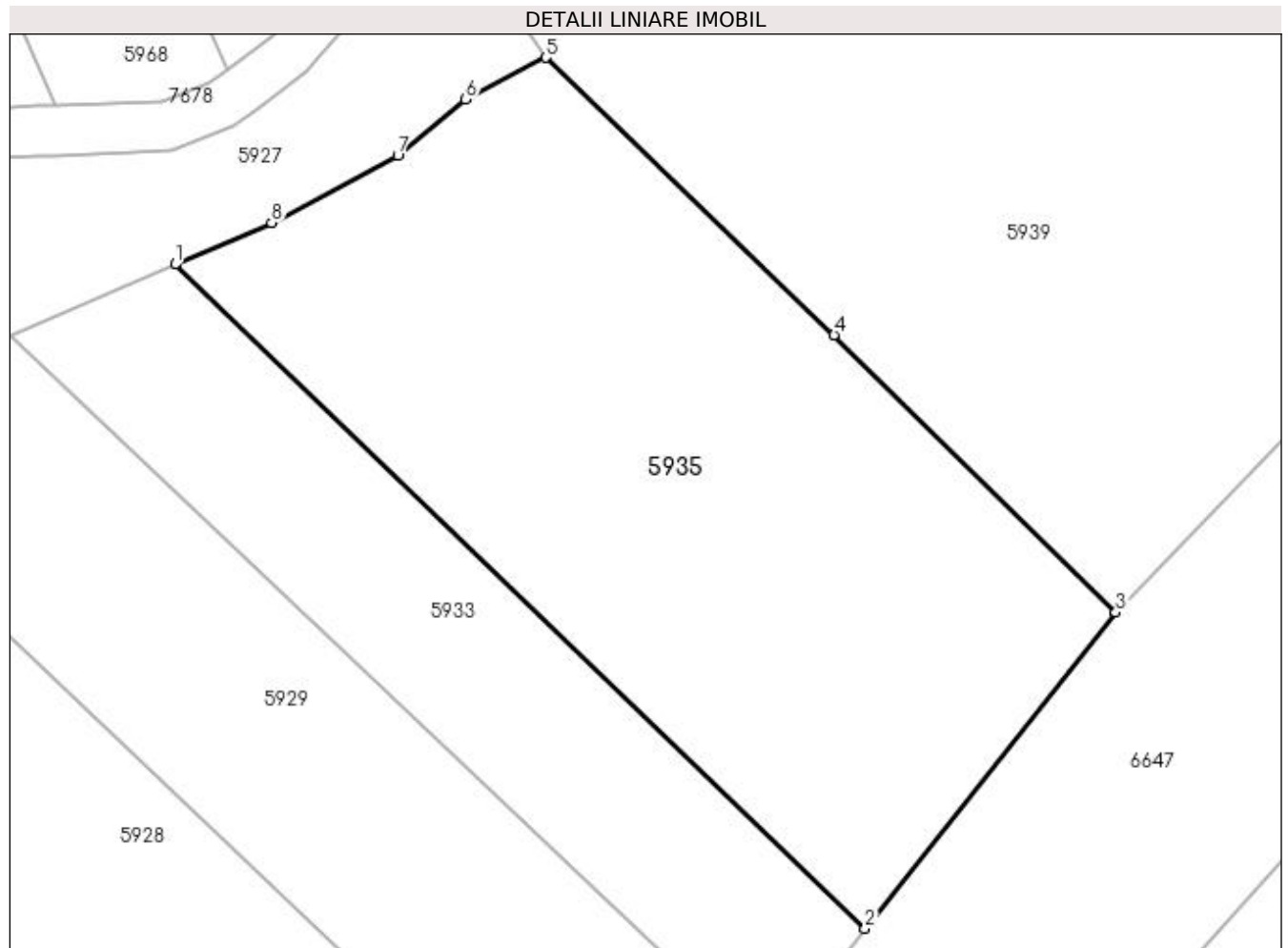
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.024,351 674.122,855	2	394.080,122 674.069,228	77.371
2	394.080,122 674.069,228	3	394.100,382 674.094,751	32.587
3	394.100,382 674.094,751	4	394.077,614 674.117,17	31.953
4	394.077,614 674.117,17	5	394.054,313 674.139,561	32.316
5	394.054,313 674.139,561	6	394.047,817 674.136,173	7.326

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.047,817 674.136,173	7	394.042,365 674.131,625	7.1
7	394.042,365 674.131,625	8	394.032,16 674.126,237	11.54
8	394.032,16 674.126,237	1	394.024,351 674.122,855	8.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5936**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, BRANISTE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:152 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

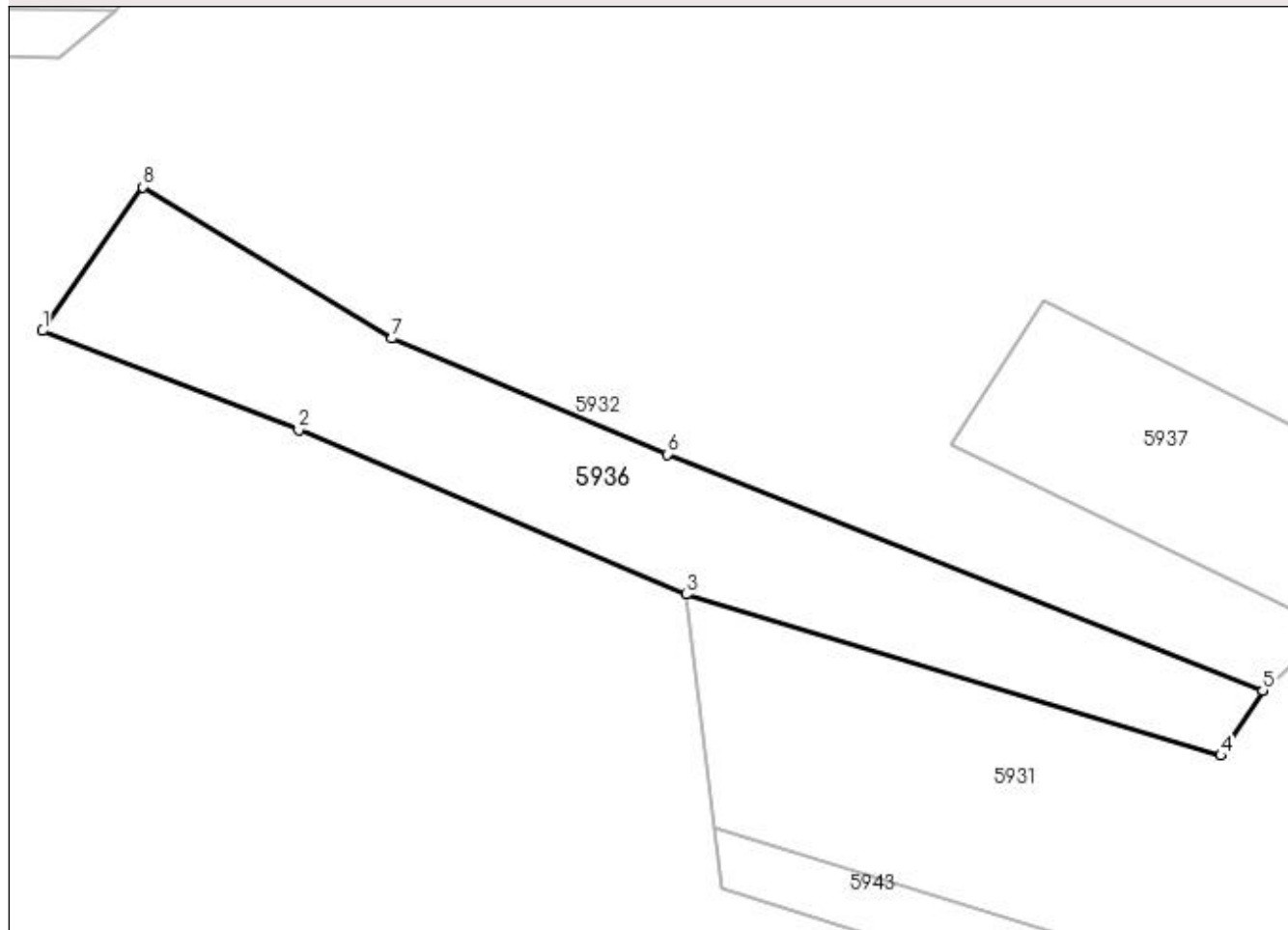
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.951,654 674.463,256	2	393.987,144 674.449,484	38.068
2	393.987,144 674.449,484	3	394.040,844 674.426,73	58.322
3	394.040,844 674.426,73	4	394.114,985 674.404,401	77.43
4	394.114,985 674.404,401	5	394.120,806 674.413,429	10.742
5	394.120,806 674.413,429	6	394.038,213 674.446,148	88.838

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.038,213 674.446,148	7	394.000,086 674.462,193	41.366
7	394.000,086 674.462,193	8	393.965,48 674.483,17	40.467
8	393.965,48 674.483,17	1	393.951,654 674.463,256	24.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5937**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

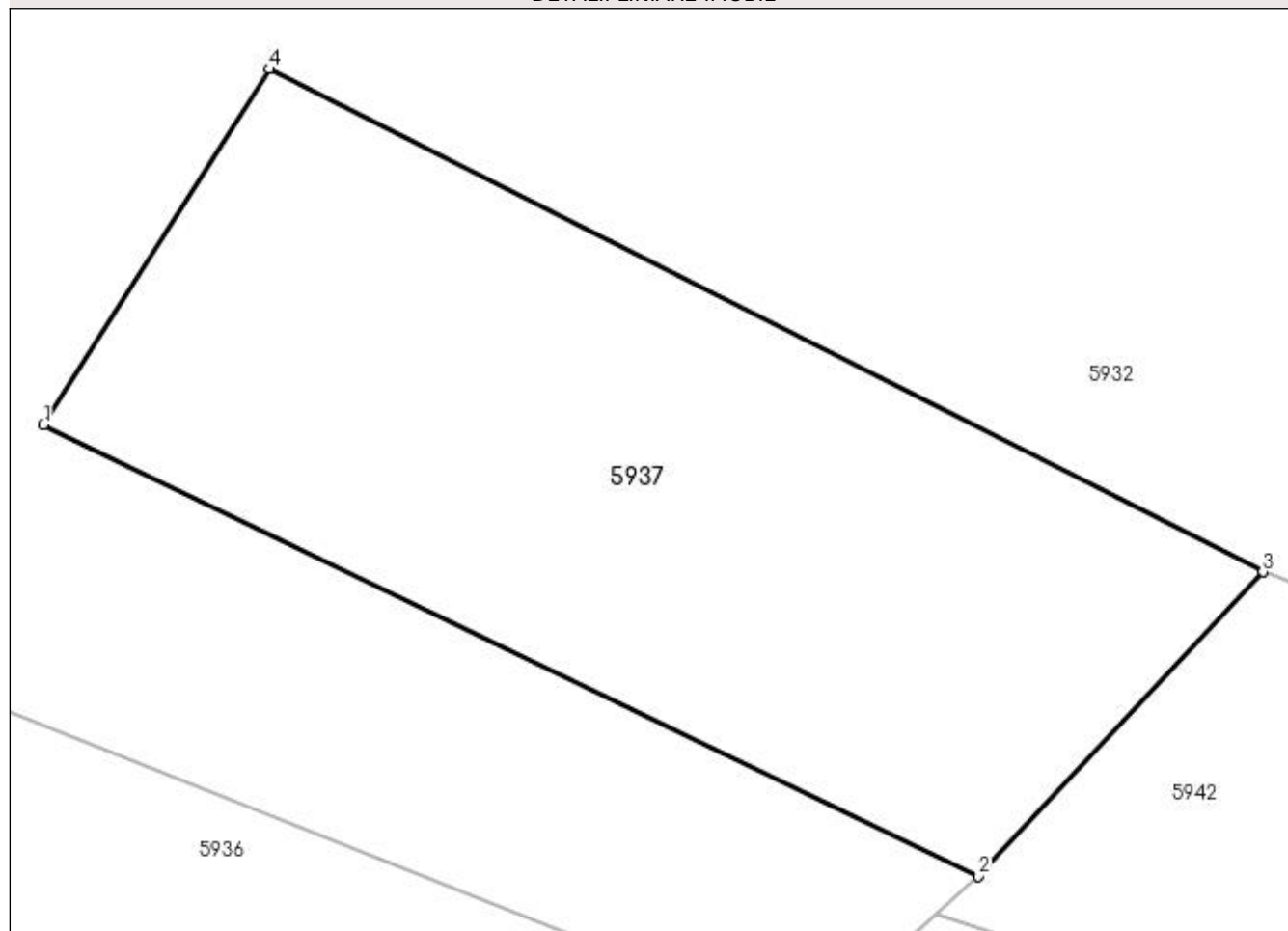
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	-	-	-	faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.077,586 674.447,469	2	394.130,329 674.422,01	58.566
2	394.130,329 674.422,01	3	394.146,375 674.439,177	23.499
3	394.146,375 674.439,177	4	394.090,332 674.467,541	62.812
4	394.090,332 674.467,541	1	394.077,586 674.447,469	23.777

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5938**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		294	Sector cadastral:152 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

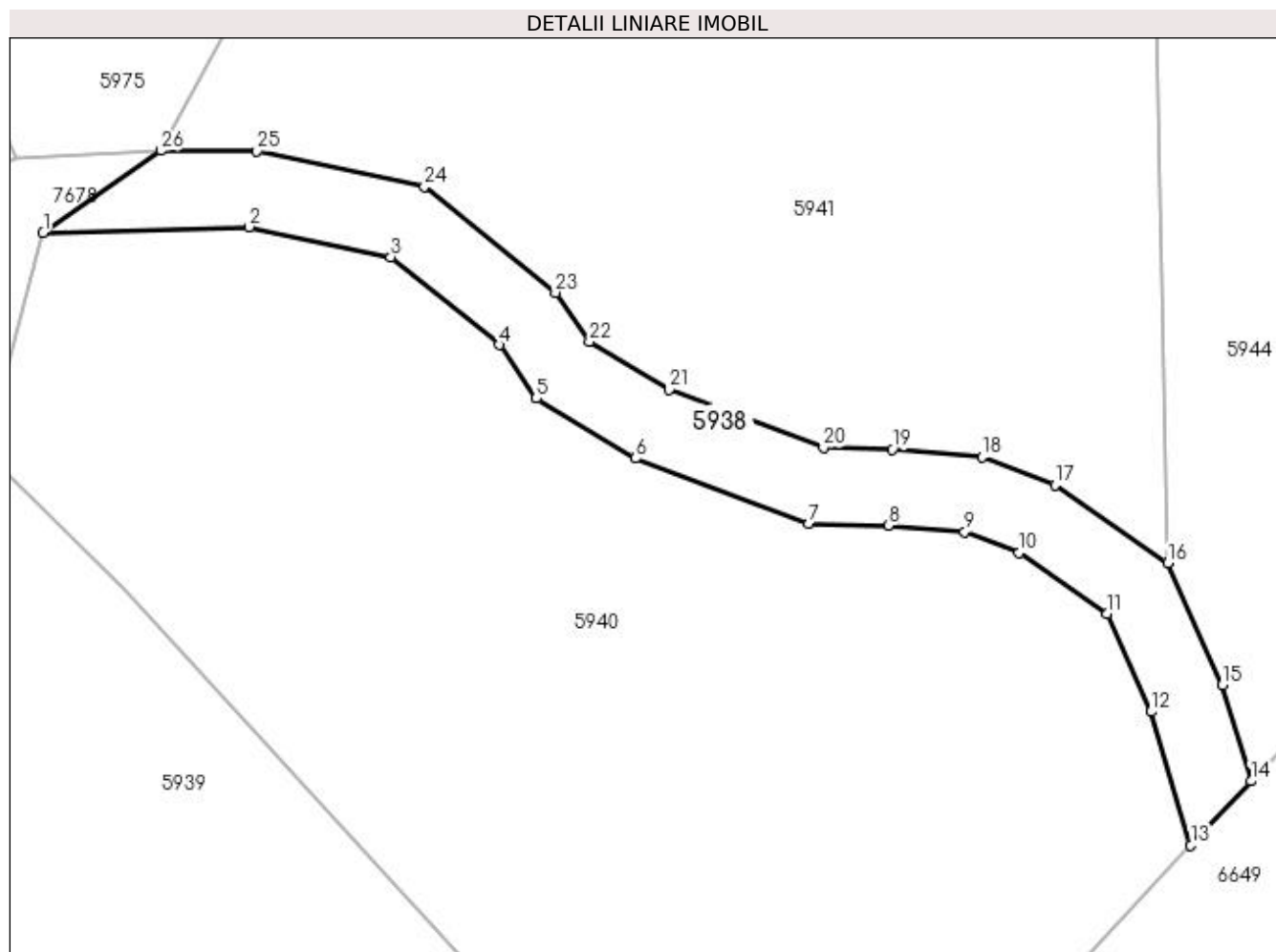
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	294	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	294	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.091,355 674.180,802	2	394.102,178 674.181,112	10.827
3	394.109,631 674.179,526	4	394.115,33 674.174,911	7.333
5	394.117,278 674.172,108	6	394.122,507 674.168,95	6.109
7	394.131,614 674.165,523	8	394.135,792 674.165,422	4.179
9	394.139,808 674.165,088	10	394.142,665 674.163,984	3.063

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.102,178 674.181,112	3	394.109,631 674.179,526	7.62
4	394.115,33 674.174,911	5	394.117,278 674.172,108	3.413
6	394.122,507 674.168,95	7	394.131,614 674.165,523	9.73
8	394.135,792 674.165,422	9	394.139,808 674.165,088	4.03
10	394.142,665 674.163,984	11	394.147,285 674.160,793	5.615

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	394.147,285 674.160,793	12	394.149,596 674.155,647	5.641	12	394.149,596 674.155,647	13	394.151,69 674.148,631	7.322
13	394.151,69 674.148,631	14	394.154,86 674.152,001	4.627	14	394.154,86 674.152,001	15	394.153,353 674.157,045	5.264
15	394.153,353 674.157,045	16	394.150,476 674.163,45	7.021	16	394.150,476 674.163,45	17	394.144,549 674.167,545	7.204
17	394.144,549 674.167,545	18	394.140,713 674.169,026	4.112	18	394.140,713 674.169,026	19	394.136,006 674.169,418	4.723
19	394.136,006 674.169,418	20	394.132,389 674.169,505	3.618	20	394.132,389 674.169,505	21	394.124,26 674.172,565	8.686
21	394.124,26 674.172,565	22	394.120,076 674.175,091	4.887	22	394.120,076 674.175,091	23	394.118,289 674.177,662	3.131
23	394.118,289 674.177,662	24	394.111,403 674.183,238	8.861	24	394.111,403 674.183,238	25	394.102,599 674.185,112	9.001
25	394.102,599 674.185,112	26	394.097,545 674.185,117	5.054	26	394.097,545 674.185,117	1	394.091,355 674.180,802	7.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5939**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA CHILIE)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.962	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44283/48 , din 18/09/1997 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) CODRE ALEXANDRU, lipsa cnp; 2) BRETAN ROZALIA, lipsa cnp; 3) ZETEA DOMNICA, lipsa cnp; 4) VASA ROZALIA, lipsa cnp; 5) CÎMPEAN TEREZIA, lipsa cnp;
Act Administrativ nr. 8155, din 17/12/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui
	1) TAMAȘ VASILE SIMION

C. Partea III. SARCINI .

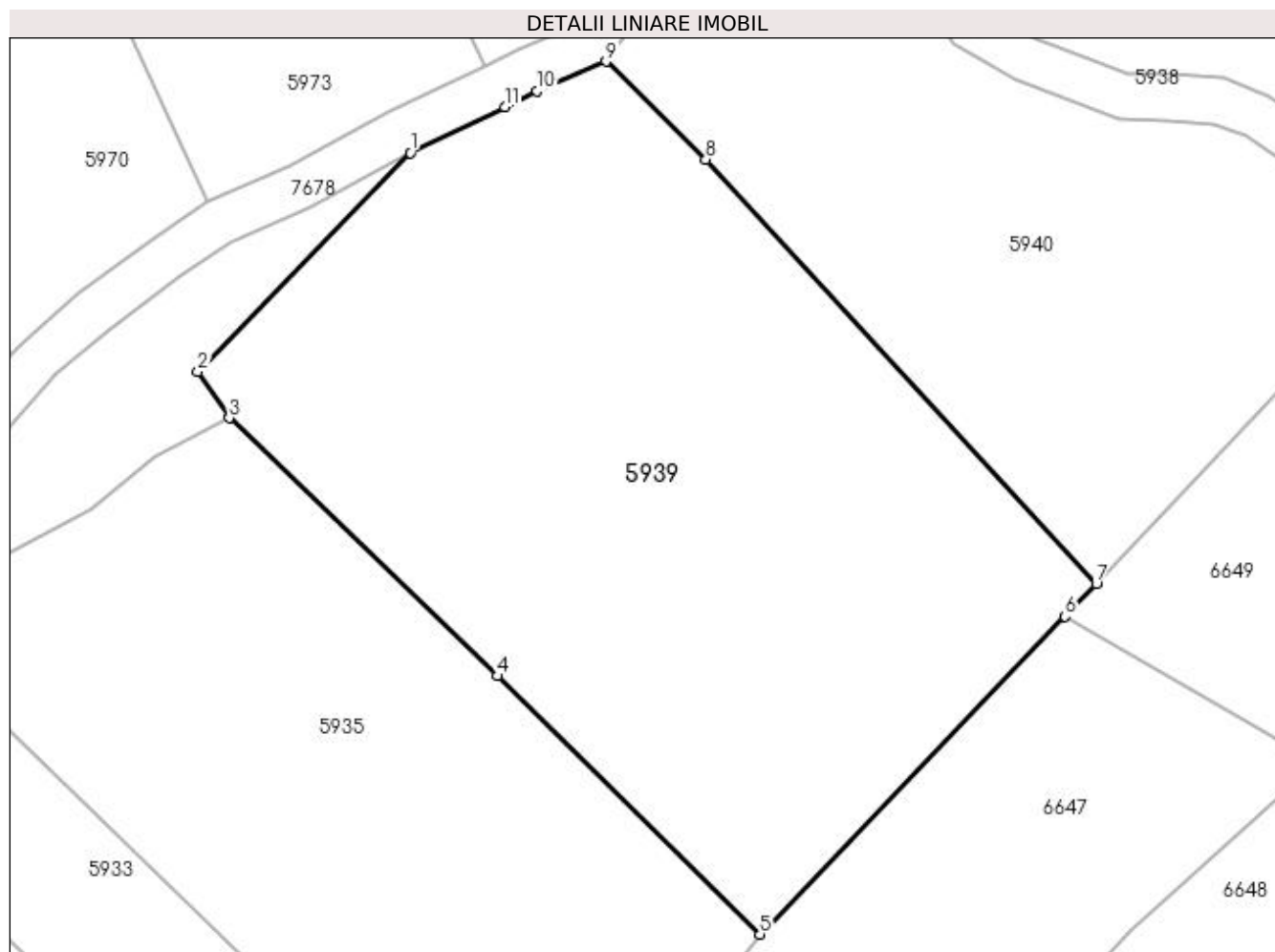
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.962	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.962	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.070,023 674.162,573	2	394.051,594 674.143,593	26.455
2	394.051,594 674.143,593	3	394.054,313 674.139,561	4.863
3	394.054,313 674.139,561	4	394.077,614 674.117,17	32.316
4	394.077,614 674.117,17	5	394.100,382 674.094,751	31.953
5	394.100,382 674.094,751	6	394.126,865 674.122,34	38.243

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.126,865 674.122,34	7	394.129,585 674.125,174	3.928
7	394.129,585 674.125,174	8	394.095,689 674.162,018	50.064
8	394.095,689 674.162,018	9	394.087,021 674.170,499	12.127
9	394.087,021 674.170,499	10	394.081,048 674.167,916	6.508
10	394.081,048 674.167,916	11	394.078,231 674.166,551	3.13
11	394.078,231 674.166,551	1	394.070,023 674.162,573	9.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5940**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.746	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

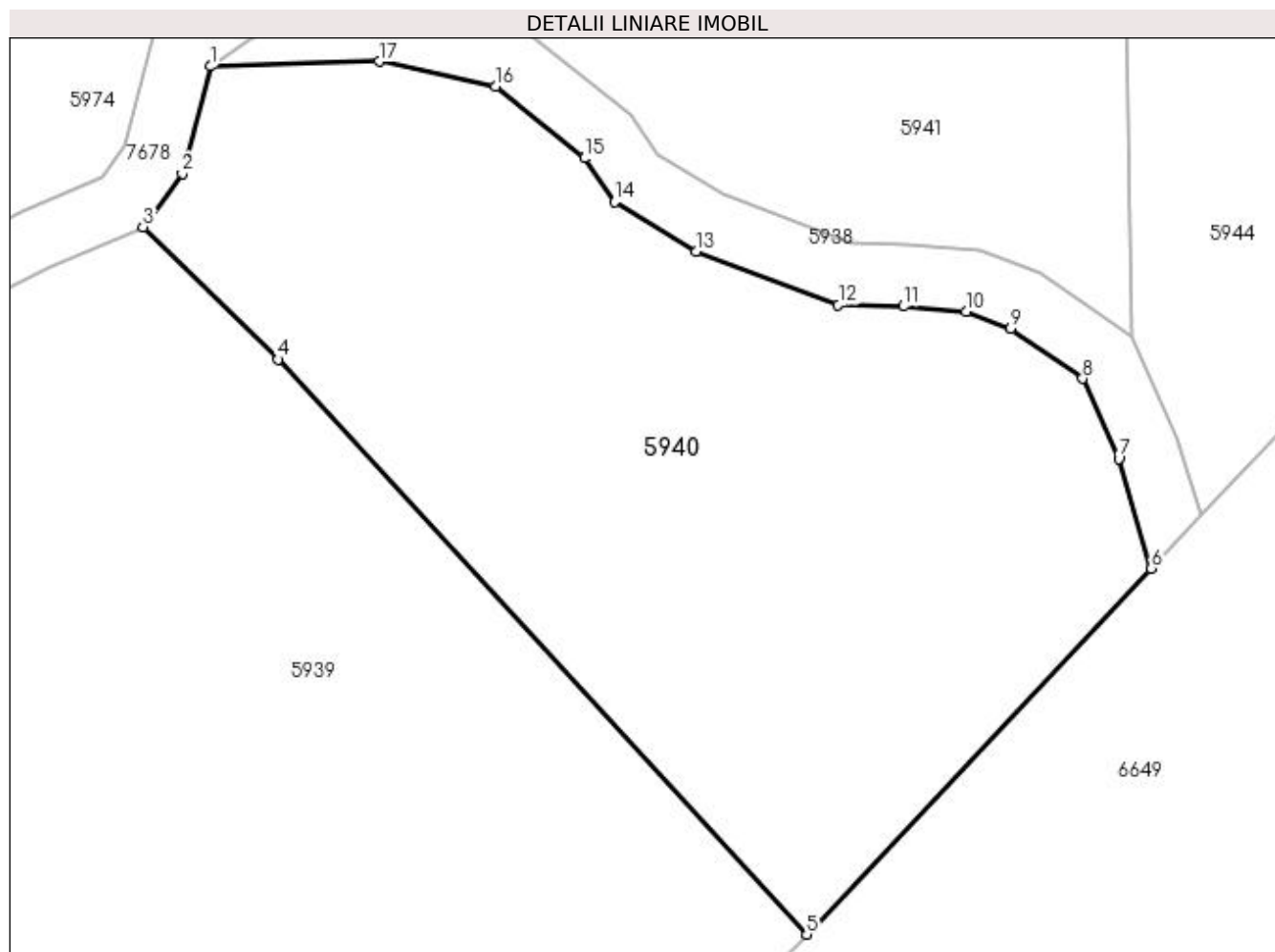
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.746	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.746	-	-	-	faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.091,355 674.180,802	2	394.089,551 674.173,947	7.088
2	394.089,551 674.173,947	3	394.087,021 674.170,499	4.277
3	394.087,021 674.170,499	4	394.095,689 674.162,018	12.127
4	394.095,689 674.162,018	5	394.129,585 674.125,174	50.064
5	394.129,585 674.125,174	6	394.151,69 674.148,631	32.231

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.151,69 674.148,631	7	394.149,596 674.155,647	7.322
7	394.149,596 674.155,647	8	394.147,285 674.160,793	5.641
8	394.147,285 674.160,793	9	394.142,665 674.163,984	5.615
9	394.142,665 674.163,984	10	394.139,808 674.165,088	3.063
10	394.139,808 674.165,088	11	394.135,792 674.165,422	4.03
11	394.135,792 674.165,422	12	394.131,614 674.165,523	4.179
12	394.131,614 674.165,523	13	394.122,507 674.168,95	9.73
13	394.122,507 674.168,95	14	394.117,278 674.172,108	6.109
14	394.117,278 674.172,108	15	394.115,33 674.174,911	3.413
15	394.115,33 674.174,911	16	394.109,631 674.179,526	7.333
16	394.109,631 674.179,526	17	394.102,178 674.181,112	7.62
17	394.102,178 674.181,112	1	394.091,355 674.180,802	10.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5941**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:152 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

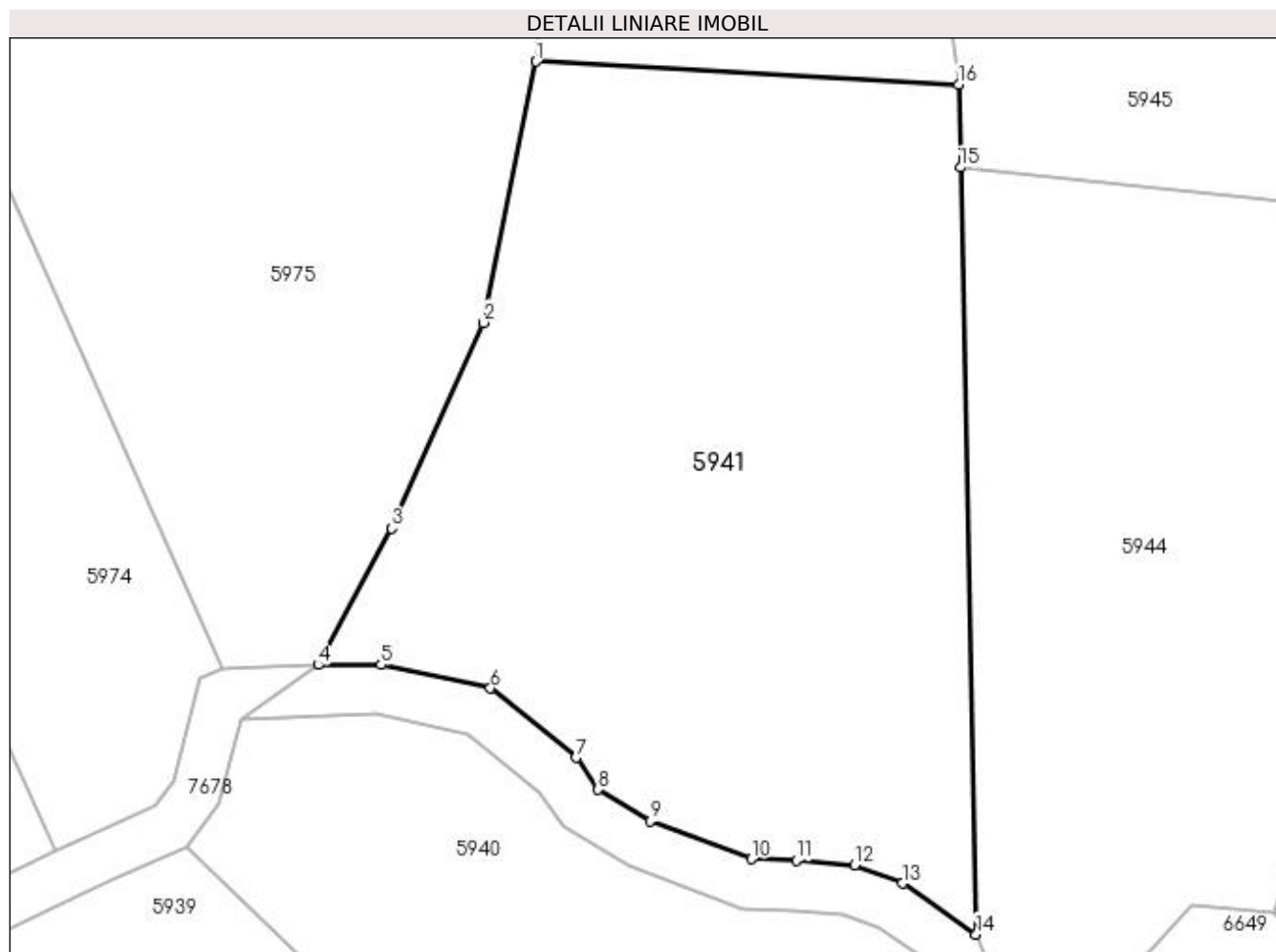
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.115,088 674.233,62	2	394.110,829 674.212,624	21.424
2	394.110,829 674.212,624	3	394.103,469 674.196,094	18.094
3	394.103,469 674.196,094	4	394.097,545 674.185,117	12.474
4	394.097,545 674.185,117	5	394.102,599 674.185,112	5.054
5	394.102,599 674.185,112	6	394.111,403 674.183,238	9.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.111,403 674.183,238	7	394.118,289 674.177,662	8.861
7	394.118,289 674.177,662	8	394.120,076 674.175,091	3.131
8	394.120,076 674.175,091	9	394.124,26 674.172,565	4.887
9	394.124,26 674.172,565	10	394.132,389 674.169,505	8.686
10	394.132,389 674.169,505	11	394.136,006 674.169,418	3.618
11	394.136,006 674.169,418	12	394.140,713 674.169,026	4.723
12	394.140,713 674.169,026	13	394.144,549 674.167,545	4.112
13	394.144,549 674.167,545	14	394.150,476 674.163,45	7.204
14	394.150,476 674.163,45	15	394.149,205 674.225,096	61.659
15	394.149,205 674.225,096	16	394.149,068 674.231,77	6.675
16	394.149,068 674.231,77	1	394.115,088 674.233,62	34.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5942**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (LA CHILIE)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.400	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52981/50, din 17/02/2004 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIF PAVEL, lipsa cnp; 2) DOBRICAN ANA, lipsa cnp;	A1
Act Administrativ nr. 7784, din 15/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) CIMPEAN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

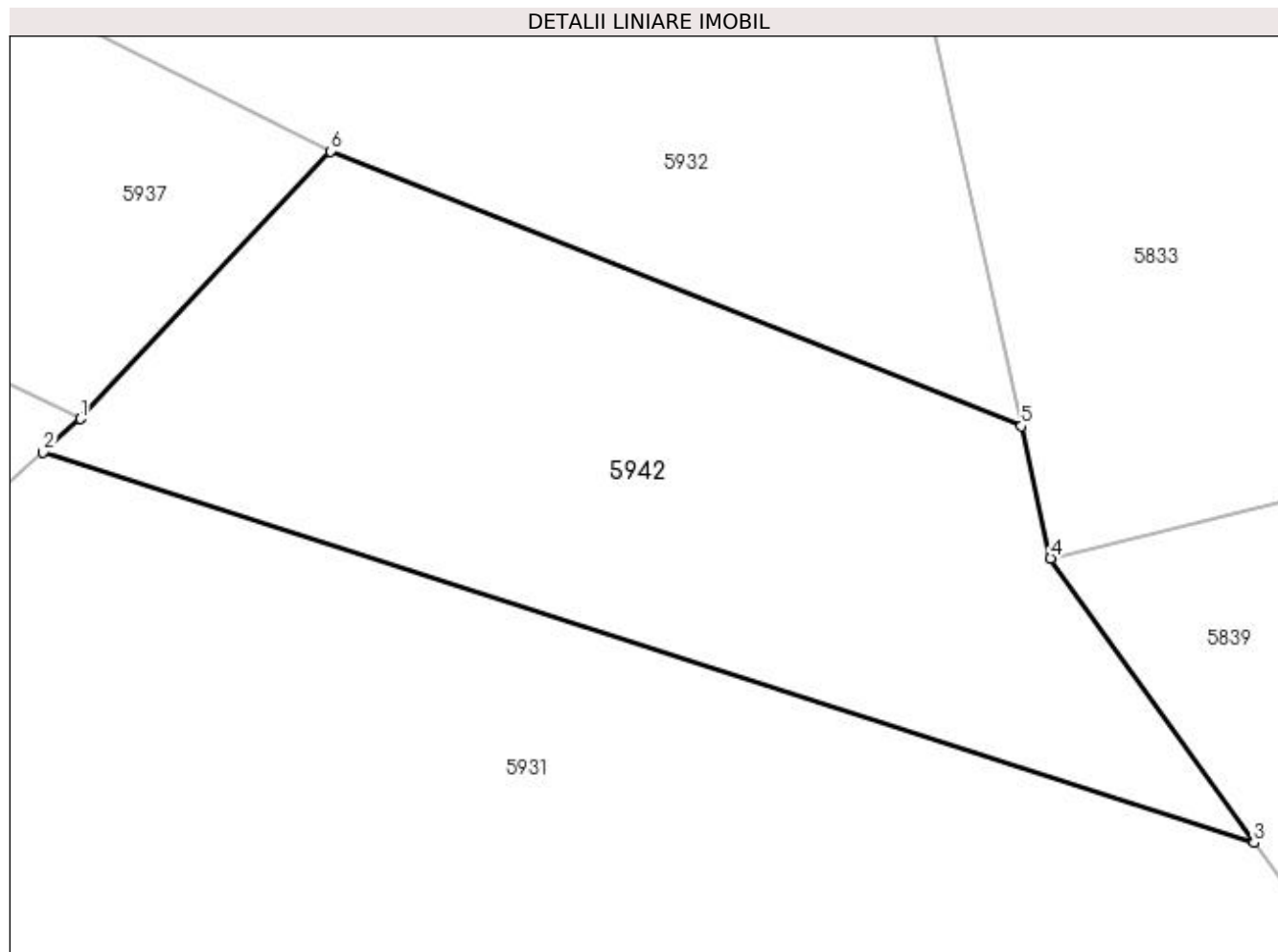
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.130,329 674.422,01	2	394.127,943 674.419,86	3.212
2	394.127,943 674.419,86	3	394.205,624 674.394,814	81.619
3	394.205,624 674.394,814	4	394.192,568 674.413,054	22.431
4	394.192,568 674.413,054	5	394.190,693 674.421,542	8.693
5	394.190,693 674.421,542	6	394.146,375 674.439,177	47.698

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.146,375 674.439,177	1	394.130,329 674.422,01	23.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5943**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, SUB CHILIE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:152 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

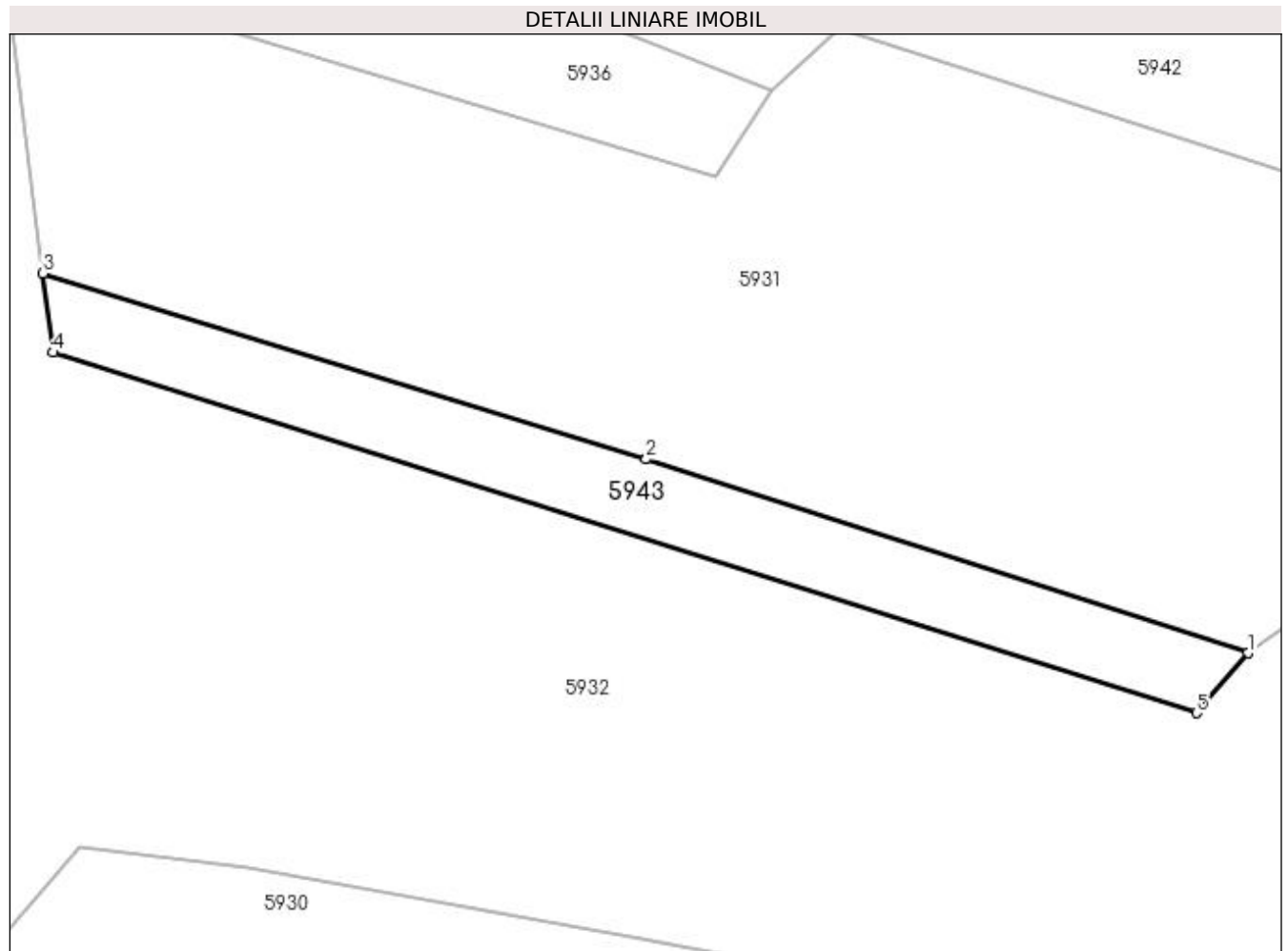
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.170,533 674.354,786	2	394.107,741 674.374,994	65.964
2	394.107,741 674.374,994	3	394.044,797 674.394,385	65.863
3	394.044,797 674.394,385	4	394.045,869 674.386,11	8.344
4	394.045,869 674.386,11	5	394.165,167 674.348,531	125.077
5	394.165,167 674.348,531	1	394.170,533 674.354,786	8.241

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5944**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.227	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

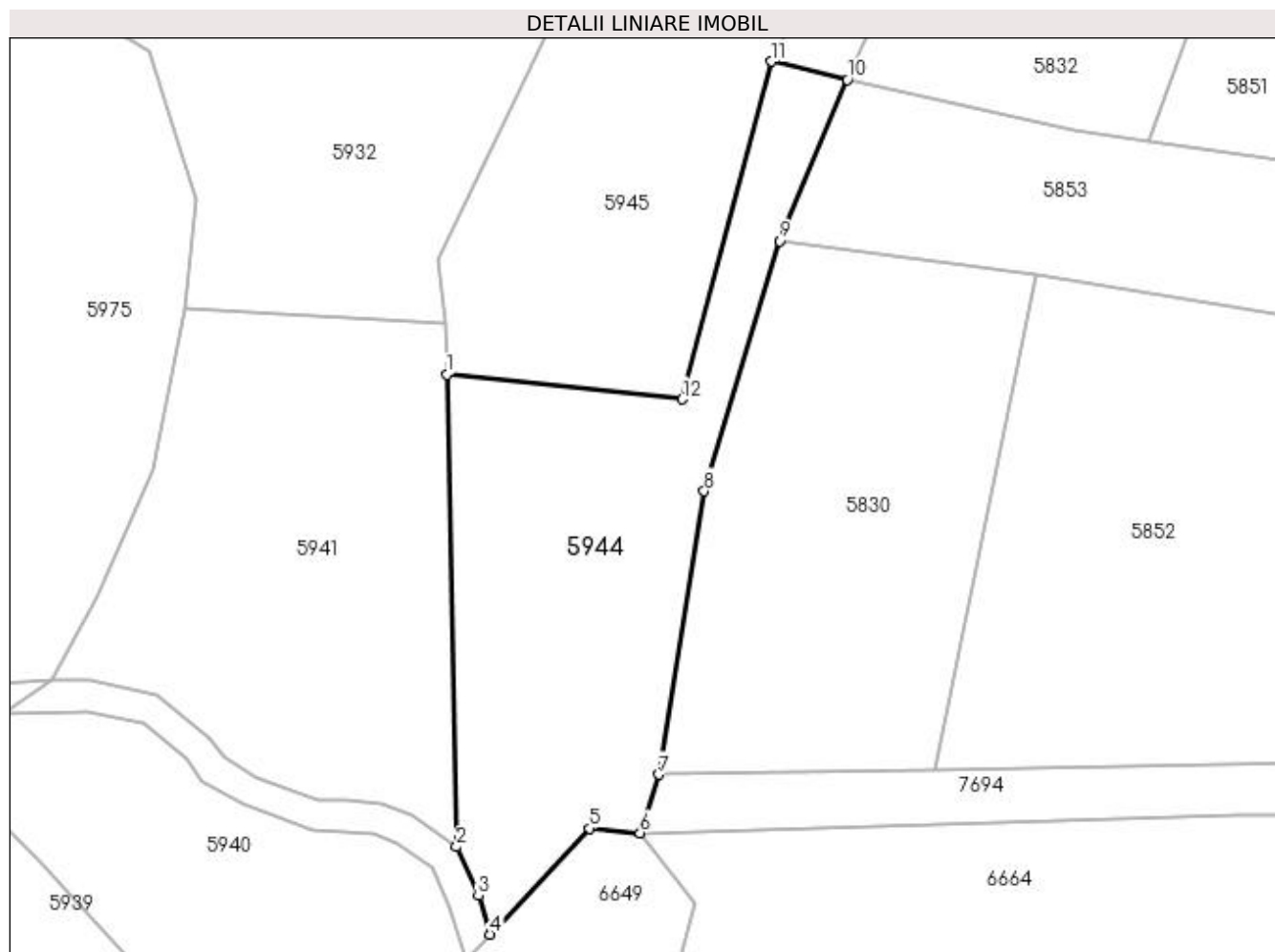
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.227	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.227	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.149,205 674.225,096	2	394.150,476 674.163,45	61.659
2	394.150,476 674.163,45	3	394.153,353 674.157,045	7.021
3	394.153,353 674.157,045	4	394.154,86 674.152,001	5.264
4	394.154,86 674.152,001	5	394.167,897 674.165,83	19.005
5	394.167,897 674.165,83	6	394.174,471 674.165,238	6.601

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.174,471 674.165,238	7	394.176,915 674.172,878	8.021
7	394.176,915 674.172,878	8	394.182,824 674.209,869	37.46
8	394.182,824 674.209,869	9	394.192,656 674.242,526	34.105
9	394.192,656 674.242,526	10	394.201,555 674.263,569	22.847
10	394.201,555 674.263,569	11	394.191,621 674.265,953	10.216
11	394.191,621 674.265,953	12	394.179,946 674.221,877	45.596
12	394.179,946 674.221,877	1	394.149,205 674.225,096	30.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5945**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, GR IN CHILIE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.700	Sector cadastral:152 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43364/15, din 24/09/1996 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRĂDEAN MARIA, LIPSĂ CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

