

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 800**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		845.158	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Gârdani și Mireșu Mare

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, Domeniu public	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMANE , CIF:24326056, PRIN ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ SOMEȘ TISA	A1

C. Partea III. SARCINI .

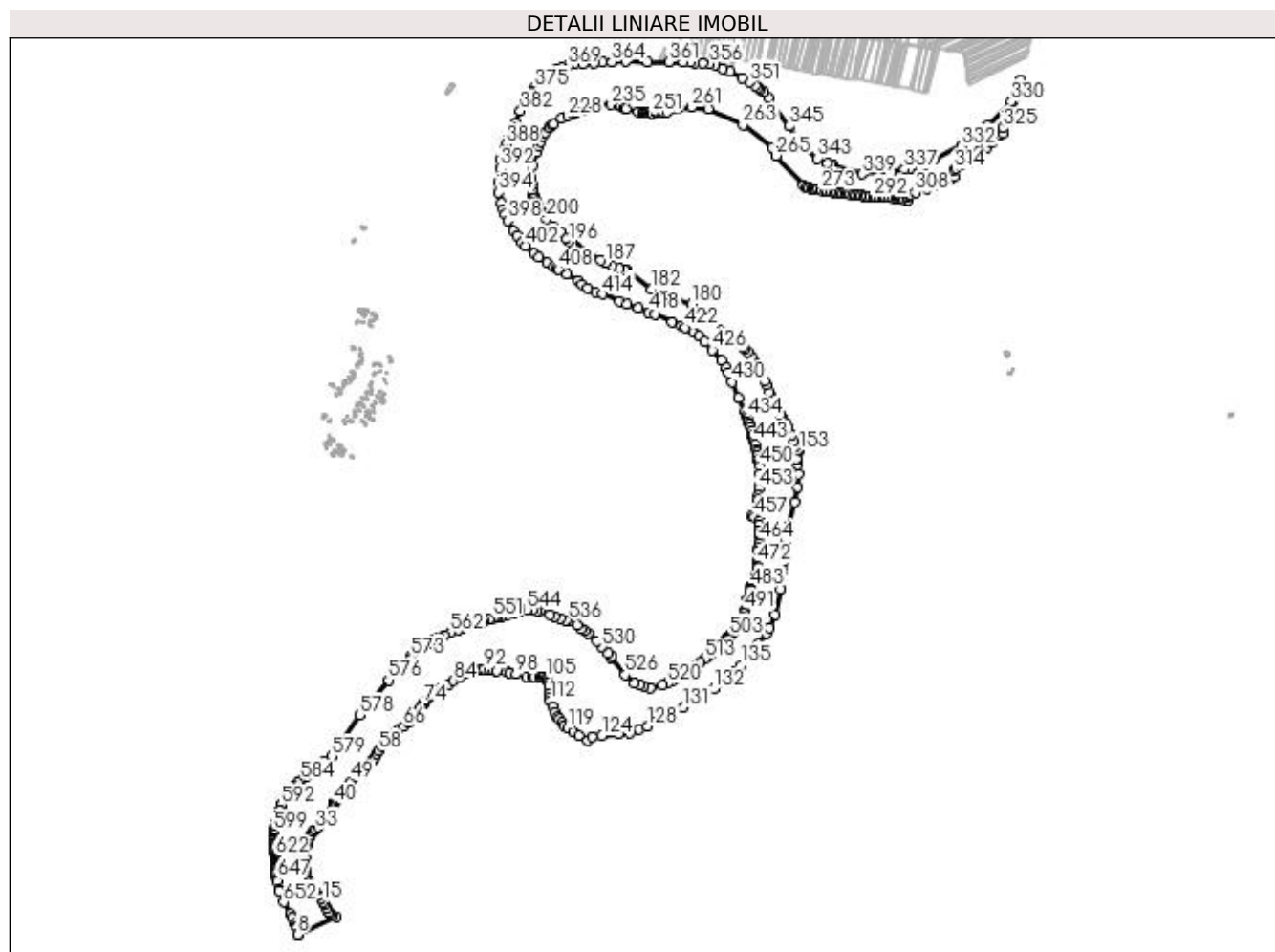
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	845.158	Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Gârdani și Mireșu Mare

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	845.158	-	-	-	Raul Someș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	373.103,565 672.579,802	2	373.110,442 672.567,509	14.086	2	373.110,442 672.567,509	3	373.122,004 672.546,765	23.749	3	373.122,004 672.546,765	4	373.127,653 672.536,643	11.592
4	373.127,653 672.536,643	5	373.127,723 672.535,291	1.354	5	373.127,723 672.535,291	6	373.127,882 672.532,191	3.104	6	373.127,882 672.532,191	7	373.129,105 672.508,332	23.89
7	373.129,105 672.508,332	8	373.130,038 672.508,194	0.943	8	373.130,038 672.508,194	9	373.265,948 672.569,265	149.001	9	373.265,948 672.569,265	10	373.252,939 672.574,678	14.09
10	373.252,939 672.574,678	11	373.244,077 672.581,325	11.078	11	373.244,077 672.581,325	12	373.239,012 672.587,18	7.742	12	373.239,012 672.587,18	13	373.232,049 672.599,208	13.898
13	373.232,049 672.599,208	14	373.226,985 672.611,711	13.49	14	373.226,985 672.611,711	15	373.219,388 672.623,58	14.092	15	373.219,388 672.623,58	16	373.212,108 672.635,608	14.06

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	373.212,108 672.635,608	17	373.204,987 672.645,737	12.38 2	17	373.204,987 672.645,737	18	373.193,908 672.662,196	19.84	18	373.193,908 672.662,196	19	373.182,988 672.676,756	18.2
19	373.182,988 672.676,756	20	373.170,961 672.690,999	18.64 2	20	373.170,961 672.690,999	21	373.163,681 672.702,236	13.38 9	21	373.163,681 672.702,236	22	373.160,674 672.710,307	8.613
22	373.160,674 672.710,307	23	373.157,983 672.721,543	11.55 4	23	373.157,983 672.721,543	24	373.157,508 672.731,514	9.982	24	373.157,508 672.731,514	25	373.157,508 672.740,851	9.337
25	373.157,508 672.740,851	26	373.158,616 672.773,769	32.93 7	26	373.158,616 672.773,769	27	373.162,865 672.824,09	50.5	27	373.162,865 672.824,09	28	373.165,58 672.840,08	16.21 9
28	373.165,58 672.840,08	29	373.167,983 672.846,519	6.873	29	373.167,983 672.846,519	30	373.171,277 672.852,583	6.901	30	373.171,277 672.852,583	31	373.176,658 672.860,496	9.569
31	373.176,658 672.860,496	32	373.185,046 672.870,466	13.02 9	32	373.185,046 672.870,466	33	373.193,592 672.878,538	11.75 5	33	373.193,592 672.878,538	34	373.203,436 672.889,204	14.51 4
34	373.203,436 672.889,204	35	373.230,783 672.914,526	37.27	35	373.230,783 672.914,526	36	373.236,227 672.920,73	8.254	36	373.236,227 672.920,73	37	373.241,924 672.928,073	9.294
37	373.241,924 672.928,073	38	373.246,736 672.937,316	10.42 1	38	373.246,736 672.937,316	39	373.250,774 672.948,895	12.26 3	39	373.250,774 672.948,895	40	373.256,997 672.969,184	21.22 2
40	373.256,997 672.969,184	41	373.259,395 672.974,305	5.655	41	373.259,395 672.974,305	42	373.263,609 672.978,584	6.006	42	373.263,609 672.978,584	43	373.269,249 672.983,705	7.618
43	373.269,249 672.983,705	44	373.276,987 672.991,098	10.70 2	44	373.276,987 672.991,098	45	373.285,097 673.001,583	13.25 5	45	373.285,097 673.001,583	46	373.290,736 673.010,535	10.58
46	373.290,736 673.010,535	47	373.296,967 673.020,772	11.98 4	47	373.296,967 673.020,772	48	373.307,254 673.035,214	17.73 1	48	373.307,254 673.035,214	49	373.318,134 673.048,072	16.84 3
49	373.318,134 673.048,072	50	373.335,543 673.066,074	25.04 3	50	373.335,543 673.066,074	51	373.353,545 673.083,879	25.32	51	373.353,545 673.083,879	52	373.367,789 673.097,924	20.00 4
52	373.367,789 673.097,924	53	373.379,856 673.108,013	15.72 9	53	373.379,856 673.108,013	54	373.389,549 673.117,311	13.43 2	54	373.389,549 673.117,311	55	373.396,275 673.124,037	9.512
55	373.396,275 673.124,037	56	373.402,408 673.133,929	11.63 9	56	373.402,408 673.133,929	57	373.409,53 673.145,996	14.01 2	57	373.409,53 673.145,996	58	373.415,465 673.156,678	12.22
58	373.415,465 673.156,678	59	373.425,158 673.171,318	17.55 8	59	373.425,158 673.171,318	60	373.434,456 673.182,198	14.31 2	60	373.434,456 673.182,198	61	373.440,391 673.190,111	9.891
61	373.440,391 673.190,111	62	373.447,512 673.197,035	9.932	62	373.447,512 673.197,035	63	373.455,623 673.202,97	10.05	63	373.455,623 673.202,97	64	373.469,669 673.214,839	18.38 9
64	373.469,669 673.214,839	65	373.486,484 673.228,291	21.53 4	65	373.486,484 673.228,291	66	373.503,497 673.242,733	22.31 6	66	373.503,497 673.242,733	67	373.521,301 673.256,778	22.67 7
67	373.521,301 673.256,778	68	373.538,908 673.273,198	24.07 5	68	373.538,908 673.273,198	69	373.549,59 673.284,474	15.53 2	69	373.549,59 673.284,474	70	373.555,129 673.291,2	8.713
70	373.555,129 673.291,2	71	373.558,69 673.298,519	8.139	71	373.558,69 673.298,519	72	373.562,449 673.304,256	6.859	72	373.562,449 673.304,256	73	373.568,186 673.314,543	11.77 9
73	373.568,186 673.314,543	74	373.572,934 673.322,456	9.228	74	373.572,934 673.322,456	75	373.577,879 673.328,984	8.189	75	373.577,879 673.328,984	76	373.583,418 673.335,315	8.412
76	373.583,418 673.335,315	77	373.588,364 673.340,063	6.856	77	373.588,364 673.340,063	78	373.598,453 673.348,371	13.06 9	78	373.598,453 673.348,371	79	373.605,179 673.353,713	8.589
79	373.605,179 673.353,713	80	373.618,038 673.362,813	15.75 3	80	373.618,038 673.362,813	81	373.635,249 673.375,078	21.13 4	81	373.635,249 673.375,078	82	373.647,118 673.381,804	13.64 2
82	373.647,118 673.381,804	83	373.662,746 673.392,091	18.71	83	373.662,746 673.392,091	84	373.679,562 673.402,971	20.02 9	84	373.679,562 673.402,971	85	373.703,103 673.417,412	27.61 7
85	373.703,103 673.417,412	86	373.722,292 673.429,282	22.56 4	86	373.722,292 673.429,282	87	373.735,151 673.435,612	14.33 3	87	373.735,151 673.435,612	88	373.746,229 673.440,162	11.97 6
88	373.746,229 673.440,162	89	373.757,9 673.443,328	12.09 3	89	373.757,9 673.443,328	90	373.767,792 673.445,702	10.17 3	90	373.767,792 673.445,702	91	373.779,661 673.445,899	11.87 1
91	373.779,661 673.445,899	92	373.790,146 673.445,702	10.48 7	92	373.790,146 673.445,702	93	373.804,587 673.443,921	14.55	93	373.804,587 673.443,921	94	373.818,633 673.441,547	14.24 5
94	373.818,633 673.441,547	95	373.833,074 673.439,173	14.63 5	95	373.833,074 673.439,173	96	373.868,089 673.433,041	35.54 8	96	373.868,089 673.433,041	97	373.880,354 673.430,667	12.49 3
97	373.880,354 673.430,667	98	373.901,522 673.426,315	21.61 1	98	373.901,522 673.426,315	99	373.937,328 673.418,204	36.71 3	99	373.937,328 673.418,204	100	373.957,309 673.416,423	20.06
100	373.957,309 673.416,423	101	373.965,222 673.416,621	7.915	101	373.965,222 673.416,621	102	373.985,004 673.418,599	19.88 1	102	373.985,004 673.418,599	103	373.990,939 673.418,204	5.948
103	373.990,939 673.418,204	104	373.998,258 673.416,226	7.582	104	373.998,258 673.416,226	105	374.006,963 673.411,478	9.916	105	374.006,963 673.411,478	106	374.012,304 673.407,323	6.767
106	374.012,304 673.407,323	107	374.015,271 673.401,389	6.634	107	374.015,271 673.401,389	108	374.017,052 673.394,663	6.958	108	374.017,052 673.394,663	109	374.017,843 673.382,991	11.69 9
109	374.017,843 673.382,991	110	374.018,635 673.357,076	25.92 7	110	374.018,635 673.357,076	111	374.019,821 673.346,195	10.94 5	111	374.019,821 673.346,195	112	374.022,591 673.332,348	14.12 1
112	374.022,591 673.332,348	113	374.030,108 673.310,389	23.21	113	374.030,108 673.310,389	114	374.038,417 673.291,398	20.72 9	114	374.038,417 673.291,398	115	374.046,528 673.276,956	16.56 4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	374.046,528 673.276,956	116	374.052,858 673.268,054	10.923	116	374.052,858 673.268,054	117	374.062,987 673.255,235	16.338	117	374.062,987 673.255,235	118	374.071,691 673.245,898	12.765
118	374.071,691 673.245,898	119	374.084,036 673.235,927	15.869	119	374.084,036 673.235,927	120	374.104,135 673.222,0	24.453	120	374.104,135 673.222,0	121	374.123,917 673.209,973	23.151
121	374.123,917 673.209,973	122	374.155,19 673.193,419	35.384	122	374.155,19 673.193,419	123	374.169,451 673.205,403	18.628	123	374.169,451 673.205,403	124	374.204,379 673.209,12	35.125
124	374.204,379 673.209,12	125	374.263,012 673.216,905	59.148	125	374.263,012 673.216,905	126	374.301,727 673.219,079	38.776	126	374.301,727 673.219,079	127	374.337,166 673.231,944	37.702
127	374.337,166 673.231,944	128	374.364,834 673.242,041	29.453	128	374.364,834 673.242,041	129	374.400,759 673.265,584	42.952	129	374.400,759 673.265,584	130	374.426,278 673.279,626	29.127
130	374.426,278 673.279,626	131	374.491,484 673.308,468	71.3	131	374.491,484 673.308,468	132	374.599,927 673.374,786	127.14	132	374.599,927 673.374,786	133	374.643,946 673.407,271	54.708
133	374.643,946 673.407,271	134	374.673,349 673.433,492	39.396	134	374.673,349 673.433,492	135	374.695,514 673.458,695	33.563	135	374.695,514 673.458,695	136	374.735,429 673.507,44	63.002
136	374.735,429 673.507,44	137	374.757,785 673.532,81	33.815	137	374.757,785 673.532,81	138	374.785,785 673.569,493	46.148	138	374.785,785 673.569,493	139	374.797,054 673.589,084	22.601
139	374.797,054 673.589,084	140	374.817,314 673.637,555	52.535	140	374.817,314 673.637,555	141	374.835,206 673.727,084	91.299	141	374.835,206 673.727,084	142	374.843,215 673.793,084	66.484
142	374.843,215 673.793,084	143	374.847,905 673.827,731	34.963	143	374.847,905 673.827,731	144	374.852,377 673.881,492	53.947	144	374.852,377 673.881,492	145	374.856,365 673.901,504	20.405
145	374.856,365 673.901,504	146	374.864,431 673.950,084	49.245	146	374.864,431 673.950,084	147	374.887,046 674.033,092	86.034	147	374.887,046 674.033,092	148	374.894,528 674.086,681	54.109
148	374.894,528 674.086,681	149	374.897,786 674.132,251	45.686	149	374.897,786 674.132,251	150	374.896,136 674.166,042	33.831	150	374.896,136 674.166,042	151	374.891,451 674.182,999	17.592
151	374.891,451 674.182,999	152	374.890,684 674.186,216	3.307	152	374.890,684 674.186,216	153	374.902,557 674.216,445	32.477	153	374.902,557 674.216,445	154	374.898,582 674.220,792	5.89
154	374.898,582 674.220,792	155	374.889,305 674.233,783	15.963	155	374.889,305 674.233,783	156	374.882,271 674.250,533	18.167	156	374.882,271 674.250,533	157	374.875,562 674.271,205	21.733
157	374.875,562 674.271,205	158	374.863,215 674.298,808	30.239	158	374.863,215 674.298,808	159	374.854,526 674.312,921	16.573	159	374.854,526 674.312,921	160	374.840,244 674.332,284	24.06
160	374.840,244 674.332,284	161	374.835,606 674.341,821	10.605	161	374.835,606 674.341,821	162	374.819,443 674.370,087	32.561	162	374.819,443 674.370,087	163	374.814,434 674.378,715	9.977
163	374.814,434 674.378,715	164	374.810,592 674.390,163	12.075	164	374.810,592 674.390,163	165	374.802,414 674.409,508	21.003	165	374.802,414 674.409,508	166	374.796,28 674.422,484	14.353
166	374.796,28 674.422,484	167	374.786,138 674.447,161	26.68	167	374.786,138 674.447,161	168	374.780,948 674.460,045	13.89	168	374.780,948 674.460,045	169	374.765,808 674.490,435	33.952
169	374.765,808 674.490,435	170	374.754,527 674.512,687	24.948	170	374.754,527 674.512,687	171	374.743,737 674.532,243	22.335	171	374.743,737 674.532,243	172	374.732,911 674.547,672	18.848
172	374.732,911 674.547,672	173	374.720,131 674.562,52	19.591	173	374.720,131 674.562,52	174	374.710,044 674.574,132	15.381	174	374.710,044 674.574,132	175	374.702,597 674.582,024	10.851
175	374.702,597 674.582,024	176	374.691,111 674.594,051	16.631	176	374.691,111 674.594,051	177	374.685,138 674.600,447	8.751	177	374.685,138 674.600,447	178	374.685,507 674.595,564	4.897
178	374.685,507 674.595,564	179	374.584,909 674.686,673	135.723	179	374.584,909 674.686,673	180	374.520,447 674.732,517	79.101	180	374.520,447 674.732,517	181	374.426,418 674.761,996	98.542
181	374.426,418 674.761,996	182	374.380,482 674.785,747	51.713	182	374.380,482 674.785,747	183	374.290,26 674.855,992	114.343	183	374.290,26 674.855,992	184	374.282,809 674.854,743	7.555
184	374.282,809 674.854,743	185	374.266,007 674.857,538	17.033	185	374.266,007 674.857,538	186	374.241,351 674.867,157	26.466	186	374.241,351 674.867,157	187	374.216,524 674.878,89	27.46
187	374.216,524 674.878,89	188	374.198,834 674.887,25	19.566	188	374.198,834 674.887,25	189	374.146,972 674.913,563	58.155	189	374.146,972 674.913,563	190	374.137,717 674.918,259	10.378
190	374.137,717 674.918,259	191	374.116,609 674.930,751	24.527	191	374.116,609 674.930,751	192	374.113,86 674.932,378	3.194	192	374.113,86 674.932,378	193	374.108,755 674.935,4	5.932
193	374.108,755 674.935,4	194	374.106,511 674.936,728	2.608	194	374.106,511 674.936,728	195	374.100,457 674.942,459	8.336	195	374.100,457 674.942,459	196	374.088,666 674.953,621	16.236
196	374.088,666 674.953,621	197	374.076,252 674.965,791	17.384	197	374.076,252 674.965,791	198	374.056,111 674.986,782	29.091	198	374.056,111 674.986,782	199	374.031,257 675.008,875	33.254
199	374.031,257 675.008,875	200	374.009,509 675.034,075	33.287	200	374.009,509 675.034,075	201	373.993,889 675.055,848	26.796	201	373.993,889 675.055,848	202	373.985,095 675.068,105	15.085
202	373.985,095 675.068,105	203	373.981,435 675.076,008	8.709	203	373.981,435 675.076,008	204	373.973,966 675.092,133	17.771	204	373.973,966 675.092,133	205	373.973,502 675.093,137	1.106
205	373.973,502 675.093,137	206	373.967,653 675.105,764	13.916	206	373.967,653 675.105,764	207	373.964,61 675.112,334	7.24	207	373.964,61 675.112,334	208	373.962,938 675.118,367	6.26
208	373.962,938 675.118,367	209	373.961,015 675.124,917	6.826	209	373.961,015 675.124,917	210	373.960,732 675.125,909	1.032	210	373.960,732 675.125,909	211	373.958,092 675.135,147	9.608
211	373.958,092 675.135,147	212	373.958,048 675.135,777	0.632	212	373.958,048 675.135,777	213	373.956,881 675.152,312	16.576	213	373.956,881 675.152,312	214	373.955,883 675.166,459	14.182

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
214	373.955,883 675.166,459	215	373.956,094 675.170,286	3.833	215	373.956,094 675.170,286	216	373.956,45 675.176,741	6.465	216	373.956,45 675.176,741	217	373.958,748 675.218,401	41.72 3
217	373.958,748 675.218,401	218	373.973,514 675.269,574	53.26 1	218	373.973,514 675.269,574	219	373.980,799 675.289,616	21.32 5	219	373.980,799 675.289,616	220	373.986,788 675.306,091	17.53
220	373.986,788 675.306,091	221	373.993,324 675.324,072	19.13 2	221	373.993,324 675.324,072	222	374.001,626 675.334,96	13.69 2	222	374.001,626 675.334,96	223	374.004,013 675.338,089	3.936
223	374.004,013 675.338,089	224	374.017,59 675.355,896	22.39 3	224	374.017,59 675.355,896	225	374.027,731 675.365,066	13.67 2	225	374.027,731 675.365,066	226	374.033,365 675.370,16	7.595
226	374.033,365 675.370,16	227	374.062,404 675.386,868	33.50 3	227	374.062,404 675.386,868	228	374.084,077 675.396,786	23.83 5	228	374.084,077 675.396,786	229	374.104,739 675.406,242	22.72 3
229	374.104,739 675.406,242	230	374.109,344 675.408,349	5.064	230	374.109,344 675.408,349	231	374.137,19 675.418,692	29.70 5	231	374.137,19 675.418,692	232	374.175,23 675.426,991	38.93 5
232	374.175,23 675.426,991	233	374.180,947 675.428,239	5.852	233	374.180,947 675.428,239	234	374.191,217 675.429,798	10.38 8	234	374.191,217 675.429,798	235	374.238,151 675.436,922	47.47 2
235	374.238,151 675.436,922	236	374.262,751 675.435,194	24.66 1	236	374.262,751 675.435,194	237	374.266,115 675.433,694	3.683	237	374.266,115 675.433,694	238	374.272,497 675.430,848	6.988
238	374.272,497 675.430,848	239	374.273,04 675.430,606	0.594	239	374.273,04 675.430,606	240	374.285,569 675.425,021	13.71 7	240	374.285,569 675.425,021	241	374.287,538 675.424,143	2.156
241	374.287,538 675.424,143	242	374.291,02 675.422,59	3.813	242	374.291,02 675.422,59	243	374.333,297 675.410,295	44.02 9	243	374.333,297 675.410,295	244	374.350,701 675.408,874	17.46 2
244	374.350,701 675.408,874	245	374.352,806 675.408,702	2.112	245	374.352,806 675.408,702	246	374.358,053 675.408,274	5.264	246	374.358,053 675.408,274	247	374.362,328 675.407,925	4.289
247	374.362,328 675.407,925	248	374.364,482 675.407,749	2.161	248	374.364,482 675.407,749	249	374.372,197 675.407,119	7.741	249	374.372,197 675.407,119	250	374.375,199 675.406,874	3.012
250	374.375,199 675.406,874	251	374.381,313 675.406,375	6.134	251	374.381,313 675.406,375	252	374.395,985 675.407,575	14.72 1	252	374.395,985 675.407,575	253	374.399,079 675.407,828	3.104
253	374.399,079 675.407,828	254	374.402,544 675.408,111	3.477	254	374.402,544 675.408,111	255	374.406,29 675.408,418	3.759	255	374.406,29 675.408,418	256	374.413,784 675.409,03	7.519
256	374.413,784 675.409,03	257	374.422,351 675.409,731	8.596	257	374.422,351 675.409,731	258	374.424,023 675.409,868	1.678	258	374.424,023 675.409,868	259	374.436,1 675.410,856	12.11 7
259	374.436,1 675.410,856	260	374.470,042 675.421,474	35.56 4	260	374.470,042 675.421,474	261	374.520,67 675.428,509	51.11 4	261	374.520,67 675.428,509	262	374.579,452 675.420,647	59.30 5
262	374.579,452 675.420,647	263	374.702,43 675.364,797	135.0 66	263	374.702,43 675.364,797	264	374.805,973 675.287,057	129.4 78	264	374.805,973 675.287,057	265	374.820,106 675.257,009	33.20 6
265	374.820,106 675.257,009	266	374.915,973 675.153,323	141.2 14	266	374.915,973 675.153,323	267	374.925,663 675.143,305	13.93 8	267	374.925,663 675.143,305	268	374.936,299 675.141,696	10.75 7
268	374.936,299 675.141,696	269	374.944,359 675.141,616	8.06	269	374.944,359 675.141,616	270	374.952,91 675.141,482	8.552	270	374.952,91 675.141,482	271	374.959,133 675.140,275	6.339
271	374.959,133 675.140,275	272	374.968,15 675.138,391	9.212	272	374.968,15 675.138,391	273	374.976,841 675.135,442	9.178	273	374.976,841 675.135,442	274	374.982,8 675.133,036	6.426
274	374.982,8 675.133,036	275	374.993,454 675.132,934	10.65 4	275	374.993,454 675.132,934	276	375.002,603 675.131,367	9.282	276	375.002,603 675.131,367	277	375.012,538 675.129,092	10.19 2
277	375.012,538 675.129,092	278	375.025,313 675.127,24	12.90 9	278	375.025,313 675.127,24	279	375.035,554 675.126,103	10.30 4	279	375.035,554 675.126,103	280	375.045,134 675.125,516	9.598
280	375.045,134 675.125,516	281	375.054,066 675.124,589	8.98	281	375.054,066 675.124,589	282	375.063,492 675.123,255	9.52	282	375.063,492 675.123,255	283	375.072,321 675.122,368	8.873
283	375.072,321 675.122,368	284	375.082,243 675.120,952	10.02 3	284	375.082,243 675.120,952	285	375.095,226 675.119,376	13.07 8	285	375.095,226 675.119,376	286	375.102,1 675.117,957	7.019
286	375.102,1 675.117,957	287	375.110,079 675.117,16	8.019	287	375.110,079 675.117,16	288	375.121,051 675.116,519	10.99 1	288	375.121,051 675.116,519	289	375.131,731 675.114,929	10.79 8
289	375.131,731 675.114,929	290	375.139,147 675.113,338	7.585	290	375.139,147 675.113,338	291	375.150,025 675.112,194	10.93 8	291	375.150,025 675.112,194	292	375.163,078 675.110,876	13.11 9
292	375.163,078 675.110,876	293	375.173,611 675.110,255	10.55 1	293	375.173,611 675.110,255	294	375.185,07 675.109,87	11.46 5	294	375.185,07 675.109,87	295	375.197,248 675.109,787	12.17 8
295	375.197,248 675.109,787	296	375.208,119 675.109,082	10.89 4	296	375.208,119 675.109,082	297	375.219,883 675.108,604	11.77 4	297	375.219,883 675.108,604	298	375.233,061 675.107,614	13.21 5
298	375.233,061 675.107,614	299	375.241,817 675.106,893	8.786	299	375.241,817 675.106,893	300	375.249,803 675.107,092	7.988	300	375.249,803 675.107,092	301	375.256,498 675.106,247	6.748
301	375.256,498 675.106,247	302	375.265,65 675.104,295	9.358	302	375.265,65 675.104,295	303	375.274,041 675.101,756	8.767	303	375.274,041 675.101,756	304	375.284,754 675.100,272	10.81 5
304	375.284,754 675.100,272	305	375.284,441 675.110,053	9.786	305	375.284,441 675.110,053	306	375.288,301 675.116,068	7.147	306	375.288,301 675.116,068	307	375.292,629 675.119,382	5.451
307	375.292,629 675.119,382	308	375.311,467 675.126,482	20.13 2	308	375.311,467 675.126,482	309	375.352,313 675.140,756	43.26 8	309	375.352,313 675.140,756	310	375.387,081 675.151,576	36.41 3
310	375.387,081 675.151,576	311	375.410,063 675.161,047	24.85 7	311	375.410,063 675.161,047	312	375.436,142 675.174,603	29.39 2	312	375.436,142 675.174,603	313	375.449,046 675.182,246	14.99 8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
313	375.449,046 675.182,246	314	375.446,75 675.205,779	23.64 5	314	375.446,75 675.205,779	315	375.455,221 675.212,332	10.71	315	375.455,221 675.212,332	316	375.471,587 675.222,185	19.10 3
316	375.471,587 675.222,185	317	375.483,565 675.230,998	14.87 1	317	375.483,565 675.230,998	318	375.491,025 675.240,488	12.07 1	318	375.491,025 675.240,488	319	375.505,492 675.252,24	18.63 9
319	375.505,492 675.252,24	320	375.535,555 675.270,091	34.96 3	320	375.535,555 675.270,091	321	375.563,583 675.286,135	32.29 5	321	375.563,583 675.286,135	322	375.581,214 675.301,276	23.24
322	375.581,214 675.301,276	323	375.610,824 675.327,941	39.84 7	323	375.610,824 675.327,941	324	375.622,232 675.336,877	14.49 1	324	375.622,232 675.336,877	325	375.620,777 675.354,822	18.00 4
325	375.620,777 675.354,822	326	375.637,319 675.375,494	26.47 6	326	375.637,319 675.375,494	327	375.658,588 675.412,703	42.85 9	327	375.658,588 675.412,703	328	375.679,856 675.496,572	86.52 4
328	375.679,856 675.496,572	329	375.682,219 675.523,151	26.68 4	329	375.682,219 675.523,151	330	375.650,316 675.446,961	82.6	330	375.650,316 675.446,961	331	375.565,241 675.361,32	120.7 15
331	375.565,241 675.361,32	332	375.474,852 675.291,036	114.4 99	332	375.474,852 675.291,036	333	375.377,025 675.242,727	109.1 05	333	375.377,025 675.242,727	334	375.347,244 675.227,431	33.47 9
334	375.347,244 675.227,431	335	375.298,031 675.212,804	51.34 1	335	375.298,031 675.212,804	336	375.292,645 675.211,757	5.487	336	375.292,645 675.211,757	337	375.272,998 675.207,938	20.01 5
337	375.272,998 675.207,938	338	375.226,207 675.198,843	47.66 7	338	375.226,207 675.198,843	339	375.123,857 675.192,312	102.5 58	339	375.123,857 675.192,312	340	375.019,85 675.222,557	108.3 15
340	375.019,85 675.222,557	341	375.014,633 675.224,074	5.433	341	375.014,633 675.224,074	342	375.001,429 675.230,405	14.64 3	342	375.001,429 675.230,405	343	374.966,346 675.247,225	38.90 7
343	374.966,346 675.247,225	344	374.917,398 675.287,574	63.43 5	344	374.917,398 675.287,574	345	374.866,466 675.360,996	89.35 8	345	374.866,466 675.360,996	346	374.793,952 675.461,047	123.5 66
346	374.793,952 675.461,047	347	374.776,58 675.479,883	25.62 4	347	374.776,58 675.479,883	348	374.764,603 675.491,063	16.38 4	348	374.764,603 675.491,063	349	374.757,333 675.497,211	9.521
349	374.757,333 675.497,211	350	374.745,355 675.504,98	14.27 7	350	374.745,355 675.504,98	351	374.725,935 675.516,746	22.70 6	351	374.725,935 675.516,746	352	374.700,581 675.531,09	29.13
352	374.700,581 675.531,09	353	374.656,112 675.554,593	50.29 8	353	374.656,112 675.554,593	354	374.632,145 675.565,298	26.24 9	354	374.632,145 675.565,298	355	374.603,3 675.577,951	31.49 8
355	374.603,3 675.577,951	356	374.585,036 675.581,692	18.64 3	356	374.585,036 675.581,692	357	374.560,572 675.584,117	24.58 4	357	374.560,572 675.584,117	358	374.531,971 675.585,332	28.62 7
358	374.531,971 675.585,332	359	374.518,37 675.586,286	13.63 4	359	374.518,37 675.586,286	360	374.491,973 675.586,6	26.39 9	360	374.491,973 675.586,6	361	374.440,293 675.587,688	51.69 1
361	374.440,293 675.587,688	362	374.367,318 675.587,933	72.97 5	362	374.367,318 675.587,933	363	374.290,272 675.589,278	77.05 8	363	374.290,272 675.589,278	364	374.238,455 675.587,859	51.83 6
364	374.238,455 675.587,859	365	374.205,972 675.586,031	32.53 4	365	374.205,972 675.586,031	366	374.178,388 675.583,684	27.68 4	366	374.178,388 675.583,684	367	374.136,87 675.581,248	41.58 9
367	374.136,87 675.581,248	368	374.106,141 675.579,9	30.75 9	368	374.106,141 675.579,9	369	374.082,573 675.574,541	24.17	369	374.082,573 675.574,541	370	374.063,285 675.568,476	20.21 9
370	374.063,285 675.568,476	371	374.042,029 675.559,471	23.08 5	371	374.042,029 675.559,471	372	374.020,852 675.550,171	23.12 9	372	374.020,852 675.550,171	373	374.007,957 675.544,274	14.17 9
373	374.007,957 675.544,274	374	373.999,952 675.540,518	8.842	374	373.999,952 675.540,518	375	373.964,578 675.494,345	58.16 6	375	373.964,578 675.494,345	376	373.958,211 675.485,132	11.19 9
376	373.958,211 675.485,132	377	373.953,535 675.478,695	7.956	377	373.953,535 675.478,695	378	373.945,798 675.468,436	12.84 9	378	373.945,798 675.468,436	379	373.937,147 675.454,539	16.37
379	373.937,147 675.454,539	380	373.930,346 675.443,431	13.02 5	380	373.930,346 675.443,431	381	373.926,338 675.436,243	8.23	381	373.926,338 675.436,243	382	373.916,115 675.414,993	23.58 1
382	373.916,115 675.414,993	383	373.898,431 675.372,734	45.81	383	373.898,431 675.372,734	384	373.889,733 675.355,098	19.66 4	384	373.889,733 675.355,098	385	373.885,312 675.345,132	10.90 3
385	373.885,312 675.345,132	386	373.880,885 675.335,532	10.57 2	386	373.880,885 675.335,532	387	373.874,427 675.322,831	14.24 9	387	373.874,427 675.322,831	388	373.864,648 675.295,404	29.11 8
388	373.864,648 675.295,404	389	373.858,959 675.279,238	17.13 8	389	373.858,959 675.279,238	390	373.850,62 675.250,06	30.34 6	390	373.850,62 675.250,06	391	373.848,683 675.243,087	7.237
391	373.848,683 675.243,087	392	373.844,187 675.213,403	30.02 3	392	373.844,187 675.213,403	393	373.839,101 675.163,084	50.57 5	393	373.839,101 675.163,084	394	373.839,79 675.127,303	35.78 8
394	373.839,79 675.127,303	395	373.849,017 675.089,71	38.70 9	395	373.849,017 675.089,71	396	373.854,157 675.068,771	21.56 1	396	373.854,157 675.068,771	397	373.860,987 675.050,472	19.53 2
397	373.860,987 675.050,472	398	373.871,601 675.027,263	25.52 1	398	373.871,601 675.027,263	399	373.892,448 674.989,918	42.77	399	373.892,448 674.989,918	400	373.904,337 674.973,223	20.49 6
400	373.904,337 674.973,223	401	373.923,235 674.950,584	29.49	401	373.923,235 674.950,584	402	373.934,493 674.938,433	16.56 5	402	373.934,493 674.938,433	403	373.963,849 674.910,359	40.61 9
403	373.963,849 674.910,359	404	373.981,074 674.898,325	21.01 2	404	373.981,074 674.898,325	405	374.010,668 674.878,231	35.77 1	405	374.010,668 674.878,231	406	374.035,335 674.864,54	28.21 2
406	374.035,335 674.864,54	407	374.045,755 674.858,926	11.83 6	407	374.045,755 674.858,926	408	374.050,562 674.856,028	5.613	408	374.050,562 674.856,028	409	374.080,665 674.838,793	34.68 8
409	374.080,665 674.838,793	410	374.121,208 674.815,574	46.72 1	410	374.121,208 674.815,574	411	374.134,281 674.803,426	17.84 6	411	374.134,281 674.803,426	412	374.153,636 674.790,381	23.34 1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
412	374.153,636 674.790,381	413	374.182,837 674.775,846	32.618	413	374.182,837 674.775,846	414	374.207,063 674.767,506	25.621	414	374.207,063 674.767,506	415	374.267,958 674.743,865	65.323
415	374.267,958 674.743,865	416	374.292,61 674.734,254	26.459	416	374.292,61 674.734,254	417	374.333,136 674.718,981	43.308	417	374.333,136 674.718,981	418	374.370,4 674.703,947	40.182
418	374.370,4 674.703,947	419	374.390,825 674.696,018	21.91	419	374.390,825 674.696,018	420	374.453,075 674.670,863	67.14	420	374.453,075 674.670,863	421	374.486,09 674.656,167	36.138
421	374.486,09 674.656,167	422	374.499,659 674.649,844	14.97	422	374.499,659 674.649,844	423	374.526,532 674.633,32	31.547	423	374.526,532 674.633,32	424	374.546,325 674.619,034	24.41
424	374.546,325 674.619,034	425	374.566,228 674.600,901	26.925	425	374.566,228 674.600,901	426	374.594,785 674.570,486	41.72	426	374.594,785 674.570,486	427	374.627,511 674.533,548	49.35
427	374.627,511 674.533,548	428	374.643,346 674.508,312	29.793	428	374.643,346 674.508,312	429	374.650,96 674.491,181	18.747	429	374.650,96 674.491,181	430	374.665,281 674.457,839	36.287
430	374.665,281 674.457,839	431	374.687,026 674.402,207	59.731	431	374.687,026 674.402,207	432	374.708,622 674.354,243	52.602	432	374.708,622 674.354,243	433	374.714,404 674.338,156	17.095
433	374.714,404 674.338,156	434	374.720,146 674.331,455	8.825	434	374.720,146 674.331,455	435	374.720,575 674.315,528	15.933	435	374.720,575 674.315,528	436	374.725,23 674.307,479	9.298
436	374.725,23 674.307,479	437	374.729,788 674.297,189	11.254	437	374.729,788 674.297,189	438	374.732,593 674.284,526	12.97	438	374.732,593 674.284,526	439	374.736,967 674.267,735	17.351
439	374.736,967 674.267,735	440	374.737,963 674.264,066	3.802	440	374.737,963 674.264,066	441	374.738,477 674.262,171	1.963	441	374.738,477 674.262,171	442	374.740,389 674.255,678	6.769
442	374.740,389 674.255,678	443	374.743,456 674.245,267	10.853	443	374.743,456 674.245,267	444	374.745,393 674.237,783	7.731	444	374.745,393 674.237,783	445	374.750,413 674.218,387	20.035
445	374.750,413 674.218,387	446	374.752,544 674.208,823	9.799	446	374.752,544 674.208,823	447	374.754,345 674.200,745	8.276	447	374.754,345 674.200,745	448	374.757,771 674.182,994	18.079
448	374.757,771 674.182,994	449	374.759,757 674.172,559	10.622	449	374.759,757 674.172,559	450	374.761,897 674.161,125	11.633	450	374.761,897 674.161,125	451	374.761,794 674.134,466	26.659
451	374.761,794 674.134,466	452	374.760,969 674.106,11	28.368	452	374.760,969 674.106,11	453	374.759,163 674.081,905	24.272	453	374.759,163 674.081,905	454	374.756,151 674.057,171	24.917
454	374.756,151 674.057,171	455	374.756,421 674.045,145	12.029	455	374.756,421 674.045,145	456	374.731,6 673.985,721	64.399	456	374.731,6 673.985,721	457	374.741,522 673.982,283	10.501
457	374.741,522 673.982,283	458	374.760,141 673.967,728	23.633	458	374.760,141 673.967,728	459	374.759,232 673.953,36	14.397	459	374.759,232 673.953,36	460	374.760,785 673.936,054	17.376
460	374.760,785 673.936,054	461	374.760,889 673.934,386	1.671	461	374.760,889 673.934,386	462	374.761,972 673.917,042	17.378	462	374.761,972 673.917,042	463	374.762,0 673.916,584	0.459
463	374.762,0 673.916,584	464	374.761,387 673.896,497	20.096	464	374.761,387 673.896,497	465	374.759,364 673.887,015	9.695	465	374.759,364 673.887,015	466	374.756,264 673.872,482	14.86
466	374.756,264 673.872,482	467	374.753,619 673.860,084	12.677	467	374.753,619 673.860,084	468	374.753,13 673.843,078	17.013	468	374.753,13 673.843,078	469	374.752,777 673.830,822	12.261
469	374.752,777 673.830,822	470	374.752,75 673.829,895	0.927	470	374.752,75 673.829,895	471	374.752,357 673.816,226	13.675	471	374.752,357 673.816,226	472	374.752,353 673.816,082	0.144
472	374.752,353 673.816,082	473	374.752,166 673.809,588	6.497	473	374.752,166 673.809,588	474	374.753,407 673.802,243	7.449	474	374.753,407 673.802,243	475	374.753,439 673.802,054	0.192
475	374.753,439 673.802,054	476	374.754,279 673.797,081	5.043	476	374.754,279 673.797,081	477	374.749,345 673.777,644	20.053	477	374.749,345 673.777,644	478	374.738,493 673.766,011	15.909
478	374.738,493 673.766,011	479	374.733,017 673.759,439	8.554	479	374.733,017 673.759,439	480	374.734,231 673.756,018	3.63	480	374.734,231 673.756,018	481	374.734,668 673.751,797	4.244
481	374.734,668 673.751,797	482	374.732,899 673.744,285	7.717	482	374.732,899 673.744,285	483	374.729,286 673.733,25	11.611	483	374.729,286 673.733,25	484	374.726,366 673.728,844	5.286
484	374.726,366 673.728,844	485	374.725,81 673.726,775	2.142	485	374.725,81 673.726,775	486	374.725,387 673.720,615	6.175	486	374.725,387 673.720,615	487	374.715,978 673.688,018	33.928
487	374.715,978 673.688,018	488	374.714,063 673.682,632	5.716	488	374.714,063 673.682,632	489	374.712,6 673.671,671	11.058	489	374.712,6 673.671,671	490	374.712,316 673.662,951	8.725
490	374.712,316 673.662,951	491	374.707,776 673.650,354	13.39	491	374.707,776 673.650,354	492	374.705,316 673.638,36	12.244	492	374.705,316 673.638,36	493	374.702,687 673.626,027	12.61
493	374.702,687 673.626,027	494	374.701,136 673.620,921	5.336	494	374.701,136 673.620,921	495	374.691,67 673.602,548	20.668	495	374.691,67 673.602,548	496	374.688,696 673.597,552	5.814
496	374.688,696 673.597,552	497	374.687,097 673.594,045	3.854	497	374.687,097 673.594,045	498	374.680,629 673.585,254	10.914	498	374.680,629 673.585,254	499	374.673,269 673.579,605	9.278
499	374.673,269 673.579,605	500	374.669,342 673.576,419	5.057	500	374.669,342 673.576,419	501	374.663,078 673.569,479	9.349	501	374.663,078 673.569,479	502	374.659,698 673.565,245	5.418
502	374.659,698 673.565,245	503	374.655,255 673.560,924	6.198	503	374.655,255 673.560,924	504	374.648,645 673.556,504	7.952	504	374.648,645 673.556,504	505	374.644,136 673.550,853	7.229
505	374.644,136 673.550,853	506	374.645,453 673.547,081	3.995	506	374.645,453 673.547,081	507	374.645,357 673.543,915	3.167	507	374.645,357 673.543,915	508	374.643,486 673.541,372	3.157
508	374.643,486 673.541,372	509	374.634,995 673.531,922	12.704	509	374.634,995 673.531,922	510	374.608,38 673.510,631	34.083	510	374.608,38 673.510,631	511	374.593,882 673.499,579	18.23

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
511	374.593,882 673.499,579	512	374.581,434 673.490,088	15.653	512	374.581,434 673.490,088	513	374.568,828 673.480,478	15.851	513	374.568,828 673.480,478	514	374.551,171 673.467,017	22.203
514	374.551,171 673.467,017	515	374.533,945 673.453,883	21.662	515	374.533,945 673.453,883	516	374.511,16 673.436,513	28.651	516	374.511,16 673.436,513	517	374.491,783 673.421,741	24.366
517	374.491,783 673.421,741	518	374.477,139 673.410,576	18.415	518	374.477,139 673.410,576	519	374.450,75 673.399,634	28.568	519	374.450,75 673.399,634	520	374.435,341 673.393,247	16.68
520	374.435,341 673.393,247	521	374.417,9 673.389,171	17.911	521	374.417,9 673.389,171	522	374.374,073 673.378,892	45.016	522	374.374,073 673.378,892	523	374.353,284 673.384,532	21.54
523	374.353,284 673.384,532	524	374.339,933 673.388,282	13.868	524	374.339,933 673.388,282	525	374.319,33 673.394,894	21.638	525	374.319,33 673.394,894	526	374.286,039 673.424,338	44.444
526	374.286,039 673.424,338	527	374.235,187 673.484,838	79.033	527	374.235,187 673.484,838	528	374.240,18 673.490,428	7.495	528	374.240,18 673.490,428	529	374.226,99 673.500,82	16.792
529	374.226,99 673.500,82	530	374.204,719 673.522,35	30.976	530	374.204,719 673.522,35	531	374.186,407 673.544,308	28.592	531	374.186,407 673.544,308	532	374.155,884 673.571,533	40.901
532	374.155,884 673.571,533	533	374.143,027 673.579,659	15.21	533	374.143,027 673.579,659	534	374.131,506 673.588,358	14.436	534	374.131,506 673.588,358	535	374.116,791 673.599,792	18.635
535	374.116,791 673.599,792	536	374.088,493 673.613,743	31.55	536	374.088,493 673.613,743	537	374.078,495 673.616,953	10.501	537	374.078,495 673.616,953	538	374.059,094 673.624,519	20.824
538	374.059,094 673.624,519	539	374.038,338 673.630,316	21.55	539	374.038,338 673.630,316	540	374.020,25 673.636,197	19.02	540	374.020,25 673.636,197	541	373.985,834 673.649,49	36.894
541	373.985,834 673.649,49	542	373.974,614 673.650,204	11.243	542	373.974,614 673.650,204	543	373.958,54 673.652,18	16.195	543	373.958,54 673.652,18	544	373.939,718 673.652,744	18.83
544	373.939,718 673.652,744	545	373.914,618 673.648,04	25.537	545	373.914,618 673.648,04	546	373.896,852 673.643,717	18.284	546	373.896,852 673.643,717	547	373.864,819 673.633,953	33.488
547	373.864,819 673.633,953	548	373.849,023 673.630,215	16.232	548	373.849,023 673.630,215	549	373.836,402 673.627,178	12.981	549	373.836,402 673.627,178	550	373.829,994 673.626,634	6.431
550	373.829,994 673.626,634	551	373.818,568 673.624,114	11.701	551	373.818,568 673.624,114	552	373.804,887 673.619,53	14.429	552	373.804,887 673.619,53	553	373.788,225 673.613,308	17.786
553	373.788,225 673.613,308	554	373.779,381 673.610,586	9.253	554	373.779,381 673.610,586	555	373.769,518 673.608,789	10.025	555	373.769,518 673.608,789	556	373.765,551 673.607,662	4.124
556	373.765,551 673.607,662	557	373.760,867 673.606,838	4.756	557	373.760,867 673.606,838	558	373.755,371 673.606,318	5.521	558	373.755,371 673.606,318	559	373.748,912 673.606,488	6.461
559	373.748,912 673.606,488	560	373.709,435 673.589,997	42.783	560	373.709,435 673.589,997	561	373.697,464 673.584,875	13.021	561	373.697,464 673.584,875	562	373.669,427 673.573,138	30.395
562	373.669,427 673.573,138	563	373.648,598 673.564,585	22.517	563	373.648,598 673.564,585	564	373.629,765 673.556,853	20.358	564	373.629,765 673.556,853	565	373.624,287 673.554,604	5.922
565	373.624,287 673.554,604	566	373.606,842 673.547,849	18.707	566	373.606,842 673.547,849	567	373.589,215 673.538,172	20.109	567	373.589,215 673.538,172	568	373.582,02 673.534,223	8.207
568	373.582,02 673.534,223	569	373.566,878 673.525,842	17.307	569	373.566,878 673.525,842	570	373.545,414 673.512,759	25.137	570	373.545,414 673.512,759	571	373.537,303 673.507,815	9.499
571	373.537,303 673.507,815	572	373.534,785 673.496,623	11.472	572	373.534,785 673.496,623	573	373.527,1 673.487,968	11.574	573	373.527,1 673.487,968	574	373.531,968 673.481,464	8.124
574	373.531,968 673.481,464	575	373.498,133 673.457,989	41.181	575	373.498,133 673.457,989	576	373.450,785 673.405,223	70.895	576	373.450,785 673.405,223	577	373.372,785 673.313,504	120.401
577	373.372,785 673.313,504	578	373.349,305 673.281,573	39.635	578	373.349,305 673.281,573	579	373.250,751 673.136,084	175.727	579	373.250,751 673.136,084	580	373.224,508 673.118,215	31.749
580	373.224,508 673.118,215	581	373.179,924 673.088,35	53.662	581	373.179,924 673.088,35	582	373.176,994 673.078,13	10.632	582	373.176,994 673.078,13	583	373.160,676 673.066,122	20.26
583	373.160,676 673.066,122	584	373.141,471 673.050,731	24.611	584	373.141,471 673.050,731	585	373.131,676 673.042,008	13.116	585	373.131,676 673.042,008	586	373.118,225 673.030,029	18.012
586	373.118,225 673.030,029	587	373.116,684 673.028,397	2.245	587	373.116,684 673.028,397	588	373.099,909 673.010,629	24.436	588	373.099,909 673.010,629	589	373.098,785 673.009,068	1.924
589	373.098,785 673.009,068	590	373.083,624 672.988,018	25.941	590	373.083,624 672.988,018	591	373.073,868 672.968,546	21.779	591	373.073,868 672.968,546	592	373.072,176 672.963,816	5.024
592	373.072,176 672.963,816	593	373.066,091 672.946,8	18.071	593	373.066,091 672.946,8	594	373.058,354 672.925,603	22.565	594	373.058,354 672.925,603	595	373.057,81 672.924,111	1.588
595	373.057,81 672.924,111	596	373.052,328 672.901,697	23.075	596	373.052,328 672.901,697	597	373.049,148 672.883,678	18.297	597	373.049,148 672.883,678	598	373.047,241 672.870,961	12.859
598	373.047,241 672.870,961	599	373.047,161 672.870,429	0.538	599	373.047,161 672.870,429	600	373.046,937 672.861,255	9.177	600	373.046,937 672.861,255	601	373.046,912 672.860,243	1.012
601	373.046,912 672.860,243	602	373.046,898 672.859,653	0.59	602	373.046,898 672.859,653	603	373.046,079 672.848,922	10.762	603	373.046,079 672.848,922	604	373.046,047 672.848,286	0.637
604	373.046,047 672.848,286	605	373.046,043 672.848,208	0.078	605	373.046,043 672.848,208	606	373.045,803 672.843,433	4.781	606	373.045,803 672.843,433	607	373.046,101 672.838,28	5.162
607	373.046,101 672.838,28	608	373.046,156 672.837,337	0.945	608	373.046,156 672.837,337	609	373.046,18 672.836,919	0.419	609	373.046,18 672.836,919	610	373.046,548 672.830,58	6.35

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
610	373.046,548 672.830,58	611	373.046,7 672.827,963	2.621	611	373.046,7 672.827,963	612	373.046,733 672.827,385	0.579	612	373.046,733 672.827,385	613	373.046,965 672.820,715	6.674
613	373.046,965 672.820,715	614	373.047,004 672.819,6	1.116	614	373.047,004 672.819,6	615	373.047,049 672.818,31	1.291	615	373.047,049 672.818,31	616	373.047,038 672.817,146	1.164
616	373.047,038 672.817,146	617	373.047,875 672.810,475	6.723	617	373.047,875 672.810,475	618	373.048,431 672.806,039	4.471	618	373.048,431 672.806,039	619	373.048,678 672.802,742	3.306
619	373.048,678 672.802,742	620	373.049,274 672.794,792	7.972	620	373.049,274 672.794,792	621	373.049,577 672.790,757	4.046	621	373.049,577 672.790,757	622	373.050,036 672.785,071	5.704
622	373.050,036 672.785,071	623	373.050,517 672.779,12	5.97	623	373.050,517 672.779,12	624	373.050,577 672.778,38	0.742	624	373.050,577 672.778,38	625	373.050,936 672.773,925	4.469
625	373.050,936 672.773,925	626	373.050,973 672.773,468	0.458	626	373.050,973 672.773,468	627	373.051,023 672.772,86	0.61	627	373.051,023 672.772,86	628	373.051,102 672.771,887	0.976
628	373.051,102 672.771,887	629	373.051,223 672.767,965	3.924	629	373.051,223 672.767,965	630	373.051,234 672.767,623	0.342	630	373.051,234 672.767,623	631	373.051,259 672.766,804	0.819
631	373.051,259 672.766,804	632	373.051,404 672.762,021	4.785	632	373.051,404 672.762,021	633	373.051,435 672.760,995	1.026	633	373.051,435 672.760,995	634	373.051,44 672.760,821	0.174
634	373.051,44 672.760,821	635	373.051,444 672.760,588	0.233	635	373.051,444 672.760,588	636	373.051,538 672.755,743	4.846	636	373.051,538 672.755,743	637	373.051,55 672.755,123	0.62
637	373.051,55 672.755,123	638	373.051,826 672.748,712	6.417	638	373.051,826 672.748,712	639	373.051,881 672.746,851	1.862	639	373.051,881 672.746,851	640	373.052,017 672.742,274	4.579
640	373.052,017 672.742,274	641	373.052,096 672.739,592	2.683	641	373.052,096 672.739,592	642	373.052,21 672.736,677	2.917	642	373.052,21 672.736,677	643	373.052,664 672.725,119	11.56 7
643	373.052,664 672.725,119	644	373.052,759 672.722,699	2.422	644	373.052,759 672.722,699	645	373.052,919 672.721,659	1.052	645	373.052,919 672.721,659	646	373.054,975 672.708,359	13.45 8
646	373.054,975 672.708,359	647	373.056,197 672.702,259	6.221	647	373.056,197 672.702,259	648	373.056,639 672.700,05	2.253	648	373.056,639 672.700,05	649	373.057,431 672.696,096	4.033
649	373.057,431 672.696,096	650	373.063,373 672.666,717	29.97 4	650	373.063,373 672.666,717	651	373.063,935 672.662,756	4.001	651	373.063,935 672.662,756	652	373.080,235 672.621,6	44.26 6
652	373.080,235 672.621,6	1	373.103,565 672.579,802	47.86 8										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 801**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.719	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE art.13, alin.15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

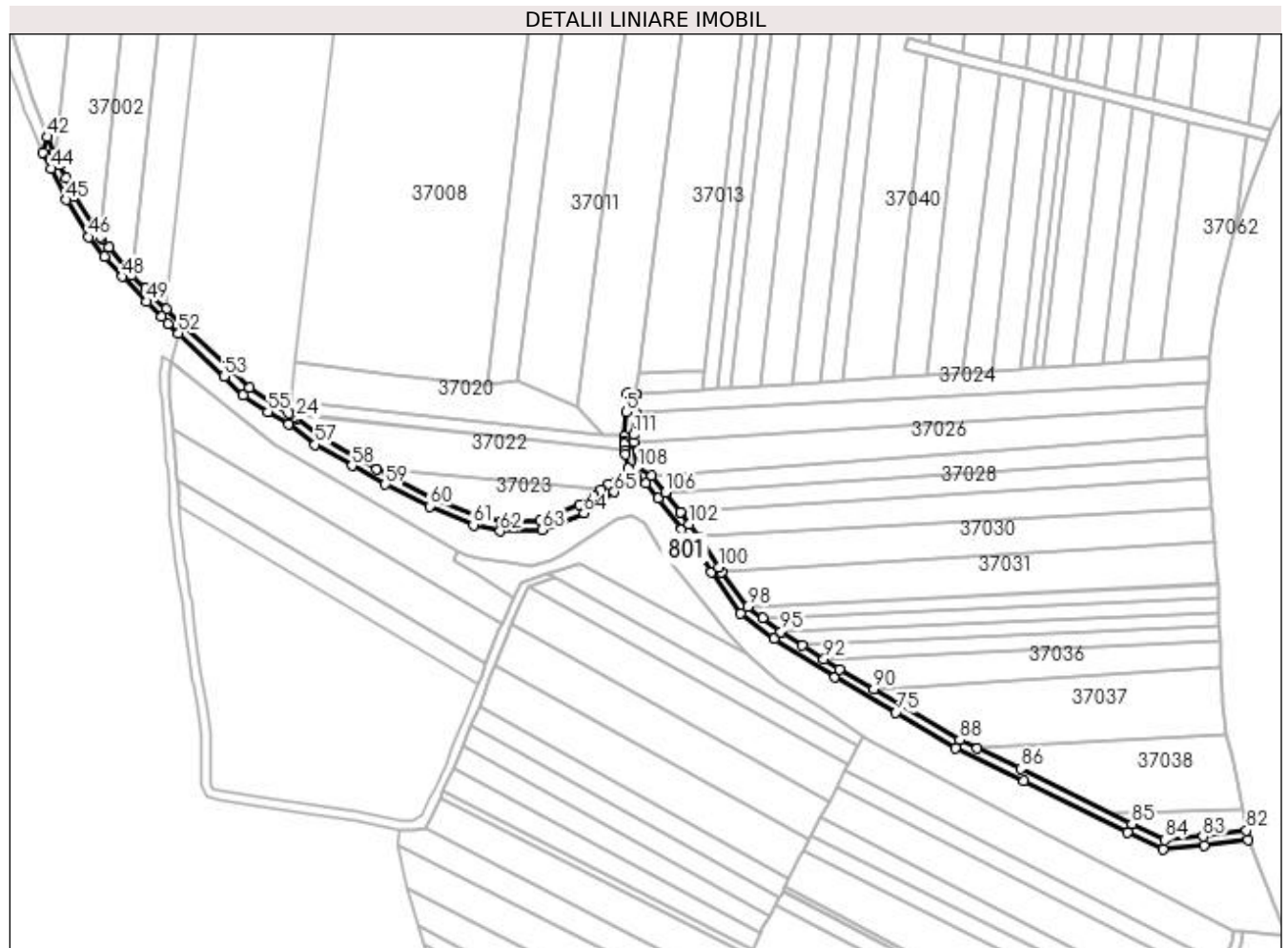
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.719	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.294	-	-	-	
2	drum	DA	425	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.799,661 672.846,737	2	372.800,248 672.854,71	7.995	2	372.800,248 672.854,71	3	372.799,771 672.854,745	0.478	3	372.799,771 672.854,745	4	372.796,259 672.855,004	3.522
4	372.796,259 672.855,004	5	372.795,671 672.847,016	8.01	5	372.795,671 672.847,016	6	372.795,051 672.836,597	10.437	6	372.795,051 672.836,597	7	372.794,889 672.834,558	2.045
7	372.794,889 672.834,558	8	372.794,973 672.833,339	1.222	8	372.794,973 672.833,339	9	372.795,354 672.830,465	2.899	9	372.795,354 672.830,465	10	372.795,579 672.828,774	1.706
10	372.795,579 672.828,774	11	372.796,684 672.822,707	6.167	11	372.796,684 672.822,707	12	372.788,142 672.815,847	10.956	12	372.788,142 672.815,847	13	372.784,887 672.813,541	3.989
13	372.784,887 672.813,541	14	372.781,65 672.811,248	3.967	14	372.781,65 672.811,248	15	372.775,608 672.806,97	7.403	15	372.775,608 672.806,97	16	372.758,601 672.800,229	18.294

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	372.758,601 672.800,229	17	372.741,796 672.799,646	16.815	17	372.741,796 672.799,646	18	372.731,106 672.802,125	10.974	18	372.731,106 672.802,125	19	372.712,647 672.810,102	20.109
19	372.712,647 672.810,102	20	372.693,78 672.819,324	21.0	20	372.693,78 672.819,324	21	372.688,235 672.822,424	6.353	21	372.688,235 672.822,424	22	372.679,418 672.827,353	10.101
22	372.679,418 672.827,353	23	372.663,863 672.836,314	17.952	23	372.663,863 672.836,314	24	372.653,52 672.844,379	13.116	24	372.653,52 672.844,379	25	372.652,466 672.845,201	1.337
25	372.652,466 672.845,201	26	372.650,425 672.846,386	2.36	26	372.650,425 672.846,386	27	372.650,324 672.846,445	0.117	27	372.650,324 672.846,445	28	372.643,342 672.850,458	8.053
28	372.643,342 672.850,458	29	372.633,097 672.857,346	12.345	29	372.633,097 672.857,346	30	372.625,173 672.865,171	11.136	30	372.625,173 672.865,171	31	372.597,453 672.891,383	38.151
31	372.597,453 672.891,383	32	372.588,395 672.900,21	12.648	32	372.588,395 672.900,21	33	372.582,517 672.905,938	8.207	33	372.582,517 672.905,938	34	372.572,589 672.918,077	15.682
34	372.572,589 672.918,077	35	372.569,702 672.921,752	4.673	35	372.569,702 672.921,752	36	372.569,197 672.922,517	0.917	36	372.569,197 672.922,517	37	372.557,783 672.940,351	21.174
37	372.557,783 672.940,351	38	372.554,113 672.947,834	8.335	38	372.554,113 672.947,834	39	372.551,321 672.953,526	6.34	39	372.551,321 672.953,526	40	372.549,93 672.956,763	3.523
40	372.549,93 672.956,763	41	372.549,064 672.958,778	2.193	41	372.549,064 672.958,778	42	372.546,133 672.965,597	7.422	42	372.546,133 672.965,597	43	372.544,208 672.958,981	6.89
43	372.544,208 672.958,981	44	372.547,677 672.951,872	7.91	44	372.547,677 672.951,872	45	372.554,274 672.938,421	14.982	45	372.554,274 672.938,421	46	372.564,051 672.922,47	18.709
46	372.564,051 672.922,47	47	372.570,687 672.914,024	10.741	47	372.570,687 672.914,024	48	372.578,31 672.905,373	11.53	48	372.578,31 672.905,373	49	372.588,954 672.894,644	15.113
49	372.588,954 672.894,644	50	372.595,419 672.888,179	9.143	50	372.595,419 672.888,179	51	372.598,261 672.885,114	4.18	51	372.598,261 672.885,114	52	372.602,71 672.880,907	6.123
52	372.602,71 672.880,907	53	372.622,393 672.862,294	27.09	53	372.622,393 672.862,294	54	372.630,554 672.854,236	11.469	54	372.630,554 672.854,236	55	372.641,226 672.847,061	12.86
55	372.641,226 672.847,061	56	372.650,227 672.841,875	10.388	56	372.650,227 672.841,875	57	372.661,624 672.832,988	14.452	57	372.661,624 672.832,988	58	372.677,444 672.823,874	18.258
58	372.677,444 672.823,874	59	372.691,925 672.815,778	16.59	59	372.691,925 672.815,778	60	372.710,975 672.806,467	21.204	60	372.710,975 672.806,467	61	372.729,85 672.798,31	20.562
61	372.729,85 672.798,31	62	372.741,407 672.795,63	11.864	62	372.741,407 672.795,63	63	372.759,432 672.796,255	18.036	63	372.759,432 672.796,255	64	372.777,528 672.803,428	19.466
64	372.777,528 672.803,428	65	372.790,552 672.812,652	15.96	65	372.790,552 672.812,652	66	372.797,008 672.817,837	8.28	66	372.797,008 672.817,837	67	372.800,207 672.818,742	3.325
67	372.800,207 672.818,742	68	372.804,254 672.816,515	4.619	68	372.804,254 672.816,515	69	372.809,639 672.809,976	8.471	69	372.809,639 672.809,976	70	372.819,706 672.796,43	16.877
70	372.819,706 672.796,43	71	372.832,413 672.777,918	22.454	71	372.832,413 672.777,918	72	372.845,201 672.760,184	21.864	72	372.845,201 672.760,184	73	372.859,676 672.749,385	18.059
73	372.859,676 672.749,385	74	372.885,761 672.732,704	30.963	74	372.885,761 672.732,704	75	372.912,172 672.717,574	30.438	75	372.912,172 672.717,574	76	372.937,748 672.702,122	29.881
76	372.937,748 672.702,122	77	372.967,44 672.688,141	32.819	77	372.967,44 672.688,141	78	373.012,088 672.665,883	49.889	78	373.012,088 672.665,883	79	373.027,401 672.658,652	16.934
79	373.027,401 672.658,652	80	373.045,015 672.660,073	17.671	80	373.045,015 672.660,073	81	373.063,935 672.662,756	19.109	81	373.063,935 672.662,756	82	373.063,373 672.666,717	4.001
82	373.063,373 672.666,717	83	373.044,573 672.664,05	18.988	83	373.044,573 672.664,05	84	373.028,144 672.662,725	16.482	84	373.028,144 672.662,725	85	373.013,835 672.669,482	15.824
85	373.013,835 672.669,482	86	372.965,904 672.693,365	53.552	86	372.965,904 672.693,365	87	372.947,272 672.702,114	20.584	87	372.947,272 672.702,114	88	372.939,639 672.705,653	8.414
88	372.939,639 672.705,653	89	372.914,2 672.721,022	29.721	89	372.914,2 672.721,022	90	372.902,607 672.727,663	13.36	90	372.902,607 672.727,663	91	372.887,834 672.736,126	17.025
91	372.887,834 672.736,126	92	372.881,063 672.740,456	8.037	92	372.881,063 672.740,456	93	372.871,796 672.746,382	11.0	93	372.871,796 672.746,382	94	372.862,73 672.752,133	10.736
94	372.862,73 672.752,133	95	372.862,536 672.752,277	0.242	95	372.862,536 672.752,277	96	372.854,612 672.758,153	9.865	96	372.854,612 672.758,153	97	372.848,209 672.762,93	7.989
97	372.848,209 672.762,93	98	372.848,086 672.763,022	0.154	98	372.848,086 672.763,022	99	372.837,122 672.778,227	18.746	99	372.837,122 672.778,227	100	372.835,685 672.780,22	2.457
100	372.835,685 672.780,22	101	372.826,672 672.793,349	15.925	101	372.826,672 672.793,349	102	372.822,961 672.798,755	6.557	102	372.822,961 672.798,755	103	372.819,459 672.803,468	5.872
103	372.819,459 672.803,468	104	372.819,242 672.803,759	0.363	104	372.819,242 672.803,759	105	372.812,898 672.812,297	10.637	105	372.812,898 672.812,297	106	372.812,79 672.812,442	0.181
106	372.812,79 672.812,442	107	372.806,854 672.819,65	9.338	107	372.806,854 672.819,65	108	372.800,697 672.823,037	7.027	108	372.800,697 672.823,037	109	372.798,993 672.833,354	10.457
109	372.798,993 672.833,354	110	372.798,838 672.834,292	0.951	110	372.798,838 672.834,292	111	372.799,03 672.837,192	2.906	111	372.799,03 672.837,192	1	372.799,661 672.846,737	9.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 802**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50560	Din acte: 1.115 Masurata: 1.119	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
34978 / 30/06/2017	
Act Administrativ nr. 3, Hotararea, din 02/02/2016 emis de Consiliul Local Gardani (Hotararea nr. 7/28-02-2013 emisa de Consiliul Local Gardani; Hotararea nr. 12/19-04-2013 emisa de, Declaratia aut. sub nr. 890/22-02-2016 de Notar Public Stoica Ioan Alin; Anexa nr. 60 la HG nr 934/2002 privind inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Salsig publicat in M. Of. nr. 665 Bis/09-09-2002; Documentatia cadastrala nr. 10669/29.02.2016 vizata de OCPI Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA GARDANI , CIF:16367608, domeniul public	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50560, in rangul incheierii nr. 34978/30.06.2017</i>	

C. Partea III. SARCINI .

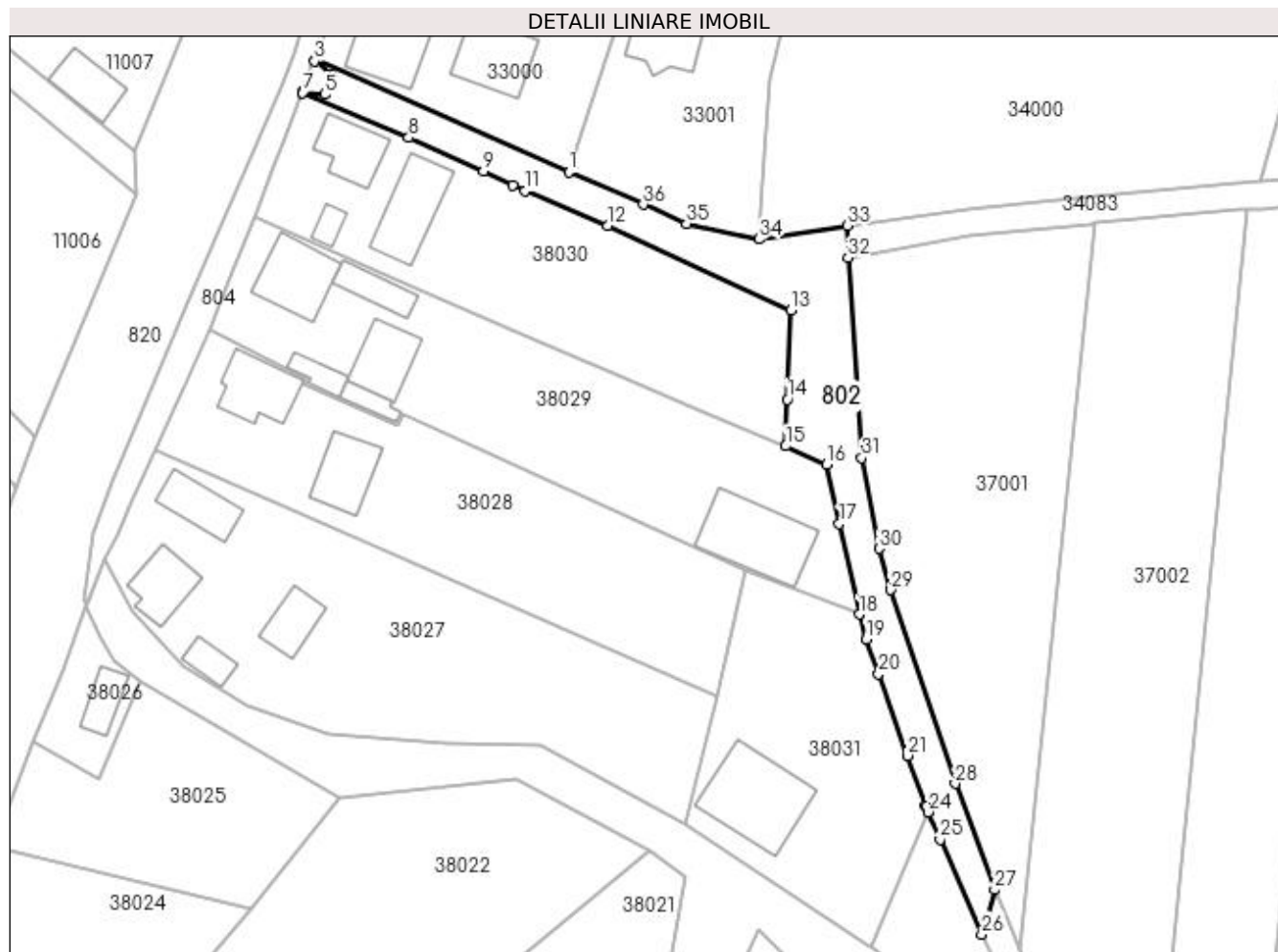
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50560	Din acte: 1.115 Masurata: 1.119	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.119	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.482,812 673.072,348	2	372.445,066 673.089,011	41.26
3	372.444,983 673.088,798	4	372.447,628 673.086,632	3.419
5	372.446,52 673.083,844	6	372.443,234 673.084,157	3.301
7	372.443,207 673.084,088	8	372.458,961 673.077,415	17.109
9	372.470,106 673.072,443	10	372.474,495 673.070,393	4.844

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.445,066 673.089,011	3	372.444,983 673.088,798	0.229
4	372.447,628 673.086,632	5	372.446,52 673.083,844	3.0
6	372.443,234 673.084,157	7	372.443,207 673.084,088	0.074
8	372.458,961 673.077,415	9	372.470,106 673.072,443	12.204
10	372.474,495 673.070,393	11	372.476,333 673.069,493	2.047

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.476,333 673.069,493	12	372.488,556 673.064,336	13.266
13	372.515,842 673.051,784	14	372.515,292 673.038,505	13.29
15	372.515,064 673.031,578	16	372.521,157 673.028,865	6.67
17	372.523,006 673.020,007	18	372.525,974 673.006,547	13.783
19	372.527,032 673.002,843	20	372.528,878 672.997,709	5.456
21	372.533,19 672.985,526	22	372.535,836 672.978,049	7.931
23	372.535,904 672.977,895	24	372.536,221 672.977,173	0.789
25	372.538,023 672.973,068	26	372.544,208 672.958,981	15.385
27	372.546,133 672.965,597	28	372.540,245 672.981,38	16.846
29	372.530,672 673.010,185	30	372.528,98 673.016,322	6.366
31	372.526,367 673.029,826	32	372.524,301 673.059,566	29.812
33	372.524,215 673.064,336	34	372.511,09 673.062,35	13.274
35	372.500,34 673.064,61	36	372.493,84 673.067,48	7.105

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.488,556 673.064,336	13	372.515,842 673.051,784	30.035
14	372.515,292 673.038,505	15	372.515,064 673.031,578	6.931
16	372.521,157 673.028,865	17	372.523,006 673.020,007	9.049
18	372.525,974 673.006,547	19	372.527,032 673.002,843	3.852
20	372.528,878 672.997,709	21	372.533,19 672.985,526	12.924
22	372.535,836 672.978,049	23	372.535,904 672.977,895	0.168
24	372.536,221 672.977,173	25	372.538,023 672.973,068	4.483
26	372.544,208 672.958,981	27	372.546,133 672.965,597	6.89
28	372.540,245 672.981,38	29	372.530,672 673.010,185	30.354
30	372.528,98 673.016,322	31	372.526,367 673.029,826	13.754
32	372.524,301 673.059,566	33	372.524,215 673.064,336	4.771
34	372.511,09 673.062,35	35	372.500,34 673.064,61	10.985
36	372.493,84 673.067,48	1	372.482,812 673.072,348	12.055

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 803**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50561	14	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Dj 108A, km 97+951 - km 97+956.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
34978 / 30/06/2017	
Act Administrativ nr. 139, Hotararea, din 27/06/2017 emis de Consiliul Judetean Maramures (act administrativ nr Doc. cad. vizata sub nr. 34978 din 30.06.2017, emis de OCPI Maramures;act administrativ nr Hotararea nr. 23 din 21.06.2017, emis de Consiliul Local al comunei Gardani);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) JUDETUL MARAMURES, CIF:3627315, domeniul public
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50561, in rangul incheierii nr. 34978/30.06.2017</i>

C. Partea III. SARCINI .

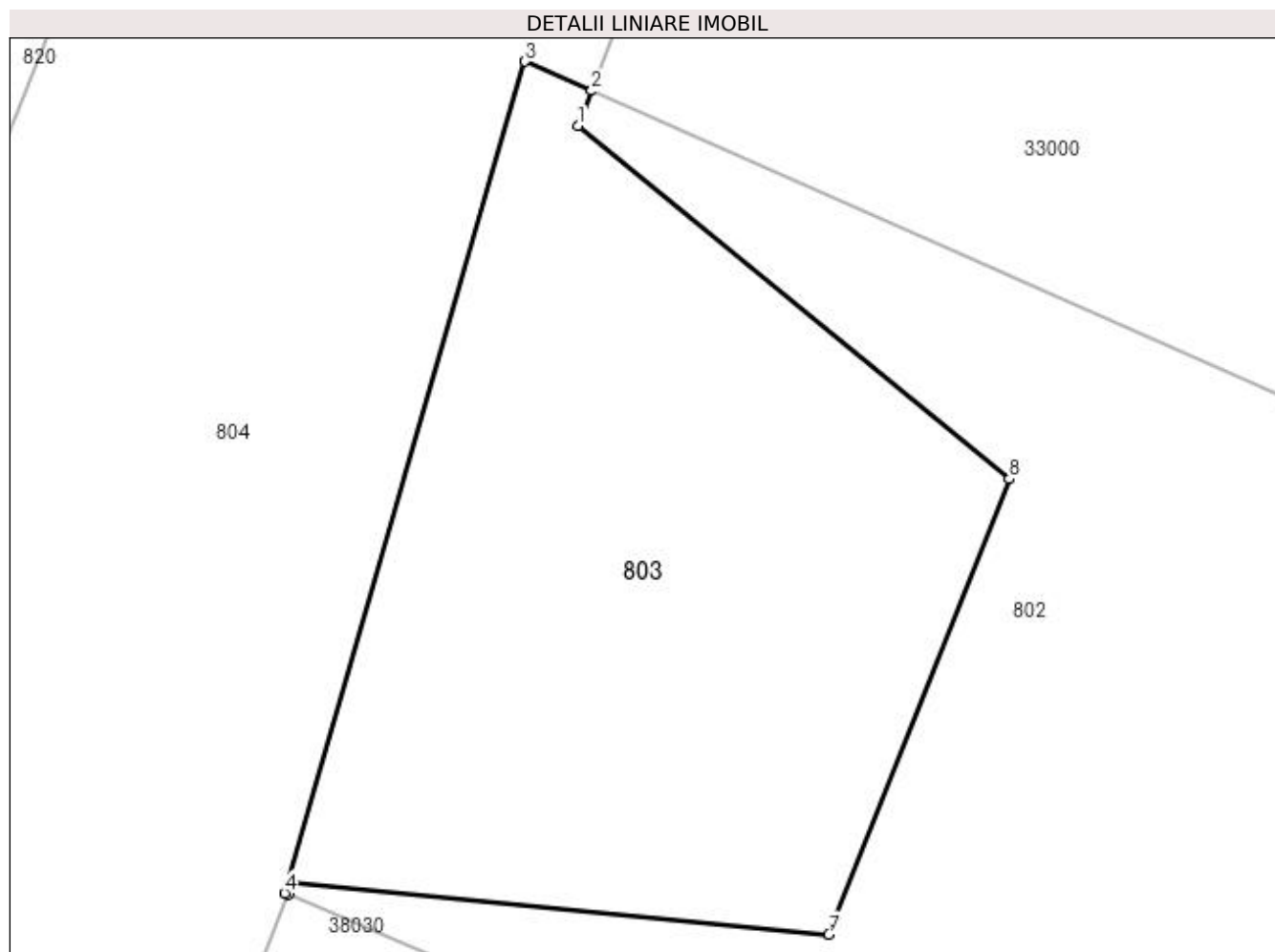
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50561	14	DJ 108A, km 97+951 - km 97+956.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	14	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.444,983 673.088,798	2	372.445,066 673.089,011	0.229
2	372.445,066 673.089,011	3	372.444,66 673.089,19	0.444
3	372.444,66 673.089,19	4	372.443,186 673.084,097	5.302
4	372.443,186 673.084,097	5	372.443,207 673.084,088	0.023
5	372.443,207 673.084,088	6	372.443,234 673.084,157	0.074

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.443,234 673.084,157	7	372.446,52 673.083,844	3.301
7	372.446,52 673.083,844	8	372.447,628 673.086,632	3.0
8	372.447,628 673.086,632	1	372.444,983 673.088,798	3.419

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 804**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50567	Din acte: 623 Masurata: 632	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; DJ 108A, km 97+868 - km 98+024.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29634 / 07/06/2017		
Act Administrativ nr. 115, Hotararea, din 31/05/2017 emis de Consiliul Judetean Maramures (act administrativ nr Hotararea nr. 117 din 31.05.2017, emis de Consiliul Judetean Maramures;act administrativ nr Documentatie cadastrala vizata sub nr 29634 din 07.06.2017, emis de OCPI Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept expropriere in baza Legii 255/2010, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) JUDETUL MARAMURES, CIF:3627315, domeniul public		
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50567, in rangul incheierii nr. 29634/07.06.2017		

C. Partea III. SARCINI .

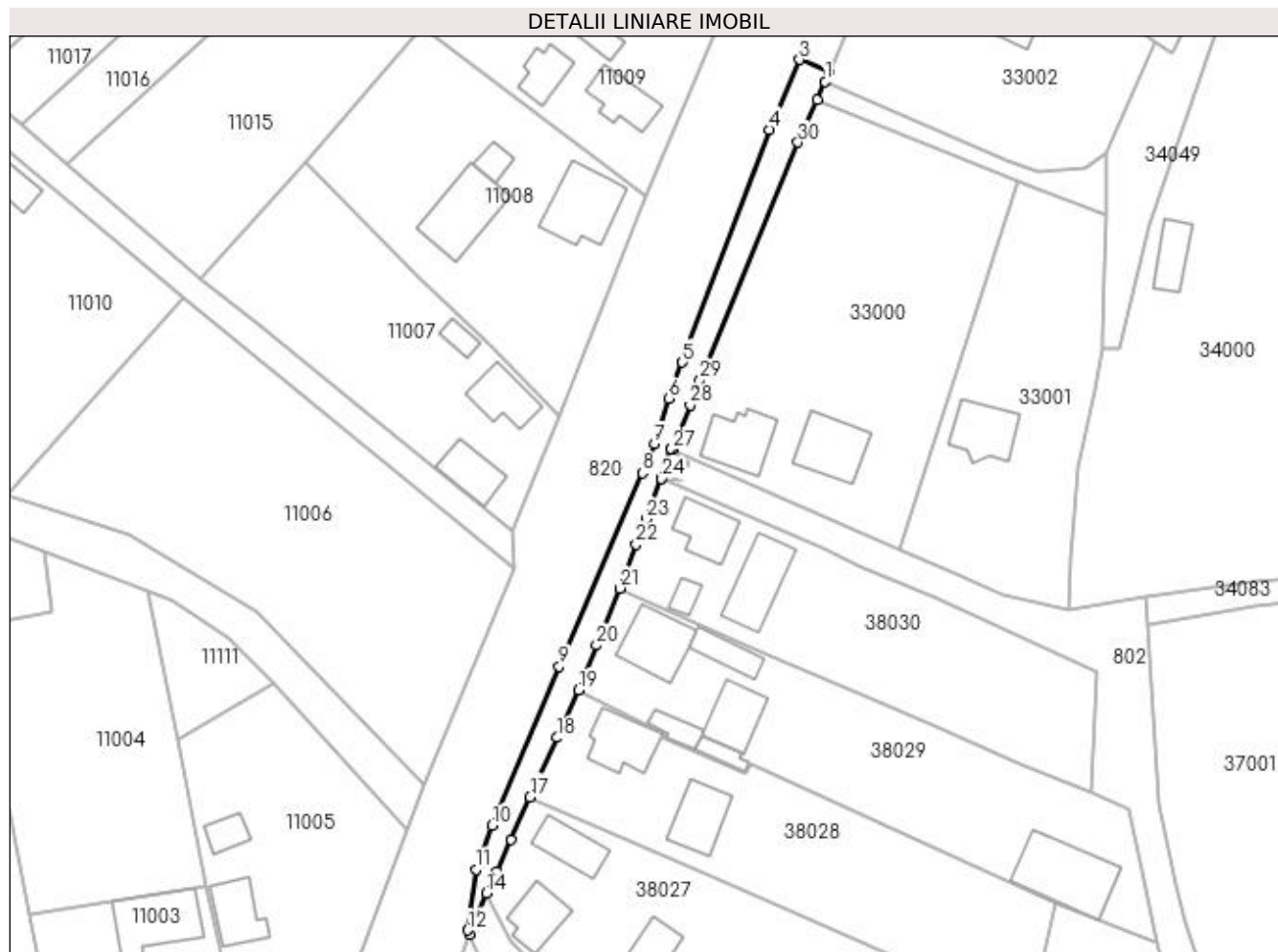
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50567	Din acte: 623 Masurata: 632	DJ 108A, km 97+868 - km 98+024.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	632	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.470,53 673.150,48	2	372.471,216 673.152,047	1.711	2	372.471,216 673.152,047	3	372.466,248 673.154,125	5.385
3	372.466,248 673.154,125	4	372.461,24 673.142,44	12.713	4	372.461,24 673.142,44	5	372.446,62 673.103,54	41.557
5	372.446,62 673.103,54	6	372.444,35 673.097,54	6.415	6	372.444,35 673.097,54	7	372.441,971 673.089,95	7.954
7	372.441,971 673.089,95	8	372.439,999 673.085,035	5.296	8	372.439,999 673.085,035	9	372.426,079 673.052,736	35.171
9	372.426,079 673.052,736	10	372.414,825 673.026,152	28.868	10	372.414,825 673.026,152	11	372.412,15 673.018,82	7.805

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.412,15 673.018,82	12	372.410,807 673.008,668	10.24
13	372.411,153 673.007,969	14	372.413,85 673.014,811	7.354
15	372.415,63 673.018,48	16	372.417,99 673.023,837	5.854
17	372.421,19 673.030,928	18	372.425,733 673.040,832	10.896
19	372.429,338 673.048,789	20	372.432,291 673.056,26	8.033
21	372.436,183 673.065,783	22	372.438,918 673.073,088	7.8
23	372.440,567 673.077,332	24	372.443,207 673.084,088	7.253
25	372.443,186 673.084,097	26	372.444,66 673.089,19	5.302
27	372.445,066 673.089,011	28	372.447,949 673.096,437	7.966
29	372.449,592 673.100,562	30	372.465,977 673.140,293	42.977
31	372.469,259 673.147,396	1	372.470,53 673.150,48	3.336

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.410,807 673.008,668	13	372.411,153 673.007,969	0.78
14	372.413,85 673.014,811	15	372.415,63 673.018,48	4.078
16	372.417,99 673.023,837	17	372.421,19 673.030,928	7.78
18	372.425,733 673.040,832	19	372.429,338 673.048,789	8.736
20	372.432,291 673.056,26	21	372.436,183 673.065,783	10.288
22	372.438,918 673.073,088	23	372.440,567 673.077,332	4.553
24	372.443,207 673.084,088	25	372.443,186 673.084,097	0.023
26	372.444,66 673.089,19	27	372.445,066 673.089,011	0.444
28	372.447,949 673.096,437	29	372.449,592 673.100,562	4.44
30	372.465,977 673.140,293	31	372.469,259 673.147,396	7.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 805**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50564	41	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; DJ 108A, km 97+464 - km 97+510.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29633 / 07/06/2017		
Act Administrativ nr. 116, Hotararea, din 31/05/2017 emis de Consiliul Judetean Maramures (act normativ nr Hotararea de Guvern nr. 934 publicata MO nr 665 bis anexa nr 1, inventarul bunurilor din 29.08.2002, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr Documentatia cadastrala avizata sub nr 29633 din 07.06.2017, emis de OCPI Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea nr 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUDETUL MARAMURES, CIF:3627315, domeniul public	A1
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50564, in rangul incheierii nr. 29633/07.06.2017		

C. Partea III. SARCINI .

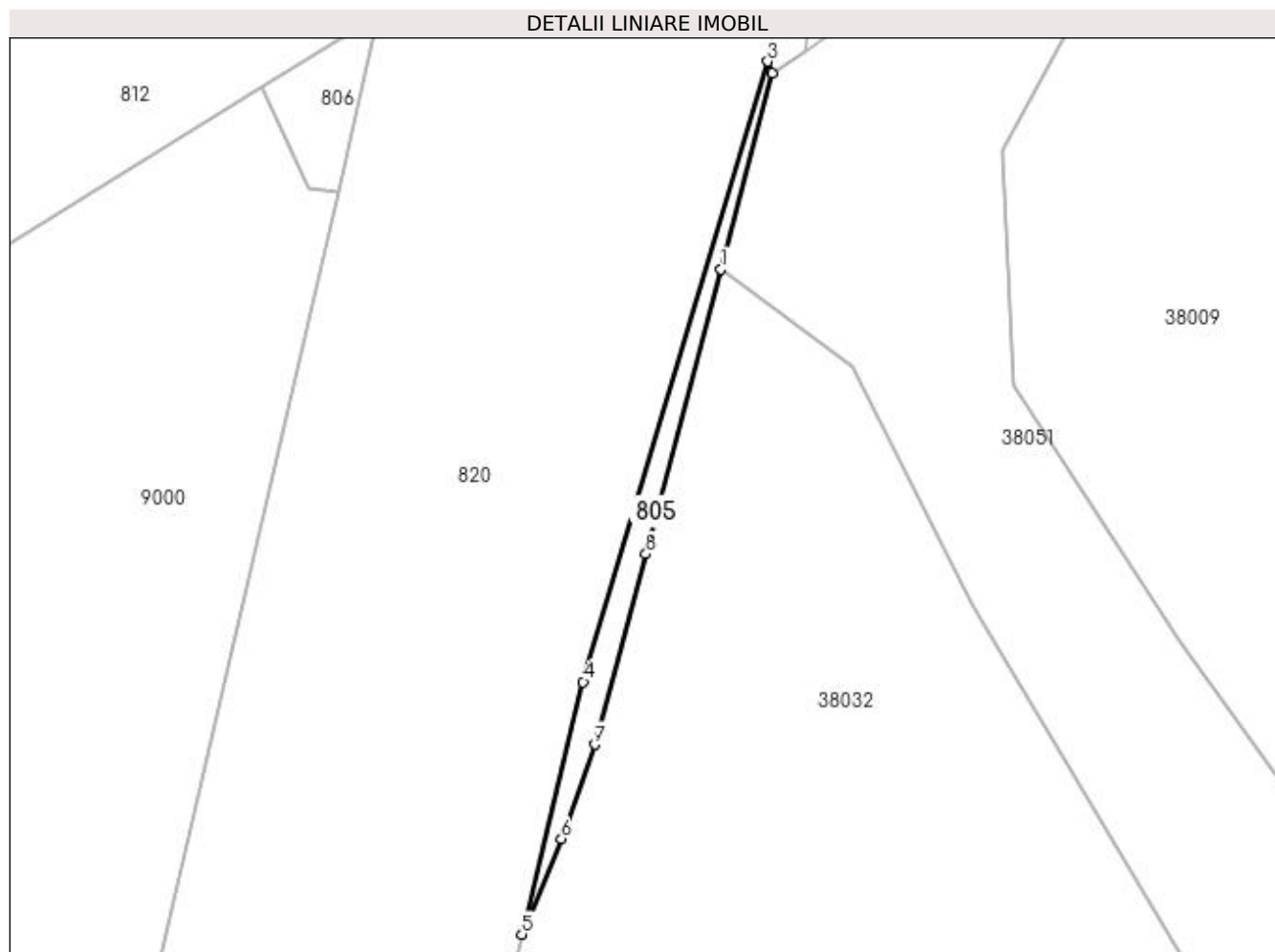
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50564	41	DJ 108A, km 97+464 - km 97+510.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	41	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.280,833 672.665,088	2	372.283,463 672.675,088	10.34
2	372.283,463 672.675,088	3	372.283,226 672.675,671	0.629
3	372.283,226 672.675,671	4	372.273,815 672.644,057	32.985
4	372.273,815 672.644,057	5	372.270,686 672.631,196	13.236
5	372.270,686 672.631,196	6	372.272,706 672.636,055	5.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.272,706 672.636,055	7	372.274,404 672.640,862	5.098
7	372.274,404 672.640,862	8	372.277,015 672.650,572	10.055
8	372.277,015 672.650,572	1	372.280,833 672.665,088	15.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 806**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50563	27	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Dj 108A, km 97+500 - km 97+509.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29630 / 07/06/2017		
Act Administrativ nr. 116, Hotararea, din 31/05/2017 emis de Consiliul Judetean Maramures (act administrativ nr Documentatie cadastrala vizata sub nr. 29630 din 07.06.2017, emis de OCPI Maramures;act administrativ nr Hotararea nr. 934- Anexa nr. 1- Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al judetului Maramures din 29.08.2002, emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art. 3 alin. (3) din Legea nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUDETUL MARAMURES, CIF:3627315, Domeniul public	A1
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50563, in rangul incheierii nr. 29630/07.06.2017		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

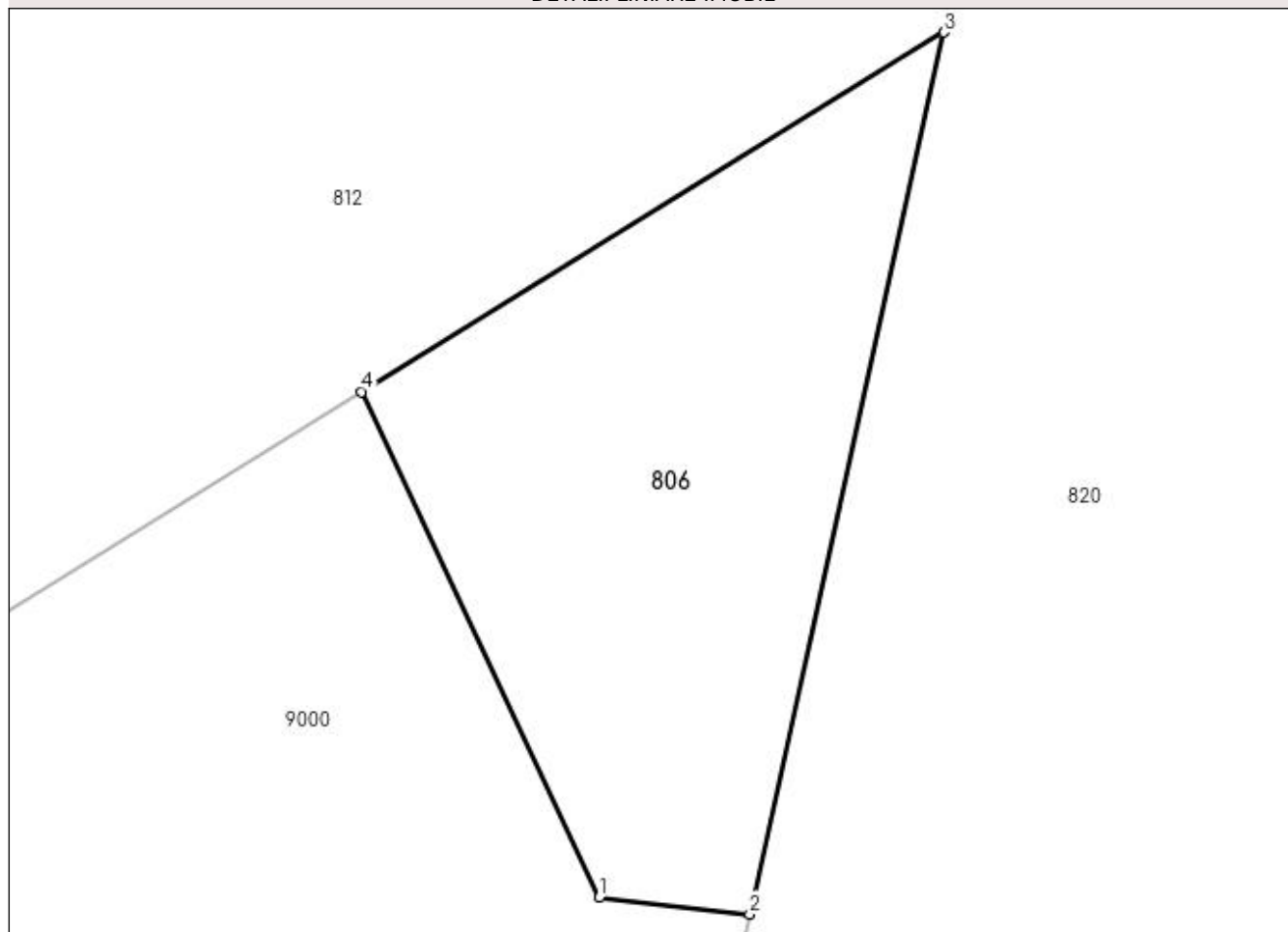
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50563	27	DJ 108A, km 97+500 - km 97+509.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	27	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.259,839 672.669,219	2	372.261,373 672.669,05	1.543
2	372.261,373 672.669,05	3	372.263,345 672.678,024	9.188
3	372.263,345 672.678,024	4	372.257,423 672.674,366	6.961
4	372.257,423 672.674,366	1	372.259,839 672.669,219	5.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 807**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.596	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, Domeniu public	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE, CIF:29275212	A1

C. Partea III. SARCINI .

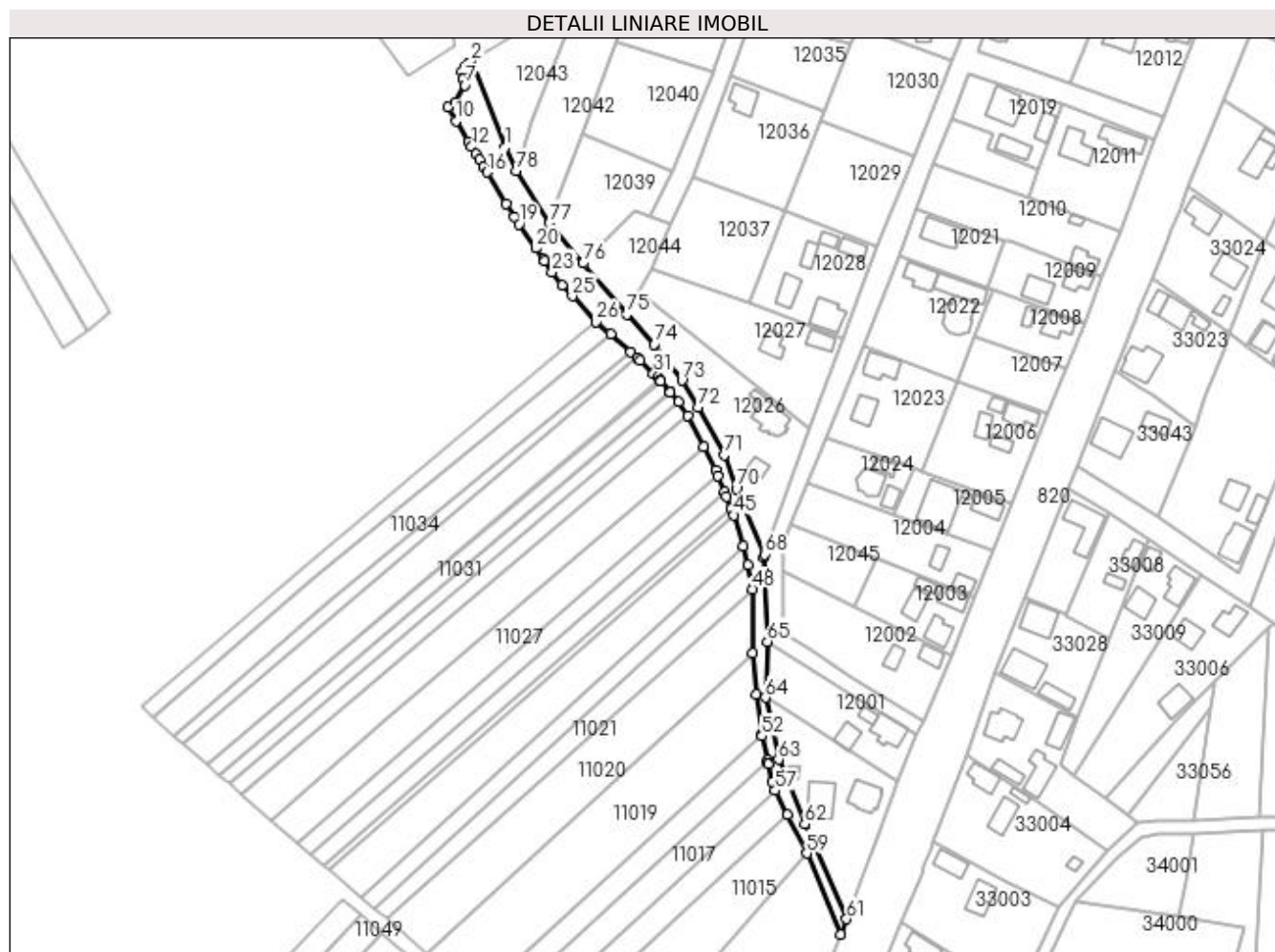
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.596	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	2.596	-	-	-	CS 105 Somes mal stang, Ticau-Lapus

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.331,761 673.483,301	2	372.318,527 673.516,47	35.712	2	372.318,527 673.516,47	3	372.317,533 673.515,693	1.262	3	372.317,533 673.515,693	4	372.316,237 673.514,568	1.716
4	372.316,237 673.514,568	5	372.315,063 673.512,691	2.214	5	372.315,063 673.512,691	6	372.315,53 673.509,581	3.145	6	372.315,53 673.509,581	7	372.316,282 673.507,353	2.351
7	372.316,282 673.507,353	8	372.312,443 673.500,585	7.781	8	372.312,443 673.500,585	9	372.309,567 673.498,828	3.37	9	372.309,567 673.498,828	10	372.312,781 673.493,528	6.198
10	372.312,781 673.493,528	11	372.317,561 673.485,644	9.22	11	372.317,561 673.485,644	12	372.318,814 673.483,578	2.416	12	372.318,814 673.483,578	13	372.320,514 673.480,775	3.278
13	372.320,514 673.480,775	14	372.321,758 673.478,723	2.4	14	372.321,758 673.478,723	15	372.323,487 673.475,871	3.335	15	372.323,487 673.475,871	16	372.324,722 673.473,834	2.382

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	372.324,722 673.473,834	17	372.332,215 673.461,478	14.45	17	372.332,215 673.461,478	18	372.335,269 673.456,44	5.891	18	372.335,269 673.456,44	19	372.337,153 673.453,728	3.302
19	372.337,153 673.453,728	20	372.343,555 673.444,511	11.22 2	20	372.343,555 673.444,511	21	372.346,481 673.440,298	5.129	21	372.346,481 673.440,298	22	372.346,97 673.439,593	0.858
22	372.346,97 673.439,593	23	372.349,917 673.435,35	5.166	23	372.349,917 673.435,35	24	372.353,614 673.430,028	6.48	24	372.353,614 673.430,028	25	372.357,646 673.426,002	5.698
25	372.357,646 673.426,002	26	372.366,875 673.415,97	13.63 1	26	372.366,875 673.415,97	27	372.372,456 673.411,466	7.172	27	372.372,456 673.411,466	28	372.380,118 673.404,425	10.40 6
28	372.380,118 673.404,425	29	372.382,843 673.402,131	3.562	29	372.382,843 673.402,131	30	372.383,836 673.401,295	1.298	30	372.383,836 673.401,295	31	372.389,014 673.396,23	7.243
31	372.389,014 673.396,23	32	372.390,49 673.394,786	2.065	32	372.390,49 673.394,786	33	372.391,544 673.393,532	1.638	33	372.391,544 673.393,532	34	372.391,688 673.393,361	0.224
34	372.391,688 673.393,361	35	372.395,202 673.389,181	5.461	35	372.395,202 673.389,181	36	372.395,341 673.389,017	0.215	36	372.395,341 673.389,017	37	372.398,566 673.385,181	5.012
37	372.398,566 673.385,181	38	372.402,053 673.380,031	6.219	38	372.402,053 673.380,031	39	372.408,2 673.367,906	13.59 4	39	372.408,2 673.367,906	40	372.412,892 673.358,856	10.19 4
40	372.412,892 673.358,856	41	372.413,863 673.356,555	2.497	41	372.413,863 673.356,555	42	372.416,394 673.350,554	6.513	42	372.416,394 673.350,554	43	372.417,197 673.348,65	2.066
43	372.417,197 673.348,65	44	372.418,95 673.343,952	5.014	44	372.418,95 673.343,952	45	372.419,851 673.341,535	2.579	45	372.419,851 673.341,535	46	372.423,664 673.329,708	12.42 6
46	372.423,664 673.329,708	47	372.425,523 673.322,375	7.565	47	372.425,523 673.322,375	48	372.427,187 673.313,012	9.51	48	372.427,187 673.313,012	49	372.427,294 673.288,355	24.65 7
49	372.427,294 673.288,355	50	372.428,561 673.272,58	15.82 6	50	372.428,561 673.272,58	51	372.430,667 673.257,348	15.37 7	51	372.430,667 673.257,348	52	372.430,793 673.256,435	0.922
52	372.430,793 673.256,435	53	372.432,805 673.247,077	9.572	53	372.432,805 673.247,077	54	372.433,034 673.246,01	1.091	54	372.433,034 673.246,01	55	372.433,168 673.245,5	0.527
55	372.433,168 673.245,5	56	372.434,923 673.238,834	6.893	56	372.434,923 673.238,834	57	372.435,903 673.235,382	3.588	57	372.435,903 673.235,382	58	372.440,62 673.226,038	10.46 7
58	372.440,62 673.226,038	59	372.448,153 673.211,115	16.71 7	59	372.448,153 673.211,115	60	372.461,09 673.179,939	33.75 4	60	372.461,09 673.179,939	61	372.463,412 673.185,891	6.389
61	372.463,412 673.185,891	62	372.447,356 673.222,466	39.94 4	62	372.447,356 673.222,466	63	372.437,237 673.247,381	26.89 1	63	372.437,237 673.247,381	64	372.432,13 673.271,26	24.41 9
64	372.432,13 673.271,26	65	372.432,87 673.292,83	21.58 3	65	372.432,87 673.292,83	66	372.431,396 673.320,294	27.50 4	66	372.431,396 673.320,294	67	372.431,439 673.325,245	4.951
67	372.431,439 673.325,245	68	372.431,892 673.326,498	1.332	68	372.431,892 673.326,498	69	372.423,324 673.346,688	21.93 3	69	372.423,324 673.346,688	70	372.420,908 673.351,721	5.583
70	372.420,908 673.351,721	71	372.416,159 673.364,742	13.86	71	372.416,159 673.364,742	72	372.406,117 673.383,207	21.01 9	72	372.406,117 673.383,207	73	372.399,931 673.393,439	11.95 7
73	372.399,931 673.393,439	74	372.389,348 673.407,454	17.56 2	74	372.389,348 673.407,454	75	372.378,535 673.418,883	15.73 3	75	372.378,535 673.418,883	76	372.361,858 673.438,716	25.91 3
76	372.361,858 673.438,716	77	372.348,77 673.454,28	20.33 6	77	372.348,77 673.454,28	78	372.335,941 673.474,305	23.78 2	78	372.335,941 673.474,305	1	372.331,761 673.483,301	9.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 808**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		278	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art.13, alin.15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

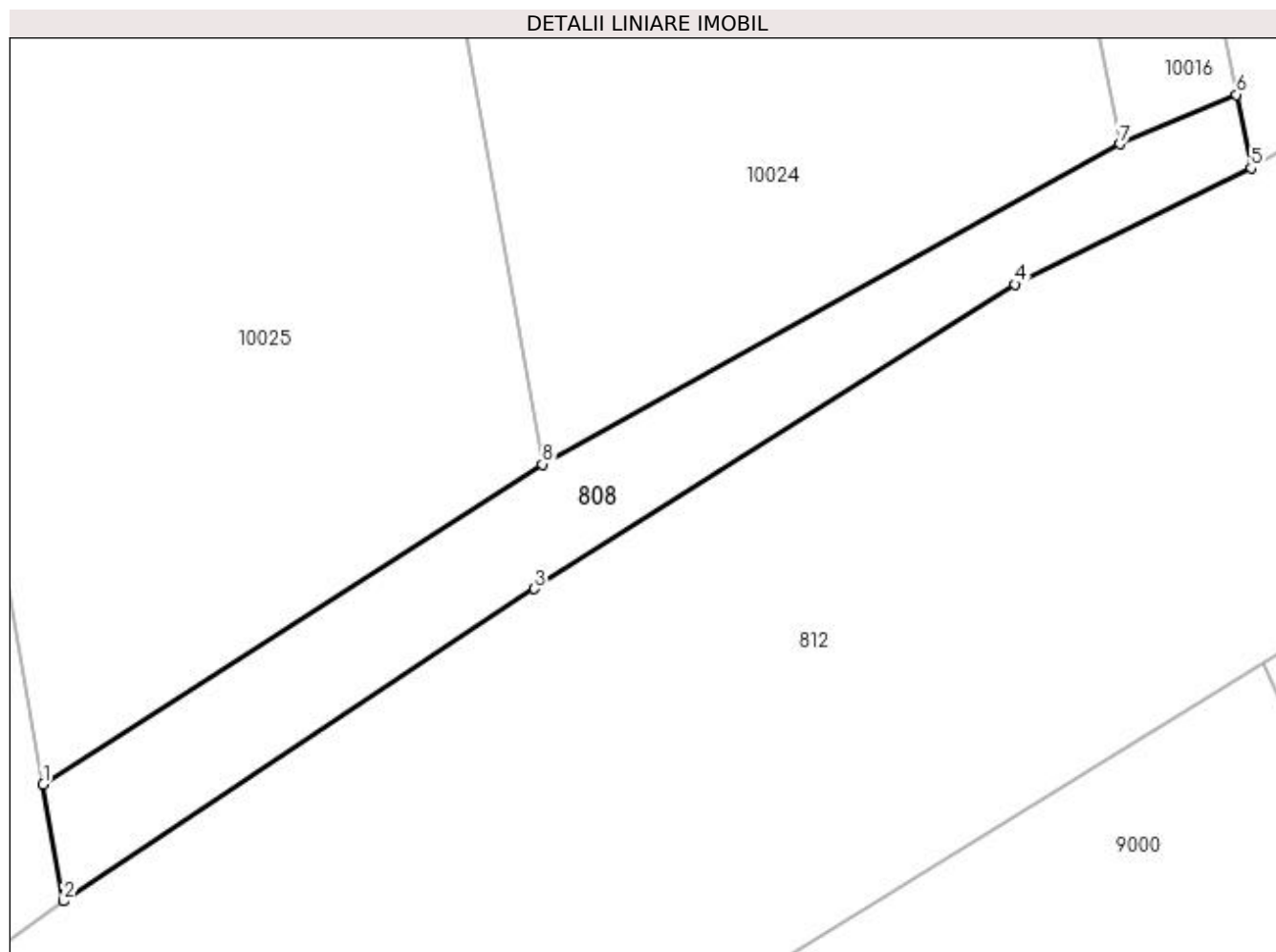
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	278	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	278	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.200,603 672.668,679	2	372.201,563 672.663,25	5.513
2	372.201,563 672.663,25	3	372.223,503 672.677,8	26.326
3	372.223,503 672.677,8	4	372.245,887 672.691,989	26.502
4	372.245,887 672.691,989	5	372.256,903 672.697,401	12.274
5	372.256,903 672.697,401	6	372.256,224 672.700,819	3.485

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.256,224 672.700,819	7	372.250,782 672.698,521	5.907
7	372.250,782 672.698,521	8	372.223,871 672.683,605	30.768
8	372.223,871 672.683,605	1	372.200,603 672.668,679	27.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 809**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50480	Din acte: 1.760 Masurata: 1.817	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12102 / 07/03/2016	
Act Administrativ nr. 3, Hotararea, din 02/02/2016 emis de Consiliul Local al comunei Gardani (Hotararea nr. 7/28-02-2013 emisa de Consiliul Local al comunei Gardani; HG nr. 934/2002 publicata in M. Of. nr. 665 Bis/09-09-2002; Anexa 60 privind inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Salsig; Hotararea nr. 12/19-04-2013 emisa de Consiliul Local al comunei Gardani; Declaratia aut. sub nr. 890/22-02-2016 de Notar Public Stoica Ioan Alin; Documentatia cadastrala nr. 12102/07.03.2016 vizata de OCPI Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea nr. 213/199, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA GARDANI , CIF:16367608, domeniul public	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50480, in rangul incheierii nr. 12102/07.03.2016	

C. Partea III. SARCINI .

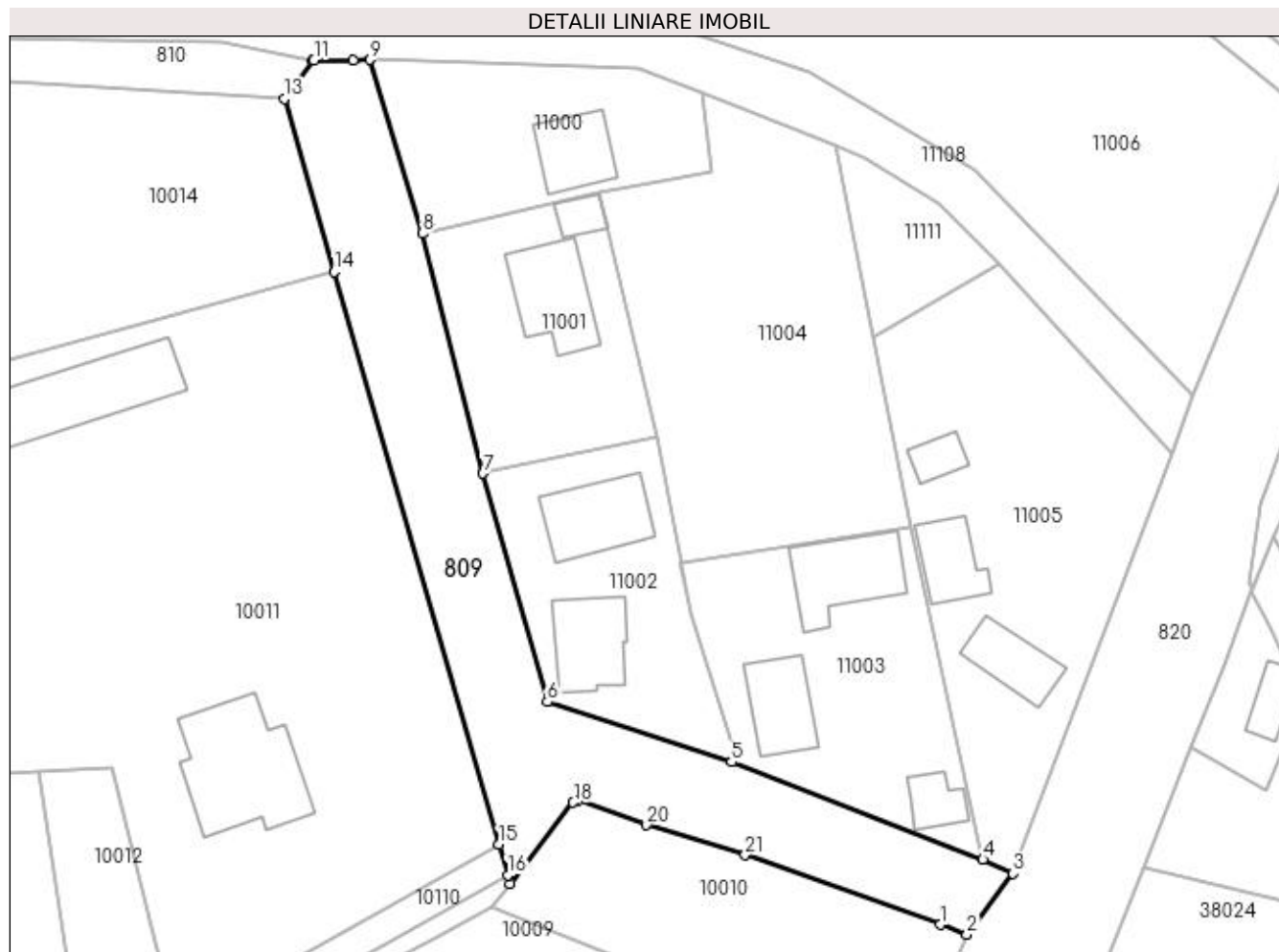
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50480	Din acte: 1.760 Masurata: 1.817	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.817	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.370,86 672.964,688	2	372.374,326 672.963,451	3.68
3	372.380,268 672.971,279	4	372.376,386 672.973,106	4.29
5	372.343,937 672.985,665	6	372.320,177 672.993,435	24.998
7	372.311,905 673.022,898	8	372.304,056 673.053,858	31.939
9	372.297,358 673.076,264	10	372.295,147 673.076,235	2.211

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.374,326 672.963,451	3	372.380,268 672.971,279	9.828
4	372.376,386 672.973,106	5	372.343,937 672.985,665	34.795
6	372.320,177 672.993,435	7	372.311,905 673.022,898	30.602
8	372.304,056 673.053,858	9	372.297,358 673.076,264	23.386
10	372.295,147 673.076,235	11	372.290,072 673.076,17	5.075

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.290,072 673.076,17	12	372.289,942 673.076,195	0.132
13	372.286,249 673.071,25	14	372.292,684 673.048,901	23.257
15	372.313,947 672.975,055	16	372.315,084 672.971,108	4.108
17	372.315,408 672.969,983	18	372.323,538 672.980,447	13.251
19	372.324,098 672.980,692	20	372.333,005 672.977,556	9.443
21	372.345,71 672.973,678	1	372.370,86 672.964,688	26.708

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.289,942 673.076,195	13	372.286,249 673.071,25	6.172
14	372.292,684 673.048,901	15	372.313,947 672.975,055	76.846
16	372.315,084 672.971,108	17	372.315,408 672.969,983	1.171
18	372.323,538 672.980,447	19	372.324,098 672.980,692	0.611
20	372.333,005 672.977,556	21	372.345,71 672.973,678	13.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 810**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50490	Din acte: 2.974 Masurata: 3.005	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9158 / 22/02/2016		
Act Administrativ nr. 934, Hotarare de Guvern, din 09/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (publicata in MO 665 bis din, Hotararea nr. 3/02.02.2016 emisa de Consiliul Local Gardani cu anexa 2, Hotararea r. 7/8. 02.2013 cu anexa, Hotararea nr. 12/19.04.2013 emisa de Consiliul Local Gardanu, Declaratia aut. sub nr. 890/22.02.2016 de NP Stoica Ioan Alin si Documentatia cadastrala avizata sub nr. 9158/22.02.2016 de OCPI MM);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE legea 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA GARDANI , CIF:16367608, domeniul public <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50490, in rangul incheierii nr. 9158/22.02.2016</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

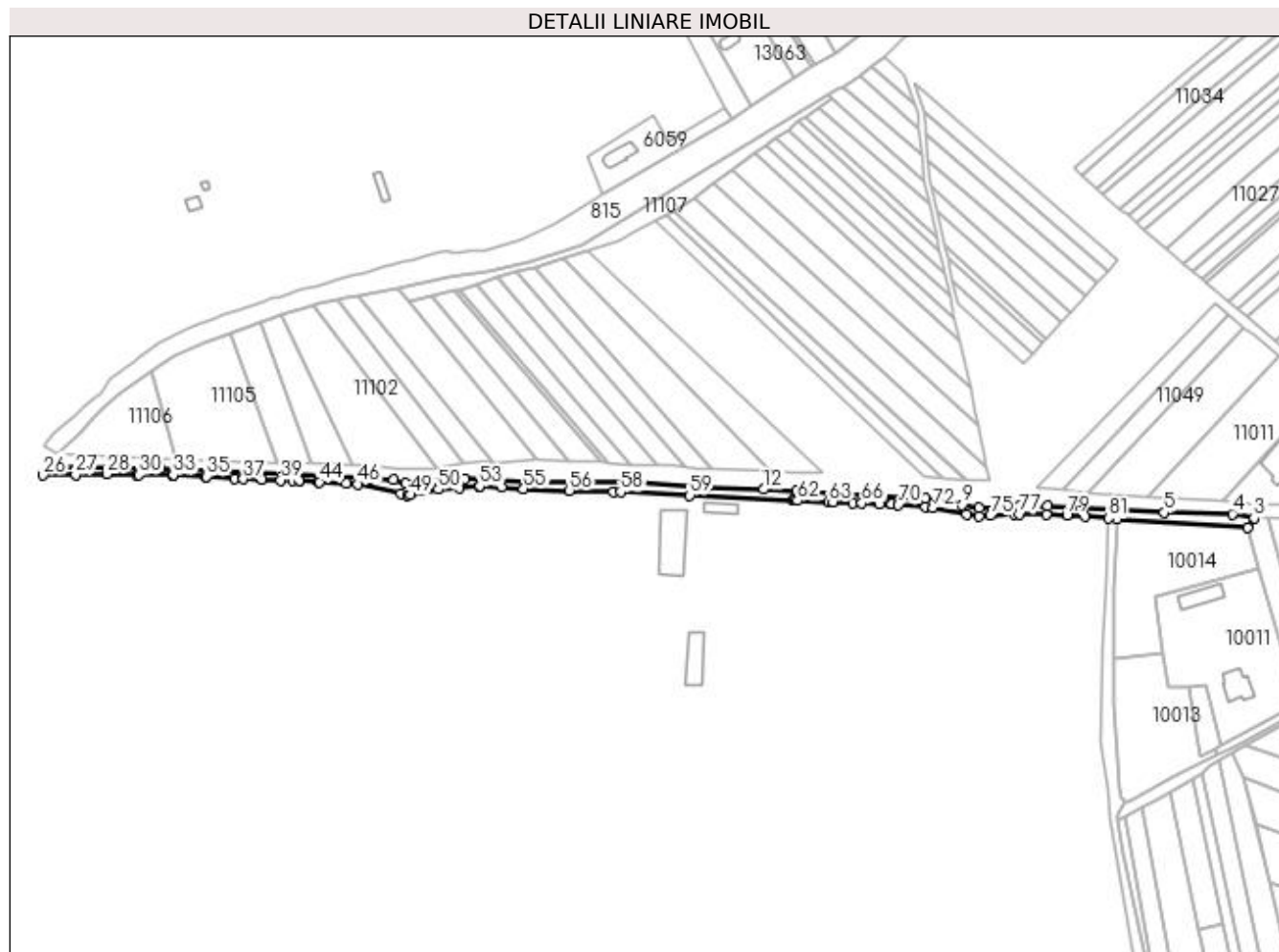
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50490	Din acte: 2.974 Masurata: 3.005	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	470	-	-	-	
2	drum	NU	2.535	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.215,43 673.075,584	2	372.286,249 673.071,25	70.95 1	2	372.286,249 673.071,25	3	372.289,942 673.076,195	6.172	3	372.289,942 673.076,195	4	372.278,081 673.078,513	12.08 5
4	372.278,081 673.078,513	5	372.240,9 673.079,208	37.18 7	5	372.240,9 673.079,208	6	372.177,068 673.082,741	63.93	6	372.177,068 673.082,741	7	372.161,779 673.082,747	15.28 9
7	372.161,779 673.082,747	8	372.139,782 673.081,794	22.01 8	8	372.139,782 673.081,794	9	372.130,742 673.083,561	9.211	9	372.130,742 673.083,561	10	372.110,722 673.087,115	20.33 3
10	372.110,722 673.087,115	11	372.040,337 673.091,006	70.49 2	11	372.040,337 673.091,006	12	372.022,174 673.092,01	18.19 1	12	372.022,174 673.092,01	13	371.990,888 673.093,32	31.31 3
13	371.990,888 673.093,32	14	371.950,347 673.095,464	40.59 8	14	371.950,347 673.095,464	15	371.900,191 673.096,263	50.16 2	15	371.900,191 673.096,263	16	371.892,54 673.096,385	7.652

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	371.892,54 673.096,385	17	371.859,098 673.097,85	33.474	17	371.859,098 673.097,85	18	371.845,786 673.096,224	13.411	18	371.845,786 673.096,224	19	371.830,647 673.094,374	15.252
19	371.830,647 673.094,374	20	371.826,573 673.095,386	4.198	20	371.826,573 673.095,386	21	371.820,048 673.097,007	6.723	21	371.820,048 673.097,007	22	371.807,142 673.097,861	12.934
22	371.807,142 673.097,861	23	371.766,486 673.100,553	40.745	23	371.766,486 673.100,553	24	371.692,639 673.103,262	73.897	24	371.692,639 673.103,262	25	371.634,154 673.104,273	58.494
25	371.634,154 673.104,273	26	371.628,844 673.099,649	7.041	26	371.628,844 673.099,649	27	371.646,526 673.100,063	17.687	27	371.646,526 673.100,063	28	371.663,658 673.100,465	17.137
28	371.663,658 673.100,465	29	371.679,784 673.099,921	16.135	29	371.679,784 673.099,921	30	371.681,221 673.099,872	1.438	30	371.681,221 673.099,872	31	371.699,452 673.099,874	18.231
31	371.699,452 673.099,874	32	371.699,544 673.099,874	0.092	32	371.699,544 673.099,874	33	371.699,876 673.099,874	0.332	33	371.699,876 673.099,874	34	371.717,646 673.098,981	17.792
34	371.717,646 673.098,981	35	371.717,835 673.098,971	0.189	35	371.717,835 673.098,971	36	371.733,232 673.097,834	15.439	36	371.733,232 673.097,834	37	371.738,155 673.097,671	4.926
37	371.738,155 673.097,671	38	371.748,317 673.097,334	10.168	38	371.748,317 673.097,334	39	371.758,436 673.096,999	10.125	39	371.758,436 673.096,999	40	371.765,272 673.096,772	6.84
40	371.765,272 673.096,772	41	371.768,665 673.096,583	3.398	41	371.768,665 673.096,583	42	371.768,673 673.096,582	0.008	42	371.768,673 673.096,582	43	371.779,199 673.095,995	10.542
43	371.779,199 673.095,995	44	371.779,616 673.095,972	0.418	44	371.779,616 673.095,972	45	371.794,189 673.095,159	14.596	45	371.794,189 673.095,159	46	371.800,428 673.094,811	6.249
46	371.800,428 673.094,811	47	371.824,12 673.089,539	24.271	47	371.824,12 673.089,539	48	371.827,872 673.088,644	3.857	48	371.827,872 673.088,644	49	371.829,371 673.088,935	1.527
49	371.829,371 673.088,935	50	371.844,504 673.091,874	15.416	50	371.844,504 673.091,874	51	371.855,813 673.092,51	11.327	51	371.855,813 673.092,51	52	371.866,95 673.093,695	11.2
52	371.866,95 673.093,695	53	371.867,063 673.093,692	0.113	53	371.867,063 673.093,692	54	371.879,238 673.093,381	12.179	54	371.879,238 673.093,381	55	371.891,115 673.092,12	11.944
55	371.891,115 673.092,12	56	371.916,12 673.091,231	25.021	56	371.916,12 673.091,231	57	371.940,326 673.090,735	24.211	57	371.940,326 673.090,735	58	371.944,047 673.090,659	3.722
58	371.944,047 673.090,659	59	371.981,957 673.088,669	37.962	59	371.981,957 673.088,669	60	372.038,082 673.085,933	56.192	60	372.038,082 673.085,933	61	372.039,144 673.085,881	1.063
61	372.039,144 673.085,881	62	372.040,619 673.085,824	1.476	62	372.040,619 673.085,824	63	372.057,843 673.085,153	17.237	63	372.057,843 673.085,153	64	372.060,197 673.085,062	2.356
64	372.060,197 673.085,062	65	372.071,099 673.084,638	10.91	65	372.071,099 673.084,638	66	372.075,853 673.084,453	4.758	66	372.075,853 673.084,453	67	372.085,55 673.084,075	9.704
67	372.085,55 673.084,075	68	372.091,76 673.083,834	6.215	68	372.091,76 673.083,834	69	372.092,084 673.083,821	0.324	69	372.092,084 673.083,821	70	372.095,576 673.083,55	3.502
70	372.095,576 673.083,55	71	372.110,671 673.082,377	15.141	71	372.110,671 673.082,377	72	372.114,816 673.081,653	4.208	72	372.114,816 673.081,653	73	372.132,923 673.078,49	18.381
73	372.132,923 673.078,49	74	372.139,871 673.077,276	7.053	74	372.139,871 673.077,276	75	372.146,157 673.077,602	6.294	75	372.146,157 673.077,602	76	372.159,28 673.078,282	13.141
76	372.159,28 673.078,282	77	372.162,03 673.078,425	2.754	77	372.162,03 673.078,425	78	372.176,486 673.078,477	14.456	78	372.176,486 673.078,477	79	372.187,833 673.077,931	11.36
79	372.187,833 673.077,931	80	372.197,841 673.077,126	10.04	80	372.197,841 673.077,126	81	372.210,311 673.076,124	12.51	81	372.210,311 673.076,124	1	372.215,43 673.075,584	5.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 811**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50478	Din acte: 3.442 Masurata: 3.617	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12101 / 07/03/2016		
Act Administrativ nr. 3, Hotararea, din 02/02/2016 emis de Consiliul Local Gardani (Hotararea nr. 7/28-02-2013 emis de Consiliul Local Gardani; Hotararea nr. 12/19-04-2013 emis de Consiliul Local Girdani; Declaratie autentificata sub nr. 890/22-02-2016 emis de Notar Public; Hotararea de Guvern nr. 934/2002 - Anexa nr.60 privind inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Salsig, Documentatia cadastrala avizata de OCPI Maramures sub nr12101/07.03.2016);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA GARDANI , CIF:16367608, domeniul public	A1
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50478, in rangul incheierii nr. 12101/07.03.2016		

C. Partea III. SARCINI .

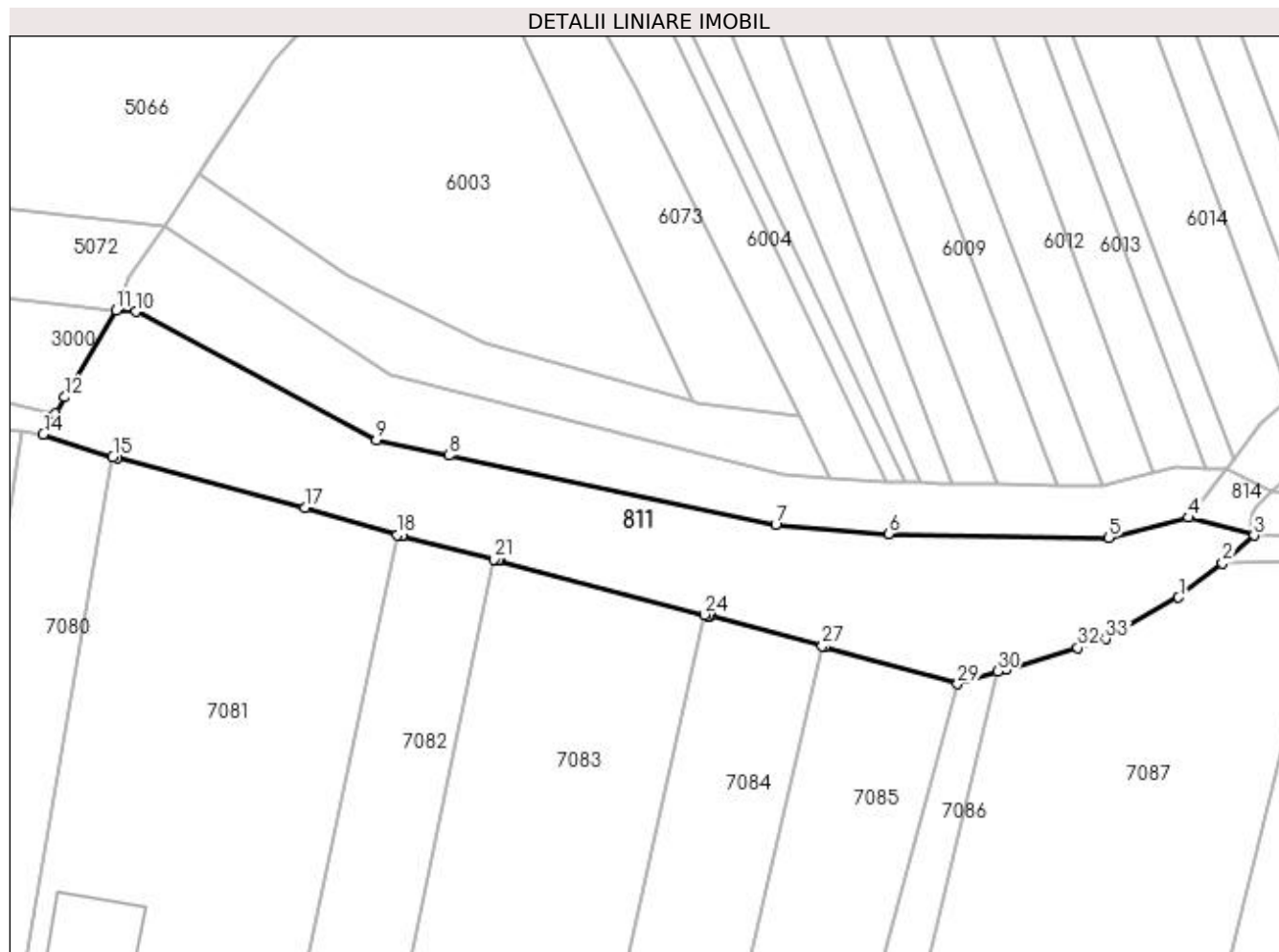
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50478	Din acte: 3.442 Masurata: 3.617	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.617	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.621,452 673.093,864	2	371.628,844 673.099,649	9.387
3	371.634,154 673.104,273	4	371.623,151 673.107,279	11.406
5	371.609,683 673.103,926	6	371.572,626 673.104,577	37.063
7	371.553,669 673.106,031	8	371.498,596 673.117,757	56.307
9	371.486,463 673.120,34	10	371.445,95 673.141,937	45.91

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.628,844 673.099,649	3	371.634,154 673.104,273	7.041
4	371.623,151 673.107,279	5	371.609,683 673.103,926	13.879
6	371.572,626 673.104,577	7	371.553,669 673.106,031	19.013
8	371.498,596 673.117,757	9	371.486,463 673.120,34	12.405
10	371.445,95 673.141,937	11	371.442,645 673.142,197	3.315

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.442,645 673.142,197	12	371.434,016 673.127,552	16.998
13	371.432,414 673.124,833	14	371.430,366 673.121,357	4.034
15	371.442,092 673.117,499	16	371.442,8 673.117,266	0.745
17	371.474,405 673.108,946	18	371.489,994 673.104,413	16.235
19	371.490,76 673.104,19	20	371.490,897 673.104,155	0.141
21	371.506,175 673.100,289	22	371.506,905 673.100,104	0.753
23	371.507,137 673.100,043	24	371.541,602 673.090,967	35.64
25	371.542,252 673.090,795	26	371.542,682 673.090,681	0.445
27	371.561,487 673.085,686	28	371.561,848 673.085,59	0.374
29	371.584,293 673.079,321	30	371.590,964 673.081,428	6.996
31	371.592,409 673.081,717	32	371.604,508 673.085,385	12.643
33	371.609,226 673.086,885	1	371.621,452 673.093,864	14.078

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.434,016 673.127,552	13	371.432,414 673.124,833	3.156
14	371.430,366 673.121,357	15	371.442,092 673.117,499	12.344
16	371.442,8 673.117,266	17	371.474,405 673.108,946	32.682
18	371.489,994 673.104,413	19	371.490,76 673.104,19	0.798
20	371.490,897 673.104,155	21	371.506,175 673.100,289	15.76
22	371.506,905 673.100,104	23	371.507,137 673.100,043	0.24
24	371.541,602 673.090,967	25	371.542,252 673.090,795	0.672
26	371.542,682 673.090,681	27	371.561,487 673.085,686	19.457
28	371.561,848 673.085,59	29	371.584,293 673.079,321	23.304
30	371.590,964 673.081,428	31	371.592,409 673.081,717	1.474
32	371.604,508 673.085,385	33	371.609,226 673.086,885	4.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 812**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50443	Din acte: 12.566 Masurata: 12.597	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; DJ108D- Tronson 1, Km43+558-Km44+144

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62500 / 07/12/2015		
Act Normativ nr. 934, Hotararea, din 09/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (Hotararea nr 156/30.09.2015 emisa de Consiliul Judetean Maramures, Documentatie cadastrala vizata sub nr 62500/07.12.2015 de OCPI Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza HG nr 934/2002 anexa nr 1 pozitia nr 1 si a Legii 213/1998 republicata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUDETUL MARAMURES, CIF:3627315, domeniul public <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50443, in rangul incheierii nr. 62500/07.12.2015</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

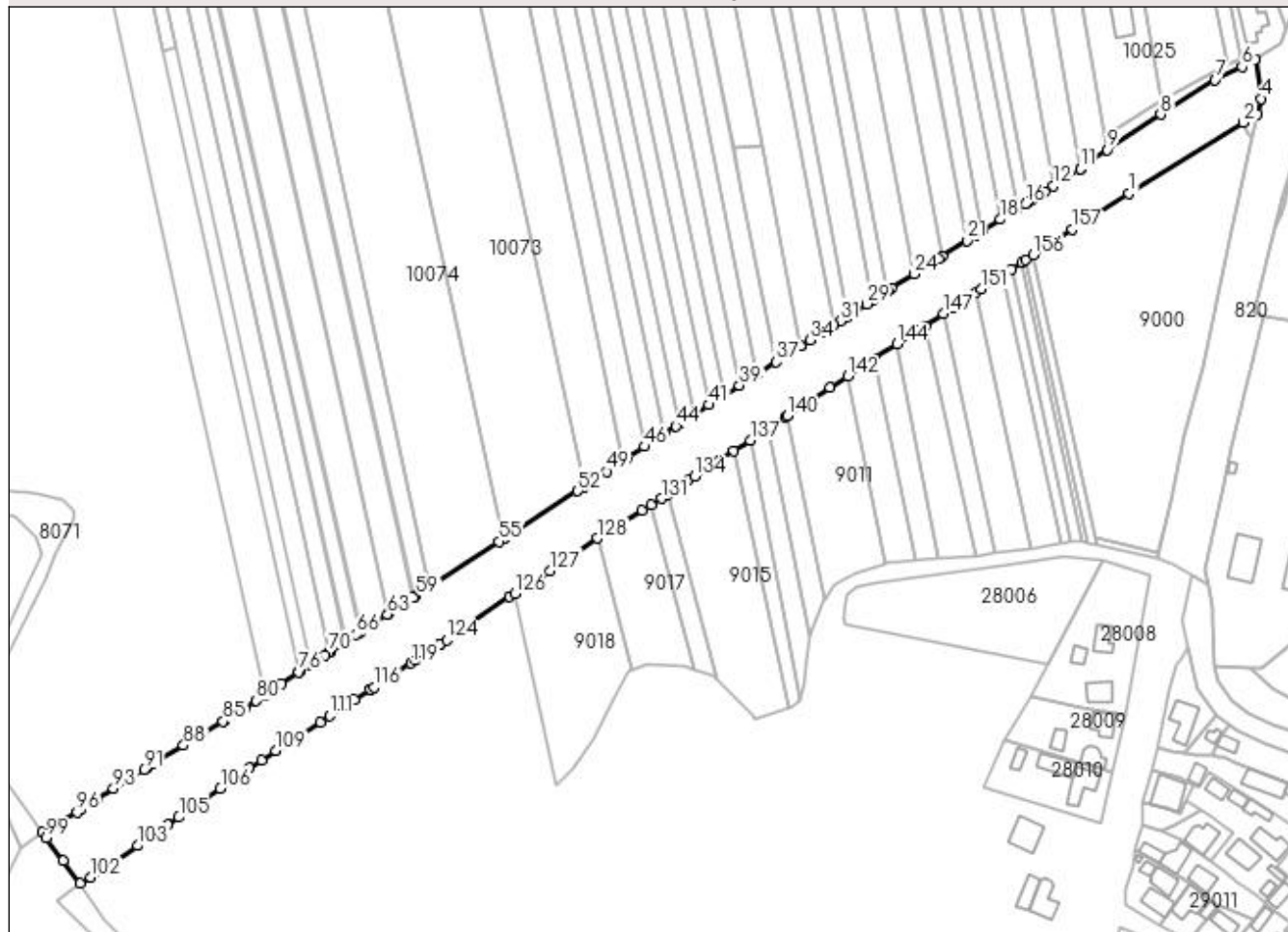
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50443	Din acte: 12.566 Masurata: 12.597	DJ108D- Tronson 1, Km43+558-Km44+144

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	12.597	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.210,445 672.645,345	2	372.257,423 672.674,366	55.219	2	372.257,423 672.674,366	3	372.263,345 672.678,024	6.961	3	372.263,345 672.678,024	4	372.264,72 672.684,28	6.405
4	372.264,72 672.684,28	5	372.262,457 672.700,675	16.55	5	372.262,457 672.700,675	6	372.256,903 672.697,401	6.447	6	372.256,903 672.697,401	7	372.245,887 672.691,989	12.274
7	372.245,887 672.691,989	8	372.223,503 672.677,8	26.502	8	372.223,503 672.677,8	9	372.201,563 672.663,25	26.326	9	372.201,563 672.663,25	10	372.190,425 672.655,407	13.622
10	372.190,425 672.655,407	11	372.190,319 672.655,34	0.125	11	372.190,319 672.655,34	12	372.179,194 672.648,33	13.149	12	372.179,194 672.648,33	13	372.175,573 672.646,049	4.28
13	372.175,573 672.646,049	14	372.170,175 672.642,648	6.38	14	372.170,175 672.642,648	15	372.169,048 672.641,938	1.332	15	372.169,048 672.641,938	16	372.167,75 672.641,12	1.534

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	372.167,75 672.641,12	17	372.164,491 672.639,054	3.859	17	372.164,491 672.639,054	18	372.157,415 672.634,567	8.379	18	372.157,415 672.634,567	19	372.150,104 672.629,931	8.657
19	372.150,104 672.629,931	20	372.147,391 672.628,211	3.212	20	372.147,391 672.628,211	21	372.143,599 672.625,808	4.489	21	372.143,599 672.625,808	22	372.133,483 672.619,402	11.974
22	372.133,483 672.619,402	23	372.132,01 672.618,47	1.743	23	372.132,01 672.618,47	24	372.122,037 672.612,147	11.809	24	372.122,037 672.612,147	25	372.112,782 672.606,279	10.958
25	372.112,782 672.606,279	26	372.110,911 672.605,093	2.215	26	372.110,911 672.605,093	27	372.107,949 672.603,029	3.61	27	372.107,949 672.603,029	28	372.104,938 672.601,306	3.469
28	372.104,938 672.601,306	29	372.102,514 672.599,769	2.87	29	372.102,514 672.599,769	30	372.094,604 672.594,754	9.366	30	372.094,604 672.594,754	31	372.091,49 672.592,78	3.687
31	372.091,49 672.592,78	32	372.089,01 672.591,206	2.937	32	372.089,01 672.591,206	33	372.083,8 672.587,9	6.17	33	372.083,8 672.587,9	34	372.079,215 672.584,961	5.446
34	372.079,215 672.584,961	35	372.075,397 672.582,514	4.535	35	372.075,397 672.582,514	36	372.075,375 672.582,5	0.026	36	372.075,375 672.582,5	37	372.065,171 672.575,959	12.12
37	372.065,171 672.575,959	38	372.057,372 672.570,961	9.263	38	372.057,372 672.570,961	39	372.050,021 672.566,249	8.732	39	372.050,021 672.566,249	40	372.043,797 672.562,259	7.393
40	372.043,797 672.562,259	41	372.037,53 672.558,242	7.444	41	372.037,53 672.558,242	42	372.031,525 672.554,393	7.133	42	372.031,525 672.554,393	43	372.025,355 672.550,438	7.329
43	372.025,355 672.550,438	44	372.023,943 672.549,533	1.677	44	372.023,943 672.549,533	45	372.019,285 672.546,483	5.568	45	372.019,285 672.546,483	46	372.011,029 672.541,079	9.867
46	372.011,029 672.541,079	47	372.003,443 672.536,113	9.067	47	372.003,443 672.536,113	48	372.002,255 672.535,324	1.426	48	372.002,255 672.535,324	49	371.995,354 672.530,794	8.255
49	371.995,354 672.530,794	50	371.986,362 672.524,773	10.822	50	371.986,362 672.524,773	51	371.986,258 672.524,704	0.125	51	371.986,258 672.524,704	52	371.983,517 672.522,884	3.29
52	371.983,517 672.522,884	53	371.952,849 672.503,201	36.441	53	371.952,849 672.503,201	54	371.952,801 672.503,17	0.057	54	371.952,801 672.503,17	55	371.951,02 672.502,027	2.116
55	371.951,02 672.502,027	56	371.922,573 672.483,058	34.191	56	371.922,573 672.483,058	57	371.922,358 672.482,925	0.253	57	371.922,358 672.482,925	58	371.922,167 672.482,806	0.225
58	371.922,167 672.482,806	59	371.916,977 672.479,591	6.105	59	371.916,977 672.479,591	60	371.915,953 672.478,949	1.209	60	371.915,953 672.478,949	61	371.915,728 672.478,808	0.266
61	371.915,728 672.478,808	62	371.905,44 672.472,179	12.239	62	371.905,44 672.472,179	63	371.905,204 672.472,028	0.28	63	371.905,204 672.472,028	64	371.894,126 672.464,89	13.179
64	371.894,126 672.464,89	65	371.893,885 672.464,735	0.287	65	371.893,885 672.464,735	66	371.892,427 672.463,79	1.737	66	371.892,427 672.463,79	67	371.887,856 672.460,819	5.452
67	371.887,856 672.460,819	68	371.887,616 672.460,663	0.286	68	371.887,616 672.460,663	69	371.881,227 672.456,51	7.62	69	371.881,227 672.456,51	70	371.880,99 672.456,355	0.283
70	371.880,99 672.456,355	71	371.879,257 672.455,229	2.067	71	371.879,257 672.455,229	72	371.876,229 672.453,221	3.633	72	371.876,229 672.453,221	73	371.873,781 672.451,598	2.937
73	371.873,781 672.451,598	74	371.873,545 672.451,442	0.283	74	371.873,545 672.451,442	75	371.868,979 672.448,414	5.479	75	371.868,979 672.448,414	76	371.868,745 672.448,258	0.281
76	371.868,745 672.448,258	77	371.861,46 672.443,428	8.741	77	371.861,46 672.443,428	78	371.854,454 672.438,782	8.407	78	371.854,454 672.438,782	79	371.854,222 672.438,629	0.278
79	371.854,222 672.438,629	80	371.851,13 672.436,509	3.749	80	371.851,13 672.436,509	81	371.846,675 672.433,453	5.402	81	371.846,675 672.433,453	82	371.846,441 672.433,293	0.283
82	371.846,441 672.433,293	83	371.842,457 672.430,887	4.654	83	371.842,457 672.430,887	84	371.838,281 672.428,366	4.878	84	371.838,281 672.428,366	85	371.837,527 672.427,91	0.881
85	371.837,527 672.427,91	86	371.829,687 672.423,176	9.158	86	371.829,687 672.423,176	87	371.828,74 672.422,604	1.106	87	371.828,74 672.422,604	88	371.821,23 672.418,069	8.773
88	371.821,23 672.418,069	89	371.809,181 672.410,794	14.075	89	371.809,181 672.410,794	90	371.806,089 672.408,926	3.612	90	371.806,089 672.408,926	91	371.804,906 672.408,212	1.382
91	371.804,906 672.408,212	92	371.800,14 672.405,238	5.618	92	371.800,14 672.405,238	93	371.792,348 672.400,374	9.186	93	371.792,348 672.400,374	94	371.785,636 672.396,185	7.912
94	371.785,636 672.396,185	95	371.779,123 672.391,569	7.983	95	371.779,123 672.391,569	96	371.777,407 672.390,579	1.981	96	371.777,407 672.390,579	97	371.767,773 672.385,026	11.12
97	371.767,773 672.385,026	98	371.763,17 672.382,372	5.313	98	371.763,17 672.382,372	99	371.764,692 672.380,065	2.764	99	371.764,692 672.380,065	100	371.771,615 672.370,633	11.7
100	371.771,615 672.370,633	101	371.778,539 672.361,201	11.701	101	371.778,539 672.361,201	102	371.783,078 672.363,835	5.248	102	371.783,078 672.363,835	103	371.802,314 672.376,839	23.219
103	371.802,314 672.376,839	104	371.814,645 672.385,35	14.983	104	371.814,645 672.385,35	105	371.819,267 672.388,54	5.616	105	371.819,267 672.388,54	106	371.836,378 672.400,35	20.791
106	371.836,378 672.400,35	107	371.848,451 672.408,683	14.67	107	371.848,451 672.408,683	108	371.853,259 672.412,001	5.842	108	371.853,259 672.412,001	109	371.859,221 672.415,86	7.102
109	371.859,221 672.415,86	110	371.877,478 672.427,688	21.754	110	371.877,478 672.427,688	111	371.881,422 672.430,248	4.702	111	371.881,422 672.430,248	112	371.886,783 672.433,729	6.392
112	371.886,783 672.433,729	113	371.891,551 672.436,824	5.684	113	371.891,551 672.436,824	114	371.897,713 672.440,825	7.347	114	371.897,713 672.440,825	115	371.897,976 672.440,996	0.314

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	371.897,976 672.440,996	116	371.899,688 672.442,107	2.041	116	371.899,688 672.442,107	117	371.904,355 672.445,137	5.564	117	371.904,355 672.445,137	118	371.906,322 672.446,414	2.345
118	371.906,322 672.446,414	119	371.914,792 672.451,913	10.099	119	371.914,792 672.451,913	120	371.916,706 672.453,156	2.282	120	371.916,706 672.453,156	121	371.920,819 672.455,826	4.904
121	371.920,819 672.455,826	122	371.926,939 672.459,799	7.297	122	371.926,939 672.459,799	123	371.927,094 672.459,9	0.185	123	371.927,094 672.459,9	124	371.929,537 672.461,486	2.913
124	371.929,537 672.461,486	125	371.955,494 672.479,206	31.429	125	371.955,494 672.479,206	126	371.957,661 672.480,622	2.589	126	371.957,661 672.480,622	127	371.971,956 672.489,962	17.076
127	371.971,956 672.489,962	128	371.991,518 672.503,337	23.697	128	371.991,518 672.503,337	129	372.010,028 672.514,853	21.8	129	372.010,028 672.514,853	130	372.013,731 672.517,157	4.361
130	372.013,731 672.517,157	131	372.017,855 672.519,722	4.857	131	372.017,855 672.519,722	132	372.020,669 672.521,557	3.359	132	372.020,669 672.521,557	133	372.029,112 672.527,061	10.079
133	372.029,112 672.527,061	134	372.031,711 672.528,755	3.102	134	372.031,711 672.528,755	135	372.041,668 672.535,246	11.886	135	372.041,668 672.535,246	136	372.047,8 672.539,283	7.342
136	372.047,8 672.539,283	137	372.054,462 672.543,669	7.976	137	372.054,462 672.543,669	138	372.061,866 672.548,544	8.865	138	372.061,866 672.548,544	139	372.069,153 672.553,341	8.724
139	372.069,153 672.553,341	140	372.069,687 672.553,693	0.64	140	372.069,687 672.553,693	141	372.087,318 672.565,3	21.109	141	372.087,318 672.565,3	142	372.094,643 672.570,08	8.747
142	372.094,643 672.570,08	143	372.105,689 672.577,287	13.189	143	372.105,689 672.577,287	144	372.114,989 672.583,356	11.105	144	372.114,989 672.583,356	145	372.123,924 672.589,186	10.669
145	372.123,924 672.589,186	146	372.126,476 672.590,852	3.048	146	372.126,476 672.590,852	147	372.133,994 672.595,757	8.977	147	372.133,994 672.595,757	148	372.137,824 672.598,257	4.574
148	372.137,824 672.598,257	149	372.143,624 672.602,041	6.925	149	372.143,624 672.602,041	150	372.147,227 672.604,407	4.31	150	372.147,227 672.604,407	151	372.149,673 672.606,013	2.926
151	372.149,673 672.606,013	152	372.158,581 672.611,864	10.658	152	372.158,581 672.611,864	153	372.162,17 672.614,221	4.294	153	372.162,17 672.614,221	154	372.166,183 672.616,856	4.801
154	372.166,183 672.616,856	155	372.168,094 672.618,112	2.287	155	372.168,094 672.618,112	156	372.171,078 672.620,071	3.57	156	372.171,078 672.620,071	157	372.187,108 672.630,598	19.178
157	372.187,108 672.630,598	1	372.210,445 672.645,345	27.606										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 813**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.863	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
34995 / 30/06/2017	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art.13, alin.15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA GARDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

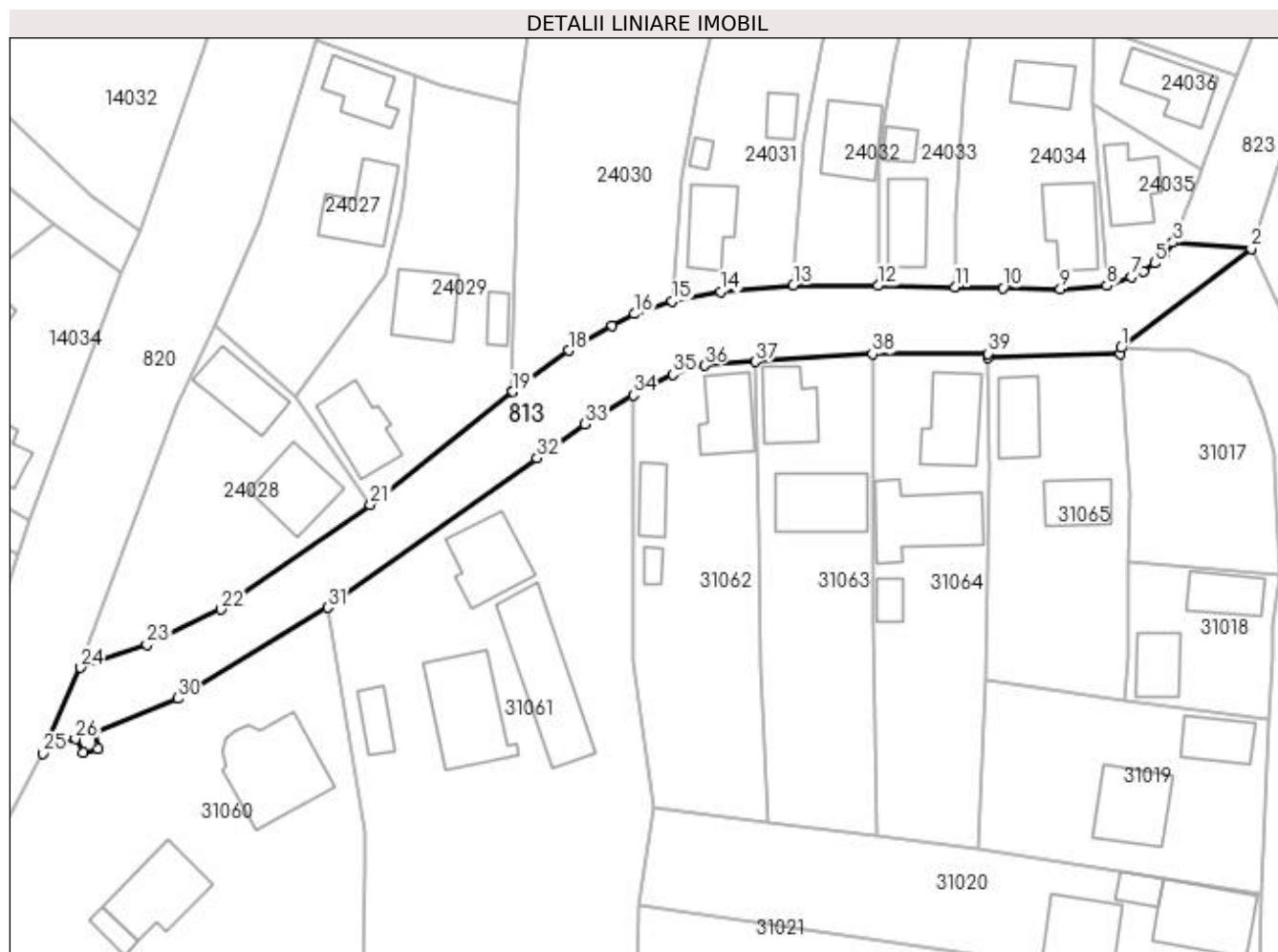
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.863	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.863	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.983,506 674.039,561	2	373.003,069 674.054,415	24.563
4	372.990,121 674.053,652	5	372.988,591 674.052,266	2.064
7	372.985,029 674.050,181	8	372.981,405 674.048,904	3.842
10	372.965,818 674.048,515	11	372.958,597 674.048,702	7.223
13	372.934,32 674.048,99	14	372.923,425 674.047,989	10.941
16	372.910,442 674.044,637	17	372.907,097 674.042,841	3.797
2	372.991,344 674.055,35	3	372.991,344 674.055,35	11.762
5	372.988,591 674.052,266	6	372.986,864 674.051,058	2.108
8	372.981,405 674.048,904	9	372.974,423 674.048,412	6.999
11	372.958,597 674.048,702	12	372.947,05 674.048,89	11.549
14	372.923,425 674.047,989	15	372.916,123 674.046,551	7.442
17	372.907,097 674.042,841	18	372.900,547 674.039,149	7.519
3	372.991,344 674.055,35	4	372.990,121 674.053,652	2.093
6	372.986,864 674.051,058	7	372.985,029 674.050,181	2.034
9	372.974,423 674.048,412	10	372.965,818 674.048,515	8.606
12	372.947,05 674.048,89	13	372.934,32 674.048,99	12.73
15	372.916,123 674.046,551	16	372.910,442 674.044,637	5.995
18	372.900,547 674.039,149	19	372.892,142 674.032,965	10.435

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	372.892,142 674.032,965	20	372.892,036 674.032,885	0.133	20	372.892,036 674.032,885	21	372.870,801 674.016,034	27.109	21	372.870,801 674.016,034	22	372.848,353 674.000,292	27.418
22	372.848,353 674.000,292	23	372.837,261 673.994,994	12.292	23	372.837,261 673.994,994	24	372.827,281 673.991,544	10.559	24	372.827,281 673.991,544	25	372.821,671 673.978,706	14.01
25	372.821,671 673.978,706	26	372.826,521 673.980,838	5.298	26	372.826,521 673.980,838	27	372.827,713 673.978,852	2.316	27	372.827,713 673.978,852	28	372.829,908 673.979,427	2.269
28	372.829,908 673.979,427	29	372.829,343 673.981,957	2.592	29	372.829,343 673.981,957	30	372.841,908 673.986,932	13.514	30	372.841,908 673.986,932	31	372.864,393 674.000,553	26.289
31	372.864,393 674.000,553	32	372.895,836 674.023,006	38.637	32	372.895,836 674.023,006	33	372.903,029 674.028,092	8.809	33	372.903,029 674.028,092	34	372.910,273 674.032,437	8.447
34	372.910,273 674.032,437	35	372.916,243 674.035,576	6.745	35	372.916,243 674.035,576	36	372.920,965 674.036,886	4.9	36	372.920,965 674.036,886	37	372.928,61 674.037,483	7.668
37	372.928,61 674.037,483	38	372.946,224 674.038,642	17.652	38	372.946,224 674.038,642	39	372.963,522 674.038,712	17.298	39	372.963,522 674.038,712	40	372.963,529 674.038,064	0.648
40	372.963,529 674.038,064	41	372.983,454 674.038,689	19.935	41	372.983,454 674.038,689	1	372.983,506 674.039,561	0.874					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 814**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		81	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, Domeniu public	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCiare, CIF:29275212	A1

C. Partea III. SARCINI .

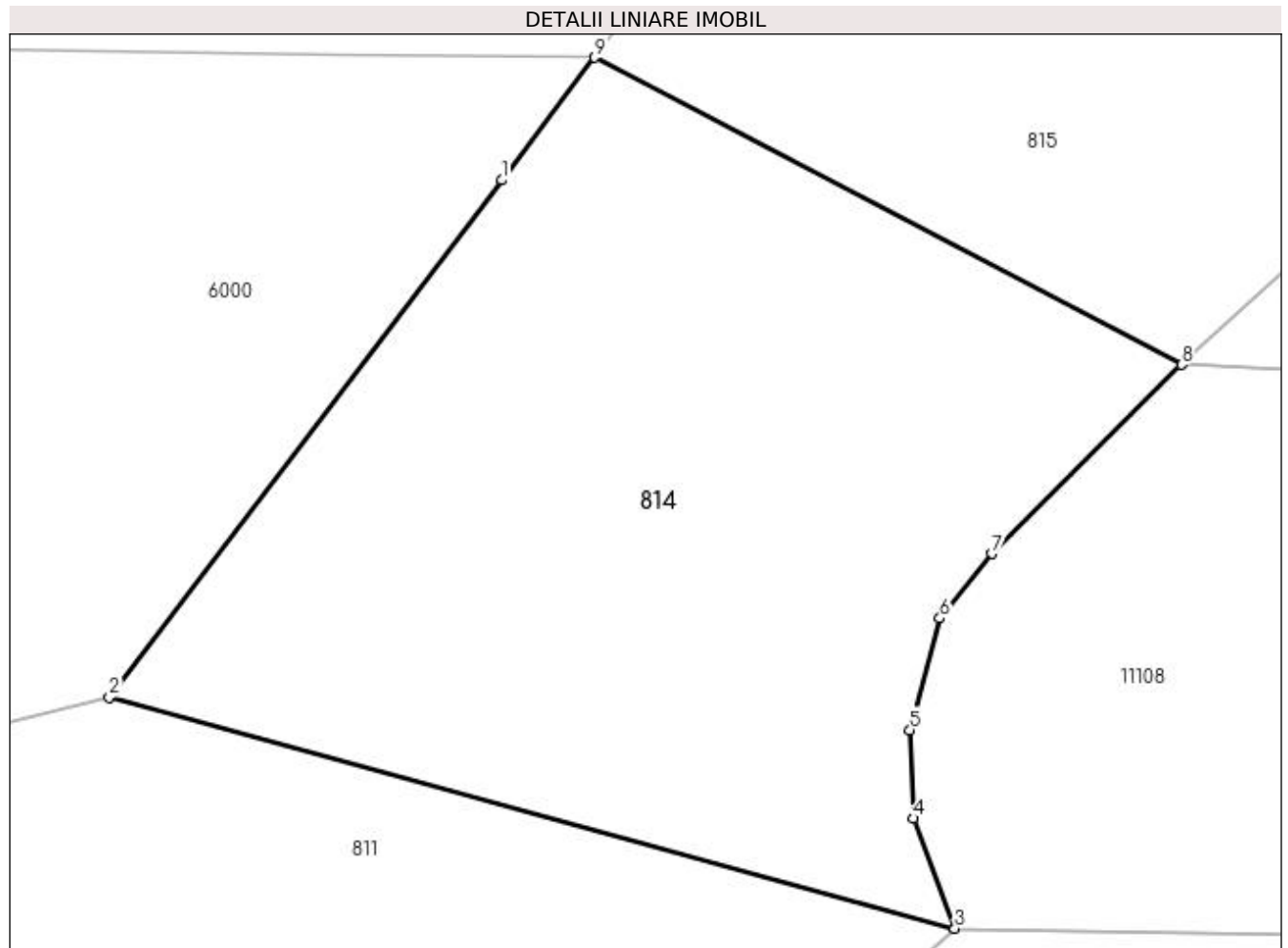
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	81	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	81	-	-	-	CP 14 Someș mal stâng, Ticău-Lapus

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.628,258 673.114,003	2	371.623,151 673.107,279	8.444
2	371.623,151 673.107,279	3	371.634,154 673.104,273	11.406
3	371.634,154 673.104,273	4	371.633,609 673.105,705	1.532
4	371.633,609 673.105,705	5	371.633,57 673.106,855	1.151
5	371.633,57 673.106,855	6	371.633,958 673.108,305	1.501

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.633,958 673.108,305	7	371.634,642 673.109,145	1.083
7	371.634,642 673.109,145	8	371.637,104 673.111,604	3.48
8	371.637,104 673.111,604	9	371.629,469 673.115,598	8.617
9	371.629,469 673.115,598	1	371.628,258 673.114,003	2.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 815**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50481	Din acte: 14.834 Masurata: 15.051	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12143 / 07/03/2016		
Act Normativ nr. 934, Hotarare de Guvern, din 09/09/2002 emis de Monitorul Oficial (publicata in MO nr. 665 Bis, Hotararea nr. 3/02.02.2016, Hotararea nr. 7/28.02.2013, Hotararea nr. 12/19.04.2013 emise de Consiliul Local Gardani si documentatia cadastrala avizata sub nr. 12143/07.03.2016 de OCPI MM);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE legea 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA GARDANI , CIF:16367608, domeniul public		
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50481, in rangul incheierii nr. 12143/07.03.2016		

C. Partea III. SARCINI .

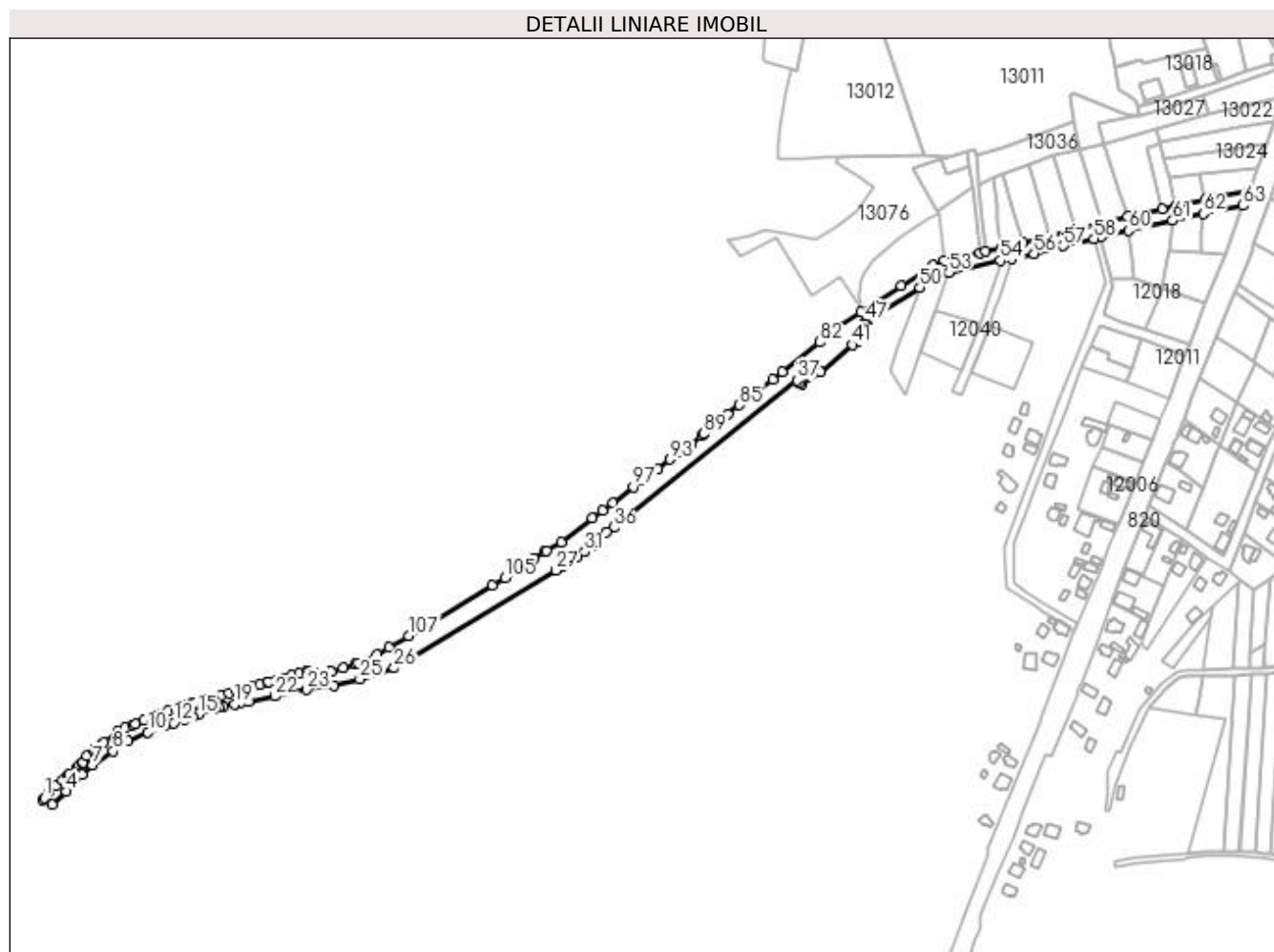
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50481	Din acte: 14.834 Masurata: 15.051	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	11.325	-	-	-	
2	drum	NU	3.726	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	371.630,664 673.117,171	2	371.629,469 673.115,598	1.975
4	371.649,069 673.122,541	5	371.656,159 673.130,855	10.927
7	371.670,819 673.144,568	8	371.687,929 673.156,35	20.774
10	371.717,028 673.172,191	11	371.730,897 673.176,995	14.677
2	371.629,469 673.115,598	3	371.637,104 673.111,604	8.617
5	371.656,159 673.130,855	6	371.662,162 673.136,822	8.464
8	371.687,929 673.156,35	9	371.699,986 673.164,652	14.639
11	371.730,897 673.176,995	12	371.738,759 673.179,719	8.321
3	371.637,104 673.111,604	4	371.649,069 673.122,541	16.21
6	371.662,162 673.136,822	7	371.670,819 673.144,568	11.617
9	371.699,986 673.164,652	10	371.717,028 673.172,191	18.635
12	371.738,759 673.179,719	13	371.747,797 673.182,85	9.565

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	371.747,797 673.182,85	14	371.754,068 673.185,022	6.636	14	371.754,068 673.185,022	15	371.759,138 673.186,852	5.39	15	371.759,138 673.186,852	16	371.773,166 673.191,915	14.914
16	371.773,166 673.191,915	17	371.776,008 673.192,56	2.914	17	371.776,008 673.192,56	18	371.779,791 673.193,419	3.879	18	371.779,791 673.193,419	19	371.789,325 673.195,336	9.725
19	371.789,325 673.195,336	20	371.793,419 673.196,159	4.176	20	371.793,419 673.196,159	21	371.801,131 673.197,708	7.866	21	371.801,131 673.197,708	22	371.822,707 673.202,043	22.007
22	371.822,707 673.202,043	23	371.849,783 673.207,482	27.617	23	371.849,783 673.207,482	24	371.872,102 673.211,127	22.615	24	371.872,102 673.211,127	25	371.893,804 673.216,402	22.334
25	371.893,804 673.216,402	26	371.922,502 673.225,563	30.125	26	371.922,502 673.225,563	27	372.057,581 673.307,109	157.785	27	372.057,581 673.307,109	28	372.062,667 673.310,18	5.941
28	372.062,667 673.310,18	29	372.065,386 673.311,979	3.26	29	372.065,386 673.311,979	30	372.074,384 673.317,881	10.761	30	372.074,384 673.317,881	31	372.081,494 673.322,544	8.503
31	372.081,494 673.322,544	32	372.087,9 673.327,725	8.239	32	372.087,9 673.327,725	33	372.091,597 673.331,153	5.042	33	372.091,597 673.331,153	34	372.094,402 673.333,849	3.891
34	372.094,402 673.333,849	35	372.099,822 673.339,058	7.517	35	372.099,822 673.339,058	36	372.105,42 673.342,8	6.734	36	372.105,42 673.342,8	37	372.258,826 673.465,597	196.501
37	372.258,826 673.465,597	38	372.260,349 673.463,094	2.93	38	372.260,349 673.463,094	39	372.263,103 673.462,568	2.804	39	372.263,103 673.462,568	40	372.278,182 673.472,442	18.024
40	372.278,182 673.472,442	41	372.304,746 673.495,314	35.054	41	372.304,746 673.495,314	42	372.309,567 673.498,828	5.966	42	372.309,567 673.498,828	43	372.312,443 673.500,585	3.37
43	372.312,443 673.500,585	44	372.316,282 673.507,353	7.781	44	372.316,282 673.507,353	45	372.315,53 673.509,581	2.351	45	372.315,53 673.509,581	46	372.315,063 673.512,691	3.145
46	372.315,063 673.512,691	47	372.316,237 673.514,568	2.214	47	372.316,237 673.514,568	48	372.317,533 673.515,693	1.716	48	372.317,533 673.515,693	49	372.318,527 673.516,47	1.262
49	372.318,527 673.516,47	50	372.361,294 673.543,064	50.361	50	372.361,294 673.543,064	51	372.371,718 673.550,001	12.521	51	372.371,718 673.550,001	52	372.375,873 673.552,38	4.788
52	372.375,873 673.552,38	53	372.385,22 673.555,828	9.963	53	372.385,22 673.555,828	54	372.428,391 673.565,663	44.277	54	372.428,391 673.565,663	55	372.438,063 673.566,971	9.76
55	372.438,063 673.566,971	56	372.456,499 673.571,491	18.982	56	372.456,499 673.571,491	57	372.481,075 673.577,929	25.405	57	372.481,075 673.577,929	58	372.506,378 673.583,939	26.007
58	372.506,378 673.583,939	59	372.511,73 673.585,244	5.509	59	372.511,73 673.585,244	60	372.535,517 673.590,579	24.378	60	372.535,517 673.590,579	61	372.572,131 673.599,083	37.589
61	372.572,131 673.599,083	62	372.597,717 673.604,708	26.197	62	372.597,717 673.604,708	63	372.631,129 673.611,539	34.103	63	372.631,129 673.611,539	64	372.636,022 673.623,564	12.982
64	372.636,022 673.623,564	65	372.610,274 673.618,666	26.21	65	372.610,274 673.618,666	66	372.599,482 673.616,191	11.072	66	372.599,482 673.616,191	67	372.574,699 673.610,925	25.336
67	372.574,699 673.610,925	68	372.563,208 673.608,456	11.753	68	372.563,208 673.608,456	69	372.534,34 673.602,214	29.535	69	372.534,34 673.602,214	70	372.512,488 673.596,779	22.518
70	372.512,488 673.596,779	71	372.491,885 673.591,39	21.296	71	372.491,885 673.591,39	72	372.469,867 673.585,952	22.68	72	372.469,867 673.585,952	73	372.447,112 673.580,176	23.477
73	372.447,112 673.580,176	74	372.429,31 673.576,178	18.245	74	372.429,31 673.576,178	75	372.415,851 673.573,164	13.792	75	372.415,851 673.573,164	76	372.411,339 673.572,261	4.601
76	372.411,339 673.572,261	77	372.381,191 673.565,405	30.918	77	372.381,191 673.565,405	78	372.371,933 673.561,826	9.926	78	372.371,933 673.561,826	79	372.345,431 673.544,64	31.587
79	372.345,431 673.544,64	80	372.312,098 673.522,776	39.864	80	372.312,098 673.522,776	81	372.294,085 673.510,821	21.619	81	372.294,085 673.510,821	82	372.277,711 673.497,397	21.173
82	372.277,711 673.497,397	83	372.246,398 673.472,417	40.056	83	372.246,398 673.472,417	84	372.238,311 673.466,112	10.254	84	372.238,311 673.466,112	85	372.210,597 673.445,172	34.735
85	372.210,597 673.445,172	86	372.200,716 673.437,181	12.708	86	372.200,716 673.437,181	87	372.195,215 673.432,732	7.075	87	372.195,215 673.432,732	88	372.190,356 673.428,803	6.249
88	372.190,356 673.428,803	89	372.180,458 673.420,889	12.673	89	372.180,458 673.420,889	90	372.178,916 673.419,629	1.991	90	372.178,916 673.419,629	91	372.170,49 673.412,746	10.88
91	372.170,49 673.412,746	92	372.161,321 673.406,09	11.33	92	372.161,321 673.406,09	93	372.152,728 673.399,626	10.753	93	372.152,728 673.399,626	94	372.142,375 673.391,715	13.03
94	372.142,375 673.391,715	95	372.131,888 673.383,947	13.051	95	372.131,888 673.383,947	96	372.130,639 673.383,001	1.567	96	372.130,639 673.383,001	97	372.122,21 673.376,608	10.579
97	372.122,21 673.376,608	98	372.104,905 673.363,481	21.721	98	372.104,905 673.363,481	99	372.096,232 673.356,909	10.882	99	372.096,232 673.356,909	100	372.087,913 673.350,53	10.483
100	372.087,913 673.350,53	101	372.061,726 673.330,449	33.0	101	372.061,726 673.330,449	102	372.049,768 673.323,671	13.745	102	372.049,768 673.323,671	103	372.047,788 673.322,511	2.295
103	372.047,788 673.322,511	104	372.039,198 673.317,158	10.121	104	372.039,198 673.317,158	105	372.014,855 673.300,852	29.3	105	372.014,855 673.300,852	106	372.004,593 673.294,343	12.152
106	372.004,593 673.294,343	107	371.934,434 673.252,56	81.658	107	371.934,434 673.252,56	108	371.917,938 673.242,606	19.267	108	371.917,938 673.242,606	109	371.908,001 673.237,042	11.389
109	371.908,001 673.237,042	110	371.892,351 673.229,452	17.393	110	371.892,351 673.229,452	111	371.890,506 673.228,657	2.009	111	371.890,506 673.228,657	112	371.879,692 673.225,638	11.228

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
112	371.879,692 673.225,638	113	371.869,966 673.222,707	10.158	113	371.869,966 673.222,707	114	371.868,832 673.222,601	1.139	114	371.868,832 673.222,601	115	371.862,704 673.221,873	6.171
115	371.862,704 673.221,873	116	371.861,7 673.221,836	1.005	116	371.861,7 673.221,836	117	371.856,5 673.221,254	5.232	117	371.856,5 673.221,254	118	371.851,122 673.220,737	5.403
118	371.851,122 673.220,737	119	371.850,573 673.222,585	1.928	119	371.850,573 673.222,585	120	371.849,614 673.222,342	0.989	120	371.849,614 673.222,342	121	371.843,579 673.220,813	6.226
121	371.843,579 673.220,813	122	371.837,161 673.219,188	6.621	122	371.837,161 673.219,188	123	371.830,702 673.217,551	6.663	123	371.830,702 673.217,551	124	371.829,78 673.217,336	0.947
124	371.829,78 673.217,336	125	371.824,317 673.215,822	5.669	125	371.824,317 673.215,822	126	371.817,25 673.213,986	7.302	126	371.817,25 673.213,986	127	371.816,428 673.213,752	0.855
127	371.816,428 673.213,752	128	371.810,263 673.212,0	6.409	128	371.810,263 673.212,0	129	371.804,048 673.210,233	6.461	129	371.804,048 673.210,233	130	371.797,783 673.208,451	6.514
130	371.797,783 673.208,451	131	371.791,013 673.206,527	7.038	131	371.791,013 673.206,527	132	371.784,581 673.204,798	6.66	132	371.784,581 673.204,798	133	371.778,122 673.203,061	6.688
133	371.778,122 673.203,061	134	371.771,621 673.201,314	6.732	134	371.771,621 673.201,314	135	371.768,365 673.200,439	3.372	135	371.768,365 673.200,439	136	371.762,509 673.198,865	6.064
136	371.762,509 673.198,865	137	371.756,526 673.197,002	6.266	137	371.756,526 673.197,002	138	371.753,58 673.196,279	3.033	138	371.753,58 673.196,279	139	371.749,498 673.194,779	4.349
139	371.749,498 673.194,779	140	371.743,709 673.192,816	6.113	140	371.743,709 673.192,816	141	371.740,384 673.191,661	3.52	141	371.740,384 673.191,661	142	371.734,261 673.189,735	6.419
142	371.734,261 673.189,735	143	371.727,07 673.187,051	7.676	143	371.727,07 673.187,051	144	371.722,77 673.185,6	4.538	144	371.722,77 673.185,6	145	371.719,919 673.184,297	3.135
145	371.719,919 673.184,297	146	371.713,492 673.181,786	6.9	146	371.713,492 673.181,786	147	371.706,942 673.179,228	7.032	147	371.706,942 673.179,228	148	371.704,336 673.178,107	2.837
148	371.704,336 673.178,107	149	371.698,3 673.175,512	6.57	149	371.698,3 673.175,512	150	371.691,976 673.172,344	7.073	150	371.691,976 673.172,344	151	371.680,369 673.163,546	14.565
151	371.680,369 673.163,546	152	371.678,28 673.161,783	2.734	152	371.678,28 673.161,783	153	371.673,048 673.158,023	6.443	153	371.673,048 673.158,023	154	371.671,546 673.156,905	1.872
154	371.671,546 673.156,905	155	371.665,697 673.152,552	7.291	155	371.665,697 673.152,552	156	371.662,491 673.146,904	6.494	156	371.662,491 673.146,904	157	371.661,857 673.146,322	0.861
157	371.661,857 673.146,322	158	371.659,966 673.144,594	2.562	158	371.659,966 673.144,594	159	371.656,981 673.141,87	4.041	159	371.656,981 673.141,87	160	371.651,293 673.136,678	7.701
160	371.651,293 673.136,678	161	371.650,048 673.135,542	1.685	161	371.650,048 673.135,542	162	371.645,687 673.131,882	5.693	162	371.645,687 673.131,882	163	371.640,441 673.127,479	6.849
163	371.640,441 673.127,479	164	371.635,07 673.122,972	7.011	164	371.635,07 673.122,972	1	371.630,664 673.117,171	7.285					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 816**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50455	1.800	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9139 / 22/02/2016		
Act Administrativ nr. 3, Hotararea, din 02/02/2016 emis de Consiliul Local Gardani (Hotararea nr. 12/19-04-2013 emis de Consiliul Local Gardani; MO nr. 665 Bis/09-09-2002; Hotararea nr. 7/28-02-2013 emis de Consiliul Local Gardani; Declaratie notar/22-02-2016 emis de Notar public; Documentatia cadastrala avizata sub nr. 9139/22.02.2016 de OCPI MM);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA GARDANI , CIF:16367608, domeniul public <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50455, in rangul incheierii nr. 9139/22.02.2016</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

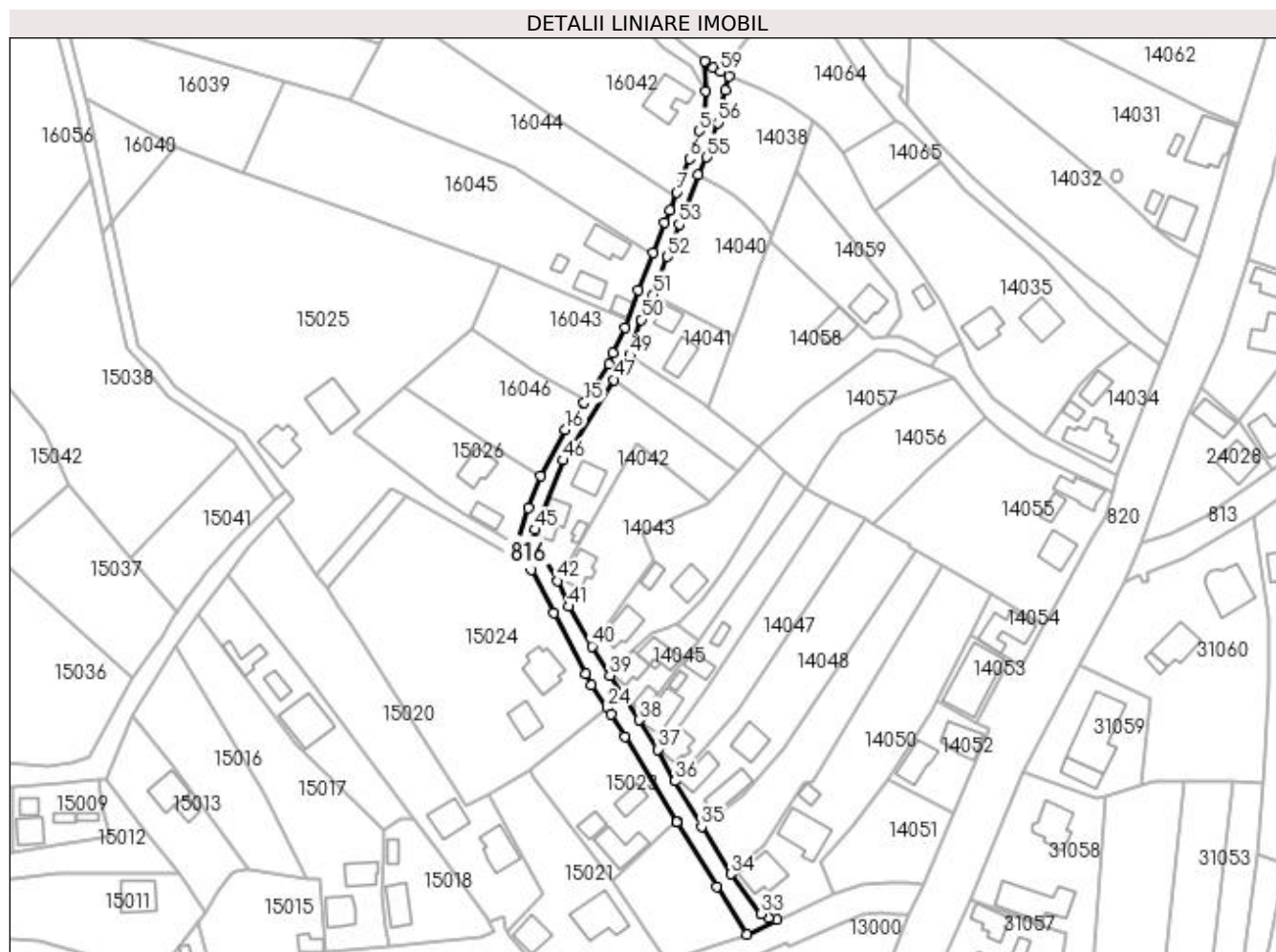
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50455	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.685,532 674.149,14	2	372.682,751 674.151,188	3.454	2	372.682,751 674.151,188	3	372.682,857 674.141,456	9.733	3	372.682,857 674.141,456	4	372.682,653 674.133,072	8.386
4	372.682,653 674.133,072	5	372.680,835 674.128,173	5.225	5	372.680,835 674.128,173	6	372.677,571 674.119,031	9.707	6	372.677,571 674.119,031	7	372.673,366 674.107,83	11.964
7	372.673,366 674.107,83	8	372.671,092 674.101,974	6.282	8	372.671,092 674.101,974	9	372.669,388 674.097,888	4.427	9	372.669,388 674.097,888	10	372.665,461 674.087,769	10.854
10	372.665,461 674.087,769	11	372.660,616 674.075,357	13.324	11	372.660,616 674.075,357	12	372.656,135 674.063,003	13.142	12	372.656,135 674.063,003	13	372.652,322 674.054,542	9.28
13	372.652,322 674.054,542	14	372.651,026 674.051,008	3.764	14	372.651,026 674.051,008	15	372.642,728 674.038,102	15.343	15	372.642,728 674.038,102	16	372.636,525 674.029,278	10.786
16	372.636,525 674.029,278	17	372.628,215 674.013,894	17.485	17	372.628,215 674.013,894	18	372.624,177 674.003,211	11.421	18	372.624,177 674.003,211	19	372.620,455 673.991,245	12.531

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	372.620,455 673.991,245	20	372.625,296 673.982,715	9.808	20	372.625,296 673.982,715	21	372.632,572 673.968,403	16.055	21	372.632,572 673.968,403	22	372.643,141 673.948,208	22.793
22	372.643,141 673.948,208	23	372.645,078 673.944,501	4.183	23	372.645,078 673.944,501	24	372.650,317 673.936,981	9.165	24	372.650,317 673.936,981	25	372.651,712 673.934,86	2.539
25	372.651,712 673.934,86	26	372.656,265 673.927,63	8.544	26	372.656,265 673.927,63	27	372.673,315 673.899,445	32.941	27	372.673,315 673.899,445	28	372.673,404 673.899,299	0.171
28	372.673,404 673.899,299	29	372.686,668 673.877,825	25.24	29	372.686,668 673.877,825	30	372.696,52 673.862,005	18.637	30	372.696,52 673.862,005	31	372.706,682 673.866,948	11.3
31	372.706,682 673.866,948	32	372.703,775 673.867,397	2.941	32	372.703,775 673.867,397	33	372.701,457 673.868,781	2.7	33	372.701,457 673.868,781	34	372.691,319 673.881,999	16.658
34	372.691,319 673.881,999	35	372.681,617 673.897,626	18.394	35	372.681,617 673.897,626	36	372.672,888 673.912,797	17.503	36	372.672,888 673.912,797	37	372.667,115 673.923,262	11.952
37	372.667,115 673.923,262	38	372.660,878 673.933,002	11.566	38	372.660,878 673.933,002	39	372.651,176 673.947,725	17.632	39	372.651,176 673.947,725	40	372.645,253 673.957,435	11.374
40	372.645,253 673.957,435	41	372.637,667 673.970,626	15.217	41	372.637,667 673.970,626	42	372.633,943 673.979,071	9.23	42	372.633,943 673.979,071	43	372.626,774 673.990,873	13.809
43	372.626,774 673.990,873	44	372.626,546 673.992,78	1.921	44	372.626,546 673.992,78	45	372.626,504 673.996,101	3.321	45	372.626,504 673.996,101	46	372.635,851 674.019,104	24.83
46	372.635,851 674.019,104	47	372.652,689 674.045,67	31.453	47	372.652,689 674.045,67	48	372.654,68 674.048,641	3.576	48	372.654,68 674.048,641	49	372.657,876 674.053,854	6.115
49	372.657,876 674.053,854	50	372.661,682 674.065,636	12.381	50	372.661,682 674.065,636	51	372.665,627 674.073,966	9.217	51	372.665,627 674.073,966	52	372.670,286 674.086,565	13.433
52	372.670,286 674.086,565	53	372.674,199 674.097,183	11.316	53	372.674,199 674.097,183	54	372.680,502 674.113,551	17.54	54	372.680,502 674.113,551	55	372.683,371 674.119,438	6.549
55	372.683,371 674.119,438	56	372.687,15 674.130,849	12.02	56	372.687,15 674.130,849	57	372.689,554 674.141,527	10.945	57	372.689,554 674.141,527	58	372.690,708 674.146,34	4.949
58	372.690,708 674.146,34	59	372.687,879 674.147,754	3.163	59	372.687,879 674.147,754	1	372.685,532 674.149,14	2.726					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 817**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51834	Din acte: 1.783 Masurata: 1.773	Sector cadastral:0 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
21908 / 05/04/2022	
Act Administrativ nr. 1, HCL, din 30/01/2019 emis de Consiliul Local Gardani (privind reactualizarea valorii de inventar a bunurilor care apartin domeniului public al comunei Gardani, act administrativ nr Documentatie cadastrala vizata sub nr. 21908 din 05.04.2022, emis de OCPI Maramures;act administrativ nr HCL nr.4 privind insusirea unei documentatii cadastrale din 20.01.2002, emis de Consiliul Local Gardani;act administrativ nr Anexa la HCL nr.32, HCL nr. 4/2022 din 08.06.2022, emis de OCPI Maramures;act administrativ nr HCL nr.32 din 08.06.2022, emis de Consiliul Local Gardani);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA GÂRDANI , CIF:16367608, domeniul public	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51834, in rangul incheierii nr. 21908/05.04.2022	

C. Partea III. SARCINI .

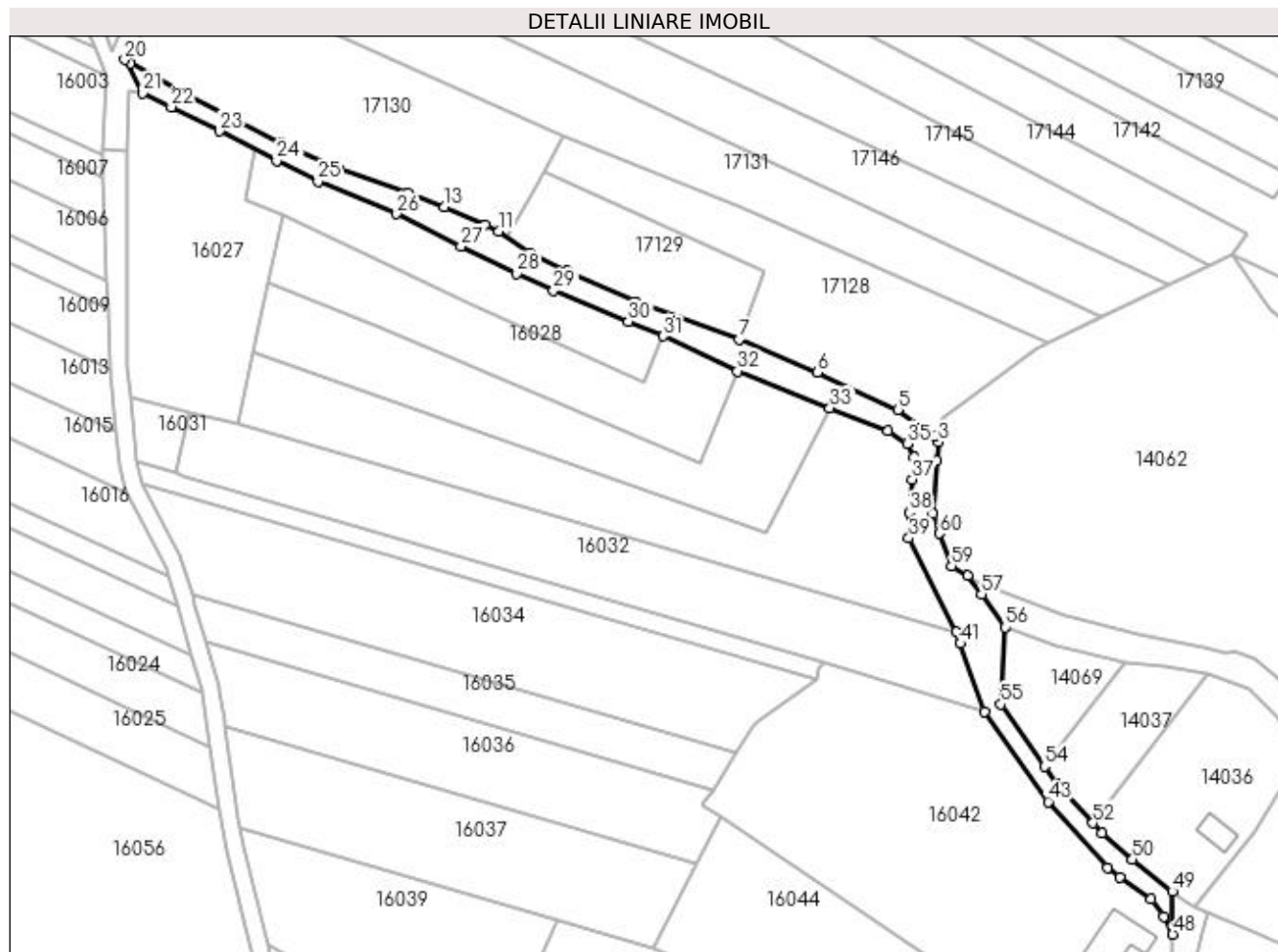
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51834	Din acte: 1.783 Masurata: 1.773	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	223	-	-	-	
2	drum	NU	1.550	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.628,508 674.236,755	2	372.629,274 674.248,864	12.133
2	372.629,274 674.248,864	3	372.629,774 674.253,053	4.219
3	372.629,774 674.253,053	4	372.628,834 674.254,317	1.575
4	372.628,834 674.254,317	5	372.620,58 674.260,404	10.256
5	372.620,58 674.260,404	6	372.602,386 674.268,874	20.069
6	372.602,386 674.268,874	7	372.584,551 674.276,343	19.336
7	372.584,551 674.276,343	8	372.561,182 674.284,875	24.878
8	372.561,182 674.284,875	9	372.545,536 674.291,81	17.114
9	372.545,536 674.291,81	10	372.537,111 674.295,847	9.342
10	372.537,111 674.295,847	11	372.530,014 674.300,862	8.69
11	372.530,014 674.300,862	12	372.526,955 674.302,238	3.354
12	372.526,955 674.302,238	13	372.517,805 674.306,398	10.051
13	372.517,805 674.306,398	14	372.509,397 674.309,608	9.0
14	372.509,397 674.309,608	15	372.493,642 674.315,221	16.725
15	372.493,642 674.315,221	16	372.480,737 674.320,731	14.032

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	372.480,737 674.320,731	17	372.468,283 674.327,1	13.988	17	372.468,283 674.327,1	18	372.457,561 674.332,631	12.065	18	372.457,561 674.332,631	19	372.446,553 674.338,96	12.698
19	372.446,553 674.338,96	20	372.445,228 674.339,722	1.528	20	372.445,228 674.339,722	21	372.449,301 674.332,178	8.573	21	372.449,301 674.332,178	22	372.455,804 674.329,005	7.236
22	372.455,804 674.329,005	23	372.466,767 674.323,554	12.243	23	372.466,767 674.323,554	24	372.479,683 674.316,836	14.559	24	372.479,683 674.316,836	25	372.489,081 674.312,095	10.526
25	372.489,081 674.312,095	26	372.506,903 674.304,761	19.272	26	372.506,903 674.304,761	27	372.521,509 674.297,399	16.356	27	372.521,509 674.297,399	28	372.534,183 674.291,197	14.11
28	372.534,183 674.291,197	29	372.542,499 674.287,391	9.146	29	372.542,499 674.287,391	30	372.559,422 674.280,353	18.328	30	372.559,422 674.280,353	31	372.567,444 674.277,046	8.677
31	372.567,444 674.277,046	32	372.584,175 674.269,136	18.507	32	372.584,175 674.269,136	33	372.605,112 674.260,747	22.555	33	372.605,112 674.260,747	34	372.618,353 674.255,551	14.224
34	372.618,353 674.255,551	35	372.622,696 674.252,709	5.19	35	372.622,696 674.252,709	36	372.624,165 674.249,592	3.446	36	372.624,165 674.249,592	37	372.623,809 674.244,63	4.975
37	372.623,809 674.244,63	38	372.623,175 674.237,061	7.596	38	372.623,175 674.237,061	39	372.623,037 674.231,252	5.811	39	372.623,037 674.231,252	40	372.633,765 674.210,004	23.803
40	372.633,765 674.210,004	41	372.634,758 674.207,355	2.829	41	372.634,758 674.207,355	42	372.640,117 674.191,88	16.377	42	372.640,117 674.191,88	43	372.654,661 674.171,505	25.033
43	372.654,661 674.171,505	44	372.668,093 674.156,579	20.08	44	372.668,093 674.156,579	45	372.670,894 674.154,346	3.582	45	372.670,894 674.154,346	46	372.677,981 674.149,409	8.637
46	372.677,981 674.149,409	47	372.680,825 674.145,494	4.839	47	372.680,825 674.145,494	48	372.682,857 674.141,456	4.52	48	372.682,857 674.141,456	49	372.682,751 674.151,188	9.733
49	372.682,751 674.151,188	50	372.673,765 674.158,466	11.564	50	372.673,765 674.158,466	51	372.666,891 674.164,438	9.106	51	372.666,891 674.164,438	52	372.664,782 674.166,664	3.066
52	372.664,782 674.166,664	53	372.656,591 674.175,531	12.071	53	372.656,591 674.175,531	54	372.653,751 674.179,501	4.881	54	372.653,751 674.179,501	55	372.643,88 674.193,585	17.199
55	372.643,88 674.193,585	56	372.644,954 674.211,042	17.49	56	372.644,954 674.211,042	57	372.639,547 674.218,514	9.223	57	372.639,547 674.218,514	58	372.636,368 674.222,733	5.283
58	372.636,368 674.222,733	59	372.632,733 674.224,89	4.227	59	372.632,733 674.224,89	60	372.629,941 674.232,345	7.961	60	372.629,941 674.232,345	1	372.628,508 674.236,755	4.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 818**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.496	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art.13, alin.15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

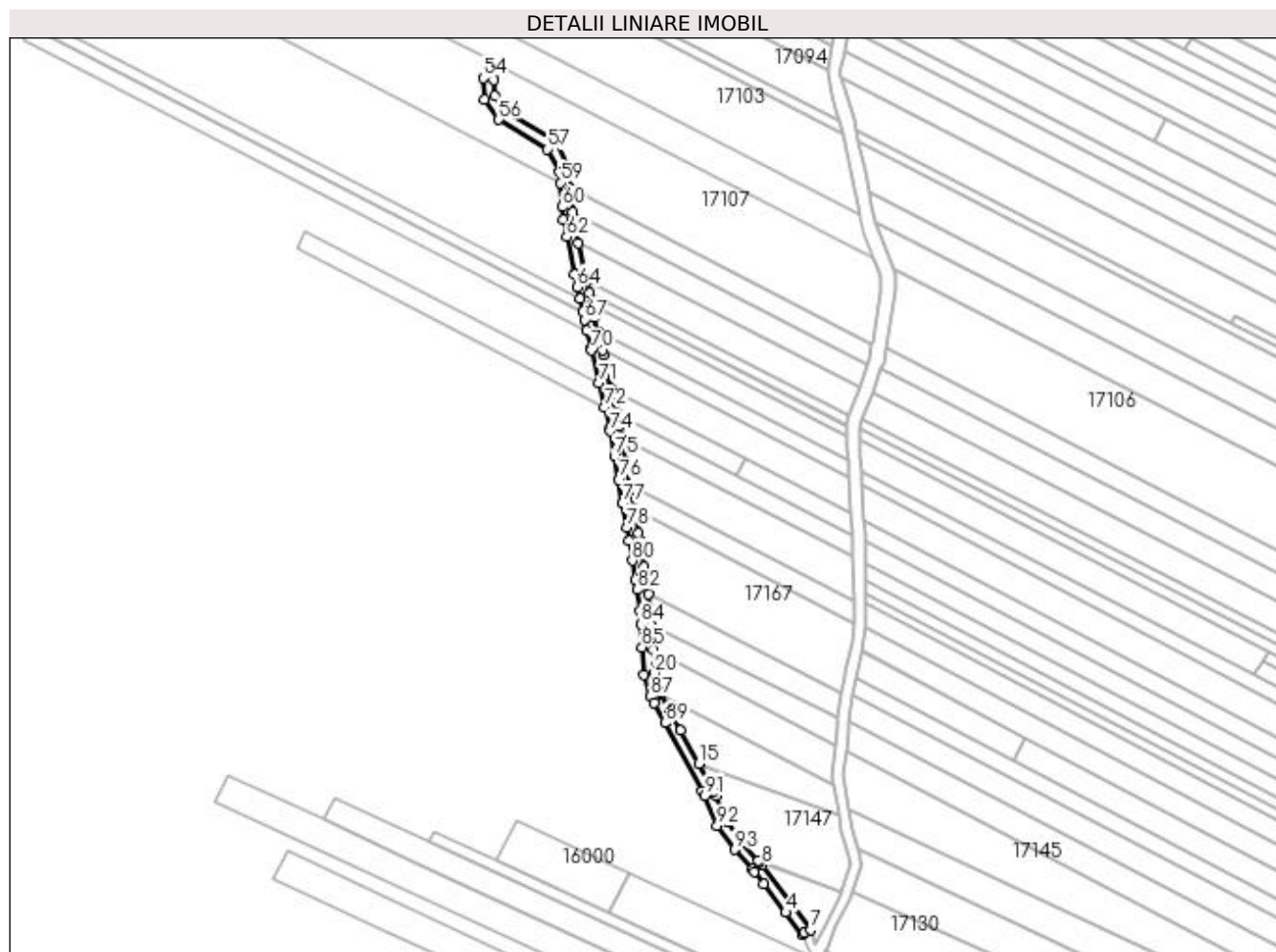
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.496	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.496	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.417,382 674.370,982	2	372.418,208 674.370,062	1.236	2	372.418,208 674.370,062	3	372.421,824 674.365,384	5.913	3	372.421,824 674.365,384	4	372.430,456 674.354,216	14.115
4	372.430,456 674.354,216	5	372.437,076 674.345,651	10.825	5	372.437,076 674.345,651	6	372.437,528 674.346,178	0.694	6	372.437,528 674.346,178	7	372.440,256 674.347,436	3.004
7	372.440,256 674.347,436	8	372.421,283 674.372,624	31.534	8	372.421,283 674.372,624	9	372.420,236 674.373,791	1.568	9	372.420,236 674.373,791	10	372.419,764 674.374,317	0.707
10	372.419,764 674.374,317	11	372.413,501 674.381,295	9.376	11	372.413,501 674.381,295	12	372.407,162 674.389,952	10.73	12	372.407,162 674.389,952	13	372.403,235 674.399,648	10.461
13	372.403,235 674.399,648	14	372.402,454 674.401,579	2.083	14	372.402,454 674.401,579	15	372.396,553 674.412,331	12.265	15	372.396,553 674.412,331	16	372.389,437 674.425,299	14.792
16	372.389,437 674.425,299	17	372.385,314 674.432,813	8.571	17	372.385,314 674.432,813	18	372.381,795 674.439,226	7.315	18	372.381,795 674.439,226	19	372.381,321 674.440,089	0.985

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	372.381,321 674.440,089	20	372.378,977 674.447,546	7.817	20	372.378,977 674.447,546	21	372.378,708 674.457,023	9.481	21	372.378,708 674.457,023	22	372.378,095 674.466,254	9.251
22	372.378,095 674.466,254	23	372.377,384 674.472,491	6.277	23	372.377,384 674.472,491	24	372.376,809 674.478,422	5.959	24	372.376,809 674.478,422	25	372.376,282 674.481,605	3.226
25	372.376,282 674.481,605	26	372.375,005 674.489,265	7.766	26	372.375,005 674.489,265	27	372.373,239 674.499,859	10.74	27	372.373,239 674.499,859	28	372.372,817 674.502,317	2.494
28	372.372,817 674.502,317	29	372.371,219 674.511,619	9.438	29	372.371,219 674.511,619	30	372.369,621 674.520,92	9.437	30	372.369,621 674.520,92	31	372.368,039 674.530,129	9.344
31	372.368,039 674.530,129	32	372.366,38 674.539,788	9.8	32	372.366,38 674.539,788	33	372.365,646 674.544,059	4.334	33	372.365,646 674.544,059	34	372.364,502 674.548,981	5.053
34	372.364,502 674.548,981	35	372.362,287 674.558,501	9.774	35	372.362,287 674.558,501	36	372.359,156 674.571,96	13.818	36	372.359,156 674.571,96	37	372.358,778 674.573,587	1.67
37	372.358,778 674.573,587	38	372.357,072 674.580,921	7.53	38	372.357,072 674.580,921	39	372.355,786 674.586,449	5.676	39	372.355,786 674.586,449	40	372.354,705 674.591,494	5.16
40	372.354,705 674.591,494	41	372.353,747 674.595,964	4.572	41	372.353,747 674.595,964	42	372.352,702 674.600,841	4.988	42	372.352,702 674.600,841	43	372.349,562 674.615,492	14.984
43	372.349,562 674.615,492	44	372.347,485 674.625,188	9.916	44	372.347,485 674.625,188	45	372.347,313 674.627,472	2.29	45	372.347,313 674.627,472	46	372.346,609 674.636,861	9.415
46	372.346,609 674.636,861	47	372.346,048 674.644,335	7.495	47	372.346,048 674.644,335	48	372.340,499 674.654,878	11.914	48	372.340,499 674.654,878	49	372.321,209 674.666,641	22.594
49	372.321,209 674.666,641	50	372.316,772 674.672,927	7.694	50	372.316,772 674.672,927	51	372.316,43 674.679,086	6.168	51	372.316,43 674.679,086	52	372.319,152 674.684,531	6.087
52	372.319,152 674.684,531	53	372.315,597 674.686,365	4.0	53	372.315,597 674.686,365	54	372.312,377 674.679,924	7.201	54	372.312,377 674.679,924	55	372.312,842 674.671,558	8.379
55	372.312,842 674.671,558	56	372.318,419 674.663,657	9.671	56	372.318,419 674.663,657	57	372.337,474 674.652,038	22.318	57	372.337,474 674.652,038	58	372.342,122 674.643,208	9.979
58	372.342,122 674.643,208	59	372.342,436 674.639,013	4.207	59	372.342,436 674.639,013	60	372.343,141 674.629,624	9.415	60	372.343,141 674.629,624	61	372.343,516 674.624,617	5.021
61	372.343,516 674.624,617	62	372.344,963 674.617,864	6.906	62	372.344,963 674.617,864	63	372.348,103 674.603,212	14.985	63	372.348,103 674.603,212	64	372.349,148 674.598,335	4.988
64	372.349,148 674.598,335	65	372.350,106 674.593,866	4.571	65	372.350,106 674.593,866	66	372.351,232 674.588,611	5.374	66	372.351,232 674.588,611	67	372.351,882 674.585,577	3.103
67	372.351,882 674.585,577	68	372.352,866 674.581,345	4.345	68	372.352,866 674.581,345	69	372.354,49 674.574,366	7.165	69	372.354,49 674.574,366	70	372.354,646 674.573,695	0.689
70	372.354,646 674.573,695	71	372.357,62 674.560,907	13.129	71	372.357,62 674.560,907	72	372.359,835 674.551,387	9.774	72	372.359,835 674.551,387	73	372.361,724 674.543,267	8.337
73	372.361,724 674.543,267	74	372.361,927 674.542,084	1.2	74	372.361,927 674.542,084	75	372.363,586 674.532,425	9.8	75	372.363,586 674.532,425	76	372.365,167 674.523,222	9.338
76	372.365,167 674.523,222	77	372.366,766 674.513,915	9.443	77	372.366,766 674.513,915	78	372.368,364 674.504,613	9.438	78	372.368,364 674.504,613	79	372.369,295 674.499,192	5.5
79	372.369,295 674.499,192	80	372.370,563 674.491,587	7.71	80	372.370,563 674.491,587	81	372.371,839 674.483,927	7.766	81	372.371,839 674.483,927	82	372.372,456 674.480,229	3.749
82	372.372,456 674.480,229	83	372.373,509 674.472,044	8.252	83	372.373,509 674.472,044	84	372.373,82 674.466,807	5.246	84	372.373,82 674.466,807	85	372.374,366 674.457,622	9.201
85	372.374,366 674.457,622	86	372.375,006 674.446,841	10.8	86	372.375,006 674.446,841	87	372.377,624 674.438,512	8.731	87	372.377,624 674.438,512	88	372.379,051 674.435,91	2.968
88	372.379,051 674.435,91	89	372.383,3 674.428,169	8.83	89	372.383,3 674.428,169	90	372.397,866 674.401,624	30.279	90	372.397,866 674.401,624	91	372.398,834 674.399,86	2.012
91	372.398,834 674.399,86	92	372.403,641 674.387,99	12.806	92	372.403,641 674.387,99	93	372.410,391 674.378,771	11.426	93	372.410,391 674.378,771	1	372.417,382 674.370,982	10.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 819**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51900	5.051	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
61256 / 26/09/2022	
Act Administrativ nr. 4, Hotărârea, din 20/01/2022 emis de Consiliul Local al Comunei Gardani (HCL nr.4 din 20.01.2022 ; act administrativ nr Hotărârea nr. 19 din 21.06.2019, emis de Consiliul Local al Comunei Gardani;act normativ nr Ordonanța nr. 43 din 28.08.1997, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr Hotărârea nr. 47 din 31.08.2022, emis de Consiliul Local al Comunei Gardani;act administrativ nr Documentatie cadastrala avizată sub nr. 61256 din 26.09.2022, emis de OCPI MARAMUREȘ);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) COMUNA GÂRDANI , CIF:16367608, domeniul public	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51900, in rangul incheierii nr. 61256/26.09.2022</i>	

C. Partea III. SARCINI .

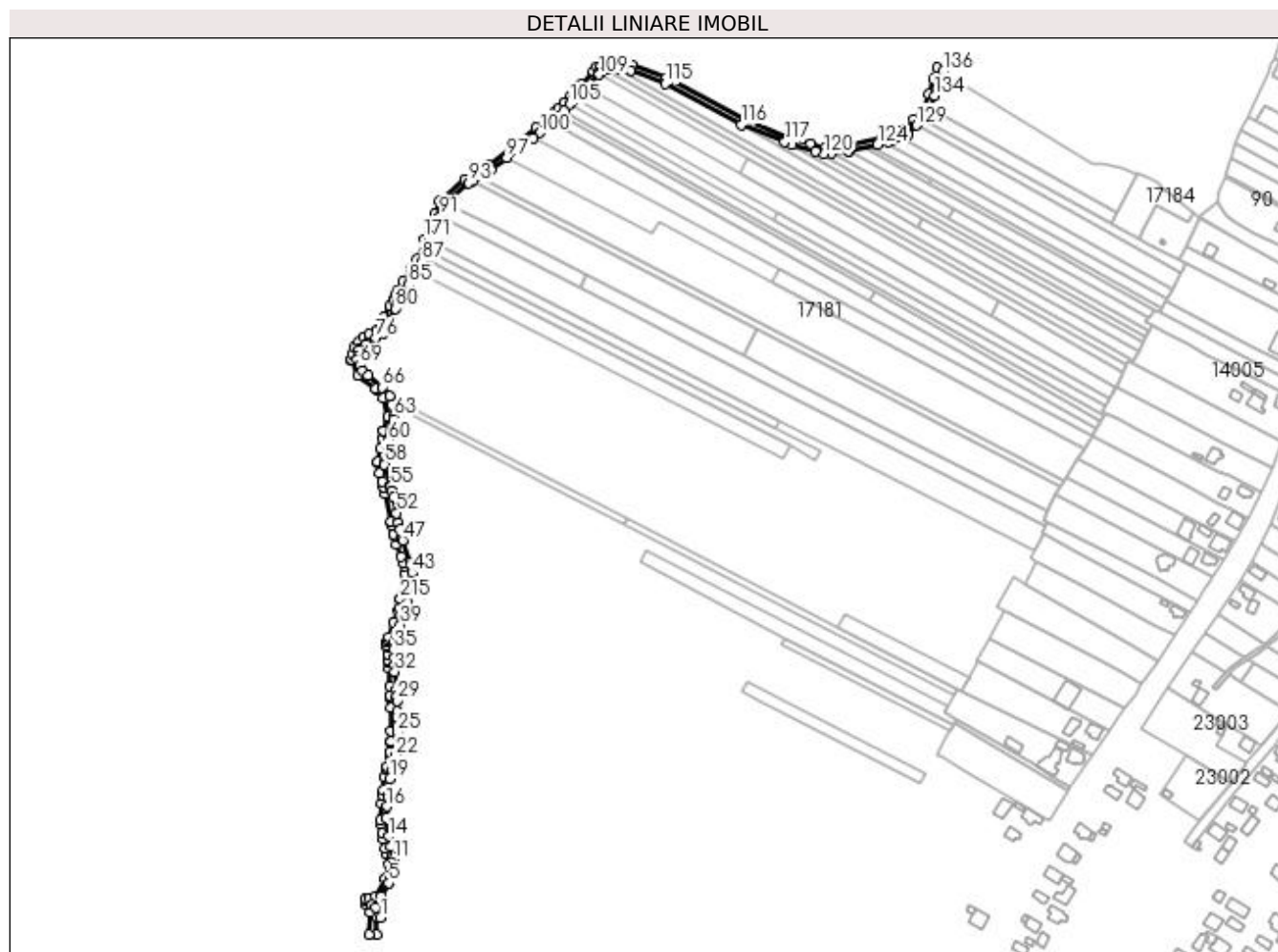
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51900	5.051	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	5.051	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.449,301 674.332,178	2	372.445,228 674.339,722	8.573	2	372.445,228 674.339,722	3	372.446,553 674.338,96	1.528	3	372.446,553 674.338,96	4	372.449,852 674.348,743	10.324
4	372.449,852 674.348,743	5	372.455,282 674.358,635	11.284	5	372.455,282 674.358,635	6	372.456,134 674.360,187	1.77	6	372.456,134 674.360,187	7	372.456,744 674.362,118	2.025
7	372.456,744 674.362,118	8	372.459,533 674.370,948	9.26	8	372.459,533 674.370,948	9	372.460,141 674.372,872	2.018	9	372.460,141 674.372,872	10	372.459,709 674.374,601	1.782
10	372.459,709 674.374,601	11	372.459,138 674.376,884	2.353	11	372.459,138 674.376,884	12	372.458,579 674.379,121	2.306	12	372.458,579 674.379,121	13	372.456,726 674.386,533	7.64
13	372.456,726 674.386,533	14	372.455,363 674.394,47	8.053	14	372.455,363 674.394,47	15	372.453,004 674.408,214	13.945	15	372.453,004 674.408,214	16	372.454,106 674.417,459	9.31
16	372.454,106 674.417,459	17	372.454,998 674.424,94	7.534	17	372.454,998 674.424,94	18	372.455,291 674.428,7	3.771	18	372.455,291 674.428,7	19	372.456,444 674.438,954	10.319

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	372.456,444 674.438,954	20	372.458,028 674.445,859	7.084	20	372.458,028 674.445,859	21	372.460,329 674.455,905	10.306	21	372.460,329 674.455,905	22	372.460,429 674.456,341	0.447
22	372.460,429 674.456,341	23	372.461,705 674.465,138	8.889	23	372.461,705 674.465,138	24	372.461,979 674.467,026	1.908	24	372.461,979 674.467,026	25	372.461,895 674.474,655	7.629
25	372.461,895 674.474,655	26	372.461,85 674.478,8	4.145	26	372.461,85 674.478,8	27	372.461,795 674.483,786	4.986	27	372.461,795 674.483,786	28	372.461,72 674.490,607	6.821
28	372.461,72 674.490,607	29	372.461,63 674.498,807	8.2	29	372.461,63 674.498,807	30	372.461,59 674.502,406	3.599	30	372.461,59 674.502,406	31	372.461,196 674.507,339	4.949
31	372.461,196 674.507,339	32	372.460,093 674.521,17	13.875	32	372.460,093 674.521,17	33	372.459,913 674.526,349	5.182	33	372.459,913 674.526,349	34	372.459,655 674.532,113	5.77
34	372.459,655 674.532,113	35	372.459,367 674.538,568	6.461	35	372.459,367 674.538,568	36	372.459,173 674.542,911	4.347	36	372.459,173 674.542,911	37	372.459,14 674.543,638	0.728
37	372.459,14 674.543,638	38	372.460,27 674.546,622	3.191	38	372.460,27 674.546,622	39	372.464,345 674.557,38	11.504	39	372.464,345 674.557,38	40	372.467,727 674.566,308	9.547
40	372.467,727 674.566,308	41	372.468,612 674.568,644	2.498	41	372.468,612 674.568,644	42	372.469,567 674.574,27	5.706	42	372.469,567 674.574,27	43	372.473,442 674.597,098	23.155
43	372.473,442 674.597,098	44	372.473,297 674.601,045	3.95	44	372.473,297 674.601,045	45	372.473,223 674.603,061	2.017	45	372.473,223 674.603,061	46	372.472,288 674.605,56	2.668
46	372.472,288 674.605,56	47	372.466,058 674.622,208	17.776	47	372.466,058 674.622,208	48	372.465,527 674.623,626	1.514	48	372.465,527 674.623,626	49	372.465,233 674.624,411	0.838
49	372.465,233 674.624,411	50	372.463,967 674.630,599	6.316	50	372.463,967 674.630,599	51	372.462,937 674.635,631	5.136	51	372.462,937 674.635,631	52	372.461,393 674.643,178	7.703
52	372.461,393 674.643,178	53	372.458,973 674.655,003	12.07	53	372.458,973 674.655,003	54	372.457,969 674.659,91	5.009	54	372.457,969 674.659,91	55	372.457,196 674.663,686	3.854
55	372.457,196 674.663,686	56	372.457,09 674.664,206	0.531	56	372.457,09 674.664,206	57	372.452,045 674.680,194	16.765	57	372.452,045 674.680,194	58	372.451,569 674.681,703	1.582
58	372.451,569 674.681,703	59	372.453,475 674.690,425	8.928	59	372.453,475 674.690,425	60	372.455,312 674.698,828	8.601	60	372.455,312 674.698,828	61	372.456,528 674.704,391	5.694
61	372.456,528 674.704,391	62	372.458,849 674.715,011	10.871	62	372.458,849 674.715,011	63	372.459,39 674.717,484	2.531	63	372.459,39 674.717,484	64	372.457,647 674.726,888	9.564
64	372.457,647 674.726,888	65	372.456,436 674.733,424	6.647	65	372.456,436 674.733,424	66	372.450,114 674.739,91	9.057	66	372.450,114 674.739,91	67	372.439,264 674.748,907	14.095
67	372.439,264 674.748,907	68	372.435,179 674.752,294	5.307	68	372.435,179 674.752,294	69	372.433,014 674.757,162	5.328	69	372.433,014 674.757,162	70	372.431,153 674.761,348	4.581
70	372.431,153 674.761,348	71	372.431,54 674.763,531	2.217	71	372.431,54 674.763,531	72	372.432,438 674.768,601	5.149	72	372.432,438 674.768,601	73	372.433,193 674.769,215	0.973
73	372.433,193 674.769,215	74	372.437,431 674.772,663	5.463	74	372.437,431 674.772,663	75	372.438,86 674.773,826	1.842	75	372.438,86 674.773,826	76	372.445,289 674.777,793	7.554
76	372.445,289 674.777,793	77	372.450,842 674.781,219	6.525	77	372.450,842 674.781,219	78	372.452,779 674.785,105	4.342	78	372.452,779 674.785,105	79	372.455,902 674.791,371	7.001
79	372.455,902 674.791,371	80	372.460,398 674.800,392	10.079	80	372.460,398 674.800,392	81	372.462,132 674.803,872	3.888	81	372.462,132 674.803,872	82	372.462,611 674.804,833	1.074
82	372.462,611 674.804,833	83	372.465,246 674.810,119	5.906	83	372.465,246 674.810,119	84	372.466,259 674.811,837	1.994	84	372.466,259 674.811,837	85	372.470,506 674.819,041	8.363
85	372.470,506 674.819,041	86	372.476,536 674.829,269	11.873	86	372.476,536 674.829,269	87	372.480,856 674.836,596	8.506	87	372.480,856 674.836,596	88	372.481,805 674.838,964	2.551
88	372.481,805 674.838,964	89	372.484,605 674.845,956	7.532	89	372.484,605 674.845,956	90	372.486,978 674.851,88	6.382	90	372.486,978 674.851,88	91	372.494,646 674.871,024	20.623
91	372.494,646 674.871,024	92	372.498,931 674.881,722	11.524	92	372.498,931 674.881,722	93	372.516,887 674.896,953	23.546	93	372.516,887 674.896,953	94	372.519,702 674.898,601	3.262
94	372.519,702 674.898,601	95	372.525,118 674.901,771	6.276	95	372.525,118 674.901,771	96	372.534,388 674.907,197	10.741	96	372.534,388 674.907,197	97	372.546,323 674.916,278	14.997
97	372.546,323 674.916,278	98	372.556,674 674.924,153	13.006	98	372.556,674 674.924,153	99	372.566,306 674.931,481	12.103	99	372.566,306 674.931,481	100	372.571,572 674.935,487	6.617
100	372.571,572 674.935,487	101	372.581,698 674.944,081	13.281	101	372.581,698 674.944,081	102	372.587,388 674.948,91	7.463	102	372.587,388 674.948,91	103	372.587,434 674.948,949	0.06
103	372.587,434 674.948,949	104	372.590,253 674.952,361	4.426	104	372.590,253 674.952,361	105	372.594,364 674.957,336	6.454	105	372.594,364 674.957,336	106	372.596,927 674.960,439	4.025
106	372.596,927 674.960,439	107	372.598,693 674.962,162	2.467	107	372.598,693 674.962,162	108	372.607,97 674.971,213	12.961	108	372.607,97 674.971,213	109	372.617,339 674.980,353	13.089
109	372.617,339 674.980,353	110	372.617,938 674.980,937	0.837	110	372.617,938 674.980,937	111	372.623,791 674.984,151	6.677	111	372.623,791 674.984,151	112	372.625,761 674.985,233	2.248
112	372.625,761 674.985,233	113	372.633,426 674.984,42	7.708	113	372.633,426 674.984,42	114	372.641,324 674.983,583	7.942	114	372.641,324 674.983,583	115	372.668,027 674.973,251	28.632
115	372.668,027 674.973,251	116	372.726,422 674.941,818	66.317	116	372.726,422 674.941,818	117	372.760,021 674.928,544	36.126	117	372.760,021 674.928,544	118	372.765,838 674.926,246	6.254

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	372.765,838 674.926,246	119	372.783,783 674.921,106	18.667	119	372.783,783 674.921,106	120	372.790,313 674.919,235	6.793	120	372.790,313 674.919,235	121	372.795,993 674.919,907	5.72
121	372.795,993 674.919,907	122	372.808,777 674.921,42	12.873	122	372.808,777 674.921,42	123	372.809,409 674.921,56	0.647	123	372.809,409 674.921,56	124	372.831,53 674.926,473	22.66
124	372.831,53 674.926,473	125	372.839,775 674.928,304	8.446	125	372.839,775 674.928,304	126	372.843,124 674.929,684	3.622	126	372.843,124 674.929,684	127	372.849,937 674.932,492	7.369
127	372.849,937 674.932,492	128	372.854,83 674.934,509	5.292	128	372.854,83 674.934,509	129	372.861,271 674.941,416	9.444	129	372.861,271 674.941,416	130	372.865,442 674.945,888	6.115
130	372.865,442 674.945,888	131	372.866,165 674.947,068	1.384	131	372.866,165 674.947,068	132	372.869,625 674.952,721	6.628	132	372.869,625 674.952,721	133	372.869,926 674.953,213	0.577
133	372.869,926 674.953,213	134	372.875,086 674.964,257	12.19	134	372.875,086 674.964,257	135	372.878,603 674.975,478	11.759	135	372.878,603 674.975,478	136	372.882,024 674.982,707	7.998
136	372.882,024 674.982,707	137	372.877,598 674.985,421	5.192	137	372.877,598 674.985,421	138	372.874,676 674.976,921	8.988	138	372.874,676 674.976,921	139	372.870,681 674.965,068	12.508
139	372.870,681 674.965,068	140	372.864,821 674.952,39	13.967	140	372.864,821 674.952,39	141	372.859,339 674.945,911	8.487	141	372.859,339 674.945,911	142	372.853,258 674.938,722	9.416
142	372.853,258 674.938,722	143	372.848,044 674.936,612	5.625	143	372.848,044 674.936,612	144	372.847,468 674.936,379	0.621	144	372.847,468 674.936,379	145	372.847,316 674.936,317	0.164
145	372.847,316 674.936,317	146	372.834,765 674.931,192	13.557	146	372.834,765 674.931,192	147	372.809,504 674.925,634	25.865	147	372.809,504 674.925,634	148	372.790,727 674.923,65	18.882
148	372.790,727 674.923,65	149	372.780,031 674.926,797	11.149	149	372.780,031 674.926,797	150	372.766,27 674.930,846	14.344	150	372.766,27 674.930,846	151	372.729,168 674.946,197	40.152
151	372.729,168 674.946,197	152	372.668,812 674.977,769	68.115	152	372.668,812 674.977,769	153	372.642,246 674.988,017	28.474	153	372.642,246 674.988,017	154	372.624,843 674.990,378	17.562
154	372.624,843 674.990,378	155	372.623,799 674.989,899	1.149	155	372.623,799 674.989,899	156	372.618,2 674.987,333	6.159	156	372.618,2 674.987,333	157	372.615,455 674.986,075	3.02
157	372.615,455 674.986,075	158	372.612,635 674.983,03	4.15	158	372.612,635 674.983,03	159	372.603,859 674.973,554	12.916	159	372.603,859 674.973,554	160	372.595,154 674.964,155	12.811
160	372.595,154 674.964,155	161	372.590,265 674.958,875	7.196	161	372.590,265 674.958,875	162	372.586,296 674.954,59	5.841	162	372.586,296 674.954,59	163	372.584,283 674.952,416	2.963
163	372.584,283 674.952,416	164	372.583,033 674.951,363	1.634	164	372.583,033 674.951,363	165	372.577,319 674.946,548	7.472	165	372.577,319 674.946,548	166	372.568,996 674.939,536	10.883
166	372.568,996 674.939,536	167	372.532,39 674.910,565	46.683	167	372.532,39 674.910,565	168	372.514,068 674.899,624	21.34	168	372.514,068 674.899,624	169	372.494,701 674.883,406	25.261
169	372.494,701 674.883,406	170	372.490,65 674.873,07	11.102	170	372.490,65 674.873,07	171	372.483,119 674.853,856	20.637	171	372.483,119 674.853,856	172	372.477,072 674.838,428	16.571
172	372.477,072 674.838,428	173	372.472,722 674.831,221	8.418	173	372.472,722 674.831,221	174	372.466,582 674.821,048	11.882	174	372.466,582 674.821,048	175	372.462,258 674.813,884	8.368
175	372.462,258 674.813,884	176	372.460,57 674.811,086	3.268	176	372.460,57 674.811,086	177	372.458,826 674.807,583	3.913	177	372.458,826 674.807,583	178	372.456,293 674.802,493	5.685
178	372.456,293 674.802,493	179	372.451,801 674.793,469	10.08	179	372.451,801 674.793,469	180	372.448,682 674.787,202	7.0	180	372.448,682 674.787,202	181	372.447,086 674.783,995	3.582
181	372.447,086 674.783,995	182	372.440,233 674.780,38	7.748	182	372.440,233 674.780,38	183	372.436,088 674.778,193	4.687	183	372.436,088 674.778,193	184	372.432,698 674.774,728	4.848
184	372.432,698 674.774,728	185	372.428,488 674.770,425	6.02	185	372.428,488 674.770,425	186	372.427,339 674.765,68	4.882	186	372.427,339 674.765,68	187	372.426,313 674.761,441	4.361
187	372.426,313 674.761,441	188	372.426,778 674.760,351	1.185	188	372.426,778 674.760,351	189	372.431,526 674.749,212	12.109	189	372.431,526 674.749,212	190	372.445,299 674.738,517	17.438
190	372.445,299 674.738,517	191	372.447,132 674.737,094	2.321	191	372.447,132 674.737,094	192	372.451,231 674.731,772	6.718	192	372.451,231 674.731,772	193	372.454,818 674.717,031	15.171
193	372.454,818 674.717,031	194	372.454,583 674.716,355	0.716	194	372.454,583 674.716,355	195	372.451,219 674.706,666	10.256	195	372.451,219 674.706,666	196	372.451,157 674.706,314	0.357
196	372.451,157 674.706,314	197	372.450,154 674.700,649	5.753	197	372.450,154 674.700,649	198	372.448,774 674.692,854	7.916	198	372.448,774 674.692,854	199	372.446,995 674.682,803	10.207
199	372.446,995 674.682,803	200	372.446,87 674.682,097	0.717	200	372.446,87 674.682,097	201	372.448,267 674.673,682	8.53	201	372.448,267 674.673,682	202	372.450,267 674.667,267	6.72
202	372.450,267 674.667,267	203	372.451,493 674.663,333	4.121	203	372.451,493 674.663,333	204	372.451,512 674.663,247	0.088	204	372.451,512 674.663,247	205	372.452,575 674.658,309	5.051
205	372.452,575 674.658,309	206	372.457,225 674.636,721	22.083	206	372.457,225 674.636,721	207	372.457,866 674.633,745	3.044	207	372.457,866 674.633,745	208	372.459,361 674.626,806	7.098
208	372.459,361 674.626,806	209	372.459,639 674.625,518	1.318	209	372.459,639 674.625,518	210	372.460,973 674.619,323	6.337	210	372.460,973 674.619,323	211	372.464,76 674.609,442	10.582
211	372.464,76 674.609,442	212	372.466,668 674.604,464	5.331	212	372.466,668 674.604,464	213	372.467,477 674.602,354	2.26	213	372.467,477 674.602,354	214	372.467,655 674.596,775	5.582
214	372.467,655 674.596,775	215	372.464,314 674.576,979	20.076	215	372.464,314 674.576,979	216	372.464,187 674.576,226	0.764	216	372.464,187 674.576,226	217	372.463,159 674.570,135	6.177

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
217	372.463,159 674.570,135	218	372.462,445 674.568,099	2.158	218	372.462,445 674.568,099	219	372.459,232 674.558,936	9.71	219	372.459,232 674.558,936	220	372.455,363 674.547,899	11.695
220	372.455,363 674.547,899	221	372.454,465 674.545,338	2.714	221	372.454,465 674.545,338	222	372.454,074 674.544,225	1.18	222	372.454,074 674.544,225	223	372.453,949 674.543,867	0.379
223	372.453,949 674.543,867	224	372.454,101 674.541,294	2.577	224	372.454,101 674.541,294	225	372.454,166 674.540,202	1.094	225	372.454,166 674.540,202	226	372.454,486 674.534,789	5.422
226	372.454,486 674.534,789	227	372.454,742 674.530,451	4.346	227	372.454,742 674.530,451	228	372.454,829 674.528,981	1.473	228	372.454,829 674.528,981	229	372.455,136 674.523,795	5.195
229	372.455,136 674.523,795	230	372.455,94 674.510,204	13.615	230	372.455,94 674.510,204	231	372.456,388 674.502,622	7.595	231	372.456,388 674.502,622	232	372.456,412 674.501,583	1.039
232	372.456,412 674.501,583	233	372.456,413 674.501,554	0.029	233	372.456,413 674.501,554	234	372.456,602 674.493,302	8.254	234	372.456,602 674.493,302	235	372.457,005 674.475,751	17.556
235	372.457,005 674.475,751	236	372.457,194 674.467,514	8.239	236	372.457,194 674.467,514	237	372.457,2 674.467,279	0.235	237	372.457,2 674.467,279	238	372.457,202 674.467,174	0.105
238	372.457,202 674.467,174	239	372.456,239 674.459,296	7.937	239	372.456,239 674.459,296	240	372.455,885 674.456,397	2.921	240	372.455,885 674.456,397	241	372.453,914 674.448,01	8.615
241	372.453,914 674.448,01	242	372.453,627 674.446,789	1.254	242	372.453,627 674.446,789	243	372.452,008 674.439,87	7.106	243	372.452,008 674.439,87	244	372.450,895 674.430,331	9.604
244	372.450,895 674.430,331	245	372.450,515 674.426,544	3.806	245	372.450,515 674.426,544	246	372.449,862 674.419,684	6.891	246	372.449,862 674.419,684	247	372.448,622 674.406,65	13.093
247	372.448,622 674.406,65	248	372.449,091 674.403,911	2.779	248	372.449,091 674.403,911	249	372.450,303 674.396,836	7.178	249	372.450,303 674.396,836	250	372.451,087 674.392,262	4.641
250	372.451,087 674.392,262	251	372.452,228 674.385,6	6.759	251	372.452,228 674.385,6	252	372.453,357 674.381,204	4.539	252	372.453,357 674.381,204	253	372.455,453 674.373,04	8.429
253	372.455,453 674.373,04	254	372.452,439 674.361,94	11.502	254	372.452,439 674.361,94	255	372.452,247 674.361,232	0.734	255	372.452,247 674.361,232	256	372.445,309 674.348,594	14.417
256	372.445,309 674.348,594	257	372.442,196 674.341,726	7.541	257	372.442,196 674.341,726	258	372.440,256 674.347,436	6.031	258	372.440,256 674.347,436	259	372.437,528 674.346,178	3.004
259	372.437,528 674.346,178	260	372.437,076 674.345,651	0.694	260	372.437,076 674.345,651	261	372.438,463 674.342,352	3.579	261	372.438,463 674.342,352	262	372.441,05 674.336,2	6.674
262	372.441,05 674.336,2	263	372.440,064 674.319,291	16.938	263	372.440,064 674.319,291	264	372.445,946 674.319,224	5.882	264	372.445,946 674.319,224	265	372.446,262 674.332,698	13.478
265	372.446,262 674.332,698	1	372.449,301 674.332,178	3.083										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 820**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50447	71.395	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; DJ108A-Tronson 1,Km97+317-Km101+286

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62843 / 08/12/2015		
Act Administrativ nr. 156, HCL, din 30/09/2015 emis de Consiliul Judetean Maramures (HG 782/2014, HG 540/2000, Anexa 2.26, Anexa 1, Documentatia cadastrala avizata de OCPI Maramures sub nr 62843/08.12.2015);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare L 213/1998, HG 934/2002, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUDETUL MARAMURES, CIF:3627315, domeniul public <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50447, in rangul incheierii nr. 62843/08.12.2015</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

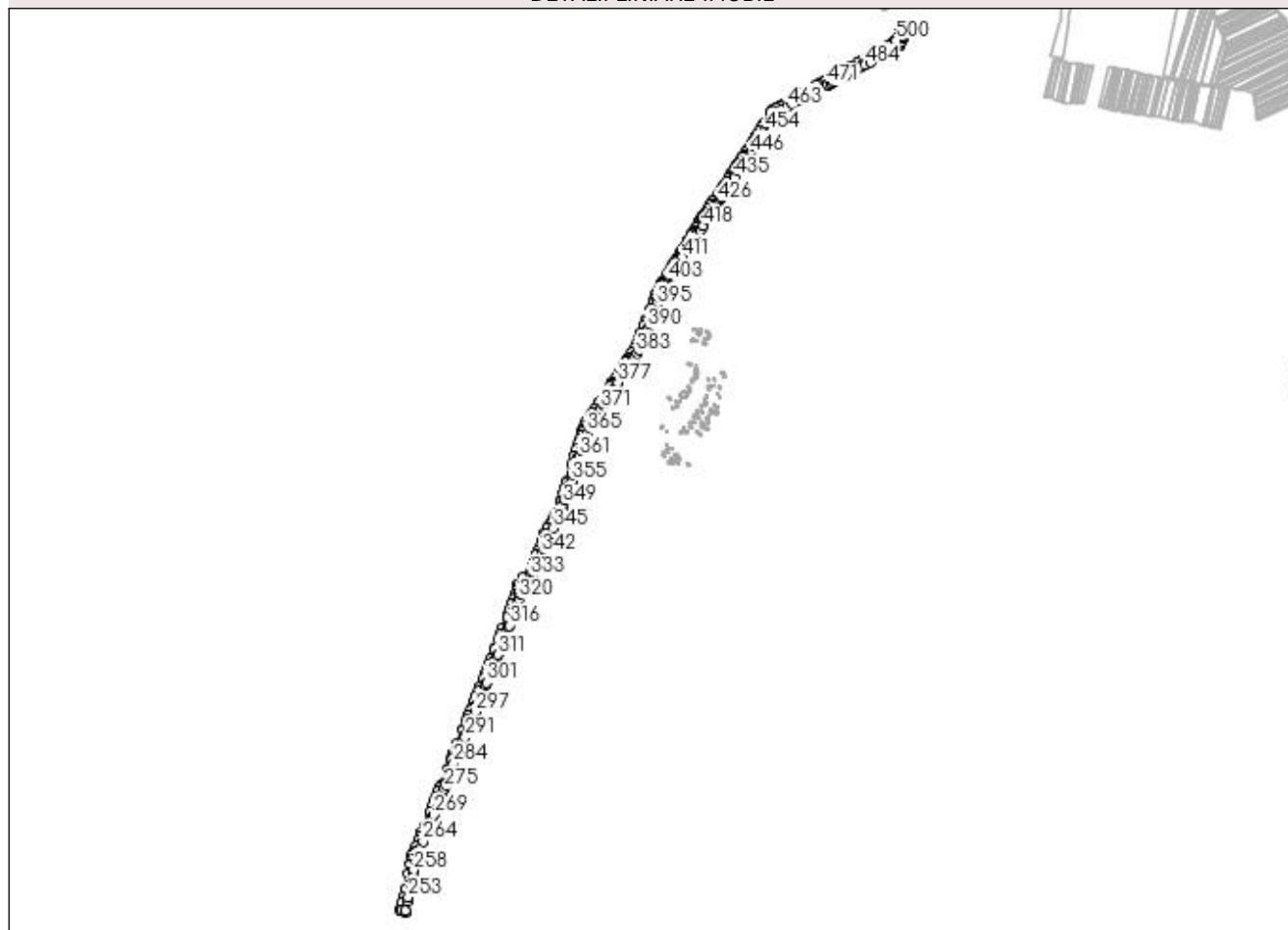
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50447	71.395	DJ108A-Tronson 1,Km97+317-Km101+286

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	60.145	-	-	-	
2	drum	NU	11.250	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	374.114,787 675.813,72	2	374.105,817 675.807,159	11.113	2	374.105,817 675.807,159	3	374.099,494 675.802,535	7.833	3	374.099,494 675.802,535	4	374.089,965 675.796,333	11.37
4	374.089,965 675.796,333	5	374.087,458 675.794,701	2.991	5	374.087,458 675.794,701	6	374.060,304 675.779,147	31.293	6	374.060,304 675.779,147	7	374.056,95 675.777,226	3.865
7	374.056,95 675.777,226	8	374.027,255 675.761,049	33.816	8	374.027,255 675.761,049	9	374.007,381 675.750,223	22.631	9	374.007,381 675.750,223	10	373.982,816 675.736,84	27.974
10	373.982,816 675.736,84	11	373.969,588 675.729,634	15.063	11	373.969,588 675.729,634	12	373.946,857 675.717,252	25.885	12	373.946,857 675.717,252	13	373.941,951 675.714,579	5.587
13	373.941,951 675.714,579	14	373.936,668 675.711,328	6.203	14	373.936,668 675.711,328	15	373.922,451 675.702,579	16.693	15	373.922,451 675.702,579	16	373.908,349 675.693,9	16.559

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	373.908,349 675.693,9	17	373.886,173 675.681,427	25.443	17	373.886,173 675.681,427	18	373.862,235 675.669,412	26.784	18	373.862,235 675.669,412	19	373.850,23 675.663,387	13.432
19	373.850,23 675.663,387	20	373.834,771 675.655,628	17.297	20	373.834,771 675.655,628	21	373.822,797 675.649,618	13.398	21	373.822,797 675.649,618	22	373.814,836 675.645,394	9.012
22	373.814,836 675.645,394	23	373.771,22 675.622,25	49.376	23	373.771,22 675.622,25	24	373.757,813 675.614,59	15.441	24	373.757,813 675.614,59	25	373.741,138 675.605,062	19.205
25	373.741,138 675.605,062	26	373.723,593 675.595,037	20.207	26	373.723,593 675.595,037	27	373.707,517 675.585,852	18.515	27	373.707,517 675.585,852	28	373.686,677 675.574,253	23.85
28	373.686,677 675.574,253	29	373.672,379 675.566,707	16.167	29	373.672,379 675.566,707	30	373.658,61 675.559,203	15.681	30	373.658,61 675.559,203	31	373.646,227 675.549,391	15.799
31	373.646,227 675.549,391	32	373.639,52 675.542,156	9.866	32	373.639,52 675.542,156	33	373.639,068 675.541,443	0.844	33	373.639,068 675.541,443	34	373.611,826 675.498,476	50.875
34	373.611,826 675.498,476	35	373.607,6 675.491,81	7.893	35	373.607,6 675.491,81	36	373.602,175 675.482,963	10.378	36	373.602,175 675.482,963	37	373.592,839 675.467,735	17.862
37	373.592,839 675.467,735	38	373.587,072 675.458,331	11.031	38	373.587,072 675.458,331	39	373.582,384 675.450,684	8.97	39	373.582,384 675.450,684	40	373.578,332 675.444,076	7.751
40	373.578,332 675.444,076	41	373.574,145 675.434,955	10.036	41	373.574,145 675.434,955	42	373.570,86 675.427,8	7.873	42	373.570,86 675.427,8	43	373.565,728 675.420,684	8.774
43	373.565,728 675.420,684	44	373.565,35 675.420,16	0.646	44	373.565,35 675.420,16	45	373.552,873 675.403,047	21.179	45	373.552,873 675.403,047	46	373.543,25 675.389,85	16.333
46	373.543,25 675.389,85	47	373.542,173 675.388,154	2.009	47	373.542,173 675.388,154	48	373.533,247 675.374,108	16.642	48	373.533,247 675.374,108	49	373.532,526 675.372,974	1.344
49	373.532,526 675.372,974	50	373.523,01 675.358,0	17.742	50	373.523,01 675.358,0	51	373.522,548 675.357,323	0.82	51	373.522,548 675.357,323	52	373.517,458 675.349,872	9.024
52	373.517,458 675.349,872	53	373.512,209 675.342,188	9.306	53	373.512,209 675.342,188	54	373.511,128 675.340,605	1.917	54	373.511,128 675.340,605	55	373.501,618 675.327,218	16.421
55	373.501,618 675.327,218	56	373.500,865 675.326,158	1.3	56	373.500,865 675.326,158	57	373.490,193 675.310,355	19.069	57	373.490,193 675.310,355	58	373.490,126 675.310,256	0.12
58	373.490,126 675.310,256	59	373.481,15 675.296,085	16.775	59	373.481,15 675.296,085	60	373.479,396 675.293,367	3.235	60	373.479,396 675.293,367	61	373.469,965 675.278,751	17.395
61	373.469,965 675.278,751	62	373.458,255 675.260,604	21.597	62	373.458,255 675.260,604	63	373.452,057 675.251,237	11.232	63	373.452,057 675.251,237	64	373.437,68 675.231,279	24.597
64	373.437,68 675.231,279	65	373.422,372 675.210,076	26.152	65	373.422,372 675.210,076	66	373.415,668 675.200,79	11.453	66	373.415,668 675.200,79	67	373.415,577 675.200,639	0.176
67	373.415,577 675.200,639	68	373.409,609 675.190,737	11.561	68	373.409,609 675.190,737	69	373.397,826 675.171,188	22.825	69	373.397,826 675.171,188	70	373.397,822 675.171,181	0.008
70	373.397,822 675.171,181	71	373.391,761 675.162,03	10.976	71	373.391,761 675.162,03	72	373.383,939 675.150,218	14.167	72	373.383,939 675.150,218	73	373.382,726 675.148,386	2.197
73	373.382,726 675.148,386	74	373.382,55 675.148,12	0.319	74	373.382,55 675.148,12	75	373.376,188 675.137,458	12.416	75	373.376,188 675.137,458	76	373.374,939 675.135,364	2.438
76	373.374,939 675.135,364	77	373.374,745 675.135,039	0.378	77	373.374,745 675.135,039	78	373.369,402 675.126,085	10.427	78	373.369,402 675.126,085	79	373.368,056 675.123,828	2.628
79	373.368,056 675.123,828	80	373.363,86 675.117,232	7.818	80	373.363,86 675.117,232	81	373.357,936 675.107,921	11.036	81	373.357,936 675.107,921	82	373.352,4 675.099,221	10.312
82	373.352,4 675.099,221	83	373.346,732 675.090,311	10.56	83	373.346,732 675.090,311	84	373.340,602 675.080,676	11.42	84	373.340,602 675.080,676	85	373.338,412 675.077,234	4.08
85	373.338,412 675.077,234	86	373.335,091 675.071,214	6.875	86	373.335,091 675.071,214	87	373.324,307 675.051,665	22.326	87	373.324,307 675.051,665	88	373.318,413 675.042,128	11.211
88	373.318,413 675.042,128	89	373.312,934 675.033,262	10.422	89	373.312,934 675.033,262	90	373.307,039 675.023,725	11.212	90	373.307,039 675.023,725	91	373.301,098 675.014,678	10.823
91	373.301,098 675.014,678	92	373.300,725 675.014,11	0.68	92	373.300,725 675.014,11	93	373.295,765 675.007,552	8.222	93	373.295,765 675.007,552	94	373.294,862 675.005,969	1.822
94	373.294,862 675.005,969	95	373.289,498 674.996,569	10.823	95	373.289,498 674.996,569	96	373.288,599 674.994,993	1.814	96	373.288,599 674.994,993	97	373.285,266 674.989,965	6.032
97	373.285,266 674.989,965	98	373.276,756 674.977,127	15.402	98	373.276,756 674.977,127	99	373.272,128 674.970,145	8.377	99	373.272,128 674.970,145	100	373.266,461 674.961,259	10.539
100	373.266,461 674.961,259	101	373.260,27 674.951,495	11.561	101	373.260,27 674.951,495	102	373.254,197 674.941,917	11.341	102	373.254,197 674.941,917	103	373.247,481 674.931,311	12.554
103	373.247,481 674.931,311	104	373.241,505 674.920,989	11.927	104	373.241,505 674.920,989	105	373.228,935 674.899,28	25.086	105	373.228,935 674.899,28	106	373.225,298 674.892,858	7.38
106	373.225,298 674.892,858	107	373.223,618 674.889,796	3.493	107	373.223,618 674.889,796	108	373.222,286 674.887,367	2.77	108	373.222,286 674.887,367	109	373.221,841 674.886,433	1.035
109	373.221,841 674.886,433	110	373.218,544 674.879,511	7.667	110	373.218,544 674.879,511	111	373.217,472 674.877,26	2.493	111	373.217,472 674.877,26	112	373.213,697 674.868,765	9.296
112	373.213,697 674.868,765	113	373.211,564 674.863,966	5.252	113	373.211,564 674.863,966	114	373.209,376 674.859,071	5.362	114	373.209,376 674.859,071	115	373.204,465 674.848,081	12.037

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	373.204,465 674.848,081	116	373.202,588 674.848,963	2.074	116	373.202,588 674.848,963	117	373.201,776 674.847,143	1.993	117	373.201,776 674.847,143	118	373.201,125 674.845,714	1.57
118	373.201,125 674.845,714	119	373.191,51 674.824,588	23.21 1	119	373.191,51 674.824,588	120	373.188,905 674.811,989	12.86 5	120	373.188,905 674.811,989	121	373.179,958 674.790,11	23.63 8
121	373.179,958 674.790,11	122	373.175,58 674.779,92	11.09 1	122	373.175,58 674.779,92	123	373.162,334 674.750,036	32.68 8	123	373.162,334 674.750,036	124	373.158,516 674.739,88	10.85
124	373.158,516 674.739,88	125	373.154,417 674.729,65	11.02 1	125	373.154,417 674.729,65	126	373.142,28 674.698,67	33.27 3	126	373.142,28 674.698,67	127	373.134,578 674.678,421	21.66 4
127	373.134,578 674.678,421	128	373.126,313 674.659,357	20.77 9	128	373.126,313 674.659,357	129	373.115,888 674.639,149	22.73 9	129	373.115,888 674.639,149	130	373.105,915 674.621,364	20.39
130	373.105,915 674.621,364	131	373.097,549 674.606,475	17.07 8	131	373.097,549 674.606,475	132	373.097,348 674.606,584	0.229	132	373.097,348 674.606,584	133	373.089,418 674.593,59	15.22 3
133	373.089,418 674.593,59	134	373.087,58 674.590,81	3.333	134	373.087,58 674.590,81	135	373.083,762 674.585,391	6.629	135	373.083,762 674.585,391	136	373.077,555 674.575,921	11.32 3
136	373.077,555 674.575,921	137	373.071,988 674.567,156	10.38 3	137	373.071,988 674.567,156	138	373.060,428 674.548,82	21.67 6	138	373.060,428 674.548,82	139	373.047,776 674.529,297	23.26 4
139	373.047,776 674.529,297	140	373.034,963 674.511,925	21.58 6	140	373.034,963 674.511,925	141	373.029,613 674.503,738	9.78	141	373.029,613 674.503,738	142	373.021,678 674.492,499	13.75 8
142	373.021,678 674.492,499	143	373.009,267 674.475,382	21.14 3	143	373.009,267 674.475,382	144	372.996,131 674.456,608	22.91 3	144	372.996,131 674.456,608	145	372.980,168 674.432,567	28.85 8
145	372.980,168 674.432,567	146	372.978,226 674.429,632	3.519	146	372.978,226 674.429,632	147	372.964,124 674.406,986	26.67 8	147	372.964,124 674.406,986	148	372.953,937 674.390,46	19.41 3
148	372.953,937 674.390,46	149	372.943,134 674.373,902	19.77	149	372.943,134 674.373,902	150	372.930,642 674.354,358	23.19 5	150	372.930,642 674.354,358	151	372.924,71 674.341,689	13.98 9
151	372.924,71 674.341,689	152	372.921,253 674.331,855	10.42 4	152	372.921,253 674.331,855	153	372.919,488 674.326,534	5.606	153	372.919,488 674.326,534	154	372.917,675 674.320,697	6.112
154	372.917,675 674.320,697	155	372.913,572 674.306,367	14.90 6	155	372.913,572 674.306,367	156	372.912,71 674.303,449	3.043	156	372.912,71 674.303,449	157	372.908,448 674.289,244	14.83 1
157	372.908,448 674.289,244	158	372.904,637 674.276,759	13.05 4	158	372.904,637 674.276,759	159	372.897,09 674.253,25	24.69 1	159	372.897,09 674.253,25	160	372.889,769 674.229,125	25.21 1
160	372.889,769 674.229,125	161	372.879,801 674.196,249	34.35 4	161	372.879,801 674.196,249	162	372.859,576 674.130,471	68.81 7	162	372.859,576 674.130,471	163	372.859,077 674.128,851	1.695
163	372.859,077 674.128,851	164	372.852,546 674.106,385	23.39 6	164	372.852,546 674.106,385	165	372.846,377 674.086,098	21.20 4	165	372.846,377 674.086,098	166	372.836,321 674.056,952	30.83 2
166	372.836,321 674.056,952	167	372.833,459 674.050,898	6.696	167	372.833,459 674.050,898	168	372.833,336 674.050,705	0.229	168	372.833,336 674.050,705	169	372.819,532 674.013,777	39.42 4
169	372.819,532 674.013,777	170	372.817,939 674.008,468	5.543	170	372.817,939 674.008,468	171	372.815,235 674.000,567	8.351	171	372.815,235 674.000,567	172	372.811,317 673.993,436	8.136
172	372.811,317 673.993,436	173	372.799,971 673.972,958	23.41 1	173	372.799,971 673.972,958	174	372.795,213 673.964,511	9.695	174	372.795,213 673.964,511	175	372.795,198 673.964,48	0.034
175	372.795,198 673.964,48	176	372.787,606 673.950,786	15.65 8	176	372.787,606 673.950,786	177	372.783,763 673.953,212	4.545	177	372.783,763 673.953,212	178	372.772,9 673.932,272	23.59
178	372.772,9 673.932,272	179	372.776,848 673.930,205	4.456	179	372.776,848 673.930,205	180	372.764,967 673.902,286	30.34 2	180	372.764,967 673.902,286	181	372.755,029 673.878,669	25.62 3
181	372.755,029 673.878,669	182	372.750,484 673.868,365	11.26 2	182	372.750,484 673.868,365	183	372.744,872 673.854,448	15.00 6	183	372.744,872 673.854,448	184	372.736,477 673.832,758	23.25 8
184	372.736,477 673.832,758	185	372.734,036 673.827,073	6.187	185	372.734,036 673.827,073	186	372.726,991 673.809,643	18.8	186	372.726,991 673.809,643	187	372.695,779 673.766,448	53.29 2
187	372.695,779 673.766,448	188	372.675,07 673.737,478	35.61 1	188	372.675,07 673.737,478	189	372.673,27 673.735,66	2.558	189	372.673,27 673.735,66	190	372.675,532 673.731,211	4.991
190	372.675,532 673.731,211	191	372.672,878 673.723,609	8.052	191	372.672,878 673.723,609	192	372.671,228 673.719,209	4.699	192	372.671,228 673.719,209	193	372.663,841 673.701,327	19.34 8
193	372.663,841 673.701,327	194	372.656,883 673.681,715	20.81	194	372.656,883 673.681,715	195	372.650,494 673.663,381	19.41 5	195	372.650,494 673.663,381	196	372.642,842 673.642,544	22.19 8
196	372.642,842 673.642,544	197	372.636,022 673.623,564	20.16 8	197	372.636,022 673.623,564	198	372.631,129 673.611,539	12.98 2	198	372.631,129 673.611,539	199	372.615,891 673.570,851	43.44 8
199	372.615,891 673.570,851	200	372.607,015 673.548,322	24.21 4	200	372.607,015 673.548,322	201	372.599,366 673.530,421	19.46 7	201	372.599,366 673.530,421	202	372.585,871 673.495,115	37.79 7
202	372.585,871 673.495,115	203	372.582,342 673.486,568	9.247	203	372.582,342 673.486,568	204	372.569,113 673.450,975	37.97 2	204	372.569,113 673.450,975	205	372.562,06 673.433,37	18.96 5
205	372.562,06 673.433,37	206	372.555,17 673.415,76	18.91	206	372.555,17 673.415,76	207	372.547,914 673.398,004	19.18 1	207	372.547,914 673.398,004	208	372.541,029 673.380,415	18.88 9
208	372.541,029 673.380,415	209	372.527,021 673.345,78	37.36 1	209	372.527,021 673.345,78	210	372.519,734 673.327,972	19.24 1	210	372.519,734 673.327,972	211	372.512,96 673.310,043	19.16 6
211	372.512,96 673.310,043	212	372.503,96 673.287,41	24.35 7	212	372.503,96 673.287,41	213	372.493,465 673.262,439	27.08 7	213	372.493,465 673.262,439	214	372.490,29 673.257,39	5.964

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
214	372.490,29 673.257,39	215	372.482,97 673.239,09	19.71	215	372.482,97 673.239,09	216	372.481,52 673.234,52	4.795	216	372.481,52 673.234,52	217	372.475,6 673.218,787	16.81
217	372.475,6 673.218,787	218	372.463,412 673.185,891	35.08 1	218	372.463,412 673.185,891	219	372.461,09 673.179,939	6.389	219	372.461,09 673.179,939	220	372.440,691 673.131,326	52.71 9
220	372.440,691 673.131,326	221	372.426,162 673.094,441	39.64 3	221	372.426,162 673.094,441	222	372.418,361 673.075,461	20.52 1	222	372.418,361 673.075,461	223	372.418,464 673.069,06	6.402
223	372.418,464 673.069,06	224	372.403,409 673.032,876	39.19 1	224	372.403,409 673.032,876	225	372.400,709 673.025,381	7.966	225	372.400,709 673.025,381	226	372.380,268 672.971,279	57.83 5
226	372.380,268 672.971,279	227	372.374,326 672.963,451	9.828	227	372.374,326 672.963,451	228	372.366,689 672.945,53	19.48	228	372.366,689 672.945,53	229	372.358,455 672.925,426	21.72 5
229	372.358,455 672.925,426	230	372.351,572 672.907,979	18.75 6	230	372.351,572 672.907,979	231	372.343,869 672.888,119	21.30 2	231	372.343,869 672.888,119	232	372.334,431 672.864,969	25.0
232	372.334,431 672.864,969	233	372.314,297 672.813,349	55.40 8	233	372.314,297 672.813,349	234	372.305,07 672.791,334	23.87	234	372.305,07 672.791,334	235	372.299,295 672.775,756	16.61 4
235	372.299,295 672.775,756	236	372.293,258 672.760,366	16.53 2	236	372.293,258 672.760,366	237	372.283,433 672.735,65	26.59 7	237	372.283,433 672.735,65	238	372.275,415 672.713,118	23.91 6
238	372.275,415 672.713,118	239	372.272,485 672.706,588	7.157	239	372.272,485 672.706,588	240	372.262,457 672.700,675	11.64 1	240	372.262,457 672.700,675	241	372.264,72 672.684,28	16.55
241	372.264,72 672.684,28	242	372.263,345 672.678,024	6.405	242	372.263,345 672.678,024	243	372.261,373 672.669,05	9.188	243	372.261,373 672.669,05	244	372.252,25 672.630,0	40.10 2
244	372.252,25 672.630,0	245	372.240,74 672.573,897	57.27 2	245	372.240,74 672.573,897	246	372.233,424 672.545,735	29.09 7	246	372.233,424 672.545,735	247	372.227,443 672.518,555	27.83
247	372.227,443 672.518,555	248	372.221,916 672.495,01	24.18 5	248	372.221,916 672.495,01	249	372.228,06 672.493,03	6.455	249	372.228,06 672.493,03	250	372.242,865 672.484,14	17.26 9
250	372.242,865 672.484,14	251	372.241,672 672.490,579	6.549	251	372.241,672 672.490,579	252	372.249,362 672.525,728	35.98	252	372.249,362 672.525,728	253	372.252,886 672.541,348	16.01 3
253	372.252,886 672.541,348	254	372.265,455 672.594,581	54.69 7	254	372.265,455 672.594,581	255	372.265,566 672.595,029	0.462	255	372.265,566 672.595,029	256	372.262,171 672.596,192	3.589
256	372.262,171 672.596,192	257	372.270,686 672.631,196	36.02 5	257	372.270,686 672.631,196	258	372.273,815 672.644,057	13.23 6	258	372.273,815 672.644,057	259	372.283,226 672.675,671	32.98 5
259	372.283,226 672.675,671	260	372.283,463 672.675,088	0.629	260	372.283,463 672.675,088	261	372.285,136 672.676,173	1.994	261	372.285,136 672.676,173	262	372.288,825 672.706,402	30.45 3
262	372.288,825 672.706,402	263	372.298,414 672.728,633	24.21 1	263	372.298,414 672.728,633	264	372.309,671 672.754,322	28.04 7	264	372.309,671 672.754,322	265	372.330,951 672.807,539	57.31 4
265	372.330,951 672.807,539	266	372.333,596 672.813,615	6.627	266	372.333,596 672.813,615	267	372.341,371 672.832,584	20.50 1	267	372.341,371 672.832,584	268	372.347,276 672.846,639	15.24 5
268	372.347,276 672.846,639	269	372.350,854 672.855,31	9.38	269	372.350,854 672.855,31	270	372.363,556 672.888,074	35.14	270	372.363,556 672.888,074	271	372.373,034 672.911,446	25.22 1
271	372.373,034 672.911,446	272	372.379,205 672.927,905	17.57 8	272	372.379,205 672.927,905	273	372.383,865 672.939,411	12.41 4	273	372.383,865 672.939,411	274	372.388,739 672.951,178	12.73 6
274	372.388,739 672.951,178	275	372.390,871 672.956,258	5.509	275	372.390,871 672.956,258	276	372.397,172 672.972,098	17.04 7	276	372.397,172 672.972,098	277	372.403,163 672.987,624	16.64 2
277	372.403,163 672.987,624	278	372.407,63 672.998,392	11.65 8	278	372.407,63 672.998,392	279	372.411,043 673.007,689	9.904	279	372.411,043 673.007,689	280	372.411,153 673.007,969	0.301
280	372.411,153 673.007,969	281	372.410,807 673.008,668	0.78	281	372.410,807 673.008,668	282	372.412,15 673.018,82	10.24	282	372.412,15 673.018,82	283	372.414,825 673.026,152	7.805
283	372.414,825 673.026,152	284	372.426,079 673.052,736	28.86 8	284	372.426,079 673.052,736	285	372.439,999 673.085,035	35.17 1	285	372.439,999 673.085,035	286	372.441,971 673.089,95	5.296
286	372.441,971 673.089,95	287	372.444,35 673.097,54	7.954	287	372.444,35 673.097,54	288	372.446,62 673.103,54	6.415	288	372.446,62 673.103,54	289	372.461,24 673.142,44	41.55 7
289	372.461,24 673.142,44	290	372.466,248 673.154,125	12.71 3	290	372.466,248 673.154,125	291	372.471,216 673.152,047	5.385	291	372.471,216 673.152,047	292	372.484,758 673.184,594	35.25 2
292	372.484,758 673.184,594	293	372.492,332 673.203,084	19.98 1	293	372.492,332 673.203,084	294	372.493,364 673.206,593	3.658	294	372.493,364 673.206,593	295	372.495,924 673.212,796	6.71
295	372.495,924 673.212,796	296	372.497,147 673.215,751	3.198	296	372.497,147 673.215,751	297	372.510,043 673.249,373	36.01	297	372.510,043 673.249,373	298	372.520,76 673.280,638	33.05 1
298	372.520,76 673.280,638	299	372.531,999 673.310,142	31.57 2	299	372.531,999 673.310,142	300	372.548,79 673.351,897	45.00 5	300	372.548,79 673.351,897	301	372.552,591 673.360,782	9.664
301	372.552,591 673.360,782	302	372.567,068 673.397,546	39.51 2	302	372.567,068 673.397,546	303	372.571,928 673.409,562	12.96 2	303	372.571,928 673.409,562	304	372.572,981 673.412,202	2.842
304	372.572,981 673.412,202	305	372.575,043 673.417,113	5.326	305	372.575,043 673.417,113	306	372.576,633 673.421,568	4.73	306	372.576,633 673.421,568	307	372.581,36 673.432,803	12.18 9
307	372.581,36 673.432,803	308	372.587,061 673.447,61	15.86 7	308	372.587,061 673.447,61	309	372.588,816 673.451,652	4.407	309	372.588,816 673.451,652	310	372.592,002 673.459,801	8.75
310	372.592,002 673.459,801	311	372.595,203 673.468,062	8.859	311	372.595,203 673.468,062	312	372.608,96 673.501,351	36.02	312	372.608,96 673.501,351	313	372.624,43 673.538,982	40.68 7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
313	372.624,43 673.538,982	314	372.626,683 673.545,88	7.257	314	372.626,683 673.545,88	315	372.637,81 673.572,586	28.931	315	372.637,81 673.572,586	316	372.640,216 673.579,586	7.402
316	372.640,216 673.579,586	317	372.653,889 673.617,655	40.45	317	372.653,889 673.617,655	318	372.657,071 673.626,629	9.521	318	372.657,071 673.626,629	319	372.669,796 673.662,166	37.747
319	372.669,796 673.662,166	320	372.674,684 673.680,907	19.368	320	372.674,684 673.680,907	321	372.678,647 673.699,753	19.258	321	372.678,647 673.699,753	322	372.680,115 673.703,84	4.343
322	372.680,115 673.703,84	323	372.684,256 673.711,481	8.691	323	372.684,256 673.711,481	324	372.686,165 673.715,285	4.256	324	372.686,165 673.715,285	325	372.687,039 673.717,585	2.46
325	372.687,039 673.717,585	326	372.691,087 673.728,245	11.403	326	372.691,087 673.728,245	327	372.693,973 673.732,672	5.285	327	372.693,973 673.732,672	328	372.700,723 673.743,496	12.756
328	372.700,723 673.743,496	329	372.704,091 673.747,59	5.301	329	372.704,091 673.747,59	330	372.708,604 673.753,36	7.325	330	372.708,604 673.753,36	331	372.710,46 673.755,733	3.013
331	372.710,46 673.755,733	332	372.715,965 673.762,772	8.936	332	372.715,965 673.762,772	333	372.720,298 673.768,002	6.792	333	372.720,298 673.768,002	334	372.724,428 673.772,795	6.327
334	372.724,428 673.772,795	335	372.730,903 673.781,468	10.823	335	372.730,903 673.781,468	336	372.733,131 673.784,205	3.529	336	372.733,131 673.784,205	337	372.742,4 673.791,097	11.55
337	372.742,4 673.791,097	338	372.748,758 673.803,965	14.353	338	372.748,758 673.803,965	339	372.752,84 673.813,06	9.969	339	372.752,84 673.813,06	340	372.747,244 673.816,944	6.812
340	372.747,244 673.816,944	341	372.755,73 673.837,938	22.644	341	372.755,73 673.837,938	342	372.762,904 673.855,302	18.788	342	372.762,904 673.855,302	343	372.771,094 673.873,753	20.187
343	372.771,094 673.873,753	344	372.787,96 673.915,808	45.311	344	372.787,96 673.915,808	345	372.807,036 673.951,36	40.346	345	372.807,036 673.951,36	346	372.821,671 673.978,706	31.016
346	372.821,671 673.978,706	347	372.827,281 673.991,544	14.01	347	372.827,281 673.991,544	348	372.841,94 674.031,212	42.29	348	372.841,94 674.031,212	349	372.847,483 674.043,004	13.03
349	372.847,483 674.043,004	350	372.854,123 674.058,448	16.811	350	372.854,123 674.058,448	351	372.862,658 674.085,699	28.556	351	372.862,658 674.085,699	352	372.867,406 674.101,906	16.888
352	372.867,406 674.101,906	353	372.870,666 674.113,133	11.691	353	372.870,666 674.113,133	354	372.871,769 674.117,431	4.437	354	372.871,769 674.117,431	355	372.876,835 674.132,971	16.345
355	372.876,835 674.132,971	356	372.883,65 674.155,398	23.44	356	372.883,65 674.155,398	357	372.890,675 674.178,634	24.275	357	372.890,675 674.178,634	358	372.897,156 674.199,842	22.176
358	372.897,156 674.199,842	359	372.901,344 674.212,807	13.625	359	372.901,344 674.212,807	360	372.904,362 674.220,538	8.299	360	372.904,362 674.220,538	361	372.906,21 674.226,797	6.526
361	372.906,21 674.226,797	362	372.914,257 674.251,371	25.858	362	372.914,257 674.251,371	363	372.922,28 674.274,46	24.443	363	372.922,28 674.274,46	364	372.929,6 674.296,53	23.252
364	372.929,6 674.296,53	365	372.935,563 674.315,78	20.152	365	372.935,563 674.315,78	366	372.942,674 674.337,953	23.285	366	372.942,674 674.337,953	367	372.944,569 674.343,633	5.988
367	372.944,569 674.343,633	368	372.951,106 674.356,229	14.191	368	372.951,106 674.356,229	369	372.962,943 674.373,155	20.654	369	372.962,943 674.373,155	370	372.974,382 674.390,263	20.58
370	372.974,382 674.390,263	371	372.985,446 674.406,621	19.748	371	372.985,446 674.406,621	372	372.997,09 674.423,985	20.907	372	372.997,09 674.423,985	373	373.002,478 674.430,032	8.099
373	373.002,478 674.430,032	374	373.014,863 674.448,444	22.19	374	373.014,863 674.448,444	375	373.018,703 674.454,665	7.311	375	373.018,703 674.454,665	376	373.033,881 674.477,985	27.824
376	373.033,881 674.477,985	377	373.054,108 674.508,392	36.52	377	373.054,108 674.508,392	378	373.073,35 674.536,72	34.245	378	373.073,35 674.536,72	379	373.083,325 674.551,127	17.523
379	373.083,325 674.551,127	380	373.092,921 674.565,319	17.132	380	373.092,921 674.565,319	381	373.110,818 674.591,798	31.96	381	373.110,818 674.591,798	382	373.119,077 674.605,298	15.826
382	373.119,077 674.605,298	383	373.126,683 674.619,695	16.283	383	373.126,683 674.619,695	384	373.133,658 674.634,637	16.49	384	373.133,658 674.634,637	385	373.140,105 674.648,815	15.575
385	373.140,105 674.648,815	386	373.145,861 674.663,079	15.382	386	373.145,861 674.663,079	387	373.151,982 674.679,434	17.463	387	373.151,982 674.679,434	388	373.151,986 674.679,432	0.004
388	373.151,986 674.679,432	389	373.156,447 674.689,864	11.346	389	373.156,447 674.689,864	390	373.166,585 674.713,572	25.785	390	373.166,585 674.713,572	391	373.174,756 674.732,089	20.24
391	373.174,756 674.732,089	392	373.182,053 674.748,87	18.299	392	373.182,053 674.748,87	393	373.188,187 674.766,259	18.439	393	373.188,187 674.766,259	394	373.196,012 674.785,422	20.699
394	373.196,012 674.785,422	395	373.202,702 674.805,419	21.086	395	373.202,702 674.805,419	396	373.208,366 674.815,682	11.722	396	373.208,366 674.815,682	397	373.216,271 674.833,432	19.431
397	373.216,271 674.833,432	398	373.221,895 674.846,059	13.823	398	373.221,895 674.846,059	399	373.225,749 674.854,712	9.472	399	373.225,749 674.854,712	400	373.229,714 674.862,953	9.145
400	373.229,714 674.862,953	401	373.233,597 674.871,532	9.417	401	373.233,597 674.871,532	402	373.241,333 674.888,628	18.765	402	373.241,333 674.888,628	403	373.246,09 674.895,122	8.05
403	373.246,09 674.895,122	404	373.252,219 674.905,977	12.466	404	373.252,219 674.905,977	405	373.255,412 674.911,631	6.493	405	373.255,412 674.911,631	406	373.260,033 674.919,605	9.216
406	373.260,033 674.919,605	407	373.260,036 674.919,611	0.007	407	373.260,036 674.919,611	408	373.270,634 674.936,904	20.282	408	373.270,634 674.936,904	409	373.283,816 674.958,433	25.244
409	373.283,816 674.958,433	410	373.288,622 674.966,508	9.397	410	373.288,622 674.966,508	411	373.302,46 674.987,379	25.042	411	373.302,46 674.987,379	412	373.342,544 675.049,311	73.772

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
412	373.342,544 675.049,311	413	373.353,643 675.066,46	20.427	413	373.353,643 675.066,46	414	373.358,746 675.074,343	9.391	414	373.358,746 675.074,343	415	373.359,999 675.076,28	2.307
415	373.359,999 675.076,28	416	373.369,193 675.090,622	17.036	416	373.369,193 675.090,622	417	373.379,34 675.106,45	18.801	417	373.379,34 675.106,45	418	373.379,599 675.106,863	0.487
418	373.379,599 675.106,863	419	373.394,811 675.131,078	28.597	419	373.394,811 675.131,078	420	373.399,767 675.138,968	9.317	420	373.399,767 675.138,968	421	373.409,674 675.154,41	18.347
421	373.409,674 675.154,41	422	373.414,546 675.162,163	9.157	422	373.414,546 675.162,163	423	373.419,498 675.170,044	9.308	423	373.419,498 675.170,044	424	373.424,07 675.177,32	8.593
424	373.424,07 675.177,32	425	373.431,804 675.189,628	14.536	425	373.431,804 675.189,628	426	373.439,194 675.200,955	13.525	426	373.439,194 675.200,955	427	373.444,352 675.208,86	9.439
427	373.444,352 675.208,86	428	373.449,527 675.216,791	9.47	428	373.449,527 675.216,791	429	373.469,618 675.247,584	36.768	429	373.469,618 675.247,584	430	373.469,688 675.247,692	0.129
430	373.469,688 675.247,692	431	373.480,237 675.262,805	18.431	431	373.480,237 675.262,805	432	373.490,984 675.278,203	18.778	432	373.490,984 675.278,203	433	373.496,131 675.285,576	8.992
433	373.496,131 675.285,576	434	373.497,02 675.286,85	1.554	434	373.497,02 675.286,85	435	373.501,328 675.293,561	7.975	435	373.501,328 675.293,561	436	373.516,016 675.316,439	27.187
436	373.516,016 675.316,439	437	373.520,878 675.324,013	9.0	437	373.520,878 675.324,013	438	373.526,316 675.332,483	10.065	438	373.526,316 675.332,483	439	373.535,58 675.347,448	17.6
439	373.535,58 675.347,448	440	373.540,478 675.355,36	9.305	440	373.540,478 675.355,36	441	373.543,938 675.360,95	6.574	441	373.543,938 675.360,95	442	373.545,772 675.363,532	3.167
442	373.545,772 675.363,532	443	373.551,024 675.370,927	9.07	443	373.551,024 675.370,927	444	373.555,583 675.377,346	7.873	444	373.555,583 675.377,346	445	373.556,525 675.378,672	1.627
445	373.556,525 675.378,672	446	373.560,926 675.384,869	7.601	446	373.560,926 675.384,869	447	373.561,339 675.385,45	0.713	447	373.561,339 675.385,45	448	373.566,337 675.393,303	9.309
448	373.566,337 675.393,303	449	373.577,182 675.410,342	20.198	449	373.577,182 675.410,342	450	373.586,703 675.425,302	17.733	450	373.586,703 675.425,302	451	373.597,473 675.440,944	18.991
451	373.597,473 675.440,944	452	373.607,749 675.456,791	18.887	452	373.607,749 675.456,791	453	373.613,508 675.465,472	10.418	453	373.613,508 675.465,472	454	373.616,824 675.470,472	6.0
454	373.616,824 675.470,472	455	373.629,142 675.489,04	22.282	455	373.629,142 675.489,04	456	373.634,488 675.497,878	10.329	456	373.634,488 675.497,878	457	373.657,636 675.532,441	41.598
457	373.657,636 675.532,441	458	373.662,407 675.539,565	8.574	458	373.662,407 675.539,565	459	373.667,314 675.542,563	5.75	459	373.667,314 675.542,563	460	373.669,299 675.543,775	2.326
460	373.669,299 675.543,775	461	373.679,7 675.550,13	12.189	461	373.679,7 675.550,13	462	373.679,765 675.550,172	0.077	462	373.679,765 675.550,172	463	373.702,271 675.564,486	26.672
463	373.702,271 675.564,486	464	373.720,504 675.574,11	20.617	464	373.720,504 675.574,11	465	373.747,028 675.587,581	29.749	465	373.747,028 675.587,581	466	373.755,365 675.591,263	9.114
466	373.755,365 675.591,263	467	373.774,815 675.599,855	21.263	467	373.774,815 675.599,855	468	373.789,82 675.608,167	17.153	468	373.789,82 675.608,167	469	373.808,521 675.618,527	21.379
469	373.808,521 675.618,527	470	373.856,035 675.644,849	54.318	470	373.856,035 675.644,849	471	373.857,692 675.645,767	1.894	471	373.857,692 675.645,767	472	373.867,916 675.651,307	11.628
472	373.867,916 675.651,307	473	373.879,789 675.657,74	13.504	473	373.879,789 675.657,74	474	373.891,464 675.664,066	13.279	474	373.891,464 675.664,066	475	373.903,304 675.670,481	13.466
475	373.903,304 675.670,481	476	373.915,525 675.677,103	13.9	476	373.915,525 675.677,103	477	373.925,175 675.682,368	10.993	477	373.925,175 675.682,368	478	373.935,482 675.687,991	11.741
478	373.935,482 675.687,991	479	373.958,648 675.700,797	26.47	479	373.958,648 675.700,797	480	373.962,228 675.702,776	4.091	480	373.962,228 675.702,776	481	373.970,809 675.707,519	9.805
481	373.970,809 675.707,519	482	373.971,442 675.707,869	0.723	482	373.971,442 675.707,869	483	373.984,885 675.715,301	15.361	483	373.984,885 675.715,301	484	373.998,816 675.723,001	15.917
484	373.998,816 675.723,001	485	374.019,69 675.734,54	23.851	485	374.019,69 675.734,54	486	374.051,072 675.751,135	35.5	486	374.051,072 675.751,135	487	374.073,127 675.762,797	24.948
487	374.073,127 675.762,797	488	374.132,4 675.794,14	67.05	488	374.132,4 675.794,14	489	374.132,529 675.799,972	5.833	489	374.132,529 675.799,972	490	374.134,167 675.803,499	3.889
490	374.134,167 675.803,499	491	374.138,65 675.813,15	10.641	491	374.138,65 675.813,15	492	374.142,35 675.822,85	10.382	492	374.142,35 675.822,85	493	374.145,593 675.835,737	13.289
493	374.145,593 675.835,737	494	374.145,615 675.839,44	3.703	494	374.145,615 675.839,44	495	374.143,973 675.839,685	1.66	495	374.143,973 675.839,685	496	374.135,755 675.847,339	11.23
496	374.135,755 675.847,339	497	374.132,073 675.846,822	3.718	497	374.132,073 675.846,822	498	374.128,414 675.837,639	9.885	498	374.128,414 675.837,639	499	374.121,174 675.822,003	17.231
499	374.121,174 675.822,003	500	374.116,741 675.816,254	7.26	500	374.116,741 675.816,254	1	374.114,787 675.813,72	3.2					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 821**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50469	Din acte: 1.419 Masurata: 1.462	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10658 / 29/02/2016	
Act Administrativ nr. 3, Hotararea, din 02/02/2016 emis de Consiliul Local Gardani (Hotararea nr. 7/28-02-2013 emis de Consiliul Local Gardani; Hotararea nr. 12/19-04-2013 emis de Consiliul Local Gardani; G.G.nr. 934/2002 - Anexa nr. 60 privind inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Salsig, Declaratie autentificata sub nr. 890/22-02-2016 emis de NP Stoica Ioan Alin);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA GARDANI , CIF:16367608, domeniul public	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50469, in rangul incheierii nr. 10658/29.02.2016</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

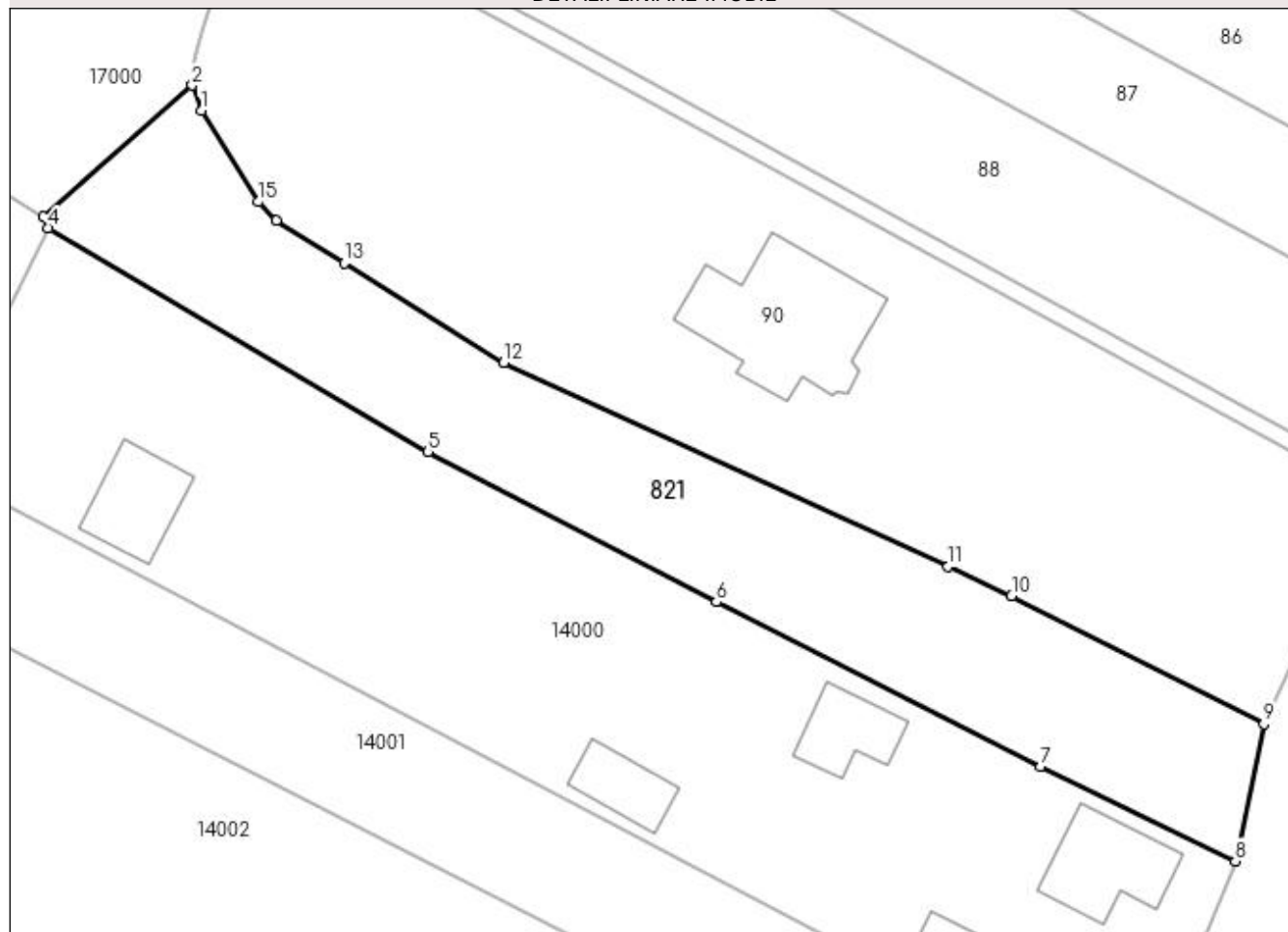
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50469	Din acte: 1.419 Masurata: 1.462	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.462	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.093,691 674.881,012	2	373.092,867 674.883,333	2.463
2	373.092,867 674.883,333	3	373.079,182 674.871,248	18.257
3	373.079,182 674.871,248	4	373.079,634 674.870,216	1.127
4	373.079,634 674.870,216	5	373.114,569 674.849,622	40.553
5	373.114,569 674.849,622	6	373.141,107 674.835,819	29.913

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.141,107 674.835,819	7	373.170,981 674.820,683	33.49
7	373.170,981 674.820,683	8	373.188,905 674.811,989	19.921
8	373.188,905 674.811,989	9	373.191,51 674.824,588	12.865
9	373.191,51 674.824,588	10	373.168,298 674.836,374	26.033
10	373.168,298 674.836,374	11	373.162,452 674.839,068	6.437
11	373.162,452 674.839,068	12	373.121,528 674.857,818	45.015
12	373.121,528 674.857,818	13	373.106,852 674.866,972	17.297
13	373.106,852 674.866,972	14	373.100,628 674.870,928	7.375
14	373.100,628 674.870,928	15	373.098,917 674.872,611	2.4
15	373.098,917 674.872,611	1	373.093,691 674.881,012	9.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 822**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50456	3.444	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9147 / 22/02/2016	
Act Administrativ nr. 3, Hotararea, din 02/02/2016 emis de Consiliul Local Gardani (Hotararea nr. 7/28-02-2013 emisa de Consiliul Local Gardani; Hotararea nr. 12/19-04-2013 emis de Consiliul Local Gardani; Declaratia aut. sub nr. 890/22-02-2016 de Notar Public Stoica Ioan Alin; Anexa nr. 60 la HG nr 934/2002 privind inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Salsig publicat in M. Of. nr. 665 Bis/09-09-2002; Documentatia cadastrala nr. 9147/22.02.2016 vizata de OCPI Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA GARDANI , CIF:16367608, domeniul public	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50456, in rangul incheierii nr. 9147/22.02.2016</i>	

C. Partea III. SARCINI .

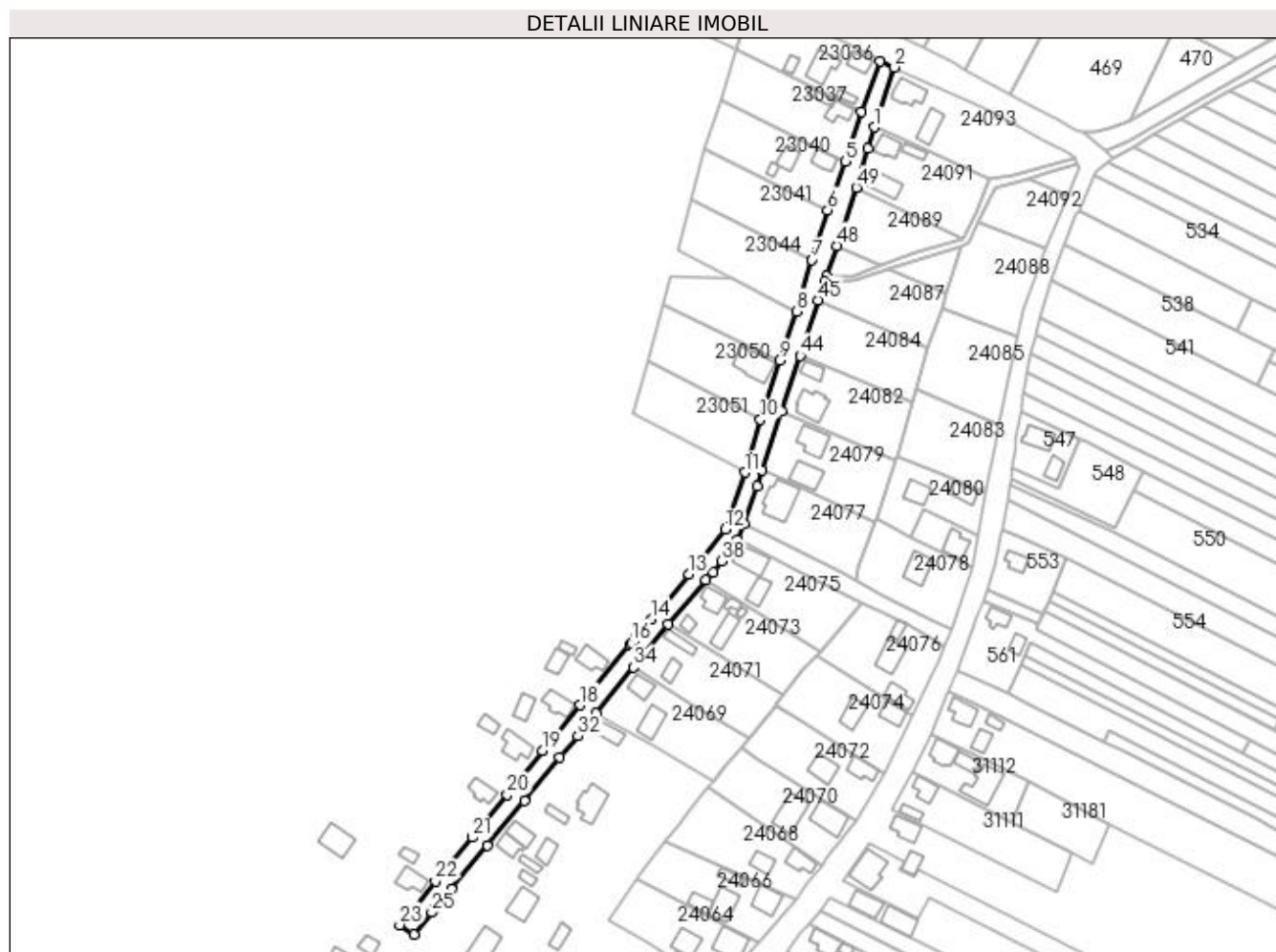
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50456	3.444	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	3.444	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	373.381,147 674.683,769	2	373.390,291 674.710,461	28.215	2	373.390,291 674.710,461	3	373.383,672 674.713,113	7.131	3	373.383,672 674.713,113	4	373.375,648 674.690,77	23.74
4	373.375,648 674.690,77	5	373.368,444 674.668,463	23.441	5	373.368,444 674.668,463	6	373.360,37 674.646,833	23.088	6	373.360,37 674.646,833	7	373.353,337 674.624,564	23.353
7	373.353,337 674.624,564	8	373.346,605 674.601,683	23.851	8	373.346,605 674.601,683	9	373.338,887 674.579,655	23.341	9	373.338,887 674.579,655	10	373.330,393 674.553,355	27.638
10	373.330,393 674.553,355	11	373.323,509 674.529,764	24.575	11	373.323,509 674.529,764	12	373.314,673 674.504,432	26.829	12	373.314,673 674.504,432	13	373.298,635 674.484,292	25.746
13	373.298,635 674.484,292	14	373.281,78 674.464,164	26.253	14	373.281,78 674.464,164	15	373.275,173 674.456,331	10.247	15	373.275,173 674.456,331	16	373.272,988 674.453,725	3.401
16	373.272,988 674.453,725	17	373.272,227 674.452,812	1.189	17	373.272,227 674.452,812	18	373.249,907 674.425,989	34.895	18	373.249,907 674.425,989	19	373.233,177 674.405,581	26.389

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	373.233,177 674.405,581	20	373.217,44 674.386,083	25.056	20	373.217,44 674.386,083	21	373.201,732 674.366,964	24.744	21	373.201,732 674.366,964	22	373.185,308 674.347,369	25.568
22	373.185,308 674.347,369	23	373.169,349 674.327,926	25.154	23	373.169,349 674.327,926	24	373.175,714 674.323,716	7.631	24	373.175,714 674.323,716	25	373.183,71 674.333,48	12.62
25	373.183,71 674.333,48	26	373.184,369 674.334,285	1.04	26	373.184,369 674.334,285	27	373.185,028 674.335,09	1.04	27	373.185,028 674.335,09	28	373.192,487 674.344,124	11.715
28	373.192,487 674.344,124	29	373.208,6 674.363,46	25.17	29	373.208,6 674.363,46	30	373.225,13 674.383,27	25.801	30	373.225,13 674.383,27	31	373.240,898 674.402,751	25.063
31	373.240,898 674.402,751	32	373.248,942 674.412,169	12.386	32	373.248,942 674.412,169	33	373.256,93 674.422,44	13.012	33	373.256,93 674.422,44	34	373.273,7 674.442,97	26.509
34	373.273,7 674.442,97	35	373.289,364 674.462,059	24.693	35	373.289,364 674.462,059	36	373.306,085 674.481,721	25.811	36	373.306,085 674.481,721	37	373.309,349 674.485,271	4.822
37	373.309,349 674.485,271	38	373.313,012 674.490,222	6.159	38	373.313,012 674.490,222	39	373.320,315 674.499,709	11.972	39	373.320,315 674.499,709	40	373.323,277 674.506,824	7.707
40	373.323,277 674.506,824	41	373.328,876 674.523,623	17.707	41	373.328,876 674.523,623	42	373.331,006 674.530,903	7.585	42	373.331,006 674.530,903	43	373.339,83 674.556,95	27.501
43	373.339,83 674.556,95	44	373.348,05 674.581,86	26.231	44	373.348,05 674.581,86	45	373.356,0 674.606,701	26.082	45	373.356,0 674.606,701	46	373.359,033 674.614,92	8.761
46	373.359,033 674.614,92	47	373.359,93 674.617,502	2.733	47	373.359,93 674.617,502	48	373.364,615 674.631,008	14.295	48	373.364,615 674.631,008	49	373.373,184 674.656,958	27.328
49	373.373,184 674.656,958	50	373.378,24 674.674,342	18.104	50	373.378,24 674.674,342	1	373.381,147 674.683,769	9.865					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 823**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50463	12.162	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9140 / 22/02/2016	
Act Normativ nr. 934, Hotararea, din 29/08/2002 emis de Guvernul Romaniei (Hotararea nr 7/28.02.2013, Hotararea nr 12/19.04.2013, Hotararea nr 3/02.02.2016 emise de Consiliul local al comunei Gardani, Documentatie cadastrala vizata sub nr 9140/22.02.2016 de OCPI Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza HG nr 934/2002 si a Legii 213/1998 republicata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA GARDANI , CIF:16367608, domeniul public	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50463, in rangul incheierii nr. 9140/22.02.2016	

C. Partea III. SARCINI .

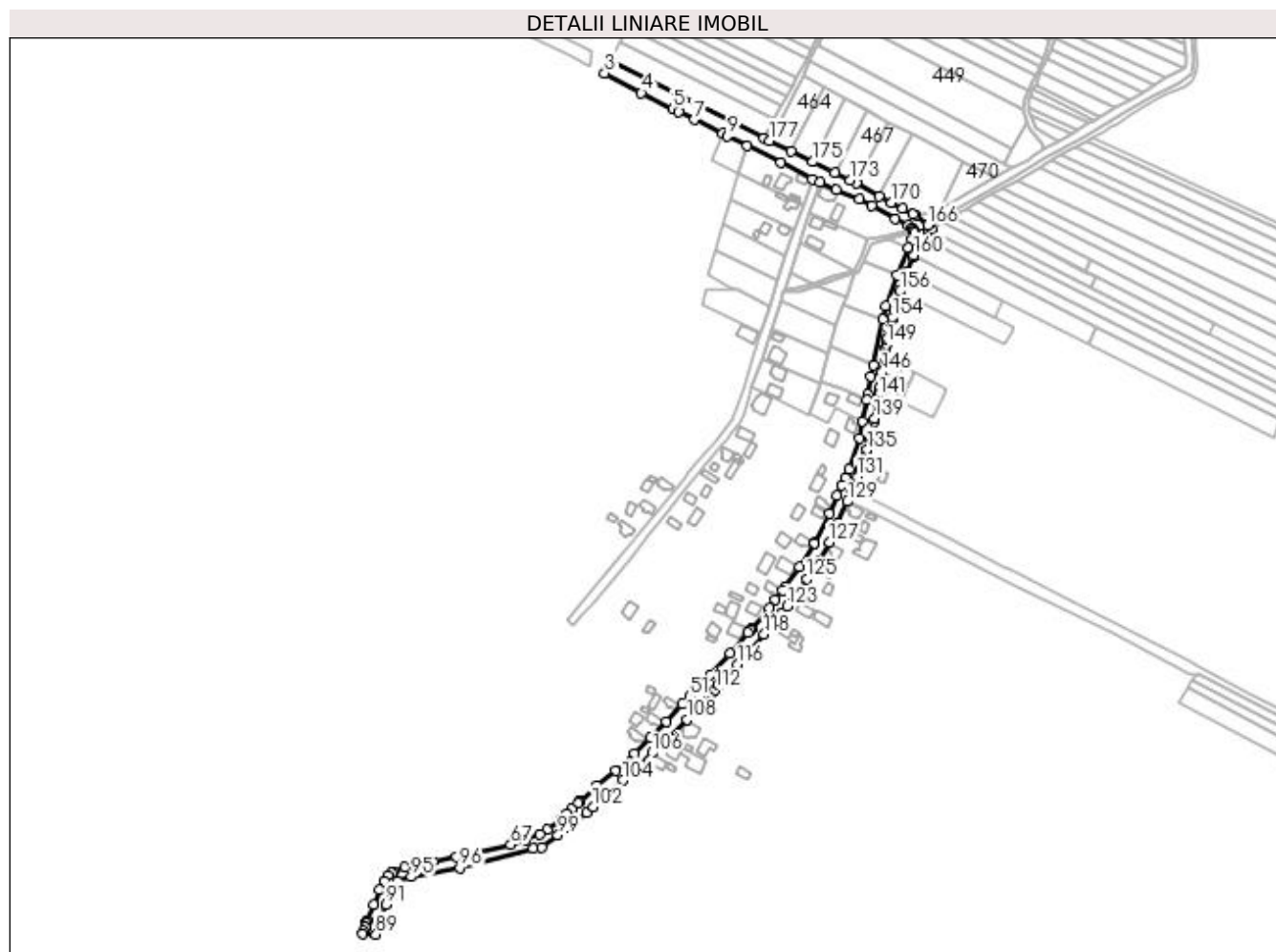
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50463	12.162	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	12.162	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	373.341,182 674.748,708	2	373.208,366 674.815,682	148.747	2	373.208,366 674.815,682	3	373.202,702 674.805,419	11.722	3	373.202,702 674.805,419	4	373.234,642 674.788,178	36.296
4	373.234,642 674.788,178	5	373.262,224 674.774,121	30.957	5	373.262,224 674.774,121	6	373.267,41 674.771,541	5.792	6	373.267,41 674.771,541	7	373.280,854 674.765,032	14.937
7	373.280,854 674.765,032	8	373.305,224 674.752,733	27.298	8	373.305,224 674.752,733	9	373.309,674 674.750,451	5.001	9	373.309,674 674.750,451	10	373.327,013 674.741,979	19.298
10	373.327,013 674.741,979	11	373.356,192 674.727,445	32.598	11	373.356,192 674.727,445	12	373.383,672 674.713,113	30.993	12	373.383,672 674.713,113	13	373.390,291 674.710,461	7.131
13	373.390,291 674.710,461	14	373.404,557 674.703,729	15.775	14	373.404,557 674.703,729	15	373.424,513 674.695,462	21.601	15	373.424,513 674.695,462	16	373.435,282 674.689,629	12.247
16	373.435,282 674.689,629	17	373.456,235 674.678,478	23.735	17	373.456,235 674.678,478	18	373.467,34 674.672,659	12.537	18	373.467,34 674.672,659	19	373.470,692 674.670,218	4.147

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	373.470,692 674.670,218	20	373.471,411 674.669,386	1.1	20	373.471,411 674.669,386	21	373.472,174 674.667,505	2.03	21	373.472,174 674.667,505	22	373.472,784 674.666,003	1.621
22	373.472,784 674.666,003	23	373.470,575 674.660,17	6.237	23	373.470,575 674.660,17	24	373.467,828 674.653,234	7.46	24	373.467,828 674.653,234	25	373.457,31 674.629,576	25.89 1
25	373.457,31 674.629,576	26	373.448,033 674.602,421	28.69 6	26	373.448,033 674.602,421	27	373.445,205 674.590,777	11.98 3	27	373.445,205 674.590,777	28	373.437,023 674.550,839	40.76 7
28	373.437,023 674.550,839	29	373.434,864 674.540,799	10.27	29	373.434,864 674.540,799	30	373.431,88 674.525,377	15.70 8	30	373.431,88 674.525,377	31	373.431,242 674.520,95	4.473
31	373.431,242 674.520,95	32	373.427,745 674.501,955	19.31 4	32	373.427,745 674.501,955	33	373.425,139 674.487,287	14.89 8	33	373.425,139 674.487,287	34	373.415,833 674.460,115	28.72 1
34	373.415,833 674.460,115	35	373.412,671 674.452,524	8.223	35	373.412,671 674.452,524	36	373.409,609 674.445,97	7.234	36	373.409,609 674.445,97	37	373.405,578 674.436,962	9.869
37	373.405,578 674.436,962	38	373.398,623 674.421,431	17.01 7	38	373.398,623 674.421,431	39	373.385,828 674.395,957	28.50 7	39	373.385,828 674.395,957	40	373.385,636 674.395,644	0.367
40	373.385,636 674.395,644	41	373.372,827 674.374,719	24.53 4	41	373.372,827 674.374,719	42	373.359,941 674.357,482	21.52 1	42	373.359,941 674.357,482	43	373.357,856 674.354,162	3.92
43	373.357,856 674.354,162	44	373.351,668 674.346,562	9.801	44	373.351,668 674.346,562	45	373.346,191 674.339,28	9.112	45	373.346,191 674.339,28	46	373.330,444 674.320,667	24.38 1
46	373.330,444 674.320,667	47	373.329,82 674.320,0	0.913	47	373.329,82 674.320,0	48	373.327,362 674.317,375	3.596	48	373.327,362 674.317,375	49	373.311,824 674.299,319	23.82 1
49	373.311,824 674.299,319	50	373.294,499 674.280,864	25.31 3	50	373.294,499 674.280,864	51	373.276,874 674.261,702	26.03 5	51	373.276,874 674.261,702	52	373.270,444 674.255,176	9.162
52	373.270,444 674.255,176	53	373.255,982 674.240,064	20.91 7	53	373.255,982 674.240,064	54	373.242,427 674.225,701	19.74 9	54	373.242,427 674.225,701	55	373.228,665 674.212,19	19.28 6
55	373.228,665 674.212,19	56	373.211,852 674.197,724	22.18	56	373.211,852 674.197,724	57	373.196,138 674.184,102	20.79 6	57	373.196,138 674.184,102	58	373.180,946 674.170,397	20.46
58	373.180,946 674.170,397	59	373.180,578 674.170,05	0.506	59	373.180,578 674.170,05	60	373.179,347 674.168,89	1.691	60	373.179,347 674.168,89	61	373.173,624 674.163,493	7.866
61	373.173,624 674.163,493	62	373.169,326 674.159,342	5.975	62	373.169,326 674.159,342	63	373.164,471 674.154,685	6.727	63	373.164,471 674.154,685	64	373.152,23 674.145,448	15.33 5
64	373.152,23 674.145,448	65	373.145,857 674.141,804	7.341	65	373.145,857 674.141,804	66	373.133,329 674.136,797	13.49 2	66	373.133,329 674.136,797	67	373.120,519 674.132,646	13.46 6
67	373.120,519 674.132,646	68	373.083,97 674.123,762	37.61 3	68	373.083,97 674.123,762	69	373.073,466 674.121,746	10.69 6	69	373.073,466 674.121,746	70	373.052,665 674.117,832	21.16 6
70	373.052,665 674.117,832	71	373.048,581 674.116,956	4.177	71	373.048,581 674.116,956	72	373.037,377 674.114,517	11.46 6	72	373.037,377 674.114,517	73	373.028,02 674.112,673	9.537
73	373.028,02 674.112,673	74	373.018,485 674.108,872	10.26 5	74	373.018,485 674.108,872	75	373.017,02 674.107,911	1.752	75	373.017,02 674.107,911	76	373.013,583 674.105,611	4.136
76	373.013,583 674.105,611	77	373.009,85 674.101,016	5.92	77	373.009,85 674.101,016	78	373.005,794 674.093,216	8.792	78	373.005,794 674.093,216	79	373.000,993 674.080,307	13.77 3
79	373.000,993 674.080,307	80	372.995,67 674.066,439	14.85 4	80	372.995,67 674.066,439	81	372.995,554 674.066,118	0.341	81	372.995,554 674.066,118	82	372.994,973 674.064,506	1.714
82	372.994,973 674.064,506	83	372.994,908 674.064,335	0.183	83	372.994,908 674.064,335	84	372.994,762 674.063,948	0.414	84	372.994,762 674.063,948	85	372.993,639 674.060,987	3.167
85	372.993,639 674.060,987	86	372.993,434 674.060,447	0.578	86	372.993,434 674.060,447	87	372.992,197 674.057,182	3.491	87	372.992,197 674.057,182	88	372.991,344 674.055,35	2.021
88	372.991,344 674.055,35	89	373.003,069 674.054,415	11.76 2	89	373.003,069 674.054,415	90	373.007,2 674.066,949	13.19 7	90	373.007,2 674.066,949	91	373.011,7 674.080,6	14.37 4
91	373.011,7 674.080,6	92	373.015,67 674.092,98	13.00 1	92	373.015,67 674.092,98	93	373.017,56 674.096,15	3.691	93	373.017,56 674.096,15	94	373.021,727 674.100,804	6.247
94	373.021,727 674.100,804	95	373.033,88 674.104,65	12.74 7	95	373.033,88 674.104,65	96	373.076,02 674.112,585	42.88 1	96	373.076,02 674.112,585	97	373.140,346 674.129,189	66.43 4
97	373.140,346 674.129,189	98	373.147,918 674.129,964	7.612	98	373.147,918 674.129,964	99	373.161,731 674.140,886	17.60 9	99	373.161,731 674.140,886	100	373.170,028 674.147,447	10.57 8
100	373.170,028 674.147,447	101	373.186,837 674.160,431	21.24	101	373.186,837 674.160,431	102	373.192,617 674.165,816	7.9	102	373.192,617 674.165,816	103	373.202,249 674.173,104	12.07 9
103	373.202,249 674.173,104	104	373.218,859 674.188,843	22.88 2	104	373.218,859 674.188,843	105	373.231,519 674.201,302	17.76 2	105	373.231,519 674.201,302	106	373.244,135 674.212,732	17.02 4
106	373.244,135 674.212,732	107	373.256,785 674.224,694	17.41	107	373.256,785 674.224,694	108	373.274,592 674.241,663	24.59 7	108	373.274,592 674.241,663	109	373.288,951 674.256,112	20.37
109	373.288,951 674.256,112	110	373.293,928 674.261,994	7.705	110	373.293,928 674.261,994	111	373.295,89 674.264,312	3.037	111	373.295,89 674.264,312	112	373.299,313 674.267,921	4.974
112	373.299,313 674.267,921	113	373.302,014 674.271,698	4.643	113	373.302,014 674.271,698	114	373.302,408 674.272,249	0.677	114	373.302,408 674.272,249	115	373.310,641 674.281,003	12.01 7
115	373.310,641 674.281,003	116	373.318,819 674.289,697	11.93 6	116	373.318,819 674.289,697	117	373.325,95 674.297,28	10.40 9	117	373.325,95 674.297,28	118	373.341,771 674.316,072	24.56 5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	373.341,771 674.316,072	119	373.348,241 674.323,788	10.07	119	373.348,241 674.323,788	120	373.351,982 674.328,35	5.9	120	373.351,982 674.328,35	121	373.352,341 674.328,788	0.566
121	373.352,341 674.328,788	122	373.357,234 674.334,538	7.55	122	373.357,234 674.334,538	123	373.361,501 674.340,443	7.285	123	373.361,501 674.340,443	124	373.366,987 674.348,032	9.364
124	373.366,987 674.348,032	125	373.378,945 674.364,452	20.31 3	125	373.378,945 674.364,452	126	373.389,425 674.379,426	18.27 7	126	373.389,425 674.379,426	127	373.398,578 674.396,196	19.10 5
127	373.398,578 674.396,196	128	373.406,225 674.412,966	18.43 1	128	373.406,225 674.412,966	129	373.414,508 674.431,94	20.70 3	129	373.414,508 674.431,94	130	373.418,481 674.441,701	10.53 9
130	373.418,481 674.441,701	131	373.422,867 674.453,499	12.58 7	131	373.422,867 674.453,499	132	373.425,354 674.460,191	7.139	132	373.425,354 674.460,191	133	373.427,02 674.465,037	5.124
133	373.427,02 674.465,037	134	373.430,389 674.472,668	8.342	134	373.430,389 674.472,668	135	373.431,764 674.476,999	4.544	135	373.431,764 674.476,999	136	373.434,425 674.485,382	8.795
136	373.434,425 674.485,382	137	373.434,988 674.488,282	2.954	137	373.434,988 674.488,282	138	373.437,734 674.502,044	14.03 3	138	373.437,734 674.502,044	139	373.438,093 674.504,571	2.552
139	373.438,093 674.504,571	140	373.440,651 674.517,869	13.54 2	140	373.440,651 674.517,869	141	373.441,899 674.524,334	6.584	141	373.441,899 674.524,334	142	373.442,334 674.526,967	2.669
142	373.442,334 674.526,967	143	373.442,356 674.527,103	0.138	143	373.442,356 674.527,103	144	373.442,956 674.532,198	5.13	144	373.442,956 674.532,198	145	373.443,89 674.540,128	7.985
145	373.443,89 674.540,128	146	373.444,694 674.544,849	4.789	146	373.444,694 674.544,849	147	373.446,611 674.557,044	12.34 5	147	373.446,611 674.557,044	148	373.447,708 674.565,597	8.623
148	373.447,708 674.565,597	149	373.448,327 674.568,748	3.211	149	373.448,327 674.568,748	150	373.448,951 674.573,624	4.916	150	373.448,951 674.573,624	151	373.449,201 674.574,646	1.052
151	373.449,201 674.574,646	152	373.451,215 674.582,893	8.489	152	373.451,215 674.582,893	153	373.453,228 674.591,132	8.481	153	373.453,228 674.591,132	154	373.453,53 674.592,368	1.272
154	373.453,53 674.592,368	155	373.455,572 674.599,196	7.127	155	373.455,572 674.599,196	156	373.460,371 674.615,243	16.74 9	156	373.460,371 674.615,243	157	373.464,013 674.627,418	12.70 8
157	373.464,013 674.627,418	158	373.465,91 674.631,815	4.789	158	373.465,91 674.631,815	159	373.471,467 674.644,694	14.02 7	159	373.471,467 674.644,694	160	373.472,336 674.646,685	2.172
160	373.472,336 674.646,685	161	373.479,108 674.662,201	16.92 9	161	373.479,108 674.662,201	162	373.480,037 674.664,33	2.323	162	373.480,037 674.664,33	163	373.484,432 674.667,7	5.538
163	373.484,432 674.667,7	164	373.485,425 674.668,283	1.151	164	373.485,425 674.668,283	165	373.487,861 674.669,712	2.824	165	373.487,861 674.669,712	166	373.484,303 674.672,94	4.804
166	373.484,303 674.672,94	167	373.474,255 674.682,059	13.56 9	167	373.474,255 674.682,059	168	373.471,422 674.682,709	2.907	168	373.471,422 674.682,709	169	373.462,506 674.687,789	10.26 2
169	373.462,506 674.687,789	170	373.452,742 674.692,416	10.80 5	170	373.452,742 674.692,416	171	373.442,011 674.698,395	12.28 4	171	373.442,011 674.698,395	172	373.422,063 674.709,508	22.83 5
172	373.422,063 674.709,508	173	373.416,816 674.712,431	6.006	173	373.416,816 674.712,431	174	373.403,227 674.718,974	15.08 2	174	373.403,227 674.718,974	175	373.384,18 674.728,145	21.14
175	373.384,18 674.728,145	176	373.365,133 674.737,316	21.14	176	373.365,133 674.737,316	177	373.346,086 674.746,487	21.14	177	373.346,086 674.746,487	1	373.341,182 674.748,708	5.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 824**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50483	9.995	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12606 / 09/03/2016	
Act Administrativ nr. 3, Hotararea, din 02/02/2016 emis de Consiliul Local al comunei Gardani (Hotararea nr. 7/28-02-2013 emisa de Consiliul Local al comunei Gardani; HG nr. 934/2002 publicata in M. Of. nr. 665 Bis/09-09-2002 ; Anexa nr. 60 privind inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Salsig; Hotararea nr. 12/19.04.2013 emisa de Consiliul Local al comunei Gardani; Declaratia aut. sub nr. 890/22-02-2016 de Notar Public Stoica Ion Alin ; Documentatia cadastrala nr. 12606/09.03.2016 vizata de OCPI Maramures;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA GARDANI , CIF:16367608, domeniul public	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50483, in rangul incheierii nr. 12606/09.03.2016</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

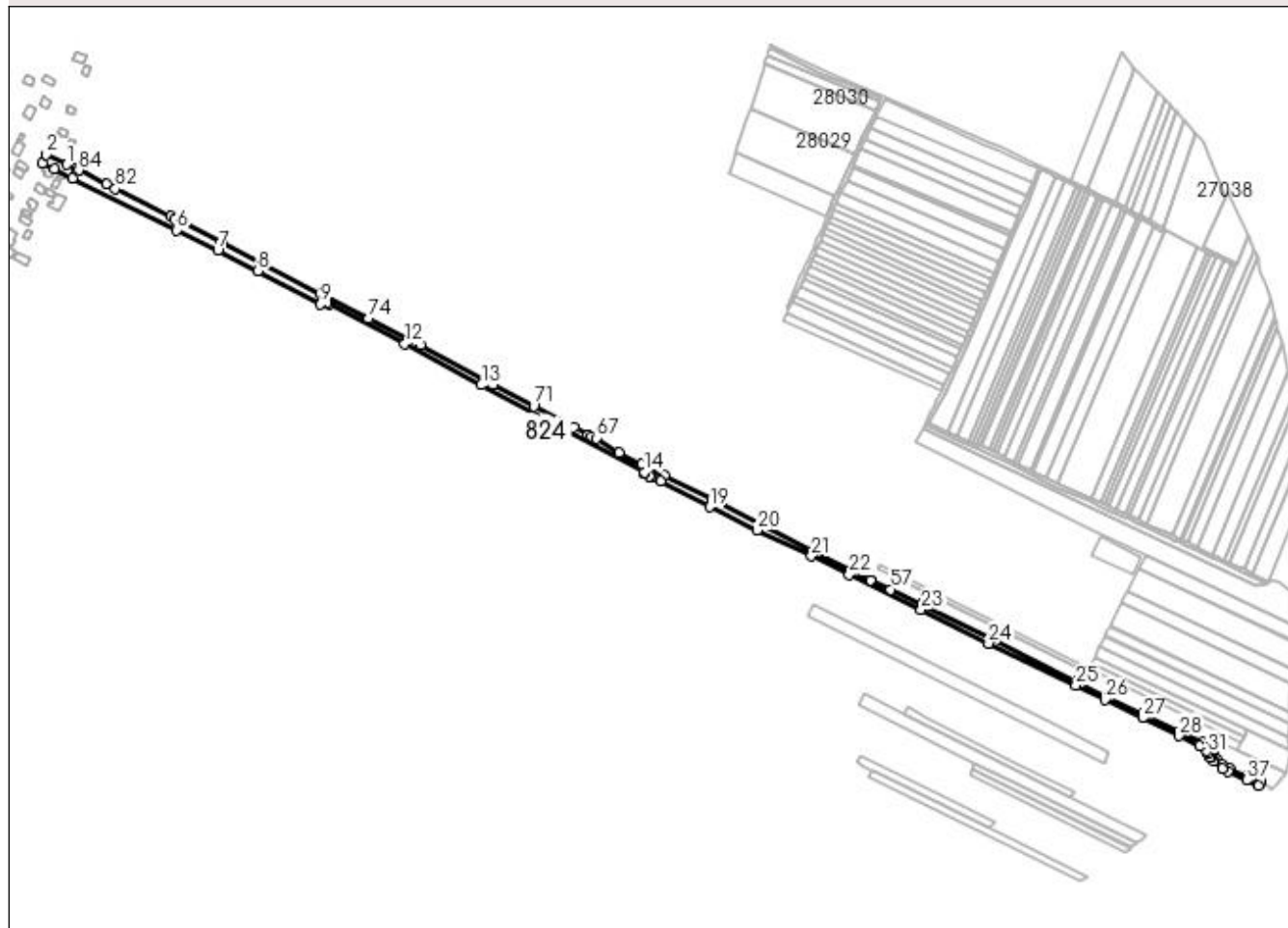
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50483	9.995	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	3.300	-	-	-	
2	drum	NU	6.695	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	373.440,739 674.430,983	2	373.418,481 674.441,701	24.704	2	373.418,481 674.441,701	3	373.414,508 674.431,94	10.539	3	373.414,508 674.431,94	4	373.427,075 674.426,095	13.86
4	373.427,075 674.426,095	5	373.446,816 674.416,368	22.007	5	373.446,816 674.416,368	6	373.558,331 674.360,508	124.723	6	373.558,331 674.360,508	7	373.602,569 674.338,348	49.478
7	373.602,569 674.338,348	8	373.645,634 674.316,776	48.166	8	373.645,634 674.316,776	9	373.713,131 674.280,864	76.456	9	373.713,131 674.280,864	10	373.719,707 674.281,666	6.625
10	373.719,707 674.281,666	11	373.721,446 674.280,648	2.015	11	373.721,446 674.280,648	12	373.802,94 674.238,362	91.812	12	373.802,94 674.238,362	13	373.885,642 674.194,099	93.802
13	373.885,642 674.194,099	14	374.060,35 674.100,594	198.157	14	374.060,35 674.100,594	15	374.060,328 674.099,319	1.275	15	374.060,328 674.099,319	16	374.066,127 674.096,352	6.514

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	374.066,127 674.096,352	17	374.067,785 674.095,504	1.862	17	374.067,785 674.095,504	18	374.078,192 674.090,7	11.462	18	374.078,192 674.090,7	19	374.130,503 674.063,43	58.992
19	374.130,503 674.063,43	20	374.181,625 674.038,347	56.944	20	374.181,625 674.038,347	21	374.239,81 674.010,611	64.458	21	374.239,81 674.010,611	22	374.280,237 673.990,391	45.202
22	374.280,237 673.990,391	23	374.357,561 673.952,781	85.986	23	374.357,561 673.952,781	24	374.430,126 673.916,894	80.954	24	374.430,126 673.916,894	25	374.523,722 673.871,757	103.911
25	374.523,722 673.871,757	26	374.554,75 673.856,329	34.652	26	374.554,75 673.856,329	27	374.595,328 673.836,844	45.014	27	374.595,328 673.836,844	28	374.634,674 673.817,725	43.745
28	374.634,674 673.817,725	29	374.656,402 673.807,23	24.13	29	374.656,402 673.807,23	30	374.663,787 673.802,032	9.031	30	374.663,787 673.802,032	31	374.665,466 673.798,851	3.597
31	374.665,466 673.798,851	32	374.668,205 673.795,003	4.723	32	374.668,205 673.795,003	33	374.668,696 673.794,313	0.847	33	374.668,696 673.794,313	34	374.671,578 673.790,854	4.502
34	374.671,578 673.790,854	35	374.680,849 673.782,215	12.672	35	374.680,849 673.782,215	36	374.686,672 673.779,339	6.495	36	374.686,672 673.779,339	37	374.707,128 673.769,94	22.512
37	374.707,128 673.769,94	38	374.719,997 673.763,725	14.291	38	374.719,997 673.763,725	39	374.722,393 673.767,794	4.722	39	374.722,393 673.767,794	40	374.707,414 673.774,236	16.306
40	374.707,414 673.774,236	41	374.689,092 673.782,441	20.075	41	374.689,092 673.782,441	42	374.681,123 673.786,509	8.947	42	374.681,123 673.786,509	43	374.674,871 673.792,296	8.519
43	374.674,871 673.792,296	44	374.671,602 673.797,437	6.092	44	374.671,602 673.797,437	45	374.670,83 673.798,744	1.518	45	374.670,83 673.798,744	46	374.670,116 673.799,952	1.403
46	374.670,116 673.799,952	47	374.666,645 673.805,826	6.823	47	374.666,645 673.805,826	48	374.659,637 673.810,462	8.403	48	374.659,637 673.810,462	49	374.634,56 673.821,953	27.584
49	374.634,56 673.821,953	50	374.595,55 673.840,937	43.384	50	374.595,55 673.840,937	51	374.557,23 673.859,544	42.599	51	374.557,23 673.859,544	52	374.529,067 673.873,914	31.617
52	374.529,067 673.873,914	53	374.527,578 673.874,658	1.665	53	374.527,578 673.874,658	54	374.524,412 673.876,239	3.539	54	374.524,412 673.876,239	55	374.432,012 673.922,404	103.291
55	374.432,012 673.922,404	56	374.358,045 673.959,056	82.55	56	374.358,045 673.959,056	57	374.325,075 673.974,645	36.47	57	374.325,075 673.974,645	58	374.303,451 673.984,87	23.92
58	374.303,451 673.984,87	59	374.303,343 673.984,921	0.119	59	374.303,343 673.984,921	60	374.282,563 673.995,187	23.178	60	374.282,563 673.995,187	61	374.241,151 674.016,398	46.528
61	374.241,151 674.016,398	62	374.183,975 674.044,889	63.881	62	374.183,975 674.044,889	63	374.132,426 674.071,355	57.946	63	374.132,426 674.071,355	64	374.082,226 674.097,271	56.495
64	374.082,226 674.097,271	65	374.057,528 674.109,67	27.636	65	374.057,528 674.109,67	66	374.033,381 674.121,793	27.019	66	374.033,381 674.121,793	67	374.008,645 674.136,952	29.011
67	374.008,645 674.136,952	68	374.003,69 674.139,097	5.399	68	374.003,69 674.139,097	69	374.000,381 674.140,529	3.606	69	374.000,381 674.140,529	70	373.985,174 674.148,478	17.159
70	373.985,174 674.148,478	71	373.941,607 674.171,342	49.202	71	373.941,607 674.171,342	72	373.898,302 674.194,862	49.28	72	373.898,302 674.194,862	73	373.820,22 674.237,066	88.758
73	373.820,22 674.237,066	74	373.764,782 674.265,304	62.215	74	373.764,782 674.265,304	75	373.717,865 674.289,587	52.829	75	373.717,865 674.289,587	76	373.713,075 674.292,062	5.392
76	373.713,075 674.292,062	77	373.607,672 674.346,619	118.686	77	373.607,672 674.346,619	78	373.606,551 674.347,185	1.256	78	373.606,551 674.347,185	79	373.562,242 674.369,759	49.728
79	373.562,242 674.369,759	80	373.556,654 674.372,59	6.264	80	373.556,654 674.372,59	81	373.551,986 674.374,954	5.232	81	373.551,986 674.374,954	82	373.492,599 674.405,033	66.57
82	373.492,599 674.405,033	83	373.483,601 674.409,591	10.087	83	373.483,601 674.409,591	84	373.453,467 674.424,854	33.779	84	373.453,467 674.424,854	85	373.450,351 674.426,355	3.459
85	373.450,351 674.426,355	1	373.440,739 674.430,983	10.668										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 825**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50458	7.469	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9137 / 22/02/2016		
Act Administrativ nr. 3, Hotararea, din 02/02/2016 emis de Consiliul Local Gardani (Hoatarea nr. 7/2013 emisa de Consiliul Local Gardani, Hotararea de Guvern nr. 934/2002 - Anexa nr.60 privind inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Comunei Salsig, Documentatia cadastrala avizata de OCPI Maramures sub nr. 9137/22.02.2016);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA GARDANI, CIF:16367608, domeniul public	A1
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50458, in rangul incheierii nr. 9137/22.02.2016		

C. Partea III. SARCINI .

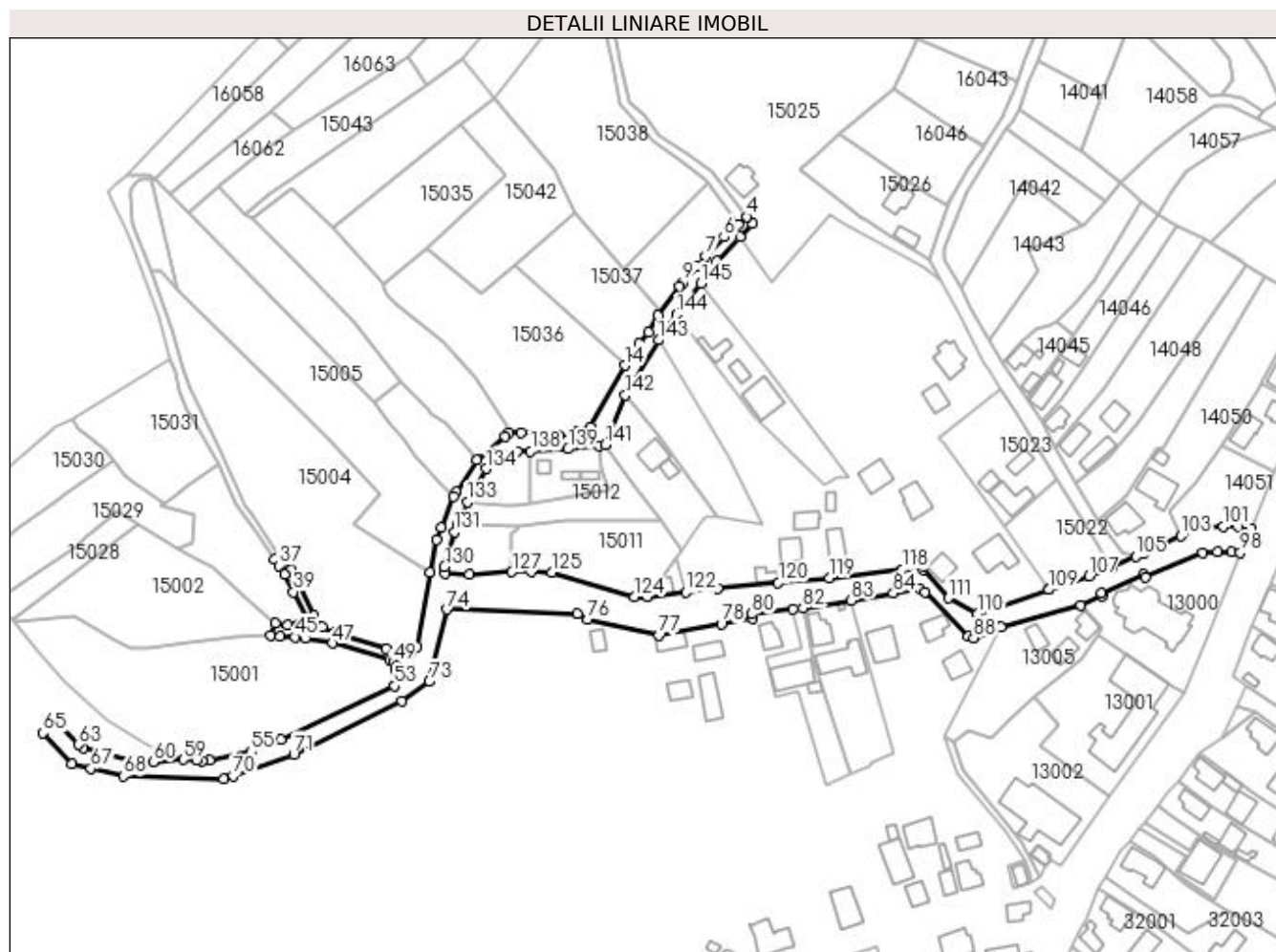
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50458	7.469	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	7.469	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.531,428 673.990,301	2	372.541,009 674.000,489	13.985	2	372.541,009 674.000,489	3	372.546,123 674.006,217	7.679	3	372.546,123 674.006,217	4	372.543,749 674.008,969	3.634
4	372.543,749 674.008,969	5	372.540,255 674.005,854	4.681	5	372.540,255 674.005,854	6	372.534,311 674.000,485	8.01	6	372.534,311 674.000,485	7	372.526,699 673.992,573	10.979
7	372.526,699 673.992,573	8	372.522,845 673.988,139	5.875	8	372.522,845 673.988,139	9	372.517,114 673.981,593	8.7	9	372.517,114 673.981,593	10	372.515,784 673.979,863	2.182
10	372.515,784 673.979,863	11	372.506,748 673.967,665	15.18	11	372.506,748 673.967,665	12	372.502,745 673.960,646	8.08	12	372.502,745 673.960,646	13	372.498,957 673.955,862	6.102
13	372.498,957 673.955,862	14	372.492,89 673.946,753	10.945	14	372.492,89 673.946,753	15	372.478,514 673.921,105	29.402	15	372.478,514 673.921,105	16	372.472,977 673.918,975	5.933
16	372.472,977 673.918,975	17	372.464,854 673.917,507	8.255	17	372.464,854 673.917,507	18	372.449,375 673.918,694	15.524	18	372.449,375 673.918,694	19	372.444,226 673.918,639	5.149

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	372.444,226 673.918,639	20	372.442,489 673.917,113	2.312	20	372.442,489 673.917,113	21	372.430,898 673.907,092	15.32 2	21	372.430,898 673.907,092	22	372.422,227 673.893,931	15.76 1
22	372.422,227 673.893,931	23	372.421,024 673.891,863	2.392	23	372.421,024 673.891,863	24	372.415,826 673.878,817	14.04 3	24	372.415,826 673.878,817	25	372.413,799 673.873,727	5.479
25	372.413,799 673.873,727	26	372.411,367 673.860,114	13.82 9	26	372.411,367 673.860,114	27	372.405,84 673.828,922	31.67 8	27	372.405,84 673.828,922	28	372.402,926 673.826,892	3.551
28	372.402,926 673.826,892	29	372.397,854 673.826,873	5.072	29	372.397,854 673.826,873	30	372.392,816 673.828,195	5.209	30	372.392,816 673.828,195	31	372.371,543 673.834,96	22.32 3
31	372.371,543 673.834,96	32	372.365,949 673.837,235	6.039	32	372.365,949 673.837,235	33	372.362,473 673.842,083	5.965	33	372.362,473 673.842,083	34	372.353,004 673.861,282	21.40 7
34	372.353,004 673.861,282	35	372.348,358 673.867,224	7.543	35	372.348,358 673.867,224	36	372.346,079 673.865,639	2.776	36	372.346,079 673.865,639	37	372.347,871 673.863,03	3.165
37	372.347,871 673.863,03	38	372.350,222 673.859,2	4.494	38	372.350,222 673.859,2	39	372.354,037 673.851,976	8.169	39	372.354,037 673.851,976	40	372.359,213 673.840,786	12.32 9
40	372.359,213 673.840,786	41	372.351,657 673.838,229	7.977	41	372.351,657 673.838,229	42	372.346,273 673.838,702	5.405	42	372.346,273 673.838,702	43	372.344,575 673.833,926	5.069
43	372.344,575 673.833,926	44	372.348,286 673.833,32	3.76	44	372.348,286 673.833,32	45	372.354,626 673.833,04	6.346	45	372.354,626 673.833,04	46	372.359,105 673.832,659	4.495
46	372.359,105 673.832,659	47	372.370,21 673.830,495	11.31 4	47	372.370,21 673.830,495	48	372.394,177 673.823,703	24.91 1	48	372.394,177 673.823,703	49	372.395,844 673.822,611	1.993
49	372.395,844 673.822,611	50	372.397,068 673.820,985	2.035	50	372.397,068 673.820,985	51	372.397,199 673.818,872	2.117	51	372.397,199 673.818,872	52	372.396,818 673.813,489	5.396
52	372.396,818 673.813,489	53	372.396,375 673.812,63	0.967	53	372.396,375 673.812,63	54	372.348,674 673.790,102	52.75 3	54	372.348,674 673.790,102	55	372.336,378 673.785,102	13.27 4
55	372.336,378 673.785,102	56	372.318,775 673.781,492	17.96 9	56	372.318,775 673.781,492	57	372.315,972 673.781,238	2.814	57	372.315,972 673.781,238	58	372.313,386 673.781,448	2.595
58	372.313,386 673.781,448	59	372.307,96 673.781,864	5.442	59	372.307,96 673.781,864	60	372.295,229 673.780,753	12.77 9	60	372.295,229 673.780,753	61	372.285,687 673.781,512	9.572
61	372.285,687 673.781,512	62	372.265,865 673.786,747	20.50 2	62	372.265,865 673.786,747	63	372.264,113 673.788,09	2.208	63	372.264,113 673.788,09	64	372.255,138 673.797,417	12.94 4
64	372.255,138 673.797,417	65	372.249,201 673.792,901	7.459	65	372.249,201 673.792,901	66	372.261,102 673.780,019	17.53 8	66	372.261,102 673.780,019	67	372.269,099 673.778,06	8.233
67	372.269,099 673.778,06	68	372.282,837 673.774,832	14.11 2	68	372.282,837 673.774,832	69	372.324,821 673.773,653	42.00 1	69	372.324,821 673.773,653	70	372.328,868 673.775,07	4.288
70	372.328,868 673.775,07	71	372.354,144 673.784,068	26.83	71	372.354,144 673.784,068	72	372.399,36 673.806,227	50.35 4	72	372.399,36 673.806,227	73	372.410,896 673.814,444	14.16 3
73	372.410,896 673.814,444	74	372.418,413 673.844,638	31.11 6	74	372.418,413 673.844,638	75	372.473,001 673.842,657	54.62 4	75	372.473,001 673.842,657	76	372.477,364 673.840,651	4.802
76	372.477,364 673.840,651	77	372.506,983 673.833,915	30.37 5	77	372.506,983 673.833,915	78	372.533,228 673.838,567	26.65 4	78	372.533,228 673.838,567	79	372.546,203 673.841,003	13.20 2
79	372.546,203 673.841,003	80	372.545,942 673.842,701	1.718	80	372.545,942 673.842,701	81	372.563,345 673.844,962	17.54 9	81	372.563,345 673.844,962	82	372.567,419 673.845,173	4.079
82	372.567,419 673.845,173	83	372.587,575 673.848,343	20.40 4	83	372.587,575 673.848,343	84	372.605,177 673.851,473	17.87 8	84	372.605,177 673.851,473	85	372.616,097 673.853,392	11.08 7
85	372.616,097 673.853,392	86	372.618,465 673.851,997	2.748	86	372.618,465 673.851,997	87	372.636,484 673.833,442	25.86 5	87	372.636,484 673.833,442	88	372.638,824 673.832,645	2.472
88	372.638,824 673.832,645	89	372.650,217 673.837,397	12.34 4	89	372.650,217 673.837,397	90	372.683,735 673.846,483	34.72 8	90	372.683,735 673.846,483	91	372.692,749 673.850,39	9.824
91	372.692,749 673.850,39	92	372.692,254 673.851,539	1.251	92	372.692,254 673.851,539	93	372.710,147 673.859,487	19.57 9	93	372.710,147 673.859,487	94	372.710,775 673.858,164	1.464
94	372.710,775 673.858,164	95	372.734,905 673.868,285	26.16 7	95	372.734,905 673.868,285	96	372.740,837 673.868,928	5.967	96	372.740,837 673.868,928	97	372.746,781 673.868,734	5.947
97	372.746,781 673.868,734	98	372.750,484 673.868,365	3.721	98	372.750,484 673.868,365	99	372.755,029 673.878,669	11.26 2	99	372.755,029 673.878,669	100	372.749,493 673.879,292	5.571
100	372.749,493 673.879,292	101	372.743,472 673.879,326	6.021	101	372.743,472 673.879,326	102	372.734,787 673.878,461	8.728	102	372.734,787 673.878,461	103	372.725,652 673.875,354	9.649
103	372.725,652 673.875,354	104	372.710,038 673.867,951	17.28	104	372.710,038 673.867,951	105	372.706,682 673.866,948	3.503	105	372.706,682 673.866,948	106	372.696,52 673.862,005	11.3
106	372.696,52 673.862,005	107	372.687,149 673.858,695	9.938	107	372.687,149 673.858,695	108	372.670,291 673.852,953	17.80 9	108	372.670,291 673.852,953	109	372.670,254 673.852,934	0.042
109	372.670,254 673.852,934	110	372.640,352 673.842,736	31.59 3	110	372.640,352 673.842,736	111	372.628,299 673.849,393	13.76 9	111	372.628,299 673.849,393	112	372.617,681 673.861,457	16.07 1
112	372.617,681 673.861,457	113	372.617,558 673.863,01	1.558	113	372.617,558 673.863,01	114	372.616,725 673.863,75	1.114	114	372.616,725 673.863,75	115	372.616,082 673.867,975	4.274
115	372.616,082 673.867,975	116	372.611,225 673.865,788	5.327	116	372.611,225 673.865,788	117	372.612,759 673.862,982	3.198	117	372.612,759 673.862,982	118	372.608,865 673.861,348	4.223

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	372.608,865 673.861,348	119	372.578,359 673.857,925	30.697	119	372.578,359 673.857,925	120	372.556,996 673.855,843	21.464	120	372.556,996 673.855,843	121	372.531,677 673.853,47	25.43
121	372.531,677 673.853,47	122	372.518,457 673.851,834	13.321	122	372.518,457 673.851,834	123	372.502,437 673.849,851	16.142	123	372.502,437 673.849,851	124	372.496,692 673.849,849	5.745
124	372.496,692 673.849,849	125	372.462,155 673.860,137	36.037	125	372.462,155 673.860,137	126	372.453,443 673.860,364	8.715	126	372.453,443 673.860,364	127	372.445,511 673.860,298	7.932
127	372.445,511 673.860,298	128	372.427,589 673.859,219	17.954	128	372.427,589 673.859,219	129	372.417,352 673.859,541	10.242	129	372.417,352 673.859,541	130	372.417,306 673.862,387	2.846
130	372.417,306 673.862,387	131	372.421,254 673.877,168	15.299	131	372.421,254 673.877,168	132	372.422,879 673.880,544	3.747	132	372.422,879 673.880,544	133	372.426,849 673.889,493	9.79
133	372.426,849 673.889,493	134	372.434,617 673.903,532	16.045	134	372.434,617 673.903,532	135	372.439,068 673.908,582	6.732	135	372.439,068 673.908,582	136	372.440,572 673.909,631	1.834
136	372.440,572 673.909,631	137	372.447,57 673.910,619	7.067	137	372.447,57 673.910,619	138	372.453,425 673.910,849	5.86	138	372.453,425 673.910,849	139	372.469,052 673.911,797	15.656
139	372.469,052 673.911,797	140	372.481,991 673.913,184	13.013	140	372.481,991 673.913,184	141	372.484,524 673.913,622	2.571	141	372.484,524 673.913,622	142	372.493,03 673.934,306	22.365
142	372.493,03 673.934,306	143	372.506,955 673.957,395	26.963	143	372.506,955 673.957,395	144	372.514,456 673.968,093	13.066	144	372.514,456 673.968,093	145	372.524,737 673.981,192	16.652
145	372.524,737 673.981,192	1	372.531,428 673.990,301	11.302										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 826**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51901	Din acte: 3.629 Masurata: 3.630	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61842 / 27/09/2022		
Act Administrativ nr. 4, Hotărârea, din 20/01/2022 emis de Consiliul Local Gardani (act administrativ nr Hotărârea nr. 32 din 08.06.2022, emis de Consiliul Local Gardani;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.2688 din 26.09.2022, emis de Primaria Gardani;act administrativ nr Hotărârea nr. 1 din 30.01.2019, emis de Consiliul Local Gardani;act administrativ nr documentație cadastrală avizată sub nr. 61842 din 27.09.2022, emis de OCPI MARAMURES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI , CIF:16367608, domeniul public	A1
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51901, in rangul incheierii nr. 61842/27.09.2022		

C. Partea III. SARCINI .

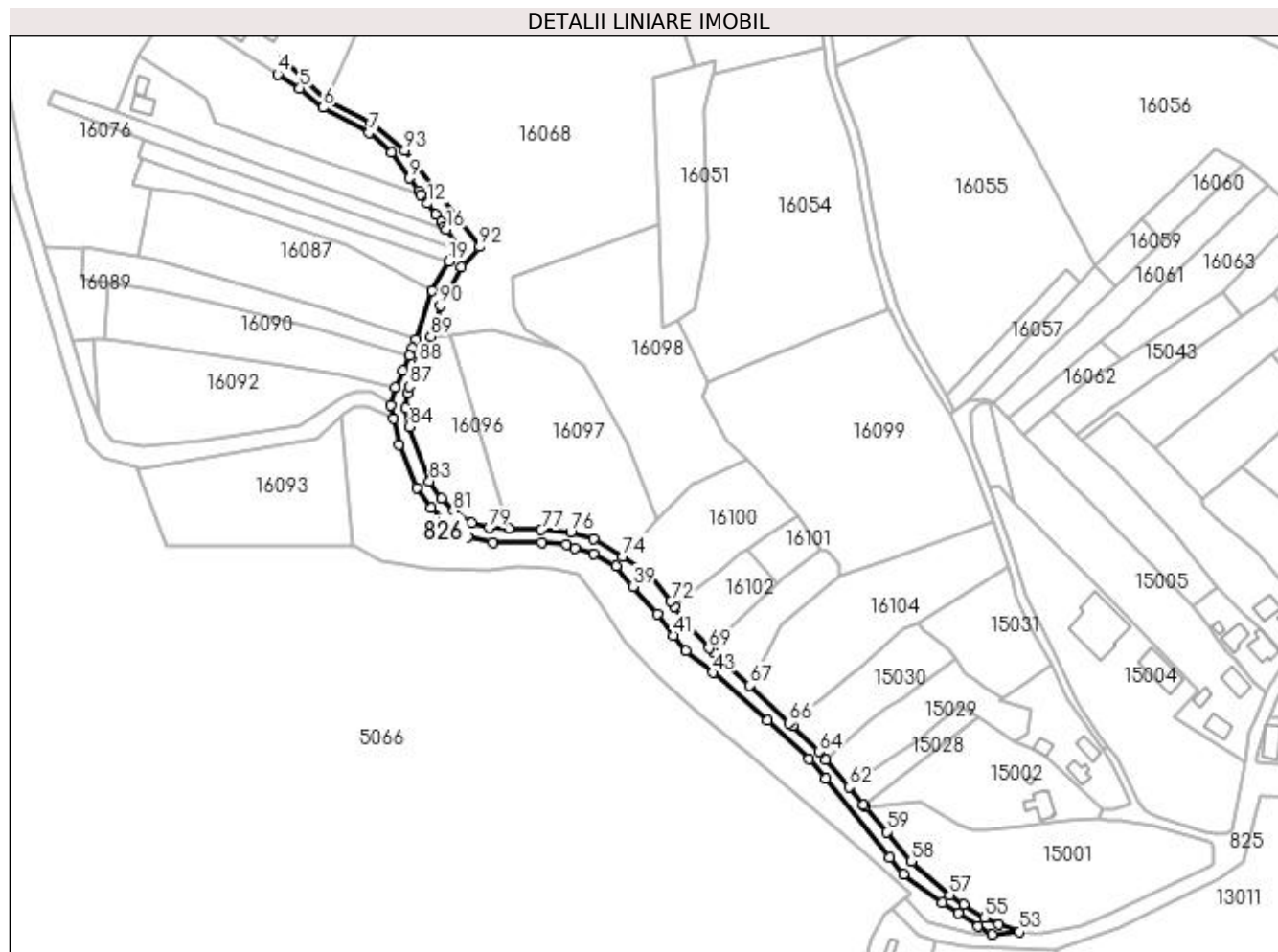
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51901	Din acte: 3.629 Masurata: 3.630	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	780	-	-	-	
2	drum	DA	2.850	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.009,552 674.153,678	2	371.989,604 674.163,962	22.44 3
4	371.966,801 674.176,141	5	371.977,063 674.169,748	12.09
7	372.008,874 674.149,183	8	372.019,072 674.140,38	13.47 2
10	372.031,554 674.122,642	11	372.032,801 674.120,908	2.136
13	372.039,451 674.111,661	14	372.041,896 674.108,261	4.188
2	371.989,604 674.163,962	3	371.969,545 674.182,809	27.52 4
5	371.977,063 674.169,748	6	371.987,627 674.160,723	13.89 4
8	372.019,072 674.140,38	9	372.027,536 674.128,352	14.70 8
11	372.032,801 674.120,908	12	372.035,803 674.116,733	5.142
14	372.041,896 674.108,261	15	372.043,384 674.106,193	2.548
3	371.969,545 674.182,809	4	371.966,801 674.176,141	7.211
6	371.987,627 674.160,723	7	372.008,874 674.149,183	24.17 9
9	372.027,536 674.128,352	10	372.031,554 674.122,642	6.982
12	372.035,803 674.116,733	13	372.039,451 674.111,661	6.248
15	372.043,384 674.106,193	16	372.044,432 674.104,735	1.796

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	372.044,432 674.104,735	17	372.049,612 674.097,532	8.872	17	372.049,612 674.097,532	18	372.048,58 674.095,67	2.129	18	372.048,58 674.095,67	19	372.045,575 674.090,247	6.2
19	372.045,575 674.090,247	20	372.037,997 674.076,572	15.634	20	372.037,997 674.076,572	21	372.030,334 674.054,347	23.509	21	372.030,334 674.054,347	22	372.028,924 674.050,206	4.374
22	372.028,924 674.050,206	23	372.027,553 674.046,663	3.799	23	372.027,553 674.046,663	24	372.024,379 674.039,885	7.484	24	372.024,379 674.039,885	25	372.020,746 674.032,125	8.568
25	372.020,746 674.032,125	26	372.018,575 674.023,767	8.635	26	372.018,575 674.023,767	27	372.019,965 674.017,729	6.196	27	372.019,965 674.017,729	28	372.022,68 674.005,936	12.101
28	372.022,68 674.005,936	29	372.030,806 673.986,082	21.453	29	372.030,806 673.986,082	30	372.037,498 673.976,811	11.434	30	372.037,498 673.976,811	31	372.044,52 673.970,604	9.372
31	372.044,52 673.970,604	32	372.054,184 673.963,354	12.081	32	372.054,184 673.963,354	33	372.065,668 673.960,769	11.771	33	372.065,668 673.960,769	34	372.088,452 673.961,008	22.785
34	372.088,452 673.961,008	35	372.099,453 673.959,759	11.072	35	372.099,453 673.959,759	36	372.103,622 673.958,067	4.499	36	372.103,622 673.958,067	37	372.112,215 673.955,615	8.936
37	372.112,215 673.955,615	38	372.122,281 673.949,878	11.586	38	372.122,281 673.949,878	39	372.130,239 673.940,668	12.172	39	372.130,239 673.940,668	40	372.141,324 673.927,979	16.849
40	372.141,324 673.927,979	41	372.148,804 673.918,2	12.312	41	372.148,804 673.918,2	42	372.154,583 673.911,156	9.111	42	372.154,583 673.911,156	43	372.166,818 673.901,086	15.846
43	372.166,818 673.901,086	44	372.192,077 673.879,057	33.516	44	372.192,077 673.879,057	45	372.211,21 673.861,37	26.056	45	372.211,21 673.861,37	46	372.218,916 673.852,45	11.788
46	372.218,916 673.852,45	47	372.248,111 673.816,12	46.607	47	372.248,111 673.816,12	48	372.254,697 673.808,436	10.12	48	372.254,697 673.808,436	49	372.272,331 673.795,139	22.085
49	372.272,331 673.795,139	50	372.279,836 673.790,424	8.863	50	372.279,836 673.790,424	51	372.289,016 673.784,621	10.86	51	372.289,016 673.784,621	52	372.295,229 673.780,753	7.319
52	372.295,229 673.780,753	53	372.307,96 673.781,864	12.779	53	372.307,96 673.781,864	54	372.298,484 673.785,201	10.046	54	372.298,484 673.785,201	55	372.291,989 673.788,387	7.234
55	372.291,989 673.788,387	56	372.282,248 673.794,548	11.526	56	372.282,248 673.794,548	57	372.275,787 673.798,81	7.74	57	372.275,787 673.798,81	58	372.258,163 673.814,33	23.484
58	372.258,163 673.814,33	59	372.246,815 673.827,863	17.661	59	372.246,815 673.827,863	60	372.236,991 673.839,47	15.206	60	372.236,991 673.839,47	61	372.236,229 673.840,374	1.182
61	372.236,229 673.840,374	62	372.229,446 673.848,428	10.53	62	372.229,446 673.848,428	63	372.218,702 673.861,186	16.679	63	372.218,702 673.861,186	64	372.215,679 673.864,775	4.692
64	372.215,679 673.864,775	65	372.203,57 673.876,548	16.889	65	372.203,57 673.876,548	66	372.202,14 673.877,901	1.969	66	372.202,14 673.877,901	67	372.183,945 673.895,114	25.047
67	372.183,945 673.895,114	68	372.167,202 673.910,064	22.446	68	372.167,202 673.910,064	69	372.165,086 673.912,288	3.07	69	372.165,086 673.912,288	70	372.153,648 673.924,311	16.595
70	372.153,648 673.924,311	71	372.149,156 673.931,349	8.349	71	372.149,156 673.931,349	72	372.147,579 673.933,819	2.93	72	372.147,579 673.933,819	73	372.137,422 673.945,914	15.794
73	372.137,422 673.945,914	74	372.125,495 673.954,539	14.719	74	372.125,495 673.954,539	75	372.112,077 673.962,448	15.575	75	372.112,077 673.962,448	76	372.101,633 673.965,71	10.942
76	372.101,633 673.965,71	77	372.088,02 673.966,667	13.647	77	372.088,02 673.966,667	78	372.073,237 673.967,227	14.794	78	372.073,237 673.967,227	79	372.064,029 673.967,576	9.215
79	372.064,029 673.967,576	80	372.055,891 673.969,83	8.444	80	372.055,891 673.969,83	81	372.047,633 673.975,384	9.952	81	372.047,633 673.975,384	82	372.041,941 673.980,958	7.967
82	372.041,941 673.980,958	83	372.036,642 673.989,096	9.711	83	372.036,642 673.989,096	84	372.027,304 674.014,085	26.677	84	372.027,304 674.014,085	85	372.025,735 674.022,627	8.685
85	372.025,735 674.022,627	86	372.026,651 674.029,4	6.835	86	372.026,651 674.029,4	87	372.027,403 674.032,565	3.253	87	372.027,403 674.032,565	88	372.031,633 674.043,174	11.421
88	372.031,633 674.043,174	89	372.037,219 674.055,528	13.558	89	372.037,219 674.055,528	90	372.041,637 674.069,668	14.814	90	372.041,637 674.069,668	91	372.051,255 674.087,569	20.321
91	372.051,255 674.087,569	92	372.059,674 674.096,765	12.468	92	372.059,674 674.096,765	93	372.025,273 674.141,179	56.179	93	372.025,273 674.141,179	1	372.009,552 674.153,678	20.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 827**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:50565

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50565	7	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Parcela nr. 48 - coridor de expropriere. Amplasament: DJ 108A, km 100+701 - km 100+716.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
29641 / 07/06/2017	
Act Administrativ nr. 115, Hotararea, din 31/05/2017 emis de Consiliul Judetean Maramures (act administrativ nr Documentatia cadastrala avizata sub nr. 29641 din 08.06.2017, emis de OCPI Maramures; act administrativ nr Hotararea nr. 117 din 31.05.2017, emis de Consiliul Judetean Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept expropriere in baza Legii nr. 255/2010, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) JUDETUL MARAMURES, CIF:3627315, domeniul public	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50565 Gardani, in rangul incheierii nr. 29641/07.06.2017	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

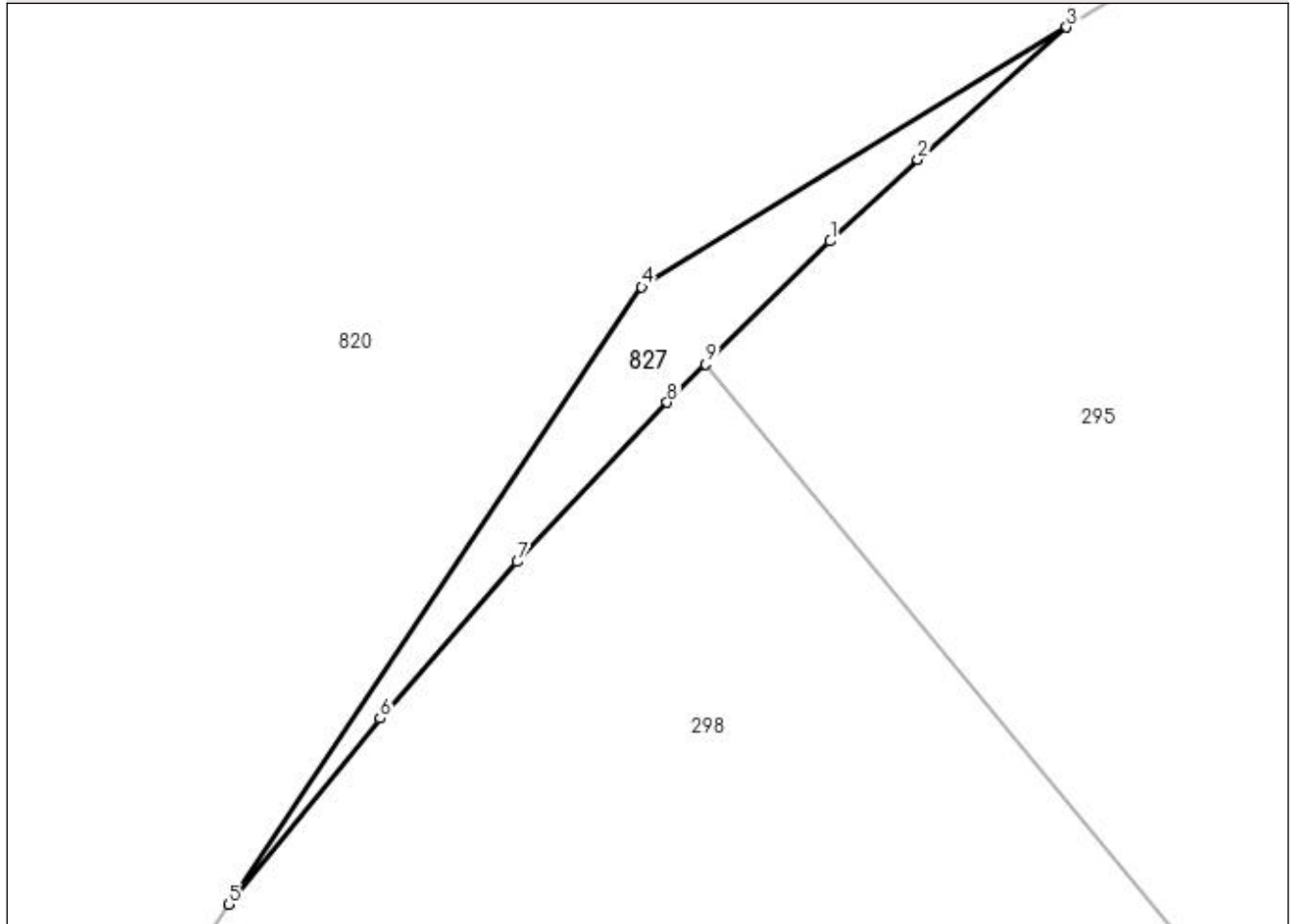
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50565	7	Parcela nr. 48 - coridor de expropriere. Amplasament: DJ 108A, km 100+701 - km 100+716.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	4	-	-	-	
2	drum	NU	3	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.664,583 675.540,093	2	373.665,595 675.541,038	1.385
2	373.665,595 675.541,038	3	373.667,314 675.542,563	2.298
3	373.667,314 675.542,563	4	373.662,407 675.539,565	5.75
4	373.662,407 675.539,565	5	373.657,636 675.532,441	8.574

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	373.657,636 675.532,441	6	373.659,386 675.534,587	2.769
6	373.659,386 675.534,587	7	373.660,971 675.536,393	2.403
7	373.660,971 675.536,393	8	373.662,702 675.538,233	2.526
8	373.662,702 675.538,233	9	373.663,147 675.538,673	0.626
9	373.663,147 675.538,673	1	373.664,583 675.540,093	2.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 828**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50568

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50568	68	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; DJ 108A, km 99+970 - km 100+124.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29636 / 07/06/2017		
Act Administrativ nr. 117, Hotararea, din 31/05/2017 emis de Consiliul Judetean Maramures (Act Administrativ nr. documentatie cadastrala avizata sub nr. 29636, din 08/06/2017 emis de OCPI Maramures; Act Administrativ nr. Hotararea nr. 115, din 31/05/2017 emis de Consiliul Judetean Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept expropriere in baza Legii nr. 255/2010, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) JUDETUL MARAMURES, CIF:3627315, domeniu public		
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50568, in rangul incheierii nr. 29636/07.06.2017		

C. Partea III. SARCINI .

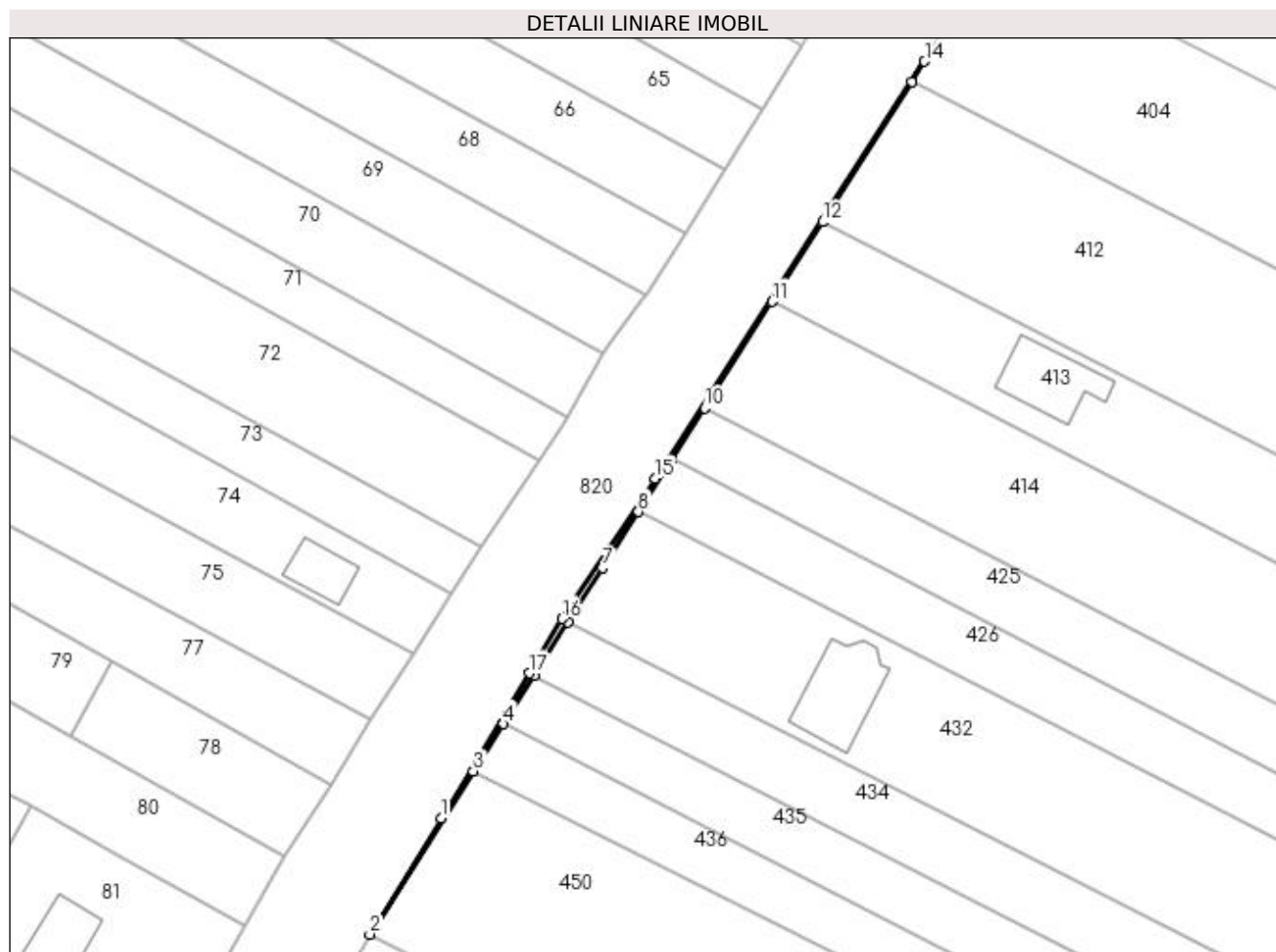
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50568	68	DJ 108A, km 99+970 - km 100+124.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	68	-	46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.270,634 674.936,904	2	373.260,036 674.919,611	20.282
2	373.260,036 674.919,611	3	373.275,446 674.943,834	28.709
3	373.275,446 674.943,834	4	373.279,929 674.950,881	8.352
4	373.279,929 674.950,881	5	373.284,509 674.958,081	8.533
5	373.284,509 674.958,081	6	373.289,565 674.966,028	9.419

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.289,565 674.966,028	7	373.294,677 674.974,066	9.526
7	373.294,677 674.974,066	8	373.299,98 674.982,402	9.88
8	373.299,98 674.982,402	9	373.304,999 674.990,291	9.35
9	373.304,999 674.990,291	10	373.309,801 674.997,839	8.946
10	373.309,801 674.997,839	11	373.319,838 675.013,617	18.7
11	373.319,838 675.013,617	12	373.327,37 675.025,458	14.034
12	373.327,37 675.025,458	13	373.340,613 675.046,275	24.672
13	373.340,613 675.046,275	14	373.342,544 675.049,311	3.598
14	373.342,544 675.049,311	15	373.302,46 674.987,379	73.772
15	373.302,46 674.987,379	16	373.288,622 674.966,508	25.042
16	373.288,622 674.966,508	17	373.283,816 674.958,433	9.397
17	373.283,816 674.958,433	1	373.270,634 674.936,904	25.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:660 Gardani
Nr. topografic:70/b/1/1

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 450, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50541	2.036	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50541-C1	Loc. Gârdani, Nr. 450, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:481 mp; S. construita desfasurata:481 mp; Biserica Ortodoxa construita in anul 1980 suprafata construita la sol=481 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15649 / 27/03/2017		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.60379/7, din 28/02/1996 emis de Comisia Judeteana Maramures (act administrativ nr Documentatia cadastrala vizata sub nr. 15649 din 27.03.2017, emis de OCPI Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BISERICA ORTODOXA GIRDANI , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50541, in rangul inchierii nr. 15649/27.03.2017</i>	A1
Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr.612, din 20/03/2017 emis de Primaria Gardani (act administrativ nr Documentatia cadastrala vizata sub nr. 15649 din 27.03.2017, emis de OCPI Maramures;act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii constructiilor nr.363 din 20.02.2017, emis de Primaria Gardani);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art. 37, alin. (2) din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ GÂRDANI , CIF:10249727 <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50541, in rangul incheierii nr. 50541</i>	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

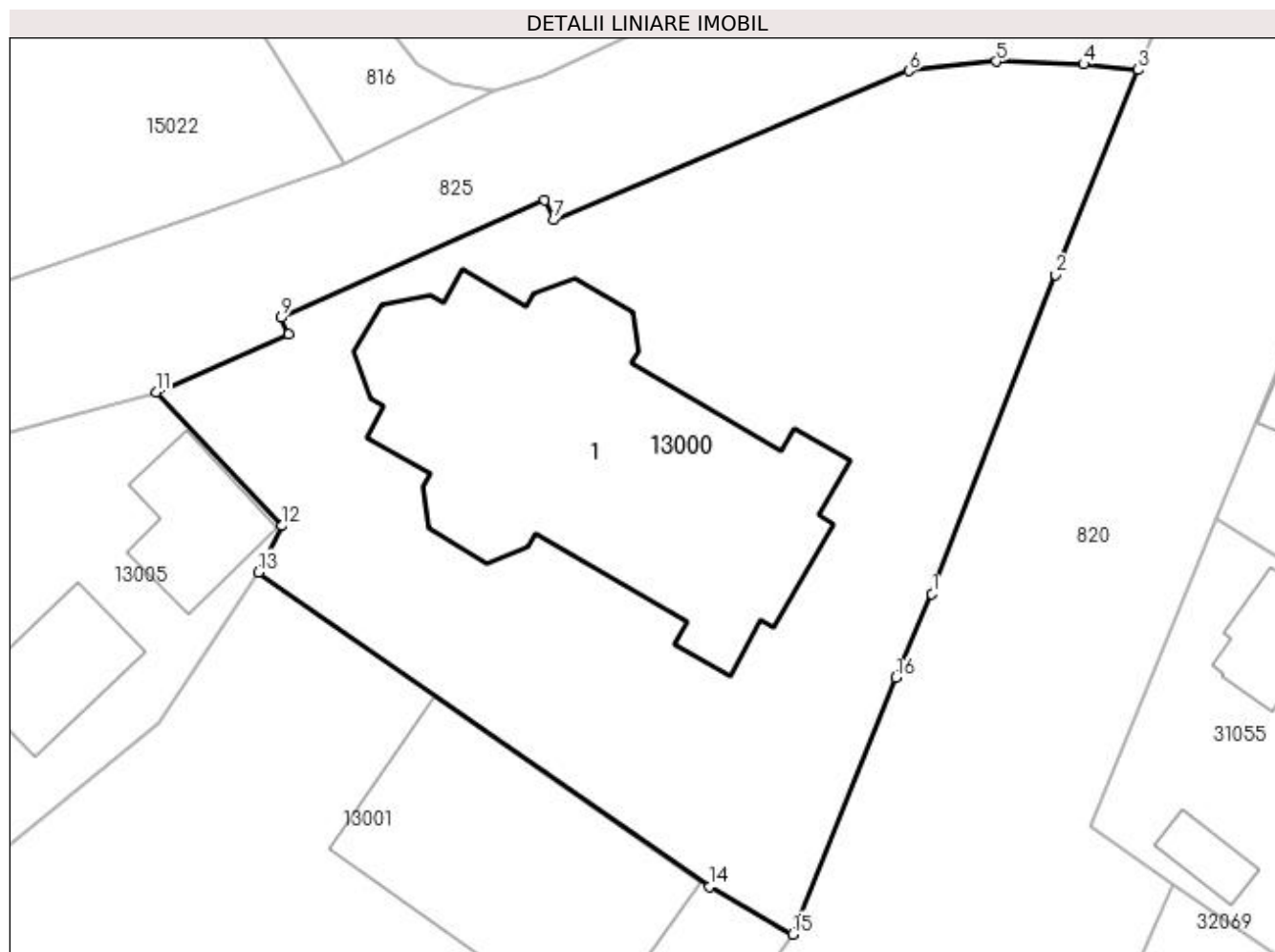
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50541	2.036	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.036	-	-	70/b/1/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50541-C1	construcții administrative și social culturale	481	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:481 mp; S. construita desfasurata:481 mp; Biserica Ortodoxa construita in anul 1980 suprafata construita la sol=481 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.736,477 673.832,758	2	372.744,872 673.854,448	23.258
2	372.744,872 673.854,448	3	372.750,484 673.868,365	15.006
3	372.750,484 673.868,365	4	372.746,781 673.868,734	3.721

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.746,781 673.868,734	5	372.740,837 673.868,928	5.947
5	372.740,837 673.868,928	6	372.734,905 673.868,285	5.967
6	372.734,905 673.868,285	7	372.710,775 673.858,164	26.167
7	372.710,775 673.858,164	8	372.710,147 673.859,487	1.464
8	372.710,147 673.859,487	9	372.692,254 673.851,539	19.579
9	372.692,254 673.851,539	10	372.692,749 673.850,39	1.251
10	372.692,749 673.850,39	11	372.683,735 673.846,483	9.824
11	372.683,735 673.846,483	12	372.692,314 673.837,384	12.506
12	372.692,314 673.837,384	13	372.690,706 673.834,232	3.538
13	372.690,706 673.834,232	14	372.721,367 673.812,895	37.355
14	372.721,367 673.812,895	15	372.726,991 673.809,643	6.497
15	372.726,991 673.809,643	16	372.734,036 673.827,073	18.8
16	372.734,036 673.827,073	1	372.736,477 673.832,758	6.187

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 451, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50486	2.256	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50486-C1	Loc. Gârdani, Nr. 451, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:633 mp; S. construita desfasurata:1257 mp; Scoala gimnaziala P+1 construita in anul 1999 suprafata construita la sol=633 mp suprafata construit desfasurata =1257 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
13144 / 11/03/2016	
Act Administrativ nr. HG 934/2002 publicata in MO nr. 665 Bis, din 09/09/2002 emis de Monitorul Oficial (Hotararea nr. 3/02.02.2016 emisa de Consiliul Local Gardani cu anexa nr. 2, Hotararea nr. 7/28.02.2013 si anexa, emisa de Consiliul Local Gardani, Hotararea nr. 12/19.04.2013 cu anexa emise de Consiliul Local gardani, Decratia aut. 890/22.02.2016 de NP Stoica IOan si Documentatia cadastrala avizata sub nr. 13144/11.03.2016 de OCPI MM, Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 888/04.03.2016 dat de Primaria Gardani si certificat fiscal nr. 886/04.03.2016);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE legea 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) COMUNA GÂRDANI , CIF:16367608, domeniul public	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50486, in rangul incheierii nr. 13144/11.03.2016</i>	

C. Partea III. SARCINI .

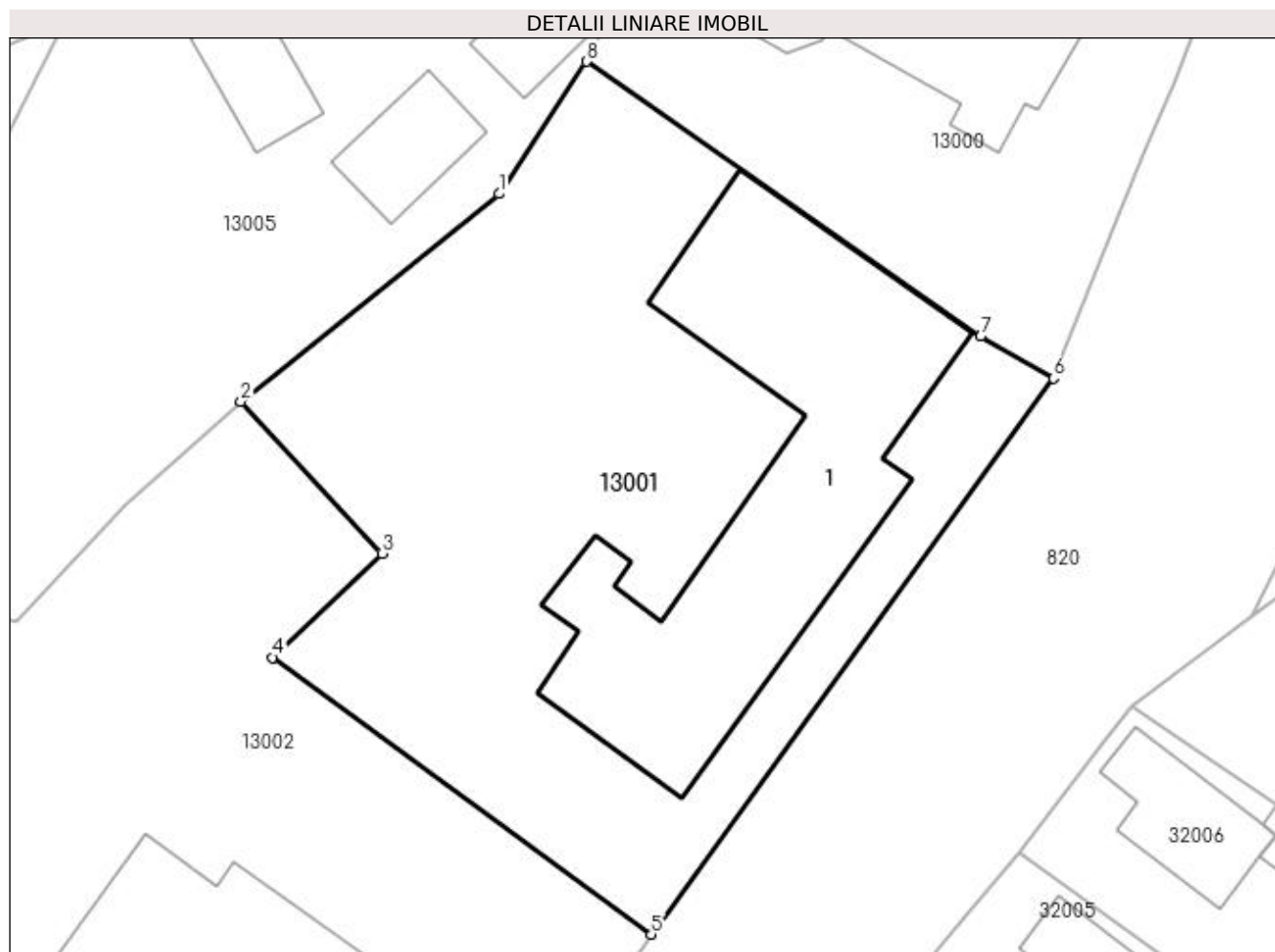
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50486	2.256	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.256	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50486-C1	construcții administrative și social culturale	633	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:633 mp; S. construita desfasurata:1257 mp; Scoala gimnaziala P+1 construita in anul 1999 suprafata construita la sol=633 mp suprafata construit desfasurata =1257 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.683,961 673.823,956	2	372.663,889 673.807,841	25.741
2	372.663,889 673.807,841	3	372.674,833 673.796,04	16.095

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.674,833 673.796,04	4	372.666,342 673.787,949	11.729
4	372.666,342 673.787,949	5	372.695,779 673.766,448	36.453
5	372.695,779 673.766,448	6	372.726,991 673.809,643	53.292
6	372.726,991 673.809,643	7	372.721,367 673.812,895	6.497
7	372.721,367 673.812,895	8	372.690,706 673.834,232	37.355
8	372.690,706 673.834,232	1	372.683,961 673.823,956	12.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 452, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50485	Din acte: 2.257 Masurata: 2.206	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50485-C1	Loc. Gârdani, Nr. 452, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:496 mp; S. construita desfasurata:1032 mp; Camin Cultural si sediu primarie P+1 construit in anul 1976 suprafata construita la sol=496 mp suprafata construita desfasurata =1032 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
13140 / 11/03/2016	
Act Administrativ nr. Hotararea nr 3, din 02/02/2016 emis de Consiliul Local Gardani (Anexa 1, 2 la HCL 3/2016, Hotararea nr 7/28-02-2013 emis de Consiliul Local Gardani, HG 934/2002, Anexa nr 60 privind inventarul bunurilor care care apartin domeniului public, Hotararea nr. 12/19-04-2013 emis de Consiliul Local Gardani, Declaratia aut nr 890/22.02.2016 NP Stoica Ioan, Certificat de atestare a edificarii constructiei nr 883/04.03.2016 emis de Primaria Gardani, Documentatia cadastrala avizata sub nr 13240/11.03.2016);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare L 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI , CIF:16367608, domeniul public <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50485, in rangul incheierii nr. 13140/11.03.2016</i>
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare L 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI , CIF:16367608, domeniul public <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50485, in rangul incheierii nr. 13140/13.03.2016</i>

C. Partea III. SARCINI .

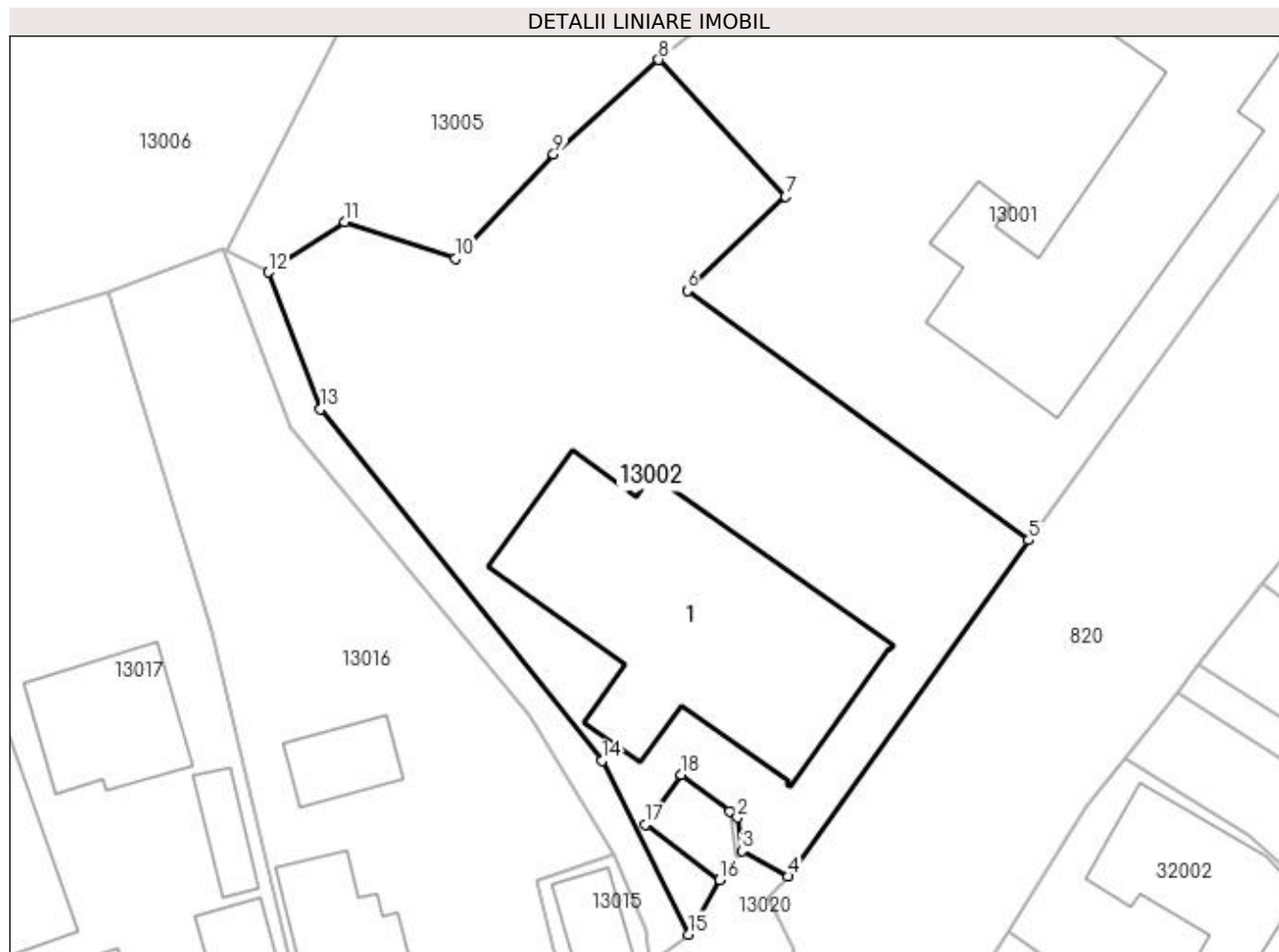
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50485	Din acte: 2.257 Masurata: 2.206	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.206	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50485-C1	construcții administrative și social culturale	496	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:496 mp; S. construita desfasurata:1032 mp; Camin Cultural și sediu primarie P+1 construit în anul 1976 suprafața construita la sol=496 mp suprafața construita desfasurata =1032 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.670,01 673.743,05	2	372.670,66 673.742,56	0.814
2	372.670,66 673.742,56	3	372.671,05 673.739,69	2.896

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.671,05 673.739,69	4	372.675,07 673.737,478	4.588
4	372.675,07 673.737,478	5	372.695,779 673.766,448	35.611
5	372.695,779 673.766,448	6	372.666,342 673.787,949	36.453
6	372.666,342 673.787,949	7	372.674,833 673.796,04	11.729
7	372.674,833 673.796,04	8	372.663,889 673.807,841	16.095
8	372.663,889 673.807,841	9	372.654,831 673.799,716	12.168
9	372.654,831 673.799,716	10	372.646,358 673.790,715	12.362
10	372.646,358 673.790,715	11	372.636,835 673.793,857	10.028
11	372.636,835 673.793,857	12	372.630,259 673.789,549	7.861
12	372.630,259 673.789,549	13	372.634,76 673.777,749	12.629
13	372.634,76 673.777,749	14	372.658,982 673.747,449	38.792
14	372.658,982 673.747,449	15	372.666,43 673.732,496	16.705
15	372.666,43 673.732,496	16	372.669,15 673.737,2	5.434
16	372.669,15 673.737,2	17	372.662,73 673.741,94	7.98
17	372.662,73 673.741,94	18	372.665,85 673.746,23	5.305
18	372.665,85 673.746,23	1	372.670,01 673.743,05	5.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1049-Gardani
Nr. cadastral vechi:50361

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	50361	40	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	50361-C1	Loc. Gârdani, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; chiosc alimentar

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
19886 / 03/06/2008	
Act Normativ nr. Legea nr 187/1945, din 01/01/1945 emis de Parlament;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept nationalizare in baza art 2 litera d si a art 8 litera c din Legea br 187/1945 sub rangul incheierii nr 15/08.04.1965, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50361, in rangul incheierii nr. 19886/03.06.2008	
13254 / 03/03/2021	
Act Notarial nr. 343, Contract de vânzare-cumpărare autentificat, din 02/03/2021 emis de NP Treger Rolland Ermanno;	
B2	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TINC LOREDANA MARIA , bun comun	
2) TINC RADU NELU , si sotia	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50361, in rangul incheierii nr. 13254/03.03.2021	

C. Partea III. SARCINI

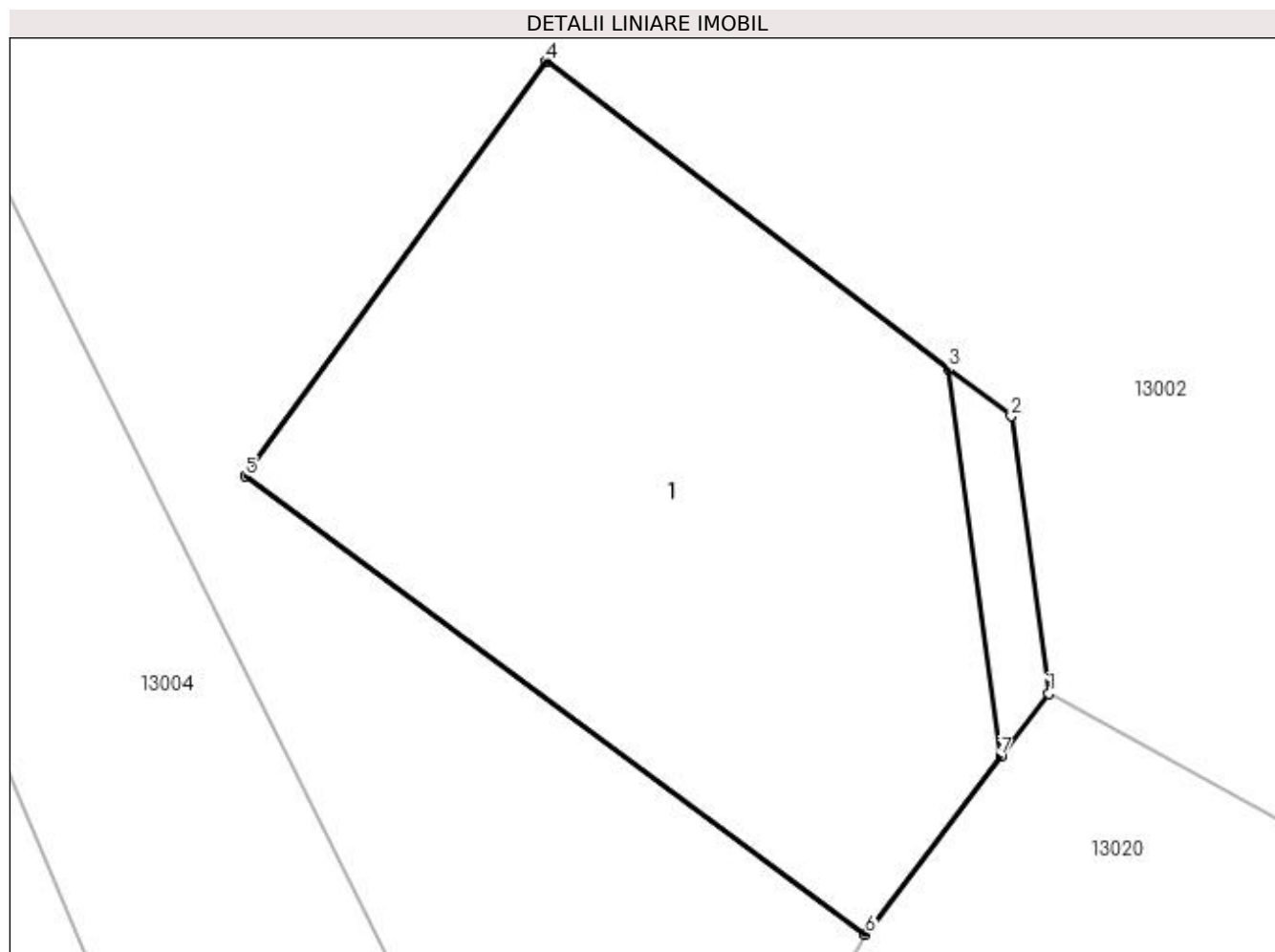
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
13254 / 03/03/2021	
Act Notarial nr. 343, Contract de vânzare-cumpărare autentificat, din 02/03/2021 emis de NP Treger Rolland Ermanno;	
C1	A1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TINC RADU NELU	
2) TINC LOREDANA MARIA	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50361, in rangul incheierii nr. 13254/03.03.2021	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50361	40	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	40	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50361-C1	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; chiosc alimentar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.671,05 673.739,69	2	372.670,66 673.742,56	2.896
2	372.670,66 673.742,56	3	372.670,01 673.743,05	0.814
3	372.670,01 673.743,05	4	372.665,85 673.746,23	5.236

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.665,85 673.746,23	5	372.662,73 673.741,94	5.305
5	372.662,73 673.741,94	6	372.669,15 673.737,2	7.98
6	372.669,15 673.737,2	7	372.670,55 673.739,04	2.312
7	372.670,55 673.739,04	1	372.671,05 673.739,69	0.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art.13, alin.15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

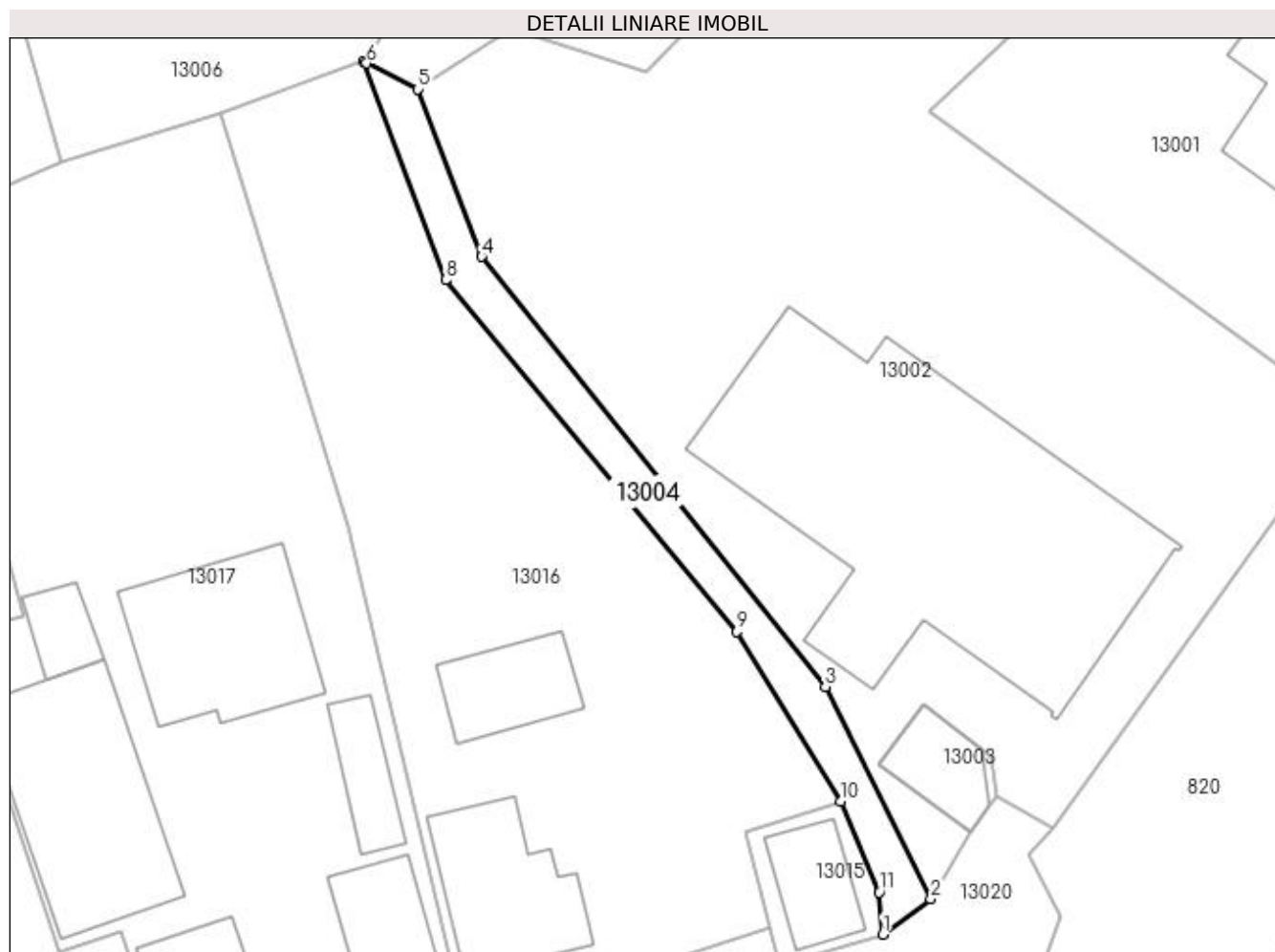
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	DA	200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.663,022 673.730,008	2	372.666,43 673.732,496	4.22
2	372.666,43 673.732,496	3	372.658,982 673.747,449	16.705
3	372.658,982 673.747,449	4	372.634,76 673.777,749	38.792
4	372.634,76 673.777,749	5	372.630,259 673.789,549	12.629
5	372.630,259 673.789,549	6	372.626,651 673.791,372	4.042

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.626,651 673.791,372	7	372.626,407 673.791,496	0.274
7	372.626,407 673.791,496	8	372.632,212 673.776,108	16.447
8	372.632,212 673.776,108	9	372.652,737 673.751,324	32.18
9	372.652,737 673.751,324	10	372.660,07 673.739,378	14.017
10	372.660,07 673.739,378	11	372.662,786 673.732,973	6.957
11	372.662,786 673.732,973	1	372.663,022 673.730,008	2.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13005

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:857

Nr. topografic:79/a/2/1, 79/a/2/2

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 449, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51655	1.700	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51655-C1	Loc. Gârdani, Nr. 449, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; casa de locuit
A1.2	51655-C2	Loc. Gârdani, Nr. 449, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; anexe gospodaresti
A1.3		Loc. Gârdani, Nr. 449, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11517 / 22/06/1999		
Act Notarial nr. 1424, Certificat de Mostenitor, din 01/01/1992 emis de Notariatul de Stat Judetean Maramures Baia Mare (emis in dosar nr. 2028/1992);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 375/1700, cota initiala 375/1700 1) POP MARIOARA, bun propriu, lipsa CNP OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51655, in rangul incheierii nr. 11517/22.06.1999	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 375/1700, cota initiala 375/1700 1) CIRTIU IOAN, bun propriu, lipsa CNP OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51655, in rangul incheierii nr. 11517/22.06.1999	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) POP MARIOARA, bun propriu, lipsa CNP OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51655, in rangul incheierii nr. 11517/22.06.1999	A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CIRTIU IOAN, bun propriu, lipsa CNP OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51655, in rangul incheierii nr. 11517/22.06.1999	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 2598, Contract de intretinere, din 01/01/1999 emis de NP Bal Mircea;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 475/1700, cota initiala 457/1700 1) POP MARIOARA, Lipsa CNP OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51655, in rangul incheierii nr. 11517/22.06.1999	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 1) POP MARIOARA, Lipsa CNP OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51655, in rangul incheierii nr. 11517/22.06.1999	A1.1, A1.2
26473 / 22/11/2006		
Act Normativ nr. 367, Certificat de mostenitor, din 01/01/2006 emis de NP Dragos Ioana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 475/1700, cota initiala 475/1700 1) POP MARIOARA, bun propriu, lipsa CNP OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51655, in rangul incheierii nr. 26473/22.11.2006	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 1) POP MARIOARA, bun propriu,	A1.1, A1.2

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
lipsa CNP	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51655, in rangul incheierii nr. 26473/22.11.2006	
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) CIRȚIU IOAN, Lipsa CNP 2) POP MĂRIOARA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

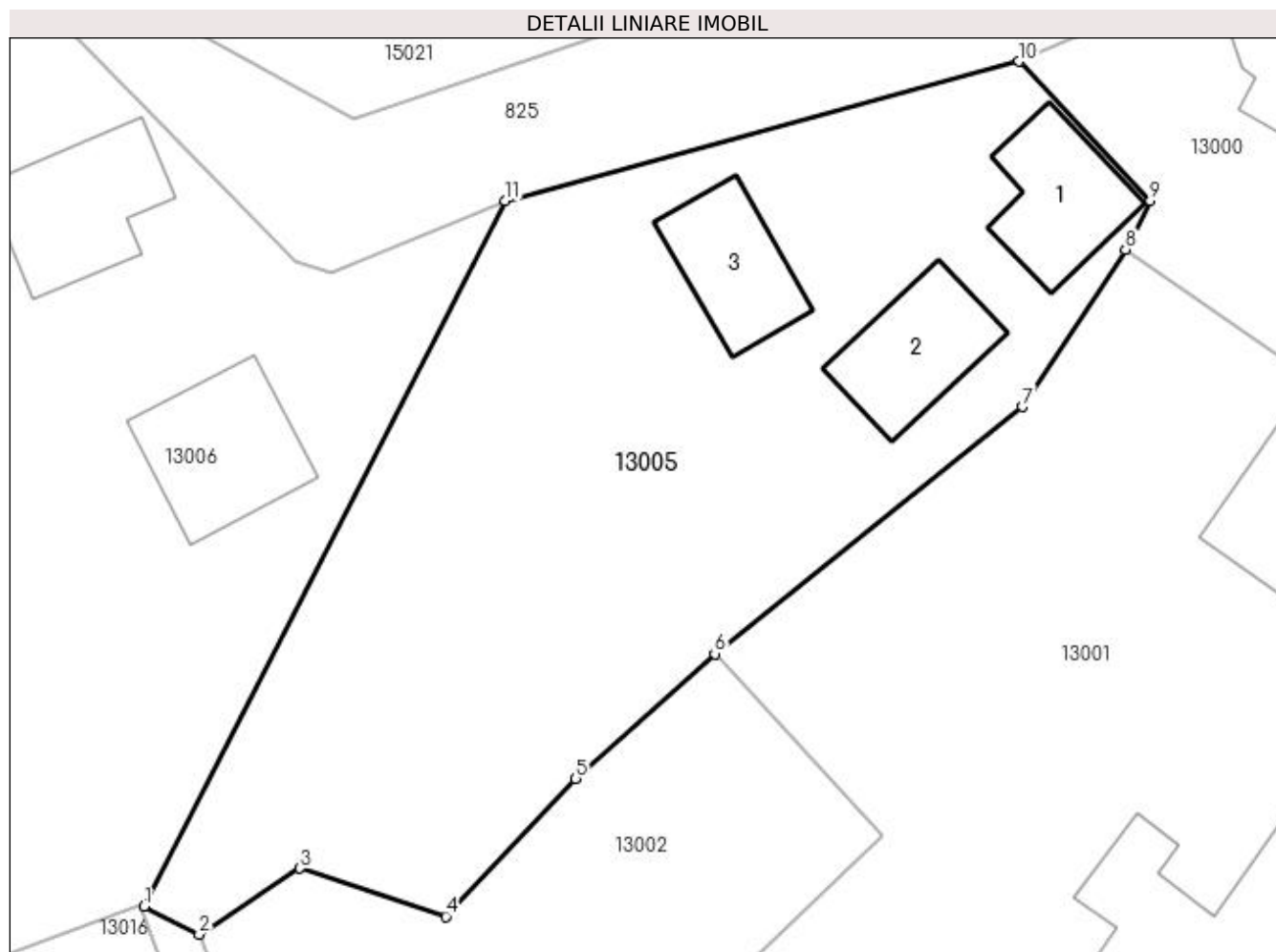
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51655	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	734	-	-	79/a/2/1	
2	curți constructii	DA	966	-	-	79/a/2/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51655-C1	construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; casa de locuit
A1.2	51655-C2	construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; anexe gospodaresti
A1.3		construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.626,651 673.791,372	2	372.630,259 673.789,549	4.042

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.630,259 673.789,549	3	372.636,835 673.793,857	7.861
3	372.636,835 673.793,857	4	372.646,358 673.790,715	10.028
4	372.646,358 673.790,715	5	372.654,831 673.799,716	12.362
5	372.654,831 673.799,716	6	372.663,889 673.807,841	12.168
6	372.663,889 673.807,841	7	372.683,961 673.823,956	25.741
7	372.683,961 673.823,956	8	372.690,706 673.834,232	12.292
8	372.690,706 673.834,232	9	372.692,314 673.837,384	3.538
9	372.692,314 673.837,384	10	372.683,735 673.846,483	12.506
10	372.683,735 673.846,483	11	372.650,217 673.837,397	34.728
11	372.650,217 673.837,397	1	372.626,651 673.791,372	51.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:877
Nr. topografic:27/2/1, 27/2/2, 79/a/1,
79/a/2/3/1, 26/2/2/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 448, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50030	Din acte: 2.429 Masurata: 2.459	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50030-C1	Loc. Gârdani, Nr. 448, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Gârdani, Nr. 448, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Anexa
A1.3		Loc. Gârdani, Nr. 448, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8582 / 01/06/2000	
Act Notarial nr. 759, Contract de intretinere cu clauza de uzufruct, din 01/06/2000 emis de B.N.P. Corpadea;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept intretinere sub rangul incheierilor nr 8583/01.06.2000, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BABAN LIVIU IONEL , si sotia, lipsa CNP	
2) BABAN NICOLETA FLORENTINA , bun comun, lipsa CNP	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50030, in rangul incheierii nr. 8582/01.06.2000	
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B2	A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BABAN NICOLETA FLORENTINA , Lipsa CNP	
2) BABAN LIVIU IONEL , Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

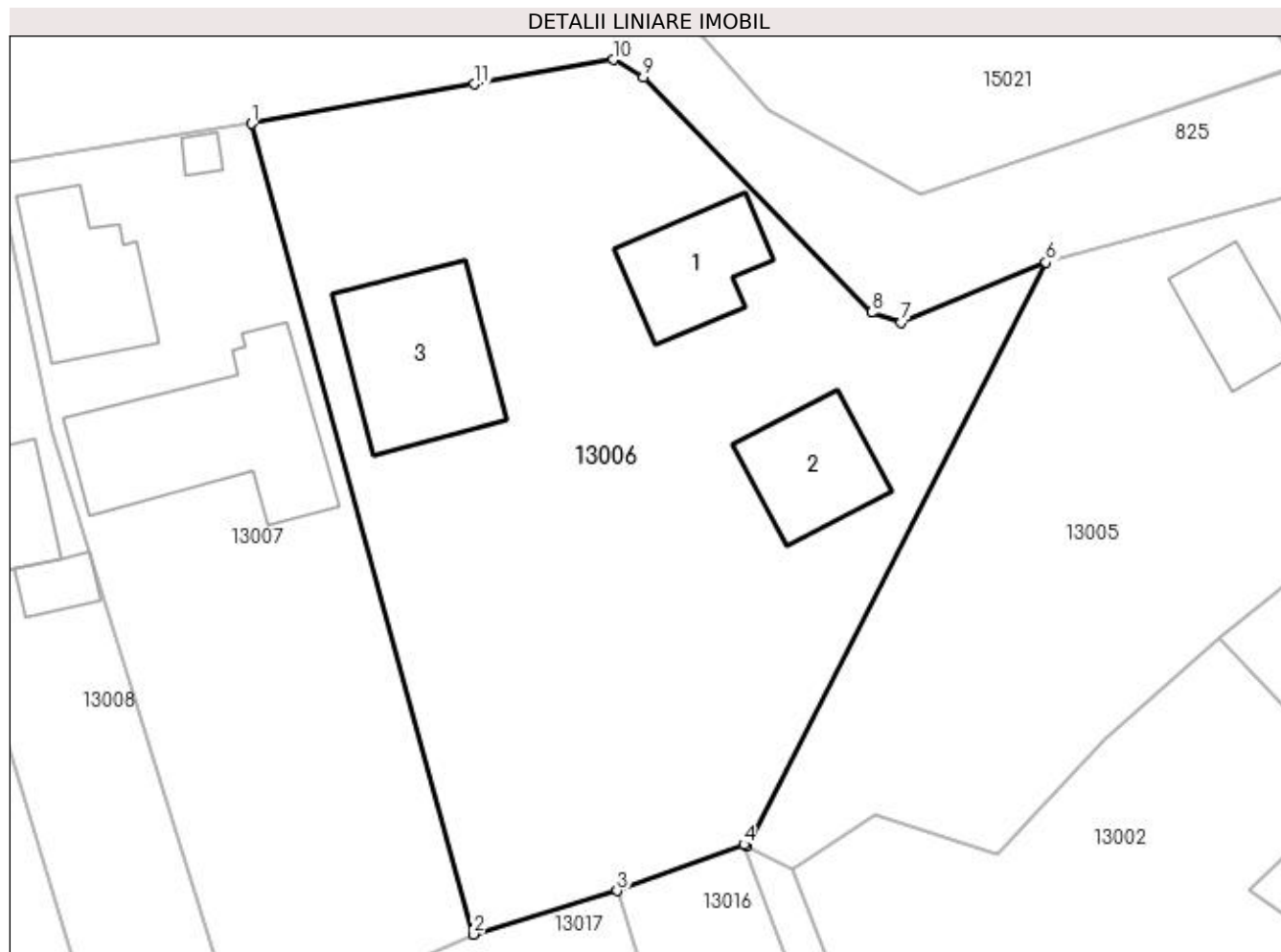
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50030	Din acte: 2.429 Masurata: 2.459	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.165	-	-	27/2/1, 27/2/2, 79/a/1, 79/a/2/3/1, 26/2/2/1	
2	faneata	DA	1.294	-	-	27/2/1, 27/2/2, 79/a/1, 79/a/2/3/1, 26/2/2/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50030-C1	construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Anexa
A1.3		construcții de locuințe	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.587,575 673.848,343	2	372.605,071 673.784,398	66.295
2	372.605,071 673.784,398	3	372.616,411 673.787,83	11.848
3	372.616,411 673.787,83	4	372.626,407 673.791,496	10.647
4	372.626,407 673.791,496	5	372.626,651 673.791,372	0.274
5	372.626,651 673.791,372	6	372.650,217 673.837,397	51.707
6	372.650,217 673.837,397	7	372.638,824 673.832,645	12.344
7	372.638,824 673.832,645	8	372.636,484 673.833,442	2.472
8	372.636,484 673.833,442	9	372.618,465 673.851,997	25.865
9	372.618,465 673.851,997	10	372.616,097 673.853,392	2.748
10	372.616,097 673.853,392	11	372.605,177 673.851,473	11.087
11	372.605,177 673.851,473	1	372.587,575 673.848,343	17.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1036-Gardani
Nr. cadastral vechi:50355

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 447, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50355	1.442	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50355-C1	Loc. Gârdani, Nr. 447, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:200 mp; casa P + 1 Sdesfasurata = 200 mp
A1.2	50355-C2	Loc. Gârdani, Nr. 447, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp; S. construita desfasurata:187 mp; anexa
A1.3	50355-C3	Loc. Gârdani, Nr. 447, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
15358 / 24/04/2008	
Act Notarial nr. 73, Certificat de mostenitor, din 24/04/2008 emis de NP (emis in dosar succesoral nr 84/2008);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
1) ROGOZSAN ARGENTINA , bun propriu	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50355, in rangul incheierii nr. 15358/24.04.2008</i>	

C. Partea III. SARCINI .

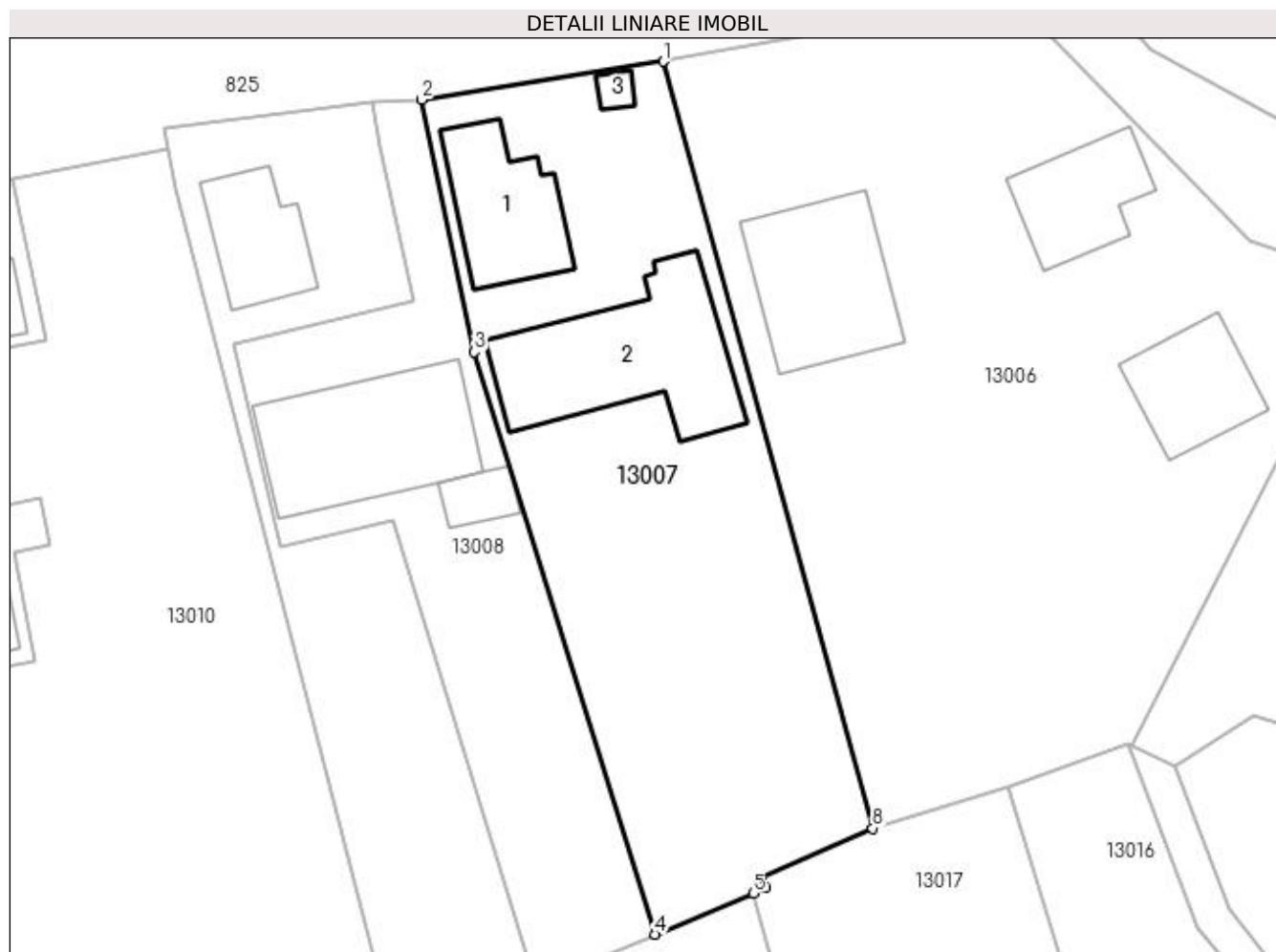
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50355	1.442	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	673	-	-	-	
2	arabil	DA	769	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50355-C1	construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:200 mp; casa P + 1 Sdesfasurata = 200 mp
A1.2	50355-C2	construcții anexa	187	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp; S. construita desfasurata:187 mp; anexa
A1.3	50355-C3	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.587,575 673.848,343	2	372.567,419 673.845,173	20.404

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.567,419 673.845,173	3	372.571,849 673.824,111	21.523
3	372.571,849 673.824,111	4	372.586,923 673.775,56	50.837
4	372.586,923 673.775,56	5	372.595,094 673.778,971	8.854
5	372.595,094 673.778,971	6	372.596,129 673.779,427	1.131
6	372.596,129 673.779,427	7	372.595,836 673.780,333	0.952
7	372.595,836 673.780,333	8	372.605,071 673.784,398	10.09
8	372.605,071 673.784,398	1	372.587,575 673.848,343	66.295

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 446, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50060	Din acte: 846 Masurata: 836	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gârdani, Nr. 446, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:169 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Gârdani, Nr. 446, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12106 / 19/04/2010		
Act Notarial nr. 1418, Act de dezmembrare, din 16/04/2010 emis de NP Stoica Alin Ioan (si contract de vanzare cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARDELEAN EUGEN, casatorit cu 2) ARDELEAN CLAUDIA ANA, bun comun, lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50060, in rangul incheierii nr. 12106/19.04.2010</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ARDELEAN CLAUDIA ANA, Lipsa CNP 2) ARDELEAN EUGEN	A1.1, A1.2

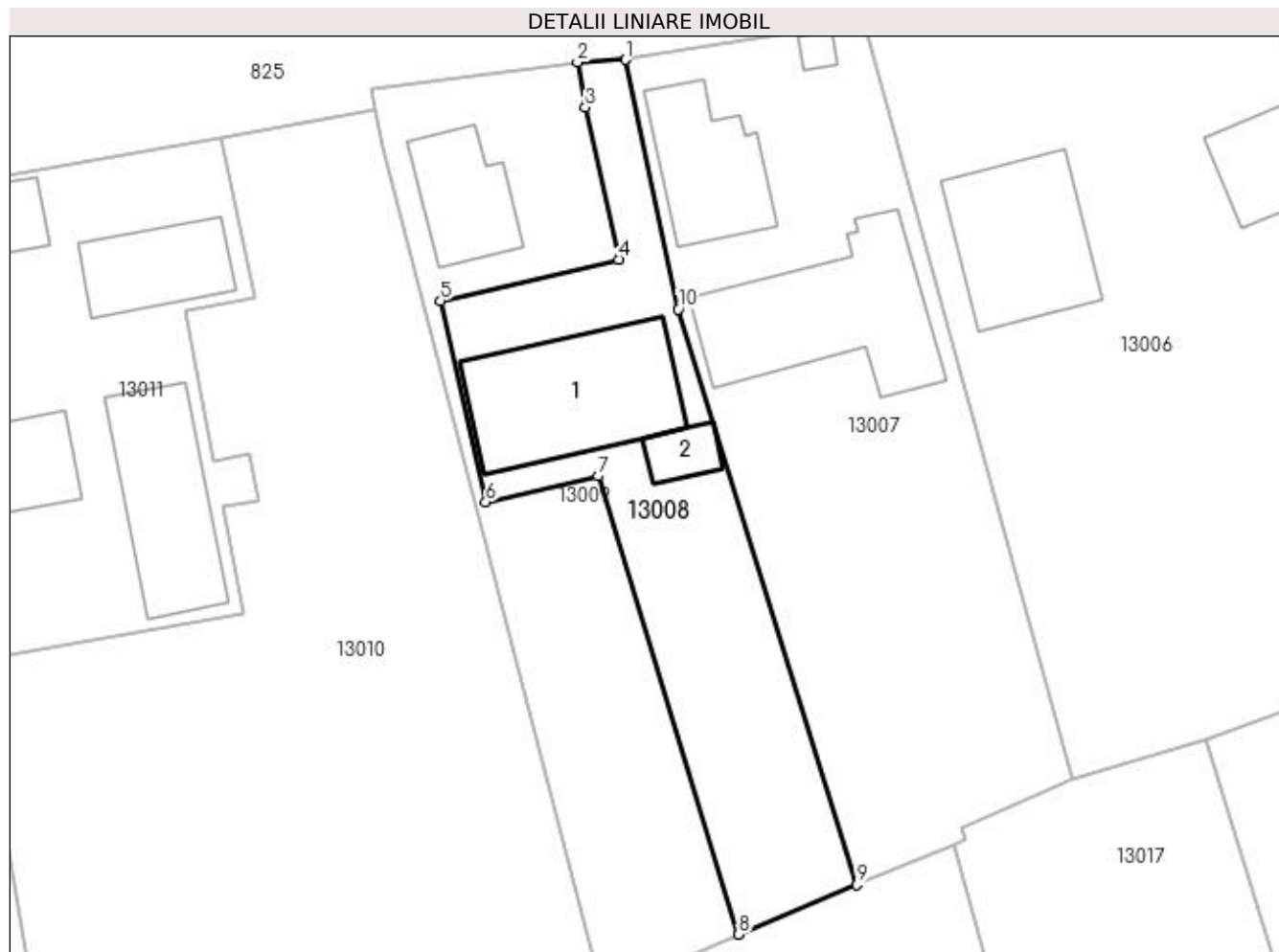
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50060	Din acte: 846 Masurata: 836	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	446	-	-	-	
2	arabil	DA	390	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	169	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:169 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.567,419 673.845,173	2	372.563,345 673.844,962	4.079
2	372.563,345 673.844,962	3	372.564,004 673.841,148	3.871

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.564,004 673.841,148	4	372.566,83 673.828,324	13.132
4	372.566,83 673.828,324	5	372.551,767 673.824,85	15.458
5	372.551,767 673.824,85	6	372.555,602 673.807,862	17.415
6	372.555,602 673.807,862	7	372.565,067 673.810,032	9.711
7	372.565,067 673.810,032	8	372.576,948 673.771,364	40.452
8	372.576,948 673.771,364	9	372.586,923 673.775,56	10.822
9	372.586,923 673.775,56	10	372.571,849 673.824,111	50.837
10	372.571,849 673.824,111	1	372.567,419 673.845,173	21.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 446, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50059	Din acte: 845 Masurata: 810	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50059-C1	Loc. Gârdani, Nr. 446, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30149 / 28/08/2012		
Act Notarial nr. 4193, Contract de vanzare-cumparare, din 27/08/2012 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARDELEAN MIHAELA, neacasatorita, bun propriu	A1, A1.1
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50059, in rangul incheierii nr. 30149/28.08.2012		

C. Partea III. SARCINI

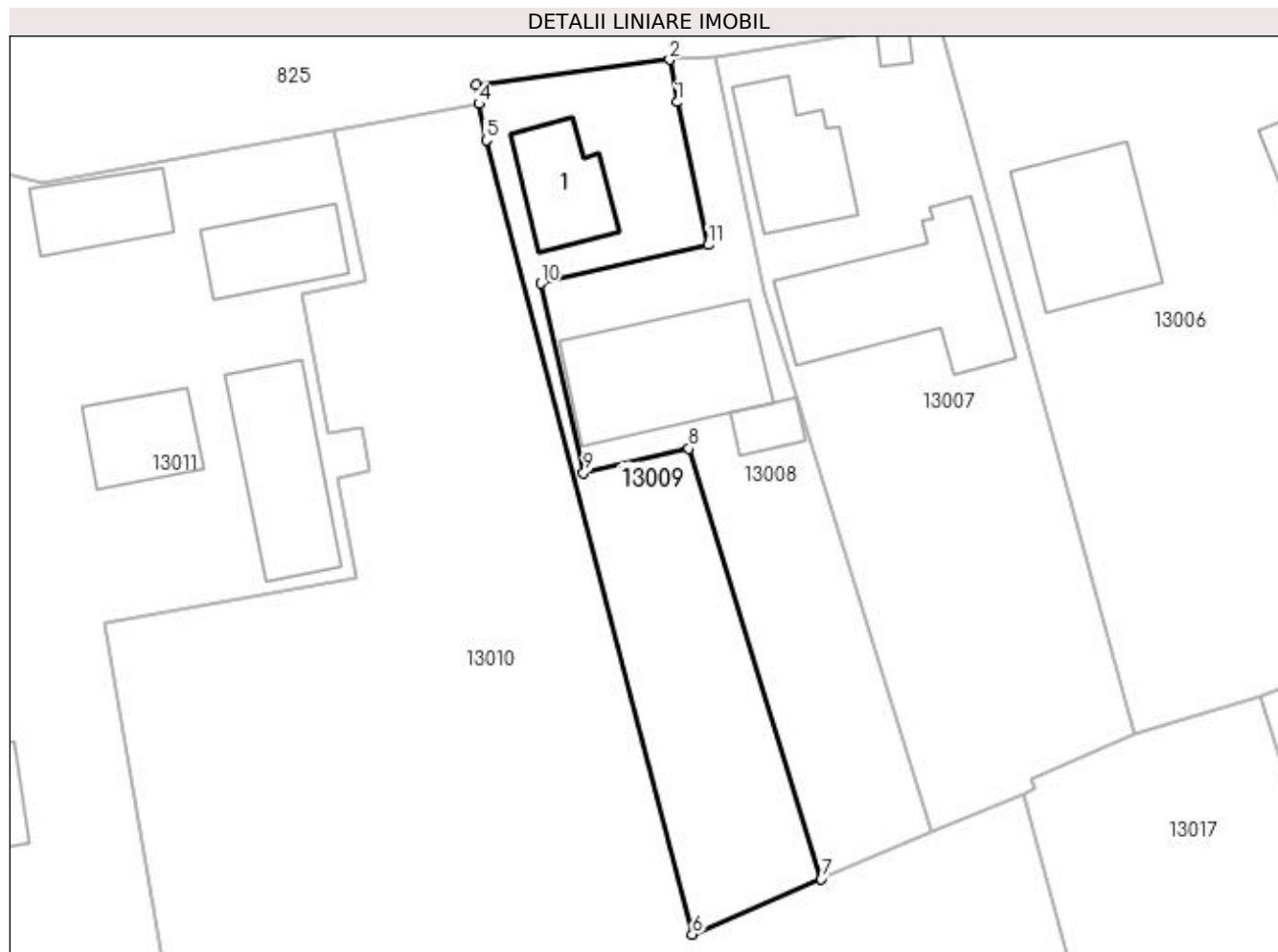
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
30149 / 28/08/2012		
Act Notarial nr. 4193, Contract de vanzare-cumparare, din 27/08/2012 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARDELEAN ILEANA	A1, A1.1
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50059, in rangul incheierii nr. 30149/28.08.2012		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50059	Din acte: 845 Masurata: 810	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	330	-	-	-	
2	arabil	DA	480	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50059-C1	construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.564,004 673.841,148	2	372.563,345 673.844,962	3.871
2	372.563,345 673.844,962	3	372.545,942 673.842,701	17.549
3	372.545,942 673.842,701	4	372.546,203 673.841,003	1.718

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.546,203 673.841,003	5	372.546,877 673.837,733	3.339
5	372.546,877 673.837,733	6	372.565,388 673.766,371	73.724
6	372.565,388 673.766,371	7	372.576,948 673.771,364	12.592
7	372.576,948 673.771,364	8	372.565,067 673.810,032	40.452
8	372.565,067 673.810,032	9	372.555,602 673.807,862	9.711
9	372.555,602 673.807,862	10	372.551,767 673.824,85	17.415
10	372.551,767 673.824,85	11	372.566,83 673.828,324	15.458
11	372.566,83 673.828,324	1	372.564,004 673.841,148	13.132

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13010

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 736 Gardani
Nr. cadastral vechi: 50246
Nr. topografic: 155/49, 155/55/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50246	Din acte: 5.000 Masurata: 4.924	Sector cadastral: 13 Teren neimprejmuit; Si CFE 50291

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6896 / 17/02/2014	
Act Normativ nr. 934, Hotarare de Guvern, din 09/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HCL nr. 12/19.04.2013, HCL nr. 25/22-05-2013 emise de Consiliul Local al Com. Gardani, Doc. cad. vizata de catre OCPI Maramures sub nr. 6896/17.02.2014);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza HG nr. 934/ 2002 si a L 213/1998 republicata, dobandit prin Lege, cota actuala 4924/4924, cota initiala 1/1	
1) COMUNA GARDANI , CIF:16367608, domeniul public	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50246, in rangul incheierii nr. 6896/17.02.2014	
34030 / 06/07/2015	
Act Notarial nr. 1097, Contract de vazare cumparare, din 25/06/2015 emis de Np Scantei Laura Iuliana (Incheiere de completare nr. 15/29.06.2015 emisa de Np Scantei Laura Iuliana);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4149/24924	
1) BOTIS ROXANA GEORGIANA , bun comun	
2) BOTIS IOAN ANDREI , casatorit cu	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50291, in rangul incheierii nr. 34030/06.07.2015	
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art. 14, Alin. 6.1);	
B3	A1
Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: HG nr. 934 din 09.09.2002 prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea COMUNA GÂRDANI in CFE 50246 Gârdani prin incheierea nr. 6896/17.02.2014 si Contractul de vanzare cumparare nr. 1097 din 25.06.2015 prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea BOTIS IOAN ANDREI si BOTIS ROXANA GEORGIANA in CFE 50291 Gârdani prin incheierea 34030/06.07.2015	

C. Partea III. SARCINI

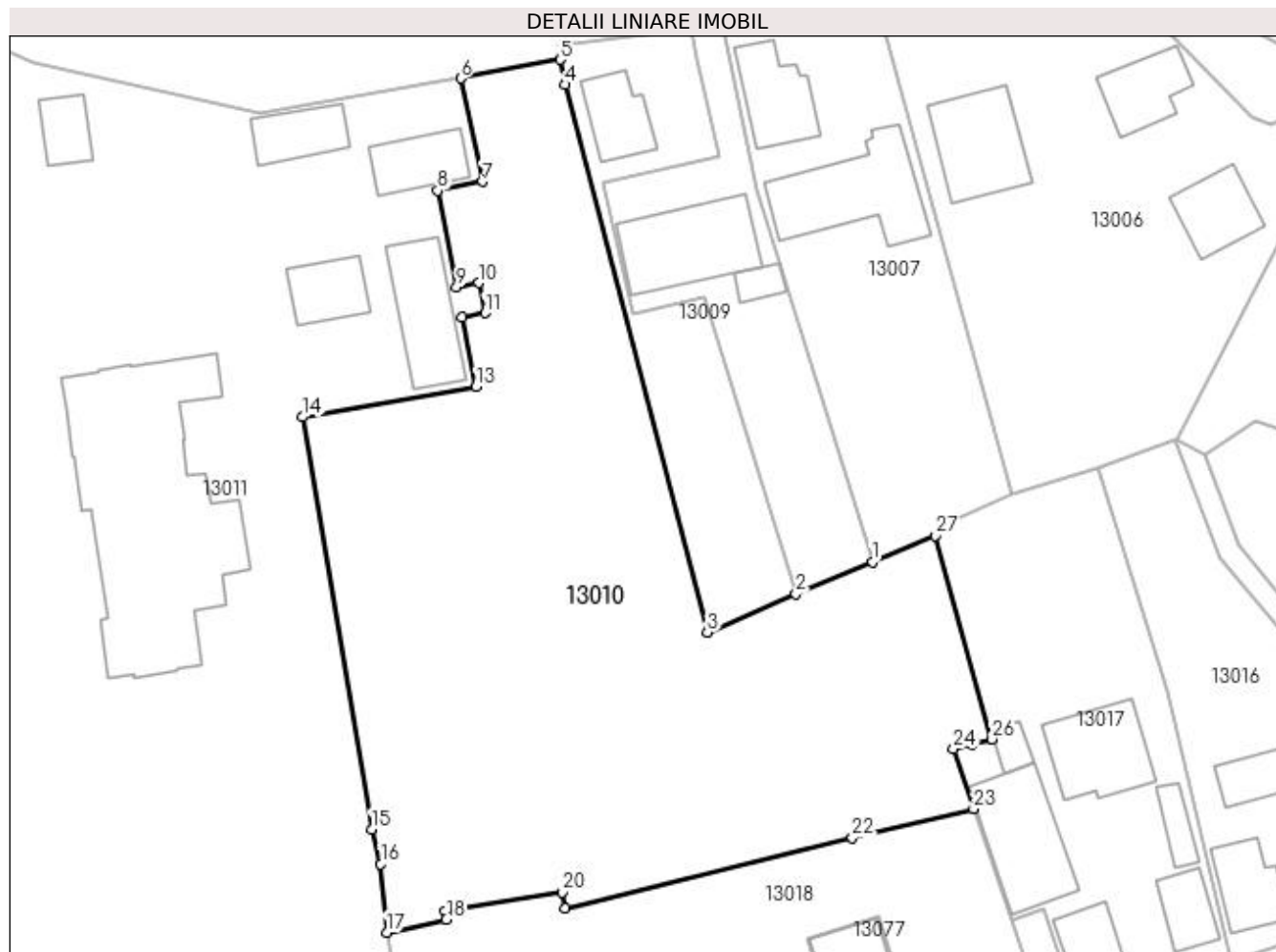
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
66258 / 29/12/2015	
Act Notarial nr. 3822, Contract de ipoteca, din 29/12/2015 emis de Vaduva Necsoiu Carla Elena (Declaratia aut. sub nr. 3821/29.12.2015 de NP Vaduva Necsoiu Carla Elena si Incheierea de rectificare nr. 92/29.12.2015 de NP Vaduva Necsoiu Carla Elena);	
C1	A1
Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: 337500 RON si celelalte obligatii de plata aferente creditului asupra cotei de proprietate de sub B2, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) BANCA COMERCIALA INTESA SANPAOLO ROMANIA S.A. , CIF: 8145422	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50291, in rangul incheierii nr. 66258/29.12.2015	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50246	Din acte: 5.000 Masurata: 4.924	Si CFE 50291

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.924	-	-	155/49, 155/55/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.586,923 673.775,56	2	372.576,948 673.771,364	10.822	2	372.576,948 673.771,364	3	372.565,388 673.766,371	12.592
3	372.565,388 673.766,371	4	372.546,877 673.837,733	73.724	4	372.546,877 673.837,733	5	372.546,203 673.841,003	3.339
5	372.546,203 673.841,003	6	372.533,228 673.838,567	13.202	6	372.533,228 673.838,567	7	372.536,08 673.825,121	13.745
7	372.536,08 673.825,121	8	372.530,221 673.823,926	5.98	8	372.530,221 673.823,926	9	372.532,688 673.811,34	12.826
9	372.532,688 673.811,34	10	372.535,632 673.811,917	3.0	10	372.535,632 673.811,917	11	372.536,401 673.807,992	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.536,401 673.807,992	12	372.533,457 673.807,415	3.0
13	372.535,23 673.798,37	14	372.512,576 673.794,427	22.995
15	372.521,636 673.740,72	16	372.522,823 673.736,181	4.692
17	372.523,572 673.727,272	18	372.531,376 673.728,986	7.99
19	372.531,224 673.730,047	20	372.546,52 673.732,511	15.493
21	372.546,829 673.730,447	22	372.584,298 673.739,578	38.566
23	372.600,112 673.743,397	24	372.597,494 673.751,185	8.216
25	372.599,889 673.751,801	26	372.602,497 673.752,47	2.692
27	372.595,094 673.778,971	1	372.586,923 673.775,56	8.854

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.533,457 673.807,415	13	372.535,23 673.798,37	9.217
14	372.512,576 673.794,427	15	372.521,636 673.740,72	54.466
16	372.522,823 673.736,181	17	372.523,572 673.727,272	8.94
18	372.531,376 673.728,986	19	372.531,224 673.730,047	1.072
20	372.546,52 673.732,511	21	372.546,829 673.730,447	2.087
22	372.584,298 673.739,578	23	372.600,112 673.743,397	16.269
24	372.597,494 673.751,185	25	372.599,889 673.751,801	2.473
26	372.602,497 673.752,47	27	372.595,094 673.778,971	27.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13011

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 736 Gardani
Nr. cadastral vechi: 50291
Nr. topografic: 155/55/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50291	28.208	Sector cadastral: 13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50291-C1	Loc. Gârdani, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 2; S. construita la sol: 652 mp; S. construita desfasurata: 1304 mp; Castel, edificat in anul 1820
A1.2	50291-C2	Loc. Gârdani, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 50 mp; S. construita desfasurata: 50 mp; Anexa, edificata in anul 1965
A1.3	50291-C3	Loc. Gârdani, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 74 mp; S. construita desfasurata: 74 mp; Garaj edificat in anul 1965
A1.4	50291-C4	Loc. Gârdani, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 79 mp; S. construita desfasurata: 79 mp; Sala de sport, edificata in anul 1972
A1.5	50291-C5	Loc. Gârdani, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 2; S. construita la sol: 72 mp; S. construita desfasurata: 144 mp; Uscatorie, edificata in anul 1972
A1.6	50291-C6	Loc. Gârdani, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 132 mp; S. construita desfasurata: 132 mp; Centrala termica, edificata in anul 1991
A1.7	50291-C7	Loc. Gârdani, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 89 mp; S. construita desfasurata: 89 mp; Grajd, edificat in anul 1975
A1.8	50291-C8	Loc. Gârdani, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 44 mp; S. construita desfasurata: 44 mp; Atelier, edificat in anul 1965
A1.9	50291-C9	Loc. Gârdani, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 2; S. construita la sol: 418 mp; S. construita desfasurata: 466 mp; Bucatarie, edificata in anul 1878
A1.10	50291-C10	Loc. Gârdani, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 282 mp; S. construita desfasurata: 282 mp; Magazie lenjerie, edificata in anul 1965
A1.11	50291-C11	Loc. Gârdani, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 3; S. construita la sol: 180 mp; S. construita desfasurata: 540 mp; Anexa, P+1+M, Club, edificat in anul 1870
A1.12		Loc. Gârdani, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 19 mp; S. construita desfasurata: 19 mp; Anexa
A1.13		Loc. Gârdani, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 28 mp; S. construita desfasurata: 28 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
34030 / 06/07/2015	
Act Notarial nr. 1097, Contract de vazare cumparare, din 25/06/2015 emis de Np Scantei Laura Iuliana (Incheiere de completare nr. 15/29.06.2015 emisa de Np Scantei Laura Iuliana);	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BOTIS ROXANA GEORGIANA , bun comun	
2) BOTIS IOAN ANDREI , casatorit cu	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50291, in rangul incheierii nr. 34030/06.07.2015	
66258 / 29/12/2015	
Act Notarial nr. 3822, Contract de ipoteca, din 29/12/2015 emis de Vaduva Necsoiu Carla Elena (Declaratia aut. sub nr. 3821/29.12.2015 de NP Vaduva Necsoiu Carla Elena si Incheierea de rectificare nr. 92/29.12.2015 de NP Vaduva Necsoiu Carla Elena);	
B2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11
se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea BC Intesa Sanpaolo Romania SA Bucuresti	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50291, in rangul incheierii nr. 66258/29.12.2015	
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B3	A1.12, A1.13
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BOTIS ROXANA GEORGIANA	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2) BOTIS IOAN ANDREI	

C. Partea III. SARCINI

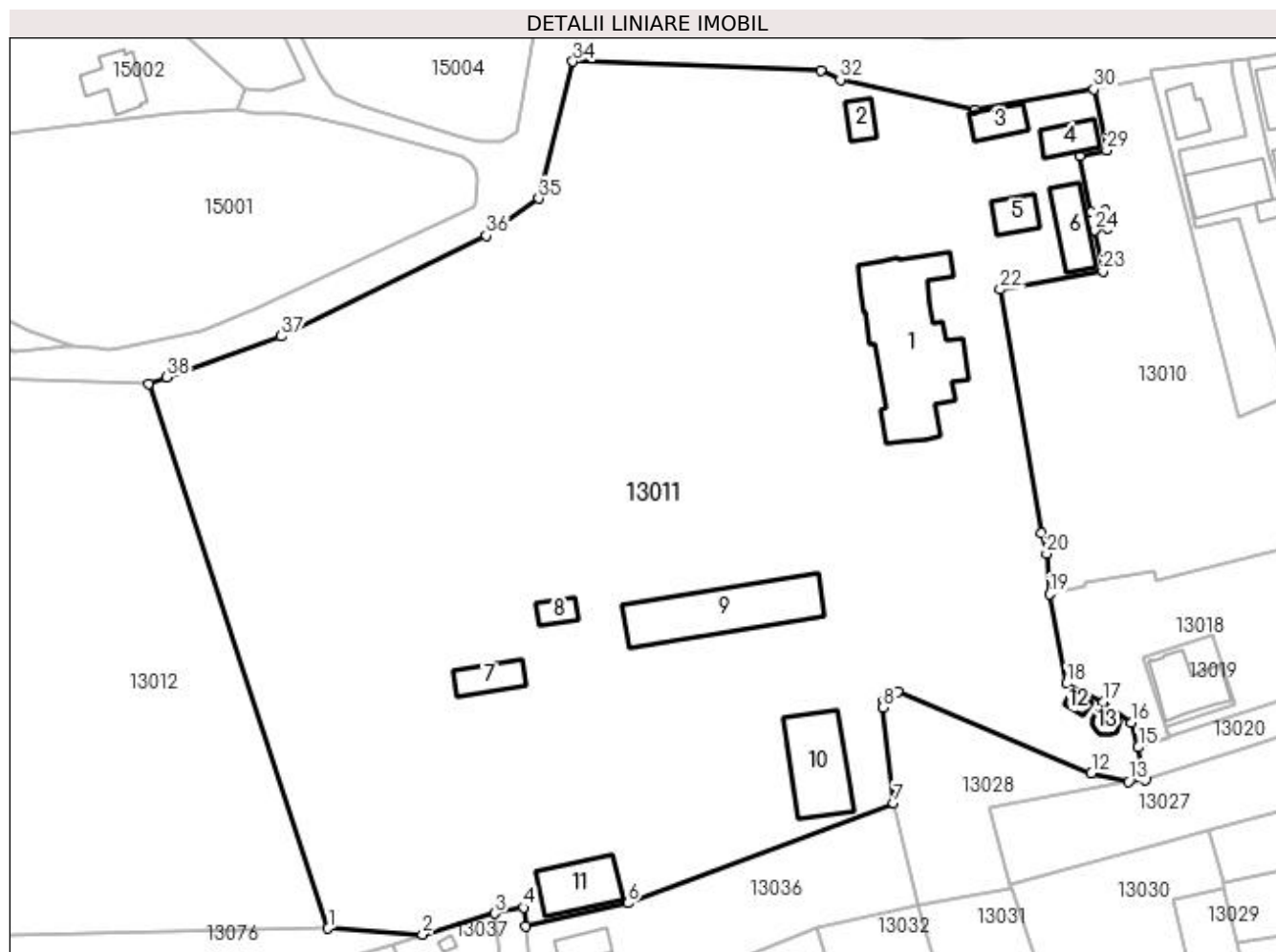
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
66258 / 29/12/2015	
Act Notarial nr. 3822, Contract de ipoteca, din 29/12/2015 emis de Vaduva Necsoiu Carla Elena (Declarația aut. sub nr. 3821/29.12.2015 de NP Vaduva Necsoiu Carla Elena și Încheierea de rectificare nr. 92/29.12.2015 de NP Vaduva Necsoiu Carla Elena);	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:337500 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului
	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11
	1) BANCA COMERCIALA INTESA SANPAOLO ROMANIA S.A. , CIF:8145422
	<i>OBSERVAȚII: Poziție transcrisă din CF nr. 50291, în rangul încheierii nr. 66258/29.12.2015</i>

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50291	28.208	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	16.300	-	-	155/55/1	
2	curți construcții	DA	11.908	-	-	155/55/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50291-C1	construcții administrative și sociale culturale	652	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:652 mp; S. construită desfășurată:1304 mp; Castel, edificat în anul 1820
A1.2	50291-C2	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:50 mp; S. construită desfășurată:50 mp; Anexa, edificată în anul 1965
A1.3	50291-C3	construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:74 mp; S. construită desfășurată:74 mp; Garaj edificat în anul 1965
A1.4	50291-C4	construcții anexa	Din acte: 107 Masurată: 79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:79 mp; S. construită desfășurată:79 mp; Sala de sport, edificată în anul 1972
A1.5	50291-C5	construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:72 mp; S. construită desfășurată:144 mp; Uscătorie, edificată în anul 1972
A1.6	50291-C6	construcții anexa	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:132 mp; S. construită desfășurată:132 mp; Centrala termică, edificată în anul 1991

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.7	50291-C7	construcții anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Grajd, edificat in anul 1975
A1.8	50291-C8	construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Atelier, edificat in anul 1965
A1.9	50291-C9	construcții anexa	418	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:418 mp; S. construita desfasurata:466 mp; Bucatarie, edificata in anul 1878
A1.10	50291-C10	construcții anexa	282	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:282 mp; S. construita desfasurata:282 mp; Magazie lenjerie, edificata in anul 1965
A1.11	50291-C11	construcții anexa	180	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:540 mp; Anexa, P+1+M, Club, edificat in anul 1870
A1.12		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa
A1.13		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.364,435 673.653,616	2	372.385,264 673.652,296	20.871
3	372.401,19 673.656,934	4	372.407,554 673.658,224	6.493
5	372.408,046 673.654,046	6	372.430,498 673.659,171	23.03
7	372.489,109 673.681,27	8	372.486,827 673.702,345	21.198
9	372.486,916 673.703,689	10	372.487,877 673.704,752	1.433
11	372.489,974 673.705,758	12	372.532,7 673.687,783	46.353
13	372.540,923 673.685,937	14	372.544,701 673.686,386	3.805
15	372.543,054 673.693,512	16	372.541,613 673.698,915	5.592
17	372.535,388 673.703,56	18	372.527,205 673.707,564	9.11
19	372.523,572 673.727,272	20	372.522,823 673.736,181	8.94
21	372.521,636 673.740,72	22	372.512,576 673.794,427	54.466
23	372.535,23 673.798,37	24	372.533,457 673.807,415	9.217
25	372.536,401 673.807,992	26	372.535,632 673.811,917	4.0
27	372.532,688 673.811,34	28	372.530,221 673.823,926	12.826
29	372.536,08 673.825,121	30	372.533,228 673.838,567	13.745
31	372.506,983 673.833,915	32	372.477,364 673.840,651	30.375
33	372.473,001 673.842,657	34	372.418,413 673.844,638	54.624
35	372.410,896 673.814,444	36	372.399,36 673.806,227	14.163
37	372.354,144 673.784,068	38	372.328,868 673.775,07	26.83
39	372.324,821 673.773,653	1	372.364,435 673.653,616	126.405

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	372.385,264 673.652,296	3	372.401,19 673.656,934	16.588
4	372.407,554 673.658,224	5	372.408,046 673.654,046	4.207
6	372.430,498 673.659,171	7	372.489,109 673.681,27	62.639
8	372.486,827 673.702,345	9	372.486,916 673.703,689	1.347
10	372.487,877 673.704,752	11	372.489,974 673.705,758	2.326
12	372.532,7 673.687,783	13	372.540,923 673.685,937	8.428
14	372.544,701 673.686,386	15	372.543,054 673.693,512	7.314
16	372.541,613 673.698,915	17	372.535,388 673.703,56	7.767
18	372.527,205 673.707,564	19	372.523,572 673.727,272	20.04
20	372.522,823 673.736,181	21	372.521,636 673.740,72	4.692
22	372.512,576 673.794,427	23	372.535,23 673.798,37	22.995
24	372.533,457 673.807,415	25	372.536,401 673.807,992	3.0
26	372.535,632 673.811,917	27	372.532,688 673.811,34	3.0
28	372.530,221 673.823,926	29	372.536,08 673.825,121	5.98
30	372.533,228 673.838,567	31	372.506,983 673.833,915	26.654
32	372.477,364 673.840,651	33	372.473,001 673.842,657	4.802
34	372.418,413 673.844,638	35	372.410,896 673.814,444	31.116
36	372.399,36 673.806,227	37	372.354,144 673.784,068	50.354
38	372.328,868 673.775,07	39	372.324,821 673.773,653	4.288

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:736 Gârdani

Nr. topografic:155/55/2

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50292	Din acte: 10.758 Masurata: 11.153	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34031 / 06/07/2015		
Act Notarial nr. 1097, Contract de vanzare, din 25/06/2015 emis de Np Scantei Laura Iuliana (Incheiere de completare nr. 15/29.06.2015 emisa de Np Scantei Laura Iuliana);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOTIS ROXANA GEORGIANA , bun comun 2) BOTIS IOAN ANDREI , casatorit cu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr.50292, in rangul incheierii nr. 34031/06.07.2015</i>	A1
66259 / 29/12/2015		
Act Notarial nr. 3822, Contract de ipoteca, din 29/12/2015 emis de Vaduva Necsoiu Carla Elena (Declaratia aut. sub nr. 3821/29.12.2015 de NP Vaduva Necsoiu Carla Elena si Incheierea de rectificare nr. 92/29.12.2015 de NP Vaduva Necsoiu Carla Elena);		
B2	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea BC Intesa Sanpaolo Romania SA Bucuresti <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50292, in rangul incheierii nr. 66259/29.12.2015</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

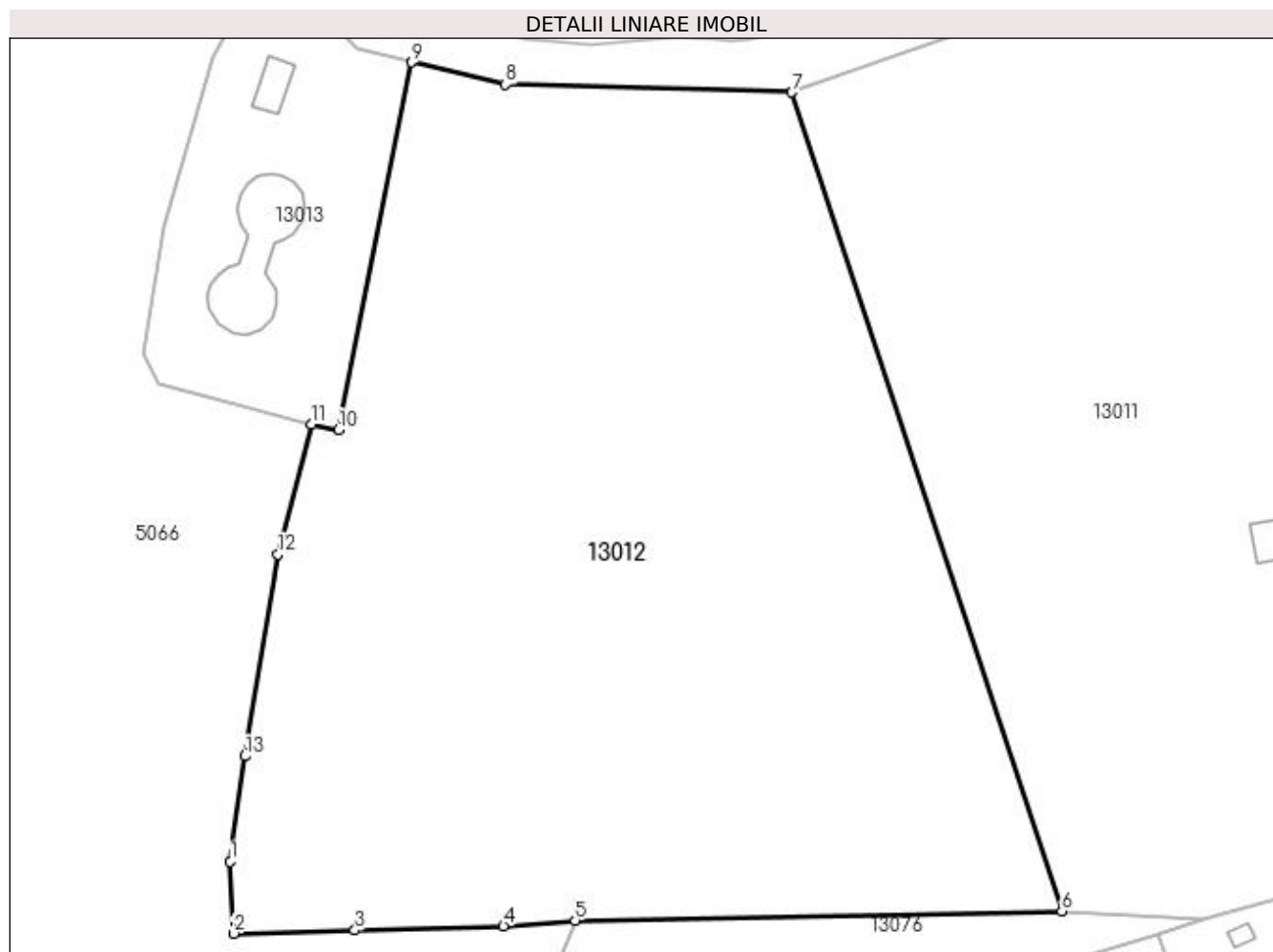
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
66259 / 29/12/2015		
Act Notarial nr. 3822, Contract de ipoteca, din 29/12/2015 emis de Vaduva Necsoiu Carla Elena (Declaratia aut. sub nr. 3821/29.12.2015 de NP Vaduva Necsoiu Carla Elena si Incheierea de rectificare nr. 92/29.12.2015 de NP Vaduva Necsoiu Carla Elena);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:337500 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BANCA COMERCIALA INTESA SANPAOLO ROMANIA S.A. , CIF:8145422 <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50292, in rangul incheierii nr. 66259/29.12.2015</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50292	Din acte: 10.758 Masurata: 11.153	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	11.153	-	-	155/55/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.242,478 673.660,862	2	372.242,943 673.650,329	10.543
2	372.242,943 673.650,329	3	372.260,762 673.650,793	17.825
3	372.260,762 673.650,793	4	372.282,544 673.651,419	21.791
4	372.282,544 673.651,419	5	372.293,08 673.652,194	10.564

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.293,08 673.652,194	6	372.364,435 673.653,616	71.369
6	372.364,435 673.653,616	7	372.324,821 673.773,653	126.405
7	372.324,821 673.773,653	8	372.282,837 673.774,832	42.001
8	372.282,837 673.774,832	9	372.269,099 673.778,06	14.112
9	372.269,099 673.778,06	10	372.258,38 673.724,168	54.948
10	372.258,38 673.724,168	11	372.254,416 673.725,015	4.053
11	372.254,416 673.725,015	12	372.249,46 673.705,908	19.739
12	372.249,46 673.705,908	13	372.244,657 673.676,322	29.973
13	372.244,657 673.676,322	1	372.242,478 673.660,862	15.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:736 Gârdani

Nr. topografic:155/55/3/4/3/2/2/2/3

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51829	Din acte: 1.734 Masurata: 1.731	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51829-C1	Loc. Gârdani, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp; Bazine depozitare apa
A1.2	51829-C2	Loc. Gârdani, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Statie tratare apa, bazine depozitare apa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11797 / 23/02/2022		
Act Administrativ nr. 13, Hotararea, din 11/02/2022 emis de Consiliul Local al comunei Gardani (act administrativ nr Documentatie cadastrala vizata sub nr. 11797 din 23.02.2022, emis de OCPI Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI , CIF:16367608, domeniul privat	A1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI , CIF:16367608	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

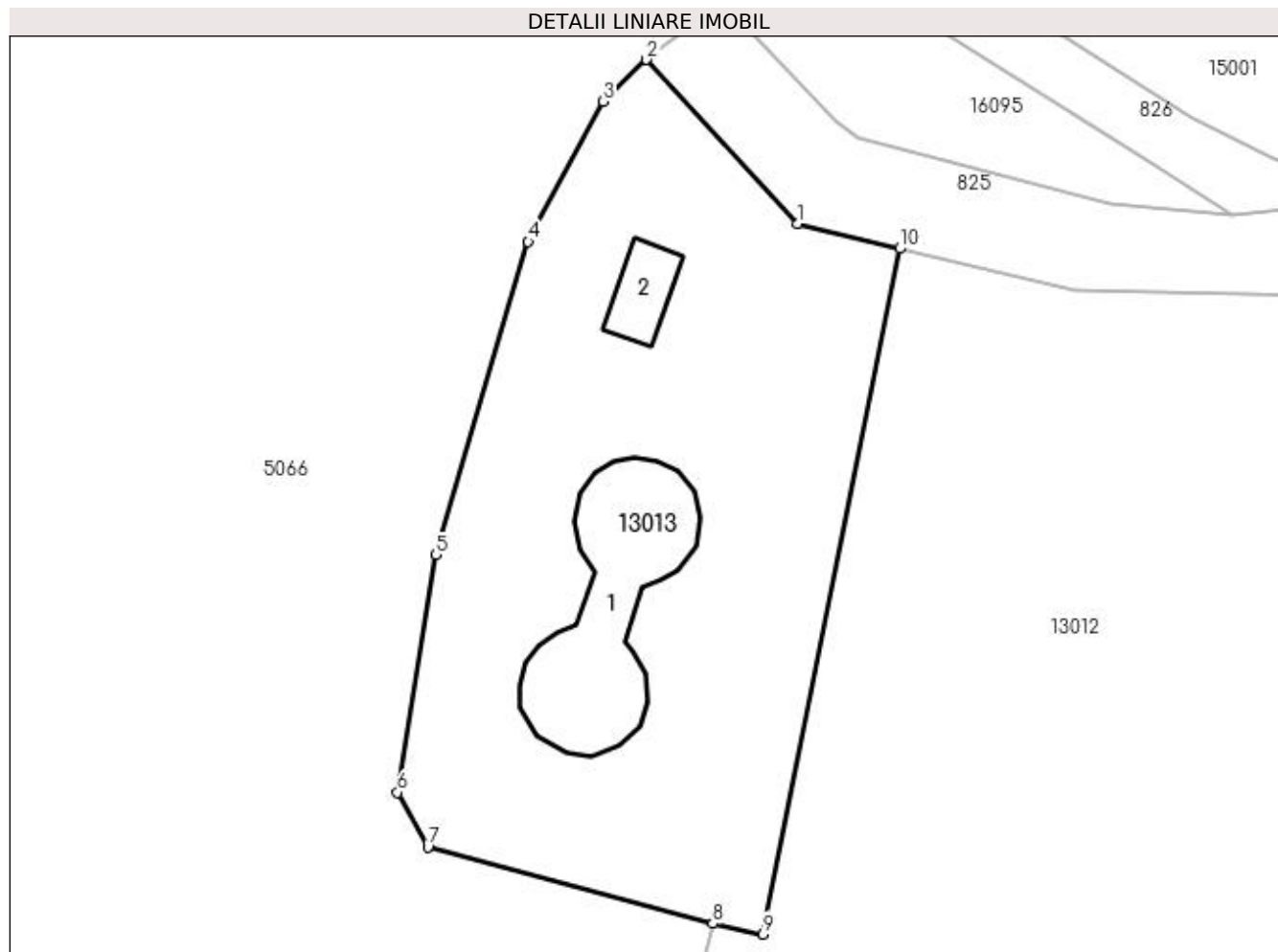
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51829	Din acte: 1.734 Masurata: 1.731	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.731	-	-	155/55/3/4/3/ 2/2/2/2/3	Teren imprejmuit cu gard de plasa.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51829-C1	construcții industriale și edilitare	173	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp; Bazine depozitare apa
A1.2	51829-C2	construcții industriale și edilitare	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Statie tratare apa, bazine depozitare apa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.261,102 673.780,019	2	372.249,201 673.792,901	17.538

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.249,201 673.792,901	3	372.245,81 673.789,609	4.726
3	372.245,81 673.789,609	4	372.239,908 673.778,591	12.499
4	372.239,908 673.778,591	5	372.232,652 673.753,989	25.65
5	372.232,652 673.753,989	6	372.229,642 673.735,331	18.899
6	372.229,642 673.735,331	7	372.232,015 673.731,001	4.938
7	372.232,015 673.731,001	8	372.254,416 673.725,015	23.187
8	372.254,416 673.725,015	9	372.258,38 673.724,168	4.053
9	372.258,38 673.724,168	10	372.269,099 673.778,06	54.948
10	372.269,099 673.778,06	1	372.261,102 673.780,019	8.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60123/28, Titlu de proprietate, din 10/11/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) DUMITRAȘ IOAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

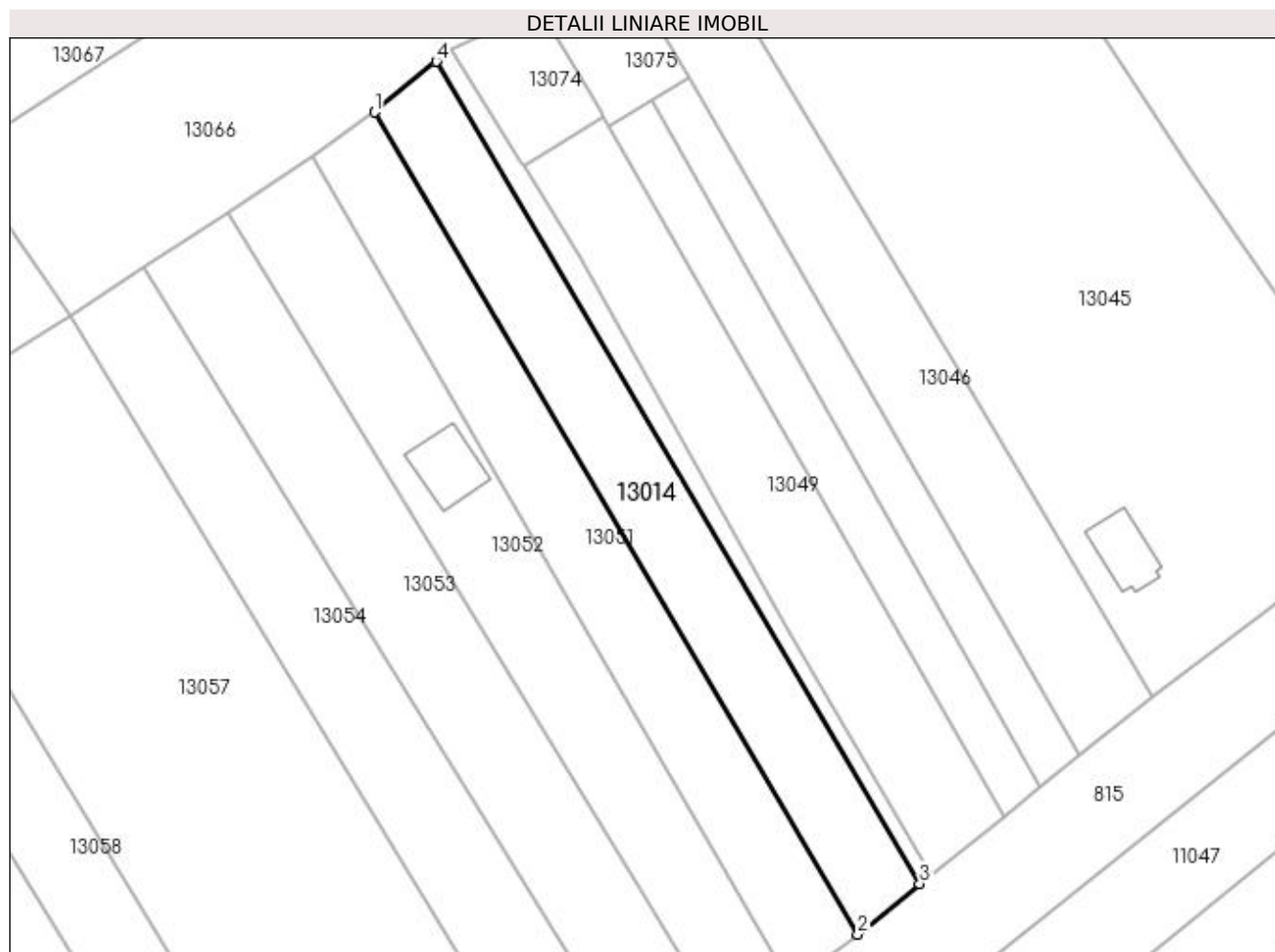
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.400	Heghi	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.104,533 673.524,83	2	372.170,49 673.412,746	130.051
2	372.170,49 673.412,746	3	372.178,916 673.419,629	10.88
3	372.178,916 673.419,629	4	372.112,962 673.531,753	130.084
4	372.112,962 673.531,753	1	372.104,533 673.524,83	10.908

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:736 Gârdani
Nr. topografic:155/52

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50248	75	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50248-C1	Loc. Gârdani, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Constructie P ,edificata din caramida in anul 1962 fara autorizatie ,compusa din doua camere si un hol ,de catre Primaria Gardani.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7047 / 18/02/2014	
Act Administrativ nr. 12, Hotararea, din 19/04/2013 emis de Consiliul Local al Comunei Gardani (Anexa, Hotararea nr 7/28.02.2014, Anexa, Certificat de atestare a edificarii constructiei nr 2233/20.11.2013, Certificat fiscal nr 819/09.04.2014, emise de Primaria Comunei Gardani, Monitorul Oficial nr 665/09.09.2002, Documentatia cadastrala avizata de OCPI maramures sub nr 7047/18.02.2014);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare HG 934/2002, L 84/2004, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI , CIF:16367608, domeniul public <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50248, in rangul incheierii nr. 7047/18.02.2014</i>
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare L 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI , CIF:16367608, domeniul public <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50248, in rangul incheierii nr. 7047/18.02.2014</i>

C. Partea III. SARCINI .

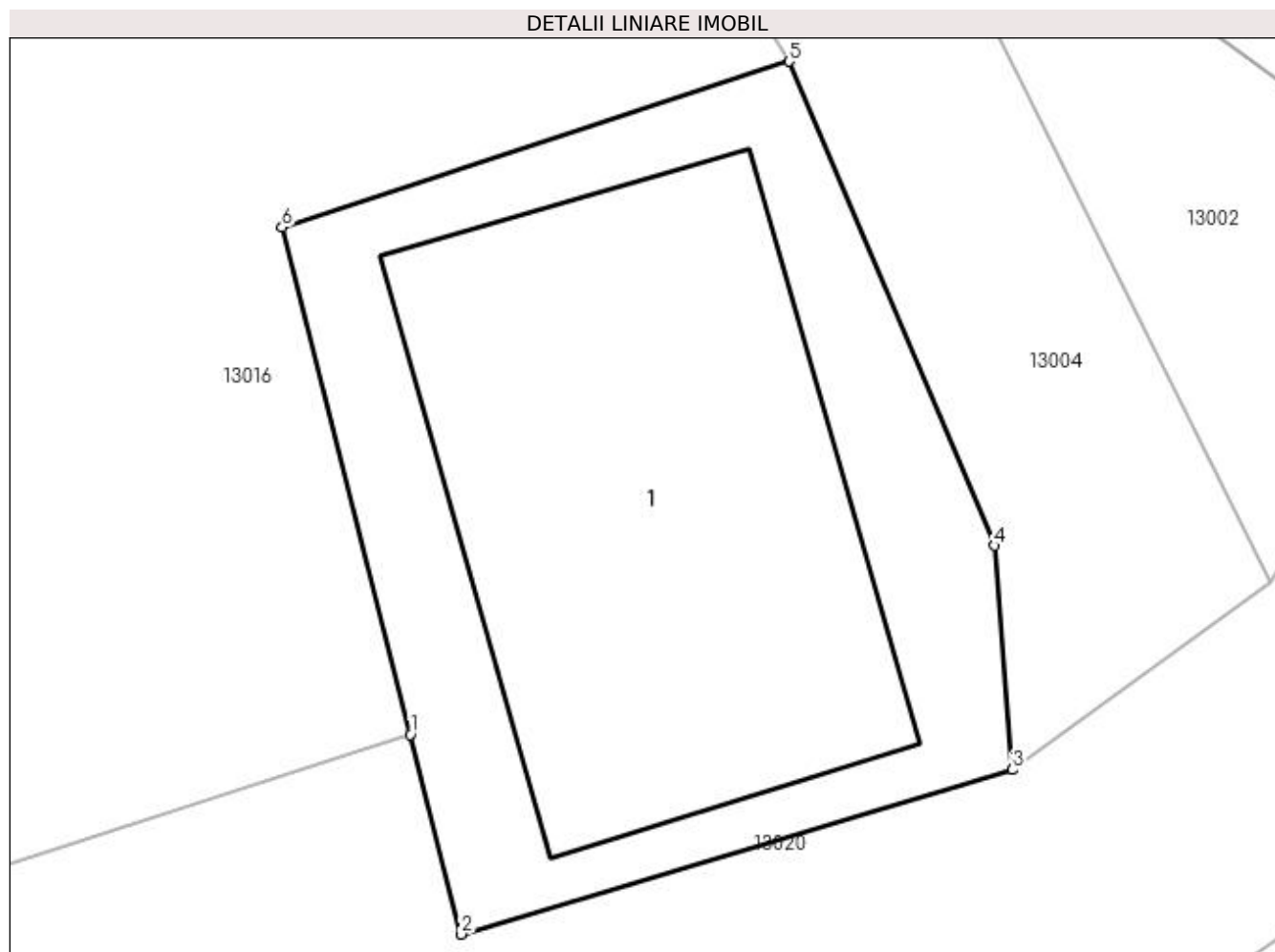
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50248	75	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	75	-	-	155/52	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50248-C1	construcții administrative și social culturale	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Construcție P, edificata din caramida in anul 1962 fara autorizatie ,compusa din doua camere si un hol ,de catre Primaria Gardani.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.655,055 673.730,475	2	372.655,725 673.727,832	2.727
2	372.655,725 673.727,832	3	372.663,022 673.730,008	7.615

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.663,022 673.730,008	4	372.662,786 673.732,973	2.974
4	372.662,786 673.732,973	5	372.660,07 673.739,378	6.957
5	372.660,07 673.739,378	6	372.653,356 673.737,184	7.063
6	372.653,356 673.737,184	1	372.655,055 673.730,475	6.921

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:817

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50294	1.246	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50294-C1	Loc. Gârdani, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Casa de locuit P construita in anul 1974 suprafata construita la sol=91 mp
A1.2	50294-C2	Loc. Gârdani, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexe gospodaresti P construite in anul 1980 suprafata construita la sol= 52 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17586 / 10/04/2015		
Act Notarial nr. 65, Certificat mostenitor, din 09/04/2015 emis de NP Stoica Ioan Alin (emis in dosar nr. 78/2015, Act de lichidare a regimului comunitatii legale autentificat sub nr.1992/09-04-2015 emis de Stoica Ioan Alin;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RACOVITA DAN SORIN , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50294, in rangul incheierii nr. 17586/10.04.2015</i>	A1
31951 / 24/06/2015		
Act Administrativ nr. 1327, Certificat de atestare a edificarii constru, din 22/06/2015 emis de Primaria Com. Girdani (Certificat fiscal nr. 1328/22.06.2015 eliberat de catre Primaria Com. Girdani);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art. 36 alin. 2 din L7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RACOVITA CONSTANTIN 2) RACOVITA MARIOARA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50294, in rangul incheierii nr. 31951/24.06.2015</i>	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

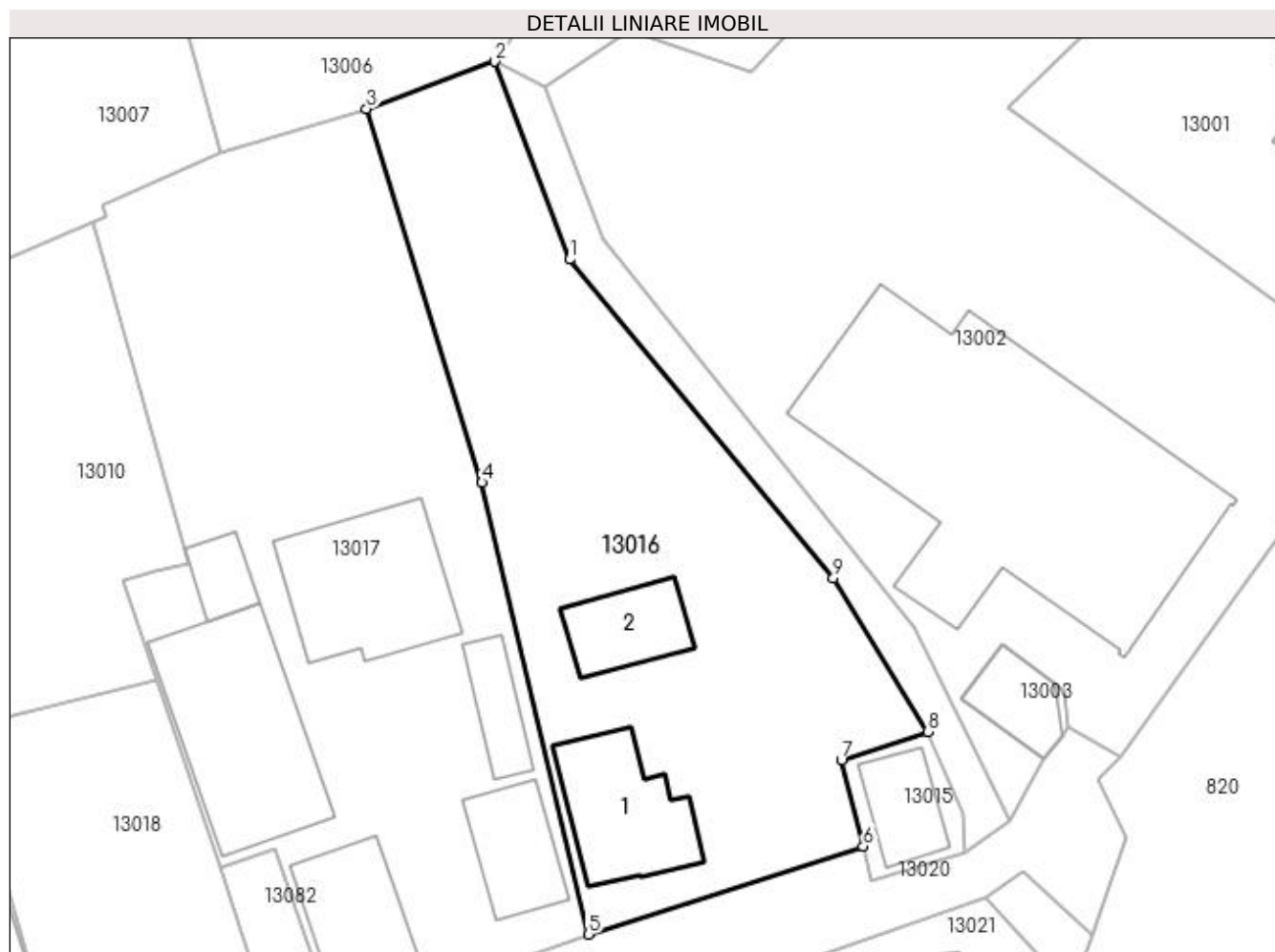
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50294	1.246	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.177	-	-	27/1	Terenul este împrejmuit cu gard din plasa de sarma
2	faneata	DA	69	-	-	155/4	Terenul este împrejmuit cu gard din plasa de sarma

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50294-C1	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Casa de locuit P construita in anul 1974 suprafata construita la sol=91 mp
A1.2	50294-C2	construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexe gospodaresti P construite in anul 1980 suprafata construita la sol= 52 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.632,212 673.776,108	2	372.626,407 673.791,496	16.447
2	372.626,407 673.791,496	3	372.616,411 673.787,83	10.647
3	372.616,411 673.787,83	4	372.625,381 673.758,749	30.433
4	372.625,381 673.758,749	5	372.633,675 673.723,614	36.101
5	372.633,675 673.723,614	6	372.655,055 673.730,475	22.454
6	372.655,055 673.730,475	7	372.653,356 673.737,184	6.921
7	372.653,356 673.737,184	8	372.660,07 673.739,378	7.063
8	372.660,07 673.739,378	9	372.652,737 673.751,324	14.017
9	372.652,737 673.751,324	1	372.632,212 673.776,108	32.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13017

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:989

Nr. topografic:155/24/1, 155/24/2,
155/24/3, 155/24/4, 155/24/5

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 455, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51565	Din acte: 1.502 Masurata: 1.632	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; 155/24/6, 155/24/7, 155/24/8, 155/24/9, 155/24/10

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51565-C1	Loc. Gârdani, Nr. 455, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; anexe gospodaresti compuse din : grajd 15,4 mp, sura 15,4 mp, bucatarie 8,36 mp total 39,16 mp
A1.2	51565-C2	Loc. Gârdani, Nr. 455, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; pe nr. top 155/24/4 parte casa si pe nr. top 155/24/8 parte de casa, casa de locuit compusa din camera 19,2 mp, camera 16,8 mp, bucatarie 16 mp, antreu 7,75 mp, camera 5,2 mp, total 64,95 mp
A1.3	51565-C3	Loc. Gârdani, Nr. 455, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; atelier auto
A1.4		Loc. Gârdani, Nr. 455, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Anexa
A1.5		Loc. Gârdani, Nr. 455, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Casa de locuit
A1.6		Loc. Gârdani, Nr. 455, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28117 / 07/12/2006		
Act Notarial nr. 568, Certificat de mostenitor, din 01/01/1993 emis de Notariatul de Stat Judetean Maramures Baia Mare (emis in dosar nr. 915/1993, act nr Incheiere de completare cu date de carte funciara nr. 21196 din 30.11.2006, emis de NP Corpadea Corina Raluca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) TANC RADU NELU , bun propriu, lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51565, in rangul incheierii nr. 28117/07.12.2006</i>	A1.1, A1.2, A1.3
29149 / 18/12/2006		
Act Notarial nr. 6549, Contract de vanzare cumparare, din 01/01/2006 emis de NP Vacla Cristina Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16 1) TINC LOREDANA MARIA , Lipsa CNP 2) TINC RADU NELU , casatorit cu, lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr.51565, in rangul incheierii nr. 29149/18.12.2006</i>	A1.1, A1.2, A1.3
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TINC RADU NELU , casatorit cu, lipsa CNP 2) TINC LOREDANA MARIA , Lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51565, in rangul incheierii nr. 29149/18.12.2006</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TINC LOREDANA MARIA , Lipsa CNP 2) TINC RADU NELU , Lipsa CNP 3) TANC RADU NELU , Lipsa CNP	A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

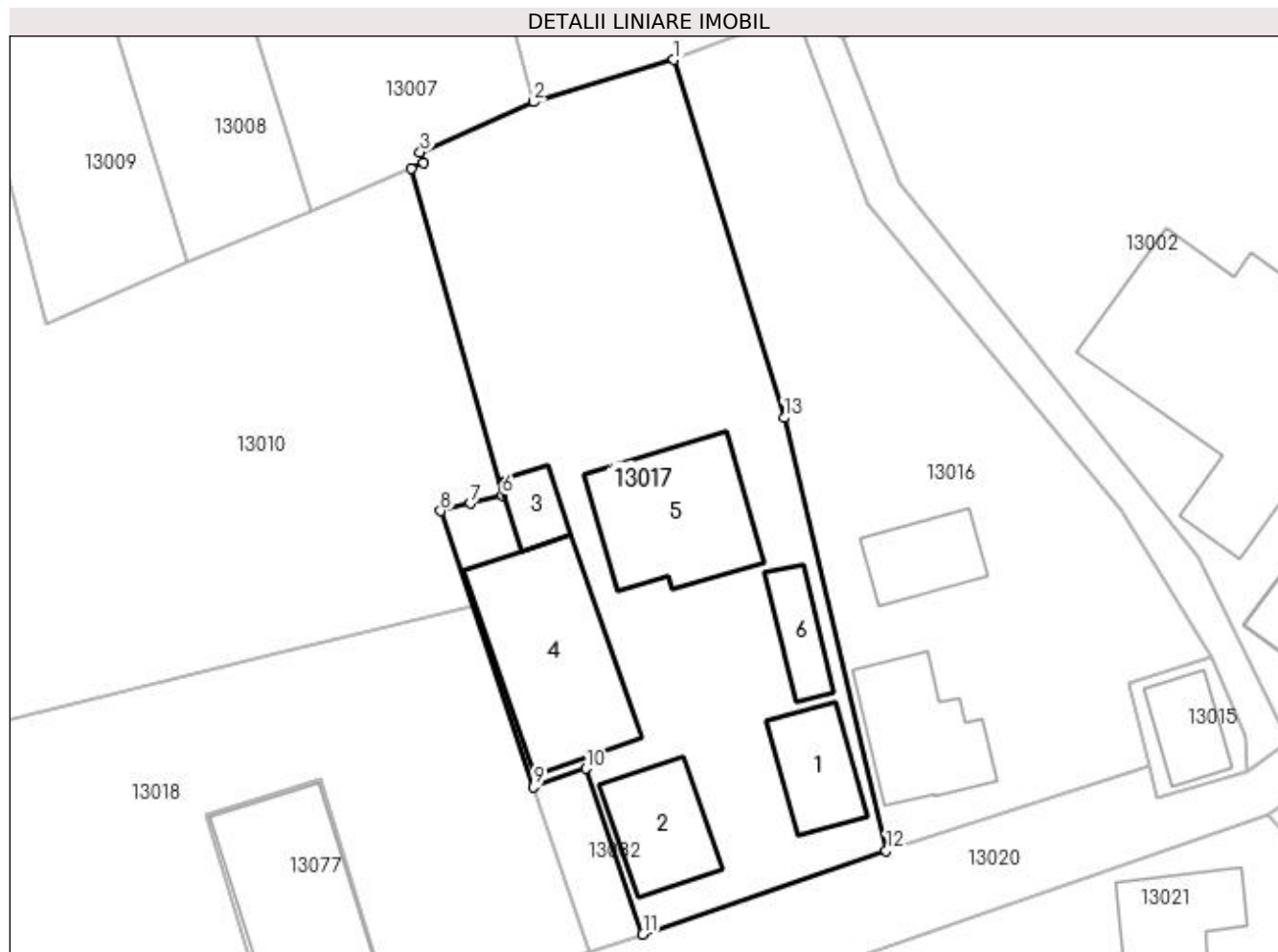
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51565	Din acte: 1.502 Masurata: 1.632	155/24/6, 155/24/7, 155/24/8, 155/24/9, 155/24/10

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.100	-	-	155/24/1, 155/24/2, 155/24/3, 155/24/4, 155/24/5	155/24/6, 155/24/7, 155/24/8, 155/24/9, 155/24/10
2	arabil	DA	532	-	-	155/24/1, 155/24/2, 155/24/3, 155/24/4, 155/24/5	155/24/6, 155/24/7, 155/24/8, 155/24/9, 155/24/10

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51565-C1	construcții anexa	Din acte: 39 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; anexe gospodaresti compuse din : grajd 15,4 mp, sura 15,4 mp, bucatarie 8,36 mp total 39,16 mp
A1.2	51565-C2	construcții de locuinte	Din acte: 65 Masurata: 70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; pe nr. top 155/24/4 parte casa si pe nr. top 155/24/8 parte de casa, casa de locuit compusa din camera 19,2 mp, camera 16,8 mp, bucatarie 16 mp, antreu 7,75 mp, camera 5,2 mp, total 64,95 mp

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	51565-C3	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; atelier auto
A1.4		construcții anexa	162	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Anexa
A1.5		construcții de locuințe	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Casa de locuit
A1.6		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.616,411 673.787,83	2	372.605,071 673.784,398	11.848
2	372.605,071 673.784,398	3	372.595,836 673.780,333	10.09
3	372.595,836 673.780,333	4	372.596,129 673.779,427	0.952
4	372.596,129 673.779,427	5	372.595,094 673.778,971	1.131
5	372.595,094 673.778,971	6	372.602,497 673.752,47	27.516
6	372.602,497 673.752,47	7	372.599,889 673.751,801	2.692
7	372.599,889 673.751,801	8	372.597,494 673.751,185	2.473
8	372.597,494 673.751,185	9	372.605,024 673.728,781	23.636
9	372.605,024 673.728,781	10	372.609,29 673.730,268	4.518
10	372.609,29 673.730,268	11	372.613,926 673.716,811	14.233
11	372.613,926 673.716,811	12	372.633,675 673.723,614	20.888
12	372.633,675 673.723,614	13	372.625,381 673.758,749	36.101
13	372.625,381 673.758,749	1	372.616,411 673.787,83	30.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. cadastral vechi: 51828
Nr. topografic: 155/55/3/4/2/2/2/4,
155/55/3/4/2/2/2/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51828	2.125	Sector cadastral: 13 Teren împrejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
11428 / 22/02/2022	
Act Administrativ nr. 13, Hotarare, din 11/02/2022 emis de Consiliul Local al Comunei Gardani (Act Administrativ nr. Documentatia cadastrala avizata sub nr 11428, din 22/02/2022 emis de OCPI Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA GÂRDANI , CIF:16367608, domeniul privat	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51828, in rangul incheierii nr. 11428/22.02.2022</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

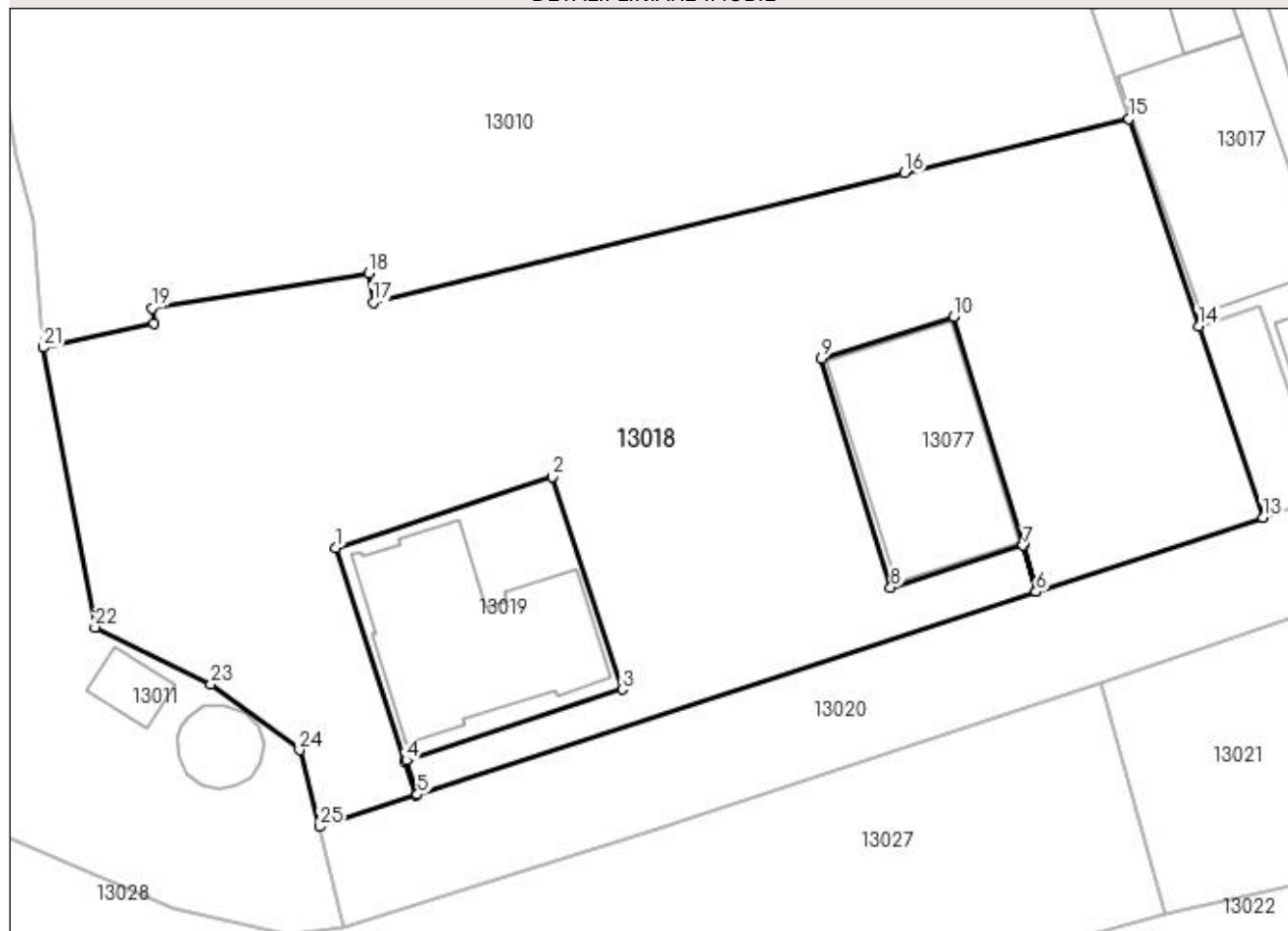
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51828	2.125	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.125	-	-	155/55/3/4/2/ 2/2/2/4, 155/55/3/4/2/ 2/2/2/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.544,181 673.713,14	2	372.559,465 673.718,156	16.086
3	372.564,38 673.703,178	4	372.549,152 673.698,181	16.027
5	372.549,942 673.695,769	6	372.593,559 673.710,064	45.9
7	372.592,647 673.713,326	8	372.583,309 673.710,367	9.796

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.559,465 673.718,156	3	372.564,38 673.703,178	15.764
4	372.549,152 673.698,181	5	372.549,942 673.695,769	2.538
6	372.593,559 673.710,064	7	372.592,647 673.713,326	3.387
8	372.583,309 673.710,367	9	372.578,43 673.726,485	16.84

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	372.578,43 673.726,485	10	372.587,76 673.729,466	9.795
11	372.592,657 673.713,329	12	372.593,568 673.710,067	3.387
13	372.609,553 673.715,305	14	372.605,024 673.728,781	14.217
15	372.600,112 673.743,397	16	372.584,298 673.739,578	16.269
17	372.546,829 673.730,447	18	372.546,52 673.732,511	2.087
19	372.531,224 673.730,047	20	372.531,376 673.728,986	1.072
21	372.523,572 673.727,272	22	372.527,205 673.707,564	20.04
23	372.535,388 673.703,56	24	372.541,613 673.698,915	7.767
25	372.543,054 673.693,512	26	372.549,847 673.695,738	7.148
27	372.549,057 673.698,15	1	372.544,181 673.713,14	15.763

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	372.587,76 673.729,466	11	372.592,657 673.713,329	16.864
12	372.593,568 673.710,067	13	372.609,553 673.715,305	16.821
14	372.605,024 673.728,781	15	372.600,112 673.743,397	15.419
16	372.584,298 673.739,578	17	372.546,829 673.730,447	38.566
18	372.546,52 673.732,511	19	372.531,224 673.730,047	15.493
20	372.531,376 673.728,986	21	372.523,572 673.727,272	7.99
22	372.527,205 673.707,564	23	372.535,388 673.703,56	9.11
24	372.541,613 673.698,915	25	372.543,054 673.693,512	5.592
26	372.549,847 673.695,738	27	372.549,057 673.698,15	2.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:736 Gardani
Nr. topografic:155/55/3/4/2/2/1

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 456, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51780	254	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 51780-C1; Constructia inscrisa in CF 51780-C1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
26537 / 21/04/2021	
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 14, din 12/03/2021 emis de Consiliul local al comunei Gârdani (HCL ; act administrativ nr Documentația cadastrală nr. 26537 din 21.04.2021, emis de OCPI Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 212/254, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, domeniul privat	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 51780, in randul incheierii nr. 26537/21.04.2021</i>	
77266 / 24/11/2022	
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.nr.3354, din 22/11/2022 emis de NP Cardos Bogdan;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu tiltu de drept cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 42/254, cota initiala 42/254	
1) URS VIOLIN	
2) URS DANIELA-MARIA	
<i>OBSERVATII: cota de 42/254 teren afernt ap. nr. 4, Pozitie transcrisa din CF 51780, in randul incheierii nr. 77266/24,11,2022</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

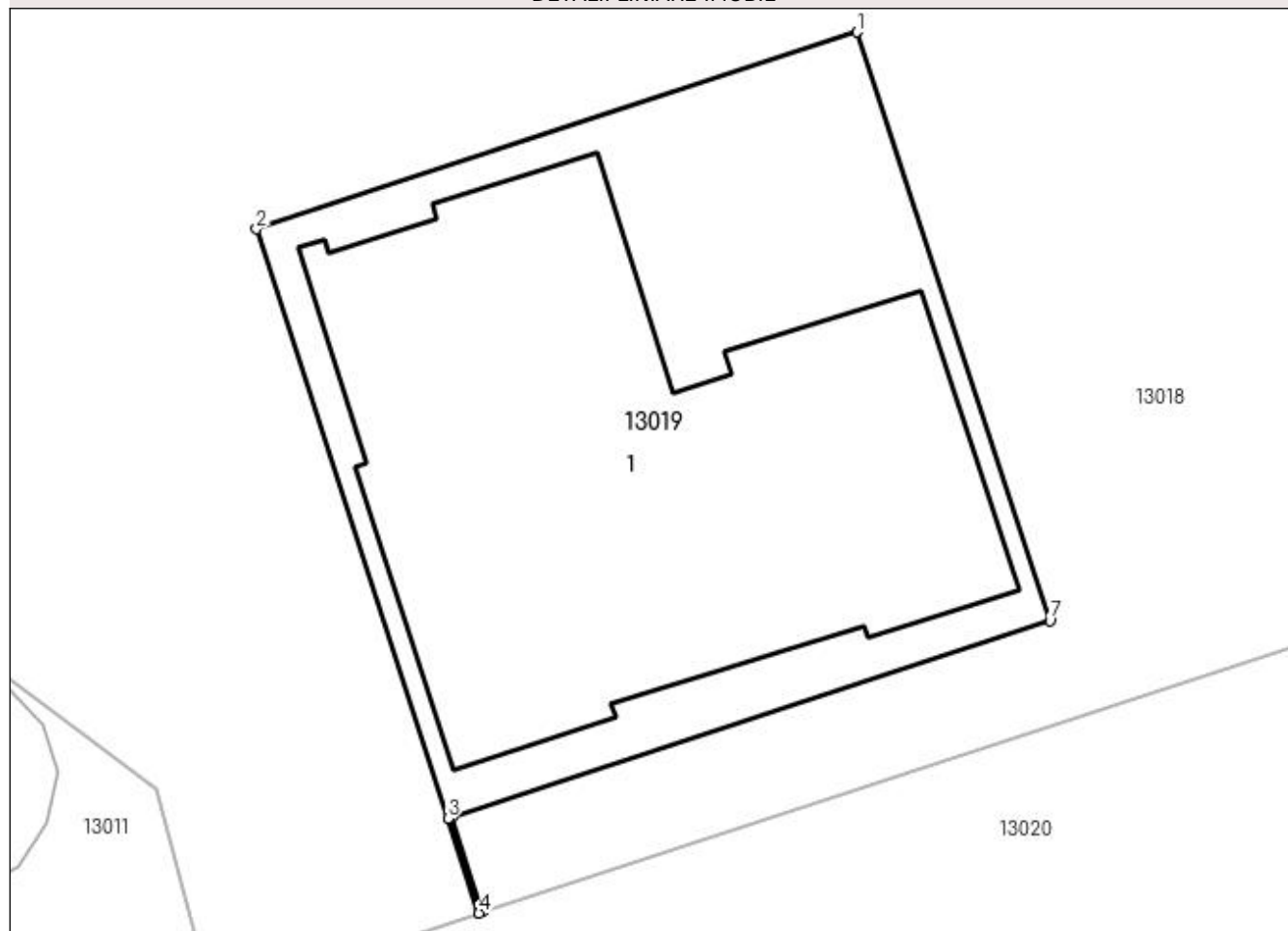
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51780	254	Construcția înscrisă în CF 51780-C1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	254	-	-	155/55/3/4/2/2/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.559,465 673.718,156	2	372.544,181 673.713,14	16.086
2	372.544,181 673.713,14	3	372.549,057 673.698,15	15.763
3	372.549,057 673.698,15	4	372.549,847 673.695,738	2.538
4	372.549,847 673.695,738	5	372.549,942 673.695,769	0.1
5	372.549,942 673.695,769	6	372.549,152 673.698,181	2.538

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.549,152 673.698,181	7	372.564,38 673.703,178	16.027
7	372.564,38 673.703,178	1	372.559,465 673.718,156	15.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50476	Din acte: 976 Masurata: 1.009	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12105 / 07/03/2016	
Act Administrativ nr. 934, Hotarare de Guvern, din 09/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (publicata in MO nr. 665 Bis, Hotararea nr. 3/02-02-2016 emis de Consiliul Local Gardani; Hotararea nr. 7/28-02-2013 emis de Consiliul Local Girdani; Hotararea nr. 12/19-04-2013 emis de Consiliul Local Gardani; Declaratia aut. nr. 890/22-02-2016 de Notar Public; Documentatia cadastrala avizata sub nr. 12105/07.03.2016 de OCPI MM);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE legea 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA GARDANI , CIF:16367608, domeniul public	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50476, in rangul incheierii nr. 12105/07.03.2016	

C. Partea III. SARCINI .

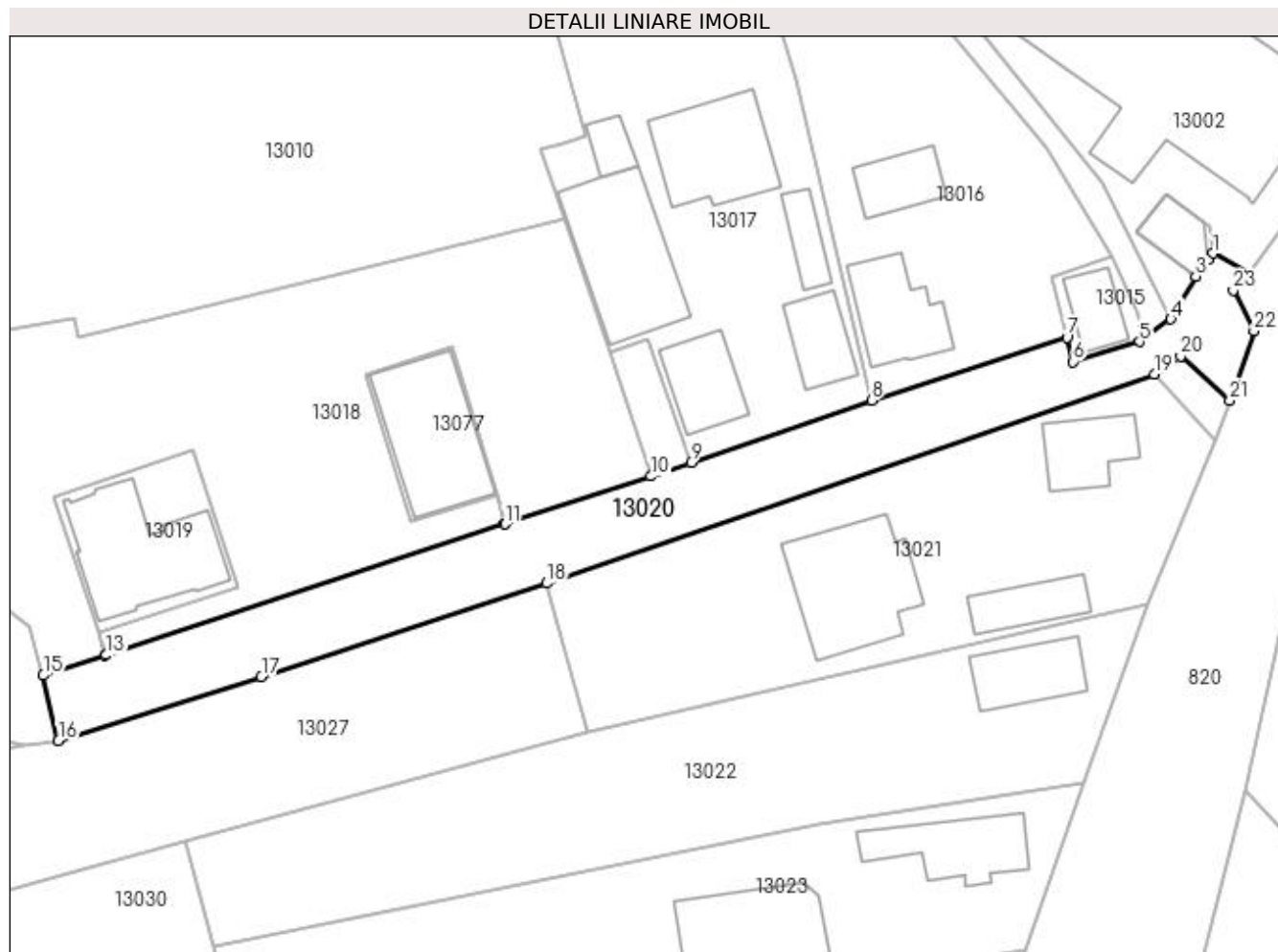
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50476	Din acte: 976 Masurata: 1.009	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.009	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.671,05 673.739,69	2	372.670,55 673.739,04	0.82
3	372.669,15 673.737,2	4	372.666,43 673.732,496	5.434
5	372.663,022 673.730,008	6	372.655,725 673.727,832	7.615
7	372.655,055 673.730,475	8	372.633,675 673.723,614	22.454
9	372.613,926 673.716,811	10	372.609,553 673.715,305	4.625

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.670,55 673.739,04	3	372.669,15 673.737,2	2.312
4	372.666,43 673.732,496	5	372.663,022 673.730,008	4.22
6	372.655,725 673.727,832	7	372.655,055 673.730,475	2.727
8	372.633,675 673.723,614	9	372.613,926 673.716,811	20.888
10	372.609,553 673.715,305	11	372.593,568 673.710,067	16.821

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.593,568 673.710,067	12	372.593,559 673.710,064	0.009
13	372.549,942 673.695,769	14	372.549,847 673.695,738	0.1
15	372.543,054 673.693,512	16	372.544,701 673.686,386	7.314
17	372.566,919 673.693,386	18	372.598,156 673.703,589	32.861
19	372.664,616 673.726,46	20	372.667,513 673.728,462	3.521
21	372.672,878 673.723,609	22	372.675,532 673.731,211	8.052
23	372.673,27 673.735,66	24	372.675,07 673.737,478	2.558

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.593,559 673.710,064	13	372.549,942 673.695,769	45.9
14	372.549,847 673.695,738	15	372.543,054 673.693,512	7.148
16	372.544,701 673.686,386	17	372.566,919 673.693,386	23.295
18	372.598,156 673.703,589	19	372.664,616 673.726,46	70.285
20	372.667,513 673.728,462	21	372.672,878 673.723,609	7.234
22	372.675,532 673.731,211	23	372.673,27 673.735,66	4.991
24	372.675,07 673.737,478	1	372.671,05 673.739,69	4.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1104
Nr. cadastral vechi:50012

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 460, 460A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50012	Din acte: 1.452 Masurata: 1.440	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50012-C1	Loc. Gârdani, Nr. 460, 460A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; casa de locuit
A1.2	50012-C2	Loc. Gârdani, Nr. 460, 460A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; anexe gospodaresti
A1.3		Loc. Gârdani, Nr. 460, 460A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:161 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21713 / 14/08/2009		
Act Notarial nr. 112 , Certificat de mostenitor suplimentar, din 11/08/2009 emis de Notar public Cardos Steluta Elena (din dosar 124/2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETER MARCEL IOAN , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50012, in rangul incheierii nr. 21713/14.08.2009</i>	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PETER MARCEL IOAN	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

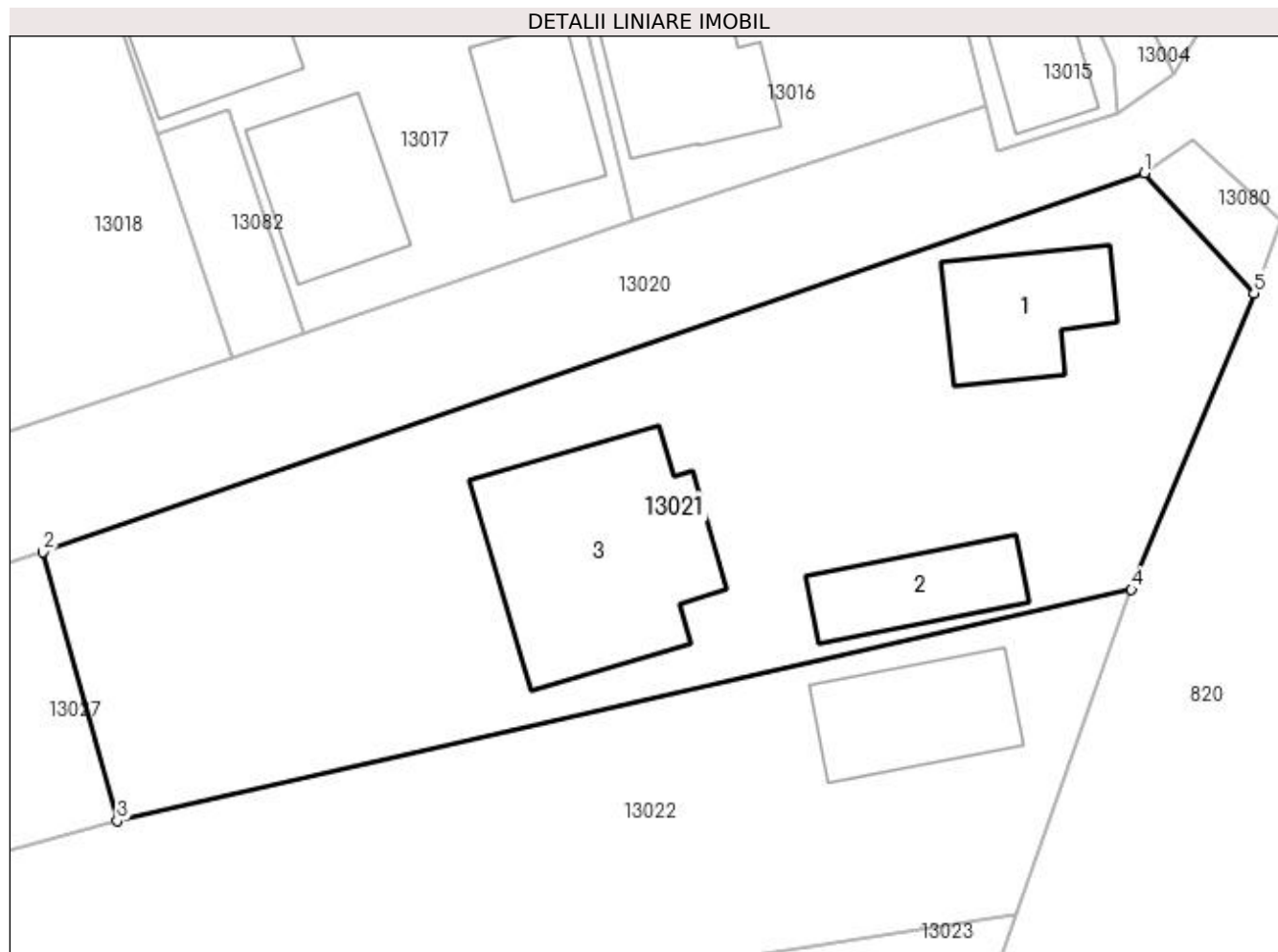
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50012	Din acte: 1.452 Masurata: 1.440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	700	-	-	-	
2	arabil	DA	740	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50012-C1	construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; casa de locuit
A1.2	50012-C2	construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; anexe gospodaresti
A1.3		construcții de locuințe	161	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:161 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.664,616 673.726,46	2	372.598,156 673.703,589	70.285
2	372.598,156 673.703,589	3	372.602,614 673.687,365	16.825
3	372.602,614 673.687,365	4	372.663,841 673.701,327	62.799
4	372.663,841 673.701,327	5	372.671,228 673.719,209	19.348
5	372.671,228 673.719,209	1	372.664,616 673.726,46	9.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 461, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50095	1.536	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50095-C1	Loc. Gârdani, Nr. 461, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18954 / 23/05/2011		
Act Notarial nr. 2067, Contract de donatie, din 20/05/2011 emis de Notar public Stoica Alin Ioan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URS MARIANA , bun propriu	A1, A1.1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50095, in rangul incheierii nr. 18954/23.05.2011</i>		

C. Partea III. SARCINI .

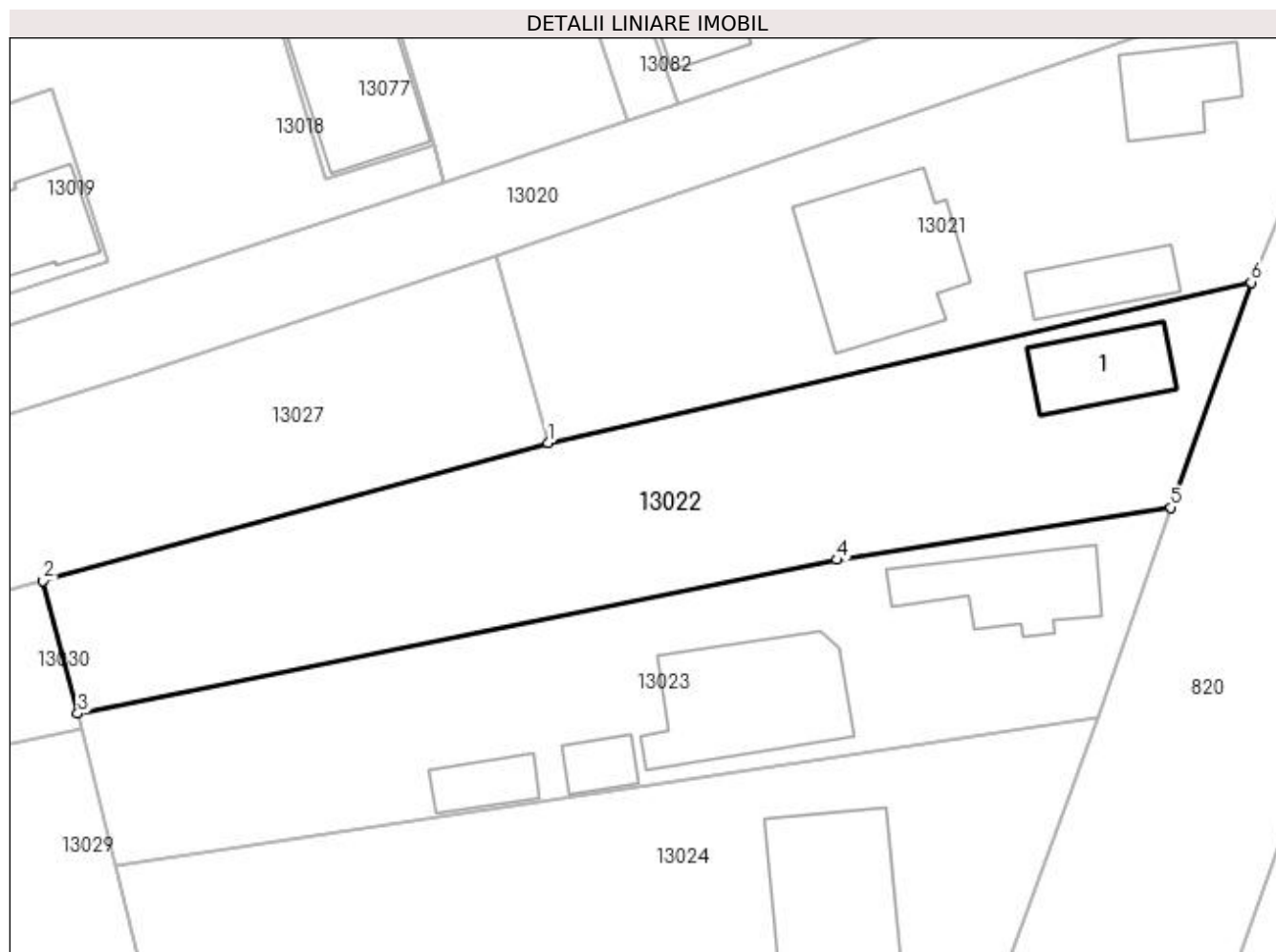
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50095	1.536	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.136	-	-	-	
2	curți construcții	DA	400	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50095-C1	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.602,614 673.687,365	2	372.558,665 673.675,367	45.557
2	372.558,665 673.675,367	3	372.561,7 673.663,78	11.978
3	372.561,7 673.663,78	4	372.627,804 673.677,165	67.446

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.627,804 673.677,165	5	372.656,883 673.681,715	29.433
5	372.656,883 673.681,715	6	372.663,841 673.701,327	20.81
6	372.663,841 673.701,327	1	372.602,614 673.687,365	62.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13023

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1055-Gardani
Nr. cadastral vechi:50312

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 462A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50312	1.446	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50312-C1	Loc. Gârdani, Nr. 462A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Casa familiala
A1.2		Loc. Gârdani, Nr. 462A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Casa de locuit
A1.3		Loc. Gârdani, Nr. 462A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa
A1.4		Loc. Gârdani, Nr. 462A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31912 / 04/09/2008		
Act Notarial nr. 4830, Contract de vanzare cumparare, din 04/09/2008 emis de NP Niculina Capusan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRTIU CRISTIAN, si sotia 2) MOCANU ANDREEA ROXANA, casatorita Cirtiu, bun comun, lipsa CNP OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50312, in rangul incheierii nr. 31912/04.09.2008	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIRȚIU CRISTIAN 2) MOCANU ANDREEA ROXANA, Lipsa CNP	A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

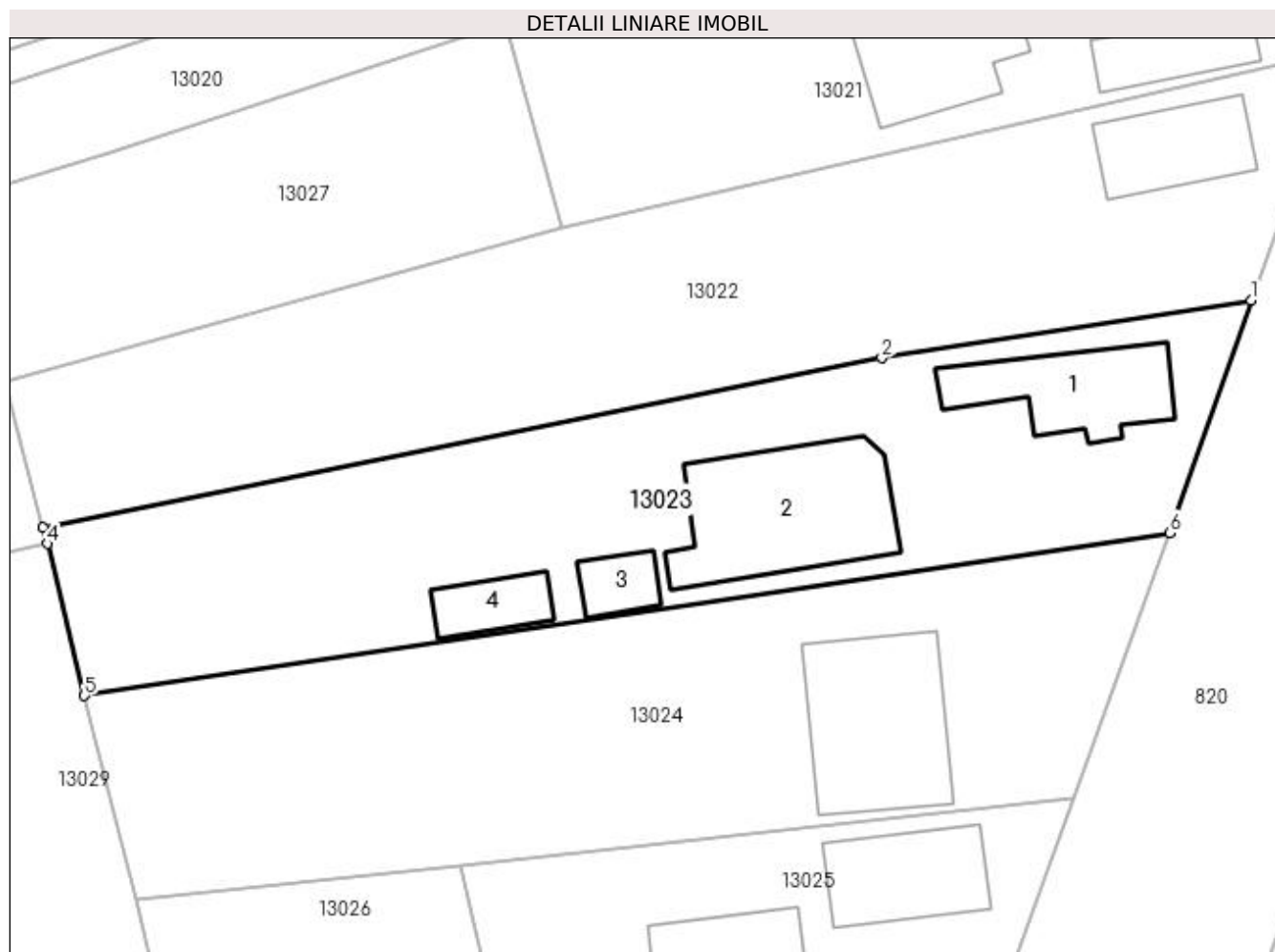
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
31912 / 04/09/2008		
Act Normativ nr. 4830, Contract de vanzare cumparare, din 04/09/2008 emis de NP Capusan Niculina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRTIU ROZALIA, Lipsa CNP 2) CIRTIU VASILE, Lipsa CNP OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50312, in rangul incheierii nr. 31912/04.09.2008	A1, A1.1
C2	Se noteaza obligatia de intretinere in fav. lui: Cirtiu Vasile si Cirtiu Rozalia OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50312, in rangul incheierii nr. 31912/04.09.2008	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50312	1.446	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	783	-	-	-	
2	arabil	NU	663	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50312-C1	construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Casa familiala
A1.2		construcții de locuințe	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Casa de locuit
A1.3		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.656,883 673.681,715	2	372.627,804 673.677,165	29.433
2	372.627,804 673.677,165	3	372.561,7 673.663,78	67.446
3	372.561,7 673.663,78	4	372.562,019 673.662,532	1.288
4	372.562,019 673.662,532	5	372.564,961 673.650,556	12.332
5	372.564,961 673.650,556	6	372.650,494 673.663,381	86.489
6	372.650,494 673.663,381	1	372.656,883 673.681,715	19.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:736 Gârdani

Nr. topografic:155/55/3/4/3/2/2/2/7/1

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 463, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51843	Din acte: 1.450 Masurata: 1.454	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51843-C1	Loc. Gârdani, Nr. 463, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:290 mp; Casa de locuit P+M construita in anul 2017, suprafata construita la sol=145 mp, suprafata construita desfasurata=290 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25922 / 26/04/2022		
Act Administrativ nr. 6069/37, Titlu de proprietate, din 11/02/2003 emis de Comisia Judeteana Maramures (act administrativ nr Adeverinta nr.1292 din 14.04.2022, emis de Primaria Gardani;act administrativ nr documentație cadastrală avizată sub nr. 25922 din 26.04.2022, emis de OCPI MARAMUREȘ;inscris sub semnatura privata nr memoriu tehnic din 23.05.2022, emis de PFA Bura Iacob);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘANȚA MARCELA SABINA , Lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie ttranscrisa din CF nr. 51843, in rangul incheieri nr. 25922/26.04.2022</i>	A1
Act Administrativ nr. 1289, Certificat de atestare, din 14/04/2022 emis de Primaria Gardani (act administrativ nr Certificat Fiscal nr.1263 din 18.03.2022, emis de Primaria Gardani a edificării construcției);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANTA MARCELA-SABINA <i>OBSERVATII: Pozitie ttranscrisa din CF nr. 51843, in rangul incheieri nr. 25922/26.04.2022</i>	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

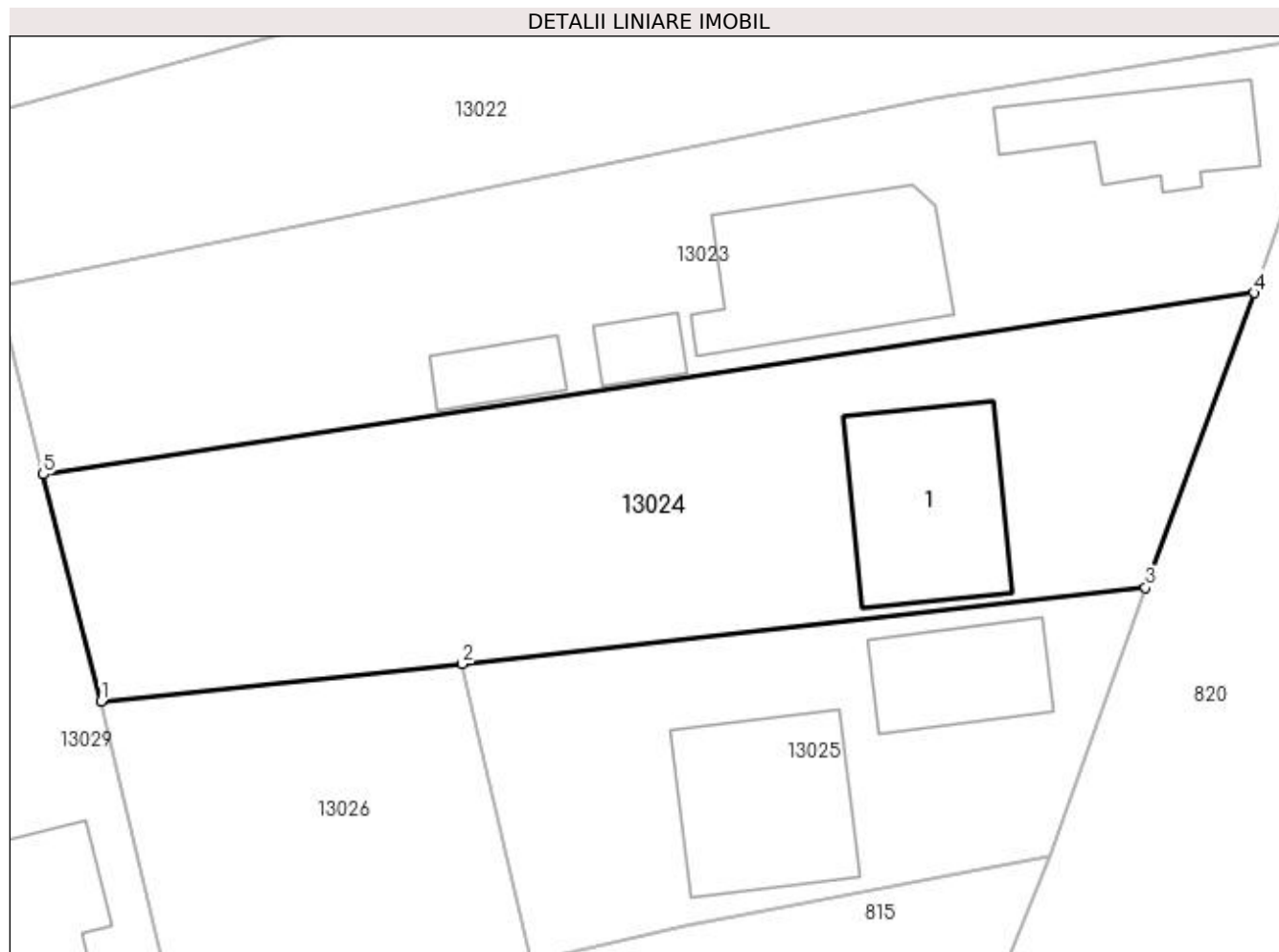
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51843	Din acte: 1.450 Masurata: 1.454	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	494	-	-	155/55/3/4/3/ 2/2/2/2/7/1	
2	arabil	DA	960	-	-	155/55/3/4/3/ 2/2/2/2/7/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51843-C1	construcții de locuințe	145	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:290 mp; Casa de locuit P+M construita in anul 2017, suprafata construita la sol=145 mp, suprafata construita desfasurata=290 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.569,037 673.634,529	2	372.594,552 673.637,184	25.653

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.594,552 673.637,184	3	372.642,842 673.642,544	48.587
3	372.642,842 673.642,544	4	372.650,494 673.663,381	22.198
4	372.650,494 673.663,381	5	372.564,961 673.650,556	86.489
5	372.564,961 673.650,556	1	372.569,037 673.634,529	16.537

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 464, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50762	836	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50762-C1	Loc. Gârdani, Nr. 464, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Casa de locuit P construita in anul 1962 suprafata construita la sol=84 mp
A1.2	50762-C2	Loc. Gârdani, Nr. 464, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Anexa gospodareasca P construita in anul 1963 suprafata construita la sol=142 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43443 / 24/07/2019		
Act Notarial nr. 930, Contract de donatie, din 24/07/2019 emis de NP Stoica Florentina Diana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CĂLĂUZ ANTONICĂ NELU, bun propriu OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50762, in rangul incheierii nr. 43443/24.07.2019	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CLAUZ ANNAMARIA, bun propriu	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

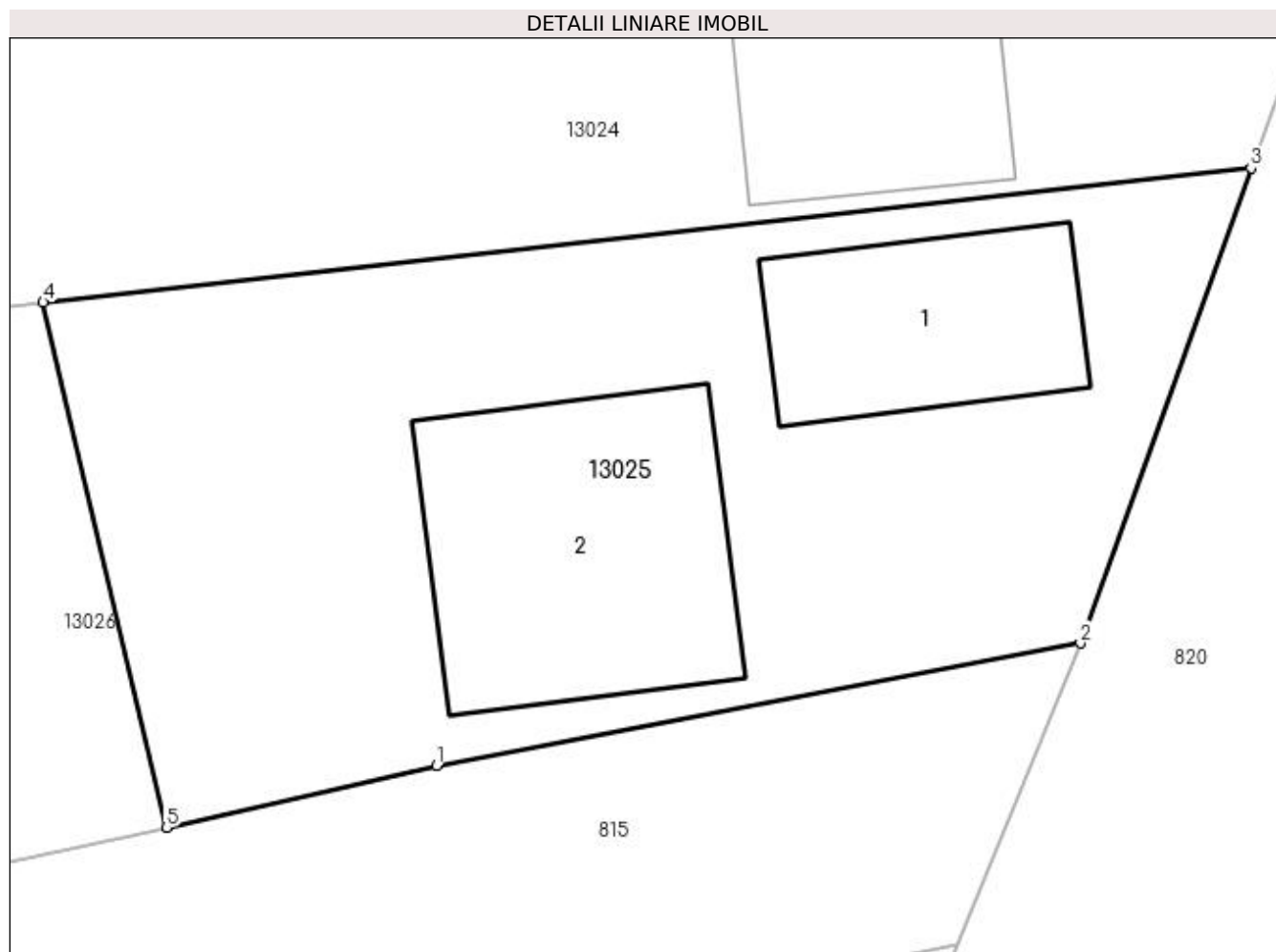
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50762	836	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	596	-	-	-	
2	arabil	DA	240	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50762-C1	construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Casa de locuit P construita in anul 1962 suprafata construita la sol=84 mp
A1.2	50762-C2	construcții anexa	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Anexa gospodareasca P construita in anul 1963 suprafata construita la sol=142 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.610,274 673.618,666	2	372.636,022 673.623,564	26.21
2	372.636,022 673.623,564	3	372.642,842 673.642,544	20.168
3	372.642,842 673.642,544	4	372.594,552 673.637,184	48.587
4	372.594,552 673.637,184	5	372.599,482 673.616,191	21.564
5	372.599,482 673.616,191	1	372.610,274 673.618,666	11.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		582	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art.13, alin.15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

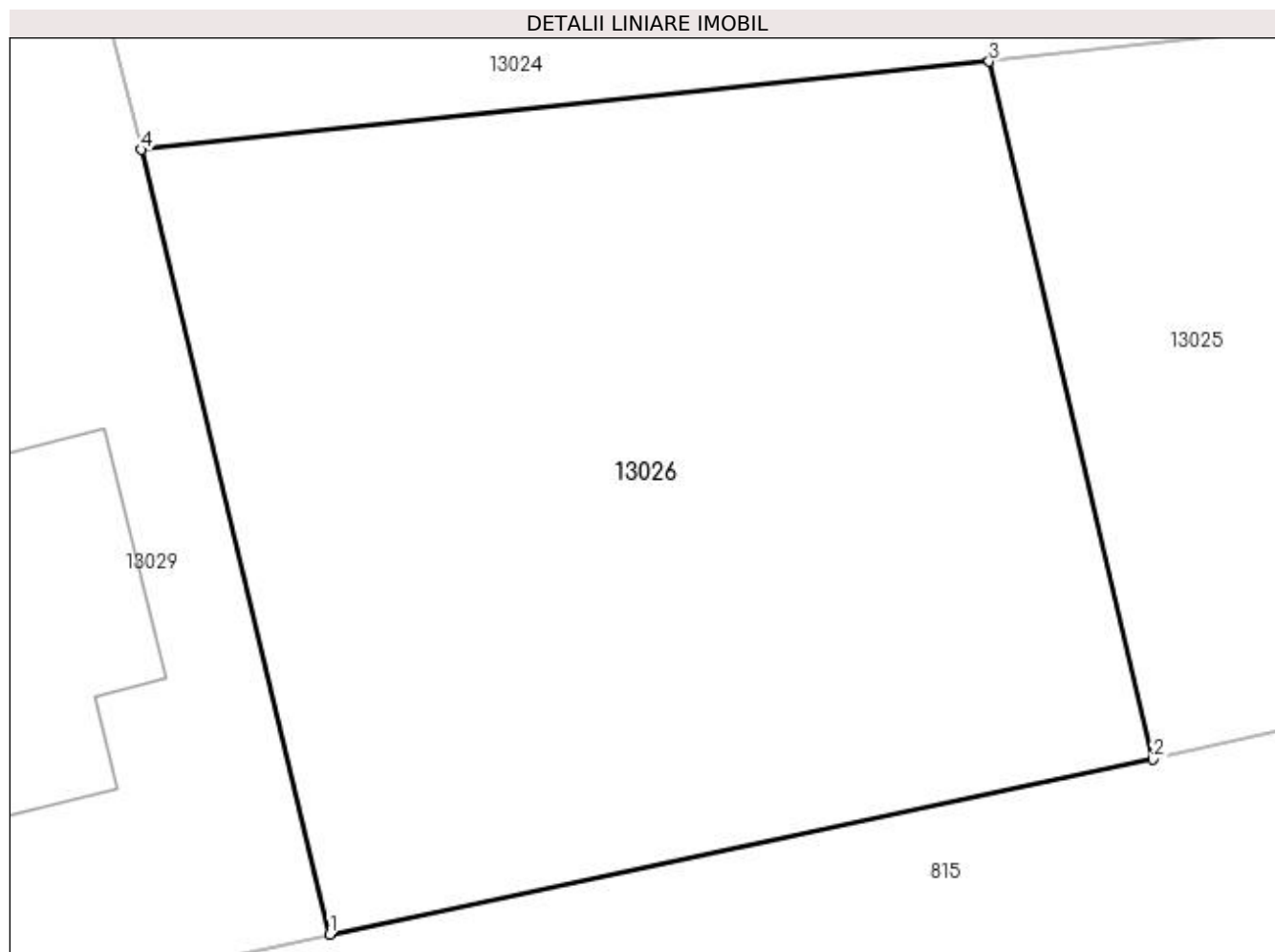
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	582	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	582	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.574,699 673.610,925	2	372.599,482 673.616,191	25.336
2	372.599,482 673.616,191	3	372.594,552 673.637,184	21.564
3	372.594,552 673.637,184	4	372.569,037 673.634,529	25.653
4	372.569,037 673.634,529	1	372.574,699 673.610,925	24.274

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:736 Gârdani

Nr. topografic:155/55/3

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50531	1.430	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1838 / 12/01/2018		
Act Notarial nr. 02, Certificat de mostenitor, din 12/01/2018 emis de NP Bal Cristina Maria (dos. nr. 03-04/2018 conexate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12, cota initiala 3/12 1) TATARAN VICTOR , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50531, in rangul incheierii nr. 1838/12.01.2018</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) TATARAN VICTOR , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50531, in rangul incheierii nr. 1838/12.01.2018</i>	A1
Act Notarial nr. 153, Act de partaj voluntar, din 12/01/2018 emis de NP Bal Cristina Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 8/12, cota initiala 8/12 1) TATARAN VICTOR , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50531, in rangul incheierii nr. 1838/12.01.2018</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

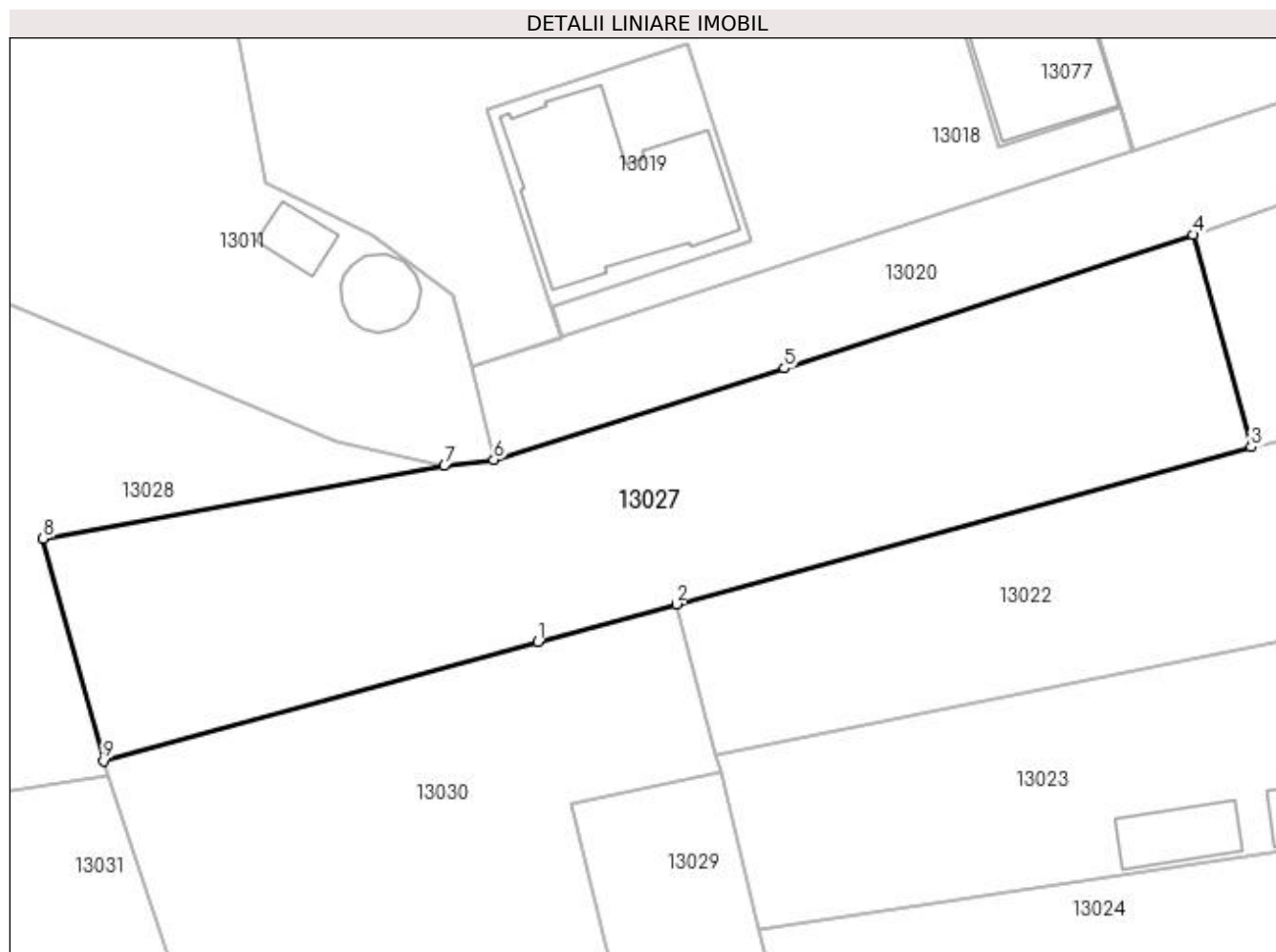
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50531	1.430	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.430	-	-	155/55/3	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.548,067 673.672,466	2	372.558,665 673.675,367	10.988
2	372.558,665 673.675,367	3	372.602,614 673.687,365	45.557
3	372.602,614 673.687,365	4	372.598,156 673.703,589	16.825
4	372.598,156 673.703,589	5	372.566,919 673.693,386	32.861
5	372.566,919 673.693,386	6	372.544,701 673.686,386	23.295

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.544,701 673.686,386	7	372.540,923 673.685,937	3.805
7	372.540,923 673.685,937	8	372.510,23 673.680,377	31.193
8	372.510,23 673.680,377	9	372.514,843 673.663,372	17.62
9	372.514,843 673.663,372	1	372.548,067 673.672,466	34.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50125

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50125	Din acte: 1.006 Masurata: 1.140	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47421 / 09/12/2011		
Act Administrativ nr. 60123/60, Titlu de proprietate, din 01/09/1995 emis de COMISIA JUDETEANA MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept apl. Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RACOVITA MARIA	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50125, in rangul incheierii nr. 47421/09.12.2011</i>		

C. Partea III. SARCINI .

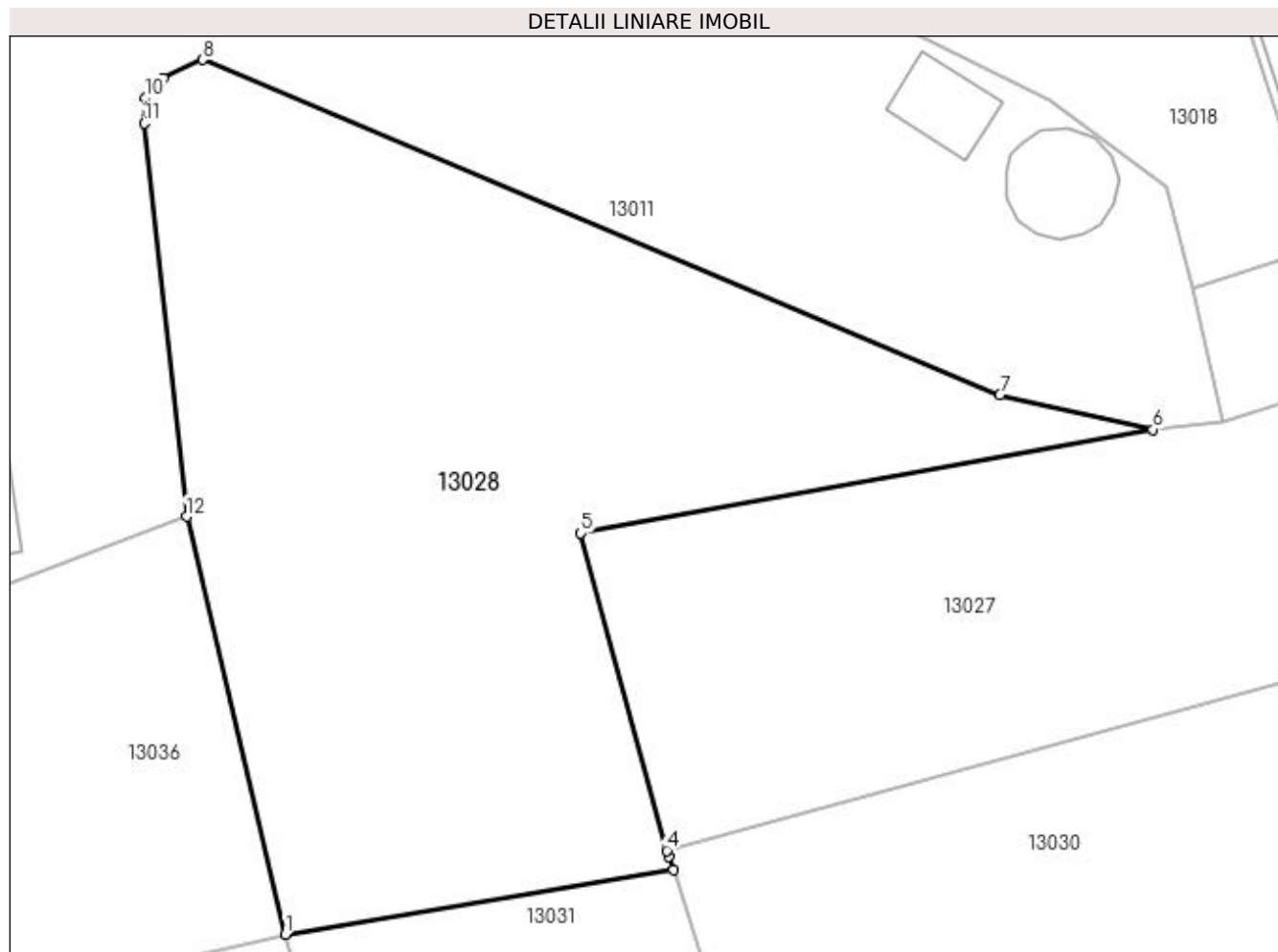
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50125	Din acte: 1.006 Masurata: 1.140	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.140	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.494,392 673.658,886	2	372.515,199 673.662,322	21.089
2	372.515,199 673.662,322	3	372.514,952 673.663,052	0.771
3	372.514,952 673.663,052	4	372.514,843 673.663,372	0.338
4	372.514,843 673.663,372	5	372.510,23 673.680,377	17.62
5	372.510,23 673.680,377	6	372.540,923 673.685,937	31.193

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.540,923 673.685,937	7	372.532,7 673.687,783	8.428
7	372.532,7 673.687,783	8	372.489,974 673.705,758	46.353
8	372.489,974 673.705,758	9	372.487,877 673.704,752	2.326
9	372.487,877 673.704,752	10	372.486,916 673.703,689	1.433
10	372.486,916 673.703,689	11	372.486,827 673.702,345	1.347
11	372.486,827 673.702,345	12	372.489,109 673.681,27	21.198
12	372.489,109 673.681,27	1	372.494,392 673.658,886	22.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 465, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 325 Masurata: 625	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gârdani, Nr. 465, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1986/3, Titlu de proprietate, din 20/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ABRUDAN MARIA	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ABRUDAN MARIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

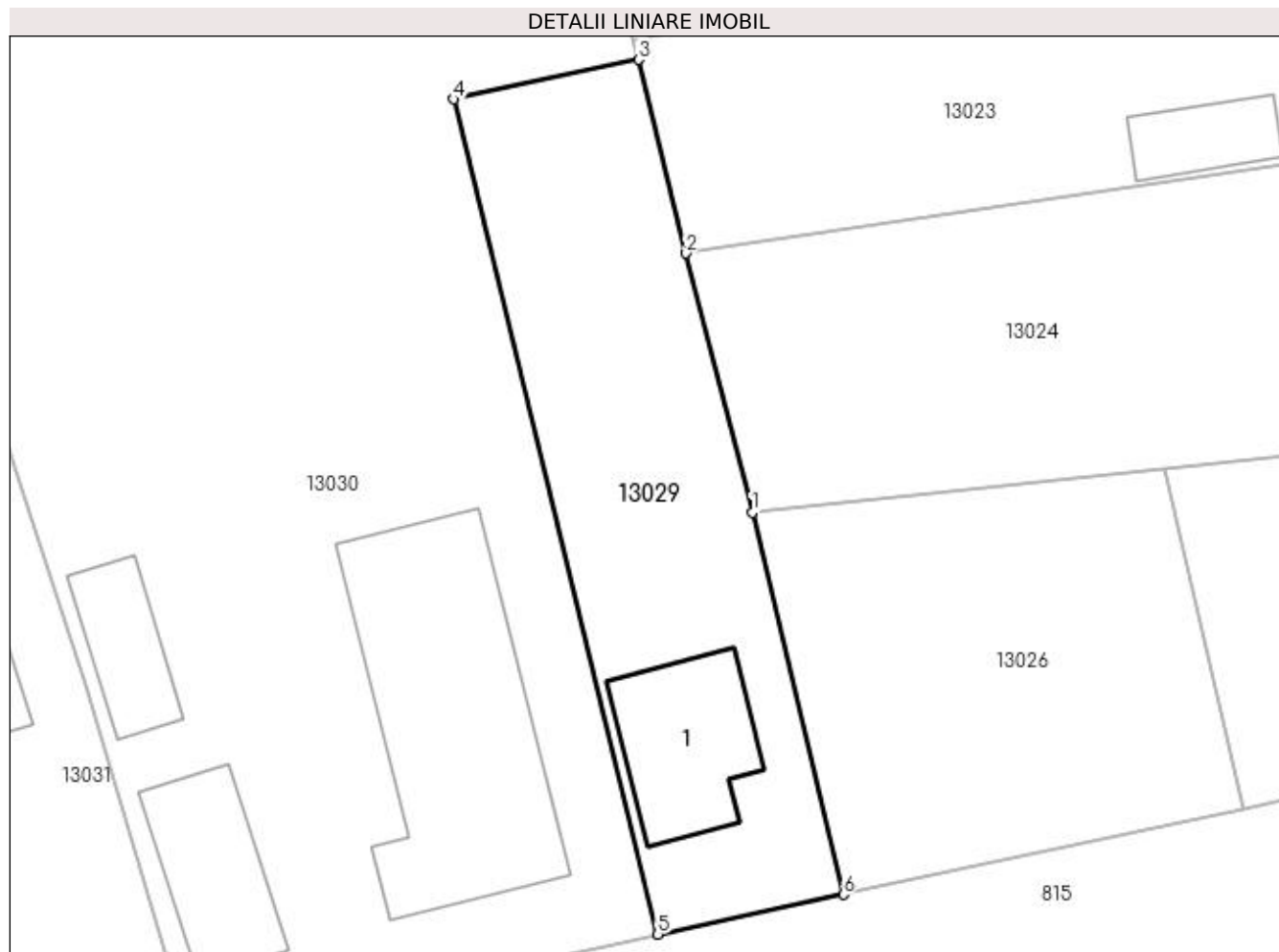
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 325 Masurata: 625	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	325	-	-	-	
2	faneata	DA	300	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.569,037 673.634,529	2	372.564,961 673.650,556	16.537
2	372.564,961 673.650,556	3	372.562,019 673.662,532	12.332
3	372.562,019 673.662,532	4	372.550,588 673.660,091	11.689

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.550,588 673.660,091	5	372.563,208 673.608,456	53.155
5	372.563,208 673.608,456	6	372.574,699 673.610,925	11.753
6	372.574,699 673.610,925	1	372.569,037 673.634,529	24.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13030

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:904 Gârdani
Nr. topografic:155/14

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50111	2.196	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50111-C1	Loc. Gârdani, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:226 mp; S. construita desfasurata:226 mp; Casa de locuit
A1.2	50111-C2	Loc. Gârdani, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; anexa gospodareasca
A1.3		Loc. Gârdani, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31506 / 17/08/2011		
Act Notarial nr. 3835, Contract de vanzare - cumparare, din 16/08/2011 emis de NP Capusan Niculina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumparare și intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COȚIU ADRIAN VASILE , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50111, in rangul incheierii nr. 31506/17.08.2011</i>	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COȚIU ADRIAN VASILE	A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
31506 / 17/08/2011		
Act Notarial nr. 3835, Contract de vanzare - cumparare, din 16/08/2011 emis de NP Capusan Niculina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRICT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COȚIU ZAMFIRA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50111, in rangul incheierii nr. 31506/17.08.2011</i>	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de UZUFRICT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COȚIU VASILE <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50111, in rangul incheierii nr. 31506/17.08.2011</i>	A1, A1.1, A1.2
C3	se noteaza obligatia de intretinere in favoarea lui COTIU ZAMFIRA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50111, in rangul incheierii nr. 31506/17.08.2011</i>	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50111	2.196	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.030	-	-	155/14	
2	faneata	DA	1.166	-	-	155/14	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50111-C1	construcții de locuințe	226	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:226 mp; S. construita desfasurata:226 mp; Casa de locuit
A1.2	50111-C2	construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; anexa gospodareasca
A1.3		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.515,199 673.662,322	2	372.527,87 673.623,825	40.529

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.527,87 673.623,825	3	372.534,34 673.602,214	22.559
3	372.534,34 673.602,214	4	372.563,208 673.608,456	29.535
4	372.563,208 673.608,456	5	372.550,588 673.660,091	53.155
5	372.550,588 673.660,091	6	372.562,019 673.662,532	11.689
6	372.562,019 673.662,532	7	372.561,7 673.663,78	1.288
7	372.561,7 673.663,78	8	372.558,665 673.675,367	11.978
8	372.558,665 673.675,367	9	372.548,067 673.672,466	10.988
9	372.548,067 673.672,466	10	372.514,843 673.663,372	34.446
10	372.514,843 673.663,372	11	372.514,952 673.663,052	0.338
11	372.514,952 673.663,052	1	372.515,199 673.662,322	0.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:155/54

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 467, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50240	1.398	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50240-C1	Loc. Gârdani, Nr. 467, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Constructie cu destinatia Casa de locuit P ,edificata in anul 1972 fara Aut. de Constr., din caramida ,compusa din trei camere ,bucatarie ,hol.
A1.2	50240-C2	Loc. Gârdani, Nr. 467, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Constructie cu destinatia Anexa.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
176 / 07/01/2014		
Act Administrativ nr. 50640/24, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de Comisia Jud. Maramures (Doc. cad. vizata de catre OCPI Maramures sub nr. 176/07.01.2014);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COT GHEORGHE, bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50240, in rangul incheierii nr. 175/07.01.2014</i>	A1
Act Administrativ nr. 2392, Certificat fiscal de atestare, din 11/12/2013 emis de Primaria Com. Gardani (Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 2391/11.12.2013 a edificarii constructiei);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art. 36 alin. 2 din L7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COT VICTORIA, Lipsa CNP 2) COT GHEORGHE, si	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

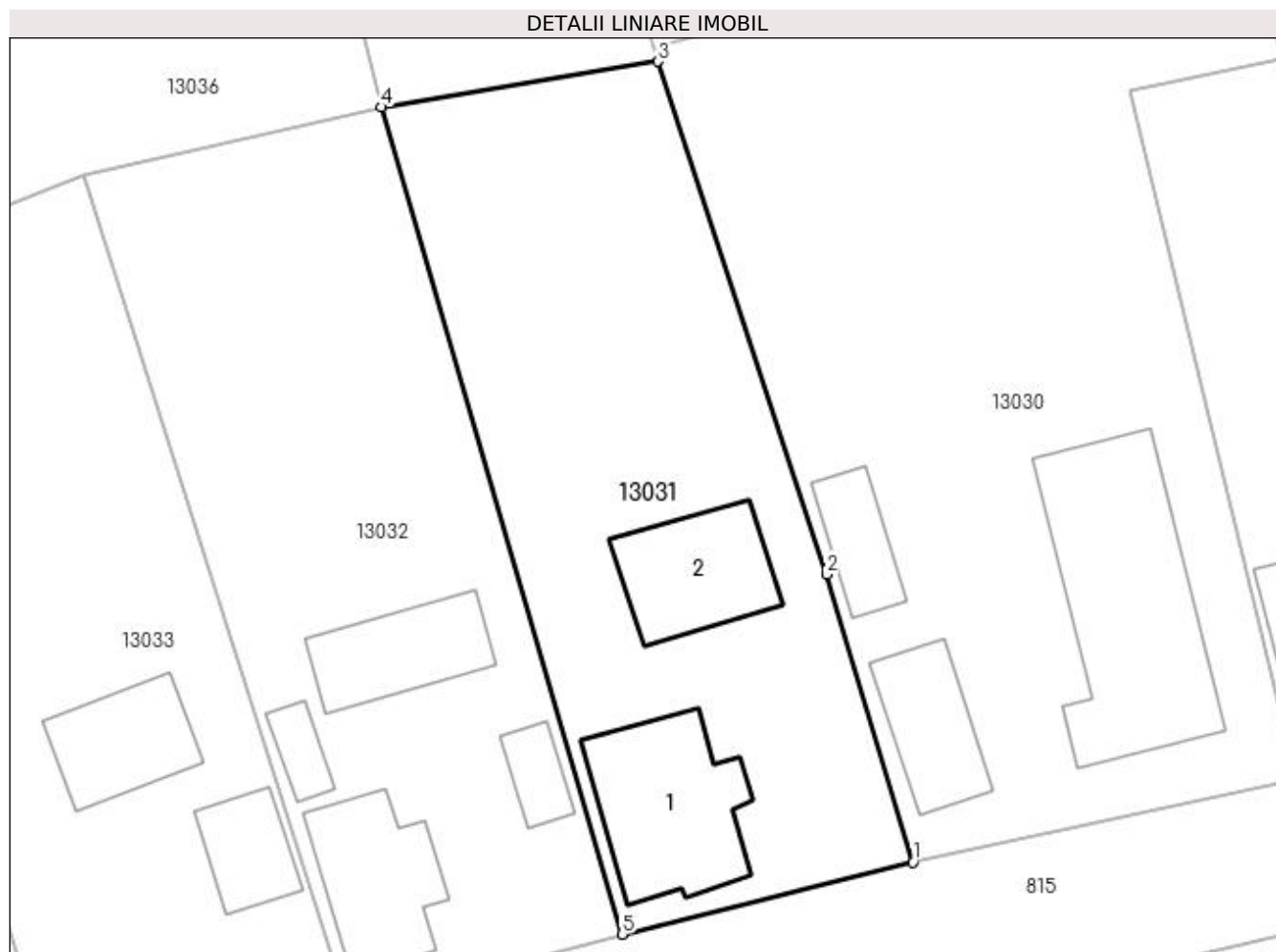
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50240	1.398	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	660	-	-	155/54	Inprejmuit cu gard de Beton Sud la Est Nord și Sud cu gard de sarma .
2	arabil	DA	738	-	-	155/54	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50240-C1	construcții de locuințe	Din acte: 134 Masurata: 129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Constructie cu destinatia Casa de locuit P ,edificata in anul 1972 fara Aut. de Constr., din caramida , compusa din trei camere ,bucatarie ,hol.
A1.2	50240-C2	construcții anexa	Din acte: 88 Masurata: 92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Constructie cu destinatia Anexa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.534,34 673.602,214	2	372.527,87 673.623,825	22.559
2	372.527,87 673.623,825	3	372.515,199 673.662,322	40.529
3	372.515,199 673.662,322	4	372.494,392 673.658,886	21.089
4	372.494,392 673.658,886	5	372.512,488 673.596,779	64.69
5	372.512,488 673.596,779	1	372.534,34 673.602,214	22.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:155/10

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 468, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.362 Masurata: 1.437	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gârdani, Nr. 468, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Gârdani, Nr. 468, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa
A1.3		Loc. Gârdani, Nr. 468, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Anexa
A1.4		Loc. Gârdani, Nr. 468, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/80, Titlu de proprietate, din 10/03/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ARDELEAN IOAN, Lipsa CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ARDELEAN IOAN, Lipsa CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

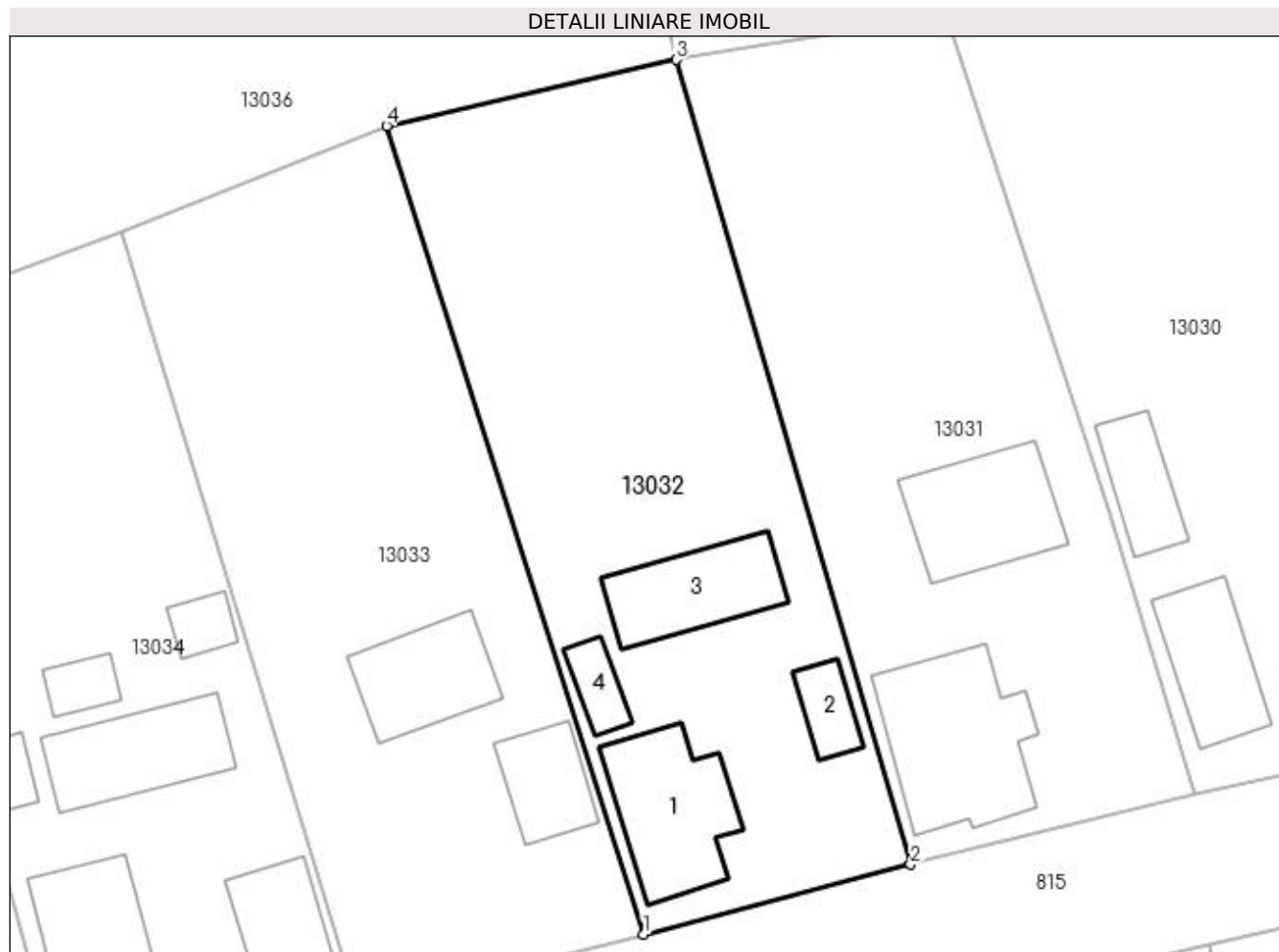
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.362 Masurata: 1.437	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	581	-	-	155/10	
2	faneata	DA	856	-	-	155/10	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.491,885 673.591,39	2	372.512,488 673.596,779	21.296
2	372.512,488 673.596,779	3	372.494,392 673.658,886	64.69
3	372.494,392 673.658,886	4	372.472,026 673.653,795	22.938
4	372.472,026 673.653,795	1	372.491,885 673.591,39	65.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 469, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.428	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gârdani, Nr. 469, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Gârdani, Nr. 469, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/44, Titlu de proprietate, din 11/02/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN ȘTEFAN, Lipsa CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN ȘTEFAN, Lipsa CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

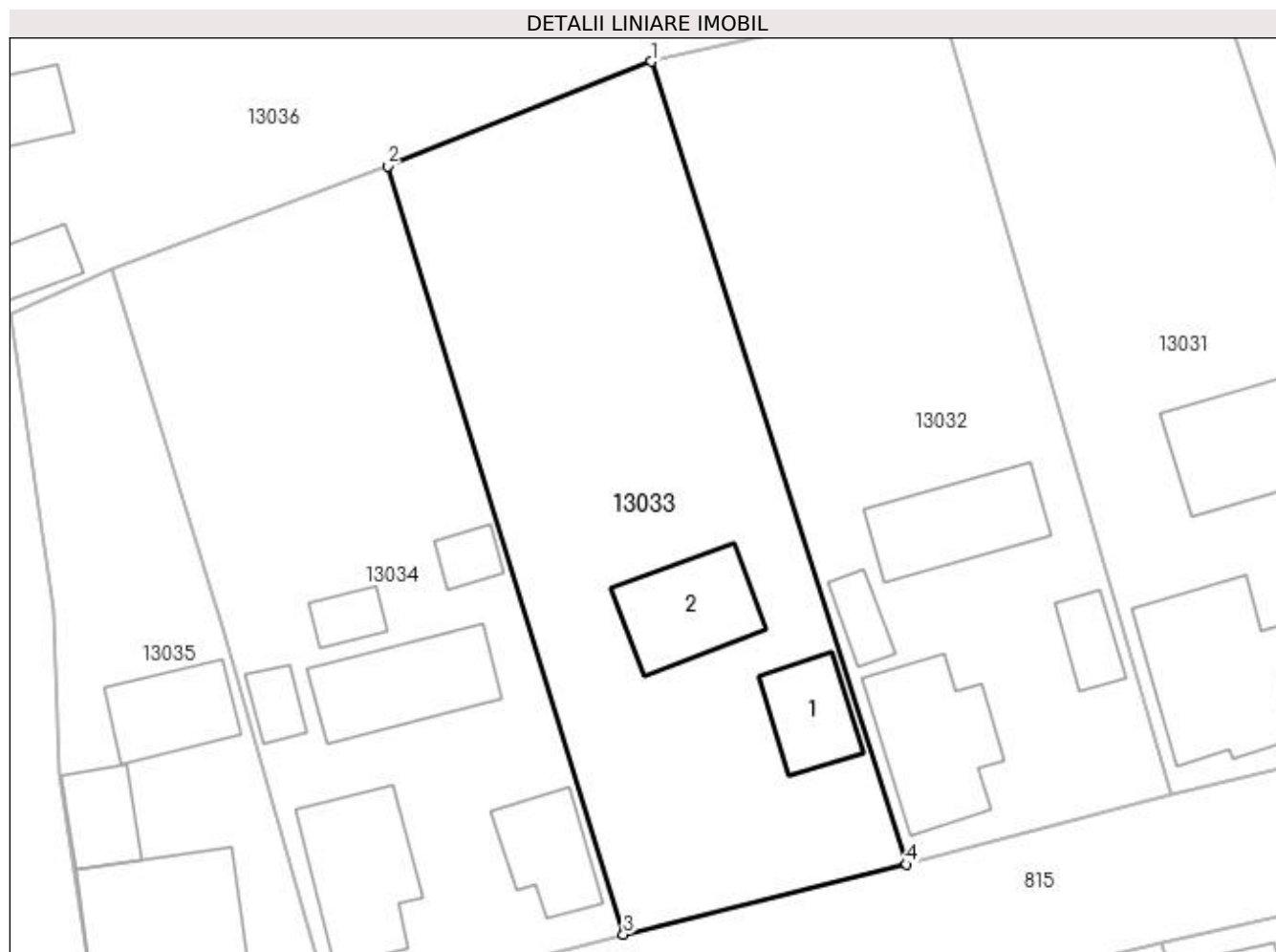
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.428	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	623	-	-	-	
2	arabil	DA	805	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.472,026 673.653,795	2	372.451,515 673.645,658	22.066
2	372.451,515 673.645,658	3	372.469,867 673.585,952	62.463

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.469,867 673.585,952	4	372.491,885 673.591,39	22.68
4	372.491,885 673.591,39	1	372.472,026 673.653,795	65.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:767 Gârdani
Nr. topografic:155/12

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 470, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	50374	Din acte: 1.445 Masurata: 1.407	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	50374-C1	Loc. Gârdani, Nr. 470, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; casa familiala
A1.2	50374-C2	Loc. Gârdani, Nr. 470, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; anexe
A1.3		Loc. Gârdani, Nr. 470, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Anexa
A1.4		Loc. Gârdani, Nr. 470, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa
A1.5		Loc. Gârdani, Nr. 470, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa
A1.6		Loc. Gârdani, Nr. 470, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1966 / 05/02/2002		
Act Notarial nr. 322, Contract De Intretinere, din 05/02/2022 emis de NP Bal;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare cu intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARDELEAN IOAN, si sotia 2) ARDELEAN VICTORIA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50374, in rangul incheierii nr. 1966/05.02.2002</i>	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ARDELEAN IOAN, si sotia 2) ARDELEAN VICTORIA	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

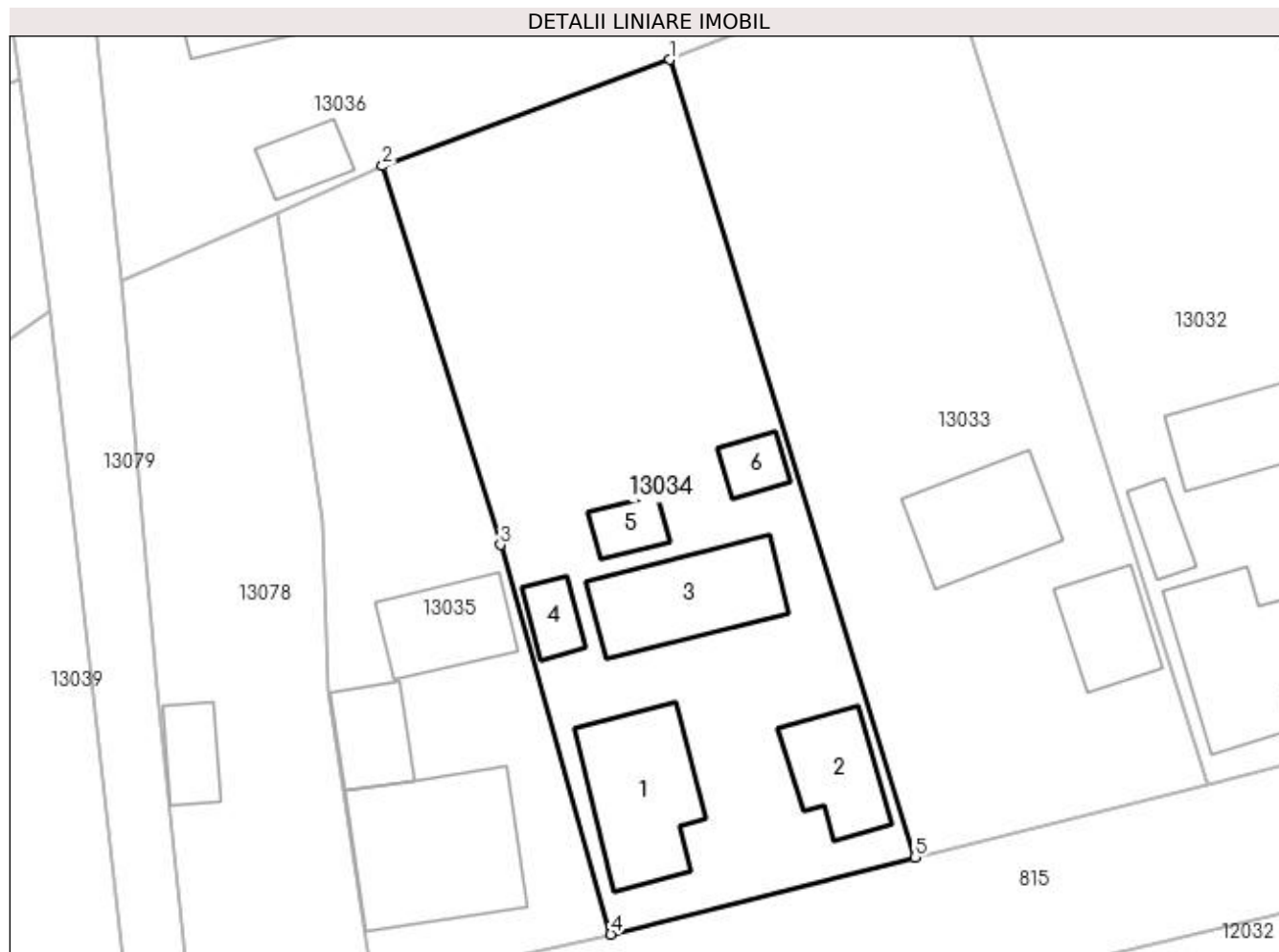
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50374	Din acte: 1.445 Masurata: 1.407	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	714	-	-	155/12	
2	arabil	DA	693	-	-	155/12	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50374-C1	construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; casa familiala
A1.2	50374-C2	construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; anexe
A1.3		construcții anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa
A1.5		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa
A1.6		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.451,515 673.645,658	2	372.430,024 673.637,695	22.919
2	372.430,024 673.637,695	3	372.438,84 673.609,328	29.705
3	372.438,84 673.609,328	4	372.447,112 673.580,176	30.303
4	372.447,112 673.580,176	5	372.469,867 673.585,952	23.477
5	372.469,867 673.585,952	1	372.451,515 673.645,658	62.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13035

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1109
Nr. cadastral vechi:1531

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 471, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50317	Din acte: 730 Masurata: 798	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gârdani, Nr. 471, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Gârdani, Nr. 471, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa
A1.3		Loc. Gârdani, Nr. 471, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12549 / 15/05/2009		
Act Administrativ nr. 6069/32, Titlu de proprietate, din 11/02/2009 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GLODAN IOAN, Lipsa CNP OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50317, in rangul incheierii nr. 12549/15,05,2009	A1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GLODAN IOAN, Lipsa CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

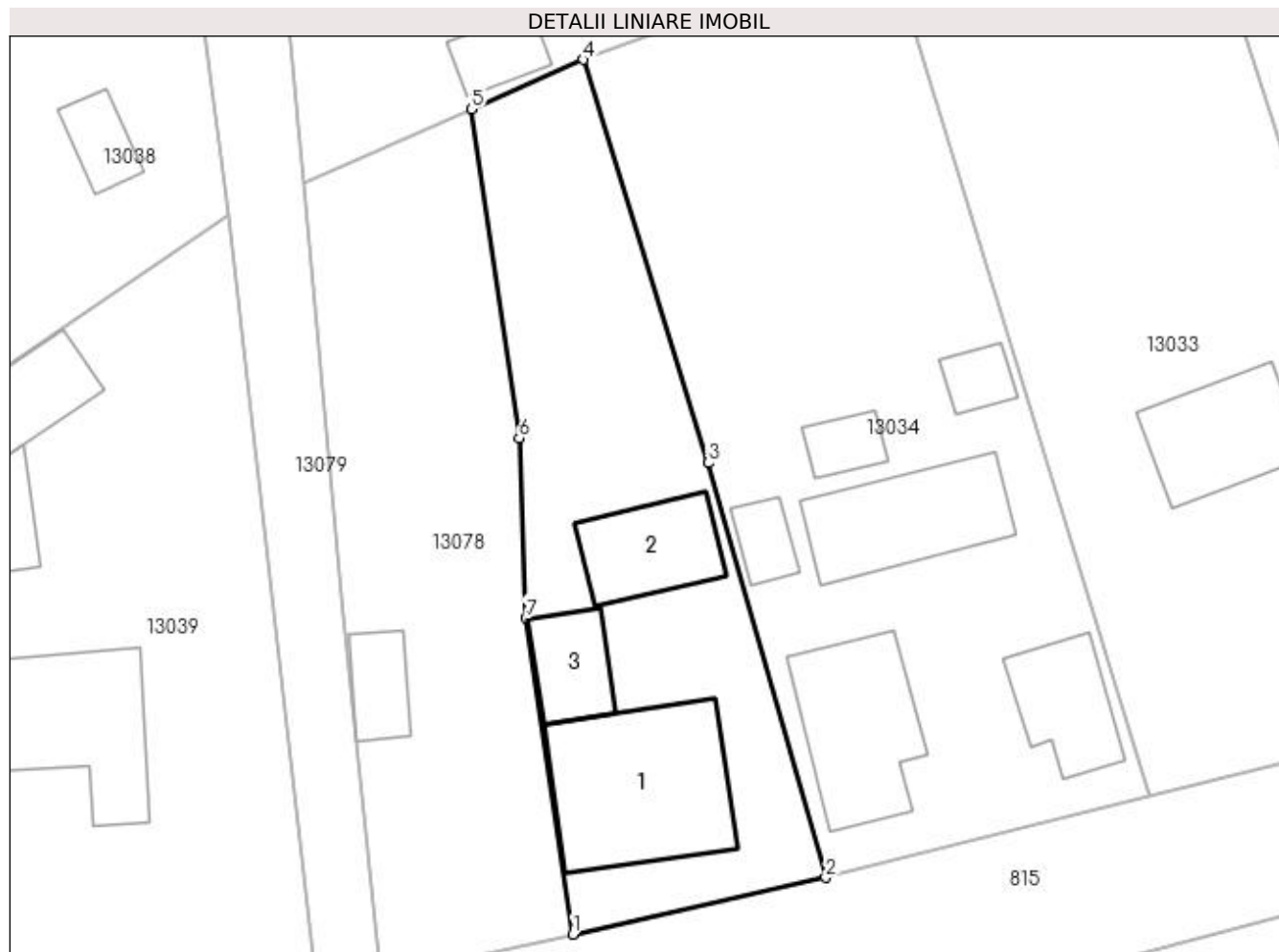
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50317	Din acte: 730 Masurata: 798	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	372	-	-	-	
2	arabil	DA	426	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.429,31 673.576,178	2	372.447,112 673.580,176	18.245

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.447,112 673.580,176	3	372.438,84 673.609,328	30.303
3	372.438,84 673.609,328	4	372.430,024 673.637,695	29.705
4	372.430,024 673.637,695	5	372.422,189 673.634,227	8.568
5	372.422,189 673.634,227	6	372.425,539 673.611,089	23.379
6	372.425,539 673.611,089	7	372.426,01 673.598,419	12.679
7	372.426,01 673.598,419	1	372.429,31 673.576,178	22.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13036**
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare
A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:996-Gardani
Nr. cadastral vechi:50289

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 473, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	50289	1.828	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	50289-C1	Loc. Gârdani, Nr. 473, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Casa de locuit P, compusa din: dormitor su=15.38 mp, hol su=12.75mp, bucatarie su=13.74. Total SU=41.87 mp
A1.2		Loc. Gârdani, Nr. 473, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57 / 03/01/2007		
Act Notarial nr. 6089, Contract de intretinere, din 03/01/2006 emis de NP Dragos Vasile;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUIU MARIA, Lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50289, in rangul incheierii nr. 57/03.01.2007</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SUIU MARIA, Lipsa CNP	A1.2

C. Partea III. SARCINI

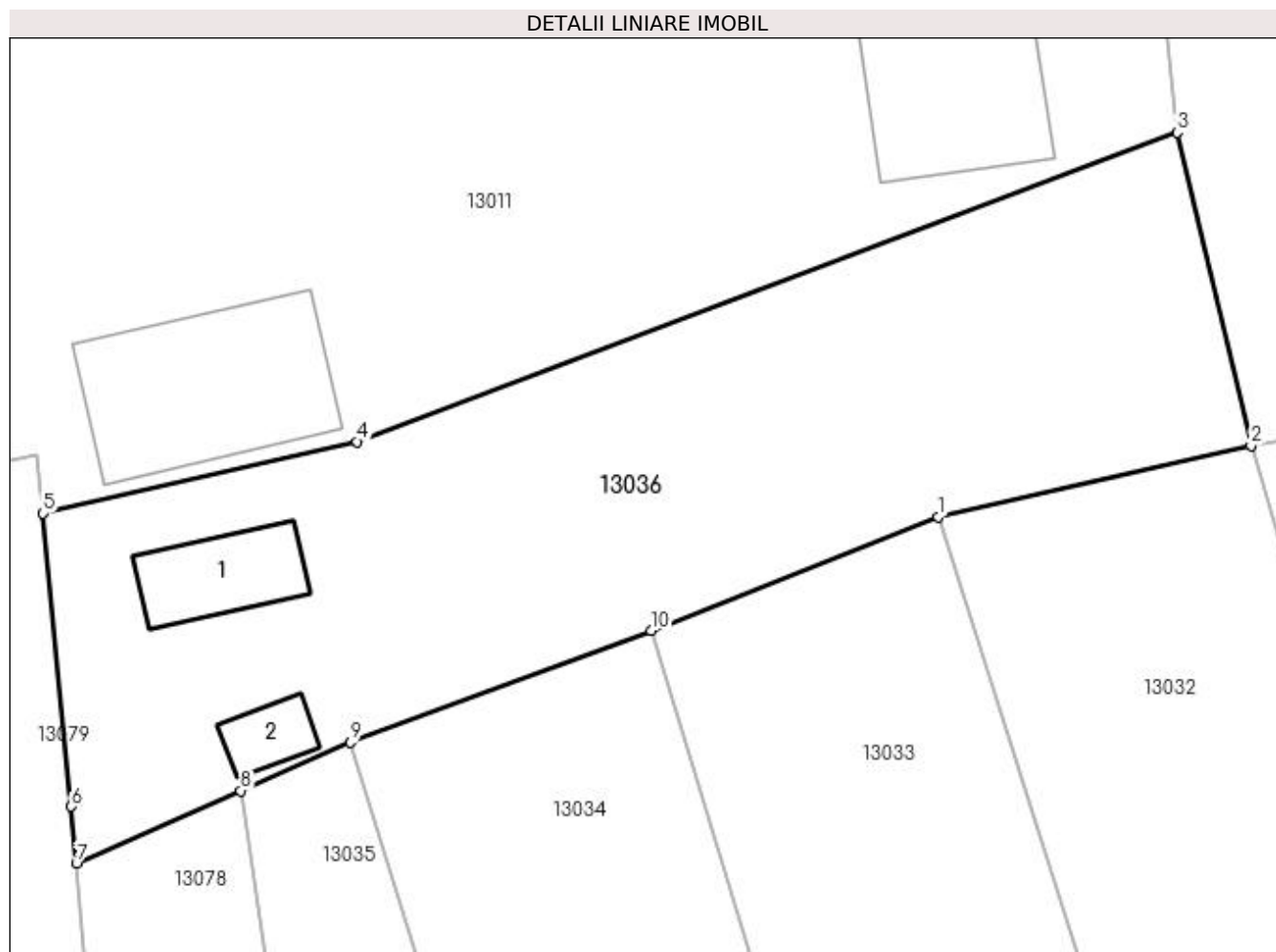
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
57 / 03/01/2007		
Act Notarial nr. 6089, Contract de intretinere, din 03/01/2006 emis de NP Dragos Vasile;		
C1	Se noteaza clauza de intretinere in favoarea lui Suiu Dumitru si Suiu Victoria. <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50289, in rangul incheierii nr. 57/03.01.2007</i>	A1, A1.1
C2	Se noteaza dreptul de uzufruct viager in favoarea lui Suiu Dumitru si Suiu Victoria. <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50289, in rangul incheierii nr. 57/03.01.2007</i>	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50289	1.828	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	445	-	-	-	
2	arabil	DA	1.383	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50289-C1	construcții de locuințe	Din acte: 42 Masurata: 63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Casa de locuit P, compusa din: dormitor su=15.38 mp, hol su=12.75mp, bucatarie su=13.74. Total SU=41.87 mp
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.472,026 673.653,795	2	372.494,392 673.658,886	22.938

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.494,392 673.658,886	3	372.489,109 673.681,27	22.999
3	372.489,109 673.681,27	4	372.430,498 673.659,171	62.639
4	372.430,498 673.659,171	5	372.408,046 673.654,046	23.03
5	372.408,046 673.654,046	6	372.410,05 673.633,109	21.033
6	372.410,05 673.633,109	7	372.410,427 673.629,037	4.089
7	372.410,427 673.629,037	8	372.422,189 673.634,227	12.856
8	372.422,189 673.634,227	9	372.430,024 673.637,695	8.568
9	372.430,024 673.637,695	10	372.451,515 673.645,658	22.919
10	372.451,515 673.645,658	1	372.472,026 673.653,795	22.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 474, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50129	294	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gârdani, Nr. 474, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7322 / 01/03/2012		
Act Notarial nr. 909, Act de parcelare, din 29/02/2012 emis de STOICA IOAN ALIN (si contract de vanzare cumparare, si documentatia cadastrala avizata sub nr. 48051 din 14.12.2011 de OCPI Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA GARDANI , CIF:16367608 <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50129, in rangul incheierii nr. 7322/01.03.2012</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GARDANI , CIF:16367608	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

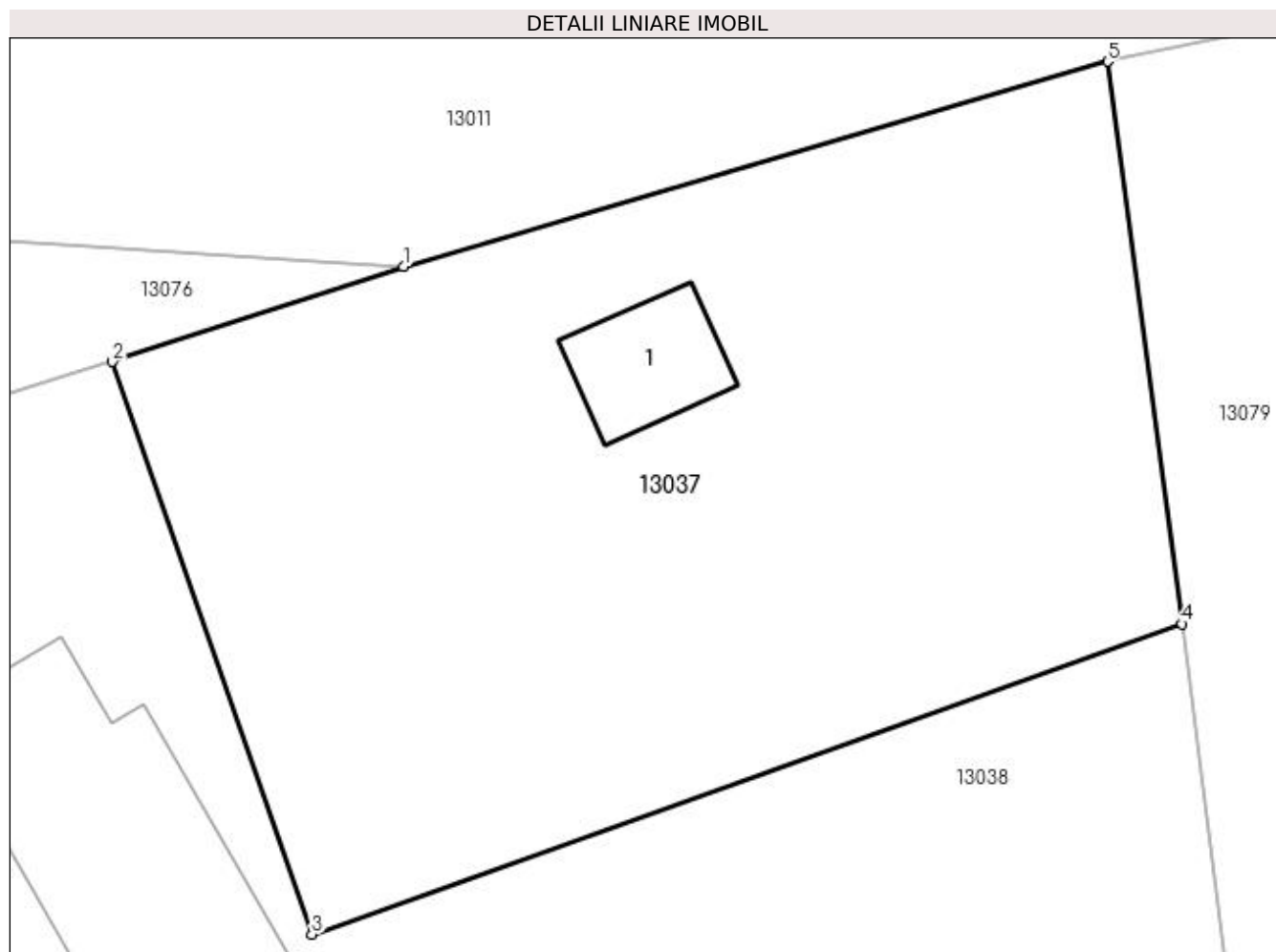
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50129	294	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	80	-	-	-	
2	faneata	DA	214	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.385,264 673.652,296	2	372.378,668 673.650,146	6.938
2	372.378,668 673.650,146	3	372.383,183 673.637,192	13.718
3	372.383,183 673.637,192	4	372.402,877 673.644,213	20.908

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.402,877 673.644,213	5	372.401,19 673.656,934	12.832
5	372.401,19 673.656,934	1	372.385,264 673.652,296	16.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13038

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 474, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50130	1.163	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50130-C1	Loc. Gârdani, Nr. 474, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Gârdani, Nr. 474, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7322 / 01/03/2012	
Act Administrativ nr. 1210, Certificat de atestare, din 13/10/2010 emis de Primaria Gardani (a edificarii constructiei);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GLODAN ROZALIA , Lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50130, in rangul incheierii nr. 7322/01.03.2012</i>	A1.1
Act Notarial nr. 07, Certificat de mostenitor, din 13/01/2012 emis de NP STOICA IOAN ALIN (dosar nr. 08.din 13.01.2012);	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/32, cota initiala 2/8 1) IONUT CORNELIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50130, in rangul incheierii nr. 7322/01.03.2012</i>	A1
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/32, cota initiala 2/8 1) GLODAN ROZALIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50130, in rangul incheierii nr. 7322/01.03.2012</i>	A1
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32, cota initiala 1/8 1) DUMITRAS OVIDIU MARCEL , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50130, in rangul incheierii nr. 7322/01.03.2012</i>	A1
B5 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32, cota initiala 1/8 1) POP MARIANA CRISTINA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50130, in rangul incheierii nr. 7322/01.03.2012</i>	A1
Act Notarial nr. 08, Certificat de mostenitor, din 13/01/2012 emis de NP STOICA IOAN (dosar nr. 09.din 13.01.2012);	
B6 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32, cota initiala 4/64 1) DOCI VOICHITA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50130, in rangul incheierii nr. 7322/01.03.2012</i>	A1
B7 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 6/64 1) DUMITRAS DAN ILIE , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50130, in rangul incheierii nr. 7322/01.03.2012</i>	A1
B8 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 6/64 1) CIRTIU DANA NICOLETA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50130, in rangul incheierii nr. 7322/01.03.2012</i>	A1
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlametul Romaniei;	
B9 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GLODAN ROZALIA , Lipsa CNP	A1.2

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
---	-----------

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

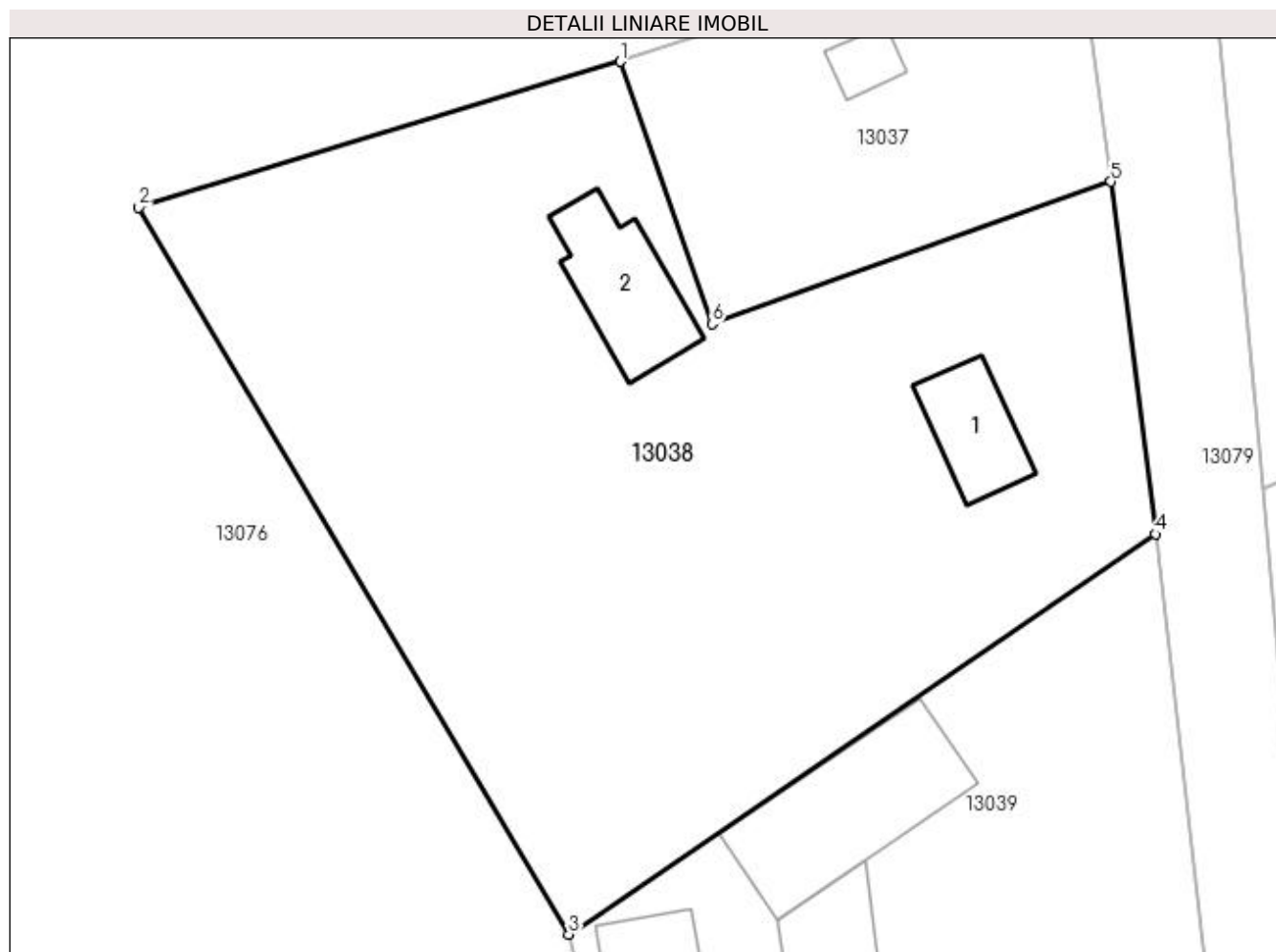
NU SUNT

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50130	1.163	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	224	-	-	-	
2	faneata	DA	939	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50130-C1	construcții de locuințe	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.378,668 673.650,146	2	372.354,878 673.642,957	24.852
2	372.354,878 673.642,957	3	372.376,114 673.607,053	41.714

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.376,114 673.607,053	4	372.405,083 673.626,816	35.068
4	372.405,083 673.626,816	5	372.402,877 673.644,213	17.536
5	372.402,877 673.644,213	6	372.383,183 673.637,192	20.908
6	372.383,183 673.637,192	1	372.378,668 673.650,146	13.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13039

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1102
Nr. cadastral vechi:50225

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 475, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50225	1.485	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50225-C1	Loc. Gârdani, Nr. 475, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; casa
A1.2	50225-C2	Loc. Gârdani, Nr. 475, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; anexa gospodaresca
A1.3		Loc. Gârdani, Nr. 475, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa
A1.4		Loc. Gârdani, Nr. 475, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa
A1.5		Loc. Gârdani, Nr. 475, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4396 / 03/02/2014		
Act Notarial nr. 555, Contract de donatie imobiliara, din 03/02/2014 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COZMA DAMIAN GABRIEL, bun propriu OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50225, in rangul incheierii nr. 4396/03.02.2014	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COZMA DAMIAN GABRIEL, Lipsa CNP	A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI

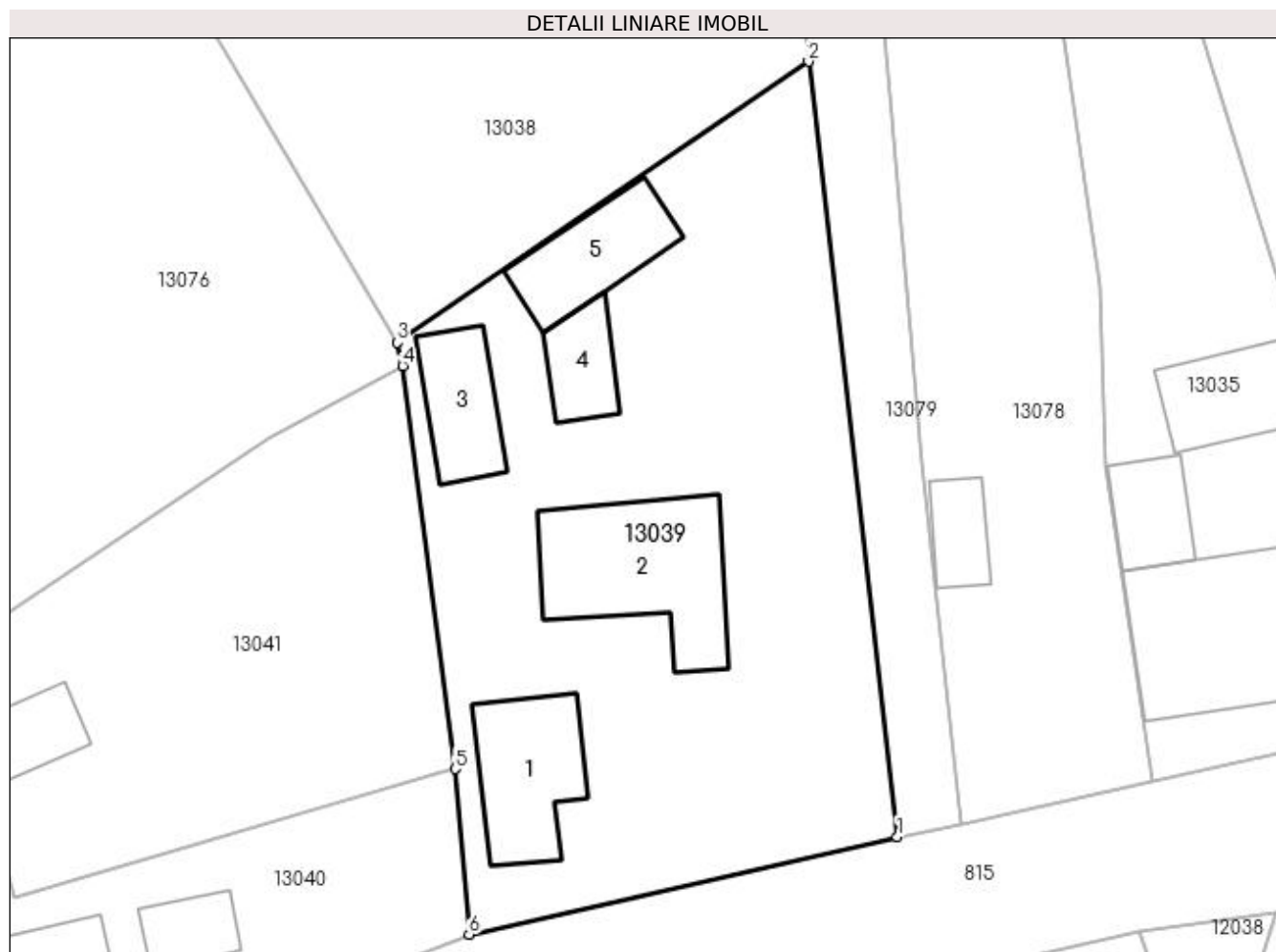
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4396 / 03/02/2014		
Act Notarial nr. 555, Contract de donatie imobiliara, din 03/02/2014 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COZMA MARIA OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50225, in rangul incheierii nr. 4396/03.02.2014	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50225	1.485	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.485	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50225-C1	construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; casa
A1.2	50225-C2	construcții anexa	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; anexa gospodaresca
A1.3		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa
A1.5		construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.411,339 673.572,261	2	372.405,083 673.626,816	54.913
2	372.405,083 673.626,816	3	372.376,114 673.607,053	35.068
3	372.376,114 673.607,053	4	372.376,509 673.605,395	1.704
4	372.376,509 673.605,395	5	372.380,238 673.577,049	28.59
5	372.380,238 673.577,049	6	372.381,191 673.565,405	11.683
6	372.381,191 673.565,405	1	372.411,339 673.572,261	30.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1016
Nr. cadastral vechi:1438

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 476, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1	50337	637	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50337-C1	Loc. Gârdani, Nr. 476, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; casa de locuit
A1.2	50337-C2	Loc. Gârdani, Nr. 476, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; anexa gospodareasca

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33520 / 28/09/2007		
Act Notarial nr. 4691, Contract de vanzare cumparare, din 28/09/2007 emis de NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIȘIU ANCUȚA ALINA, casatorita cu 2) CHIȘIU MIRCEA VASILE, bun comun, lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50337, in rangul incheierii nr. 33520/28.09.2007</i>	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
33520 / 28/09/2007		
Act Notarial nr. 4691, Contract de vanzare cumparare, din 28/09/2007 emis de NP;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GLIGAN AURELIA, Lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50337, in rangul incheierii nr. 33520/28.09.2007</i>	A1, A1.1, A1.2
C2	se noteaza obligatia de intretinere in favoarea lui Gligan Aurelia <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50337, in rangul incheierii nr. 33520/28.09.2007</i>	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50337	637	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	637	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50337-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; casa de locuit
A1.2	50337-C2	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; anexa gospodareasca

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.380,238 673.577,049	2	372.349,185 673.568,036	32.335
2	372.349,185 673.568,036	3	372.348,597 673.569,951	2.003

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.348,597 673.569,951	4	372.340,829 673.567,573	8.124
4	372.340,829 673.567,573	5	372.345,431 673.544,64	23.39
5	372.345,431 673.544,64	6	372.371,933 673.561,826	31.587
6	372.371,933 673.561,826	7	372.381,191 673.565,405	9.926
7	372.381,191 673.565,405	1	372.380,238 673.577,049	11.683

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1017

Nr. cadastral vechi:50338

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50338	2.025	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gârdani, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33522 / 28/09/2007		
Act Notarial nr. 4691, Contract de vanzare cumparare, din 28/09/2007 emis de NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIȘIU ANCUȚA ALINA, casatorita cu 2) CHIȘIU MIRCEA VASILE, bun comun, lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50338, in rangul incheierii nr. 33522/28.09.2007</i>	A1
/		
Act Notarial nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de NP;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIȘIU MIRCEA VASILE, Lipsa CNP 2) CHIȘIU ANCUȚA ALINA	A1.1

C. Partea III. SARCINI

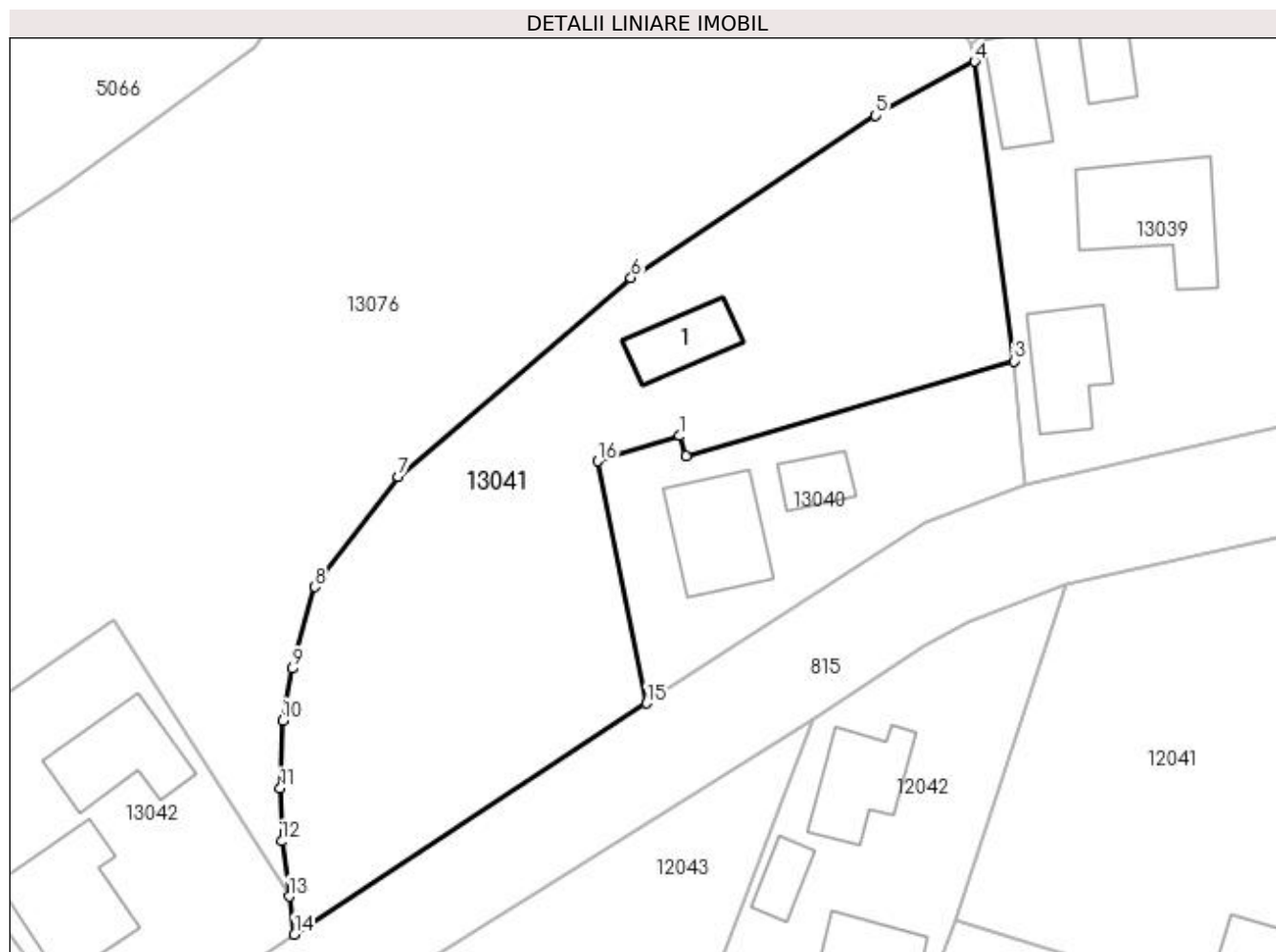
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
33522 / 28/09/2007		
Act Notarial nr. 4691, Contract de vanzare cumparare, din 28/09/2007 emis de NP;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GLIGAN AURELIA, Lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50338, in rangul incheierii nr. 33522/28.09.2007</i>	A1
C2	se noteaza obligatia de intretinere in favoarea lui Gligan Aurelia <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50338, in rangul incheierii nr. 33522/28.09.2007</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50338	2.025	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	1.552	-	-	-	
3	drum	DA	173	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.348,597 673.569,951	2	372.349,185 673.568,036	2.003
2	372.349,185 673.568,036	3	372.380,238 673.577,049	32.335

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.380,238 673.577,049	4	372.376,509 673.605,395	28.59
4	372.376,509 673.605,395	5	372.367,146 673.600,271	10.673
5	372.367,146 673.600,271	6	372.343,97 673.584,924	27.797
6	372.343,97 673.584,924	7	372.321,909 673.566,077	29.015
7	372.321,909 673.566,077	8	372.314,033 673.555,657	13.062
8	372.314,033 673.555,657	9	372.311,918 673.547,935	8.006
9	372.311,918 673.547,935	10	372.310,968 673.543,014	5.012
10	372.310,968 673.543,014	11	372.310,746 673.536,603	6.415
11	372.310,746 673.536,603	12	372.310,884 673.531,589	5.016
12	372.310,884 673.531,589	13	372.311,606 673.526,348	5.29
13	372.311,606 673.526,348	14	372.312,098 673.522,776	3.606
14	372.312,098 673.522,776	15	372.345,431 673.544,64	39.864
15	372.345,431 673.544,64	16	372.340,829 673.567,573	23.39
16	372.340,829 673.567,573	1	372.348,597 673.569,951	8.124

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 478, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 846	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art.13, alin.15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

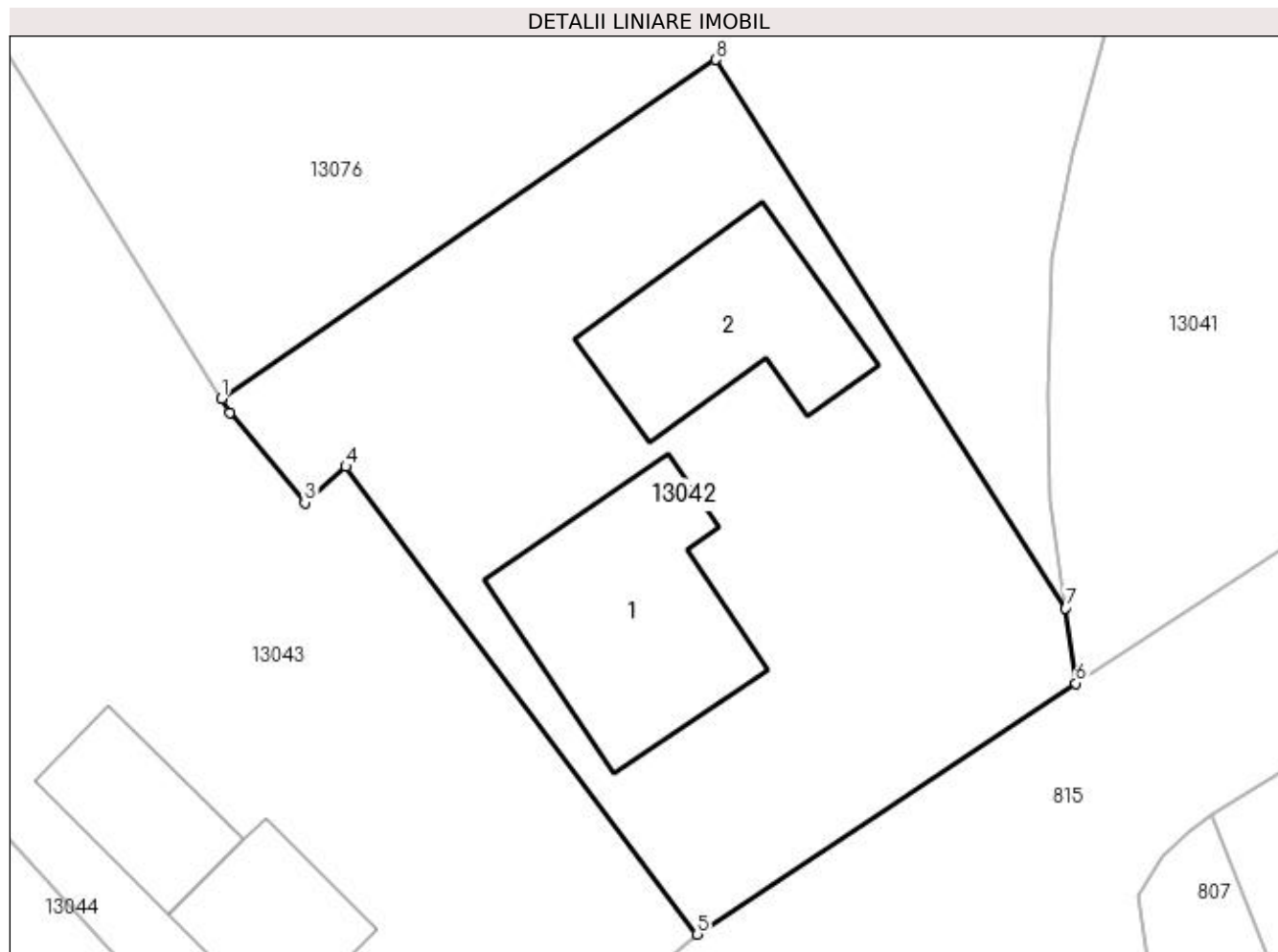
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 846	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	846	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	106	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	81	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.271,42 673.536,328	2	372.271,832 673.535,665	0.781
2	372.271,832 673.535,665	3	372.275,384 673.531,364	5.578

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.275,384 673.531,364	4	372.277,341 673.533,085	2.606
4	372.277,341 673.533,085	5	372.294,085 673.510,821	27.858
5	372.294,085 673.510,821	6	372.312,098 673.522,776	21.619
6	372.312,098 673.522,776	7	372.311,606 673.526,348	3.606
7	372.311,606 673.526,348	8	372.294,944 673.552,459	30.974
8	372.294,944 673.552,459	1	372.271,42 673.536,328	28.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13043

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:736 Gârdani

Nr. topografic:155/55/3/4/3/2/2/2/7/7

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 479, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51889	2.400	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51889-C1	Loc. Gârdani, Nr. 479, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casa de locuit P, edificata in anul 1979.
A1.2	51889-C2	Loc. Gârdani, Nr. 479, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Constructie anexa P, edificata in anul 1998.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
55830 / 01/09/2022	
Act Administrativ nr. 60062/26, Titlu de proprietate, din 16/06/1993 emis de Comisia Judeteana Maramures (Titlu de proprietate nr.60062/26 din 16.06.1993 ; act administrativ nr Documentatie cadastrala nr. 55830 din 01.09.2022, emis de OCPI MARAMUREȘ;act administrativ nr Certificat de nomenclatura stradala nr. 2375 din 18.08.2022, emis de Primaria Gardani);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PODINĂ HODOR ANA , Lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr.51889, in rangul incheierii nr. 55830/01.09.2022</i>	
Act Administrativ nr. 2363, Certificat fiscal, din 18/08/2022 emis de Primaria Gardani (Certificat fiscal nr. 2363 din 18.08.2022 . ; act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii constructiilor nr. 2374 din 18.08.2022, emis de Primaria Gardani);	
B2	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATEconform art. 37 alin. (2) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PODINĂ HODOR ANA , Lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr.51889, in rangul incheierii nr. 55830/01.09.2022</i>	

C. Partea III. SARCINI .

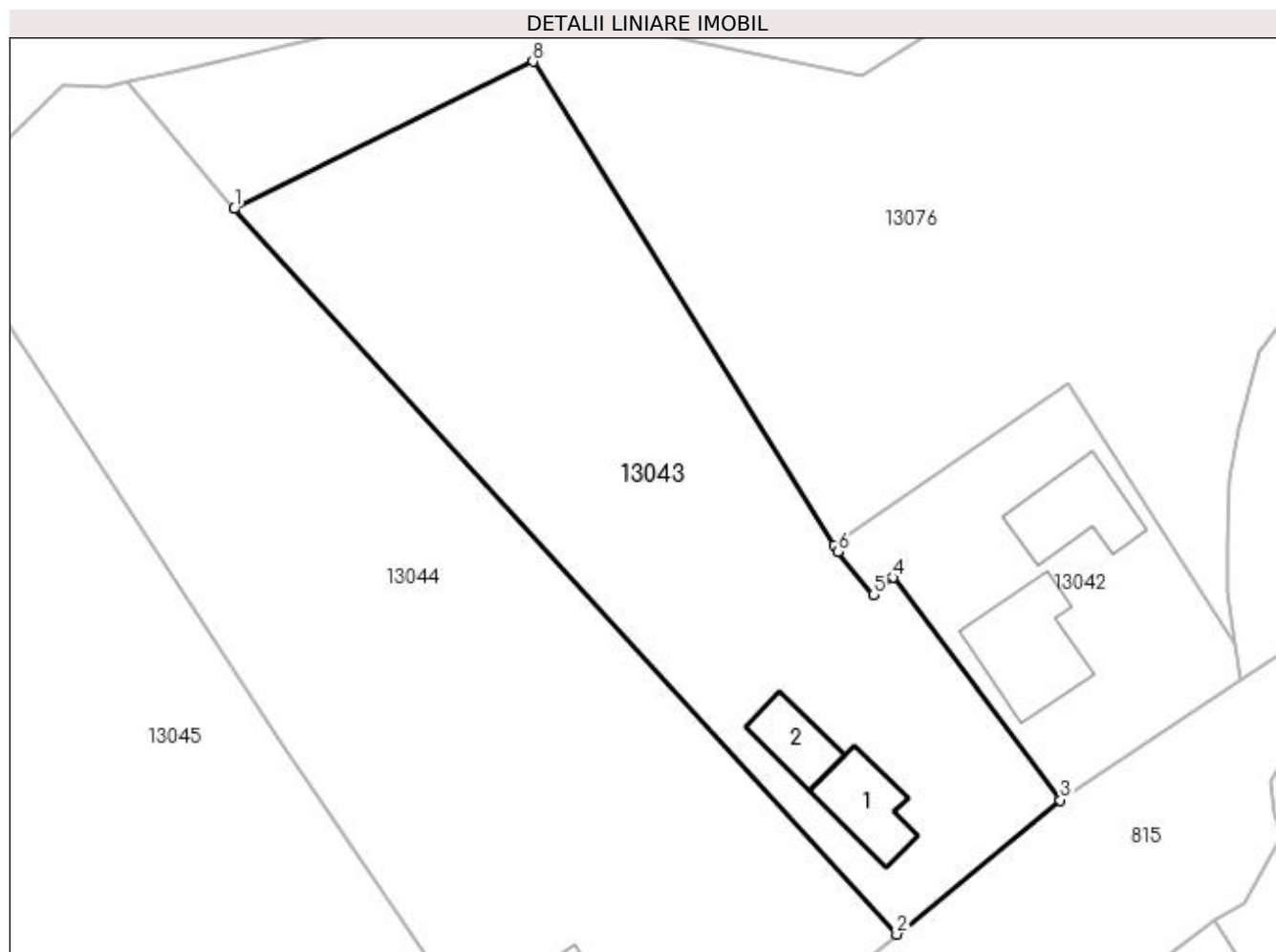
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51889	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	280	-	-	155/55/3/4/3/ 2/2/2/2/7/7	
2	faneata	DA	2.120	-	-	155/55/3/4/3/ 2/2/2/2/7/7	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51889-C1	construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casa de locuit P, edificata in anul 1979.
A1.2	51889-C2	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Constructie anexa P, edificata in anul 1998.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.211,385 673.569,953	2	372.277,711 673.497,397	98.303

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.277,711 673.497,397	3	372.294,085 673.510,821	21.173
3	372.294,085 673.510,821	4	372.277,341 673.533,085	27.858
4	372.277,341 673.533,085	5	372.275,384 673.531,364	2.606
5	372.275,384 673.531,364	6	372.271,832 673.535,665	5.578
6	372.271,832 673.535,665	7	372.271,42 673.536,328	0.781
7	372.271,42 673.536,328	8	372.241,326 673.584,699	56.968
8	372.241,326 673.584,699	1	372.211,385 673.569,953	33.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 480, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.696	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gârdani, Nr. 480, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60123/44, Titlu de proprietate, din 11/01/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 181991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DUMITRAȘ IOAN, Lipsa CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DUMITRAȘ IOAN, Lipsa CNP DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

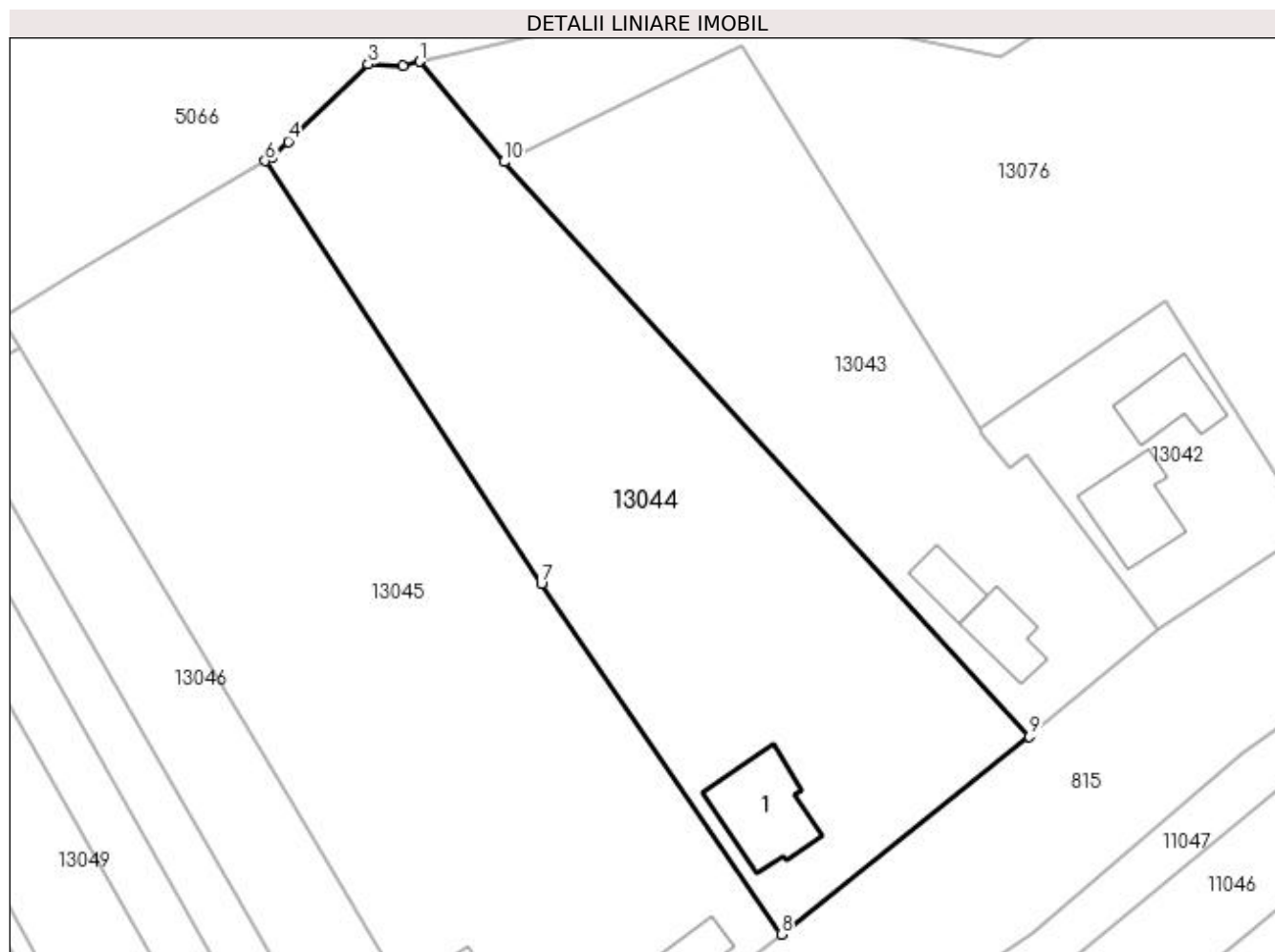
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.696	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.442	-	-	-	
2	livada	DA	2.254	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.200,707 673.582,628	2	372.198,598 673.582,135	2.166
2	372.198,598 673.582,135	3	372.194,195 673.582,299	4.406
3	372.194,195 673.582,299	4	372.184,092 673.572,525	14.057

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.184,092 673.572,525	5	372.182,144 673.570,64	2.711
5	372.182,144 673.570,64	6	372.181,177 673.570,077	1.119
6	372.181,177 673.570,077	7	372.216,079 673.516,722	63.757
7	372.216,079 673.516,722	8	372.246,398 673.472,417	53.686
8	372.246,398 673.472,417	9	372.277,711 673.497,397	40.056
9	372.277,711 673.497,397	10	372.211,385 673.569,953	98.303
10	372.211,385 673.569,953	1	372.200,707 673.582,628	16.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:806-Gardani
Nr. topografic:155/b/19

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 481, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	50651	4.963	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	50651-C1	Loc. Gârdani, Nr. 481, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; casa
A1.2		Loc. Gârdani, Nr. 481, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30612 / 30/05/2018		
Act Administrativ nr. 673/2009, Act de adjudecare emis in dosar exec, din 18/05/2016 emis de Executor Judecatoresc Popan Iosif Nicolae;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare la licitatie, sub rangul incheierii nr 26414/24.05.2016, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUS IOAN , casatorit cu 2) RUS MARIA , bun comun <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50651, in rangul incheierii nr. 30612/30.05.2018</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RUS MARIA 2) RUS IOAN	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

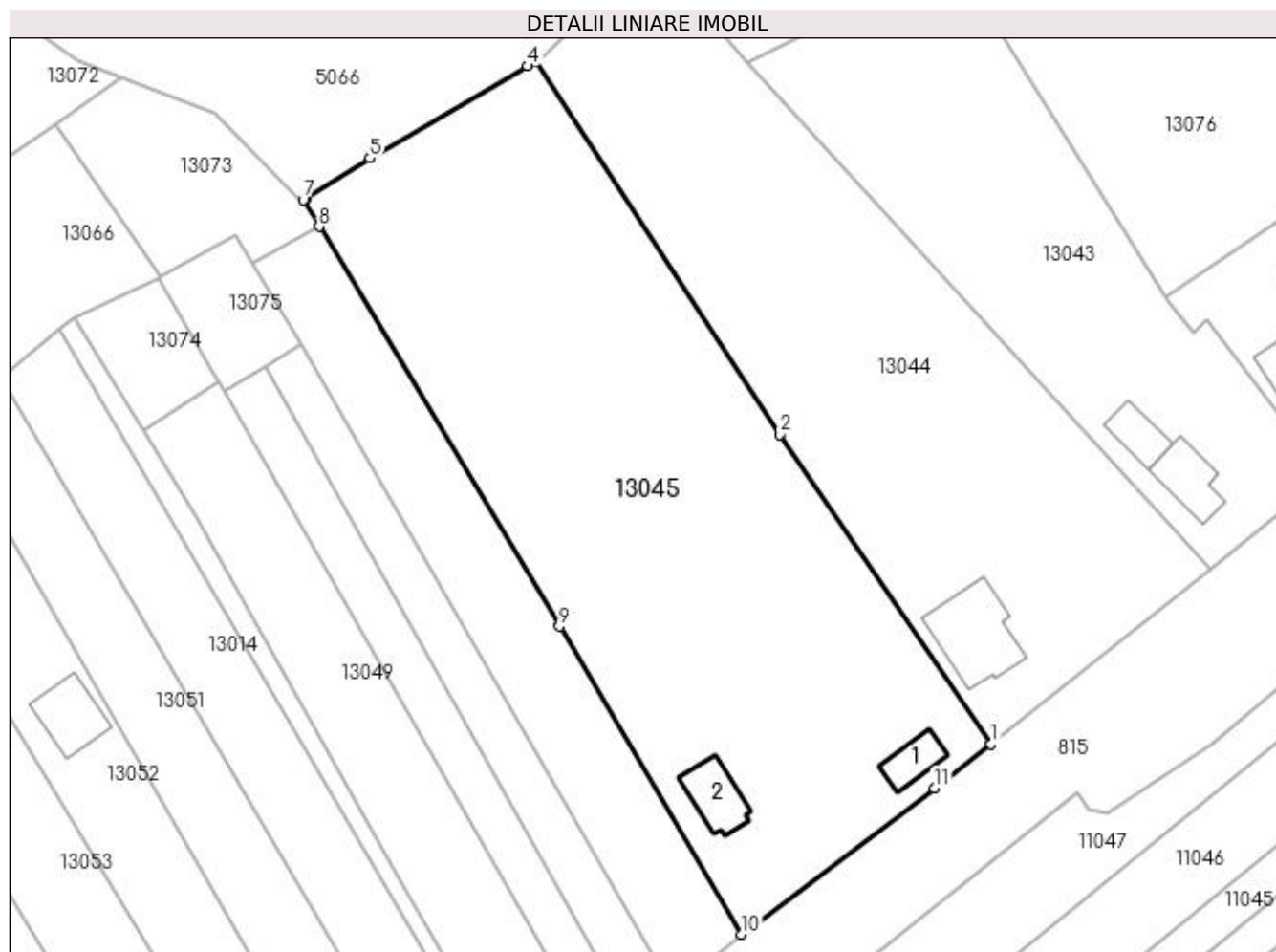
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50651	4.963	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.200	-	-	155/b/19	
2	arabil	NU	3.763	-	-	155/b/19	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50651-C1	construcții de locuințe	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; casa
A1.2		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.246,398 673.472,417	2	372.216,079 673.516,722	53.686
2	372.216,079 673.516,722	3	372.181,177 673.570,077	63.757

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.181,177 673.570,077	4	372.180,027 673.569,407	1.331
4	372.180,027 673.569,407	5	372.157,459 673.556,261	26.118
5	372.157,459 673.556,261	6	372.148,405 673.550,582	10.688
6	372.148,405 673.550,582	7	372.147,905 673.550,268	0.59
7	372.147,905 673.550,268	8	372.150,201 673.546,449	4.456
8	372.150,201 673.546,449	9	372.184,594 673.489,244	66.748
9	372.184,594 673.489,244	10	372.210,597 673.445,172	51.171
10	372.210,597 673.445,172	11	372.238,311 673.466,112	34.735
11	372.238,311 673.466,112	1	372.246,398 673.472,417	10.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/34, Titlu de proprietate, din 11/02/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) DUMITRAȘ AUGUSTIN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

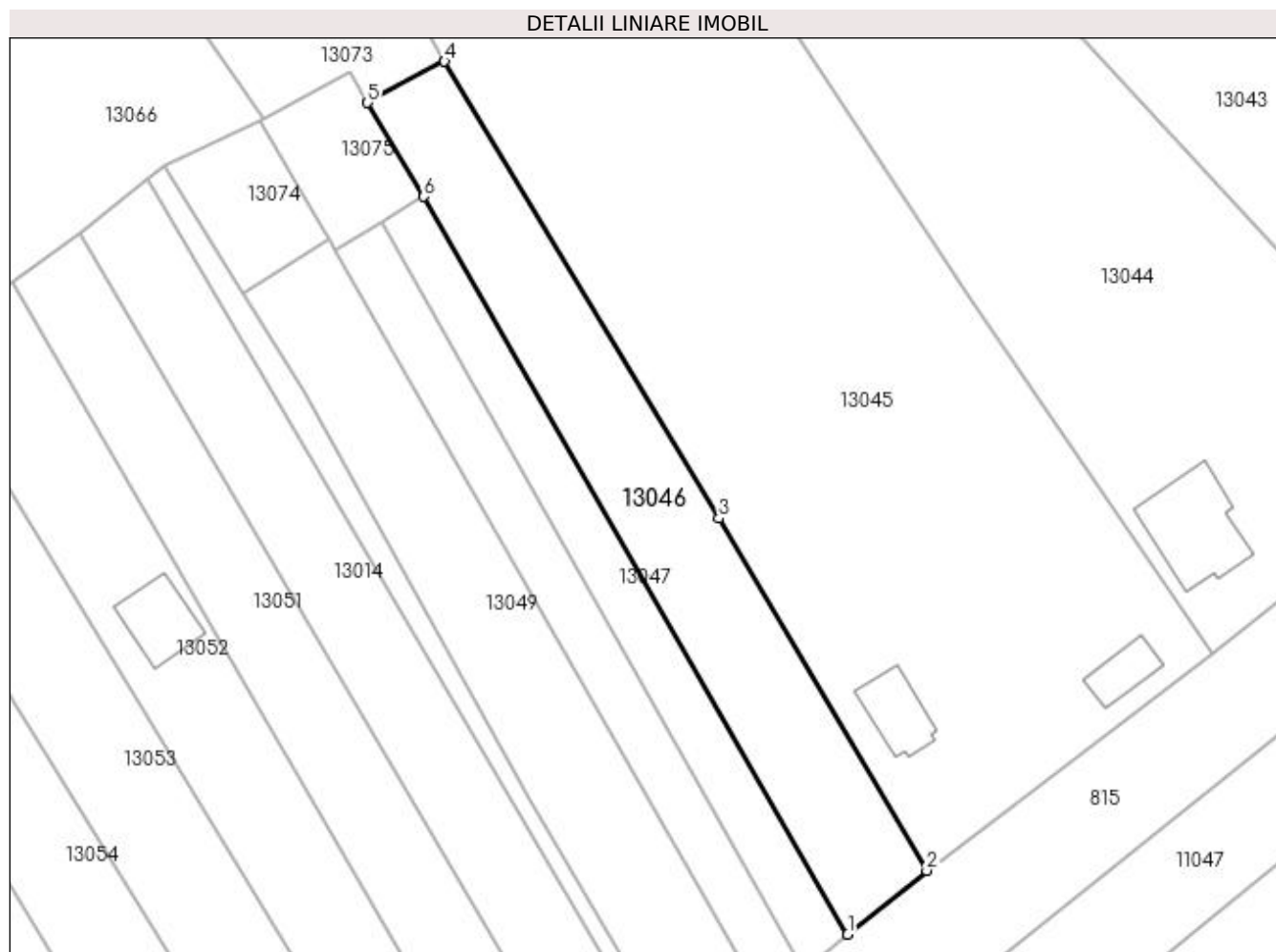
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.400	Heghi	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.200,716 673.437,181	2	372.210,597 673.445,172	12.708
2	372.210,597 673.445,172	3	372.184,594 673.489,244	51.171
3	372.184,594 673.489,244	4	372.150,201 673.546,449	66.748
4	372.150,201 673.546,449	5	372.140,579 673.541,295	10.915
5	372.140,579 673.541,295	6	372.147,605 673.529,519	13.713

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.147,605 673.529,519	1	372.200,716 673.437,181	106.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:155/55/3/4/3/2/2/2/7/13

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51916	699	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
80122 / 09/12/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. 7998, Sentinta civila, din 17/09/2021 emis de Judecatoria Baia Mare (emis in dosar 9017/182/2015, hotarare judecatoreasca nr Decizia civila nr. 178/A/2022 emisa in dosar 9017/182/2015 din 23.03.2022, emis de Tribunalul Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire si partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MOLDOVAN GHITA FLORICEL , bun propriu	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51916, in rangul incheierii nr. 80122/09.12.2022</i>	

C. Partea III. SARCINI .

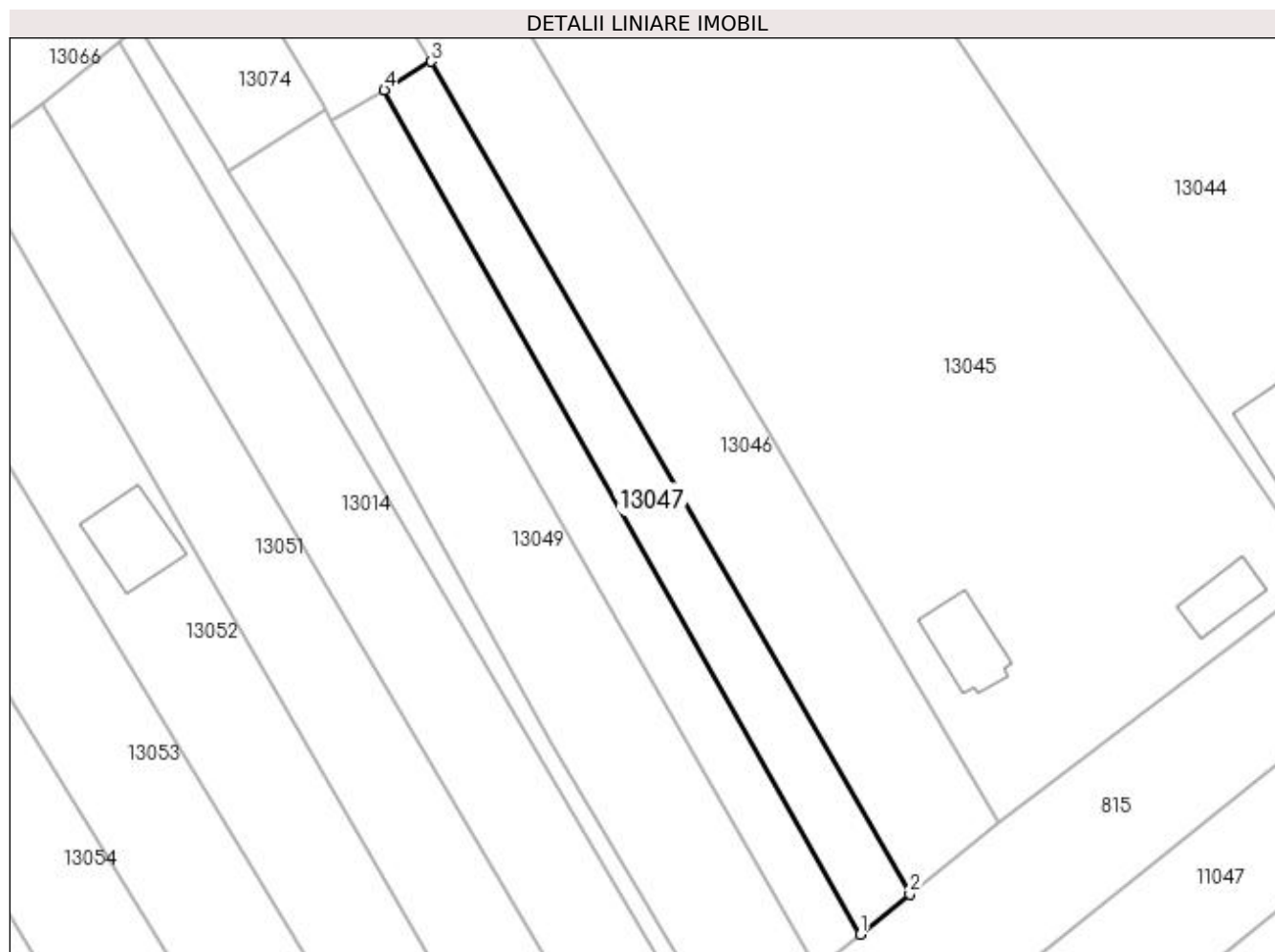
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51916	699	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	200	Heghi	-	155/55/3/4/3/ 2/2/2/2/7/13	
2	livada	DA	499	Heghi	-	155/55/3/4/3/ 2/2/2/2/7/13	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.195,215 673.432,732	2	372.200,716 673.437,181	7.075
2	372.200,716 673.437,181	3	372.147,605 673.529,519	106.523
3	372.147,605 673.529,519	4	372.142,395 673.526,371	6.087
4	372.142,395 673.526,371	1	372.195,215 673.432,732	107.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:736 Gârdani

Nr. topografic:155/55/3/4/3/2/2/2/7/10

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51918	700	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
79605 / 08/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 7998, Sentinta civila, din 17/09/2021 emis de Judecatoria Baia Mare (pronuntata in dosar nr. 9017/182/2015, S ; act notarial nr Certificat de moștenitor nr. 31 emis in dosar nr. 84/2007 din 08.05.2007, emis de NP Pop Brandusa Maria;hotarare judecatoreasca nr Decizia civilă nr. 178/A/2022 pronunată in dosar nr. 9017/182/2015 din 23.03.2022, emis de Tribunalul Maramures.;act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 189 emis in dosar nr. 280/2004 din 25.11.2004, emis de NP Firizan Margareta;act notarial nr Certificat de moștenitor nr. 1/2014 la certificatul de moștenitor nr. 31/2007 din 23.01.2014, emis de NP Pop Brandusa Maria;act notarial nr Act de partaj succesoral autentificat sub nr. 50 din 28.01.2014, emis de NP Pop Brandusa Maria);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire si partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN G IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

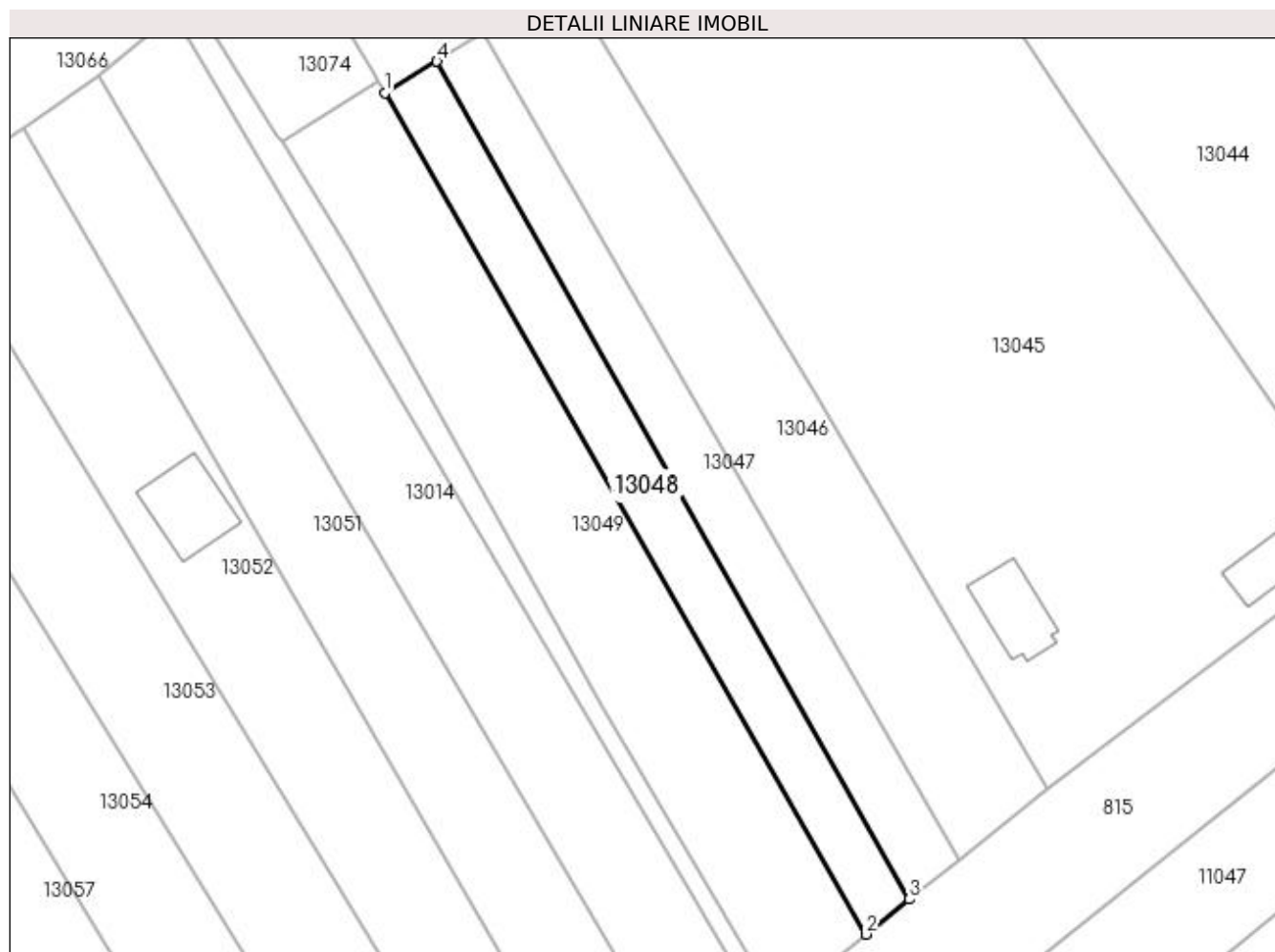
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51918	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	700	Heghi	-	155/55/3/4/3/ 2/2/2/2/7/10	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.136,571 673.522,851	2	372.190,356 673.428,803	108.341
2	372.190,356 673.428,803	3	372.195,215 673.432,732	6.249
3	372.195,215 673.432,732	4	372.142,395 673.526,371	107.509
4	372.142,395 673.526,371	1	372.136,571 673.522,851	6.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50641	1.399	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
26204 / 09/05/2018	
Act Administrativ nr. 520/12, Titlu de proprietate, din 06/06/2002 emis de Comisia Județeană Maramureș (act administrativ nr documentatie cadastrala avizata sub nr. 26204 din 09.05.2018, emis de OCPI Maramures;act administrativ nr Adeverință nr. 671 din 23.03.2018, emis de Primăria Comunei Gârdani;act notarial nr Declaratie aut. sub nr. 373 din 29.03.2018, emis de NP Stoica Florentina Diana);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRȚIU IZIDOR, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

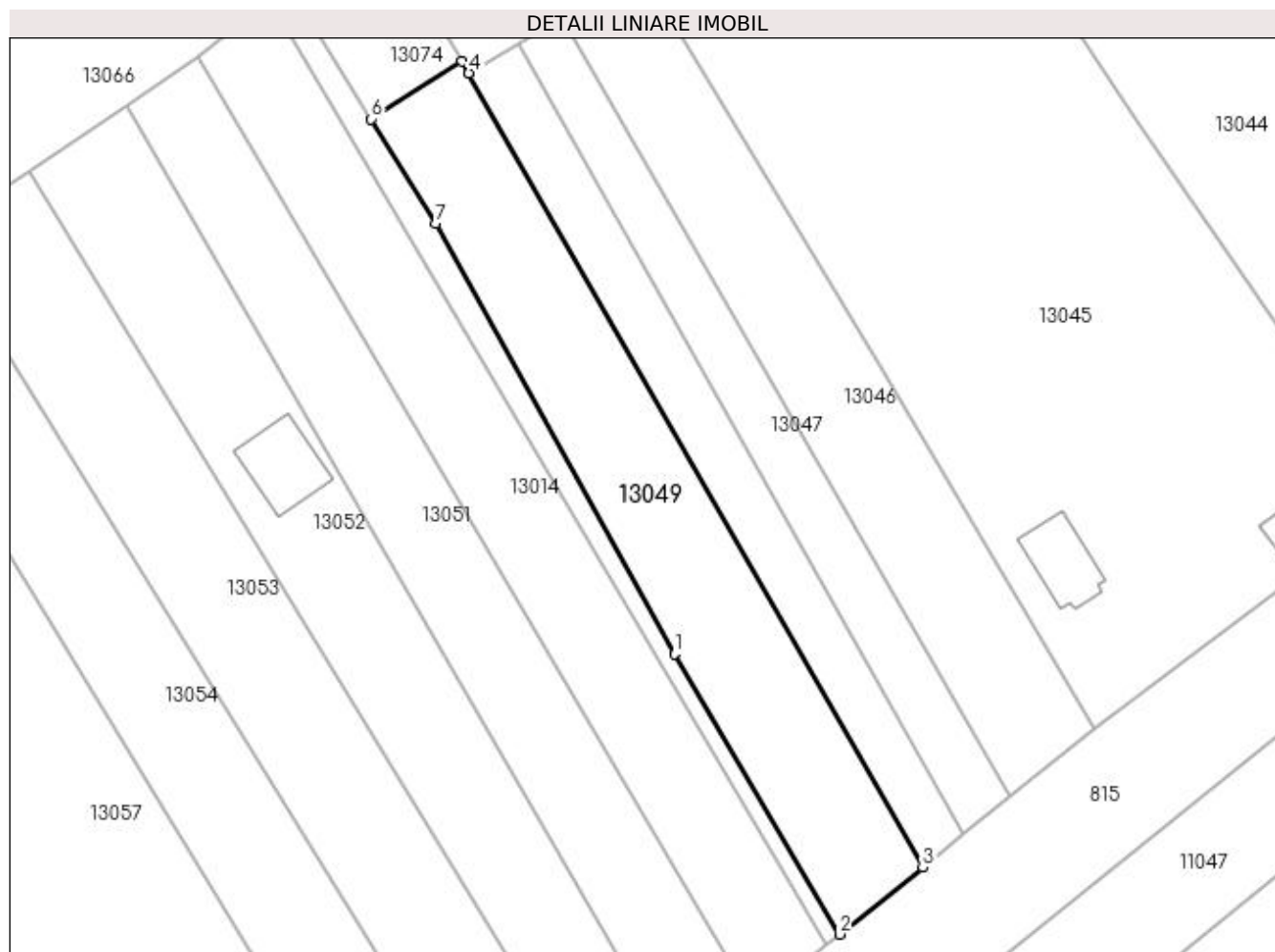
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50641	1.399	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	1.399	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.160,91 673.454,1	2	372.180,458 673.420,889	38.537
2	372.180,458 673.420,889	3	372.190,356 673.428,803	12.673
3	372.190,356 673.428,803	4	372.136,571 673.522,851	108.341
4	372.136,571 673.522,851	5	372.135,779 673.524,236	1.595
5	372.135,779 673.524,236	6	372.125,001 673.517,422	12.751

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.125,001 673.517,422	7	372.132,681 673.505,05	14.562
7	372.132,681 673.505,05	1	372.160,91 673.454,1	58.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		336	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art.13, alin.15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

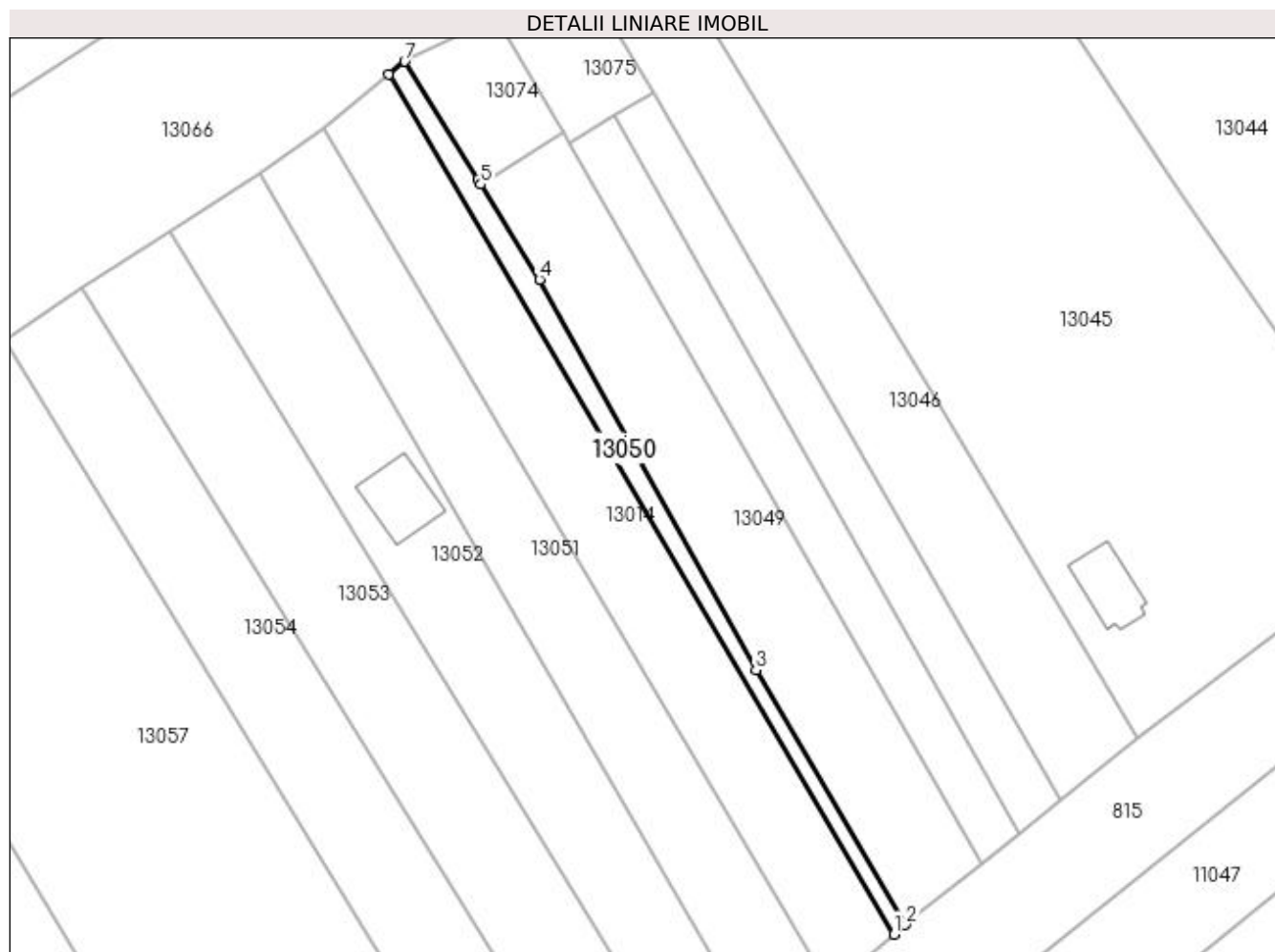
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	336	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	336	Heghi	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.178,916 673.419,629	2	372.180,458 673.420,889	1.991
2	372.180,458 673.420,889	3	372.160,91 673.454,1	38.537
3	372.160,91 673.454,1	4	372.132,681 673.505,05	58.248
4	372.132,681 673.505,05	5	372.125,001 673.517,422	14.562
5	372.125,001 673.517,422	6	372.124,569 673.518,117	0.818

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.124,569 673.518,117	7	372.115,077 673.533,468	18.049
7	372.115,077 673.533,468	8	372.112,962 673.531,753	2.723
8	372.112,962 673.531,753	1	372.178,916 673.419,629	130.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:736 Gârdani

Nr. topografic:155/55/3/4/3/2/2/2/7/5

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51866	1.400	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
37021 / 15/06/2022	
Act Administrativ nr. 60379/84, Titlu de proprietate, din 05/10/1999 emis de Comisia Judeteana Maramures (act administrativ nr Documentatie cadastrala vizata sub nr. 37021 din 15.06.2022, emis de OCPI Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PUȘCAȘ MARIȘCA, Lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51866, in rangul incheierii nr. 37021/15.06.2022</i>	

C. Partea III. SARCINI .

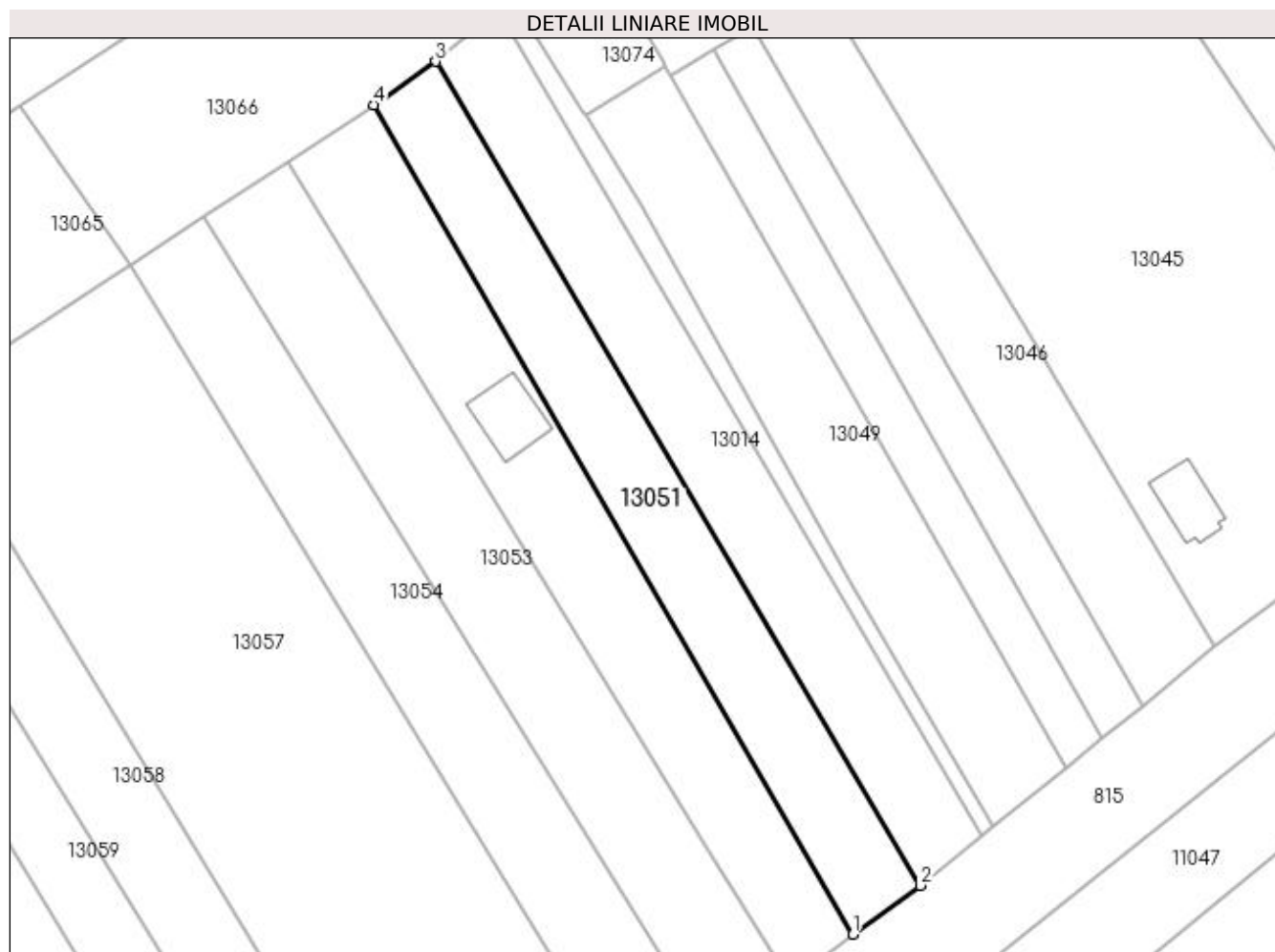
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51866	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	700	Heghi	-	155/55/3/4/3/ 2/2/2/2/7/5	
2	livada	DA	700	Heghi	-	155/55/3/4/3/ 2/2/2/2/7/5	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.161,321 673.406,09	2	372.170,49 673.412,746	11.33
2	372.170,49 673.412,746	3	372.104,533 673.524,83	130.051
3	372.104,533 673.524,83	4	372.096,131 673.518,91	10.278
4	372.096,131 673.518,91	1	372.161,321 673.406,09	130.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 481 C, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.620	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art.13, alin.15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

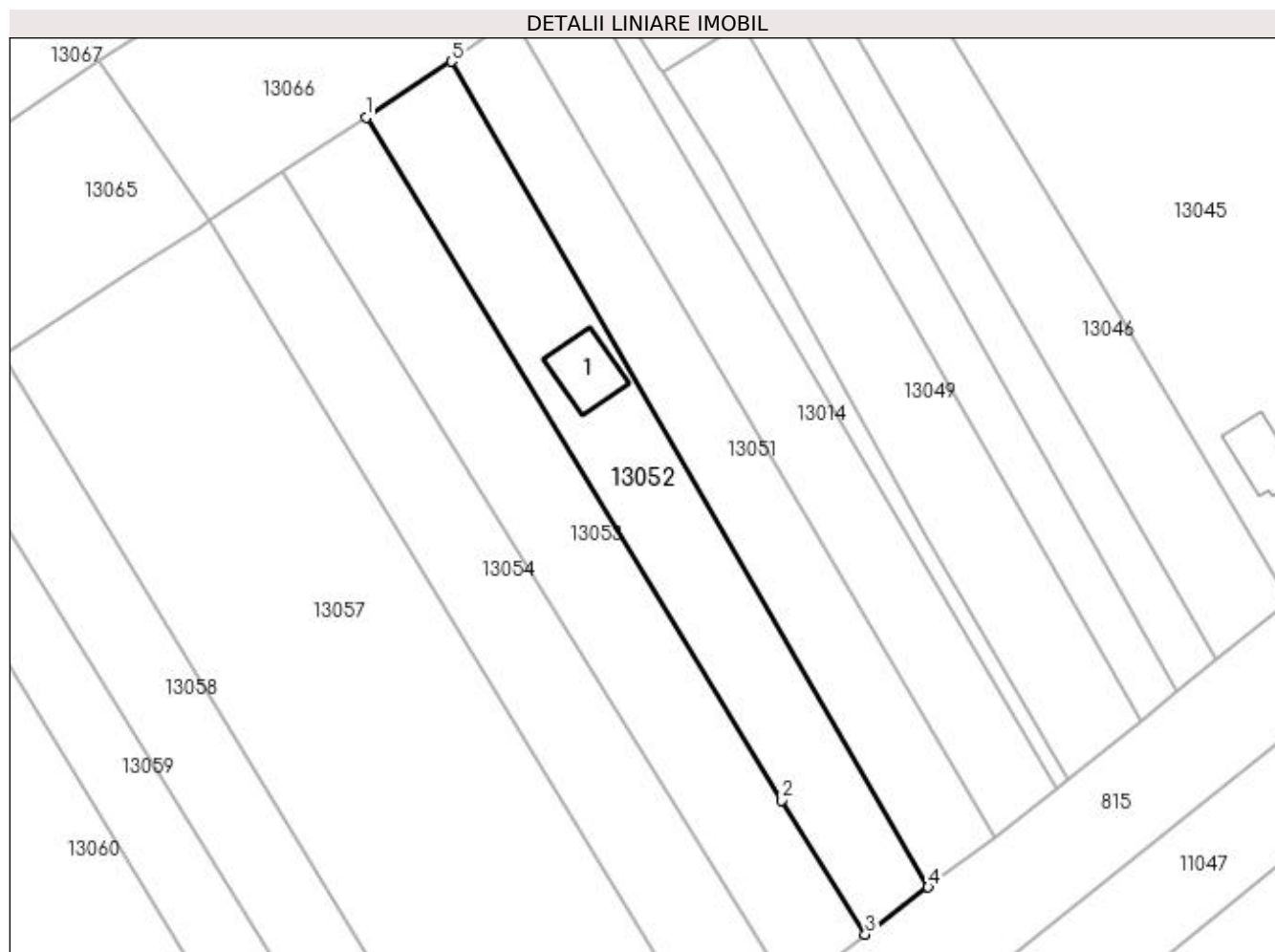
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.620	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	Heghi	-	-	
2	livada	DA	1.220	Heghi	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.084,442 673.511,239	2	372.141,337 673.417,936	109.282
2	372.141,337 673.417,936	3	372.152,728 673.399,626	21.564
3	372.152,728 673.399,626	4	372.161,321 673.406,09	10.753

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.161,321 673.406,09	5	372.096,131 673.518,91	130.3
5	372.096,131 673.518,91	1	372.084,442 673.511,239	13.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.735	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/16, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CĂLĂUZ IOAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

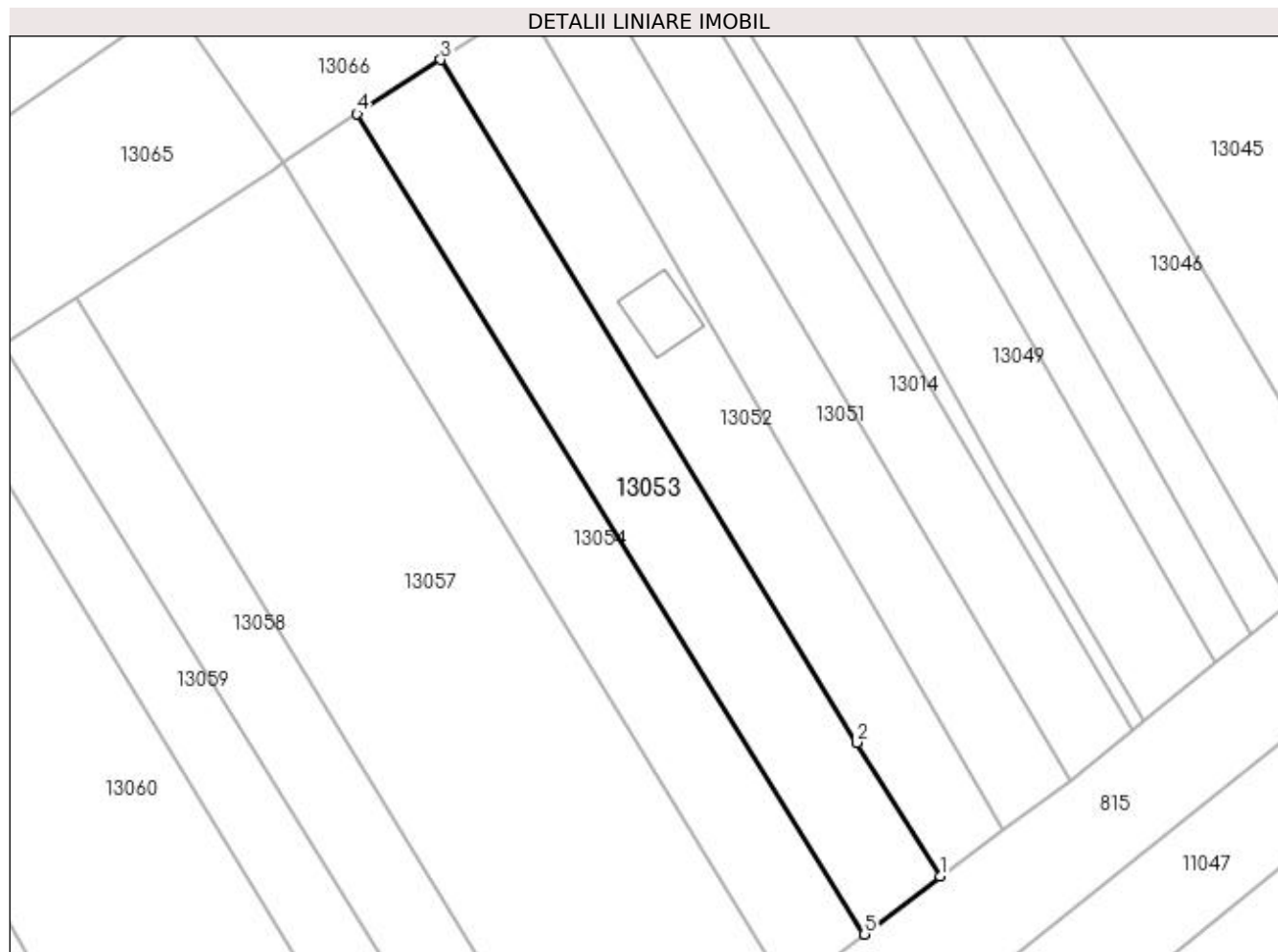
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.735	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	1.735	Heghi	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.152,728 673.399,626	2	372.141,337 673.417,936	21.564
2	372.141,337 673.417,936	3	372.084,442 673.511,239	109.282
3	372.084,442 673.511,239	4	372.073,008 673.503,843	13.618
4	372.073,008 673.503,843	5	372.142,375 673.391,715	131.85
5	372.142,375 673.391,715	1	372.152,728 673.399,626	13.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.658	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/83, Titlu de proprietate, din 02/06/2010 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DUMITRAȘ ANA, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

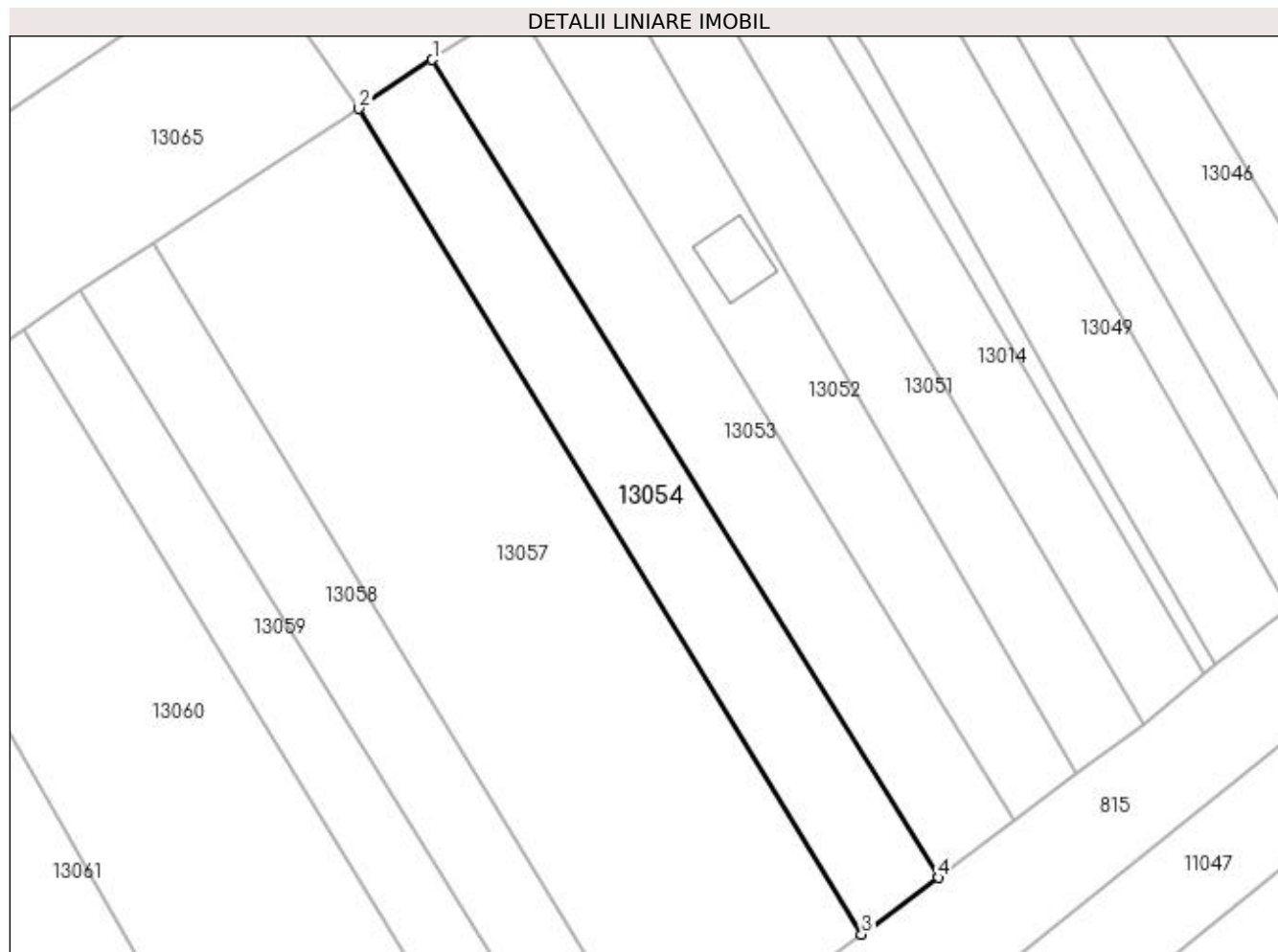
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.658	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	1.658	Heghi	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.073,008 673.503,843	2	372.062,955 673.497,127	12.09
2	372.062,955 673.497,127	3	372.131,888 673.383,947	132.52
3	372.131,888 673.383,947	4	372.142,375 673.391,715	13.051
4	372.142,375 673.391,715	1	372.073,008 673.503,843	131.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.504	Sector cadastral:13 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2417, din 30/08/2023 emis de Primaria Comunei Gardani (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ARDELEAN ALINA-ANAMARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

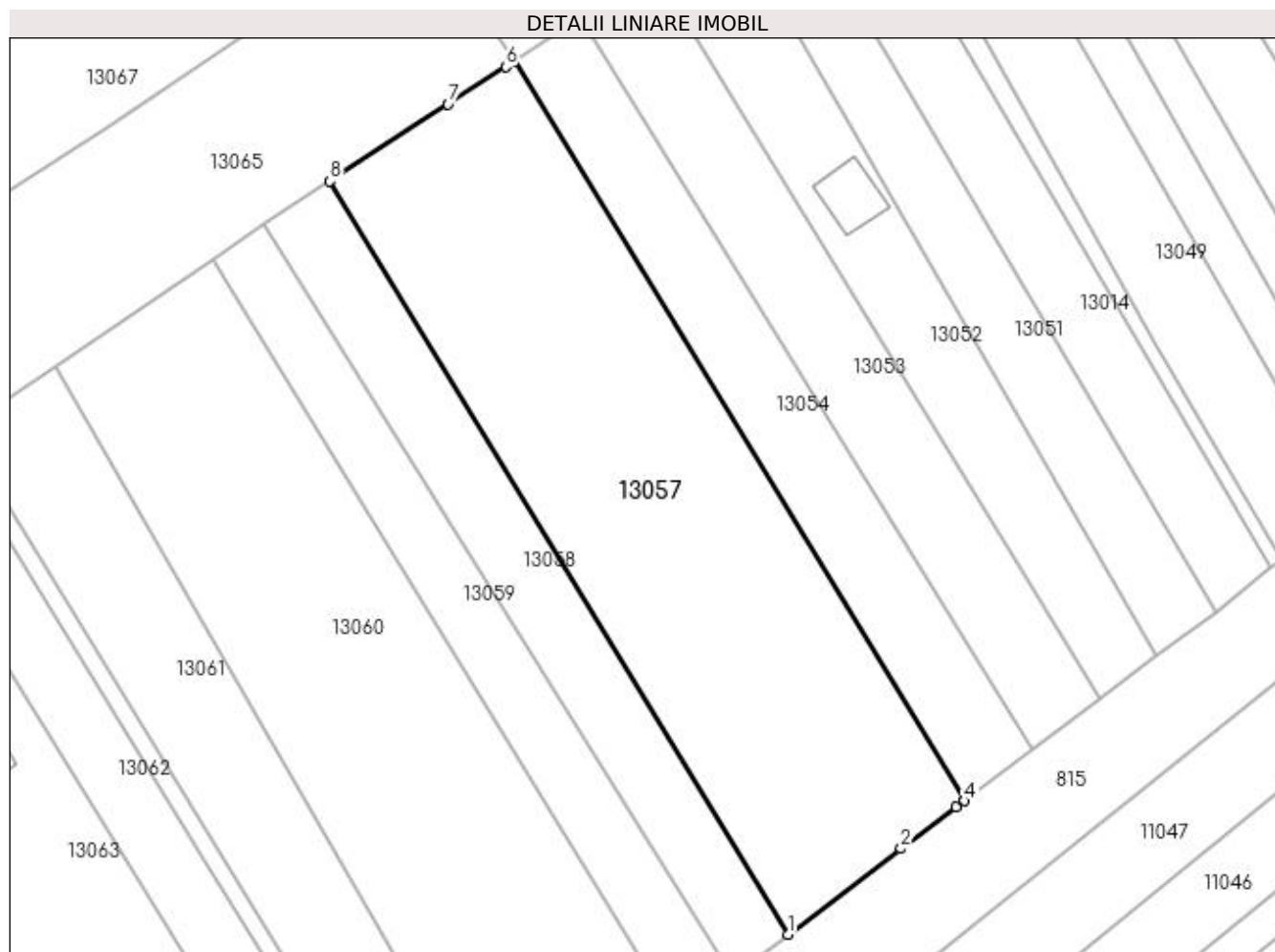
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.504	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.504	Heghi	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.104,905 673.363,481	2	372.122,21 673.376,608	21.721
2	372.122,21 673.376,608	3	372.130,639 673.383,001	10.579
3	372.130,639 673.383,001	4	372.131,888 673.383,947	1.567
4	372.131,888 673.383,947	5	372.062,955 673.497,127	132.52
5	372.062,955 673.497,127	6	372.061,682 673.496,302	1.517

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.061,682 673.496,302	7	372.052,848 673.490,574	10.529
7	372.052,848 673.490,574	8	372.034,711 673.478,814	21.616
8	372.034,711 673.478,814	1	372.104,905 673.363,481	135.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.548	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art.13, alin.15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

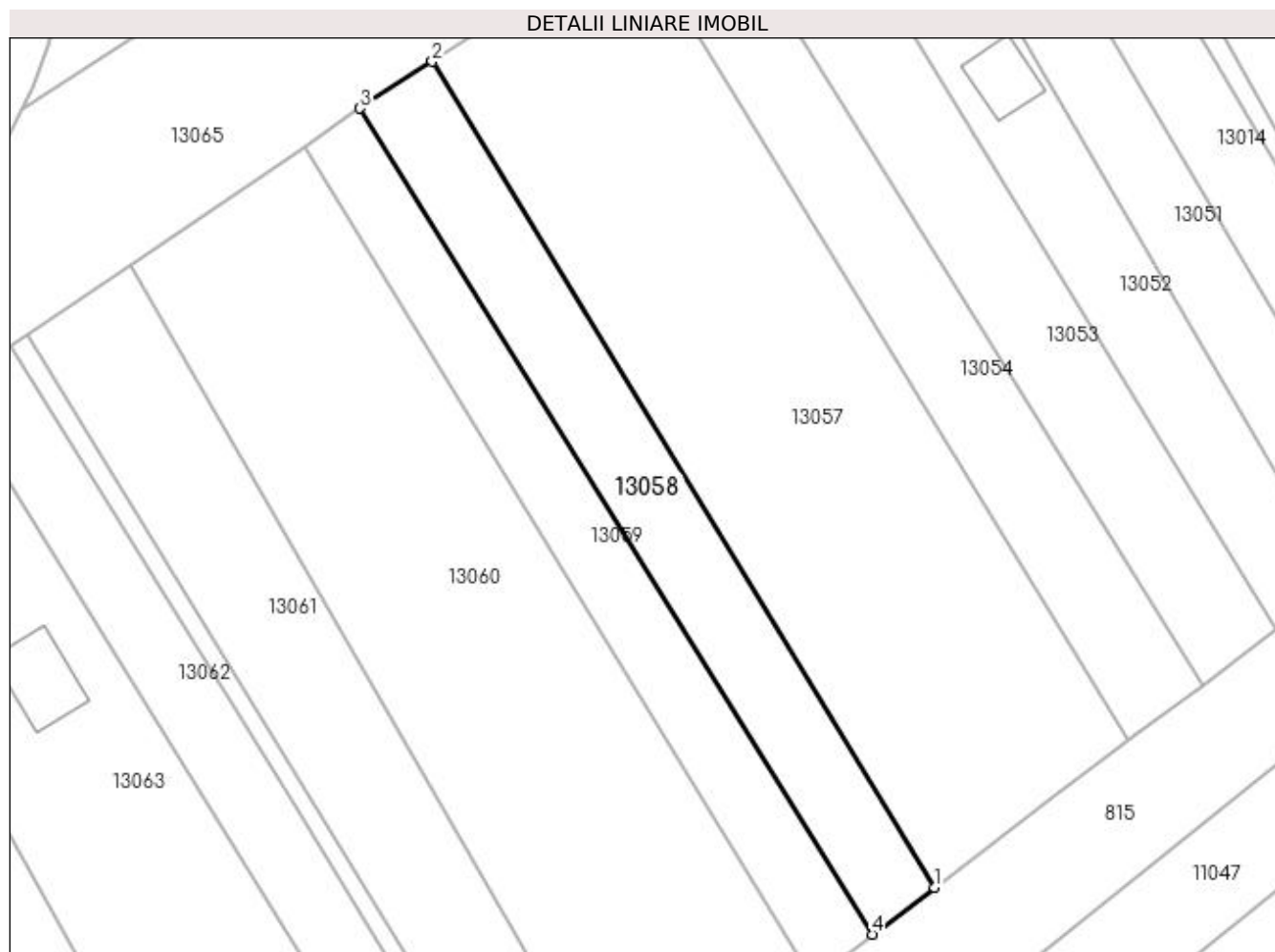
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.548	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.548	Heghi	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.104,905 673.363,481	2	372.034,711 673.478,814	135.014
2	372.034,711 673.478,814	3	372.024,615 673.472,244	12.046
3	372.024,615 673.472,244	4	372.096,232 673.356,909	135.761
4	372.096,232 673.356,909	1	372.104,905 673.363,481	10.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.348	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art.13, alin.15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

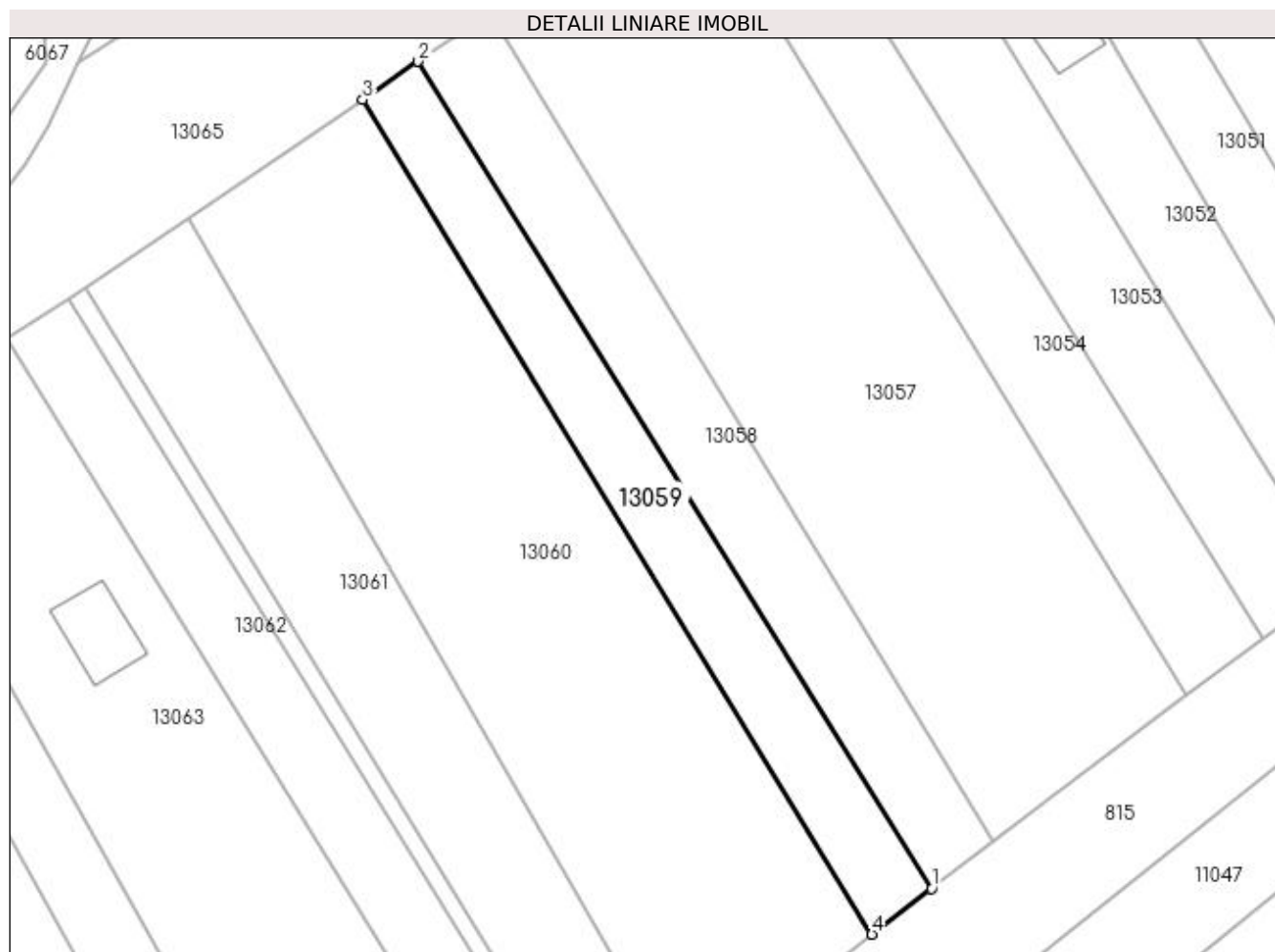
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.348	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.348	Heghi	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.096,232 673.356,909	2	372.024,615 673.472,244	135.761
2	372.024,615 673.472,244	3	372.016,869 673.466,922	9.398
3	372.016,869 673.466,922	4	372.087,913 673.350,53	136.361
4	372.087,913 673.350,53	1	372.096,232 673.356,909	10.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.262	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art.13, alin.15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

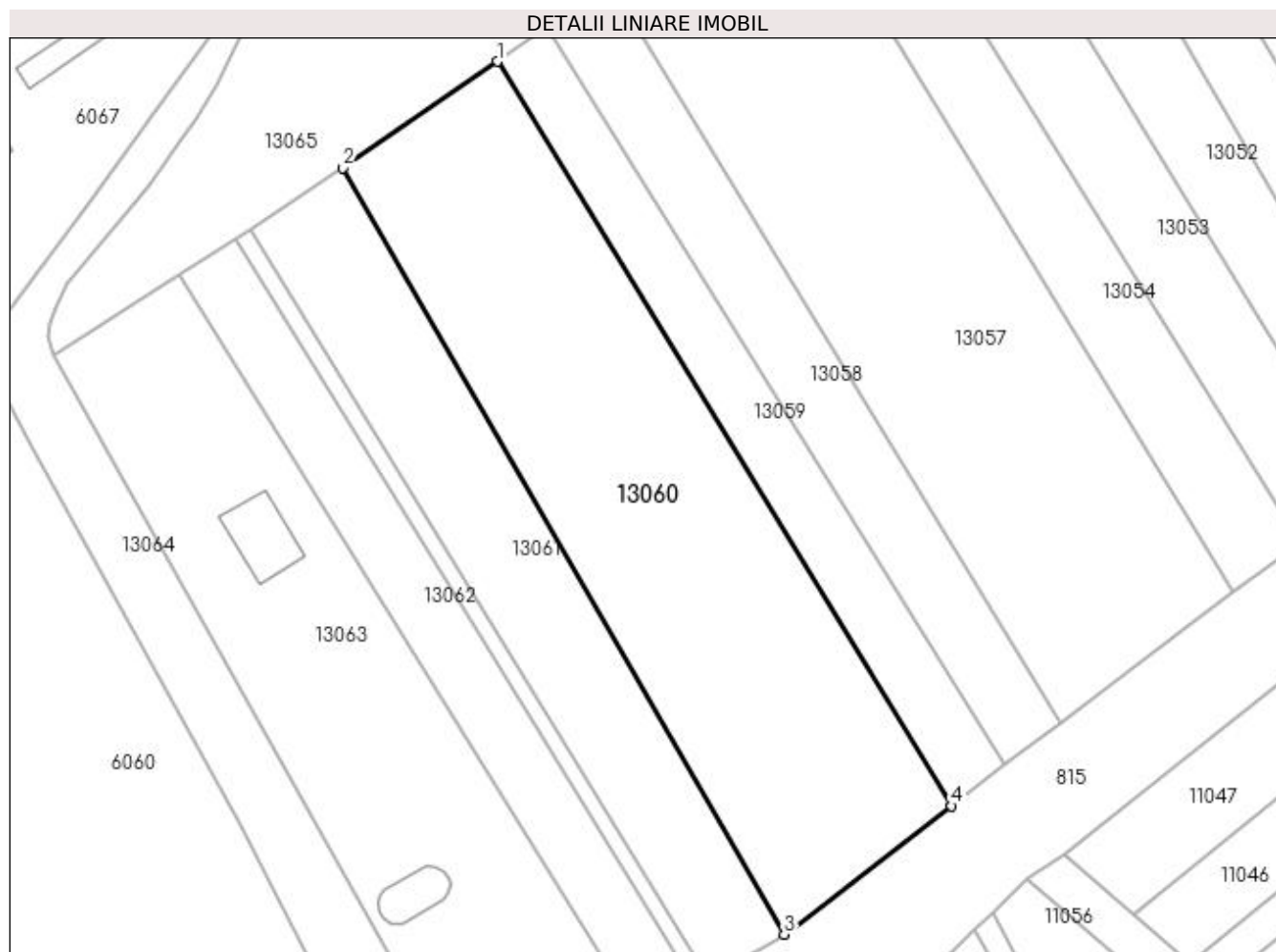
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.262	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	2.262	Heghi	-	-	
2	arabil	DA	2.000	Heghi	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.016,869 673.466,922	2	371.992,663 673.450,291	29.369
2	371.992,663 673.450,291	3	372.061,726 673.330,449	138.318
3	372.061,726 673.330,449	4	372.087,913 673.350,53	33.0
4	372.087,913 673.350,53	1	372.016,869 673.466,922	136.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.141	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art.13, alin.15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

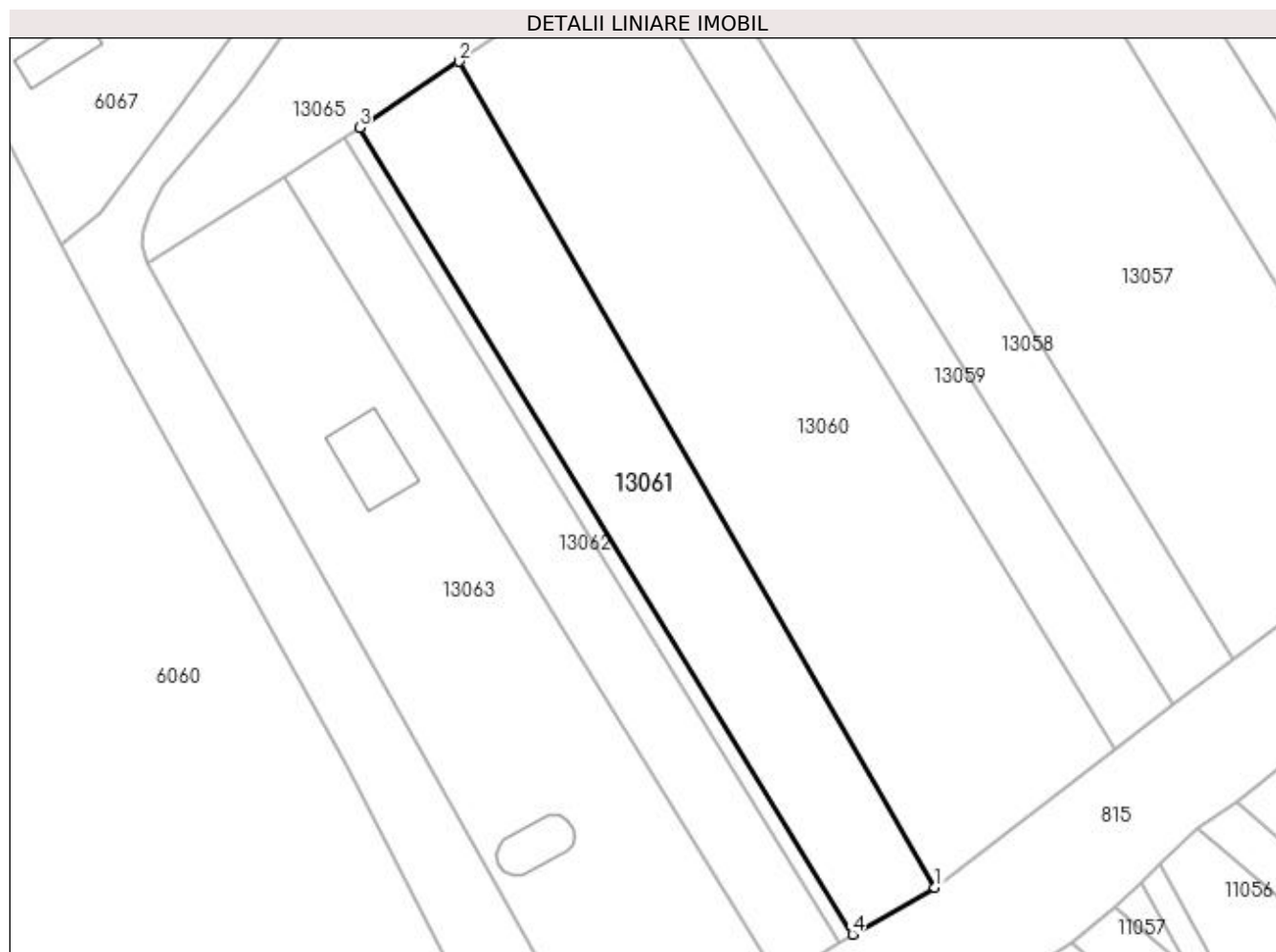
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.141	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	2.141	Heghi	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.061,726 673.330,449	2	371.992,663 673.450,291	138.318
2	371.992,663 673.450,291	3	371.978,204 673.440,665	17.37
3	371.978,204 673.440,665	4	372.049,768 673.323,671	137.146
4	372.049,768 673.323,671	1	372.061,726 673.330,449	13.745

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50573	1.400	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
58574 / 25/10/2017	
Act Notarial nr. 6338, Contract de vanzare cumparare, din 23/10/2017 emis de NP Stoica Ioan Alin;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) CALAUZ SIMONICA , bun propriu
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50573, in rangul incheierii nr. 58574/25.10.2017</i>

C. Partea III. SARCINI .

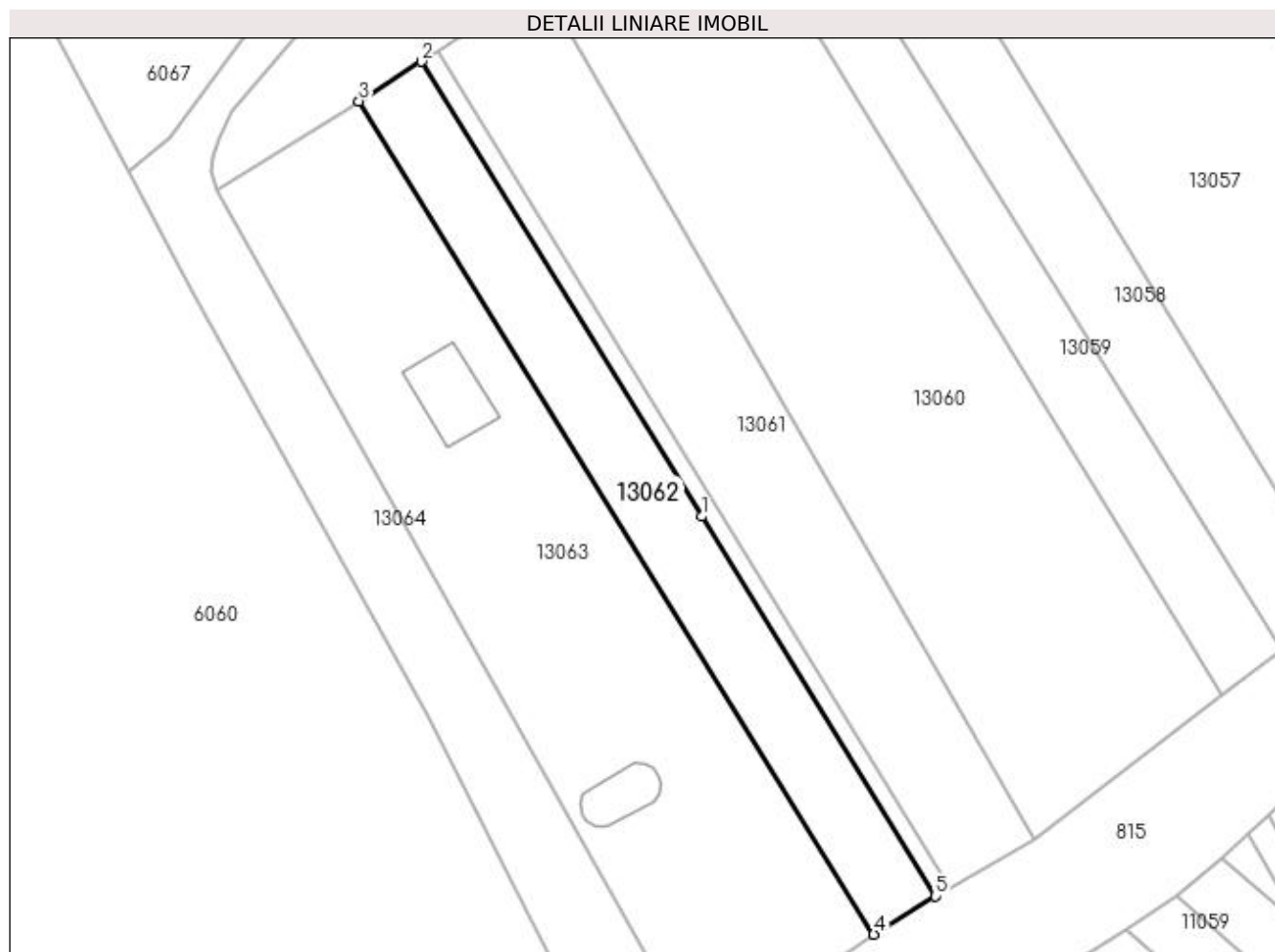
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50573	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	livada	DA	1.400	Heghi	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.015,092 673.375,554	2	371.975,915 673.439,141	74.687
2	371.975,915 673.439,141	3	371.967,183 673.433,613	10.335
3	371.967,183 673.433,613	4	372.039,198 673.317,158	136.923
4	372.039,198 673.317,158	5	372.047,788 673.322,511	10.121
5	372.047,788 673.322,511	1	372.015,092 673.375,554	62.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 481A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 3.614	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gârdani, Nr. 481A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Gârdani, Nr. 481A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/8, Titlu de proprietate, din 27/03/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COTIU COSTICĂ , Lipsa CNP 2) TÎNC MARIA , Lipsa CNP	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TÎNC RADU-NELU	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 2420, din 30/08/2023 emis de Primaria Comunei Gardani (Adeverinta);		
B3	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) TÎNC RADU-NELU	A1

C. Partea III. SARCINI .

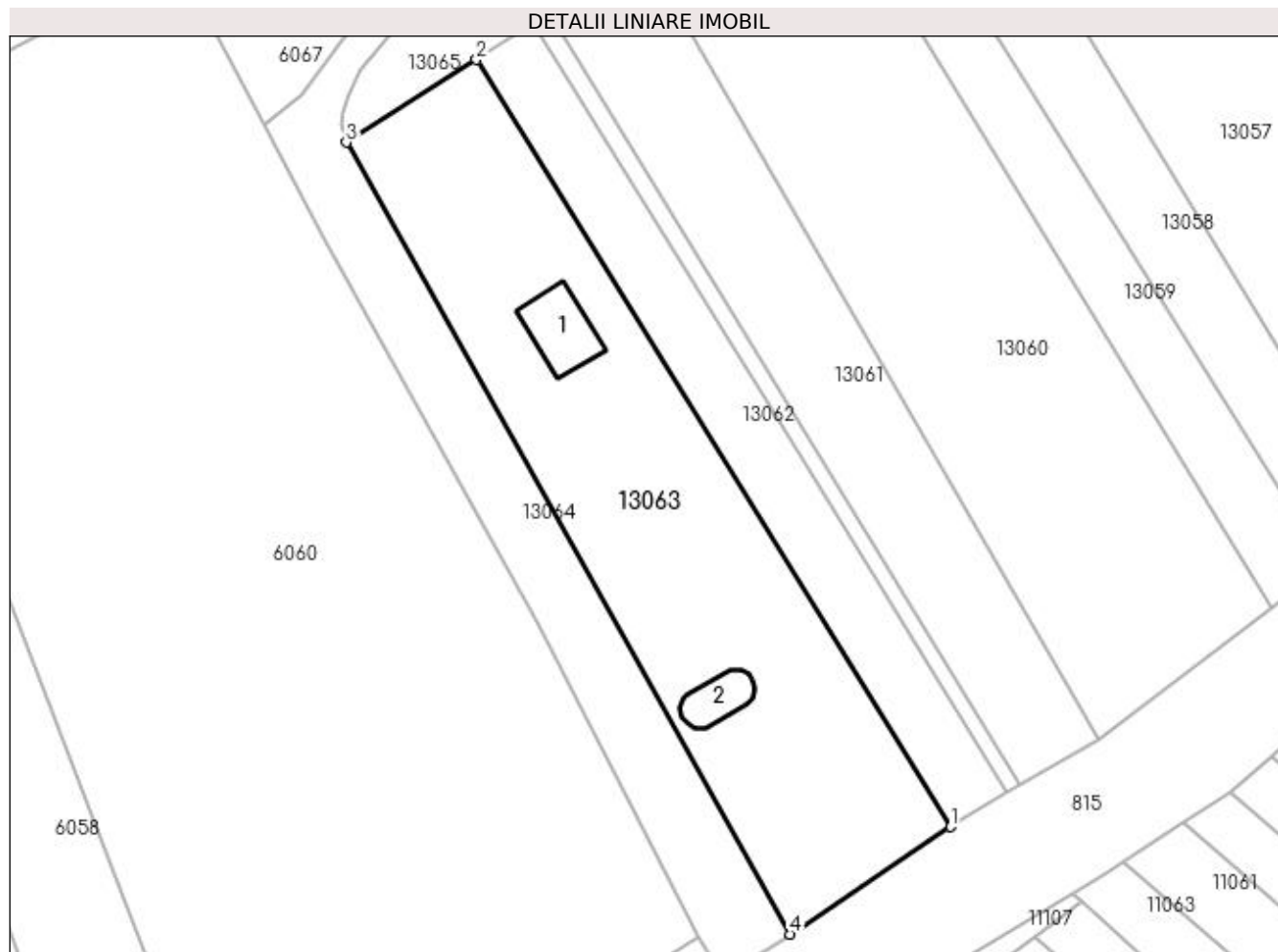
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 3.614	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	2.714	Heghi	-	-	
2	curți constructii	DA	900	Heghi	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 150 Masurata: 103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.039,198 673.317,158	2	371.967,183 673.433,613	136.923

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.967,183 673.433,613	3	371.947,445 673.421,055	23.394
3	371.947,445 673.421,055	4	372.014,855 673.300,852	137.815
4	372.014,855 673.300,852	1	372.039,198 673.317,158	29.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:736 Gârdani

Nr. cadastral vechi:51952

Nr. topografic:155/55/3/4/3/2/2/2/7/17

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51952	Din acte: 2.394 Masurata: 2.538	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
44398 / 17/07/2023	
Act Normativ nr. 934, Hotarare, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (Act Administrativ nr. Hotarare nr. 17, din 31/03/2023 emis de Consiliul local Gardani; Act Administrativ nr. Documentatie cadastrala nr. 44398, din 17/07/2023 emis de OCPI Maramure);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA GARDANI , CIF:16367608, domeniul public	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51952, in rangul incheierii nr. 44398/17.07.2023	

C. Partea III. SARCINI .

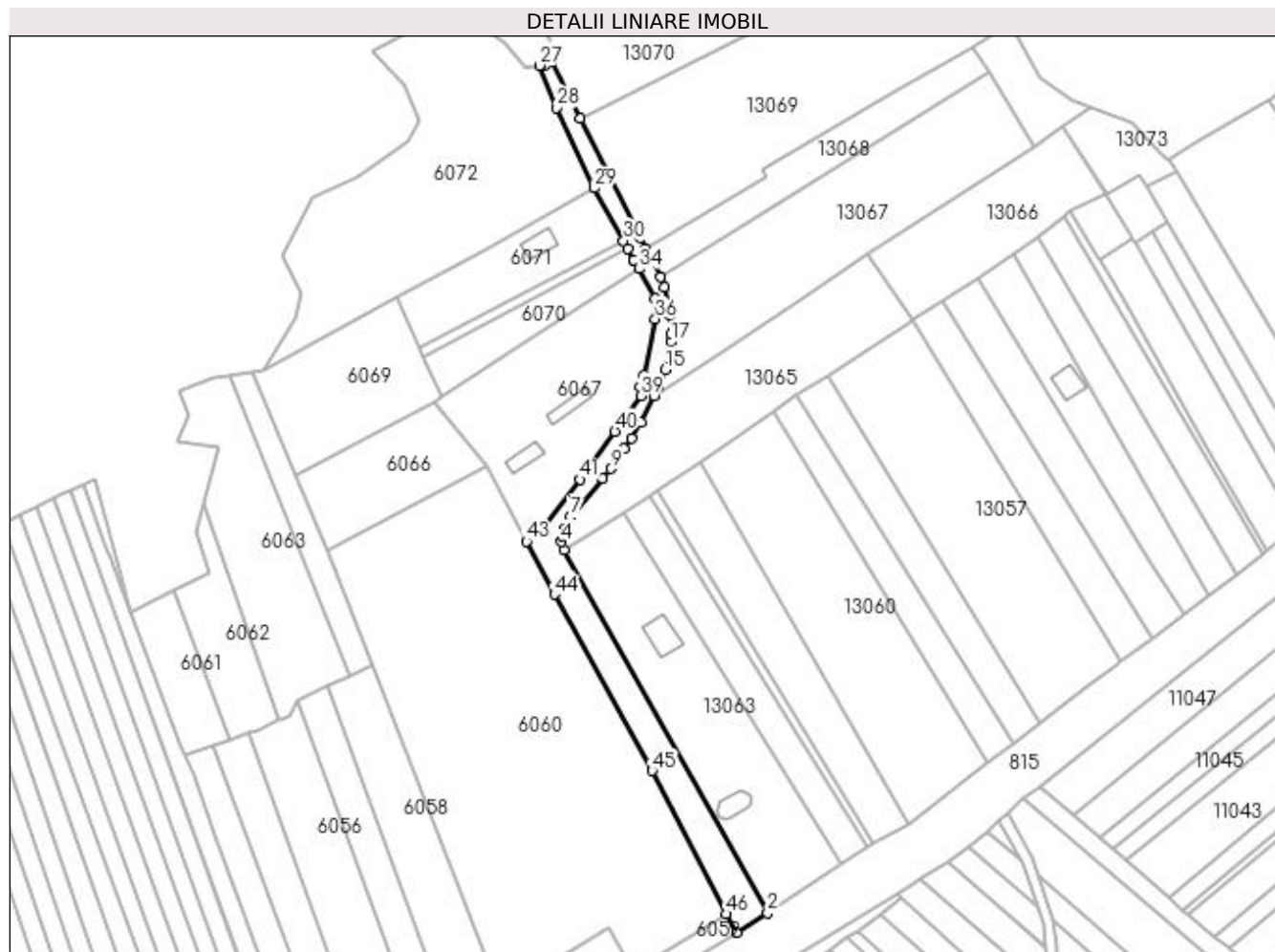
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51952	Din acte: 2.394 Masurata: 2.538	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.770	Heghi	-	155/55/3/4/3/ 2/2/2/2/7/17	
2	drum	NU	768	Heghi	-	155/55/3/4/3/ 2/2/2/2/7/17	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.004,593 673.294,343	2	372.014,855 673.300,852	12.15 2	2	372.014,855 673.300,852	3	371.947,445 673.421,055	137.8 15	3	371.947,445 673.421,055	4	371.946,586 673.423,778	2.855
4	371.946,586 673.423,778	5	371.946,856 673.425,875	2.114	5	371.946,856 673.425,875	6	371.947,673 673.428,356	2.612	6	371.947,673 673.428,356	7	371.949,537 673.432,12	4.2
7	371.949,537 673.432,12	8	371.960,181 673.444,795	16.55 1	8	371.960,181 673.444,795	9	371.962,786 673.448,001	4.131	9	371.962,786 673.448,001	10	371.967,315 673.454,617	8.018
10	371.967,315 673.454,617	11	371.969,725 673.458,064	4.206	11	371.969,725 673.458,064	12	371.972,9 673.463,219	6.054	12	371.972,9 673.463,219	13	371.977,25 673.472,211	9.989

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	371.977,25 673.472,211	14	371.978,854 673.475,228	3.417	14	371.978,854 673.475,228	15	371.980,941 673.480,916	6.059	15	371.980,941 673.480,916	16	371.982,699 673.487,054	6.385
16	371.982,699 673.487,054	17	371.982,923 673.489,983	2.938	17	371.982,923 673.489,983	18	371.982,773 673.492,595	2.616	18	371.982,773 673.492,595	19	371.982,645 673.498,769	6.175
19	371.982,645 673.498,769	20	371.980,507 673.508,067	9.541	20	371.980,507 673.508,067	21	371.979,396 673.511,548	3.654	21	371.979,396 673.511,548	22	371.974,483 673.520,93	10.591
22	371.974,483 673.520,93	23	371.972,455 673.524,544	4.144	23	371.972,455 673.524,544	24	371.952,77 673.563,971	44.068	24	371.952,77 673.563,971	25	371.942,985 673.583,569	21.905
25	371.942,985 673.583,569	26	371.941,213 673.581,908	2.429	26	371.941,213 673.581,908	27	371.939,184 673.581,629	2.048	27	371.939,184 673.581,629	28	371.944,749 673.567,555	15.134
28	371.944,749 673.567,555	29	371.957,468 673.540,986	29.456	29	371.957,468 673.540,986	30	371.967,125 673.523,498	19.977	30	371.967,125 673.523,498	31	371.968,528 673.520,846	3.0
31	371.968,528 673.520,846	32	371.970,43 673.517,248	4.07	32	371.970,43 673.517,248	33	371.970,462 673.517,192	0.064	33	371.970,462 673.517,192	34	371.972,15 673.514,203	3.433
34	371.972,15 673.514,203	35	371.977,419 673.504,374	11.152	35	371.977,419 673.504,374	36	371.977,631 673.497,688	6.689	36	371.977,631 673.497,688	37	371.973,711 673.478,757	19.333
37	371.973,711 673.478,757	38	371.972,571 673.475,222	3.714	38	371.972,571 673.475,222	39	371.972,826 673.472,219	3.014	39	371.972,826 673.472,219	40	371.964,212 673.460,397	14.627
40	371.964,212 673.460,397	41	371.952,638 673.444,488	19.674	41	371.952,638 673.444,488	42	371.940,658 673.428,374	20.079	42	371.940,658 673.428,374	43	371.934,941 673.423,85	7.29
43	371.934,941 673.423,85	44	371.944,132 673.406,374	19.746	44	371.944,132 673.406,374	45	371.976,591 673.347,878	66.898	45	371.976,591 673.347,878	46	372.001,008 673.300,423	53.368
46	372.001,008 673.300,423	1	372.004,593 673.294,343	7.058										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50571	3.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
50273 / 14/09/2017	
Act Notarial nr. 5343, Contract de vanzare cumparare, din 14/09/2017 emis de Notar Public Stoica Ioan Alin;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) CALAUZ SIMONICA , bun propriu
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50571, in rangul incheierii nr. 50273/14.09.2017</i>

C. Partea III. SARCINI .

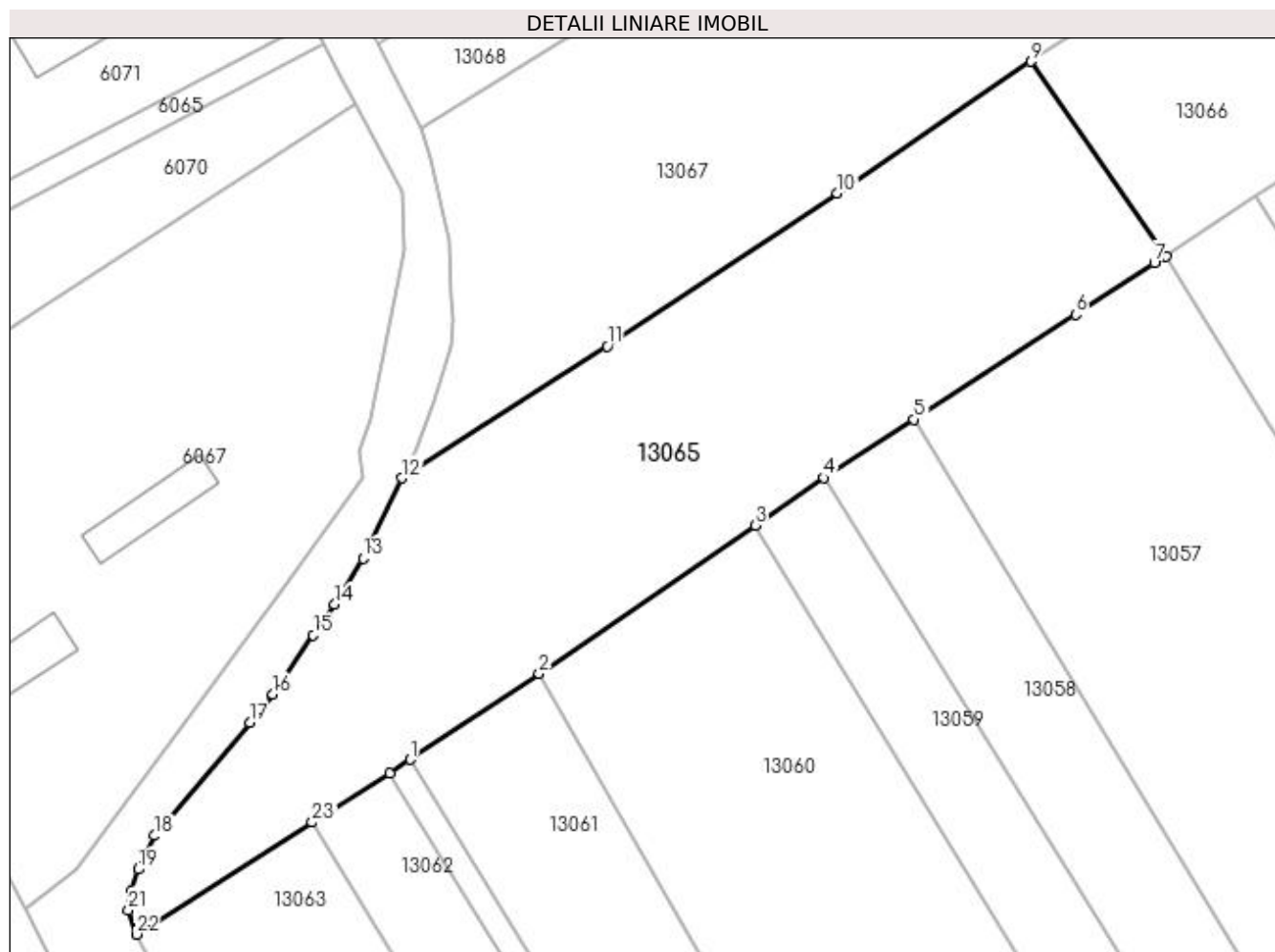
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50571	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.530	Heghi	-	-	
2	livada	DA	470	Heghi	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.978,204 673.440,665	2	371.992,663 673.450,291	17.37
3	372.016,869 673.466,922	4	372.024,615 673.472,244	9.398
5	372.034,711 673.478,814	6	372.052,848 673.490,574	21.616
7	372.061,682 673.496,302	8	372.062,955 673.497,127	1.517

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.992,663 673.450,291	3	372.016,869 673.466,922	29.369
4	372.024,615 673.472,244	5	372.034,711 673.478,814	12.046
6	372.052,848 673.490,574	7	372.061,682 673.496,302	10.529
8	372.062,955 673.497,127	9	372.047,818 673.518,933	26.545

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	372.047,818 673.518,933	10	372.026,111 673.504,184	26.244	10	372.026,111 673.504,184	11	372.000,32 673.487,024	30.978
11	372.000,32 673.487,024	12	371.977,25 673.472,211	27.416	12	371.977,25 673.472,211	13	371.972,9 673.463,219	9.989
13	371.972,9 673.463,219	14	371.969,725 673.458,064	6.054	14	371.969,725 673.458,064	15	371.967,315 673.454,617	4.206
15	371.967,315 673.454,617	16	371.962,786 673.448,001	8.018	16	371.962,786 673.448,001	17	371.960,181 673.444,795	4.131
17	371.960,181 673.444,795	18	371.949,537 673.432,12	16.551	18	371.949,537 673.432,12	19	371.947,673 673.428,356	4.2
19	371.947,673 673.428,356	20	371.946,856 673.425,875	2.612	20	371.946,856 673.425,875	21	371.946,586 673.423,778	2.114
21	371.946,586 673.423,778	22	371.947,445 673.421,055	2.855	22	371.947,445 673.421,055	23	371.967,183 673.433,613	23.394
23	371.967,183 673.433,613	24	371.975,915 673.439,141	10.335	24	371.975,915 673.439,141	1	371.978,204 673.440,665	2.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art.13, alin.15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

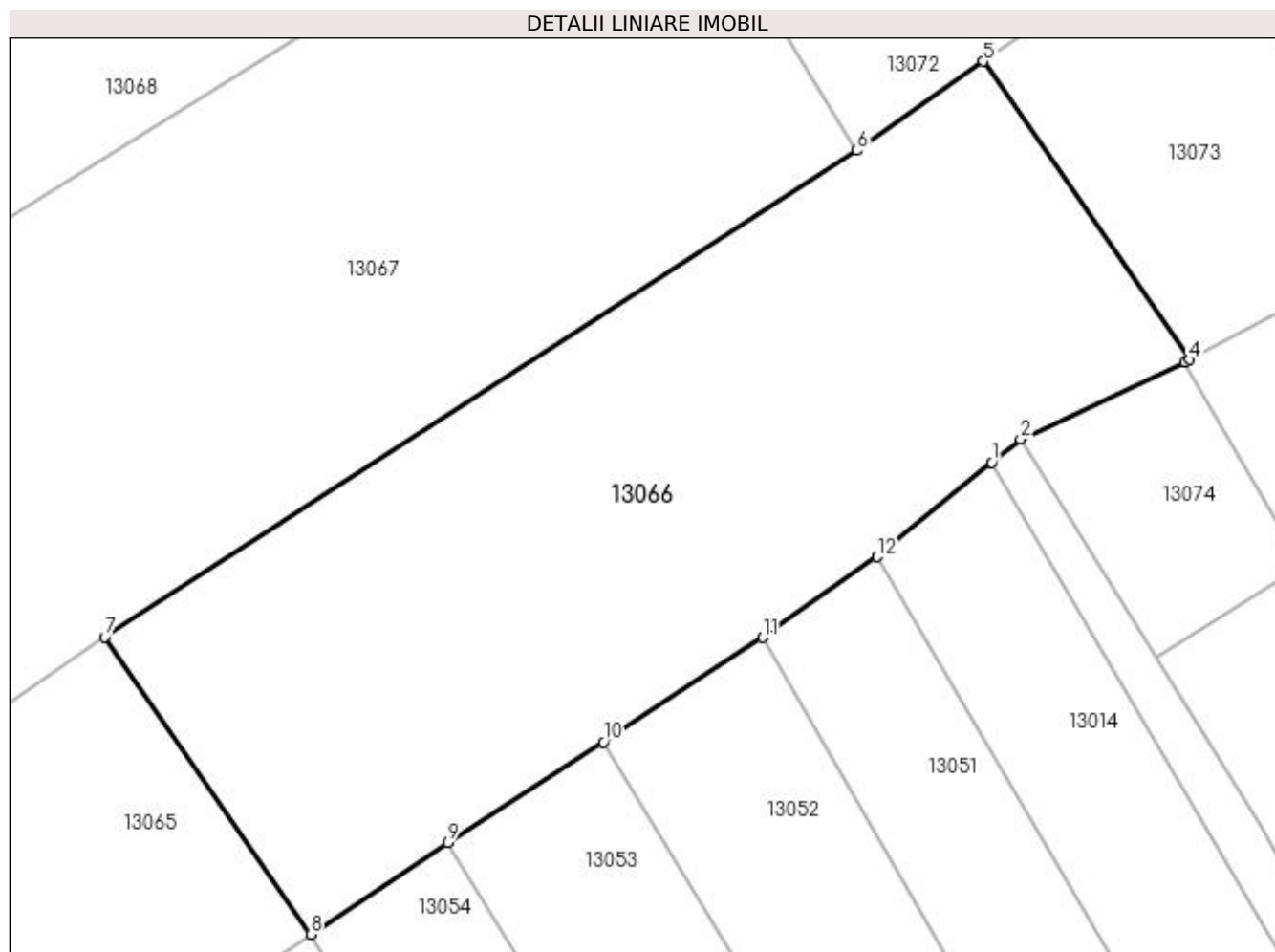
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	300	Heghi	-	-	
2	livada	NU	250	Heghi	-	-	
3	arabil	NU	1.220	Heghi	-	-	
4	arabil	DA	230	Heghi	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.112,962 673.531,753	2	372.115,077 673.533,468	2.723
2	372.115,077 673.533,468	3	372.127,121 673.539,102	13.297
3	372.127,121 673.539,102	4	372.127,476 673.539,292	0.403

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.127,476 673.539,292	5	372.112,345 673.561,184	26.612
5	372.112,345 673.561,184	6	372.103,028 673.554,637	11.387
6	372.103,028 673.554,637	7	372.047,818 673.518,933	65.749
7	372.047,818 673.518,933	8	372.062,955 673.497,127	26.545
8	372.062,955 673.497,127	9	372.073,008 673.503,843	12.09
9	372.073,008 673.503,843	10	372.084,442 673.511,239	13.618
10	372.084,442 673.511,239	11	372.096,131 673.518,91	13.981
11	372.096,131 673.518,91	12	372.104,533 673.524,83	10.278
12	372.104,533 673.524,83	1	372.112,962 673.531,753	10.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51862	4.100	Sector cadastral:13 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
81971 / 16/12/2022	
Act Notarial nr. 2389, Contract de vanzare-cumparare, din 16/12/2022 emis de NP Treger Rolland Ermanno (act administrativ nr Adeverinta nr 3251 din 08.12.2022, emis de Primaria Gardani);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MOLDOVAN SERGIU CIPRIAN, si sotia	
2) MOLDOVAN ADELA-VIORICA, bun comun	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51862, in rangul incheierii nr. 81971/16.12.2022	

C. Partea III. SARCINI .

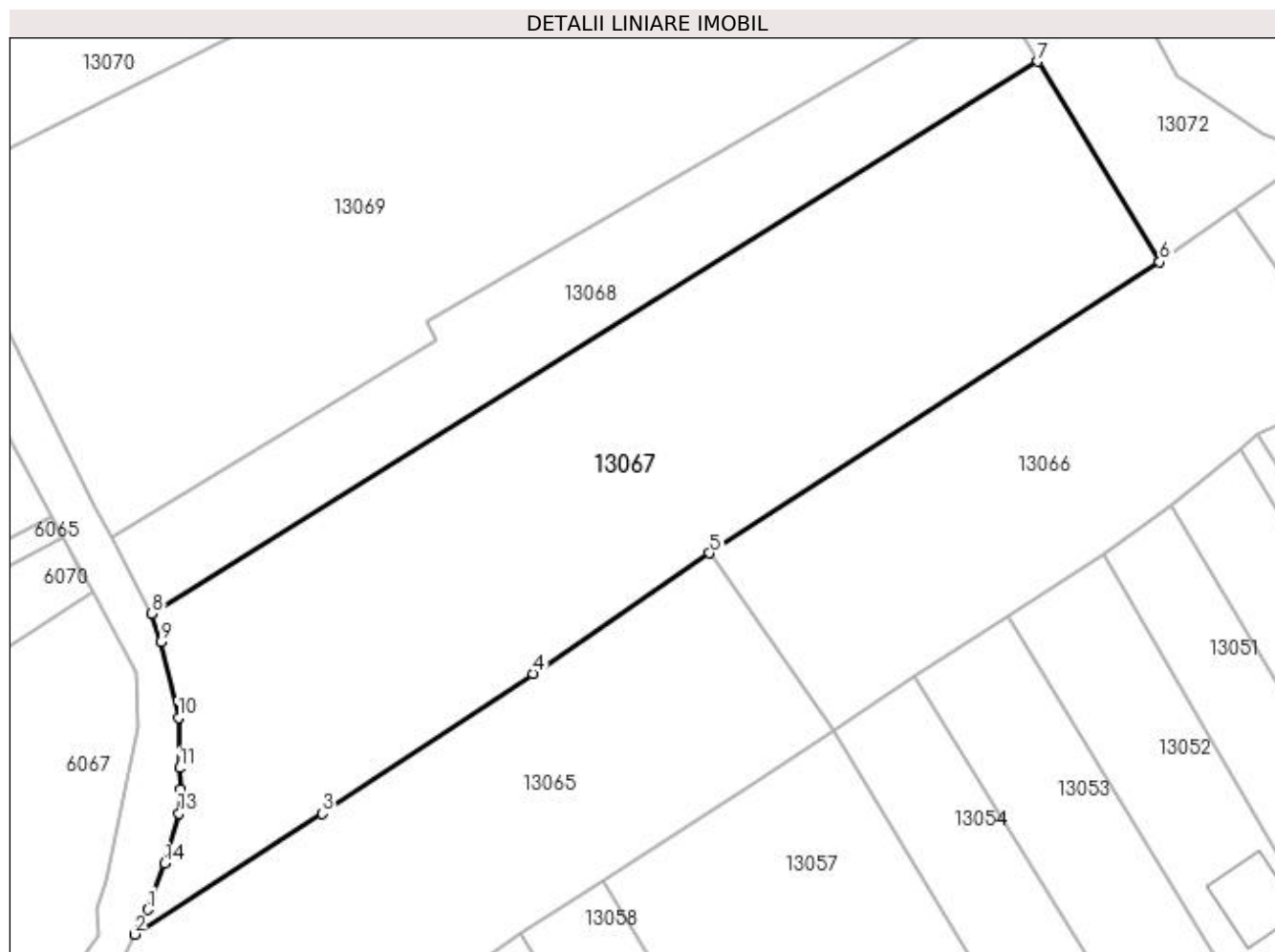
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51862	4.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	4.100	Heghi	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.978,854 673.475,228	2	371.977,25 673.472,211	3.417
2	371.977,25 673.472,211	3	372.000,32 673.487,024	27.416
3	372.000,32 673.487,024	4	372.026,111 673.504,184	30.978
4	372.026,111 673.504,184	5	372.047,818 673.518,933	26.244
5	372.047,818 673.518,933	6	372.103,028 673.554,637	65.749

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.103,028 673.554,637	7	372.088,078 673.579,224	28.775
7	372.088,078 673.579,224	8	371.979,396 673.511,548	128.031
8	371.979,396 673.511,548	9	371.980,507 673.508,067	3.654
9	371.980,507 673.508,067	10	371.982,645 673.498,769	9.541
10	371.982,645 673.498,769	11	371.982,773 673.492,595	6.175
11	371.982,773 673.492,595	12	371.982,923 673.489,983	2.616
12	371.982,923 673.489,983	13	371.982,699 673.487,054	2.938
13	371.982,699 673.487,054	14	371.980,941 673.480,916	6.385
14	371.980,941 673.480,916	1	371.978,854 673.475,228	6.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51864	1.400	Sector cadastral:13 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36703 / 14/06/2022		
Act Administrativ nr. 43313/52, Titlu de proprietate, din 18/09/2003 emis de Comisia Judeteana de fond funciar Maramures (act administrativ nr documentație cadastrală avizată sub nr. 36703 din 14.06.2022, emis de OCPI MARAMURES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AUGUSTIN EMILIAN , și 2) FLORIAN ROZALIA , Lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51864, in rangul incheierii nr. 36703/14.06.2022</i>	A1
Act Administrativ nr. 1811, Adeverinta, din 09/06/2022 emis de Primaria Gardani (act administrativ nr Adeverinta nr.2052 din 12.07.2022, emis de Comisia Locala de fond funciar Gardani;act notarial nr Declaratie autentificata nr.1622 din 09.06.2022, emis de Notar public Cardos Steluta Elena;act administrativ nr Adeverinta actualizare categorii de folosinta teren nr.1750 din 02.06.2022, emis de Primaria Gardani;inscris sub semnatura privata nr Proces verbal de vecinatate din 06.06.2022, emis de PFA Bura Iacob;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.1791 din 08.06.2022, emis de Primaria Gardani;act administrativ nr Adeverinta istoric fiscal nr.1812 din 09.06.2022, emis de Primaria Gardani);		
B2	se notează posesia, în favoarea lui 1) CIRȚIU LUCIA 2) CIRȚIU IOAN , căsătorit cu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51864, in rangul incheierii nr. 36703/14.06.2022</i>	A1
82083 / 16/12/2022		
Act Notarial nr. 2390, Antecontract de vanzare-cumparare, din 16/12/2022 emis de NP Treger Rolland Ermanno (act administrativ nr documentație cadastrală avizată sub nr. 36703 din 14.06.2022, emis de OCPI MARAMURES);		
B3	Se noteaza antecontractul de vanzare cumparare incheiat intre Cirtiu Ioan, Cirtiu Lucia in calitate de promitenti vanzatori si Moldovan Sergiu Ciprian, Moldovan Adela Viorica in calitate de promitenti cumparatori, avand ca obiect transmiterea posesiei notate asupra imobilului de sub A1 , termenul stabilit pentru incheierea contractului fiind data de 10.09.2025 <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51864, in rangul incheierii nr. 82083/16.12.2022</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

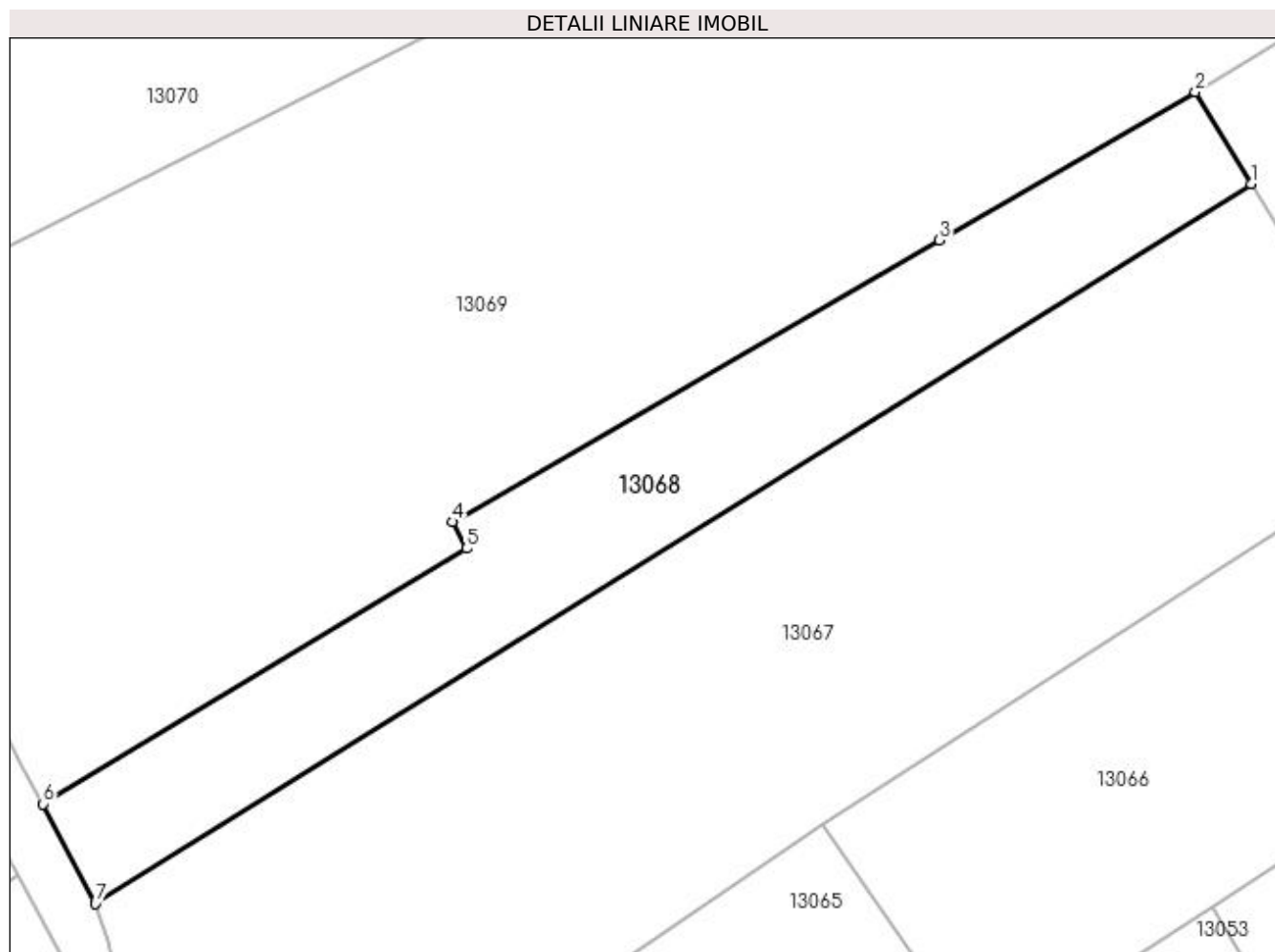
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51864	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.400	Heghi	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.088,078 673.579,224	2	372.082,844 673.587,832	10.074
2	372.082,844 673.587,832	3	372.058,776 673.573,912	27.804
3	372.058,776 673.573,912	4	372.013,002 673.547,439	52.878
4	372.013,002 673.547,439	5	372.014,278 673.544,934	2.811
5	372.014,278 673.544,934	6	371.974,483 673.520,93	46.474

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.974,483 673.520,93	7	371.979,396 673.511,548	10.591
7	371.979,396 673.511,548	1	372.088,078 673.579,224	128.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.889	Sector cadastral:13 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/51, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) DUMITRAȘ VASILE, Lipsa CNP	
2) DUMITRAȘ AUGUSTIN, Lipsa CNP	
3) DUMITRAȘ SABIN, Lipsa CNP	
4) DUMITRAȘ EMIL, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 2421, din 30/08/2023 emis de Primaria Comunei Gardani (Adeverinta);	
B3	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) TÎNC RADU-NELU	

C. Partea III. SARCINI .

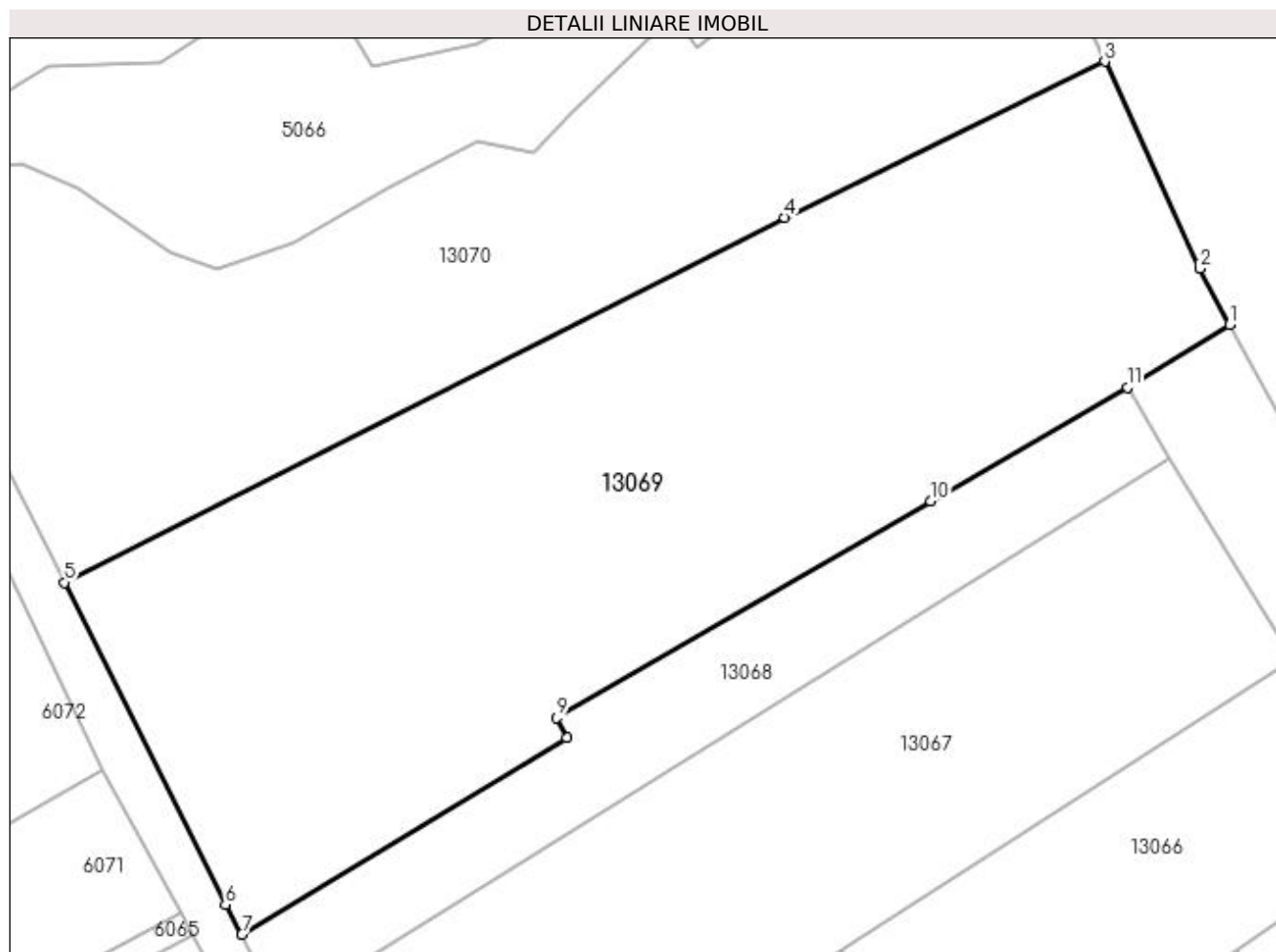
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.889	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	5.889	Heghi	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.095,369 673.595,521	2	372.091,686 673.602,351	7.76
2	372.091,686 673.602,351	3	372.080,055 673.627,679	27.871
3	372.080,055 673.627,679	4	372.040,922 673.608,57	43.549
4	372.040,922 673.608,57	5	371.952,77 673.563,971	98.792
5	371.952,77 673.563,971	6	371.972,455 673.524,544	44.068

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.972,455 673.524,544	7	371.974,483 673.520,93	4.144
7	371.974,483 673.520,93	8	372.014,278 673.544,934	46.474
8	372.014,278 673.544,934	9	372.013,002 673.547,439	2.811
9	372.013,002 673.547,439	10	372.058,776 673.573,912	52.878
10	372.058,776 673.573,912	11	372.082,844 673.587,832	27.804
11	372.082,844 673.587,832	1	372.095,369 673.595,521	14.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.071	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art.13, alin.15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

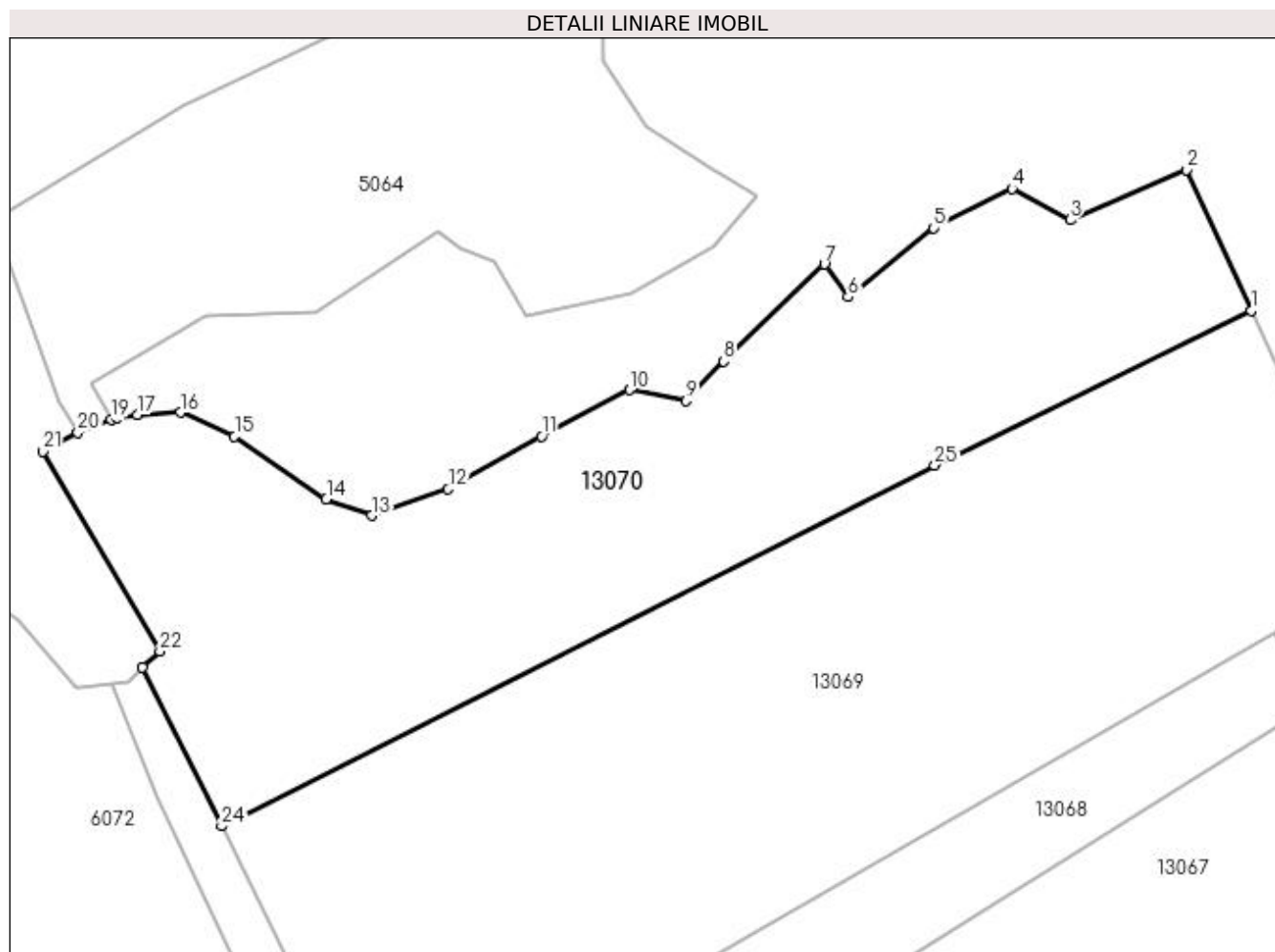
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.071	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	4.071	Heghi	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.080,055 673.627,679	2	372.072,055 673.645,1	19.17
3	372.057,671 673.638,882	4	372.050,48 673.642,768	8.174
5	372.040,761 673.637,911	6	372.030,211 673.629,362	13.579
7	372.027,296 673.633,443	8	372.014,856 673.621,395	17.318
9	372.010,191 673.616,538	10	372.003,194 673.617,898	7.128

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.072,055 673.645,1	3	372.057,671 673.638,882	15.67
4	372.050,48 673.642,768	5	372.040,761 673.637,911	10.865
6	372.030,211 673.629,362	7	372.027,296 673.633,443	5.015
8	372.014,856 673.621,395	9	372.010,191 673.616,538	6.734
10	372.003,194 673.617,898	11	371.992,301 673.612,159	12.312

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.992,301 673.612,159	12	371.980,79 673.605,628	13.235
13	371.971,302 673.602,362	14	371.965,702 673.604,383	5.954
15	371.954,347 673.612,159	16	371.947,659 673.615,113	7.311
17	371.942,37 673.614,802	18	371.939,819 673.614,493	2.57
19	371.939,106 673.614,217	20	371.934,997 673.612,627	4.406
21	371.930,687 673.610,296	22	371.945,13 673.585,579	28.627
23	371.942,985 673.583,569	24	371.952,77 673.563,971	21.905
25	372.040,922 673.608,57	1	372.080,055 673.627,679	43.549

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.980,79 673.605,628	13	371.971,302 673.602,362	10.034
14	371.965,702 673.604,383	15	371.954,347 673.612,159	13.762
16	371.947,659 673.615,113	17	371.942,37 673.614,802	5.298
18	371.939,819 673.614,493	19	371.939,106 673.614,217	0.765
20	371.934,997 673.612,627	21	371.930,687 673.610,296	4.9
22	371.945,13 673.585,579	23	371.942,985 673.583,569	2.94
24	371.952,77 673.563,971	25	372.040,922 673.608,57	98.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		607	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art.13, alin.15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

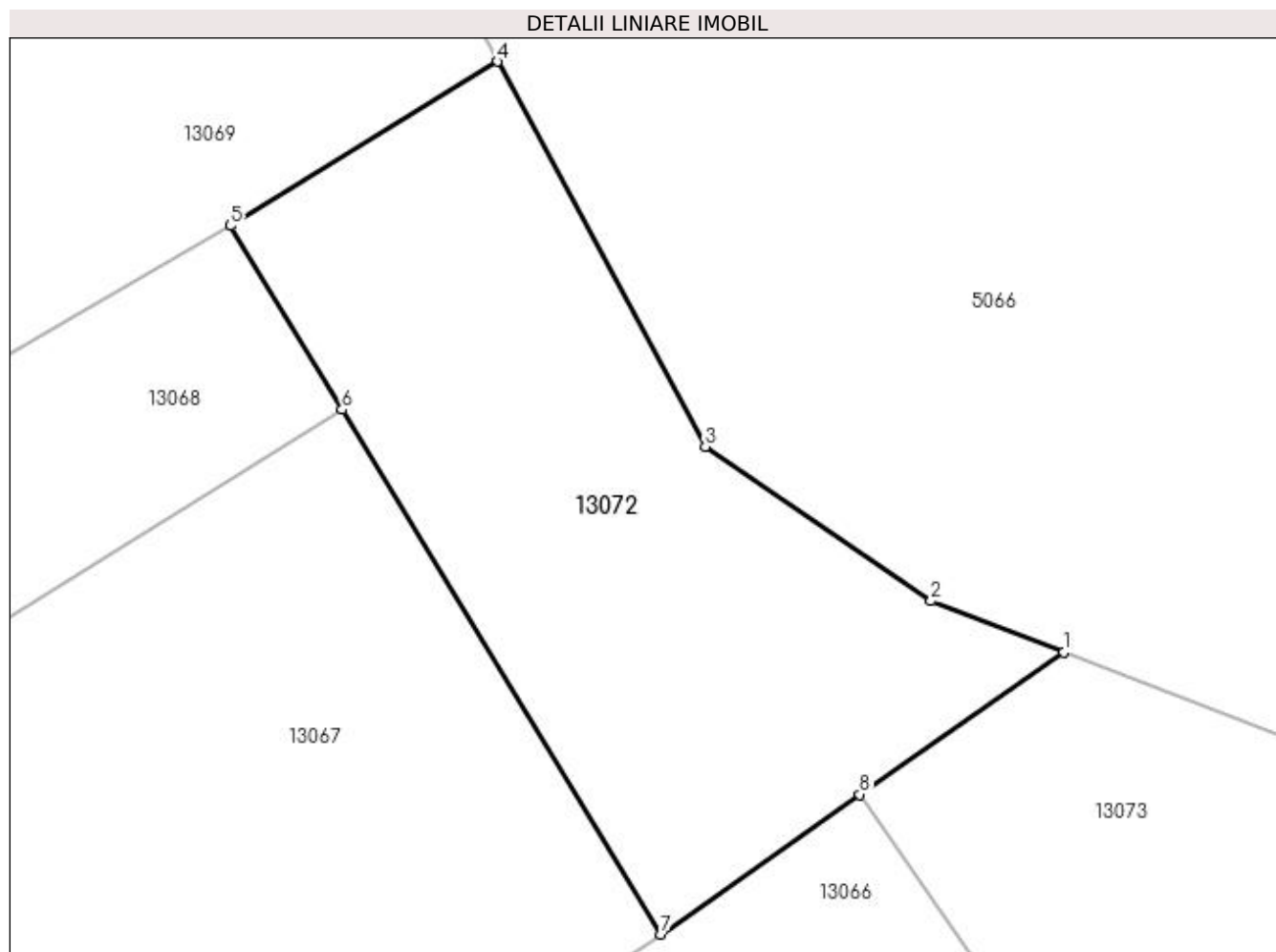
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	607	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	607	Heghi	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.121,899 673.567,847	2	372.115,669 673.570,252	6.678
2	372.115,669 673.570,252	3	372.105,098 673.577,478	12.805
3	372.105,098 673.577,478	4	372.095,369 673.595,521	20.499
4	372.095,369 673.595,521	5	372.082,844 673.587,832	14.697
5	372.082,844 673.587,832	6	372.088,078 673.579,224	10.074

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.088,078 673.579,224	7	372.103,028 673.554,637	28.775
7	372.103,028 673.554,637	8	372.112,345 673.561,184	11.387
8	372.112,345 673.561,184	1	372.121,899 673.567,847	11.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		573	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art.13, alin.15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

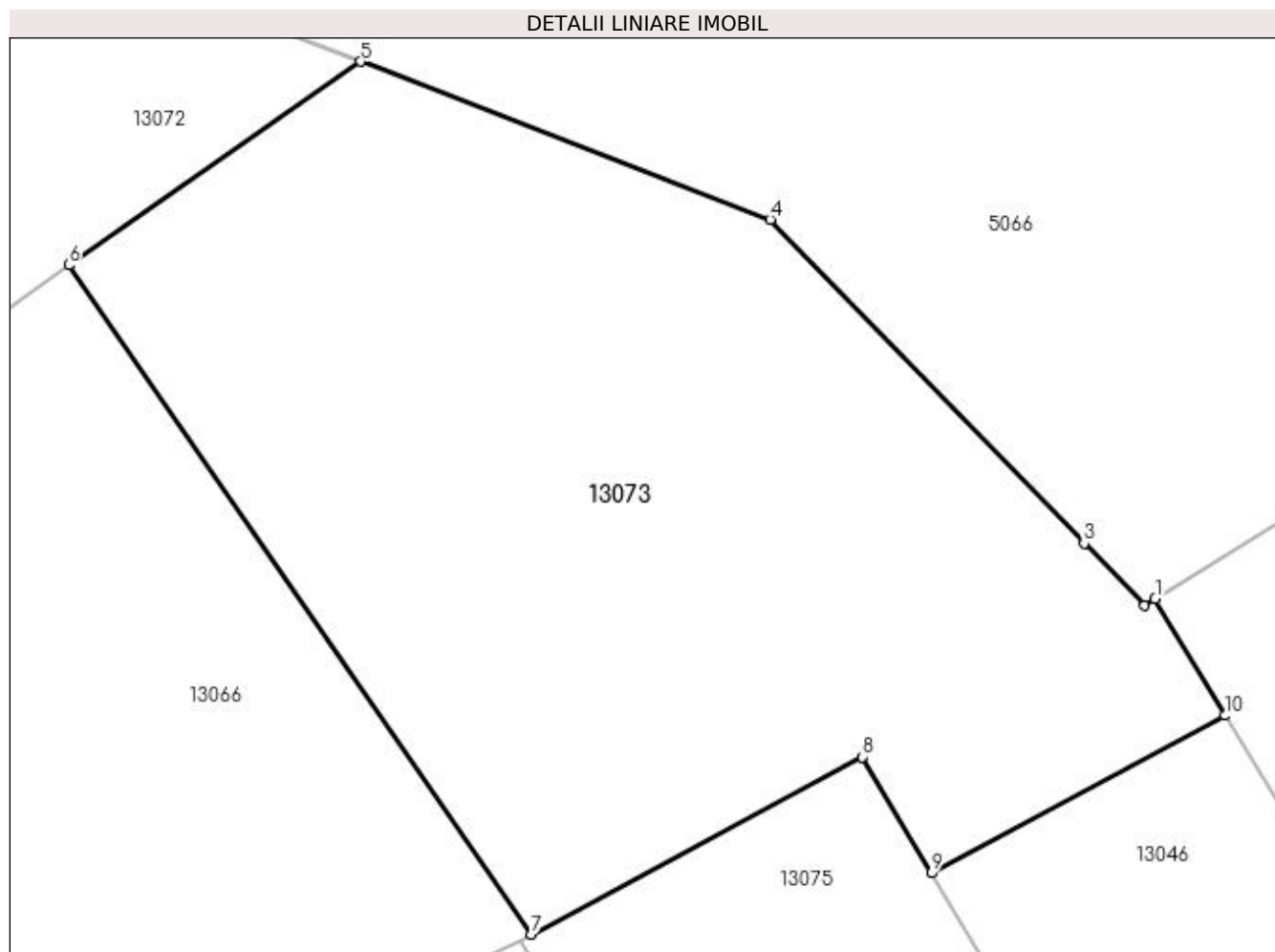
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	573	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	193	Heghi	-	-	
2	livada	DA	380	Heghi	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.147,905 673.550,268	2	372.147,546 673.550,043	0.424
2	372.147,546 673.550,043	3	372.145,574 673.552,077	2.833
3	372.145,574 673.552,077	4	372.135,3 673.562,673	14.759
4	372.135,3 673.562,673	5	372.121,899 673.567,847	14.365

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.121,899 673.567,847	6	372.112,345 673.561,184	11.648
6	372.112,345 673.561,184	7	372.127,476 673.539,292	26.612
7	372.127,476 673.539,292	8	372.138,311 673.545,096	12.292
8	372.138,311 673.545,096	9	372.140,579 673.541,295	4.426
9	372.140,579 673.541,295	10	372.150,201 673.546,449	10.915
10	372.150,201 673.546,449	1	372.147,905 673.550,268	4.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		234	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art.13, alin.15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

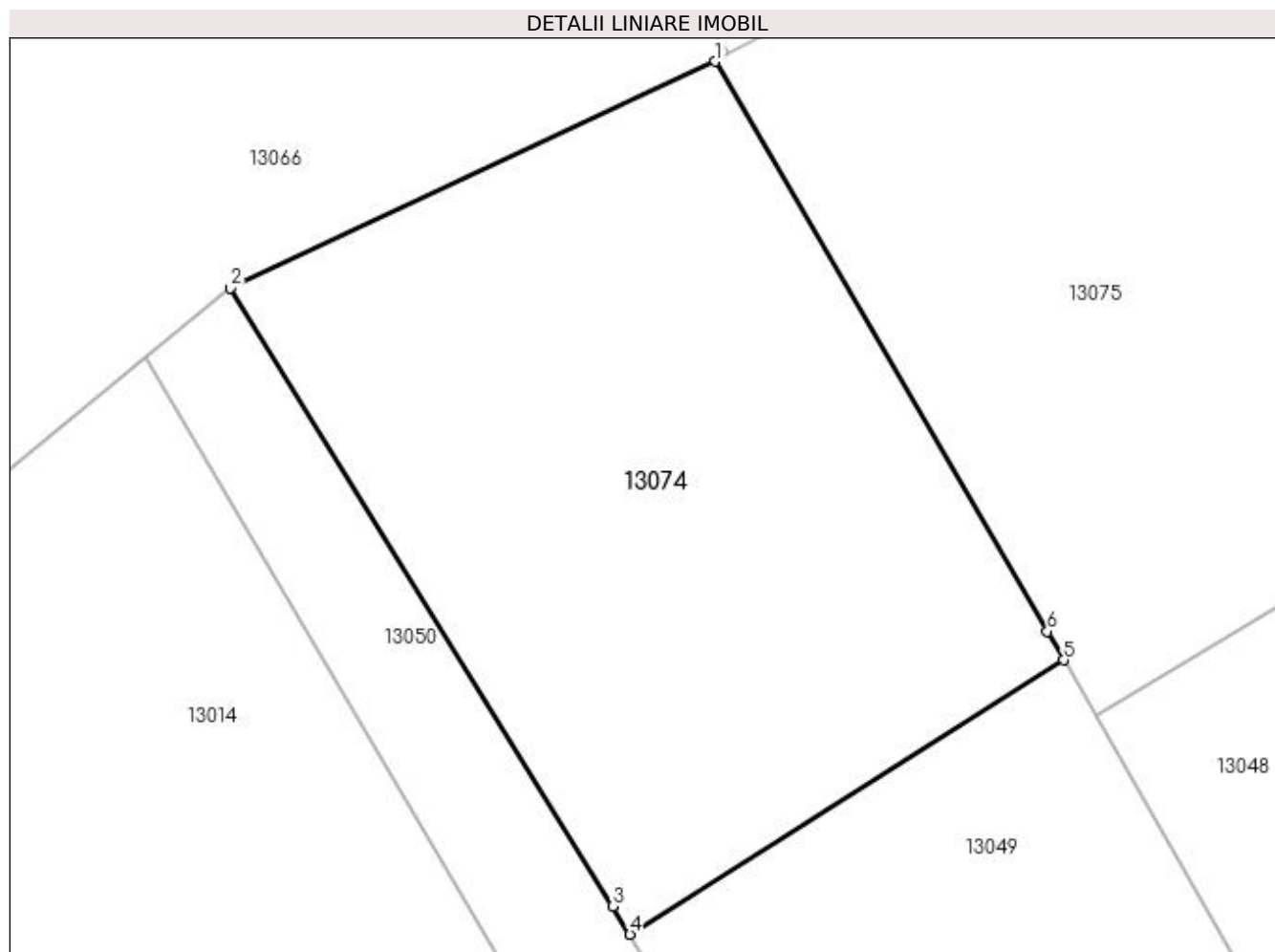
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	234	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	234	Heghi	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.127,121 673.539,102	2	372.115,077 673.533,468	13.297
2	372.115,077 673.533,468	3	372.124,569 673.518,117	18.049
3	372.124,569 673.518,117	4	372.125,001 673.517,422	0.818
4	372.125,001 673.517,422	5	372.135,779 673.524,236	12.751
5	372.135,779 673.524,236	6	372.135,372 673.524,947	0.819

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.135,372 673.524,947	1	372.127,121 673.539,102	16.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		236	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art.13, alin.15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

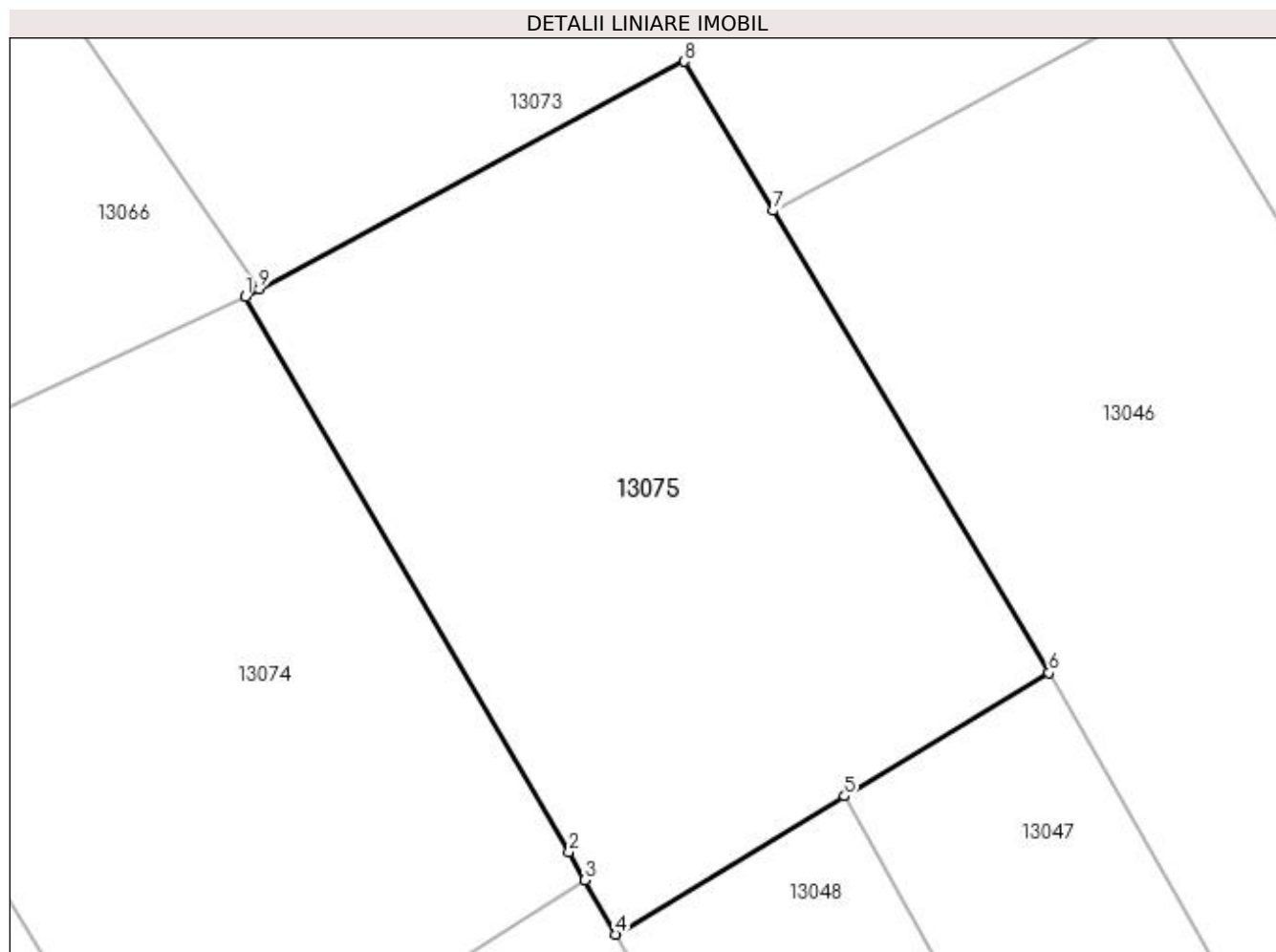
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	236	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	236	Heghi	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.127,121 673.539,102	2	372.135,372 673.524,947	16.384
2	372.135,372 673.524,947	3	372.135,779 673.524,236	0.819
3	372.135,779 673.524,236	4	372.136,571 673.522,851	1.595
4	372.136,571 673.522,851	5	372.142,395 673.526,371	6.805
5	372.142,395 673.526,371	6	372.147,605 673.529,519	6.087

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.147,605 673.529,519	7	372.140,579 673.541,295	13.713
7	372.140,579 673.541,295	8	372.138,311 673.545,096	4.426
8	372.138,311 673.545,096	9	372.127,476 673.539,292	12.292
9	372.127,476 673.539,292	1	372.127,121 673.539,102	0.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.520	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art.13, alin.15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

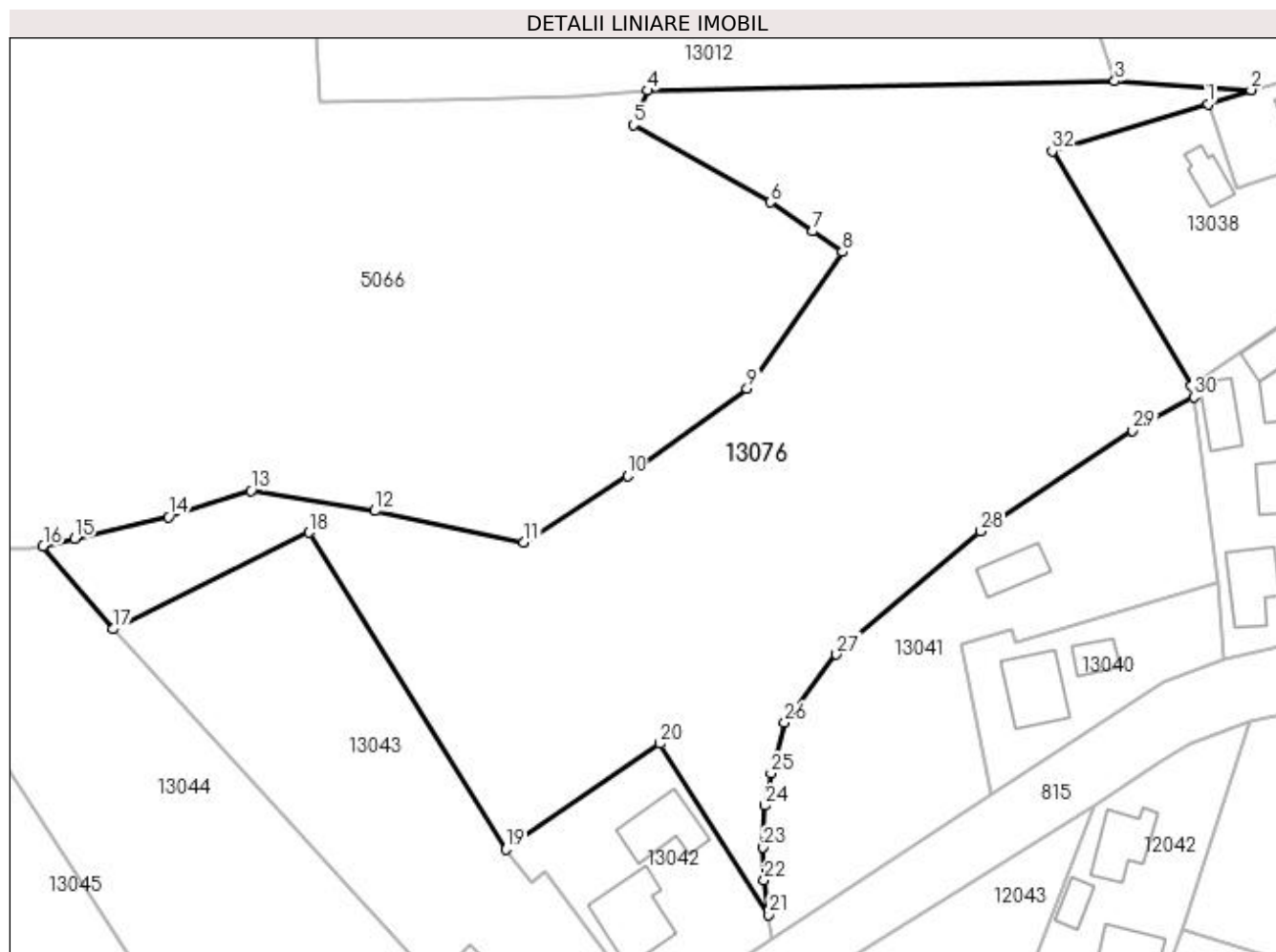
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.520	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.000	Heghi	-	-	
2	livada	DA	4.520	Heghi	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.378,668 673.650,146	2	372.385,264 673.652,296	6.938	2	372.385,264 673.652,296	3	372.364,435 673.653,616	20.871
3	372.364,435 673.653,616	4	372.293,08 673.652,194	71.369	4	372.293,08 673.652,194	5	372.290,911 673.646,927	5.696
5	372.290,911 673.646,927	6	372.311,828 673.635,155	24.002	6	372.311,828 673.635,155	7	372.318,324 673.630,673	7.892
7	372.318,324 673.630,673	8	372.322,829 673.627,565	5.473	8	372.322,829 673.627,565	9	372.308,264 673.606,654	25.484

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	372.308,264 673.606,654	10	372.289,981 673.593,333	22.621
11	372.274,151 673.583,219	12	372.251,374 673.588,021	23.278
13	372.232,472 673.591,119	14	372.219,825 673.587,092	13.273
15	372.205,483 673.583,743	16	372.200,707 673.582,628	4.904
17	372.211,385 673.569,953	18	372.241,326 673.584,699	33.375
19	372.271,42 673.536,328	20	372.294,944 673.552,459	28.523
21	372.311,606 673.526,348	22	372.310,884 673.531,589	5.29
23	372.310,746 673.536,603	24	372.310,968 673.543,014	6.415
25	372.311,918 673.547,935	26	372.314,033 673.555,657	8.006
27	372.321,909 673.566,077	28	372.343,97 673.584,924	29.015
29	372.367,146 673.600,271	30	372.376,509 673.605,395	10.673
31	372.376,114 673.607,053	32	372.354,878 673.642,957	41.714

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	372.289,981 673.593,333	11	372.274,151 673.583,219	18.785
12	372.251,374 673.588,021	13	372.232,472 673.591,119	19.154
14	372.219,825 673.587,092	15	372.205,483 673.583,743	14.728
16	372.200,707 673.582,628	17	372.211,385 673.569,953	16.573
18	372.241,326 673.584,699	19	372.271,42 673.536,328	56.968
20	372.294,944 673.552,459	21	372.311,606 673.526,348	30.974
22	372.310,884 673.531,589	23	372.310,746 673.536,603	5.016
24	372.310,968 673.543,014	25	372.311,918 673.547,935	5.012
26	372.314,033 673.555,657	27	372.321,909 673.566,077	13.062
28	372.343,97 673.584,924	29	372.367,146 673.600,271	27.797
30	372.376,509 673.605,395	31	372.376,114 673.607,053	1.704
32	372.354,878 673.642,957	1	372.378,668 673.650,146	24.852

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13077

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:796
Nr. topografic:155/1

Adresa: Loc. Gârdani, Str Pricipala, Nr. 456 A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50081	165	Sector cadastral:13 Teren neimprijmit; Constructia C1 inscrista in CF 50081-C1;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8535 / 18/06/1996		
Act Administrativ nr. 1957, Adresa, din 18/06/1996 emis de RA. SP. URBIS BAI A MARE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 70/165 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1
10567 / 26/07/1996		
Act Administrativ nr. 3035, Ordin, din 01/01/1996 emis de Prefectura Judetului Maramures;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art. 35 alin. (2) din Legea nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 19/165, cota initiala 19/165 1) DUMITRAȘ ANGELICA MILICA, Lipsa CNP 2) DUMITRAȘ VICTOR, Lipsa CNP <i>OBSERVATII: Teren în cotă de 19/165 parte af. ap. nr. 2, Pozitie transcrisa din CF nr. 50081, in rangul incheierii nr. 10567/26.07.1996</i>	A1
13426 / 10/09/1996		
Act Administrativ nr. 3034, Ordin, din 01/01/1996 emis de Prefectura Judetului Maramures;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art. 35 alin. (2) din Legea nr. 18/1991 in rangul incheierii nr 13426-13427/10.09.1996, dobandit prin Lege, cota actuala 19/165, cota initiala 19/165 1) CIRȚIU MARIA, Lipsa CNP 2) CIRȚIU IOAN, Lipsa CNP <i>OBSERVATII: Teren în cotă de 19/165 parte af. ap. nr. 1, Pozitie transcrisa din CF nr. 50081, in rangul incheierii nr. 13426/10.09.1996</i>	A1
15972 / 25/10/1996		
Act Administrativ nr. 3085, Ordin, din 01/01/1996 emis de Prefectura Judetului Maramures;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 19/165, cota initiala 19/165 1) TATARAN MARIA, Lipsa CNP 2) TATARAN VASILE, Lipsa CNP <i>OBSERVATII: Cota de 19/165 parte teren in indiviziune aferent ap. 4, Pozitie transcrisa din CF nr. 50081, in rangul incheierii nr. 15972/25.10.1996</i>	A1
17738 / 03/11/1997		
Act Notarial nr. 12760, Contract de vanzare cumparare, din 01/01/1997 emis de BNP Dragoș - Bal;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 19/165, cota initiala 19/165 1) MIZA DRAGOȘ CĂTĂLIN, Lipsa CNP, minor <i>OBSERVATII: Teren în cotă de 19/165 parte af. ap. nr.6, Pozitie transcrisa din CF nr. 50081, in rangul incheierii nr. 17738/03.11.1997</i>	A1
30003 / 04/08/2011		
Act Notarial nr. 3527, Contract de vanzare cumparare, din 03/08/2011 emis de NP Stoica Alin Ioan;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 19/165, cota initiala 19/165 1) ANDOR ALEXANDRA DIANA 2) ANDOR CRISTIAN <i>OBSERVATII: Cota de 19/165 parte teren aferent ap. 3, Pozitie transcrisa din CF nr. 50081, in rangul incheierii nr. 30003/04.08.2011</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

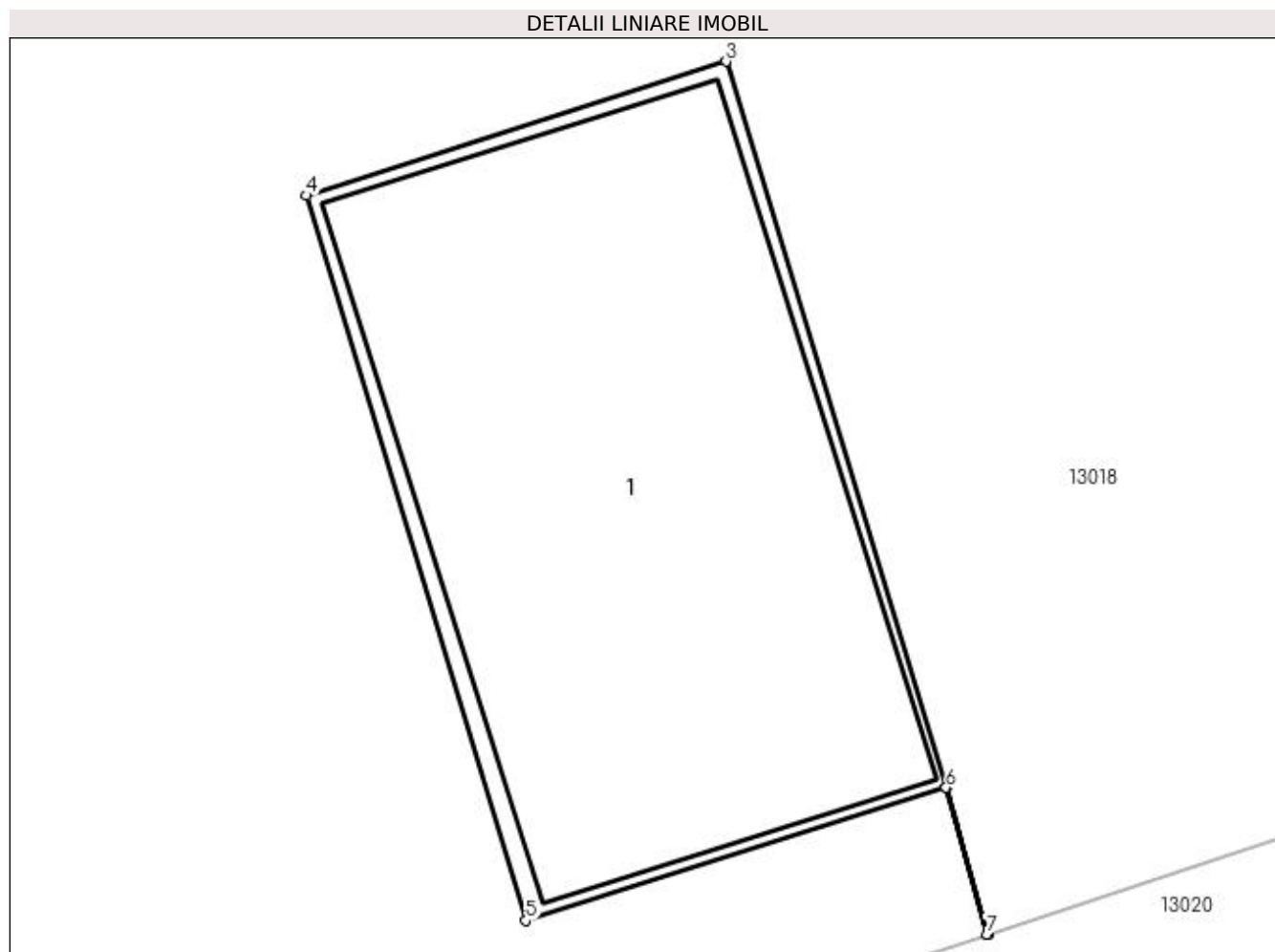
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50081	165	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	165	-	-	155/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.593,568 673.710,067	2	372.592,657 673.713,329	3.387
2	372.592,657 673.713,329	3	372.587,76 673.729,466	16.864
3	372.587,76 673.729,466	4	372.578,43 673.726,485	9.795
4	372.578,43 673.726,485	5	372.583,309 673.710,367	16.84
5	372.583,309 673.710,367	6	372.592,647 673.713,326	9.796

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.592,647 673.713,326	7	372.593,559 673.710,064	3.387
7	372.593,559 673.710,064	1	372.593,568 673.710,067	0.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 472, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		751	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gârdani, Nr. 472, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/10, Titlu de proprietate, din 04/10/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN MARIA, Lipsa CNP	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN MARIA, Lipsa CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

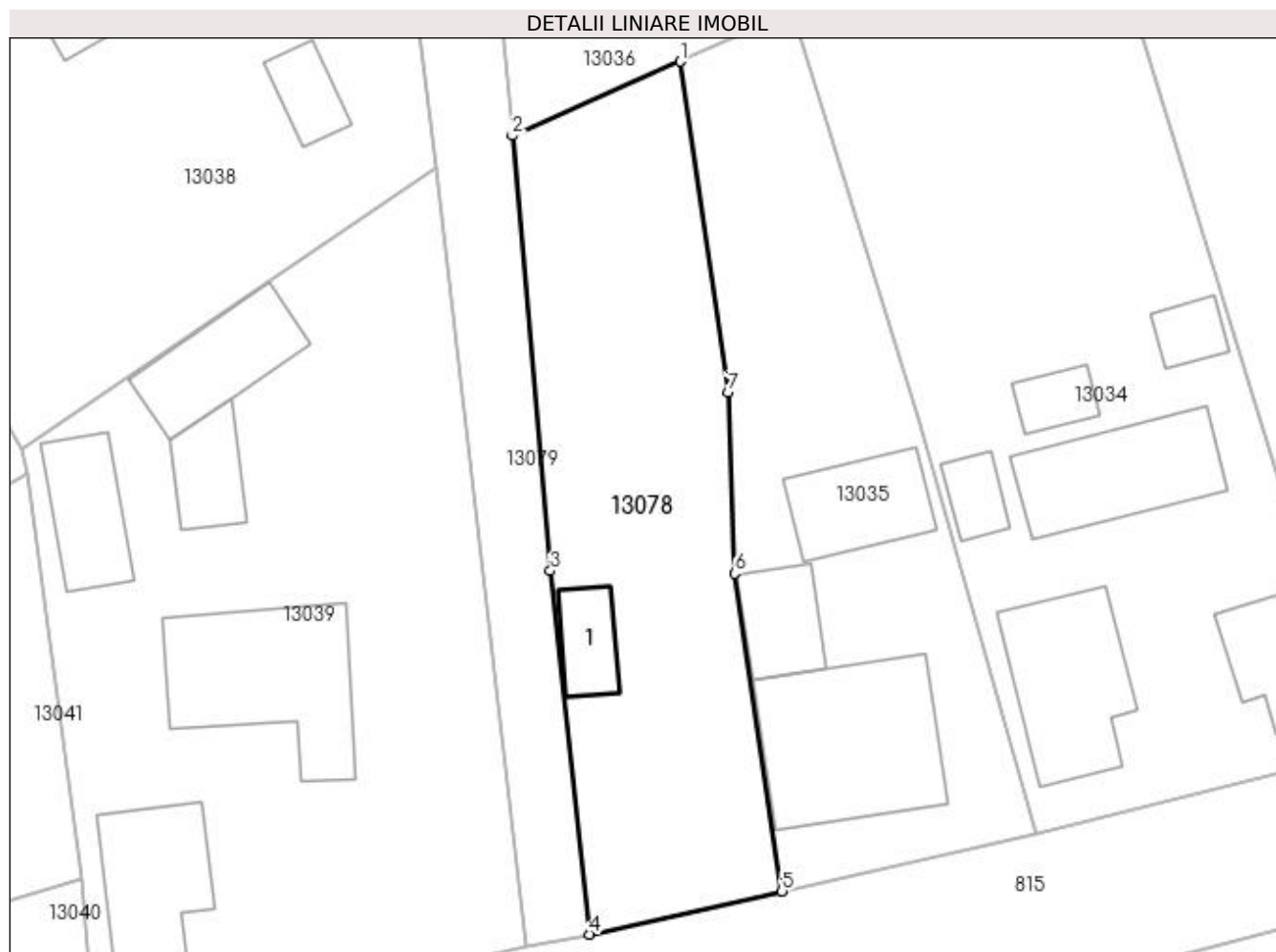
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	751	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	451	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.422,189 673.634,227	2	372.410,427 673.629,037	12.856
2	372.410,427 673.629,037	3	372.413,106 673.598,596	30.559
3	372.413,106 673.598,596	4	372.415,851 673.573,164	25.58

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.415,851 673.573,164	5	372.429,31 673.576,178	13.792
5	372.429,31 673.576,178	6	372.426,01 673.598,419	22.484
6	372.426,01 673.598,419	7	372.425,539 673.611,089	12.679
7	372.425,539 673.611,089	1	372.422,189 673.634,227	23.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51846

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51846	Din acte: 430 Masurata: 454	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
26150 / 27/04/2022	
Act Administrativ nr. 4, HCL, din 20/01/2022 emis de Consiliul Local Gardani (Anexa la HCL nr.4, din 20/01/2022 emis de Consiliul Local Gardani; Act Administrativ nr. HCL nr.1, din 30/01/2019 emis de Consiliul Local Gardani; Act Administrativ nr. Documentatia cadastrala avizata sub nr 26150, din 27/04/2022 emis de OCPI Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA GÂRDANI , CIF:16367608, domeniul public	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51846, in rangul incheierii nr. 26150/27.04.2022</i>	

C. Partea III. SARCINI .

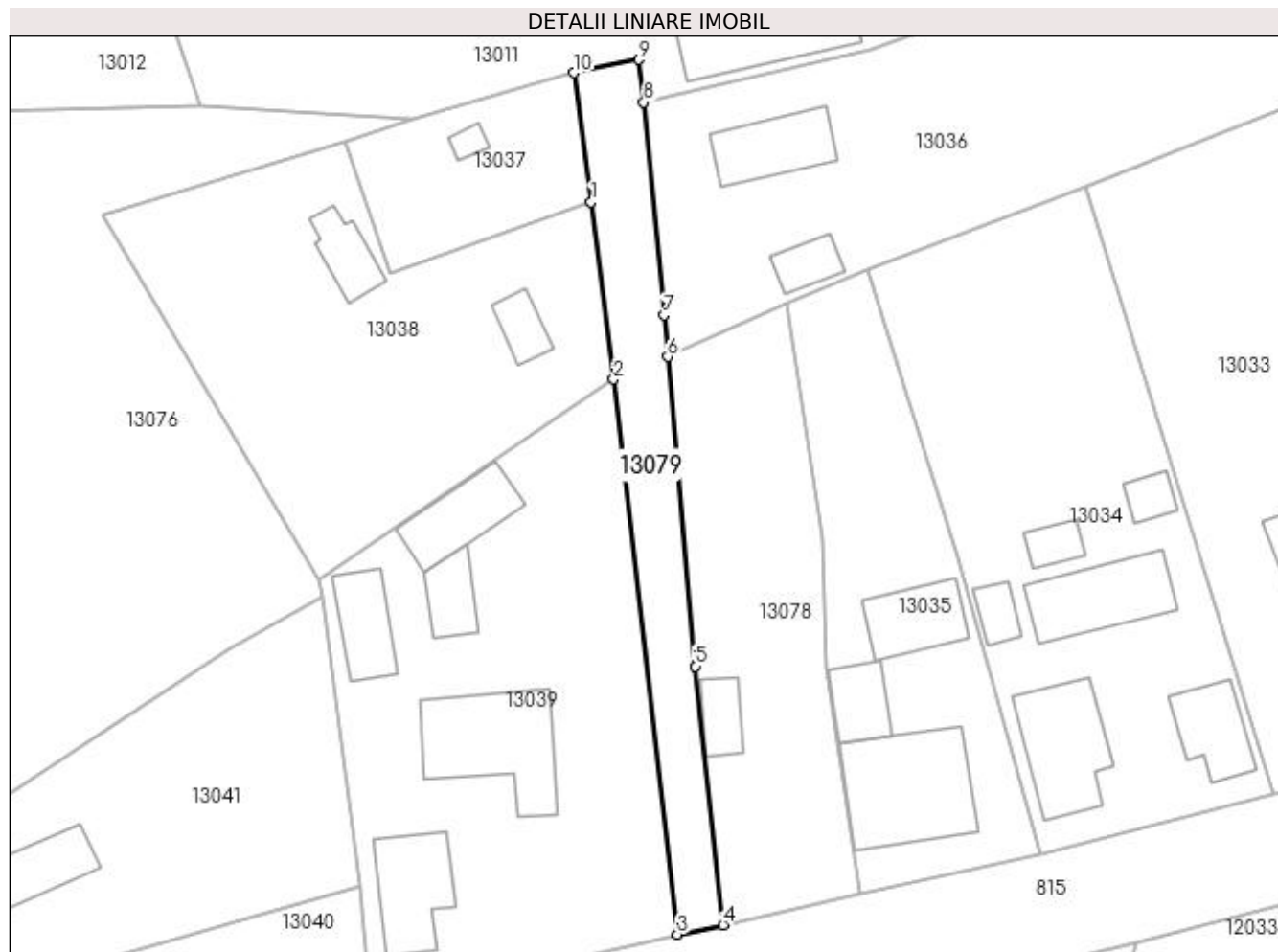
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51846	Din acte: 430 Masurata: 454	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	454	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.402,877 673.644,213	2	372.405,083 673.626,816	17.536
2	372.405,083 673.626,816	3	372.411,339 673.572,261	54.913
3	372.411,339 673.572,261	4	372.415,851 673.573,164	4.601
4	372.415,851 673.573,164	5	372.413,106 673.598,596	25.58
5	372.413,106 673.598,596	6	372.410,427 673.629,037	30.559

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.410,427 673.629,037	7	372.410,05 673.633,109	4.089
7	372.410,05 673.633,109	8	372.408,046 673.654,046	21.033
8	372.408,046 673.654,046	9	372.407,554 673.658,224	4.207
9	372.407,554 673.658,224	10	372.401,19 673.656,934	6.493
10	372.401,19 673.656,934	1	372.402,877 673.644,213	12.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		33	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art.13, alin.15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUN GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

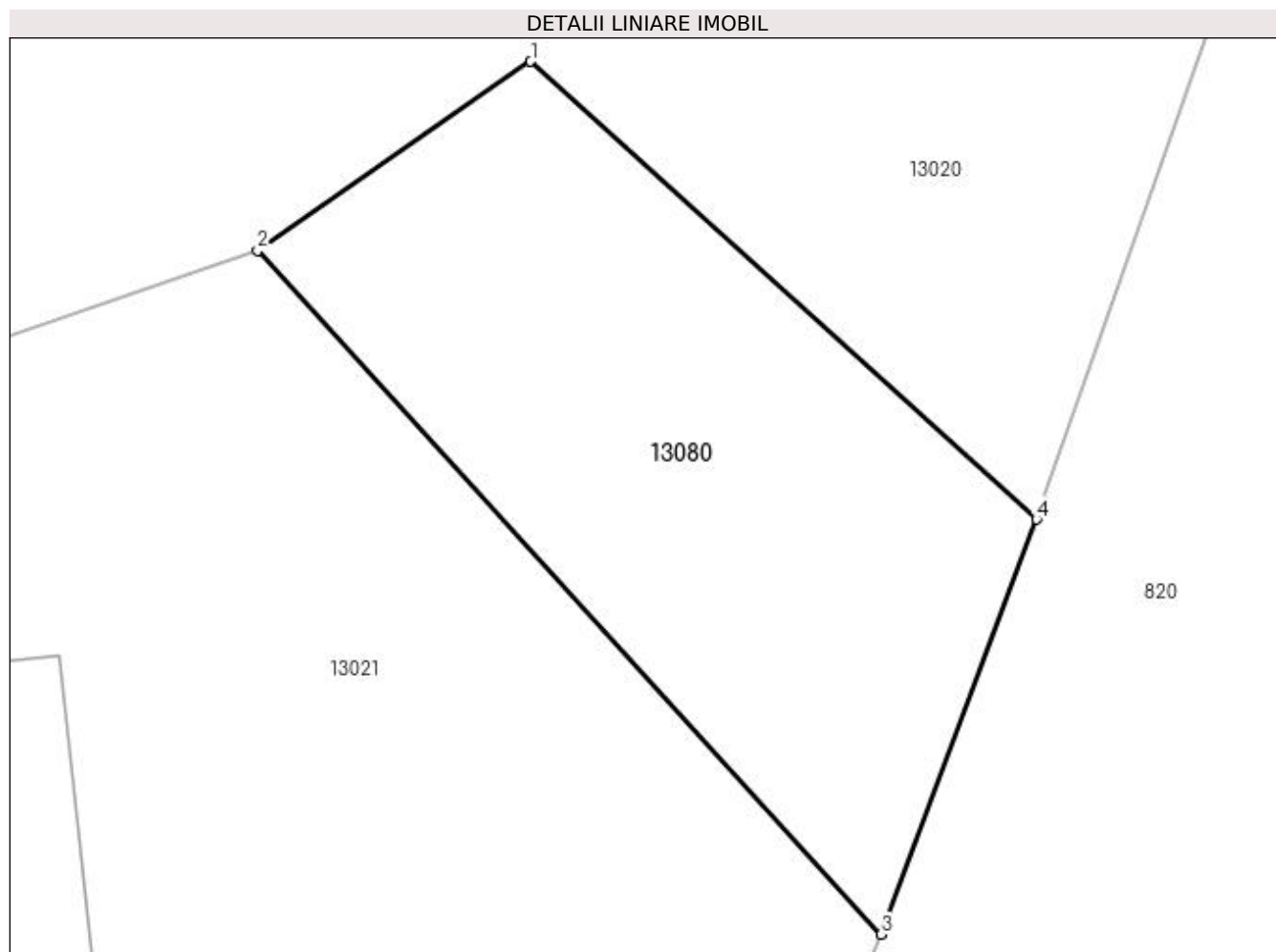
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	33	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	33	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.667,513 673.728,462	2	372.664,616 673.726,46	3.521
2	372.664,616 673.726,46	3	372.671,228 673.719,209	9.813
3	372.671,228 673.719,209	4	372.672,878 673.723,609	4.699
4	372.672,878 673.723,609	1	372.667,513 673.728,462	7.234

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		346	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art.13, alin.15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

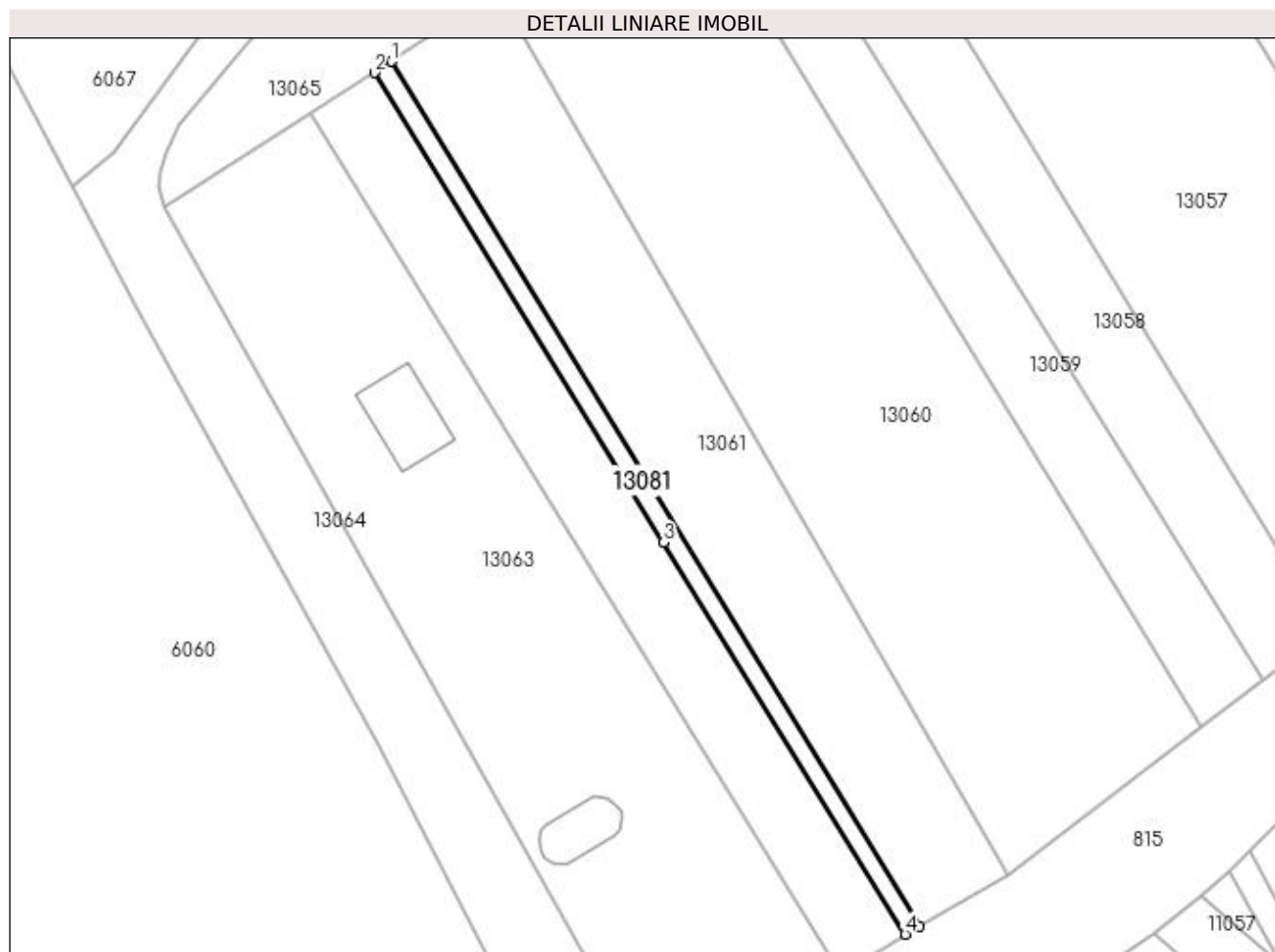
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	346	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	346	Heghi	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.978,204 673.440,665	2	371.975,915 673.439,141	2.75
2	371.975,915 673.439,141	3	372.015,092 673.375,554	74.687
3	372.015,092 673.375,554	4	372.047,788 673.322,511	62.31
4	372.047,788 673.322,511	5	372.049,768 673.323,671	2.295
5	372.049,768 673.323,671	1	371.978,204 673.440,665	137.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		65	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art.13, alin.15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

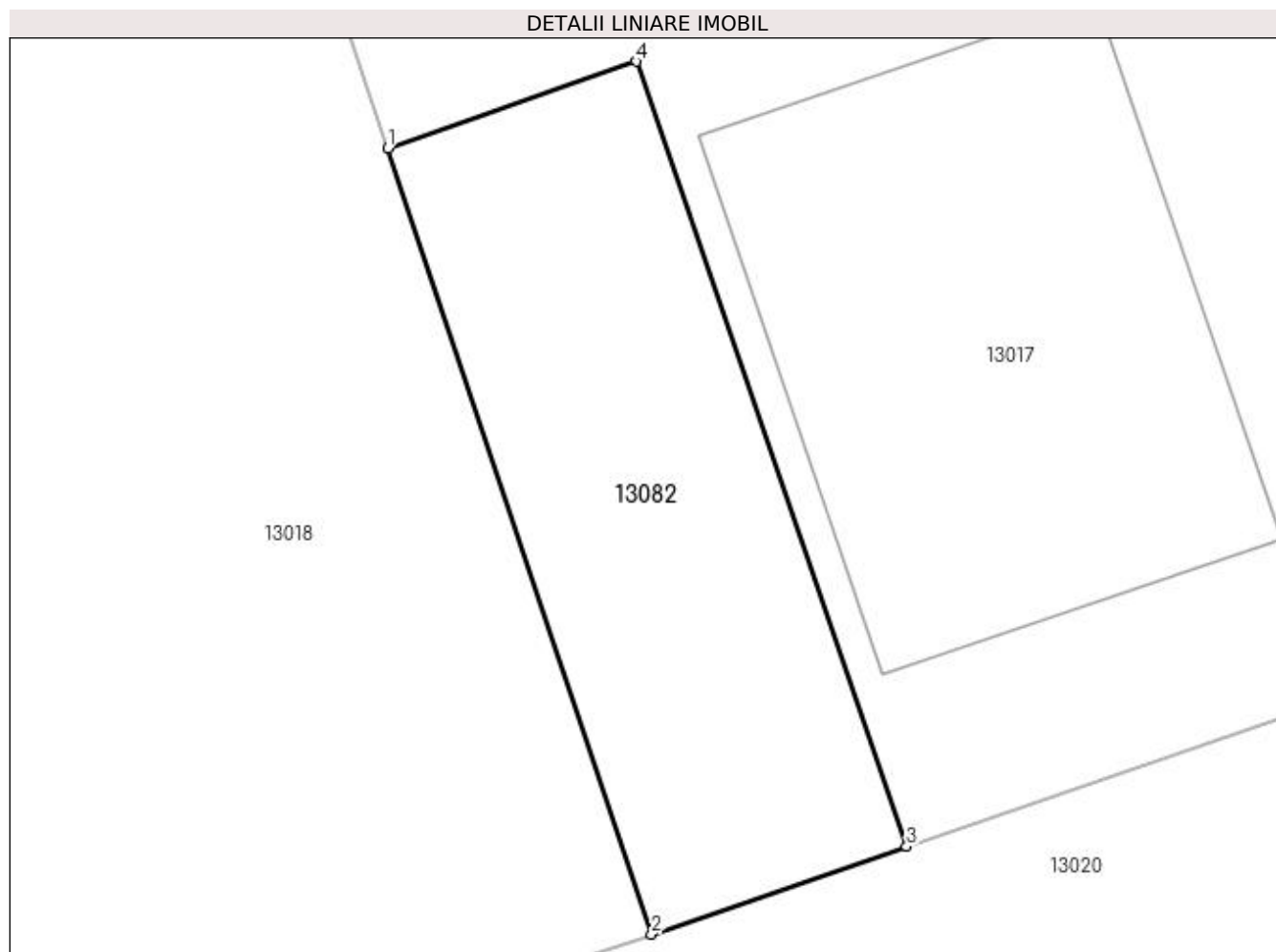
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	65	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	65	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.605,024 673.728,781	2	372.609,553 673.715,305	14.217
2	372.609,553 673.715,305	3	372.613,926 673.716,811	4.625
3	372.613,926 673.716,811	4	372.609,29 673.730,268	14.233
4	372.609,29 673.730,268	1	372.605,024 673.728,781	4.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.469	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/10, Titlu de proprietate, din 04/10/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MOLDOVAN MARIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

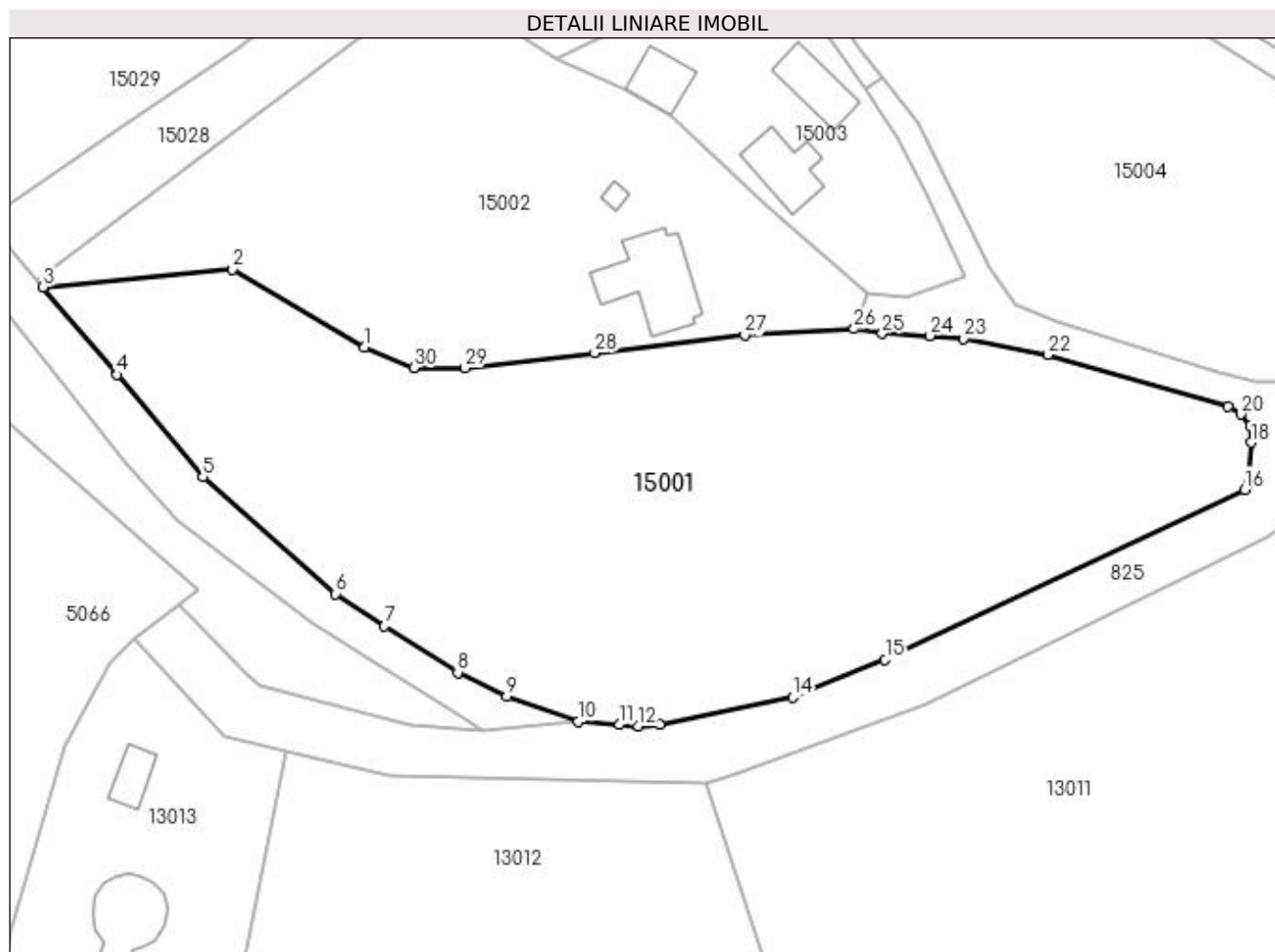
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.469	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	5.469	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.279,608 673.831,517	2	372.262,132 673.841,81	20.282
3	372.236,991 673.839,47	4	372.246,815 673.827,863	15.206
5	372.258,163 673.814,33	6	372.275,787 673.798,81	23.484
7	372.282,248 673.794,548	8	372.291,989 673.788,387	11.526
9	372.298,484 673.785,201	10	372.307,96 673.781,864	10.046

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.262,132 673.841,81	3	372.236,991 673.839,47	25.25
4	372.246,815 673.827,863	5	372.258,163 673.814,33	17.661
6	372.275,787 673.798,81	7	372.282,248 673.794,548	7.74
8	372.291,989 673.788,387	9	372.298,484 673.785,201	7.234
10	372.307,96 673.781,864	11	372.313,386 673.781,448	5.442