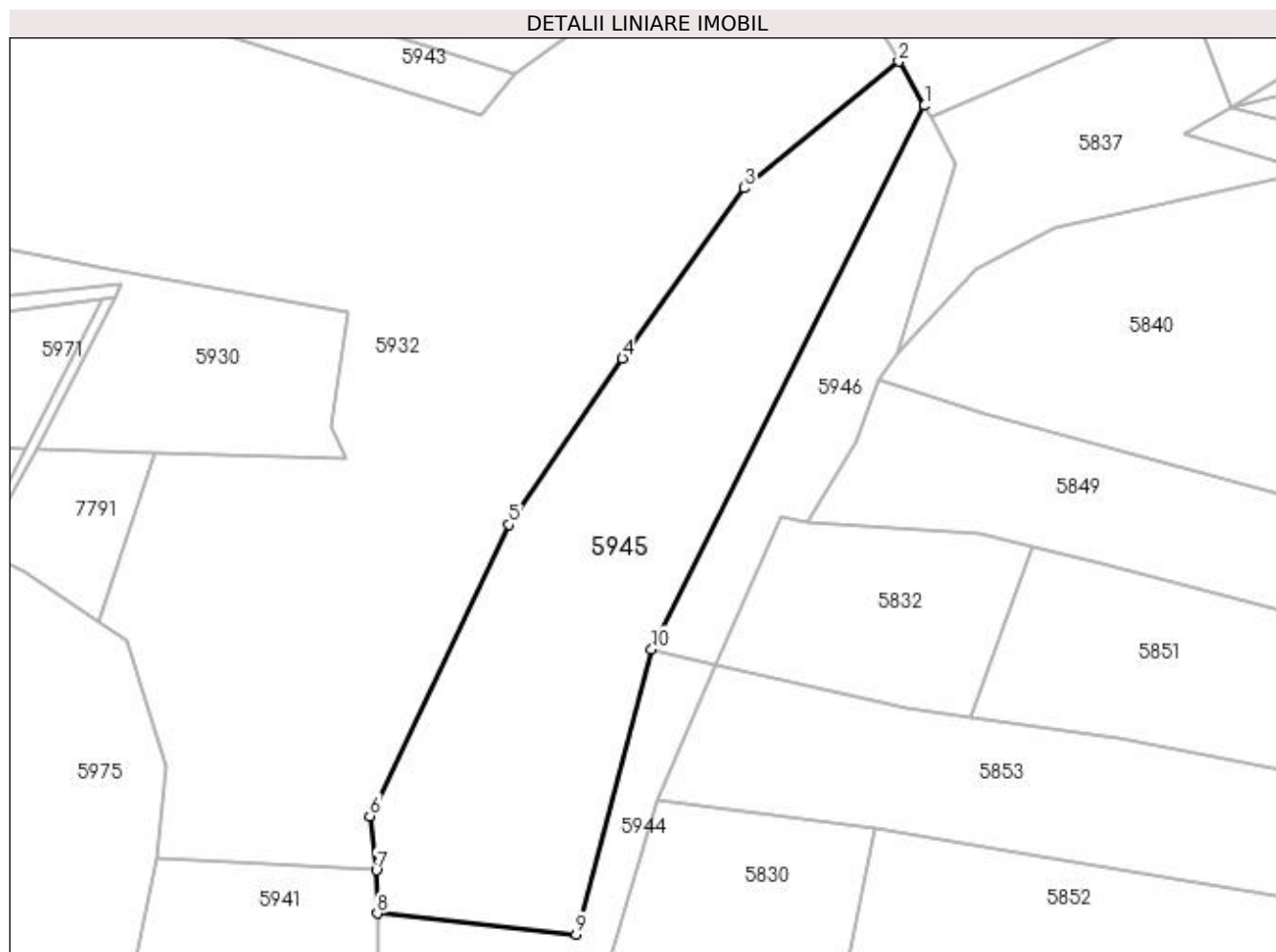
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.700	-	-	-	faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.233,838 674.349,975	2	394.229,882 674.356,814	7.901
2	394.229,882 674.356,814	3	394.205,922 674.337,268	30.921
3	394.205,922 674.337,268	4	394.187,11 674.310,93	32.366
4	394.187,11 674.310,93	5	394.169,599 674.285,206	31.118
5	394.169,599 674.285,206	6	394.148,038 674.240,168	49.933

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.148,038 674.240,168	7	394.149,068 674.231,77	8.461
7	394.149,068 674.231,77	8	394.149,205 674.225,096	6.675
8	394.149,205 674.225,096	9	394.179,946 674.221,877	30.909
9	394.179,946 674.221,877	10	394.191,621 674.265,953	45.596
10	394.191,621 674.265,953	1	394.233,838 674.349,975	94.032

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5946**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:152 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

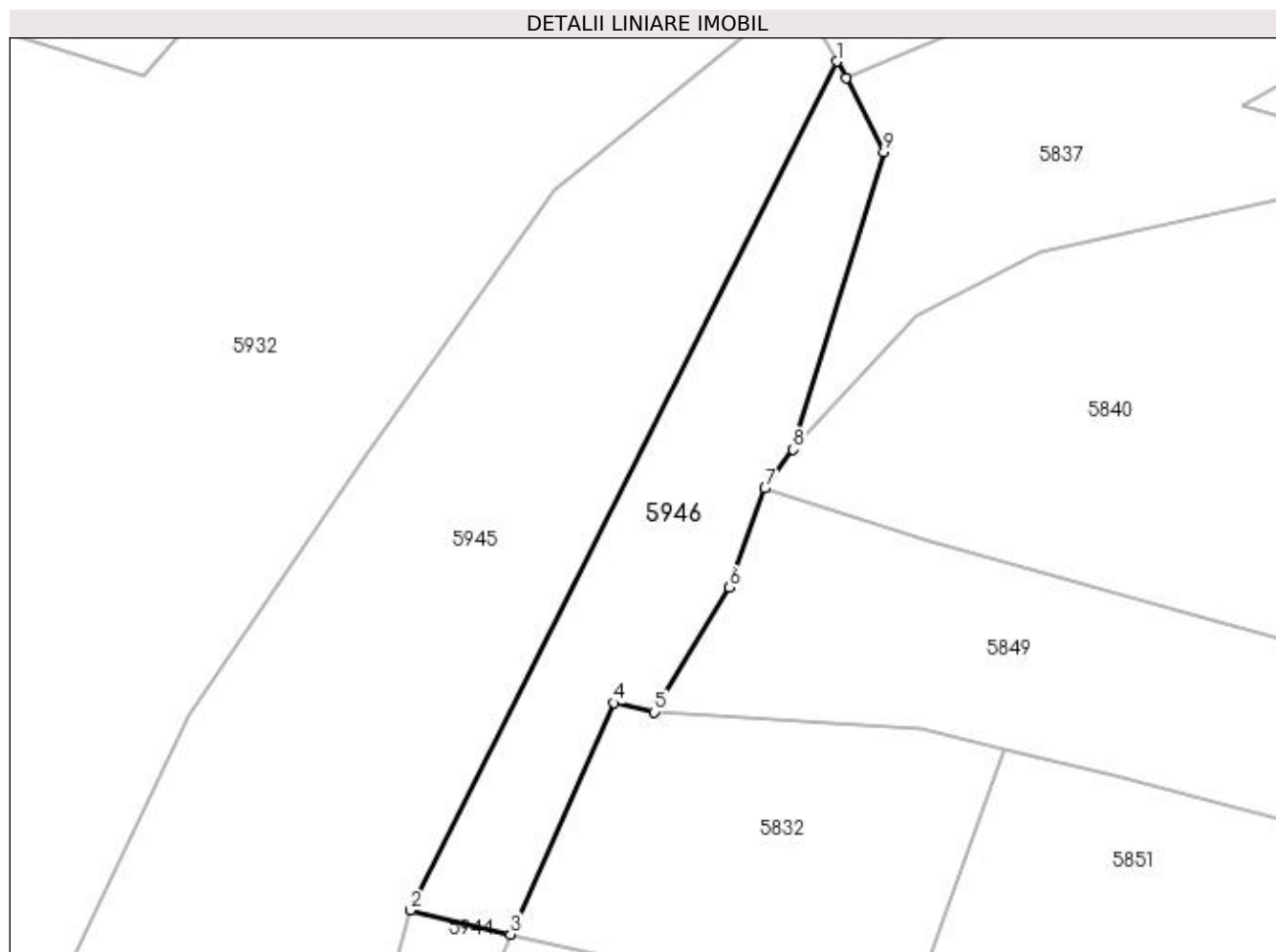
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	-	-	-	faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.233,838 674.349,975	2	394.191,621 674.265,953	94.032
2	394.191,621 674.265,953	3	394.201,555 674.263,569	10.216
3	394.201,555 674.263,569	4	394.211,805 674.286,481	25.1
4	394.211,805 674.286,481	5	394.215,762 674.285,577	4.059
5	394.215,762 674.285,577	6	394.223,211 674.297,905	14.404

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.223,211 674.297,905	7	394.226,752 674.307,728	10.442
7	394.226,752 674.307,728	8	394.229,542 674.311,559	4.739
8	394.229,542 674.311,559	9	394.238,535 674.341,036	30.818
9	394.238,535 674.341,036	10	394.234,787 674.348,335	8.205
10	394.234,787 674.348,335	1	394.233,838 674.349,975	1.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5947**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50189

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50189	1.932	Sector cadastral:151 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
43491 / 29/08/2016	
Act Notarial nr. 1257, din 24/08/2016 emis de NP MUNTEANU CLAUDIU (CONTRACT DE DONATIE;);	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) ZETE STELIAN GABRIEL , bun propriu;
	<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50189 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.43491/29-08-2016</i>

C. Partea III. SARCINI .

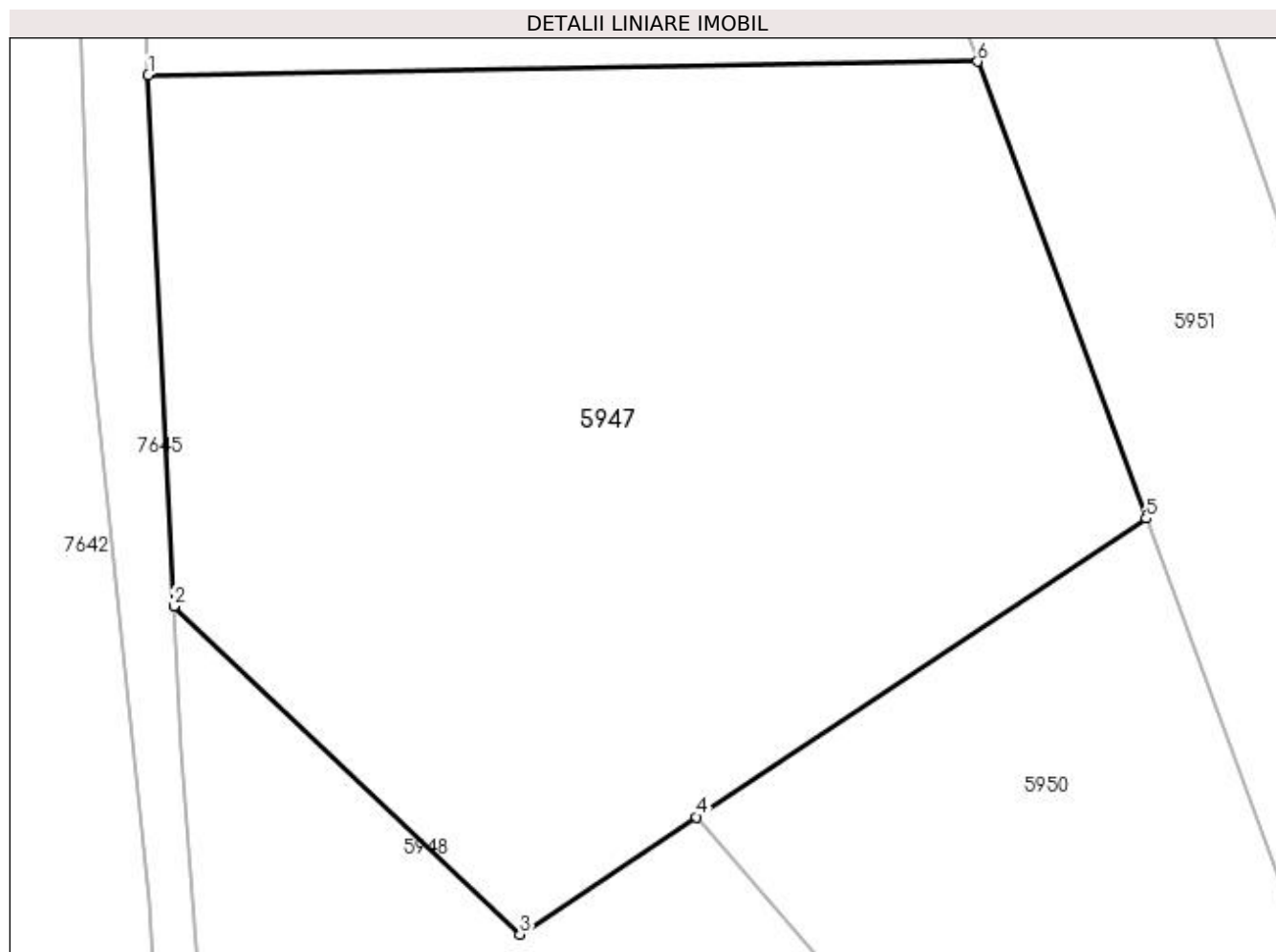
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50189	1.932	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.932	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.699,494 674.244,545	2	393.700,925 674.215,018	29.562
2	393.700,925 674.215,018	3	393.720,184 674.196,763	26.536
3	393.720,184 674.196,763	4	393.730,011 674.203,29	11.797
4	393.730,011 674.203,29	5	393.755,013 674.219,898	30.015
5	393.755,013 674.219,898	6	393.745,642 674.245,304	27.079

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.745,642 674.245,304	1	393.699,494 674.244,545	46.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5948**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50192

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, ÎN ȘES

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50192	4.200	Sector cadastral:151 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8437 / 16/03/2010	
Act Administrativ nr. 50553/91, din 07/08/1996 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) TAMAȘ DUMITRU DEFUNCT:Da	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 50192 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.8437/16-03-2010</i>	

C. Partea III. SARCINI .

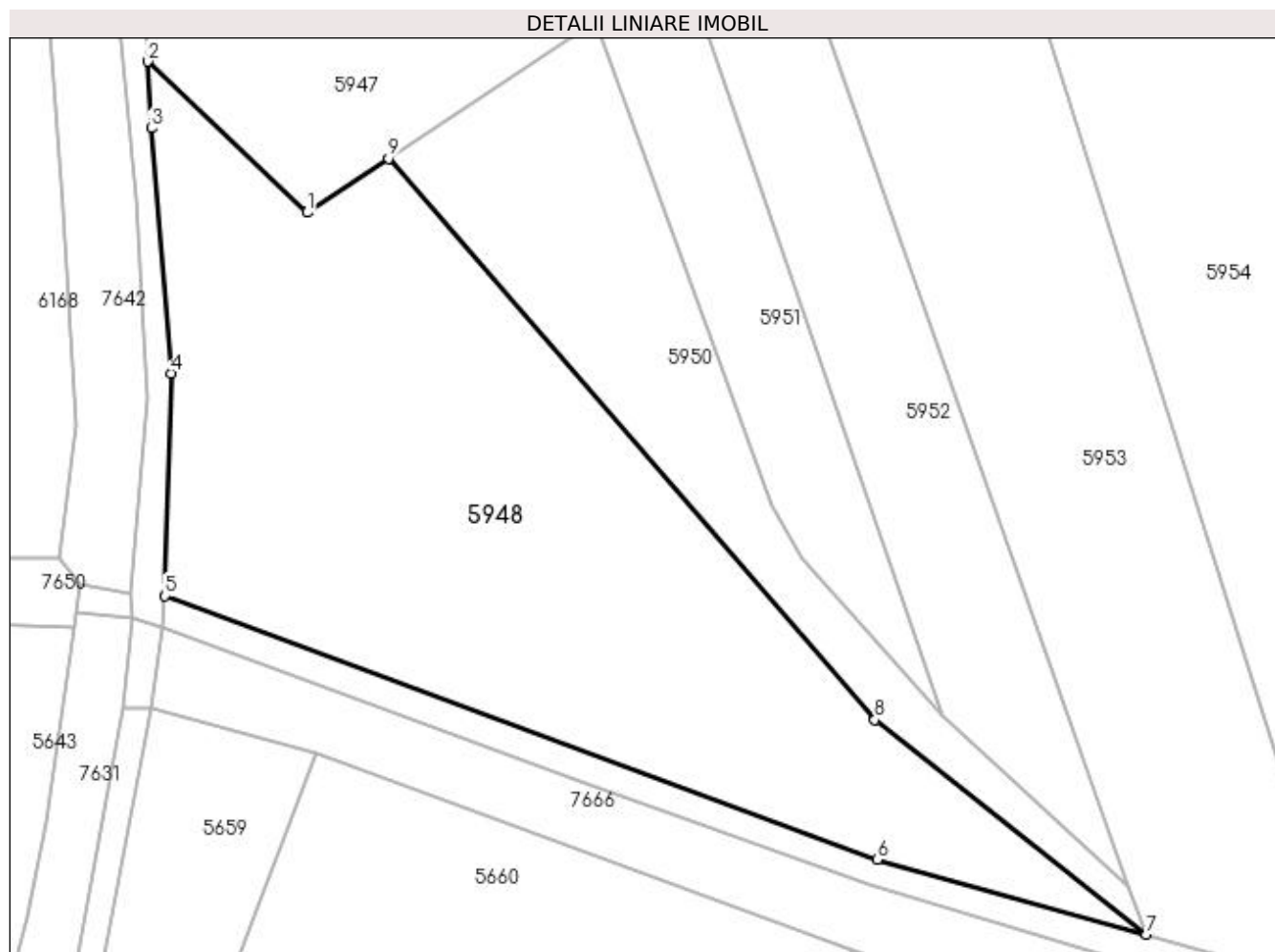
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50192	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.720,184 674.196,763	2	393.700,925 674.215,018	26.536
2	393.700,925 674.215,018	3	393.701,316 674.206,95	8.077
3	393.701,316 674.206,95	4	393.703,696 674.177,298	29.747
4	393.703,696 674.177,298	5	393.703,004 674.150,39	26.917
5	393.703,004 674.150,39	6	393.789,125 674.118,492	91.838

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.789,125 674.118,492	7	393.821,708 674.109,471	33.809
7	393.821,708 674.109,471	8	393.788,871 674.135,396	41.837
8	393.788,871 674.135,396	9	393.730,011 674.203,29	89.856
9	393.730,011 674.203,29	1	393.720,184 674.196,763	11.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5949**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, LA CRUCE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:151 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

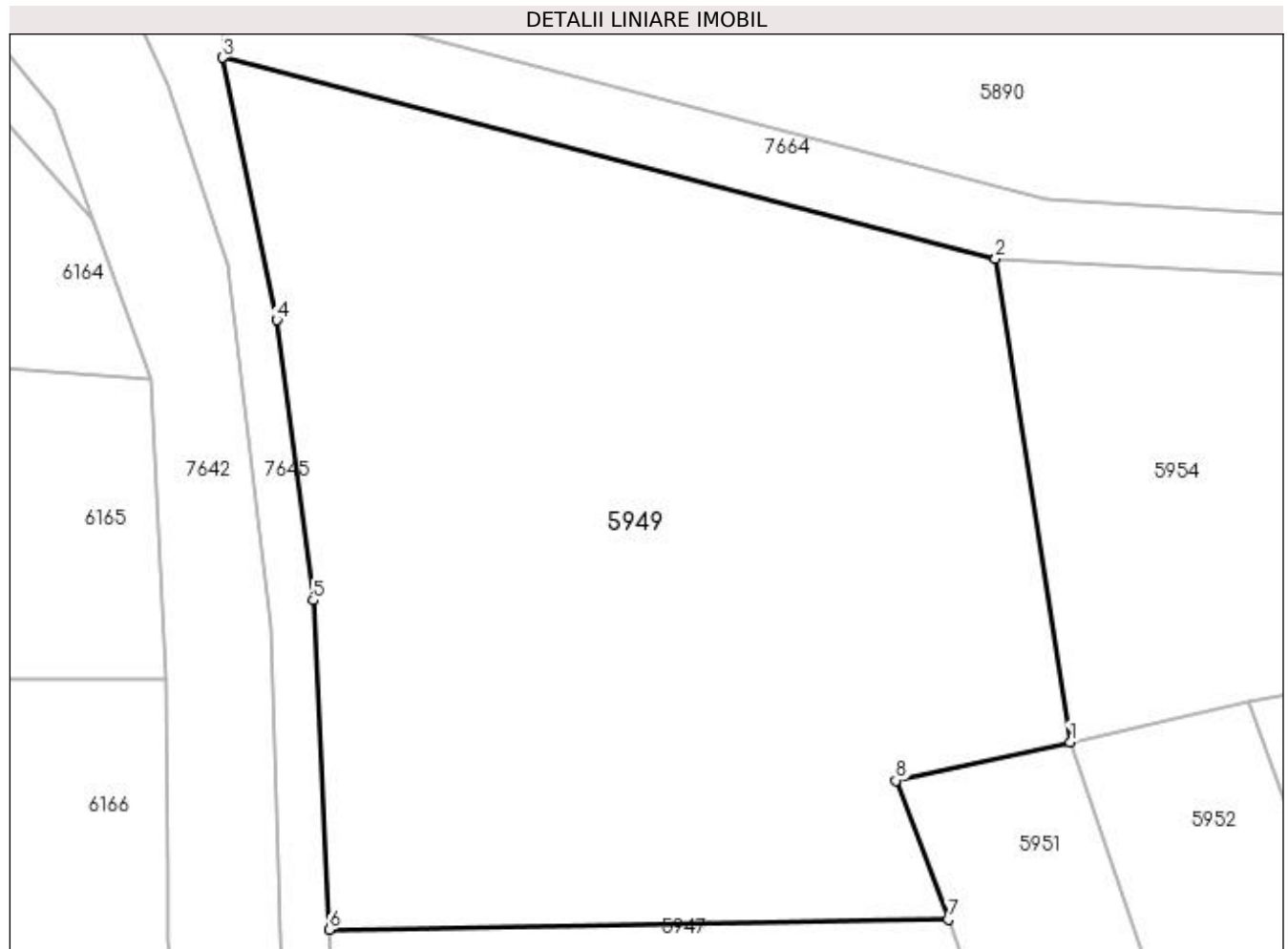
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.754,748 674.258,499	2	393.749,183 674.294,522	36.45
2	393.749,183 674.294,522	3	393.691,549 674.309,511	59.551
3	393.691,549 674.309,511	4	393.695,593 674.289,949	19.976
4	393.695,593 674.289,949	5	393.698,304 674.269,088	21.036
5	393.698,304 674.269,088	6	393.699,494 674.244,545	24.572

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.699,494 674.244,545	7	393.745,642 674.245,304	46.154
7	393.745,642 674.245,304	8	393.741,741 674.255,645	11.052
8	393.741,741 674.255,645	1	393.754,748 674.258,499	13.316

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5950**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50236

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, DUPĂ BRANIȘTE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50236	1.500	Sector cadastral:151 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
13594 / 28/04/2010	
Act Administrativ nr. 6062/27, din 09/04/2010 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE; Declarație aut. cu nr. 1170 din 28.04.2010 de NP Bal Cristina Măria);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CONT GAVRIL , bun propriu - în cotă nedeterminată; DEFUNCT:Da 2) CONT DUMITRU , lipsă cnp bun propriu - în cotă nedeterminată; 3) CONT SABIN , lipsă cnp bun propriu - în cotă nedeterminată; 4) CONT FLOARE , lipsă cnp bun propriu - în cotă nedeterminată; 5) LUPSE AURICA , lipsă cnp bun propriu - în cotă nedeterminată; 6) CONT VASILE , lipsă cnp bun propriu - în cotă nedeterminată; 7) CONT DUMITRU , lipsă cnp bun propriu - în cotă nedeterminată; 8) LUPSE AURICA , lipsă cnp bun propriu - în cotă nedeterminată;	
<i>OBSERVAȚII: Poziție transcrisă din cfe 50236 Săcălășeni, în rangul înscrierii nr.13594/28-04-2010</i>	

C. Partea III. SARCINI .

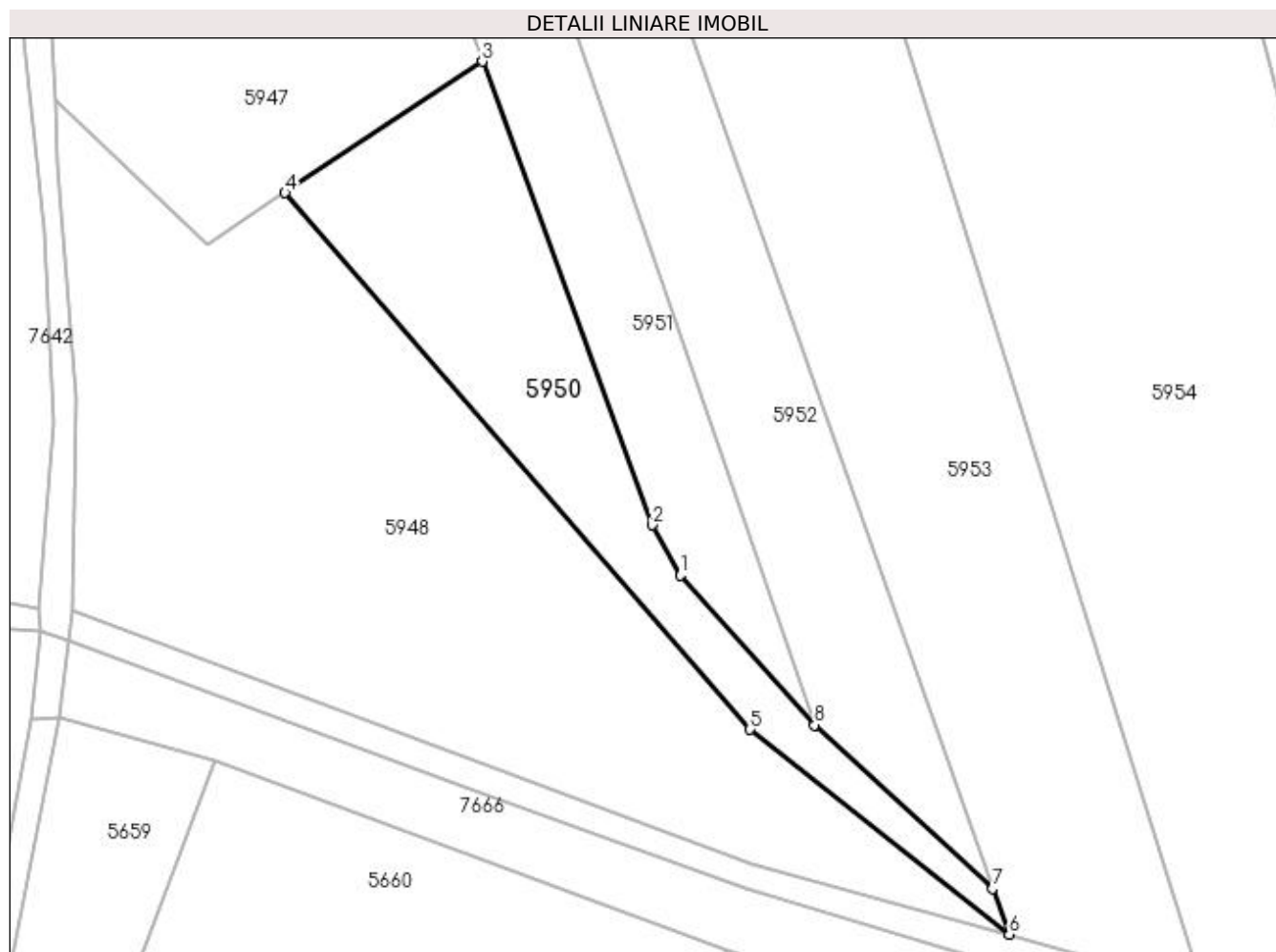
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50236	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.780,072 674.154,895	2	393.776,514 674.161,244	7.278
2	393.776,514 674.161,244	3	393.755,013 674.219,898	62.471
3	393.755,013 674.219,898	4	393.730,011 674.203,29	30.015
4	393.730,011 674.203,29	5	393.788,871 674.135,396	89.856
5	393.788,871 674.135,396	6	393.821,708 674.109,471	41.837

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.821,708 674.109,471	7	393.819,603 674.115,286	6.184
7	393.819,603 674.115,286	8	393.797,037 674.135,94	30.591
8	393.797,037 674.135,94	1	393.780,072 674.154,895	25.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5951**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, (DUPĂ BRANIȘTE)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:151 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50553/53, din 25/03/1996 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOBAN MARIA 2) CÎMPEAN AURELIA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

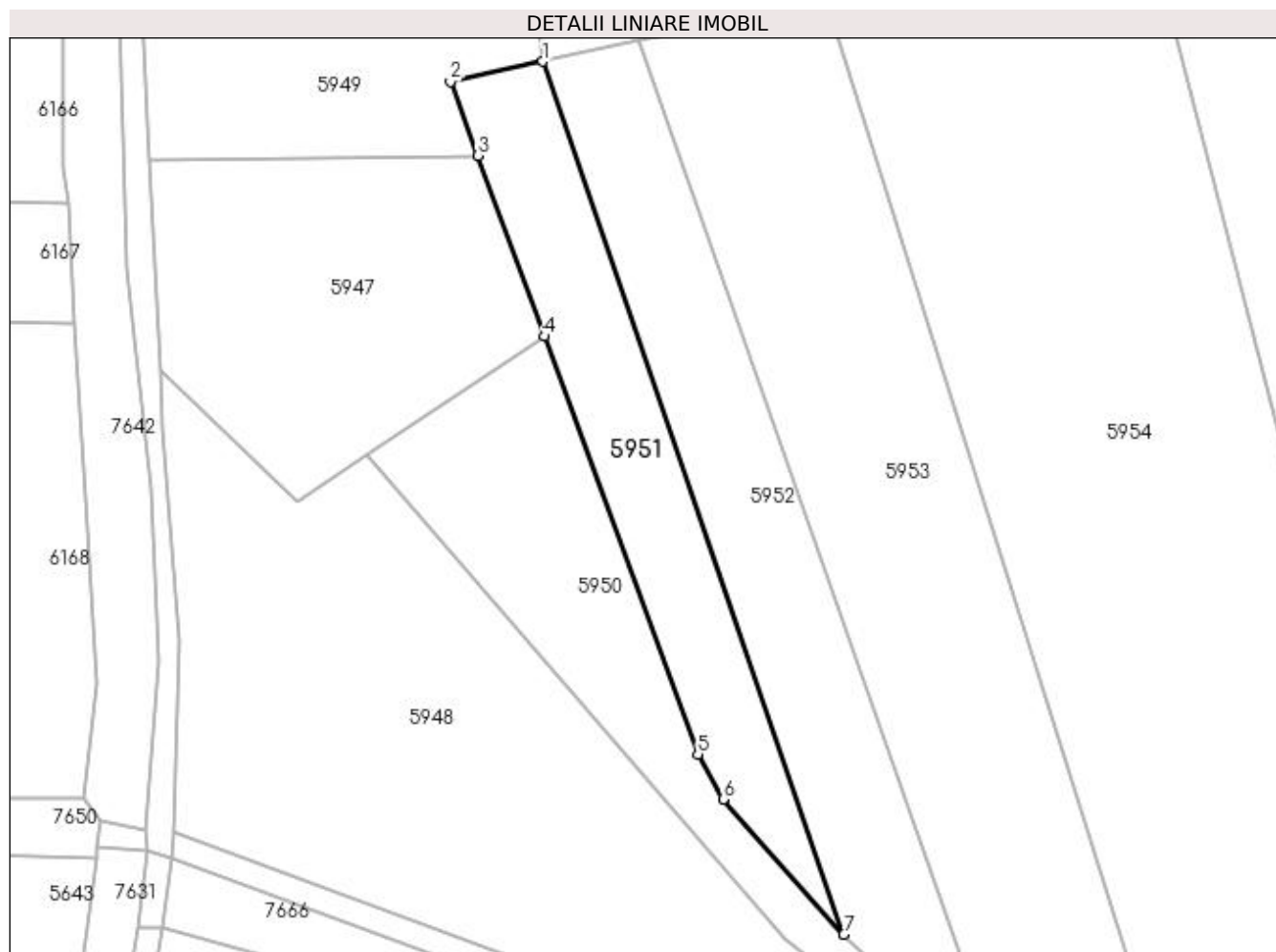
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.754,748 674.258,499	2	393.741,741 674.255,645	13.316
2	393.741,741 674.255,645	3	393.745,642 674.245,304	11.052
3	393.745,642 674.245,304	4	393.755,013 674.219,898	27.079
4	393.755,013 674.219,898	5	393.776,514 674.161,244	62.471
5	393.776,514 674.161,244	6	393.780,072 674.154,895	7.278

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.780,072 674.154,895	7	393.797,037 674.135,94	25.438
7	393.797,037 674.135,94	1	393.754,748 674.258,499	129.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5952**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, (DUPĂ BRANIȘTE)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:151 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6054/88, din 13/11/2003 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIMPEAN VASILE, lipsa cnp; 2) CIMPEAN ALEXA, lipsa cnp;
Act Administrativ nr. 7117, din 02/04/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) CÎMPAN ALEXANDRU, bun propriu;

C. Partea III. SARCINI .

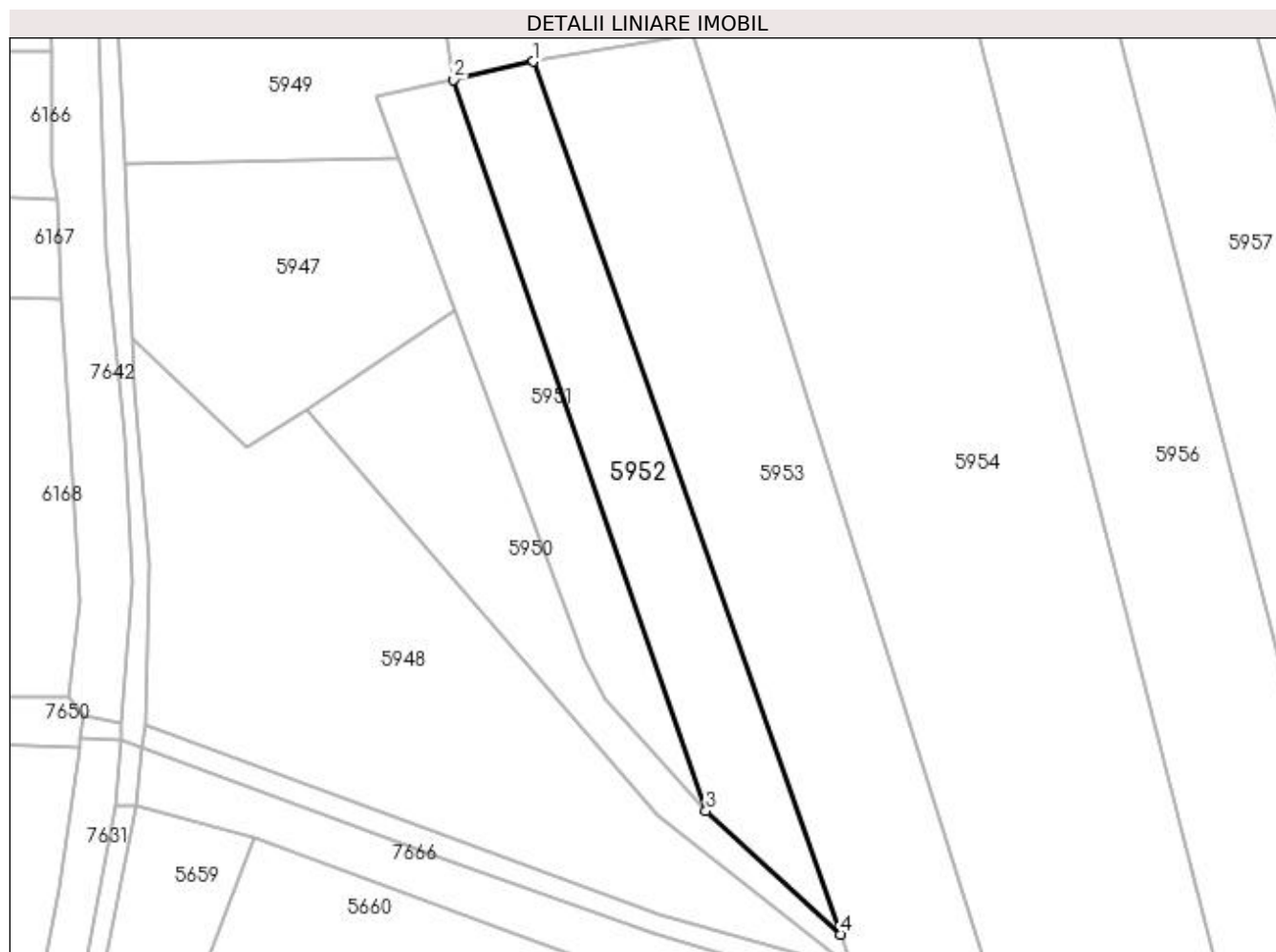
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.768,086 674.261,556	2	393.754,748 674.258,499	13.684
2	393.754,748 674.258,499	3	393.797,037 674.135,94	129.65
3	393.797,037 674.135,94	4	393.819,603 674.115,286	30.591
4	393.819,603 674.115,286	1	393.768,086 674.261,556	155.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5953**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, (DUPĂ BRANIȘTE)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:151 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 40012/90, din 20/09/1995 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COZMA NICOLAE, LIPSĂ CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

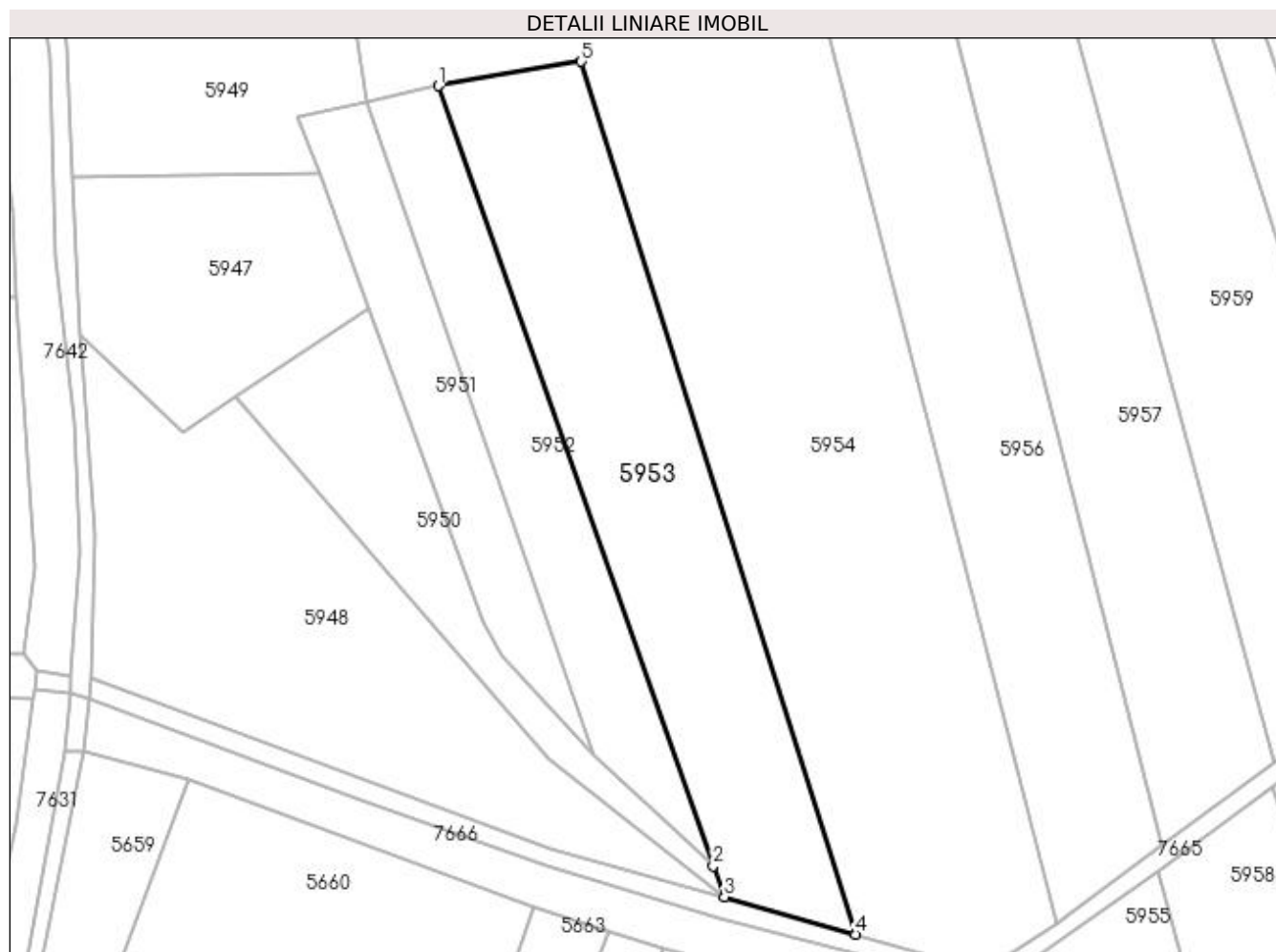
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.768,086 674.261,556	2	393.819,603 674.115,286	155.077
2	393.819,603 674.115,286	3	393.821,708 674.109,471	6.184
3	393.821,708 674.109,471	4	393.846,336 674.102,456	25.608
4	393.846,336 674.102,456	5	393.794,878 674.266,153	171.594
5	393.794,878 674.266,153	1	393.768,086 674.261,556	27.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5954**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.600	Sector cadastral:151 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7657, din 14/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) COZMA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

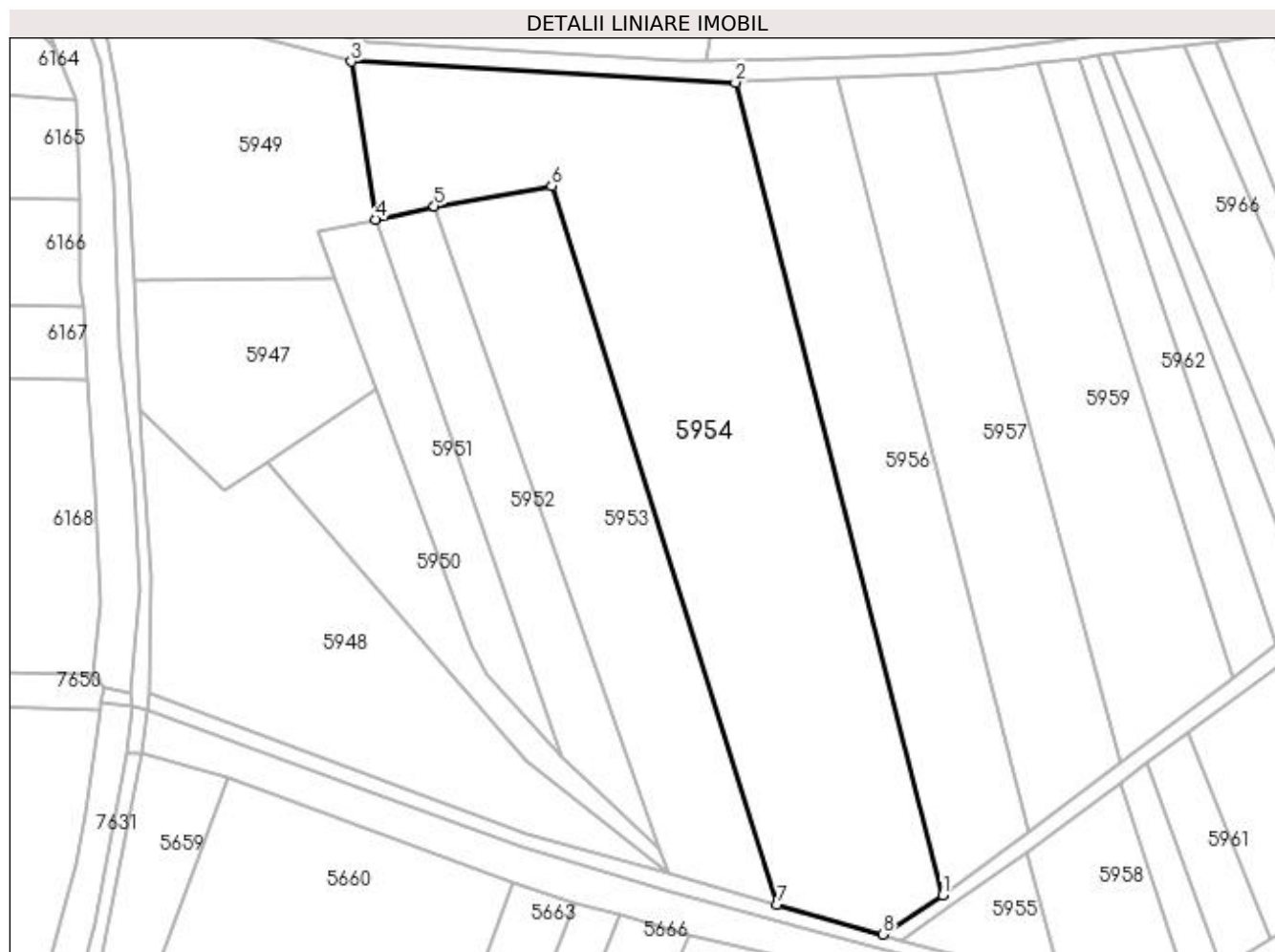
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	9.600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.884,08 674.104,51	2	393.836,753 674.289,755	191.195
2	393.836,753 674.289,755	3	393.749,183 674.294,522	87.7
3	393.749,183 674.294,522	4	393.754,748 674.258,499	36.45
4	393.754,748 674.258,499	5	393.768,086 674.261,556	13.684
5	393.768,086 674.261,556	6	393.794,878 674.266,153	27.184

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.794,878 674.266,153	7	393.846,336 674.102,456	171.594
7	393.846,336 674.102,456	8	393.870,379 674.095,608	24.999
8	393.870,379 674.095,608	1	393.884,08 674.104,51	16.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5955**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.700 Masurata: 500	Sector cadastral:151 Teren neimprejmuit; Imobil despărțit de canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 45589/44, din 20/10/2003 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRICĂ GHEORGHE, lipsă cnp;	A1

C. Partea III. SARCINI .

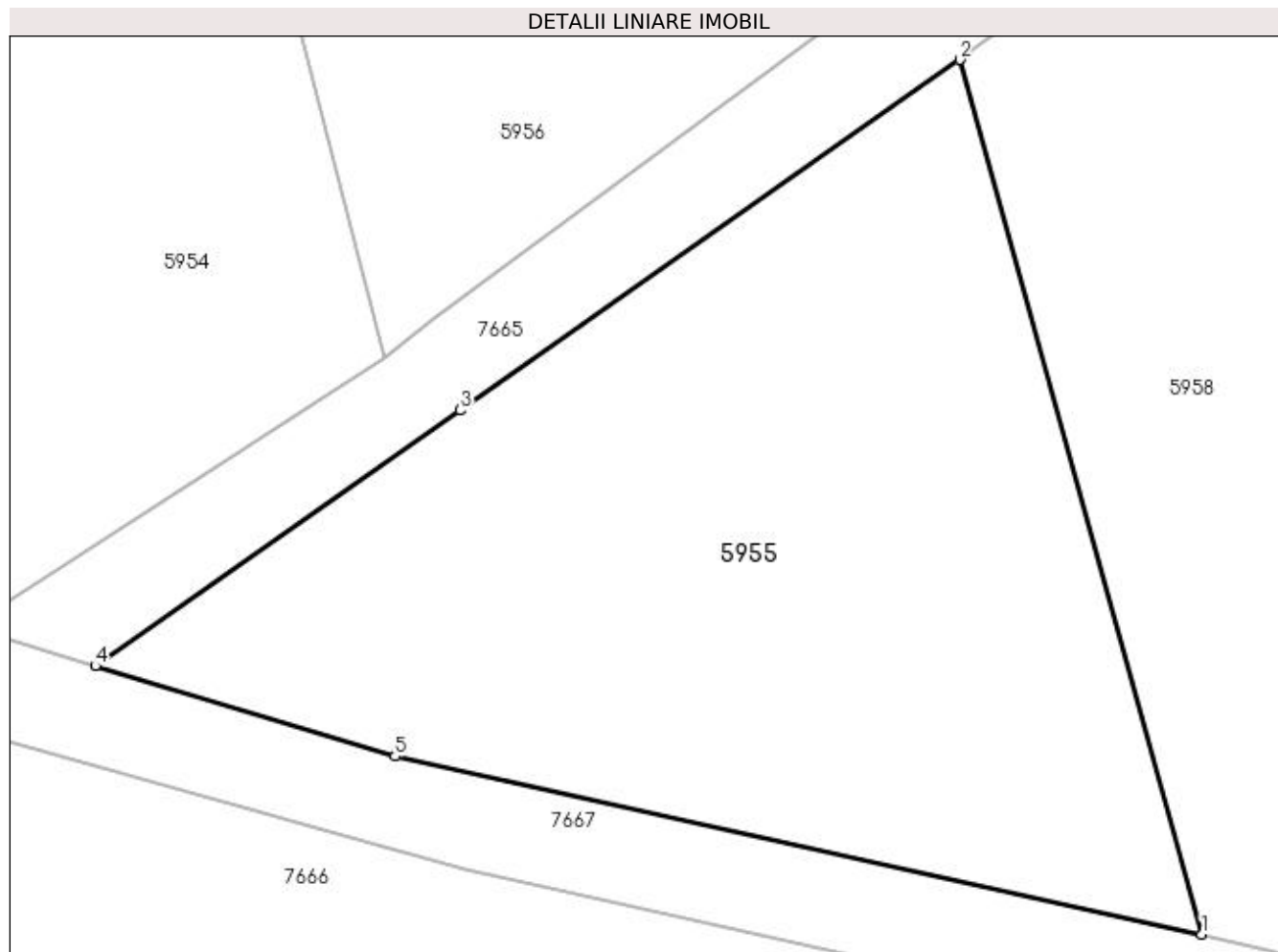
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.700 Masurata: 500	Imobil despărțit de canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	59	-	-	-	
2	faneata	NU	441	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.911,031 674.085,51	2	393.903,053 674.114,312	29.887
2	393.903,053 674.114,312	3	393.886,592 674.102,769	20.105
3	393.886,592 674.102,769	4	393.874,58 674.094,346	14.671
4	393.874,58 674.094,346	5	393.884,45 674.091,368	10.309