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.313,386 673.781,448	12	372.315,972 673.781,238	2.595	12	372.315,972 673.781,238	13	372.318,775 673.781,492	2.814
13	372.318,775 673.781,492	14	372.336,378 673.785,102	17.969	14	372.336,378 673.785,102	15	372.348,674 673.790,102	13.274
15	372.348,674 673.790,102	16	372.396,375 673.812,63	52.753	16	372.396,375 673.812,63	17	372.396,818 673.813,489	0.967
17	372.396,818 673.813,489	18	372.397,199 673.818,872	5.396	18	372.397,199 673.818,872	19	372.397,068 673.820,985	2.117
19	372.397,068 673.820,985	20	372.395,844 673.822,611	2.035	20	372.395,844 673.822,611	21	372.394,177 673.823,703	1.993
21	372.394,177 673.823,703	22	372.370,21 673.830,495	24.911	22	372.370,21 673.830,495	23	372.359,105 673.832,659	11.314
23	372.359,105 673.832,659	24	372.354,626 673.833,04	4.495	24	372.354,626 673.833,04	25	372.348,286 673.833,32	6.346
25	372.348,286 673.833,32	26	372.344,575 673.833,926	3.76	26	372.344,575 673.833,926	27	372.330,038 673.833,098	14.561
27	372.330,038 673.833,098	28	372.310,158 673.830,745	20.019	28	372.310,158 673.830,745	29	372.292,927 673.828,761	17.345
29	372.292,927 673.828,761	30	372.286,138 673.828,743	6.789	30	372.286,138 673.828,743	1	372.279,608 673.831,517	7.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 443, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.920	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gârdani, Nr. 443, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Casa
A1.2		Loc. Gârdani, Nr. 443, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/65, Titlu de proprietate, din 09/12/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DRAGHIȘ FLORICA	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DRAGHIȘ FLORICA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

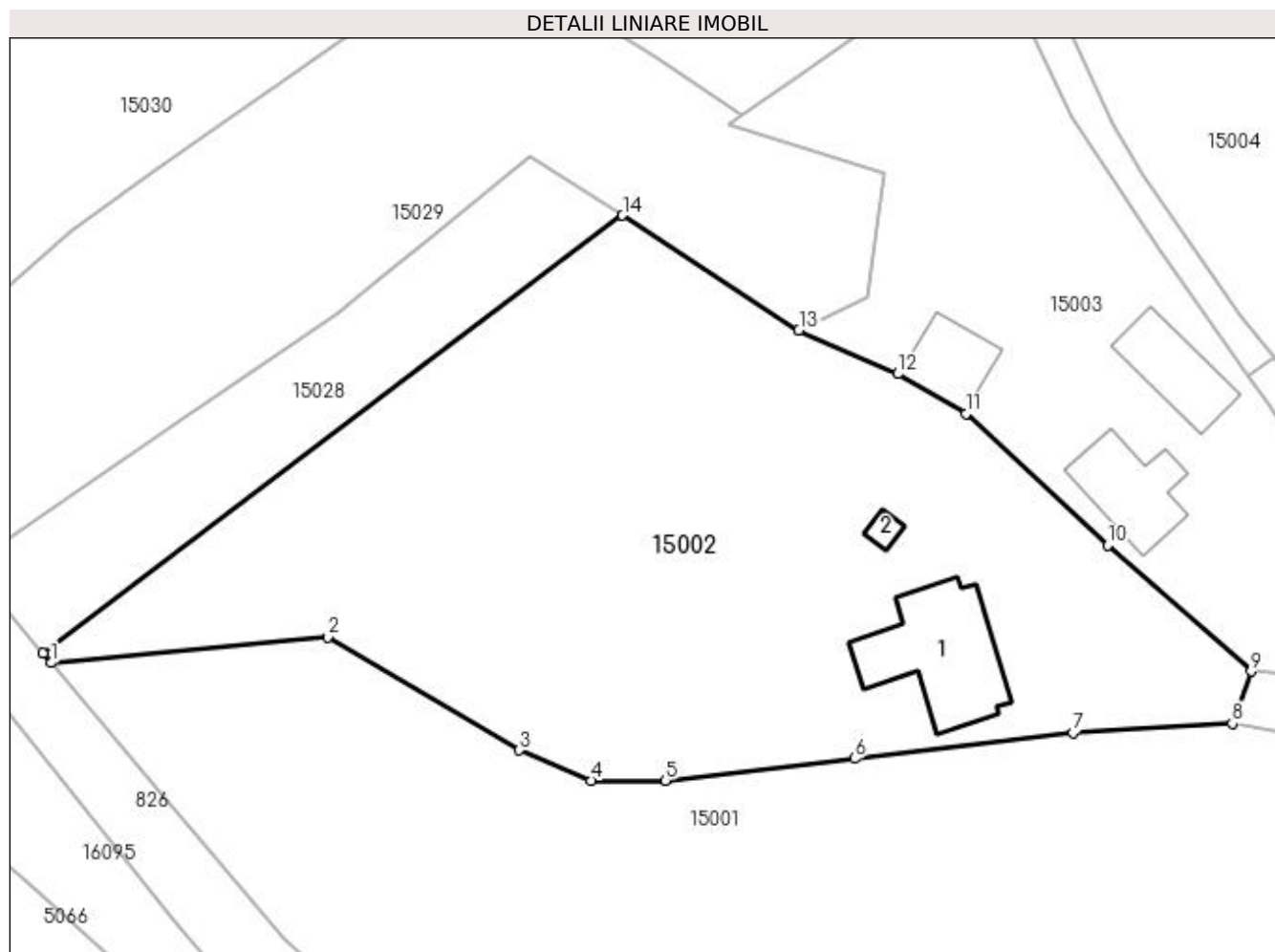
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.920	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	811	-	-	-	
2	arabil	DA	2.109	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Casa
A1.2		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.236,991 673.839,47	2	372.262,132 673.841,81	25.25
2	372.262,132 673.841,81	3	372.279,608 673.831,517	20.282

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.279,608 673.831,517	4	372.286,138 673.828,743	7.095
4	372.286,138 673.828,743	5	372.292,927 673.828,761	6.789
5	372.292,927 673.828,761	6	372.310,158 673.830,745	17.345
6	372.310,158 673.830,745	7	372.330,038 673.833,098	20.019
7	372.330,038 673.833,098	8	372.344,575 673.833,926	14.561
8	372.344,575 673.833,926	9	372.346,273 673.838,702	5.069
9	372.346,273 673.838,702	10	372.333,228 673.850,166	17.366
10	372.333,228 673.850,166	11	372.320,296 673.862,145	17.628
11	372.320,296 673.862,145	12	372.314,083 673.865,777	7.197
12	372.314,083 673.865,777	13	372.305,087 673.869,773	9.844
13	372.305,087 673.869,773	14	372.289,016 673.880,225	19.171
14	372.289,016 673.880,225	15	372.236,229 673.840,374	66.141
15	372.236,229 673.840,374	1	372.236,991 673.839,47	1.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 444, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.056 Masurata: 1.506	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gârdani, Nr. 444, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Casă
A1.2		Loc. Gârdani, Nr. 444, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexă
A1.3		Loc. Gârdani, Nr. 444, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Casă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60062/5, Titlu de proprietate, din 08/02/1993 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DRAGHIȘ IOAN DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DRAGHIȘ IOAN DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

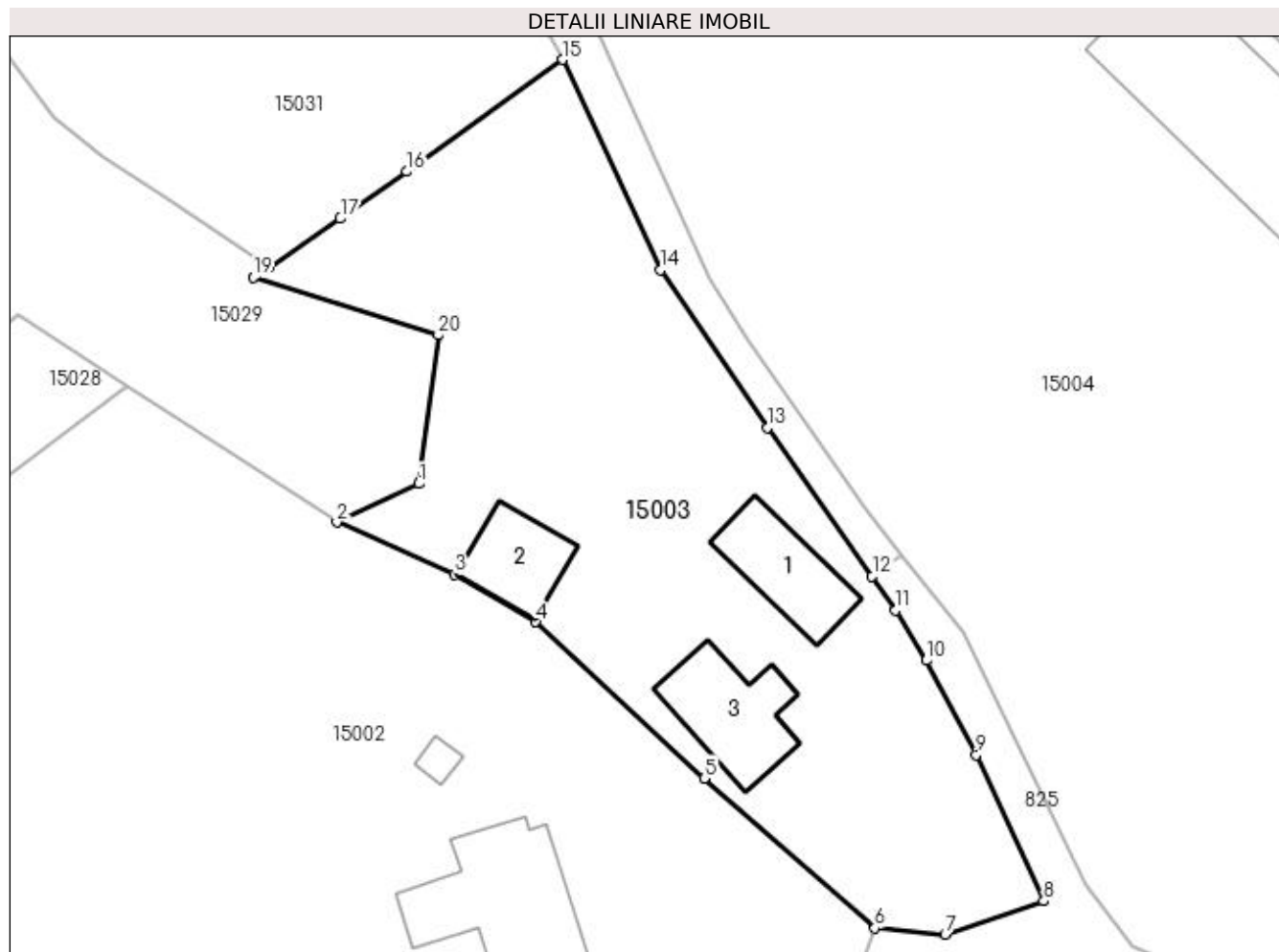
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.056 Masurata: 1.506	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.056	-	-	-	
2	arabil	DA	450	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexă
A1.3		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Casă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.311,35 673.872,734	2	372.305,087 673.869,773	6.928

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.305,087 673.869,773	3	372.314,083 673.865,777	9.844
3	372.314,083 673.865,777	4	372.320,296 673.862,145	7.197
4	372.320,296 673.862,145	5	372.333,228 673.850,166	17.628
5	372.333,228 673.850,166	6	372.346,273 673.838,702	17.366
6	372.346,273 673.838,702	7	372.351,657 673.838,229	5.405
7	372.351,657 673.838,229	8	372.359,213 673.840,786	7.977
8	372.359,213 673.840,786	9	372.354,037 673.851,976	12.329
9	372.354,037 673.851,976	10	372.350,222 673.859,2	8.169
10	372.350,222 673.859,2	11	372.347,871 673.863,03	4.494
11	372.347,871 673.863,03	12	372.346,079 673.865,639	3.165
12	372.346,079 673.865,639	13	372.338,043 673.877,028	13.939
13	372.338,043 673.877,028	14	372.329,889 673.889,108	14.574
14	372.329,889 673.889,108	15	372.322,375 673.905,183	17.744
15	372.322,375 673.905,183	16	372.310,454 673.896,627	14.674
16	372.310,454 673.896,627	17	372.305,341 673.893,021	6.257
17	372.305,341 673.893,021	18	372.299,916 673.889,301	6.578
18	372.299,916 673.889,301	19	372.298,702 673.888,501	1.454
19	372.298,702 673.888,501	20	372.312,846 673.884,097	14.814
20	372.312,846 673.884,097	1	372.311,35 673.872,734	11.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1031 Gardani
Nr. cadastral vechi:50354

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 445, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	50354	Din acte: 5.698 Masurata: 6.144	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinta
A1.1		Loc. Gârdani, Nr. 445, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:459 mp; S. construita desfasurata:809 mp; Casa de locuit, P+1E
A1.2		Loc. Gârdani, Nr. 445, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:186 mp; S. construita desfasurata:281 mp; Casa de locuit, P+1E

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referinta
16068 / 07/05/2008		
Act Notarial nr. 2492, Contract de vanzare-cumparare, din 07/05/2008 emis de Notar Public Rakoczi Ferencz Robert;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumparare, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1 1) ROGOZSAN AURELIAN DAN, Lipsa CNP, casatorit cu 2) YOJANNI GRISEL GUERRERO LARA, Lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50354, in rangul incheierii nr. 16068/07.05.2008</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ROGOZSAN AURELIAN DAN, Lipsa CNP 2) YOJANNI GRISEL GUERRERO LARA, Lipsa CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

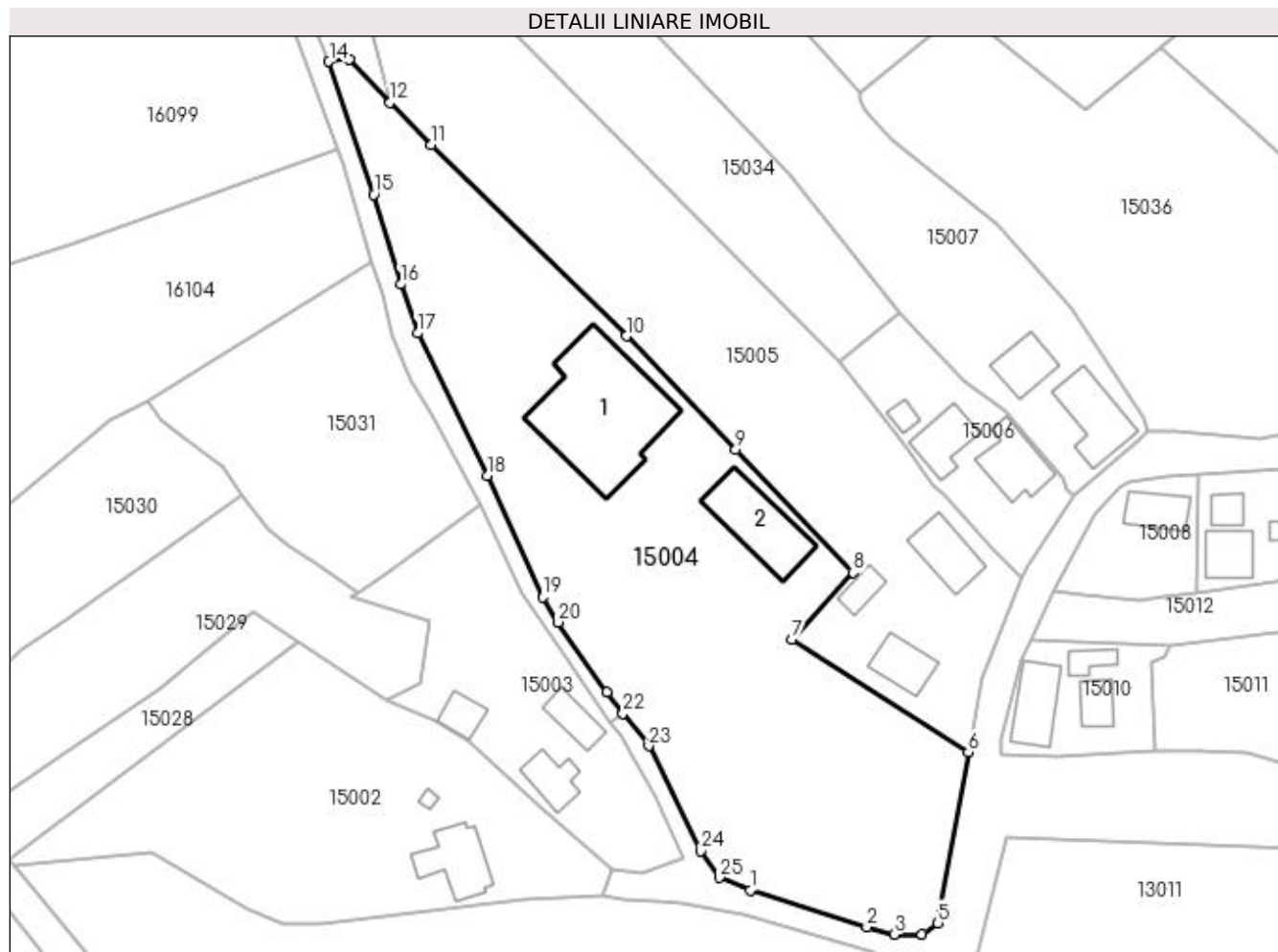
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referinta
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50354	Din acte: 5.698 Masurata: 6.144	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.145	-	-	-	
2	faneata	DA	3.999	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	459	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:459 mp; S. construita desfasurata:809 mp; Casa de locuit, P+1E
A1.2		construcții de locuințe	186	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:186 mp; S. construita desfasurata:281 mp; Casa de locuit, P+1E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.371,543 673.834,96	2	372.392,816 673.828,195	22.323

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	372.392,816 673.828,195	3	372.397,854 673.826,873	5.209

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.397,854 673.826,873	4	372.402,926 673.826,892	5.072
5	372.405,84 673.828,922	6	372.411,367 673.860,114	31.678
7	372.379,09 673.880,65	8	372.390,379 673.892,93	16.681
9	372.368,911 673.915,397	10	372.348,922 673.936,123	28.795
11	372.313,298 673.971,025	12	372.305,792 673.978,8	10.807
13	372.298,285 673.986,576	14	372.294,625 673.986,246	3.675
15	372.302,768 673.961,937	16	372.307,715 673.945,544	17.123
17	372.310,784 673.936,616	18	372.323,535 673.910,671	28.909
19	372.333,63 673.888,42	20	372.336,469 673.883,866	5.366
21	372.345,372 673.871,044	22	372.348,358 673.867,224	4.849
23	372.353,004 673.861,282	24	372.362,473 673.842,083	21.407
25	372.365,949 673.837,235	1	372.371,543 673.834,96	6.039

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.402,926 673.826,892	5	372.405,84 673.828,922	3.551
6	372.411,367 673.860,114	7	372.379,09 673.880,65	38.256
8	372.390,379 673.892,93	9	372.368,911 673.915,397	31.075
10	372.348,922 673.936,123	11	372.313,298 673.971,025	49.872
12	372.305,792 673.978,8	13	372.298,285 673.986,576	10.808
14	372.294,625 673.986,246	15	372.302,768 673.961,937	25.637
16	372.307,715 673.945,544	17	372.310,784 673.936,616	9.441
18	372.323,535 673.910,671	19	372.333,63 673.888,42	24.434
20	372.336,469 673.883,866	21	372.345,372 673.871,044	15.61
22	372.348,358 673.867,224	23	372.353,004 673.861,282	7.543
24	372.362,473 673.842,083	25	372.365,949 673.837,235	5.965

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 438, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.000 Masurata: 4.500	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gârdani, Nr. 438, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casa
A1.2		Loc. Gârdani, Nr. 438, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa
A1.3		Loc. Gârdani, Nr. 438, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60379/46, Titlu de proprietate, din 30/06/1998 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BORLAN EUGENIA , Lipsa CNP 2) POP EMILIA , Lipsa CNP 3) CIRȚ AURORA , Lipsa CNP 4) TINC MARIA , Lipsa CNP	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BORLAN EUGENIA , Lipsa CNP 2) POP EMILIA , Lipsa CNP 3) CIRȚ AURORA , Lipsa CNP 4) TINC MARIA , Lipsa CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

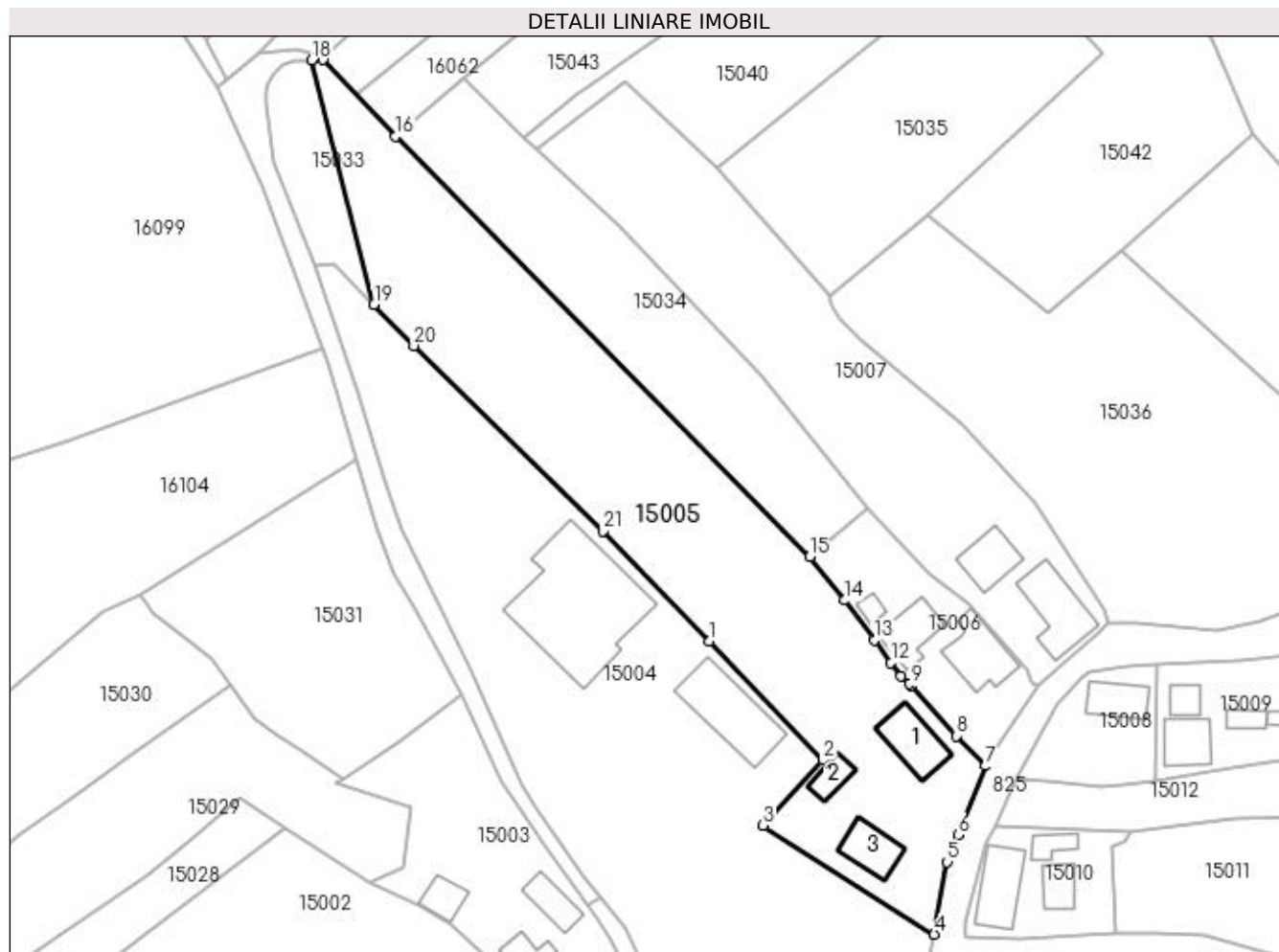
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.000 Masurata: 4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.022	-	-	-	
2	arabil	DA	3.478	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casa
A1.2		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.368,911 673.915,397	2	372.390,379 673.892,93	31.075

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	372.390,379 673.892,93	3	372.379,09 673.880,65	16.681

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.379,09 673.880,65	4	372.411,367 673.860,114	38.256
5	372.413,799 673.873,727	6	372.415,826 673.878,817	5.479
7	372.421,024 673.891,863	8	372.415,523 673.897,488	7.868
9	372.407,034 673.907,035	10	372.406,695 673.907,359	0.469
11	372.405,136 673.908,849	12	372.403,219 673.911,263	3.083
13	372.400,041 673.915,536	14	372.394,396 673.923,035	9.386
15	372.387,955 673.931,291	16	372.309,798 674.010,472	111.257
17	372.296,186 674.024,923	18	372.294,043 674.024,883	2.143
19	372.305,792 673.978,8	20	372.313,298 673.971,025	10.807
21	372.348,922 673.936,123	1	372.368,911 673.915,397	28.795

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.411,367 673.860,114	5	372.413,799 673.873,727	13.829
6	372.415,826 673.878,817	7	372.421,024 673.891,863	14.043
8	372.415,523 673.897,488	9	372.407,034 673.907,035	12.775
10	372.406,695 673.907,359	11	372.405,136 673.908,849	2.157
12	372.403,219 673.911,263	13	372.400,041 673.915,536	5.325
14	372.394,396 673.923,035	15	372.387,955 673.931,291	10.471
16	372.309,798 674.010,472	17	372.296,186 674.024,923	19.852
18	372.294,043 674.024,883	19	372.305,792 673.978,8	47.557
20	372.313,298 673.971,025	21	372.348,922 673.936,123	49.872

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15006

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 5 Gardani
Nr. cadastral vechi: 51928
Nr. topografic: 24/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 437/A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51928	Din acte: 728 Masurata: 822	Sector cadastral: 15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51928-C1	Loc. Gârdani, Nr. 437/A, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 3; S. construita la sol: 114 mp; S. construita desfasurata: 241 mp; Casa de locuit D+P+M, suprafata construita desfasurata de 241mp, edificata in anul 1975.
A1.2	51928-C2	Loc. Gârdani, Nr. 437/A, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 85 mp; S. construita desfasurata: 85 mp; Constructie anexa P, edificata in anul 1980.
A1.3	51928-C3	Loc. Gârdani, Nr. 437/A, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 19 mp; S. construita desfasurata: 19 mp; Constructie anexa P, edificata in anul 1980.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8456 / 13/02/2023		
Act Administrativ nr. 60062/2, Titlu de proprietate, din 04/02/1993 emis de CJPSDPAT MARAMURES (Titlu de proprietate nr. 60062/2 din 04.02.1993 . ; act administrativ nr Certificat de nomenclatura stradala nr. 3039 din 07.11.2022, emis de Primaria cmunei Gardani; act administrativ nr Documentatie cadastrala vizata sub nr. 8456 din 13.02.2023, emis de OCPI Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRON IOAN <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51928, in rangul incheierii nr. 8456/13.02.2023</i>	A1
Act Administrativ nr. 3038, Certif. de atestare a edificarii constructiei, din 07/11/2022 emis de Primaria comunei Gardani (Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 3038 din 07.11.2022 ; act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 348 din 09.02.2023, emis de Primaria comunei Gardani; act administrativ nr Documentatie cadastrala vizata sub nr. 8456 din 13.02.2023, emis de OCPI Maramures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea art. 37 alin. 2 din Legea nr. 7/1996 republicata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRON IOAN <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51928, in rangul incheierii nr. 8456/13.02.2023</i>	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

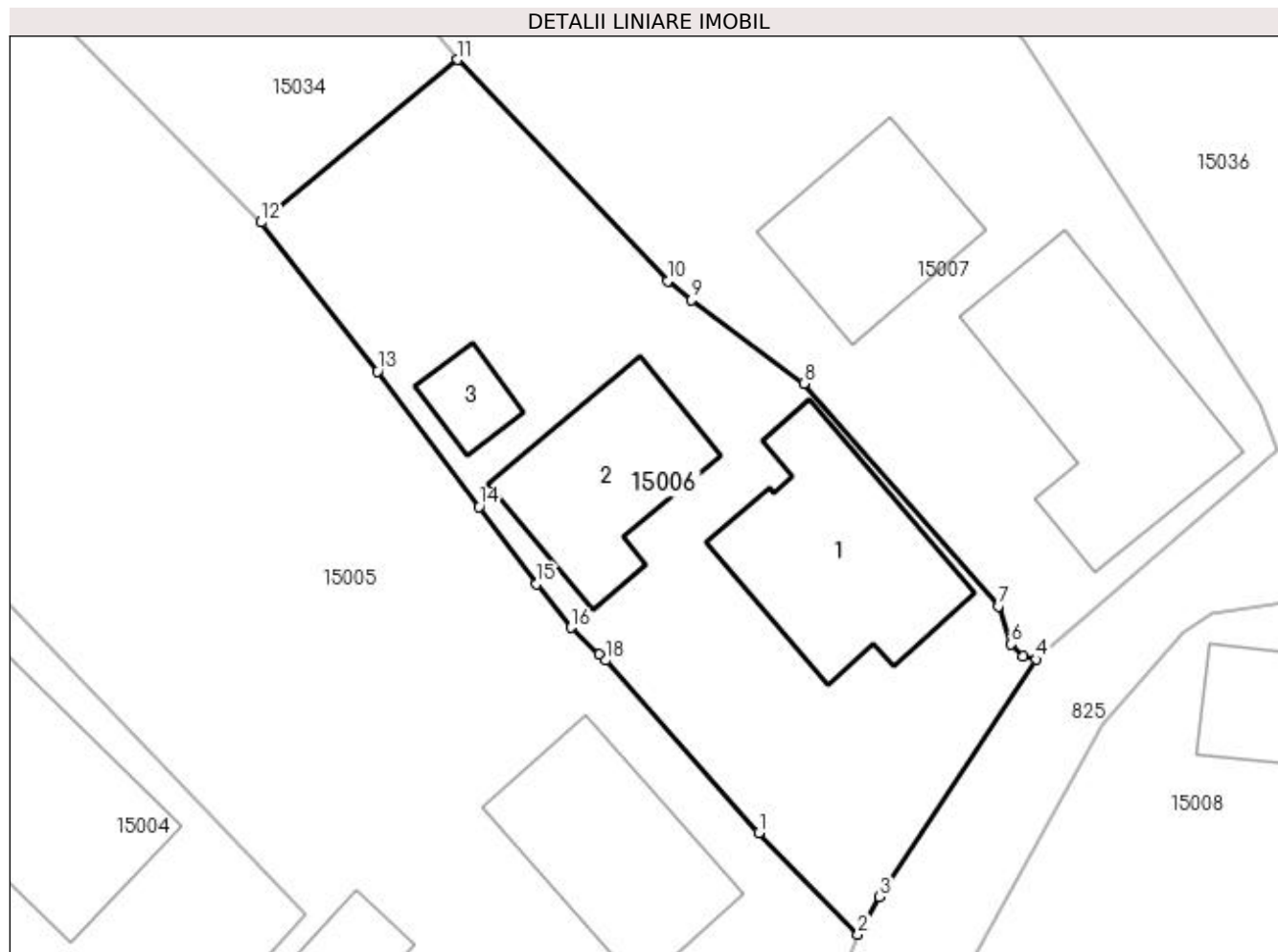
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51928	Din acte: 728 Masurata: 822	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	677	-	-	24/3	
2	arabil	DA	145	-	-	24/3	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51928-C1	construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:241 mp; Casa de locuit D+P+M, suprafata construita desfasurata de 241mp, edificata in anul 1975 .
A1.2	51928-C2	construcții anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Constructie anexa P, edificata in anul 1980 .
A1.3	51928-C3	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Constructie anexa P, edificata in anul 1980 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.415,523 673.897,488	2	372.421,024 673.891,863	7.868
2	372.421,024 673.891,863	3	372.422,227 673.893,931	2.392
3	372.422,227 673.893,931	4	372.430,898 673.907,092	15.761
4	372.430,898 673.907,092	5	372.430,158 673.907,252	0.757
5	372.430,158 673.907,252	6	372.429,518 673.907,933	0.935
6	372.429,518 673.907,933	7	372.428,792 673.910,039	2.228
7	372.428,792 673.910,039	8	372.418,037 673.922,375	16.366
8	372.418,037 673.922,375	9	372.411,814 673.927,003	7.755
9	372.411,814 673.927,003	10	372.410,48 673.928,038	1.688
10	372.410,48 673.928,038	11	372.398,847 673.940,298	16.901
11	372.398,847 673.940,298	12	372.387,955 673.931,291	14.134
12	372.387,955 673.931,291	13	372.394,396 673.923,035	10.471
13	372.394,396 673.923,035	14	372.400,041 673.915,536	9.386
14	372.400,041 673.915,536	15	372.403,219 673.911,263	5.325
15	372.403,219 673.911,263	16	372.405,136 673.908,849	3.083
16	372.405,136 673.908,849	17	372.406,695 673.907,359	2.157
17	372.406,695 673.907,359	18	372.407,034 673.907,035	0.469
18	372.407,034 673.907,035	1	372.415,523 673.897,488	12.775

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 437, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.873	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gârdani, Nr. 437, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:270 mp; Casa P+M
A1.2		Loc. Gârdani, Nr. 437, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/46, Titlu de proprietate, din 11/02/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DUMITRAȘ IOAN, Lipsa CNP	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DUMITRAȘ IOAN, Lipsa CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

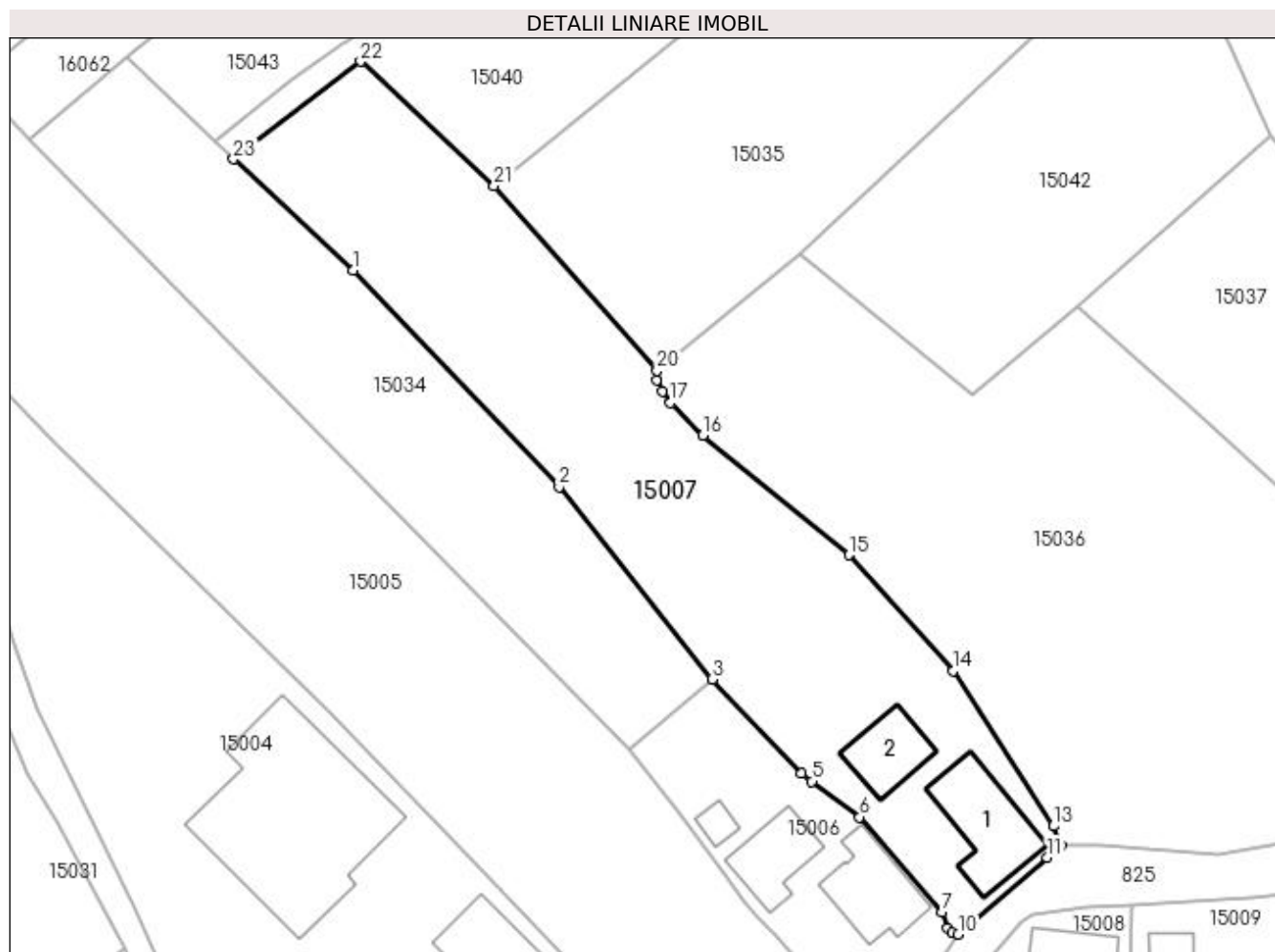
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.873	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	630	-	-	-	
2	arabil	NU	150	-	-	-	
3	arabil	DA	2.093	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	135	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:270 mp; Casa P+M
A1.2		construcții anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.352,067 673.993,554	2	372.378,911 673.965,349	38.937	2	372.378,911 673.965,349	3	372.398,847 673.940,298	32.016

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.398,847 673.940,298	4	372.410,48 673.928,038	16.901
5	372.411,814 673.927,003	6	372.418,037 673.922,375	7.755
7	372.428,792 673.910,039	8	372.429,518 673.907,933	2.228
9	372.430,158 673.907,252	10	372.430,898 673.907,092	0.757
11	372.442,489 673.917,113	12	372.444,226 673.918,639	2.312
13	372.443,283 673.921,183	14	372.430,218 673.941,398	24.069
15	372.416,618 673.956,481	16	372.397,61 673.972,076	24.587
17	372.393,374 673.976,294	18	372.392,331 673.977,793	1.826
19	372.391,646 673.979,293	20	372.391,649 673.980,497	1.204
21	372.370,443 674.004,58	22	372.353,036 674.020,734	23.748
23	372.336,491 674.008,026	1	372.352,067 673.993,554	21.261

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.410,48 673.928,038	5	372.411,814 673.927,003	1.688
6	372.418,037 673.922,375	7	372.428,792 673.910,039	16.366
8	372.429,518 673.907,933	9	372.430,158 673.907,252	0.935
10	372.430,898 673.907,092	11	372.442,489 673.917,113	15.322
12	372.444,226 673.918,639	13	372.443,283 673.921,183	2.713
14	372.430,218 673.941,398	15	372.416,618 673.956,481	20.309
16	372.397,61 673.972,076	17	372.393,374 673.976,294	5.978
18	372.392,331 673.977,793	19	372.391,646 673.979,293	1.649
20	372.391,649 673.980,497	21	372.370,443 674.004,58	32.089
22	372.353,036 674.020,734	23	372.336,491 674.008,026	20.862

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50251

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 430, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50251	443	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50251-C1	Loc. Gârdani, Nr. 430, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CASA DE LOCUIT P EDIFICATA IN ANUL 1953 DIN VOIOG COMPUSA DIN : 2CAMERE, CAMARA,HOL

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12736 / 20/03/2014		
Act Administrativ nr. 520/7, Titlu de proprietate, din 27/03/2002 emis de CJPSDPAT Maramures (Doc. cad. vizata de catre OCPI Maramures 31434 din 13.08.2013 , Declaratie aut. sub nr. 2006 din 12.08.2013 NP Hausi Irina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARDELEAN MIHAI, bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50251, in rangul incheierii nr. 12736/20.03.2014</i>	A1
Act Administrativ nr. 1565,Certif. de atestare a edificarii constructiei, din 12/08/2013 emis de Primaria Com. Grosi;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARDELEAN ROZALIA, Lipsa CNP 2) ARDELEAN MIHAI, si <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50251, in rangul incheierii nr. 12736/20.03.2014</i>	A1.1

C. Partea III. SARCINI

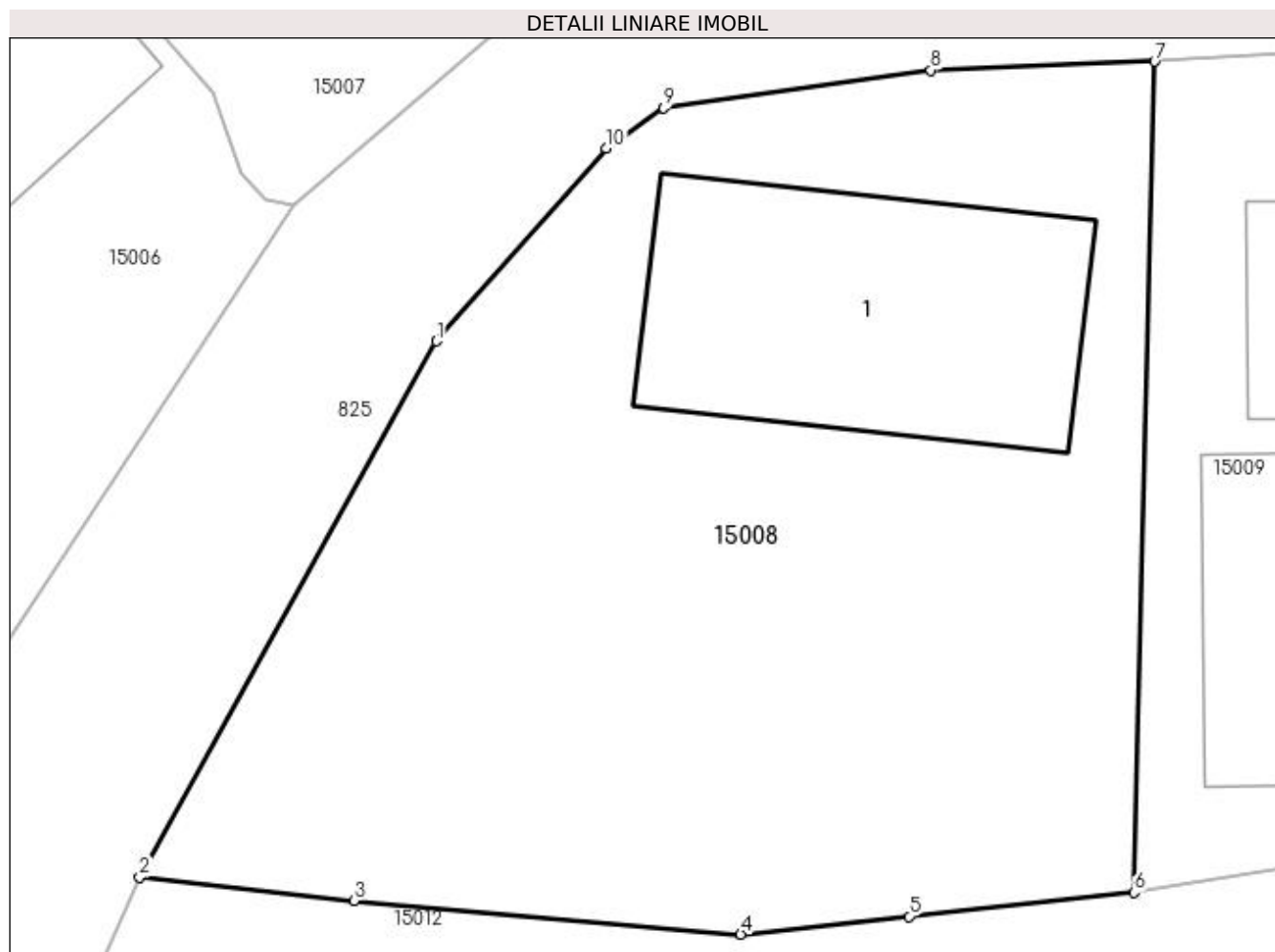
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
12736 / 20/03/2014		
Act Notarial nr. 40, Contract de vanzare, din 19/03/2014 emis de NP Bal Vladimir Mircea (si conventie privind constituirea dreptului de trecere aut.);		
C1	Se noteaza drept de trecere cu piciorul si cu orice vehicul pentru accesul la drumul public , cat si petru trecerea retelelor edilitare subterane, supraterane si aeriene aferente furnizarii utilitatilor (gaz, energie electrica, apa, canalizare, cablu TV-internet), precum si a reprezentantilor, utilajelor si vehiculelor societatilor de furnizare a utilitatilor sau pentru efectuarea unor lucrari necesare fondurilor invecinate asupra imobilului de sub A1 fond aservit in favoarea nr. cad.50252 fond dominant. <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50251, in rangul incheierii nr. 12736/20.03.2014</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50251	443	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	443	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50251-C1	construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CASA DE LOCUIT P EDIFICATA IN ANUL 1953 DIN VOIOG COMPUSA DIN : 2CAMERE,CAMARA,HOL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.434,617 673.903,532	2	372.426,849 673.889,493	16.045
2	372.426,849 673.889,493	3	372.432,46 673.888,886	5.644
3	372.432,46 673.888,886	4	372.442,591 673.888,008	10.169

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.442,591 673.888,008	5	372.446,998 673.888,475	4.432
5	372.446,998 673.888,475	6	372.452,888 673.889,108	5.924
6	372.452,888 673.889,108	7	372.453,425 673.910,849	21.748
7	372.453,425 673.910,849	8	372.447,57 673.910,619	5.86
8	372.447,57 673.910,619	9	372.440,572 673.909,631	7.067
9	372.440,572 673.909,631	10	372.439,068 673.908,582	1.834
10	372.439,068 673.908,582	1	372.434,617 673.903,532	6.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50252

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 430A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50252	617	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gârdani, Nr. 430A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Casa
A1.2		Loc. Gârdani, Nr. 430A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa
A1.3		Loc. Gârdani, Nr. 430A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa
A1.4		Loc. Gârdani, Nr. 430A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12736 / 20/03/2014		
Act Notarial nr. 40, Contract de vanzare, din 19/03/2014 emis de NP Bal Vladimir Mircea (si conventie privind constituirea dreptului de trecere aut.);		
B1	Se noteaza drept de trecere cu piciorul si cu orice vehicul pentru accesul la drumul public , cat si petru trecerea retelelor edilitare subterane, supraterane si aeriene aferente furnizarii utilitatilor (gaz, energie electrica, apa, canalizare, cablu TV-internet), precum si a reprezentantilor, utilajelor si vehiculelor societatilor de furnizare a utilitatilor sau pentru efectuarea unor lucrari necesare fondurilor invecinate in favoarea imobilului de sub A1 fond dominant asupra nr. cad.50251 fond aservit din CFE 50521 . <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51928, in rangul incheierii nr. 12736/20.03.2014</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARDELEAN DOINA, casatorita cu 2) ARDELEAN MARIAN, bun comun <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51928, in rangul incheierii nr. 12736/20.03.2014</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ARDELEAN MARIAN 2) ARDELEAN DOINA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

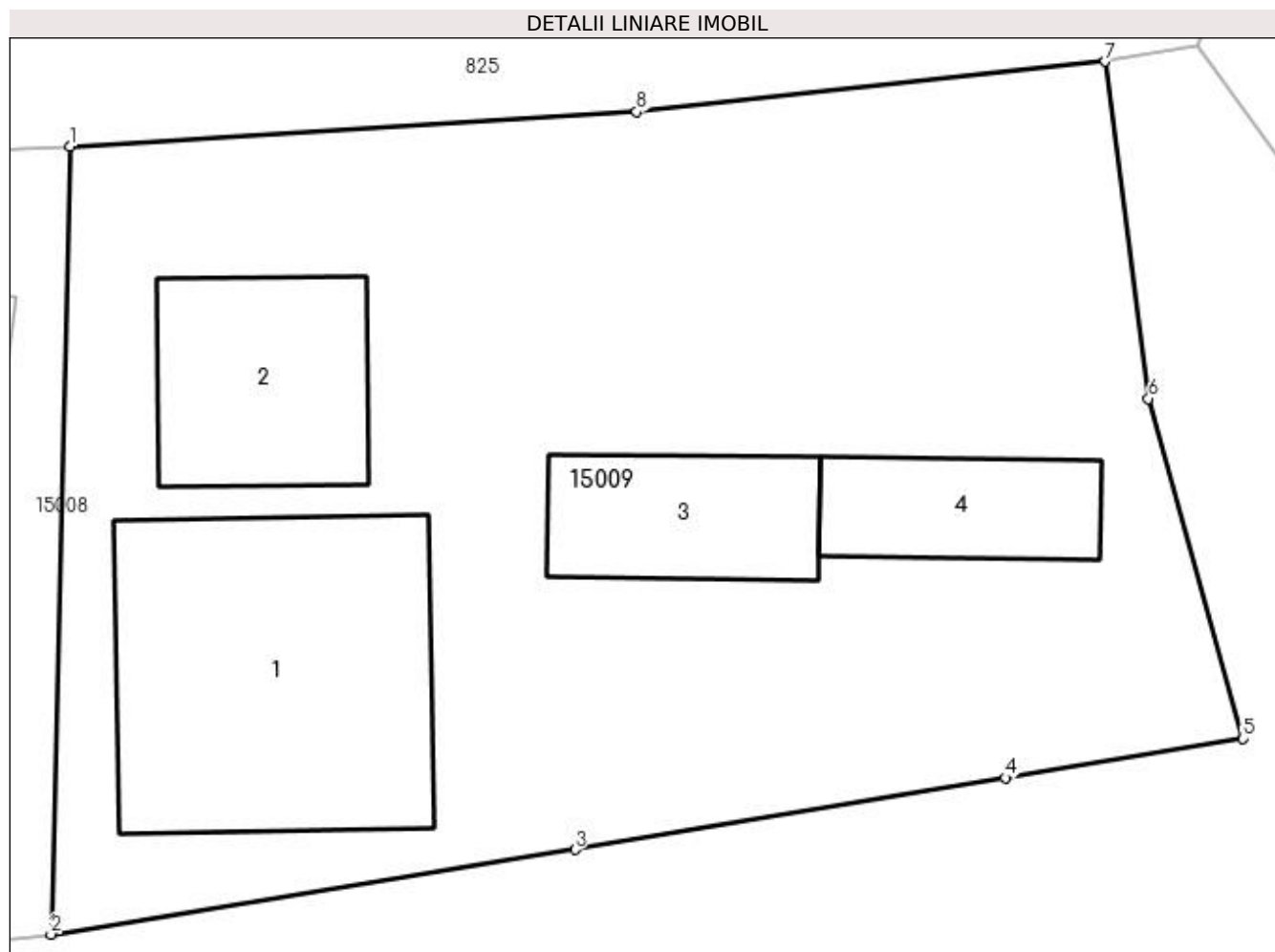
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50252	617	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	617	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Casa
A1.2		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.453,425 673.910,849	2	372.452,888 673.889,108	21.748

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.452,888 673.889,108	3	372.467,352 673.891,443	14.651
3	372.467,352 673.891,443	4	372.479,226 673.893,425	12.038
4	372.479,226 673.893,425	5	372.485,793 673.894,505	6.655
5	372.485,793 673.894,505	6	372.483,178 673.903,885	9.738
6	372.483,178 673.903,885	7	372.481,991 673.913,184	9.374
7	372.481,991 673.913,184	8	372.469,052 673.911,797	13.013
8	372.469,052 673.911,797	1	372.453,425 673.910,849	15.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 427, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 425 Masurata: 535	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gârdani, Nr. 427, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:214 mp; Casa P+M
A1.2		Loc. Gârdani, Nr. 427, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa
A1.3		Loc. Gârdani, Nr. 427, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60379/98, Titlu de proprietate, din 14/09/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DRAGOȘ MARIA, Lipsa CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DRAGOȘ MARIA, Lipsa CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

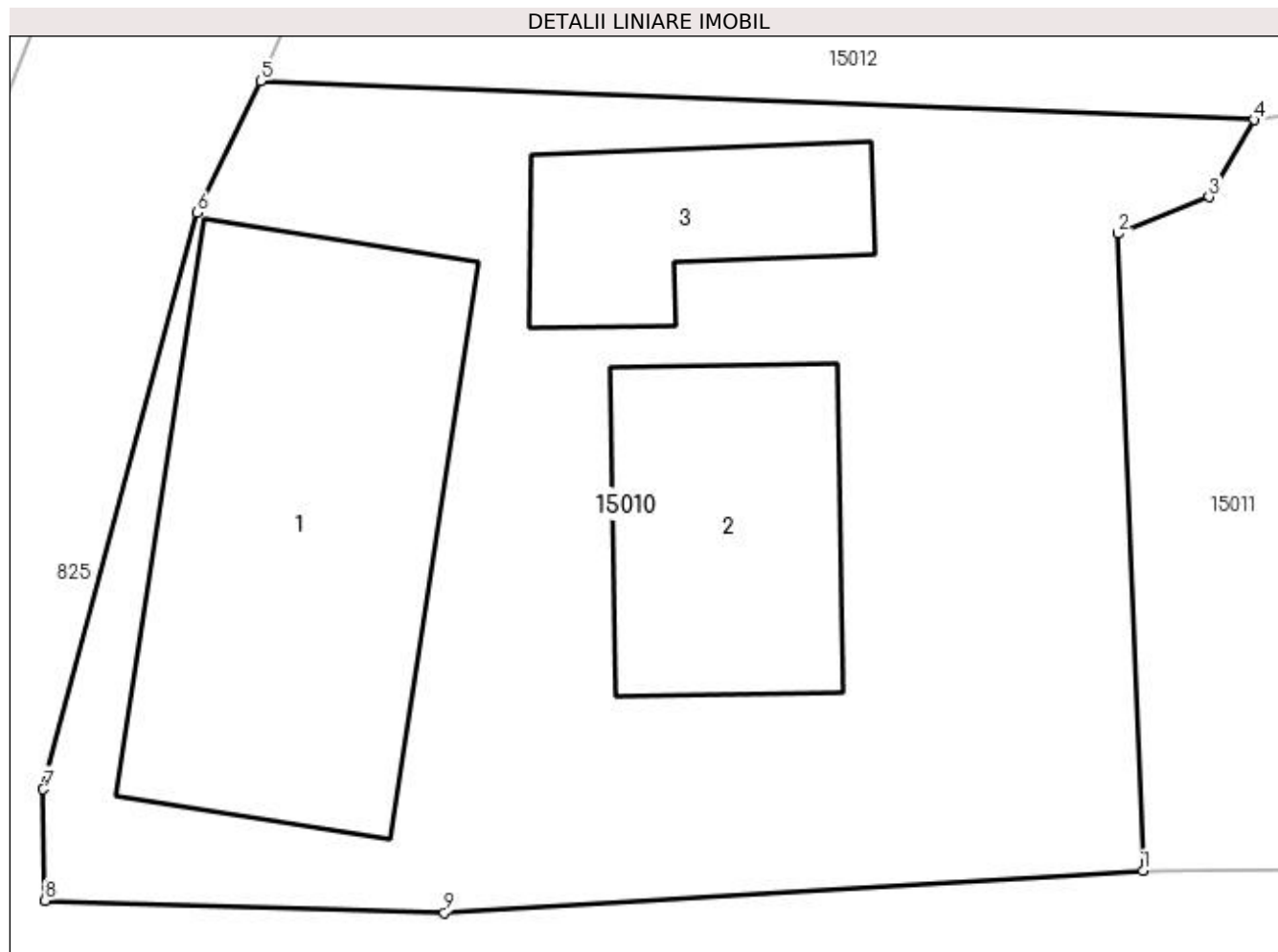
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 425 Masurata: 535	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	535	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:214 mp; Casa P+M
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.445,511 673.860,298	2	372.444,87 673.876,63	16.345
2	372.444,87 673.876,63	3	372.447,195 673.877,573	2.509

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.447,195 673.877,573	4	372.448,351 673.879,552	2.292
4	372.448,351 673.879,552	5	372.422,879 673.880,544	25.491
5	372.422,879 673.880,544	6	372.421,254 673.877,168	3.747
6	372.421,254 673.877,168	7	372.417,306 673.862,387	15.299
7	372.417,306 673.862,387	8	372.417,352 673.859,541	2.846
8	372.417,352 673.859,541	9	372.427,589 673.859,219	10.242
9	372.427,589 673.859,219	1	372.445,511 673.860,298	17.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:990
Nr. cadastral vechi:1403

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 426, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	50398	Din acte: 1.633 Masurata: 1.726	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinta
A1.1		Loc. Gârdani, Nr. 426, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referinta
29494 / 29/08/2007		
Act Notarial nr. 5040, Contract de intretinere, din 29/08/2007 emis de NP Dragos Ioana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de intrertinere, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIRT IOAN, Lipsa CNP 2) CIRT DIANA, Lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50398, in rangul incheierii nr. 29494/29,08,2007</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIRT IOAN 2) CIRT DIANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI

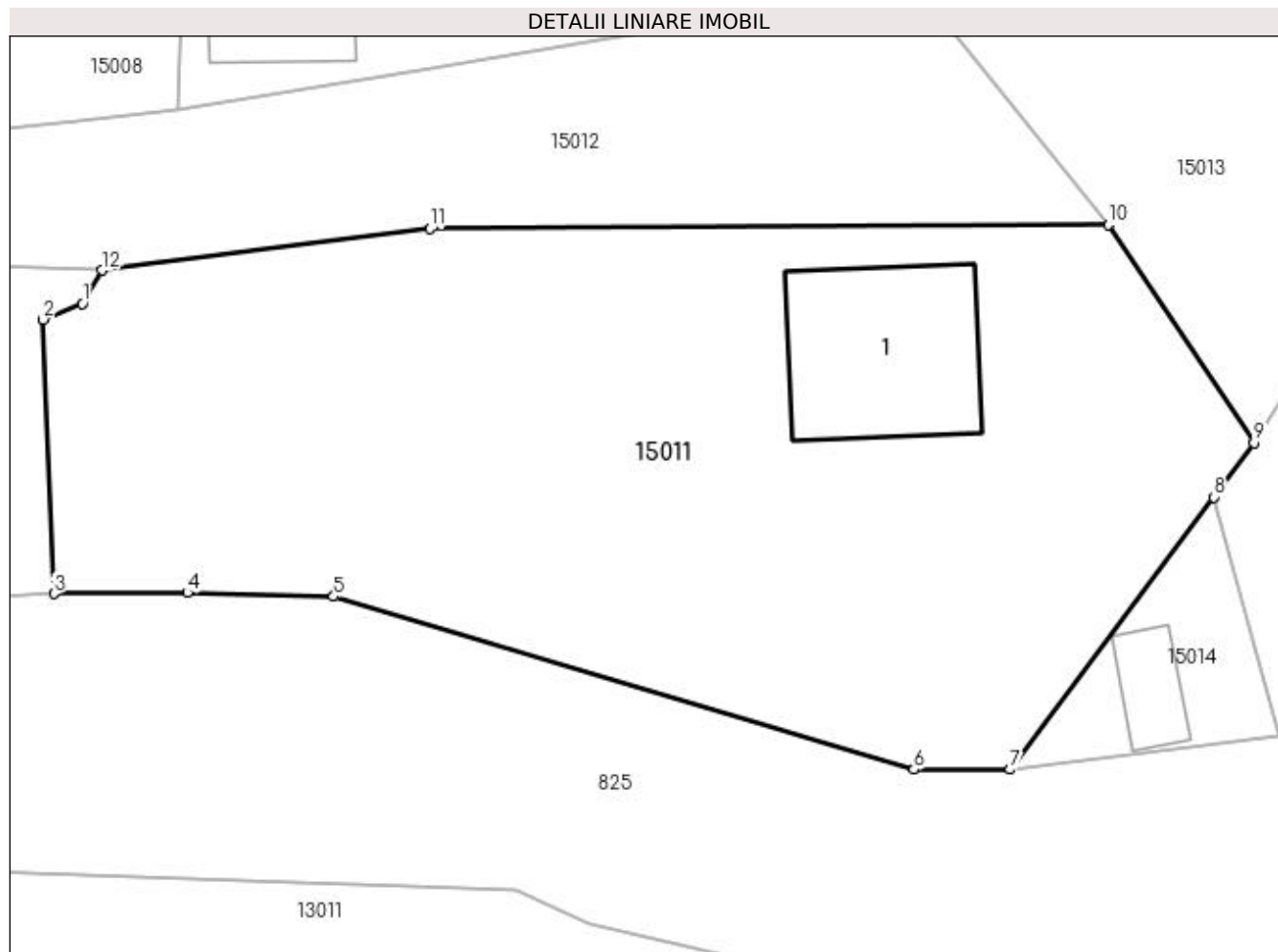
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini		Referinta
29494 / 29/08/2007		
Act Notarial nr. 5040, Contract de intretinere, din 29/08/2007 emis de NP Dragos Ioana;		
C1	Se noteaza sarcina de intretinere viagera in favoarea lui Cirt Laurentiu si sotia Cirt Valeria. <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50398, in rangul incheierii nr. 29494/29.08.2007</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50398	Din acte: 1.633 Masurata: 1.726	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	416	-	-	-	
2	arabil	DA	1.310	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.447,195 673.877,573	2	372.444,87 673.876,63	2.509
2	372.444,87 673.876,63	3	372.445,511 673.860,298	16.345
3	372.445,511 673.860,298	4	372.453,443 673.860,364	7.932

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.453,443 673.860,364	5	372.462,155 673.860,137	8.715
5	372.462,155 673.860,137	6	372.496,692 673.849,849	36.037
6	372.496,692 673.849,849	7	372.502,437 673.849,851	5.745
7	372.502,437 673.849,851	8	372.514,53 673.866,055	20.219
8	372.514,53 673.866,055	9	372.516,938 673.869,282	4.026
9	372.516,938 673.869,282	10	372.508,258 673.882,27	15.621
10	372.508,258 673.882,27	11	372.467,902 673.882,029	40.357
11	372.467,902 673.882,029	12	372.448,351 673.879,552	19.707
12	372.448,351 673.879,552	1	372.447,195 673.877,573	2.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 947	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/5, Titlu de proprietate, din 27/03/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIRȚIU VASILE, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

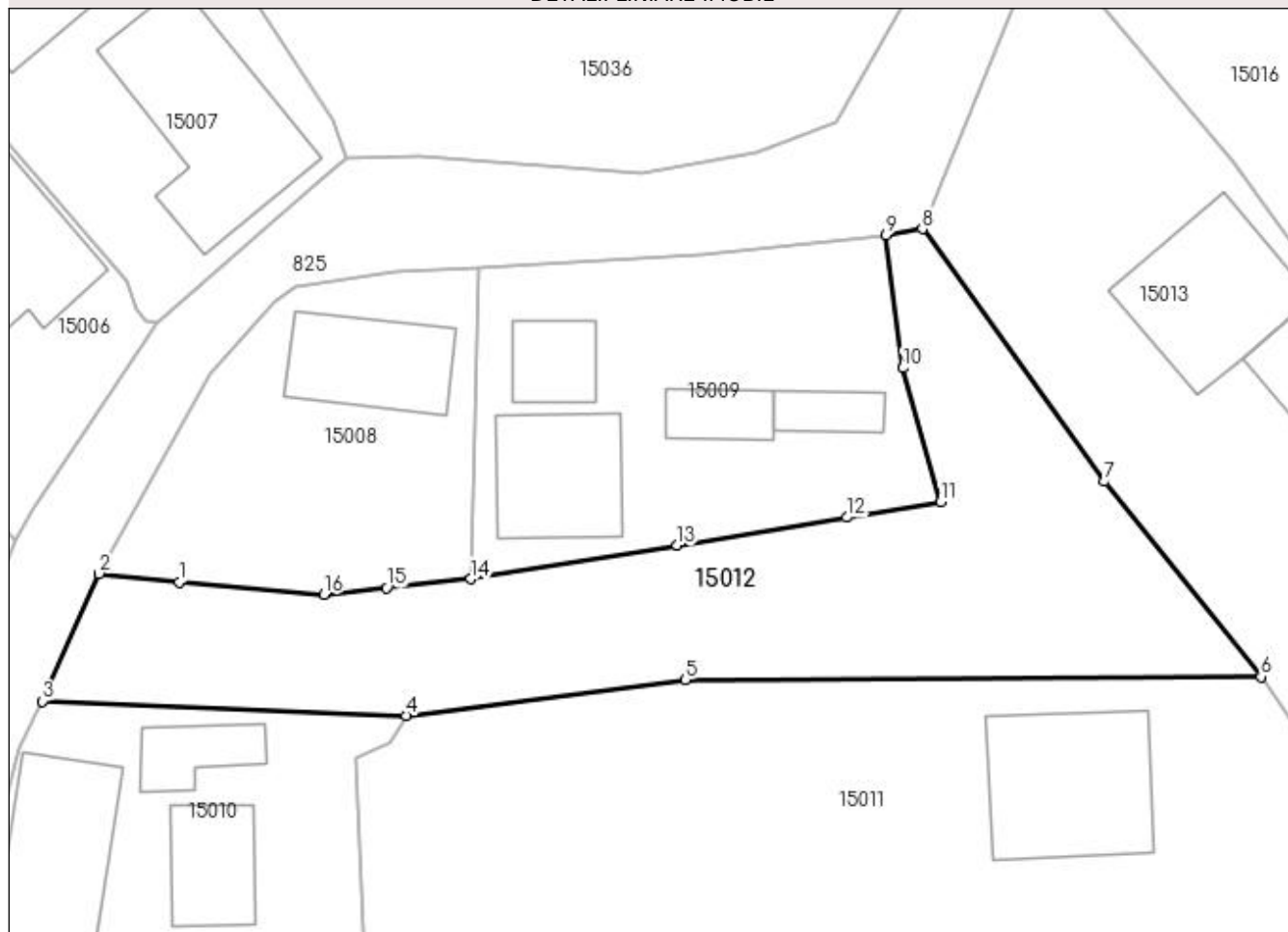
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.100 Masurata: 947	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	947	Pe deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.432,46 673.888,886	2	372.426,849 673.889,493	5.644
2	372.426,849 673.889,493	3	372.422,879 673.880,544	9.79
3	372.422,879 673.880,544	4	372.448,351 673.879,552	25.491
4	372.448,351 673.879,552	5	372.467,902 673.882,029	19.707
5	372.467,902 673.882,029	6	372.508,258 673.882,27	40.357

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.508,258 673.882,27	7	372.497,299 673.895,944	17.524
7	372.497,299 673.895,944	8	372.484,524 673.913,622	21.811
8	372.484,524 673.913,622	9	372.481,991 673.913,184	2.571
9	372.481,991 673.913,184	10	372.483,178 673.903,885	9.374
10	372.483,178 673.903,885	11	372.485,793 673.894,505	9.738
11	372.485,793 673.894,505	12	372.479,226 673.893,425	6.655
12	372.479,226 673.893,425	13	372.467,352 673.891,443	12.038
13	372.467,352 673.891,443	14	372.452,888 673.889,108	14.651
14	372.452,888 673.889,108	15	372.446,998 673.888,475	5.924
15	372.446,998 673.888,475	16	372.442,591 673.888,008	4.432
16	372.442,591 673.888,008	1	372.432,46 673.888,886	10.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50058

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 431, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50058	Din acte: 1.064 Masurata: 1.149	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gârdani, Nr. 431, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casa
A1.2		Loc. Gârdani, Nr. 431, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
588 / 10/01/2011		
Act Notarial nr. 34, Contract de vanzare cumparare, din 07/01/2011 emis de Np Hausi Irina Sabina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRAȘ CRISTIAN FLORIN, casatorit cu 2) DUMITRAS MONICA OANA, Lipsa CNP, bun comun <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50058, in rangul incheierii nr. 588/10.01.2011</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DUMITRAS MONICA OANA, Lipsa CNP 2) DUMITRAȘ CRISTIAN FLORIN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

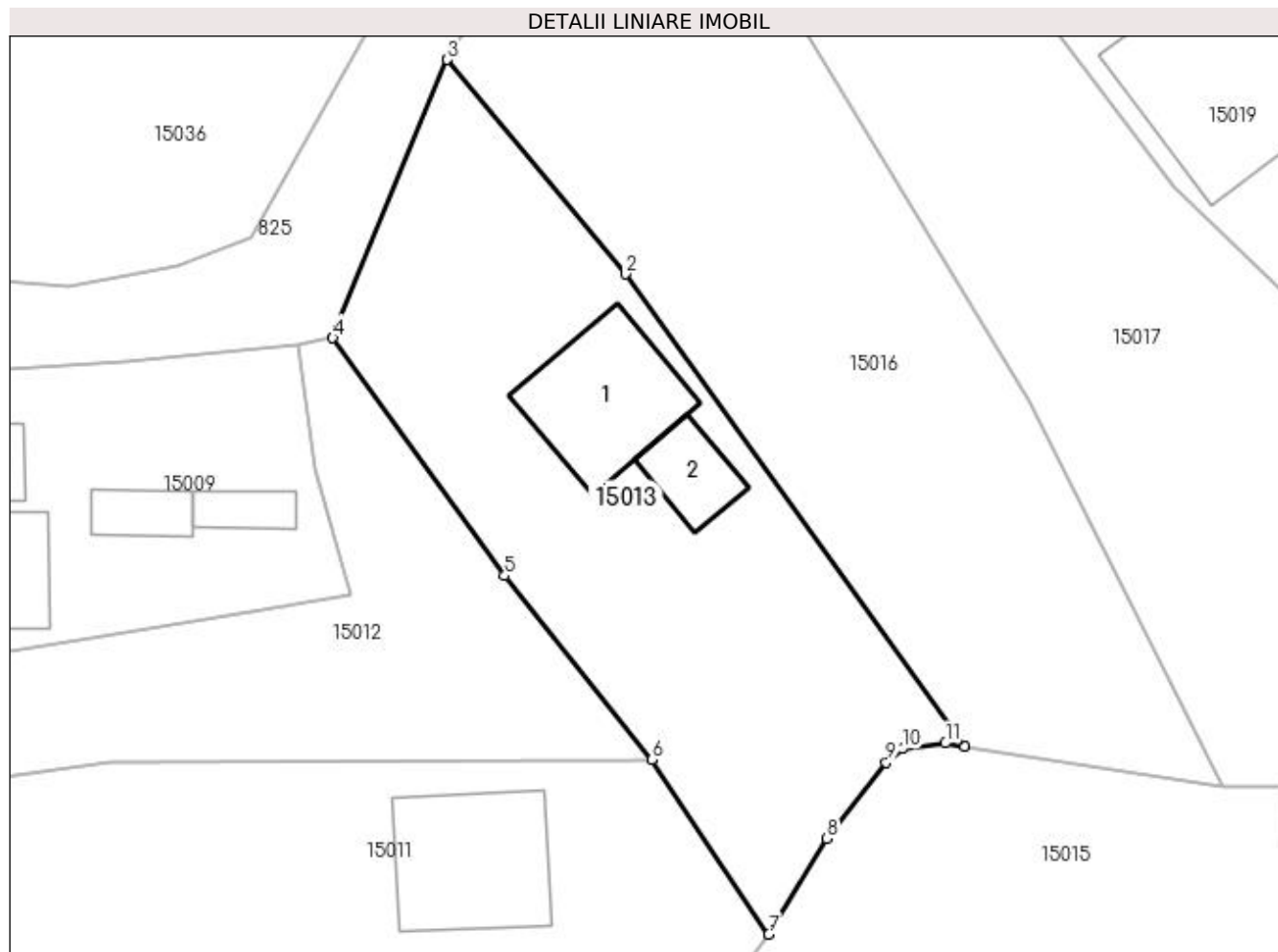
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50058	Din acte: 1.064 Masurata: 1.149	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	595	Pe Deal	-	-	
2	faneata	DA	554	Pe Deal	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casa
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.531,489 673.883,271	2	372.506,288 673.918,363	43.203
2	372.506,288 673.918,363	3	372.493,03 673.934,306	20.735

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.493,03 673.934,306	4	372.484,524 673.913,622	22.365
4	372.484,524 673.913,622	5	372.497,299 673.895,944	21.811
5	372.497,299 673.895,944	6	372.508,258 673.882,27	17.524
6	372.508,258 673.882,27	7	372.516,938 673.869,282	15.621
7	372.516,938 673.869,282	8	372.521,27 673.876,392	8.326
8	372.521,27 673.876,392	9	372.525,654 673.882,073	7.176
9	372.525,654 673.882,073	10	372.526,887 673.883,07	1.586
10	372.526,887 673.883,07	11	372.530,082 673.883,495	3.223
11	372.530,082 673.883,495	1	372.531,489 673.883,271	1.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 431A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		118	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

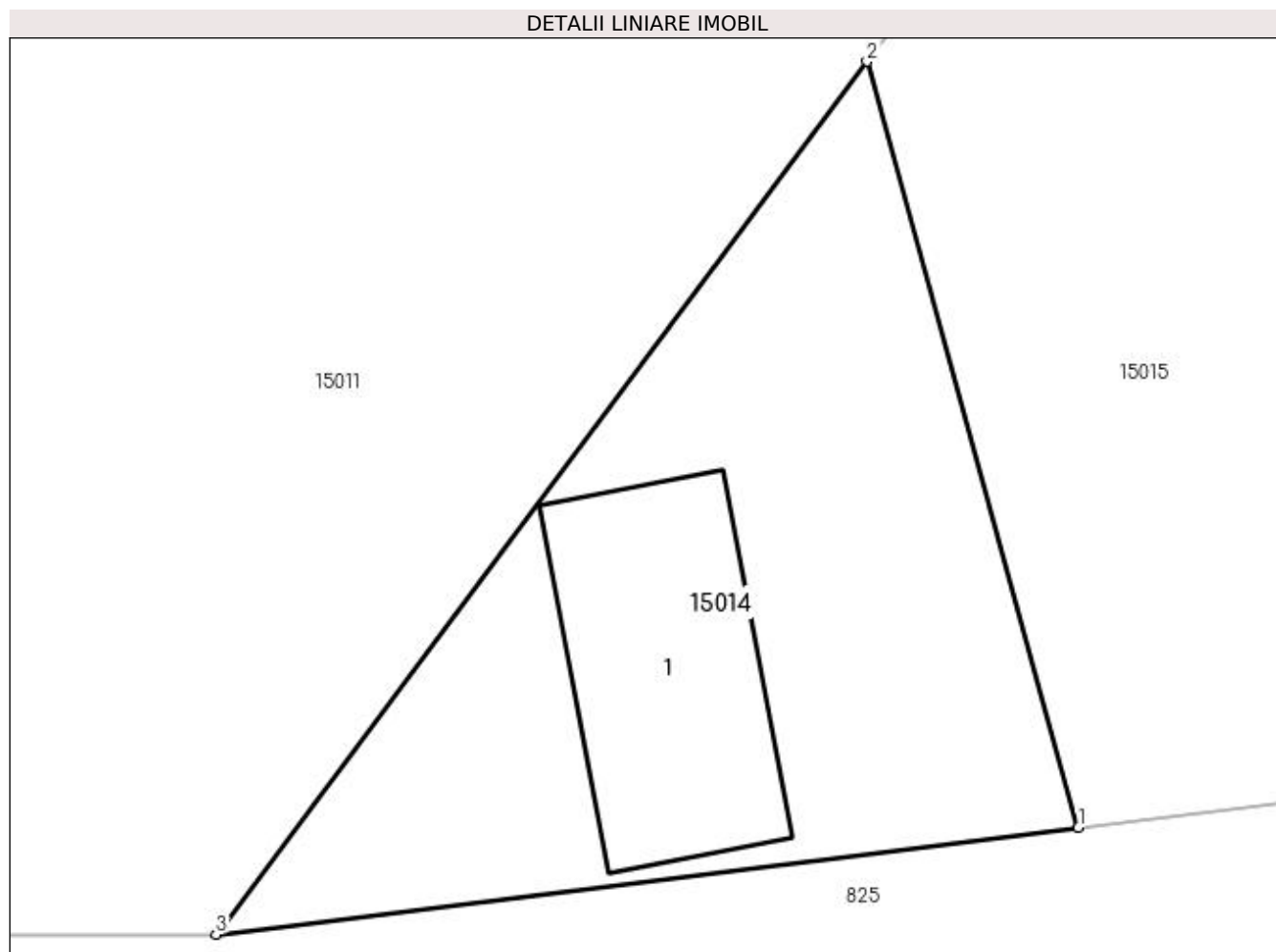
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	118	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	118	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.518,457 673.851,834	2	372.514,53 673.866,055	14.753
2	372.514,53 673.866,055	3	372.502,437 673.849,851	20.219
3	372.502,437 673.849,851	1	372.518,457 673.851,834	16.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:633, 22 Gardani

Nr. cadastral vechi:51804

Nr. topografic:26/2/2/2/2, 25/b/2/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 425, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51804	Din acte: 1.075 Masurata: 1.055	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51804-C1	Loc. Gârdani, Nr. 425, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Casa de locuit P suprafata construita la sol=44 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58638 / 14/09/2022		
Act Administrativ nr. 50640/59, Titlu de proprietate, din 13/09/2022 emis de CJPSDPAT MARAMURES (Act Administrativ nr. Doc.cad.nr.68045, din 20/10/2021 emis de OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA MARAMURES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TĂTĂRAN VASILE, Lipsa CNP OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51804, in rangul incheierii nr. 58638/14.09.2022	A1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TĂTĂRAN VASILE, Lipsa CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

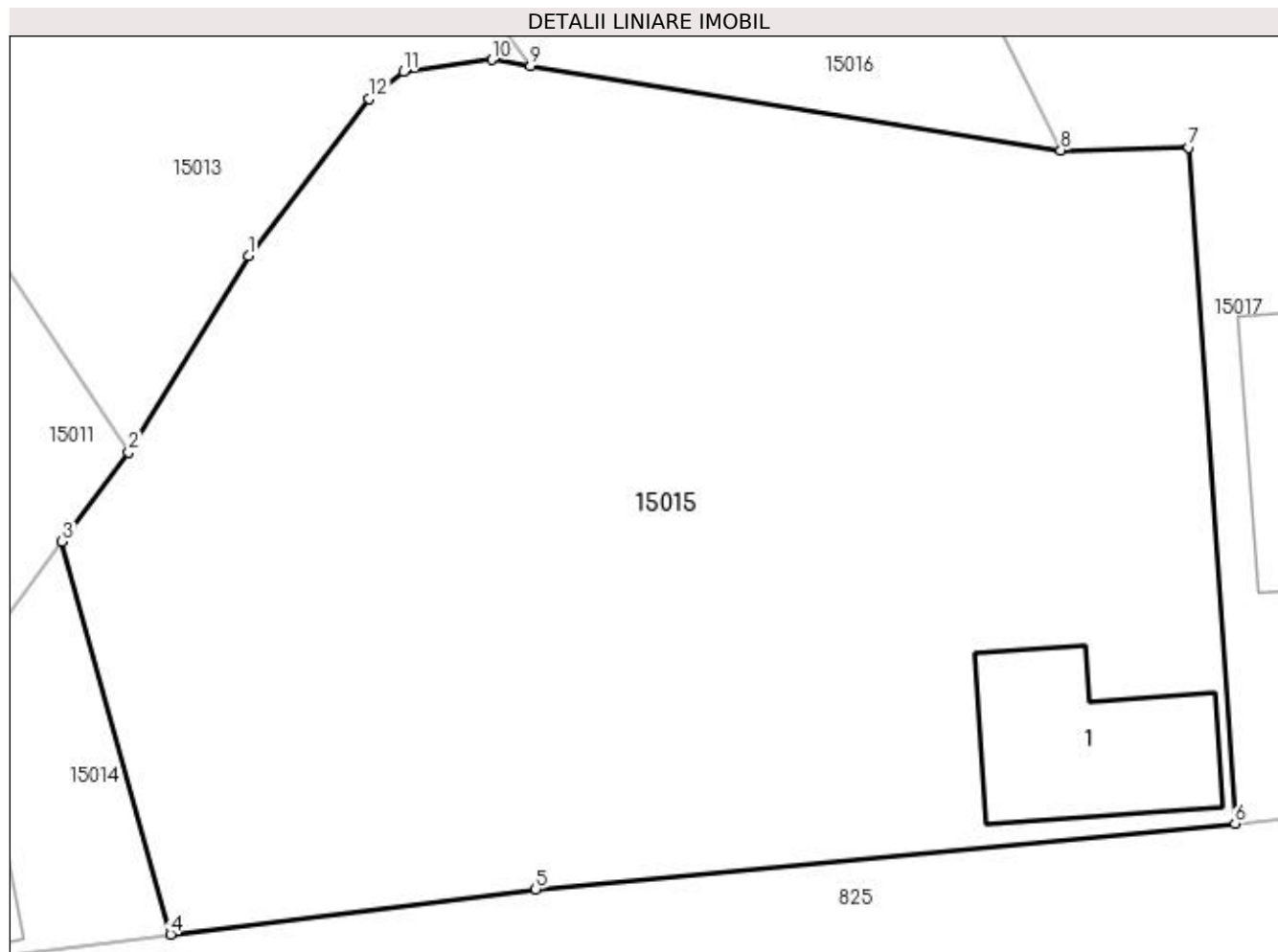
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51804	Din acte: 1.075 Masurata: 1.055	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	270	-	-	26/2/2/2/2, 25/b/2/1	
2	faneata	DA	785	-	-	26/2/2/2/2, 25/b/2/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51804-C1	construcții de locuințe	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Casa de locuit P suprafata construita la sol=44 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.521,27 673.876,392	2	372.516,938 673.869,282	8.326
2	372.516,938 673.869,282	3	372.514,53 673.866,055	4.026

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.514,53 673.866,055	4	372.518,457 673.851,834	14.753
4	372.518,457 673.851,834	5	372.531,677 673.853,47	13.321
5	372.531,677 673.853,47	6	372.556,996 673.855,843	25.43
6	372.556,996 673.855,843	7	372.555,324 673.880,323	24.537
7	372.555,324 673.880,323	8	372.550,687 673.880,218	4.638
8	372.550,687 673.880,218	9	372.531,489 673.883,271	19.439
9	372.531,489 673.883,271	10	372.530,082 673.883,495	1.425
10	372.530,082 673.883,495	11	372.526,887 673.883,07	3.223
11	372.526,887 673.883,07	12	372.525,654 673.882,073	1.586
12	372.525,654 673.882,073	1	372.521,27 673.876,392	7.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.516	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/72, Titlu de proprietate, din 10/03/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIRȚIU IOAN, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

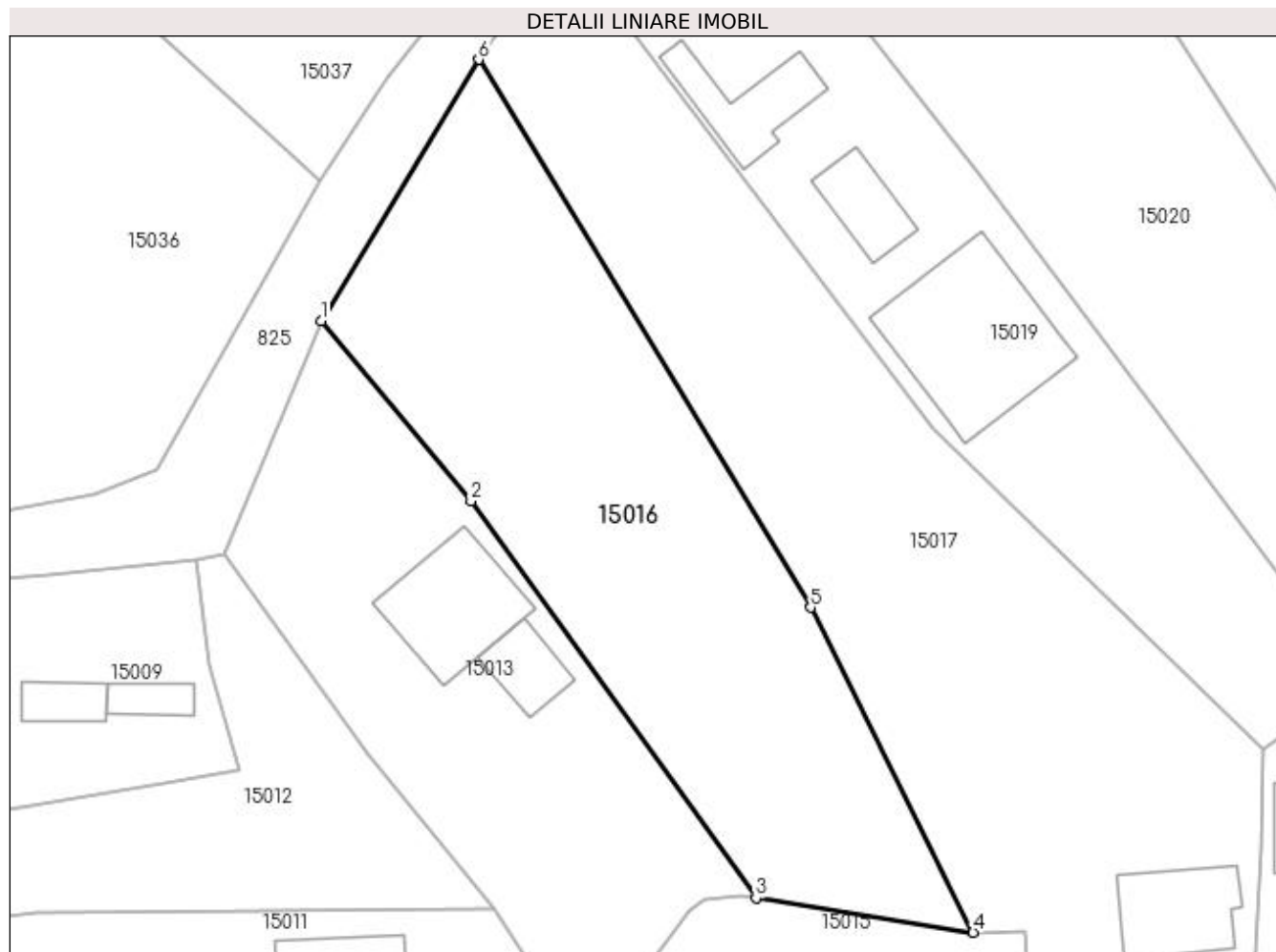
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.516	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.516	Ogr. deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.493,03 673.934,306	2	372.506,288 673.918,363	20.735
2	372.506,288 673.918,363	3	372.531,489 673.883,271	43.203
3	372.531,489 673.883,271	4	372.550,687 673.880,218	19.439
4	372.550,687 673.880,218	5	372.536,333 673.908,935	32.105
5	372.536,333 673.908,935	6	372.506,955 673.957,395	56.67

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.506,955 673.957,395	1	372.493,03 673.934,306	26.963

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:633, 22, 564 Gardani

Nr. cadastral vechi:51777

Nr. topografic:26/2/2/1, 25/a/1, 25/b/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 424, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51777	Din acte: 2.118 Masurata: 2.386	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51777-C1	Loc. Gârdani, Nr. 424, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Casa de locuit D+P construita in anul 1977 suprafata construita la sol=89 mp, suprafata construita la sol=121 mp
A1.2	51777-C2	Loc. Gârdani, Nr. 424, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexe gospodaresti P construita in anul 1985 suprafata construita la sol=76 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
25507 / 19/04/2021		
Act Notarial nr. 65, Certificat de mostenitor, din 02/04/2008 emis de Notar public Niculina Capusan (dos. nr. 76/2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) DUMITRAȘ AUGUSTIN , bun propriu DEFUNCT:Da <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51777, in rangul incheierii nr. 25507/19.04.2021</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) DUMITRAȘ AUGUSTIN , bun propriu DEFUNCT:Da <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51777, in rangul incheierii nr. 25507/19.04.2021</i>	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 1594, Act de partaj aut, din 02/04/2008 emis de Notar Public Niculina Capusan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) DUMITRAȘ AUGUSTIN , bun propriu DEFUNCT:Da <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51777, in rangul incheierii nr. 25507/19.04.2021</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16 1) DUMITRAȘ AUGUSTIN , bun propriu DEFUNCT:Da <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51777, in rangul incheierii nr. 25507/19.04.2021</i>	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

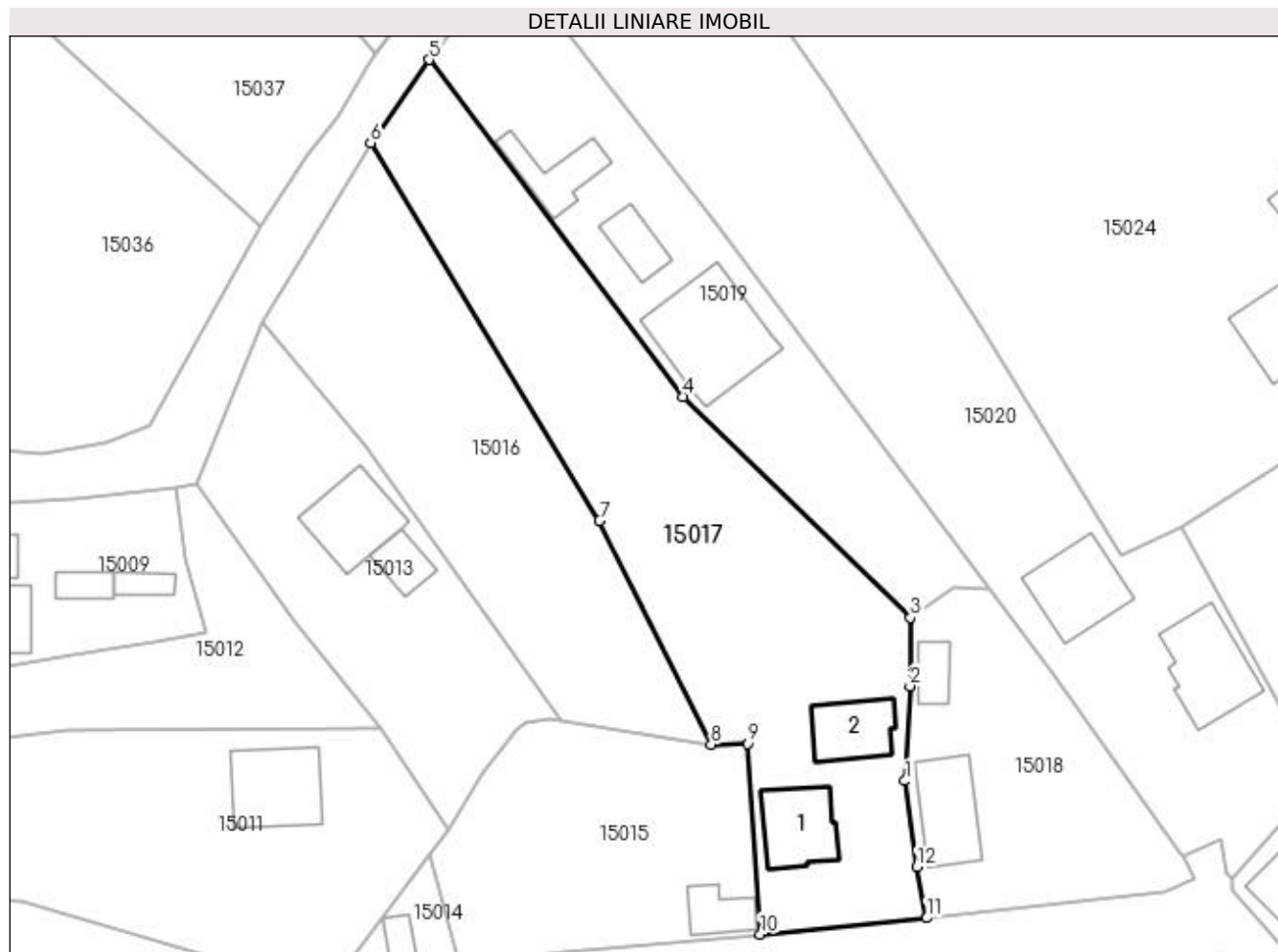
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
25507 / 19/04/2021		
Act Notarial nr. 1594, Act de partaj aut, din 02/04/2008 emis de Notar Public Niculina Capusan;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16 1) DUMITRAS VALERIA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51777, in rangul incheierii nr. 25507/19.04.2021</i>	A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51777	Din acte: 2.118 Masurata: 2.386	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	735	-	-	26/2/2/2/1, 25/a/1, 25/b/1	
2	arabil	DA	513	-	-	26/2/2/2/1, 25/a/1, 25/b/1	
3	faneata	DA	1.138	-	-	26/2/2/2/1, 25/a/1, 25/b/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51777-C1	construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Casa de locuit D+P construita in anul 1977 suprafata construita la sol=89 mp, suprafata construita la sol=121 mp
A1.2	51777-C2	construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexe gospodaresti P construita in anul 1985 suprafata construita la sol=76 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.575,556 673.875,539	2	372.576,226 673.887,69	12.169
2	372.576,226 673.887,69	3	372.576,271 673.896,482	8.792
3	372.576,271 673.896,482	4	372.547,113 673.924,85	40.681
4	372.547,113 673.924,85	5	372.514,456 673.968,093	54.189
5	372.514,456 673.968,093	6	372.506,955 673.957,395	13.066
6	372.506,955 673.957,395	7	372.536,333 673.908,935	56.67
7	372.536,333 673.908,935	8	372.550,687 673.880,218	32.105
8	372.550,687 673.880,218	9	372.555,324 673.880,323	4.638
9	372.555,324 673.880,323	10	372.556,996 673.855,843	24.537
10	372.556,996 673.855,843	11	372.578,359 673.857,925	21.464
11	372.578,359 673.857,925	12	372.577,11 673.864,477	6.67
12	372.577,11 673.864,477	1	372.575,556 673.875,539	11.171

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 423, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		985	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

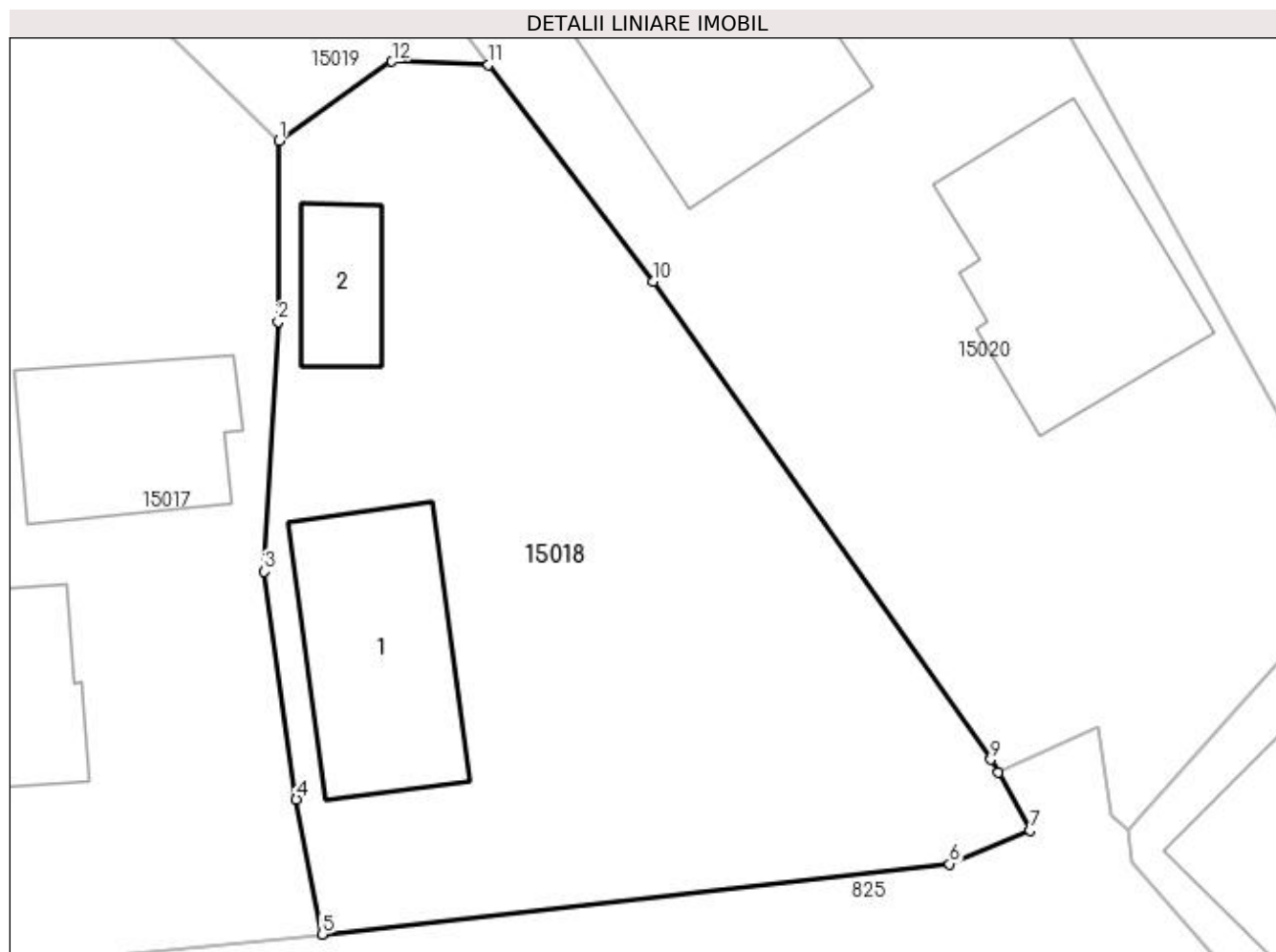
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	985	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	985	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 96	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa
A1.2		construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.576,271 673.896,482	2	372.576,226 673.887,69	8.792
2	372.576,226 673.887,69	3	372.575,556 673.875,539	12.169
3	372.575,556 673.875,539	4	372.577,11 673.864,477	11.171

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.577,11 673.864,477	5	372.578,359 673.857,925	6.67
5	372.578,359 673.857,925	6	372.608,865 673.861,348	30.697
6	372.608,865 673.861,348	7	372.612,759 673.862,982	4.223
7	372.612,759 673.862,982	8	372.611,225 673.865,788	3.198
8	372.611,225 673.865,788	9	372.610,86 673.866,411	0.722
9	372.610,86 673.866,411	10	372.594,44 673.889,64	28.446
10	372.594,44 673.889,64	11	372.586,446 673.900,173	13.223
11	372.586,446 673.900,173	12	372.581,761 673.900,324	4.687
12	372.581,761 673.900,324	1	372.576,271 673.896,482	6.701

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15019**
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare
A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1043 Gardani
Nr. cadastral vechi:50358

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 423, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50358	Din acte: 1.400 Masurata: 1.481	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50358-C1	Loc. Gârdani, Nr. 423, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:440 mp; Casa D+P+E, edificata in anul 2018, avand suprafata desfasurata de 440 mp.
A1.2	50358-C2	Loc. Gârdani, Nr. 423, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa gospodareasca P, edificata in anul 2019, avand suprafata desfasurata de 64.
A1.3	50358-C3	Loc. Gârdani, Nr. 423, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa gospodareasca P, edificata in anul 2019, avand suprafata desfasurata de 65.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
16064 / 07/05/2008	
Act Notarial nr. 2498, Contract De Vanzare-Cumparare, din 07/05/2008 emis de Notar Public Rakoczi Ferencz Robert (act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 2673 din 08.10.2021, emis de Primaria Gardani;act administrativ nr Certificat fiscal nr 3311 din 03.12.2021, emis de Primaria Gardani);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ROGOZSAN MARIUS FLORIN , Lipsa CNP, casatorit cu	
2) ROGOZSAN ADRIANA RAMONA , bun comun	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50358, in rangul incheierii nr. 16064/07.05.2008	
79059 / 08/12/2021	
Act Administrativ nr. 79059, documentatie cadastrala avizata, din 08/12/2021 emis de OCPI Maramures (act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 2673 din 08.10.2021, emis de Primaria Gardani;act administrativ nr Certificat fiscal nr 3311 din 03.12.2021, emis de Primaria Gardani);	
B2	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ROGOZSAN ADRIANA-RAMONA	
2) ROGOZSAN MARIUS FLORIN , Lipsa CNP	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50358, in rangul incheierii nr. 79059/08.12.2021	
Act Administrativ nr. 2674,Certif. de atestare a edificarii constructiei, din 08/10/2021 emis de Primaria Gardani (act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 2673 din 08.10.2021, emis de Primaria Gardani;act administrativ nr Certificat fiscal nr 3311 din 03.12.2021, emis de Primaria Gardani);	
B3	A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ROGOZSAN MARIUS FLORIN , Lipsa CNP	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50358, in rangul incheierii nr. 19059/08.12.2021	

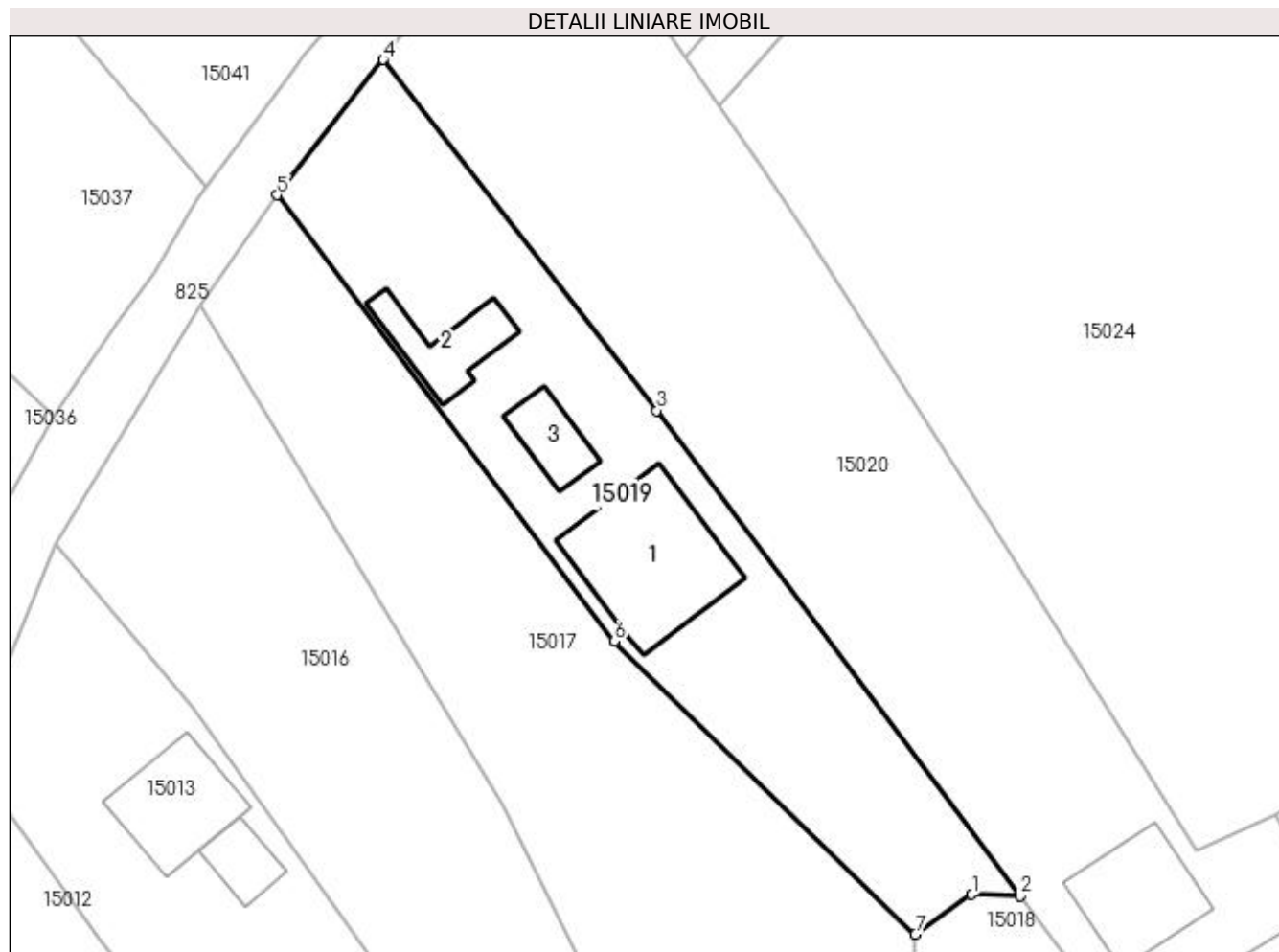
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50358	Din acte: 1.400 Masurata: 1.481	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.185	-	-	-	
2	arabil	DA	296	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50358-C1	construcții de locuințe	174	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:440 mp; Casa D+P+E, edificata in anul 2018, avand suprafata desfasurata de 440 mp.
A1.2	50358-C2	construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa gospodareasca P, edificata in anul 2019, avand suprafata desfasurata de 64.
A1.3	50358-C3	construcții anexa	Din acte: 65 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa gospodareasca P, edificata in anul 2019, avand suprafata desfasurata de 65.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.581,761 673.900,324	2	372.586,446 673.900,173	4.687
2	372.586,446 673.900,173	3	372.551,228 673.947,203	58.755
3	372.551,228 673.947,203	4	372.524,737 673.981,192	43.093
4	372.524,737 673.981,192	5	372.514,456 673.968,093	16.652
5	372.514,456 673.968,093	6	372.547,113 673.924,85	54.189
6	372.547,113 673.924,85	7	372.576,271 673.896,482	40.681
7	372.576,271 673.896,482	1	372.581,761 673.900,324	6.701

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15020

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1030 Gardani
Nr. cadastral vechi:50349

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 422, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50349	3.175	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50349-C1	Loc. Gârdani, Nr. 422, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:240 mp; casa
A1.2	50349-C2	Loc. Gârdani, Nr. 422, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44095 / 18/12/2007		
Act Administrativ nr. 43313/55, Titlu de proprietate, din 21/10/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES (Certificat de mostenitor suplimentar nr 24/2008 emis in dosar succesoral nr 43/2008, Incheiere de completare nr 999/2008 emise de Notar Public Balogh Melania);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ARDELEAN MARIA , Lipsa CNP, bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50349, in rangul incheierii nr. 44095/18,12,2007</i>	A1
9704 / 18/03/2008		
Act Notarial nr. 775, Certificat de mostenitor, din 01/01/1993 emis de Notariatul de Stat Judetean Maramures (emis in dosar succesoral nr 1198/1993, Certificat de mostenitor suplimentar nr 24/2008 emis in dosar succesoral nr 43/2008, Incheiere de completare nr 999/2008 emise de Notar Public Balogh Melania);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept mostenire, sub rangul incheierii nr 9704/18.03.2008 conexas cu nr 9708/18.03.2008, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CĂLĂUZ TATIANA AURELIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50349, in rangul incheierii nr. 9704/18,03,2008</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept mostenire, sub rangul incheierii nr 9704/18.03.2008 conexas cu nr 9708/18.03.2008, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂLĂUZ TATIANA AURELIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50349, in rangul incheierii nr. 9704/18,03,2008</i>	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

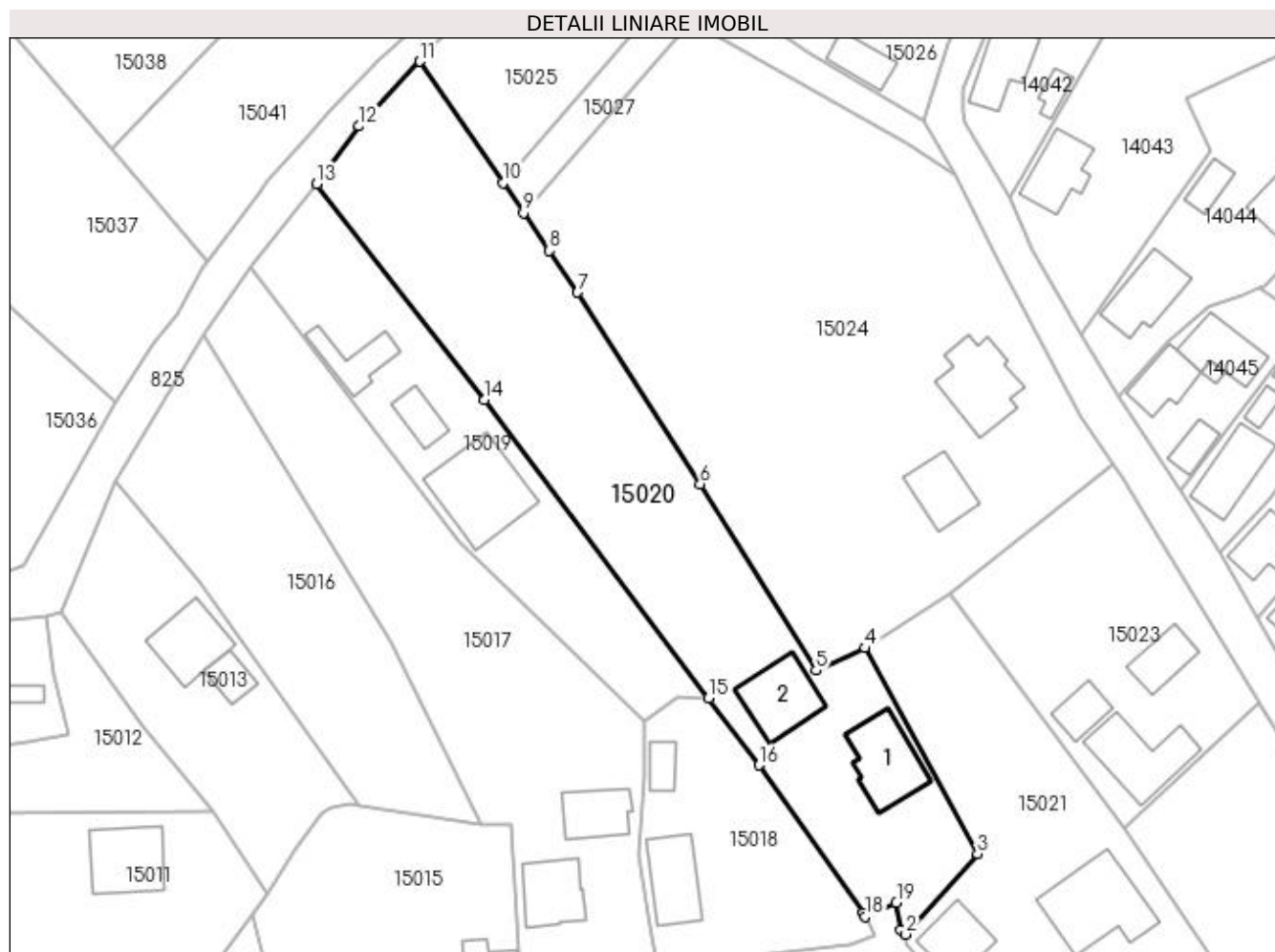
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50349	3.175	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	955	-	-	-	
2	livada	DA	2.220	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50349-C1	construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:240 mp; casa
A1.2	50349-C2	construcții anexa	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.616,725 673.863,75	2	372.617,558 673.863,01	1.114
2	372.617,558 673.863,01	3	372.628,878 673.875,707	17.01

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.628,878 673.875,707	4	372.611,09 673.908,113	36.967
4	372.611,09 673.908,113	5	372.603,44 673.904,58	8.426
5	372.603,44 673.904,58	6	372.585,154 673.933,897	34.552
6	372.585,154 673.933,897	7	372.565,872 673.964,145	35.871
7	372.565,872 673.964,145	8	372.561,4 673.970,682	7.92
8	372.561,4 673.970,682	9	372.557,307 673.976,664	7.248
9	372.557,307 673.976,664	10	372.554,09 673.981,376	5.705
10	372.554,09 673.981,376	11	372.541,009 674.000,489	23.161
11	372.541,009 674.000,489	12	372.531,428 673.990,301	13.985
12	372.531,428 673.990,301	13	372.524,737 673.981,192	11.302
13	372.524,737 673.981,192	14	372.551,228 673.947,203	43.093
14	372.551,228 673.947,203	15	372.586,446 673.900,173	58.755
15	372.586,446 673.900,173	16	372.594,44 673.889,64	13.223
16	372.594,44 673.889,64	17	372.610,86 673.866,411	28.446
17	372.610,86 673.866,411	18	372.611,225 673.865,788	0.722
18	372.611,225 673.865,788	19	372.616,082 673.867,975	5.327
19	372.616,082 673.867,975	1	372.616,725 673.863,75	4.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:387, 24, 692, 344 Gardani

Nr. cadastral vechi:50471

Nr. topografic:28/2, 30, 31, 32

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 421, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50471	Din acte: 1.857 Masurata: 1.980	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gârdani, Nr. 421, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp; anexa gospodareasca construita in anul 1972 din caramida, compusa din: sura, grajd, camera
A1.2		Loc. Gârdani, Nr. 421, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
57353 / 03/09/2021	
Act Notarial nr. 4198, Contract de donatie imobiliara aut., din 02/09/2021 emis de NP Stoica Ioan Alin;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARDELEAN DENIS MARIAN, bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50471, in rangul incheierii nr. 57353/03,09,2021</i>
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ARDELEAN DENIS MARIAN

C. Partea III. SARCINI .

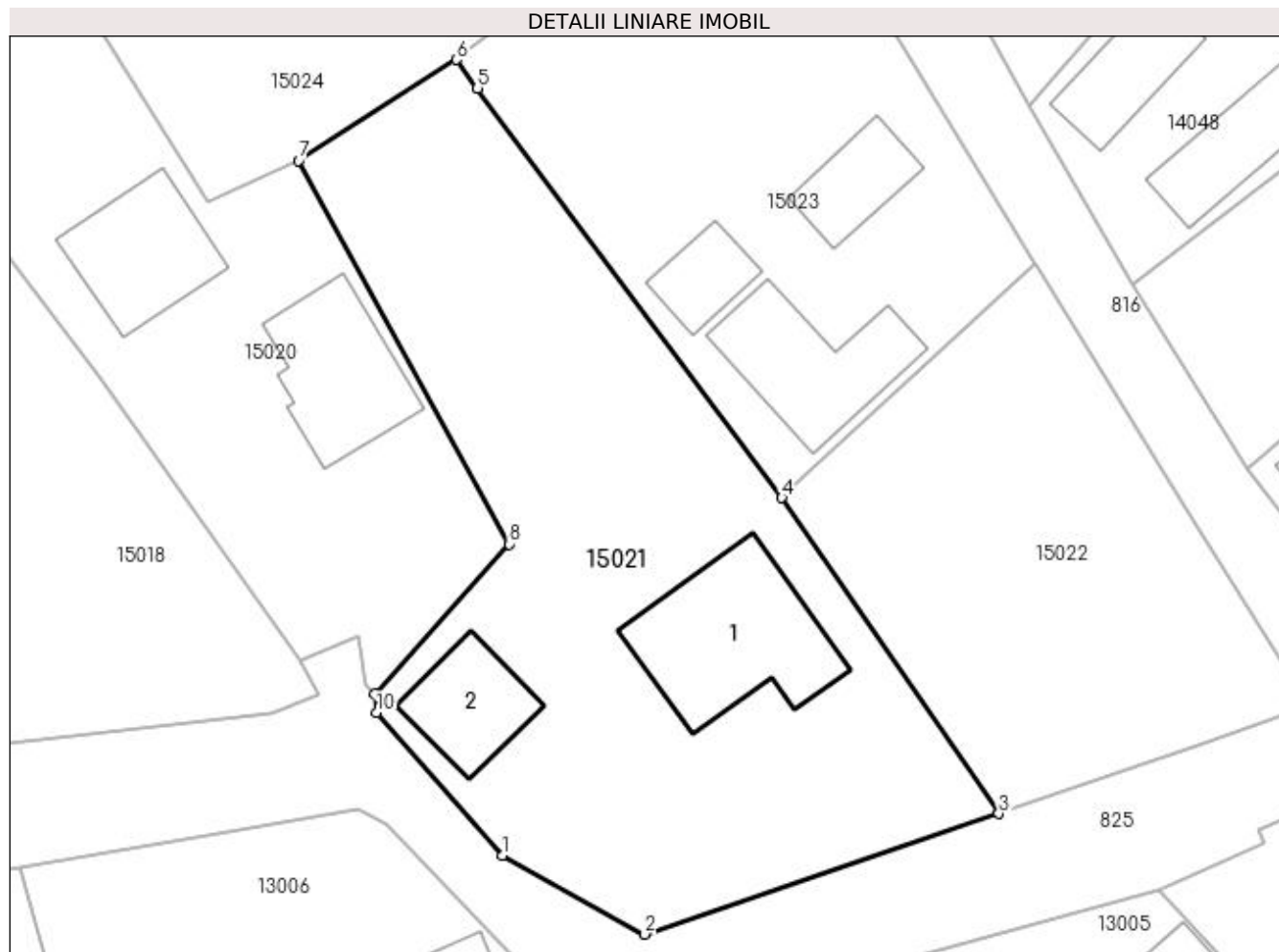
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50471	Din acte: 1.857 Masurata: 1.980	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	640	-	-	28/2, 30, 31, 32	
2	arabil	DA	1.340	-	-	28/2, 30, 31, 32	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	172	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp; anexa gospodareasca construita in anul 1972 din caramida, compusa din: sura, grajd, camera
A1.2		construcții de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.628,299 673.849,393	2	372.640,352 673.842,736	13.769

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.640,352 673.842,736	3	372.670,254 673.852,934	31.593
3	372.670,254 673.852,934	4	372.651,919 673.879,615	32.374
4	372.651,919 673.879,615	5	372.626,213 673.914,217	43.106
5	372.626,213 673.914,217	6	372.624,421 673.916,631	3.006
6	372.624,421 673.916,631	7	372.611,09 673.908,113	15.82
7	372.611,09 673.908,113	8	372.628,878 673.875,707	36.967
8	372.628,878 673.875,707	9	372.617,558 673.863,01	17.01
9	372.617,558 673.863,01	10	372.617,681 673.861,457	1.558
10	372.617,681 673.861,457	1	372.628,299 673.849,393	16.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:997 Gardani
Nr. cadastral vechi:50401

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 420, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50401	1.064	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
44590 / 31/08/2015	
Act Notarial nr. 5662, Contract de vanzare cumparare autentificat, din 28/08/2015 emis de Notar Public Rakoczi Ferencz Robert;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) SC DORELVIS SRL , CIF:34907358
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50401, in rangul incheierii nr. 44590/31.08.2015</i>

C. Partea III. SARCINI .

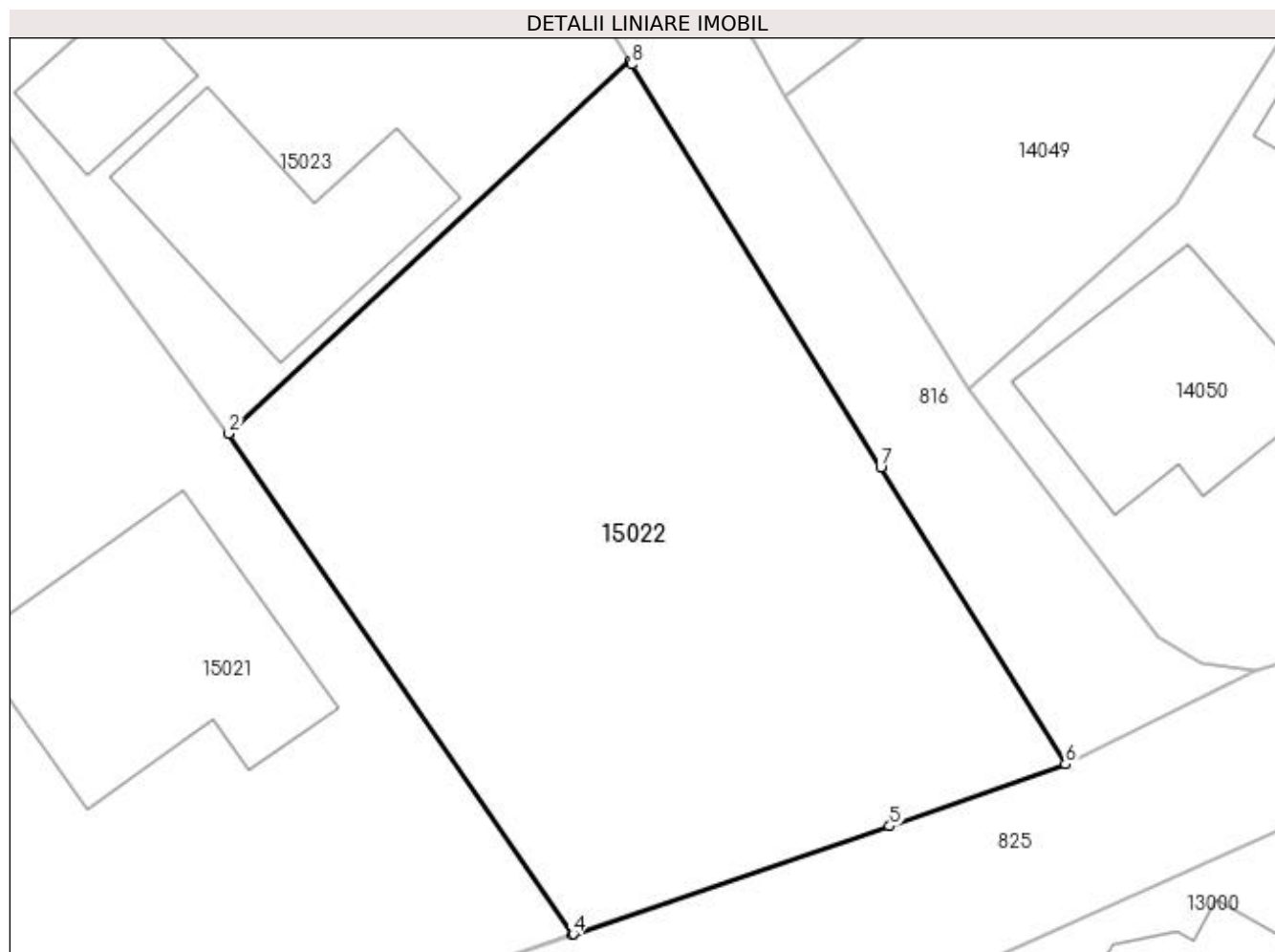
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50401	1.064	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.064	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.673,315 673.899,445	2	372.651,919 673.879,615	29.172
2	372.651,919 673.879,615	3	372.670,254 673.852,934	32.374
3	372.670,254 673.852,934	4	372.670,291 673.852,953	0.042
4	372.670,291 673.852,953	5	372.687,149 673.858,695	17.809
5	372.687,149 673.858,695	6	372.696,52 673.862,005	9.938

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.696,52 673.862,005	7	372.686,668 673.877,825	18.637
7	372.686,668 673.877,825	8	372.673,404 673.899,299	25.24
8	372.673,404 673.899,299	1	372.673,315 673.899,445	0.171

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 419, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.302 Masurata: 1.393	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gârdani, Nr. 419, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Casa
A1.2		Loc. Gârdani, Nr. 419, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casa
A1.3		Loc. Gârdani, Nr. 419, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/17, Titlu de proprietate, din 06/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ARDELEAN TEREZIA, Lipsa CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ARDELEAN TEREZIA, Lipsa CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

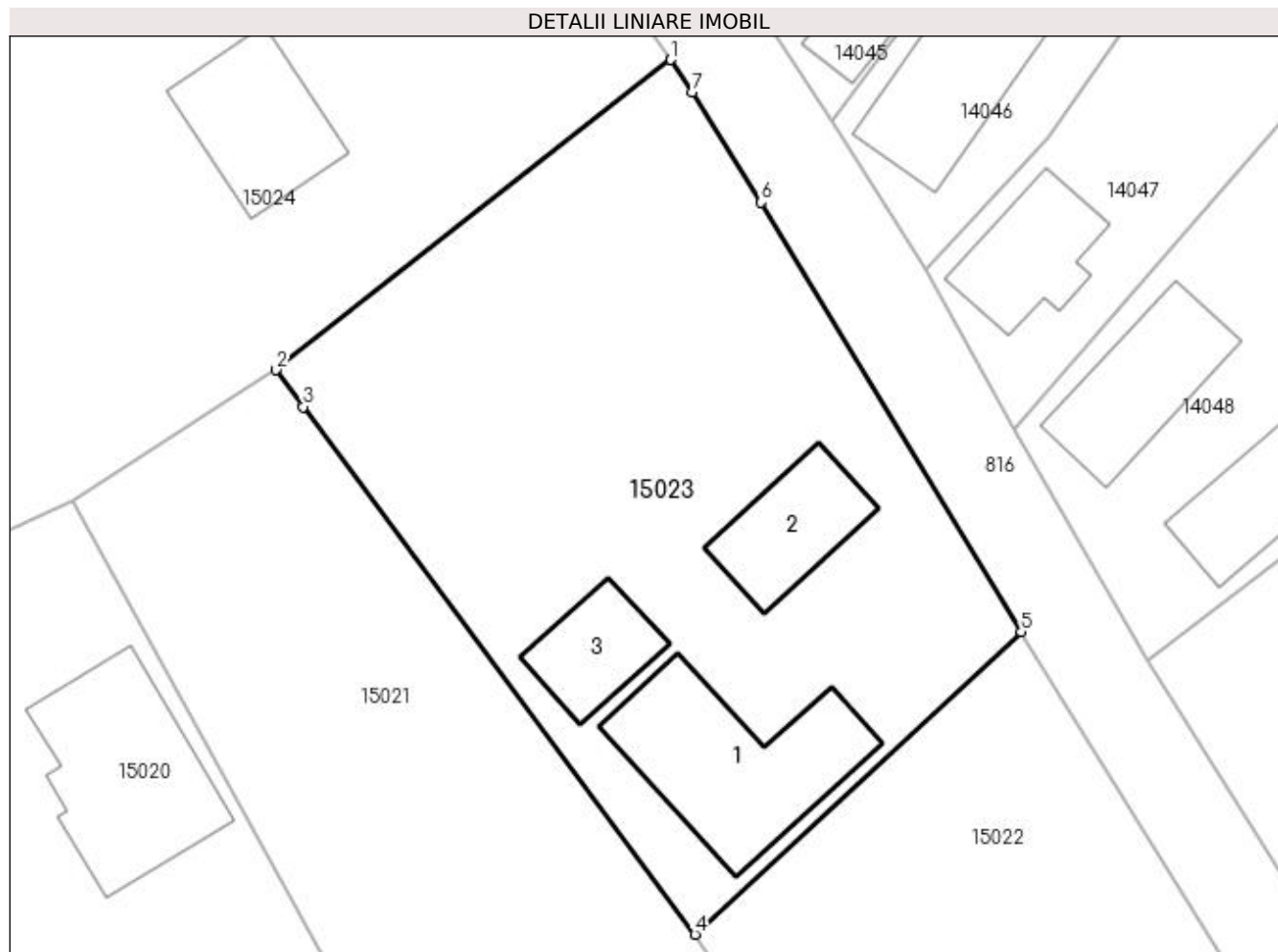
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.302 Masurata: 1.393	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	517	-	-	-	
2	arabil	DA	876	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Casa
A1.2		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casa
A1.3		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.650,317 673.936,981	2	372.624,421 673.916,631	32.935

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.624,421 673.916,631	3	372.626,213 673.914,217	3.006
3	372.626,213 673.914,217	4	372.651,919 673.879,615	43.106
4	372.651,919 673.879,615	5	372.673,315 673.899,445	29.172
5	372.673,315 673.899,445	6	372.656,265 673.927,63	32.941
6	372.656,265 673.927,63	7	372.651,712 673.934,86	8.544
7	372.651,712 673.934,86	1	372.650,317 673.936,981	2.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15024

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:736 Gardani

Nr. cadastral vechi:51919

Nr. topografic:155/55/3/4/3/2/2/2/7/15

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 418, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51919	5.038	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51919-C1	Loc. Gârdani, Nr. 418, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Casa de locuit D+P,suprafata construita desfasurata de 140mp, edificata in anul 1973mp.
A1.2	51919-C2	Loc. Gârdani, Nr. 418, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Constructie anexa P, edificata in anul 1981.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
80469 / 12/12/2022	
Act Administrativ nr. 6069/59, Titlu de proprietate, din 06/11/2021 emis de CJPSDPAT MARAMURES (act administrativ nr Doc. cad. avizata sub nr. 80469 din 12.12.2022, emis de OCPI Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ARDELEAN GHEORGHE, Lipsa CNP	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51919, in rangul incheierii nr. 80469/12,12,2022	
Act Administrativ nr. 2691,Certif. de atestare a edificarii constructiei, din 11/10/2021 emis de Primaria Gardani (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 1460 din 05.05.2022, emis de Primaria Gardani);	
B2	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art. 37 alin. 2 din L7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ARDELEAN GHEORGHE, Lipsa CNP	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51919, in rangul incheierii nr. 80469/12,12,2022	

C. Partea III. SARCINI .

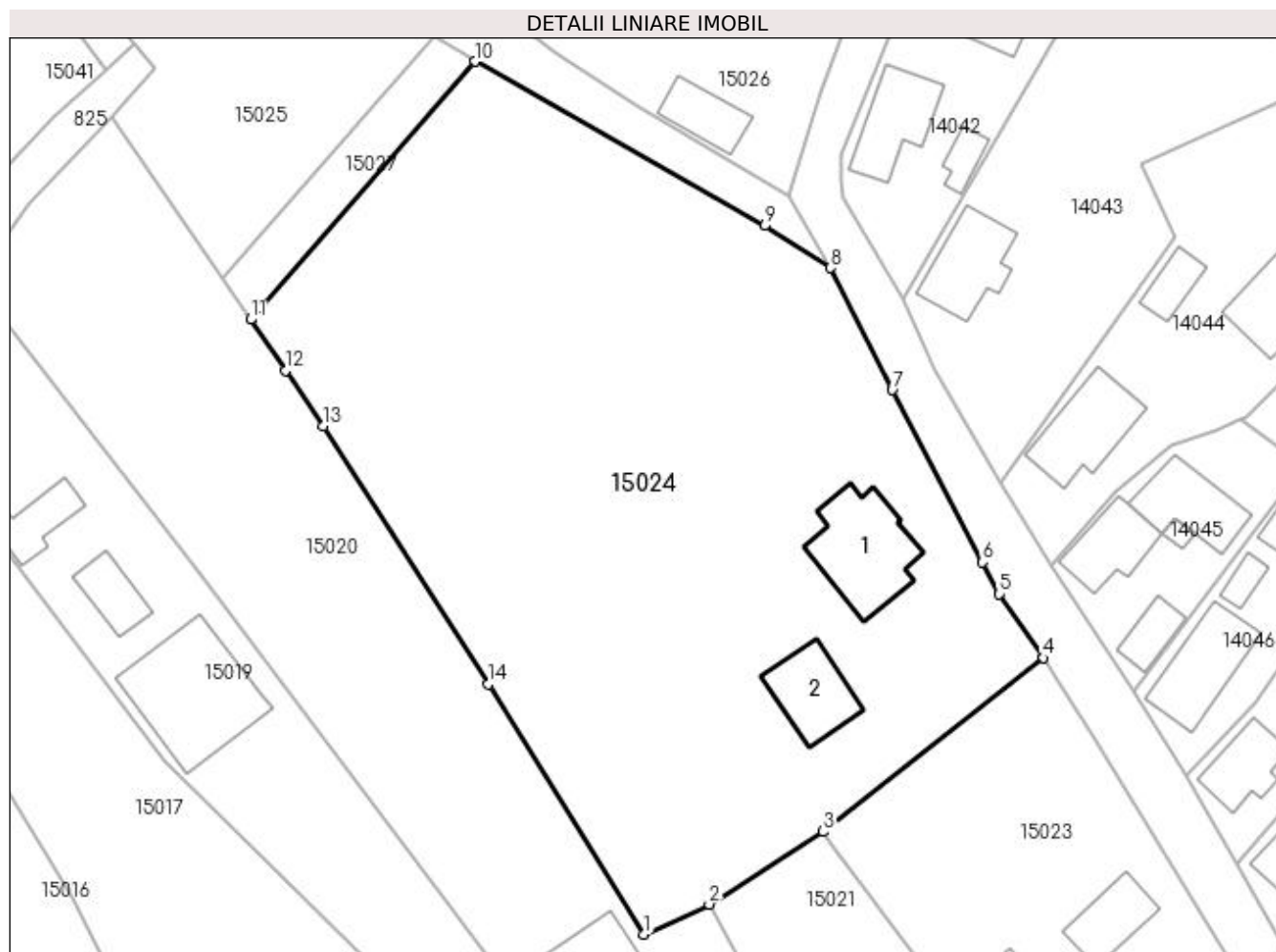
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51919	5.038	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	818	Ograda	-	155/55/3/4/3/2/2/2/2/7/15	
2	faneata	DA	4.220	-	-	155/55/3/4/3/2/2/2/2/7/15	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51919-C1	construcții de locuințe	128	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Casa de locuit D+P, suprafata construita desfasurata de 140mp, edificata in anul 1973mp.
A1.2	51919-C2	construcții anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Constructie anexa P, edificata in anul 1981.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.603,44 673.904,58	2	372.611,09 673.908,113	8.426

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.611,09 673.908,113	3	372.624,421 673.916,631	15.82
3	372.624,421 673.916,631	4	372.650,317 673.936,981	32.935
4	372.650,317 673.936,981	5	372.645,078 673.944,501	9.165
5	372.645,078 673.944,501	6	372.643,141 673.948,208	4.183
6	372.643,141 673.948,208	7	372.632,572 673.968,403	22.793
7	372.632,572 673.968,403	8	372.625,296 673.982,715	16.055
8	372.625,296 673.982,715	9	372.617,597 673.987,662	9.151
9	372.617,597 673.987,662	10	372.583,614 674.006,908	39.054
10	372.583,614 674.006,908	11	372.557,307 673.976,664	40.084
11	372.557,307 673.976,664	12	372.561,4 673.970,682	7.248
12	372.561,4 673.970,682	13	372.565,872 673.964,145	7.92
13	372.565,872 673.964,145	14	372.585,154 673.933,897	35.871
14	372.585,154 673.933,897	1	372.603,44 673.904,58	34.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:813 Gardani
Nr. topografic:39/1

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 433, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50405	Din acte: 9.302 Masurata: 9.380	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50405-C1	Loc. Gârdani, Nr. 433, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:256 mp; casa
A1.2	50405-C2	Loc. Gârdani, Nr. 433, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; anexe gospodaresti

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17750 / 03/11/1997		
Act Notarial nr. 12895, Contract De Vanzare-Cumparare, din 03/11/1997 emis de BNP Dragos - Bal;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARDELEAN DORINA AURICA, Lipsa CNP, casatorita cu 2) ARDELEAN VIOREL	A1, A1.1, A1.2
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50405, in rangul incheierii nr. 17750/03.11.1997		

C. Partea III. SARCINI .

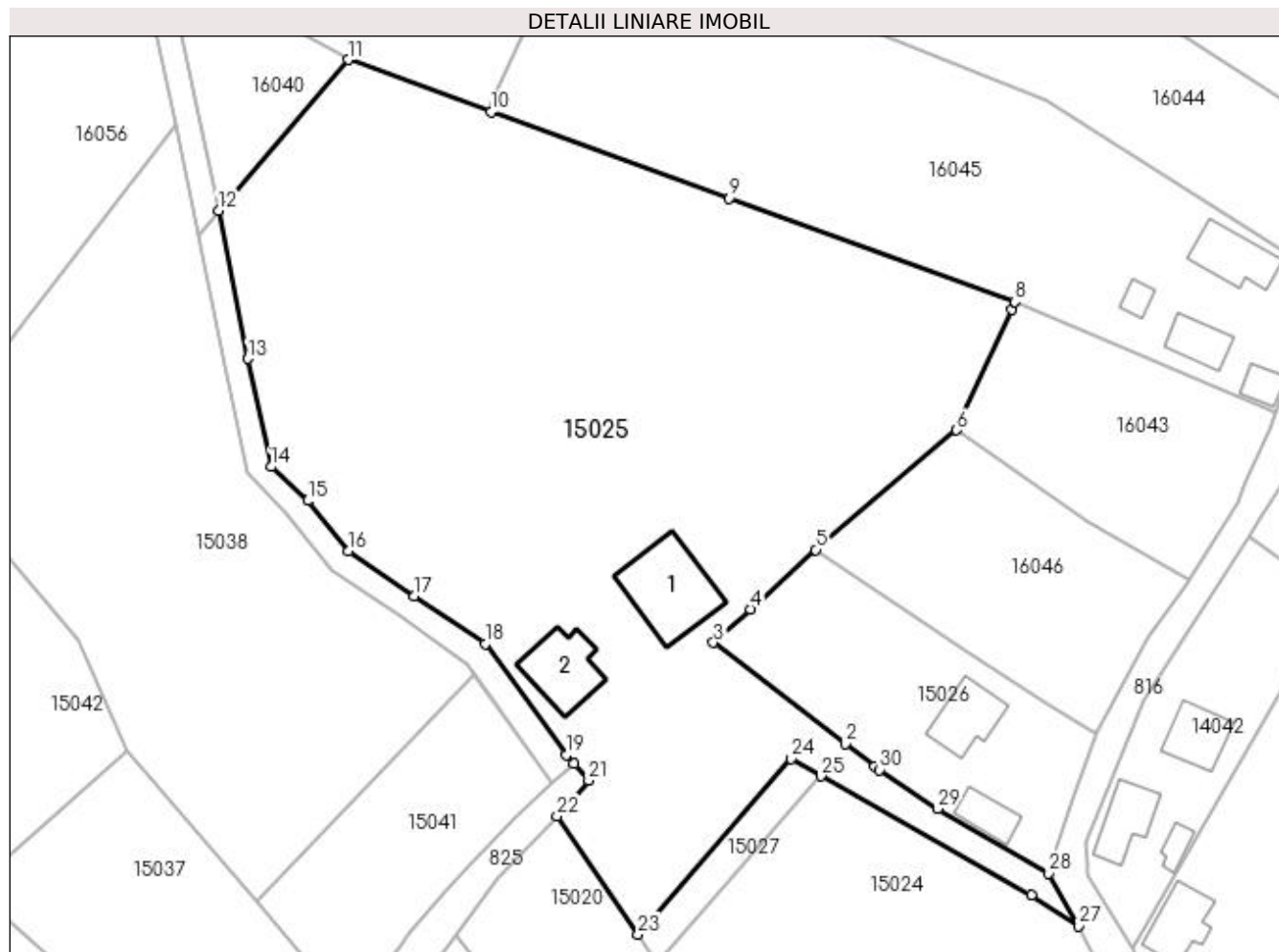
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50405	Din acte: 9.302 Masurata: 9.380	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	6.878	Pe Deal	-	39/1	
2	curți constructii	DA	830	-	-	39/1	
3	faneata	DA	1.672	-	-	39/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50405-C1	construcții de locuințe	171	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:256 mp; casa
A1.2	50405-C2	construcții anexa	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; anexe gospodaresti

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.592,293 674.008,488	2	372.587,552 674.012,134	5.981	2	372.587,552 674.012,134	3	372.566,275 674.028,495	26.84

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.566,275 674.028,495	4	372.572,24 674.033,897	8.048
5	372.582,808 674.043,477	6	372.605,551 674.062,798	29.842
7	372.614,426 674.082,267	8	372.614,997 674.083,52	1.377
9	372.568,848 674.100,267	10	372.530,367 674.114,231	40.936
11	372.507,247 674.122,621	12	372.486,312 674.098,271	32.112
13	372.491,088 674.074,324	14	372.494,811 674.056,895	17.822
15	372.500,735 674.051,392	16	372.507,277 674.043,245	10.449
17	372.517,938 674.036,033	18	372.529,408 674.028,274	13.848
19	372.542,494 674.010,304	20	372.543,749 674.008,969	1.832
21	372.546,123 674.006,217	22	372.541,009 674.000,489	7.679
23	372.554,09 673.981,376	24	372.578,795 674.009,77	37.637
25	372.583,614 674.006,908	26	372.617,597 673.987,662	39.054
27	372.625,296 673.982,715	28	372.620,455 673.991,245	9.808
29	372.602,507 674.001,668	30	372.593,086 674.007,959	11.328

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.572,24 674.033,897	5	372.582,808 674.043,477	14.264
6	372.605,551 674.062,798	7	372.614,426 674.082,267	21.396
8	372.614,997 674.083,52	9	372.568,848 674.100,267	49.094
10	372.530,367 674.114,231	11	372.507,247 674.122,621	24.595
12	372.486,312 674.098,271	13	372.491,088 674.074,324	24.419
14	372.494,811 674.056,895	15	372.500,735 674.051,392	8.086
16	372.507,277 674.043,245	17	372.517,938 674.036,033	12.871
18	372.529,408 674.028,274	19	372.542,494 674.010,304	22.23
20	372.543,749 674.008,969	21	372.546,123 674.006,217	3.634
22	372.541,009 674.000,489	23	372.554,09 673.981,376	23.161
24	372.578,795 674.009,77	25	372.583,614 674.006,908	5.605
26	372.617,597 673.987,662	27	372.625,296 673.982,715	9.151
28	372.620,455 673.991,245	29	372.602,507 674.001,668	20.755
30	372.593,086 674.007,959	1	372.592,293 674.008,488	0.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50256

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 417, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50256	Din acte: 1.400 Masurata: 1.388	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50256-C1	Loc. Gârdani, Nr. 417, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Constructie cu destinatia Casa de locuit P.,edificata in anul 1960 fara Aut. de Construire ,din chirpici ,compusa din 2 camere ; 1 hol .
A1.2	50256-C2	Loc. Gârdani, Nr. 417, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:219 mp; Casa de locuit D+P+M, suprafata construita la sol de 90mp, suprafata construita desfasurata de 219mp, edificata in anul 2000

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
35496 / 08/08/2014	
Act Notarial nr. 95, Contract vanzare cumparare aut, din 05/08/2014 emis de Stoica Ioan Alin (Certificat fiscal nr.661 din 21.02.2022 ; act administrativ nr documentație cadastrală aviuzată sub nr. 11824 din 23.02.2022, emis de OCPI MARAMUREȘ;act administrativ nr Certificat de atesatare a edificarii constructiei nr. 660 din 21.02.2022, emis de Primaria Comunei Gardani);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOȘ NELU-RADU, casatorit cu 2) DRAGOȘ DORINA MIHAELA, bun comun
11824 / 23/02/2022	
Act Administrativ nr. 661, Certificat fiscal, din 21/02/2022 emis de Primaria Comunei Gardani (act administrativ nr documentație cadastrală aviuzată sub nr. 11824 din 23.02.2022, emis de OCPI MARAMUREȘ; act administrativ nr Certificat de atesatare a edificarii constructiei nr.660 din 21.02.2022, emis de Primaria Comunei Gardani);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEconform art. 37 alin. (2) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOȘ NELU-RADU

C. Partea III. SARCINI .

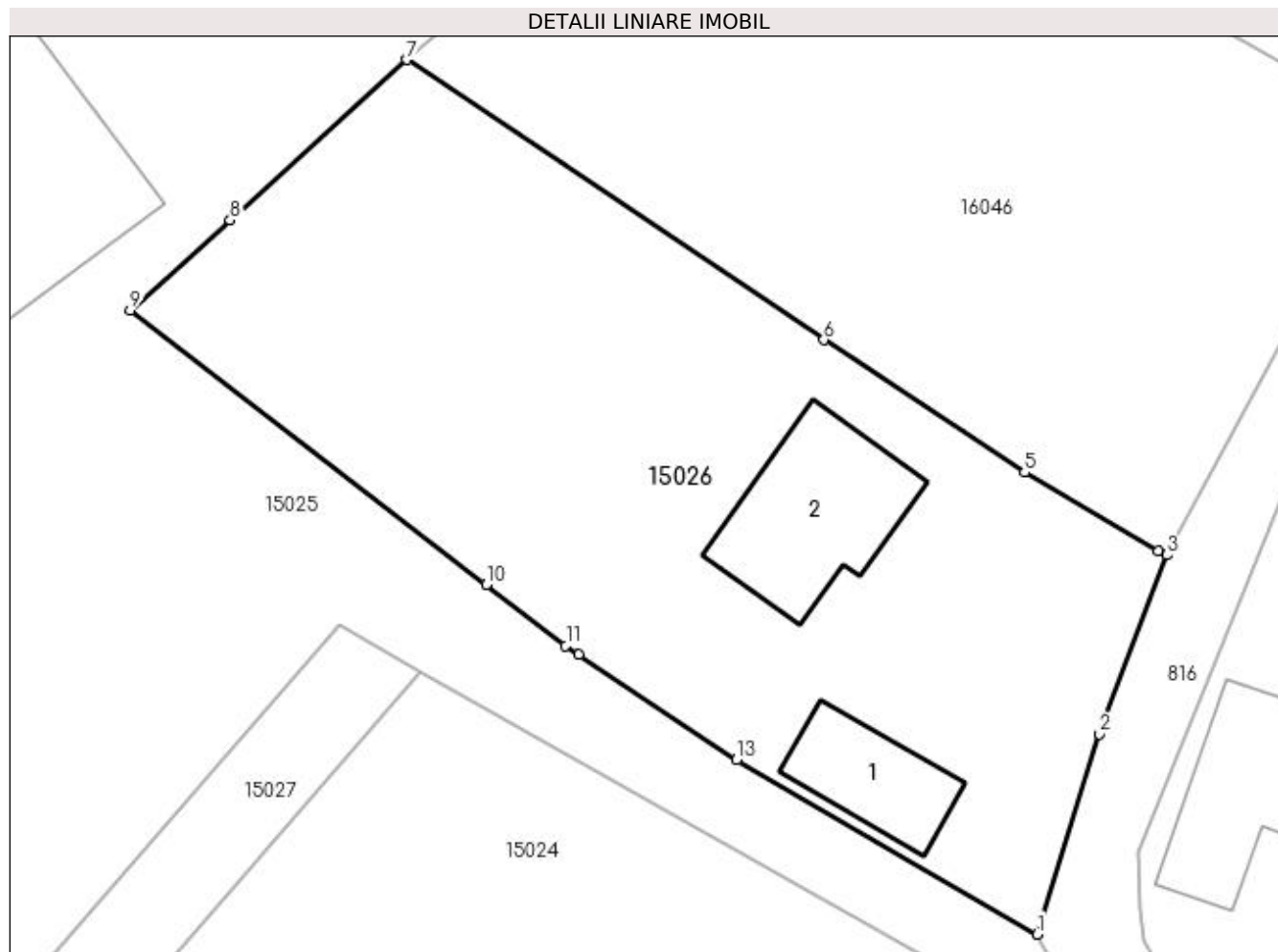
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50256	Din acte: 1.400 Masurata: 1.388	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	629	-	-	-	
2	faneata	DA	759	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50256-C1	construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Constructie cu destinatia Casa de locuit P.,edificata in anul 1960 fara Aut. de Construire ,din chirpici , compusa din 2 camere ; 1 hol .
A1.2	50256-C2	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:219 mp; Casa de locuit D+P+M, suprafata construita la sol de 90mp, suprafata construita desfasurata de 219mp, edificata in anul 2000

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.620,455 673.991,245	2	372.624,177 674.003,211	12.531
2	372.624,177 674.003,211	3	372.628,215 674.013,894	11.421
3	372.628,215 674.013,894	4	372.627,679 674.014,157	0.597
4	372.627,679 674.014,157	5	372.619,698 674.018,828	9.247
5	372.619,698 674.018,828	6	372.607,713 674.026,753	14.368
6	372.607,713 674.026,753	7	372.582,808 674.043,477	29.999
7	372.582,808 674.043,477	8	372.572,24 674.033,897	14.264
8	372.572,24 674.033,897	9	372.566,275 674.028,495	8.048
9	372.566,275 674.028,495	10	372.587,552 674.012,134	26.84
10	372.587,552 674.012,134	11	372.592,293 674.008,488	5.981
11	372.592,293 674.008,488	12	372.593,086 674.007,959	0.953
12	372.593,086 674.007,959	13	372.602,507 674.001,668	11.328
13	372.602,507 674.001,668	1	372.620,455 673.991,245	20.755

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		214	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

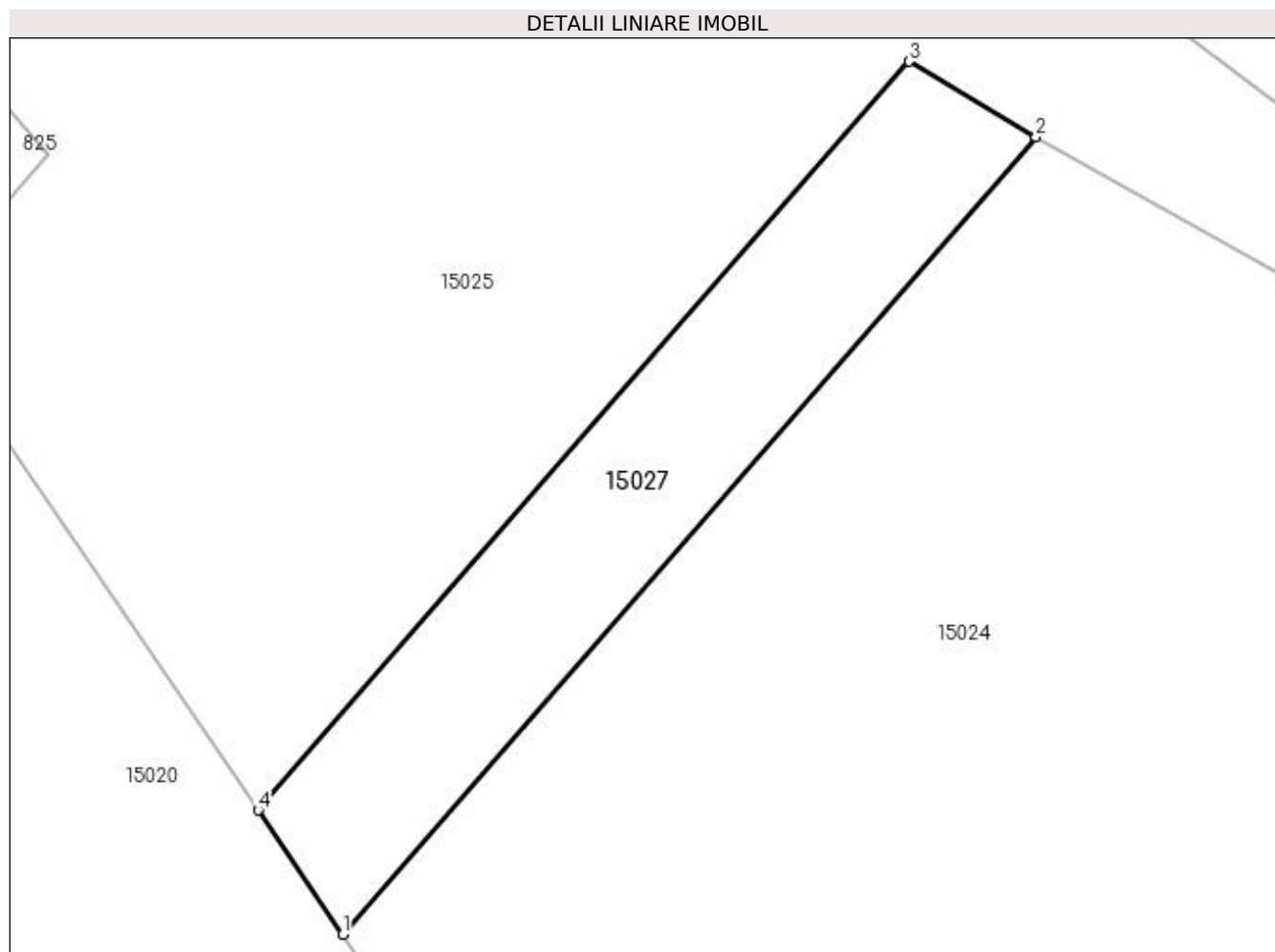
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	214	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	214	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.557,307 673.976,664	2	372.583,614 674.006,908	40.084
2	372.583,614 674.006,908	3	372.578,795 674.009,77	5.605
3	372.578,795 674.009,77	4	372.554,09 673.981,376	37.637
4	372.554,09 673.981,376	1	372.557,307 673.976,664	5.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		602	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

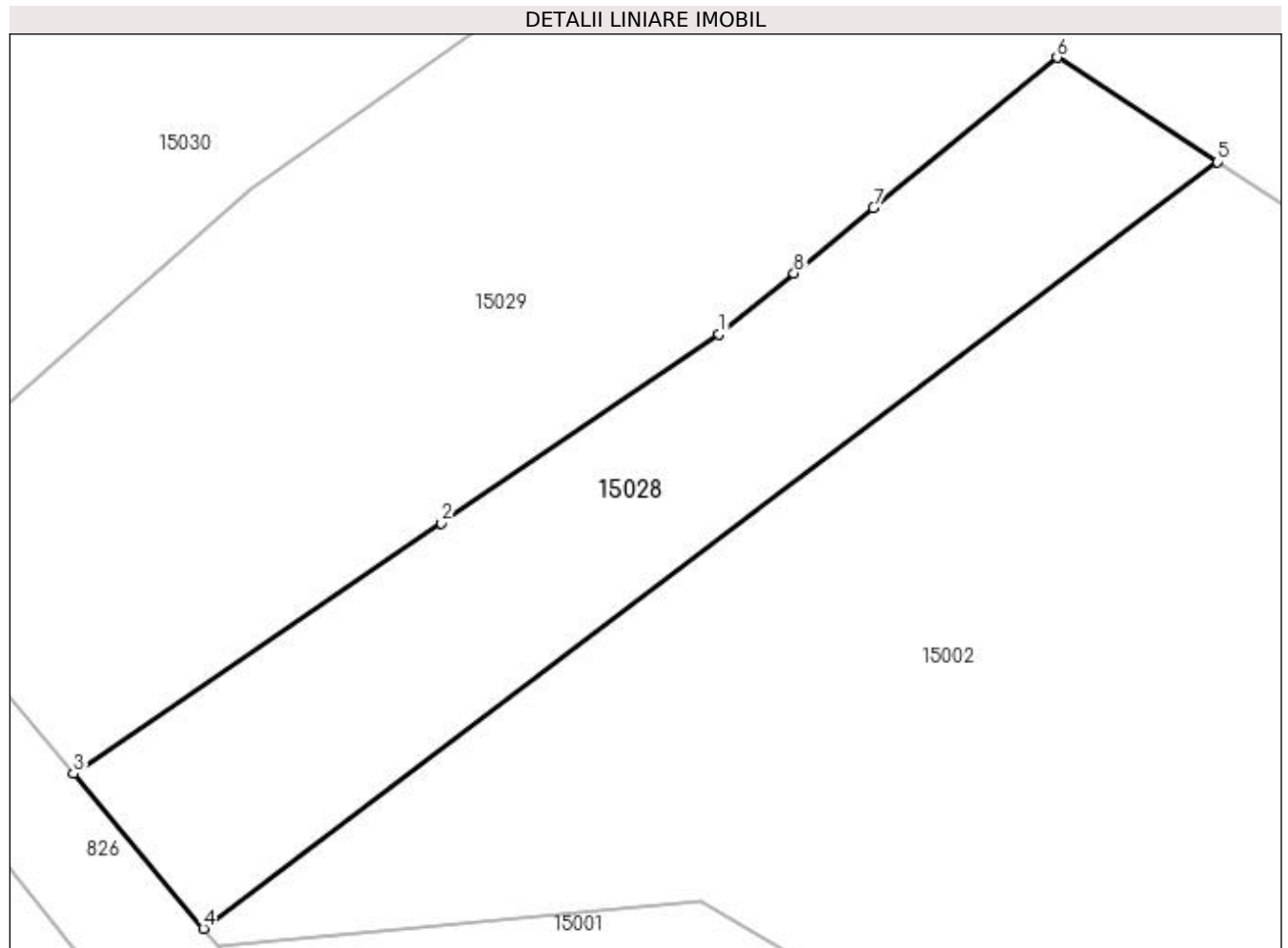
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	602	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	602	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.263,065 673.871,274	2	372.248,603 673.861,446	17.485
2	372.248,603 673.861,446	3	372.229,446 673.848,428	23.162
3	372.229,446 673.848,428	4	372.236,229 673.840,374	10.53
4	372.236,229 673.840,374	5	372.289,016 673.880,225	66.141
5	372.289,016 673.880,225	6	372.280,653 673.885,664	9.976

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.280,653 673.885,664	7	372.271,1 673.877,848	12.343
7	372.271,1 673.877,848	8	372.266,958 673.874,459	5.352
8	372.266,958 673.874,459	1	372.263,065 673.871,274	5.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.842	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

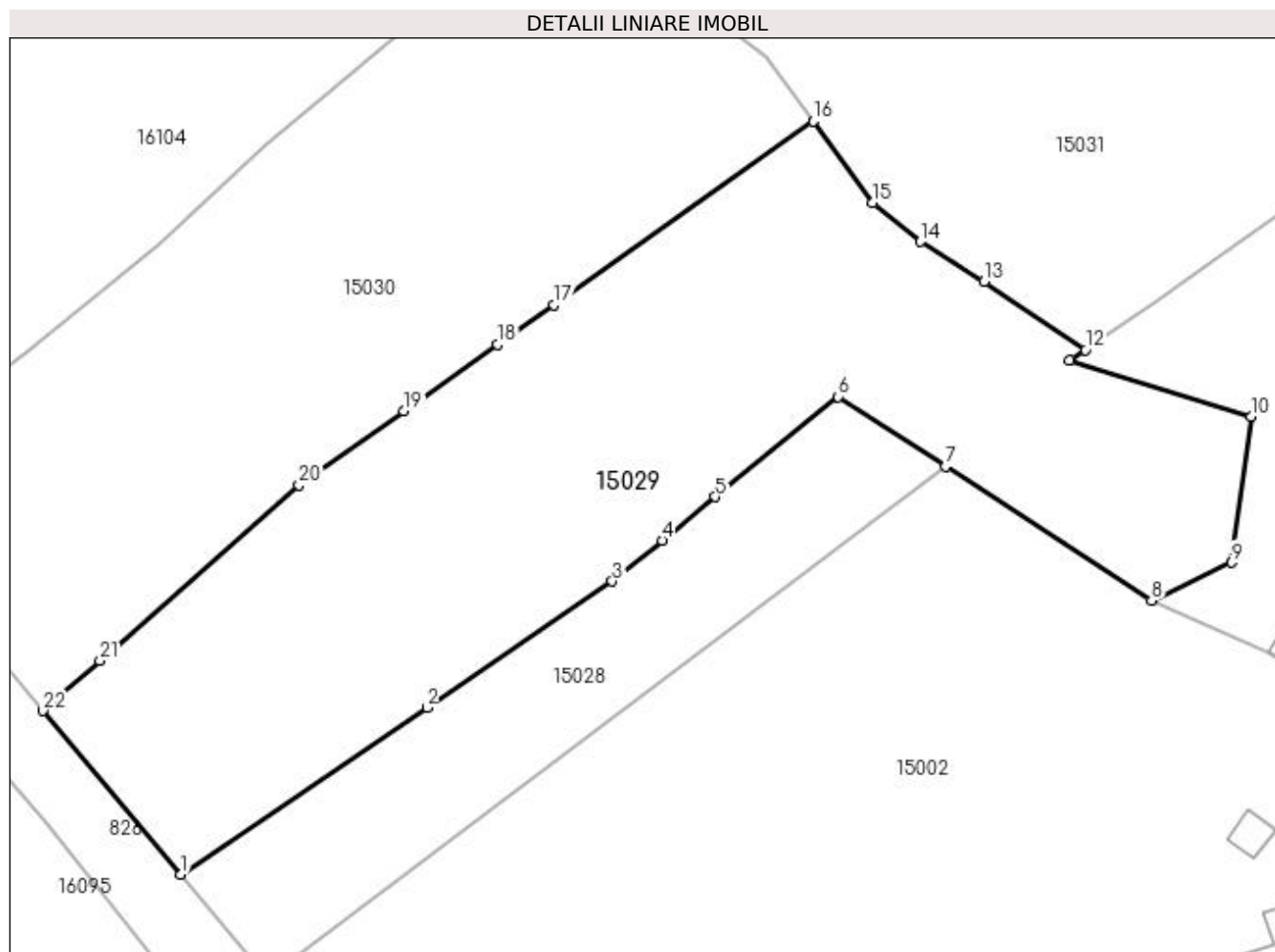
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.842	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.842	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.229,446 673.848,428	2	372.248,603 673.861,446	23.162
3	372.263,065 673.871,274	4	372.266,958 673.874,459	5.03
5	372.271,1 673.877,848	6	372.280,653 673.885,664	12.343
7	372.289,016 673.880,225	8	372.305,087 673.869,773	19.171
9	372.311,35 673.872,734	10	372.312,846 673.884,097	11.461

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.248,603 673.861,446	3	372.263,065 673.871,274	17.485
4	372.266,958 673.874,459	5	372.271,1 673.877,848	5.352
6	372.280,653 673.885,664	7	372.289,016 673.880,225	9.976
8	372.305,087 673.869,773	9	372.311,35 673.872,734	6.928
10	372.312,846 673.884,097	11	372.298,702 673.888,501	14.814

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.298,702 673.888,501	12	372.299,916 673.889,301	1.454
13	372.292,053 673.894,639	14	372.287,092 673.897,741	5.851
15	372.283,36 673.900,776	16	372.278,727 673.907,115	7.852
17	372.258,499 673.892,81	18	372.254,114 673.889,709	5.371
19	372.246,819 673.884,55	20	372.238,65 673.878,773	10.005
21	372.223,132 673.865,092	22	372.218,702 673.861,186	5.906

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.299,916 673.889,301	13	372.292,053 673.894,639	9.504
14	372.287,092 673.897,741	15	372.283,36 673.900,776	4.81
16	372.278,727 673.907,115	17	372.258,499 673.892,81	24.775
18	372.254,114 673.889,709	19	372.246,819 673.884,55	8.935
20	372.238,65 673.878,773	21	372.223,132 673.865,092	20.688
22	372.218,702 673.861,186	1	372.229,446 673.848,428	16.679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.743	Sector cadastral:15 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2469, din 01/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GARDANI (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) DRAGHIȘ ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

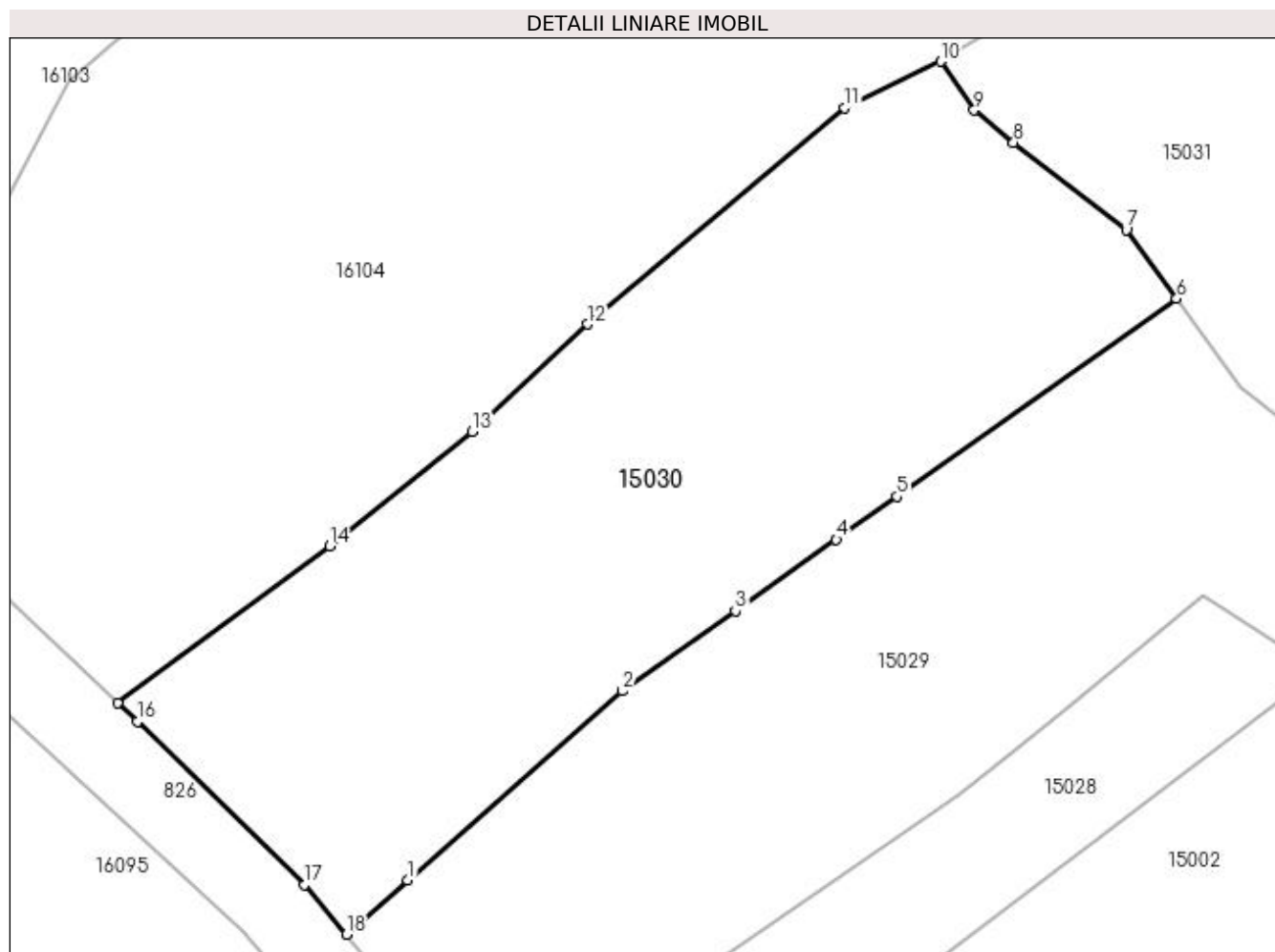
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.743	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	1.743	PE DEAL	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.223,132 673.865,092	2	372.238,65 673.878,773	20.688
2	372.238,65 673.878,773	3	372.246,819 673.884,55	10.005
3	372.246,819 673.884,55	4	372.254,114 673.889,709	8.935
4	372.254,114 673.889,709	5	372.258,499 673.892,81	5.371
5	372.258,499 673.892,81	6	372.278,727 673.907,115	24.775

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.278,727 673.907,115	7	372.275,08 673.912,106	6.181
7	372.275,08 673.912,106	8	372.266,925 673.918,406	10.305
8	372.266,925 673.918,406	9	372.264,072 673.920,725	3.677
9	372.264,072 673.920,725	10	372.261,649 673.924,254	4.281
10	372.261,649 673.924,254	11	372.254,704 673.920,918	7.705
11	372.254,704 673.920,918	12	372.236,096 673.905,278	24.308
12	372.236,096 673.905,278	13	372.227,769 673.897,512	11.386
13	372.227,769 673.897,512	14	372.217,486 673.889,241	13.197
14	372.217,486 673.889,241	15	372.202,14 673.877,901	19.081
15	372.202,14 673.877,901	16	372.203,57 673.876,548	1.969
16	372.203,57 673.876,548	17	372.215,679 673.864,775	16.889
17	372.215,679 673.864,775	18	372.218,702 673.861,186	4.692
18	372.218,702 673.861,186	1	372.223,132 673.865,092	5.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:903 Gardani
Nr. cadastral vechi:50604
Nr. topografic:20/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50604	1.855	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61025 / 07/11/2017		
Act Notarial nr. 9176, Contract de donatie imobiliara aut., din 03/11/2017 emis de NP Muresan Georgeta Marcela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) OBREJA ANTONIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50604, in rangul incheierii nr. 61025/07.11.2017</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) FADEL OLIVIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50604, in rangul incheierii nr. 61025/07.11.2017</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

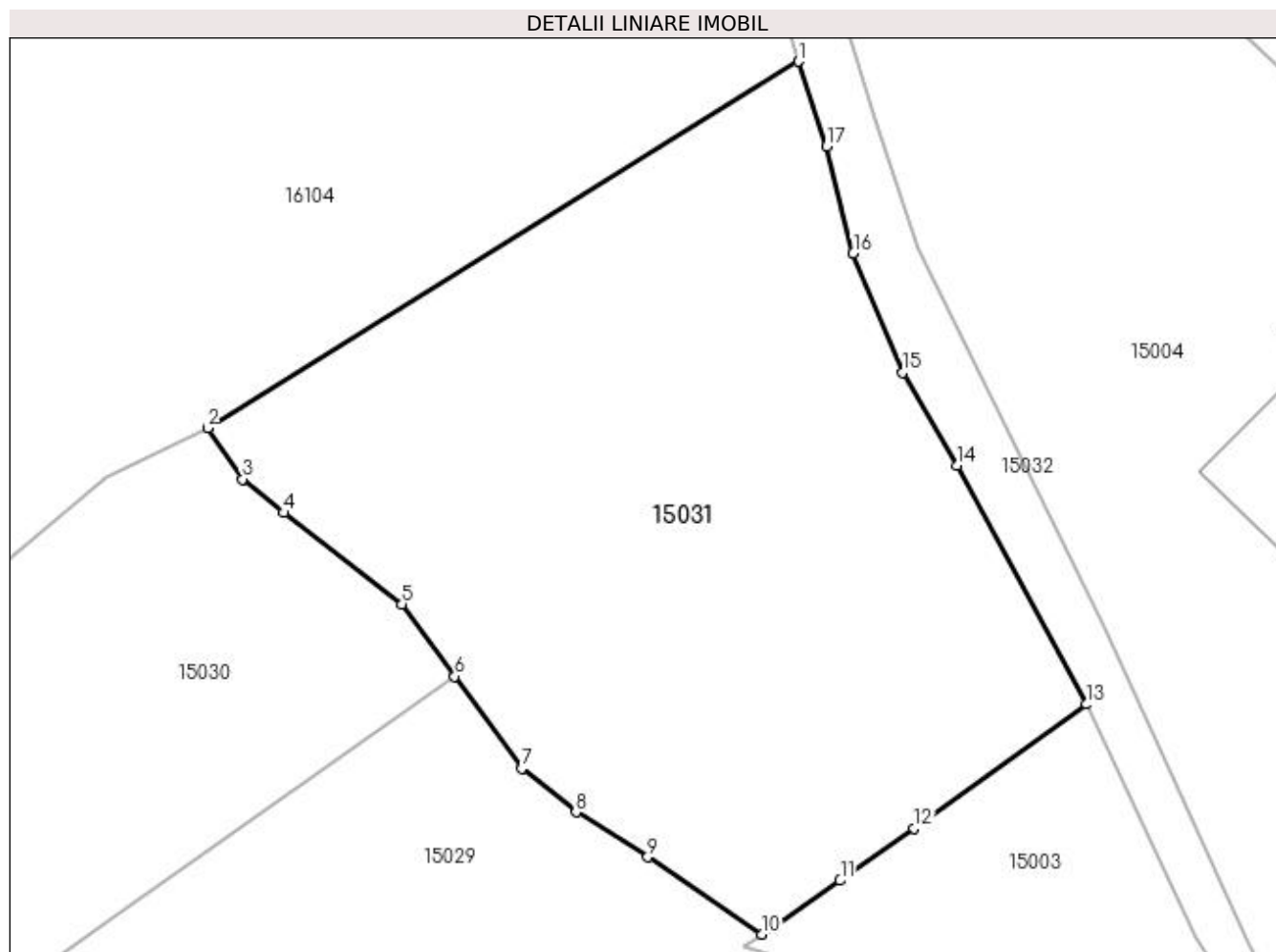
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
61025 / 07/11/2017		
Act Notarial nr. 9176, Contract de donatie imobiliara aut., din 03/11/2017 emis de NP Muresan Georgeta Marcela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARDELEAN OLIVIA 2) ARDELEAN ANTON <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50604, in rangul incheierii nr. 61025/07.11.2017</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50604	1.855	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.855	Dealul Ograzi	-	20/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.302,465 673.949,562	2	372.261,649 673.924,254	48.025
2	372.261,649 673.924,254	3	372.264,072 673.920,725	4.281
3	372.264,072 673.920,725	4	372.266,925 673.918,406	3.677
4	372.266,925 673.918,406	5	372.275,08 673.912,106	10.305
5	372.275,08 673.912,106	6	372.278,727 673.907,115	6.181

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.278,727 673.907,115	7	372.283,36 673.900,776	7.852
7	372.283,36 673.900,776	8	372.287,092 673.897,741	4.81
8	372.287,092 673.897,741	9	372.292,053 673.894,639	5.851
9	372.292,053 673.894,639	10	372.299,916 673.889,301	9.504
10	372.299,916 673.889,301	11	372.305,341 673.893,021	6.578
11	372.305,341 673.893,021	12	372.310,454 673.896,627	6.257
12	372.310,454 673.896,627	13	372.322,375 673.905,183	14.674
13	372.322,375 673.905,183	14	372.313,443 673.921,684	18.763
14	372.313,443 673.921,684	15	372.309,658 673.928,101	7.45
15	372.309,658 673.928,101	16	372.306,247 673.936,327	8.905
16	372.306,247 673.936,327	17	372.304,398 673.943,701	7.602
17	372.304,398 673.943,701	1	372.302,465 673.949,562	6.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		699	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

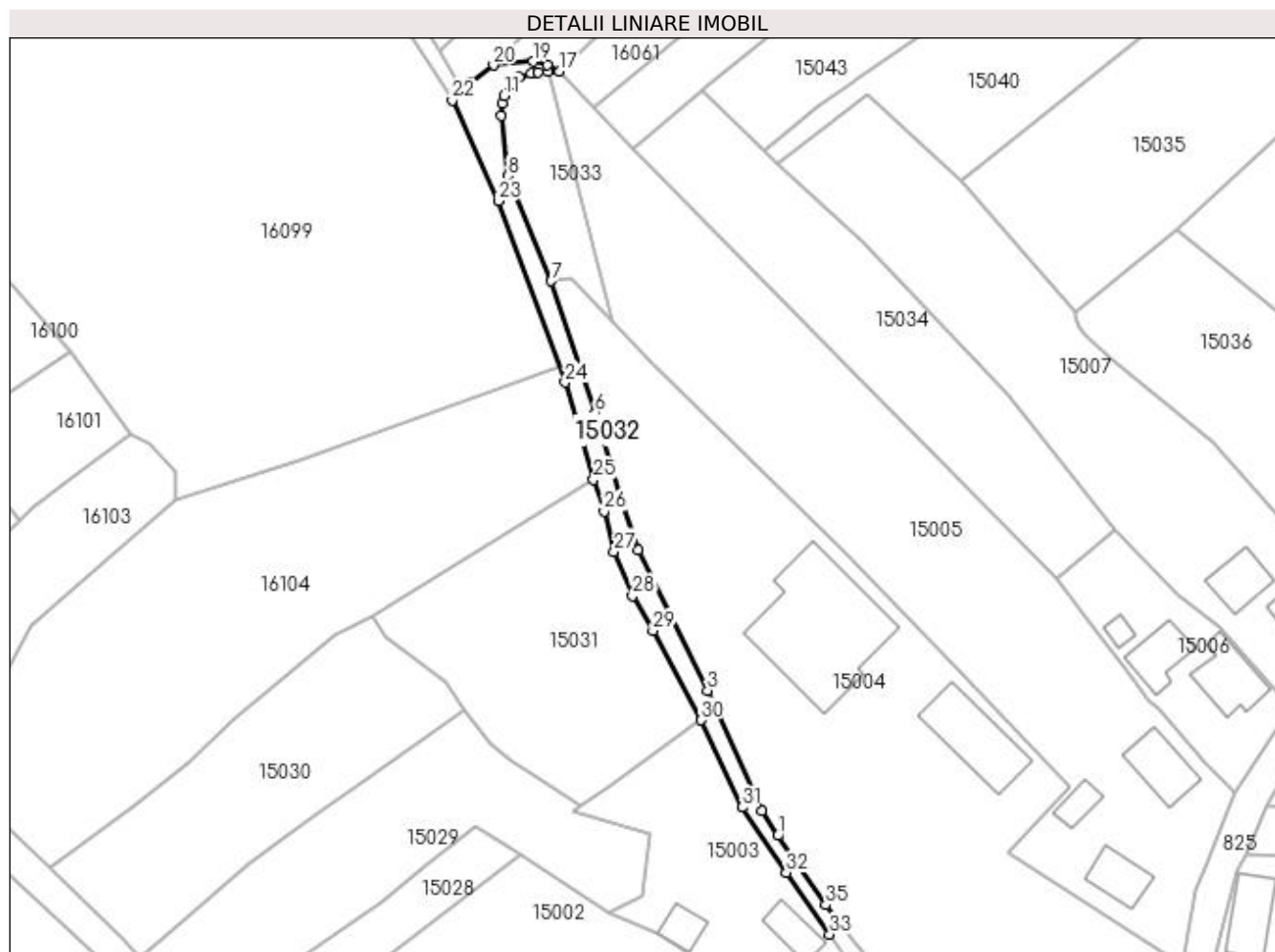
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	699	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	699	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.336,469 673.883,866	2	372.333,63 673.888,42	5.366
3	372.323,535 673.910,671	4	372.310,784 673.936,616	28.909
5	372.307,715 673.945,544	6	372.302,768 673.961,937	17.123
7	372.294,625 673.986,246	8	372.286,69 674.005,628	20.943
9	372.285,428 674.016,712	10	372.285,608 674.019,06	2.355

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.333,63 673.888,42	3	372.323,535 673.910,671	24.434
4	372.310,784 673.936,616	5	372.307,715 673.945,544	9.441
6	372.302,768 673.961,937	7	372.294,625 673.986,246	25.637
8	372.286,69 674.005,628	9	372.285,428 674.016,712	11.156
10	372.285,608 674.019,06	11	372.285,969 674.020,46	1.446

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.285,969 674.020,46	12	372.287,028 674.022,285	2.11
13	372.288,733 674.023,932	14	372.290,887 674.024,632	2.265
15	372.292,25 674.024,794	16	372.294,043 674.024,883	1.795
17	372.296,186 674.024,923	18	372.293,97 674.026,146	2.531
19	372.291,292 674.026,767	20	372.283,994 674.026,082	7.33
21	372.279,674 674.022,768	22	372.276,338 674.019,591	4.607
23	372.284,909 674.001,037	24	372.297,21 673.967,529	35.695
25	372.302,465 673.949,562	26	372.304,398 673.943,701	6.172
27	372.306,247 673.936,327	28	372.309,658 673.928,101	8.905
29	372.313,443 673.921,684	30	372.322,375 673.905,183	18.763
31	372.329,889 673.889,108	32	372.338,043 673.877,028	14.574
33	372.346,079 673.865,639	34	372.348,358 673.867,224	2.776
35	372.345,372 673.871,044	1	372.336,469 673.883,866	15.61

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.287,028 674.022,285	13	372.288,733 674.023,932	2.371
14	372.290,887 674.024,632	15	372.292,25 674.024,794	1.373
16	372.294,043 674.024,883	17	372.296,186 674.024,923	2.143
18	372.293,97 674.026,146	19	372.291,292 674.026,767	2.749
20	372.283,994 674.026,082	21	372.279,674 674.022,768	5.445
22	372.276,338 674.019,591	23	372.284,909 674.001,037	20.438
24	372.297,21 673.967,529	25	372.302,465 673.949,562	18.72
26	372.304,398 673.943,701	27	372.306,247 673.936,327	7.602
28	372.309,658 673.928,101	29	372.313,443 673.921,684	7.45
30	372.322,375 673.905,183	31	372.329,889 673.889,108	17.744
32	372.338,043 673.877,028	33	372.346,079 673.865,639	13.939
34	372.348,358 673.867,224	35	372.345,372 673.871,044	4.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		422	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

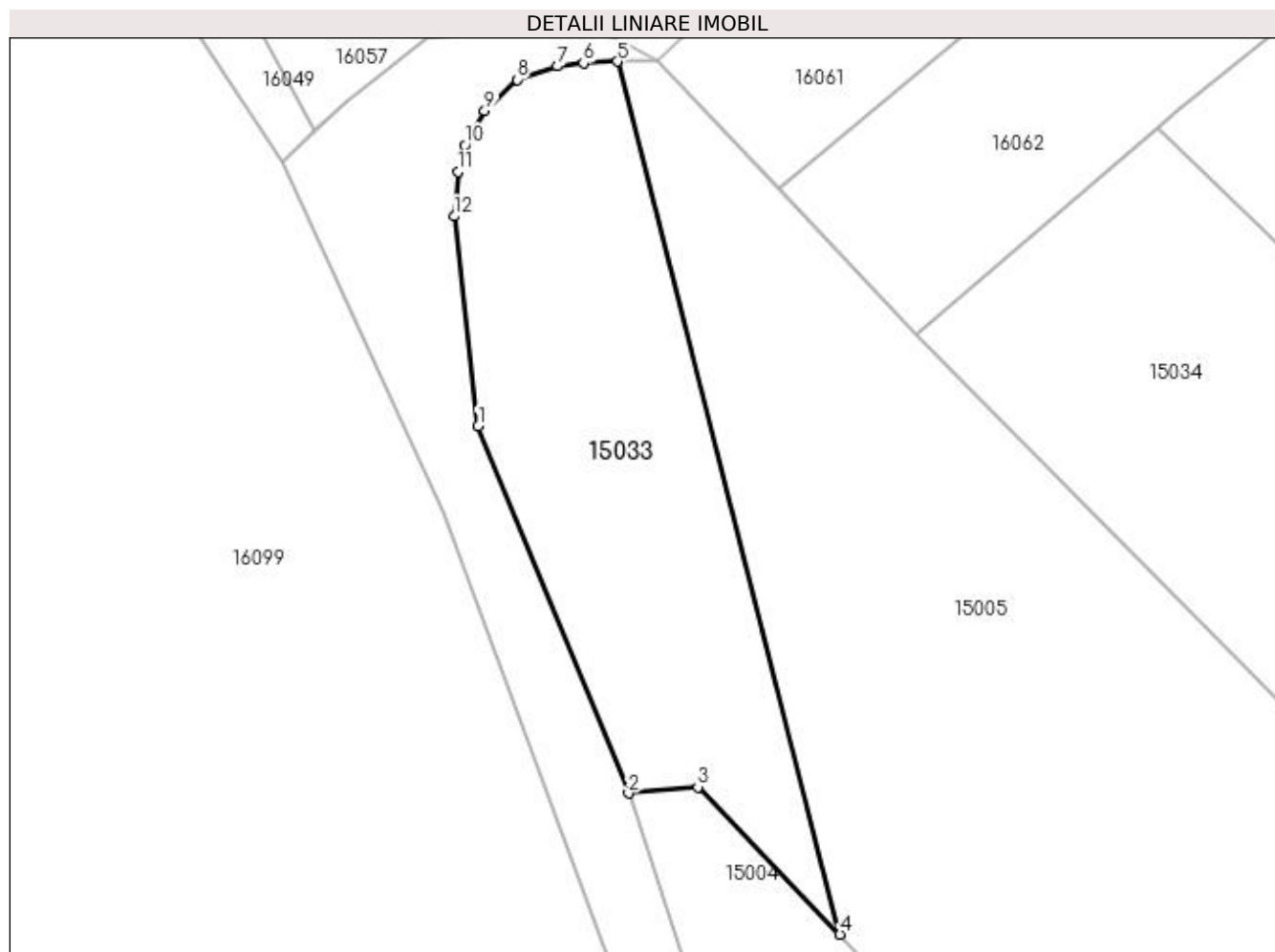
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	422	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	422	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.286,69 674.005,628	2	372.294,625 673.986,246	20.943
2	372.294,625 673.986,246	3	372.298,285 673.986,576	3.675
3	372.298,285 673.986,576	4	372.305,792 673.978,8	10.808
4	372.305,792 673.978,8	5	372.294,043 674.024,883	47.557
5	372.294,043 674.024,883	6	372.292,25 674.024,794	1.795

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.292,25 674.024,794	7	372.290,887 674.024,632	1.373
7	372.290,887 674.024,632	8	372.288,733 674.023,932	2.265
8	372.288,733 674.023,932	9	372.287,028 674.022,285	2.371
9	372.287,028 674.022,285	10	372.285,969 674.020,46	2.11
10	372.285,969 674.020,46	11	372.285,608 674.019,06	1.446
11	372.285,608 674.019,06	12	372.285,428 674.016,712	2.355
12	372.285,428 674.016,712	1	372.286,69 674.005,628	11.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.360 Masurata: 1.903	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEart 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI , CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

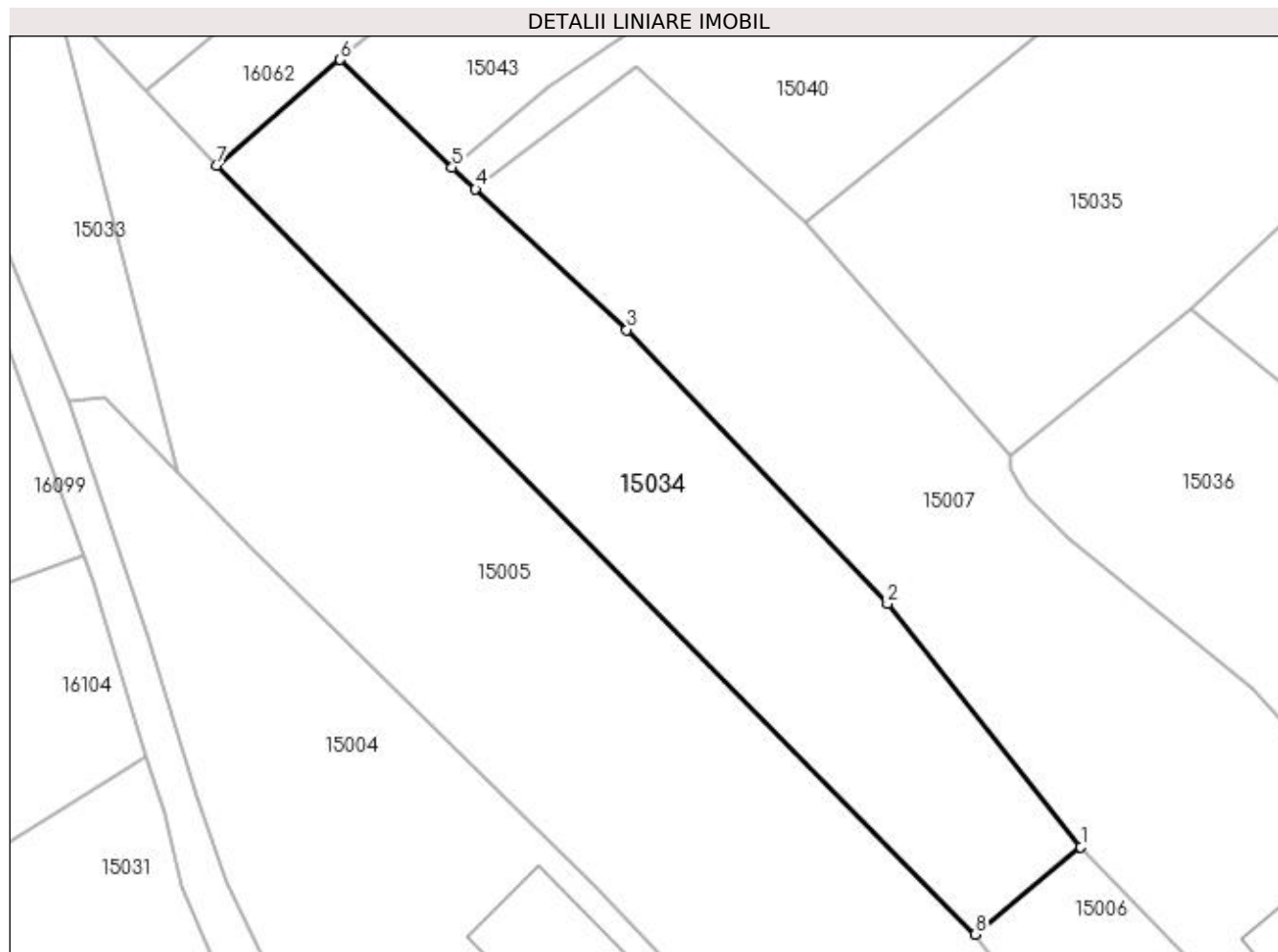
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.360 Masurata: 1.903	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.903	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.398,847 673.940,298	2	372.378,911 673.965,349	32.016
2	372.378,911 673.965,349	3	372.352,067 673.993,554	38.937
3	372.352,067 673.993,554	4	372.336,491 674.008,026	21.261
4	372.336,491 674.008,026	5	372.334,074 674.010,271	3.299
5	372.334,074 674.010,271	6	372.322,563 674.021,363	15.985

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.322,563 674.021,363	7	372.309,798 674.010,472	16.78
7	372.309,798 674.010,472	8	372.387,955 673.931,291	111.257
8	372.387,955 673.931,291	1	372.398,847 673.940,298	14.134

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.124	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60123/25, Titlu de proprietate, din 10/11/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) CIRȚ LAURENȚIU, Lipsa CNP 2) BROTNEI ELVIRA, Lipsa CNP 3) CIRȚ VASILE, Lipsa CNP 4) ABRUDAN MARIA, Lipsa CNP 5) CIRȚ IOAN, Lipsa CNP	

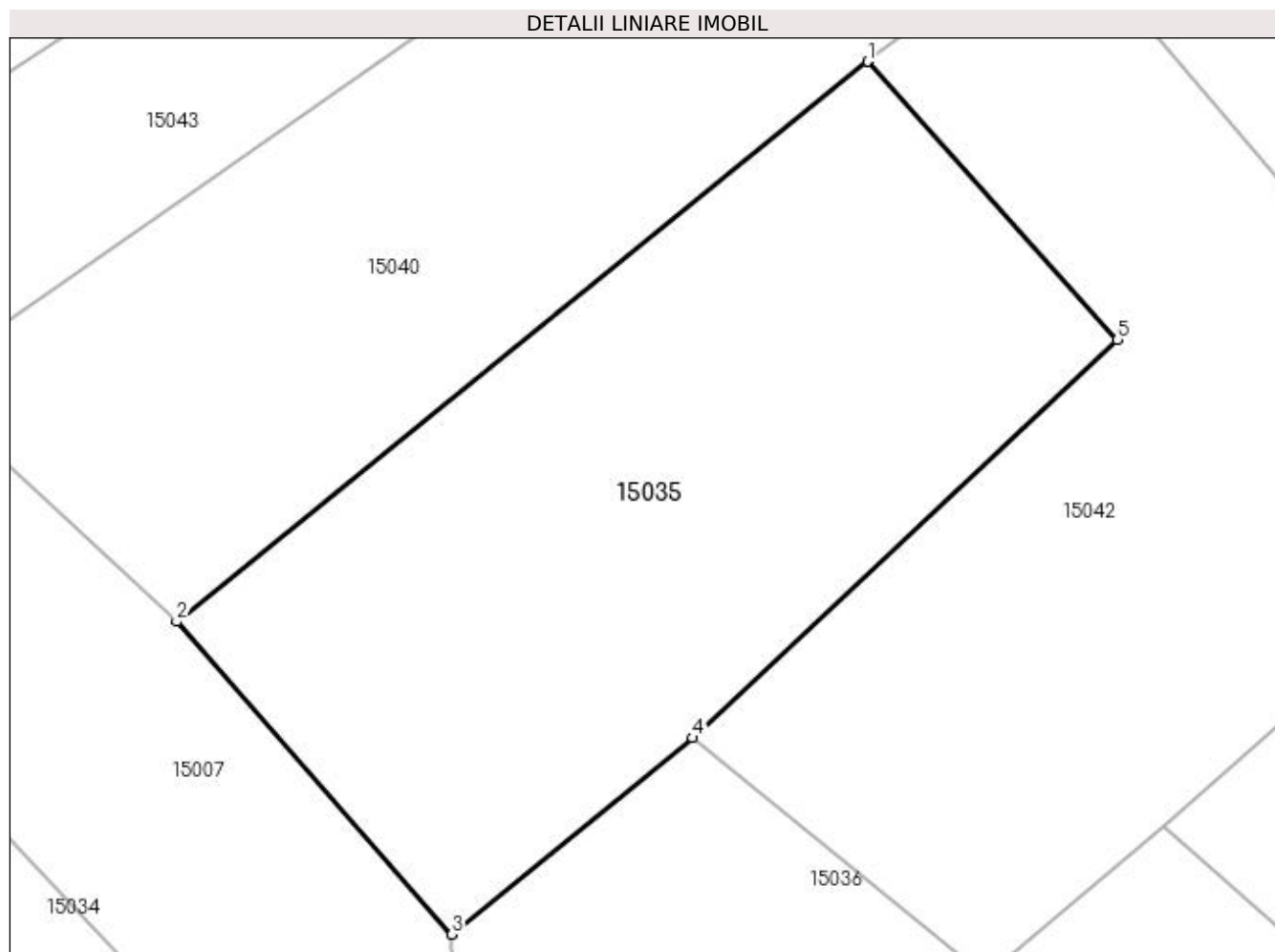
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.124	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.464	Ograda pe Deal	-	-	
2	padure	NU	510	Ograda pe Deal	-	-	
3	padure	DA	90	Ograda pe Deal	-	-	
4	faneata	DA	60	Ograda pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.423,654 674.047,702	2	372.370,443 674.004,58	68.49
2	372.370,443 674.004,58	3	372.391,649 673.980,497	32.089

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.391,649 673.980,497	4	372.410,172 673.995,62	23.912
4	372.410,172 673.995,62	5	372.442,911 674.026,27	44.847
5	372.442,911 674.026,27	1	372.423,654 674.047,702	28.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.990	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/7, Titlu de proprietate, din 28/02/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) Biserica Ortodoxă Gârdani, CIF:999999999999, Lipsa CUI	

C. Partea III. SARCINI .

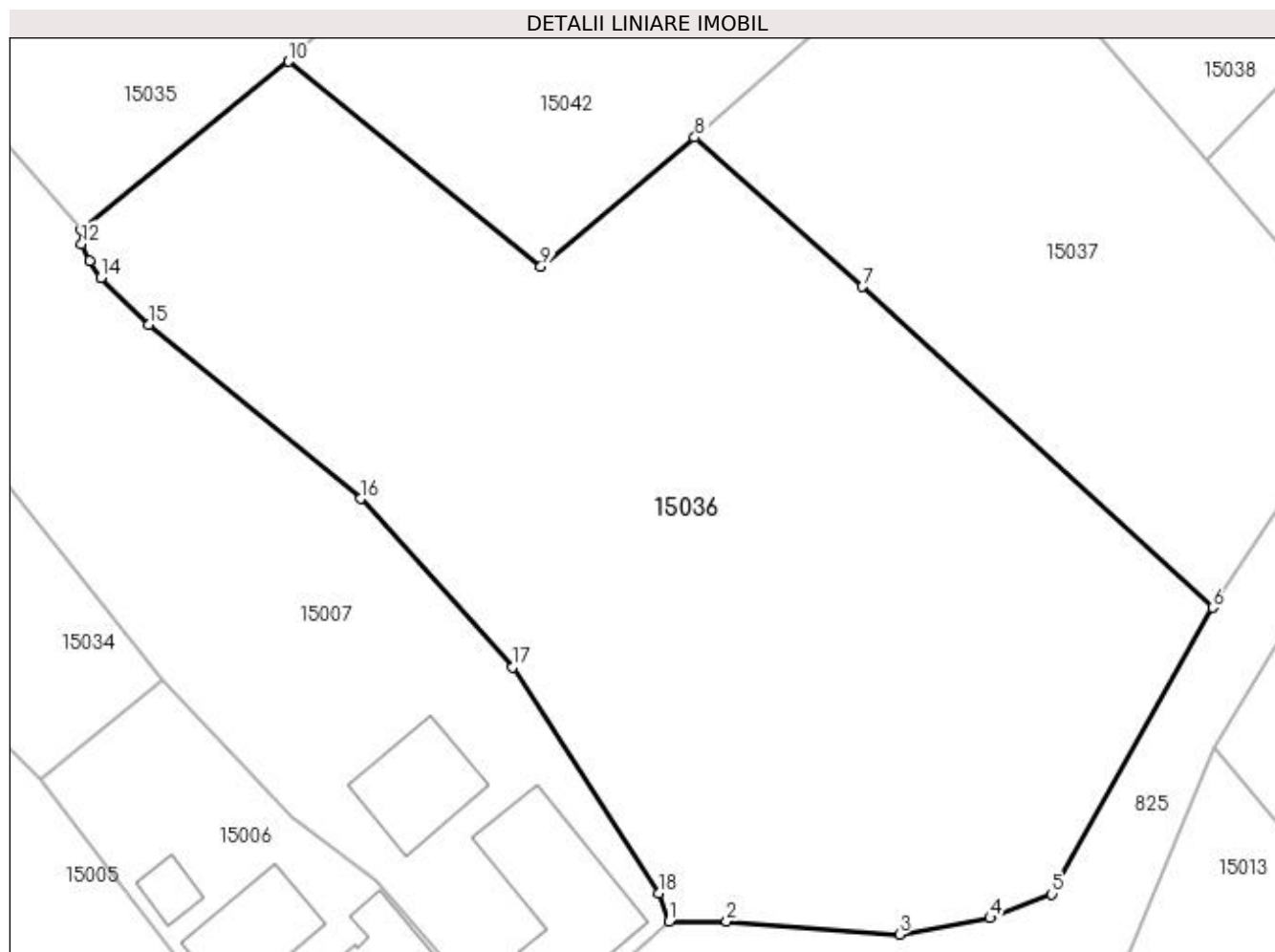
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.990	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.990	Diuță	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.444,226 673.918,639	2	372.449,375 673.918,694	5.149
2	372.449,375 673.918,694	3	372.464,854 673.917,507	15.524
3	372.464,854 673.917,507	4	372.472,977 673.918,975	8.255
4	372.472,977 673.918,975	5	372.478,514 673.921,105	5.933
5	372.478,514 673.921,105	6	372.492,89 673.946,753	29.402

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.492,89 673.946,753	7	372.461,541 673.975,46	42.507
7	372.461,541 673.975,46	8	372.446,534 673.988,817	20.09
8	372.446,534 673.988,817	9	372.432,763 673.977,299	17.953
9	372.432,763 673.977,299	10	372.410,172 673.995,62	29.086
10	372.410,172 673.995,62	11	372.391,649 673.980,497	23.912
11	372.391,649 673.980,497	12	372.391,646 673.979,293	1.204
12	372.391,646 673.979,293	13	372.392,331 673.977,793	1.649
13	372.392,331 673.977,793	14	372.393,374 673.976,294	1.826
14	372.393,374 673.976,294	15	372.397,61 673.972,076	5.978
15	372.397,61 673.972,076	16	372.416,618 673.956,481	24.587
16	372.416,618 673.956,481	17	372.430,218 673.941,398	20.309
17	372.430,218 673.941,398	18	372.443,283 673.921,183	24.069
18	372.443,283 673.921,183	1	372.444,226 673.918,639	2.713

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.750	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/79, Titlu de proprietate, din 05/07/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP TEREZIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

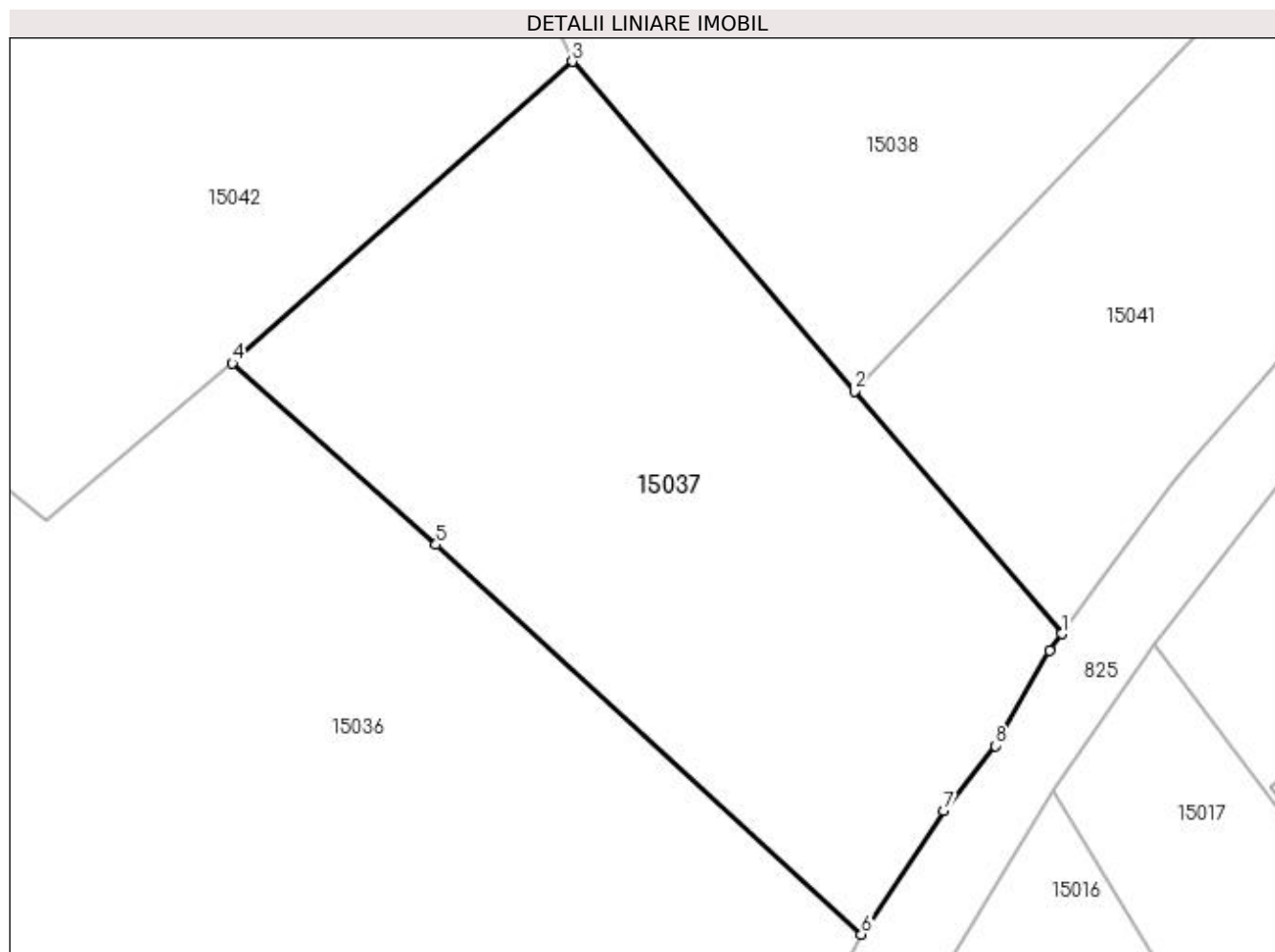
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	750	Diuța	-	-	
2	faneata	NU	1.000	Diuța	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.507,663 673.968,901	2	372.492,376 673.986,763	23.51
2	372.492,376 673.986,763	3	372.471,592 674.011,046	31.963
3	372.471,592 674.011,046	4	372.446,534 673.988,817	33.497
4	372.446,534 673.988,817	5	372.461,541 673.975,46	20.09

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.461,541 673.975,46	6	372.492,89 673.946,753	42.507
6	372.492,89 673.946,753	7	372.498,957 673.955,862	10.945
7	372.498,957 673.955,862	8	372.502,745 673.960,646	6.102
8	372.502,745 673.960,646	9	372.506,748 673.967,665	8.08
9	372.506,748 673.967,665	1	372.507,663 673.968,901	1.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.457	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/50, Titlu de proprietate, din 26/03/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CIRȚ LUCREȚIA DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 2567, din 07/09/2023 emis de Primaria Comunei Gardani (Adeverinta);	
B3	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) DUMITRAȘ TRĂIAN	

C. Partea III. SARCINI .

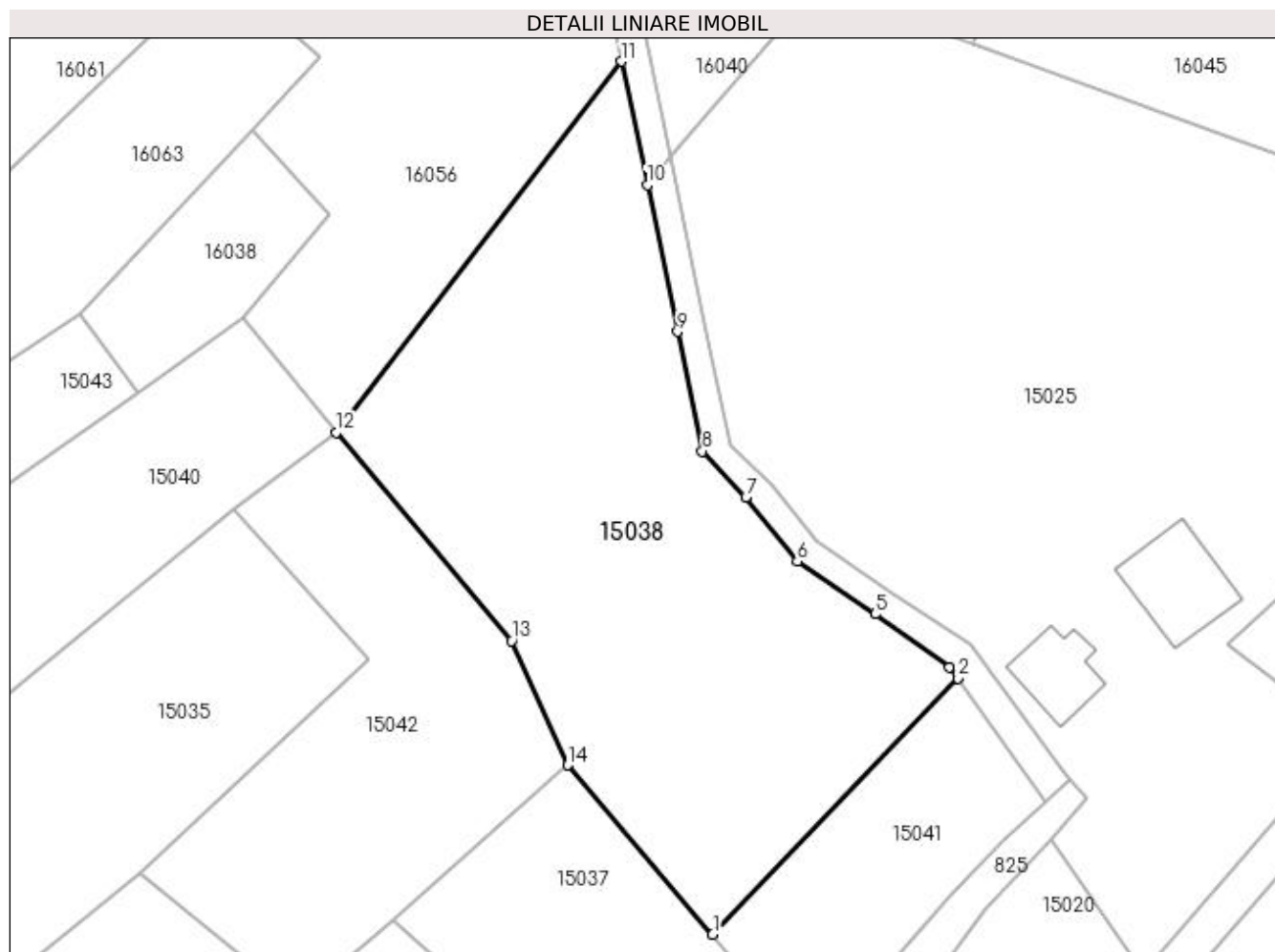
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.457	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.457	-	-	-	Pe deal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.492,376 673.986,763	2	372.527,593 674.023,475	50.872
2	372.527,593 674.023,475	3	372.527,518 674.023,581	0.13
3	372.527,518 674.023,581	4	372.526,411 674.025,121	1.897
4	372.526,411 674.025,121	5	372.515,697 674.032,72	13.135
5	372.515,697 674.032,72	6	372.504,536 674.040,27	13.475

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.504,536 674.040,27	7	372.497,144 674.049,474	11.805
7	372.497,144 674.049,474	8	372.490,894 674.056,084	9.097
8	372.490,894 674.056,084	9	372.487,346 674.073,221	17.5
9	372.487,346 674.073,221	10	372.482,988 674.094,273	21.498
10	372.482,988 674.094,273	11	372.479,318 674.111,997	18.1
11	372.479,318 674.111,997	12	372.438,326 674.058,773	67.18
12	372.438,326 674.058,773	13	372.463,541 674.028,867	39.117
13	372.463,541 674.028,867	14	372.471,592 674.011,046	19.555
14	372.471,592 674.011,046	1	372.492,376 673.986,763	31.963

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		449	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

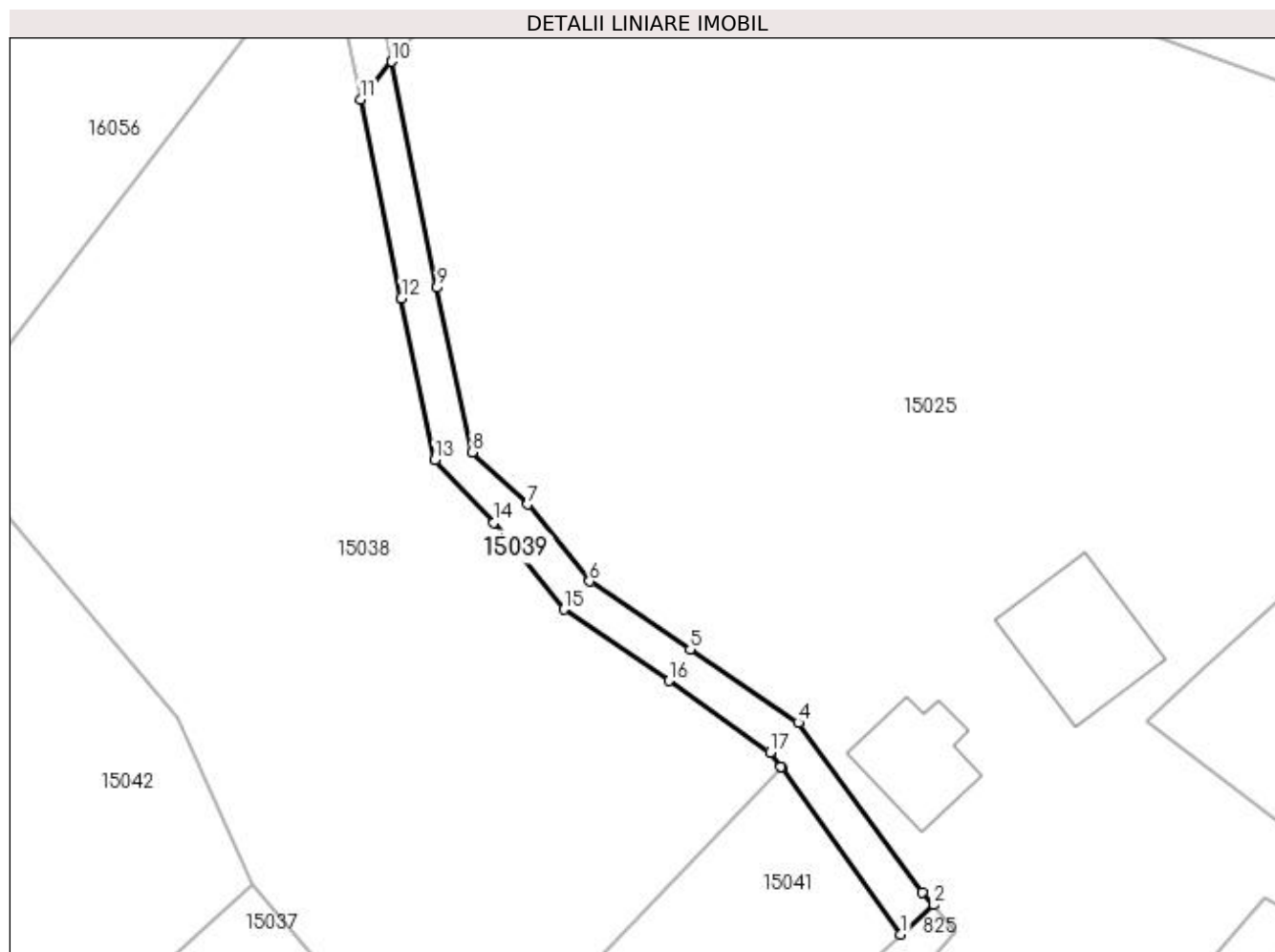
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	449	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	100	Pe Deal	-	-	
2	drum	NU	349	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.540,255 674.005,854	2	372.543,749 674.008,969	4.681
2	372.543,749 674.008,969	3	372.542,494 674.010,304	1.832
3	372.542,494 674.010,304	4	372.529,408 674.028,274	22.23
4	372.529,408 674.028,274	5	372.517,938 674.036,033	13.848

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.517,938 674.036,033	6	372.507,277 674.043,245	12.871
6	372.507,277 674.043,245	7	372.500,735 674.051,392	10.449
7	372.500,735 674.051,392	8	372.494,811 674.056,895	8.086
8	372.494,811 674.056,895	9	372.491,088 674.074,324	17.822
9	372.491,088 674.074,324	10	372.486,312 674.098,271	24.419
10	372.486,312 674.098,271	11	372.482,988 674.094,273	5.199
11	372.482,988 674.094,273	12	372.487,346 674.073,221	21.498
12	372.487,346 674.073,221	13	372.490,894 674.056,084	17.5
13	372.490,894 674.056,084	14	372.497,144 674.049,474	9.097
14	372.497,144 674.049,474	15	372.504,536 674.040,27	11.805
15	372.504,536 674.040,27	16	372.515,697 674.032,72	13.475
16	372.515,697 674.032,72	17	372.526,411 674.025,121	13.135
17	372.526,411 674.025,121	18	372.527,518 674.023,581	1.897
18	372.527,518 674.023,581	19	372.527,593 674.023,475	0.13
19	372.527,593 674.023,475	1	372.540,255 674.005,854	21.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.166	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

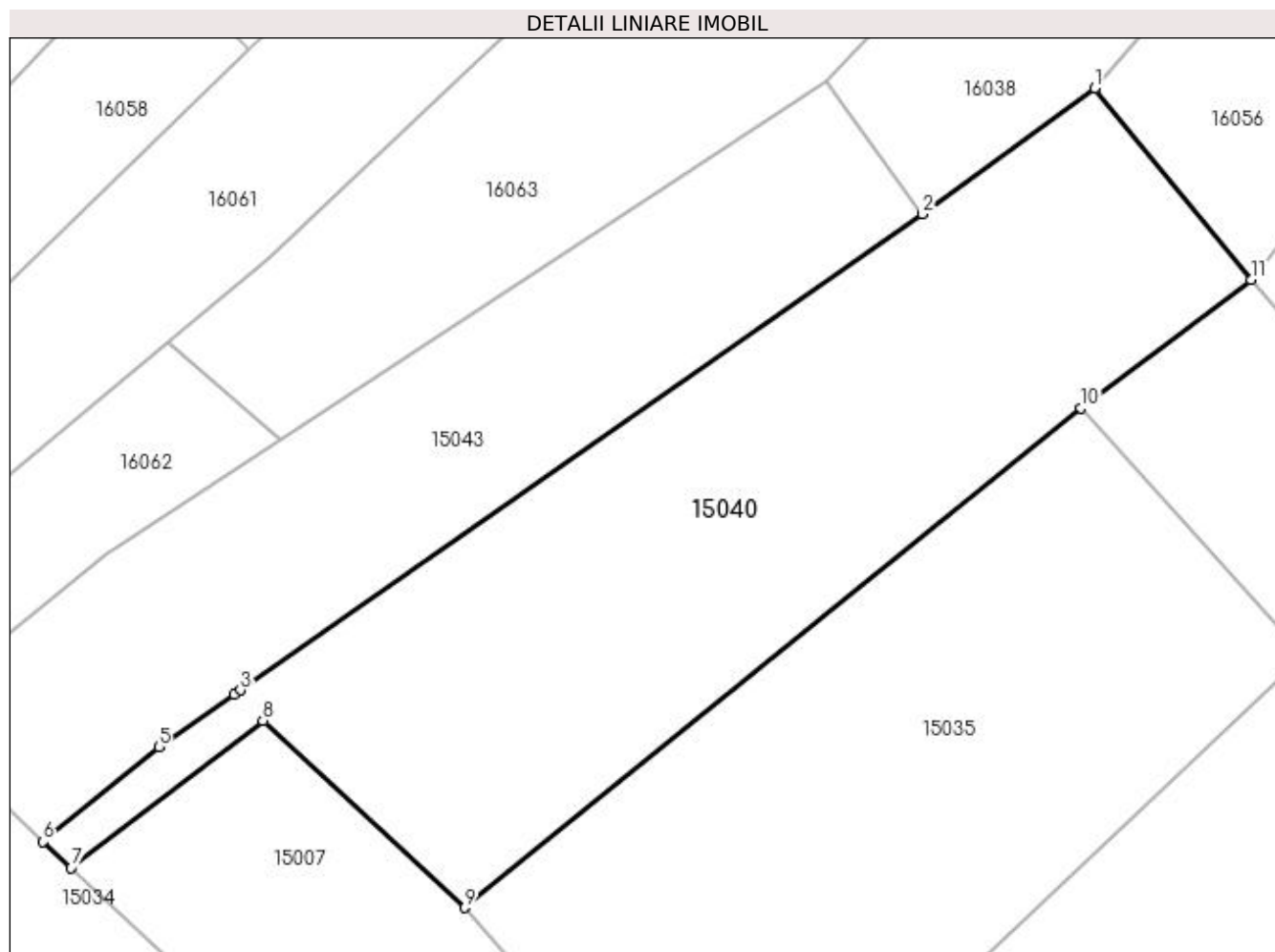
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.166	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.166	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.424,834 674.075,313	2	372.409,947 674.064,431	18.44
2	372.409,947 674.064,431	3	372.351,112 674.023,358	71.753
3	372.351,112 674.023,358	4	372.350,593 674.023,001	0.63
4	372.350,593 674.023,001	5	372.344,047 674.018,492	7.949
5	372.344,047 674.018,492	6	372.334,074 674.010,271	12.925

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.334,074 674.010,271	7	372.336,491 674.008,026	3.299
7	372.336,491 674.008,026	8	372.353,036 674.020,734	20.862
8	372.353,036 674.020,734	9	372.370,443 674.004,58	23.748
9	372.370,443 674.004,58	10	372.423,654 674.047,702	68.49
10	372.423,654 674.047,702	11	372.438,326 674.058,773	18.38
11	372.438,326 674.058,773	1	372.424,834 674.075,313	21.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.070	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2566, din 07/09/2023 emis de Primaria Comunei Gardani (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) DUMITRAȘ TRĂIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

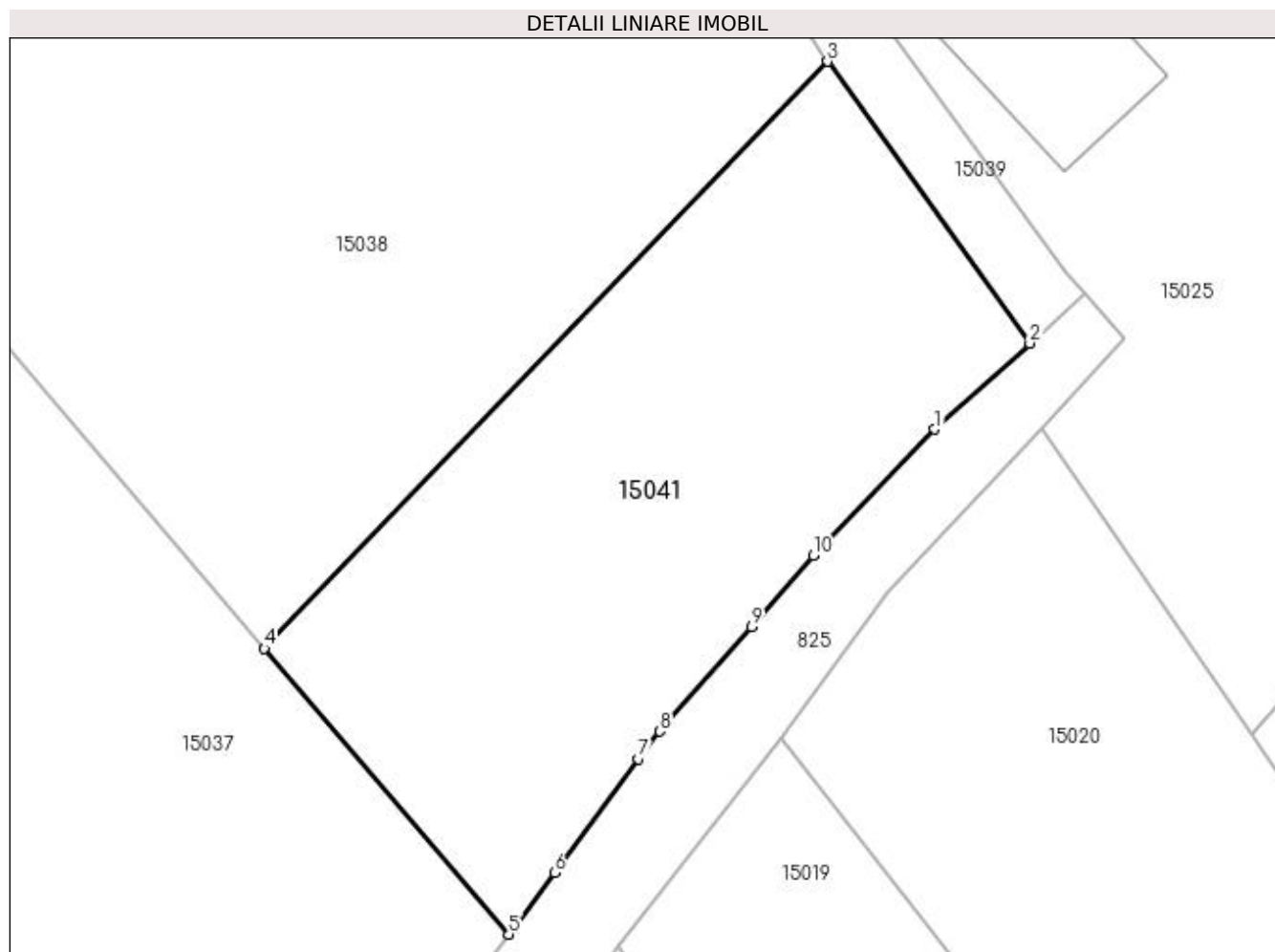
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.070	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	1.070	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.534,311 674.000,485	2	372.540,255 674.005,854	8.01
2	372.540,255 674.005,854	3	372.527,593 674.023,475	21.699
3	372.527,593 674.023,475	4	372.492,376 673.986,763	50.872
4	372.492,376 673.986,763	5	372.507,663 673.968,901	23.51
5	372.507,663 673.968,901	6	372.510,514 673.972,749	4.789

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.510,514 673.972,749	7	372.515,784 673.979,863	8.853
7	372.515,784 673.979,863	8	372.517,114 673.981,593	2.182
8	372.517,114 673.981,593	9	372.522,845 673.988,139	8.7
9	372.522,845 673.988,139	10	372.526,699 673.992,573	5.875
10	372.526,699 673.992,573	1	372.534,311 674.000,485	10.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.234	Sector cadastral:15 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI , CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

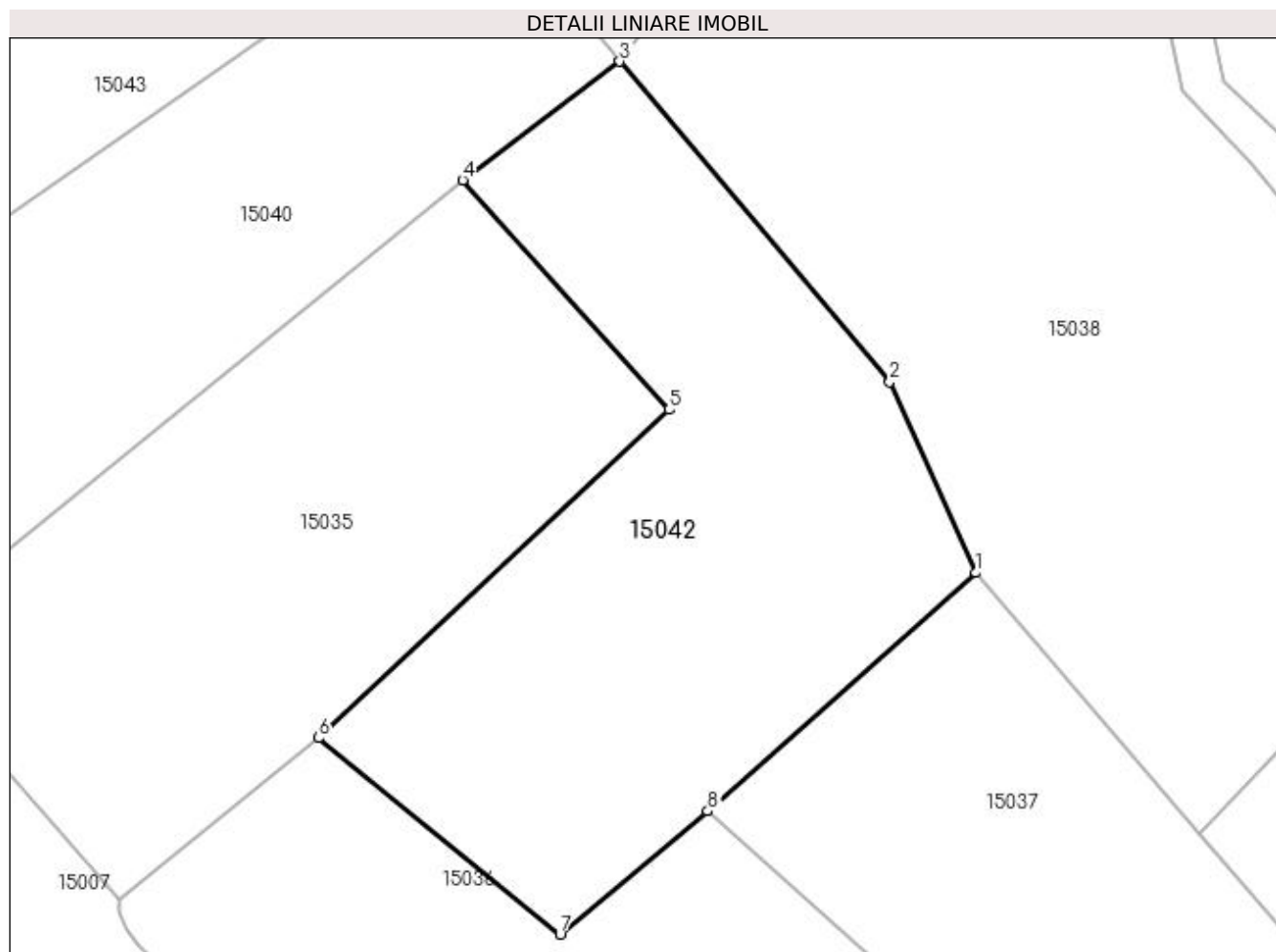
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.234	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	360	Pe Deal	-	-	
2	livada	NU	1.874	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.471,592 674.011,046	2	372.463,541 674.028,867	19.555
2	372.463,541 674.028,867	3	372.438,326 674.058,773	39.117
3	372.438,326 674.058,773	4	372.423,654 674.047,702	18.38
4	372.423,654 674.047,702	5	372.442,911 674.026,27	28.813

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.442,911 674.026,27	6	372.410,172 673.995,62	44.847
6	372.410,172 673.995,62	7	372.432,763 673.977,299	29.086
7	372.432,763 673.977,299	8	372.446,534 673.988,817	17.953
8	372.446,534 673.988,817	1	372.471,592 674.011,046	33.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.457	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

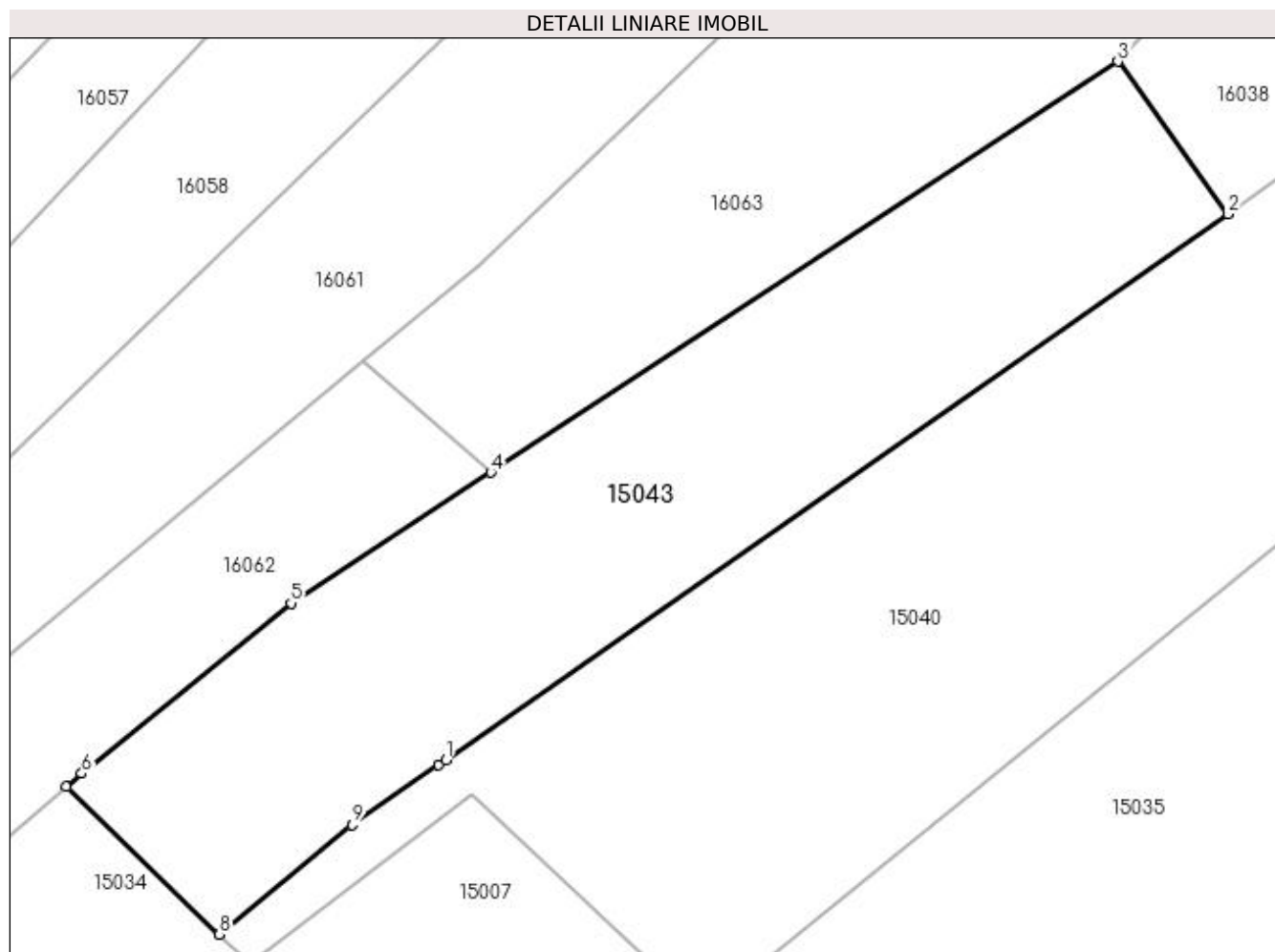
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.457	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.157	Pe Deal	-	-	
2	faneata	DA	300	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.351,112 674.023,358	2	372.409,947 674.064,431	71.753
2	372.409,947 674.064,431	3	372.401,656 674.075,887	14.141
3	372.401,656 674.075,887	4	372.354,489 674.045,0	56.38
4	372.354,489 674.045,0	5	372.339,462 674.035,16	17.962

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.339,462 674.035,16	6	372.323,728 674.022,357	20.285
6	372.323,728 674.022,357	7	372.322,563 674.021,363	1.531
7	372.322,563 674.021,363	8	372.334,074 674.010,271	15.985
8	372.334,074 674.010,271	9	372.344,047 674.018,492	12.925
9	372.344,047 674.018,492	10	372.350,593 674.023,001	7.949
10	372.350,593 674.023,001	1	372.351,112 674.023,358	0.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		818	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 14, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, rezerva comisiei locale de fond funciar	

C. Partea III. SARCINI .

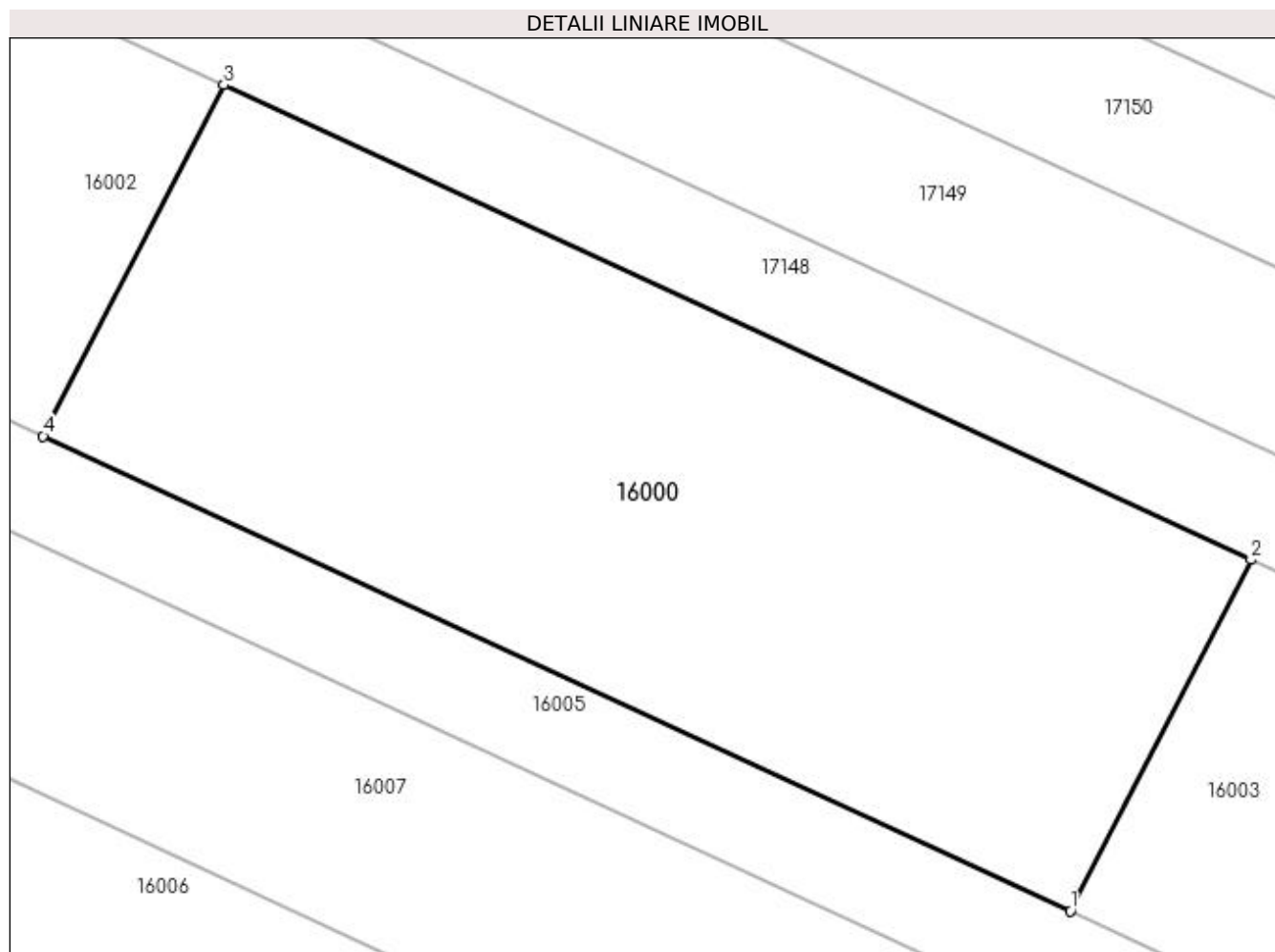
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	818	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	818	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.361,405 674.354,4	2	372.369,142 674.369,429	16.904
2	372.369,142 674.369,429	3	372.325,173 674.389,747	48.436
3	372.325,173 674.389,747	4	372.317,436 674.374,718	16.904
4	372.317,436 674.374,718	1	372.361,405 674.354,4	48.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/8, Titlu de proprietate, din 18/03/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) DUMITRAȘ RUXANDA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

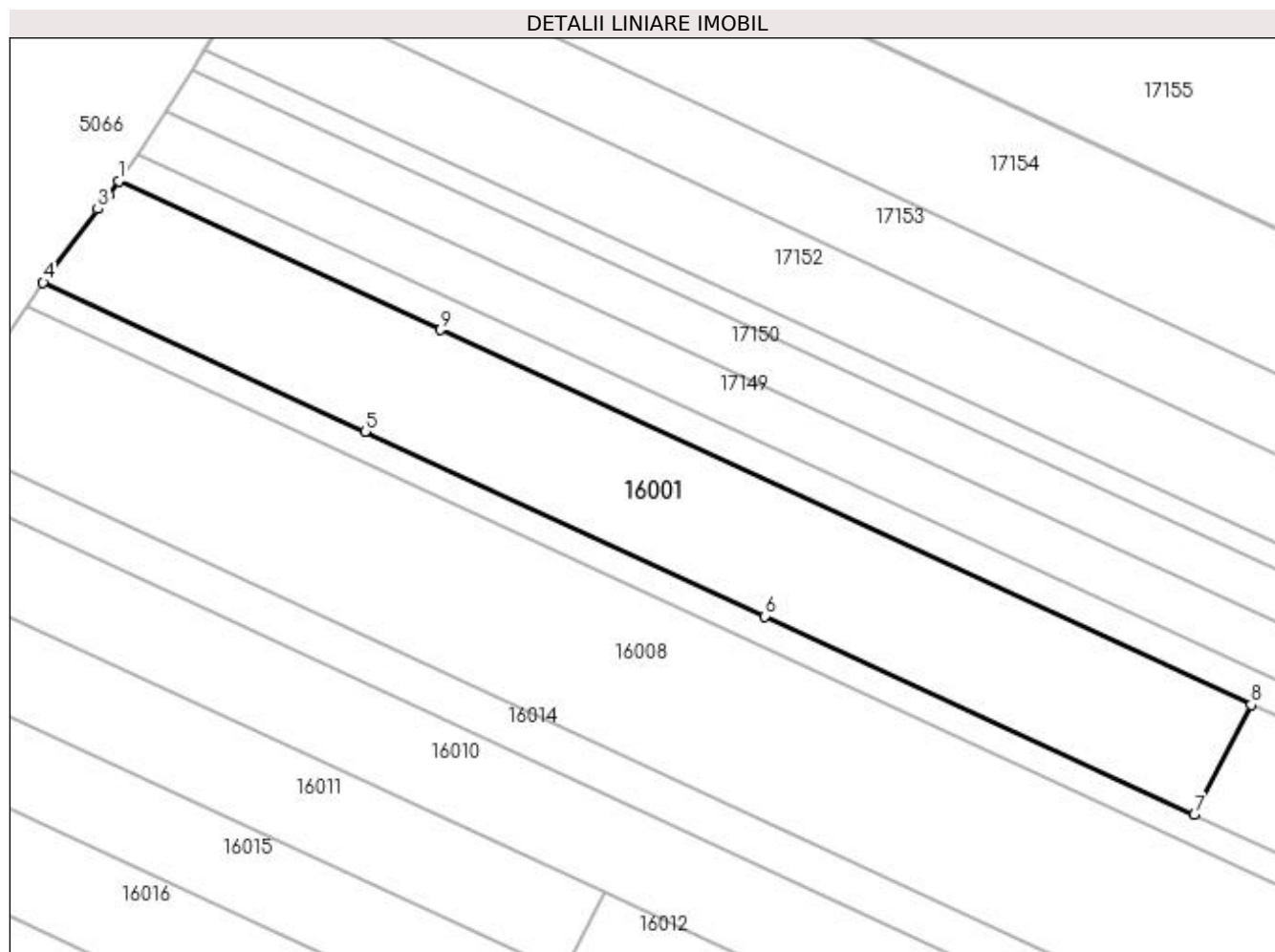
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	Valea Joti	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.014,685 674.533,222	2	372.013,276 674.531,324	2.364
2	372.013,276 674.531,324	3	372.011,868 674.529,426	2.363
3	372.011,868 674.529,426	4	372.004,404 674.519,369	12.524
4	372.004,404 674.519,369	5	372.048,373 674.499,051	48.436
5	372.048,373 674.499,051	6	372.102,933 674.473,839	60.104

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.102,933 674.473,839	7	372.161,556 674.446,749	64.58
7	372.161,556 674.446,749	8	372.169,293 674.461,778	16.904
8	372.169,293 674.461,778	9	372.058,654 674.512,904	121.88
9	372.058,654 674.512,904	1	372.014,685 674.533,222	48.436

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

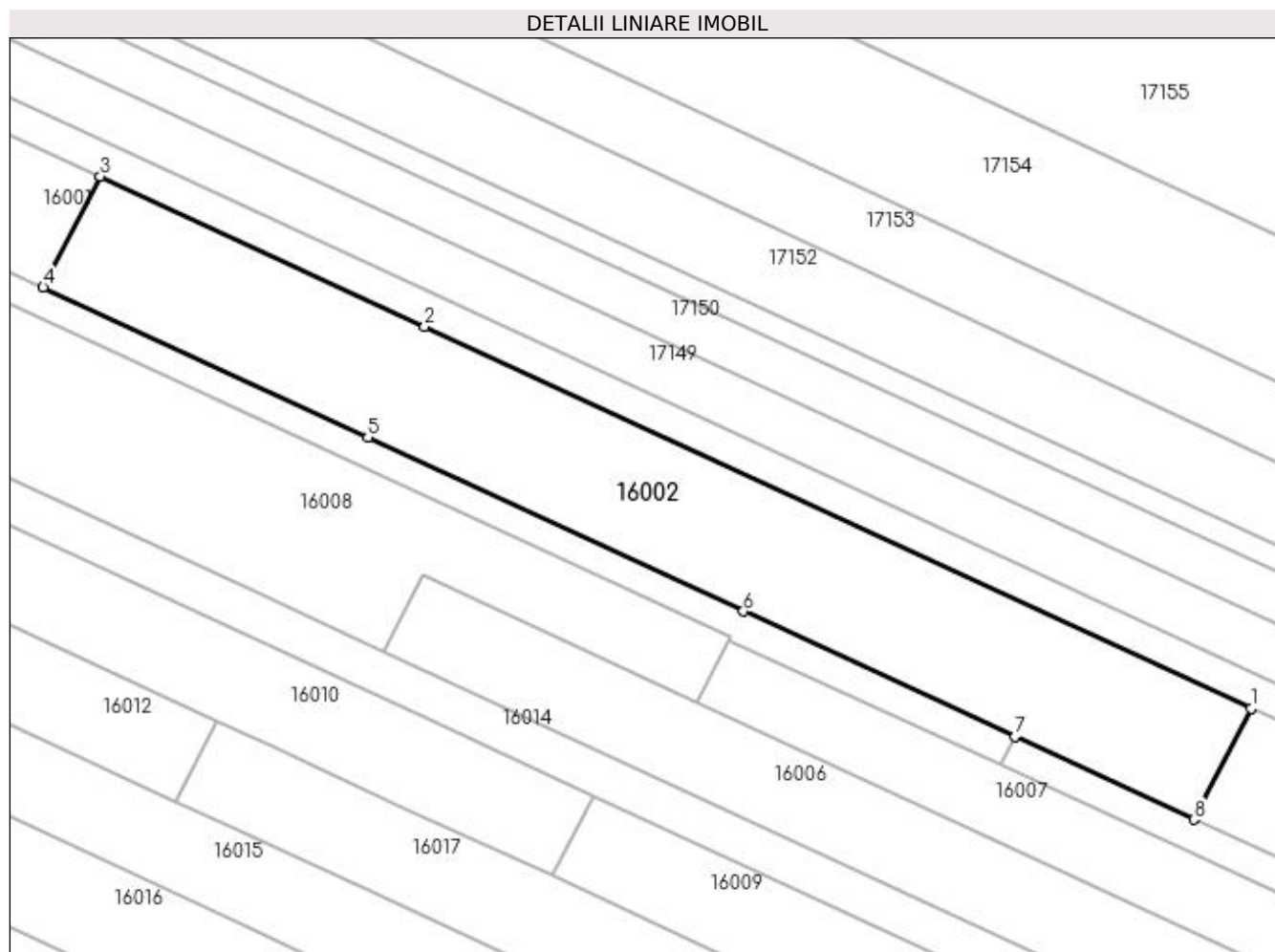
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.325,173 674.389,747	2	372.213,262 674.441,461	123.282
2	372.213,262 674.441,461	3	372.169,293 674.461,778	48.436
3	372.169,293 674.461,778	4	372.161,556 674.446,749	16.904
4	372.161,556 674.446,749	5	372.205,525 674.426,432	48.436
5	372.205,525 674.426,432	6	372.256,417 674.402,914	56.063

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.256,417 674.402,914	7	372.293,195 674.385,92	40.514
7	372.293,195 674.385,92	8	372.317,436 674.374,718	26.704
8	372.317,436 674.374,718	1	372.325,173 674.389,747	16.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60093/17, Titlu de proprietate, din 14/12/1992 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BĂBAȘ ȘTEFAN , Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

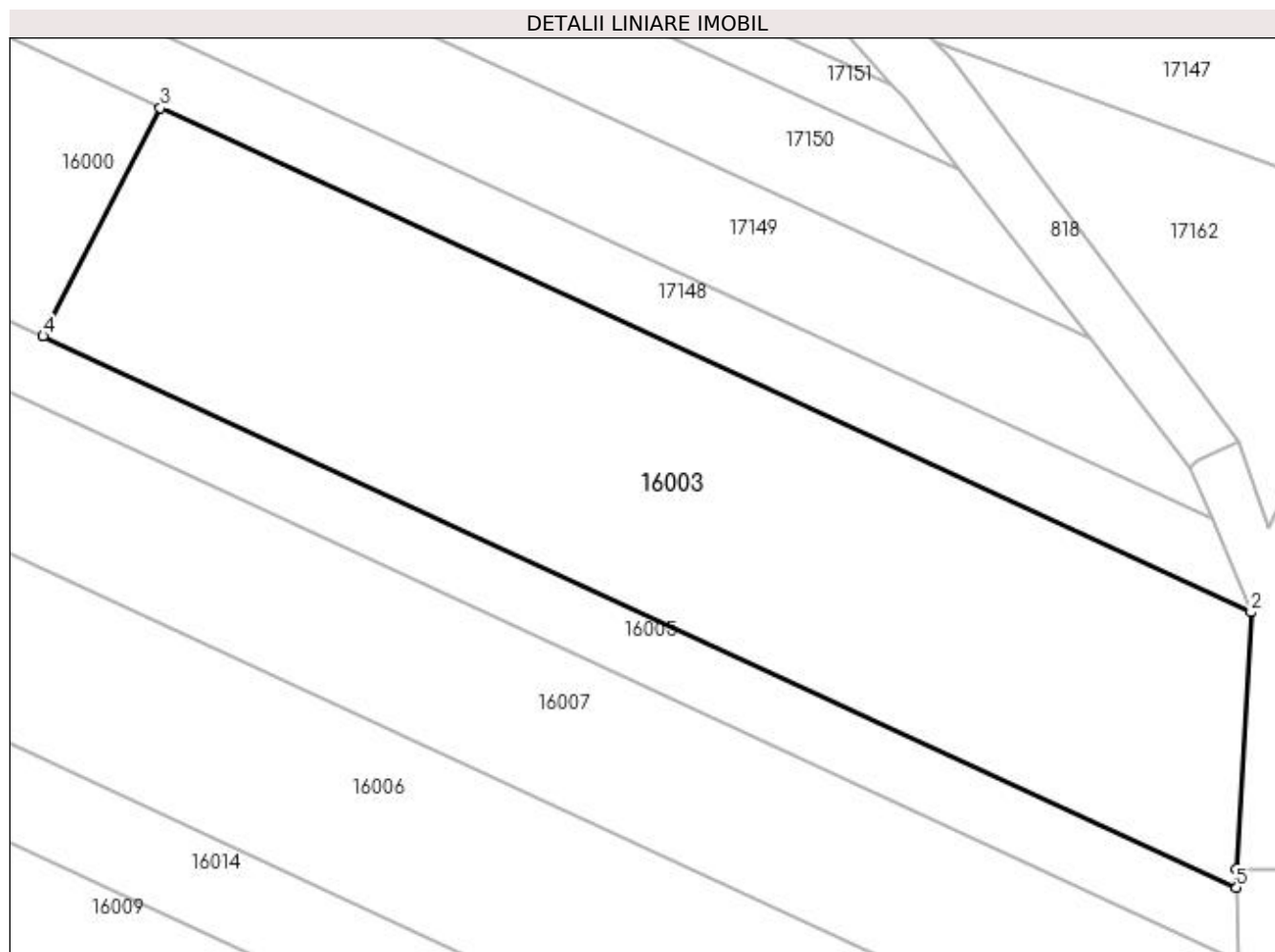
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.400	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.440,064 674.319,291	2	372.441,05 674.336,2	16.938
2	372.441,05 674.336,2	3	372.369,142 674.369,429	79.214
3	372.369,142 674.369,429	4	372.361,405 674.354,4	16.904
4	372.361,405 674.354,4	5	372.440,108 674.318,031	86.7
5	372.440,108 674.318,031	1	372.440,064 674.319,291	1.261

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.264	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 14, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, rezerva comisiei locale de fond funciar	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

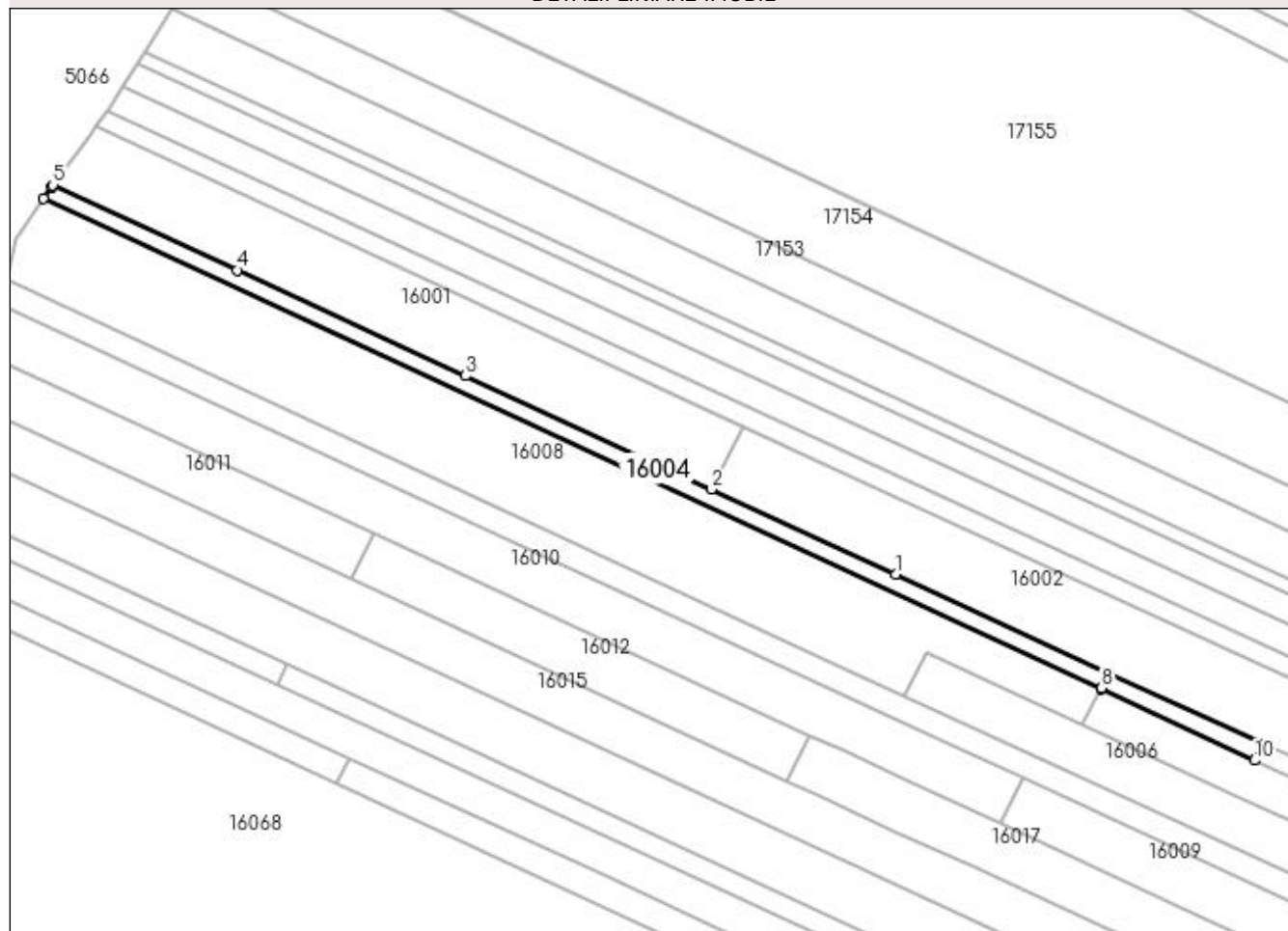
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.264	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.264	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.205,525 674.426,432	2	372.161,556 674.446,749	48.436
2	372.161,556 674.446,749	3	372.102,933 674.473,839	64.58
3	372.102,933 674.473,839	4	372.048,373 674.499,051	60.104
4	372.048,373 674.499,051	5	372.004,404 674.519,369	48.436
5	372.004,404 674.519,369	6	372.004,031 674.518,867	0.625

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.004,031 674.518,867	7	372.002,146 674.516,092	3.355
7	372.002,146 674.516,092	8	372.254,693 674.399,39	278.207
8	372.254,693 674.399,39	9	372.254,529 674.399,057	0.371
9	372.254,529 674.399,057	10	372.291,227 674.382,098	40.427
10	372.291,227 674.382,098	11	372.293,195 674.385,92	4.299
11	372.293,195 674.385,92	12	372.256,417 674.402,914	40.514
12	372.256,417 674.402,914	1	372.205,525 674.426,432	56.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

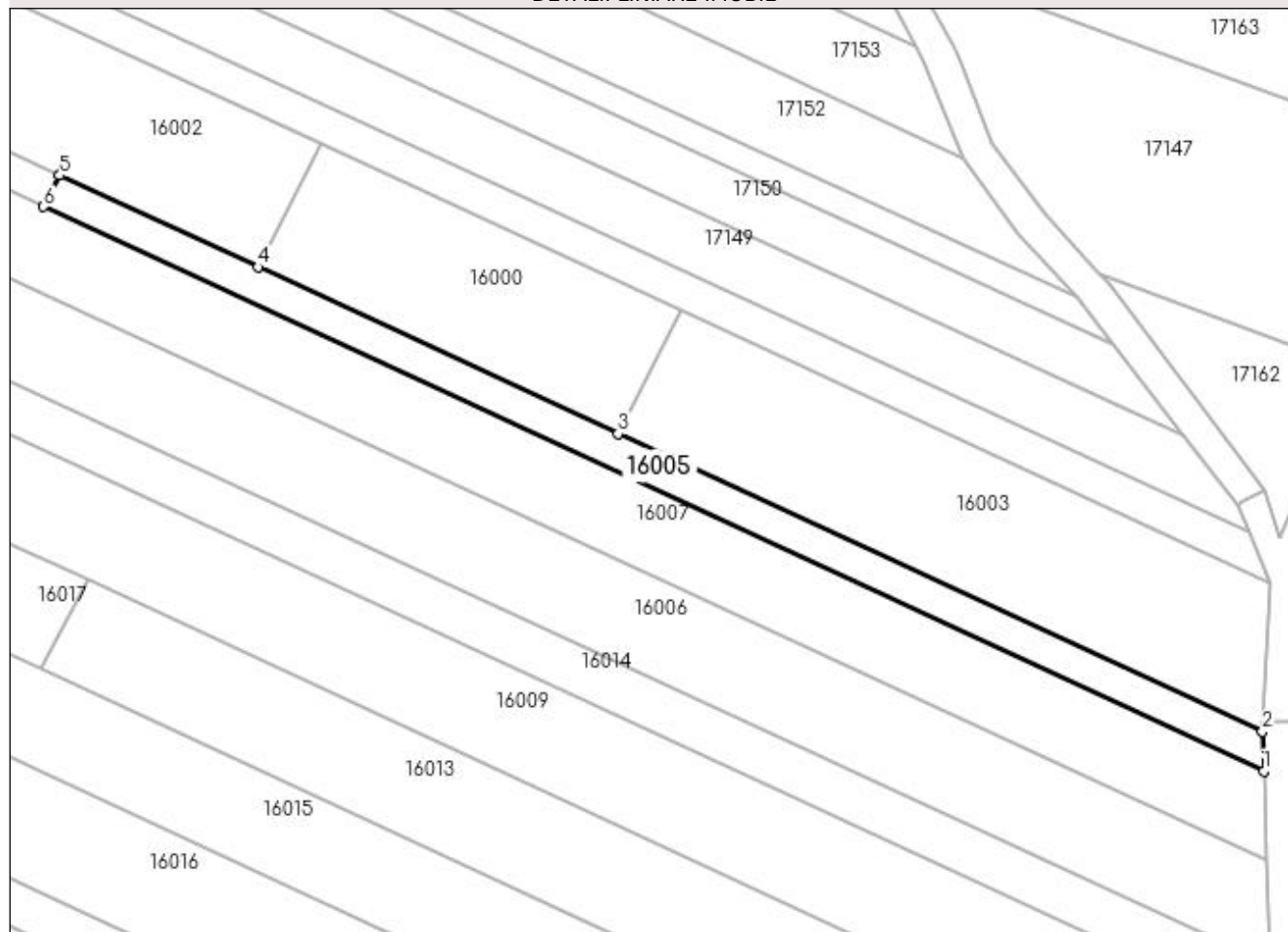
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	700	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.440,276 674.313,223	2	372.440,108 674.318,031	4.811
2	372.440,108 674.318,031	3	372.361,405 674.354,4	86.7
3	372.361,405 674.354,4	4	372.317,436 674.374,718	48.436
4	372.317,436 674.374,718	5	372.293,195 674.385,92	26.704
5	372.293,195 674.385,92	6	372.291,227 674.382,098	4.299

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.291,227 674.382,098	1	372.440,276 674.313,223	164.193

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/8, Titlu de proprietate, din 18/03/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) DUMITRAȘ RUXANDA, Lipsa CNP	

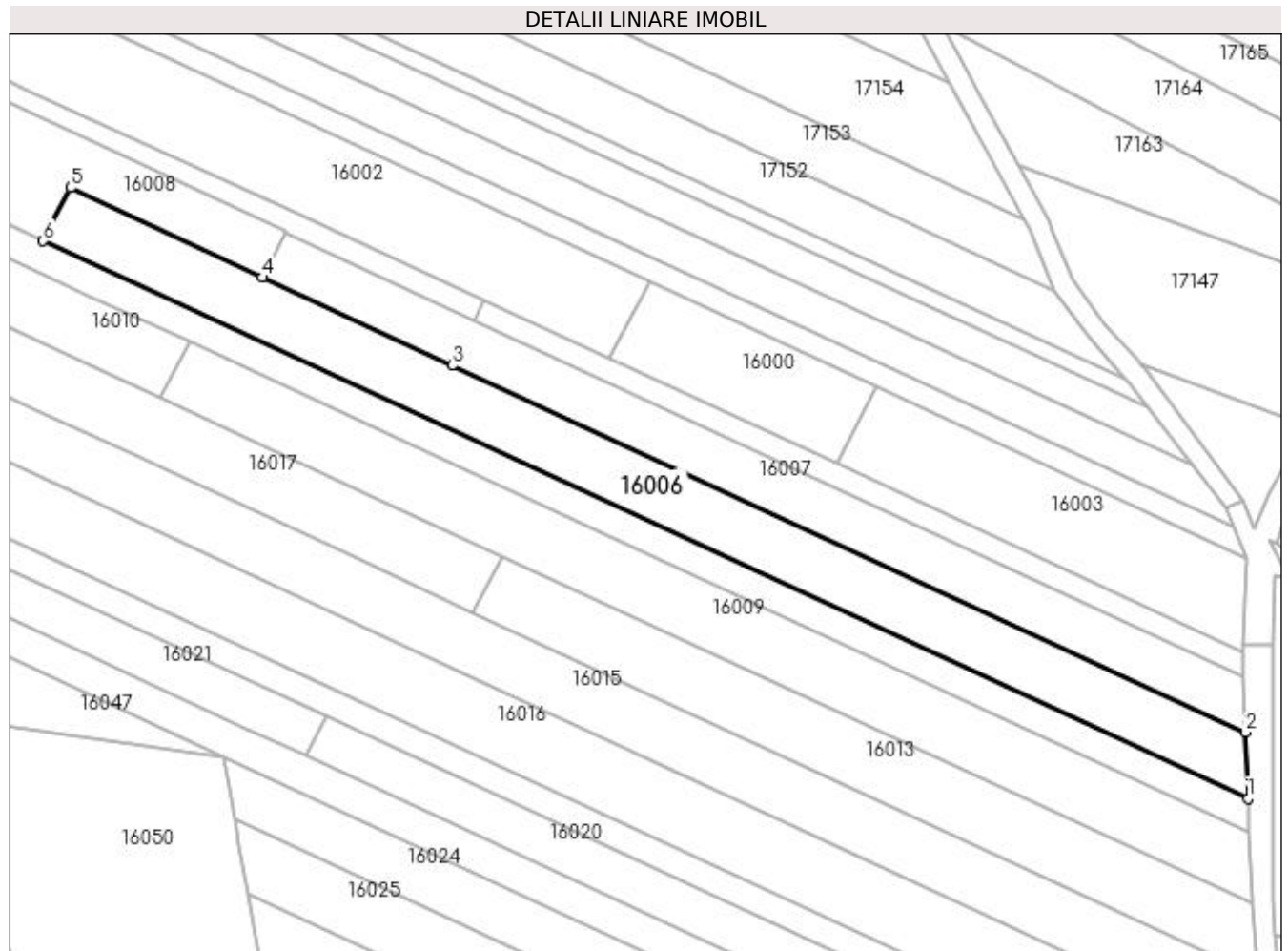
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	Valea Joti	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.441,102 674.289,65	2	372.440,655 674.302,418	12.776
2	372.440,655 674.302,418	3	372.286,947 674.373,446	169.326
3	372.286,947 674.373,446	4	372.250,108 674.390,469	40.582
4	372.250,108 674.390,469	5	372.212,972 674.407,807	40.984
5	372.212,972 674.407,807	6	372.207,675 674.397,516	11.574

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.207,675 674.397,516	1	372.441,102 674.289,65	257.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/95, Titlu de proprietate, din 28/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CĂLĂUZ VASILE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

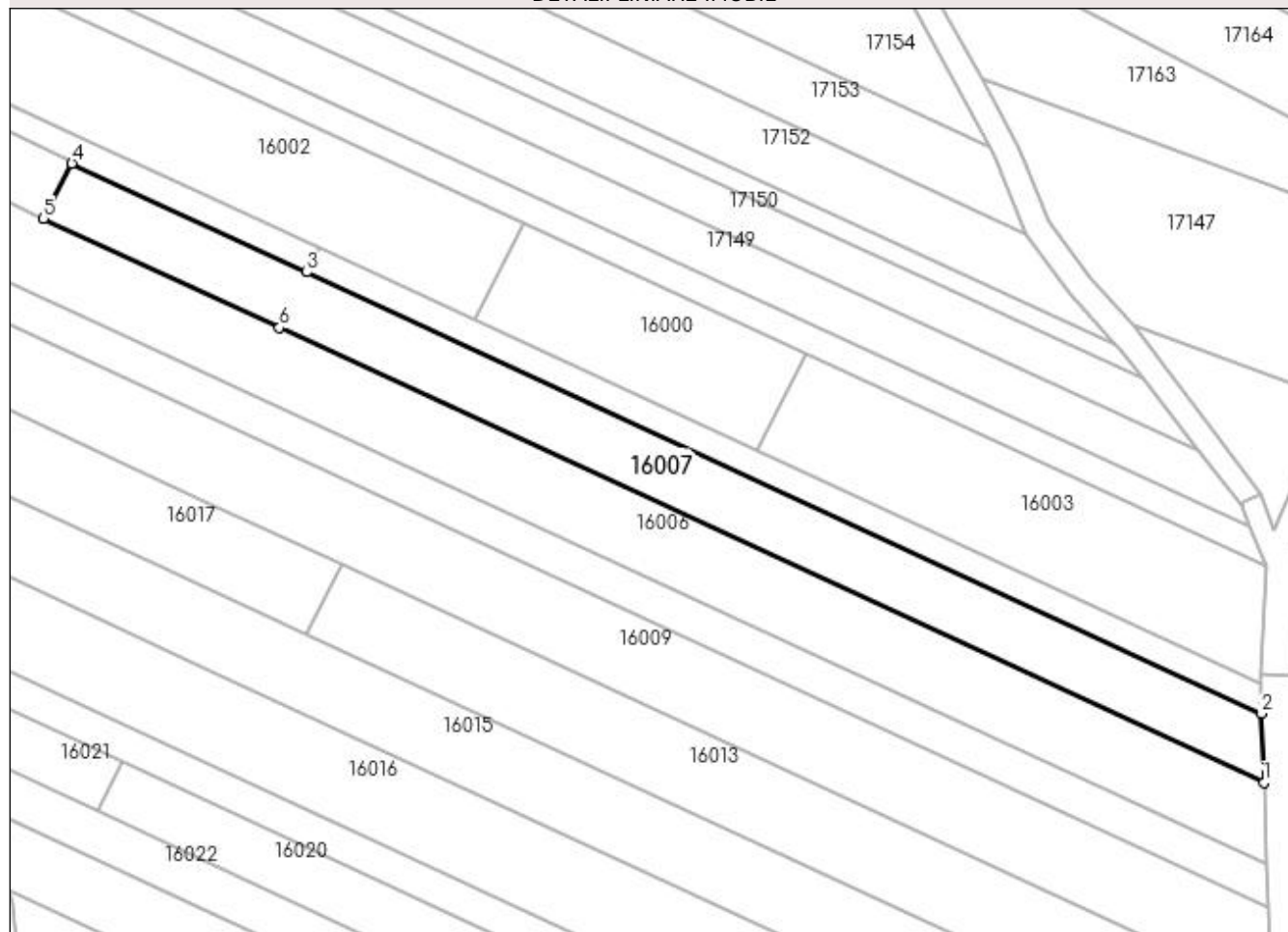
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	VI. Zofi	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.440,655 674.302,418	2	372.440,276 674.313,223	10.812
2	372.440,276 674.313,223	3	372.291,227 674.382,098	164.193
3	372.291,227 674.382,098	4	372.254,529 674.399,057	40.427
4	372.254,529 674.399,057	5	372.250,108 674.390,469	9.659
5	372.250,108 674.390,469	6	372.286,947 674.373,446	40.582

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.286,947 674.373,446	1	372.440,655 674.302,418	169.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/46, Titlu de proprietate, din 27/02/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) DUMITRAȘ NASTASIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

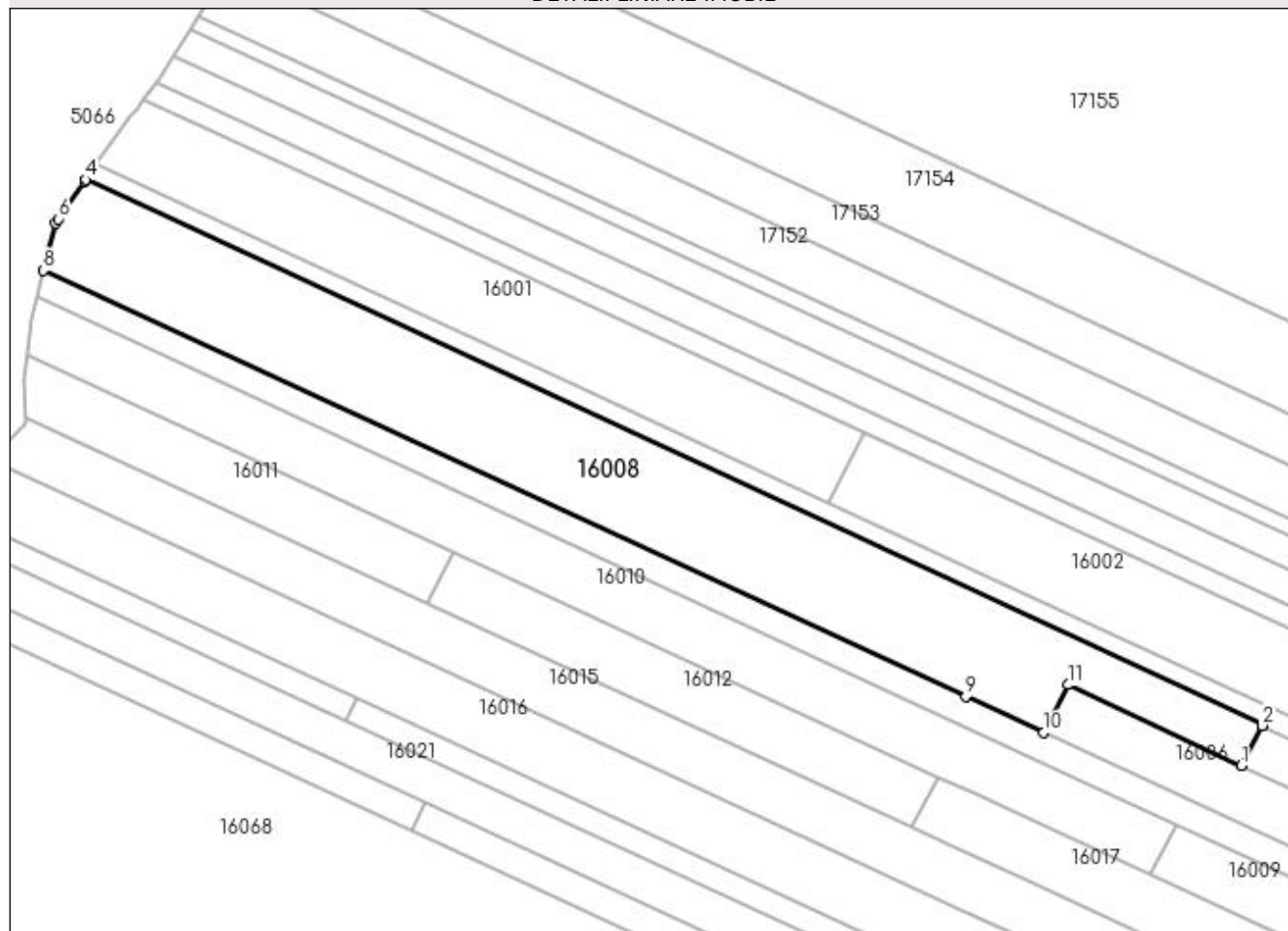
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.500	VI Joti	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.250,108 674.390,469	2	372.254,529 674.399,057	9.659
2	372.254,529 674.399,057	3	372.254,693 674.399,39	0.371
3	372.254,693 674.399,39	4	372.002,146 674.516,092	278.207
4	372.002,146 674.516,092	5	372.001,934 674.515,78	0.377
5	372.001,934 674.515,78	6	371.996,439 674.507,689	9.781

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.996,439 674.507,689	7	371.995,772 674.506,706	1.188
7	371.995,772 674.506,706	8	371.993,158 674.496,643	10.397
8	371.993,158 674.496,643	9	372.190,93 674.405,254	217.866
9	372.190,93 674.405,254	10	372.207,675 674.397,516	18.446
10	372.207,675 674.397,516	11	372.212,972 674.407,807	11.574
11	372.212,972 674.407,807	1	372.250,108 674.390,469	40.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/40, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CIRȚIU LUCREȚIA, Lipsa CNP	

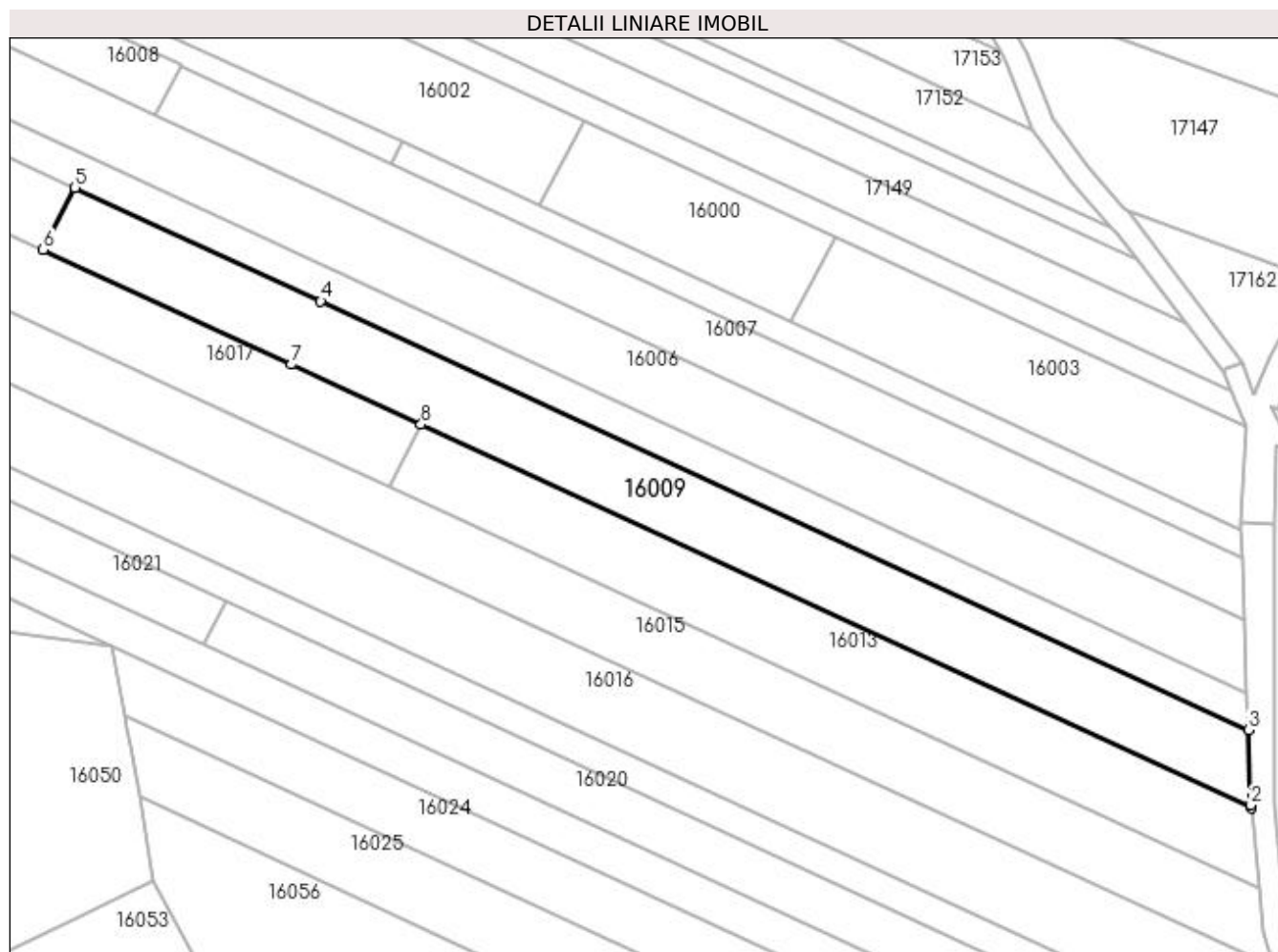
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.800	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.441,842 674.269,404	2	372.441,792 674.269,939	0.537
2	372.441,792 674.269,939	3	372.441,332 674.283,082	13.151
3	372.441,332 674.283,082	4	372.279,036 674.358,078	178.786
4	372.279,036 674.358,078	5	372.236,055 674.377,94	47.348
5	372.236,055 674.377,94	6	372.230,468 674.367,087	12.207

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.230,468 674.367,087	7	372.273,917 674.347,001	47.867
7	372.273,917 674.347,001	8	372.296,589 674.336,525	24.975
8	372.296,589 674.336,525	1	372.441,842 674.269,404	160.011

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.262	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

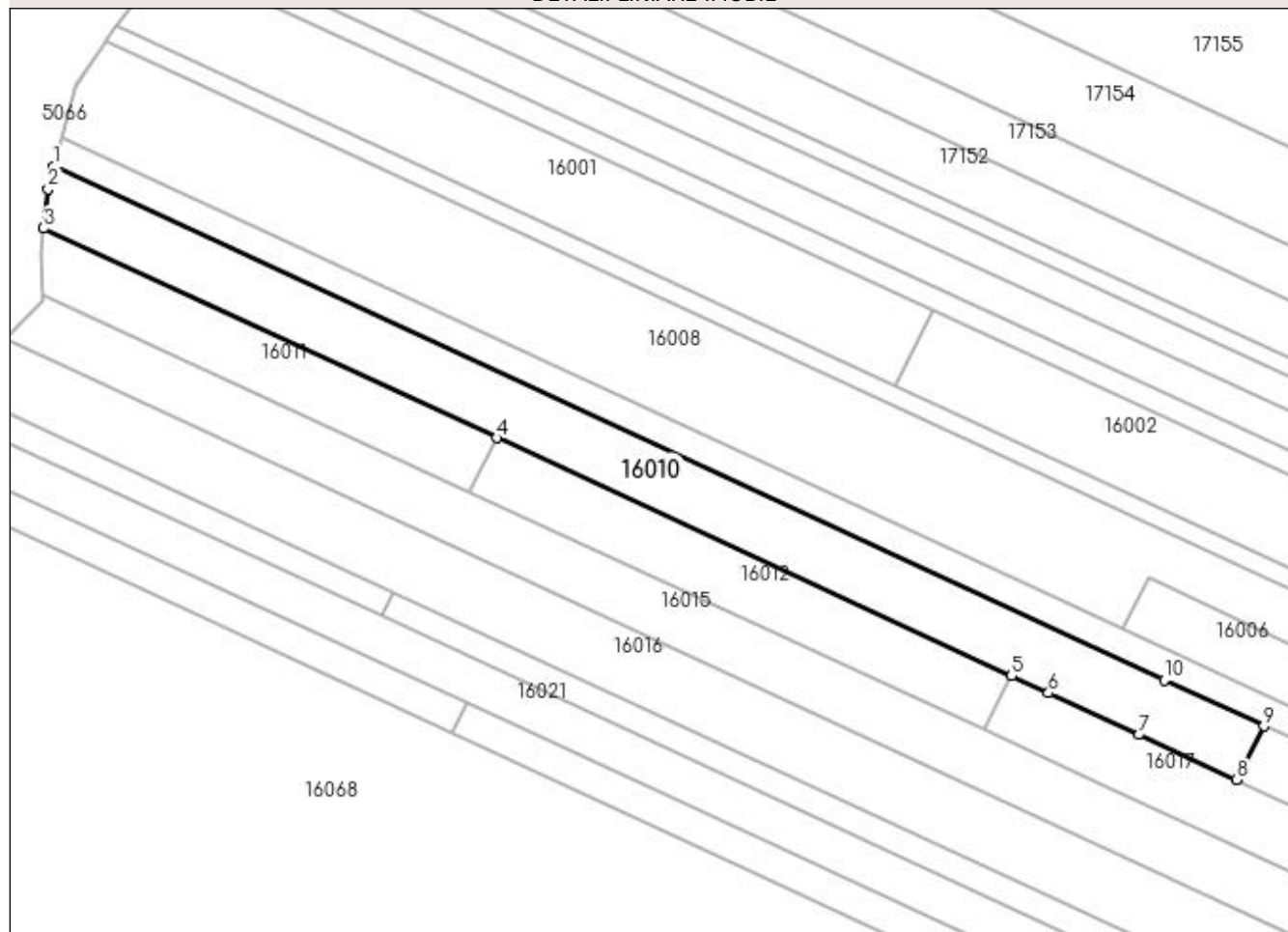
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.262	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.262	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.991,66 674.490,874	2	371.990,479 674.486,327	4.698
2	371.990,479 674.486,327	3	371.989,569 674.478,409	7.97
3	371.989,569 674.478,409	4	372.081,094 674.436,115	100.825
4	372.081,094 674.436,115	5	372.185,107 674.388,051	114.581
5	372.185,107 674.388,051	6	372.192,537 674.384,618	8.185

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.192,537 674.384,618	7	372.210,823 674.376,168	20.144
7	372.210,823 674.376,168	8	372.230,468 674.367,087	21.642
8	372.230,468 674.367,087	9	372.236,055 674.377,94	12.207
9	372.236,055 674.377,94	10	372.215,938 674.387,236	22.161
10	372.215,938 674.387,236	1	371.991,66 674.490,874	247.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.199	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 14, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, rezerva comisiei locale de fond funciar	

C. Partea III. SARCINI .

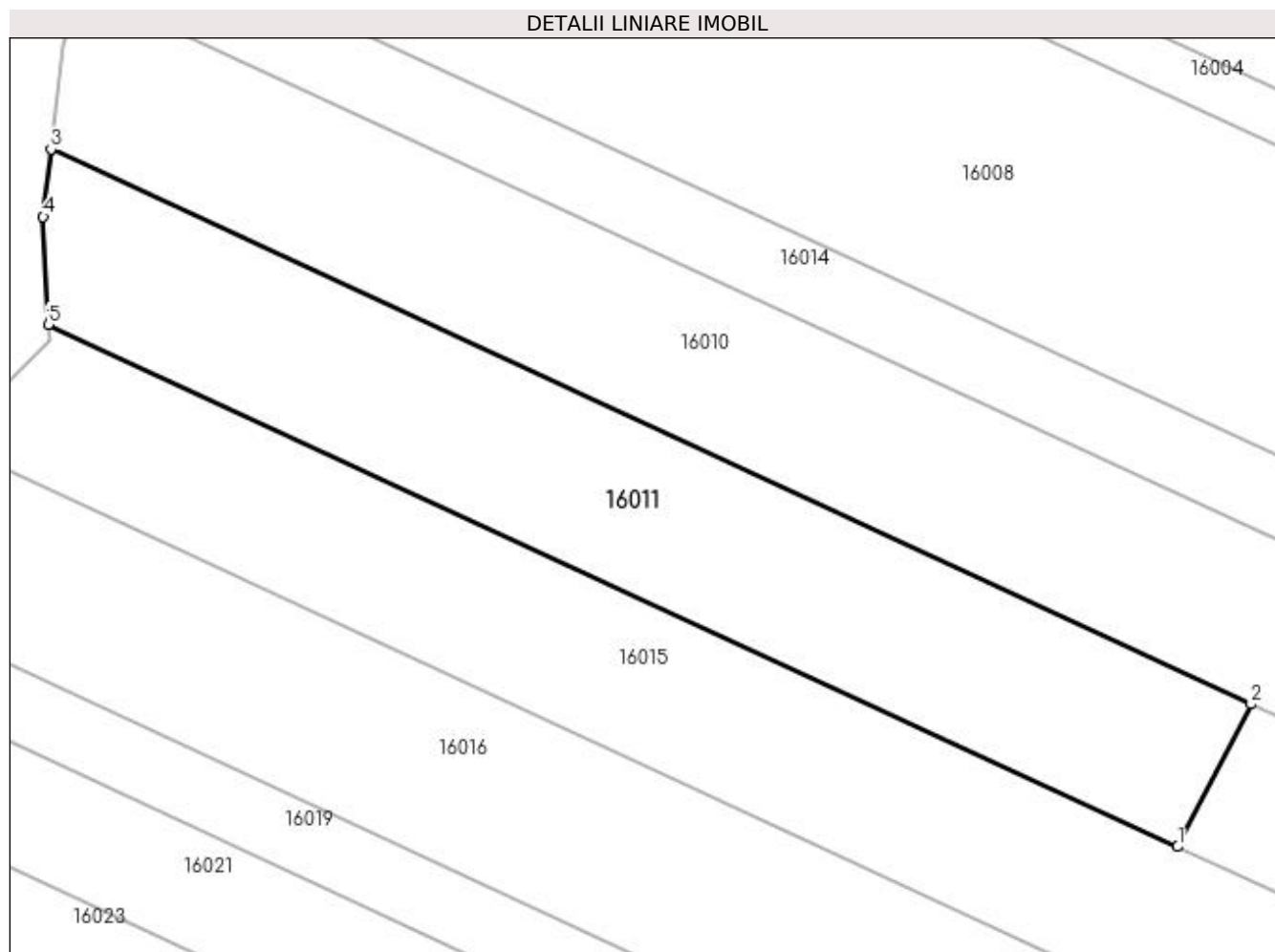
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.199	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.199	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.075,497 674.425,242	2	372.081,094 674.436,115	12.229
2	372.081,094 674.436,115	3	371.989,569 674.478,409	100.825
3	371.989,569 674.478,409	4	371.988,978 674.473,266	5.177
4	371.988,978 674.473,266	5	371.989,369 674.465,041	8.234
5	371.989,369 674.465,041	1	372.075,497 674.425,242	94.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/17, Titlu de proprietate, din 06/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ARDELEAN TEREZIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

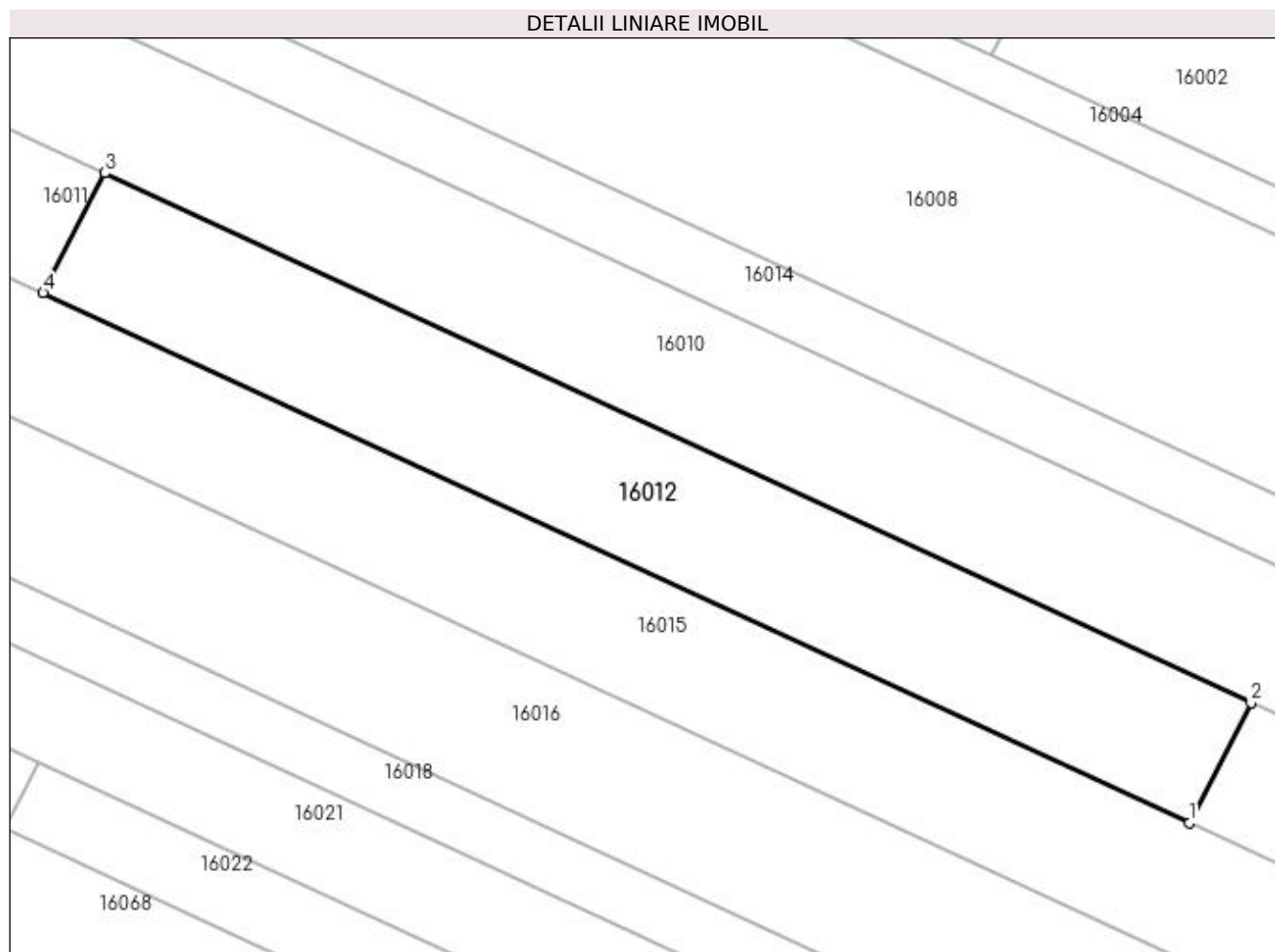
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	VI Jotii	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.179,51 674.377,178	2	372.185,107 674.388,051	12.229
2	372.185,107 674.388,051	3	372.081,094 674.436,115	114.581
3	372.081,094 674.436,115	4	372.075,497 674.425,242	12.229
4	372.075,497 674.425,242	1	372.179,51 674.377,178	114.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/70, Titlu de proprietate, din 17/03/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ARDELEAN ILEANA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

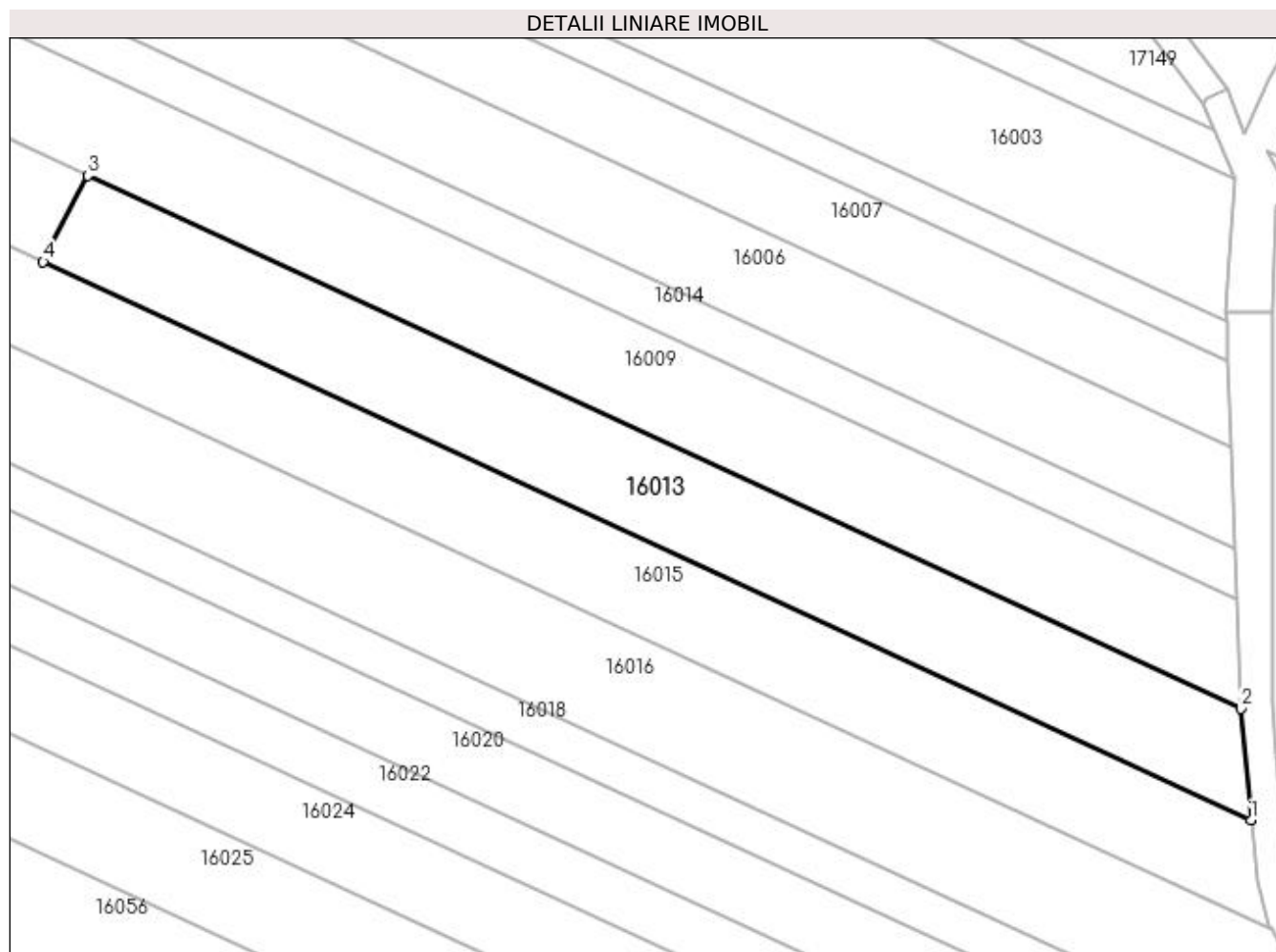
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	Lupiște	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.443,165 674.255,343	2	372.441,842 674.269,404	14.123
2	372.441,842 674.269,404	3	372.296,589 674.336,525	160.011
3	372.296,589 674.336,525	4	372.290,996 674.325,66	12.22
4	372.290,996 674.325,66	1	372.443,165 674.255,343	167.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

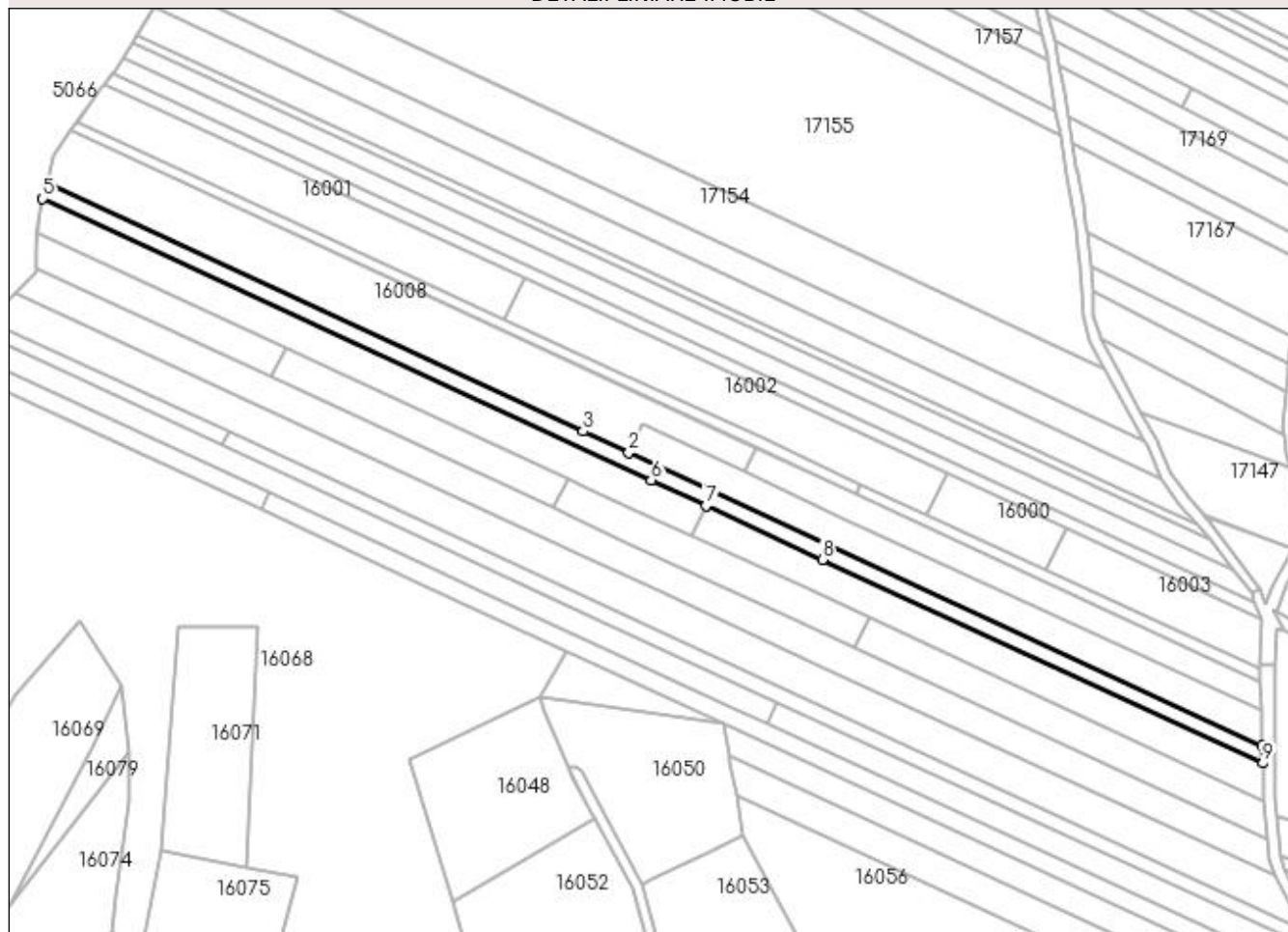
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.441,102 674.289,65	2	372.207,675 674.397,516	257.144
2	372.207,675 674.397,516	3	372.190,93 674.405,254	18.446
3	372.190,93 674.405,254	4	371.993,158 674.496,643	217.866
4	371.993,158 674.496,643	5	371.991,66 674.490,874	5.96
5	371.991,66 674.490,874	6	372.215,938 674.387,236	247.066

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.215,938 674.387,236	7	372.236,055 674.377,94	22.161
7	372.236,055 674.377,94	8	372.279,036 674.358,078	47.348
8	372.279,036 674.358,078	9	372.441,332 674.283,082	178.786
9	372.441,332 674.283,082	1	372.441,102 674.289,65	6.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.763	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

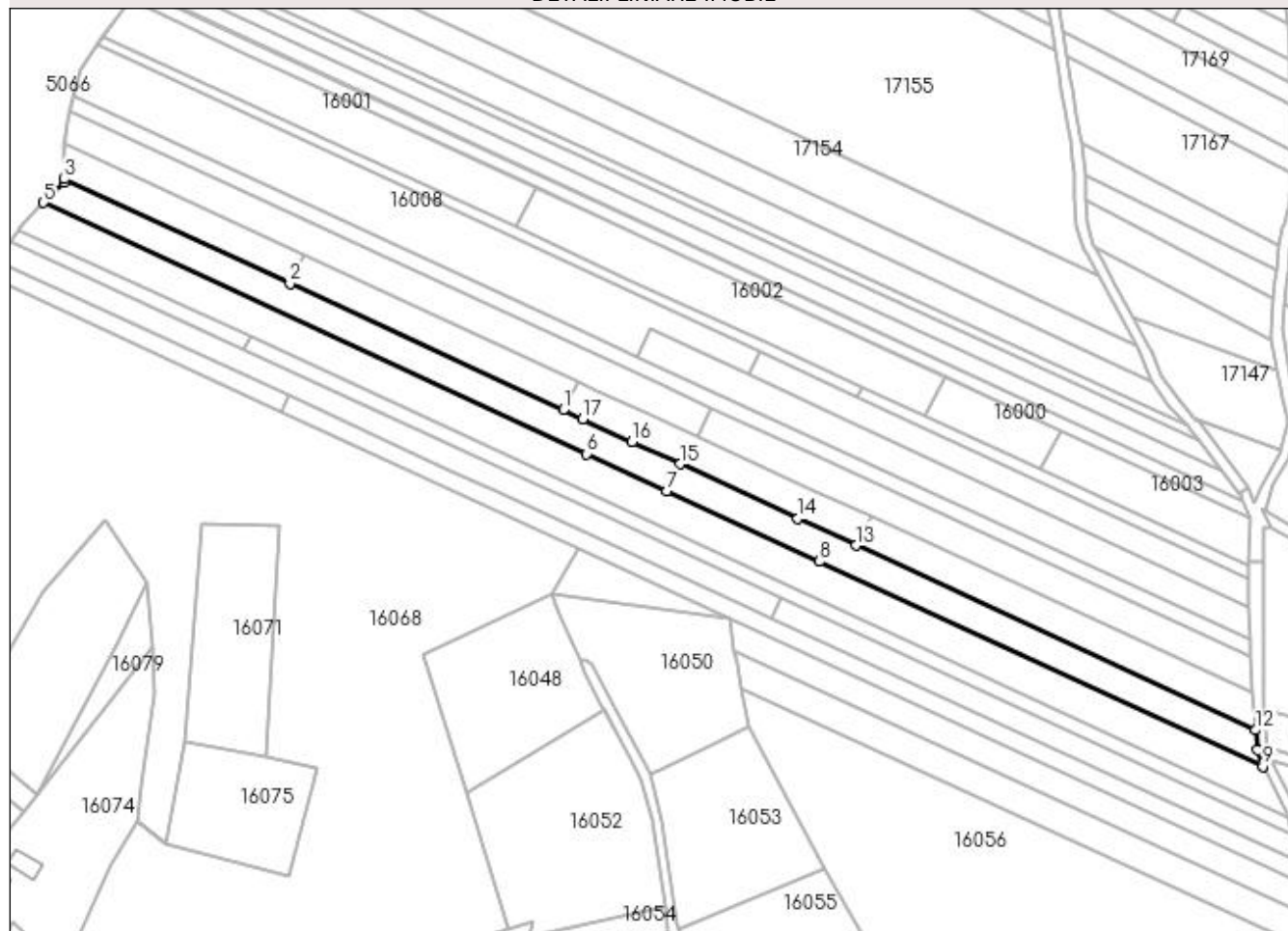
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.763	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.763	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.179,51 674.377,178	2	372.075,497 674.425,242	114.581
2	372.075,497 674.425,242	3	371.989,369 674.465,041	94.879
3	371.989,369 674.465,041	4	371.989,428 674.463,808	1.234
4	371.989,428 674.463,808	5	371.981,648 674.456,03	11.001
5	371.981,648 674.456,03	6	372.188,413 674.360,485	227.773

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.188,413 674.360,485	7	372.218,838 674.346,426	33.516
7	372.218,838 674.346,426	8	372.277,072 674.319,516	64.151
8	372.277,072 674.319,516	9	372.445,808 674.241,543	185.881
9	372.445,808 674.241,543	10	372.445,495 674.242,132	0.667
10	372.445,495 674.242,132	11	372.443,881 674.247,737	5.833
11	372.443,881 674.247,737	12	372.443,165 674.255,343	7.64
12	372.443,165 674.255,343	13	372.290,996 674.325,66	167.63
13	372.290,996 674.325,66	14	372.268,796 674.335,919	24.456
14	372.268,796 674.335,919	15	372.224,069 674.356,587	49.271
15	372.224,069 674.356,587	16	372.205,698 674.365,076	20.238
16	372.205,698 674.365,076	17	372.186,939 674.373,745	20.665
17	372.186,939 674.373,745	1	372.179,51 674.377,178	8.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/23, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP VASILE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

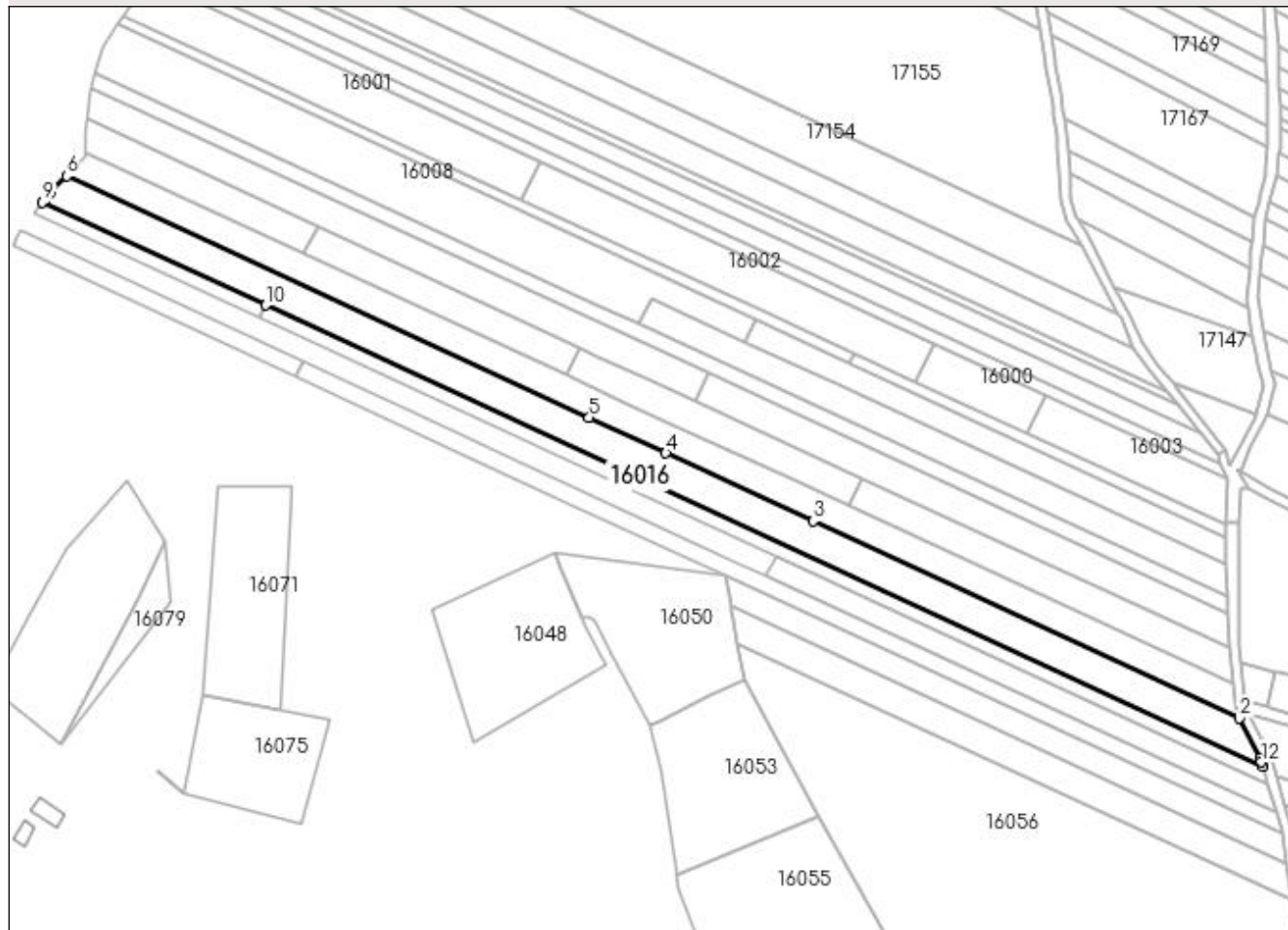
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.000	VI Jotii	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.454,09 674.225,943	2	372.445,808 674.241,543	17.662
2	372.445,808 674.241,543	3	372.277,072 674.319,516	185.881
3	372.277,072 674.319,516	4	372.218,838 674.346,426	64.151
4	372.218,838 674.346,426	5	372.188,413 674.360,485	33.516
5	372.188,413 674.360,485	6	371.981,648 674.456,03	227.773

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.981,648 674.456,03	7	371.974,862 674.449,246	9.595
7	371.974,862 674.449,246	8	371.973,016 674.446,8	3.064
8	371.973,016 674.446,8	9	371.972,153 674.445,656	1.433
9	371.972,153 674.445,656	10	372.060,376 674.404,889	97.187
10	372.060,376 674.404,889	11	372.455,114 674.222,481	434.846
11	372.455,114 674.222,481	12	372.454,586 674.224,268	1.863
12	372.454,586 674.224,268	1	372.454,09 674.225,943	1.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

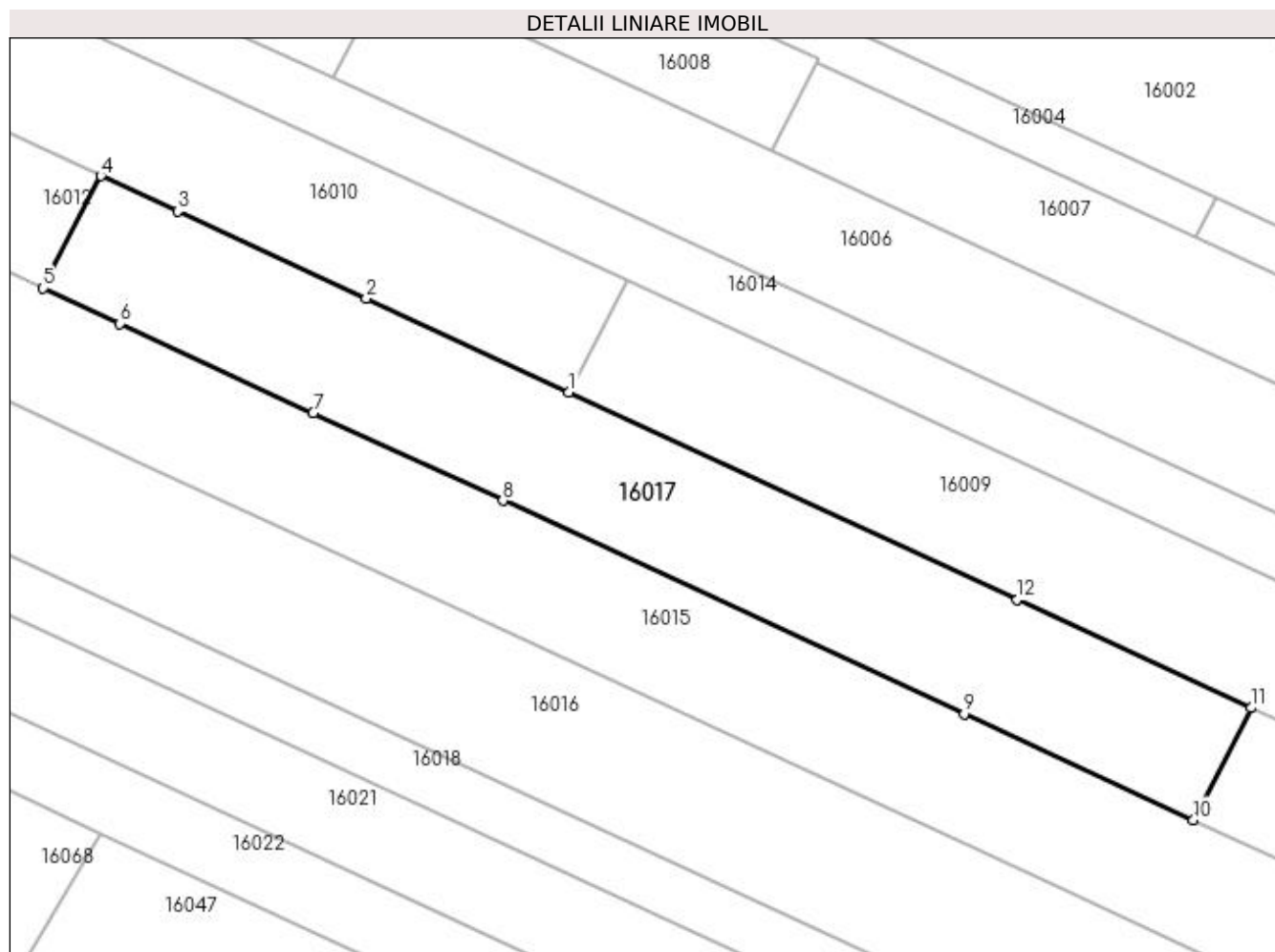
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.230,468 674.367,087	2	372.210,823 674.376,168	21.642
2	372.210,823 674.376,168	3	372.192,537 674.384,618	20.144
3	372.192,537 674.384,618	4	372.185,107 674.388,051	8.185
4	372.185,107 674.388,051	5	372.179,51 674.377,178	12.229
5	372.179,51 674.377,178	6	372.186,939 674.373,745	8.184

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.186,939 674.373,745	7	372.205,698 674.365,076	20.665
7	372.205,698 674.365,076	8	372.224,069 674.356,587	20.238
8	372.224,069 674.356,587	9	372.268,796 674.335,919	49.271
9	372.268,796 674.335,919	10	372.290,996 674.325,66	24.456
10	372.290,996 674.325,66	11	372.296,589 674.336,525	12.22
11	372.296,589 674.336,525	12	372.273,917 674.347,001	24.975
12	372.273,917 674.347,001	1	372.230,468 674.367,087	47.867

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.328	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/97, Titlu de proprietate, din 08/11/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CĂLĂUZ VALERIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

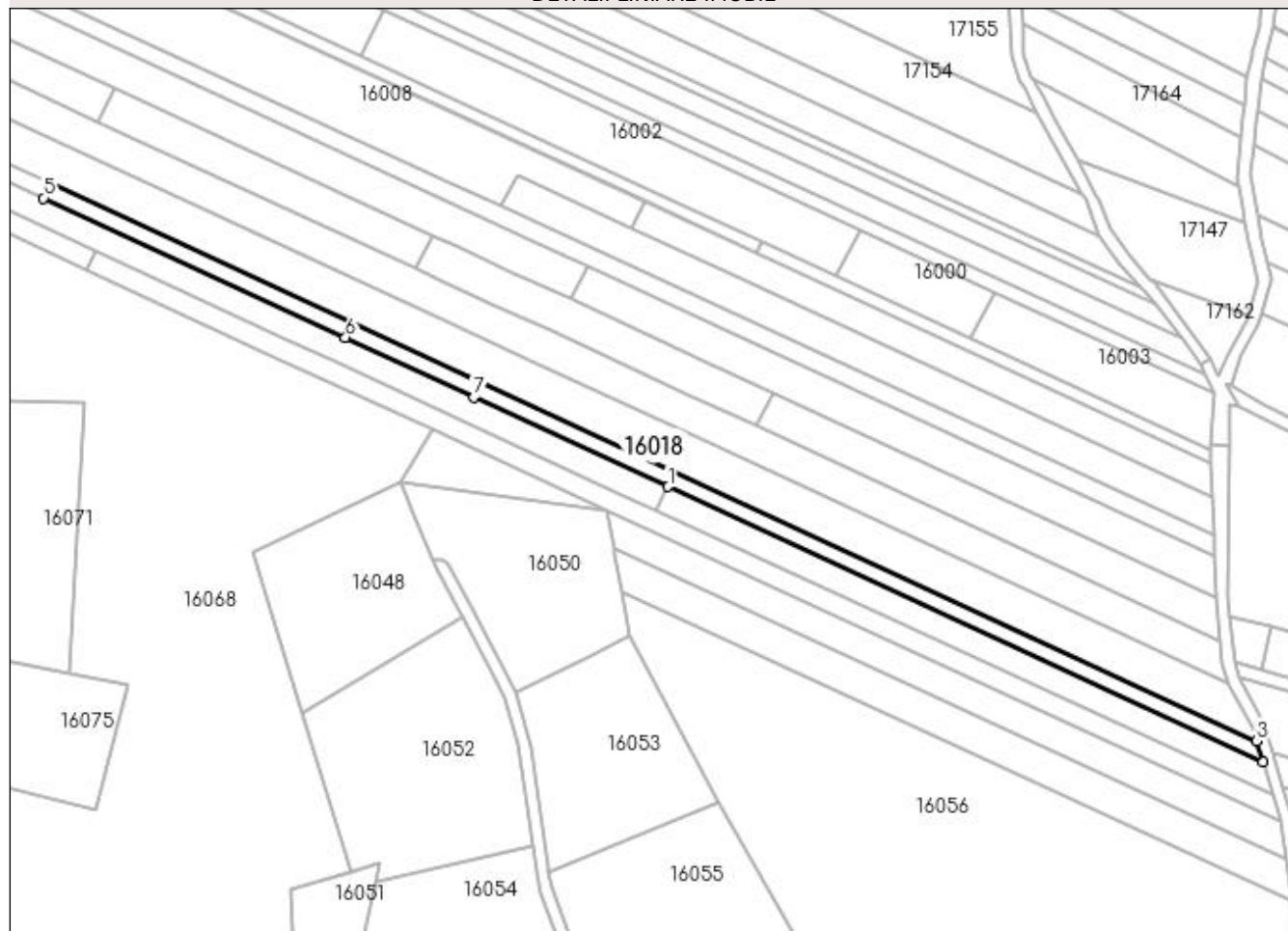
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.328	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.328	Lupiște	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.262,442 674.305,65	2	372.457,123 674.215,688	214.462
2	372.457,123 674.215,688	3	372.455,114 674.222,481	7.084
3	372.455,114 674.222,481	4	372.060,376 674.404,889	434.846
4	372.060,376 674.404,889	5	372.057,937 674.400,151	5.329
5	372.057,937 674.400,151	6	372.156,795 674.354,469	108.902

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.156,795 674.354,469	7	372.198,888 674.335,018	46.37
7	372.198,888 674.335,018	1	372.262,442 674.305,65	70.011

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		520	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 14, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, rezerva comisiei locale de fond funciar	

C. Partea III. SARCINI .

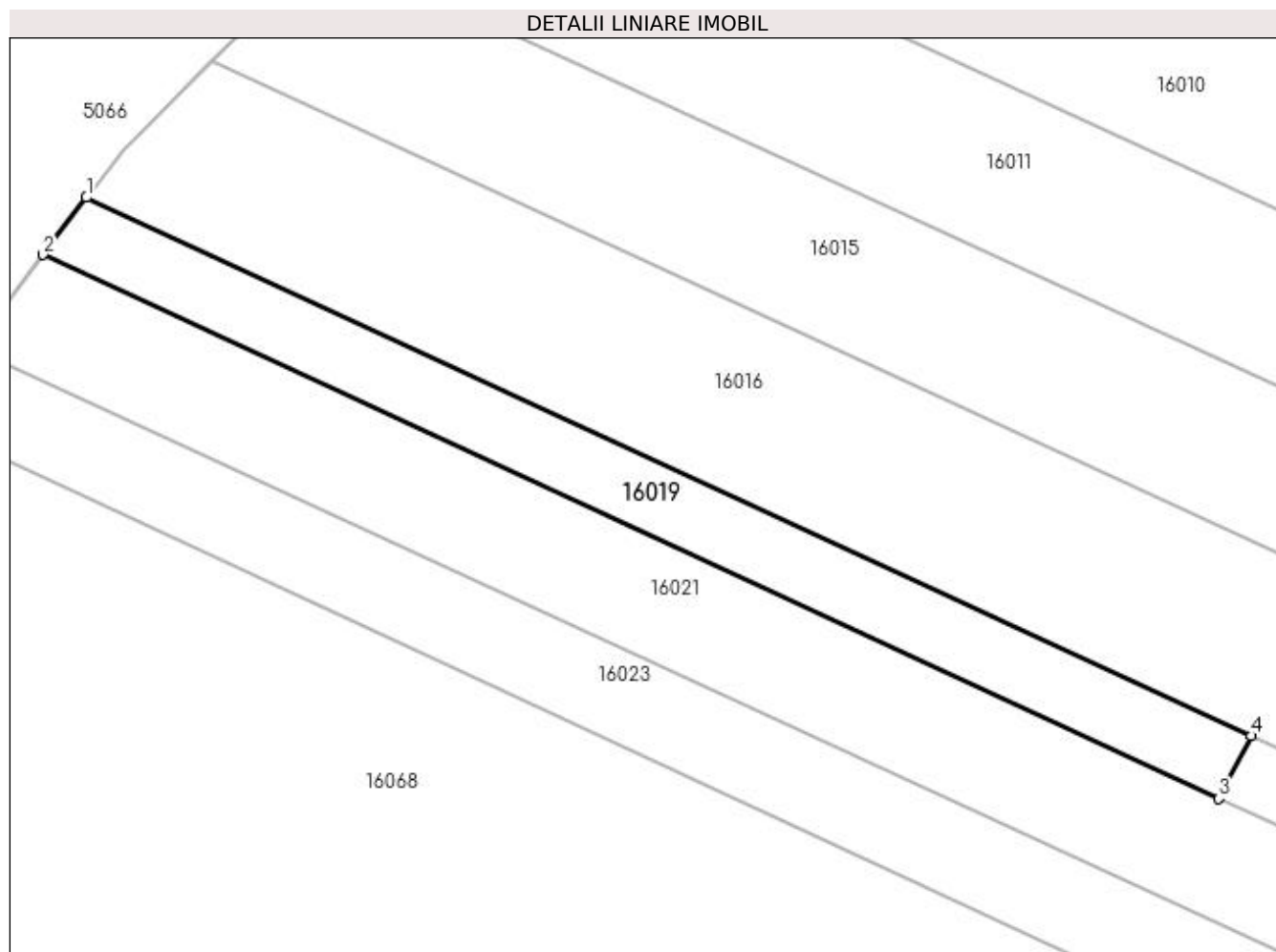
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	520	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	520	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.972,153 674.445,656	2	371.968,872 674.441,308	5.447
2	371.968,872 674.441,308	3	372.057,937 674.400,151	98.115
3	372.057,937 674.400,151	4	372.060,376 674.404,889	5.329
4	372.060,376 674.404,889	1	371.972,153 674.445,656	97.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.892	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60123/99, Titlu de proprietate, din 09/01/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CĂLĂUZ SABIN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

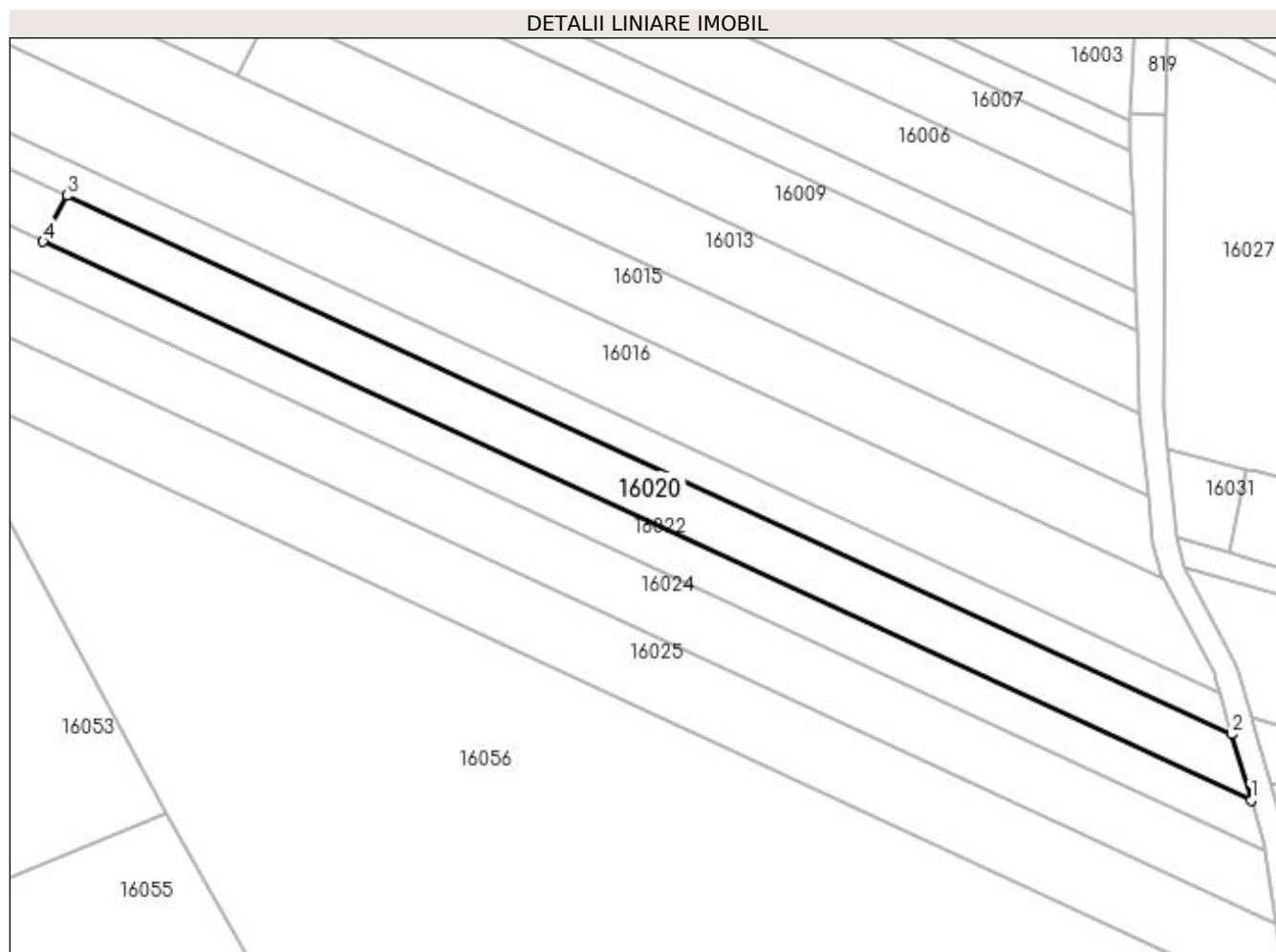
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.892	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.892	Lupiște	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.460,39 674.204,637	2	372.457,123 674.215,688	11.524
2	372.457,123 674.215,688	3	372.262,442 674.305,65	214.462
3	372.262,442 674.305,65	4	372.258,475 674.297,942	8.669
4	372.258,475 674.297,942	1	372.460,39 674.204,637	222.431

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.807	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 14, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, rezerva comisiei locale de fond funciar	

C. Partea III. SARCINI .

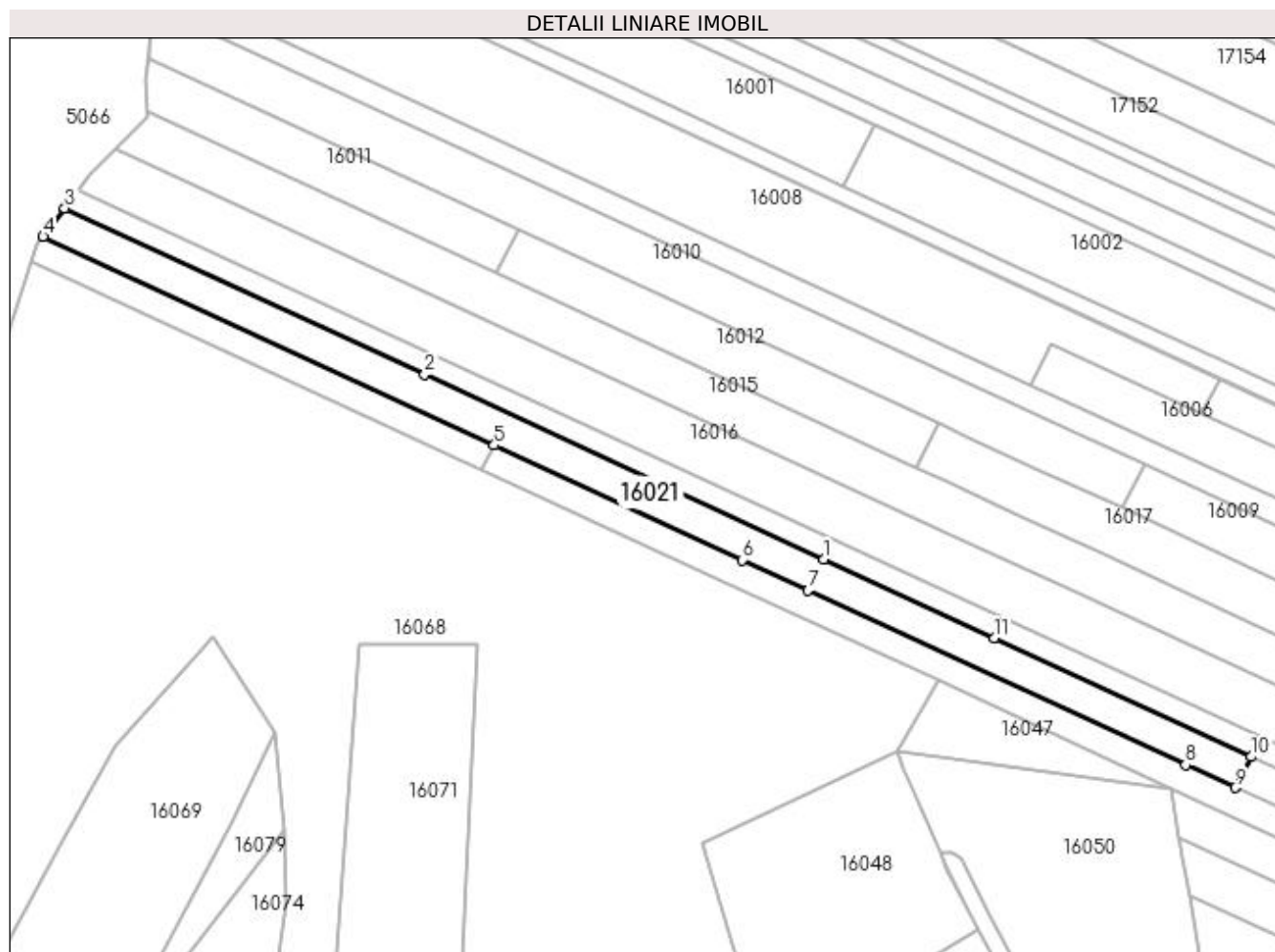
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.807	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.807	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.156,795 674.354,469	2	372.057,937 674.400,151	108.902
2	372.057,937 674.400,151	3	371.968,872 674.441,308	98.115
3	371.968,872 674.441,308	4	371.963,533 674.434,234	8.863
4	371.963,533 674.434,234	5	372.075,166 674.382,649	122.975
5	372.075,166 674.382,649	6	372.136,498 674.354,307	67.564

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.136,498 674.354,307	7	372.152,828 674.346,761	17.989
7	372.152,828 674.346,761	8	372.246,298 674.303,569	102.967
8	372.246,298 674.303,569	9	372.258,475 674.297,942	13.414
9	372.258,475 674.297,942	10	372.262,442 674.305,65	8.669
10	372.262,442 674.305,65	11	372.198,888 674.335,018	70.011
11	372.198,888 674.335,018	1	372.156,795 674.354,469	46.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/27, Titlu de proprietate, din 29/07/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ANDREICUȚ GHEORGHE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

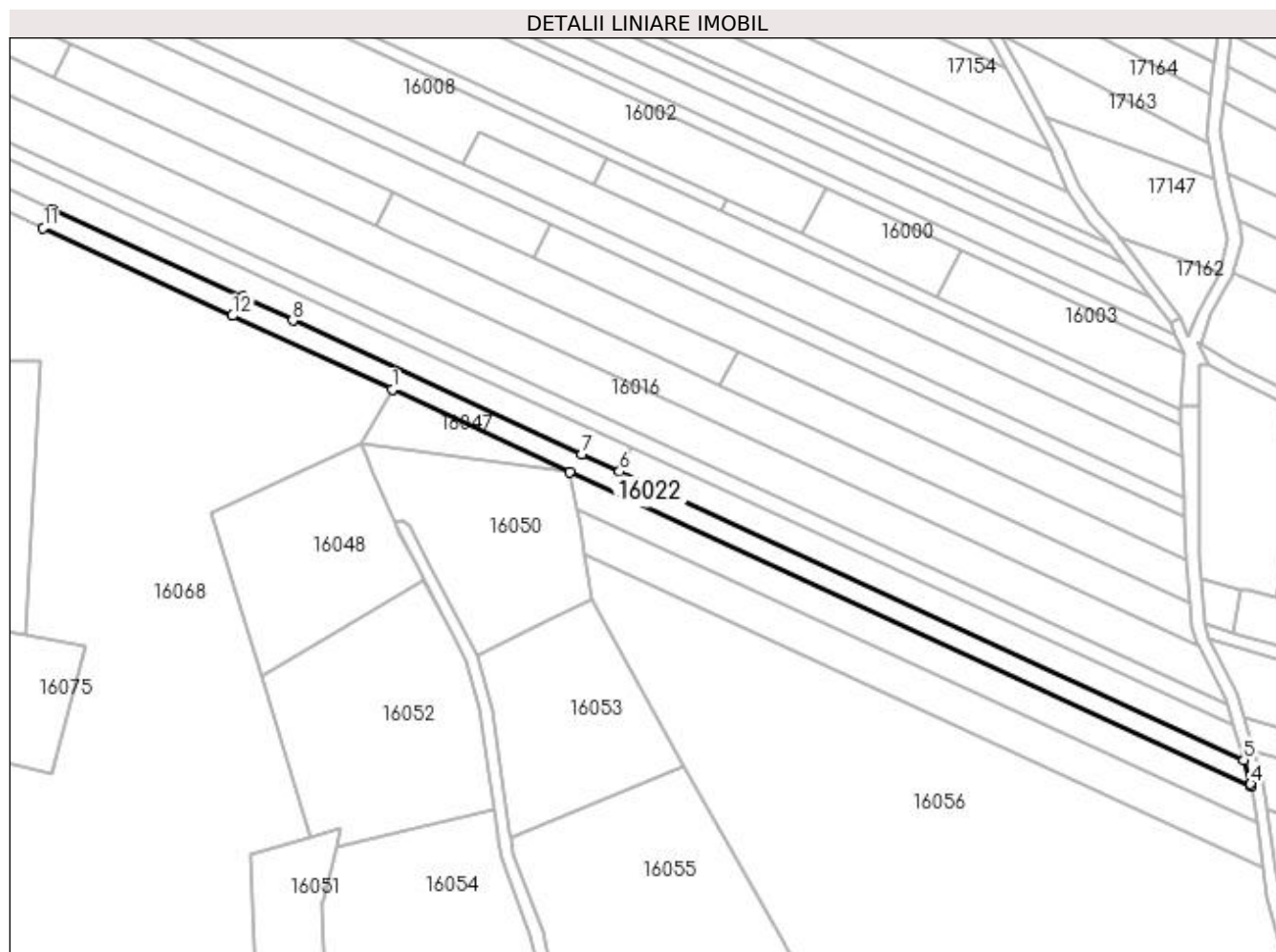
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	VI Jotii	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.185,05 674.324,397	2	372.242,565 674.297,791	63.371
2	372.242,565 674.297,791	3	372.462,809 674.196,057	242.605
3	372.462,809 674.196,057	4	372.462,687 674.196,87	0.822
4	372.462,687 674.196,87	5	372.460,39 674.204,637	8.1
5	372.460,39 674.204,637	6	372.258,475 674.297,942	222.431

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.258,475 674.297,942	7	372.246,298 674.303,569	13.414
7	372.246,298 674.303,569	8	372.152,828 674.346,761	102.967
8	372.152,828 674.346,761	9	372.136,498 674.354,307	17.989
9	372.136,498 674.354,307	10	372.075,166 674.382,649	67.564
10	372.075,166 674.382,649	11	372.072,08 674.376,654	6.743
11	372.072,08 674.376,654	12	372.133,4 674.348,289	67.563
12	372.133,4 674.348,289	1	372.185,05 674.324,397	56.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		826	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 14, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, rezerva comisiei locale de fond funciar	

C. Partea III. SARCINI .

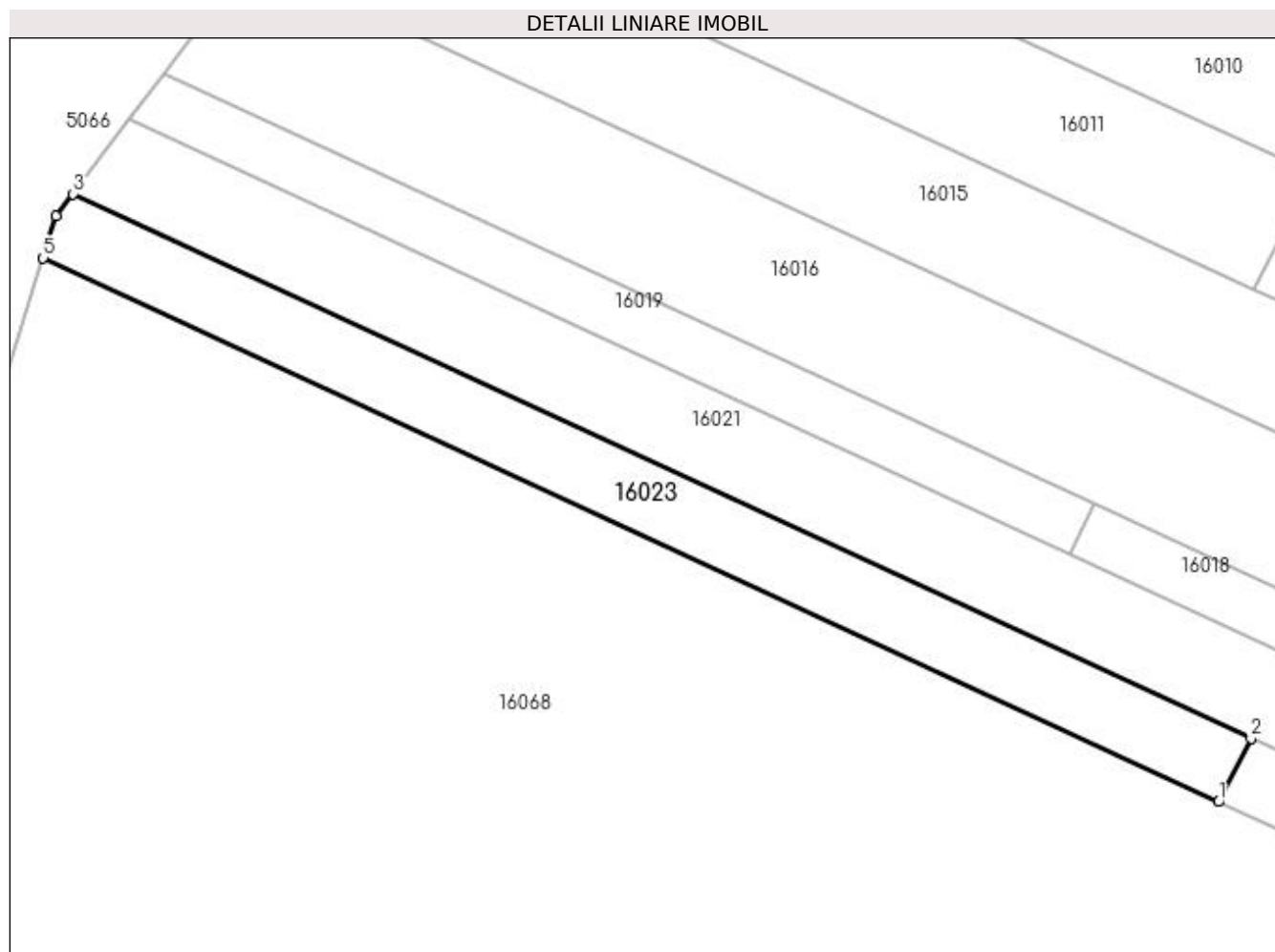
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	826	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	826	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.072,08 674.376,654	2	372.075,166 674.382,649	6.743
2	372.075,166 674.382,649	3	371.963,533 674.434,234	122.975
3	371.963,533 674.434,234	4	371.961,947 674.432,131	2.634
4	371.961,947 674.432,131	5	371.960,698 674.428,178	4.146
5	371.960,698 674.428,178	1	372.072,08 674.376,654	122.722

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.444	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/39, Titlu de proprietate, din 05/11/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CIRȚIU IOAN, Lipsa CNP	

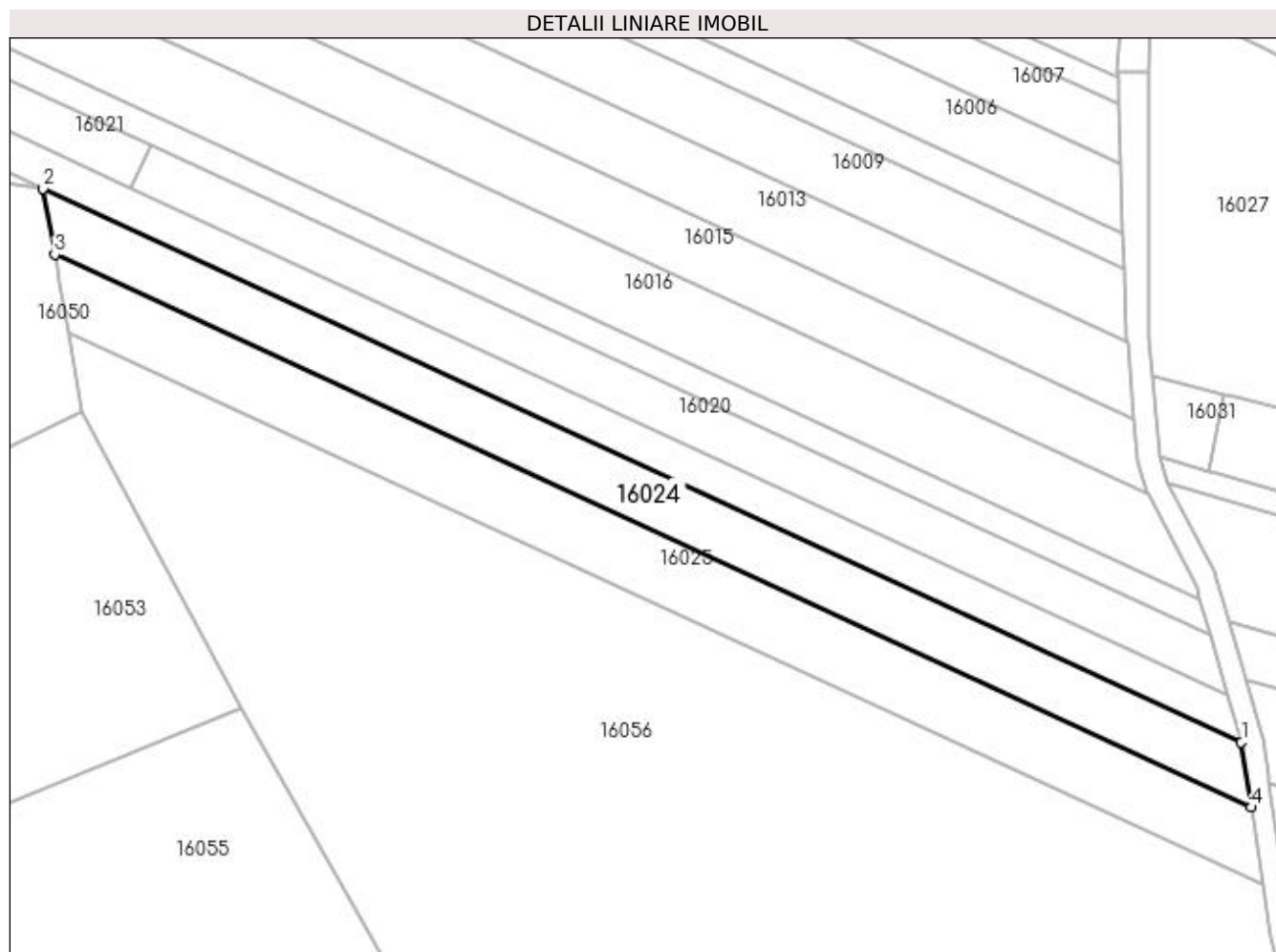
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.444	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.444	Lupiște	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.462,809 674.196,057	2	372.242,565 674.297,791	242.605
2	372.242,565 674.297,791	3	372.244,707 674.285,716	12.264
3	372.244,707 674.285,716	4	372.464,607 674.184,101	242.243
4	372.464,607 674.184,101	1	372.462,809 674.196,057	12.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/69, Titlu de proprietate, din 12/02/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) PIRON IOAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

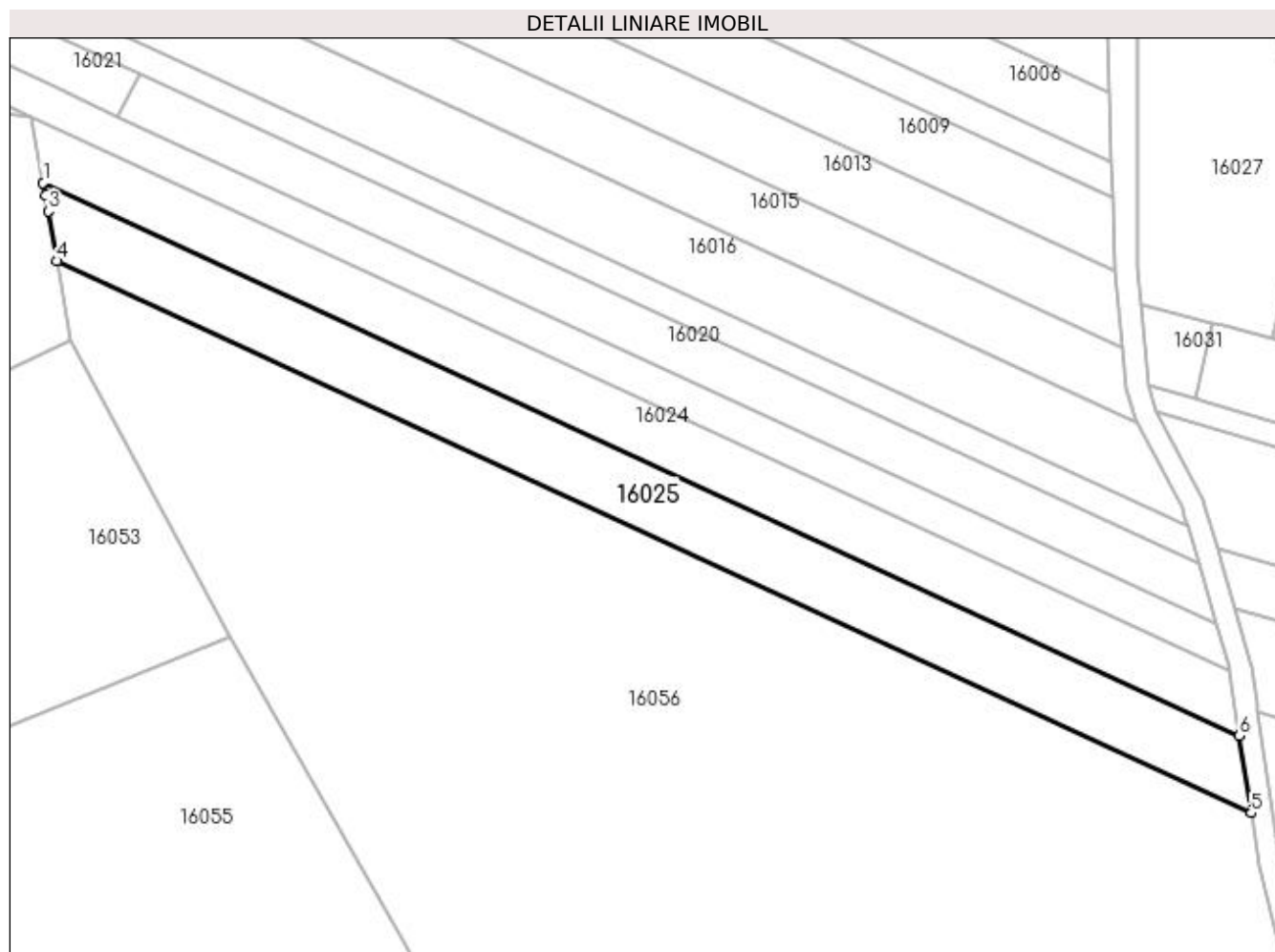
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	Lupiște	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.244,707 674.285,716	2	372.245,111 674.283,435	2.317
2	372.245,111 674.283,435	3	372.245,639 674.280,462	3.02
3	372.245,639 674.280,462	4	372.247,257 674.271,338	9.266
4	372.247,257 674.271,338	5	372.466,741 674.169,915	241.785
5	372.466,741 674.169,915	6	372.464,607 674.184,101	14.346

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.464,607 674.184,101	1	372.244,707 674.285,716	242.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/2, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CALĂUZ IOAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

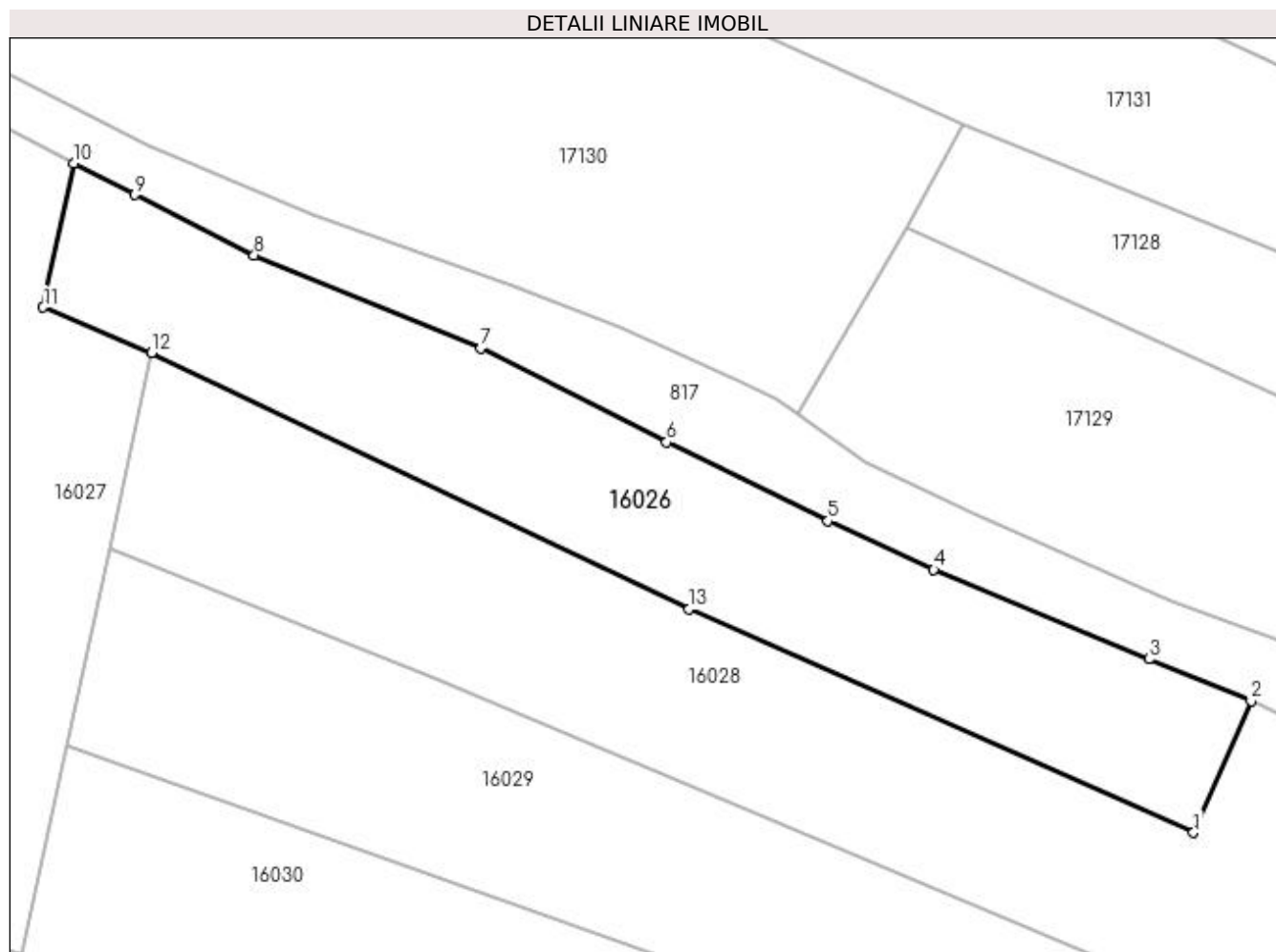
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.100	Vl. Jotii	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.562,92 674.266,721	2	372.567,444 674.277,046	11.273
2	372.567,444 674.277,046	3	372.559,422 674.280,353	8.677
3	372.559,422 674.280,353	4	372.542,499 674.287,391	18.328
4	372.542,499 674.287,391	5	372.534,183 674.291,197	9.146
5	372.534,183 674.291,197	6	372.521,509 674.297,399	14.11

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.521,509 674.297,399	7	372.506,903 674.304,761	16.356
7	372.506,903 674.304,761	8	372.489,081 674.312,095	19.272
8	372.489,081 674.312,095	9	372.479,683 674.316,836	10.526
9	372.479,683 674.316,836	10	372.474,933 674.319,307	5.354
10	372.474,933 674.319,307	11	372.472,491 674.307,993	11.575
11	372.472,491 674.307,993	12	372.480,997 674.304,395	9.236
12	372.480,997 674.304,395	13	372.523,277 674.284,308	46.809
13	372.523,277 674.284,308	1	372.562,92 674.266,721	43.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.975	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 14, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, rezerva comisiei locale de fond funciar	

C. Partea III. SARCINI .

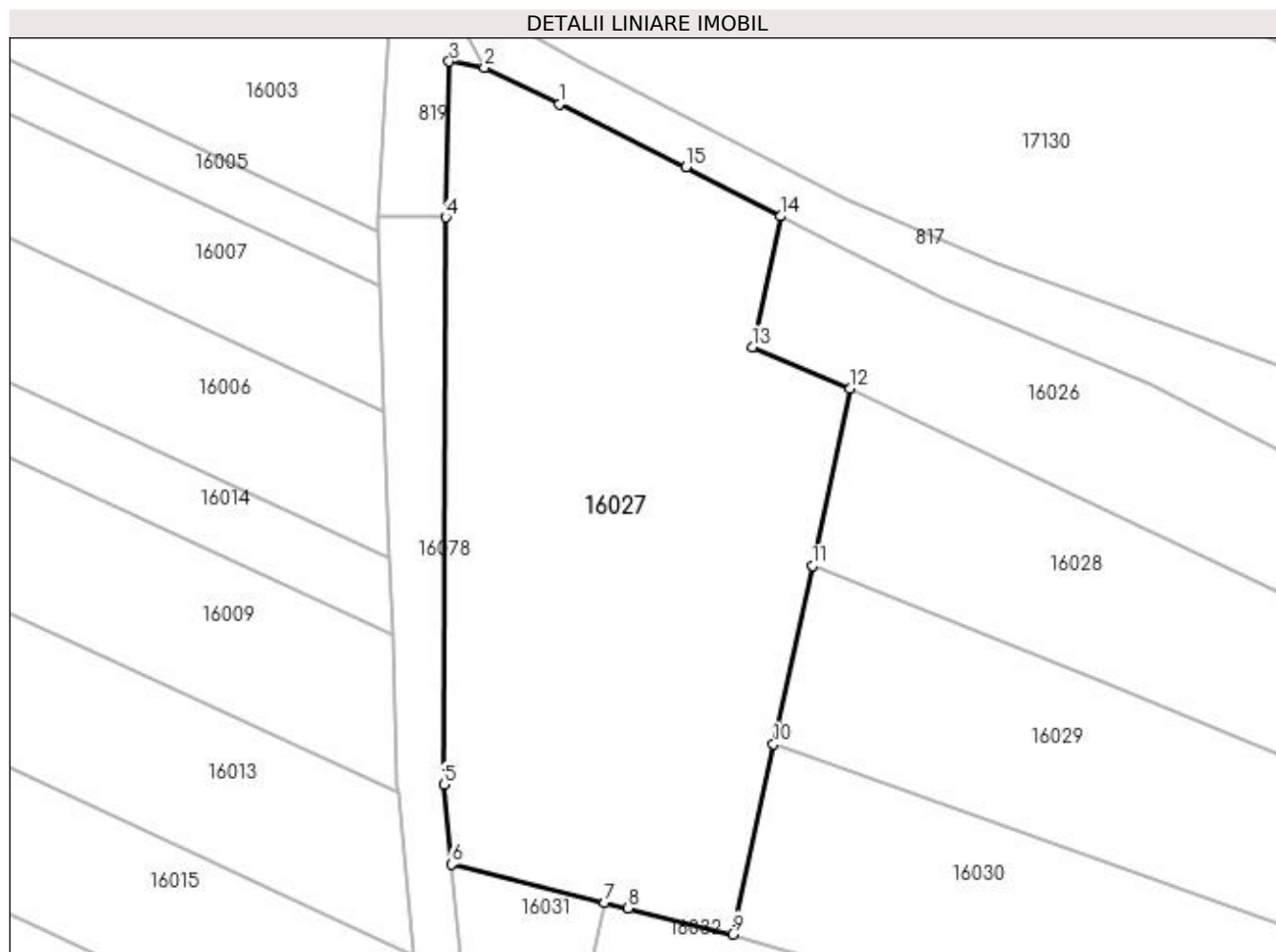
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.975	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.975	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.455,804 674.329,005	2	372.449,301 674.332,178	7.236
2	372.449,301 674.332,178	3	372.446,262 674.332,698	3.083
3	372.446,262 674.332,698	4	372.445,946 674.319,224	13.478
4	372.445,946 674.319,224	5	372.445,793 674.270,121	49.103
5	372.445,793 674.270,121	6	372.446,442 674.263,218	6.933

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.446,442 674.263,218	7	372.459,71 674.259,912	13.674
7	372.459,71 674.259,912	8	372.461,737 674.259,407	2.089
8	372.461,737 674.259,407	9	372.470,803 674.257,148	9.343
9	372.470,803 674.257,148	10	372.474,354 674.273,604	16.835
10	372.474,354 674.273,604	11	372.477,686 674.289,05	15.801
11	372.477,686 674.289,05	12	372.480,997 674.304,395	15.698
12	372.480,997 674.304,395	13	372.472,491 674.307,993	9.236
13	372.472,491 674.307,993	14	372.474,933 674.319,307	11.575
14	372.474,933 674.319,307	15	372.466,767 674.323,554	9.204
15	372.466,767 674.323,554	1	372.455,804 674.329,005	12.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:827 Gardani
Nr. cadastral vechi:50263

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50263	1.595	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41240 / 05/09/2014		
Act Notarial nr. 317, Contract de intretinere, din 05/09/2014 emis de NP Dragos Vasile;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CALAUZ AURORA, bun propriu lipsa CNP	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50263, in rangul incheierii nr. 41240/05.09.2014		

C. Partea III. SARCINI .

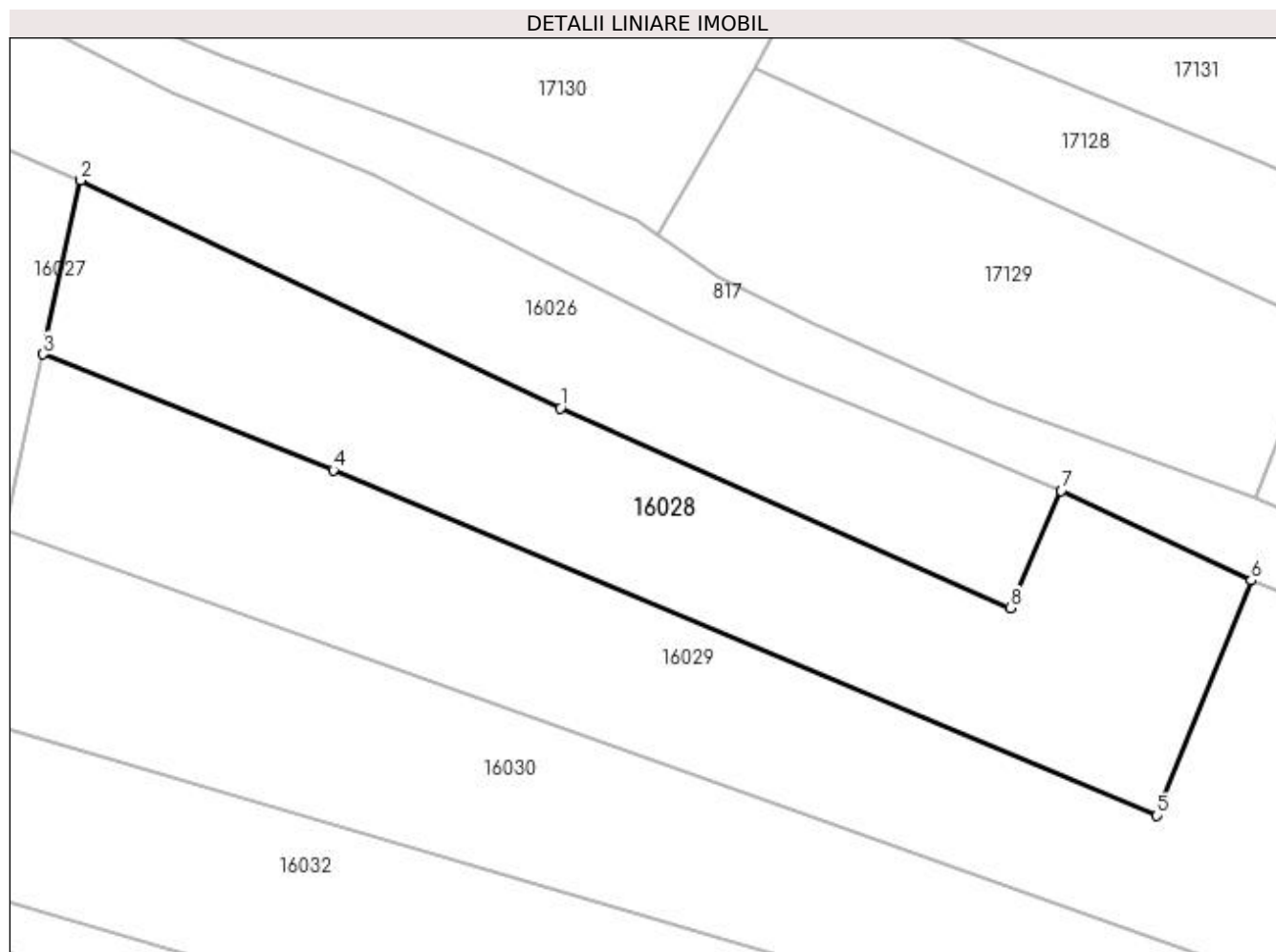
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50263	1.595	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.447	Pe Deal	-	-	
2	arabil	NU	148	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.523,277 674.284,308	2	372.480,997 674.304,395	46.809
2	372.480,997 674.304,395	3	372.477,686 674.289,05	15.698
3	372.477,686 674.289,05	4	372.503,26 674.278,865	27.528
4	372.503,26 674.278,865	5	372.575,875 674.248,407	78.744

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.575,875 674.248,407	6	372.584,175 674.269,136	22.329
6	372.584,175 674.269,136	7	372.567,444 674.277,046	18.507
7	372.567,444 674.277,046	8	372.562,92 674.266,721	11.273
8	372.562,92 674.266,721	1	372.523,277 674.284,308	43.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:827 Gardani
Nr. cadastral vechi:50264

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50264	2.049	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41240 / 05/09/2014		
Act Notarial nr. 317, Contract de intretinere, din 05/09/2014 emis de NP Dragos Vasile;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CALAUZ CRISTIAN IOAN, casatorit cu	
	2) CALAUZ MONICA RODICA, bun comun	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50264, in rangul incheierii nr. 41240/05.09.2014		

C. Partea III. SARCINI .

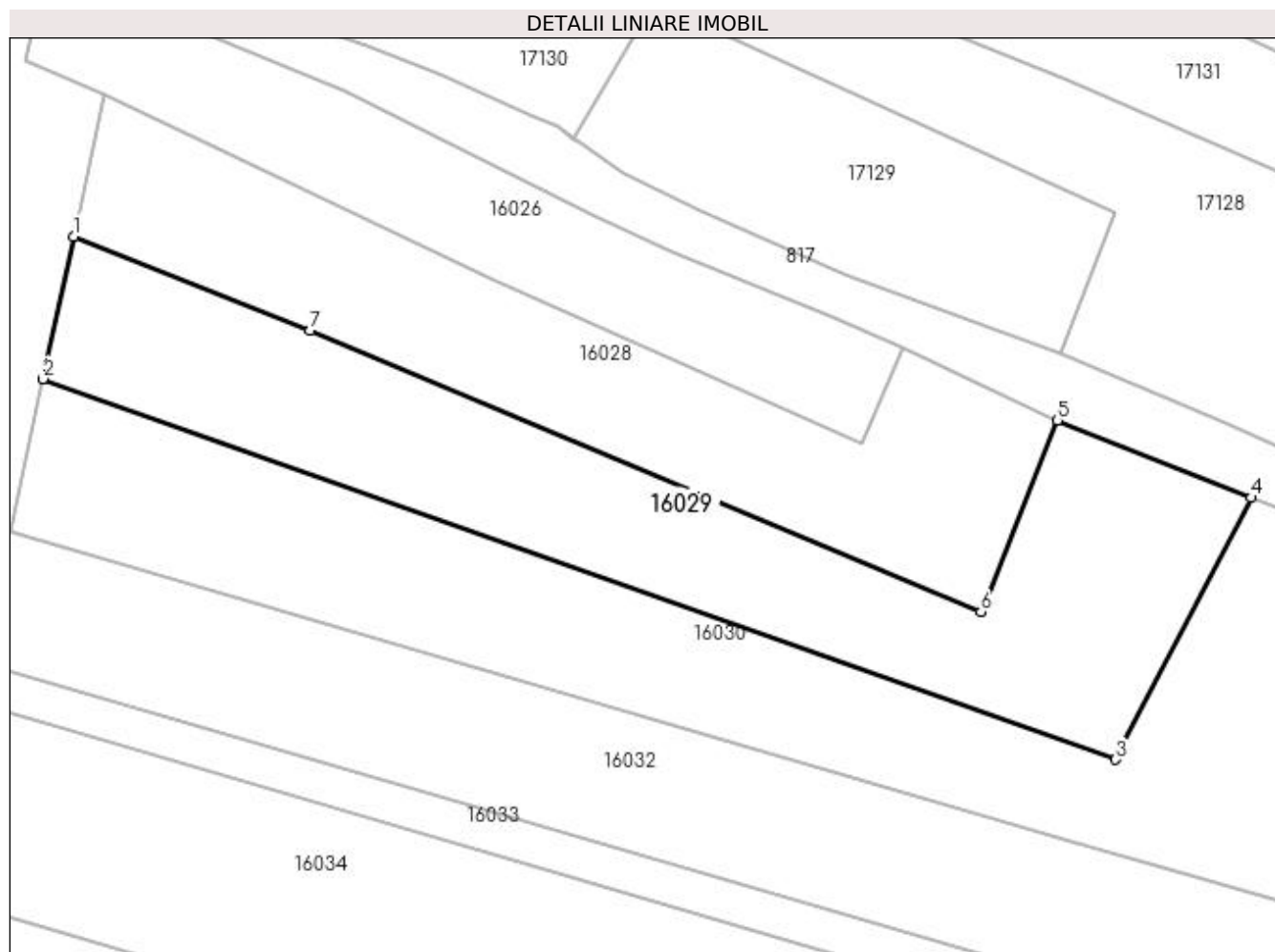
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50264	2.049	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	947	Pe Deal	-	-	
2	pasune	NU	1.102	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.477,686 674.289,05	2	372.474,354 674.273,604	15.801
2	372.474,354 674.273,604	3	372.590,471 674.232,422	123.204
3	372.590,471 674.232,422	4	372.605,112 674.260,747	31.885
4	372.605,112 674.260,747	5	372.584,175 674.269,136	22.555

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.584,175 674.269,136	6	372.575,875 674.248,407	22.329
6	372.575,875 674.248,407	7	372.503,26 674.278,865	78.744
7	372.503,26 674.278,865	1	372.477,686 674.289,05	27.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:827 Gardani
Nr. cadastral vechi:50265

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50265	2.882	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41240 / 05/09/2014		
Act Notarial nr. 317, Contract de intretinere, din 05/09/1998 emis de NP Dragos Vasile;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CALAUZ AURORA , bun propriu lipsa CNP	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50265, in rangul incheierii nr. 41240/05.09.2014</i>		

C. Partea III. SARCINI .

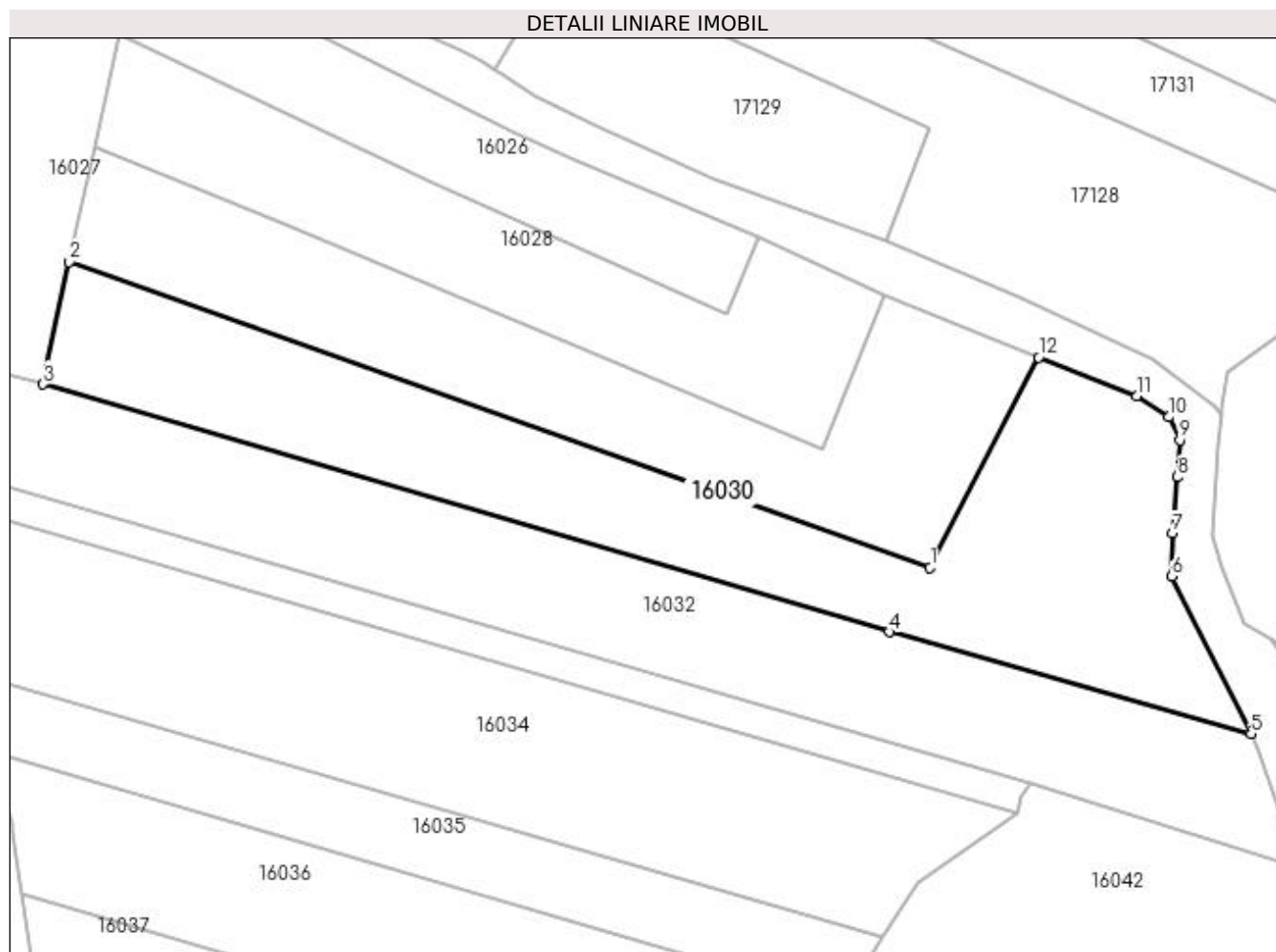
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50265	2.882	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
4	padure	NU	2.882	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.590,471 674.232,422	2	372.474,354 674.273,604	123.204
2	372.474,354 674.273,604	3	372.470,803 674.257,148	16.835
3	372.470,803 674.257,148	4	372.584,968 674.223,753	118.949
4	372.584,968 674.223,753	5	372.633,765 674.210,004	50.697
5	372.633,765 674.210,004	6	372.623,037 674.231,252	23.803

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.623,037 674.231,252	7	372.623,175 674.237,061	5.811
7	372.623,175 674.237,061	8	372.623,809 674.244,63	7.596
8	372.623,809 674.244,63	9	372.624,165 674.249,592	4.975
9	372.624,165 674.249,592	10	372.622,696 674.252,709	3.446
10	372.622,696 674.252,709	11	372.618,353 674.255,551	5.19
11	372.618,353 674.255,551	12	372.605,112 674.260,747	14.224
12	372.605,112 674.260,747	1	372.590,471 674.232,422	31.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		161	Sector cadastral:16 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 14, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, rezerva comisiei locale de fond funciar	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

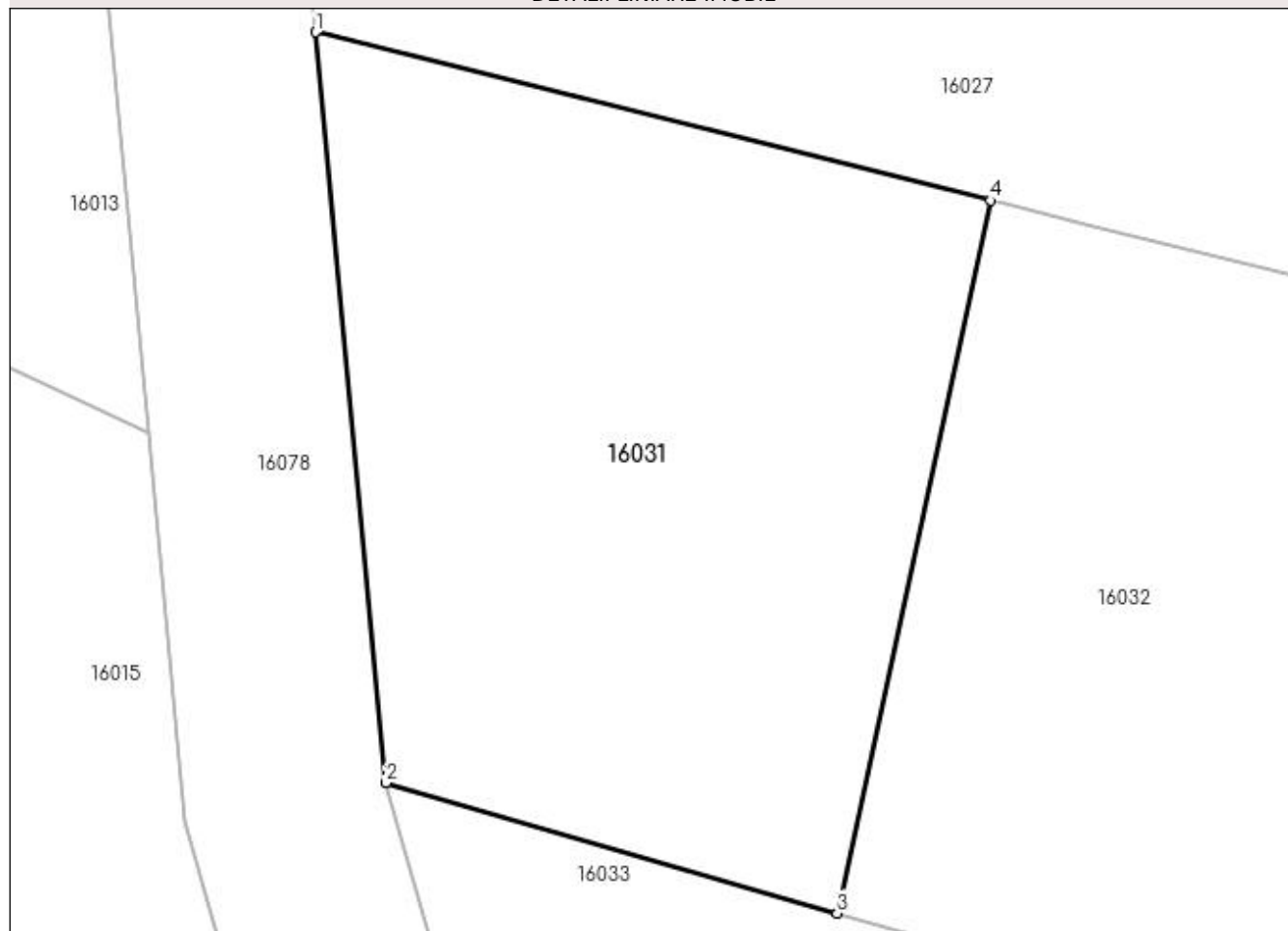
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	161	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	161	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.446,442 674.263,218	2	372.447,828 674.248,484	14.799
2	372.447,828 674.248,484	3	372.456,691 674.245,92	9.226
3	372.456,691 674.245,92	4	372.459,71 674.259,912	14.314
4	372.459,71 674.259,912	1	372.446,442 674.263,218	13.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.718	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/22, Titlu de proprietate, din 12/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH IOAN , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 2475, din 01/09/2023 emis de Primăria Comunei Gârdani (Adeverință);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ARDELEAN DANIEL-IOAN

C. Partea III. SARCINI .

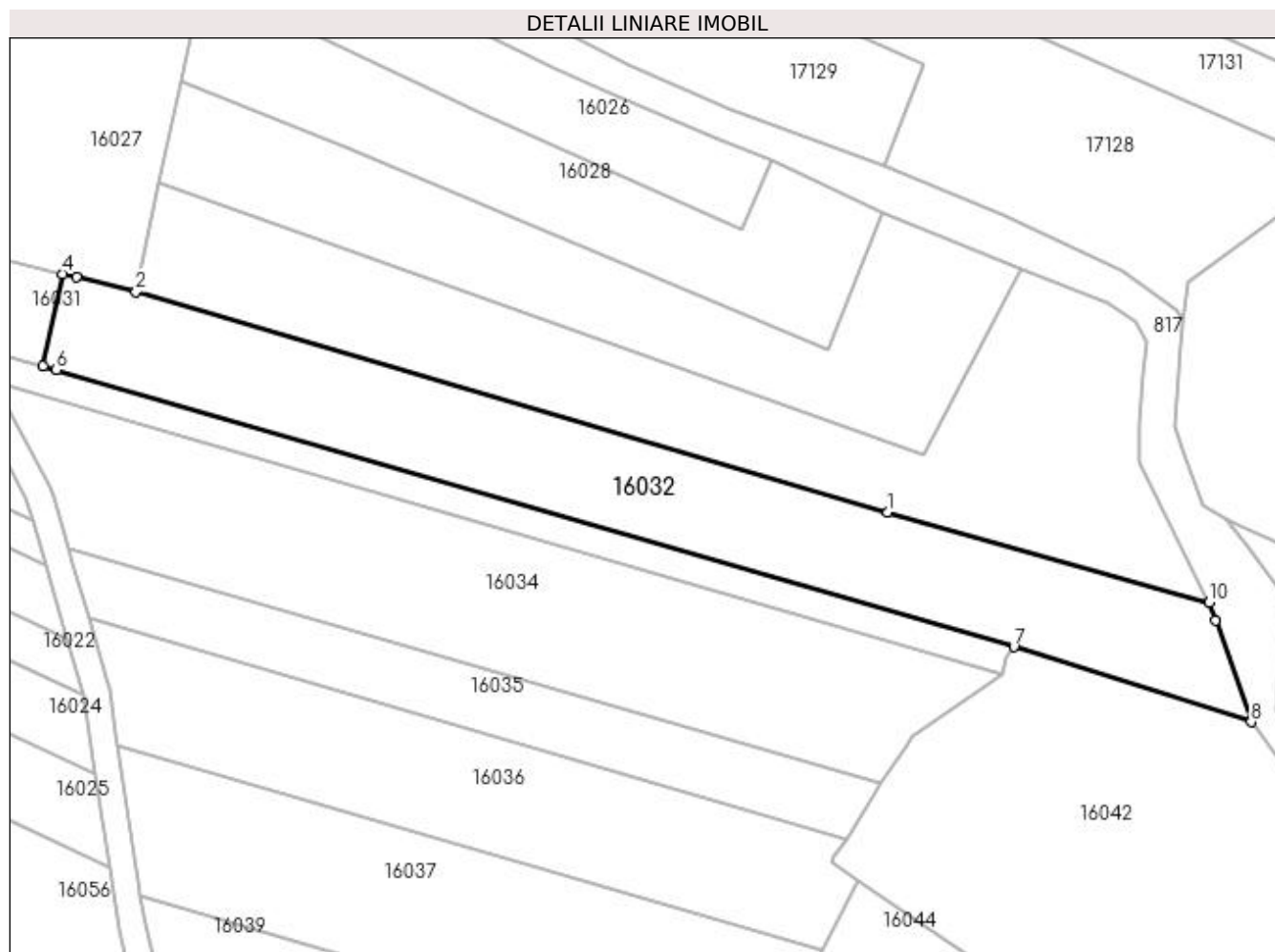
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.718	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.718	După Sat	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.584,968 674.223,753	2	372.470,803 674.257,148	118.949
2	372.470,803 674.257,148	3	372.461,737 674.259,407	9.343
3	372.461,737 674.259,407	4	372.459,71 674.259,912	2.089
4	372.459,71 674.259,912	5	372.456,691 674.245,92	14.314
5	372.456,691 674.245,92	6	372.458,701 674.245,339	2.092

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.458,701 674.245,339	7	372.604,096 674.203,283	151.355
7	372.604,096 674.203,283	8	372.640,117 674.191,88	37.783
8	372.640,117 674.191,88	9	372.634,758 674.207,355	16.377
9	372.634,758 674.207,355	10	372.633,765 674.210,004	2.829
10	372.633,765 674.210,004	1	372.584,968 674.223,753	50.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50553

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50553	700	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
22098 / 02/05/2017	
Act Administrativ nr. 44129/52, Titlu de proprietate, din 06/03/2002 emis de Comisia Judeteana Maramures (act administrativ nr Documentatia cadastrala avizata sub nr 22098 din 02.05.2017, emis de OCPI Maramures;act notarial nr Declaratie notar nr.1754 din 03.04.2017, emis de Notar Public Stoica Ioan);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare L 18/1991, A1 dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BABAS VASILE , bun propriu
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50553, in rangul incheierii nr. 22098/02.05.2017	

C. Partea III. SARCINI .

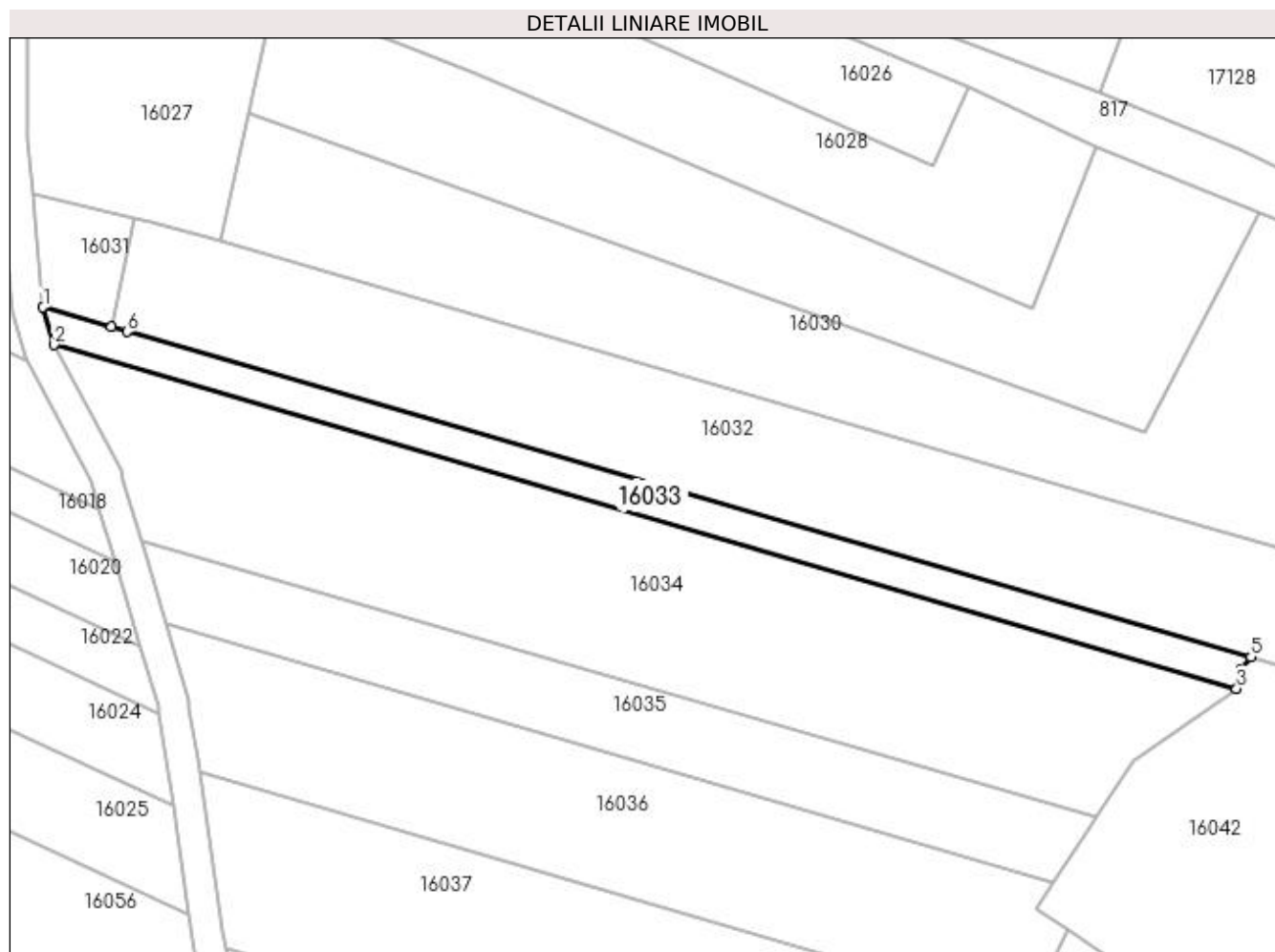
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50553	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	700	Dl. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.447,828 674.248,484	2	372.449,223 674.243,64	5.041
2	372.449,223 674.243,64	3	372.602,24 674.199,192	159.342
3	372.602,24 674.199,192	4	372.602,813 674.201,638	2.512
4	372.602,813 674.201,638	5	372.604,096 674.203,283	2.086
5	372.604,096 674.203,283	6	372.458,701 674.245,339	151.355

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.458,701 674.245,339	7	372.456,691 674.245,92	2.092
7	372.456,691 674.245,92	1	372.447,828 674.248,484	9.226

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/23, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP VASILE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

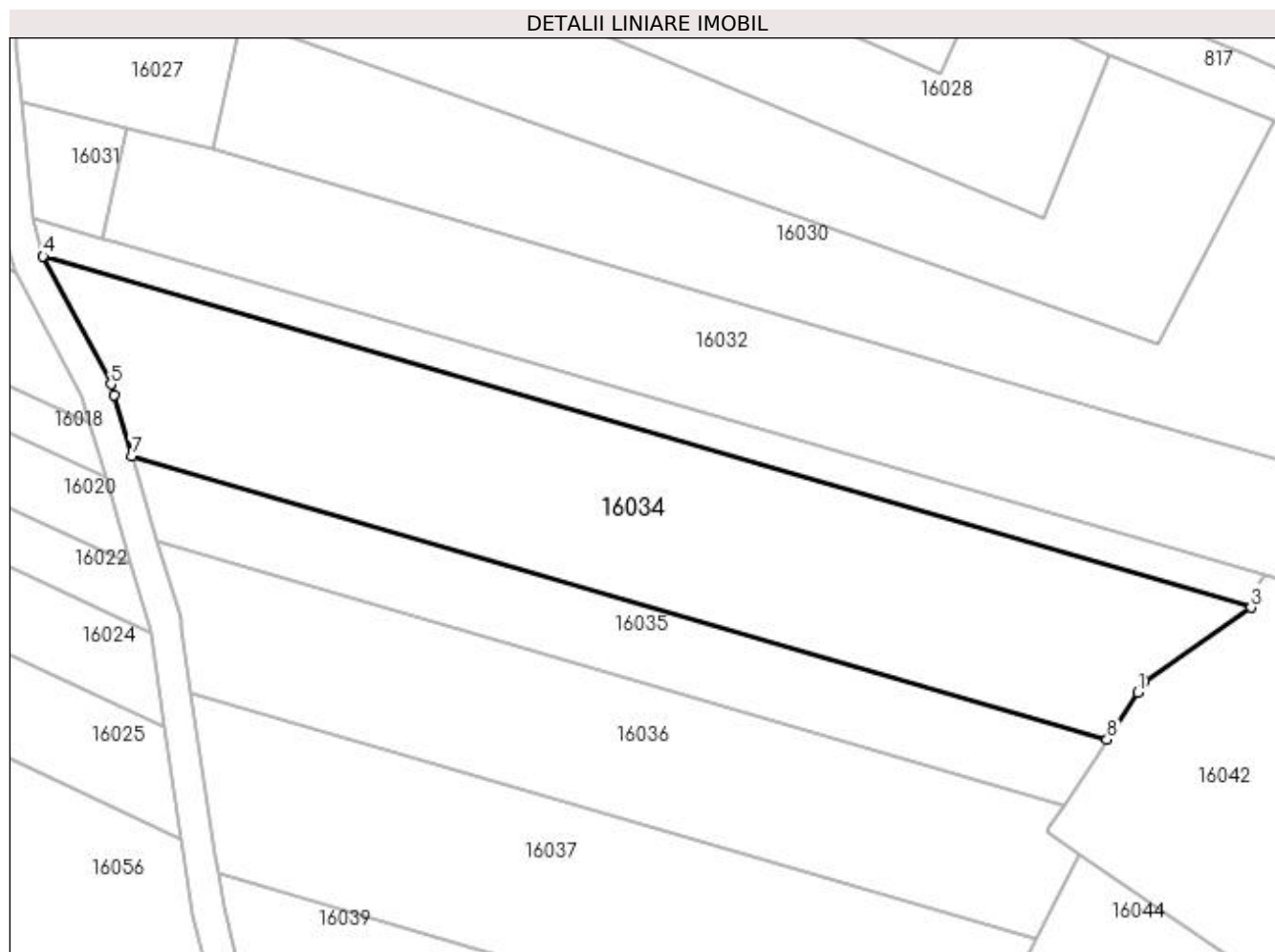
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.000	VI Jotii	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.587,88 674.188,439	2	372.588,792 674.189,837	1.669
2	372.588,792 674.189,837	3	372.602,24 674.199,192	16.382
3	372.602,24 674.199,192	4	372.449,223 674.243,64	159.342
4	372.449,223 674.243,64	5	372.457,812 674.227,463	18.316
5	372.457,812 674.227,463	6	372.458,214 674.226,104	1.417

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.458,214 674.226,104	7	372.460,51 674.218,34	8.096
7	372.460,51 674.218,34	8	372.583,989 674.182,472	128.583
8	372.583,989 674.182,472	1	372.587,88 674.188,439	7.124

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.172	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/97, Titlu de proprietate, din 08/11/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CĂLĂUZ VALERIA , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 2490, din 04/09/2023 emis de Primaria Comunei Gardani (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ARDELEAN ALINA ANAMARIA	

C. Partea III. SARCINI .

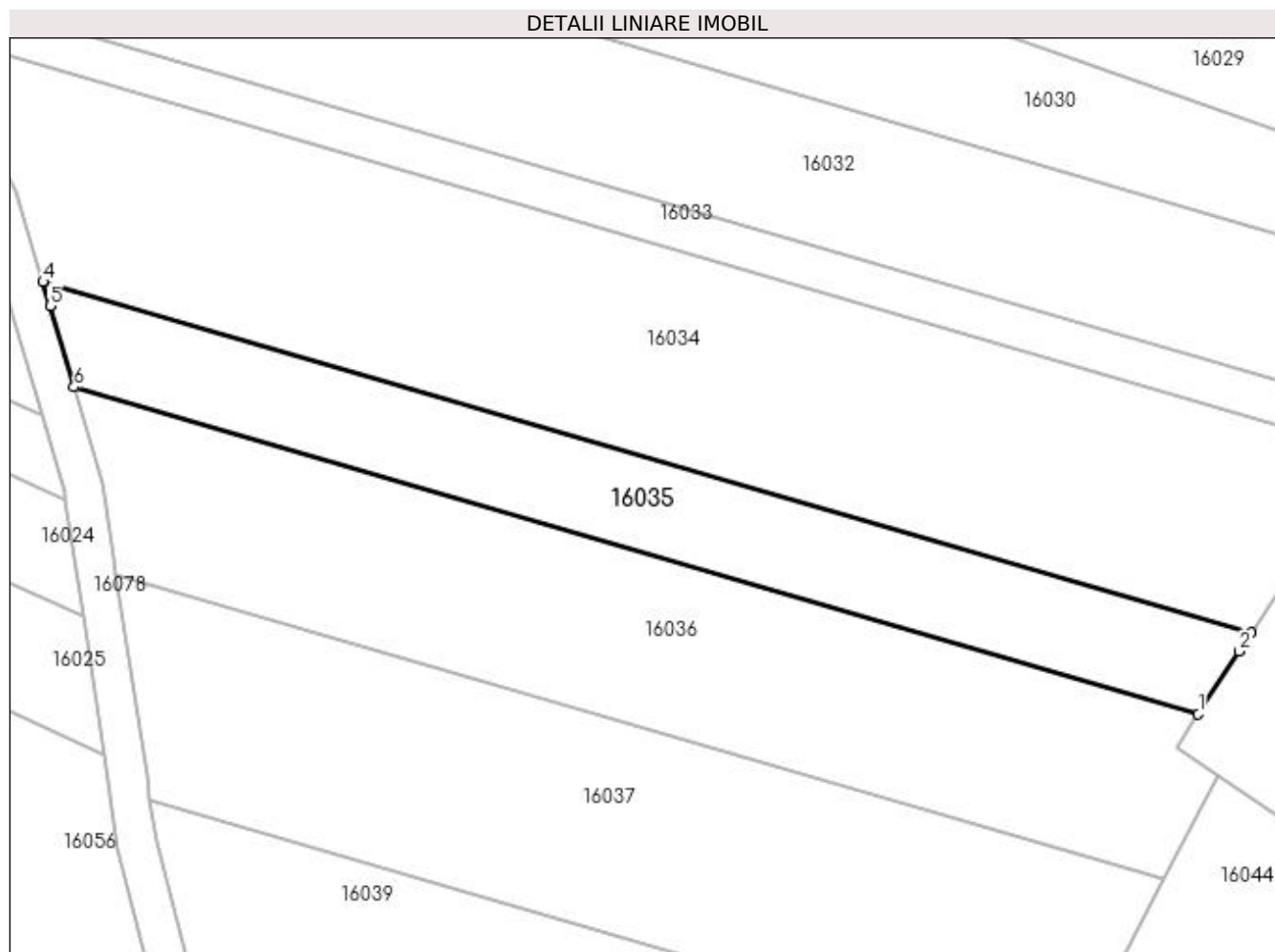
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.172	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.172	Lupiște	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.578,598 674.174,205	2	372.582,764 674.180,593	7.626
2	372.582,764 674.180,593	3	372.583,989 674.182,472	2.243
3	372.583,989 674.182,472	4	372.460,51 674.218,34	128.583
4	372.460,51 674.218,34	5	372.461,232 674.215,896	2.548
5	372.461,232 674.215,896	6	372.463,69 674.207,584	8.668

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.463,69 674.207,584	1	372.578,598 674.174,205	119.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/39, Titlu de proprietate, din 05/11/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CIRȚIU IOAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