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.884,45 674.091,368	1	393.911,031 674.085,51	27.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5956**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coruia, Jud. Maramures, (DUPĂ BRANISTE)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.700 Masurata: 4.200	Sector cadastral:151 Teren neimprejmuit; imobil despărțit de canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 45589/44, din 20/10/2003 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRICĂ GHEORGHE, lipsă cnp;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.700 Masurata: 4.200	imobil despărțit de canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	289	-	-	-	
2	arabil	NU	3.911	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.860,197 674.290,684	2	393.837,959 674.289,803	22.255
2	393.837,959 674.289,803	3	393.836,753 674.289,755	1.207
3	393.836,753 674.289,755	4	393.884,08 674.104,51	191.195
4	393.884,08 674.104,51	5	393.885,683 674.105,702	1.998

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.885,683 674.105,702	6	393.903,761 674.119,144	22.528
6	393.903,761 674.119,144	1	393.860,197 674.290,684	176.985

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5957**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.900	Sector cadastral:151 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

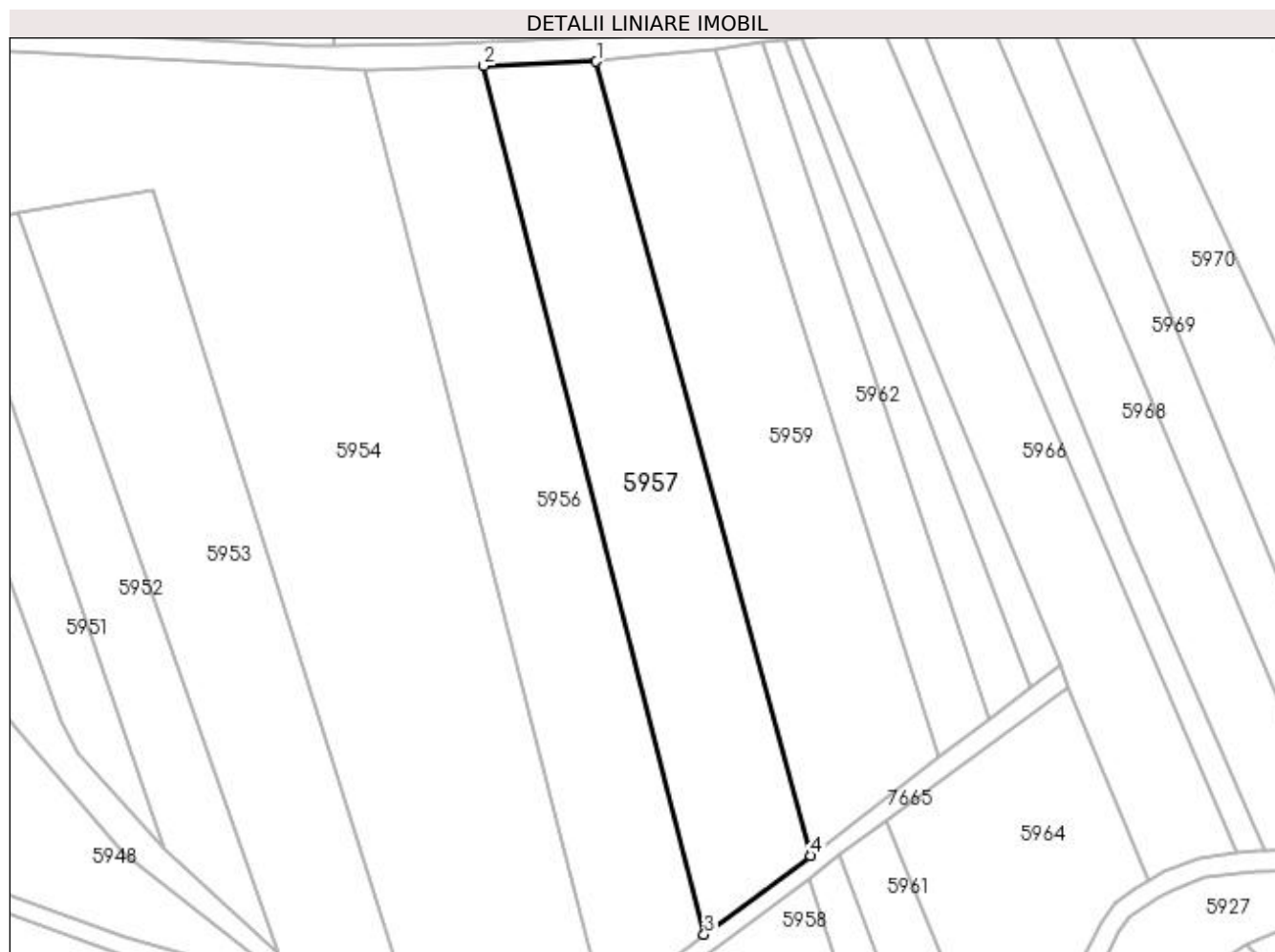
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.882,431 674.291,564	2	393.860,197 674.290,684	22.251
2	393.860,197 674.290,684	3	393.903,761 674.119,144	176.985
3	393.903,761 674.119,144	4	393.924,729 674.134,736	26.13
4	393.924,729 674.134,736	1	393.882,431 674.291,564	162.432

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5958**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:151 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

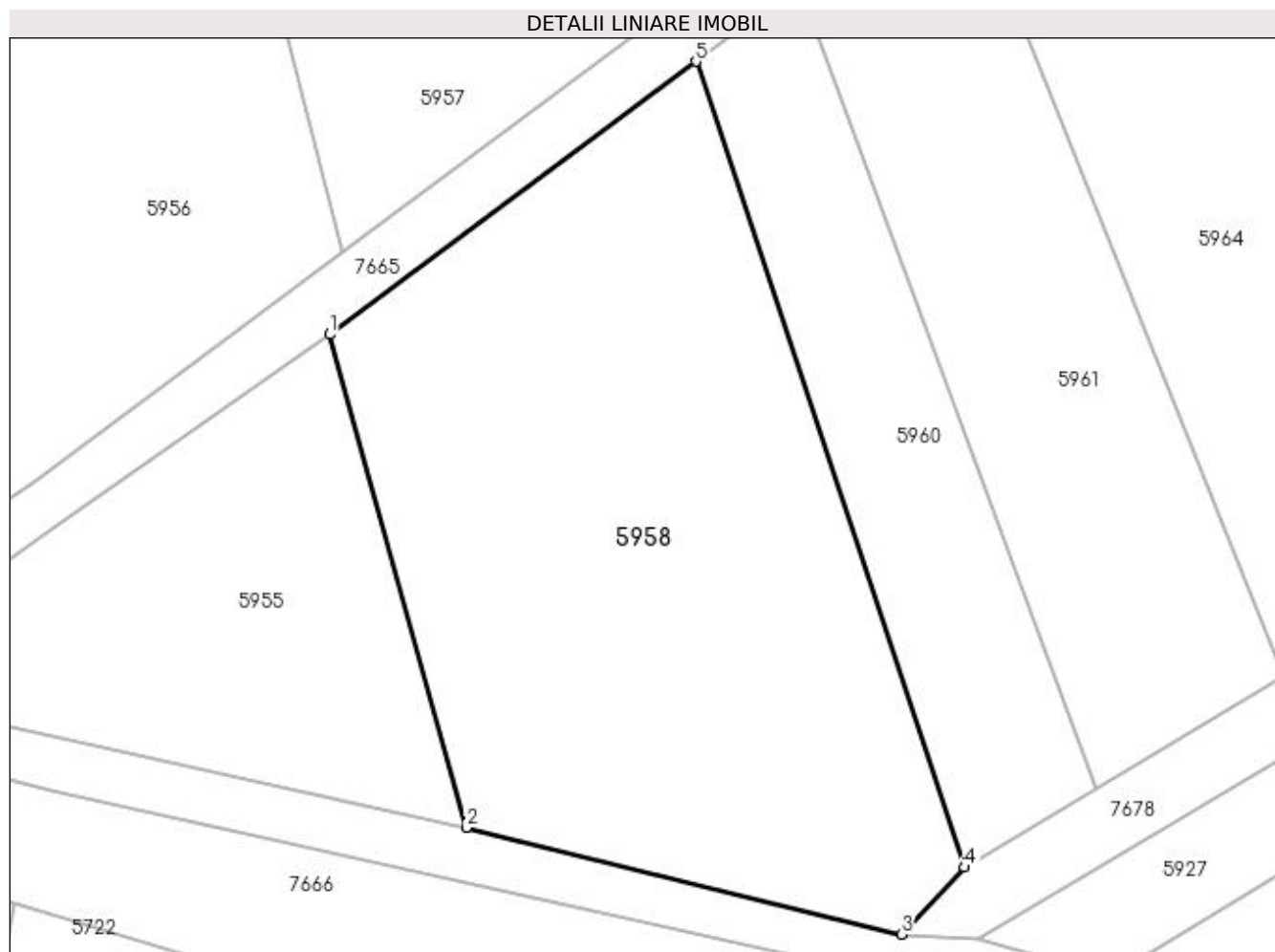
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.903,053 674.114,312	2	393.911,031 674.085,51	29.887
2	393.911,031 674.085,51	3	393.936,445 674.079,292	26.164
3	393.936,445 674.079,292	4	393.940,141 674.083,209	5.385
4	393.940,141 674.083,209	5	393.924,449 674.130,256	49.595
5	393.924,449 674.130,256	1	393.903,053 674.114,312	26.683

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5959**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (DUPĂ BRANIȘTE)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.600 Masurata: 4.100	Sector cadastral:151 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 534, din 26/04/1994 emis de Notariatul de Stat Baia Mare (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16 1) HOBAN MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16 1) CÂMPEAN AURELIA	A1
Act Notarial nr. 14, din 26/02/2002 emis de NP FIRIZAN MARGARETA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) CONȚ FLOARE	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CONȚ IULIANA-DANIELA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CONȚ DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

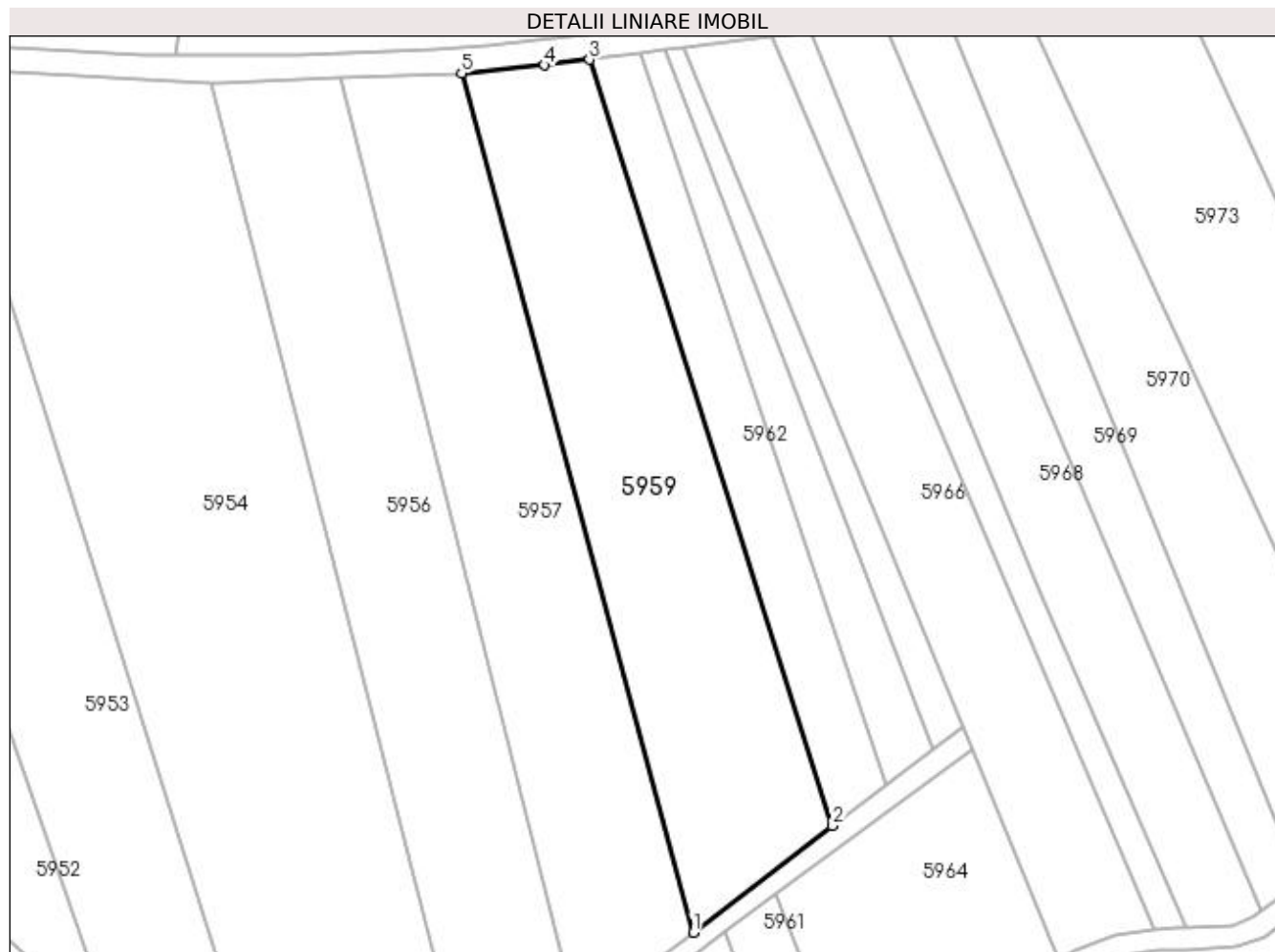
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.600 Masurata: 4.100	Imobil despartit de canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.924,729 674.134,736	2	393.950,219 674.154,207	32.076
2	393.950,219 674.154,207	3	393.905,819 674.294,076	146.747
3	393.905,819 674.294,076	4	393.897,626 674.293,047	8.257
4	393.897,626 674.293,047	5	393.882,431 674.291,564	15.267
5	393.882,431 674.291,564	1	393.924,729 674.134,736	162.432

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5960**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.600 Masurata: 400	Sector cadastral:151 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 534, din 26/04/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT BAIA MARE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16 1) HOBAN MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16 1) CÂMPEAN AURELIA , lipsă cnp;	A1
Act Notarial nr. 14, din 26/02/2002 emis de NP FIRIZAN MARGARETA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) CONȚ FLOARE	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CONȚ IULIANA-DANIELA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CONȚ DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

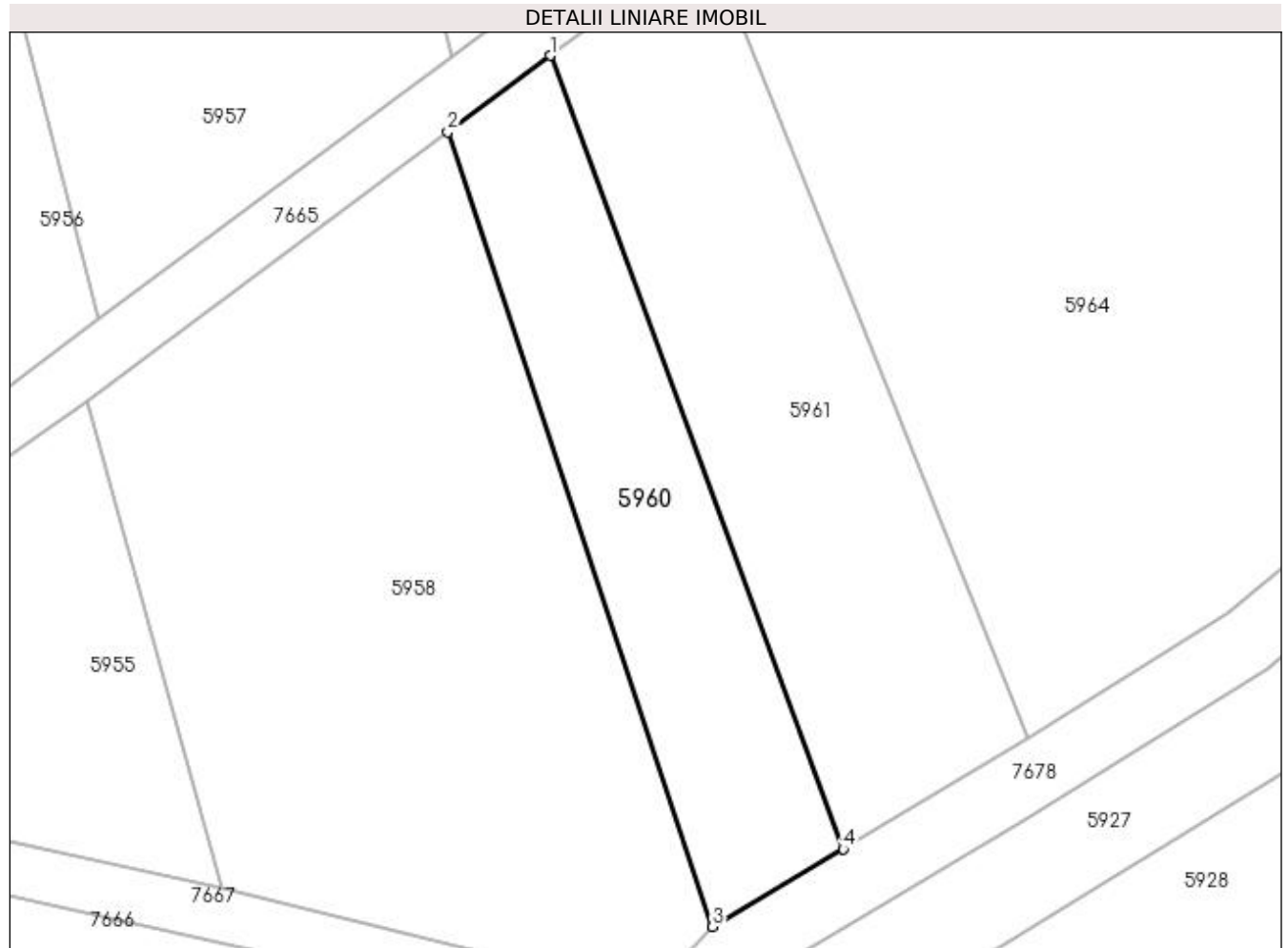
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.600 Masurata: 400	Imobil despartit de canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.930,518 674.134,779	2	393.924,449 674.130,256	7.569
2	393.924,449 674.130,256	3	393.940,141 674.083,209	49.595
3	393.940,141 674.083,209	4	393.947,883 674.087,804	9.003
4	393.947,883 674.087,804	1	393.930,518 674.134,779	50.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5961**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (BRNIȘTIOARA)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 600	Sector cadastral:151 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 534, din 26/04/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT BAIA MARE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16 1) HOBAN MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16 1) CÂMPEAN AURELIA , lipsă cnp;	A1
Act Notarial nr. 14, din 26/02/2002 emis de NP FIRIZAN MARGARETA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) CONȚ FLOARE	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CONȚ IULIANA-DANIELA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CONȚ DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

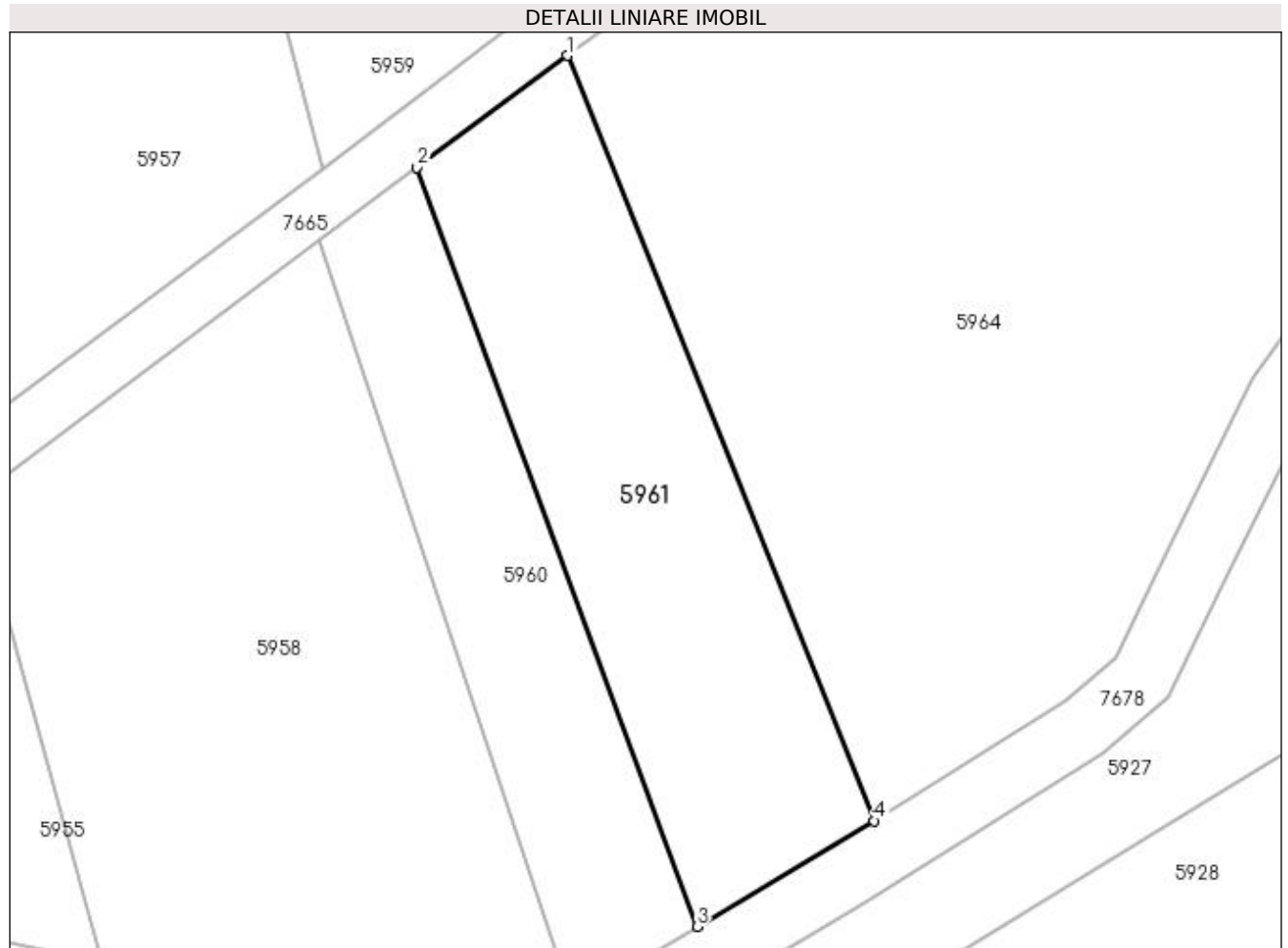
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.100 Masurata: 600	Imobil despartit de canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.939,829 674.141,718	2	393.930,518 674.134,779	11.612
2	393.930,518 674.134,779	3	393.947,883 674.087,804	50.082
3	393.947,883 674.087,804	4	393.958,814 674.094,361	12.747
4	393.958,814 674.094,361	1	393.939,829 674.141,718	51.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5962**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 1.500	Sector cadastral:151 Teren neimprejmuit; Imobil despărțit de canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 534, din 26/04/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT BAIA MARE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16 1) HOBAN MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16 1) CÂMPEAN AURELIA , lipsă cnp;	A1
Act Notarial nr. 14, din 26/02/2002 emis de NP FIRIZAN MARGARETA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) CONȚ FLOARE	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CONȚ IULIANA-DANIELA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CONȚ DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

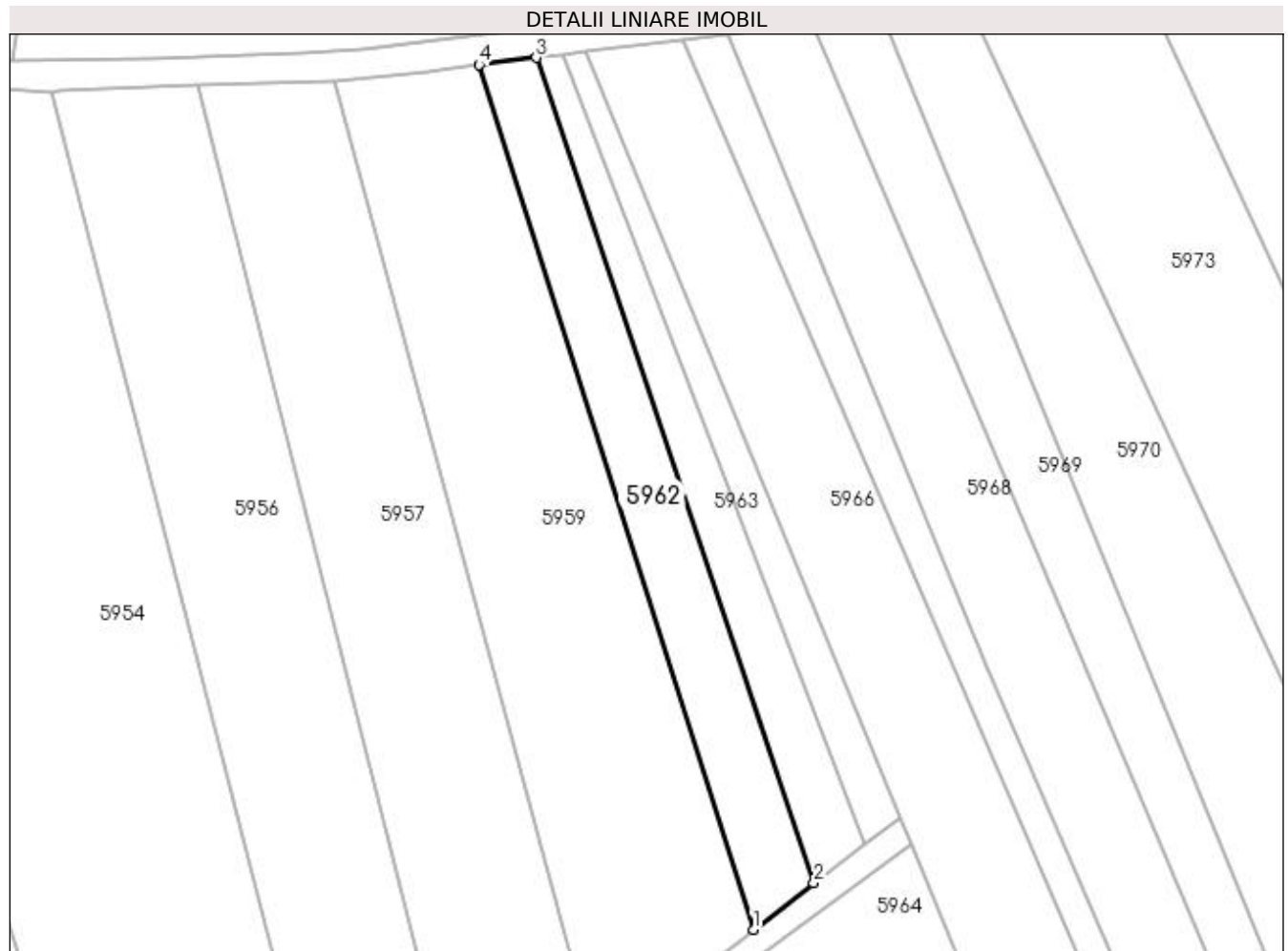
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.100 Masurata: 1.500	Imobil despărțit de canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.950,219 674.154,207	2	393.960,042 674.161,709	12.36
2	393.960,042 674.161,709	3	393.915,113 674.295,244	140.891
3	393.915,113 674.295,244	4	393.905,819 674.294,076	9.367
4	393.905,819 674.294,076	1	393.950,219 674.154,207	146.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5963**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:151 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

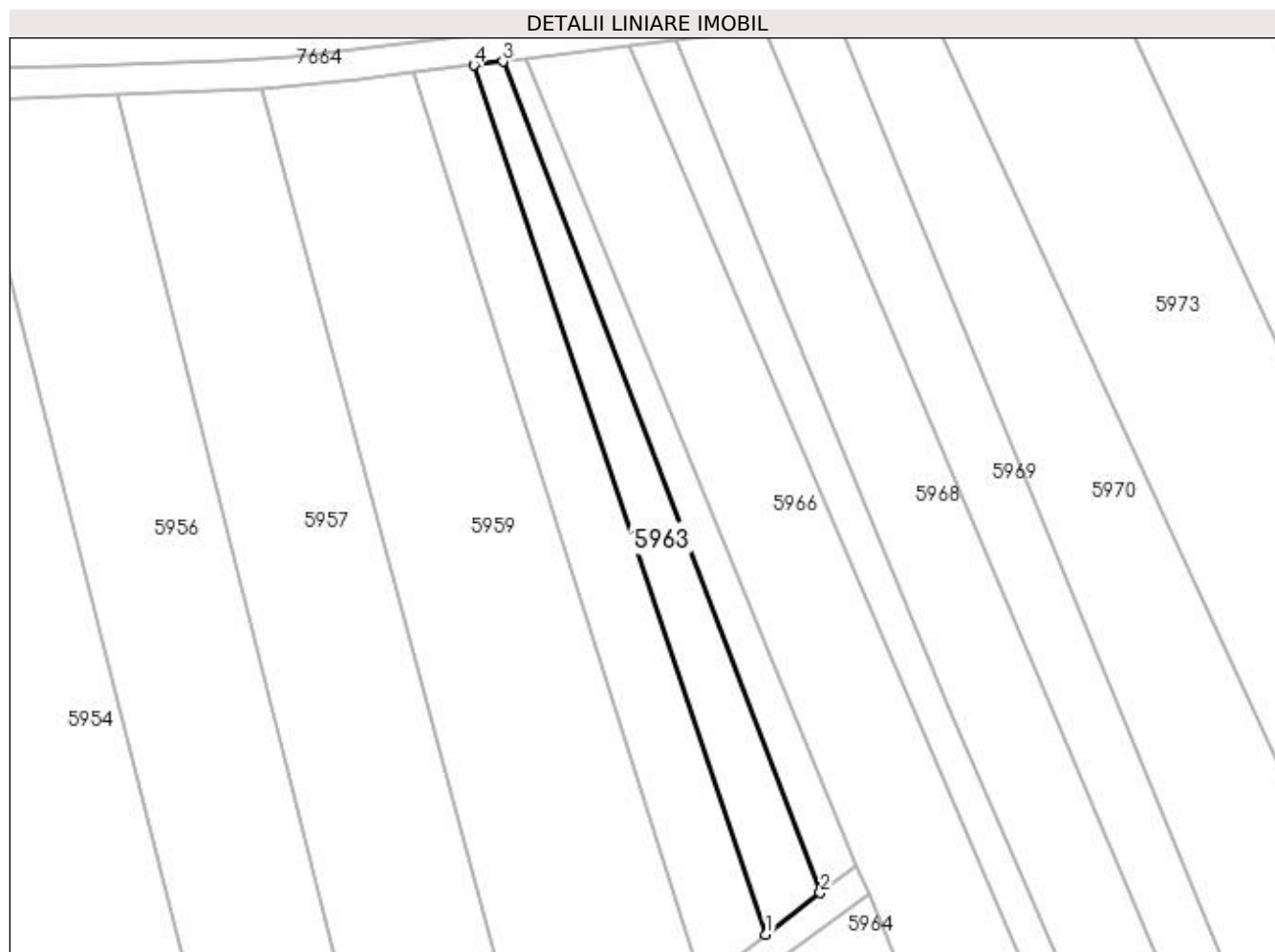
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.960,042 674.161,709	2	393.968,393 674.168,089	10.509
2	393.968,393 674.168,089	3	393.919,582 674.295,806	136.727
3	393.919,582 674.295,806	4	393.915,113 674.295,244	4.504
4	393.915,113 674.295,244	1	393.960,042 674.161,709	140.891

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5964**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.057	Sector cadastral:151 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

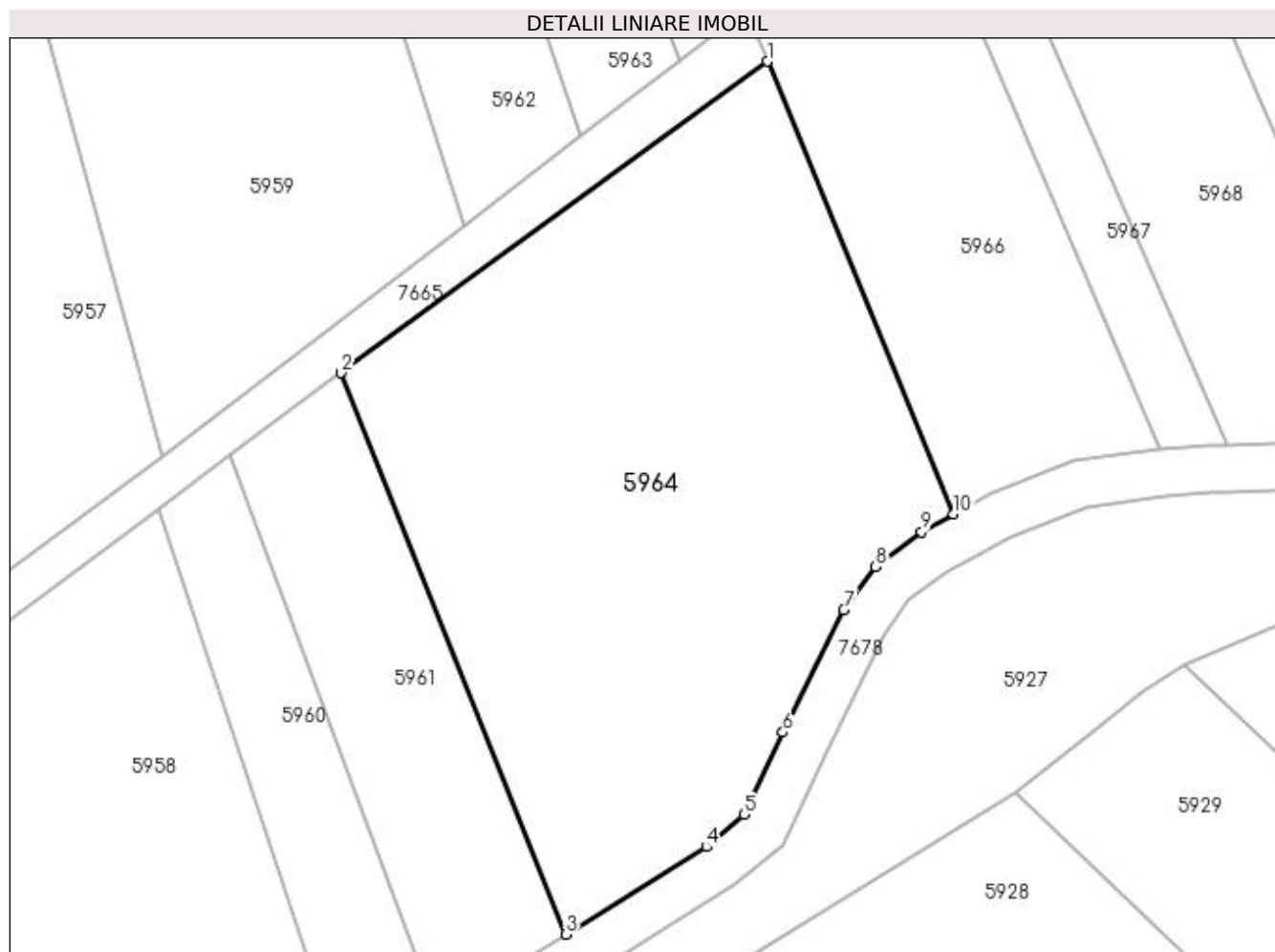
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.057	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.057	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.975,811 674.167,998	2	393.939,829 674.141,718	44.557
2	393.939,829 674.141,718	3	393.958,814 674.094,361	51.021
3	393.958,814 674.094,361	4	393.970,672 674.101,735	13.964
4	393.970,672 674.101,735	5	393.973,852 674.104,456	4.185
5	393.973,852 674.104,456	6	393.977,138 674.111,396	7.679

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.977,138 674.111,396	7	393.982,284 674.121,754	11.566
7	393.982,284 674.121,754	8	393.984,955 674.125,399	4.519
8	393.984,955 674.125,399	9	393.988,855 674.128,322	4.874
9	393.988,855 674.128,322	10	393.991,526 674.129,817	3.061
10	393.991,526 674.129,817	1	393.975,811 674.167,998	41.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5965**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		688	Sector cadastral:151 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

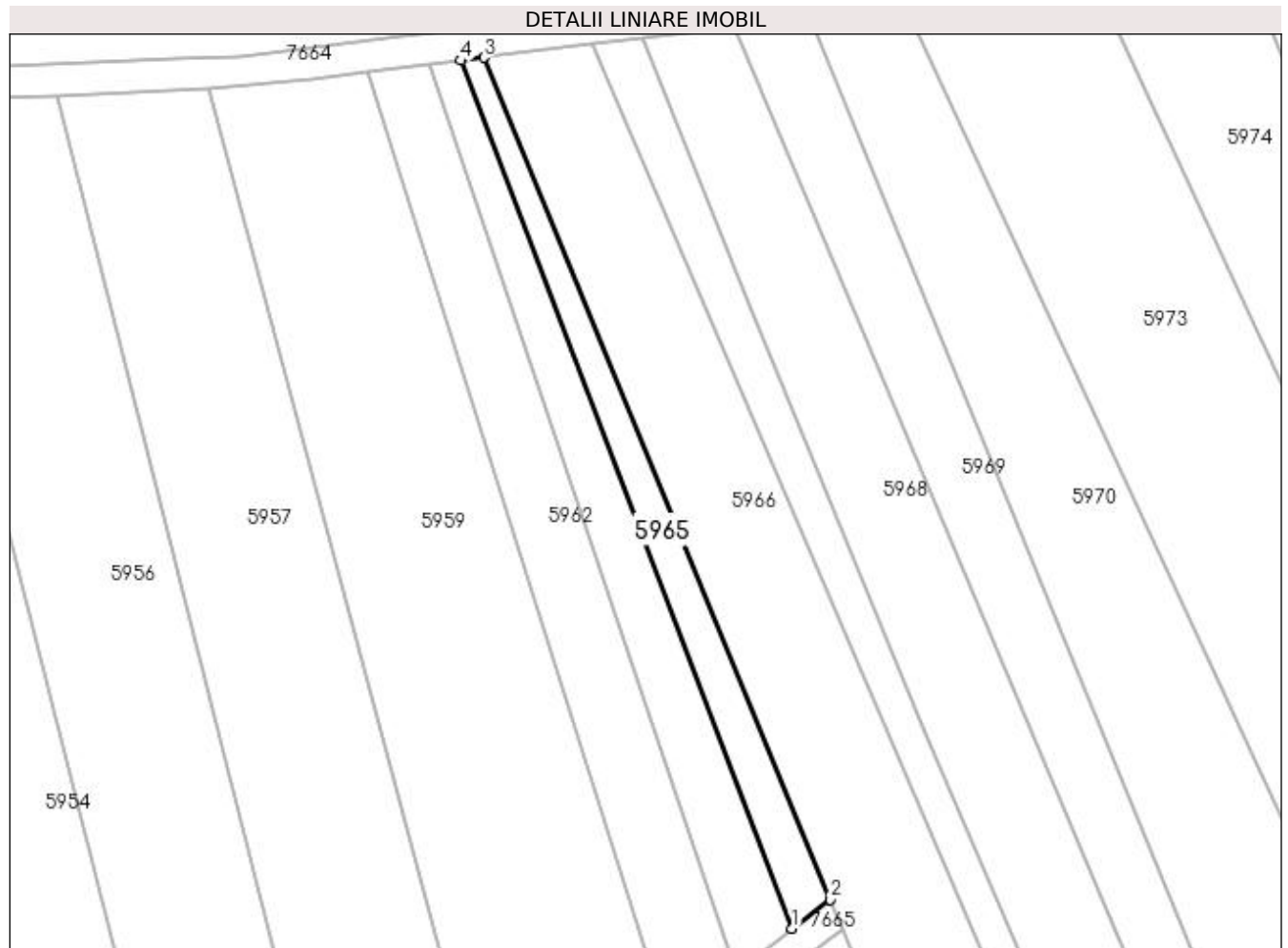
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	688	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	688	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.968,393 674.168,089	2	393.974,008 674.172,378	7.066
2	393.974,008 674.172,378	3	393.923,029 674.296,239	133.942
3	393.923,029 674.296,239	4	393.919,582 674.295,806	3.474
4	393.919,582 674.295,806	1	393.968,393 674.168,089	136.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5966**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (DUPĂ BRANIȘTE)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:151 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 87, din 29/11/2016 emis de NP FIRIZAN MARGARETA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM AURELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

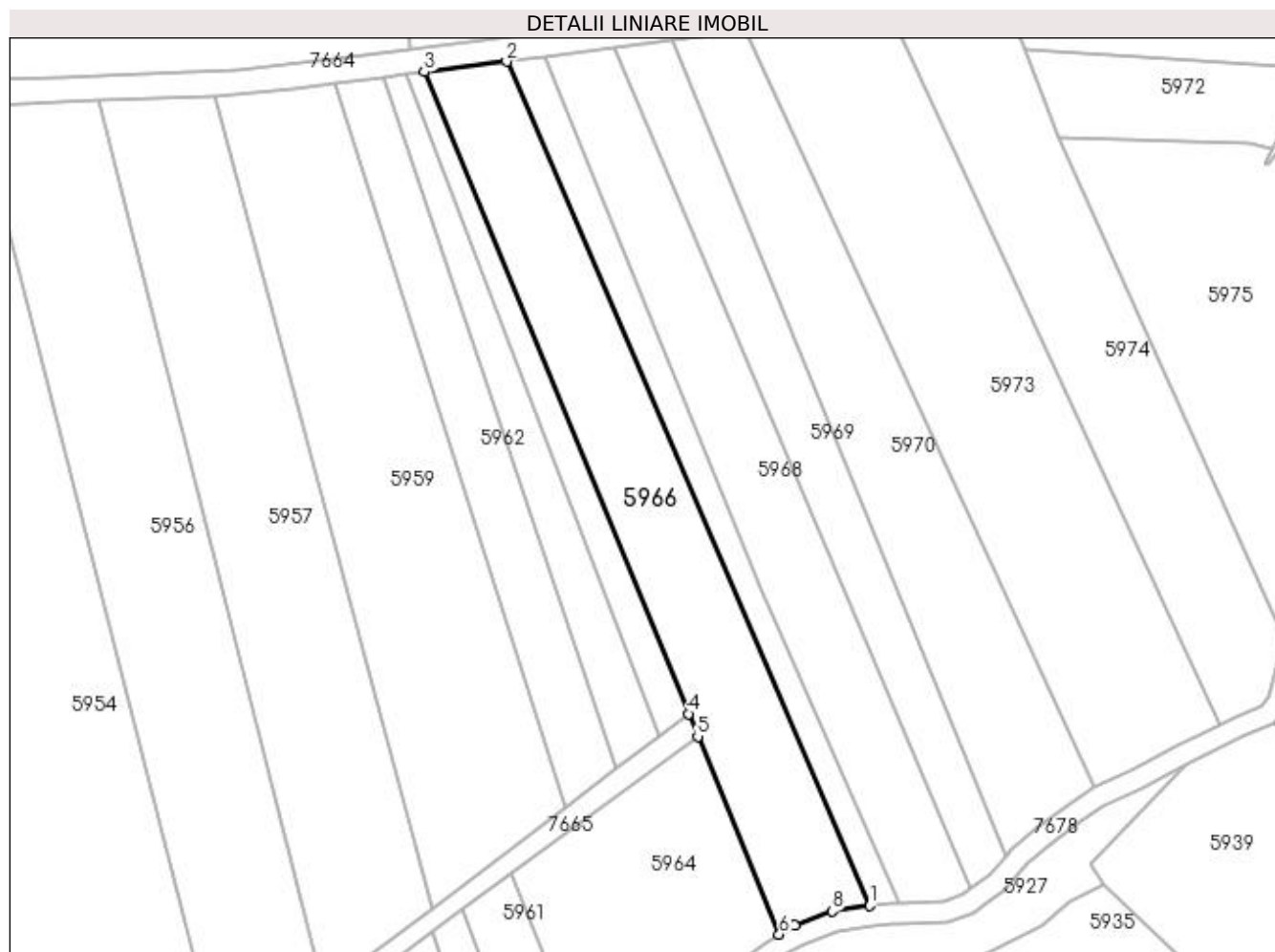
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.009,039 674.135,364	2	393.938,938 674.298,239	177.32
2	393.938,938 674.298,239	3	393.923,029 674.296,239	16.034
3	393.923,029 674.296,239	4	393.974,008 674.172,378	133.942
4	393.974,008 674.172,378	5	393.975,811 674.167,998	4.737
5	393.975,811 674.167,998	6	393.991,526 674.129,817	41.289

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.991,526 674.129,817	7	393.994,536 674.131,5	3.449
7	393.994,536 674.131,5	8	394.001,759 674.134,308	7.75
8	394.001,759 674.134,308	1	394.009,039 674.135,364	7.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5967**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (DUPĂ BRANIȘTE)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:151 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43364/83, din 09/09/1999 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAUR VASILE, lipsa cnp;
Act Administrativ nr. 7518, din 10/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) MOJE CĂLIN-MIRCEA, CĂSĂTORIT CU MOJE VERONICA MIRELA BUN COMUN; 2) MOJE VERONICA-MIRELA, BUN COMUN;

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.009,039 674.135,364	2	394.013,141 674.135,677	4.114
2	394.013,141 674.135,677	3	394.014,672 674.135,658	1.531
3	394.014,672 674.135,658	4	393.987,952 674.196,825	66.748
4	393.987,952 674.196,825	5	393.961,846 674.260,587	68.899
5	393.961,846 674.260,587	6	393.946,251 674.299,158	41.604

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.946,251 674.299,158	7	393.938,938 674.298,239	7.371
7	393.938,938 674.298,239	1	394.009,039 674.135,364	177.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5968**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (DUPĂ BRANIȘTE)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:151 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1966/90, din 12/08/2003 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LIBOTEAN GHEORGHE , lipsă cnp;	
2) LIBOTEAN DUMITRU DEFUNCT:Da	
3) LIBOTEAN IOAN DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.014,672 674.135,658	2	394.023,256 674.136,016	8.591
2	394.023,256 674.136,016	3	394.027,1 674.137,514	4.126
3	394.027,1 674.137,514	4	394.028,523 674.138,597	1.788
4	394.028,523 674.138,597	5	393.959,8 674.300,866	176.222
5	393.959,8 674.300,866	6	393.946,251 674.299,158	13.656

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.946,251 674.299,158	7	393.961,846 674.260,587	41.604
7	393.961,846 674.260,587	8	393.987,952 674.196,825	68.899
8	393.987,952 674.196,825	1	394.014,672 674.135,658	66.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5969**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, DUPĂ BRANIȘTE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:151 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

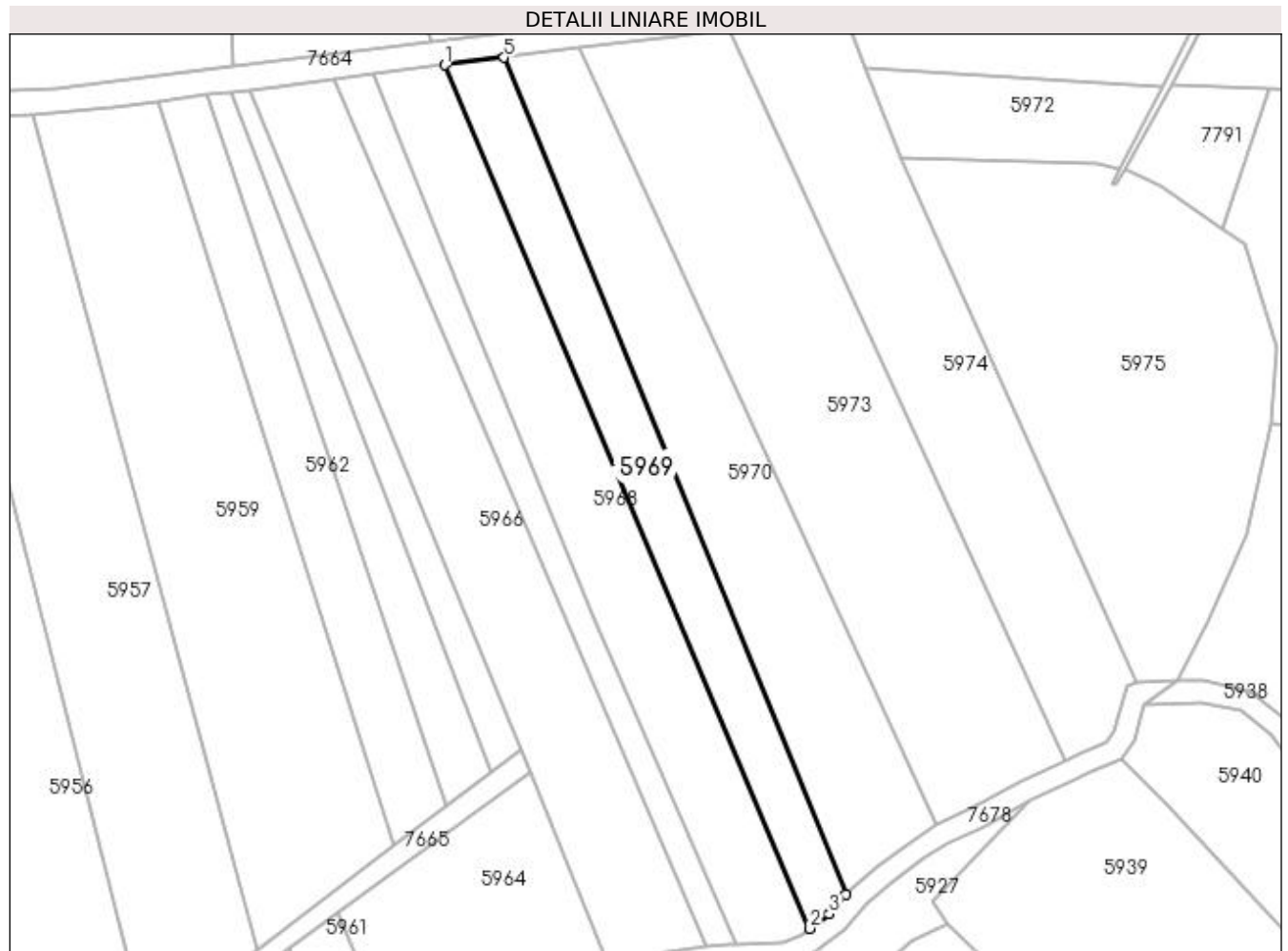
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.959,8 674.300,866	2	394.028,523 674.138,597	176.222
2	394.028,523 674.138,597	3	394.032,144 674.141,349	4.548
3	394.032,144 674.141,349	4	394.035,344 674.144,972	4.834
4	394.035,344 674.144,972	5	393.970,984 674.302,292	169.976
5	393.970,984 674.302,292	1	393.959,8 674.300,866	11.275

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5970**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, BRANIȘTE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.844	Sector cadastral:151 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

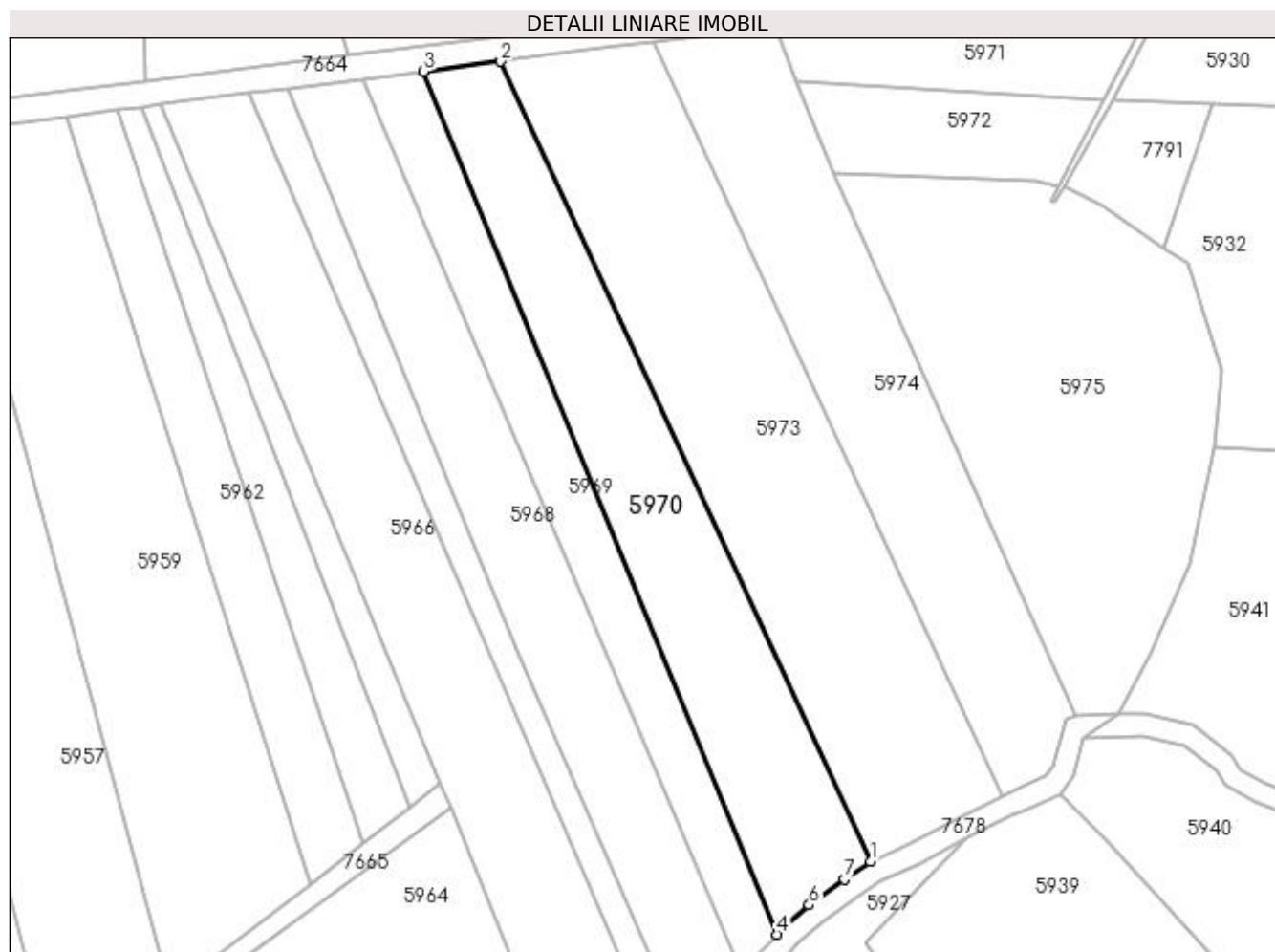
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.844	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.844	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.052,405 674.158,28	2	393.984,998 674.304,079	160.627
2	393.984,998 674.304,079	3	393.970,984 674.302,292	14.127
3	393.970,984 674.302,292	4	394.035,344 674.144,972	169.976
4	394.035,344 674.144,972	5	394.036,39 674.146,157	1.581
5	394.036,39 674.146,157	6	394.041,246 674.150,313	6.392

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.041,246 674.150,313	7	394.047,668 674.155,076	7.996
7	394.047,668 674.155,076	1	394.052,405 674.158,28	5.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5971**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (DUPĂ BRANIȘTE)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.900 Masurata: 1.063	Sector cadastral:151 Teren neimprejmuit; Imobil despărțit de canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 45589/67, din 10/12/2003 emis de CJSDPAT MARAMUREȘ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOBAN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

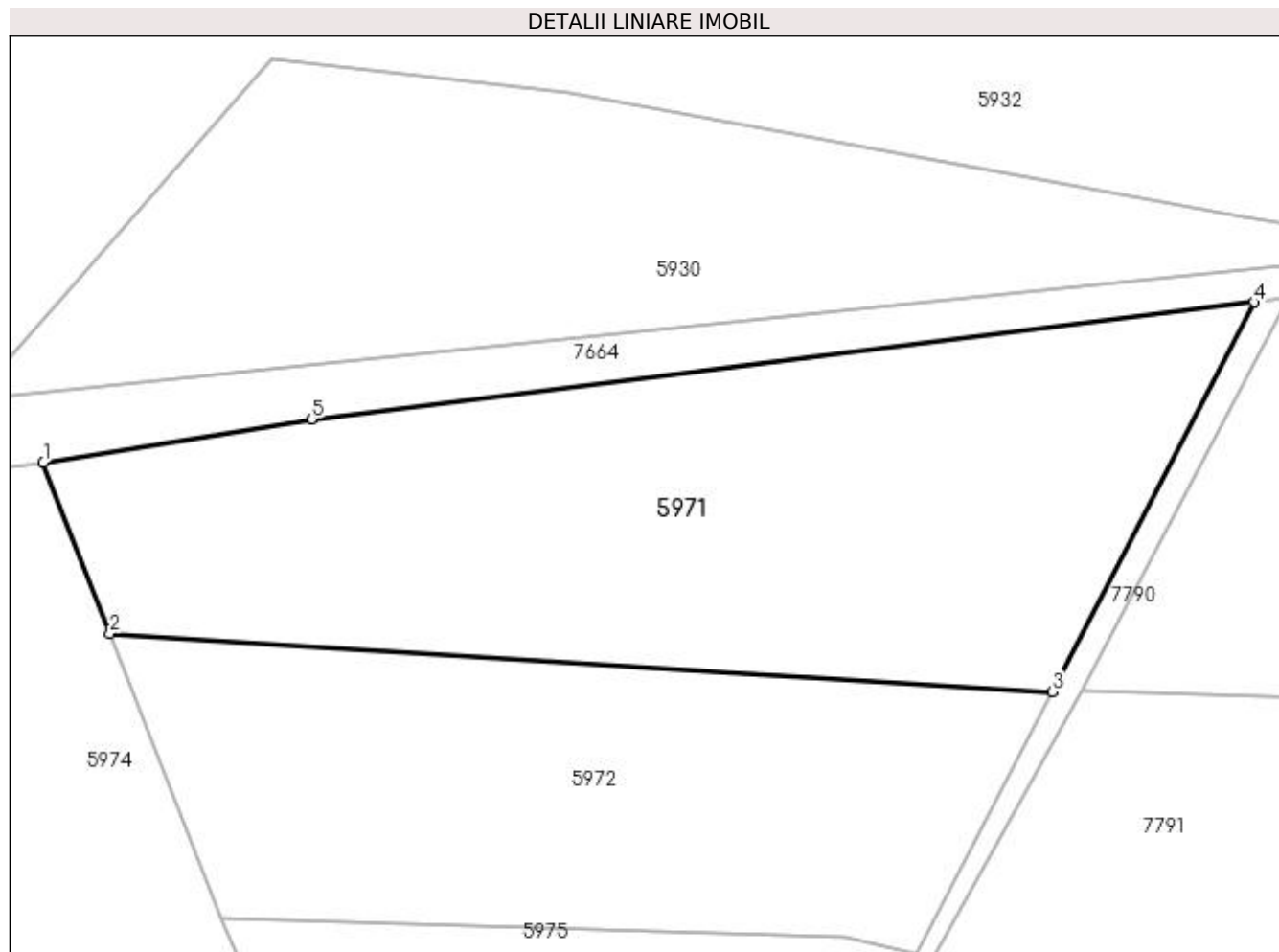
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.900 Masurata: 1.063	Imobil despărțit de canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.063	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.035,049 674.310,539	2	394.039,006 674.300,413	10.872
2	394.039,006 674.300,413	3	394.094,797 674.296,965	55.897
3	394.094,797 674.296,965	4	394.106,764 674.320,028	25.983
4	394.106,764 674.320,028	5	394.050,947 674.313,114	56.244
5	394.050,947 674.313,114	1	394.035,049 674.310,539	16.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5972**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, Braniste

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		770	Sector cadastral:151 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de canal, restul de suprafata se regaseste la id 7791

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI , CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

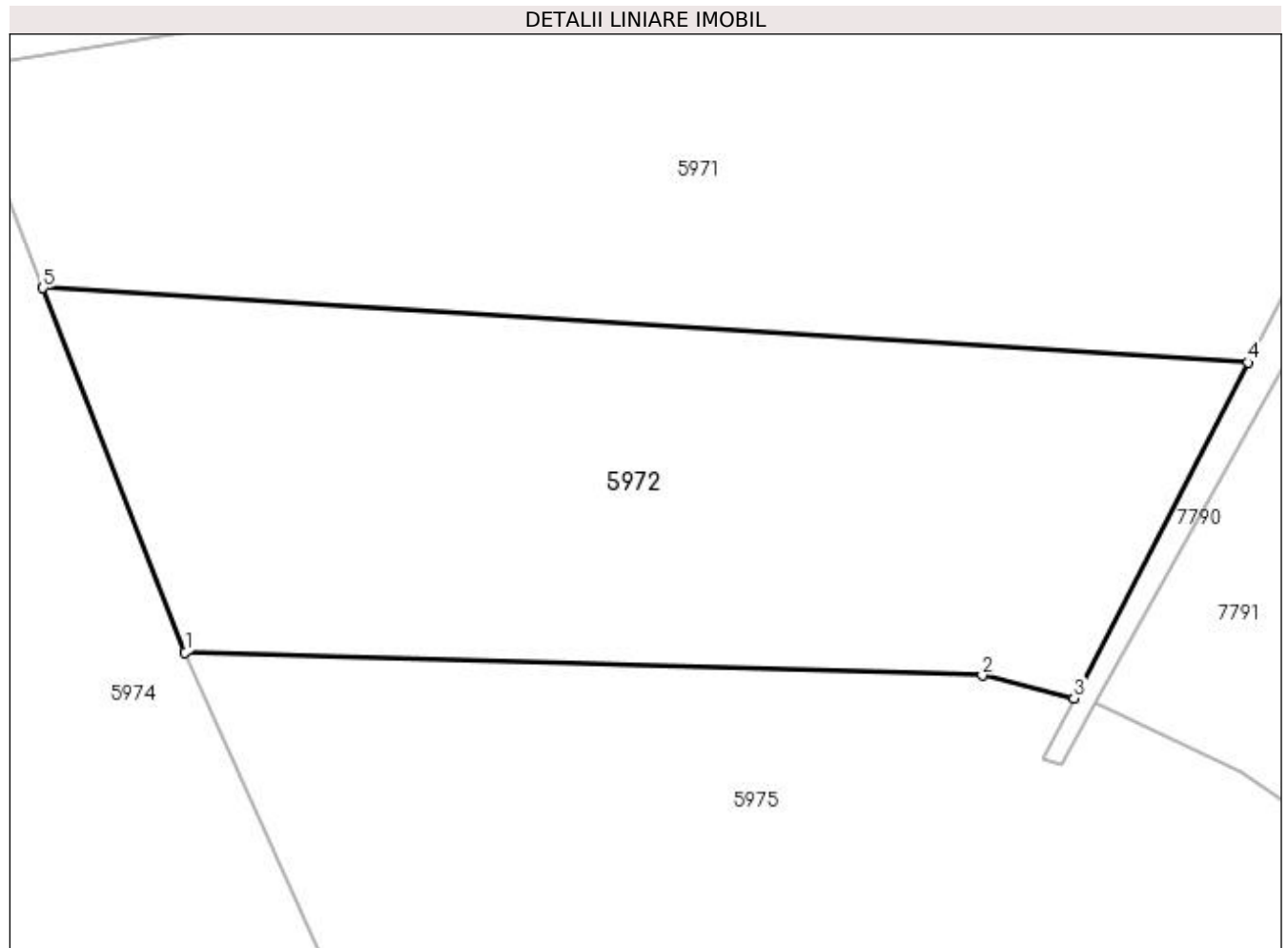
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	770	Imobil despartit de canal, restul de suprafata se regasese la id 7791

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	770	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.045,591 674.283,562	2	394.082,503 674.282,493	36.927
2	394.082,503 674.282,493	3	394.086,739 674.281,438	4.365
3	394.086,739 674.281,438	4	394.094,797 674.296,965	17.493
4	394.094,797 674.296,965	5	394.039,006 674.300,413	55.897
5	394.039,006 674.300,413	1	394.045,591 674.283,562	18.092

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5973**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (DUPĂ BRANIȘTE)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:151 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 521, din 31/03/2017 emis de NP CLAUDIU MUNTEANU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT PARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

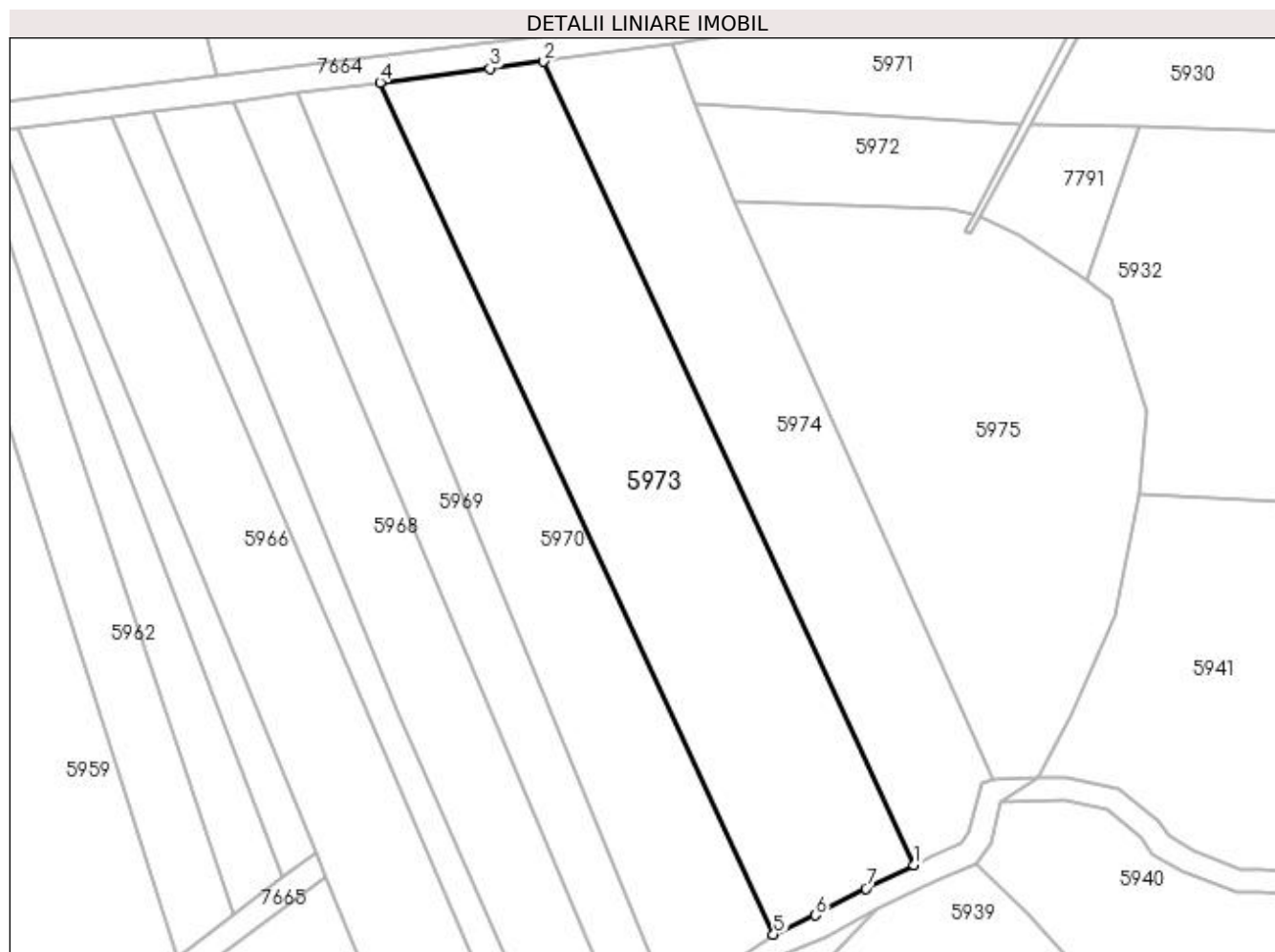
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.076,487 674.170,15	2	394.013,056 674.307,658	151.433
2	394.013,056 674.307,658	3	394.003,816 674.306,479	9.315
3	394.003,816 674.306,479	4	393.984,998 674.304,079	18.97
4	393.984,998 674.304,079	5	394.052,405 674.158,28	160.627
5	394.052,405 674.158,28	6	394.059,617 674.161,518	7.906

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.059,617 674.161,518	7	394.068,203 674.166,136	9.749
7	394.068,203 674.166,136	1	394.076,487 674.170,15	9.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5974**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, LA CHILIE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:151 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.013,056 674.307,658	2	394.076,487 674.170,15	151.433
2	394.076,487 674.170,15	3	394.079,381 674.171,553	3.216
3	394.079,381 674.171,553	4	394.084,438 674.173,74	5.51
4	394.084,438 674.173,74	5	394.085,876 674.175,7	2.431
5	394.085,876 674.175,7	6	394.088,08 674.184,075	8.66

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.088,08 674.184,075	7	394.089,91 674.184,734	1.945
7	394.089,91 674.184,734	8	394.045,591 674.283,562	108.31
8	394.045,591 674.283,562	9	394.039,006 674.300,413	18.092
9	394.039,006 674.300,413	10	394.035,049 674.310,539	10.872
10	394.035,049 674.310,539	1	394.013,056 674.307,658	22.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5975**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (DÎMBU T.)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.000 Masurata: 4.000	Sector cadastral:151 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 40012/89, din 20/09/1995 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA ORTODOXA CORUIA, CIF:9172930	A1

C. Partea III. SARCINI .

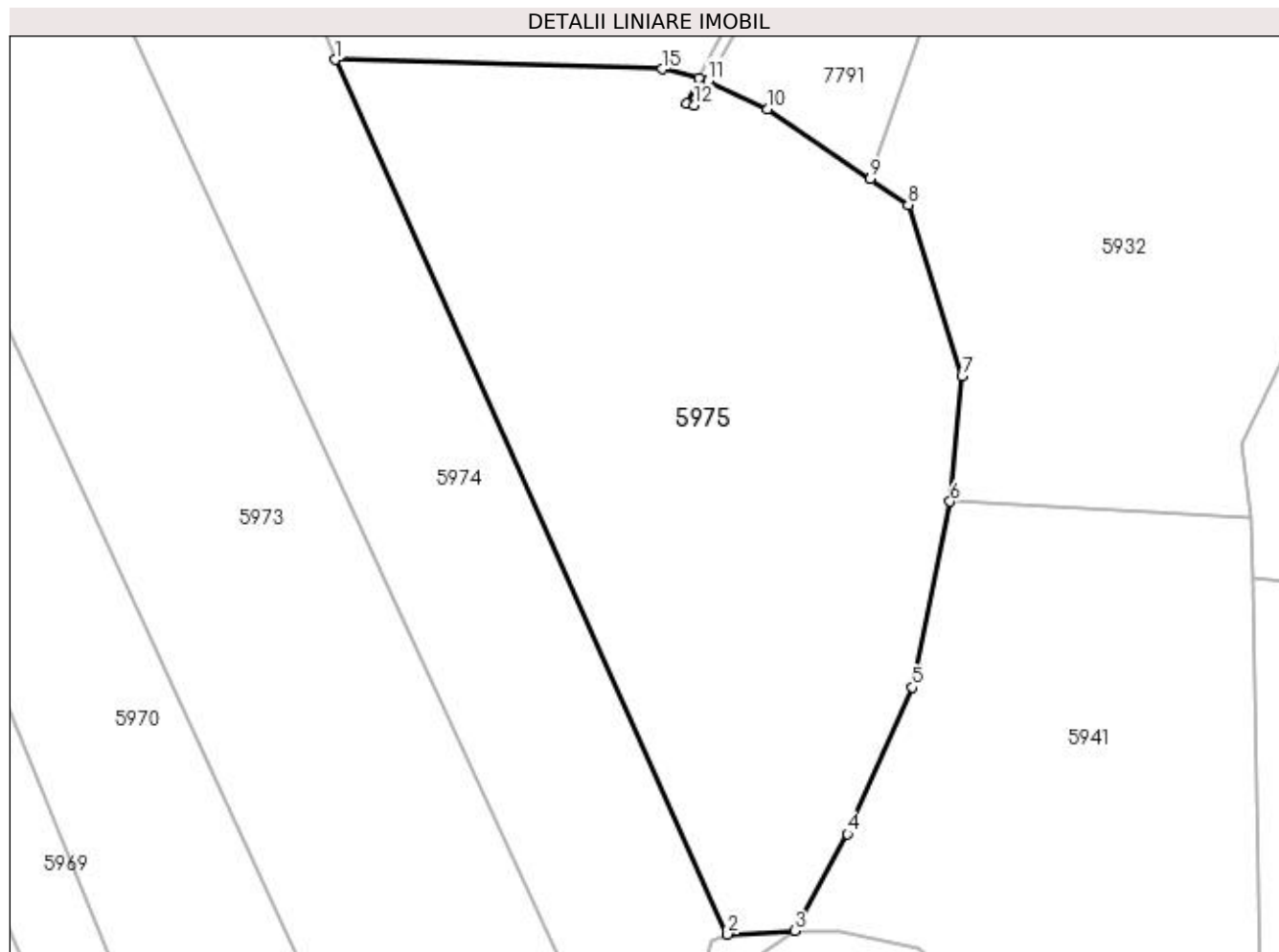
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.000 Masurata: 4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.045,591 674.283,562	2	394.089,91 674.184,734	108.31
2	394.089,91 674.184,734	3	394.097,545 674.185,117	7.645
3	394.097,545 674.185,117	4	394.103,469 674.196,094	12.474
4	394.103,469 674.196,094	5	394.110,829 674.212,624	18.094
5	394.110,829 674.212,624	6	394.115,088 674.233,62	21.424

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.115,088 674.233,62	7	394.116,418 674.247,812	14.254
7	394.116,418 674.247,812	8	394.110,358 674.267,164	20.279
8	394.110,358 674.267,164	9	394.106,066 674.270,089	5.194
9	394.106,066 674.270,089	10	394.094,456 674.278,001	14.05
10	394.094,456 674.278,001	11	394.087,725 674.281,192	7.449
11	394.087,725 674.281,192	12	394.086,15 674.278,404	3.202
12	394.086,15 674.278,404	13	394.085,283 674.278,631	0.896
13	394.085,283 674.278,631	14	394.086,739 674.281,438	3.162
14	394.086,739 674.281,438	15	394.082,503 674.282,493	4.365
15	394.082,503 674.282,493	1	394.045,591 674.283,562	36.927

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5976

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51710

Adresa: Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voievod, Nr. 19, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51710	Din acte: 1.151 Masurata: 1.125	Sector cadastral:141 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51710-C1	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voievod, Nr. 19, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; Casă D+P
A1.2	51710-C2	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voievod, Nr. 19, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; casă P+1
A1.3	51710-C3	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voievod, Nr. 19, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
338 / 14/03/1943		
Act Notarial nr. -, din 14/03/1943 emis de - (CONTRACT DE DONATIE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 901/1151, cota initiala 901/1151 1) CONT DUMITRU , lipsă cnp; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 51710 Săcălășeni, în rangul nr. 338/14-03-1943</i>	A1
6116 / 28/03/2002		
Act Notarial nr. 14, din 01/01/2002 emis de BNP Firizan (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; emis in dosar succesoral nr. 19/2002);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, in rangul incheierii nr. 6116-18/28.03.2002, dobandit prin Succesiune, cota actuala 500/9208, cota initiala 500/9208 1) CONT FLOARE , lipsă cnp; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 51710 Săcălășeni, în rangul nr. 6116/28-03-2002</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, in rangul incheierii nr. 6116-18/28.03.2002, dobandit prin Succesiune, cota actuala 750/9208, cota initiala 750/9208 1) CONT IULIANA DANIELA , lipsă cnp; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 51710 Săcălășeni, în rangul nr. 6116/28-03-2002</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, in rangul incheierii nr. 6116-18/28.03.2002, dobandit prin Succesiune, cota actuala 750/9208, cota initiala 750/9208 1) CONT DUMITRU , lipsă cnp; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 51710 Săcălășeni, în rangul nr. 6116/28-03-2002</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, in rangul incheierii nr. 6116-18/28.03.2002, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) CONT FLOARE , lipsă cnp; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 51710 Săcălășeni, în rangul nr. 6116/28-03-2002</i>	A1.1, A1.2
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, in rangul incheierii nr. 6116-18/28.03.2002, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CONT IULIANA DANIELA , lipsă cnp; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 51710 Săcălășeni, în rangul nr. 6116/28-03-2002</i>	A1.1, A1.2
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, in rangul incheierii nr. 6116-18/28.03.2002, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CONT DUMITRU , lipsă cnp;	A1.1, A1.2

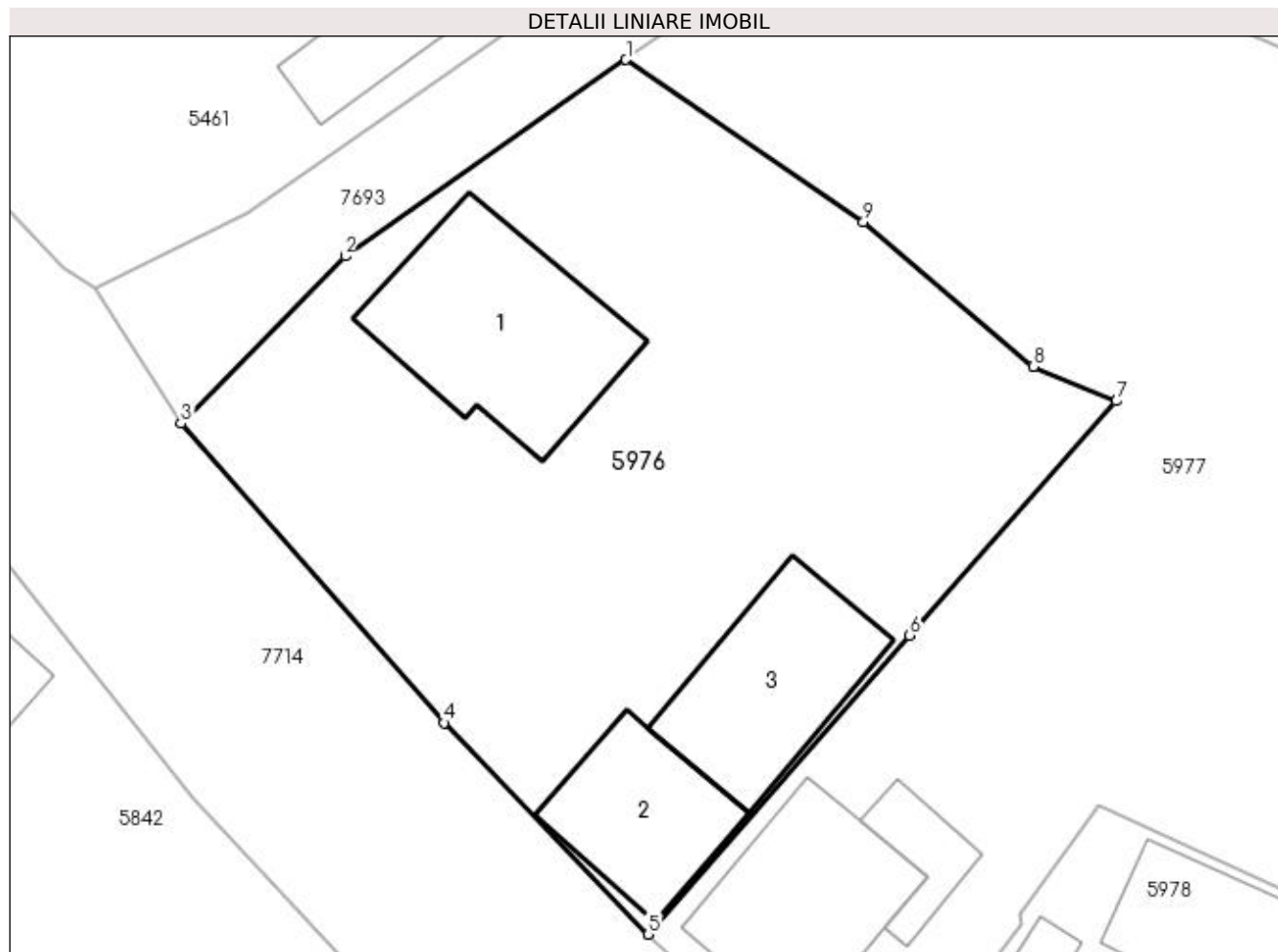
Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 51710 Săcălășeni, în rangul nr. 6116/28-03-2002</i>		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE în urma sistării comunitatii de bunuri, în rangul încheierii nr. 6116-18/28.03.2002, dobândit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CONT FLOARE , lipsă cnp; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CFE 51710 Săcălășeni, în rangul nr. 6116/28-03-2002</i>	A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONT IULIANA DANIELA , lipsă cnp; 2) CONT DUMITRU , lipsă cnp; 3) CONT FLOARE , lipsă cnp;	A1.3
C. Partea III. SARCINI .		
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51710	Din acte: 1.151 Masurata: 1.125	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	979	-	-	-	
2	arabil	DA	146	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51710-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 107	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; Casă D+P
A1.2	51710-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; casă P+1
A1.3	51710-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.324,37 674.812,978	2	394.309,779 674.802,777	17.803
2	394.309,779 674.802,777	3	394.301,247 674.794,084	12.18
3	394.301,247 674.794,084	4	394.314,905 674.778,532	20.698
4	394.314,905 674.778,532	5	394.325,515 674.767,545	15.274
5	394.325,515 674.767,545	6	394.339,098 674.783,078	20.634
6	394.339,098 674.783,078	7	394.349,839 674.795,245	16.23
7	394.349,839 674.795,245	8	394.345,524 674.797,039	4.673
8	394.345,524 674.797,039	9	394.336,706 674.804,57	11.596
9	394.336,706 674.804,57	1	394.324,37 674.812,978	14.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5977**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voievod, Nr. 21, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.106	Sector cadastral:141 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, propietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

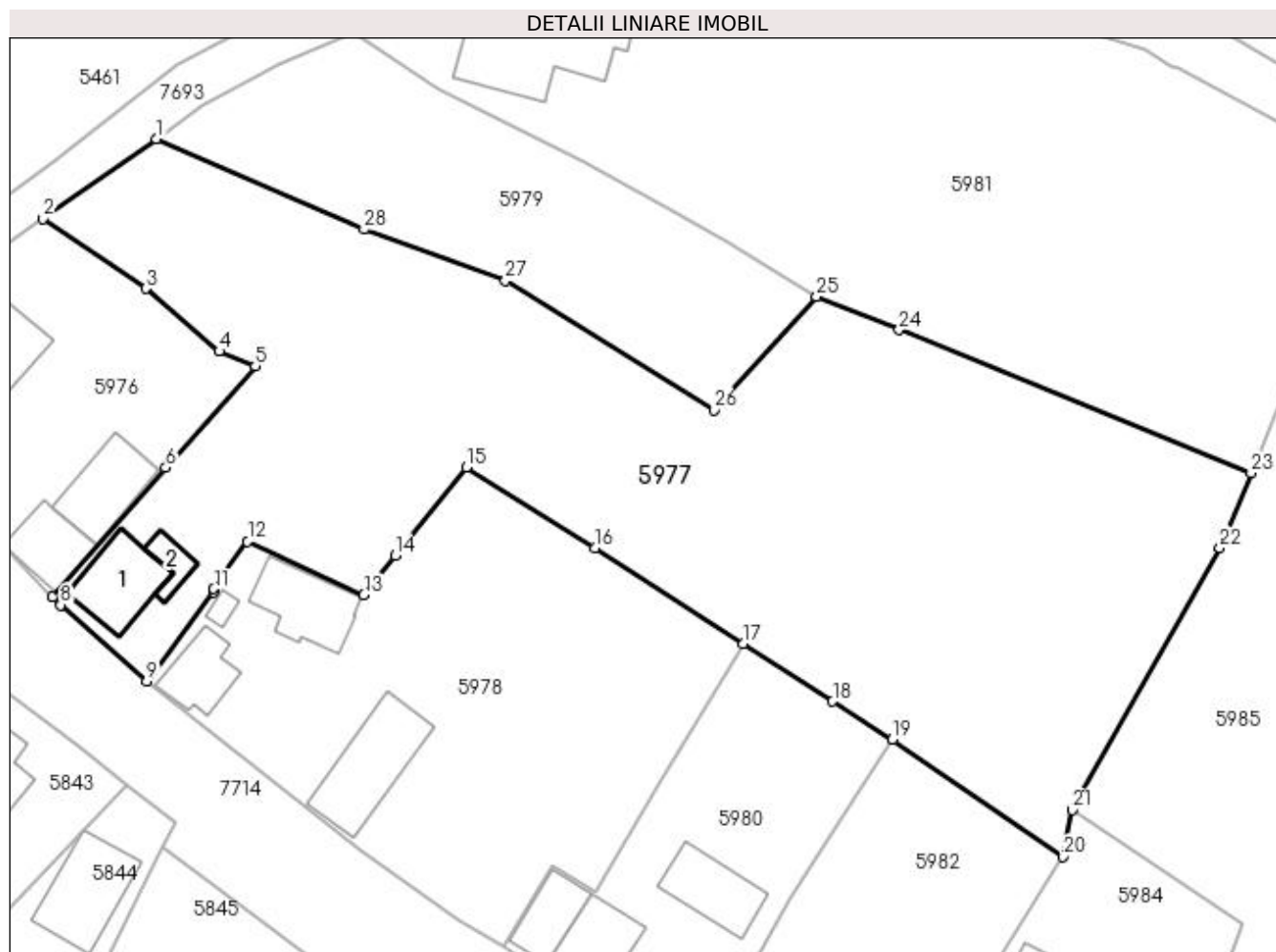
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.106	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	574	-	-	-	
2	faneata	DA	4.532	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 83	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; casă P+1
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	394.338,001 674.822,506	2	394.324,37 674.812,978	16.631
3	394.336,706 674.804,57	4	394.345,524 674.797,039	11.596

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	394.324,37 674.812,978	3	394.336,706 674.804,57	14.929
4	394.345,524 674.797,039	5	394.349,839 674.795,245	4.673

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	394.349,839 674.795,245	6	394.339,098 674.783,078	16.23
7	394.325,515 674.767,545	8	394.326,444 674.766,582	1.338
9	394.336,78 674.757,434	10	394.344,878 674.768,112	13.401
11	394.344,859 674.768,531	12	394.348,92 674.774,209	6.981
13	394.362,879 674.767,793	14	394.366,666 674.772,509	6.048
15	394.375,175 674.783,105	16	394.390,654 674.773,454	18.241
17	394.408,437 674.761,908	18	394.419,183 674.755,017	12.766
19	394.426,361 674.750,448	20	394.446,864 674.736,368	24.872
21	394.447,982 674.741,997	22	394.465,684 674.773,457	36.098
23	394.469,423 674.782,411	24	394.427,168 674.799,622	45.626
25	394.417,243 674.803,592	26	394.404,906 674.789,99	18.363
27	394.379,883 674.805,495	28	394.362,907 674.811,662	18.061

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	394.339,098 674.783,078	7	394.325,515 674.767,545	20.634
8	394.326,444 674.766,582	9	394.336,78 674.757,434	13.803
10	394.344,878 674.768,112	11	394.344,859 674.768,531	0.419
12	394.348,92 674.774,209	13	394.362,879 674.767,793	15.363
14	394.366,666 674.772,509	15	394.375,175 674.783,105	13.59
16	394.390,654 674.773,454	17	394.408,437 674.761,908	21.202
18	394.419,183 674.755,017	19	394.426,361 674.750,448	8.509
20	394.446,864 674.736,368	21	394.447,982 674.741,997	5.739
22	394.465,684 674.773,457	23	394.469,423 674.782,411	9.703
24	394.427,168 674.799,622	25	394.417,243 674.803,592	10.69
26	394.404,906 674.789,99	27	394.379,883 674.805,495	29.437
28	394.362,907 674.811,662	1	394.338,001 674.822,506	27.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5978**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voievod, Nr. 23, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 2.193	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voievod, Nr. 23, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; casă de locuit, P+M
A1.2	-C2	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voievod, Nr. 23, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; casă de locuit, P
A1.3	-C3	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voievod, Nr. 23, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; anexă
A1.4	-C4	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voievod, Nr. 23, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 49371/50, din 24/02/1995 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIF IUON DEFUNCT:Da
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIF IUON DEFUNCT:Da

C. Partea III. SARCINI .

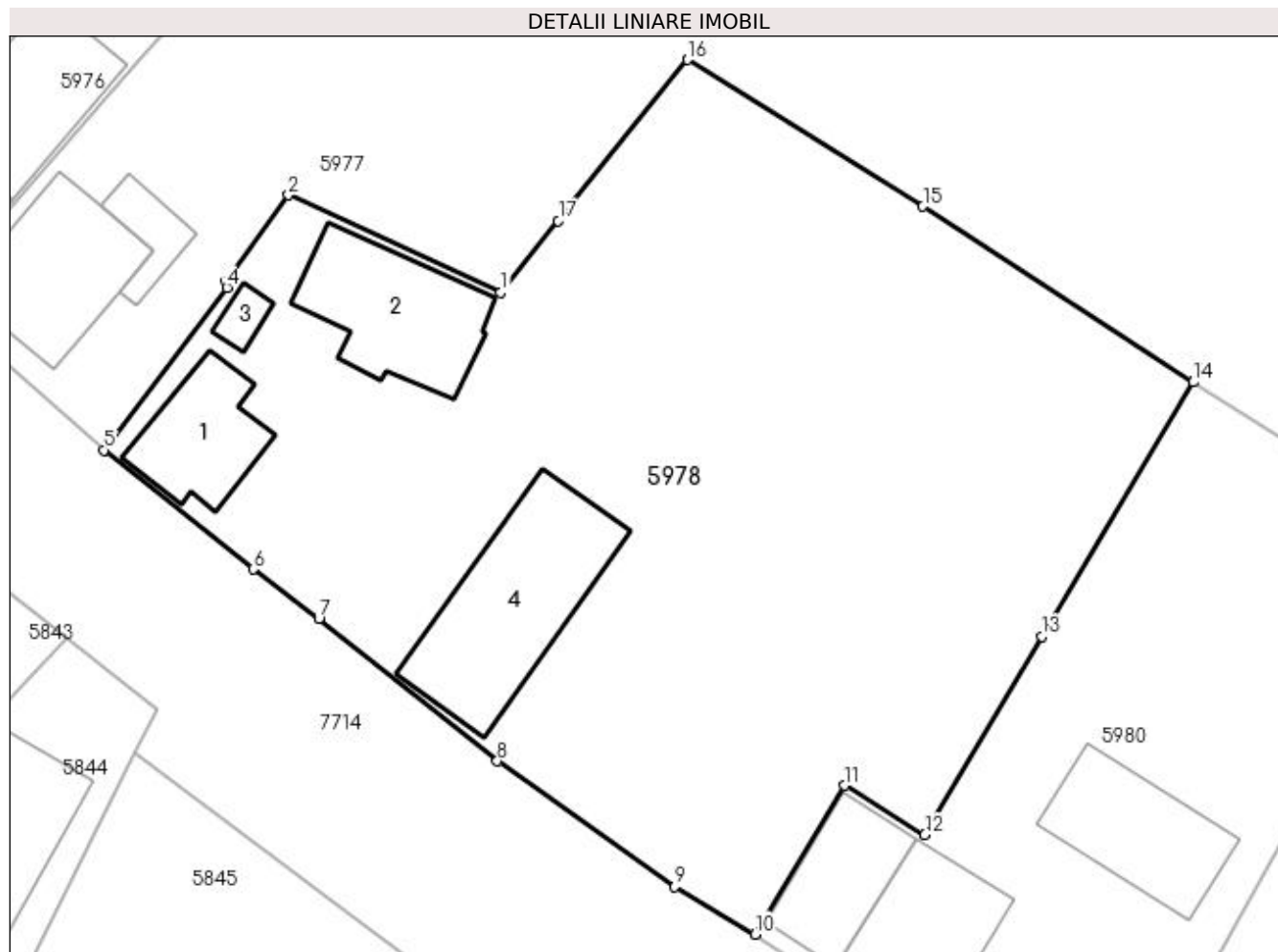
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 2.193	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.109	-	-	-	
2	arabil	DA	1.084	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; casă de locuit, P+M
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; casă de locuit, P
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; anexă
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.362,879 674.767,793	2	394.348,92 674.774,209	15.363
2	394.348,92 674.774,209	3	394.344,859 674.768,531	6.981
3	394.344,859 674.768,531	4	394.344,878 674.768,112	0.419
4	394.344,878 674.768,112	5	394.336,78 674.757,434	13.401
5	394.336,78 674.757,434	6	394.346,603 674.749,608	12.559
6	394.346,603 674.749,608	7	394.350,917 674.746,349	5.407
7	394.350,917 674.746,349	8	394.362,656 674.736,988	15.014
8	394.362,656 674.736,988	9	394.374,315 674.728,72	14.293
9	394.374,315 674.728,72	10	394.379,627 674.725,598	6.162
10	394.379,627 674.725,598	11	394.385,485 674.735,38	11.402
11	394.385,485 674.735,38	12	394.390,771 674.732,13	6.205
12	394.390,771 674.732,13	13	394.398,448 674.745,175	15.136
13	394.398,448 674.745,175	14	394.408,437 674.761,908	19.488
14	394.408,437 674.761,908	15	394.390,654 674.773,454	21.202
15	394.390,654 674.773,454	16	394.375,175 674.783,105	18.241
16	394.375,175 674.783,105	17	394.366,666 674.772,509	13.59
17	394.366,666 674.772,509	1	394.362,879 674.767,793	6.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5979**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Str Teilor, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.304	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

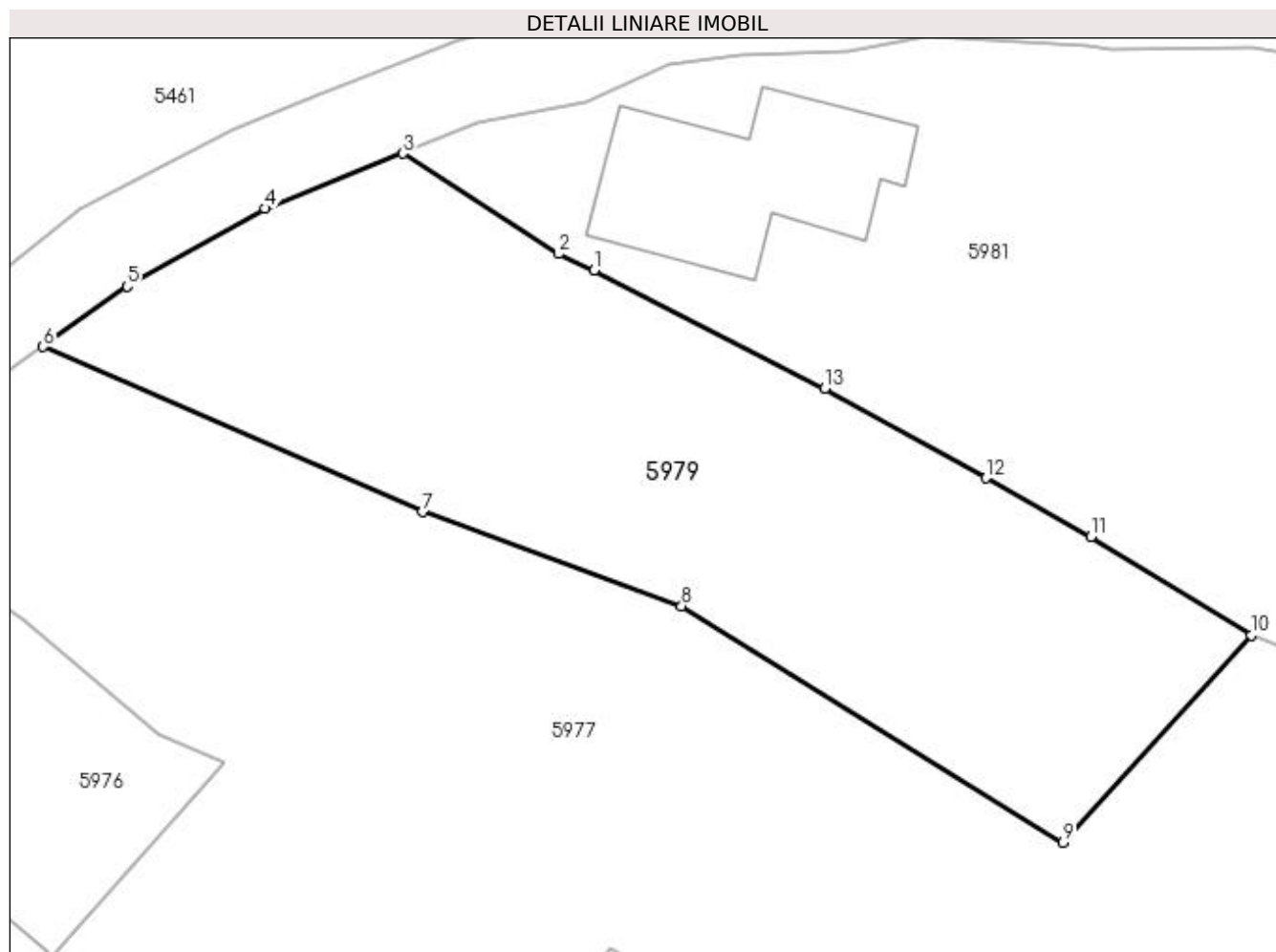
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.304	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.304	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.374,145 674.827,513	2	394.371,825 674.828,585	2.556
2	394.371,825 674.828,585	3	394.361,602 674.835,179	12.165
3	394.361,602 674.835,179	4	394.352,574 674.831,554	9.729
4	394.352,574 674.831,554	5	394.343,511 674.826,455	10.399
5	394.343,511 674.826,455	6	394.338,001 674.822,506	6.779

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.338,001 674.822,506	7	394.362,907 674.811,662	27.164
7	394.362,907 674.811,662	8	394.379,883 674.805,495	18.061
8	394.379,883 674.805,495	9	394.404,906 674.789,99	29.437
9	394.404,906 674.789,99	10	394.417,243 674.803,592	18.363
10	394.417,243 674.803,592	11	394.406,739 674.810,049	12.33
11	394.406,739 674.810,049	12	394.399,85 674.813,878	7.882
12	394.399,85 674.813,878	13	394.389,275 674.819,756	12.099
13	394.389,275 674.819,756	1	394.374,145 674.827,513	17.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5980

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51753

Adresa: Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 25, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51753	1.037	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51753-C1	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 25, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; Casa de locuit, P+1, construita in anul 1976
A1.2	51753-C2	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 25, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:26 mp; Casa de locuit, D+P, construita in anul 1976
A1.3	51753-C3	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 25, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Anexa, construita in anul 1995
A1.4	51753-C4	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 25, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Anexa, construita in anul 1967