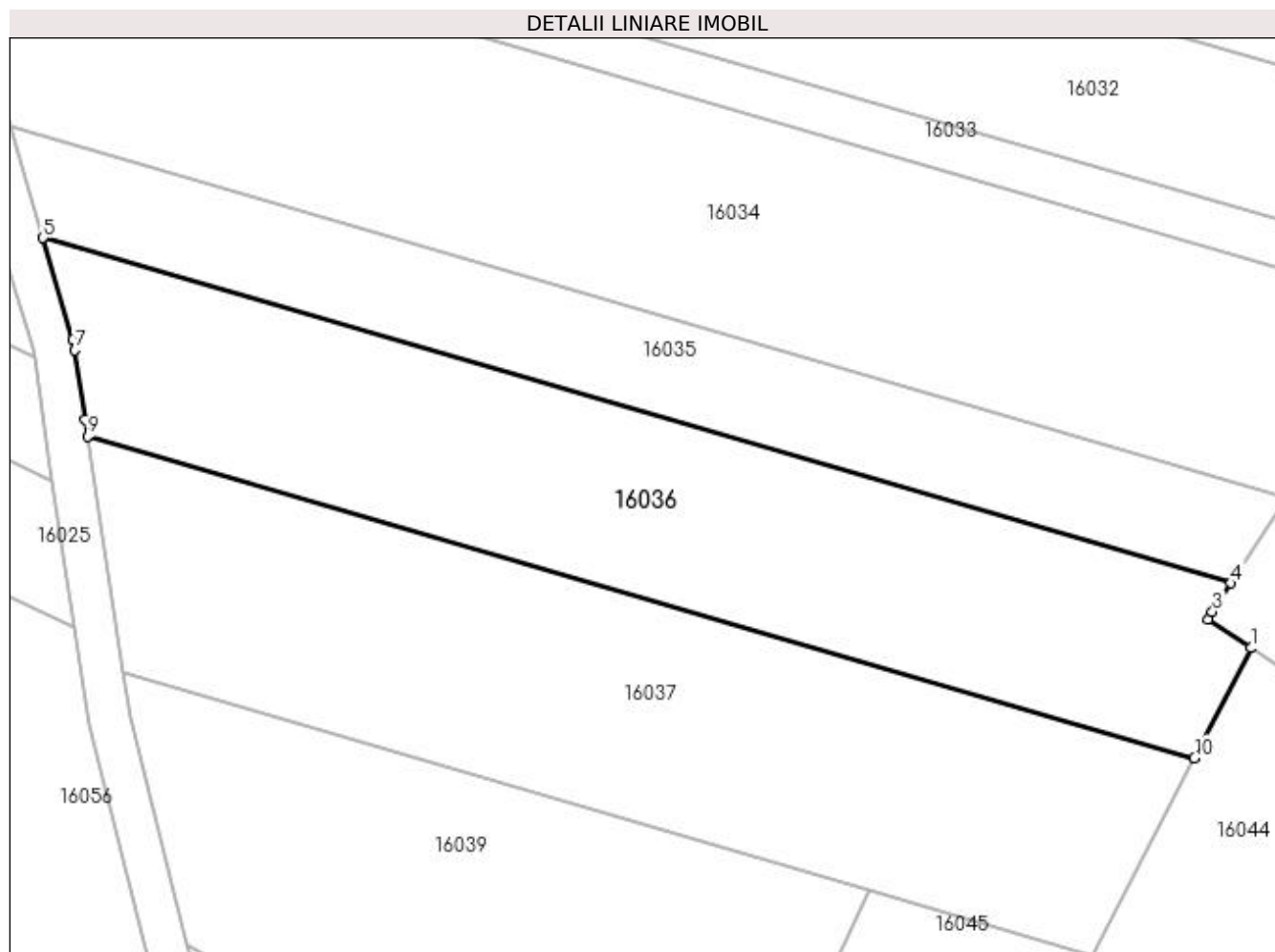
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.000	Lupiște	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.580,527 674.167,935	2	372.576,382 674.170,743	5.007
2	372.576,382 674.170,743	3	372.576,789 674.171,431	0.799
3	372.576,789 674.171,431	4	372.578,598 674.174,205	3.312
4	372.578,598 674.174,205	5	372.463,69 674.207,584	119.658
5	372.463,69 674.207,584	6	372.466,601 674.197,738	10.267

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.466,601 674.197,738	7	372.466,753 674.196,73	1.019
7	372.466,753 674.196,73	8	372.467,757 674.190,056	6.749
8	372.467,757 674.190,056	9	372.468,005 674.188,402	1.672
9	372.468,005 674.188,402	10	372.575,057 674.157,306	111.477
10	372.575,057 674.157,306	1	372.580,527 674.167,935	11.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/69, Titlu de proprietate, din 12/02/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) PIRON IOAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

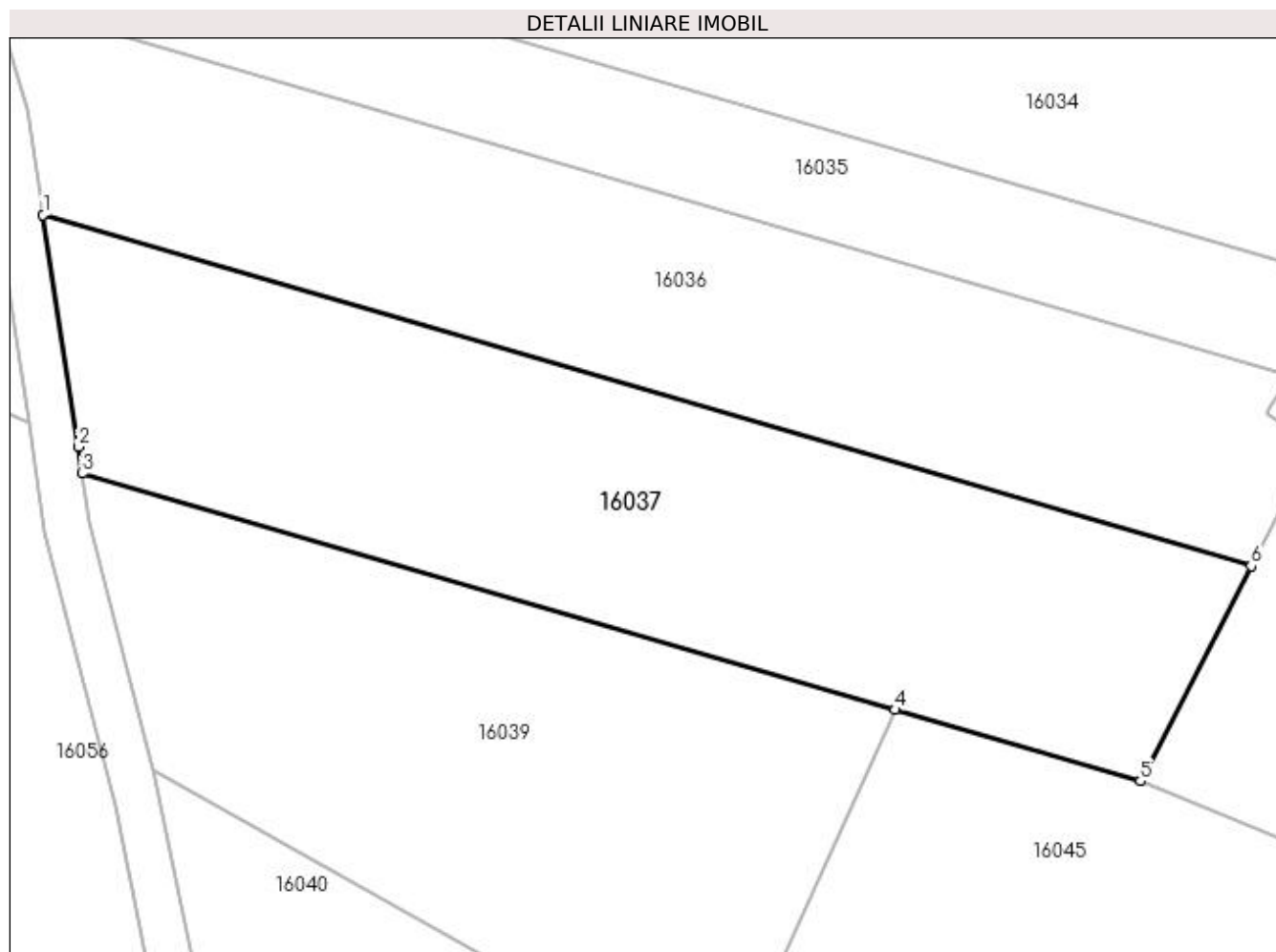
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.200	Lupiște	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.468,005 674.188,402	2	372.471,098 674.167,844	20.789
2	372.471,098 674.167,844	3	372.471,451 674.165,494	2.376
3	372.471,451 674.165,494	4	372.543,523 674.144,559	75.051
4	372.543,523 674.144,559	5	372.565,248 674.138,248	22.623
5	372.565,248 674.138,248	6	372.575,057 674.157,306	21.434

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.575,057 674.157,306	1	372.468,005 674.188,402	111.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/69, Titlu de proprietate, din 12/02/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) PIRON IOAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

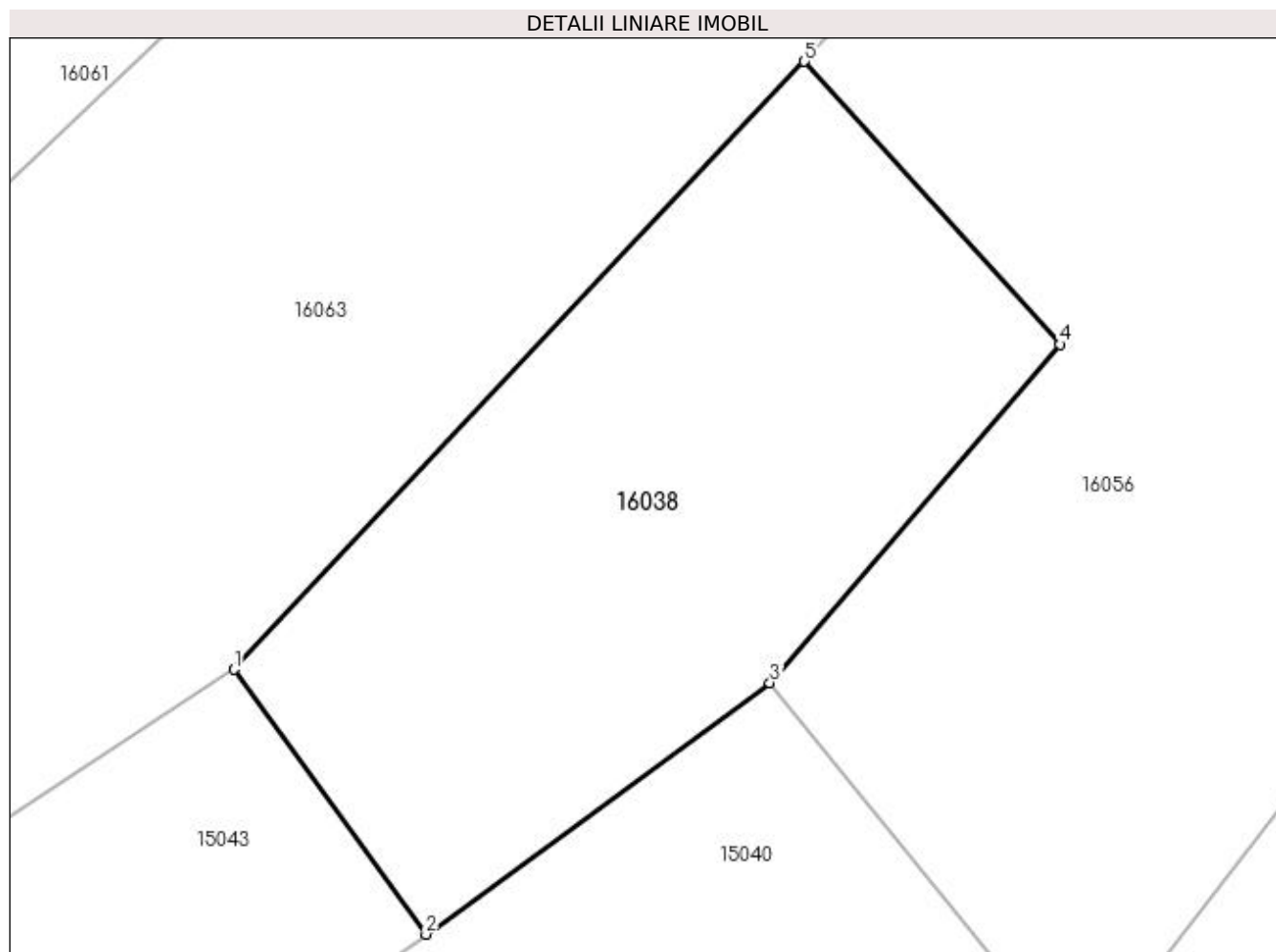
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	600	Lupiște	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.401,656 674.075,887	2	372.409,947 674.064,431	14.141
2	372.409,947 674.064,431	3	372.424,834 674.075,313	18.44
3	372.424,834 674.075,313	4	372.437,386 674.089,948	19.28
4	372.437,386 674.089,948	5	372.426,323 674.102,186	16.497
5	372.426,323 674.102,186	1	372.401,656 674.075,887	36.057

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.908	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

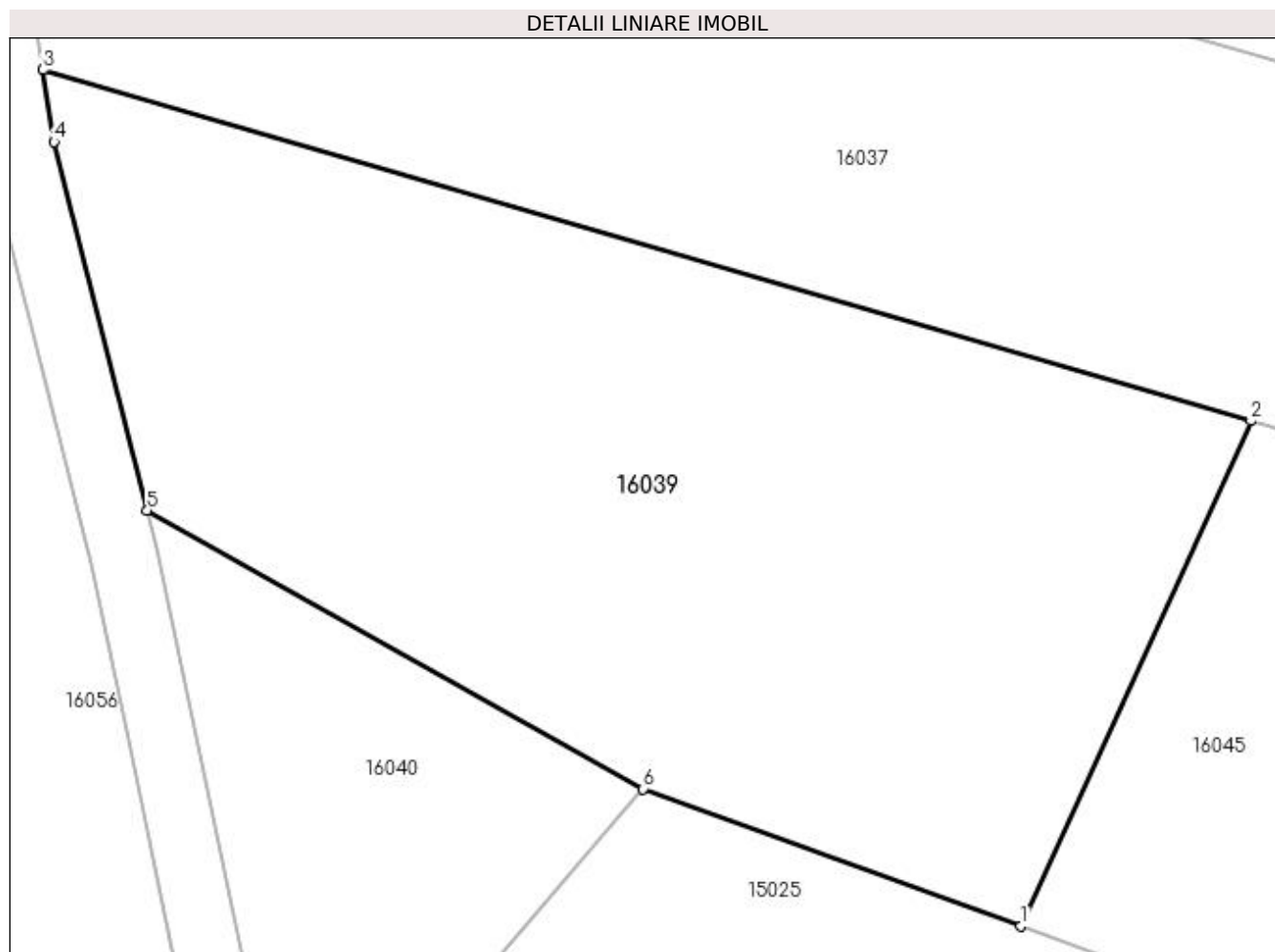
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.908	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.908	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.529,794 674.114,439	2	372.543,523 674.144,559	33.101
2	372.543,523 674.144,559	3	372.471,451 674.165,494	75.051
3	372.471,451 674.165,494	4	372.472,103 674.161,206	4.337
4	372.472,103 674.161,206	5	372.477,661 674.139,221	22.677
5	372.477,661 674.139,221	6	372.507,247 674.122,621	33.925

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.507,247 674.122,621	1	372.529,794 674.114,439	23.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		532	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60123/99, Titlu de proprietate, din 09/01/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CĂLĂUZ SABIN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

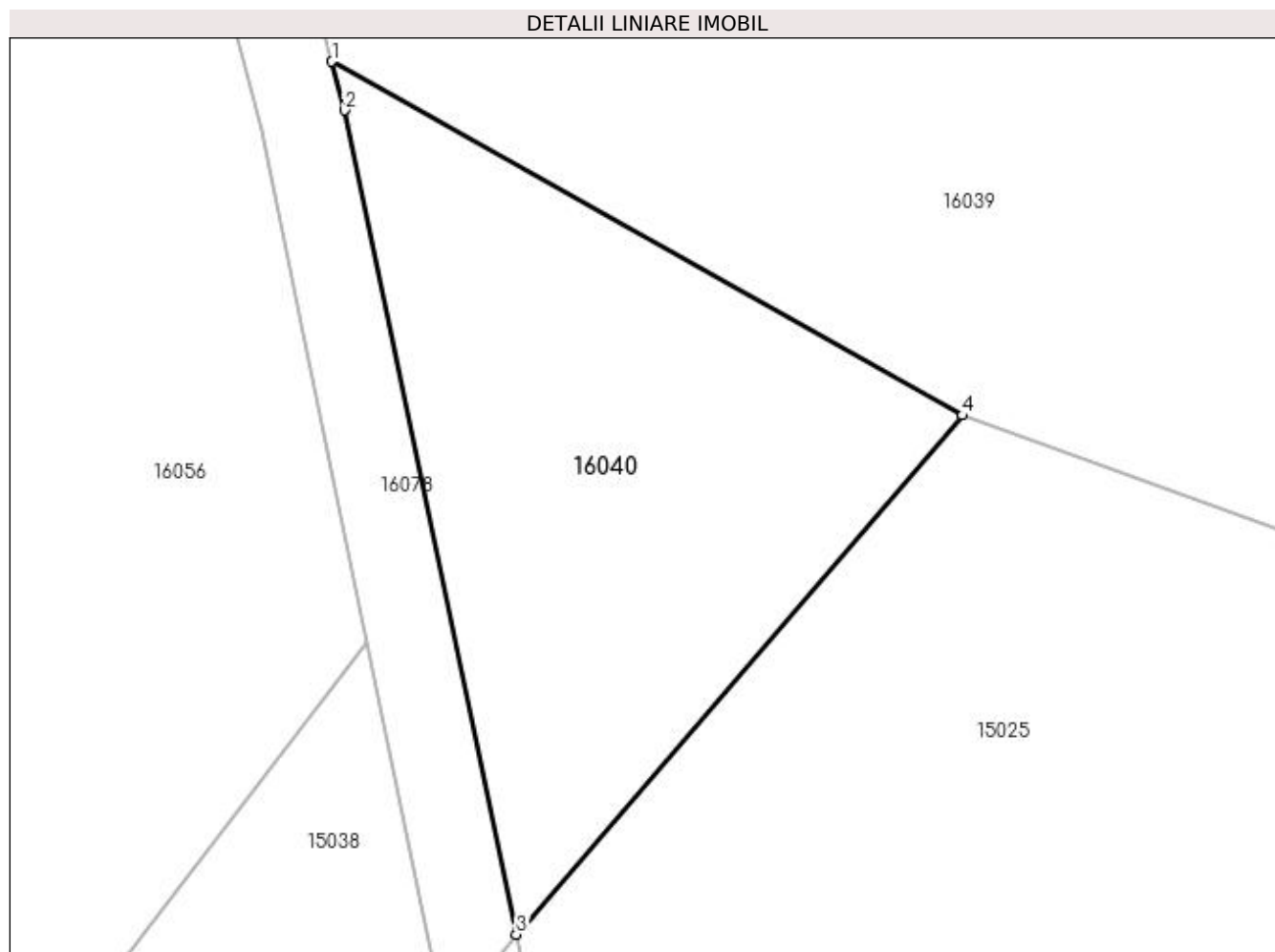
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	532	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	532	Lupiște	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.477,661 674.139,221	2	372.478,24 674.136,932	2.361
2	372.478,24 674.136,932	3	372.486,312 674.098,271	39.495
3	372.486,312 674.098,271	4	372.507,247 674.122,621	32.112
4	372.507,247 674.122,621	1	372.477,661 674.139,221	33.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:923
Nr. topografic:44/4

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 411, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50382	4.866	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50382-C1	Loc. Gârdani, Nr. 411, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4993 / 10/03/2003		
Act Notarial nr. 1280, Contract de vanzare-cumparare cu intretinere, din 10/03/2003 emis de NP Dragos Vasile;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare cu intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
1) ELEKES AURICA MARIANA		
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50382, in rangul incheierii nr. 4993/10.03.2003		

C. Partea III. SARCINI

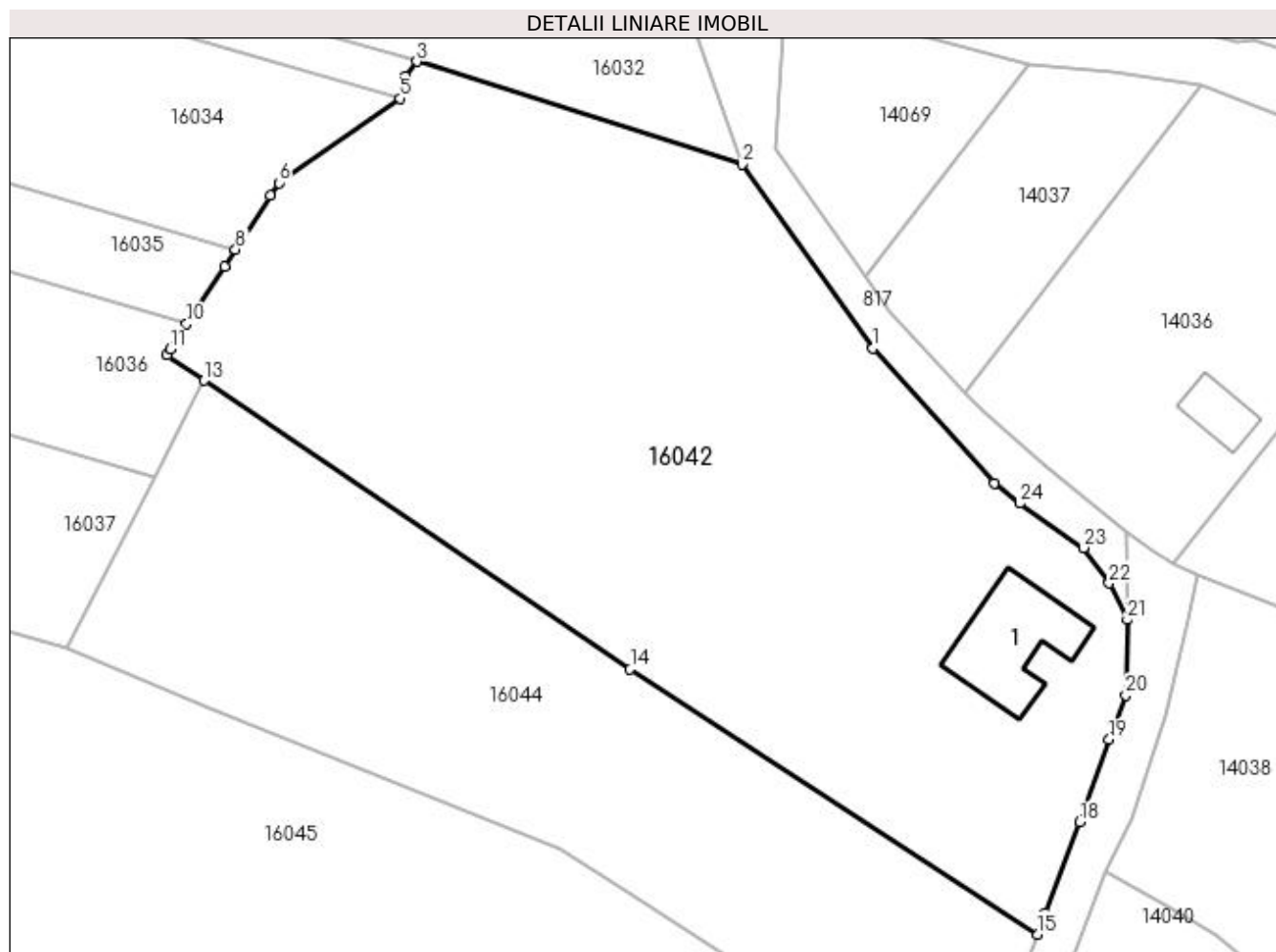
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4993 / 10/03/2003		
Act Notarial nr. 1280, Contract de vanzare cumparare cu intretinere, din 10/03/2003 emis de NP Dragos Vasile;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERSi clauza de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
1) CALAUZ AURELIA , Lipsa CNP		
2) CALAUZ ALEXANDRU , si lipsa CNP		
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50382, in rangul incheierii nr. 4993/10.03.2003		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50382	4.866	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	435	Pe Deal	-	44/4	
2	arabil	DA	779	Pe Deal	-	44/4	
3	livada	DA	830	Pe Deal	-	44/4	
4	livada	NU	2.822	Pe Deal	-	44/4	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50382-C1	construcții de locuințe	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.654,661 674.171,505	2	372.640,117 674.191,88	25.033

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	372.640,117 674.191,88	3	372.604,096 674.203,283	37.783

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	372.604,096 674.203,283	4	372.602,813 674.201,638	2.086
5	372.602,24 674.199,192	6	372.588,792 674.189,837	16.382
7	372.587,88 674.188,439	8	372.583,989 674.182,472	7.124
9	372.582,764 674.180,593	10	372.578,598 674.174,205	7.626
11	372.576,789 674.171,431	12	372.576,382 674.170,743	0.799
13	372.580,527 674.167,935	14	372.627,73 674.135,96	57.013
15	372.672,886 674.106,594	16	372.673,366 674.107,83	1.326
17	372.673,771 674.108,908	18	372.677,571 674.119,031	10.813
19	372.680,835 674.128,173	20	372.682,653 674.133,072	5.225
21	372.682,857 674.141,456	22	372.680,825 674.145,494	4.52
23	372.677,981 674.149,409	24	372.670,894 674.154,346	8.637
25	372.668,093 674.156,579	1	372.654,661 674.171,505	20.08

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	372.602,813 674.201,638	5	372.602,24 674.199,192	2.512
6	372.588,792 674.189,837	7	372.587,88 674.188,439	1.669
8	372.583,989 674.182,472	9	372.582,764 674.180,593	2.243
10	372.578,598 674.174,205	11	372.576,789 674.171,431	3.312
12	372.576,382 674.170,743	13	372.580,527 674.167,935	5.007
14	372.627,73 674.135,96	15	372.672,886 674.106,594	53.865
16	372.673,366 674.107,83	17	372.673,771 674.108,908	1.152
18	372.677,571 674.119,031	19	372.680,835 674.128,173	9.707
20	372.682,653 674.133,072	21	372.682,857 674.141,456	8.386
22	372.680,825 674.145,494	23	372.677,981 674.149,409	4.839
24	372.670,894 674.154,346	25	372.668,093 674.156,579	3.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.235	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

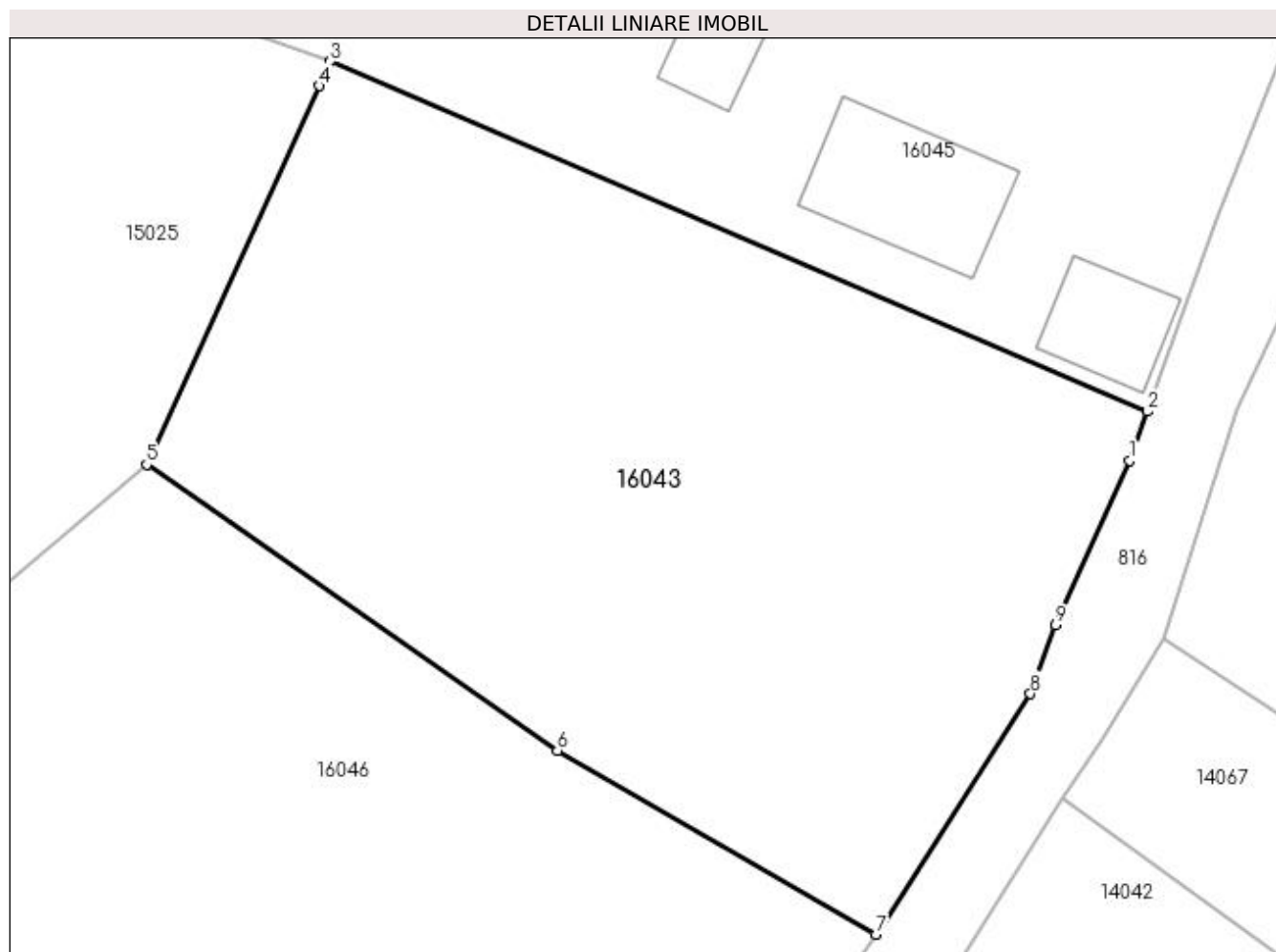
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.235	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.235	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.656,135 674.063,003	2	372.657,053 674.065,534	2.692
2	372.657,053 674.065,534	3	372.614,997 674.083,52	45.741
3	372.614,997 674.083,52	4	372.614,426 674.082,267	1.377
4	372.614,426 674.082,267	5	372.605,551 674.062,798	21.396
5	372.605,551 674.062,798	6	372.626,685 674.048,097	25.744

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.626,685 674.048,097	7	372.643,075 674.038,641	18.922
7	372.643,075 674.038,641	8	372.651,026 674.051,008	14.702
8	372.651,026 674.051,008	9	372.652,322 674.054,542	3.764
9	372.652,322 674.054,542	1	372.656,135 674.063,003	9.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.694	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60062/81, Titlu de proprietate, din 15/09/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) DUMITRAȘ MARIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

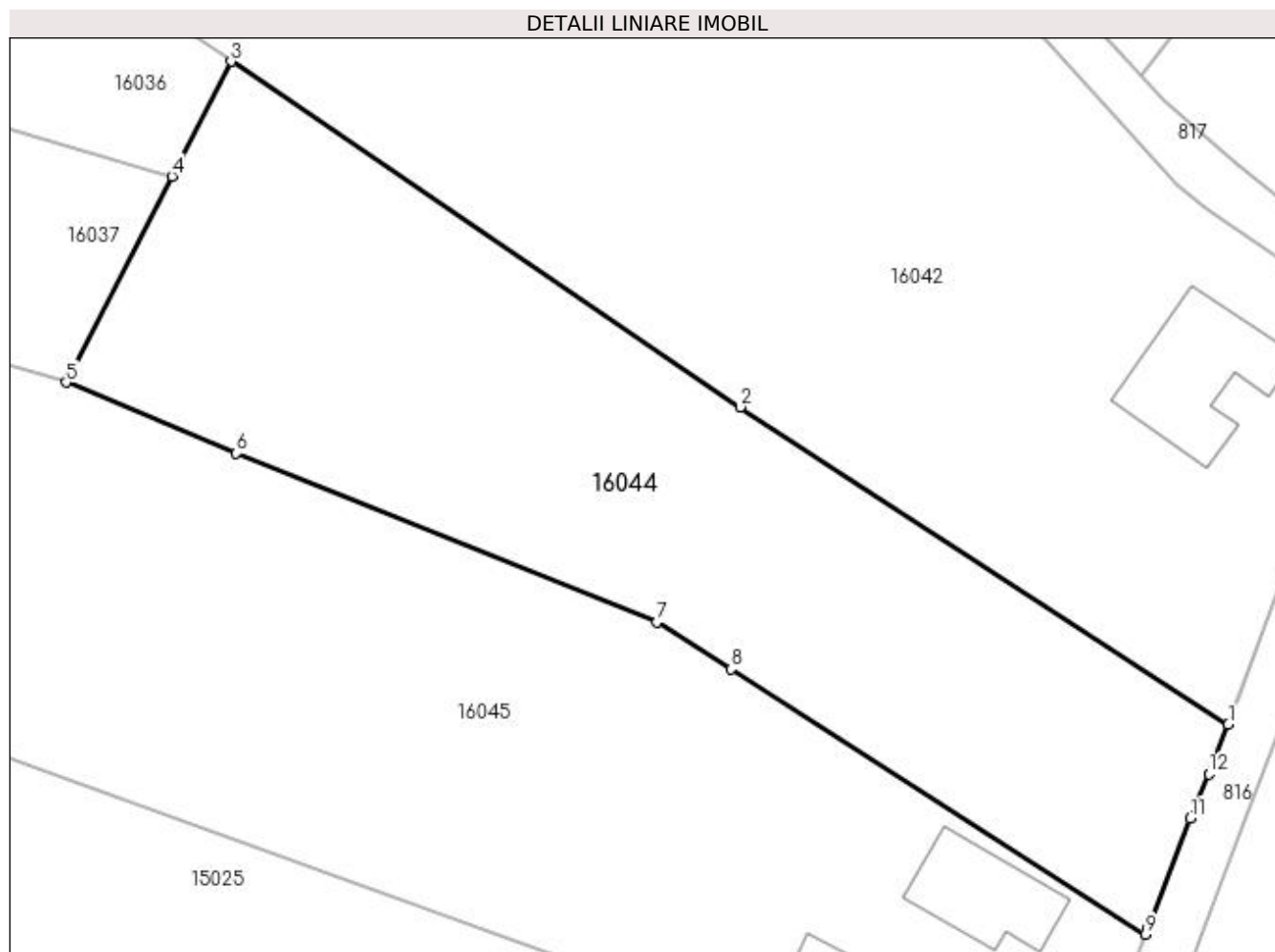
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.694	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.694	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.672,886 674.106,594	2	372.627,73 674.135,96	53.865
2	372.627,73 674.135,96	3	372.580,527 674.167,935	57.013
3	372.580,527 674.167,935	4	372.575,057 674.157,306	11.954
4	372.575,057 674.157,306	5	372.565,248 674.138,248	21.434
5	372.565,248 674.138,248	6	372.581,034 674.131,666	17.103

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.581,034 674.131,666	7	372.619,98 674.116,058	41.957
7	372.619,98 674.116,058	8	372.626,839 674.111,679	8.138
8	372.626,839 674.111,679	9	372.665,217 674.087,143	45.551
9	372.665,217 674.087,143	10	372.665,461 674.087,769	0.672
10	372.665,461 674.087,769	11	372.669,388 674.097,888	10.854
11	372.669,388 674.097,888	12	372.671,092 674.101,974	4.427
12	372.671,092 674.101,974	1	372.672,886 674.106,594	4.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Nr. 414, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.208	Sector cadastral:16 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gârdani, Nr. 414, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Gârdani, Nr. 414, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexa
A1.3		Loc. Gârdani, Nr. 414, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa
A1.4		Loc. Gârdani, Nr. 414, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/44, Titlu de proprietate, din 17/09/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MAXIM ȘTEFAN	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MAXIM ȘTEFAN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

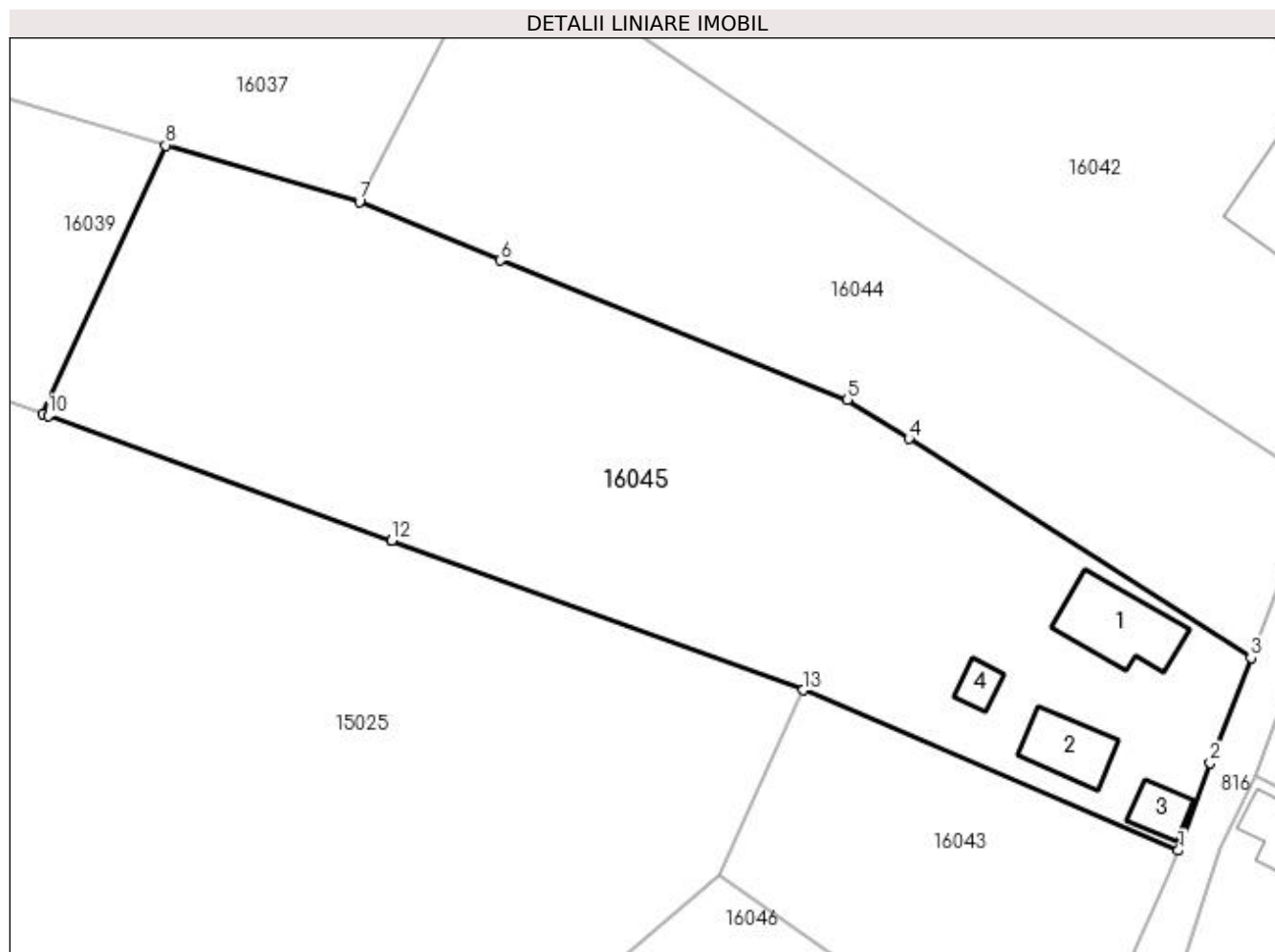
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.208	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	687	Acasă	-	-	
2	livada	DA	1.617	Acasă	-	-	
3	arabil	DA	398	Acasă	-	-	
4	livada	NU	1.506	Acasă	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.657,053 674.065,534	2	372.660,616 674.075,357	10.449
2	372.660,616 674.075,357	3	372.665,217 674.087,143	12.652
3	372.665,217 674.087,143	4	372.626,839 674.111,679	45.551
4	372.626,839 674.111,679	5	372.619,98 674.116,058	8.138
5	372.619,98 674.116,058	6	372.581,034 674.131,666	41.957
6	372.581,034 674.131,666	7	372.565,248 674.138,248	17.103
7	372.565,248 674.138,248	8	372.543,523 674.144,559	22.623
8	372.543,523 674.144,559	9	372.529,794 674.114,439	33.101
9	372.529,794 674.114,439	10	372.530,367 674.114,231	0.61
10	372.530,367 674.114,231	11	372.568,848 674.100,267	40.936
11	372.568,848 674.100,267	12	372.568,851 674.100,266	0.003
12	372.568,851 674.100,266	13	372.614,997 674.083,52	49.091
13	372.614,997 674.083,52	1	372.657,053 674.065,534	45.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.403	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

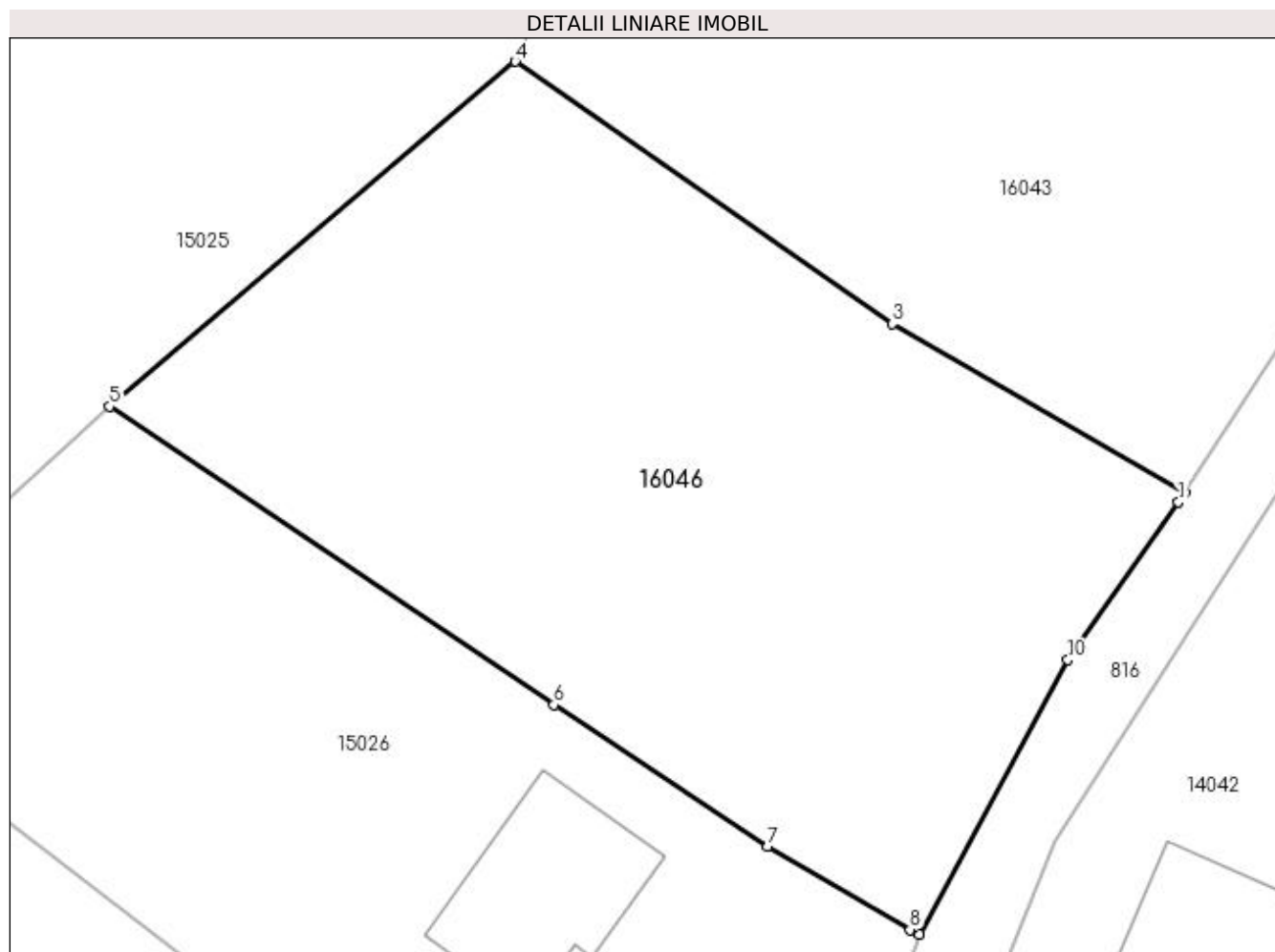
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.403	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.403	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.642,728 674.038,102	2	372.643,075 674.038,641	0.641
2	372.643,075 674.038,641	3	372.626,685 674.048,097	18.922
3	372.626,685 674.048,097	4	372.605,551 674.062,798	25.744
4	372.605,551 674.062,798	5	372.582,808 674.043,477	29.842
5	372.582,808 674.043,477	6	372.607,713 674.026,753	29.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.607,713 674.026,753	7	372.619,698 674.018,828	14.368
7	372.619,698 674.018,828	8	372.627,679 674.014,157	9.247
8	372.627,679 674.014,157	9	372.628,215 674.013,894	0.597
9	372.628,215 674.013,894	10	372.636,525 674.029,278	17.485
10	372.636,525 674.029,278	1	372.642,728 674.038,102	10.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		632	Sector cadastral:16 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 14, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, rezerva comisiei locale de fond funciar	

C. Partea III. SARCINI .

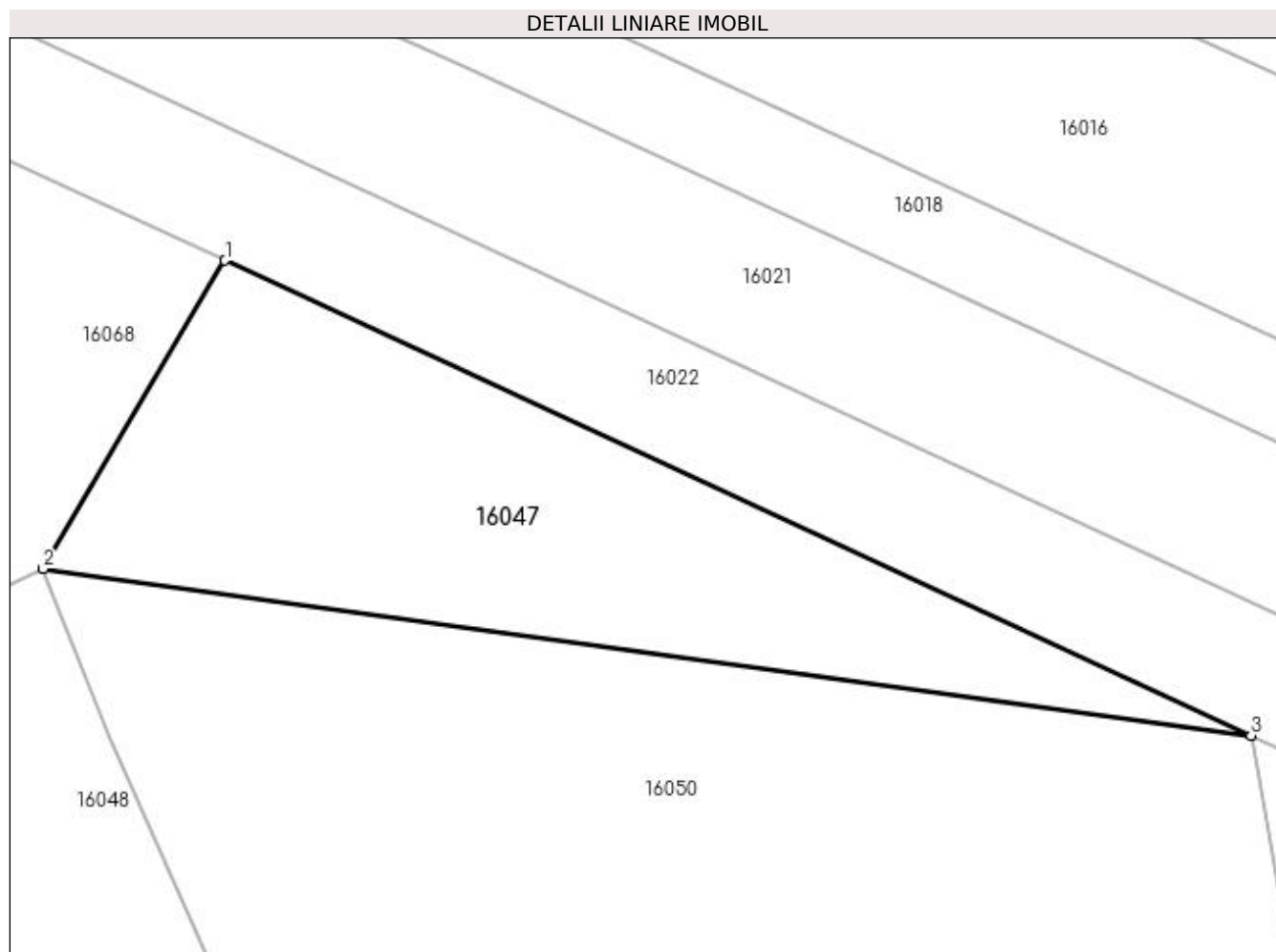
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	632	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	632	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.185,05 674.324,397	2	372.174,844 674.307,137	20.052
2	372.174,844 674.307,137	3	372.242,565 674.297,791	68.363
3	372.242,565 674.297,791	1	372.185,05 674.324,397	63.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/20, Titlu de proprietate, din 03/05/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CĂLĂUZ MARIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

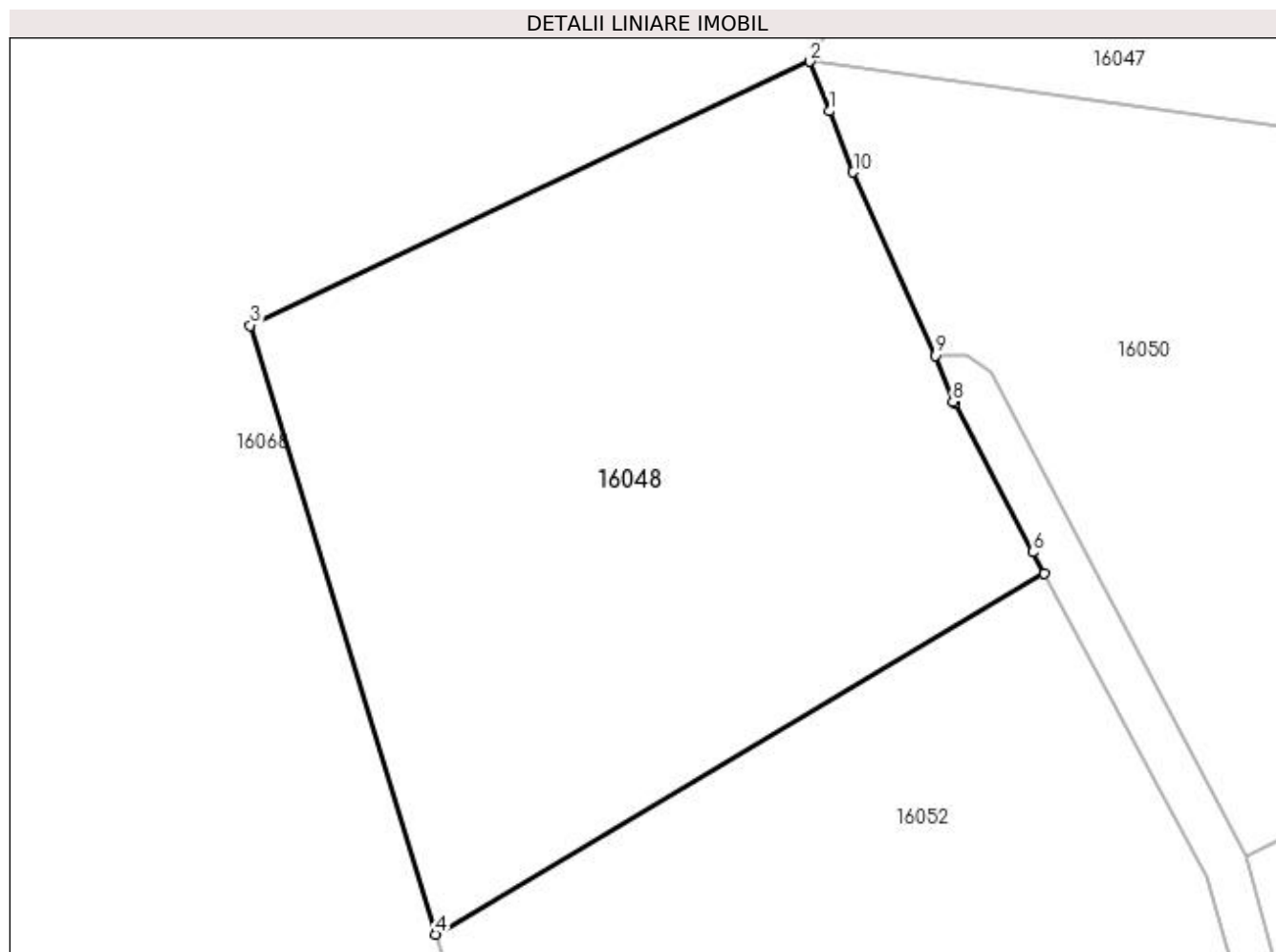
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.176,522 674.302,842	2	372.174,844 674.307,137	4.611
2	372.174,844 674.307,137	3	372.126,525 674.284,371	53.414
3	372.126,525 674.284,371	4	372.142,566 674.231,845	54.921
4	372.142,566 674.231,845	5	372.195,058 674.262,96	61.021
5	372.195,058 674.262,96	6	372.194,068 674.264,818	2.105

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.194,068 674.264,818	7	372.187,388 674.277,639	14.457
7	372.187,388 674.277,639	8	372.187,174 674.277,794	0.264
8	372.187,174 674.277,794	9	372.185,65 674.281,76	4.249
9	372.185,65 674.281,76	10	372.178,576 674.297,586	17.335
10	372.178,576 674.297,586	1	372.176,522 674.302,842	5.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.077	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 14, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, rezerva comisiei locale de fond funciar	

C. Partea III. SARCINI .

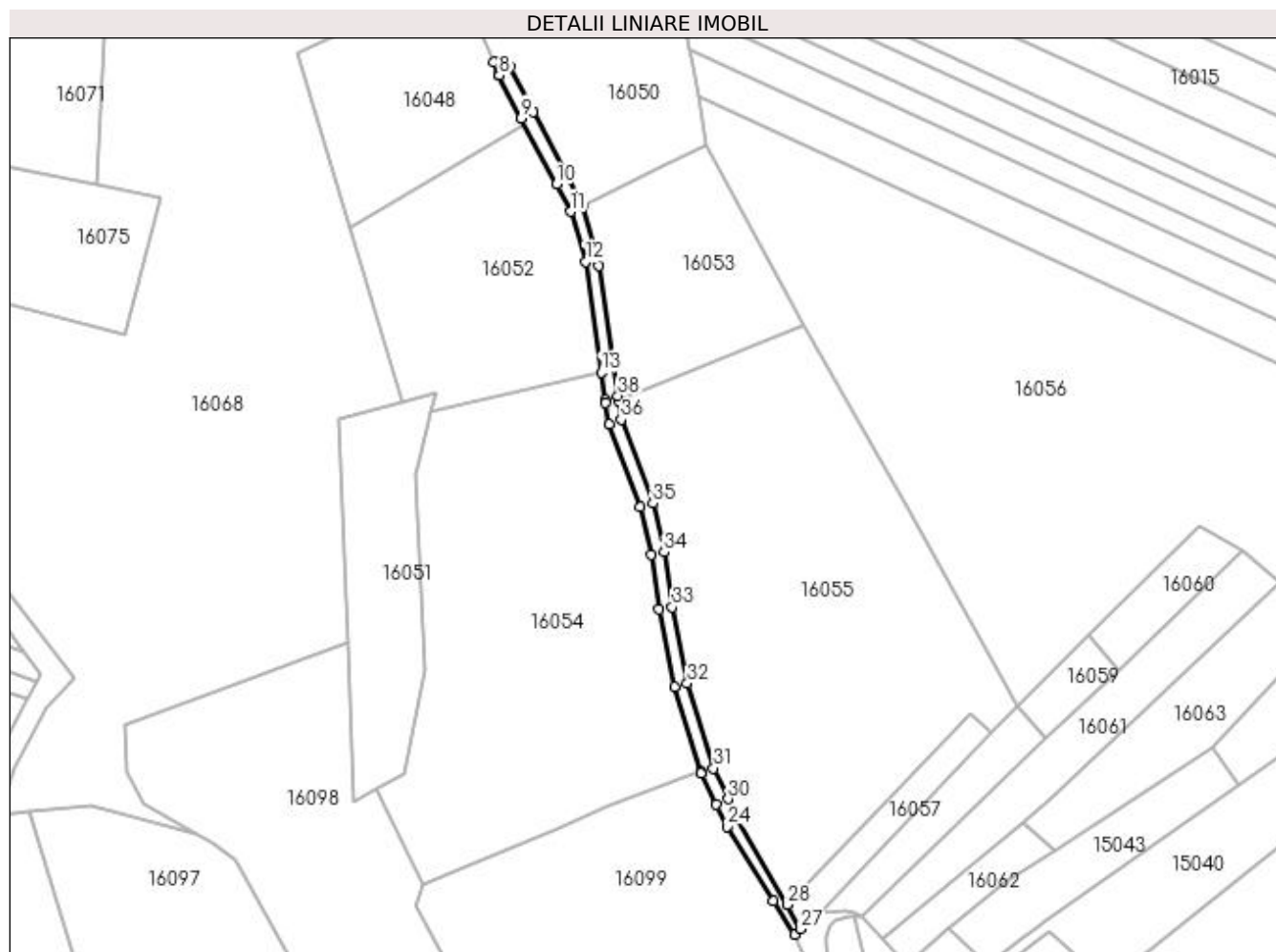
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.077	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.077	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.217,271 674.220,499	2	372.212,552 674.238,633	18.738
3	372.197,607 674.266,683	4	372.190,497 674.280,329	15.387
5	372.188,424 674.281,823	6	372.185,65 674.281,76	2.775
7	372.187,174 674.277,794	8	372.187,388 674.277,639	0.264
9	372.194,068 674.264,818	10	372.204,655 674.244,948	22.514

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.212,552 674.238,633	3	372.197,607 674.266,683	31.783
4	372.190,497 674.280,329	5	372.188,424 674.281,823	2.555
6	372.185,65 674.281,76	7	372.187,174 674.277,794	4.249
8	372.187,388 674.277,639	9	372.194,068 674.264,818	14.457
10	372.204,655 674.244,948	11	372.209,022 674.236,752	9.287

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.209,022 674.236,752	12	372.213,389 674.221,638	15.732	12	372.213,389 674.221,638	13	372.218,067 674.188,452	33.514
13	372.218,067 674.188,452	14	372.219,25 674.180,054	8.481	14	372.219,25 674.180,054	15	372.219,37 674.179,203	0.859
15	372.219,37 674.179,203	16	372.220,418 674.172,741	6.546	16	372.220,418 674.172,741	17	372.229,731 674.147,906	26.524
17	372.229,731 674.147,906	18	372.233,068 674.133,705	14.588	18	372.233,068 674.133,705	19	372.235,474 674.117,174	16.705
19	372.235,474 674.117,174	20	372.240,052 674.094,048	23.575	20	372.240,052 674.094,048	21	372.247,991 674.068,401	26.848
21	372.247,991 674.068,401	22	372.248,111 674.068,015	0.404	22	372.248,111 674.068,015	23	372.252,681 674.058,538	10.521
23	372.252,681 674.058,538	24	372.255,817 674.051,985	7.265	24	372.255,817 674.051,985	25	372.269,803 674.029,589	26.404
25	372.269,803 674.029,589	26	372.276,338 674.019,591	11.944	26	372.276,338 674.019,591	27	372.278,07 674.021,24	2.391
27	372.278,07 674.021,24	28	372.274,097 674.028,491	8.268	28	372.274,097 674.028,491	29	372.259,356 674.053,857	29.338
29	372.259,356 674.053,857	30	372.256,287 674.060,27	7.11	30	372.256,287 674.060,27	31	372.251,844 674.069,483	10.228
31	372.251,844 674.069,483	32	372.243,936 674.095,03	26.743	32	372.243,936 674.095,03	33	372.239,417 674.117,851	23.264
33	372.239,417 674.117,851	34	372.237,001 674.134,451	16.775	34	372.237,001 674.134,451	35	372.233,566 674.149,071	15.018
35	372.233,566 674.149,071	36	372.224,105 674.174,301	26.946	36	372.224,105 674.174,301	37	372.223,288 674.179,82	5.579
37	372.223,288 674.179,82	38	372.223,051 674.181,425	1.622	38	372.223,051 674.181,425	1	372.217,271 674.220,499	39.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51824

Nr. topografic:714/8

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51824	3.000	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
77931 / 06/12/2021	
Act Administrativ nr. 43313/28, Titlu de proprietate, din 29/07/2003 emis de Comisia Judeteana Maramures (act administrativ nr Documentatie cadastrala avizata sub nr. 77931 din 06.12.2021, emis de OCPI Maramures);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRTIU LAURENTIU , Lipsa CNP
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51824, in rangul incheierii nr. 77931/06.12.2021	

C. Partea III. SARCINI .

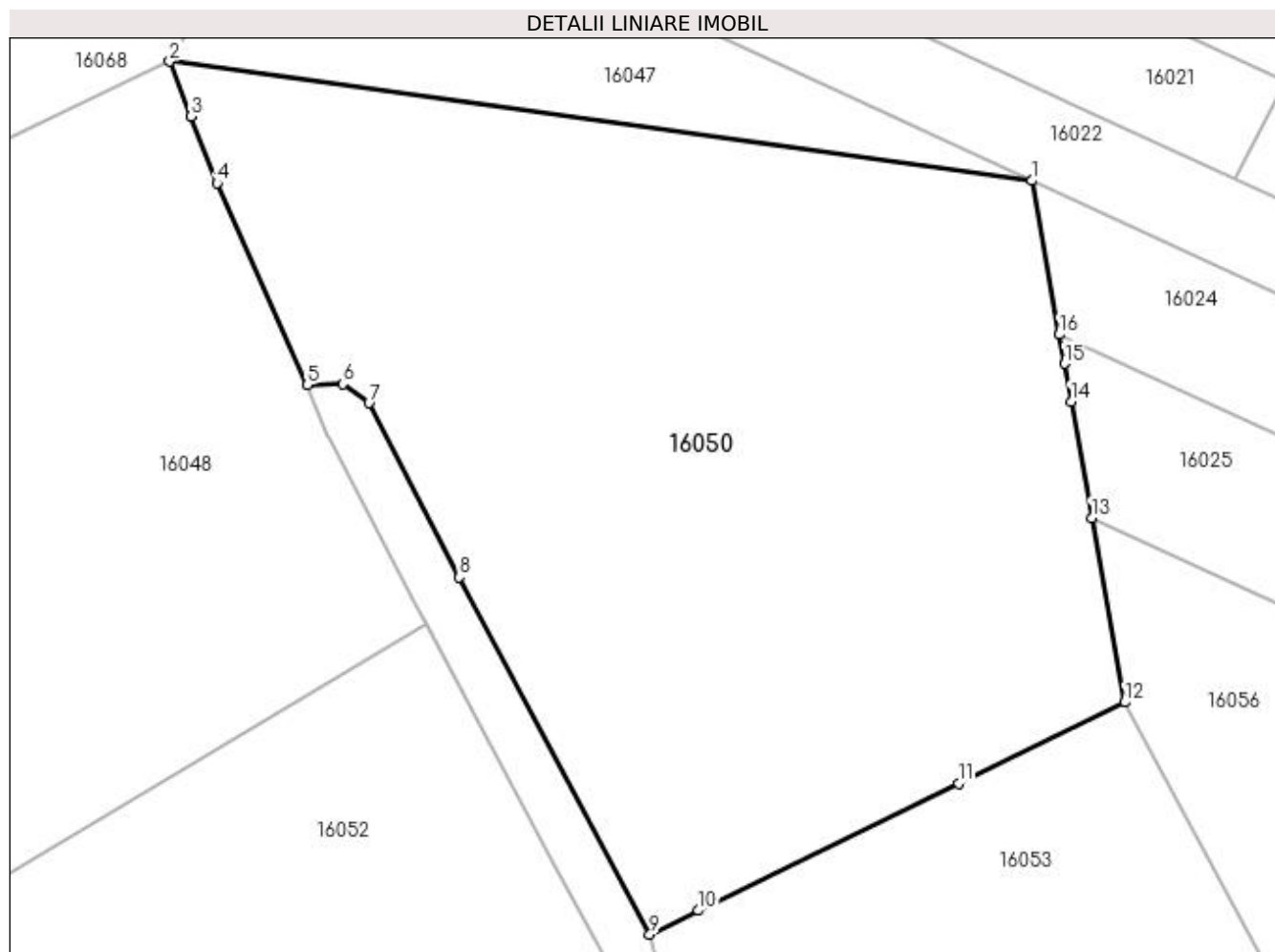
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51824	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.000	Pe Deal	-	714/8	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.242,565 674.297,791	2	372.174,844 674.307,137	68.363
2	372.174,844 674.307,137	3	372.176,522 674.302,842	4.611
3	372.176,522 674.302,842	4	372.178,576 674.297,586	5.643
4	372.178,576 674.297,586	5	372.185,65 674.281,76	17.335
5	372.185,65 674.281,76	6	372.188,424 674.281,823	2.775

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.188,424 674.281,823	7	372.190,497 674.280,329	2.555
7	372.190,497 674.280,329	8	372.197,607 674.266,683	15.387
8	372.197,607 674.266,683	9	372.212,552 674.238,633	31.783
9	372.212,552 674.238,633	10	372.216,369 674.240,496	4.247
10	372.216,369 674.240,496	11	372.236,805 674.250,467	22.739
11	372.236,805 674.250,467	12	372.249,828 674.256,841	14.499
12	372.249,828 674.256,841	13	372.247,257 674.271,338	14.723
13	372.247,257 674.271,338	14	372.245,639 674.280,462	9.266
14	372.245,639 674.280,462	15	372.245,111 674.283,435	3.02
15	372.245,111 674.283,435	16	372.244,707 674.285,716	2.317
16	372.244,707 674.285,716	1	372.242,565 674.297,791	12.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1 Gardani
Nr. cadastral vechi:50551
Nr. topografic:1/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50551	2.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9198 / 20/02/2018		
Act Notarial nr. 269, Contract de vanzare-cumparare, din 19/02/2018 emis de NP Pop Brindusa Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CIRTIU NELU, casatorit cu	
	2) CIRTIU BIANCA VASILICA, bun comun	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50551, in rangul incheierii nr. 9198/20.02.2018</i>		

C. Partea III. SARCINI .

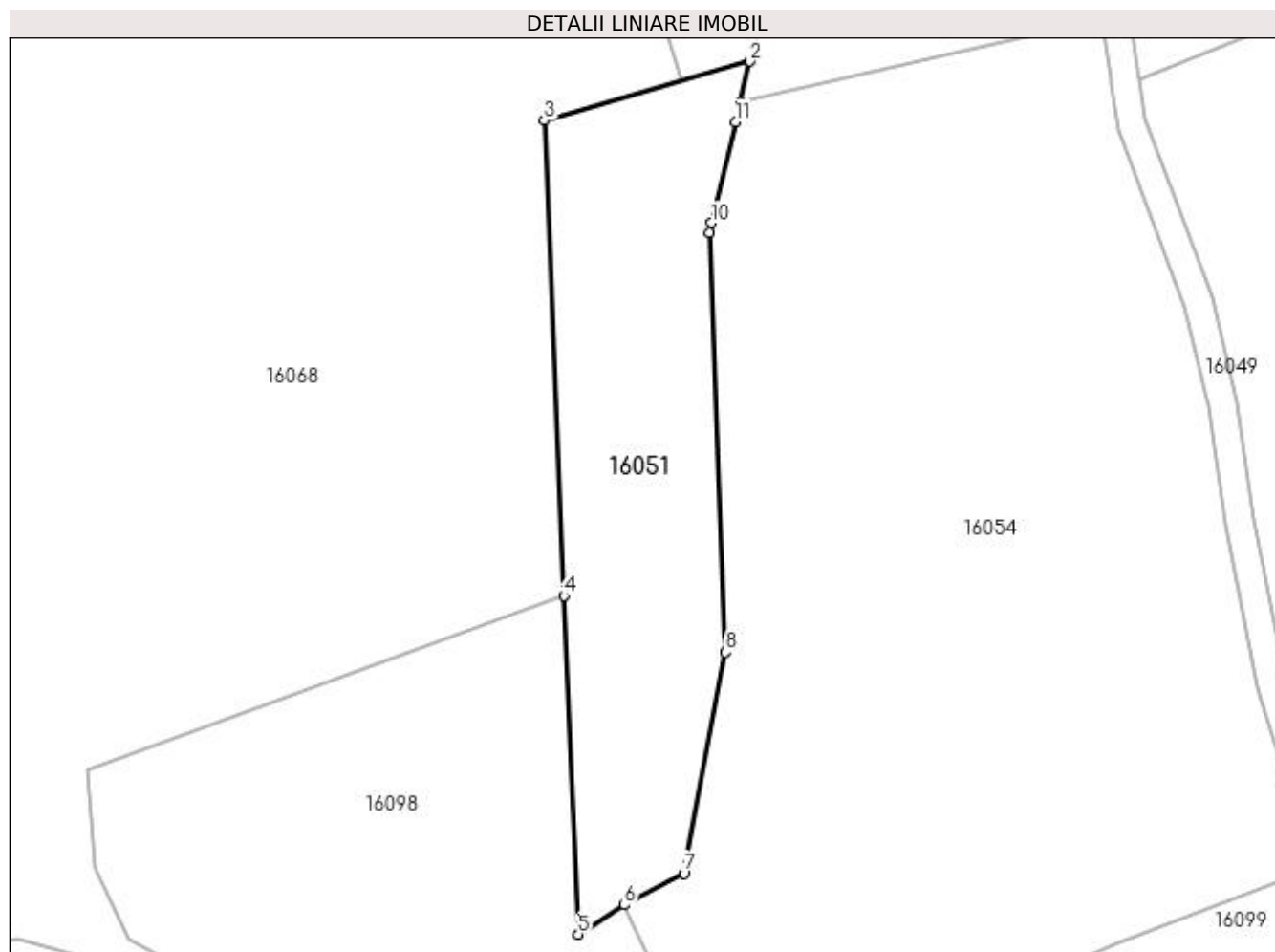
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50551	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.500	Pe Deal	-	1/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.166,848 674.176,661	2	372.168,241 674.182,482	5.985
2	372.168,241 674.182,482	3	372.139,155 674.174,132	30.261
3	372.139,155 674.174,132	4	372.141,941 674.107,022	67.168
4	372.141,941 674.107,022	5	372.143,925 674.059,213	47.85
5	372.143,925 674.059,213	6	372.150,488 674.063,343	7.754

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.150,488 674.063,343	7	372.158,889 674.067,808	9.514
7	372.158,889 674.067,808	8	372.164,822 674.099,029	31.78
8	372.164,822 674.099,029	9	372.162,449 674.158,285	59.303
9	372.162,449 674.158,285	10	372.162,781 674.159,674	1.428
10	372.162,781 674.159,674	11	372.166,196 674.173,941	14.67
11	372.166,196 674.173,941	1	372.166,848 674.176,661	2.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:903 Gardani
Nr. cadastral vechi:50605
Nr. topografic:9/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50605	4.293	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61024 / 07/11/2017		
Act Notarial nr. 9176, Contract de donatie imobiliara, din 03/11/2017 emis de NP Muresan Georgeta Marcela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) OBREJA ANTONIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50605, in rangul incheierii nr. 61024/07.11.2017</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) FADEL OLIVIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50605, in rangul incheierii nr. 61024/07.11.2017</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

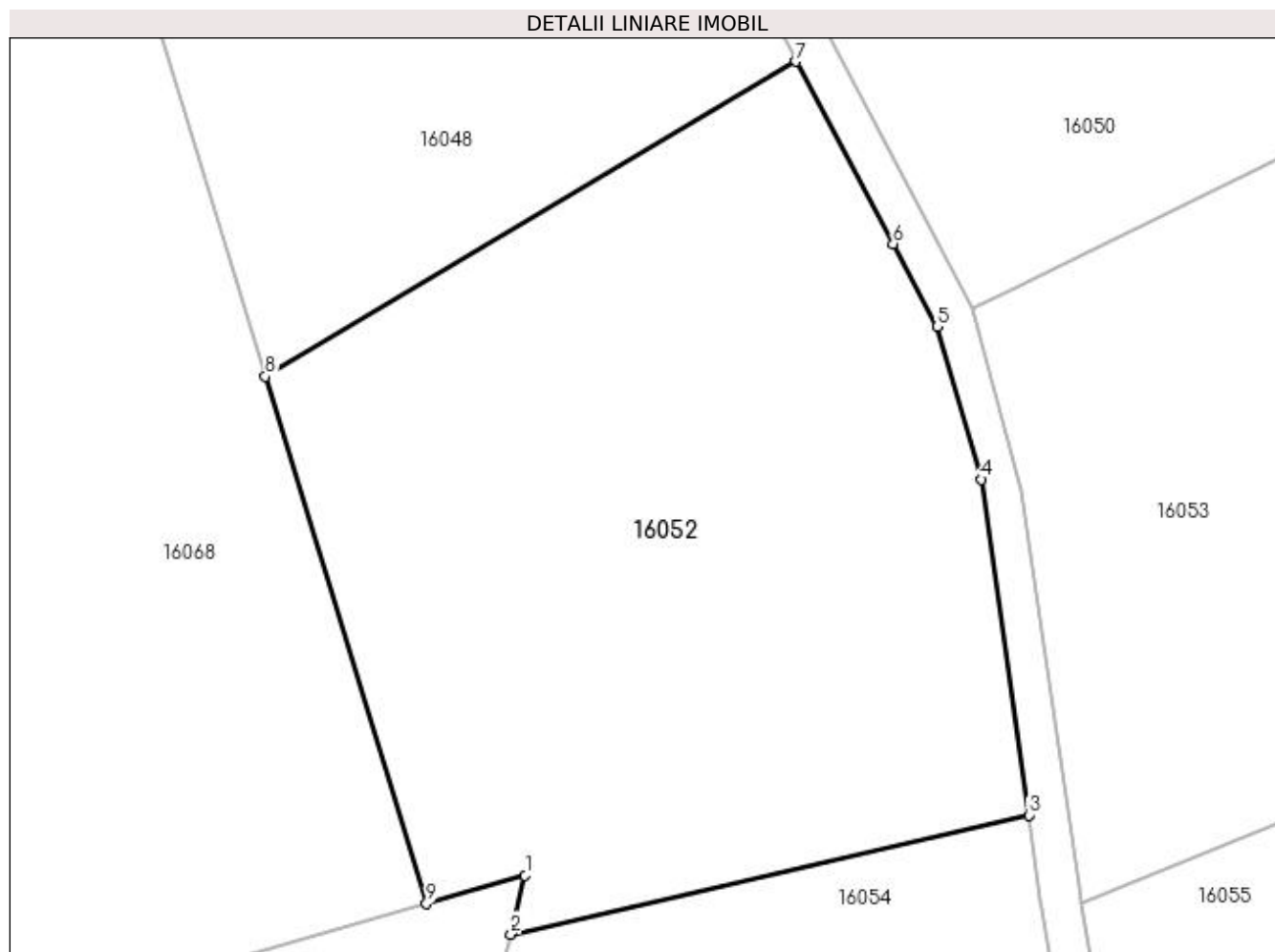
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
61024 / 07/11/2017		
Act Notarial nr. 9176, Contract de donatie imobiliara, din 03/11/2017 emis de NP Muresan Georgeta Marcela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARDELEAN OLIVIA , Lipsa CNP 2) ARDELEAN ANTON , Lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50605, in rangul incheierii nr. 61024/07.11.2017</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50605	4.293	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.293	Pe Deal	-	9/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.168,241 674.182,482	2	372.166,848 674.176,661	5.985
2	372.166,848 674.176,661	3	372.218,067 674.188,452	52.559
3	372.218,067 674.188,452	4	372.213,389 674.221,638	33.514
4	372.213,389 674.221,638	5	372.209,022 674.236,752	15.732
5	372.209,022 674.236,752	6	372.204,655 674.244,948	9.287

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.204,655 674.244,948	7	372.195,058 674.262,96	20.409
7	372.195,058 674.262,96	8	372.142,566 674.231,845	61.021
8	372.142,566 674.231,845	9	372.158,496 674.179,684	54.539
9	372.158,496 674.179,684	1	372.168,241 674.182,482	10.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

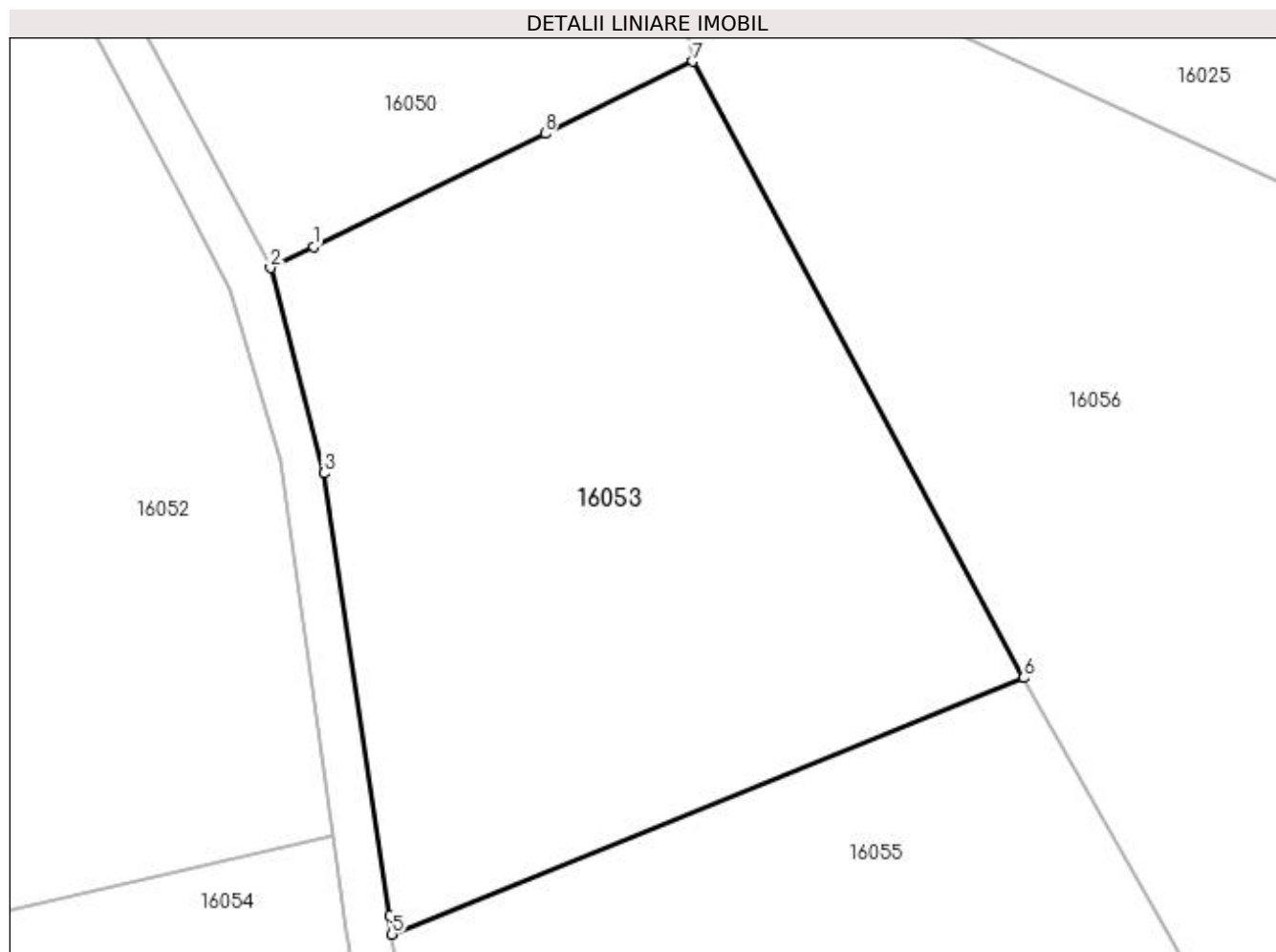
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.000	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.216,369 674.240,496	2	372.212,552 674.238,633	4.247
2	372.212,552 674.238,633	3	372.217,271 674.220,499	18.738
3	372.217,271 674.220,499	4	372.223,051 674.181,425	39.499
4	372.223,051 674.181,425	5	372.223,288 674.179,82	1.622
5	372.223,288 674.179,82	6	372.279,073 674.202,448	60.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.279,073 674.202,448	7	372.249,828 674.256,841	61.757
7	372.249,828 674.256,841	8	372.236,805 674.250,467	14.499
8	372.236,805 674.250,467	1	372.216,369 674.240,496	22.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2 Gardani
Nr. cadastral vechi: 50259
Nr. topografic: 2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50259	9.627	Sector cadastral: 16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12060 / 16/03/2015		
Act Notarial nr. 40, Certificat de mostenitor suplimentar, din 13/03/2015 emis de Notar Public Stoica Ioan Alin (emis in dosar succesoral nr 47/2015);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept mostenire legala si testamentara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 6/128 1) CIRTIU IOAN , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50259, in rangul incheierii nr. 12060/16.03.2015</i>	A1
Act Notarial nr. 1431, Act de partaj, din 13/03/2015 emis de Notar Public Stoica Ioan Alin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept partaj, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 61/64, cota initiala 122/128 1) CIRTIU IOAN , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50259, in rangul incheierii nr. 12060/16.03.2015</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

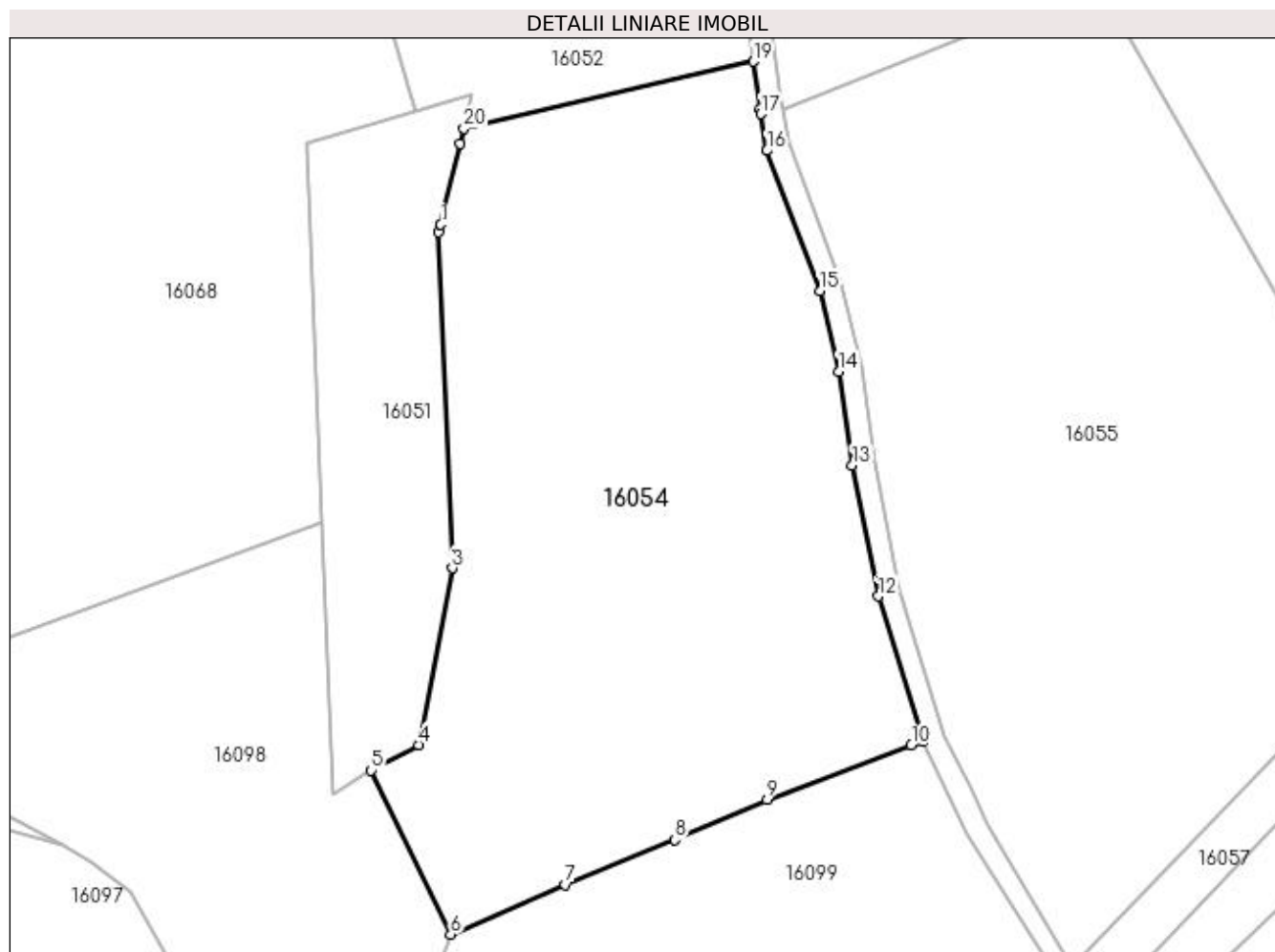
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50259	9.627	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.627	In Ograzi	-	2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.162,781 674.159,674	2	372.162,449 674.158,285	1.428
3	372.164,822 674.099,029	4	372.158,889 674.067,808	31.78
5	372.150,488 674.063,343	6	372.164,579 674.034,371	32.217
7	372.184,802 674.043,126	8	372.204,11 674.051,065	20.876
9	372.220,449 674.058,134	10	372.245,933 674.067,755	27.24

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.162,449 674.158,285	3	372.164,822 674.099,029	59.303
4	372.158,889 674.067,808	5	372.150,488 674.063,343	9.514
6	372.164,579 674.034,371	7	372.184,802 674.043,126	22.037
8	372.204,11 674.051,065	9	372.220,449 674.058,134	17.803
10	372.245,933 674.067,755	11	372.247,991 674.068,401	2.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.247,991 674.068,401	12	372.240,052 674.094,048	26.848
13	372.235,474 674.117,174	14	372.233,068 674.133,705	16.705
15	372.229,731 674.147,906	16	372.220,418 674.172,741	26.524
17	372.219,37 674.179,203	18	372.219,25 674.180,054	0.859
19	372.218,067 674.188,452	20	372.166,848 674.176,661	52.559
21	372.166,196 674.173,941	1	372.162,781 674.159,674	14.67

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.240,052 674.094,048	13	372.235,474 674.117,174	23.575
14	372.233,068 674.133,705	15	372.229,731 674.147,906	14.588
16	372.220,418 674.172,741	17	372.219,37 674.179,203	6.546
18	372.219,25 674.180,054	19	372.218,067 674.188,452	8.481
20	372.166,848 674.176,661	21	372.166,196 674.173,941	2.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/39, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) PIRON AGUSTIN , Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

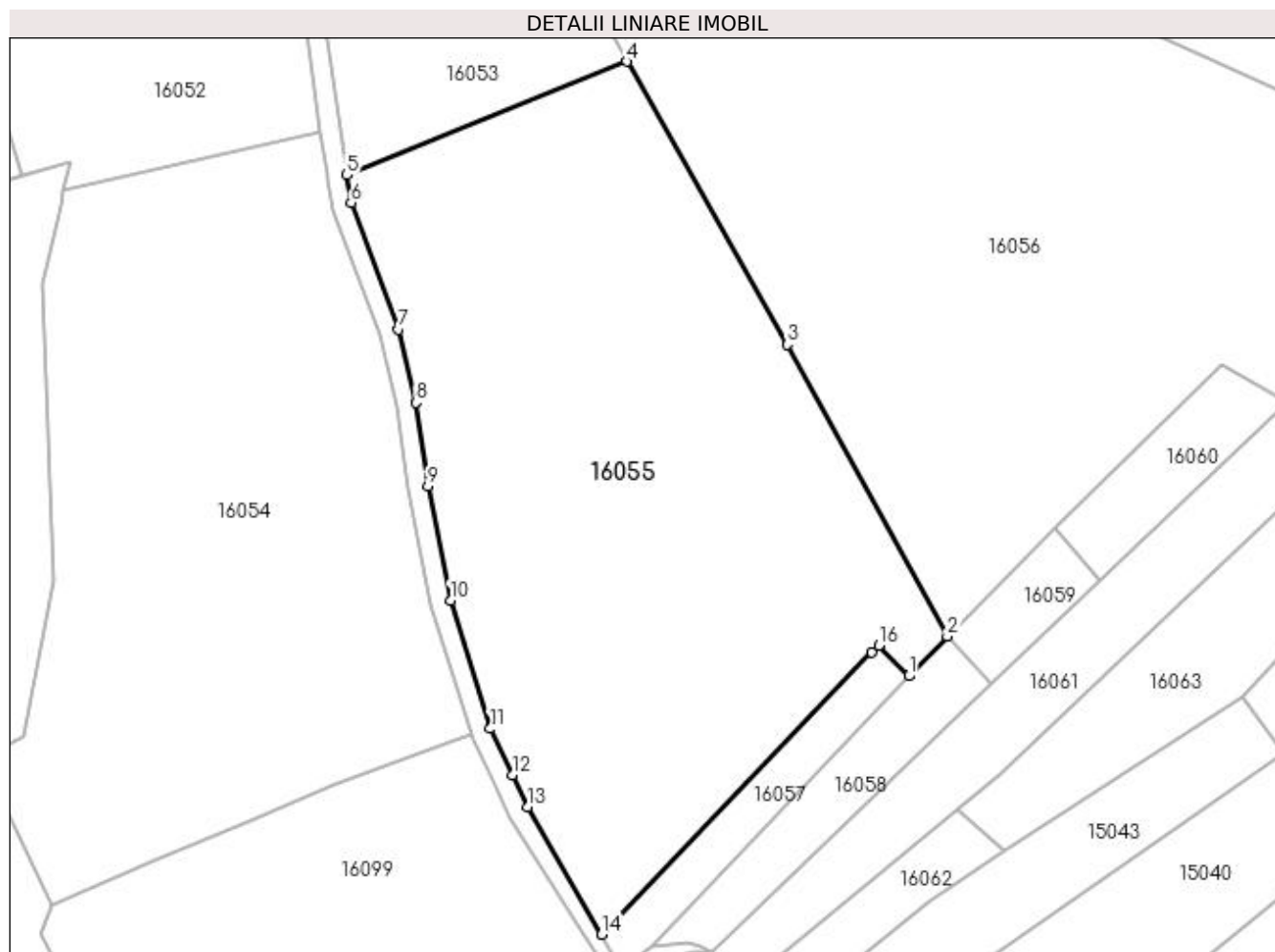
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.268	Deal	-	-	
2	faneata	DA	1.732	Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.335,304 674.079,979	2	372.342,97 674.087,871	11.002
2	372.342,97 674.087,871	3	372.311,125 674.146,04	66.315
3	372.311,125 674.146,04	4	372.279,073 674.202,448	64.878
4	372.279,073 674.202,448	5	372.223,288 674.179,82	60.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.223,288 674.179,82	6	372.224,105 674.174,301	5.579
6	372.224,105 674.174,301	7	372.233,566 674.149,071	26.946
7	372.233,566 674.149,071	8	372.237,001 674.134,451	15.018
8	372.237,001 674.134,451	9	372.239,417 674.117,851	16.775
9	372.239,417 674.117,851	10	372.243,936 674.095,03	23.264
10	372.243,936 674.095,03	11	372.251,844 674.069,483	26.743
11	372.251,844 674.069,483	12	372.256,287 674.060,27	10.228
12	372.256,287 674.060,27	13	372.259,356 674.053,857	7.11
13	372.259,356 674.053,857	14	372.274,097 674.028,491	29.338
14	372.274,097 674.028,491	15	372.327,957 674.084,651	77.813
15	372.327,957 674.084,651	16	372.329,357 674.086,11	2.022
16	372.329,357 674.086,11	1	372.335,304 674.079,979	8.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.864	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

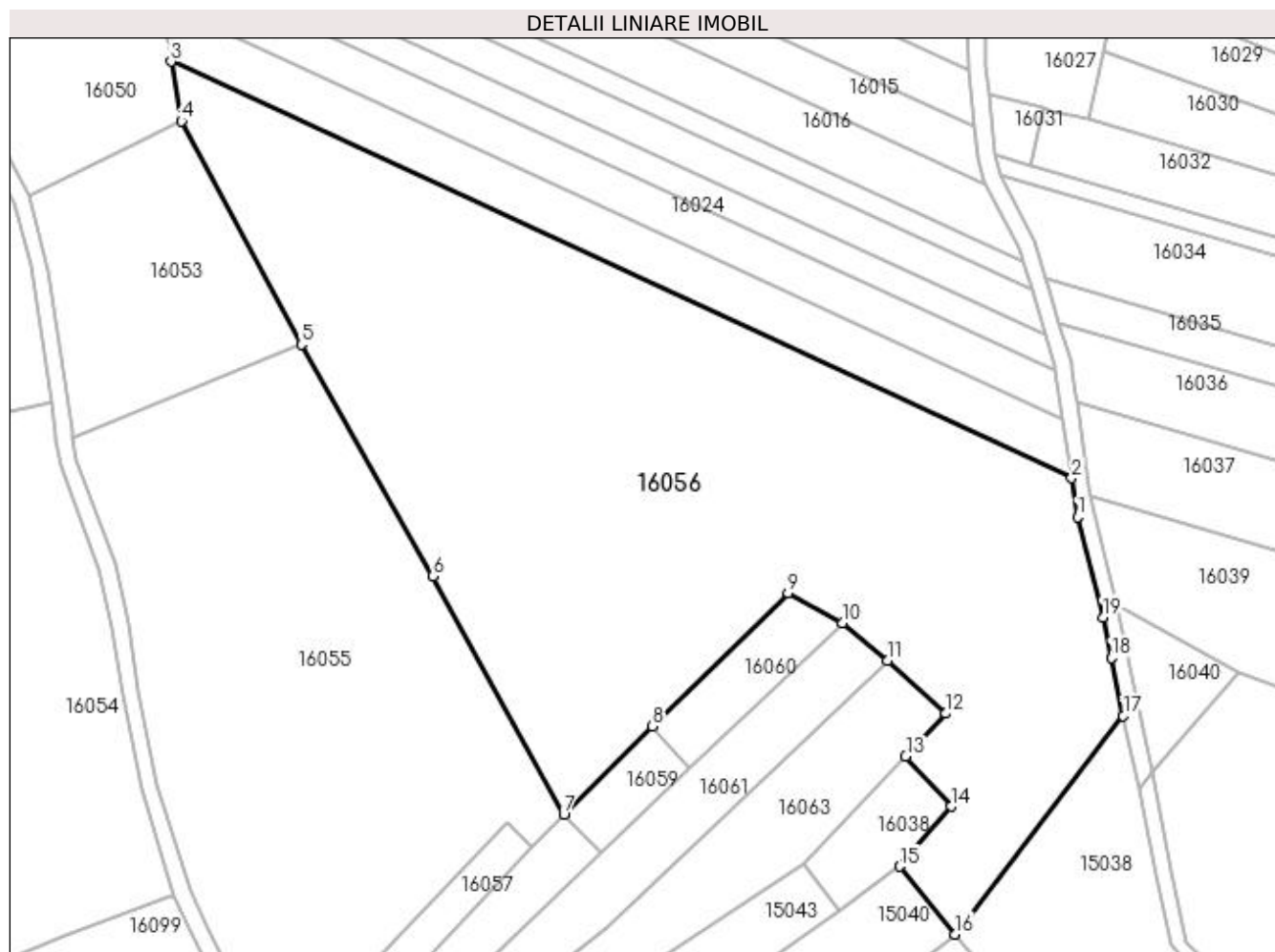
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.864	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	18.864	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.468,17 674.160,415	2	372.466,741 674.169,915	9.607
2	372.466,741 674.169,915	3	372.247,257 674.271,338	241.785
3	372.247,257 674.271,338	4	372.249,828 674.256,841	14.723
4	372.249,828 674.256,841	5	372.279,073 674.202,448	61.757
5	372.279,073 674.202,448	6	372.311,125 674.146,04	64.878

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.311,125 674.146,04	7	372.342,97 674.087,871	66.315
7	372.342,97 674.087,871	8	372.364,582 674.109,491	30.57
8	372.364,582 674.109,491	9	372.397,588 674.141,97	46.306
9	372.397,588 674.141,97	10	372.410,853 674.134,662	15.145
10	372.410,853 674.134,662	11	372.421,831 674.125,46	14.325
11	372.421,831 674.125,46	12	372.436,057 674.112,563	19.202
12	372.436,057 674.112,563	13	372.426,323 674.102,186	14.228
13	372.426,323 674.102,186	14	372.437,386 674.089,948	16.497
14	372.437,386 674.089,948	15	372.424,834 674.075,313	19.28
15	372.424,834 674.075,313	16	372.438,326 674.058,773	21.345
16	372.438,326 674.058,773	17	372.479,318 674.111,997	67.18
17	372.479,318 674.111,997	18	372.476,403 674.126,079	14.381
18	372.476,403 674.126,079	19	372.474,341 674.136,035	10.167
19	372.474,341 674.136,035	1	372.468,17 674.160,415	25.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/69, Titlu de proprietate, din 12/02/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) PIRON IOAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

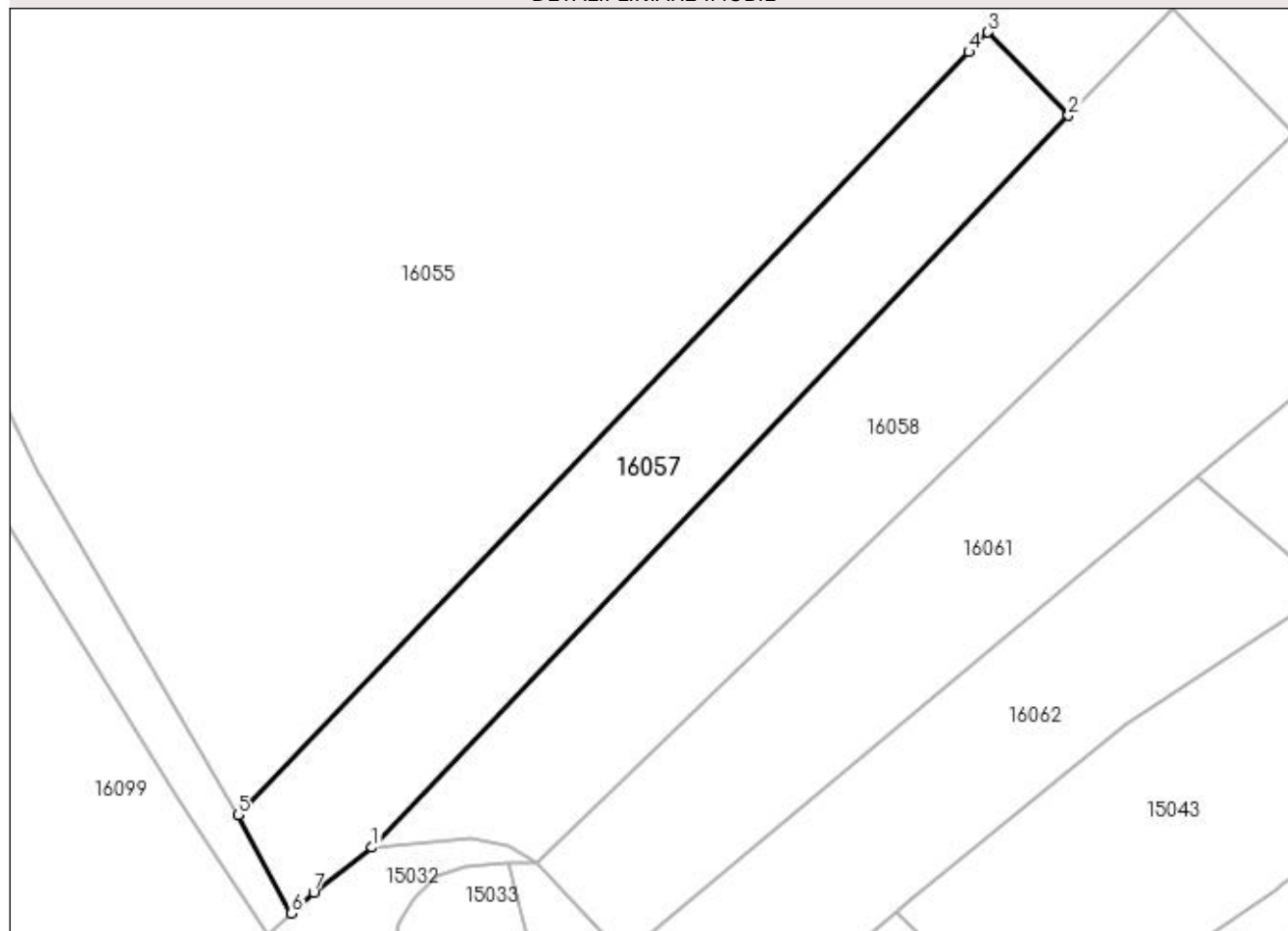
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	270	Ogr. deal	-	-	
2	faneata	DA	430	Ogr. deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.283,994 674.026,082	2	372.335,304 674.079,979	74.415
2	372.335,304 674.079,979	3	372.329,357 674.086,11	8.541
3	372.329,357 674.086,11	4	372.327,957 674.084,651	2.022
4	372.327,957 674.084,651	5	372.274,097 674.028,491	77.813

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.274,097 674.028,491	6	372.278,07 674.021,24	8.268
6	372.278,07 674.021,24	7	372.279,674 674.022,768	2.215
7	372.279,674 674.022,768	1	372.283,994 674.026,082	5.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:51334

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51334	902	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
30012 / 24/06/2020	
Act Notarial nr. 541, Contract de vanzare, din 24/06/2020 emis de NP Stoica Florentina Diana (act administrativ nr Oferta de vanzare nr. 2/2 din 20.05.2020, emis de Primaria Comunei Gardani;act administrativ nr Adeverinta nr. 1434 din 22.06.2020, emis de Primaria Gardani);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DUMITRAS CRISTIAN FLORIN , casatorit cu	
2) DUMITRAS MONICA OANA , bun comun	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51334, in rangul incheierii nr. 30012/24.06.2020</i>	

C. Partea III. SARCINI .

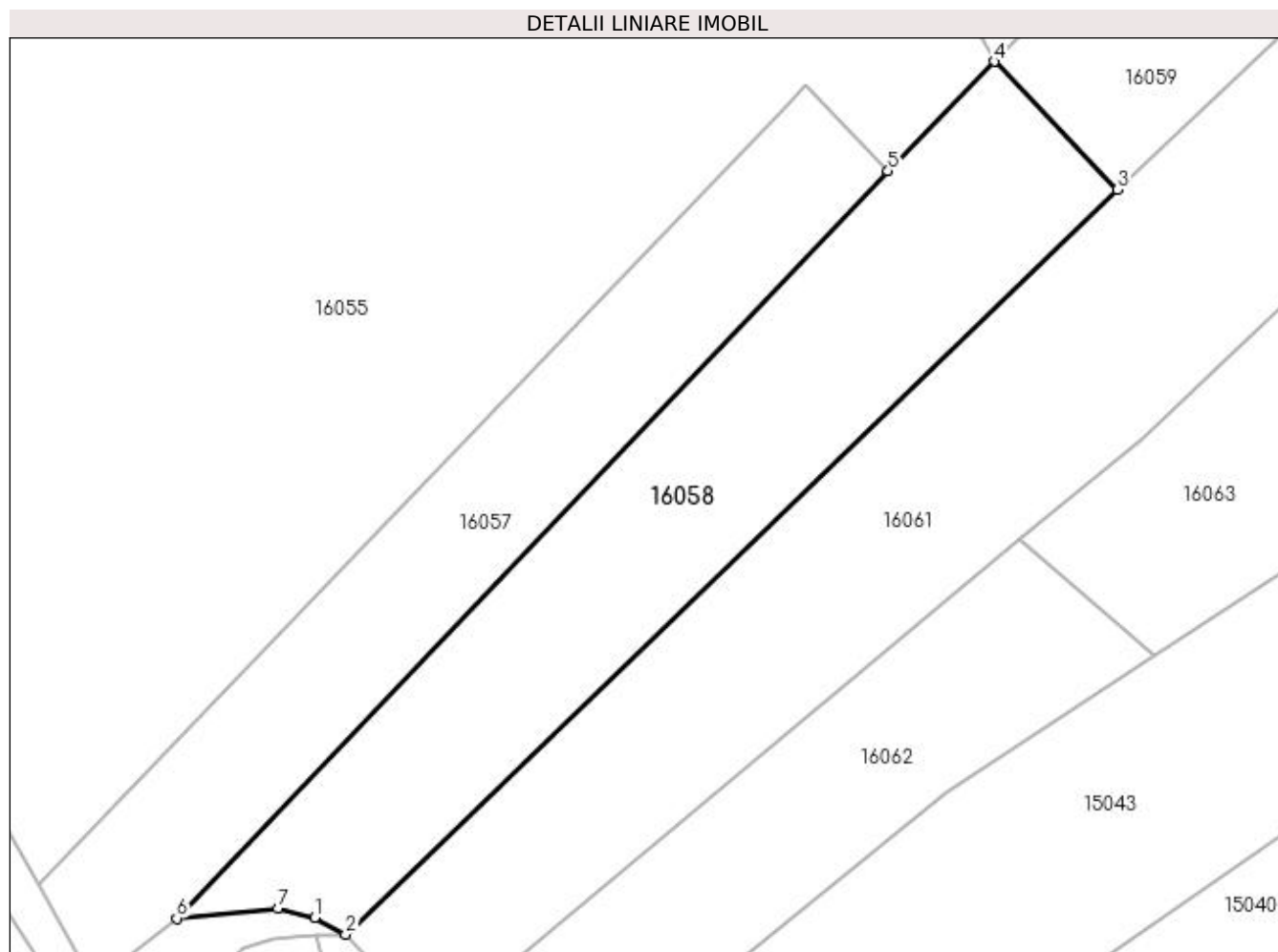
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51334	902	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	516	Ograda pe deal	-	-	
2	faneata	DA	386	Ograda pe deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.293,97 674.026,146	2	372.296,186 674.024,923	2.531
2	372.296,186 674.024,923	3	372.351,884 674.078,628	77.372
3	372.351,884 674.078,628	4	372.342,97 674.087,871	12.841
4	372.342,97 674.087,871	5	372.335,304 674.079,979	11.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.335,304 674.079,979	6	372.283,994 674.026,082	74.415
6	372.283,994 674.026,082	7	372.291,292 674.026,767	7.33
7	372.291,292 674.026,767	1	372.293,97 674.026,146	2.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/95, Titlu de proprietate, din 27/09/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CIRȚIU LUCRETIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

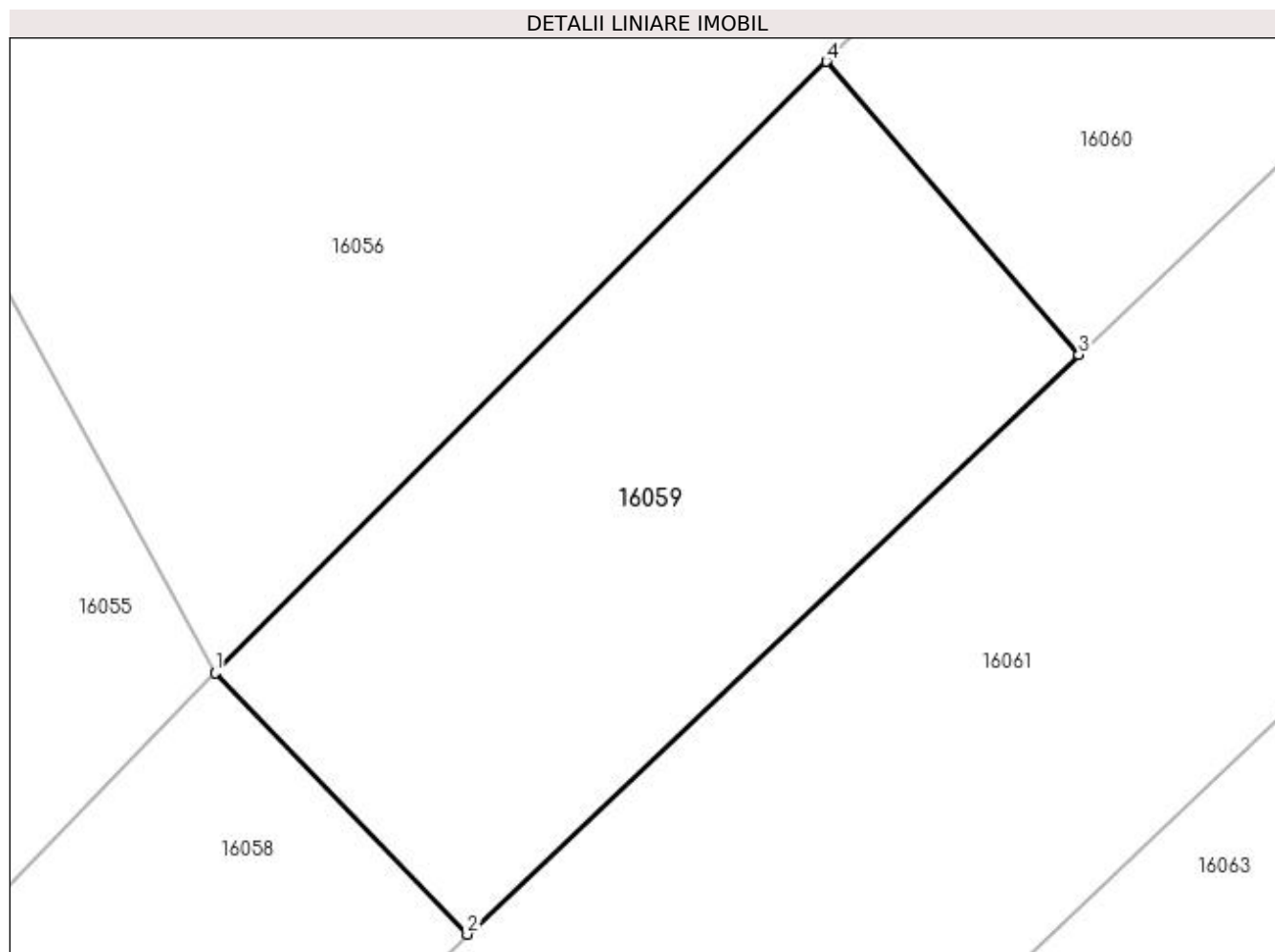
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	400	Lupiște	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.342,97 674.087,871	2	372.351,884 674.078,628	12.841
2	372.351,884 674.078,628	3	372.373,517 674.099,122	29.799
3	372.373,517 674.099,122	4	372.364,582 674.109,491	13.688
4	372.364,582 674.109,491	1	372.342,97 674.087,871	30.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		688	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 14, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, rezerva comisiei locale de fond funciar	

C. Partea III. SARCINI .

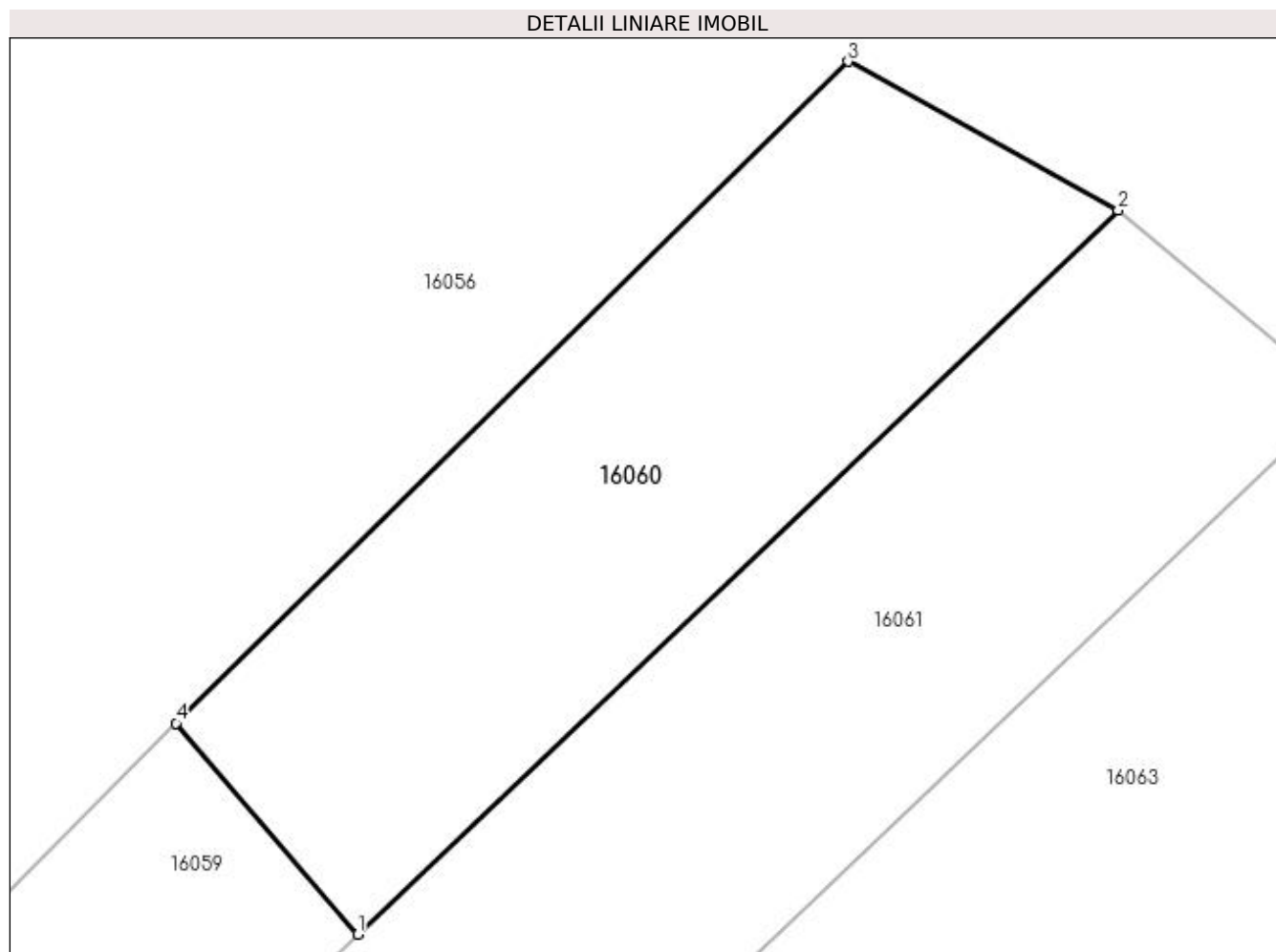
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	688	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	688	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.373,517 674.099,122	2	372.410,853 674.134,662	51.547
2	372.410,853 674.134,662	3	372.397,588 674.141,97	15.145
3	372.397,588 674.141,97	4	372.364,582 674.109,491	46.306
4	372.364,582 674.109,491	1	372.373,517 674.099,122	13.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/95, Titlu de proprietate, din 27/09/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CIRȚIU LUCRETIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

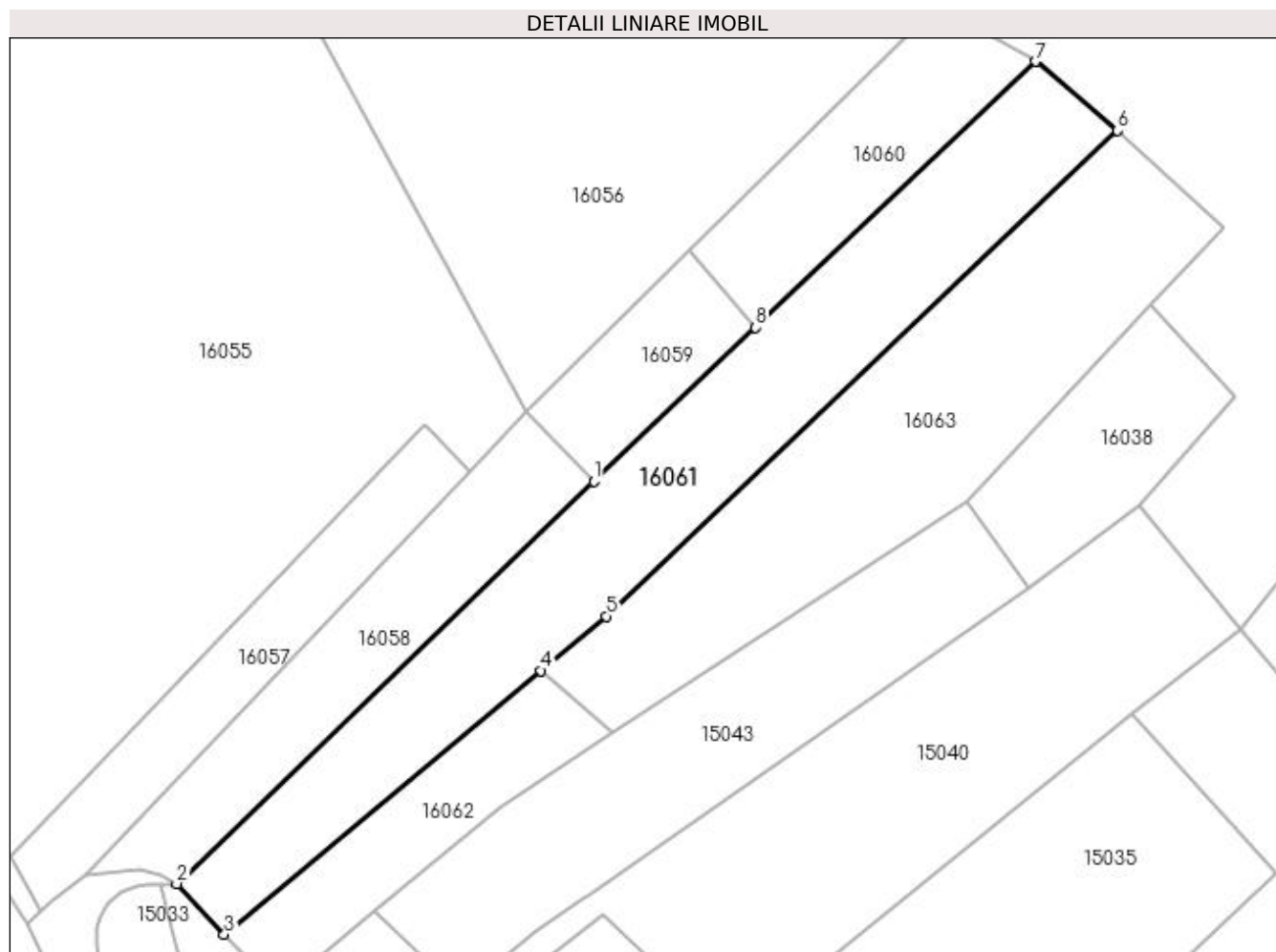
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.732	Pe Deal	-	-	
2	livada	DA	368	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.351,884 674.078,628	2	372.296,186 674.024,923	77.372
2	372.296,186 674.024,923	3	372.302,547 674.018,17	9.277
3	372.302,547 674.018,17	4	372.344,851 674.053,37	55.033
4	372.344,851 674.053,37	5	372.353,571 674.060,626	11.344

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.353,571 674.060,626	6	372.421,831 674.125,46	94.143
6	372.421,831 674.125,46	7	372.410,853 674.134,662	14.325
7	372.410,853 674.134,662	8	372.373,517 674.099,122	51.547
8	372.373,517 674.099,122	1	372.351,884 674.078,628	29.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/4, Titlu de proprietate, din 04/10/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ARDELEAN GHEORGHE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

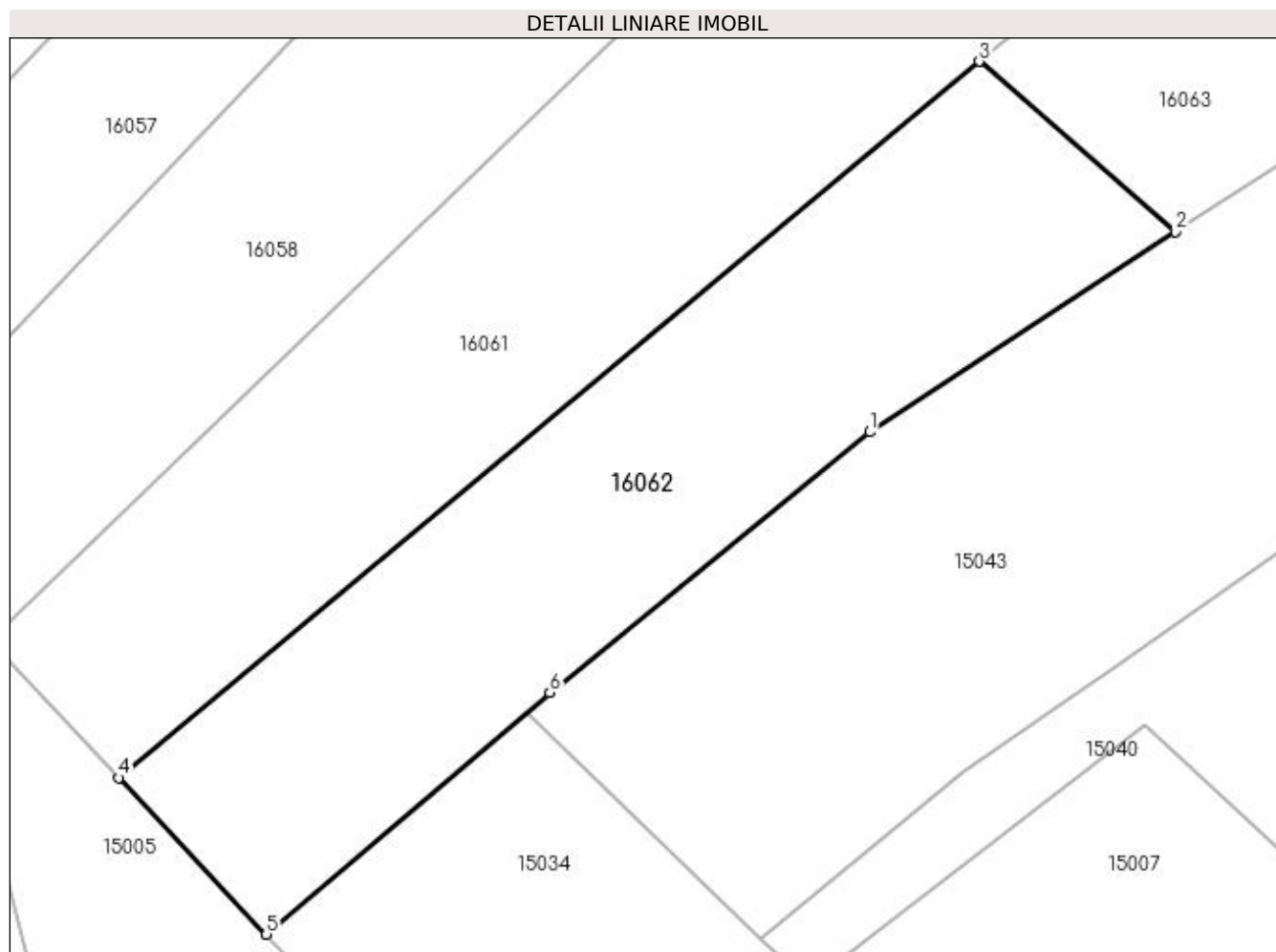
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	235	Ogrăzi pe deal	-	-	
2	faneata	DA	365	Ogrăzi pe deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.339,462 674.035,16	2	372.354,489 674.045,0	17.962
2	372.354,489 674.045,0	3	372.344,851 674.053,37	12.765
3	372.344,851 674.053,37	4	372.302,547 674.018,17	55.033
4	372.302,547 674.018,17	5	372.309,798 674.010,472	10.575

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.309,798 674.010,472	6	372.323,728 674.022,357	18.311
6	372.323,728 674.022,357	1	372.339,462 674.035,16	20.285

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.975	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 14, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, rezerva comisiei locale de fond funciar	

C. Partea III. SARCINI .

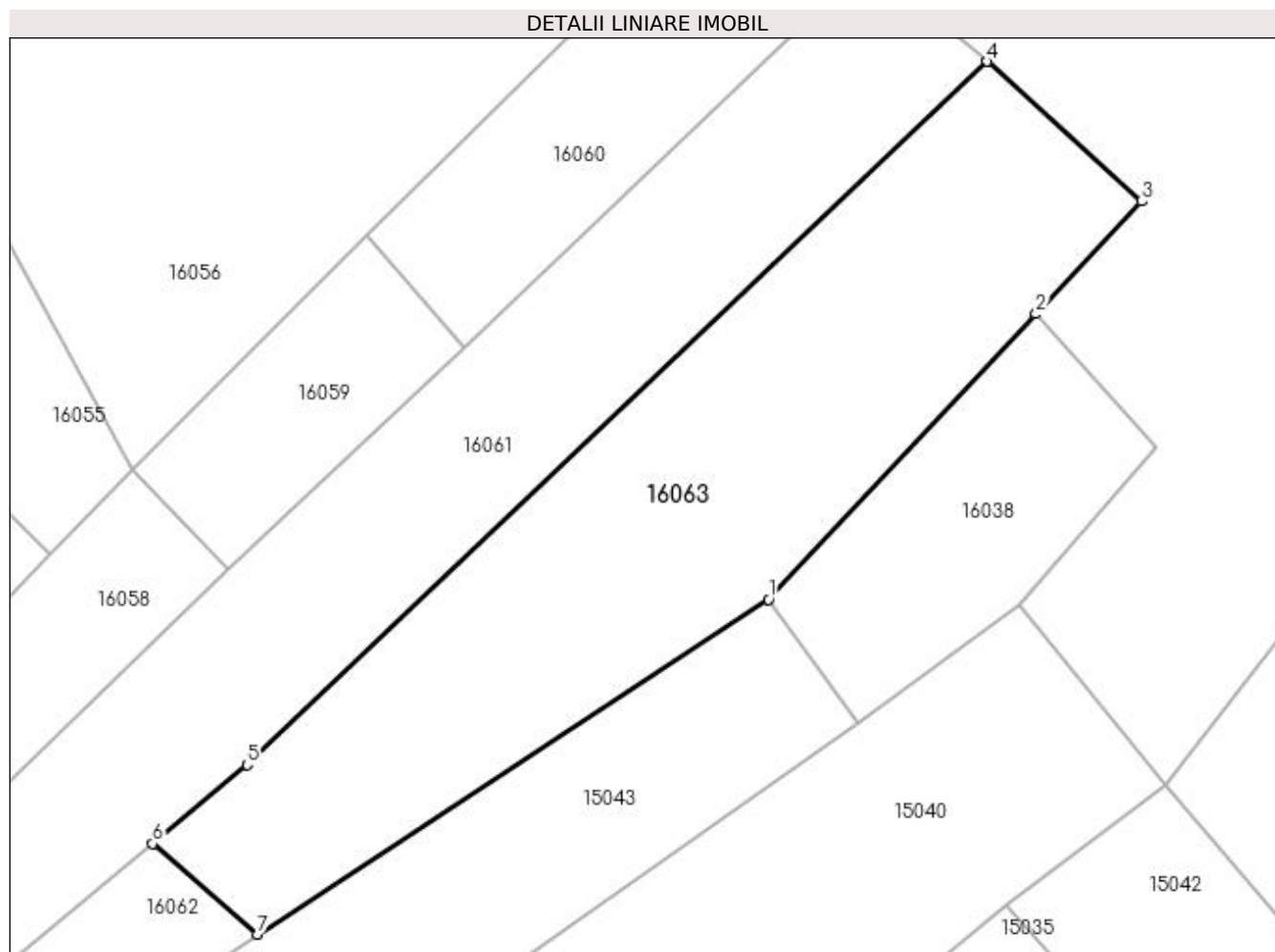
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.975	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.975	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.401,656 674.075,887	2	372.426,323 674.102,186	36.057
2	372.426,323 674.102,186	3	372.436,057 674.112,563	14.228
3	372.436,057 674.112,563	4	372.421,831 674.125,46	19.202
4	372.421,831 674.125,46	5	372.353,571 674.060,626	94.143
5	372.353,571 674.060,626	6	372.344,851 674.053,37	11.344

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.344,851 674.053,37	7	372.354,489 674.045,0	12.765
7	372.354,489 674.045,0	1	372.401,656 674.075,887	56.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		474	Sector cadastral:16 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 14, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, rezerva comisiei locale de fond funciar	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

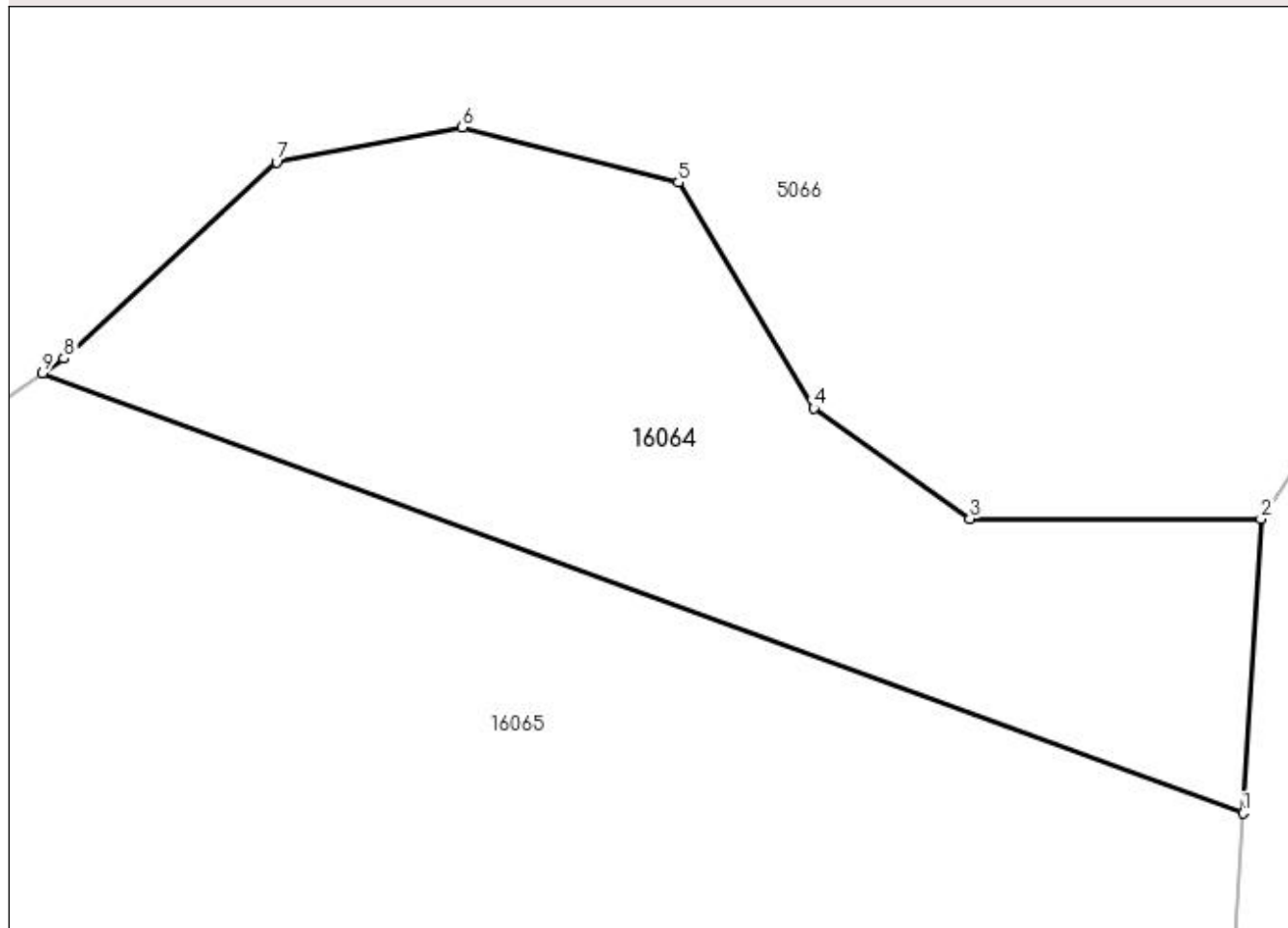
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	474	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	474	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.937,945 674.334,869	2	371.938,622 674.345,912	11.064
2	371.938,622 674.345,912	3	371.927,695 674.345,912	10.927
3	371.927,695 674.345,912	4	371.921,855 674.350,055	7.16
4	371.921,855 674.350,055	5	371.916,769 674.358,53	9.884
5	371.916,769 674.358,53	6	371.908,668 674.360,601	8.362

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.908,668 674.360,601	7	371.901,698 674.359,283	7.094
7	371.901,698 674.359,283	8	371.893,722 674.351,935	10.845
8	371.893,722 674.351,935	9	371.892,923 674.351,378	0.974
9	371.892,923 674.351,378	1	371.937,945 674.334,869	47.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/62, Titlu de proprietate, din 20/11/1998 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PIRON IOAN , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 2504, din 05/09/2023 emis de Primaria Comunei Gardani (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) PIRON IOAN CĂLIN	

C. Partea III. SARCINI .

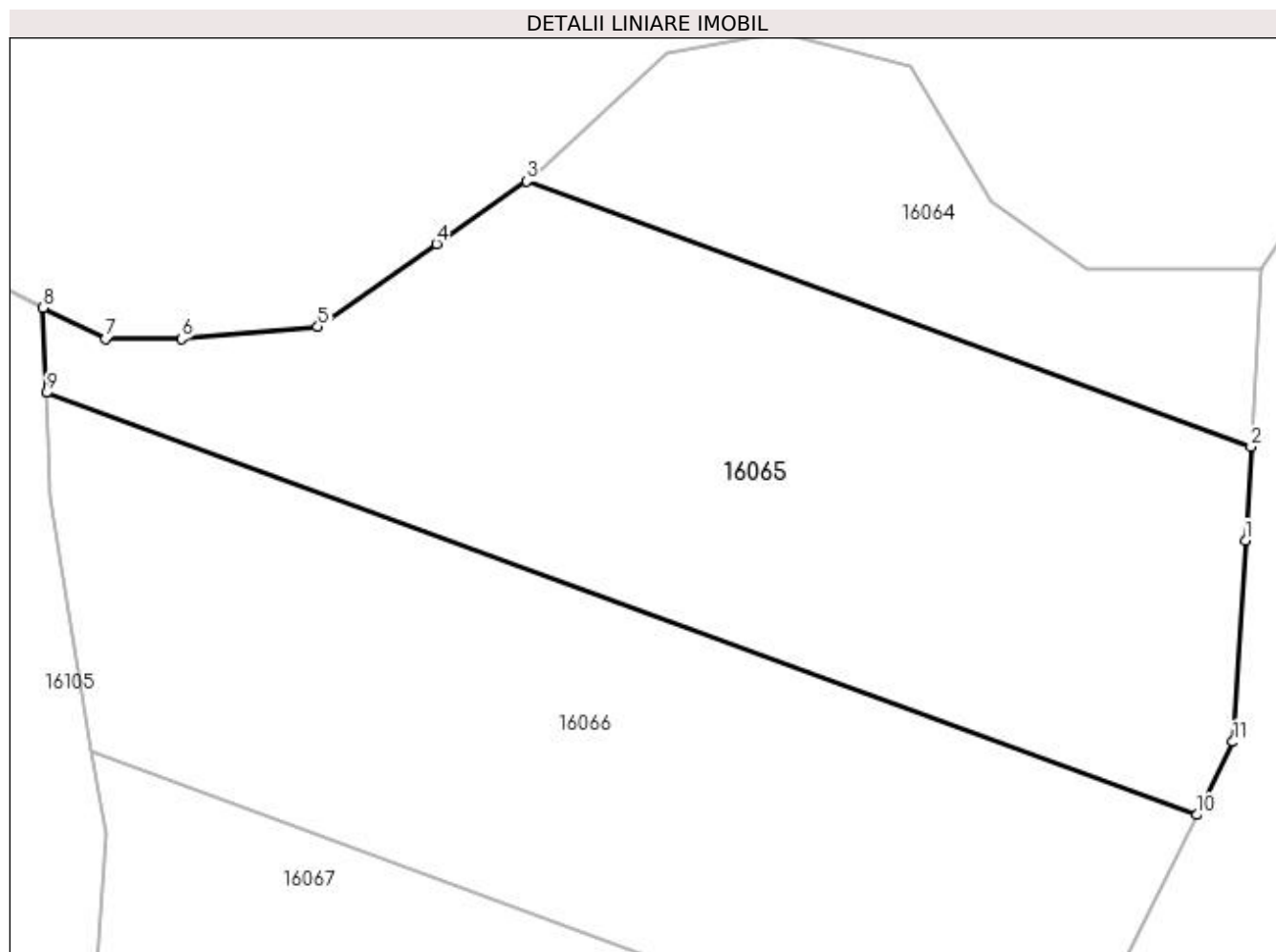
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.937,59 674.329,058	2	371.937,945 674.334,869	5.822
2	371.937,945 674.334,869	3	371.892,923 674.351,378	47.953
3	371.892,923 674.351,378	4	371.887,345 674.347,482	6.804
4	371.887,345 674.347,482	5	371.879,97 674.342,33	8.996
5	371.879,97 674.342,33	6	371.871,492 674.341,577	8.511

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.871,492 674.341,577	7	371.866,783 674.341,577	4.709
7	371.866,783 674.341,577	8	371.862,902 674.343,501	4.332
8	371.862,902 674.343,501	9	371.863,1 674.338,229	5.276
9	371.863,1 674.338,229	10	371.934,571 674.312,022	76.124
10	371.934,571 674.312,022	11	371.936,824 674.316,556	5.063
11	371.936,824 674.316,556	1	371.937,59 674.329,058	12.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:16 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/55, Titlu de proprietate, din 06/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP ROZALIA, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2505, din 05/09/2023 emis de CJPSDPAT MARAMURES (Adeverinta);		
B1	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) DUMITRAȘ CRISTIAN FLORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

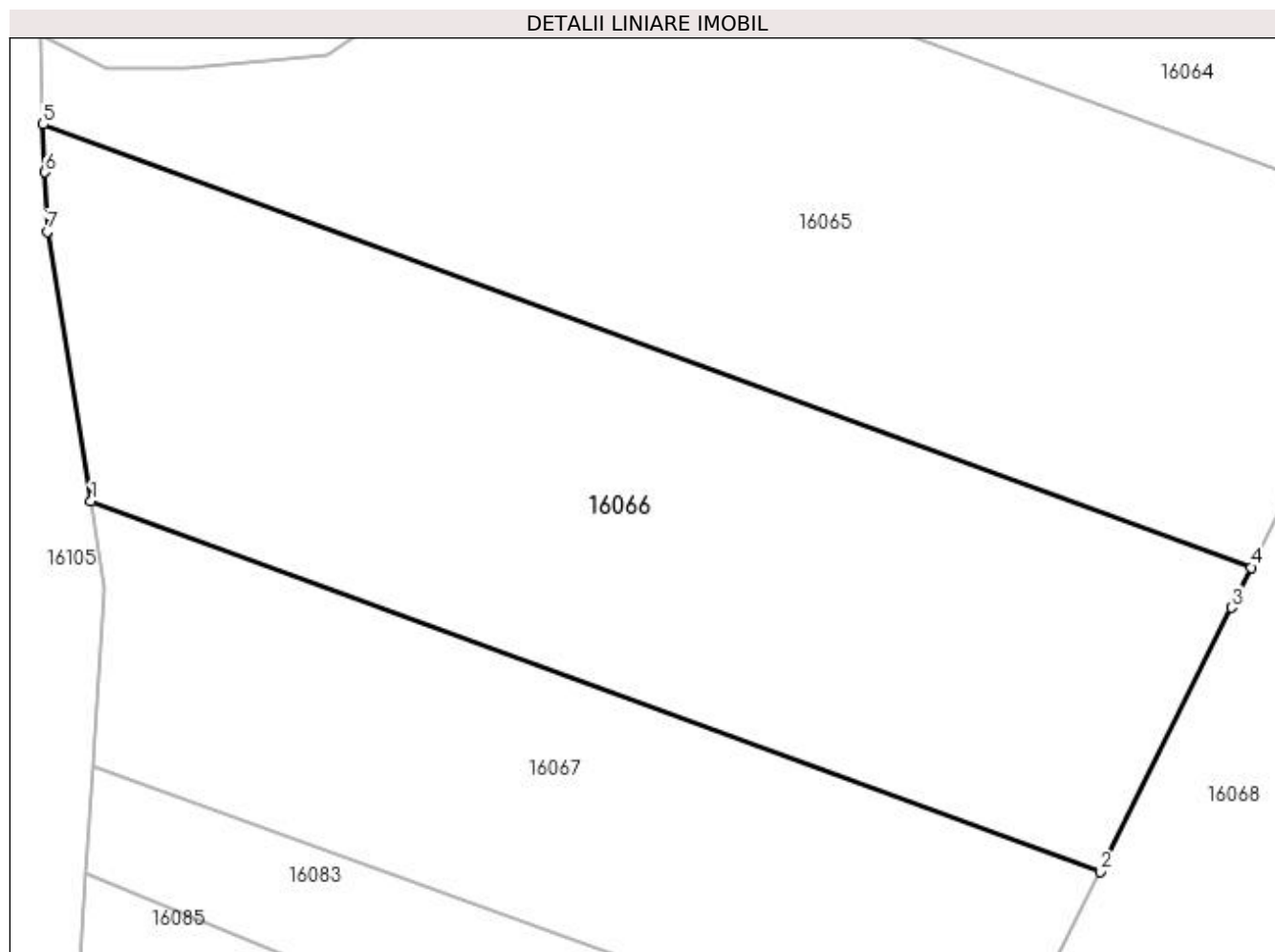
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	-	-	-	Sub Coasta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.865,939 674.315,934	2	371.925,638 674.294,044	63.586
2	371.925,638 674.294,044	3	371.933,396 674.309,658	17.435
3	371.933,396 674.309,658	4	371.934,571 674.312,022	2.64
4	371.934,571 674.312,022	5	371.863,1 674.338,229	76.124
5	371.863,1 674.338,229	6	371.863,206 674.335,394	2.837

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.863,206 674.335,394	7	371.863,339 674.331,867	3.53
7	371.863,339 674.331,867	1	371.865,939 674.315,934	16.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 864 Masurata: 865	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

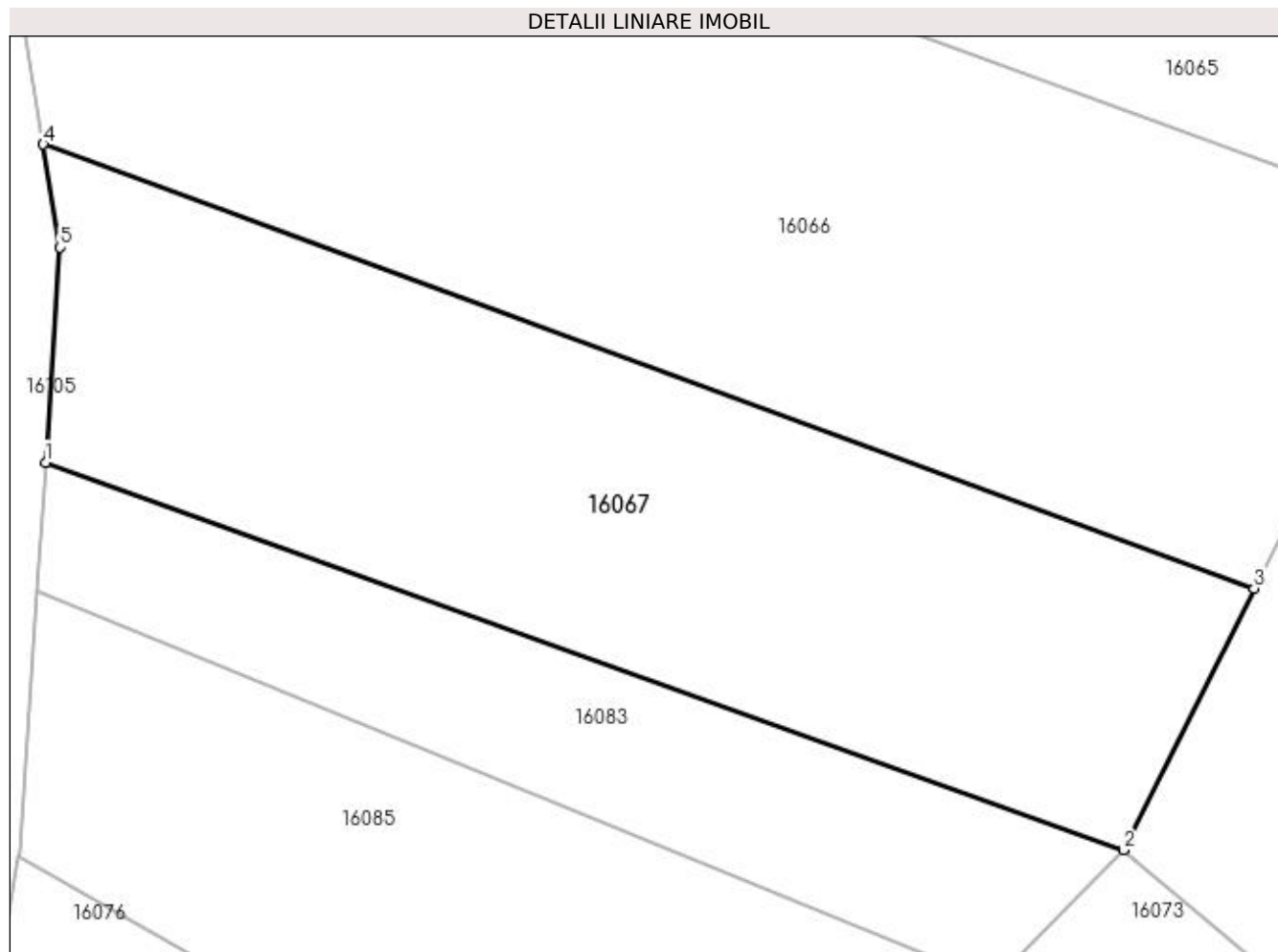
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 864 Masurata: 865	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	864	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.866,052 674.300,249	2	371.919,203 674.281,149	56.479
2	371.919,203 674.281,149	3	371.925,638 674.294,044	14.411
3	371.925,638 674.294,044	4	371.865,939 674.315,934	63.586
4	371.865,939 674.315,934	5	371.866,769 674.310,85	5.151
5	371.866,769 674.310,85	1	371.866,052 674.300,249	10.625

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		41.052	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

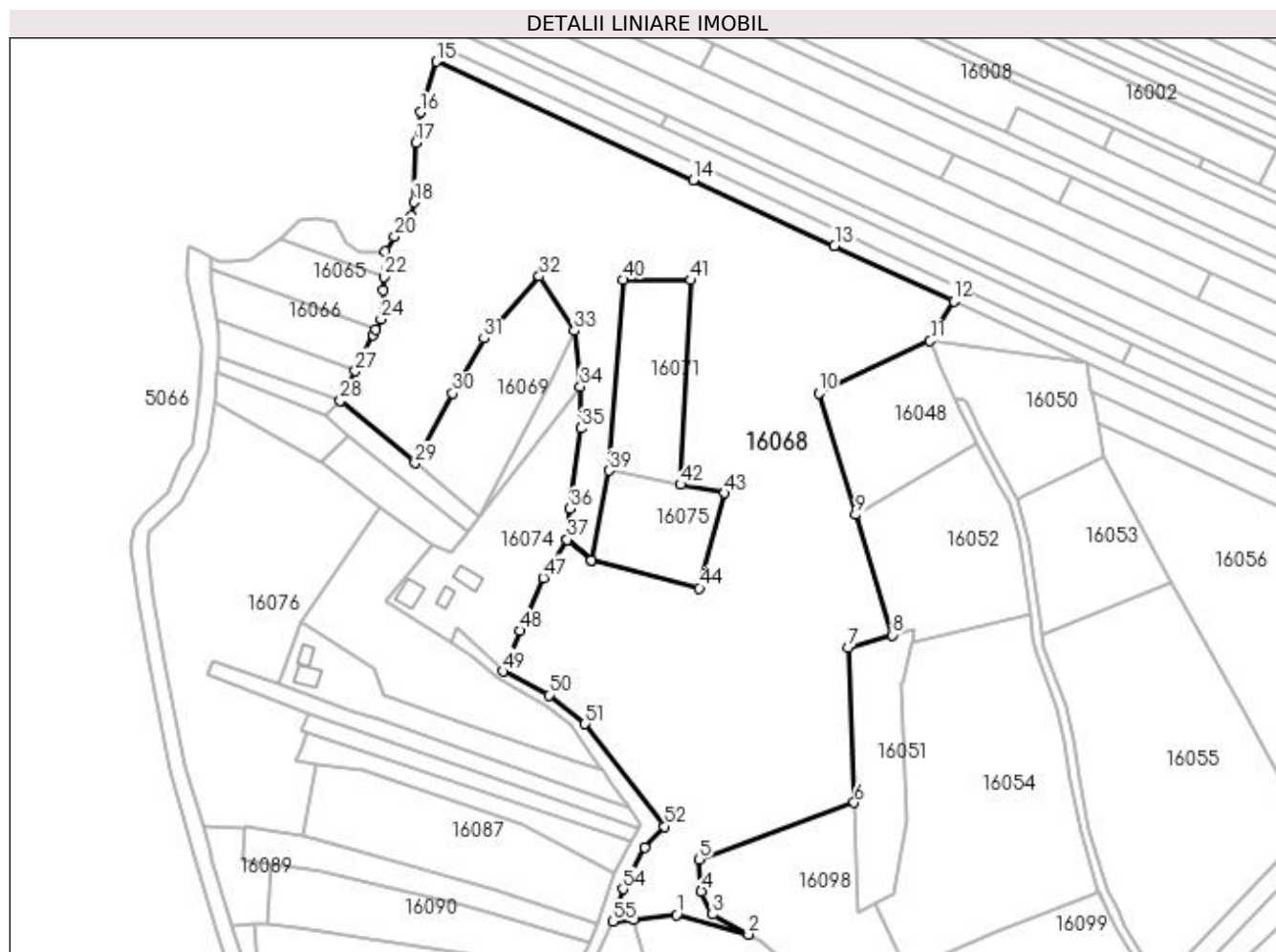
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	41.052	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	31.283	Pe Deal	-	-	
2	faneata	DA	9.769	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.064,837 674.058,534	2	372.096,157 674.049,97	32.47	2	372.096,157 674.049,97	3	372.080,561 674.058,578	17.81 4	3	372.080,561 674.058,578	4	372.075,682 674.068,607	11.15 3
4	372.075,682 674.068,607	5	372.074,637 674.082,493	13.92 5	5	372.074,637 674.082,493	6	372.141,941 674.107,022	71.63 4	6	372.141,941 674.107,022	7	372.139,155 674.174,132	67.16 8
7	372.139,155 674.174,132	8	372.158,496 674.179,684	20.12 2	8	372.158,496 674.179,684	9	372.142,566 674.231,845	54.53 9	9	372.142,566 674.231,845	10	372.126,525 674.284,371	54.92 1
10	372.126,525 674.284,371	11	372.174,844 674.307,137	53.41 4	11	372.174,844 674.307,137	12	372.185,05 674.324,397	20.05 2	12	372.185,05 674.324,397	13	372.133,4 674.348,289	56.90 8
13	372.133,4 674.348,289	14	372.072,08 674.376,654	67.56 3	14	372.072,08 674.376,654	15	371.960,698 674.428,178	122.7 22	15	371.960,698 674.428,178	16	371.953,776 674.406,262	22.98 3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	371.953,776 674.406,262	17	371.952,011 674.393,029	13.35	17	371.952,011 674.393,029	18	371.951,129 674.367,15	25.89 4	18	371.951,129 674.367,15	19	371.949,736 674.361,355	5.96
19	371.949,736 674.361,355	20	371.942,766 674.352,315	11.41 5	20	371.942,766 674.352,315	21	371.938,622 674.345,912	7.627	21	371.938,622 674.345,912	22	371.937,945 674.334,869	11.06 4
22	371.937,945 674.334,869	23	371.937,59 674.329,058	5.822	23	371.937,59 674.329,058	24	371.936,824 674.316,556	12.52 5	24	371.936,824 674.316,556	25	371.934,571 674.312,022	5.063
25	371.934,571 674.312,022	26	371.933,396 674.309,658	2.64	26	371.933,396 674.309,658	27	371.925,638 674.294,044	17.43 5	27	371.925,638 674.294,044	28	371.919,203 674.281,149	14.41 1
28	371.919,203 674.281,149	29	371.951,554 674.254,116	42.15 9	29	371.951,554 674.254,116	30	371.967,808 674.284,41	34.37 9	30	371.967,808 674.284,41	31	371.981,441 674.308,213	27.43 1
31	371.981,441 674.308,213	32	372.005,367 674.335,156	36.03 3	32	372.005,367 674.335,156	33	372.020,701 674.311,489	28.2	33	372.020,701 674.311,489	34	372.023,204 674.287,35	24.26 8
34	372.023,204 674.287,35	35	372.023,541 674.269,31	18.04 3	35	372.023,541 674.269,31	36	372.018,757 674.234,375	35.26 1	36	372.018,757 674.234,375	37	372.017,43 674.220,949	13.49 1
37	372.017,43 674.220,949	38	372.027,966 674.211,897	13.89 1	38	372.027,966 674.211,897	39	372.035,522 674.250,891	39.71 9	39	372.035,522 674.250,891	40	372.041,881 674.333,575	82.92 8
40	372.041,881 674.333,575	41	372.071,123 674.333,403	29.24 3	41	372.071,123 674.333,403	42	372.066,632 674.244,86	88.65 7	42	372.066,632 674.244,86	43	372.085,743 674.241,155	19.46 7
43	372.085,743 674.241,155	44	372.074,751 674.199,987	42.61	44	372.074,751 674.199,987	45	372.027,961 674.211,874	48.27 6	45	372.027,961 674.211,874	46	372.017,428 674.220,924	13.88 7
46	372.017,428 674.220,924	47	372.007,069 674.204,45	19.46	47	372.007,069 674.204,45	48	371.997,126 674.181,533	24.98 1	48	371.997,126 674.181,533	49	371.989,604 674.163,962	19.11 3
49	371.989,604 674.163,962	50	372.009,552 674.153,678	22.44 3	50	372.009,552 674.153,678	51	372.025,273 674.141,179	20.08 4	51	372.025,273 674.141,179	52	372.059,674 674.096,765	56.17 9
52	372.059,674 674.096,765	53	372.051,255 674.087,569	12.46 8	53	372.051,255 674.087,569	54	372.041,637 674.069,668	20.32 1	54	372.041,637 674.069,668	55	372.037,219 674.055,528	14.81 4
55	372.037,219 674.055,528	56	372.046,15 674.056,5	8.984	56	372.046,15 674.056,5	1	372.064,837 674.058,534	18.79 7					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.144	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/5, Titlu de proprietate, din 04/10/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIRȚIU IOAN, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

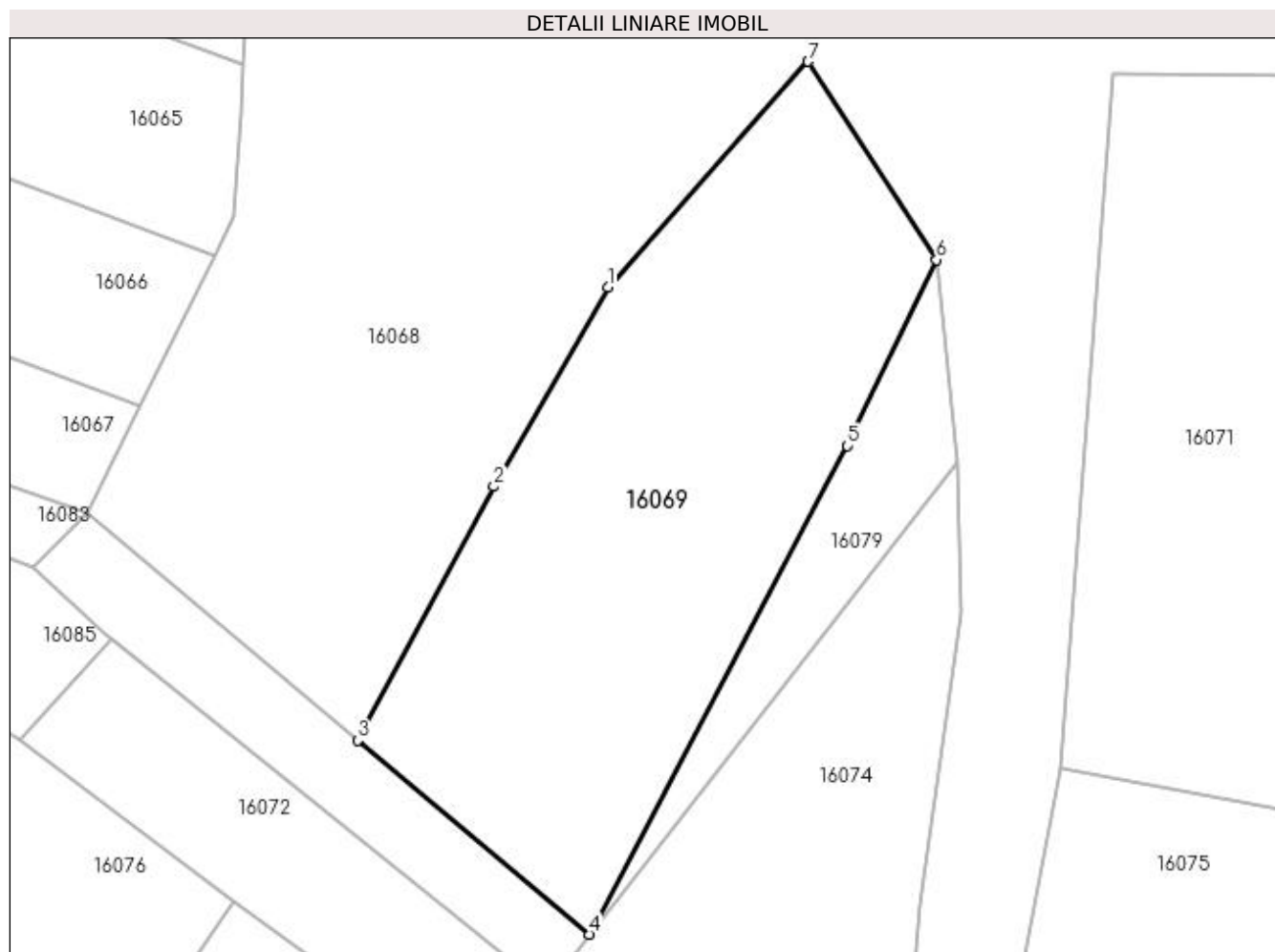
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.144	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.144	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.981,441 674.308,213	2	371.967,808 674.284,41	27.431
2	371.967,808 674.284,41	3	371.951,554 674.254,116	34.379
3	371.951,554 674.254,116	4	371.979,282 674.230,946	36.134
4	371.979,282 674.230,946	5	372.010,056 674.289,252	65.929
5	372.010,056 674.289,252	6	372.020,701 674.311,489	24.654

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.020,701 674.311,489	7	372.005,367 674.335,156	28.2
7	372.005,367 674.335,156	1	371.981,441 674.308,213	36.033

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

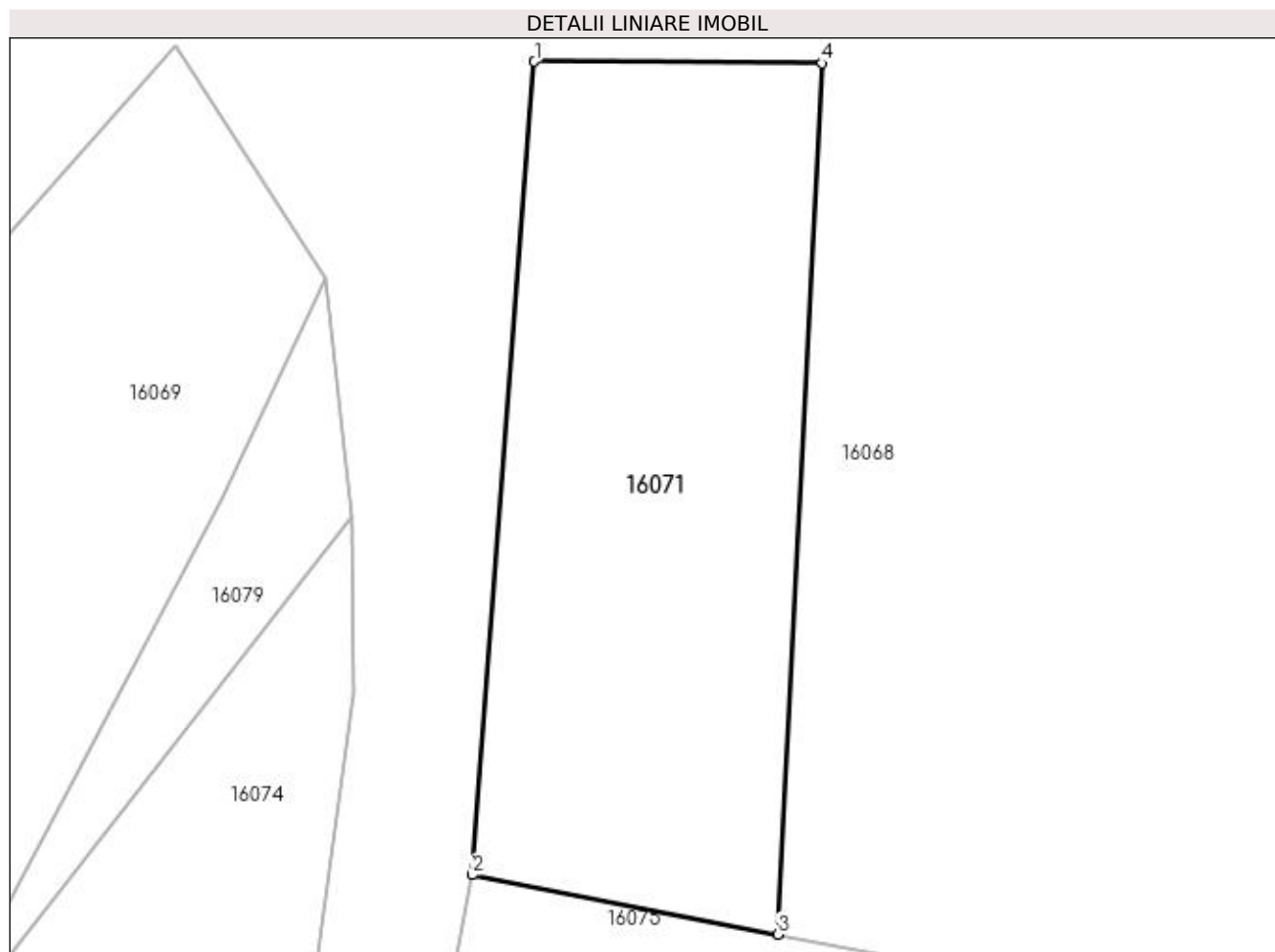
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.600	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.041,881 674.333,575	2	372.035,522 674.250,891	82.928
2	372.035,522 674.250,891	3	372.066,632 674.244,86	31.689
3	372.066,632 674.244,86	4	372.071,123 674.333,403	88.657
4	372.071,123 674.333,403	1	372.041,881 674.333,575	29.243

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/1, Titlu de proprietate, din 08/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) PIRON ȘTEFAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

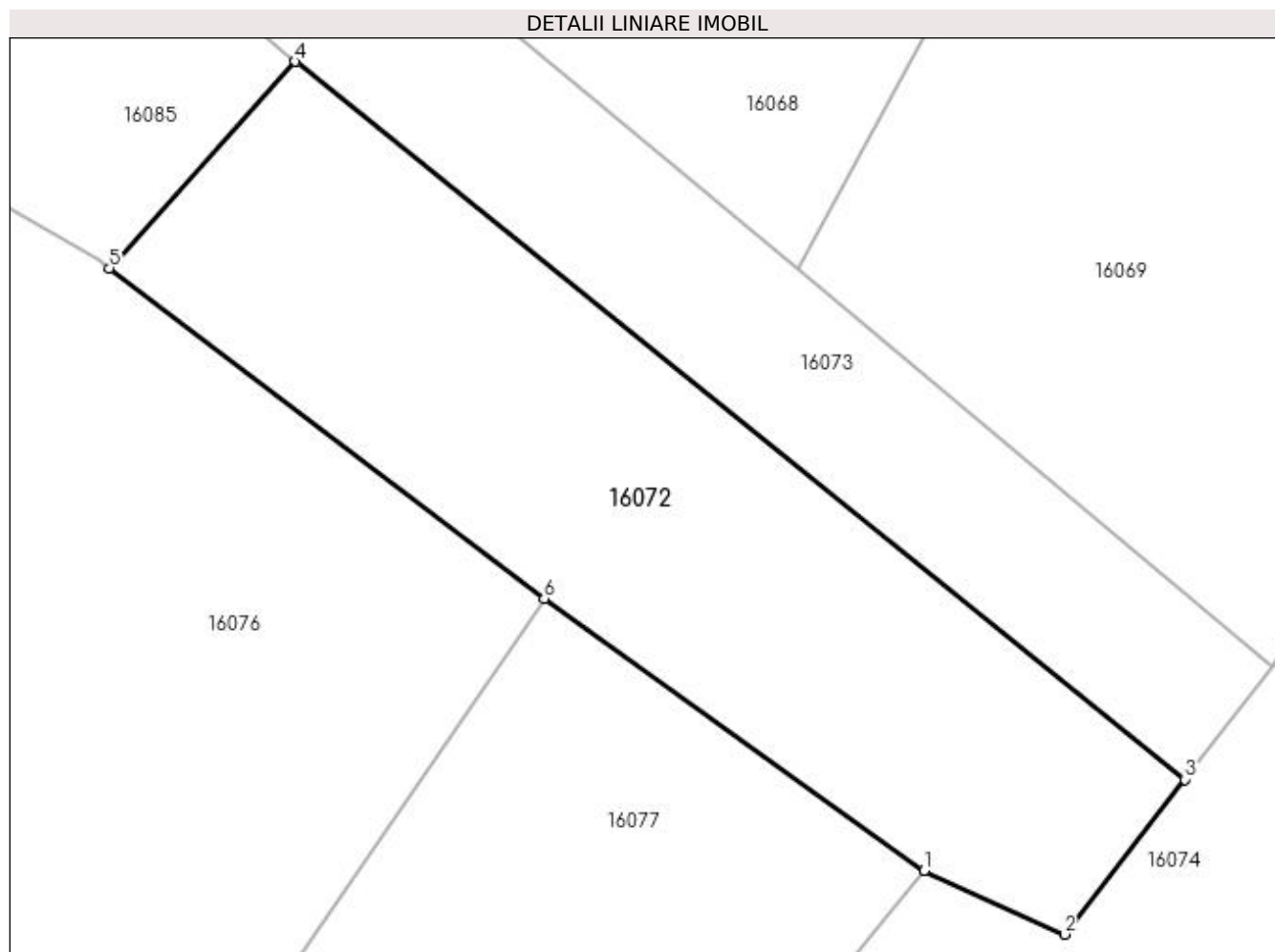
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.958,891 674.219,02	2	371.967,095 674.215,296	9.01
2	371.967,095 674.215,296	3	371.974,142 674.224,346	11.47
3	371.974,142 674.224,346	4	371.922,139 674.266,293	66.812
4	371.922,139 674.266,293	5	371.911,26 674.254,223	16.249
5	371.911,26 674.254,223	6	371.936,685 674.234,908	31.93

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.936,685 674.234,908	1	371.958,891 674.219,02	27.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		710	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

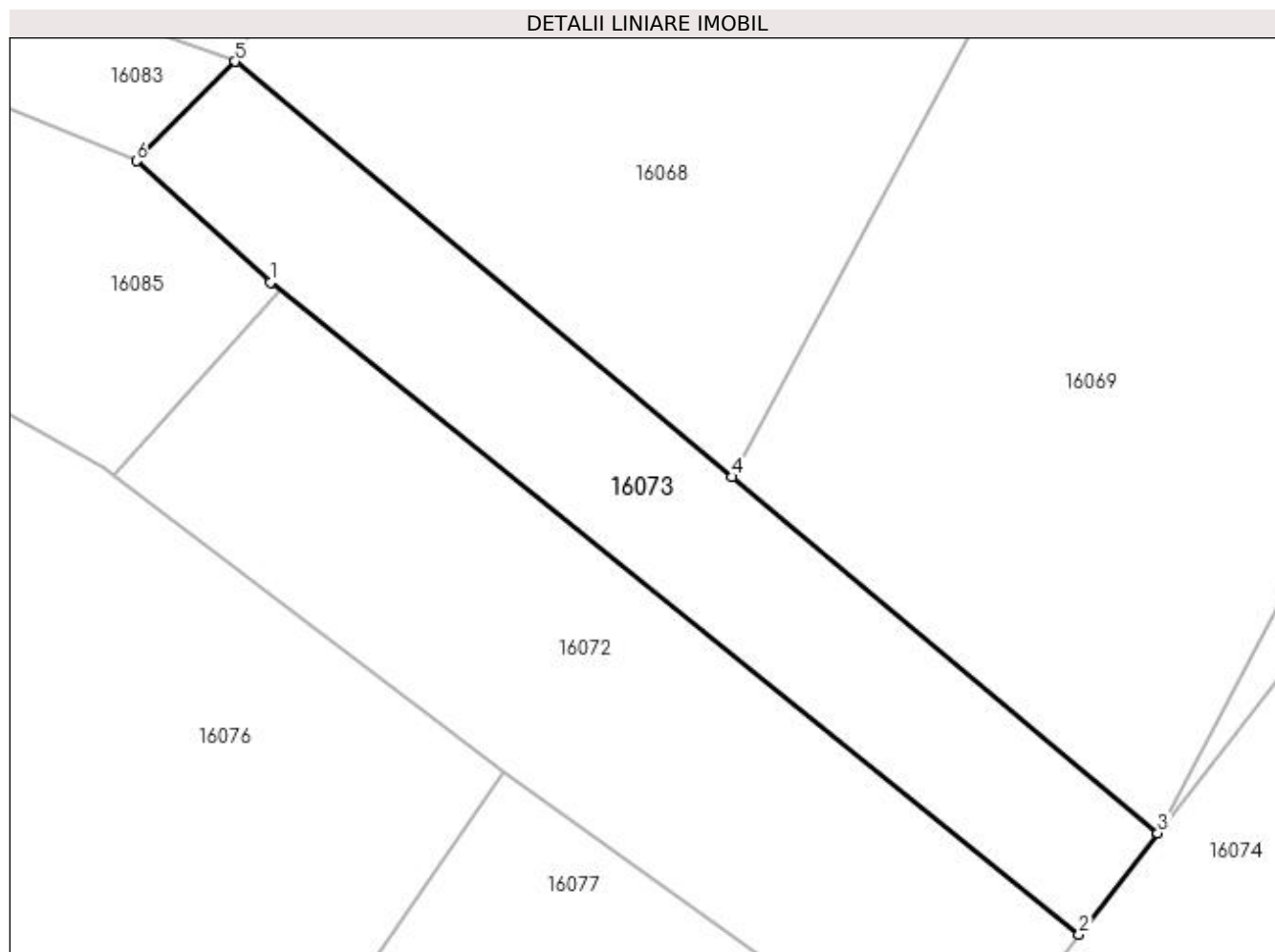
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	710	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	710	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.921,523 674.266,79	2	371.974,142 674.224,346	67.604
2	371.974,142 674.224,346	3	371.979,282 674.230,946	8.365
3	371.979,282 674.230,946	4	371.951,554 674.254,116	36.134
4	371.951,554 674.254,116	5	371.919,203 674.281,149	42.159
5	371.919,203 674.281,149	6	371.912,769 674.274,672	9.13

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.912,769 674.274,672	1	371.921,523 674.266,79	11.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16074

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:736 Gardani

Nr. cadastral vechi:51841

Nr. topografic:155/55/3/4/3/2/2/2/6

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51841	4.050	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51841-C1	Loc. Gârdani, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Casa de locuit P, edificata in anul 2000.
A1.2	51841-C2	Loc. Gârdani, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:176 mp; Casa de locuit P+M , suprafata construita desfasurata de 176mp, edificata in anul 2000.
A1.3	51841-C3	Loc. Gârdani, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Constructie anexa P, edificata in anul 2000

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
59255 / 16/09/2022		
Act Notarial nr. 98, Certificat de mostenitor, din 13/09/2022 emis de NP Stoica Florentina Diana (emis in dosar 117/2022);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) DRAGOȘ IOAN, bun propriu OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51841, in rangul incheierii nr. 59255/16.09.2022	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) DRAGOȘ IOAN, bun propriu OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51841, in rangul incheierii nr. 59255/16.09.2022	A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. 1035, Contract de intretinere, din 13/09/2022 emis de NP Stoica Florentina Diana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) DRAGOȘ IOAN, bun propriu OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51841, in rangul incheierii nr. 59255/16.09.2022	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16 1) DRAGOȘ IOAN, bun propriu OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51841, in rangul incheierii nr. 59255/16.09.2022	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
59255 / 16/09/2022		
Act Notarial nr. 1035, Contract de intretinere, din 13/09/2022 emis de NP Stoica Florentina Diana;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) DRAGOS IOAN OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51841, in rangul incheierii nr. 59255/16.09.2022	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate conform art.2386 pct 4 Cod Civil, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8 1) DRAGOS IOAN OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51841, in rangul incheierii nr. 59255/16.09.2022	A1
C3	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota	A1.1, A1.2, A1.3

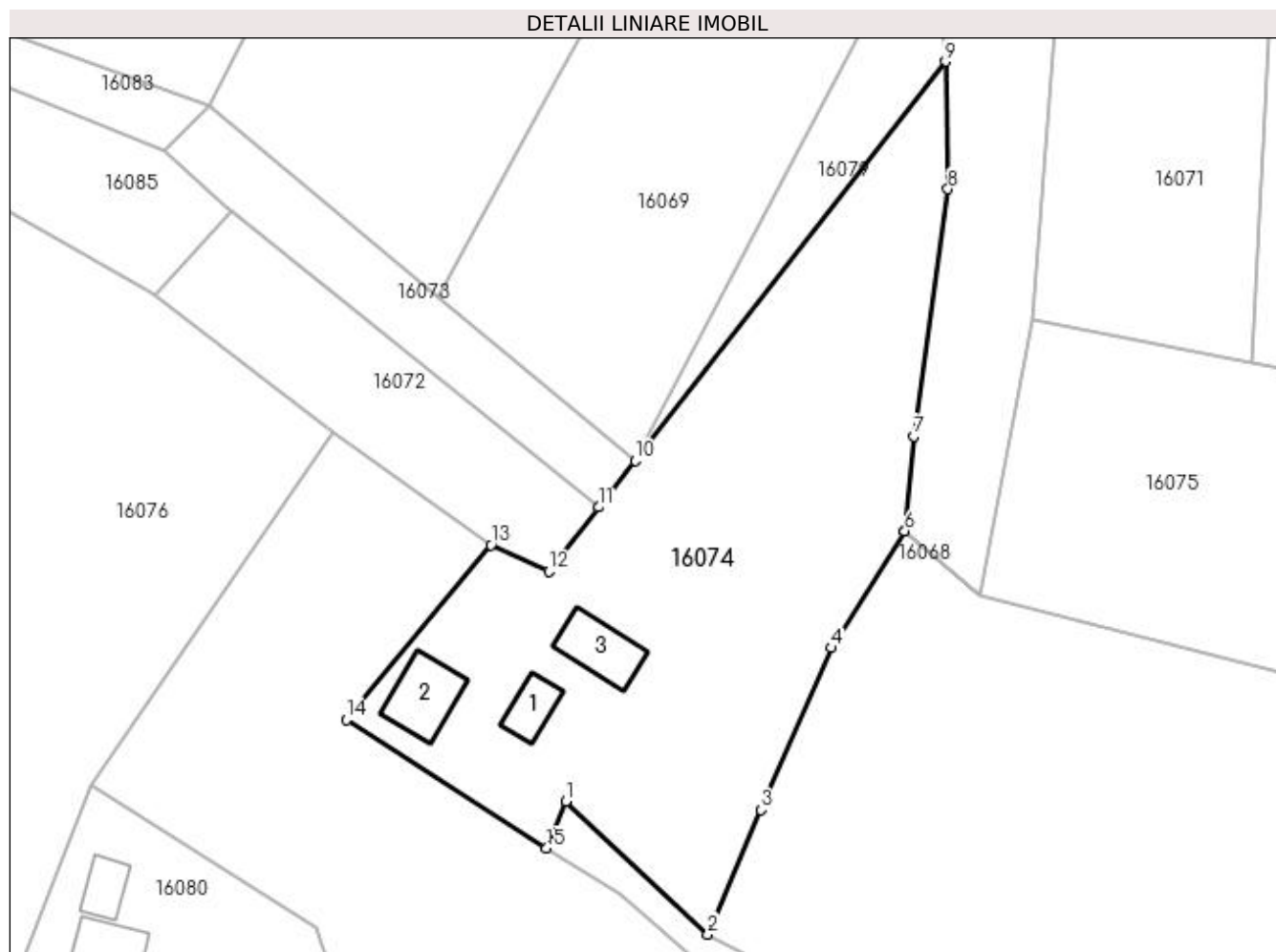
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C3	actuala 10/16, cota initiala 10/16 1) DRAGOS IOAN <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51841, in rangul incheierii nr. 59255/16.09.2022</i>	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate conform art.2386 pct 4 Cod Civil, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16 1) DRAGOS IOAN <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51841, in rangul incheierii nr. 59255/16.09.2022</i>	A1.1, A1.2, A1.3
C5	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) DRAGOS NICU IONEL <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51841, in rangul incheierii nr. 59255/16.09.2022</i>	A1
C6	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate conform art.2386 pct 4 Cod Civil, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) DRAGOS NICU IONEL <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51841, in rangul incheierii nr. 59255/16.09.2022</i>	A1
C7	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) DRAGOS NICU IONEL <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51841, in rangul incheierii nr. 59255/16.09.2022</i>	A1.1, A1.2, A1.3
C8	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate conform art.2386 pct 4 Cod Civil, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) DRAGOS NICU IONEL <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51841, in rangul incheierii nr. 59255/16.09.2022</i>	A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51841	4.050	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	973	Pe Deal	-	155/55/3/4/3/ 2/2/2/2/6	
2	arabil	DA	424	Pe Deal	-	155/55/3/4/3/ 2/2/2/2/6	
3	faneata	DA	2.070	Pe Deal	-	155/55/3/4/3/ 2/2/2/2/6	
4	faneata	NU	583	Pe Deal	-	155/55/3/4/3/ 2/2/2/2/6	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51841-C1	construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Casa de locuit P, edificata in anul 2000.
A1.2	51841-C2	construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:176 mp; Casa de locuit P+M , suprafata construita desfasurata de 176mp, edificata in anul 2000.
A1.3	51841-C3	construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Constructie anexa P, edificata in anul 2000

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.969,545 674.182,809	2	371.989,604 674.163,962	27.524
2	371.989,604 674.163,962	3	371.997,126 674.181,533	19.113
3	371.997,126 674.181,533	4	372.007,069 674.204,45	24.981
4	372.007,069 674.204,45	5	372.017,428 674.220,924	19.46
5	372.017,428 674.220,924	6	372.017,43 674.220,949	0.025
6	372.017,43 674.220,949	7	372.018,757 674.234,375	13.491
7	372.018,757 674.234,375	8	372.023,541 674.269,31	35.261
8	372.023,541 674.269,31	9	372.023,204 674.287,35	18.043
9	372.023,204 674.287,35	10	371.979,282 674.230,946	71.488
10	371.979,282 674.230,946	11	371.974,142 674.224,346	8.365
11	371.974,142 674.224,346	12	371.967,095 674.215,296	11.47
12	371.967,095 674.215,296	13	371.958,891 674.219,02	9.01
13	371.958,891 674.219,02	14	371.938,462 674.194,352	32.029
14	371.938,462 674.194,352	15	371.966,801 674.176,141	33.686
15	371.966,801 674.176,141	1	371.969,545 674.182,809	7.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:736 Gardani

Nr. cadastral vechi:51858

Nr. topografic:155/55/3/4/3/2/2/2/2/7/3

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51858	2.045	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
59292 / 16/09/2022		
Act Notarial nr. 98, Certificat de mostenitor, din 13/09/2022 emis de NP Stoica Florentina Diana (emis in dosar nr. 117/2022, act notarial nr Act de lichidare a regimului comunitatii legale aut. nr. 1033 din 13.09.2022, emis de NP Stoica Florentina Diana);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) DRAGOȘ IOAN , jun., bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51858, in rangul incheierii nr. 59292/16.09.2022</i>	A1
Act Notarial nr. 1034, Contract de donatie imobiliara, din 13/09/2022 emis de NP Stoica Florentina Diana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) DRAGOȘ IOAN , jun.,bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51858, in rangul incheierii nr. 59292/16.09.2022</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

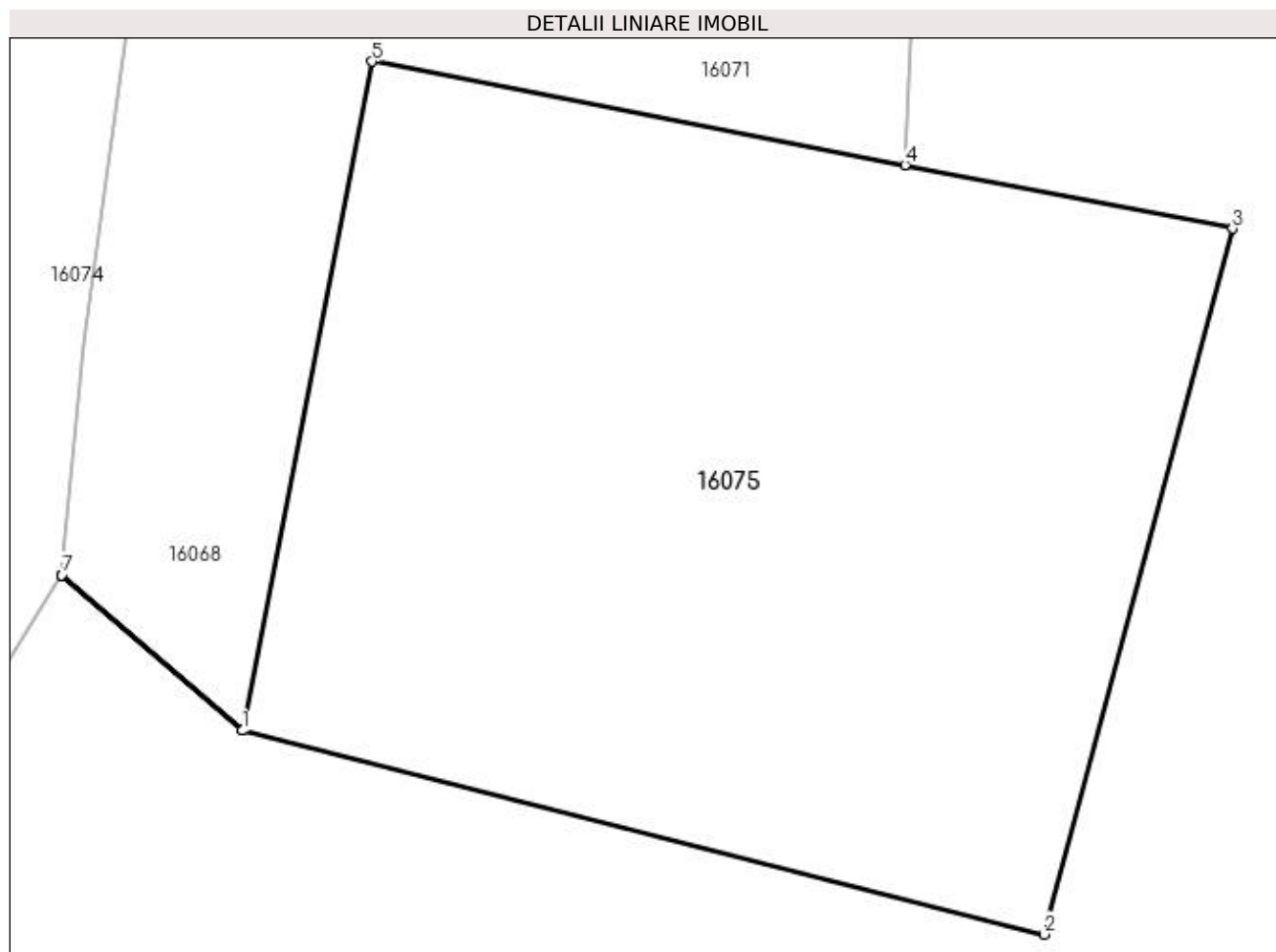
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51858	2.045	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	131	Pe Deal	-	155/55/3/4/3/ 2/2/2/2/7/3	
2	faneata	NU	1.914	Pe Deal	-	155/55/3/4/3/ 2/2/2/2/7/3	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.027,961 674.211,874	2	372.074,751 674.199,987	48.276
2	372.074,751 674.199,987	3	372.085,743 674.241,155	42.61
3	372.085,743 674.241,155	4	372.066,632 674.244,86	19.467
4	372.066,632 674.244,86	5	372.035,522 674.250,891	31.689

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.035,522 674.250,891	6	372.027,966 674.211,897	39.719
6	372.027,966 674.211,897	7	372.017,43 674.220,949	13.891
7	372.017,43 674.220,949	8	372.017,428 674.220,924	0.025
8	372.017,428 674.220,924	1	372.027,961 674.211,874	13.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.575	Sector cadastral:16 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

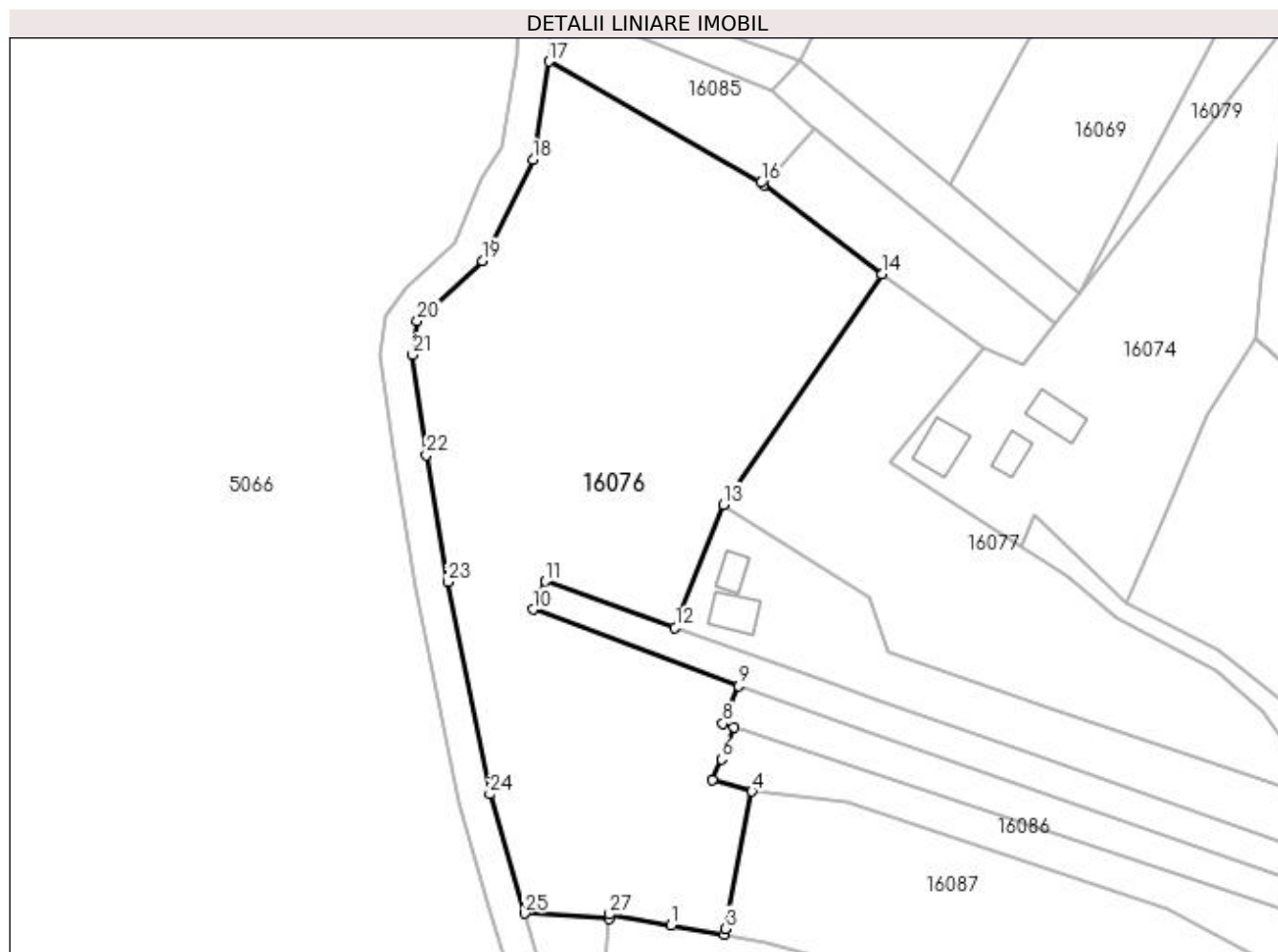
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.575	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.575	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.891,181 674.094,349	2	371.902,672 674.092,343	11.665
3	371.902,904 674.093,553	4	371.908,607 674.123,234	30.224
5	371.900,057 674.125,636	6	371.901,985 674.130,17	4.927
7	371.904,77 674.137,076	8	371.902,383 674.137,87	2.516
9	371.905,717 674.145,966	10	371.861,274 674.162,539	47.433

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.902,672 674.092,343	3	371.902,904 674.093,553	1.232
4	371.908,607 674.123,234	5	371.900,057 674.125,636	8.881
6	371.901,985 674.130,17	7	371.904,77 674.137,076	7.446
8	371.902,383 674.137,87	9	371.905,717 674.145,966	8.756
10	371.861,274 674.162,539	11	371.864,04 674.168,583	6.647

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.864,04 674.168,583	12	371.892,01 674.158,605	29.696
13	371.902,431 674.185,131	14	371.936,685 674.234,908	60.424
15	371.911,26 674.254,223	16	371.910,627 674.254,704	0.795
17	371.864,726 674.280,871	18	371.861,323 674.259,67	21.472
19	371.850,356 674.237,845	20	371.836,336 674.224,773	19.169
21	371.835,272 674.217,538	22	371.838,267 674.195,888	21.856
23	371.842,83 674.168,519	24	371.851,962 674.122,631	46.788
25	371.859,485 674.096,898	26	371.877,791 674.095,653	18.348
27	371.877,866 674.096,674	1	371.891,181 674.094,349	13.516

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.892,01 674.158,605	13	371.902,431 674.185,131	28.5
14	371.936,685 674.234,908	15	371.911,26 674.254,223	31.93
16	371.910,627 674.254,704	17	371.864,726 674.280,871	52.836
18	371.861,323 674.259,67	19	371.850,356 674.237,845	24.426
20	371.836,336 674.224,773	21	371.835,272 674.217,538	7.313
22	371.838,267 674.195,888	23	371.842,83 674.168,519	27.747
24	371.851,962 674.122,631	25	371.859,485 674.096,898	26.81
26	371.877,791 674.095,653	27	371.877,866 674.096,674	1.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 4.176	Sector cadastral:16 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/55, Titlu de proprietate, din 06/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP ROZALIA, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

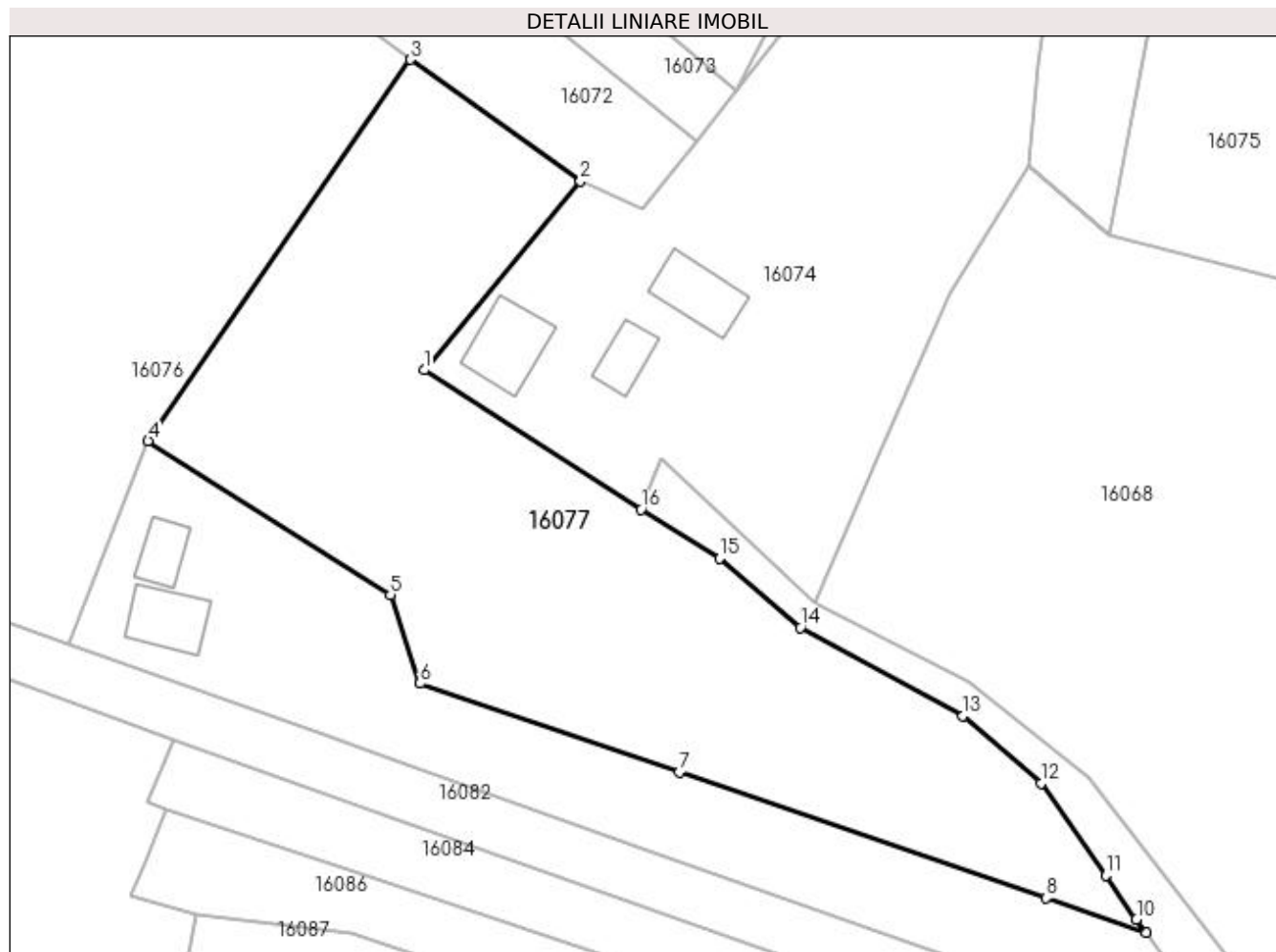
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 4.176	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.636	Sub Coasta	-	-	
2	faneata	DA	540	Sub Coasta	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.938,462 674.194,352	2	371.958,891 674.219,02	32.029
2	371.958,891 674.219,02	3	371.936,685 674.234,908	27.304
3	371.936,685 674.234,908	4	371.902,431 674.185,131	60.424
4	371.902,431 674.185,131	5	371.934,072 674.165,036	37.483

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	371.934,072 674.165,036	6	371.937,947 674.153,424	12.241
6	371.937,947 674.153,424	7	371.971,797 674.141,82	35.784
7	371.971,797 674.141,82	8	372.019,76 674.125,379	50.703
8	372.019,76 674.125,379	9	372.032,801 674.120,908	13.786
9	372.032,801 674.120,908	10	372.031,554 674.122,642	2.136
10	372.031,554 674.122,642	11	372.027,536 674.128,352	6.982
11	372.027,536 674.128,352	12	372.019,072 674.140,38	14.708
12	372.019,072 674.140,38	13	372.008,874 674.149,183	13.472
13	372.008,874 674.149,183	14	371.987,627 674.160,723	24.179
14	371.987,627 674.160,723	15	371.977,063 674.169,748	13.894
15	371.977,063 674.169,748	16	371.966,801 674.176,141	12.09
16	371.966,801 674.176,141	1	371.938,462 674.194,352	33.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		963	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 14, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, rezerva comisiei locale de fond funciar	

C. Partea III. SARCINI .

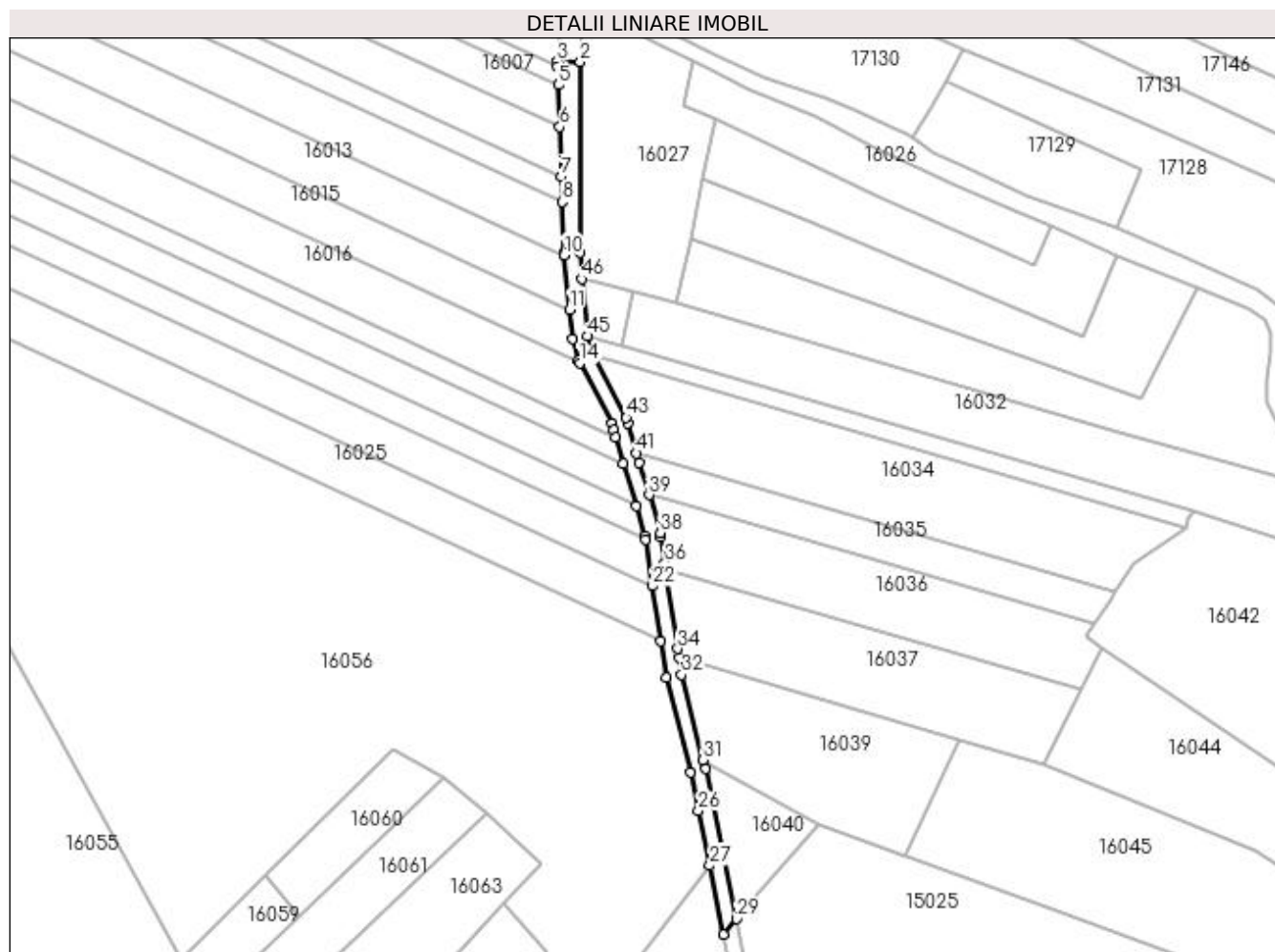
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	963	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	963	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.445,793 674.270,121	2	372.445,946 674.319,224	49.103	2	372.445,946 674.319,224	3	372.440,064 674.319,291	5.882	3	372.440,064 674.319,291	4	372.440,108 674.318,031	1.261
4	372.440,108 674.318,031	5	372.440,276 674.313,223	4.811	5	372.440,276 674.313,223	6	372.440,655 674.302,418	10.812	6	372.440,655 674.302,418	7	372.441,102 674.289,65	12.776
7	372.441,102 674.289,65	8	372.441,332 674.283,082	6.572	8	372.441,332 674.283,082	9	372.441,792 674.269,939	13.151	9	372.441,792 674.269,939	10	372.441,842 674.269,404	0.537
10	372.441,842 674.269,404	11	372.443,165 674.255,343	14.123	11	372.443,165 674.255,343	12	372.443,881 674.247,737	7.64	12	372.443,881 674.247,737	13	372.445,495 674.242,132	5.833
13	372.445,495 674.242,132	14	372.445,808 674.241,543	0.667	14	372.445,808 674.241,543	15	372.454,09 674.225,943	17.662	15	372.454,09 674.225,943	16	372.454,586 674.224,268	1.747
16	372.454,586 674.224,268	17	372.455,114 674.222,481	1.863	17	372.455,114 674.222,481	18	372.457,123 674.215,688	7.084	18	372.457,123 674.215,688	19	372.460,39 674.204,637	11.524

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	372.460,39 674.204,637	20	372.462,687 674.196,87	8.1	20	372.462,687 674.196,87	21	372.462,809 674.196,057	0.822	21	372.462,809 674.196,057	22	372.464,607 674.184,101	12.09
22	372.464,607 674.184,101	23	372.466,741 674.169,915	14.346	23	372.466,741 674.169,915	24	372.468,17 674.160,415	9.607	24	372.468,17 674.160,415	25	372.474,341 674.136,035	25.149
25	372.474,341 674.136,035	26	372.476,403 674.126,079	10.167	26	372.476,403 674.126,079	27	372.479,318 674.111,997	14.381	27	372.479,318 674.111,997	28	372.482,988 674.094,273	18.1
28	372.482,988 674.094,273	29	372.486,312 674.098,271	5.199	29	372.486,312 674.098,271	30	372.478,24 674.136,932	39.495	30	372.478,24 674.136,932	31	372.477,661 674.139,221	2.361
31	372.477,661 674.139,221	32	372.472,103 674.161,206	22.677	32	372.472,103 674.161,206	33	372.471,451 674.165,494	4.337	33	372.471,451 674.165,494	34	372.471,098 674.167,844	2.376
34	372.471,098 674.167,844	35	372.468,005 674.188,402	20.789	35	372.468,005 674.188,402	36	372.467,757 674.190,056	1.672	36	372.467,757 674.190,056	37	372.466,753 674.196,73	6.749
37	372.466,753 674.196,73	38	372.466,601 674.197,738	1.019	38	372.466,601 674.197,738	39	372.463,69 674.207,584	10.267	39	372.463,69 674.207,584	40	372.461,232 674.215,896	8.668
40	372.461,232 674.215,896	41	372.460,51 674.218,34	2.548	41	372.460,51 674.218,34	42	372.458,214 674.226,104	8.096	42	372.458,214 674.226,104	43	372.457,812 674.227,463	1.417
43	372.457,812 674.227,463	44	372.449,223 674.243,64	18.316	44	372.449,223 674.243,64	45	372.447,828 674.248,484	5.041	45	372.447,828 674.248,484	46	372.446,442 674.263,218	14.799
46	372.446,442 674.263,218	1	372.445,793 674.270,121	6.933										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		569	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

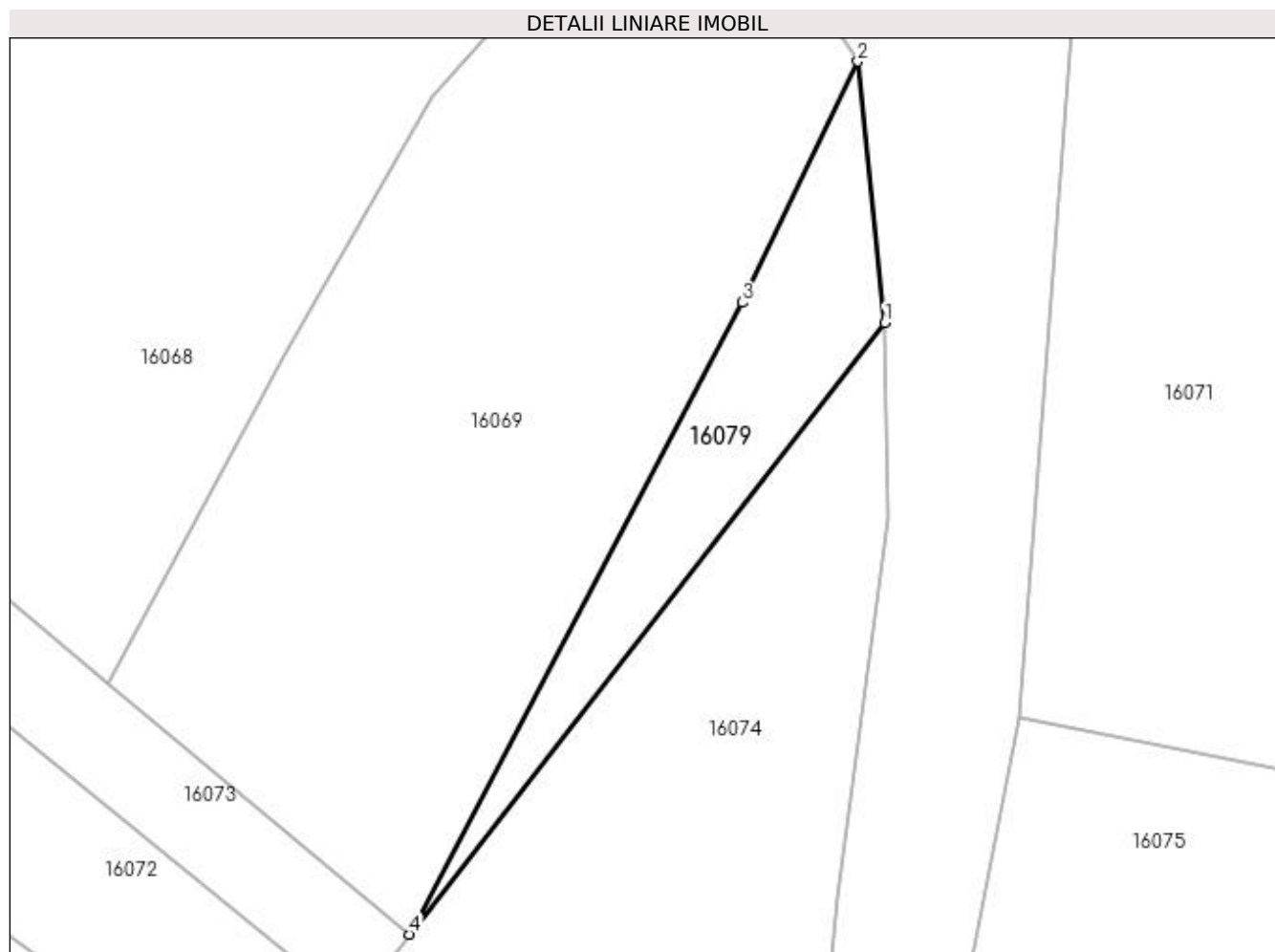
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	569	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	474	Pe Deal	-	-	
2	faneata	DA	95	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.023,204 674.287,35	2	372.020,701 674.311,489	24.268
2	372.020,701 674.311,489	3	372.010,056 674.289,252	24.654
3	372.010,056 674.289,252	4	371.979,282 674.230,946	65.929
4	371.979,282 674.230,946	1	372.023,204 674.287,35	71.488

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16080

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.409 Masurata: 2.213	Sector cadastral:16 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gârdani, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Gârdani, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/79, Titlu de proprietate, din 14/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DRAGOȘ VALER, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2557, din 07/09/2023 emis de Primaria Comunei Gardani (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CĂLĂUZ MIRCEA-IOAN	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CĂLĂUZ MIRCEA-IOAN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

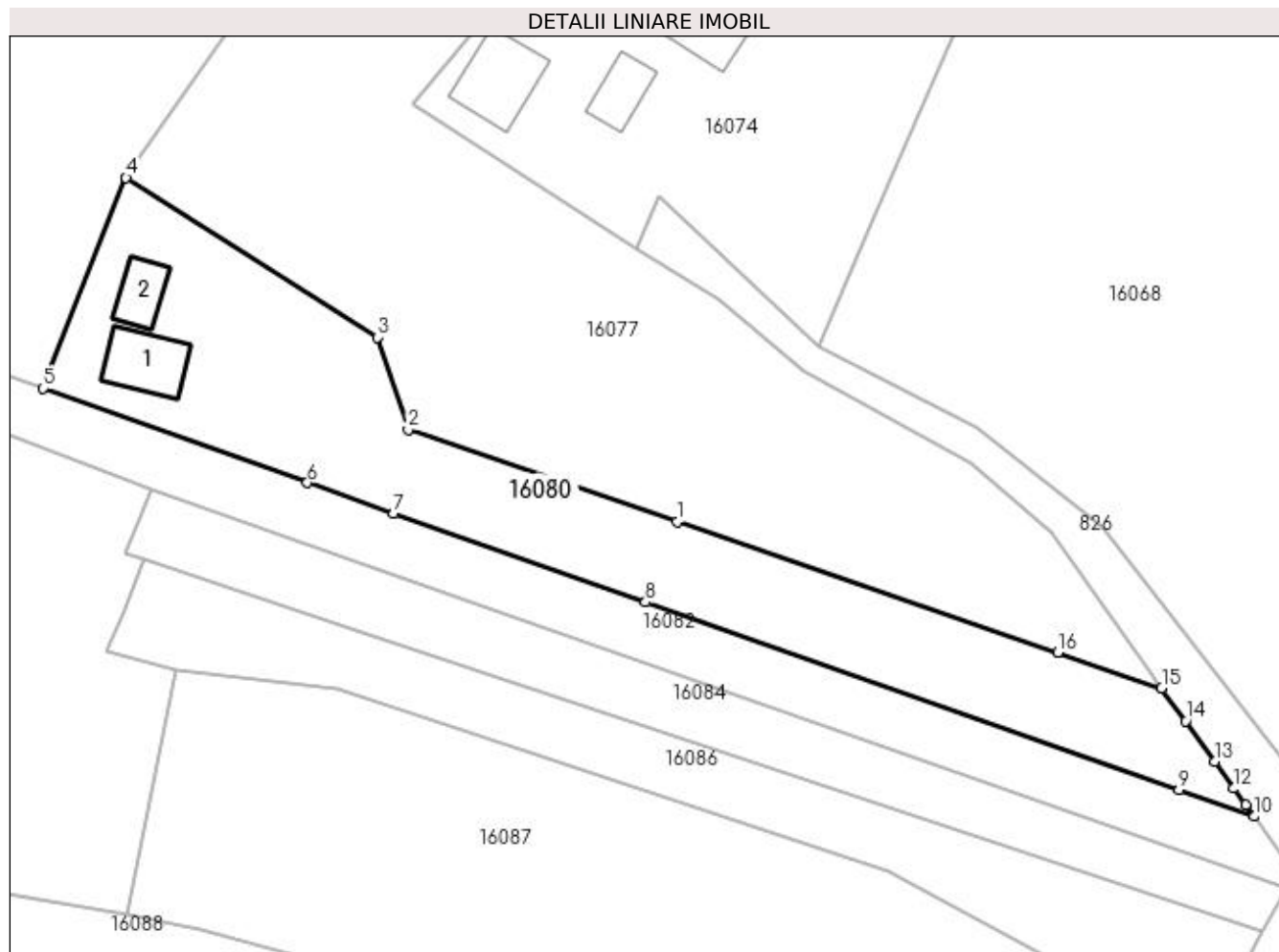
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.409 Masurata: 2.213	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	136	Pe deal	-	-	
2	livada	NU	1.197	Pe deal	-	-	
3	curți construcții	NU	880	Pe deal	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.971,797 674.141,82	2	371.937,947 674.153,424	35.784

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.937,947 674.153,424	3	371.934,072 674.165,036	12.241
3	371.934,072 674.165,036	4	371.902,431 674.185,131	37.483
4	371.902,431 674.185,131	5	371.892,01 674.158,605	28.5
5	371.892,01 674.158,605	6	371.925,27 674.146,739	35.313
6	371.925,27 674.146,739	7	371.936,105 674.142,873	11.504
7	371.936,105 674.142,873	8	371.967,824 674.131,706	33.627
8	371.967,824 674.131,706	9	372.034,989 674.108,059	71.206
9	372.034,989 674.108,059	10	372.044,432 674.104,735	10.011
10	372.044,432 674.104,735	11	372.043,384 674.106,193	1.796
11	372.043,384 674.106,193	12	372.041,896 674.108,261	2.548
12	372.041,896 674.108,261	13	372.039,451 674.111,661	4.188
13	372.039,451 674.111,661	14	372.035,803 674.116,733	6.248
14	372.035,803 674.116,733	15	372.032,801 674.120,908	5.142
15	372.032,801 674.120,908	16	372.019,76 674.125,379	13.786
16	372.019,76 674.125,379	1	371.971,797 674.141,82	50.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:51869

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51869	1.400	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43894 / 13/07/2022		
Act Notarial nr. 35, Certificat de mostenitor suplimentar, din 17/03/2022 emis de NP Stoica Florentina Diana (din dosar succesoral nr. 45/46/2022);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) PIRON GHEORGHE , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51869, in rangul incheierii nr. 43894/13.07.2022</i>	A1
Act Notarial nr. 294, Act de partaj voluntar, din 17/03/2022 emis de NP Stoica Florentina Diana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) PIRON GHEORGHE , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51869, in rangul incheierii nr. 43894/13.07.2022</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

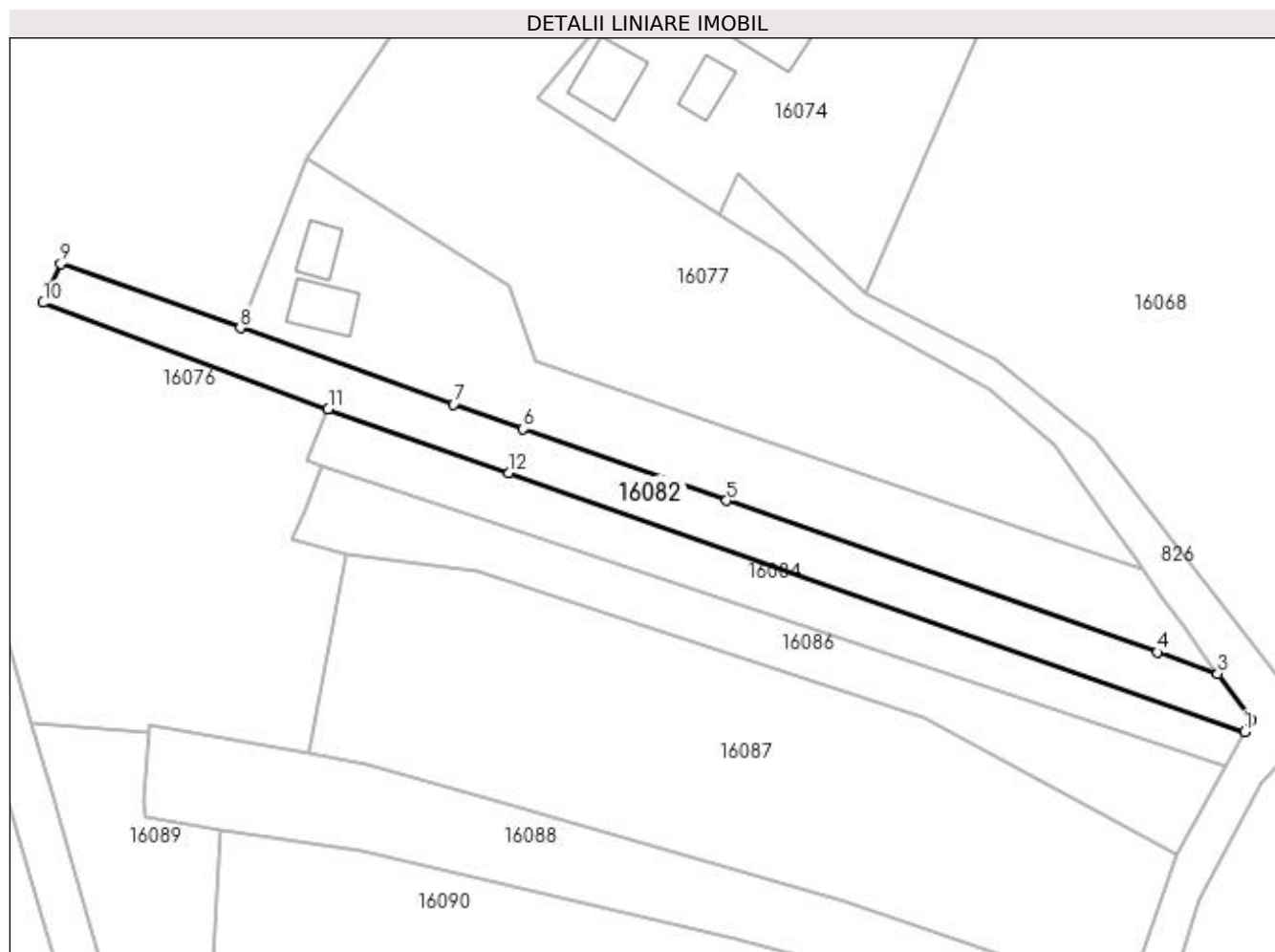
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51869	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.340	Pe Deal	-	-	
2	livada	DA	60	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.048,58 674.095,67	2	372.049,612 674.097,532	2.129
2	372.049,612 674.097,532	3	372.044,432 674.104,735	8.872
3	372.044,432 674.104,735	4	372.034,989 674.108,059	10.011
4	372.034,989 674.108,059	5	371.967,824 674.131,706	71.206

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	371.967,824 674.131,706	6	371.936,105 674.142,873	33.627
6	371.936,105 674.142,873	7	371.925,27 674.146,739	11.504
7	371.925,27 674.146,739	8	371.892,01 674.158,605	35.313
8	371.892,01 674.158,605	9	371.864,04 674.168,583	29.696
9	371.864,04 674.168,583	10	371.861,274 674.162,539	6.647
10	371.861,274 674.162,539	11	371.905,717 674.145,966	47.433
11	371.905,717 674.145,966	12	371.933,906 674.136,042	29.885
12	371.933,906 674.136,042	1	372.048,58 674.095,67	121.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		387	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

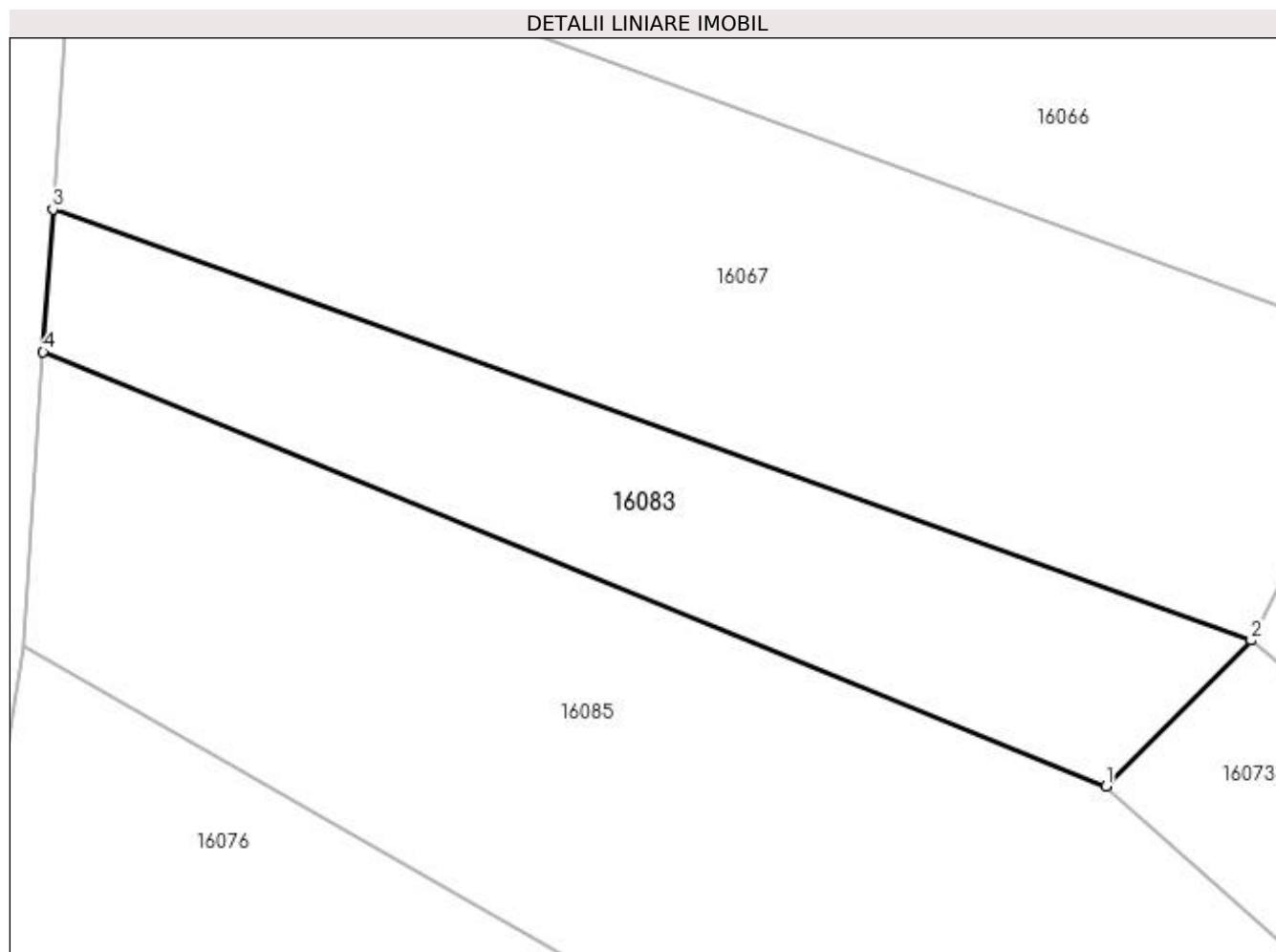
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	387	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	387	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.912,769 674.274,672	2	371.919,203 674.281,149	9.13
2	371.919,203 674.281,149	3	371.866,052 674.300,249	56.479
3	371.866,052 674.300,249	4	371.865,625 674.293,929	6.334
4	371.865,625 674.293,929	1	371.912,769 674.274,672	50.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.122	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/19, Titlu de proprietate, din 29/10/1998 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) DUMITRAȘ VALER, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

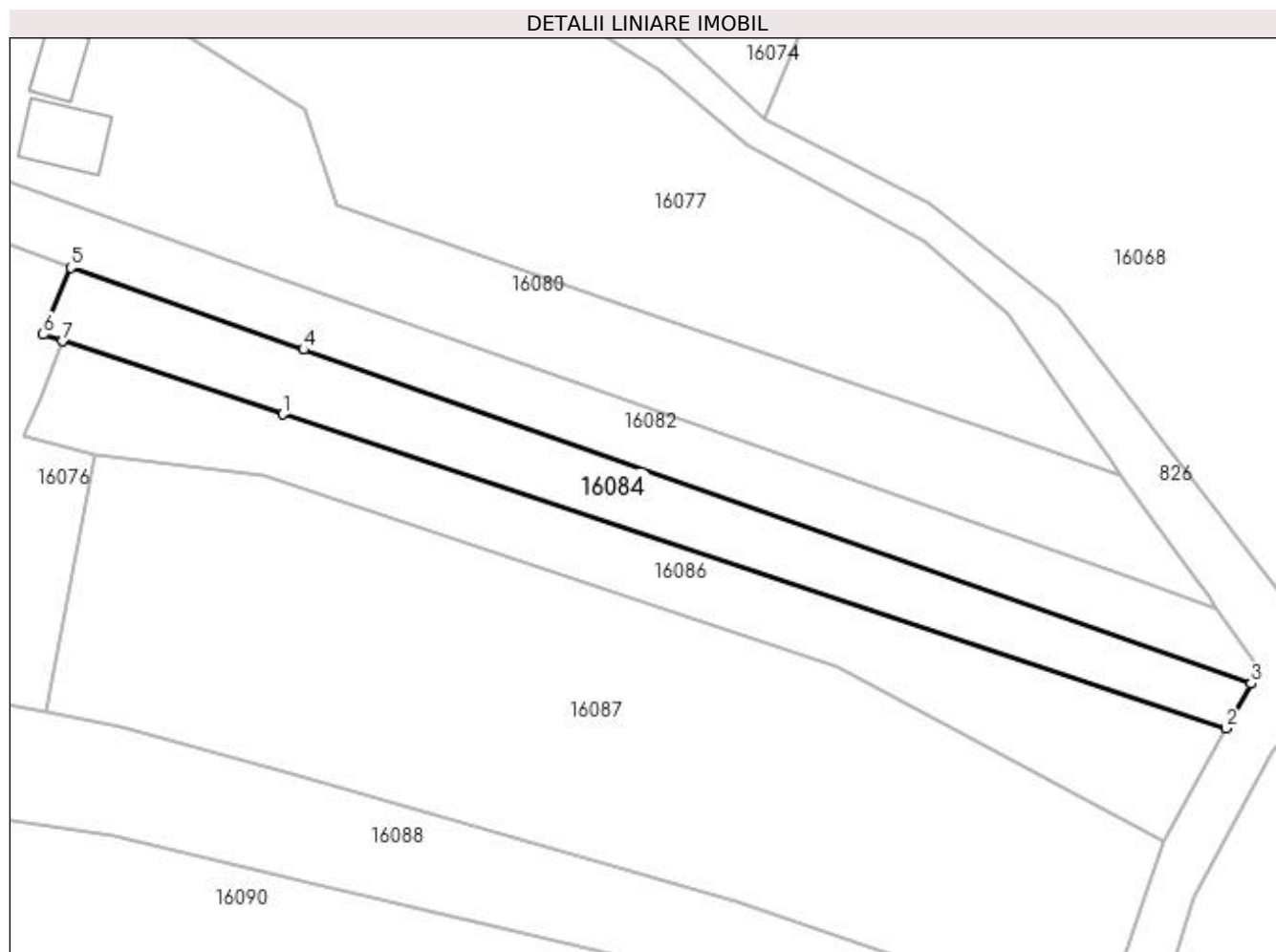
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.122	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.122	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.931,39 674.128,223	2	372.045,575 674.090,247	120.334
2	372.045,575 674.090,247	3	372.048,58 674.095,67	6.2
3	372.048,58 674.095,67	4	371.933,906 674.136,042	121.573
4	371.933,906 674.136,042	5	371.905,717 674.145,966	29.885
5	371.905,717 674.145,966	6	371.902,383 674.137,87	8.756

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.902,383 674.137,87	7	371.904,77 674.137,076	2.516
7	371.904,77 674.137,076	1	371.931,39 674.128,223	28.054

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		911	Sector cadastral:16 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 14, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, rezerva comisiei locale de fond funciar	

C. Partea III. SARCINI .

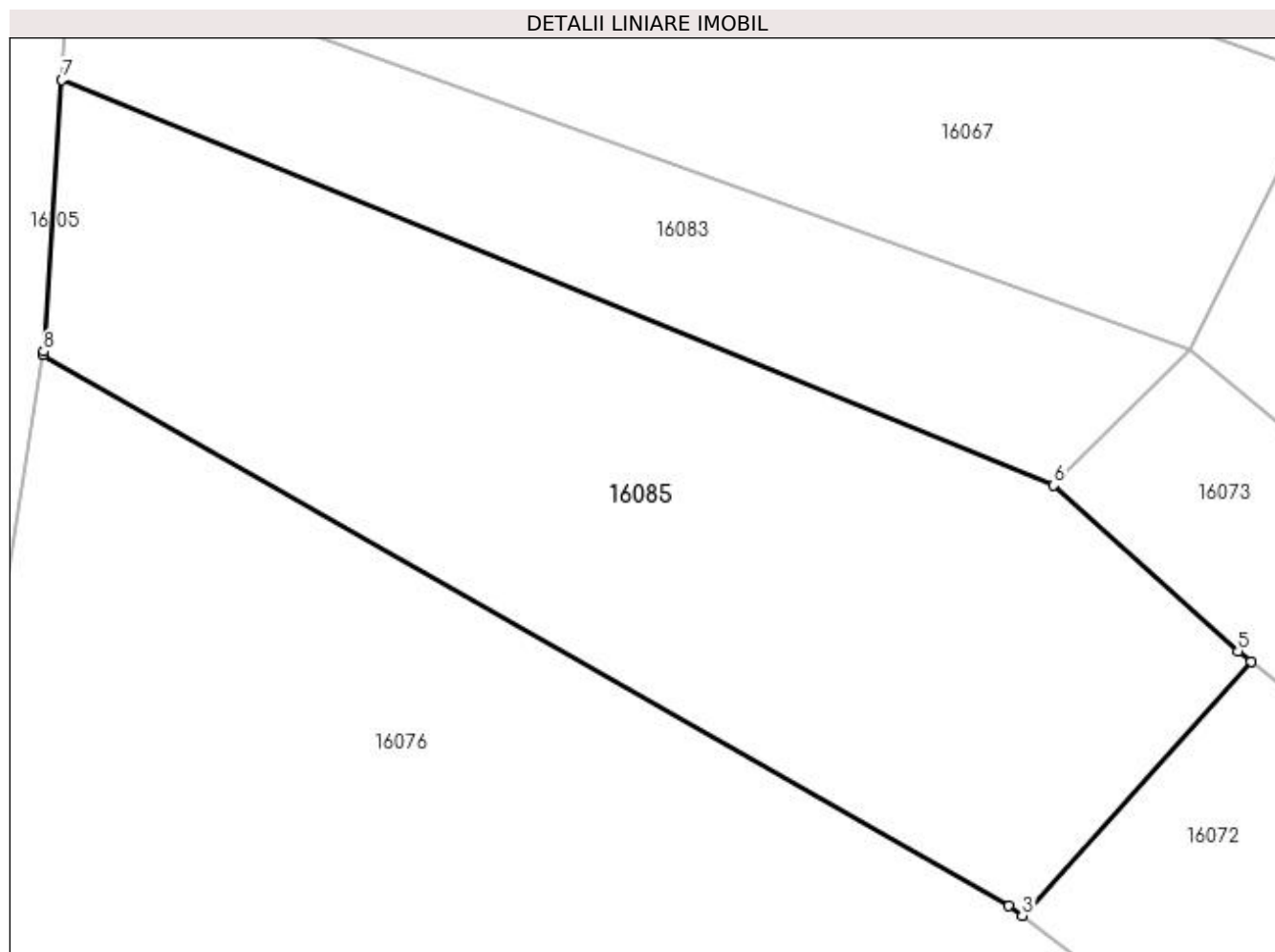
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	911	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	911	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.864,726 674.280,871	2	371.910,627 674.254,704	52.836
2	371.910,627 674.254,704	3	371.911,26 674.254,223	0.795
3	371.911,26 674.254,223	4	371.922,139 674.266,293	16.249
4	371.922,139 674.266,293	5	371.921,523 674.266,79	0.791
5	371.921,523 674.266,79	6	371.912,769 674.274,672	11.78

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.912,769 674.274,672	7	371.865,625 674.293,929	50.925
7	371.865,625 674.293,929	8	371.864,753 674.281,038	12.92
8	371.864,753 674.281,038	1	371.864,726 674.280,871	0.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/30, Titlu de proprietate, din 20/09/2007 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CIRTIU GHEORGHE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

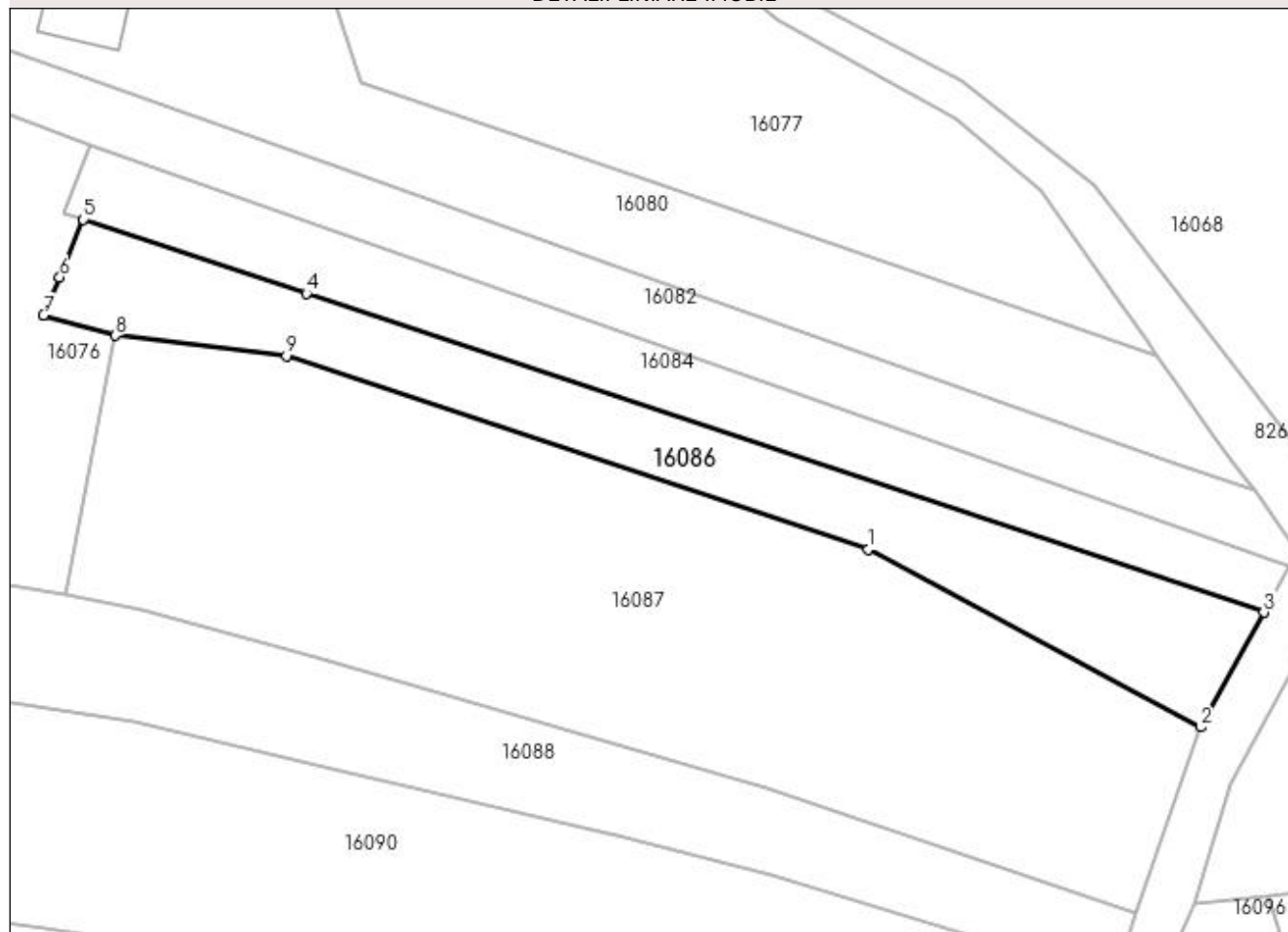
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.370	Iertaș	-	-	
2	faneata	DA	30	Iertaș	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.998,438 674.097,784	2	372.037,997 674.076,572	44.887
2	372.037,997 674.076,572	3	372.045,575 674.090,247	15.634
3	372.045,575 674.090,247	4	371.931,39 674.128,223	120.334
4	371.931,39 674.128,223	5	371.904,77 674.137,076	28.054

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	371.904,77 674.137,076	6	371.901,985 674.130,17	7.446
6	371.901,985 674.130,17	7	371.900,057 674.125,636	4.927
7	371.900,057 674.125,636	8	371.908,607 674.123,234	8.881
8	371.908,607 674.123,234	9	371.929,004 674.120,812	20.54
9	371.929,004 674.120,812	1	371.998,438 674.097,784	73.153

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51835

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51835	4.146	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
59313 / 16/09/2022		
Act Notarial nr. 98, Certificat de mostenitor, din 13/09/2022 emis de NP Stoica Florentina Diana (emis in dosar 117/2022);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) DRAGOȘ IOAN , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51835, in rangul incheierii nr. 59313/16.09.2022</i>	A1
Act Notarial nr. 1034, Contract de donatie, din 13/09/2022 emis de NP Stoica Florentina Diana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) DRAGOȘ IOAN , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51835, in rangul incheierii nr. 59313/16.09.2022</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

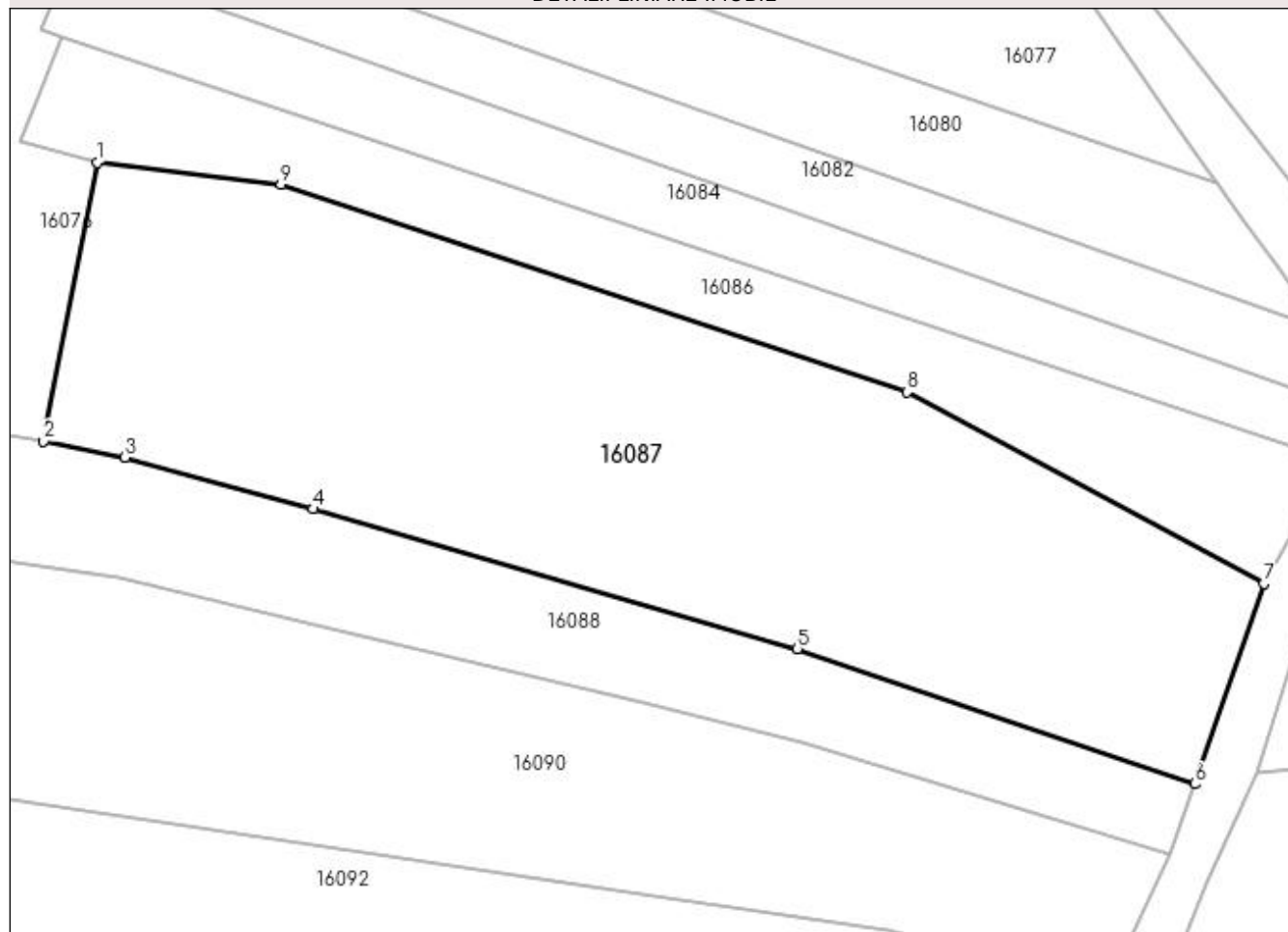
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51835	4.146	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.146	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.908,607 674.123,234	2	371.902,672 674.092,343	31.456
2	371.902,672 674.092,343	3	371.911,726 674.090,527	9.234
3	371.911,726 674.090,527	4	371.932,561 674.084,832	21.599
4	371.932,561 674.084,832	5	371.986,284 674.069,315	55.919
5	371.986,284 674.069,315	6	372.030,334 674.054,347	46.524

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.030,334 674.054,347	7	372.037,997 674.076,572	23.509
7	372.037,997 674.076,572	8	371.998,438 674.097,784	44.887
8	371.998,438 674.097,784	9	371.929,004 674.120,812	73.153
9	371.929,004 674.120,812	1	371.908,607 674.123,234	20.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.354 Masurata: 1.777	Sector cadastral:16 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/52, Titlu de proprietate, din 26/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GIȚ IULIANA, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2514, din 05/09/2023 emis de Primaria Comunei Gardani (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) GHIȚ IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

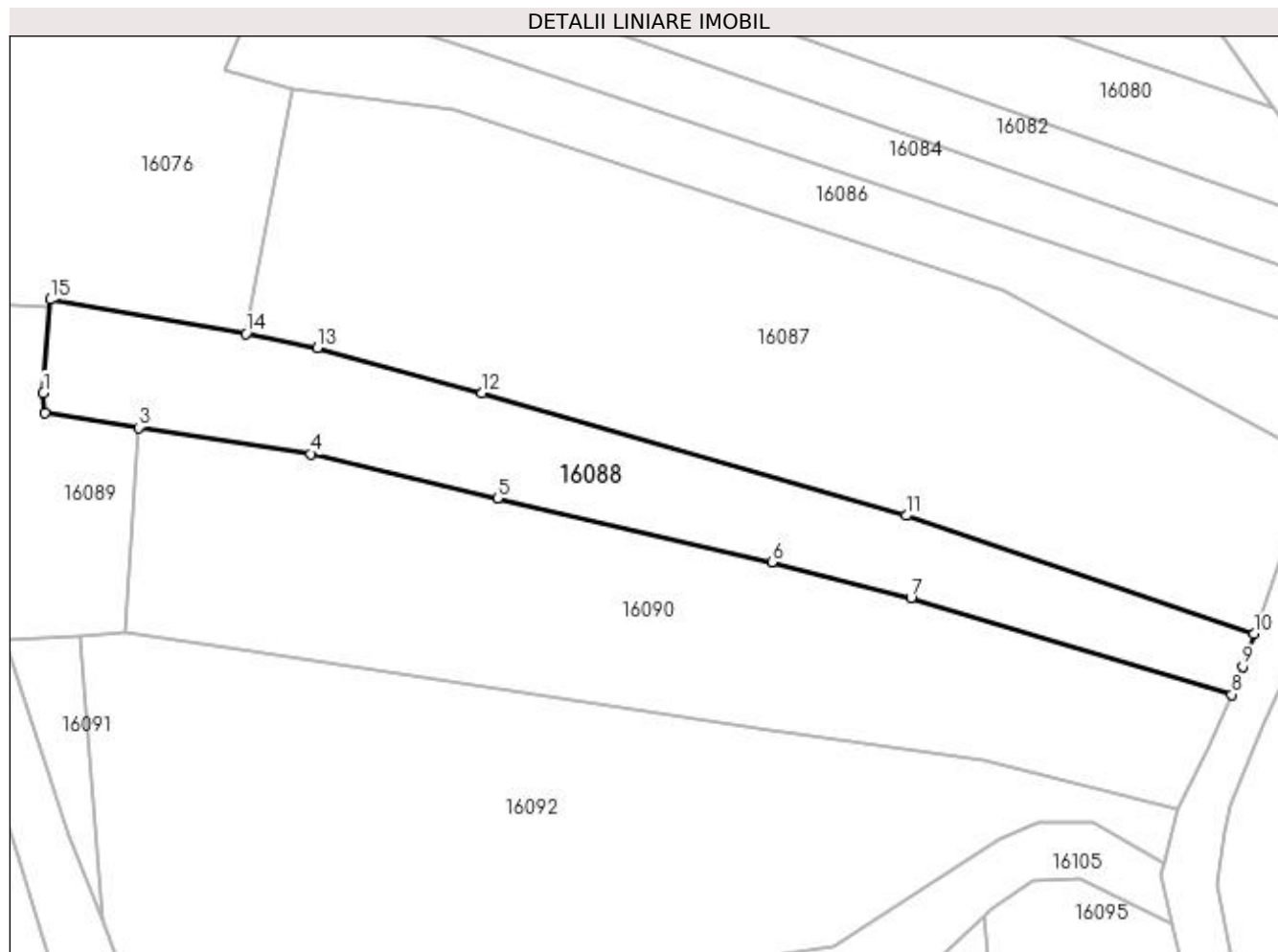
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.354 Masurata: 1.777	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.777	Pe Ertaș	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.877,0 674.084,875	2	371.877,191 674.082,278	2.604
2	371.877,191 674.082,278	3	371.889,067 674.080,468	12.013
3	371.889,067 674.080,468	4	371.910,898 674.077,142	22.083
4	371.910,898 674.077,142	5	371.934,507 674.071,499	24.274
5	371.934,507 674.071,499	6	371.969,271 674.063,392	35.697

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.969,271 674.063,392	7	371.986,88 674.058,875	18.179
7	371.986,88 674.058,875	8	372.027,553 674.046,663	42.467
8	372.027,553 674.046,663	9	372.028,924 674.050,206	3.799
9	372.028,924 674.050,206	10	372.030,334 674.054,347	4.374
10	372.030,334 674.054,347	11	371.986,284 674.069,315	46.524
11	371.986,284 674.069,315	12	371.932,561 674.084,832	55.919
12	371.932,561 674.084,832	13	371.911,726 674.090,527	21.599
13	371.911,726 674.090,527	14	371.902,672 674.092,343	9.234
14	371.902,672 674.092,343	15	371.877,866 674.096,674	25.181
15	371.877,866 674.096,674	1	371.877,0 674.084,875	11.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		783	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60062/89, Titlu de proprietate, din 19/07/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TÎNC MARIA , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 2515, din 05/09/2023 emis de Primaria Comunei Gardani (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) DRAGOȘ DENISA MARIA

C. Partea III. SARCINI .

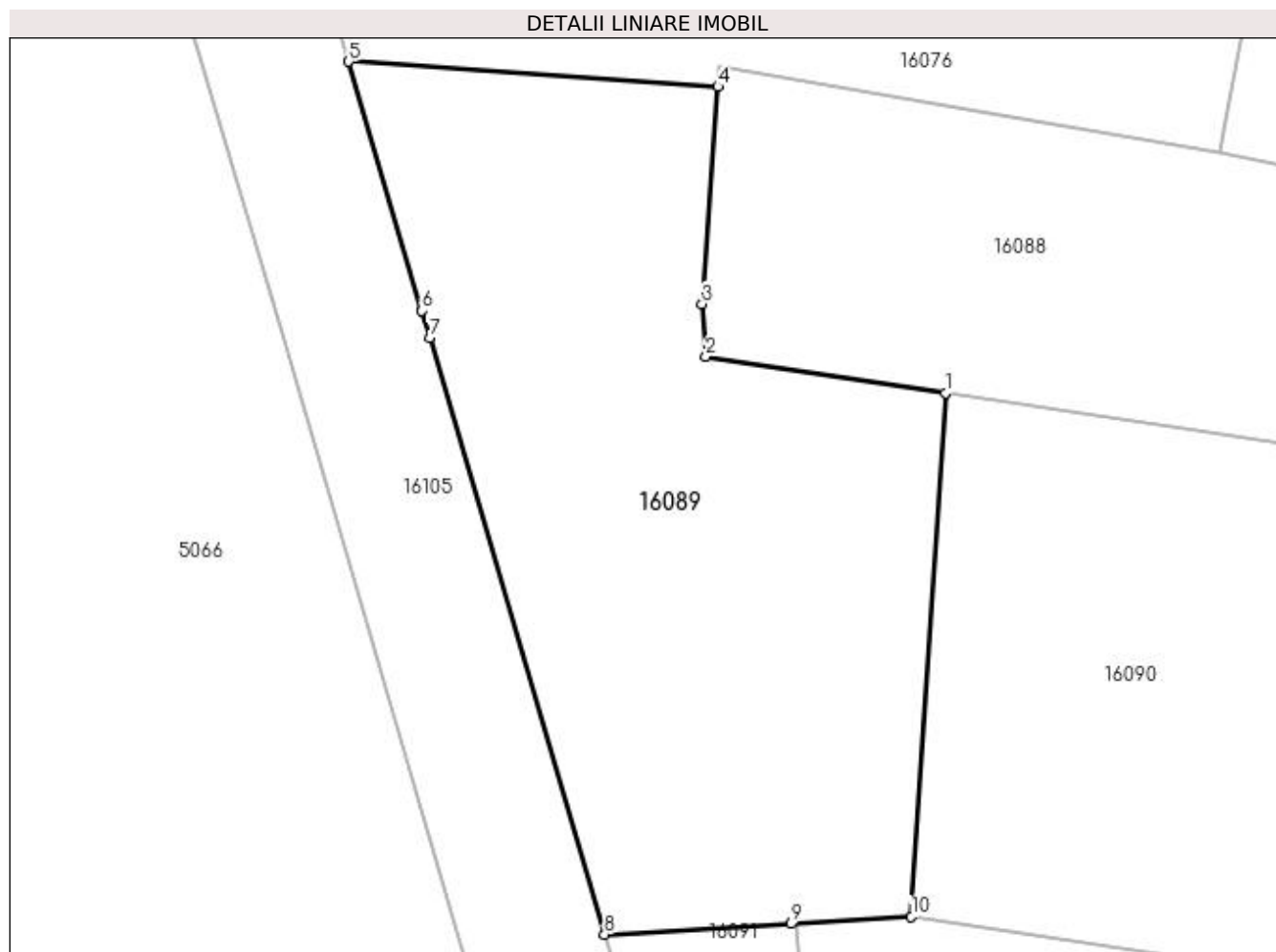
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	783	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	783	-	-	-	Creanga

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.889,067 674.080,468	2	371.877,191 674.082,278	12.013
2	371.877,191 674.082,278	3	371.877,0 674.084,875	2.604
3	371.877,0 674.084,875	4	371.877,791 674.095,653	10.807
4	371.877,791 674.095,653	5	371.859,485 674.096,898	18.348
5	371.859,485 674.096,898	6	371.863,098 674.084,536	12.879

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.863,098 674.084,536	7	371.863,488 674.083,209	1.383
7	371.863,488 674.083,209	8	371.872,168 674.053,617	30.839
8	371.872,168 674.053,617	9	371.881,402 674.054,149	9.249
9	371.881,402 674.054,149	10	371.887,382 674.054,493	5.99
10	371.887,382 674.054,493	1	371.889,067 674.080,468	26.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51785, 51868

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51785	2.989	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Si CFE 51868

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58599 / 09/09/2021		
Act Notarial nr. 956, Contract de donatie imobiliara, din 06/09/2021 emis de NP Stoica Florentina Diana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1589/2989, cota initiala 1/1 1) DRAGOȘ DENISA-MARIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51785, in rangul incheierii nr. 58599/09.09.2021</i>	A1
43894 / 13/07/2022		
Act Notarial nr. 740, Contract de donatie, din 12/07/2022 emis de NP Stoica Florentina Diana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1400/2989 1) DRAGOȘ DENISA-MARIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51868, in rangul incheierii nr. 43894/13.07.2022</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

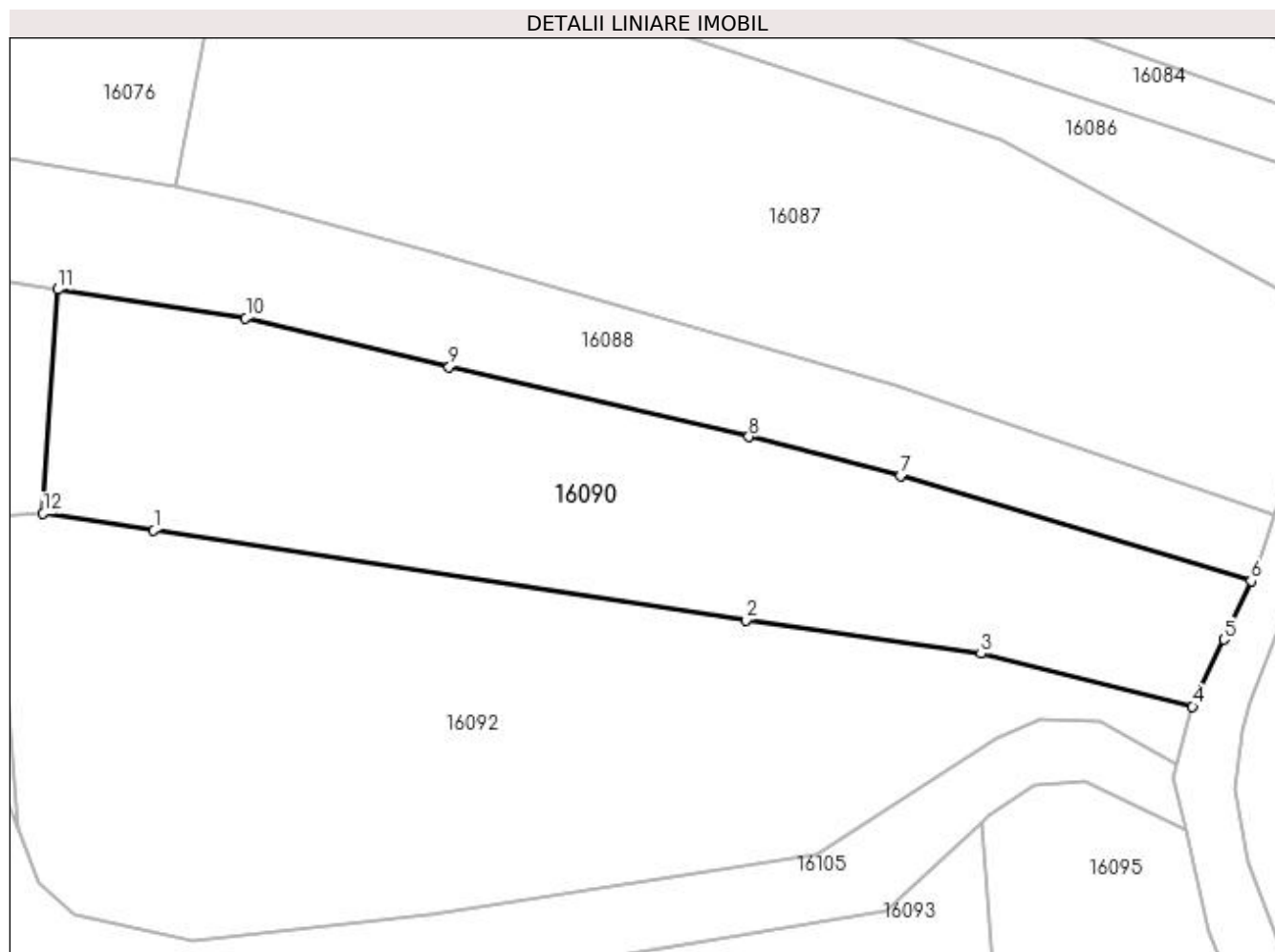
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51785	2.989	Si CFE 51868

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.989	Iertaș	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.900,232 674.052,545	2	371.968,946 674.042,126	69.499
2	371.968,946 674.042,126	3	371.996,22 674.038,235	27.55
3	371.996,22 674.038,235	4	372.020,746 674.032,125	25.276
4	372.020,746 674.032,125	5	372.024,379 674.039,885	8.568
5	372.024,379 674.039,885	6	372.027,553 674.046,663	7.484

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.027,553 674.046,663	7	371.986,88 674.058,875	42.467
7	371.986,88 674.058,875	8	371.969,271 674.063,392	18.179
8	371.969,271 674.063,392	9	371.934,507 674.071,499	35.697
9	371.934,507 674.071,499	10	371.910,898 674.077,142	24.274
10	371.910,898 674.077,142	11	371.889,067 674.080,468	22.083
11	371.889,067 674.080,468	12	371.887,382 674.054,493	26.03
12	371.887,382 674.054,493	1	371.900,232 674.052,545	12.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		181	Sector cadastral:16 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 14, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, rezerva comisiei locale de fond funciar	

C. Partea III. SARCINI .

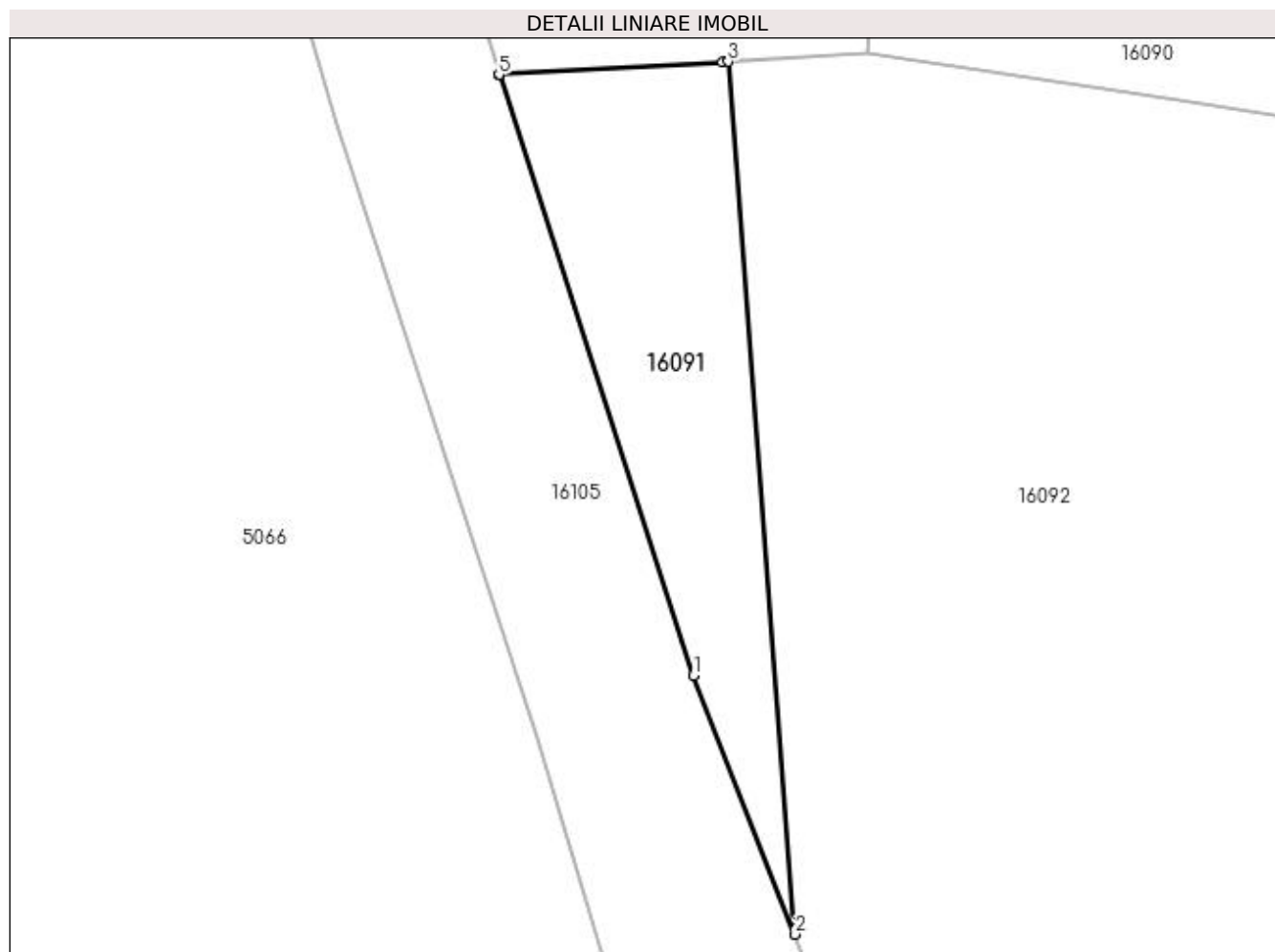
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	181	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	181	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.880,211 674.028,797	2	371.884,412 674.018,101	11.491
2	371.884,412 674.018,101	3	371.881,64 674.054,162	36.167
3	371.881,64 674.054,162	4	371.881,402 674.054,149	0.238
4	371.881,402 674.054,149	5	371.872,168 674.053,617	9.249
5	371.872,168 674.053,617	6	371.872,179 674.053,583	0.036

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.872,179 674.053,583	1	371.880,211 674.028,797	26.055

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.139	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/40, Titlu de proprietate, din 08/09/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BOLOȘ ALEXANDRU, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

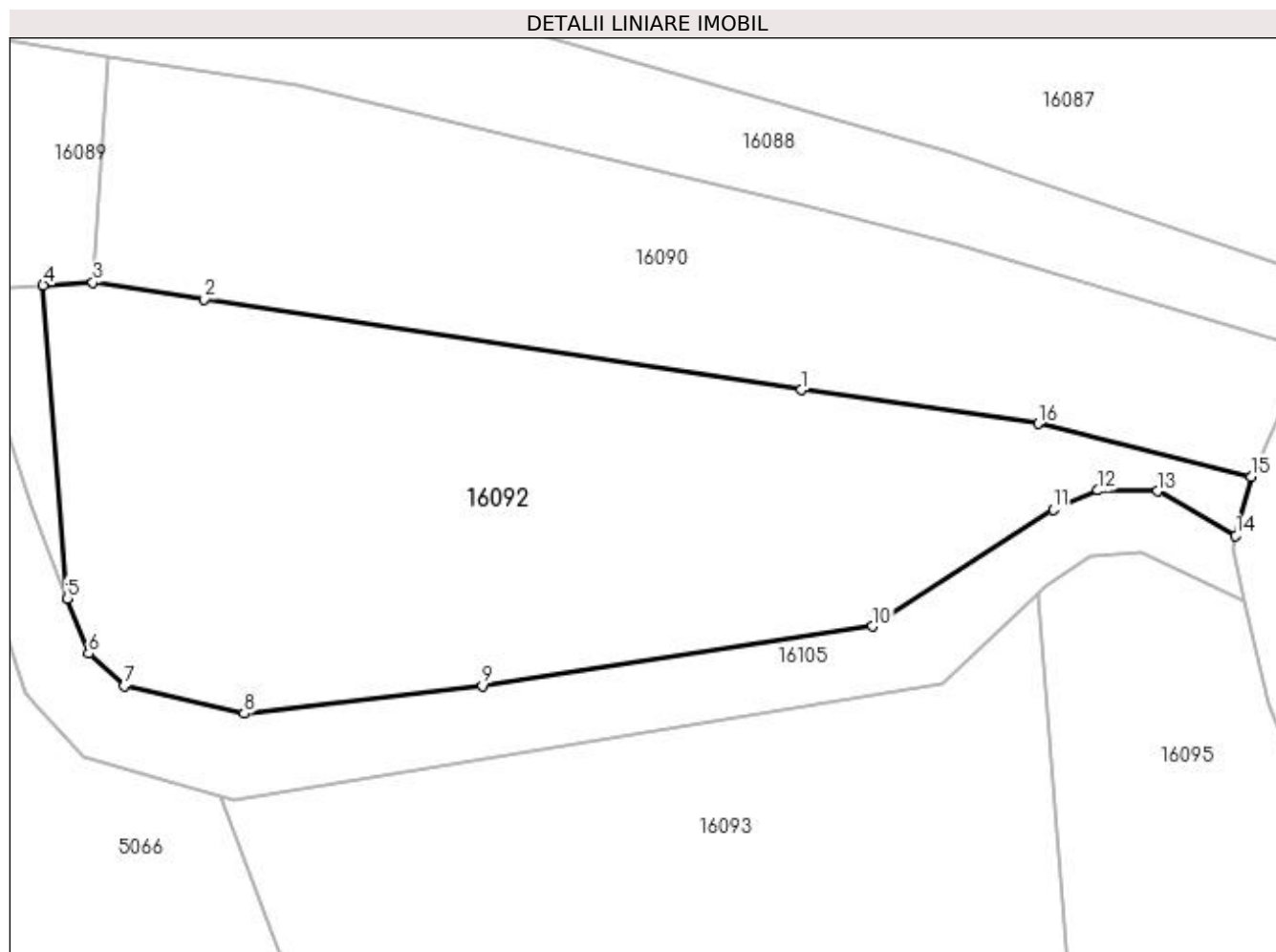
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.139	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.139	Pe lertaș	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.968,946 674.042,126	2	371.900,232 674.052,545	69.499
2	371.900,232 674.052,545	3	371.887,382 674.054,493	12.997
3	371.887,382 674.054,493	4	371.881,64 674.054,162	5.752
4	371.881,64 674.054,162	5	371.884,412 674.018,101	36.167
5	371.884,412 674.018,101	6	371.886,885 674.011,759	6.807

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.886,885 674.011,759	7	371.890,956 674.008,012	5.533
7	371.890,956 674.008,012	8	371.904,787 674.004,861	14.185
8	371.904,787 674.004,861	9	371.932,234 674.008,054	27.632
9	371.932,234 674.008,054	10	371.977,126 674.014,887	45.409
10	371.977,126 674.014,887	11	371.997,943 674.028,344	24.788
11	371.997,943 674.028,344	12	372.003,101 674.030,543	5.607
12	372.003,101 674.030,543	13	372.009,943 674.030,459	6.843
13	372.009,943 674.030,459	14	372.018,987 674.025,354	10.385
14	372.018,987 674.025,354	15	372.020,746 674.032,125	6.996
15	372.020,746 674.032,125	16	371.996,22 674.038,235	25.276
16	371.996,22 674.038,235	1	371.968,946 674.042,126	27.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.900 Masurata: 4.001	Sector cadastral:16 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/60, Titlu de proprietate, din 21/10/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DUMITRAȘ ILIE , Lipsa CNP 2) DUMITRAȘ GHEORGHE , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2513, din 05/09/2023 emis de Primaria Comunei Gardani (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) DUMITRAȘ VLĂDUȚ MARIUS	A1

C. Partea III. SARCINI .

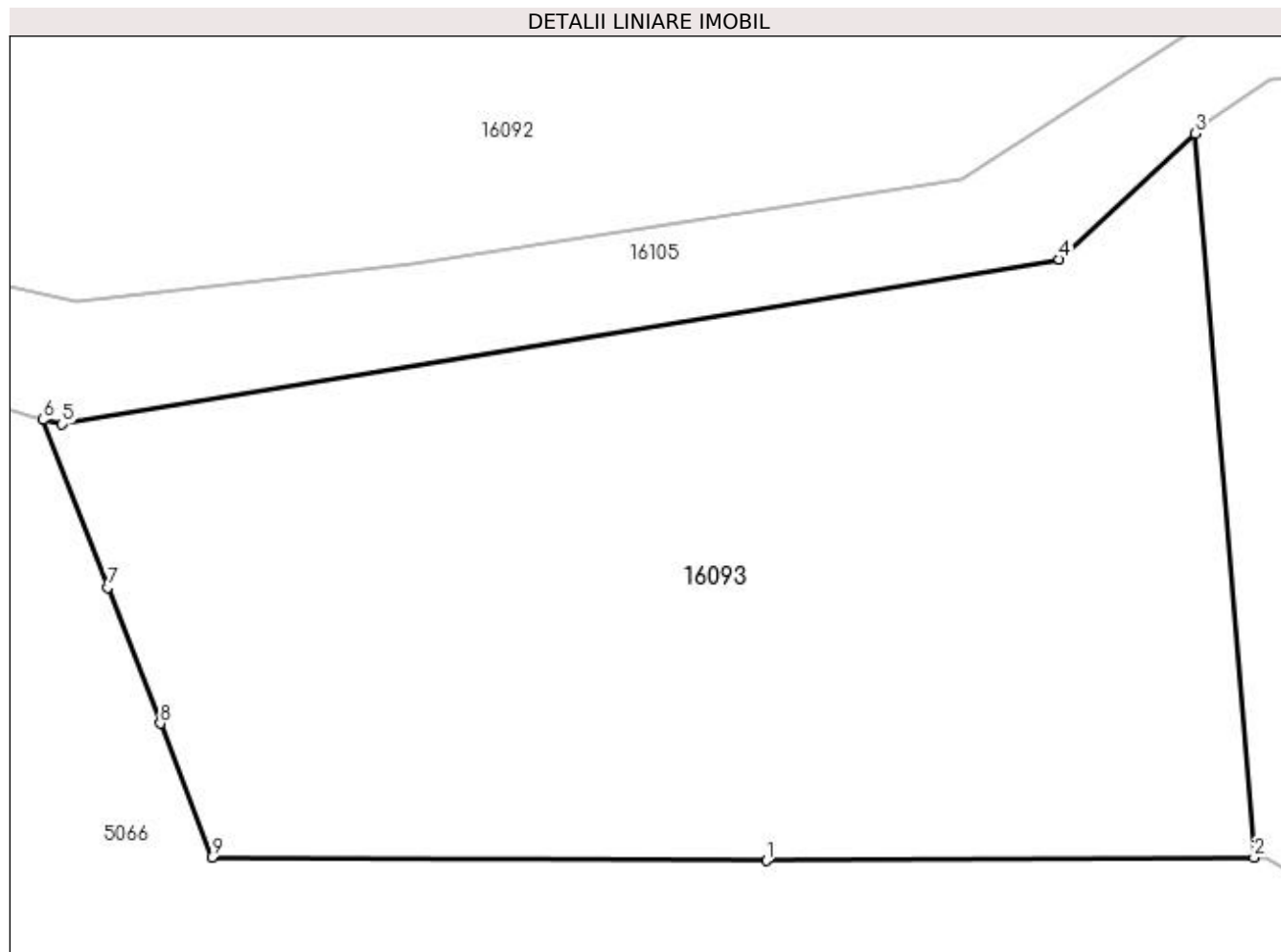
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.900 Masurata: 4.001	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.001	Pe lertaș	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.961,156 673.959,211	2	372.001,053 673.959,447	39.898
2	372.001,053 673.959,447	3	371.996,241 674.018,666	59.414
3	371.996,241 674.018,666	4	371.985,121 674.008,359	15.162
4	371.985,121 674.008,359	5	371.903,583 673.994,907	82.64
5	371.903,583 673.994,907	6	371.902,038 673.995,264	1.586

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.902,038 673.995,264	7	371.907,318 673.981,557	14.689
7	371.907,318 673.981,557	8	371.911,609 673.970,419	11.936
8	371.911,609 673.970,419	9	371.915,828 673.959,467	11.737
9	371.915,828 673.959,467	1	371.961,156 673.959,211	45.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.627	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

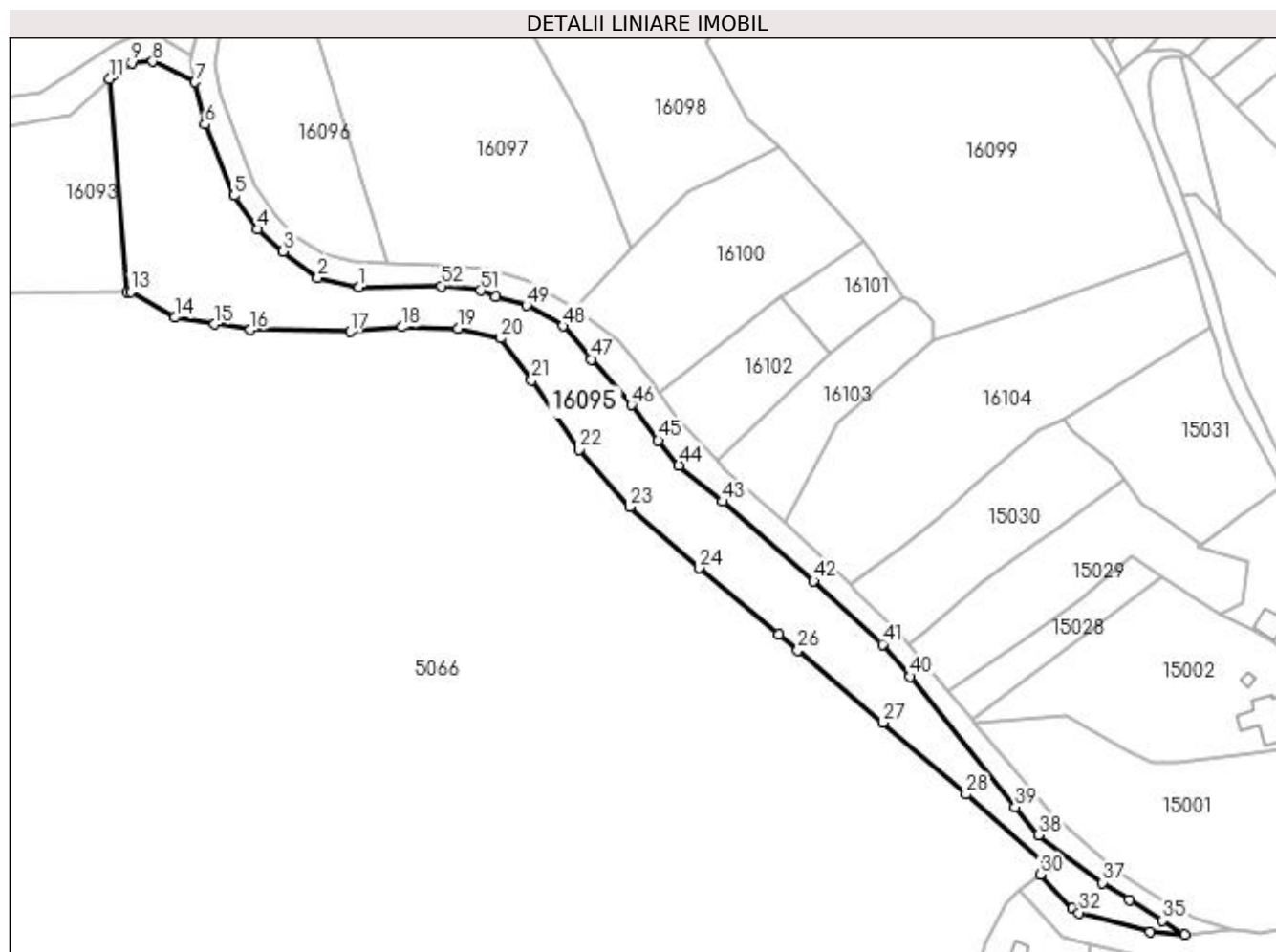
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.627	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.575	Pe Deal	-	-	
2	faneata	DA	3.052	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.065,668 673.960,769	2	372.054,184 673.963,354	11.77 1	2	372.054,184 673.963,354	3	372.044,52 673.970,604	12.08 1	3	372.044,52 673.970,604	4	372.037,498 673.976,811	9.372
4	372.037,498 673.976,811	5	372.030,806 673.986,082	11.43 4	5	372.030,806 673.986,082	6	372.022,68 674.005,936	21.45 3	6	372.022,68 674.005,936	7	372.019,966 674.017,724	12.09 6
7	372.019,966 674.017,724	8	372.008,179 674.023,424	13.09 3	8	372.008,179 674.023,424	9	372.002,343 674.023,038	5.849	9	372.002,343 674.023,038	10	371.997,162 674.019,52	6.263
10	371.997,162 674.019,52	11	371.996,241 674.018,666	1.256	11	371.996,241 674.018,666	12	372.001,053 673.959,447	59.41 4	12	372.001,053 673.959,447	13	372.002,043 673.959,453	0.99
13	372.002,043 673.959,453	14	372.014,382 673.952,197	14.31 4	14	372.014,382 673.952,197	15	372.025,456 673.950,4	11.21 9	15	372.025,456 673.950,4	16	372.035,293 673.948,804	9.966

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	372.035,293 673.948,804	17	372.063,116 673.948,32	27.827	17	372.063,116 673.948,32	18	372.077,463 673.949,573	14.402	18	372.077,463 673.949,573	19	372.093,112 673.949,263	15.652
19	372.093,112 673.949,263	20	372.104,887 673.946,475	12.101	20	372.104,887 673.946,475	21	372.113,564 673.934,857	14.501	21	372.113,564 673.934,857	22	372.126,821 673.915,582	23.394
22	372.126,821 673.915,582	23	372.140,92 673.899,628	21.291	23	372.140,92 673.899,628	24	372.160,133 673.882,589	25.68	24	372.160,133 673.882,589	25	372.182,322 673.864,241	28.792
25	372.182,322 673.864,241	26	372.187,677 673.859,69	7.028	26	372.187,677 673.859,69	27	372.211,297 673.839,612	31.0	27	372.211,297 673.839,612	28	372.234,436 673.819,722	30.513
28	372.234,436 673.819,722	29	372.257,647 673.799,326	30.899	29	372.257,647 673.799,326	30	372.255,138 673.797,417	3.153	30	372.255,138 673.797,417	31	372.264,113 673.788,09	12.944
31	372.264,113 673.788,09	32	372.265,865 673.786,747	2.208	32	372.265,865 673.786,747	33	372.285,687 673.781,512	20.502	33	372.285,687 673.781,512	34	372.295,229 673.780,753	9.572
34	372.295,229 673.780,753	35	372.289,016 673.784,621	7.319	35	372.289,016 673.784,621	36	372.279,836 673.790,424	10.86	36	372.279,836 673.790,424	37	372.272,331 673.795,139	8.863
37	372.272,331 673.795,139	38	372.254,697 673.808,436	22.085	38	372.254,697 673.808,436	39	372.248,111 673.816,12	10.12	39	372.248,111 673.816,12	40	372.218,916 673.852,45	46.607
40	372.218,916 673.852,45	41	372.211,21 673.861,37	11.788	41	372.211,21 673.861,37	42	372.192,077 673.879,057	26.056	42	372.192,077 673.879,057	43	372.166,818 673.901,086	33.516
43	372.166,818 673.901,086	44	372.154,583 673.911,156	15.846	44	372.154,583 673.911,156	45	372.148,804 673.918,2	9.111	45	372.148,804 673.918,2	46	372.141,324 673.927,979	12.312
46	372.141,324 673.927,979	47	372.130,239 673.940,668	16.849	47	372.130,239 673.940,668	48	372.122,281 673.949,878	12.172	48	372.122,281 673.949,878	49	372.112,215 673.955,615	11.586
49	372.112,215 673.955,615	50	372.103,622 673.958,067	8.936	50	372.103,622 673.958,067	51	372.099,453 673.959,759	4.499	51	372.099,453 673.959,759	52	372.088,452 673.961,008	11.072
52	372.088,452 673.961,008	1	372.065,668 673.960,769	22.785										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.246	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

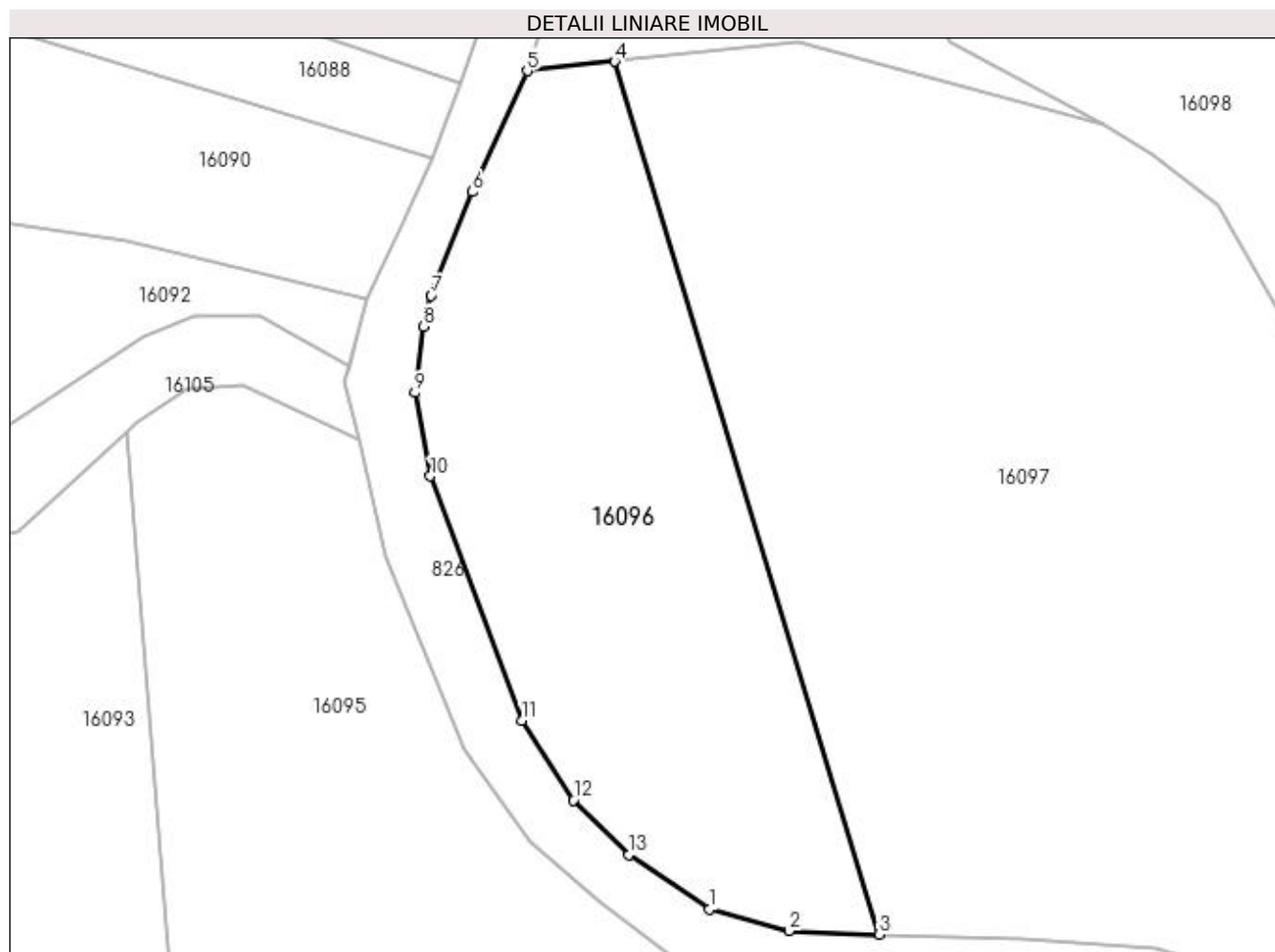
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.246	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	601	Pe Deal	-	-	
2	faneata	DA	1.645	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.055,891 673.969,83	2	372.064,029 673.967,576	8.444
2	372.064,029 673.967,576	3	372.073,237 673.967,227	9.215
3	372.073,237 673.967,227	4	372.046,15 674.056,5	93.292
4	372.046,15 674.056,5	5	372.037,219 674.055,528	8.984

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.037,219 674.055,528	6	372.031,633 674.043,174	13.558
6	372.031,633 674.043,174	7	372.027,403 674.032,565	11.421
7	372.027,403 674.032,565	8	372.026,651 674.029,4	3.253
8	372.026,651 674.029,4	9	372.025,735 674.022,627	6.835
9	372.025,735 674.022,627	10	372.027,304 674.014,085	8.685
10	372.027,304 674.014,085	11	372.036,642 673.989,096	26.677
11	372.036,642 673.989,096	12	372.041,941 673.980,958	9.711
12	372.041,941 673.980,958	13	372.047,633 673.975,384	7.967
13	372.047,633 673.975,384	1	372.055,891 673.969,83	9.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/54, Titlu de proprietate, din 05/11/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP VICTOR, Lipsa CNP	
2) POP VASILE, Lipsa CNP	
3) POP TEREZIA, Lipsa CNP	
4) POP ELVIRA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

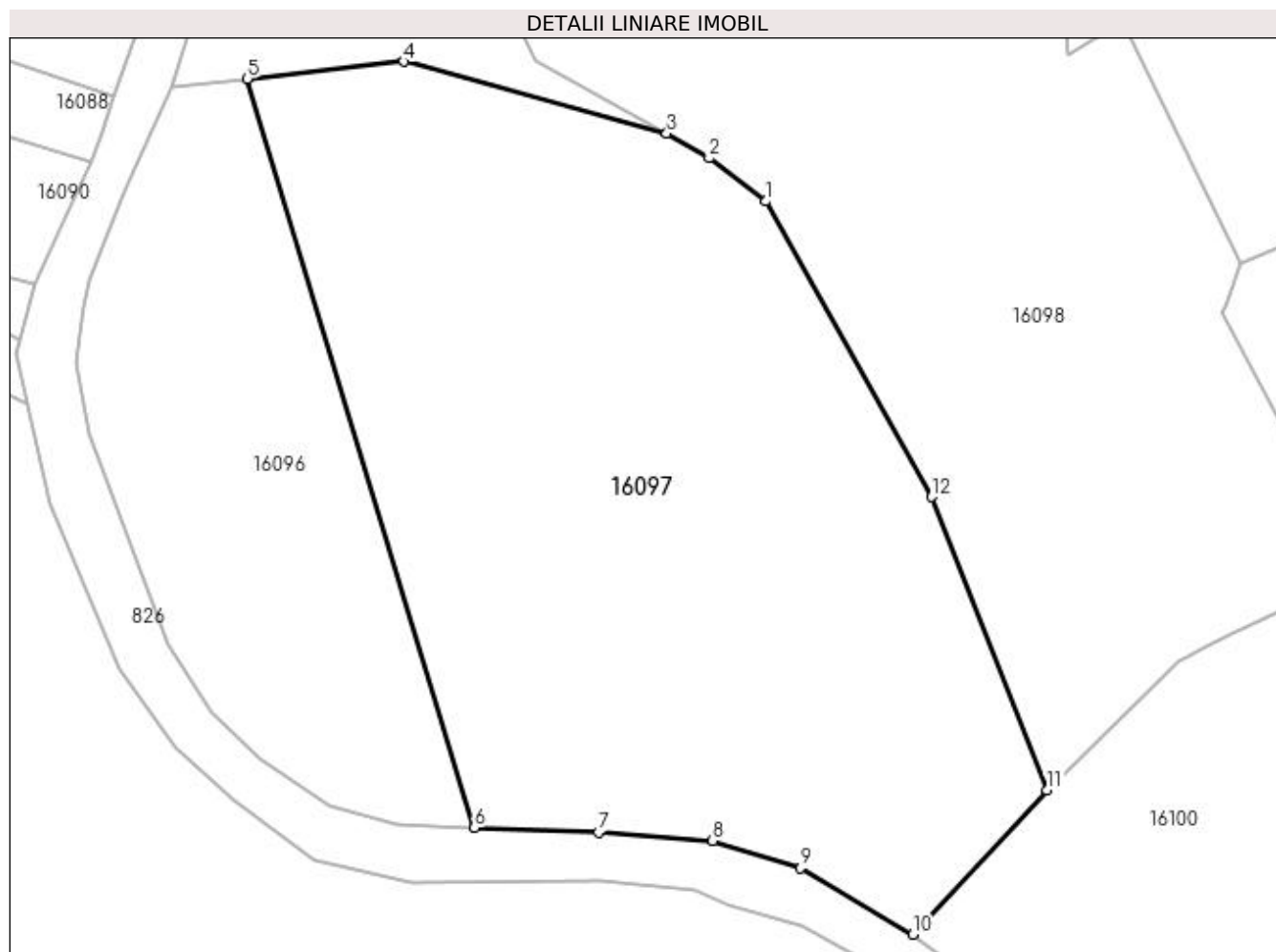
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.800	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.107,977 674.041,871	2	372.101,2 674.047,022	8.512
2	372.101,2 674.047,022	3	372.096,157 674.049,97	5.841
3	372.096,157 674.049,97	4	372.064,837 674.058,534	32.47
4	372.064,837 674.058,534	5	372.046,15 674.056,5	18.797
5	372.046,15 674.056,5	6	372.073,237 673.967,227	93.292

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.073,237 673.967,227	7	372.088,02 673.966,667	14.794
7	372.088,02 673.966,667	8	372.101,633 673.965,71	13.647
8	372.101,633 673.965,71	9	372.112,077 673.962,448	10.942
9	372.112,077 673.962,448	10	372.125,495 673.954,539	15.575
10	372.125,495 673.954,539	11	372.141,49 673.971,714	23.47
11	372.141,49 673.971,714	12	372.127,738 674.006,661	37.555
12	372.127,738 674.006,661	1	372.107,977 674.041,871	40.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.175	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/7, Titlu de proprietate, din 28/02/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) Biserica Ortodoxă Gârdani, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	

C. Partea III. SARCINI .

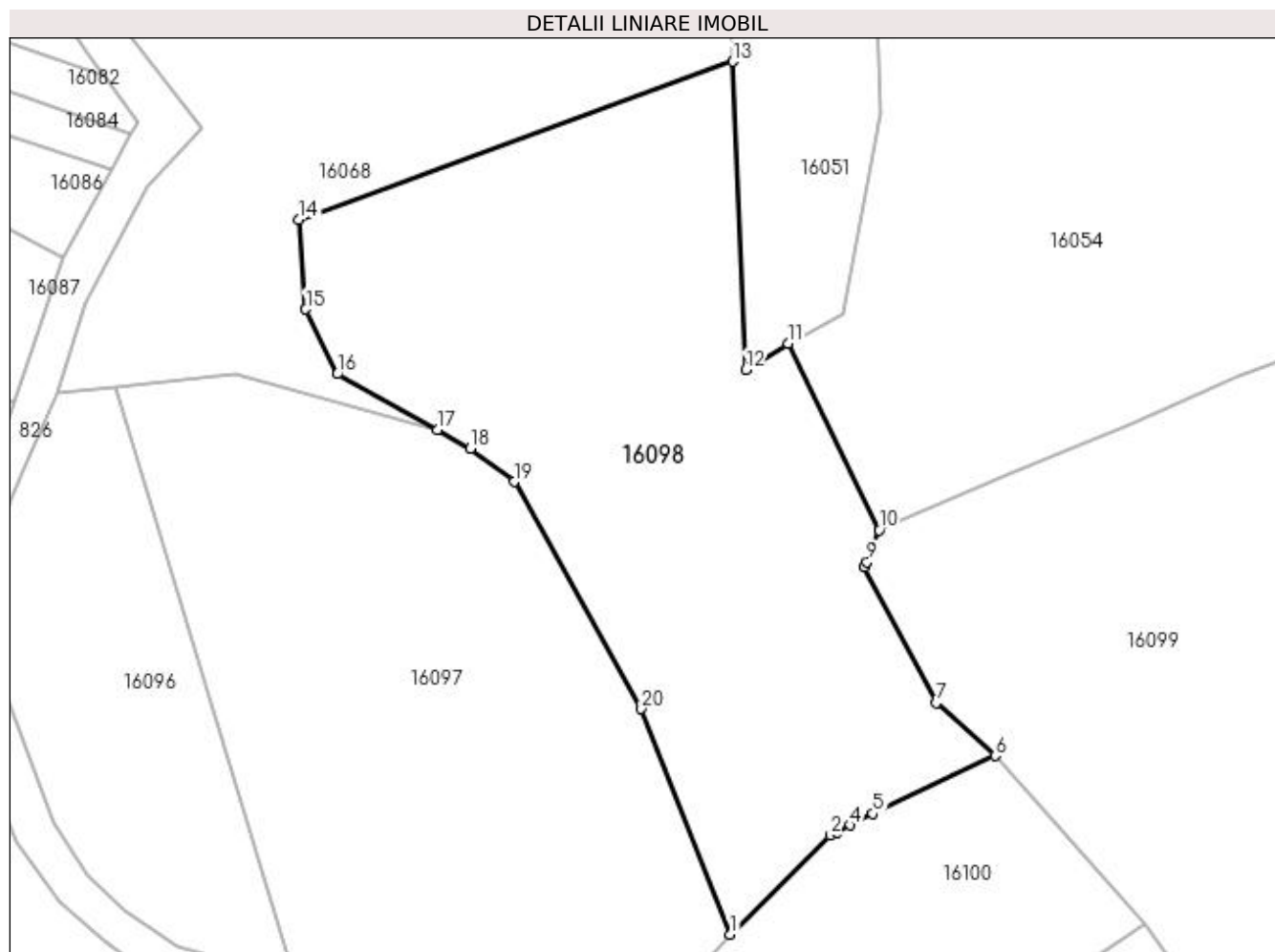
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.175	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.884	La Țigancă	-	-	
2	faneata	DA	4.291	La Țigancă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.141,49 673.971,714	2	372.157,106 673.987,083	21.91
2	372.157,106 673.987,083	3	372.158,031 673.987,556	1.039
3	372.158,031 673.987,556	4	372.160,115 673.988,622	2.341
4	372.160,115 673.988,622	5	372.163,65 673.990,431	3.971

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.163,65 673.990,431	6	372.182,608 673.999,404	20.974
6	372.182,608 673.999,404	7	372.173,444 674.007,571	12.275
7	372.173,444 674.007,571	8	372.162,33 674.028,638	23.819
8	372.162,33 674.028,638	9	372.162,728 674.029,426	0.883
9	372.162,728 674.029,426	10	372.164,579 674.034,371	5.28
10	372.164,579 674.034,371	11	372.150,488 674.063,343	32.217
11	372.150,488 674.063,343	12	372.143,925 674.059,213	7.754
12	372.143,925 674.059,213	13	372.141,941 674.107,022	47.85
13	372.141,941 674.107,022	14	372.074,637 674.082,493	71.634
14	372.074,637 674.082,493	15	372.075,682 674.068,607	13.925
15	372.075,682 674.068,607	16	372.080,561 674.058,578	11.153
16	372.080,561 674.058,578	17	372.096,157 674.049,97	17.814
17	372.096,157 674.049,97	18	372.101,2 674.047,022	5.841
18	372.101,2 674.047,022	19	372.107,977 674.041,871	8.512
19	372.107,977 674.041,871	20	372.127,738 674.006,661	40.376
20	372.127,738 674.006,661	1	372.141,49 673.971,714	37.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.361	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/55, Titlu de proprietate, din 21/10/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CĂLĂUZ VASILE, Lipsa CNP	
2) ARDELEAN MARIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

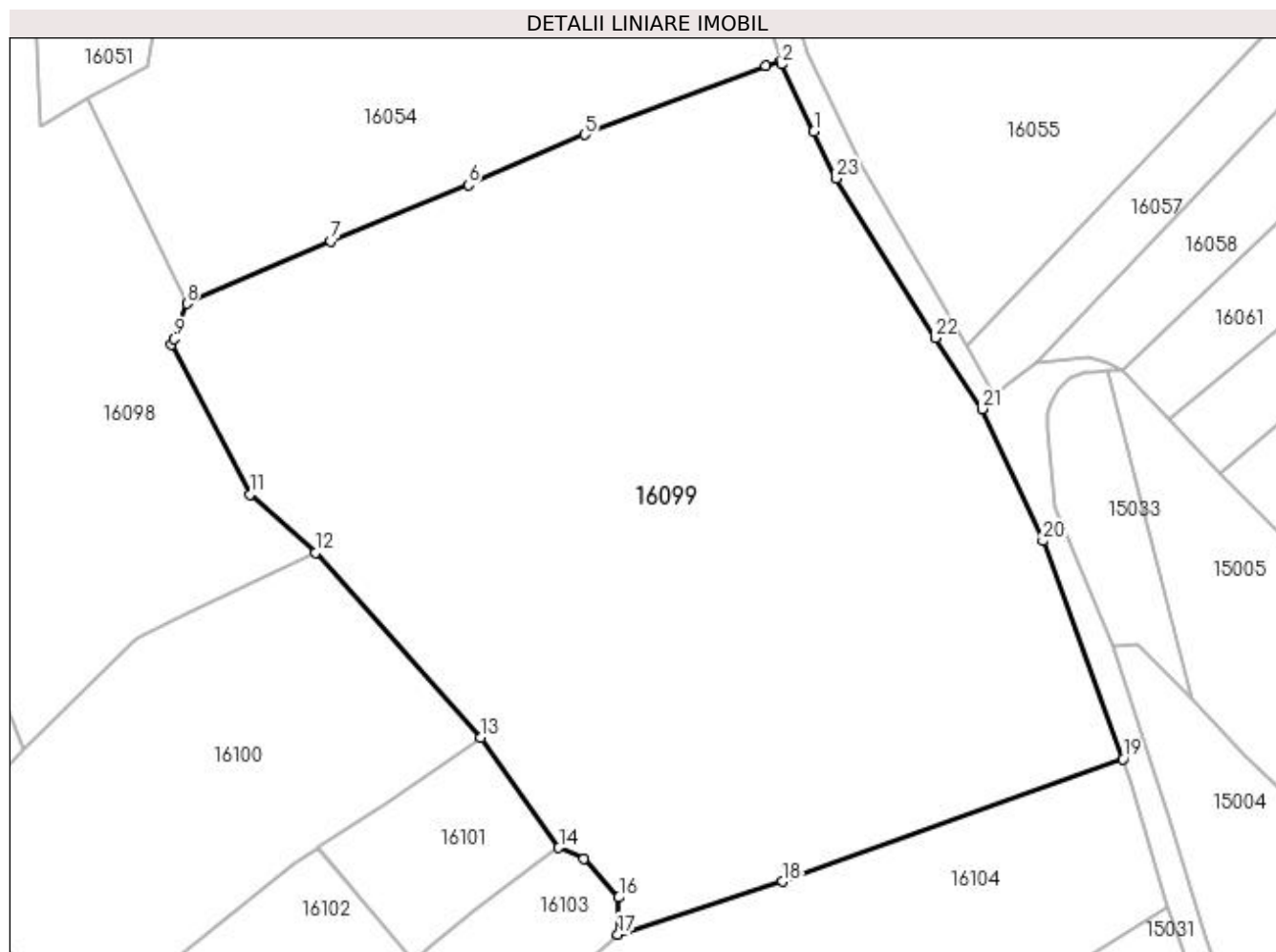
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.361	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	9.361	În Ogrăzi	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.252,681 674.058,538	2	372.248,111 674.068,015	10.521
3	372.247,991 674.068,401	4	372.245,933 674.067,755	2.157
5	372.220,449 674.058,134	6	372.204,11 674.051,065	17.803
7	372.184,802 674.043,126	8	372.164,579 674.034,371	22.037
9	372.162,728 674.029,426	10	372.162,33 674.028,638	0.883

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.248,111 674.068,015	3	372.247,991 674.068,401	0.404
4	372.245,933 674.067,755	5	372.220,449 674.058,134	27.24
6	372.204,11 674.051,065	7	372.184,802 674.043,126	20.876
8	372.164,579 674.034,371	9	372.162,728 674.029,426	5.28
10	372.162,33 674.028,638	11	372.173,444 674.007,571	23.819

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.173,444 674.007,571	12	372.182,608 673.999,404	12.275
13	372.205,87 673.973,388	14	372.216,836 673.957,937	18.947
15	372.220,321 673.956,336	16	372.225,264 673.950,941	7.317
17	372.225,149 673.945,754	18	372.248,242 673.953,162	24.252
19	372.296,167 673.970,372	20	372.284,909 674.001,037	32.666
21	372.276,338 674.019,591	22	372.269,803 674.029,589	11.944
23	372.255,817 674.051,985	1	372.252,681 674.058,538	7.265

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.182,608 673.999,404	13	372.205,87 673.973,388	34.899
14	372.216,836 673.957,937	15	372.220,321 673.956,336	3.835
16	372.225,264 673.950,941	17	372.225,149 673.945,754	5.188
18	372.248,242 673.953,162	19	372.296,167 673.970,372	50.921
20	372.284,909 674.001,037	21	372.276,338 674.019,591	20.438
22	372.269,803 674.029,589	23	372.255,817 674.051,985	26.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.568	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

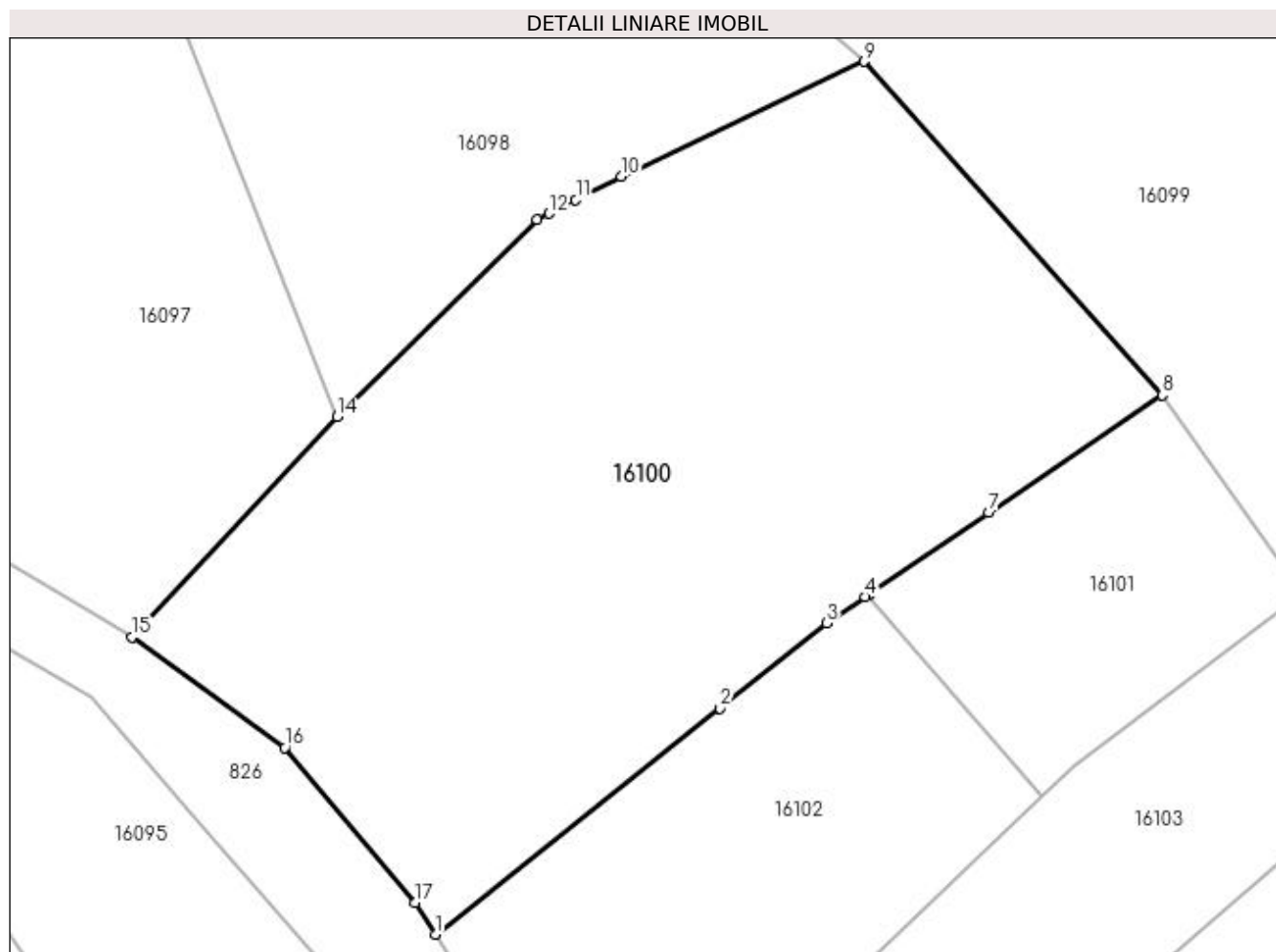
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.568	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.568	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.149,156 673.931,349	2	372.171,361 673.948,975	28.35
2	372.171,361 673.948,975	3	372.179,688 673.955,608	10.646
3	372.179,688 673.955,608	4	372.182,701 673.957,654	3.642
4	372.182,701 673.957,654	5	372.182,88 673.957,776	0.217
5	372.182,88 673.957,776	6	372.183,08 673.957,912	0.242

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.183,08 673.957,912	7	372.192,36 673.964,213	11.217
7	372.192,36 673.964,213	8	372.205,87 673.973,388	16.331
8	372.205,87 673.973,388	9	372.182,608 673.999,404	34.899
9	372.182,608 673.999,404	10	372.163,65 673.990,431	20.974
10	372.163,65 673.990,431	11	372.160,115 673.988,622	3.971
11	372.160,115 673.988,622	12	372.158,031 673.987,556	2.341
12	372.158,031 673.987,556	13	372.157,106 673.987,083	1.039
13	372.157,106 673.987,083	14	372.141,49 673.971,714	21.91
14	372.141,49 673.971,714	15	372.125,495 673.954,539	23.47
15	372.125,495 673.954,539	16	372.137,422 673.945,914	14.719
16	372.137,422 673.945,914	17	372.147,579 673.933,819	15.794
17	372.147,579 673.933,819	1	372.149,156 673.931,349	2.93

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		527	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

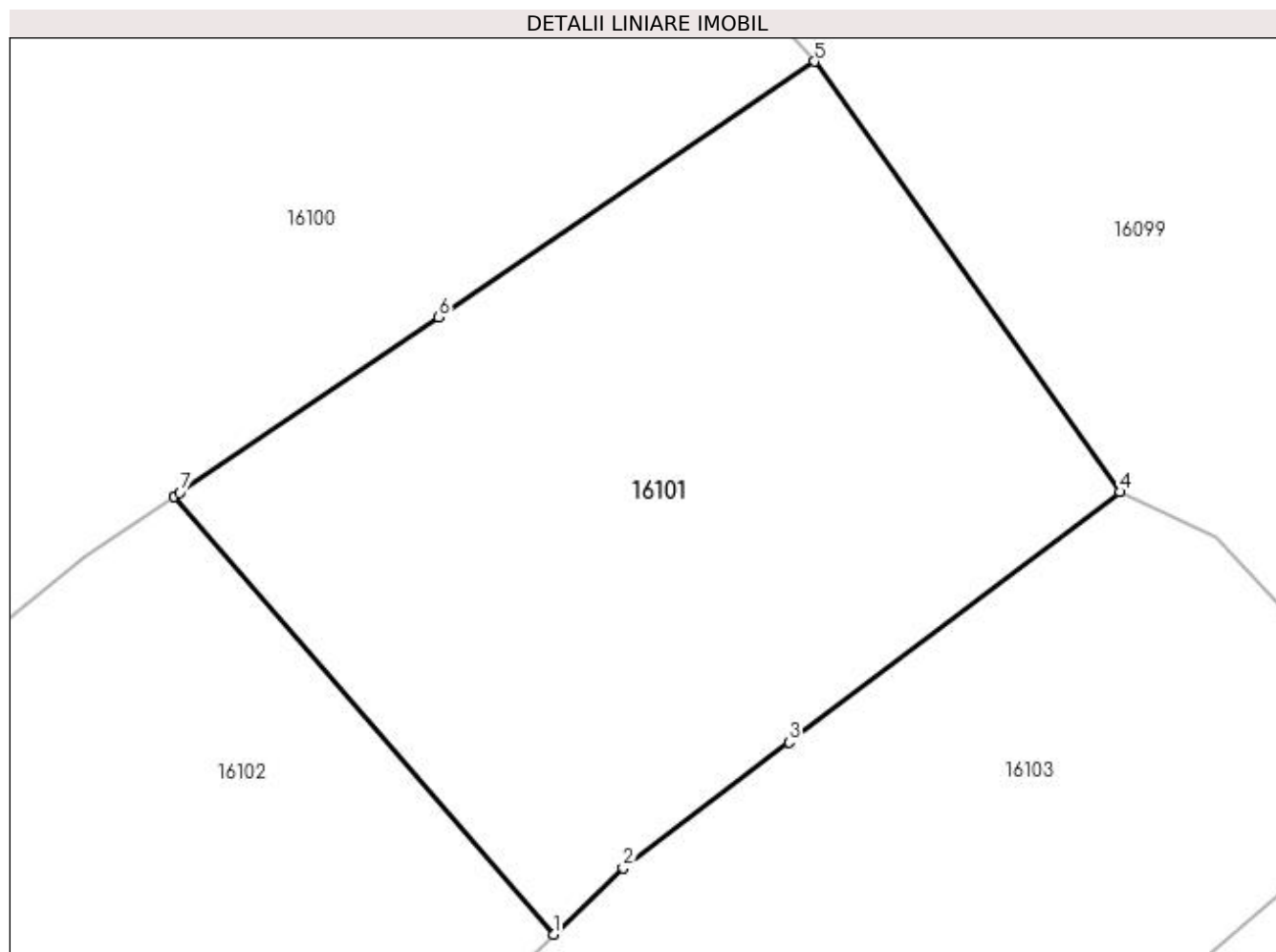
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	527	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	527	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.196,492 673.942,051	2	372.198,999 673.944,426	3.453
2	372.198,999 673.944,426	3	372.204,96 673.948,941	7.478
3	372.204,96 673.948,941	4	372.216,836 673.957,937	14.899
4	372.216,836 673.957,937	5	372.205,87 673.973,388	18.947
5	372.205,87 673.973,388	6	372.192,36 673.964,213	16.331

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.192,36 673.964,213	7	372.183,08 673.957,912	11.217
7	372.183,08 673.957,912	8	372.182,88 673.957,776	0.242
8	372.182,88 673.957,776	1	372.196,492 673.942,051	20.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/54, Titlu de proprietate, din 05/11/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP VICTOR, Lipsa CNP	
2) POP VASILE, Lipsa CNP	
3) POP TEREZIA, Lipsa CNP	
4) POP ELVIRA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

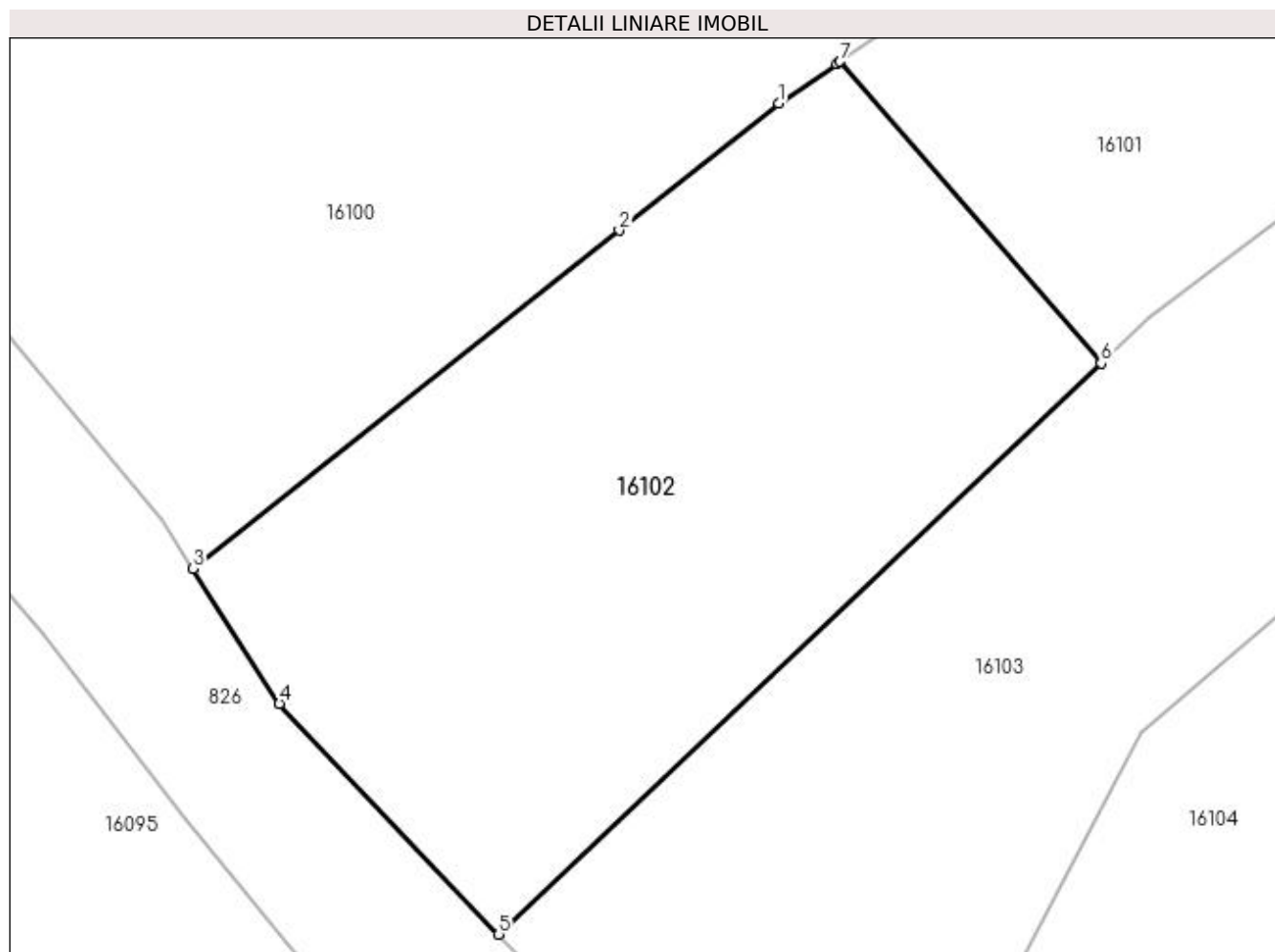
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.000	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.179,688 673.955,608	2	372.171,361 673.948,975	10.646
2	372.171,361 673.948,975	3	372.149,156 673.931,349	28.35
3	372.149,156 673.931,349	4	372.153,648 673.924,311	8.349
4	372.153,648 673.924,311	5	372.165,086 673.912,288	16.595
5	372.165,086 673.912,288	6	372.196,492 673.942,051	43.269

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.196,492 673.942,051	7	372.182,88 673.957,776	20.798
7	372.182,88 673.957,776	8	372.182,701 673.957,654	0.217
8	372.182,701 673.957,654	1	372.179,688 673.955,608	3.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.225	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/31, Titlu de proprietate, din 20/06/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CURUȚAN MARIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

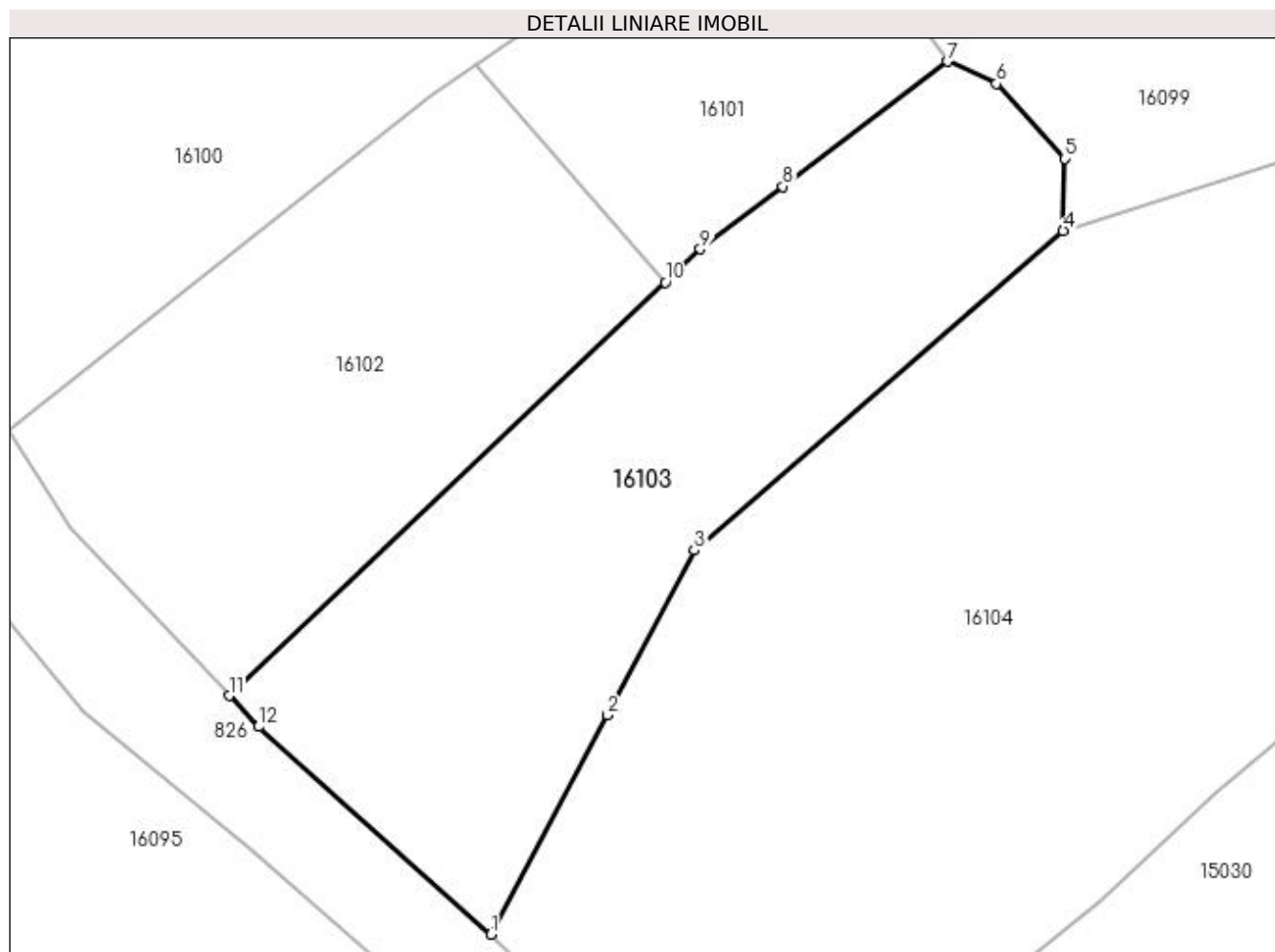
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.225	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	1.225	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.183,945 673.895,114	2	372.192,321 673.910,906	17.876
2	372.192,321 673.910,906	3	372.198,56 673.922,766	13.401
3	372.198,56 673.922,766	4	372.225,149 673.945,754	35.149
4	372.225,149 673.945,754	5	372.225,264 673.950,941	5.188
5	372.225,264 673.950,941	6	372.220,321 673.956,336	7.317

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.220,321 673.956,336	7	372.216,836 673.957,937	3.835
7	372.216,836 673.957,937	8	372.204,96 673.948,941	14.899
8	372.204,96 673.948,941	9	372.198,999 673.944,426	7.478
9	372.198,999 673.944,426	10	372.196,492 673.942,051	3.453
10	372.196,492 673.942,051	11	372.165,086 673.912,288	43.269
11	372.165,086 673.912,288	12	372.167,202 673.910,064	3.07
12	372.167,202 673.910,064	1	372.183,945 673.895,114	22.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.170	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/70, Titlu de proprietate, din 10/03/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BOITOR MARIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

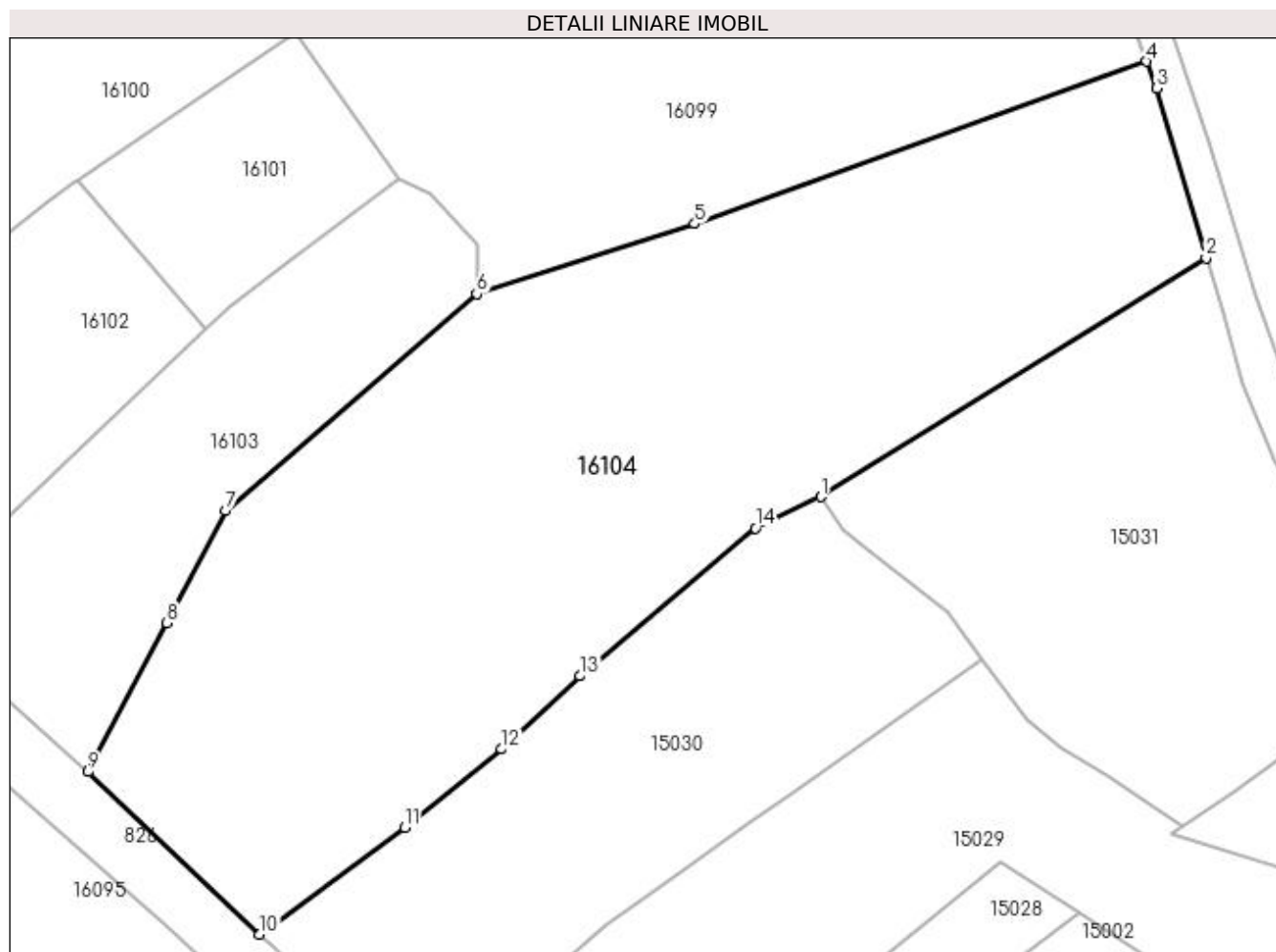
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.170	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.170	Ogr. pe deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.261,649 673.924,254	2	372.302,465 673.949,562	48.025
2	372.302,465 673.949,562	3	372.297,21 673.967,529	18.72
3	372.297,21 673.967,529	4	372.296,167 673.970,372	3.028
4	372.296,167 673.970,372	5	372.248,242 673.953,162	50.921
5	372.248,242 673.953,162	6	372.225,149 673.945,754	24.252

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.225,149 673.945,754	7	372.198,56 673.922,766	35.149
7	372.198,56 673.922,766	8	372.192,321 673.910,906	13.401
8	372.192,321 673.910,906	9	372.183,945 673.895,114	17.876
9	372.183,945 673.895,114	10	372.202,14 673.877,901	25.047
10	372.202,14 673.877,901	11	372.217,486 673.889,241	19.081
11	372.217,486 673.889,241	12	372.227,769 673.897,512	13.197
12	372.227,769 673.897,512	13	372.236,096 673.905,278	11.386
13	372.236,096 673.905,278	14	372.254,704 673.920,918	24.308
14	372.254,704 673.920,918	1	372.261,649 673.924,254	7.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51946

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51946	3.798	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
36886 / 12/06/2023	
Act Administrativ nr. 17, Hotărâre, din 31/03/2023 emis de Consiliul local Gardani (Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr. 1582, din 08/06/2023 emis de Primaria Gardani; Act Normativ nr. Hotărârea nr. 934, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. Documentatie cadastrala avizată sub nr. 36886, din 12/06/2023 emis de OCPI MARAMURES);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA GARDANI , CIF:16367608, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

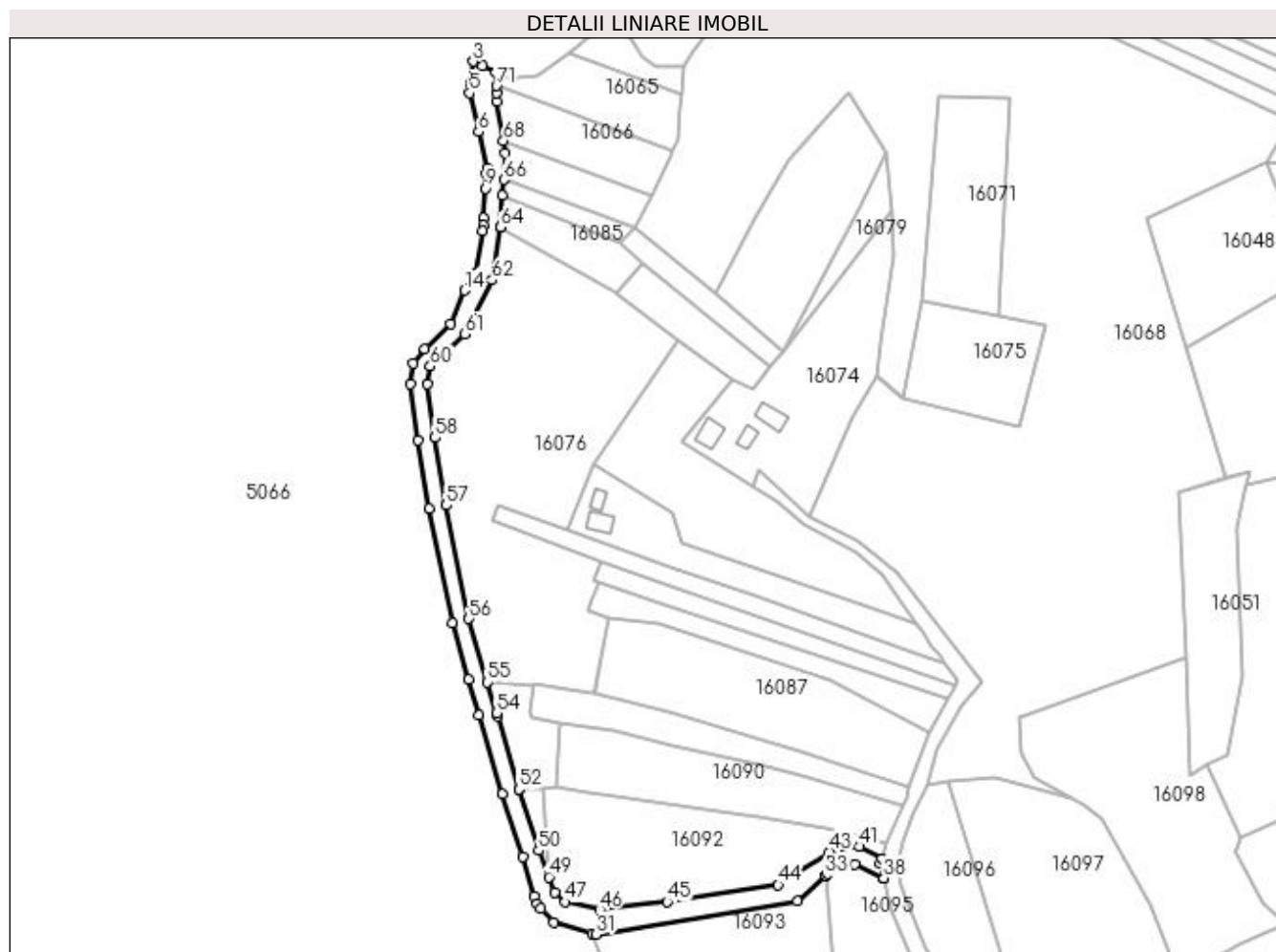
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51946	3.798	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.798	Pe deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	371.862,902 674.343,501	2	371.857,289 674.346,283	6.265	2	371.857,289 674.346,283	3	371.853,705 674.348,059	4.0	3	371.853,705 674.348,059	4	371.852,685 674.339,252	8.866
4	371.852,685 674.339,252	5	371.852,224 674.335,268	4.011	5	371.852,224 674.335,268	6	371.855,821 674.319,644	16.03 3	6	371.855,821 674.319,644	7	371.859,24 674.304,793	15.23 9
7	371.859,24 674.304,793	8	371.859,11 674.302,743	2.054	8	371.859,11 674.302,743	9	371.858,731 674.296,744	6.011	9	371.858,731 674.296,744	10	371.857,972 674.284,722	12.04 6
10	371.857,972 674.284,722	11	371.857,788 674.281,816	2.912	11	371.857,788 674.281,816	12	371.857,418 674.279,507	2.338	12	371.857,418 674.279,507	13	371.854,643 674.262,224	17.50 4
13	371.854,643 674.262,224	14	371.850,288 674.255,452	8.051	14	371.850,288 674.255,452	15	371.844,482 674.241,907	14.73 7	15	371.844,482 674.241,907	16	371.834,008 674.231,838	14.52 9
16	371.834,008 674.231,838	17	371.829,411 674.225,792	7.595	17	371.829,411 674.225,792	18	371.828,201 674.217,568	8.313	18	371.828,201 674.217,568	19	371.831,346 674.194,833	22.95 1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	371.831,346 674.194,833	20	371.835,943 674.167,26	27.954	20	371.835,943 674.167,26	21	371.845,157 674.120,963	47.205	21	371.845,157 674.120,963	22	371.851,846 674.098,077	23.843
22	371.851,846 674.098,077	23	371.856,044 674.083,715	14.963	23	371.856,044 674.083,715	24	371.865,48 674.051,547	33.523	24	371.865,48 674.051,547	25	371.873,731 674.026,222	26.635
25	371.873,731 674.026,222	26	371.878,52 674.010,464	16.47	26	371.878,52 674.010,464	27	371.879,538 674.007,115	3.5	27	371.879,538 674.007,115	28	371.881,099 674.005,443	2.287
28	371.881,099 674.005,443	29	371.886,312 673.999,859	7.639	29	371.886,312 673.999,859	30	371.902,038 673.995,264	16.384	30	371.902,038 673.995,264	31	371.903,583 673.994,907	1.586
31	371.903,583 673.994,907	32	371.985,121 674.008,359	82.64	32	371.985,121 674.008,359	33	371.996,241 674.018,666	15.162	33	371.996,241 674.018,666	34	371.997,162 674.019,52	1.256
34	371.997,162 674.019,52	35	372.002,343 674.023,038	6.263	35	372.002,343 674.023,038	36	372.008,179 674.023,424	5.849	36	372.008,179 674.023,424	37	372.019,966 674.017,724	13.093
37	372.019,966 674.017,724	38	372.019,965 674.017,729	0.005	38	372.019,965 674.017,729	39	372.018,575 674.023,767	6.196	39	372.018,575 674.023,767	40	372.018,987 674.025,354	1.64
40	372.018,987 674.025,354	41	372.009,943 674.030,459	10.385	41	372.009,943 674.030,459	42	372.003,101 674.030,543	6.843	42	372.003,101 674.030,543	43	371.997,943 674.028,344	5.607
43	371.997,943 674.028,344	44	371.977,126 674.014,887	24.788	44	371.977,126 674.014,887	45	371.932,234 674.008,054	45.409	45	371.932,234 674.008,054	46	371.904,787 674.004,861	27.632
46	371.904,787 674.004,861	47	371.890,956 674.008,012	14.185	47	371.890,956 674.008,012	48	371.886,885 674.011,759	5.533	48	371.886,885 674.011,759	49	371.884,412 674.018,101	6.807
49	371.884,412 674.018,101	50	371.880,211 674.028,797	11.491	50	371.880,211 674.028,797	51	371.872,179 674.053,583	26.055	51	371.872,179 674.053,583	52	371.872,168 674.053,617	0.036
52	371.872,168 674.053,617	53	371.863,488 674.083,209	30.839	53	371.863,488 674.083,209	54	371.863,098 674.084,536	1.383	54	371.863,098 674.084,536	55	371.859,485 674.096,898	12.879
55	371.859,485 674.096,898	56	371.851,962 674.122,631	26.81	56	371.851,962 674.122,631	57	371.842,83 674.168,519	46.788	57	371.842,83 674.168,519	58	371.838,267 674.195,888	27.747
58	371.838,267 674.195,888	59	371.835,272 674.217,538	21.856	59	371.835,272 674.217,538	60	371.836,336 674.224,773	7.313	60	371.836,336 674.224,773	61	371.850,356 674.237,845	19.169
61	371.850,356 674.237,845	62	371.861,323 674.259,67	24.426	62	371.861,323 674.259,67	63	371.864,726 674.280,871	21.472	63	371.864,726 674.280,871	64	371.864,753 674.281,038	0.169
64	371.864,753 674.281,038	65	371.865,625 674.293,929	12.92	65	371.865,625 674.293,929	66	371.866,052 674.300,249	6.334	66	371.866,052 674.300,249	67	371.866,769 674.310,85	10.625
67	371.866,769 674.310,85	68	371.865,939 674.315,934	5.151	68	371.865,939 674.315,934	69	371.863,339 674.331,867	16.144	69	371.863,339 674.331,867	70	371.863,206 674.335,394	3.53
70	371.863,206 674.335,394	71	371.863,1 674.338,229	2.837	71	371.863,1 674.338,229	1	371.862,902 674.343,501	5.276					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:50482

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50482	80.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12116 / 07/03/2016	
Act Normativ nr. 934, Hotarare, din 29/08/2002 emis de Guvernul Romaniei (Hotararea nr 7/28.02.2013, Hotararea nr 12/19.04.2013, Hotararea nr 3/02.02.2016 emise de Consiliul local al Comunei Gardani, Declaratie autentificata sub nr 890/22.02.2016 de Notar Public Stoica Ioan Alin, Documentatie cadastrala vizata sub nr 12116/07.03.2016);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza HG nr 934/2002 si a Legii 213/1998 republicata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA GARDANI , CIF:16367608, domeniul public	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50482, in rangul incheierii nr. 12116/07.03.2016</i>	

C. Partea III. SARCINI .

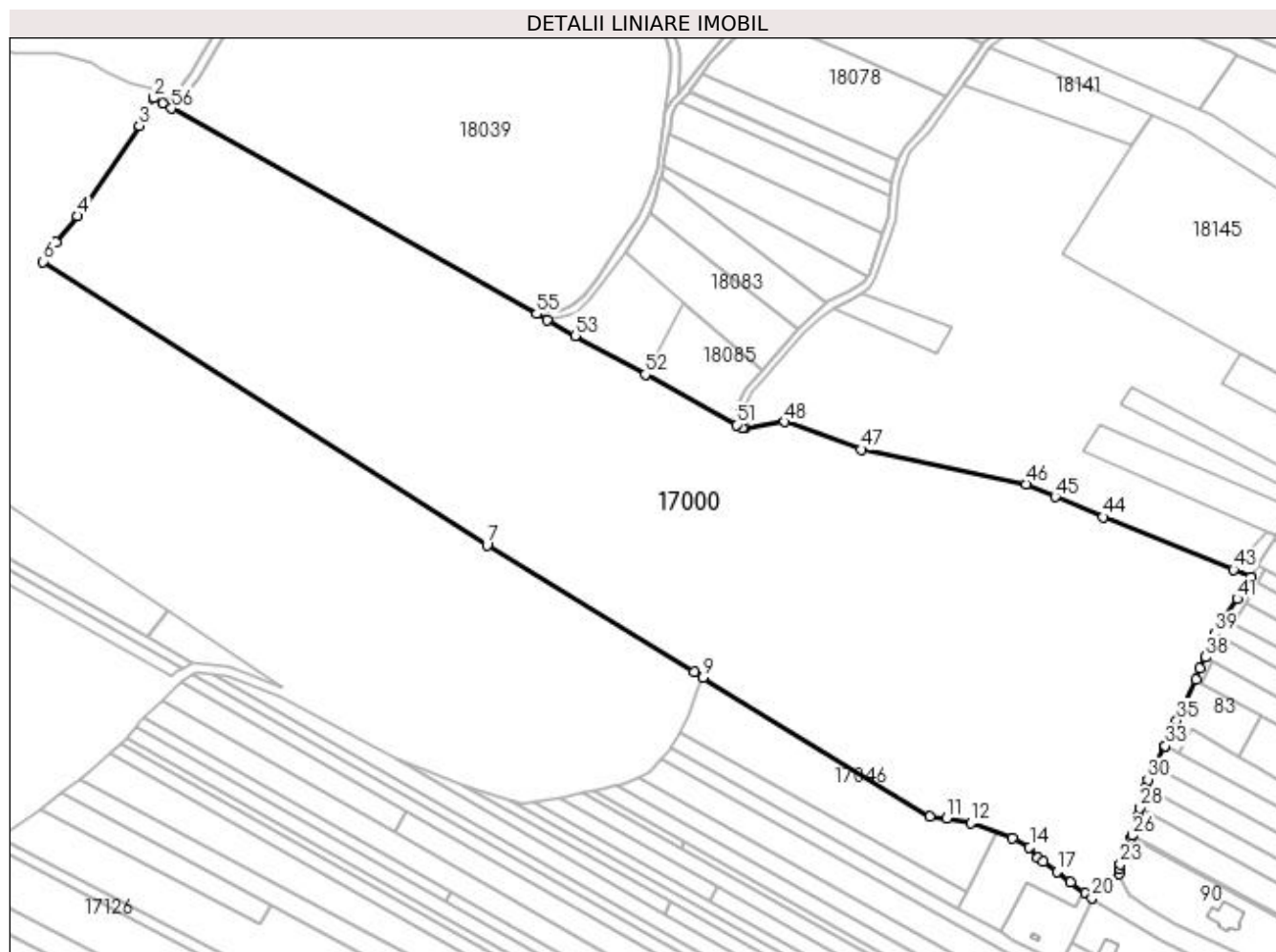
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50482	80.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	272	-	-	-	
2	drum	NU	2.943	-	-	-	
3	pasune	NU	76.785	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.608,565 675.273,419	2	372.603,605 675.276,21	5.691	2	372.603,605 675.276,21	3	372.596,452 675.262,358	15.59	3	372.596,452 675.262,358	4	372.565,143 675.216,479	55.54
4	372.565,143 675.216,479	5	372.554,142 675.203,04	17.36	5	372.554,142 675.203,04	6	372.547,674 675.193,469	11.55	6	372.547,674 675.193,469	7	372.772,59 675.049,809	266.8
7	372.772,59 675.049,809	8	372.877,598 674.985,421	123.1	8	372.877,598 674.985,421	9	372.882,024 674.982,707	5.192	9	372.882,024 674.982,707	10	372.996,983 674.912,217	134.8
10	372.996,983 674.912,217	11	373.005,681 674.911,497	8.728	11	373.005,681 674.911,497	12	373.017,706 674.909,191	12.24	12	373.017,706 674.909,191	13	373.038,949 674.901,382	22.63

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	373.038,949 674.901,382	14	373.047,537 674.896,878	9.697	14	373.047,537 674.896,878	15	373.051,83 674.891,429	6.937	15	373.051,83 674.891,429	16	373.054,406 674.889,36	3.304
16	373.054,406 674.889,36	17	373.061,454 674.884,518	8.551	17	373.061,454 674.884,518	18	373.068,352 674.879,158	8.736	18	373.068,352 674.879,158	19	373.075,724 674.873,304	9.414
19	373.075,724 674.873,304	20	373.079,182 674.871,248	4.023	20	373.079,182 674.871,248	21	373.092,867 674.883,333	18.257	21	373.092,867 674.883,333	22	373.093,03 674.885,669	2.342
22	373.093,03 674.885,669	23	373.093,71 674.888,275	2.693	23	373.093,71 674.888,275	24	373.096,07 674.895,402	7.508	24	373.096,07 674.895,402	25	373.098,968 674.901,534	6.782
25	373.098,968 674.901,534	26	373.099,527 674.902,717	1.308	26	373.099,527 674.902,717	27	373.102,434 674.913,04	10.725	27	373.102,434 674.913,04	28	373.103,457 674.916,674	3.775
28	373.103,457 674.916,674	29	373.106,397 674.927,119	10.851	29	373.106,397 674.927,119	30	373.107,518 674.931,099	4.135	30	373.107,518 674.931,099	31	373.111,069 674.937,96	7.725
31	373.111,069 674.937,96	32	373.116,026 674.947,536	10.783	32	373.116,026 674.947,536	33	373.116,305 674.948,157	0.681	33	373.116,305 674.948,157	34	373.120,577 674.957,678	10.435
34	373.120,577 674.957,678	35	373.122,094 674.960,93	3.588	35	373.122,094 674.960,93	36	373.131,873 674.981,884	23.124	36	373.131,873 674.981,884	37	373.133,991 674.987,414	5.922
37	373.133,991 674.987,414	38	373.136,929 674.993,061	6.366	38	373.136,929 674.993,061	39	373.141,294 675.004,98	12.693	39	373.141,294 675.004,98	40	373.146,275 675.012,698	9.186
40	373.146,275 675.012,698	41	373.152,673 675.022,611	11.798	41	373.152,673 675.022,611	42	373.159,877 675.033,773	13.285	42	373.159,877 675.033,773	43	373.151,07 675.037,33	9.498
43	373.151,07 675.037,33	44	373.084,795 675.064,098	71.477	44	373.084,795 675.064,098	45	373.060,573 675.074,313	26.288	45	373.060,573 675.074,313	46	373.045,92 675.080,678	15.976
46	373.045,92 675.080,678	47	372.962,347 675.098,333	85.417	47	372.962,347 675.098,333	48	372.923,535 675.112,229	41.225	48	372.923,535 675.112,229	49	372.903,38 675.109,333	20.362
49	372.903,38 675.109,333	50	372.902,018 675.109,137	1.376	50	372.902,018 675.109,137	51	372.899,041 675.110,782	3.401	51	372.899,041 675.110,782	52	372.852,883 675.136,289	52.737
52	372.852,883 675.136,289	53	372.817,319 675.155,942	40.633	53	372.817,319 675.155,942	54	372.802,957 675.164,024	16.48	54	372.802,957 675.164,024	55	372.797,809 675.166,921	5.907
55	372.797,809 675.166,921	56	372.612,691 675.271,097	212.418	56	372.612,691 675.271,097	1	372.608,565 675.273,419	4.735					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/93, Titlu de proprietate, din 06/07/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CĂLĂUZ ȘTEFAN, Lipsa CNP	
2) POP PARASCHIVA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

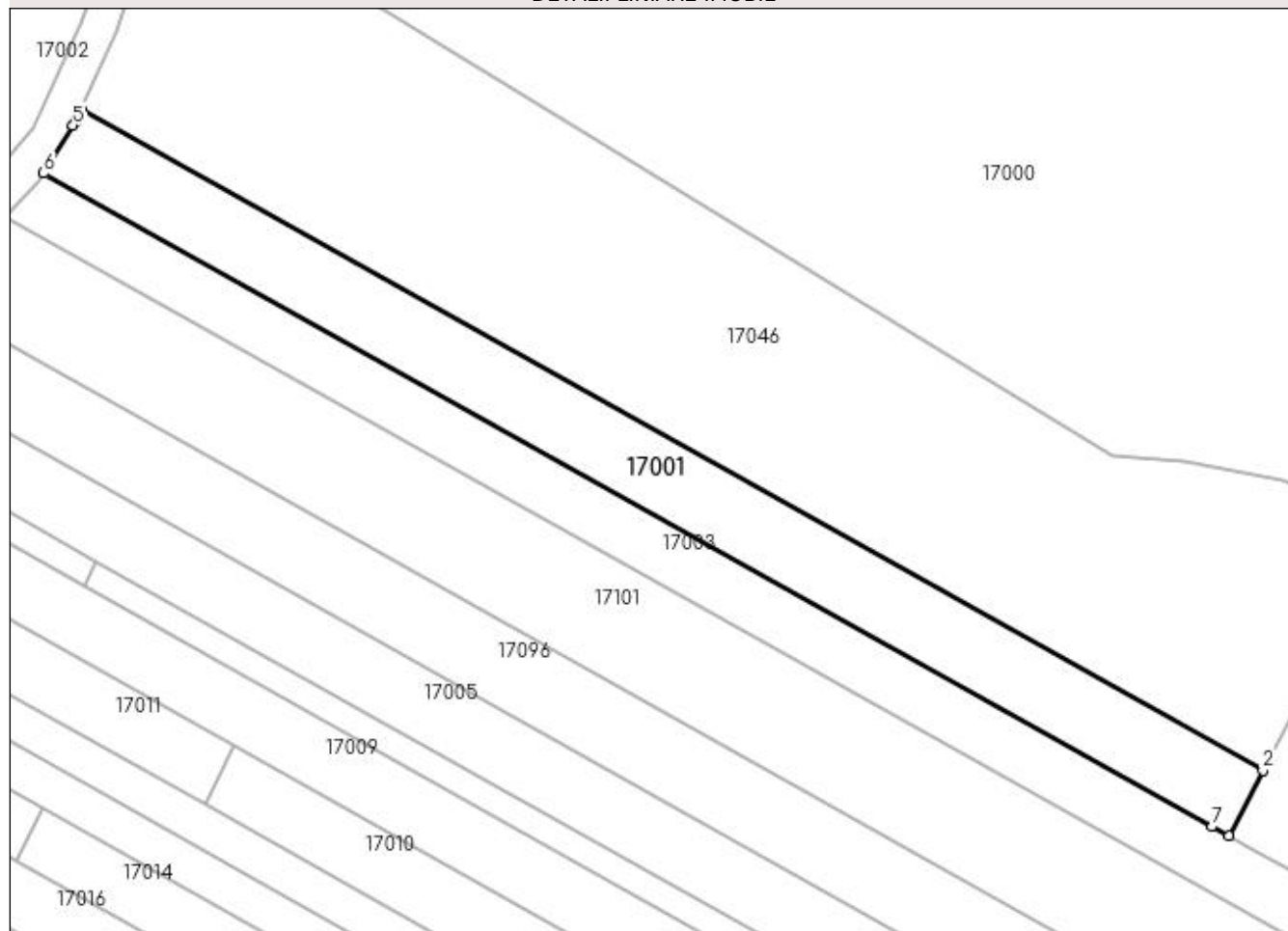
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	Izvor	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.011,156 674.865,779	2	373.015,332 674.873,801	9.044
2	373.015,332 674.873,801	3	372.870,603 674.954,661	165.785
3	372.870,603 674.954,661	4	372.869,926 674.953,213	1.598
4	372.869,926 674.953,213	5	372.869,625 674.952,721	0.577
5	372.869,625 674.952,721	6	372.866,036 674.946,858	6.874

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.866,036 674.946,858	7	373.009,134 674.866,909	163.917
7	373.009,134 674.866,909	1	373.011,156 674.865,779	2.316

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.067	Sector cadastral:17 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

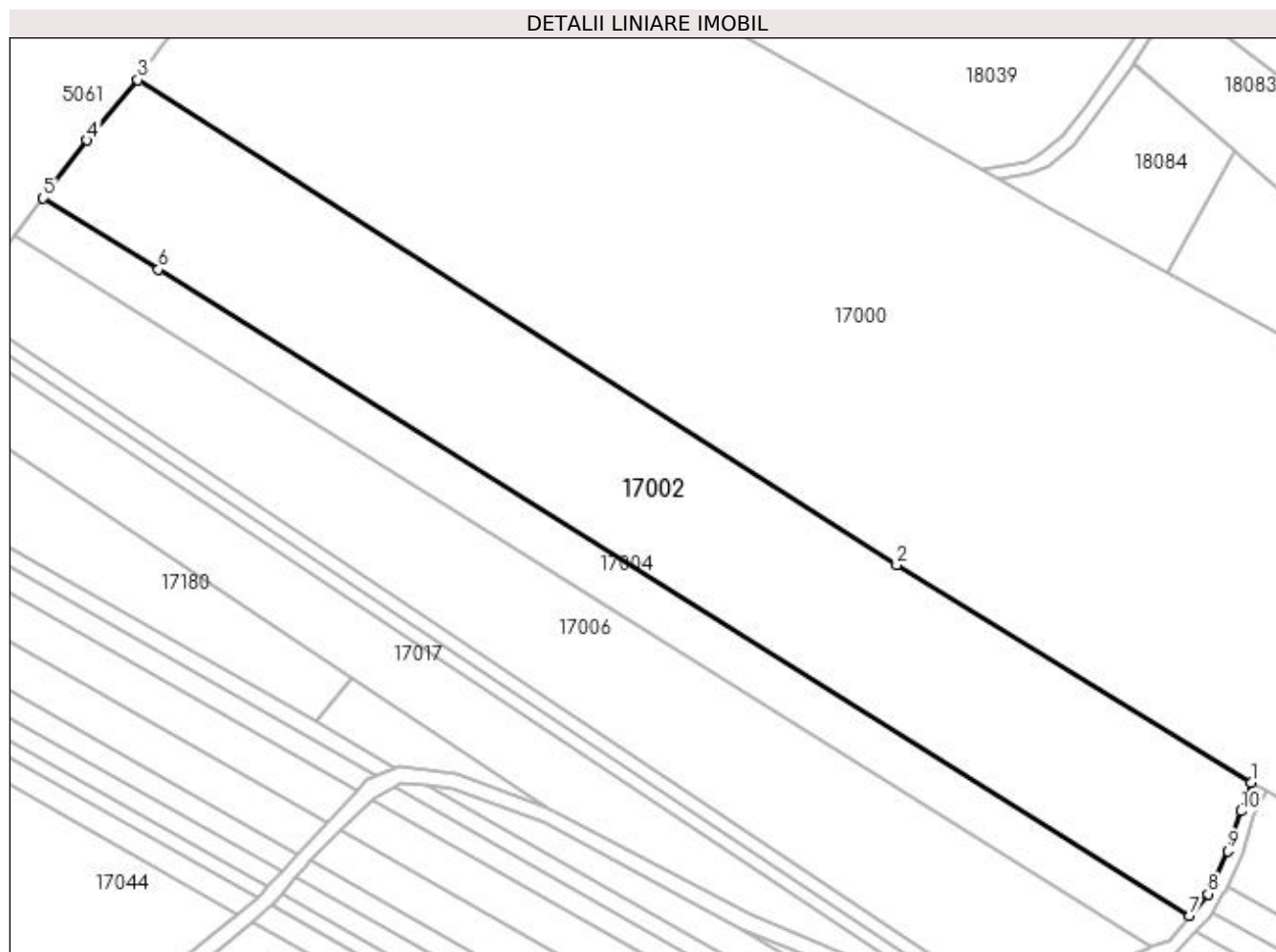
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.067	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	17.067	Pe deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.877,598 674.985,421	2	372.772,59 675.049,809	123.177
2	372.772,59 675.049,809	3	372.547,674 675.193,469	266.881
3	372.547,674 675.193,469	4	372.532,574 675.175,67	23.341
4	372.532,574 675.175,67	5	372.519,563 675.158,53	21.519
5	372.519,563 675.158,53	6	372.553,776 675.137,416	40.204

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.553,776 675.137,416	7	372.859,339 674.945,911	360.615
7	372.859,339 674.945,911	8	372.864,821 674.952,39	8.487
8	372.864,821 674.952,39	9	372.870,681 674.965,068	13.967
9	372.870,681 674.965,068	10	372.874,676 674.976,921	12.508
10	372.874,676 674.976,921	1	372.877,598 674.985,421	8.988

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/37, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) DĂRĂBAN AUGUSTIN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

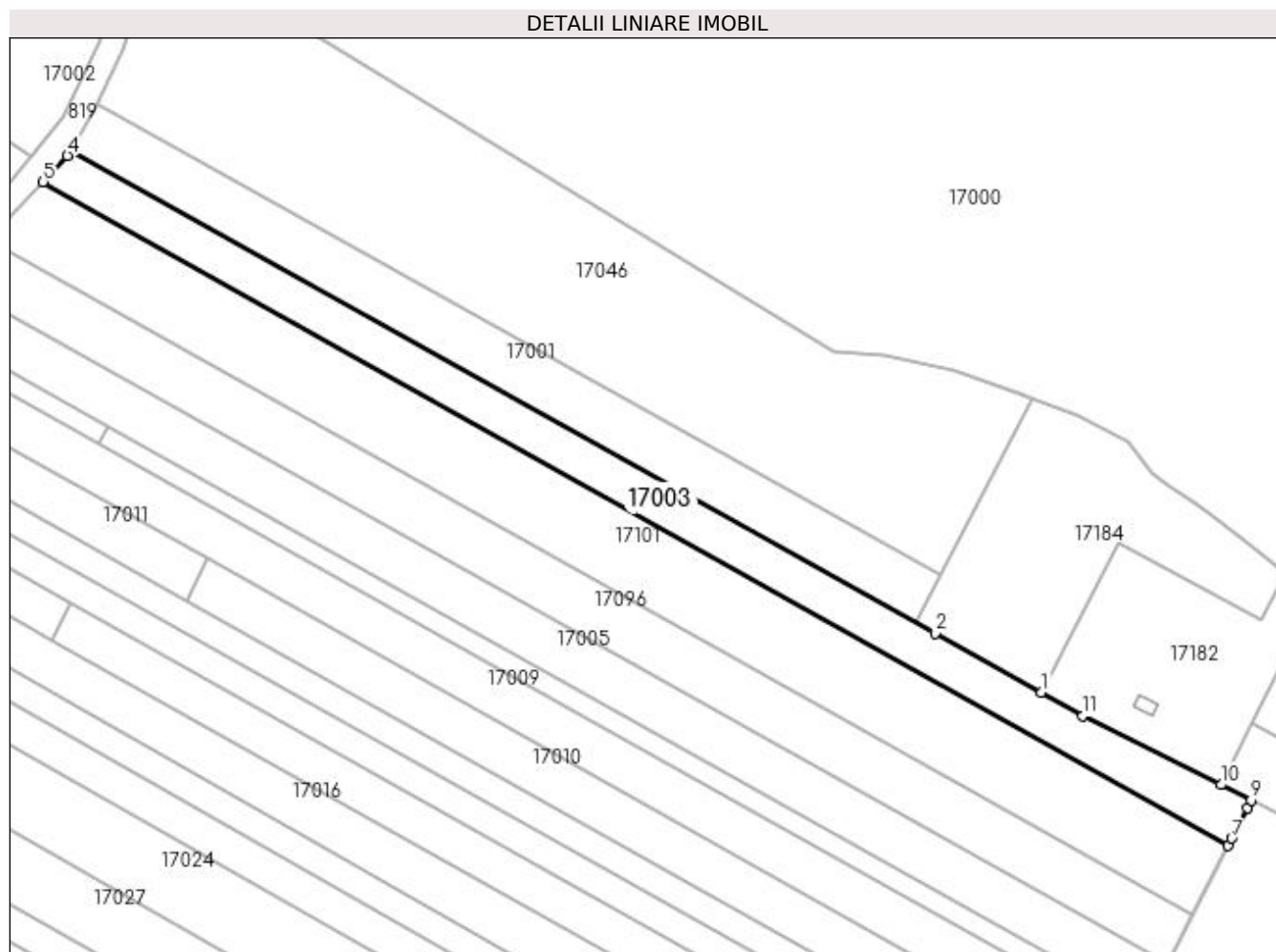
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	45	Pe deal	-	-	
2	faneata	NU	1.655	Pe deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.032,692 674.853,747	2	373.014,452 674.863,938	20.894
2	373.014,452 674.863,938	3	372.866,036 674.946,858	170.009
3	372.866,036 674.946,858	4	372.865,442 674.945,888	1.137
4	372.865,442 674.945,888	5	372.861,271 674.941,416	6.115

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.861,271 674.941,416	6	373.064,653 674.827,456	233.133
6	373.064,653 674.827,456	7	373.065,319 674.828,75	1.455
7	373.065,319 674.828,75	8	373.068,007 674.833,971	5.872
8	373.068,007 674.833,971	9	373.068,684 674.835,285	1.478
9	373.068,684 674.835,285	10	373.063,504 674.837,928	5.815
10	373.063,504 674.837,928	11	373.039,808 674.849,771	26.491
11	373.039,808 674.849,771	1	373.032,692 674.853,747	8.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50547

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50547	5.600	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1839 / 12/01/2018		
Act Notarial nr. 02, Certificat de mostenitor, din 12/01/2018 emis de NP Bal Cristina Maria (dos. nr. 03-04/2018 conexas);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12, cota initiala 3/12 1) TATARAN VICTOR , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50547, in rangul incheierii nr. 1839/12.01.2018</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) TATARAN VICTOR , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50547, in rangul incheierii nr. 1839/12.01.2018</i>	A1
Act Notarial nr. 153, Act de partaj voluntar, din 12/01/2018 emis de NP Bal Cristina Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 8/12, cota initiala 8/12 1) TATARAN VICTOR , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50547, in rangul incheierii nr. 1839/12.01.2018</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

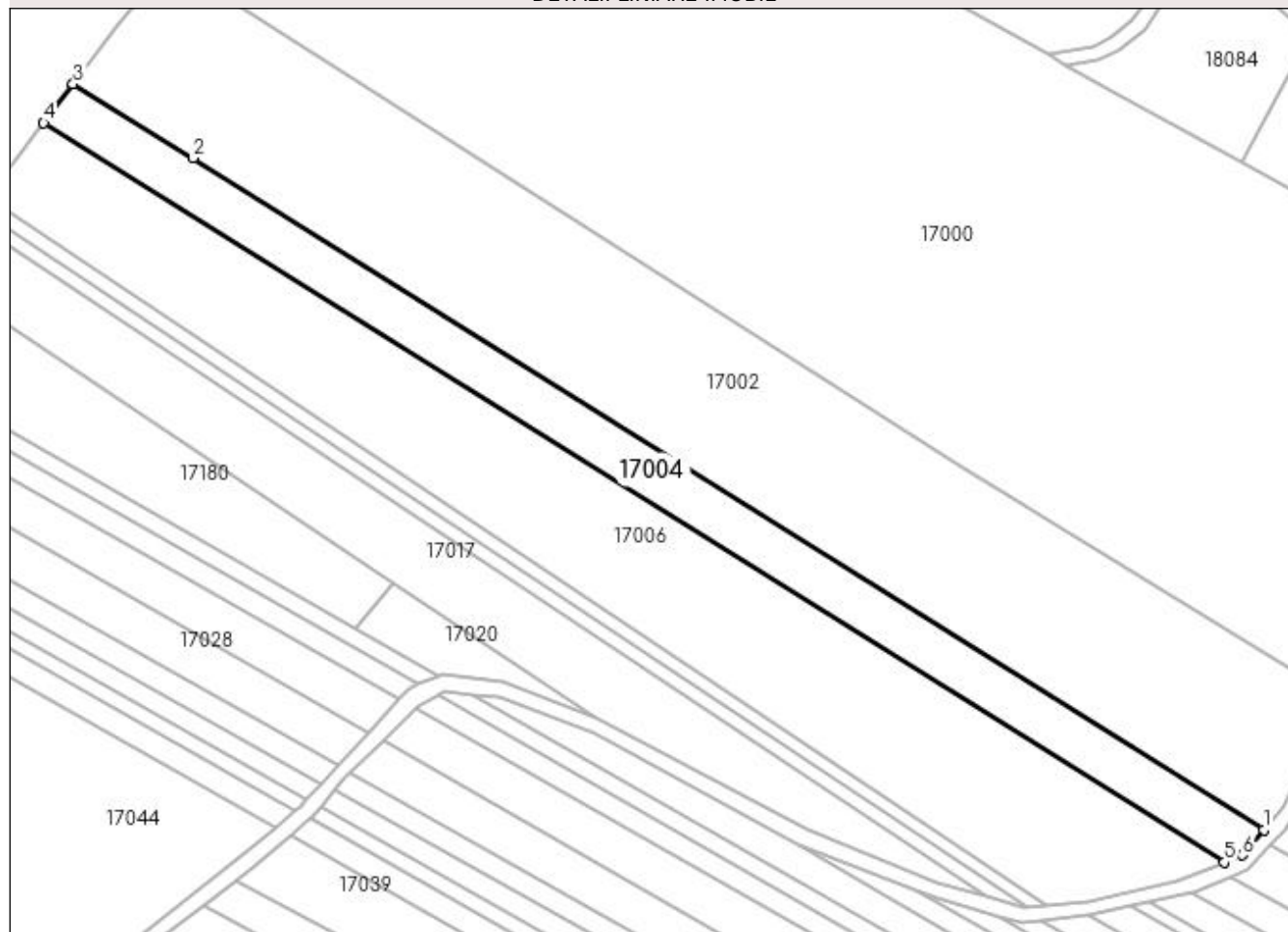
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50547	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.859,339 674.945,911	2	372.553,776 675.137,416	360.615
2	372.553,776 675.137,416	3	372.519,563 675.158,53	40.204
3	372.519,563 675.158,53	4	372.511,141 675.147,434	13.93
4	372.511,141 675.147,434	5	372.848,044 674.936,612	397.429
5	372.848,044 674.936,612	6	372.853,258 674.938,722	5.625

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.853,258 674.938,722	1	372.859,339 674.945,911	9.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/39, Titlu de proprietate, din 25/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BONTE ARMINA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

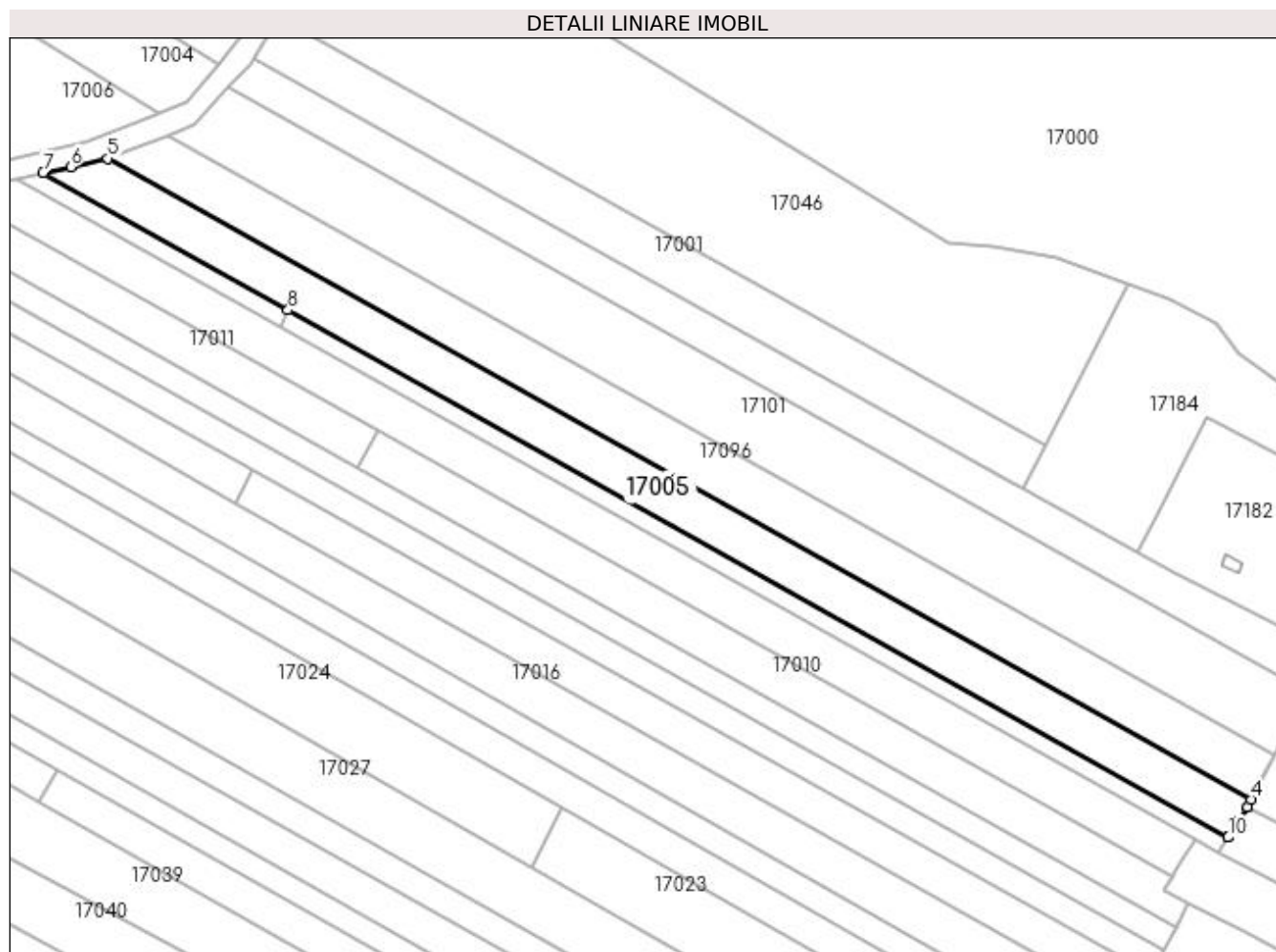
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.072	Muncel	-	-	
2	faneata	DA	28	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.051,79 674.803,056	2	373.053,516 674.805,823	3.261
2	373.053,516 674.805,823	3	373.053,519 674.805,828	0.006
3	373.053,519 674.805,828	4	373.054,216 674.807,182	1.523
4	373.054,216 674.807,182	5	372.838,542 674.928,03	247.224

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.838,542 674.928,03	6	372.831,53 674.926,473	7.183
6	372.831,53 674.926,473	7	372.826,324 674.925,317	5.333
7	372.826,324 674.925,317	8	372.872,509 674.899,438	52.941
8	372.872,509 674.899,438	9	373.049,897 674.800,043	203.337
9	373.049,897 674.800,043	10	373.049,906 674.800,038	0.01
10	373.049,906 674.800,038	1	373.051,79 674.803,056	3.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.328	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

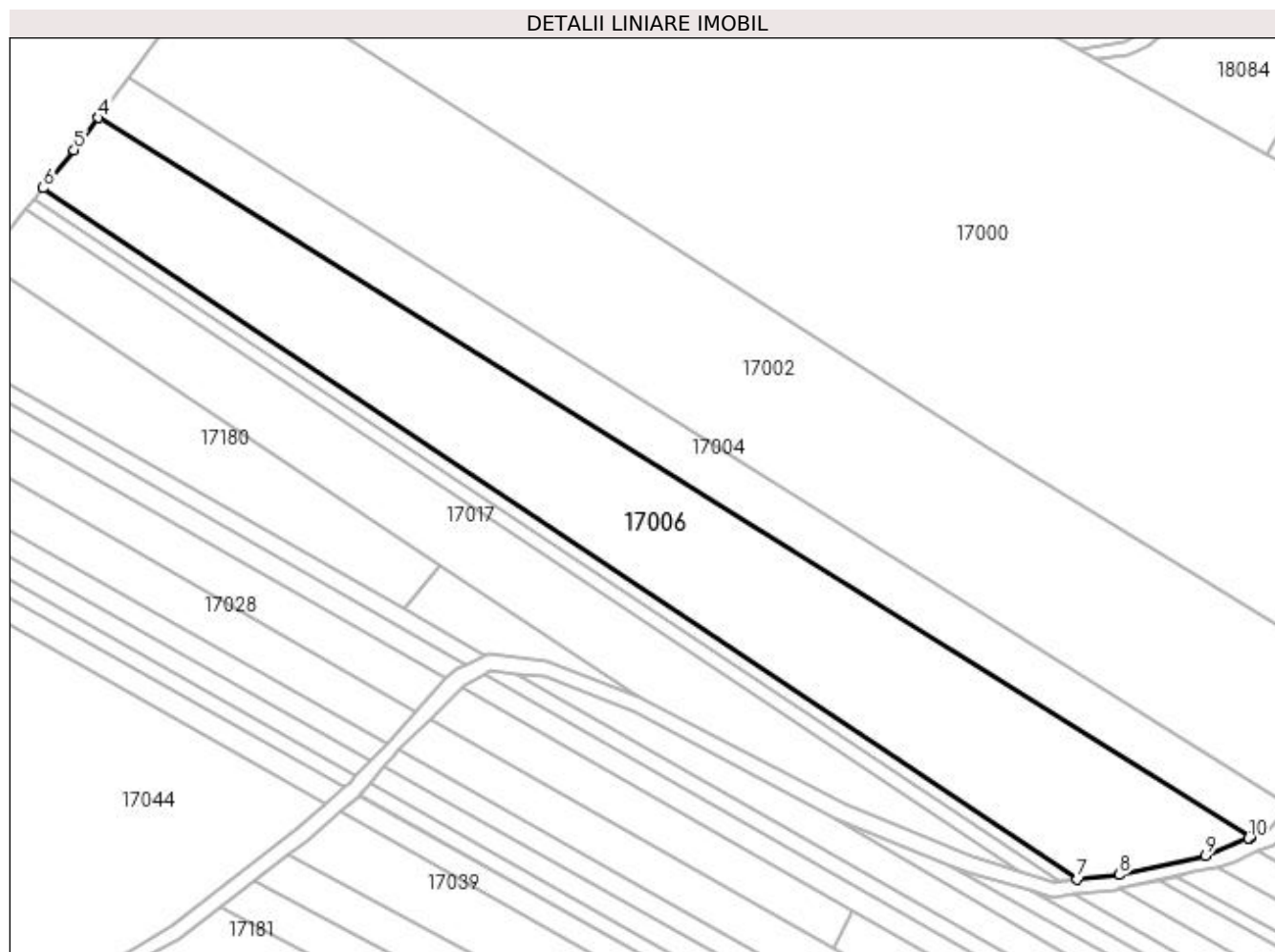
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.328	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	12.328	Pe deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.847,468 674.936,379	2	372.848,044 674.936,612	0.621
2	372.848,044 674.936,612	3	372.511,141 675.147,434	397.429
3	372.511,141 675.147,434	4	372.510,835 675.147,031	0.506
4	372.510,835 675.147,031	5	372.503,717 675.137,654	11.773
5	372.503,717 675.137,654	6	372.494,698 675.126,464	14.372

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.494,698 675.126,464	7	372.797,24 674.924,338	363.85
7	372.797,24 674.924,338	8	372.809,504 674.925,634	12.332
8	372.809,504 674.925,634	9	372.834,765 674.931,192	25.865
9	372.834,765 674.931,192	10	372.847,316 674.936,317	13.557
10	372.847,316 674.936,317	1	372.847,468 674.936,379	0.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		189	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

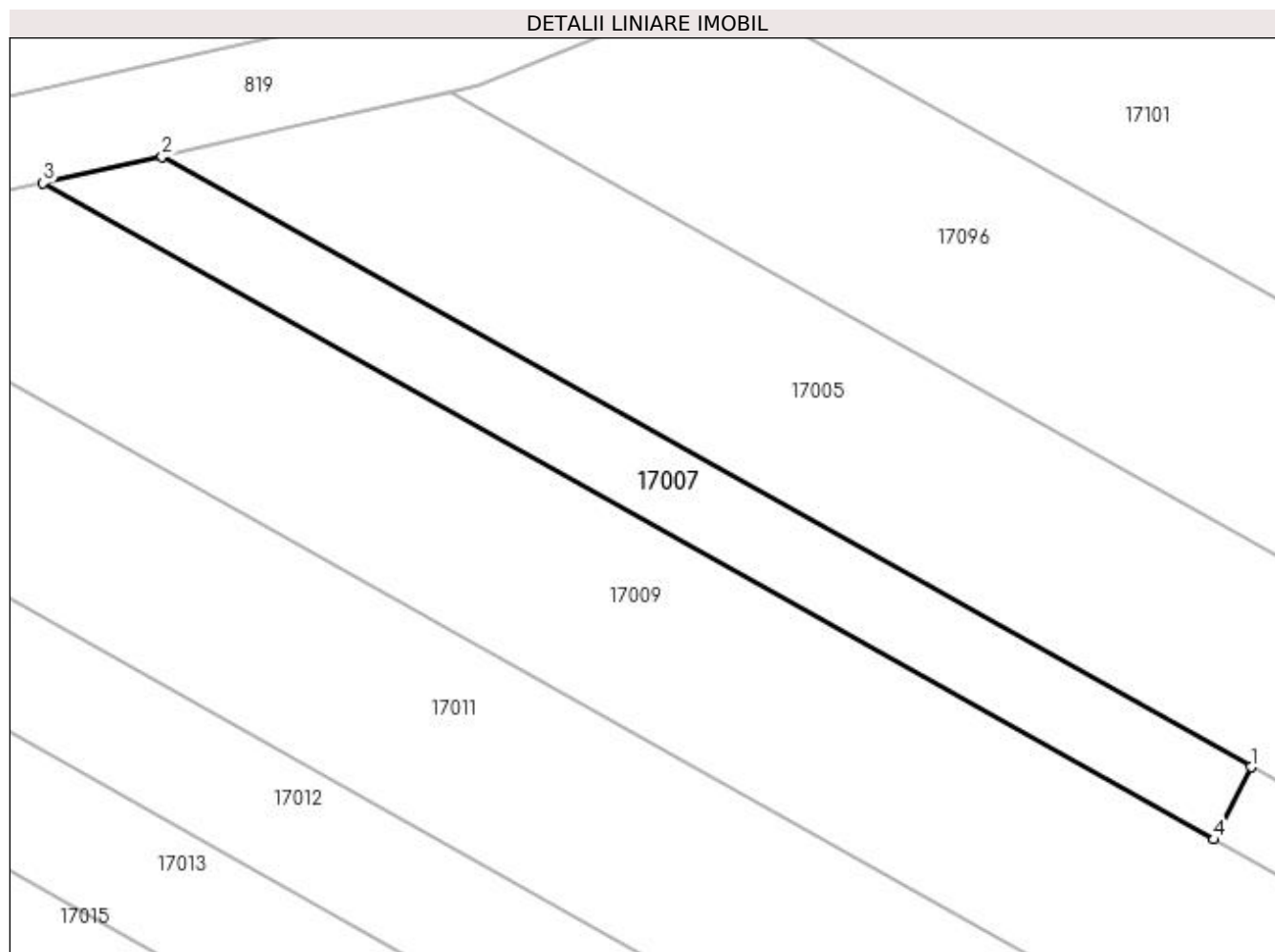
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	189	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	189	Pe deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.872,509 674.899,438	2	372.826,324 674.925,317	52.941
2	372.826,324 674.925,317	3	372.821,275 674.924,195	5.172
3	372.821,275 674.924,195	4	372.870,945 674.896,364	56.936
4	372.870,945 674.896,364	1	372.872,509 674.899,438	3.449

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/75, Titlu de proprietate, din 10/03/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) DUMITRAȘ AUGUSTIN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

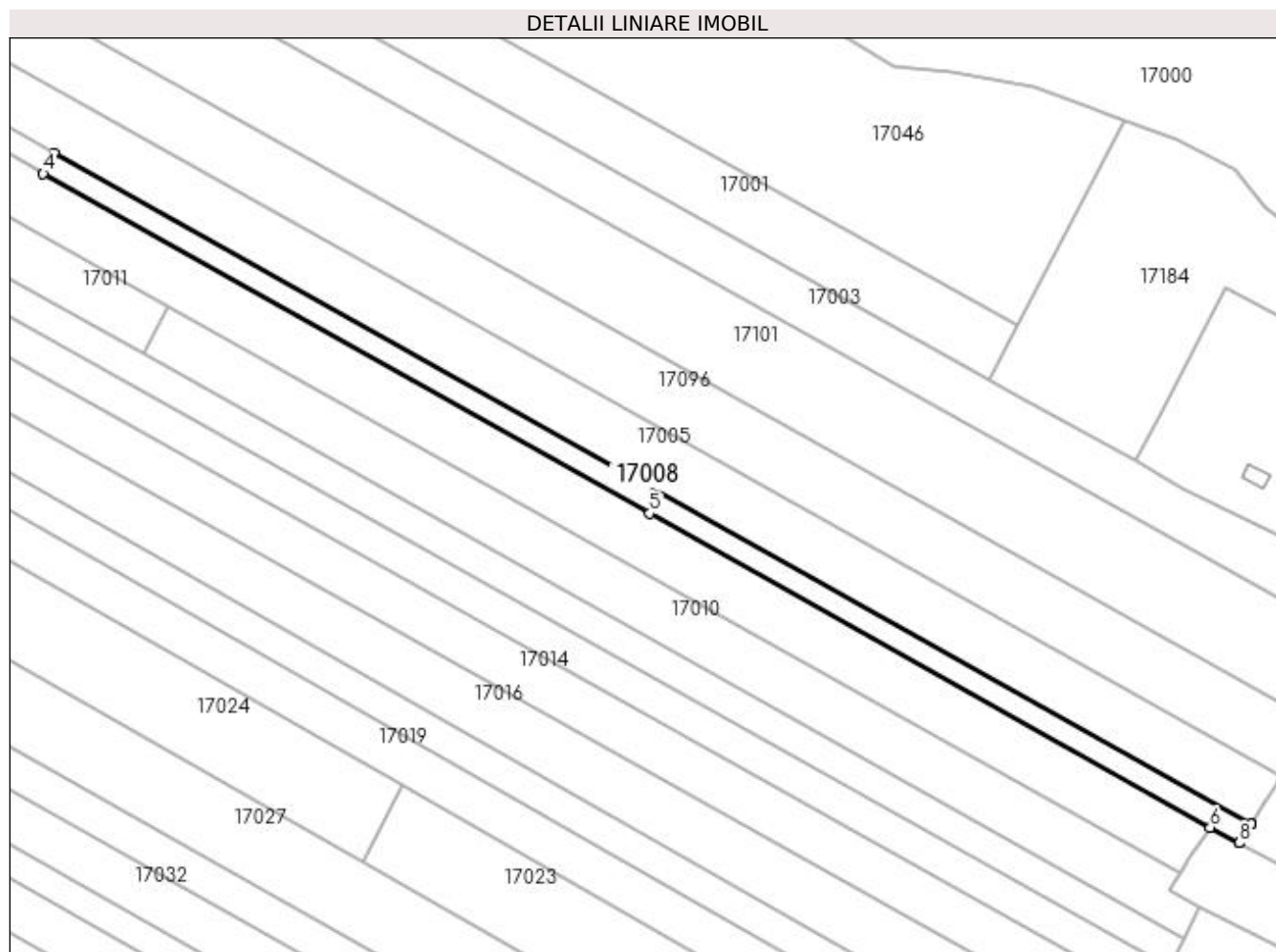
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	700	Izvor	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.049,906 674.800,038	2	373.049,897 674.800,043	0.01
2	373.049,897 674.800,043	3	372.872,509 674.899,438	203.337
3	372.872,509 674.899,438	4	372.870,945 674.896,364	3.449
4	372.870,945 674.896,364	5	372.960,791 674.846,021	102.989
5	372.960,791 674.846,021	6	373.043,83 674.799,492	95.186

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.043,83 674.799,492	7	373.048,13 674.797,221	4.863
7	373.048,13 674.797,221	8	373.048,144 674.797,214	0.016
8	373.048,144 674.797,214	1	373.049,906 674.800,038	3.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:17 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/1, Titlu de proprietate, din 27/03/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MARCHIȘ MARIA , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 2531, din 05/09/2023 emis de Primaria Comunei Gardani (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP ALINA MARIOARA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

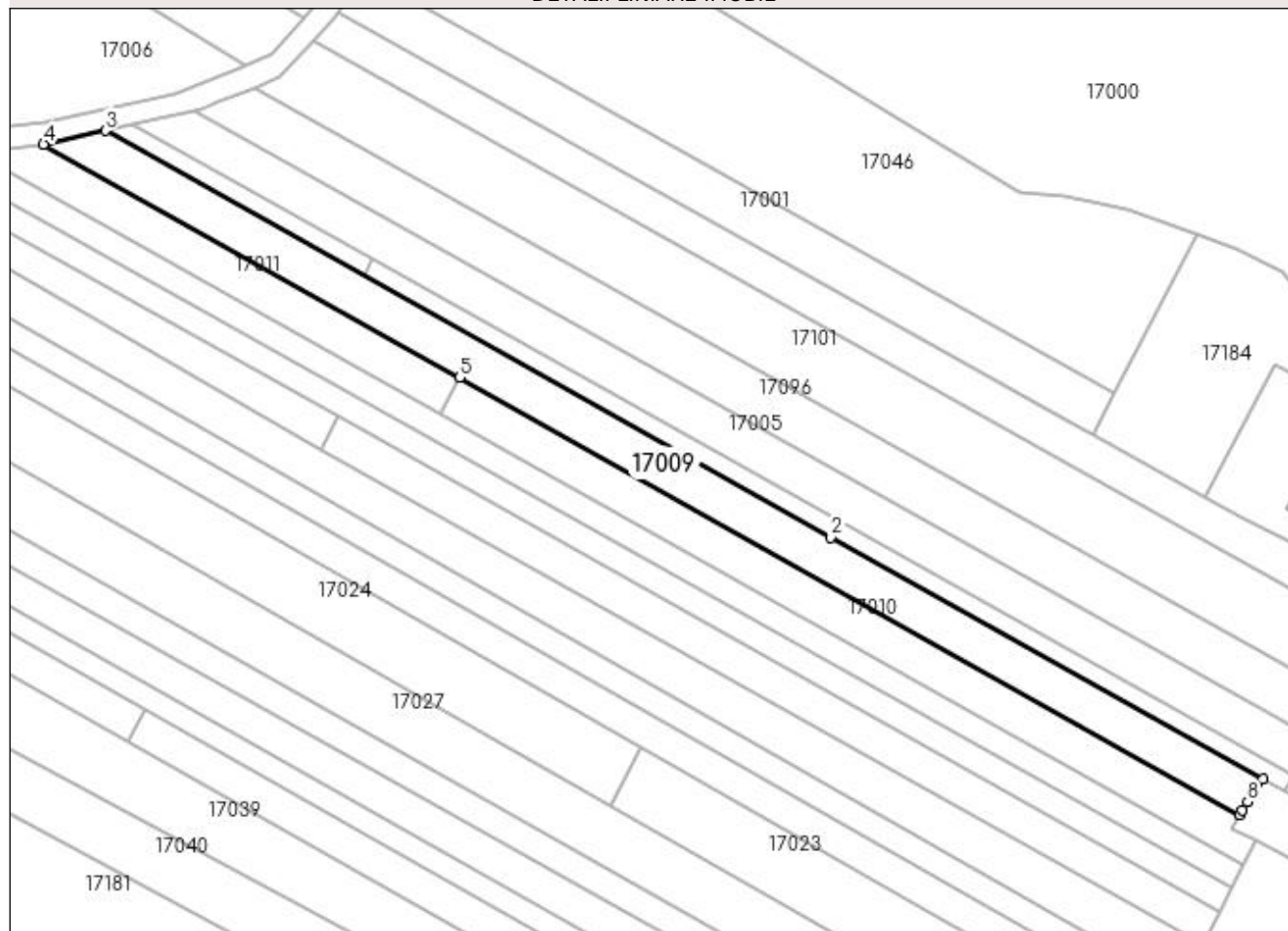
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.100	Izvor	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.043,83 674.799,492	2	372.960,791 674.846,021	95.186
2	372.960,791 674.846,021	3	372.821,275 674.924,195	159.925
3	372.821,275 674.924,195	4	372.809,409 674.921,56	12.155
4	372.809,409 674.921,56	5	372.889,408 674.876,735	91.701
5	372.889,408 674.876,735	6	373.039,367 674.792,709	171.896

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.039,367 674.792,709	7	373.039,935 674.793,65	1.099
7	373.039,935 674.793,65	8	373.040,886 674.795,226	1.841
8	373.040,886 674.795,226	1	373.043,83 674.799,492	5.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/52, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) TÎNC AURELIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

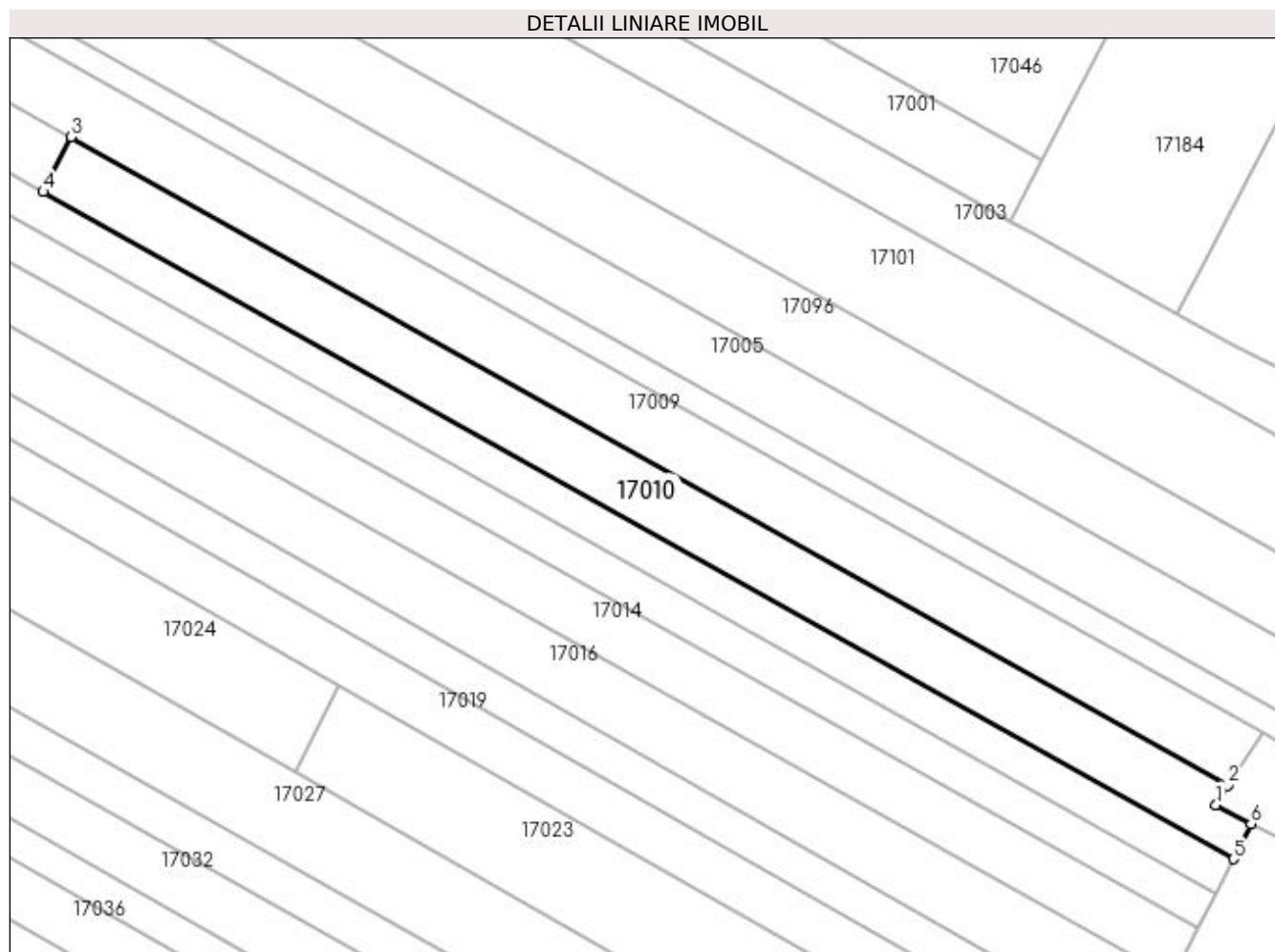
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	DI. Satului Izv.	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.037,847 674.790,19	2	373.039,367 674.792,709	2.942
2	373.039,367 674.792,709	3	372.889,408 674.876,735	171.896
3	372.889,408 674.876,735	4	372.885,779 674.869,598	8.007
4	372.885,779 674.869,598	5	373.040,055 674.783,154	176.844
5	373.040,055 674.783,154	6	373.042,37 674.787,707	5.108

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.042,37 674.787,707	1	373.037,847 674.790,19	5.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		778	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

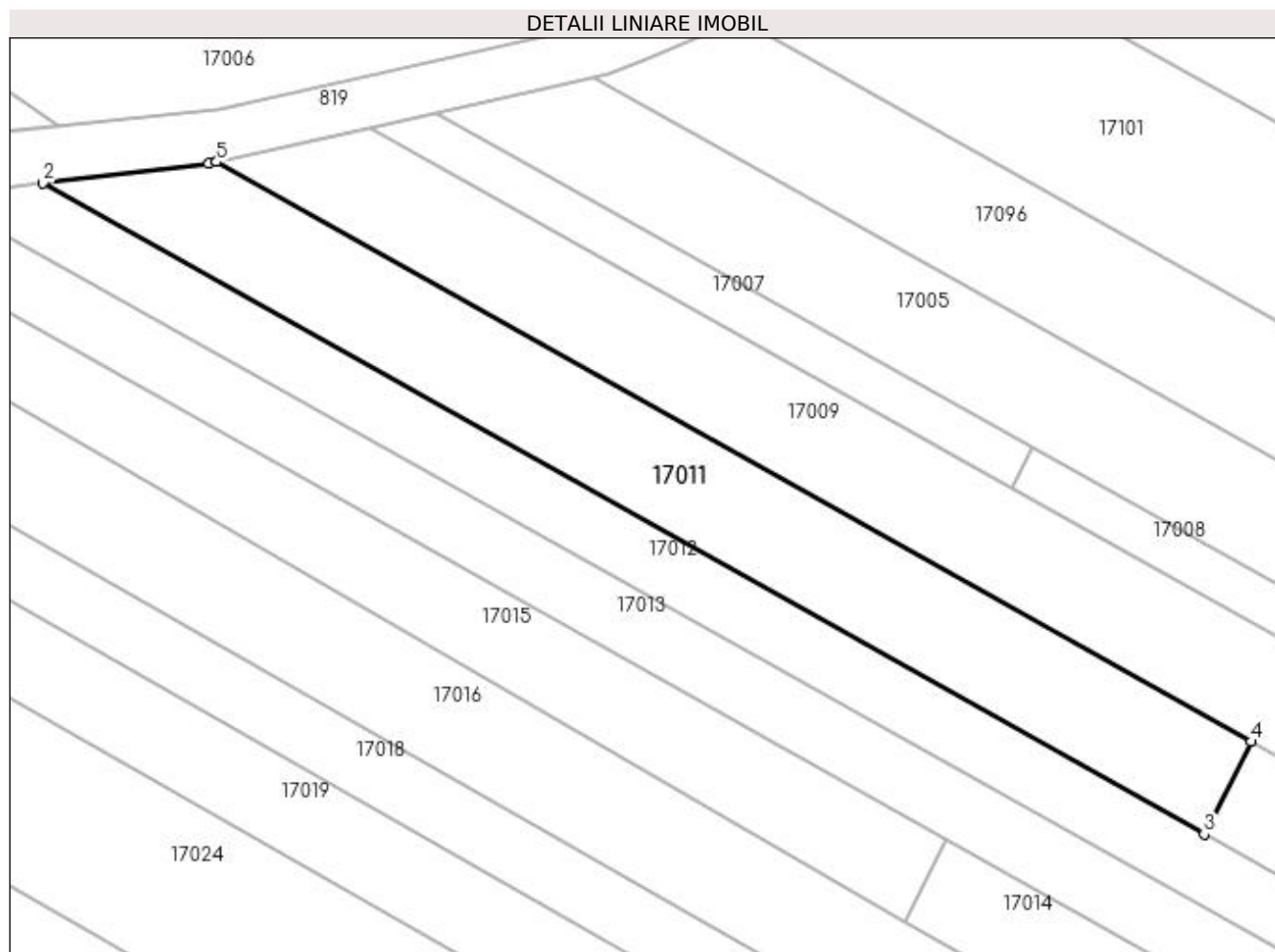
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	778	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	778	Pe deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.808,777 674.921,42	2	372.795,993 674.919,907	12.873
2	372.795,993 674.919,907	3	372.885,779 674.869,598	102.92
3	372.885,779 674.869,598	4	372.889,408 674.876,735	8.007
4	372.889,408 674.876,735	5	372.809,409 674.921,56	91.701
5	372.809,409 674.921,56	1	372.808,777 674.921,42	0.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.398	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/1, Titlu de proprietate, din 01/07/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CHIRA IOAN , Lipsa CNP	