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
63091 / 27/11/2020		
Act Notarial nr. 70, din 26/11/2020 emis de NP Stoica Florentina Diana (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; dos. suc.90/2020);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire in urma defunctului Viman Simion, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) VIMAN LEON , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51753 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNCHEIERII NR. 63091/27-11-2020</i>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire in urma defunctului Viman Simion, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) VIMAN LUCIAN , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51753 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNCHEIERII NR. 63091/27-11-2020</i>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
17300 / 18/03/2021		
Act Notarial nr. 266, din 16/03/2021 emis de NP STOICA FLORINA DIANA (CONTRACT DE DONATIE;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIMAN LEON , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51753 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNCHEIERII NR. 17300/18.03.2021</i>	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16 1) VIMAN LEON , bun propriu; <i>OBSERVATII: vezi C 2 POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51753 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNCHEIERII NR. 17300/18-03-2021</i>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
17300 / 18/03/2021		
Act Notarial nr. 266, din 16/03/2021 emis de NP STOICA FLORINA DIANA (CONTRACT DE DONATIE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIMAN MARIA <i>OBSERVATII: asupra cotei de 1/1 parte teren, competinta de sub B 8 POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51753 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNCHEIERII NR. 17300/18.03.2021</i>	A1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 10/16, cota	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

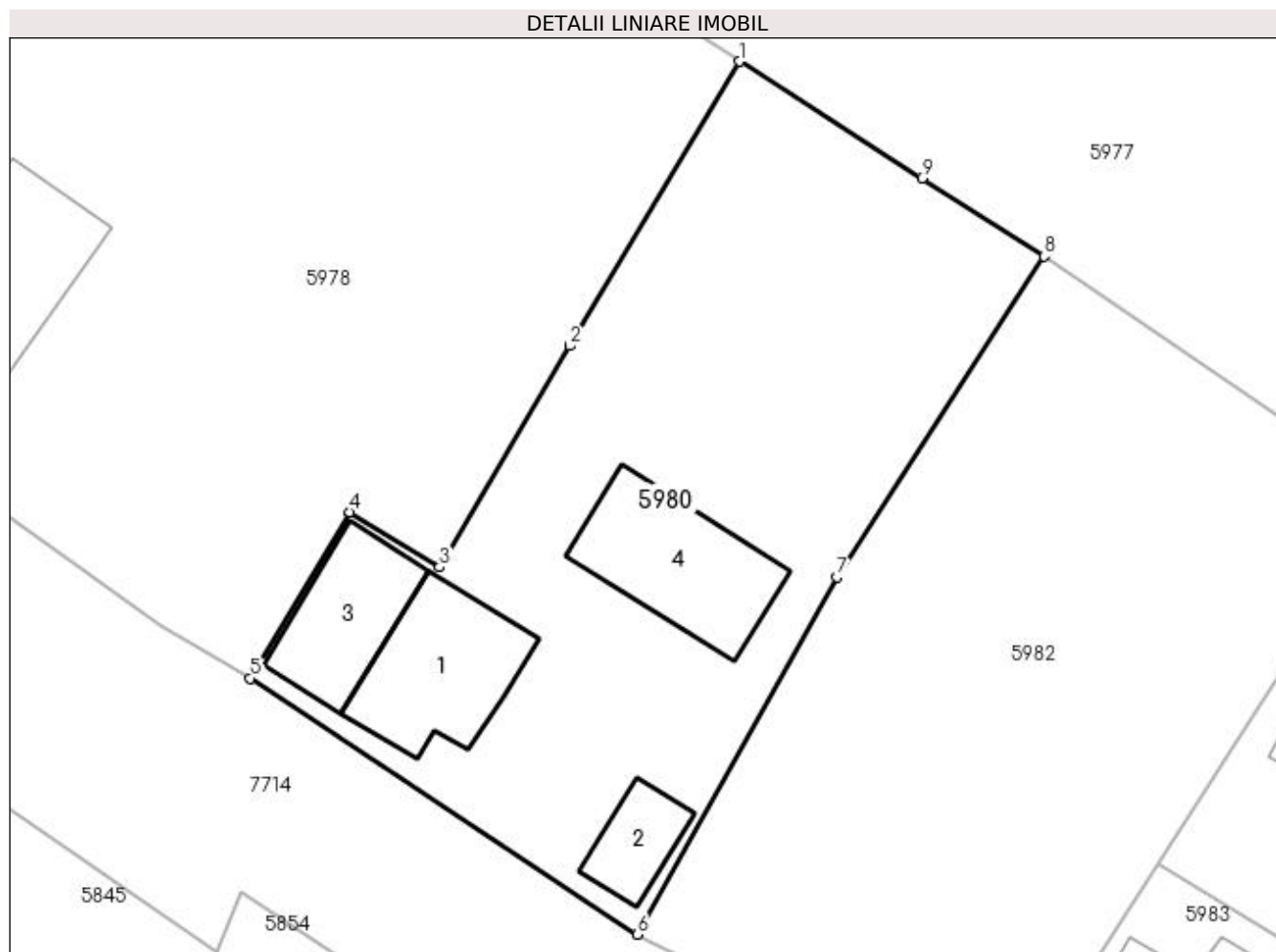
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C2	initiala 10/16	
	1) VIMAN MARIA	
	<i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 51753 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNCHEIERII NR. 17300/18-03-2021</i>	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51753	1.037	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	579	-	-	-	
2	faneata	DA	458	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51753-C1	construcții de locuințe	Din acte: 68 Masurata: 70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; Casa de locuit, P+1, construita in anul 1976
A1.2	51753-C2	construcții de locuințe	26	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:26 mp; Casa de locuit, D+P, construita in anul 1976
A1.3	51753-C3	construcții anexa	Din acte: 56 Masurata: 54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Anexa, construita in anul 1995
A1.4	51753-C4	construcții anexa	Din acte: 76 Masurata: 74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Anexa, construita in anul 1967

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.408,437 674.761,908	2	394.398,448 674.745,175	19.488
2	394.398,448 674.745,175	3	394.390,771 674.732,13	15.136
3	394.390,771 674.732,13	4	394.385,485 674.735,38	6.205
4	394.385,485 674.735,38	5	394.379,627 674.725,598	11.402
5	394.379,627 674.725,598	6	394.402,423 674.710,515	27.334
6	394.402,423 674.710,515	7	394.414,174 674.731,569	24.111
7	394.414,174 674.731,569	8	394.426,361 674.750,448	22.471
8	394.426,361 674.750,448	9	394.419,183 674.755,017	8.509
9	394.419,183 674.755,017	1	394.408,437 674.761,908	12.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5981

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50975

Adresa: Loc. Coruia, Str Teilor, Nr. 2, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50975	3.777	Sector cadastral:141 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50975-C1	Loc. Coruia, Str Teilor, Nr. 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:166 mp; Casă de vacanță P+M, construită în anul 2011

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
21068 / 01/09/2004	
Act Notarial nr. 4386, din 01/01/2004 emis de BNP DRAGOȘ (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4 1) SOBRANET TANIA LETITIA, NECĂSĂTORITĂ; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50975 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 21068/01-09-2004</i>
36296 / 20/07/2015	
Act Notarial nr. 4415, din 17/07/2015 emis de NP CORPADEA CORINA RALUCA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) SOBRANET TUDOR VIOREL, bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50975 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 36296/20.07.2015</i>
43248 / 24/08/2015	
Act Administrativ nr. 6082, din 17/08/2015 emis de PRIMARIA COMUNEI SĂCĂLĂȘENI (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR; Autorizație de construire nr. 271/04.10.2005 emisă de Primăria comunei Săcălășeni; documentație cadastrală vizată de O.C.P.I. Maramureș sub nr. 43248/24.08.2015);	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SOBRANET TANIA LETITIA <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50975 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 43248/24-08-2015</i>
45010 / 03/08/2018	
Act Notarial nr. 2111, din 03/08/2018 emis de NP BAL CRISTINA MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; act notarial nr Declaratie aut. sub nr. 2110 din 03.08.2018, emis de NP Bal Cristina Maria);	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) SOBRANET MARIA-ILEANA, bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50975 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 45010/03-08-2018</i>
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SOBRANET MARIA-ILEANA, bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50975 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 45010/03-08-2018</i>

C. Partea III. SARCINI .

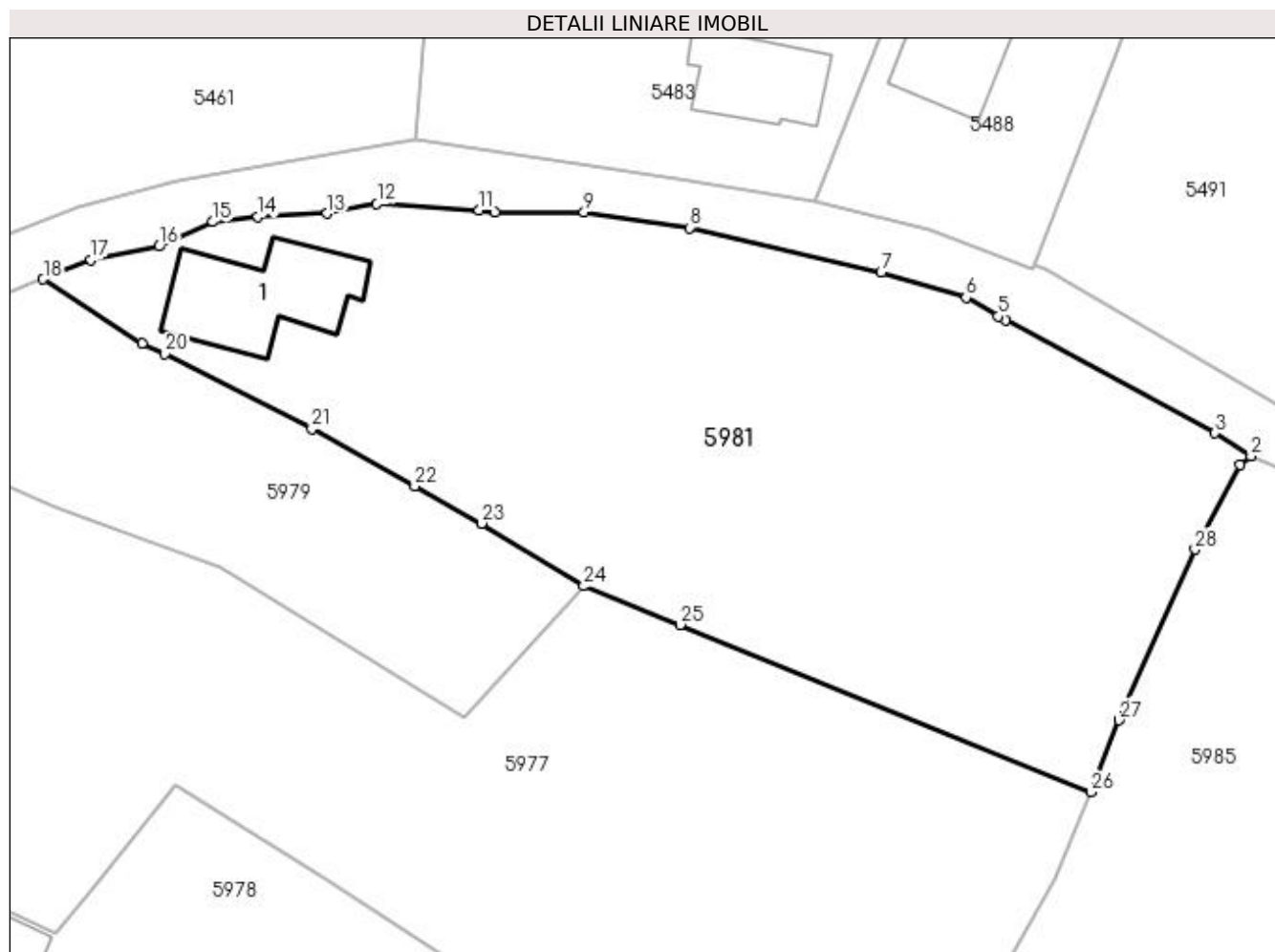
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50975	3.777	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	730	-	-	-	
2	faneata	DA	3.047	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50975-C1	construcții de locuințe	Din acte: 129 Masurata: 166	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:166 mp; Casă de vacanță P+M, construită în anul 2011

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.484,813 674.816,063	2	394.485,935 674.816,967	1.441
3	394.482,184 674.819,329	4	394.460,675 674.830,995	24.469

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.485,935 674.816,967	3	394.482,184 674.819,329	4.433
4	394.460,675 674.830,995	5	394.459,884 674.831,339	0.863

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	394.459,884 674.831,339	6	394.456,591 674.833,269	3.817
7	394.447,841 674.835,879	8	394.428,116 674.840,439	20.245
9	394.417,273 674.842,073	10	394.408,104 674.842,027	9.169
11	394.406,463 674.842,286	12	394.395,964 674.842,909	10.517
13	394.390,833 674.841,907	14	394.383,712 674.841,609	7.127
15	394.379,081 674.841,063	16	394.373,563 674.838,534	6.07
17	394.366,539 674.837,162	18	394.361,602 674.835,179	5.32
19	394.371,825 674.828,585	20	394.374,145 674.827,513	2.556
21	394.389,275 674.819,756	22	394.399,85 674.813,878	12.099
23	394.406,739 674.810,049	24	394.417,243 674.803,592	12.33
25	394.427,168 674.799,622	26	394.469,423 674.782,411	45.626
27	394.472,349 674.789,785	28	394.480,161 674.807,356	19.229

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	394.456,591 674.833,269	7	394.447,841 674.835,879	9.131
8	394.428,116 674.840,439	9	394.417,273 674.842,073	10.965
10	394.408,104 674.842,027	11	394.406,463 674.842,286	1.661
12	394.395,964 674.842,909	13	394.390,833 674.841,907	5.228
14	394.383,712 674.841,609	15	394.379,081 674.841,063	4.663
16	394.373,563 674.838,534	17	394.366,539 674.837,162	7.157
18	394.361,602 674.835,179	19	394.371,825 674.828,585	12.165
20	394.374,145 674.827,513	21	394.389,275 674.819,756	17.003
22	394.399,85 674.813,878	23	394.406,739 674.810,049	7.882
24	394.417,243 674.803,592	25	394.427,168 674.799,622	10.69
26	394.469,423 674.782,411	27	394.472,349 674.789,785	7.933
28	394.480,161 674.807,356	1	394.484,813 674.816,063	9.872

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5982**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50976

Adresa: Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 27, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50976	Din acte: 1.000 Masurata: 1.094	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34081 / 07/07/2015		
Act Notarial nr. 55, din 02/07/2015 emis de NP Pop Brindusa Maria (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; emis in dosar succesoral nr 70/1014);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TINTE AURELIA , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50976 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 34081/07,07,2015</i>	A1
Act Notarial nr. 1089, din 02/07/2015 emis de NP Pop Brindusa Maria (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TINTE AURELIA , bun propriu; <i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 50976 SĂCĂLĂȘENI, ÎN RANGUL ÎNSCRIERII NR. 34081/07,07,2015</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

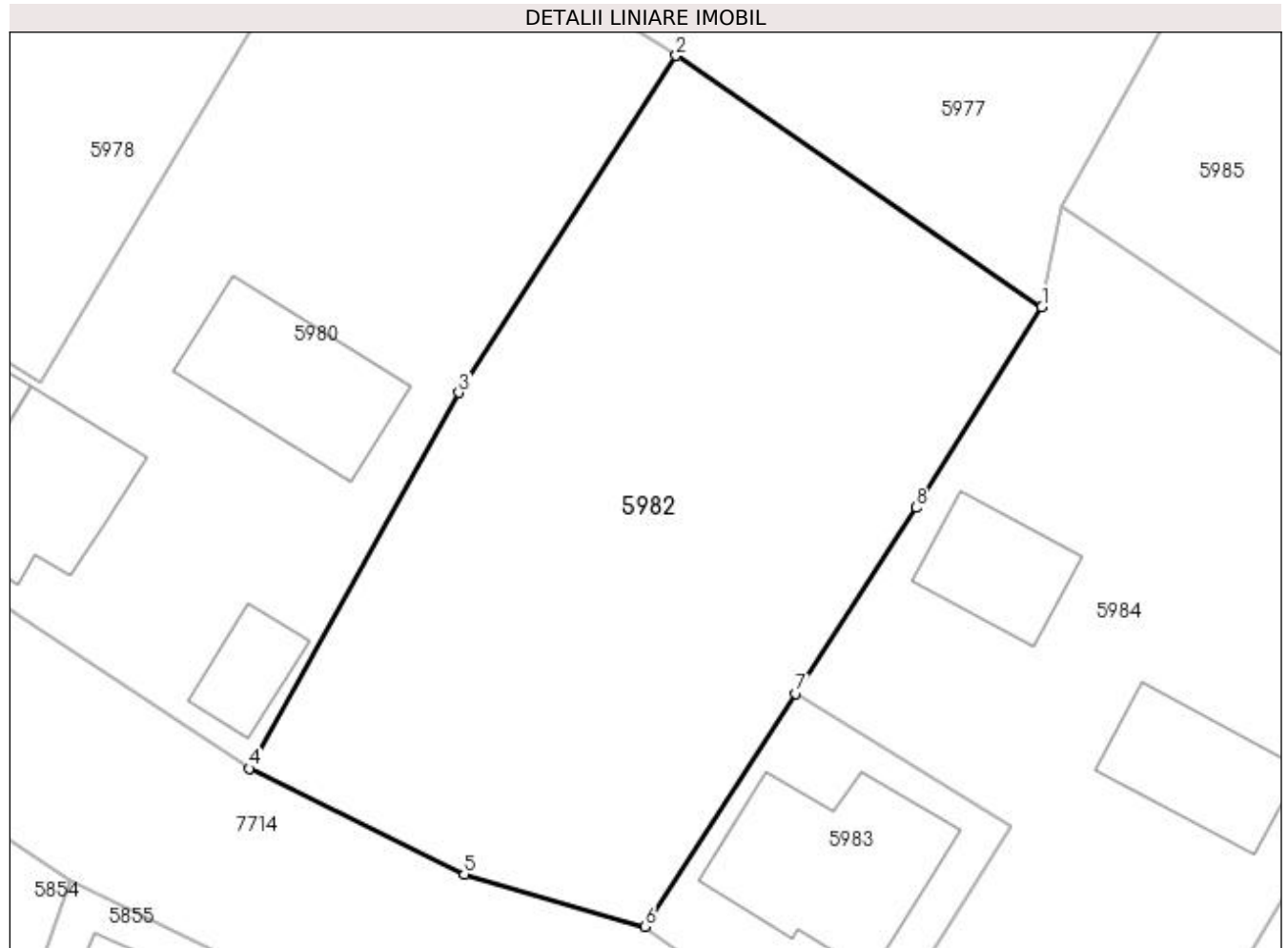
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50976	Din acte: 1.000 Masurata: 1.094	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.094	-	-	-	imprejmuit - pe latura nordică cu gard de sârmă pe latura vestica cu gard de lemn și gard de sârmă - pe latura estica cu gard de beton și gard viu.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.446,864 674.736,368	2	394.426,361 674.750,448	24.872
2	394.426,361 674.750,448	3	394.414,174 674.731,569	22.471
3	394.414,174 674.731,569	4	394.402,423 674.710,515	24.111

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.402,423 674.710,515	5	394.414,482 674.704,605	13.429
5	394.414,482 674.704,605	6	394.424,622 674.701,669	10.557
6	394.424,622 674.701,669	7	394.433,08 674.714,718	15.55
7	394.433,08 674.714,718	8	394.439,826 674.725,125	12.402
8	394.439,826 674.725,125	1	394.446,864 674.736,368	13.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5983**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52724

Adresa: Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voievod, Nr. 29, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52724	Din acte: 250 Masurata: 228	Sector cadastral:141 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52724-C1	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voievod, Nr. 29, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; casă de locuit P+1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1476 / 10/08/1989		
Act Notarial nr. 890, din 19/12/1979 (; Act de dare in plata);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPSE VASILE DEFUNCT:Da OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CFE 52724 SACALASENI, IN RANGUL NR.1476/ 10-08-1989	A1
/		
Act Administrativ nr. 8009, din 16/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) LUPSE AURELIA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPSE AURELIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

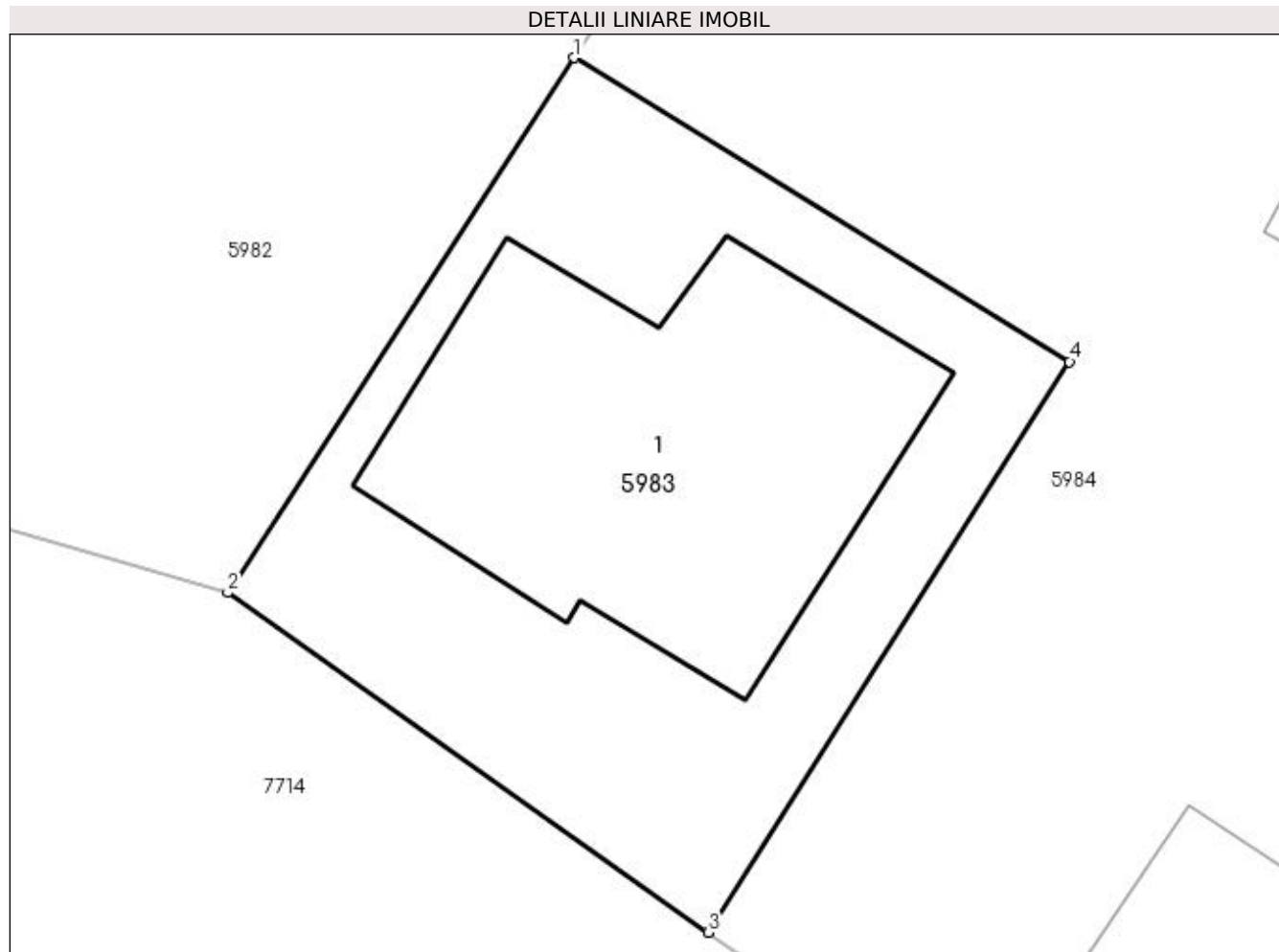
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52724	Din acte: 250 Masurata: 228	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	228	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52724-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; casă de locuit P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	394.433,08 674.714,718	2	394.424,622 674.701,669	15.55
2	394.424,622 674.701,669	3	394.436,337 674.693,384	14.349
3	394.436,337 674.693,384	4	394.445,162 674.707,304	16.482

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.445,162 674.707,304	1	394.433,08 674.714,718	14.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5984**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:263/1

Adresa: Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voievod, Nr. 29, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.059	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voievod, Nr. 29, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; casă P
A1.2	-C2	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voievod, Nr. 29, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Anexă
A1.3	-C3	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voievod, Nr. 29, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 8010, din 16/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SACALASENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) LUPSE AURELIA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPSE AURELIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

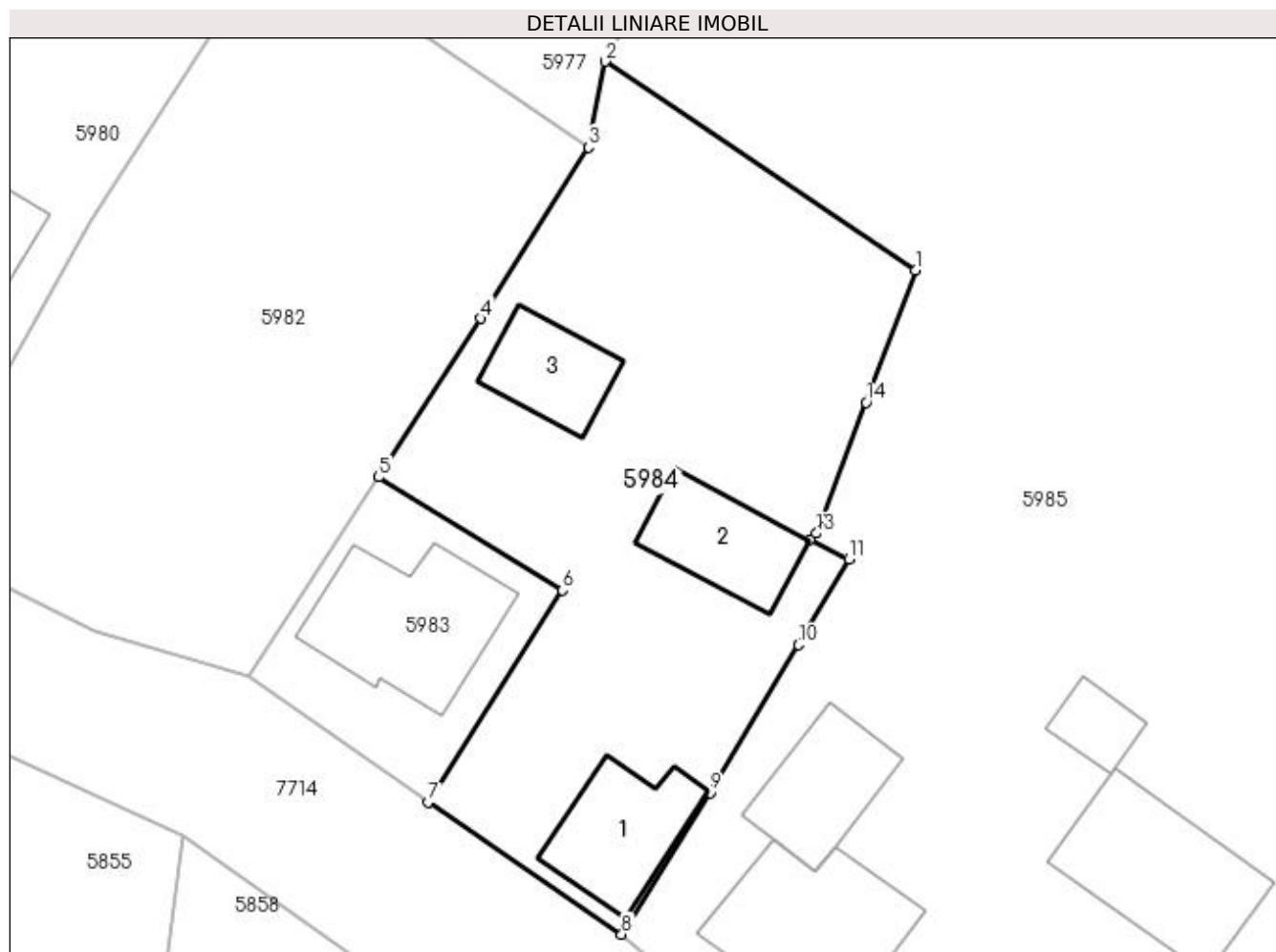
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.059	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.059	-	-	263/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; casă p
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Anexă
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.468,364 674.728,31	2	394.447,982 674.741,997	24.551
2	394.447,982 674.741,997	3	394.446,864 674.736,368	5.739

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.446,864 674.736,368	4	394.439,826 674.725,125	13.264
4	394.439,826 674.725,125	5	394.433,08 674.714,718	12.402
5	394.433,08 674.714,718	6	394.445,162 674.707,304	14.175
6	394.445,162 674.707,304	7	394.436,337 674.693,384	16.482
7	394.436,337 674.693,384	8	394.449,049 674.684,719	15.384
8	394.449,049 674.684,719	9	394.454,874 674.694,02	10.974
9	394.454,874 674.694,02	10	394.460,64 674.703,723	11.287
10	394.460,64 674.703,723	11	394.463,96 674.709,356	6.539
11	394.463,96 674.709,356	12	394.461,406 674.710,625	2.852
12	394.461,406 674.710,625	13	394.461,832 674.711,028	0.586
13	394.461,832 674.711,028	14	394.465,086 674.719,637	9.203
14	394.465,086 674.719,637	1	394.468,364 674.728,31	9.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5985

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Str Râpa Galbena Și Alexandru Vaida Voievod, Nr. 1, 31, 33, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 15.738 Masurata: 14.895	Sector cadastral:141 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Coruia, Str Râpa Galbena Și Alexandru Vaida Voievod, Nr. 1, 31, 33, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; casă de locuit, P
A1.2	-C2	Loc. Coruia, Str Râpa Galbena Și Alexandru Vaida Voievod, Nr. 1, 31, 33, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:49 mp; casă de locuit, P+1
A1.3	-C3	Loc. Coruia, Str Râpa Galbena Și Alexandru Vaida Voievod, Nr. 1, 31, 33, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; anexă
A1.4	-C4	Loc. Coruia, Str Râpa Galbena Și Alexandru Vaida Voievod, Nr. 1, 31, 33, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexă
A1.5	-C5	Loc. Coruia, Str Râpa Galbena Și Alexandru Vaida Voievod, Nr. 1, 31, 33, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; anexă
A1.6	-C6	Loc. Coruia, Str Râpa Galbena Și Alexandru Vaida Voievod, Nr. 1, 31, 33, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; anexă
A1.7	-C7	Loc. Coruia, Str Râpa Galbena Și Alexandru Vaida Voievod, Nr. 1, 31, 33, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Anexă
A1.8	-C8	Loc. Coruia, Str Râpa Galbena Și Alexandru Vaida Voievod, Nr. 1, 31, 33, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Anexă
A1.9	-C9	Loc. Coruia, Str Râpa Galbena Și Alexandru Vaida Voievod, Nr. 1, 31, 33, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; casă de locuit P+E
A1.10	-C10	Loc. Coruia, Str Râpa Galbena Și Alexandru Vaida Voievod, Nr. 1, 31, 33, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Anexă
A1.11	-C11	Loc. Coruia, Str Râpa Galbena Și Alexandru Vaida Voievod, Nr. 1, 31, 33, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexă
A1.12	-C12	Loc. Coruia, Str Râpa Galbena Și Alexandru Vaida Voievod, Nr. 1, 31, 33, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; casă P
A1.13	-C13	Loc. Coruia, Str Râpa Galbena Și Alexandru Vaida Voievod, Nr. 1, 31, 33, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 34, din 31/03/2017 emis de Np Claudiu Munteanu (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; dosar nr. 38/2017);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4 1) POP MARIA, soție lipsă cnp;	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) HOBAN SABINA, fiică;	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) POP VASILE, fiu;	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP MARIA , soție lipsă cnp; 2) POP VASILE , fiu; 3) HOBAN SABINA , fiică;	A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13

C. Partea III. SARCINI .

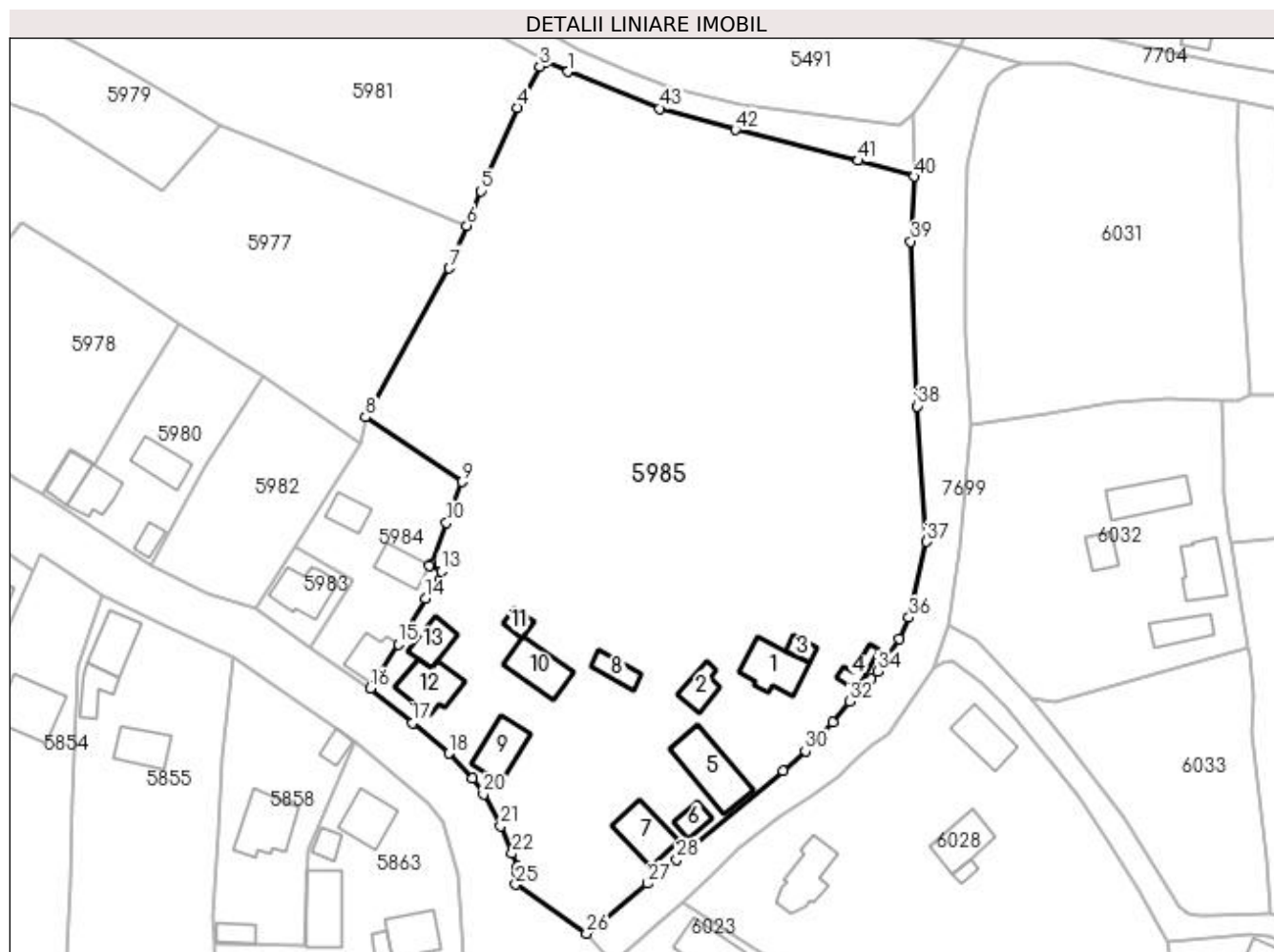
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 15.738 Masurata: 14.895	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	761	-	-	-	
2	curți constructii	DA	3.606	-	-	-	
3	arabil	DA	2.147	-	-	-	
4	faneata	DA	8.381	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; casă de locuit, P
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:49 mp; casă de locuit,P+1
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; anexă
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexă
A1.5	-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; anexă

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6	-C6	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; anexă
A1.7	-C7	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Anexă
A1.8	-C8	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Anexă
A1.9	-C9	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; casă de locuit P+E
A1.10	-C10	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Anexă
A1.11	-C11	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexă
A1.12	-C12	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; casă p
A1.13	-C13	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	394.490,711 674.814,975	2	394.485,935 674.816,967	5.175	2	394.485,935 674.816,967	3	394.484,813 674.816,063	1.441	3	394.484,813 674.816,063	4	394.480,161 674.807,356	9.872
4	394.480,161 674.807,356	5	394.472,349 674.789,785	19.229	5	394.472,349 674.789,785	6	394.469,423 674.782,411	7.933	6	394.469,423 674.782,411	7	394.465,684 674.773,457	9.703
7	394.465,684 674.773,457	8	394.447,982 674.741,997	36.098	8	394.447,982 674.741,997	9	394.468,364 674.728,31	24.551	9	394.468,364 674.728,31	10	394.465,086 674.719,637	9.272
10	394.465,086 674.719,637	11	394.461,832 674.711,028	9.203	11	394.461,832 674.711,028	12	394.461,406 674.710,625	0.586	12	394.461,406 674.710,625	13	394.463,96 674.709,356	2.852
13	394.463,96 674.709,356	14	394.460,64 674.703,723	6.539	14	394.460,64 674.703,723	15	394.454,874 674.694,02	11.287	15	394.454,874 674.694,02	16	394.449,049 674.684,719	10.974
16	394.449,049 674.684,719	17	394.457,901 674.677,326	11.533	17	394.457,901 674.677,326	18	394.465,65 674.670,9	10.067	18	394.465,65 674.670,9	19	394.470,632 674.665,682	7.214
19	394.470,632 674.665,682	20	394.472,885 674.662,28	4.08	20	394.472,885 674.662,28	21	394.476,513 674.655,547	7.648	21	394.476,513 674.655,547	22	394.478,972 674.649,74	6.306
22	394.478,972 674.649,74	23	394.479,988 674.646,948	2.971	23	394.479,988 674.646,948	24	394.479,988 674.645,547	1.401	24	394.479,988 674.645,547	25	394.479,71 674.643,203	2.36
25	394.479,71 674.643,203	26	394.494,7 674.632,843	18.222	26	394.494,7 674.632,843	27	394.507,561 674.643,381	16.627	27	394.507,561 674.643,381	28	394.513,74 674.648,443	7.988
28	394.513,74 674.648,443	29	394.536,301 674.667,13	29.295	29	394.536,301 674.667,13	30	394.540,971 674.671,396	6.325	30	394.540,971 674.671,396	31	394.546,771 674.677,428	8.368
31	394.546,771 674.677,428	32	394.550,251 674.681,862	5.637	32	394.550,251 674.681,862	33	394.554,788 674.686,634	6.585	33	394.554,788 674.686,634	34	394.556,22 674.688,207	2.127
34	394.556,22 674.688,207	35	394.560,811 674.695,127	8.304	35	394.560,811 674.695,127	36	394.562,868 674.699,632	4.952	36	394.562,868 674.699,632	37	394.566,59 674.715,66	16.454
37	394.566,59 674.715,66	38	394.564,607 674.744,283	28.692	38	394.564,607 674.744,283	39	394.563,197 674.779,111	34.857	39	394.563,197 674.779,111	40	394.564,024 674.792,839	13.753
40	394.564,024 674.792,839	41	394.552,12 674.796,161	12.359	41	394.552,12 674.796,161	42	394.526,161 674.802,729	26.777	42	394.526,161 674.802,729	43	394.510,074 674.807,221	16.702
43	394.510,074 674.807,221	1	394.490,711 674.814,975	20.858										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5986**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, Pe Virf

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:194 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50555/35, din 29/12/1995 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MOJE SIMION , lipsa cnp;	
2) TOMSE ANA , lipsa cnp;	
3) MOJE CORNELIA , lipsa cnp;	
4) MOJE MARIA , lipsa cnp;	

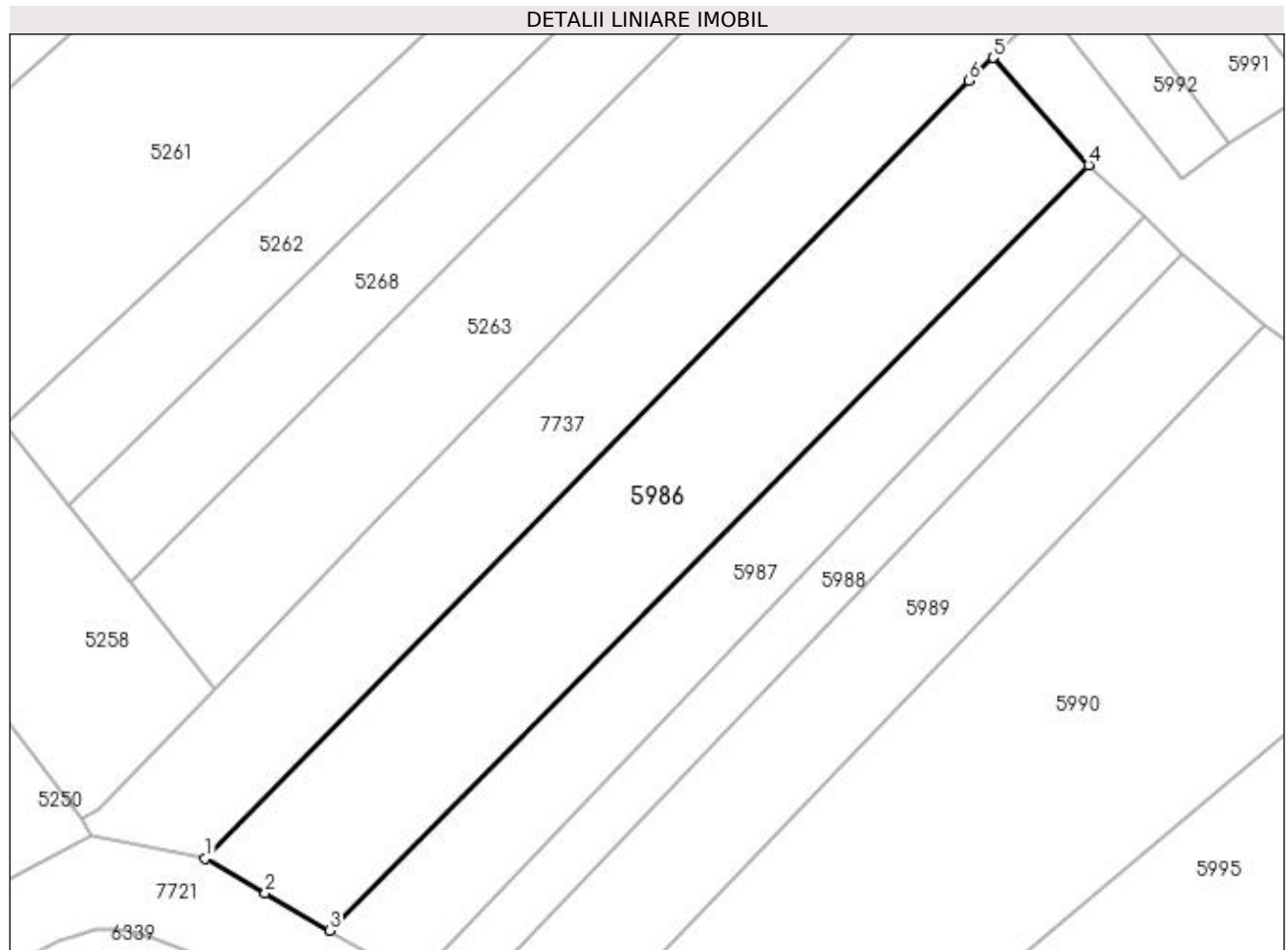
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.749,412 675.082,787	2	395.755,672 675.079,17	7.23
2	395.755,672 675.079,17	3	395.762,4 675.075,282	7.771
3	395.762,4 675.075,282	4	395.841,619 675.155,11	112.464
4	395.841,619 675.155,11	5	395.831,654 675.166,321	15.0
5	395.831,654 675.166,321	6	395.829,118 675.163,921	3.492

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.829,118 675.163,921	1	395.749,412 675.082,787	113.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5987**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (PE VÎRF)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:194 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50553/53, din 25/03/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HOBAN MARIA	
2) CÂMPEAN AURELIA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

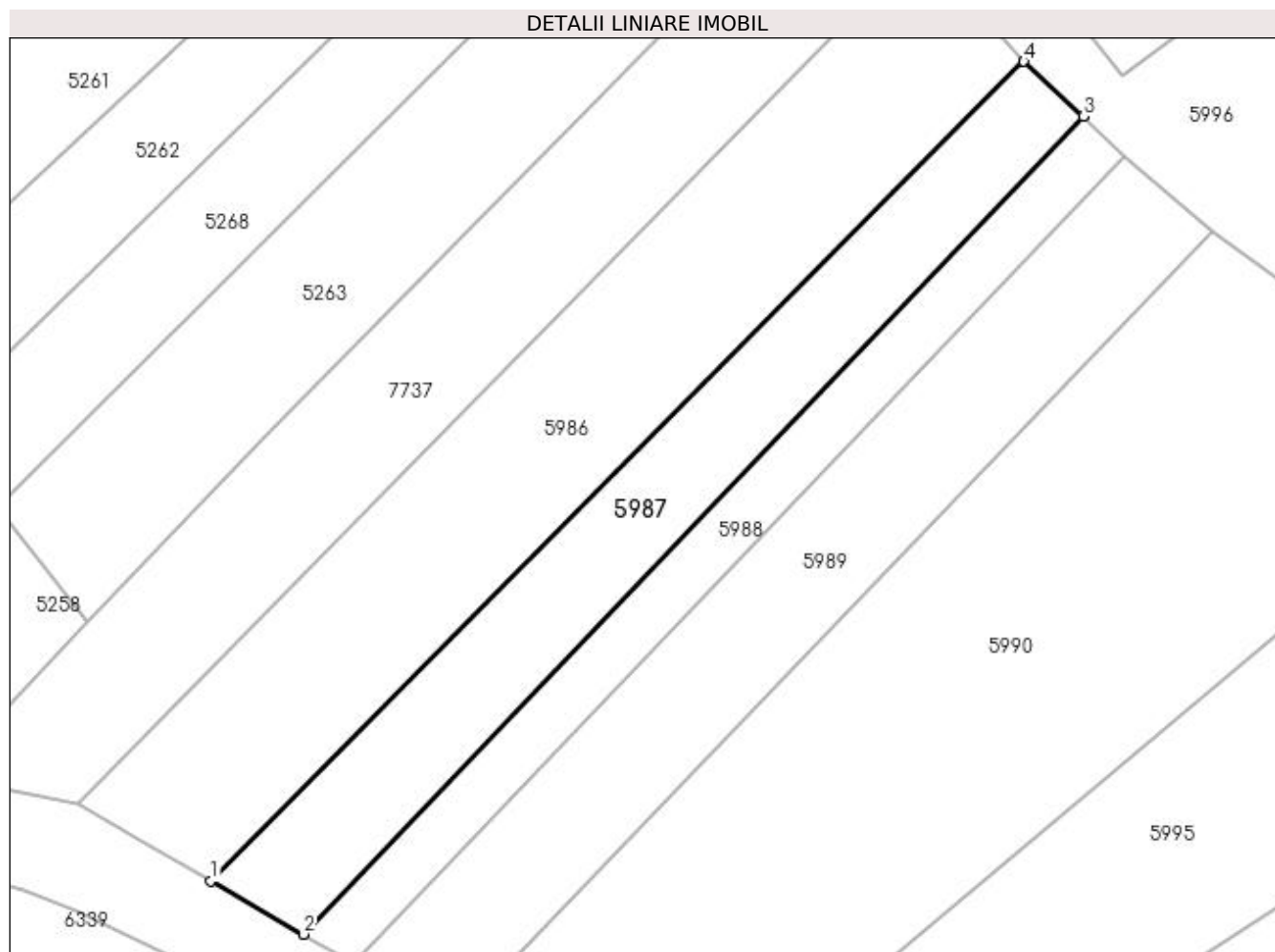
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.762,4 675.075,282	2	395.771,407 675.070,078	10.402
2	395.771,407 675.070,078	3	395.847,419 675.149,769	110.129
3	395.847,419 675.149,769	4	395.841,619 675.155,11	7.885
4	395.841,619 675.155,11	1	395.762,4 675.075,282	112.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5988**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (SUB VII)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:194 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 45589/67, din 10/12/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOBAN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