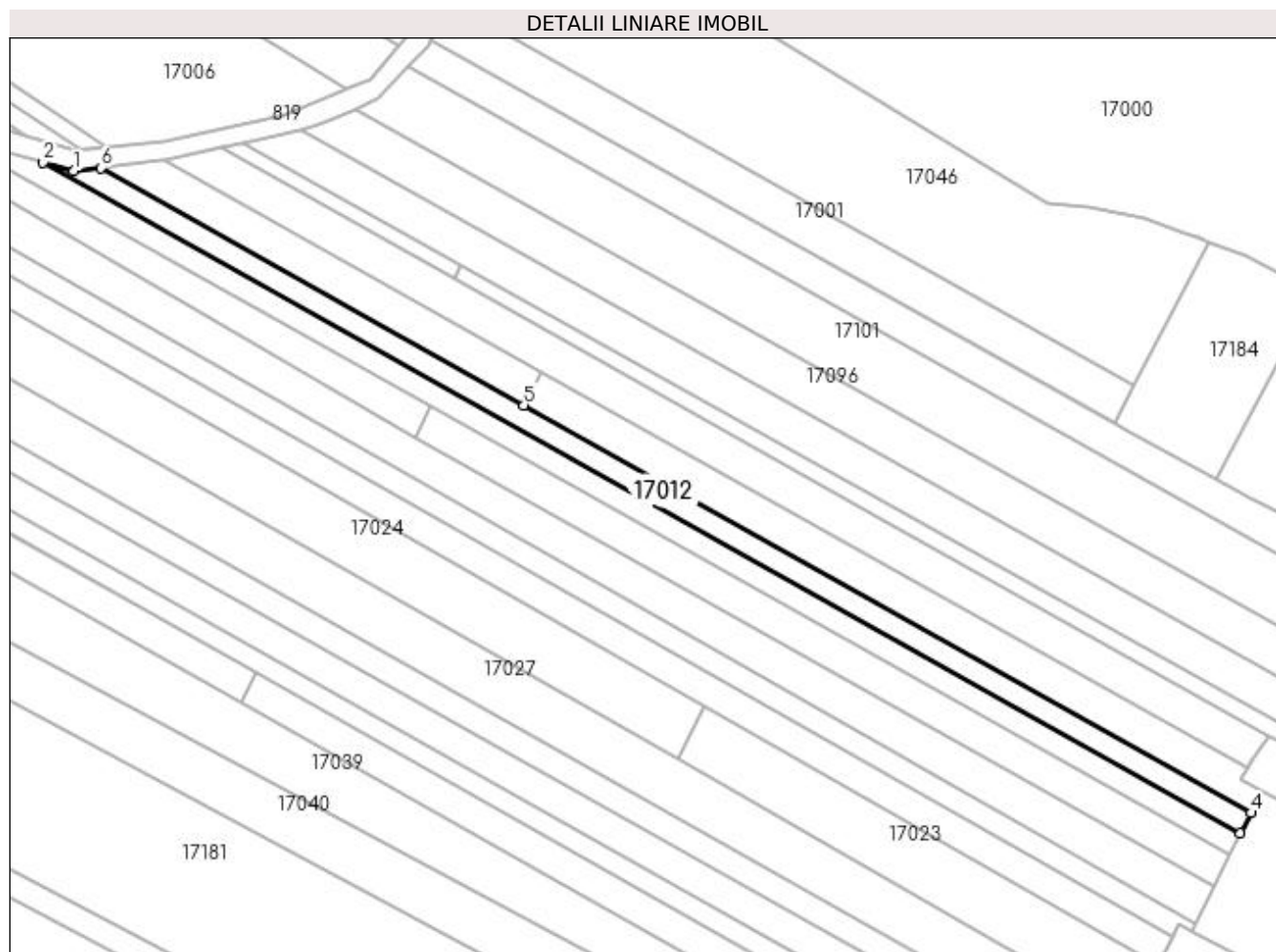
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.398	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.398	Izvor	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.790,313 674.919,235	2	372.783,783 674.921,106	6.793
2	372.783,783 674.921,106	3	373.037,821 674.778,761	291.2
3	373.037,821 674.778,761	4	373.040,055 674.783,154	4.928
4	373.040,055 674.783,154	5	372.885,779 674.869,598	176.844
5	372.885,779 674.869,598	6	372.795,993 674.919,907	102.92

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.795,993 674.919,907	1	372.790,313 674.919,235	5.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.550	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60123/67, Titlu de proprietate, din 01/09/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) DENUȚ GHEORGHE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

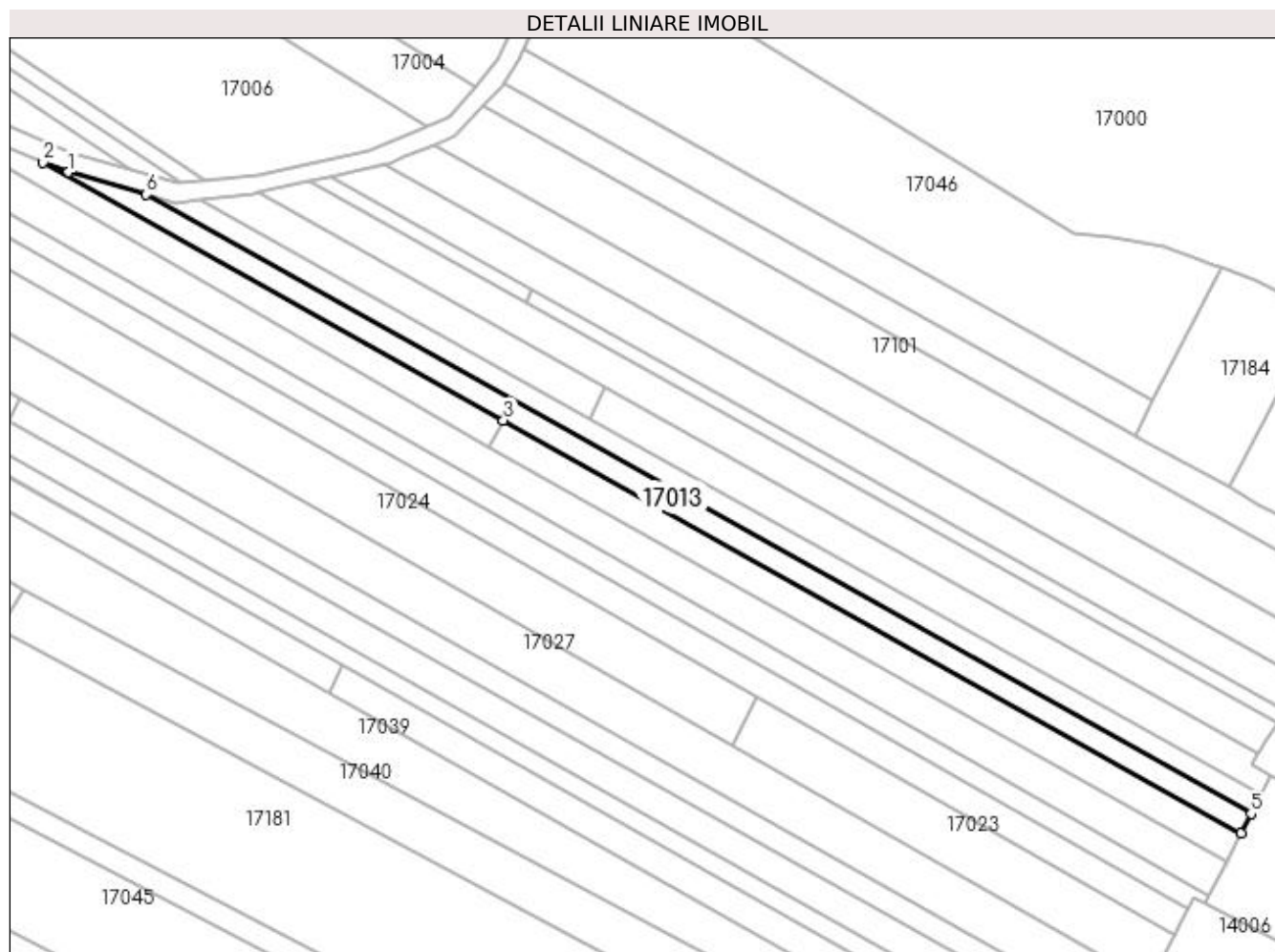
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.550	Dealul Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.765,838 674.926,246	2	372.760,021 674.928,544	6.254
2	372.760,021 674.928,544	3	372.865,866 674.869,237	121.328
3	372.865,866 674.869,237	4	373.035,496 674.774,188	194.444
4	373.035,496 674.774,188	5	373.037,821 674.778,761	5.13
5	373.037,821 674.778,761	6	372.783,783 674.921,106	291.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.783,783 674.921,106	1	372.765,838 674.926,246	18.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/49, Titlu de proprietate, din 17/09/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) DENUȚIU GHEORGHE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

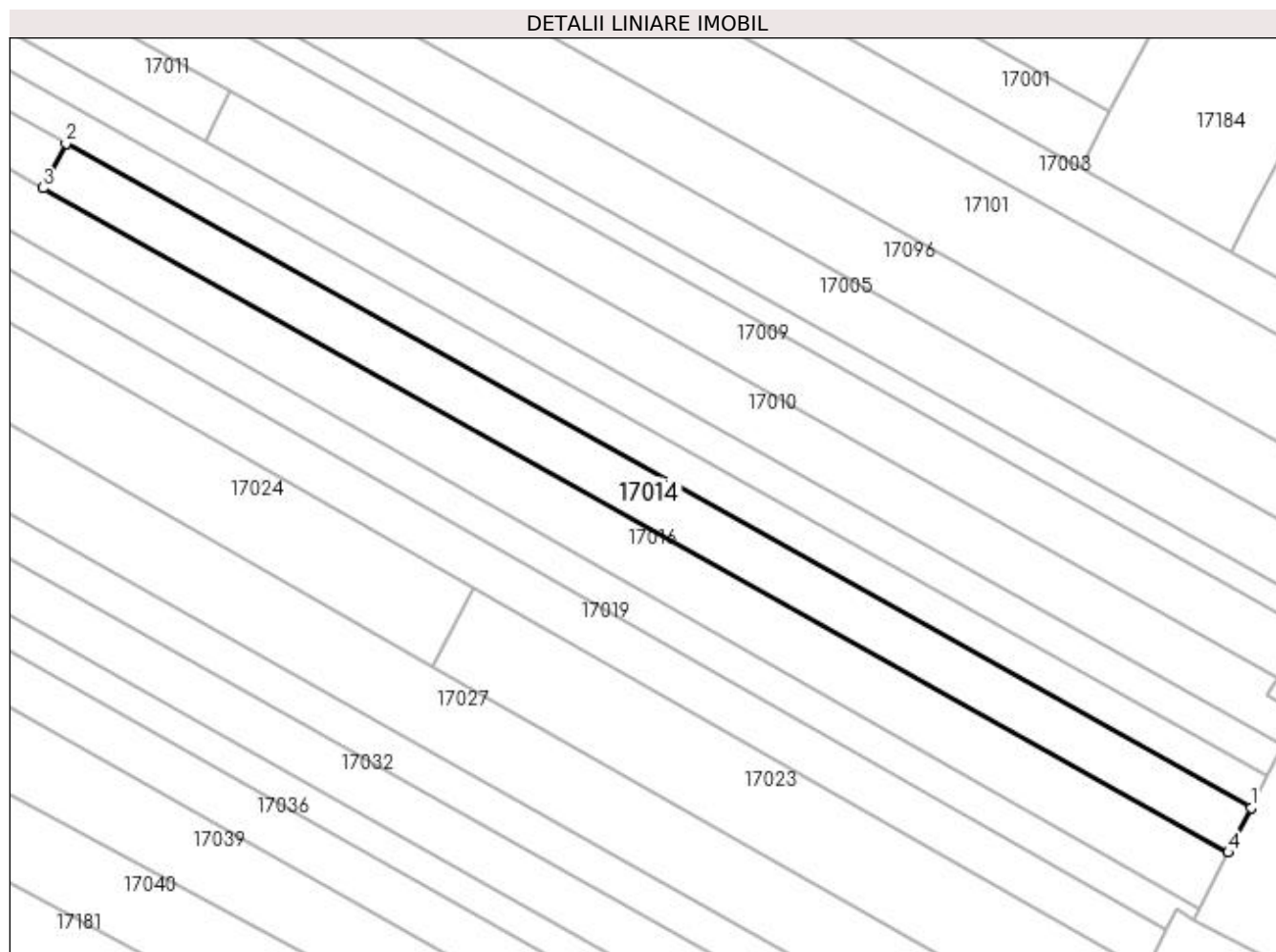
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	Izvor	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.035,496 674.774,188	2	372.865,866 674.869,237	194.444
2	372.865,866 674.869,237	3	372.862,6 674.862,813	7.207
3	372.862,6 674.862,813	4	373.032,23 674.767,765	194.444
4	373.032,23 674.767,765	1	373.035,496 674.774,188	7.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		860	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

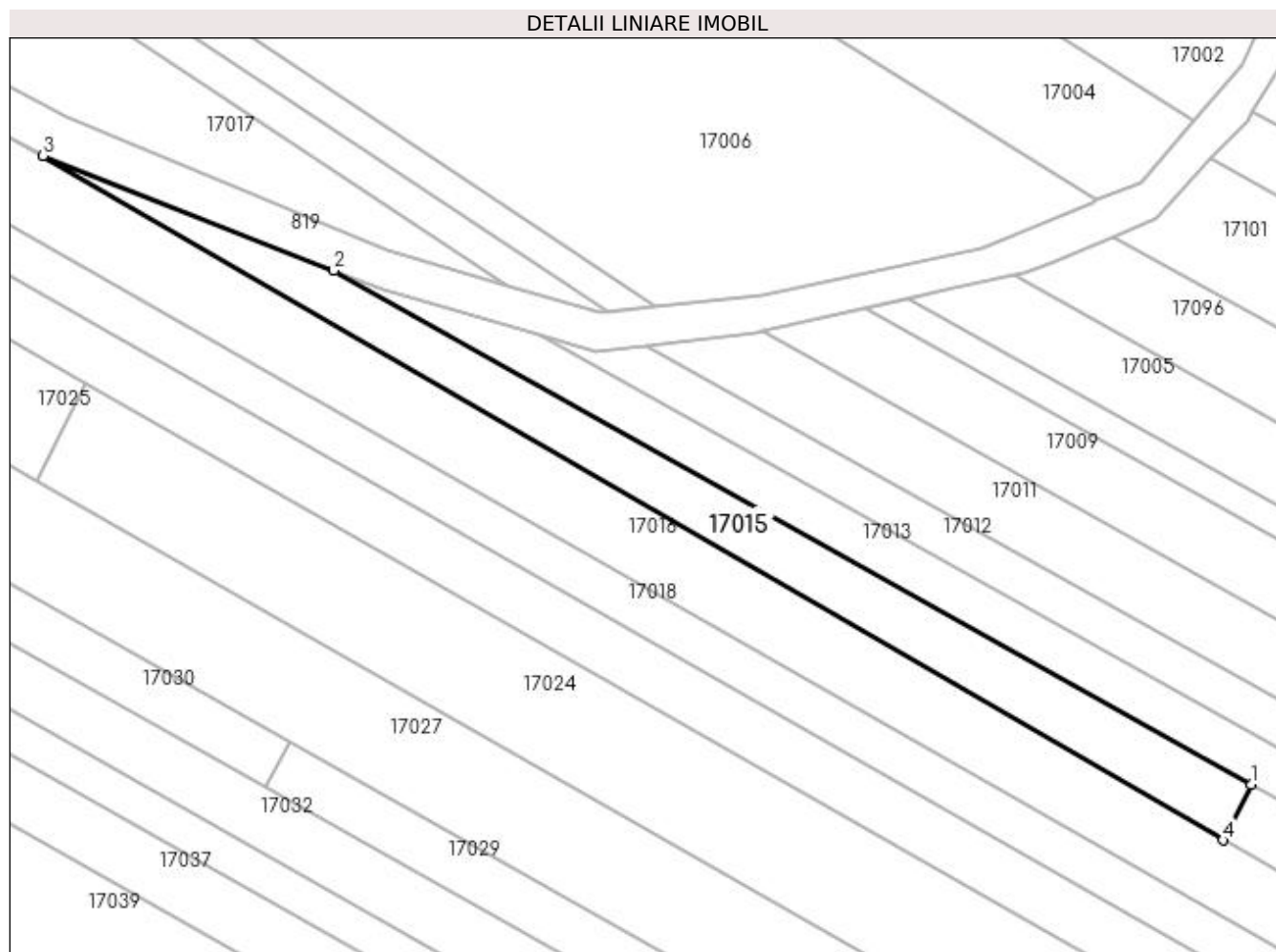
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	860	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	860	Pe deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.865,866 674.869,237	2	372.760,021 674.928,544	121.328
2	372.760,021 674.928,544	3	372.726,467 674.941,8	36.078
3	372.726,467 674.941,8	4	372.862,6 674.862,813	157.388
4	372.862,6 674.862,813	1	372.865,866 674.869,237	7.207

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.636	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/32, Titlu de proprietate, din 17/06/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP IOAN, Lipsa CNP	A1

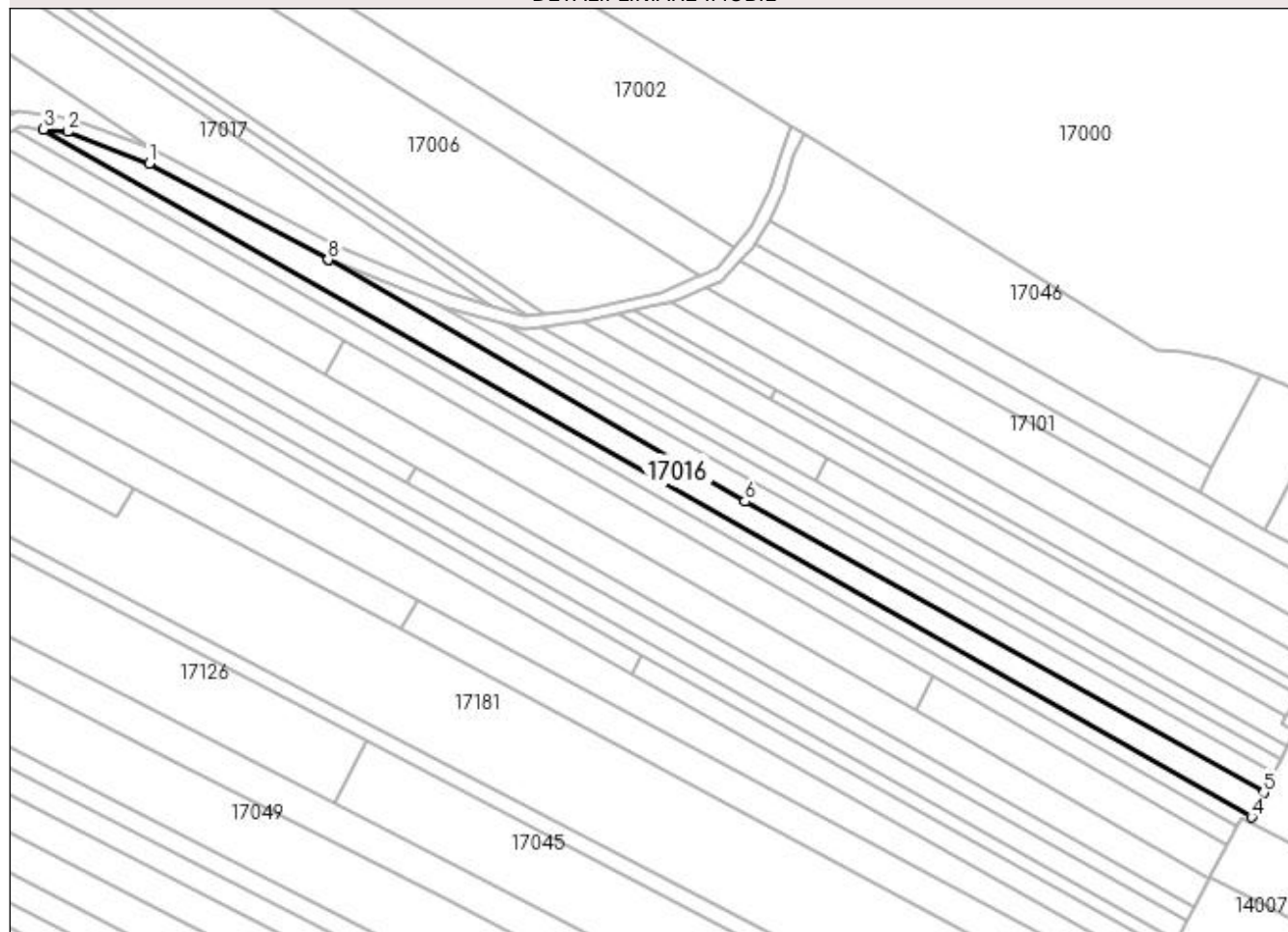
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.636	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.636	Izvor	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.668,027 674.973,251	2	372.641,324 674.983,583	28.632
2	372.641,324 674.983,583	3	372.633,426 674.984,42	7.942
3	372.633,426 674.984,42	4	373.028,158 674.759,756	454.189
4	373.028,158 674.759,756	5	373.032,23 674.767,765	8.985
5	373.032,23 674.767,765	6	372.862,6 674.862,813	194.444

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.862,6 674.862,813	7	372.726,467 674.941,8	157.388
7	372.726,467 674.941,8	8	372.726,422 674.941,818	0.048
8	372.726,422 674.941,818	1	372.668,027 674.973,251	66.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/56, Titlu de proprietate, din 21/10/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CĂLĂUZ ȘTEFAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.800	Izvor	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.477,483 675.105,104	2	372.611,017 675.016,233	160.404
2	372.611,017 675.016,233	3	372.668,812 674.977,769	69.424
3	372.668,812 674.977,769	4	372.729,168 674.946,197	68.115
4	372.729,168 674.946,197	5	372.766,27 674.930,846	40.152
5	372.766,27 674.930,846	6	372.780,031 674.926,797	14.344

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.780,031 674.926,797	7	372.489,574 675.120,105	348.903
7	372.489,574 675.120,105	1	372.477,483 675.105,104	19.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.288	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

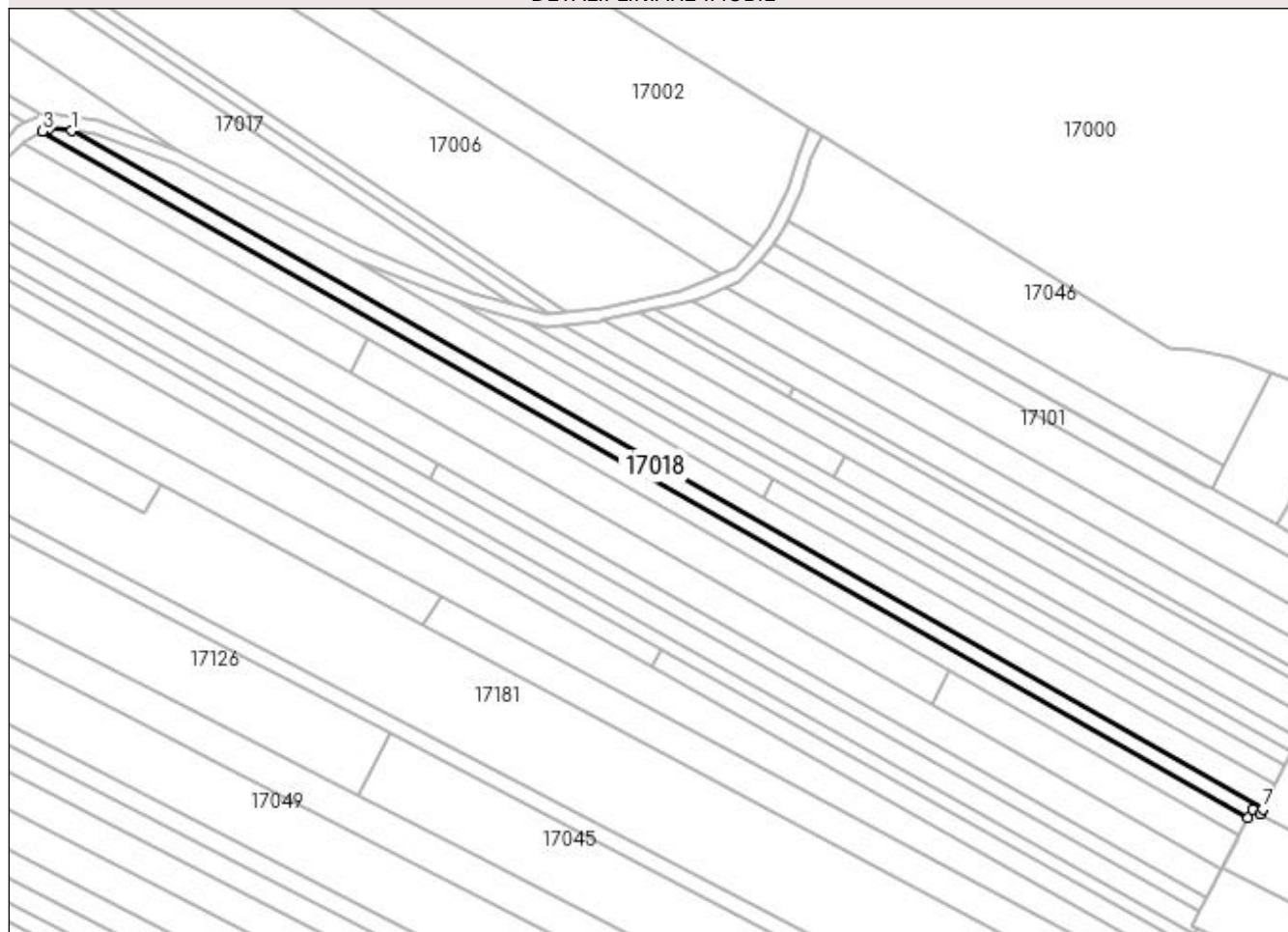
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.288	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.288	Pe deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.633,426 674.984,42	2	372.625,761 674.985,233	7.708
2	372.625,761 674.985,233	3	372.623,791 674.984,151	2.248
3	372.623,791 674.984,151	4	373.023,306 674.756,764	459.692
4	373.023,306 674.756,764	5	373.024,782 674.759,659	3.25
5	373.024,782 674.759,659	6	373.027,315 674.758,099	2.975

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.027,315 674.758,099	7	373.028,158 674.759,756	1.859
7	373.028,158 674.759,756	1	372.633,426 674.984,42	454.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.998	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60123/25, Titlu de proprietate, din 10/11/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) CIRT LAURENȚIU, Lipsa CNP 2) BROTNEI ELVIRA, Lipsa CNP 3) CIRT VASILE, Lipsa CNP 4) ABRUDAN MARIA, Lipsa CNP 5) CIRT IOAN, Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 2535, din 05/09/2023 emis de Primaria Comunei Gardani (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui
	1) RAHOVAN IOAN

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

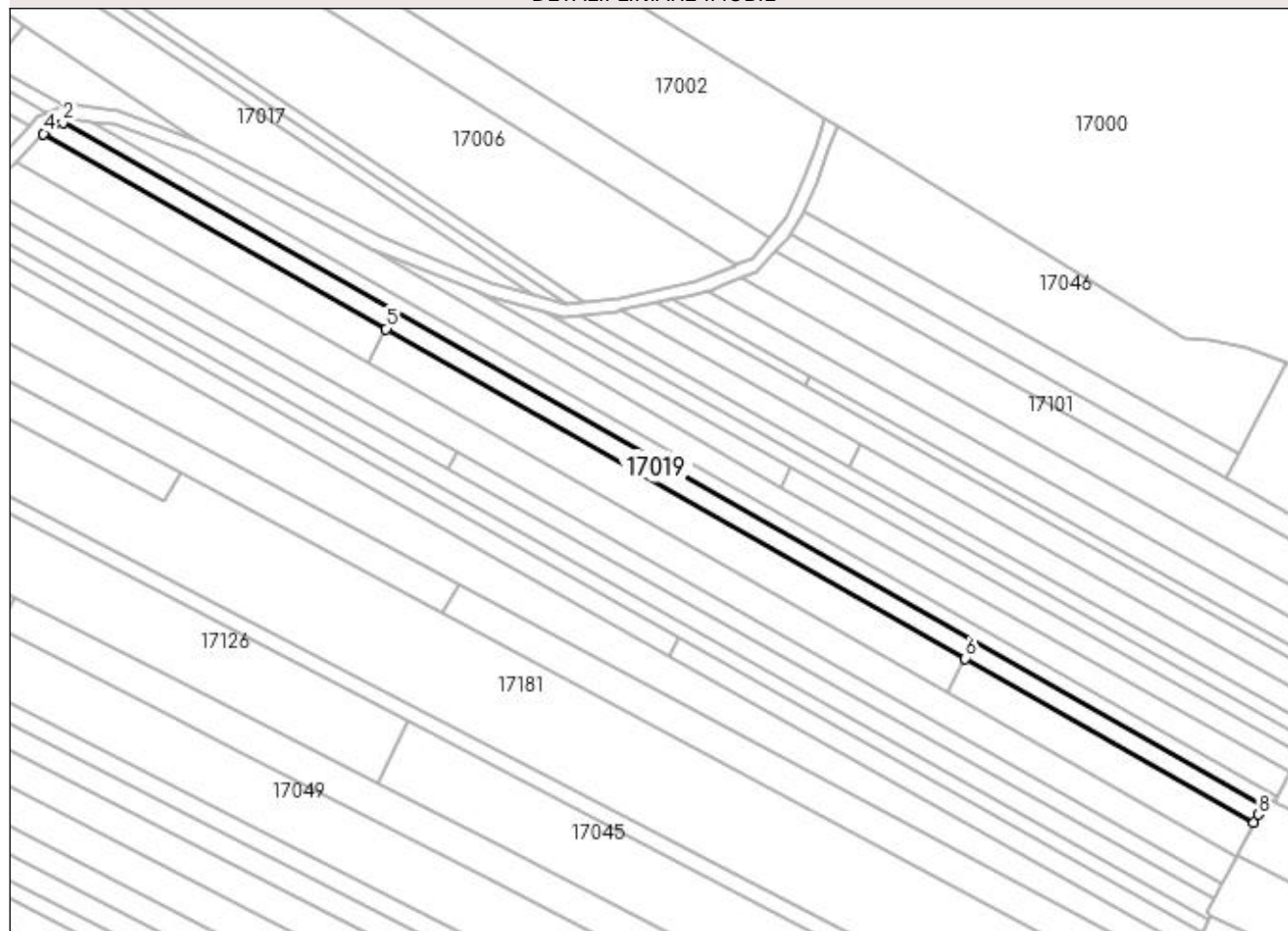
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.998	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.998	La Izvor	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.023,306 674.756,764	2	372.623,791 674.984,151	459.692
2	372.623,791 674.984,151	3	372.617,938 674.980,937	6.677
3	372.617,938 674.980,937	4	372.617,339 674.980,353	0.837
4	372.617,339 674.980,353	5	372.731,417 674.915,424	131.261
5	372.731,417 674.915,424	6	372.924,199 674.805,701	221.82

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.924,199 674.805,701	7	373.020,354 674.750,974	110.638
7	373.020,354 674.750,974	8	373.021,804 674.753,818	3.192
8	373.021,804 674.753,818	1	373.023,306 674.756,764	3.307

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		664	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/32, Titlu de proprietate, din 17/06/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP IOAN, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

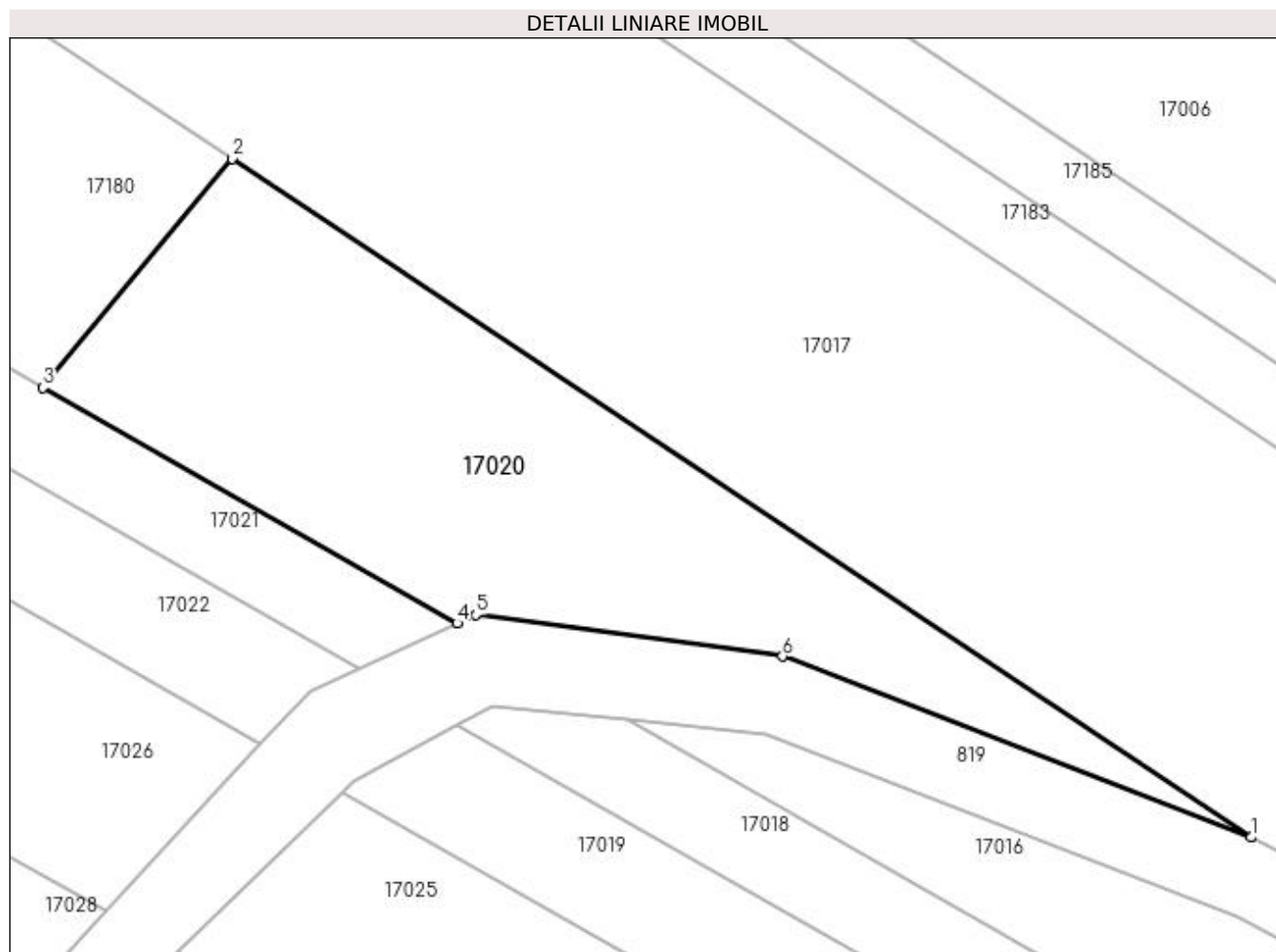
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	664	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	664	Izvor	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.668,812 674.977,769	2	372.611,017 675.016,233	69.424
2	372.611,017 675.016,233	3	372.600,318 675.003,264	16.813
3	372.600,318 675.003,264	4	372.623,799 674.989,899	27.018
4	372.623,799 674.989,899	5	372.624,843 674.990,378	1.149
5	372.624,843 674.990,378	6	372.642,246 674.988,017	17.562

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.642,246 674.988,017	1	372.668,812 674.977,769	28.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		938	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

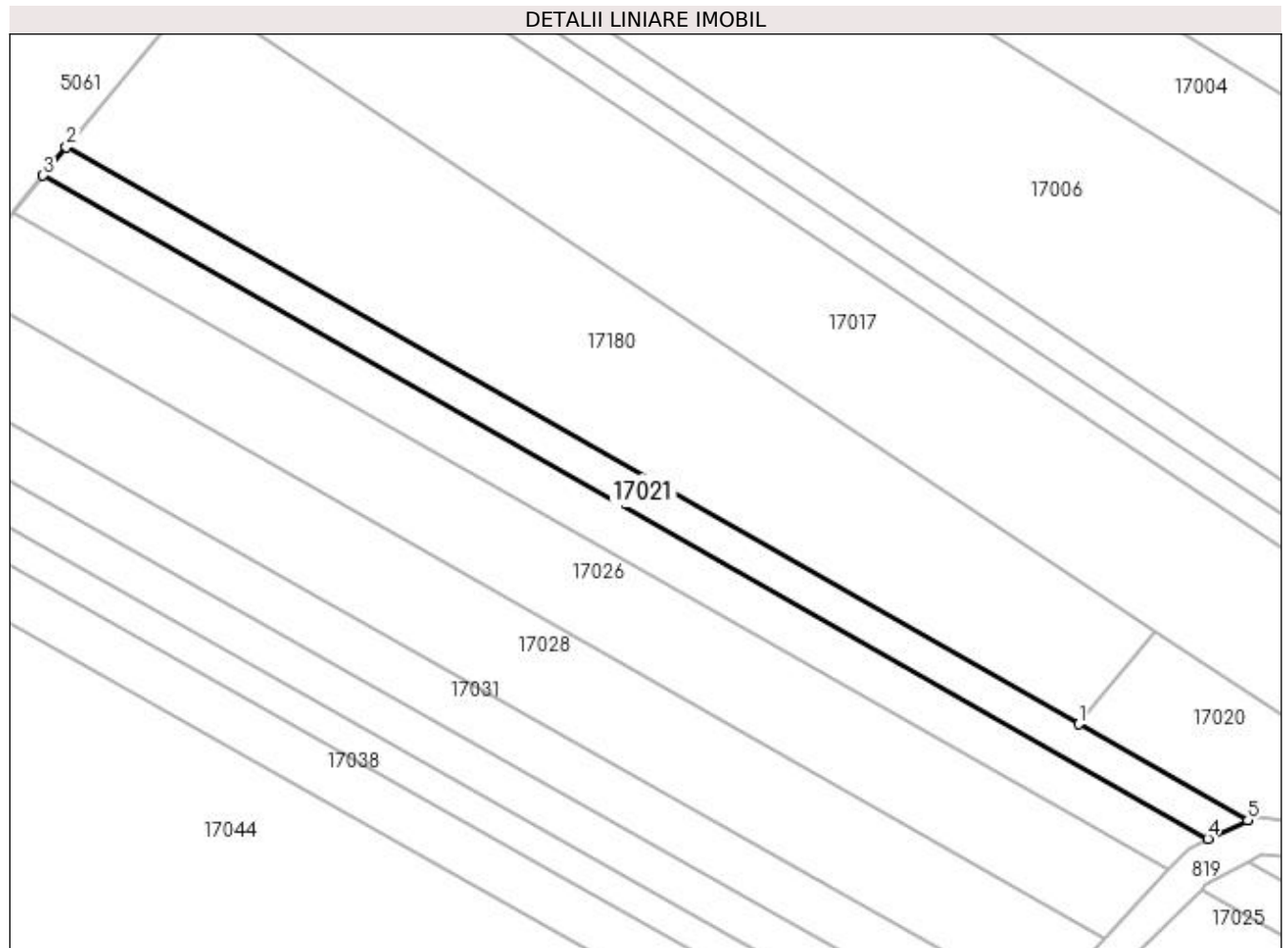
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	938	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	938	Pe deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.600,318 675.003,264	2	372.459,56 675.083,377	161.96
2	372.459,56 675.083,377	3	372.456,33 675.079,462	5.075
3	372.456,33 675.079,462	4	372.618,2 674.987,333	186.252
4	372.618,2 674.987,333	5	372.623,799 674.989,899	6.159
5	372.623,799 674.989,899	1	372.600,318 675.003,264	27.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.202	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60123/25, Titlu de proprietate, din 10/11/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) CIRT LAURENȚIU, Lipsa CNP 2) BROTNEI ELVIRA, Lipsa CNP 3) CIRT VASILE, Lipsa CNP 4) ABRUDAN MARIA, Lipsa CNP 5) CIRT IOAN, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 2536, din 05/09/2023 emis de Primaria Comunei Gardani (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	A1
	1) RAHOVAN IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

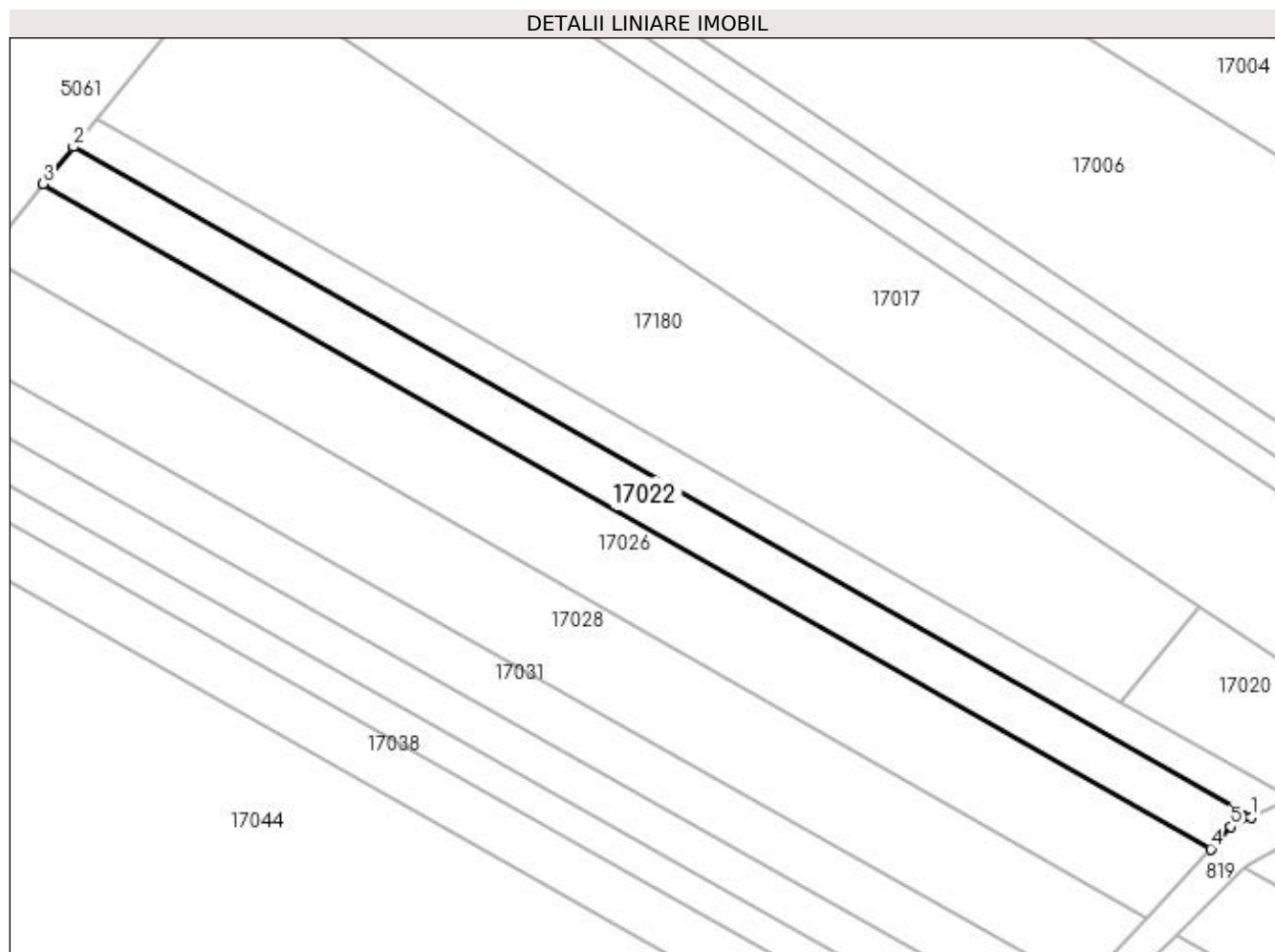
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.202	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.202	La Izvor	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.618,2 674.987,333	2	372.456,33 675.079,462	186.252
2	372.456,33 675.079,462	3	372.452,136 675.074,379	6.59
3	372.452,136 675.074,379	4	372.612,635 674.983,03	184.674
4	372.612,635 674.983,03	5	372.615,455 674.986,075	4.15
5	372.615,455 674.986,075	1	372.618,2 674.987,333	3.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/68, Titlu de proprietate, din 09/04/2009 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) DUMITRAS IOAN, Lipsa CNP	
2) CIRȚ ANA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

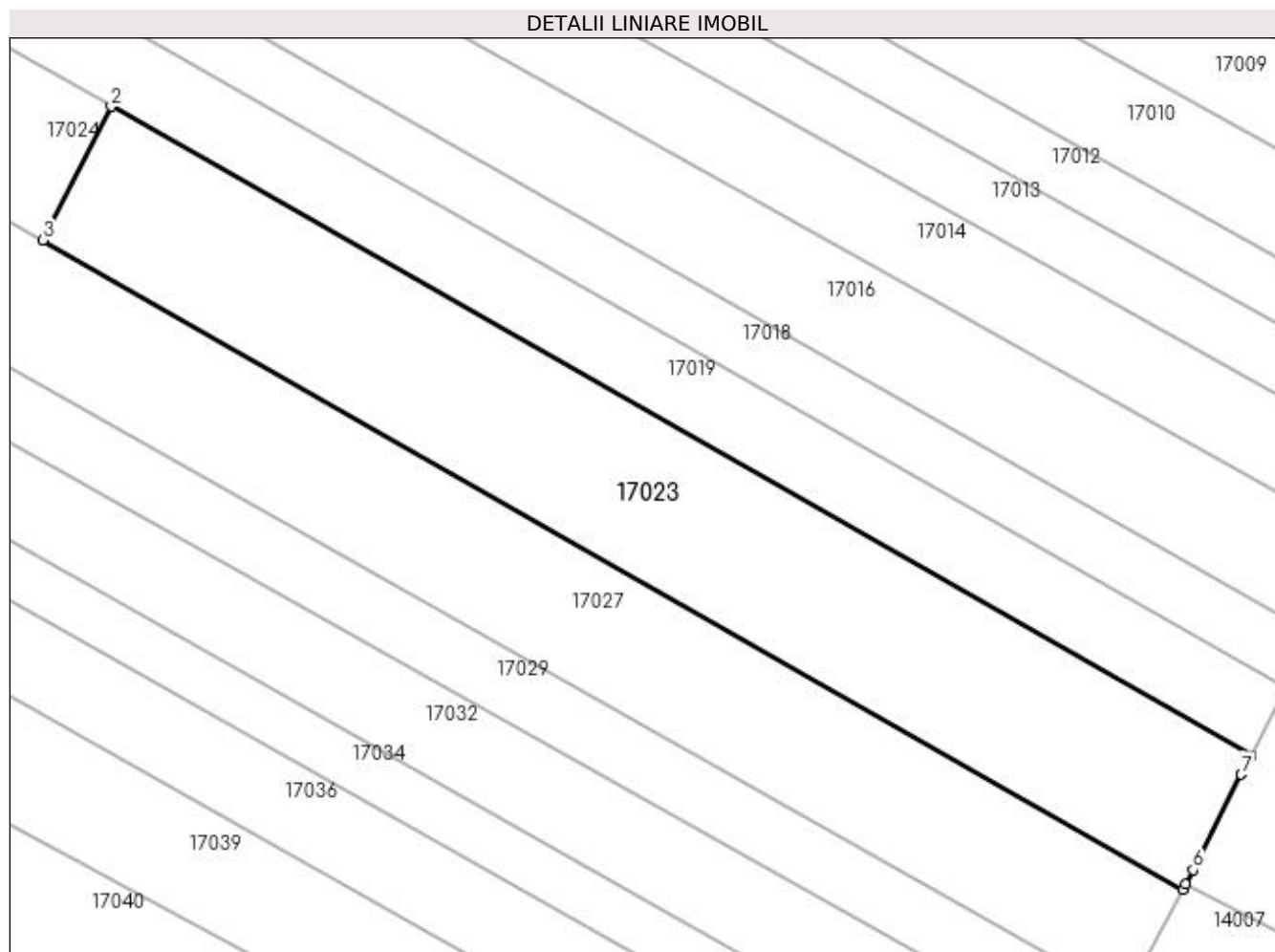
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	Izvor	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.020,354 674.750,974	2	372.924,199 674.805,701	110.638
2	372.924,199 674.805,701	3	372.918,442 674.794,43	12.656
3	372.918,442 674.794,43	4	373.014,587 674.739,685	110.638
4	373.014,587 674.739,685	5	373.014,826 674.740,133	0.508
5	373.014,826 674.740,133	6	373.015,44 674.741,338	1.352

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.015,44 674.741,338	7	373.019,531 674.749,361	9.006
7	373.019,531 674.749,361	1	373.020,354 674.750,974	1.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/34, Titlu de proprietate, din 07/09/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DUMITRAȘ IOAN, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

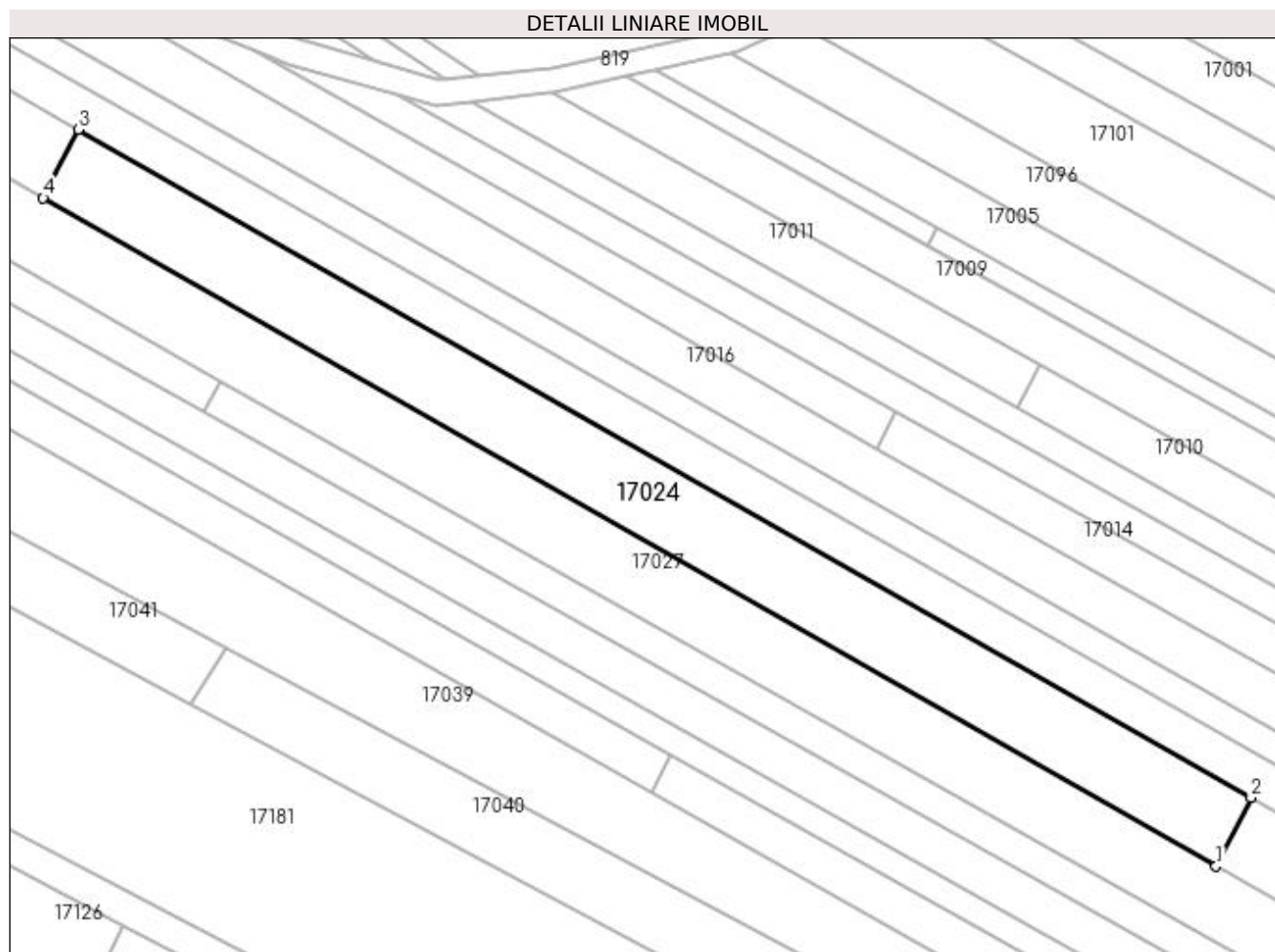
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.800	Izvor, Pe deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.918,442 674.794,43	2	372.924,199 674.805,701	12.656
2	372.924,199 674.805,701	3	372.731,417 674.915,424	221.82
3	372.731,417 674.915,424	4	372.725,679 674.904,19	12.615
4	372.725,679 674.904,19	1	372.918,442 674.794,43	221.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.679	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/85, Titlu de proprietate, din 29/01/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP LAURENȚIU, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

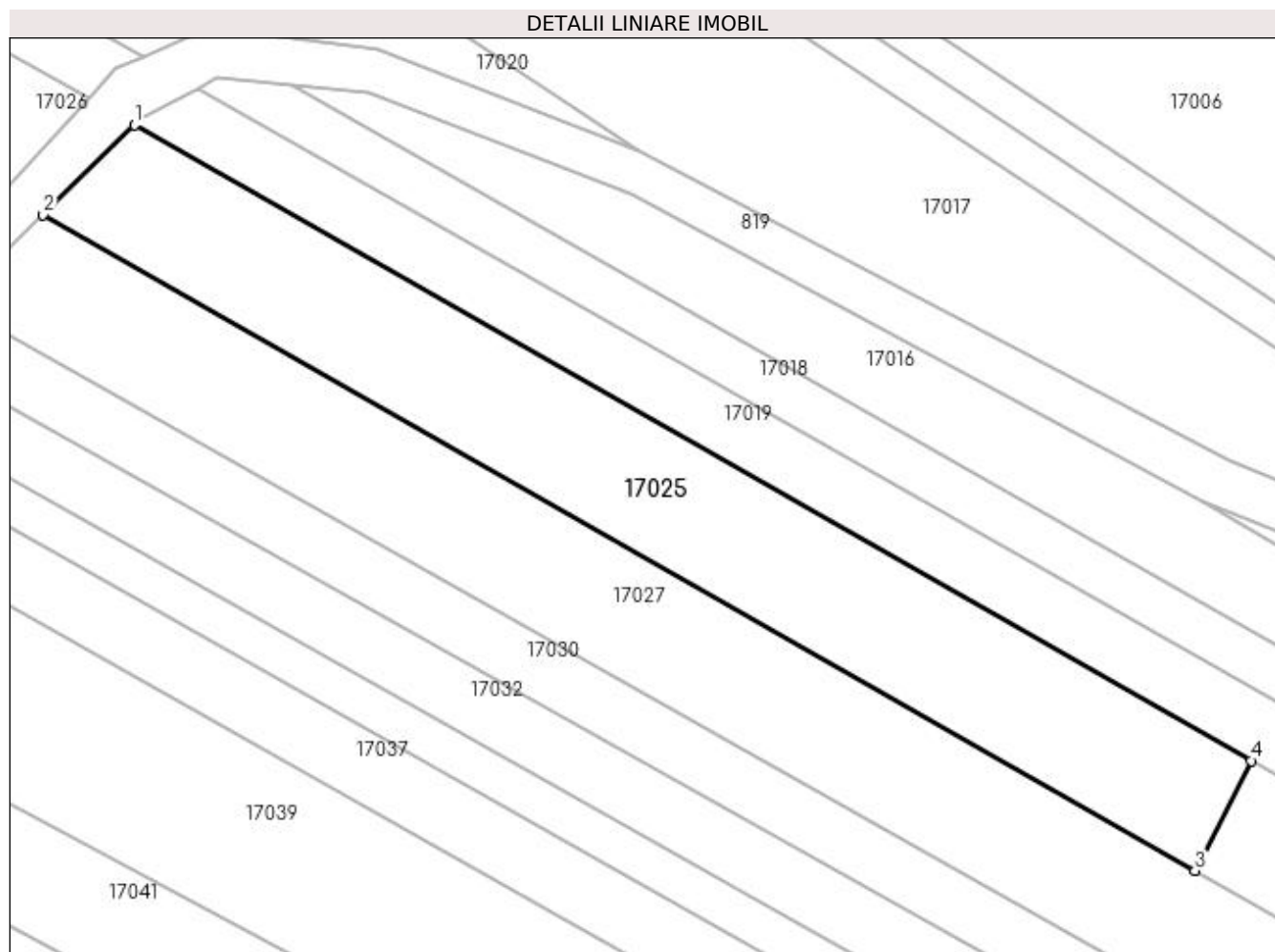
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.679	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.679	DI. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.617,339 674.980,353	2	372.607,97 674.971,213	13.089
2	372.607,97 674.971,213	3	372.725,679 674.904,19	135.453
3	372.725,679 674.904,19	4	372.731,417 674.915,424	12.615
4	372.731,417 674.915,424	1	372.617,339 674.980,353	131.261

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.314	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/85, Titlu de proprietate, din 29/01/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP LAURENȚIU, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

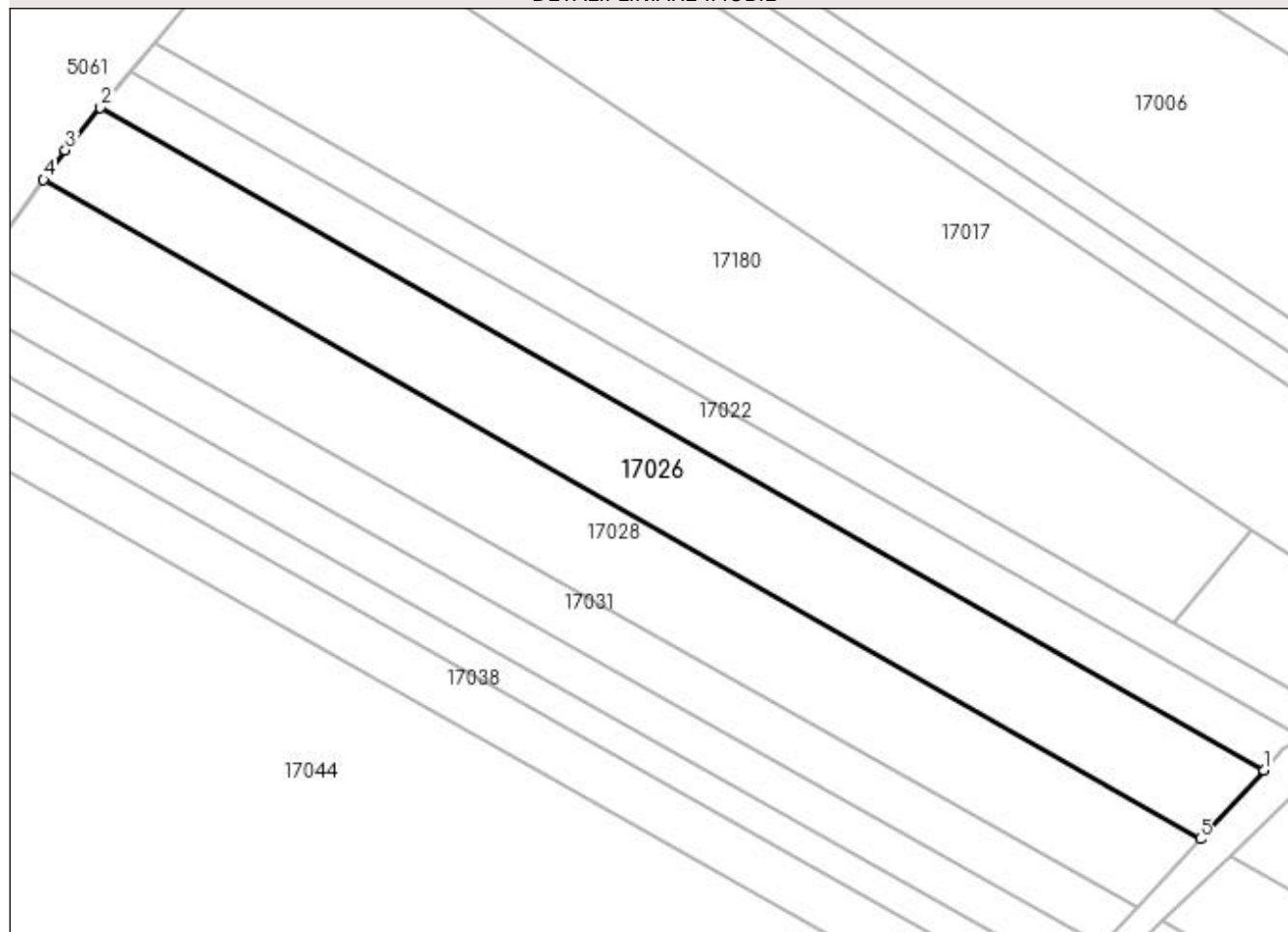
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.314	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.314	Dl. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.612,635 674.983,03	2	372.452,136 675.074,379	184.674
2	372.452,136 675.074,379	3	372.447,287 675.068,5	7.621
3	372.447,287 675.068,5	4	372.444,293 675.064,411	5.068
4	372.444,293 675.064,411	5	372.603,859 674.973,554	183.62
5	372.603,859 674.973,554	1	372.612,635 674.983,03	12.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.342	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/12, Titlu de proprietate, din 06/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CIRȚIU IZIDOR, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

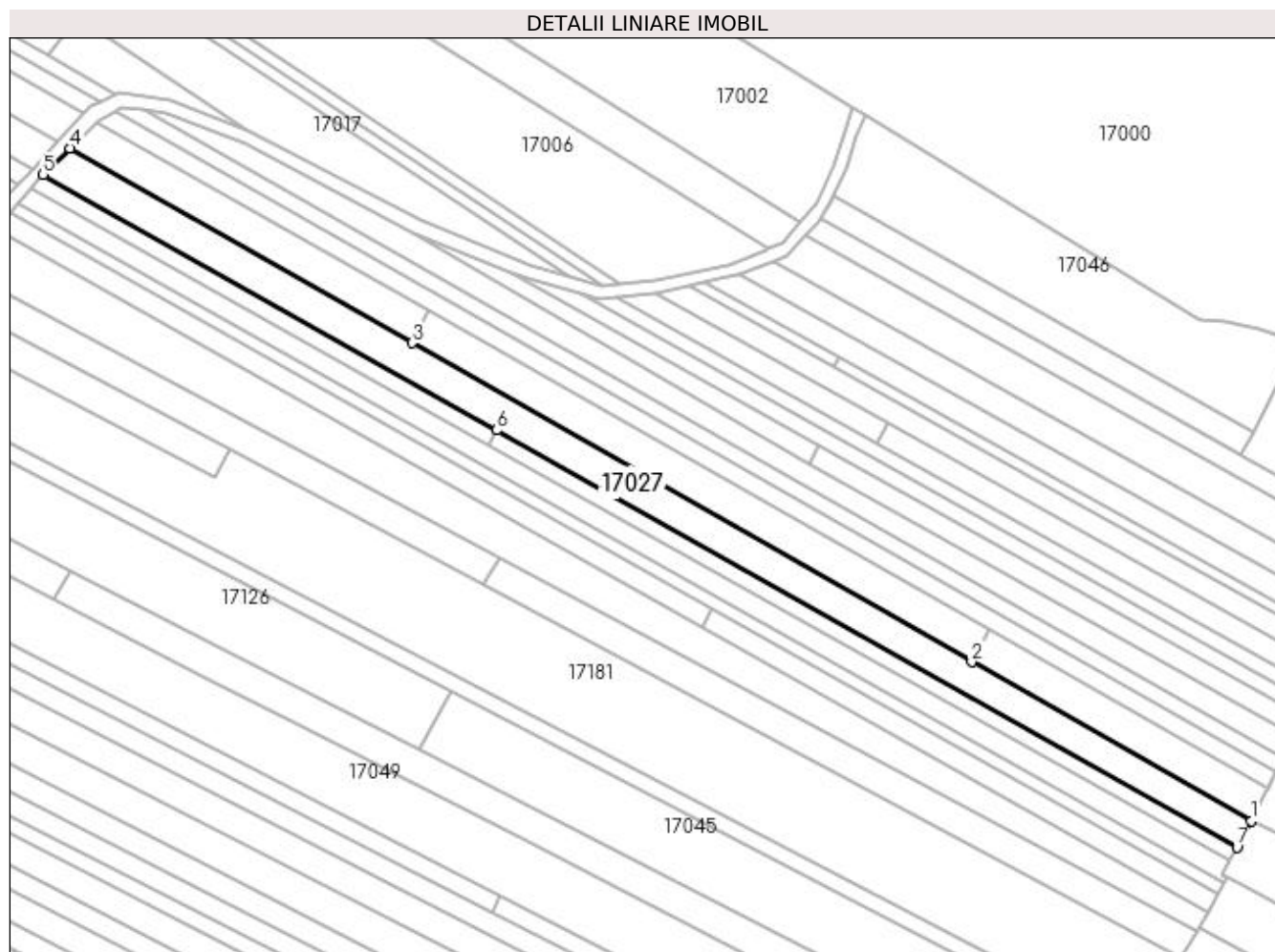
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.342	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.342	Izvor	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.014,587 674.739,685	2	372.918,442 674.794,43	110.638
2	372.918,442 674.794,43	3	372.725,679 674.904,19	221.822
3	372.725,679 674.904,19	4	372.607,97 674.971,213	135.453
4	372.607,97 674.971,213	5	372.598,693 674.962,162	12.961
5	372.598,693 674.962,162	6	372.754,858 674.874,187	179.24

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.754,858 674.874,187	7	373.009,741 674.730,601	292.544
7	373.009,741 674.730,601	1	373.014,587 674.739,685	10.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.358	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/12, Titlu de proprietate, din 06/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CIRȚIU IZIDOR, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

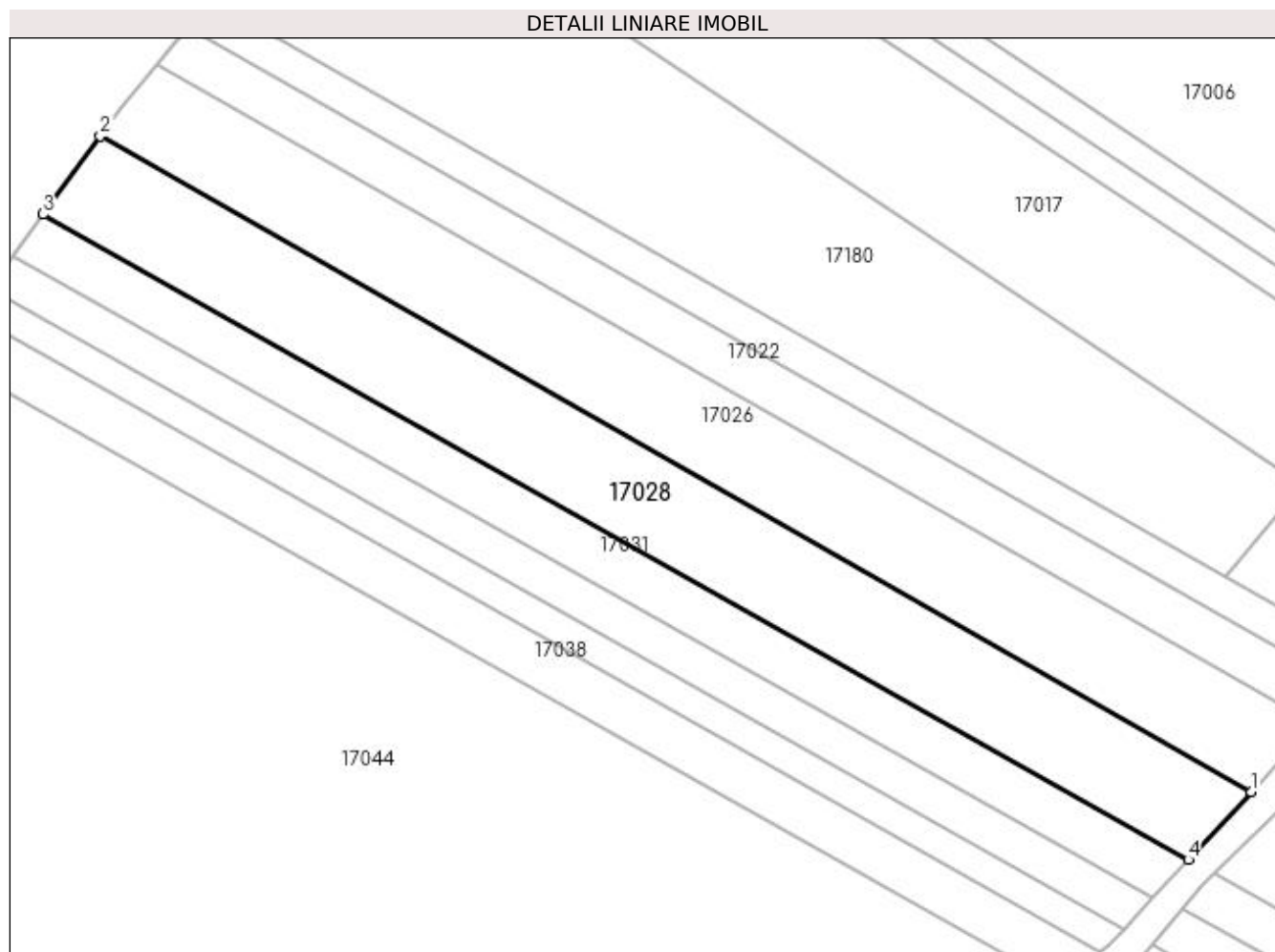
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.358	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.358	Izvor	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.603,859 674.973,554	2	372.444,293 675.064,411	183.62
2	372.444,293 675.064,411	3	372.436,377 675.053,601	13.398
3	372.436,377 675.053,601	4	372.595,154 674.964,155	182.238
4	372.595,154 674.964,155	1	372.603,859 674.973,554	12.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.632	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/68, Titlu de proprietate, din 09/04/2009 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) DUMITRAS IOAN, Lipsa CNP 2) CIRȚ ANA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

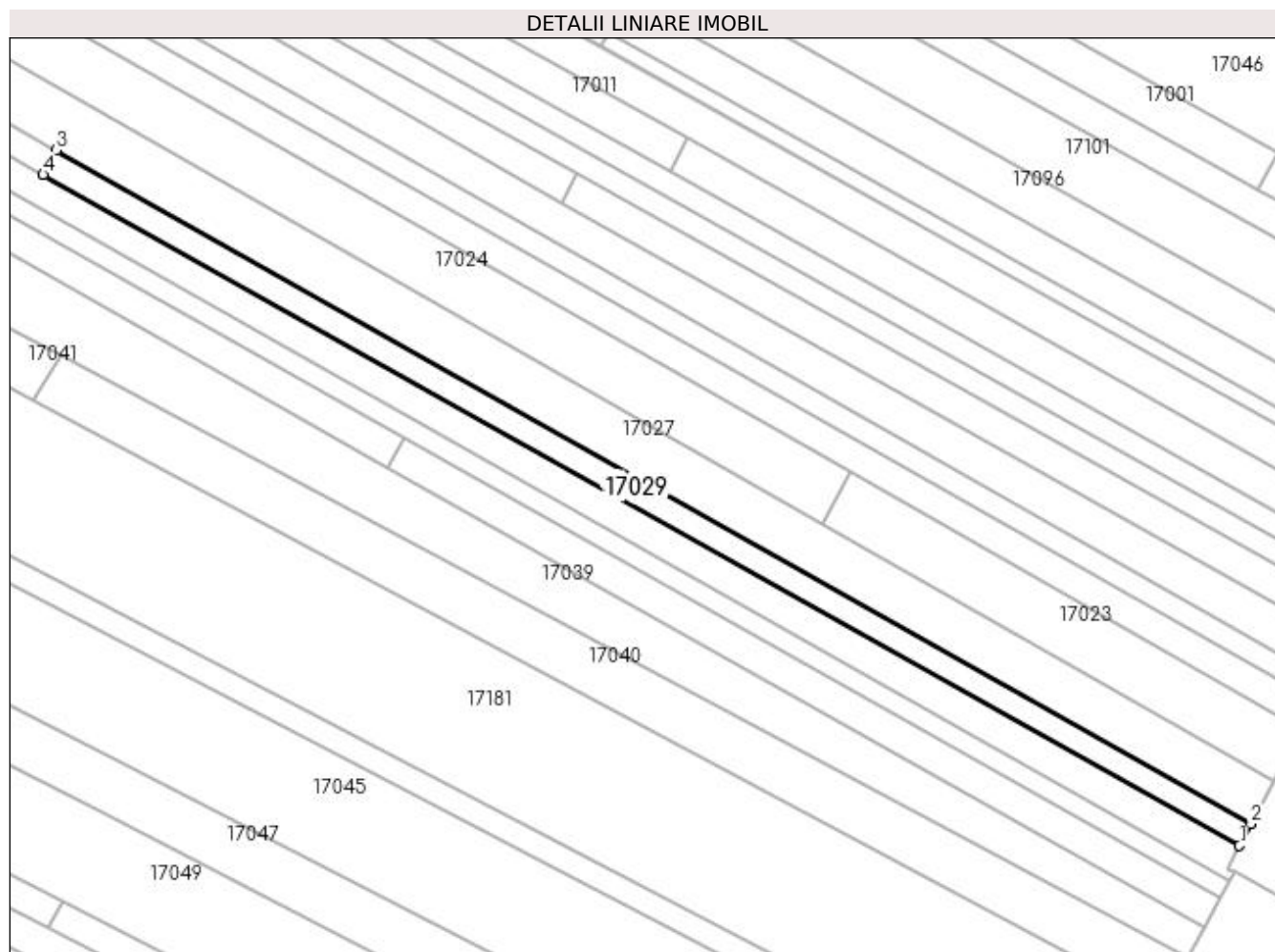
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.632	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.632	Izvor	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.007,272 674.725,973	2	373.009,741 674.730,601	5.245
2	373.009,741 674.730,601	3	372.754,858 674.874,187	292.544
3	372.754,858 674.874,187	4	372.752,074 674.868,967	5.916
4	372.752,074 674.868,967	1	373.007,272 674.725,973	292.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.102	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

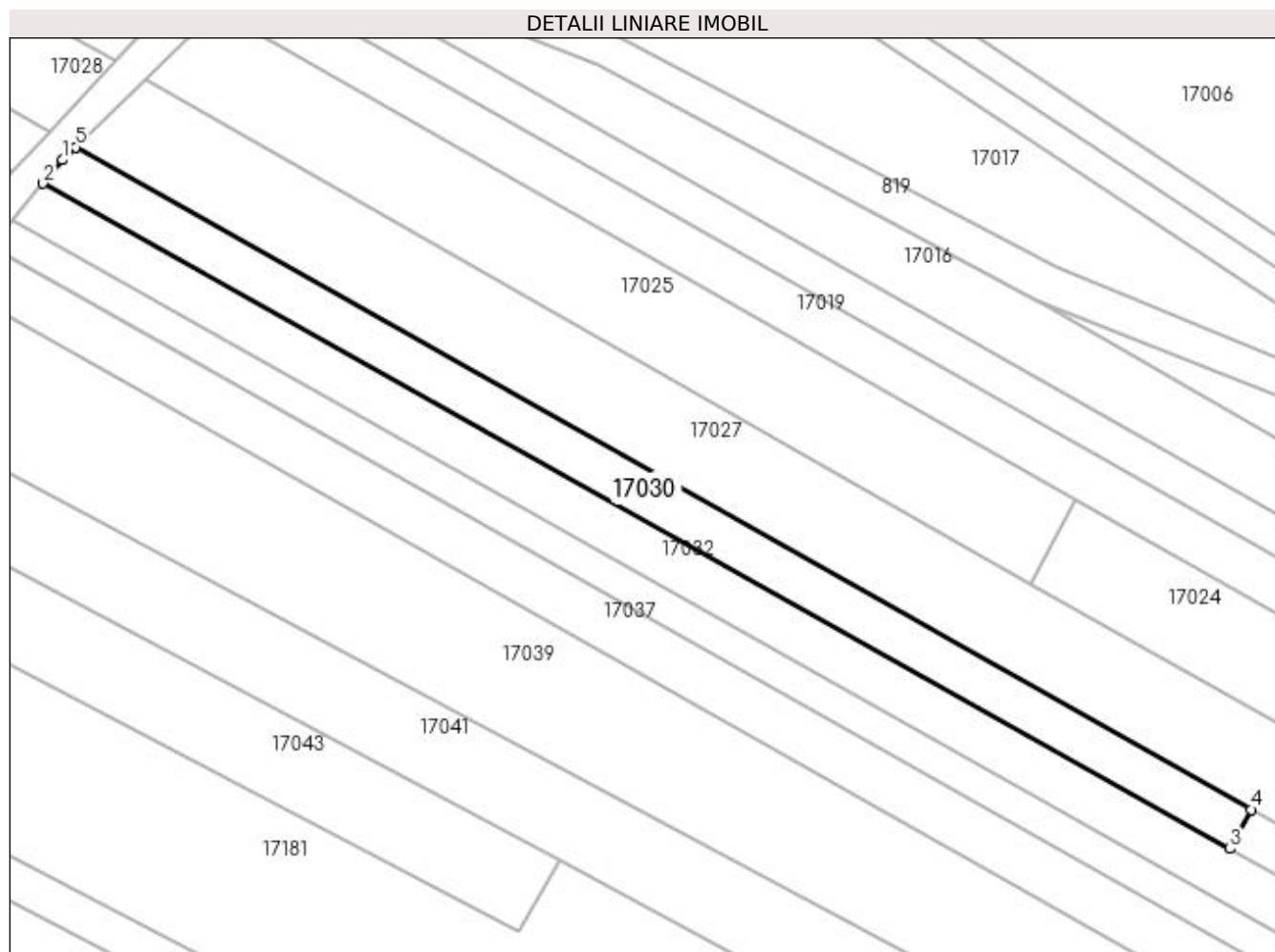
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.102	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.102	Pe deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.596,927 674.960,439	2	372.594,364 674.957,336	4.025
2	372.594,364 674.957,336	3	372.752,074 674.868,967	180.78
3	372.752,074 674.868,967	4	372.754,858 674.874,187	5.916
4	372.754,858 674.874,187	5	372.598,693 674.962,162	179.24
5	372.598,693 674.962,162	1	372.596,927 674.960,439	2.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.273	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

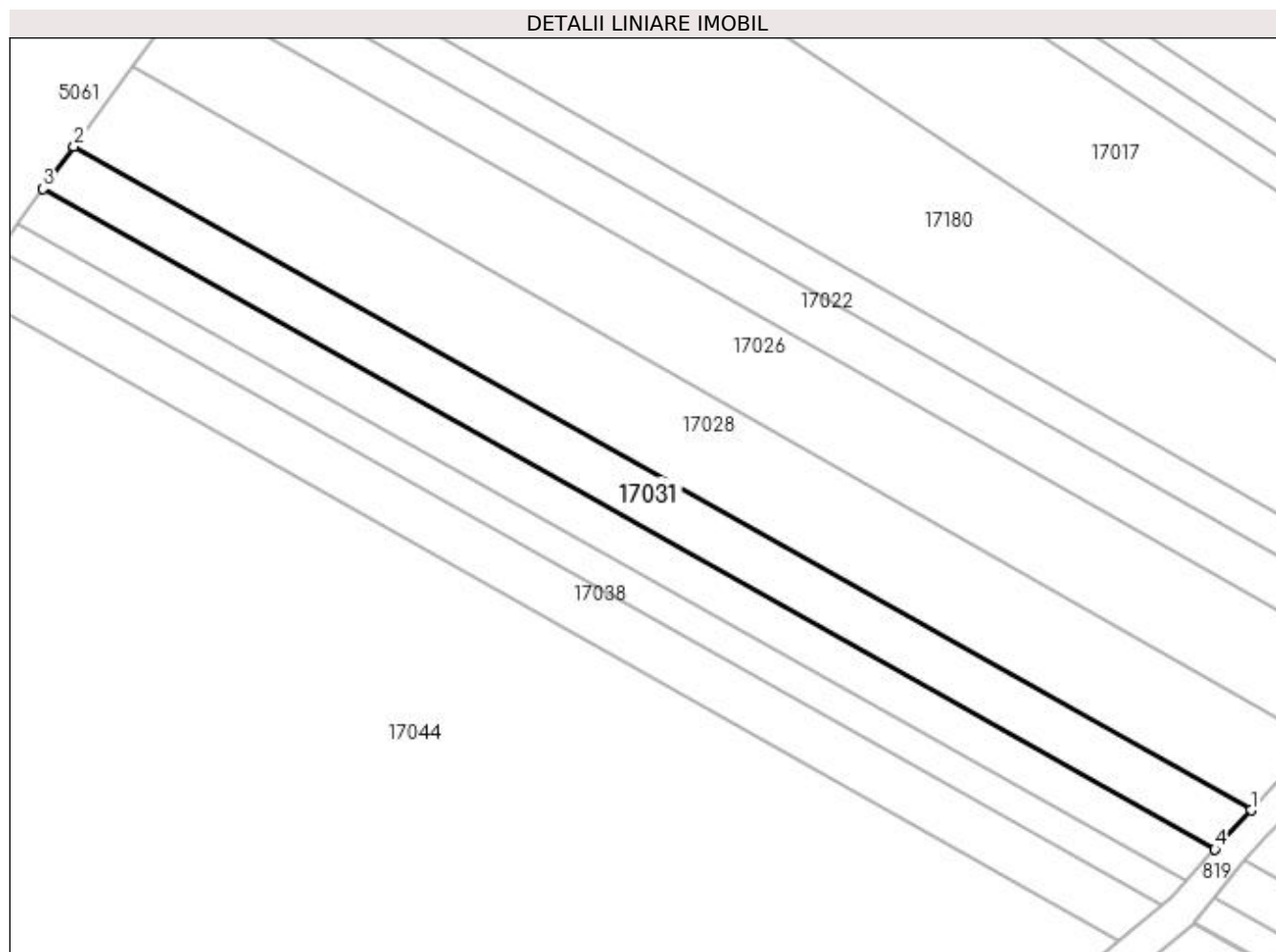
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.273	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.273	Pe deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.595,154 674.964,155	2	372.436,377 675.053,601	182.238
2	372.436,377 675.053,601	3	372.432,213 675.047,913	7.049
3	372.432,213 675.047,913	4	372.590,265 674.958,875	181.406
4	372.590,265 674.958,875	1	372.595,154 674.964,155	7.196

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.271	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/64, Titlu de proprietate, din 06/08/2007 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) TINC EMILIA, Lipsa CNP	
2) DUMITRAȘ MARIA, Lipsa CNP	
3) TINC STEFAN, Lipsa CNP	
4) TINC CORNELIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

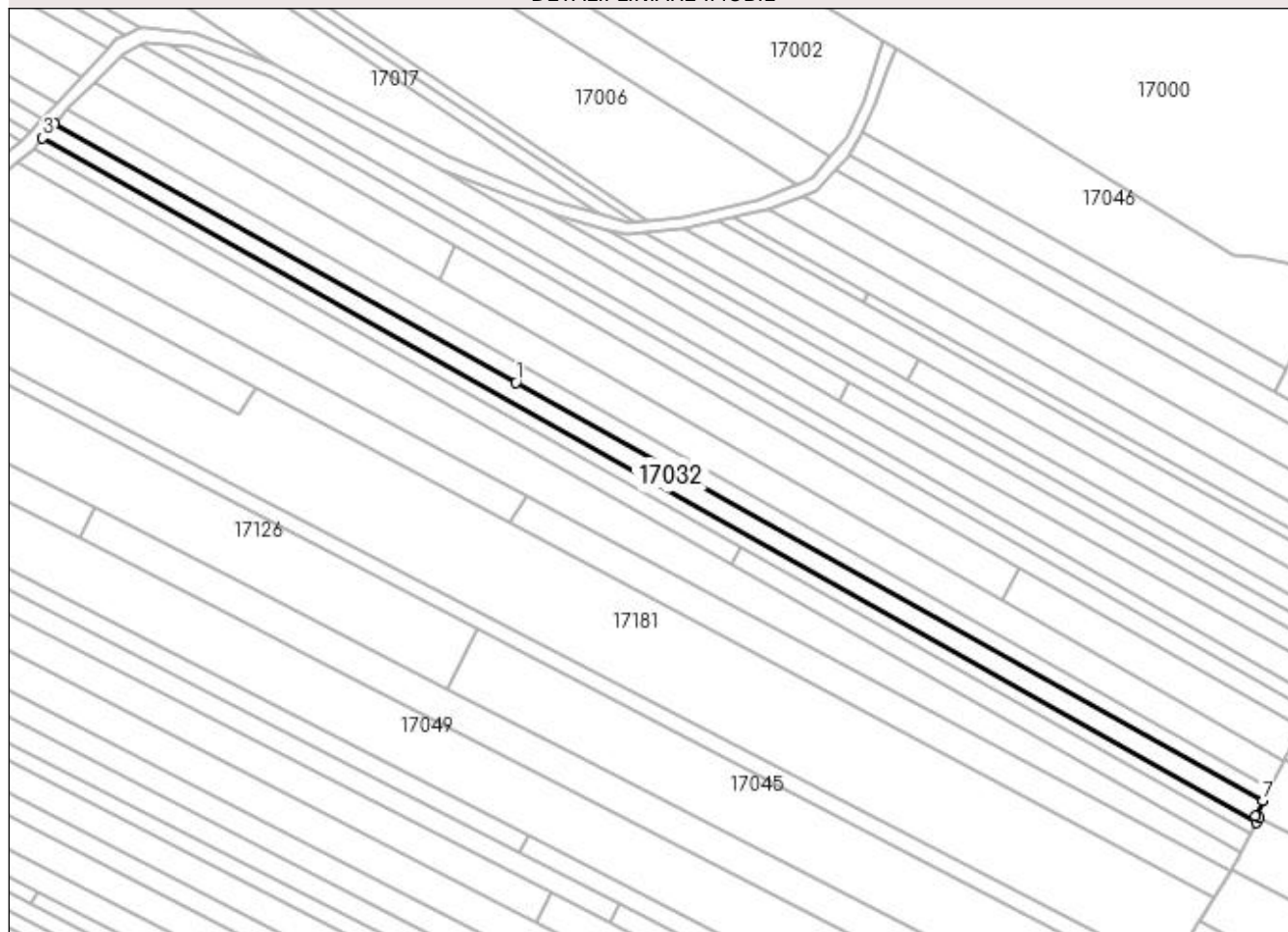
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.271	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.271	Izvor	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.752,074 674.868,967	2	372.594,364 674.957,336	180.78
2	372.594,364 674.957,336	3	372.590,253 674.952,361	6.454
3	372.590,253 674.952,361	4	373.005,259 674.718,57	476.328
4	373.005,259 674.718,57	5	373.006,173 674.720,281	1.94
5	373.006,173 674.720,281	6	373.004,639 674.721,038	1.711

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.004,639 674.721,038	7	373.007,272 674.725,973	5.593
7	373.007,272 674.725,973	1	372.752,074 674.868,967	292.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.029	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/64, Titlu de proprietate, din 06/08/2007 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) TINC EMILIA, Lipsa CNP	
2) DUMITRAȘ MARIA, Lipsa CNP	
3) TINC STEFAN, Lipsa CNP	
4) TINC CORNELIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

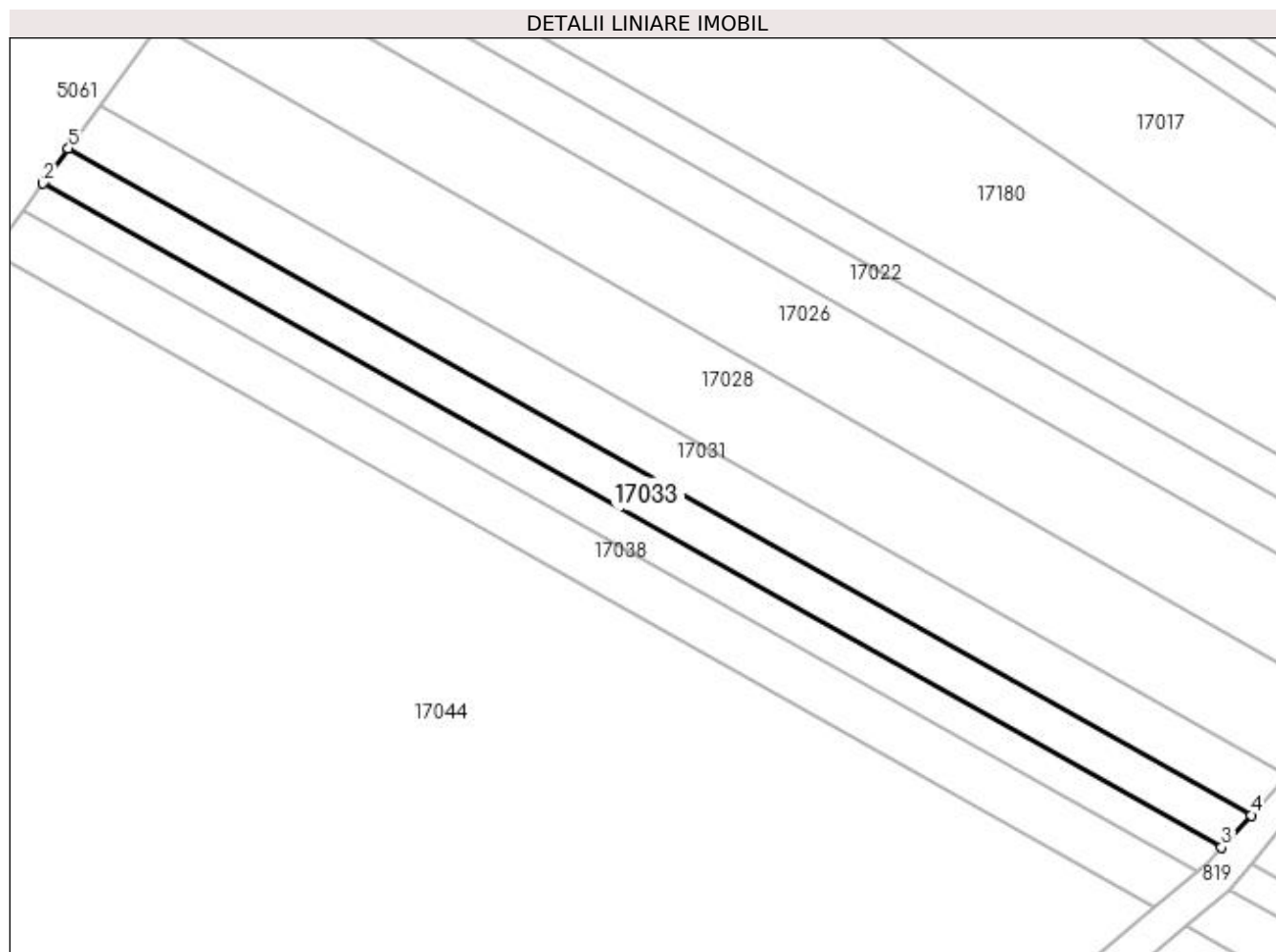
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.029	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.029	Izvor	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.429,189 675.043,783	2	372.428,831 675.043,297	0.604
2	372.428,831 675.043,297	3	372.586,296 674.954,59	180.732
3	372.586,296 674.954,59	4	372.590,265 674.958,875	5.841
4	372.590,265 674.958,875	5	372.432,213 675.047,913	181.406
5	372.432,213 675.047,913	1	372.429,189 675.043,783	5.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.104	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/74, Titlu de proprietate, din 10/03/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BĂBAȘ ROZALIA , Lipsa CNP	A1

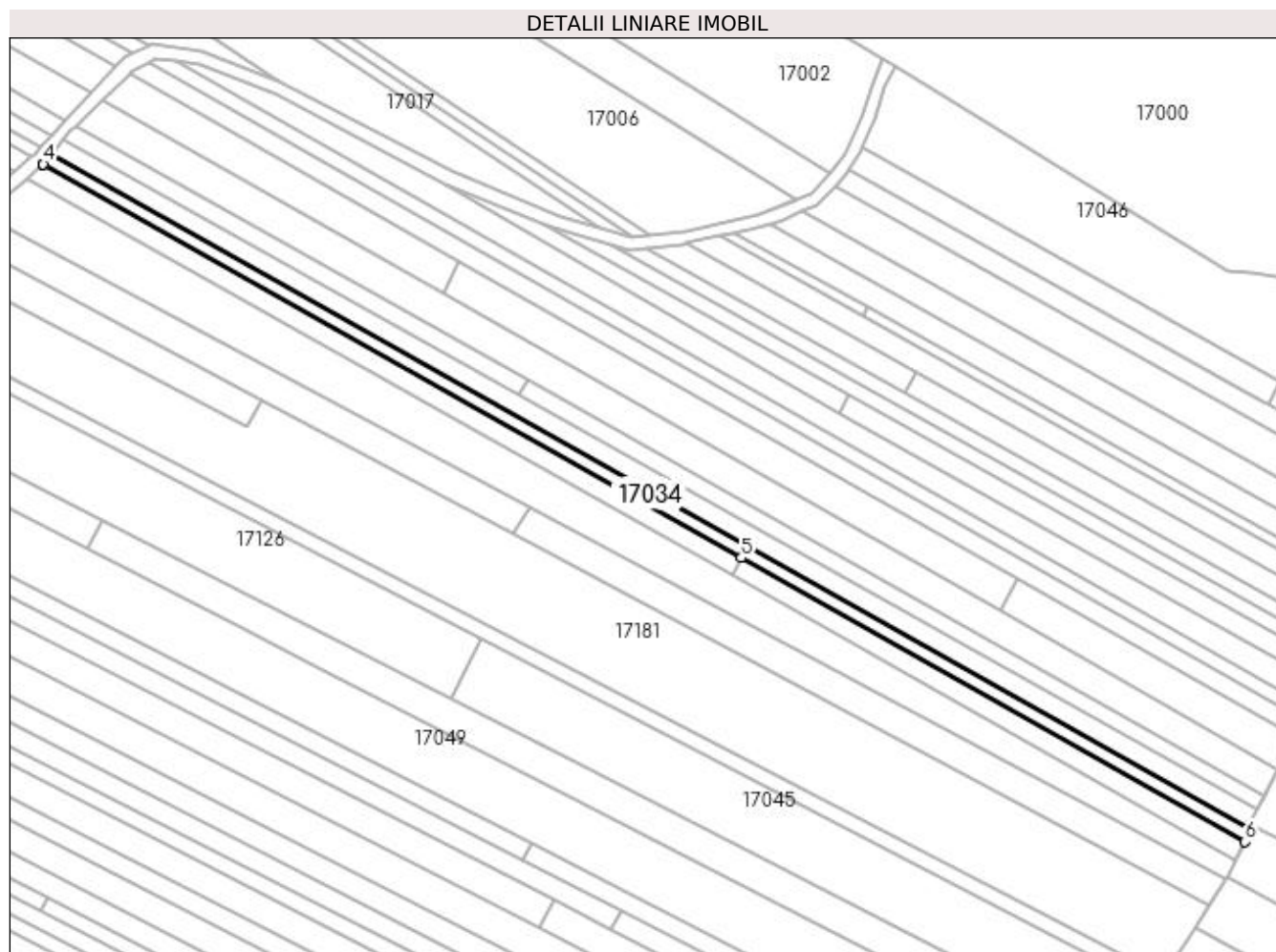
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.104	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.104	Dl. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.005,259 674.718,57	2	372.590,253 674.952,361	476.328
2	372.590,253 674.952,361	3	372.587,434 674.948,949	4.426
3	372.587,434 674.948,949	4	372.587,388 674.948,91	0.06
4	372.587,388 674.948,91	5	372.828,928 674.812,84	277.23
5	372.828,928 674.812,84	6	373.003,18 674.714,676	200.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.003,18 674.714,676	1	373.005,259 674.718,57	4.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		796	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/74, Titlu de proprietate, din 10/03/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BĂBAȘ ROZALIA , Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

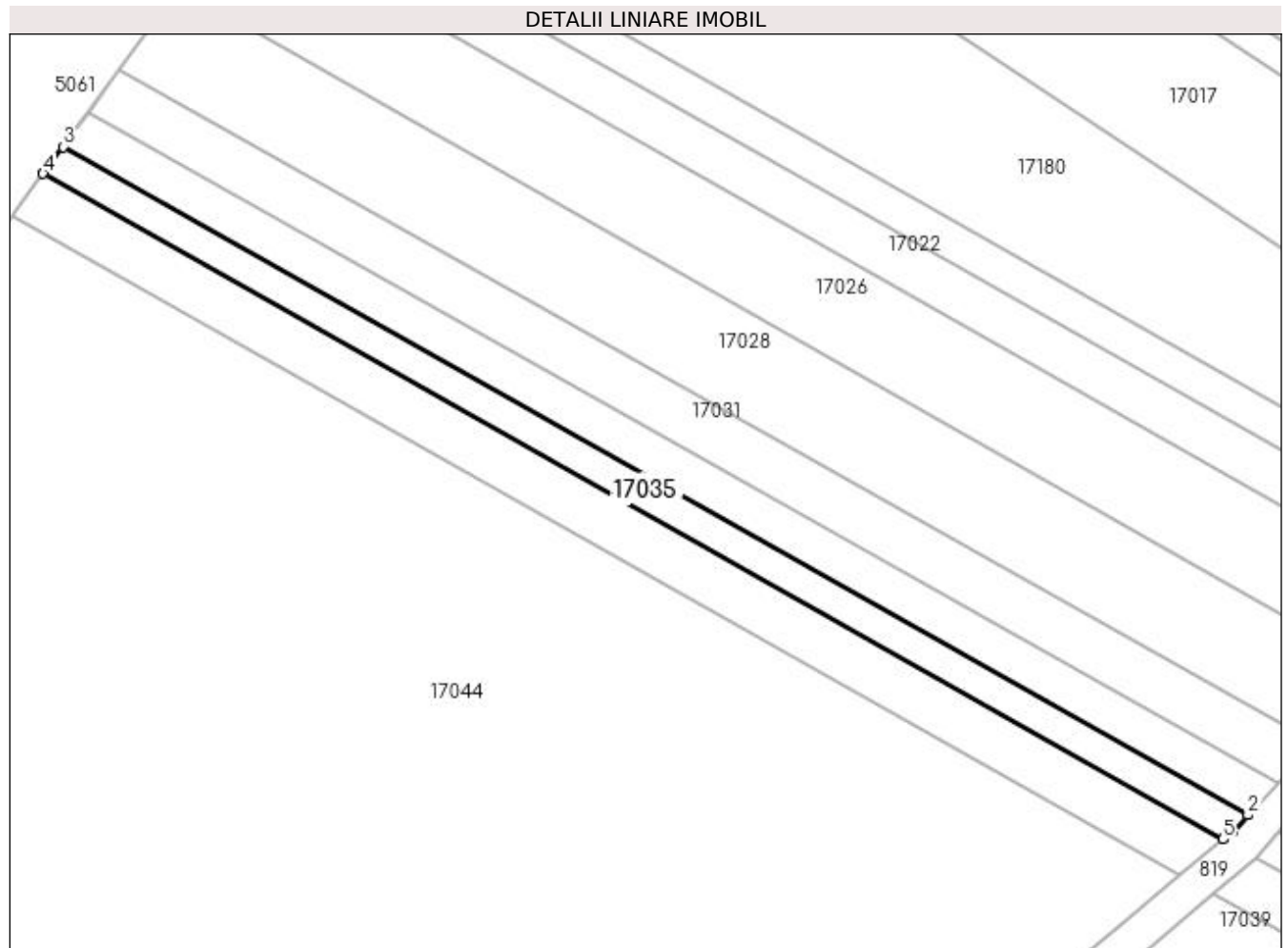
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	796	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	796	Dl. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.584,283 674.952,416	2	372.586,296 674.954,59	2.963
2	372.586,296 674.954,59	3	372.428,831 675.043,297	180.732
3	372.428,831 675.043,297	4	372.426,195 675.039,717	4.446
4	372.426,195 675.039,717	5	372.583,033 674.951,363	180.013
5	372.583,033 674.951,363	1	372.584,283 674.952,416	1.634

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/31, Titlu de proprietate, din 11/11/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MAXIM TEODORA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

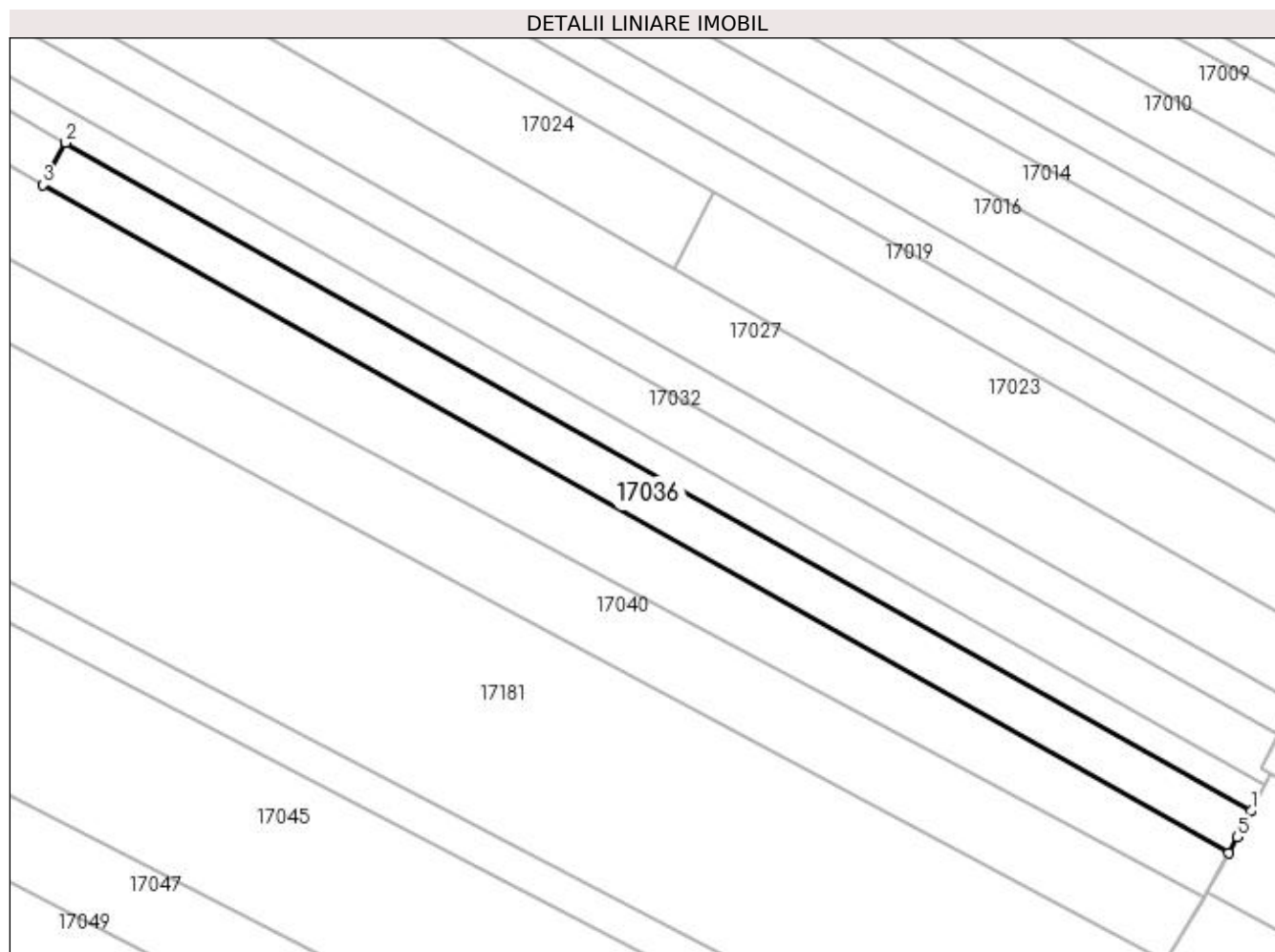
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	Izvor	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.003,18 674.714,676	2	372.828,928 674.812,84	200.0
2	372.828,928 674.812,84	3	372.825,63 674.806,664	7.001
3	372.825,63 674.806,664	4	372.999,883 674.708,5	200.001
4	372.999,883 674.708,5	5	373.001,149 674.710,871	2.688
5	373.001,149 674.710,871	1	373.003,18 674.714,676	4.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.950	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

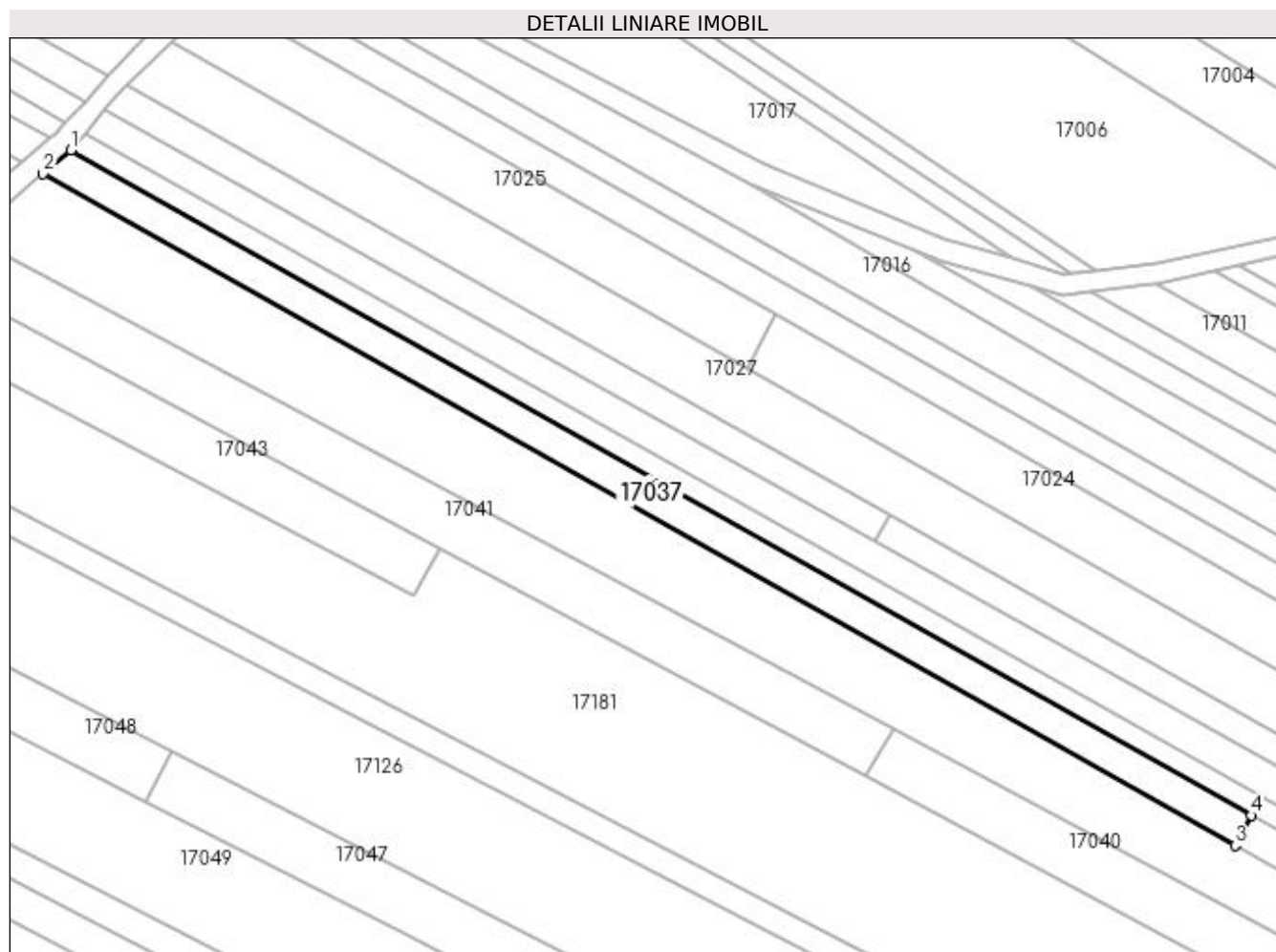
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.950	Pe deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.587,388 674.948,91	2	372.581,698 674.944,081	7.463
2	372.581,698 674.944,081	3	372.825,63 674.806,664	279.975
3	372.825,63 674.806,664	4	372.828,928 674.812,84	7.001
4	372.828,928 674.812,84	1	372.587,388 674.948,91	277.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.254	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI , CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

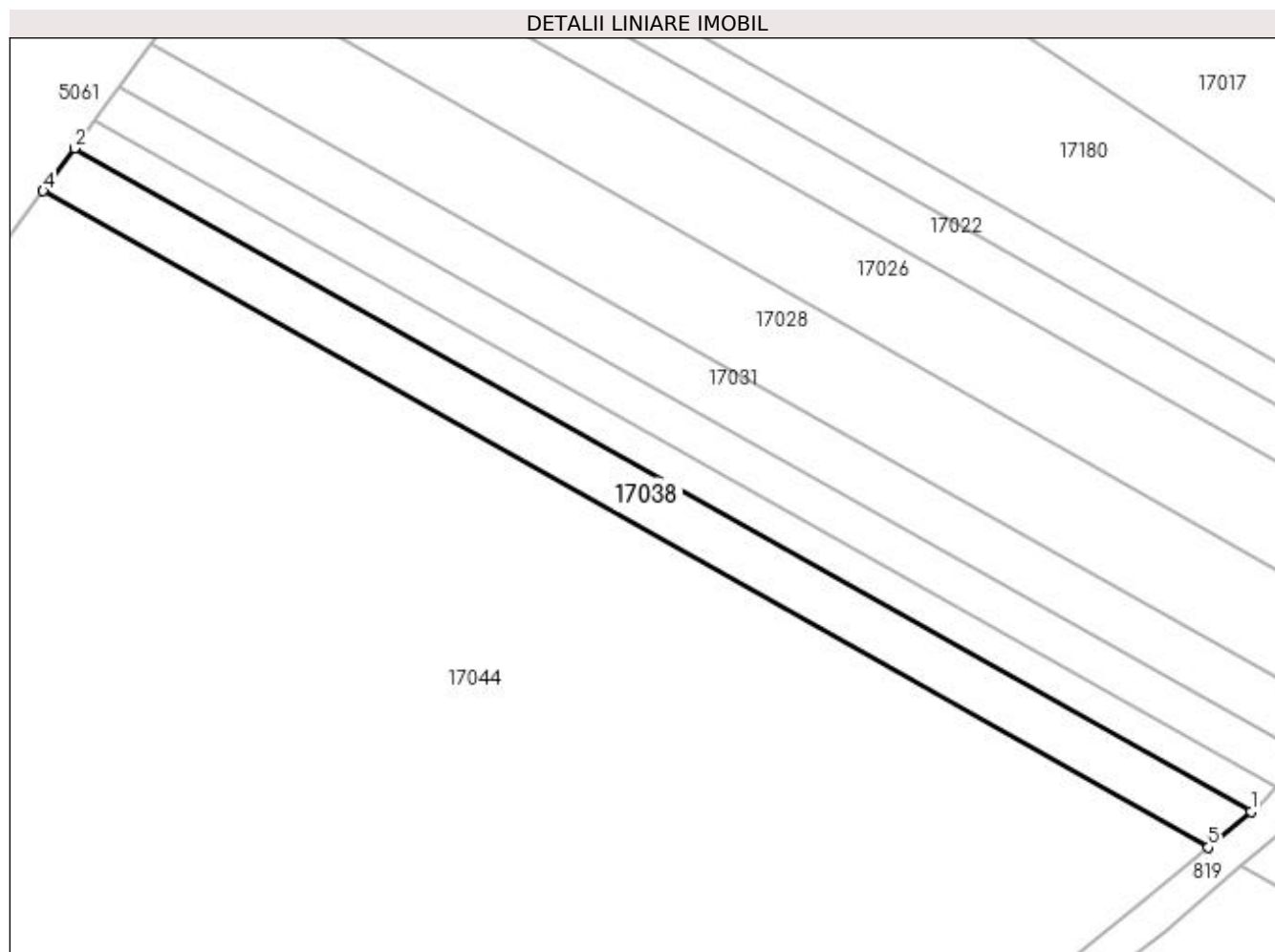
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.254	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.254	Pe deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.583,033 674.951,363	2	372.426,195 675.039,717	180.013
2	372.426,195 675.039,717	3	372.422,463 675.034,649	6.294
3	372.422,463 675.034,649	4	372.422,014 675.034,038	0.758
4	372.422,014 675.034,038	5	372.577,319 674.946,548	178.253
5	372.577,319 674.946,548	1	372.583,033 674.951,363	7.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.250	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

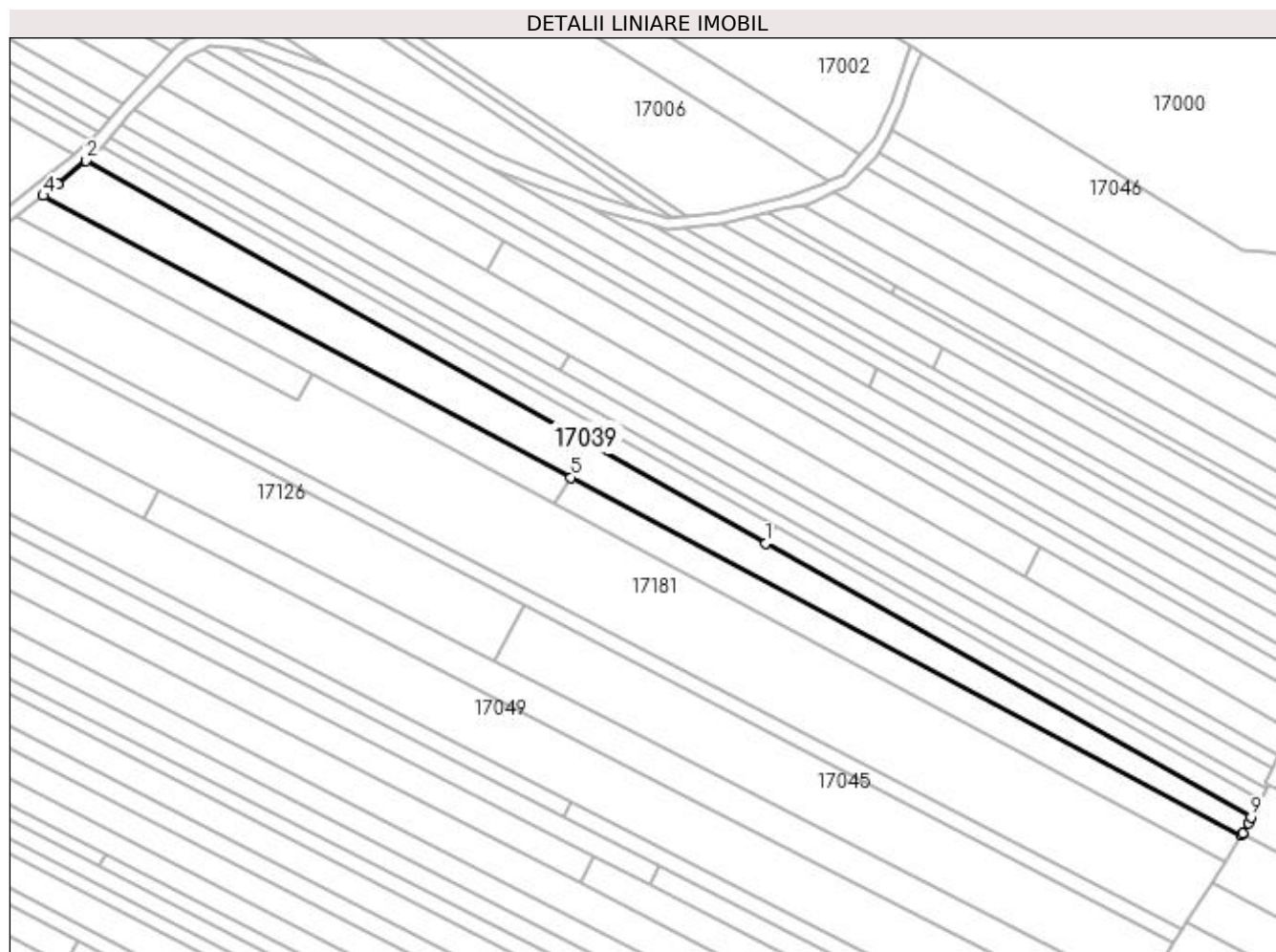
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.250	Pe deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.825,63 674.806,664	2	372.581,698 674.944,081	279.975
2	372.581,698 674.944,081	3	372.571,572 674.935,487	13.281
3	372.571,572 674.935,487	4	372.566,306 674.931,481	6.617
4	372.566,306 674.931,481	5	372.755,733 674.830,396	214.711
5	372.755,733 674.830,396	6	372.996,344 674.701,996	272.727

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.996,344 674.701,996	7	372.996,798 674.702,722	0.856
7	372.996,798 674.702,722	8	372.998,804 674.706,48	4.26
8	372.998,804 674.706,48	9	372.999,883 674.708,5	2.29
9	372.999,883 674.708,5	1	372.825,63 674.806,664	200.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/83, Titlu de proprietate, din 10/03/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIRȚIU IOAN, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

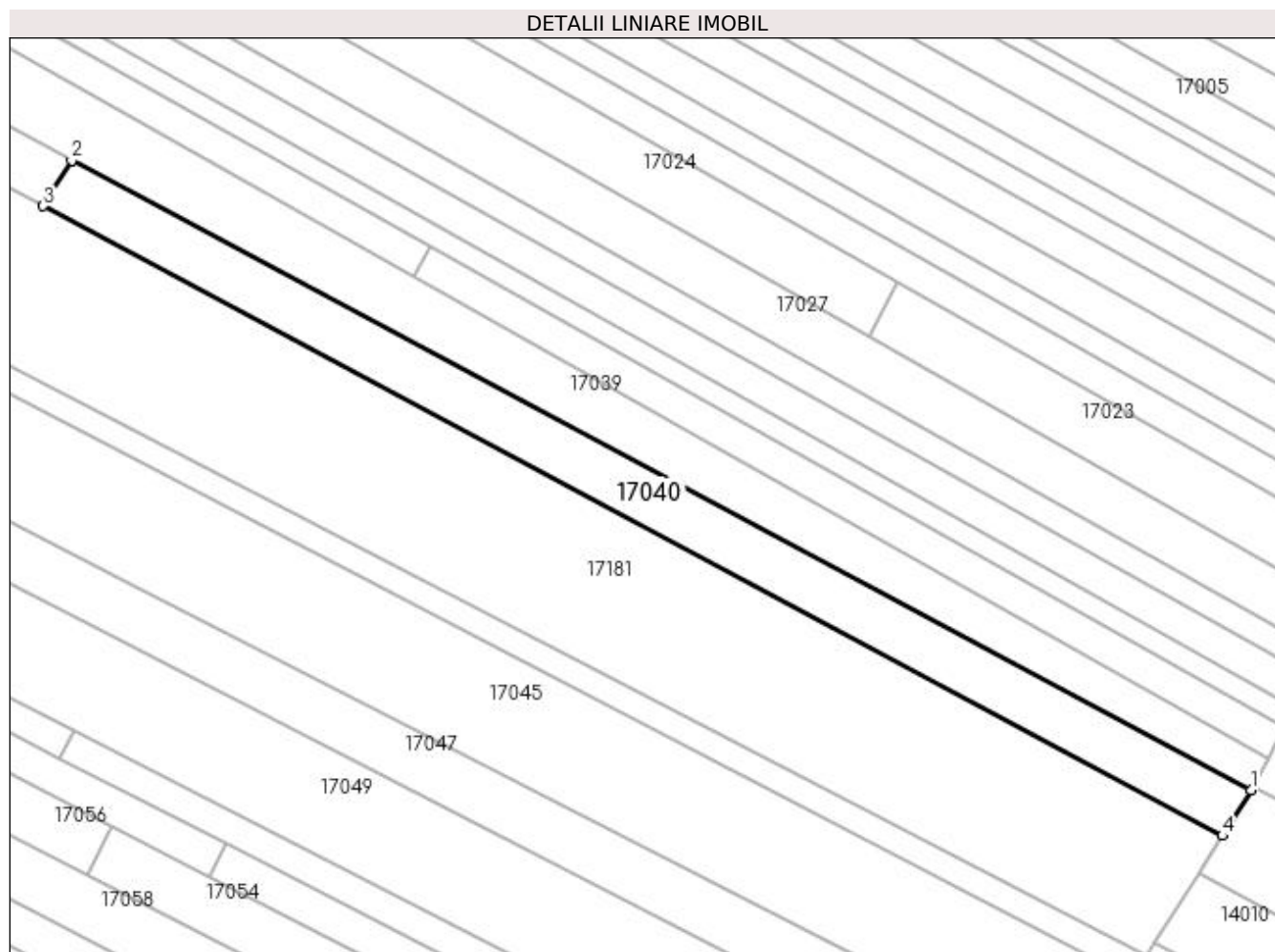
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.000	DI. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.996,344 674.701,996	2	372.755,733 674.830,396	272.727
2	372.755,733 674.830,396	3	372.749,891 674.821,045	11.026
3	372.749,891 674.821,045	4	372.990,502 674.692,646	272.727
4	372.990,502 674.692,646	1	372.996,344 674.701,996	11.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.385	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

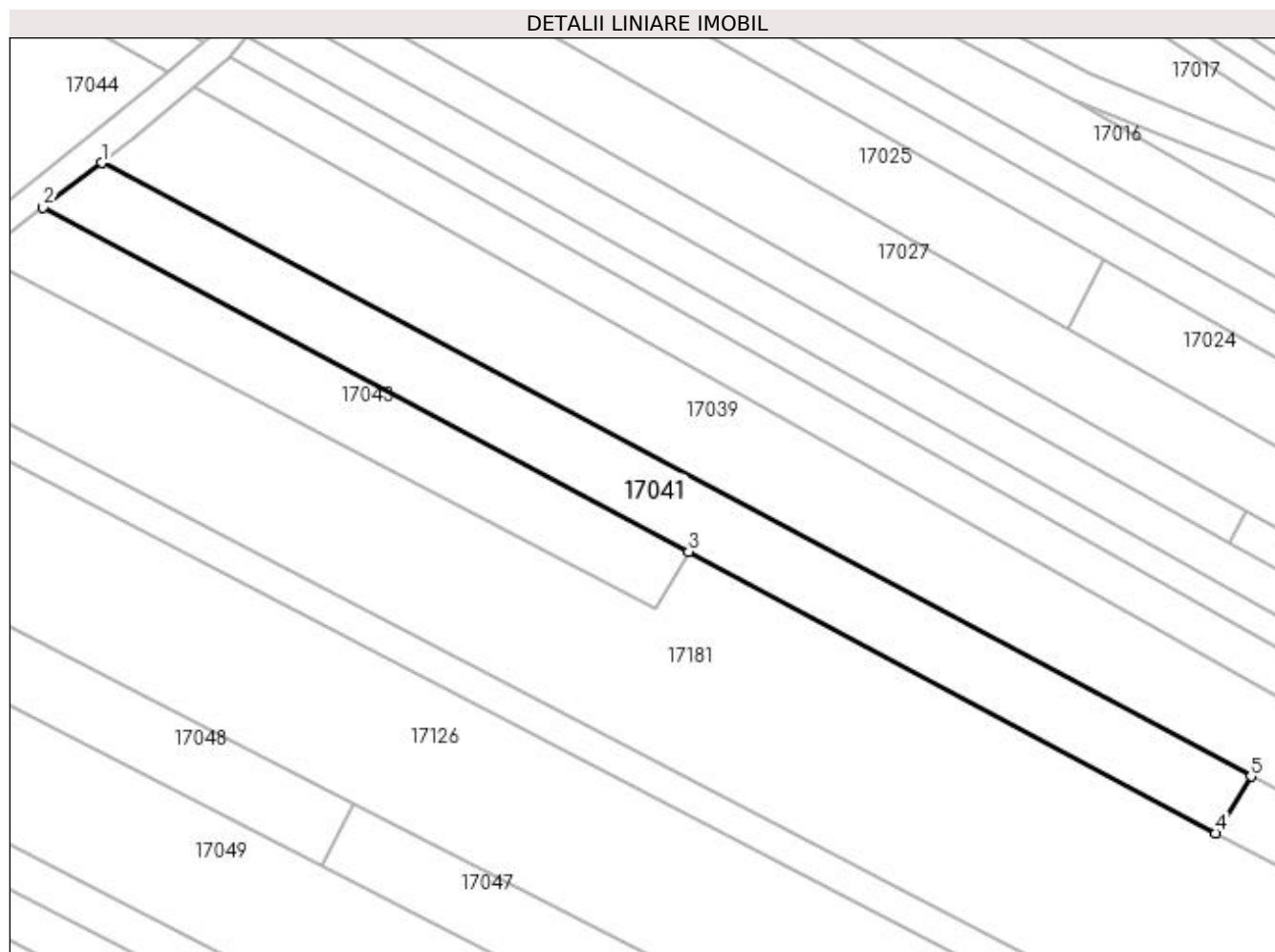
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.385	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.385	Pe deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.566,306 674.931,481	2	372.556,674 674.924,153	12.103
2	372.556,674 674.924,153	3	372.663,031 674.867,397	120.553
3	372.663,031 674.867,397	4	372.749,891 674.821,045	98.454
4	372.749,891 674.821,045	5	372.755,733 674.830,396	11.026
5	372.755,733 674.830,396	1	372.566,306 674.931,481	214.711

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/19, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ARDELEAN MARIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

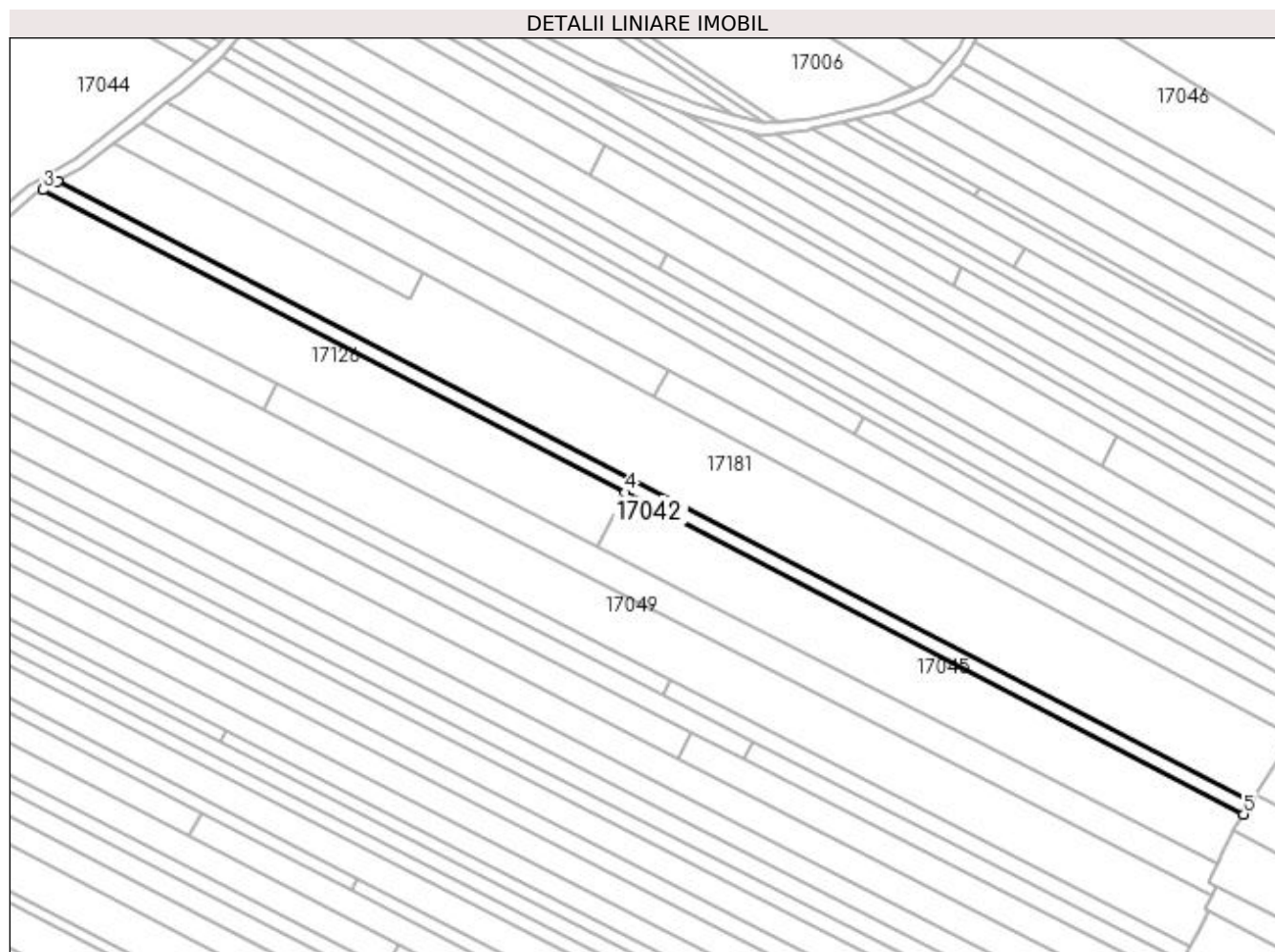
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.700	Izvor	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.974,956 674.668,021	2	372.525,118 674.901,771	506.945
2	372.525,118 674.901,771	3	372.519,702 674.898,601	6.276
3	372.519,702 674.898,601	4	372.738,927 674.784,685	247.056
4	372.738,927 674.784,685	5	372.972,169 674.663,485	262.852
5	372.972,169 674.663,485	1	372.974,956 674.668,021	5.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60062/100, Titlu de proprietate, din 10/01/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) PIRON GHEORGHE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

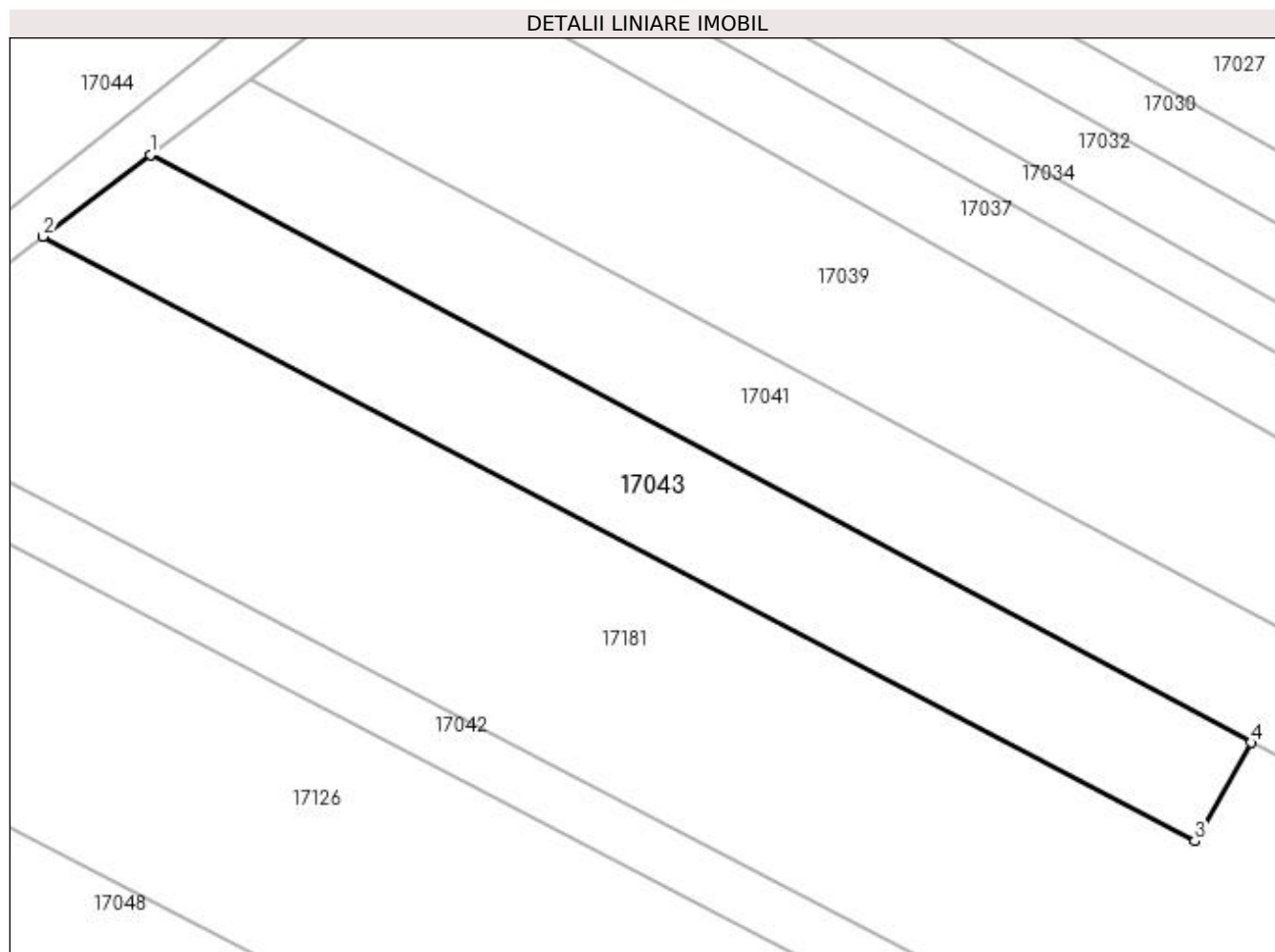
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	Pe deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.556,674 674.924,153	2	372.546,323 674.916,278	13.006
2	372.546,323 674.916,278	3	372.657,588 674.857,895	125.652
3	372.657,588 674.857,895	4	372.663,031 674.867,397	10.951
4	372.663,031 674.867,397	1	372.556,674 674.924,153	120.553

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.841	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

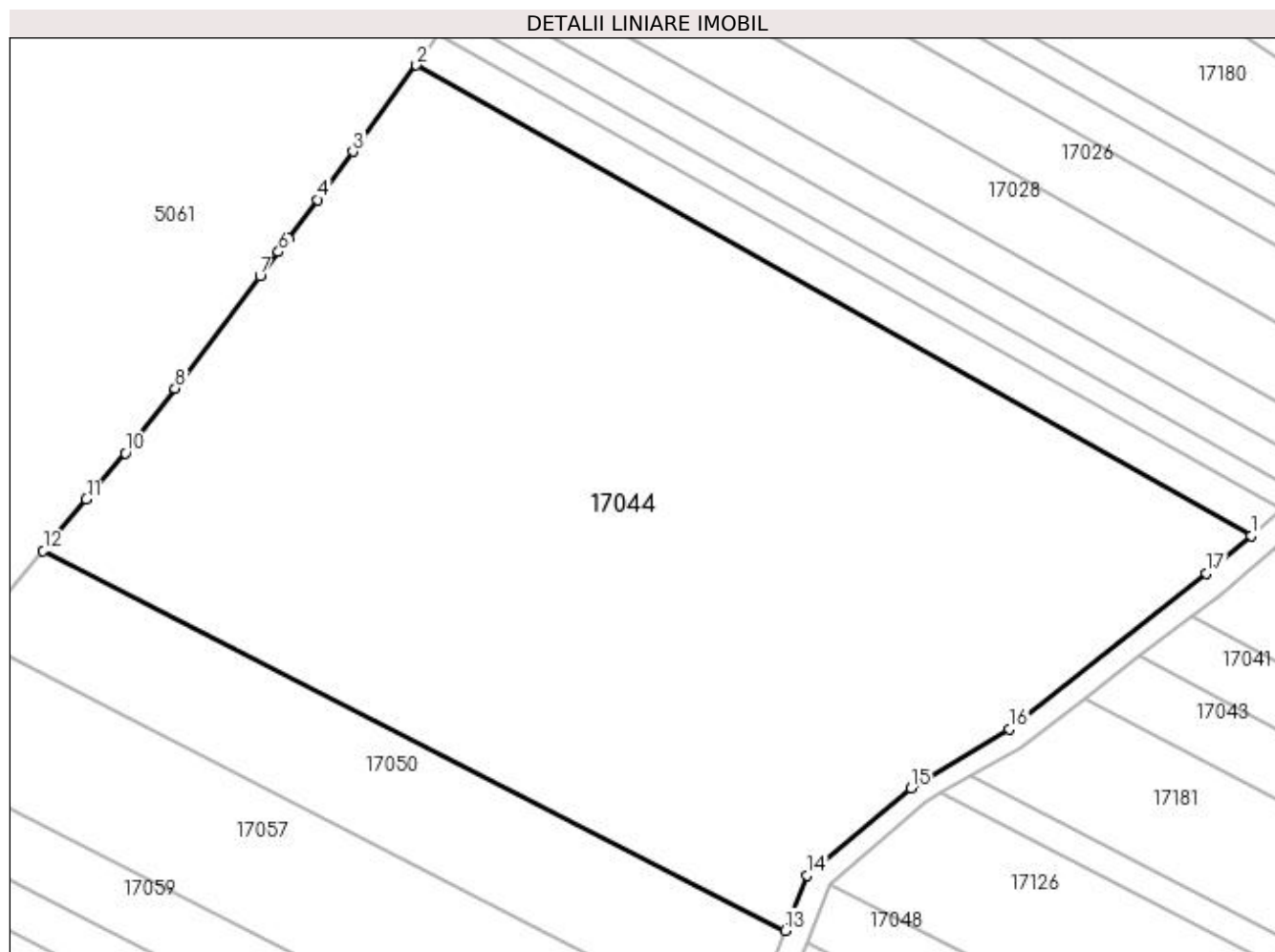
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.841	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	17.841	Pe deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.577,319 674.946,548	2	372.422,014 675.034,038	178.253
2	372.422,014 675.034,038	3	372.410,178 675.017,964	19.962
3	372.410,178 675.017,964	4	372.403,602 675.009,034	11.09
4	372.403,602 675.009,034	5	372.398,225 675.001,731	9.069
5	372.398,225 675.001,731	6	372.396,387 674.999,312	3.038

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.396,387 674.999,312	7	372.392,91 674.994,736	5.747
7	372.392,91 674.994,736	8	372.377,117 674.973,952	26.104
8	372.377,117 674.973,952	9	372.369,3 674.963,663	12.922
9	372.369,3 674.963,663	10	372.367,837 674.961,921	2.275
10	372.367,837 674.961,921	11	372.360,617 674.953,323	11.227
11	372.360,617 674.953,323	12	372.352,568 674.943,739	12.516
12	372.352,568 674.943,739	13	372.490,65 674.873,07	155.115
13	372.490,65 674.873,07	14	372.494,701 674.883,406	11.102
14	372.494,701 674.883,406	15	372.514,068 674.899,624	25.261
15	372.514,068 674.899,624	16	372.532,39 674.910,565	21.34
16	372.532,39 674.910,565	17	372.568,996 674.939,536	46.683
17	372.568,996 674.939,536	1	372.577,319 674.946,548	10.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.813	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

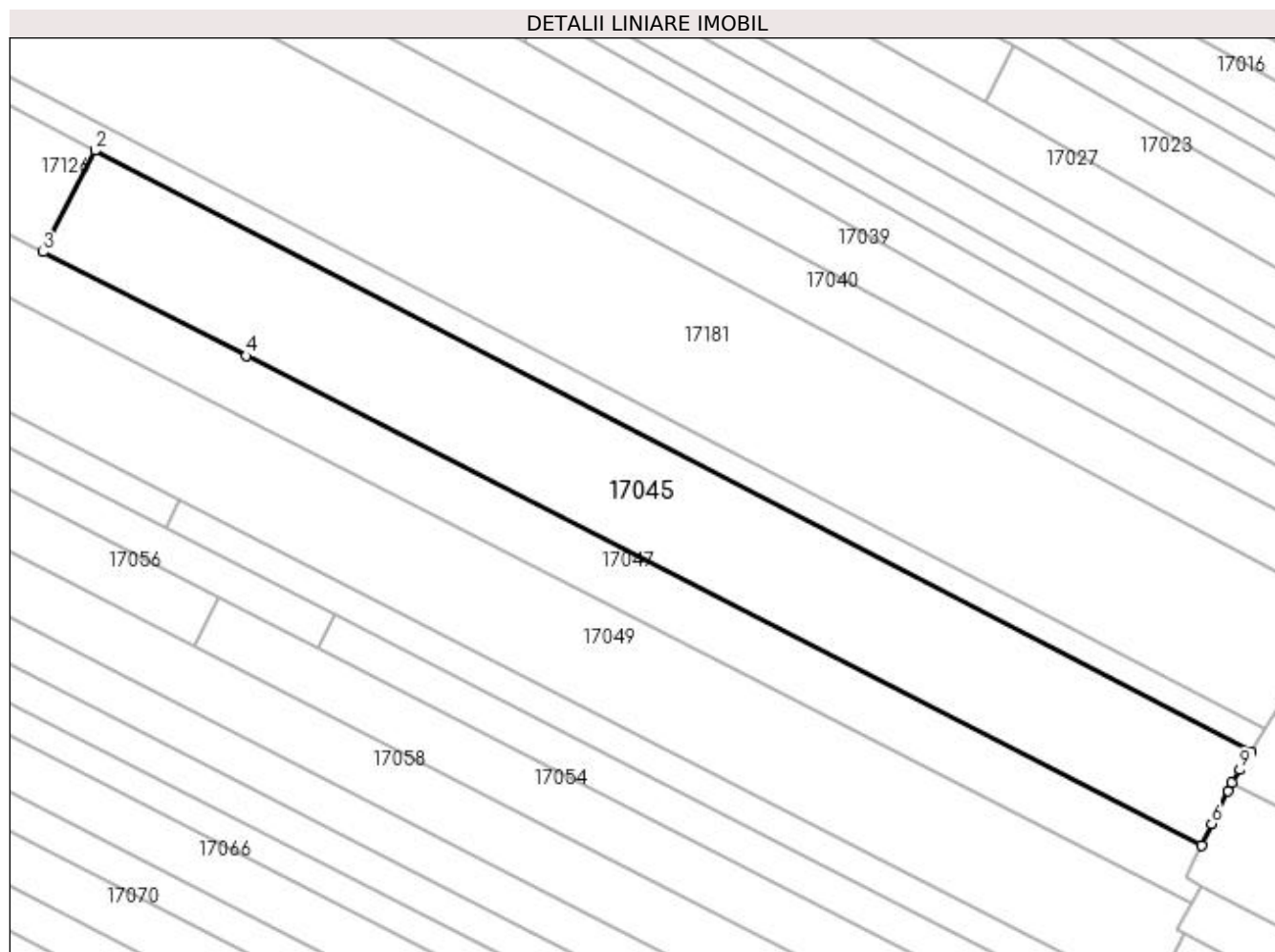
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.813	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.813	Pe deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.972,169 674.663,485	2	372.738,927 674.784,685	262.852
2	372.738,927 674.784,685	3	372.728,467 674.764,246	22.96
3	372.728,467 674.764,246	4	372.769,394 674.743,299	45.976
4	372.769,394 674.743,299	5	372.962,171 674.644,638	216.557
5	372.962,171 674.644,638	6	372.964,26 674.648,912	4.757

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.964,26 674.648,912	7	372.967,541 674.655,624	7.471
7	372.967,541 674.655,624	8	372.968,331 674.657,24	1.799
8	372.968,331 674.657,24	9	372.969,931 674.659,843	3.055
9	372.969,931 674.659,843	1	372.972,169 674.663,485	4.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.671	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

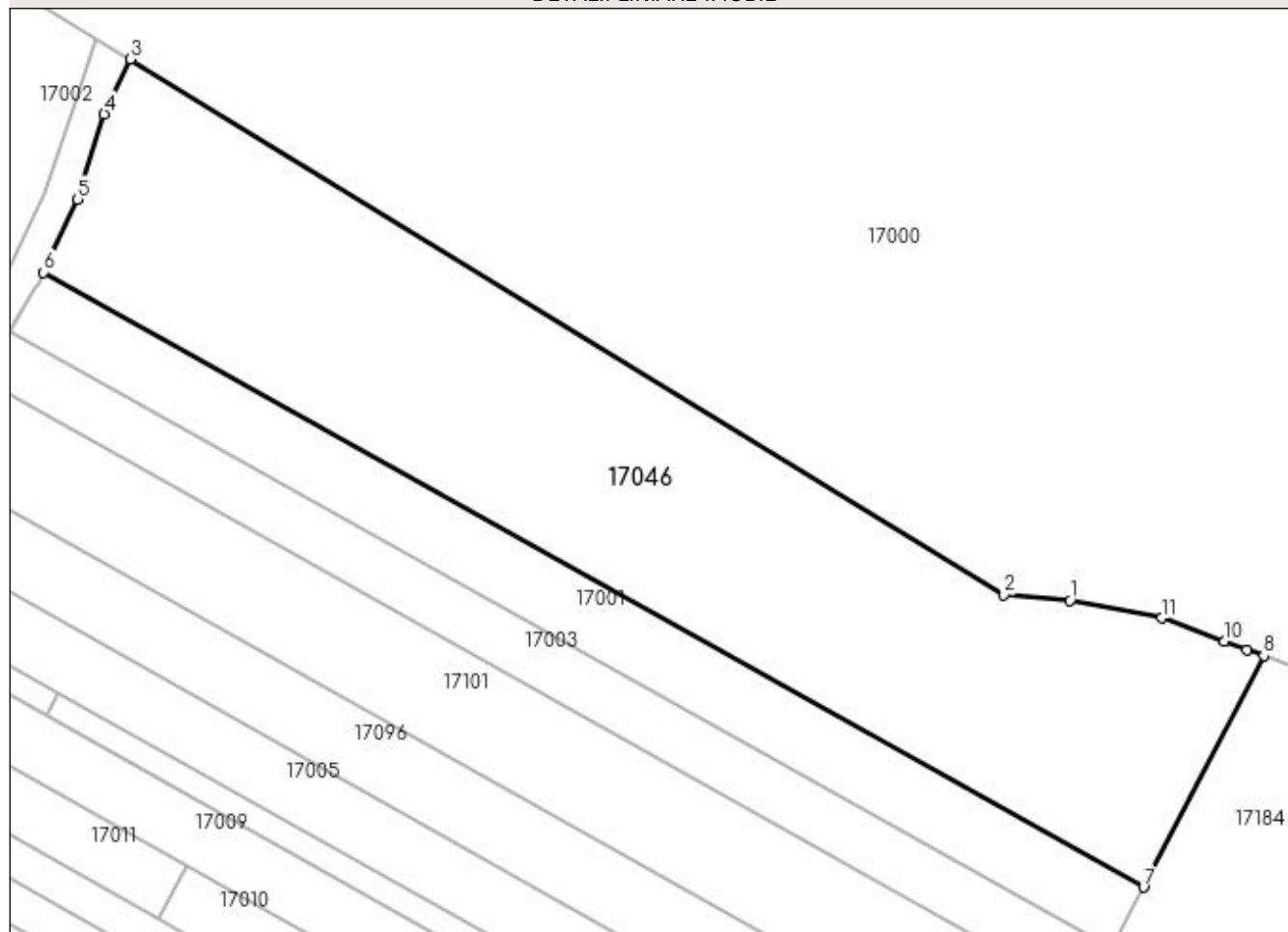
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.671	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.671	Pe deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.005,681 674.911,497	2	372.996,983 674.912,217	8.728
2	372.996,983 674.912,217	3	372.882,024 674.982,707	134.85
3	372.882,024 674.982,707	4	372.878,603 674.975,478	7.998
4	372.878,603 674.975,478	5	372.875,086 674.964,257	11.759
5	372.875,086 674.964,257	6	372.870,603 674.954,661	10.592

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.870,603 674.954,661	7	373.015,332 674.873,801	165.785
7	373.015,332 674.873,801	8	373.031,176 674.904,239	34.315
8	373.031,176 674.904,239	9	373.028,984 674.905,045	2.335
9	373.028,984 674.905,045	10	373.026,017 674.906,136	3.161
10	373.026,017 674.906,136	11	373.017,706 674.909,191	8.855
11	373.017,706 674.909,191	1	373.005,681 674.911,497	12.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 4.582	Sector cadastral:17 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60379/46, Titlu de proprietate, din 30/06/1998 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BORLAN EUGENIA , Lipsa CNP 2) POP EMILIA , Lipsa CNP 3) CIRȚ AURORA , Lipsa CNP 4) TINC MARIA , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2508, din 05/09/2023 emis de Primaria Comunei Gardani (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BUT IOAN ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

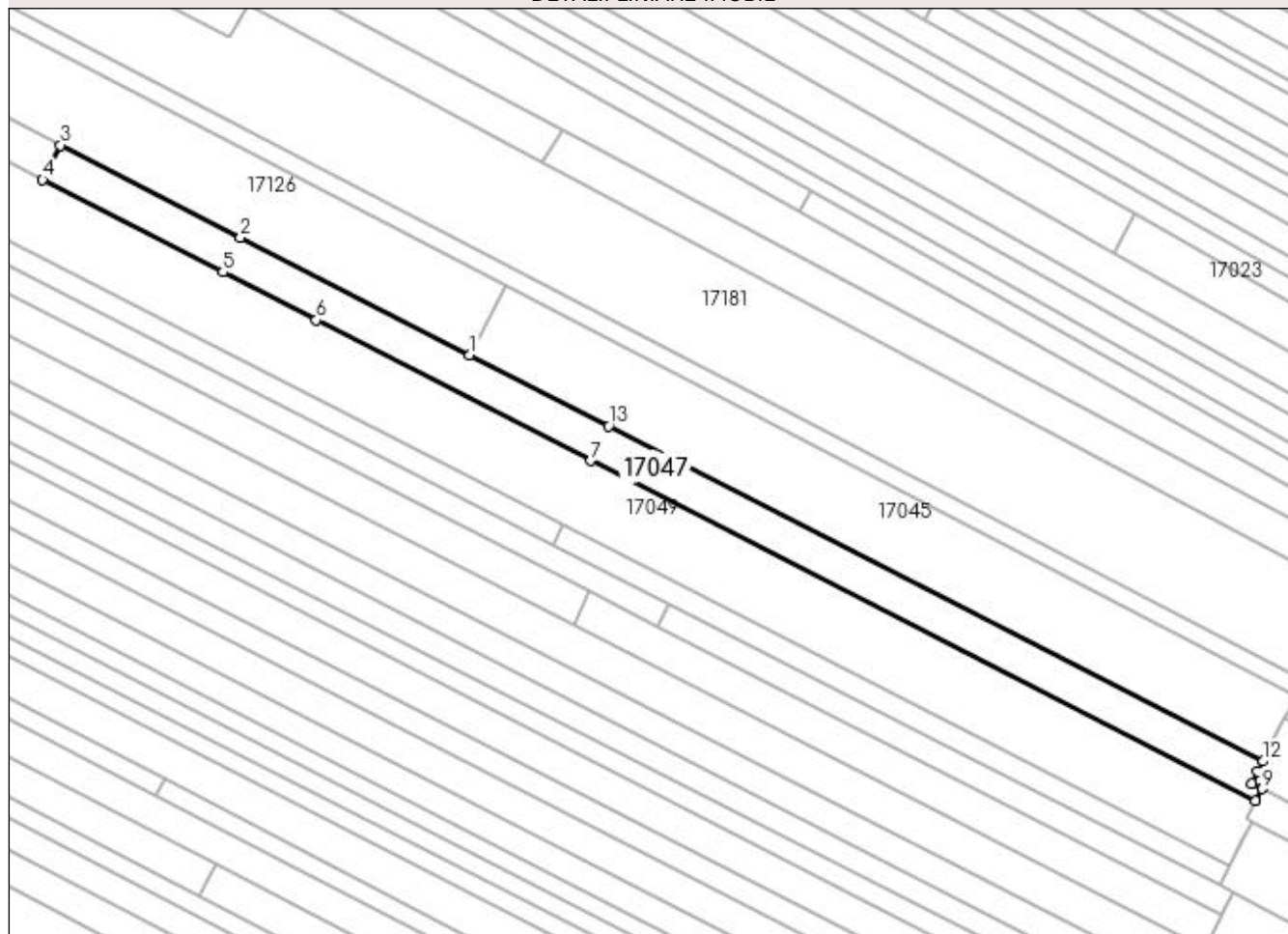
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 4.582	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	4.582	Dealul Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.728,467 674.764,246	2	372.660,948 674.798,802	75.848
2	372.660,948 674.798,802	3	372.607,852 674.825,977	59.646
3	372.607,852 674.825,977	4	372.602,623 674.815,762	11.476
4	372.602,623 674.815,762	5	372.655,72 674.788,587	59.647
5	372.655,72 674.788,587	6	372.683,276 674.774,484	30.955

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.683,276 674.774,484	7	372.764,169 674.733,083	90.872
7	372.764,169 674.733,083	8	372.960,042 674.632,836	220.036
8	372.960,042 674.632,836	9	372.961,964 674.636,491	4.13
9	372.961,964 674.636,491	10	372.958,949 674.638,046	3.392
10	372.958,949 674.638,046	11	372.960,68 674.641,588	3.942
11	372.960,68 674.641,588	12	372.962,171 674.644,638	3.395
12	372.962,171 674.644,638	13	372.769,394 674.743,299	216.557
13	372.769,394 674.743,299	1	372.728,467 674.764,246	45.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.398	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/26, Titlu de proprietate, din 17/12/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP VASILE, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

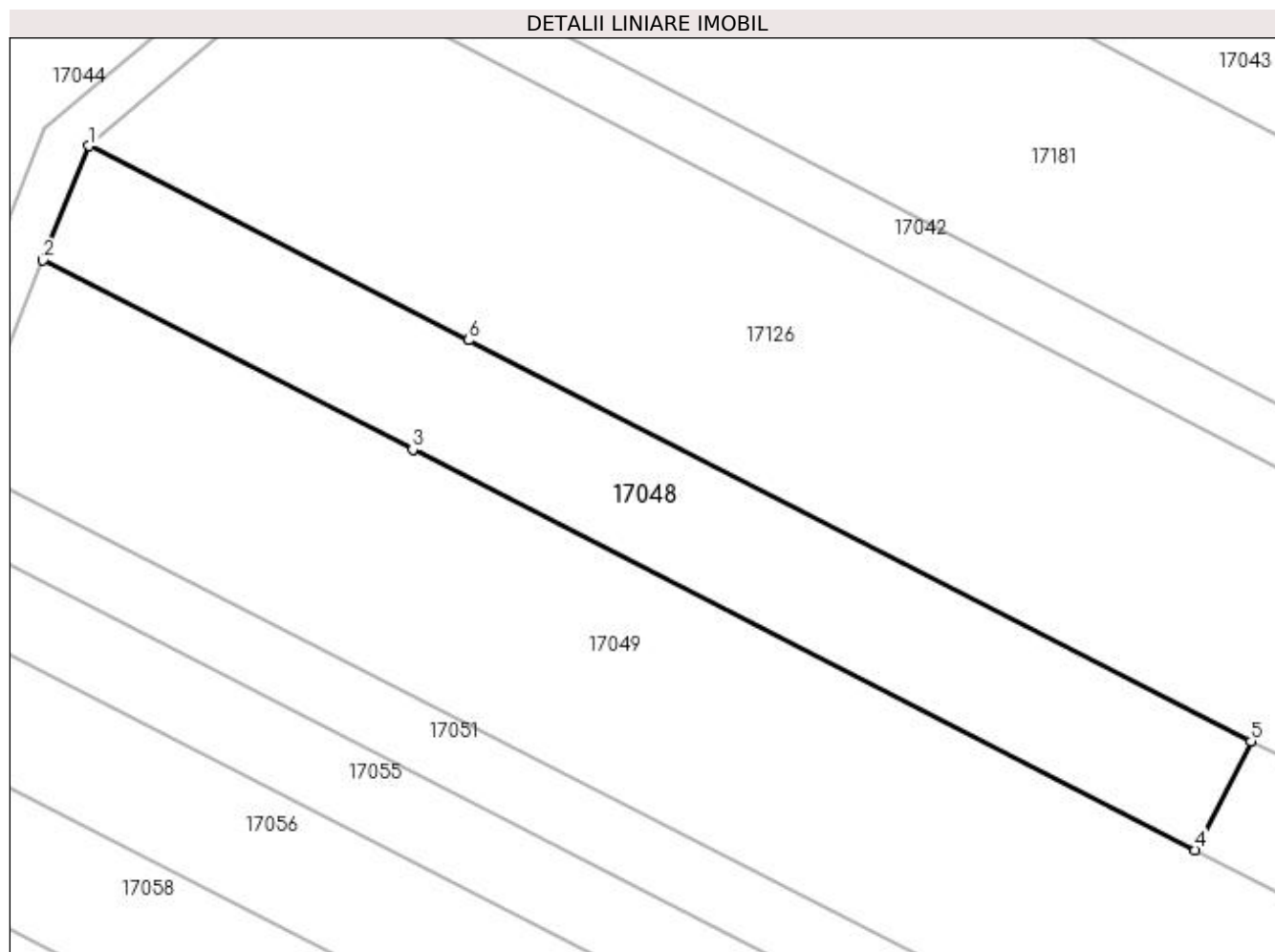
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.398	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.398	Pe deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.498,931 674.881,722	2	372.494,646 674.871,024	11.524
2	372.494,646 674.871,024	3	372.529,288 674.853,295	38.915
3	372.529,288 674.853,295	4	372.602,623 674.815,762	82.382
4	372.602,623 674.815,762	5	372.607,852 674.825,977	11.476
5	372.607,852 674.825,977	6	372.534,516 674.863,51	82.383

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.534,516 674.863,51	1	372.498,931 674.881,722	39.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.741	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/24, Titlu de proprietate, din 06/03/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP VASILE, Lipsa CNP	
2) POP ALEXANDRU, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

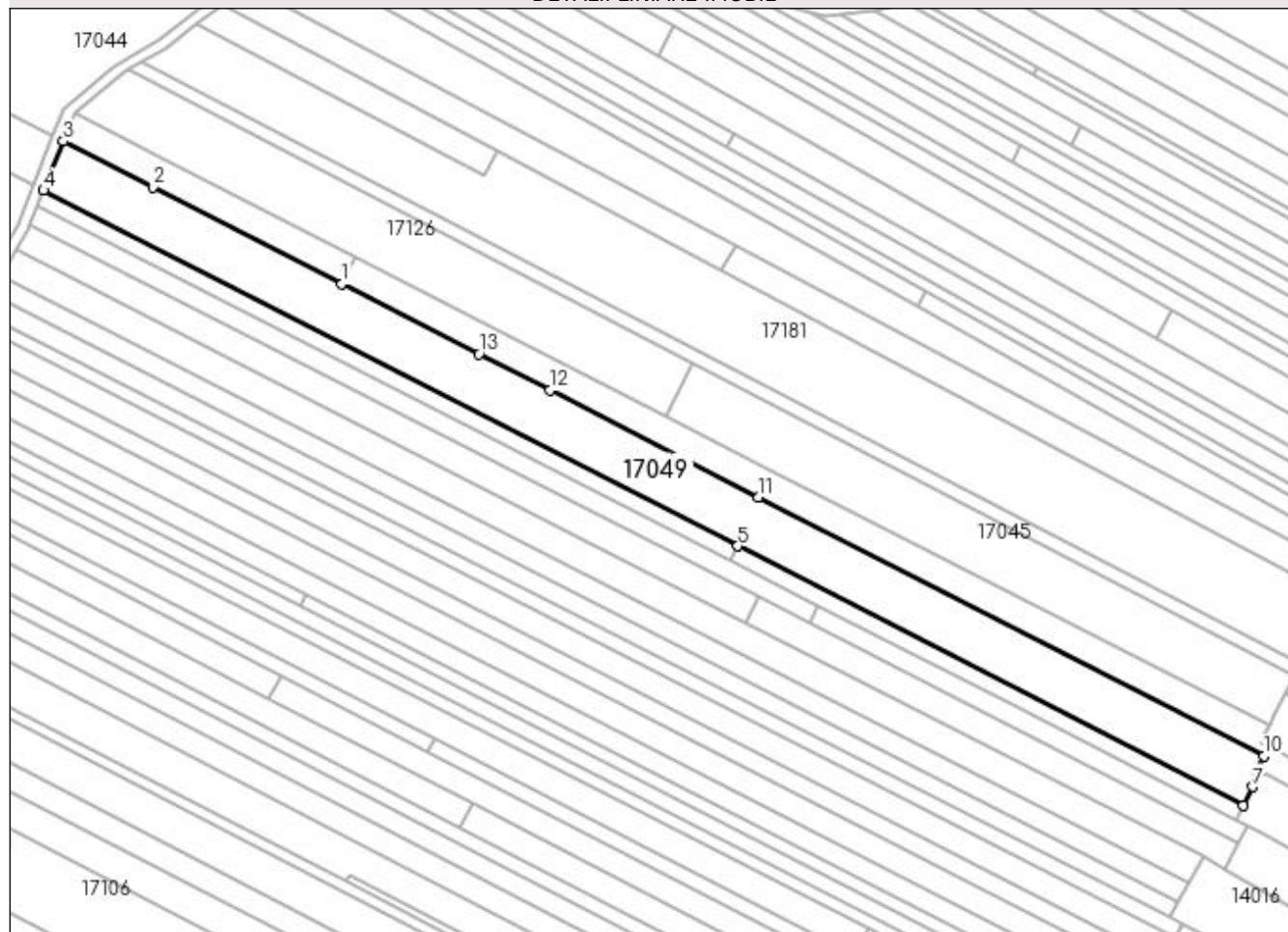
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.741	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.741	Deal. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.602,623 674.815,762	2	372.529,288 674.853,295	82.382
2	372.529,288 674.853,295	3	372.494,646 674.871,024	38.915
3	372.494,646 674.871,024	4	372.486,978 674.851,88	20.623
4	372.486,978 674.851,88	5	372.756,119 674.714,135	302.342
5	372.756,119 674.714,135	6	372.952,24 674.613,761	220.314

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.952,24 674.613,761	7	372.955,825 674.620,91	7.998
7	372.955,825 674.620,91	8	372.958,796 674.626,834	6.627
8	372.958,796 674.626,834	9	372.957,299 674.627,623	1.692
9	372.957,299 674.627,623	10	372.960,042 674.632,836	5.891
10	372.960,042 674.632,836	11	372.764,169 674.733,083	220.036
11	372.764,169 674.733,083	12	372.683,276 674.774,484	90.872
12	372.683,276 674.774,484	13	372.655,72 674.788,587	30.955
13	372.655,72 674.788,587	1	372.602,623 674.815,762	59.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.259	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/24, Titlu de proprietate, din 06/03/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP VASILE, Lipsa CNP	
2) POP ALEXANDRU, Lipsa CNP	

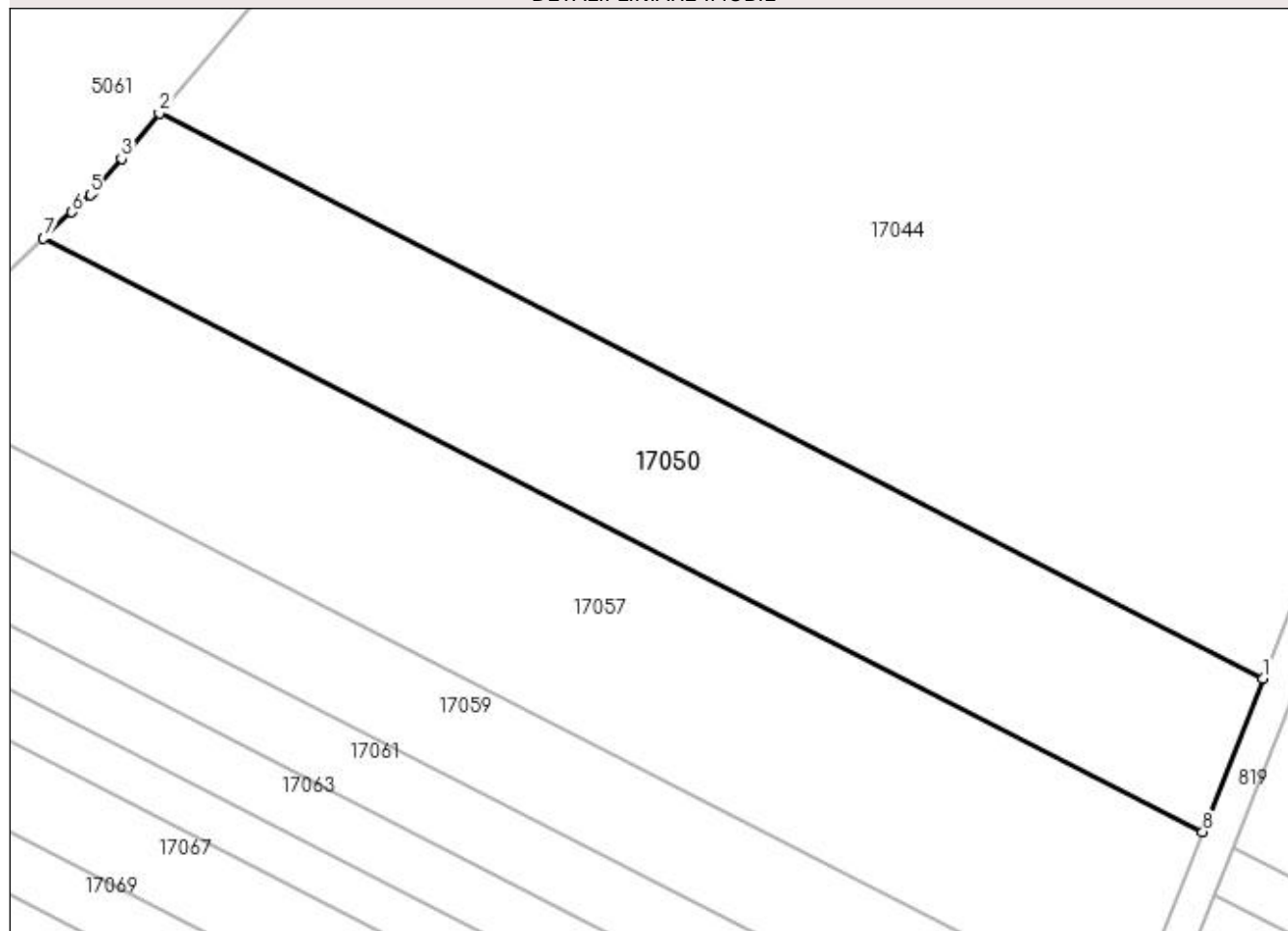
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.259	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.259	Deal. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.490,65 674.873,07	2	372.352,568 674.943,739	155.115
2	372.352,568 674.943,739	3	372.347,8 674.938,061	7.414
3	372.347,8 674.938,061	4	372.344,402 674.934,014	5.284
4	372.344,402 674.934,014	5	372.343,917 674.933,563	0.662
5	372.343,917 674.933,563	6	372.341,591 674.931,397	3.178

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.341,591 674.931,397	7	372.338,051 674.928,101	4.837
7	372.338,051 674.928,101	8	372.483,119 674.853,856	162.963
8	372.483,119 674.853,856	1	372.490,65 674.873,07	20.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.920	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

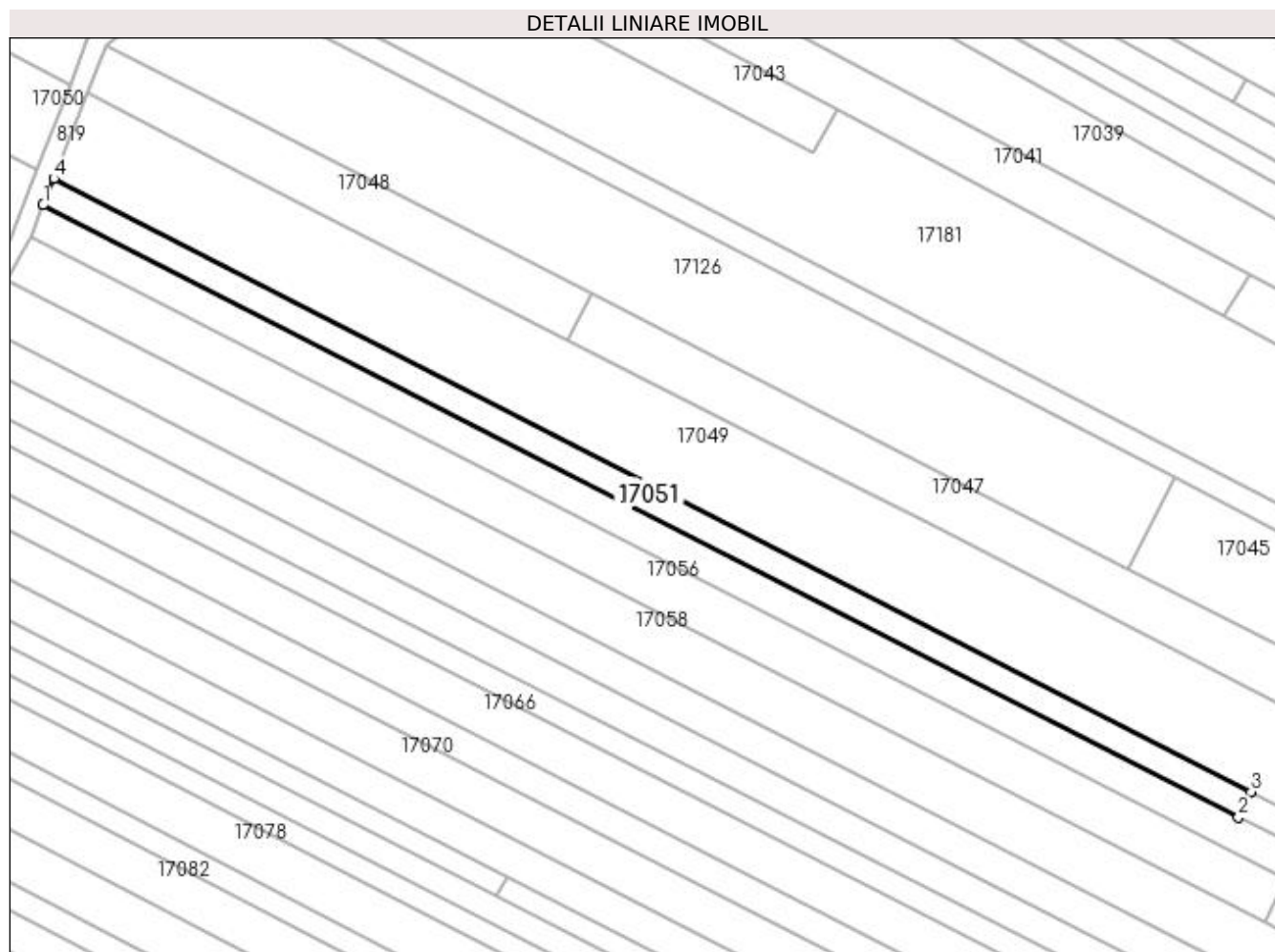
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.920	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.920	Pe deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.484,605 674.845,956	2	372.753,271 674.708,454	301.808
2	372.753,271 674.708,454	3	372.756,119 674.714,135	6.355
3	372.756,119 674.714,135	4	372.486,978 674.851,88	302.342
4	372.486,978 674.851,88	1	372.484,605 674.845,956	6.382

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/85, Titlu de proprietate, din 10/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CĂLĂUZ GHEORGHE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

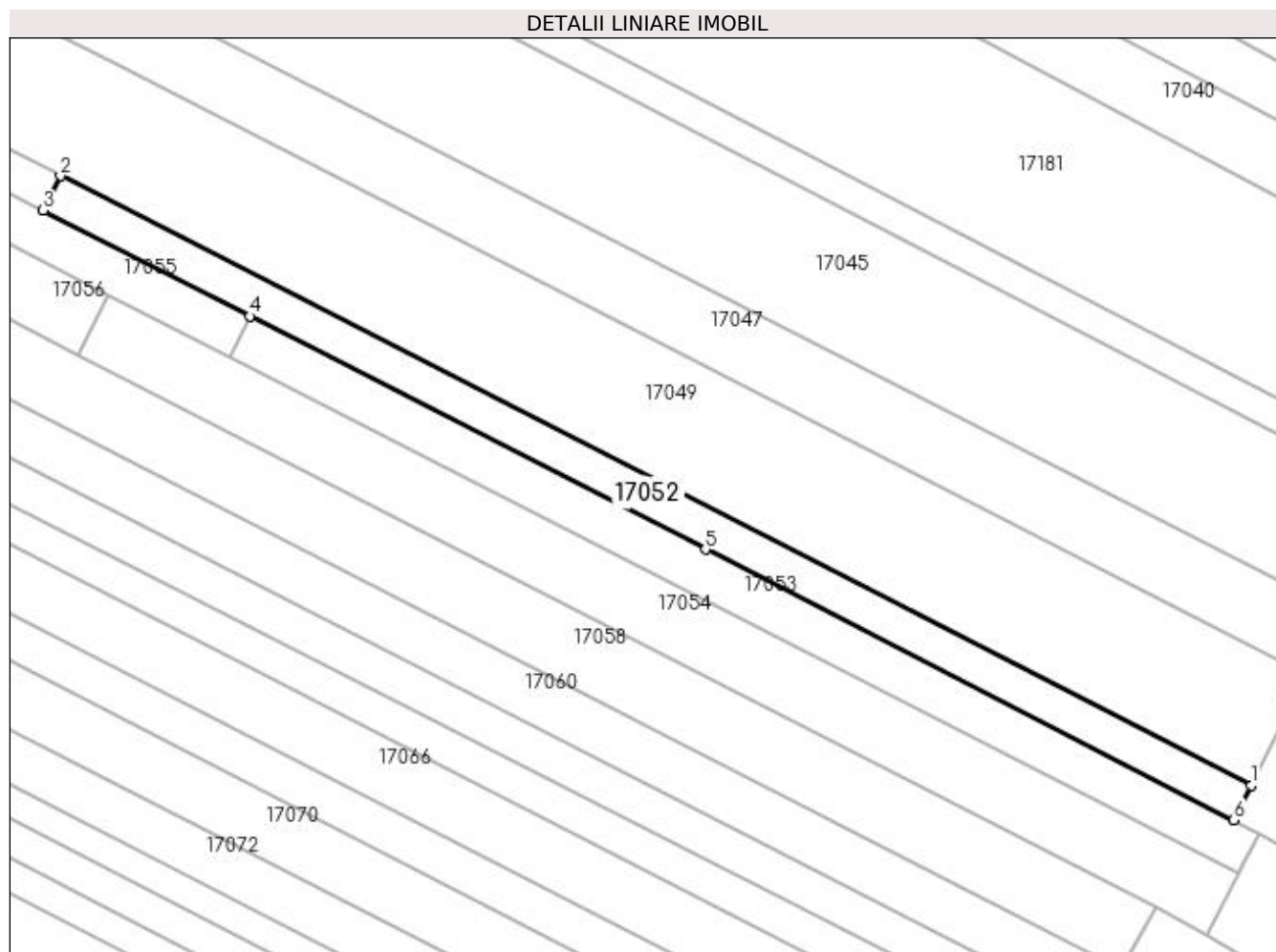
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	DI. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.952,24 674.613,761	2	372.756,119 674.714,135	220.314
2	372.756,119 674.714,135	3	372.753,271 674.708,454	6.355
3	372.753,271 674.708,454	4	372.787,293 674.691,042	38.219
4	372.787,293 674.691,042	5	372.862,355 674.652,625	84.322
5	372.862,355 674.652,625	6	372.949,392 674.608,08	97.774

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.949,392 674.608,08	1	372.952,24 674.613,761	6.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/2, Titlu de proprietate, din 27/03/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ARDELEAN MIHAI, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

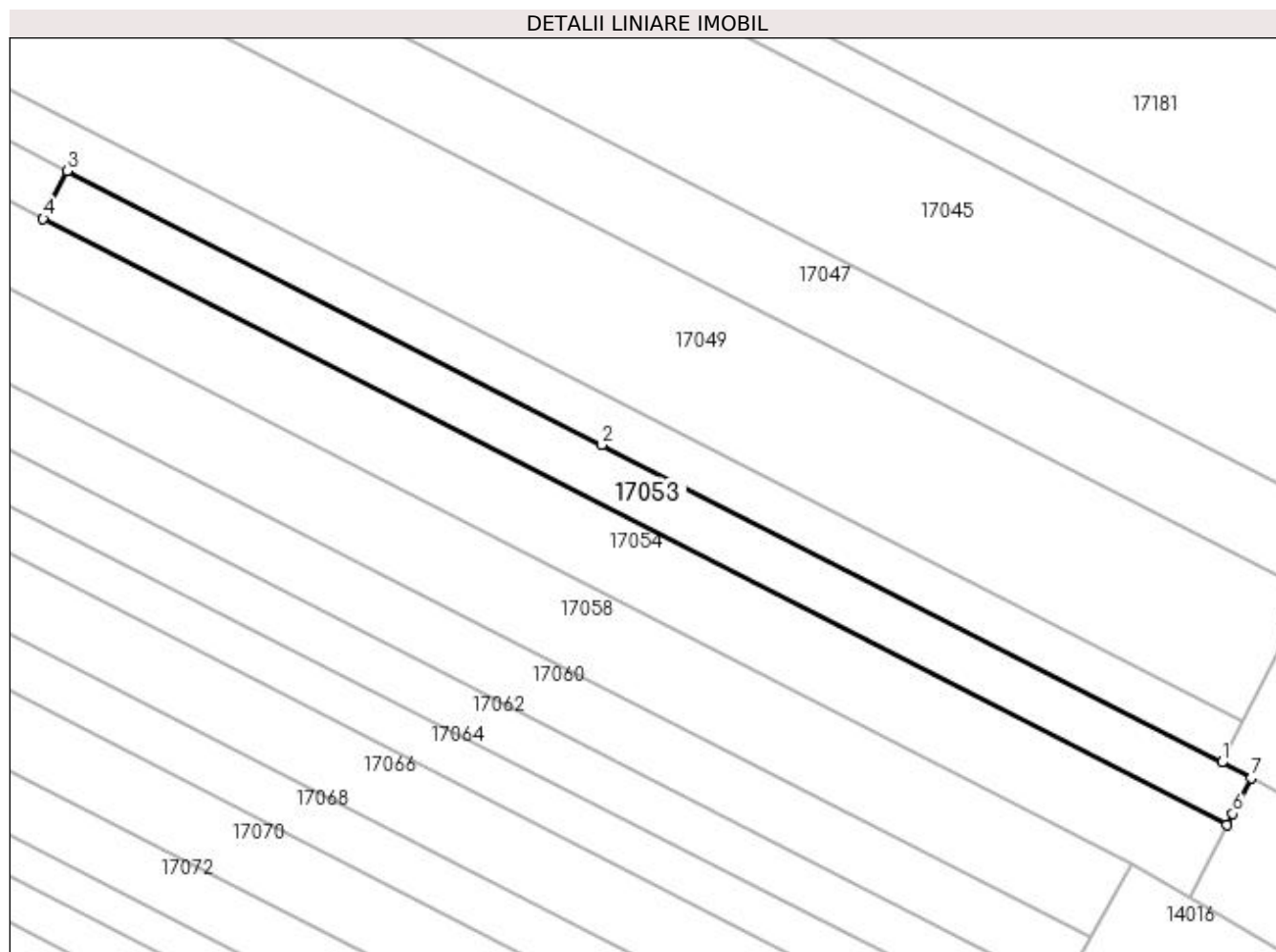
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	DI. Sat.	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.949,392 674.608,08	2	372.862,355 674.652,625	97.774
2	372.862,355 674.652,625	3	372.787,293 674.691,042	84.322
3	372.787,293 674.691,042	4	372.783,931 674.684,337	7.501
4	372.783,931 674.684,337	5	372.950,089 674.599,298	186.655
5	372.950,089 674.599,298	6	372.950,893 674.600,858	1.755

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.950,893 674.600,858	7	372.953,481 674.605,88	5.65
7	372.953,481 674.605,88	1	372.949,392 674.608,08	4.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/81, Titlu de proprietate, din 07/07/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BĂBAȘ AURELIA , Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

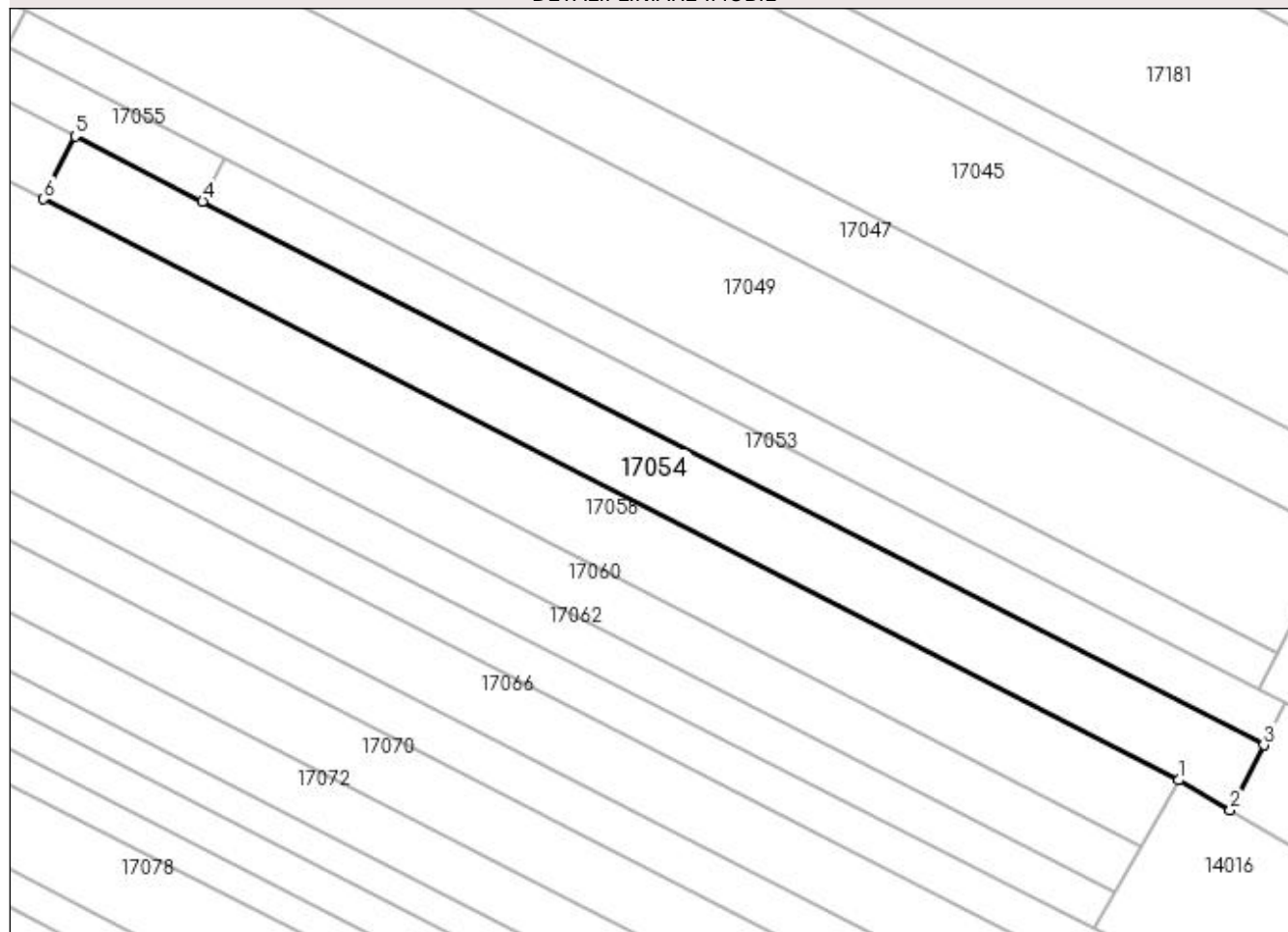
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.300	Dealul Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.936,742 674.593,791	2	372.944,829 674.589,092	9.353
2	372.944,829 674.589,092	3	372.950,089 674.599,298	11.482
3	372.950,089 674.599,298	4	372.783,931 674.684,337	186.655
4	372.783,931 674.684,337	5	372.763,966 674.694,555	22.428
5	372.763,966 674.694,555	6	372.759,034 674.684,72	11.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.759,034 674.684,72	1	372.936,742 674.593,791	199.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.548	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

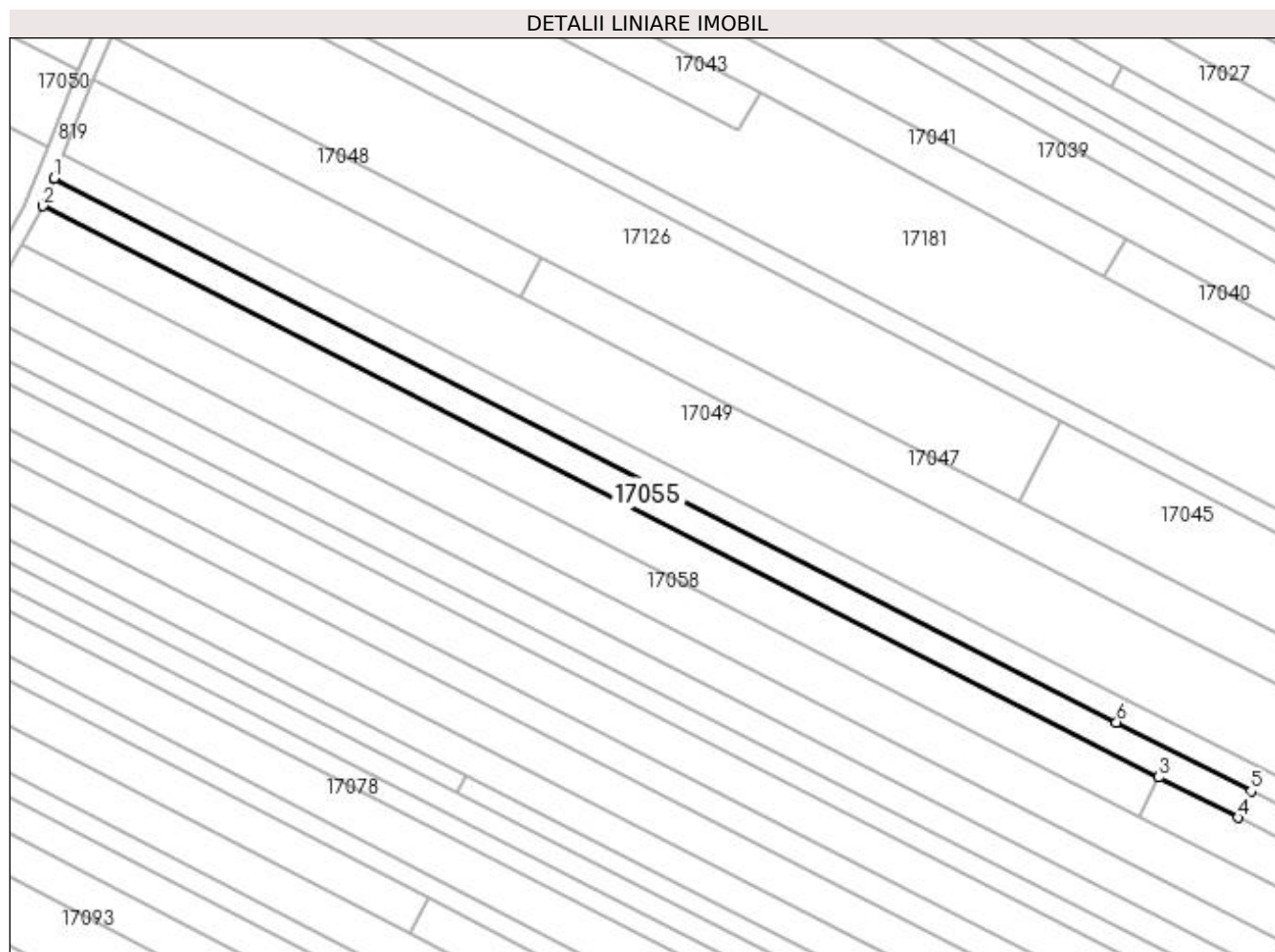
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.548	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.548	Pe deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.484,605 674.845,956	2	372.481,805 674.838,964	7.532
2	372.481,805 674.838,964	3	372.763,966 674.694,555	316.968
3	372.763,966 674.694,555	4	372.783,931 674.684,337	22.428
4	372.783,931 674.684,337	5	372.787,293 674.691,042	7.501
5	372.787,293 674.691,042	6	372.753,271 674.708,454	38.219

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.753,271 674.708,454	1	372.484,605 674.845,956	301.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.493	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

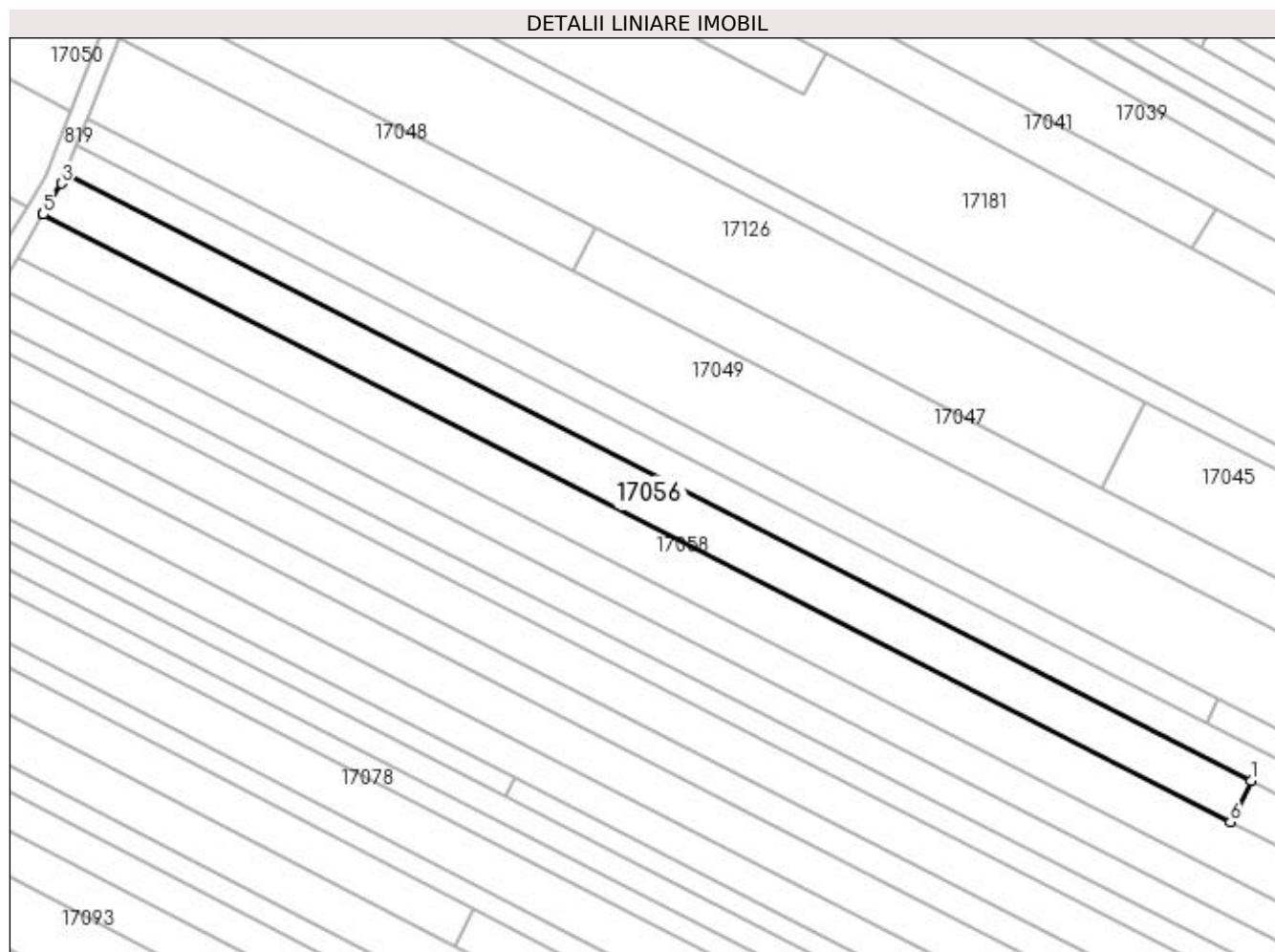
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.493	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.493	Pe deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.763,966 674.694,555	2	372.481,805 674.838,964	316.968
2	372.481,805 674.838,964	3	372.480,856 674.836,596	2.551
3	372.480,856 674.836,596	4	372.476,536 674.829,269	8.506
4	372.476,536 674.829,269	5	372.476,533 674.829,263	0.007
5	372.476,533 674.829,263	6	372.759,034 674.684,72	317.332

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.759,034 674.684,72	1	372.763,966 674.694,555	11.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.194	Sector cadastral:17 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

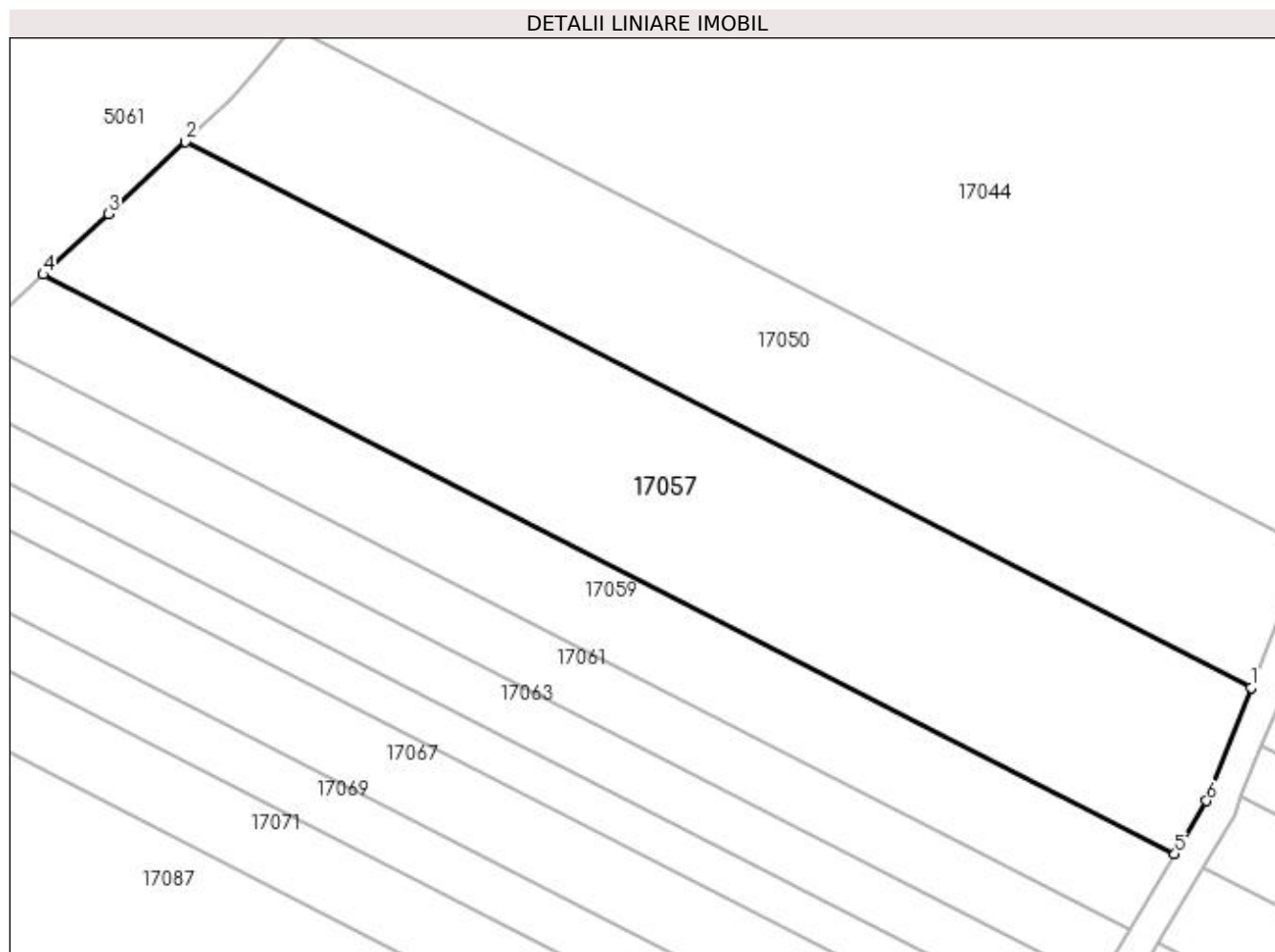
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.194	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.194	Pe deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.483,119 674.853,856	2	372.338,051 674.928,101	162.963
2	372.338,051 674.928,101	3	372.327,564 674.918,337	14.329
3	372.327,564 674.918,337	4	372.318,664 674.910,049	12.161
4	372.318,664 674.910,049	5	372.472,722 674.831,221	173.054
5	372.472,722 674.831,221	6	372.477,072 674.838,428	8.418

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.477,072 674.838,428	1	372.483,119 674.853,856	16.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.128	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/29, Titlu de proprietate, din 31/05/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP AURELIA, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

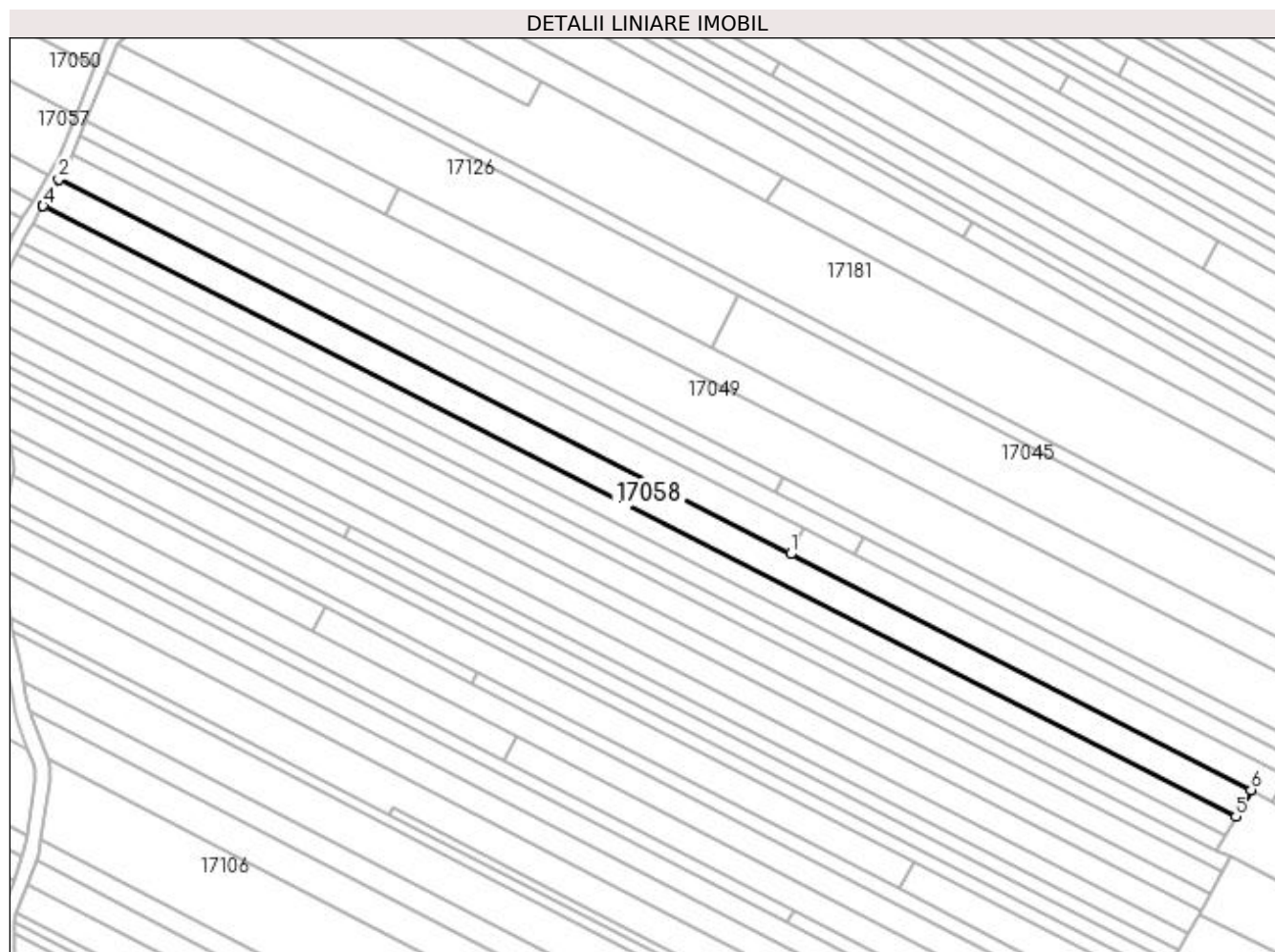
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.128	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.128	Dealul Satului, Valea Jotii	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.759,034 674.684,72	2	372.476,533 674.829,263	317.332
2	372.476,533 674.829,263	3	372.470,506 674.819,041	11.867
3	372.470,506 674.819,041	4	372.470,505 674.819,038	0.003
4	372.470,505 674.819,038	5	372.930,88 674.583,476	517.141

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.930,88 674.583,476	6	372.936,742 674.593,791	11.864
6	372.936,742 674.593,791	1	372.759,034 674.684,72	199.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.072	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/29, Titlu de proprietate, din 31/05/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP AURELIA, Lipsa CNP	A1

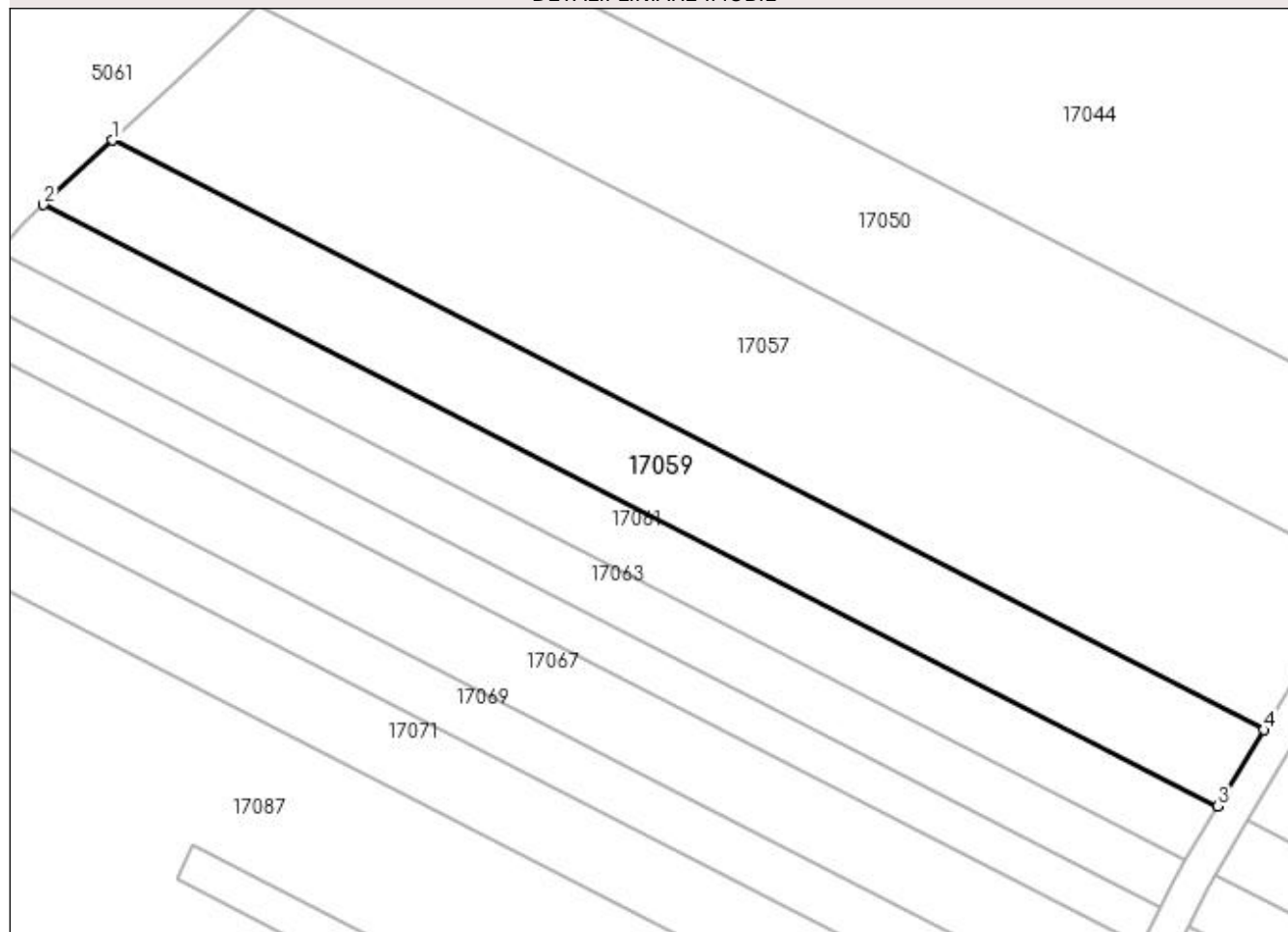
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.072	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.072	Dealul Satului, Valea Jotii	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.318,664 674.910,049	2	372.309,436 674.901,457	12.609
2	372.309,436 674.901,457	3	372.466,582 674.821,048	176.523
3	372.466,582 674.821,048	4	372.472,722 674.831,221	11.882
4	372.472,722 674.831,221	1	372.318,664 674.910,049	173.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.317	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11162, Titlu de proprietate, din 08/12/2009 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) TINC MILIDON, Lipsa CNP	
2) TINC SIMION, Lipsa CNP	

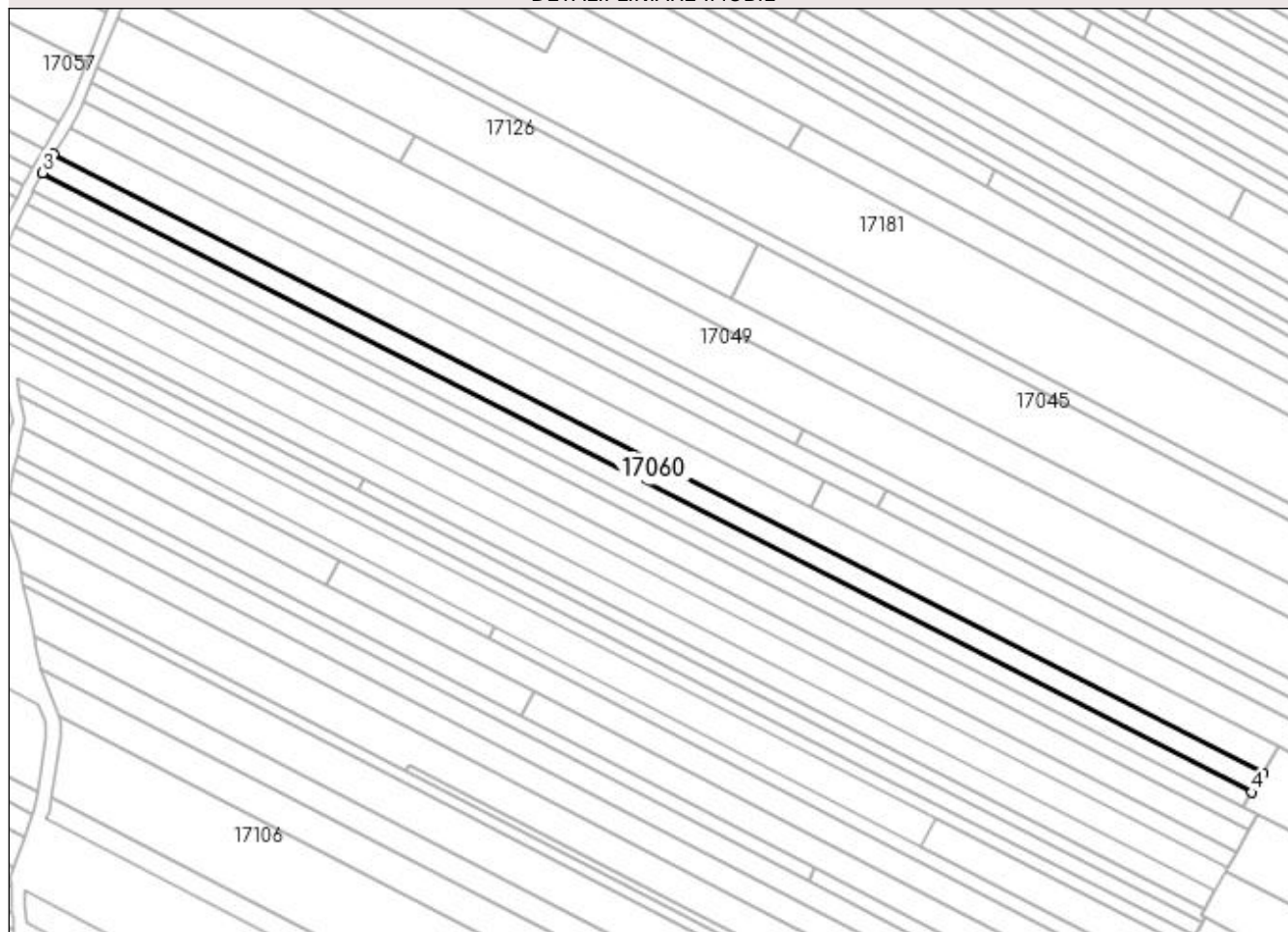
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.317	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.317	Dealul Satului-1, Dealul Satului-2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.930,88 674.583,476	2	372.470,505 674.819,038	517.141
2	372.470,505 674.819,038	3	372.466,259 674.811,837	8.36
3	372.466,259 674.811,837	4	372.926,752 674.576,211	517.275
4	372.926,752 674.576,211	1	372.930,88 674.583,476	8.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.483	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11162, Titlu de proprietate, din 08/12/2009 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) TINC MILIDON, Lipsa CNP	
2) TINC SIMION, Lipsa CNP	

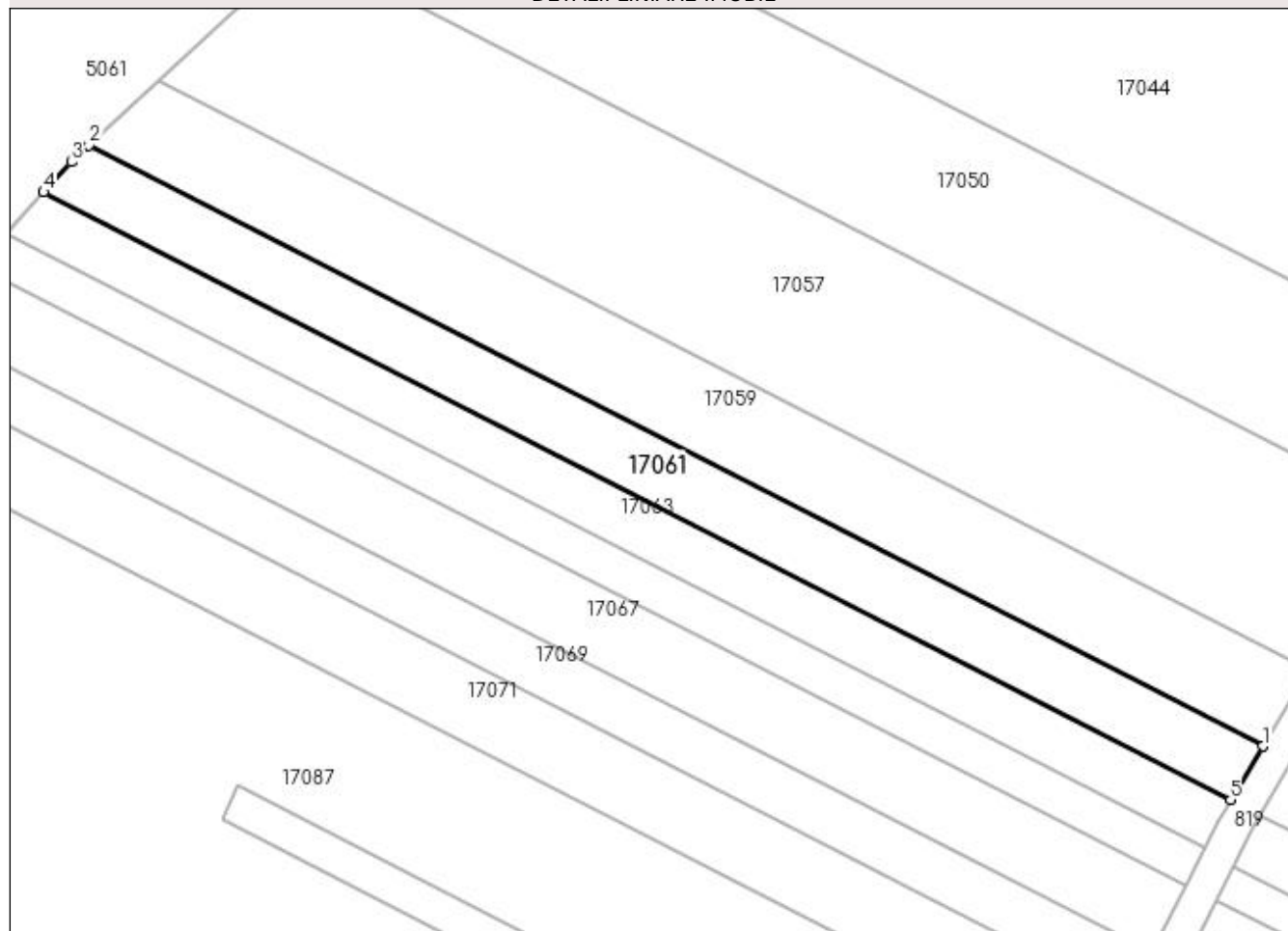
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.483	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.483	Dealul Satului-1, Dealul Satului-2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.466,582 674.821,048	2	372.309,436 674.901,457	176.523
2	372.309,436 674.901,457	3	372.307,056 674.899,241	3.252
3	372.307,056 674.899,241	4	372.303,348 674.895,195	5.488
4	372.303,348 674.895,195	5	372.462,258 674.813,884	178.505

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.462,258 674.813,884	1	372.466,582 674.821,048	8.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.714	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/50, Titlu de proprietate, din 17/09/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ARDELEAN VASILE, Lipsa CNP	A1

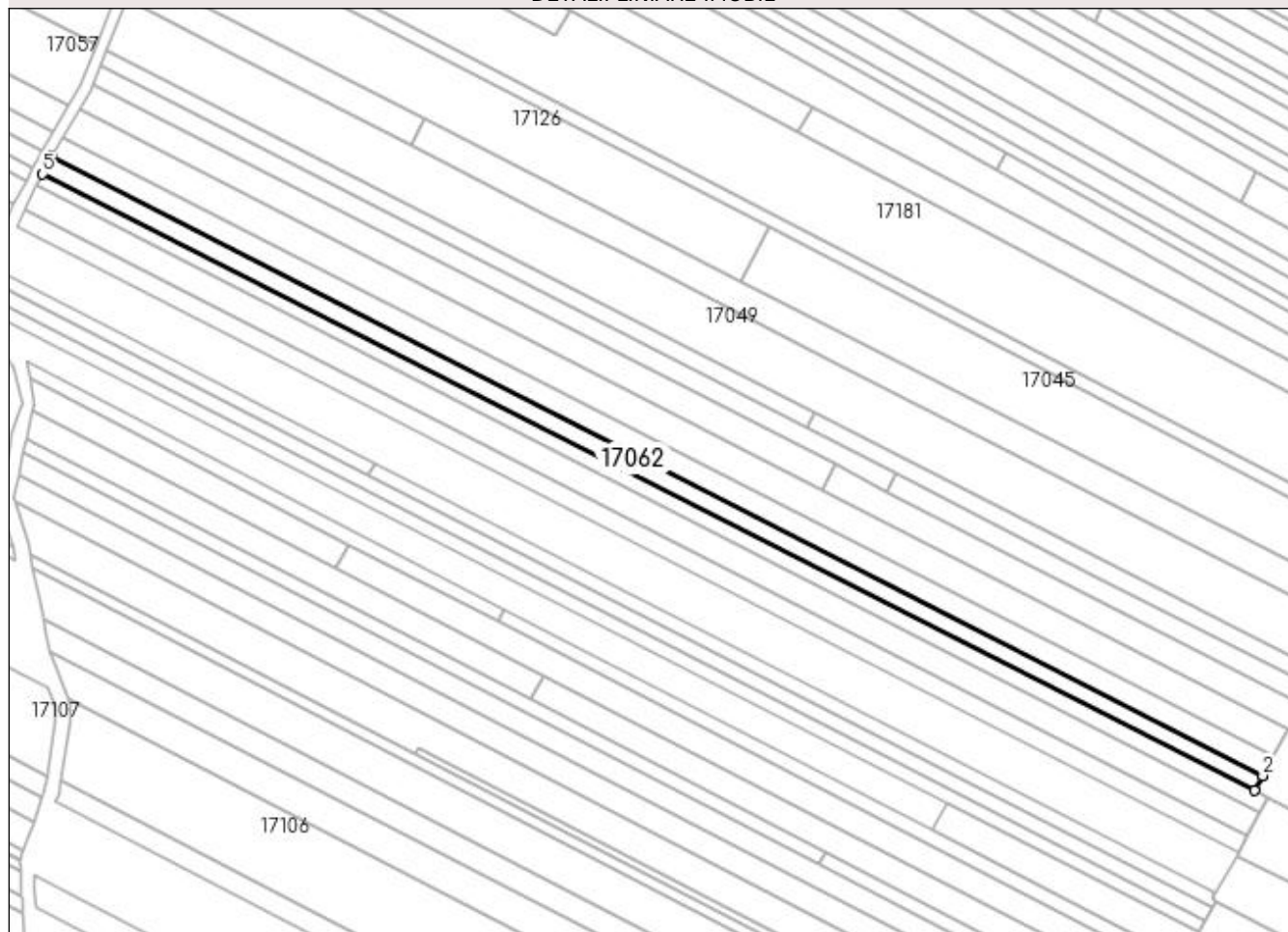
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.714	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.714	Dl. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.923,555 674.570,585	2	372.926,752 674.576,211	6.471
2	372.926,752 674.576,211	3	372.466,259 674.811,837	517.275
3	372.466,259 674.811,837	4	372.465,246 674.810,119	1.994
4	372.465,246 674.810,119	5	372.462,611 674.804,833	5.906
5	372.462,611 674.804,833	1	372.923,555 674.570,585	517.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.286	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/50, Titlu de proprietate, din 17/09/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ARDELEAN VASILE, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

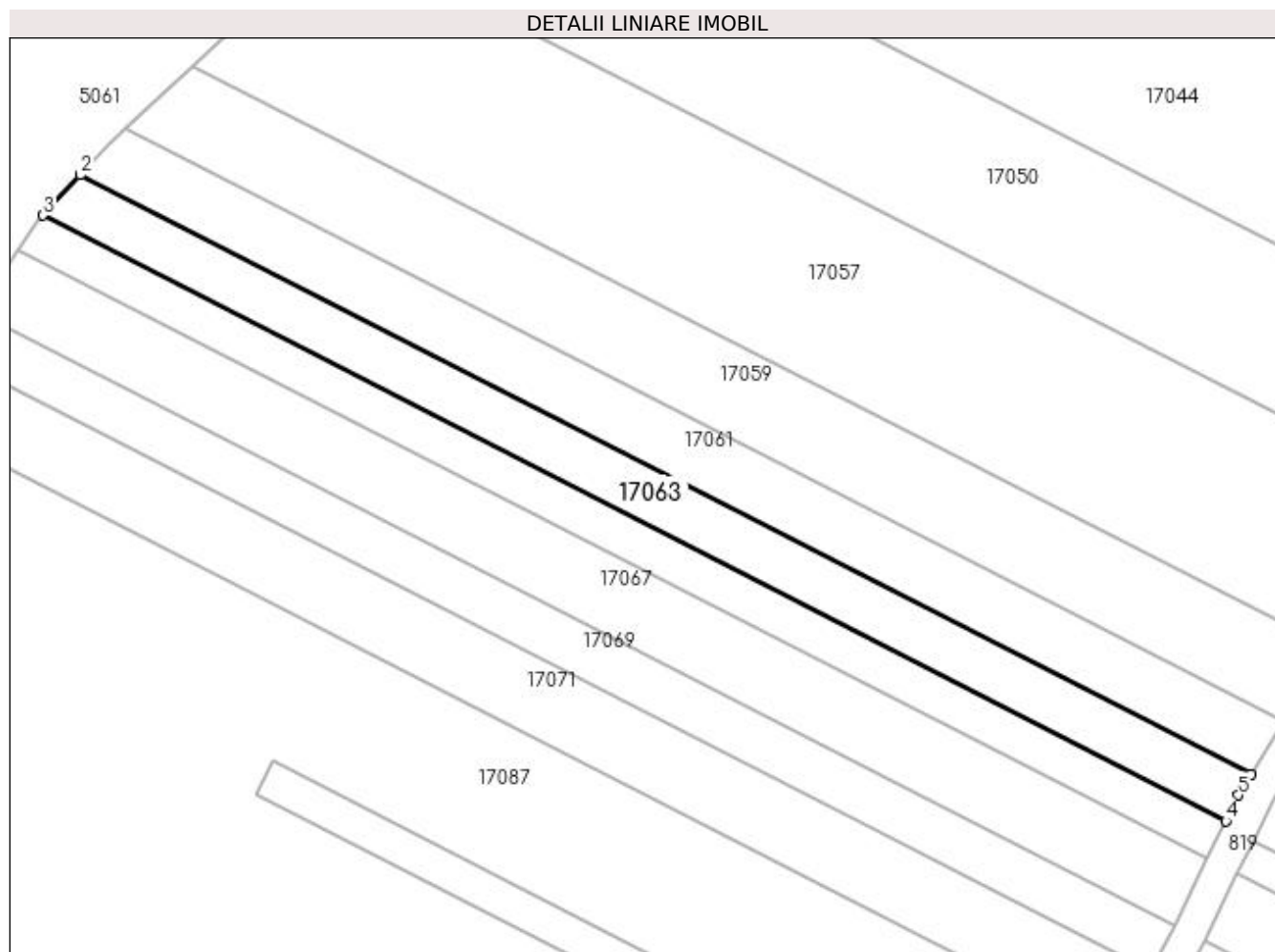
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.286	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.286	Dl. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.462,258 674.813,884	2	372.303,348 674.895,195	178.505
2	372.303,348 674.895,195	3	372.298,322 674.889,709	7.44
3	372.298,322 674.889,709	4	372.458,826 674.807,583	180.295
4	372.458,826 674.807,583	5	372.460,57 674.811,086	3.913
5	372.460,57 674.811,086	1	372.462,258 674.813,884	3.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.972	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/67, Titlu de proprietate, din 09/12/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DUMITRAS ȘTEFAN, Lipsa CNP	A1

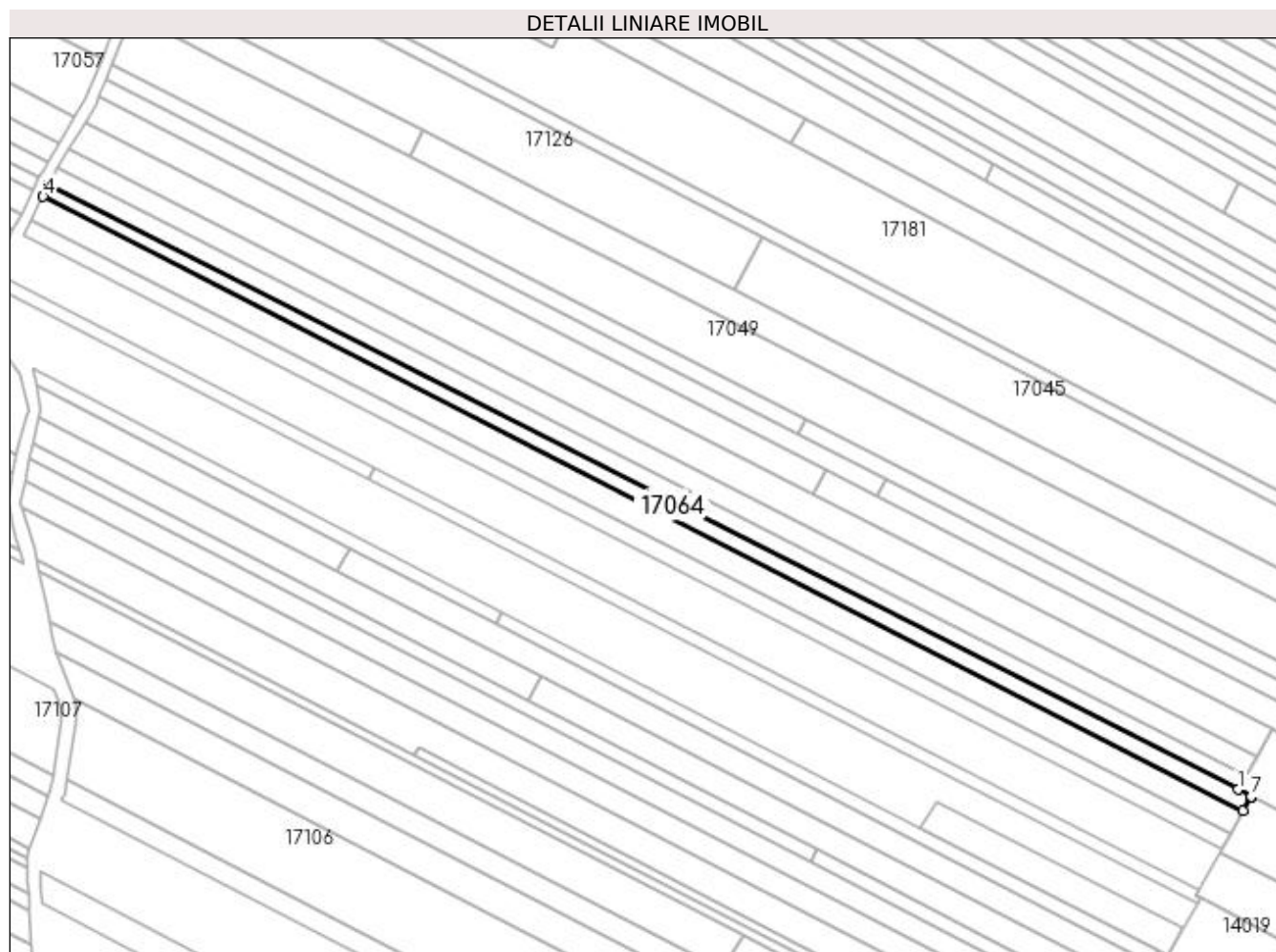
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.972	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.972	Pe Deal, Izvor, Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.923,555 674.570,585	2	372.462,611 674.804,833	517.051
2	372.462,611 674.804,833	3	372.462,132 674.803,872	1.074
3	372.462,132 674.803,872	4	372.460,398 674.800,392	3.888
4	372.460,398 674.800,392	5	372.925,666 674.562,324	522.638
5	372.925,666 674.562,324	6	372.928,387 674.567,317	5.686

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.928,387 674.567,317	7	372.928,712 674.567,913	0.679
7	372.928,712 674.567,913	1	372.923,555 674.570,585	5.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.028	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/67, Titlu de proprietate, din 09/12/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DUMITRAS ȘTEFAN, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

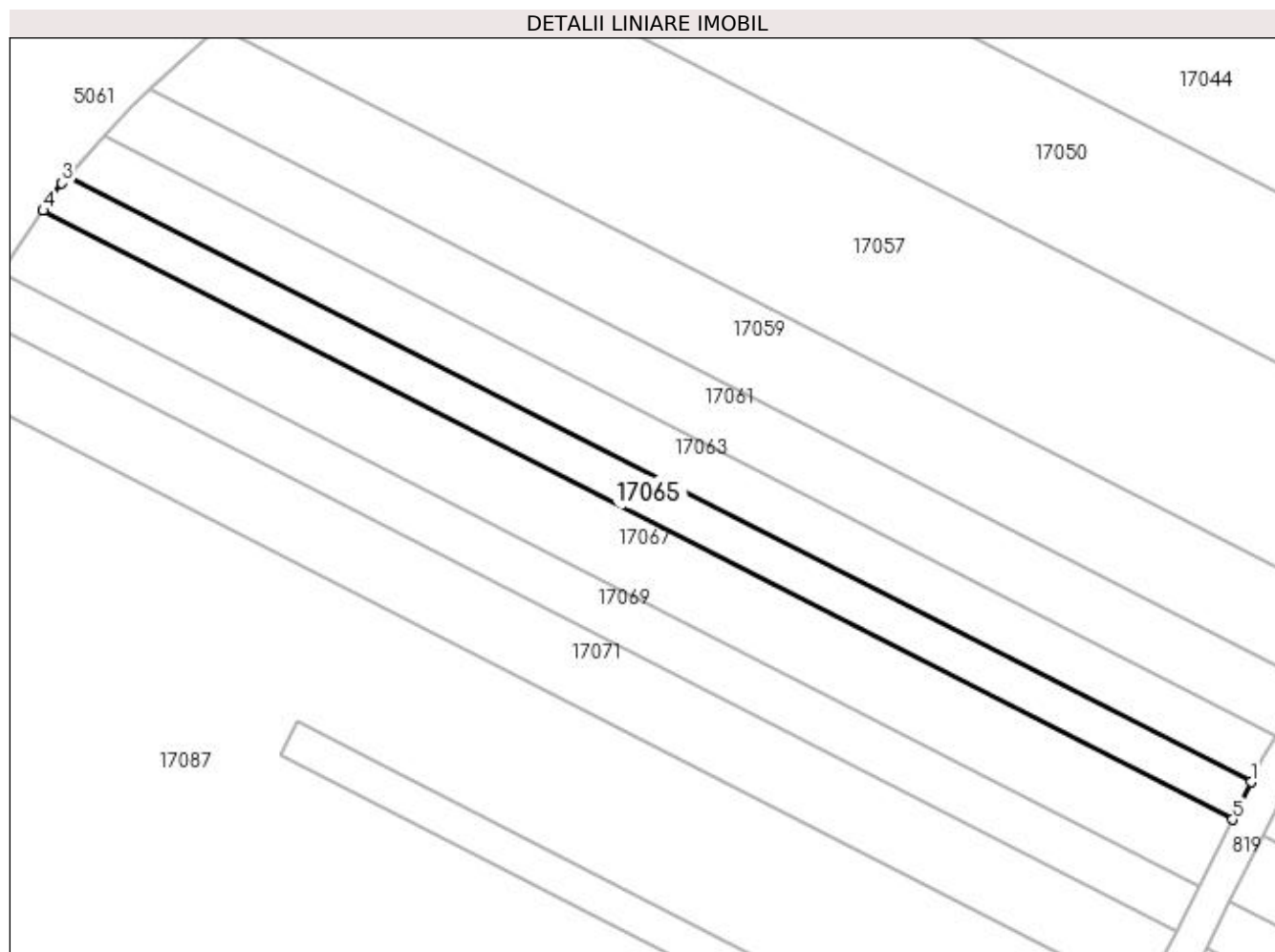
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.028	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.028	Pe Deal, Izvor, Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.458,826 674.807,583	2	372.298,322 674.889,709	180.295
2	372.298,322 674.889,709	3	372.297,476 674.888,785	1.253
3	372.297,476 674.888,785	4	372.294,936 674.885,056	4.512
4	372.294,936 674.885,056	5	372.456,293 674.802,493	181.253
5	372.456,293 674.802,493	1	372.458,826 674.807,583	5.685

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.266	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/70, Titlu de proprietate, din 10/03/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BOITOR MARIA , Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

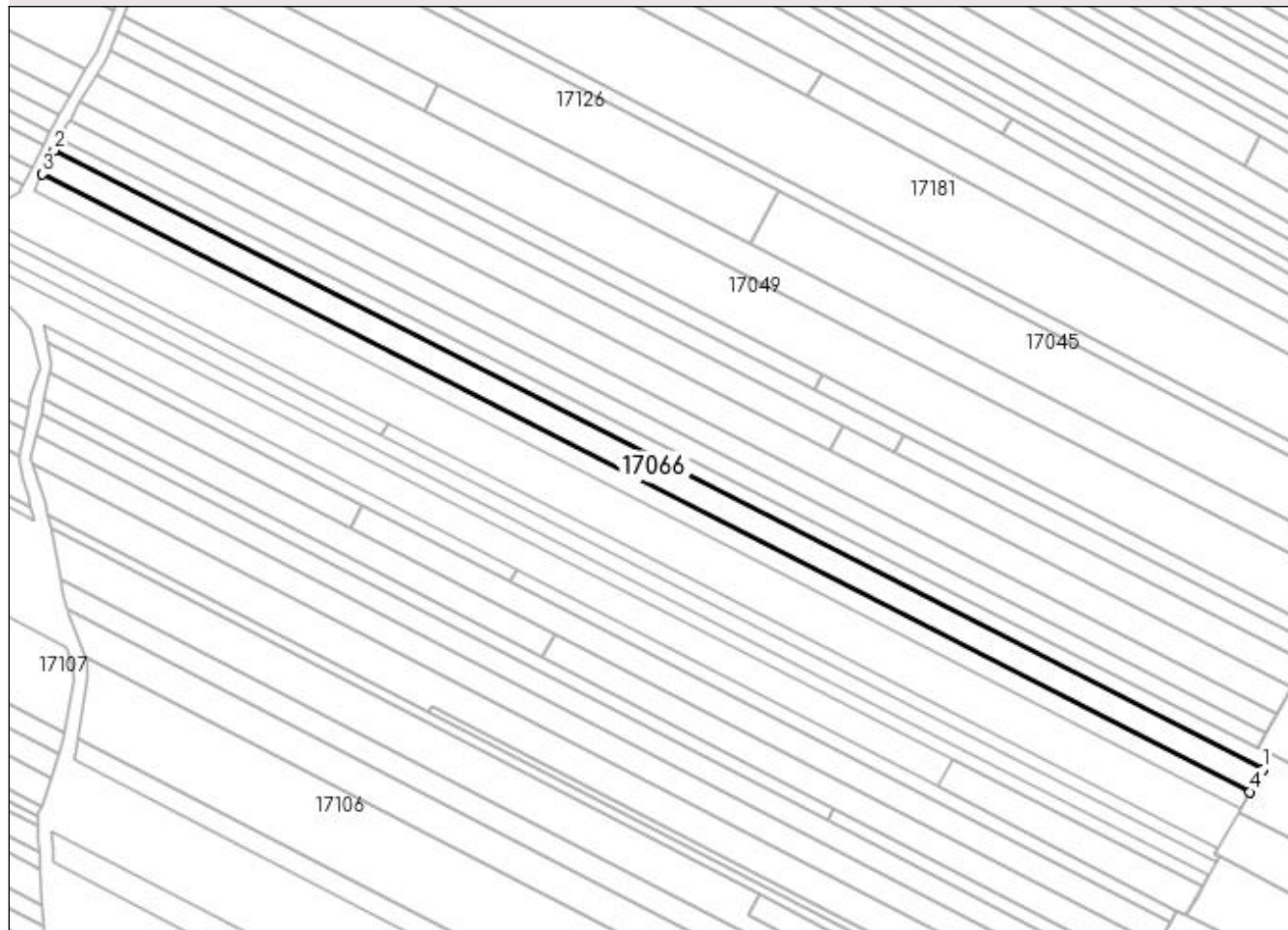
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.266	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.266	Pe dl. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.925,666 674.562,324	2	372.460,398 674.800,392	522.638
2	372.460,398 674.800,392	3	372.455,902 674.791,371	10.079
3	372.455,902 674.791,371	4	372.920,84 674.553,47	522.268
4	372.920,84 674.553,47	1	372.925,666 674.562,324	10.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.834	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/70, Titlu de proprietate, din 10/03/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOITOR MARIA , Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

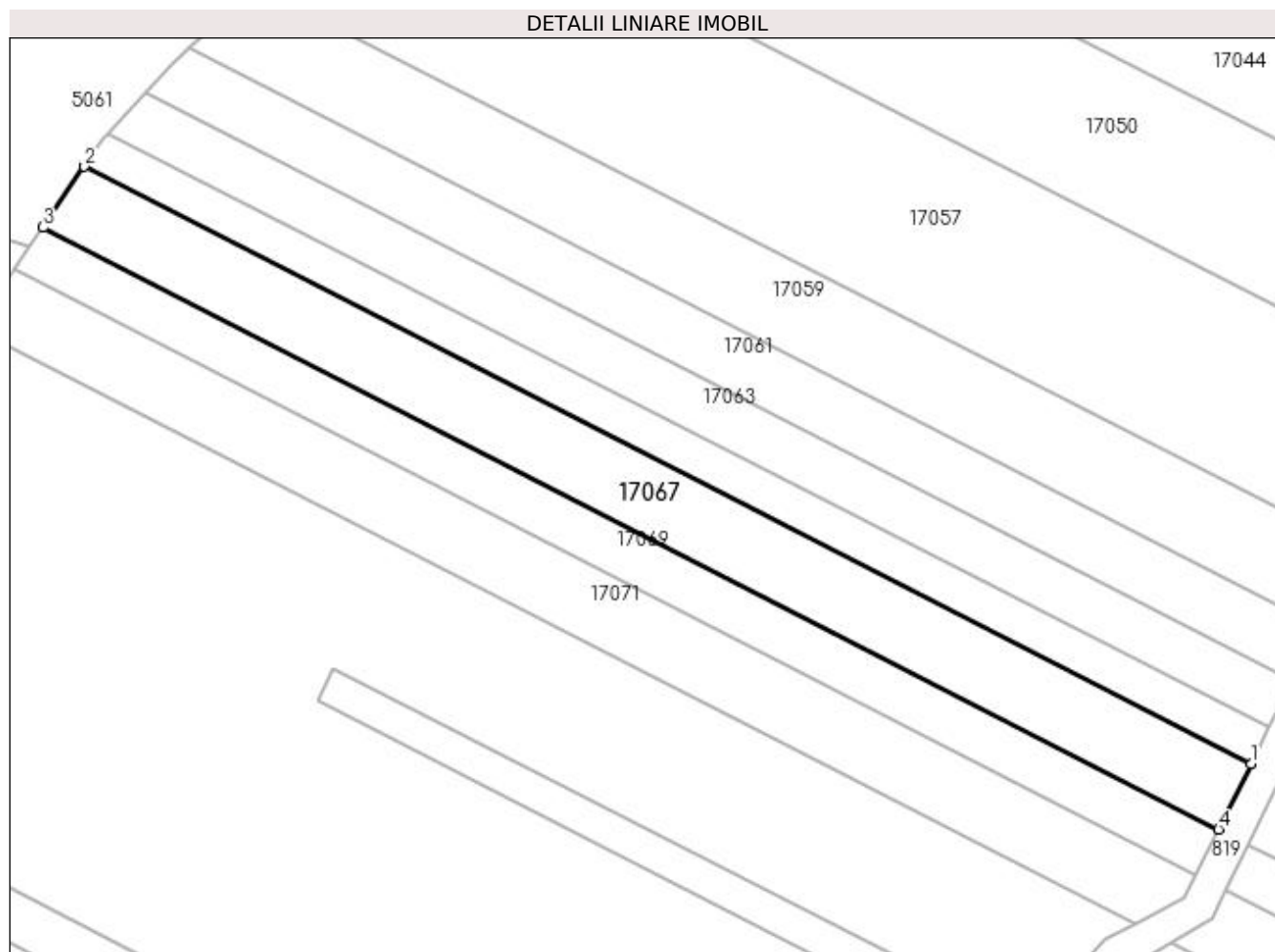
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.834	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.834	Pe dl. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.456,293 674.802,493	2	372.294,936 674.885,056	181.253
2	372.294,936 674.885,056	3	372.289,218 674.876,66	10.158
3	372.289,218 674.876,66	4	372.451,801 674.793,469	182.631
4	372.451,801 674.793,469	1	372.456,293 674.802,493	10.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.655	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

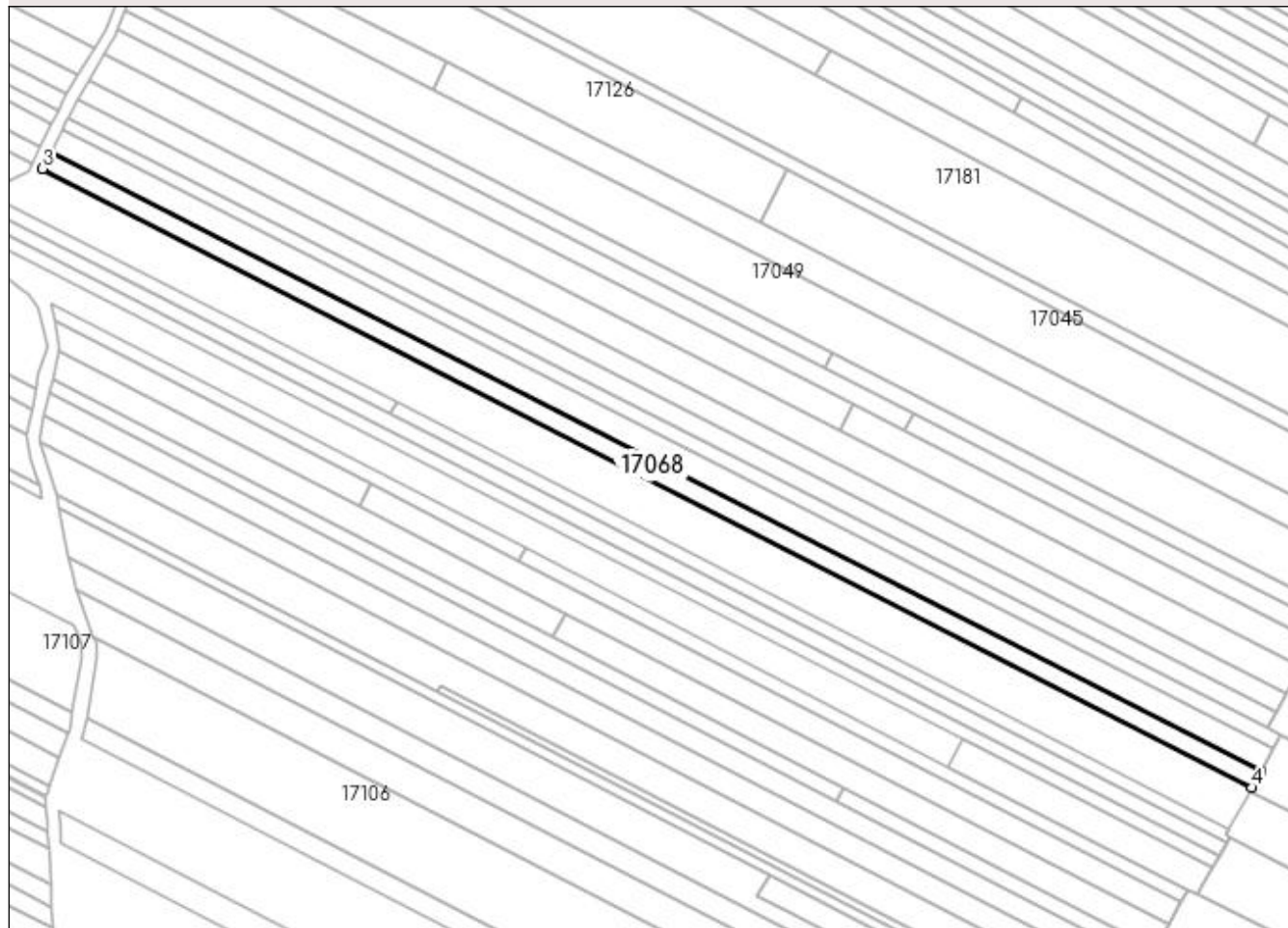
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.655	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.655	Pe deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.920,84 674.553,47	2	372.455,902 674.791,371	522.268
2	372.455,902 674.791,371	3	372.452,779 674.785,105	7.001
3	372.452,779 674.785,105	4	372.917,489 674.547,322	522.012
4	372.917,489 674.547,322	1	372.920,84 674.553,47	7.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.282	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

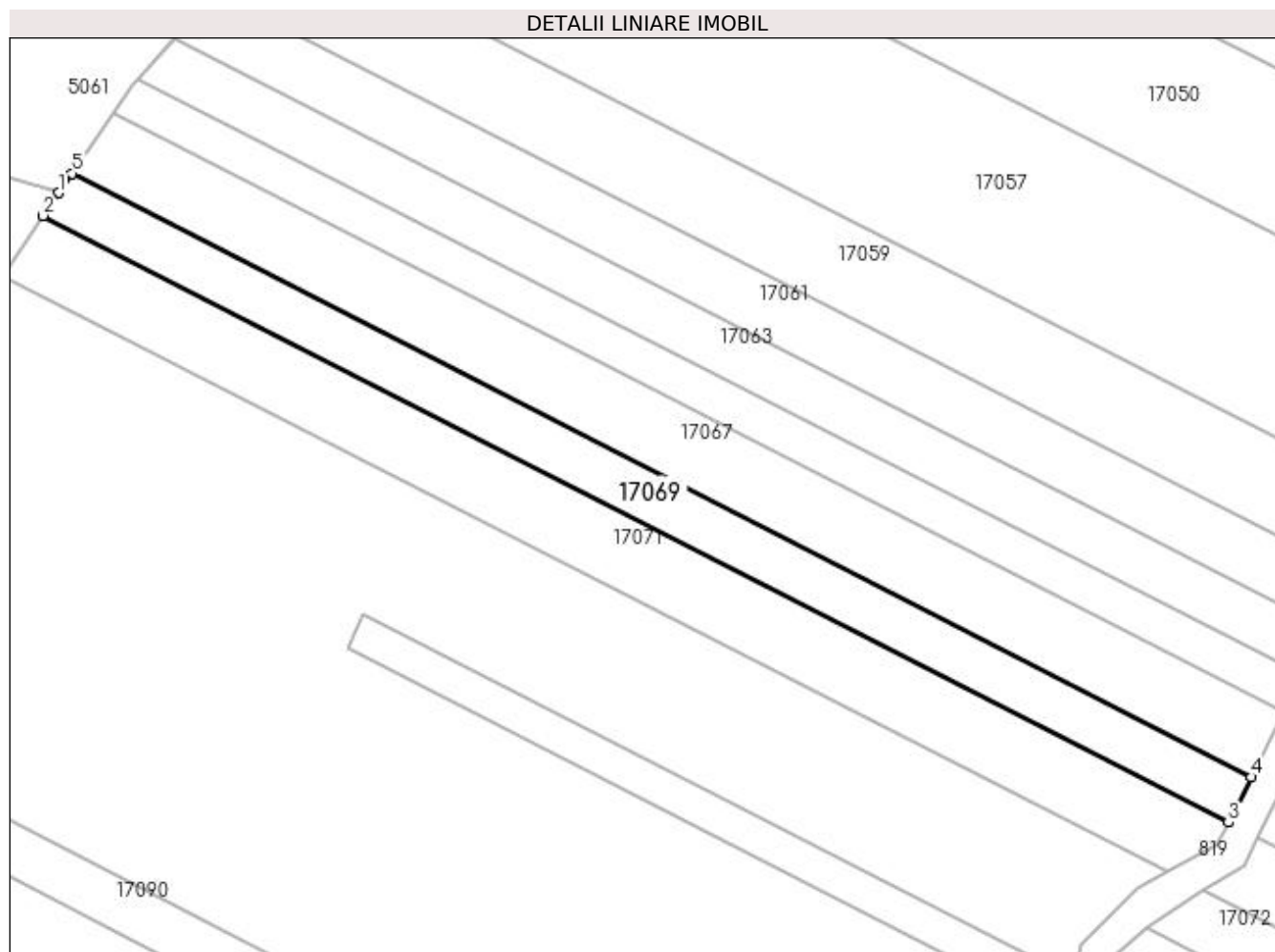
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.282	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.282	Pe deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.287,394 674.873,982	2	372.285,246 674.870,828	3.816
2	372.285,246 674.870,828	3	372.448,682 674.787,202	183.588
3	372.448,682 674.787,202	4	372.451,801 674.793,469	7.0
4	372.451,801 674.793,469	5	372.289,218 674.876,66	182.631
5	372.289,218 674.876,66	1	372.287,394 674.873,982	3.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.186	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/1, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIRȚIU FLORICA, Lipsa CNP	A1

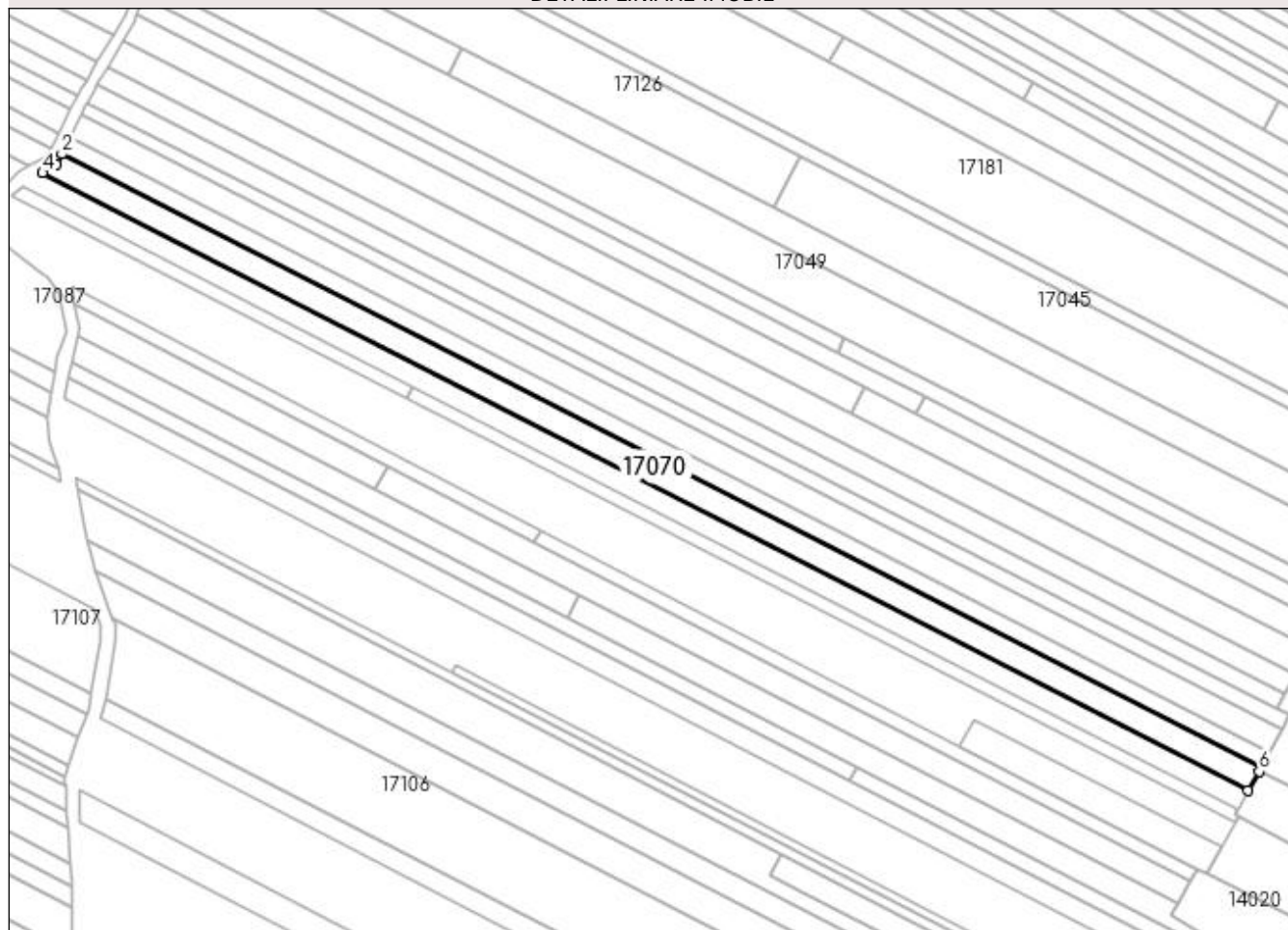
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.186	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.186	Bujana	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.917,489 674.547,322	2	372.452,779 674.785,105	522.012
2	372.452,779 674.785,105	3	372.450,842 674.781,219	4.342
3	372.450,842 674.781,219	4	372.445,289 674.777,793	6.525
4	372.445,289 674.777,793	5	372.912,572 674.538,693	524.902
5	372.912,572 674.538,693	6	372.916,744 674.545,954	8.374

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.916,744 674.545,954	1	372.917,489 674.547,322	1.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.814	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/1, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CIRȚIU FLORICA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

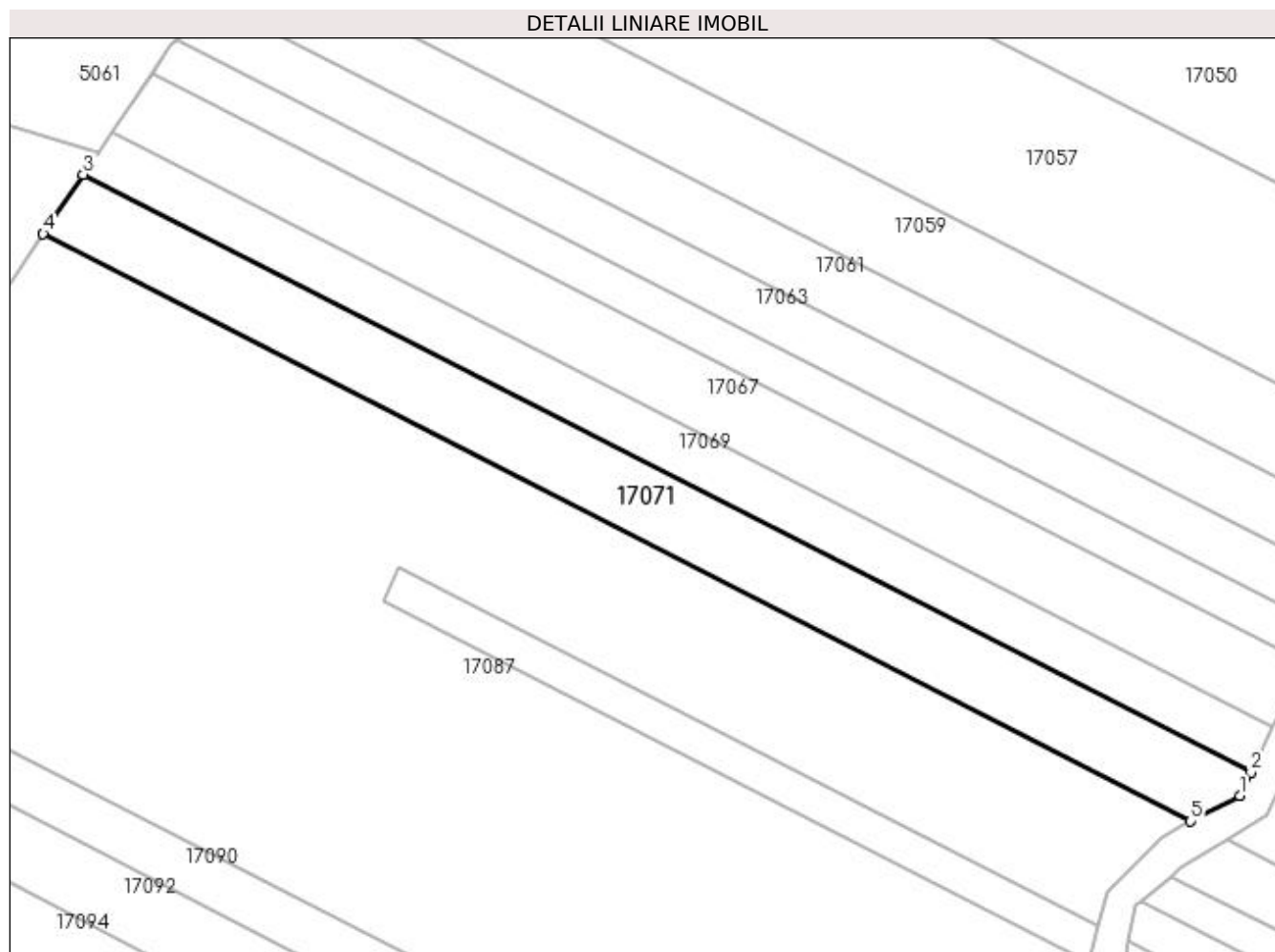
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.814	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.814	Bujana	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.447,086 674.783,995	2	372.448,682 674.787,202	3.582
2	372.448,682 674.787,202	3	372.285,246 674.870,828	183.588
3	372.285,246 674.870,828	4	372.279,618 674.862,564	9.998
4	372.279,618 674.862,564	5	372.440,233 674.780,38	180.42
5	372.440,233 674.780,38	1	372.447,086 674.783,995	7.748

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.294	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60062/84, Titlu de proprietate, din 30/05/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MOLDOVAN MARIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

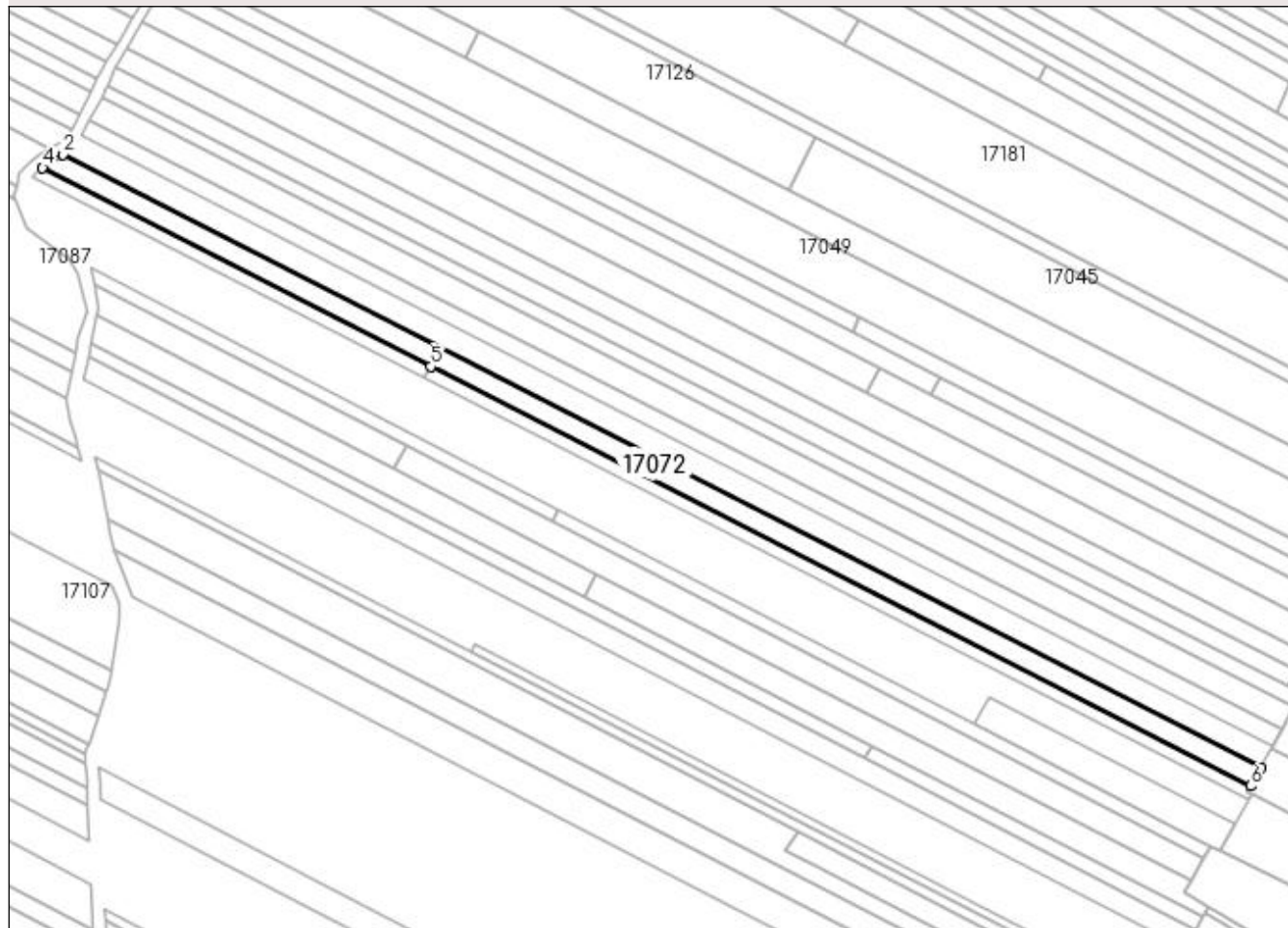
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.294	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.294	Dl. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.912,572 674.538,693	2	372.445,289 674.777,793	524.902
2	372.445,289 674.777,793	3	372.438,86 674.773,826	7.554
3	372.438,86 674.773,826	4	372.437,431 674.772,663	1.842
4	372.437,431 674.772,663	5	372.588,917 674.695,151	170.165
5	372.588,917 674.695,151	6	372.908,51 674.531,622	359.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.908,51 674.531,622	1	372.912,572 674.538,693	8.155

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60123/53, Titlu de proprietate, din 13/01/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BOITOR VICTORIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

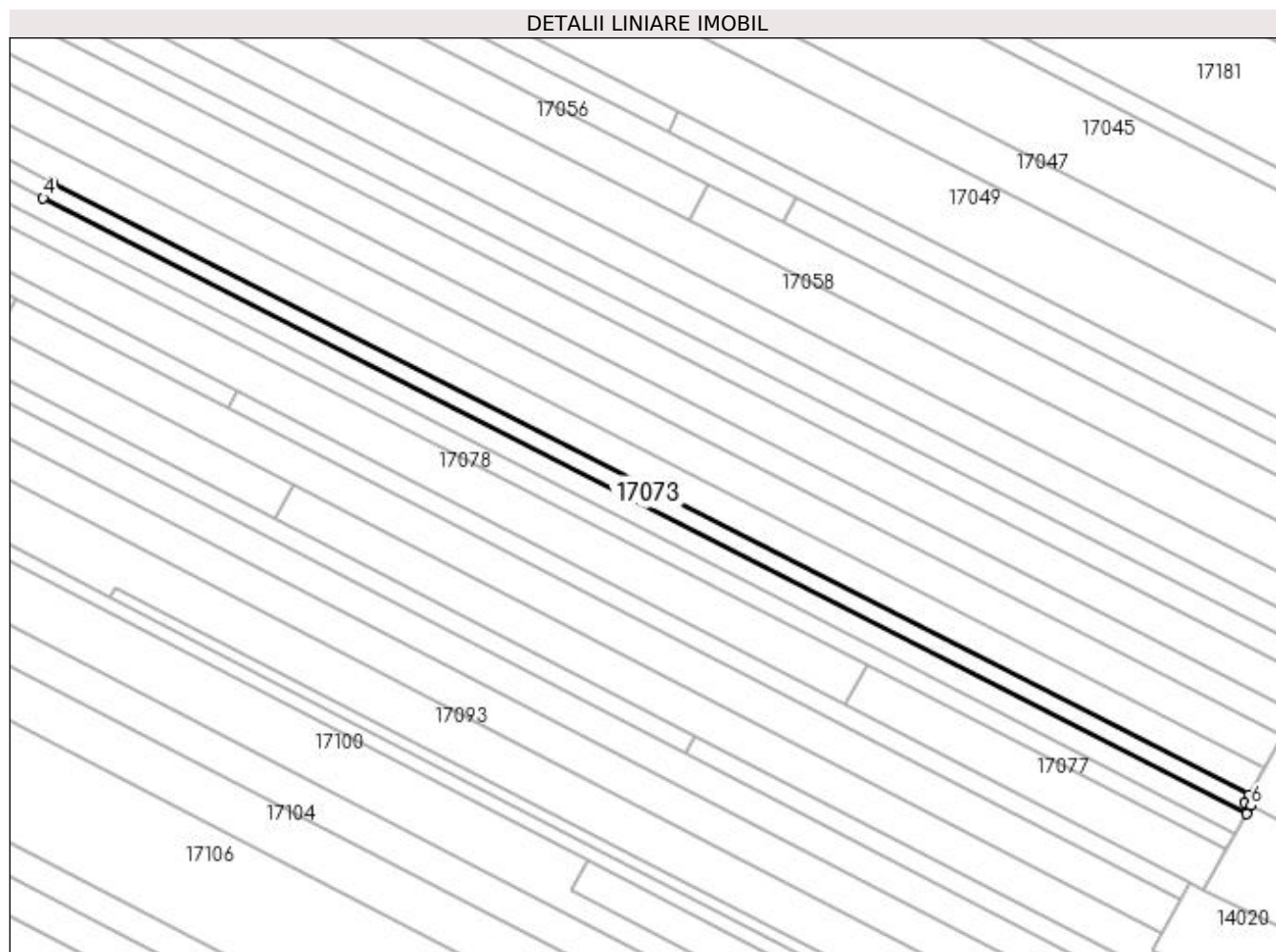
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.800	Dealul Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.907,312 674.529,537	2	372.908,51 674.531,622	2.405
2	372.908,51 674.531,622	3	372.588,917 674.695,151	359.001
3	372.588,917 674.695,151	4	372.586,424 674.690,81	5.006
4	372.586,424 674.690,81	5	372.907,749 674.526,394	360.947
5	372.907,749 674.526,394	6	372.909,009 674.528,635	2.571

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.909,009 674.528,635	1	372.907,312 674.529,537	1.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		856	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

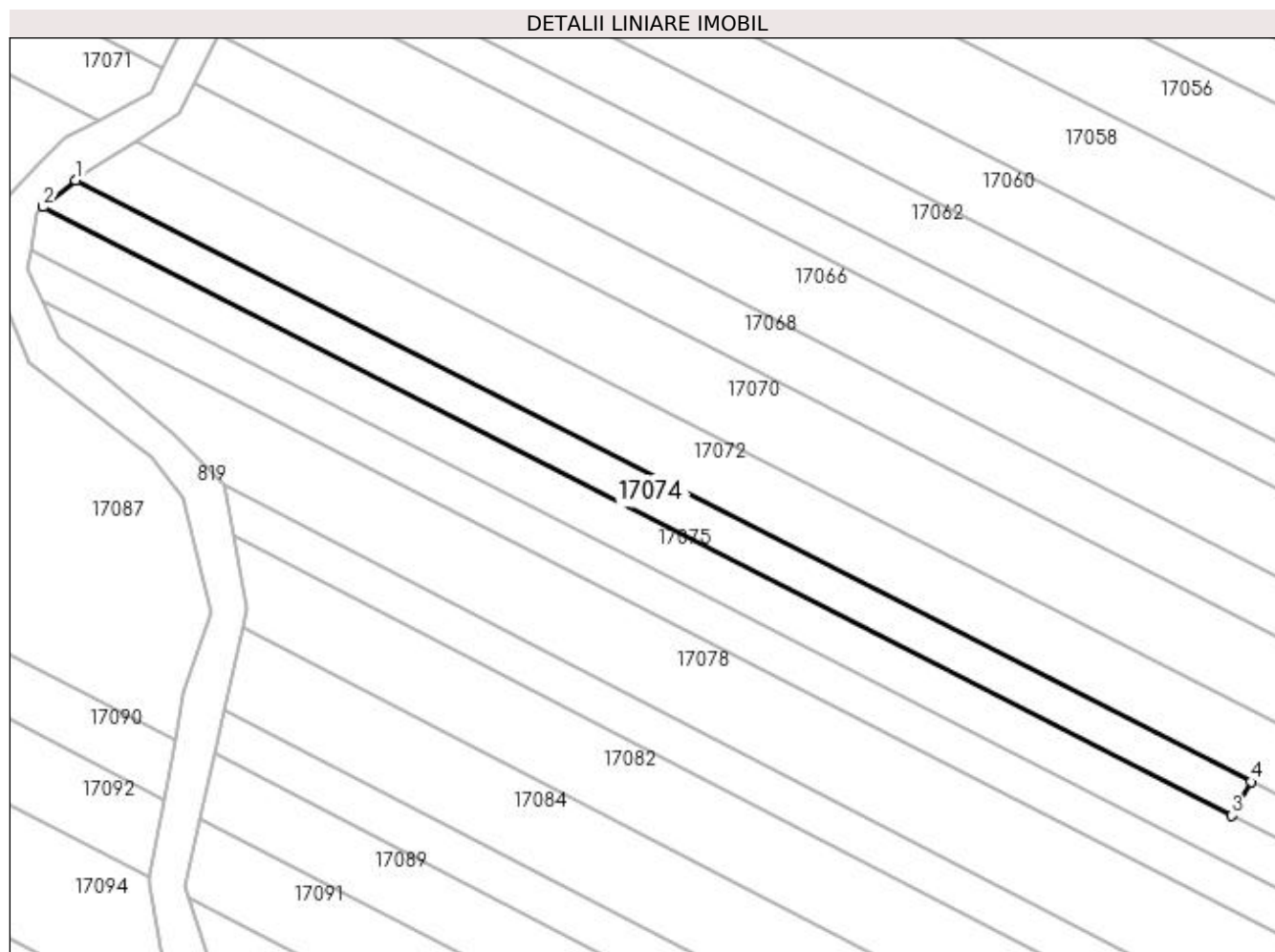
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	856	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	856	Pe deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.437,431 674.772,663	2	372.433,193 674.769,215	5.463
2	372.433,193 674.769,215	3	372.586,424 674.690,81	172.125
3	372.586,424 674.690,81	4	372.588,917 674.695,151	5.006
4	372.588,917 674.695,151	1	372.437,431 674.772,663	170.165

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.097	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60123/88, Titlu de proprietate, din 17/11/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CĂLĂUZ LAURENȚIU, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

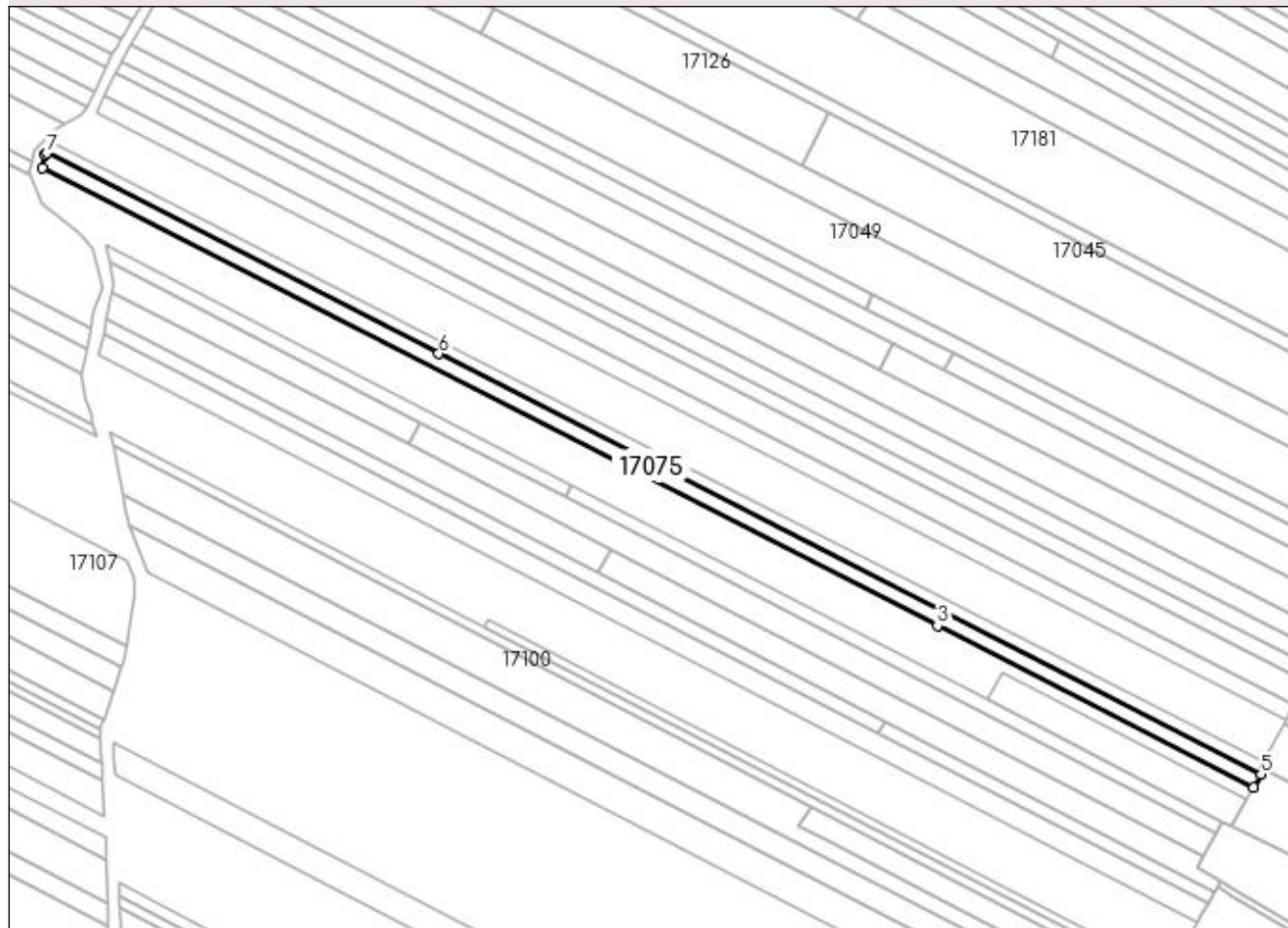
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.097	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.097	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.432,438 674.768,601	2	372.431,54 674.763,531	5.149
2	372.431,54 674.763,531	3	372.781,297 674.584,566	392.885
3	372.781,297 674.584,566	4	372.904,898 674.521,322	138.842
4	372.904,898 674.521,322	5	372.907,749 674.526,394	5.818
5	372.907,749 674.526,394	6	372.586,424 674.690,81	360.947

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.586,424 674.690,81	7	372.433,193 674.769,215	172.125
7	372.433,193 674.769,215	1	372.432,438 674.768,601	0.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.650	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60123/65, Titlu de proprietate, din 01/09/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ANDREICUȚ GHEORGHE, Lipsa CNP	A1

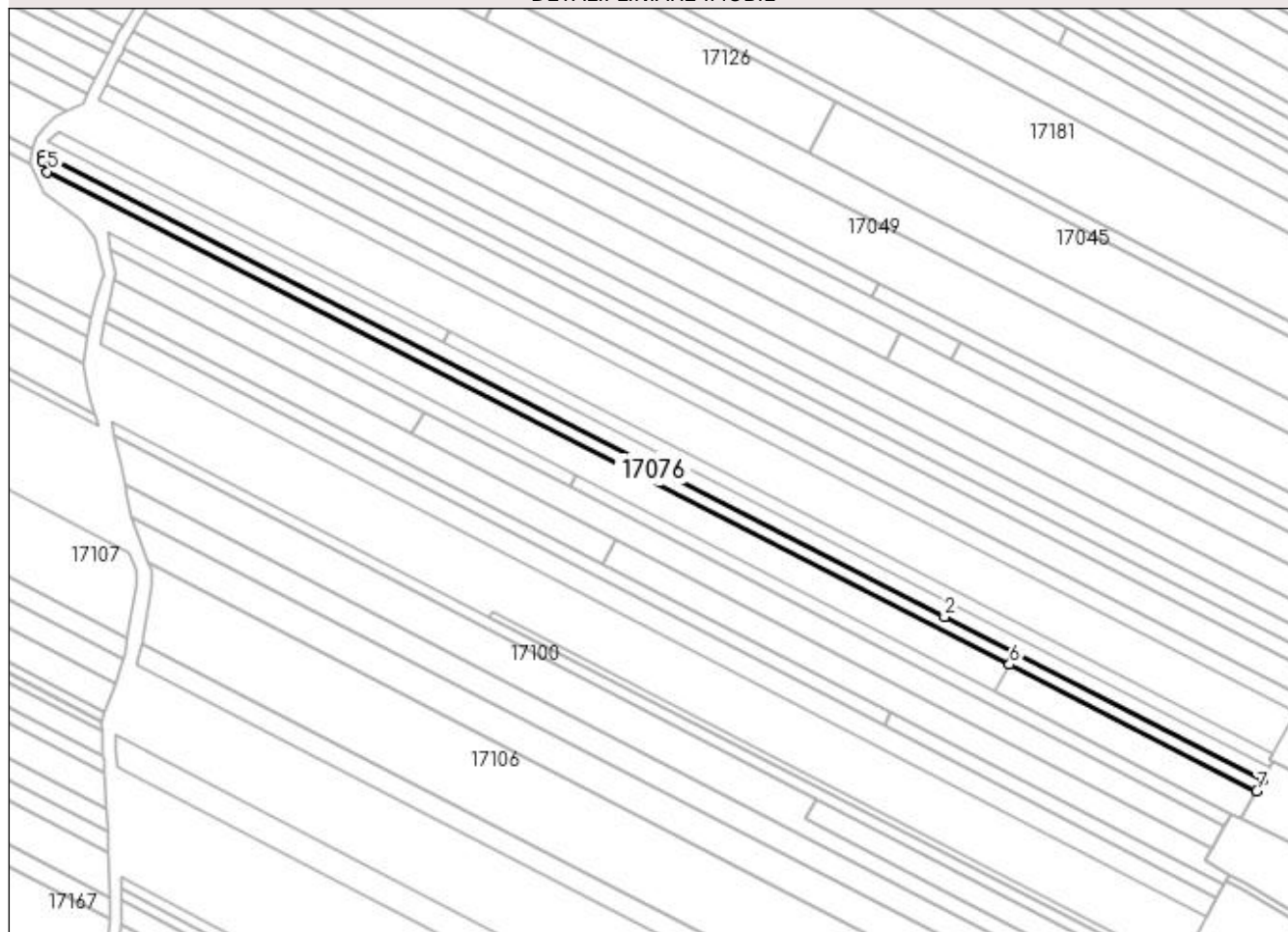
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.650	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.650	Bujana	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.904,898 674.521,322	2	372.781,297 674.584,566	138.842
2	372.781,297 674.584,566	3	372.431,54 674.763,531	392.885
3	372.431,54 674.763,531	4	372.431,153 674.761,348	2.217
4	372.431,153 674.761,348	5	372.433,014 674.757,162	4.581
5	372.433,014 674.757,162	6	372.806,532 674.566,038	419.576

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.806,532 674.566,038	7	372.902,446 674.516,96	107.741
7	372.902,446 674.516,96	1	372.904,898 674.521,322	5.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.319	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/11, Titlu de proprietate, din 05/05/1998 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ANDREICUȚ MARIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

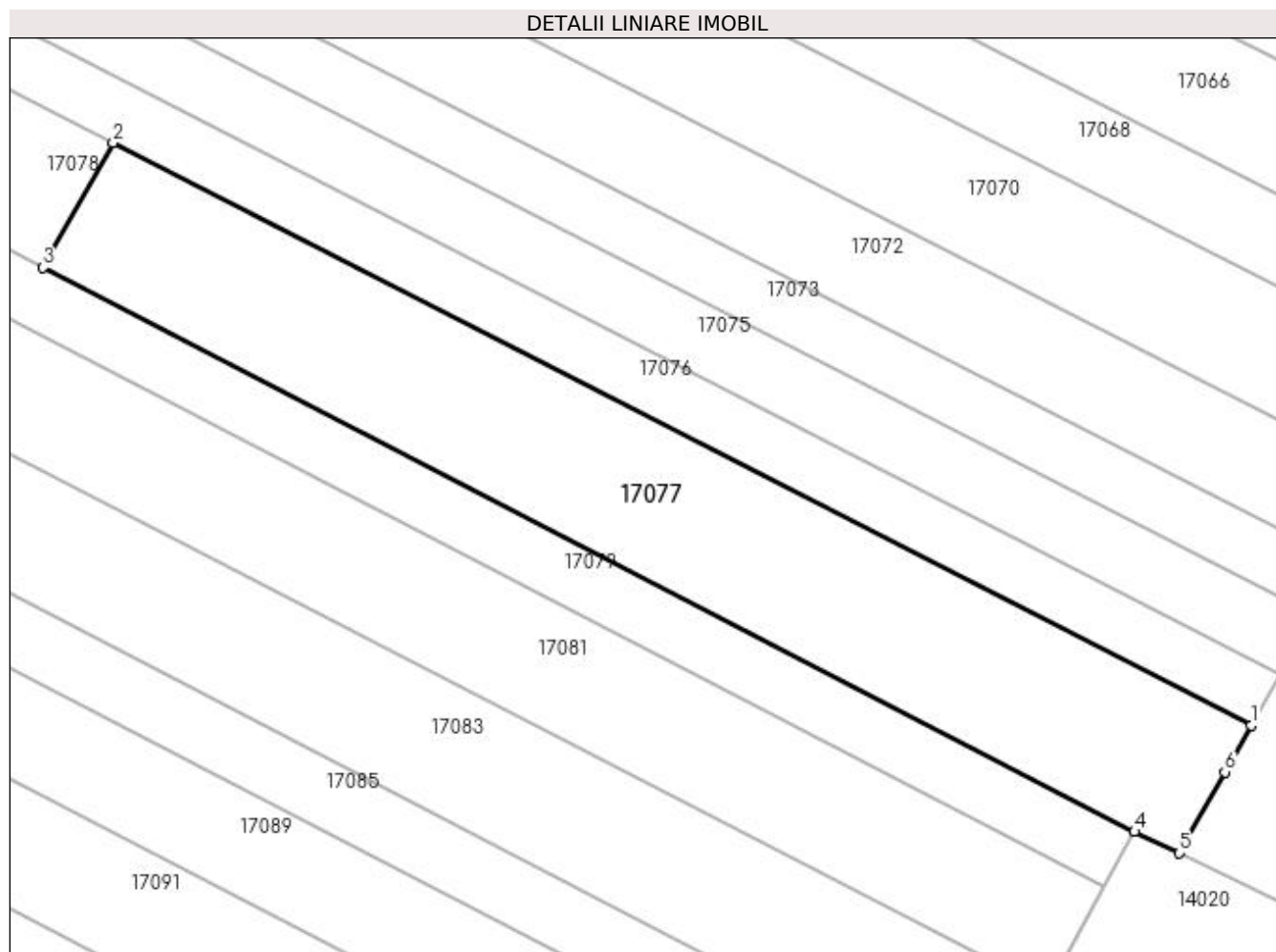
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.319	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.319	Zătoane	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.902,446 674.516,96	2	372.806,532 674.566,038	107.741
2	372.806,532 674.566,038	3	372.800,633 674.555,546	12.037
3	372.800,633 674.555,546	4	372.892,622 674.508,007	103.547
4	372.892,622 674.508,007	5	372.896,407 674.506,216	4.187
5	372.896,407 674.506,216	6	372.900,24 674.513,034	7.822

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.900,24 674.513,034	1	372.902,446 674.516,96	4.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.547	Sector cadastral:17 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

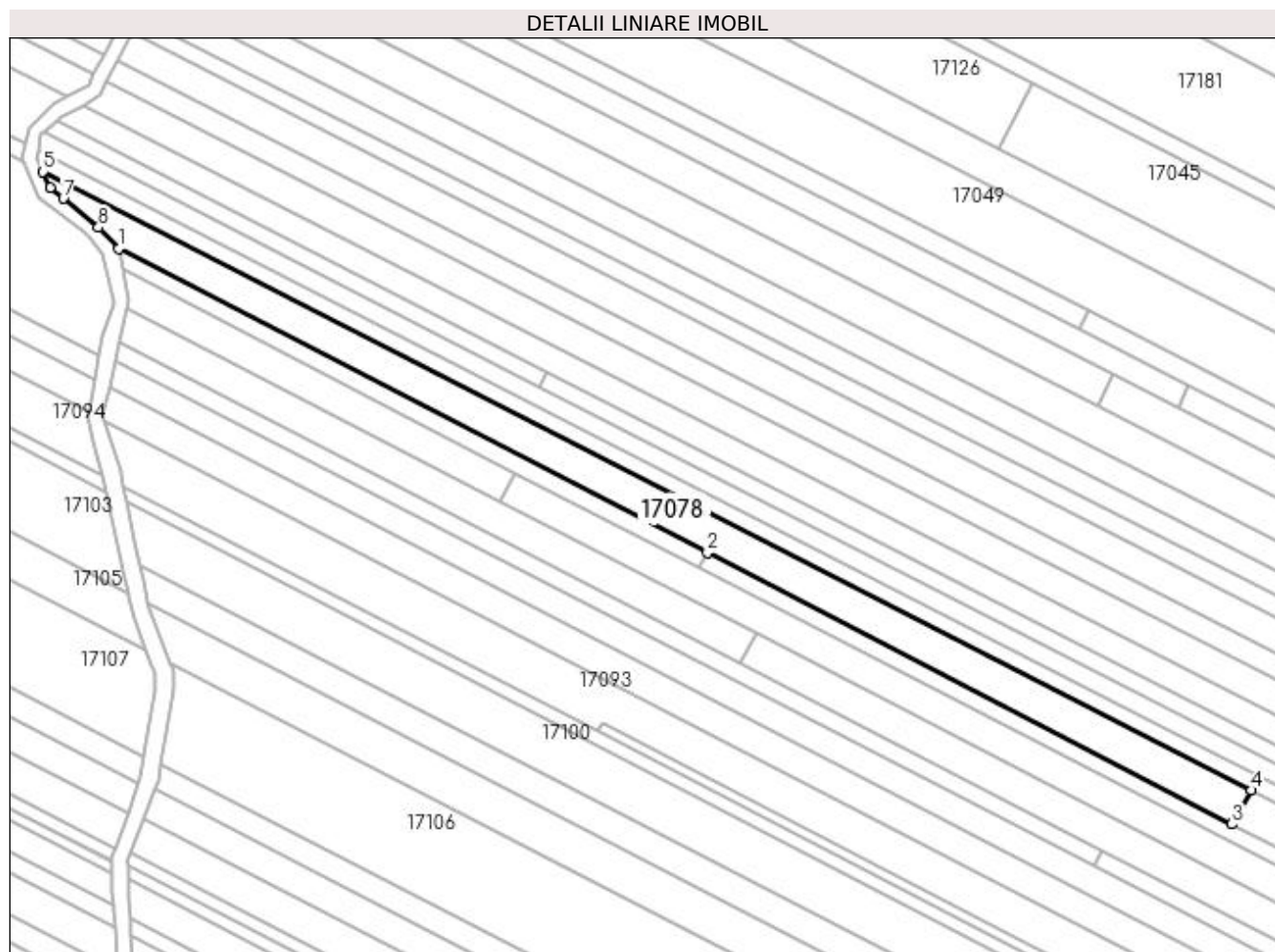
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.547	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.547	Pe deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.456,436 674.733,424	2	372.638,46 674.639,355	204.894
2	372.638,46 674.639,355	3	372.800,633 674.555,546	182.549
3	372.800,633 674.555,546	4	372.806,532 674.566,038	12.037
4	372.806,532 674.566,038	5	372.433,014 674.757,162	419.576
5	372.433,014 674.757,162	6	372.435,179 674.752,294	5.328

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.435,179 674.752,294	7	372.439,264 674.748,907	5.307
7	372.439,264 674.748,907	8	372.450,114 674.739,91	14.095
8	372.450,114 674.739,91	1	372.456,436 674.733,424	9.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.502	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/16, Titlu de proprietate, din 06/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) PIRON VICTOR, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

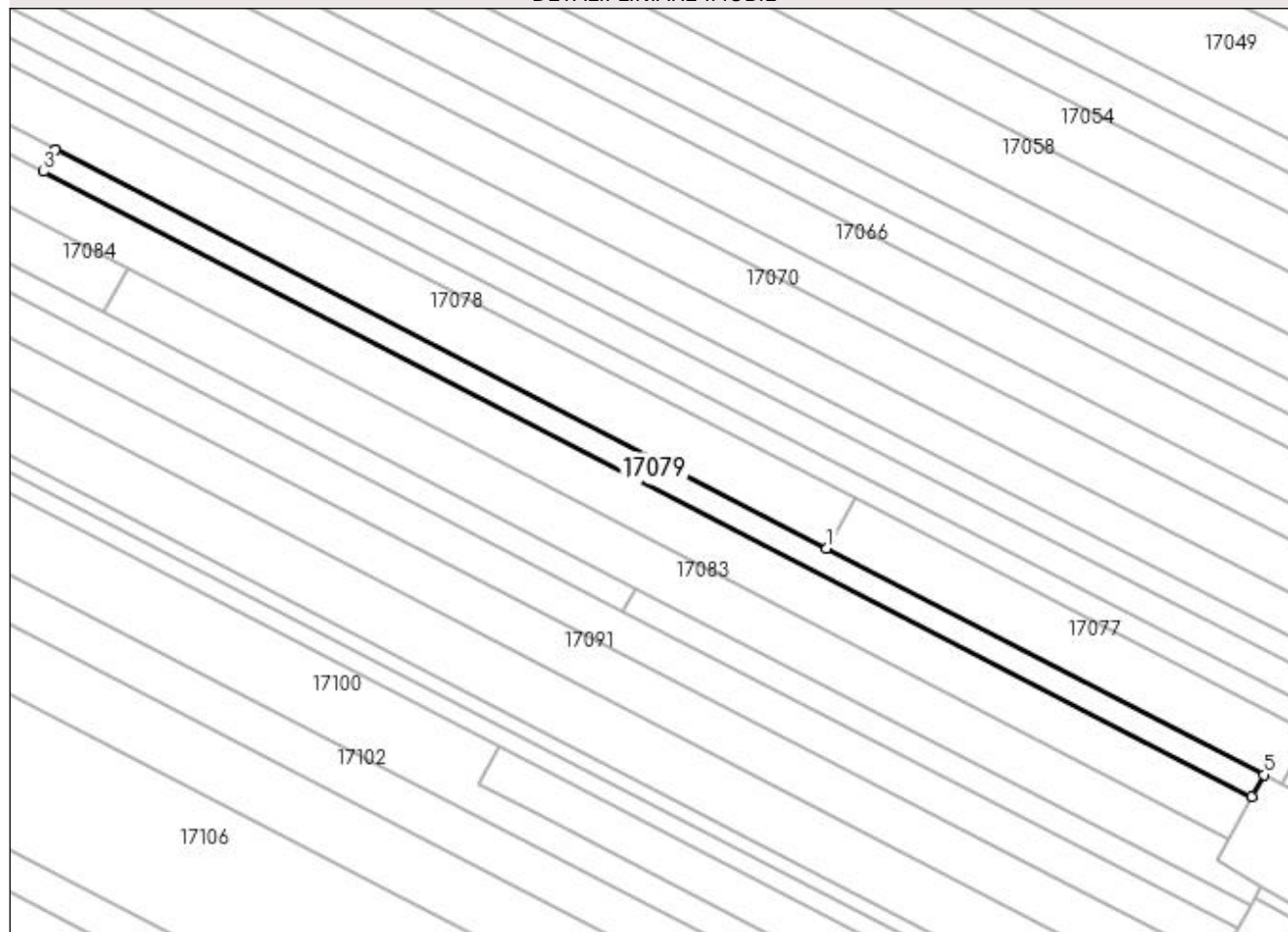
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.502	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.502	La Bujan	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.800,633 674.555,546	2	372.638,46 674.639,355	182.549
2	372.638,46 674.639,355	3	372.635,93 674.634,753	5.252
3	372.635,93 674.634,753	4	372.890,091 674.503,405	286.095
4	372.890,091 674.503,405	5	372.892,622 674.508,007	5.252
5	372.892,622 674.508,007	1	372.800,633 674.555,546	103.547

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.065	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

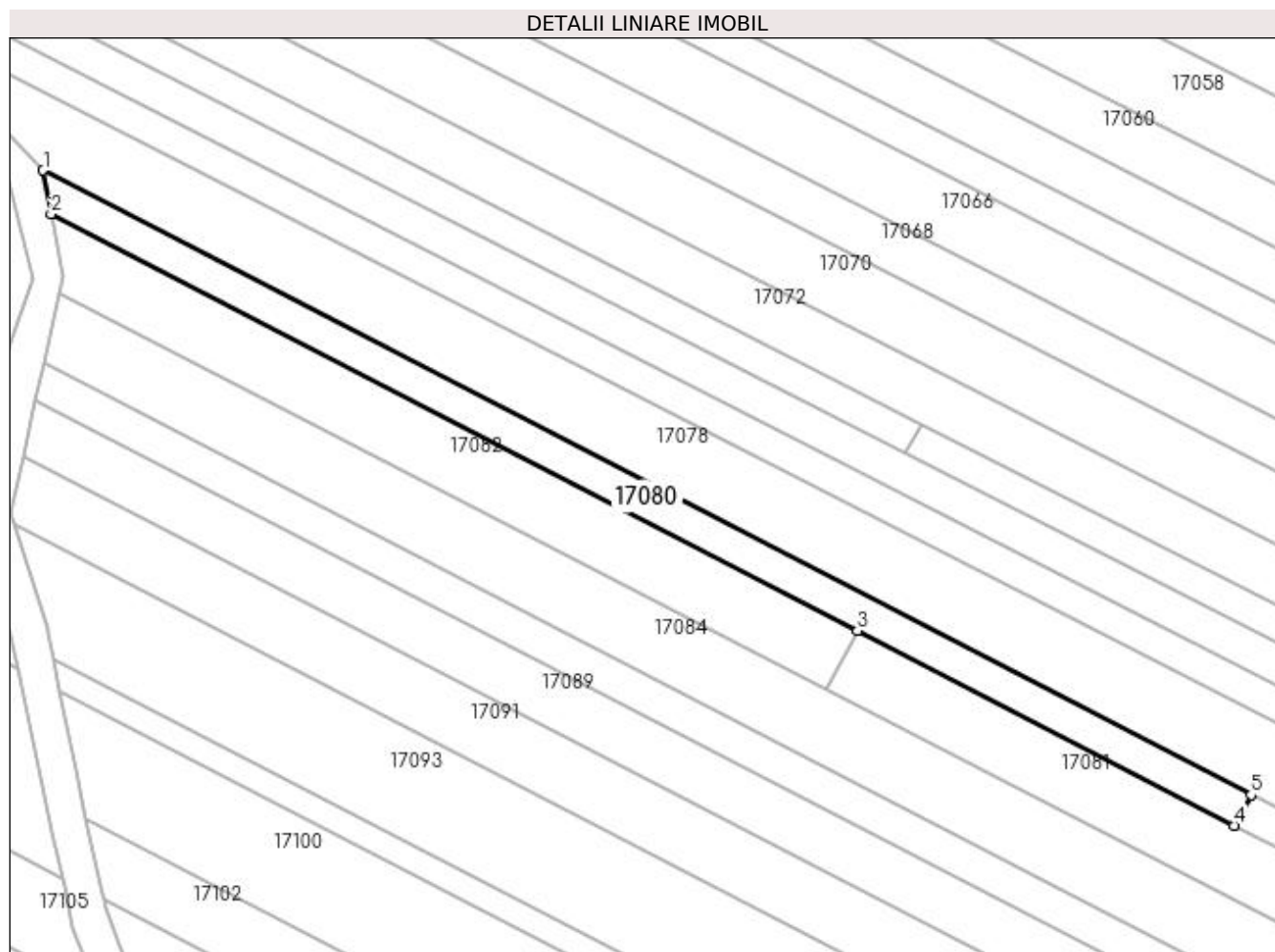
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.065	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.065	Pe deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.456,436 674.733,424	2	372.457,647 674.726,888	6.647
2	372.457,647 674.726,888	3	372.579,158 674.664,093	136.778
3	372.579,158 674.664,093	4	372.635,93 674.634,753	63.905
4	372.635,93 674.634,753	5	372.638,46 674.639,355	5.252
5	372.638,46 674.639,355	1	372.456,436 674.733,424	204.894

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/75, Titlu de proprietate, din 14/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BĂBAȘ ELVIRA , Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

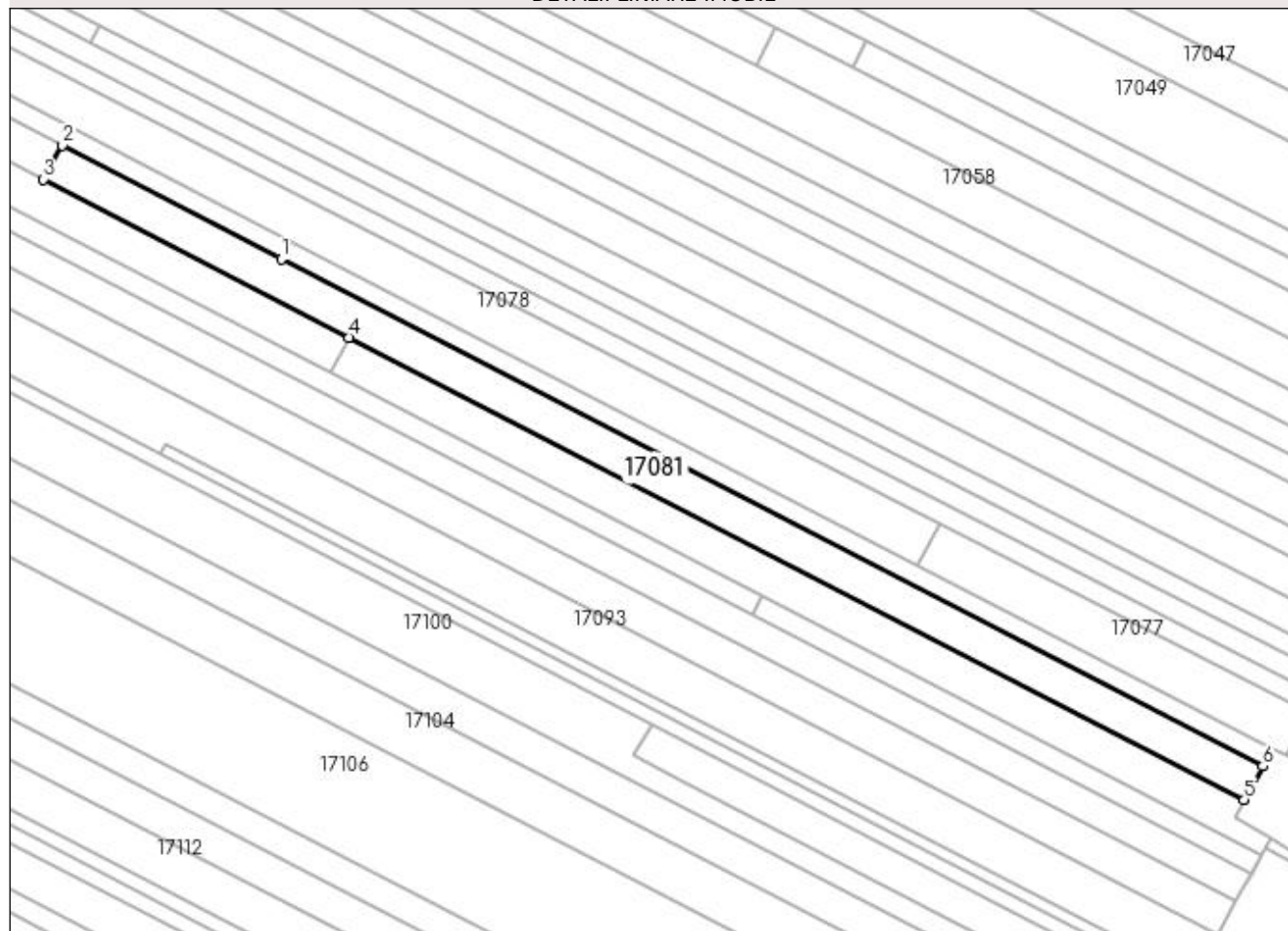
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.500	La Bujana	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.635,93 674.634,753	2	372.579,158 674.664,093	63.905
2	372.579,158 674.664,093	3	372.574,338 674.655,327	10.004
3	372.574,338 674.655,327	4	372.653,532 674.614,4	89.144
4	372.653,532 674.614,4	5	372.885,272 674.494,639	260.857
5	372.885,272 674.494,639	6	372.890,091 674.503,405	10.003

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.890,091 674.503,405	1	372.635,93 674.634,753	286.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.329	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

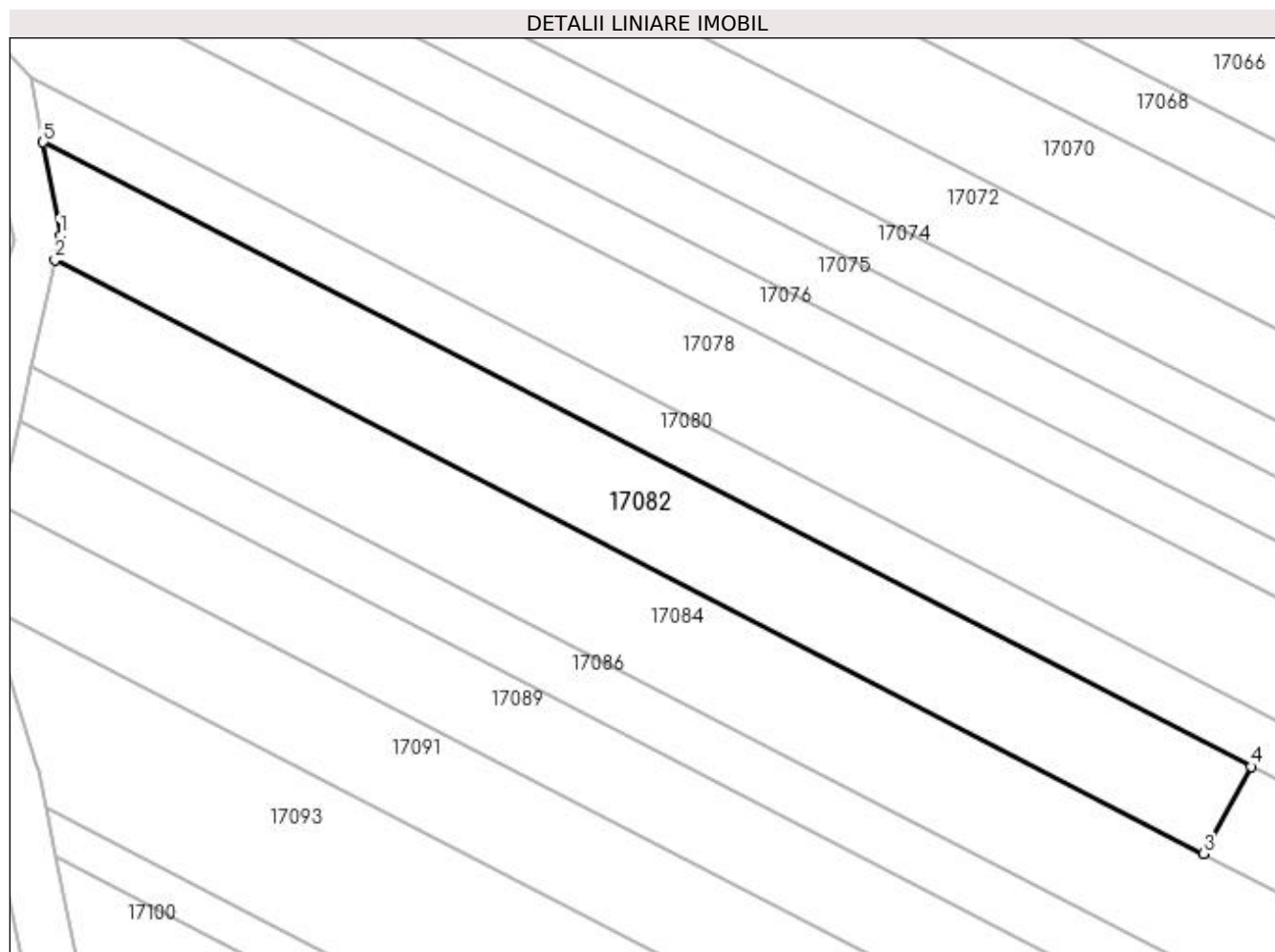
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.329	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.329	Pe deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.459,39 674.717,484	2	372.458,849 674.715,011	2.531
2	372.458,849 674.715,011	3	372.574,338 674.655,327	130.0
3	372.574,338 674.655,327	4	372.579,158 674.664,093	10.004
4	372.579,158 674.664,093	5	372.457,647 674.726,888	136.778
5	372.457,647 674.726,888	1	372.459,39 674.717,484	9.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.793	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60379/83, Titlu de proprietate, din 19/08/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ANDREICUȚ IOAN, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

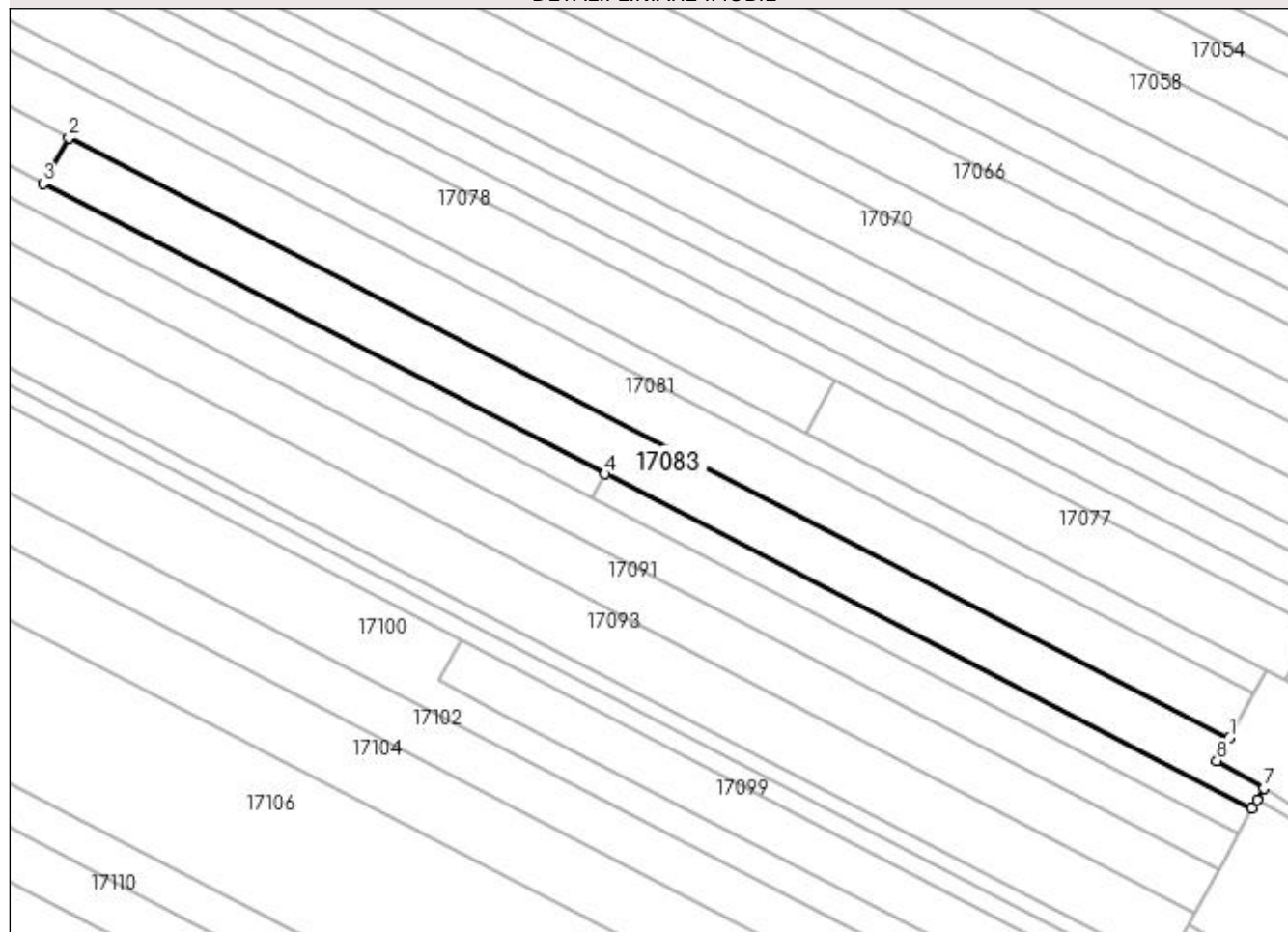
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.793	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	19	DI. Satului	-	-	
2	faneata	NU	2.774	DI. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.885,272 674.494,639	2	372.653,532 674.614,4	260.857
2	372.653,532 674.614,4	3	372.648,472 674.605,196	10.503
3	372.648,472 674.605,196	4	372.760,581 674.547,259	126.195
4	372.760,581 674.547,259	5	372.889,8 674.480,48	145.454

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.889,8 674.480,48	6	372.890,792 674.482,258	2.036
6	372.890,792 674.482,258	7	372.892,137 674.484,568	2.673
7	372.892,137 674.484,568	8	372.882,753 674.490,059	10.872
8	372.882,753 674.490,059	1	372.885,272 674.494,639	5.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.285	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

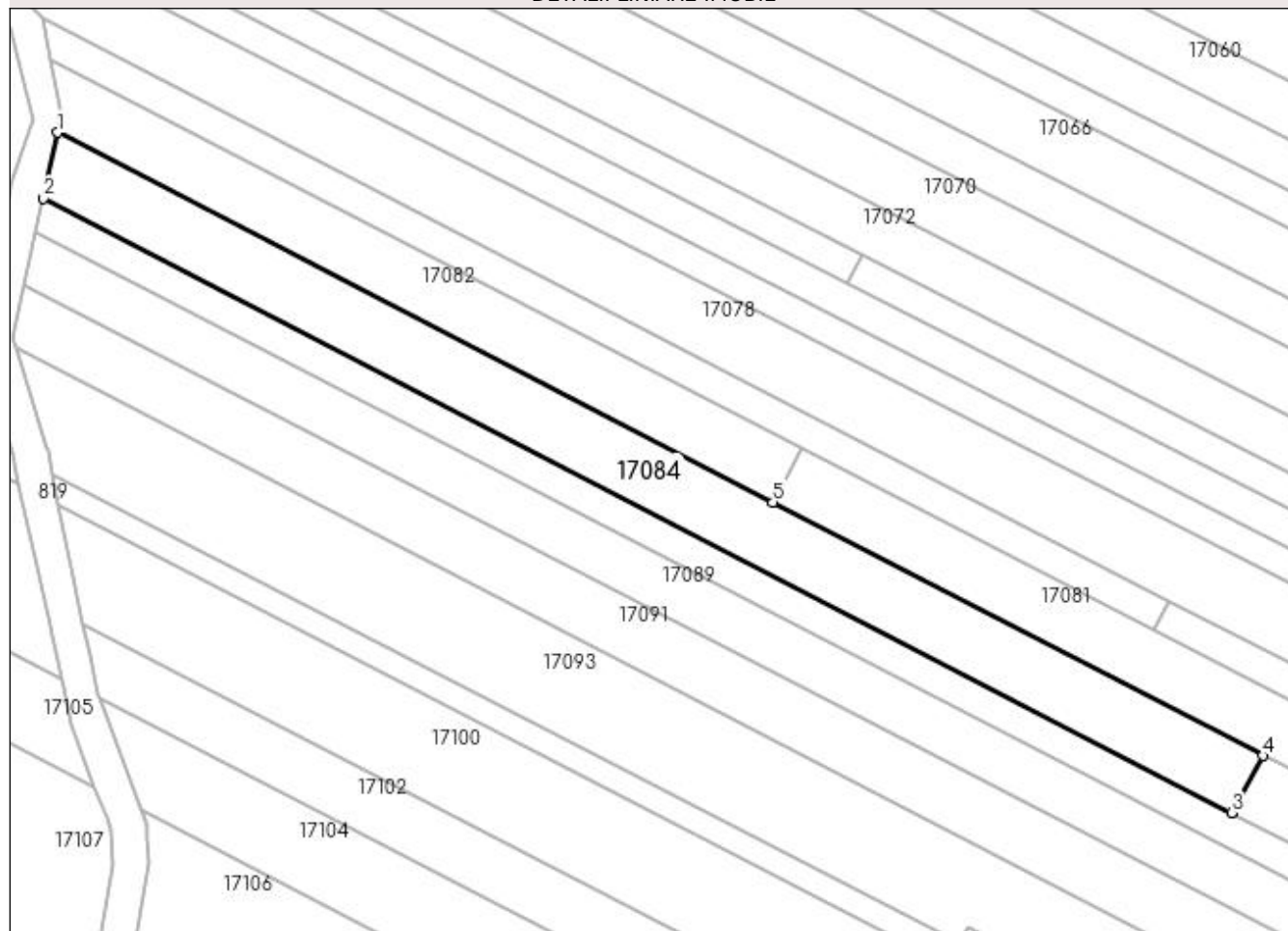
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.285	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.285	Pe deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.458,849 674.715,011	2	372.456,528 674.704,391	10.871
2	372.456,528 674.704,391	3	372.648,472 674.605,196	216.061
3	372.648,472 674.605,196	4	372.653,532 674.614,4	10.503
4	372.653,532 674.614,4	5	372.574,338 674.655,327	89.144
5	372.574,338 674.655,327	1	372.458,849 674.715,011	130.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/11, Titlu de proprietate, din 05/05/1998 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ANDREICUȚ MARIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

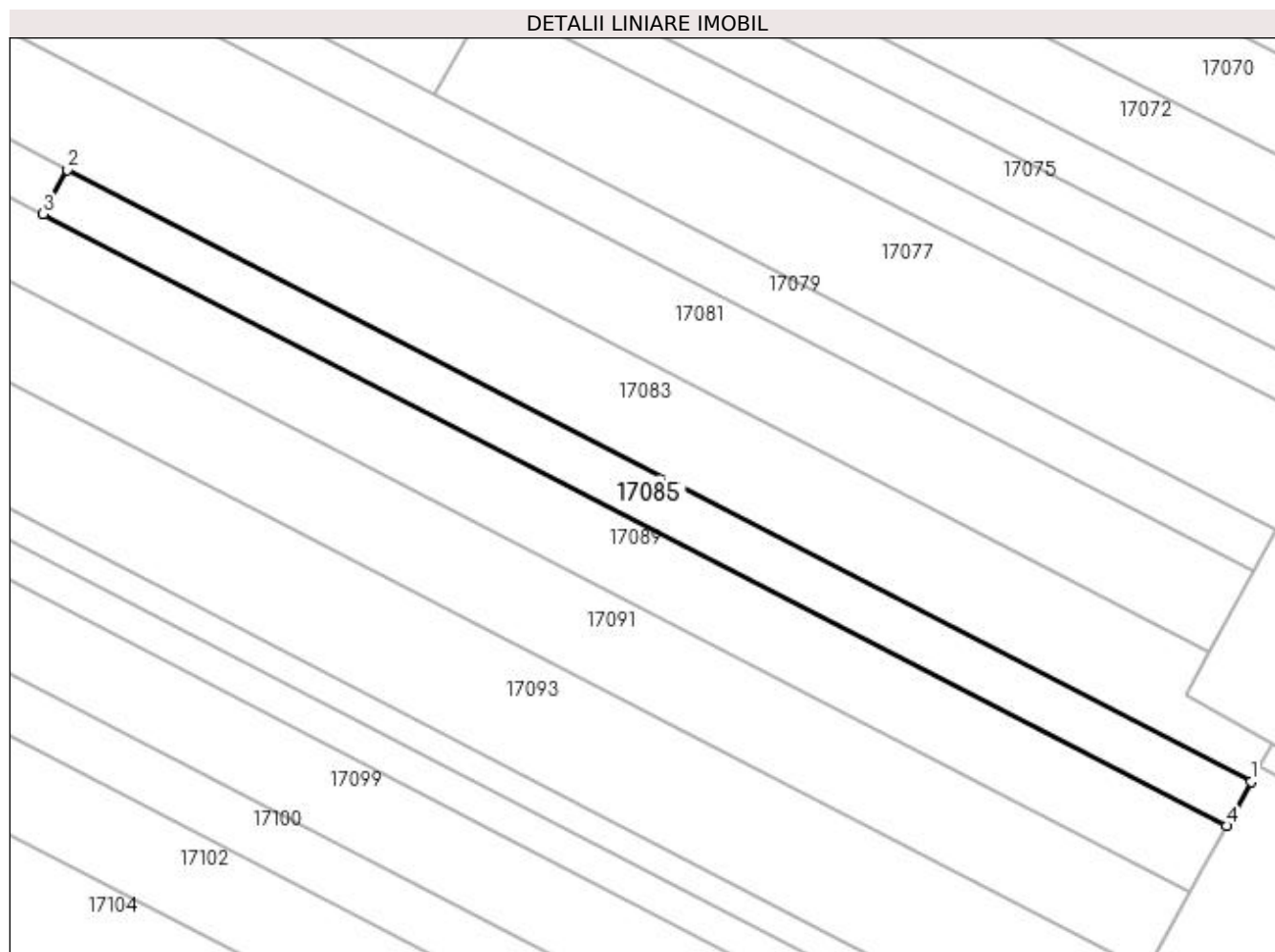
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	779	La Bujana	-	-	
2	faneata	DA	21	La Bujana	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.889,8 674.480,48	2	372.760,581 674.547,259	145.454
2	372.760,581 674.547,259	3	372.757,899 674.542,454	5.503
3	372.757,899 674.542,454	4	372.887,118 674.475,675	145.454
4	372.887,118 674.475,675	1	372.889,8 674.480,48	5.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.878	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

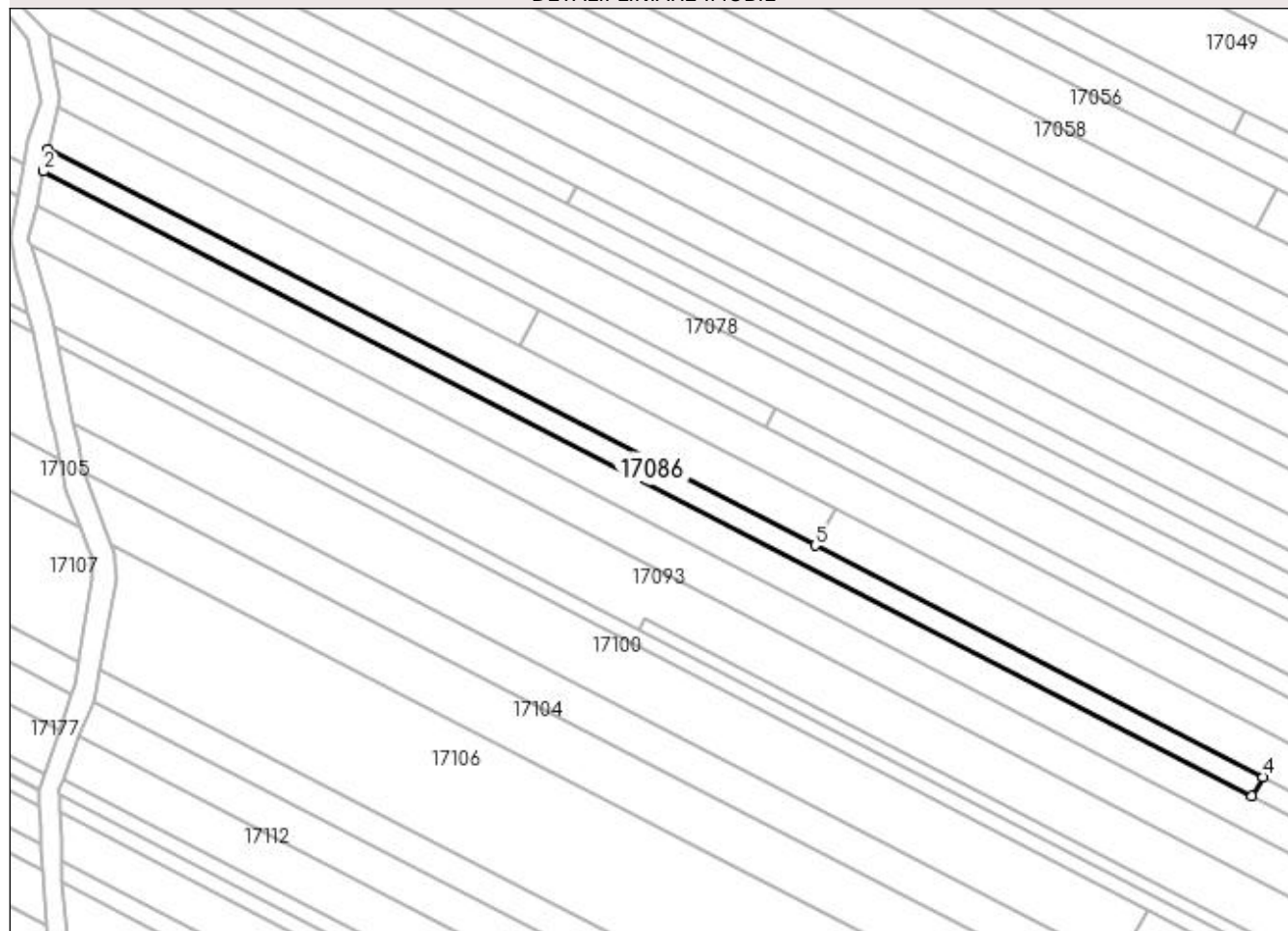
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.878	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.878	Pe deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.456,528 674.704,391	2	372.455,312 674.698,828	5.694
2	372.455,312 674.698,828	3	372.757,899 674.542,454	340.605
3	372.757,899 674.542,454	4	372.760,581 674.547,259	5.503
4	372.760,581 674.547,259	5	372.648,472 674.605,196	126.195
5	372.648,472 674.605,196	1	372.456,528 674.704,391	216.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.540	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

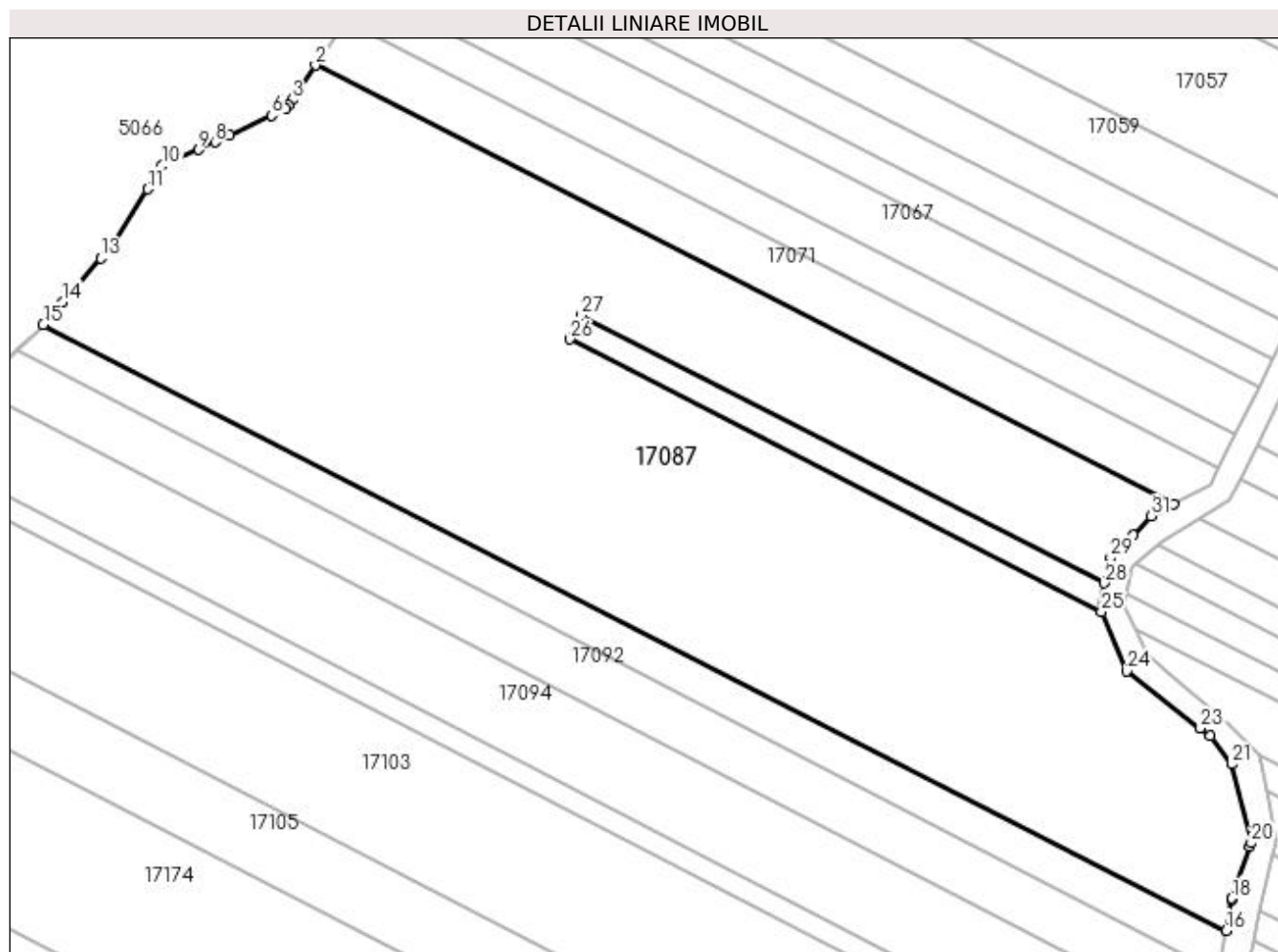
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.540	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	13.540	Pe deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.440,233 674.780,38	2	372.279,618 674.862,564	180.42
3	372.275,205 674.856,084	4	372.274,51 674.855,064	1.234
5	372.274,043 674.854,378	6	372.271,491 674.853,173	2.822
7	372.263,615 674.849,455	8	372.260,862 674.848,155	3.045
9	372.257,82 674.846,803	10	372.250,976 674.843,763	7.489

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.279,618 674.862,564	3	372.275,205 674.856,084	7.84
4	372.274,51 674.855,064	5	372.274,043 674.854,378	0.83
6	372.271,491 674.853,173	7	372.263,615 674.849,455	8.709
8	372.260,862 674.848,155	9	372.257,82 674.846,803	3.329
10	372.250,976 674.843,763	11	372.248,192 674.839,373	5.198

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.248,192 674.839,373	12	372.241,456 674.828,755	12.574
13	372.239,445 674.826,437	14	372.232,359 674.818,269	10.813
15	372.228,647 674.813,99	16	372.450,154 674.700,649	248.82
17	372.451,157 674.706,314	18	372.451,219 674.706,666	0.357
19	372.454,583 674.716,355	20	372.454,818 674.717,031	0.716
21	372.451,231 674.731,772	22	372.447,132 674.737,094	6.718
23	372.445,299 674.738,517	24	372.431,526 674.749,212	17.438
25	372.426,778 674.760,351	26	372.327,21 674.811,297	111.845
27	372.329,438 674.815,774	28	372.427,339 674.765,68	109.973
29	372.428,488 674.770,425	30	372.432,698 674.774,728	6.02
31	372.436,088 674.778,193	1	372.440,233 674.780,38	4.687

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.241,456 674.828,755	13	372.239,445 674.826,437	3.069
14	372.232,359 674.818,269	15	372.228,647 674.813,99	5.665
16	372.450,154 674.700,649	17	372.451,157 674.706,314	5.753
18	372.451,219 674.706,666	19	372.454,583 674.716,355	10.256
20	372.454,818 674.717,031	21	372.451,231 674.731,772	15.171
22	372.447,132 674.737,094	23	372.445,299 674.738,517	2.321
24	372.431,526 674.749,212	25	372.426,778 674.760,351	12.109
26	372.327,21 674.811,297	27	372.329,438 674.815,774	5.001
28	372.427,339 674.765,68	29	372.428,488 674.770,425	4.882
30	372.432,698 674.774,728	31	372.436,088 674.778,193	4.848

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		553	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60123/65, Titlu de proprietate, din 01/09/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ANDREICUȚ GHEORGHE, Lipsa CNP		

C. Partea III. SARCINI .

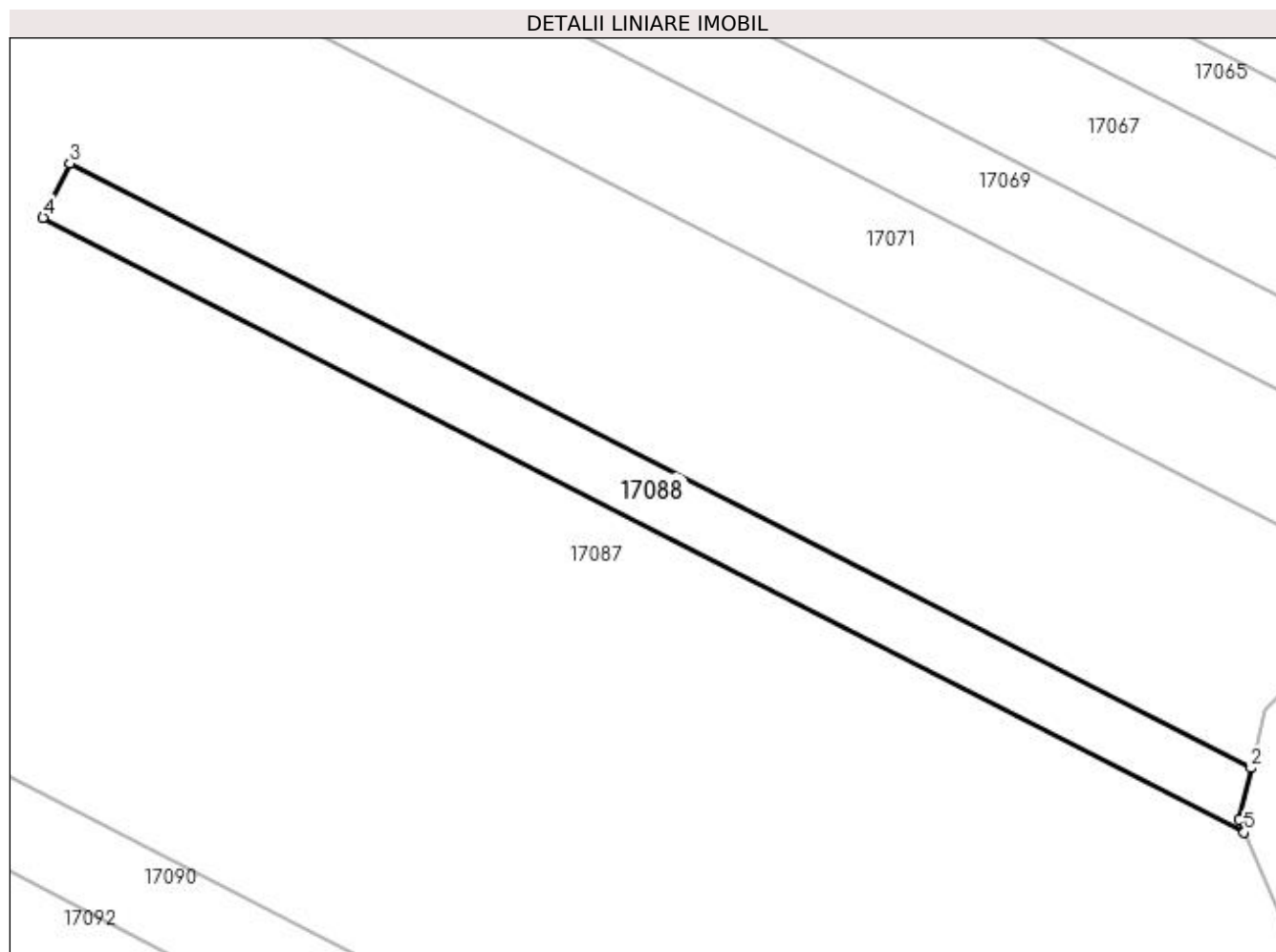
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	553	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	553	Bujana	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.426,313 674.761,441	2	372.427,339 674.765,68	4.361
2	372.427,339 674.765,68	3	372.329,438 674.815,774	109.973
3	372.329,438 674.815,774	4	372.327,21 674.811,297	5.001
4	372.327,21 674.811,297	5	372.426,778 674.760,351	111.845
5	372.426,778 674.760,351	1	372.426,313 674.761,441	1.185

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.028	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/56, Titlu de proprietate, din 05/11/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CALAUZ GHEORGHE, Lipsa CNP	A1

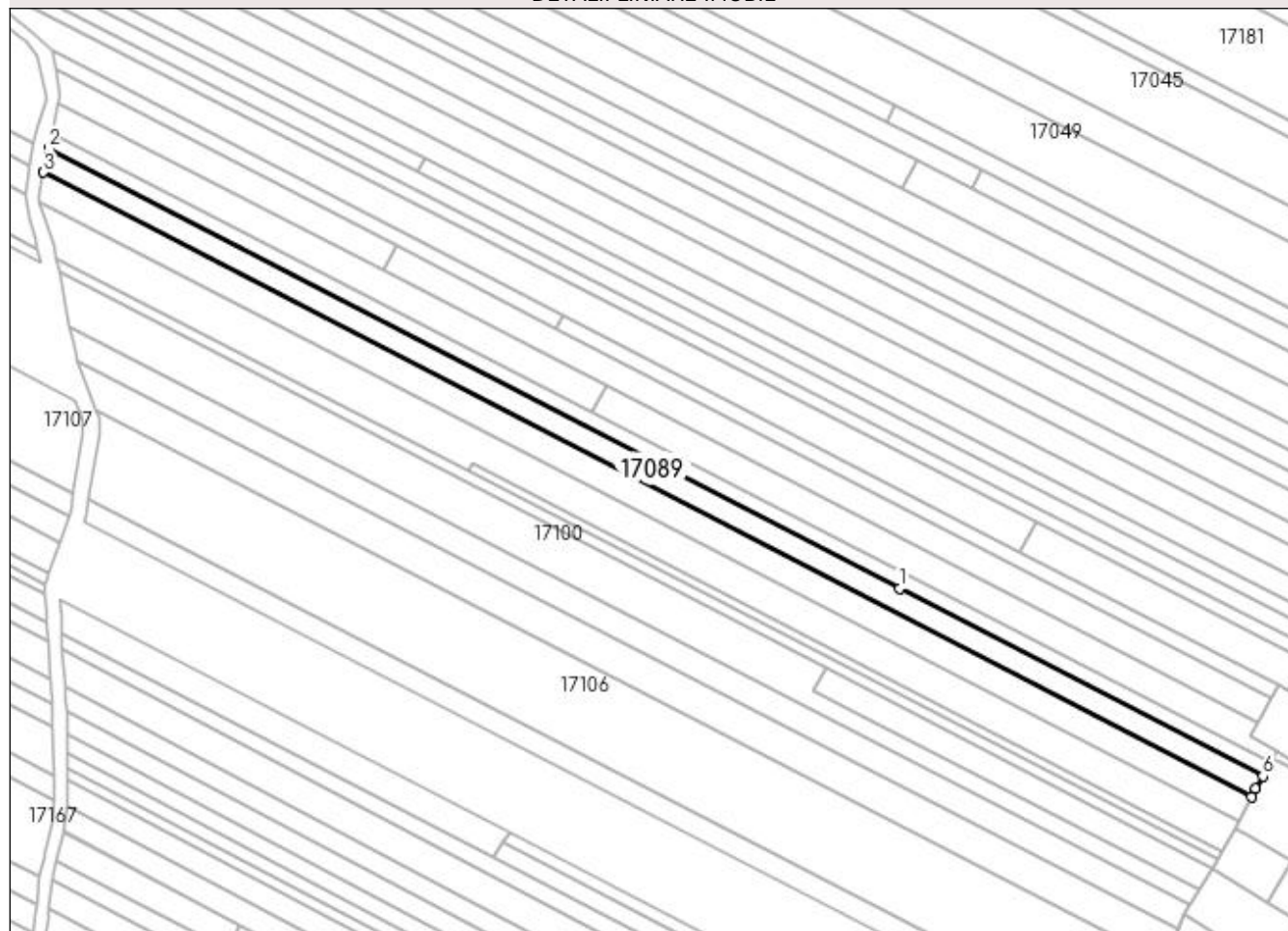
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.028	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	31	DI. Satului	-	-	
2	faneata	NU	3.997	DI. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.757,899 674.542,454	2	372.455,312 674.698,828	340.605
2	372.455,312 674.698,828	3	372.453,475 674.690,425	8.601
3	372.453,475 674.690,425	4	372.883,094 674.468,401	483.598
4	372.883,094 674.468,401	5	372.884,613 674.471,188	3.174

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.884,613 674.471,188	6	372.887,118 674.475,675	5.139
6	372.887,118 674.475,675	1	372.757,899 674.542,454	145.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.772	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/56, Titlu de proprietate, din 05/11/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CALAUZ GHEORGHE, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

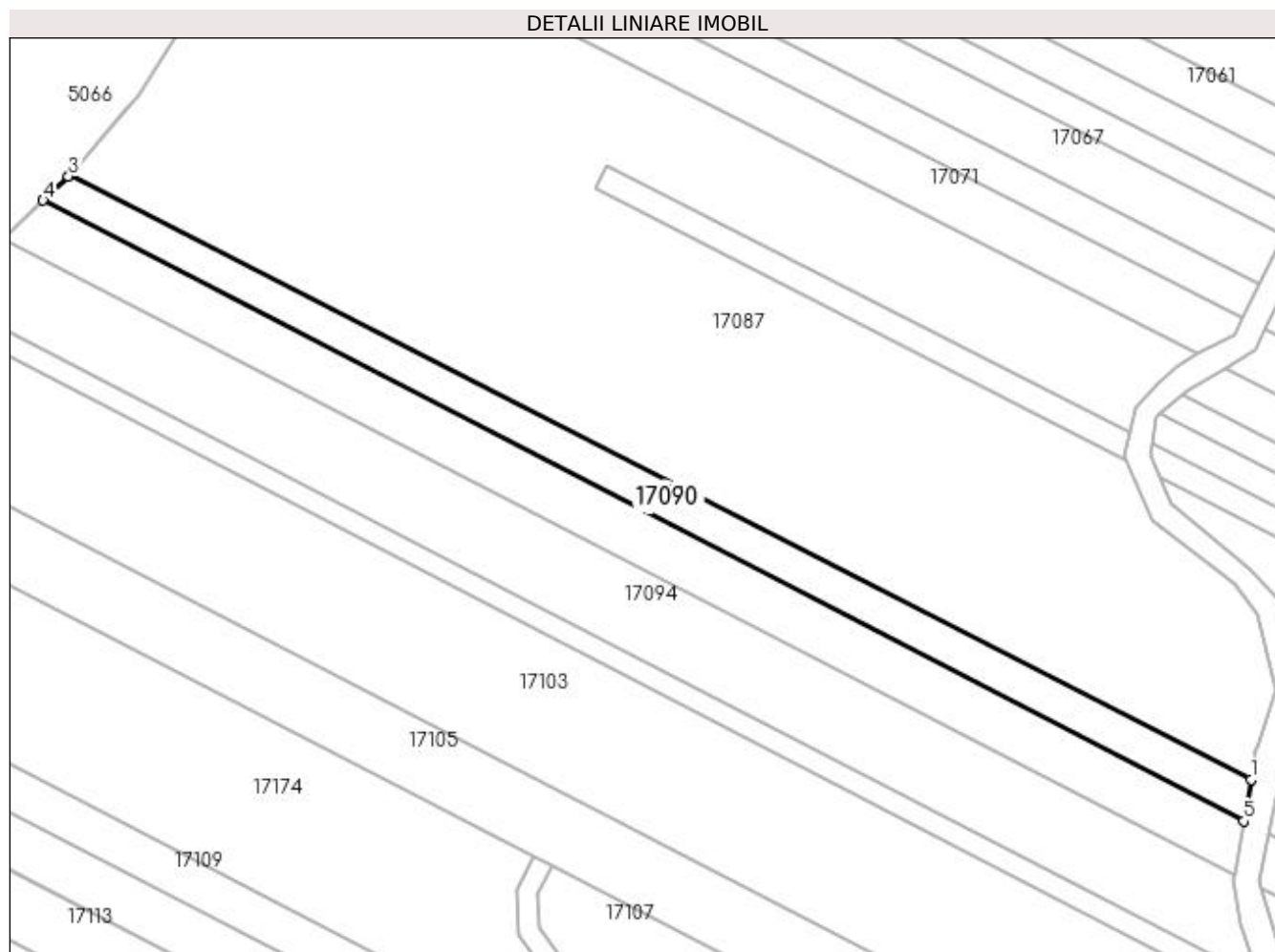
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.772	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.772	Dl. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.450,154 674.700,649	2	372.228,647 674.813,99	248.82
2	372.228,647 674.813,99	3	372.228,373 674.813,675	0.417
3	372.228,373 674.813,675	4	372.223,637 674.809,203	6.514
4	372.223,637 674.809,203	5	372.448,774 674.692,854	253.424
5	372.448,774 674.692,854	1	372.450,154 674.700,649	7.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.699	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/91, Titlu de proprietate, din 22/04/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CĂLĂUZ TRAIAN, Lipsa CNP	A1

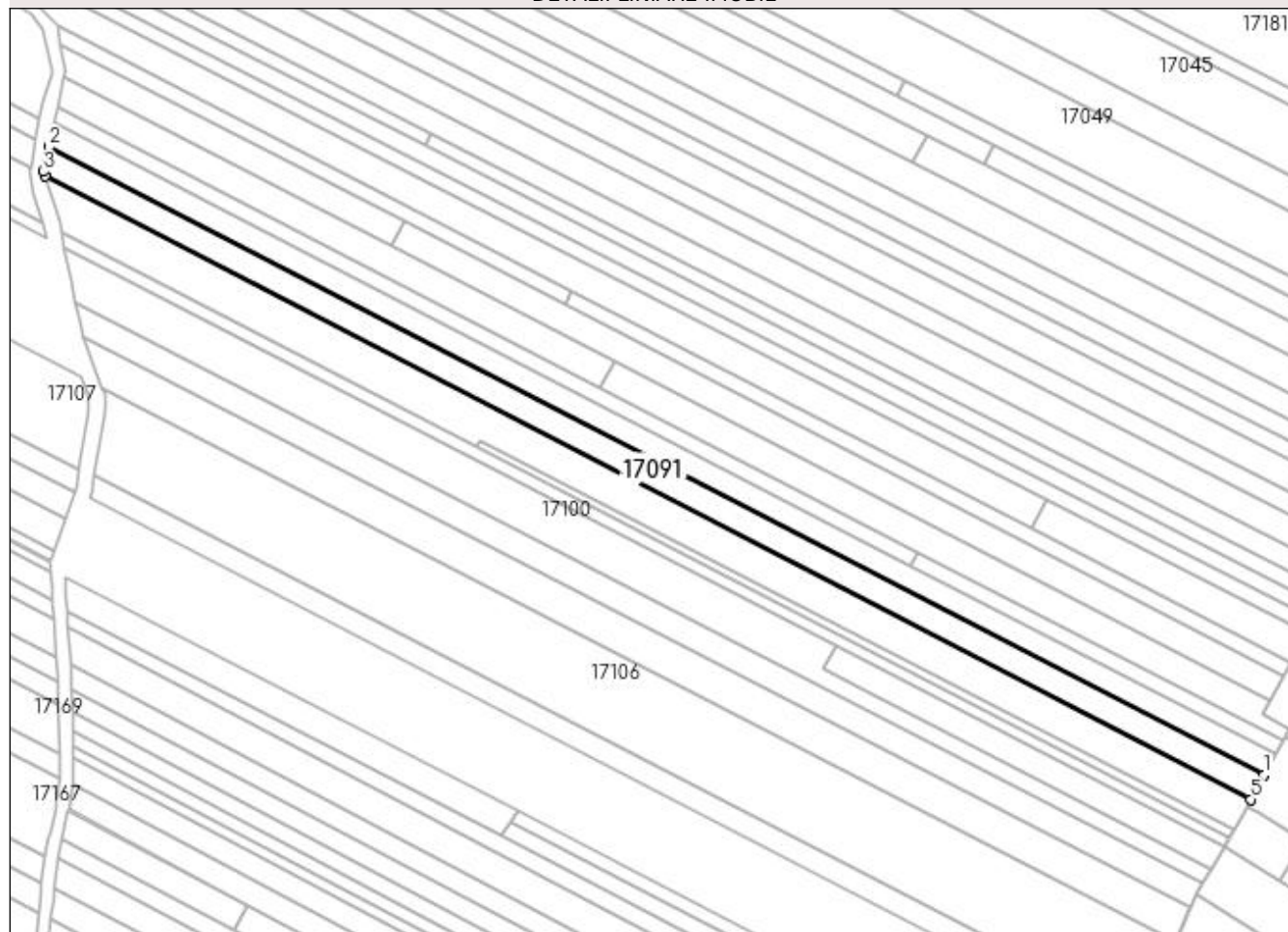
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.699	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	37	DI Satului	-	-	
2	faneata	NU	4.662	DI. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.883,094 674.468,401	2	372.453,475 674.690,425	483.598
2	372.453,475 674.690,425	3	372.451,569 674.681,703	8.928
3	372.451,569 674.681,703	4	372.452,045 674.680,194	1.582
4	372.452,045 674.680,194	5	372.878,428 674.459,842	479.956

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.878,428 674.459,842	1	372.883,094 674.468,401	9.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.501	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/91, Titlu de proprietate, din 22/04/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CĂLĂUZ TRAIAN, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

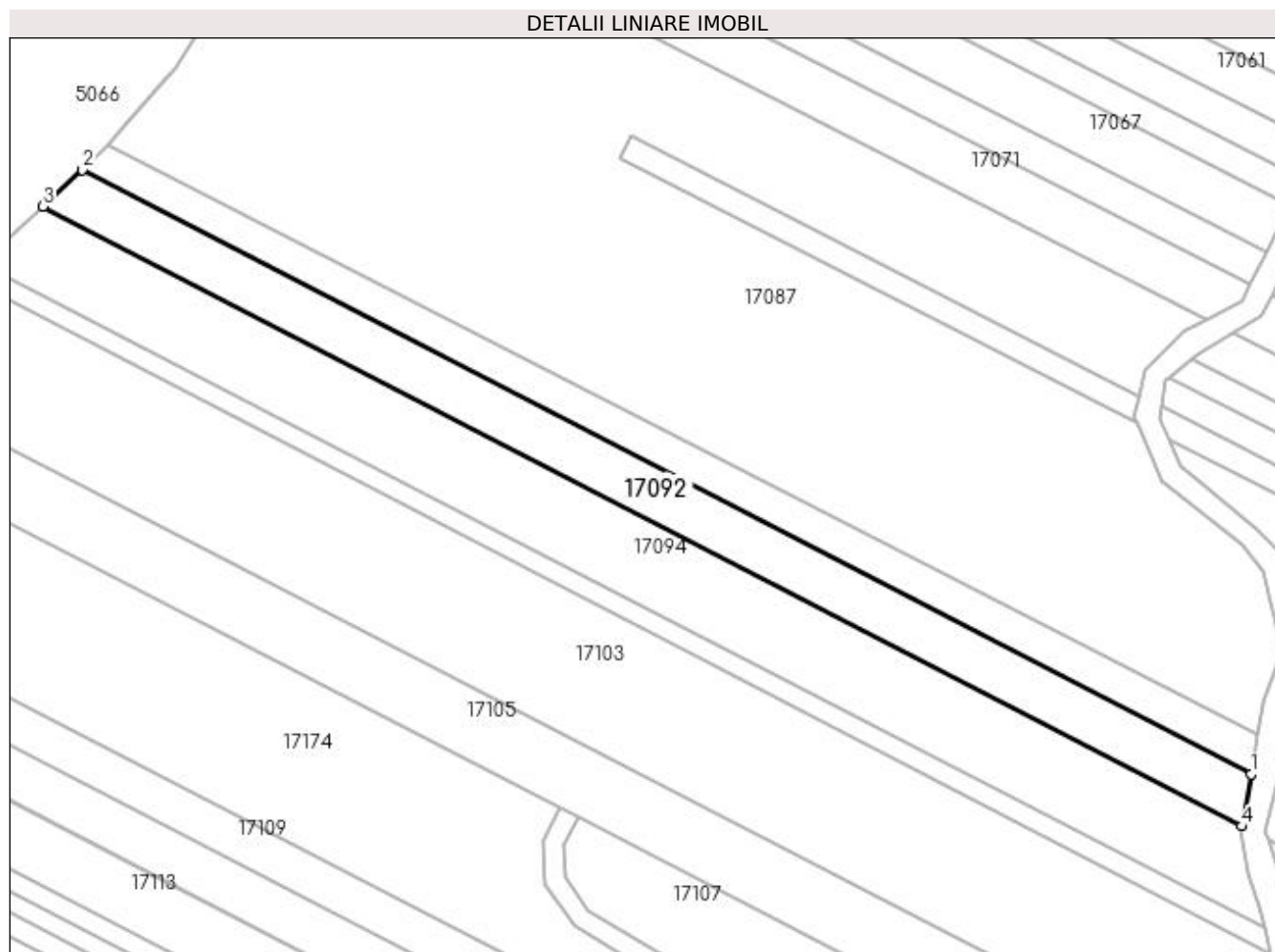
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.501	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.501	DI Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.448,774 674.692,854	2	372.223,637 674.809,203	253.424
2	372.223,637 674.809,203	3	372.216,128 674.802,113	10.327
3	372.216,128 674.802,113	4	372.446,995 674.682,806	259.873
4	372.446,995 674.682,806	1	372.448,774 674.692,854	10.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.324	Sector cadastral:17 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI , CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.324	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.278	Pe deal	-	-	
2	faneata	DA	46	Pe deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.878,428 674.459,842	2	372.452,045 674.680,194	479.956
2	372.452,045 674.680,194	3	372.457,09 674.664,206	16.765
3	372.457,09 674.664,206	4	372.457,196 674.663,686	0.531
4	372.457,196 674.663,686	5	372.457,968 674.659,917	3.847

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.457,968 674.659,917	6	372.604,406 674.584,232	164.84
6	372.604,406 674.584,232	7	372.605,887 674.586,844	3.003
7	372.605,887 674.586,844	8	372.872,401 674.449,112	300.0
8	372.872,401 674.449,112	9	372.877,079 674.457,368	9.489
9	372.877,079 674.457,368	1	372.878,428 674.459,842	2.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.110	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

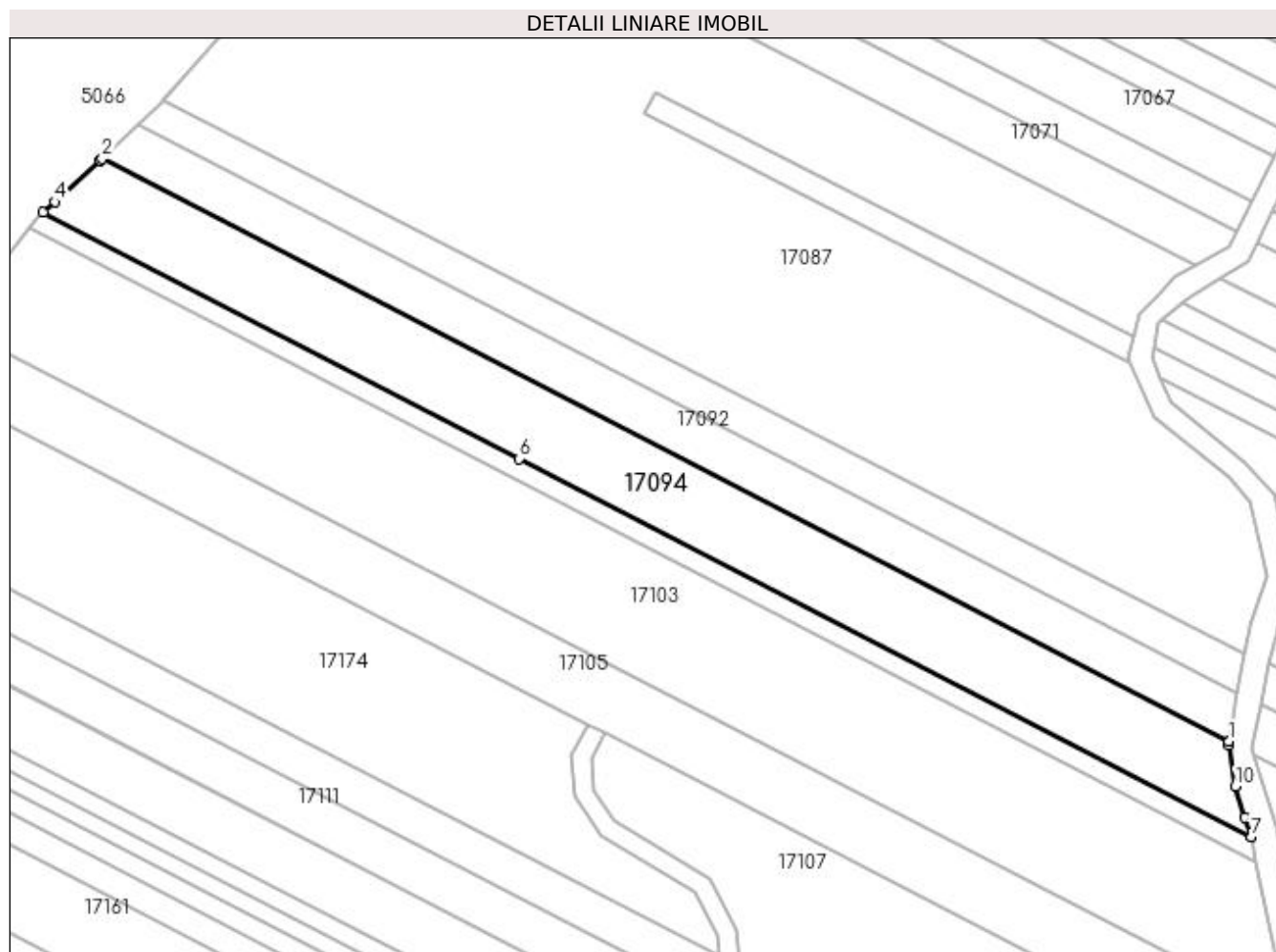
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.110	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.110	Pe deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.446,995 674.682,806	2	372.216,128 674.802,113	259.873
2	372.216,128 674.802,113	3	372.215,711 674.801,72	0.573
3	372.215,711 674.801,72	4	372.206,427 674.793,282	12.546
4	372.206,427 674.793,282	5	372.204,058 674.791,129	3.201
5	372.204,058 674.791,129	6	372.301,562 674.740,736	109.756

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.301,562 674.740,736	7	372.451,512 674.663,247	168.788
7	372.451,512 674.663,247	8	372.451,493 674.663,333	0.088
8	372.451,493 674.663,333	9	372.450,267 674.667,267	4.121
9	372.450,267 674.667,267	10	372.448,267 674.673,682	6.72
10	372.448,267 674.673,682	11	372.446,87 674.682,097	8.53
11	372.446,87 674.682,097	12	372.446,995 674.682,803	0.717
12	372.446,995 674.682,803	1	372.446,995 674.682,806	0.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/19, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ARDELEAN MARIA, Lipsa CNP	

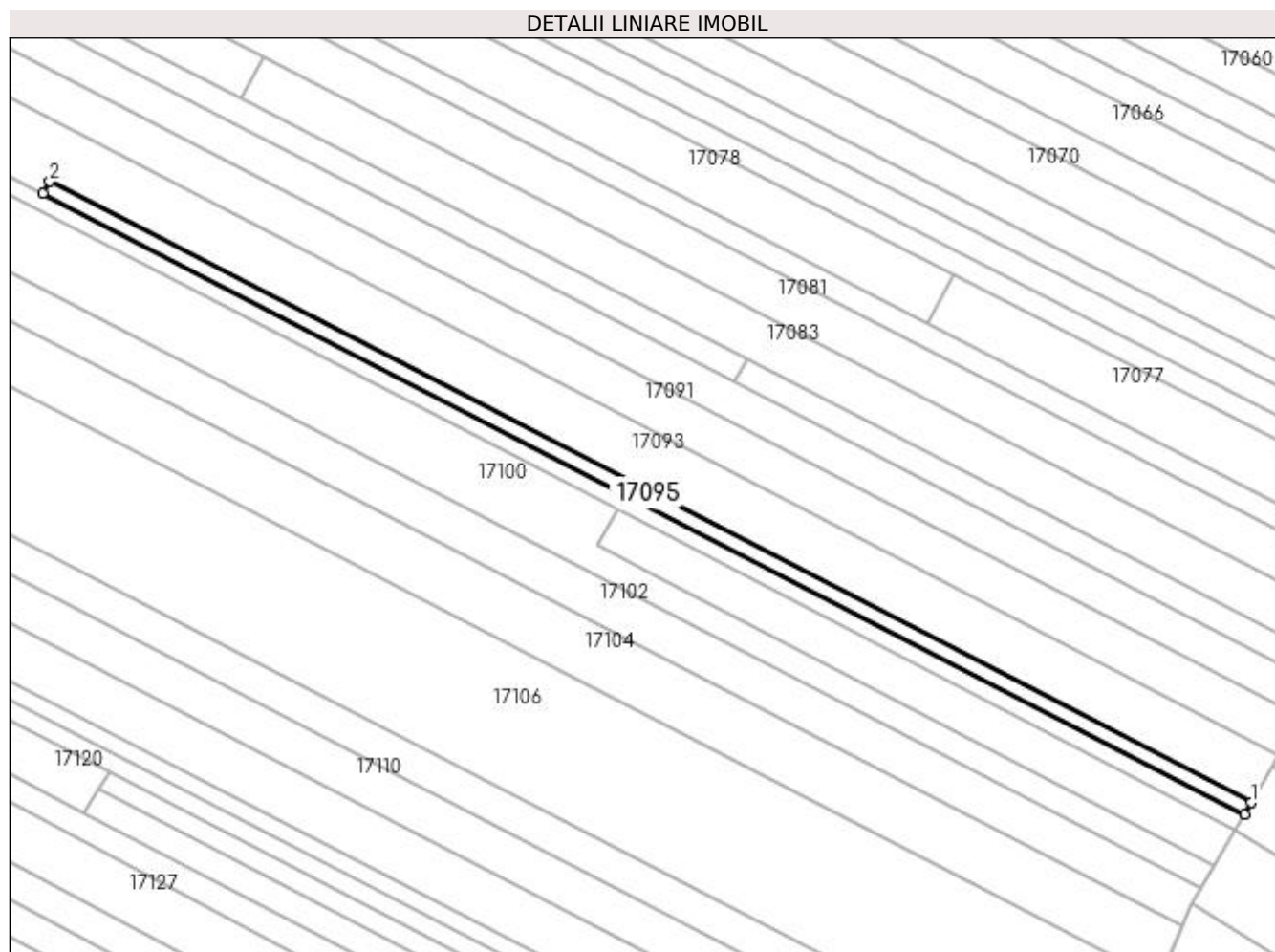
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	11	DI. Satului I	-	-	
2	faneata	NU	889	DI. Satului I	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.872,401 674.449,112	2	372.605,887 674.586,844	300.0
2	372.605,887 674.586,844	3	372.604,406 674.584,232	3.003
3	372.604,406 674.584,232	4	372.870,92 674.446,5	300.0
4	372.870,92 674.446,5	1	372.872,401 674.449,112	3.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/35, Titlu de proprietate, din 05/07/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ANDREICUȚ LAURENȚIU, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

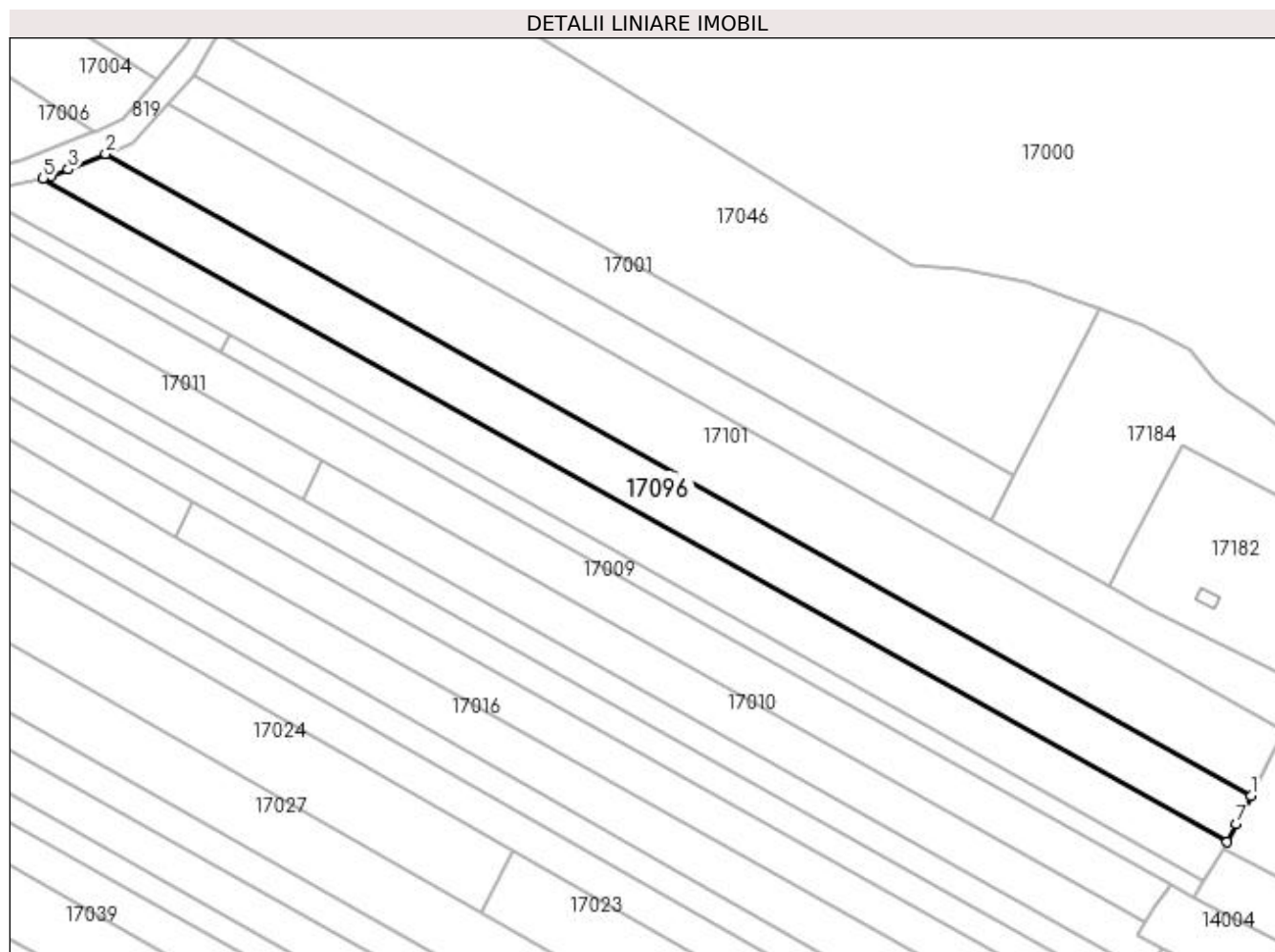
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	35	Izvor	-	-	
2	faneata	NU	2.265	Izvor	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.058,55 674.815,601	2	372.849,937 674.932,492	239.129
2	372.849,937 674.932,492	3	372.843,124 674.929,684	7.369
3	372.843,124 674.929,684	4	372.839,775 674.928,304	3.622
4	372.839,775 674.928,304	5	372.838,542 674.928,03	1.263

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.838,542 674.928,03	6	373.054,216 674.807,182	247.224
6	373.054,216 674.807,182	7	373.055,903 674.810,459	3.686
7	373.055,903 674.810,459	1	373.058,55 674.815,601	5.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.805 Masurata: 1.806	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/74, Titlu de proprietate, din 10/03/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BĂBAȘ ROZALIA , Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.805 Masurata: 1.806	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.791	Dl. Satului	-	-	
2	faneata	DA	14	Dl. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.604,406 674.584,232	2	372.457,968 674.659,917	164.84
2	372.457,968 674.659,917	3	372.457,969 674.659,91	0.007
3	372.457,969 674.659,91	4	372.458,973 674.655,003	5.009
4	372.458,973 674.655,003	5	372.731,861 674.513,977	307.175

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.731,861 674.513,977	6	372.868,997 674.443,106	154.366
6	372.868,997 674.443,106	7	372.869,006 674.443,121	0.017
7	372.869,006 674.443,121	8	372.870,92 674.446,5	3.883
8	372.870,92 674.446,5	1	372.604,406 674.584,232	300.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.094	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/74, Titlu de proprietate, din 10/03/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BĂBAȘ ROZALIA , Lipsa CNP	A1

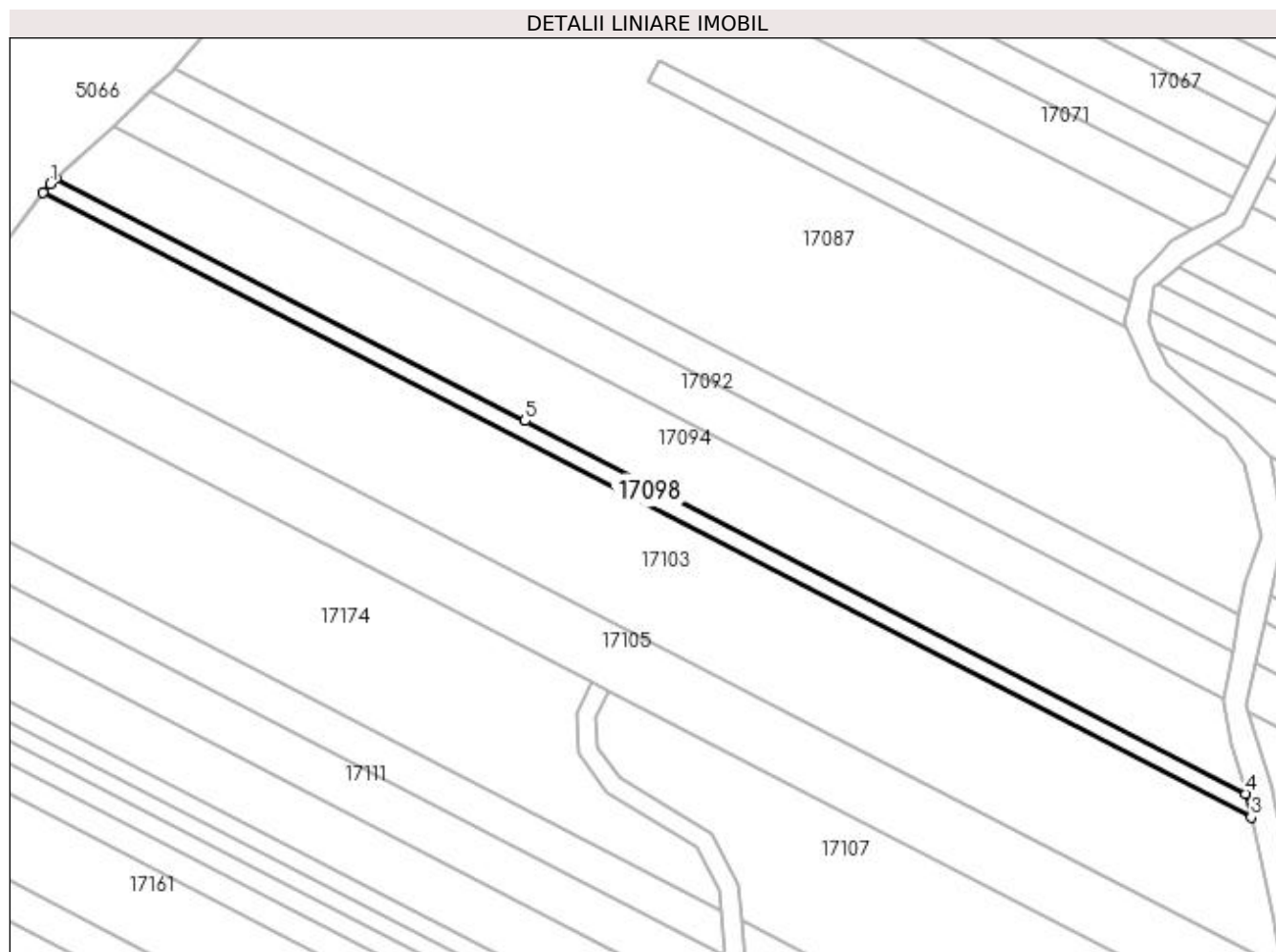
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.094	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.094	Dl. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.202,814 674.789,999	2	372.201,381 674.788,124	2.36
2	372.201,381 674.788,124	3	372.452,575 674.658,309	282.755
3	372.452,575 674.658,309	4	372.451,512 674.663,247	5.051
4	372.451,512 674.663,247	5	372.301,562 674.740,736	168.788
5	372.301,562 674.740,736	6	372.204,058 674.791,129	109.756

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.204,058 674.791,129	1	372.202,814 674.789,999	1.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/89, Titlu de proprietate, din 11/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIRA IOAN, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

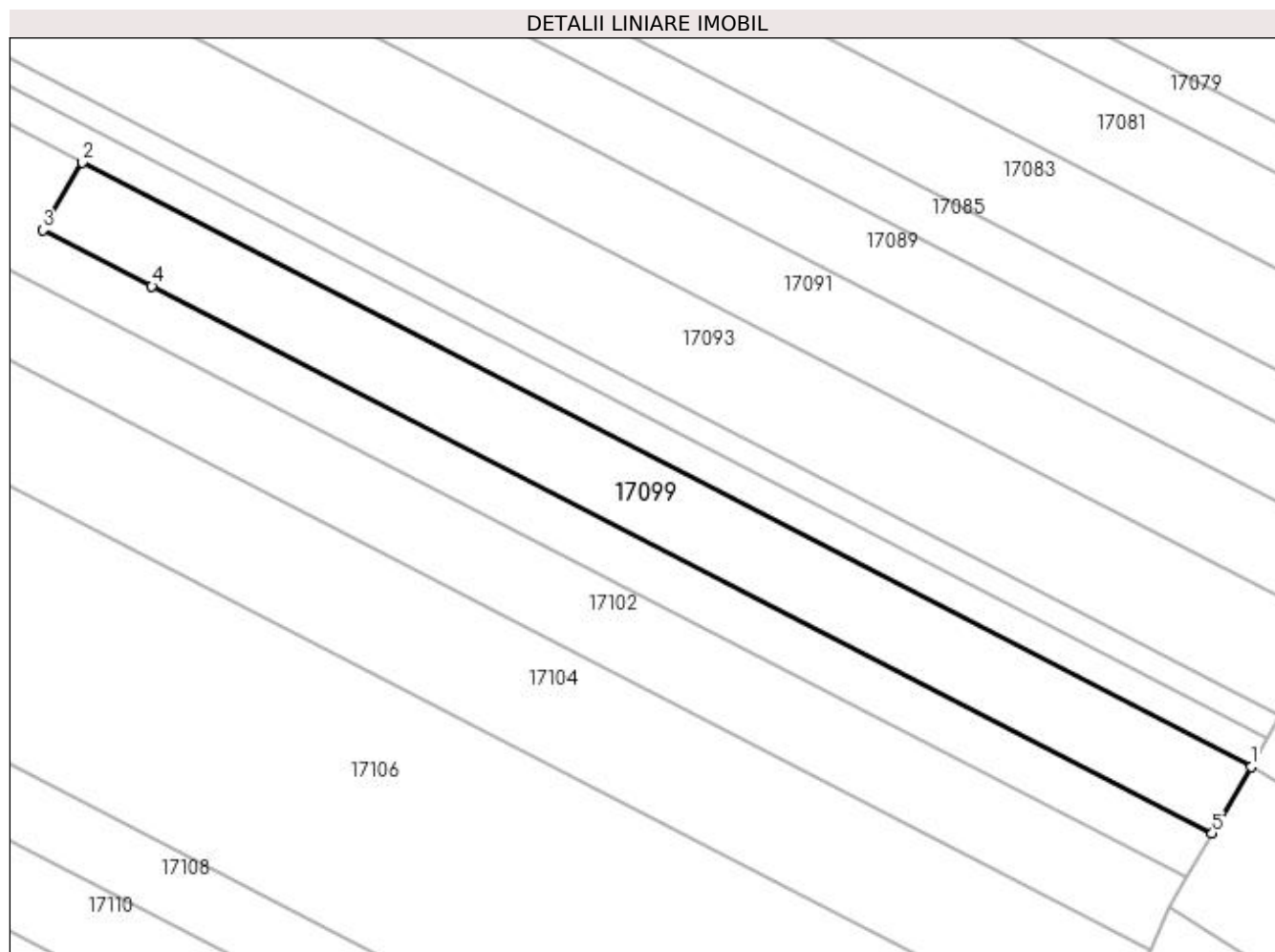
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.370	Bujane	-	-	
2	faneata	DA	30	Bujane	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.868,997 674.443,106	2	372.731,861 674.513,977	154.366
2	372.731,861 674.513,977	3	372.727,25 674.506,076	9.148
3	372.727,25 674.506,076	4	372.740,024 674.499,489	14.372
4	372.740,024 674.499,489	5	372.864,452 674.435,321	139.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.864,452 674.435,321	1	372.868,997 674.443,106	9.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.515	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

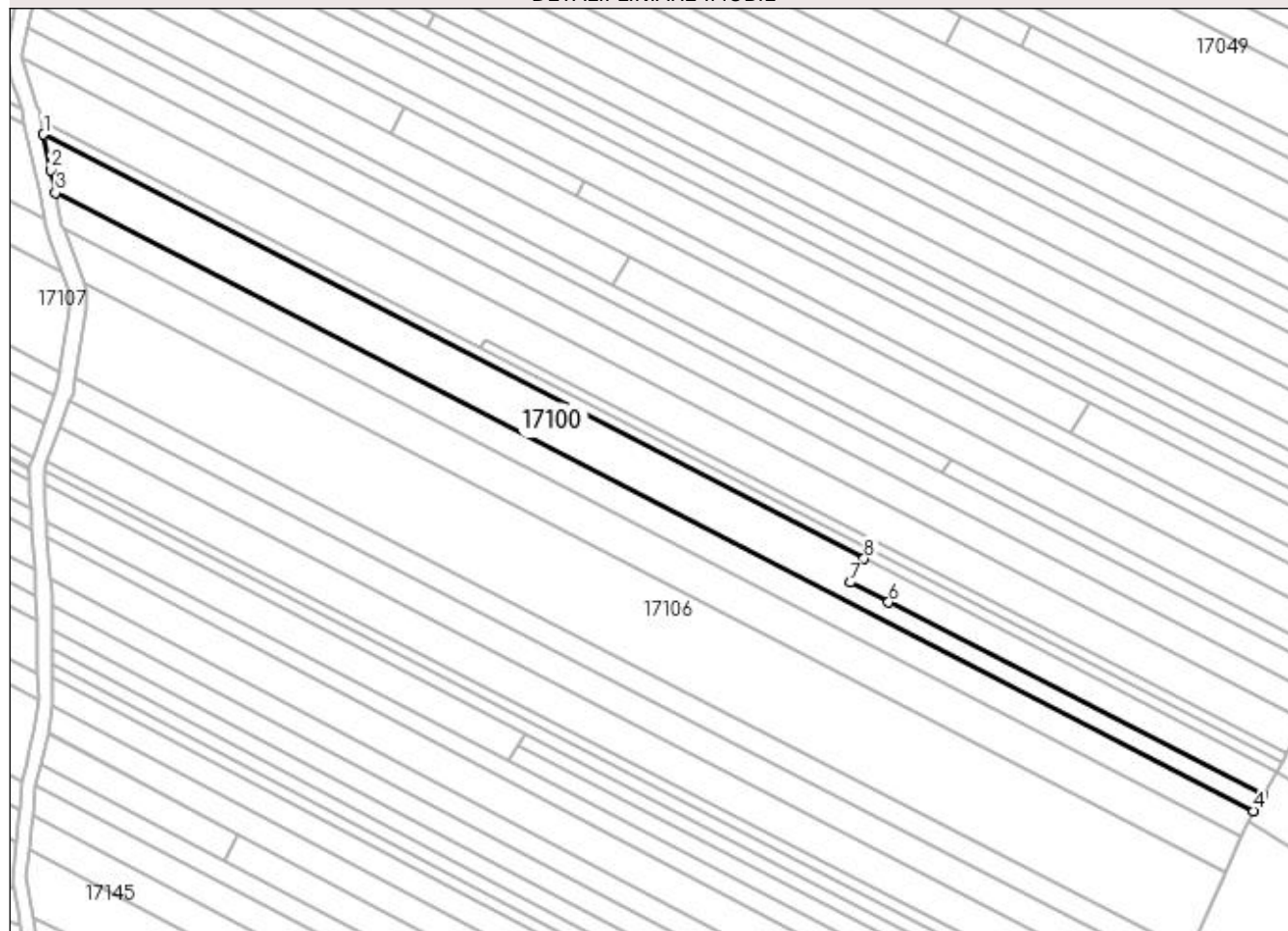
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.515	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.495	Pe deal	-	-	
2	faneata	DA	20	Pe deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.458,973 674.655,003	2	372.461,393 674.643,178	12.07
2	372.461,393 674.643,178	3	372.462,937 674.635,631	7.703
3	372.462,937 674.635,631	4	372.861,423 674.430,132	448.354
4	372.861,423 674.430,132	5	372.864,452 674.435,321	6.008

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.864,452 674.435,321	6	372.740,024 674.499,489	139.999
6	372.740,024 674.499,489	7	372.727,25 674.506,076	14.372
7	372.727,25 674.506,076	8	372.731,861 674.513,977	9.148
8	372.731,861 674.513,977	1	372.458,973 674.655,003	307.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.136	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/19, Titlu de proprietate, din 21/12/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ANDREICUT IOAN, Lipsa CNP	

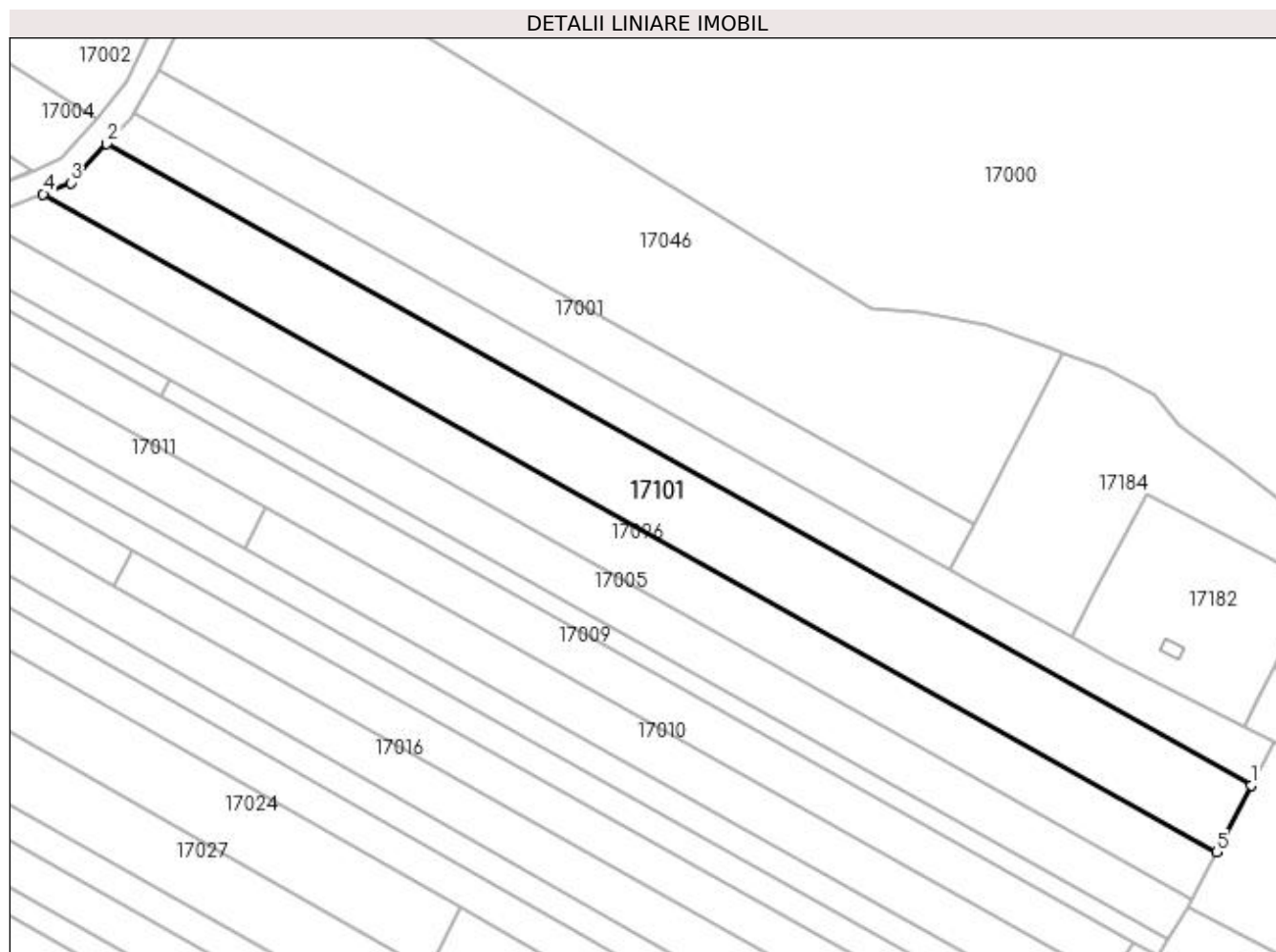
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.136	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.070	Acasă	-	-	
2	faneata	DA	66	Acasă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.064,653 674.827,456	2	372.861,271 674.941,416	233.133
2	372.861,271 674.941,416	3	372.854,83 674.934,509	9.444
3	372.854,83 674.934,509	4	372.849,937 674.932,492	5.292
4	372.849,937 674.932,492	5	373.058,55 674.815,601	239.129

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	373.058,55 674.815,601	1	373.064,653 674.827,456	13.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.215	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/85, Titlu de proprietate, din 29/01/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP LAURENȚIU, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.215	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.186	Dl. Satului	-	-	
2	faneata	DA	29	Dl. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.861,423 674.430,132	2	372.462,937 674.635,631	448.354
2	372.462,937 674.635,631	3	372.463,967 674.630,599	5.136
3	372.463,967 674.630,599	4	372.465,233 674.624,411	6.316
4	372.465,233 674.624,411	5	372.465,527 674.623,626	0.838

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.465,527 674.623,626	6	372.857,206 674.421,637	440.695
6	372.857,206 674.421,637	7	372.859,404 674.426,673	5.495
7	372.859,404 674.426,673	1	372.861,423 674.430,132	4.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.385	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/85, Titlu de proprietate, din 29/01/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP LAURENȚIU, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

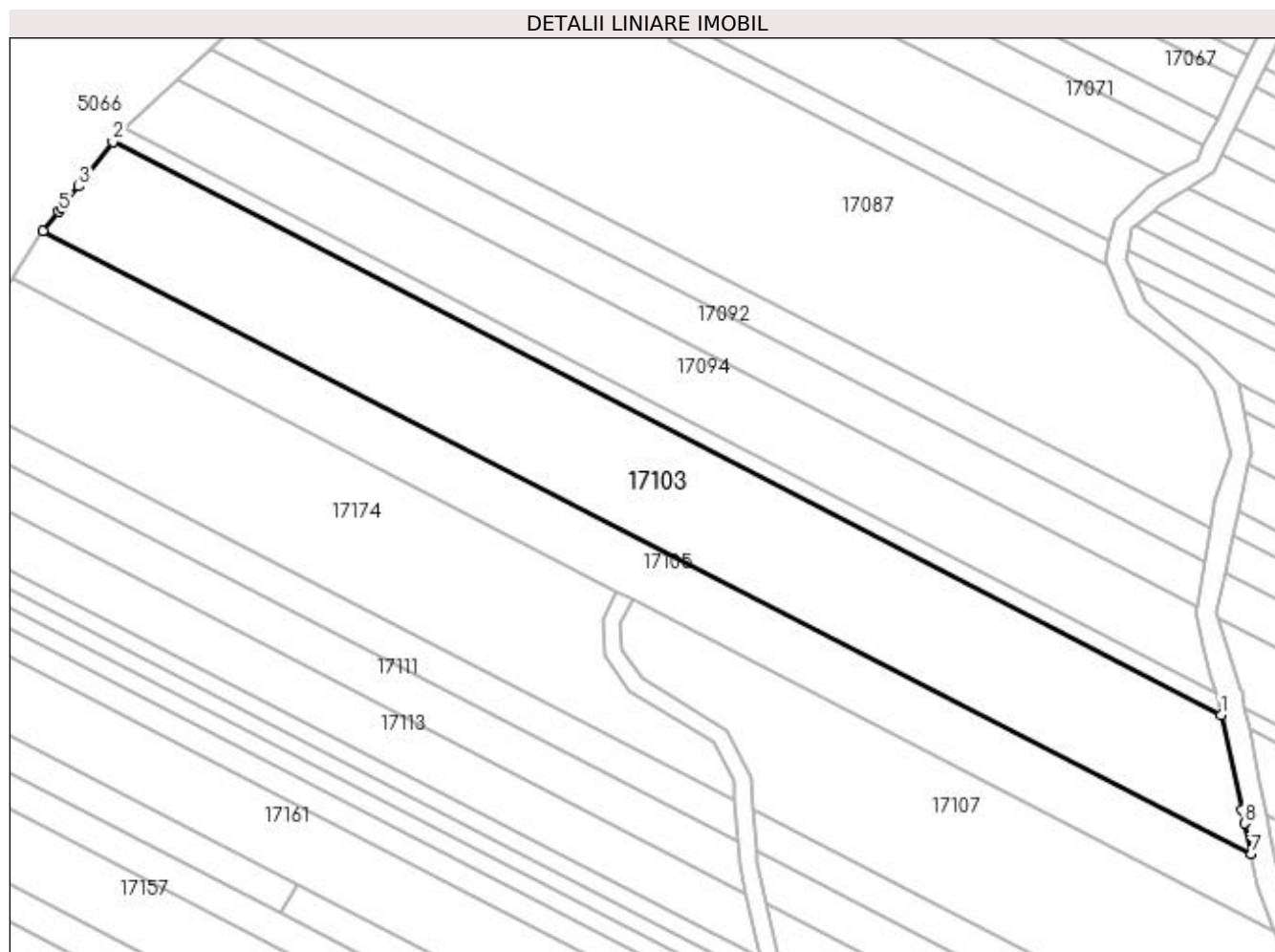
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.385	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.385	DI. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.452,575 674.658,309	2	372.201,381 674.788,124	282.755
2	372.201,381 674.788,124	3	372.193,67 674.778,043	12.692
3	372.193,67 674.778,043	4	372.189,829 674.773,27	6.127
4	372.189,829 674.773,27	5	372.189,091 674.772,353	1.177
5	372.189,091 674.772,353	6	372.185,583 674.767,993	5.596

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.185,583 674.767,993	7	372.459,361 674.626,806	308.039
7	372.459,361 674.626,806	8	372.457,866 674.633,745	7.098
8	372.457,866 674.633,745	9	372.457,225 674.636,721	3.044
9	372.457,225 674.636,721	1	372.452,575 674.658,309	22.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.623	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/21, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) DUMITRAȘ RUXANDRA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.623	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.573	Braniște	-	-	
2	faneata	DA	50	Braniște	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.857,206 674.421,637	2	372.465,527 674.623,626	440.695
2	372.465,527 674.623,626	3	372.466,058 674.622,208	1.514
3	372.466,058 674.622,208	4	372.472,288 674.605,56	17.776
4	372.472,288 674.605,56	5	372.852,013 674.409,736	427.245

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.852,013 674.409,736	6	372.856,799 674.420,703	11.966
6	372.856,799 674.420,703	1	372.857,206 674.421,637	1.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.077	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/21, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DUMITRAȘ RUXANDRA, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

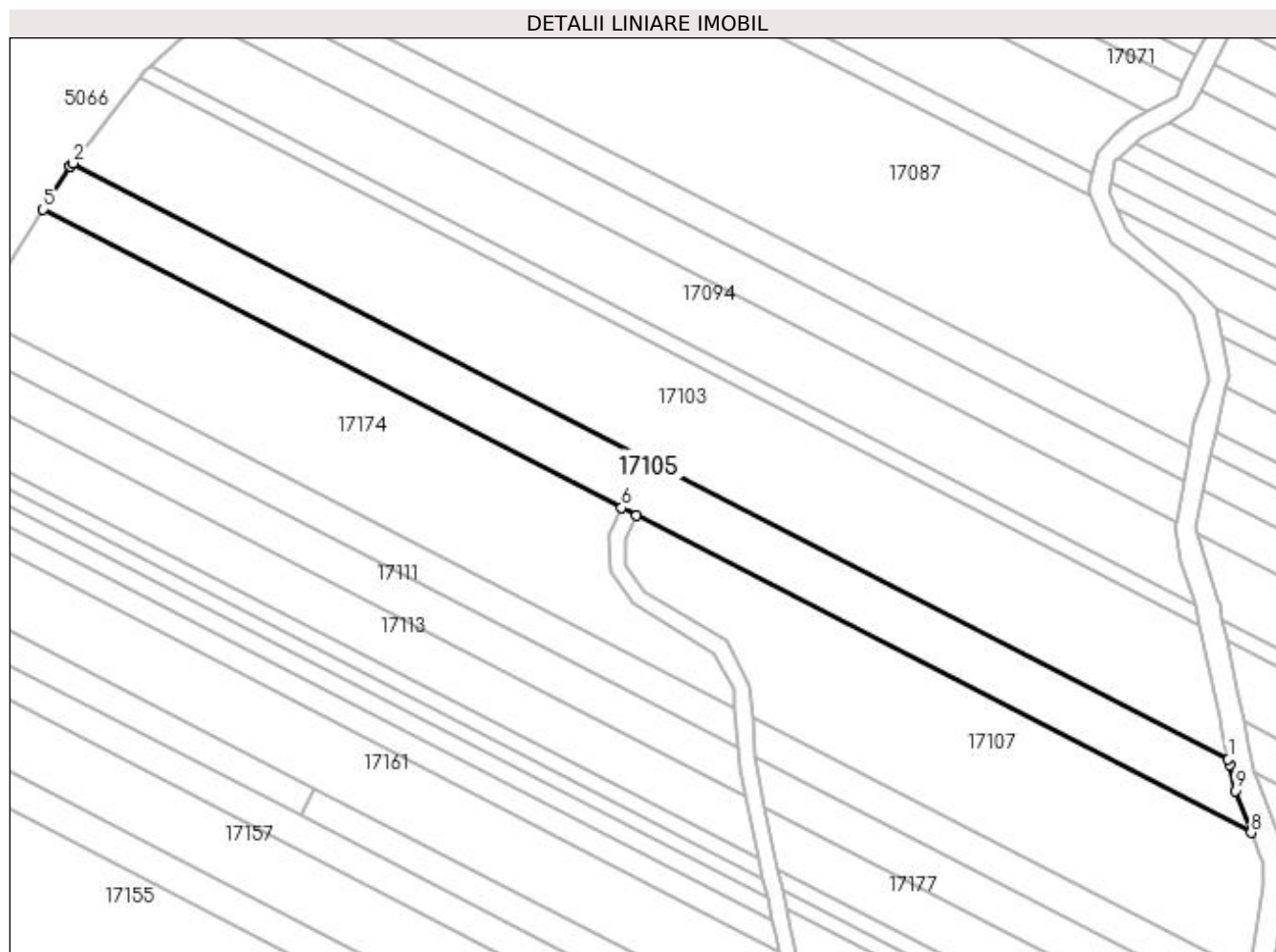
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.077	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.077	Braniște	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.459,361 674.626,806	2	372.185,583 674.767,993	308.039
2	372.185,583 674.767,993	3	372.184,994 674.767,26	0.94
3	372.184,994 674.767,26	4	372.184,942 674.767,179	0.096
4	372.184,942 674.767,179	5	372.178,561 674.757,034	11.985
5	372.178,561 674.757,034	6	372.315,597 674.686,365	154.185

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.315,597 674.686,365	7	372.319,152 674.684,531	4.0
7	372.319,152 674.684,531	8	372.464,76 674.609,442	163.829
8	372.464,76 674.609,442	9	372.460,973 674.619,323	10.582
9	372.460,973 674.619,323	10	372.459,639 674.625,518	6.337
10	372.459,639 674.625,518	1	372.459,361 674.626,806	1.318

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.237	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/24, Titlu de proprietate, din 06/03/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP VASILE, Lipsa CNP	
2) POP ALEXANDRU, Lipsa CNP	

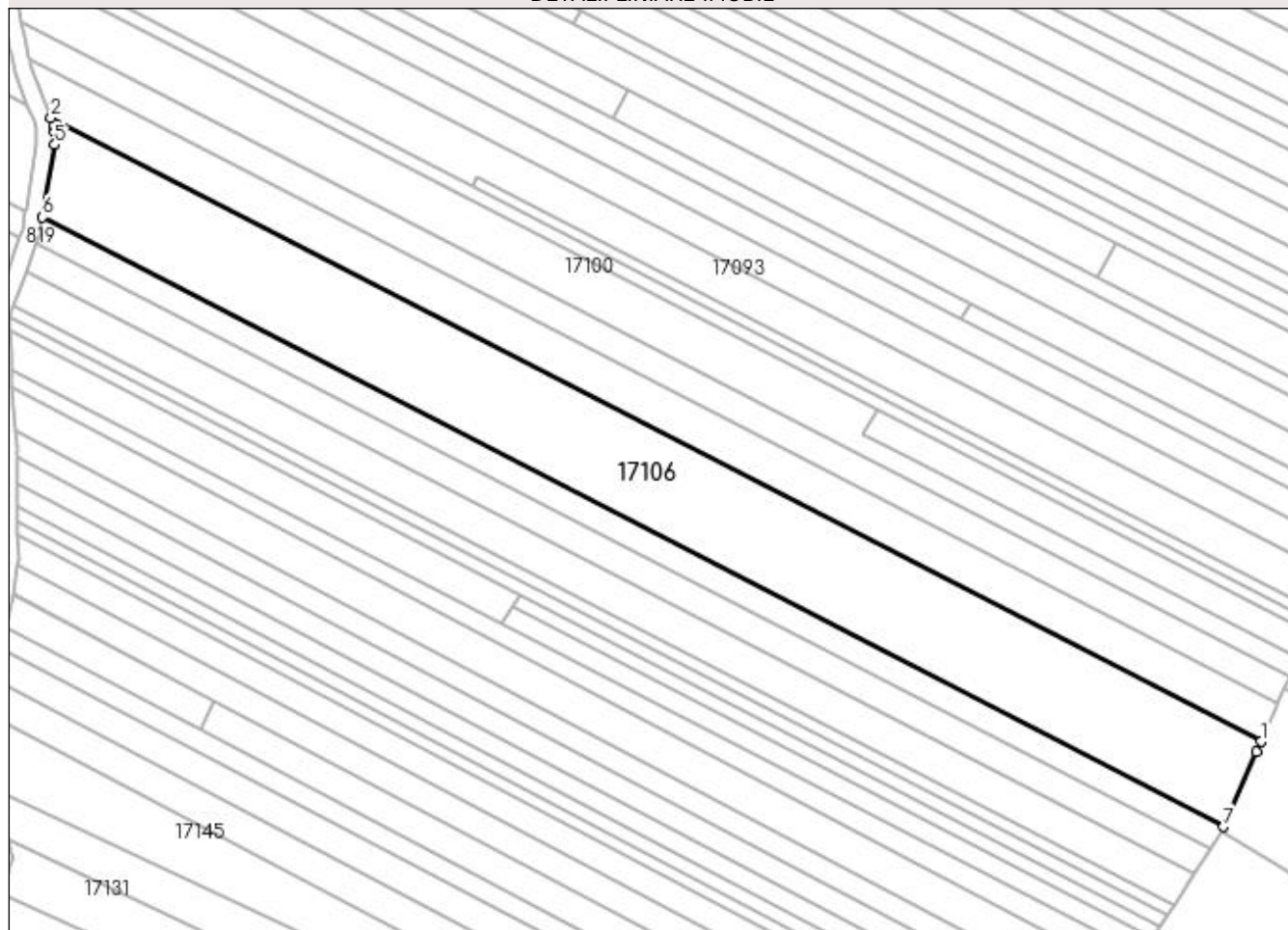
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.237	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	12.072	Deal. Satului	-	-	
2	faneata	DA	165	Deal. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.852,013 674.409,736	2	372.472,288 674.605,56	427.245
2	372.472,288 674.605,56	3	372.473,223 674.603,061	2.668
3	372.473,223 674.603,061	4	372.473,297 674.601,045	2.017
4	372.473,297 674.601,045	5	372.473,442 674.597,098	3.95

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.473,442 674.597,098	6	372.469,567 674.574,27	23.155
6	372.469,567 674.574,27	7	372.840,367 674.383,048	417.203
7	372.840,367 674.383,048	8	372.850,59 674.406,475	25.56
8	372.850,59 674.406,475	1	372.852,013 674.409,736	3.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.552	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/24, Titlu de proprietate, din 06/03/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP VASILE, Lipsa CNP	
2) POP ALEXANDRU, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

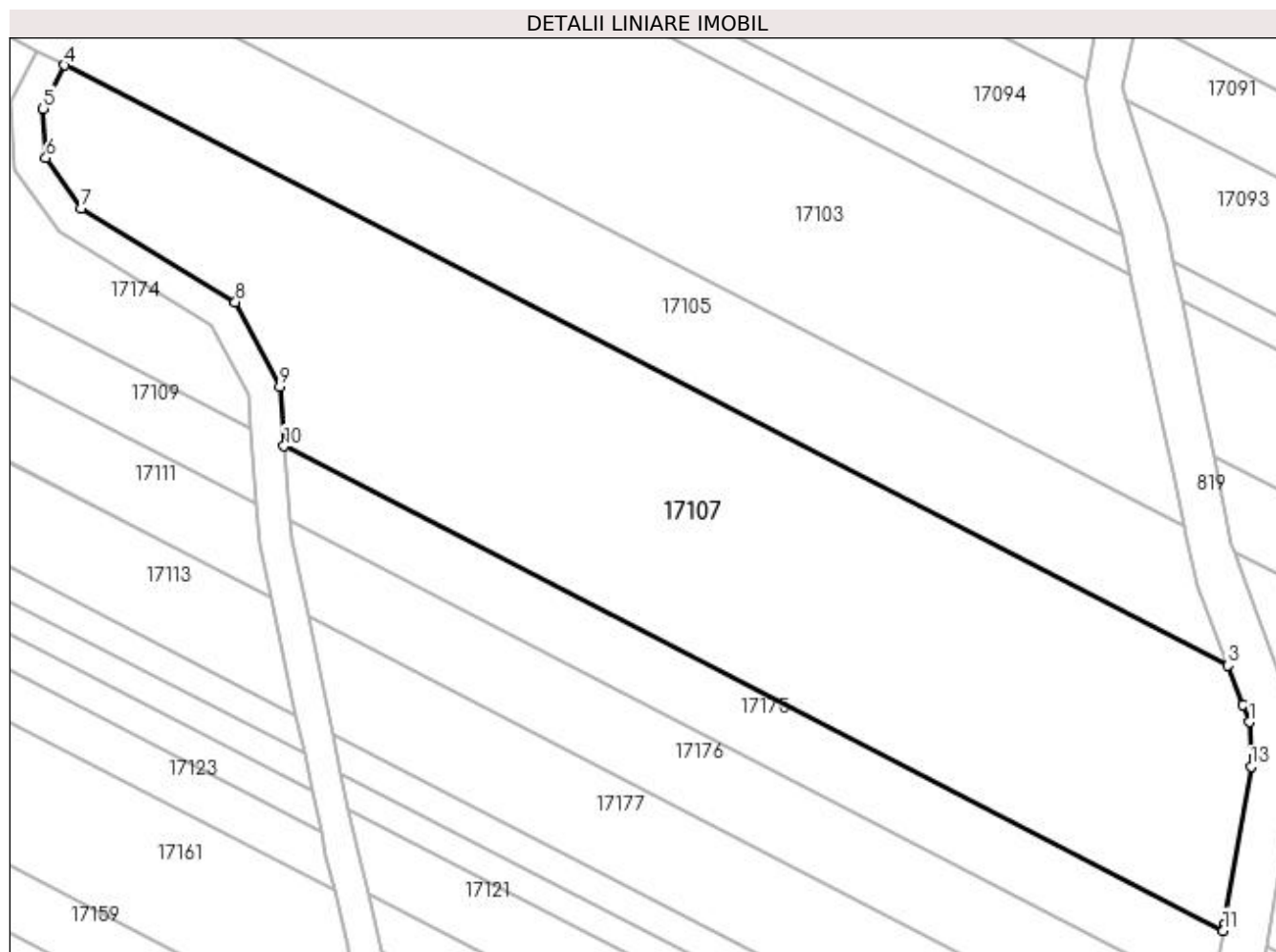
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.552	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.552	Deal. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.467,477 674.602,354	2	372.466,668 674.604,464	2.26
2	372.466,668 674.604,464	3	372.464,76 674.609,442	5.331
3	372.464,76 674.609,442	4	372.319,152 674.684,531	163.829
4	372.319,152 674.684,531	5	372.316,43 674.679,086	6.087
5	372.316,43 674.679,086	6	372.316,772 674.672,927	6.168

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.316,772 674.672,927	7	372.321,209 674.666,641	7.694
7	372.321,209 674.666,641	8	372.340,499 674.654,878	22.594
8	372.340,499 674.654,878	9	372.346,048 674.644,335	11.914
9	372.346,048 674.644,335	10	372.346,609 674.636,861	7.495
10	372.346,609 674.636,861	11	372.464,187 674.576,226	132.292
11	372.464,187 674.576,226	12	372.464,314 674.576,979	0.764
12	372.464,314 674.576,979	13	372.467,655 674.596,775	20.076
13	372.467,655 674.596,775	1	372.467,477 674.602,354	5.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.293	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/16, Titlu de proprietate, din 30/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BUSECAN IOAN, Lipsa CNP	

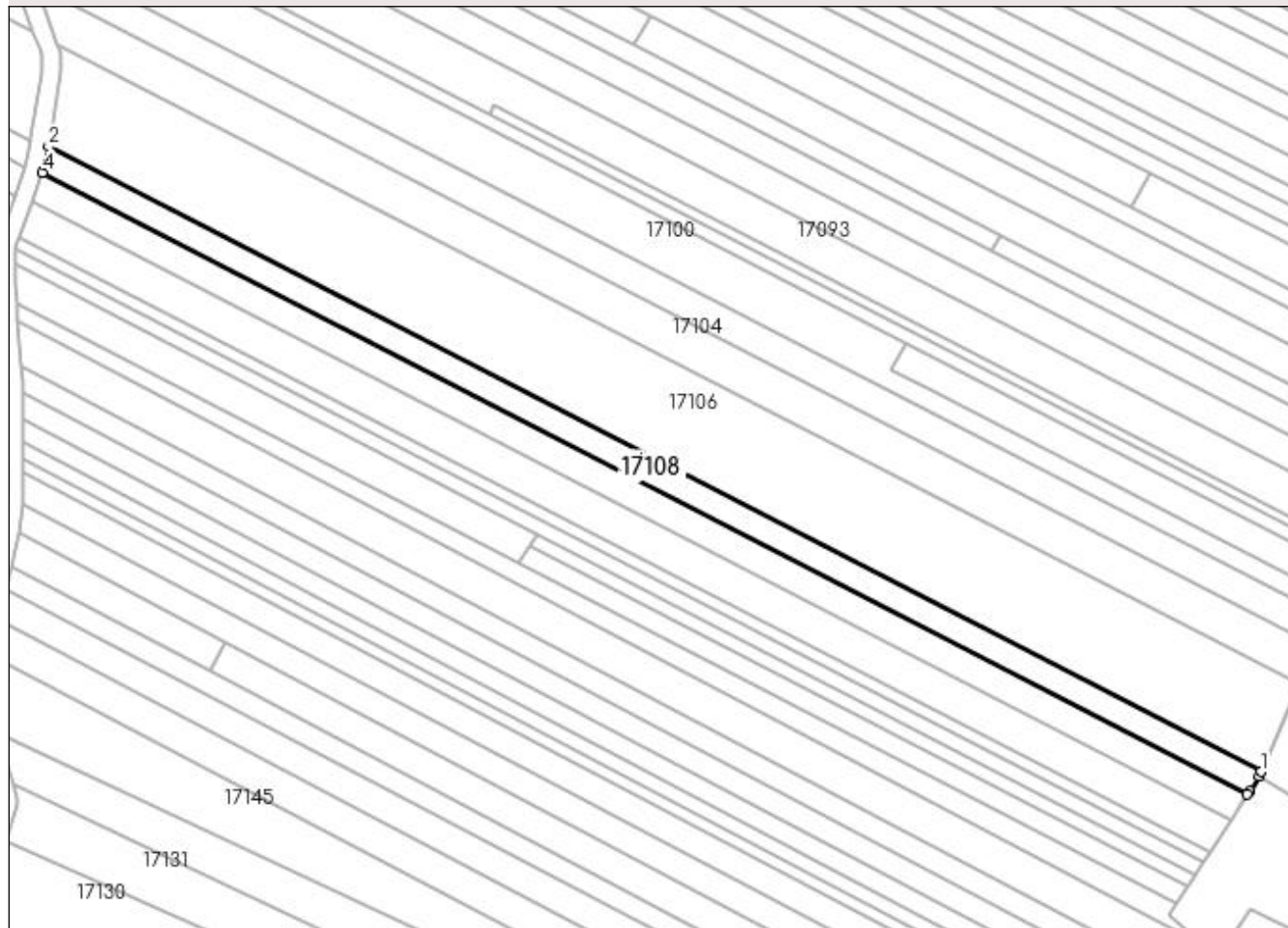
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.293	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.238	DI. Satului	-	-	
2	faneata	DA	55	DI. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.840,367 674.383,048	2	372.469,567 674.574,27	417.203
2	372.469,567 674.574,27	3	372.468,612 674.568,644	5.706
3	372.468,612 674.568,644	4	372.467,727 674.566,308	2.498
4	372.467,727 674.566,308	5	372.836,249 674.376,261	414.64

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.836,249 674.376,261	6	372.836,837 674.377,17	1.083
6	372.836,837 674.377,17	7	372.839,803 674.381,754	5.46
7	372.839,803 674.381,754	1	372.840,367 674.383,048	1.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.656	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/16, Titlu de proprietate, din 30/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BUSECAN IOAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

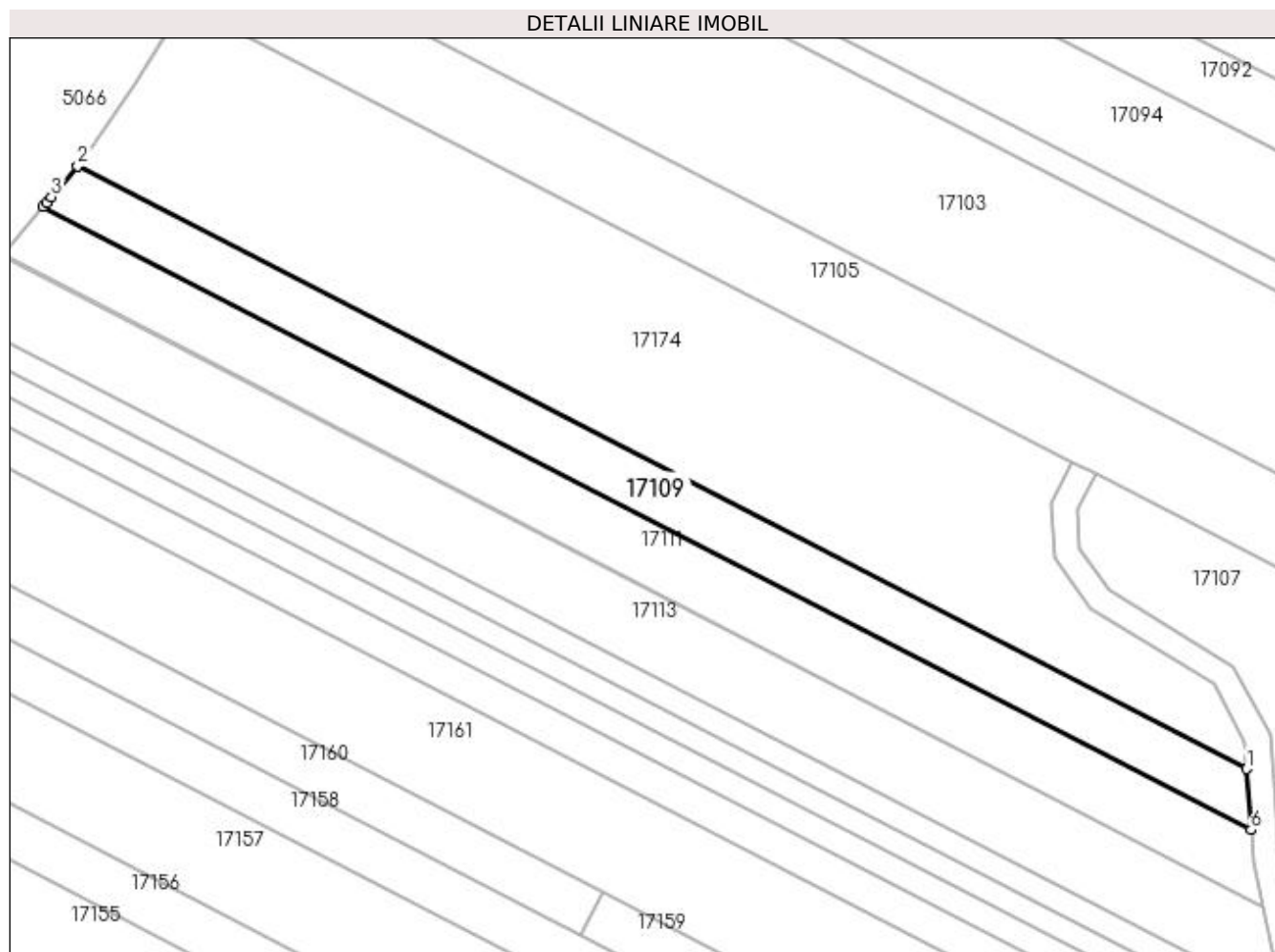
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.656	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.656	Dl. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.342,436 674.639,013	2	372.162,014 674.732,057	203.001
2	372.162,014 674.732,057	3	372.157,959 674.727,266	6.277
3	372.157,959 674.727,266	4	372.157,245 674.726,423	1.105
4	372.157,245 674.726,423	5	372.156,696 674.725,773	0.851
5	372.156,696 674.725,773	6	372.343,141 674.629,624	209.777

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.343,141 674.629,624	1	372.342,436 674.639,013	9.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.923	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/60, Titlu de proprietate, din 06/11/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MOLDOVAN MARIA, Lipsa CNP	
2) VĂLEAN GHEORGHE, Lipsa CNP	
3) VALEAN IOAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

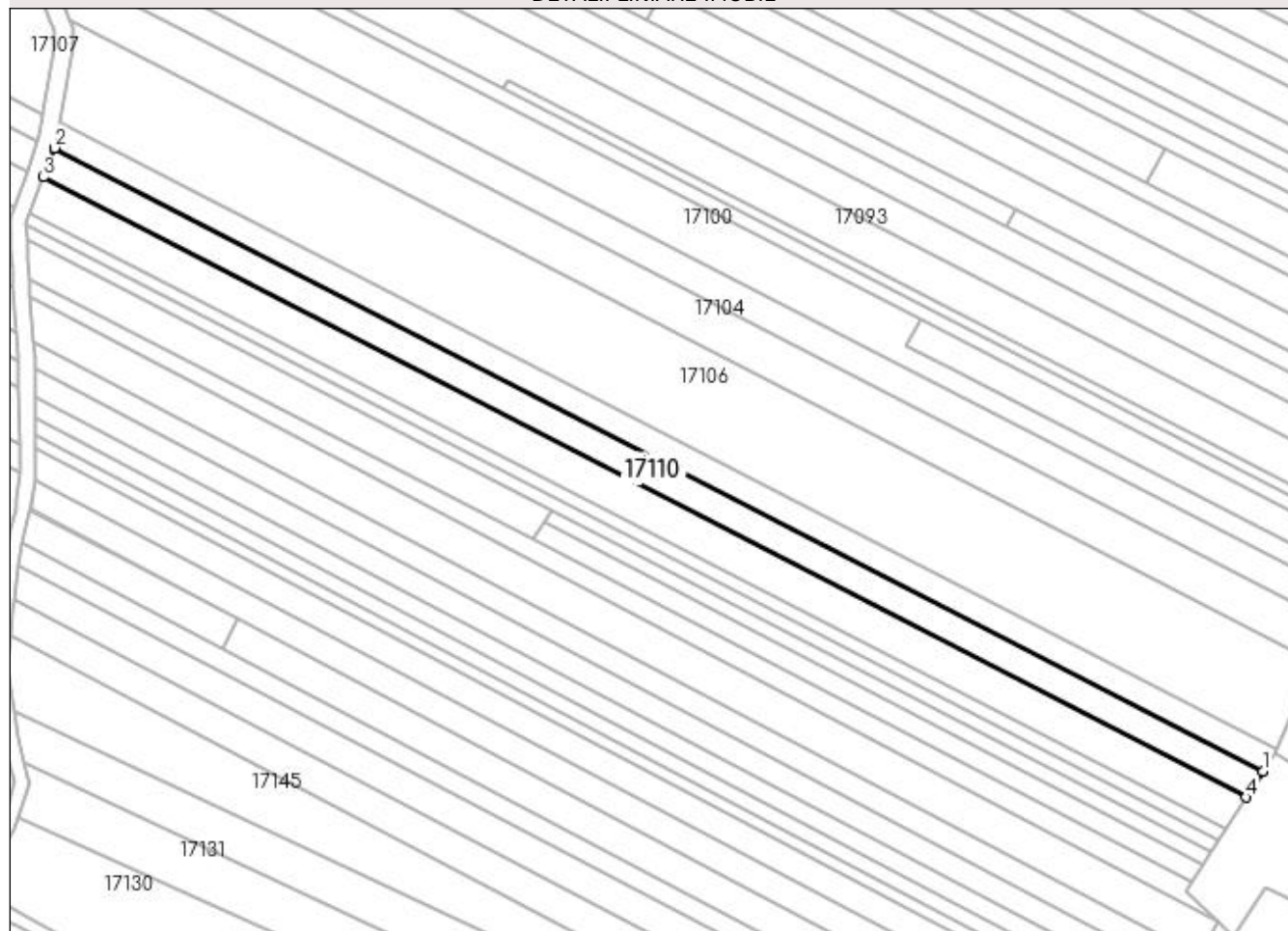
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.923	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.863	VL. Jotii, La Bujana	-	-	
2	faneata	DA	60	VL. Jotii, La Bujana	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.836,249 674.376,261	2	372.467,727 674.566,308	414.64
2	372.467,727 674.566,308	3	372.464,345 674.557,38	9.547
3	372.464,345 674.557,38	4	372.831,072 674.368,259	412.62
4	372.831,072 674.368,259	1	372.836,249 674.376,261	9.531

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.059	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/60, Titlu de proprietate, din 06/11/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MOLDOVAN MARIA, Lipsa CNP	
2) VĂLEAN GHEORGHE, Lipsa CNP	
3) VALEAN IOAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

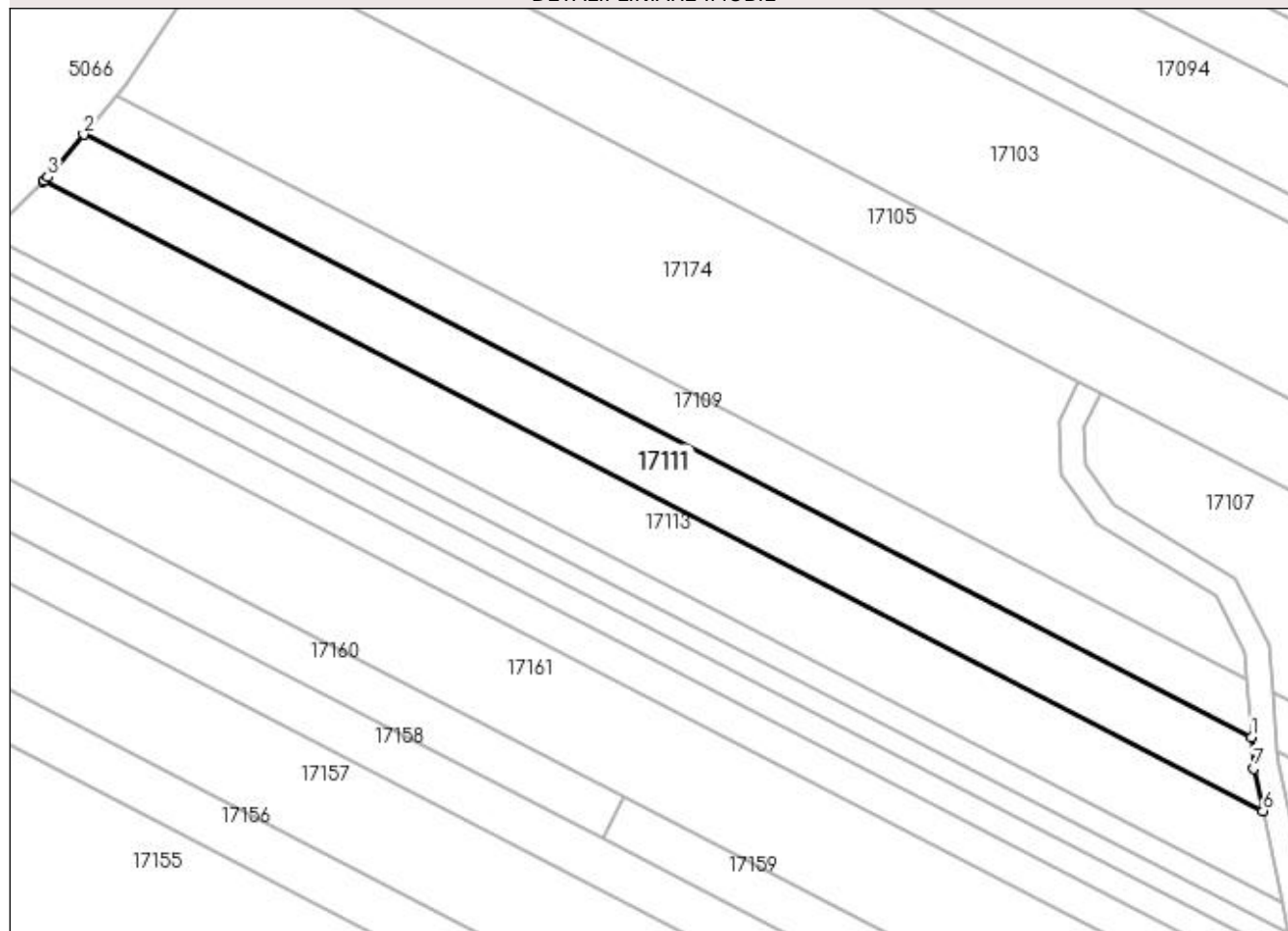
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.059	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.059	VL. Jotii, La Bujana	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.343,141 674.629,624	2	372.156,696 674.725,773	209.777
2	372.156,696 674.725,773	3	372.150,957 674.718,993	8.883
3	372.150,957 674.718,993	4	372.150,462 674.718,408	0.766
4	372.150,462 674.718,408	5	372.150,3 674.718,252	0.225
5	372.150,3 674.718,252	6	372.344,963 674.617,864	219.024

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.344,963 674.617,864	7	372.343,516 674.624,617	6.906
7	372.343,516 674.624,617	1	372.343,141 674.629,624	5.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.702	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/55, Titlu de proprietate, din 06/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Dealu Satului, Valea Joti, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP ROZALIA, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

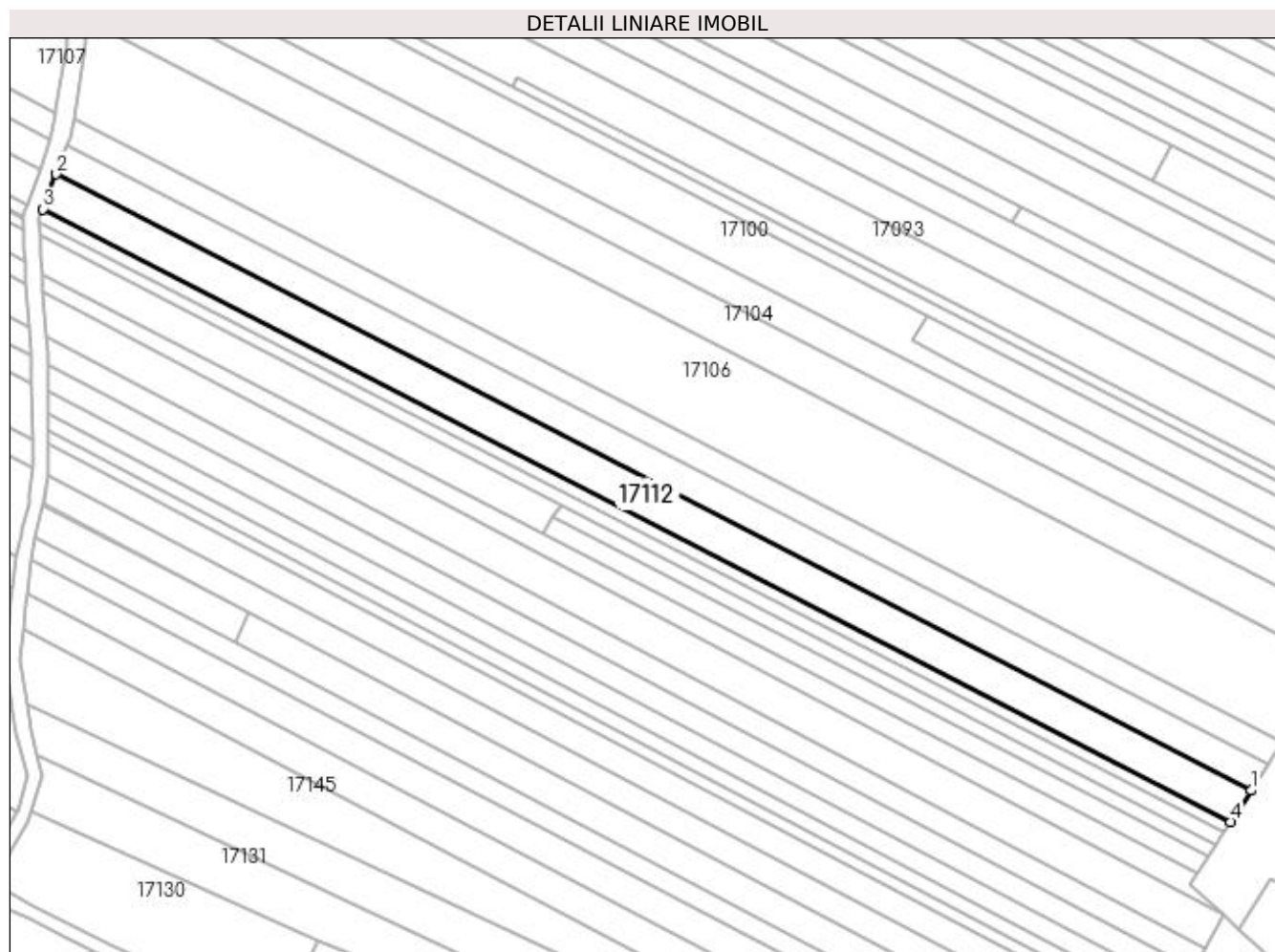
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.702	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.640	Dealul Satului, Valea Joti	-	-	
2	faneata	DA	62	Dealul Satului, Valea Joti	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.831,072 674.368,259	2	372.464,345 674.557,38	412.62
2	372.464,345 674.557,38	3	372.460,27 674.546,622	11.504
3	372.460,27 674.546,622	4	372.824,834 674.358,617	410.186
4	372.824,834 674.358,617	1	372.831,072 674.368,259	11.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.614	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/55, Titlu de proprietate, din 06/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Dealu Satului, Valea Joti, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP ROZALIA, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

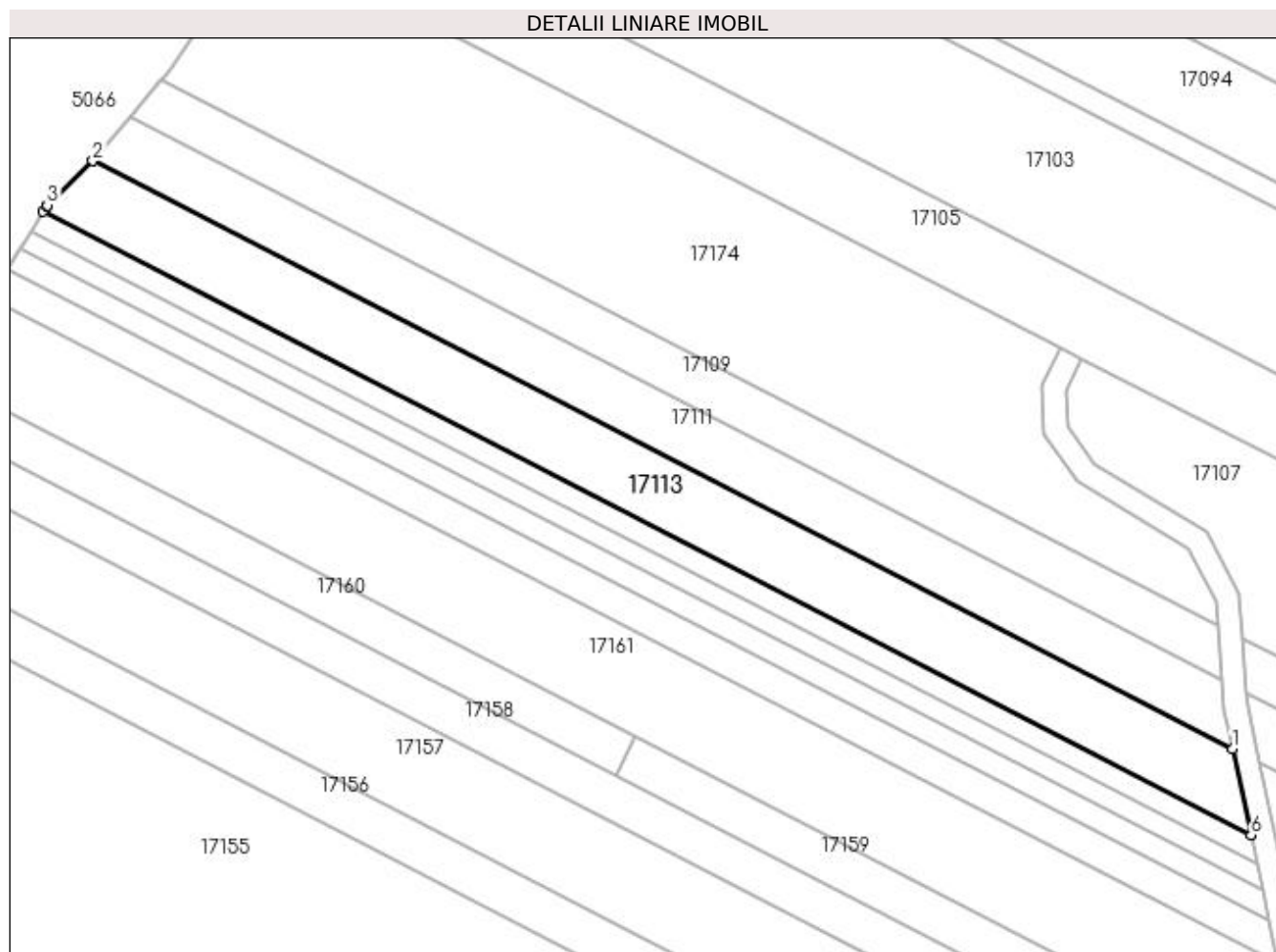
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.614	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.614	Dealul Satului, Valea Joti	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.344,963 674.617,864	2	372.150,3 674.718,252	219.024
2	372.150,3 674.718,252	3	372.142,489 674.710,672	10.884
3	372.142,489 674.710,672	4	372.142,408 674.710,544	0.151
4	372.142,408 674.710,544	5	372.141,809 674.709,598	1.12
5	372.141,809 674.709,598	6	372.348,103 674.603,212	232.11

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.348,103 674.603,212	1	372.344,963 674.617,864	14.985

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.558	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/70, Titlu de proprietate, din 10/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NAGY ȘTEFAN, Lipsa CNP	A1

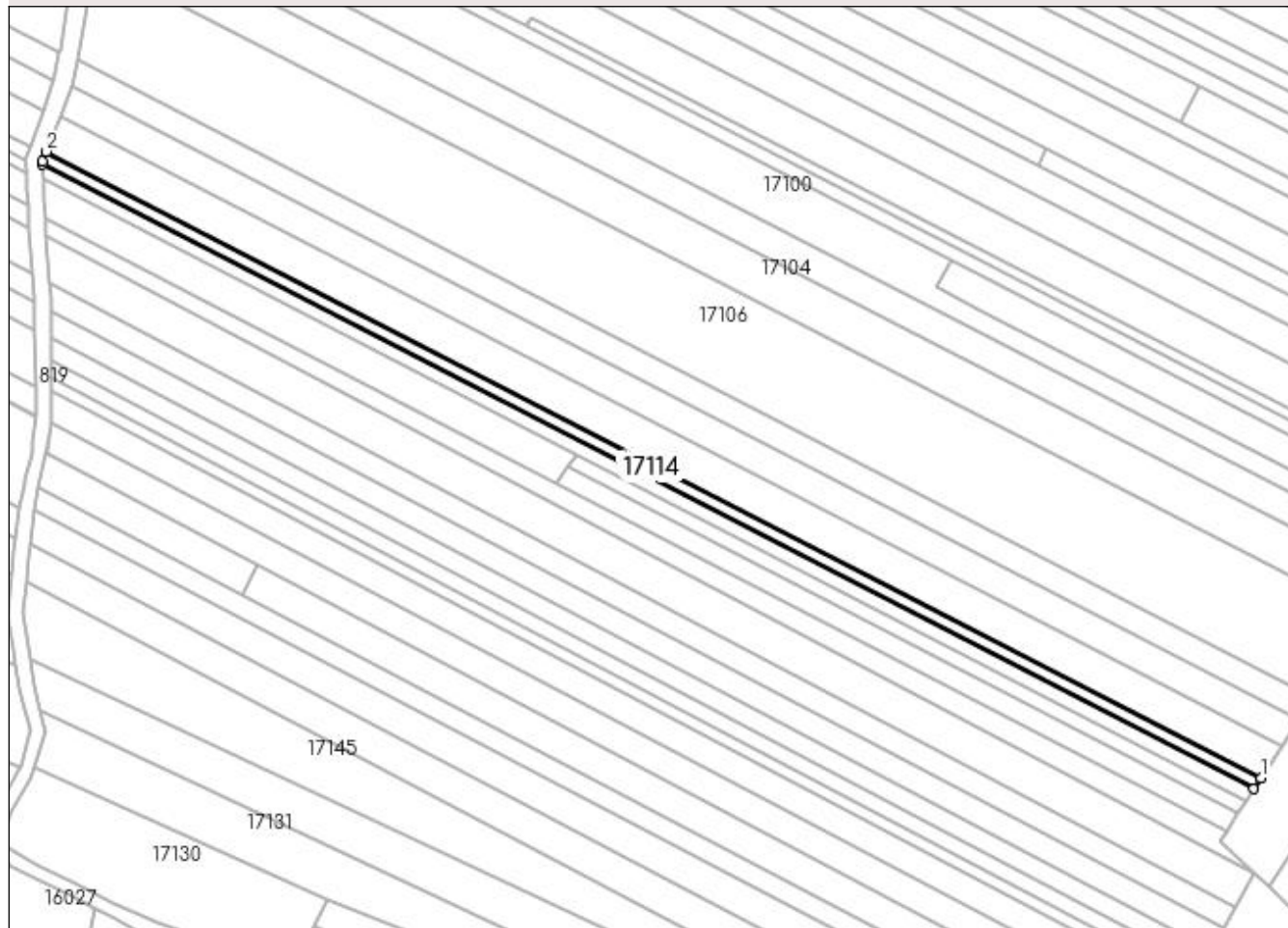
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.558	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.539	DI. Satului	-	-	
2	faneata	DA	19	DI. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.824,834 674.358,617	2	372.460,27 674.546,622	410.186
2	372.460,27 674.546,622	3	372.459,14 674.543,638	3.191
3	372.459,14 674.543,638	4	372.459,173 674.542,911	0.728
4	372.459,173 674.542,911	5	372.822,759 674.355,409	409.087

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.822,759 674.355,409	1	372.824,834 674.358,617	3.821

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		902	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/70, Titlu de proprietate, din 10/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NAGY ȘTEFAN, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

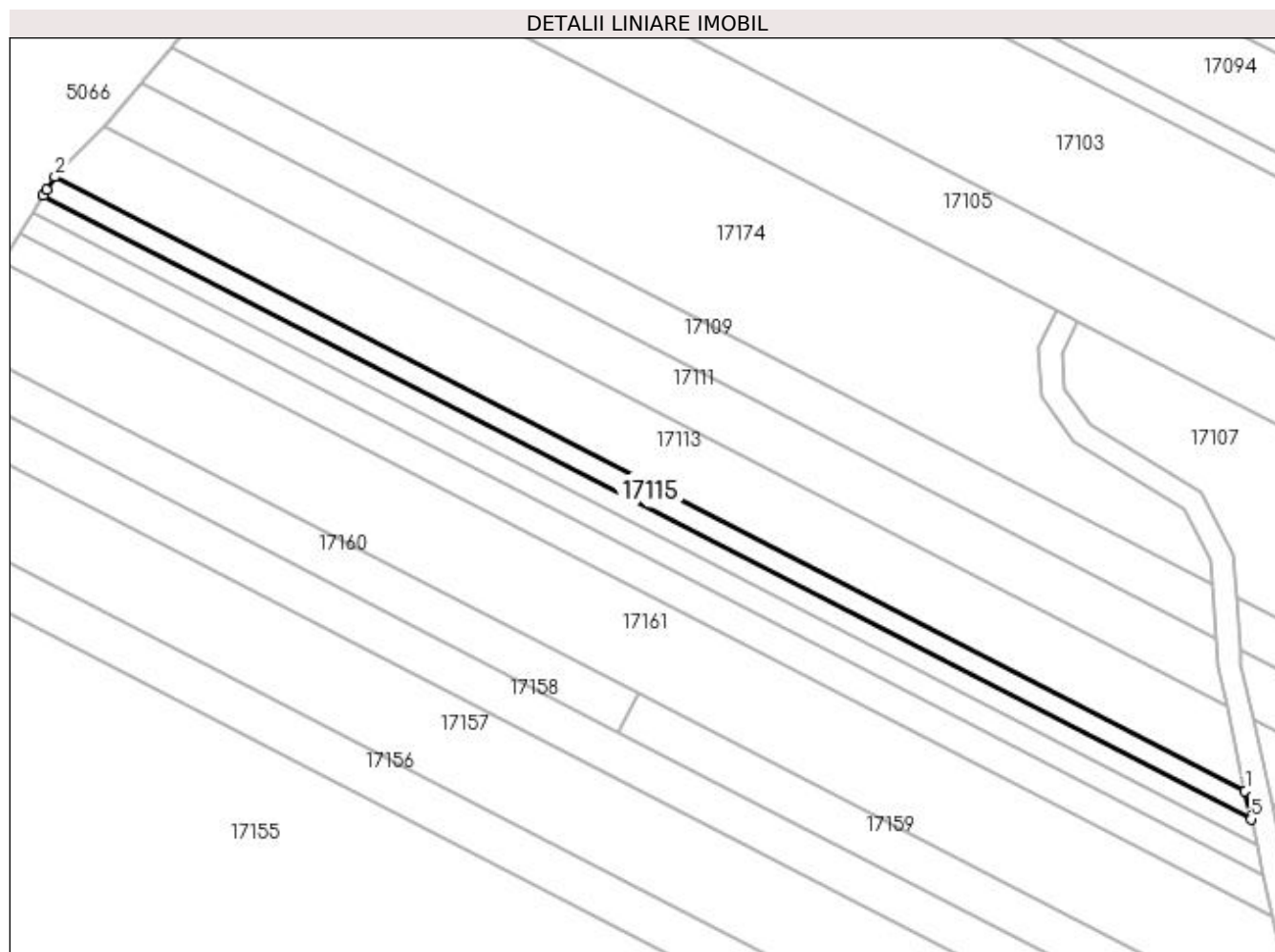
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	902	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	902	Dl. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.348,103 674.603,212	2	372.141,809 674.709,598	232.11
2	372.141,809 674.709,598	3	372.140,367 674.707,318	2.698
3	372.140,367 674.707,318	4	372.139,739 674.706,327	1.173
4	372.139,739 674.706,327	5	372.349,148 674.598,335	235.615
5	372.349,148 674.598,335	1	372.348,103 674.603,212	4.988

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.665	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/63, Titlu de proprietate, din 07/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NAGY ȘTEFAN, Lipsa CNP	

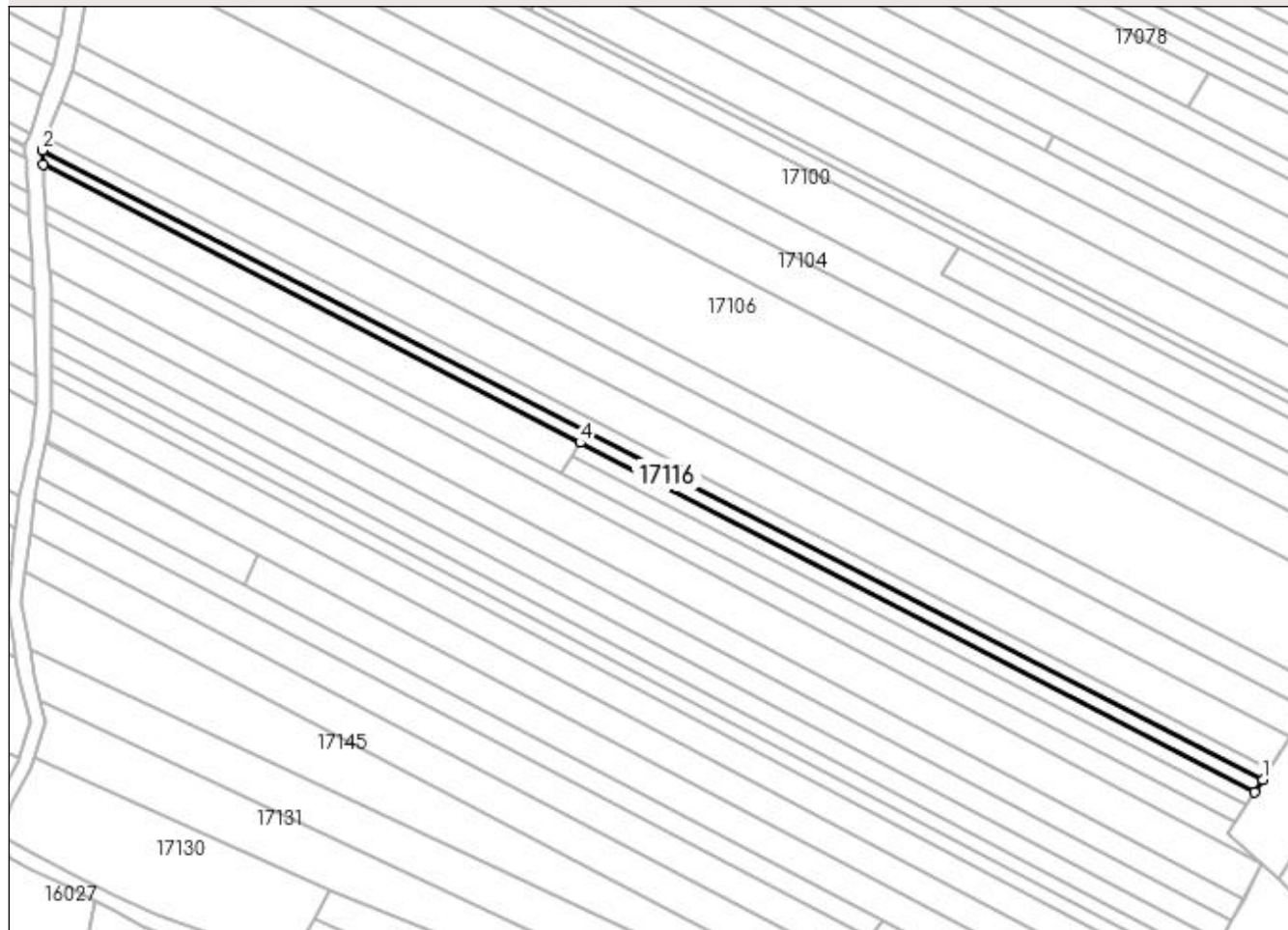
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.665	Imobil despartit de drum.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.646	DI. Satului	-	-	
2	faneata	DA	19	DI. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.822,759 674.355,409	2	372.459,173 674.542,911	409.087
2	372.459,173 674.542,911	3	372.459,367 674.538,568	4.347
3	372.459,367 674.538,568	4	372.619,287 674.455,785	180.076
4	372.619,287 674.455,785	5	372.820,359 674.351,699	226.415

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.820,359 674.351,699	1	372.822,759 674.355,409	4.419

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		838	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/63, Titlu de proprietate, din 07/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NAGY ȘTEFAN, Lipsa CNP	

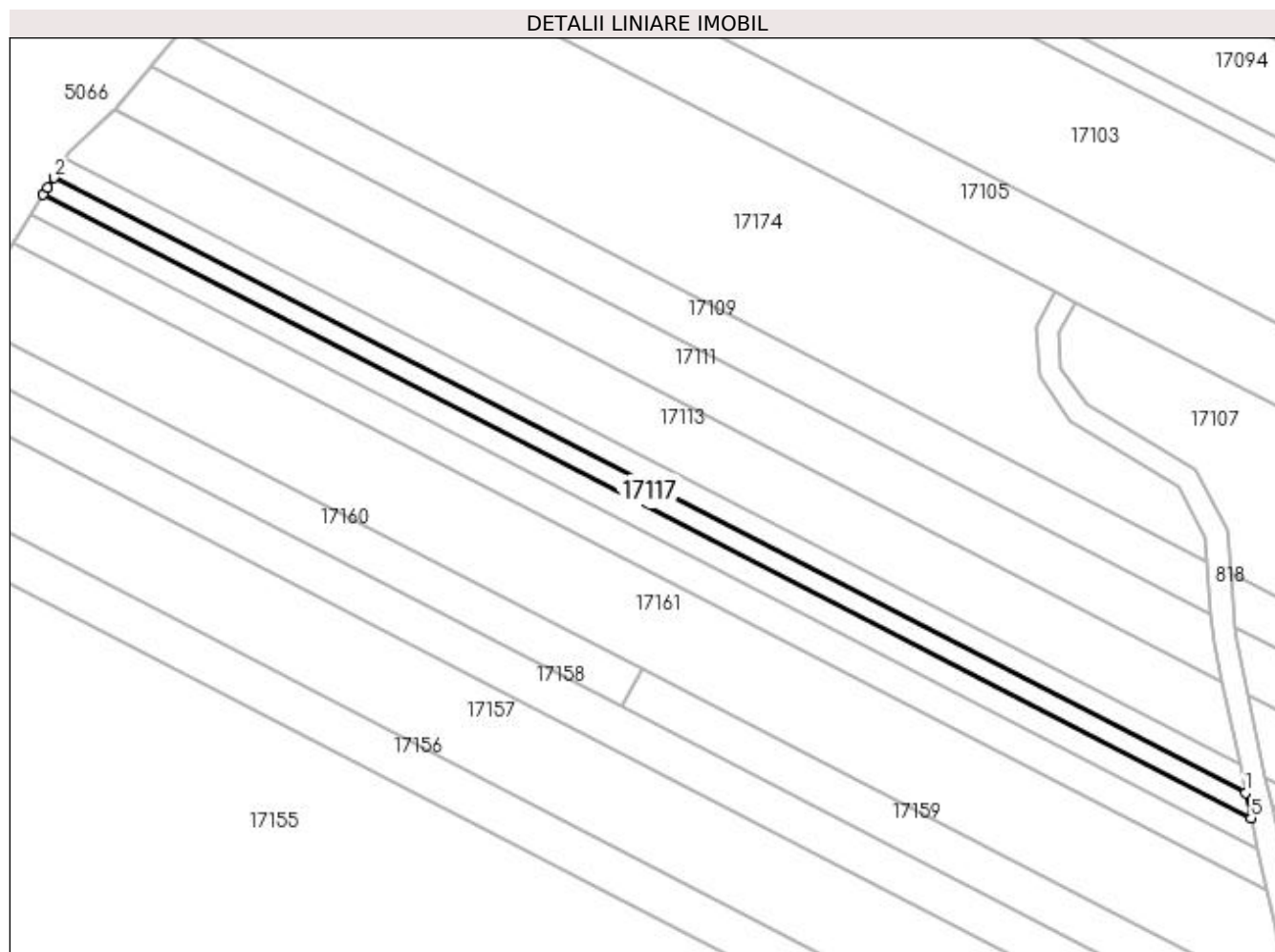
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	838	Imobil despartit de drum.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	838	DI. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.349,148 674.598,335	2	372.139,739 674.706,327	235.615
2	372.139,739 674.706,327	3	372.138,642 674.704,592	2.053
3	372.138,642 674.704,592	4	372.137,843 674.703,33	1.494
4	372.137,843 674.703,33	5	372.350,106 674.593,866	238.826
5	372.350,106 674.593,866	1	372.349,148 674.598,335	4.571

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60062/89, Titlu de proprietate, din 19/07/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) TÎNC MARIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

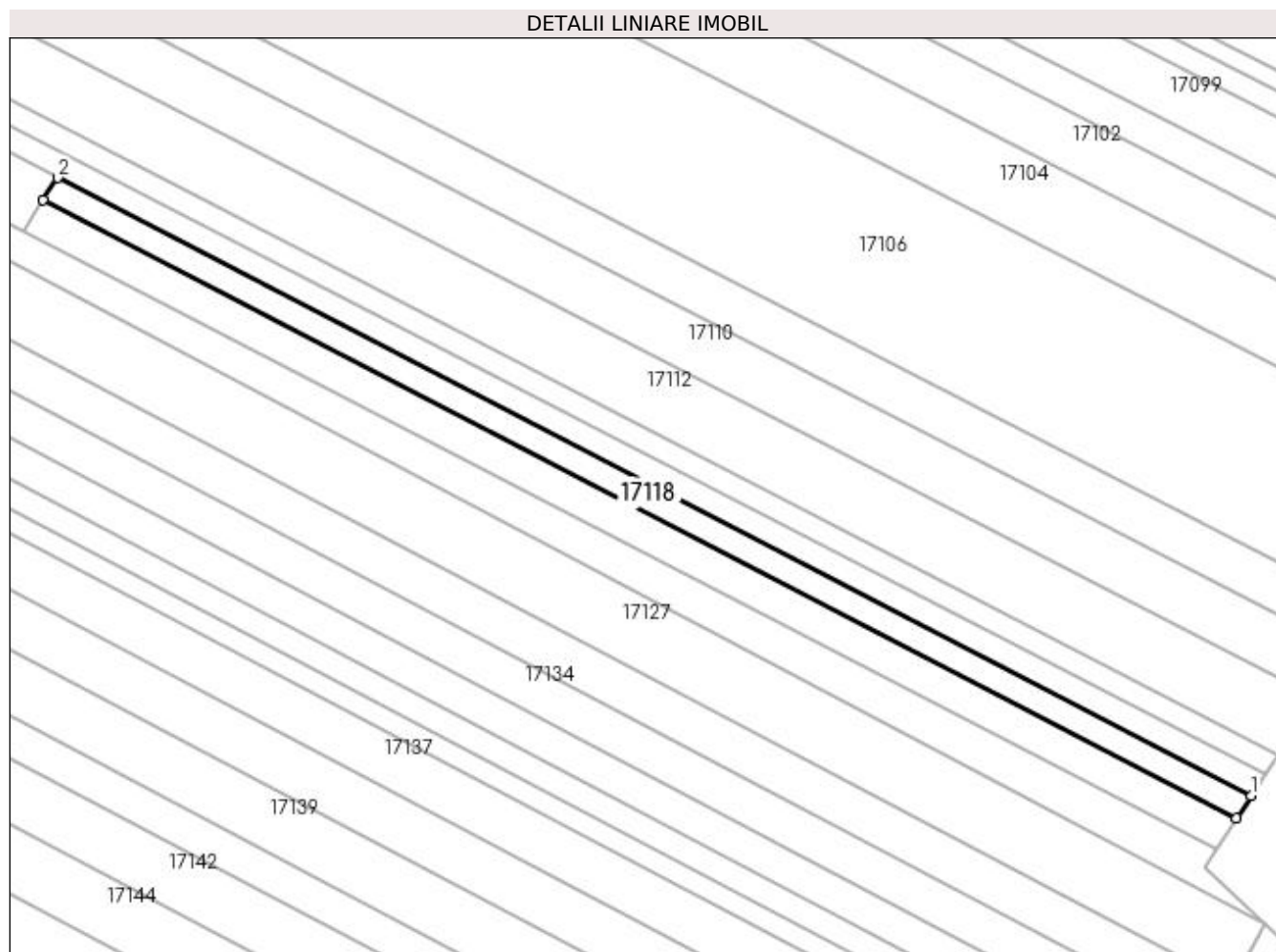
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	982	DI. Satului	-	-	
2	faneata	DA	18	DI. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.820,359 674.351,699	2	372.619,287 674.455,785	226.415
2	372.619,287 674.455,785	3	372.616,876 674.452,059	4.438
3	372.616,876 674.452,059	4	372.817,948 674.347,973	226.415
4	372.817,948 674.347,973	1	372.820,359 674.351,699	4.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

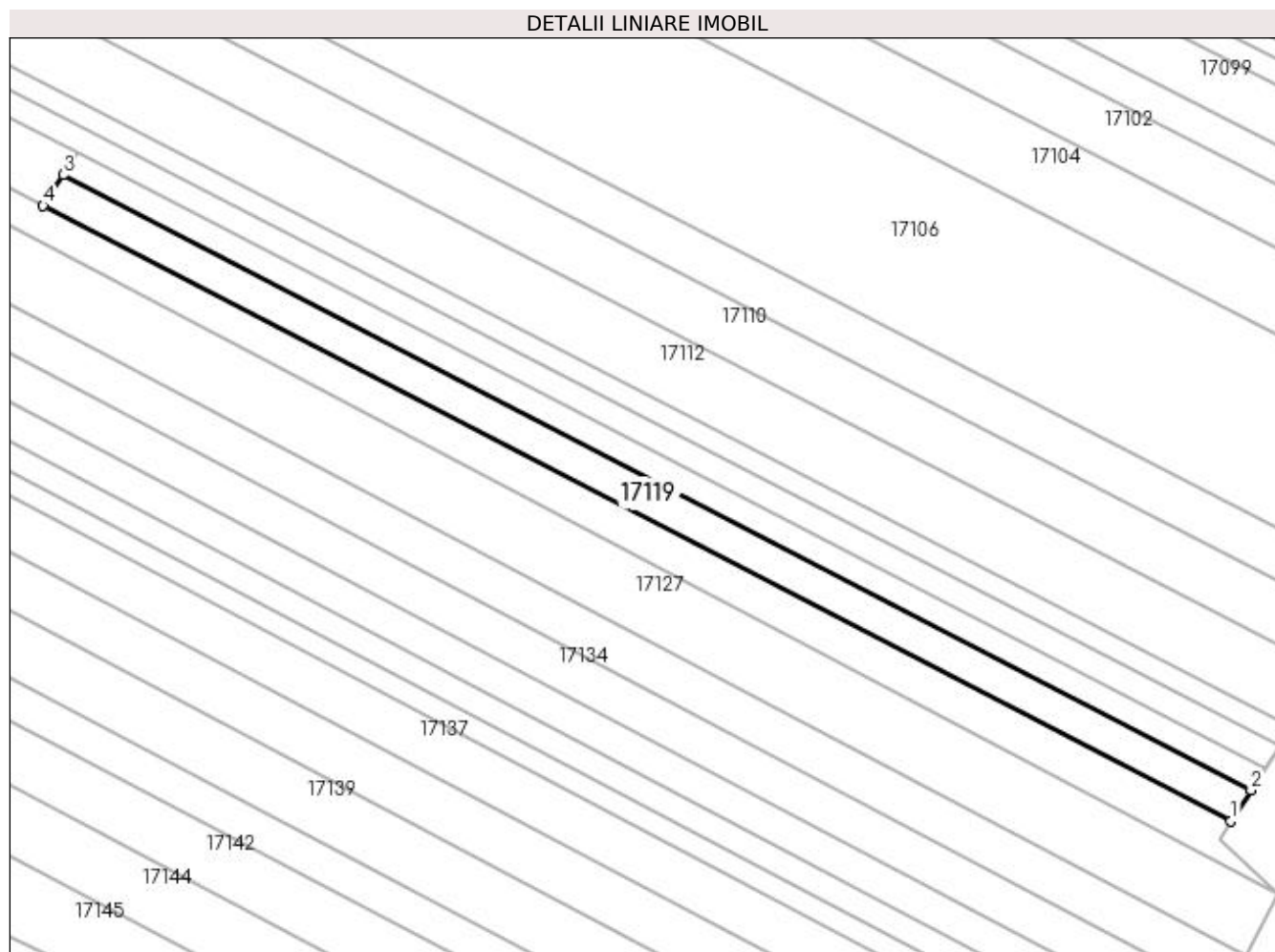
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.376	Pe deal	-	-	
2	faneata	DA	24	Pe deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.814,574 674.342,758	2	372.817,948 674.347,973	6.211
2	372.817,948 674.347,973	3	372.616,876 674.452,059	226.415
3	372.616,876 674.452,059	4	372.613,502 674.446,843	6.212
4	372.613,502 674.446,843	1	372.814,574 674.342,758	226.415

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.871	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/26, Titlu de proprietate, din 17/12/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP VASILE, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

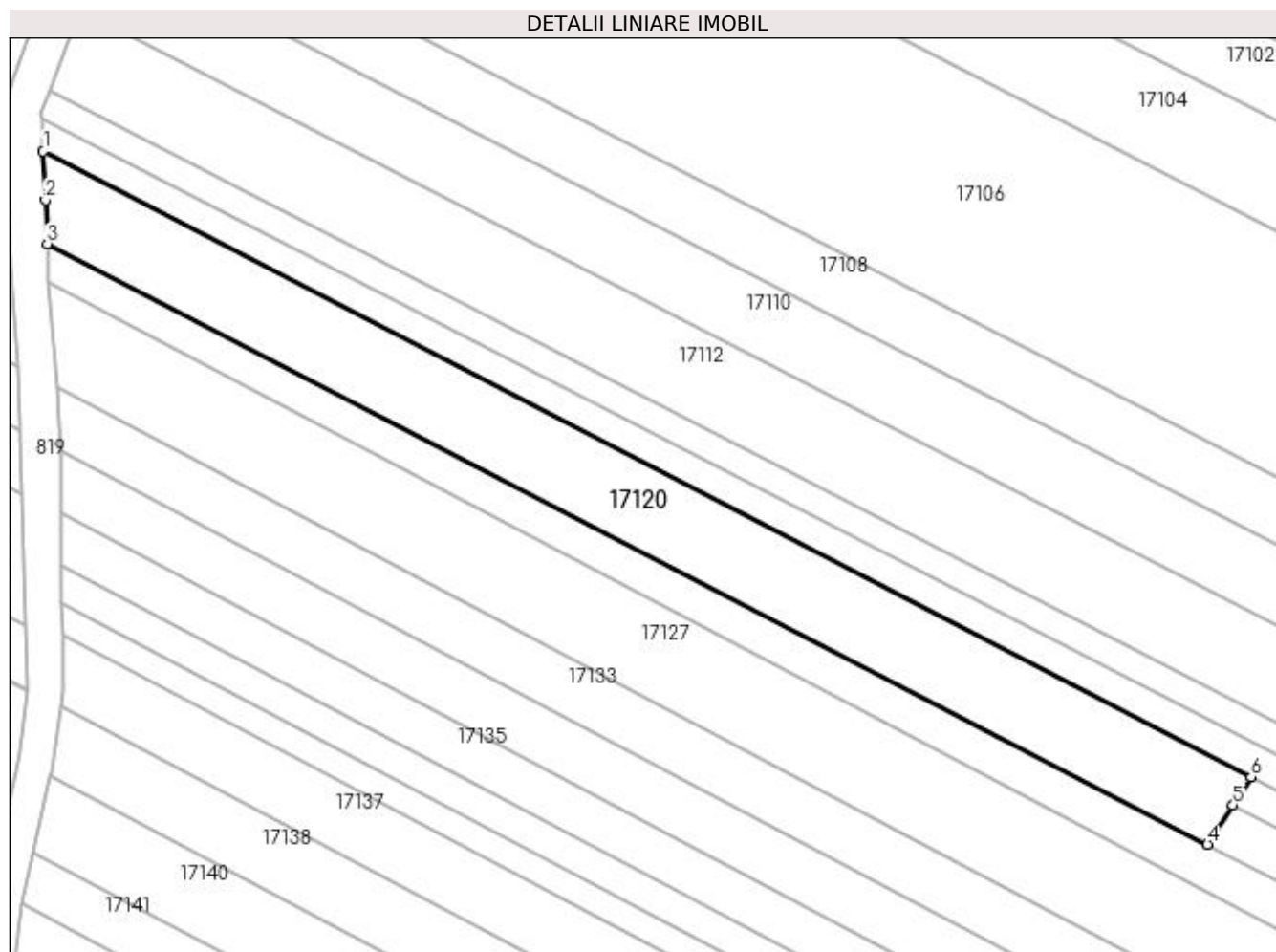
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.871	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.871	Pe deal, Valea Jotii	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.459,367 674.538,568	2	372.459,655 674.532,113	6.461
2	372.459,655 674.532,113	3	372.459,913 674.526,349	5.77
3	372.459,913 674.526,349	4	372.613,502 674.446,843	172.947
4	372.613,502 674.446,843	5	372.616,876 674.452,059	6.212
5	372.616,876 674.452,059	6	372.619,287 674.455,785	4.438

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.619,287 674.455,785	1	372.459,367 674.538,568	180.076

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		927	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/26, Titlu de proprietate, din 17/12/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP VASILE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

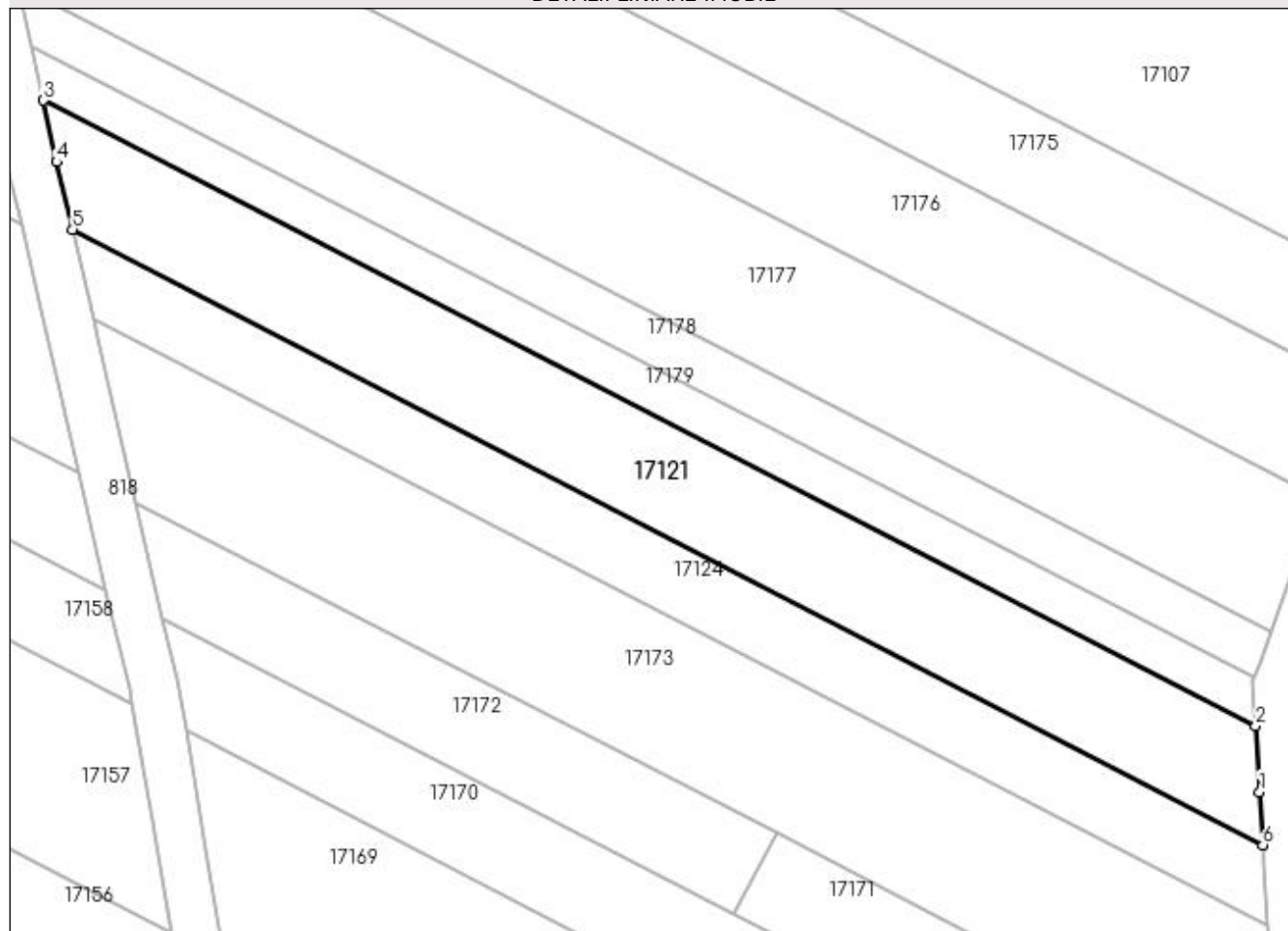
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	927	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	927	Pe deal, Valea Jotii	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.454,486 674.534,789	2	372.454,166 674.540,202	5.422
2	372.454,166 674.540,202	3	372.354,705 674.591,494	111.908
3	372.354,705 674.591,494	4	372.355,786 674.586,449	5.16
4	372.355,786 674.586,449	5	372.357,072 674.580,921	5.676
5	372.357,072 674.580,921	6	372.454,742 674.530,451	109.939

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.454,742 674.530,451	1	372.454,486 674.534,789	4.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/19, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ARDELEAN MARIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

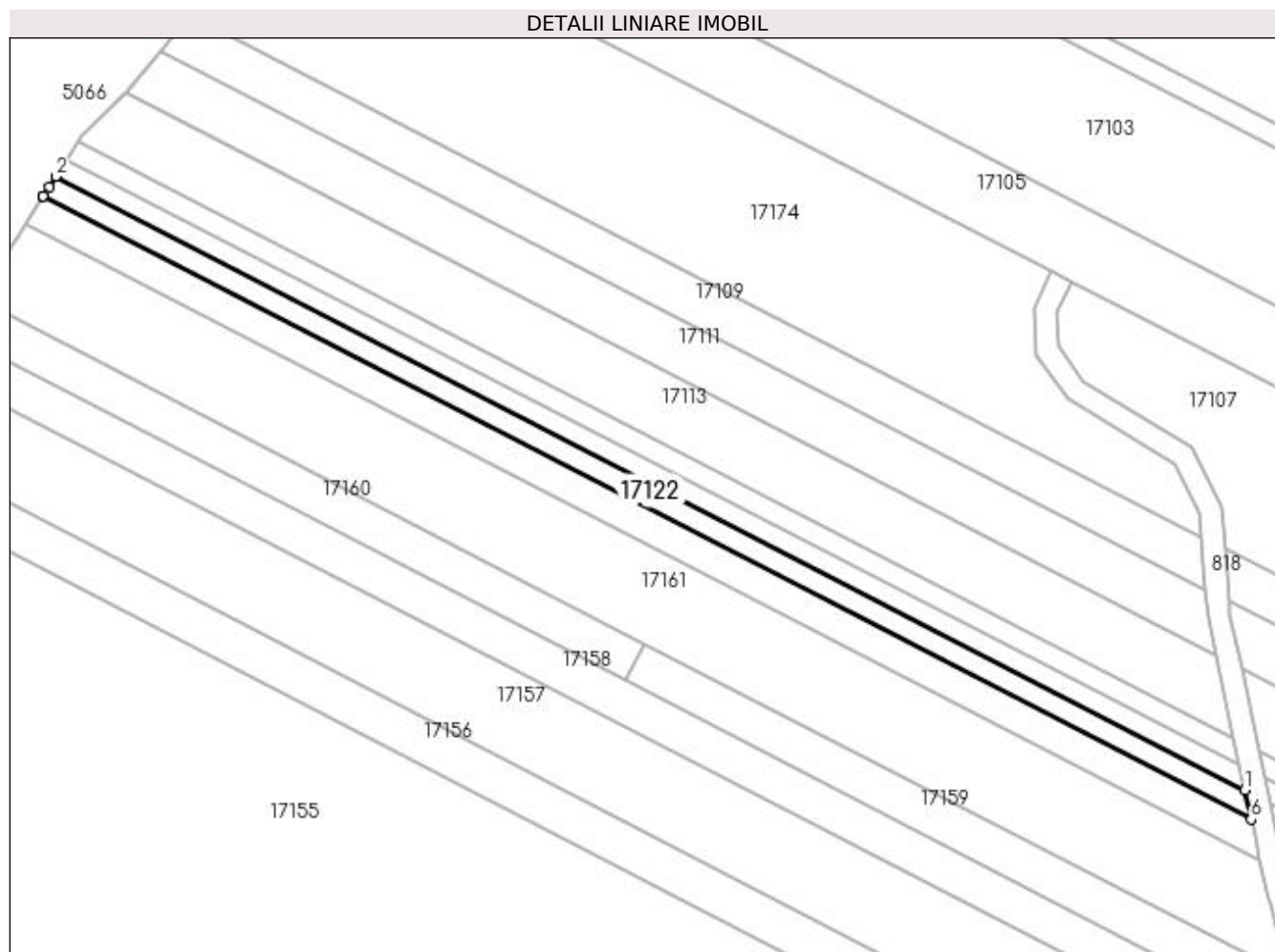
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	Dl. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.350,106 674.593,866	2	372.137,843 674.703,33	238.826
2	372.137,843 674.703,33	3	372.136,664 674.701,467	2.205
3	372.136,664 674.701,467	4	372.135,636 674.699,842	1.923
4	372.135,636 674.699,842	5	372.135,613 674.699,806	0.043
5	372.135,613 674.699,806	6	372.351,232 674.588,611	242.602

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.351,232 674.588,611	1	372.350,106 674.593,866	5.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/61, Titlu de proprietate, din 06/11/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ARDELEAN AUGUSTIN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

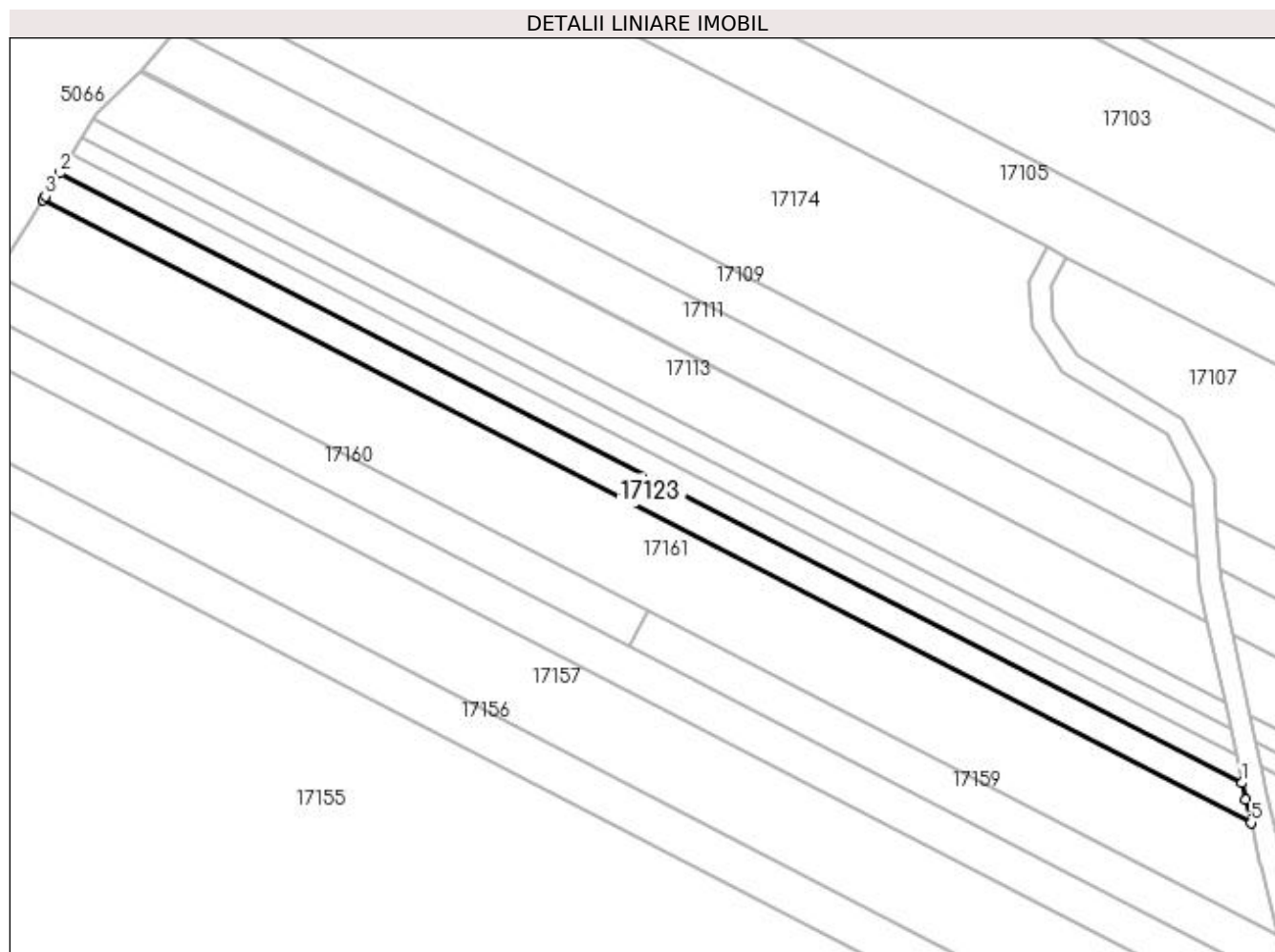
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	La Bujana	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.351,232 674.588,611	2	372.135,613 674.699,806	242.602
2	372.135,613 674.699,806	3	372.132,952 674.695,602	4.975
3	372.132,952 674.695,602	4	372.132,548 674.694,963	0.756
4	372.132,548 674.694,963	5	372.352,866 674.581,345	247.889
5	372.352,866 674.581,345	6	372.351,882 674.585,577	4.345

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.351,882 674.585,577	1	372.351,232 674.588,611	3.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		626	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/61, Titlu de proprietate, din 07/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CUPȘA MARIA, Lipsa CNP	

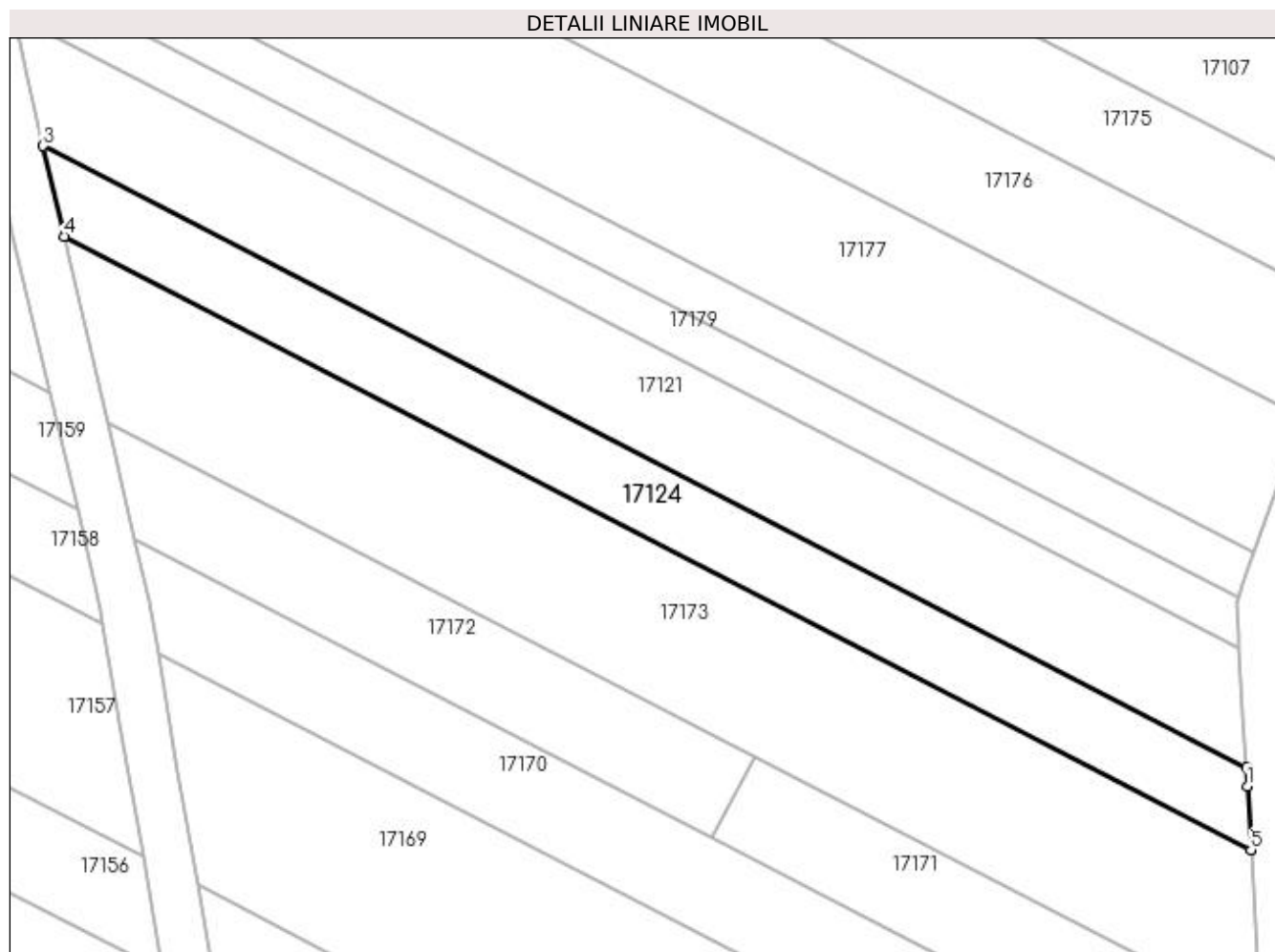
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	626	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	626	Dl. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.454,829 674.528,981	2	372.454,742 674.530,451	1.473
2	372.454,742 674.530,451	3	372.357,072 674.580,921	109.939
3	372.357,072 674.580,921	4	372.358,778 674.573,587	7.53
4	372.358,778 674.573,587	5	372.455,136 674.523,795	108.462
5	372.455,136 674.523,795	1	372.454,829 674.528,981	5.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.374	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/61, Titlu de proprietate, din 07/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CUPȘA MARIA, Lipsa CNP	

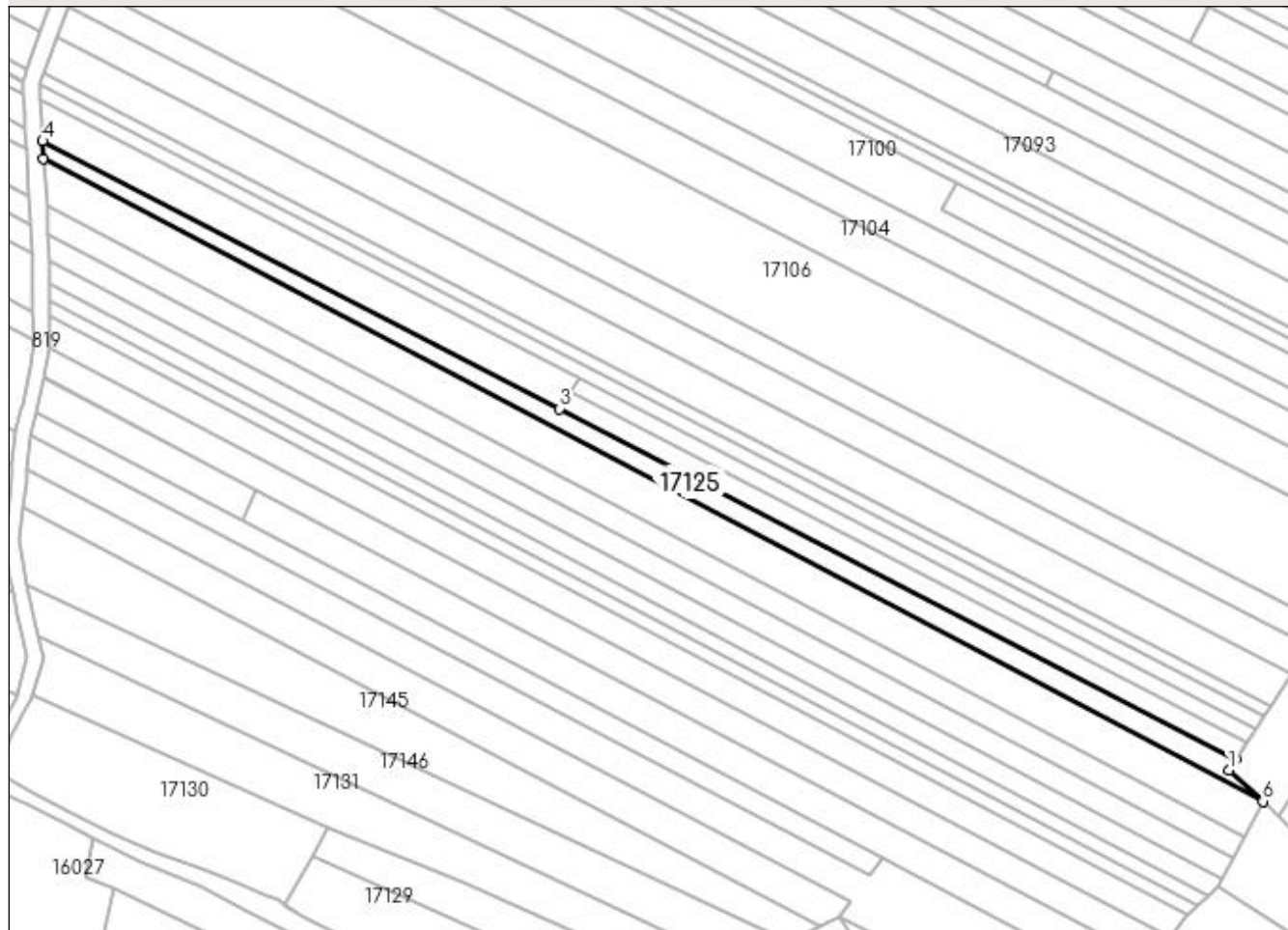
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.374	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.326	DI. Satului	-	-	
2	faneata	DA	48	DI. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.812,521 674.339,585	2	372.814,574 674.342,758	3.779
2	372.814,574 674.342,758	3	372.613,502 674.446,843	226.415
3	372.613,502 674.446,843	4	372.459,913 674.526,349	172.947
4	372.459,913 674.526,349	5	372.460,093 674.521,17	5.182

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.460,093 674.521,17	6	372.822,57 674.330,281	409.668
6	372.822,57 674.330,281	1	372.812,521 674.339,585	13.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 6.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/28, Titlu de proprietate, din 18/09/2006 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CĂLĂUZ IOAN, Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 2459, din 31/08/2023 emis de Primaria Comunei Gârdani (Adeverinta);	
B1	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) GHIȚ FLORIN IOAN

C. Partea III. SARCINI .

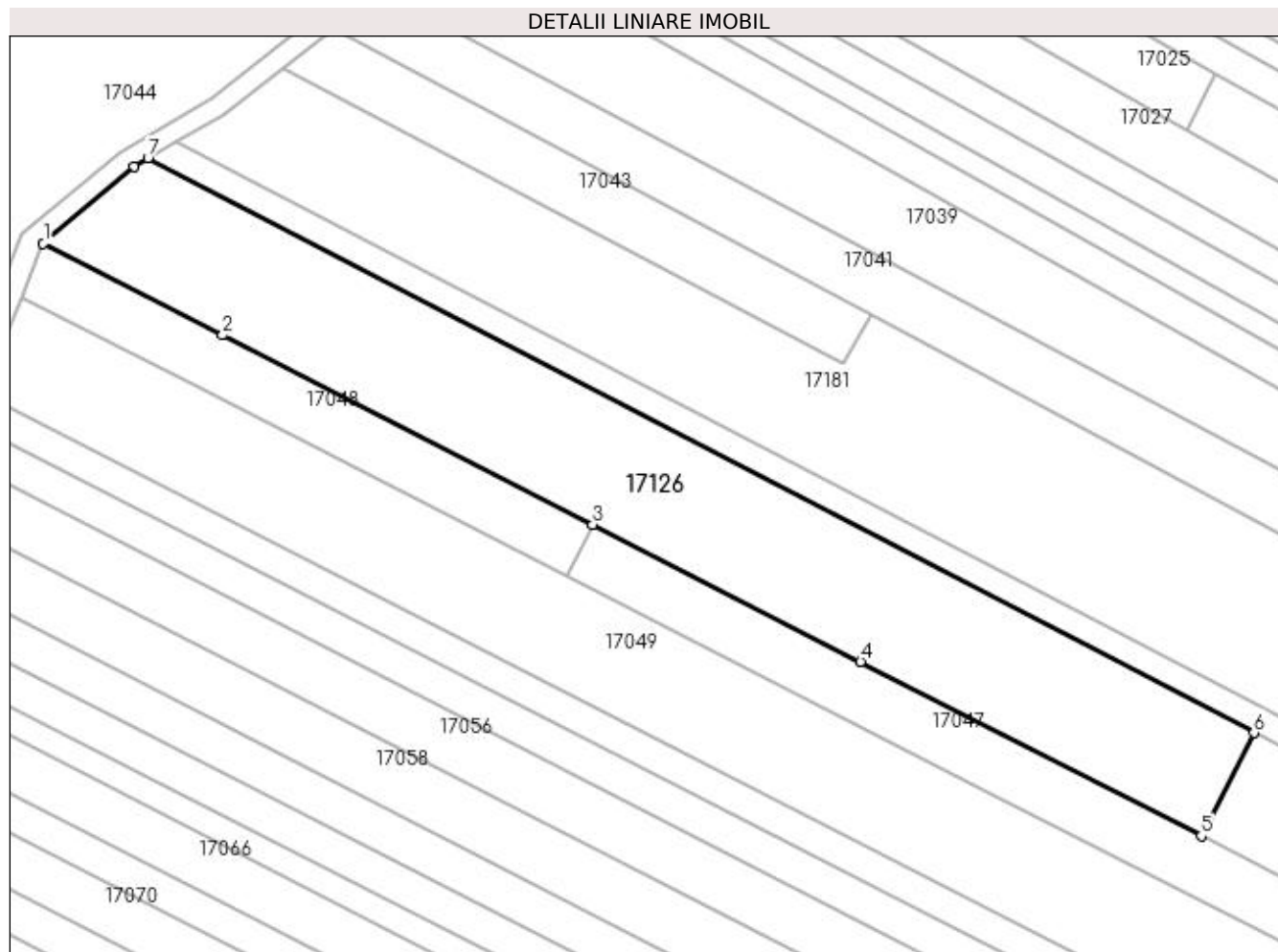
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.000	Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.498,931 674.881,722	2	372.534,516 674.863,51	39.975
2	372.534,516 674.863,51	3	372.607,852 674.825,977	82.383
3	372.607,852 674.825,977	4	372.660,948 674.798,802	59.646
4	372.660,948 674.798,802	5	372.728,467 674.764,246	75.848
5	372.728,467 674.764,246	6	372.738,927 674.784,685	22.96

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.738,927 674.784,685	7	372.519,702 674.898,601	247.056
7	372.519,702 674.898,601	8	372.516,887 674.896,953	3.262
8	372.516,887 674.896,953	1	372.498,931 674.881,722	23.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.759	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

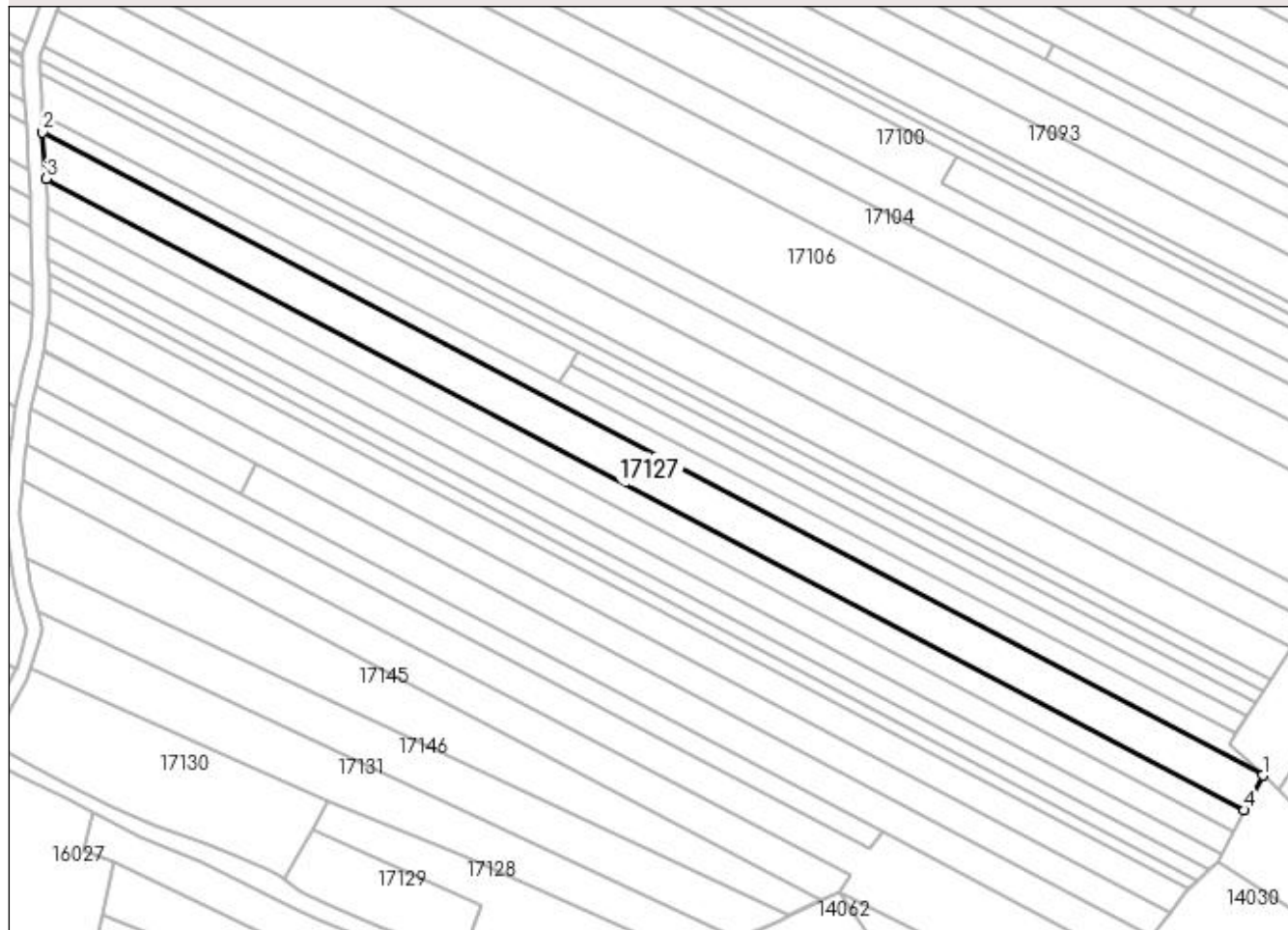
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.759	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.759	Pe deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.822,57 674.330,281	2	372.460,093 674.521,17	409.668
2	372.460,093 674.521,17	3	372.461,196 674.507,339	13.875
3	372.461,196 674.507,339	4	372.817,085 674.319,919	402.223
4	372.817,085 674.319,919	1	372.822,57 674.330,281	11.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51563

Nr. topografic:560/a/1

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51563	2.115	Sector cadastral:17 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
11402 / 15/05/2004	
Act Notarial nr. 778, Contract de Donatie, din 01/01/2004 emis de NP Balogh Melania (act nr Incheiere de rectificare nr. 2480/2004 din 01.01.2004, emis de NP Balogh Melania);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu de drept donatie in rangul Incheierii nr. 11402-3/13.05.2004 Ad. Incheierea nr. 13065/2004, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ANDREICUT IOAN , casatorit cu, LIPSA CNP	
2) ANDREICUT SALUSTIE , LIPSA CNP	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 51563, in rangul incheierii nr. 11402/15.05.2004</i>	

C. Partea III. SARCINI .

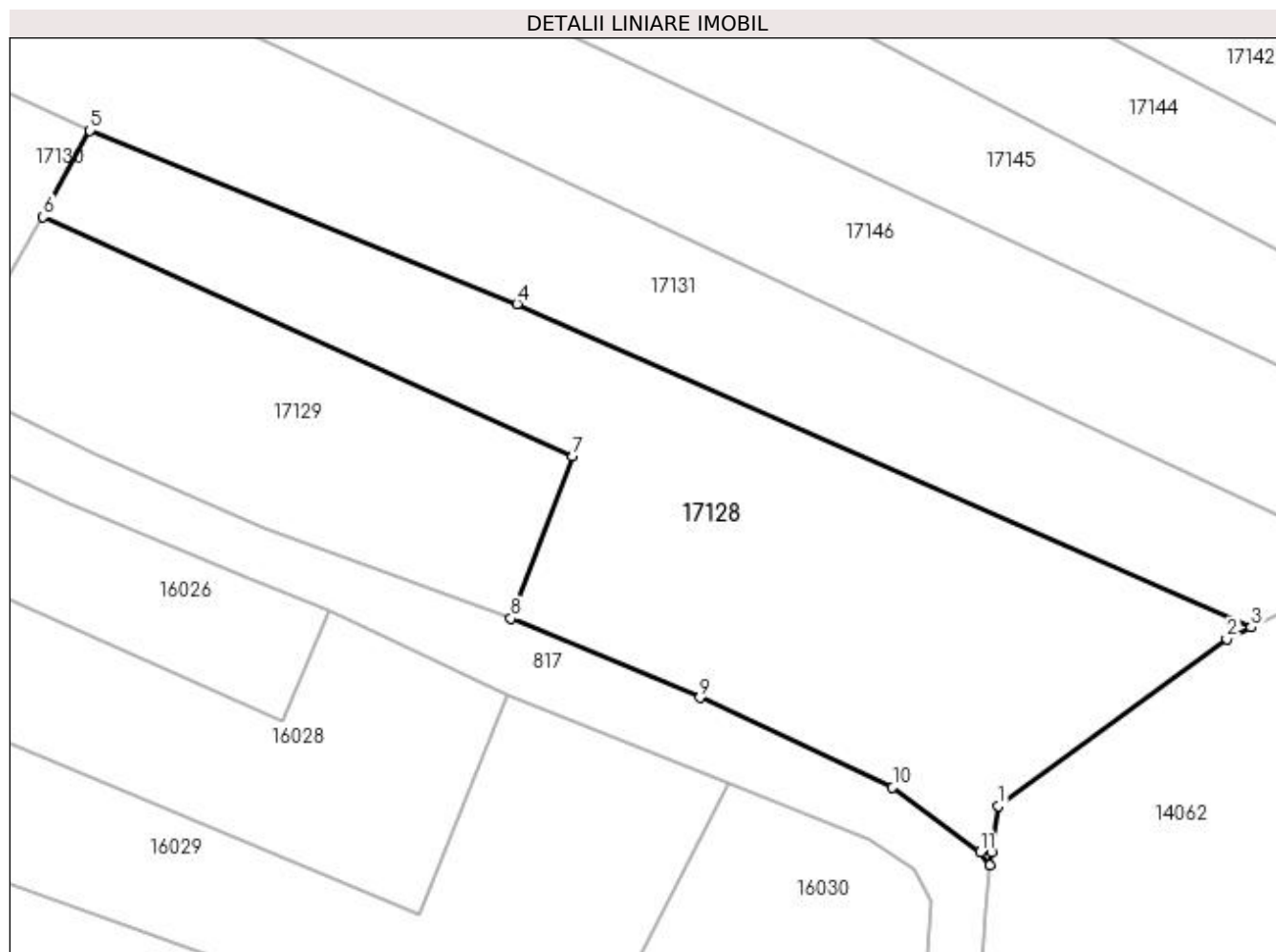
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51563	2.115	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.115	Pe Deal	-	560/a/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.630,579 674.258,688	2	372.652,126 674.274,442	26.692
2	372.652,126 674.274,442	3	372.654,416 674.275,539	2.539
3	372.654,416 674.275,539	4	372.585,116 674.306,028	75.71
4	372.585,116 674.306,028	5	372.544,794 674.322,403	43.52
5	372.544,794 674.322,403	6	372.540,388 674.314,259	9.259

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.540,388 674.314,259	7	372.590,41 674.291,633	54.901
7	372.590,41 674.291,633	8	372.584,551 674.276,343	16.374
8	372.584,551 674.276,343	9	372.602,386 674.268,874	19.336
9	372.602,386 674.268,874	10	372.620,58 674.260,404	20.069
10	372.620,58 674.260,404	11	372.628,834 674.254,317	10.256
11	372.628,834 674.254,317	12	372.629,774 674.253,053	1.575
12	372.629,774 674.253,053	13	372.629,921 674.254,284	1.24
13	372.629,921 674.254,284	1	372.630,579 674.258,688	4.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/45, Titlu de proprietate, din 17/09/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP GHEORGHE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

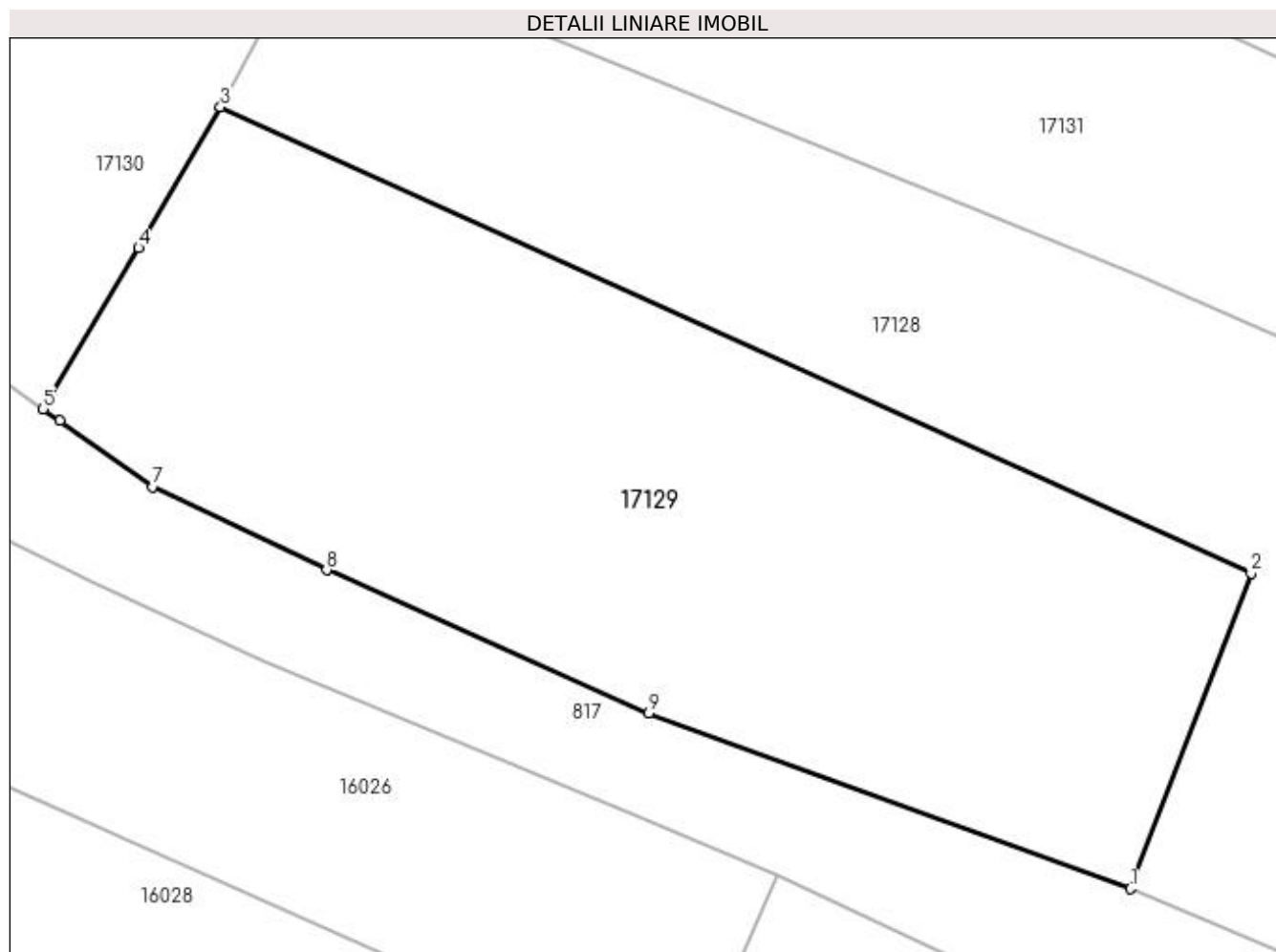
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.584,551 674.276,343	2	372.590,41 674.291,633	16.374
2	372.590,41 674.291,633	3	372.540,388 674.314,259	54.901
3	372.540,388 674.314,259	4	372.536,412 674.307,434	7.899
4	372.536,412 674.307,434	5	372.531,78 674.299,614	9.089
5	372.531,78 674.299,614	6	372.532,589 674.299,042	0.991

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.532,589 674.299,042	7	372.537,111 674.295,847	5.537
7	372.537,111 674.295,847	8	372.545,536 674.291,81	9.342
8	372.545,536 674.291,81	9	372.561,182 674.284,875	17.114
9	372.561,182 674.284,875	1	372.584,551 674.276,343	24.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 2.553	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/10, Titlu de proprietate, din 05/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CĂLĂUZ IOAN, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

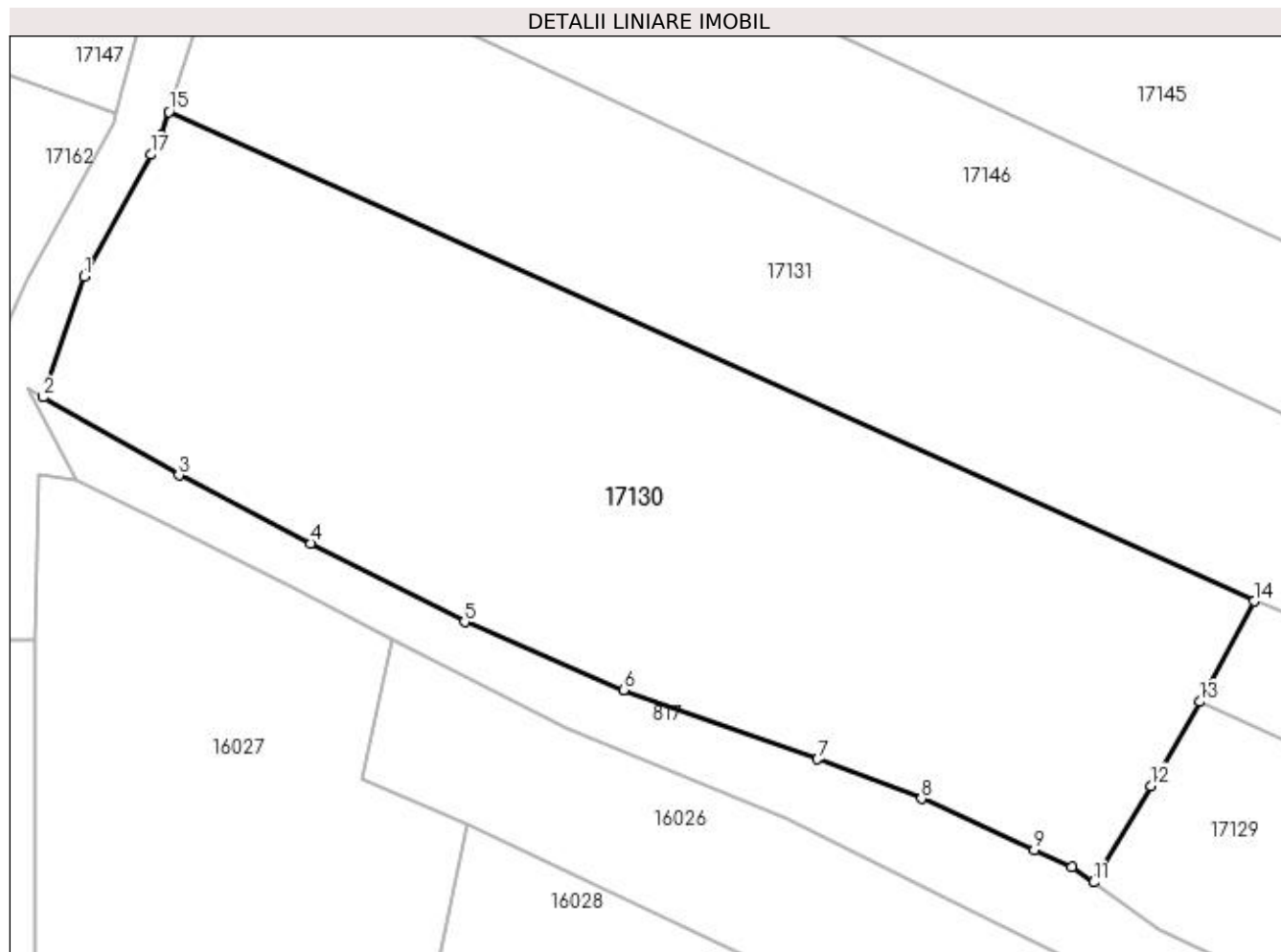
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 2.553	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.553	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.449,852 674.348,743	2	372.446,553 674.338,96	10.324
2	372.446,553 674.338,96	3	372.457,561 674.332,631	12.698
3	372.457,561 674.332,631	4	372.468,283 674.327,1	12.065
4	372.468,283 674.327,1	5	372.480,737 674.320,731	13.988
5	372.480,737 674.320,731	6	372.493,642 674.315,221	14.032

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.493,642 674.315,221	7	372.509,397 674.309,608	16.725
7	372.509,397 674.309,608	8	372.517,805 674.306,398	9.0
8	372.517,805 674.306,398	9	372.526,955 674.302,238	10.051
9	372.526,955 674.302,238	10	372.530,014 674.300,862	3.354
10	372.530,014 674.300,862	11	372.531,78 674.299,614	2.162
11	372.531,78 674.299,614	12	372.536,412 674.307,434	9.089
12	372.536,412 674.307,434	13	372.540,388 674.314,259	7.899
13	372.540,388 674.314,259	14	372.544,794 674.322,403	9.259
14	372.544,794 674.322,403	15	372.456,744 674.362,118	96.592
15	372.456,744 674.362,118	16	372.456,134 674.360,187	2.025
16	372.456,134 674.360,187	17	372.455,282 674.358,635	1.77
17	372.455,282 674.358,635	1	372.449,852 674.348,743	11.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.248 Masurata: 3.023	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60123/46, Titlu de proprietate, din 12/01/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MICAȘ NASTASIA , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 2482, din 04/09/2023 emis de Primaria Comunei Gârdani (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) ARDELEAN IONUT MARIUS	

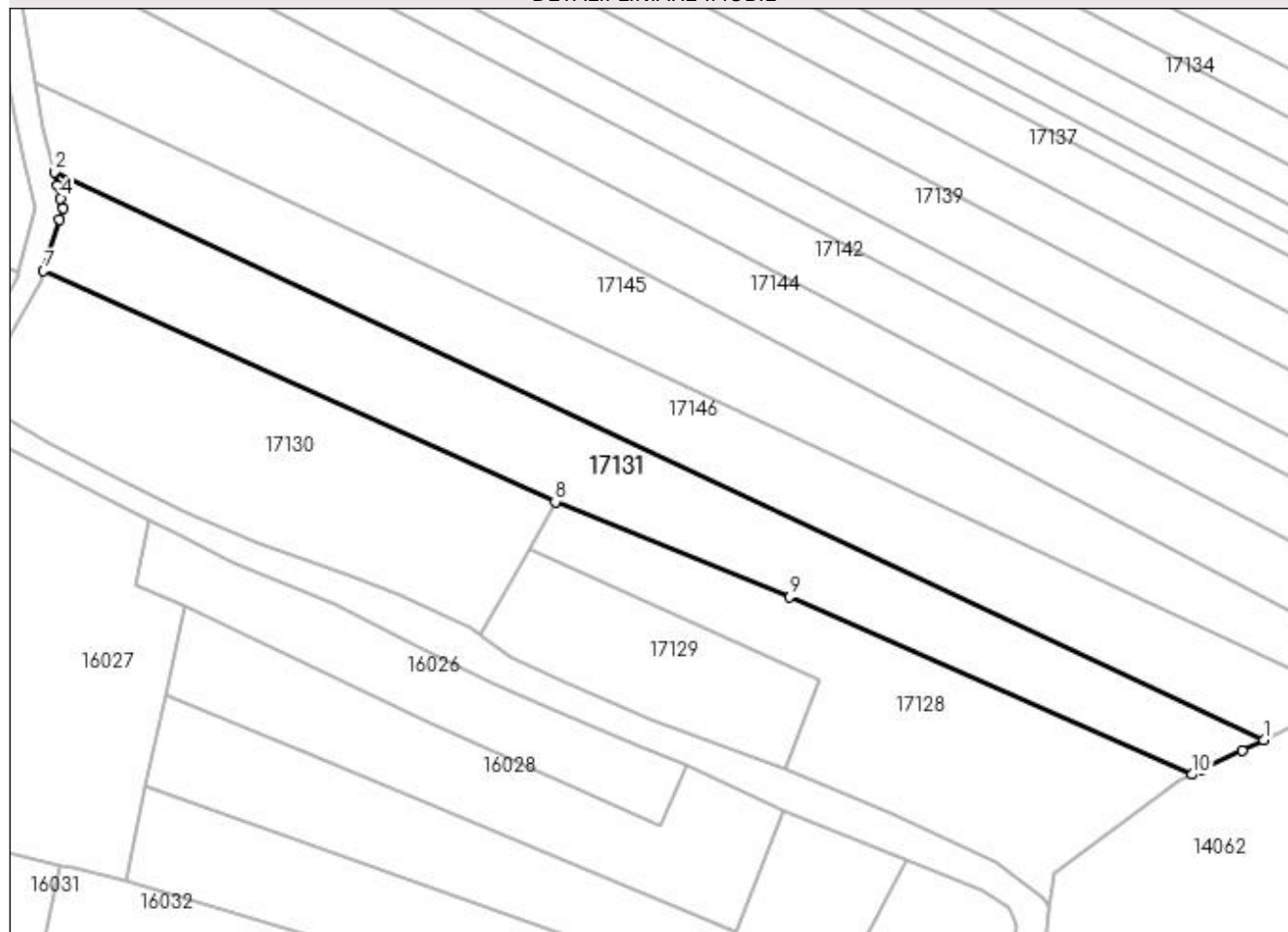
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.248 Masurata: 3.023	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.023	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.666,732 674.281,44	2	372.458,579 674.379,121	229.933
2	372.458,579 674.379,121	3	372.459,138 674.376,884	2.306
3	372.459,138 674.376,884	4	372.459,709 674.374,601	2.353
4	372.459,709 674.374,601	5	372.460,141 674.372,872	1.782
5	372.460,141 674.372,872	6	372.459,533 674.370,948	2.018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.459,533 674.370,948	7	372.456,744 674.362,118	9.26
7	372.456,744 674.362,118	8	372.544,794 674.322,403	96.592
8	372.544,794 674.322,403	9	372.585,116 674.306,028	43.52
9	372.585,116 674.306,028	10	372.654,416 674.275,539	75.71
10	372.654,416 674.275,539	11	372.656,183 674.276,386	1.96
11	372.656,183 674.276,386	12	372.662,999 674.279,652	7.558
12	372.662,999 674.279,652	1	372.666,732 674.281,44	4.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/71, Titlu de proprietate, din 10/03/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ARDELEAN DUMITRU , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 2485, din 04/09/2023 emis de Primaria Comunei Gârdani (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ARDELEAN IONUT MARIUS	

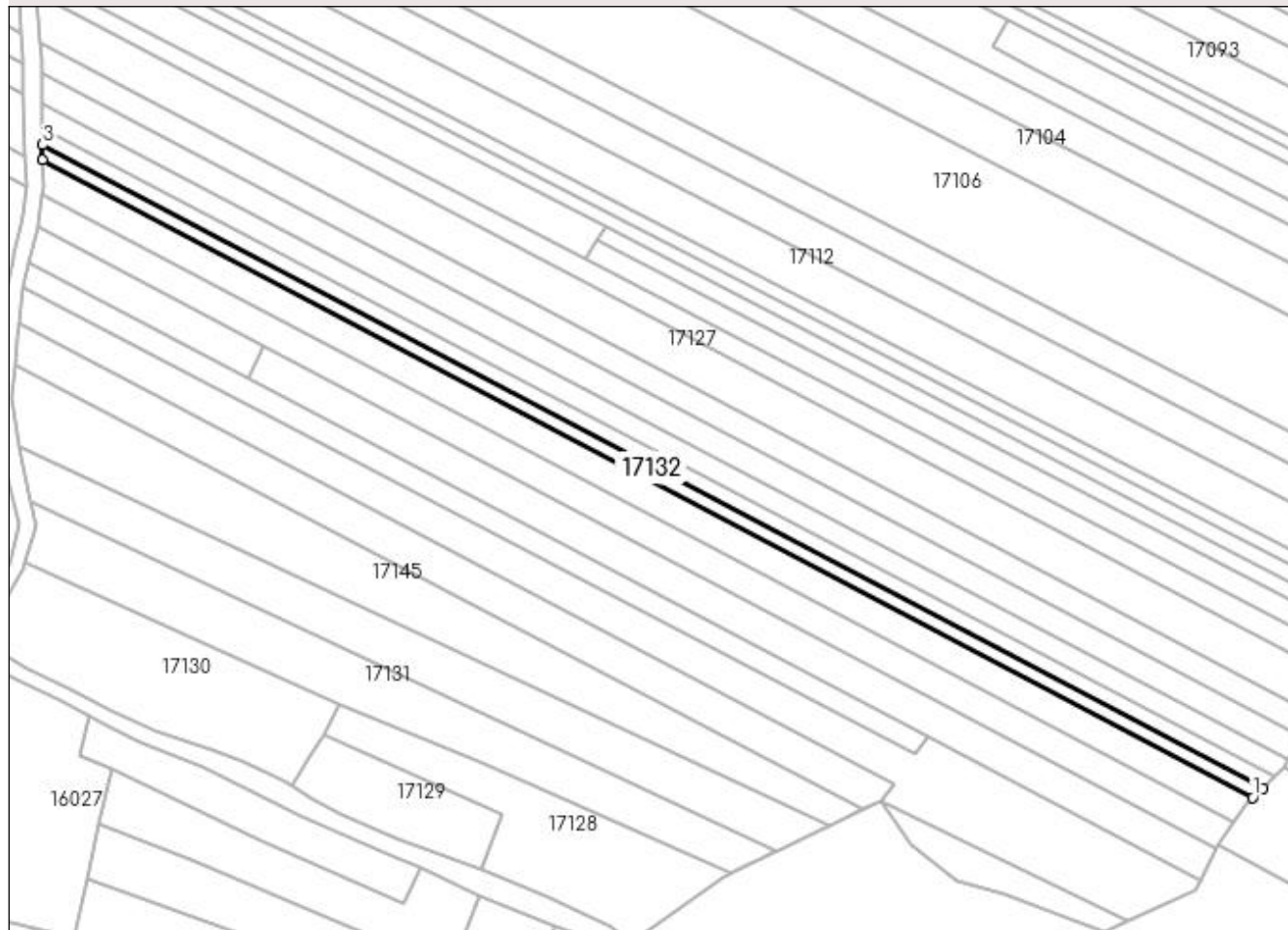
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	DI. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.800,221 674.296,485	2	372.803,029 674.299,126	3.855
2	372.803,029 674.299,126	3	372.461,85 674.478,8	385.598
3	372.461,85 674.478,8	4	372.461,895 674.474,655	4.145
4	372.461,895 674.474,655	1	372.800,221 674.296,485	382.373

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.939	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/29, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) ARDELEAN VASILE, Lipsa CNP 2) CĂVĂȘAN VALERIA, Lipsa CNP 3) CALISGHI CLARA, Lipsa CNP 4) ARDELEAN GHEORGHE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

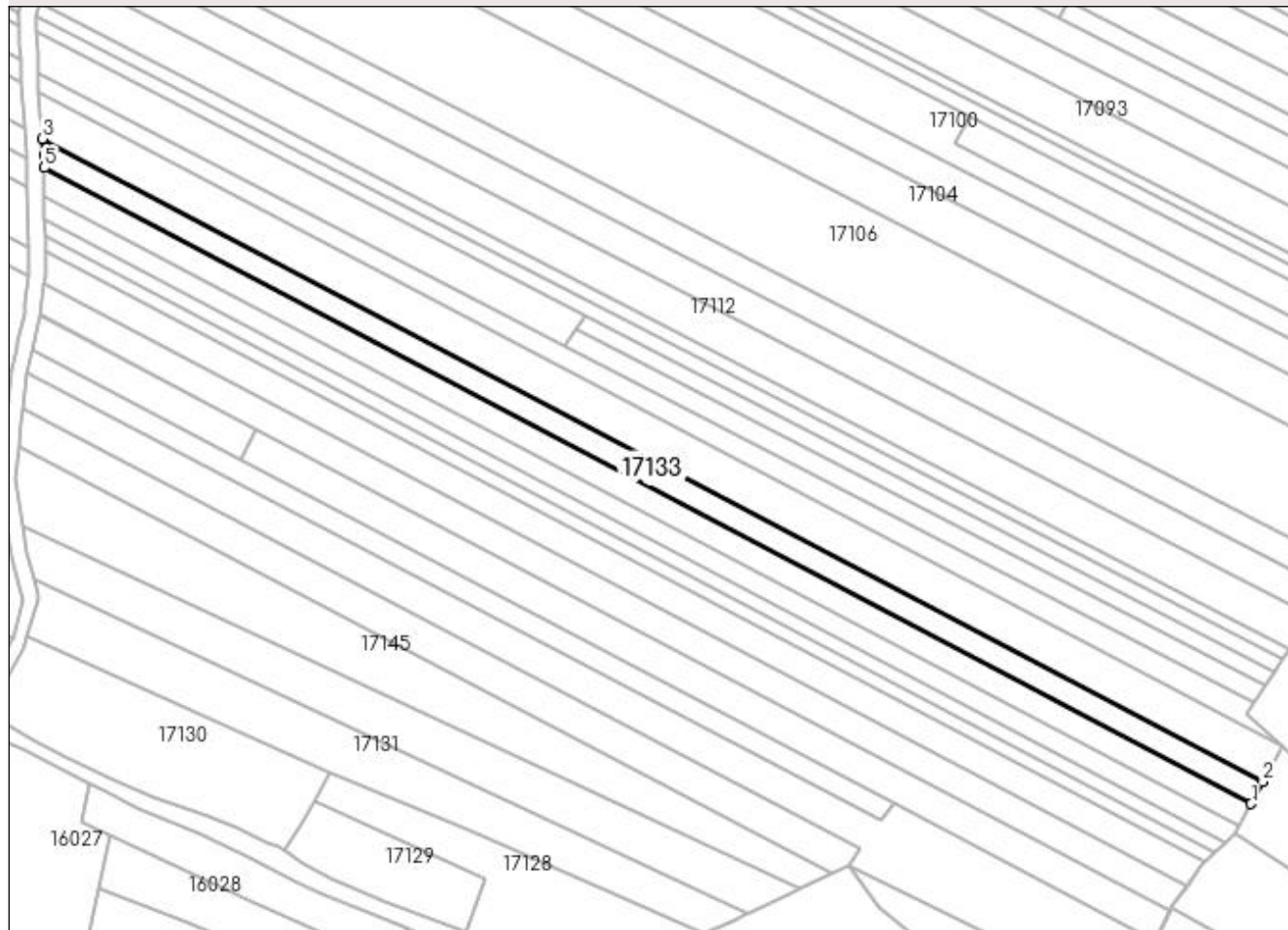
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.939	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.939	Dl. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.813,648 674.313,425	2	372.817,085 674.319,919	7.347
2	372.817,085 674.319,919	3	372.461,196 674.507,339	402.223
3	372.461,196 674.507,339	4	372.461,59 674.502,406	4.949
4	372.461,59 674.502,406	5	372.461,63 674.498,807	3.599
5	372.461,63 674.498,807	1	372.813,648 674.313,425	397.848

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.856	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/67, Titlu de proprietate, din 10/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIRT MARTA, Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 2635, din 18/09/2023 emis de Primaria Comunei Gardani (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CIRT DOREL

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

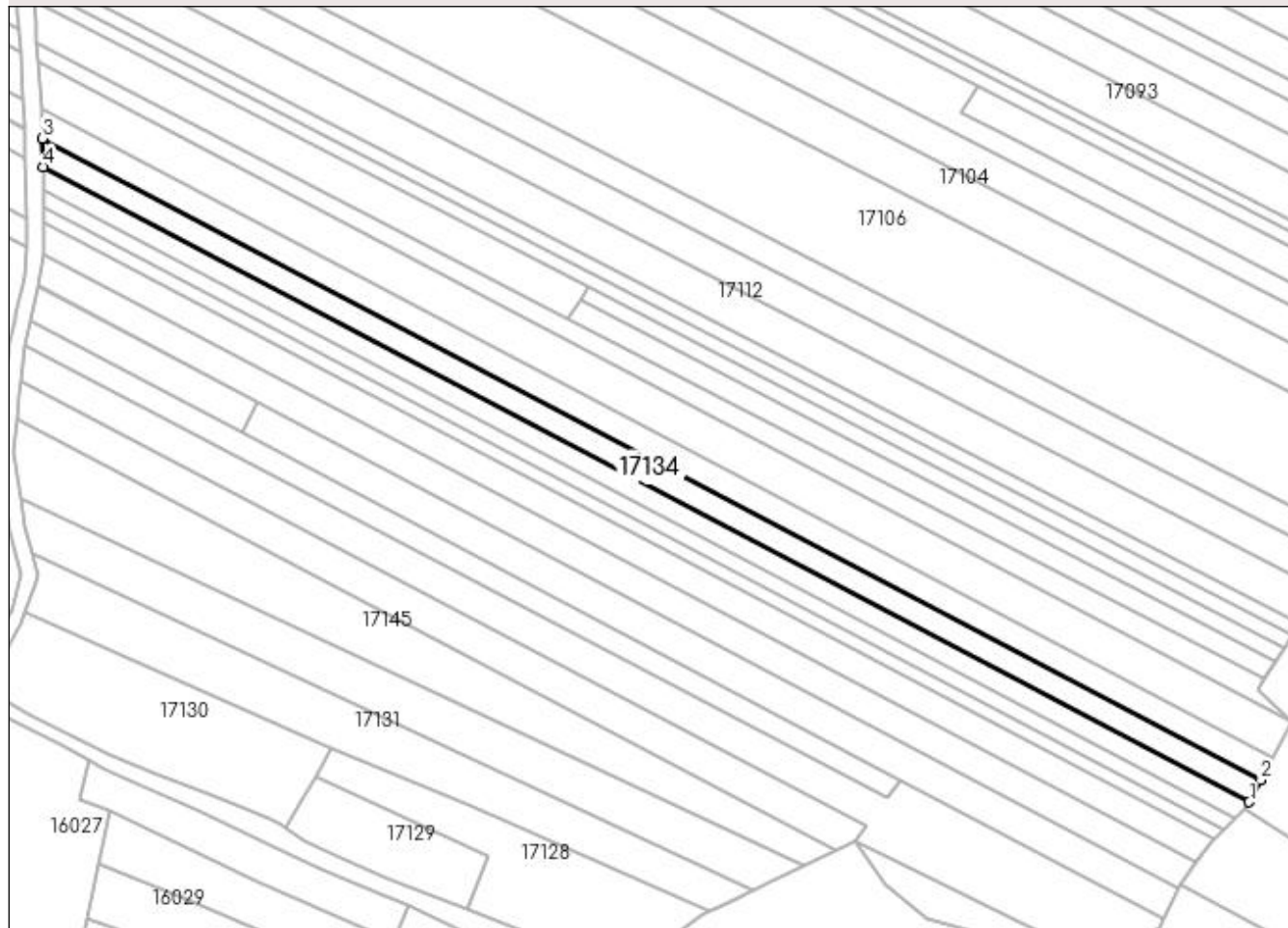
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.856	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.856	DI. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.810,274 674.307,05	2	372.813,648 674.313,425	7.213
2	372.813,648 674.313,425	3	372.461,63 674.498,807	397.848
3	372.461,63 674.498,807	4	372.461,72 674.490,607	8.2
4	372.461,72 674.490,607	1	372.810,274 674.307,05	393.933

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.352	Sector cadastral:17 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.352	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.352	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.809,103 674.304,838	2	372.810,274 674.307,05	2.503
2	372.810,274 674.307,05	3	372.461,72 674.490,607	393.933
3	372.461,72 674.490,607	4	372.461,795 674.483,786	6.821
4	372.461,795 674.483,786	5	372.806,409 674.302,304	389.48
5	372.806,409 674.302,304	1	372.809,103 674.304,838	3.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/68, Titlu de proprietate, din 17/03/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GLODAN LUIZA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

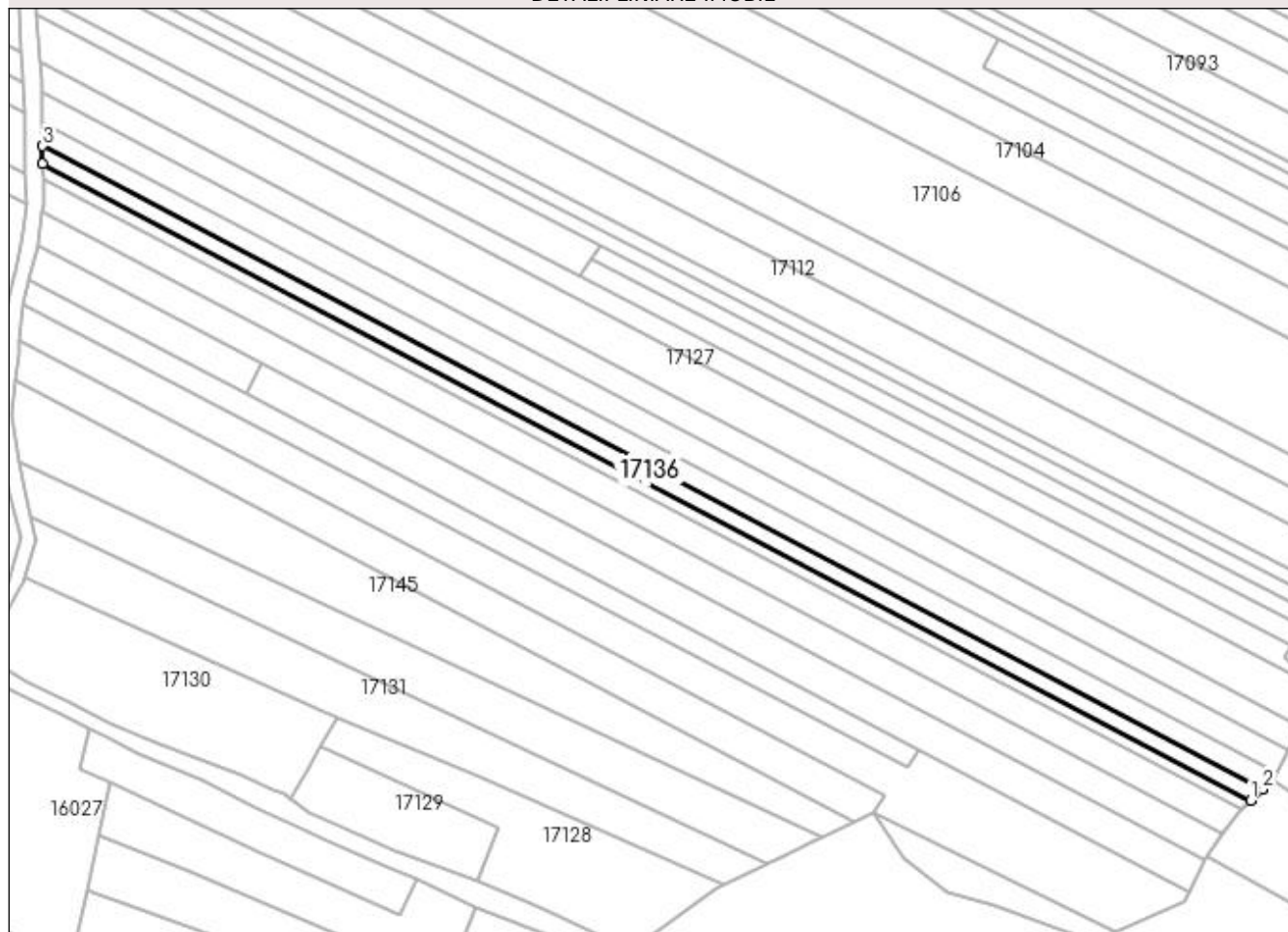
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.700	DI. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.803,029 674.299,126	2	372.806,409 674.302,304	4.639
2	372.806,409 674.302,304	3	372.461,795 674.483,786	389.48
3	372.461,795 674.483,786	4	372.461,85 674.478,8	4.986
4	372.461,85 674.478,8	1	372.803,029 674.299,126	385.598

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.227	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/87, Titlu de proprietate, din 11/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DUMITRAȘ LAURENȚIU, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.227	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.227	Dl. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.794,981 674.289,628	2	372.798,966 674.295,305	6.936
2	372.798,966 674.295,305	3	372.800,221 674.296,485	1.723
3	372.800,221 674.296,485	4	372.461,895 674.474,655	382.373
4	372.461,895 674.474,655	5	372.461,979 674.467,026	7.629
5	372.461,979 674.467,026	6	372.461,705 674.465,138	1.908

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.461,705 674.465,138	1	372.794,981 674.289,628	376.665

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.300	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/64, Titlu de proprietate, din 17/03/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DUMITRAȘ MARIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.300	Dl. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.790,006 674.282,29	2	372.790,409 674.283,115	0.918
2	372.790,409 674.283,115	3	372.794,981 674.289,628	7.958
3	372.794,981 674.289,628	4	372.461,705 674.465,138	376.665
4	372.461,705 674.465,138	5	372.460,429 674.456,341	8.889
5	372.460,429 674.456,341	6	372.460,329 674.455,905	0.447

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.460,329 674.455,905	7	372.523,54 674.422,617	71.44
7	372.523,54 674.422,617	1	372.790,006 674.282,29	301.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/83, Titlu de proprietate, din 10/03/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIRȚIU IOAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.000	Dl. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.785,631 674.273,335	2	372.790,006 674.282,29	9.967
2	372.790,006 674.282,29	3	372.523,54 674.422,617	301.157
3	372.523,54 674.422,617	4	372.519,164 674.413,663	9.966
4	372.519,164 674.413,663	5	372.709,501 674.313,427	215.117
5	372.709,501 674.313,427	1	372.785,631 674.273,335	86.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/71, Titlu de proprietate, din 14/04/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in abza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ANDREICUȚ GHEORGHE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

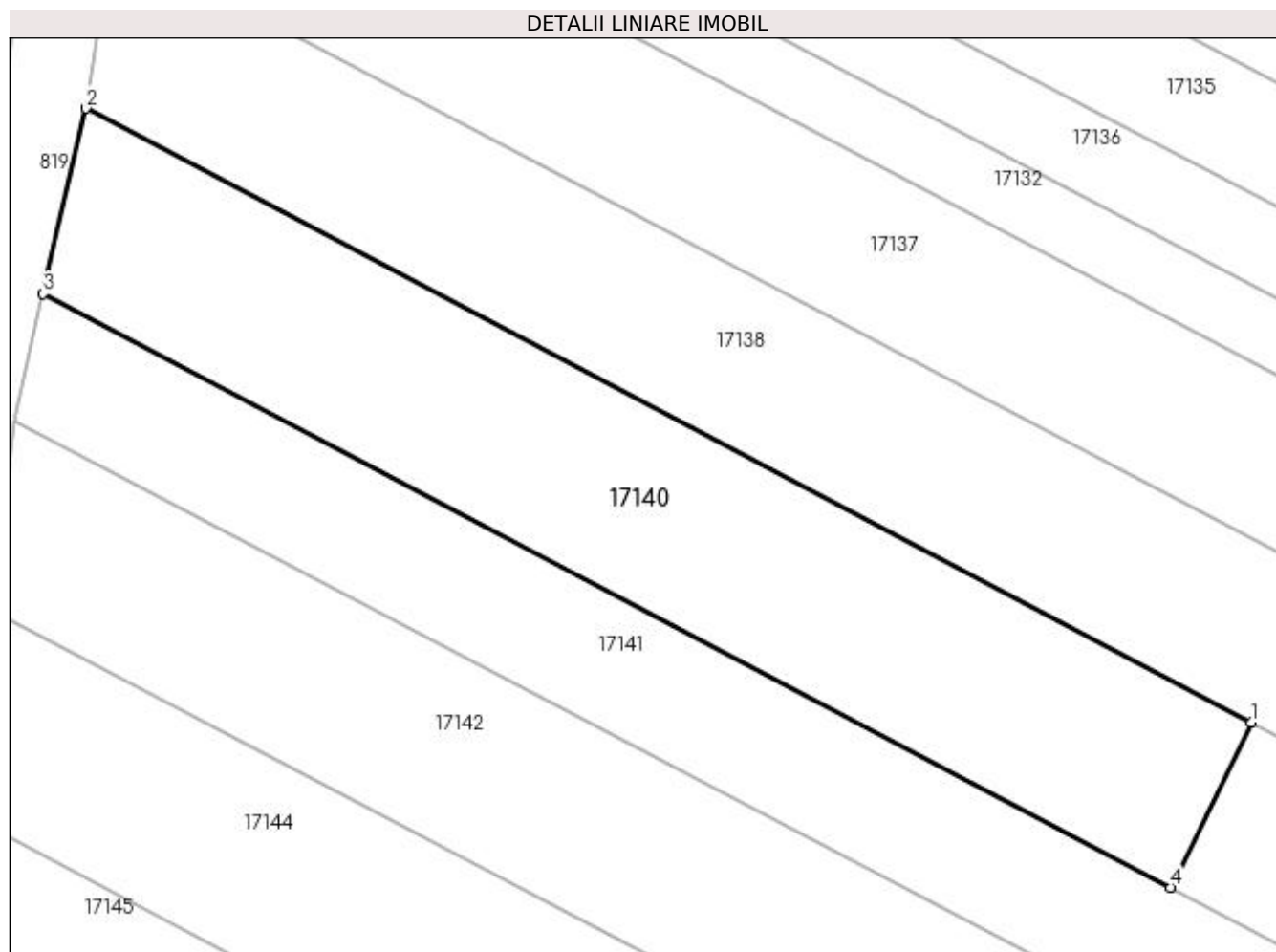
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	700	Dealul Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.523,54 674.422,617	2	372.460,329 674.455,905	71.44
2	372.460,329 674.455,905	3	372.458,028 674.445,859	10.306
3	372.458,028 674.445,859	4	372.519,164 674.413,663	69.096
4	372.519,164 674.413,663	1	372.523,54 674.422,617	9.966

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.833	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

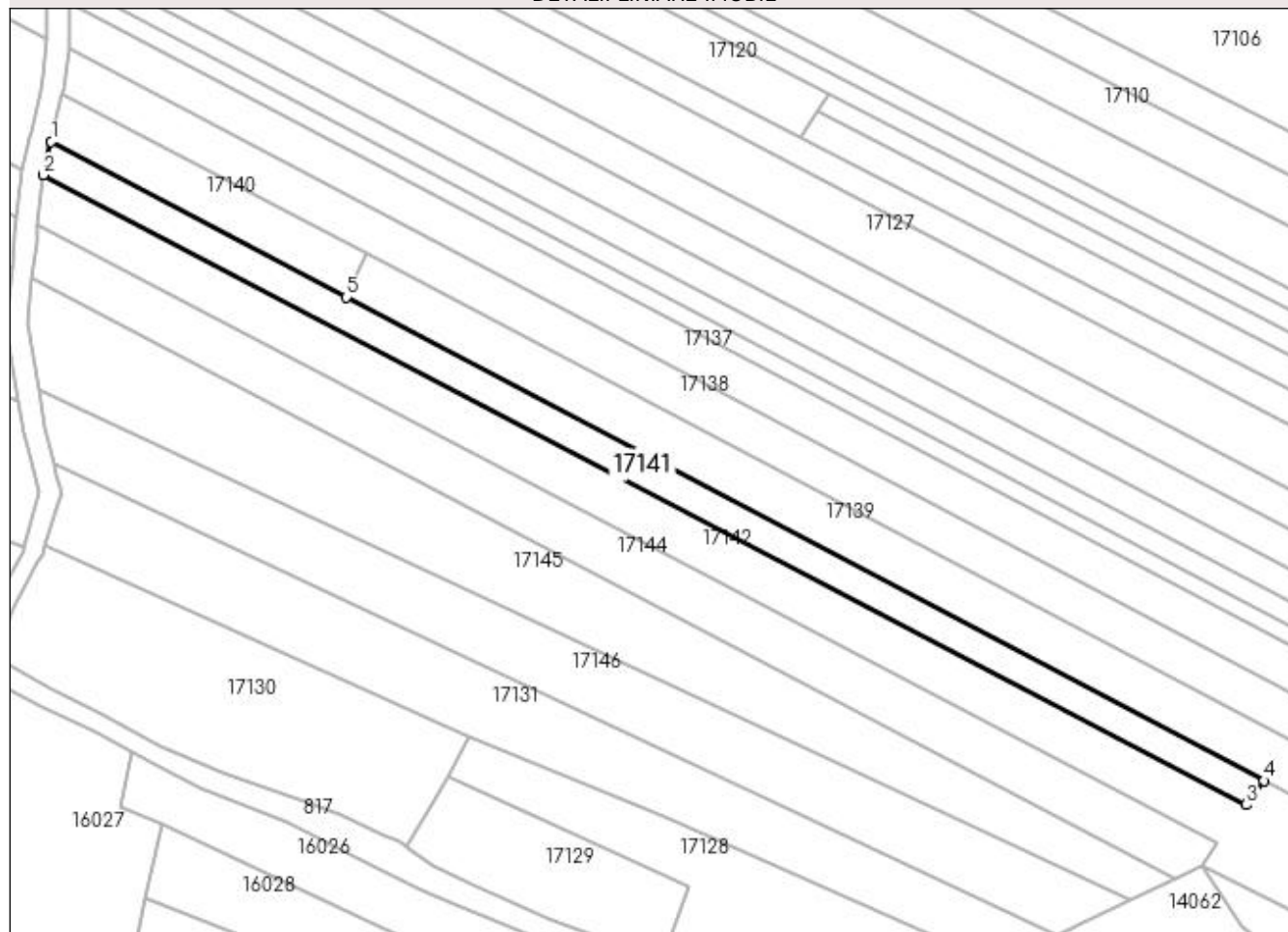
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.833	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.833	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.458,028 674.445,859	2	372.456,444 674.438,954	7.084
2	372.456,444 674.438,954	3	372.705,82 674.308,458	281.456
3	372.705,82 674.308,458	4	372.709,501 674.313,427	6.184
4	372.709,501 674.313,427	5	372.519,164 674.413,663	215.117
5	372.519,164 674.413,663	1	372.458,028 674.445,859	69.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.408	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/40, Titlu de proprietate, din 16/09/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DUNCA TEREZIA, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

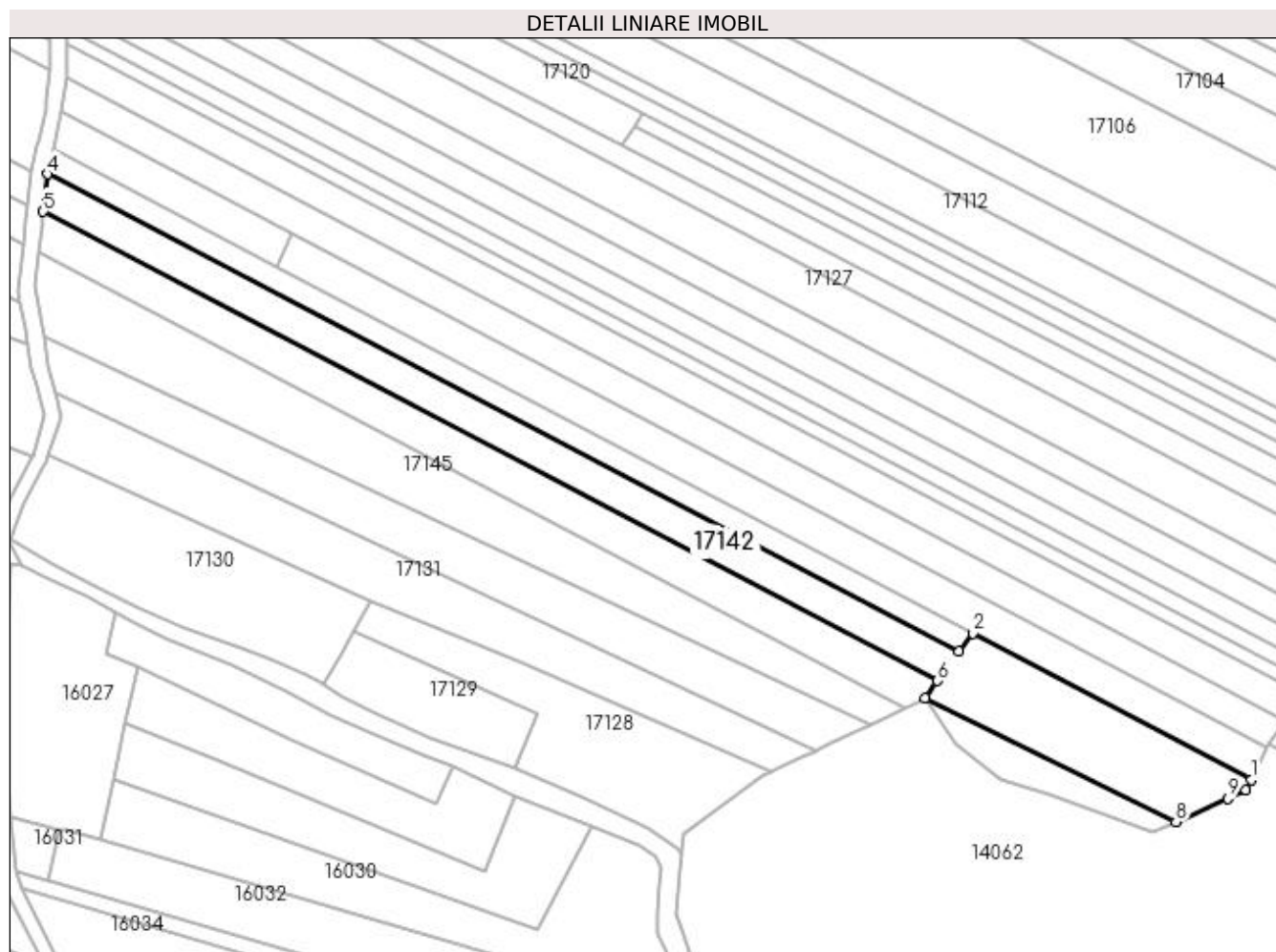
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.408	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.408	Vl. Jotii	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.785,631 674.273,335	2	372.709,501 674.313,427	86.042
2	372.709,501 674.313,427	3	372.705,82 674.308,458	6.184
3	372.705,82 674.308,458	4	372.456,444 674.438,954	281.456
4	372.456,444 674.438,954	5	372.455,291 674.428,7	10.319
5	372.455,291 674.428,7	6	372.699,893 674.300,445	276.187

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.699,893 674.300,445	7	372.696,521 674.295,714	5.81
7	372.696,521 674.295,714	8	372.765,087 674.261,929	76.438
8	372.765,087 674.261,929	9	372.779,349 674.268,342	15.637
9	372.779,349 674.268,342	10	372.784,273 674.270,556	5.399
10	372.784,273 674.270,556	1	372.785,631 674.273,335	3.093

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		543	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

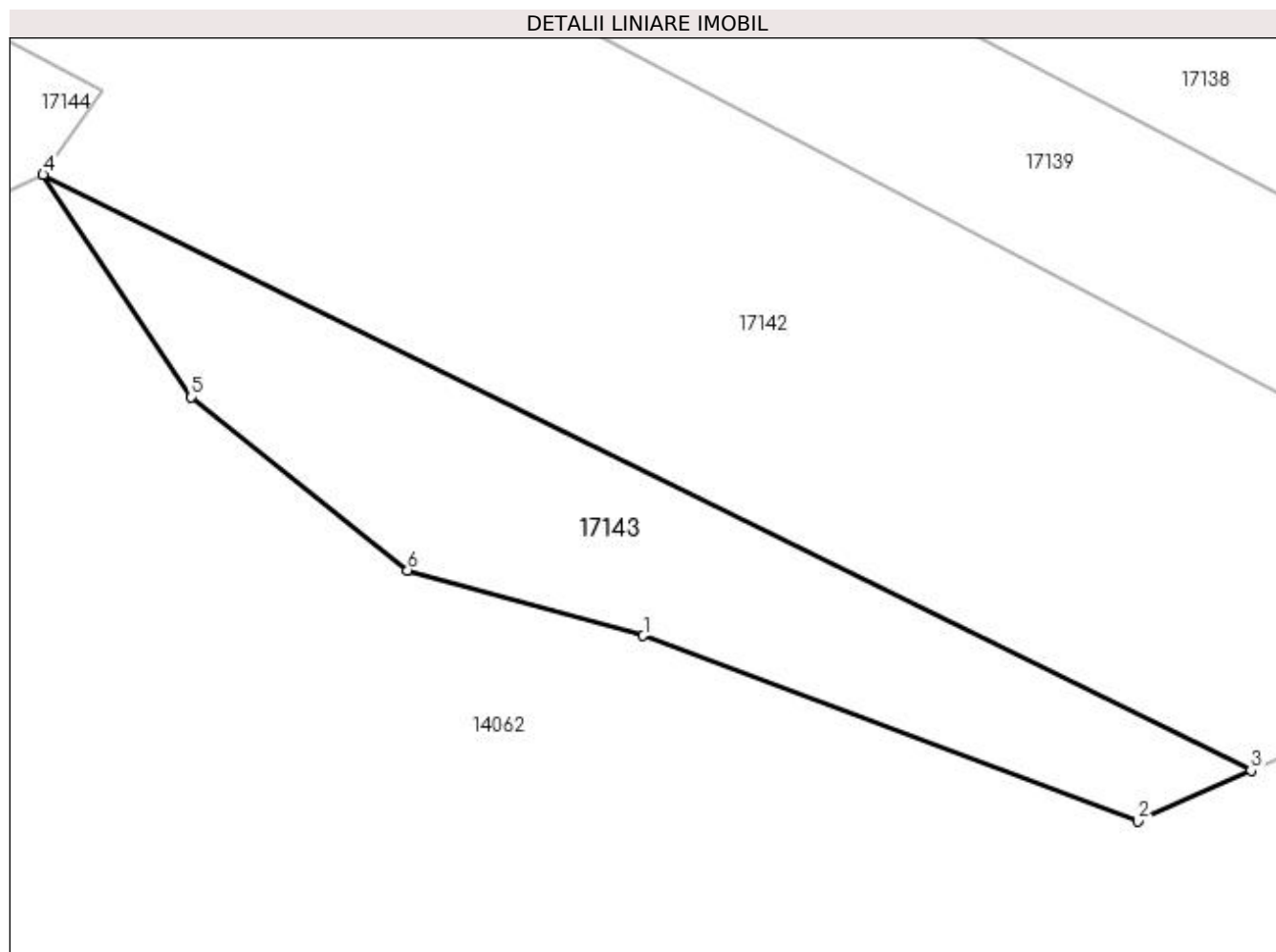
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	543	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	543	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.730,584 674.269,562	2	372.758,662 674.259,04	29.985
2	372.758,662 674.259,04	3	372.765,087 674.261,929	7.045
3	372.765,087 674.261,929	4	372.696,521 674.295,714	76.438
4	372.696,521 674.295,714	5	372.704,935 674.283,092	15.169
5	372.704,935 674.283,092	6	372.717,207 674.273,275	15.715

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.717,207 674.273,275	1	372.730,584 674.269,562	13.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.865	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/32, Titlu de proprietate, din 17/06/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP IOAN, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.865	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.865	Dl. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.691,176 674.293,153	2	372.696,521 674.295,714	5.927
2	372.696,521 674.295,714	3	372.699,893 674.300,445	5.81
3	372.699,893 674.300,445	4	372.455,291 674.428,7	276.187
4	372.455,291 674.428,7	5	372.454,998 674.424,94	3.771
5	372.454,998 674.424,94	6	372.454,106 674.417,459	7.534

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.454,106 674.417,459	1	372.691,176 674.293,153	267.683

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.679	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

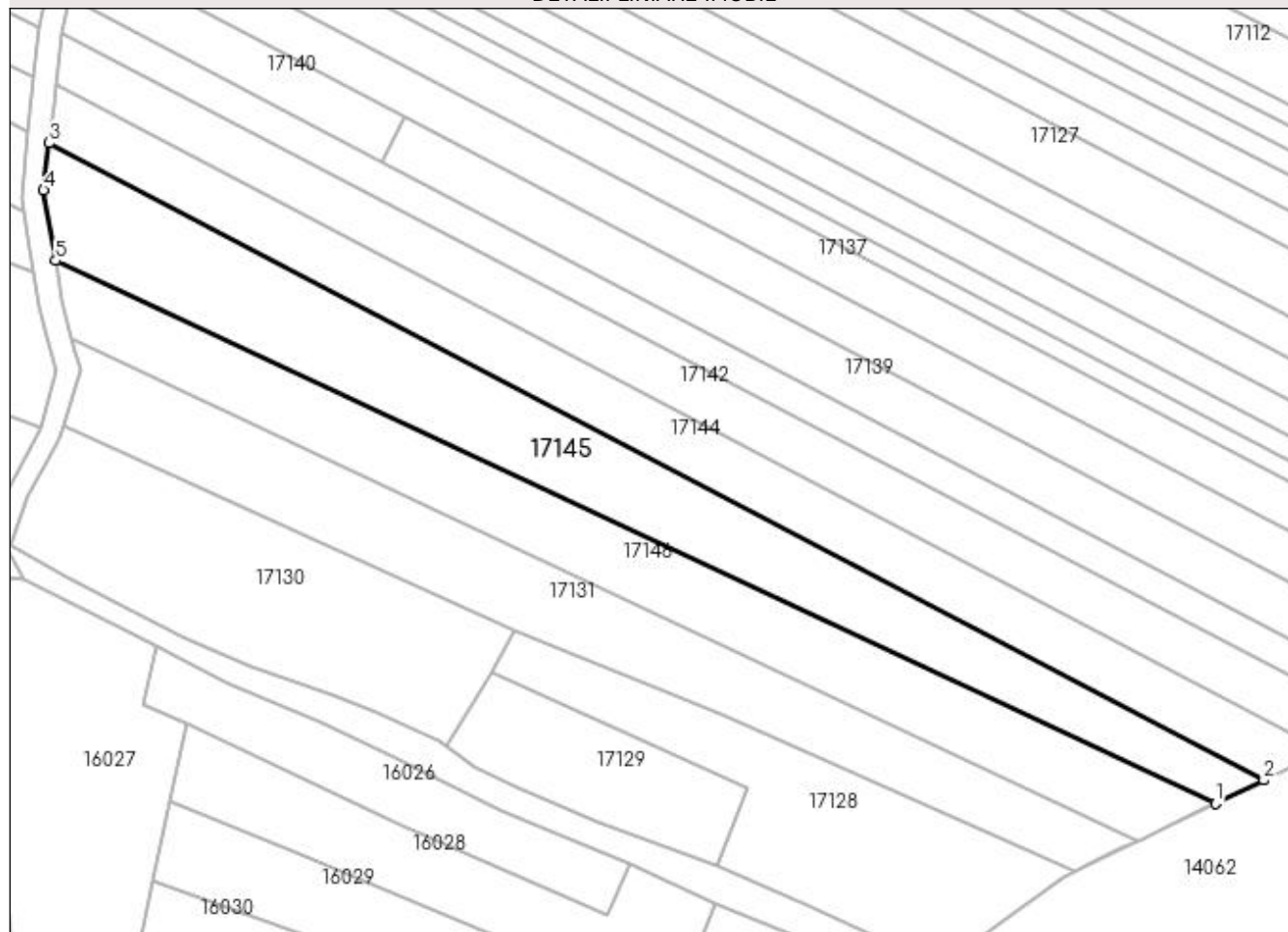
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.679	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.679	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.681,719 674.288,621	2	372.691,176 674.293,153	10.487
2	372.691,176 674.293,153	3	372.454,106 674.417,459	267.683
3	372.454,106 674.417,459	4	372.453,004 674.408,214	9.31
4	372.453,004 674.408,214	5	372.455,363 674.394,47	13.945
5	372.455,363 674.394,47	1	372.681,719 674.288,621	249.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.049	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/3, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CIRTIU MARIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

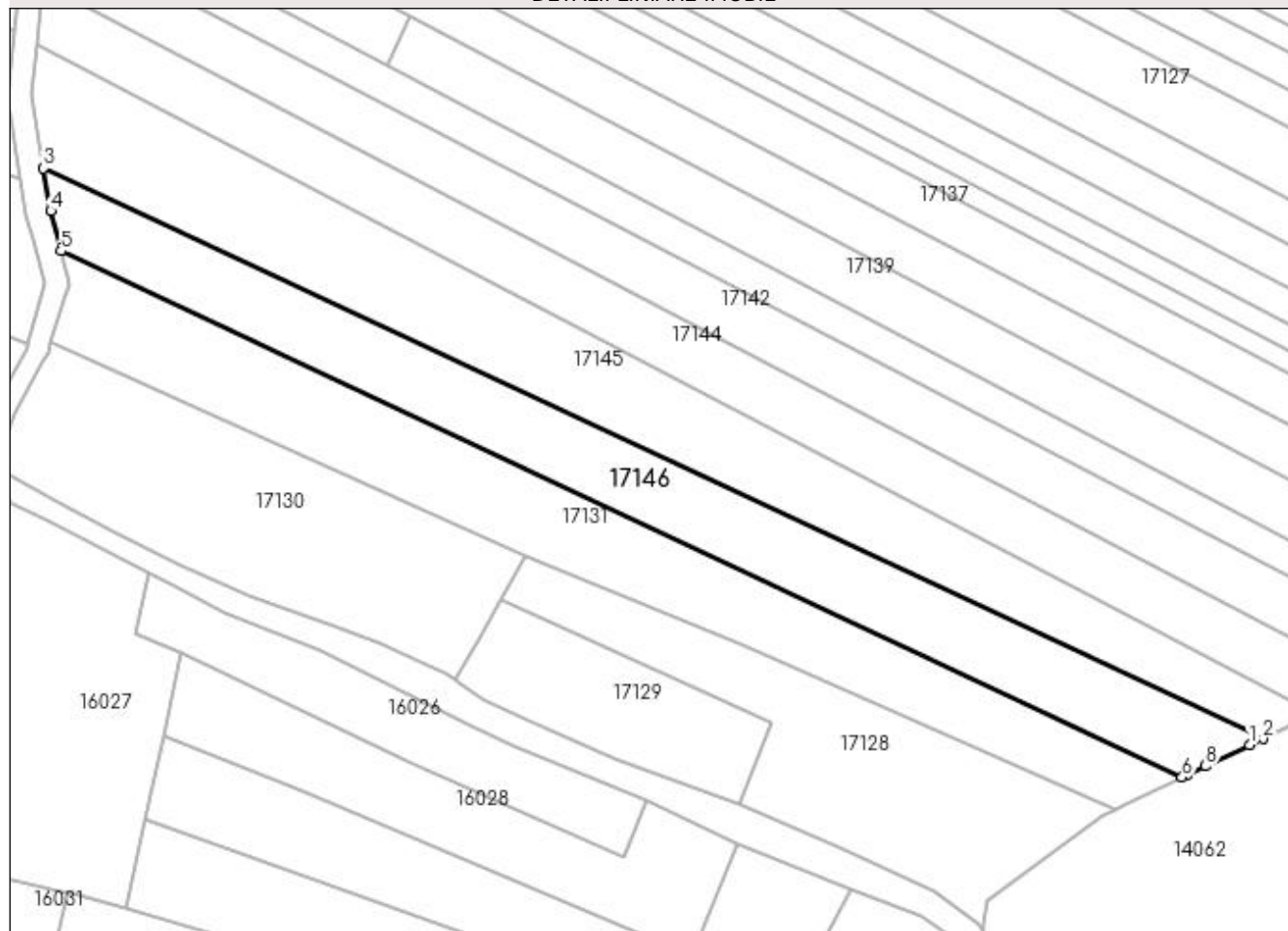
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.049	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.049	Vl. Jotii-Dl. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.679,227 674.287,427	2	372.681,719 674.288,621	2.763
2	372.681,719 674.288,621	3	372.455,363 674.394,47	249.882
3	372.455,363 674.394,47	4	372.456,726 674.386,533	8.053
4	372.456,726 674.386,533	5	372.458,579 674.379,121	7.64
5	372.458,579 674.379,121	6	372.666,732 674.281,44	229.933

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.666,732 674.281,44	7	372.667,536 674.281,826	0.892
7	372.667,536 674.281,826	8	372.671,05 674.283,509	3.896
8	372.671,05 674.283,509	1	372.679,227 674.287,427	9.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 1.400	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/37, Titlu de proprietate, din 11/02/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ȘANȚA MARCELA SABINA , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2518, din 05/09/2023 emis de Primaria Comunei Gardani (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) DRAGOȘ DANIEL VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

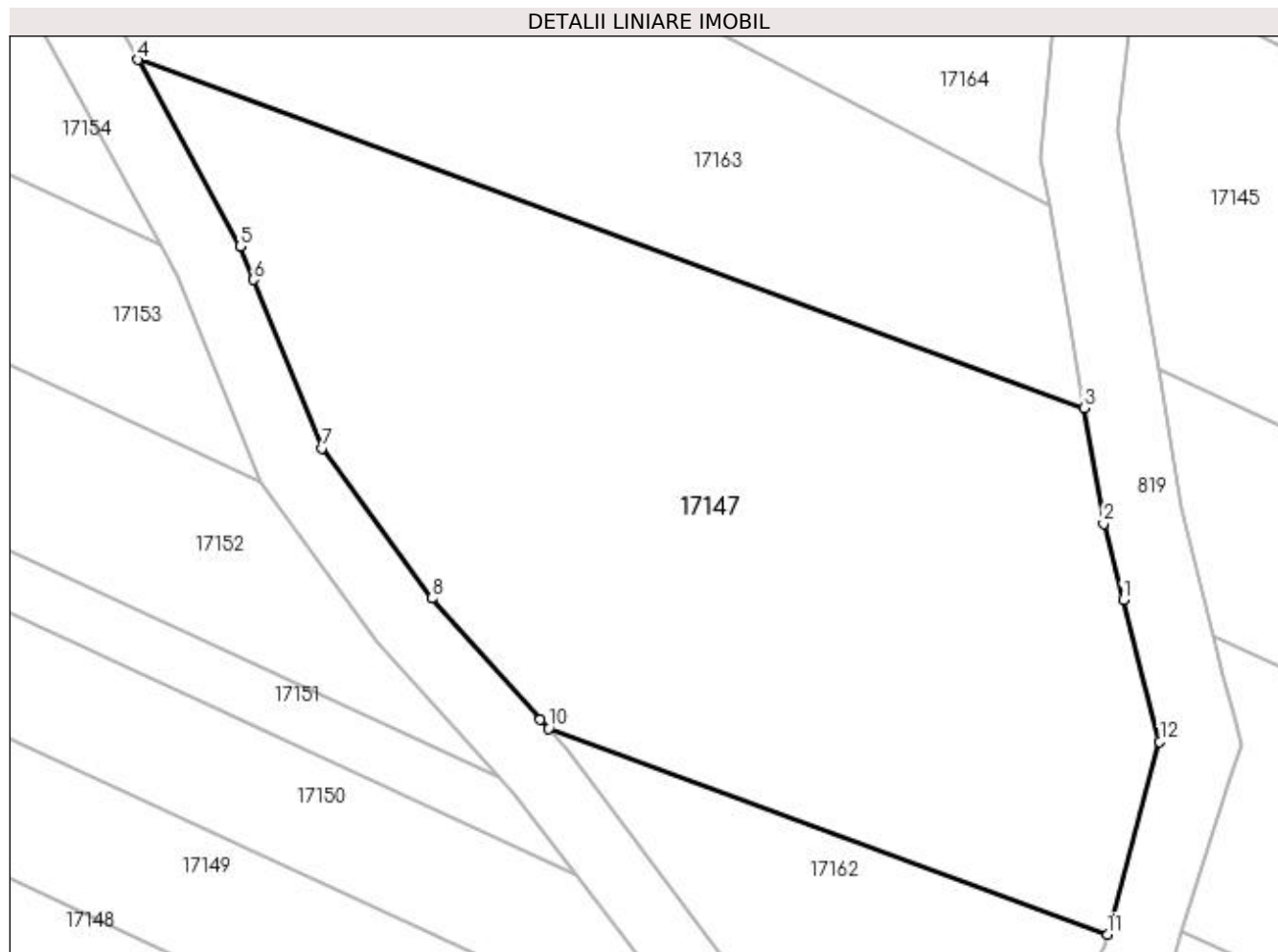
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	Di. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.453,357 674.381,204	2	372.452,228 674.385,6	4.539
2	372.452,228 674.385,6	3	372.451,087 674.392,262	6.759
3	372.451,087 674.392,262	4	372.396,553 674.412,331	58.11
4	372.396,553 674.412,331	5	372.402,454 674.401,579	12.265
5	372.402,454 674.401,579	6	372.403,235 674.399,648	2.083

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.403,235 674.399,648	7	372.407,162 674.389,952	10.461
7	372.407,162 674.389,952	8	372.413,501 674.381,295	10.73
8	372.413,501 674.381,295	9	372.419,764 674.374,317	9.376
9	372.419,764 674.374,317	10	372.420,236 674.373,791	0.707
10	372.420,236 674.373,791	11	372.452,439 674.361,94	34.314
11	372.452,439 674.361,94	12	372.455,453 674.373,04	11.502
12	372.455,453 674.373,04	1	372.453,357 674.381,204	8.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60062/99, Titlu de proprietate, din 10/01/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ARDELEAN ROZALIA, Lipsa CNP DEFUNCT:Da	
2) CĂLĂUZ MARIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

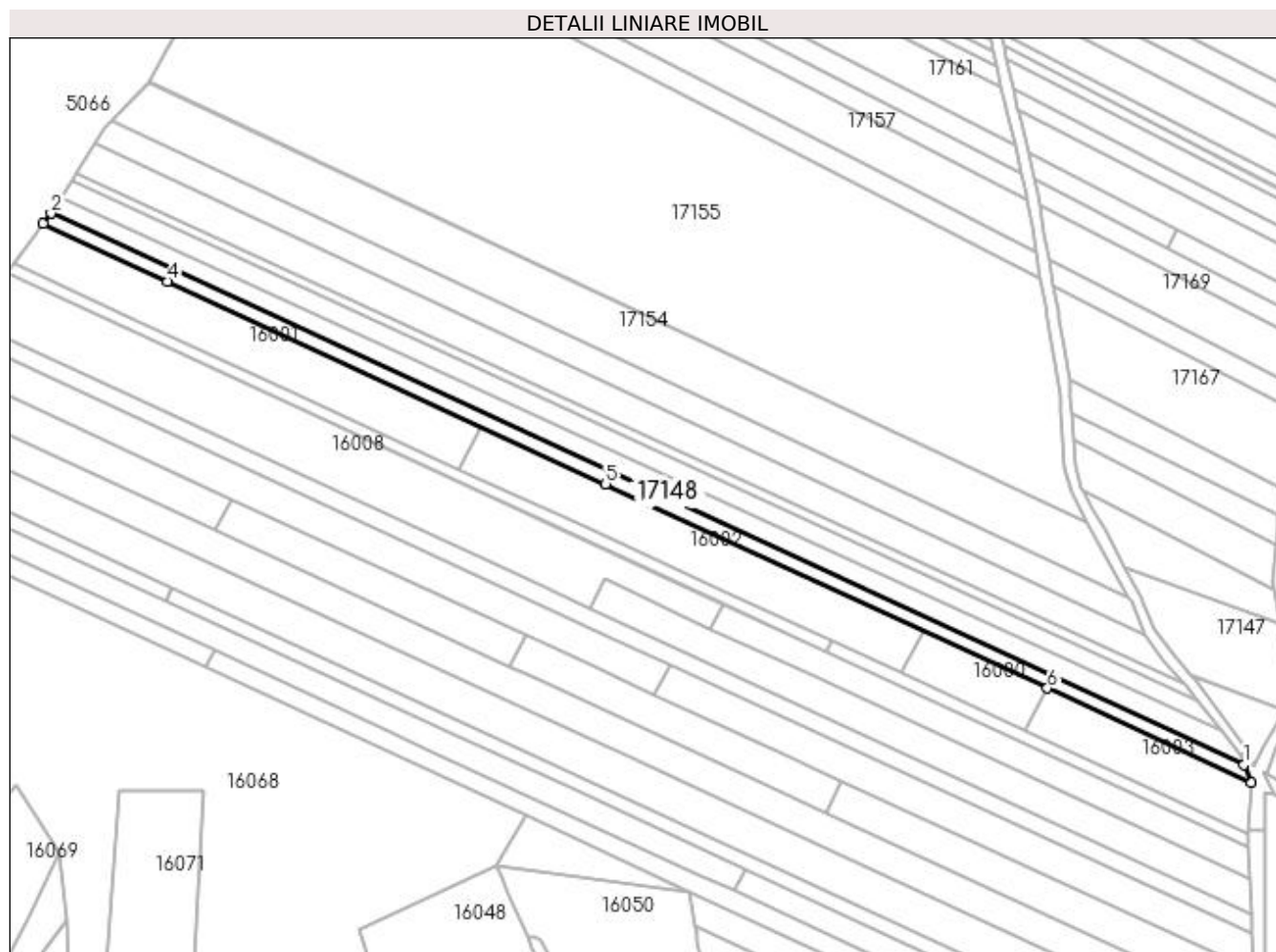
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.100	Valea Joti	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.438,463 674.342,352	2	372.017,424 674.536,913	463.819
2	372.017,424 674.536,913	3	372.014,685 674.533,222	4.596
3	372.014,685 674.533,222	4	372.058,654 674.512,904	48.436
4	372.058,654 674.512,904	5	372.213,262 674.441,46	170.317
5	372.213,262 674.441,46	6	372.369,142 674.369,429	171.718

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.369,142 674.369,429	7	372.441,05 674.336,2	79.214
7	372.441,05 674.336,2	1	372.438,463 674.342,352	6.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.270	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

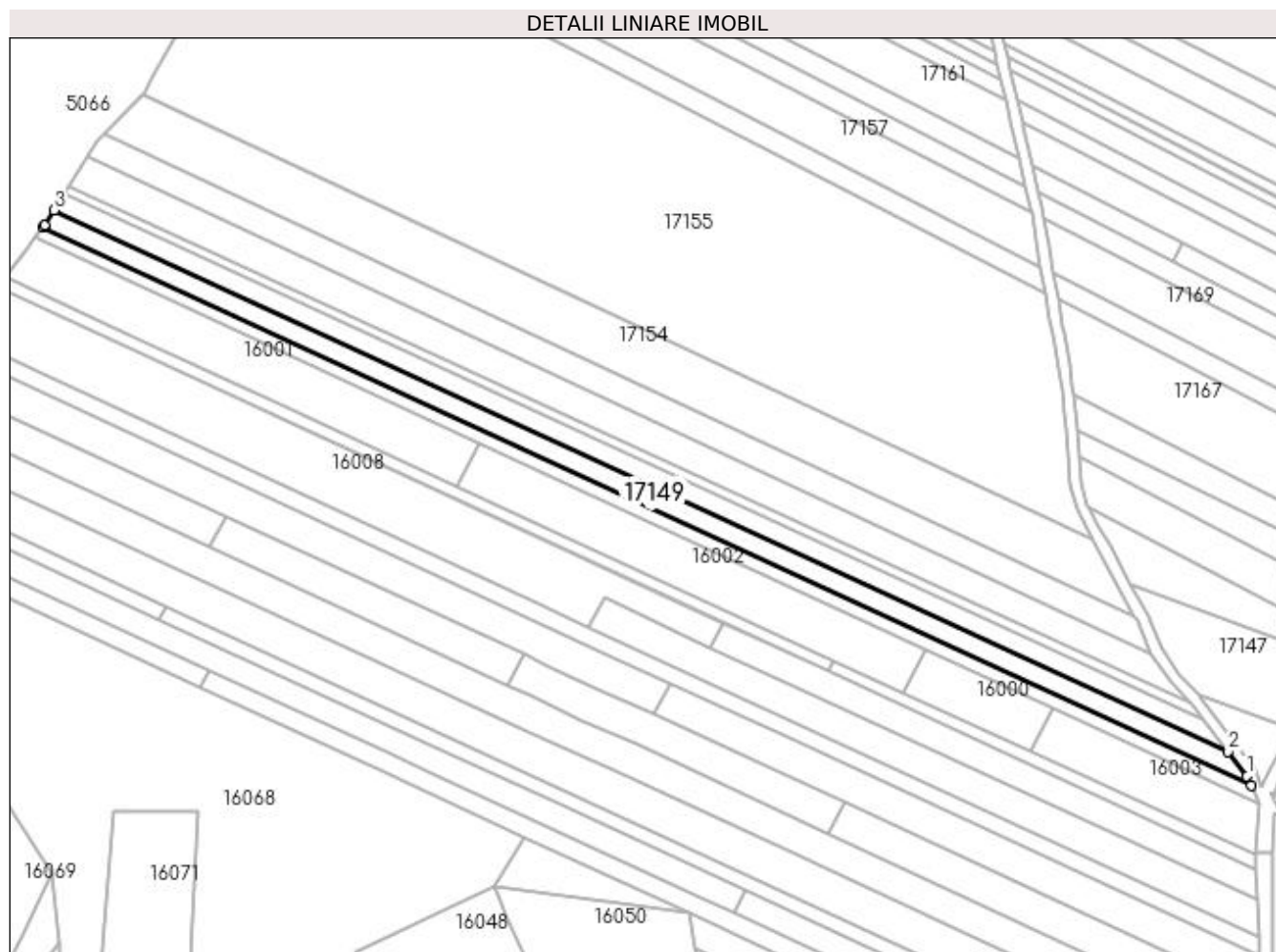
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.270	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.270	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.437,076 674.345,651	2	372.430,456 674.354,216	10.825
2	372.430,456 674.354,216	3	372.021,167 674.542,746	450.623
3	372.021,167 674.542,746	4	372.017,847 674.537,482	6.224
4	372.017,847 674.537,482	5	372.017,424 674.536,913	0.709
5	372.017,424 674.536,913	6	372.438,463 674.342,352	463.819

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.438,463 674.342,352	1	372.437,076 674.345,651	3.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/11, Titlu de proprietate, din 05/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DUMITRAȘ MARIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

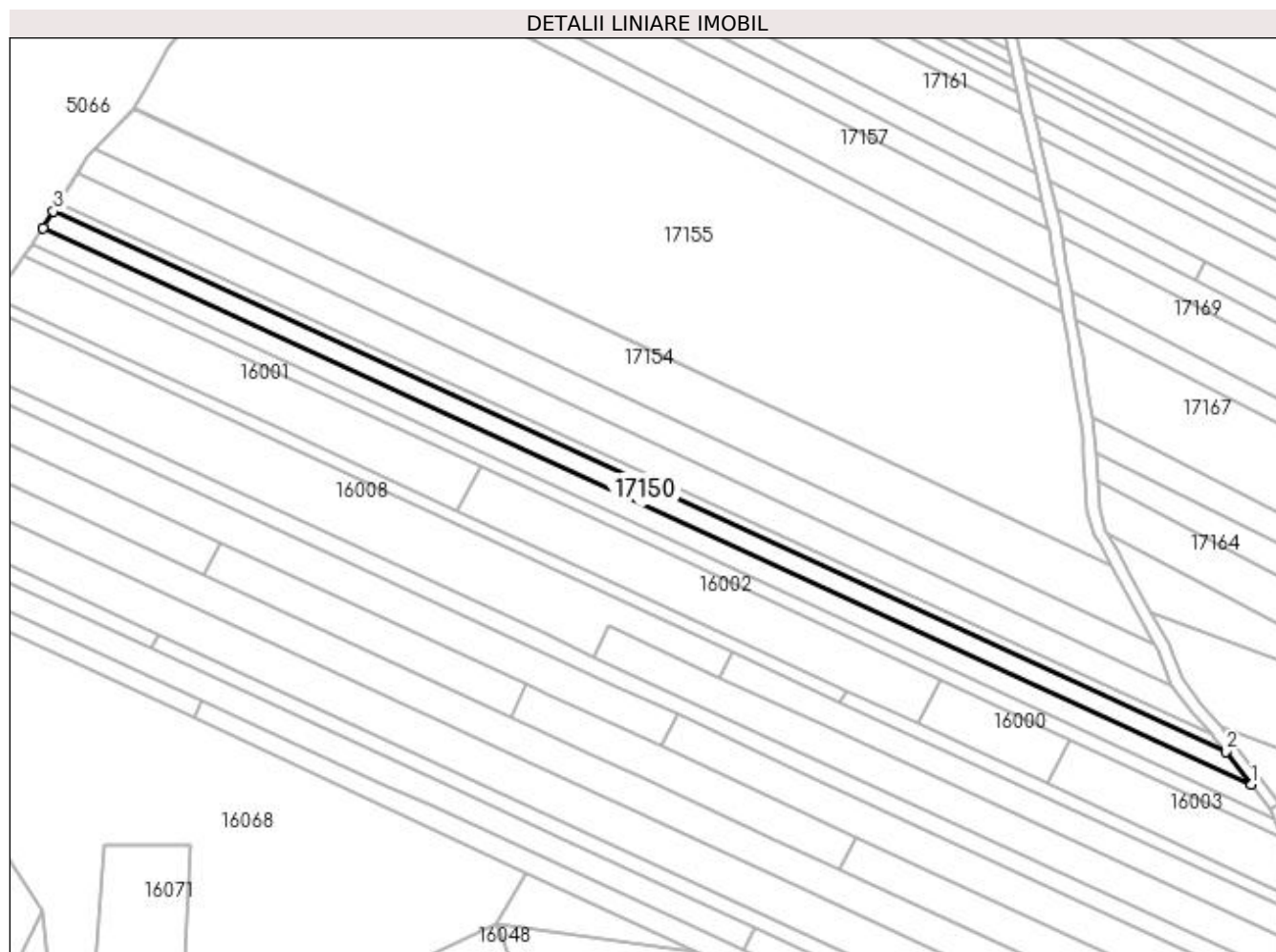
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	Vi. Jotii	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.430,456 674.354,216	2	372.421,824 674.365,384	14.115
2	372.421,824 674.365,384	3	372.024,683 674.548,318	437.248
3	372.024,683 674.548,318	4	372.021,167 674.542,746	6.589
4	372.021,167 674.542,746	1	372.430,456 674.354,216	450.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/5, Titlu de proprietate, din 06/10/1997 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TÎNC ANNA , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 2635, din 18/09/2023 emis de Primaria Comunei Gardani (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) PASTOR RALUCA	

C. Partea III. SARCINI .

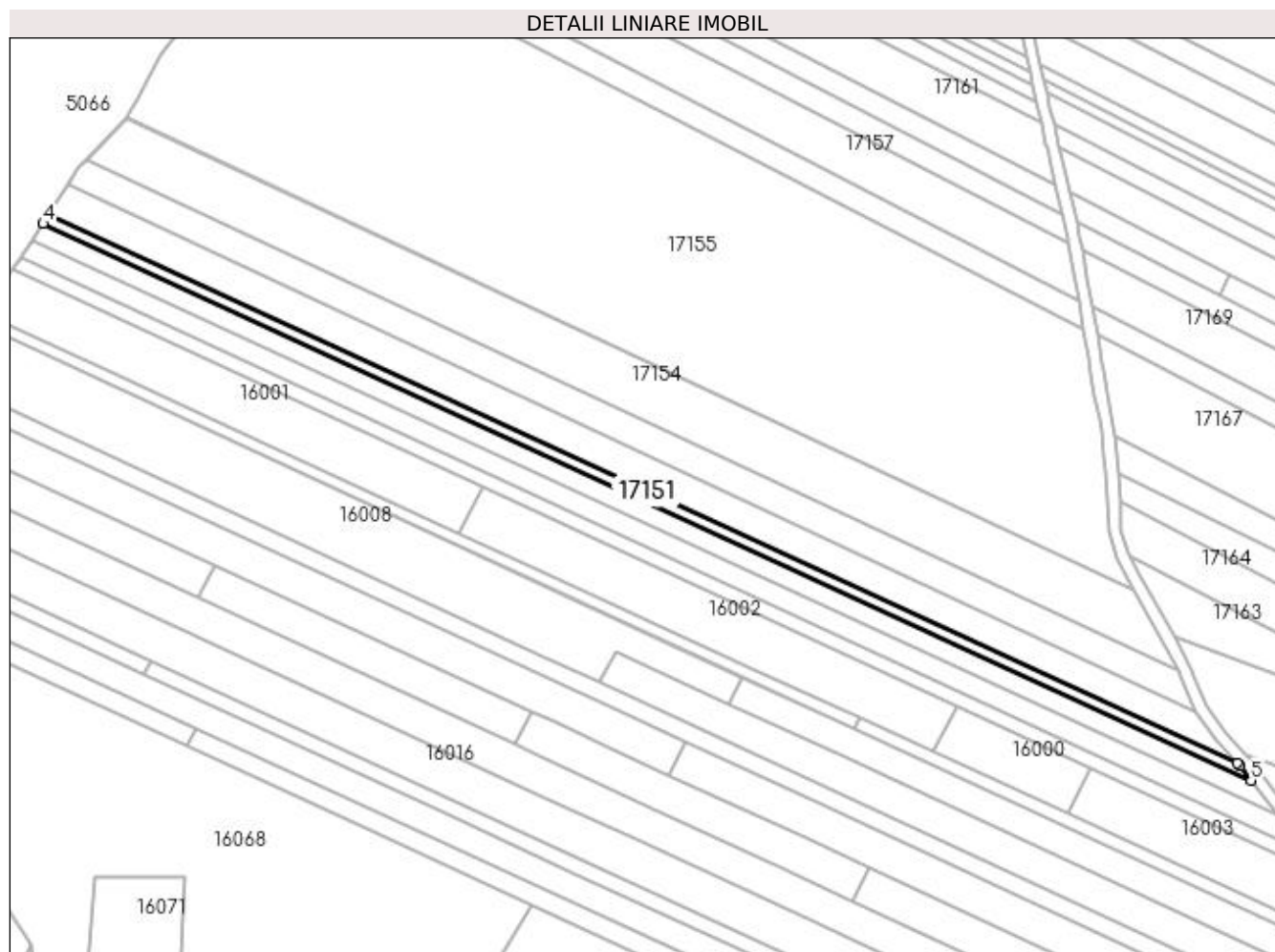
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	Vl. Jotii	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.418,208 674.370,062	2	372.417,382 674.370,982	1.236
2	372.417,382 674.370,982	3	372.026,419 674.551,071	430.446
3	372.026,419 674.551,071	4	372.024,683 674.548,318	3.255
4	372.024,683 674.548,318	5	372.421,824 674.365,384	437.248
5	372.421,824 674.365,384	1	372.418,208 674.370,062	5.913

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.550	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

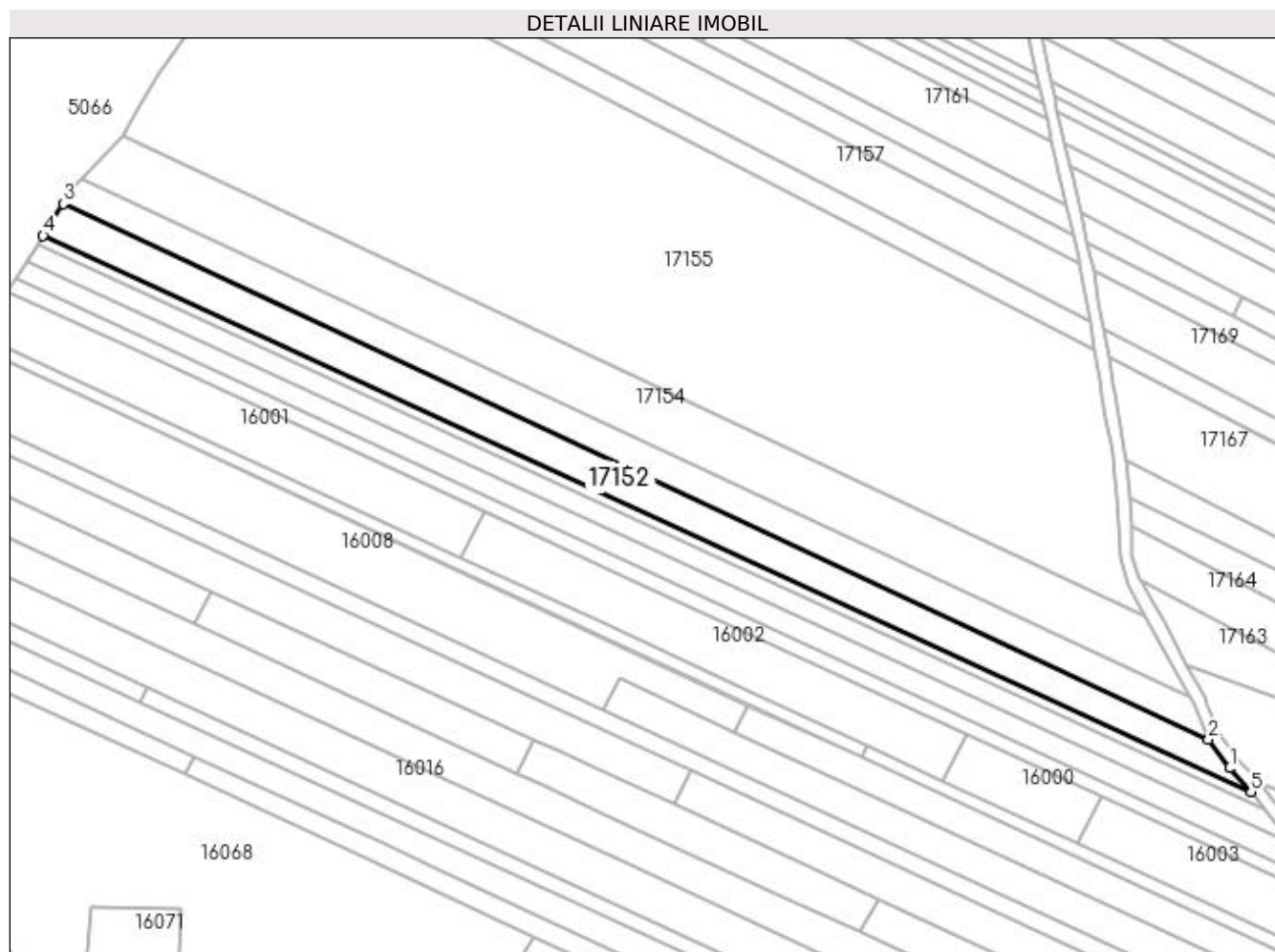
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.550	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.410,391 674.378,771	2	372.403,641 674.387,99	11.426
2	372.403,641 674.387,99	3	372.032,906 674.561,354	409.267
3	372.032,906 674.561,354	4	372.026,419 674.551,071	12.158
4	372.026,419 674.551,071	5	372.417,382 674.370,982	430.446
5	372.417,382 674.370,982	1	372.410,391 674.378,771	10.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.993	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI , CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

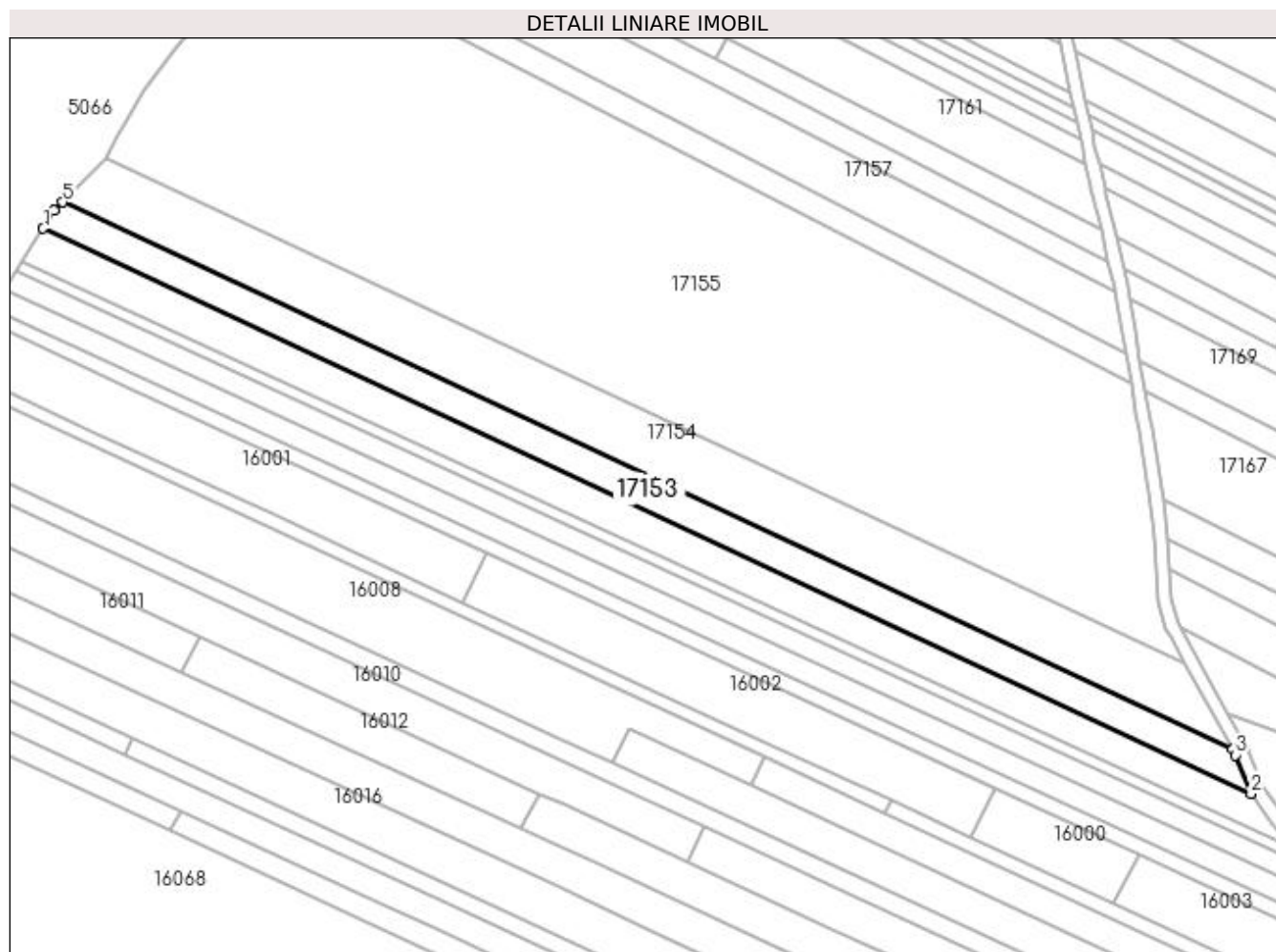
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.993	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.993	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.032,906 674.561,354	2	372.403,641 674.387,99	409.267
2	372.403,641 674.387,99	3	372.398,834 674.399,86	12.806
3	372.398,834 674.399,86	4	372.397,866 674.401,624	2.012
4	372.397,866 674.401,624	5	372.038,929 674.569,471	396.243
5	372.038,929 674.569,471	6	372.036,362 674.566,832	3.682

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.036,362 674.566,832	1	372.032,906 674.561,354	6.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.809	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/3, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIRTIU MARIA, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

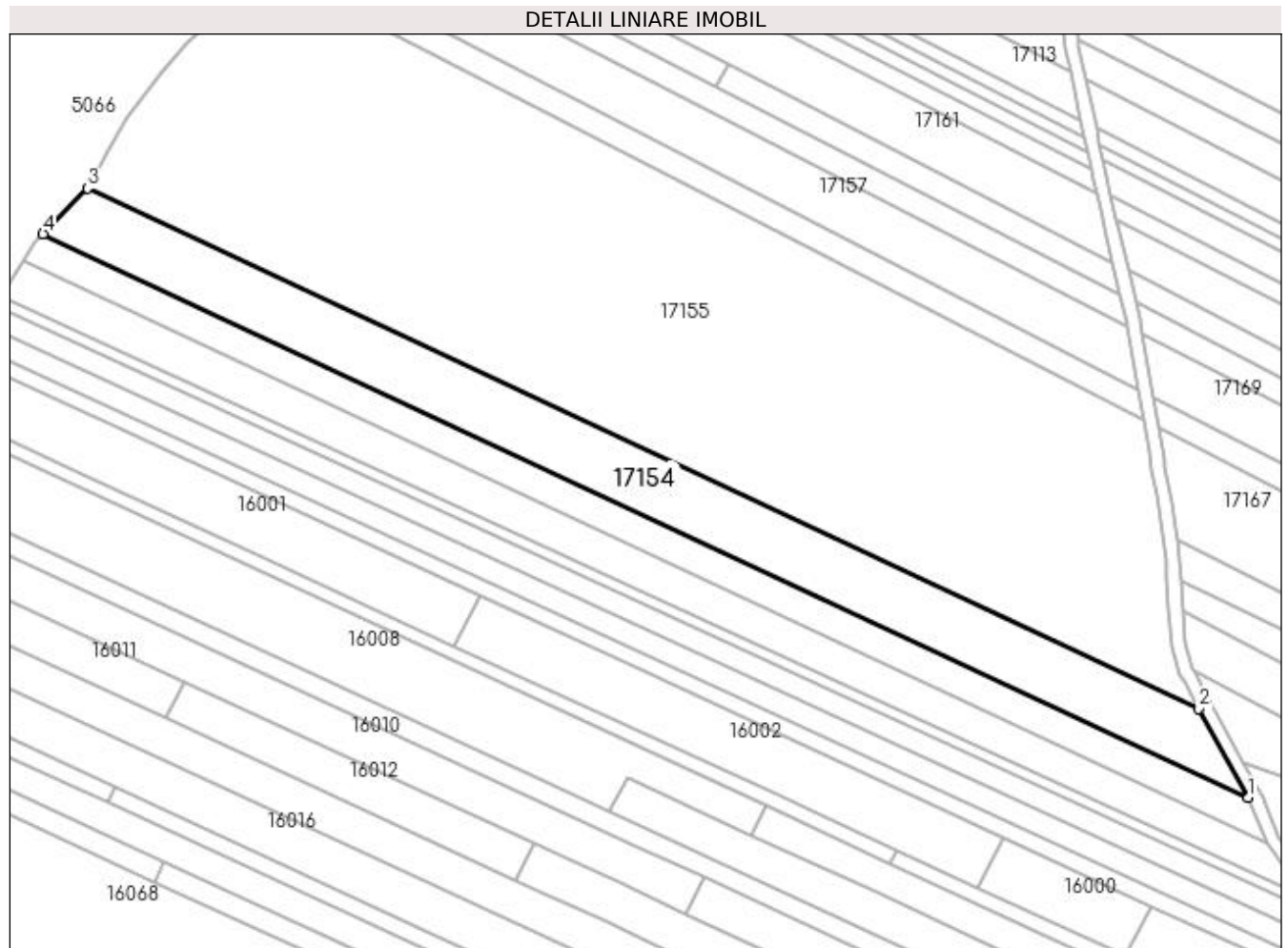
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.809	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.809	Vl. Jotii-Dl. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.397,866 674.401,624	2	372.383,3 674.428,169	30.279
2	372.383,3 674.428,169	3	372.052,123 674.583,034	365.597
3	372.052,123 674.583,034	4	372.038,929 674.569,471	18.922
4	372.038,929 674.569,471	1	372.397,866 674.401,624	396.243

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		25.185	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

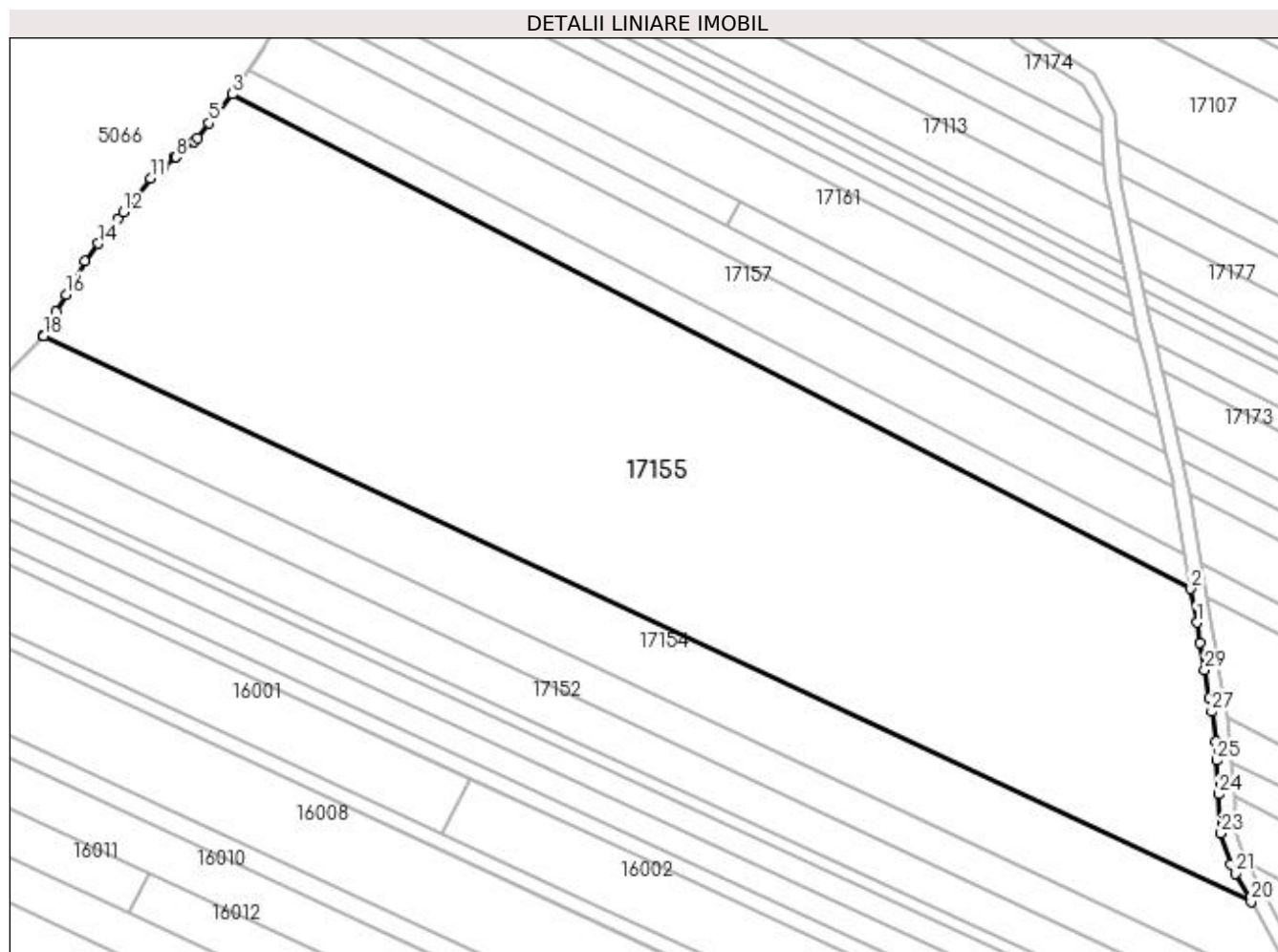
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	25.185	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	25.185	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.368,364 674.504,613	2	372.366,766 674.513,915	9.438
3	372.104,012 674.649,417	4	372.099,196 674.643,423	7.689
5	372.097,667 674.641,521	6	372.094,513 674.637,317	5.256
7	372.093,488 674.636,447	8	372.088,461 674.632,181	6.593
9	372.088,389 674.632,12	10	372.085,104 674.629,333	4.308

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.366,766 674.513,915	3	372.104,012 674.649,417	295.636
4	372.099,196 674.643,423	5	372.097,667 674.641,521	2.44
6	372.094,513 674.637,317	7	372.093,488 674.636,447	1.344
8	372.088,461 674.632,181	9	372.088,389 674.632,12	0.094
10	372.085,104 674.629,333	11	372.081,599 674.626,358	4.597

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.081,599 674.626,358	12	372.074,045 674.617,17	11.895	12	372.074,045 674.617,17	13	372.072,589 674.615,398	2.293
13	372.072,589 674.615,398	14	372.067,269 674.608,468	8.737	14	372.067,269 674.608,468	15	372.063,543 674.603,613	6.12
15	372.063,543 674.603,613	16	372.058,402 674.594,52	10.446	16	372.058,402 674.594,52	17	372.055,734 674.589,802	5.42
17	372.055,734 674.589,802	18	372.052,28 674.583,196	7.454	18	372.052,28 674.583,196	19	372.052,123 674.583,034	0.226
19	372.052,123 674.583,034	20	372.383,3 674.428,169	365.597	20	372.383,3 674.428,169	21	372.379,051 674.435,91	8.83
21	372.379,051 674.435,91	22	372.377,624 674.438,512	2.968	22	372.377,624 674.438,512	23	372.375,006 674.446,841	8.731
23	372.375,006 674.446,841	24	372.374,366 674.457,622	10.8	24	372.374,366 674.457,622	25	372.373,82 674.466,807	9.201
25	372.373,82 674.466,807	26	372.373,509 674.472,044	5.246	26	372.373,509 674.472,044	27	372.372,456 674.480,229	8.252
27	372.372,456 674.480,229	28	372.371,839 674.483,927	3.749	28	372.371,839 674.483,927	29	372.370,563 674.491,587	7.766
29	372.370,563 674.491,587	30	372.369,295 674.499,192	7.71	30	372.369,295 674.499,192	1	372.368,364 674.504,613	5.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.243	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/87, Titlu de proprietate, din 11/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DUMITRAȘ LAURENȚIU, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

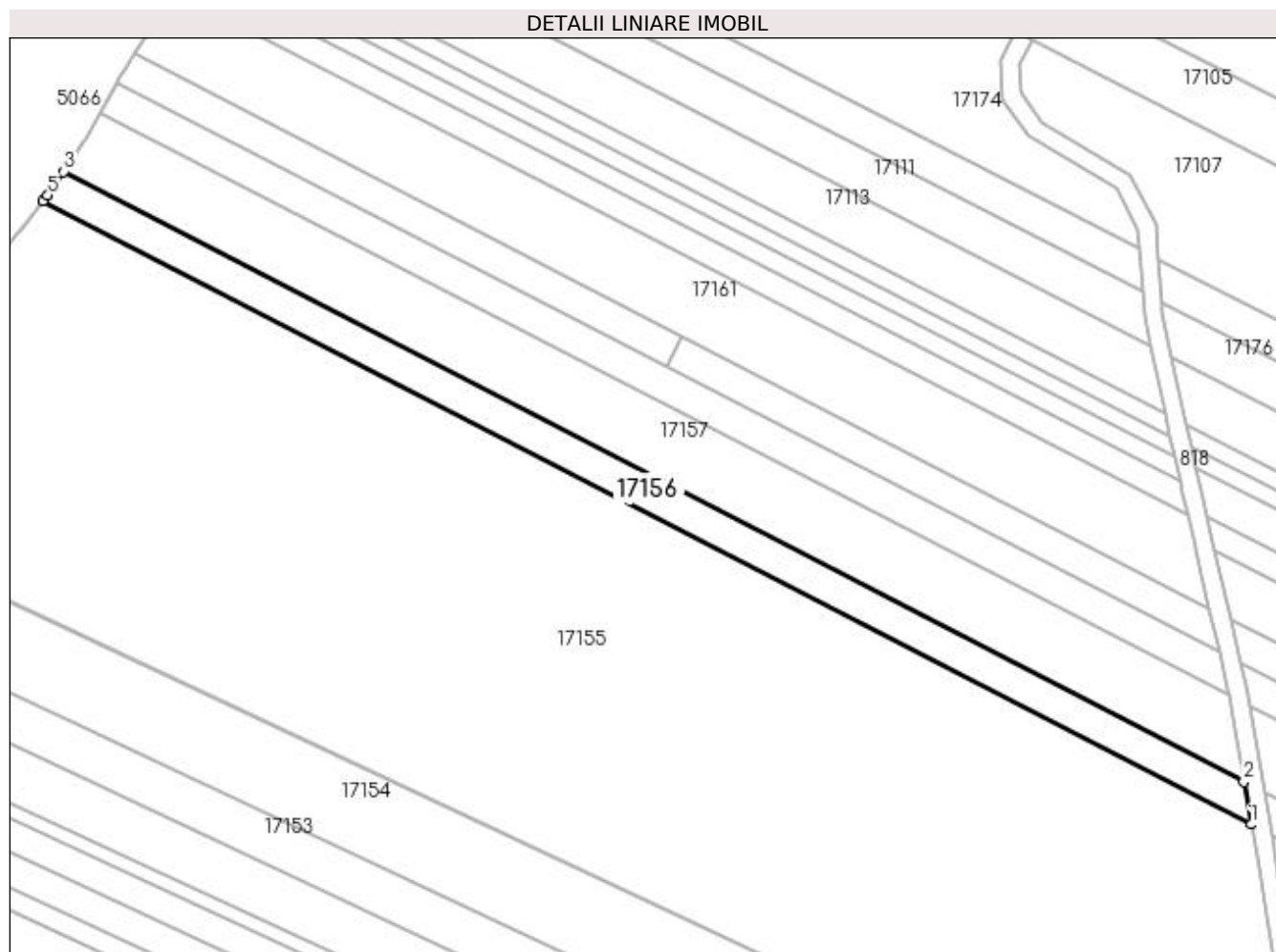
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.243	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.243	Dl. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.366,766 674.513,915	2	372.365,167 674.523,222	9.443
2	372.365,167 674.523,222	3	372.108,519 674.655,885	288.908
3	372.108,519 674.655,885	4	372.106,164 674.652,375	4.227
4	372.106,164 674.652,375	5	372.105,025 674.650,678	2.044
5	372.105,025 674.650,678	6	372.104,012 674.649,417	1.617

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.104,012 674.649,417	1	372.366,766 674.513,915	295.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.275	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

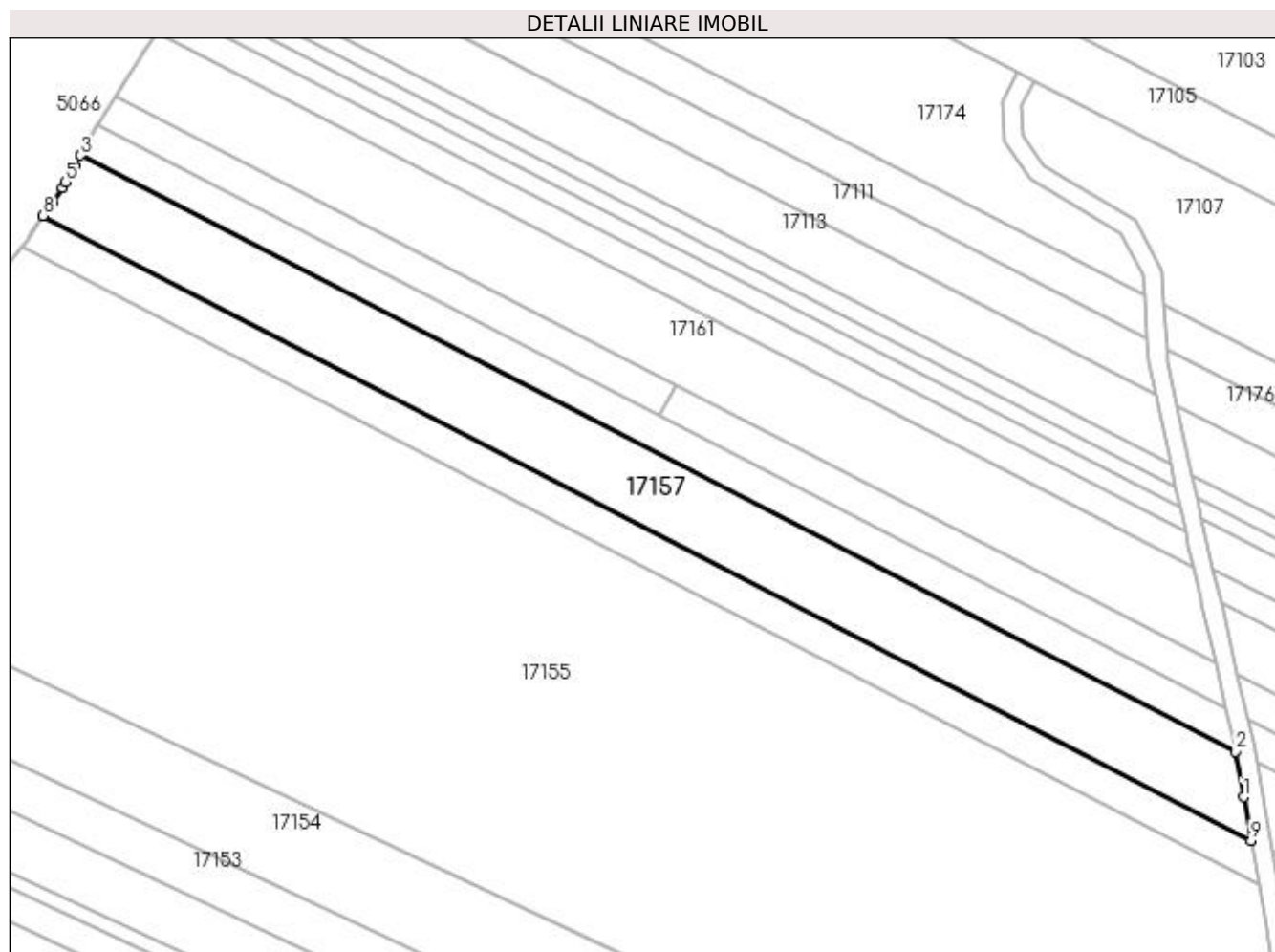
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.275	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.275	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.363,586 674.532,425	2	372.361,927 674.542,084	9.8
2	372.361,927 674.542,084	3	372.116,463 674.668,67	276.182
3	372.116,463 674.668,67	4	372.115,156 674.666,334	2.677
4	372.115,156 674.666,334	5	372.113,284 674.662,989	3.833
5	372.113,284 674.662,989	6	372.112,545 674.661,887	1.327

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.112,545 674.661,887	7	372.110,389 674.658,673	3.87
7	372.110,389 674.658,673	8	372.108,519 674.655,885	3.357
8	372.108,519 674.655,885	9	372.365,167 674.523,222	288.908
9	372.365,167 674.523,222	1	372.363,586 674.532,425	9.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.996	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/67, Titlu de proprietate, din 10/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIRT MARTA, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2632, din 18/09/2023 emis de Primaria Comunei Gardani (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CIRT DOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

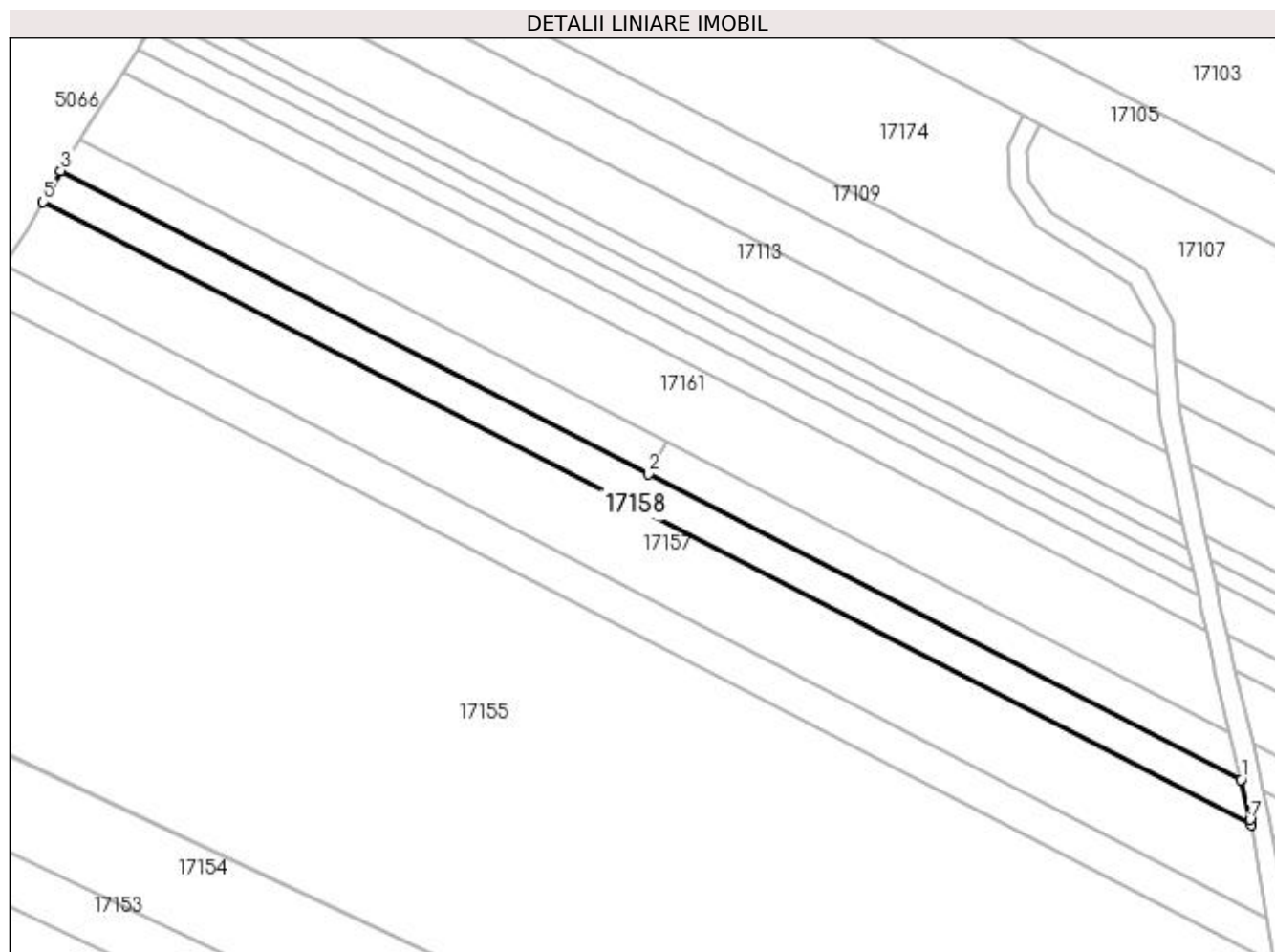
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.996	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.996	Valea Jotii	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.359,835 674.551,387	2	372.239,535 674.613,426	135.355
2	372.239,535 674.613,426	3	372.120,033 674.675,053	134.457
3	372.120,033 674.675,053	4	372.118,086 674.671,572	3.989
4	372.118,086 674.671,572	5	372.116,463 674.668,67	3.325
5	372.116,463 674.668,67	6	372.361,927 674.542,084	276.182

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.361,927 674.542,084	7	372.361,724 674.543,267	1.2
7	372.361,724 674.543,267	1	372.359,835 674.551,387	8.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		984	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/20, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MARCHIȘ GHEORGHE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

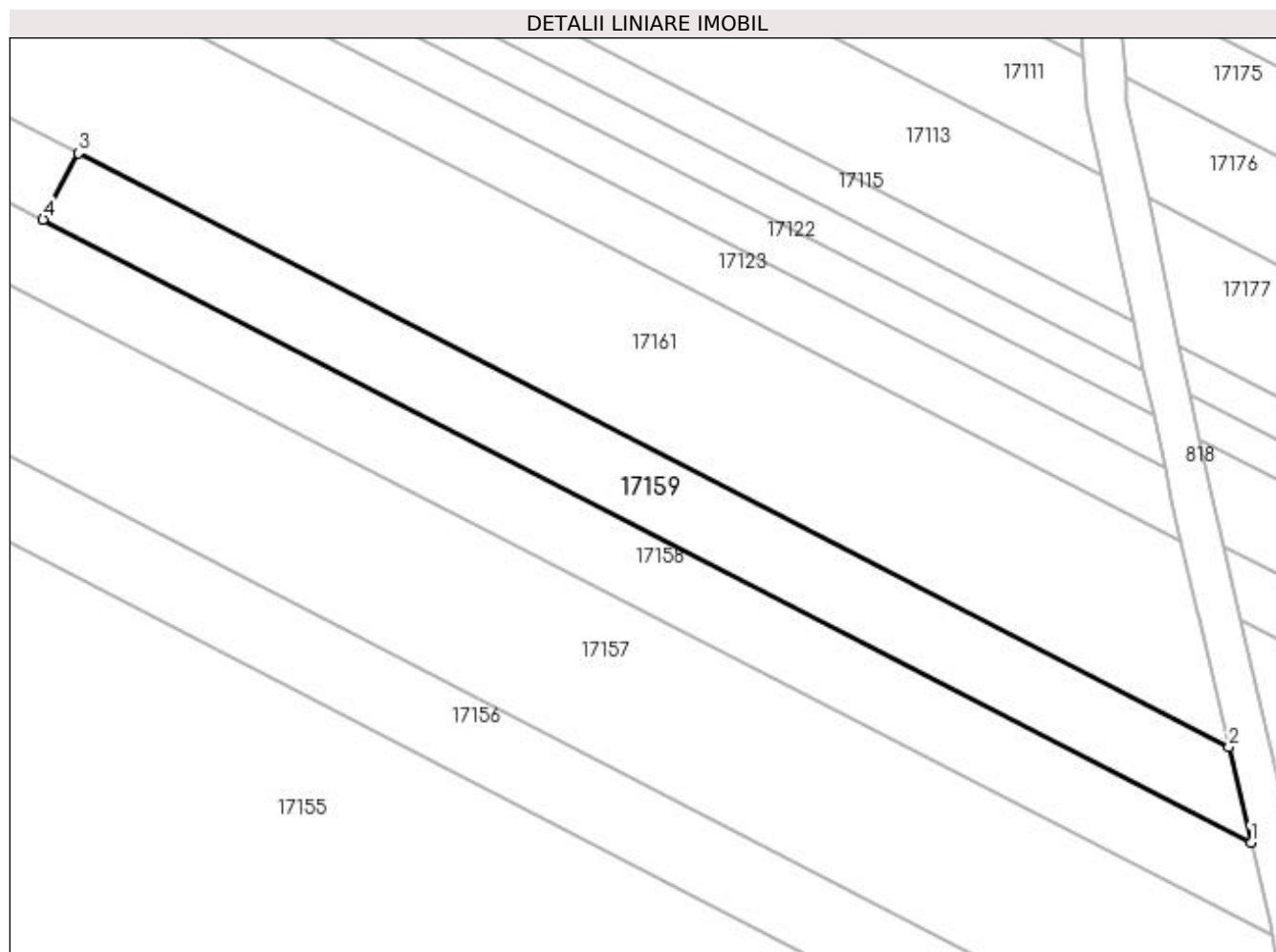
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	984	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	984	Pe Dl. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.359,835 674.551,387	2	372.357,62 674.560,907	9.774
2	372.357,62 674.560,907	3	372.243,019 674.620,007	128.943
3	372.243,019 674.620,007	4	372.239,535 674.613,426	7.446
4	372.239,535 674.613,426	1	372.359,835 674.551,387	135.355

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/37, Titlu de proprietate, din 25/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MAXIM IOAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

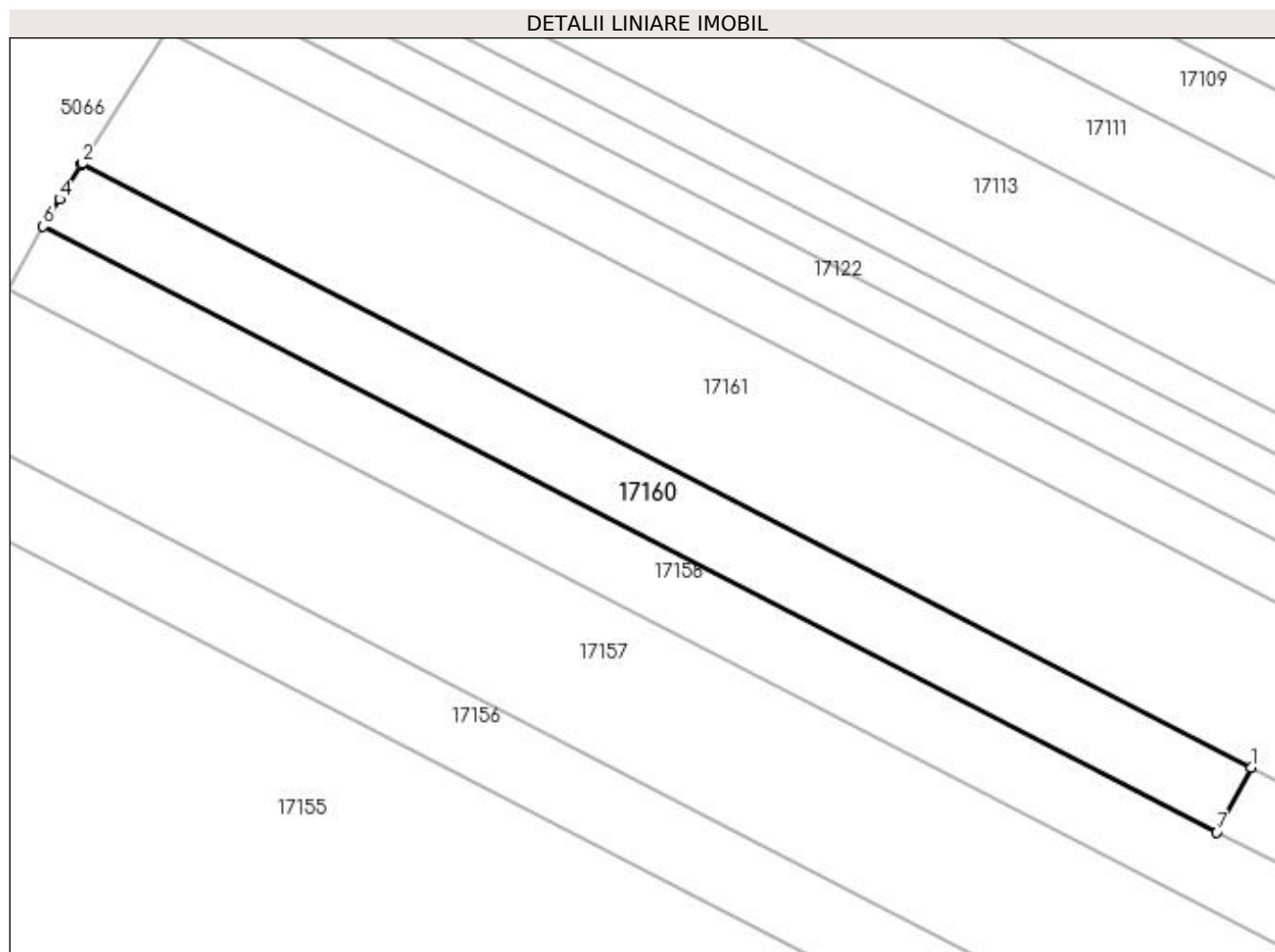
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	Vl. Jotii	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.243,019 674.620,007	2	372.123,971 674.681,41	133.951
2	372.123,971 674.681,41	3	372.123,966 674.681,402	0.009
3	372.123,966 674.681,402	4	372.121,7 674.677,821	4.238
4	372.121,7 674.677,821	5	372.120,682 674.676,213	1.903
5	372.120,682 674.676,213	6	372.120,033 674.675,053	1.329

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.120,033 674.675,053	7	372.239,535 674.613,426	134.457
7	372.239,535 674.613,426	1	372.243,019 674.620,007	7.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.082	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

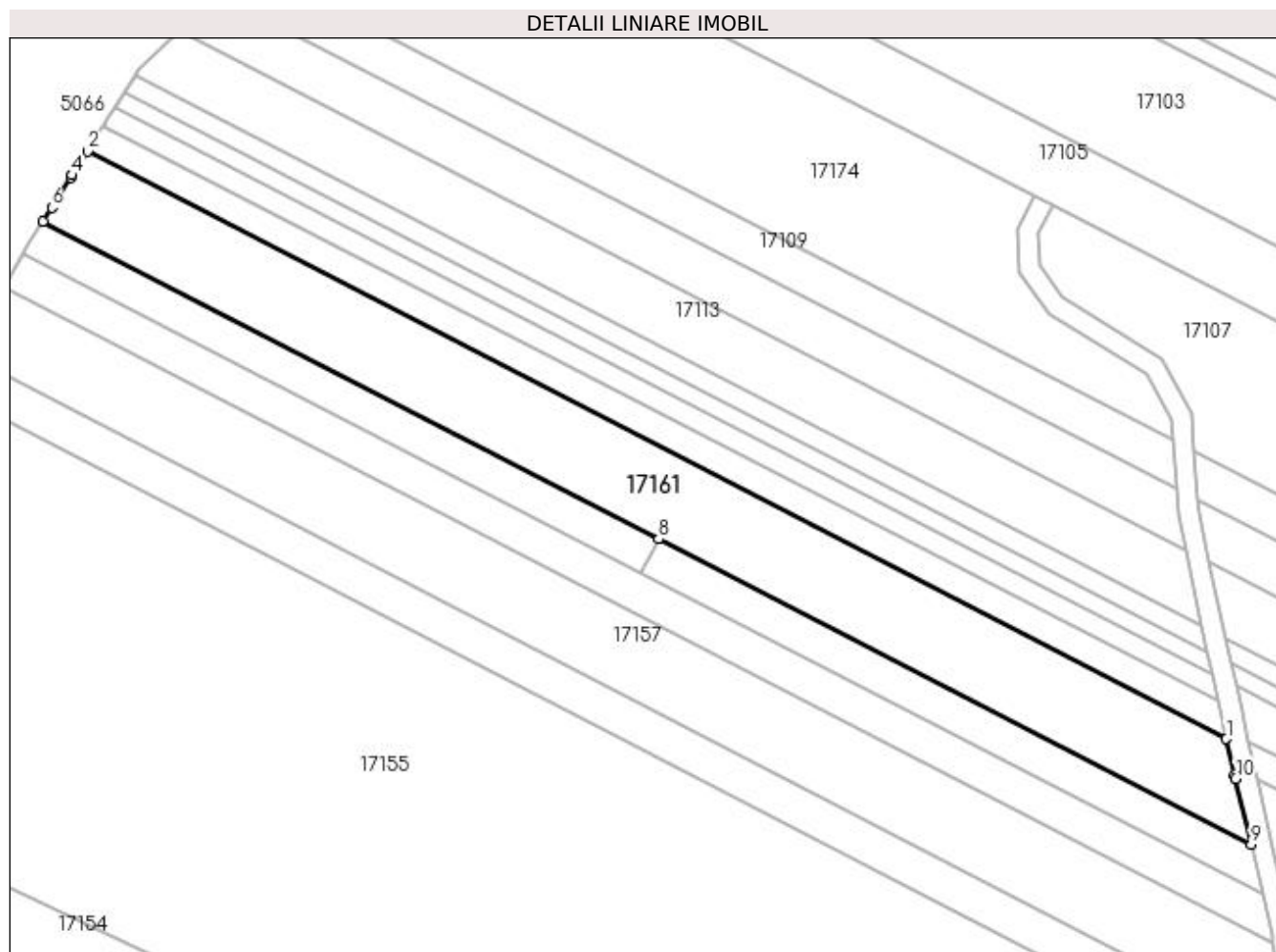
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.082	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.082	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.352,866 674.581,345	2	372.132,548 674.694,963	247.889
2	372.132,548 674.694,963	3	372.131,037 674.692,576	2.825
3	372.131,037 674.692,576	4	372.129,618 674.690,333	2.654
4	372.129,618 674.690,333	5	372.129,336 674.689,887	0.528
5	372.129,336 674.689,887	6	372.125,642 674.684,05	6.908

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.125,642 674.684,05	7	372.123,971 674.681,41	3.124
7	372.123,971 674.681,41	8	372.243,019 674.620,007	133.951
8	372.243,019 674.620,007	9	372.357,62 674.560,907	128.943
9	372.357,62 674.560,907	10	372.354,646 674.573,695	13.129
10	372.354,646 674.573,695	11	372.354,49 674.574,366	0.689
11	372.354,49 674.574,366	1	372.352,866 674.581,345	7.165

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		350	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

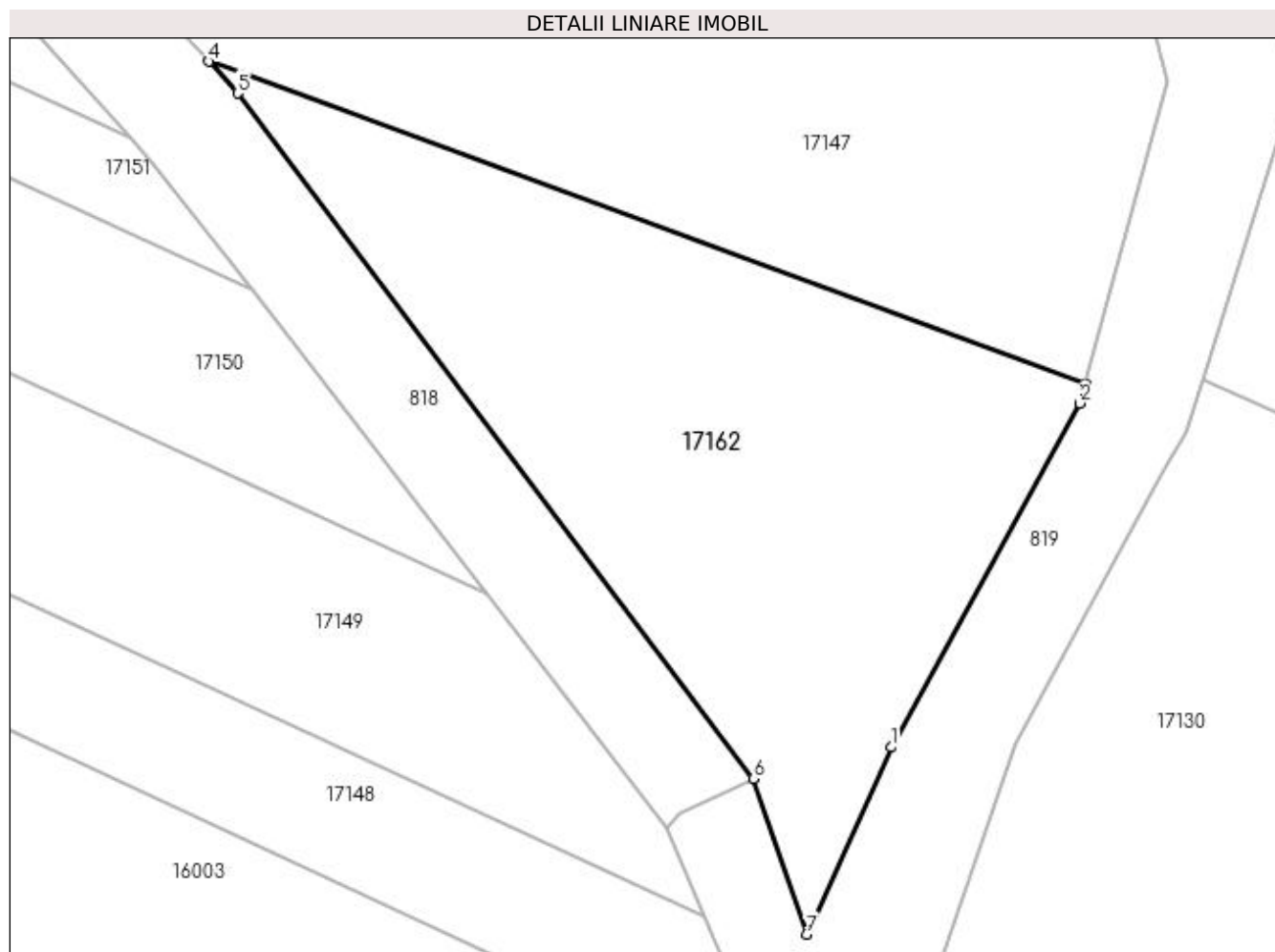
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	350	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	350	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.445,309 674.348,594	2	372.452,247 674.361,232	14.417
2	372.452,247 674.361,232	3	372.452,439 674.361,94	0.734
3	372.452,439 674.361,94	4	372.420,236 674.373,791	34.314
4	372.420,236 674.373,791	5	372.421,283 674.372,624	1.568
5	372.421,283 674.372,624	6	372.440,256 674.347,436	31.534

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.440,256 674.347,436	7	372.442,196 674.341,726	6.031
7	372.442,196 674.341,726	1	372.445,309 674.348,594	7.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		942	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/3, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIRTIU MARIA, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

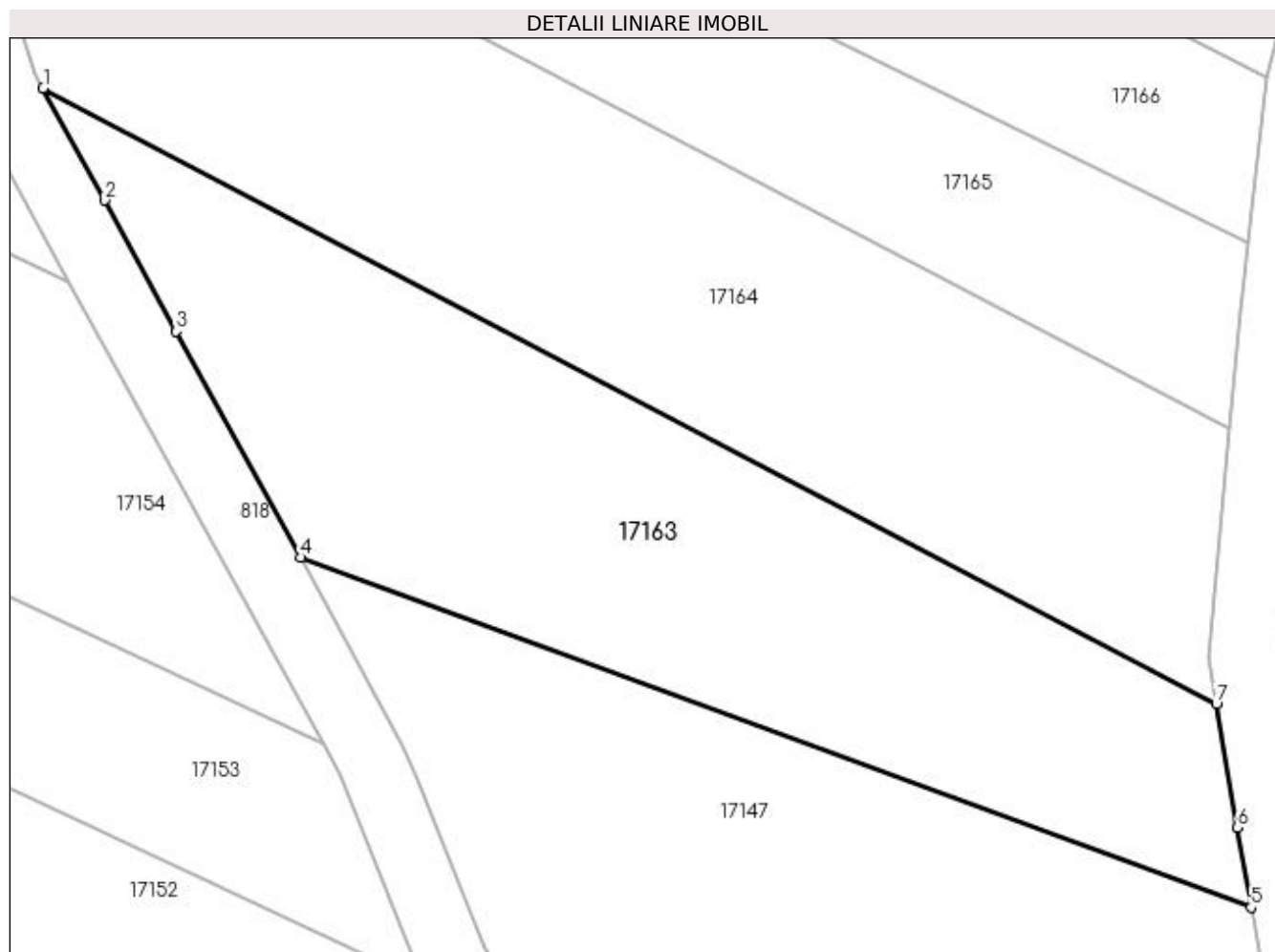
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	942	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	942	Vl. Jotii-Dl. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.381,795 674.439,226	2	372.385,314 674.432,813	7.315
2	372.385,314 674.432,813	3	372.389,437 674.425,299	8.571
3	372.389,437 674.425,299	4	372.396,553 674.412,331	14.792
4	372.396,553 674.412,331	5	372.451,087 674.392,262	58.11
5	372.451,087 674.392,262	6	372.450,303 674.396,836	4.641

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.450,303 674.396,836	7	372.449,091 674.403,911	7.178
7	372.449,091 674.403,911	1	372.381,795 674.439,226	75.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.128	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

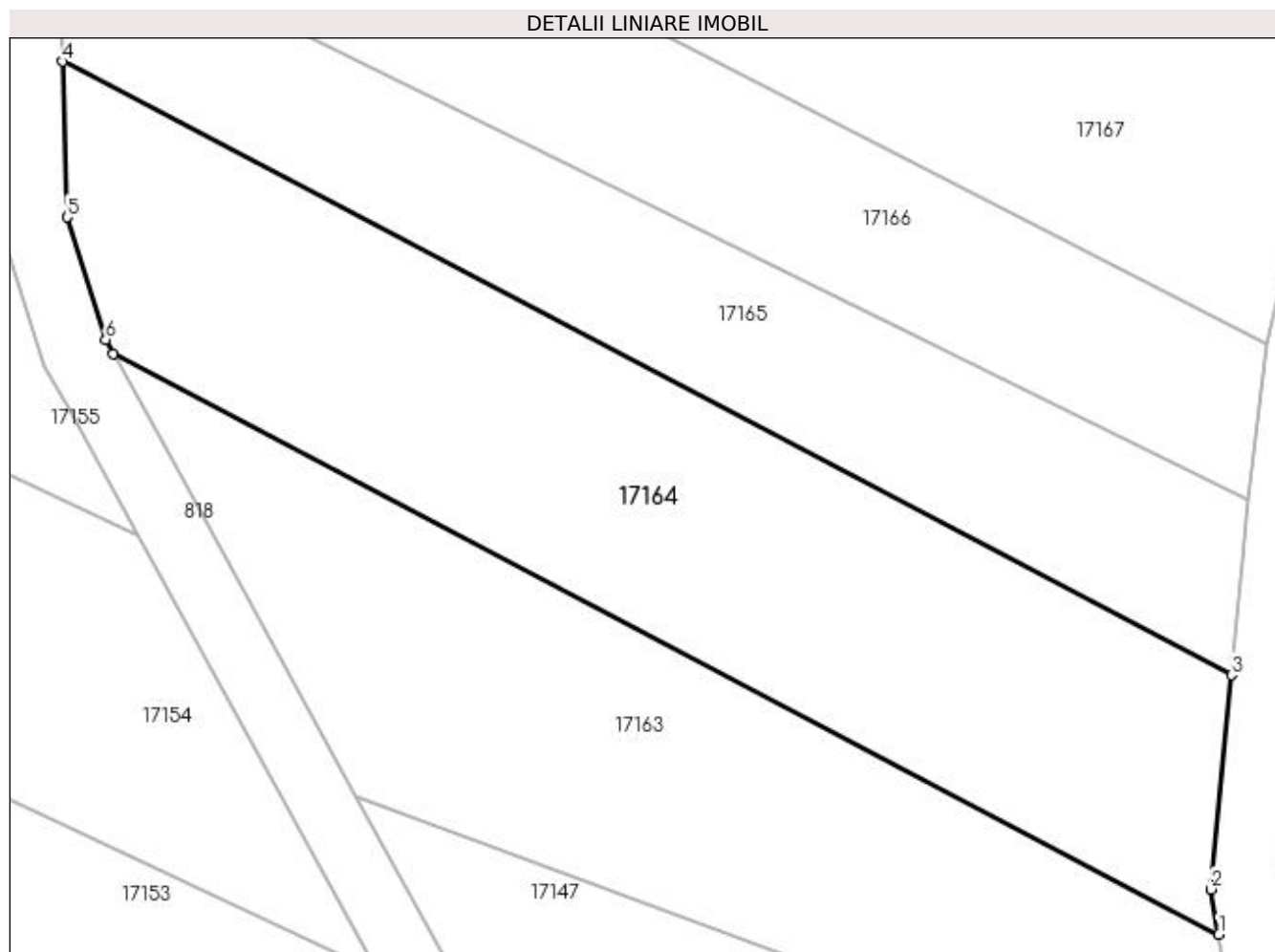
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.128	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.128	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.449,091 674.403,911	2	372.448,622 674.406,65	2.779
2	372.448,622 674.406,65	3	372.449,862 674.419,684	13.093
3	372.449,862 674.419,684	4	372.378,708 674.457,023	80.356
4	372.378,708 674.457,023	5	372.378,977 674.447,546	9.481
5	372.378,977 674.447,546	6	372.381,321 674.440,089	7.817

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.381,321 674.440,089	7	372.381,795 674.439,226	0.985
7	372.381,795 674.439,226	1	372.449,091 674.403,911	75.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		723	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/32, Titlu de proprietate, din 17/06/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP IOAN, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

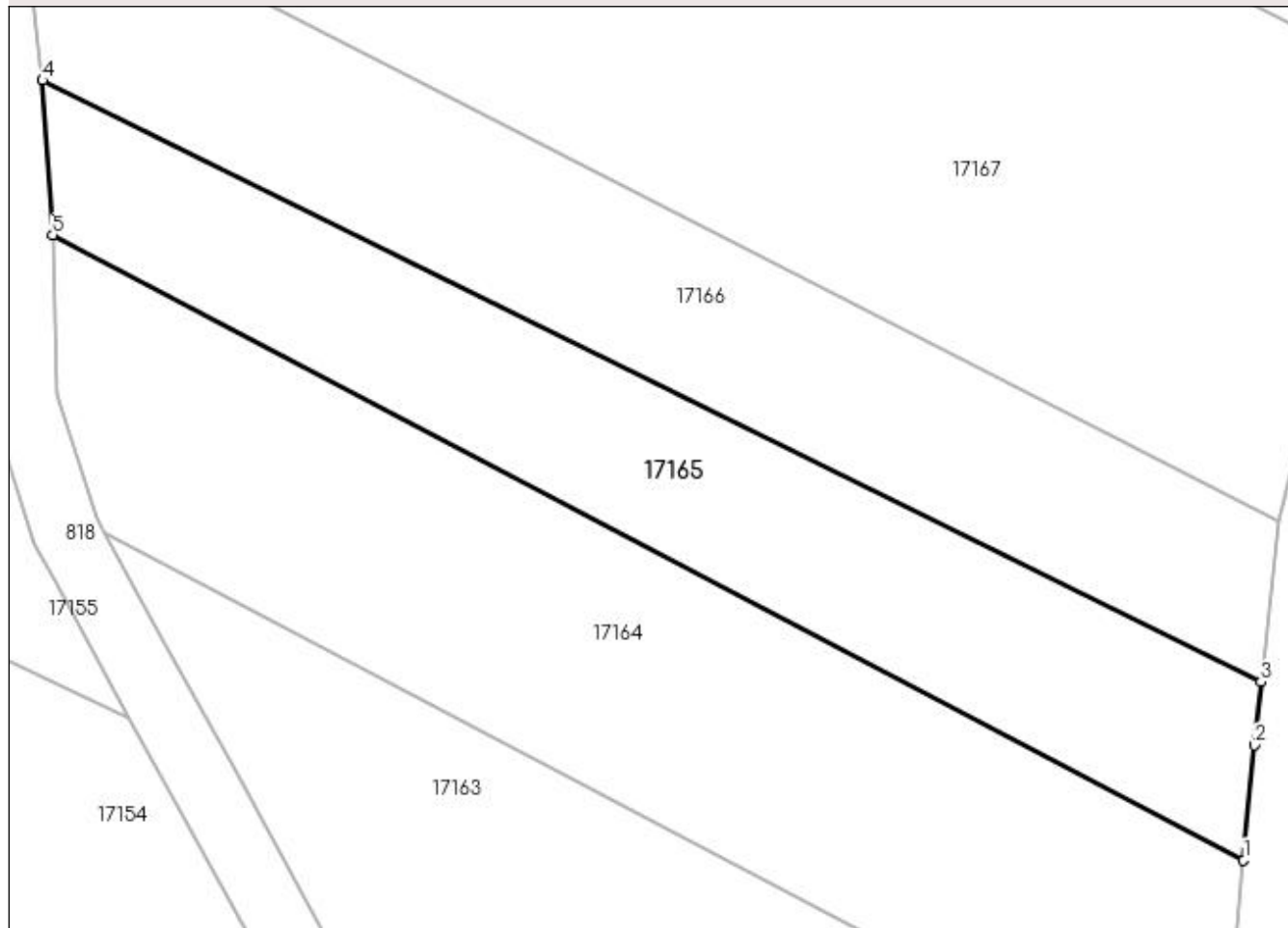
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	723	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	723	DI. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.449,862 674.419,684	2	372.450,515 674.426,544	6.891
2	372.450,515 674.426,544	3	372.450,895 674.430,331	3.806
3	372.450,895 674.430,331	4	372.378,095 674.466,254	81.181
4	372.378,095 674.466,254	5	372.378,708 674.457,023	9.251
5	372.378,708 674.457,023	1	372.449,862 674.419,684	80.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/40, Titlu de proprietate, din 16/09/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DUNCA TEREZIA, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

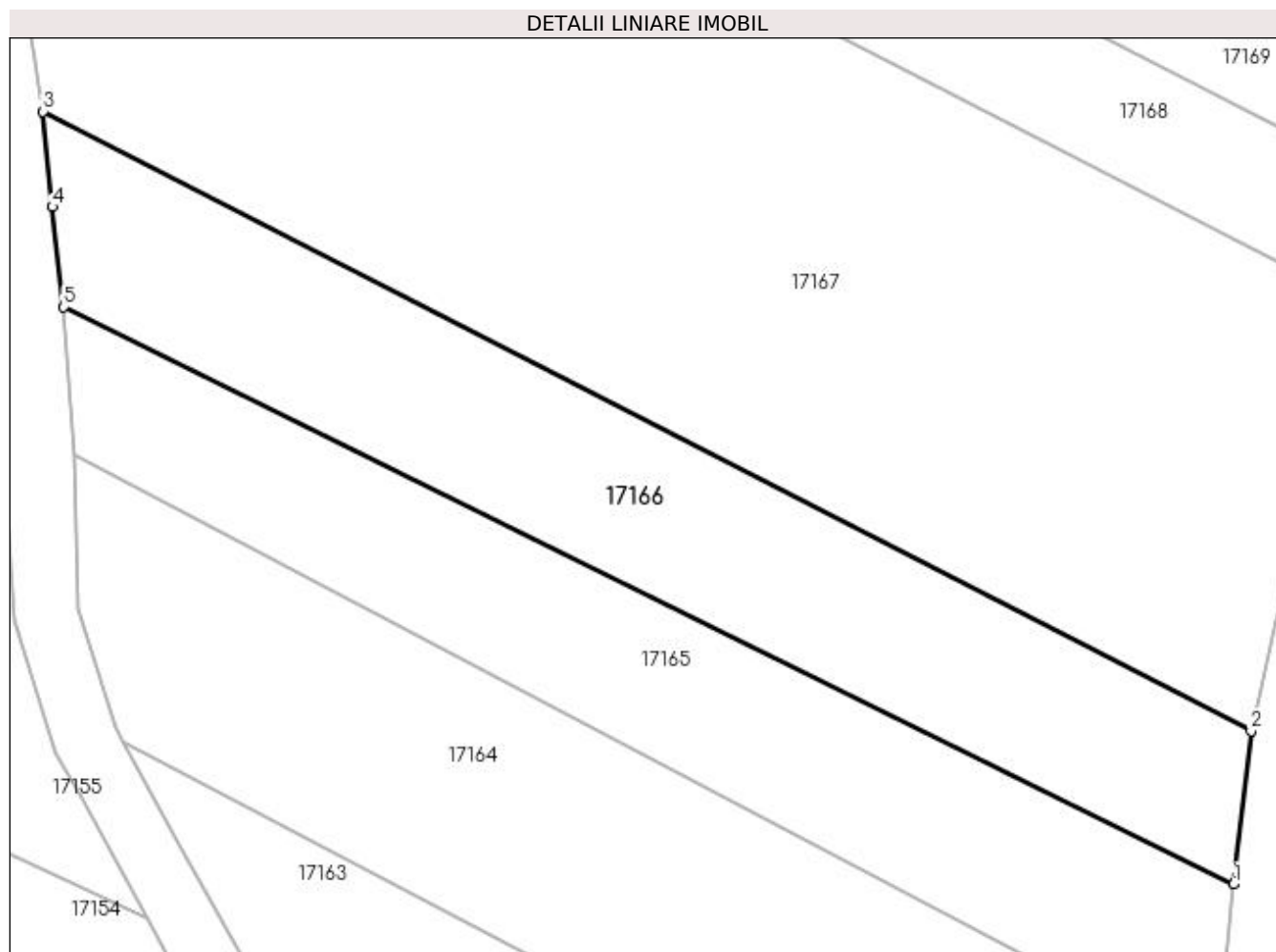
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	800	Vi. Jotii	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.450,895 674.430,331	2	372.452,008 674.439,87	9.604
2	372.452,008 674.439,87	3	372.376,809 674.478,422	84.505
3	372.376,809 674.478,422	4	372.377,384 674.472,491	5.959
4	372.377,384 674.472,491	5	372.378,095 674.466,254	6.277
5	372.378,095 674.466,254	1	372.450,895 674.430,331	81.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.443	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

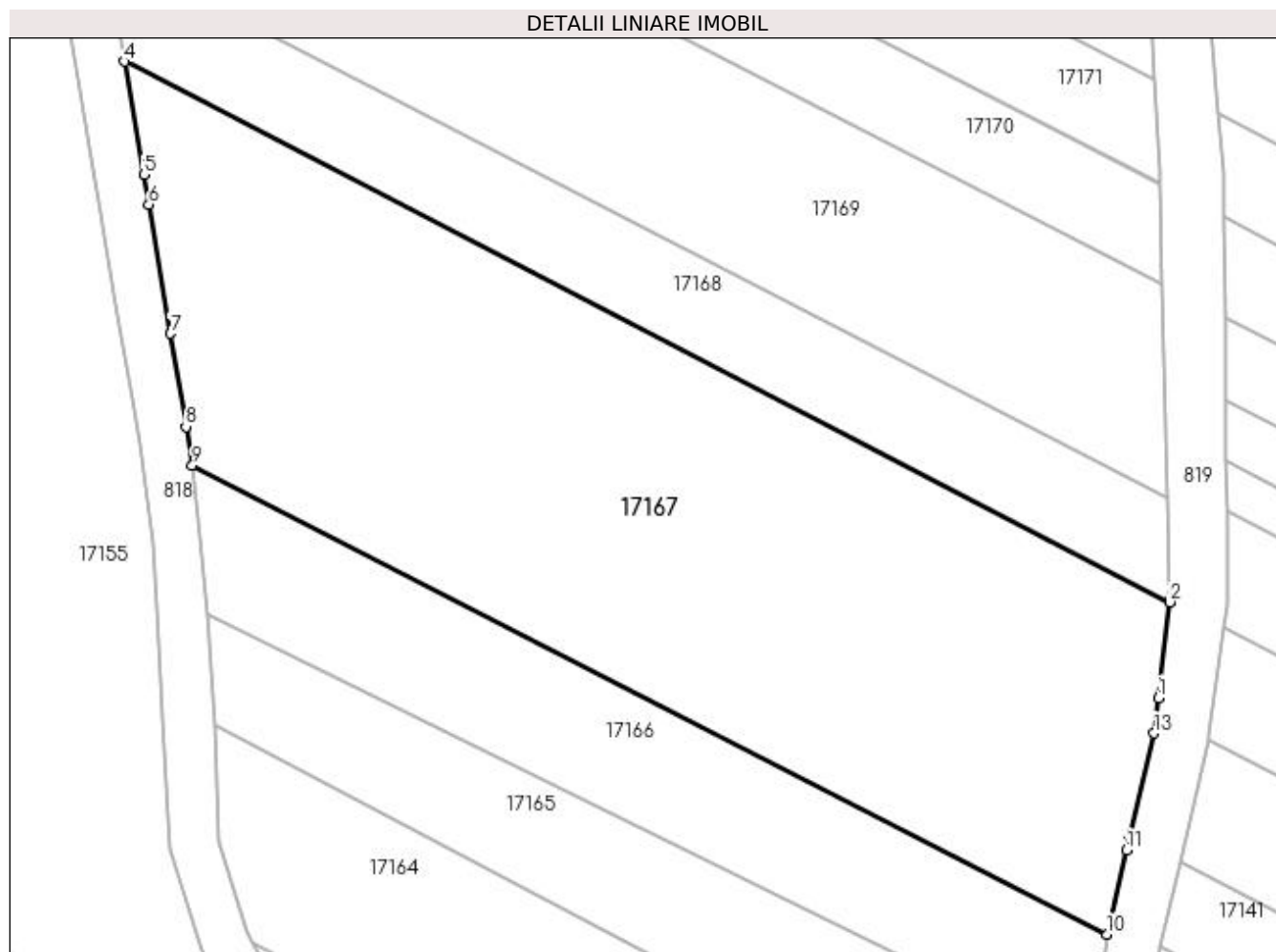
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.443	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.443	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.456,239 674.459,296	2	372.457,202 674.467,174	7.937
2	372.457,202 674.467,174	3	372.457,2 674.467,279	0.105
3	372.457,2 674.467,279	4	372.371,219 674.511,619	96.741
4	372.371,219 674.511,619	5	372.372,817 674.502,317	9.438
5	372.372,817 674.502,317	6	372.373,239 674.499,859	2.494

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.373,239 674.499,859	7	372.375,005 674.489,265	10.74
7	372.375,005 674.489,265	8	372.376,282 674.481,605	7.766
8	372.376,282 674.481,605	9	372.376,809 674.478,422	3.226
9	372.376,809 674.478,422	10	372.452,008 674.439,87	84.505
10	372.452,008 674.439,87	11	372.453,627 674.446,789	7.106
11	372.453,627 674.446,789	12	372.453,914 674.448,01	1.254
12	372.453,914 674.448,01	13	372.455,885 674.456,397	8.615
13	372.455,885 674.456,397	1	372.456,239 674.459,296	2.921

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		730	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/87, Titlu de proprietate, din 11/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DUMITRAȘ LAURENȚIU, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

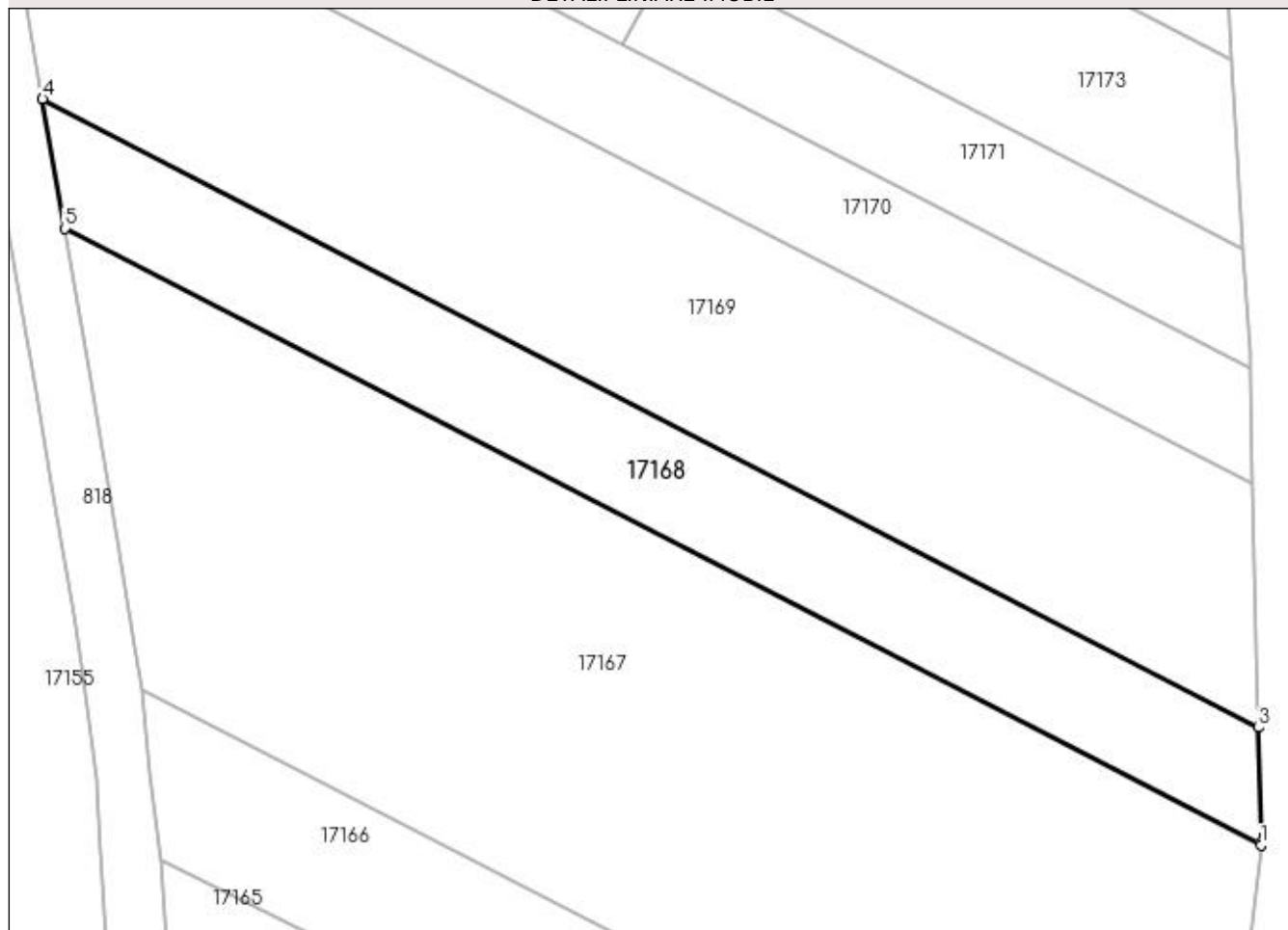
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	730	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	730	DI. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.457,2 674.467,279	2	372.457,194 674.467,514	0.235
2	372.457,194 674.467,514	3	372.457,005 674.475,751	8.239
3	372.457,005 674.475,751	4	372.369,621 674.520,92	98.368
4	372.369,621 674.520,92	5	372.371,219 674.511,619	9.437
5	372.371,219 674.511,619	1	372.457,2 674.467,279	96.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.532	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

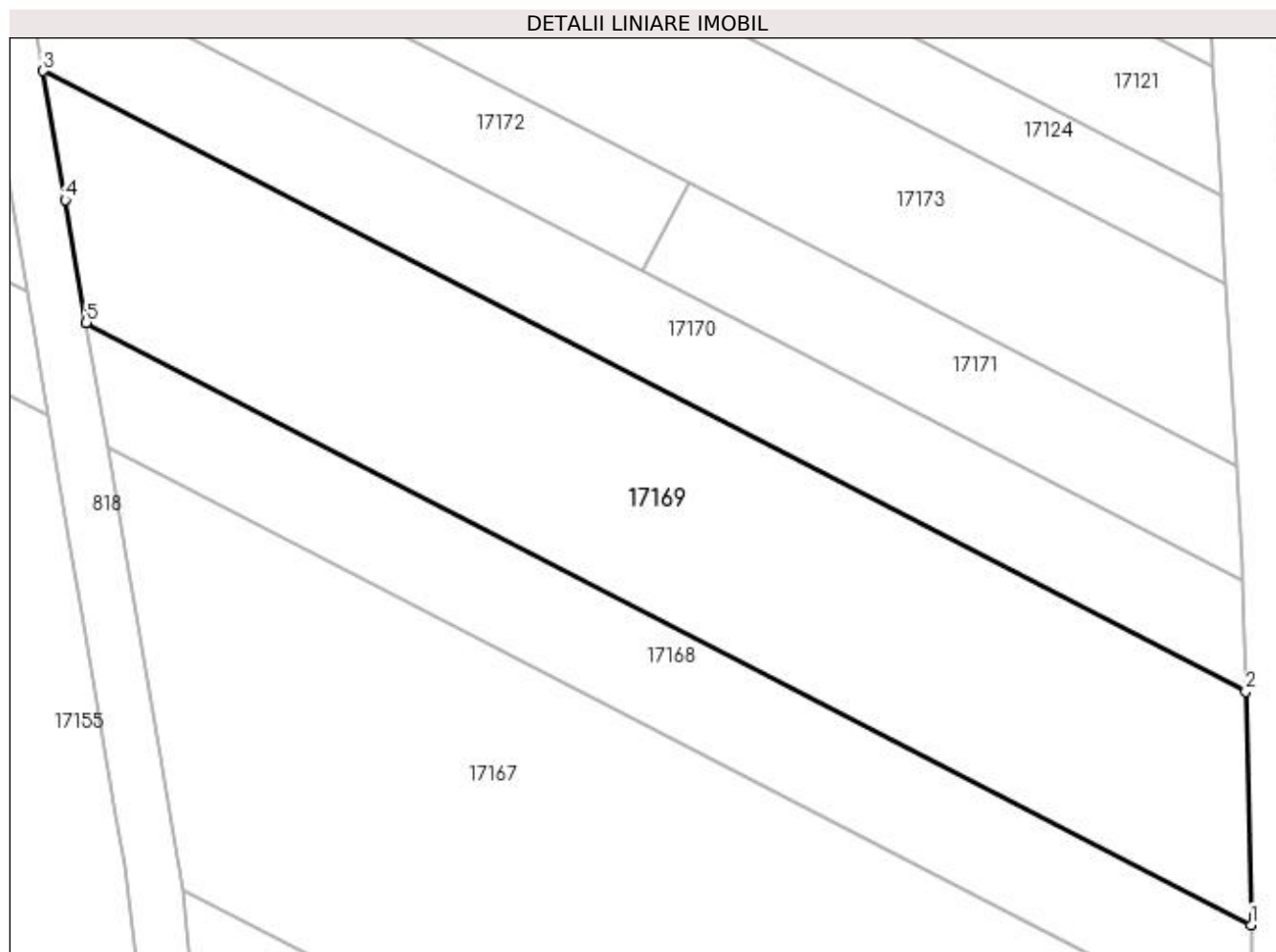
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.532	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.532	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.457,005 674.475,751	2	372.456,603 674.493,26	17.514
2	372.456,603 674.493,26	3	372.366,38 674.539,788	101.514
3	372.366,38 674.539,788	4	372.368,039 674.530,129	9.8
4	372.368,039 674.530,129	5	372.369,621 674.520,92	9.344
5	372.369,621 674.520,92	1	372.457,005 674.475,751	98.368

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		748	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
/		
Act Administrativ nr. 44129/67, Titlu de proprietate, din 10/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIRT MARTA, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2633, din 18/09/2023 emis de Primaria Comunei Gardani (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CIRT DOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

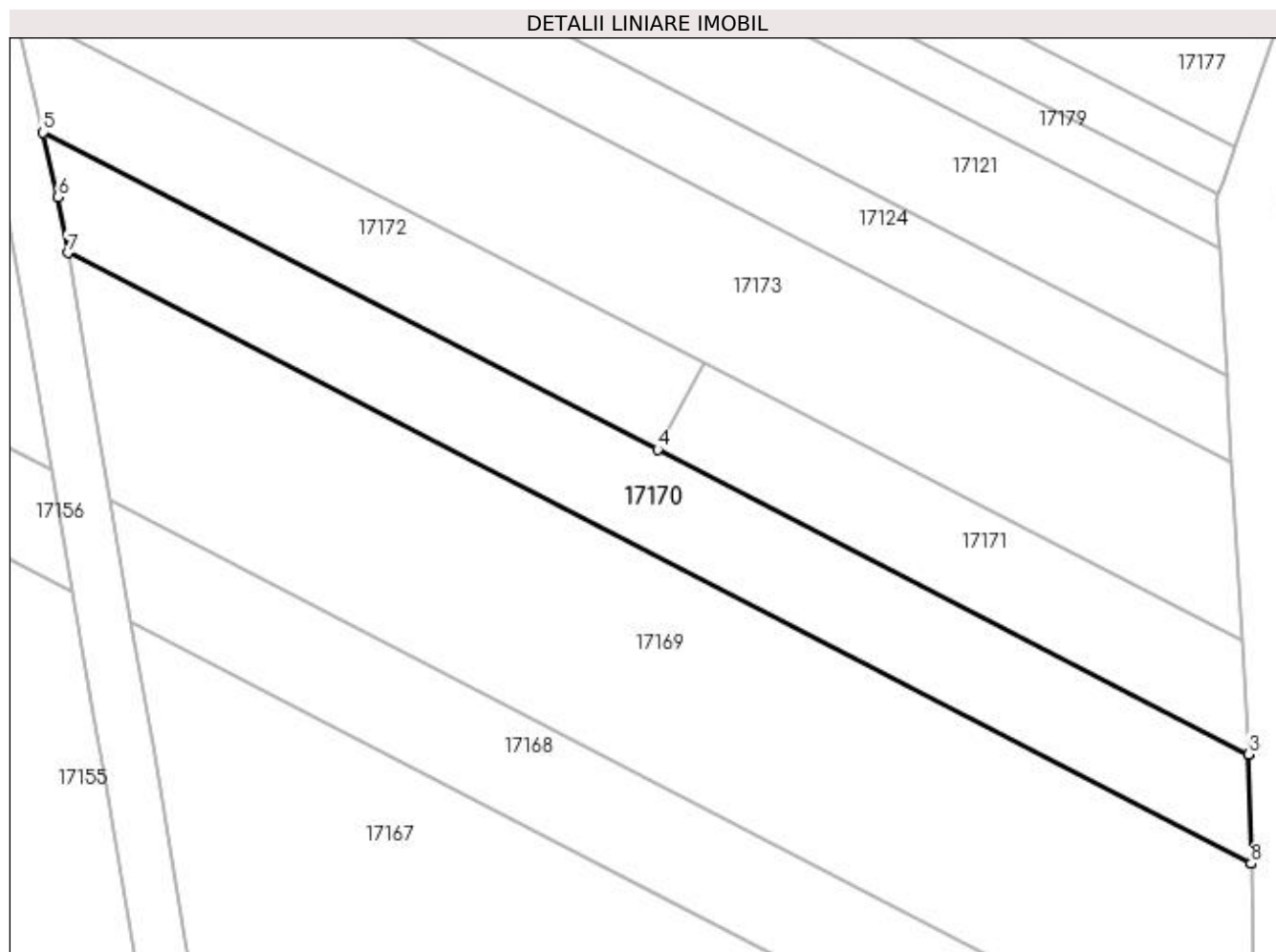
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	748	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	748	DI. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.456,602 674.493,302	2	372.456,413 674.501,554	8.254
2	372.456,413 674.501,554	3	372.456,412 674.501,583	0.029
3	372.456,412 674.501,583	4	372.411,361 674.524,815	50.688
4	372.411,361 674.524,815	5	372.364,502 674.548,981	52.723
5	372.364,502 674.548,981	6	372.365,646 674.544,059	5.053

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.365,646 674.544,059	7	372.366,38 674.539,788	4.334
7	372.366,38 674.539,788	8	372.456,603 674.493,26	101.514
8	372.456,603 674.493,26	1	372.456,602 674.493,302	0.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		361	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/29, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ARDELEAN VASILE, Lipsa CNP	
2) CĂVĂȘAN VALERIA, Lipsa CNP	
3) CALISGHI CLARA, Lipsa CNP	
4) ARDELEAN GHEORGHE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

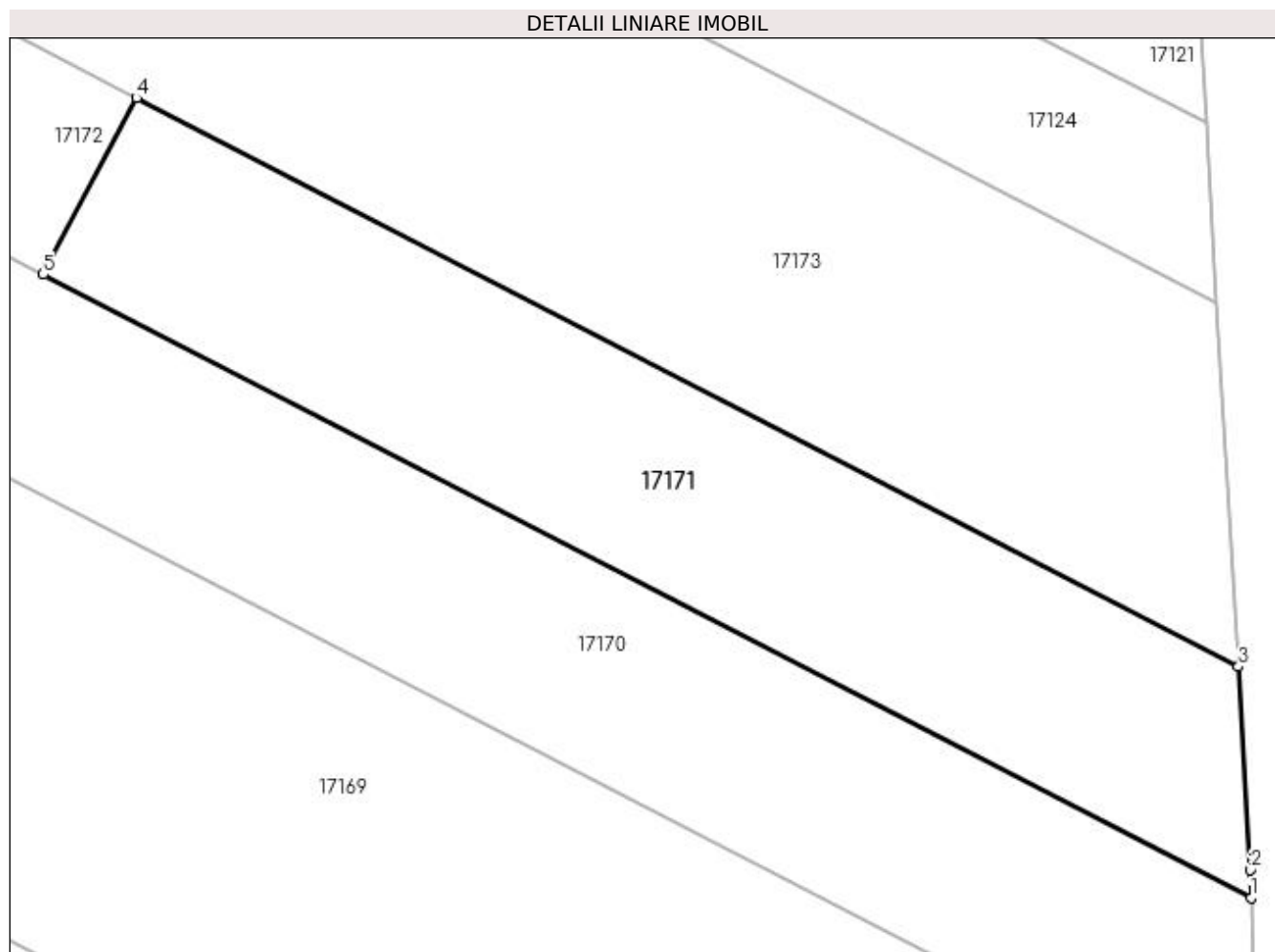
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	361	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	361	Dl. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.456,412 674.501,583	2	372.456,388 674.502,622	1.039
2	372.456,388 674.502,622	3	372.455,94 674.510,204	7.595
3	372.455,94 674.510,204	4	372.414,846 674.531,396	46.237
4	372.414,846 674.531,396	5	372.411,361 674.524,815	7.447
5	372.411,361 674.524,815	1	372.456,412 674.501,583	50.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		416	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/20, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MARCHIȘ GHEORGHE, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

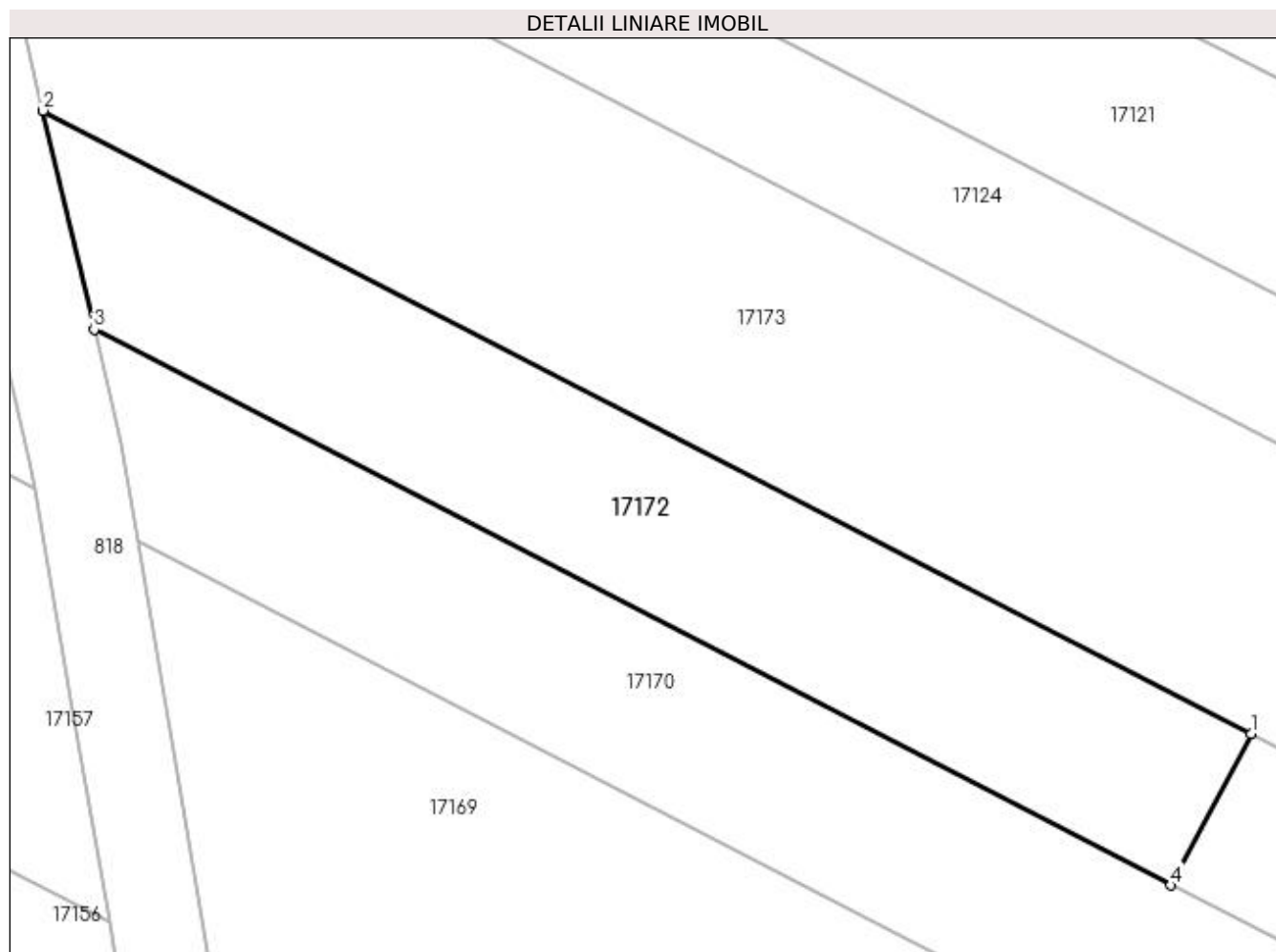
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	416	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	416	Pe Dl. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.414,846 674.531,396	2	372.362,287 674.558,501	59.137
2	372.362,287 674.558,501	3	372.364,502 674.548,981	9.774
3	372.364,502 674.548,981	4	372.411,361 674.524,815	52.723
4	372.411,361 674.524,815	1	372.414,846 674.531,396	7.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.256	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

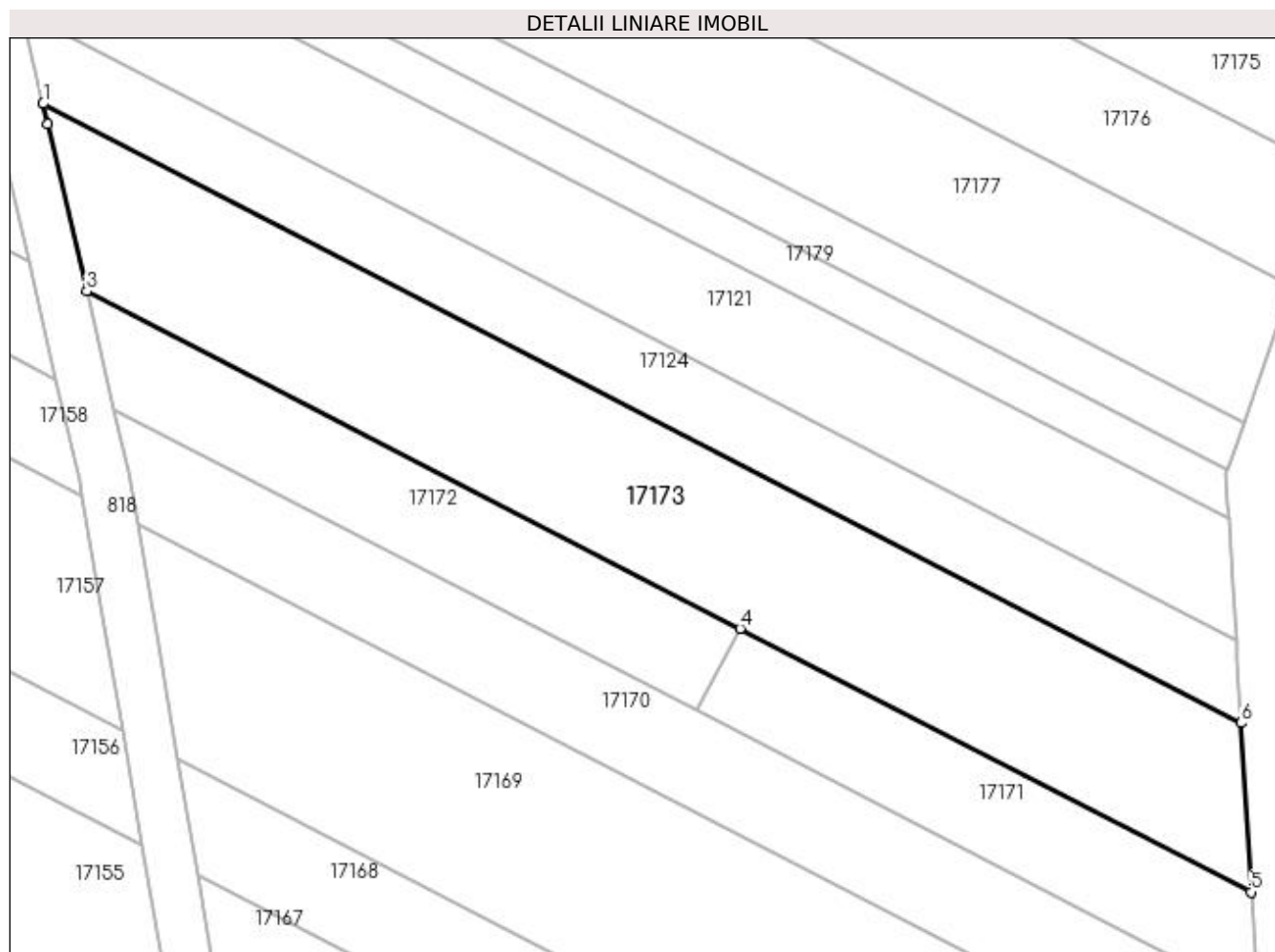
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.256	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.256	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.358,778 674.573,587	2	372.359,156 674.571,96	1.67
2	372.359,156 674.571,96	3	372.362,287 674.558,501	13.818
3	372.362,287 674.558,501	4	372.414,846 674.531,396	59.137
4	372.414,846 674.531,396	5	372.455,94 674.510,204	46.237
5	372.455,94 674.510,204	6	372.455,136 674.523,795	13.615

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.455,136 674.523,795	1	372.358,778 674.573,587	108.462

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.111	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/24, Titlu de proprietate, din 06/03/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP VASILE, Lipsa CNP	
2) POP ALEXANDRU, Lipsa CNP	

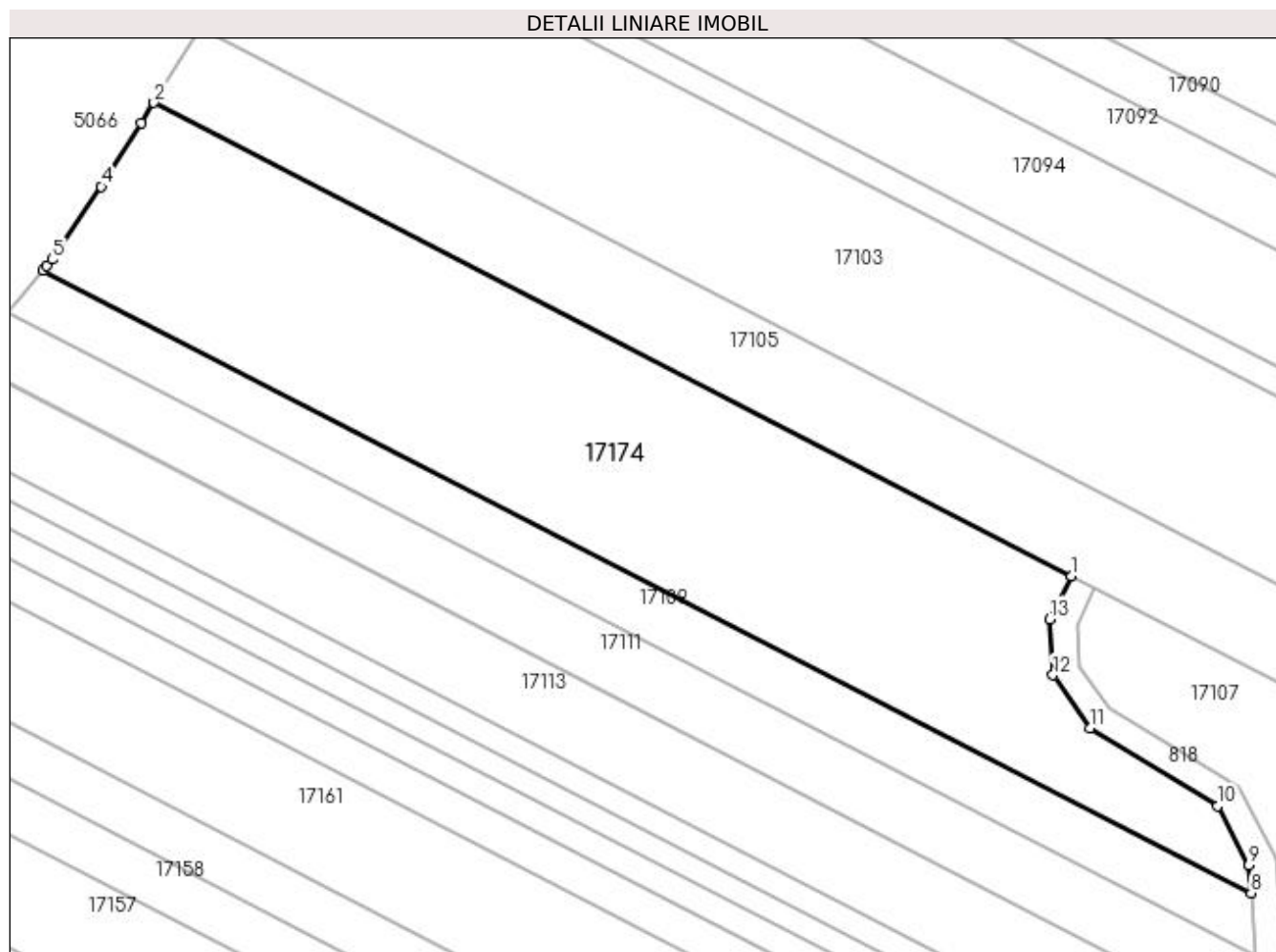
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.111	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.111	Deal. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.315,597 674.686,365	2	372.178,561 674.757,034	154.185
2	372.178,561 674.757,034	3	372.176,664 674.754,018	3.563
3	372.176,664 674.754,018	4	372.170,69 674.744,521	11.22
4	372.170,69 674.744,521	5	372.163,358 674.733,645	13.117
5	372.163,358 674.733,645	6	372.162,496 674.732,626	1.335

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.162,496 674.732,626	7	372.162,014 674.732,057	0.746
7	372.162,014 674.732,057	8	372.342,436 674.639,013	203.001
8	372.342,436 674.639,013	9	372.342,122 674.643,208	4.207
9	372.342,122 674.643,208	10	372.337,474 674.652,038	9.979
10	372.337,474 674.652,038	11	372.318,419 674.663,657	22.318
11	372.318,419 674.663,657	12	372.312,842 674.671,558	9.671
12	372.312,842 674.671,558	13	372.312,377 674.679,924	8.379
13	372.312,377 674.679,924	1	372.315,597 674.686,365	7.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.051	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/16, Titlu de proprietate, din 30/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BUSECAN IOAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.051	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.051	DI. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.463,159 674.570,135	2	372.464,187 674.576,226	6.177
2	372.464,187 674.576,226	3	372.346,609 674.636,861	132.292
3	372.346,609 674.636,861	4	372.347,313 674.627,472	9.415
4	372.347,313 674.627,472	5	372.462,445 674.568,099	129.54
5	372.462,445 674.568,099	1	372.463,159 674.570,135	2.158

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.218	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/60, Titlu de proprietate, din 06/11/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MOLDOVAN MARIA, Lipsa CNP 2) VĂLEAN GHEORGHE, Lipsa CNP 3) VALEAN IOAN, Lipsa CNP	

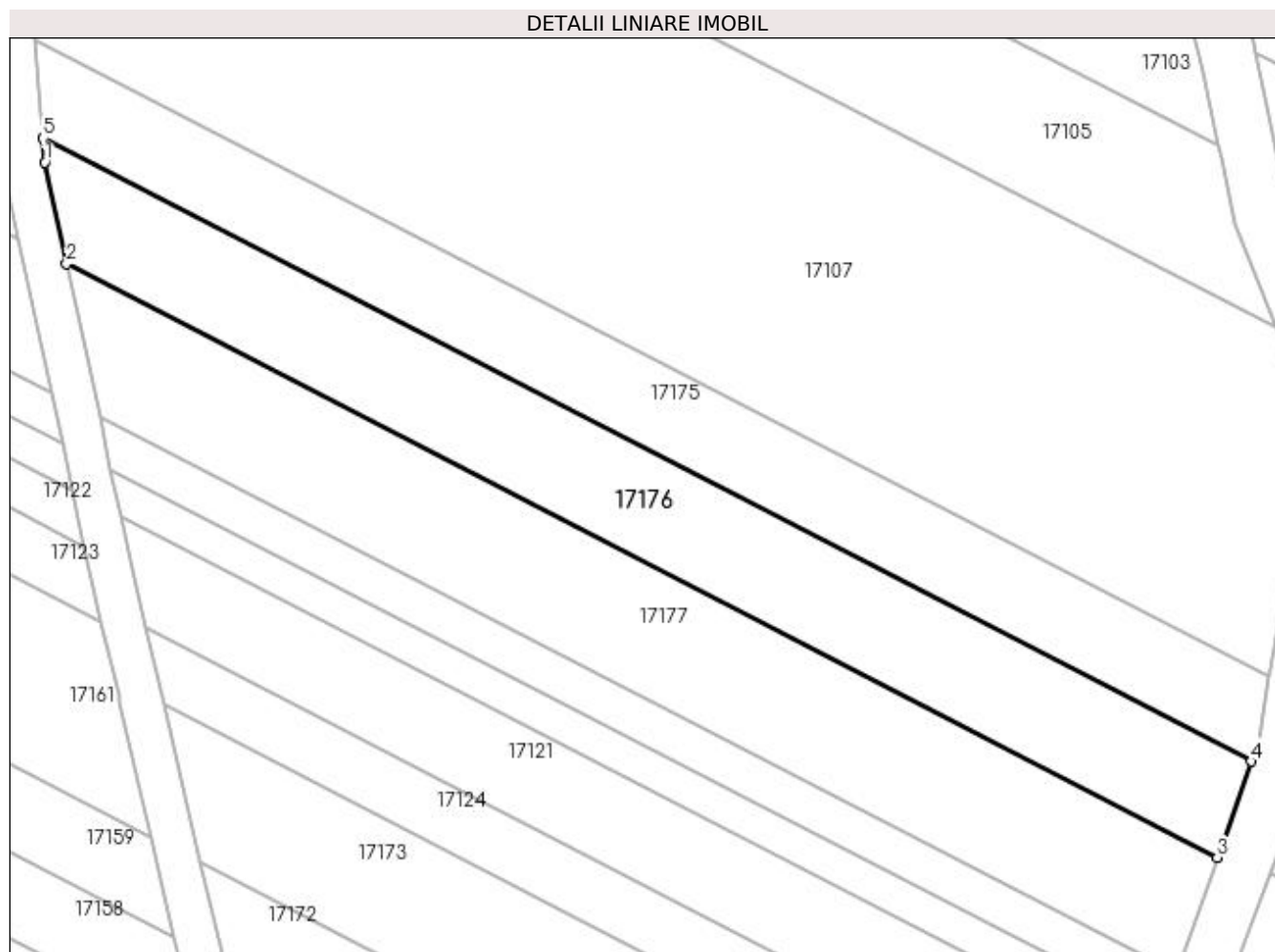
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.218	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.218	VL. Jotii, La Bujana	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.347,485 674.625,188	2	372.349,562 674.615,492	9.916
2	372.349,562 674.615,492	3	372.459,232 674.558,936	123.394
3	372.459,232 674.558,936	4	372.462,445 674.568,099	9.71
4	372.462,445 674.568,099	5	372.347,313 674.627,472	129.54
5	372.347,313 674.627,472	1	372.347,485 674.625,188	2.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.384	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/55, Titlu de proprietate, din 06/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Dealu Satului, Valea Joti, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP ROZALIA, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

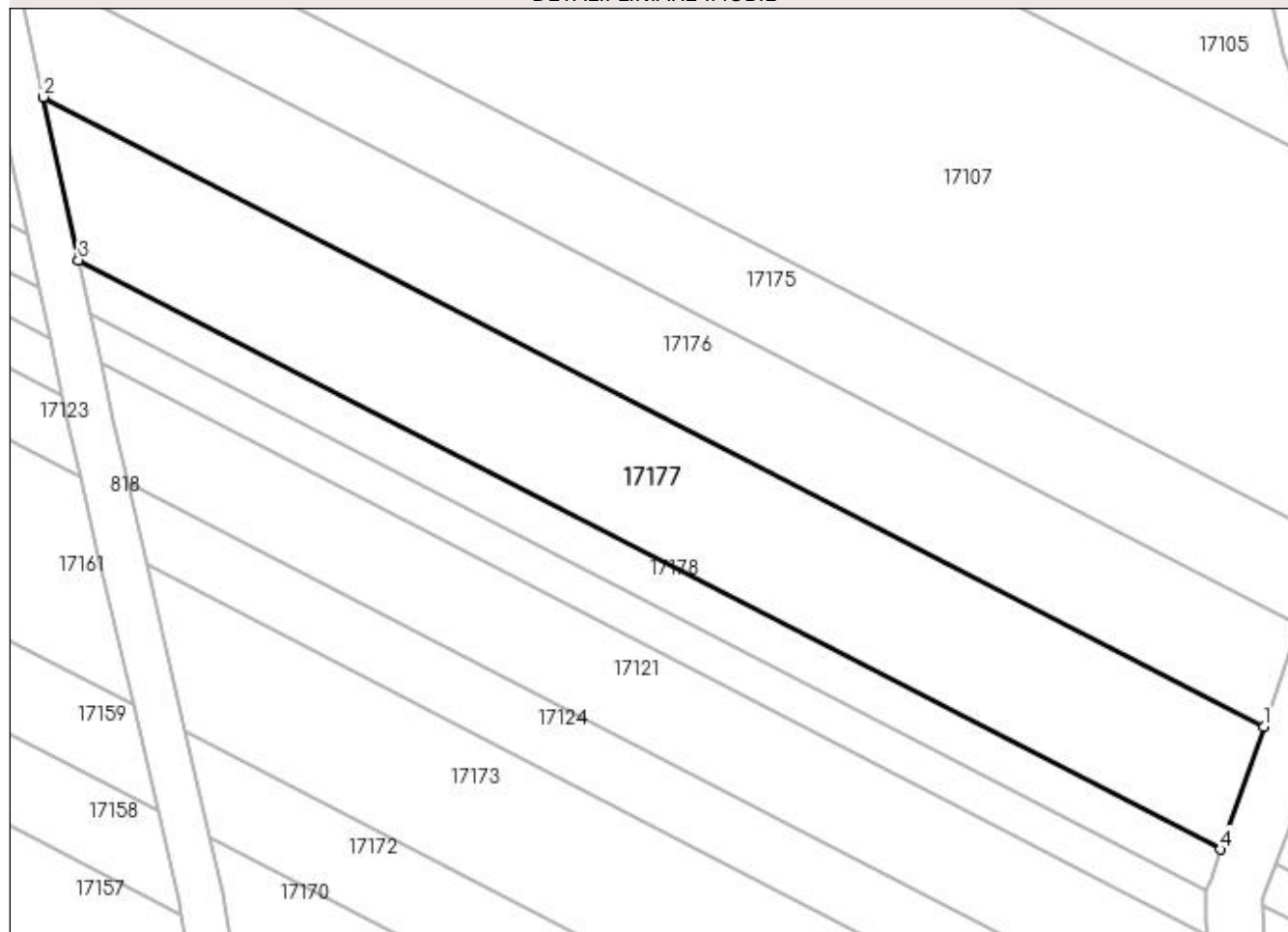
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.384	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.384	Dealul Satului, Valea Joti	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.459,232 674.558,936	2	372.349,562 674.615,492	123.394
2	372.349,562 674.615,492	3	372.352,702 674.600,841	14.984
3	372.352,702 674.600,841	4	372.455,363 674.547,899	115.508
4	372.455,363 674.547,899	1	372.459,232 674.558,936	11.695

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		440	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/70, Titlu de proprietate, din 10/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NAGY ȘTEFAN, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

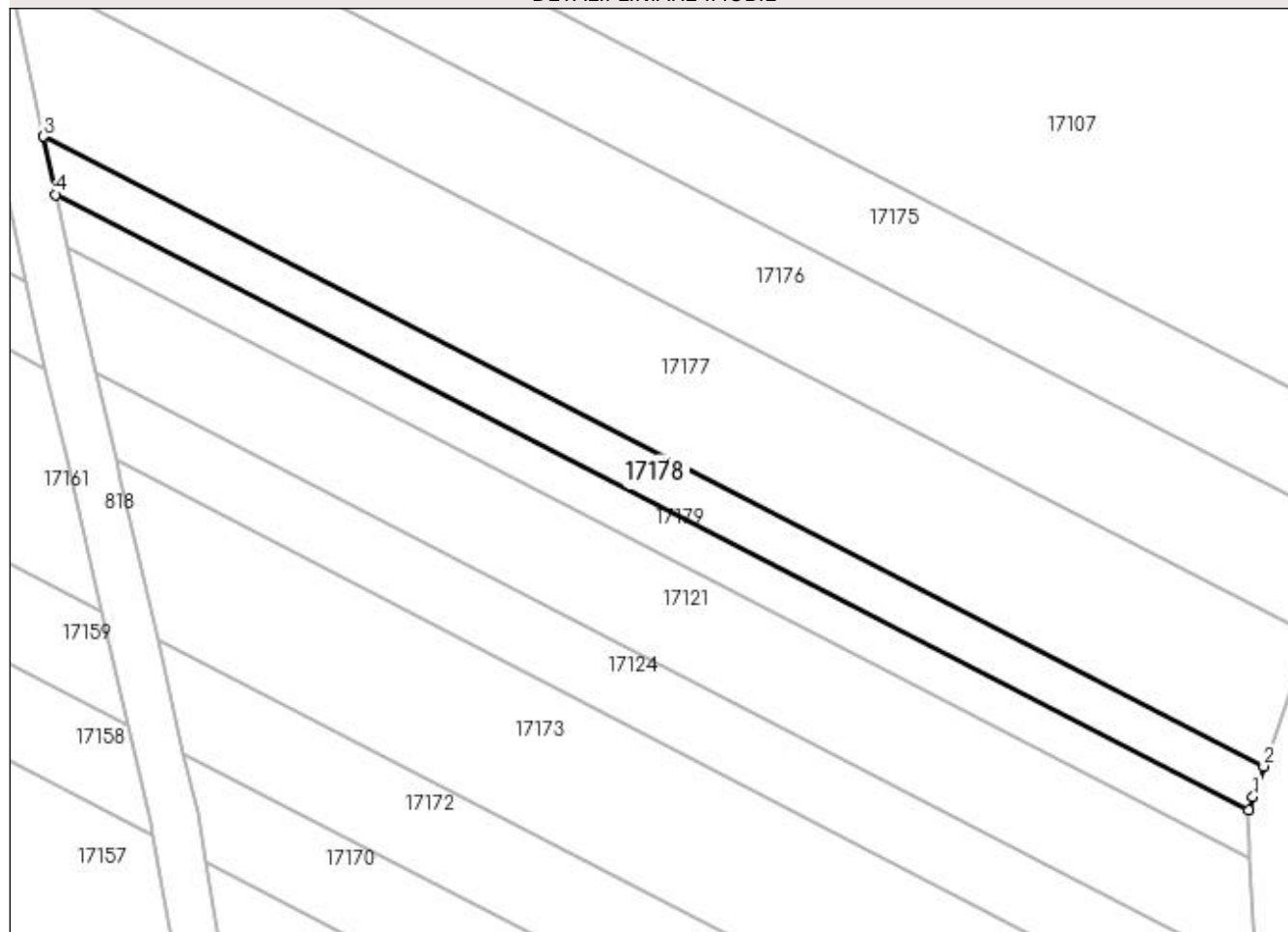
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	440	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	440	DI. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.454,465 674.545,338	2	372.455,363 674.547,899	2.714
2	372.455,363 674.547,899	3	372.352,702 674.600,841	115.508
3	372.352,702 674.600,841	4	372.353,747 674.595,964	4.988
4	372.353,747 674.595,964	5	372.454,074 674.544,225	112.882
5	372.454,074 674.544,225	1	372.454,465 674.545,338	1.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		397	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/63, Titlu de proprietate, din 07/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NAGY ȘTEFAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

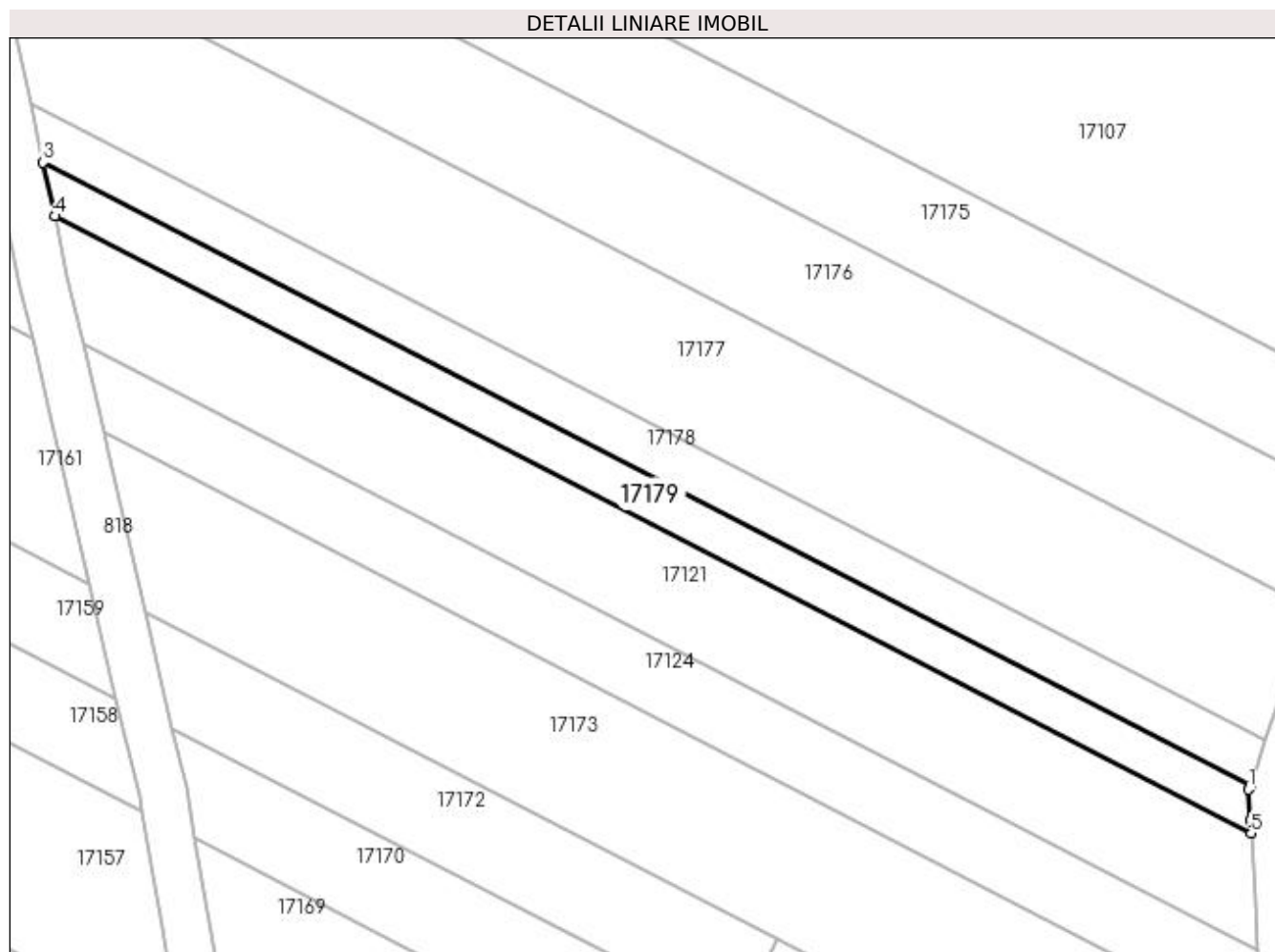
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	397	Imobil despartit de drum.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	397	Dl. Satului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.453,949 674.543,867	2	372.454,074 674.544,225	0.379
2	372.454,074 674.544,225	3	372.353,747 674.595,964	112.882
3	372.353,747 674.595,964	4	372.354,705 674.591,494	4.572
4	372.354,705 674.591,494	5	372.454,166 674.540,202	111.908
5	372.454,166 674.540,202	6	372.454,101 674.541,294	1.094

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.454,101 674.541,294	1	372.453,949 674.543,867	2.577

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.588	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

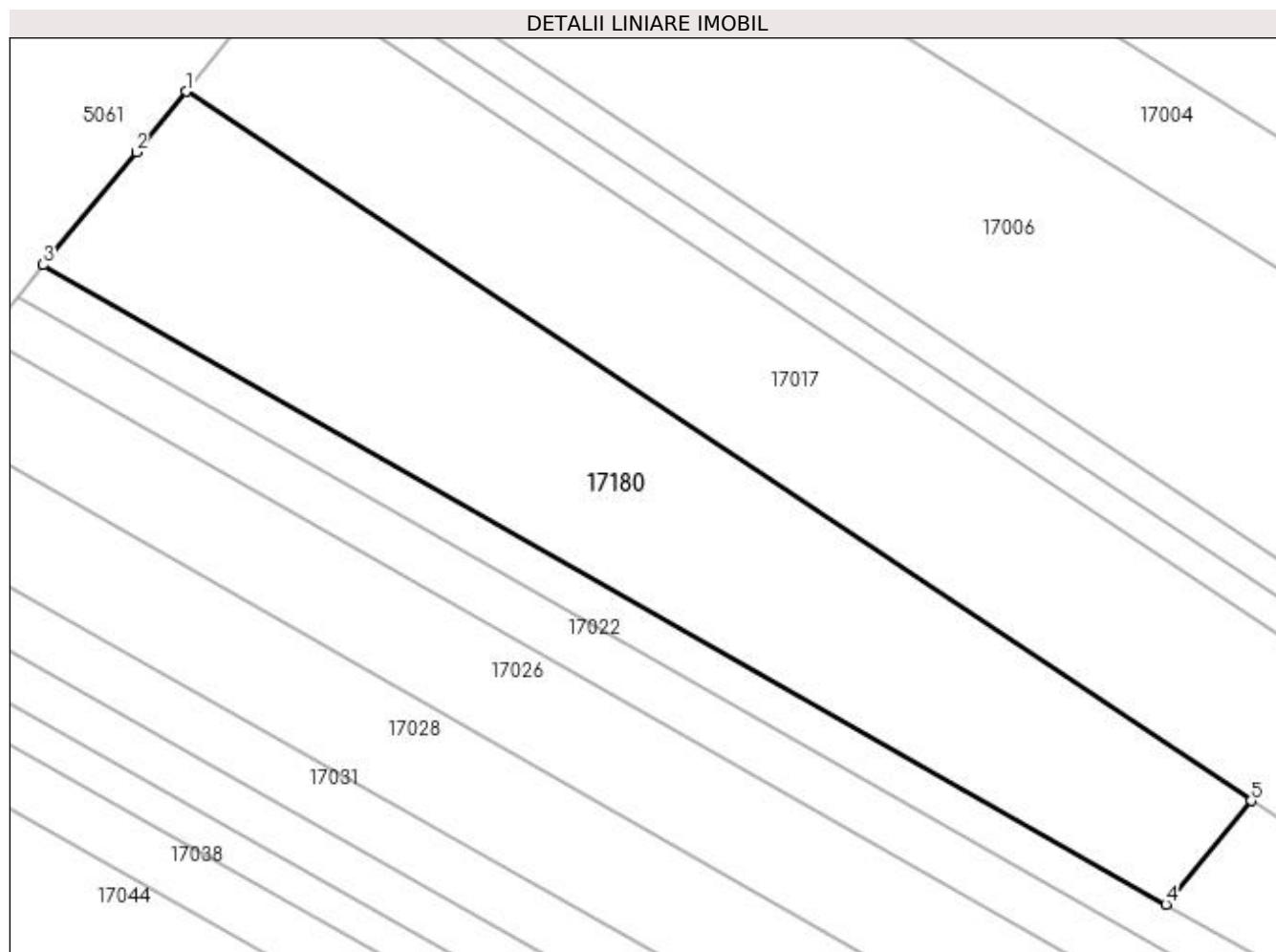
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.588	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.588	Pe deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.477,483 675.105,104	2	372.471,231 675.097,524	9.826
2	372.471,231 675.097,524	3	372.459,56 675.083,377	18.34
3	372.459,56 675.083,377	4	372.600,318 675.003,264	161.96
4	372.600,318 675.003,264	5	372.611,017 675.016,233	16.813
5	372.611,017 675.016,233	1	372.477,483 675.105,104	160.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.445	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

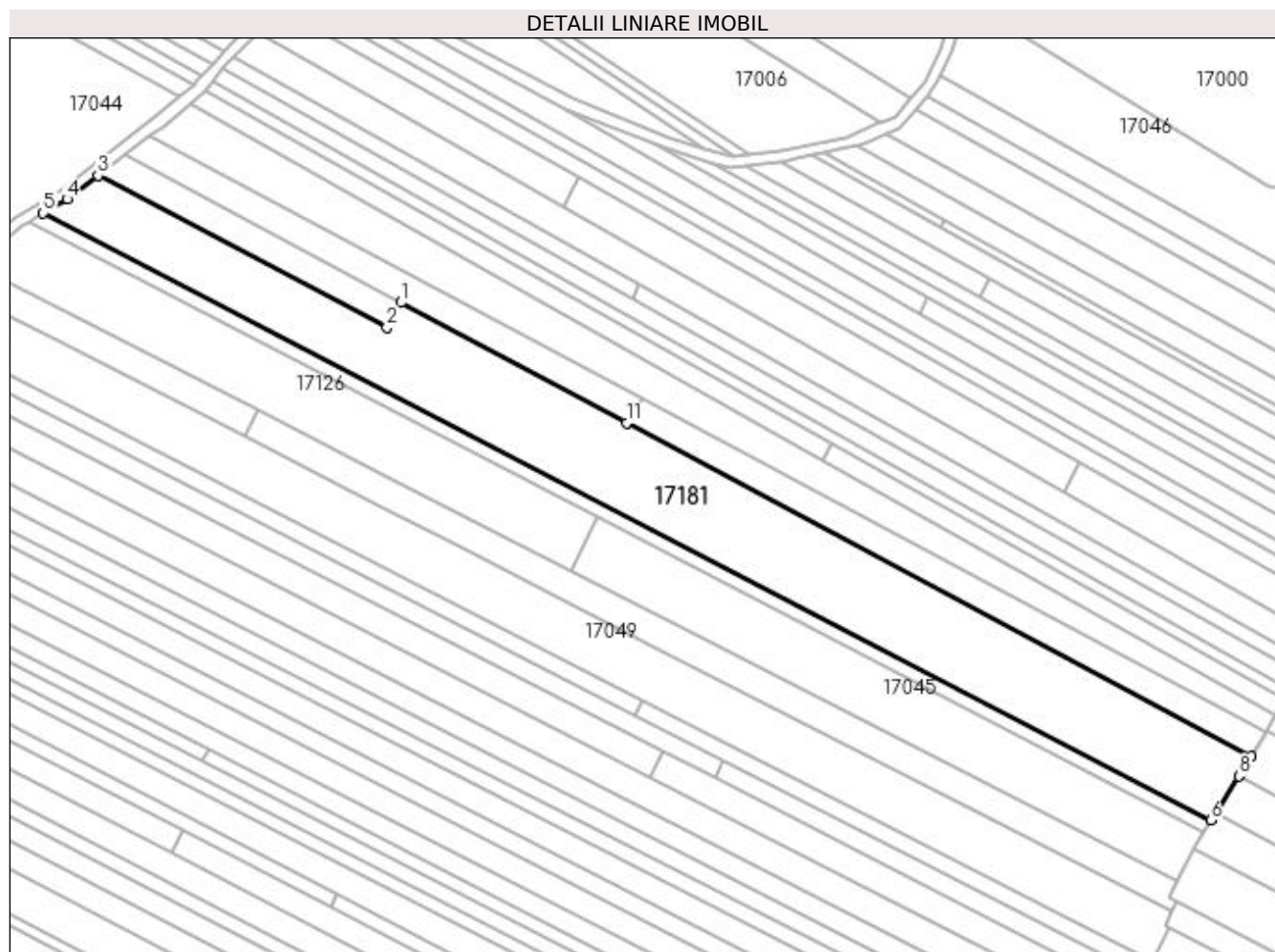
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.445	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	14.445	Pe deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.663,031 674.867,397	2	372.657,588 674.857,895	10.951
2	372.657,588 674.857,895	3	372.546,323 674.916,278	125.652
3	372.546,323 674.916,278	4	372.534,388 674.907,197	14.997
4	372.534,388 674.907,197	5	372.525,118 674.901,771	10.741
5	372.525,118 674.901,771	6	372.974,956 674.668,021	506.945

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.974,956 674.668,021	7	372.976,792 674.671,009	3.507
7	372.976,792 674.671,009	8	372.985,75 674.685,04	16.647
8	372.985,75 674.685,04	9	372.986,637 674.686,46	1.674
9	372.986,637 674.686,46	10	372.990,502 674.692,646	7.294
10	372.990,502 674.692,646	11	372.749,891 674.821,045	272.727
11	372.749,891 674.821,045	1	372.663,031 674.867,397	98.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.045	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/24, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) COȚ GHEORGHE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

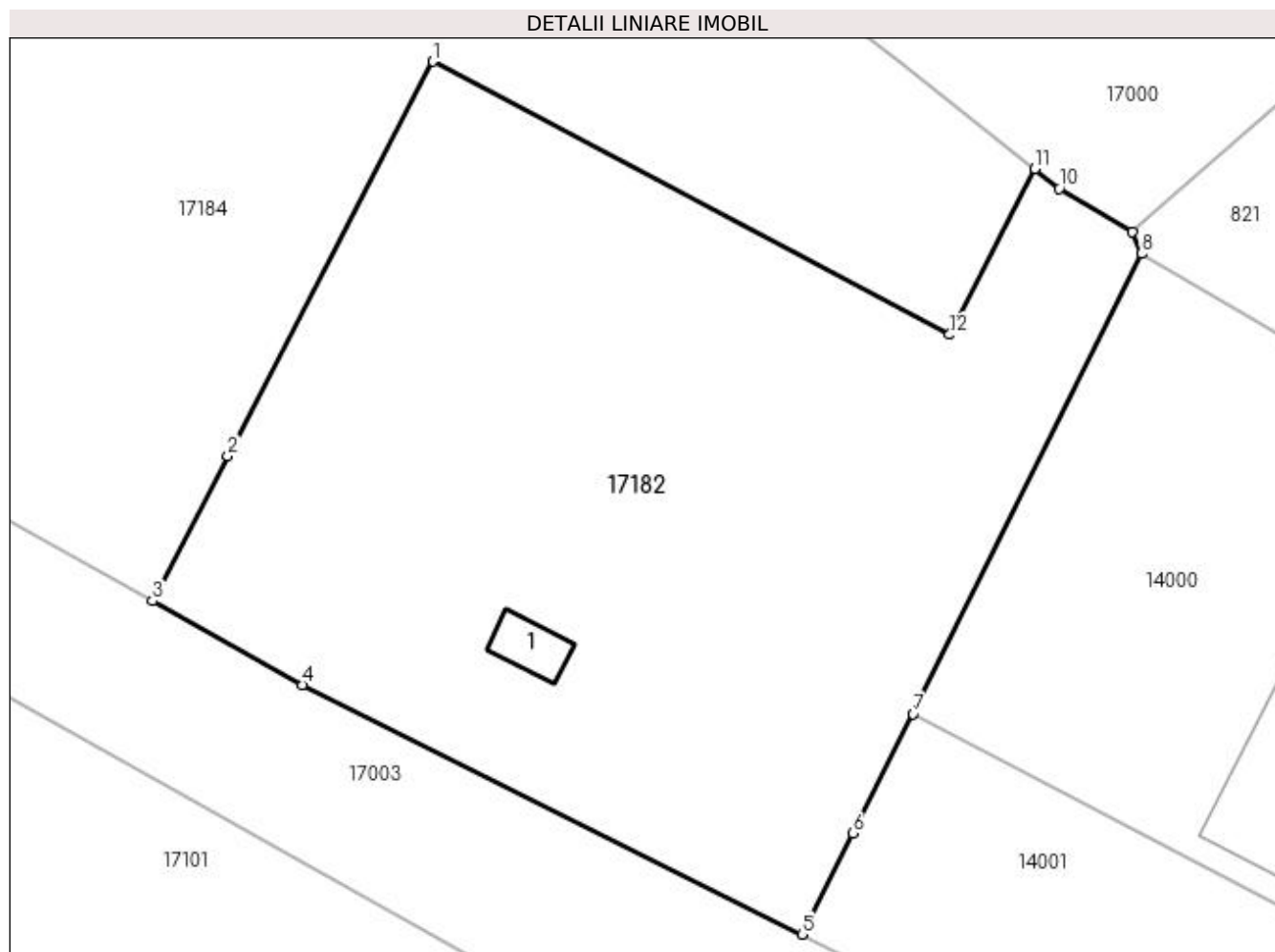
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.045	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.005	Ogradă	-	-	
2	curți constructii	NU	40	Ogradă	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.046,007 674.879,327	2	373.036,272 674.860,625	21.084
2	373.036,272 674.860,625	3	373.032,692 674.853,747	7.754
3	373.032,692 674.853,747	4	373.039,808 674.849,771	8.151

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	373.039,808 674.849,771	5	373.063,504 674.837,928	26.491
5	373.063,504 674.837,928	6	373.065,931 674.842,726	5.377
6	373.065,931 674.842,726	7	373.068,793 674.848,383	6.34
7	373.068,793 674.848,383	8	373.079,634 674.870,216	24.376
8	373.079,634 674.870,216	9	373.079,182 674.871,248	1.127
9	373.079,182 674.871,248	10	373.075,724 674.873,304	4.023
10	373.075,724 674.873,304	11	373.074,556 674.874,231	1.491
11	373.074,556 674.874,231	12	373.070,517 674.866,373	8.835
12	373.070,517 674.866,373	1	373.046,007 674.879,327	27.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/13, Titlu de proprietate, din 06/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CĂLĂUZ GHEORGHE, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 2605, din 13/09/2023 emis de Primaria Comunei Gardani (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) POP GRIGORE-FAVIAN	

C. Partea III. SARCINI .

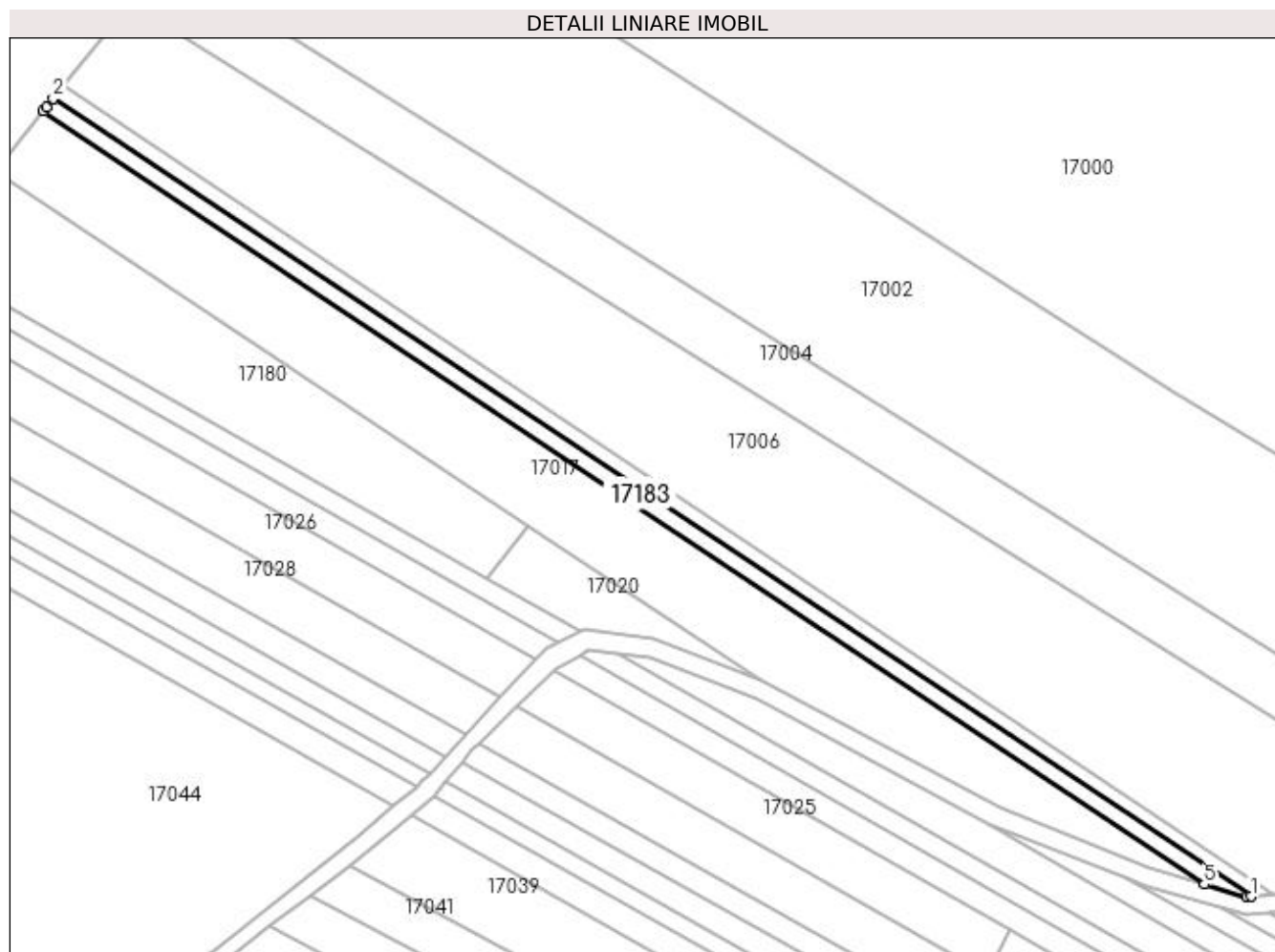
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	-	-	-	La Hotare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.791,72 674.923,755	2	372.492,059 675.123,189	359.959
2	372.492,059 675.123,189	3	372.490,349 675.121,067	2.725
3	372.490,349 675.121,067	4	372.489,574 675.120,105	1.235
4	372.489,574 675.120,105	5	372.780,031 674.926,797	348.903
5	372.780,031 674.926,797	6	372.790,727 674.923,65	11.149

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.790,727 674.923,65	1	372.791,72 674.923,755	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/24, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COȚ GHEORGHE, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

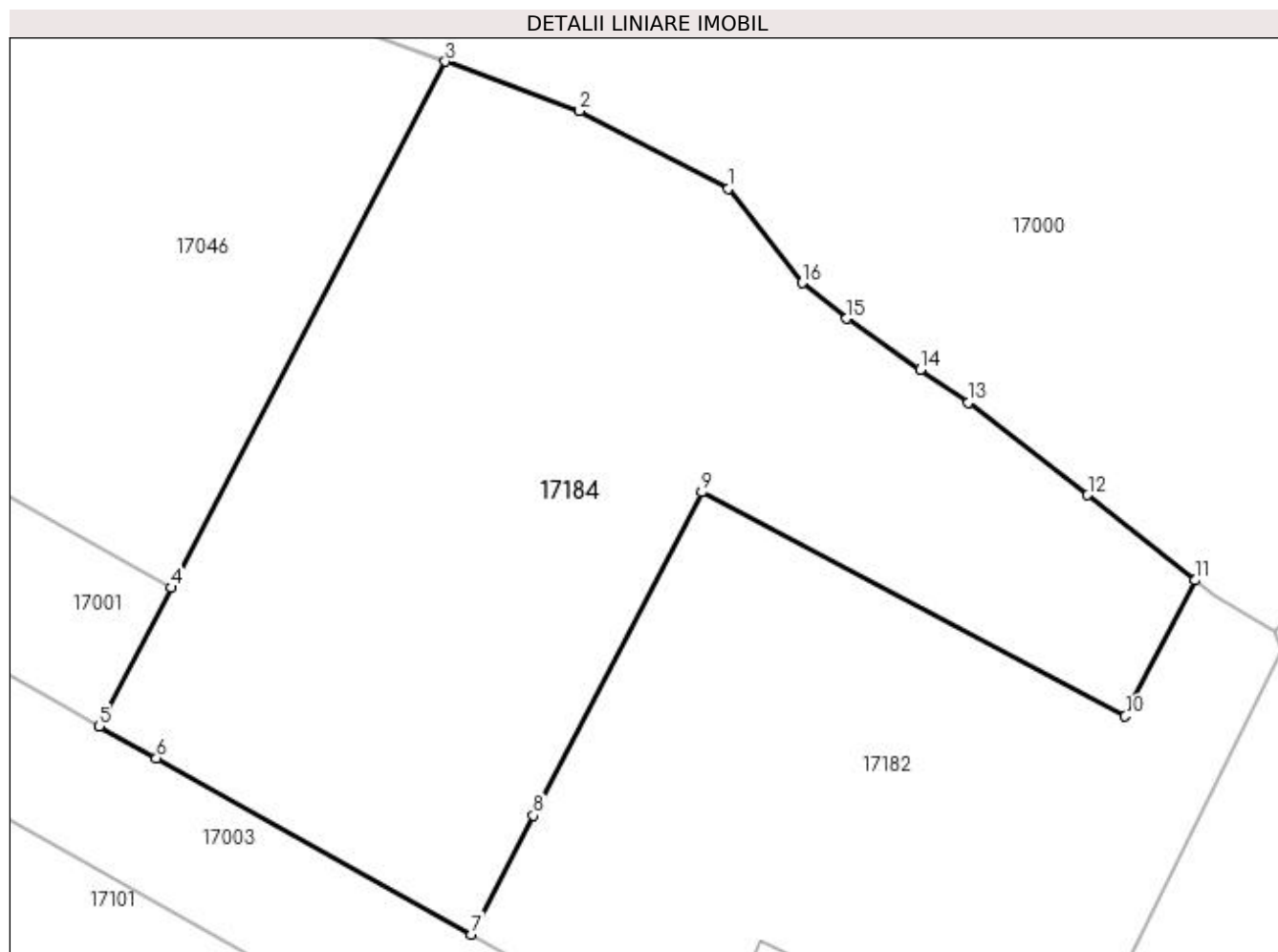
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	Livada	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.047,537 674.896,878	2	373.038,949 674.901,382	9.697
2	373.038,949 674.901,382	3	373.031,176 674.904,239	8.281
3	373.031,176 674.904,239	4	373.015,332 674.873,801	34.315
4	373.015,332 674.873,801	5	373.011,156 674.865,779	9.044
5	373.011,156 674.865,779	6	373.014,452 674.863,938	3.775

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.014,452 674.863,938	7	373.032,692 674.853,747	20.894
7	373.032,692 674.853,747	8	373.036,272 674.860,625	7.754
8	373.036,272 674.860,625	9	373.046,007 674.879,327	21.084
9	373.046,007 674.879,327	10	373.070,517 674.866,373	27.723
10	373.070,517 674.866,373	11	373.074,556 674.874,231	8.835
11	373.074,556 674.874,231	12	373.068,352 674.879,158	7.922
12	373.068,352 674.879,158	13	373.061,454 674.884,518	8.736
13	373.061,454 674.884,518	14	373.058,678 674.886,425	3.368
14	373.058,678 674.886,425	15	373.054,406 674.889,36	5.183
15	373.054,406 674.889,36	16	373.051,83 674.891,429	3.304
16	373.051,83 674.891,429	1	373.047,537 674.896,878	6.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/39, Titlu de proprietate, din 25/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BONTE ARMINA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

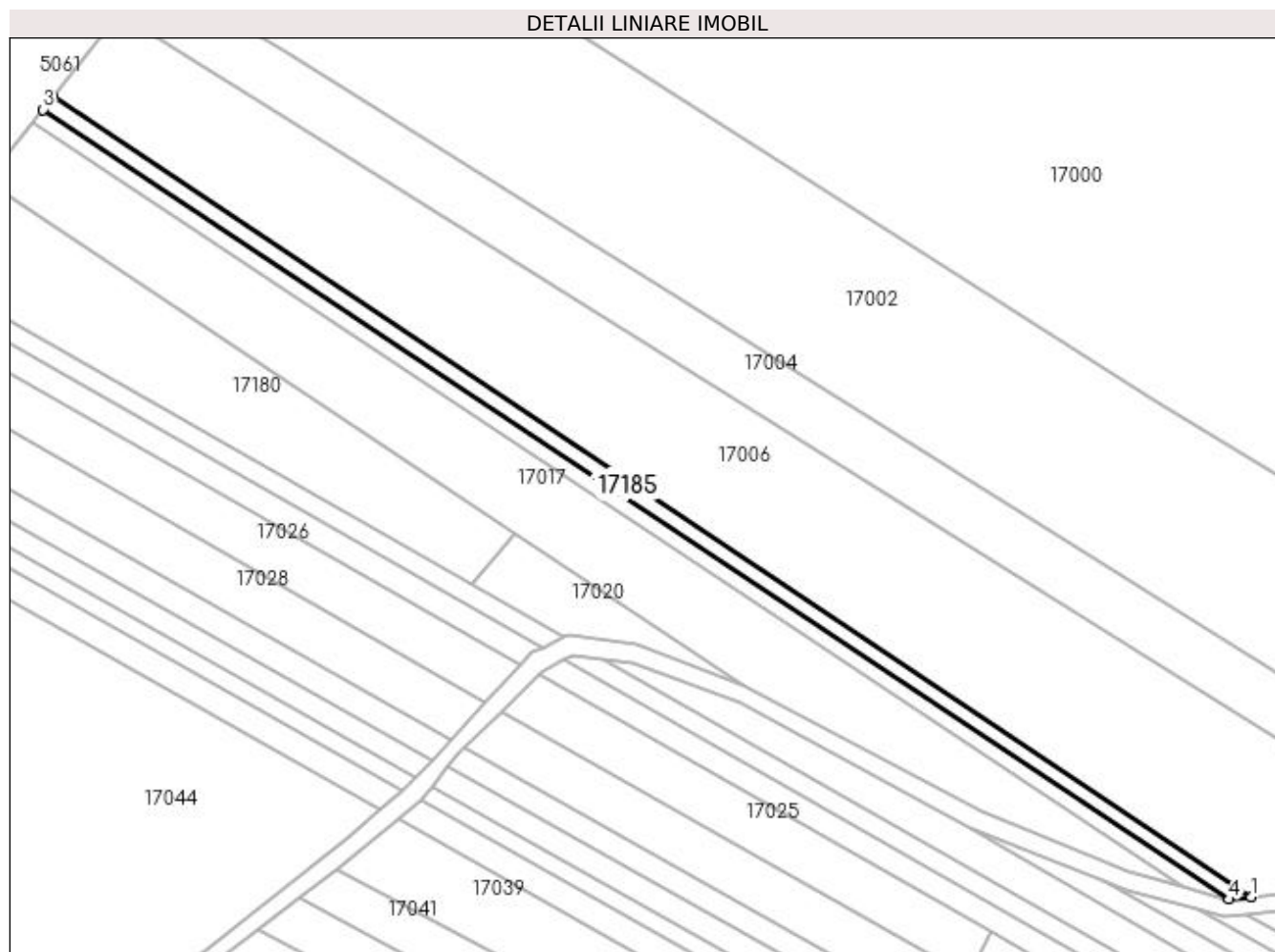
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.400	Făgetuț	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.797,24 674.924,338	2	372.494,698 675.126,464	363.85
2	372.494,698 675.126,464	3	372.492,059 675.123,189	4.206
3	372.492,059 675.123,189	4	372.791,72 674.923,755	359.959
4	372.791,72 674.923,755	1	372.797,24 674.924,338	5.551

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.527	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

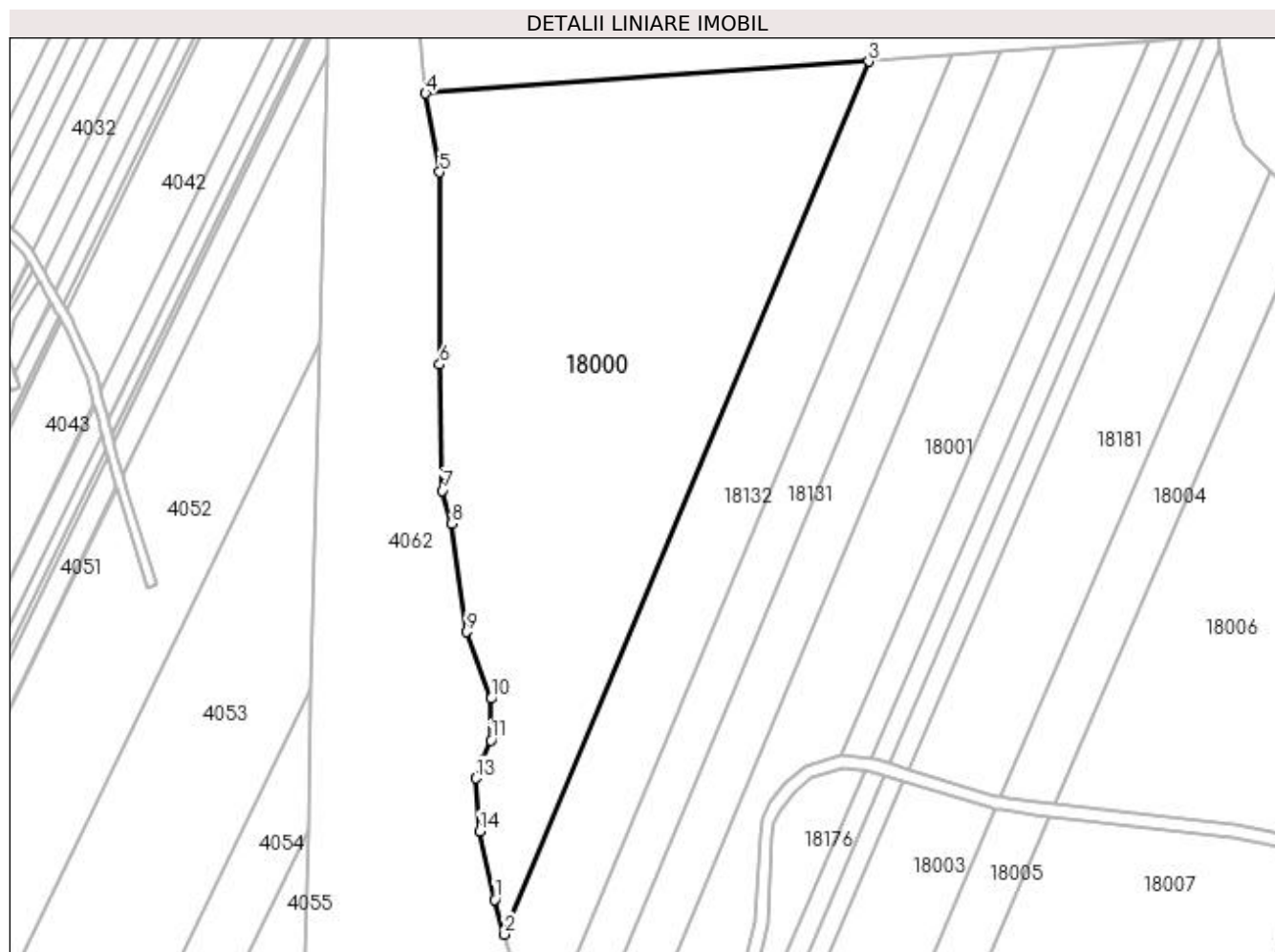
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.527	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	18.527	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.444,769 675.481,706	2	372.447,851 675.470,926	11.212
2	372.447,851 675.470,926	3	372.560,604 675.741,126	292.782
3	372.560,604 675.741,126	4	372.423,382 675.731,271	137.575
4	372.423,382 675.731,271	5	372.427,734 675.706,843	24.813
5	372.427,734 675.706,843	6	372.427,734 675.647,326	59.517

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.427,734 675.647,326	7	372.428,665 675.608,268	39.069
7	372.428,665 675.608,268	8	372.431,456 675.598,038	10.604
8	372.431,456 675.598,038	9	372.436,109 675.564,56	33.8
9	372.436,109 675.564,56	10	372.443,595 675.543,883	21.99
10	372.443,595 675.543,883	11	372.443,595 675.530,979	12.904
11	372.443,595 675.530,979	12	372.441,248 675.525,113	6.318
12	372.441,248 675.525,113	13	372.438,9 675.519,247	6.318
13	372.438,9 675.519,247	14	372.440,074 675.502,823	16.466
14	372.440,074 675.502,823	1	372.444,769 675.481,706	21.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 9.505 Masurata: 9.504	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

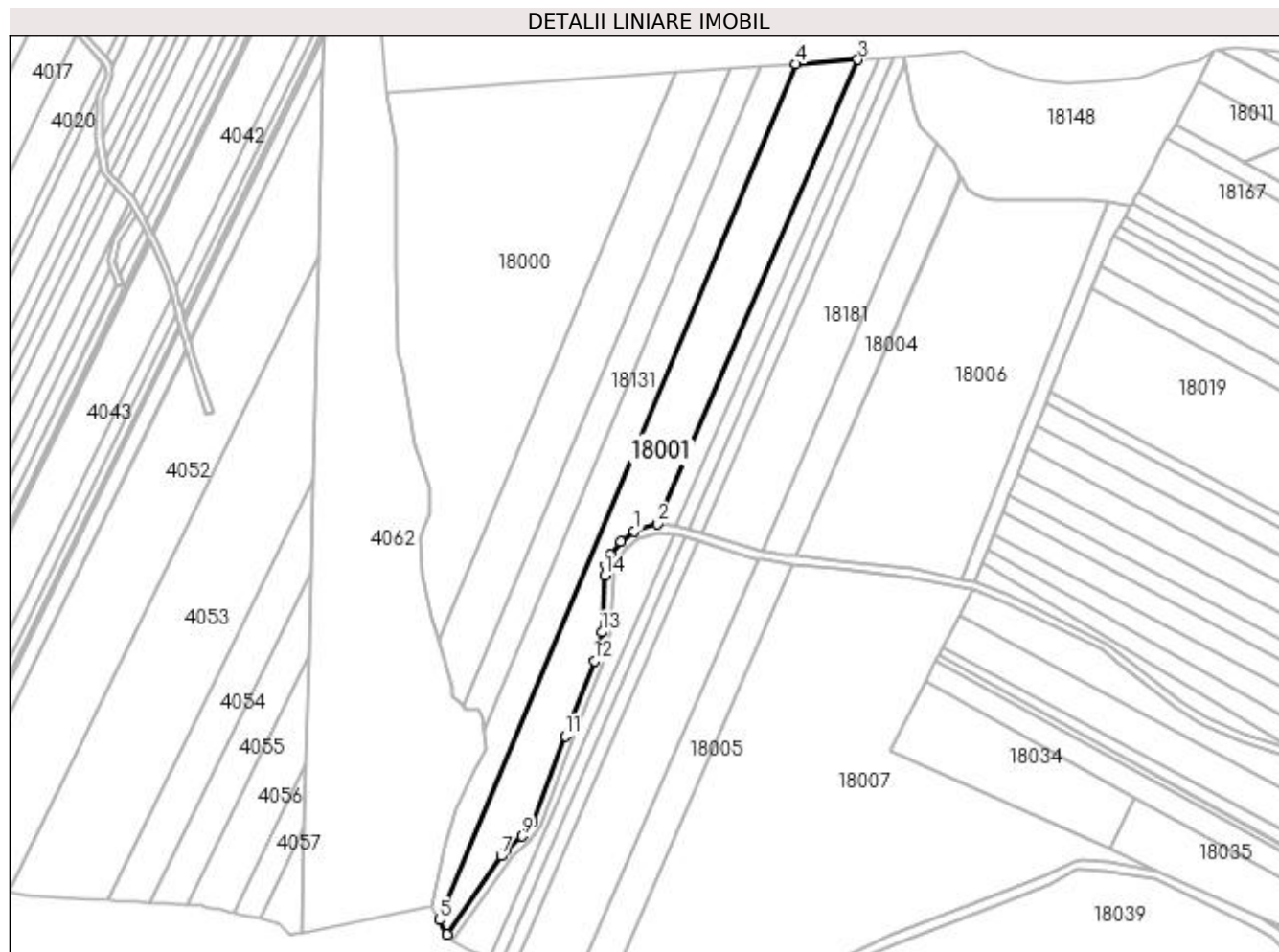
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 9.505 Masurata: 9.504	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.505	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.540,959 675.522,936	2	372.552,063 675.526,637	11.705
2	372.552,063 675.526,637	3	372.647,608 675.747,374	240.528
3	372.647,608 675.747,374	4	372.618,05 675.745,251	29.634
4	372.618,05 675.745,251	5	372.448,049 675.337,864	441.435
5	372.448,049 675.337,864	6	372.452,019 675.330,993	7.935

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.452,019 675.330,993	7	372.477,656 675.368,314	45.278
7	372.477,656 675.368,314	8	372.480,181 675.371,022	3.703
8	372.480,181 675.371,022	9	372.487,589 675.377,74	10.0
9	372.487,589 675.377,74	10	372.492,412 675.384,631	8.411
10	372.492,412 675.384,631	11	372.508,089 675.425,459	43.734
11	372.508,089 675.425,459	12	372.521,935 675.461,067	38.205
12	372.521,935 675.461,067	13	372.525,459 675.474,804	14.182
13	372.525,459 675.474,804	14	372.526,872 675.501,745	26.978
14	372.526,872 675.501,745	15	372.527,594 675.506,863	5.169
15	372.527,594 675.506,863	16	372.529,799 675.511,824	5.429
16	372.529,799 675.511,824	17	372.534,65 675.517,778	7.68
17	372.534,65 675.517,778	1	372.540,959 675.522,936	8.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.589	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

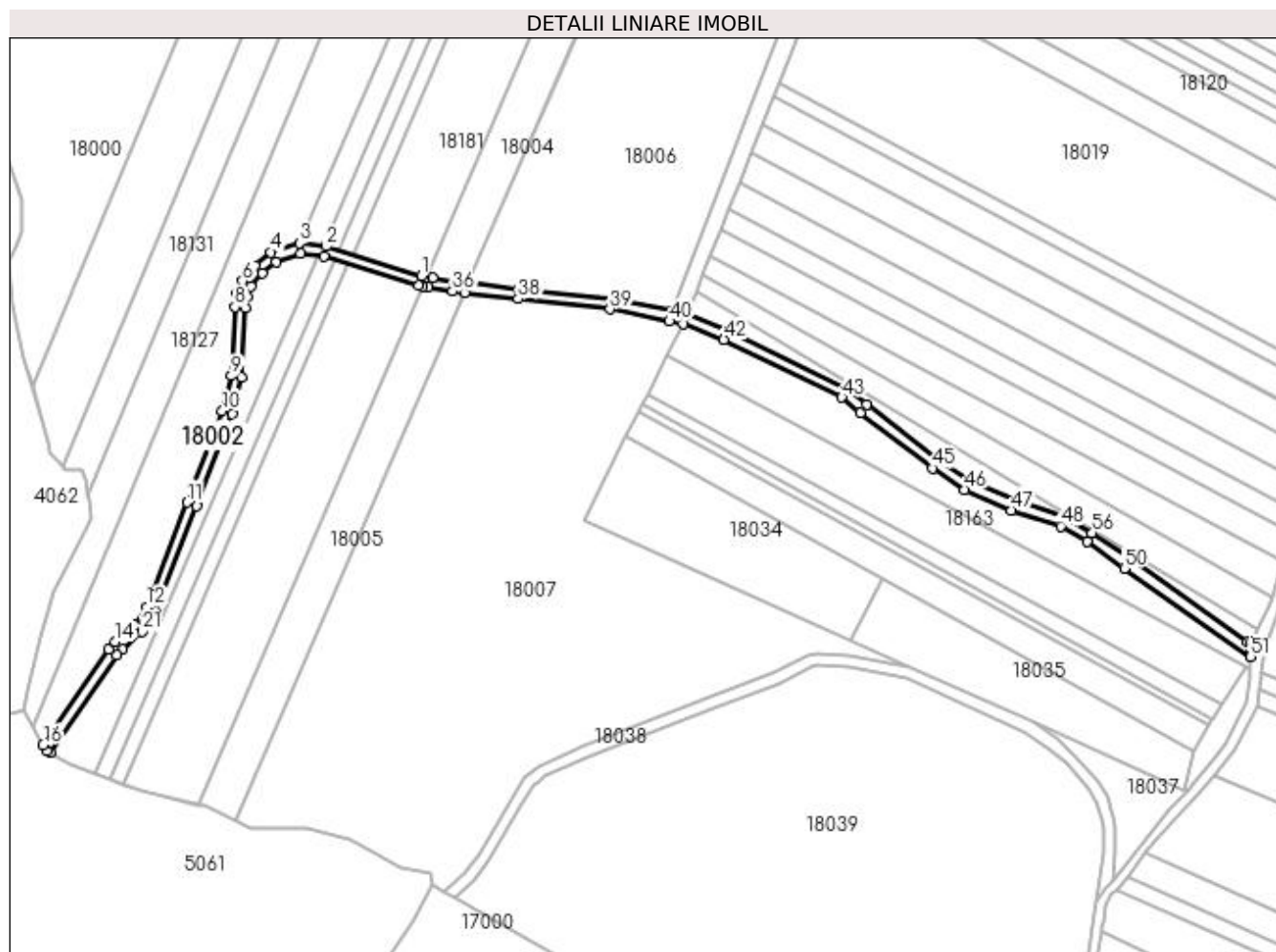
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.589	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.589	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.599,504 675.513,851	2	372.562,493 675.525,291	38.739
4	372.540,959 675.522,936	5	372.534,65 675.517,778	8.149
7	372.527,594 675.506,863	8	372.526,872 675.501,745	5.169
10	372.521,935 675.461,067	11	372.508,089 675.425,459	38.205
13	372.487,589 675.377,74	14	372.480,181 675.371,022	10.0
16	372.452,019 675.330,993	17	372.453,433 675.328,544	2.828
2	372.562,493 675.525,291	3	372.552,063 675.526,637	10.516
5	372.534,65 675.517,778	6	372.529,799 675.511,824	7.68
8	372.526,872 675.501,745	9	372.525,459 675.474,804	26.978
11	372.508,089 675.425,459	12	372.492,412 675.384,631	43.734
14	372.480,181 675.371,022	15	372.477,656 675.368,314	3.703
17	372.453,433 675.328,544	18	372.454,687 675.327,813	1.452
3	372.552,063 675.526,637	4	372.540,959 675.522,936	11.705
6	372.529,799 675.511,824	7	372.527,594 675.506,863	5.429
9	372.525,459 675.474,804	10	372.521,935 675.461,067	14.182
12	372.492,412 675.384,631	13	372.487,589 675.377,74	8.411
15	372.477,656 675.368,314	16	372.452,019 675.330,993	45.278
18	372.454,687 675.327,813	19	372.480,784 675.365,804	46.091

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	372.480,784 675.365,804	20	372.482,992 675.368,171	3.237	20	372.482,992 675.368,171	21	372.490,608 675.375,079	10.282	21	372.490,608 675.375,079	22	372.495,971 675.382,739	9.351
22	372.495,971 675.382,739	23	372.511,82 675.424,018	44.217	23	372.511,82 675.424,018	24	372.525,75 675.459,841	38.436	24	372.525,75 675.459,841	25	372.529,433 675.474,197	14.821
25	372.529,433 675.474,197	26	372.530,857 675.501,36	27.2	26	372.530,857 675.501,36	27	372.531,476 675.505,75	4.433	27	372.531,476 675.505,75	28	372.533,237 675.509,712	4.336
28	372.533,237 675.509,712	29	372.537,495 675.514,937	6.74	29	372.537,495 675.514,937	30	372.542,922 675.519,373	7.009	30	372.542,922 675.519,373	31	372.552,459 675.522,553	10.053
31	372.552,459 675.522,553	32	372.561,64 675.521,368	9.257	32	372.561,64 675.521,368	33	372.598,597 675.509,945	38.682	33	372.598,597 675.509,945	34	372.599,913 675.509,737	1.332
34	372.599,913 675.509,737	35	372.602,287 675.509,363	2.403	35	372.602,287 675.509,363	36	372.611,82 675.507,86	9.651	36	372.611,82 675.507,86	37	372.616,474 675.507,309	4.687
37	372.616,474 675.507,309	38	372.637,404 675.504,83	21.076	38	372.637,404 675.504,83	39	372.673,243 675.500,811	36.064	39	372.673,243 675.500,811	40	372.696,417 675.496,122	23.644
40	372.696,417 675.496,122	41	372.701,788 675.495,082	5.471	41	372.701,788 675.495,082	42	372.717,632 675.488,962	16.985	42	372.717,632 675.488,962	43	372.763,581 675.466,423	51.179
43	372.763,581 675.466,423	44	372.770,852 675.460,43	9.422	44	372.770,852 675.460,43	45	372.798,917 675.438,799	35.434	45	372.798,917 675.438,799	46	372.811,559 675.430,485	15.131
46	372.811,559 675.430,485	47	372.829,802 675.422,44	19.938	47	372.829,802 675.422,44	48	372.848,99 675.416,225	20.169	48	372.848,99 675.416,225	49	372.859,234 675.410,244	11.862
49	372.859,234 675.410,244	50	372.873,845 675.399,739	17.995	50	372.873,845 675.399,739	51	372.923,104 675.365,183	60.171	51	372.923,104 675.365,183	52	372.923,153 675.366,789	1.607
52	372.923,153 675.366,789	53	372.923,284 675.371,057	4.27	53	372.923,284 675.371,057	54	372.922,017 675.371,047	1.267	54	372.922,017 675.371,047	55	372.876,216 675.404,004	56.426
55	372.876,216 675.404,004	56	372.861,332 675.413,651	17.737	56	372.861,332 675.413,651	57	372.850,634 675.419,898	12.388	57	372.850,634 675.419,898	58	372.831,229 675.426,182	20.397
58	372.831,229 675.426,182	59	372.813,478 675.434,01	19.4	59	372.813,478 675.434,01	60	372.801,24 675.442,059	14.648	60	372.801,24 675.442,059	61	372.773,346 675.463,558	35.218
61	372.773,346 675.463,558	62	372.765,763 675.469,808	9.827	62	372.765,763 675.469,808	63	372.719,236 675.492,63	51.823	63	372.719,236 675.492,63	64	372.703,23 675.498,813	17.159
64	372.703,23 675.498,813	65	372.697,21 675.500,043	6.144	65	372.697,21 675.500,043	66	372.673,864 675.504,766	23.819	66	372.673,864 675.504,766	67	372.637,862 675.508,804	36.228
67	372.637,862 675.508,804	68	372.618,104 675.511,073	19.888	68	372.618,104 675.511,073	69	372.613,02 675.511,657	5.117	69	372.613,02 675.511,657	70	372.603,924 675.513,134	9.215
70	372.603,924 675.513,134	71	372.601,55 675.513,519	2.405	71	372.601,55 675.513,519	1	372.599,504 675.513,851	2.073					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.558	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

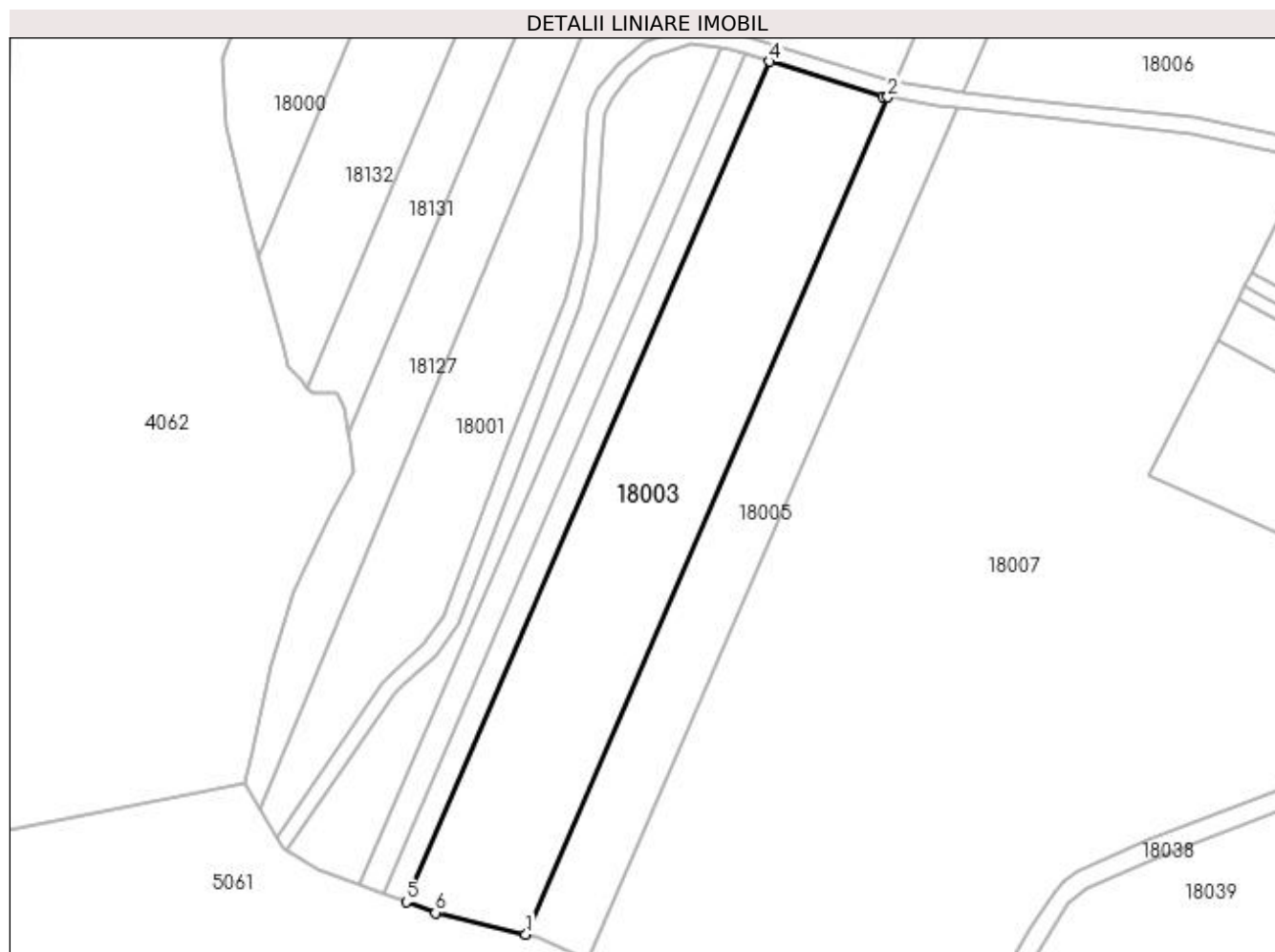
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.558	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.558	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.512,406 675.307,571	2	372.599,913 675.509,737	220.292
2	372.599,913 675.509,737	3	372.598,597 675.509,945	1.332
3	372.598,597 675.509,945	4	372.571,317 675.518,377	28.553
4	372.571,317 675.518,377	5	372.483,47 675.315,425	221.148
5	372.483,47 675.315,425	6	372.490,55 675.312,772	7.561

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.490,55 675.312,772	1	372.512,406 675.307,571	22.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.310	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/43, Titlu de proprietate, din 04/09/1997 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ANDREICUȚ GHEORGHE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

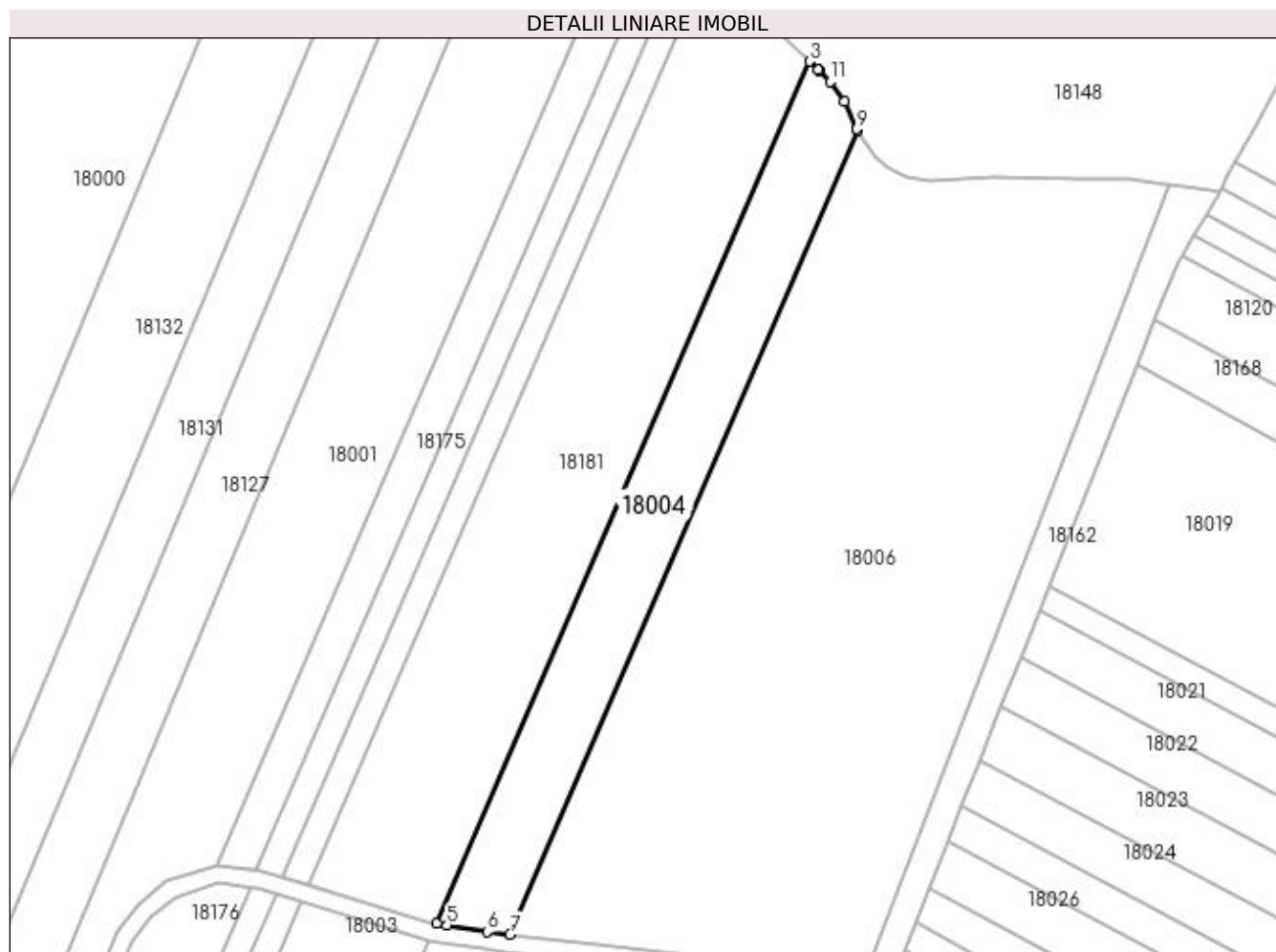
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.310	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.310	După Făgete	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.687,492 675.704,948	2	372.687,307 675.705,127	0.257
2	372.687,307 675.705,127	3	372.685,318 675.707,048	2.765
3	372.685,318 675.707,048	4	372.601,55 675.513,519	210.88
4	372.601,55 675.513,519	5	372.603,924 675.513,134	2.405
5	372.603,924 675.513,134	6	372.613,02 675.511,657	9.215

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.613,02 675.511,657	7	372.618,104 675.511,073	5.117
7	372.618,104 675.511,073	8	372.696,208 675.691,517	196.622
8	372.696,208 675.691,517	9	372.696,042 675.691,874	0.394
9	372.696,042 675.691,874	10	372.693,164 675.698,082	6.843
10	372.693,164 675.698,082	11	372.690,105 675.702,491	5.366
11	372.690,105 675.702,491	1	372.687,492 675.704,948	3.587

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.590	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60379/43, Titlu de proprietate, din 04/09/1997 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ANDREICUȚ GHEORGHE, Lipsa CNP		

C. Partea III. SARCINI .

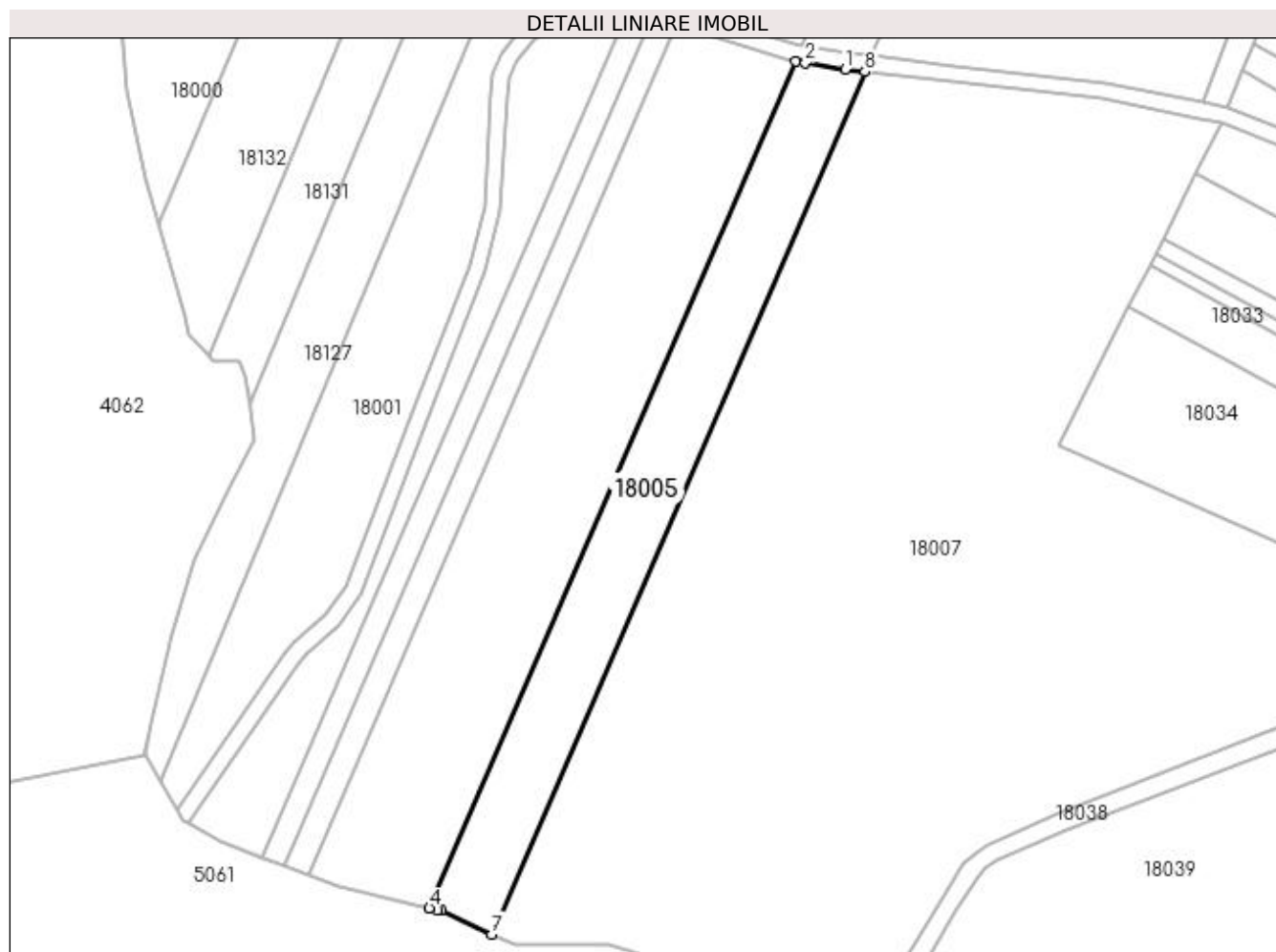
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.590	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.590	După Făgete	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.611,82 675.507,86	2	372.602,287 675.509,363	9.651
2	372.602,287 675.509,363	3	372.599,913 675.509,737	2.403
3	372.599,913 675.509,737	4	372.512,406 675.307,571	220.292
4	372.512,406 675.307,571	5	372.514,438 675.307,088	2.089
5	372.514,438 675.307,088	6	372.515,201 675.306,906	0.784

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.515,201 675.306,906	7	372.527,29 675.301,268	13.339
7	372.527,29 675.301,268	8	372.616,474 675.507,309	224.514
8	372.616,474 675.507,309	1	372.611,82 675.507,86	4.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.916	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

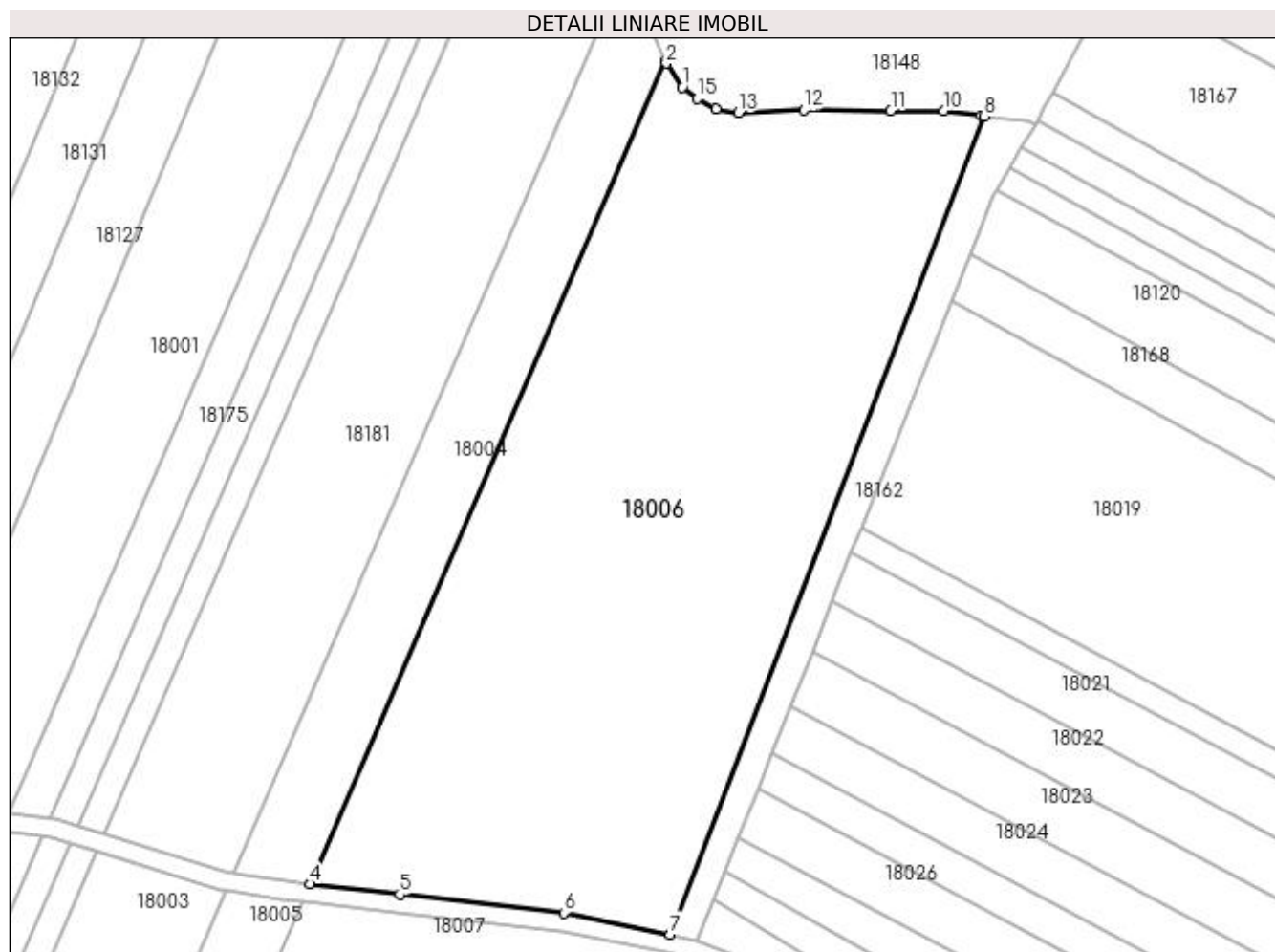
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.916	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	13.916	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.699,929 675.685,896	2	372.696,401 675.691,1	6.287
2	372.696,401 675.691,1	3	372.696,208 675.691,517	0.459
3	372.696,208 675.691,517	4	372.618,104 675.511,073	196.622
4	372.618,104 675.511,073	5	372.637,862 675.508,804	19.888
5	372.637,862 675.508,804	6	372.673,864 675.504,766	36.228

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.673,864 675.504,766	7	372.697,21 675.500,043	23.819
7	372.697,21 675.500,043	8	372.766,227 675.679,484	192.256
8	372.766,227 675.679,484	9	372.765,439 675.679,58	0.794
9	372.765,439 675.679,58	10	372.757,234 675.680,68	8.278
10	372.757,234 675.680,68	11	372.745,618 675.680,692	11.616
11	372.745,618 675.680,692	12	372.726,566 675.680,957	19.054
12	372.726,566 675.680,957	13	372.712,189 675.680,251	14.394
13	372.712,189 675.680,251	14	372.707,338 675.681,133	4.931
14	372.707,338 675.681,133	15	372.703,193 675.683,339	4.695
15	372.703,193 675.683,339	1	372.699,929 675.685,896	4.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		25.447	Sector cadastral:18 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

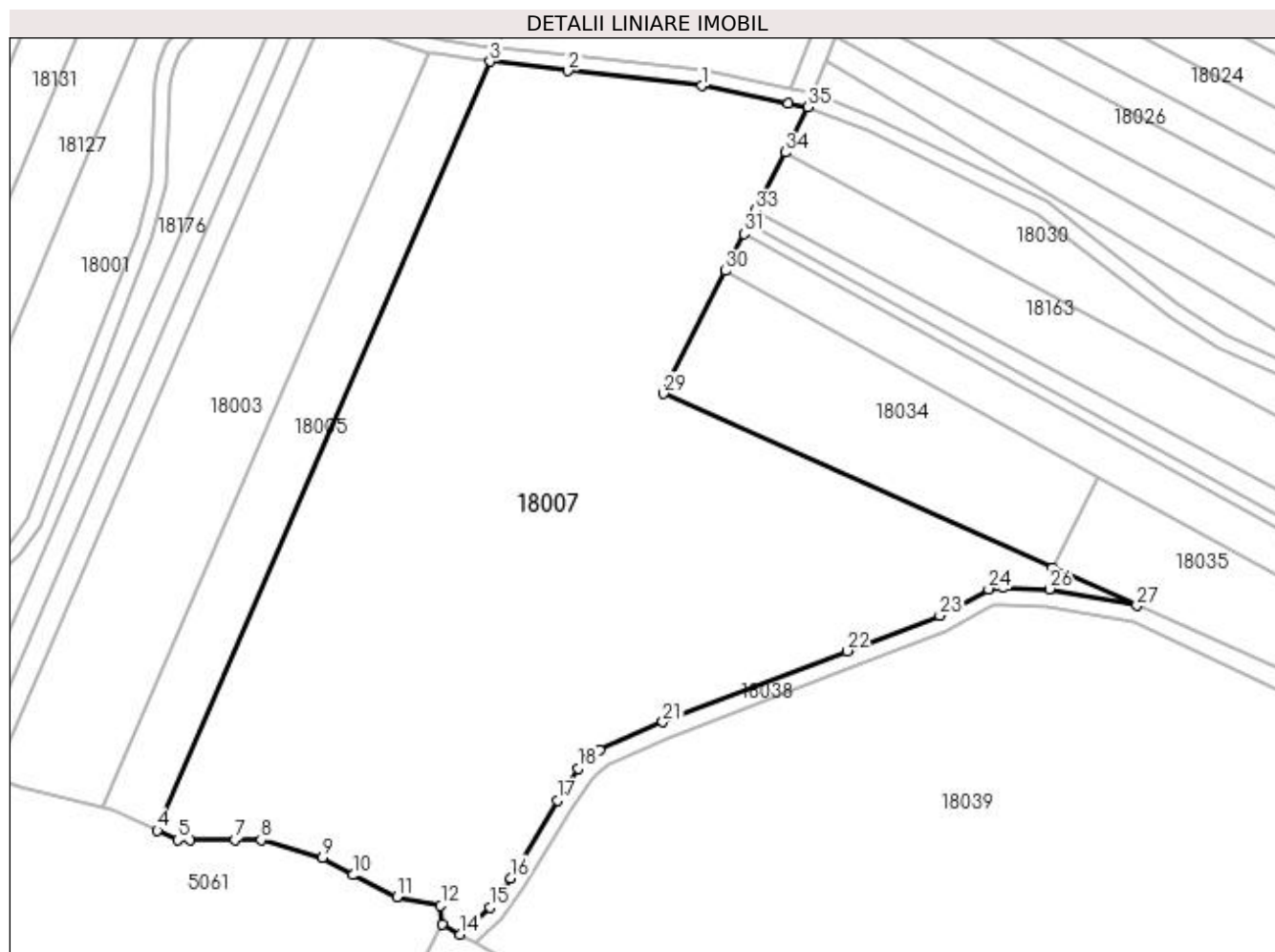
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	25.447	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	25.447	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.673,243 675.500,811	2	372.637,404 675.504,83	36.064
3	372.616,474 675.507,309	4	372.527,29 675.301,268	224.514
5	372.532,809 675.298,694	6	372.536,025 675.298,694	3.216
7	372.548,069 675.298,694	8	372.555,112 675.298,694	7.043
9	372.571,547 675.294,001	10	372.579,764 675.289,309	9.462

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.637,404 675.504,83	3	372.616,474 675.507,309	21.076
4	372.527,29 675.301,268	5	372.532,809 675.298,694	6.09
6	372.536,025 675.298,694	7	372.548,069 675.298,694	12.044
8	372.555,112 675.298,694	9	372.571,547 675.294,001	17.092
10	372.579,764 675.289,309	11	372.591,502 675.283,443	13.122

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.591,502 675.283,443	12	372.603,241 675.281,097	11.971
13	372.603,605 675.276,21	14	372.608,565 675.273,419	5.691
15	372.616,452 675.280,649	16	372.622,008 675.288,499	9.617
17	372.634,533 675.309,315	18	372.640,072 675.317,923	10.236
19	372.642,612 675.320,52	20	372.645,829 675.322,778	3.93
21	372.662,819 675.330,342	22	372.712,158 675.349,361	52.878
23	372.737,102 675.358,867	24	372.750,112 675.365,923	14.8
25	372.753,971 675.366,364	26	372.766,43 675.365,923	12.467
27	372.789,897 675.361,474	28	372.767,25 675.371,609	24.811
29	372.662,982 675.418,272	30	372.679,585 675.451,228	36.902
31	372.684,561 675.461,104	32	372.686,0 675.463,962	3.2
33	372.687,726 675.467,388	34	372.695,575 675.482,968	17.445
35	372.701,788 675.495,082	36	372.696,417 675.496,122	5.471

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.603,241 675.281,097	13	372.603,605 675.276,21	4.901
14	372.608,565 675.273,419	15	372.616,452 675.280,649	10.699
16	372.622,008 675.288,499	17	372.634,533 675.309,315	24.294
18	372.640,072 675.317,923	19	372.642,612 675.320,52	3.633
20	372.645,829 675.322,778	21	372.662,819 675.330,342	18.598
22	372.712,158 675.349,361	23	372.737,102 675.358,867	26.694
24	372.750,112 675.365,923	25	372.753,971 675.366,364	3.884
26	372.766,43 675.365,923	27	372.789,897 675.361,474	23.885
28	372.767,25 675.371,609	29	372.662,982 675.418,272	114.233
30	372.679,585 675.451,228	31	372.684,561 675.461,104	11.059
32	372.686,0 675.463,962	33	372.687,726 675.467,388	3.836
34	372.695,575 675.482,968	35	372.701,788 675.495,082	13.614
36	372.696,417 675.496,122	1	372.673,243 675.500,811	23.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 10047, Titlu de proprietate, din 02/08/2006 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, a legii 1/2000 si a legii 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) DUMITRAS EMILIA, Lipsa CNP	

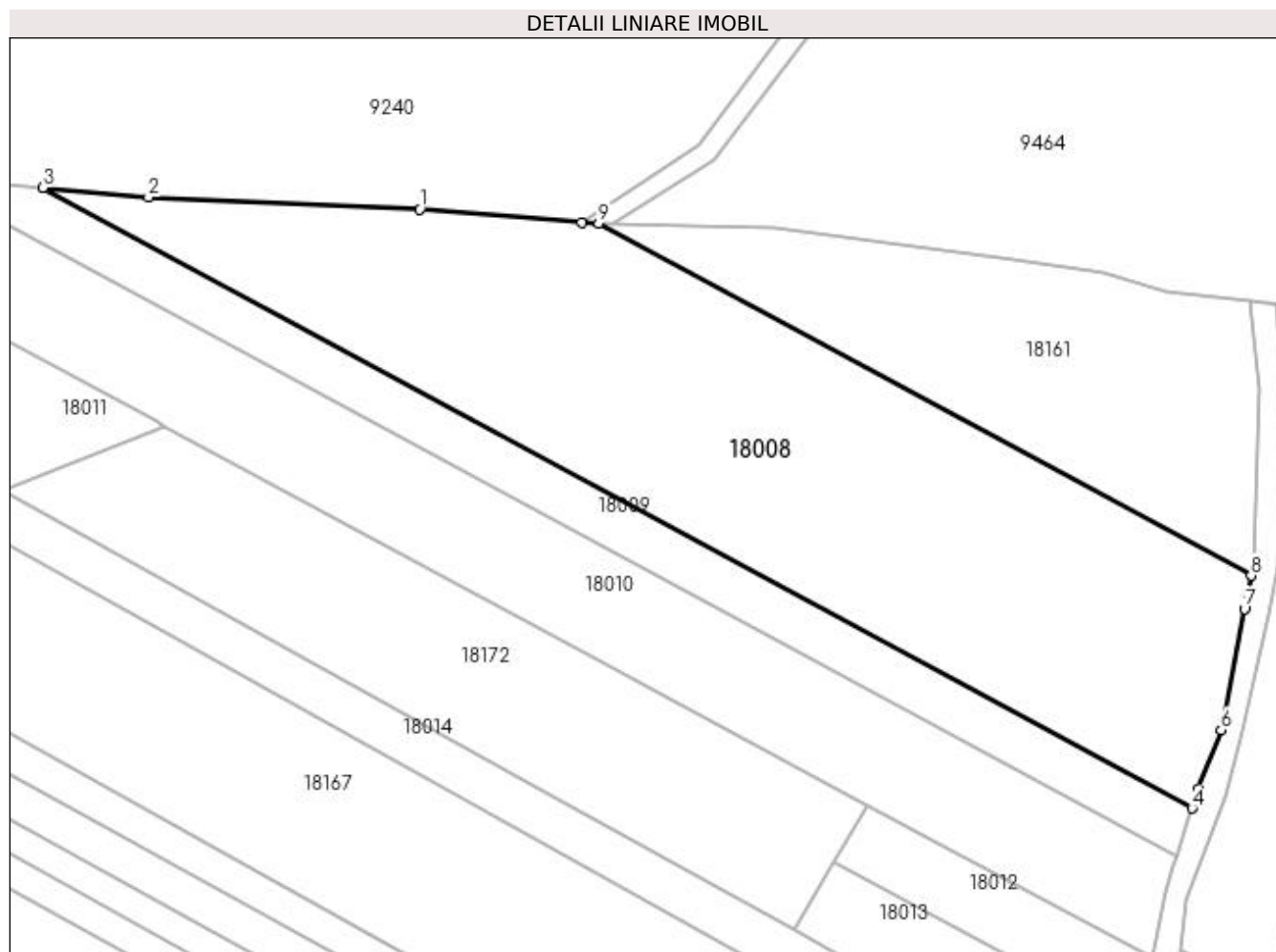
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.400	DUPĂ FĂGET	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.904,087 675.748,322	2	372.856,385 675.750,456	47.75
2	372.856,385 675.750,456	3	372.837,832 675.752,157	18.631
3	372.837,832 675.752,157	4	373.039,969 675.642,995	229.73
4	373.039,969 675.642,995	5	373.041,026 675.646,27	3.441
5	373.041,026 675.646,27	6	373.045,107 675.656,776	11.271

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.045,107 675.656,776	7	373.049,215 675.678,083	21.699
7	373.049,215 675.678,083	8	373.050,377 675.683,891	5.923
8	373.050,377 675.683,891	9	372.935,578 675.745,886	130.469
9	372.935,578 675.745,886	10	372.932,566 675.745,949	3.013
10	372.932,566 675.745,949	1	372.904,087 675.748,322	28.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/39, Titlu de proprietate, din 25/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BONTE ARMINA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

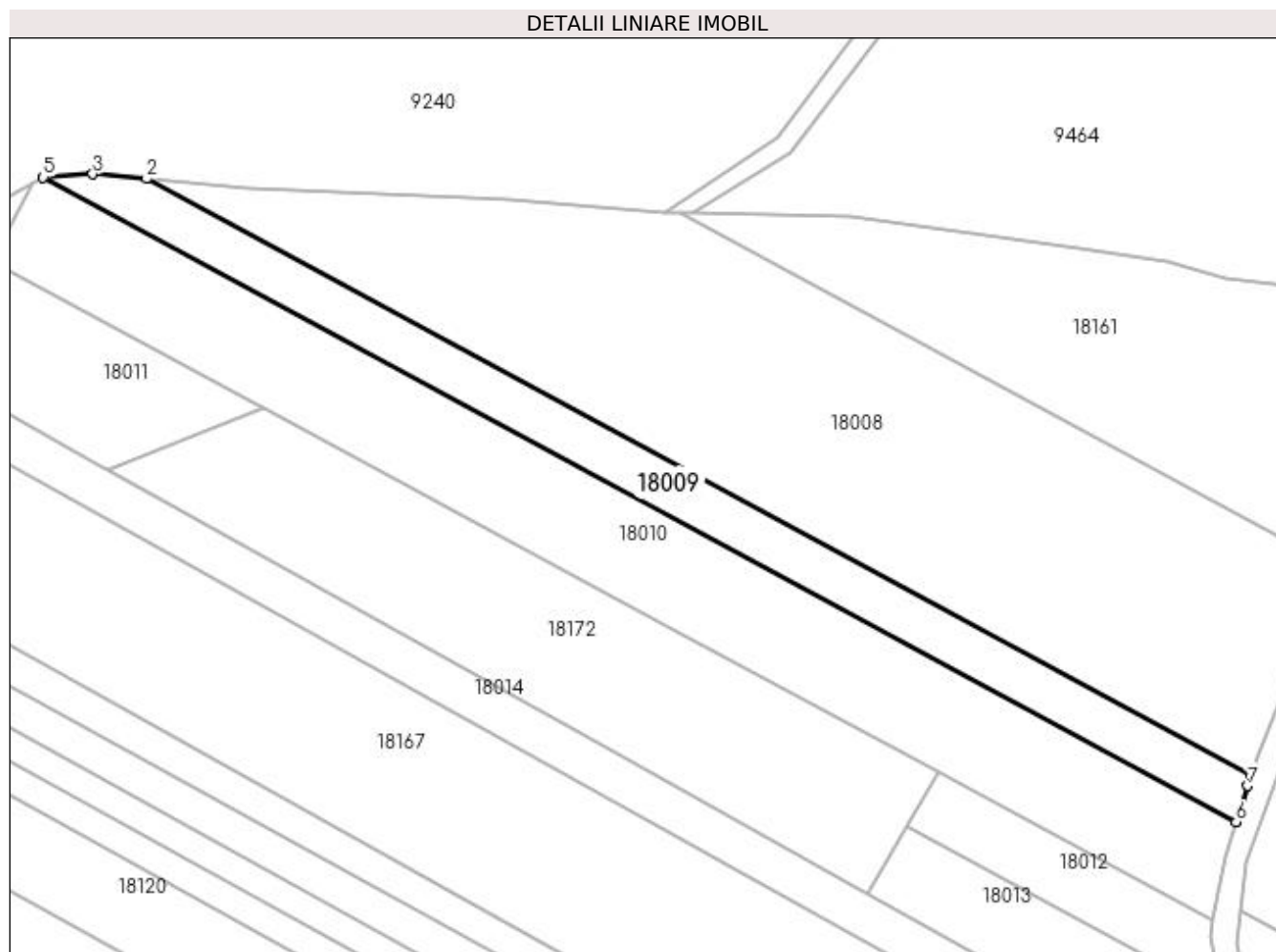
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.100	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.039,969 675.642,995	2	372.837,832 675.752,157	229.73
2	372.837,832 675.752,157	3	372.827,905 675.753,067	9.969
3	372.827,905 675.753,067	4	372.819,168 675.752,629	8.748
4	372.819,168 675.752,629	5	372.818,859 675.752,453	0.356
5	372.818,859 675.752,453	6	373.037,234 675.634,522	248.184

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.037,234 675.634,522	7	373.039,361 675.641,111	6.924
7	373.039,361 675.641,111	1	373.039,969 675.642,995	1.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/79, Titlu de proprietate, din 10/03/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) DUMITRAȘ IOAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

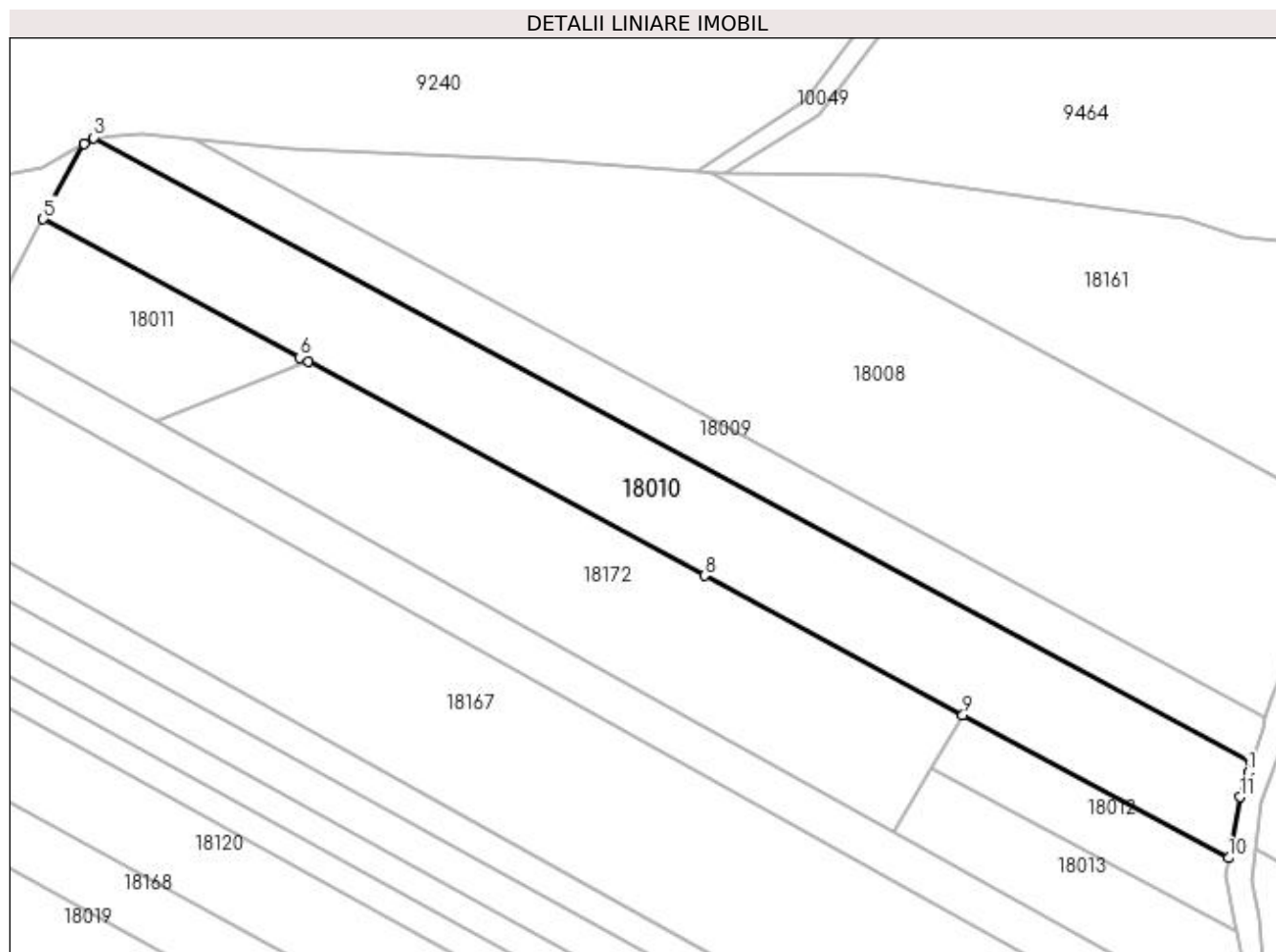
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.500	După Făget	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.036,667 675.632,764	2	373.037,234 675.634,522	1.847
2	373.037,234 675.634,522	3	372.818,859 675.752,453	248.184
3	372.818,859 675.752,453	4	372.817,0 675.751,391	2.141
4	372.817,0 675.751,391	5	372.809,316 675.737,105	16.221
5	372.809,316 675.737,105	6	372.857,708 675.711,039	54.966

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.857,708 675.711,039	7	372.859,282 675.710,191	1.788
7	372.859,282 675.710,191	8	372.934,082 675.669,901	84.961
8	372.934,082 675.669,901	9	372.982,883 675.643,615	55.43
9	372.982,883 675.643,615	10	373.033,01 675.616,615	56.936
10	373.033,01 675.616,615	11	373.035,169 675.628,122	11.708
11	373.035,169 675.628,122	1	373.036,667 675.632,764	4.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.092	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

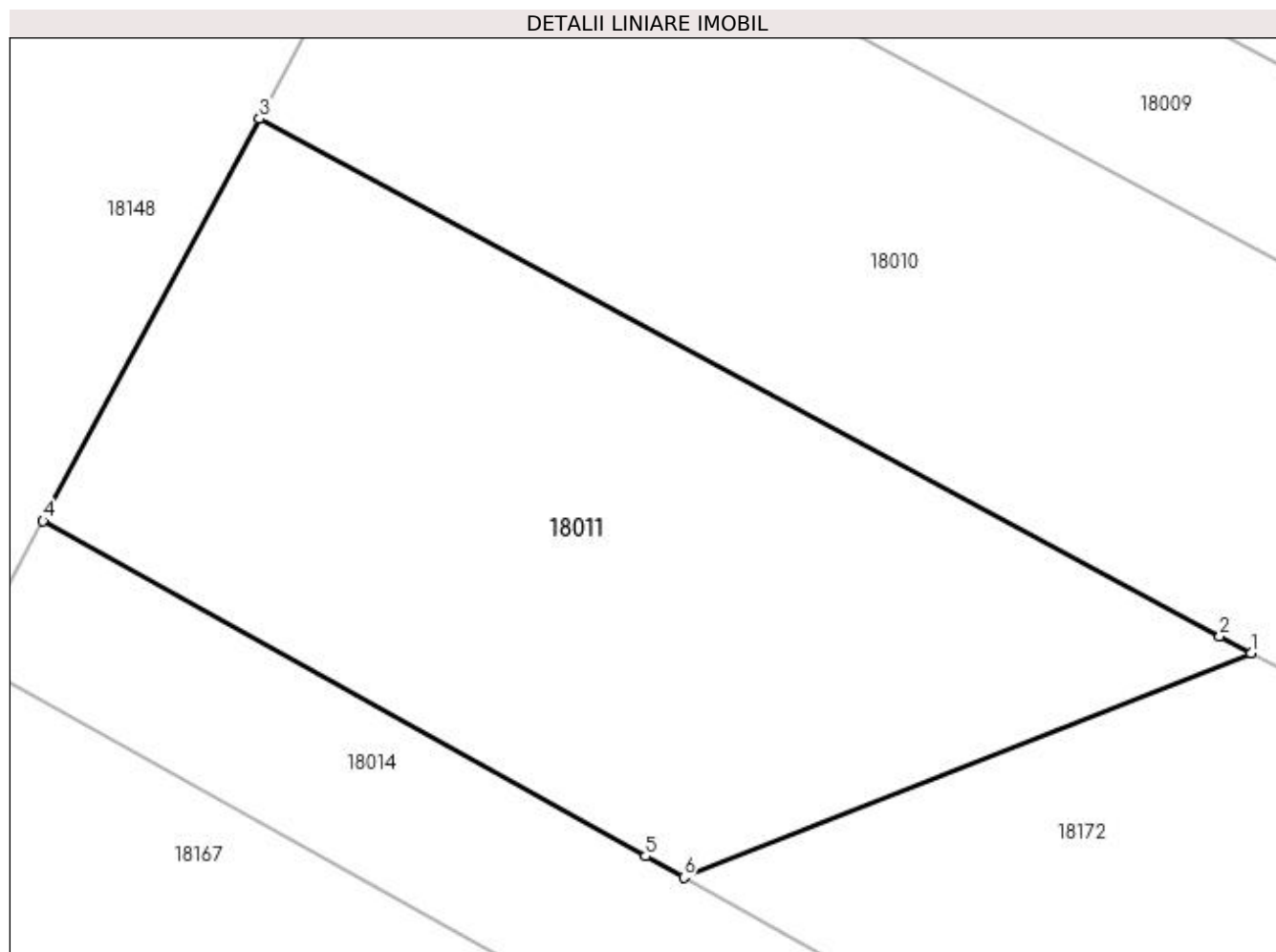
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.092	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.092	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.859,282 675.710,191	2	372.857,708 675.711,039	1.788
2	372.857,708 675.711,039	3	372.809,316 675.737,105	54.966
3	372.809,316 675.737,105	4	372.798,415 675.716,841	23.01
4	372.798,415 675.716,841	5	372.828,773 675.699,963	34.734
5	372.828,773 675.699,963	6	372.830,696 675.698,893	2.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.830,696 675.698,893	1	372.859,282 675.710,191	30.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/83, Titlu de proprietate, din 10/03/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIRȚIU IOAN, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2470, din 31/08/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GÂRDANI (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) POP GRIGORIE FAVIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

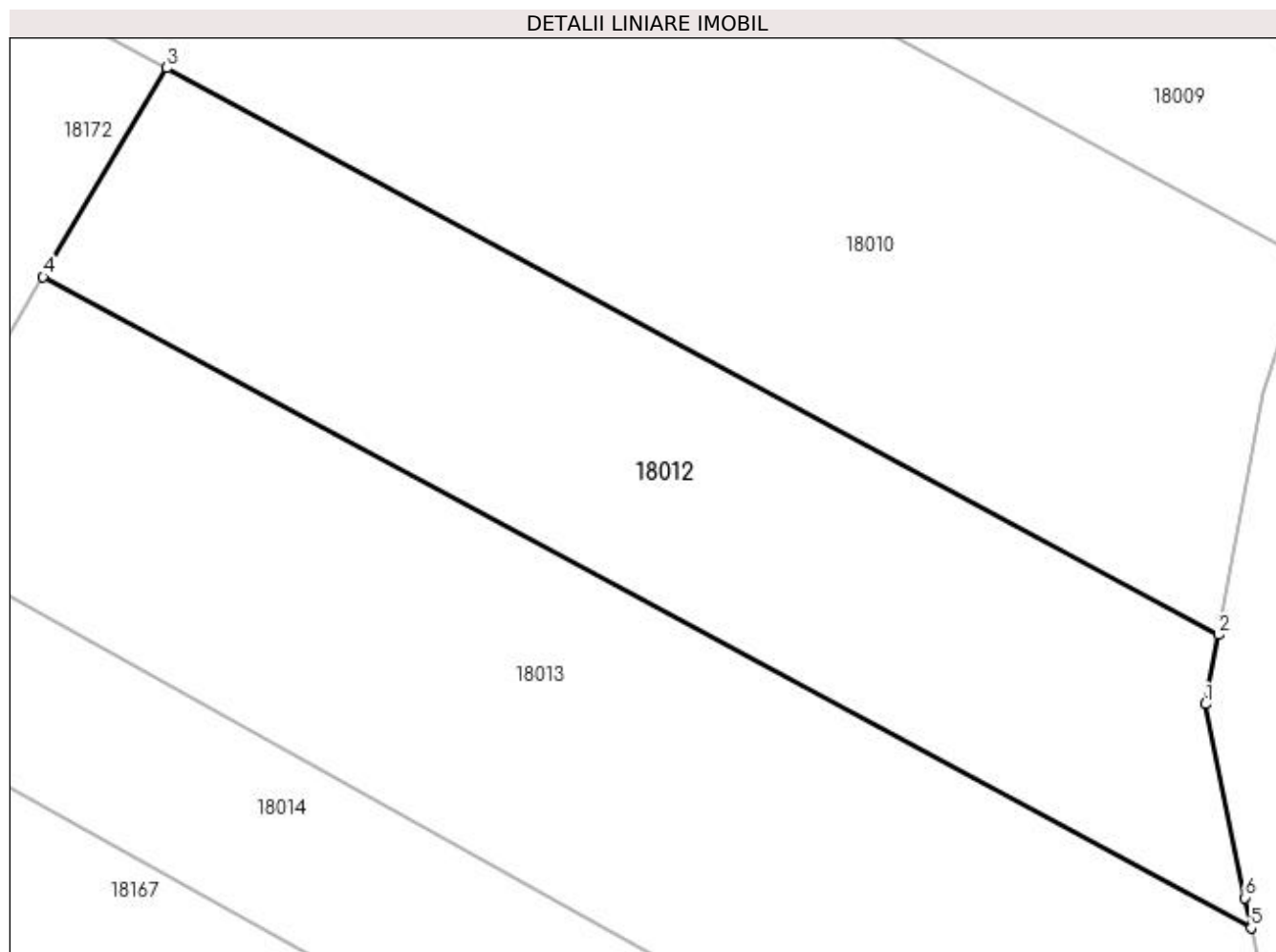
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	700	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.032,389 675.613,307	2	373.033,01 675.616,615	3.366
2	373.033,01 675.616,615	3	372.982,883 675.643,615	56.936
3	372.982,883 675.643,615	4	372.977,004 675.633,654	11.567
4	372.977,004 675.633,654	5	373.034,567 675.602,649	65.382
5	373.034,567 675.602,649	6	373.034,284 675.604,084	1.463