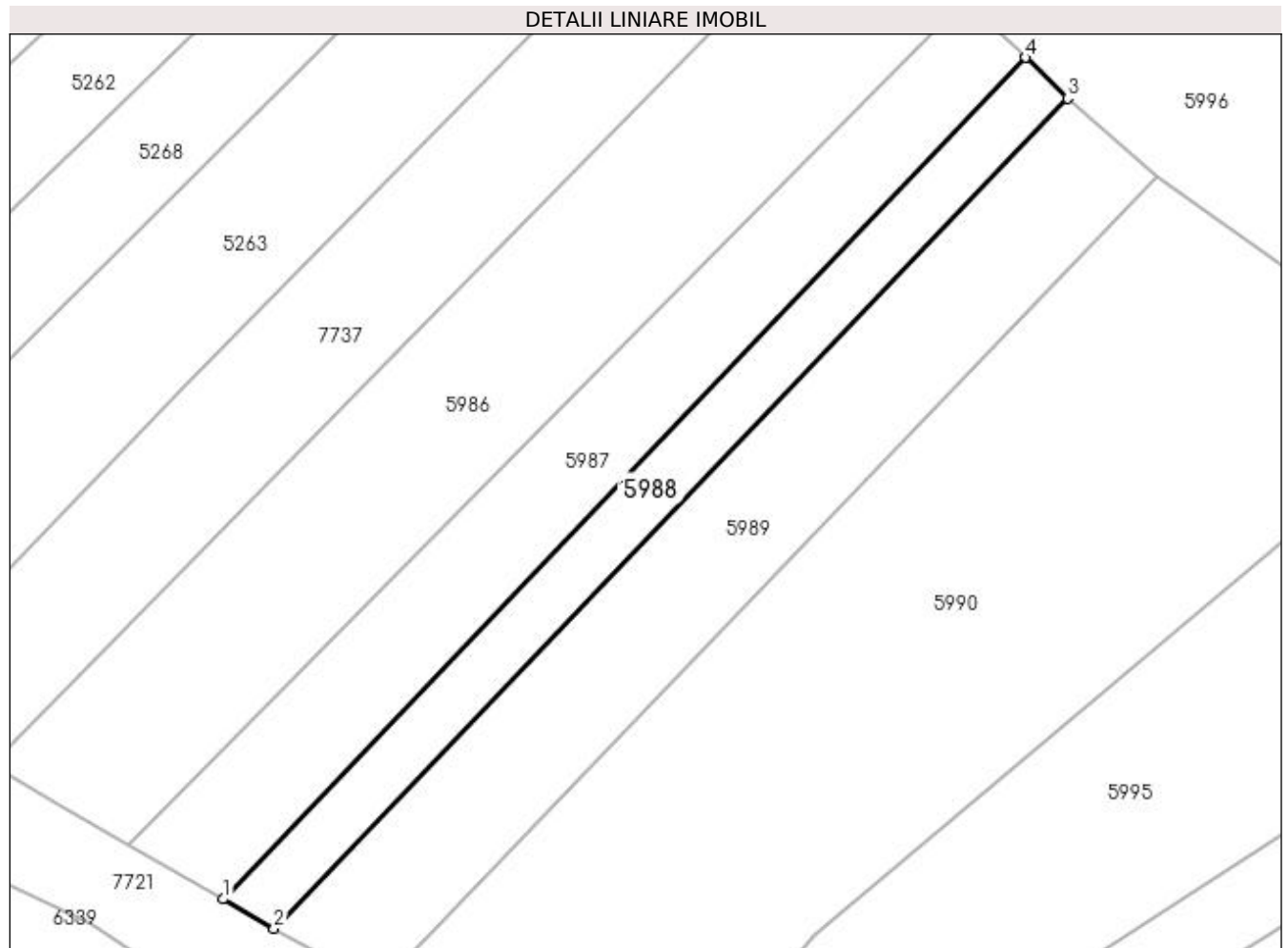
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.771,407 675.070,078	2	395.776,229 675.067,292	5.569
2	395.776,229 675.067,292	3	395.851,433 675.145,922	108.804
3	395.851,433 675.145,922	4	395.847,419 675.149,769	5.56
4	395.847,419 675.149,769	1	395.771,407 675.070,078	110.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5989**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (PE VIRF)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:194 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45589/67, din 10/12/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOBAN MARIA

C. Partea III. SARCINI .

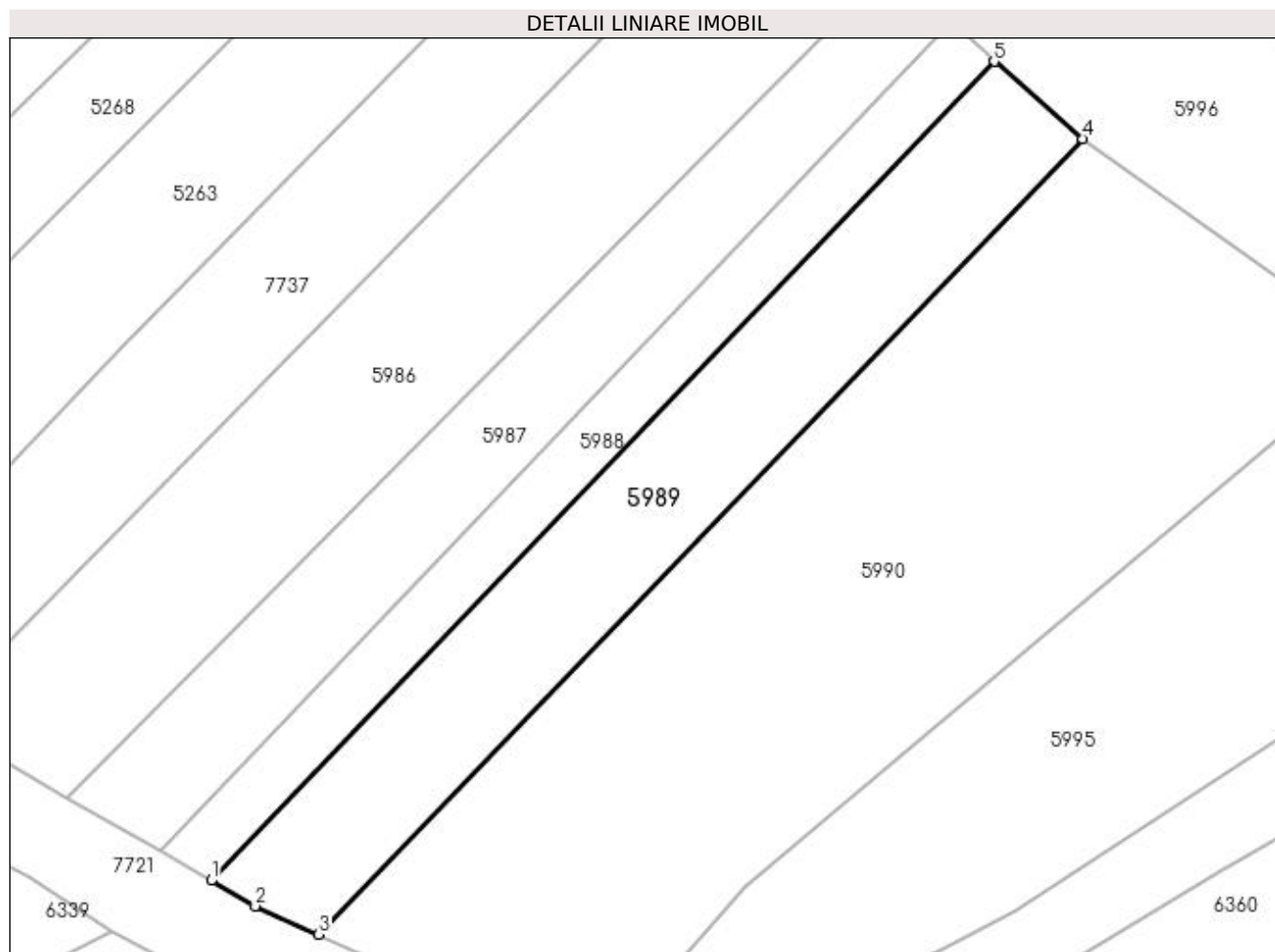
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.776,229 675.067,292	2	395.780,468 675.064,843	4.896
2	395.780,468 675.064,843	3	395.786,562 675.062,135	6.669
3	395.786,562 675.062,135	4	395.859,968 675.138,511	105.933
4	395.859,968 675.138,511	5	395.851,433 675.145,922	11.304
5	395.851,433 675.145,922	1	395.776,229 675.067,292	108.804

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5990**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, PE VÎRF

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:194 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50555/70, din 20/06/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM AXENTE DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

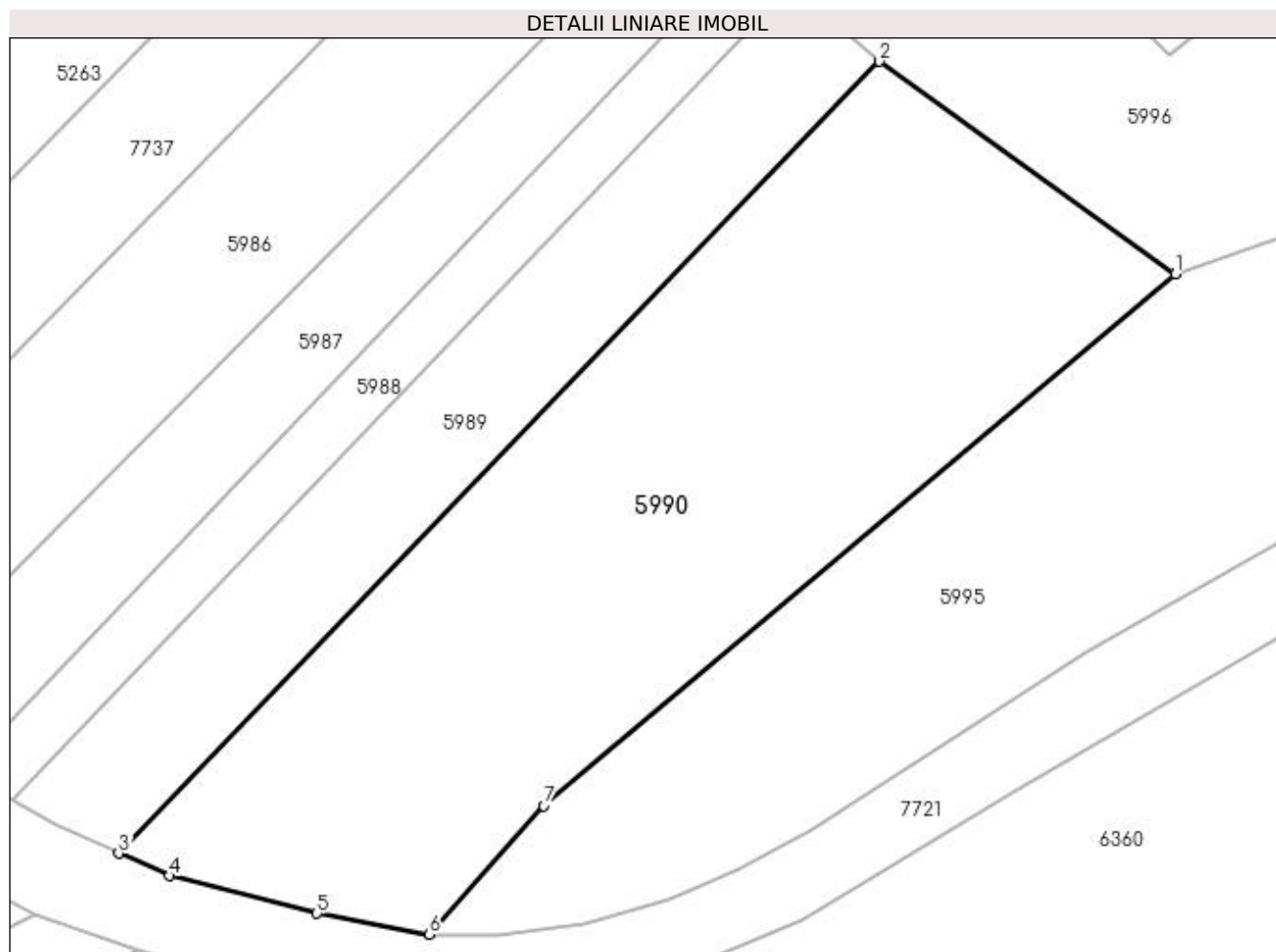
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.888,509 675.118,034	2	395.859,968 675.138,511	35.127
2	395.859,968 675.138,511	3	395.786,562 675.062,135	105.933
3	395.786,562 675.062,135	4	395.791,44 675.059,968	5.338
4	395.791,44 675.059,968	5	395.805,677 675.056,349	14.69
5	395.805,677 675.056,349	6	395.816,481 675.054,326	10.992

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.816,481 675.054,326	7	395.827,545 675.066,735	16.625
7	395.827,545 675.066,735	1	395.888,509 675.118,034	79.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5991**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (VÎRFUL VIILOR)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		212	Sector cadastral:194 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 675, din 20/04/2018 emis de NP CLAUDIU MUNTEANU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP EMILIAN GHEORGHE, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

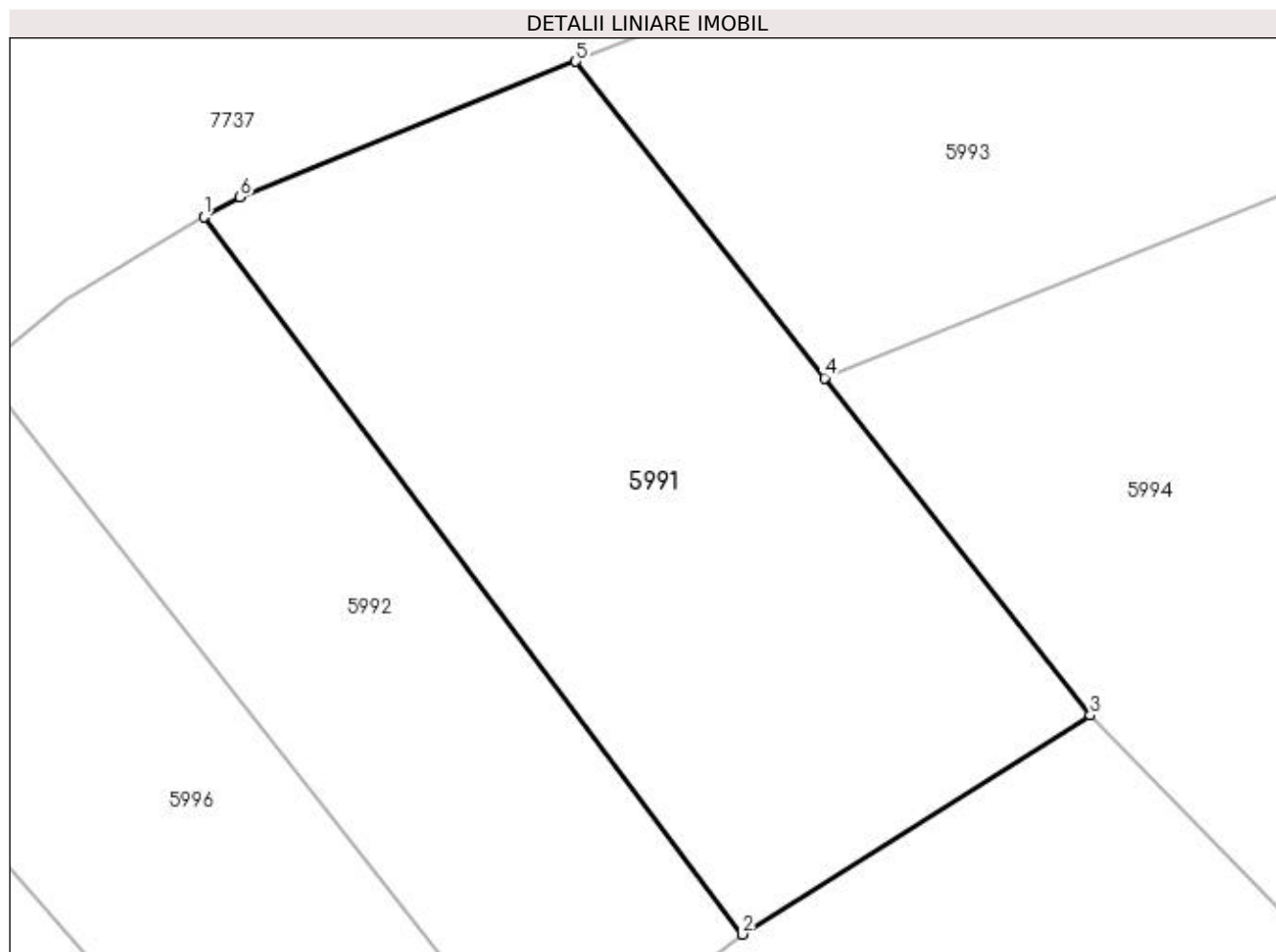
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	212	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	212	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.842,895 675.175,176	2	395.856,21 675.157,444	22.175
2	395.856,21 675.157,444	3	395.864,815 675.162,859	10.167
3	395.864,815 675.162,859	4	395.858,249 675.171,198	10.614
4	395.858,249 675.171,198	5	395.852,09 675.179,021	9.957
5	395.852,09 675.179,021	6	395.843,785 675.175,67	8.956

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.843,785 675.175,67	1	395.842,895 675.175,176	1.018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5992**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		144	Sector cadastral:194 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

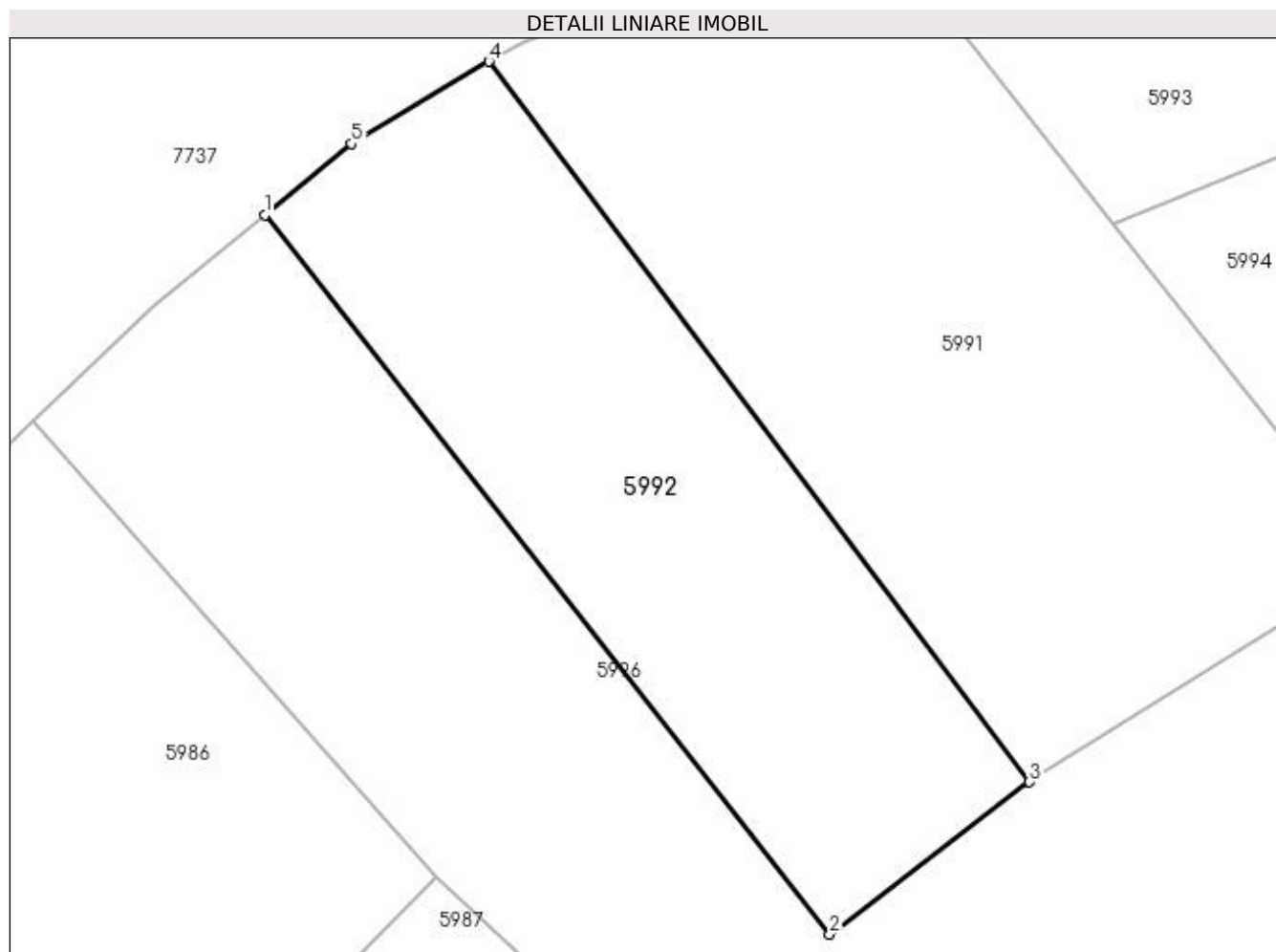
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	144	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	144	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.837,377 675.171,395	2	395.851,292 675.153,699	22.512
2	395.851,292 675.153,699	3	395.856,21 675.157,444	6.182
3	395.856,21 675.157,444	4	395.842,895 675.175,176	22.175
4	395.842,895 675.175,176	5	395.839,516 675.173,152	3.939
5	395.839,516 675.173,152	1	395.837,377 675.171,395	2.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5993**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (PE VÂRF)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:194 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1936/52, din 03/05/2006 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPSE VASILE DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

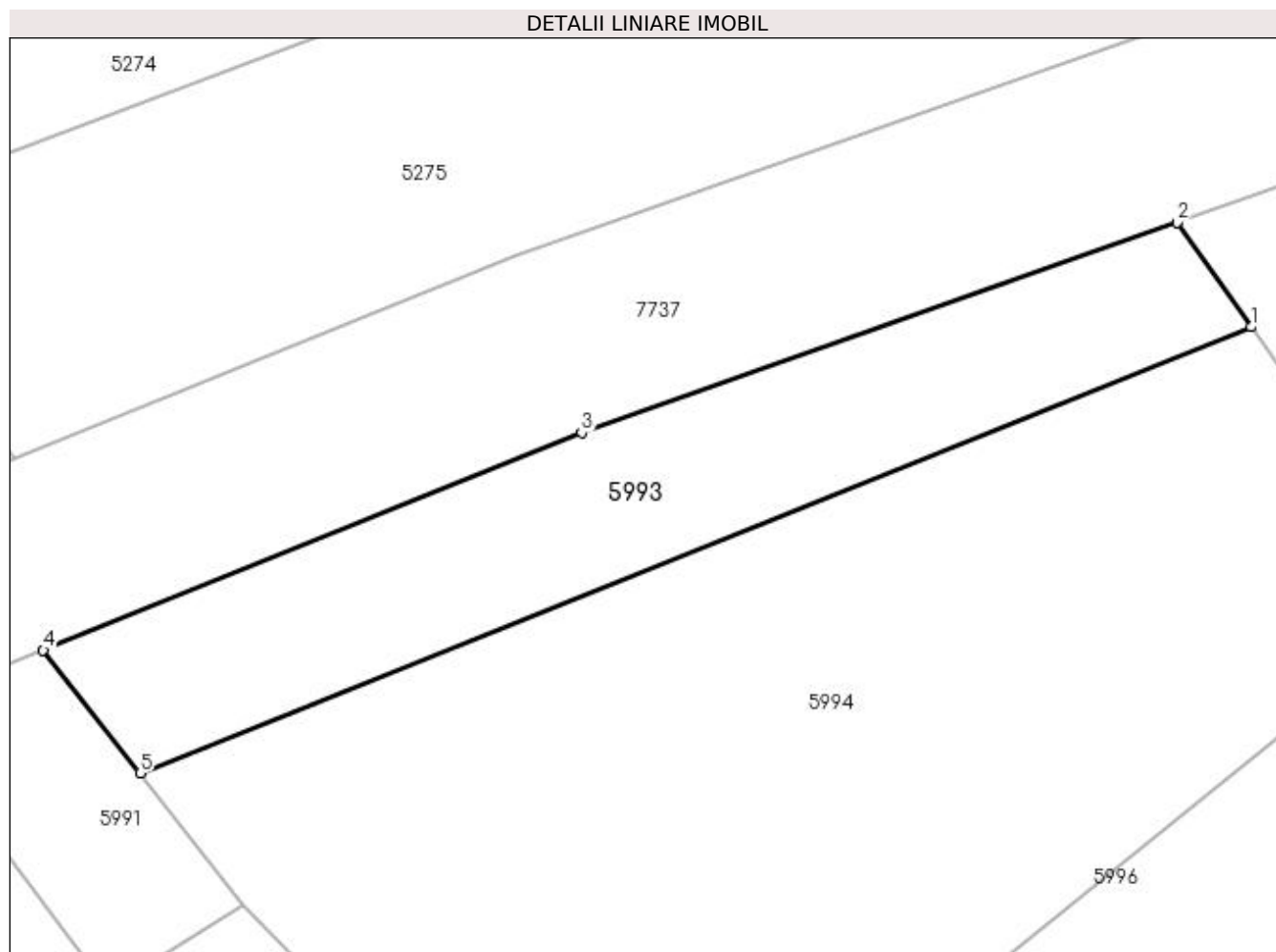
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.928,894 675.199,55	2	395.924,204 675.206,185	8.125
2	395.924,204 675.206,185	3	395.886,325 675.192,834	40.163
3	395.886,325 675.192,834	4	395.852,09 675.179,021	36.917
4	395.852,09 675.179,021	5	395.858,249 675.171,198	9.957
5	395.858,249 675.171,198	1	395.928,894 675.199,55	76.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5994**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (PE VÎRF)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:194 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40012/85, din 15/09/1995 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) FILIP LIVIA	
2) ZETEA DUMITRU, LIPSĂ CNP;	
3) POP ANA, LIPSĂ CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

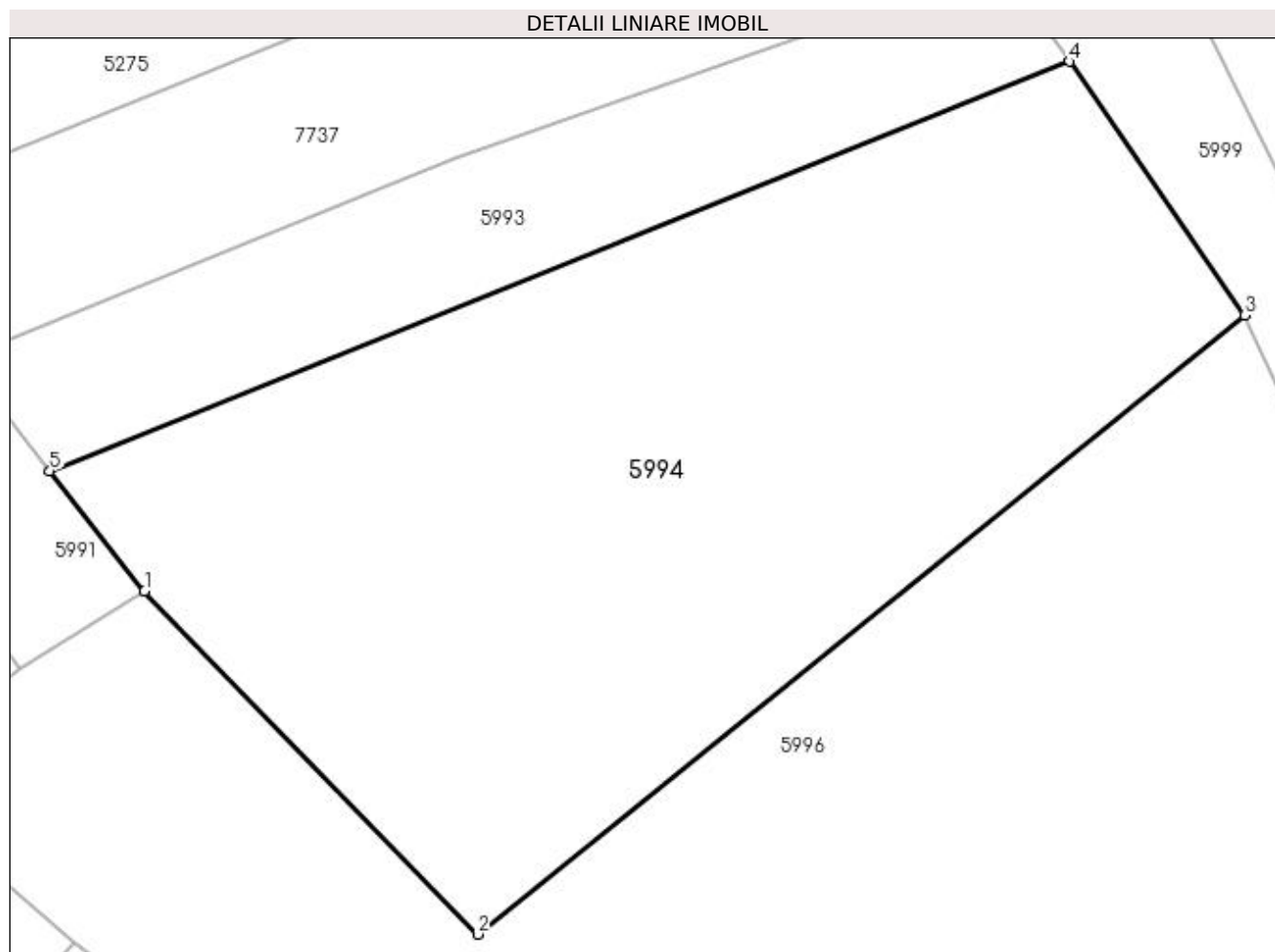
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.864,815 675.162,859	2	395.887,899 675.139,1	33.126
2	395.887,899 675.139,1	3	395.941,051 675.181,958	68.278
3	395.941,051 675.181,958	4	395.928,894 675.199,55	21.384
4	395.928,894 675.199,55	5	395.858,249 675.171,198	76.122
5	395.858,249 675.171,198	1	395.864,815 675.162,859	10.614

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5995**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, PE VÎRF, LA CIRES

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.300 Masurata: 3.297	Sector cadastral:194 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44283/52, din 15/10/1997 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONȚ AUGUSTIN DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

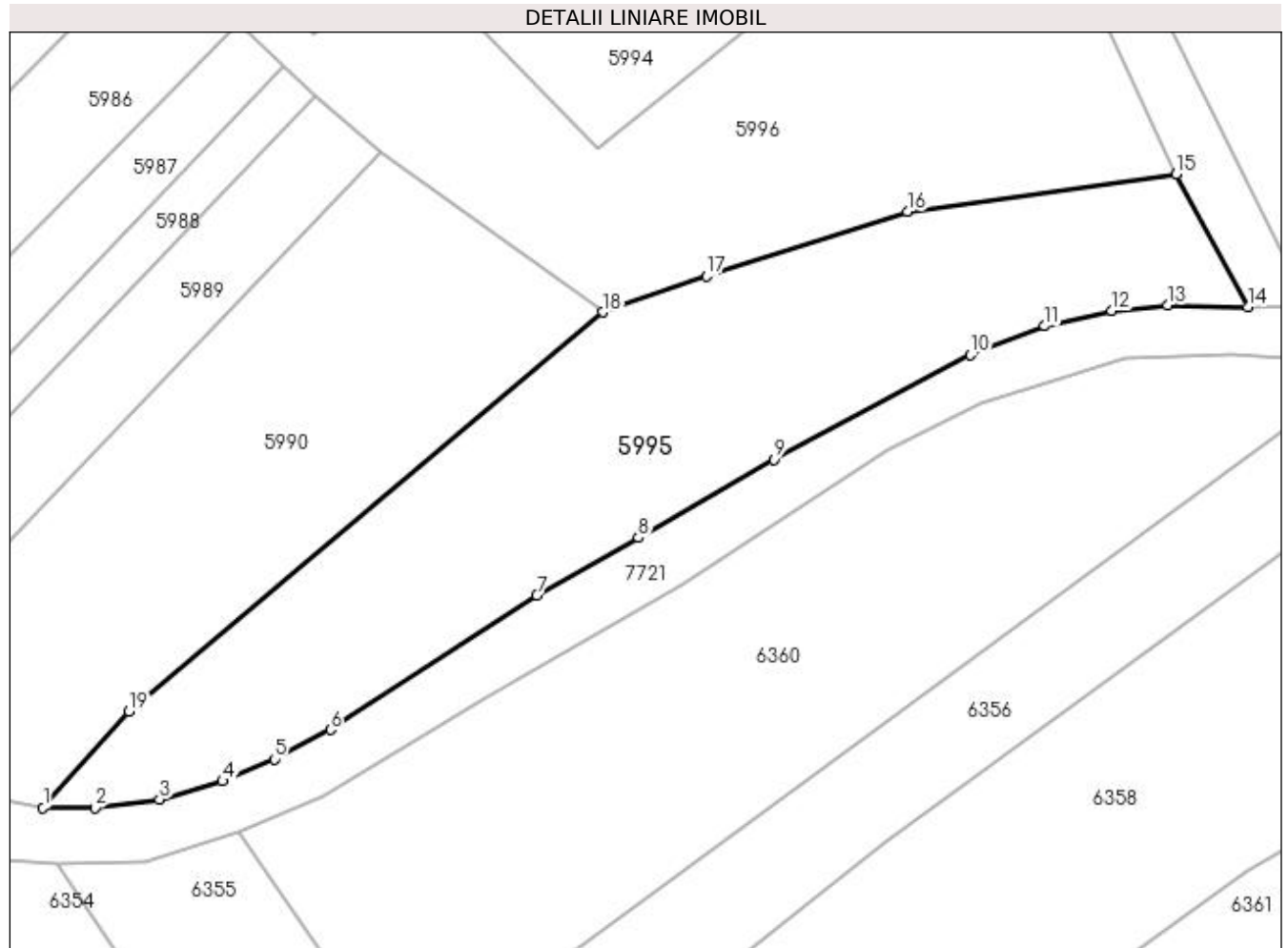
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.300 Masurata: 3.297	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.297	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.816,481 675.054,326	2	395.823,156 675.054,301	6.675
2	395.823,156 675.054,301	3	395.831,473 675.055,423	8.392
3	395.831,473 675.055,423	4	395.839,603 675.057,744	8.455
4	395.839,603 675.057,744	5	395.846,243 675.060,588	7.223
5	395.846,243 675.060,588	6	395.853,454 675.064,367	8.141

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.853,454 675.064,367	7	395.880,043 675.081,644	31.709
7	395.880,043 675.081,644	8	395.893,064 675.089,037	14.973
8	395.893,064 675.089,037	9	395.910,516 675.099,078	20.134
9	395.910,516 675.099,078	10	395.935,846 675.112,549	28.689
10	395.935,846 675.112,549	11	395.945,382 675.116,246	10.228
11	395.945,382 675.116,246	12	395.954,018 675.118,234	8.862
12	395.954,018 675.118,234	13	395.961,181 675.118,948	7.198
13	395.961,181 675.118,948	14	395.971,532 675.118,733	10.353
14	395.971,532 675.118,733	15	395.962,278 675.135,767	19.385
15	395.962,278 675.135,767	16	395.927,713 675.131,003	34.892
16	395.927,713 675.131,003	17	395.901,847 675.122,696	27.167
17	395.901,847 675.122,696	18	395.888,509 675.118,034	14.129
18	395.888,509 675.118,034	19	395.827,545 675.066,735	79.676
19	395.827,545 675.066,735	1	395.816,481 675.054,326	16.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5996**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.311	Sector cadastral:194 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

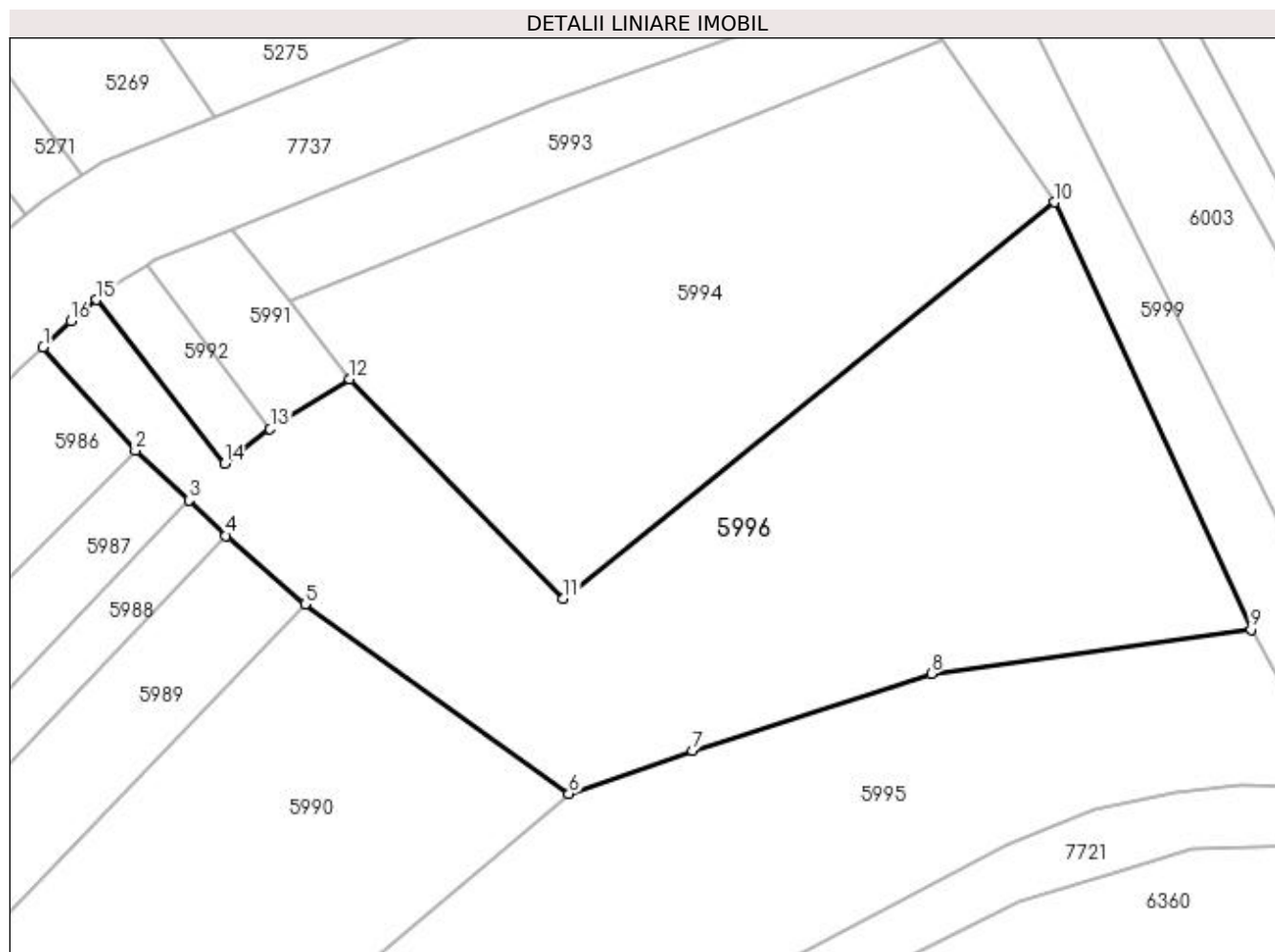
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.311	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.311	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.831,654 675.166,321	2	395.841,619 675.155,11	15.0
2	395.841,619 675.155,11	3	395.847,419 675.149,769	7.885
3	395.847,419 675.149,769	4	395.851,433 675.145,922	5.56
4	395.851,433 675.145,922	5	395.859,968 675.138,511	11.304
5	395.859,968 675.138,511	6	395.888,509 675.118,034	35.127

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.888,509 675.118,034	7	395.901,847 675.122,696	14.129
7	395.901,847 675.122,696	8	395.927,713 675.131,003	27.167
8	395.927,713 675.131,003	9	395.962,278 675.135,767	34.892
9	395.962,278 675.135,767	10	395.941,051 675.181,958	50.835
10	395.941,051 675.181,958	11	395.887,899 675.139,1	68.278
11	395.887,899 675.139,1	12	395.864,815 675.162,859	33.126
12	395.864,815 675.162,859	13	395.856,21 675.157,444	10.167
13	395.856,21 675.157,444	14	395.851,292 675.153,699	6.182
14	395.851,292 675.153,699	15	395.837,377 675.171,395	22.512
15	395.837,377 675.171,395	16	395.834,639 675.169,147	3.543
16	395.834,639 675.169,147	1	395.831,654 675.166,321	4.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5997**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		223	Sector cadastral:194 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

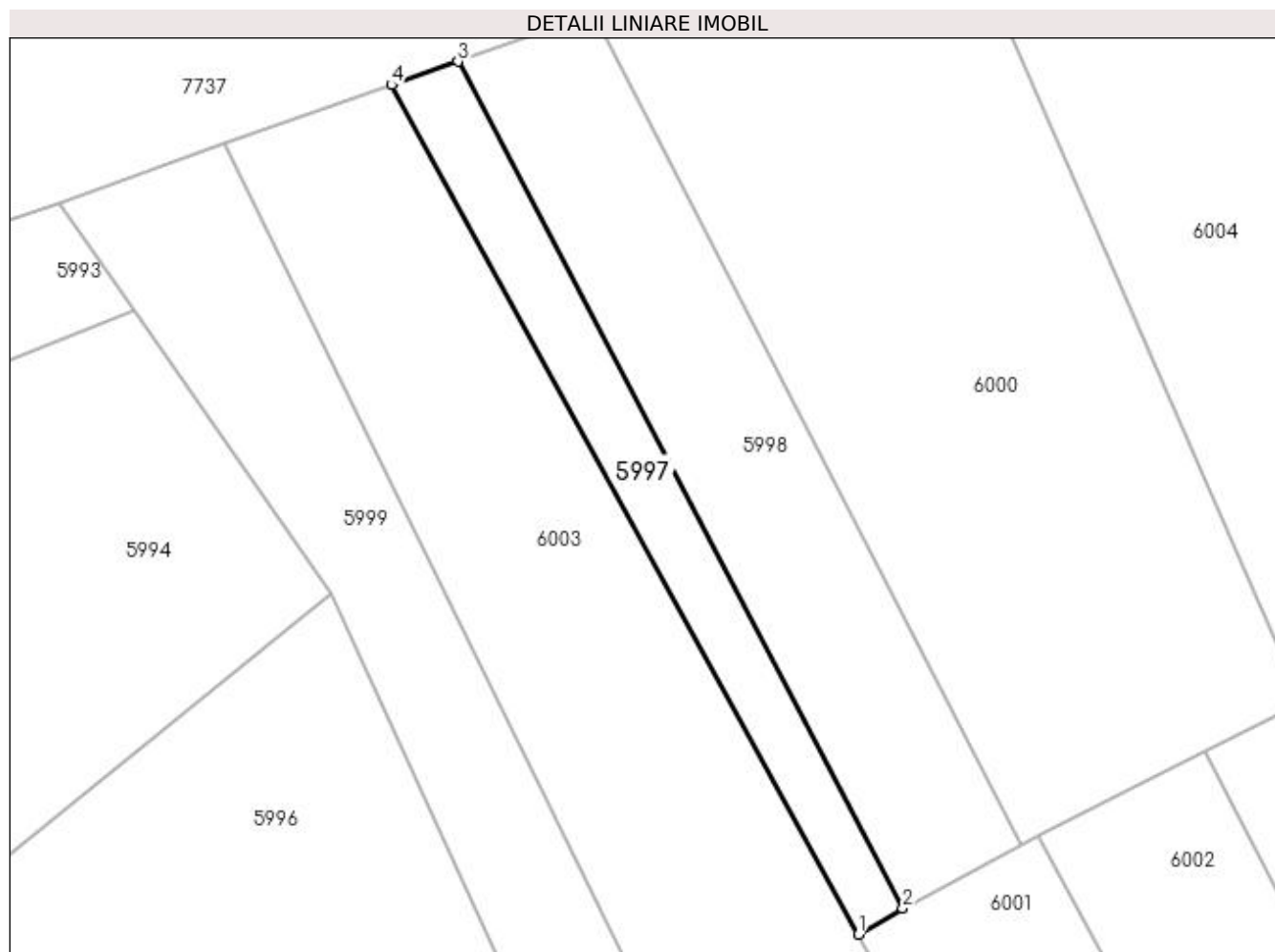
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	223	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	223	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.973,684 675.160,932	2	395.976,436 675.162,54	3.187
2	395.976,436 675.162,54	3	395.948,924 675.214,898	59.146
3	395.948,924 675.214,898	4	395.944,807 675.213,447	4.365
4	395.944,807 675.213,447	1	395.973,684 675.160,932	59.931

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5998**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (SUB VII)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:194 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43364/14, din 24/09/1996 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZETEA DUMITRU DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

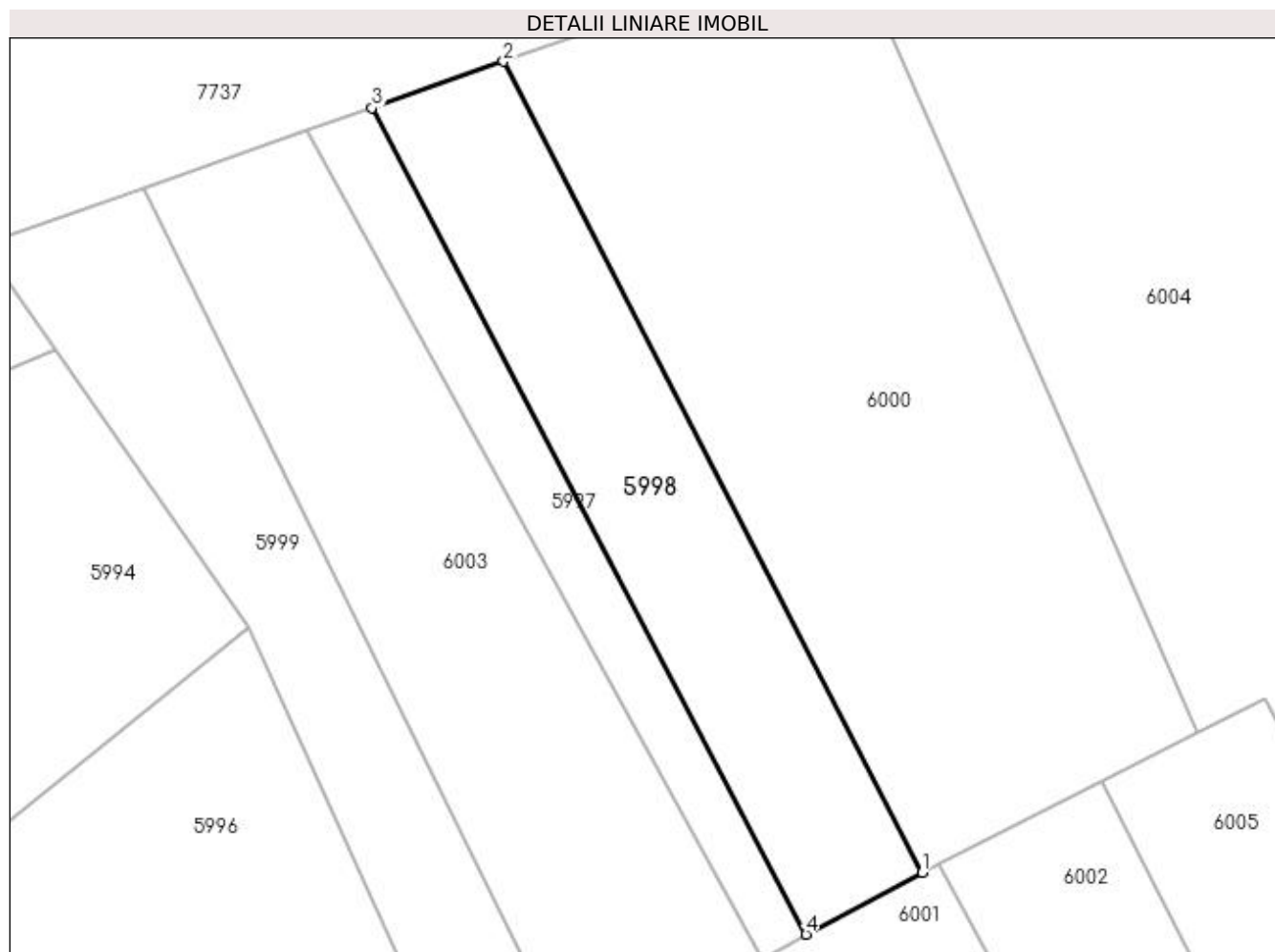
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.983,798 675.166,458	2	395.957,263 675.217,837	57.827
2	395.957,263 675.217,837	3	395.948,924 675.214,898	8.842
3	395.948,924 675.214,898	4	395.976,436 675.162,54	59.146
4	395.976,436 675.162,54	1	395.983,798 675.166,458	8.34

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5999**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		758	Sector cadastral:194 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