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.034,284 675.604,084	1	373.032,389 675.613,307	9.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/60, Titlu de proprietate, din 14/03/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIRȚ EMILIA , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 2472, din 31/08/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GARDANI (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) POP GRIGORIE FAVIAN	

C. Partea III. SARCINI .

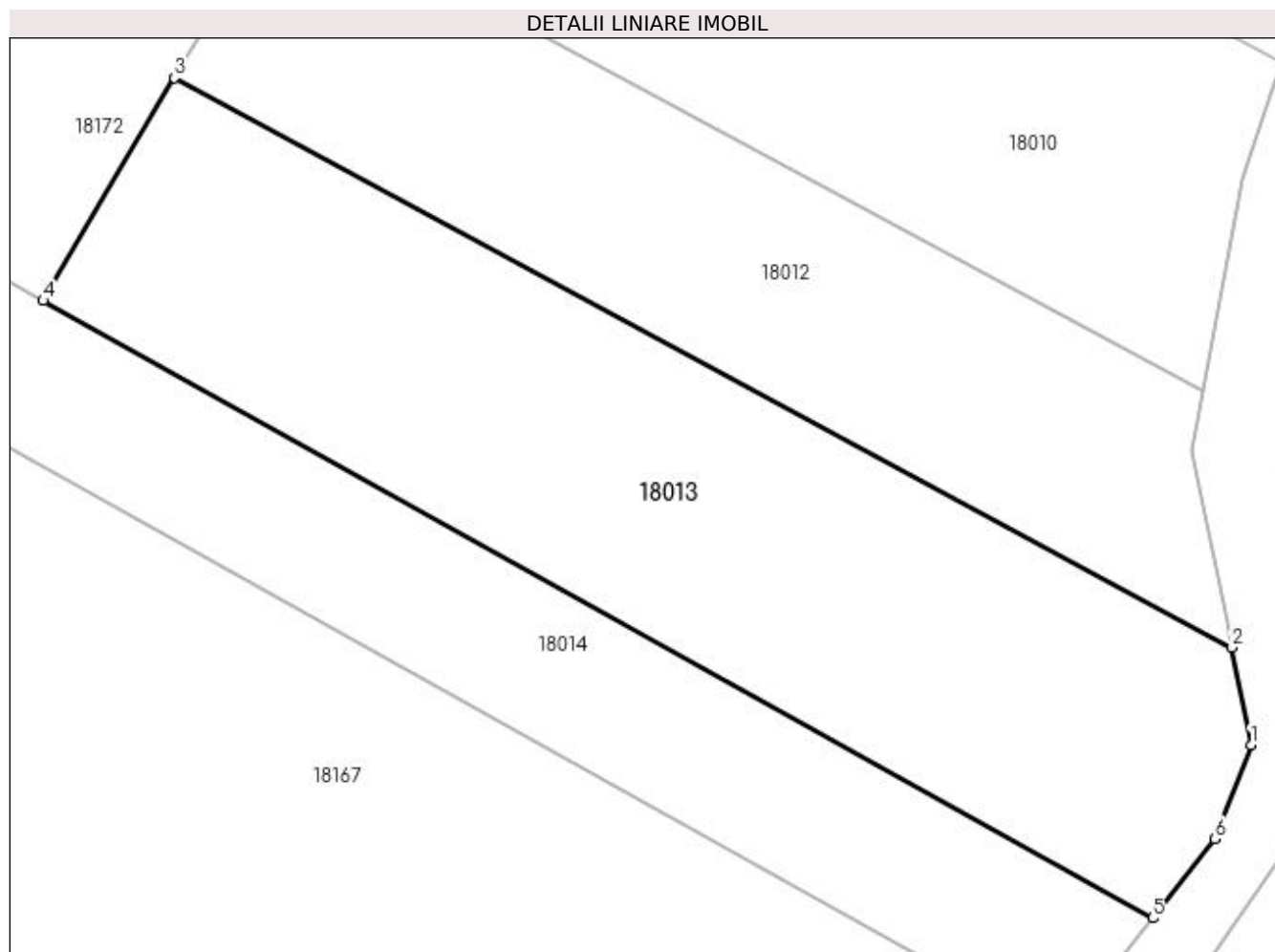
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.035,608 675.597,36	2	373.034,567 675.602,649	5.39
2	373.034,567 675.602,649	3	372.977,004 675.633,654	65.382
3	372.977,004 675.633,654	4	372.969,848 675.621,529	14.079
4	372.969,848 675.621,529	5	373.030,253 675.587,945	69.113
5	373.030,253 675.587,945	6	373.033,657 675.592,253	5.491

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.033,657 675.592,253	1	373.035,608 675.597,36	5.467

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/18, Titlu de proprietate, din 29/10/1998 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) DĂRĂBAN NASTASIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

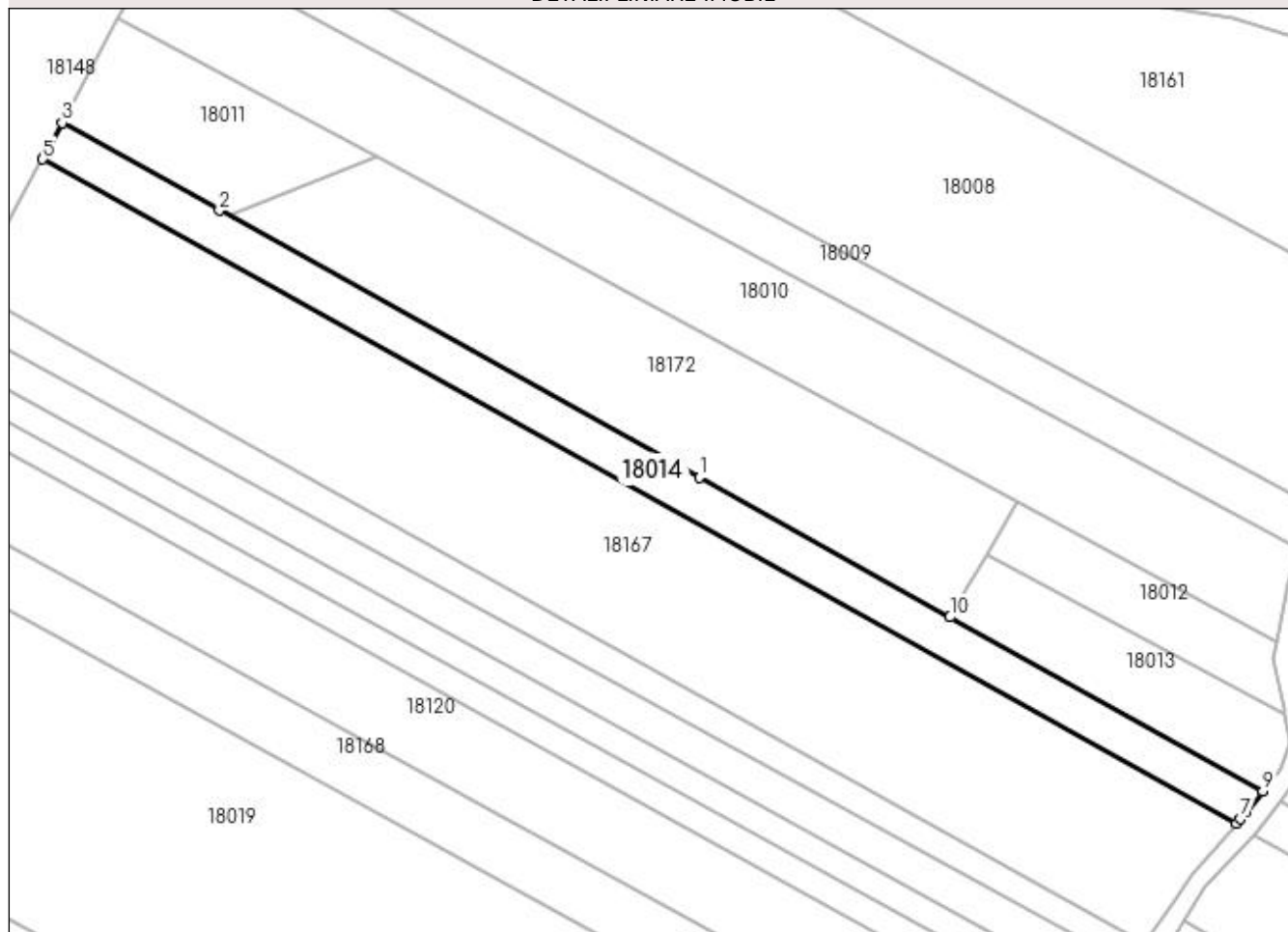
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.921,423 675.648,452	2	372.828,773 675.699,963	106.007
2	372.828,773 675.699,963	3	372.798,415 675.716,841	34.734
3	372.798,415 675.716,841	4	372.795,219 675.710,898	6.748
4	372.795,219 675.710,898	5	372.794,654 675.709,849	1.191
5	372.794,654 675.709,849	6	373.025,139 675.581,705	263.712

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.025,139 675.581,705	7	373.025,94 675.582,623	1.218
7	373.025,94 675.582,623	8	373.027,06 675.583,905	1.702
8	373.027,06 675.583,905	9	373.030,253 675.587,945	5.149
9	373.030,253 675.587,945	10	372.969,848 675.621,529	69.113
10	372.969,848 675.621,529	1	372.921,423 675.648,452	55.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.572	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60123/67, Titlu de proprietate, din 01/09/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) DENUȚ GHEORGHE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

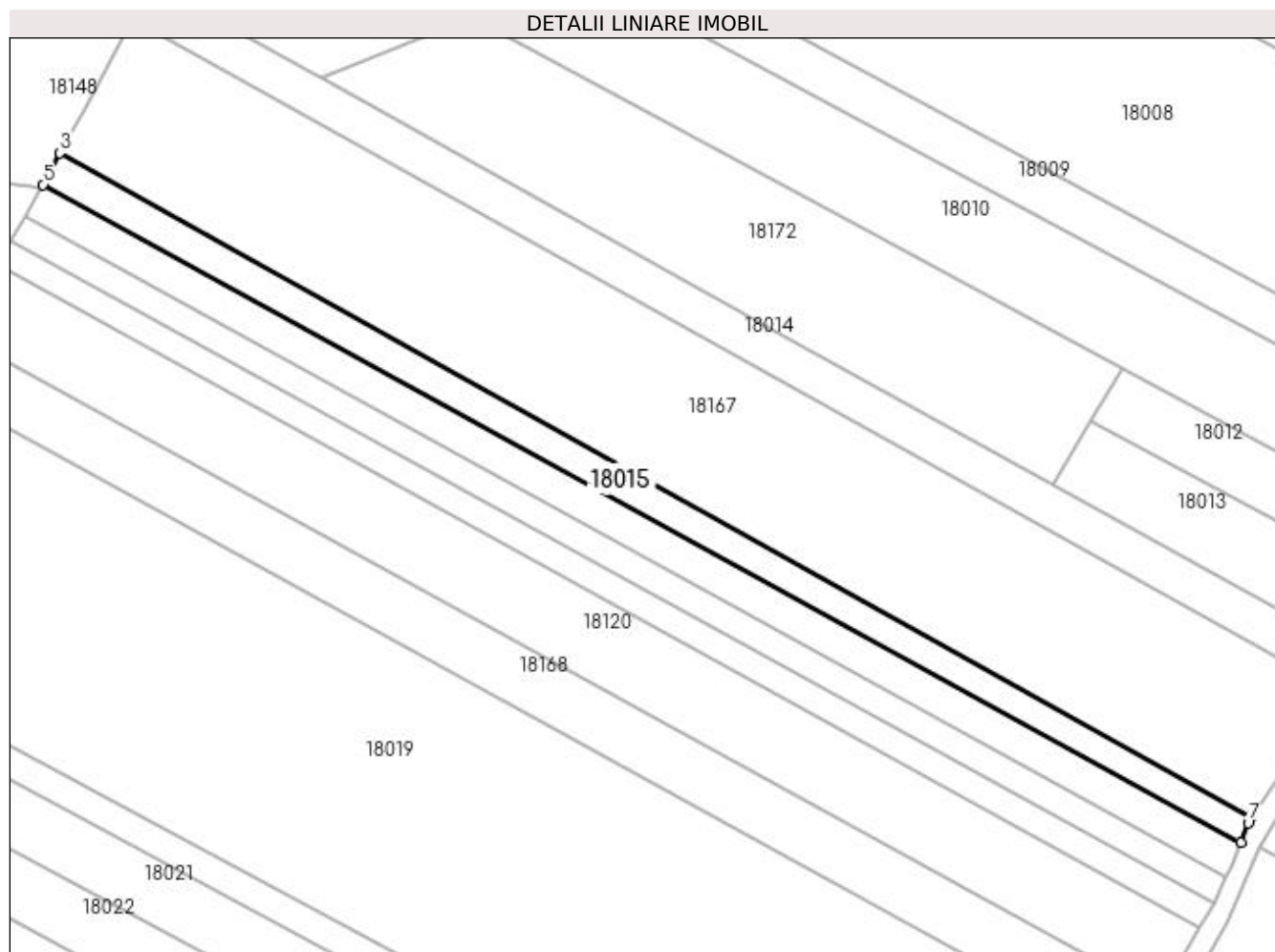
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.572	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.572	După Făgete	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.007,269 675.558,401	2	373.007,41 675.558,605	0.248
2	373.007,41 675.558,605	3	372.781,069 675.684,594	259.043
3	372.781,069 675.684,594	4	372.779,329 675.681,359	3.673
4	372.779,329 675.681,359	5	372.777,847 675.678,602	3.13
5	372.777,847 675.678,602	6	373.005,435 675.553,617	259.649

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.005,435 675.553,617	7	373.006,873 675.557,367	4.016
7	373.006,873 675.557,367	1	373.007,269 675.558,401	1.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:18 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/1, Titlu de proprietate, din 27/03/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MARCHIȘ MARIA , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2464, din 31/08/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GARDANI (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) DRAGOȘ DANIEL VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

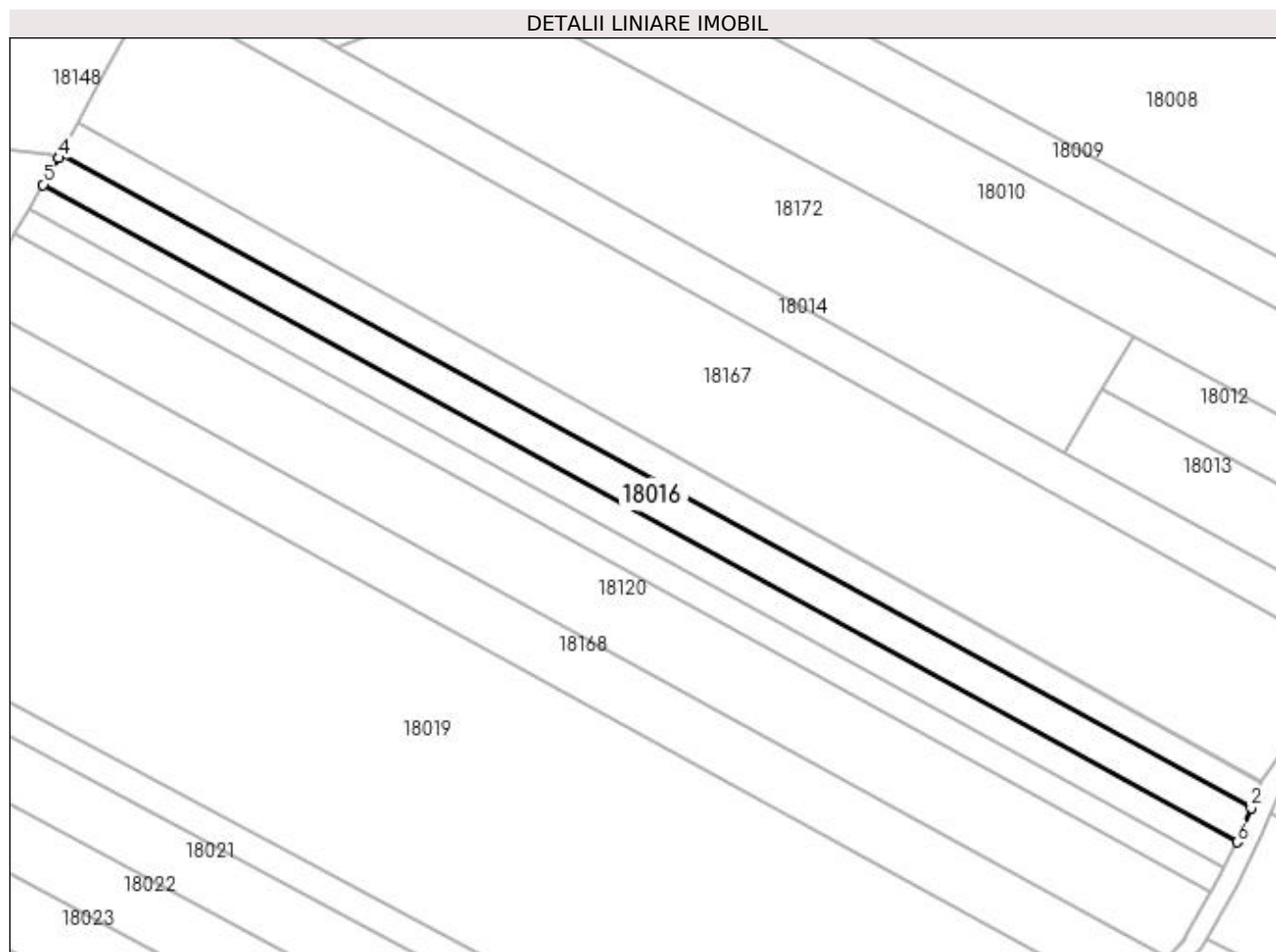
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.800	După Făgete	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.003,603 675.548,838	2	373.005,435 675.553,617	5.118
2	373.005,435 675.553,617	3	372.777,847 675.678,602	259.649
3	372.777,847 675.678,602	4	372.777,411 675.677,792	0.92
4	372.777,411 675.677,792	5	372.774,423 675.672,73	5.878
5	372.774,423 675.672,73	6	373.002,712 675.547,076	260.585

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.002,712 675.547,076	1	373.003,603 675.548,838	1.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/74, Titlu de proprietate, din 10/03/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BĂBAȘ ROZALIA , Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

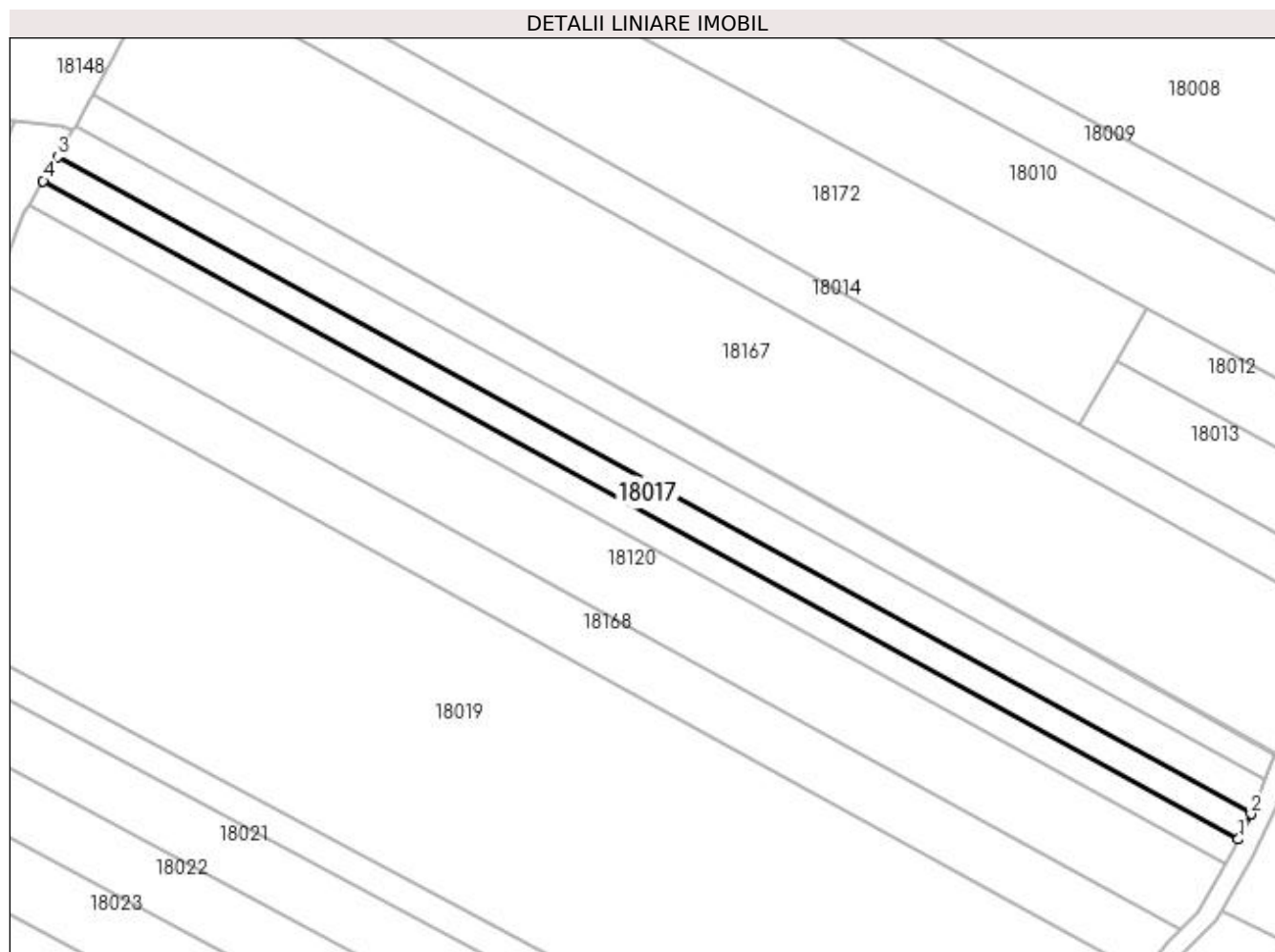
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.000,288 675.542,281	2	373.002,712 675.547,076	5.373
2	373.002,712 675.547,076	3	372.774,423 675.672,73	260.585
3	372.774,423 675.672,73	4	372.771,693 675.668,104	5.371
4	372.771,693 675.668,104	1	373.000,288 675.542,281	260.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

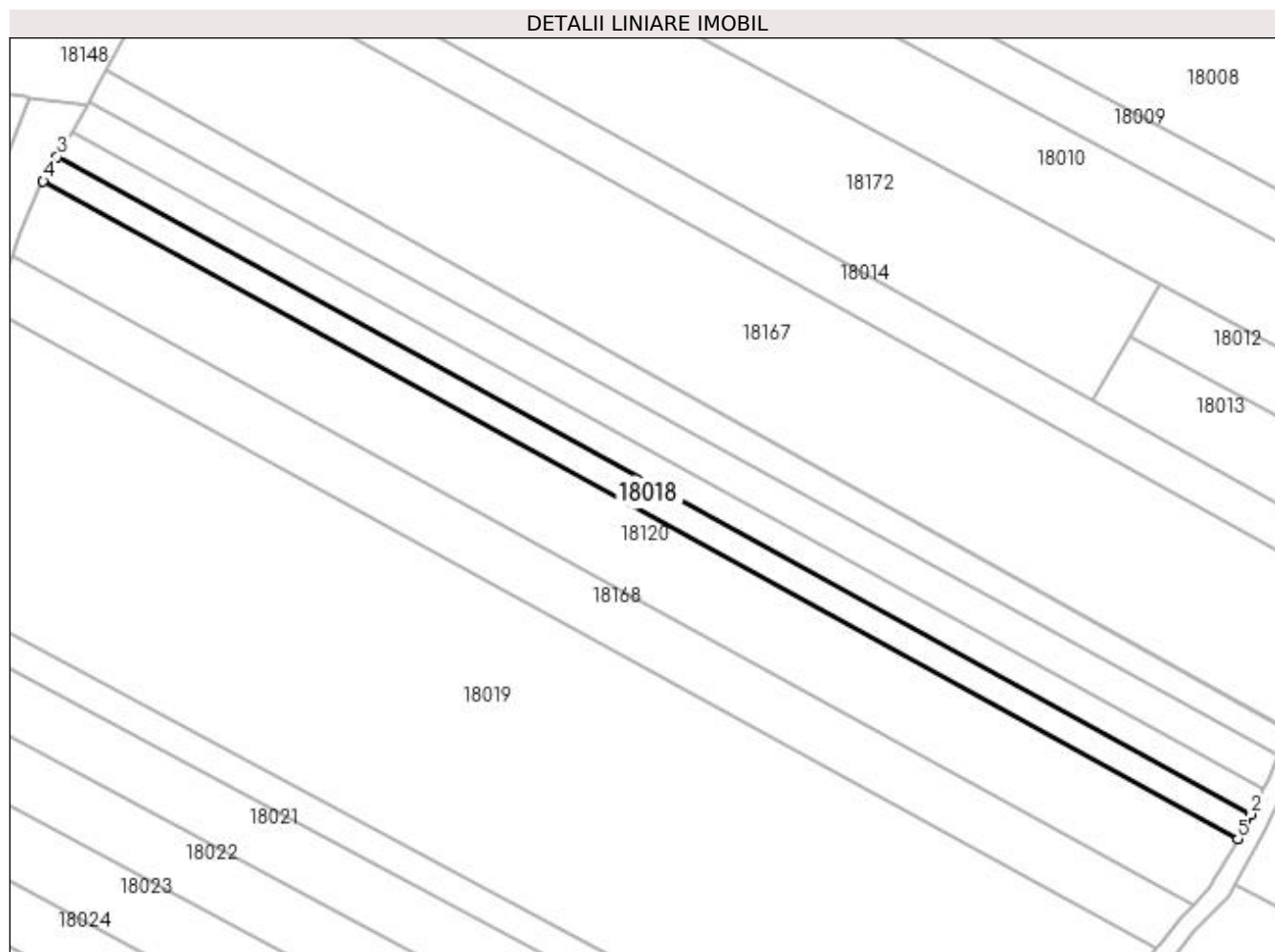
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.999,219 675.540,166	2	373.000,288 675.542,281	2.37
2	373.000,288 675.542,281	3	372.771,693 675.668,104	260.935
3	372.771,693 675.668,104	4	372.768,967 675.663,484	5.364
4	372.768,967 675.663,484	5	372.997,75 675.537,557	261.15
5	372.997,75 675.537,557	1	372.999,219 675.540,166	2.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.773	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

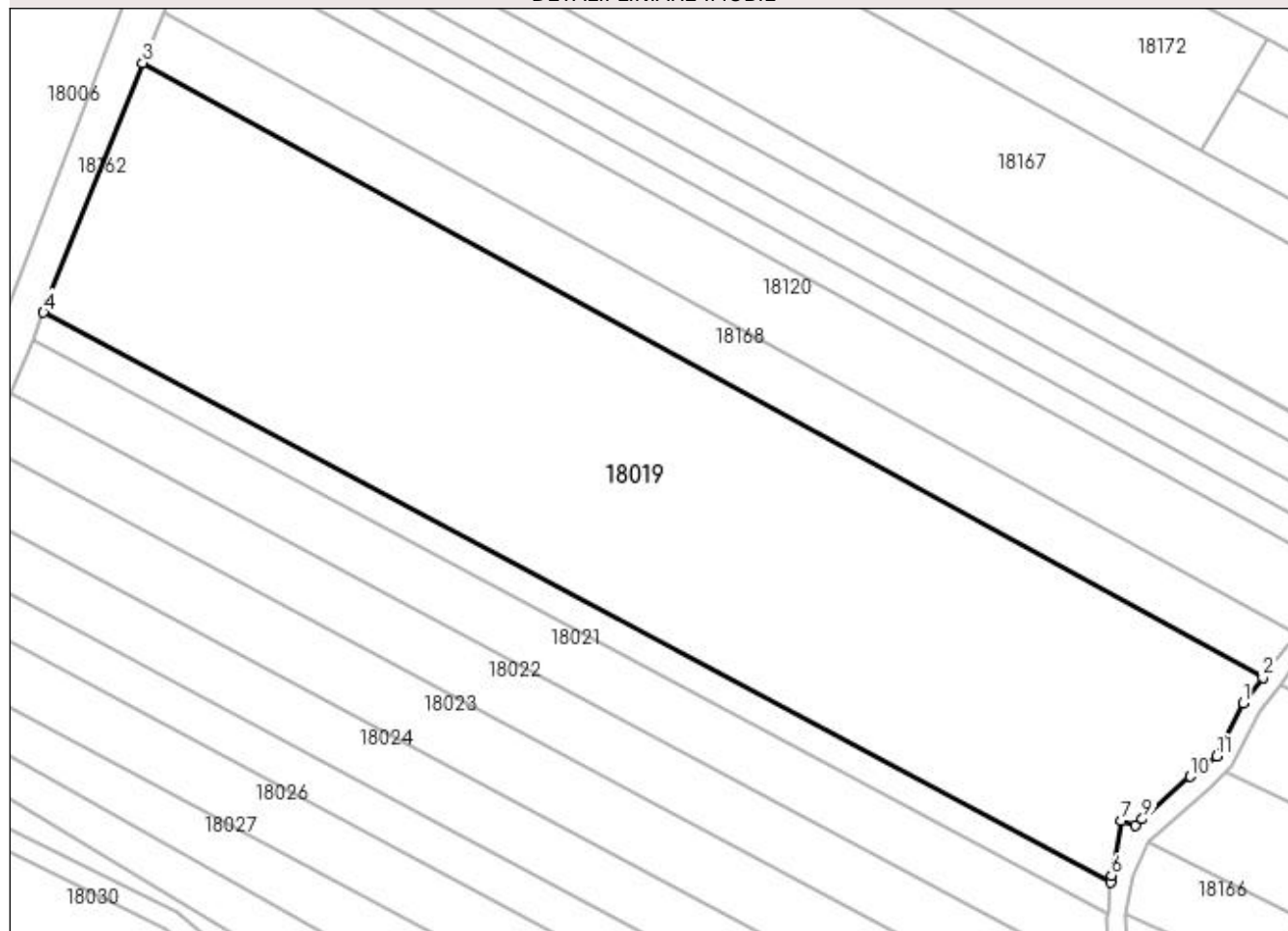
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.773	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	12.773	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.978,198 675.511,49	2	372.982,128 675.516,492	6.361
2	372.982,128 675.516,492	3	372.758,929 675.638,933	254.577
3	372.758,929 675.638,933	4	372.739,169 675.589,224	53.492
4	372.739,169 675.589,224	5	372.951,806 675.475,725	241.032
5	372.951,806 675.475,725	6	372.951,943 675.477,107	1.389

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.951,943 675.477,107	7	372.953,951 675.488,024	11.1
7	372.953,951 675.488,024	8	372.956,662 675.487,031	2.887
8	372.956,662 675.487,031	9	372.958,122 675.488,333	1.956
9	372.958,122 675.488,333	10	372.967,649 675.496,829	12.765
10	372.967,649 675.496,829	11	372.972,887 675.500,868	6.614
11	372.972,887 675.500,868	1	372.978,198 675.511,49	11.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/1, Titlu de proprietate, din 08/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) PIRON ȘTEFAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

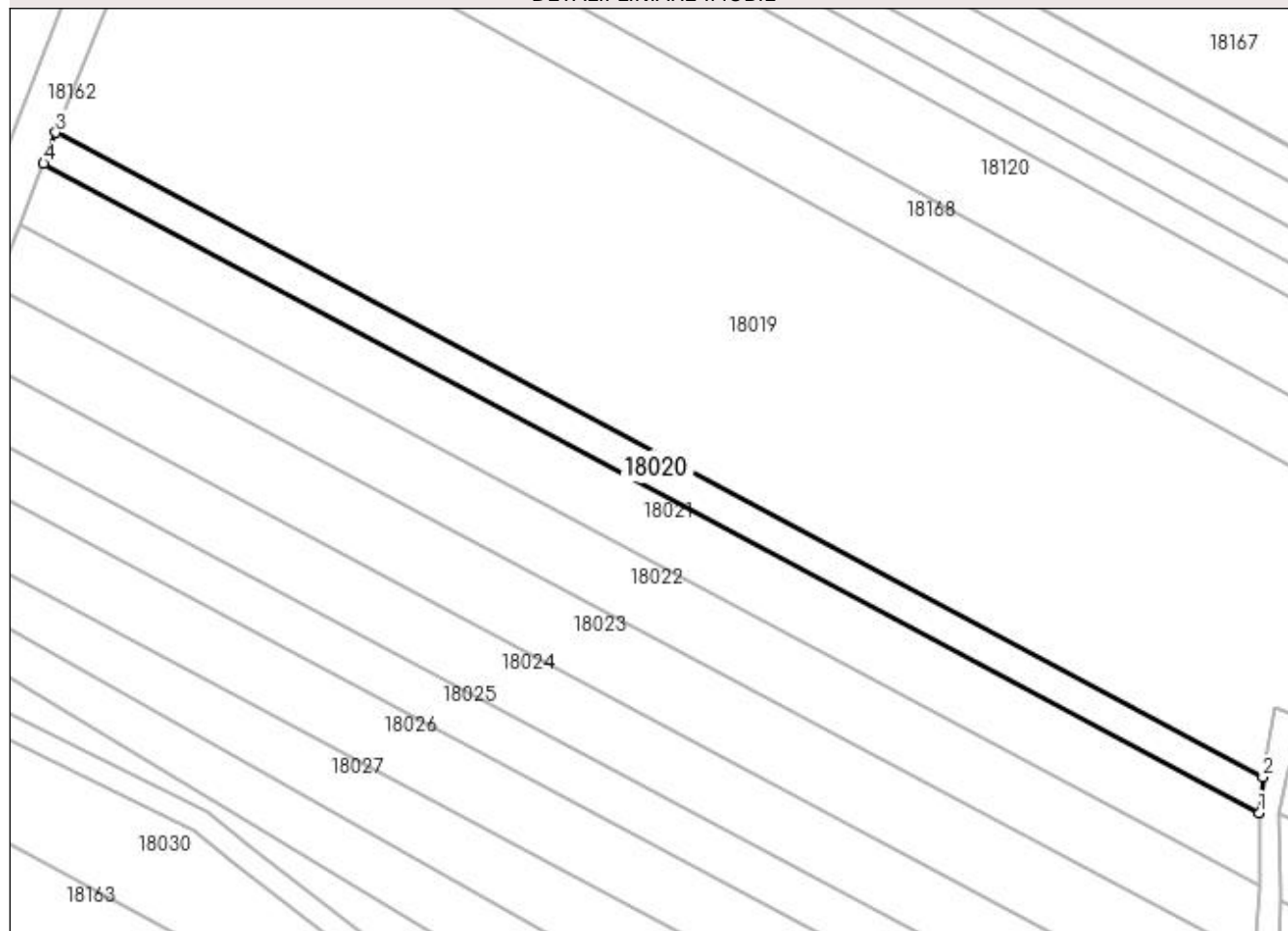
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.951,19 675.469,493	2	372.951,806 675.475,725	6.262
2	372.951,806 675.475,725	3	372.739,169 675.589,224	241.032
3	372.739,169 675.589,224	4	372.737,018 675.583,812	5.824
4	372.737,018 675.583,812	1	372.951,19 675.469,493	242.772

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEart 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

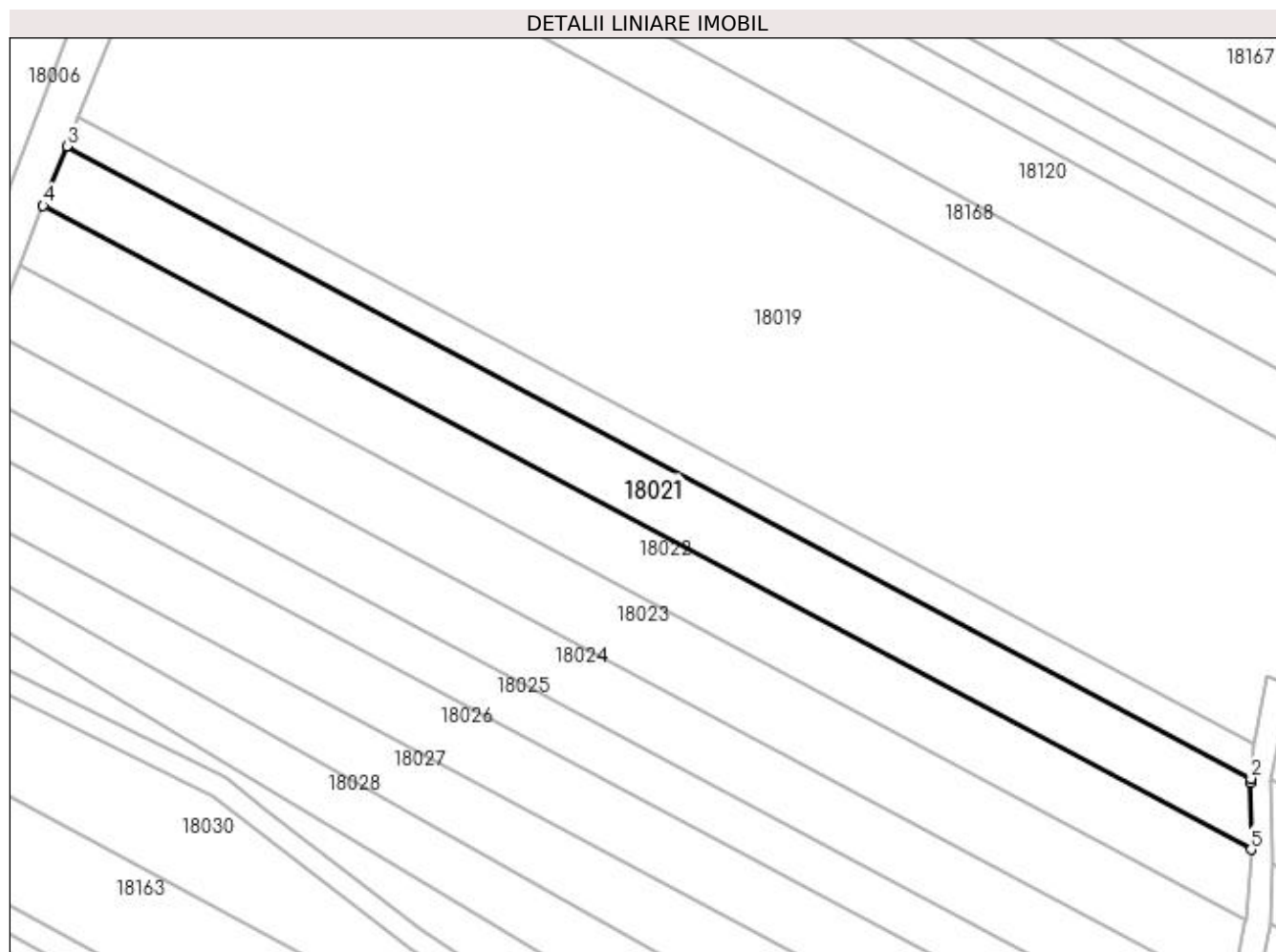
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.800	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.951,123 675.468,814	2	372.951,19 675.469,493	0.682
2	372.951,19 675.469,493	3	372.737,018 675.583,812	242.772
3	372.737,018 675.583,812	4	372.732,74 675.573,052	11.579
4	372.732,74 675.573,052	5	372.951,166 675.456,651	247.506
5	372.951,166 675.456,651	1	372.951,123 675.468,814	12.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/11, Titlu de proprietate, din 05/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) DUMITRAȘ MARIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

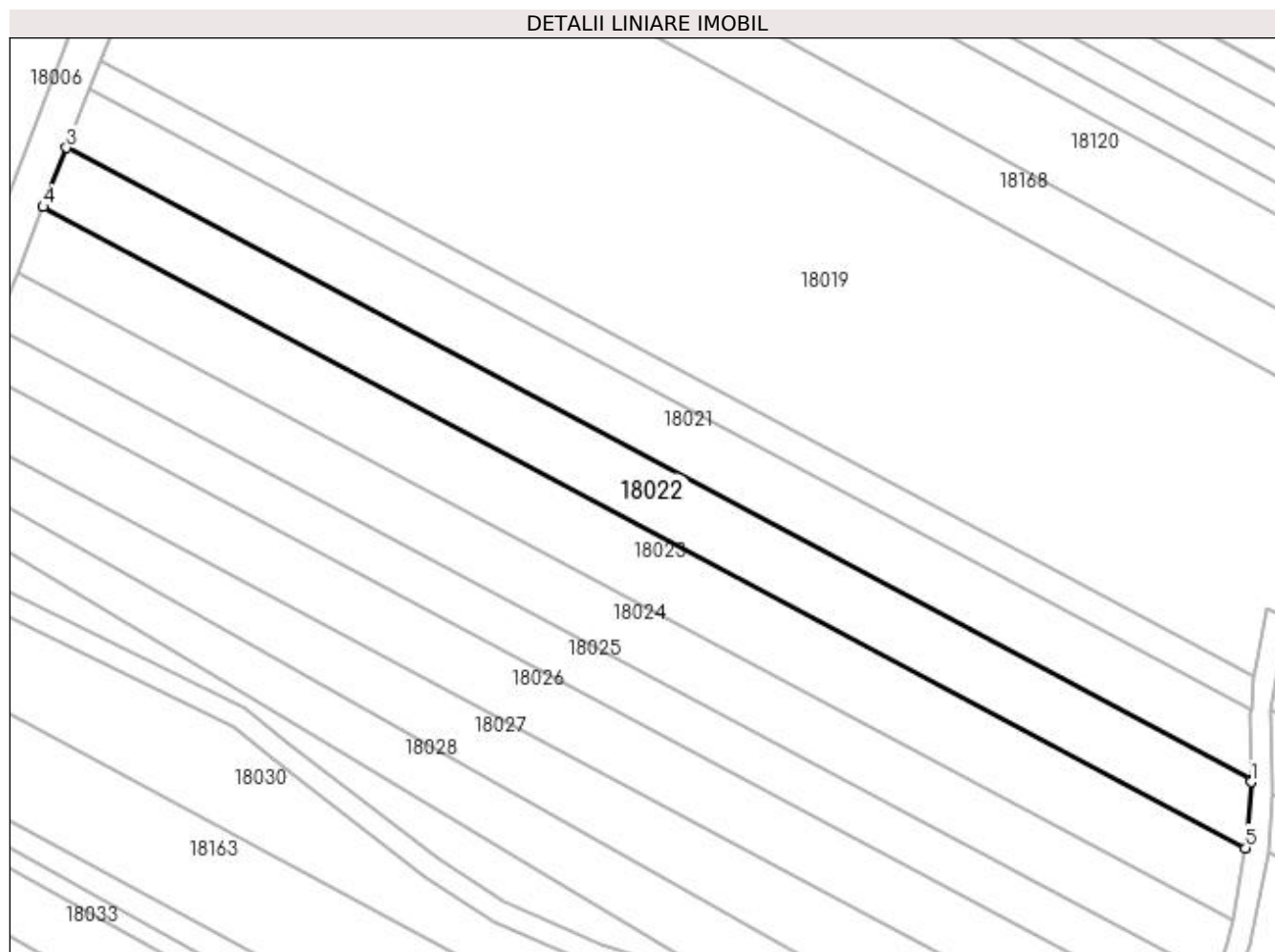
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.951,168 675.456,184	2	372.951,166 675.456,651	0.467
2	372.951,166 675.456,651	3	372.732,74 675.573,052	247.506
3	372.732,74 675.573,052	4	372.728,418 675.562,179	11.701
4	372.728,418 675.562,179	5	372.950,141 675.444,022	251.241
5	372.950,141 675.444,022	1	372.951,168 675.456,184	12.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.244	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

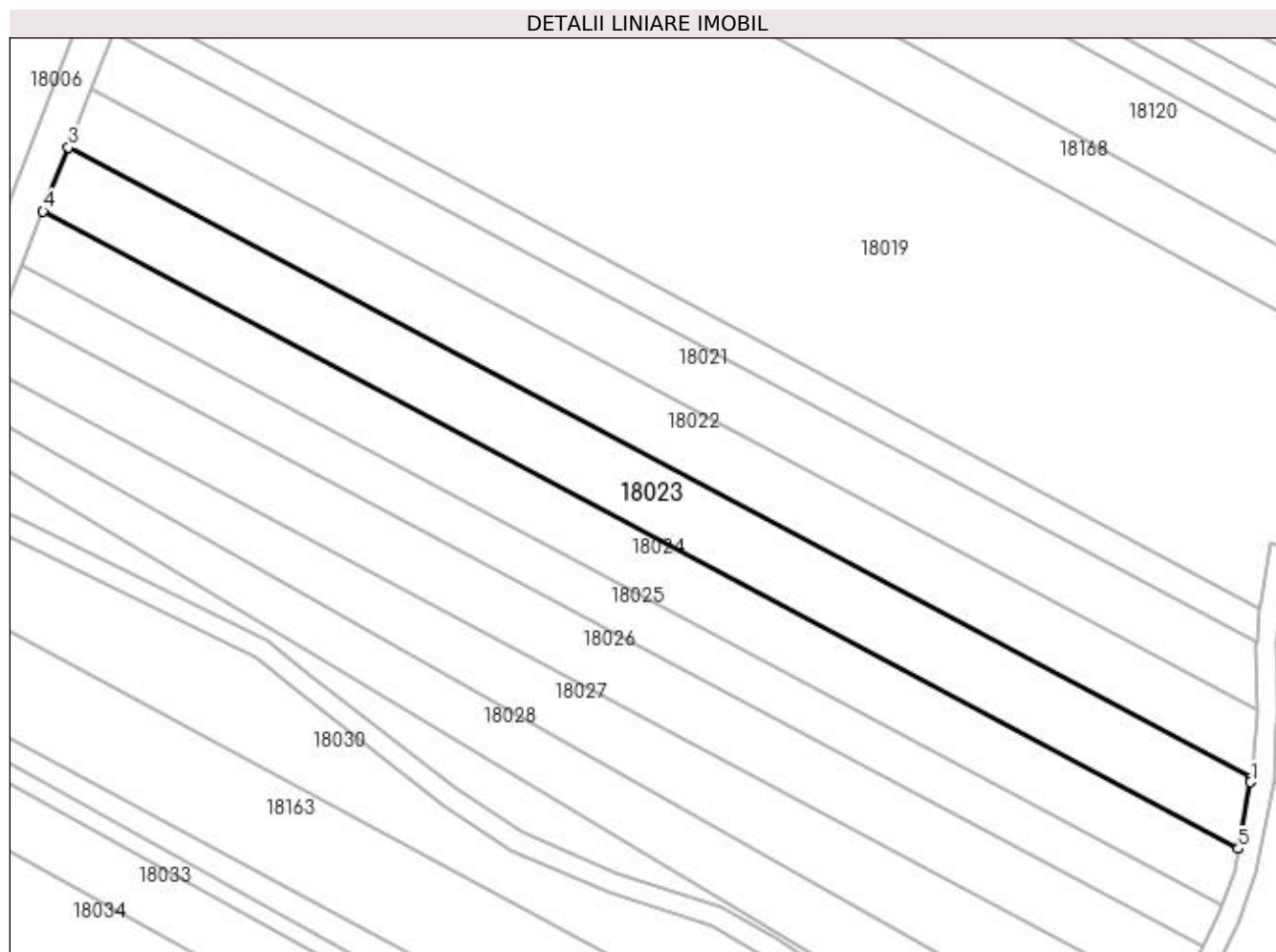
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.244	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.244	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.950,072 675.443,21	2	372.950,141 675.444,022	0.815
2	372.950,141 675.444,022	3	372.728,418 675.562,179	251.241
3	372.728,418 675.562,179	4	372.723,645 675.550,171	12.922
4	372.723,645 675.550,171	5	372.947,756 675.430,74	253.948
5	372.947,756 675.430,74	1	372.950,072 675.443,21	12.683

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/68, Titlu de proprietate, din 09/12/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MAXIM TODOSIA, Lipsa CNP	
2) PIRON IOAN, Lipsa CNP	
3) CĂLĂUZ ELISABETA, Lipsa CNP	
4) PIRON STEFAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

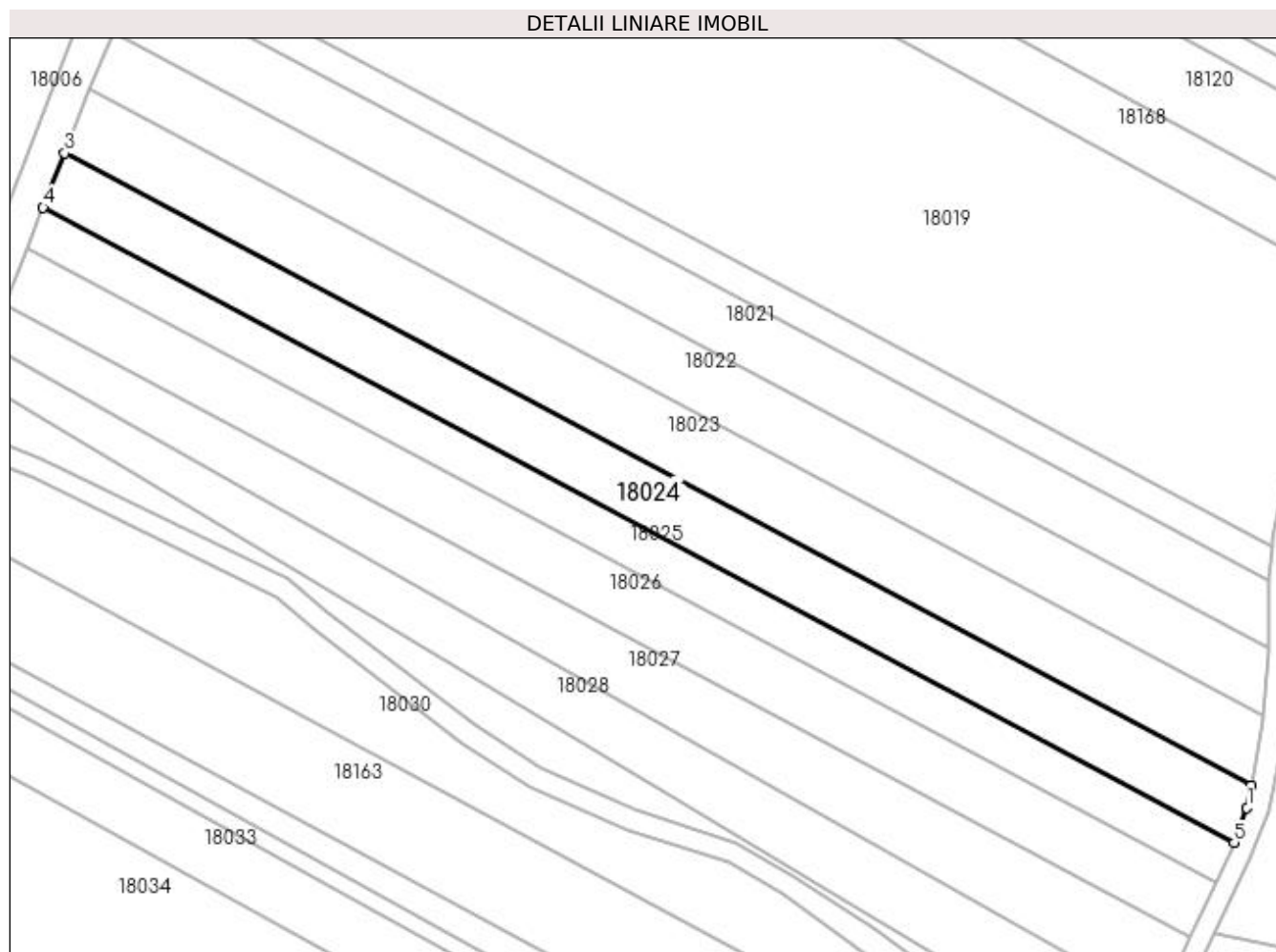
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.800	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.946,981 675.426,565	2	372.947,756 675.430,74	4.246
2	372.947,756 675.430,74	3	372.723,645 675.550,171	253.948
3	372.723,645 675.550,171	4	372.719,558 675.539,891	11.063
4	372.719,558 675.539,891	5	372.944,574 675.419,978	254.973
5	372.944,574 675.419,978	1	372.946,981 675.426,565	7.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.120	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

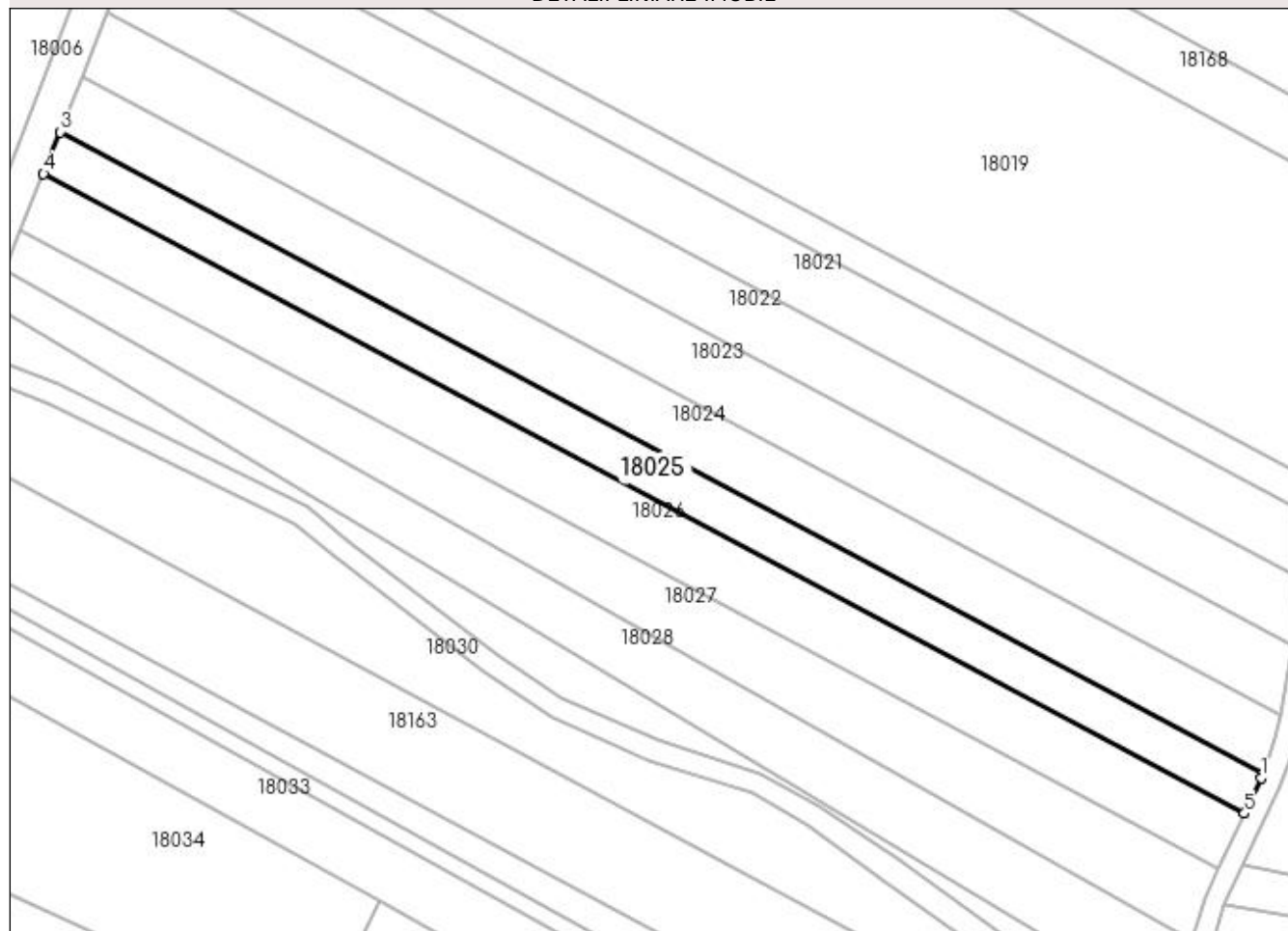
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.120	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.120	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.944,249 675.419,088	2	372.944,574 675.419,978	0.947
2	372.944,574 675.419,978	3	372.719,558 675.539,891	254.973
3	372.719,558 675.539,891	4	372.716,455 675.532,078	8.407
4	372.716,455 675.532,078	5	372.941,118 675.412,429	254.538
5	372.941,118 675.412,429	1	372.944,249 675.419,088	7.358

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/1, Titlu de proprietate, din 08/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) PIRON ȘTEFAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

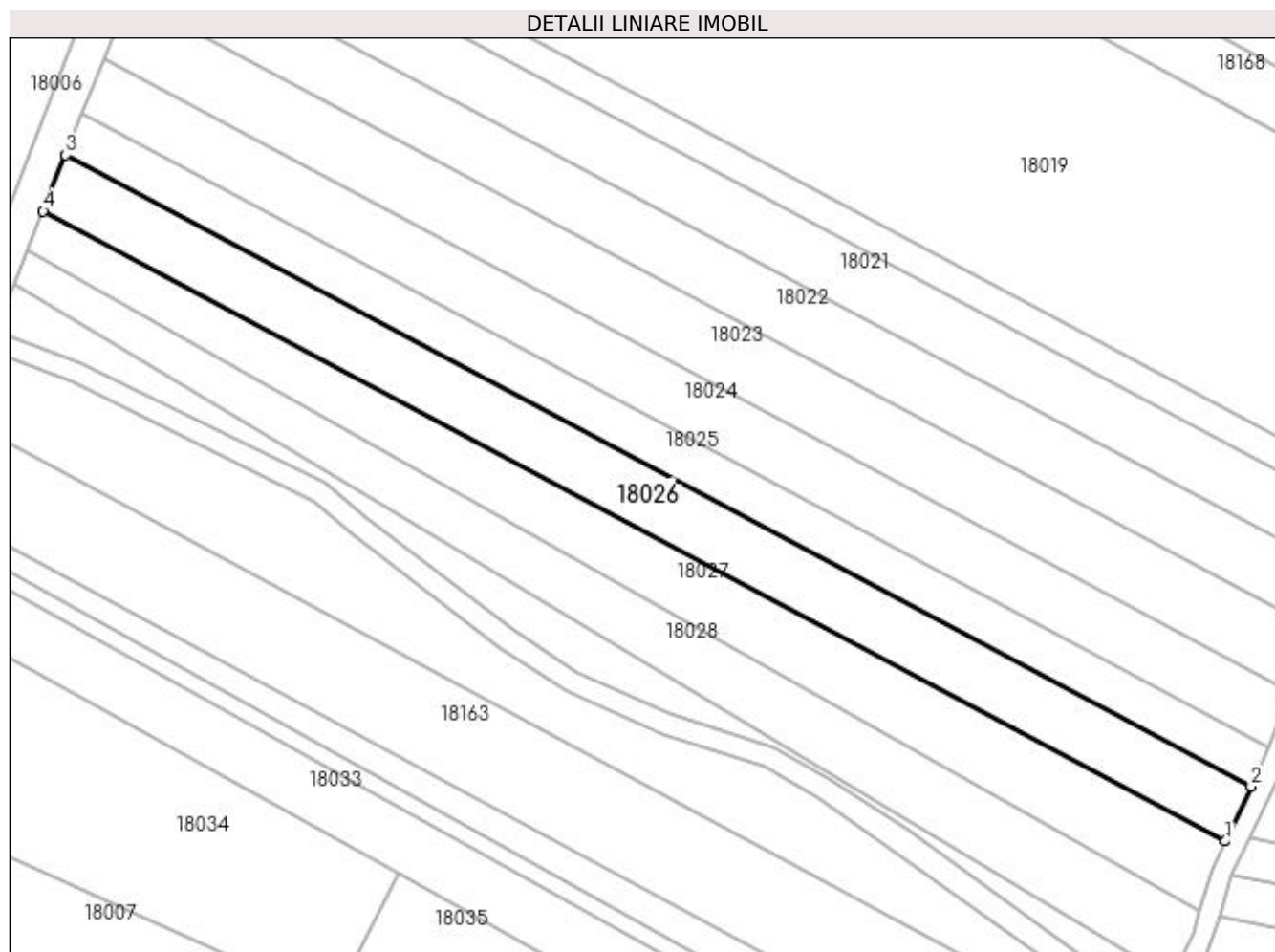
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.936,258 675.402,091	2	372.941,118 675.412,429	11.423
2	372.941,118 675.412,429	3	372.716,455 675.532,078	254.538
3	372.716,455 675.532,078	4	372.712,214 675.521,411	11.479
4	372.712,214 675.521,411	1	372.936,258 675.402,091	253.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.784	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

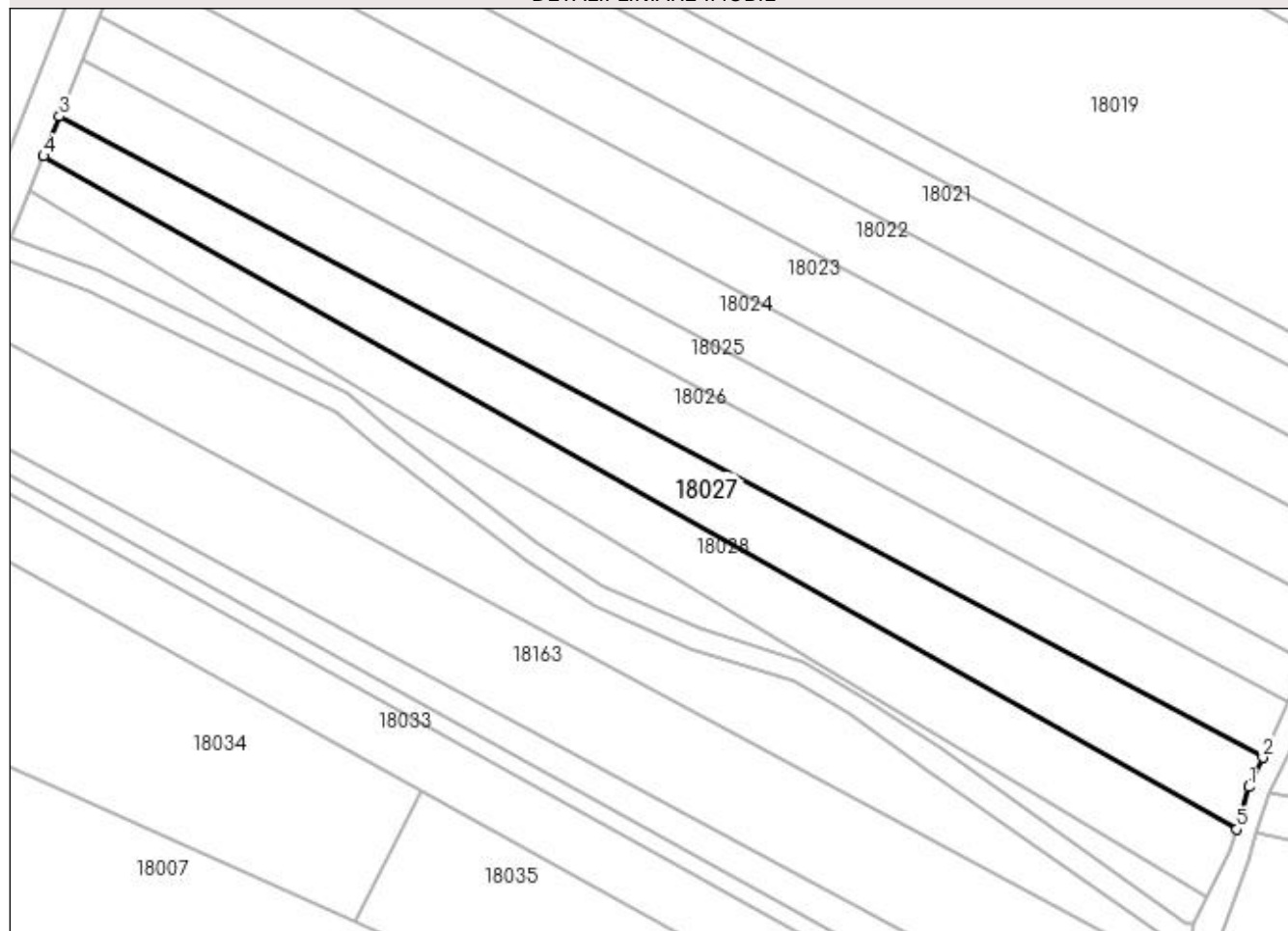
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.784	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.784	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.933,678 675.396,603	2	372.936,258 675.402,091	6.064
2	372.936,258 675.402,091	3	372.712,214 675.521,411	253.837
3	372.712,214 675.521,411	4	372.709,269 675.514,003	7.972
4	372.709,269 675.514,003	5	372.931,431 675.388,763	255.031
5	372.931,431 675.388,763	1	372.933,678 675.396,603	8.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

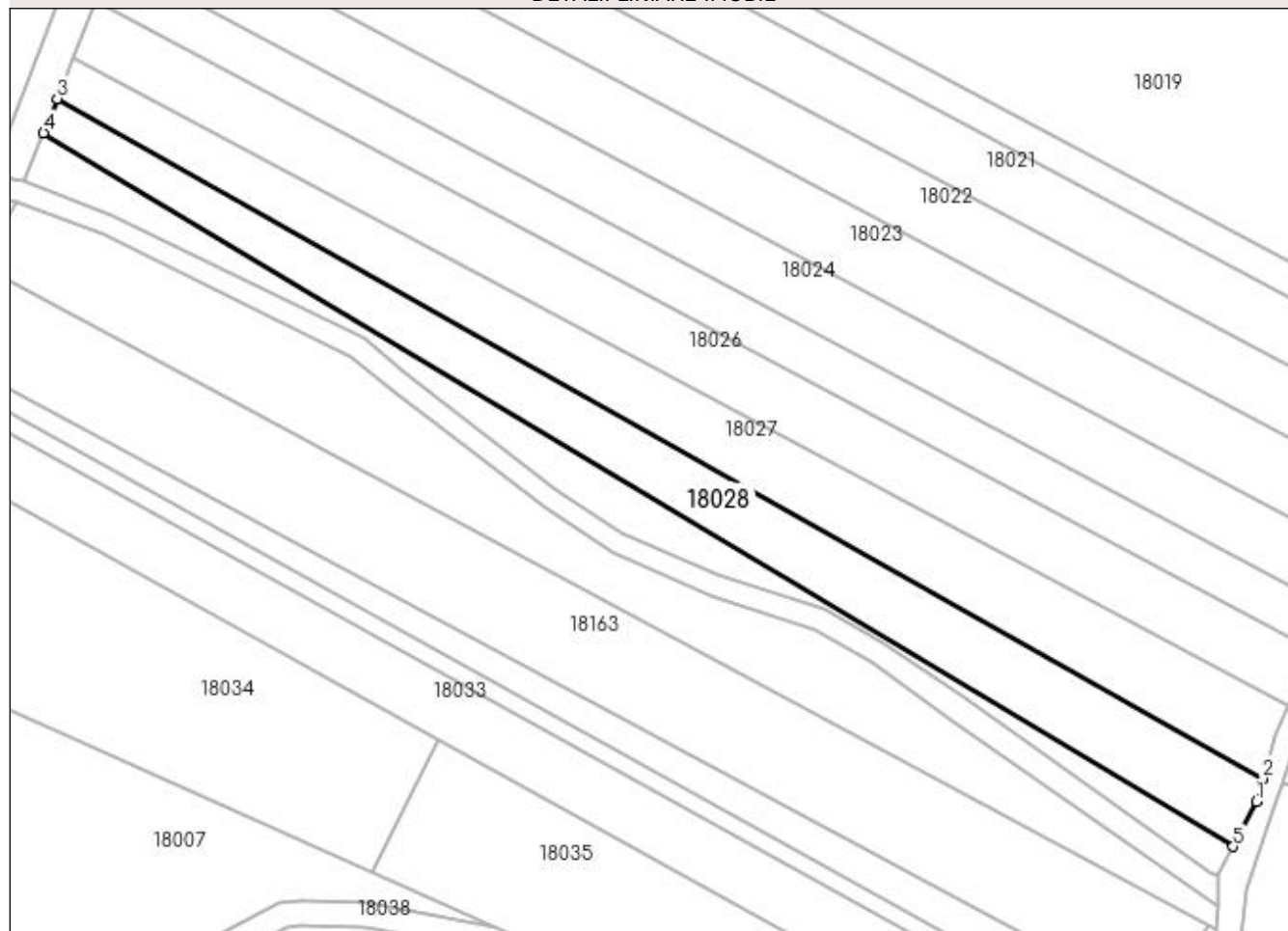
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.600	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.930,214 675.384,514	2	372.931,431 675.388,763	4.42
2	372.931,431 675.388,763	3	372.709,269 675.514,003	255.031
3	372.709,269 675.514,003	4	372.706,753 675.507,675	6.81
4	372.706,753 675.507,675	5	372.925,941 675.376,217	255.587
5	372.925,941 675.376,217	1	372.930,214 675.384,514	9.333

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.189	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

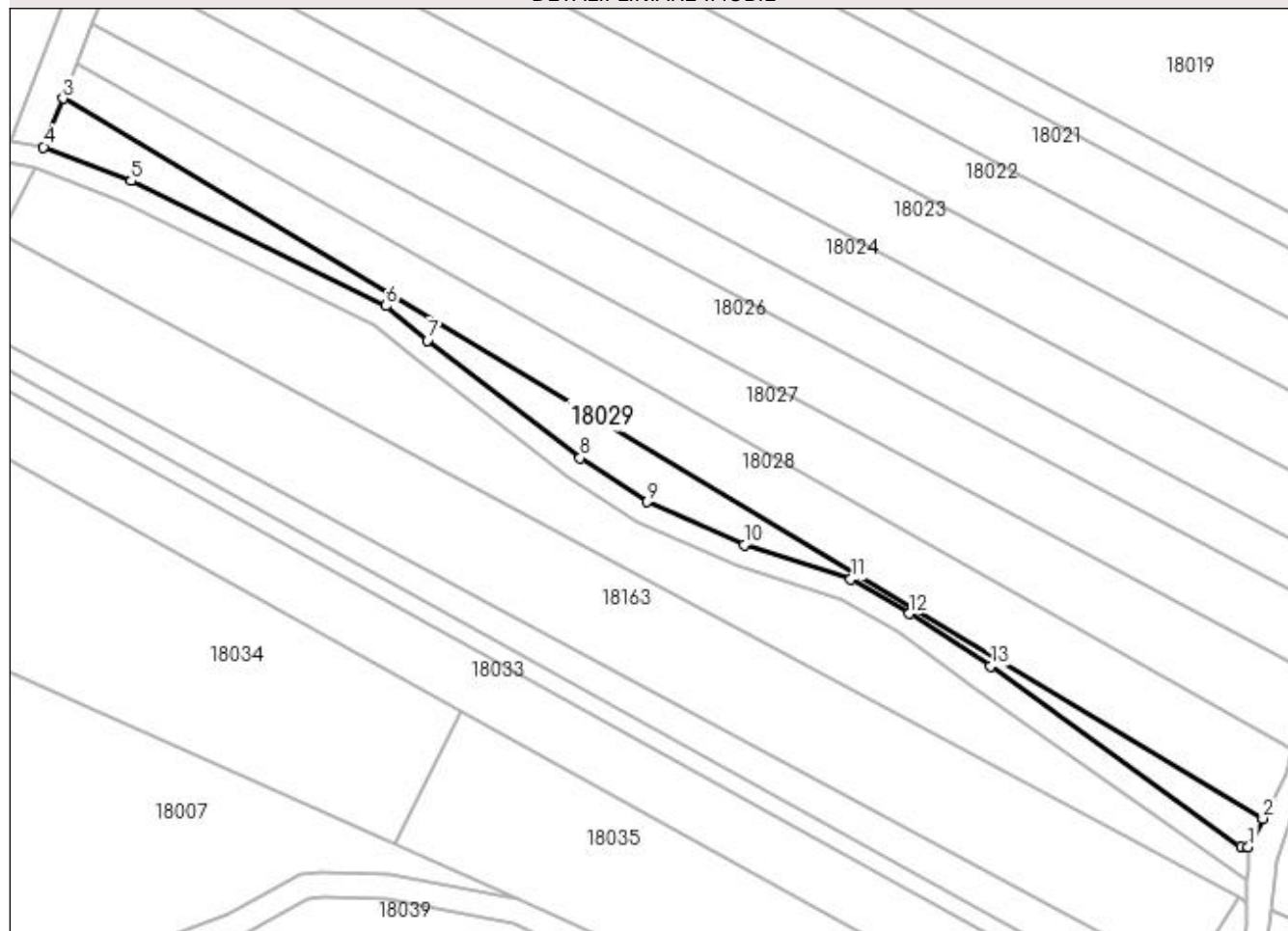
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.189	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.189	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.923,284 675.371,057	2	372.925,941 675.376,217	5.804
2	372.925,941 675.376,217	3	372.706,753 675.507,675	255.587
3	372.706,753 675.507,675	4	372.703,23 675.498,813	9.537
4	372.703,23 675.498,813	5	372.719,236 675.492,63	17.159
5	372.719,236 675.492,63	6	372.765,763 675.469,808	51.823

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.765,763 675.469,808	7	372.773,346 675.463,558	9.827
7	372.773,346 675.463,558	8	372.801,24 675.442,059	35.218
8	372.801,24 675.442,059	9	372.813,478 675.434,01	14.648
9	372.813,478 675.434,01	10	372.831,229 675.426,182	19.4
10	372.831,229 675.426,182	11	372.850,634 675.419,898	20.397
11	372.850,634 675.419,898	12	372.861,332 675.413,651	12.388
12	372.861,332 675.413,651	13	372.876,216 675.404,004	17.737
13	372.876,216 675.404,004	14	372.922,017 675.371,047	56.426
14	372.922,017 675.371,047	1	372.923,284 675.371,057	1.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.085	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

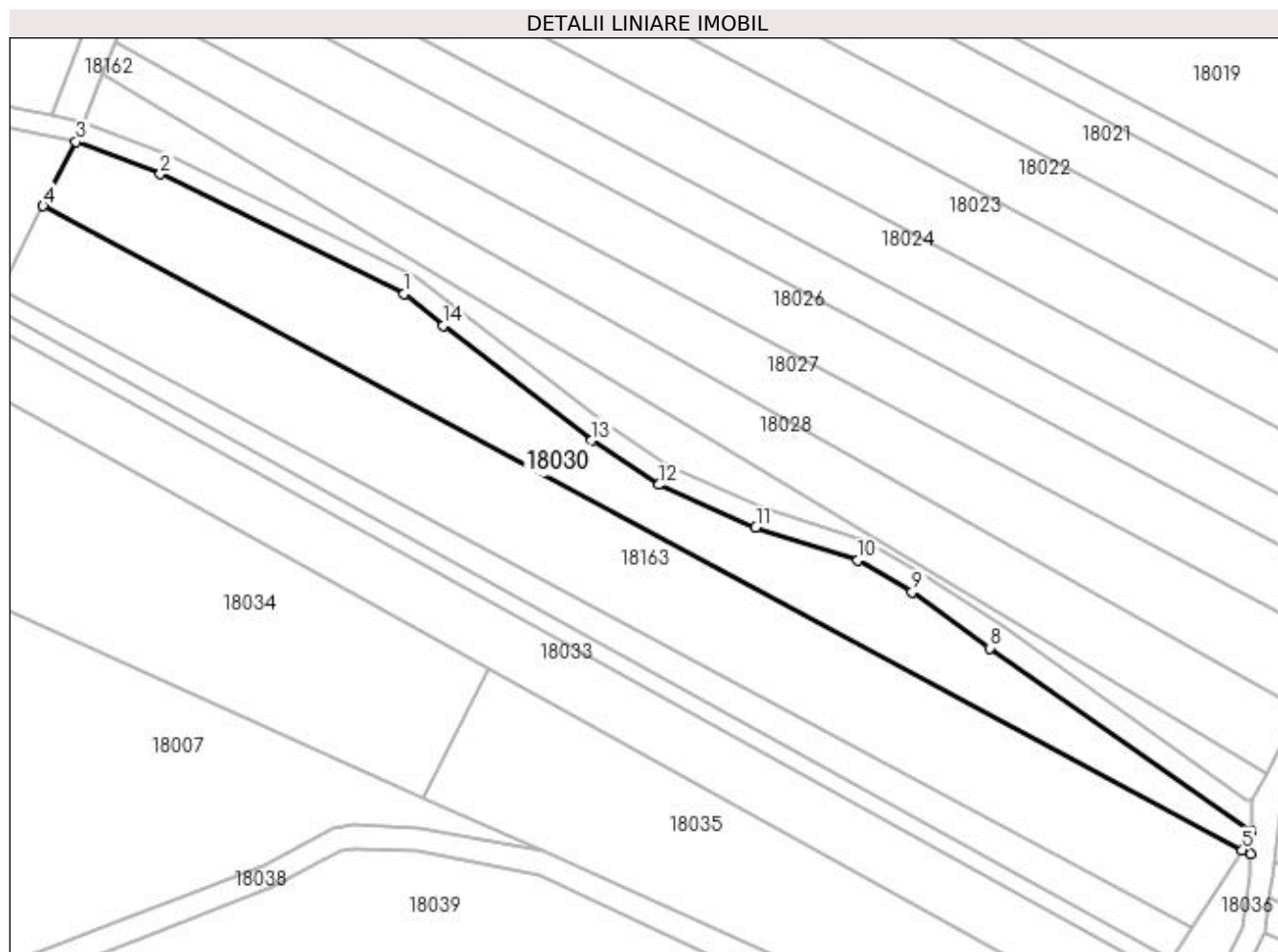
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.085	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.085	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.763,581 675.466,423	2	372.717,632 675.488,962	51.179
2	372.717,632 675.488,962	3	372.701,788 675.495,082	16.985
3	372.701,788 675.495,082	4	372.695,575 675.482,968	13.614
4	372.695,575 675.482,968	5	372.921,456 675.361,736	256.358
5	372.921,456 675.361,736	6	372.922,973 675.360,922	1.722

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.922,973 675.360,922	7	372.923,104 675.365,183	4.263
7	372.923,104 675.365,183	8	372.873,845 675.399,739	60.171
8	372.873,845 675.399,739	9	372.859,234 675.410,244	17.995
9	372.859,234 675.410,244	10	372.848,99 675.416,225	11.862
10	372.848,99 675.416,225	11	372.829,802 675.422,44	20.169
11	372.829,802 675.422,44	12	372.811,559 675.430,485	19.938
12	372.811,559 675.430,485	13	372.798,917 675.438,799	15.131
13	372.798,917 675.438,799	14	372.770,852 675.460,43	35.434
14	372.770,852 675.460,43	1	372.763,581 675.466,423	9.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/94, Titlu de proprietate, din 11/05/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) VANEA LOGHIN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

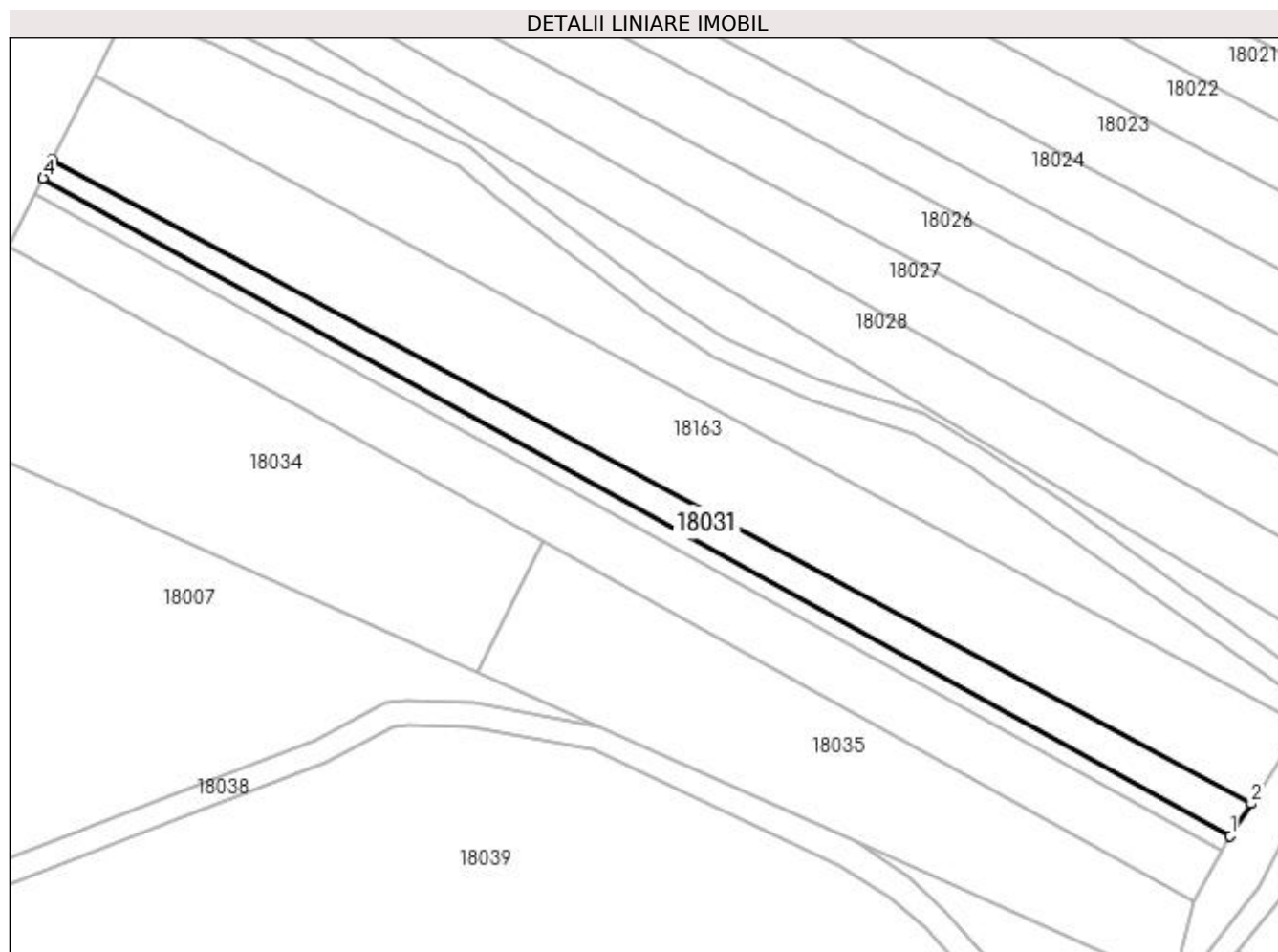
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.908,007 675.341,012	2	372.911,929 675.347,057	7.206
2	372.911,929 675.347,057	3	372.687,726 675.467,388	254.453
3	372.687,726 675.467,388	4	372.686,0 675.463,962	3.836
4	372.686,0 675.463,962	1	372.908,007 675.341,012	253.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		793	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	793	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	793	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.907,566 675.340,333	2	372.908,007 675.341,012	0.81
2	372.908,007 675.341,012	3	372.686,0 675.463,962	253.779
3	372.686,0 675.463,962	4	372.684,561 675.461,104	3.2
4	372.684,561 675.461,104	5	372.906,478 675.338,366	253.598
5	372.906,478 675.338,366	1	372.907,566 675.340,333	2.248

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/80, Titlu de proprietate, din 10/12/2009 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CĂLĂUZ IOAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

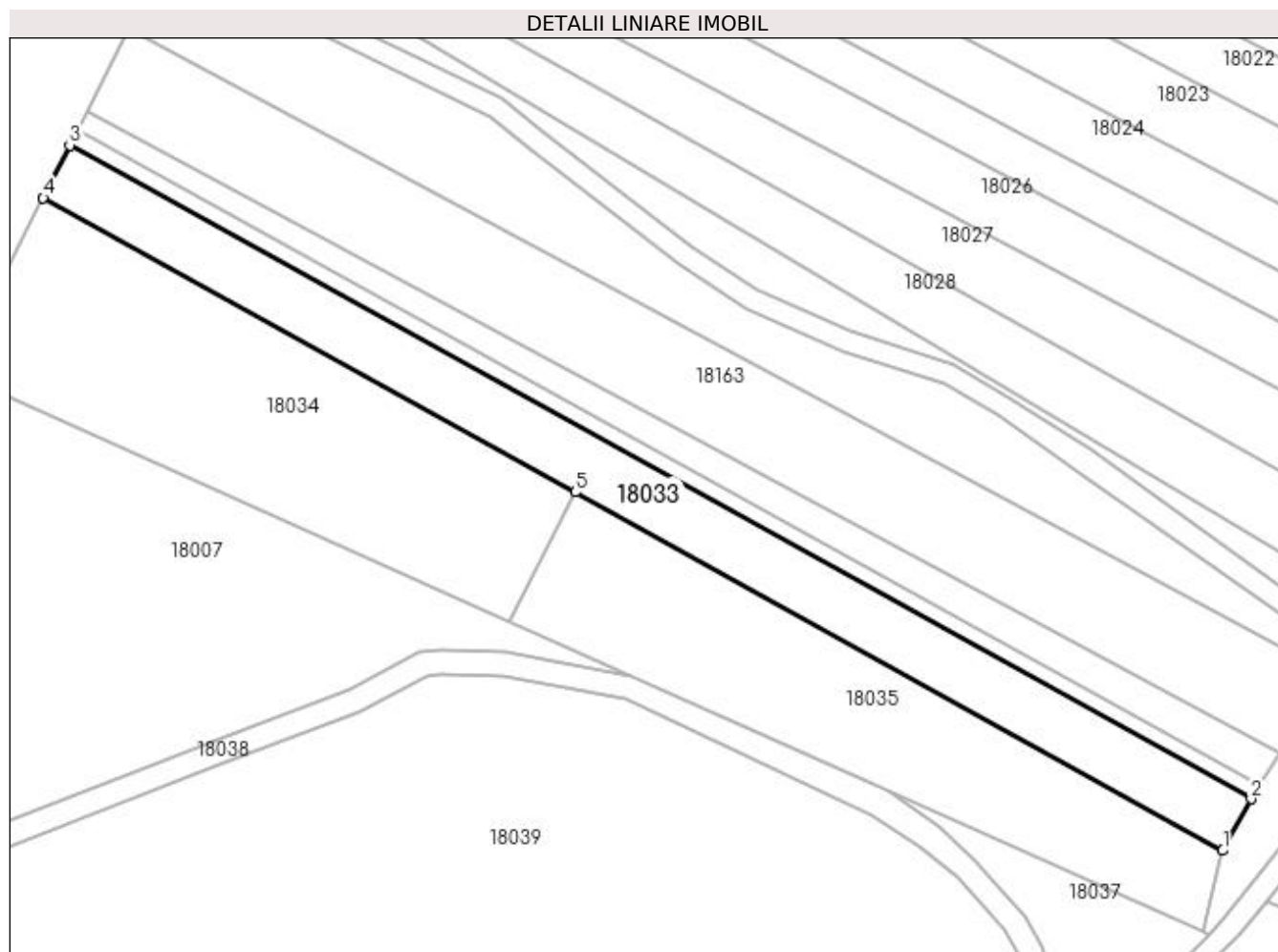
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.800	După Făgete	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.901,13 675.328,696	2	372.906,478 675.338,366	11.05
2	372.906,478 675.338,366	3	372.684,561 675.461,104	253.598
3	372.684,561 675.461,104	4	372.679,585 675.451,228	11.059
4	372.679,585 675.451,228	5	372.779,517 675.395,958	114.198
5	372.779,517 675.395,958	1	372.901,13 675.328,696	138.974

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.661	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

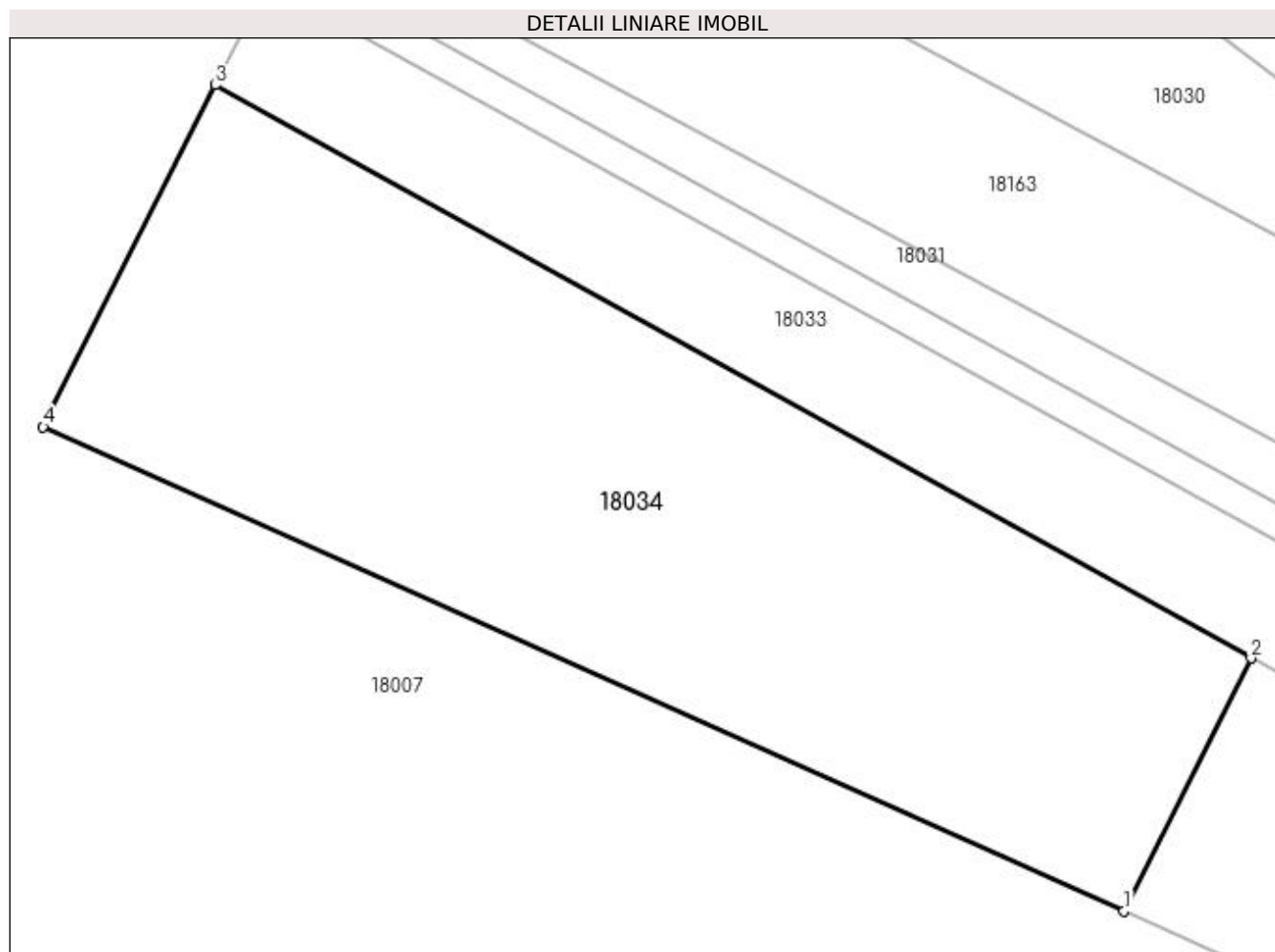
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.661	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.661	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.767,25 675.371,609	2	372.779,517 675.395,958	27.265
2	372.779,517 675.395,958	3	372.679,585 675.451,228	114.198
3	372.679,585 675.451,228	4	372.662,982 675.418,272	36.902
4	372.662,982 675.418,272	1	372.767,25 675.371,609	114.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.999	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/33, Titlu de proprietate, din 10/08/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CĂLĂUZ DUMITRU, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

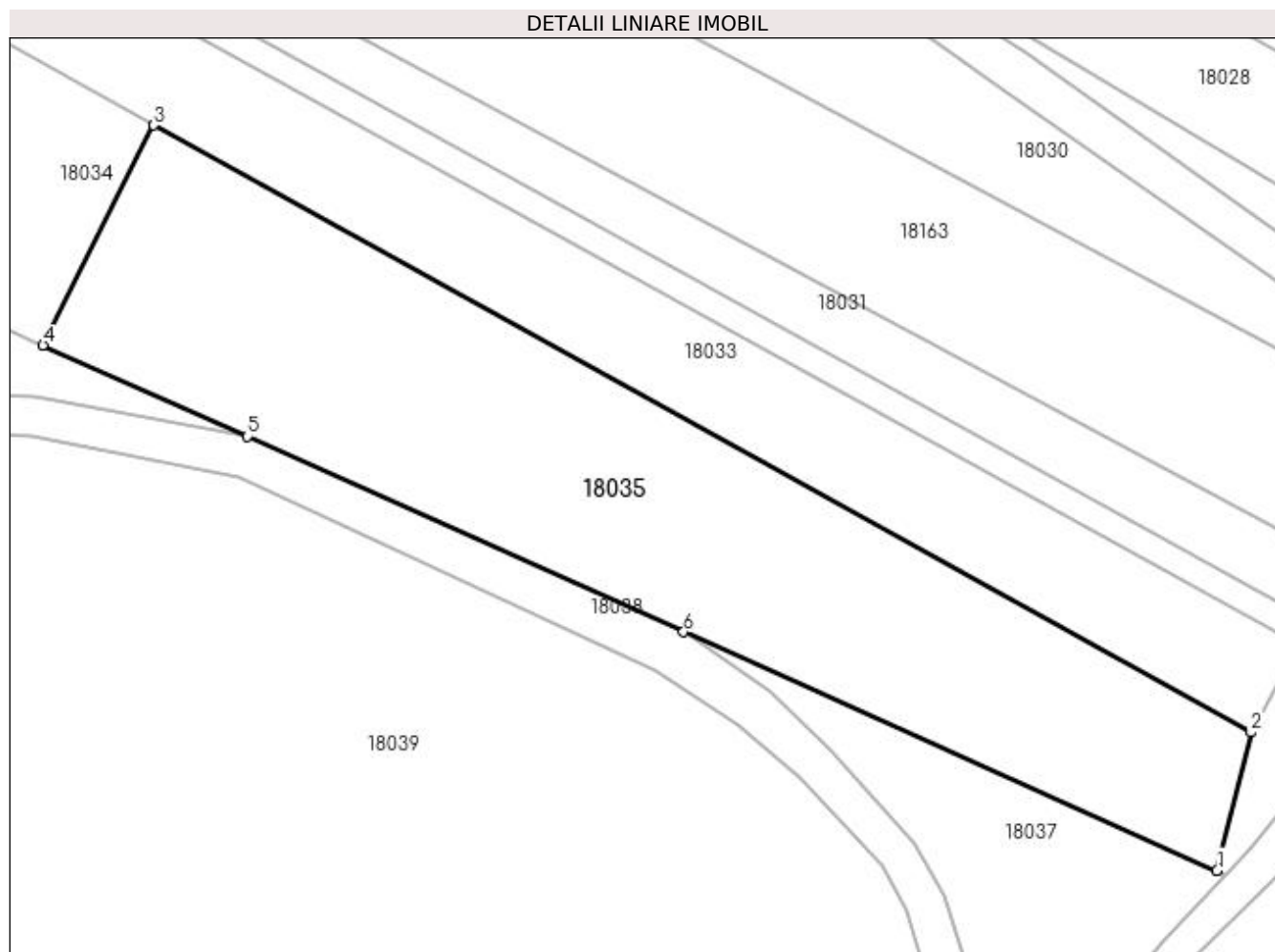
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.999	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.999	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.897,35 675.313,387	2	372.901,13 675.328,696	15.769
2	372.901,13 675.328,696	3	372.779,517 675.395,958	138.974
3	372.779,517 675.395,958	4	372.767,25 675.371,609	27.265
4	372.767,25 675.371,609	5	372.789,897 675.361,474	24.811
5	372.789,897 675.361,474	6	372.838,232 675.339,843	52.954

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.838,232 675.339,843	1	372.897,35 675.313,387	64.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		366	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

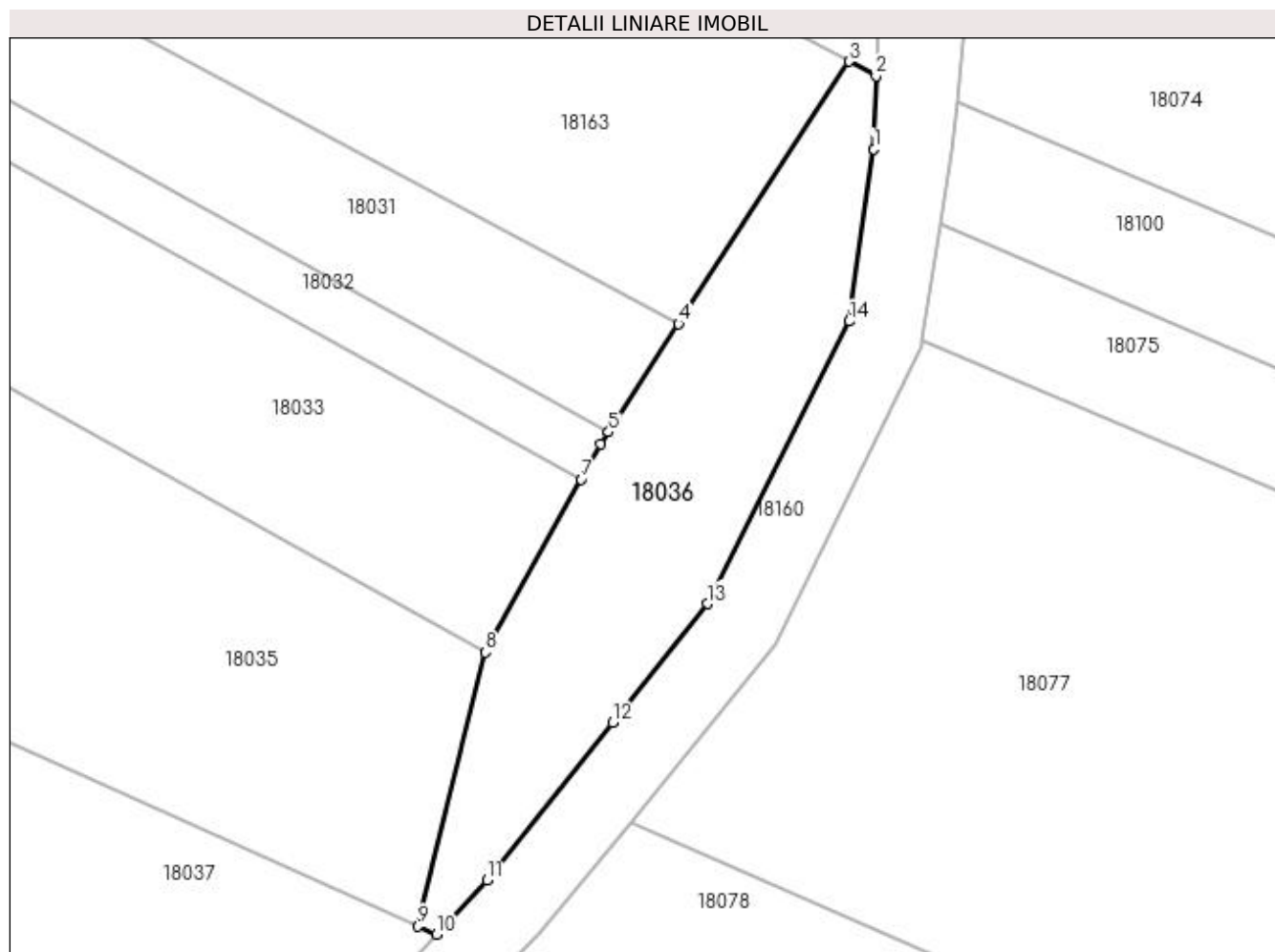
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	366	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	366	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.922,848 675.356,835	2	372.922,973 675.360,922	4.089
2	372.922,973 675.360,922	3	372.921,456 675.361,736	1.722
3	372.921,456 675.361,736	4	372.911,929 675.347,057	17.5
4	372.911,929 675.347,057	5	372.908,007 675.341,012	7.206
5	372.908,007 675.341,012	6	372.907,566 675.340,333	0.81

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.907,566 675.340,333	7	372.906,478 675.338,366	2.248
7	372.906,478 675.338,366	8	372.901,13 675.328,696	11.05
8	372.901,13 675.328,696	9	372.897,35 675.313,387	15.769
9	372.897,35 675.313,387	10	372.898,363 675.312,933	1.11
10	372.898,363 675.312,933	11	372.901,223 675.315,956	4.162
11	372.901,223 675.315,956	12	372.908,236 675.324,766	11.26
12	372.908,236 675.324,766	13	372.913,53 675.331,416	8.5
13	372.913,53 675.331,416	14	372.921,466 675.347,207	17.673
14	372.921,466 675.347,207	1	372.922,848 675.356,835	9.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		877	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

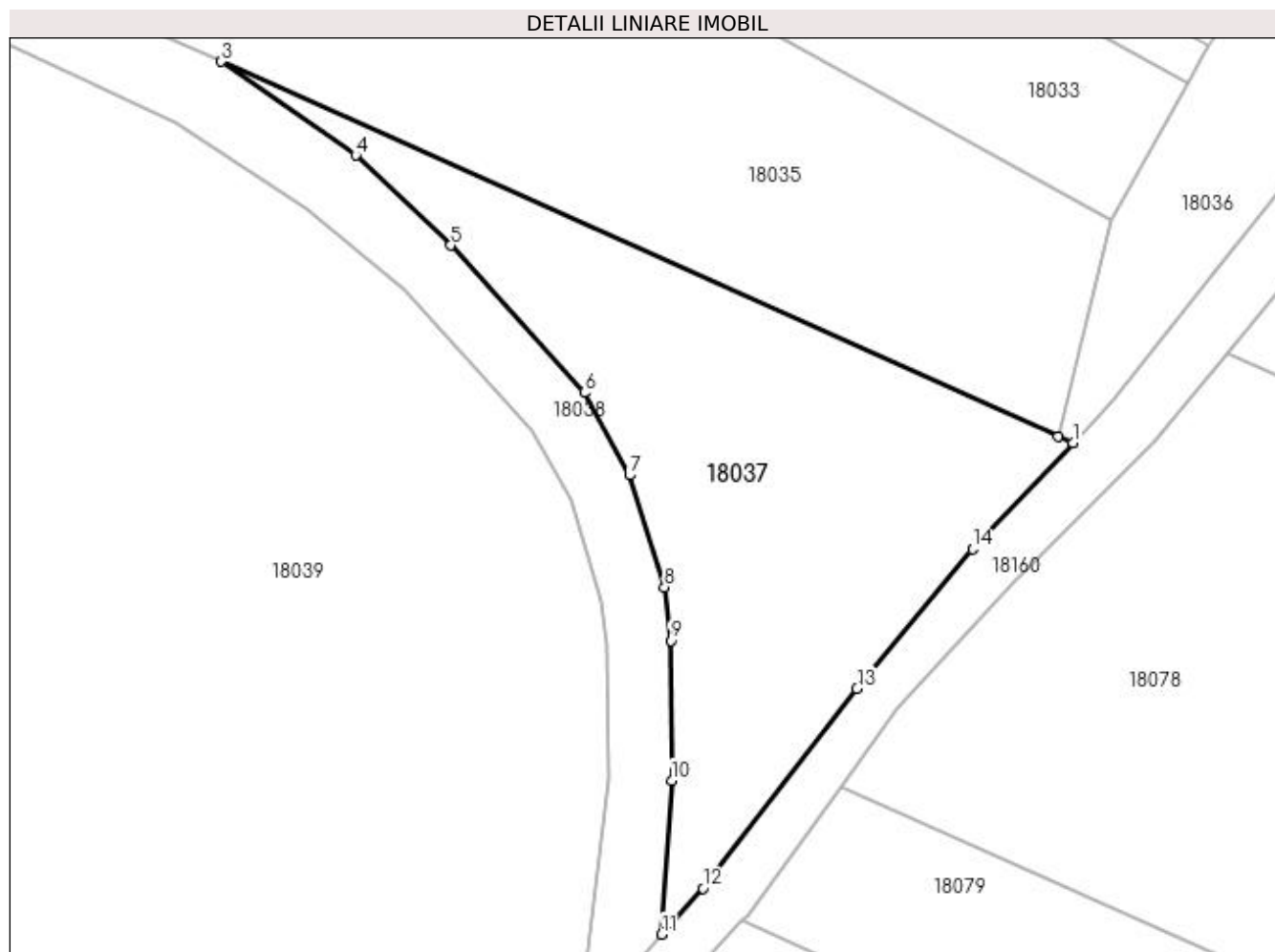
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	877	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	877	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.898,363 675.312,933	2	372.897,35 675.313,387	1.11
2	372.897,35 675.313,387	3	372.838,232 675.339,843	64.768
3	372.838,232 675.339,843	4	372.847,725 675.333,222	11.574
4	372.847,725 675.333,222	5	372.854,429 675.326,871	9.235
5	372.854,429 675.326,871	6	372.863,866 675.316,463	14.049

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.863,866 675.316,463	7	372.867,042 675.310,642	6.631
7	372.867,042 675.310,642	8	372.869,524 675.302,714	8.307
8	372.869,524 675.302,714	9	372.869,962 675.298,961	3.778
9	372.869,962 675.298,961	10	372.870,03 675.289,084	9.877
10	372.870,03 675.289,084	11	372.869,34 675.278,221	10.885
11	372.869,34 675.278,221	12	372.872,231 675.281,476	4.353
12	372.872,231 675.281,476	13	372.883,123 675.295,583	17.823
13	372.883,123 675.295,583	14	372.891,281 675.305,447	12.8
14	372.891,281 675.305,447	1	372.898,363 675.312,933	10.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.567	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

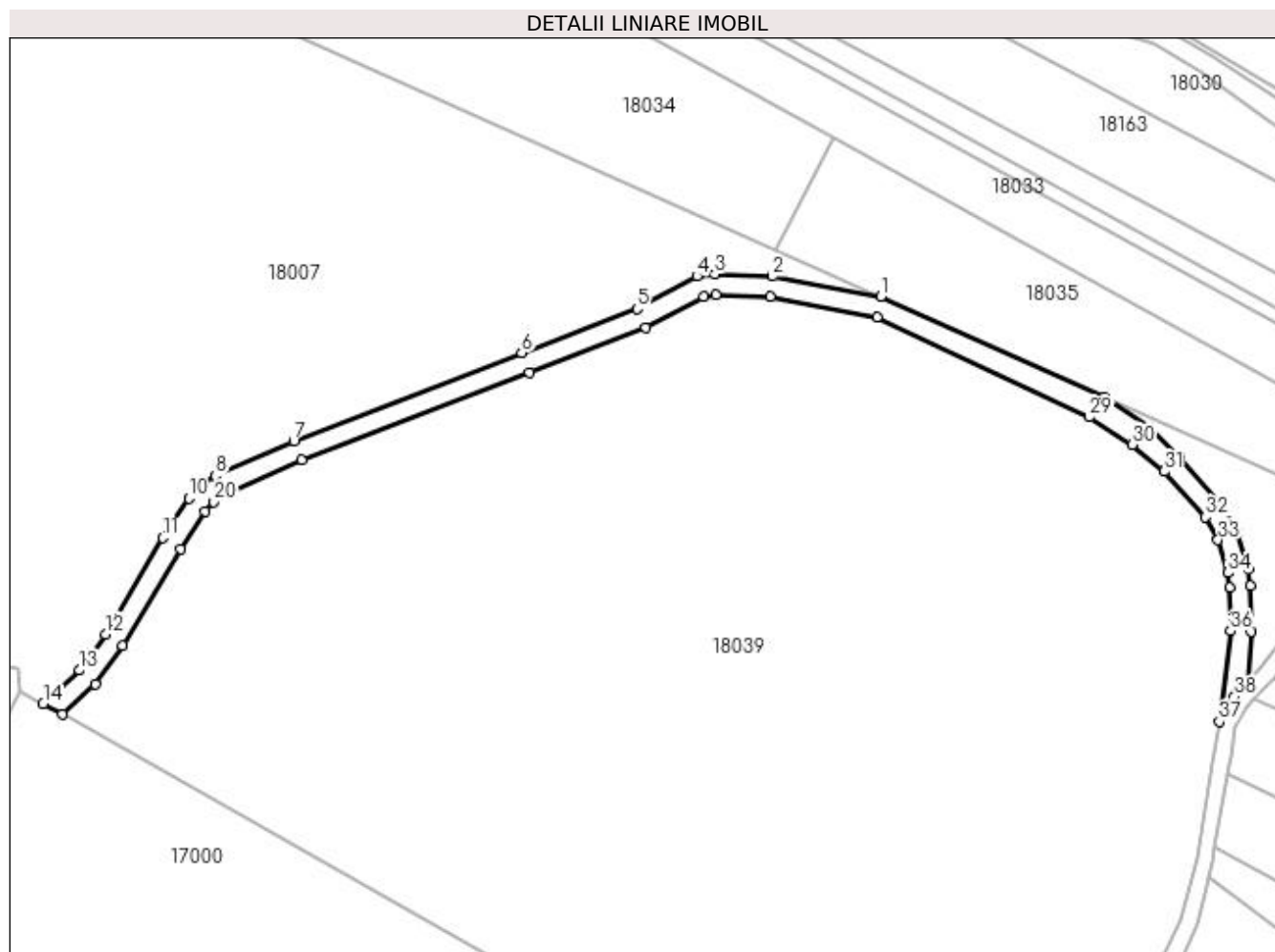
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.567	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.567	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.789,897 675.361,474	2	372.766,43 675.365,923	23.885
4	372.750,112 675.365,923	5	372.737,102 675.358,867	14.8
7	372.662,819 675.330,342	8	372.645,829 675.322,778	18.598
10	372.640,072 675.317,923	11	372.634,533 675.309,315	10.236
13	372.616,452 675.280,649	14	372.608,565 675.273,419	10.699
16	372.619,847 675.277,656	17	372.625,778 675.286,035	10.266
2	372.766,43 675.365,923	3	372.753,971 675.366,364	12.467
5	372.737,102 675.358,867	6	372.712,158 675.349,361	26.694
8	372.645,829 675.322,778	9	372.642,612 675.320,52	3.93
11	372.634,533 675.309,315	12	372.622,008 675.288,499	24.294
14	372.608,565 675.273,419	15	372.612,691 675.271,097	4.735
17	372.625,778 675.286,035	18	372.638,354 675.306,937	24.394
3	372.753,971 675.366,364	4	372.750,112 675.365,923	3.884
6	372.712,158 675.349,361	7	372.662,819 675.330,342	52.878
9	372.642,612 675.320,52	10	372.640,072 675.317,923	3.633
12	372.622,008 675.288,499	13	372.616,452 675.280,649	9.617
15	372.612,691 675.271,097	16	372.619,847 675.277,656	9.707
18	372.638,354 675.306,937	19	372.643,608 675.315,104	9.711

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	372.643,608 675.315,104	20	372.645,537 675.317,075	2.758	20	372.645,537 675.317,075	21	372.648,058 675.318,844	3.08	21	372.648,058 675.318,844	22	372.664,545 675.326,185	18.047
22	372.664,545 675.326,185	23	372.713,768 675.345,159	52.753	23	372.713,768 675.345,159	24	372.738,985 675.354,768	26.986	24	372.738,985 675.354,768	25	372.751,49 675.361,551	14.226
25	372.751,49 675.361,551	26	372.754,148 675.361,855	2.675	26	372.754,148 675.361,855	27	372.765,928 675.361,438	11.787	27	372.765,928 675.361,438	28	372.789,059 675.357,053	23.543
28	372.789,059 675.357,053	29	372.835,041 675.335,48	50.791	29	372.835,041 675.335,48	30	372.844,271 675.329,462	11.019	30	372.844,271 675.329,462	31	372.851,21 675.323,722	9.005
31	372.851,21 675.323,722	32	372.860,173 675.313,838	13.343	32	372.860,173 675.313,838	33	372.862,879 675.308,875	5.653	33	372.862,879 675.308,875	34	372.865,103 675.301,773	7.442
34	372.865,103 675.301,773	35	372.865,464 675.298,683	3.111	35	372.865,464 675.298,683	36	372.865,529 675.289,211	9.472	36	372.865,529 675.289,211	37	372.863,151 675.269,57	19.784
37	372.863,151 675.269,57	38	372.866,449 675.274,967	6.325	38	372.866,449 675.274,967	39	372.869,34 675.278,221	4.353	39	372.869,34 675.278,221	40	372.870,03 675.289,084	10.885
40	372.870,03 675.289,084	41	372.869,962 675.298,961	9.877	41	372.869,962 675.298,961	42	372.869,524 675.302,714	3.778	42	372.869,524 675.302,714	43	372.867,042 675.310,642	8.307
43	372.867,042 675.310,642	44	372.863,866 675.316,463	6.631	44	372.863,866 675.316,463	45	372.854,429 675.326,871	14.049	45	372.854,429 675.326,871	46	372.847,725 675.333,222	9.235
46	372.847,725 675.333,222	47	372.838,232 675.339,843	11.574	47	372.838,232 675.339,843	1	372.789,897 675.361,474	52.954					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 911 Masurata: 30.911	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI , CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

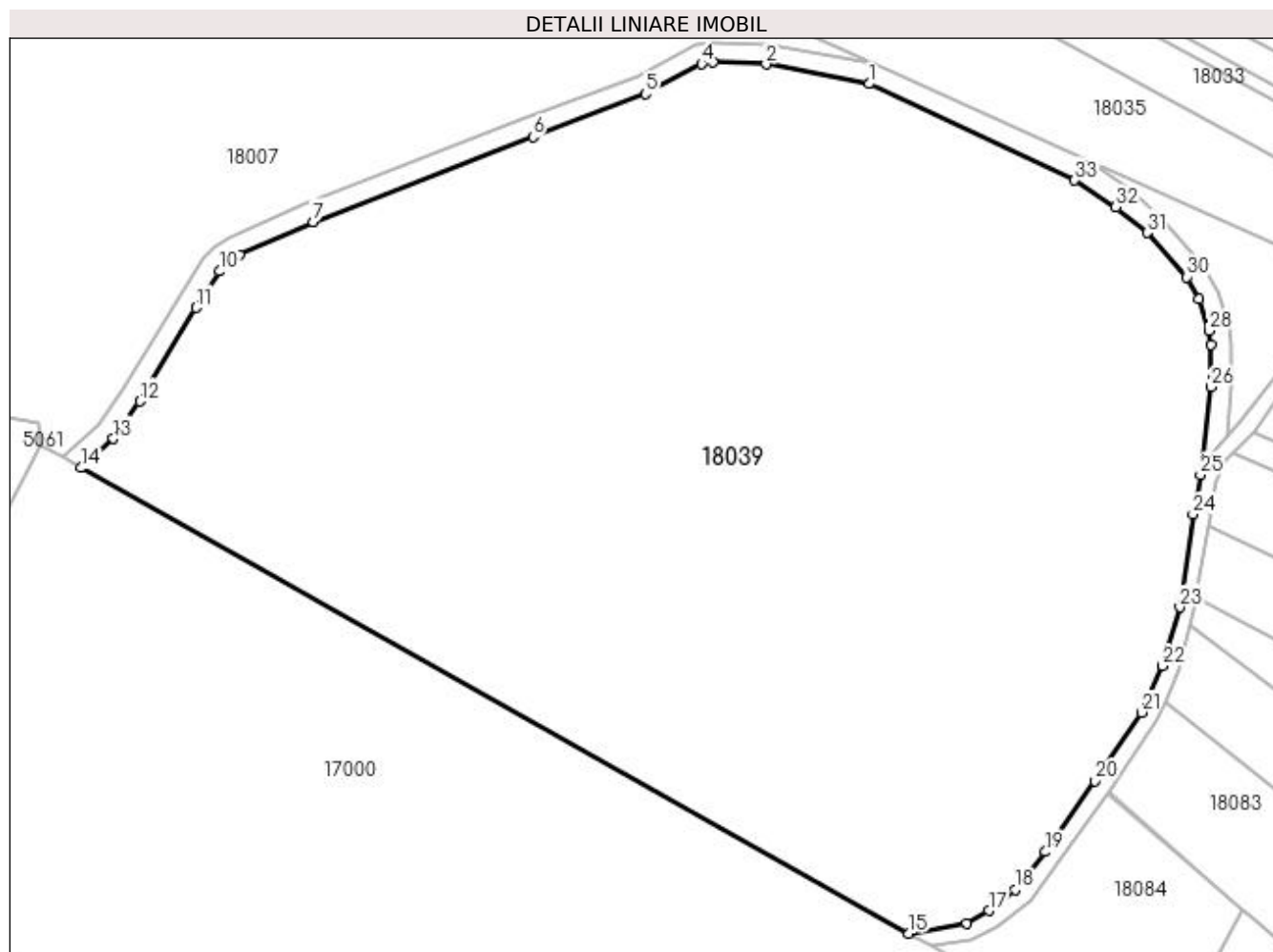
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 911 Masurata: 30.911	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	30.911	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.789,059 675.357,053	2	372.765,928 675.361,438	23.543
3	372.754,148 675.361,855	4	372.751,49 675.361,551	2.675
5	372.738,985 675.354,768	6	372.713,768 675.345,159	26.986
7	372.664,545 675.326,185	8	372.648,058 675.318,844	18.047

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.765,928 675.361,438	3	372.754,148 675.361,855	11.787
4	372.751,49 675.361,551	5	372.738,985 675.354,768	14.226
6	372.713,768 675.345,159	7	372.664,545 675.326,185	52.753
8	372.648,058 675.318,844	9	372.645,537 675.317,075	3.08

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	372.645,537 675.317,075	10	372.643,608 675.315,104	2.758
11	372.638,354 675.306,937	12	372.625,778 675.286,035	24.394
13	372.619,847 675.277,656	14	372.612,691 675.271,097	9.707
15	372.797,809 675.166,921	16	372.810,848 675.169,217	13.24
17	372.815,786 675.172,042	18	372.821,736 675.176,764	7.596
19	372.828,468 675.185,193	20	372.839,506 675.201,049	19.32
21	372.849,934 675.216,394	22	372.854,683 675.226,811	11.448
23	372.858,555 675.239,918	24	372.861,484 675.260,686	20.974
25	372.863,151 675.269,57	26	372.865,529 675.289,211	19.784
27	372.865,464 675.298,683	28	372.865,103 675.301,773	3.111
29	372.862,879 675.308,875	30	372.860,173 675.313,838	5.653
31	372.851,21 675.323,722	32	372.844,271 675.329,462	9.005
33	372.835,041 675.335,48	1	372.789,059 675.357,053	50.791

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	372.643,608 675.315,104	11	372.638,354 675.306,937	9.711
12	372.625,778 675.286,035	13	372.619,847 675.277,656	10.266
14	372.612,691 675.271,097	15	372.797,809 675.166,921	212.418
16	372.810,848 675.169,217	17	372.815,786 675.172,042	5.689
18	372.821,736 675.176,764	19	372.828,468 675.185,193	10.787
20	372.839,506 675.201,049	21	372.849,934 675.216,394	18.553
22	372.854,683 675.226,811	23	372.858,555 675.239,918	13.667
24	372.861,484 675.260,686	25	372.863,151 675.269,57	9.039
26	372.865,529 675.289,211	27	372.865,464 675.298,683	9.472
28	372.865,103 675.301,773	29	372.862,879 675.308,875	7.442
30	372.860,173 675.313,838	31	372.851,21 675.323,722	13.343
32	372.844,271 675.329,462	33	372.835,041 675.335,48	11.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/21, Titlu de proprietate, din 30/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) TATARAN AUREL, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

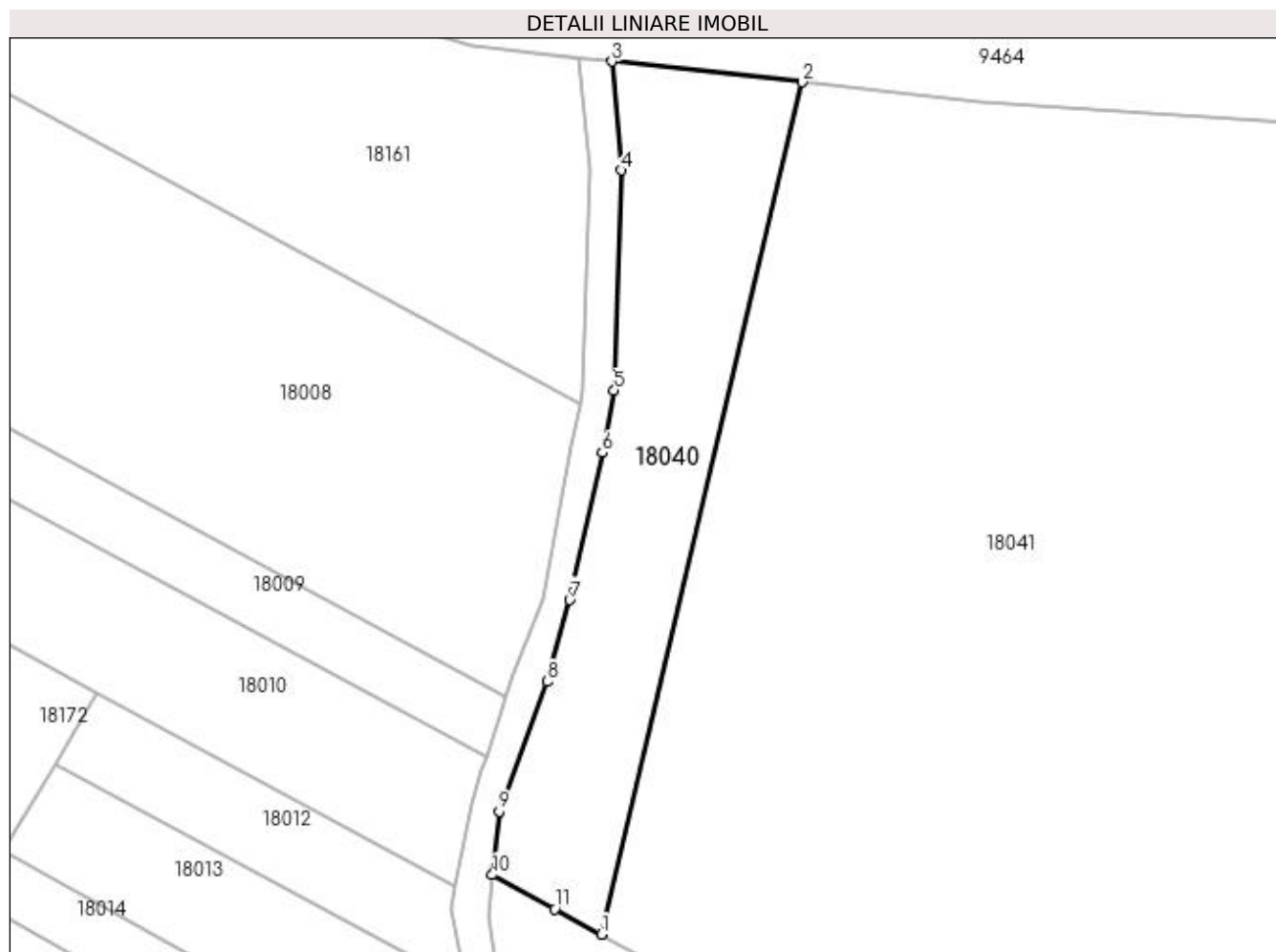
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.100	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.053,329 675.609,88	2	373.081,35 675.728,814	122.19
2	373.081,35 675.728,814	3	373.054,829 675.731,698	26.677
3	373.054,829 675.731,698	4	373.056,188 675.716,504	15.255
4	373.056,188 675.716,504	5	373.055,132 675.685,761	30.761
5	373.055,132 675.685,761	6	373.053,47 675.677,079	8.84

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.053,47 675.677,079	7	373.048,917 675.656,541	21.037
7	373.048,917 675.656,541	8	373.045,744 675.645,168	11.807
8	373.045,744 675.645,168	9	373.039,041 675.627,05	19.318
9	373.039,041 675.627,05	10	373.038,099 675.618,185	8.915
10	373.038,099 675.618,185	11	373.046,807 675.613,436	9.919
11	373.046,807 675.613,436	1	373.053,329 675.609,88	7.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		22.516	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEart 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

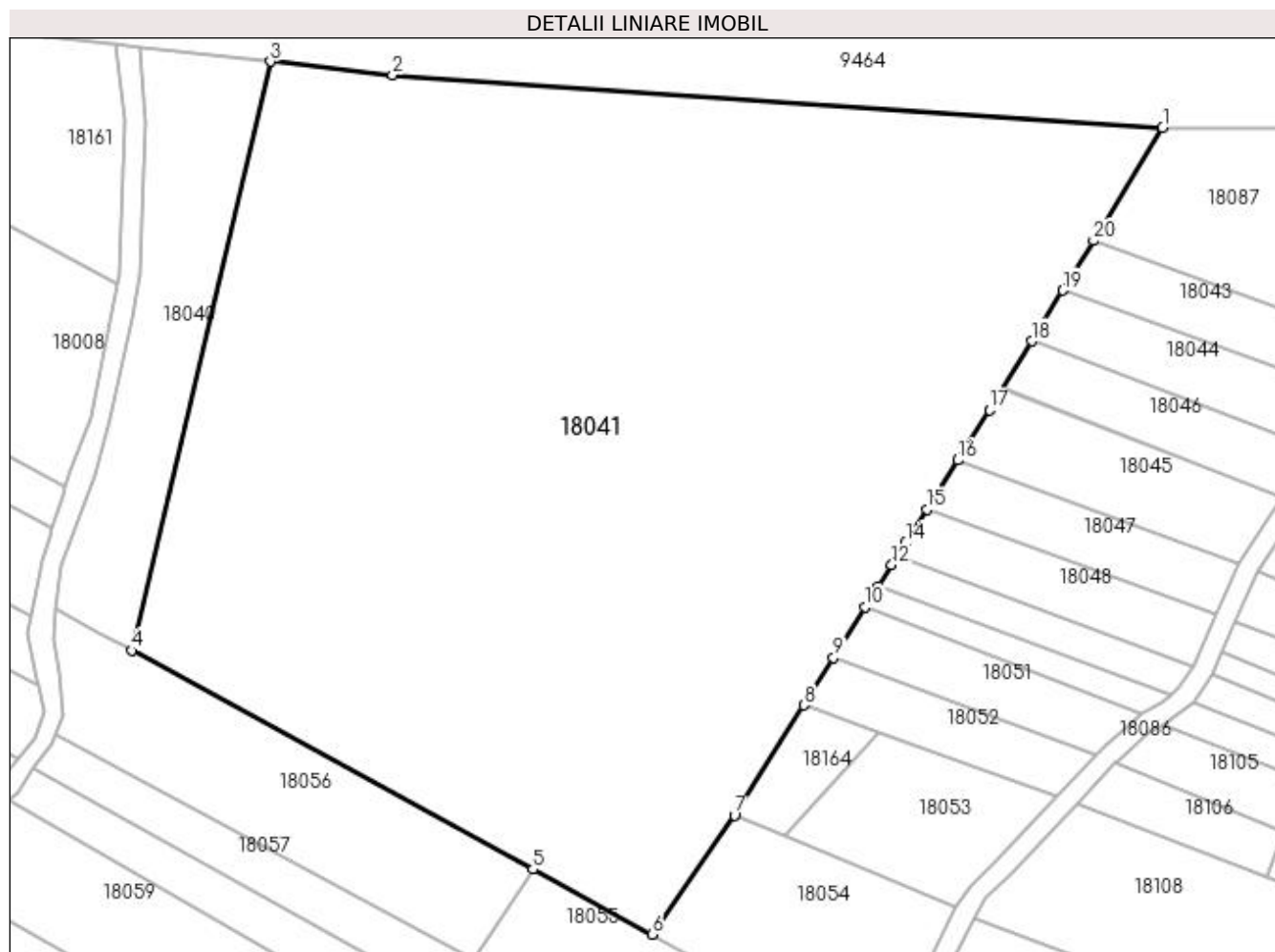
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	22.516	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	22.516	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.261,69 675.715,488	2	373.106,071 675.726,126	155.982
2	373.106,071 675.726,126	3	373.081,35 675.728,814	24.867
3	373.081,35 675.728,814	4	373.053,329 675.609,88	122.19
4	373.053,329 675.609,88	5	373.134,405 675.565,669	92.347
5	373.134,405 675.565,669	6	373.158,515 675.552,522	27.462

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.158,515 675.552,522	7	373.175,178 675.576,592	29.275
7	373.175,178 675.576,592	8	373.189,172 675.598,84	26.283
8	373.189,172 675.598,84	9	373.195,201 675.608,383	11.288
9	373.195,201 675.608,383	10	373.201,637 675.618,633	12.103
10	373.201,637 675.618,633	11	373.204,283 675.622,848	4.977
11	373.204,283 675.622,848	12	373.206,947 675.627,091	5.01
12	373.206,947 675.627,091	13	373.208,102 675.628,931	2.172
13	373.208,102 675.628,931	14	373.209,77 675.631,588	3.137
14	373.209,77 675.631,588	15	373.214,04 675.638,377	8.02
15	373.214,04 675.638,377	16	373.220,287 675.648,309	11.733
16	373.220,287 675.648,309	17	373.226,679 675.658,47	12.004
17	373.226,679 675.658,47	18	373.235,202 675.672,337	16.277
18	373.235,202 675.672,337	19	373.241,529 675.682,593	12.051
19	373.241,529 675.682,593	20	373.247,708 675.692,625	11.782
20	373.247,708 675.692,625	1	373.261,69 675.715,488	26.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/21, Titlu de proprietate, din 05/04/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ANDREICUȚ SEVER, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

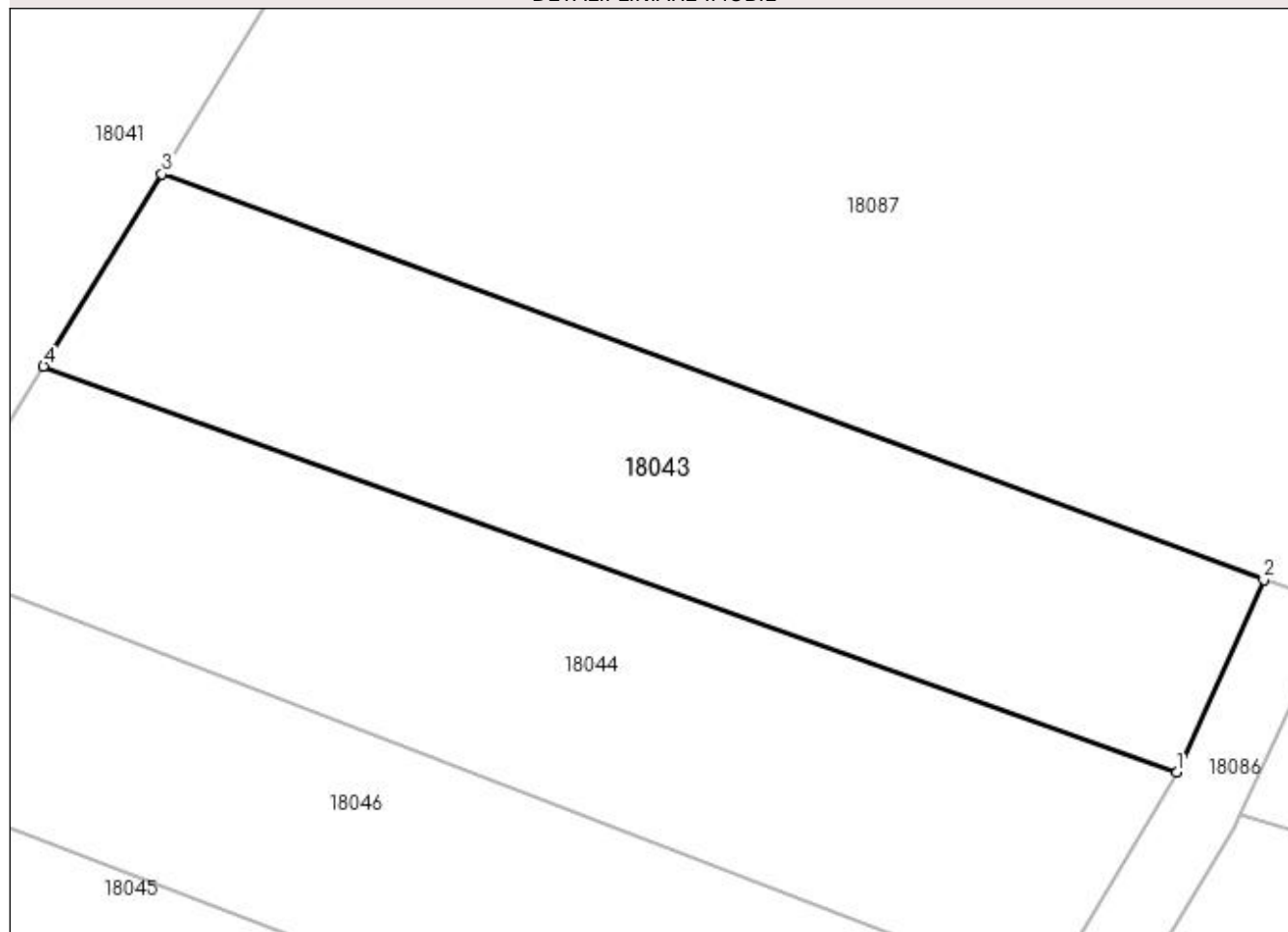
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	700	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.300,746 675.661,374	2	373.305,304 675.671,421	11.033
2	373.305,304 675.671,421	3	373.247,708 675.692,625	61.375
3	373.247,708 675.692,625	4	373.241,529 675.682,593	11.782
4	373.241,529 675.682,593	1	373.300,746 675.661,374	62.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50242

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	50242	785	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10490 / 10/03/2014		
Act Notarial nr. 1197, Contract de parcelare si vanzare-cumparare, din 10/03/2014 emis de N.P.Muresan Georgeta Marcela (act administrativ nr. Documentatie cadastrala nr.6587/14-02-2014 emis de O.C.P.I. Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALAUZ ADRIAN PETRU, casatorit cu 2) CALAUZ MARINELA CORINA, bun comun <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50242, in rangul incheierii nr. 10490/10.03.2014</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

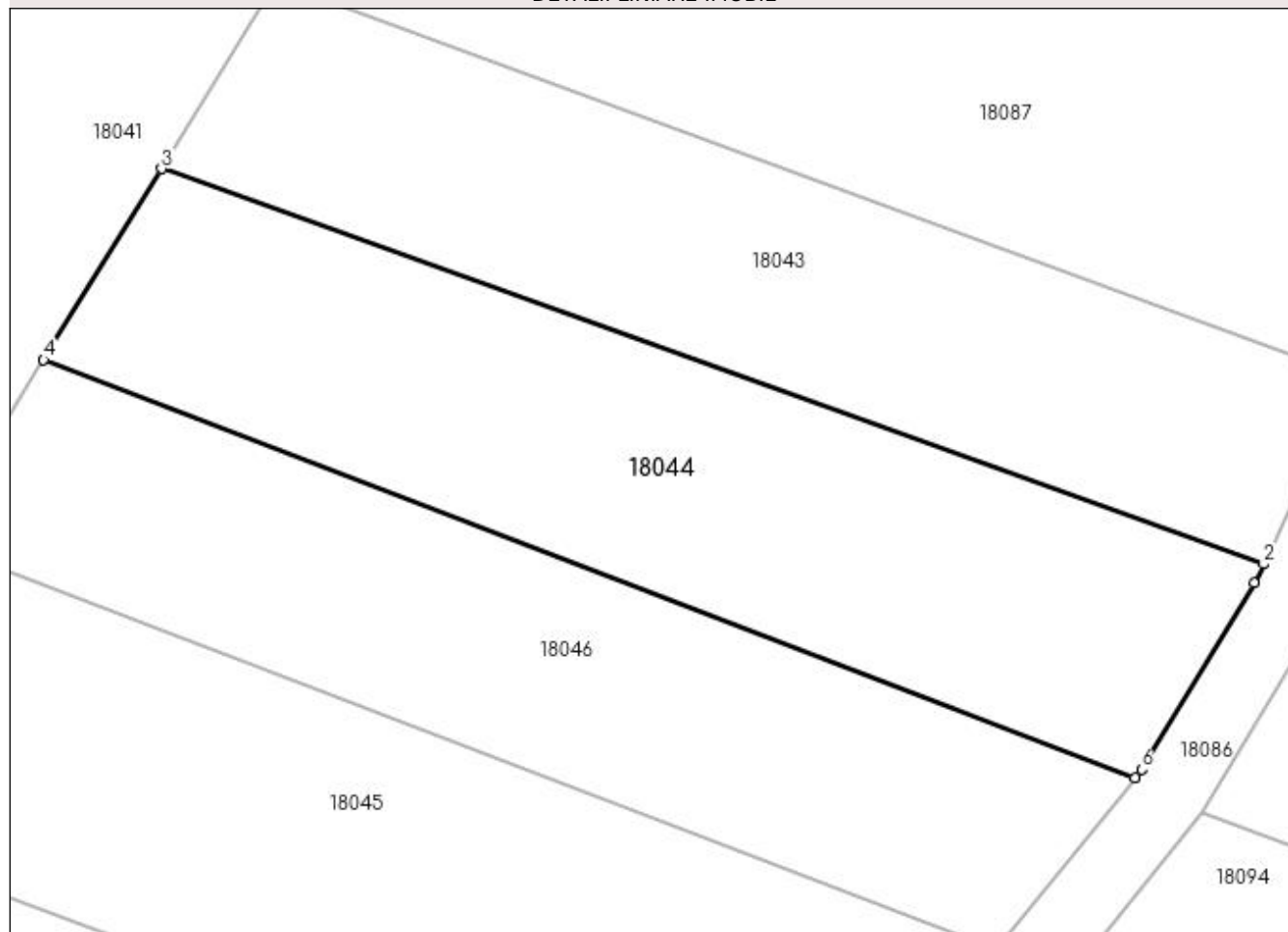
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50242	785	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	785	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.300,231 675.660,359	2	373.300,746 675.661,374	1.138
2	373.300,746 675.661,374	3	373.241,529 675.682,593	62.904
3	373.241,529 675.682,593	4	373.235,202 675.672,337	12.051
4	373.235,202 675.672,337	5	373.293,823 675.649,922	62.76
5	373.293,823 675.649,922	6	373.294,179 675.650,361	0.565

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.294,179 675.650,361	1	373.300,231 675.660,359	11.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1103 Gardani
Nr. cadastral vechi:1524

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50313	975	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8634 / 01/04/2009	
Act Administrativ nr. 60379/43, Titlu de proprietate, din 04/09/1997 emis de Comisia Judeteana Maramures (Declaratia aut. sub nr. 789/2009 de NP Stoica Ioan Alin);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ANDREICUȚ GHEORGHE , Lipsa CNP	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50313 Gardani, in rangul incheierii nr. 8634/01.04.2009</i>	

C. Partea III. SARCINI .

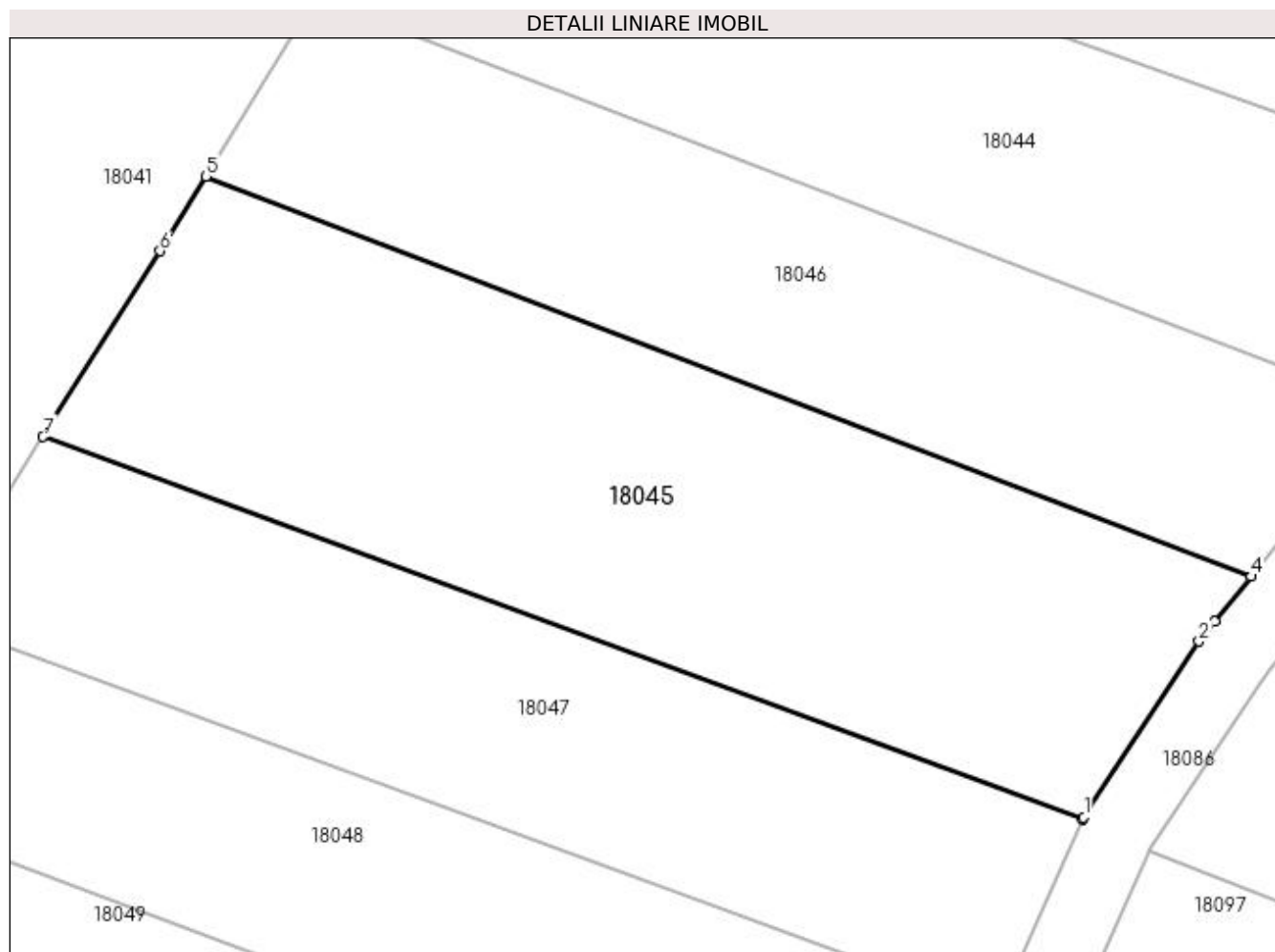
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50313	975	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	975	-	-	-	Muncel

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.277,192 675.627,536	2	373.283,493 675.637,139	11.486
2	373.283,493 675.637,139	3	373.284,354 675.638,245	1.402
3	373.284,354 675.638,245	4	373.286,333 675.640,686	3.142
4	373.286,333 675.640,686	5	373.229,187 675.662,55	61.186
5	373.229,187 675.662,55	6	373.226,679 675.658,47	4.789

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.226,679 675.658,47	7	373.220,287 675.648,309	12.004
7	373.220,287 675.648,309	8	373.277,131 675.627,4	60.568
8	373.277,131 675.627,4	1	373.277,192 675.627,536	0.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1106 Gardani
Nr. cadastral vechi:1528

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50314	700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8630 / 04/03/2009	
Act Administrativ nr. 44129/33, Titlu Proprietate, din 10/08/2001 emis de Comisia Judeteana Maramures;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CALAUZ DUMITRU, bun propriu	
lipsa CNP	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50314, in rangul incheierii nr. 8630/04.03.2009	

C. Partea III. SARCINI .

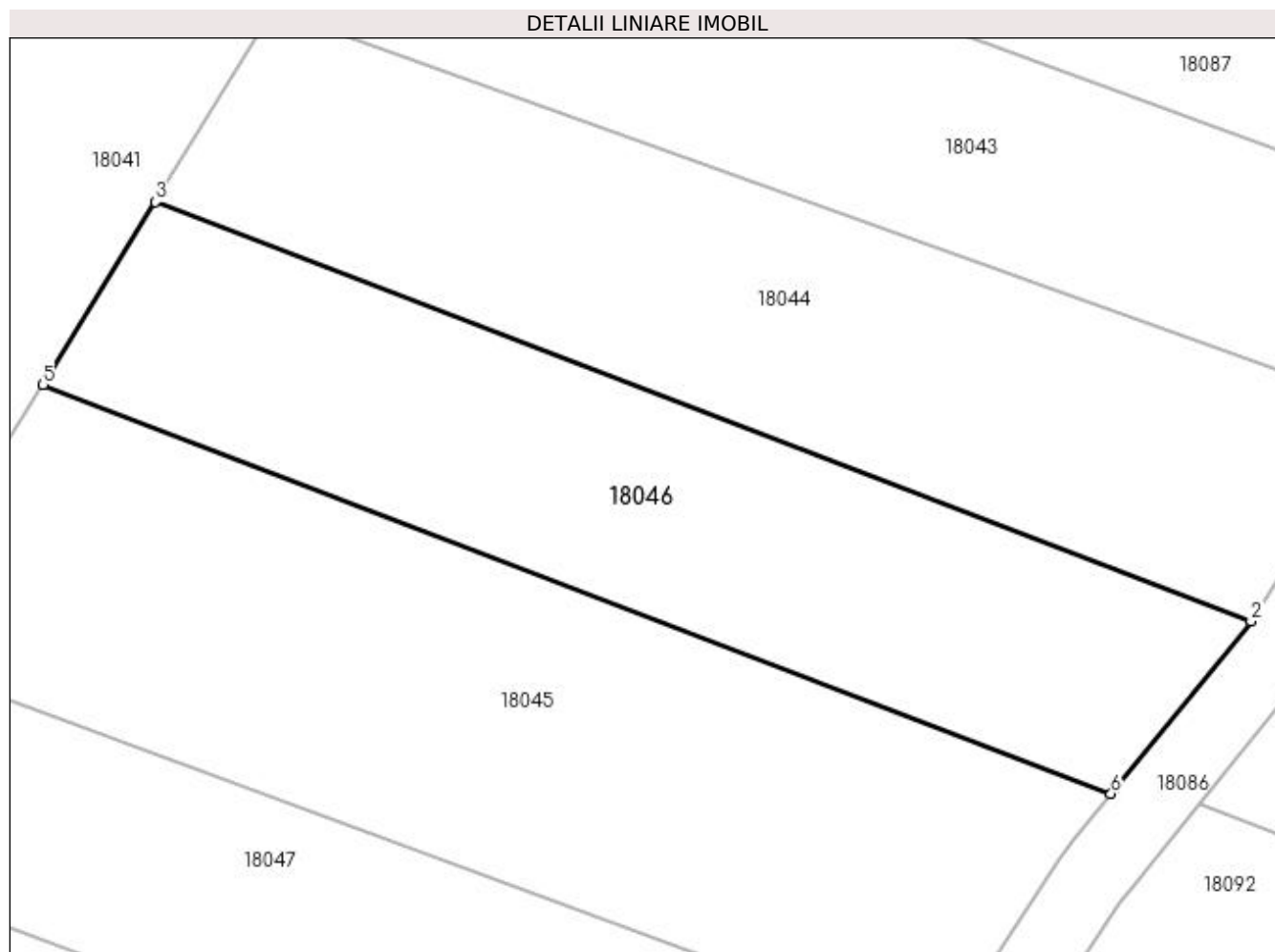
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50314	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	DA	700	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.286,561 675.640,967	2	373.293,823 675.649,922	11.529
2	373.293,823 675.649,922	3	373.235,202 675.672,337	62.76
3	373.235,202 675.672,337	4	373.229,37 675.662,849	11.137
4	373.229,37 675.662,849	5	373.229,187 675.662,55	0.351
5	373.229,187 675.662,55	6	373.286,333 675.640,686	61.186

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.286,333 675.640,686	1	373.286,561 675.640,967	0.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/4, Titlu de proprietate, din 04/10/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) ARDELEAN GHEORGHE, Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 2506, din 05/09/2023 emis de Primaria Comunei Gârdani (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui
	1) BĂBAȘ COSMIN STEFAN

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

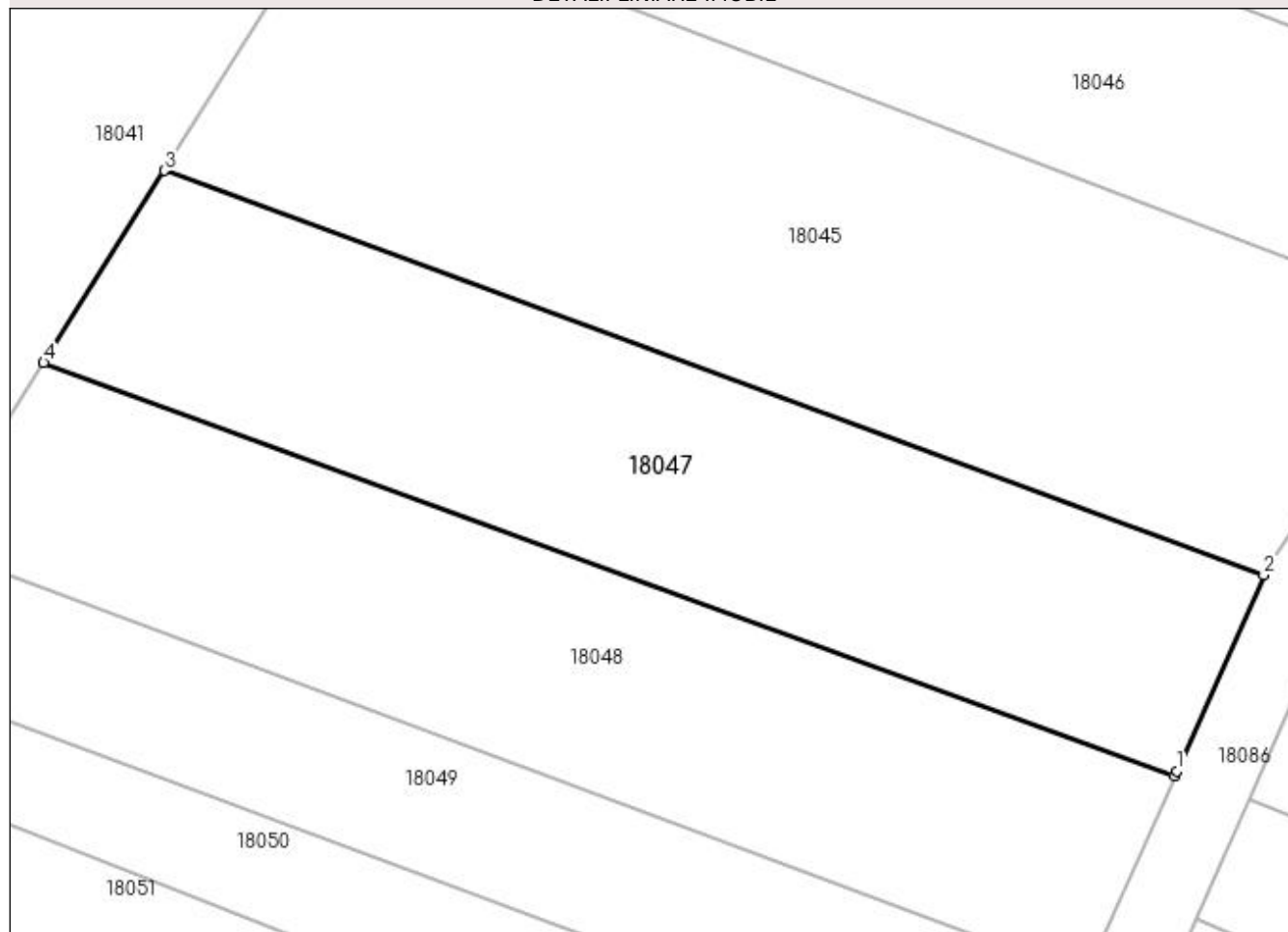
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	700	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.272,628 675.617,278	2	373.277,131 675.627,4	11.078
2	373.277,131 675.627,4	3	373.220,287 675.648,309	60.568
3	373.220,287 675.648,309	4	373.214,04 675.638,377	11.733
4	373.214,04 675.638,377	5	373.272,518 675.617,031	62.252
5	373.272,518 675.617,031	1	373.272,628 675.617,278	0.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60379/79, Titlu de proprietate, din 25/05/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MARCHIȘ LAURENTIU , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2516, din 05/09/2023 emis de Primaria Comunei Gârdani (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) DRAGOȘ DANIEL VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

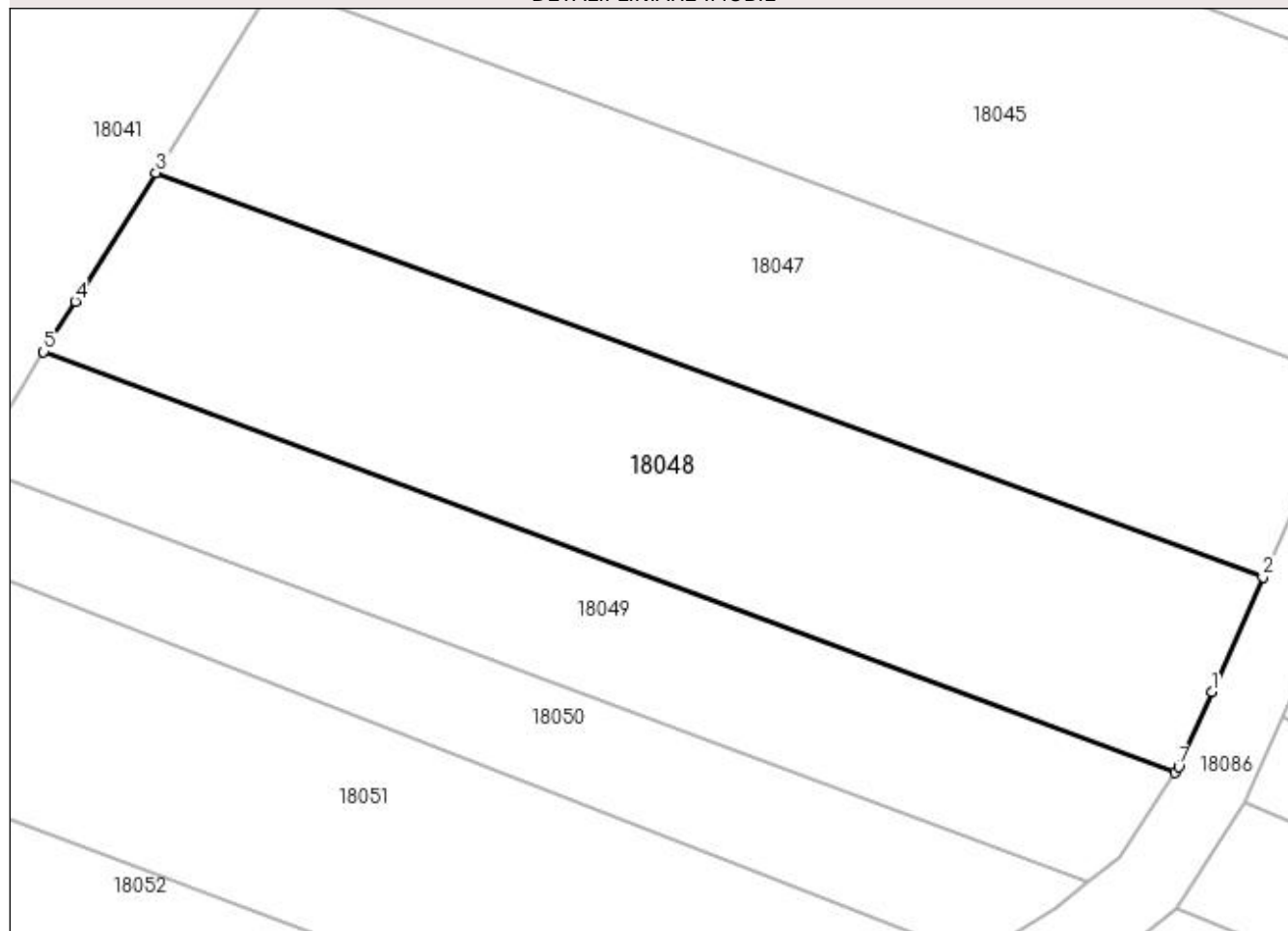
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	Făgete	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.269,82 675.610,967	2	373.272,518 675.617,031	6.637
2	373.272,518 675.617,031	3	373.214,04 675.638,377	62.252
3	373.214,04 675.638,377	4	373.209,77 675.631,588	8.02
4	373.209,77 675.631,588	5	373.208,102 675.628,931	3.137
5	373.208,102 675.628,931	6	373.267,864 675.606,71	63.759

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.267,864 675.606,71	7	373.268,06 675.607,011	0.359
7	373.268,06 675.607,011	1	373.269,82 675.610,967	4.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		447	Sector cadastral:18 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

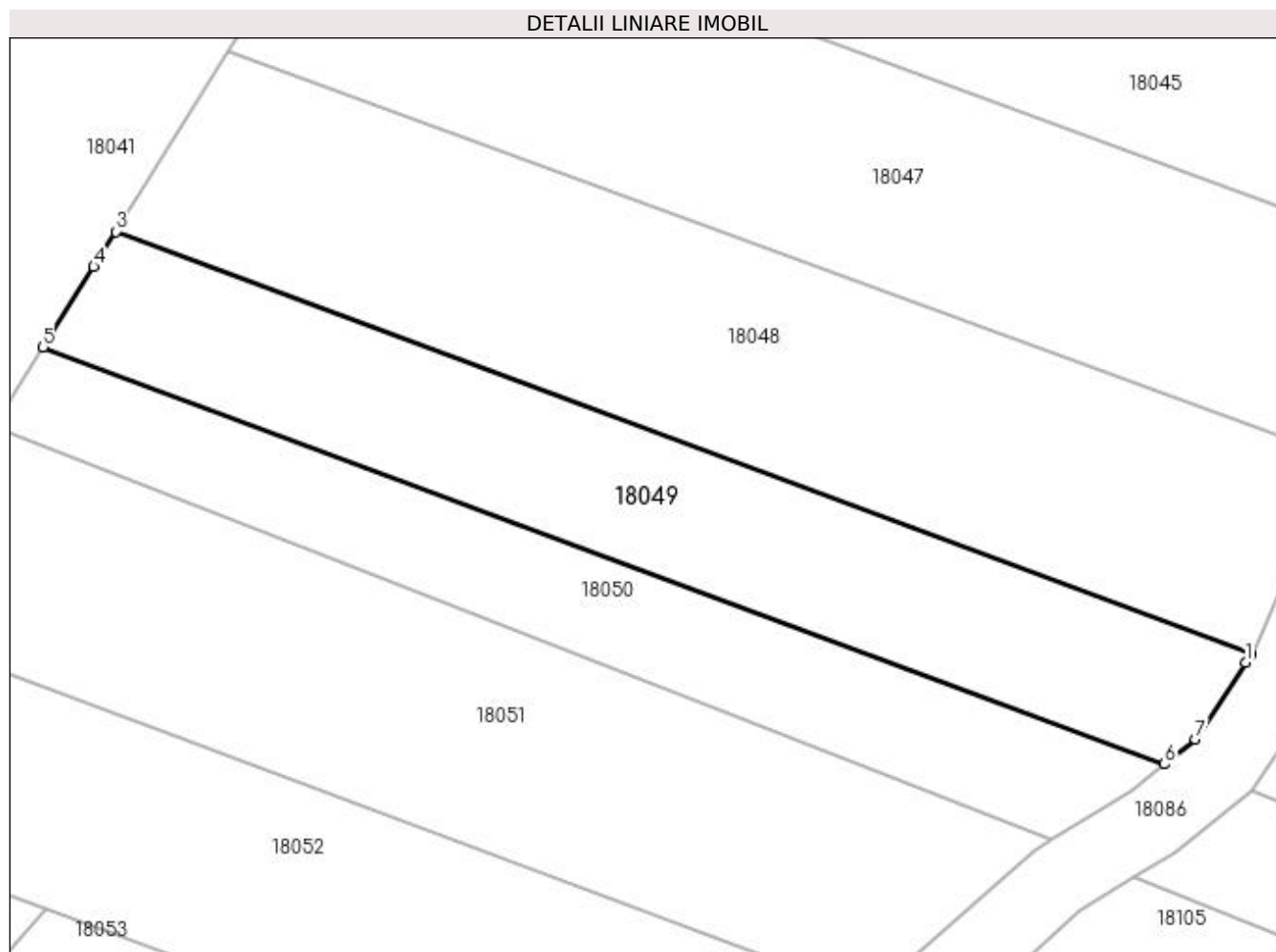
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	447	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	447	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.267,577 675.606,271	2	373.267,864 675.606,71	0.524
2	373.267,864 675.606,71	3	373.208,102 675.628,931	63.759
3	373.208,102 675.628,931	4	373.206,947 675.627,091	2.172
4	373.206,947 675.627,091	5	373.204,283 675.622,848	5.01
5	373.204,283 675.622,848	6	373.263,299 675.600,91	62.962

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.263,299 675.600,91	7	373.264,938 675.602,221	2.099
7	373.264,938 675.602,221	1	373.267,577 675.606,271	4.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		329	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

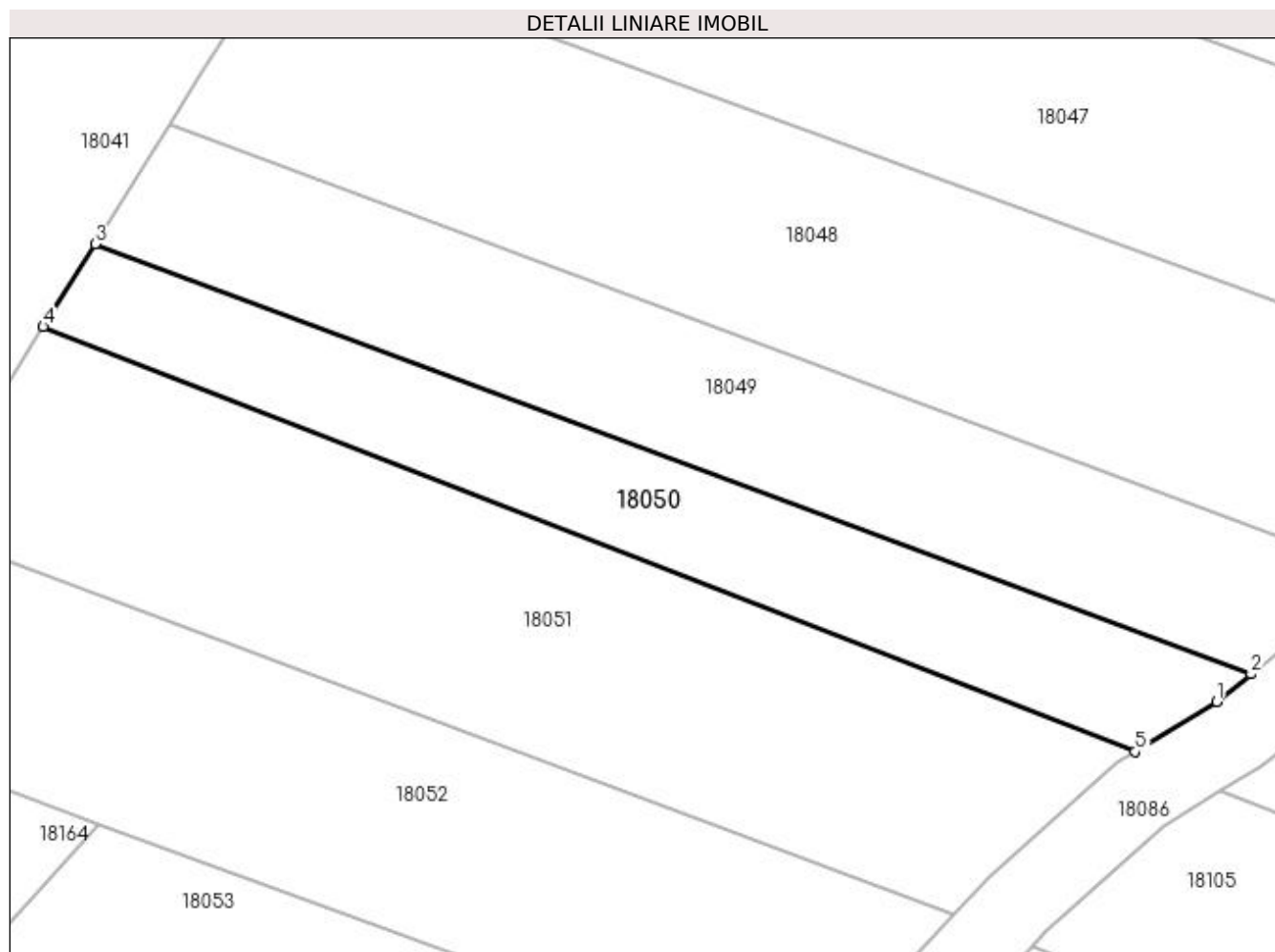
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	329	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	329	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.261,55 675.599,511	2	373.263,299 675.600,91	2.24
2	373.263,299 675.600,91	3	373.204,283 675.622,848	62.962
3	373.204,283 675.622,848	4	373.201,637 675.618,633	4.977
4	373.201,637 675.618,633	5	373.257,383 675.596,953	59.813
5	373.257,383 675.596,953	1	373.261,55 675.599,511	4.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		664	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/21, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) DĂRĂBAN IOAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

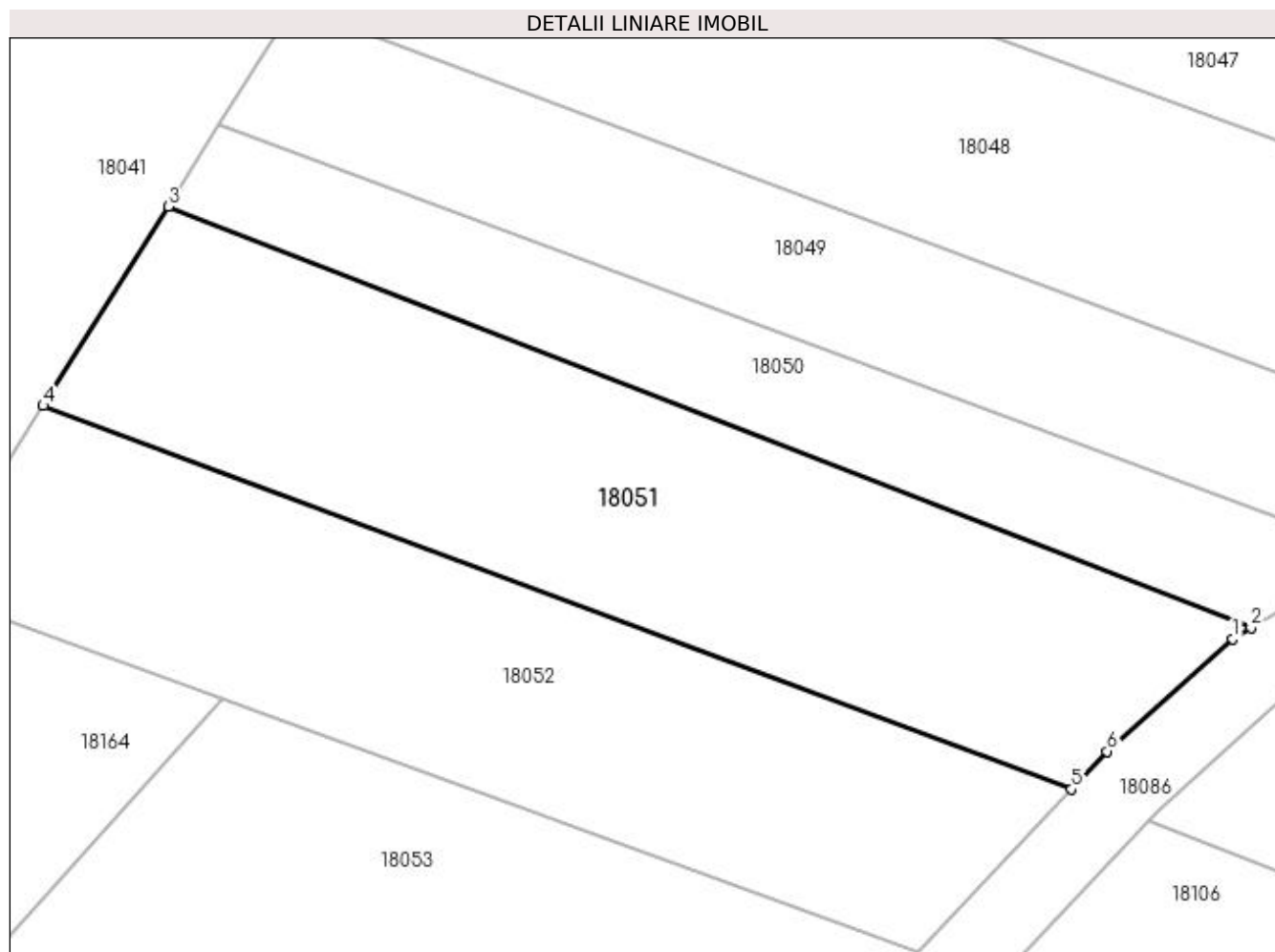
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	664	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	664	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.256,454 675.596,392	2	373.257,383 675.596,953	1.085
2	373.257,383 675.596,953	3	373.201,637 675.618,633	59.813
3	373.201,637 675.618,633	4	373.195,201 675.608,383	12.103
4	373.195,201 675.608,383	5	373.248,143 675.588,655	56.498
5	373.248,143 675.588,655	6	373.249,98 675.590,605	2.679

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.249,98 675.590,605	1	373.256,454 675.596,392	8.683

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/80, Titlu de proprietate, din 10/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CĂLĂUZ VASILE, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

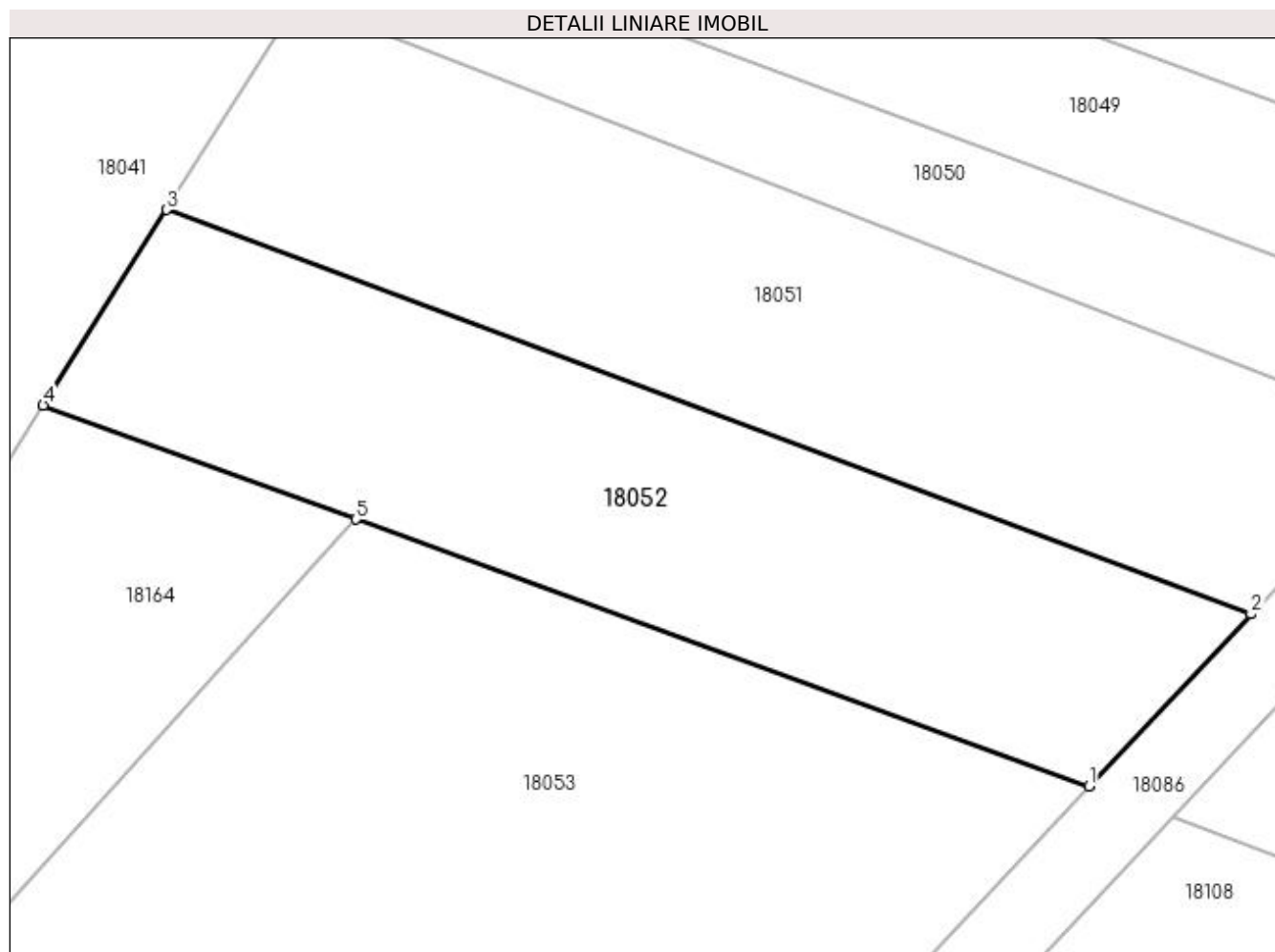
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	600	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.240,234 675.580,255	2	373.248,143 675.588,655	11.537
2	373.248,143 675.588,655	3	373.195,201 675.608,383	56.498
3	373.195,201 675.608,383	4	373.189,172 675.598,84	11.288
4	373.189,172 675.598,84	5	373.204,447 675.593,28	16.255
5	373.204,447 675.593,28	1	373.240,234 675.580,255	38.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.020	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/23, Titlu de proprietate, din 18/02/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CĂLĂUZ MARIA, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

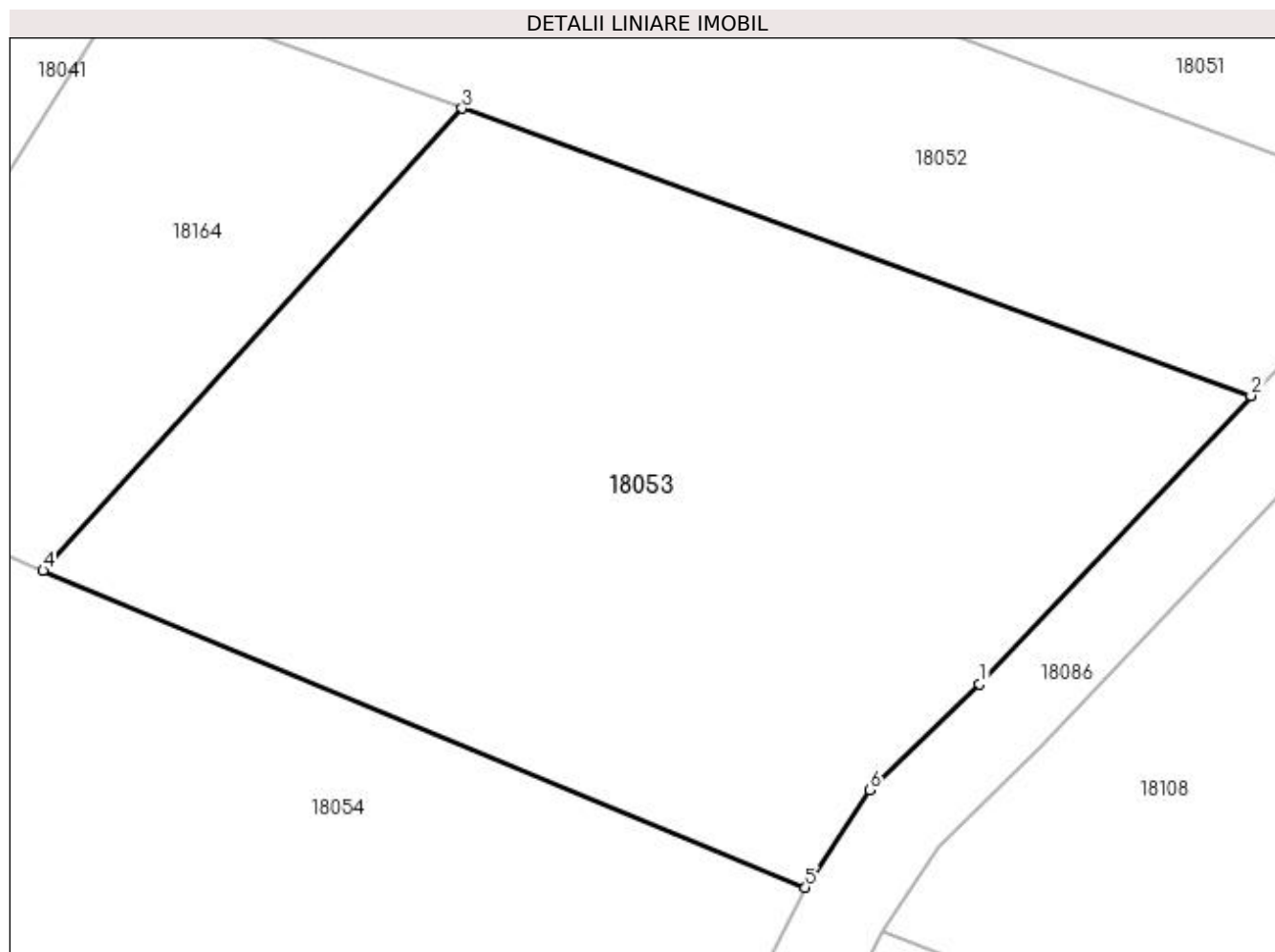
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.020	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.020	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.227,927 675.567,185	2	373.240,234 675.580,255	17.952
2	373.240,234 675.580,255	3	373.204,447 675.593,28	38.084
3	373.204,447 675.593,28	4	373.185,453 675.572,325	28.282
4	373.185,453 675.572,325	5	373.220,029 675.557,964	37.44
5	373.220,029 675.557,964	6	373.222,945 675.562,374	5.287

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.222,945 675.562,374	1	373.227,927 675.567,185	6.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.557	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

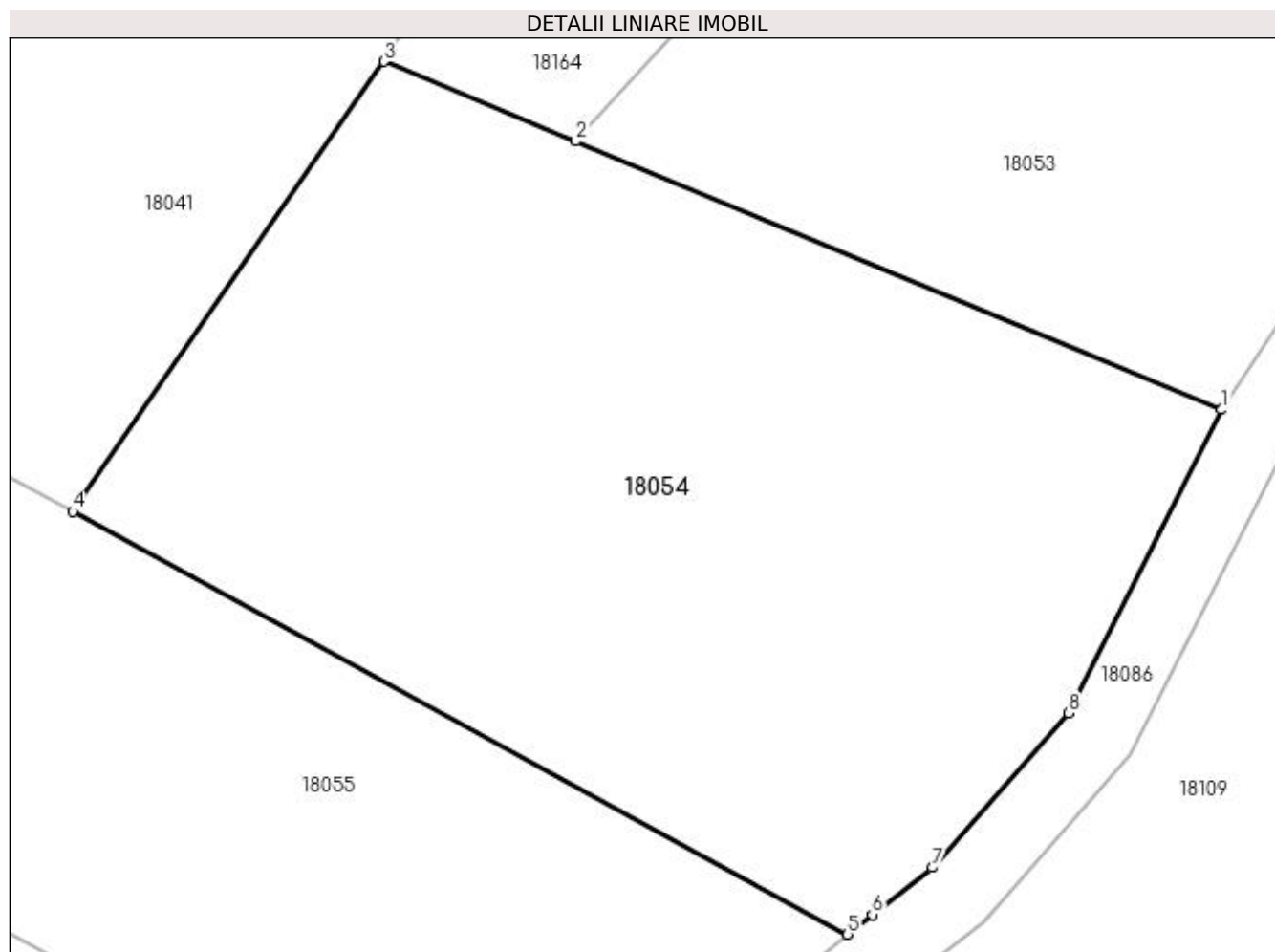
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.557	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.557	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.220,029 675.557,964	2	373.185,453 675.572,325	37,44
2	373.185,453 675.572,325	3	373.175,178 675.576,592	11,126
3	373.175,178 675.576,592	4	373.158,515 675.552,522	29,275
4	373.158,515 675.552,522	5	373.200,01 675.529,894	47,264
5	373.200,01 675.529,894	6	373.201,321 675.530,953	1,685

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.201,321 675.530,953	7	373.204,534 675.533,468	4.08
7	373.204,534 675.533,468	8	373.211,812 675.541,747	11.023
8	373.211,812 675.541,747	1	373.220,029 675.557,964	18.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.564	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/42, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP LEONTIN, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

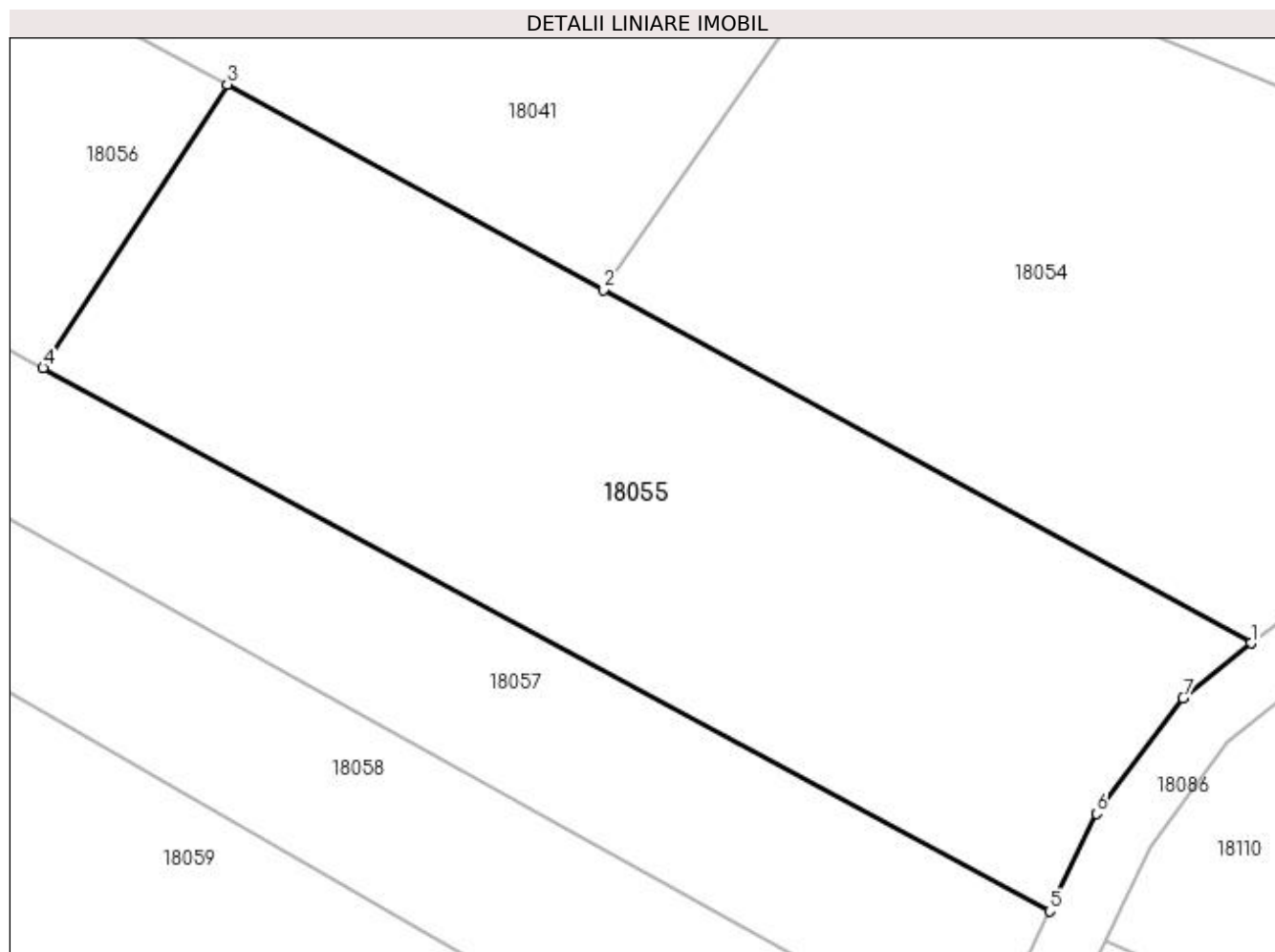
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.564	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.564	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.200,01 675.529,894	2	373.158,515 675.552,522	47.264
2	373.158,515 675.552,522	3	373.134,405 675.565,669	27.462
3	373.134,405 675.565,669	4	373.122,604 675.547,509	21.658
4	373.122,604 675.547,509	5	373.187,116 675.512,721	73.294
5	373.187,116 675.512,721	6	373.190,103 675.518,977	6.933

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.190,103 675.518,977	7	373.195,65 675.526,373	9.245
7	373.195,65 675.526,373	1	373.200,01 675.529,894	5.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.236	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

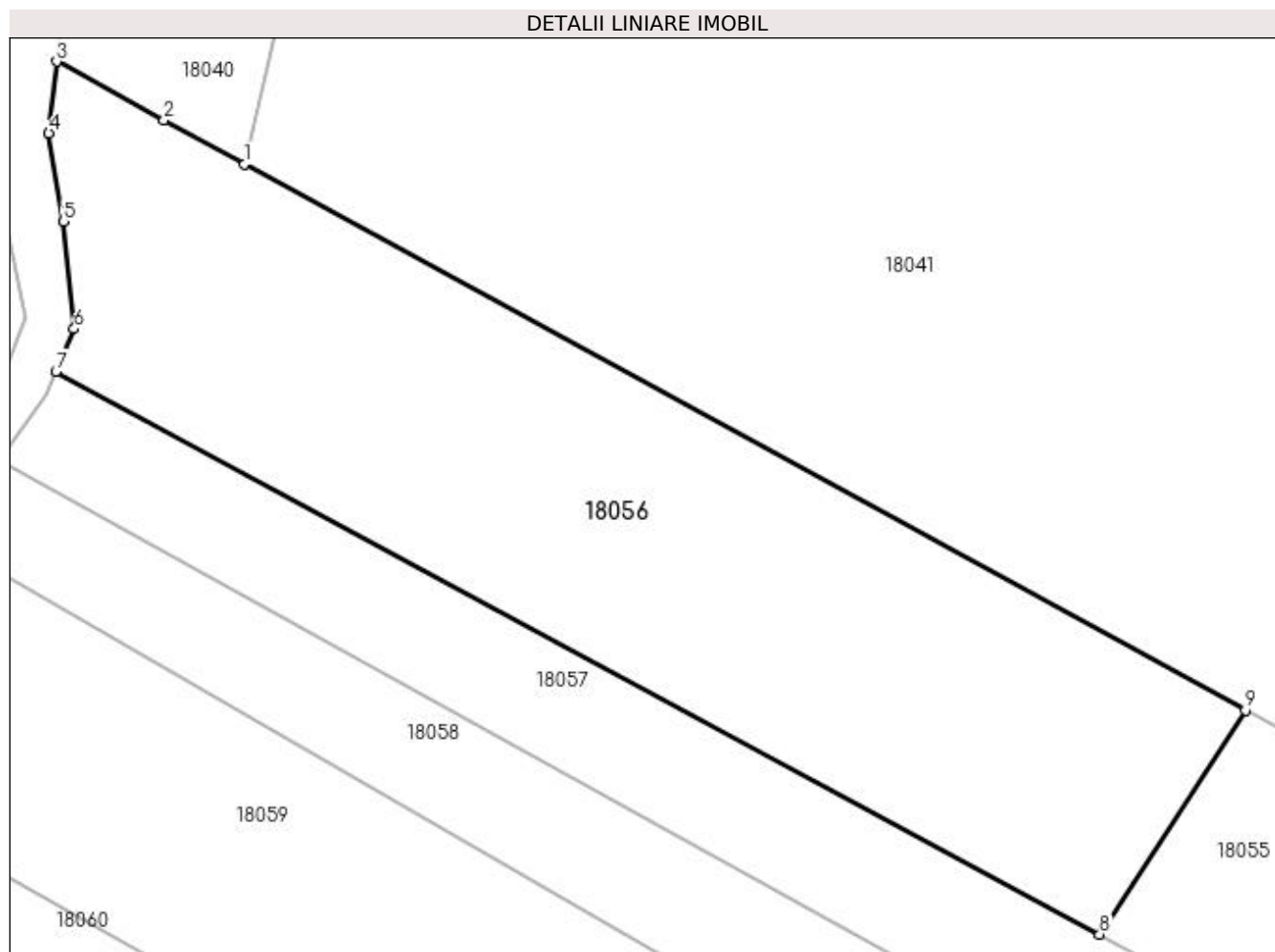
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.236	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.236	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.053,329 675.609,88	2	373.046,807 675.613,436	7.428
2	373.046,807 675.613,436	3	373.038,099 675.618,185	9.919
3	373.038,099 675.618,185	4	373.037,481 675.612,368	5.85
4	373.037,481 675.612,368	5	373.038,67 675.605,252	7.215
5	373.038,67 675.605,252	6	373.039,531 675.596,528	8.766

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.039,531 675.596,528	7	373.038,054 675.593,102	3.731
7	373.038,054 675.593,102	8	373.122,604 675.547,509	96.059
8	373.122,604 675.547,509	9	373.134,405 675.565,669	21.658
9	373.134,405 675.565,669	1	373.053,329 675.609,88	92.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/88, Titlu de proprietate, din 11/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) TĂTĂRAN IOAN , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 2457, din 31/08/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GARDANI (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui	
1) POP GRIGORIE FAVIAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

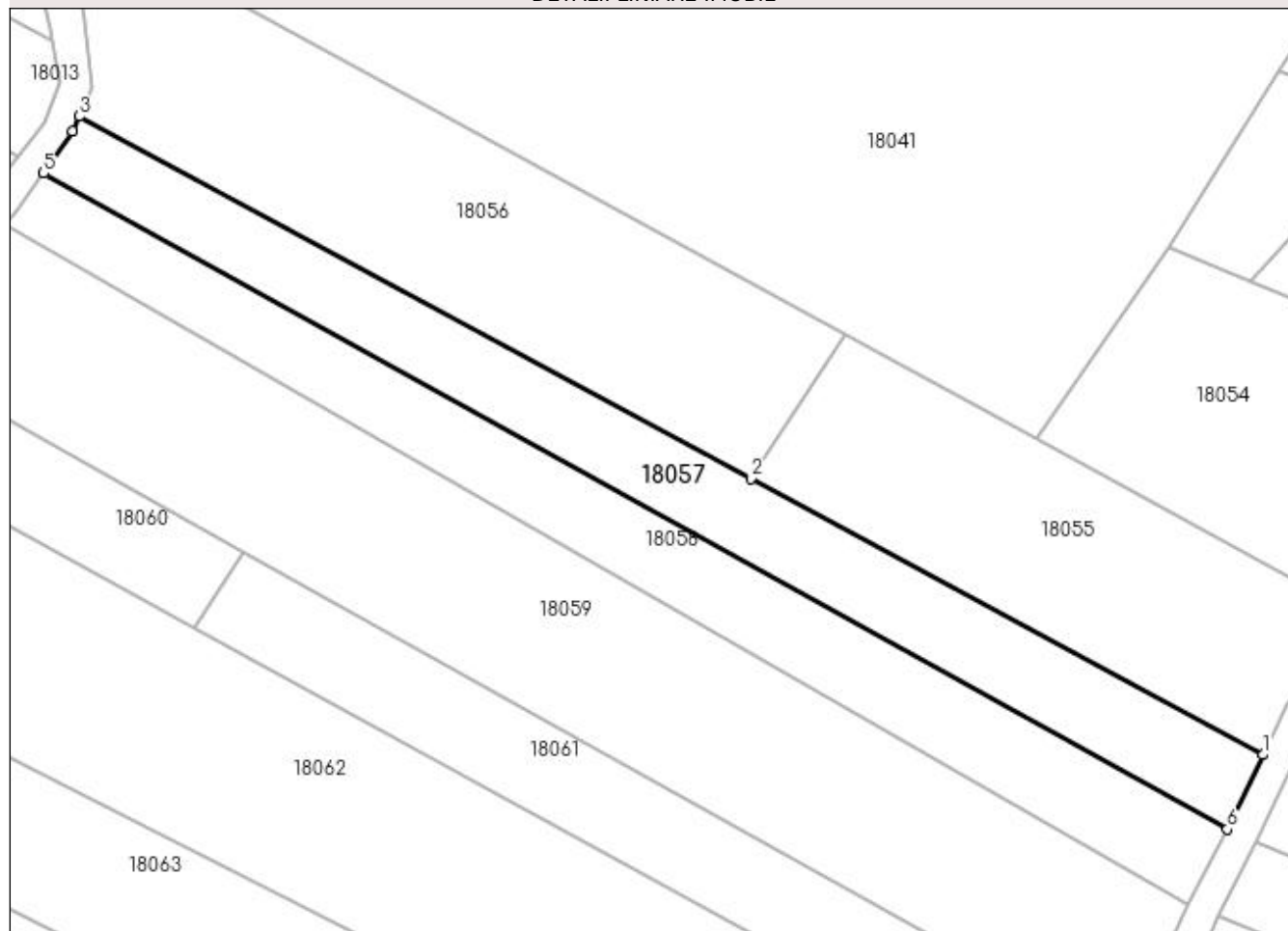
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.600	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.187,116 675.512,721	2	373.122,604 675.547,509	73.294
2	373.122,604 675.547,509	3	373.038,054 675.593,102	96.059
3	373.038,054 675.593,102	4	373.037,226 675.591,181	2.092
4	373.037,226 675.591,181	5	373.033,533 675.585,905	6.44
5	373.033,533 675.585,905	6	373.182,638 675.503,352	170.433

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.182,638 675.503,352	1	373.187,116 675.512,721	10.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/88, Titlu de proprietate, din 11/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TĂTĂRAN IOAN, Lipsa CNP	A1

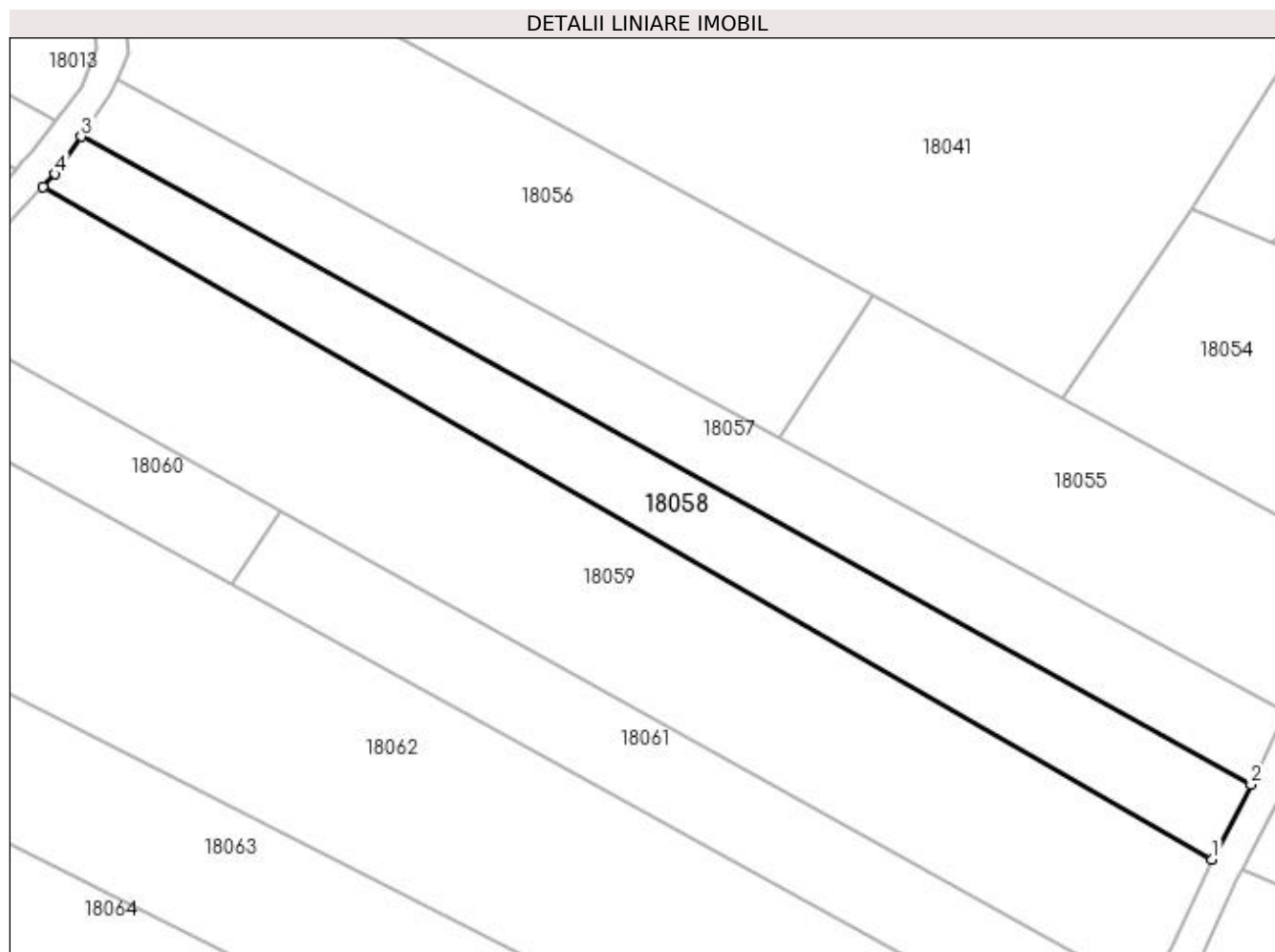
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.600	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.177,648 675.493,831	2	373.182,638 675.503,352	10.749
2	373.182,638 675.503,352	3	373.033,533 675.585,905	170.433
3	373.033,533 675.585,905	4	373.030,201 675.581,145	5.81
4	373.030,201 675.581,145	5	373.028,662 675.579,507	2.248
5	373.028,662 675.579,507	1	373.177,648 675.493,831	171.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.532	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

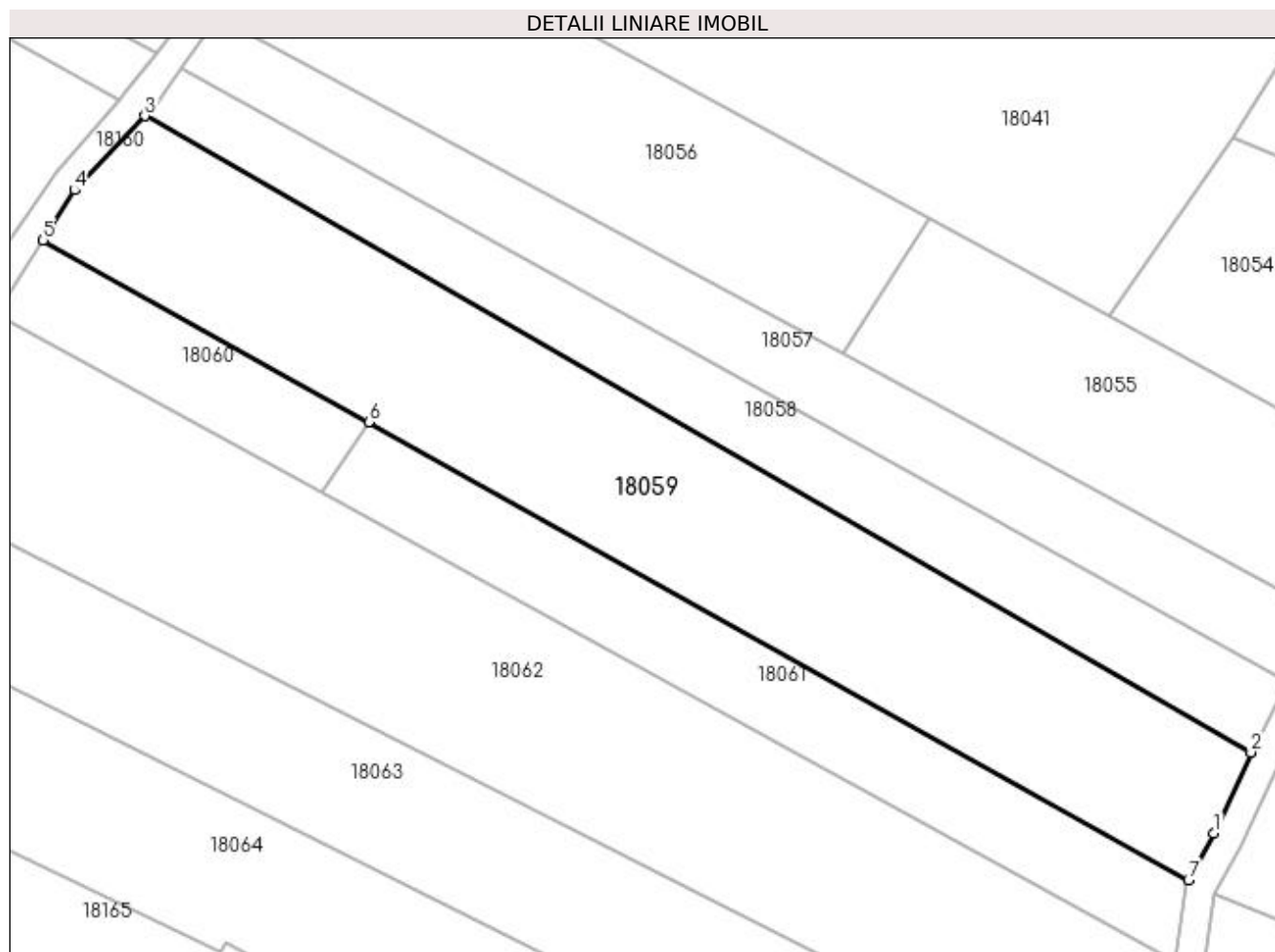
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.532	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	3.532	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.172,629 675.482,977	2	373.177,648 675.493,831	11.958
2	373.177,648 675.493,831	3	373.028,662 675.579,507	171.864
3	373.028,662 675.579,507	4	373.019,187 675.569,516	13.769
4	373.019,187 675.569,516	5	373.014,955 675.562,788	7.948
5	373.014,955 675.562,788	6	373.058,805 675.538,31	50.219

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.058,805 675.538,31	7	373.169,228 675.476,67	126.462
7	373.169,228 675.476,67	1	373.172,629 675.482,977	7.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		578	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

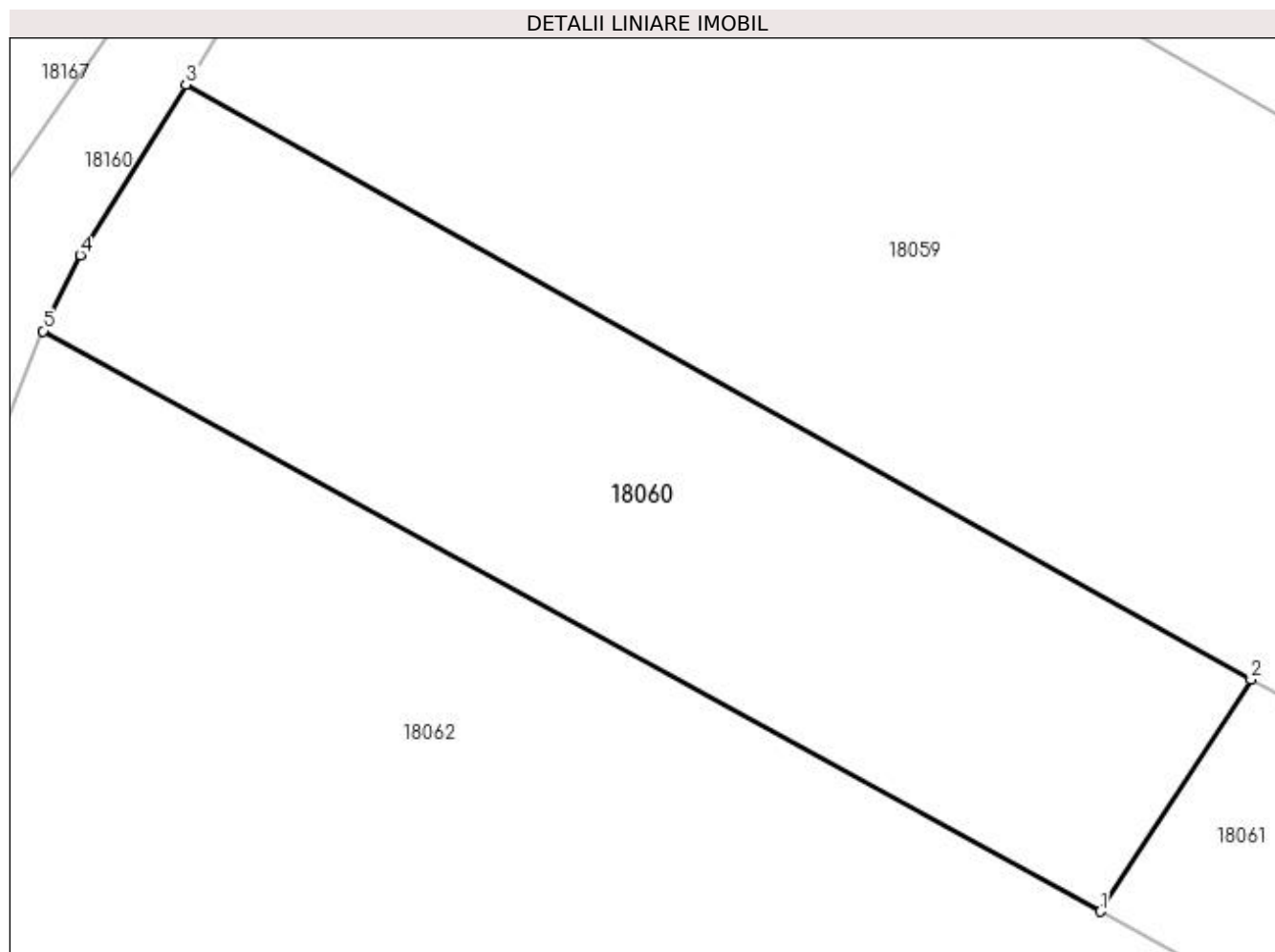
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	578	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	578	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.052,602 675.528,764	2	373.058,805 675.538,31	11.384
2	373.058,805 675.538,31	3	373.014,955 675.562,788	50.219
3	373.014,955 675.562,788	4	373.010,61 675.555,761	8.262
4	373.010,61 675.555,761	5	373.009,079 675.552,644	3.473
5	373.009,079 675.552,644	1	373.052,602 675.528,764	49.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:18 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/24, Titlu de proprietate, din 29/07/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ANDREICUȚ ANA , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2454, din 31/08/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GARDANI (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) POP GRIGORIE FAVIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

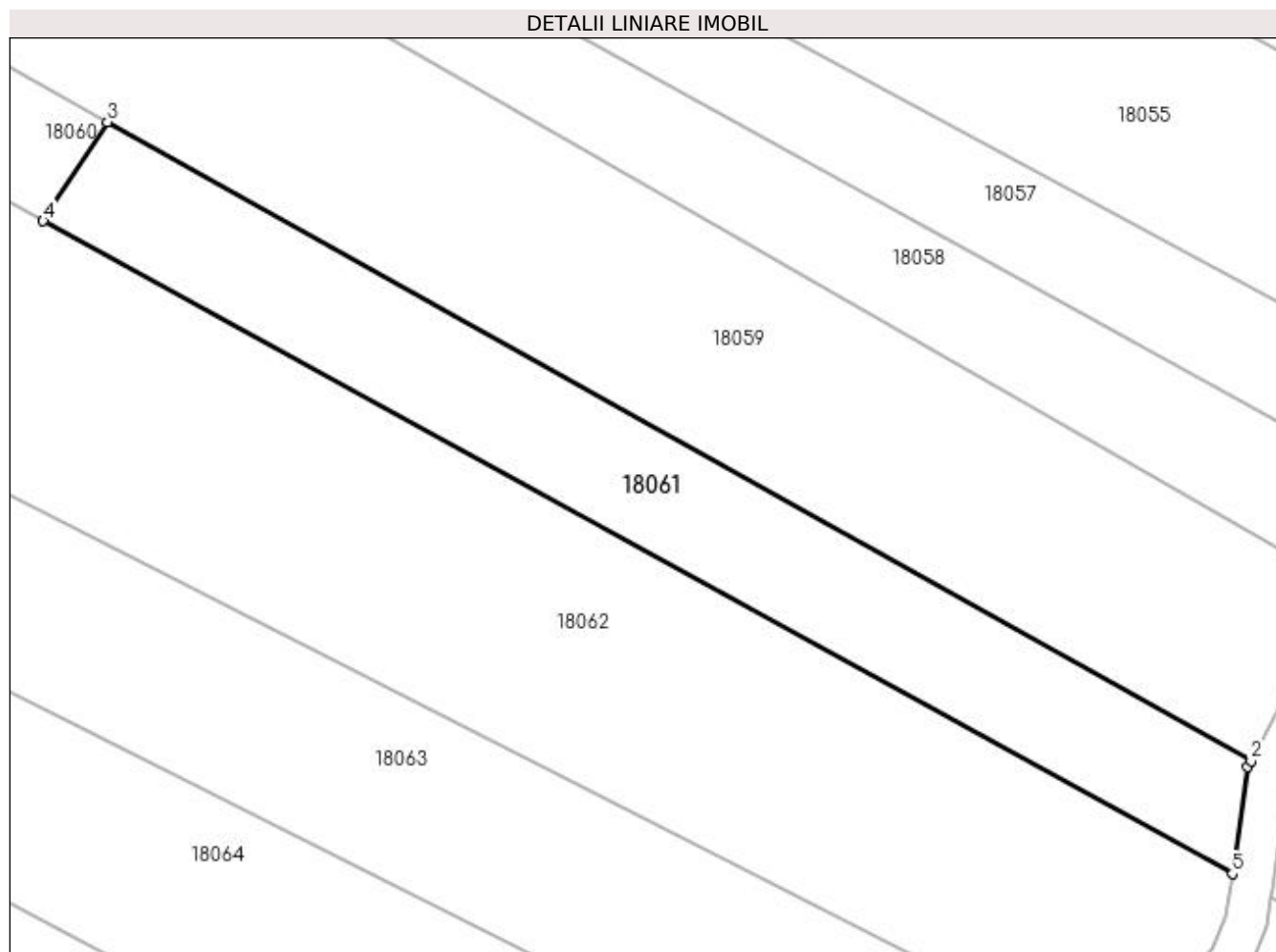
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.168,9 675.476,062	2	373.169,228 675.476,67	0.691
2	373.169,228 675.476,67	3	373.058,805 675.538,31	126.462
3	373.058,805 675.538,31	4	373.052,602 675.528,764	11.384
4	373.052,602 675.528,764	5	373.167,417 675.465,767	130.962
5	373.167,417 675.465,767	1	373.168,9 675.476,062	10.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.286	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

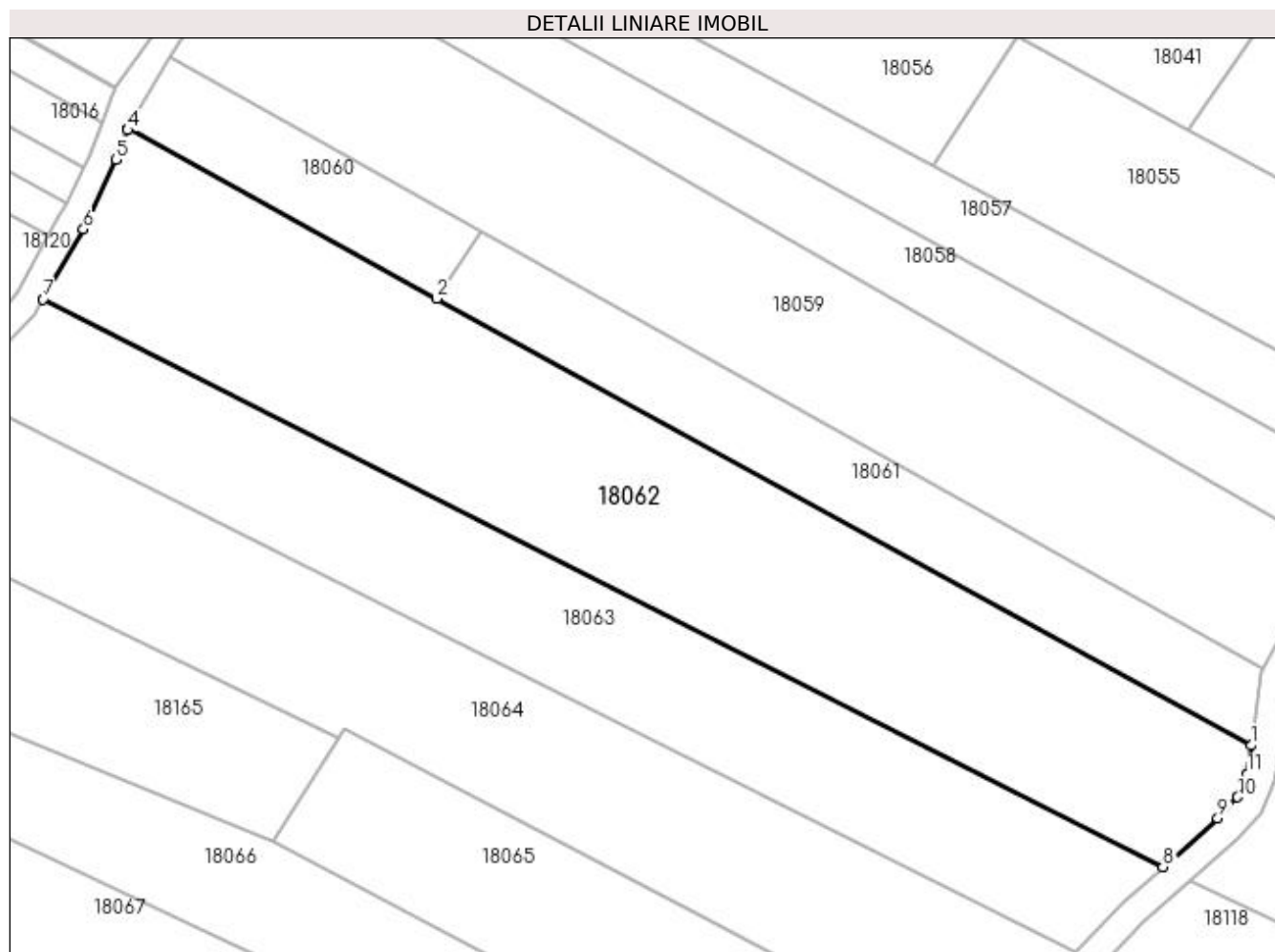
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.286	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	4.286	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.167,417 675.465,767	2	373.052,602 675.528,764	130.962
2	373.052,602 675.528,764	3	373.009,079 675.552,644	49.644
3	373.009,079 675.552,644	4	373.009,008 675.552,5	0.161
4	373.009,008 675.552,5	5	373.007,371 675.548,361	4.451
5	373.007,371 675.548,361	6	373.002,76 675.538,54	10.85

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.002,76 675.538,54	7	372.997,087 675.528,682	11.374
7	372.997,087 675.528,682	8	373.155,004 675.448,682	177.025
8	373.155,004 675.448,682	9	373.162,715 675.455,515	10.303
9	373.162,715 675.455,515	10	373.165,537 675.458,508	4.114
10	373.165,537 675.458,508	11	373.166,836 675.461,736	3.48
11	373.166,836 675.461,736	1	373.167,417 675.465,767	4.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.952	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/1, Titlu de proprietate, din 24/06/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) MUREȘAN ȘTEFAN, Lipsa CNP 2) MUREȘAN IOAN, Lipsa CNP 3) POP VALERIA, Lipsa CNP 4) BANC MARIA, Lipsa CNP 5) KADAR MARGARETA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

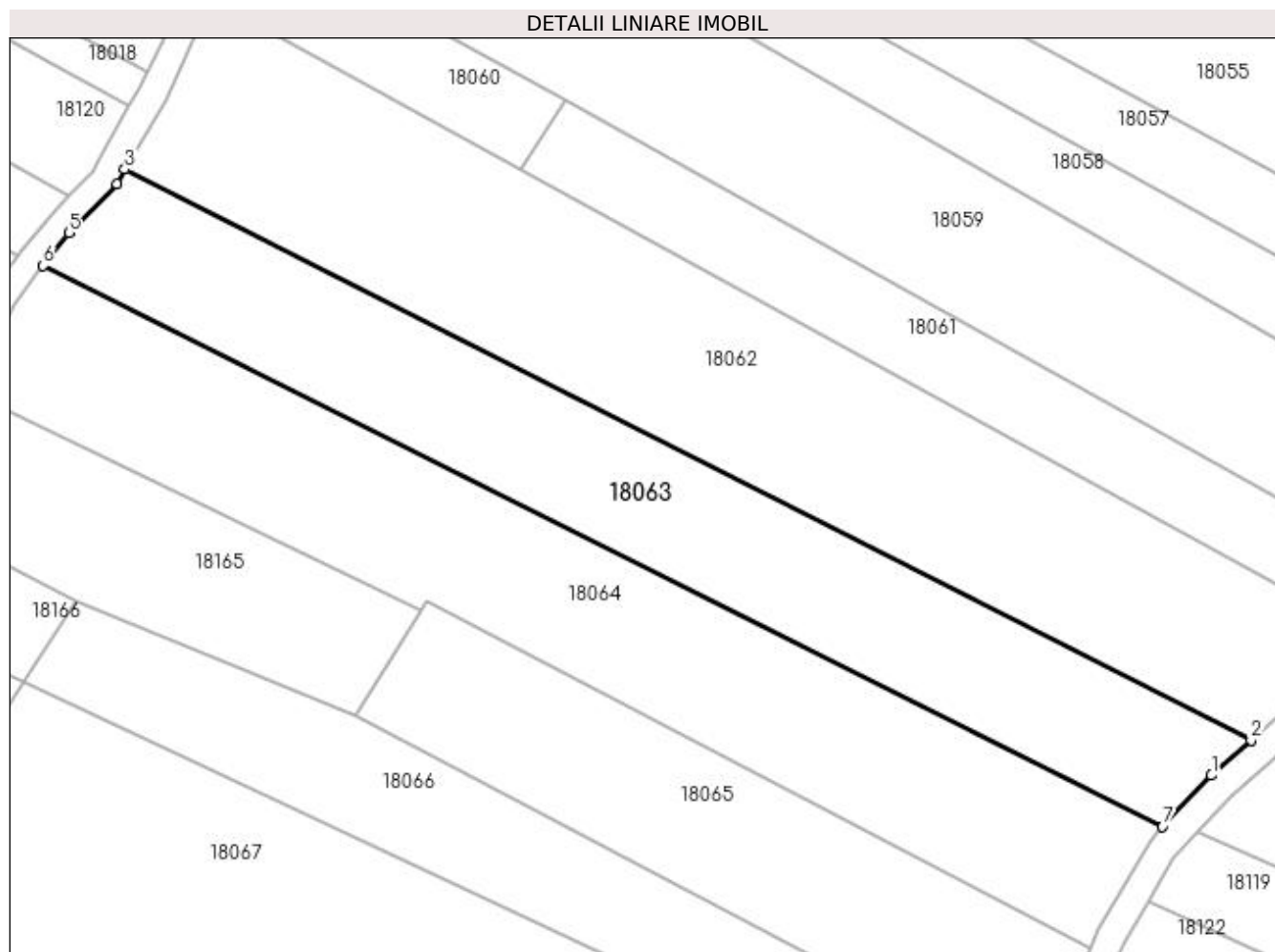
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.952	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.952	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.149,454 675.443,763	2	373.155,004 675.448,682	7.416
2	373.155,004 675.448,682	3	372.997,087 675.528,682	177.025
3	372.997,087 675.528,682	4	372.995,962 675.526,664	2.31
4	372.995,962 675.526,664	5	372.989,23 675.519,809	9.608
5	372.989,23 675.519,809	6	372.985,631 675.515,192	5.854

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.985,631 675.515,192	7	373.142,608 675.436,634	175.537
7	373.142,608 675.436,634	1	373.149,454 675.443,763	9.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.394	Sector cadastral:18 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

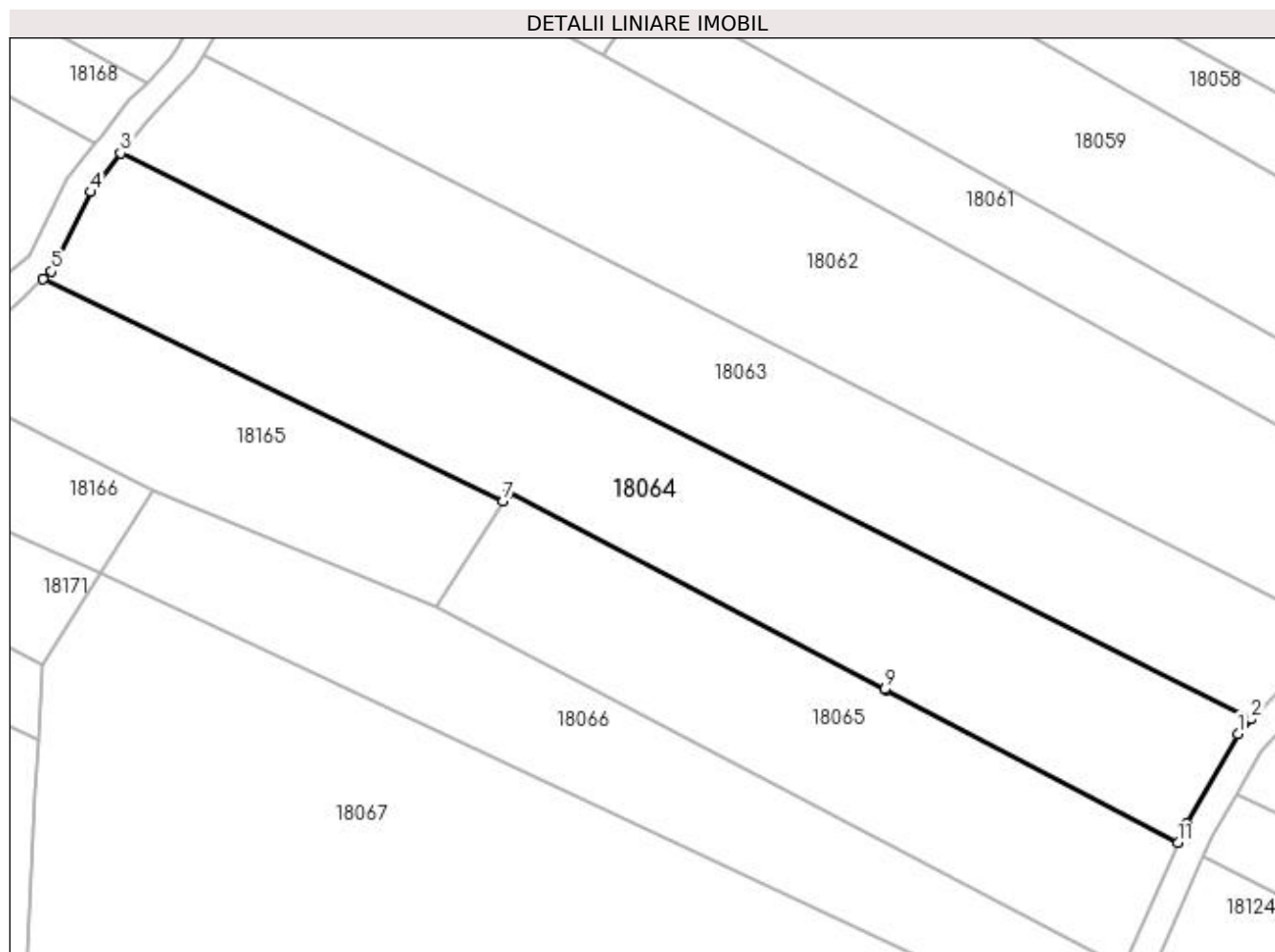
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.394	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	3.394	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.140,799 675.434,633	2	373.142,608 675.436,634	2.697
2	373.142,608 675.436,634	3	372.985,631 675.515,192	175.537
3	372.985,631 675.515,192	4	372.981,527 675.509,81	6.768
4	372.981,527 675.509,81	5	372.975,976 675.498,791	12.338
5	372.975,976 675.498,791	6	372.974,87 675.497,746	1.522

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.974,87 675.497,746	7	373.038,729 675.466,903	70.917
7	373.038,729 675.466,903	8	373.039,496 675.468,112	1.432
8	373.039,496 675.468,112	9	373.091,715 675.440,787	58.936
9	373.091,715 675.440,787	10	373.091,807 675.440,739	0.104
10	373.091,807 675.440,739	11	373.132,434 675.419,48	45.853
11	373.132,434 675.419,48	12	373.133,611 675.422,146	2.914
12	373.133,611 675.422,146	1	373.140,799 675.434,633	14.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50494

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50494	2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
25127 / 17/05/2016	
Act Administrativ nr. 520/3, Titlu de proprietate, din 27/03/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES (documentatie cadastrala vizata sub nr. 25127/17-05-2016 de OCPI MM serviciul cadastru);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Lege 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) VANCIU STEFAN , bun propriu
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50494, in rangul incheierii nr. 25127/17.05.2016</i>

C. Partea III. SARCINI .

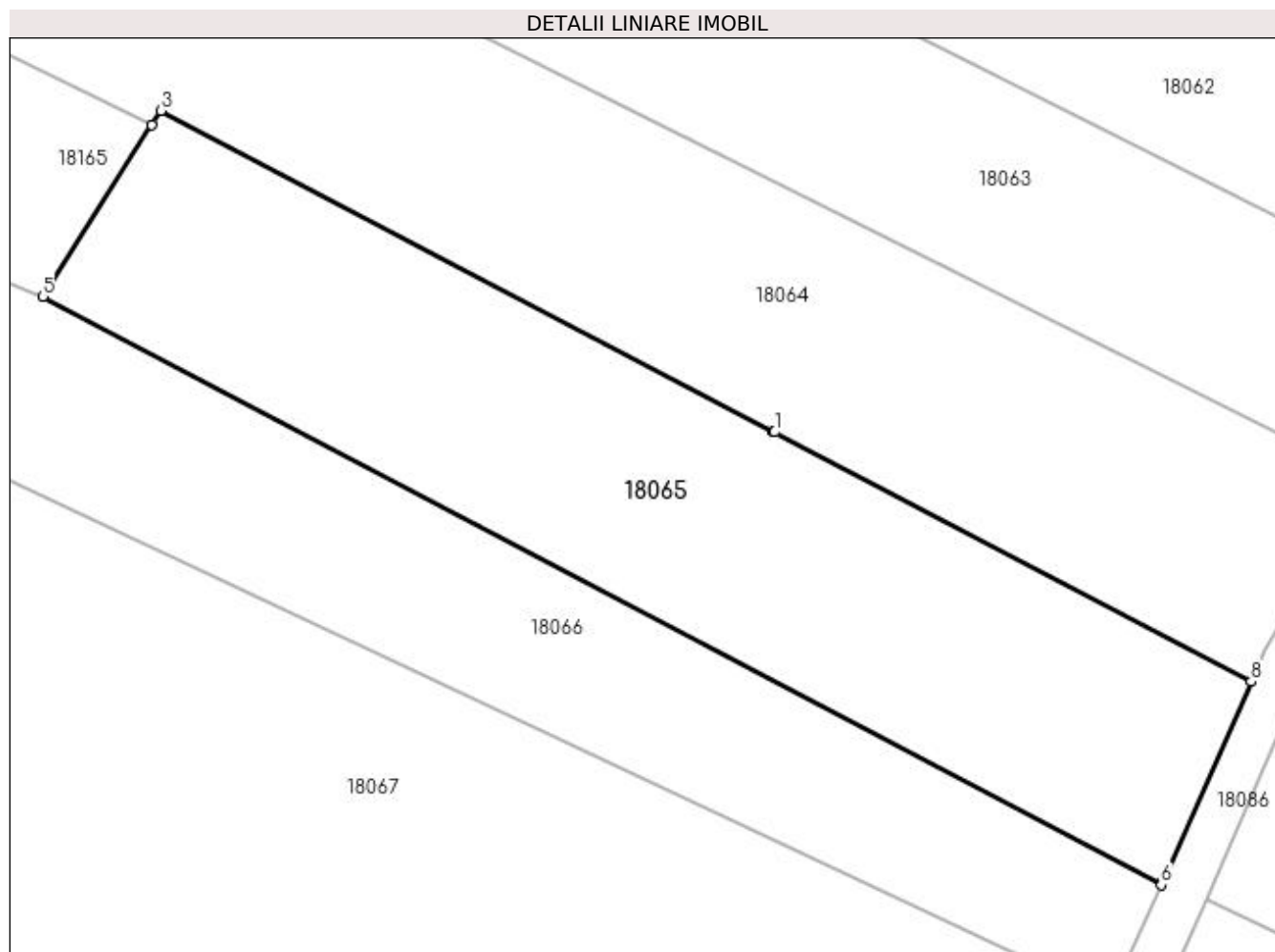
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50494	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.091,807 675.440,739	2	373.091,715 675.440,787	0.104
2	373.091,715 675.440,787	3	373.039,496 675.468,112	58.936
3	373.039,496 675.468,112	4	373.038,729 675.466,903	1.432
4	373.038,729 675.466,903	5	373.029,444 675.452,261	17.338
5	373.029,444 675.452,261	6	373.124,766 675.402,125	107.703

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.124,766 675.402,125	7	373.124,932 675.402,494	0.405
7	373.124,932 675.402,494	8	373.132,434 675.419,48	18.569
8	373.132,434 675.419,48	1	373.091,807 675.440,739	45.853

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.021	Sector cadastral:18 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6, Proces verbal, din 18/10/2023 emis de CLPSDPAT MARAMURES;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP VICTOR, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2959, din 19/10/2023 emis de Primaria Gardani (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP GRIGORIE FAVIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

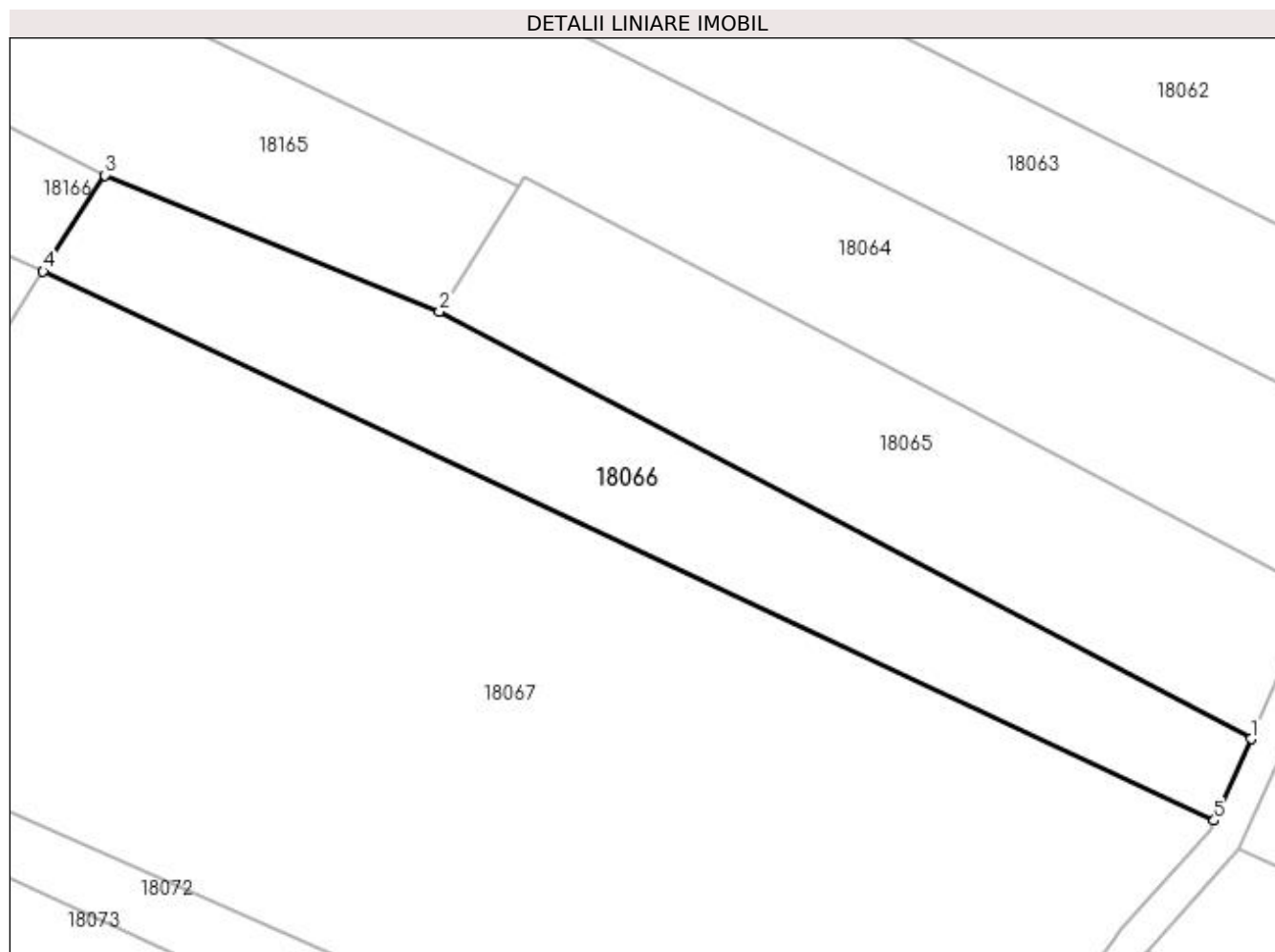
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.021	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.021	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.124,766 675.402,125	2	373.029,444 675.452,261	107.703
2	373.029,444 675.452,261	3	372.990,193 675.468,289	42.397
3	372.990,193 675.468,289	4	372.982,906 675.456,989	13.446
4	372.982,906 675.456,989	5	373.120,442 675.392,528	151.893
5	373.120,442 675.392,528	1	373.124,766 675.402,125	10.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.853 Masurata: 8.090	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/62, Titlu de proprietate, din 21/10/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIRTȚ IOAN, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2445, din 31/08/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GARDANI (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) POP GRIGORIE FAVIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

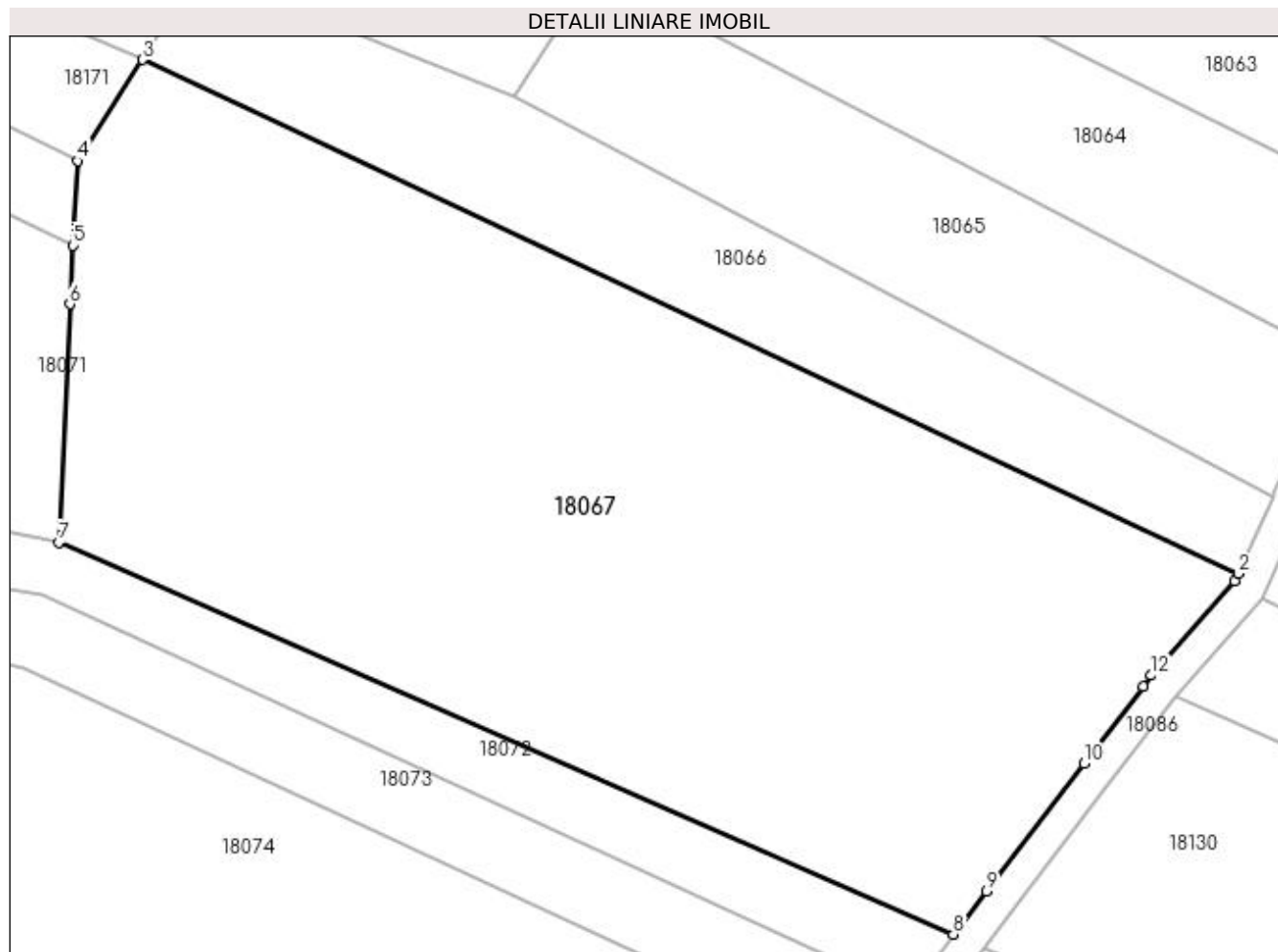
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.853 Masurata: 8.090	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.090	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.119,985 675.391,516	2	373.120,442 675.392,528	1.11
2	373.120,442 675.392,528	3	372.982,906 675.456,989	151.893
3	372.982,906 675.456,989	4	372.974,82 675.444,286	15.058
4	372.974,82 675.444,286	5	372.974,129 675.433,696	10.613
5	372.974,129 675.433,696	6	372.973,784 675.426,329	7.375

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.973,784 675.426,329	7	372.972,385 675.396,443	29.919
7	372.972,385 675.396,443	8	373.084,651 675.347,261	122.566
8	373.084,651 675.347,261	9	373.088,82 675.352,664	6.824
9	373.088,82 675.352,664	10	373.101,054 675.368,681	20.155
10	373.101,054 675.368,681	11	373.108,475 675.378,397	12.226
11	373.108,475 675.378,397	12	373.109,493 675.379,729	1.676
12	373.109,493 675.379,729	1	373.119,985 675.391,516	15.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		216	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

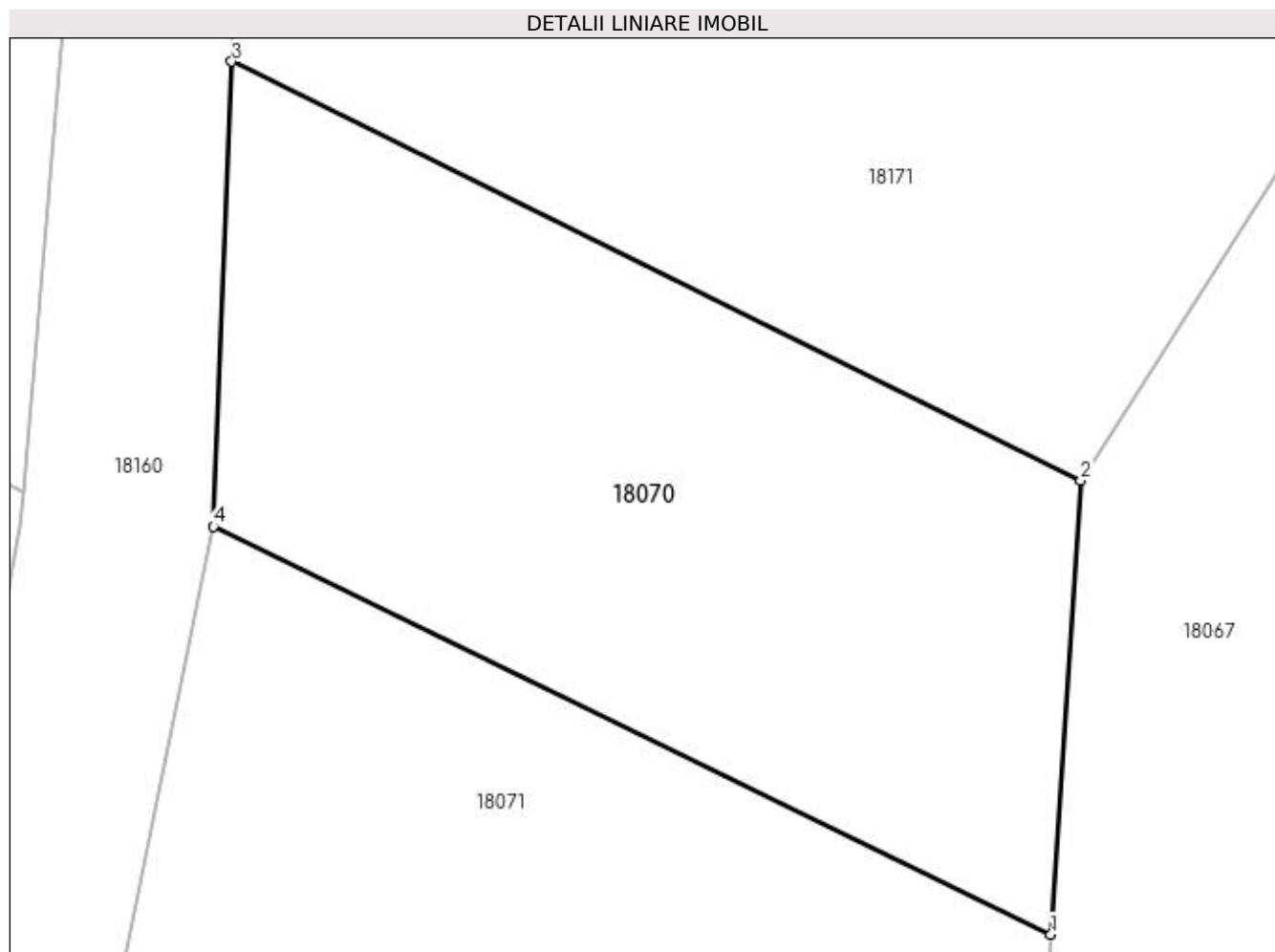
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	216	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	216	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.974,129 675.433,696	2	372.974,82 675.444,286	10.613
2	372.974,82 675.444,286	3	372.955,012 675.454,051	22.084
3	372.955,012 675.454,051	4	372.954,586 675.443,206	10.853
4	372.954,586 675.443,206	1	372.974,129 675.433,696	21.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/31, Titlu de proprietate, din 11/11/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MAXIM TEODORA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

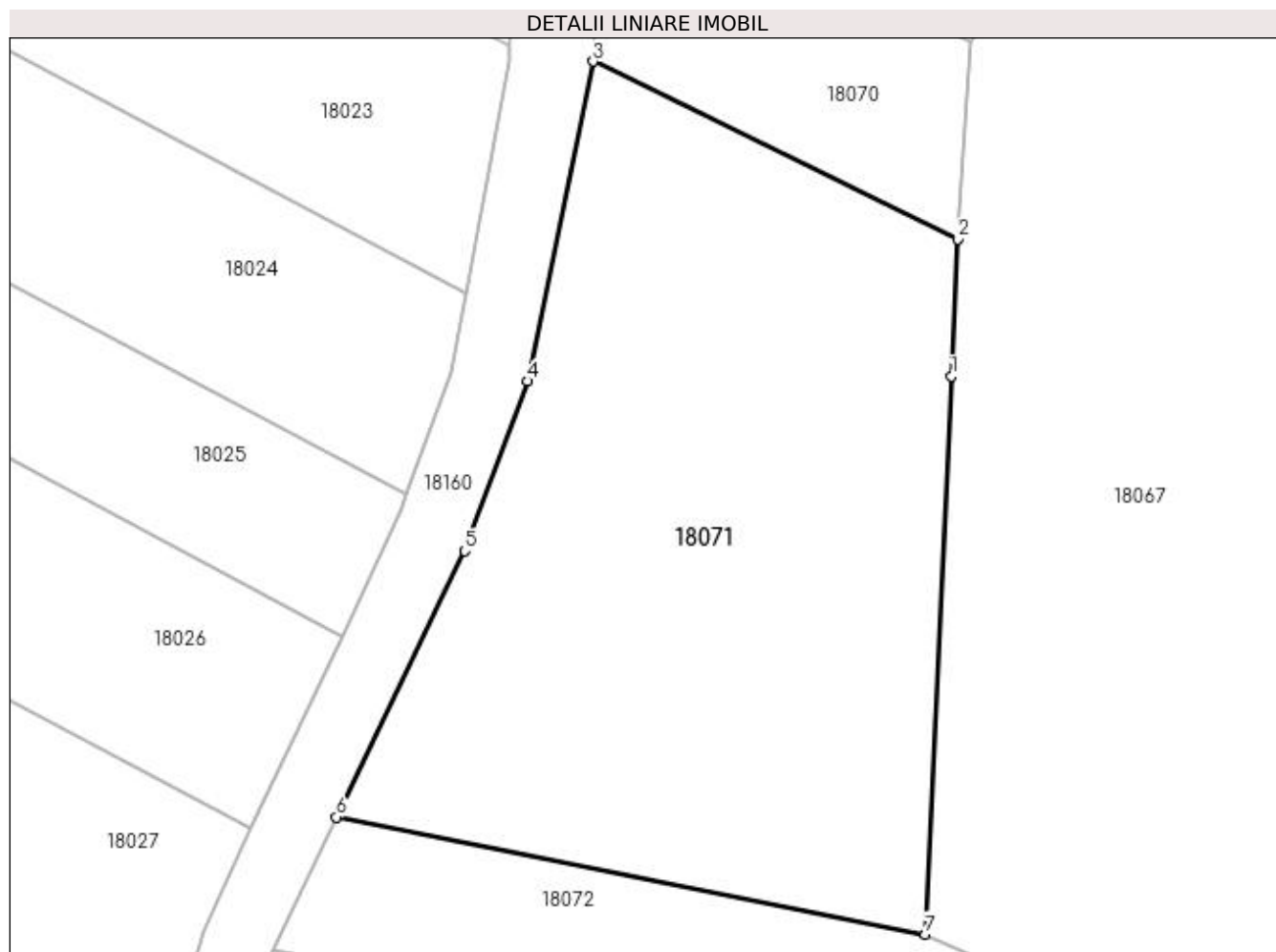
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	După Făgete	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.973,784 675.426,329	2	372.974,129 675.433,696	7.375
2	372.974,129 675.433,696	3	372.954,586 675.443,206	21.734
3	372.954,586 675.443,206	4	372.951,089 675.426,081	17.478
4	372.951,089 675.426,081	5	372.947,7 675.416,991	9.701
5	372.947,7 675.416,991	6	372.940,83 675.402,72	15.839

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.940,83 675.402,72	7	372.972,385 675.396,443	32.173
7	372.972,385 675.396,443	1	372.973,784 675.426,329	29.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

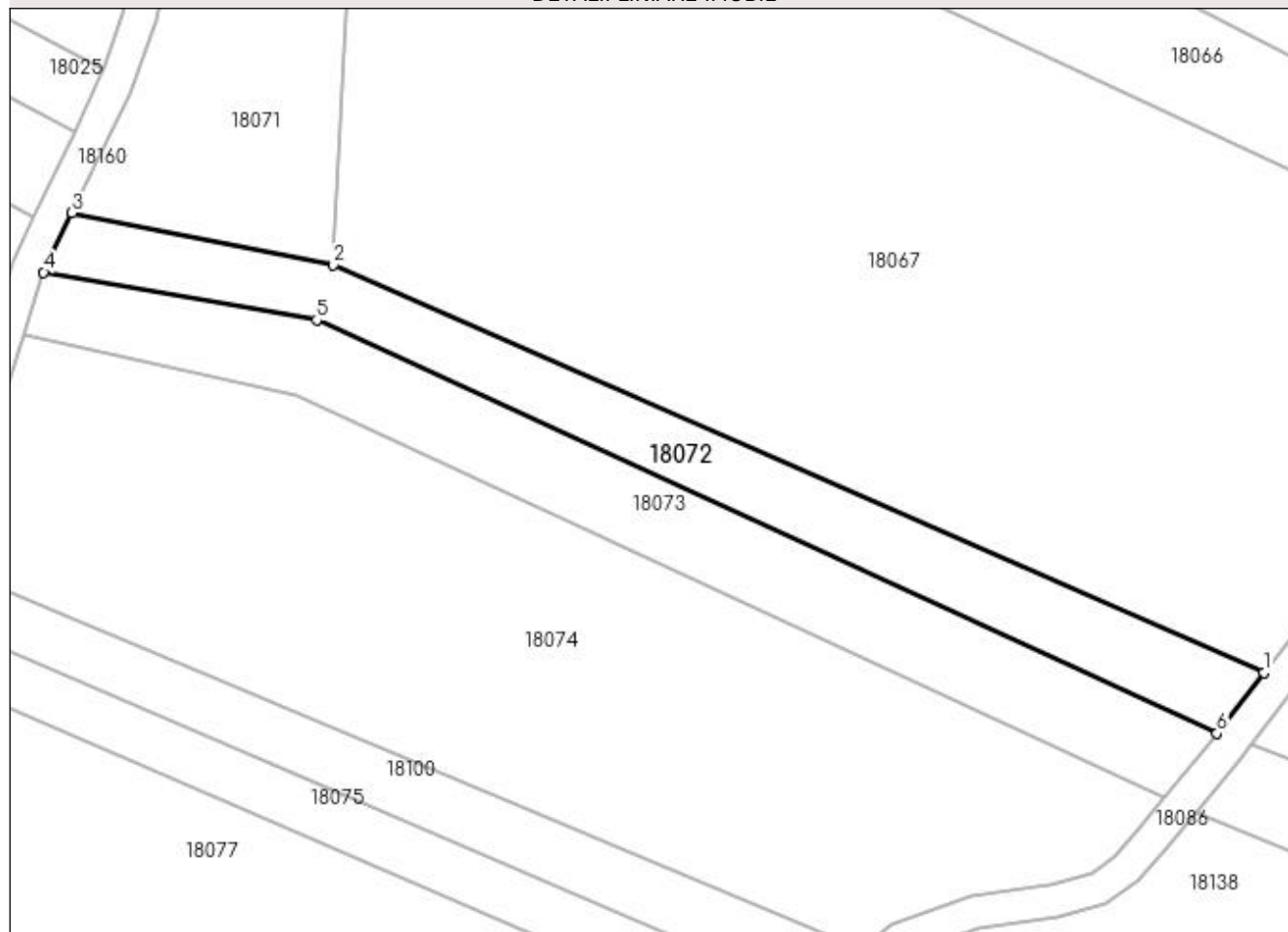
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.200	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.084,651 675.347,261	2	372.972,385 675.396,443	122.566
2	372.972,385 675.396,443	3	372.940,83 675.402,72	32.173
3	372.940,83 675.402,72	4	372.937,386 675.395,565	7.941
4	372.937,386 675.395,565	5	372.970,337 675.389,803	33.451
5	372.970,337 675.389,803	6	373.079,008 675.339,949	119.561

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.079,008 675.339,949	1	373.084,651 675.347,261	9.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/21, Titlu de proprietate, din 30/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TATARAN AUREL, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

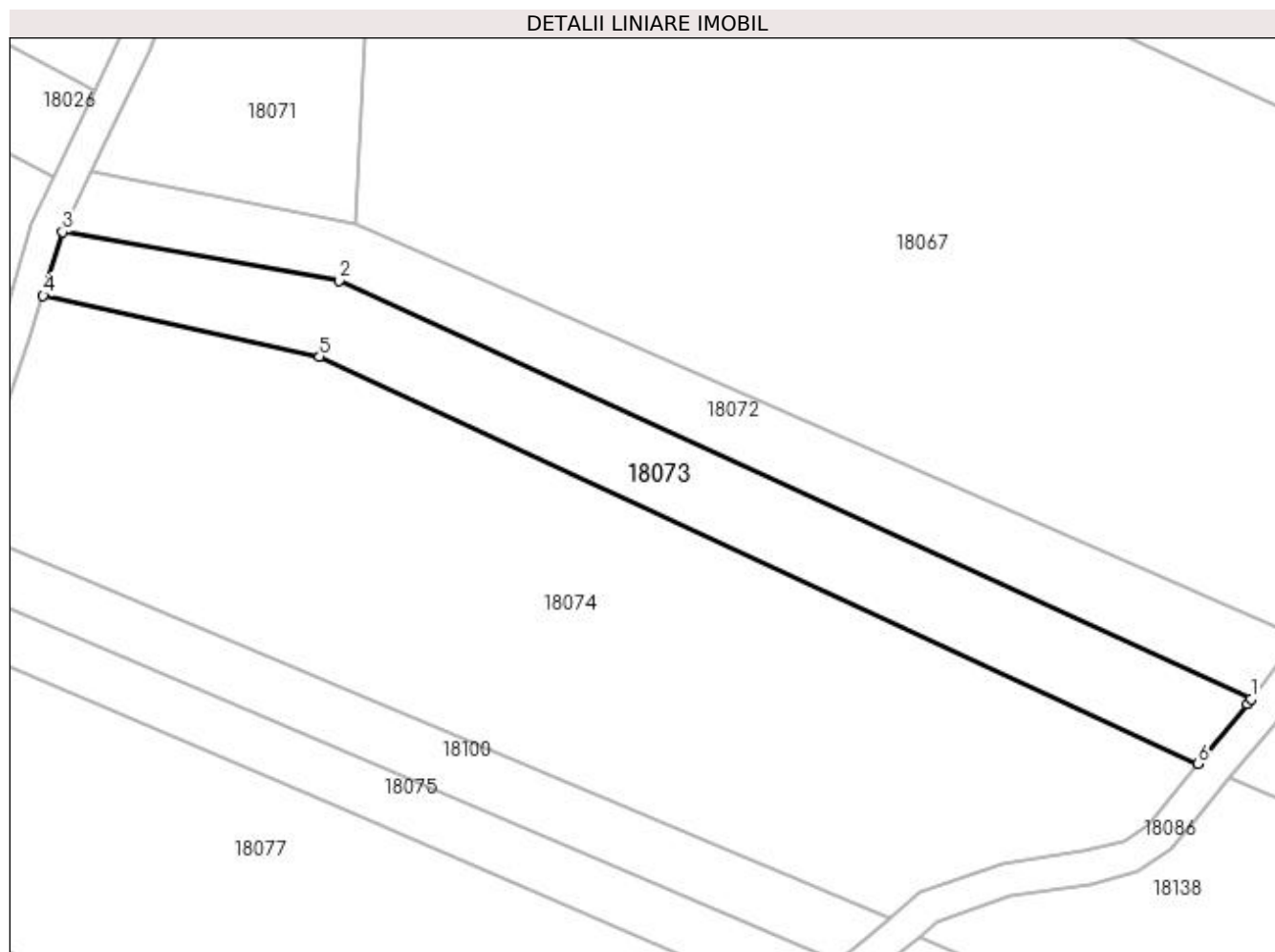
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.079,008 675.339,949	2	372.970,337 675.389,803	119.561
2	372.970,337 675.389,803	3	372.937,386 675.395,565	33.451
3	372.937,386 675.395,565	4	372.935,042 675.387,997	7.923
4	372.935,042 675.387,997	5	372.967,98 675.380,719	33.732
5	372.967,98 675.380,719	6	373.072,652 675.332,229	115.358

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.072,652 675.332,229	7	373.078,557 675.339,36	9.259
7	373.078,557 675.339,36	1	373.079,008 675.339,949	0.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

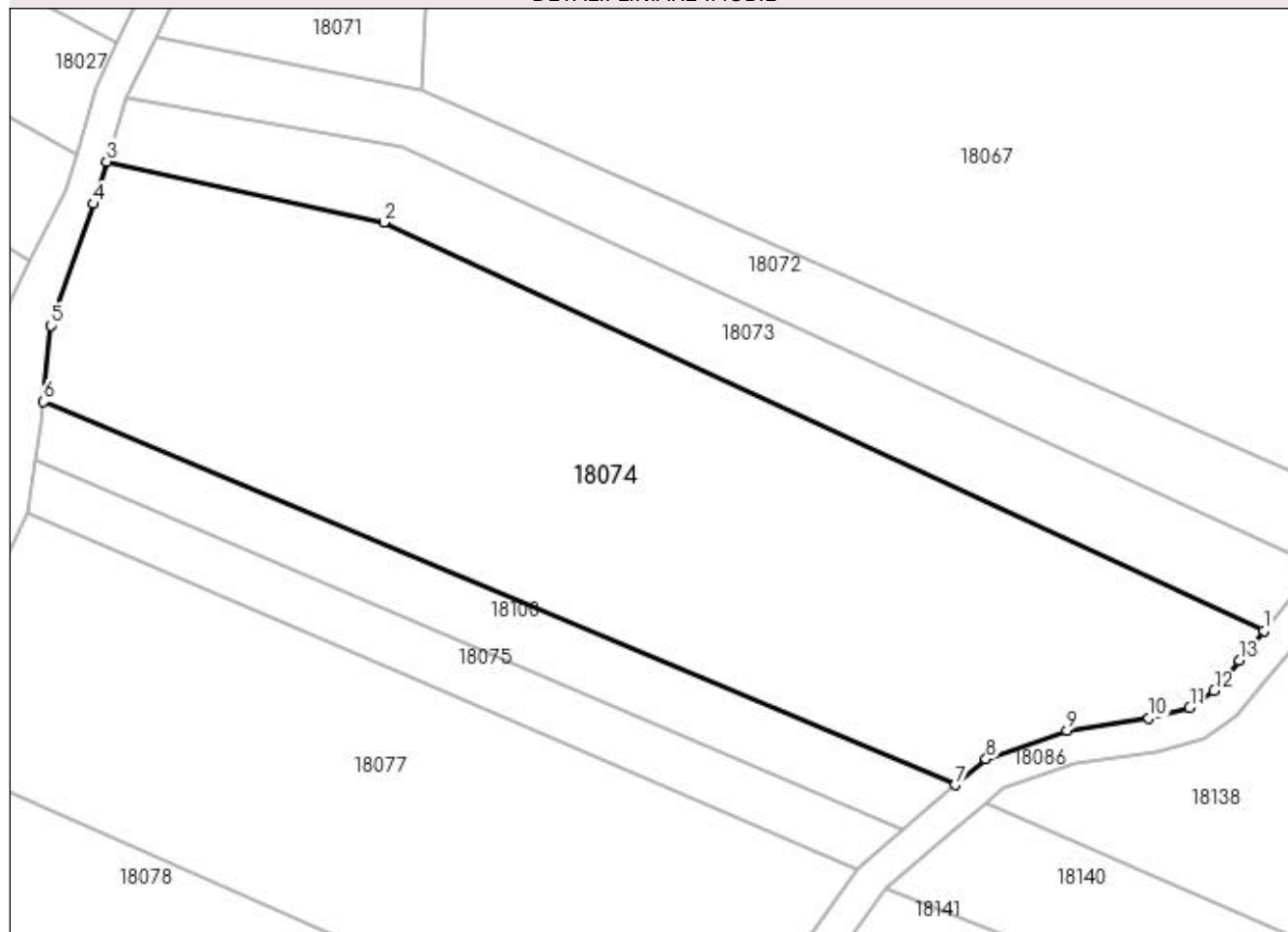
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.500	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.072,652 675.332,229	2	372.967,98 675.380,719	115.358
2	372.967,98 675.380,719	3	372.935,042 675.387,997	33.732
3	372.935,042 675.387,997	4	372.933,474 675.382,935	5.299
4	372.933,474 675.382,935	5	372.928,405 675.368,463	15.334
5	372.928,405 675.368,463	6	372.927,509 675.359,449	9.058

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.927,509 675.359,449	7	373.035,939 675.313,872	117.619
7	373.035,939 675.313,872	8	373.039,619 675.316,963	4.806
8	373.039,619 675.316,963	9	373.049,267 675.320,343	10.223
9	373.049,267 675.320,343	10	373.058,98 675.321,813	9.824
10	373.058,98 675.321,813	11	373.063,826 675.323,091	5.012
11	373.063,826 675.323,091	12	373.066,748 675.325,086	3.538
12	373.066,748 675.325,086	13	373.069,721 675.328,69	4.672
13	373.069,721 675.328,69	1	373.072,652 675.332,229	4.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:18 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/71, Titlu de proprietate, din 10/03/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ARDELEAN DUMITRU , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 2491, din 04/09/2023 emis de Primaria Comunei Gârdani (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ARDELEAN IONUT MARIUS	

C. Partea III. SARCINI .

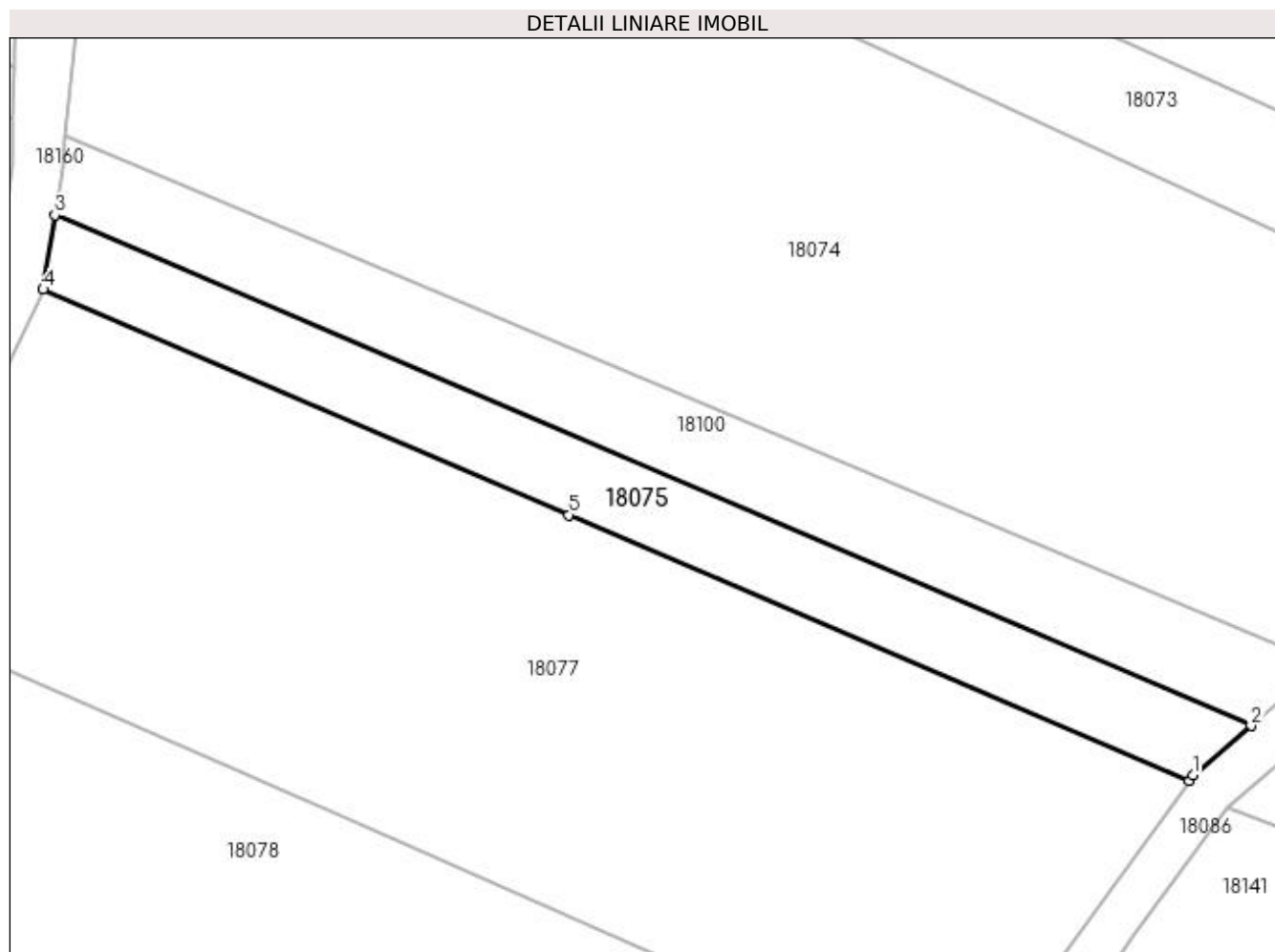
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	700	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.024,693 675.304,358	2	373.029,687 675.308,619	6.565
2	373.029,687 675.308,619	3	372.926,584 675.352,603	112.093
3	372.926,584 675.352,603	4	372.925,569 675.346,198	6.485
4	372.925,569 675.346,198	5	372.970,89 675.326,774	49.308
5	372.970,89 675.326,774	6	373.024,337 675.303,867	58.149

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.024,337 675.303,867	1	373.024,693 675.304,358	0.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.229	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

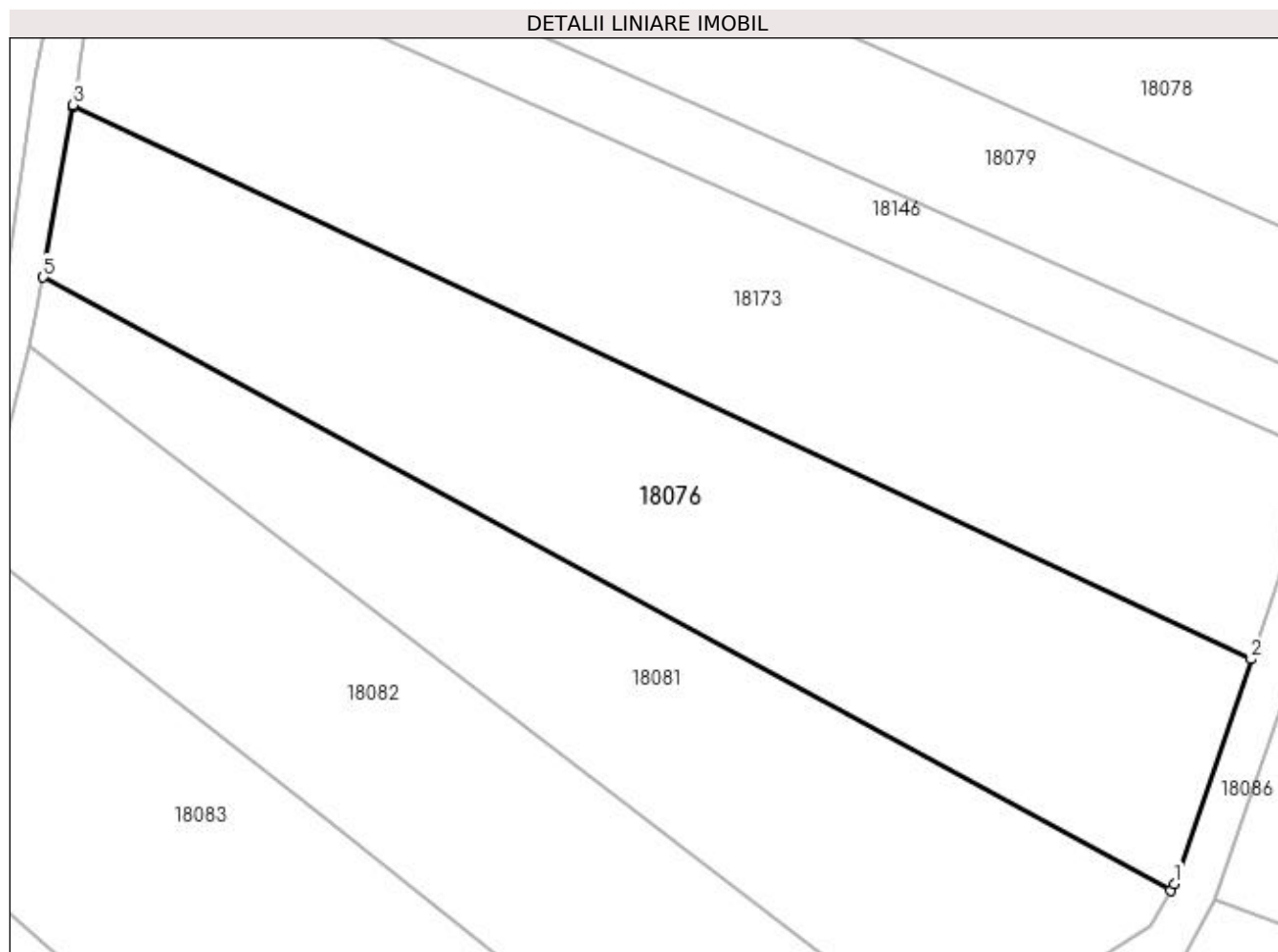
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.229	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.229	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.965,93 675.186,746	2	372.972,969 675.207,326	21.75
2	372.972,969 675.207,326	3	372.864,929 675.258,135	119.391
3	372.864,929 675.258,135	4	372.864,891 675.257,945	0.194
4	372.864,891 675.257,945	5	372.862,197 675.242,348	15.828
5	372.862,197 675.242,348	6	372.965,567 675.186,091	117.687

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.965,567 675.186,091	1	372.965,93 675.186,746	0.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 3.326	Sector cadastral:18 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/66, Titlu de proprietate, din 10/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1100/3326 1) ARDELEAN AUGUSTIN, Lipsa CNP	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2226/3326 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2462, din 31/08/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GARDANI (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) DRAGOȘ DANIEL VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

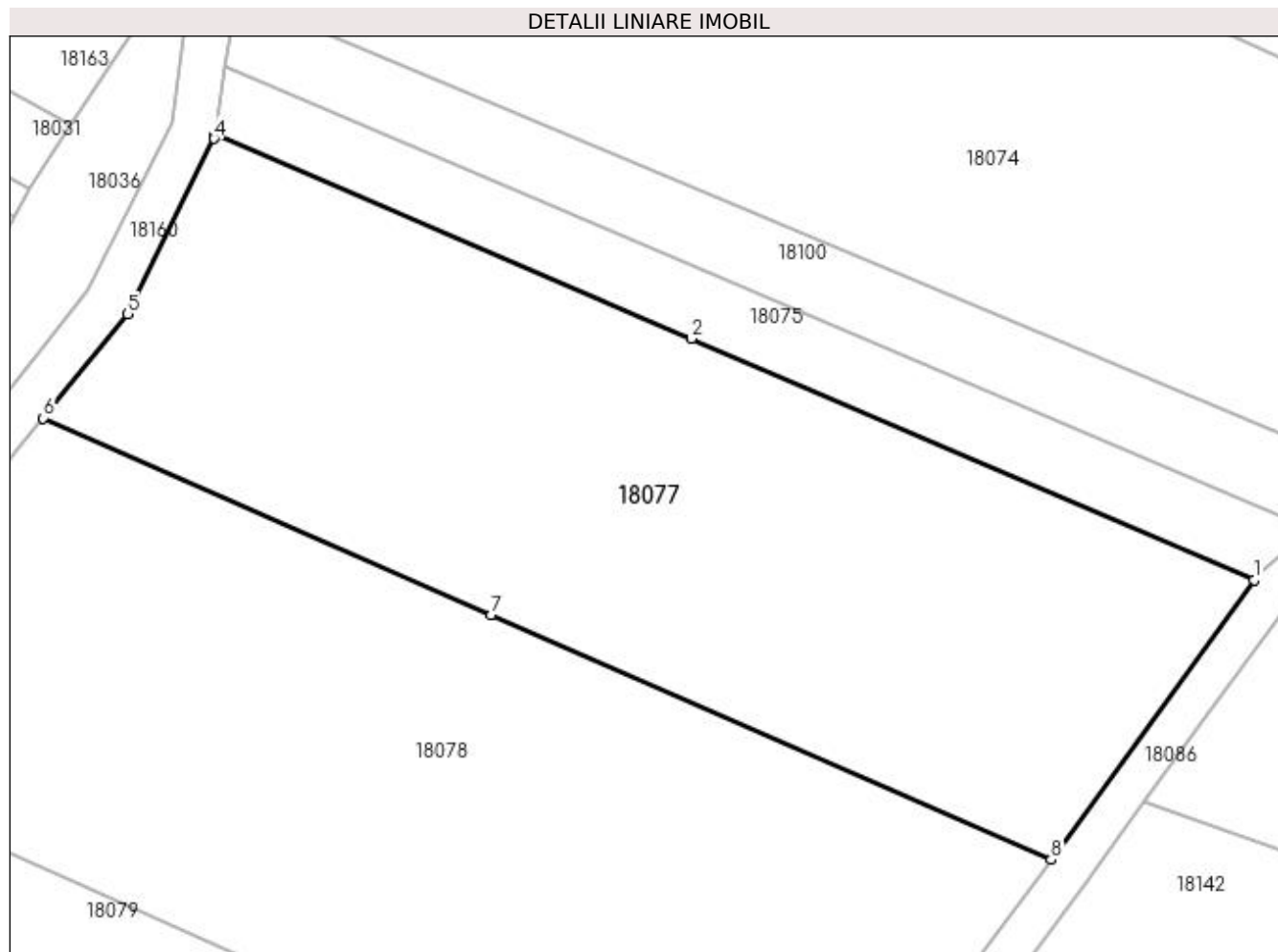
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.100 Masurata: 3.326	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.326	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.024,337 675.303,867	2	372.970,89 675.326,774	58.149
2	372.970,89 675.326,774	3	372.925,569 675.346,198	49.308
3	372.925,569 675.346,198	4	372.925,503 675.345,782	0.421
4	372.925,503 675.345,782	5	372.917,32 675.329,111	18.571
5	372.917,32 675.329,111	6	372.909,27 675.319,233	12.743

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.909,27 675.319,233	7	372.951,887 675.300,559	46.529
7	372.951,887 675.300,559	8	373.005,053 675.277,264	58.046
8	373.005,053 675.277,264	1	373.024,337 675.303,867	32.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.175	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

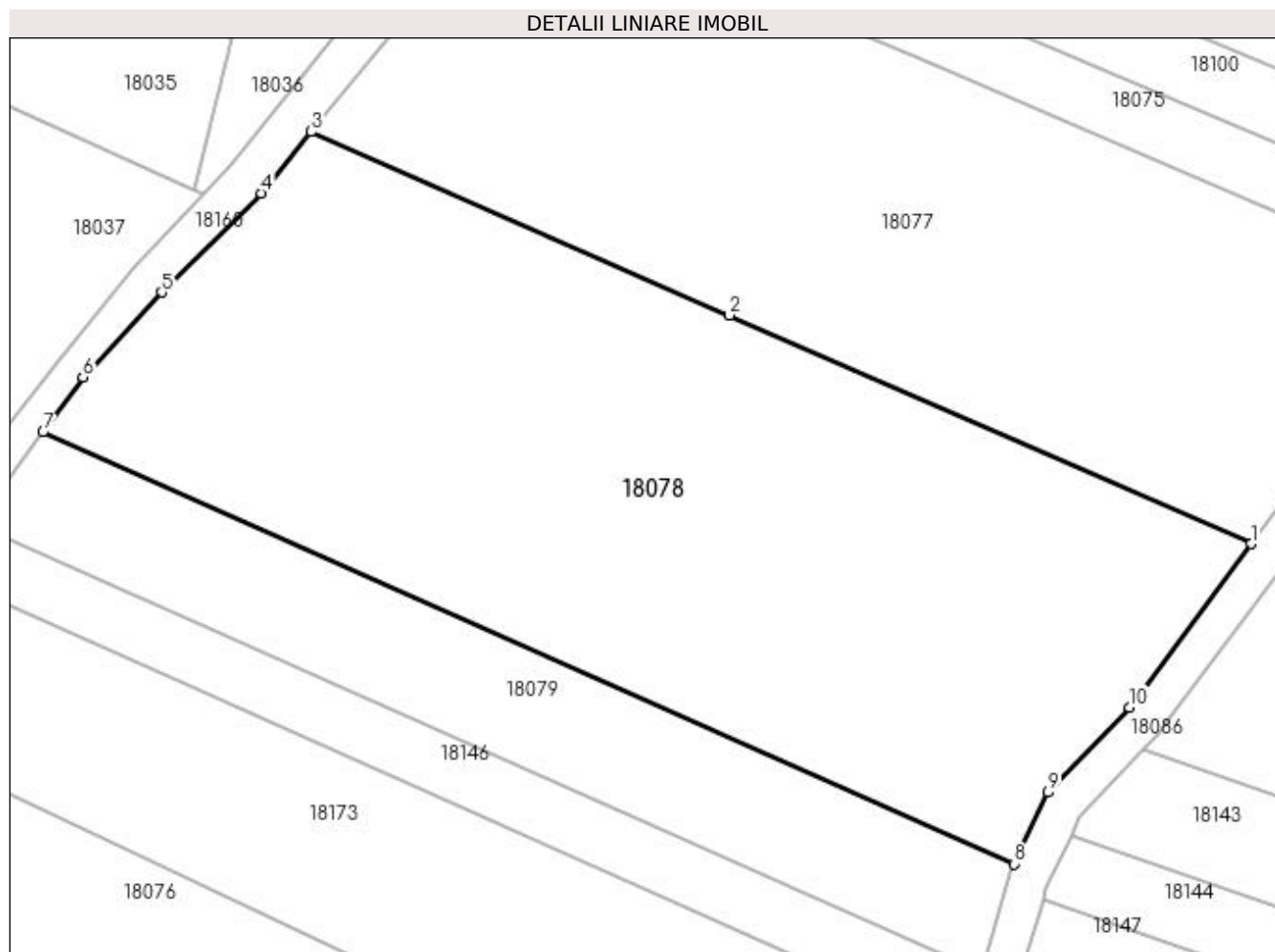
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.175	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.175	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.005,053 675.277,264	2	372.951,887 675.300,559	58.046
2	372.951,887 675.300,559	3	372.909,27 675.319,233	46.529
3	372.909,27 675.319,233	4	372.904,171 675.312,977	8.071
4	372.904,171 675.312,977	5	372.894,021 675.302,903	14.301
5	372.894,021 675.302,903	6	372.886,009 675.294,257	11.788

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.886,009 675.294,257	7	372.881,941 675.288,655	6.923
7	372.881,941 675.288,655	8	372.980,91 675.244,654	108.31
8	372.980,91 675.244,654	9	372.984,366 675.251,938	8.062
9	372.984,366 675.251,938	10	372.992,666 675.260,61	12.004
10	372.992,666 675.260,61	1	373.005,053 675.277,264	20.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.264	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60123/24, Titlu de proprietate, din 10/11/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ARDELEAN AUREL, Lipsa CNP	

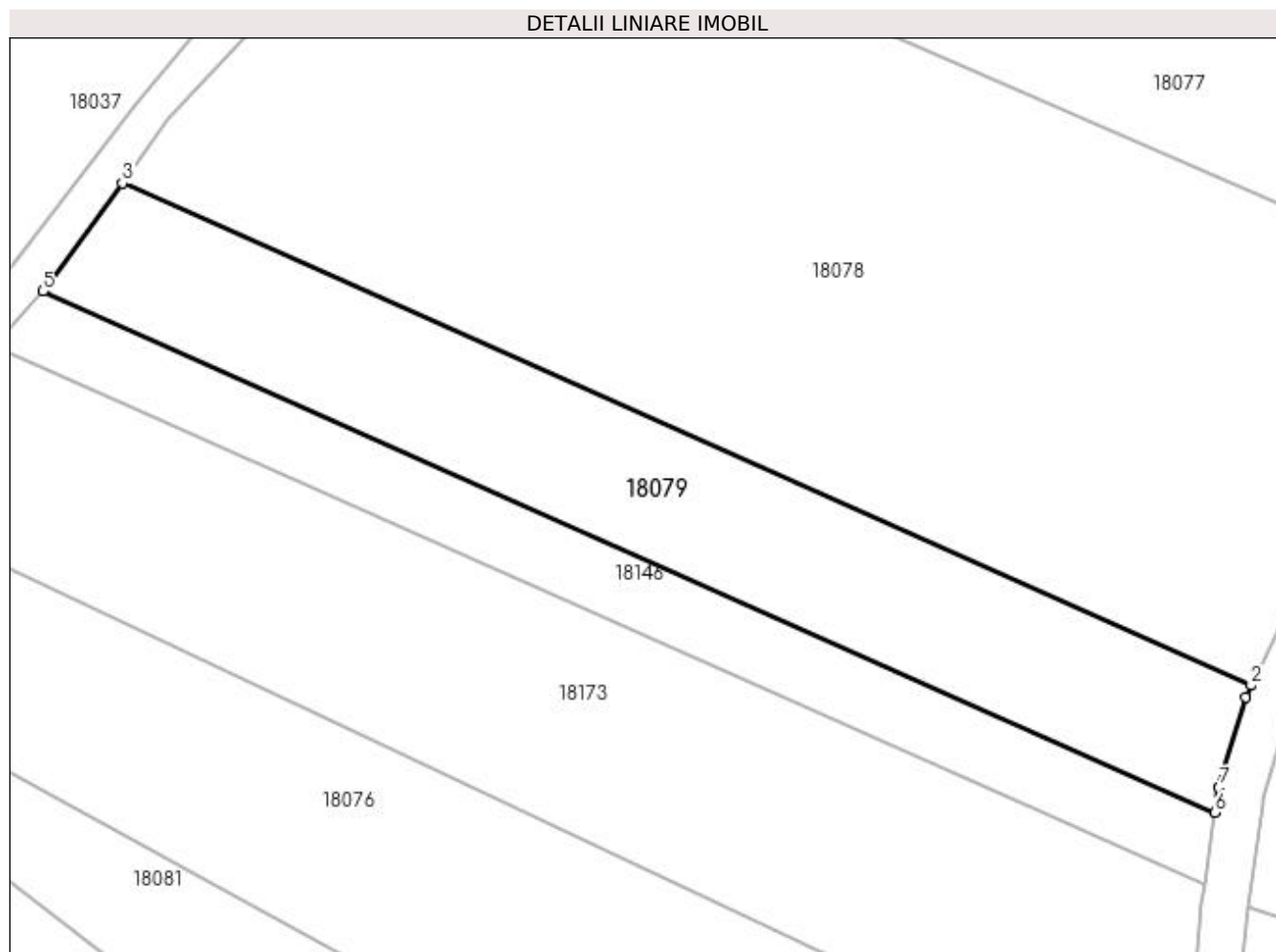
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.264	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.264	Braniște	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.980,422 675.243,625	2	372.980,91 675.244,654	1.139
2	372.980,91 675.244,654	3	372.881,941 675.288,655	108.31
3	372.881,941 675.288,655	4	372.875,331 675.279,555	11.247
4	372.875,331 675.279,555	5	372.874,991 675.279,188	0.5
5	372.874,991 675.279,188	6	372.977,768 675.233,494	112.477

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.977,768 675.233,494	7	372.978,095 675.235,699	2.229
7	372.978,095 675.235,699	1	372.980,422 675.243,625	8.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.178	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

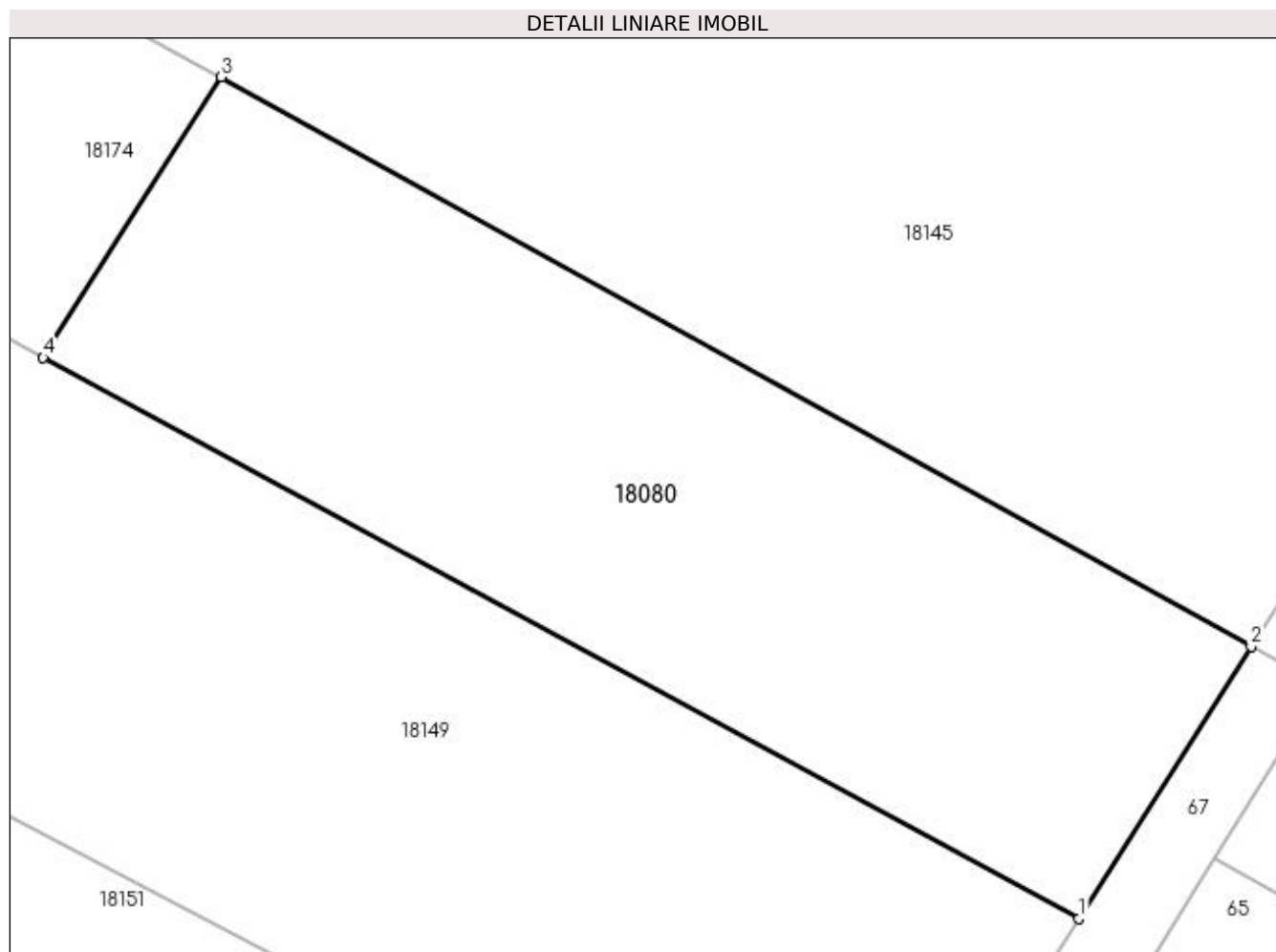
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.178	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.178	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.202,36 675.100,657	2	373.211,894 675.115,721	17.828
2	373.211,894 675.115,721	3	373.154,873 675.147,226	65.146
3	373.154,873 675.147,226	4	373.145,014 675.131,697	18.394
4	373.145,014 675.131,697	1	373.202,36 675.100,657	65.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.648	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

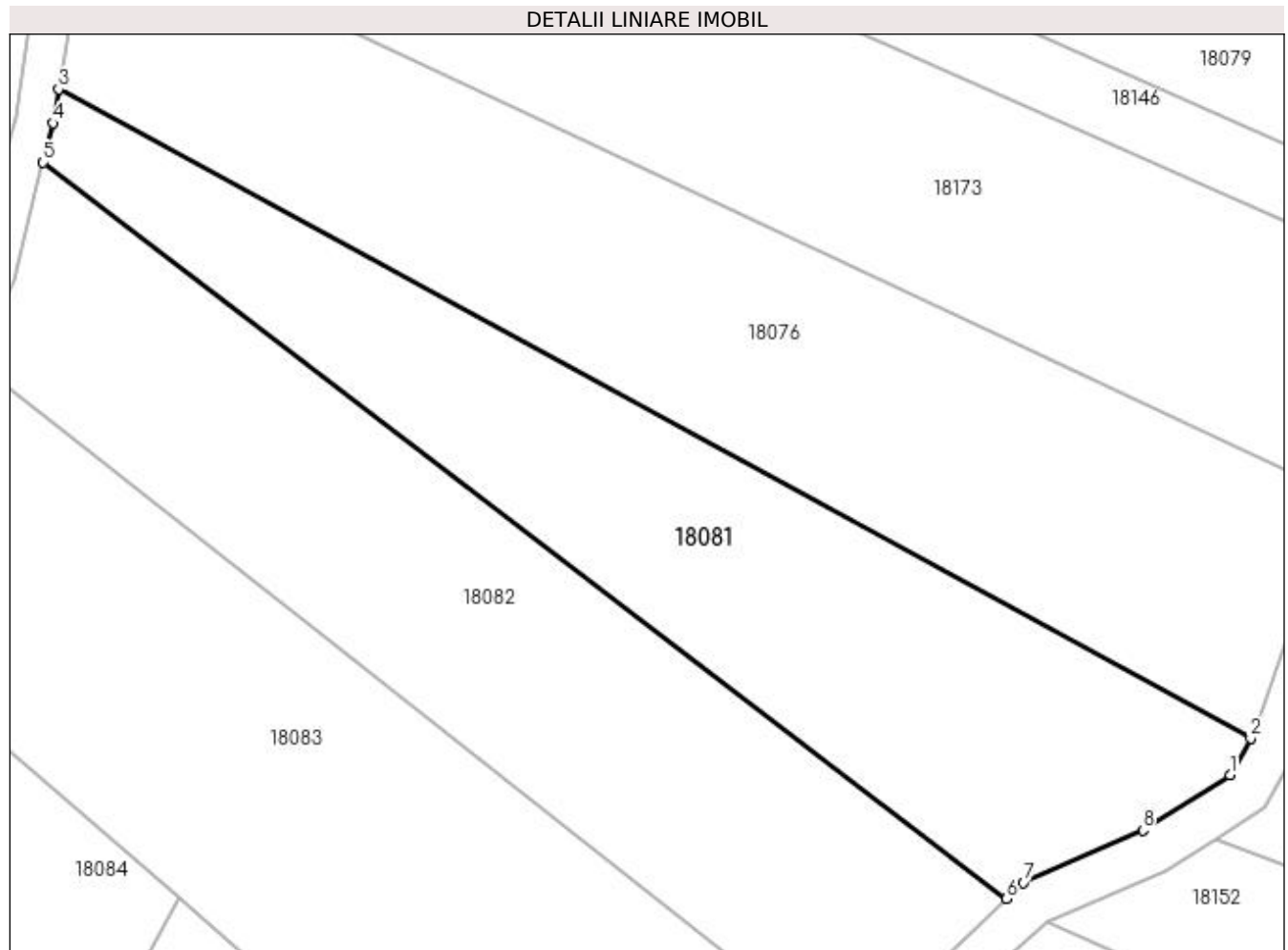
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.648	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.648	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.963,794 675.182,897	2	372.965,567 675.186,091	3.653
2	372.965,567 675.186,091	3	372.862,197 675.242,348	117.687
3	372.862,197 675.242,348	4	372.861,687 675.239,398	2.994
4	372.861,687 675.239,398	5	372.860,849 675.235,98	3.519
5	372.860,849 675.235,98	6	372.944,364 675.172,164	105.106

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.944,364 675.172,164	7	372.945,873 675.173,59	2.076
7	372.945,873 675.173,59	8	372.956,23 675.178,12	11.304
8	372.956,23 675.178,12	1	372.963,794 675.182,897	8.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/74, Titlu de proprietate, din 16/05/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ARDELEAN ARMINA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

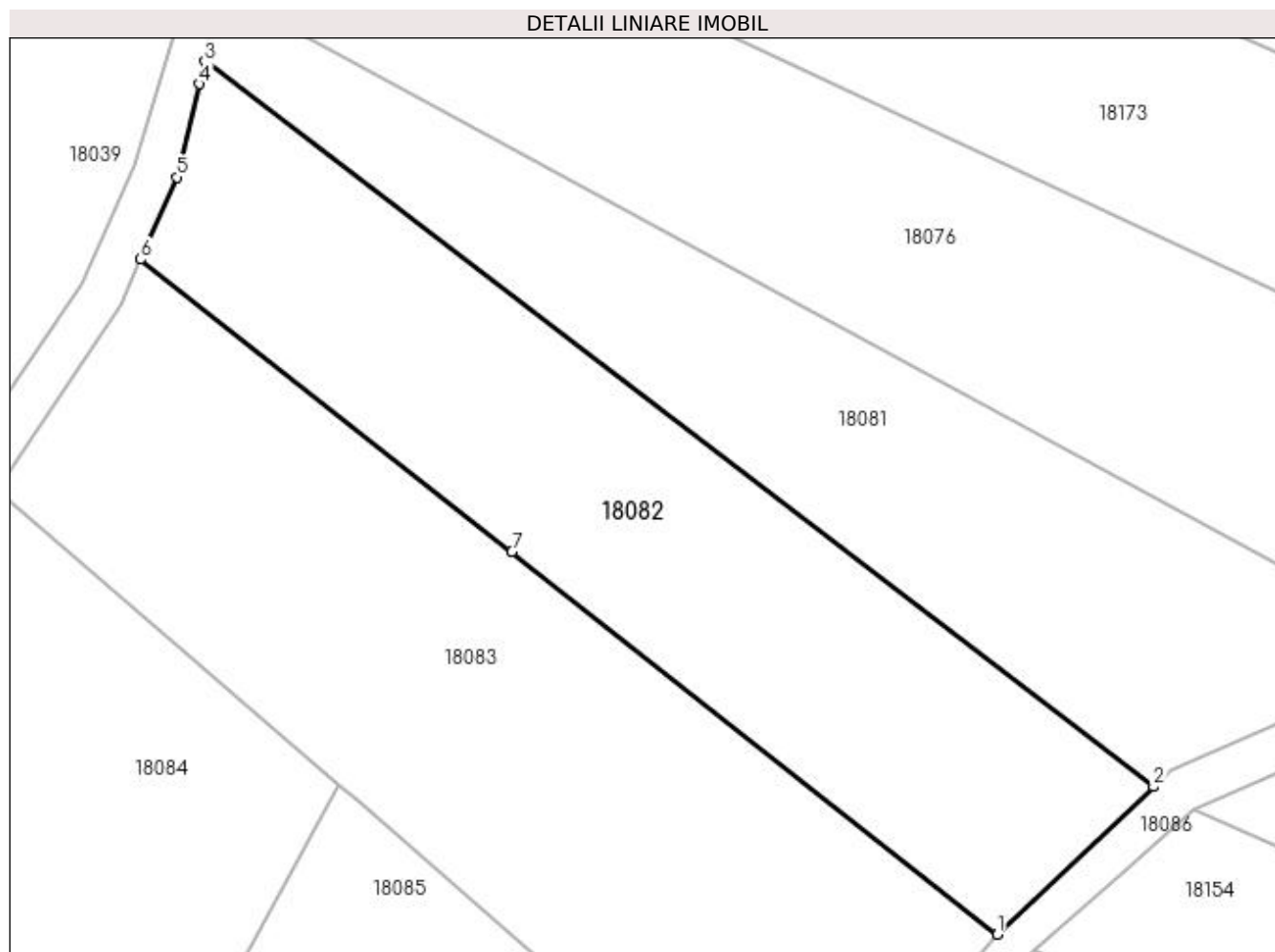
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.800	După Făgete	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.930,605 675.159,168	2	372.944,364 675.172,164	18.926
2	372.944,364 675.172,164	3	372.860,849 675.235,98	105.106
3	372.860,849 675.235,98	4	372.860,367 675.234,011	2.027
4	372.860,367 675.234,011	5	372.858,352 675.225,787	8.467
5	372.858,352 675.225,787	6	372.855,176 675.218,559	7.895

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.855,176 675.218,559	7	372.887,856 675.192,828	41.594
7	372.887,856 675.192,828	1	372.930,605 675.159,168	54.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.404 Masurata: 2.420	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/95, Titlu de proprietate, din 28/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1404/2420 1) CĂLĂUZ VASILE, Lipsa CNP
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1016/2420 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Administrativ nr. 2463, din 31/08/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GARDANI (Adeverinta);	
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) DRAGOȘ DANIEL VASILE

C. Partea III. SARCINI .

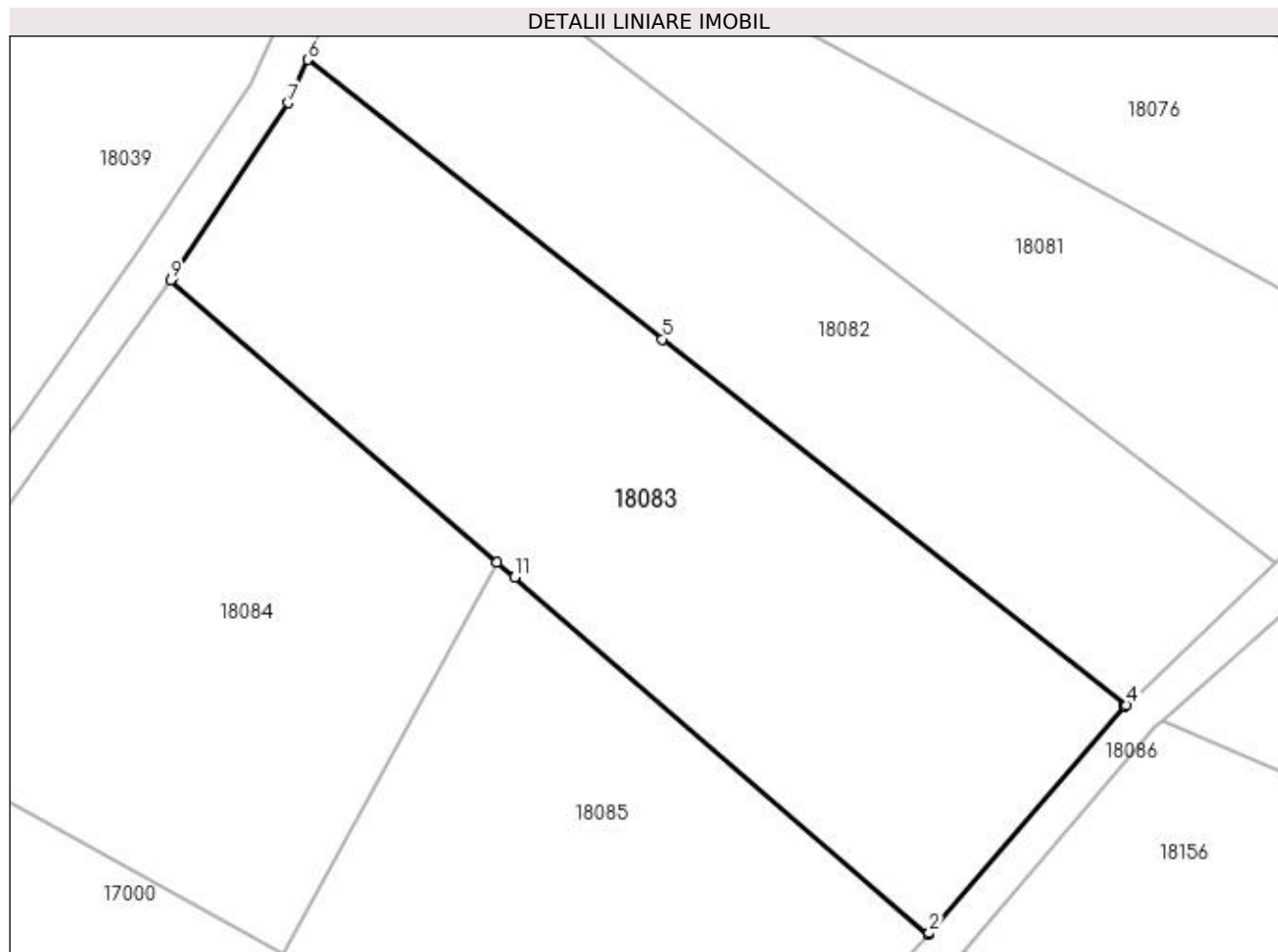
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.404 Masurata: 2.420	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.420	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.912,33 675.138,035	2	372.912,449 675.138,163	0.175
2	372.912,449 675.138,163	3	372.930,429 675.159,002	27.524
3	372.930,429 675.159,002	4	372.930,605 675.159,168	0.242
4	372.930,605 675.159,168	5	372.887,856 675.192,828	54.41
5	372.887,856 675.192,828	6	372.855,176 675.218,559	41.594

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.855,176 675.218,559	7	372.853,426 675.214,577	4.35
7	372.853,426 675.214,577	8	372.842,731 675.198,522	19.291
8	372.842,731 675.198,522	9	372.842,556 675.198,279	0.299
9	372.842,556 675.198,279	10	372.872,621 675.172,32	39.721
10	372.872,621 675.172,32	11	372.874,247 675.170,917	2.148
11	372.874,247 675.170,917	1	372.912,33 675.138,035	50.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.988	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

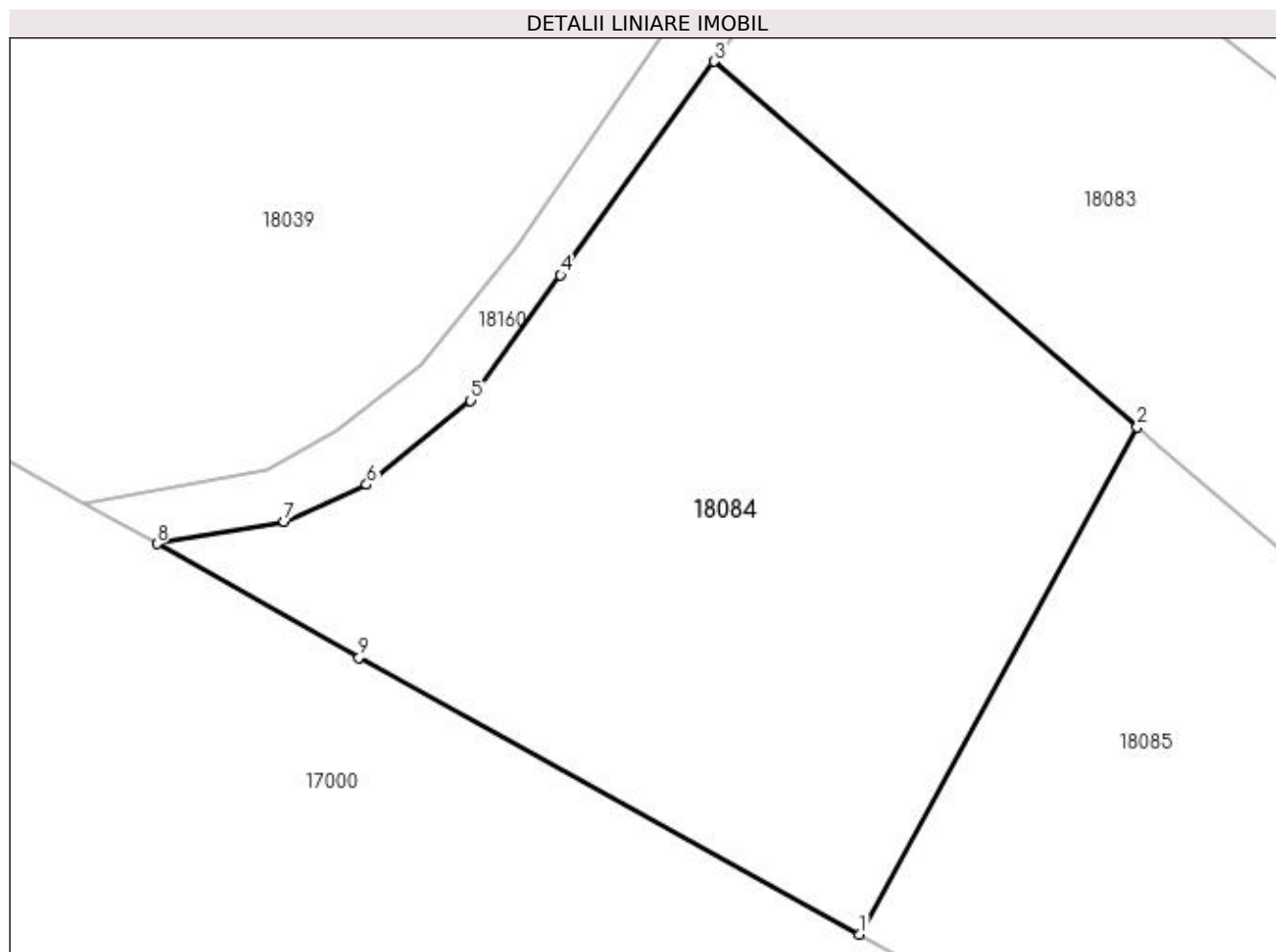
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.988	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.988	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.852,883 675.136,289	2	372.872,621 675.172,32	41.083
2	372.872,621 675.172,32	3	372.842,556 675.198,279	39.721
3	372.842,556 675.198,279	4	372.831,645 675.183,111	18.685
4	372.831,645 675.183,111	5	372.825,248 675.174,192	10.976
5	372.825,248 675.174,192	6	372.817,858 675.168,221	9.501

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.817,858 675.168,221	7	372.811,996 675.165,615	6.415
7	372.811,996 675.165,615	8	372.802,957 675.164,024	9.178
8	372.802,957 675.164,024	9	372.817,319 675.155,942	16.48
9	372.817,319 675.155,942	1	372.852,883 675.136,289	40.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.770	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

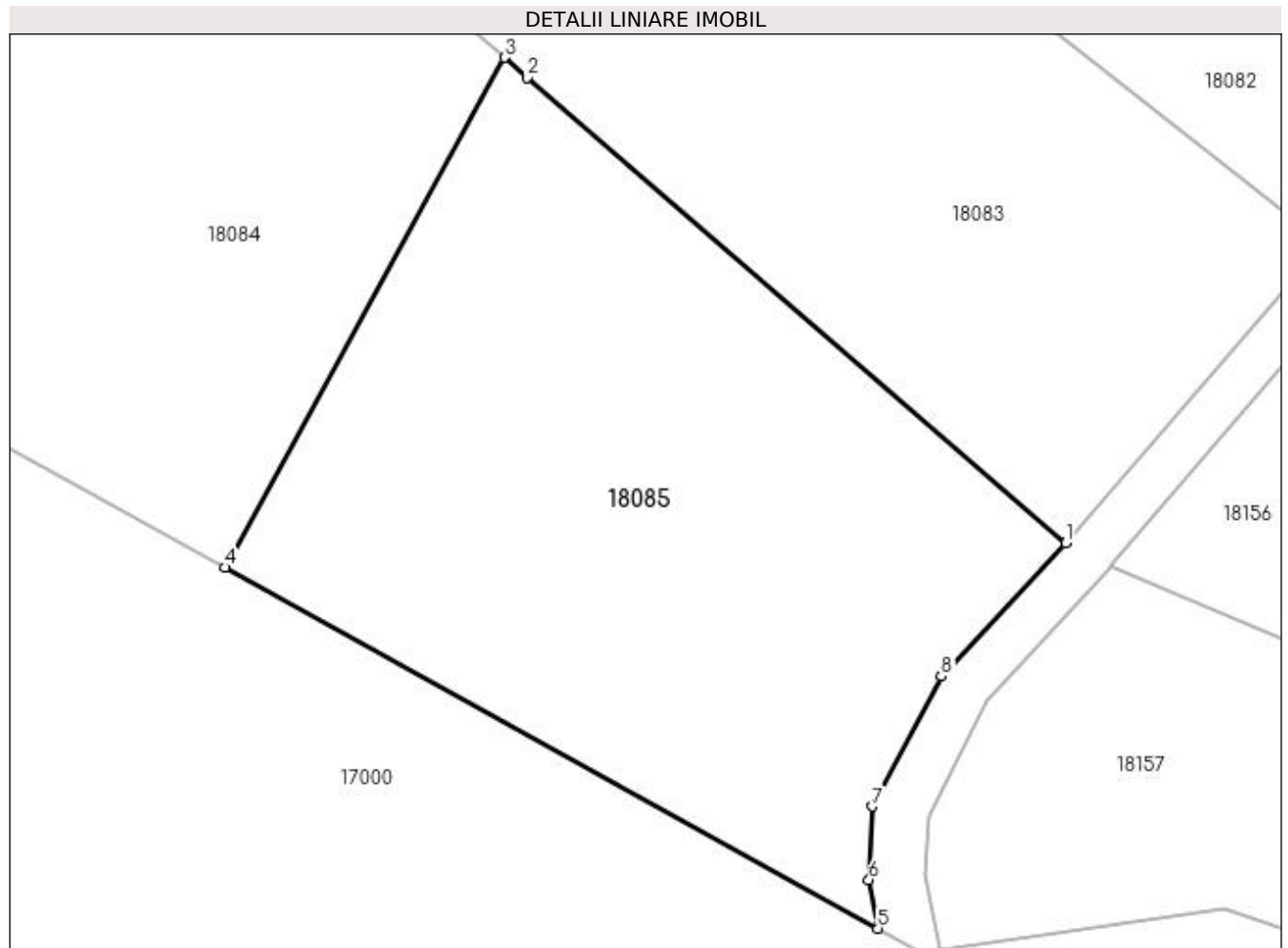
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.770	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.770	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.912,33 675.138,035	2	372.874,247 675.170,917	50.314
2	372.874,247 675.170,917	3	372.872,621 675.172,32	2.148
3	372.872,621 675.172,32	4	372.852,883 675.136,289	41.083
4	372.852,883 675.136,289	5	372.899,041 675.110,782	52.737
5	372.899,041 675.110,782	6	372.898,401 675.114,225	3.502

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.898,401 675.114,225	7	372.898,642 675.119,407	5.188
7	372.898,642 675.119,407	8	372.903,551 675.128,587	10.41
8	372.903,551 675.128,587	1	372.912,33 675.138,035	12.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.829	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

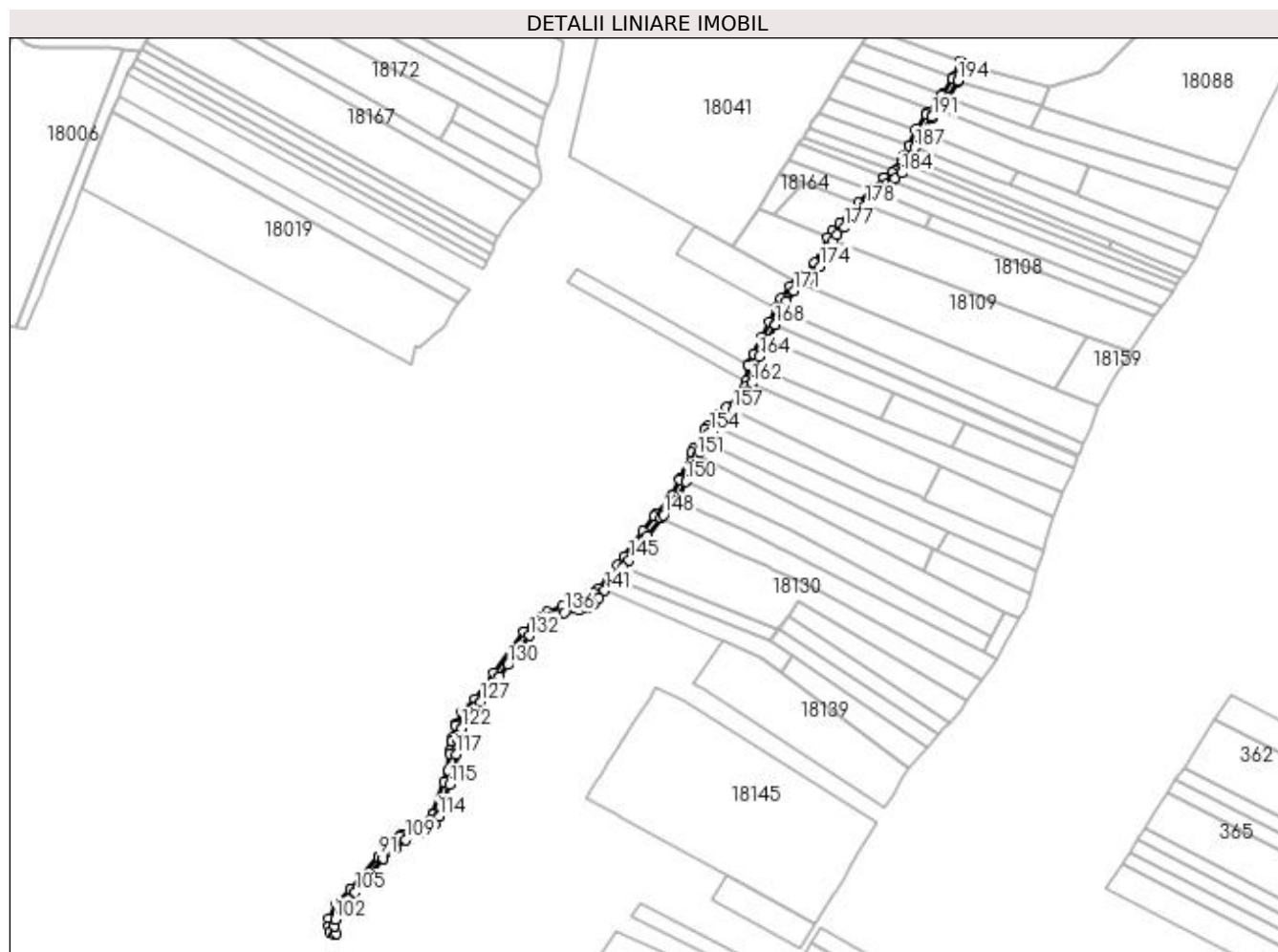
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.829	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.829	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	373.304,951 675.661,055	2	373.309,095 675.670,097	9.946	2	373.309,095 675.670,097	3	373.305,304 675.671,421	4.016	3	373.305,304 675.671,421	4	373.300,746 675.661,374	11.033
4	373.300,746 675.661,374	5	373.300,231 675.660,359	1.138	5	373.300,231 675.660,359	6	373.294,179 675.650,361	11.687	6	373.294,179 675.650,361	7	373.293,823 675.649,922	0.565
7	373.293,823 675.649,922	8	373.284,354 675.638,245	15.034	8	373.284,354 675.638,245	9	373.283,493 675.637,139	1.402	9	373.283,493 675.637,139	10	373.277,192 675.627,536	11.486
10	373.277,192 675.627,536	11	373.277,131 675.627,4	0.149	11	373.277,131 675.627,4	12	373.272,628 675.617,278	11.078	12	373.272,628 675.617,278	13	373.272,518 675.617,031	0.27
13	373.272,518 675.617,031	14	373.269,82 675.610,967	6.637	14	373.269,82 675.610,967	15	373.268,06 675.607,011	4.33	15	373.268,06 675.607,011	16	373.267,864 675.606,71	0.359
16	373.267,864 675.606,71	17	373.267,577 675.606,271	0.524	17	373.267,577 675.606,271	18	373.264,938 675.602,221	4.834	18	373.264,938 675.602,221	19	373.263,299 675.600,91	2.099

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	373.263,299 675.600,91	20	373.261,55 675.599,511	2.24	20	373.261,55 675.599,511	21	373.257,383 675.596,953	4.89	21	373.257,383 675.596,953	22	373.256,454 675.596,392	1.085
22	373.256,454 675.596,392	23	373.249,98 675.590,605	8.683	23	373.249,98 675.590,605	24	373.248,143 675.588,655	2.679	24	373.248,143 675.588,655	25	373.240,234 675.580,255	11.537
25	373.240,234 675.580,255	26	373.227,927 675.567,185	17.952	26	373.227,927 675.567,185	27	373.222,945 675.562,374	6.926	27	373.222,945 675.562,374	28	373.220,029 675.557,964	5.287
28	373.220,029 675.557,964	29	373.211,812 675.541,747	18.18	29	373.211,812 675.541,747	30	373.204,534 675.533,468	11.023	30	373.204,534 675.533,468	31	373.201,321 675.530,953	4.08
31	373.201,321 675.530,953	32	373.200,01 675.529,894	1.685	32	373.200,01 675.529,894	33	373.195,65 675.526,373	5.604	33	373.195,65 675.526,373	34	373.190,103 675.518,977	9.245
34	373.190,103 675.518,977	35	373.187,116 675.512,721	6.933	35	373.187,116 675.512,721	36	373.182,638 675.503,352	10.384	36	373.182,638 675.503,352	37	373.177,648 675.493,831	10.749
37	373.177,648 675.493,831	38	373.172,629 675.482,977	11.958	38	373.172,629 675.482,977	39	373.169,228 675.476,67	7.166	39	373.169,228 675.476,67	40	373.168,9 675.476,062	0.691
40	373.168,9 675.476,062	41	373.167,417 675.465,767	10.401	41	373.167,417 675.465,767	42	373.166,836 675.461,736	4.073	42	373.166,836 675.461,736	43	373.165,537 675.458,508	3.48
43	373.165,537 675.458,508	44	373.162,715 675.455,515	4.114	44	373.162,715 675.455,515	45	373.155,004 675.448,682	10.303	45	373.155,004 675.448,682	46	373.149,454 675.443,763	7.416
46	373.149,454 675.443,763	47	373.142,608 675.436,634	9.884	47	373.142,608 675.436,634	48	373.140,799 675.434,633	2.697	48	373.140,799 675.434,633	49	373.133,611 675.422,146	14.408
49	373.133,611 675.422,146	50	373.132,434 675.419,48	2.914	50	373.132,434 675.419,48	51	373.124,932 675.402,494	18.569	51	373.124,932 675.402,494	52	373.124,766 675.402,125	0.405
52	373.124,766 675.402,125	53	373.120,442 675.392,528	10.526	53	373.120,442 675.392,528	54	373.119,985 675.391,516	1.11	54	373.119,985 675.391,516	55	373.109,493 675.379,729	15.78
55	373.109,493 675.379,729	56	373.108,475 675.378,397	1.676	56	373.108,475 675.378,397	57	373.101,054 675.368,681	12.226	57	373.101,054 675.368,681	58	373.088,82 675.352,664	20.155
58	373.088,82 675.352,664	59	373.084,651 675.347,261	6.824	59	373.084,651 675.347,261	60	373.079,008 675.339,949	9.236	60	373.079,008 675.339,949	61	373.078,557 675.339,36	0.742
61	373.078,557 675.339,36	62	373.072,652 675.332,229	9.259	62	373.072,652 675.332,229	63	373.069,721 675.328,69	4.595	63	373.069,721 675.328,69	64	373.066,748 675.325,086	4.672
64	373.066,748 675.325,086	65	373.063,826 675.323,091	3.538	65	373.063,826 675.323,091	66	373.058,98 675.321,813	5.012	66	373.058,98 675.321,813	67	373.049,267 675.320,343	9.824
67	373.049,267 675.320,343	68	373.039,619 675.316,963	10.223	68	373.039,619 675.316,963	69	373.035,939 675.313,872	4.806	69	373.035,939 675.313,872	70	373.033,01 675.311,456	3.797
70	373.033,01 675.311,456	71	373.029,687 675.308,619	4.369	71	373.029,687 675.308,619	72	373.024,693 675.304,358	6.565	72	373.024,693 675.304,358	73	373.024,337 675.303,867	0.606
73	373.024,337 675.303,867	74	373.005,053 675.277,264	32.857	74	373.005,053 675.277,264	75	372.992,666 675.260,61	20.756	75	372.992,666 675.260,61	76	372.984,366 675.251,938	12.004
76	372.984,366 675.251,938	77	372.980,91 675.244,654	8.062	77	372.980,91 675.244,654	78	372.980,422 675.243,625	1.139	78	372.980,422 675.243,625	79	372.978,095 675.235,699	8.261
79	372.978,095 675.235,699	80	372.977,768 675.233,494	2.229	80	372.977,768 675.233,494	81	372.976,837 675.227,209	6.354	81	372.976,837 675.227,209	82	372.976,602 675.225,625	1.601
82	372.976,602 675.225,625	83	372.975,587 675.214,98	10.693	83	372.975,587 675.214,98	84	372.972,969 675.207,326	8.089	84	372.972,969 675.207,326	85	372.965,93 675.186,746	21.75
85	372.965,93 675.186,746	86	372.965,567 675.186,091	0.749	86	372.965,567 675.186,091	87	372.963,794 675.182,897	3.653	87	372.963,794 675.182,897	88	372.956,23 675.178,12	8.946
88	372.956,23 675.178,12	89	372.945,873 675.173,59	11.304	89	372.945,873 675.173,59	90	372.944,364 675.172,164	2.076	90	372.944,364 675.172,164	91	372.930,605 675.159,168	18.926
91	372.930,605 675.159,168	92	372.930,429 675.159,002	0.242	92	372.930,429 675.159,002	93	372.912,449 675.138,163	27.524	93	372.912,449 675.138,163	94	372.912,33 675.138,035	0.175
94	372.912,33 675.138,035	95	372.903,551 675.128,587	12.897	95	372.903,551 675.128,587	96	372.898,642 675.119,407	10.41	96	372.898,642 675.119,407	97	372.898,401 675.114,225	5.188
97	372.898,401 675.114,225	98	372.899,041 675.110,782	3.502	98	372.899,041 675.110,782	99	372.902,018 675.109,137	3.401	99	372.902,018 675.109,137	100	372.903,38 675.109,333	1.376
100	372.903,38 675.109,333	101	372.902,418 675.114,502	5.258	101	372.902,418 675.114,502	102	372.902,614 675.118,726	4.229	102	372.902,614 675.118,726	103	372.906,764 675.126,831	9.106
103	372.906,764 675.126,831	104	372.915,438 675.136,295	12.838	104	372.915,438 675.136,295	105	372.915,532 675.136,406	0.145	105	372.915,532 675.136,406	106	372.933,278 675.157,18	27.322
106	372.933,278 675.157,18	107	372.933,896 675.157,727	0.825	107	372.933,896 675.157,727	108	372.941,776 675.164,7	10.522	108	372.941,776 675.164,7	109	372.947,923 675.170,14	8.208
109	372.947,923 675.170,14	110	372.958,11 675.174,577	11.111	110	372.958,11 675.174,577	111	372.962,479 675.177,336	5.167	111	372.962,479 675.177,336	112	372.966,795 675.180,062	5.105
112	372.966,795 675.180,062	113	372.969,6 675.185,115	5.779	113	372.969,6 675.185,115	114	372.969,637 675.185,223	0.114	114	372.969,637 675.185,223	115	372.976,612 675.205,616	21.553
115	372.976,612 675.205,616	116	372.979,524 675.214,131	8.999	116	372.979,524 675.214,131	117	372.980,574 675.225,142	11.061	117	372.980,574 675.225,142	118	372.981,923 675.234,246	9.203

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	372.981,923 675.234,246	119	372.982,011 675.234,838	0.599	119	372.982,011 675.234,838	120	372.983,45 675.239,739	5.108	120	372.983,45 675.239,739	121	372.983,857 675.241,125	1.445
121	372.983,857 675.241,125	122	372.984,171 675.242,195	1.115	122	372.984,171 675.242,195	123	372.986,703 675.247,626	5.992	123	372.986,703 675.247,626	124	372.987,583 675.249,514	2.083
124	372.987,583 675.249,514	125	372.994,054 675.256,275	9.359	125	372.994,054 675.256,275	126	372.995,728 675.258,024	2.421	126	372.995,728 675.258,024	127	372.996,424 675.258,961	1.167
127	372.996,424 675.258,961	128	373.008,498 675.275,202	20.237	128	373.008,498 675.275,202	129	373.008,55 675.275,273	0.088	129	373.008,55 675.275,273	130	373.013,948 675.282,719	9.197
130	373.013,948 675.282,719	131	373.019,646 675.290,58	9.709	131	373.019,646 675.290,58	132	373.027,652 675.301,624	13.641	132	373.027,652 675.301,624	133	373.035,589 675.308,398	10.435
133	373.035,589 675.308,398	134	373.039,536 675.311,687	5.138	134	373.039,536 675.311,687	135	373.041,624 675.313,427	2.718	135	373.041,624 675.313,427	136	373.050,236 675.316,444	9.125
136	373.050,236 675.316,444	137	373.059,791 675.317,89	9.664	137	373.059,791 675.317,89	138	373.065,512 675.319,399	5.917	138	373.065,512 675.319,399	139	373.069,473 675.322,102	4.795
139	373.069,473 675.322,102	140	373.072,805 675.326,141	5.236	140	373.072,805 675.326,141	141	373.076,43 675.330,519	5.684	141	373.076,43 675.330,519	142	373.081,682 675.336,862	8.235
142	373.081,682 675.336,862	143	373.083,073 675.338,693	2.299	143	373.083,073 675.338,693	144	373.088,427 675.345,606	8.744	144	373.088,427 675.345,606	145	373.091,993 675.350,229	5.839
145	373.091,993 675.350,229	146	373.103,897 675.365,814	19.611	146	373.103,897 675.365,814	147	373.112,581 675.377,182	14.305	147	373.112,581 675.377,182	148	373.114,436 675.379,266	2.79
148	373.114,436 675.379,266	149	373.123,381 675.389,314	13.453	149	373.123,381 675.389,314	150	373.128,585 675.400,864	12.668	150	373.128,585 675.400,864	151	373.135,874 675.417,549	18.208
151	373.135,874 675.417,549	152	373.137,184 675.420,335	3.079	152	373.137,184 675.420,335	153	373.140,547 675.426,177	6.741	153	373.140,547 675.426,177	154	373.144,029 675.432,226	6.98
154	373.144,029 675.432,226	155	373.147,437 675.435,835	4.964	155	373.147,437 675.435,835	156	373.152,237 675.440,885	6.967	156	373.152,237 675.440,885	157	373.158,853 675.446,748	8.84
157	373.158,853 675.446,748	158	373.165,502 675.452,64	8.884	158	373.165,502 675.452,64	159	373.168,966 675.456,314	5.05	159	373.168,966 675.456,314	160	373.170,726 675.460,689	4.716
160	373.170,726 675.460,689	161	373.171,122 675.463,437	2.776	161	373.171,122 675.463,437	162	373.171,222 675.464,126	0.696	162	373.171,222 675.464,126	163	373.172,758 675.474,789	10.773
163	373.172,758 675.474,789	164	373.176,208 675.481,186	7.268	164	373.176,208 675.481,186	165	373.180,931 675.491,338	11.197	165	373.180,931 675.491,338	166	373.181,49 675.492,419	1.217
166	373.181,49 675.492,419	167	373.186,272 675.501,67	10.414	167	373.186,272 675.501,67	168	373.186,324 675.501,779	0.121	168	373.186,324 675.501,779	169	373.190,641 675.510,82	10.019
169	373.190,641 675.510,82	170	373.193,541 675.516,895	6.732	170	373.193,541 675.516,895	171	373.198,551 675.523,574	8.349	171	373.198,551 675.523,574	172	373.203,811 675.527,822	6.761
172	373.203,811 675.527,822	173	373.207,293 675.530,548	4.422	173	373.207,293 675.530,548	174	373.215,151 675.539,487	11.902	174	373.215,151 675.539,487	175	373.223,493 675.555,95	18.456
175	373.223,493 675.555,95	176	373.226,04 675.559,801	4.617	176	373.226,04 675.559,801	177	373.230,774 675.564,373	6.581	177	373.230,774 675.564,373	178	373.244,326 675.578,766	19.769
178	373.244,326 675.578,766	179	373.252,133 675.587,057	11.388	179	373.252,133 675.587,057	180	373.252,774 675.587,738	0.935	180	373.252,774 675.587,738	181	373.258,85 675.593,169	8.149
181	373.258,85 675.593,169	182	373.261,733 675.594,933	3.38	182	373.261,733 675.594,933	183	373.263,852 675.596,23	2.484	183	373.263,852 675.596,23	184	373.267,939 675.599,499	5.234
184	373.267,939 675.599,499	185	373.271,585 675.605,094	6.678	185	373.271,585 675.605,094	186	373.273,6 675.609,624	4.958	186	373.273,6 675.609,624	187	373.276,354 675.615,814	6.775
187	373.276,354 675.615,814	188	373.280,715 675.625,614	10.727	188	373.280,715 675.625,614	189	373.280,778 675.625,71	0.115	189	373.280,778 675.625,71	190	373.286,844 675.634,965	11.066
190	373.286,844 675.634,965	191	373.287,415 675.635,67	0.907	191	373.287,415 675.635,67	192	373.297,459 675.648,055	15.946	192	373.297,459 675.648,055	193	373.303,772 675.658,484	12.191
193	373.303,772 675.658,484	194	373.304,077 675.659,213	0.79	194	373.304,077 675.659,213	1	373.304,951 675.661,055	2.039					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.470 Masurata: 8.007	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/35, Titlu de proprietate, din 05/07/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ANDREICUȚ LAURENȚIU, Lipsa CNP	A1

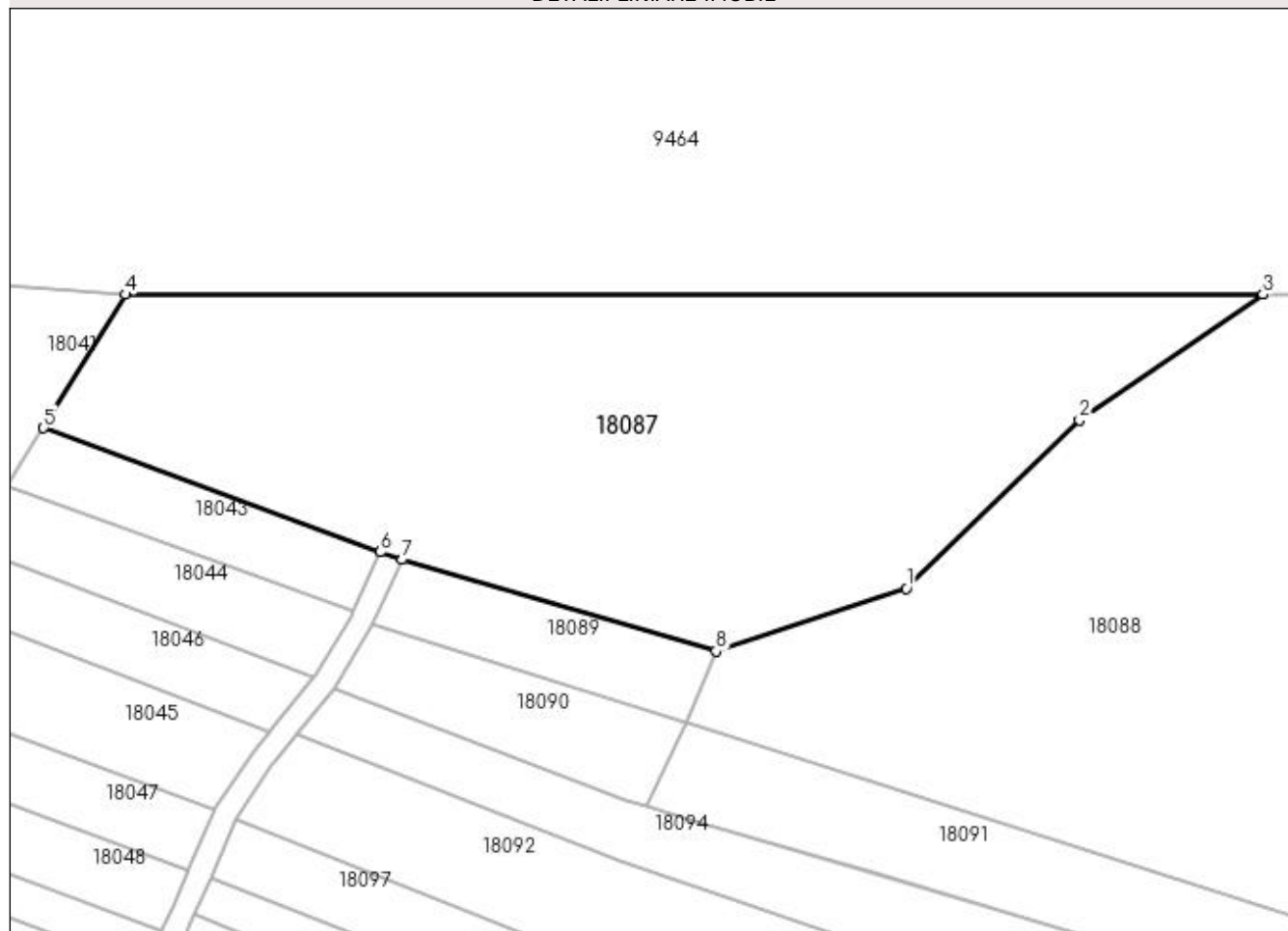
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.470 Masurata: 8.007	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.008	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.395,388 675.665,163	2	373.424,976 675.693,988	41.308
2	373.424,976 675.693,988	3	373.456,37 675.715,489	38.051
3	373.456,37 675.715,489	4	373.261,69 675.715,488	194.68
4	373.261,69 675.715,488	5	373.247,708 675.692,625	26.799
5	373.247,708 675.692,625	6	373.305,304 675.671,421	61.375

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.305,304 675.671,421	7	373.309,095 675.670,097	4.016
7	373.309,095 675.670,097	8	373.362,774 675.654,504	55.898
8	373.362,774 675.654,504	1	373.395,388 675.665,163	34.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.479	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

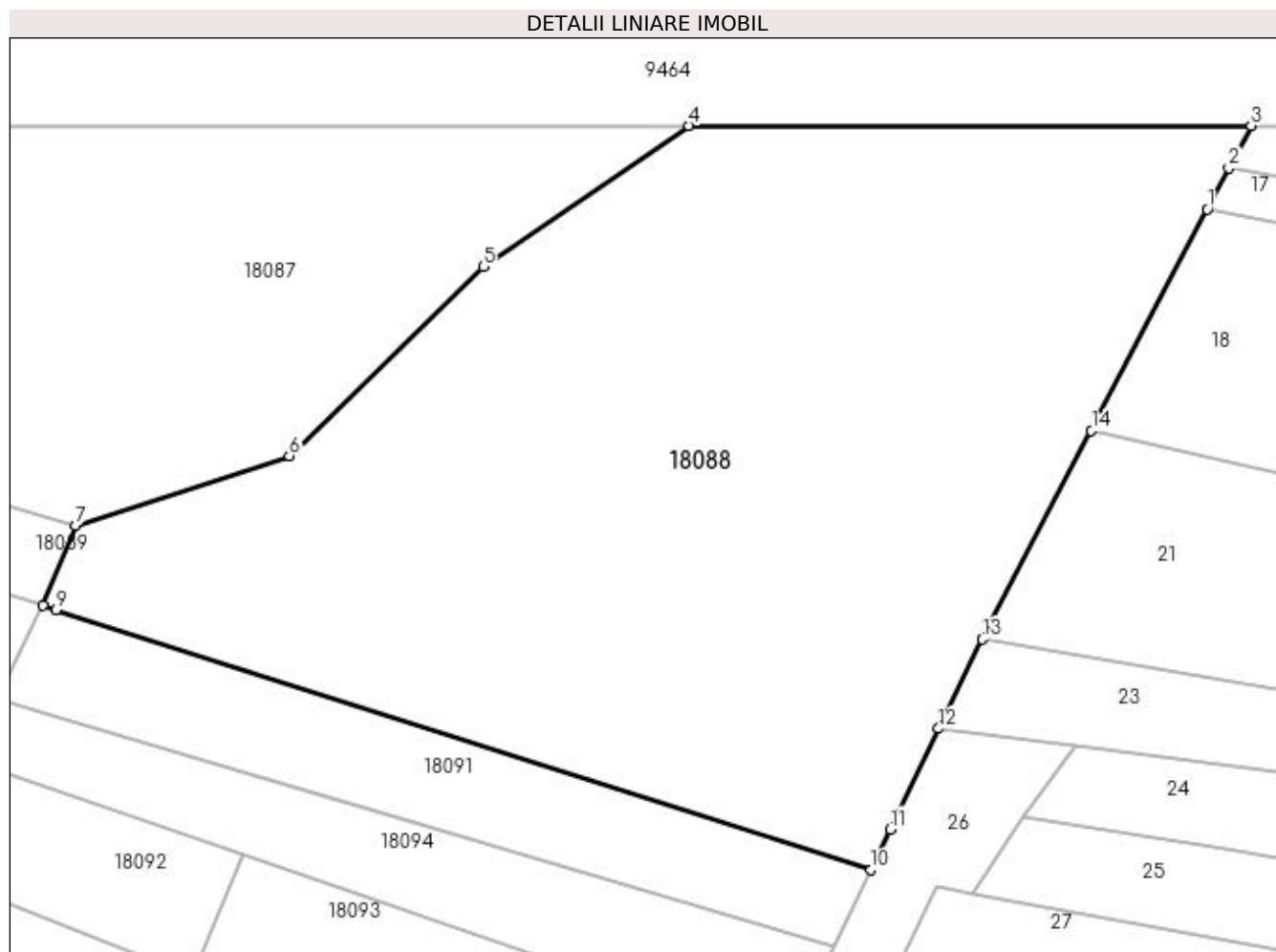
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.479	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.479	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.535,507 675.702,772	2	373.538,783 675.709,021	7.056
2	373.538,783 675.709,021	3	373.542,174 675.715,49	7.304
3	373.542,174 675.715,49	4	373.456,37 675.715,489	85.804
4	373.456,37 675.715,489	5	373.424,976 675.693,988	38.051
5	373.424,976 675.693,988	6	373.395,388 675.665,163	41.308

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.395,388 675.665,163	7	373.362,774 675.654,504	34.312
7	373.362,774 675.654,504	8	373.357,836 675.642,326	13.141
8	373.357,836 675.642,326	9	373.359,837 675.641,687	2.101
9	373.359,837 675.641,687	10	373.484,148 675.601,957	130.506
10	373.484,148 675.601,957	11	373.487,133 675.608,188	6.909
11	373.487,133 675.608,188	12	373.494,494 675.623,557	17.041
12	373.494,494 675.623,557	13	373.501,13 675.637,192	15.164
13	373.501,13 675.637,192	14	373.517,801 675.668,996	35.908
14	373.517,801 675.668,996	1	373.535,507 675.702,772	38.136

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/62, Titlu de proprietate, din 05/04/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ANDREICUȚ SEVER, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

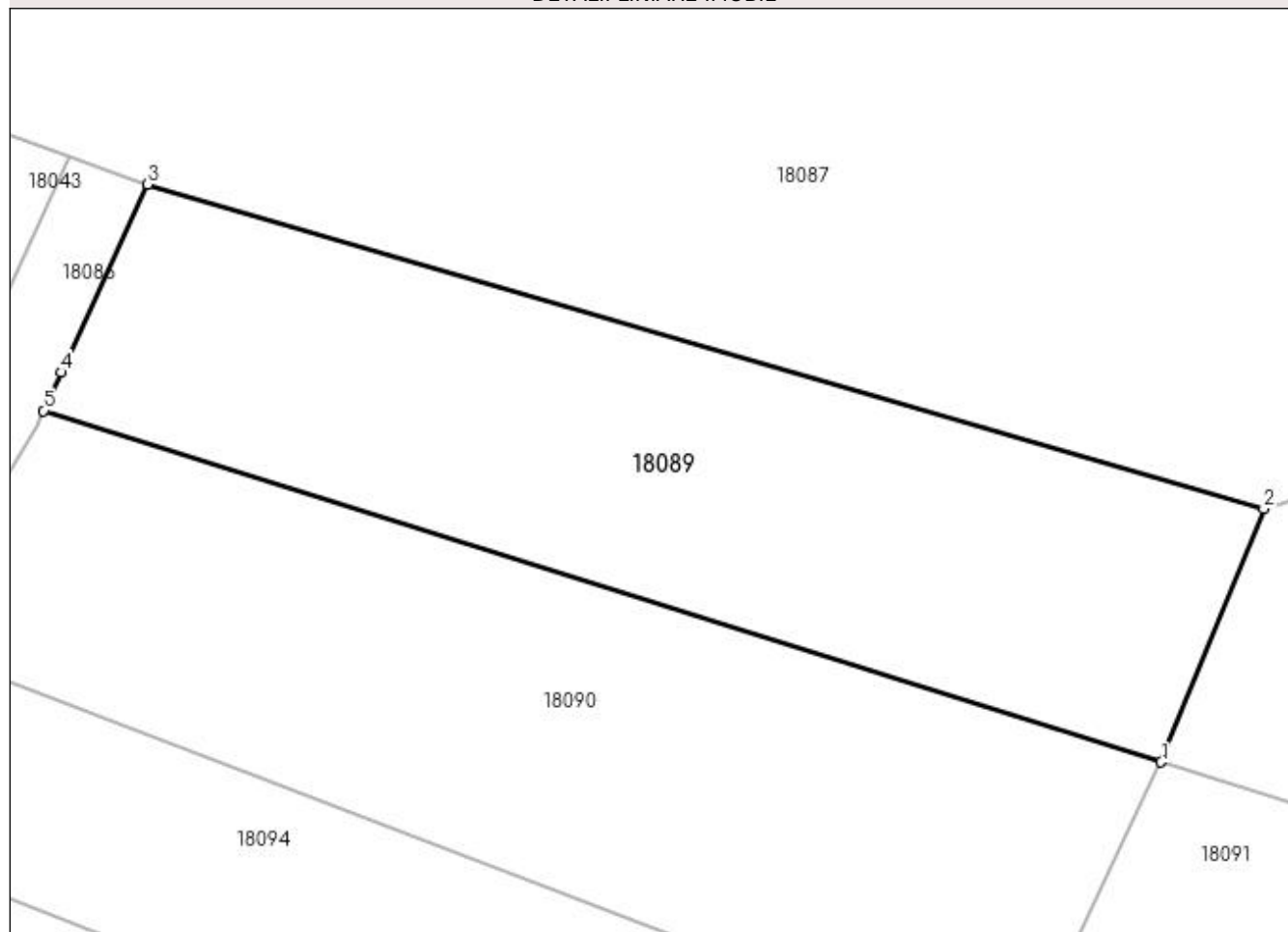
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	700	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.357,836 675.642,326	2	373.362,774 675.654,504	13.141
2	373.362,774 675.654,504	3	373.309,095 675.670,097	55.898
3	373.309,095 675.670,097	4	373.304,951 675.661,055	9.946
4	373.304,951 675.661,055	5	373.304,077 675.659,213	2.039
5	373.304,077 675.659,213	1	373.357,836 675.642,326	56.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50242

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50242	815	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10490 / 10/03/2014		
Act Notarial nr. 1197, Contract de parcelare si vanzare-cumparare, din 10/03/2014 emis de N.P.Muresan Georgeta Marcela (act administrativ nr. Documentatie cadastrala nr.6587/14-02-2014 emis de O.C.P.I. Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALAUZ ADRIAN PETRU, casatorit cu 2) CALAUZ MARINELA CORINA, bun comun <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50242, in rangul incheierii nr. 10490/10.03.2014</i>	A1

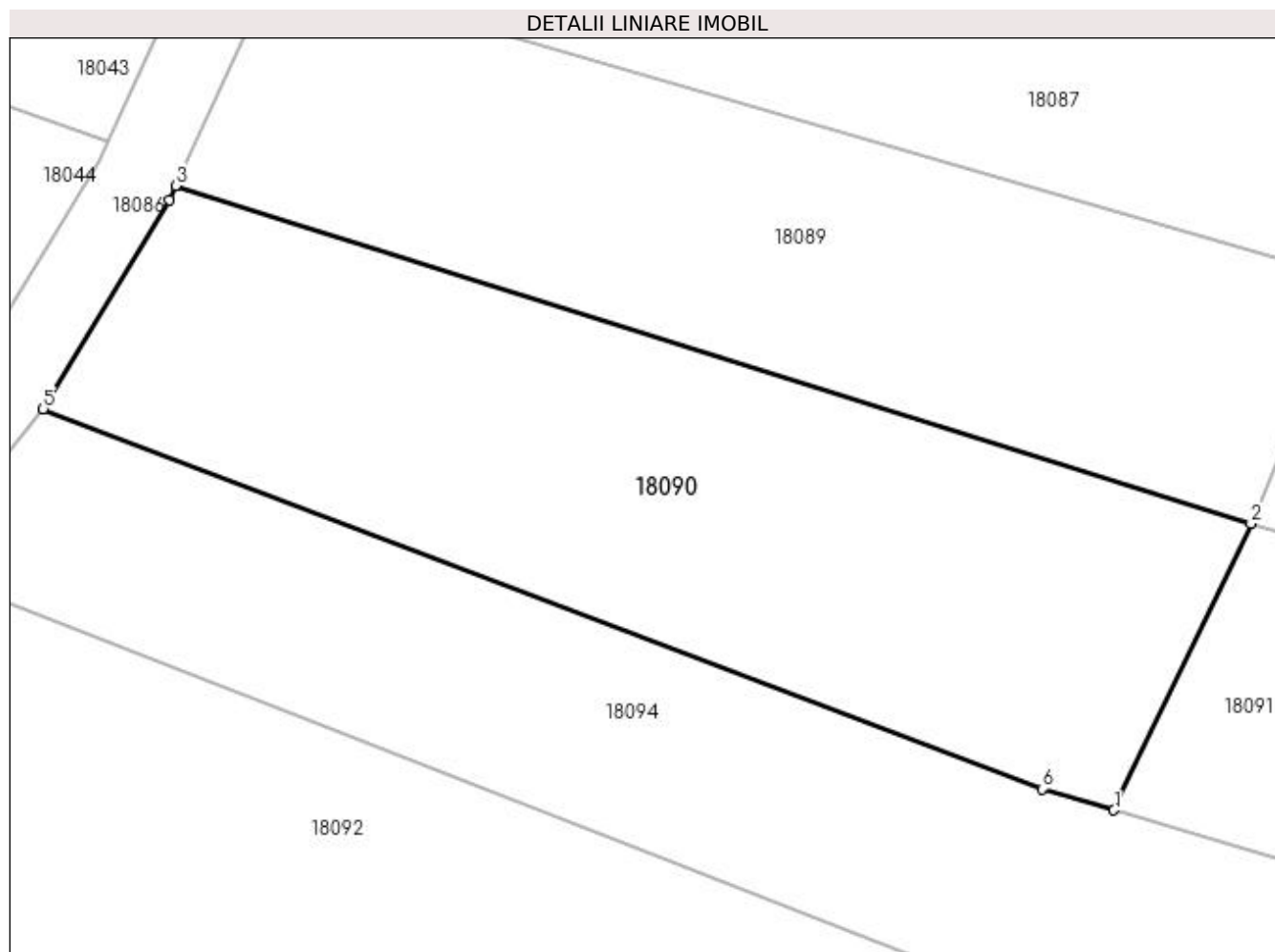
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50242	815	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	208	-	-	-	
2	faneata	NU	607	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.350,976 675.628,003	2	373.357,836 675.642,326	15.881
2	373.357,836 675.642,326	3	373.304,077 675.659,213	56.349
3	373.304,077 675.659,213	4	373.303,772 675.658,484	0.79
4	373.303,772 675.658,484	5	373.297,459 675.648,055	12.191

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	373.297,459 675.648,055	6	373.347,386 675.629,067	53.416
6	373.347,386 675.629,067	1	373.350,976 675.628,003	3.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50243

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50243	1.900	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10490 / 10/03/2014	
Act Administrativ nr. 50640/10, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES (declarație aut. nr. 8399 din 30.12.2013 NP Muresan Georgeta Marcela);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MURESAN MARIA, bun propriu	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50243, in rangul incheierii nr. 10490/10.03.2014	

C. Partea III. SARCINI .

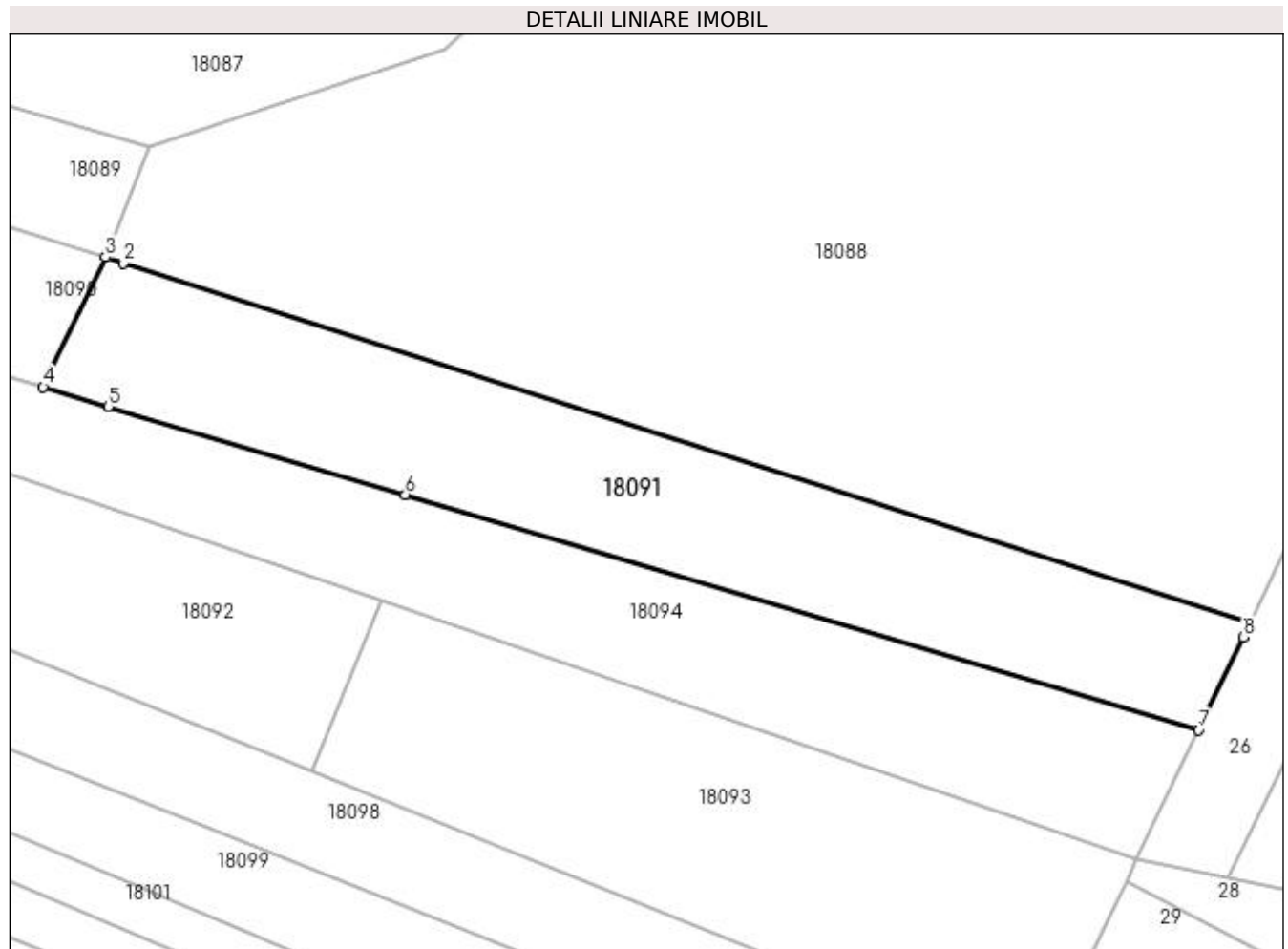
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50243	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.484,148 675.601,957	2	373.359,837 675.641,687	130.506
2	373.359,837 675.641,687	3	373.357,836 675.642,326	2.101
3	373.357,836 675.642,326	4	373.350,976 675.628,003	15.881
4	373.350,976 675.628,003	5	373.358,177 675.625,868	7.511
5	373.358,177 675.625,868	6	373.390,942 675.616,153	34.175

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.390,942 675.616,153	7	373.478,511 675.590,19	91.337
7	373.478,511 675.590,19	8	373.483,404 675.600,404	11.326
8	373.483,404 675.600,404	1	373.484,148 675.601,957	1.722

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1103 Gardani
Nr. cadastral vechi:1524

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50313	1.924	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8634 / 01/04/2009	
Act Administrativ nr. 60379/43, Titlu de proprietate, din 04/09/1997 emis de Comisia Judeteana Maramures (Declaratia aut. sub nr. 789/2009 de NP Stoica Ioan Alin);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ANDREICUȚ GHEORGHE , Lipsa CNP	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50313 Gardani, in rangul incheierii nr. 8634/01.04.2009</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

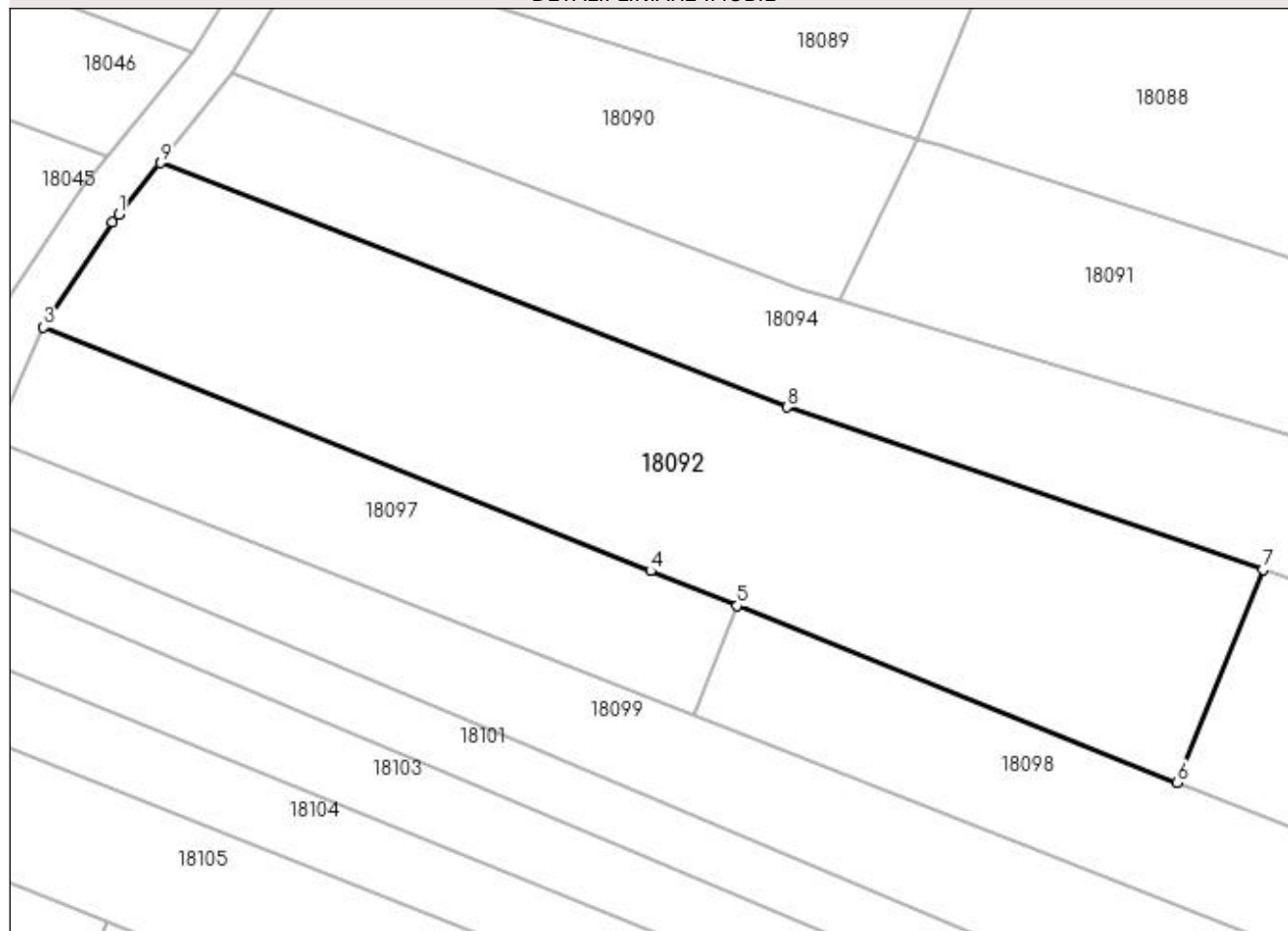
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50313	1.924	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.924	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.287,415 675.635,67	2	373.286,844 675.634,965	0.907
2	373.286,844 675.634,965	3	373.280,778 675.625,71	11.066
3	373.280,778 675.625,71	4	373.334,286 675.604,241	57.654
4	373.334,286 675.604,241	5	373.341,903 675.601,184	8.208
5	373.341,903 675.601,184	6	373.380,707 675.585,615	41.811

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.380,707 675.585,615	7	373.388,232 675.604,37	20.208
7	373.388,232 675.604,37	8	373.346,305 675.618,685	44.303
8	373.346,305 675.618,685	9	373.291,081 675.640,19	59.263
9	373.291,081 675.640,19	1	373.287,415 675.635,67	5.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.963	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

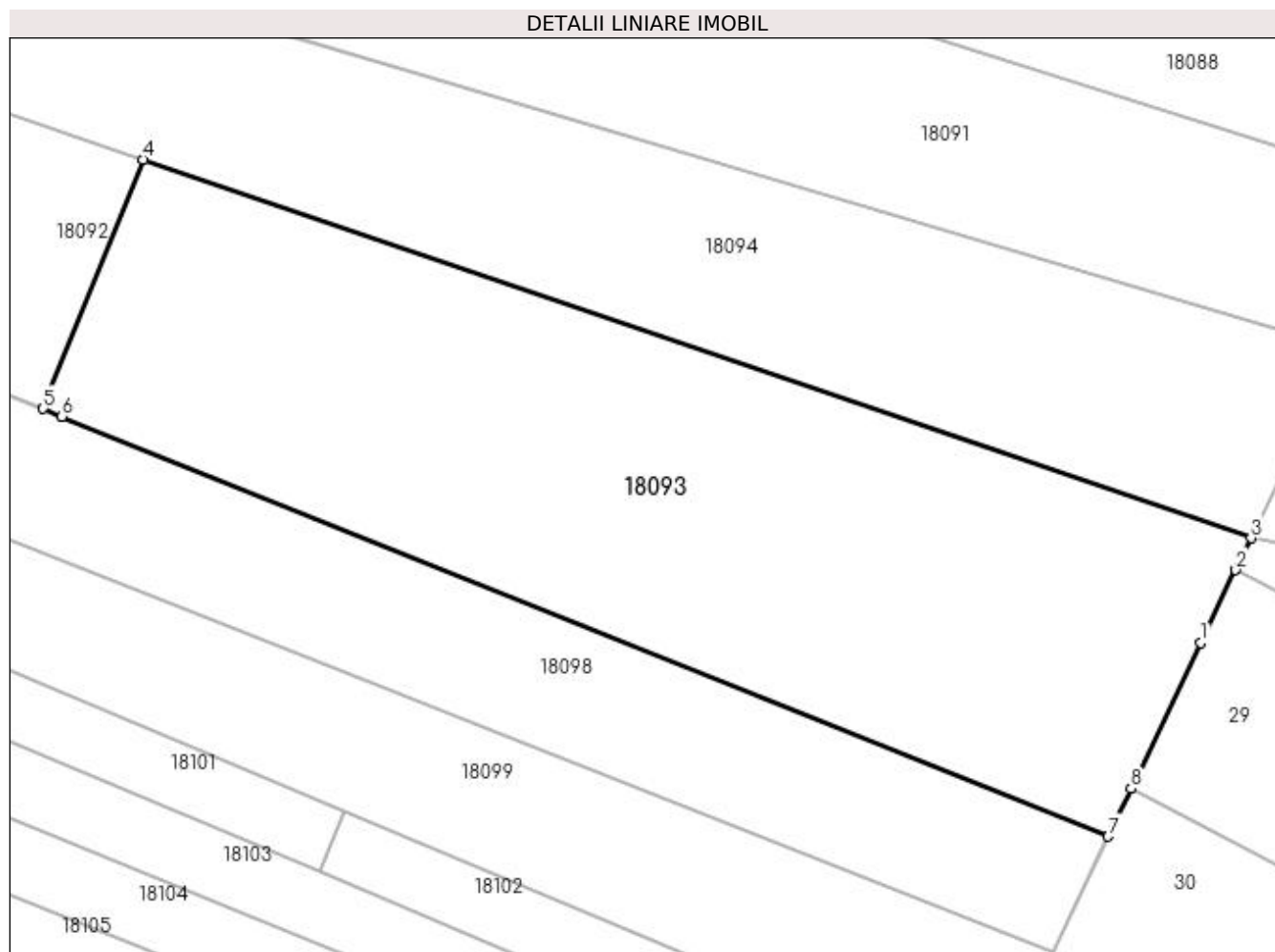
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.963	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.163	Muncel	-	-	
2	padure	NU	800	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.467,884 675.568,002	2	373.470,511 675.573,487	6.082
2	373.470,511 675.573,487	3	373.471,66 675.575,886	2.66
3	373.471,66 675.575,886	4	373.388,232 675.604,37	88.157
4	373.388,232 675.604,37	5	373.380,707 675.585,615	20.208

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	373.380,707 675.585,615	6	373.382,132 675.585,043	1.536
6	373.382,132 675.585,043	7	373.460,907 675.553,436	84.879
7	373.460,907 675.553,436	8	373.462,629 675.557,031	3.986
8	373.462,629 675.557,031	1	373.467,884 675.568,002	12.165

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1106 Gardani
Nr. cadastral vechi:1528

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50314	2.300	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8630 / 04/03/2009	
Act Administrativ nr. 44129/33, Titlu Proprietate, din 10/08/2001 emis de Comisia Judeteana Maramures;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CALAUZ DUMITRU, bun propriu lipsa CNP	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50314, in rangul incheierii nr. 8630/04.03.2009	

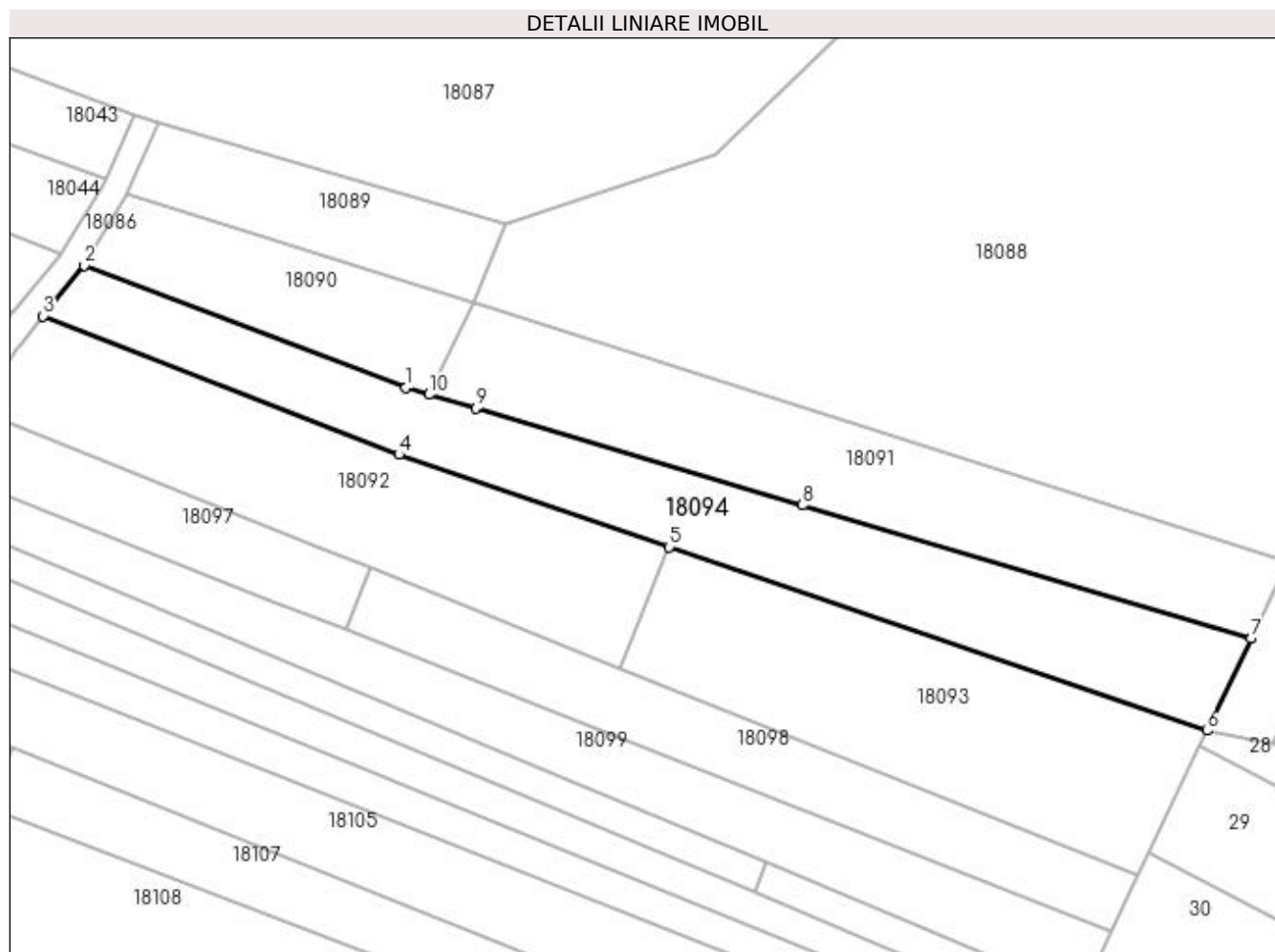
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50314	2.300	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.700	Muncel	-	-	
2	padure	NU	600	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.347,386 675.629,067	2	373.297,459 675.648,055	53.416
2	373.297,459 675.648,055	3	373.291,081 675.640,19	10.126
3	373.291,081 675.640,19	4	373.346,305 675.618,685	59.263
4	373.346,305 675.618,685	5	373.388,232 675.604,37	44.303

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	373.388,232 675.604,37	6	373.471,66 675.575,886	88.157
6	373.471,66 675.575,886	7	373.478,511 675.590,19	15.86
7	373.478,511 675.590,19	8	373.408,927 675.610,821	72.578
8	373.408,927 675.610,821	9	373.358,177 675.625,868	52.934
9	373.358,177 675.625,868	10	373.350,976 675.628,003	7.511
10	373.350,976 675.628,003	1	373.347,386 675.629,067	3.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/4, Titlu de proprietate, din 04/10/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ARDELEAN GHEORGHE, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2507, din 05/09/2023 emis de Primaria Comunei Gârdani (Adeverinta);		
B1	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BĂBAȘ COSMIN STEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

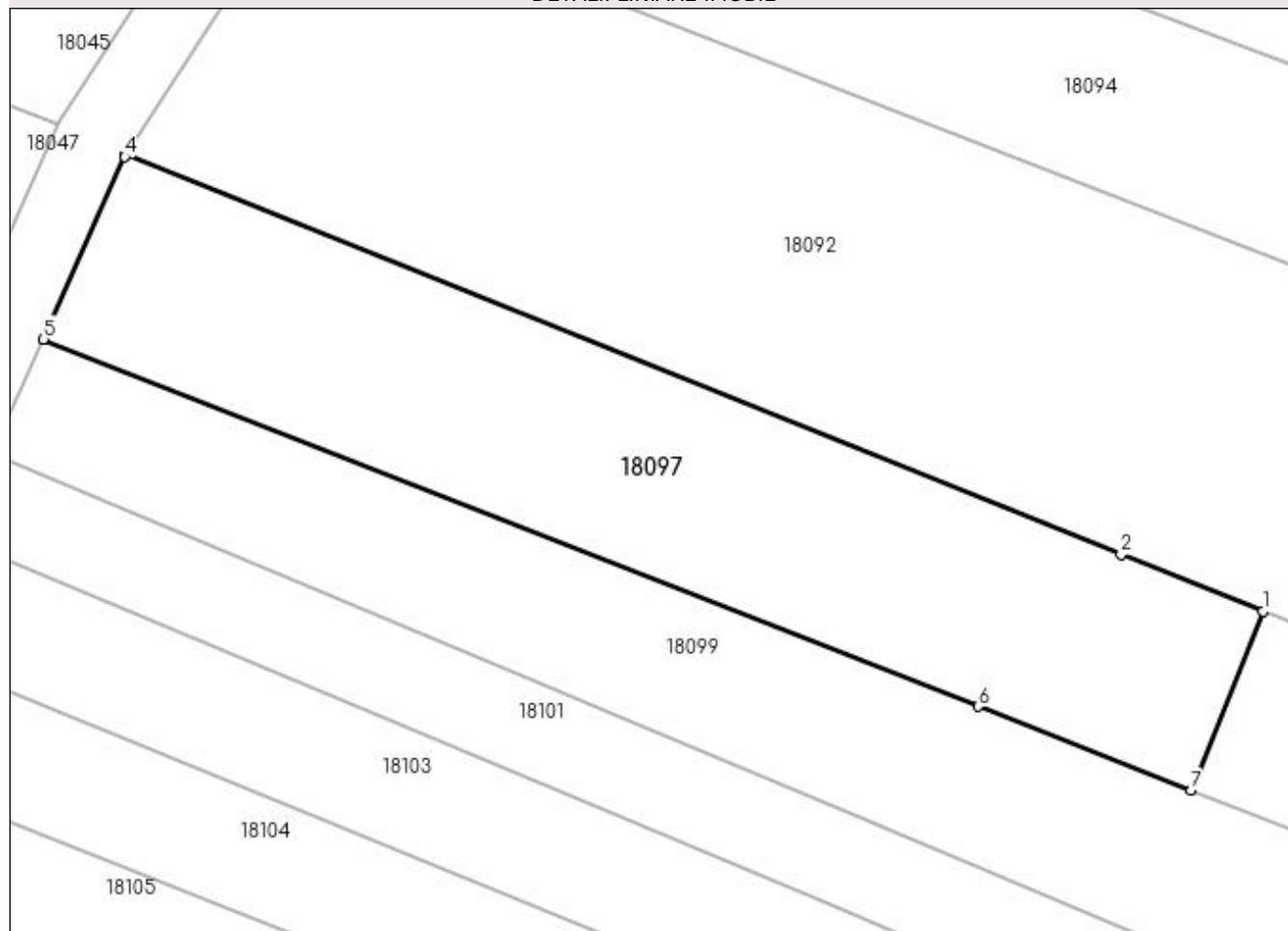
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	700	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.341,903 675.601,184	2	373.334,286 675.604,241	8.208
2	373.334,286 675.604,241	3	373.280,778 675.625,71	57.654
3	373.280,778 675.625,71	4	373.280,715 675.625,614	0.115
4	373.280,715 675.625,614	5	373.276,354 675.615,814	10.727
5	373.276,354 675.615,814	6	373.326,594 675.596,074	53.979

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.326,594 675.596,074	7	373.338,047 675.591,574	12.305
7	373.338,047 675.591,574	1	373.341,903 675.601,184	10.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.275	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

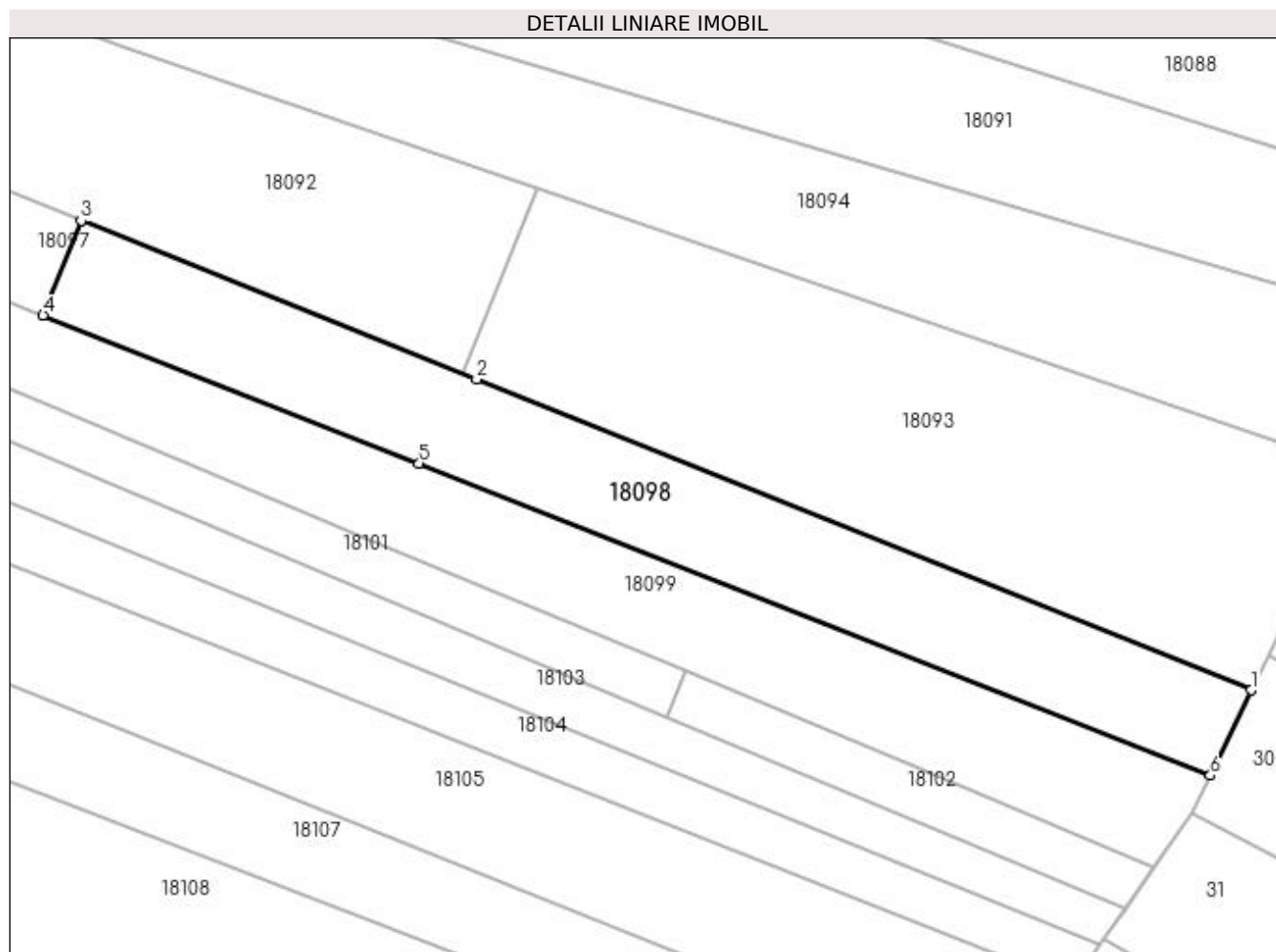
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.275	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.275	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.460,907 675.553,436	2	373.382,132 675.585,043	84.879
2	373.382,132 675.585,043	3	373.341,903 675.601,184	43.346
3	373.341,903 675.601,184	4	373.338,047 675.591,574	10.355
4	373.338,047 675.591,574	5	373.376,281 675.576,501	41.098
5	373.376,281 675.576,501	6	373.456,758 675.544,774	86.505

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.456,758 675.544,774	1	373.460,907 675.553,436	9.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.704	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/51, Titlu de proprietate, din 26/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DRAGOȘ MARIA, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2492, din 04/09/2023 emis de Primaria Comunei Gârdani (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) DRAGOȘ ANDREI RADU	A1

C. Partea III. SARCINI .

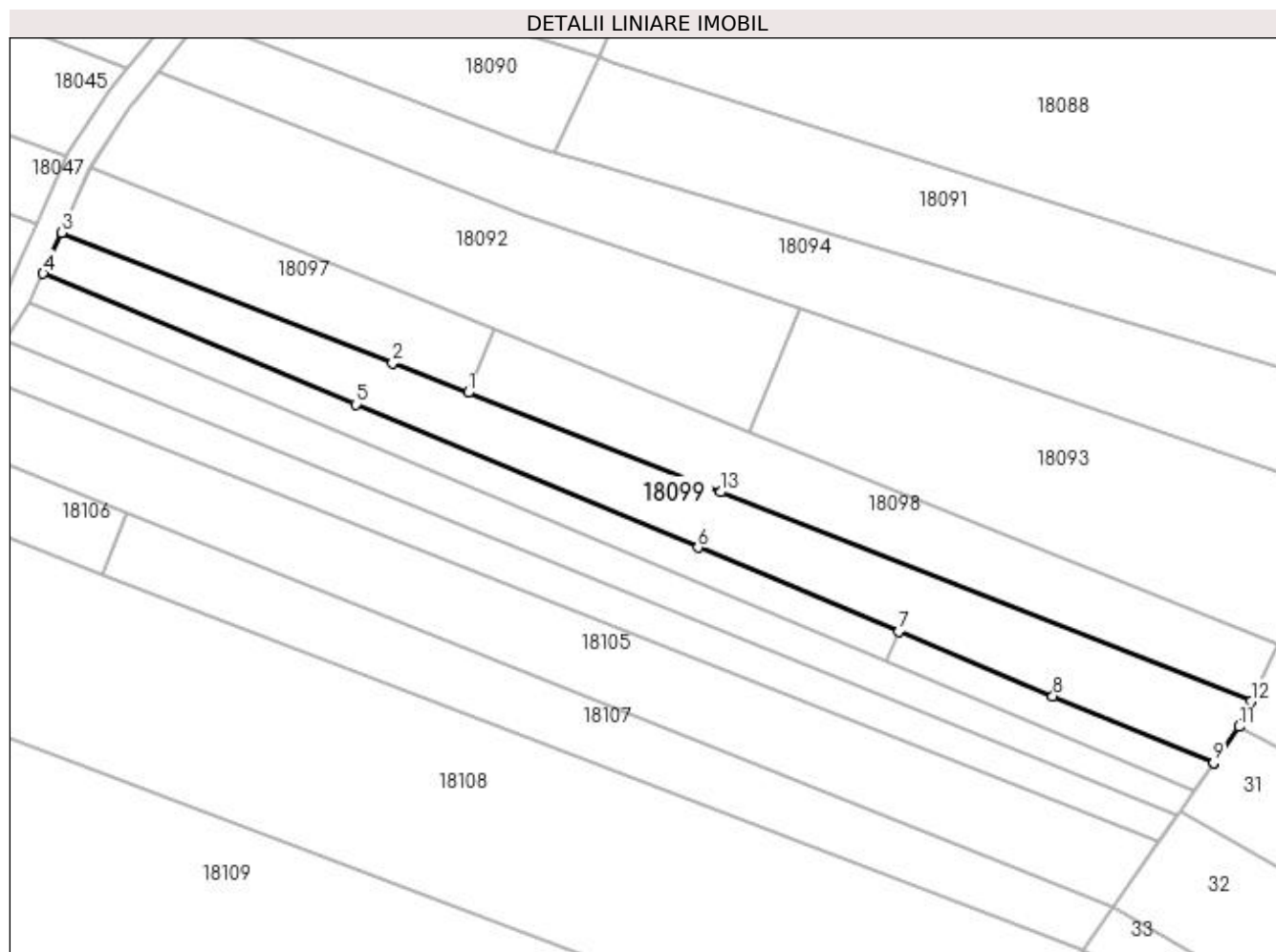
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.704	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.704	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.338,047 675.591,574	2	373.326,594 675.596,074	12.305
2	373.326,594 675.596,074	3	373.276,354 675.615,814	53.979
3	373.276,354 675.615,814	4	373.273,6 675.609,624	6.775
4	373.273,6 675.609,624	5	373.321,019 675.589,798	51.397
5	373.321,019 675.589,798	6	373.372,911 675.568,101	56.245

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.372,911 675.568,101	7	373.403,342 675.555,378	32.984
7	373.403,342 675.555,378	8	373.426,706 675.545,609	25.324
8	373.426,706 675.545,609	9	373.451,053 675.535,43	26.389
9	373.451,053 675.535,43	10	373.451,106 675.535,505	0.092
10	373.451,106 675.535,505	11	373.454,922 675.540,942	6.643
11	373.454,922 675.540,942	12	373.456,758 675.544,774	4.249
12	373.456,758 675.544,774	13	373.376,281 675.576,501	86.505
13	373.376,281 675.576,501	1	373.338,047 675.591,574	41.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

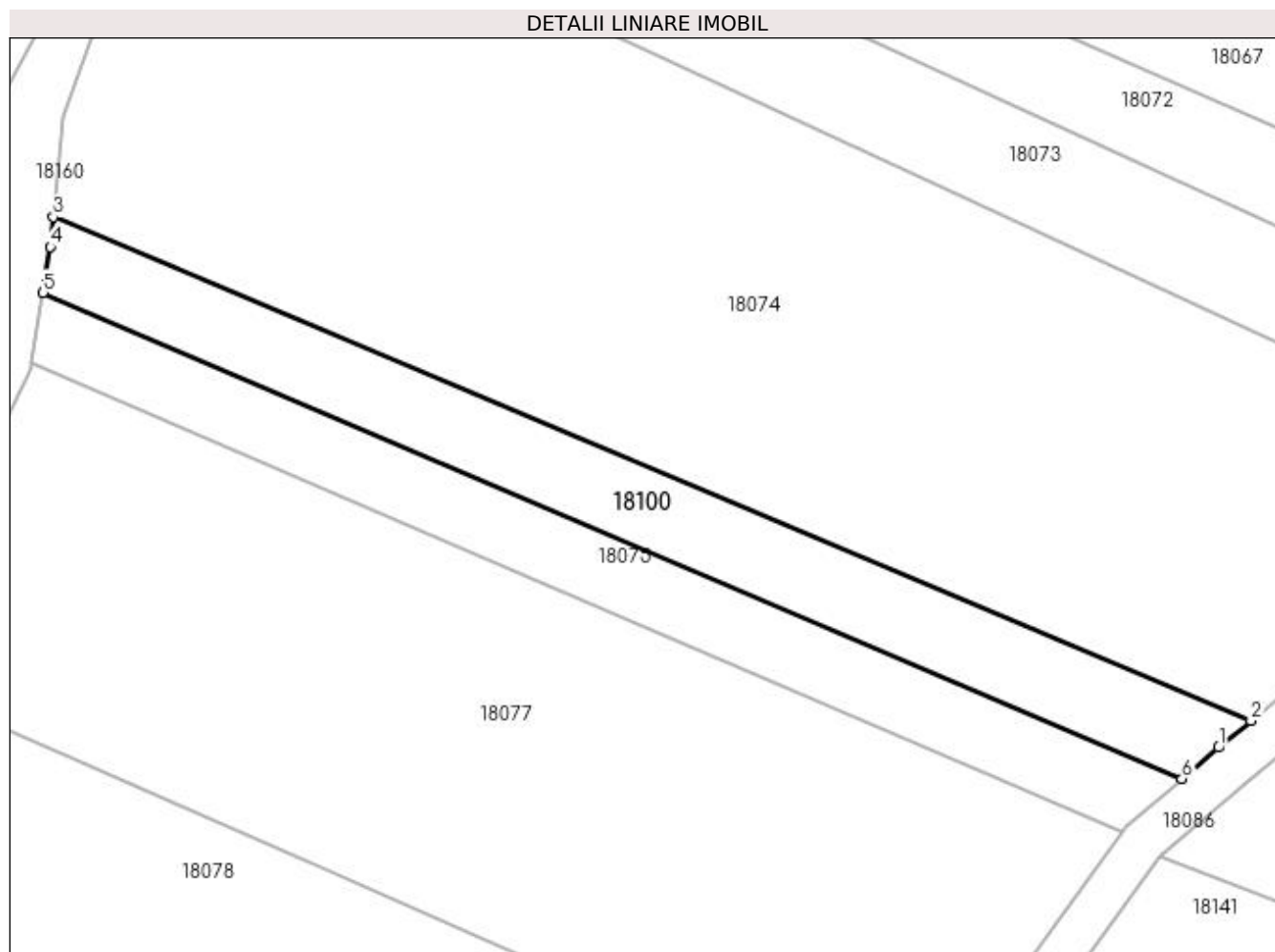
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	800	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.033,01 675.311,456	2	373.035,939 675.313,872	3.797
2	373.035,939 675.313,872	3	372.927,509 675.359,449	117.619
3	372.927,509 675.359,449	4	372.927,239 675.356,736	2.726
4	372.927,239 675.356,736	5	372.926,584 675.352,603	4.185
5	372.926,584 675.352,603	6	373.029,687 675.308,619	112.093

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.029,687 675.308,619	1	373.033,01 675.311,456	4.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60379/79, Titlu de proprietate, din 25/05/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MARCHIȘ LAURENTIU, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

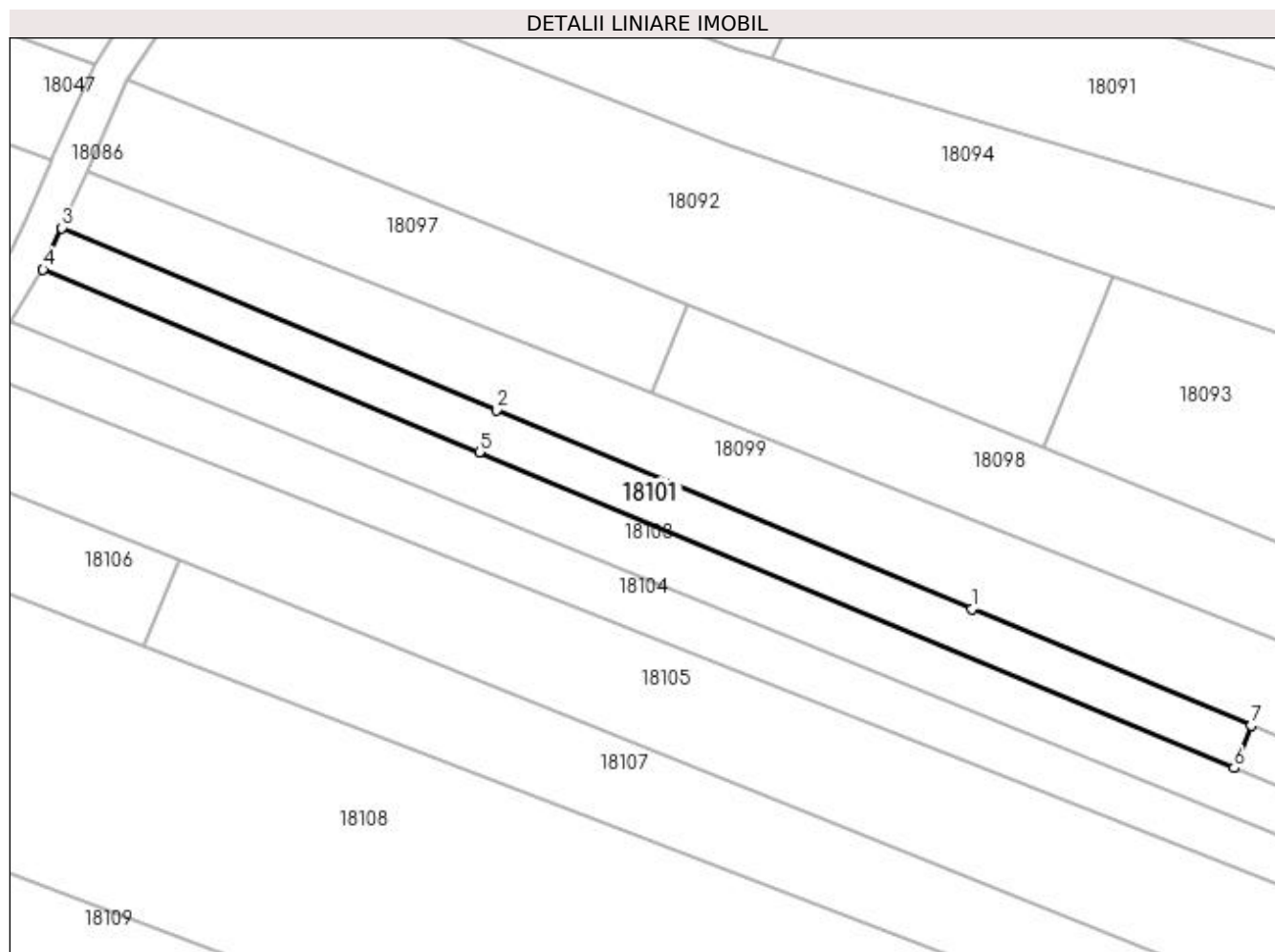
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	Făgete	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.372,911 675.568,101	2	373.321,019 675.589,798	56.245
2	373.321,019 675.589,798	3	373.273,6 675.609,624	51.397
3	373.273,6 675.609,624	4	373.271,585 675.605,094	4.958
4	373.271,585 675.605,094	5	373.319,168 675.585,185	51.58
5	373.319,168 675.585,185	6	373.401,483 675.550,745	89.229

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.401,483 675.550,745	7	373.403,342 675.555,378	4.992
7	373.403,342 675.555,378	1	373.372,911 675.568,101	32.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		256	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

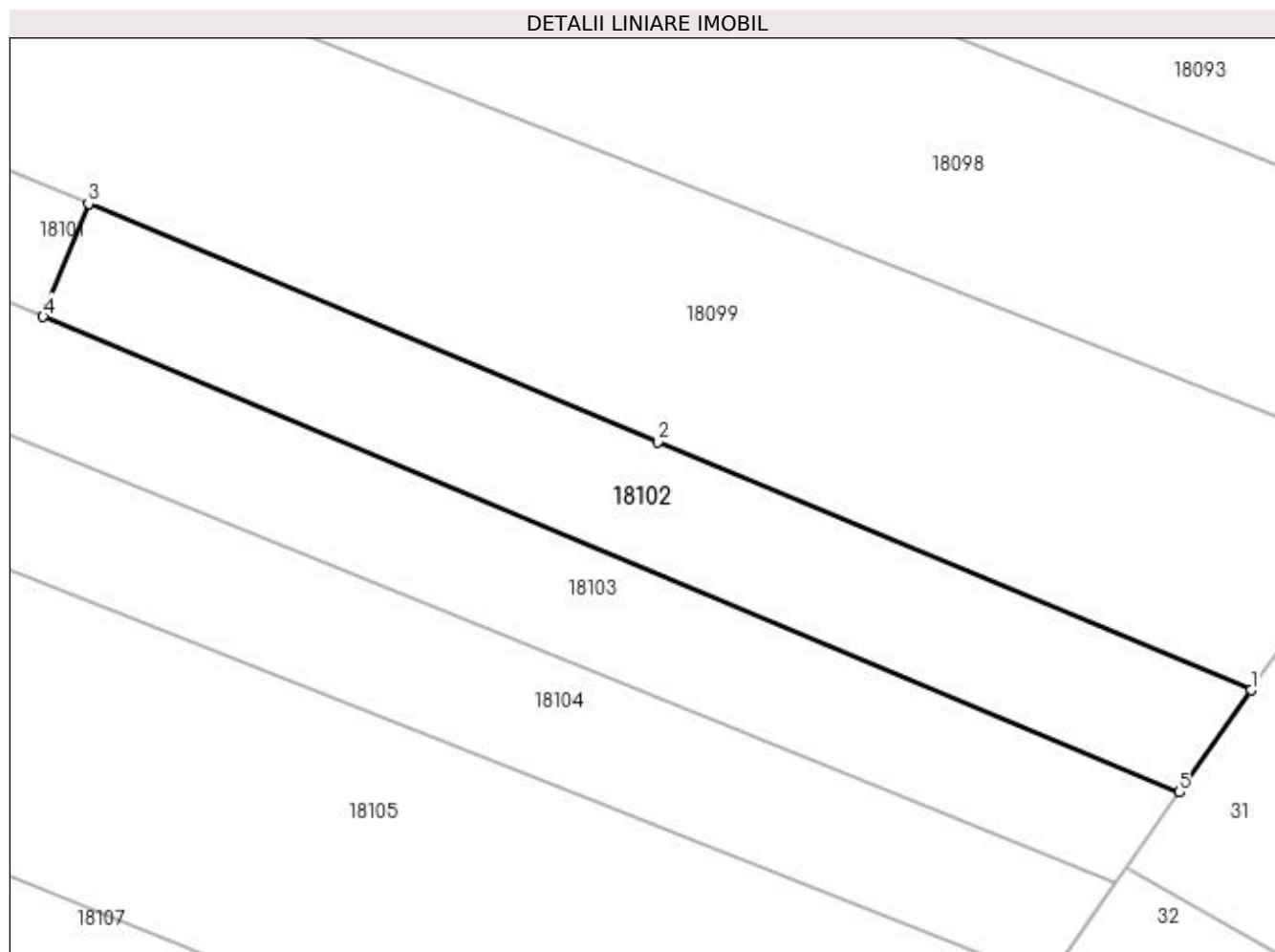
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	256	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	256	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.451,053 675.535,43	2	373.426,706 675.545,609	26.389
2	373.426,706 675.545,609	3	373.403,342 675.555,378	25.324
3	373.403,342 675.555,378	4	373.401,483 675.550,745	4.992
4	373.401,483 675.550,745	5	373.448,11 675.531,236	50.544
5	373.448,11 675.531,236	1	373.451,053 675.535,43	5.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.055	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