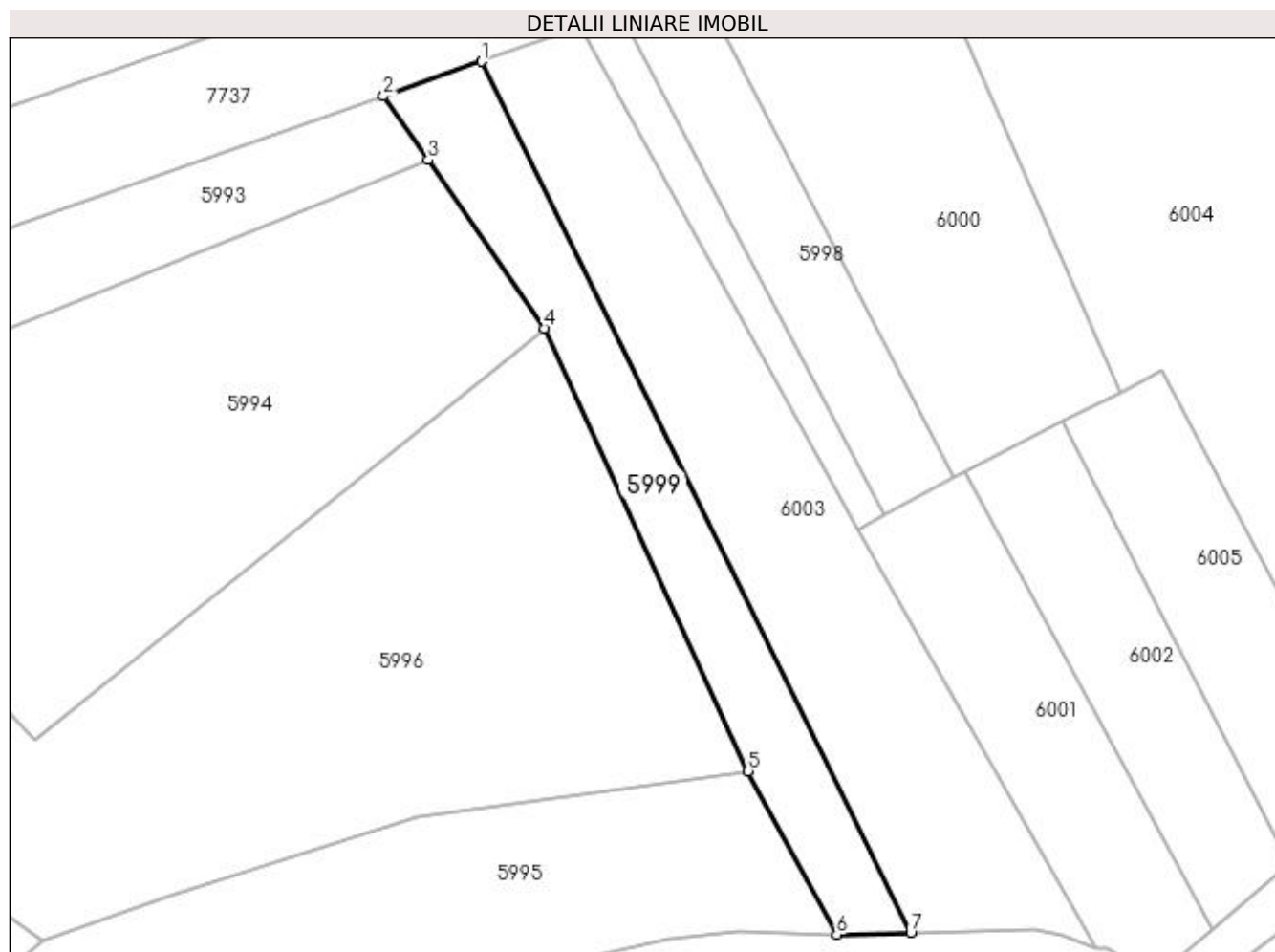
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	758	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	758	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.934,474 675.209,805	2	395.924,204 675.206,185	10.889
2	395.924,204 675.206,185	3	395.928,894 675.199,55	8.125
3	395.928,894 675.199,55	4	395.941,051 675.181,958	21.384
4	395.941,051 675.181,958	5	395.962,278 675.135,767	50.835
5	395.962,278 675.135,767	6	395.971,532 675.118,733	19.385

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.971,532 675.118,733	7	395.979,261 675.118,884	7.73
7	395.979,261 675.118,884	1	395.934,474 675.209,805	101.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (SUB VII)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:194 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50555/11, din 12/10/1995 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIBOTEAN IOAN, lipsă cnp; DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

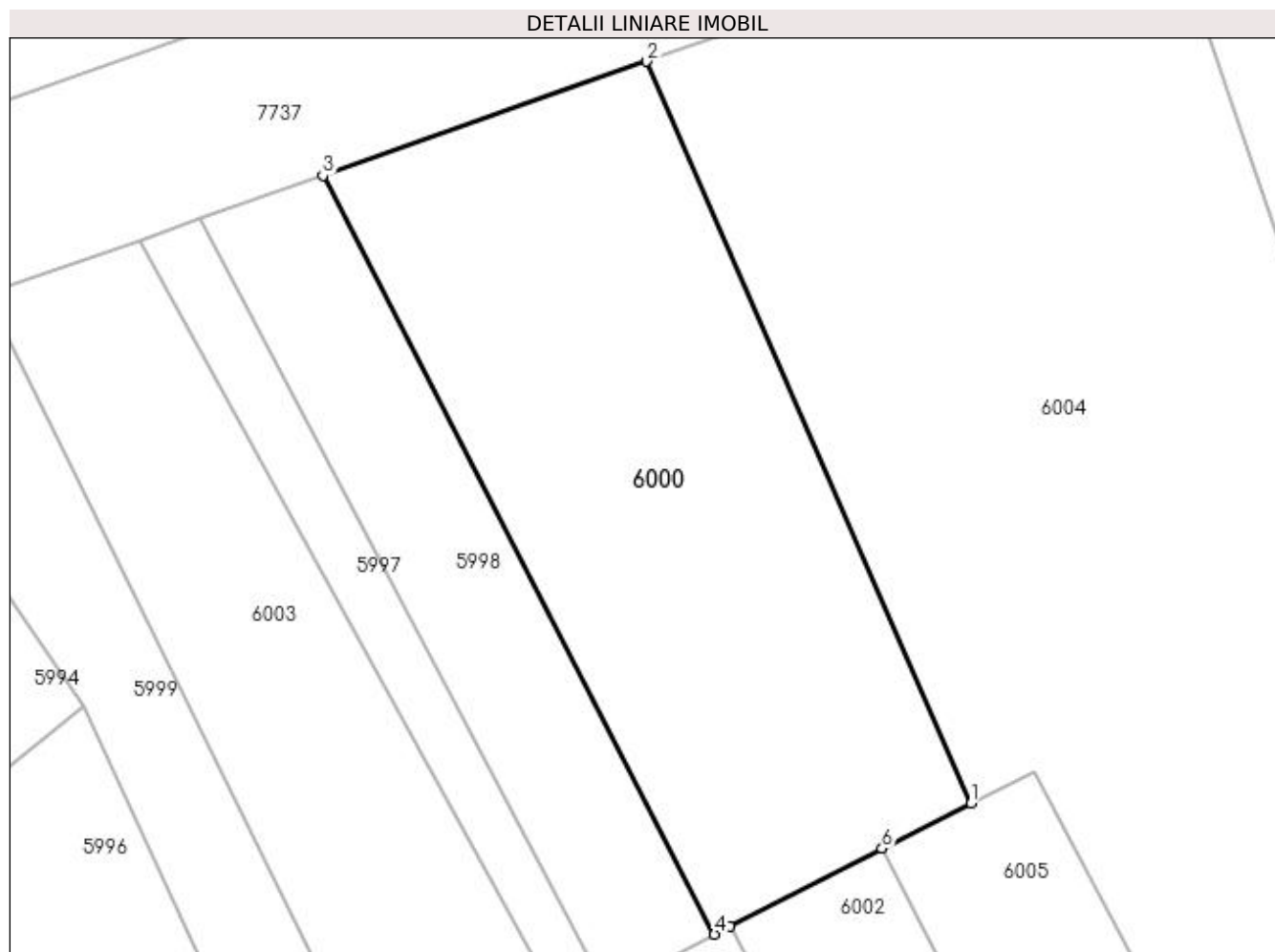
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.200	-	-	-	faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.001,189 675.175,321	2	395.979,204 675.225,57	54.848
2	395.979,204 675.225,57	3	395.957,263 675.217,837	23.264
3	395.957,263 675.217,837	4	395.983,798 675.166,458	57.827
4	395.983,798 675.166,458	5	395.984,836 675.167,011	1.176
5	395.984,836 675.167,011	6	395.995,149 675.172,273	11.578

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.995,149 675.172,273	1	396.001,189 675.175,321	6.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		660	Sector cadastral:194 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

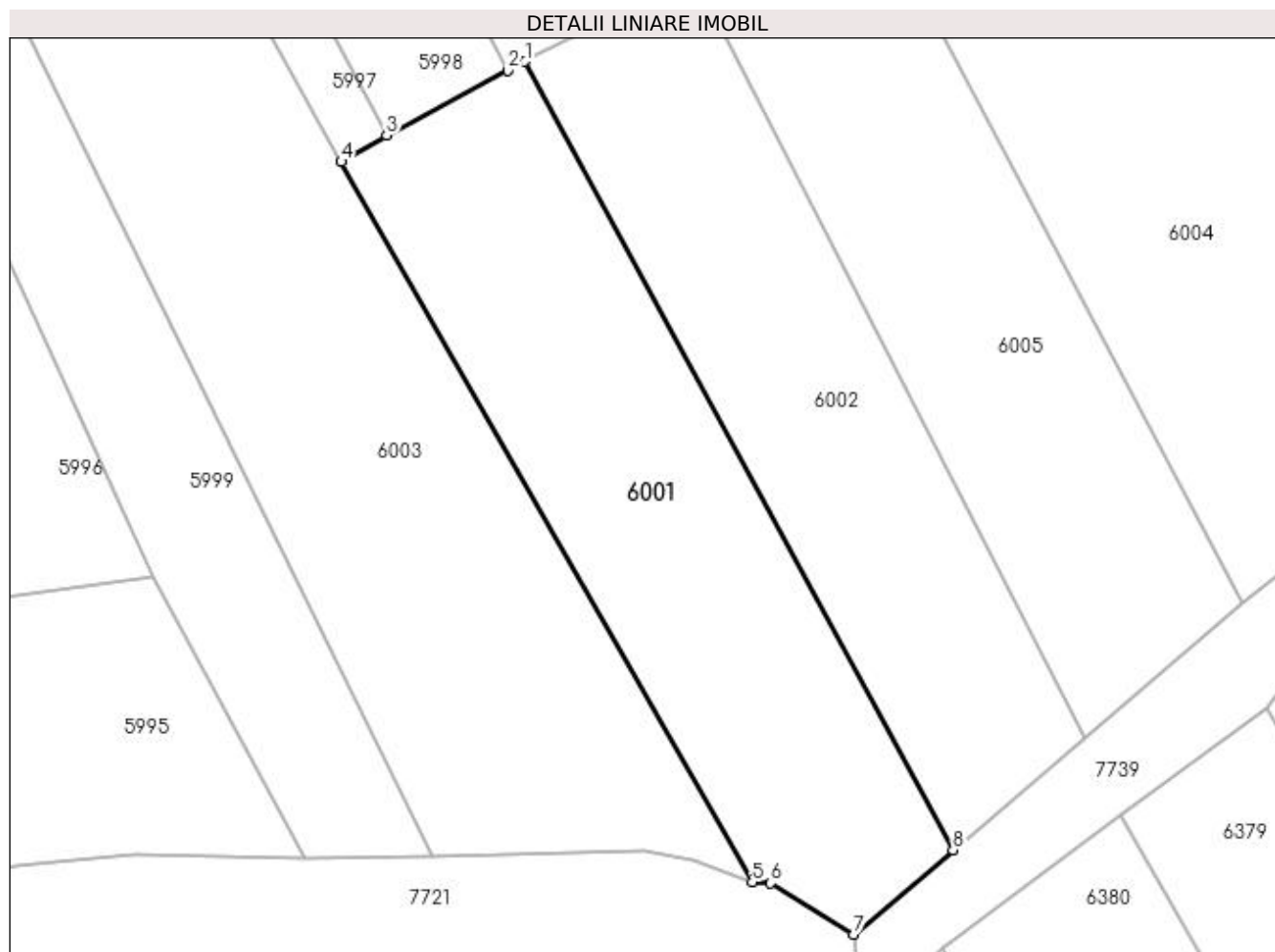
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	660	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	660	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.984,836 675.167,011	2	395.983,798 675.166,458	1.176
2	395.983,798 675.166,458	3	395.976,436 675.162,54	8.34
3	395.976,436 675.162,54	4	395.973,684 675.160,932	3.187
4	395.973,684 675.160,932	5	395.998,612 675.117,273	50.274
5	395.998,612 675.117,273	6	395.999,734 675.117,214	1.124

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.999,734 675.117,214	7	396.004,771 675.114,098	5.923
7	396.004,771 675.114,098	8	396.010,782 675.119,222	7.899
8	396.010,782 675.119,222	1	395.984,836 675.167,011	54.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, SUB VII

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 580	Sector cadastral:194 Teren neimprejmuit; IMOBIL DESPARTIT DE DRUM

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50555/11, din 12/10/1995 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIBOTEAN IOAN, lipsă cnp; DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

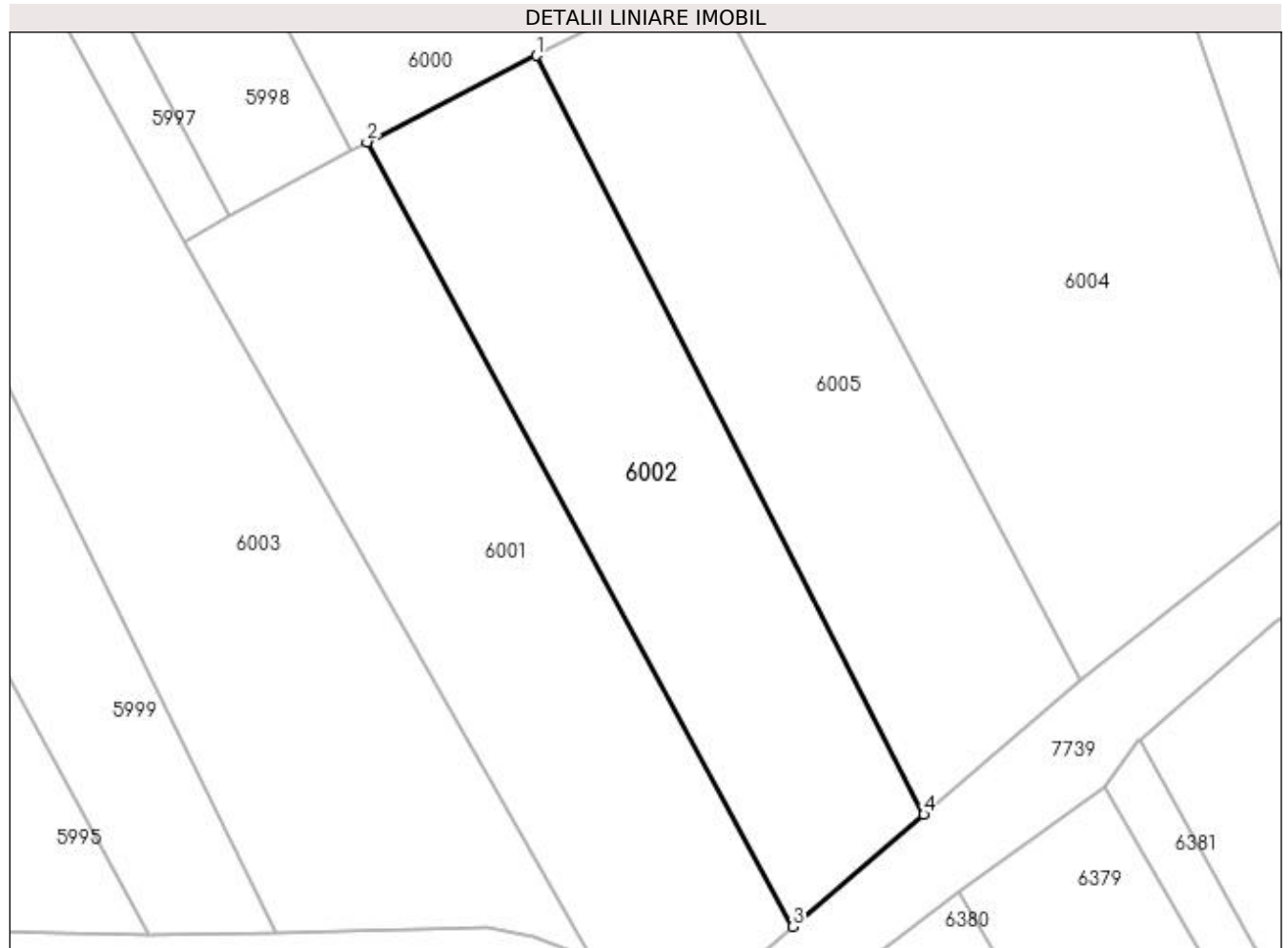
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.600 Masurata: 580	IMOBIL DESPARTIT DE DRUM

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	580	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.995,149 675.172,273	2	395.984,836 675.167,011	11.578
2	395.984,836 675.167,011	3	396.010,782 675.119,222	54.378
3	396.010,782 675.119,222	4	396.018,781 675.126,039	10.51
4	396.018,781 675.126,039	1	395.995,149 675.172,273	51.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, SUB VII

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.500 Masurata: 1.400	Sector cadastral:194 Teren neimprejmuit; imobil despărțit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1938/43, din 16/05/2007 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÂNPEAN ȘTEFAN DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

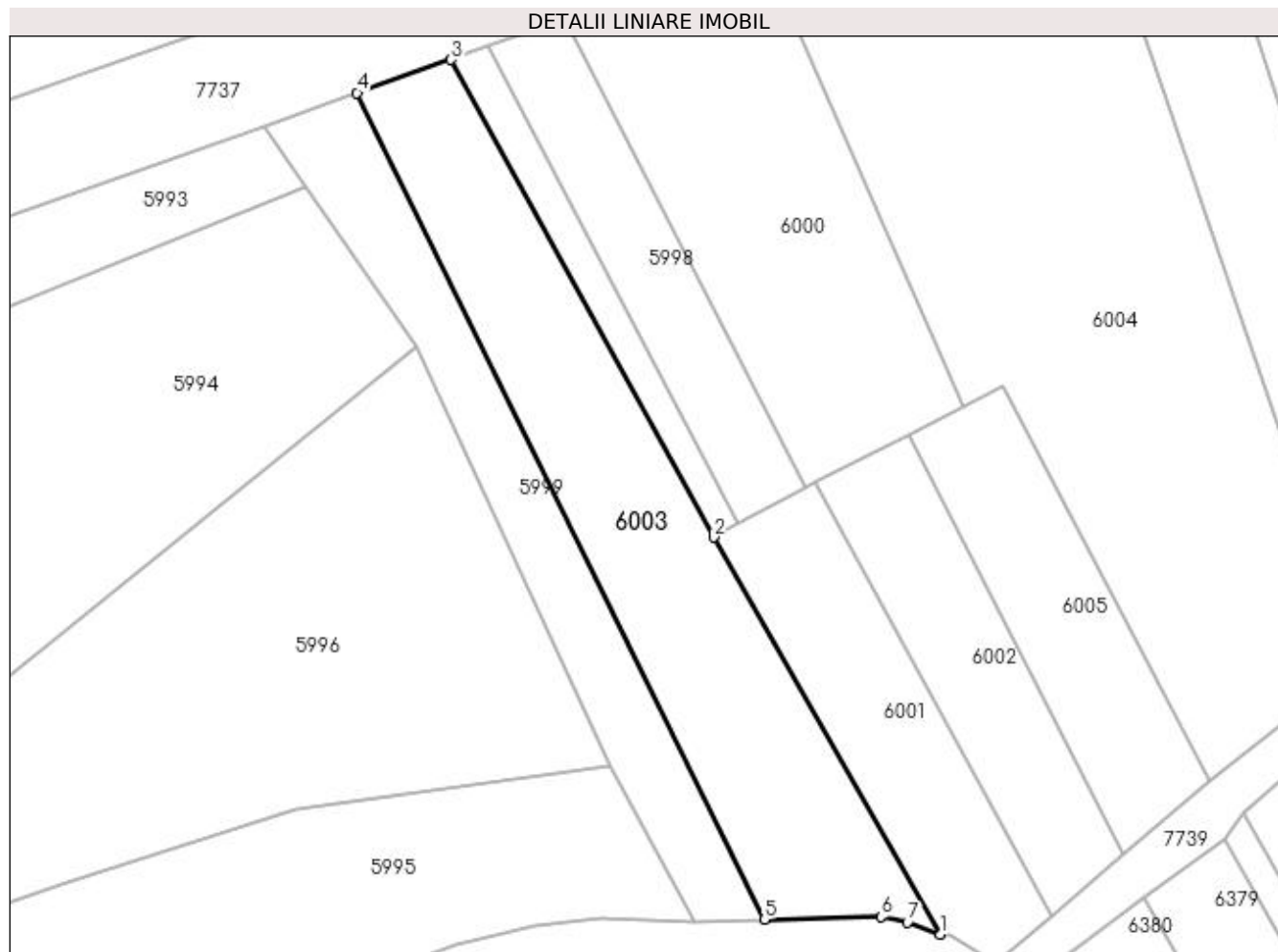
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.500 Masurata: 1.400	imobil despărțit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.998,612 675.117,273	2	395.973,684 675.160,932	50.274
2	395.973,684 675.160,932	3	395.944,807 675.213,447	59.931
3	395.944,807 675.213,447	4	395.934,474 675.209,805	10.956
4	395.934,474 675.209,805	5	395.979,261 675.118,884	101.353
5	395.979,261 675.118,884	6	395.992,119 675.119,185	12.862

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.992,119 675.119,185	7	395.995,015 675.118,566	2.961
7	395.995,015 675.118,566	1	395.998,612 675.117,273	3.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.926	Sector cadastral:194 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

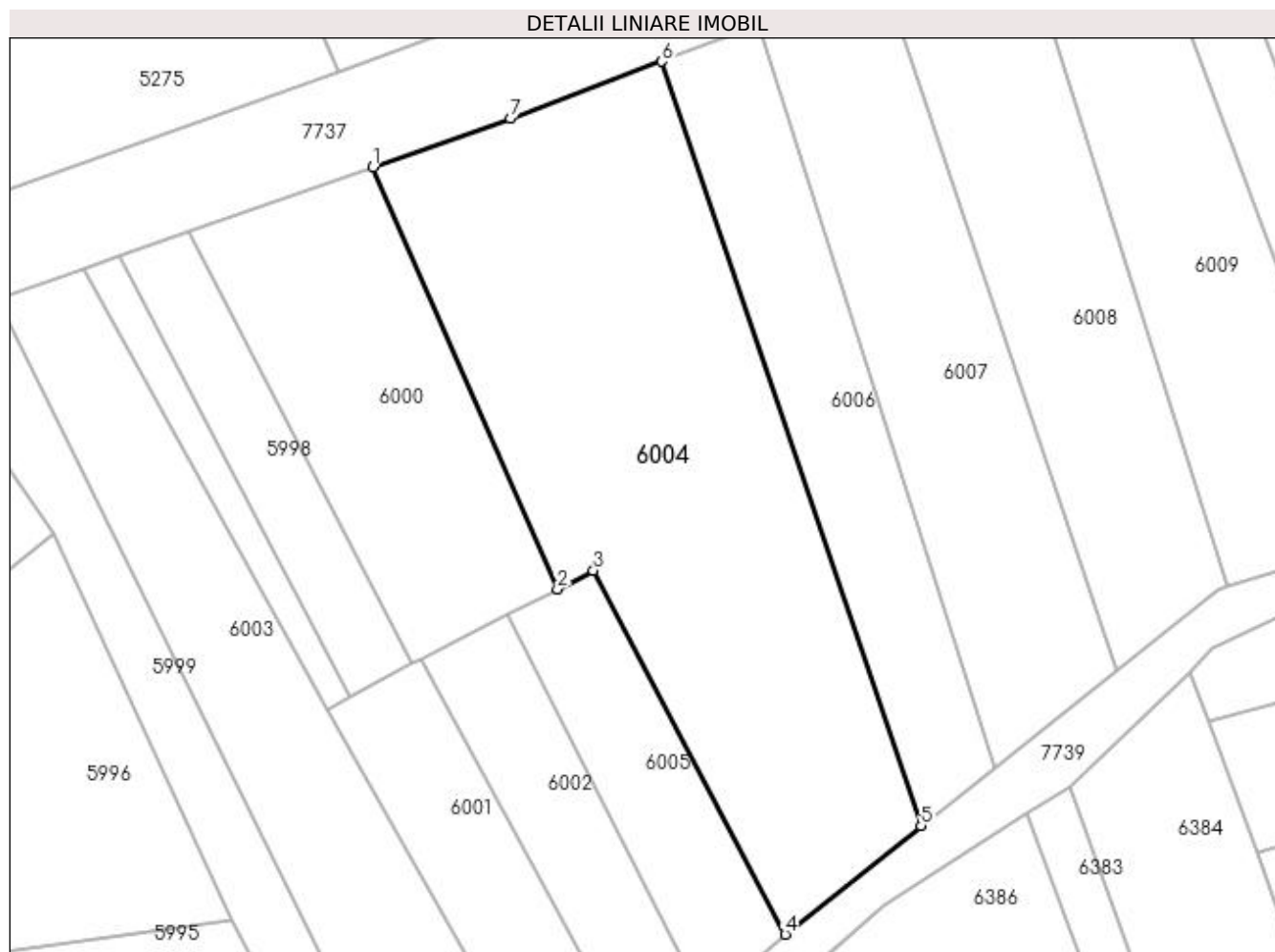
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.926	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.926	-	-	-	faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.979,204 675.225,57	2	396.001,189 675.175,321	54.848
2	396.001,189 675.175,321	3	396.005,467 675.177,514	4.807
3	396.005,467 675.177,514	4	396.028,322 675.134,173	48.998
4	396.028,322 675.134,173	5	396.044,532 675.147,112	20.741
5	396.044,532 675.147,112	6	396.013,581 675.238,152	96.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.013,581 675.238,152	7	395.995,574 675.231,34	19.252
7	395.995,574 675.231,34	1	395.979,204 675.225,57	17.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, SUB VII

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 600	Sector cadastral:194 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum, restul de suprafata se regaseste la id 6379

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 40012/86, din 15/09/1995 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRETAN AUGUSTIN , LIPSĂ CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

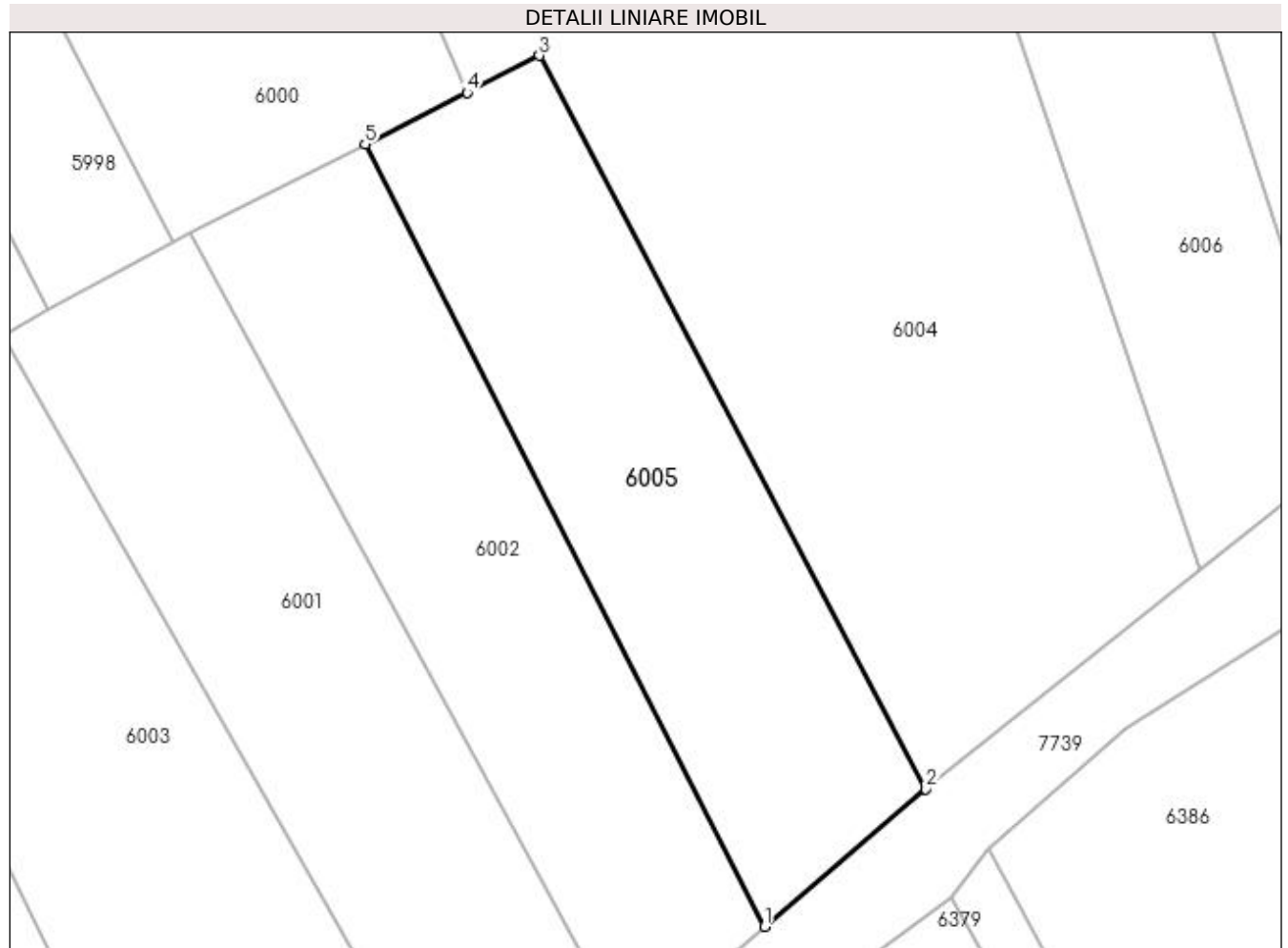
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 600	Imobil despartit de drum, restul de suprafata se regasese la id 6379

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.018,781 675.126,039	2	396.028,322 675.134,173	12.538
2	396.028,322 675.134,173	3	396.005,467 675.177,514	48.998
3	396.005,467 675.177,514	4	396.001,189 675.175,321	4.807
4	396.001,189 675.175,321	5	395.995,149 675.172,273	6.765
5	395.995,149 675.172,273	1	396.018,781 675.126,039	51.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (SUB VII)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.075	Sector cadastral:194 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 32, din 15/03/2005 emis de NP Vladimir Mircea Bal (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIBOTEAN PAULINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

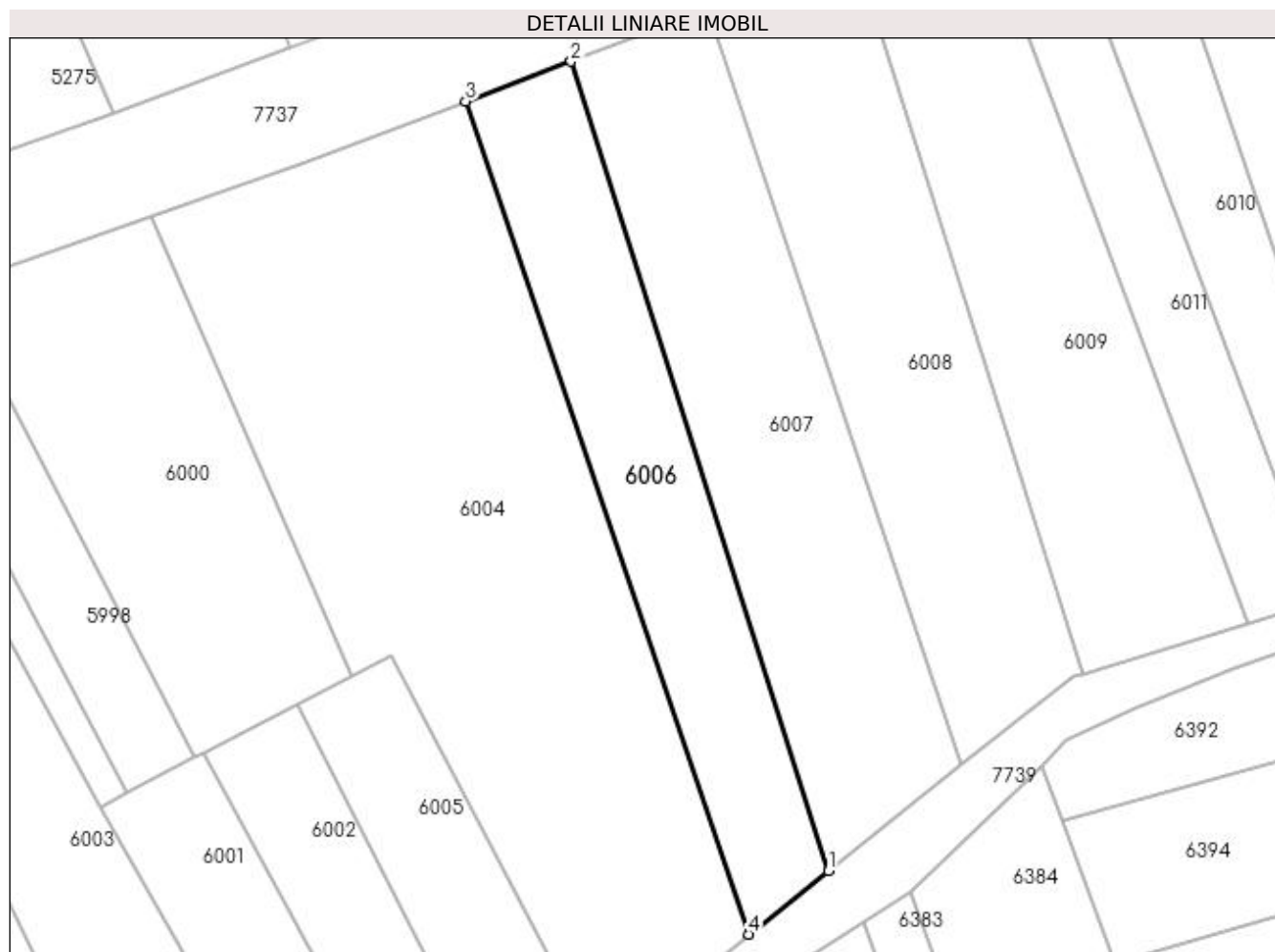
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.075	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.075	-	-	-	faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.053,251 675.154,044	2	396.025,105 675.242,511	92.836
2	396.025,105 675.242,511	3	396.013,581 675.238,152	12.321
3	396.013,581 675.238,152	4	396.044,532 675.147,112	96.157
4	396.044,532 675.147,112	1	396.053,251 675.154,044	11.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (SUB VII)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.502	Sector cadastral:194 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 675, din 20/04/2018 emis de NP CLAUDIU MUNTEANU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP EMILIAN GHEORGHE, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

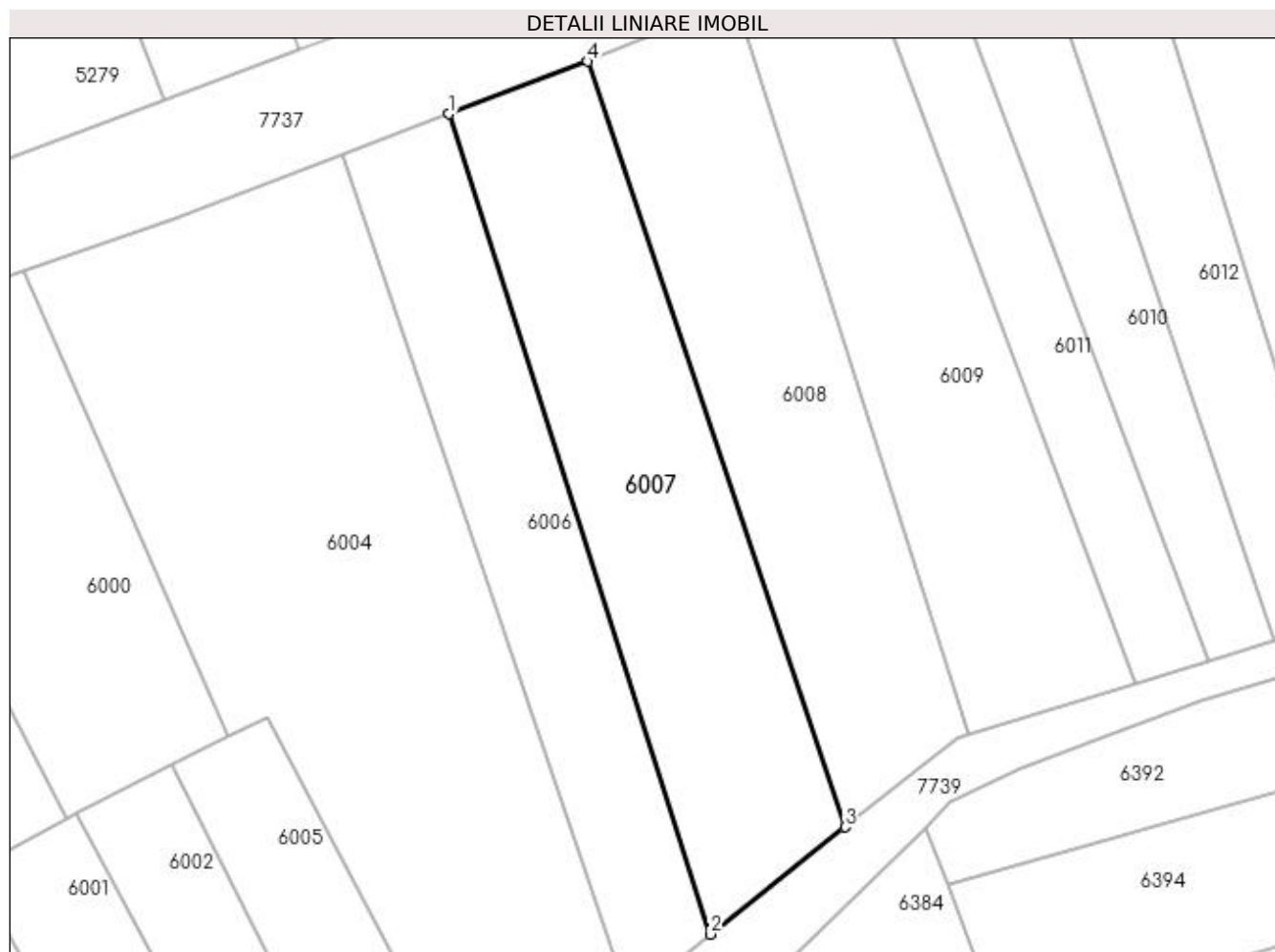
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.502	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.502	-	-	-	faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.025,105 675.242,511	2	396.053,251 675.154,044	92.836
2	396.053,251 675.154,044	3	396.067,801 675.165,613	18.589
3	396.067,801 675.165,613	4	396.040,063 675.248,17	87.092
4	396.040,063 675.248,17	1	396.025,105 675.242,511	15.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:194 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 49371/44, din 24/02/1995 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOJE IULIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

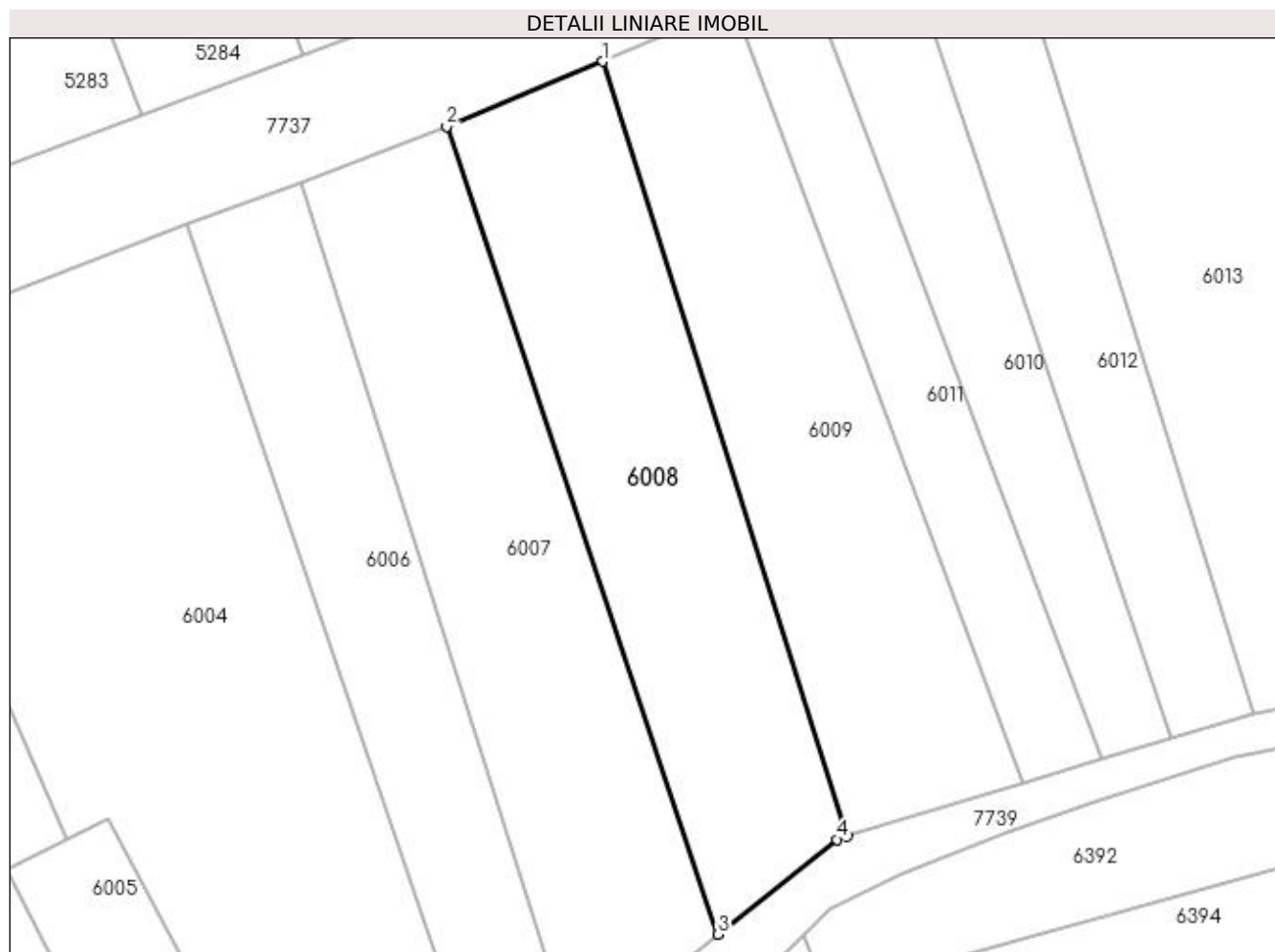
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.056,05 675.254,82	2	396.040,063 675.248,17	17.315
2	396.040,063 675.248,17	3	396.067,801 675.165,613	87.092
3	396.067,801 675.165,613	4	396.079,988 675.175,303	15.57
4	396.079,988 675.175,303	5	396.081,08 675.175,634	1.141
5	396.081,08 675.175,634	1	396.056,05 675.254,82	83.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:194 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 49371/44, din 24/02/1995 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOJE IULIANA
	A1

C. Partea III. SARCINI .

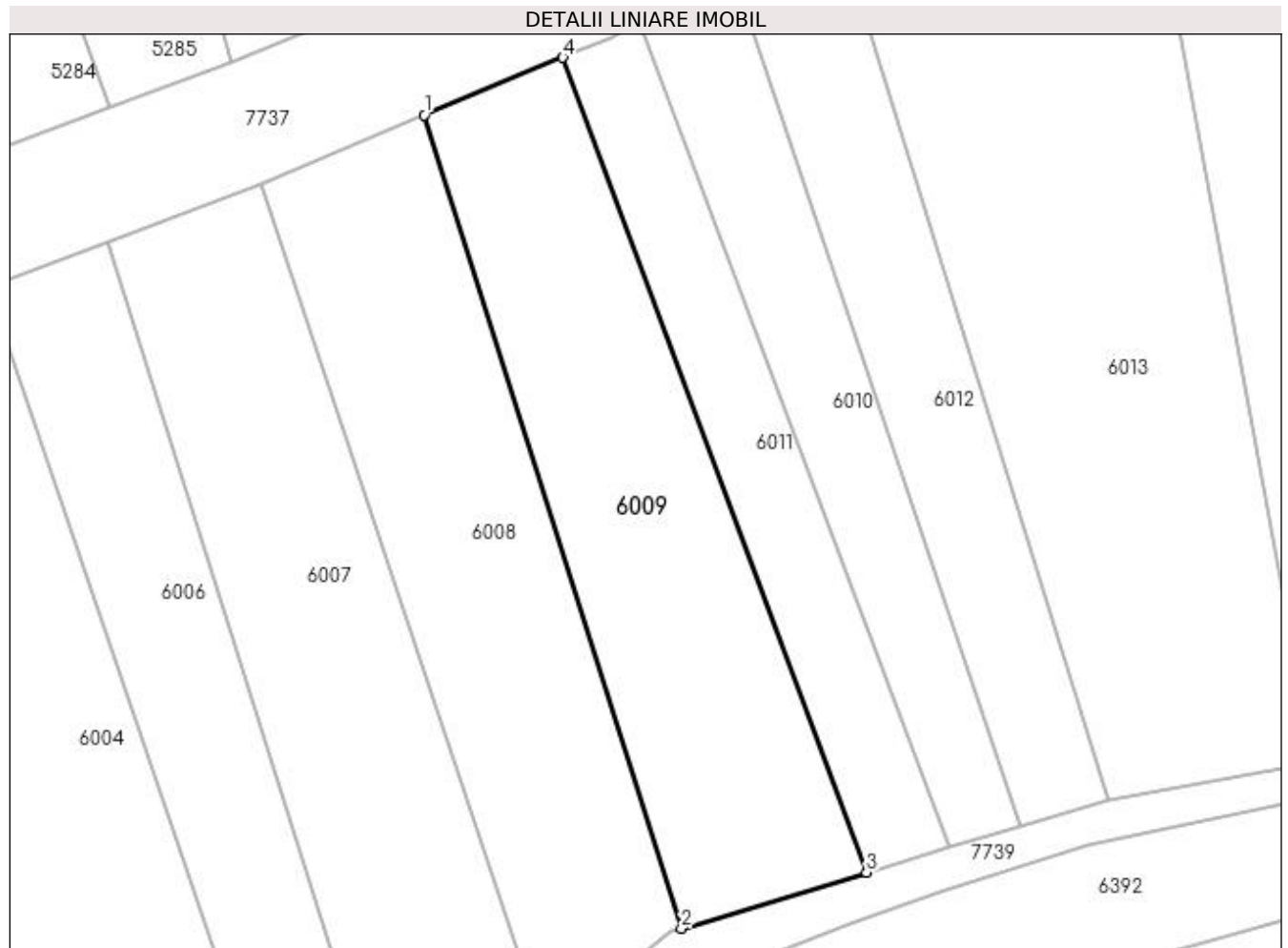
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.056,05 675.254,82	2	396.081,08 675.175,634	83.048
2	396.081,08 675.175,634	3	396.099,109 675.181,096	18.838
3	396.099,109 675.181,096	4	396.069,524 675.260,426	84.667
4	396.069,524 675.260,426	1	396.056,05 675.254,82	14.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		770	Sector cadastral:194 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLAȘENI, CIF:3627390, Poprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

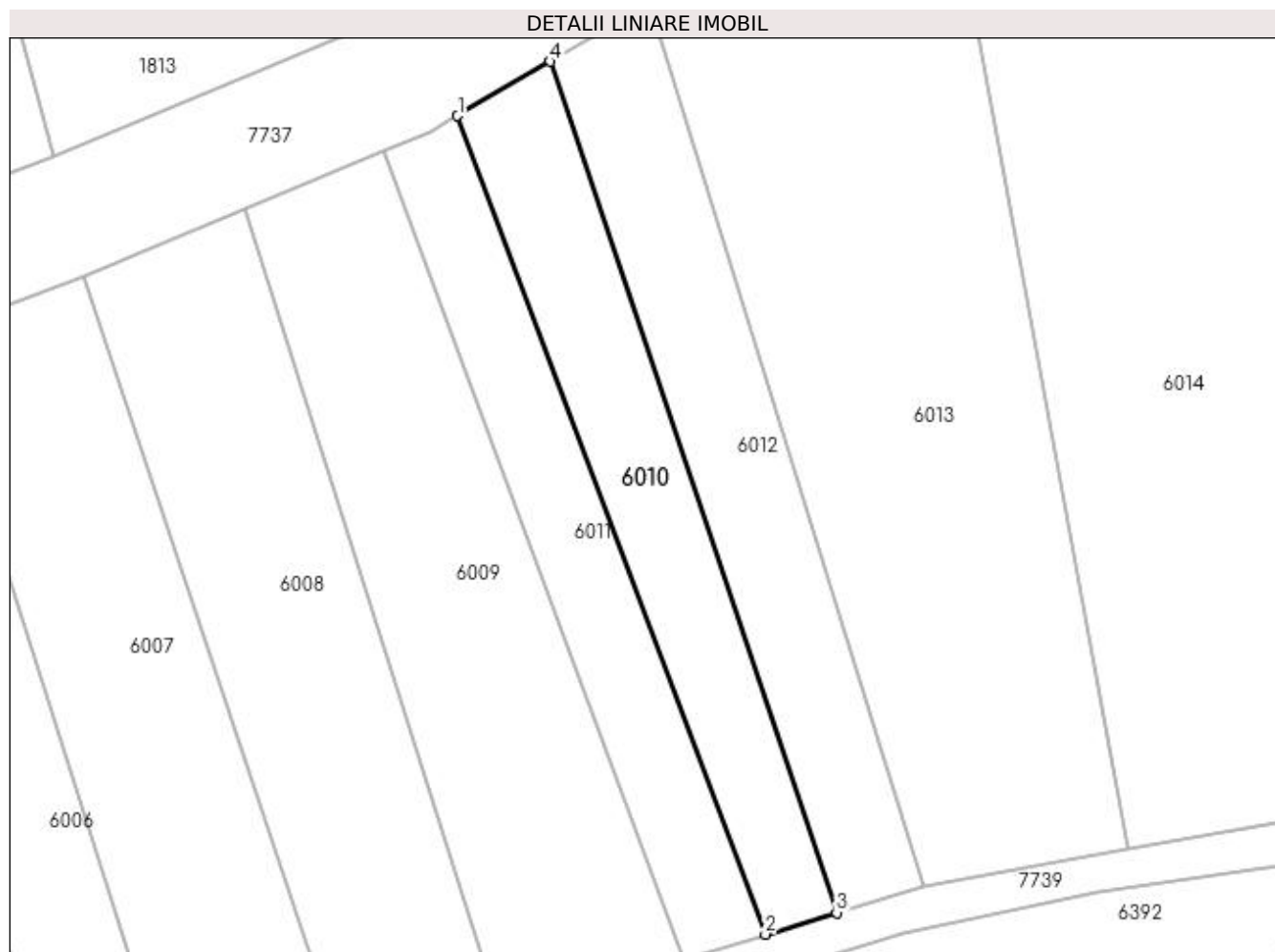
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	770	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	770	-	-	-	faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.076,864 675.263,924	2	396.107,112 675.183,521	85.905
2	396.107,112 675.183,521	3	396.114,118 675.185,644	7.321
3	396.114,118 675.185,644	4	396.085,991 675.269,256	88.216
4	396.085,991 675.269,256	1	396.076,864 675.263,924	10.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:194 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

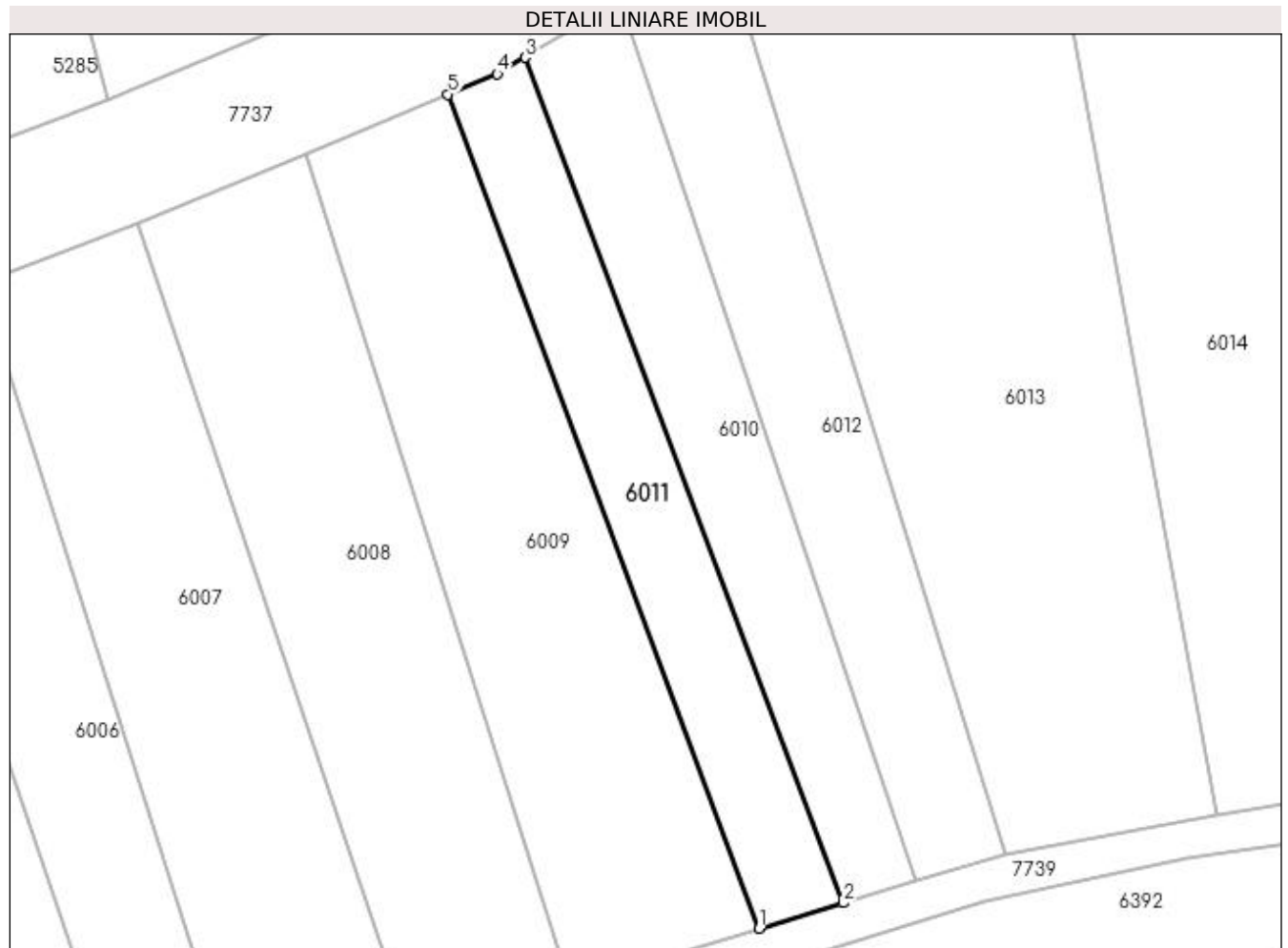
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.099,109 675.181,096	2	396.107,112 675.183,521	8.362
2	396.107,112 675.183,521	3	396.076,864 675.263,924	85.905
3	396.076,864 675.263,924	4	396.074,218 675.262,378	3.065
4	396.074,218 675.262,378	5	396.069,524 675.260,426	5.084
5	396.069,524 675.260,426	1	396.099,109 675.181,096	84.667

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (PE VII)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		888	Sector cadastral:194 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45589/52, din 20/10/2003 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LUPSA DUMITRU DEFUNCT:Da	
2) LUPȘE AXENTE, lipsă cnp;	

C. Partea III. SARCINI .

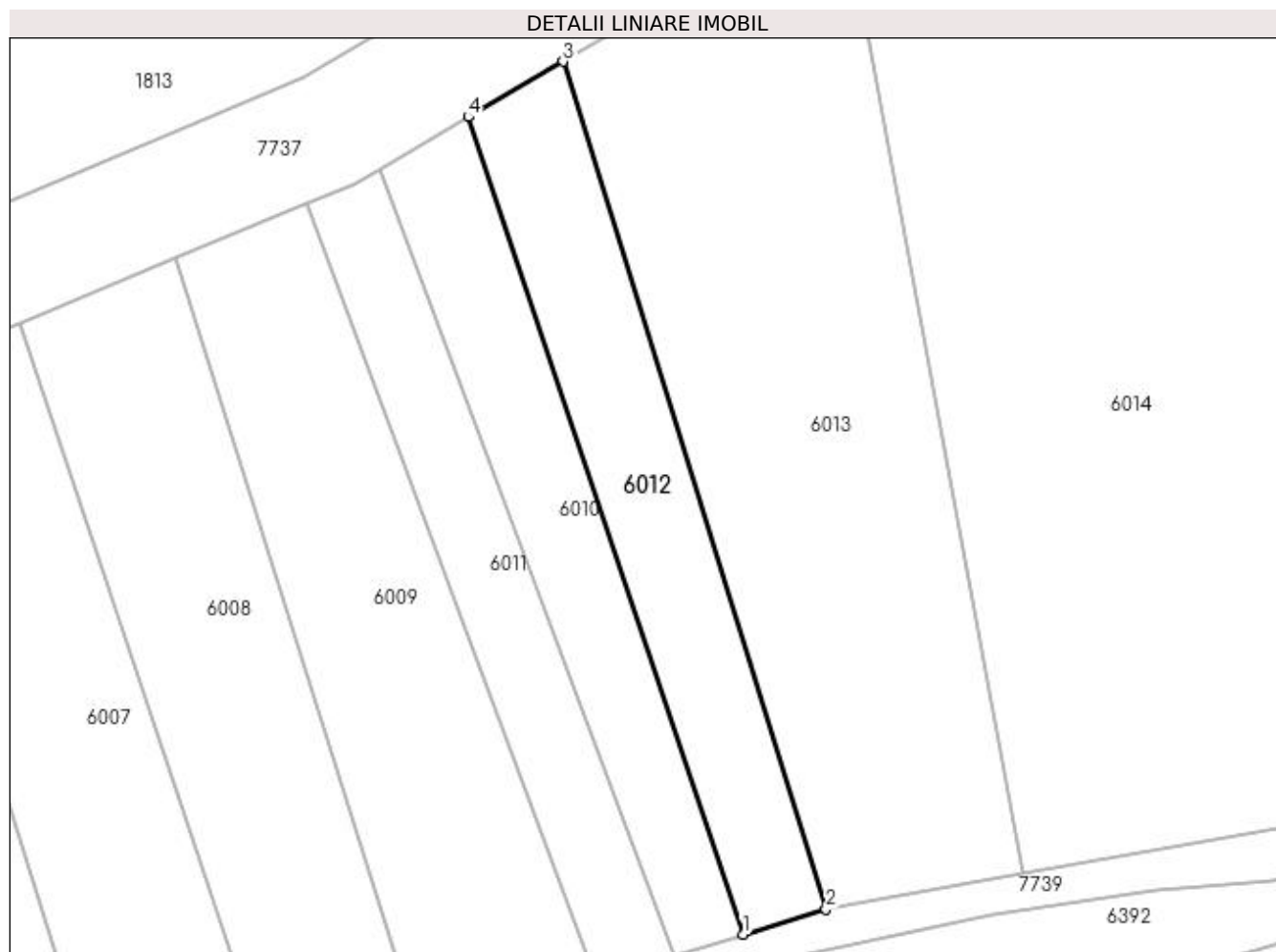
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	888	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	888	-	-	-	faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.114,118 675.185,644	2	396.122,595 675.188,213	8.858
2	396.122,595 675.188,213	3	396.095,702 675.274,929	90.79
3	396.095,702 675.274,929	4	396.085,991 675.269,256	11.247
4	396.085,991 675.269,256	1	396.114,118 675.185,644	88.216

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.507	Sector cadastral:194 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

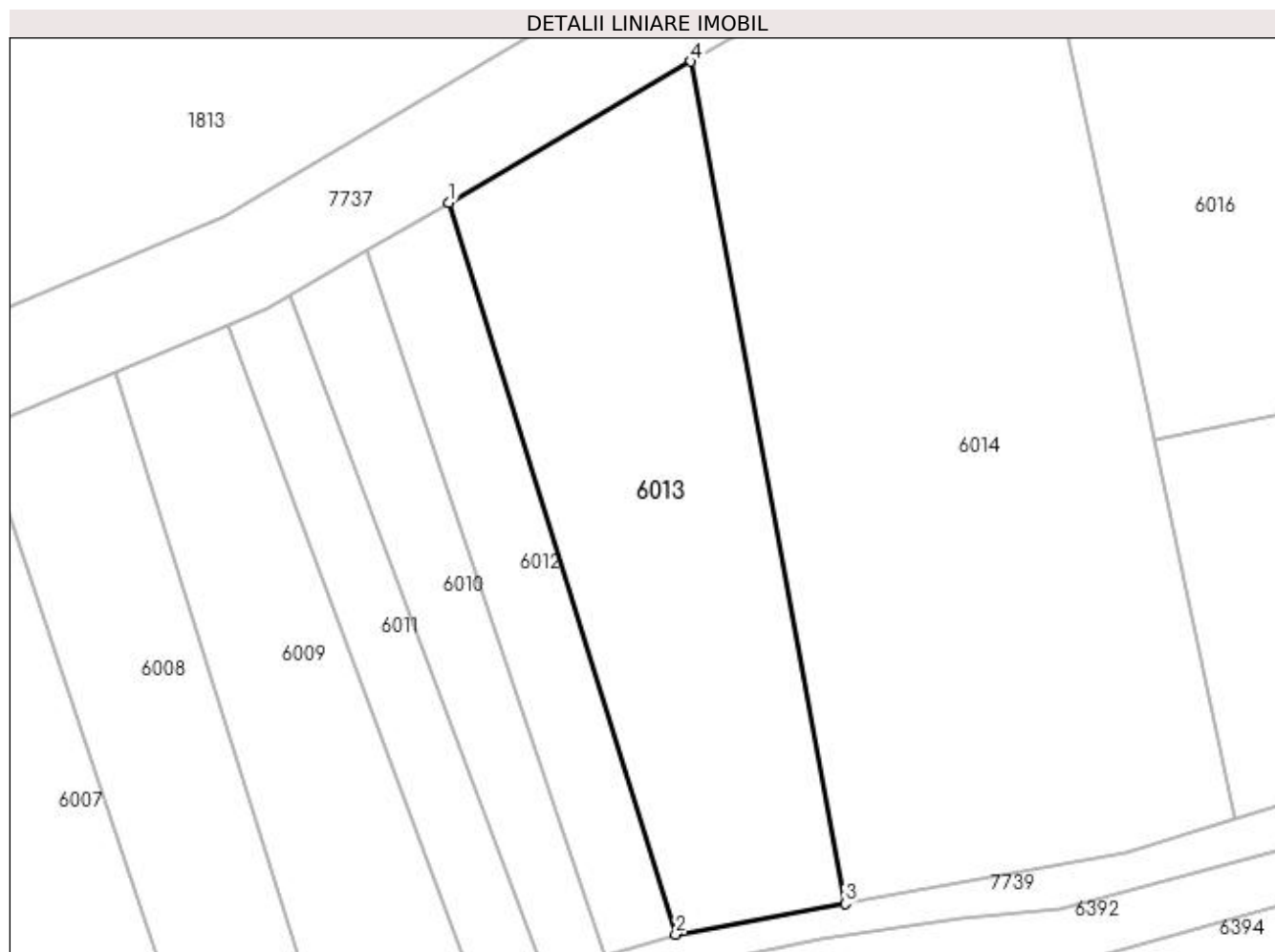
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.507	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.507	-	-	-	faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.095,702 675.274,929	2	396.122,595 675.188,213	90.79
2	396.122,595 675.188,213	3	396.142,704 675.191,848	20.435
3	396.142,704 675.191,848	4	396.124,405 675.291,697	101.512
4	396.124,405 675.291,697	1	396.095,702 675.274,929	33.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, La Vii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:194 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44283/27, din 21/04/1997 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza l 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOJE TRAIAN, lipsă cnp;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

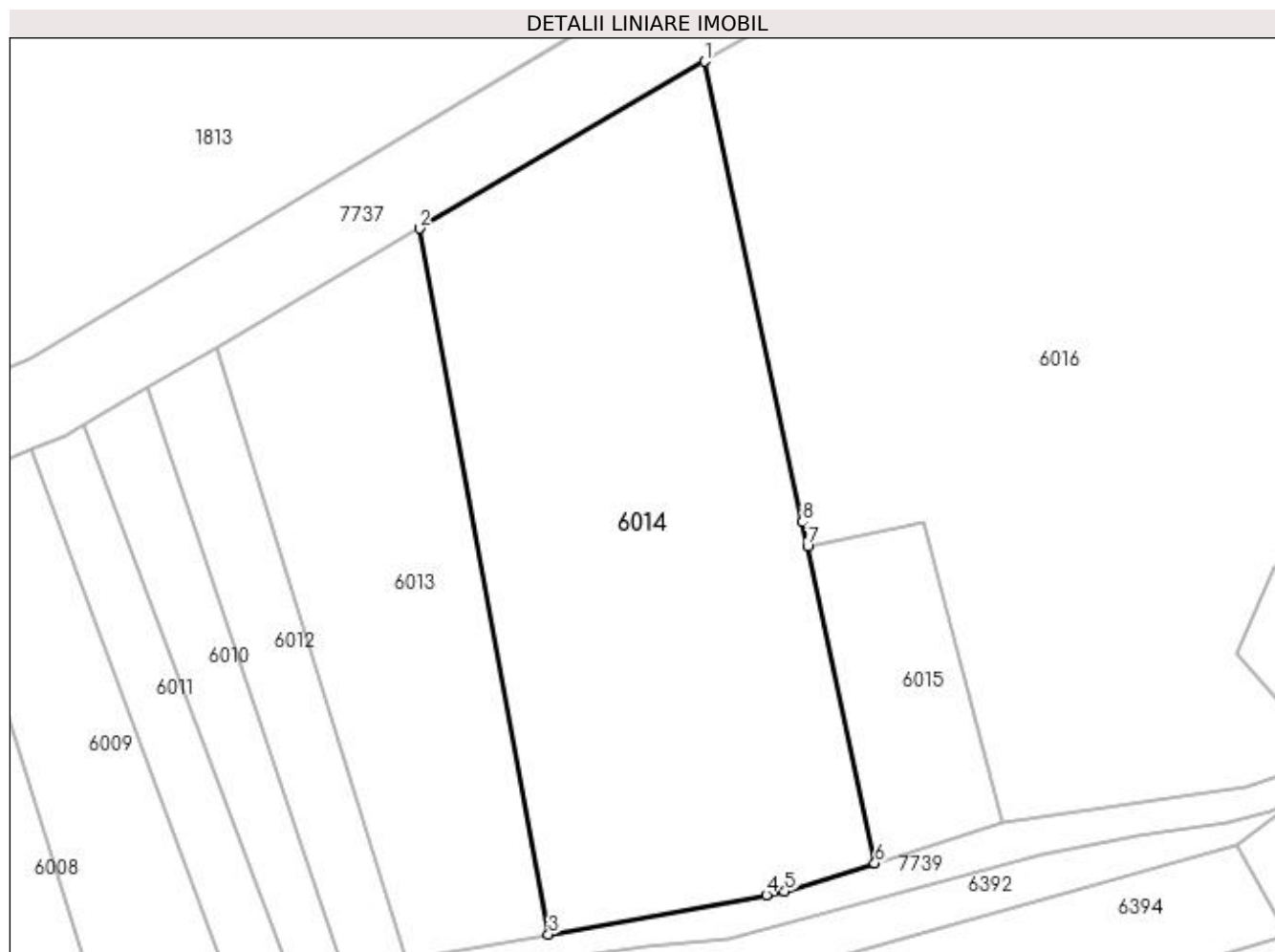
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.164,8 675.315,295	2	396.124,405 675.291,697	46.783
2	396.124,405 675.291,697	3	396.142,704 675.191,848	101.512
3	396.142,704 675.191,848	4	396.173,495 675.197,414	31.29
4	396.173,495 675.197,414	5	396.176,117 675.197,888	2.664
5	396.176,117 675.197,888	6	396.188,876 675.201,885	13.37

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.188,876 675.201,885	7	396.179,353 675.246,742	45.857
7	396.179,353 675.246,742	8	396.178,629 675.250,152	3.486
8	396.178,629 675.250,152	1	396.164,8 675.315,295	66.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:194 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (LEGE;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

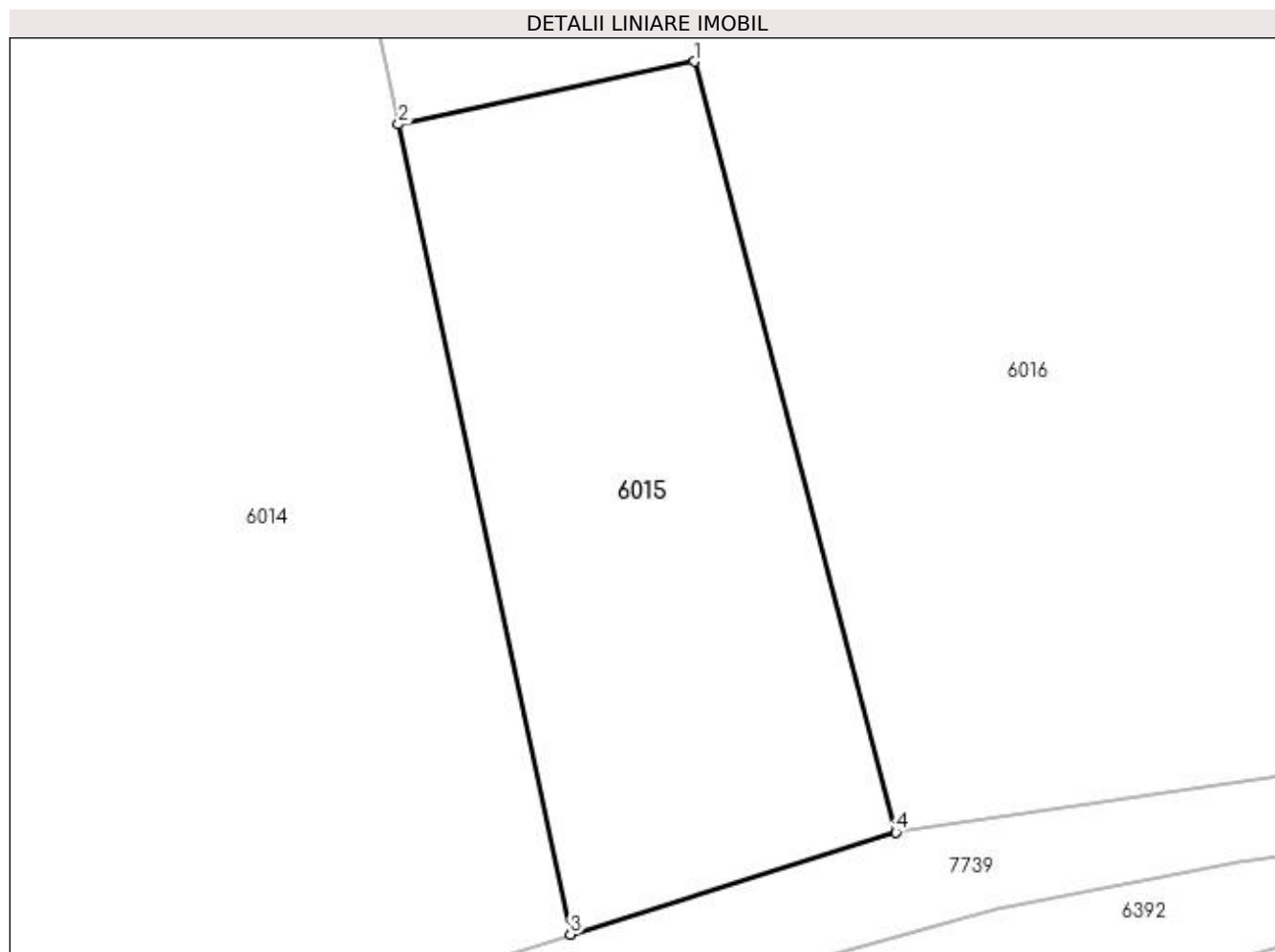
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.195,742 675.250,215	2	396.179,353 675.246,742	16.753
2	396.179,353 675.246,742	3	396.188,876 675.201,885	45.857
3	396.188,876 675.201,885	4	396.206,908 675.207,534	18.896
4	396.206,908 675.207,534	1	396.195,742 675.250,215	44.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.142	Sector cadastral:194 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

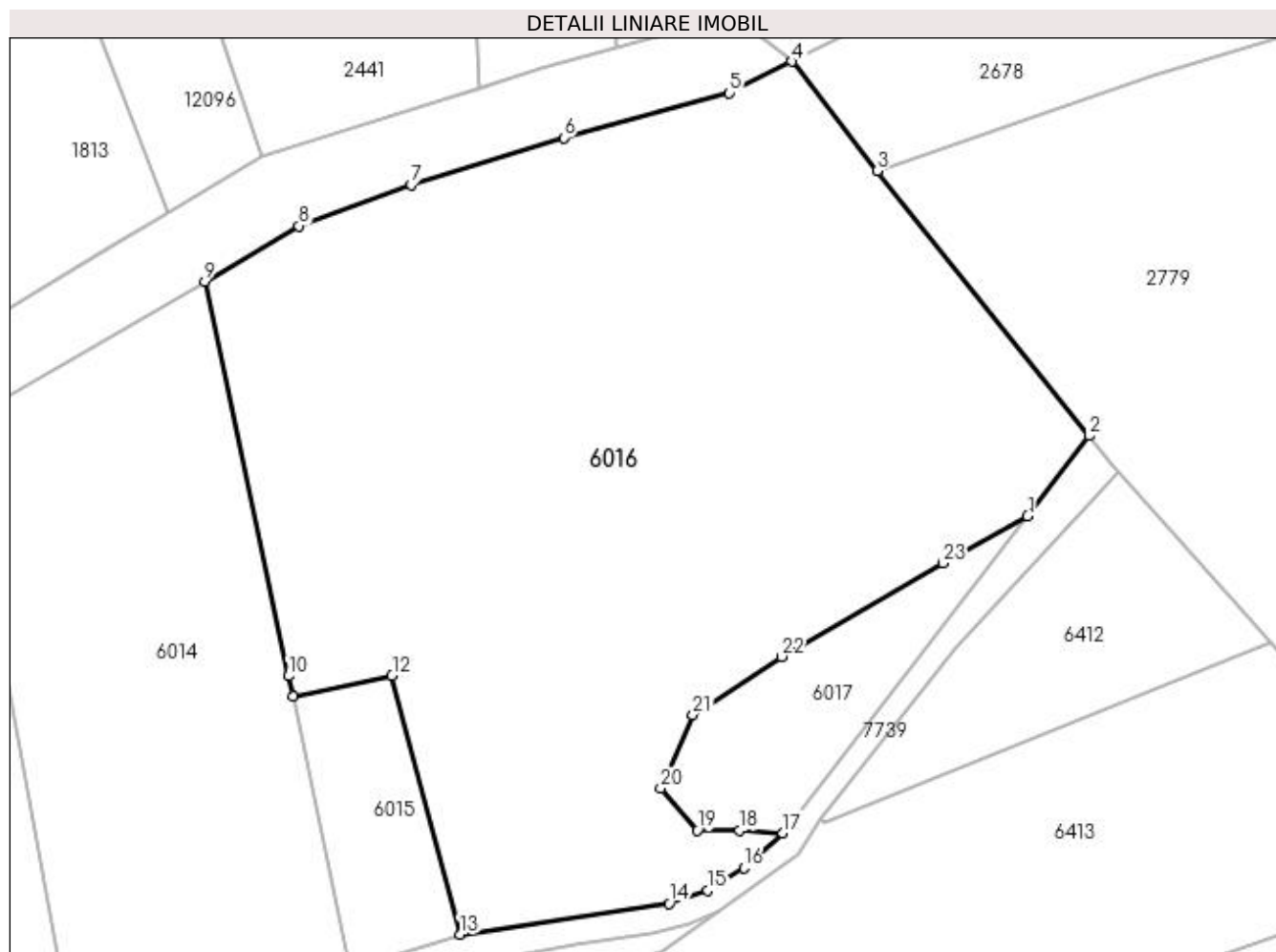
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.142	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.142	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.300,688 675.276,546	2	396.310,916 675.289,774	16.721
3	396.275,821 675.333,503	4	396.261,704 675.351,567	22.926
5	396.251,38 675.346,393	6	396.224,09 675.338,991	28.276
7	396.198,939 675.331,174	8	396.180,417 675.324,419	19.715
9	396.164,8 675.315,295	10	396.178,629 675.250,152	66.595

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	396.310,916 675.289,774	3	396.275,821 675.333,503	56.07
4	396.261,704 675.351,567	5	396.251,38 675.346,393	11.548
6	396.224,09 675.338,991	7	396.198,939 675.331,174	26.338
8	396.180,417 675.324,419	9	396.164,8 675.315,295	18.087
10	396.178,629 675.250,152	11	396.179,353 675.246,742	3.486

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	396.179,353 675.246,742	12	396.195,742 675.250,215	16.753
13	396.206,908 675.207,534	14	396.241,487 675.212,605	34.949
15	396.247,89 675.214,828	16	396.253,883 675.218,458	7.007
17	396.260,247 675.224,242	18	396.253,161 675.224,673	7.099
19	396.246,172 675.224,673	20	396.240,115 675.231,658	9.245
21	396.245,43 675.243,778	22	396.260,03 675.253,367	17.467
23	396.286,728 675.268,789	1	396.300,688 675.276,546	15.97

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	396.195,742 675.250,215	13	396.206,908 675.207,534	44.117
14	396.241,487 675.212,605	15	396.247,89 675.214,828	6.778
16	396.253,883 675.218,458	17	396.260,247 675.224,242	8.6
18	396.253,161 675.224,673	19	396.246,172 675.224,673	6.989
20	396.240,115 675.231,658	21	396.245,43 675.243,778	13.234
22	396.260,03 675.253,367	23	396.286,728 675.268,789	30.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, (SUB VII)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:194 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 29, din 28/02/2011 emis de NP CRISTINA MARIA BAL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAȚ MARIANA- FLORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

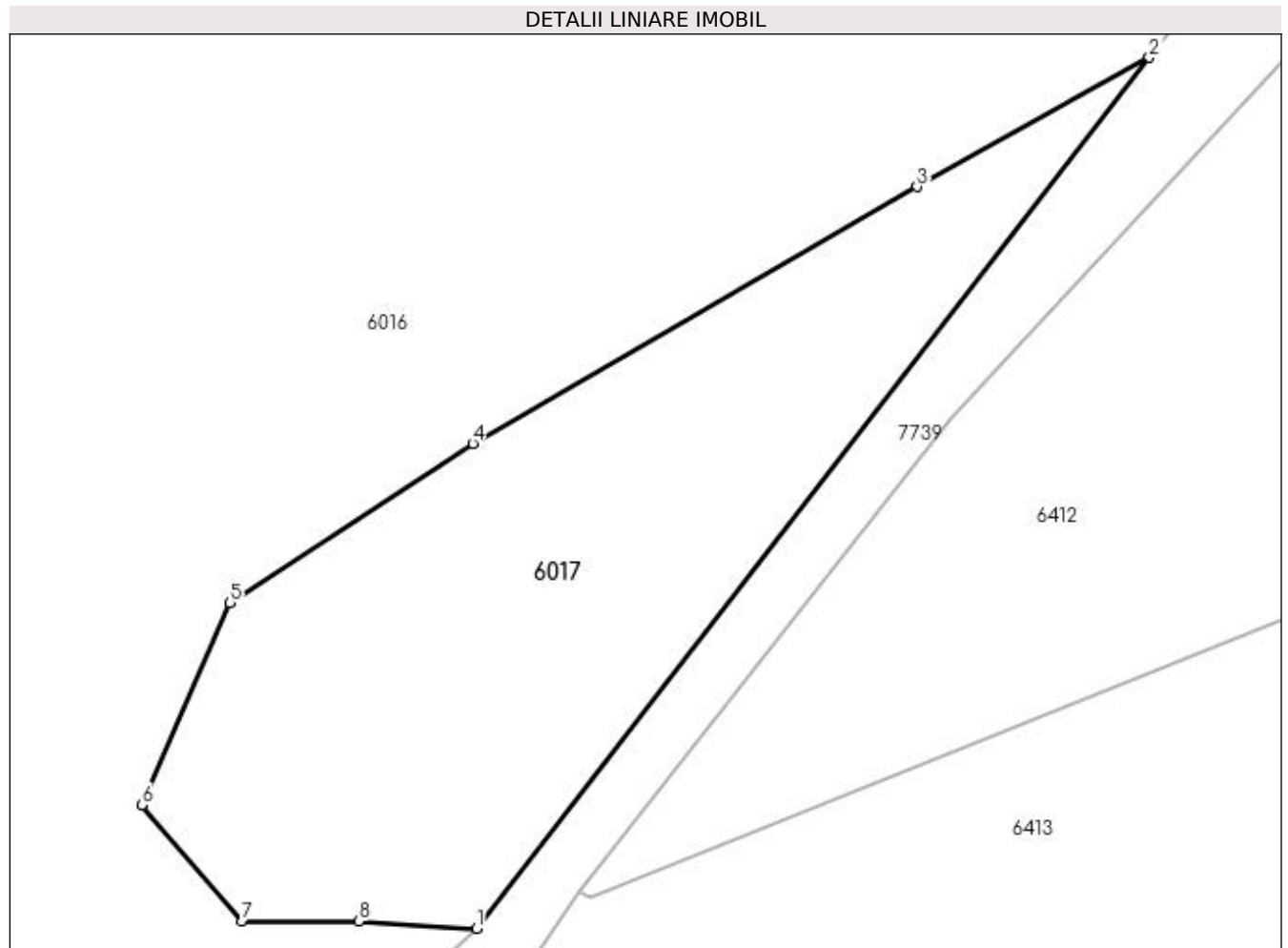
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.260,247 675.224,242	2	396.300,688 675.276,546	66.115
2	396.300,688 675.276,546	3	396.286,728 675.268,789	15.97
3	396.286,728 675.268,789	4	396.260,03 675.253,367	30.832
4	396.260,03 675.253,367	5	396.245,43 675.243,778	17.467
5	396.245,43 675.243,778	6	396.240,115 675.231,658	13.234

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.240,115 675.231,658	7	396.246,172 675.224,673	9.245
7	396.246,172 675.224,673	8	396.253,161 675.224,673	6.989
8	396.253,161 675.224,673	1	396.260,247 675.224,242	7.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6018

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52722

Adresa: Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 35, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52722	1.480	Sector cadastral:185 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52722-C1	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 35, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; casă de locuit P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21036 / 01/09/2004		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5137, din 01/01/2003 emis de JUDECĂTORIA BAI MARE (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire și iesire din indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) SOMKEREKI MELINDA CLAUDIA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52722 SĂCĂLAȘENI, în rangul înscrierii nr. 21036/01-09-2004</i>	A1, A1.1
4274 / 24/02/2005		
Act Notarial nr. 600, din 01/01/2005 emis de NP BAL MIRCEA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) SOMKEREKI MELINDA CLAUDIA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52722 SĂCĂLAȘENI, în rangul înscrierii nr. 4274/24-02-2005</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

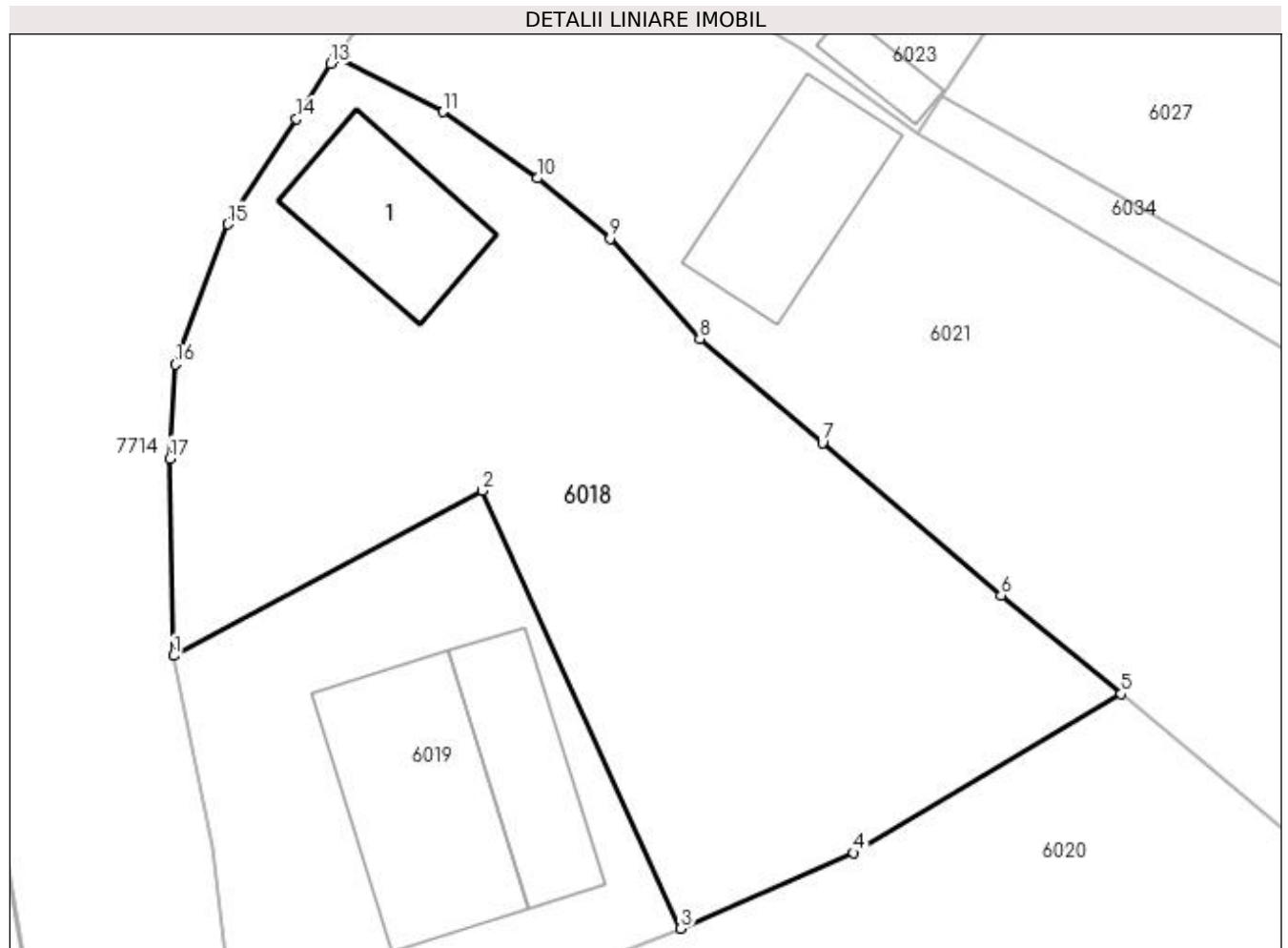
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4274 / 24/02/2005		
Act Notarial nr. 600, din 01/01/2005 emis de NP BAL MIRCEA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOMKEREKI IOAN, senior; <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52722 SĂCĂLAȘENI, în rangul înscrierii nr. 4274/24-02-2005</i>	A1, A1.1
47233 / 22/07/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata, din 19/07/2021 emis de BEJ Mărgineanu Viorel-Victor-Daniel (; dos. ex. 2141/2020 hotarare judecatoreasca nr incheierea civila nr. 7779 dos. 9683/182/2020 din 13.10.2020, emis de Judecatoria Baia Mare);		
C2	Se noteaza urmarirea silita imobiliara asupra competentei de sub B1, B2 , proprietatea debitoarei SOMKEREKI MELINDA CLAUDIA , pentru suma de 11.404,06 lei suma compusa din 9.881,07 lei reprezentand debit neachitat si 1.522,99 lei cheltuieli de executare silita , in favoarea creditoarei EOS CREDIT FUNDING DAC <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din cfe 52722 SĂCĂLAȘENI, în rangul înscrierii nr. 47233/22-07-2021</i>	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52722	1.480	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	416	-	-	-	
2	faneata	DA	1.064	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52722-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; casă de locuit P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.482,433 674.577,649	2	394.502,051 674.588,132	22.243
2	394.502,051 674.588,132	3	394.514,714 674.560,312	30.566
3	394.514,714 674.560,312	4	394.525,667 674.565,12	11.962

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.525,667 674.565,12	5	394.542,723 674.575,22	19.822
5	394.542,723 674.575,22	6	394.535,071 674.581,489	9.892
6	394.535,071 674.581,489	7	394.523,707 674.591,171	14.929
7	394.523,707 674.591,171	8	394.515,912 674.597,812	10.24
8	394.515,912 674.597,812	9	394.510,199 674.604,165	8.544
9	394.510,199 674.604,165	10	394.505,579 674.607,996	6.002
10	394.505,579 674.607,996	11	394.499,572 674.612,233	7.351
11	394.499,572 674.612,233	12	394.492,733 674.615,675	7.656
12	394.492,733 674.615,675	13	394.492,44 674.615,27	0.5
13	394.492,44 674.615,27	14	394.490,23 674.611,796	4.117
14	394.490,23 674.611,796	15	394.485,875 674.605,074	8.009
15	394.485,875 674.605,074	16	394.482,54 674.596,168	9.51
16	394.482,54 674.596,168	17	394.482,186 674.590,191	5.987
17	394.482,186 674.590,191	1	394.482,433 674.577,649	12.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 37, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		748	Sector cadastral:185 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂCĂLĂȘENI, CIF:3627390, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

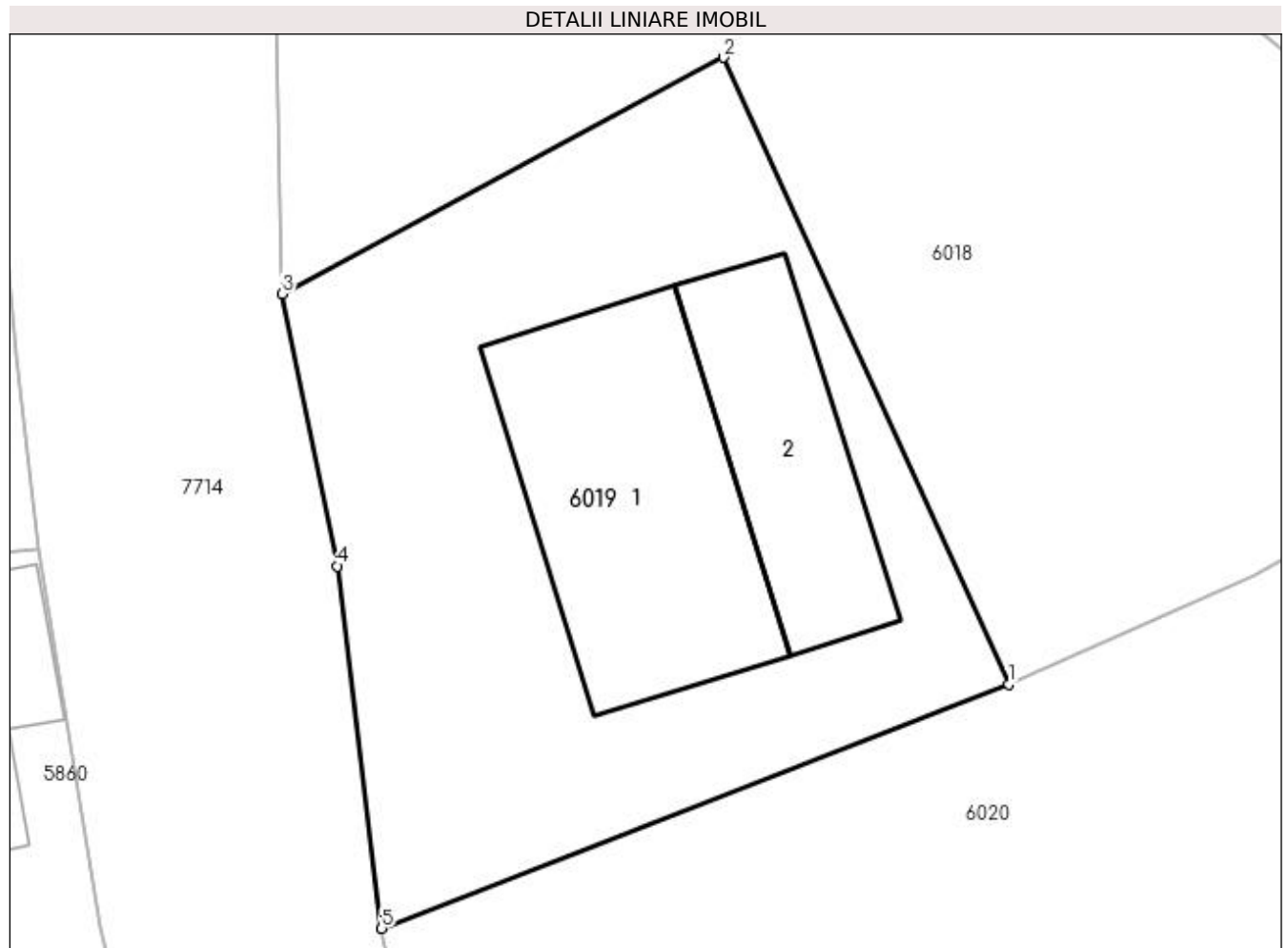
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	748	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	748	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții administrative și social culturale	Din acte: 0 Masurata: 156	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; MAGAZIN
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 88	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.514,714 674.560,312	2	394.502,051 674.588,132	30.566
2	394.502,051 674.588,132	3	394.482,433 674.577,649	22.243

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.482,433 674.577,649	4	394.484,882 674.565,555	12.339
4	394.484,882 674.565,555	5	394.486,843 674.549,464	16.21
5	394.486,843 674.549,464	1	394.514,714 674.560,312	29.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 39, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.757	Sector cadastral:185 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Coruia, Str Alexandru Vaida Voevod, Nr. 39, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; casă de locuit P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUD AURICA DEFUNCT:Da	A1.1
Act Administrativ nr. 44283/63, din 19/03/1998 emis de CJSDPAT MARAMURES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUD AURICA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

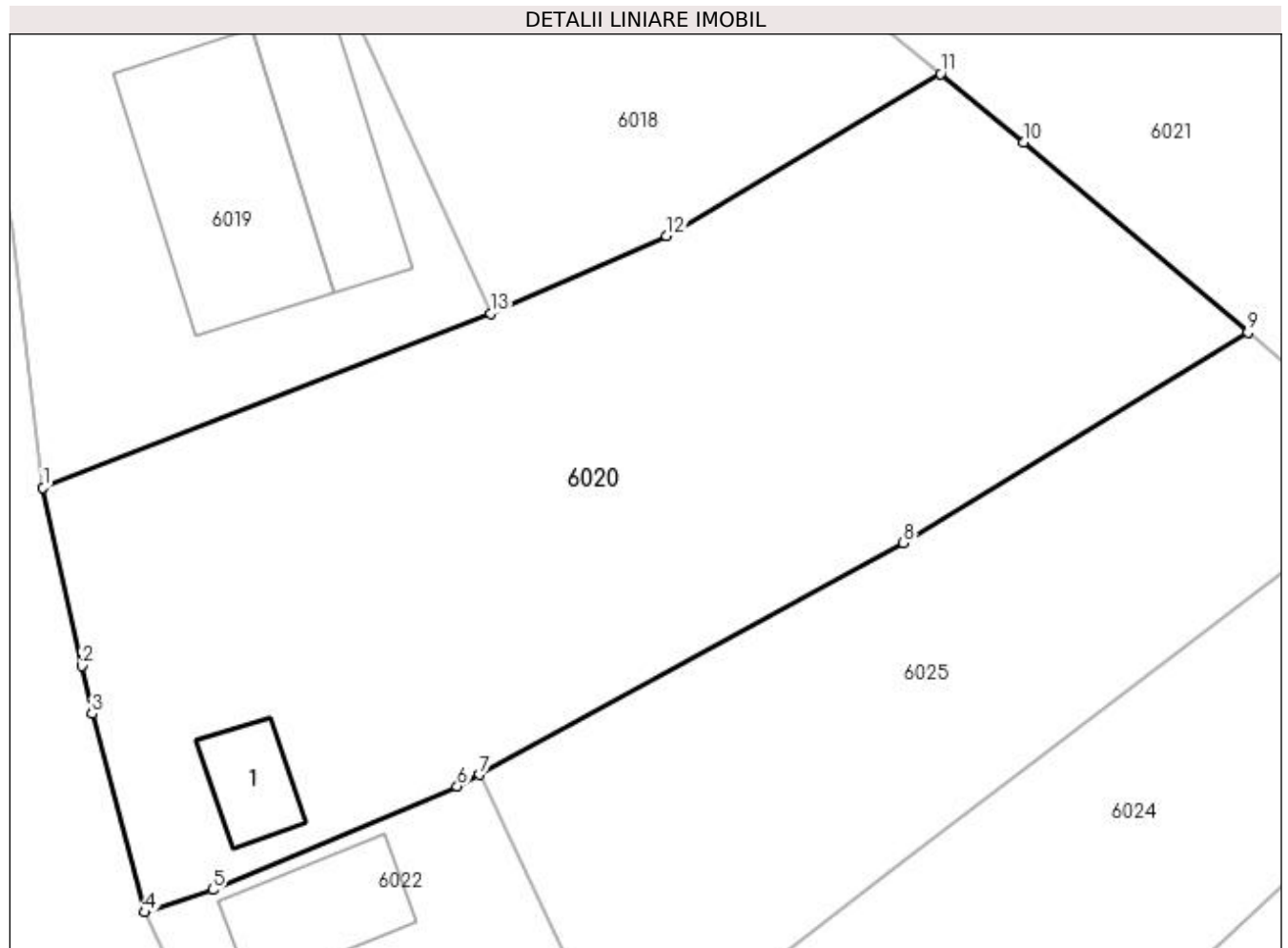
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.757	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	295	-	-	-	
2	faneata	DA	1.462	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; casă de locuit P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.486,843 674.549,464	2	394.489,253 674.538,382	11.341
2	394.489,253 674.538,382	3	394.489,898 674.535,409	3.042
3	394.489,898 674.535,409	4	394.493,175 674.523,052	12.784

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.493,175 674.523,052	5	394.497,399 674.524,454	4.451
5	394.497,399 674.524,454	6	394.512,635 674.530,881	16.536
6	394.512,635 674.530,881	7	394.514,012 674.531,611	1.559
7	394.514,012 674.531,611	8	394.540,415 674.546,038	30.087
8	394.540,415 674.546,038	9	394.561,858 674.559,117	25.117
9	394.561,858 674.559,117	10	394.547,91 674.570,97	18.304
10	394.547,91 674.570,97	11	394.542,723 674.575,22	6.706
11	394.542,723 674.575,22	12	394.525,667 674.565,12	19.822
12	394.525,667 674.565,12	13	394.514,714 674.560,312	11.962
13	394.514,714 674.560,312	1	394.486,843 674.549,464	29.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