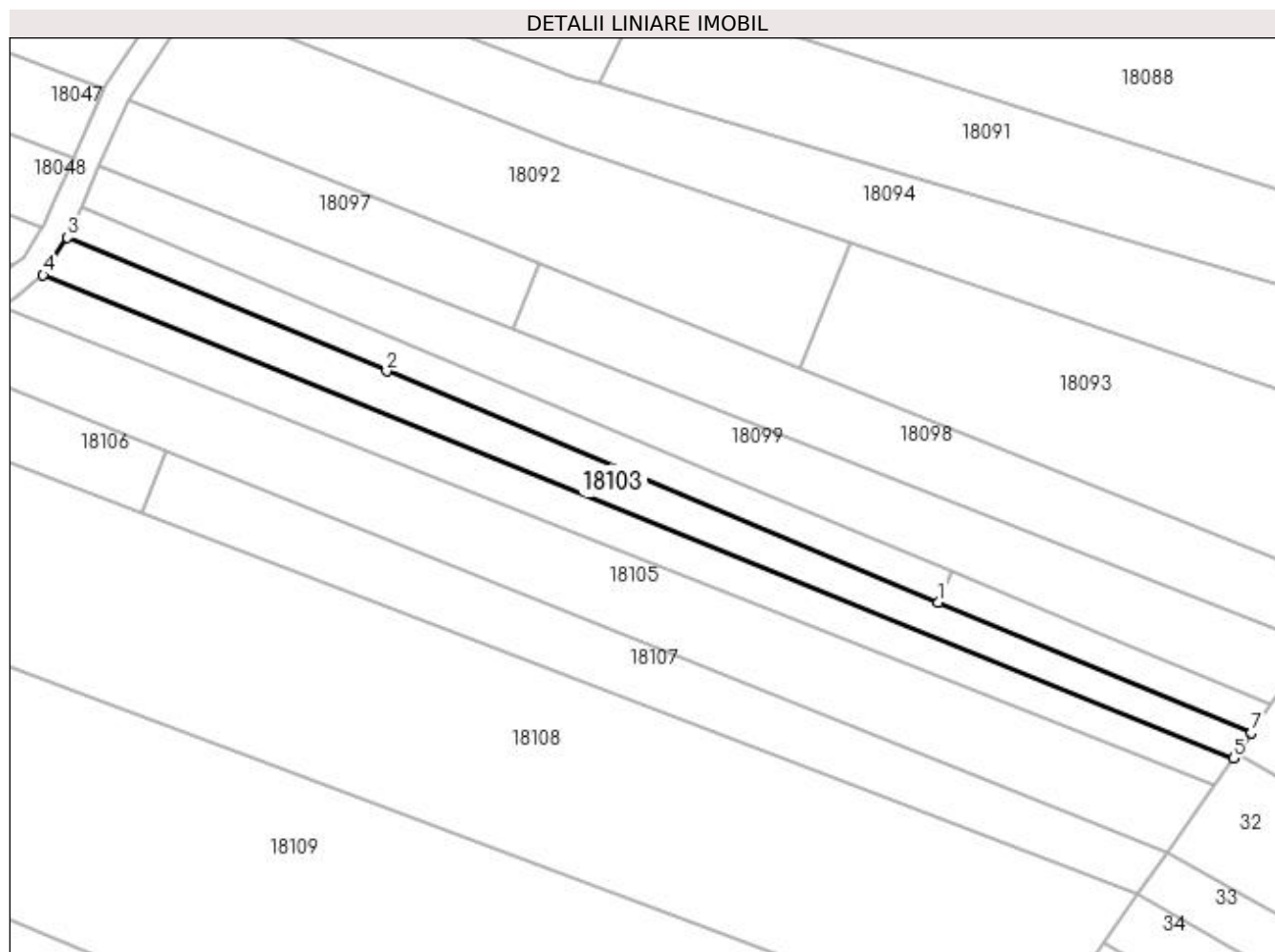
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.055	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.055	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.401,483 675.550,745	2	373.319,168 675.585,185	89.229
2	373.319,168 675.585,185	3	373.271,585 675.605,094	51.58
3	373.271,585 675.605,094	4	373.267,939 675.599,499	6.678
4	373.267,939 675.599,499	5	373.445,486 675.527,496	191.592
5	373.445,486 675.527,496	6	373.445,933 675.528,134	0.779

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.445,933 675.528,134	7	373.448,11 675.531,236	3.79
7	373.448,11 675.531,236	1	373.401,483 675.550,745	50.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.083	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

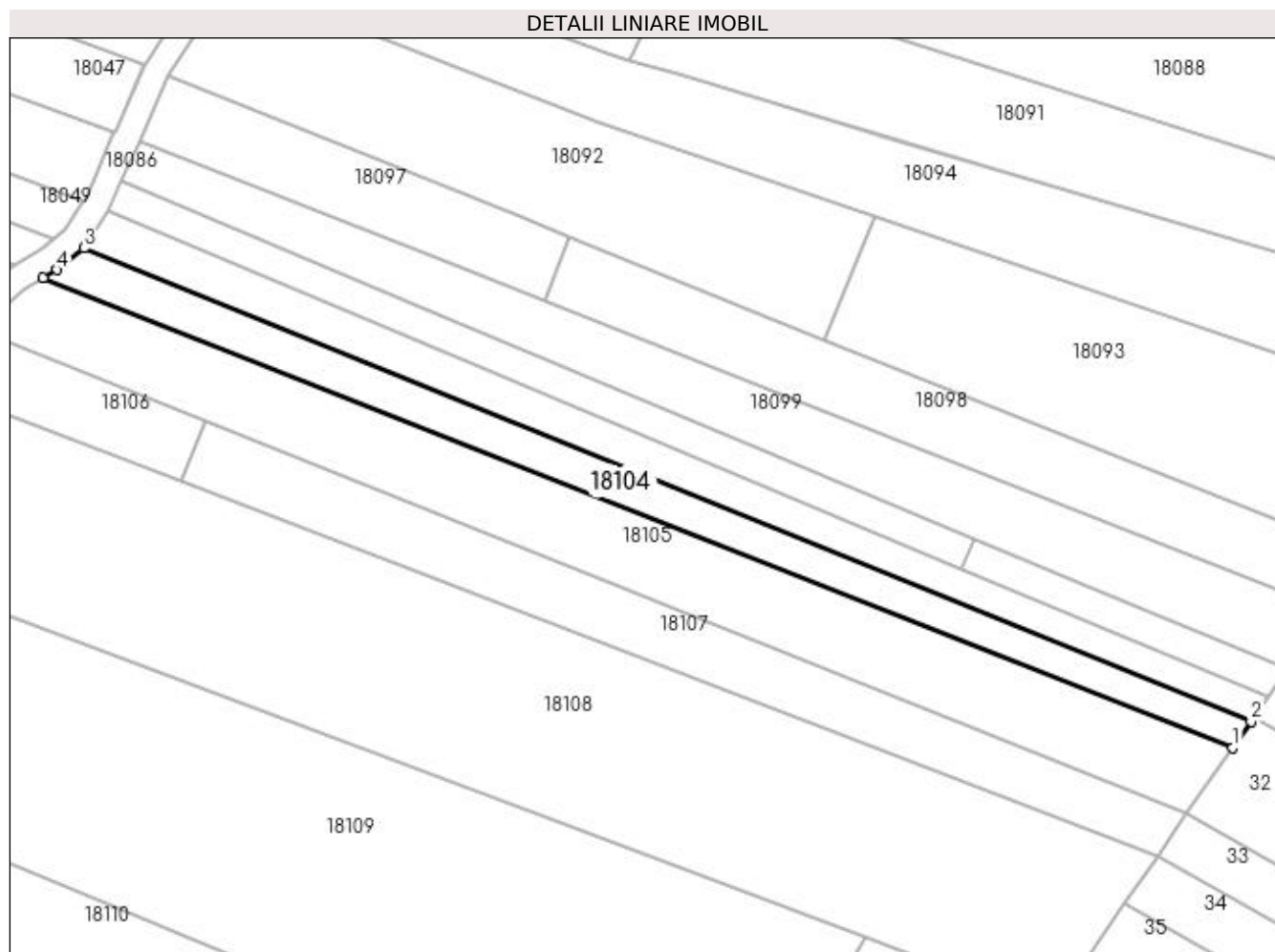
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.083	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.083	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.442,724 675.523,554	2	373.445,486 675.527,496	4.813
2	373.445,486 675.527,496	3	373.267,939 675.599,499	191.592
3	373.267,939 675.599,499	4	373.263,852 675.596,23	5.234
4	373.263,852 675.596,23	5	373.261,733 675.594,933	2.484
5	373.261,733 675.594,933	1	373.442,724 675.523,554	194.558

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.236	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/21, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DĂRĂBAN IOAN, Lipsa CNP	A1

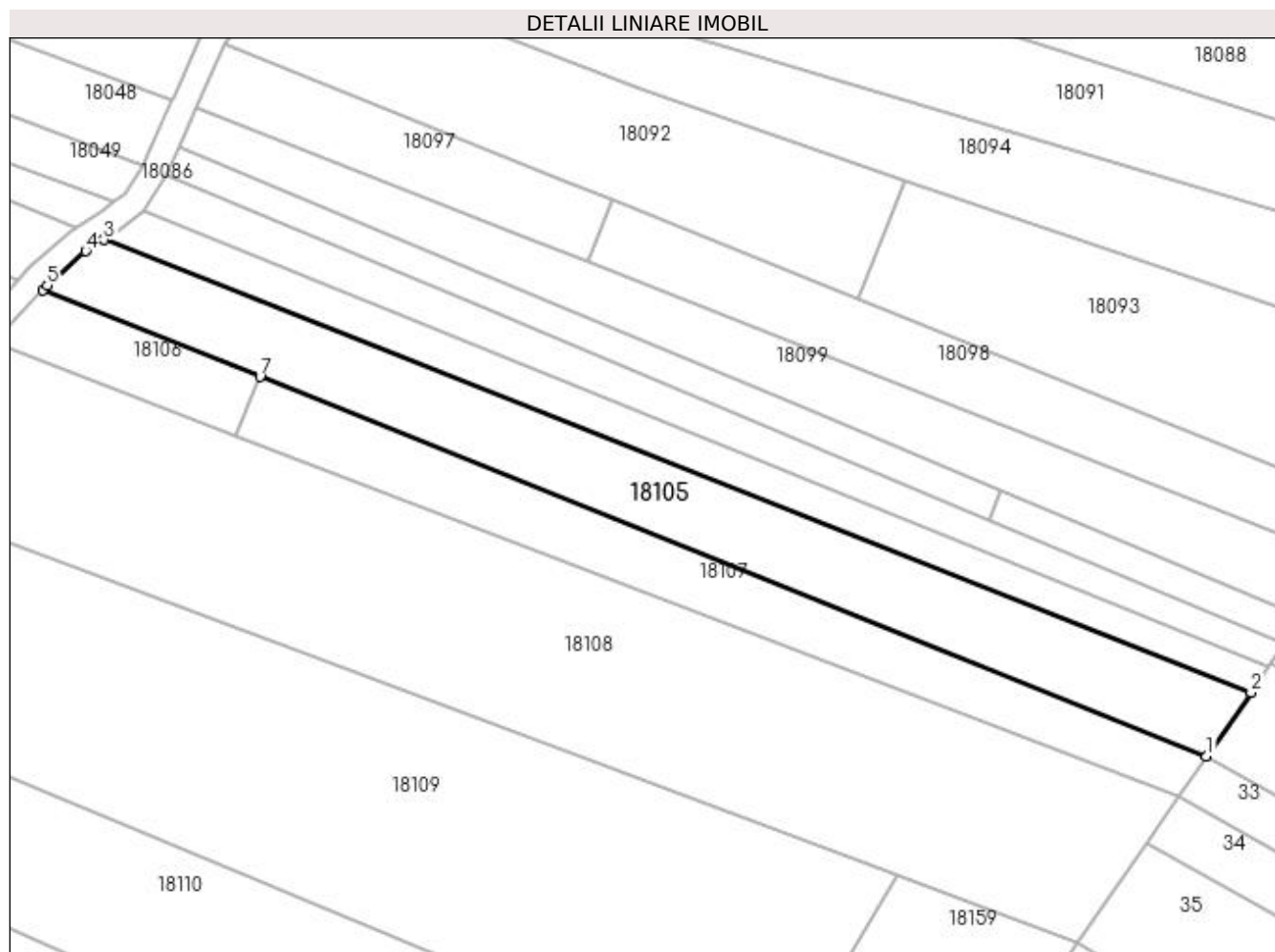
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.236	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.236	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.435,704 675.513,534	2	373.442,724 675.523,554	12.234
2	373.442,724 675.523,554	3	373.261,733 675.594,933	194.558
3	373.261,733 675.594,933	4	373.258,85 675.593,169	3.38
4	373.258,85 675.593,169	5	373.252,774 675.587,738	8.149
5	373.252,774 675.587,738	6	373.252,133 675.587,057	0.935

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.252,133 675.587,057	7	373.286,338 675.573,358	36.846
7	373.286,338 675.573,358	1	373.435,704 675.513,534	160.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/80, Titlu de proprietate, din 10/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CĂLĂUZ VASILE, Lipsa CNP	A1

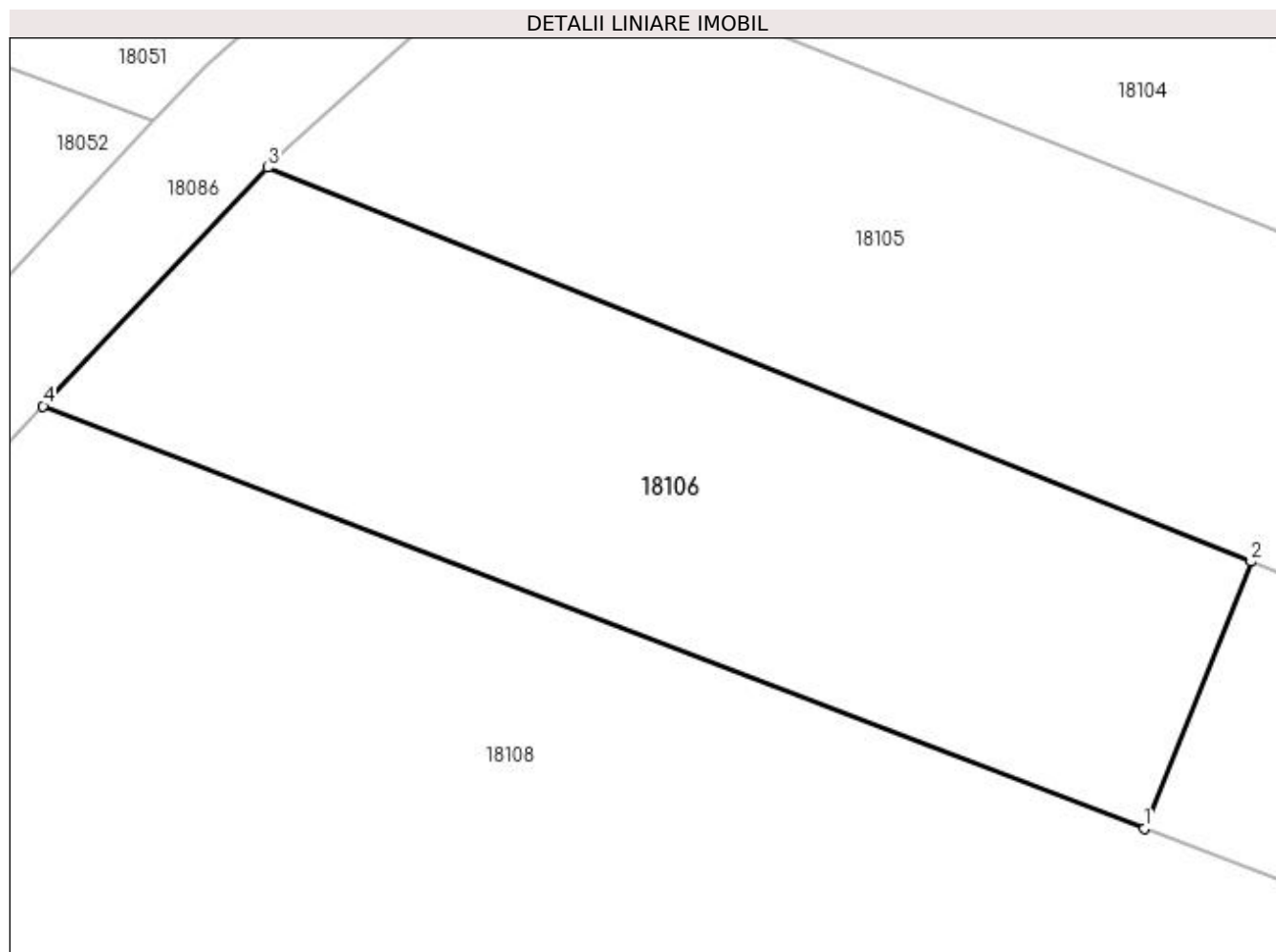
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	400	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.282,619 675.564,09	2	373.286,338 675.573,358	9.986
2	373.286,338 675.573,358	3	373.252,133 675.587,057	36.846
3	373.252,133 675.587,057	4	373.244,326 675.578,766	11.388
4	373.244,326 675.578,766	1	373.282,619 675.564,09	41.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.406	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

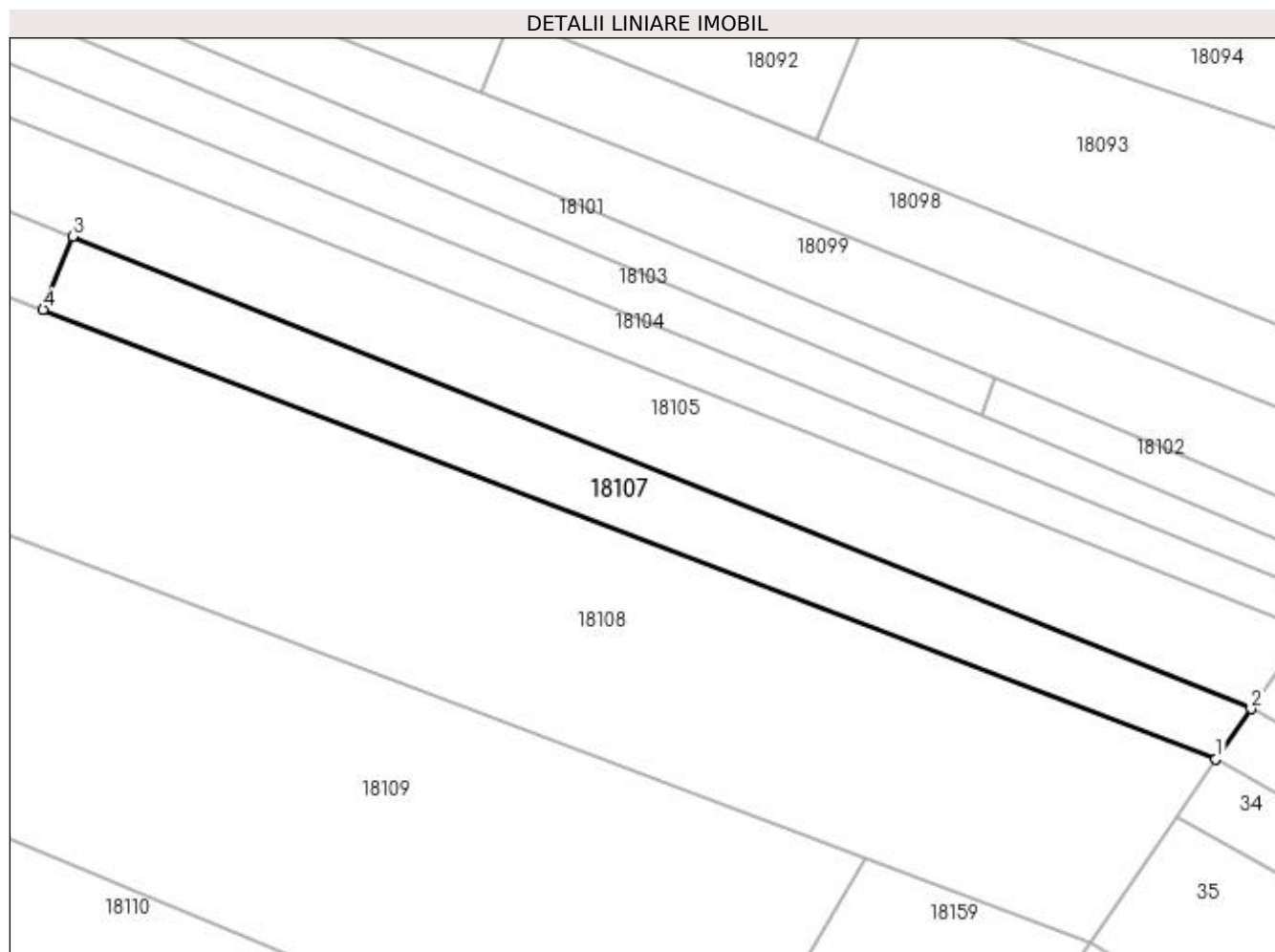
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.406	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.406	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.431,224 675.507,139	2	373.435,704 675.513,534	7.808
2	373.435,704 675.513,534	3	373.286,338 675.573,358	160.901
3	373.286,338 675.573,358	4	373.282,619 675.564,09	9.986
4	373.282,619 675.564,09	1	373.431,224 675.507,139	159.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.680	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/23, Titlu de proprietate, din 18/02/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CĂLĂUZ MARIA, Lipsa CNP	A1

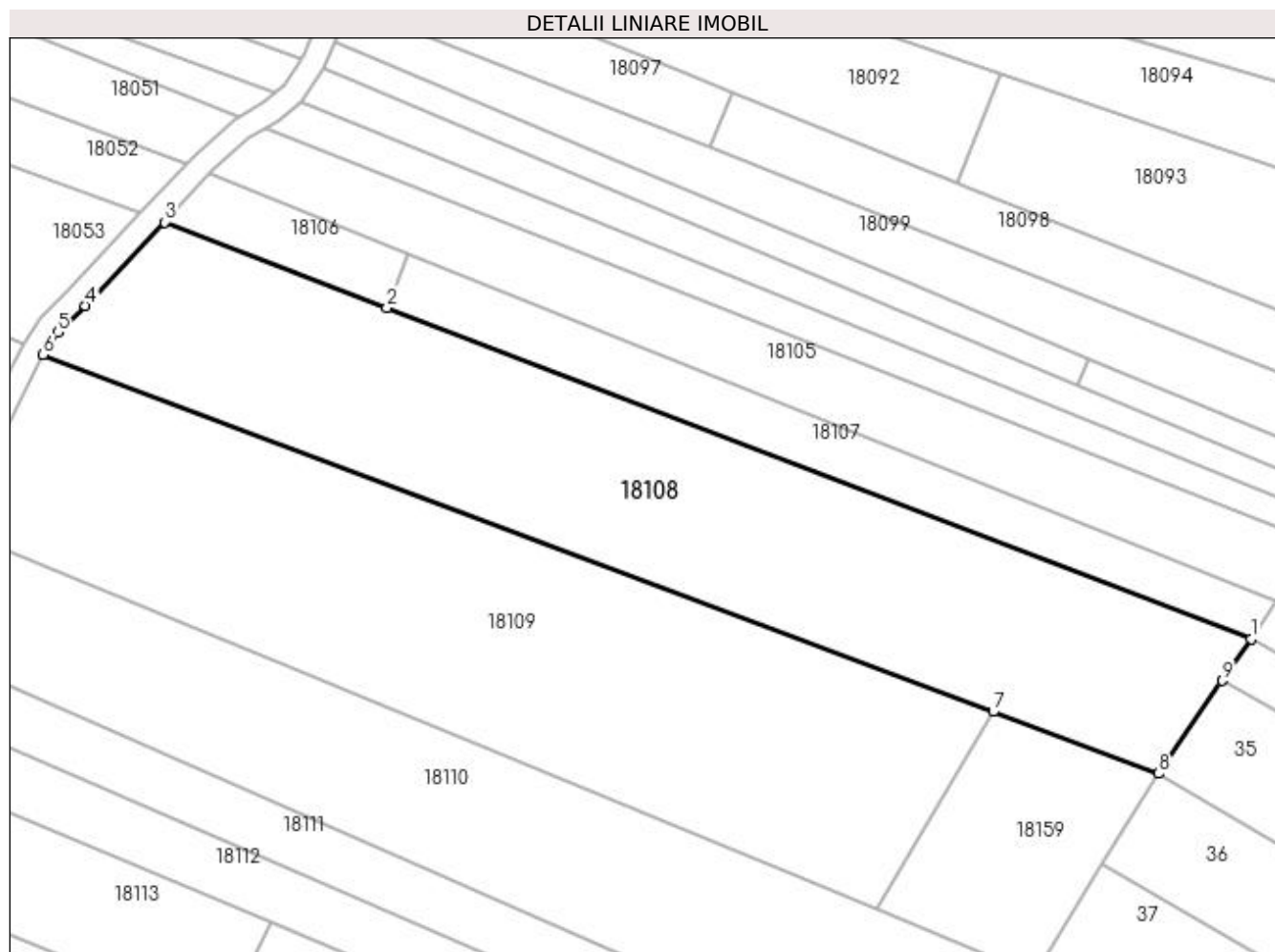
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.680	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.680	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.431,224 675.507,139	2	373.282,619 675.564,09	159.144
2	373.282,619 675.564,09	3	373.244,326 675.578,766	41.009
3	373.244,326 675.578,766	4	373.230,774 675.564,373	19.769
4	373.230,774 675.564,373	5	373.226,04 675.559,801	6.581
5	373.226,04 675.559,801	6	373.223,493 675.555,95	4.617

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.223,493 675.555,95	7	373.386,893 675.494,643	174.523
7	373.386,893 675.494,643	8	373.415,353 675.483,965	30.397
8	373.415,353 675.483,965	9	373.426,264 675.499,925	19.333
9	373.426,264 675.499,925	1	373.431,224 675.507,139	8.755

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.300	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/20, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) TĂTĂRAN OTILIA, Lipsa CNP 2) CĂLĂUZ VASILE, Lipsa CNP 3) CĂLĂUZ LOTICA, Lipsa CNP 4) CĂLĂUZ ELISABETA, Lipsa CNP 5) CĂLĂUZ AUGUSTIN 6) CĂLĂUZ IOAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

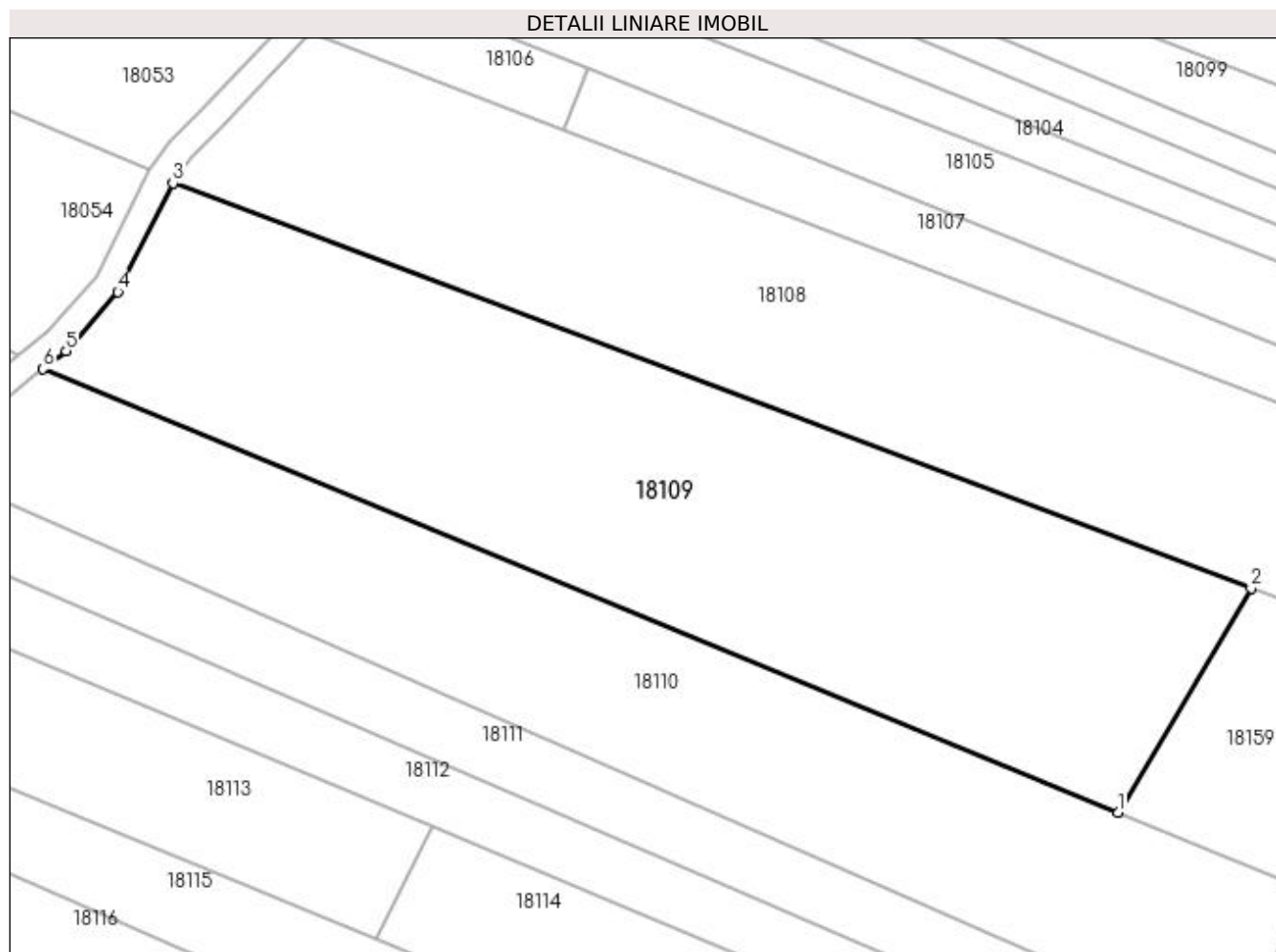
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	6.300	Pe Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.366,724 675.460,63	2	373.386,893 675.494,643	39.543
2	373.386,893 675.494,643	3	373.223,493 675.555,95	174.523
3	373.223,493 675.555,95	4	373.215,151 675.539,487	18.456
4	373.215,151 675.539,487	5	373.207,293 675.530,548	11.902
5	373.207,293 675.530,548	6	373.203,811 675.527,822	4.422

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.203,811 675.527,822	1	373.366,724 675.460,63	176.225

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.836	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/42, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP LEONTIN, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

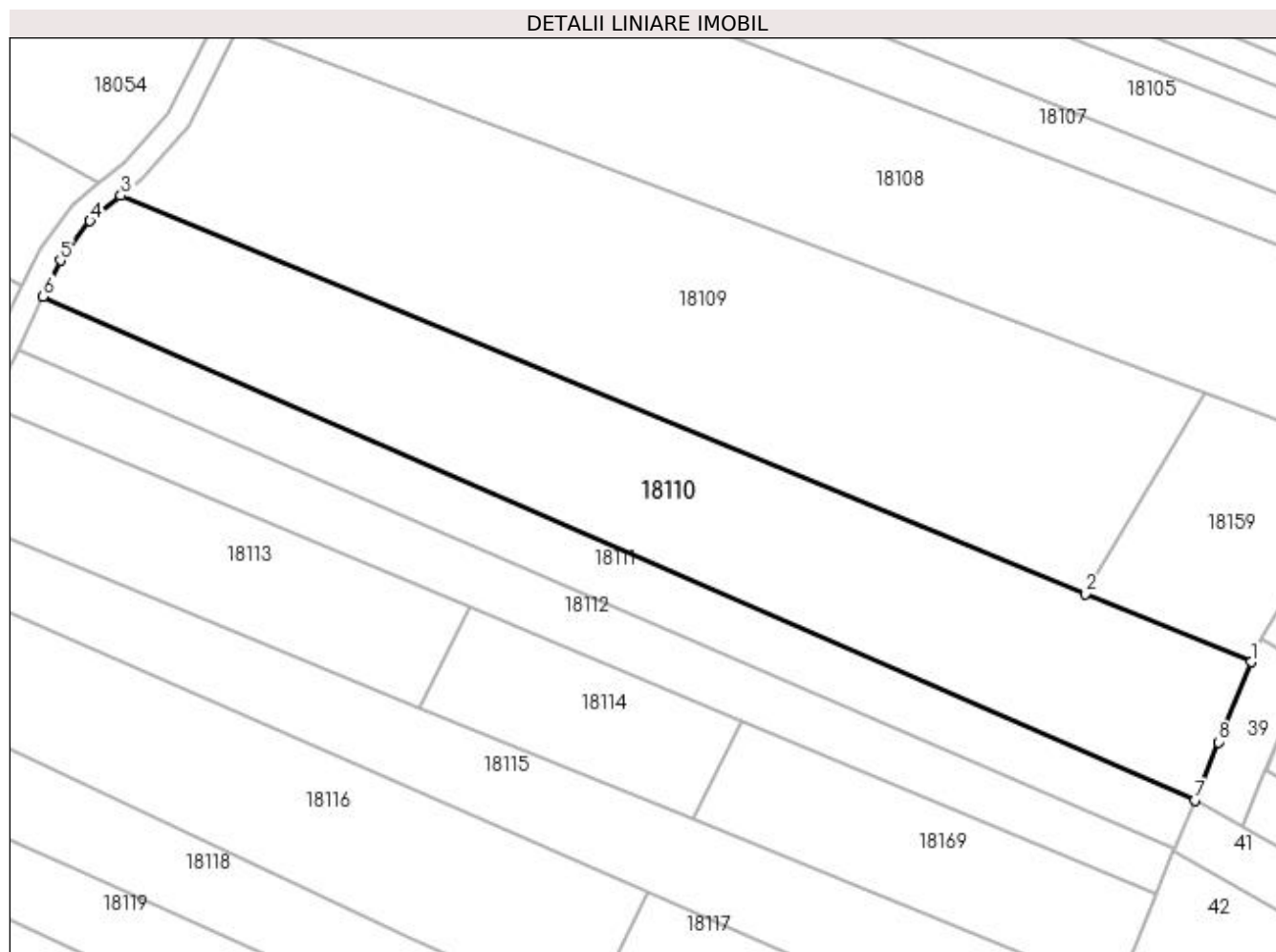
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.836	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.836	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.394,68 675.449,1	2	373.366,724 675.460,63	30.24
2	373.366,724 675.460,63	3	373.203,811 675.527,822	176.225
3	373.203,811 675.527,822	4	373.198,551 675.523,574	6.761
4	373.198,551 675.523,574	5	373.193,541 675.516,895	8.349
5	373.193,541 675.516,895	6	373.190,641 675.510,82	6.732

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.190,641 675.510,82	7	373.385,15 675.425,787	212.284
7	373.385,15 675.425,787	8	373.389,15 675.435,586	10.584
8	373.389,15 675.435,586	1	373.394,68 675.449,1	14.602

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/88, Titlu de proprietate, din 11/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) TĂTĂRAN IOAN, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 2456, din 31/08/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GARDANI (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) POP GRIGORIE FAVIAN	

C. Partea III. SARCINI .

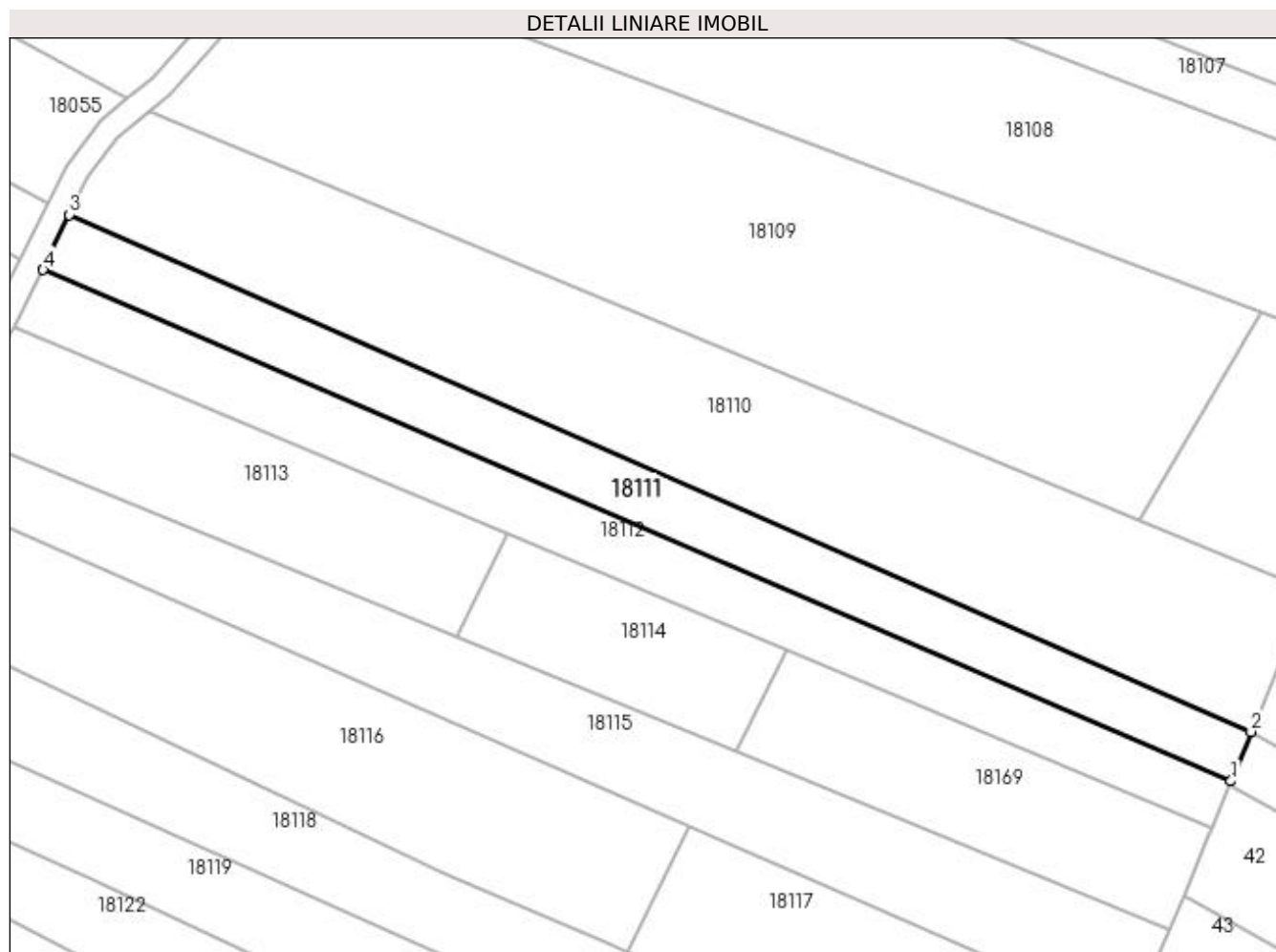
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.381,822 675.417,635	2	373.385,15 675.425,787	8.805
2	373.385,15 675.425,787	3	373.190,641 675.510,82	212.284
3	373.190,641 675.510,82	4	373.186,324 675.501,779	10.019
4	373.186,324 675.501,779	1	373.381,822 675.417,635	212.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/88, Titlu de proprietate, din 11/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TĂTĂRAN IOAN, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

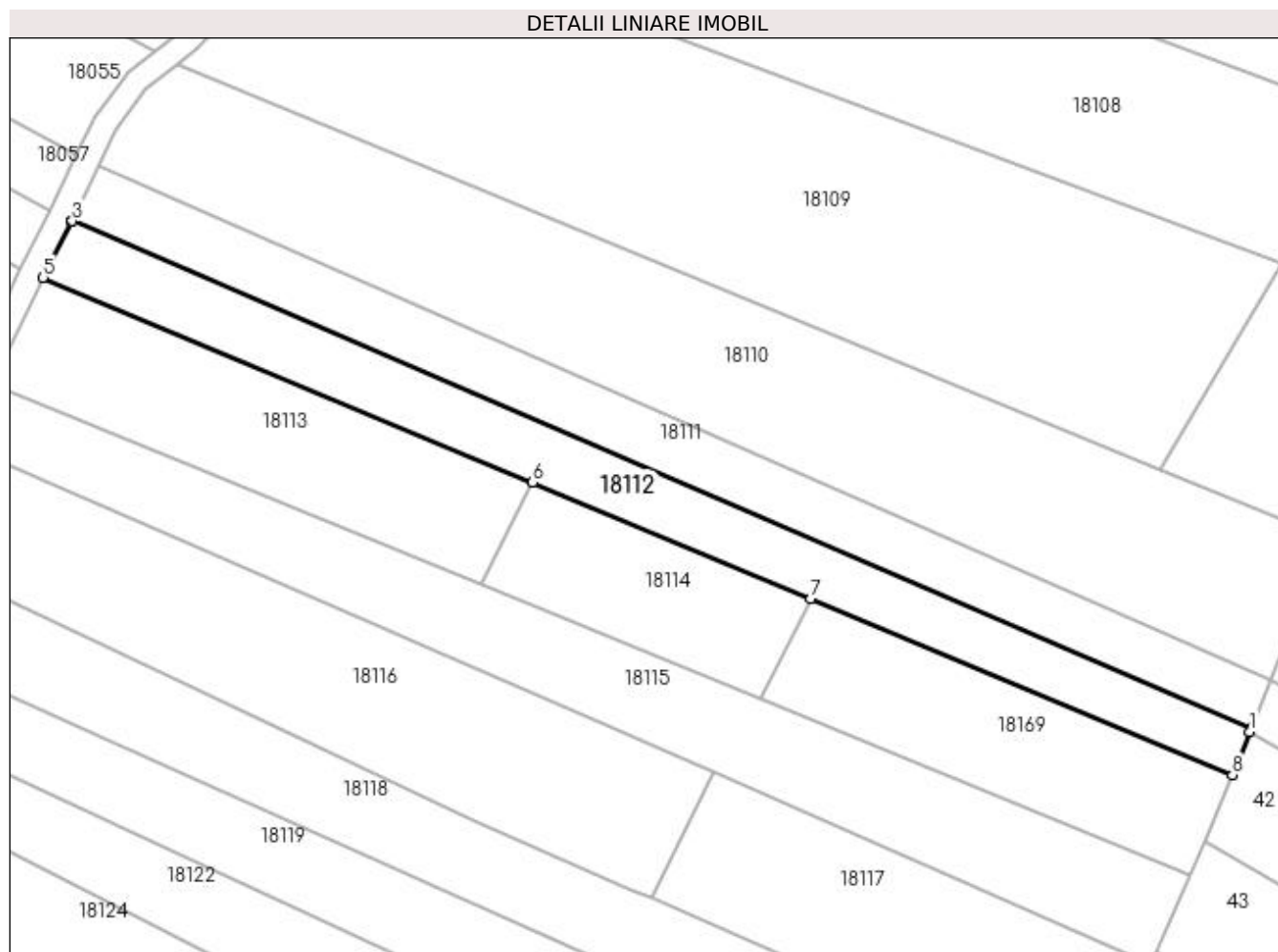
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.381,613 675.417,121	2	373.381,822 675.417,635	0.555
2	373.381,822 675.417,635	3	373.186,324 675.501,779	212.837
3	373.186,324 675.501,779	4	373.186,272 675.501,67	0.121
4	373.186,272 675.501,67	5	373.181,49 675.492,419	10.414
5	373.181,49 675.492,419	6	373.262,682 675.458,486	87.998

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.262,682 675.458,486	7	373.308,784 675.439,218	49.966
7	373.308,784 675.439,218	8	373.378,704 675.409,995	75.781
8	373.378,704 675.409,995	1	373.381,613 675.417,121	7.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.697	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/65, Titlu de proprietate, din 07/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ARDELEAN EMILIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

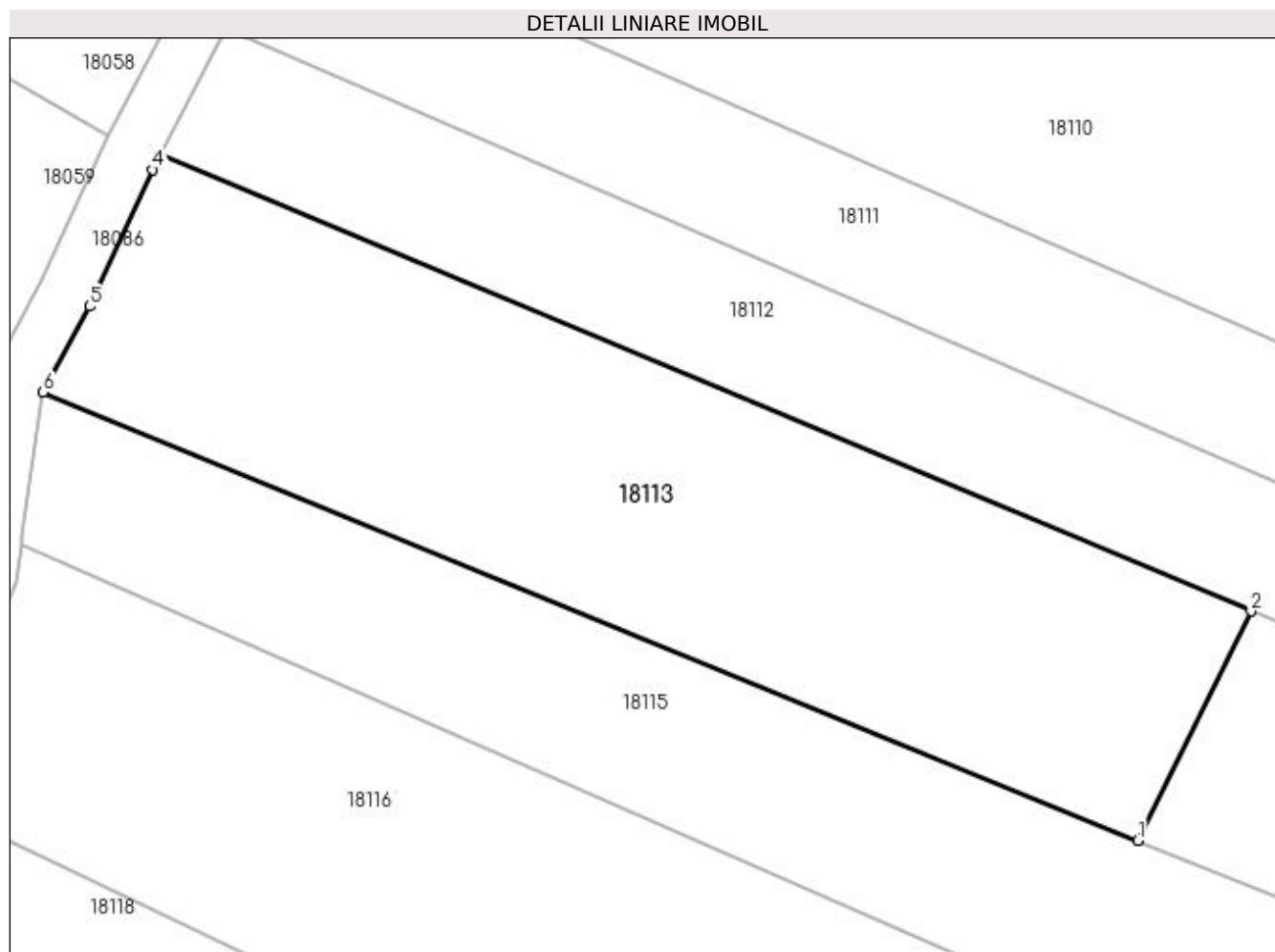
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.697	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.697	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.254,261 675.441,434	2	373.262,682 675.458,486	19.018
2	373.262,682 675.458,486	3	373.181,49 675.492,419	87.998
3	373.181,49 675.492,419	4	373.180,931 675.491,338	1.217
4	373.180,931 675.491,338	5	373.176,208 675.481,186	11.197
5	373.176,208 675.481,186	6	373.172,758 675.474,789	7.268

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.172,758 675.474,789	1	373.254,261 675.441,434	88.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		939	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

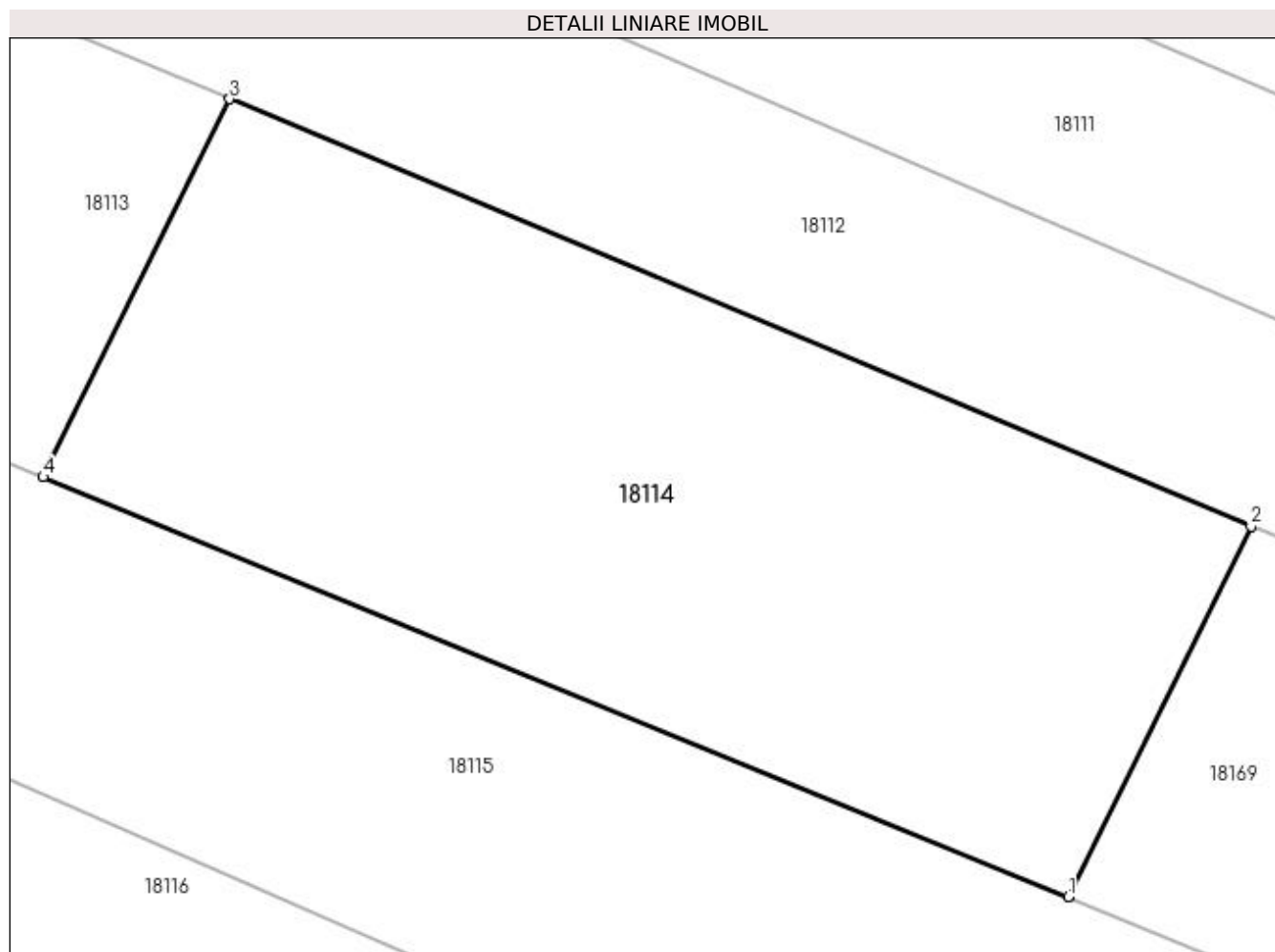
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	939	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	939	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.300,528 675.422,5	2	373.308,784 675.439,218	18.645
2	373.308,784 675.439,218	3	373.262,682 675.458,486	49.966
3	373.262,682 675.458,486	4	373.254,261 675.441,434	19.018
4	373.254,261 675.441,434	1	373.300,528 675.422,5	49.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

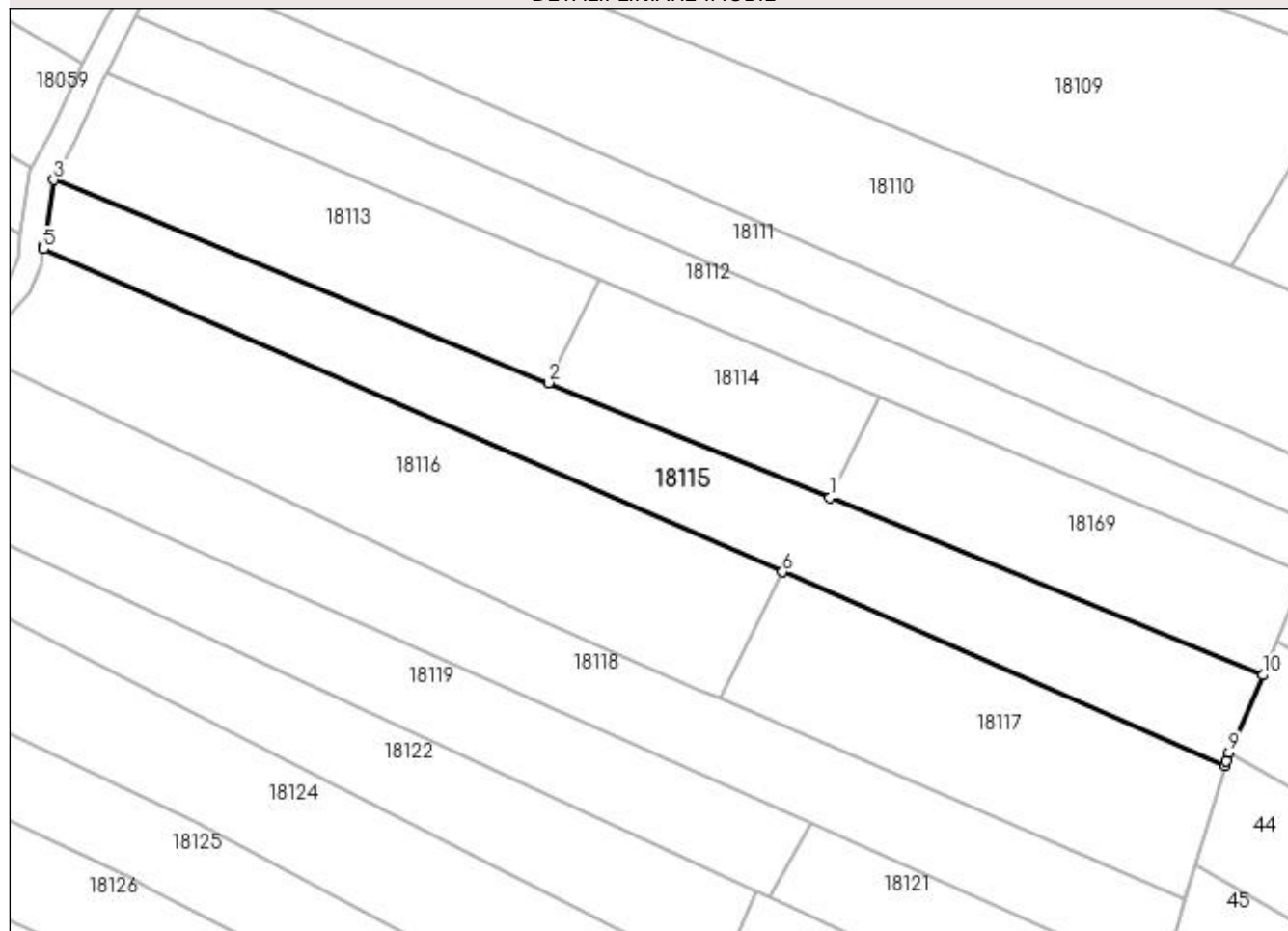
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.300,528 675.422,5	2	373.254,261 675.441,434	49.991
2	373.254,261 675.441,434	3	373.172,758 675.474,789	88.064
3	373.172,758 675.474,789	4	373.171,222 675.464,126	10.773
4	373.171,222 675.464,126	5	373.171,122 675.463,437	0.696
5	373.171,122 675.463,437	6	373.292,735 675.410,322	132.706

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.292,735 675.410,322	7	373.365,58 675.378,506	79.49
7	373.365,58 675.378,506	8	373.365,776 675.379,153	0.676
8	373.365,776 675.379,153	9	373.366,212 675.380,601	1.512
9	373.366,212 675.380,601	10	373.371,76 675.393,349	13.903
10	373.371,76 675.393,349	1	373.300,528 675.422,5	76.966

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.952	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

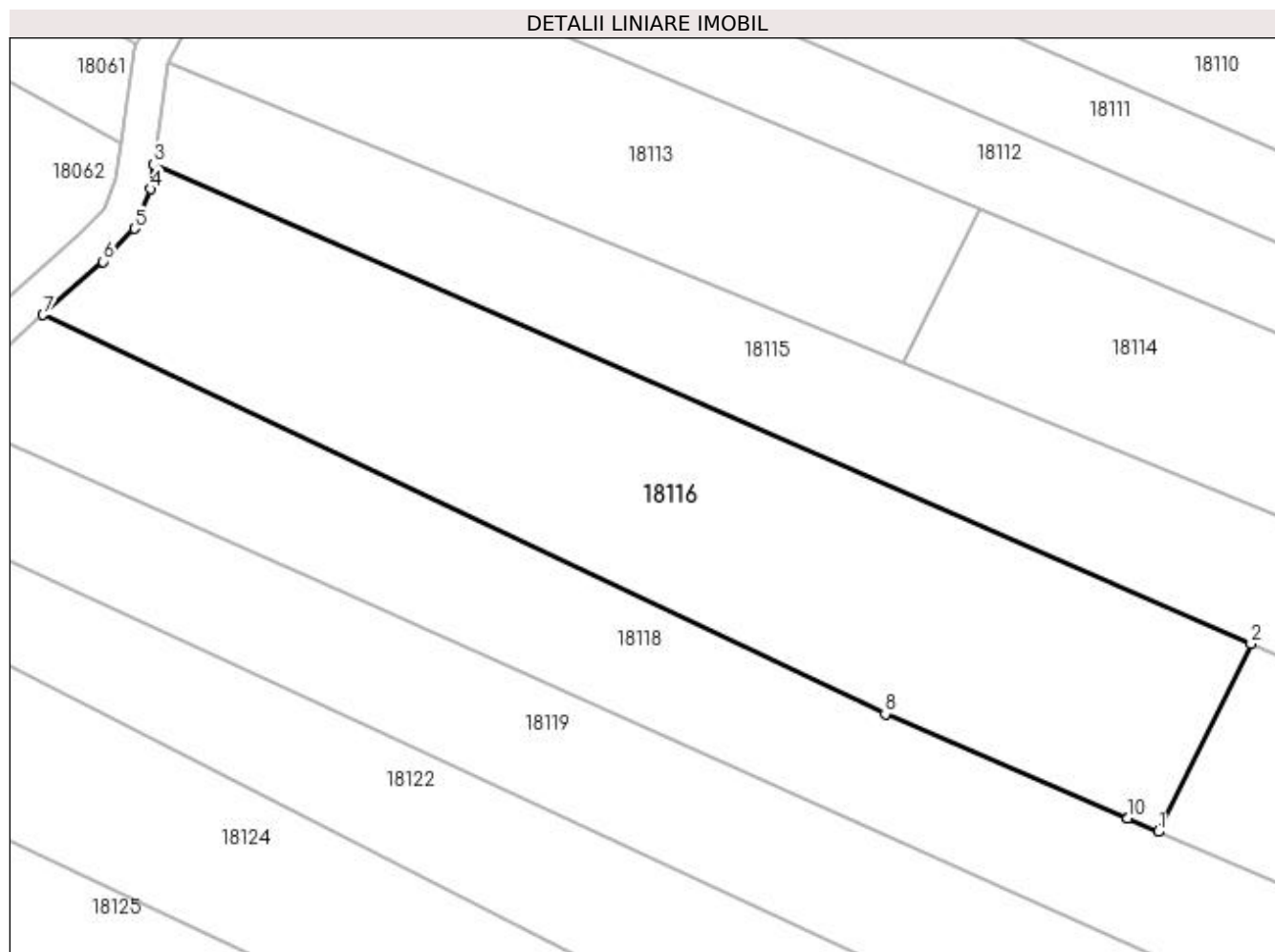
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.952	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.952	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.282,444 675.389,486	2	373.292,735 675.410,322	23.239
2	373.292,735 675.410,322	3	373.171,122 675.463,437	132.706
3	373.171,122 675.463,437	4	373.170,726 675.460,689	2.776
4	373.170,726 675.460,689	5	373.168,966 675.456,314	4.716
5	373.168,966 675.456,314	6	373.165,502 675.452,64	5.05

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.165,502 675.452,64	7	373.158,853 675.446,748	8.884
7	373.158,853 675.446,748	8	373.252,192 675.402,556	103.272
8	373.252,192 675.402,556	9	373.279,018 675.390,966	29.223
9	373.279,018 675.390,966	10	373.279,056 675.390,95	0.041
10	373.279,056 675.390,95	1	373.282,444 675.389,486	3.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.876	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

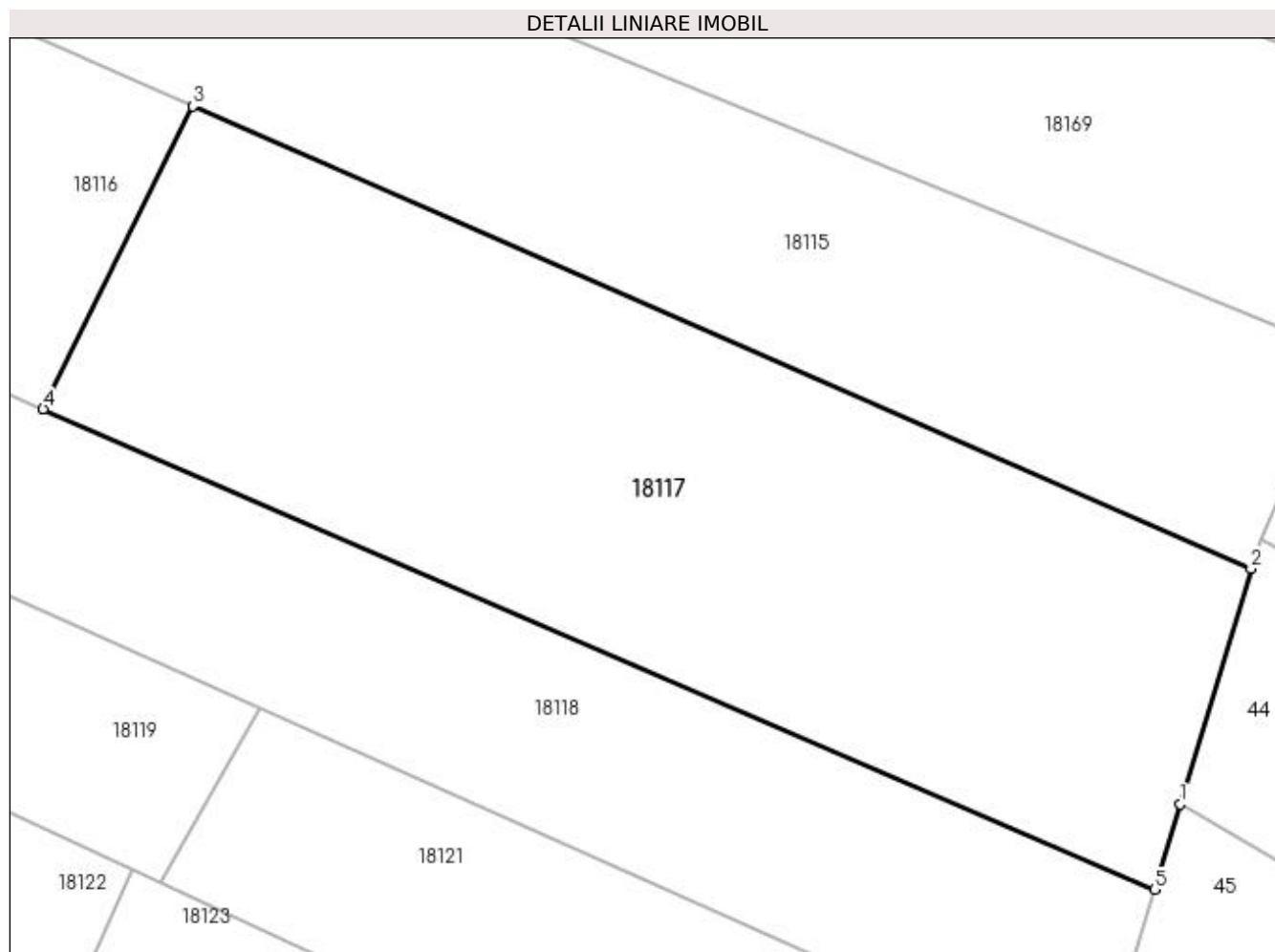
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.876	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.766	Muncel	-	-	
2	faneata	DA	110	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.360,697 675.362,302	2	373.365,58 675.378,506	16.924
2	373.365,58 675.378,506	3	373.292,735 675.410,322	79.49
3	373.292,735 675.410,322	4	373.282,444 675.389,486	23.239
4	373.282,444 675.389,486	5	373.358,93 675.356,44	83.32

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	373.358,93 675.356,44	1	373.360,697 675.362,302	6.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.953	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/1, Titlu de proprietate, din 24/06/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) MUREȘAN ȘTEFAN 2) MUREȘAN IOAN, Lipsa CNP 3) POP VALERIA, Lipsa CNP 4) BANC MARIA, Lipsa CNP 5) KADAR MARGARETA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

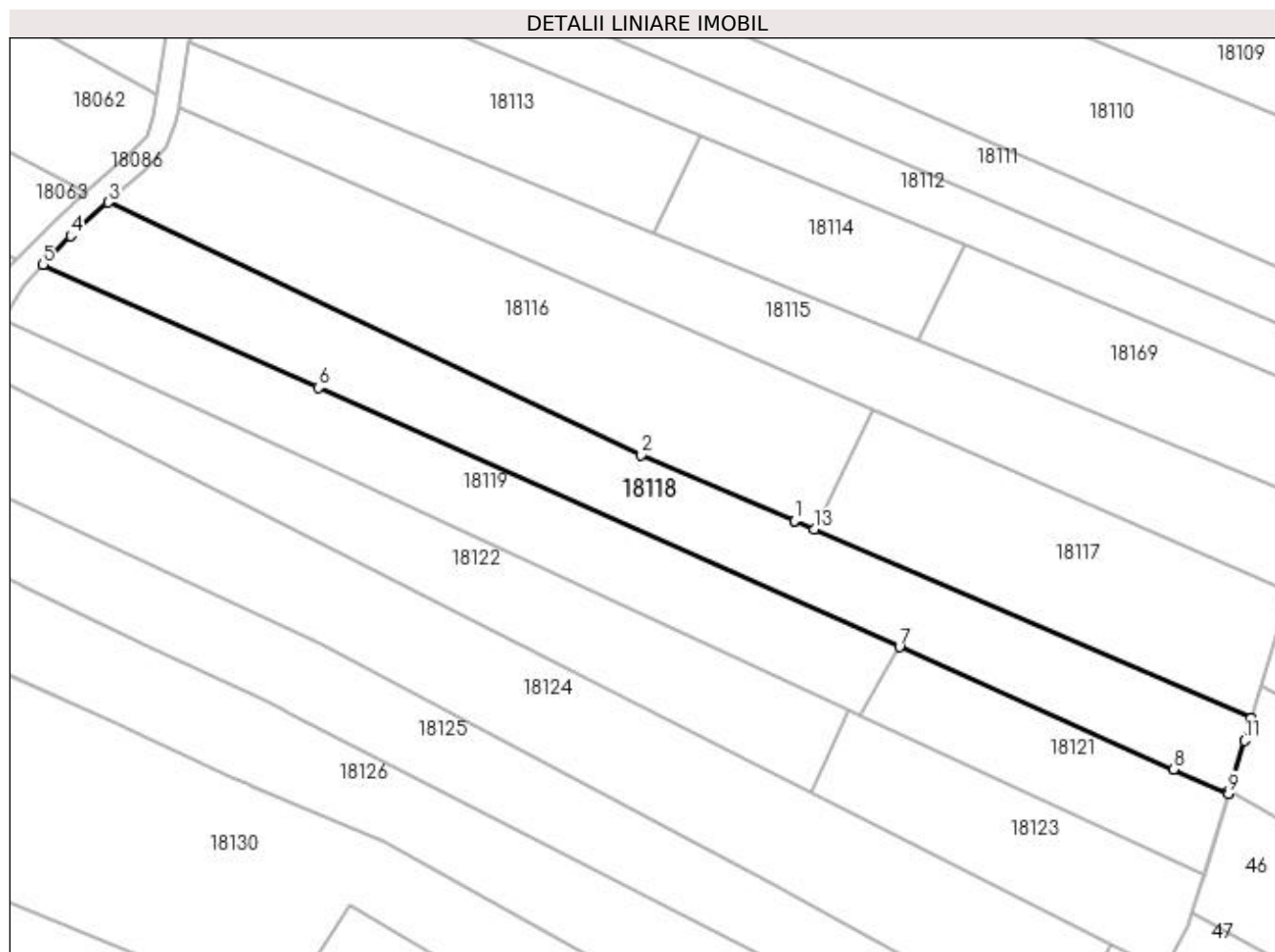
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.953	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.831	Muncel	-	-	
2	faneata	DA	122	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.279,018 675.390,966	2	373.252,192 675.402,556	29.223
2	373.252,192 675.402,556	3	373.158,853 675.446,748	103.272
3	373.158,853 675.446,748	4	373.152,237 675.440,885	8.84
4	373.152,237 675.440,885	5	373.147,437 675.435,835	6.967

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	373.147,437 675.435,835	6	373.195,672 675.414,321	52.815
6	373.195,672 675.414,321	7	373.297,387 675.368,954	111.374
7	373.297,387 675.368,954	8	373.345,374 675.347,551	52.544
8	373.345,374 675.347,551	9	373.354,963 675.343,275	10.499
9	373.354,963 675.343,275	10	373.355,107 675.343,754	0.5
10	373.355,107 675.343,754	11	373.357,765 675.352,573	9.211
11	373.357,765 675.352,573	12	373.358,93 675.356,44	4.039
12	373.358,93 675.356,44	13	373.282,444 675.389,486	83.32
13	373.282,444 675.389,486	14	373.279,056 675.390,95	3.691
14	373.279,056 675.390,95	1	373.279,018 675.390,966	0.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:18 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/5, Titlu de proprietate, din 27/03/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIRȚIU VASILE, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2451, din 31/08/2023 emis de Primaria Comunei Gârdani (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CIRȚ NICU	A1

C. Partea III. SARCINI .

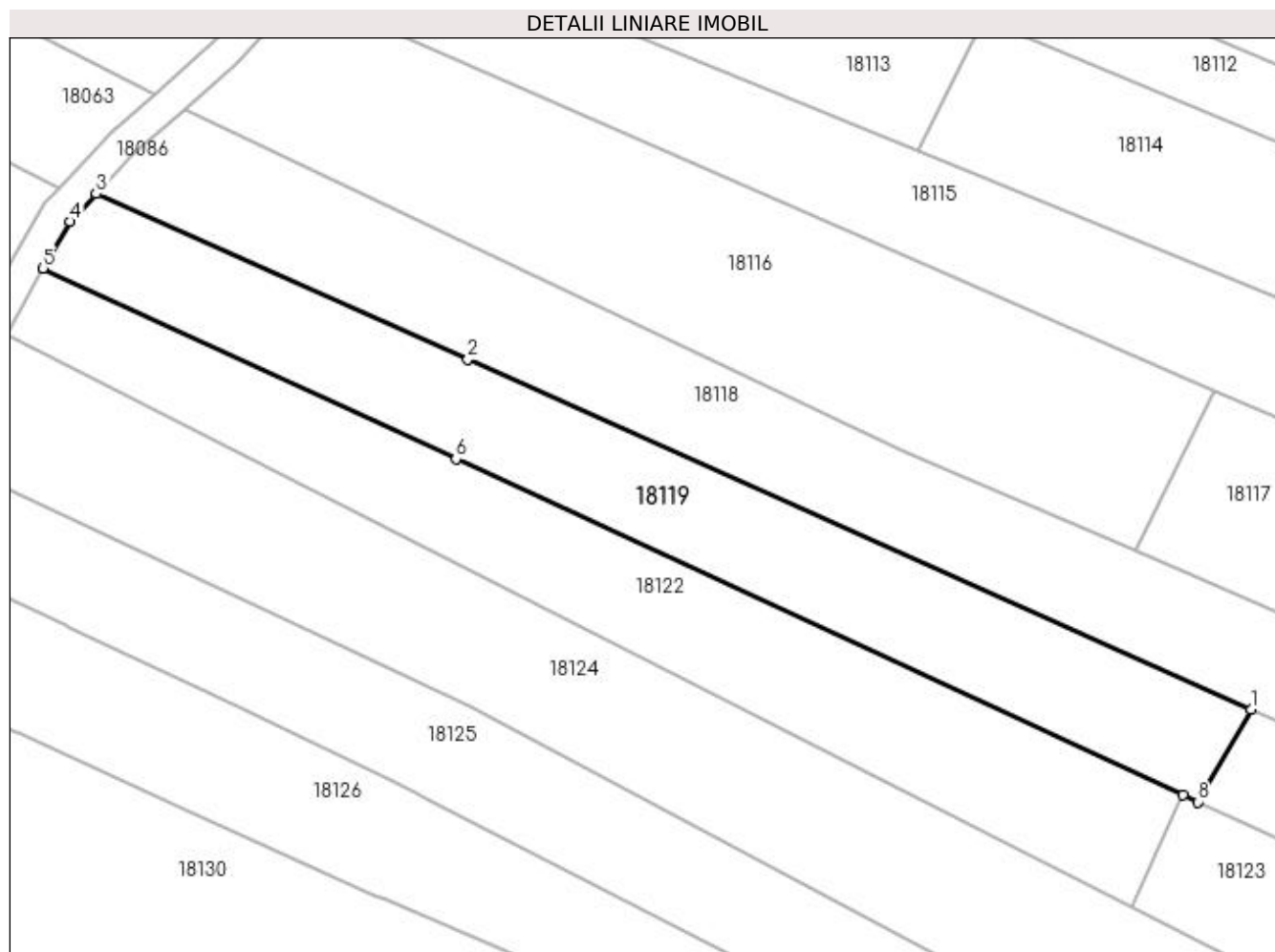
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.100	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.297,387 675.368,954	2	373.195,672 675.414,321	111.374
2	373.195,672 675.414,321	3	373.147,437 675.435,835	52.815
3	373.147,437 675.435,835	4	373.144,029 675.432,226	4.964
4	373.144,029 675.432,226	5	373.140,547 675.426,177	6.98
5	373.140,547 675.426,177	6	373.194,142 675.401,421	59.036

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.194,142 675.401,421	7	373.288,551 675.357,811	103.995
7	373.288,551 675.357,811	8	373.290,488 675.356,916	2.134
8	373.290,488 675.356,916	1	373.297,387 675.368,954	13.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.965	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

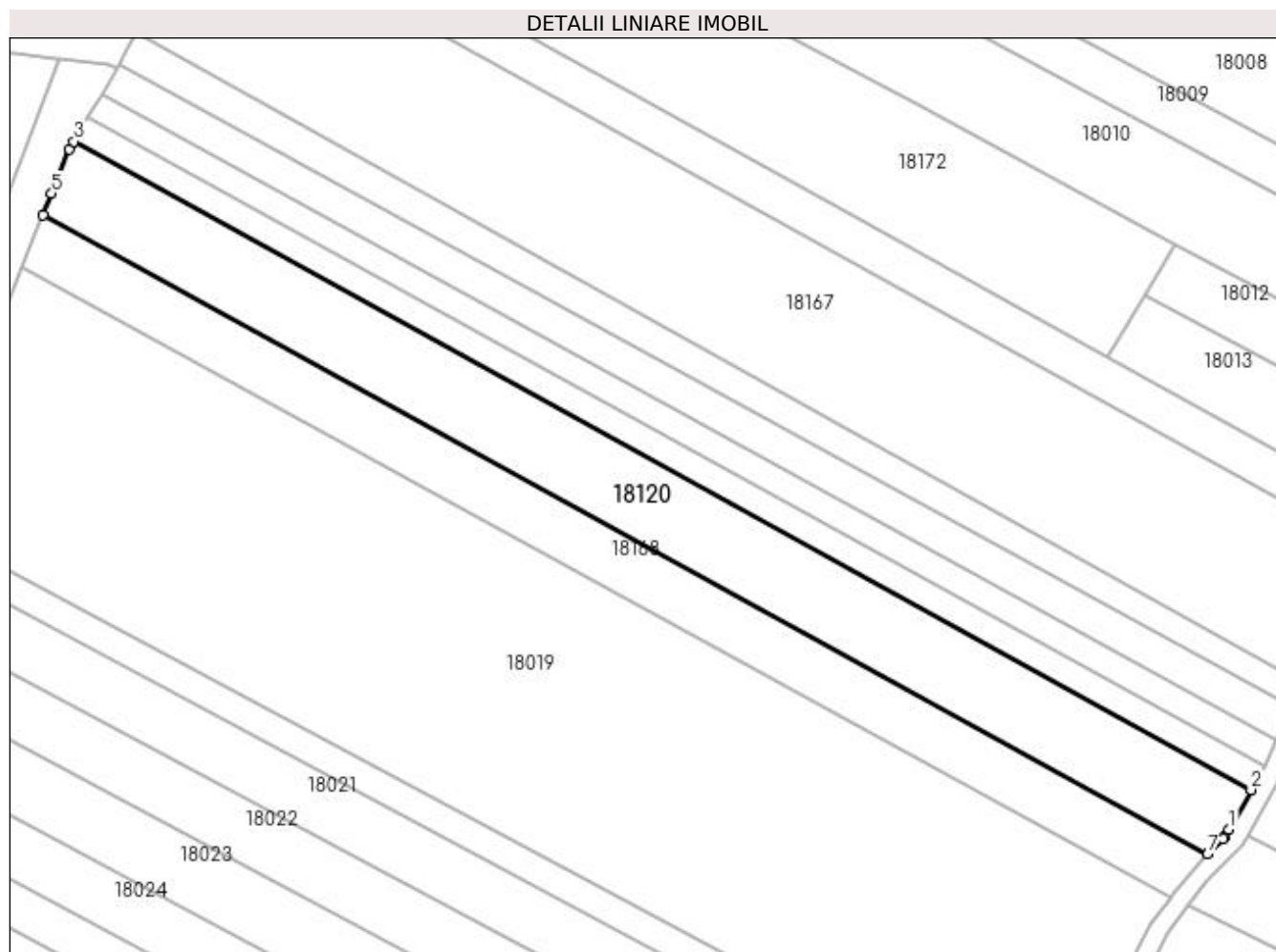
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.965	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.965	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.993,425 675.529,879	2	372.997,75 675.537,557	8.812
2	372.997,75 675.537,557	3	372.768,967 675.663,484	261.15
3	372.768,967 675.663,484	4	372.768,116 675.662,043	1.674
4	372.768,116 675.662,043	5	372.764,672 675.653,38	9.322
5	372.764,672 675.653,38	6	372.762,997 675.649,166	4.535

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.762,997 675.649,166	7	372.989,309 675.525,017	258.128
7	372.989,309 675.525,017	8	372.992,303 675.528,087	4.288
8	372.992,303 675.528,087	9	372.992,57 675.528,361	0.383
9	372.992,57 675.528,361	1	372.993,425 675.529,879	1.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		921	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

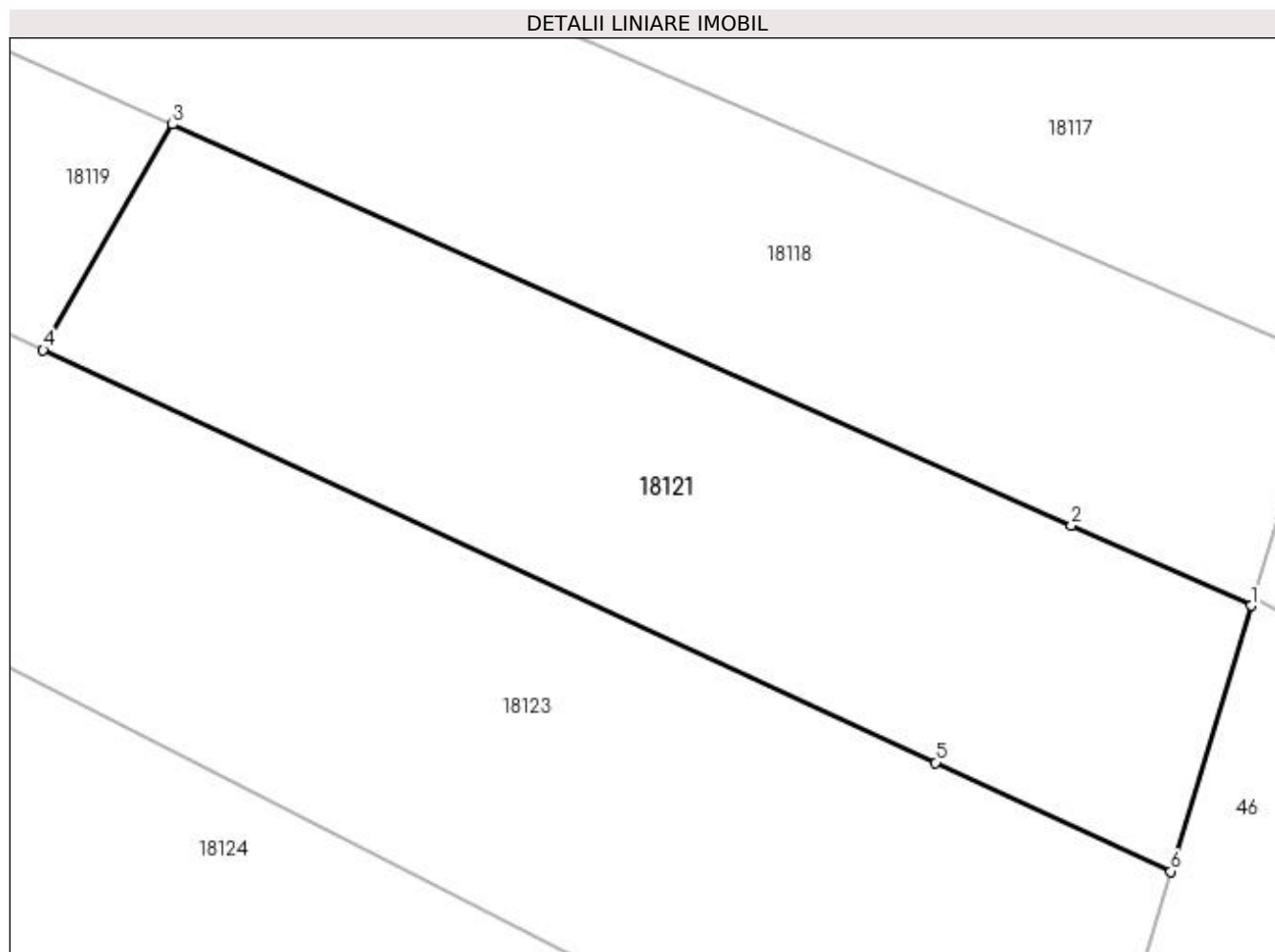
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	921	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	744	Muncel	-	-	
2	faneata	DA	177	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.354,963 675.343,275	2	373.345,374 675.347,551	10.499
2	373.345,374 675.347,551	3	373.297,387 675.368,954	52.544
3	373.297,387 675.368,954	4	373.290,488 675.356,916	13.875
4	373.290,488 675.356,916	5	373.338,13 675.334,909	52.479

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	373.338,13 675.334,909	6	373.350,692 675.329,106	13.838
6	373.350,692 675.329,106	1	373.354,963 675.343,275	14.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

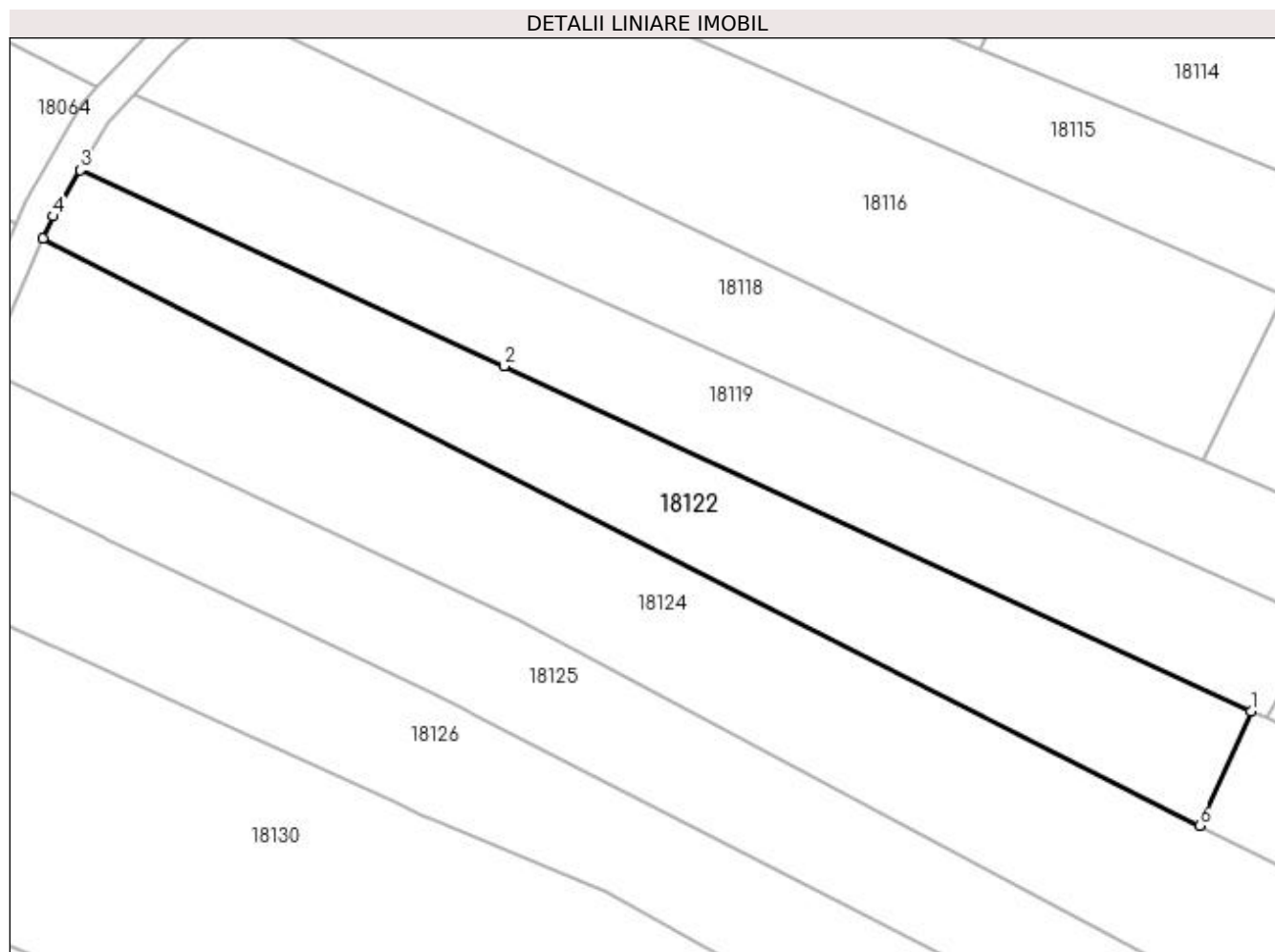
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.100	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.288,551 675.357,811	2	373.194,142 675.401,421	103.995
2	373.194,142 675.401,421	3	373.140,547 675.426,177	59.036
3	373.140,547 675.426,177	4	373.137,184 675.420,335	6.741
4	373.137,184 675.420,335	5	373.135,874 675.417,549	3.079
5	373.135,874 675.417,549	6	373.282,01 675.343,329	163.903

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.282,01 675.343,329	1	373.288,551 675.357,811	15.891

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.186	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

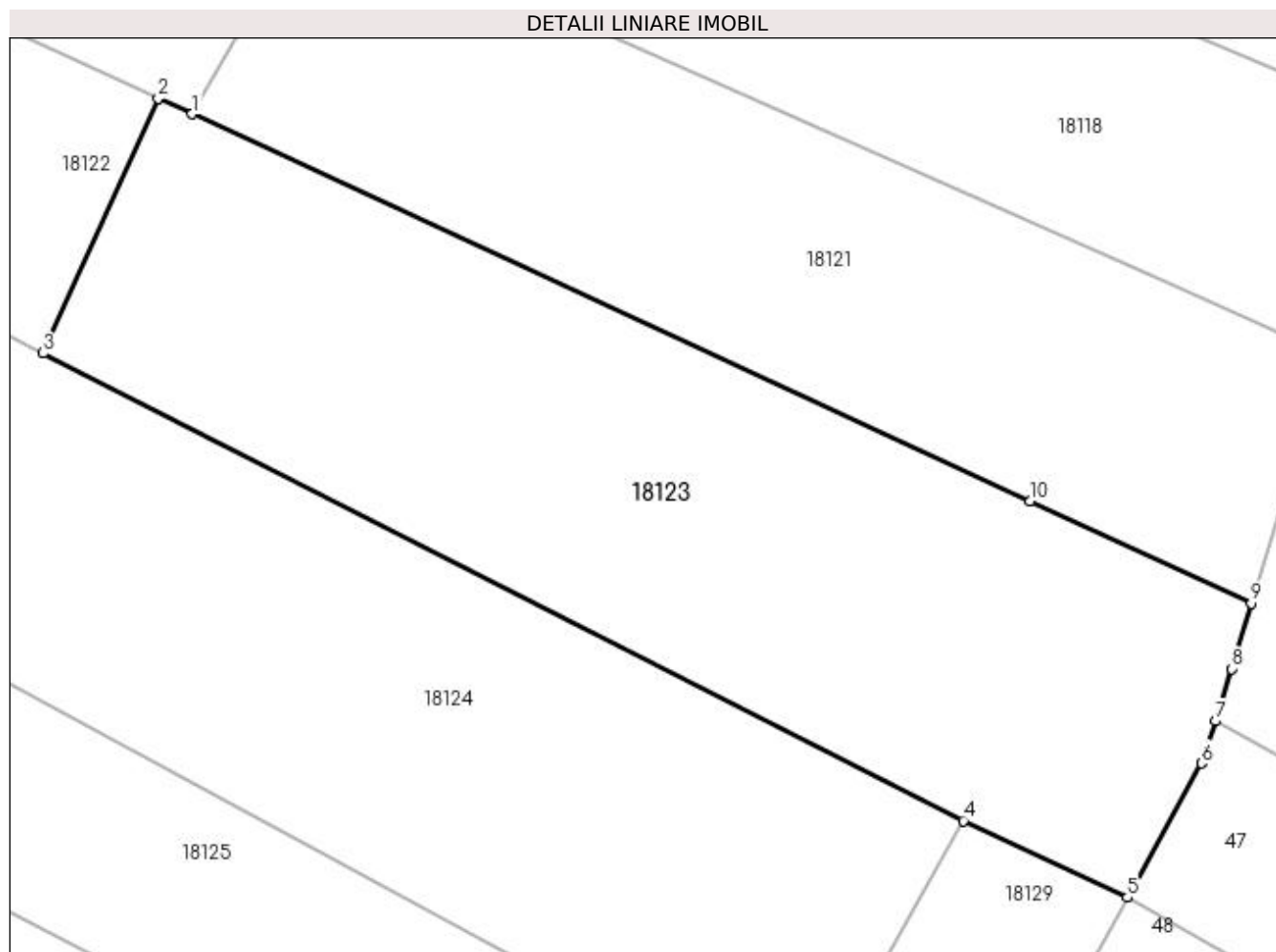
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.186	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	906	Muncel	-	-	
2	faneata	DA	280	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.290,488 675.356,916	2	373.288,551 675.357,811	2.134
2	373.288,551 675.357,811	3	373.282,01 675.343,329	15.891
3	373.282,01 675.343,329	4	373.334,333 675.316,754	58.685
4	373.334,333 675.316,754	5	373.343,658 675.312,392	10.295

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	373.343,658 675.312,392	6	373.347,879 675.320,024	8.721
6	373.347,879 675.320,024	7	373.348,679 675.322,425	2.531
7	373.348,679 675.322,425	8	373.349,574 675.325,393	3.1
8	373.349,574 675.325,393	9	373.350,692 675.329,106	3.878
9	373.350,692 675.329,106	10	373.338,13 675.334,909	13.838
10	373.338,13 675.334,909	1	373.290,488 675.356,916	52.479

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:50495

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50495	3.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
25128 / 17/05/2016	
Act Administrativ nr. 520/3, Titlu de proprietate, din 27/03/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES (documentatie cadastrala vizata sub nr. 25128/17-05-2016 de OCPI MM serviciul cadastru);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Lege 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) VANCIU STEFAN , bun propriu
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50495, in rangul incheierii nr. 25128/17.05.2016</i>

C. Partea III. SARCINI .

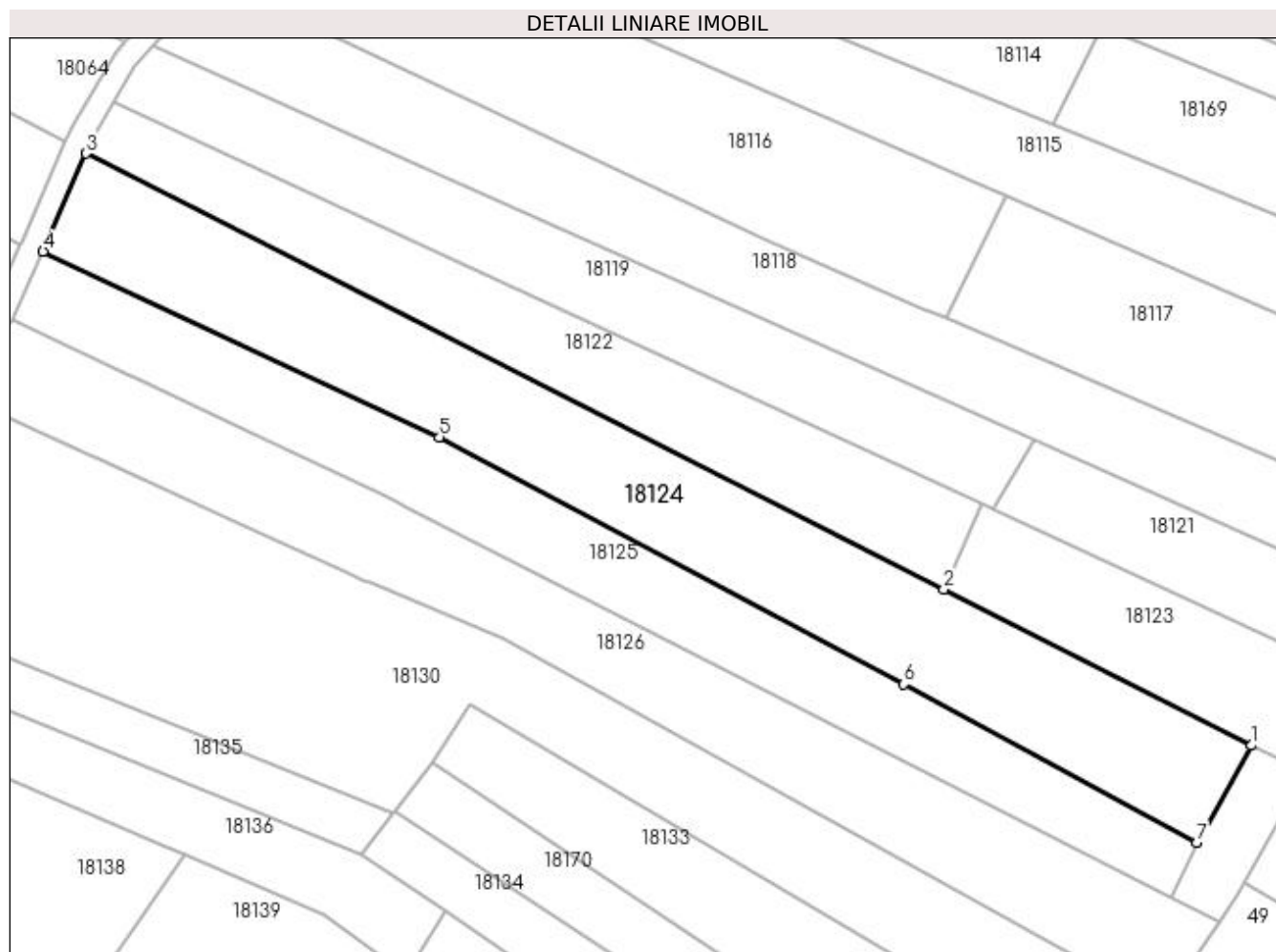
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50495	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.690	-	-	-	
2	faneata	DA	110	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.334,333 675.316,754	2	373.282,01 675.343,329	58.685
2	373.282,01 675.343,329	3	373.135,874 675.417,549	163.903
3	373.135,874 675.417,549	4	373.128,585 675.400,864	18.208
4	373.128,585 675.400,864	5	373.196,065 675.369,28	74.506

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	373.196,065 675.369,28	6	373.275,198 675.327,22	89.616
6	373.275,198 675.327,22	7	373.325,051 675.300,26	56.676
7	373.325,051 675.300,26	1	373.334,333 675.316,754	18.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:51800

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51800	2.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
68950 / 25/10/2021	
Act Administrativ nr. 6069/59, Titlu de proprietate, din 06/11/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES (act administrativ nr Documentatie cadastrala vizata sub nr. 68950 din 25.10.2021, emis de OCPI Maramures);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) ARDELEAN GHEORGHE
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51800, in rangul incheierii nr. 68950/25.10.2021</i>

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	373.143,531 675.379,764	6	373.143,59 675.379,736	0.065
6	373.143,59 675.379,736	7	373.143,769 675.379,651	0.198
7	373.143,769 675.379,651	8	373.165,747 675.369,234	24.322
8	373.165,747 675.369,234	9	373.185,583 675.359,833	21.951
9	373.185,583 675.359,833	10	373.188,844 675.358,166	3.662
10	373.188,844 675.358,166	11	373.190,56 675.357,289	1.927
11	373.190,56 675.357,289	12	373.320,758 675.290,756	146.213
12	373.320,758 675.290,756	13	373.325,051 675.300,26	10.429
13	373.325,051 675.300,26	1	373.275,198 675.327,22	56.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 747 Masurata: 3.363	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/62, Titlu de proprietate, din 21/10/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIRTȚ IOAN, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2446, din 31/08/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GARDANI (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) POP GRIGORIE FAVIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

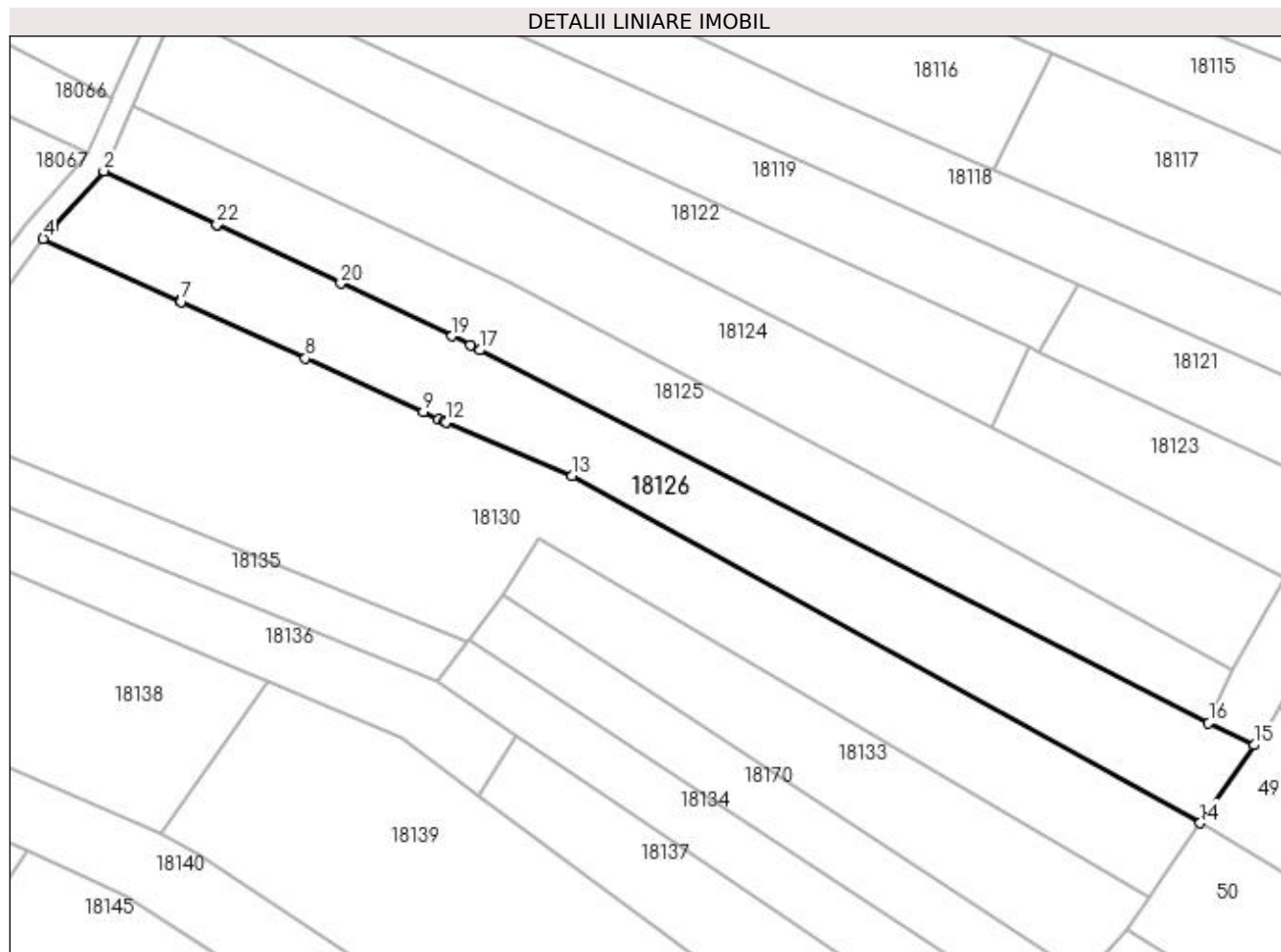
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 747 Masurata: 3.363	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.113	Muncel	-	-	
2	faneata	DA	250	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.143,531 675.379,764	2	373.123,381 675.389,314	22.299
3	373.114,436 675.379,266	4	373.112,581 675.377,182	2.79
5	373.137,045 675.366,027	6	373.137,105 675.366,0	0.066
7	373.137,284 675.365,918	8	373.159,417 675.355,827	24.325

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	373.123,381 675.389,314	3	373.114,436 675.379,266	13.453
4	373.112,581 675.377,182	5	373.137,045 675.366,027	26.887
6	373.137,105 675.366,0	7	373.137,284 675.365,918	0.197
8	373.159,417 675.355,827	9	373.180,454 675.346,235	23.121

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	373.180,454 675.346,235	10	373.183,171 675.344,996	2.986
11	373.184,22 675.344,518	12	373.184,475 675.344,401	0.281
13	373.207,061 675.334,864	14	373.319,254 675.272,818	128.207
15	373.328,874 675.286,762	16	373.320,758 675.290,756	9.046
17	373.190,56 675.357,289	18	373.188,844 675.358,166	1.927
19	373.185,583 675.359,833	20	373.165,747 675.369,234	21.951
21	373.143,769 675.379,651	22	373.143,59 675.379,736	0.198

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	373.183,171 675.344,996	11	373.184,22 675.344,518	1.153
12	373.184,475 675.344,401	13	373.207,061 675.334,864	24.517
14	373.319,254 675.272,818	15	373.328,874 675.286,762	16.94
16	373.320,758 675.290,756	17	373.190,56 675.357,289	146.213
18	373.188,844 675.358,166	19	373.185,583 675.359,833	3.662
20	373.165,747 675.369,234	21	373.143,769 675.379,651	24.322
22	373.143,59 675.379,736	1	373.143,531 675.379,764	0.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.100	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/63, Titlu de proprietate, din 05/07/2007 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) TOPAN VICTORIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

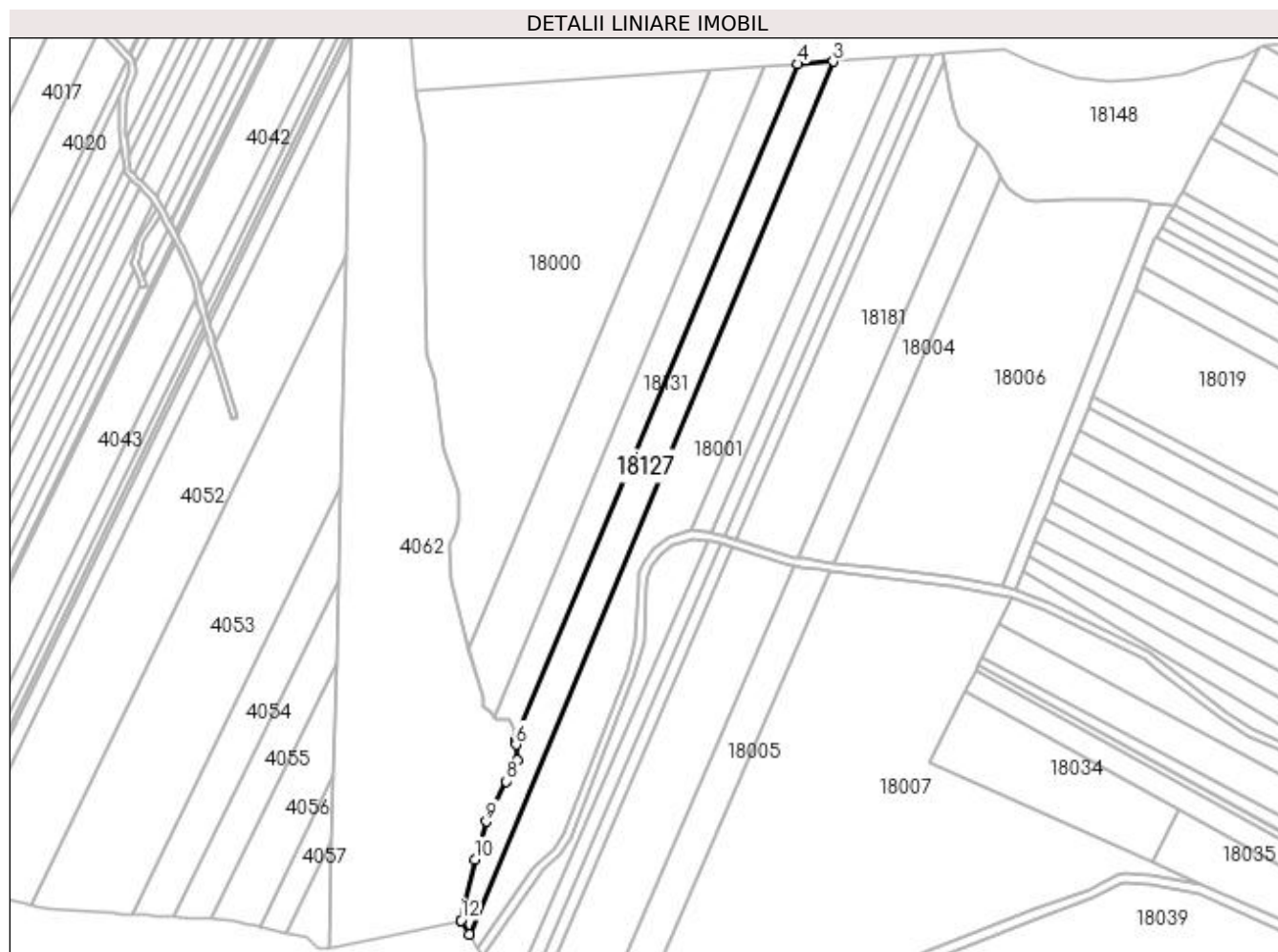
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.100	După Făgete	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.444,394 675.344,191	2	372.448,049 675.337,864	7.307
2	372.448,049 675.337,864	3	372.618,05 675.745,251	441.435
3	372.618,05 675.745,251	4	372.601,427 675.744,057	16.666
4	372.601,427 675.744,057	5	372.469,604 675.428,158	342.3
5	372.469,604 675.428,158	6	372.469,895 675.426,474	1.709

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.469,895 675.426,474	7	372.470,596 675.419,203	7.305
7	372.470,596 675.419,203	8	372.465,414 675.409,286	11.189
8	372.465,414 675.409,286	9	372.456,15 675.390,537	20.913
9	372.456,15 675.390,537	10	372.450,731 675.372,841	18.507
10	372.450,731 675.372,841	11	372.446,116 675.351,857	21.485
11	372.446,116 675.351,857	12	372.444,317 675.344,325	7.744
12	372.444,317 675.344,325	1	372.444,394 675.344,191	0.155

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

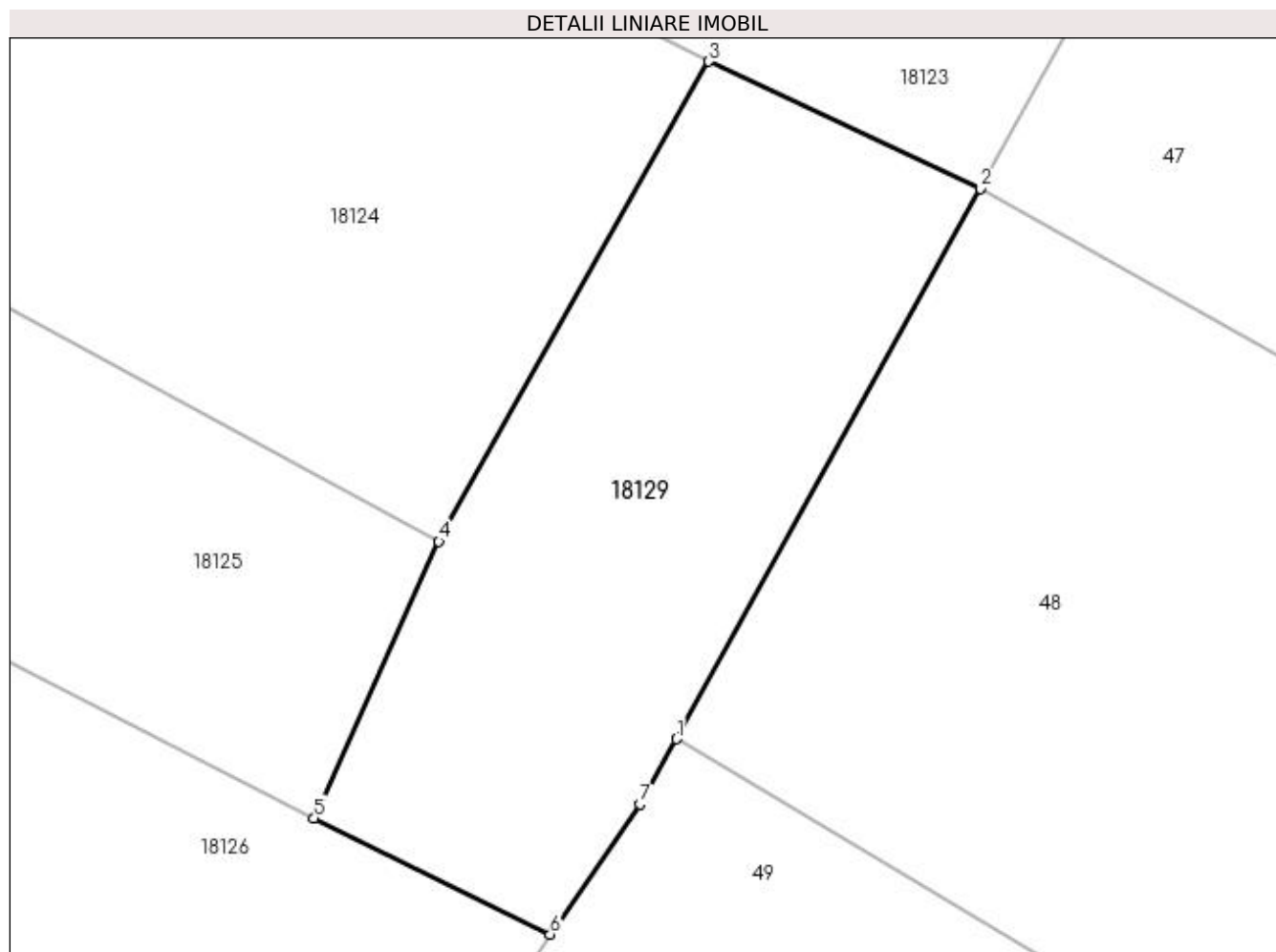
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	300	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.333,208 675.293,473	2	373.343,658 675.312,392	21.613
2	373.343,658 675.312,392	3	373.334,333 675.316,754	10.295
3	373.334,333 675.316,754	4	373.325,051 675.300,26	18.926
4	373.325,051 675.300,26	5	373.320,758 675.290,756	10.429
5	373.320,758 675.290,756	6	373.328,874 675.286,762	9.046

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.328,874 675.286,762	7	373.331,956 675.291,229	5.427
7	373.331,956 675.291,229	1	373.333,208 675.293,473	2.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 5.674	Sector cadastral:18 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/54, Titlu de proprietate, din 05/11/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP VICTOR, Lipsa CNP 2) POP VASILE, Lipsa CNP 3) POP TEREZIA, Lipsa CNP 4) POP ELVIRA, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2453, din 31/08/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GARDANI (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) POP GRIGORIE FAVIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

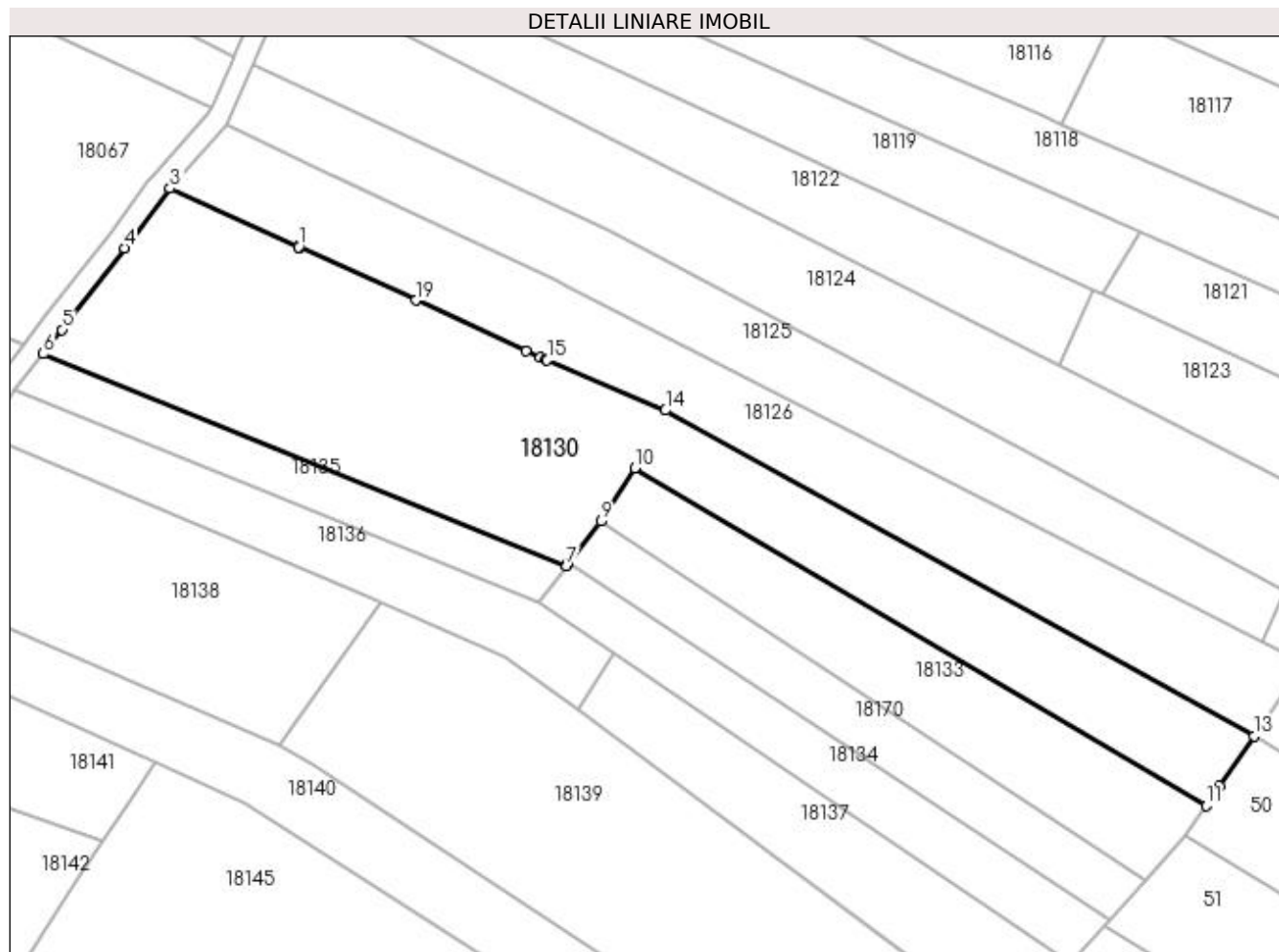
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 5.674	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.674	BRAN HOTARE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.137,105 675.366,0	2	373.137,045 675.366,027	0.066
2	373.137,045 675.366,027	3	373.112,581 675.377,182	26.887
3	373.112,581 675.377,182	4	373.103,897 675.365,814	14.305
4	373.103,897 675.365,814	5	373.091,993 675.350,229	19.611
5	373.091,993 675.350,229	6	373.088,427 675.345,606	5.839

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.088,427 675.345,606	7	373.188,248 675.305,269	107.663
7	373.188,248 675.305,269	8	373.188,576 675.305,695	0.538
8	373.188,576 675.305,695	9	373.194,742 675.313,715	10.116
9	373.194,742 675.313,715	10	373.201,171 675.323,828	11.984
10	373.201,171 675.323,828	11	373.310,085 675.259,528	126.478
11	373.310,085 675.259,528	12	373.312,659 675.263,259	4.533
12	373.312,659 675.263,259	13	373.319,254 675.272,818	11.613
13	373.319,254 675.272,818	14	373.207,061 675.334,864	128.207
14	373.207,061 675.334,864	15	373.184,475 675.344,401	24.517
15	373.184,475 675.344,401	16	373.184,22 675.344,518	0.281
16	373.184,22 675.344,518	17	373.183,171 675.344,996	1.153
17	373.183,171 675.344,996	18	373.180,454 675.346,235	2.986
18	373.180,454 675.346,235	19	373.159,417 675.355,827	23.121
19	373.159,417 675.355,827	20	373.137,284 675.365,918	24.325
20	373.137,284 675.365,918	1	373.137,105 675.366,0	0.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/27, Titlu de proprietate, din 18/09/2006 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CĂLĂUZ GHEORGHE, Lipsa CNP	

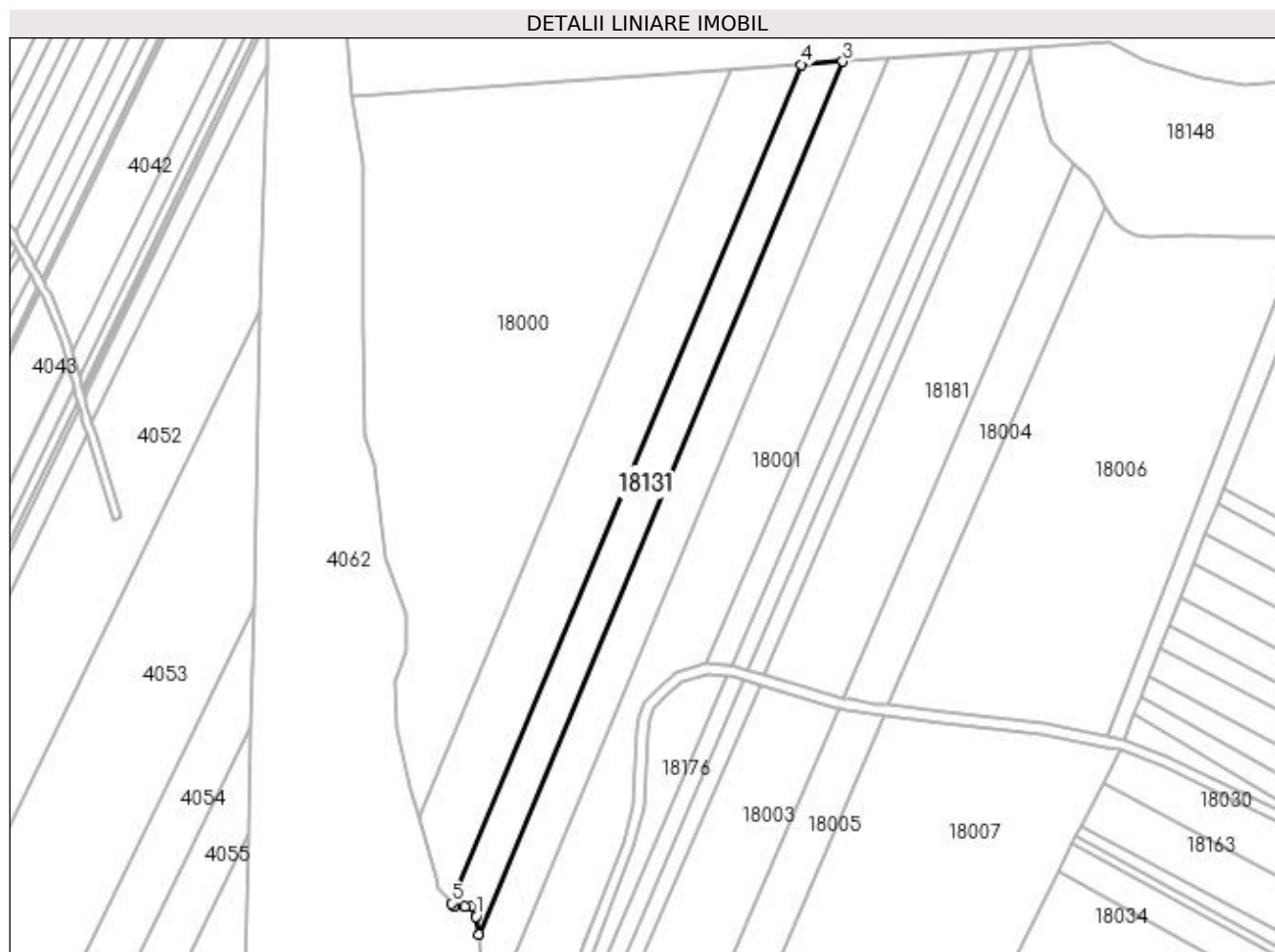
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.500	După Făgete	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.468,49 675.434,595	2	372.469,604 675.428,158	6.533
2	372.469,604 675.428,158	3	372.601,427 675.744,057	342.3
3	372.601,427 675.744,057	4	372.586,336 675.742,974	15.13
4	372.586,336 675.742,974	5	372.459,646 675.439,376	328.971
5	372.459,646 675.439,376	6	372.460,604 675.438,186	1.528

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.460,604 675.438,186	7	372.464,664 675.438,186	4.06
7	372.464,664 675.438,186	8	372.466,928 675.438,343	2.269
8	372.466,928 675.438,343	1	372.468,49 675.434,595	4.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/59, Titlu de proprietate, din 06/11/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ARDELEAN GHEORGHE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

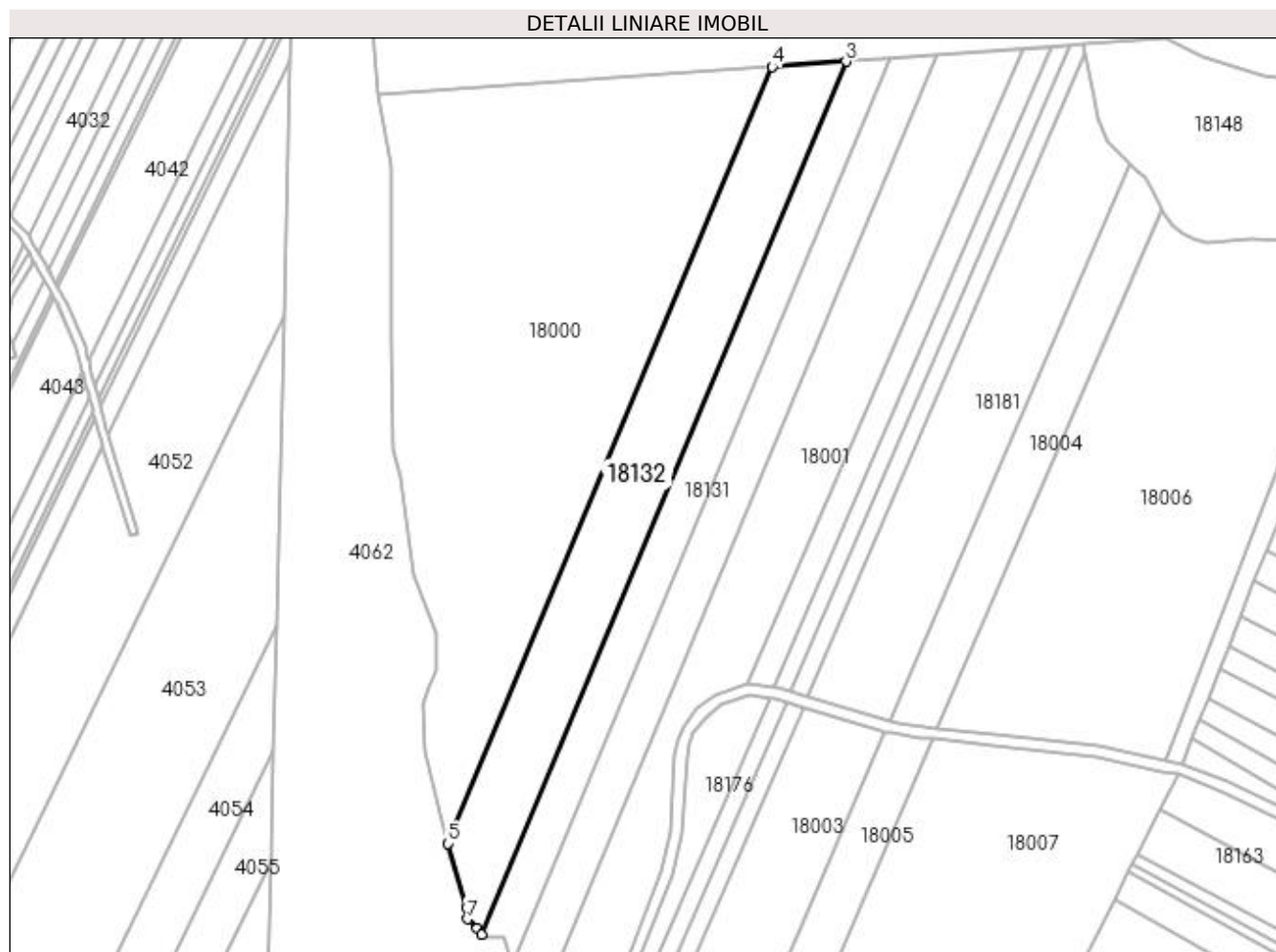
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.200	Dupa Fagețel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.458,027 675.441,388	2	372.459,646 675.439,376	2.582
2	372.459,646 675.439,376	3	372.586,336 675.742,974	328.971
3	372.586,336 675.742,974	4	372.560,604 675.741,126	25.798
4	372.560,604 675.741,126	5	372.447,851 675.470,926	292.782
5	372.447,851 675.470,926	6	372.454,16 675.448,858	22.952

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.454,16 675.448,858	7	372.454,714 675.444,708	4.187
7	372.454,714 675.444,708	1	372.458,027 675.441,388	4.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.892	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

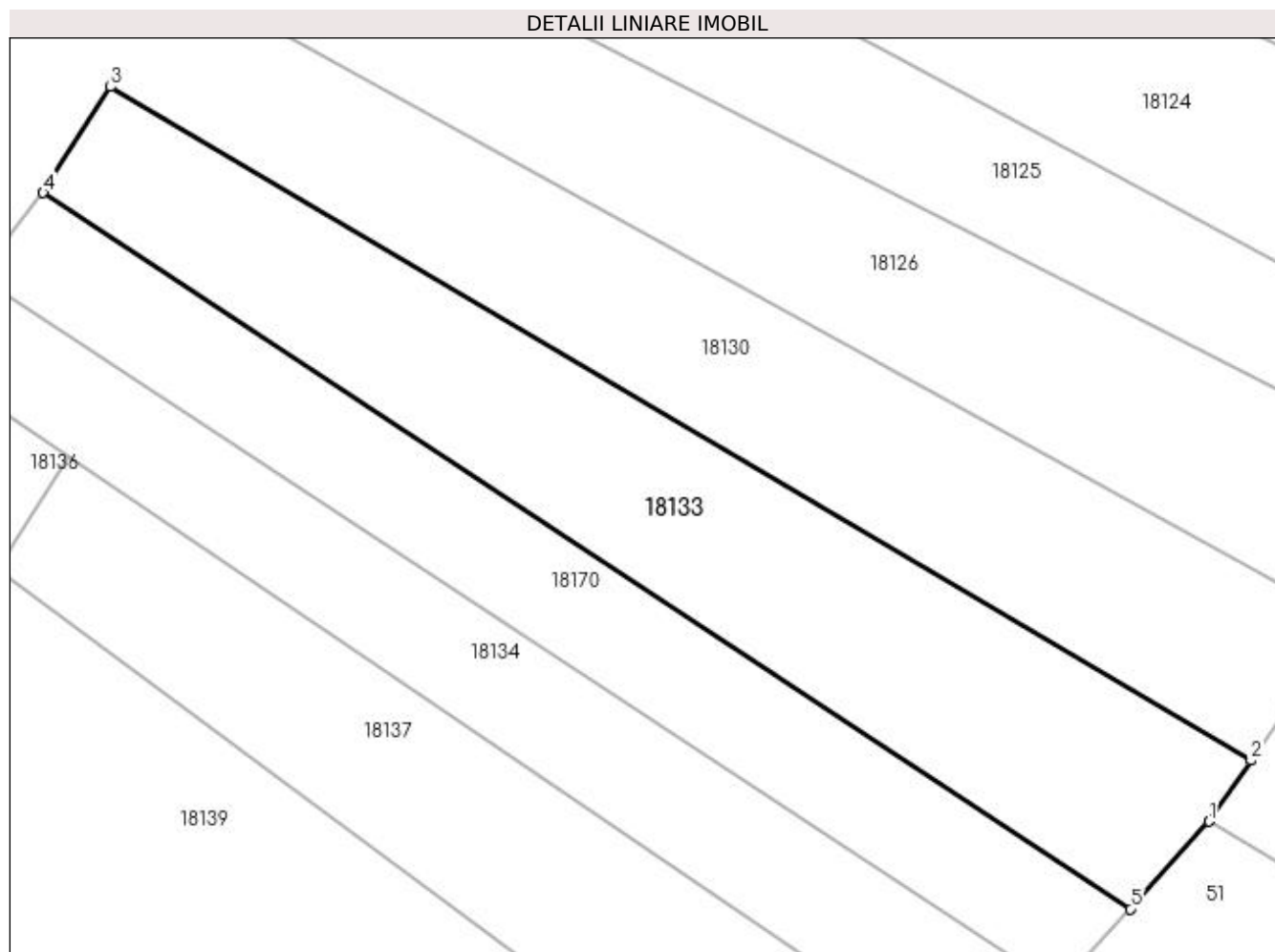
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.892	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.682	Muncel	-	-	
2	faneata	DA	210	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.306,083 675.253,728	2	373.310,085 675.259,528	7.047
2	373.310,085 675.259,528	3	373.201,171 675.323,828	126.478
3	373.201,171 675.323,828	4	373.194,742 675.313,715	11.984
4	373.194,742 675.313,715	5	373.298,558 675.245,367	124.295

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	373.298,558 675.245,367	1	373.306,083 675.253,728	11.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:750 Gardani
Nr. cadastral vechi:50609
Nr. topografic:539/2/1

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50609	1.250	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
56115 / 12/10/2017	
Act Administrativ nr. 44108/89, Titlu de proprietate, din 23/04/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES (act administrativ nr Documentatia cadastrala avizata sub nr. 56115 din 12.10.2017, emis de OCPI Maramures);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP SILVIU , bun propriu
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50609, in rangul incheierii nr. 56115/12.10.2017	

C. Partea III. SARCINI .

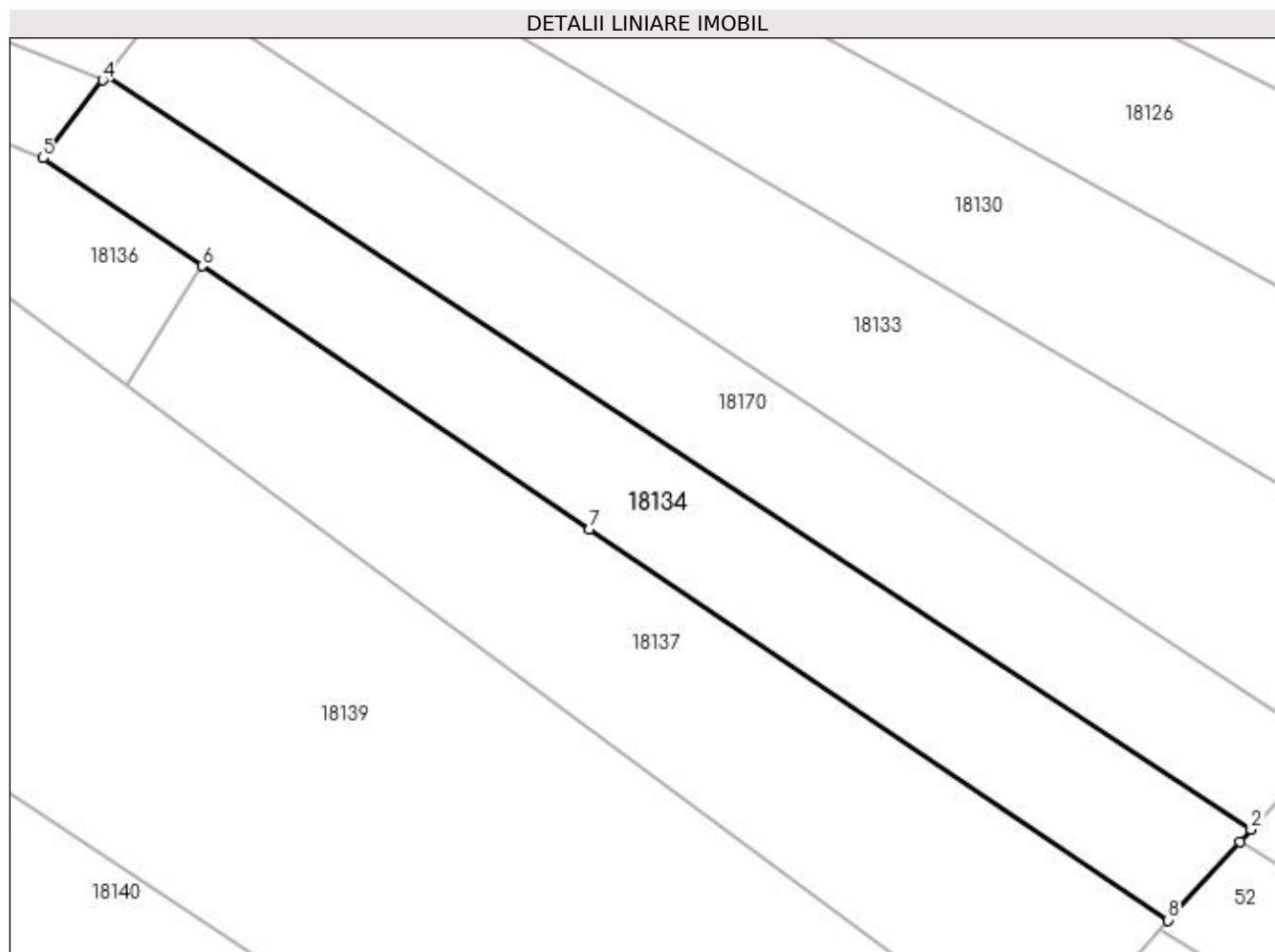
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50609	1.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.180	Muncel	-	539/2/1	
2	faneata	DA	70	Muncel	-	539/2/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.290,682 675.236,693	2	373.291,699 675.237,803	1.505
2	373.291,699 675.237,803	3	373.188,576 675.305,695	123.465
3	373.188,576 675.305,695	4	373.188,248 675.305,269	0.538
4	373.188,248 675.305,269	5	373.182,871 675.298,276	8.821

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	373.182,871 675.298,276	6	373.197,179 675.288,562	17.294
6	373.197,179 675.288,562	7	373.232,081 675.264,867	42.185
7	373.232,081 675.264,867	8	373.284,228 675.229,647	62.927
8	373.284,228 675.229,647	1	373.290,682 675.236,693	9.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		911	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

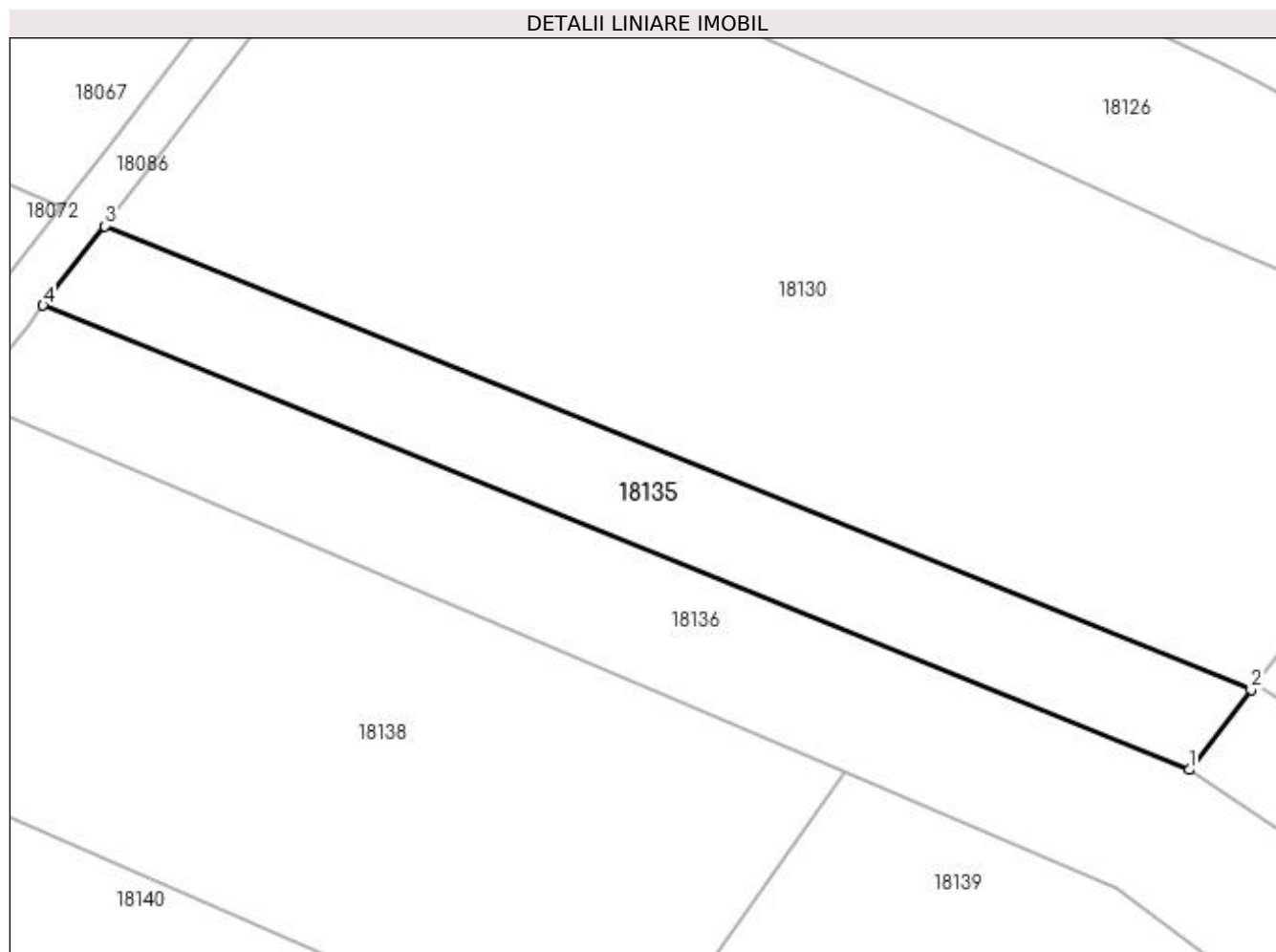
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	911	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	911	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.182,871 675.298,276	2	373.188,248 675.305,269	8.821
2	373.188,248 675.305,269	3	373.088,427 675.345,606	107.663
3	373.088,427 675.345,606	4	373.083,073 675.338,693	8.744
4	373.083,073 675.338,693	1	373.182,871 675.298,276	107.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/21, Titlu de proprietate, din 30/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) TATARAN AUREL, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

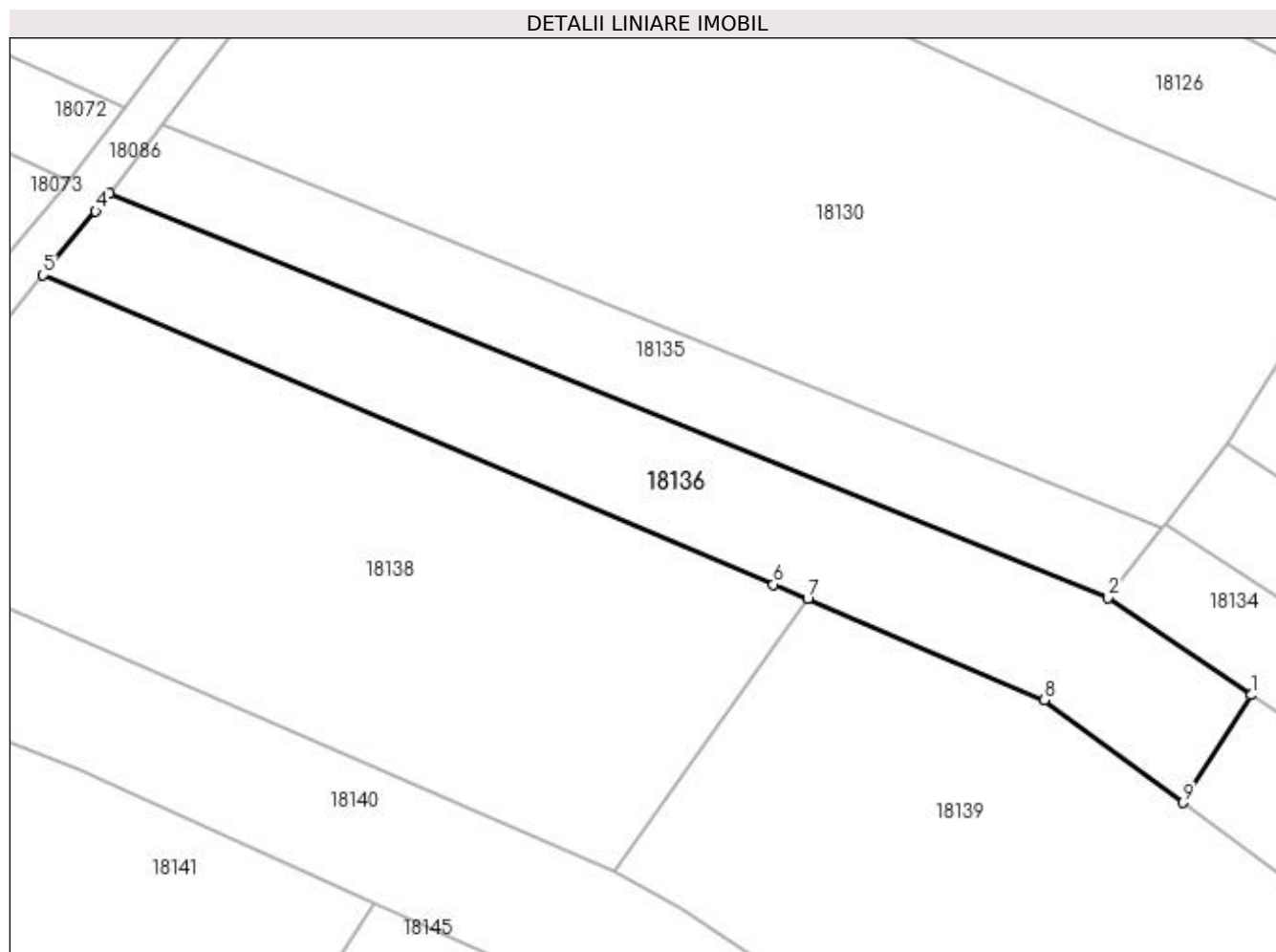
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.400	MUNCEL	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.197,179 675.288,562	2	373.182,871 675.298,276	17.294
2	373.182,871 675.298,276	3	373.083,073 675.338,693	107.672
3	373.083,073 675.338,693	4	373.081,682 675.336,862	2.299
4	373.081,682 675.336,862	5	373.076,43 675.330,519	8.235
5	373.076,43 675.330,519	6	373.149,424 675.299,598	79.273

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.149,424 675.299,598	7	373.152,858 675.298,132	3.734
7	373.152,858 675.298,132	8	373.176,488 675.288,045	25.693
8	373.176,488 675.288,045	9	373.190,335 675.277,788	17.232
9	373.190,335 675.277,788	1	373.197,179 675.288,562	12.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.550	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

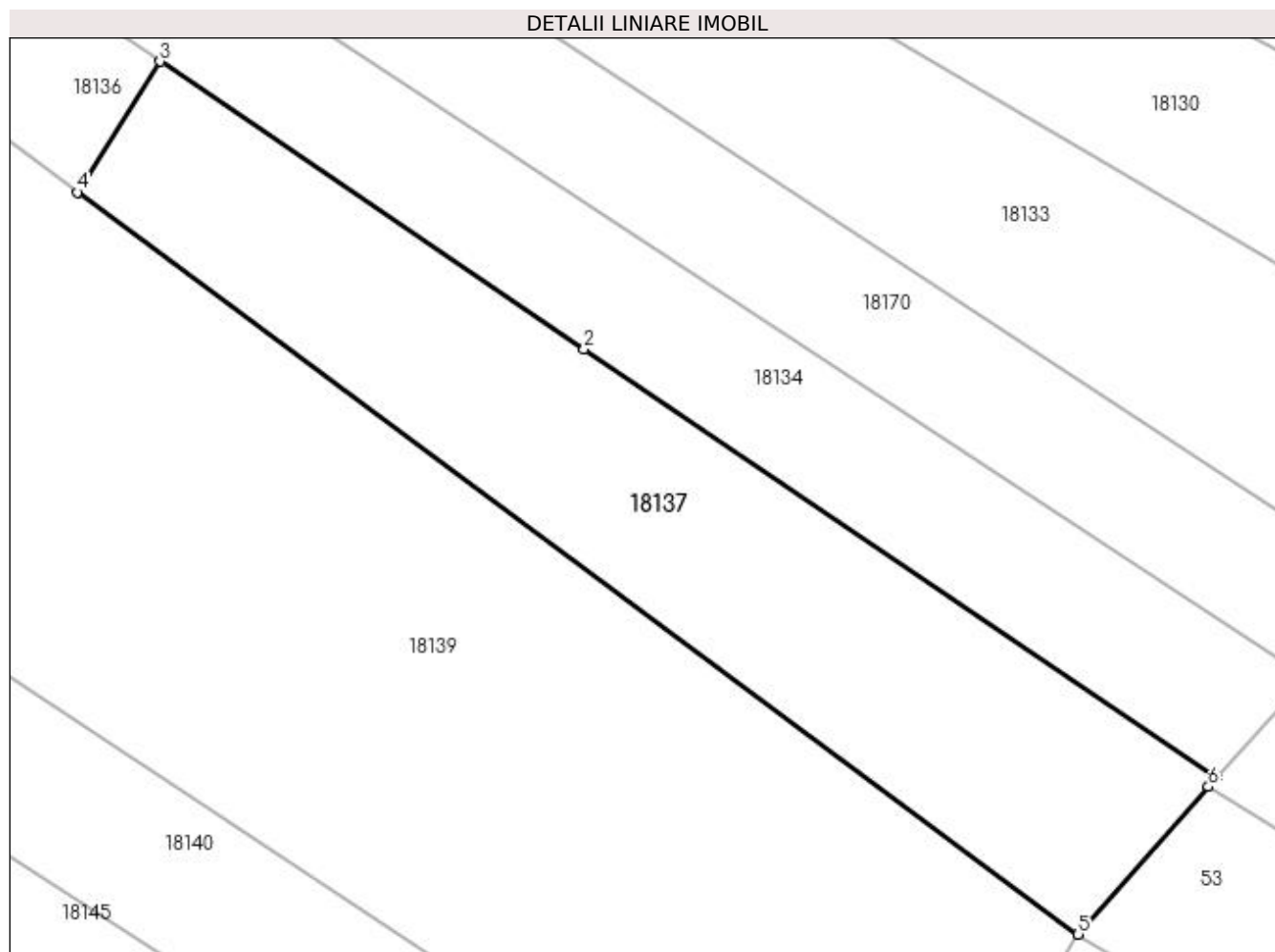
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.490	Muncel	-	-	
2	faneata	DA	60	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.284,228 675.229,647	2	373.232,081 675.264,867	62.927
2	373.232,081 675.264,867	3	373.197,179 675.288,562	42.185
3	373.197,179 675.288,562	4	373.190,335 675.277,788	12.764
4	373.190,335 675.277,788	5	373.272,792 675.216,705	102.617

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	373.272,792 675.216,705	6	373.283,513 675.228,866	16.212
6	373.283,513 675.228,866	1	373.284,228 675.229,647	1.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60123/97, Titlu de proprietate, din 09/01/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ARDELEAN ȘTEFAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

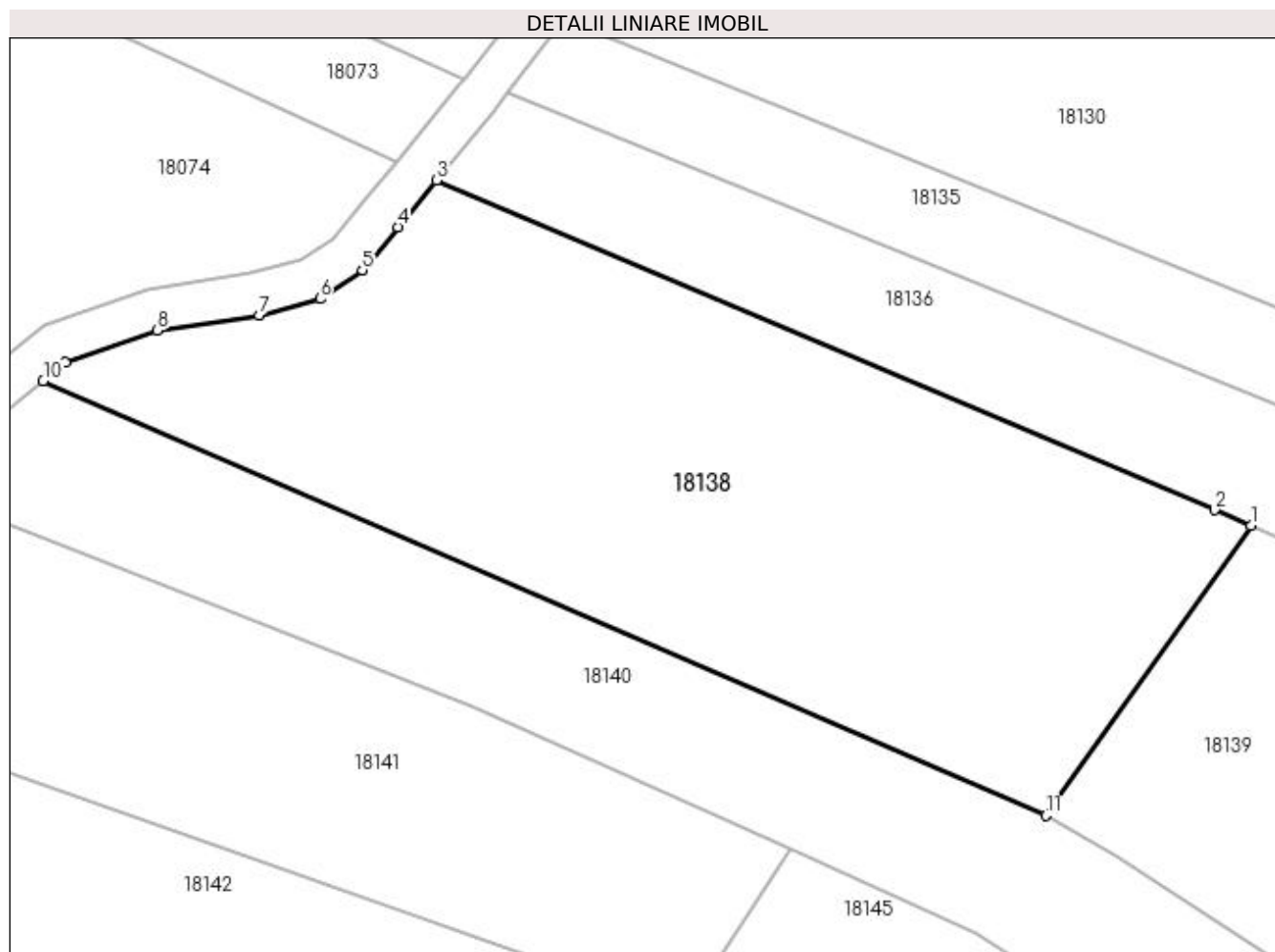
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.152,858 675.298,132	2	373.149,424 675.299,598	3.734
2	373.149,424 675.299,598	3	373.076,43 675.330,519	79.273
3	373.076,43 675.330,519	4	373.072,805 675.326,141	5.684
4	373.072,805 675.326,141	5	373.069,473 675.322,102	5.236
5	373.069,473 675.322,102	6	373.065,512 675.319,399	4.795

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.065,512 675.319,399	7	373.059,791 675.317,89	5.917
7	373.059,791 675.317,89	8	373.050,236 675.316,444	9.664
8	373.050,236 675.316,444	9	373.041,624 675.313,427	9.125
9	373.041,624 675.313,427	10	373.039,536 675.311,687	2.718
10	373.039,536 675.311,687	11	373.133,608 675.270,957	102.511
11	373.133,608 675.270,957	1	373.152,858 675.298,132	33.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

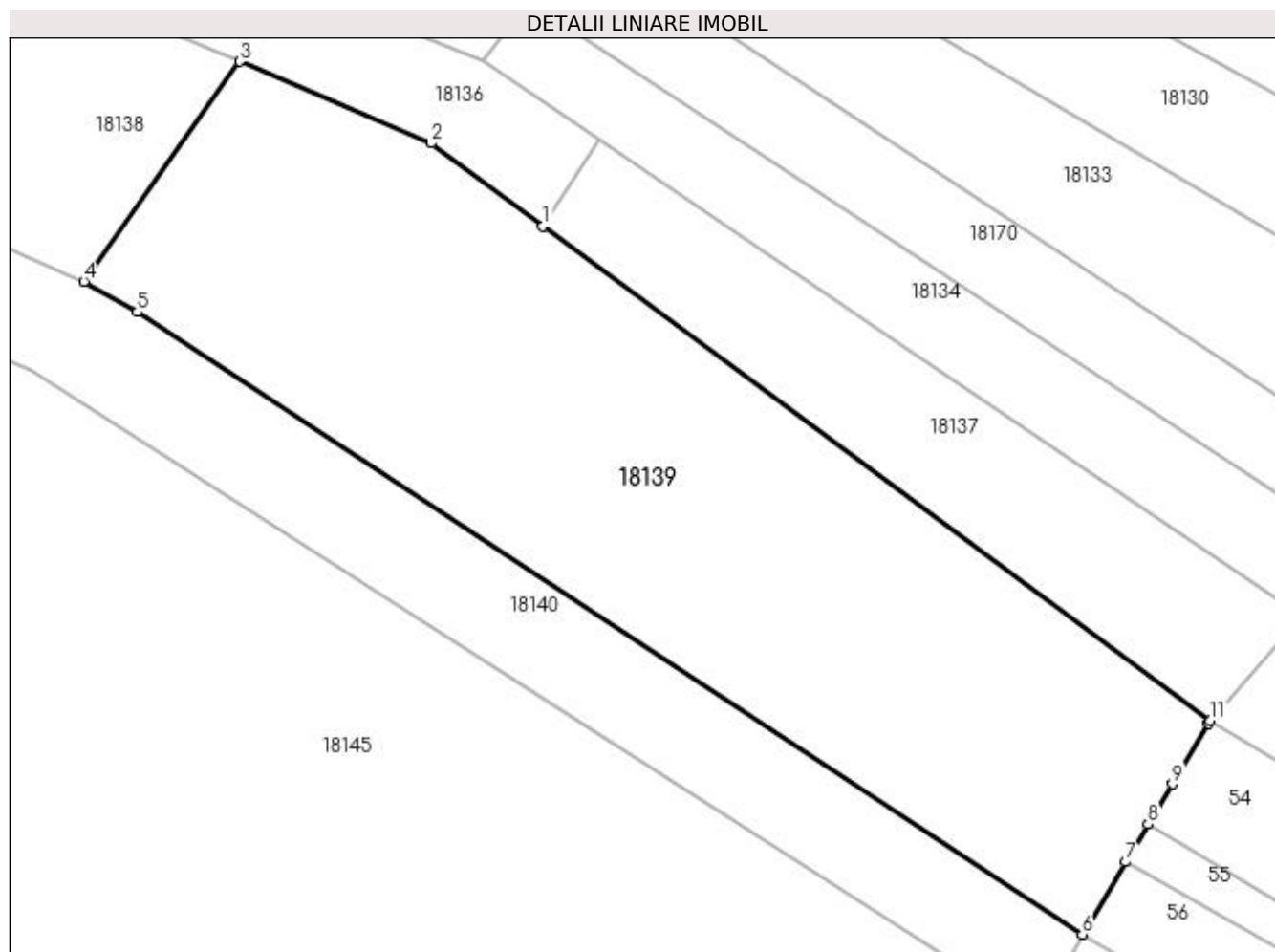
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	5.000	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.190,335 675.277,788	2	373.176,488 675.288,045	17.232
2	373.176,488 675.288,045	3	373.152,858 675.298,132	25.693
3	373.152,858 675.298,132	4	373.133,608 675.270,957	33.302
4	373.133,608 675.270,957	5	373.140,206 675.267,182	7.602
5	373.140,206 675.267,182	6	373.256,973 675.190,343	139.781

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.256,973 675.190,343	7	373.262,318 675.199,296	10.427
7	373.262,318 675.199,296	8	373.265,079 675.203,923	5.388
8	373.265,079 675.203,923	9	373.268,072 675.208,936	5.839
9	373.268,072 675.208,936	10	373.272,539 675.216,419	8.715
10	373.272,539 675.216,419	11	373.272,792 675.216,705	0.382
11	373.272,792 675.216,705	1	373.190,335 675.277,788	102.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.131	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

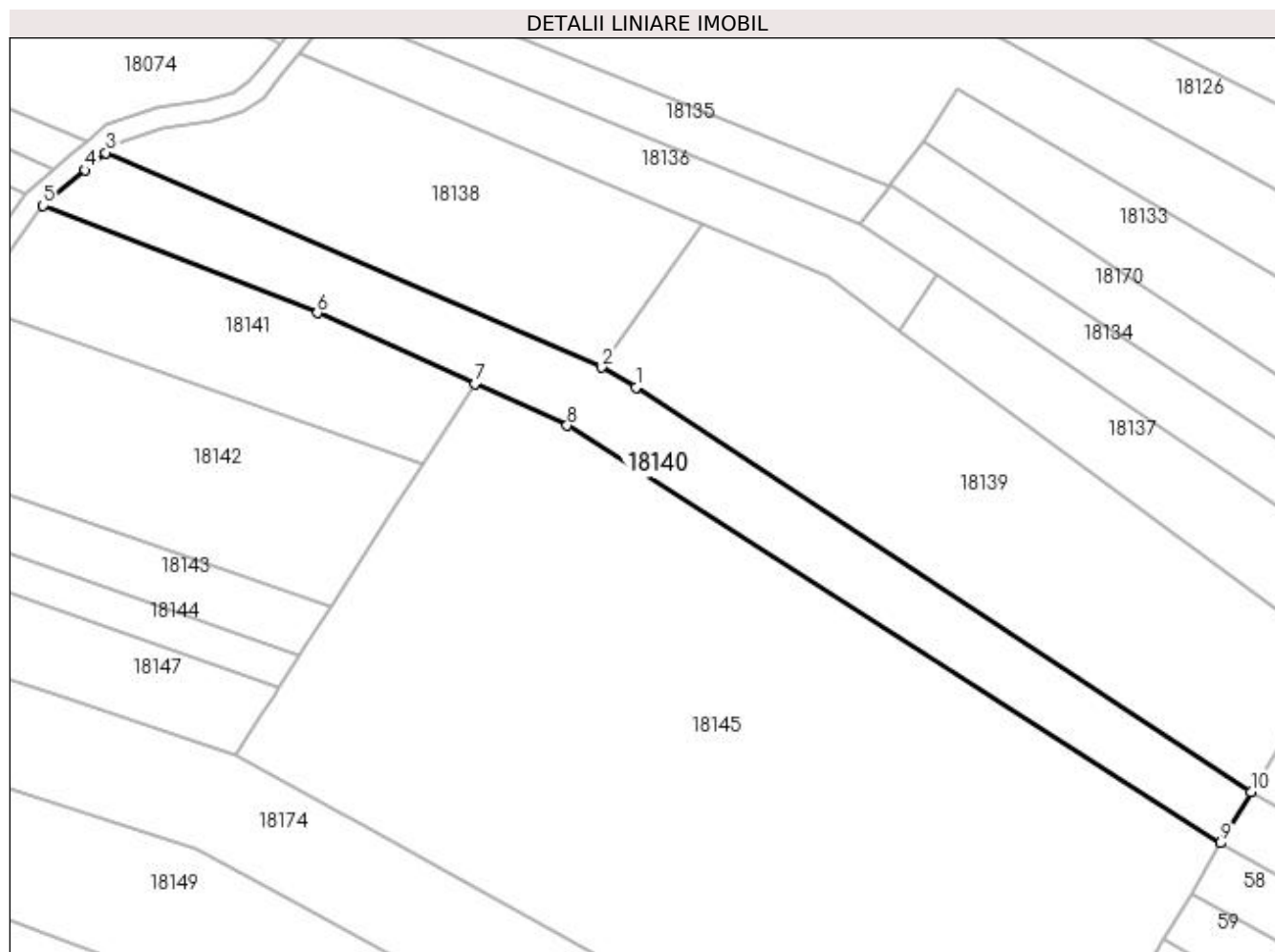
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.131	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.131	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.140,206 675.267,182	2	373.133,608 675.270,957	7.602
2	373.133,608 675.270,957	3	373.039,536 675.311,687	102.511
3	373.039,536 675.311,687	4	373.035,589 675.308,398	5.138
4	373.035,589 675.308,398	5	373.027,652 675.301,624	10.435
5	373.027,652 675.301,624	6	373.079,713 675.281,262	55.901

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.079,713 675.281,262	7	373.109,623 675.267,819	32.792
7	373.109,623 675.267,819	8	373.127,14 675.259,908	19.221
8	373.127,14 675.259,908	9	373.251,197 675.180,666	147.205
9	373.251,197 675.180,666	10	373.256,973 675.190,343	11.27
10	373.256,973 675.190,343	1	373.140,206 675.267,182	139.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.847	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60379/94, Titlu de proprietate, din 11/05/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VANEA LOGHIN, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2519, din 05/09/2023 emis de Primaria Comunei Gârdani (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) DRAGOȘ DANIEL VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

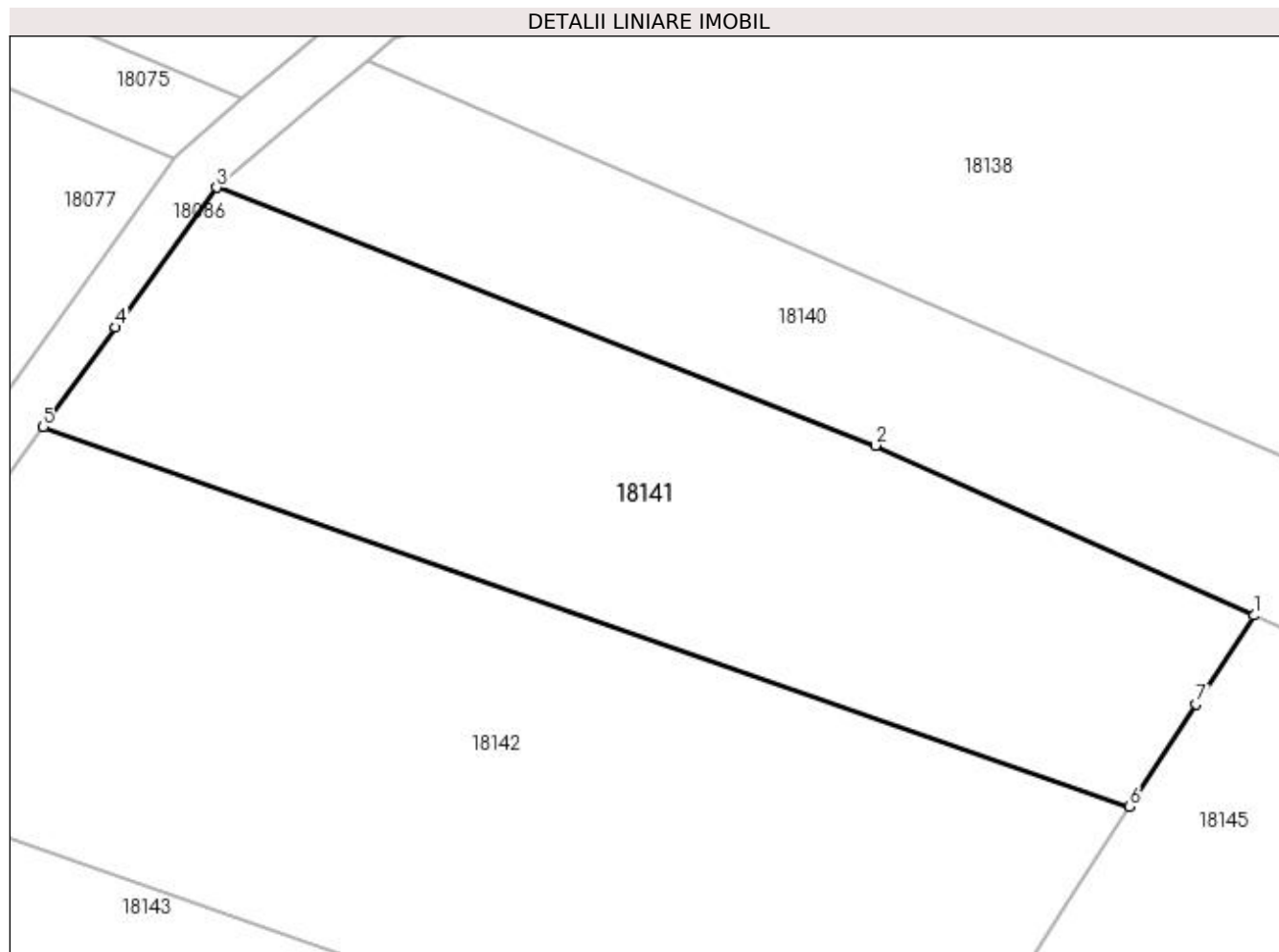
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.847	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.847	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.109,623 675.267,819	2	373.079,713 675.281,262	32.792
2	373.079,713 675.281,262	3	373.027,652 675.301,624	55.901
3	373.027,652 675.301,624	4	373.019,646 675.290,58	13.641
4	373.019,646 675.290,58	5	373.013,948 675.282,719	9.709
5	373.013,948 675.282,719	6	373.099,772 675.252,73	90.913

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.099,772 675.252,73	7	373.105,056 675.260,824	9.666
7	373.105,056 675.260,824	1	373.109,623 675.267,819	8.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.898	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/74, Titlu de proprietate, din 16/05/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ARDELEAN ARMINA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

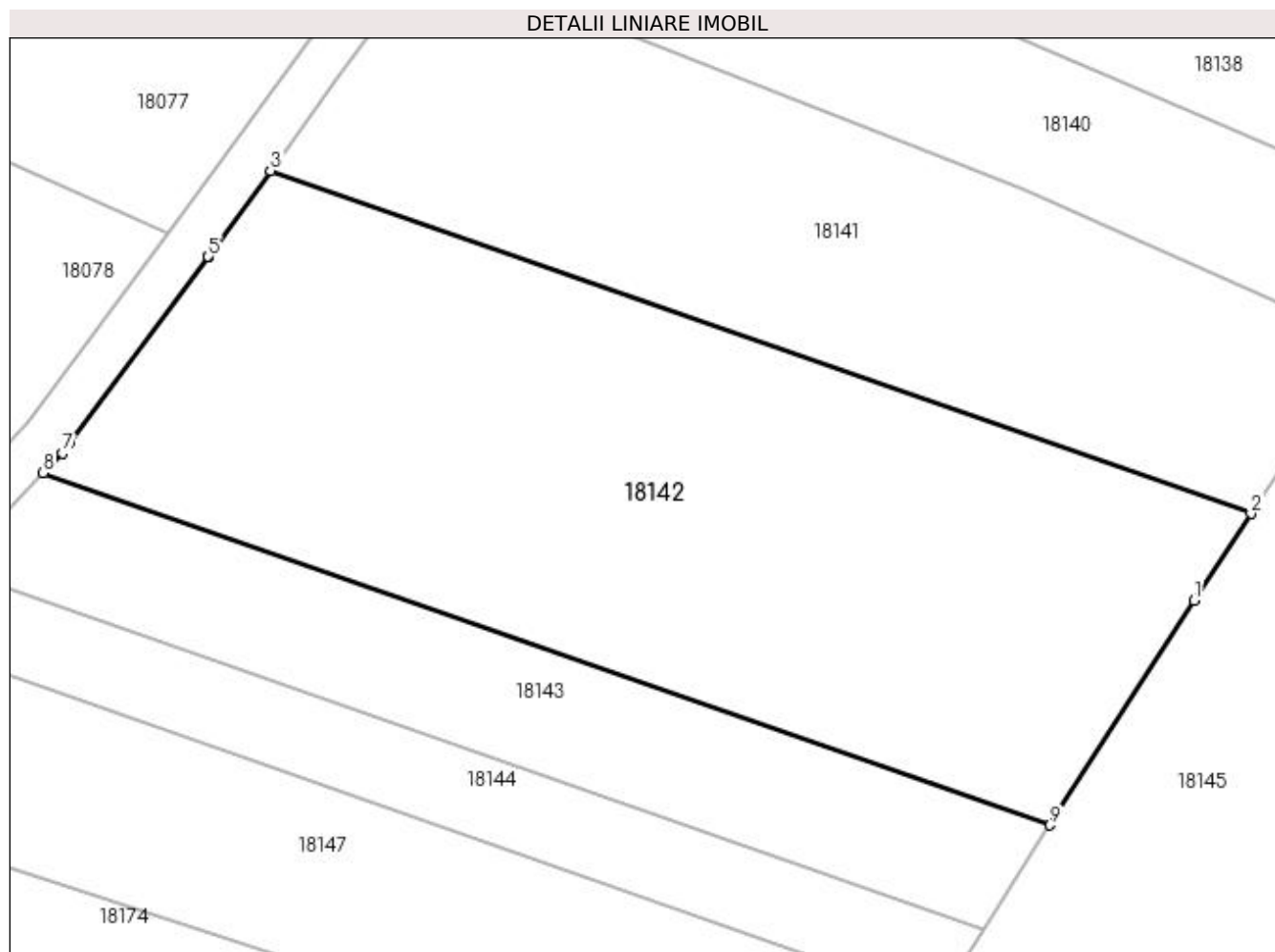
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.898	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.898	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.094,811 675.245,131	2	373.099,772 675.252,73	9.075
2	373.099,772 675.252,73	3	373.013,948 675.282,719	90.913
3	373.013,948 675.282,719	4	373.008,55 675.275,273	9.197
4	373.008,55 675.275,273	5	373.008,498 675.275,202	0.088
5	373.008,498 675.275,202	6	372.996,424 675.258,961	20.237

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.996,424 675.258,961	7	372.995,728 675.258,024	1.167
7	372.995,728 675.258,024	8	372.994,054 675.256,275	2.421
8	372.994,054 675.256,275	9	373.082,187 675.225,479	93.359
9	373.082,187 675.225,479	1	373.094,811 675.245,131	23.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/56, Titlu de proprietate, din 22/03/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BONTEA EUGENIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

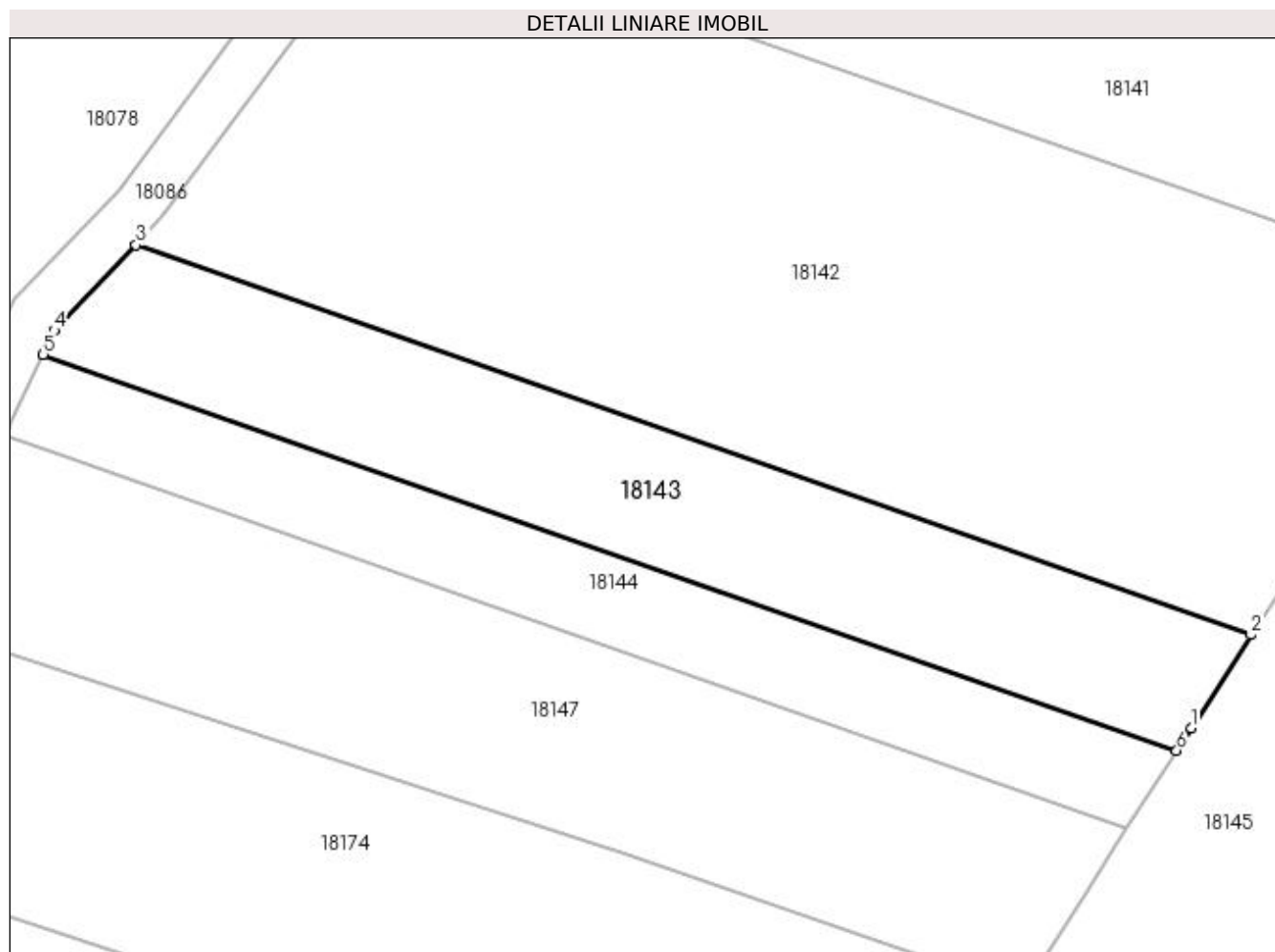
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	Pe Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.077,454 675.218,111	2	373.082,187 675.225,479	8.757
2	373.082,187 675.225,479	3	372.994,054 675.256,275	93.359
3	372.994,054 675.256,275	4	372.987,583 675.249,514	9.359
4	372.987,583 675.249,514	5	372.986,703 675.247,626	2.083
5	372.986,703 675.247,626	6	373.076,302 675.216,318	94.911

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.076,302 675.216,318	1	373.077,454 675.218,111	2.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		668	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60123/24, Titlu de proprietate, din 10/11/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ARDELEAN AUREL, Lipsa CNP	A1

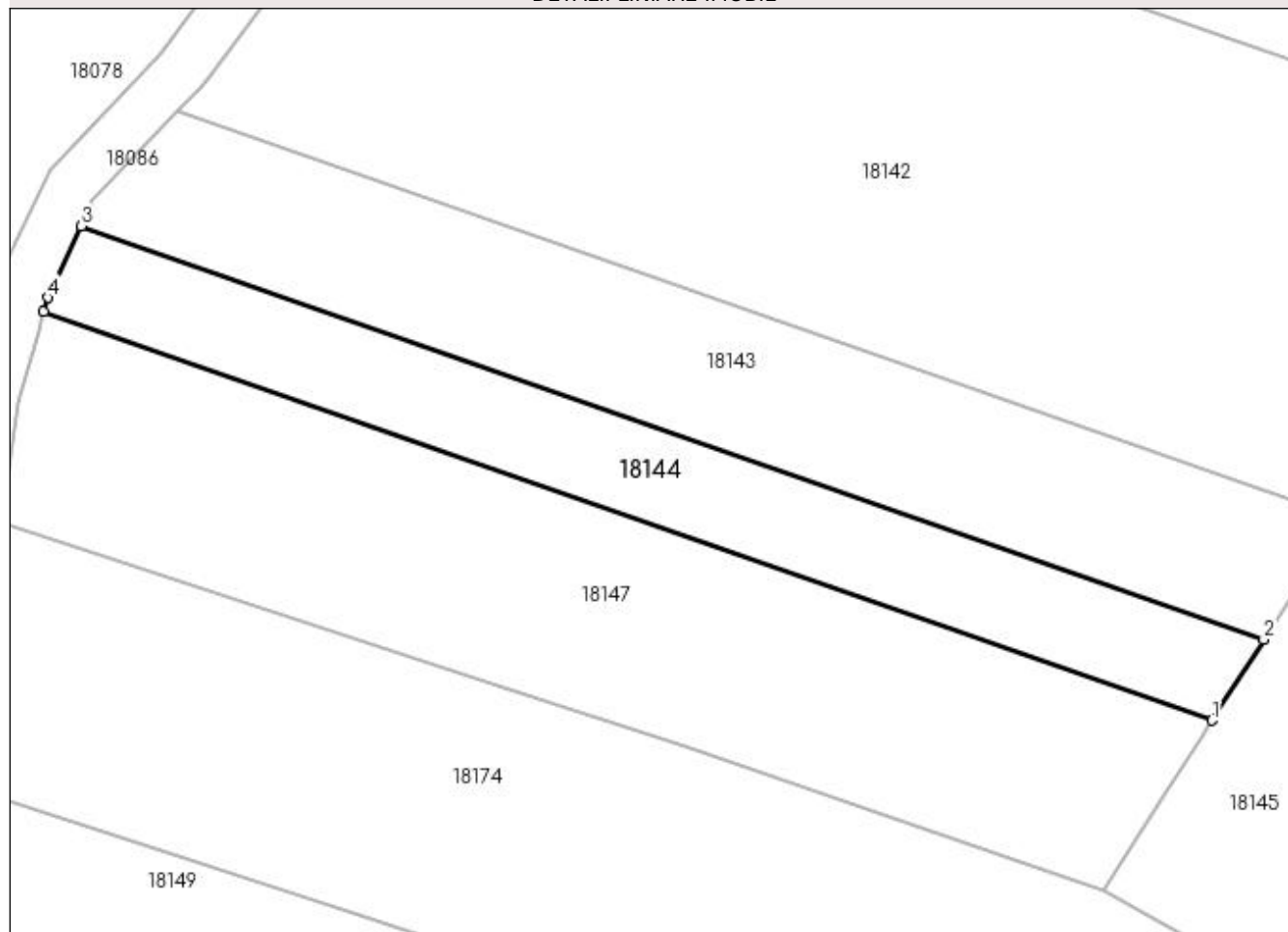
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	668	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	668	Braniște	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.072,37 675.210,196	2	373.076,302 675.216,318	7.276
2	373.076,302 675.216,318	3	372.986,703 675.247,626	94.911
3	372.986,703 675.247,626	4	372.984,171 675.242,195	5.992
4	372.984,171 675.242,195	5	372.983,857 675.241,125	1.115
5	372.983,857 675.241,125	1	373.072,37 675.210,196	93.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/63, Titlu de proprietate, din 05/07/2007 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) TOPAN VICTORIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

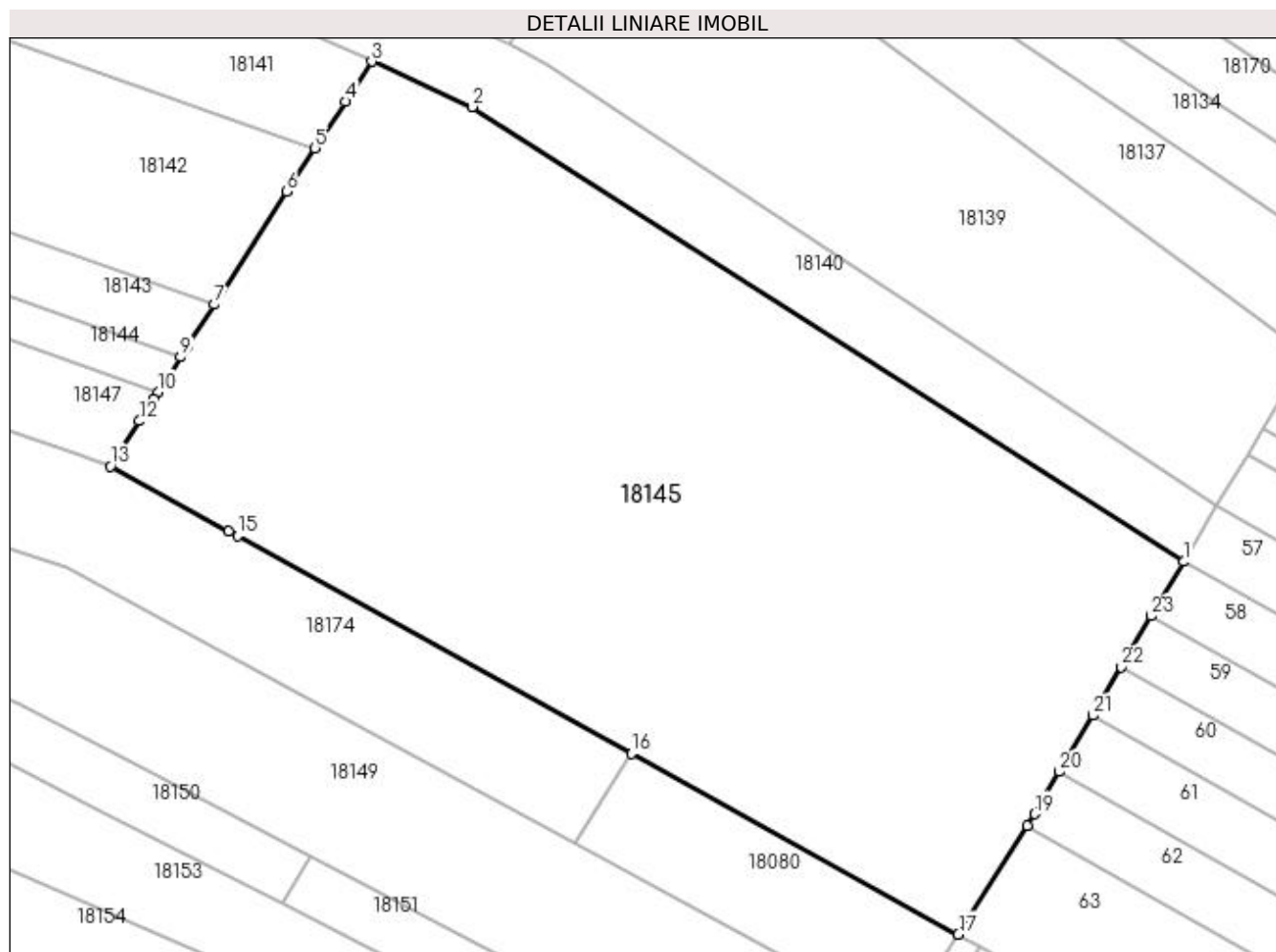
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	13.600	Braniște	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.251,197 675.180,666	2	373.127,14 675.259,908	147.205
3	373.109,623 675.267,819	4	373.105,056 675.260,824	8.354
5	373.099,772 675.252,73	6	373.094,811 675.245,131	9.075
7	373.082,187 675.225,479	8	373.077,454 675.218,111	8.757
9	373.076,302 675.216,318	10	373.072,37 675.210,196	7.276

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	373.127,14 675.259,908	3	373.109,623 675.267,819	19.221
4	373.105,056 675.260,824	5	373.099,772 675.252,73	9.666
6	373.094,811 675.245,131	7	373.082,187 675.225,479	23.357
8	373.077,454 675.218,111	9	373.076,302 675.216,318	2.131
10	373.072,37 675.210,196	11	373.071,568 675.208,948	1.483

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	373.071,568 675.208,948	12	373.069,148 675.205,179	4.479
13	373.064,093 675.197,31	14	373.084,679 675.186,004	23.486
15	373.086,235 675.185,149	16	373.154,873 675.147,226	78.418
17	373.211,894 675.115,721	18	373.223,887 675.134,672	22.427
19	373.225,177 675.136,711	20	373.229,52 675.144,065	8.541
21	373.235,322 675.153,887	22	373.240,309 675.162,333	9.808
23	373.245,547 675.171,201	1	373.251,197 675.180,666	11.023

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	373.069,148 675.205,179	13	373.064,093 675.197,31	9.353
14	373.084,679 675.186,004	15	373.086,235 675.185,149	1.775
16	373.154,873 675.147,226	17	373.211,894 675.115,721	65.146
18	373.223,887 675.134,672	19	373.225,177 675.136,711	2.413
20	373.229,52 675.144,065	21	373.235,322 675.153,887	11.408
22	373.240,309 675.162,333	23	373.245,547 675.171,201	10.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:18 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/81, Titlu de proprietate, din 25/05/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DRAGOȘ LAURENȚIU, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 2488, din 04/09/2023 emis de Primaria Comunei Gârdani (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ARDELEAN ALINA ANAMARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

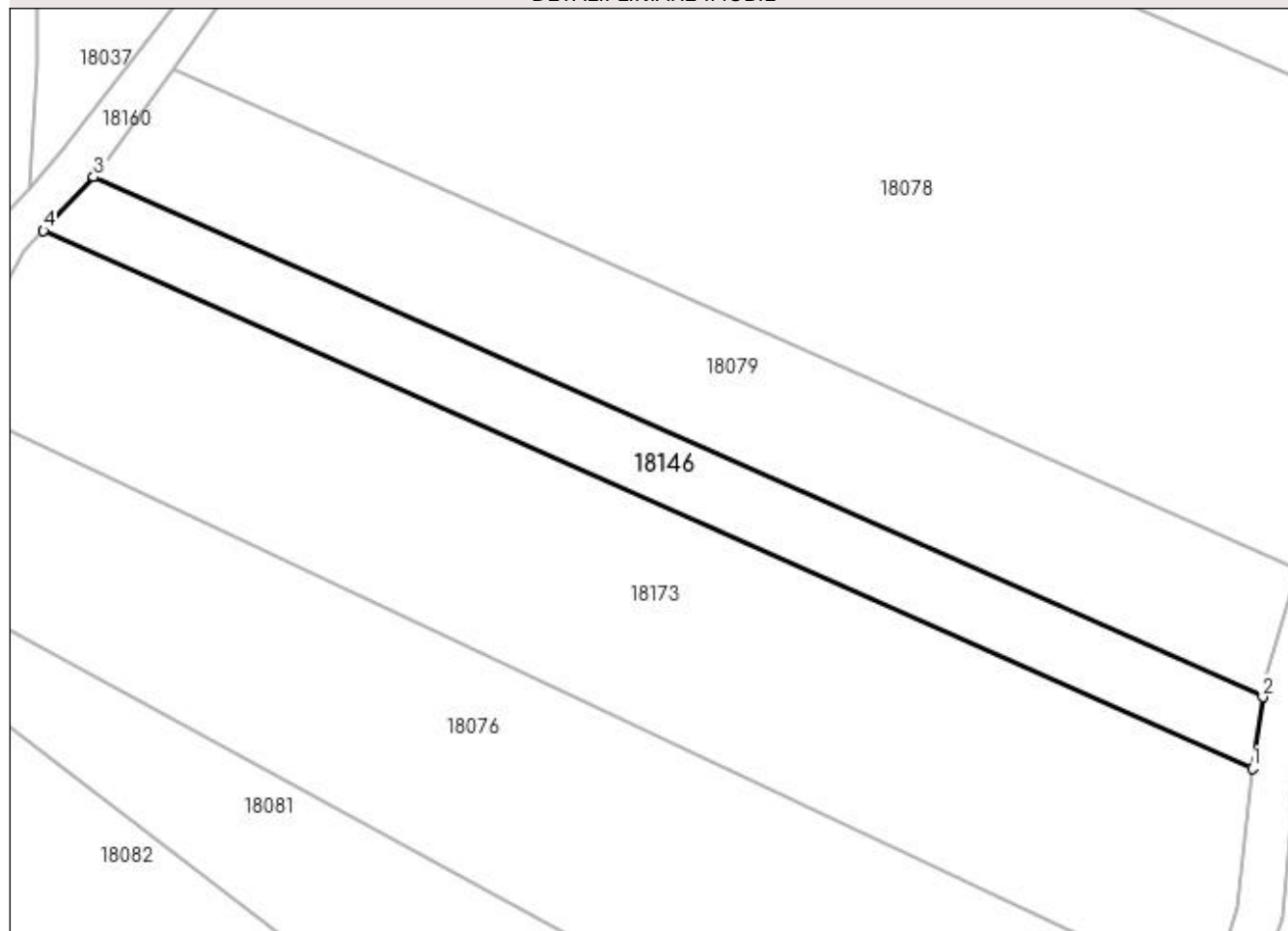
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	700	La Braniste	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.976,837 675.227,209	2	372.977,768 675.233,494	6.354
2	372.977,768 675.233,494	3	372.874,991 675.279,188	112.477
3	372.874,991 675.279,188	4	372.870,6 675.274,442	6.466
4	372.870,6 675.274,442	1	372.976,837 675.227,209	116.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60379/81, Titlu de proprietate, din 25/05/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DRAGOȘ LAURENȚIU, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2489, din 04/09/2023 emis de Primaria Comunei Gardani (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ARDELEAN ALINA ANAMARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

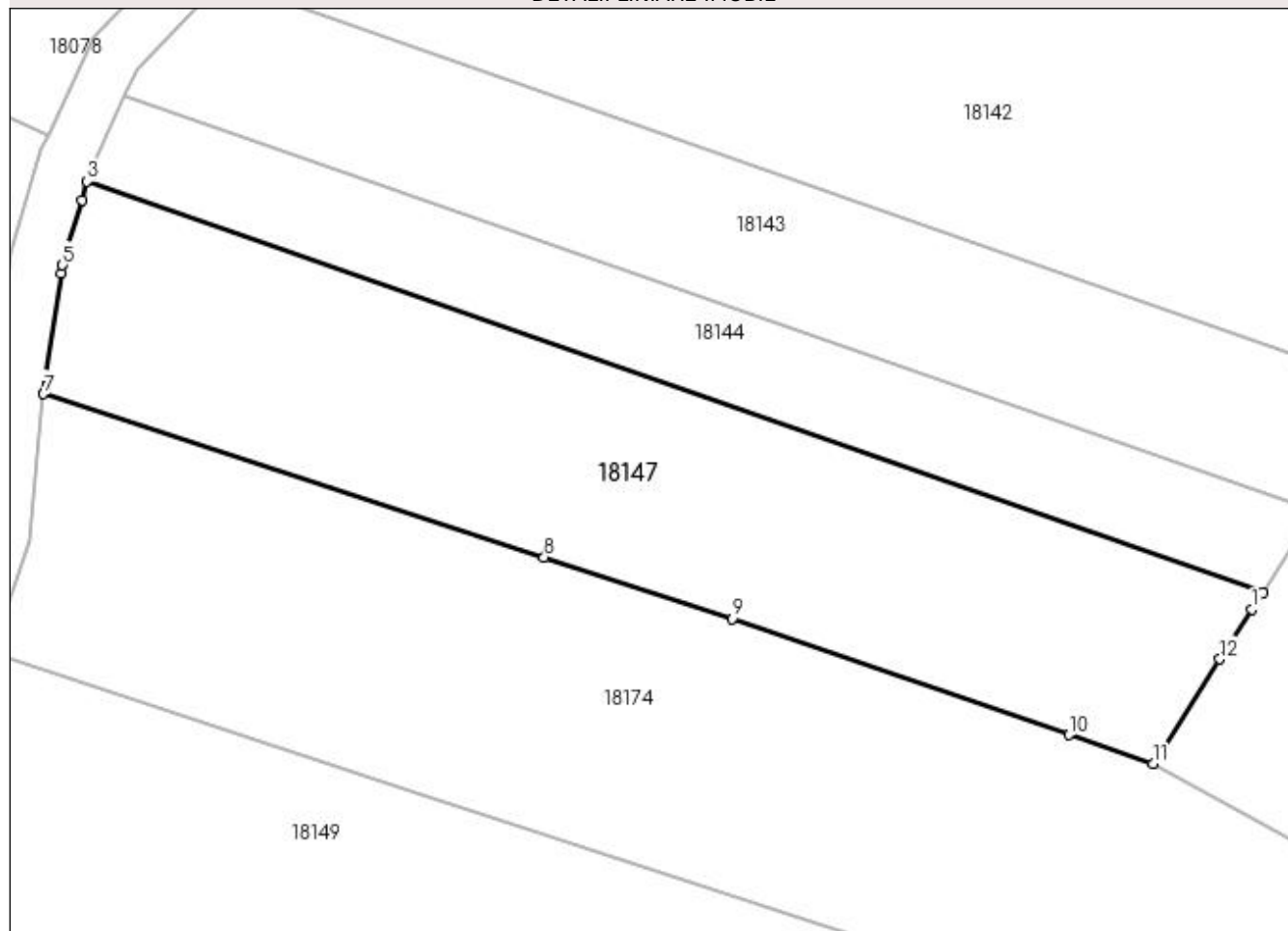
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	La Braniște	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.071,568 675.208,948	2	373.072,37 675.210,196	1.483
2	373.072,37 675.210,196	3	372.983,857 675.241,125	93.761
3	372.983,857 675.241,125	4	372.983,45 675.239,739	1.445
4	372.983,45 675.239,739	5	372.982,011 675.234,838	5.108
5	372.982,011 675.234,838	6	372.981,923 675.234,246	0.599

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.981,923 675.234,246	7	372.980,574 675.225,142	9.203
7	372.980,574 675.225,142	8	373.018,262 675.212,854	39.641
8	373.018,262 675.212,854	9	373.032,414 675.208,24	14.885
9	373.032,414 675.208,24	10	373.057,788 675.199,486	26.842
10	373.057,788 675.199,486	11	373.064,093 675.197,31	6.67
11	373.064,093 675.197,31	12	373.069,148 675.205,179	9.353
12	373.069,148 675.205,179	1	373.071,568 675.208,948	4.479

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.985	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

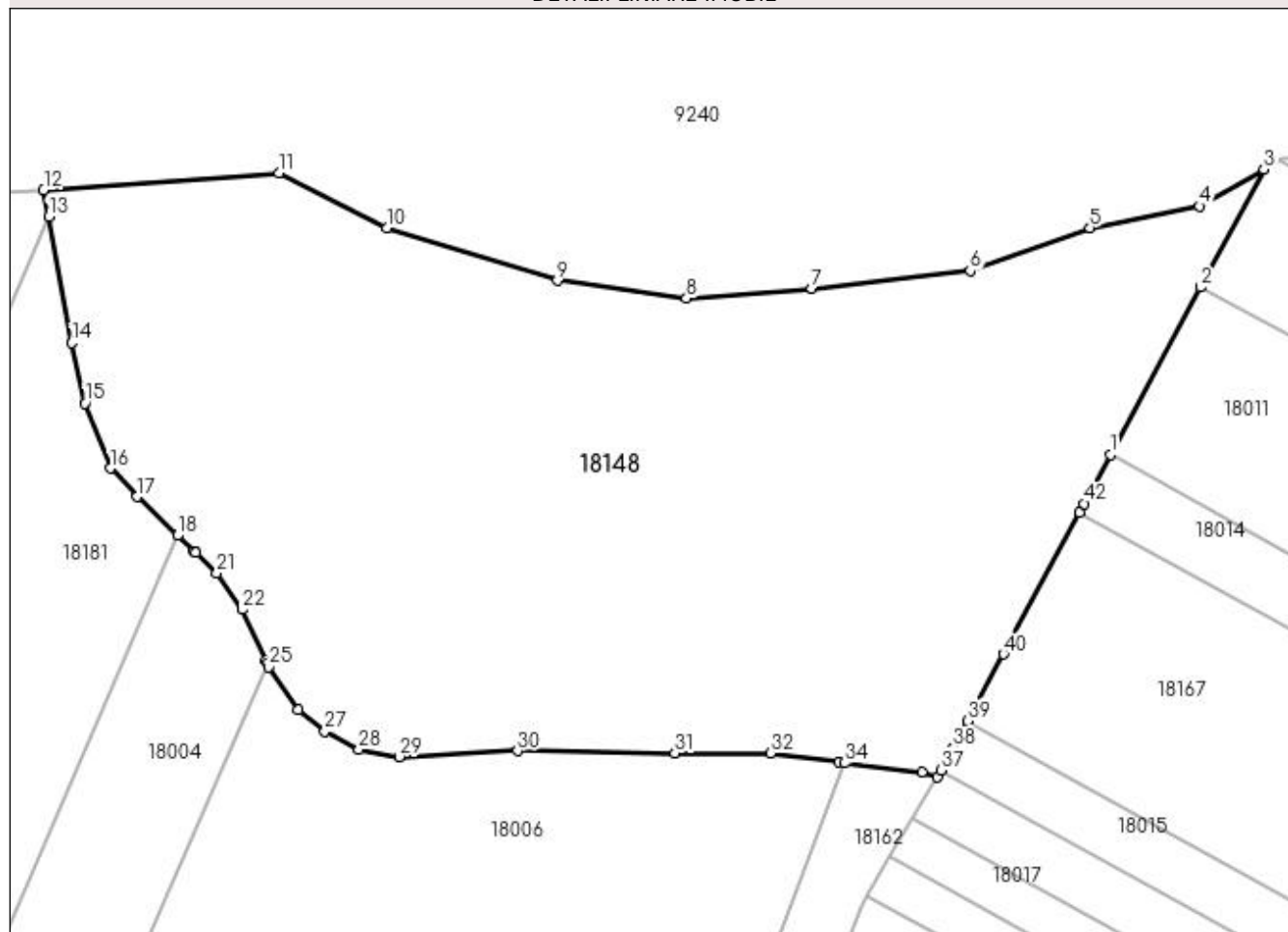
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.985	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.985	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.798,415 675.716,841	2	372.809,316 675.737,105	23.01
4	372.809,199 675.746,935	5	372.795,908 675.744,325	13.54 5
7	372.762,209 675.736,97	8	372.747,02 675.735,783	15.23 5
10	372.710,708 675.744,325	11	372.697,656 675.750,968	14.64 5
13	372.669,694 675.745,656	14	372.672,525 675.730,371	15.54 5
16	372.677,181 675.715,188	17	372.680,455 675.711,745	4.751
2	372.809,316 675.737,105	3	372.817,0 675.751,391	16.22 1
5	372.795,908 675.744,325	6	372.781,433 675.739,105	15.38 7
8	372.747,02 675.735,783	9	372.731,356 675.737,919	15.80 9
11	372.697,656 675.750,968	12	372.669,09 675.748,917	28.64
14	372.672,525 675.730,371	15	372.674,115 675.723,037	7.504
17	372.680,455 675.711,745	18	372.685,318 675.707,048	6.761
3	372.817,0 675.751,391	4	372.809,199 675.746,935	8.984
6	372.781,433 675.739,105	7	372.762,209 675.736,97	19.34 2
9	372.731,356 675.737,919	10	372.710,708 675.744,325	21.61 9
12	372.669,09 675.748,917	13	372.669,694 675.745,656	3.316
15	372.674,115 675.723,037	16	372.677,181 675.715,188	8.427
18	372.685,318 675.707,048	19	372.687,307 675.705,127	2.765

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	372.687,307 675.705,127	20	372.687,492 675.704,948	0.257	20	372.687,492 675.704,948	21	372.690,105 675.702,491	3.587	21	372.690,105 675.702,491	22	372.693,164 675.698,082	5.366
22	372.693,164 675.698,082	23	372.696,042 675.691,874	6.843	23	372.696,042 675.691,874	24	372.696,208 675.691,517	0.394	24	372.696,208 675.691,517	25	372.696,401 675.691,1	0.459
25	372.696,401 675.691,1	26	372.699,929 675.685,896	6.287	26	372.699,929 675.685,896	27	372.703,193 675.683,339	4.146	27	372.703,193 675.683,339	28	372.707,338 675.681,133	4.695
28	372.707,338 675.681,133	29	372.712,189 675.680,251	4.931	29	372.712,189 675.680,251	30	372.726,566 675.680,957	14.394	30	372.726,566 675.680,957	31	372.745,618 675.680,692	19.054
31	372.745,618 675.680,692	32	372.757,234 675.680,68	11.616	32	372.757,234 675.680,68	33	372.765,439 675.679,58	8.278	33	372.765,439 675.679,58	34	372.766,227 675.679,484	0.794
34	372.766,227 675.679,484	35	372.775,542 675.678,348	9.384	35	372.775,542 675.678,348	36	372.777,411 675.677,792	1.95	36	372.777,411 675.677,792	37	372.777,847 675.678,602	0.92
37	372.777,847 675.678,602	38	372.779,329 675.681,359	3.13	38	372.779,329 675.681,359	39	372.781,069 675.684,594	3.673	39	372.781,069 675.684,594	40	372.785,419 675.692,68	9.182
40	372.785,419 675.692,68	41	372.794,654 675.709,849	19.495	41	372.794,654 675.709,849	42	372.795,219 675.710,898	1.191	42	372.795,219 675.710,898	1	372.798,415 675.716,841	6.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

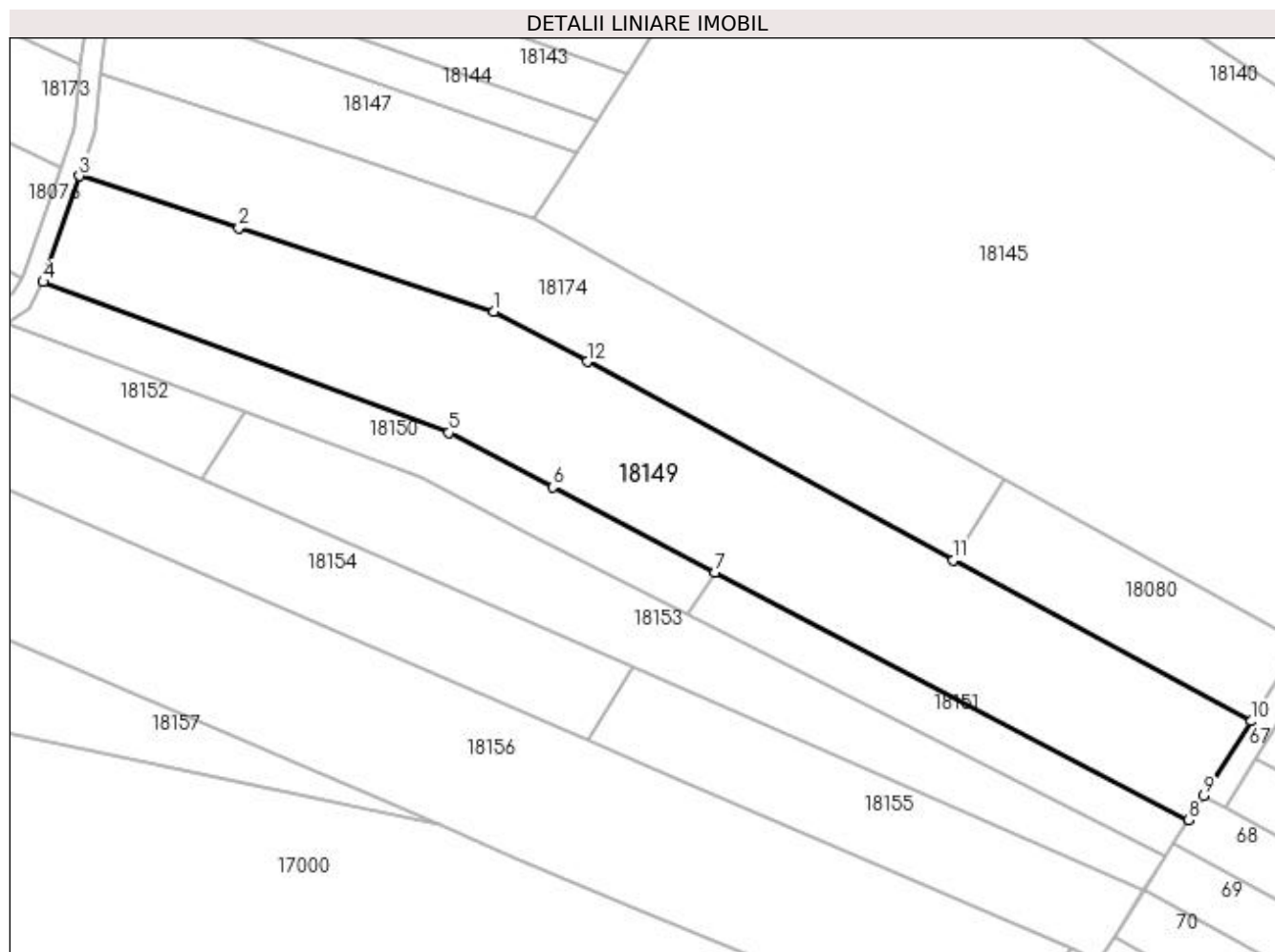
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.800	Braniste	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.056,545 675.179,592	2	373.007,314 675.195,62	51.774
2	373.007,314 675.195,62	3	372.976,612 675.205,616	32.288
3	372.976,612 675.205,616	4	372.969,637 675.185,223	21.553
4	372.969,637 675.185,223	5	373.047,779 675.156,182	83.364
5	373.047,779 675.156,182	6	373.067,809 675.145,715	22.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.067,809 675.145,715	7	373.099,097 675.129,365	35.302
7	373.099,097 675.129,365	8	373.190,35 675.081,678	102.962
8	373.190,35 675.081,678	9	373.193,274 675.086,299	5.468
9	373.193,274 675.086,299	10	373.202,36 675.100,657	16.991
10	373.202,36 675.100,657	11	373.145,014 675.131,697	65.208
11	373.145,014 675.131,697	12	373.074,449 675.169,891	80.238
12	373.074,449 675.169,891	1	373.056,545 675.179,592	20.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/41, Titlu de proprietate, din 22/01/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) TĂTĂRAN LAURENȚIU, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

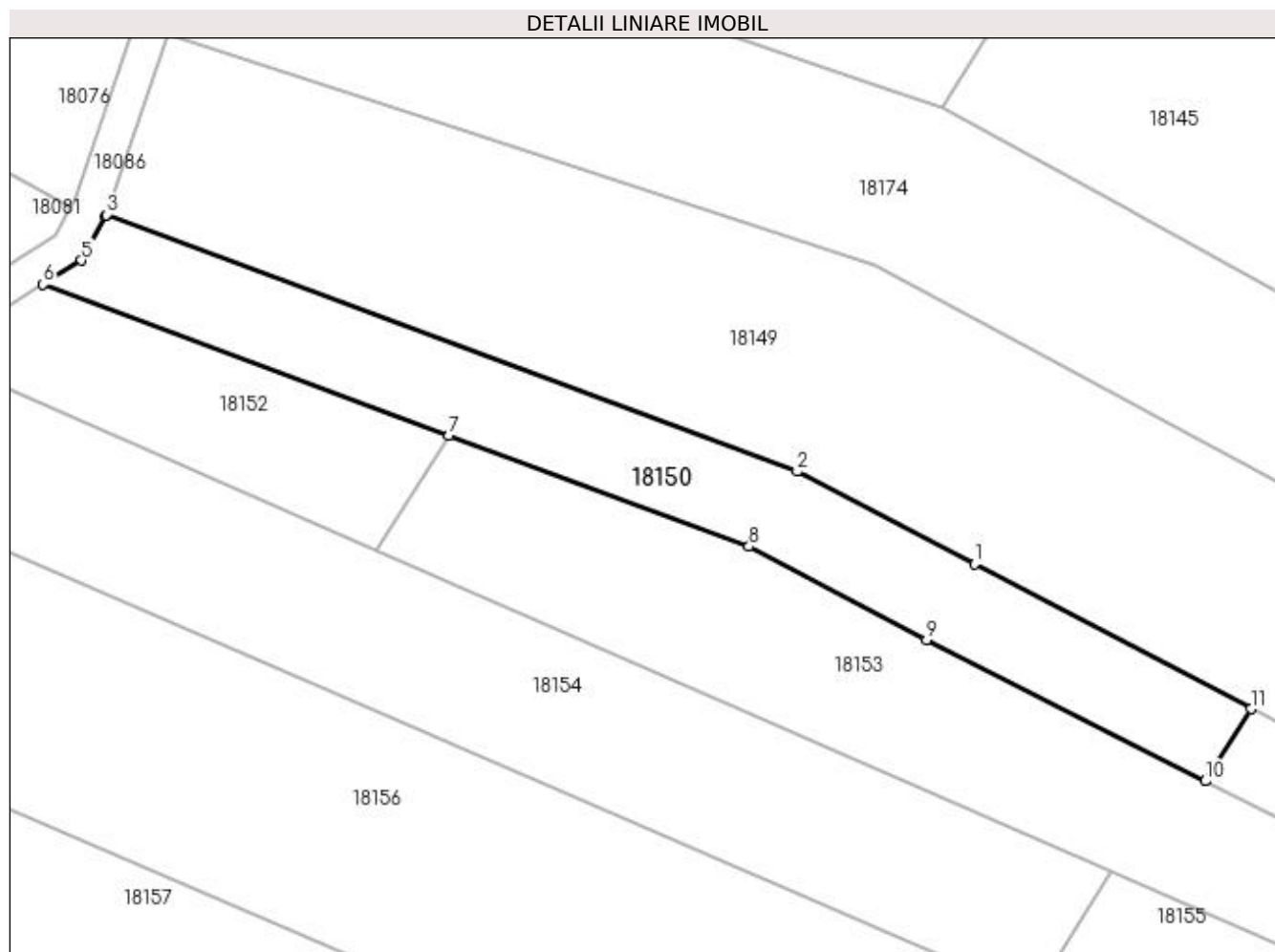
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	Braniste	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.067,809 675.145,715	2	373.047,779 675.156,182	22.6
2	373.047,779 675.156,182	3	372.969,637 675.185,223	83.364
3	372.969,637 675.185,223	4	372.969,6 675.185,115	0.114
4	372.969,6 675.185,115	5	372.966,795 675.180,062	5.779
5	372.966,795 675.180,062	6	372.962,479 675.177,336	5.105

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.962,479 675.177,336	7	373.008,374 675.160,3	48.955
7	373.008,374 675.160,3	8	373.042,291 675.147,709	36.179
8	373.042,291 675.147,709	9	373.062,391 675.137,185	22.688
9	373.062,391 675.137,185	10	373.093,906 675.121,194	35.34
10	373.093,906 675.121,194	11	373.099,097 675.129,365	9.68
11	373.099,097 675.129,365	1	373.067,809 675.145,715	35.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		930	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

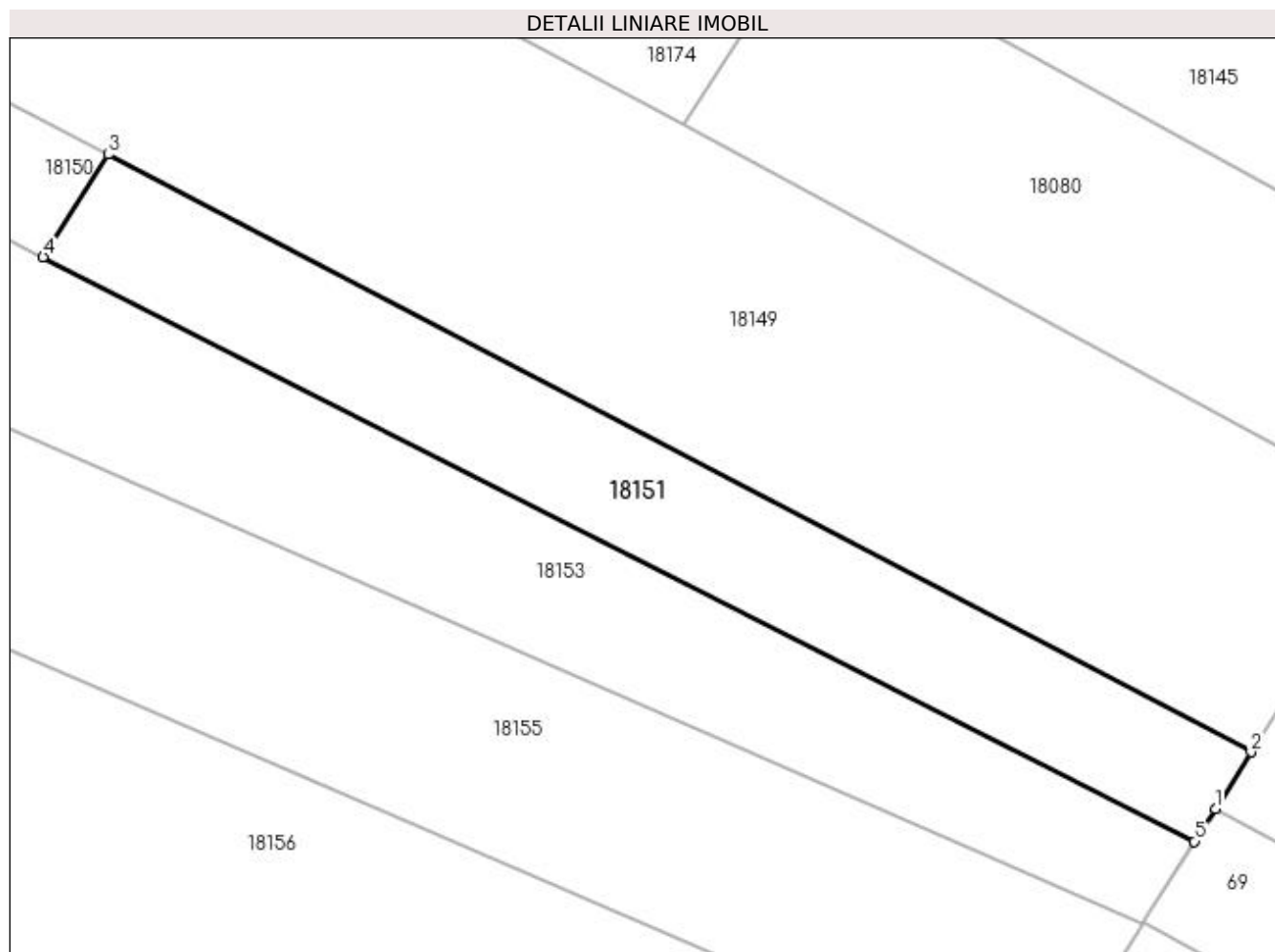
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	930	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	930	Braniste	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.187,493 675.077,163	2	373.190,35 675.081,678	5.343
2	373.190,35 675.081,678	3	373.099,097 675.129,365	102.962
3	373.099,097 675.129,365	4	373.093,906 675.121,194	9.68
4	373.093,906 675.121,194	5	373.185,838 675.074,547	103.089
5	373.185,838 675.074,547	1	373.187,493 675.077,163	3.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		717	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

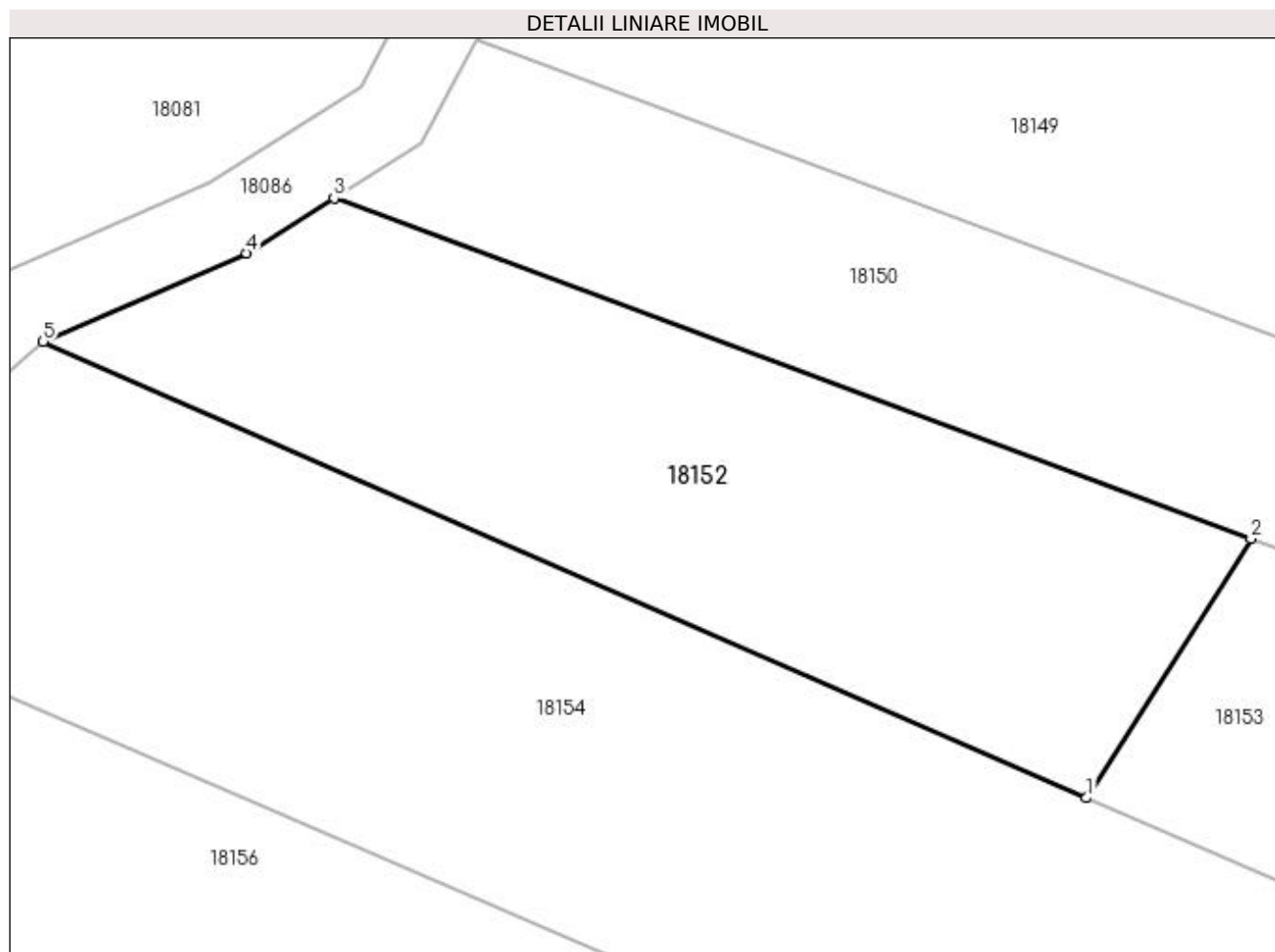
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	717	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	717	Braniste	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.000,132 675.147,326	2	373.008,374 675.160,3	15.371
2	373.008,374 675.160,3	3	372.962,479 675.177,336	48.955
3	372.962,479 675.177,336	4	372.958,11 675.174,577	5.167
4	372.958,11 675.174,577	5	372.947,923 675.170,14	11.111
5	372.947,923 675.170,14	1	373.000,132 675.147,326	56.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.581	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/80, Titlu de proprietate, din 25/05/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP IOAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

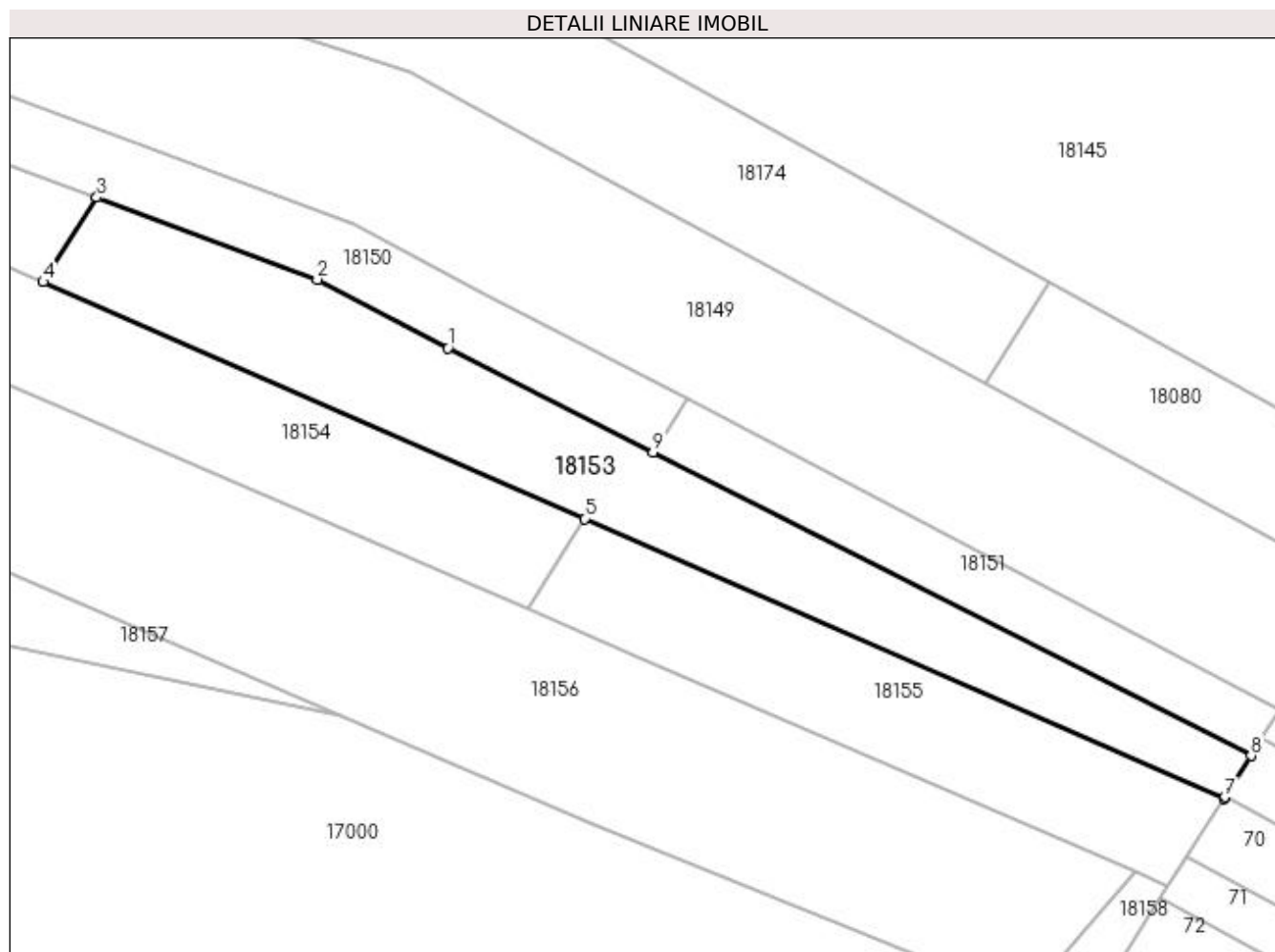
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.581	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.581	Braniște	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.062,391 675.137,185	2	373.042,291 675.147,709	22.688
2	373.042,291 675.147,709	3	373.008,374 675.160,3	36.179
3	373.008,374 675.160,3	4	373.000,132 675.147,326	15.371
4	373.000,132 675.147,326	5	373.083,373 675.110,954	90.84
5	373.083,373 675.110,954	6	373.181,689 675.067,993	107.293

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.181,689 675.067,993	7	373.181,795 675.068,158	0.196
7	373.181,795 675.068,158	8	373.185,838 675.074,547	7.561
8	373.185,838 675.074,547	9	373.093,906 675.121,194	103.089
9	373.093,906 675.121,194	1	373.062,391 675.137,185	35.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/74, Titlu de proprietate, din 16/05/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ARDELEAN ARMINA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

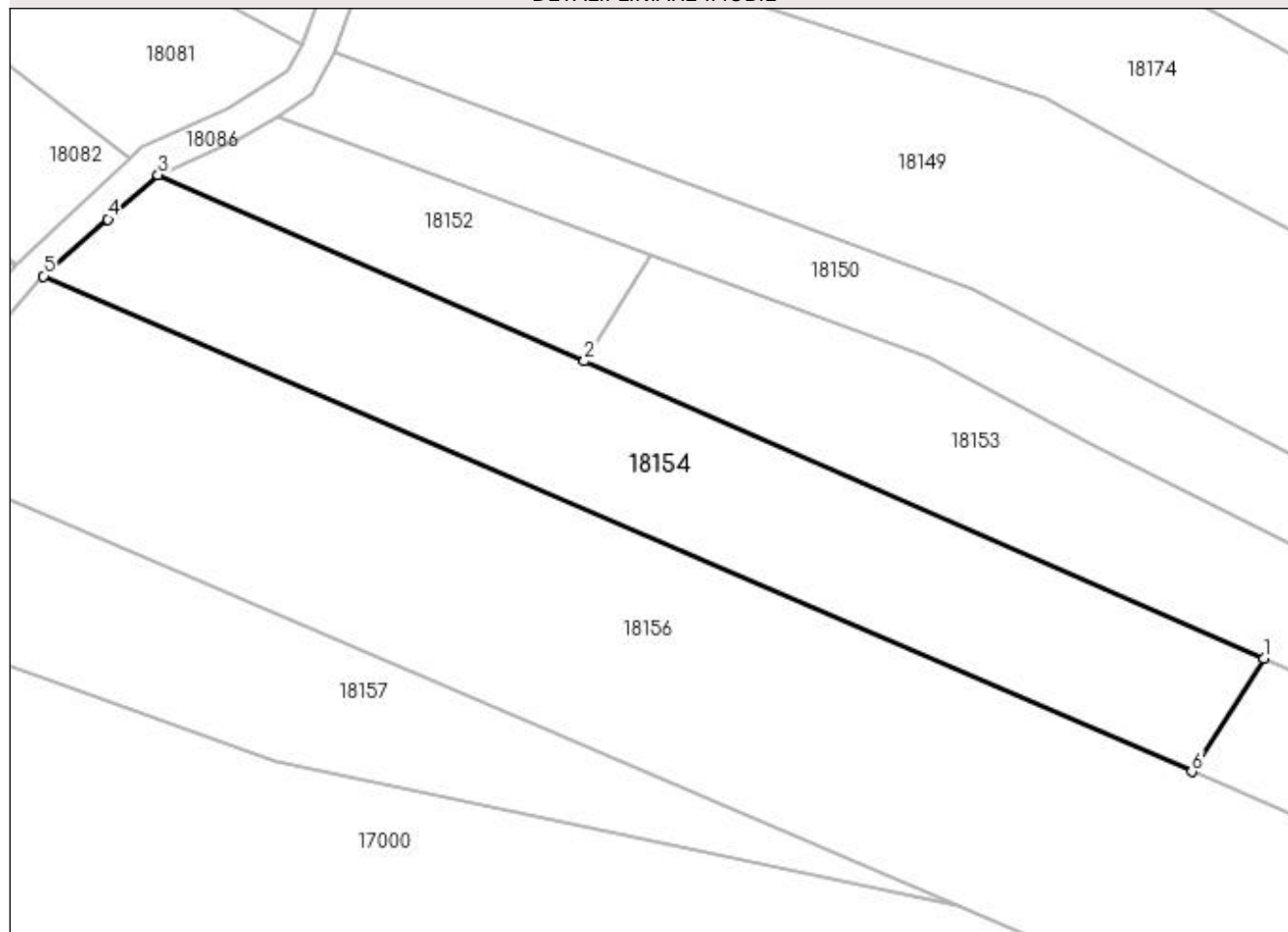
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.500	După Făgete	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.083,373 675.110,954	2	373.000,132 675.147,326	90.84
2	373.000,132 675.147,326	3	372.947,923 675.170,14	56.976
3	372.947,923 675.170,14	4	372.941,776 675.164,7	8.208
4	372.941,776 675.164,7	5	372.933,896 675.157,727	10.522
5	372.933,896 675.157,727	6	373.074,551 675.097,066	153.178

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.074,551 675.097,066	1	373.083,373 675.110,954	16.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.718	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

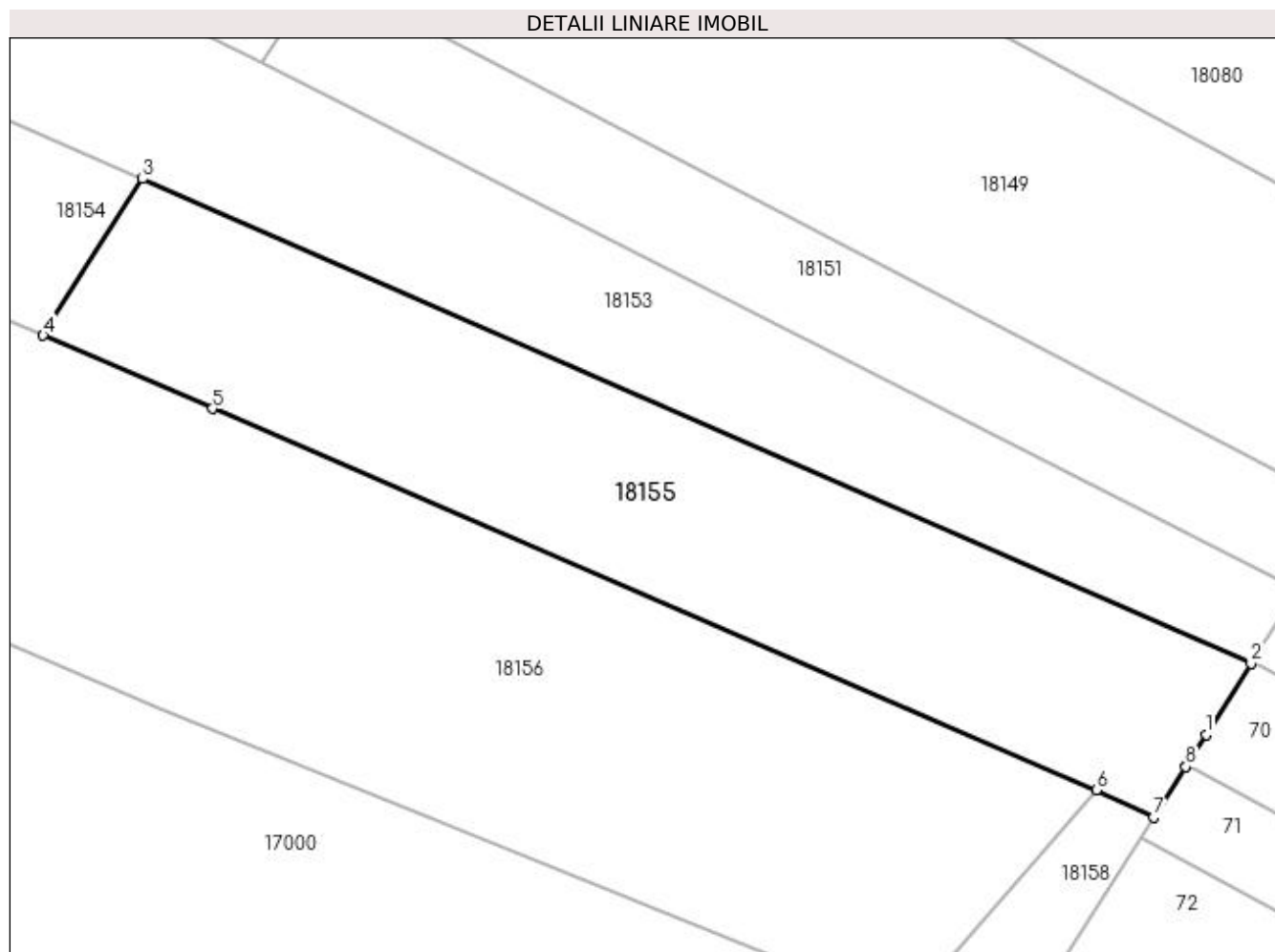
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.718	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.718	Braniste	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.177,69 675.061,674	2	373.181,689 675.067,993	7.478
2	373.181,689 675.067,993	3	373.083,373 675.110,954	107.293
3	373.083,373 675.110,954	4	373.074,551 675.097,066	16.453
4	373.074,551 675.097,066	5	373.089,58 675.090,584	16.367
5	373.089,58 675.090,584	6	373.167,957 675.056,777	85.357

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.167,957 675.056,777	7	373.173,053 675.054,379	5.632
7	373.173,053 675.054,379	8	373.175,892 675.058,832	5.281
8	373.175,892 675.058,832	9	373.175,997 675.058,998	0.196
9	373.175,997 675.058,998	1	373.177,69 675.061,674	3.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.500 Masurata: 6.686	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/27, Titlu de proprietate, din 18/09/2006 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 4500/6686 1) CĂLĂUZ GHEORGHE , Lipsa CNP
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2186/6686 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Administrativ nr. 2460, din 31/08/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GARDANI (Adeverinta);	
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) DRAGOȘ DANIEL VASILE

C. Partea III. SARCINI .

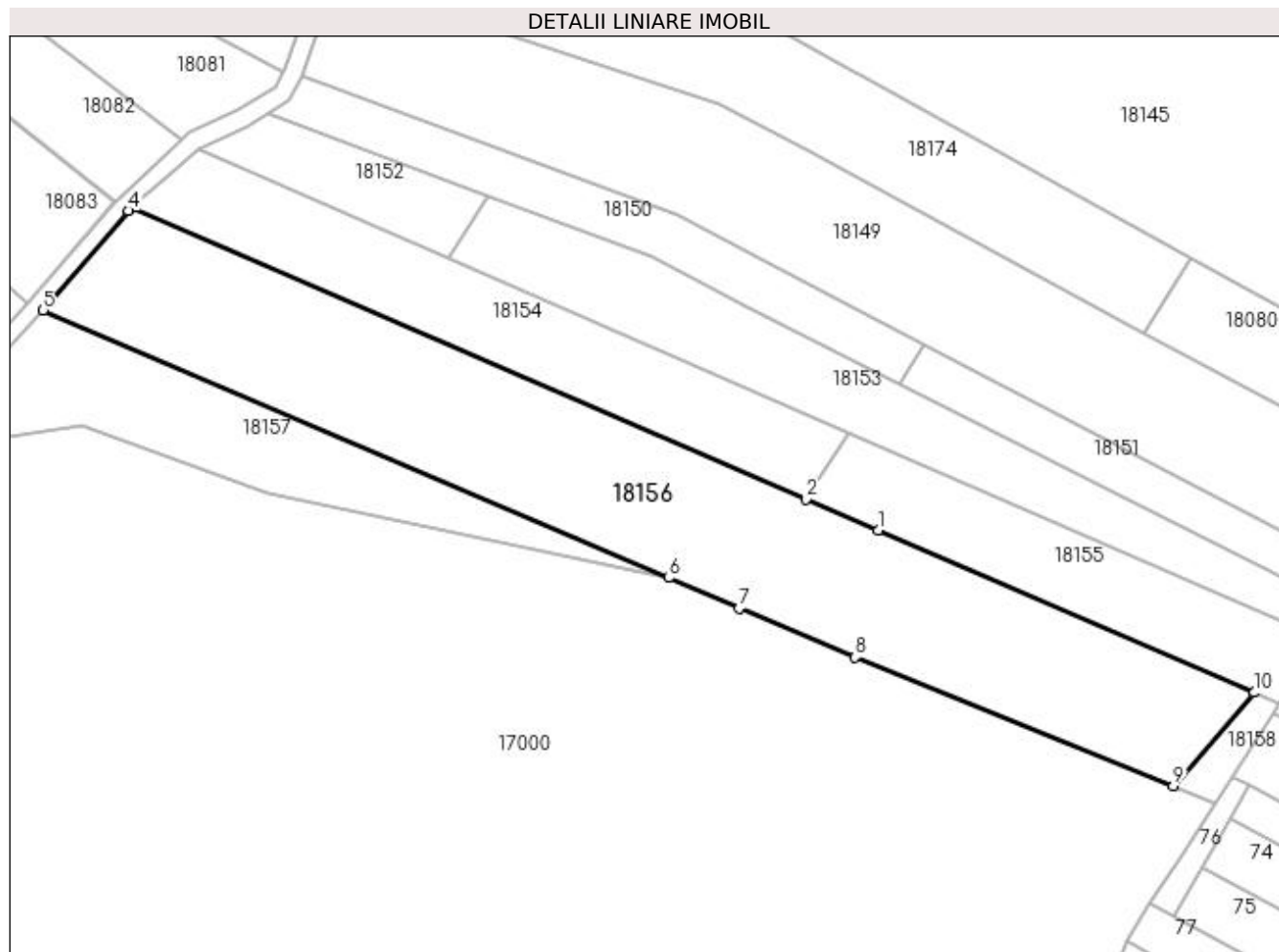
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.500 Masurata: 6.686	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	6.686	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.089,58 675.090,584	2	373.074,551 675.097,066	16.367
2	373.074,551 675.097,066	3	372.933,896 675.157,727	153.178
3	372.933,896 675.157,727	4	372.933,278 675.157,18	0.825
4	372.933,278 675.157,18	5	372.915,532 675.136,406	27.322
5	372.915,532 675.136,406	6	373.045,92 675.080,678	141.798

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.045,92 675.080,678	7	373.060,573 675.074,313	15.976
7	373.060,573 675.074,313	8	373.084,795 675.064,098	26.288
8	373.084,795 675.064,098	9	373.151,07 675.037,33	71.477
9	373.151,07 675.037,33	10	373.167,957 675.056,777	25.756
10	373.167,957 675.056,777	1	373.089,58 675.090,584	85.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.932	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

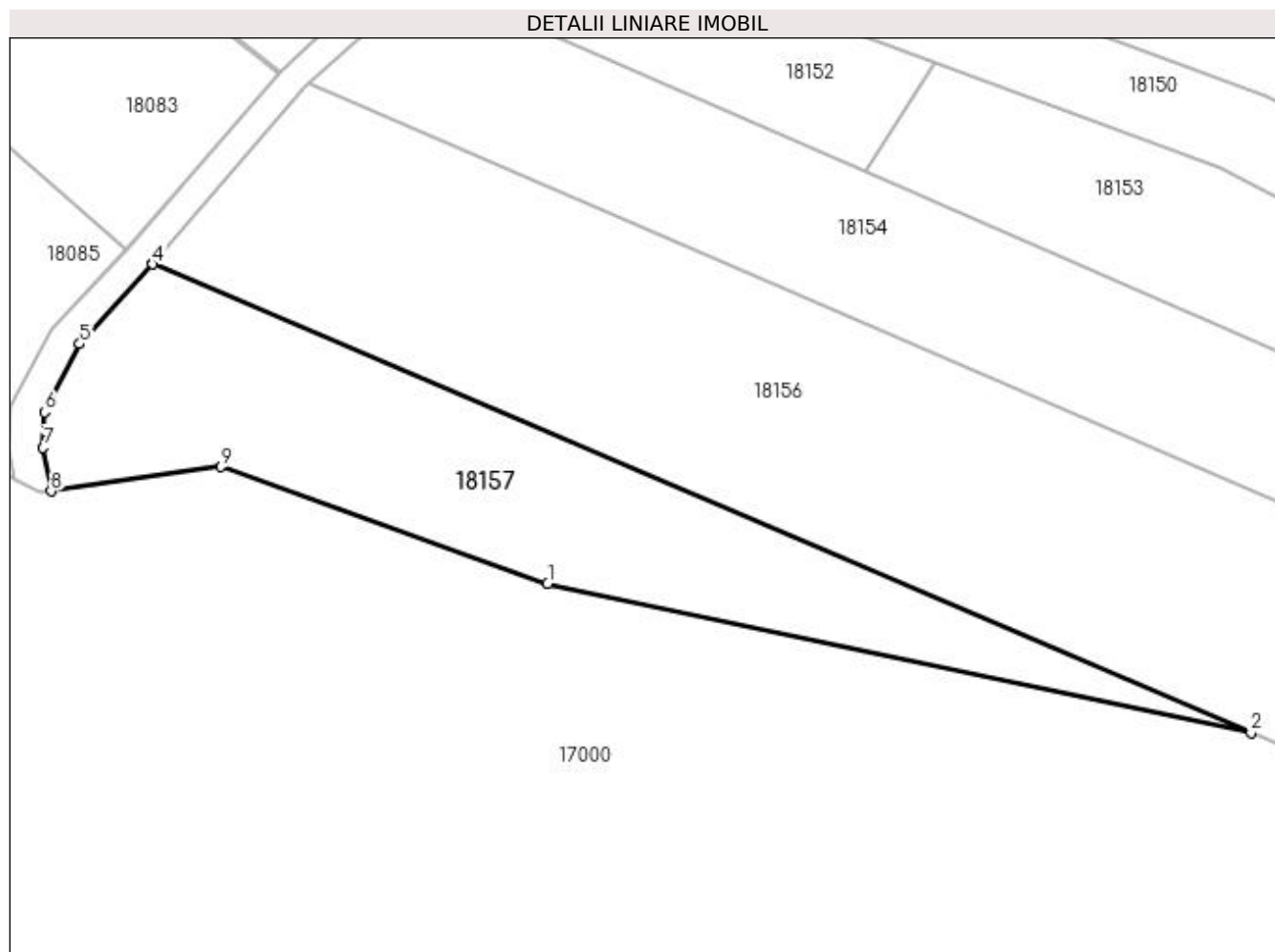
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.932	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.932	Braniste	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.962,347 675.098,333	2	373.045,92 675.080,678	85.417
2	373.045,92 675.080,678	3	372.915,532 675.136,406	141.798
3	372.915,532 675.136,406	4	372.915,438 675.136,295	0.145
4	372.915,438 675.136,295	5	372.906,764 675.126,831	12.838
5	372.906,764 675.126,831	6	372.902,614 675.118,726	9.106

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.902,614 675.118,726	7	372.902,418 675.114,502	4.229
7	372.902,418 675.114,502	8	372.903,38 675.109,333	5.258
8	372.903,38 675.109,333	9	372.923,535 675.112,229	20.362
9	372.923,535 675.112,229	1	372.962,347 675.098,333	41.225

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		184	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

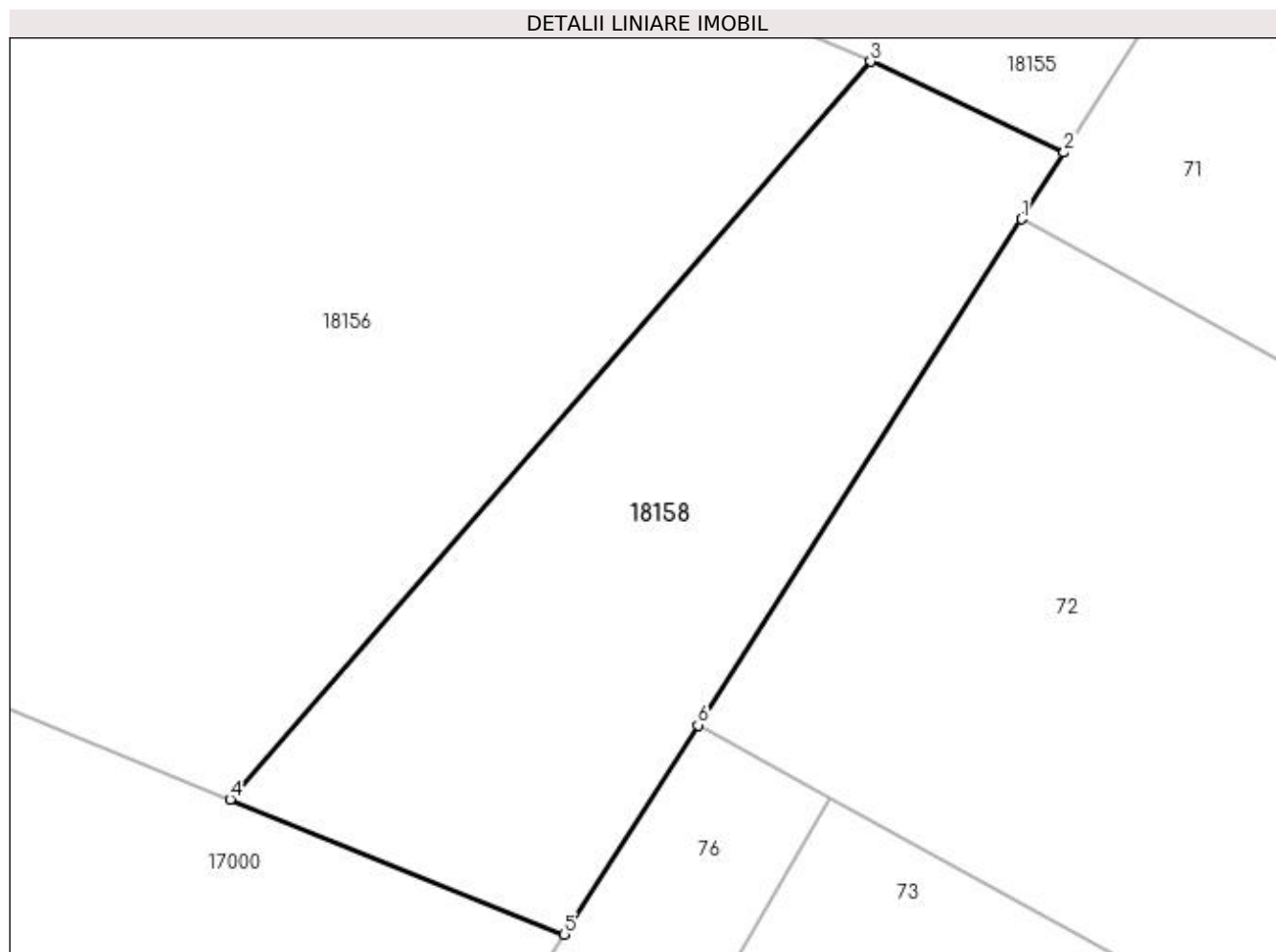
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	184	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	184	Braniste	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.171,935 675.052,625	2	373.173,053 675.054,379	2.08
2	373.173,053 675.054,379	3	373.167,957 675.056,777	5.632
3	373.167,957 675.056,777	4	373.151,07 675.037,33	25.756
4	373.151,07 675.037,33	5	373.159,877 675.033,773	9.498
5	373.159,877 675.033,773	6	373.163,405 675.039,289	6.548

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.163,405 675.039,289	1	373.171,935 675.052,625	15.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.181	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

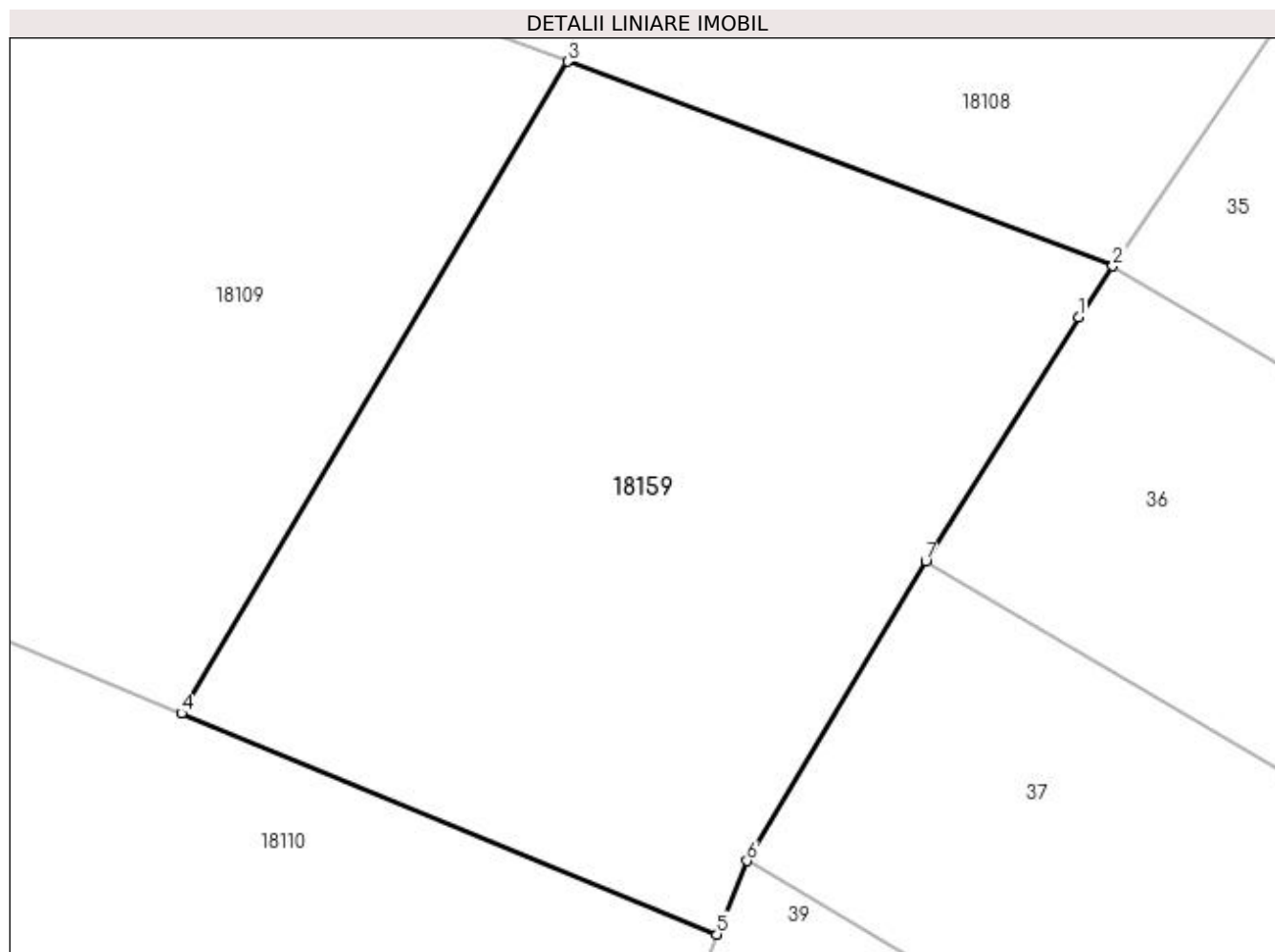
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.181	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.181	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.413,571 675.481,315	2	373.415,353 675.483,965	3.193
2	373.415,353 675.483,965	3	373.386,893 675.494,643	30.397
3	373.386,893 675.494,643	4	373.366,724 675.460,63	39.543
4	373.366,724 675.460,63	5	373.394,68 675.449,1	30.24
5	373.394,68 675.449,1	6	373.396,25 675.452,937	4.146

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.396,25 675.452,937	7	373.405,587 675.468,572	18.211
7	373.405,587 675.468,572	1	373.413,571 675.481,315	15.038

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51899

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51899	2.618	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
60406 / 21/09/2022	
Act Administrativ nr. 47, Hotarare, din 31/08/2022 emis de Consiliul local al Primariei Gardani (act administrativ nr Anexa la Anexa la HCL nr.47 din 2022 din 21.09.2022, emis de Consiliul local al Primariei Gardani;act administrativ nr Oordonanta nr. 43 din 28.08.1997, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr Hotararea nr. 19 din 21.06.2019, emis de Consiliul local al Primariei Gardani;act administrativ nr Documentatie cadastrala vizata sub nr. 60406 din 21.09.2022, emis de OCPI Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA GÂRDANI , CIF:16367608, domeniul public	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51899, in rangul incheierii nr. 60406/21.09.2022</i>	

C. Partea III. SARCINI .

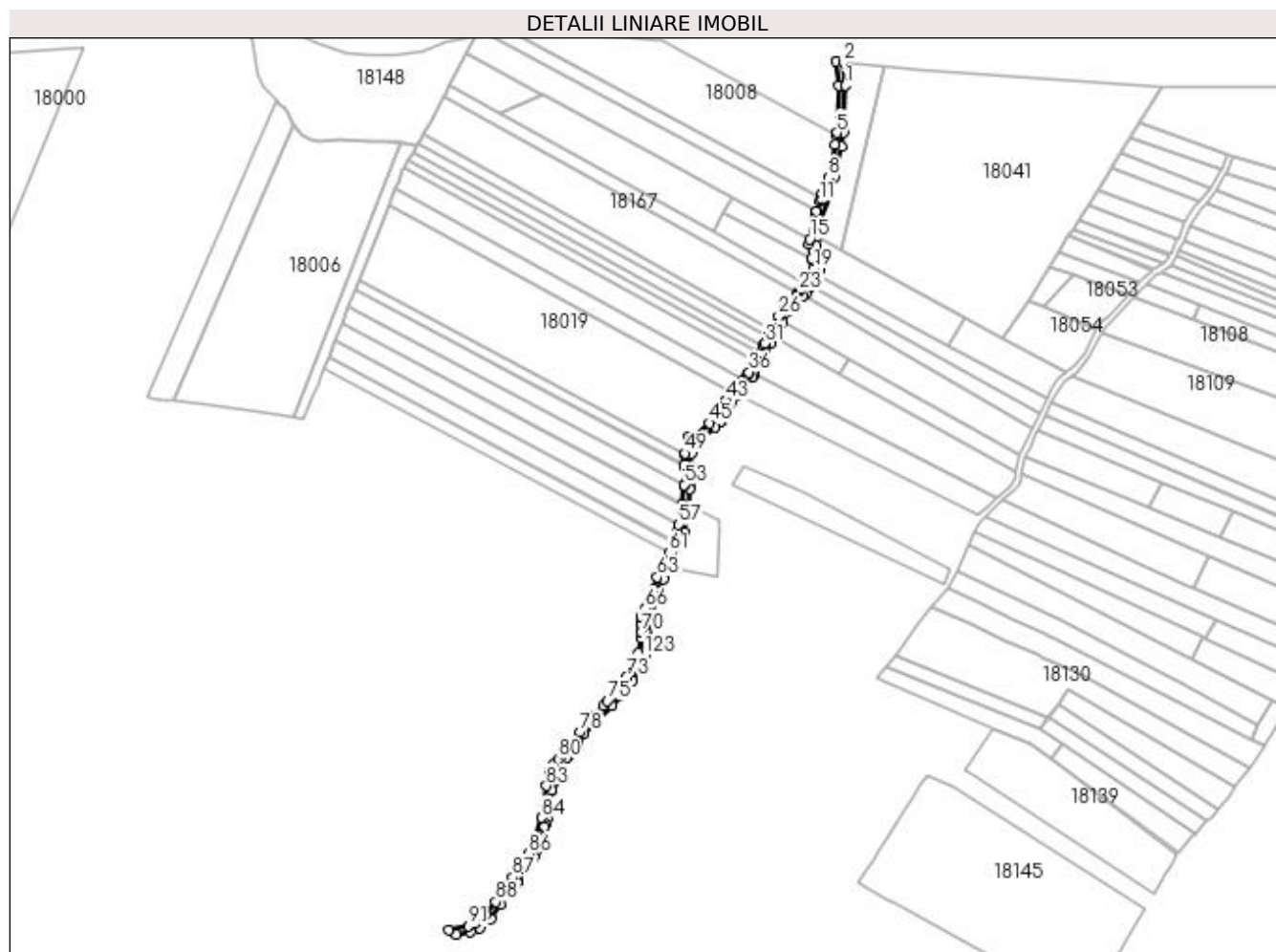
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51899	2.618	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.618	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	373.056,188 675.716,504	2	373.054,829 675.731,698	15.255	2	373.054,829 675.731,698	3	373.050,217 675.732,199	4.639	3	373.050,217 675.732,199	4	373.051,838 675.716,71	15.574
4	373.051,838 675.716,71	5	373.050,754 675.685,777	30.952	5	373.050,754 675.685,777	6	373.050,377 675.683,891	1.923	6	373.050,377 675.683,891	7	373.049,215 675.678,083	5.923
7	373.049,215 675.678,083	8	373.045,107 675.656,776	21.699	8	373.045,107 675.656,776	9	373.041,026 675.646,27	11.271	9	373.041,026 675.646,27	10	373.039,969 675.642,995	3.441
10	373.039,969 675.642,995	11	373.039,361 675.641,111	1.98	11	373.039,361 675.641,111	12	373.037,234 675.634,522	6.924	12	373.037,234 675.634,522	13	373.036,667 675.632,764	1.847
13	373.036,667 675.632,764	14	373.035,169 675.628,122	4.878	14	373.035,169 675.628,122	15	373.033,01 675.616,615	11.708	15	373.033,01 675.616,615	16	373.032,389 675.613,307	3.366
16	373.032,389 675.613,307	17	373.034,284 675.604,084	9.416	17	373.034,284 675.604,084	18	373.034,567 675.602,649	1.463	18	373.034,567 675.602,649	19	373.035,608 675.597,36	5.39

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	373.035,608 675.597,36	20	373.033,657 675.592,253	5.467	20	373.033,657 675.592,253	21	373.030,253 675.587,945	5.491	21	373.030,253 675.587,945	22	373.027,06 675.583,905	5.149
22	373.027,06 675.583,905	23	373.025,94 675.582,623	1.702	23	373.025,94 675.582,623	24	373.025,139 675.581,705	1.218	24	373.025,139 675.581,705	25	373.016,546 675.571,863	13.065
25	373.016,546 675.571,863	26	373.012,718 675.566,308	6.746	26	373.012,718 675.566,308	27	373.007,41 675.558,605	9.355	27	373.007,41 675.558,605	28	373.007,269 675.558,401	0.248
28	373.007,269 675.558,401	29	373.006,873 675.557,367	1.107	29	373.006,873 675.557,367	30	373.005,435 675.553,617	4.016	30	373.005,435 675.553,617	31	373.003,603 675.548,838	5.118
31	373.003,603 675.548,838	32	373.002,712 675.547,076	1.974	32	373.002,712 675.547,076	33	373.000,288 675.542,281	5.373	33	373.000,288 675.542,281	34	372.999,219 675.540,166	2.37
34	372.999,219 675.540,166	35	372.997,75 675.537,557	2.994	35	372.997,75 675.537,557	36	372.993,425 675.529,879	8.812	36	372.993,425 675.529,879	37	372.992,57 675.528,361	1.742
37	372.992,57 675.528,361	38	372.992,303 675.528,087	0.383	38	372.992,303 675.528,087	39	372.989,309 675.525,017	4.288	39	372.989,309 675.525,017	40	372.986,819 675.522,464	3.566
40	372.986,819 675.522,464	41	372.982,76 675.517,298	6.57	41	372.982,76 675.517,298	42	372.982,128 675.516,492	1.024	42	372.982,128 675.516,492	43	372.978,198 675.511,49	6.361
43	372.978,198 675.511,49	44	372.972,887 675.500,868	11.876	44	372.972,887 675.500,868	45	372.967,649 675.496,829	6.614	45	372.967,649 675.496,829	46	372.958,122 675.488,333	12.765
46	372.958,122 675.488,333	47	372.956,662 675.487,031	1.956	47	372.956,662 675.487,031	48	372.953,951 675.488,024	2.887	48	372.953,951 675.488,024	49	372.951,943 675.477,107	11.1
49	372.951,943 675.477,107	50	372.951,806 675.475,725	1.389	50	372.951,806 675.475,725	51	372.951,19 675.469,493	6.262	51	372.951,19 675.469,493	52	372.951,123 675.468,814	0.682
52	372.951,123 675.468,814	53	372.951,166 675.456,651	12.163	53	372.951,166 675.456,651	54	372.951,168 675.456,184	0.467	54	372.951,168 675.456,184	55	372.950,141 675.444,022	12.205
55	372.950,141 675.444,022	56	372.950,072 675.443,21	0.815	56	372.950,072 675.443,21	57	372.947,756 675.430,74	12.683	57	372.947,756 675.430,74	58	372.946,981 675.426,565	4.246
58	372.946,981 675.426,565	59	372.944,574 675.419,978	7.013	59	372.944,574 675.419,978	60	372.944,249 675.419,088	0.947	60	372.944,249 675.419,088	61	372.941,118 675.412,429	7.358
61	372.941,118 675.412,429	62	372.936,258 675.402,091	11.423	62	372.936,258 675.402,091	63	372.933,678 675.396,603	6.064	63	372.933,678 675.396,603	64	372.931,431 675.388,763	8.156
64	372.931,431 675.388,763	65	372.930,214 675.384,514	4.42	65	372.930,214 675.384,514	66	372.925,941 675.376,217	9.333	66	372.925,941 675.376,217	67	372.923,284 675.371,057	5.804
67	372.923,284 675.371,057	68	372.923,153 675.366,789	4.27	68	372.923,153 675.366,789	69	372.923,104 675.365,183	1.607	69	372.923,104 675.365,183	70	372.922,973 675.360,922	4.263
70	372.922,973 675.360,922	71	372.922,848 675.356,835	4.089	71	372.922,848 675.356,835	72	372.921,466 675.347,207	9.727	72	372.921,466 675.347,207	73	372.913,53 675.331,416	17.673
73	372.913,53 675.331,416	74	372.908,236 675.324,766	8.5	74	372.908,236 675.324,766	75	372.901,223 675.315,956	11.26	75	372.901,223 675.315,956	76	372.898,363 675.312,933	4.162
76	372.898,363 675.312,933	77	372.891,281 675.305,447	10.305	77	372.891,281 675.305,447	78	372.883,123 675.295,583	12.8	78	372.883,123 675.295,583	79	372.872,231 675.281,476	17.823
79	372.872,231 675.281,476	80	372.869,34 675.278,221	4.353	80	372.869,34 675.278,221	81	372.866,449 675.274,967	4.353	81	372.866,449 675.274,967	82	372.863,151 675.269,57	6.325
82	372.863,151 675.269,57	83	372.861,484 675.260,686	9.039	83	372.861,484 675.260,686	84	372.858,555 675.239,918	20.974	84	372.858,555 675.239,918	85	372.854,683 675.226,811	13.667
85	372.854,683 675.226,811	86	372.849,934 675.216,394	11.448	86	372.849,934 675.216,394	87	372.839,506 675.201,049	18.553	87	372.839,506 675.201,049	88	372.828,468 675.185,193	19.32
88	372.828,468 675.185,193	89	372.821,736 675.176,764	10.787	89	372.821,736 675.176,764	90	372.815,786 675.172,042	7.596	90	372.815,786 675.172,042	91	372.810,848 675.169,217	5.689
91	372.810,848 675.169,217	92	372.797,809 675.166,921	13.24	92	372.797,809 675.166,921	93	372.802,957 675.164,024	5.907	93	372.802,957 675.164,024	94	372.811,996 675.165,615	9.178
94	372.811,996 675.165,615	95	372.817,858 675.168,221	6.415	95	372.817,858 675.168,221	96	372.825,248 675.174,192	9.501	96	372.825,248 675.174,192	97	372.831,645 675.183,111	10.976
97	372.831,645 675.183,111	98	372.842,556 675.198,279	18.685	98	372.842,556 675.198,279	99	372.842,731 675.198,522	0.299	99	372.842,731 675.198,522	100	372.853,426 675.214,577	19.291
100	372.853,426 675.214,577	101	372.855,176 675.218,559	4.35	101	372.855,176 675.218,559	102	372.858,352 675.225,787	7.895	102	372.858,352 675.225,787	103	372.860,367 675.234,011	8.467
103	372.860,367 675.234,011	104	372.860,849 675.235,98	2.027	104	372.860,849 675.235,98	105	372.861,687 675.239,398	3.519	105	372.861,687 675.239,398	106	372.862,197 675.242,348	2.994
106	372.862,197 675.242,348	107	372.864,891 675.257,945	15.828	107	372.864,891 675.257,945	108	372.864,929 675.258,135	0.194	108	372.864,929 675.258,135	109	372.865,316 675.260,402	2.3
109	372.865,316 675.260,402	110	372.865,579 675.262,053	1.672	110	372.865,579 675.262,053	111	372.866,576 675.268,303	6.329	111	372.866,576 675.268,303	112	372.868,881 675.272,584	4.862
112	372.868,881 675.272,584	113	372.870,6 675.274,442	2.531	113	372.870,6 675.274,442	114	372.874,991 675.279,188	6.466	114	372.874,991 675.279,188	115	372.875,331 675.279,555	0.5
115	372.875,331 675.279,555	116	372.881,941 675.288,655	11.247	116	372.881,941 675.288,655	117	372.886,009 675.294,257	6.923	117	372.886,009 675.294,257	118	372.894,021 675.302,903	11.788

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	372.894,021 675.302,903	119	372.904,171 675.312,977	14.301	119	372.904,171 675.312,977	120	372.909,27 675.319,233	8.071	120	372.909,27 675.319,233	121	372.917,32 675.329,111	12.743
121	372.917,32 675.329,111	122	372.925,503 675.345,782	18.571	122	372.925,503 675.345,782	123	372.925,569 675.346,198	0.421	123	372.925,569 675.346,198	124	372.926,584 675.352,603	6.485
124	372.926,584 675.352,603	125	372.927,239 675.356,736	4.185	125	372.927,239 675.356,736	126	372.927,509 675.359,449	2.726	126	372.927,509 675.359,449	127	372.928,405 675.368,463	9.058
127	372.928,405 675.368,463	128	372.933,474 675.382,935	15.334	128	372.933,474 675.382,935	129	372.935,042 675.387,997	5.299	129	372.935,042 675.387,997	130	372.937,386 675.395,565	7.923
130	372.937,386 675.395,565	131	372.940,83 675.402,72	7.941	131	372.940,83 675.402,72	132	372.947,7 675.416,991	15.839	132	372.947,7 675.416,991	133	372.951,089 675.426,081	9.701
133	372.951,089 675.426,081	134	372.954,586 675.443,206	17.478	134	372.954,586 675.443,206	135	372.955,012 675.454,051	10.853	135	372.955,012 675.454,051	136	372.955,083 675.455,85	1.8
136	372.955,083 675.455,85	137	372.954,695 675.469,356	13.512	137	372.954,695 675.469,356	138	372.956,279 675.477,036	7.842	138	372.956,279 675.477,036	139	372.959,285 675.483,911	7.503
139	372.959,285 675.483,911	140	372.971,336 675.494,41	15.983	140	372.971,336 675.494,41	141	372.974,87 675.497,746	4.86	141	372.974,87 675.497,746	142	372.975,976 675.498,791	1.522
142	372.975,976 675.498,791	143	372.981,527 675.509,81	12.338	143	372.981,527 675.509,81	144	372.985,631 675.515,192	6.768	144	372.985,631 675.515,192	145	372.989,23 675.519,809	5.854
145	372.989,23 675.519,809	146	372.995,962 675.526,664	9.608	146	372.995,962 675.526,664	147	372.997,087 675.528,682	2.31	147	372.997,087 675.528,682	148	373.002,76 675.538,54	11.374
148	373.002,76 675.538,54	149	373.007,371 675.548,361	10.85	149	373.007,371 675.548,361	150	373.009,008 675.552,5	4.451	150	373.009,008 675.552,5	151	373.009,079 675.552,644	0.161
151	373.009,079 675.552,644	152	373.010,61 675.555,761	3.473	152	373.010,61 675.555,761	153	373.014,955 675.562,788	8.262	153	373.014,955 675.562,788	154	373.019,187 675.569,516	7.948
154	373.019,187 675.569,516	155	373.028,662 675.579,507	13.769	155	373.028,662 675.579,507	156	373.030,201 675.581,145	2.248	156	373.030,201 675.581,145	157	373.033,533 675.585,905	5.81
157	373.033,533 675.585,905	158	373.037,226 675.591,181	6.44	158	373.037,226 675.591,181	159	373.038,054 675.593,102	2.092	159	373.038,054 675.593,102	160	373.039,531 675.596,528	3.731
160	373.039,531 675.596,528	161	373.038,67 675.605,252	8.766	161	373.038,67 675.605,252	162	373.037,481 675.612,368	7.215	162	373.037,481 675.612,368	163	373.038,099 675.618,185	5.85
163	373.038,099 675.618,185	164	373.039,041 675.627,05	8.915	164	373.039,041 675.627,05	165	373.045,744 675.645,168	19.318	165	373.045,744 675.645,168	166	373.048,917 675.656,541	11.807
166	373.048,917 675.656,541	167	373.053,47 675.677,079	21.037	167	373.053,47 675.677,079	168	373.055,132 675.685,761	8.84	168	373.055,132 675.685,761	1	373.056,188 675.716,504	30.761

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.013	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

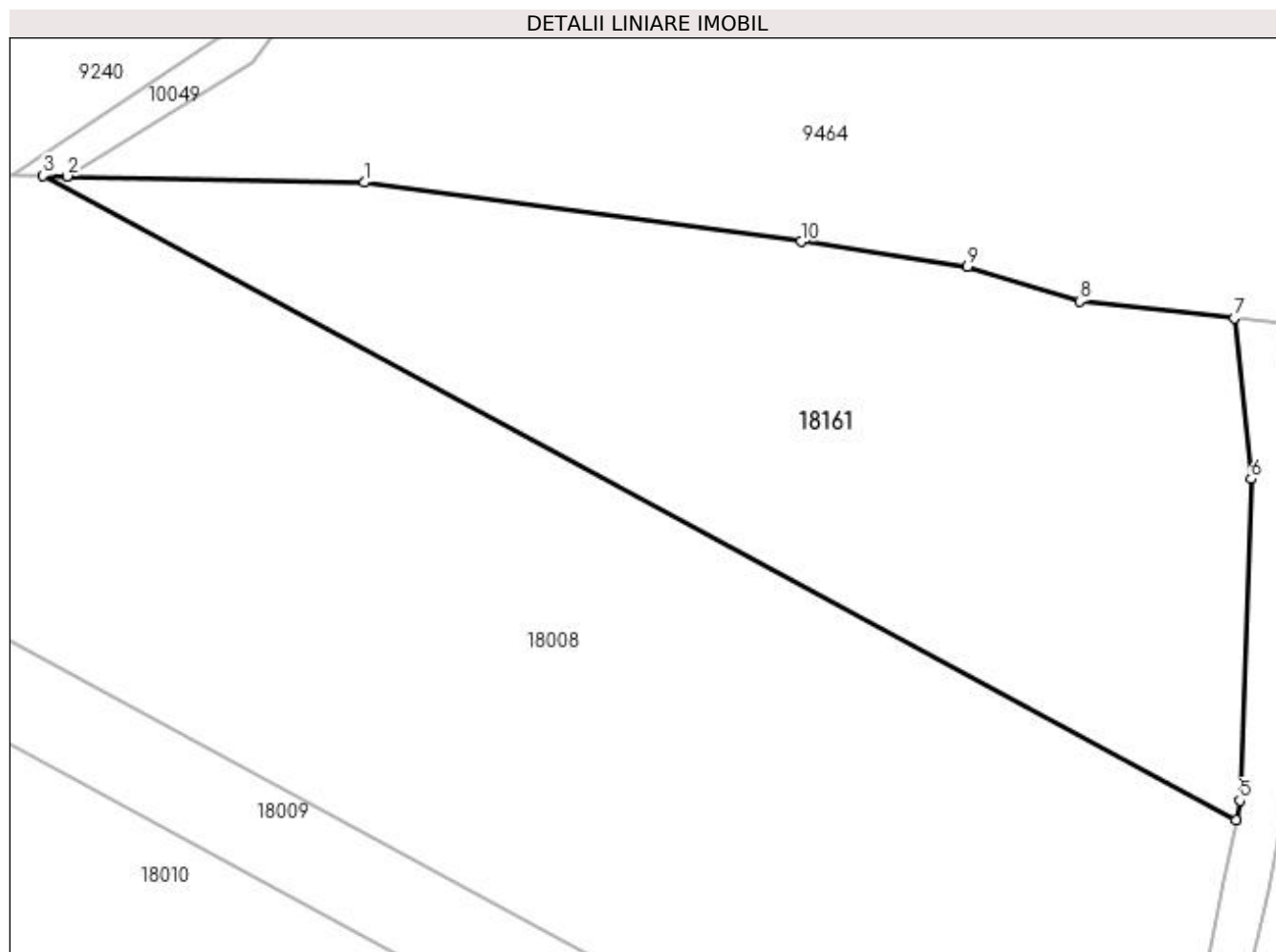
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.013	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.013	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.966,504 675.745,237	2	372.937,882 675.745,838	28.628
2	372.937,882 675.745,838	3	372.935,578 675.745,886	2.304
3	372.935,578 675.745,886	4	373.050,377 675.683,891	130.469
4	373.050,377 675.683,891	5	373.050,754 675.685,777	1.923
5	373.050,754 675.685,777	6	373.051,838 675.716,71	30.952

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.051,838 675.716,71	7	373.050,217 675.732,199	15.574
7	373.050,217 675.732,199	8	373.035,318 675.733,819	14.987
8	373.035,318 675.733,819	9	373.024,541 675.737,138	11.277
9	373.024,541 675.737,138	10	373.008,511 675.739,543	16.209
10	373.008,511 675.739,543	1	372.966,504 675.745,237	42.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/20, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MARCHIȘ GHEORGHE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

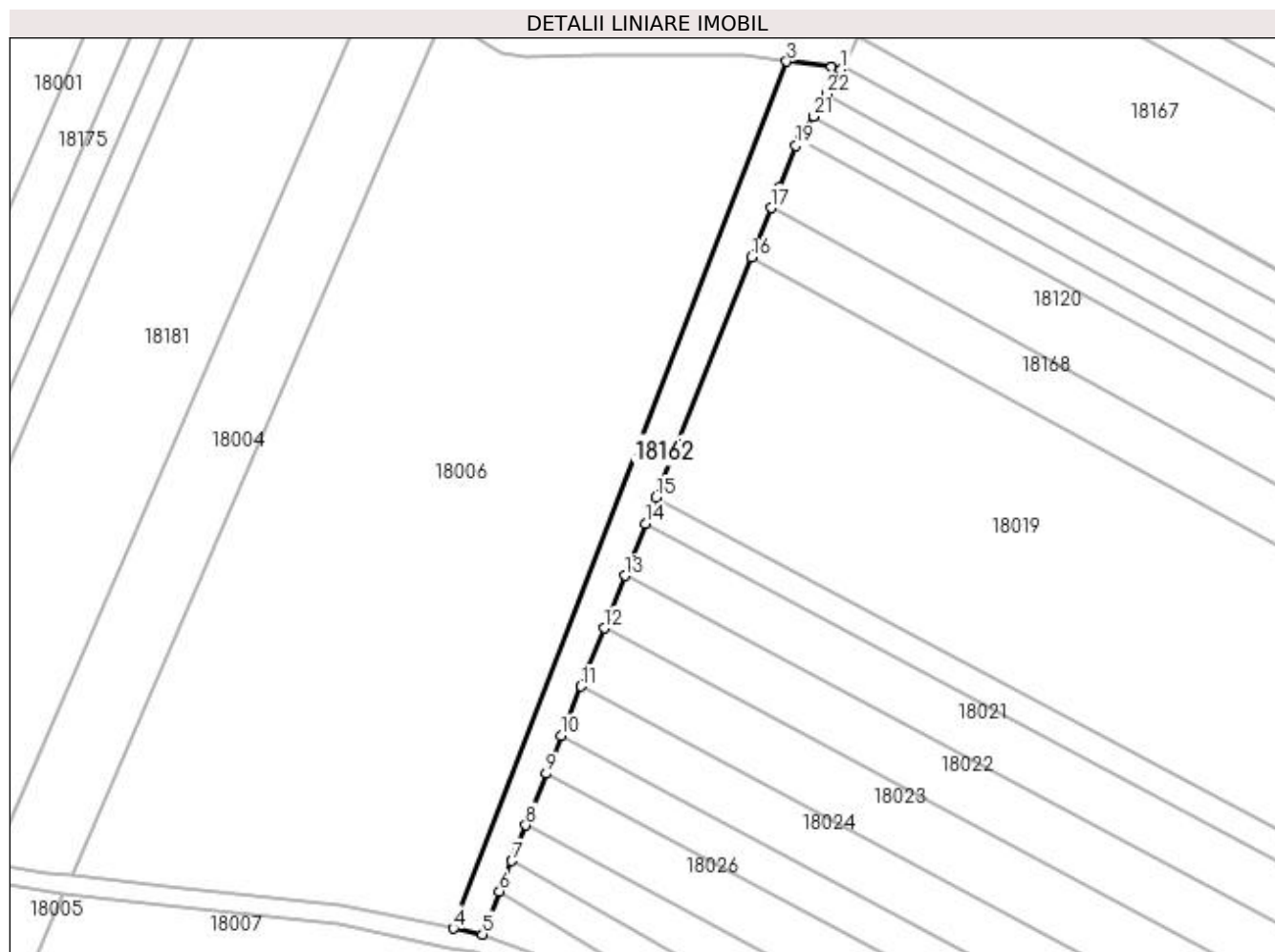
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	1.400	După Făgete	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.777,411 675.677,792	2	372.775,542 675.678,348	1.95
3	372.766,227 675.679,484	4	372.697,21 675.500,043	192.256
5	372.703,23 675.498,813	6	372.706,753 675.507,675	9.537
7	372.709,269 675.514,003	8	372.712,214 675.521,411	7.972
9	372.716,455 675.532,078	10	372.719,558 675.539,891	8.407

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.775,542 675.678,348	3	372.766,227 675.679,484	9.384
4	372.697,21 675.500,043	5	372.703,23 675.498,813	6.144
6	372.706,753 675.507,675	7	372.709,269 675.514,003	6.81
8	372.712,214 675.521,411	9	372.716,455 675.532,078	11.479
10	372.719,558 675.539,891	11	372.723,645 675.550,171	11.063

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.723,645 675.550,171	12	372.728,418 675.562,179	12.922
13	372.732,74 675.573,052	14	372.737,018 675.583,812	11.579
15	372.739,169 675.589,224	16	372.758,929 675.638,933	53.492
17	372.762,997 675.649,166	18	372.764,672 675.653,38	4.535
19	372.768,116 675.662,043	20	372.768,967 675.663,484	1.674
21	372.771,693 675.668,104	22	372.774,423 675.672,73	5.371

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.728,418 675.562,179	13	372.732,74 675.573,052	11.701
14	372.737,018 675.583,812	15	372.739,169 675.589,224	5.824
16	372.758,929 675.638,933	17	372.762,997 675.649,166	11.012
18	372.764,672 675.653,38	19	372.768,116 675.662,043	9.322
20	372.768,967 675.663,484	21	372.771,693 675.668,104	5.364
22	372.774,423 675.672,73	1	372.777,411 675.677,792	5.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.454	Sector cadastral:18 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

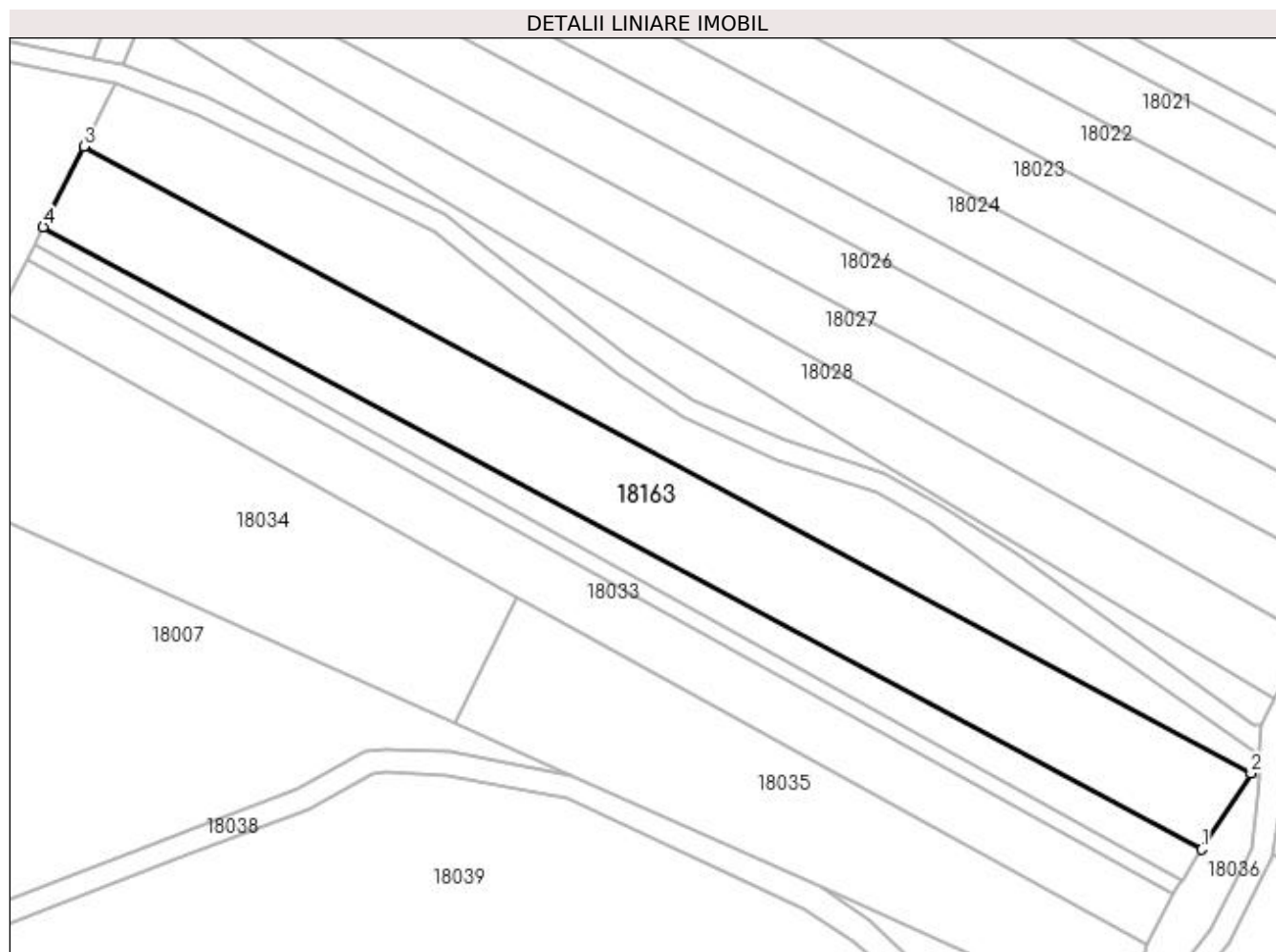
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.454	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.454	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.911,929 675.347,057	2	372.921,456 675.361,736	17.5
2	372.921,456 675.361,736	3	372.695,575 675.482,968	256.358
3	372.695,575 675.482,968	4	372.687,726 675.467,388	17.445
4	372.687,726 675.467,388	1	372.911,929 675.347,057	254.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		357	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

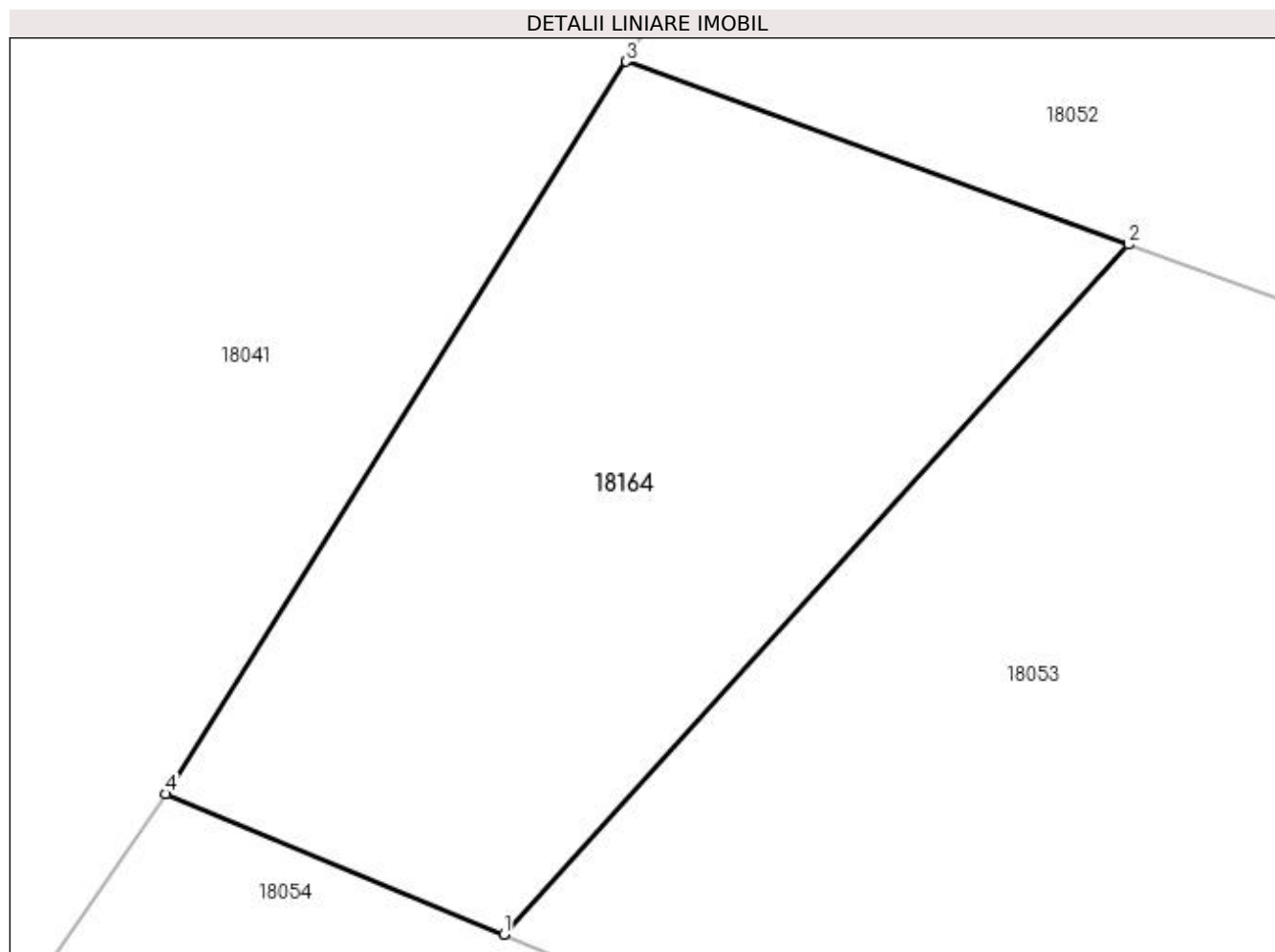
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	357	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	357	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.185,453 675.572,325	2	373.204,447 675.593,28	28.282
2	373.204,447 675.593,28	3	373.189,172 675.598,84	16.255
3	373.189,172 675.598,84	4	373.175,178 675.576,592	26.283
4	373.175,178 675.576,592	1	373.185,453 675.572,325	11.126

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/20, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MARCHIȘ GHEORGHE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

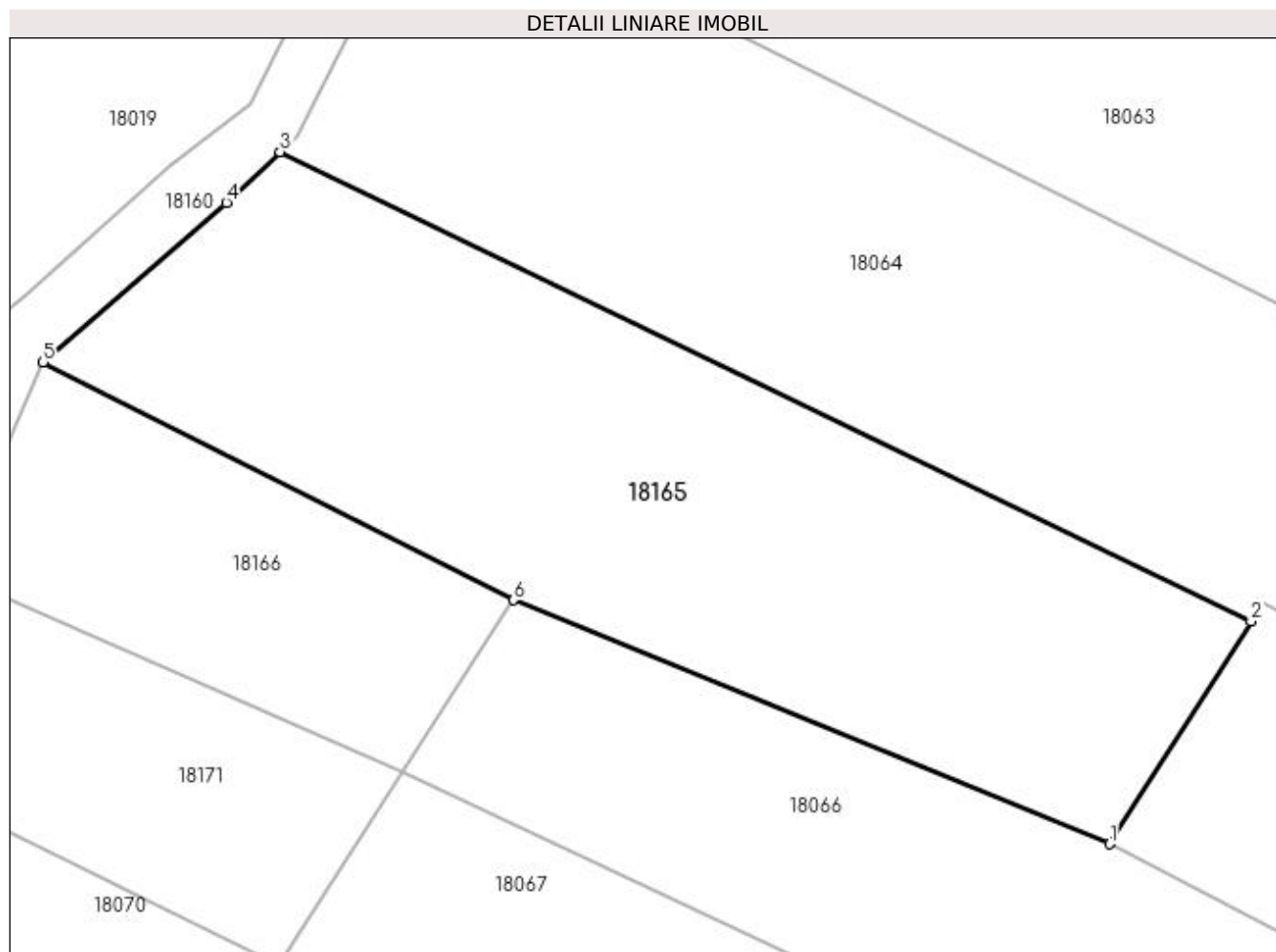
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	După Făgete	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.029,444 675.452,261	2	373.038,729 675.466,903	17.338
2	373.038,729 675.466,903	3	372.974,87 675.497,746	70.917
3	372.974,87 675.497,746	4	372.971,336 675.494,41	4.86
4	372.971,336 675.494,41	5	372.959,285 675.483,911	15.983
5	372.959,285 675.483,911	6	372.990,193 675.468,289	34.632

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.990,193 675.468,289	1	373.029,444 675.452,261	42.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		471	Sector cadastral:18 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

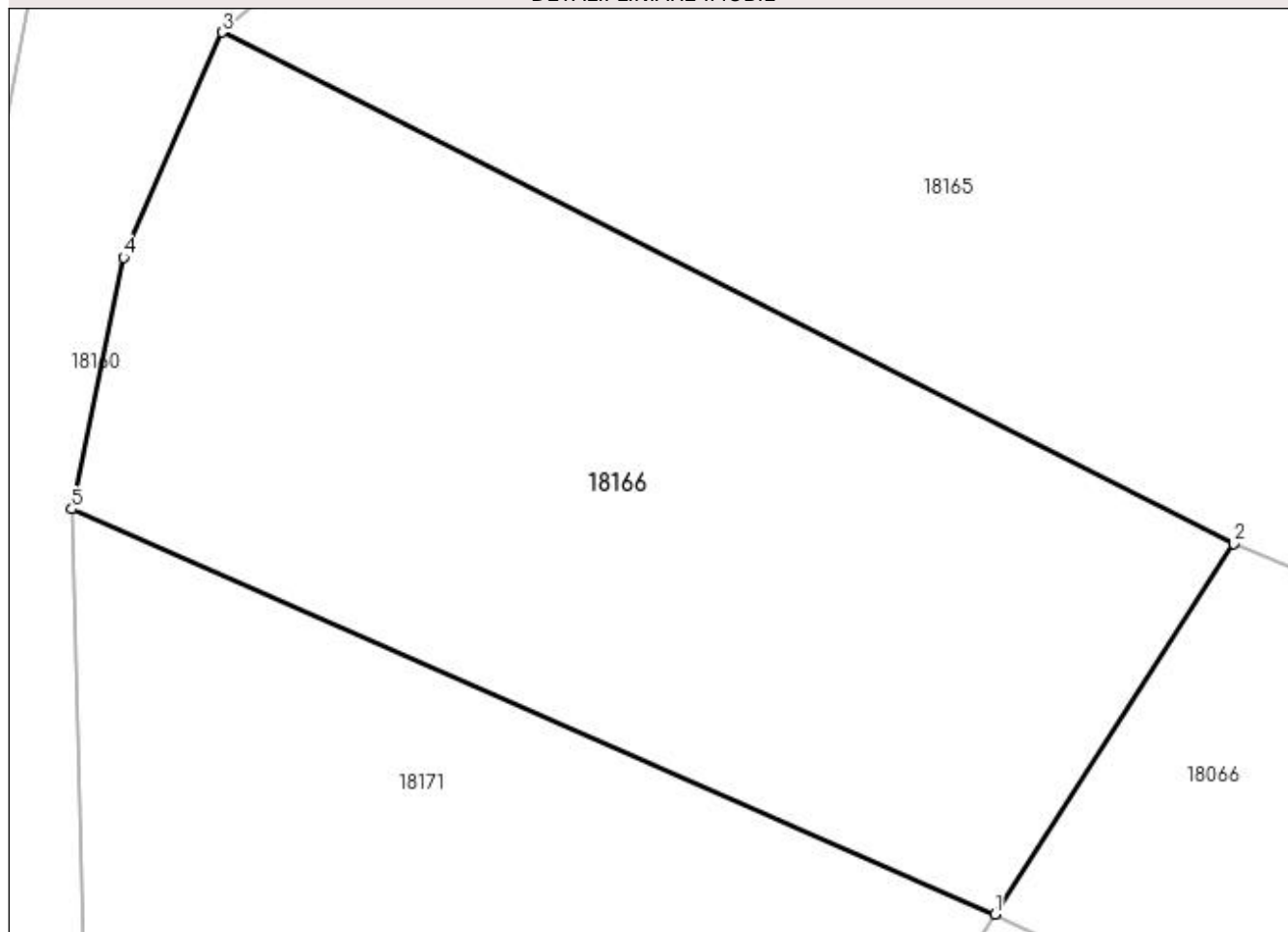
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	471	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	471	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.982,906 675.456,989	2	372.990,193 675.468,289	13.446
2	372.990,193 675.468,289	3	372.959,285 675.483,911	34.632
3	372.959,285 675.483,911	4	372.956,279 675.477,036	7.503
4	372.956,279 675.477,036	5	372.954,695 675.469,356	7.842
5	372.954,695 675.469,356	1	372.982,906 675.456,989	30.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/56, Titlu de proprietate, din 21/10/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CĂLĂUZ ȘTEFAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

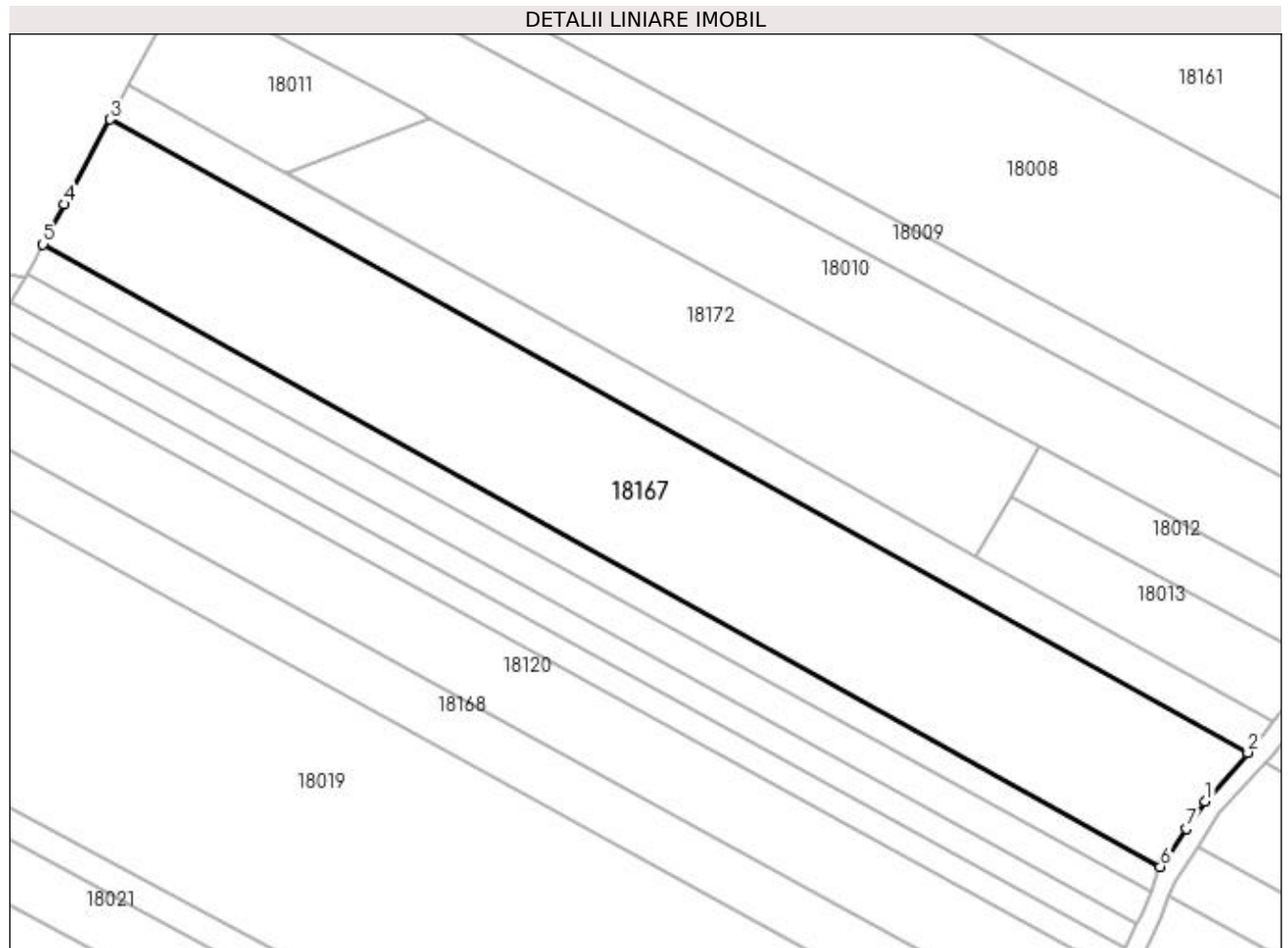
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.500	După Făgete	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.016,546 675.571,863	2	373.025,139 675.581,705	13.065
2	373.025,139 675.581,705	3	372.794,654 675.709,849	263.712
3	372.794,654 675.709,849	4	372.785,419 675.692,68	19.495
4	372.785,419 675.692,68	5	372.781,069 675.684,594	9.182
5	372.781,069 675.684,594	6	373.007,41 675.558,605	259.043

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.007,41 675.558,605	7	373.012,718 675.566,308	9.355
7	373.012,718 675.566,308	1	373.016,546 675.571,863	6.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/50, Titlu de proprietate, din 26/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ARDELEAN LAURENȚIU, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

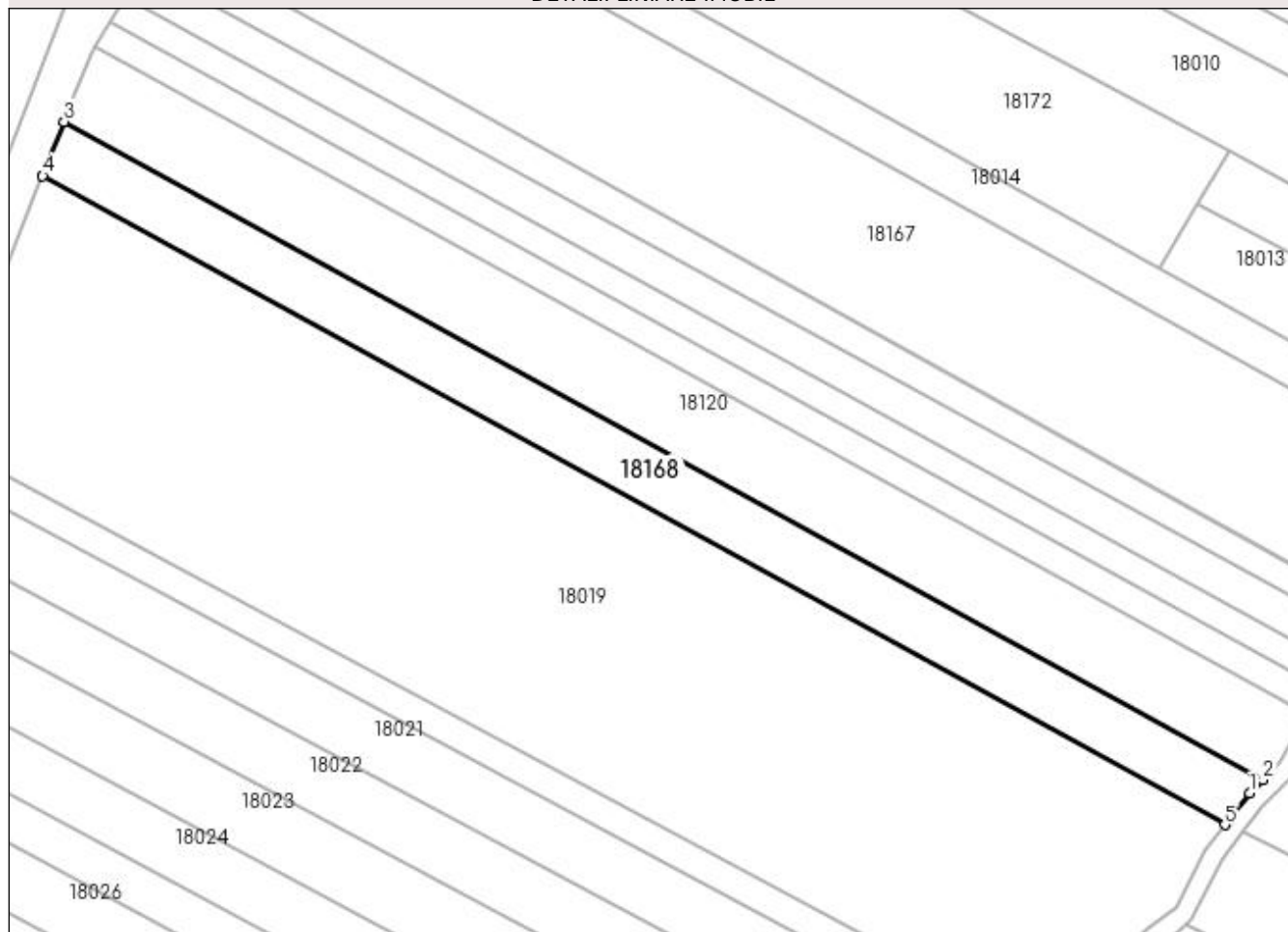
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.800	După Făgete	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.986,819 675.522,464	2	372.989,309 675.525,017	3.566
2	372.989,309 675.525,017	3	372.762,997 675.649,166	258.128
3	372.762,997 675.649,166	4	372.758,929 675.638,933	11.012
4	372.758,929 675.638,933	5	372.982,128 675.516,492	254.577
5	372.982,128 675.516,492	6	372.982,76 675.517,298	1.024

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.982,76 675.517,298	1	372.986,819 675.522,464	6.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:18 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/29, Titlu de proprietate, din 29/07/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIRȚIU DUMITRU , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 2455, din 31/08/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GARDANI (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) POP GRIGORIE FAVIAN

C. Partea III. SARCINI .

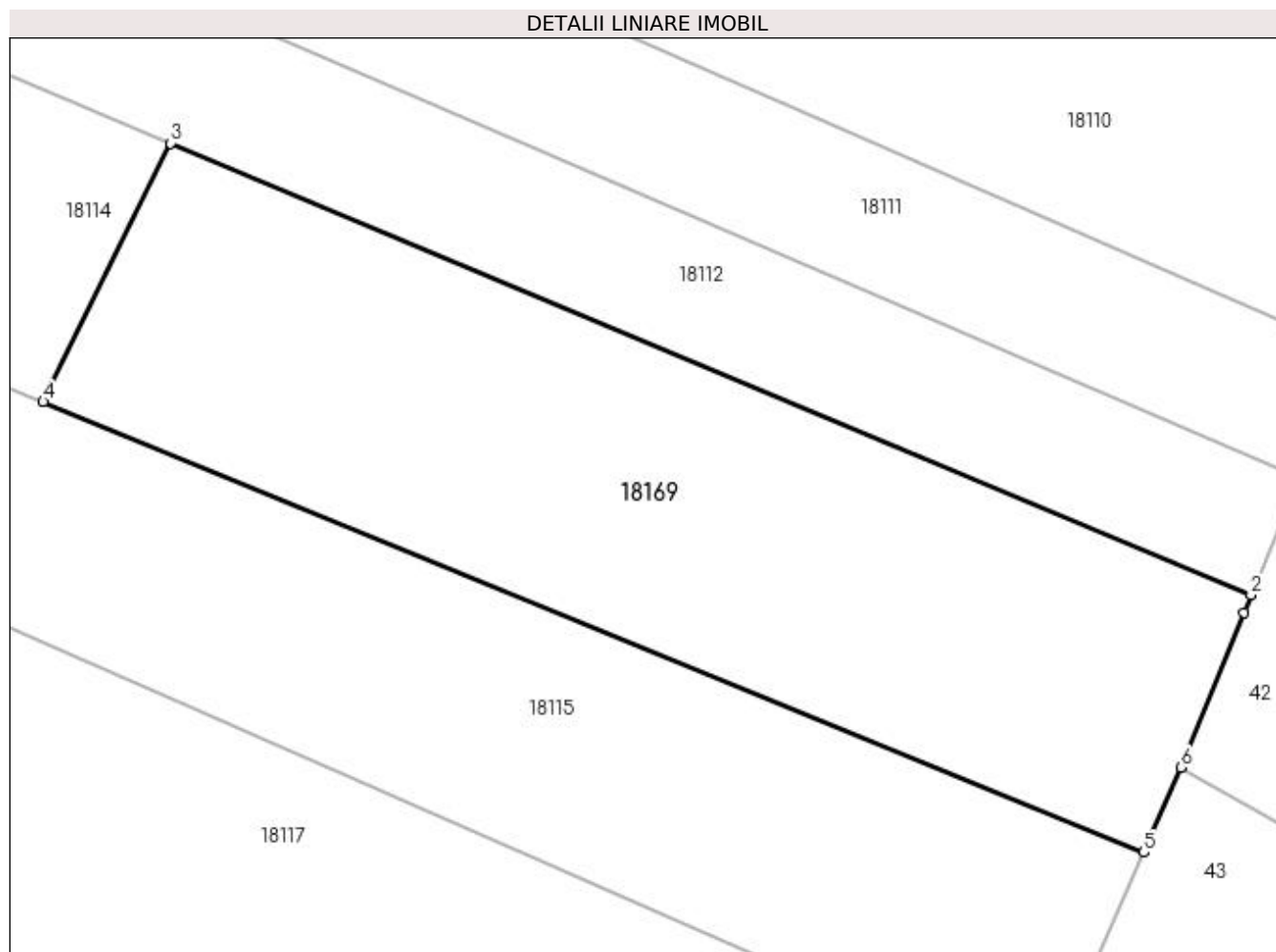
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.378,245 675.408,872	2	373.378,704 675.409,995	1.213
2	373.378,704 675.409,995	3	373.308,784 675.439,218	75.781
3	373.308,784 675.439,218	4	373.300,528 675.422,5	18.645
4	373.300,528 675.422,5	5	373.371,76 675.393,349	76.966
5	373.371,76 675.393,349	6	373.374,158 675.398,859	6.009

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.374,158 675.398,859	1	373.378,245 675.408,872	10.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:750 Gardani
Nr. cadastral vechi:50609
Nr. topografic:539/2/1

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gârdani, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50609	1.250	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
56115 / 12/10/2017		
Act Administrativ nr. 44108/89, Titlu de proprietate, din 23/04/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES (act administrativ nr Documentatia cadastrala avizata sub nr. 56115 din 12.10.2017, emis de OCPI Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP SILVIU , bun propriu	A1
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50609, in rangul incheierii nr. 56115/12.10.2017		
/		
Act Administrativ nr. 2452, din 31/08/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GARDANI (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) POP GRIGORIE FAVIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

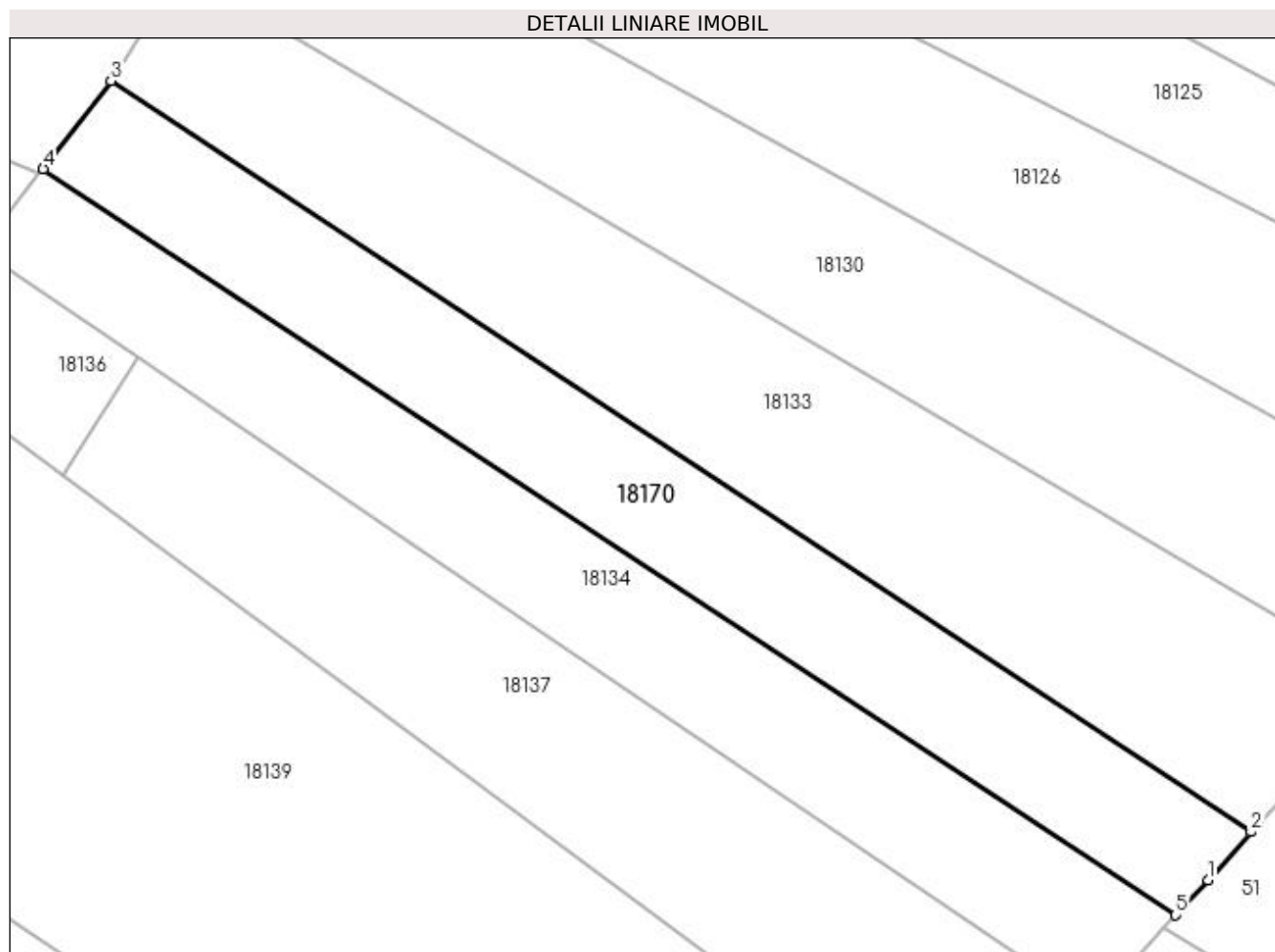
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50609	1.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.160	Muncel	-	539/2/1	
2	faneata	DA	90	Muncel	-	539/2/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.294,63 675.241,004	2	373.298,558 675.245,367	5.871
2	373.298,558 675.245,367	3	373.194,742 675.313,715	124.295
3	373.194,742 675.313,715	4	373.188,576 675.305,695	10.116
4	373.188,576 675.305,695	5	373.291,699 675.237,803	123.465

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	373.291,699 675.237,803	1	373.294,63 675.241,004	4.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 471 Masurata: 378	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

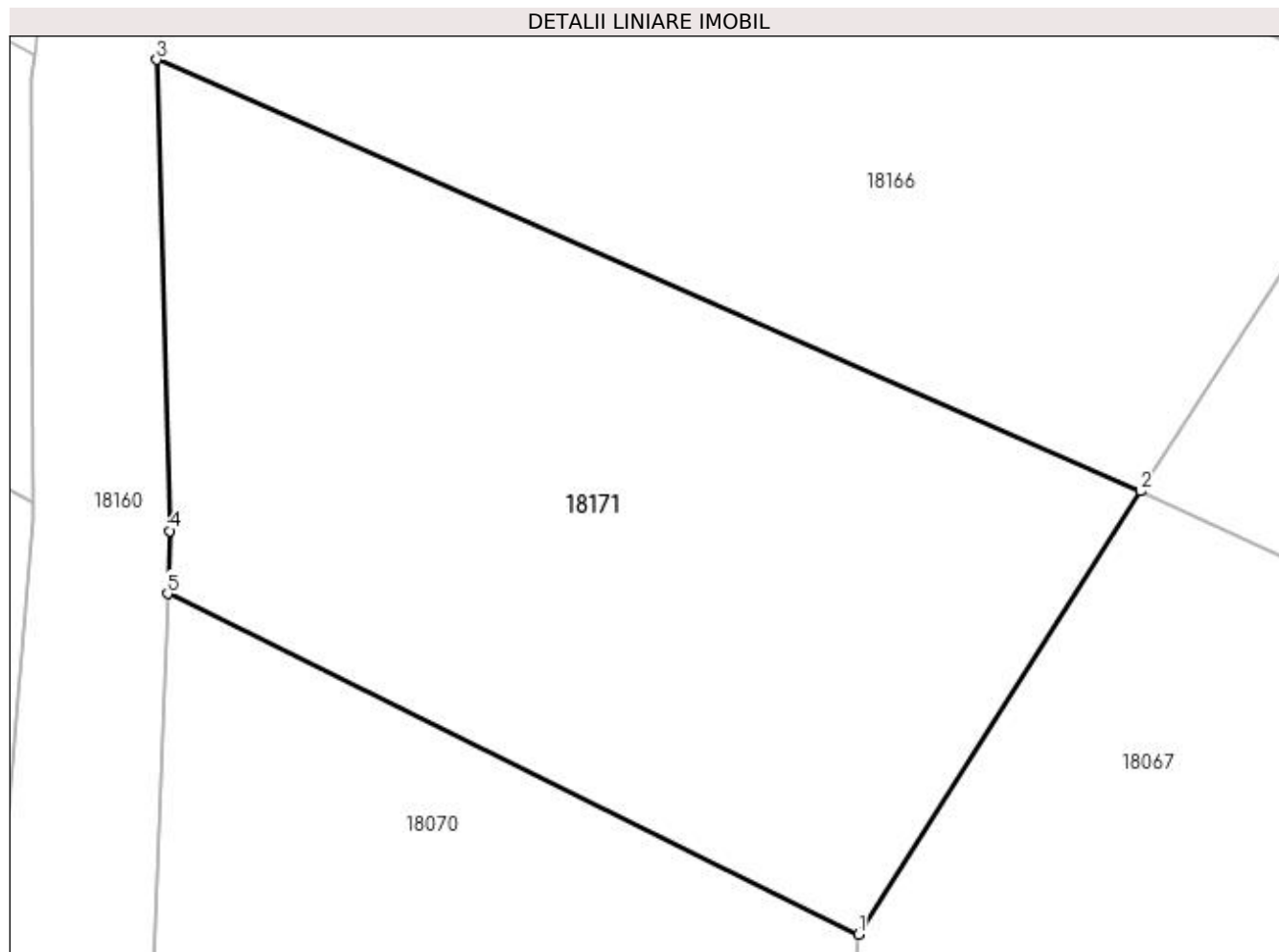
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 471 Masurata: 378	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	378	Muncel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.974,82 675.444,286	2	372.982,906 675.456,989	15.058
2	372.982,906 675.456,989	3	372.954,695 675.469,356	30.803
3	372.954,695 675.469,356	4	372.955,083 675.455,85	13.512
4	372.955,083 675.455,85	5	372.955,012 675.454,051	1.8
5	372.955,012 675.454,051	1	372.974,82 675.444,286	22.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 3.691	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/72, Titlu de proprietate, din 10/03/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIRȚIU IOAN, Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 2471, din 31/08/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GARDANI (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) POP GRIGORIE FAVIAN

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

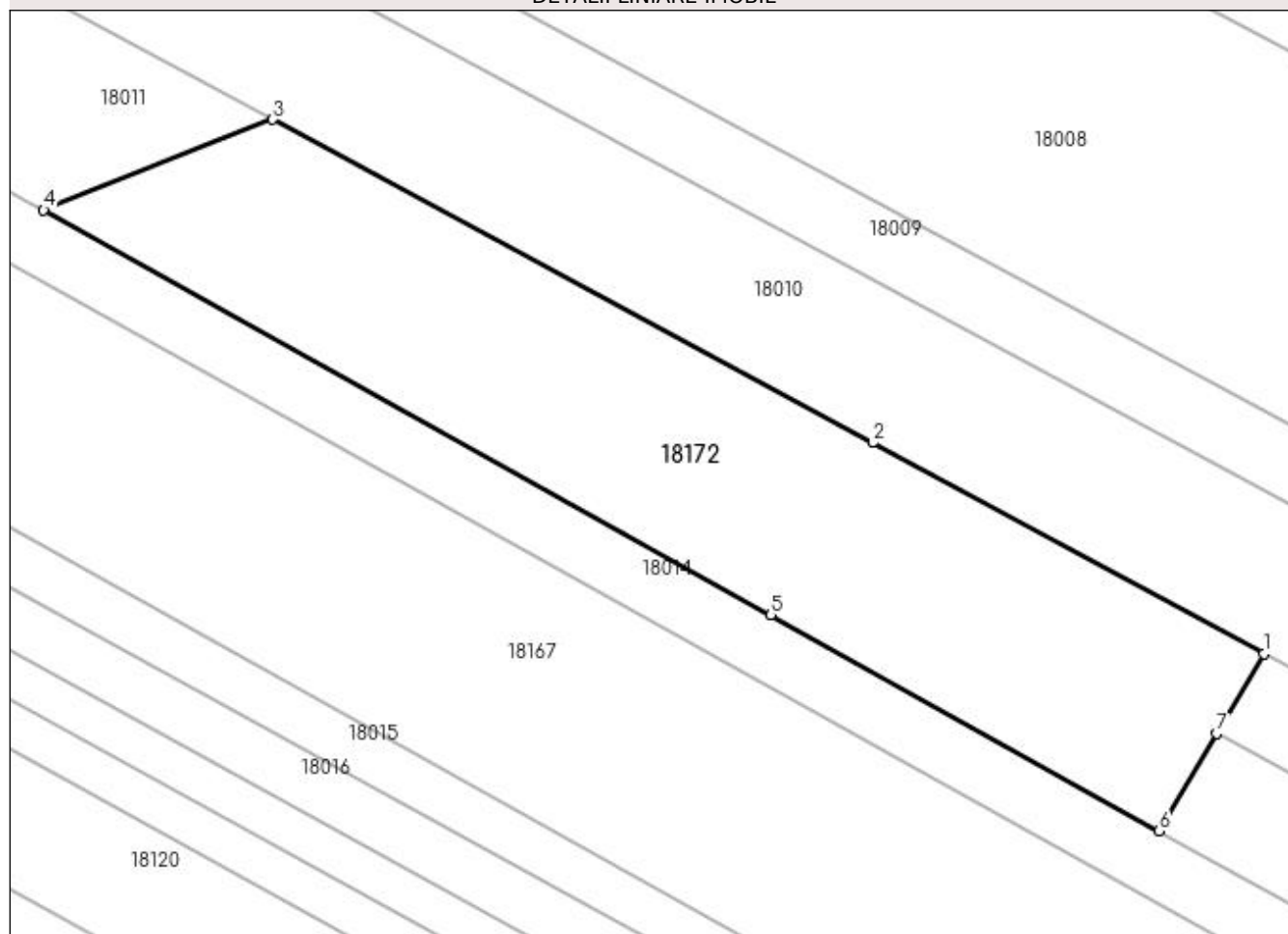
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 3.691	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.691	Ograda Deal	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.982,883 675.643,615	2	372.934,082 675.669,901	55.43
2	372.934,082 675.669,901	3	372.859,282 675.710,191	84.961
3	372.859,282 675.710,191	4	372.830,696 675.698,893	30.738
4	372.830,696 675.698,893	5	372.921,423 675.648,452	103.806
5	372.921,423 675.648,452	6	372.969,848 675.621,529	55.406

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.969,848 675.621,529	7	372.977,004 675.633,654	14.079
7	372.977,004 675.633,654	1	372.982,883 675.643,615	11.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/42, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP LEONTIN, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

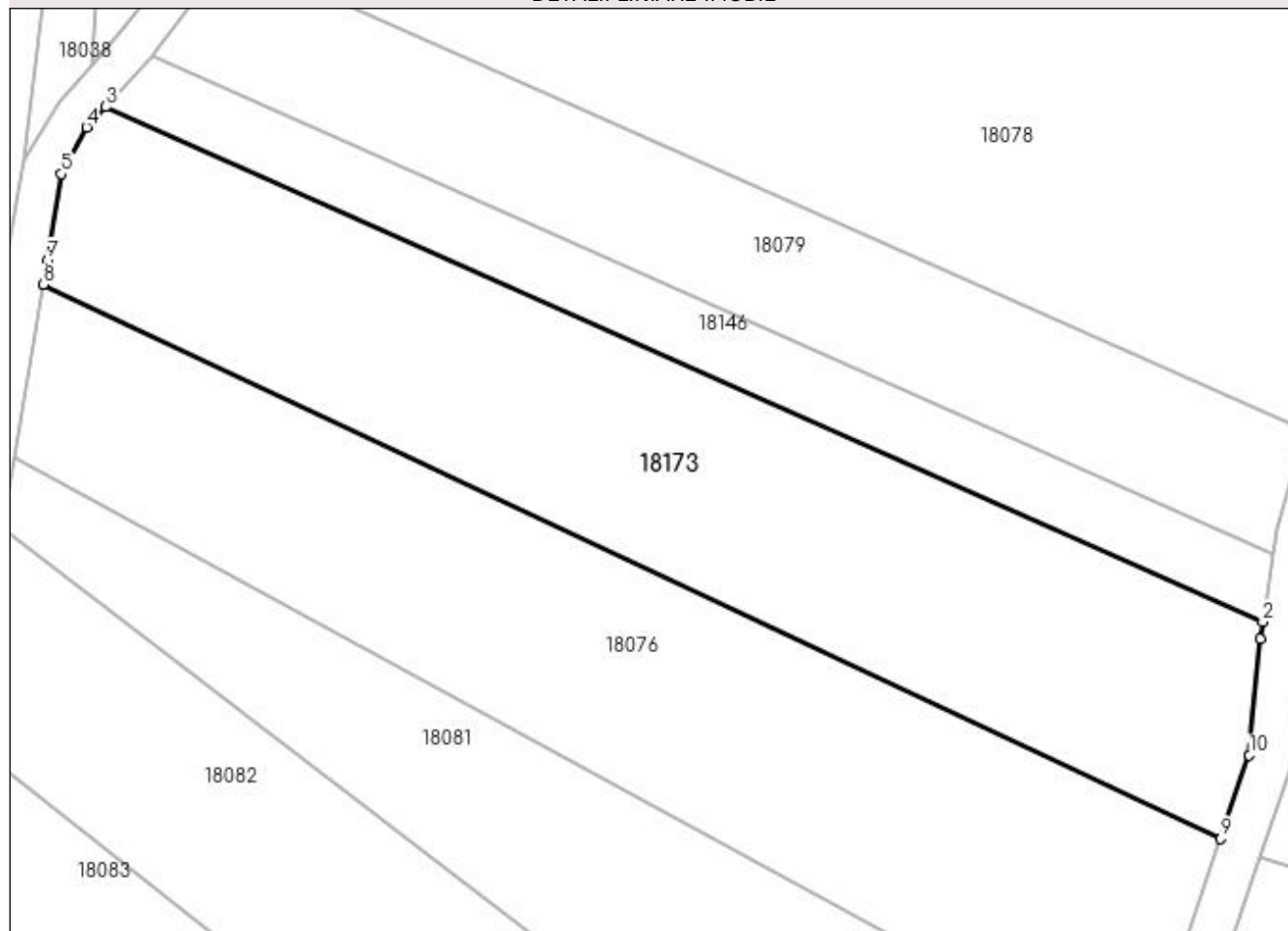
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.200	Braniște	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.976,602 675.225,625	2	372.976,837 675.227,209	1.601
2	372.976,837 675.227,209	3	372.870,6 675.274,442	116.264
3	372.870,6 675.274,442	4	372.868,881 675.272,584	2.531
4	372.868,881 675.272,584	5	372.866,576 675.268,303	4.862
5	372.866,576 675.268,303	6	372.865,579 675.262,053	6.329

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.865,579 675.262,053	7	372.865,316 675.260,402	1.672
7	372.865,316 675.260,402	8	372.864,929 675.258,135	2.3
8	372.864,929 675.258,135	9	372.972,969 675.207,326	119.391
9	372.972,969 675.207,326	10	372.975,587 675.214,98	8.089
10	372.975,587 675.214,98	1	372.976,602 675.225,625	10.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/42, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP LEONTIN, Lipsa CNP	A1

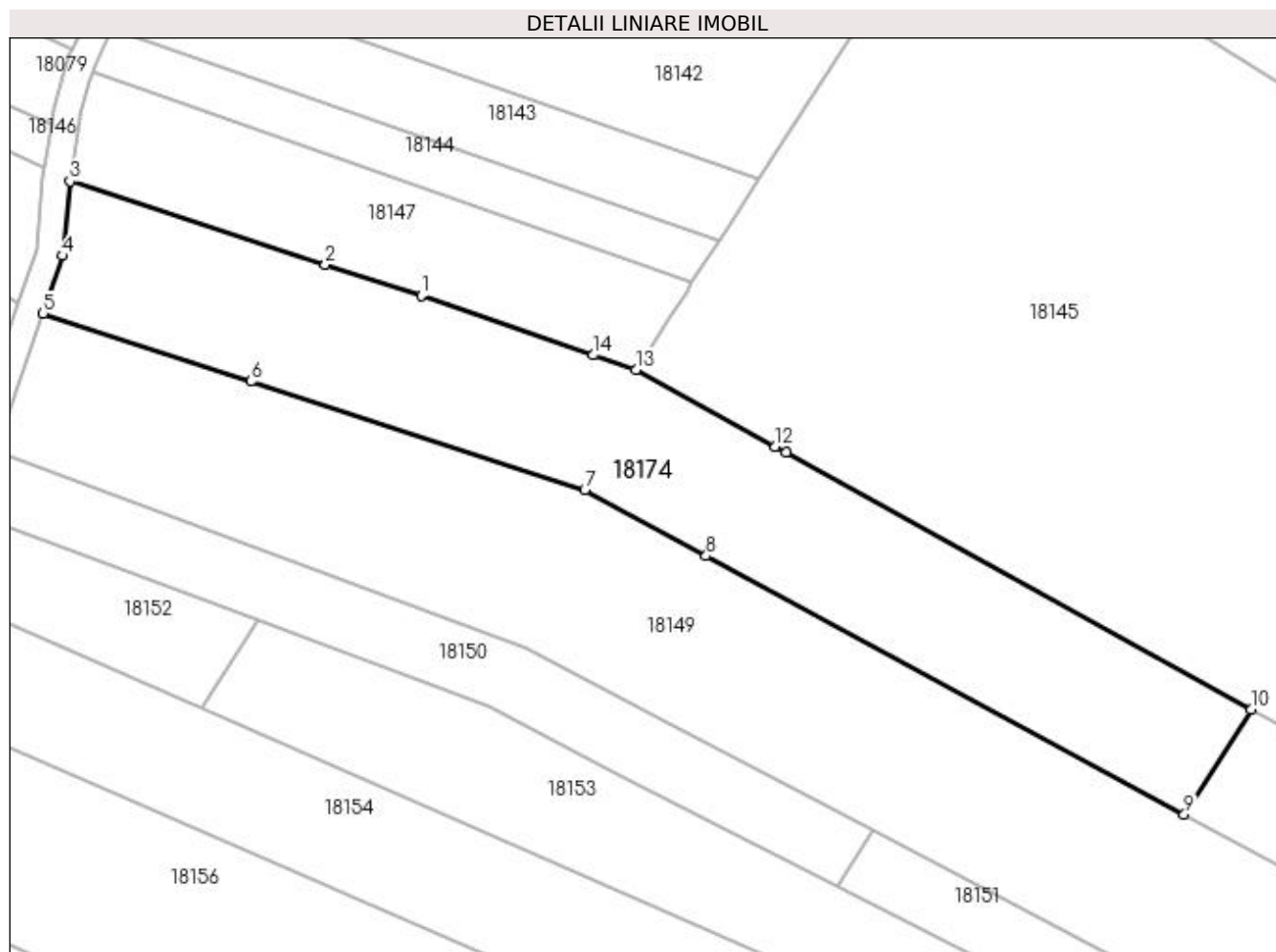
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.600	Braniște	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.032,414 675.208,24	2	373.018,262 675.212,854	14.885
2	373.018,262 675.212,854	3	372.980,574 675.225,142	39.641
3	372.980,574 675.225,142	4	372.979,524 675.214,131	11.061
4	372.979,524 675.214,131	5	372.976,612 675.205,616	8.999
5	372.976,612 675.205,616	6	373.007,314 675.195,62	32.288

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.007,314 675.195,62	7	373.056,545 675.179,592	51.774
7	373.056,545 675.179,592	8	373.074,449 675.169,891	20.363
8	373.074,449 675.169,891	9	373.145,014 675.131,697	80.238
9	373.145,014 675.131,697	10	373.154,873 675.147,226	18.394
10	373.154,873 675.147,226	11	373.086,235 675.185,149	78.418
11	373.086,235 675.185,149	12	373.084,679 675.186,004	1.775
12	373.084,679 675.186,004	13	373.064,093 675.197,31	23.486
13	373.064,093 675.197,31	14	373.057,788 675.199,486	6.67
14	373.057,788 675.199,486	1	373.032,414 675.208,24	26.842

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.151	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60379/46, Titlu de proprietate, din 30/06/1998 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BORLAN EUGENIA , Lipsa CNP 2) POP EMILIA , Lipsa CNP 3) CIRȚ AURORA , Lipsa CNP 4) TINC MARIA , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2510, din 05/09/2023 emis de Primaria Comunei Gardani (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BUT IOAN-ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

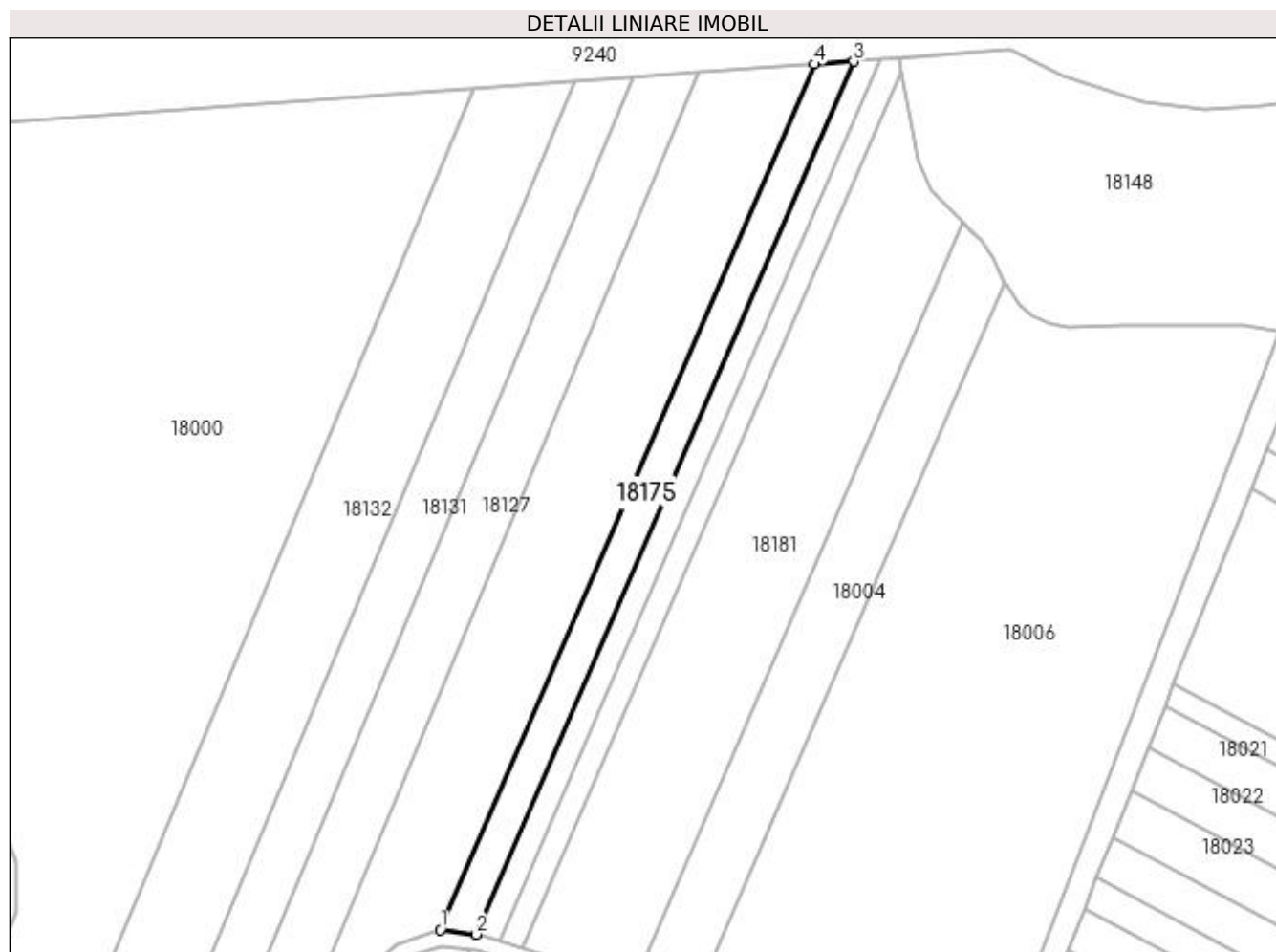
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.151	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.151	După Făgete	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.552,063 675.526,637	2	372.561,252 675.525,451	9.265
2	372.561,252 675.525,451	3	372.657,621 675.748,093	242.603
3	372.657,621 675.748,093	4	372.647,608 675.747,374	10.039
4	372.647,608 675.747,374	1	372.552,063 675.526,637	240.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.149	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/46, Titlu de proprietate, din 30/06/1998 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) BORLAN EUGENIA , Lipsa CNP 2) POP EMILIA , Lipsa CNP 3) CIRȚ AURORA , Lipsa CNP 4) TINC MARIA , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 2509, din 05/09/2023 emis de Primaria Comunei Gardani (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui
	1) BUT IOAN-ALEXANDRU

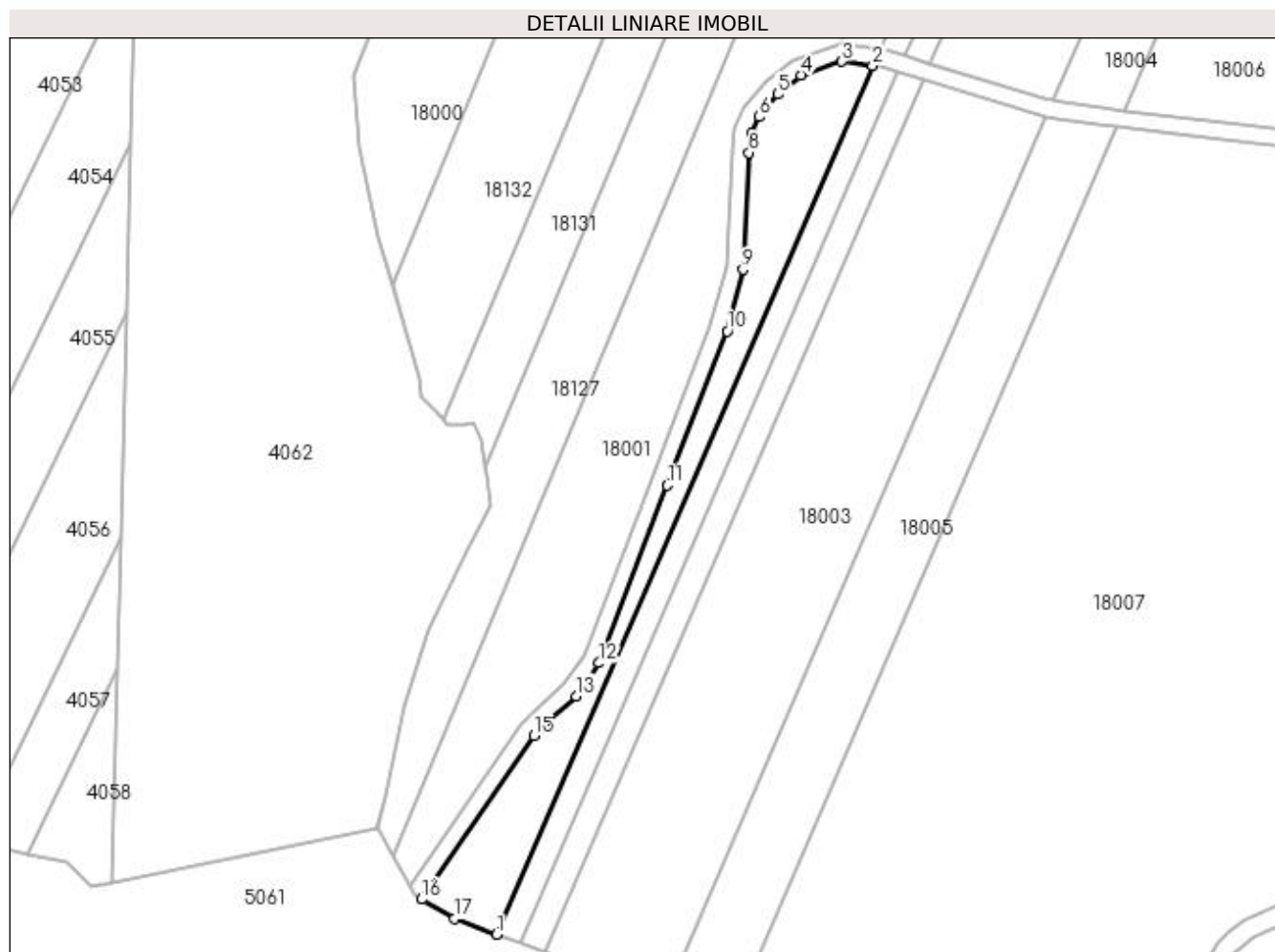
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.149	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.149	După Făgete	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.472,175 675.319,658	2	372.559,598 675.521,631	220.082
2	372.559,598 675.521,631	3	372.552,459 675.522,553	7.198
3	372.552,459 675.522,553	4	372.542,922 675.519,373	10.053
4	372.542,922 675.519,373	5	372.537,495 675.514,937	7.009
5	372.537,495 675.514,937	6	372.533,237 675.509,712	6.74

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.533,237 675.509,712	7	372.531,476 675.505,75	4.336
7	372.531,476 675.505,75	8	372.530,857 675.501,36	4.433
8	372.530,857 675.501,36	9	372.529,433 675.474,197	27.2
9	372.529,433 675.474,197	10	372.525,75 675.459,841	14.821
10	372.525,75 675.459,841	11	372.511,82 675.424,018	38.436
11	372.511,82 675.424,018	12	372.495,971 675.382,739	44.217
12	372.495,971 675.382,739	13	372.490,608 675.375,079	9.351
13	372.490,608 675.375,079	14	372.482,992 675.368,171	10.282
14	372.482,992 675.368,171	15	372.480,784 675.365,804	3.237
15	372.480,784 675.365,804	16	372.454,687 675.327,813	46.091
16	372.454,687 675.327,813	17	372.462,377 675.323,33	8.901
17	372.462,377 675.323,33	1	372.472,175 675.319,658	10.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.470	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11162, Titlu de proprietate, din 08/12/2009 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, a legii 1/2000 și a legii 247/2005, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) TINC MILIDON , Lipsa CNP	
2) TINC SIMION , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 2511, din 05/09/2023 emis de Primaria Comunei Gardani (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) BUT IOAN-ALENDRU	

C. Partea III. SARCINI .

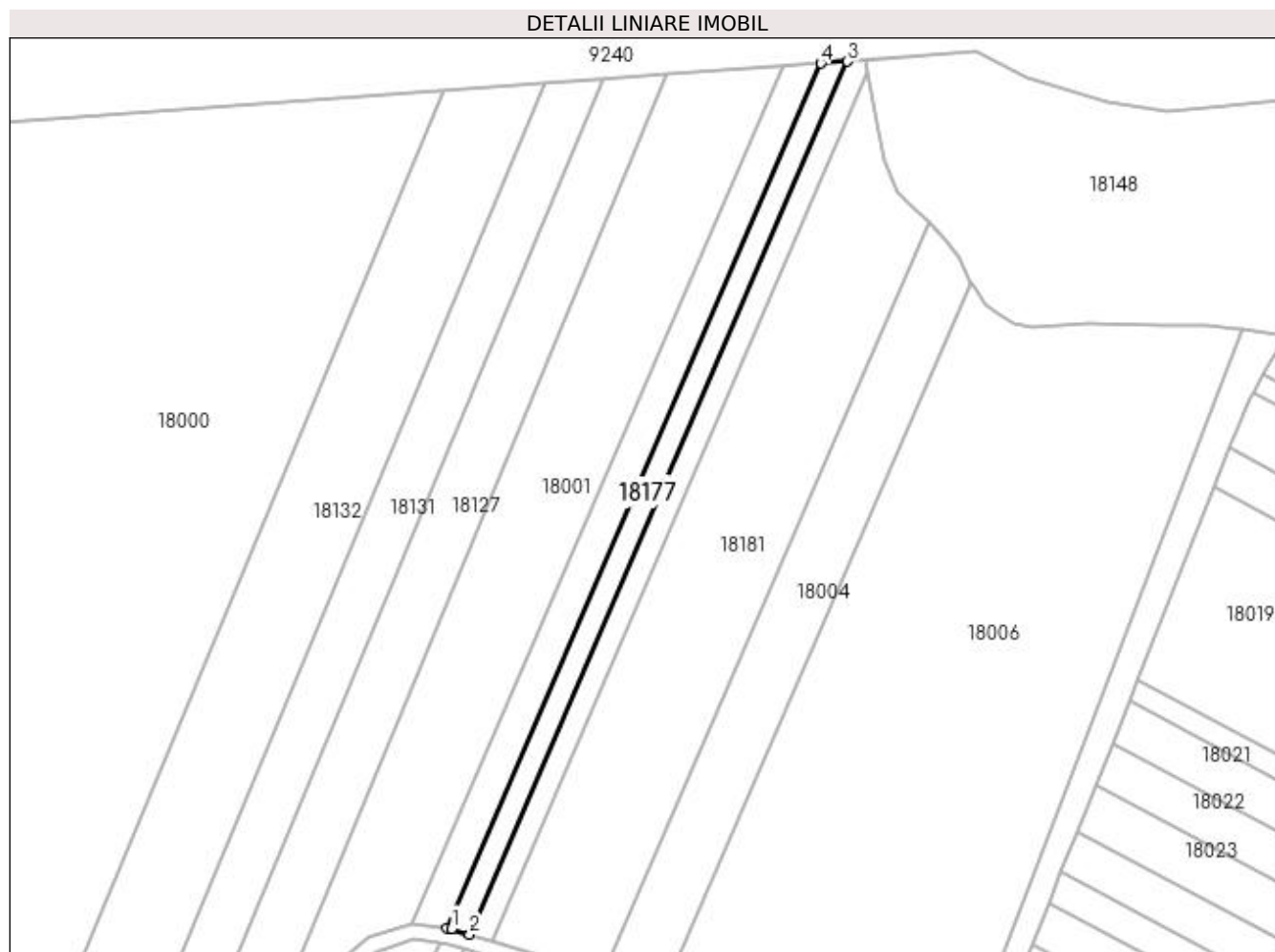
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.470	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.470	Dupa Fagete	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.562,493 675.525,291	2	372.567,134 675.523,856	4.858
2	372.567,134 675.523,856	3	372.664,405 675.748,58	244.872
3	372.664,405 675.748,58	4	372.657,621 675.748,093	6.801
4	372.657,621 675.748,093	5	372.561,252 675.525,451	242.603
5	372.561,252 675.525,451	1	372.562,493 675.525,291	1.251

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.330	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11162, Titlu de proprietate, din 08/12/2009 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, a legii 1/2000 și a legii 247/2005, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) TINC MILIDON , Lipsa CNP 2) TINC SIMION , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 2512, din 05/09/2023 emis de Primaria Comunei Gardani (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui
	1) BUT IOAN-ALEXANDRU

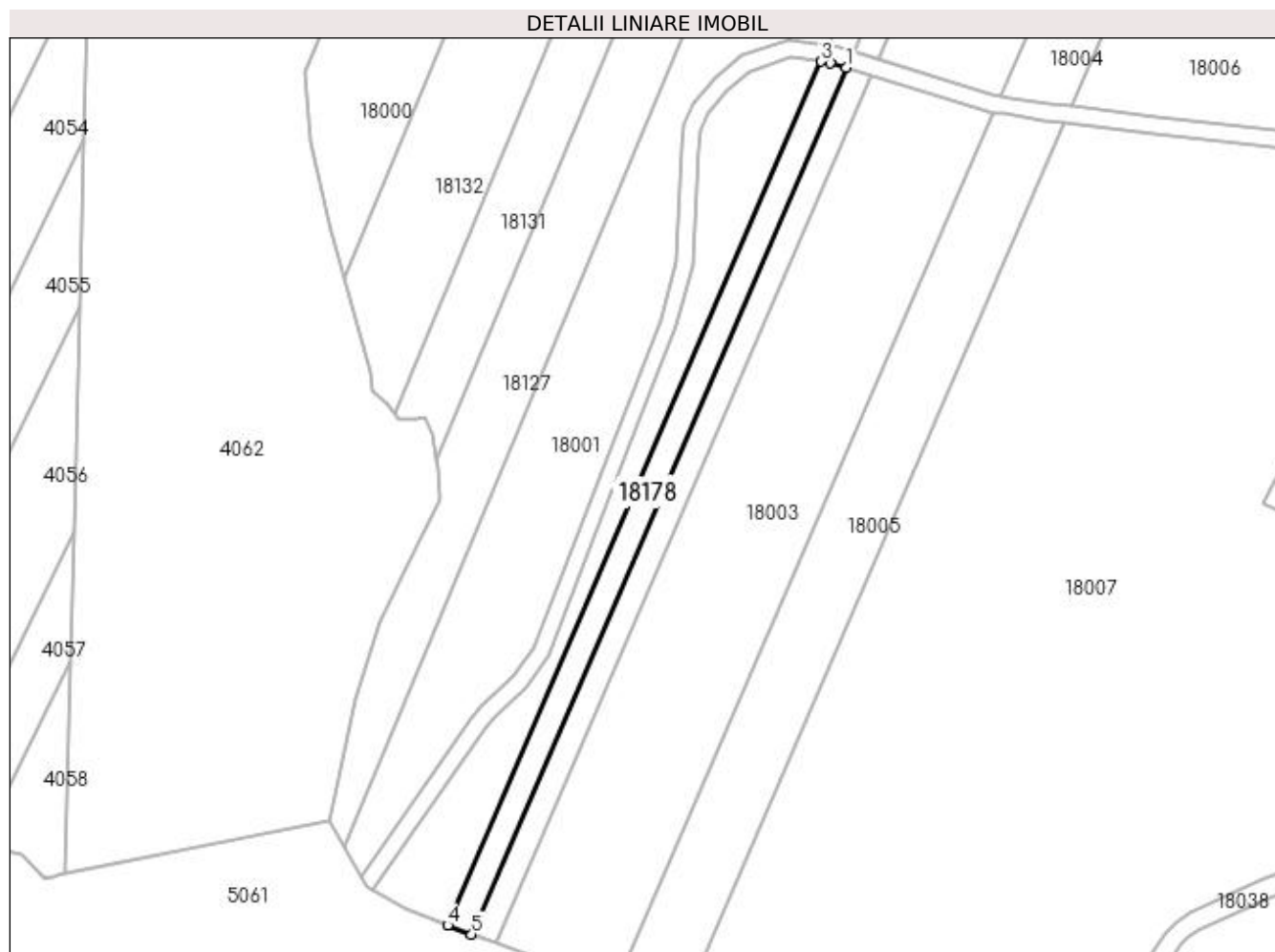
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.330	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.330	Dupa Fagete	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.565,536 675.520,164	2	372.561,64 675.521,368	4.078
2	372.561,64 675.521,368	3	372.559,598 675.521,631	2.059
3	372.559,598 675.521,631	4	372.472,175 675.319,658	220.082
4	372.472,175 675.319,658	5	372.477,83 675.317,539	6.039
5	372.477,83 675.317,539	1	372.565,536 675.520,164	220.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.477	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60123/96, Titlu de proprietate, din 09/01/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BĂBAȘ AURELIA , Lipsa CNP	A1

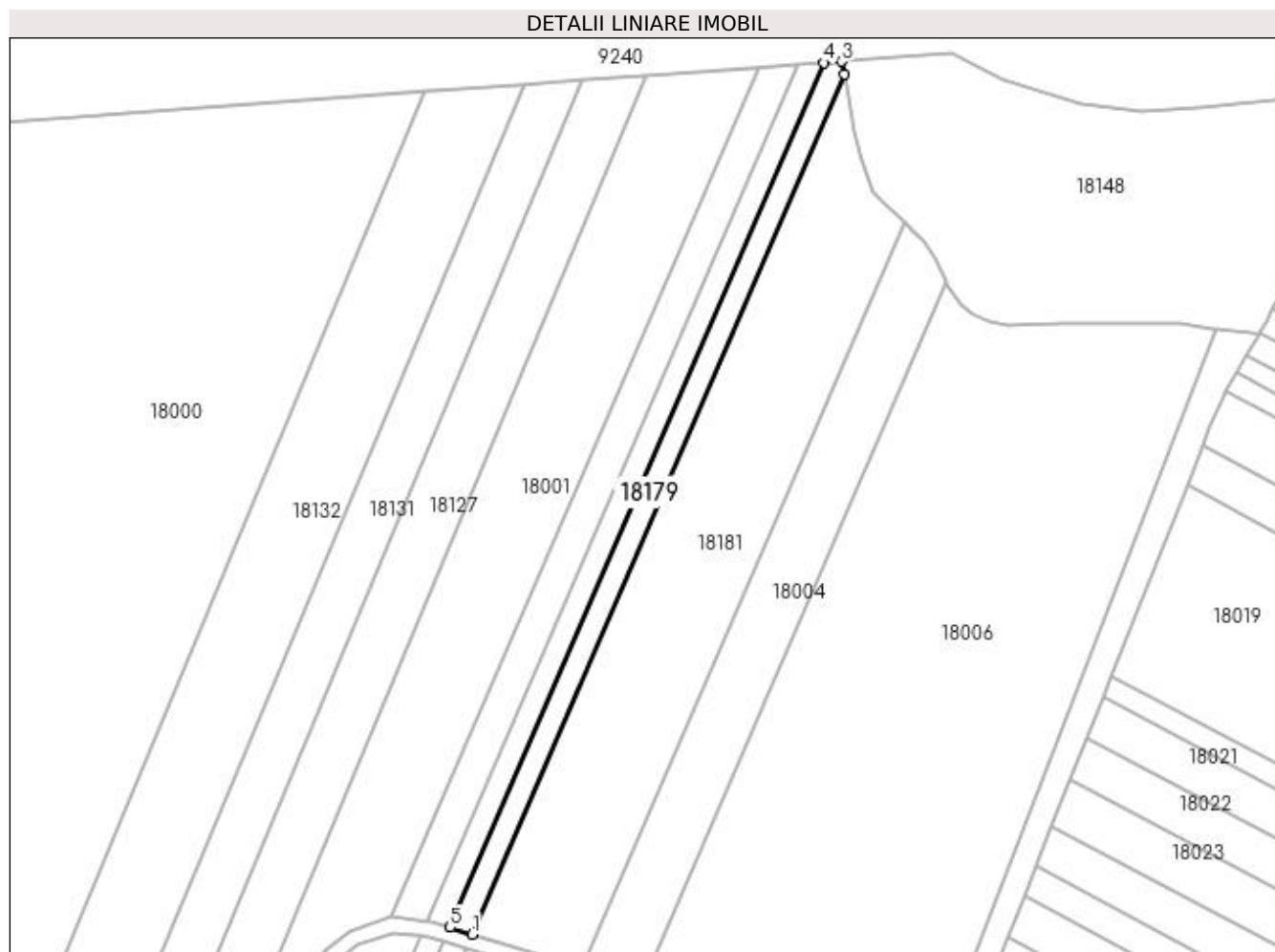
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.477	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.477	După Făgete	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.572,915 675.522,07	2	372.669,694 675.745,656	243.633
2	372.669,694 675.745,656	3	372.669,09 675.748,917	3.316
3	372.669,09 675.748,917	4	372.664,405 675.748,58	4.697
4	372.664,405 675.748,58	5	372.567,134 675.523,856	244.872
5	372.567,134 675.523,856	1	372.572,915 675.522,07	6.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.329	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60123/96, Titlu de proprietate, din 09/01/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BĂBAȘ AURELIA , Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

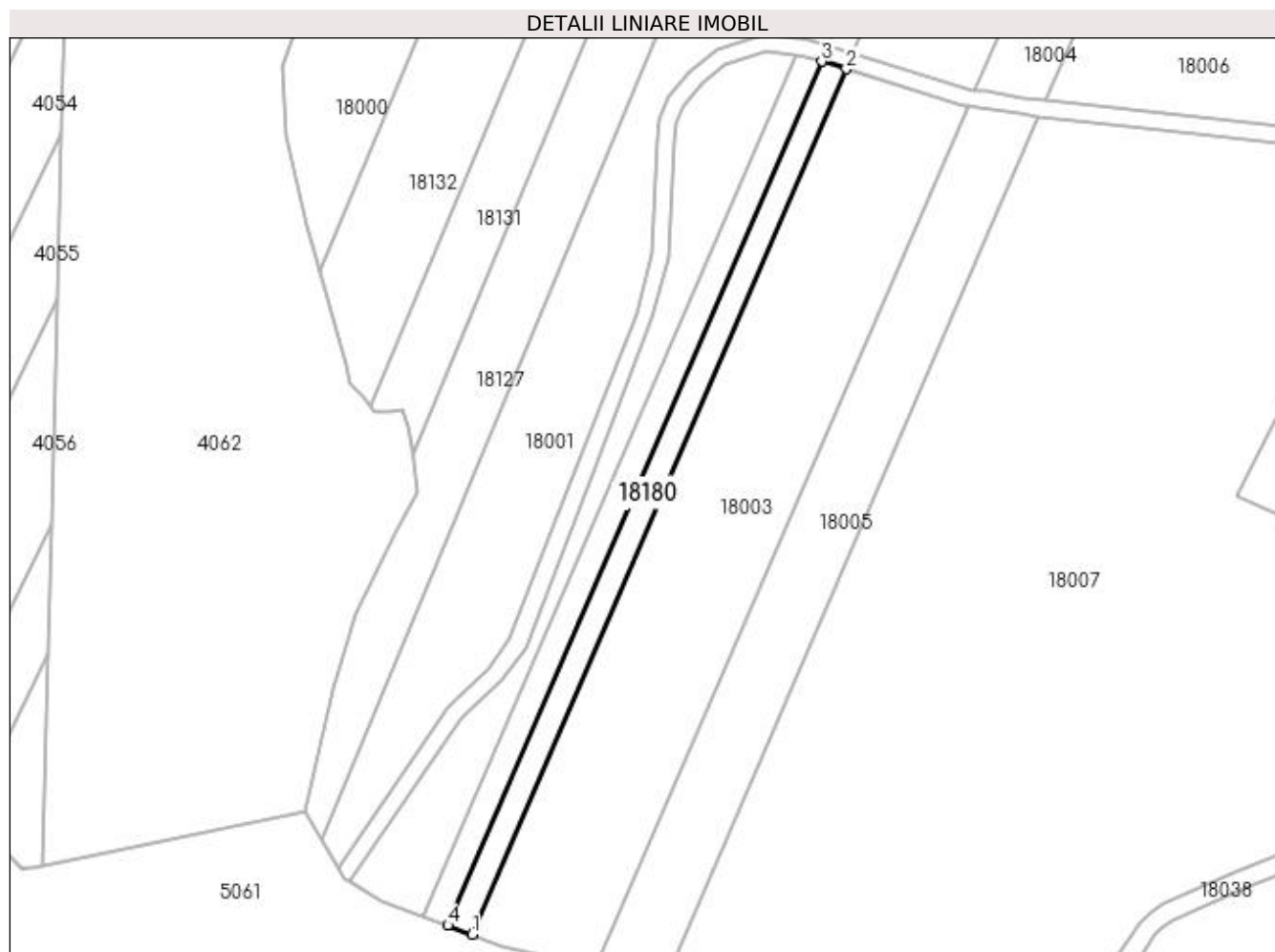
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.329	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.329	După Făgete	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.483,47 675.315,425	2	372.571,317 675.518,377	221.148
2	372.571,317 675.518,377	3	372.565,536 675.520,164	6.051
3	372.565,536 675.520,164	4	372.477,83 675.317,539	220.792
4	372.477,83 675.317,539	1	372.483,47 675.315,425	6.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.635	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

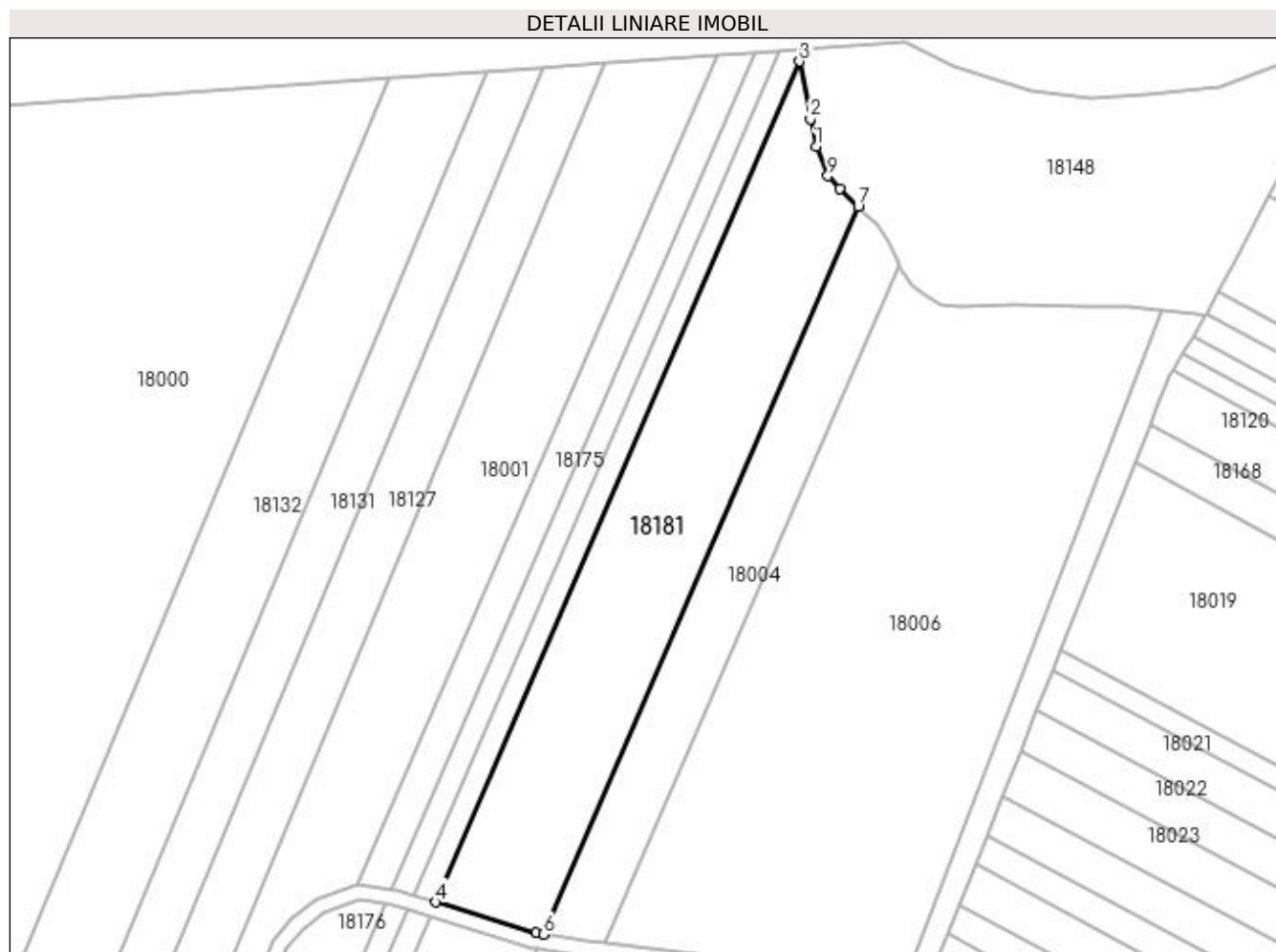
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.635	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.635	Dupa Fagete	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.674,115 675.723,037	2	372.672,525 675.730,371	7.504
2	372.672,525 675.730,371	3	372.669,694 675.745,656	15.545
3	372.669,694 675.745,656	4	372.572,915 675.522,07	243.633
4	372.572,915 675.522,07	5	372.599,504 675.513,851	27.83
5	372.599,504 675.513,851	6	372.601,55 675.513,519	2.073

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.601,55 675.513,519	7	372.685,318 675.707,048	210.88
7	372.685,318 675.707,048	8	372.680,455 675.711,745	6.761
8	372.680,455 675.711,745	9	372.677,181 675.715,188	4.751
9	372.677,181 675.715,188	1	372.674,115 675.723,037	8.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.161	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de raul Somes si drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60062/80, Titlu de proprietate, din 15/09/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP IOAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

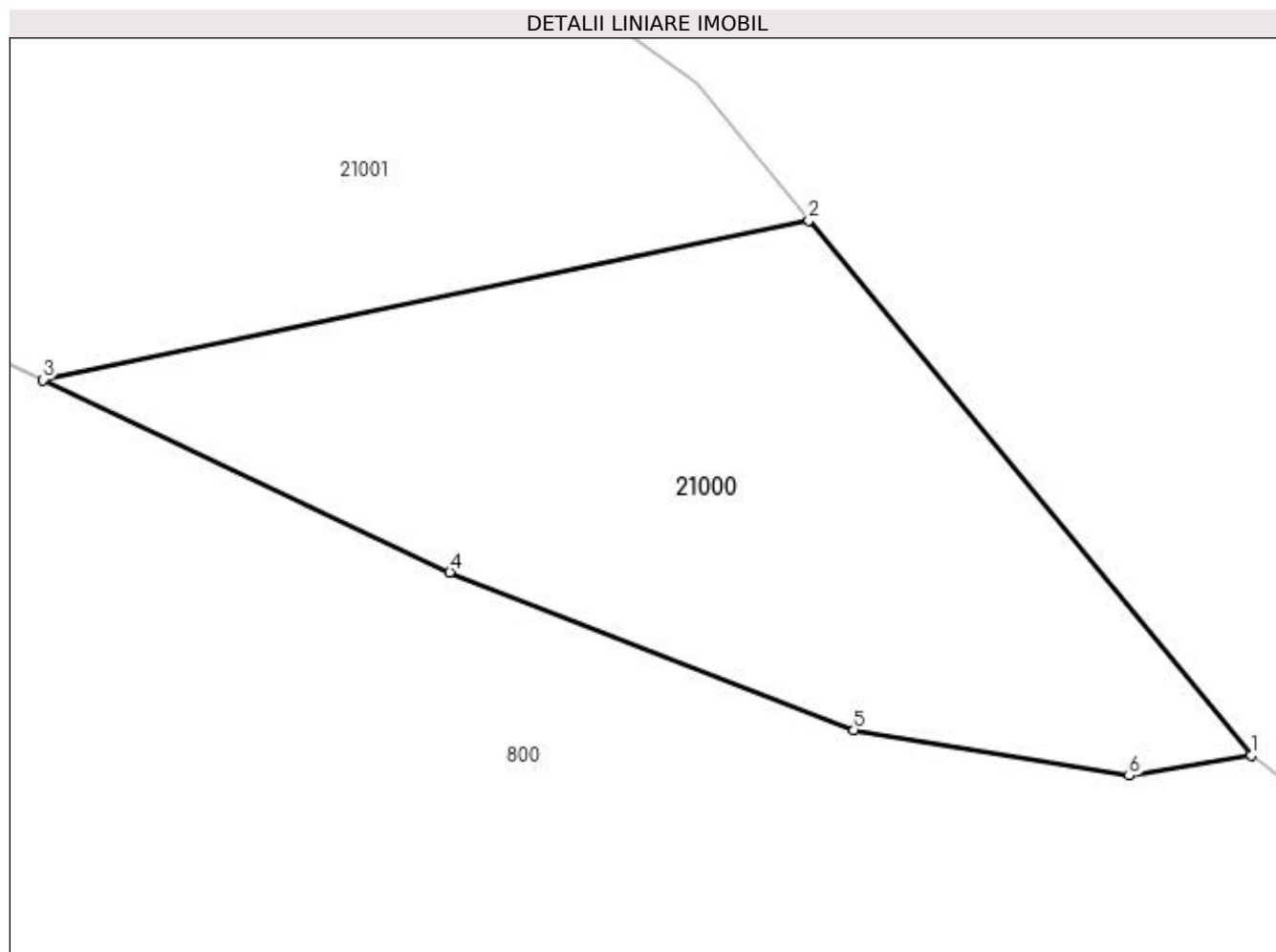
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.161	Imobil despartit de raul Somes si drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.161	Znida	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.290,26 674.855,992	2	374.263,268 674.888,628	42.352
2	374.263,268 674.888,628	3	374.216,524 674.878,89	47.748
3	374.216,524 674.878,89	4	374.241,351 674.867,157	27.46
4	374.241,351 674.867,157	5	374.266,007 674.857,538	26.466
5	374.266,007 674.857,538	6	374.282,809 674.854,743	17.033

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.282,809 674.854,743	1	374.290,26 674.855,992	7.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita Administrativ-Teritoriala Gardani-Miresu Mare

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1915/51, Titlu de proprietate, din 14/04/2008 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN VASILE , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3098, din 06/11/2023 emis de Primaria Gârdani (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) DRAGOȘ DANIEL VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

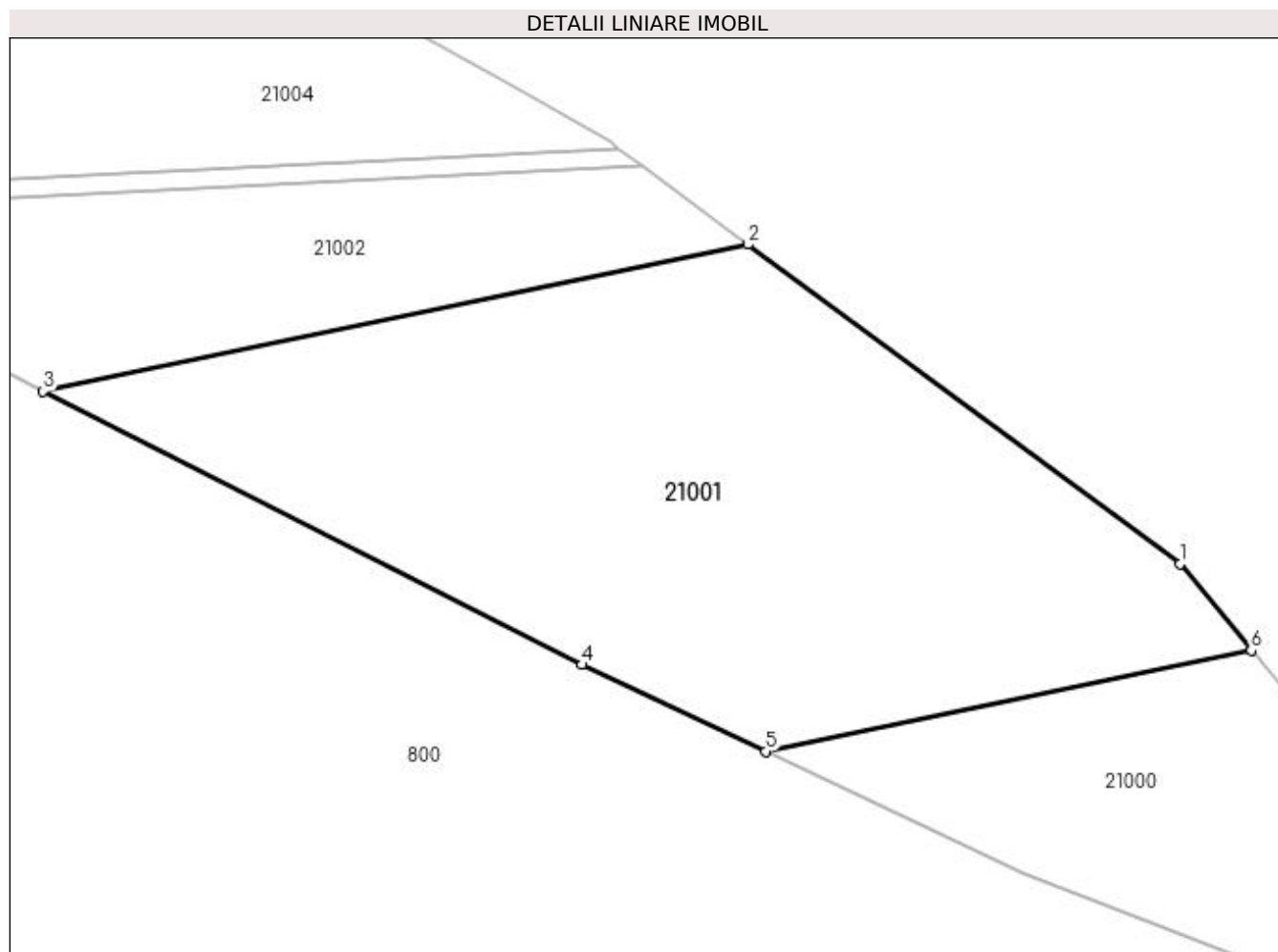
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	Imobil traversat de limita Administrativ-Teritoriala Gardani-Miresu Mare

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.900	Plopi	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.256,395 674.896,939	2	374.214,825 674.927,699	51.713
2	374.214,825 674.927,699	3	374.146,972 674.913,563	69.31
3	374.146,972 674.913,563	4	374.198,834 674.887,25	58.155
4	374.198,834 674.887,25	5	374.216,524 674.878,89	19.566
5	374.216,524 674.878,89	6	374.263,268 674.888,628	47.748

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.263,268 674.888,628	1	374.256,395 674.896,939	10.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.161	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita Administrativ-Teritoriala Gardani-Miresu Mare

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

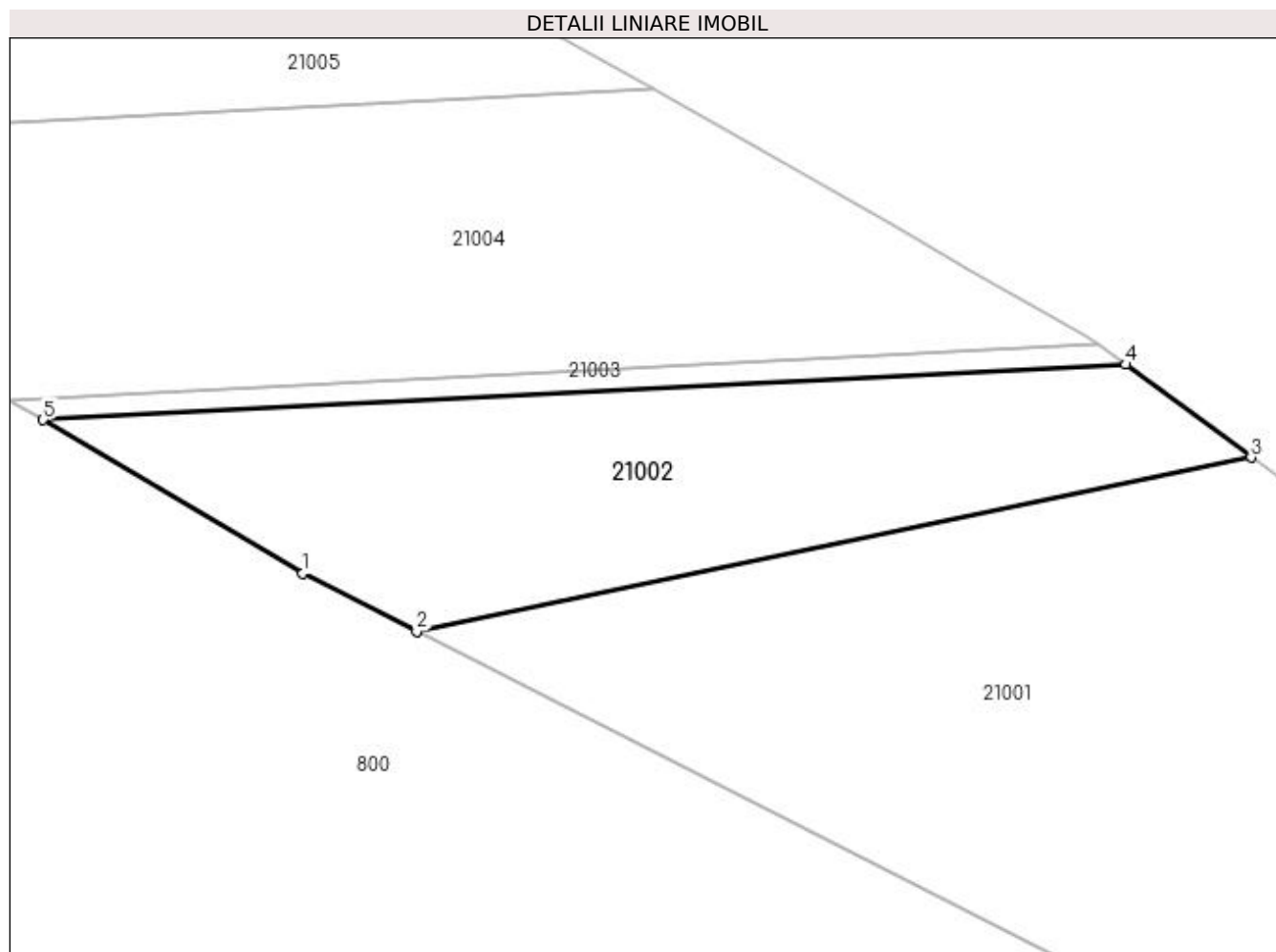
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.161	Imobil traversat de limita Administrativ-Teritoriala Gardani-Miresu Mare

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.161	Znida	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.137,717 674.918,259	2	374.146,972 674.913,563	10.378
2	374.146,972 674.913,563	3	374.214,825 674.927,699	69.31
3	374.214,825 674.927,699	4	374.204,626 674.935,246	12.688
4	374.204,626 674.935,246	5	374.116,609 674.930,751	88.132
5	374.116,609 674.930,751	1	374.137,717 674.918,259	24.527

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		156	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de raul Someș și drum. Imobil traversat de limita Administrativ-Teritorială Gardani-Miresu Mare

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/32, Titlu de proprietate, din 29/07/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) ANDREICUȚ GHEORGHE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

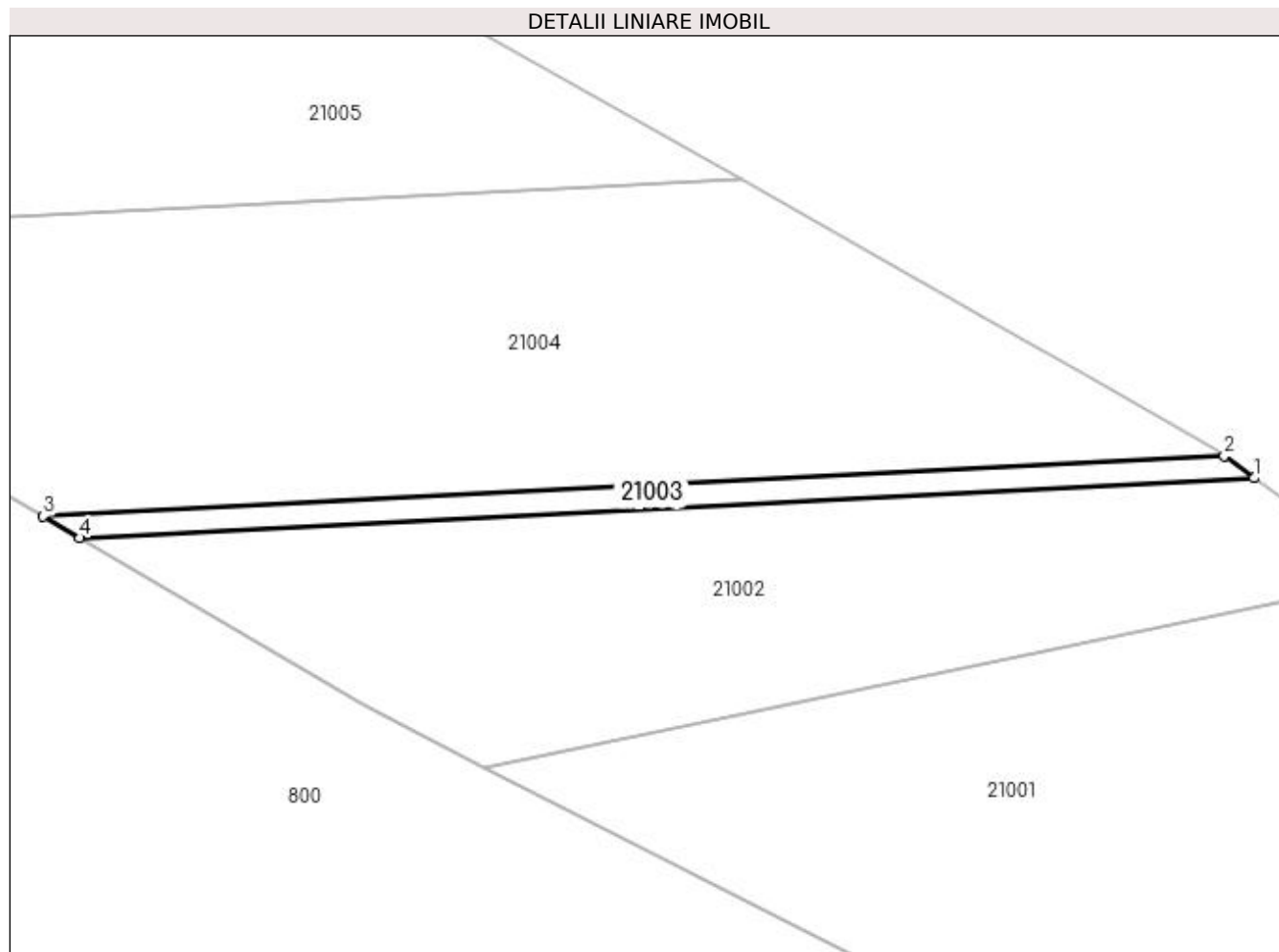
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	156	Imobil despartit de raul Somes si drum. Imobil traversat de limita Administrativ-Teritoriala Gardani-Miresu Mare

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	156	Snida	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.204,626 674.935,246	2	374.202,392 674.936,899	2.779
2	374.202,392 674.936,899	3	374.113,86 674.932,378	88.647
3	374.113,86 674.932,378	4	374.116,609 674.930,751	3.194
4	374.116,609 674.930,751	1	374.204,626 674.935,246	88.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.897	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de raul Somes si drum. Imobil traversat de limita Administrativ-Teritoriala Gardani-Miresu Mare

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/2, Titlu de proprietate, din 04/10/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIRȚIU MAGDALENA, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

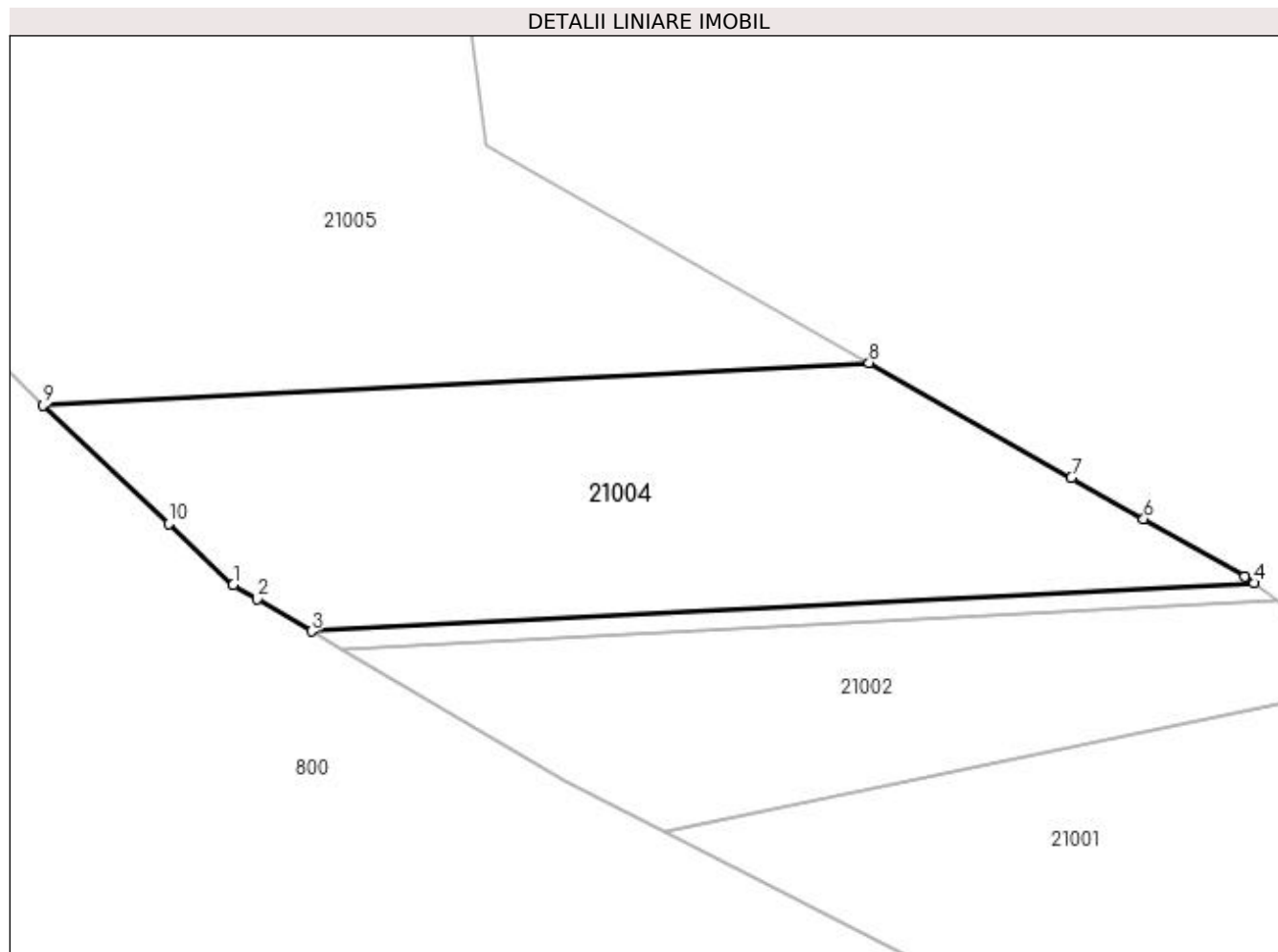
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.897	Imobil despartit de raul Someș și drum. Imobil traversat de limita Administrativ-Teritorială Gârdani-Miresu Mare

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.897	Znidă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.106,511 674.936,728	2	374.108,755 674.935,4	2.608
2	374.108,755 674.935,4	3	374.113,86 674.932,378	5.932
3	374.113,86 674.932,378	4	374.202,392 674.936,899	88.647
4	374.202,392 674.936,899	5	374.201,542 674.937,528	1.057
5	374.201,542 674.937,528	6	374.192,033 674.942,93	10.936

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.192,033 674.942,93	7	374.185,241 674.946,789	7.812
7	374.185,241 674.946,789	8	374.166,24 674.957,583	21.853
8	374.166,24 674.957,583	9	374.088,666 674.953,621	77.675
9	374.088,666 674.953,621	10	374.100,457 674.942,459	16.236
10	374.100,457 674.942,459	1	374.106,511 674.936,728	8.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.846	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita Administrativ-Teritoriala Gardani-Miresu Mare

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

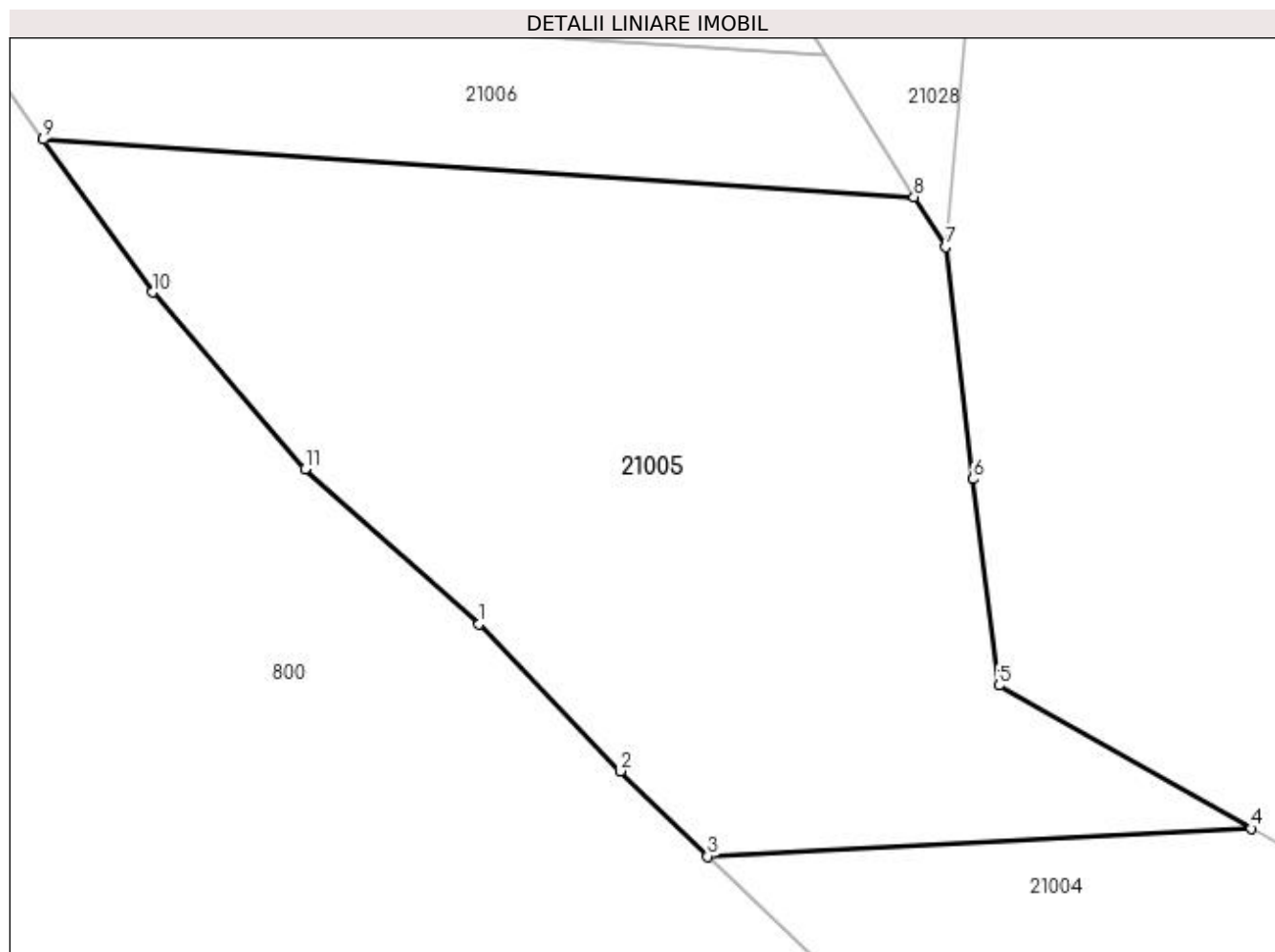
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.846	Imobil traversat de limita Administrativ-Teritoriala Gardani-Miresu Mare

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	8.846	Znida	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.056,111 674.986,782	2	374.076,252 674.965,791	29.091
2	374.076,252 674.965,791	3	374.088,666 674.953,621	17.384
3	374.088,666 674.953,621	4	374.166,24 674.957,583	77.675
4	374.166,24 674.957,583	5	374.130,274 674.978,014	41.364
5	374.130,274 674.978,014	6	374.126,607 675.007,438	29.652

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.126,607 675.007,438	7	374.122,627 675.040,503	33.304
7	374.122,627 675.040,503	8	374.118,144 675.047,676	8.459
8	374.118,144 675.047,676	9	373.993,889 675.055,848	124.523
9	373.993,889 675.055,848	10	374.009,509 675.034,075	26.796
10	374.009,509 675.034,075	11	374.031,257 675.008,875	33.287
11	374.031,257 675.008,875	1	374.056,111 674.986,782	33.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.414	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de raul Somes si drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/4, Titlu de proprietate, din 04/10/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ARDELEAN GHEORGHE, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

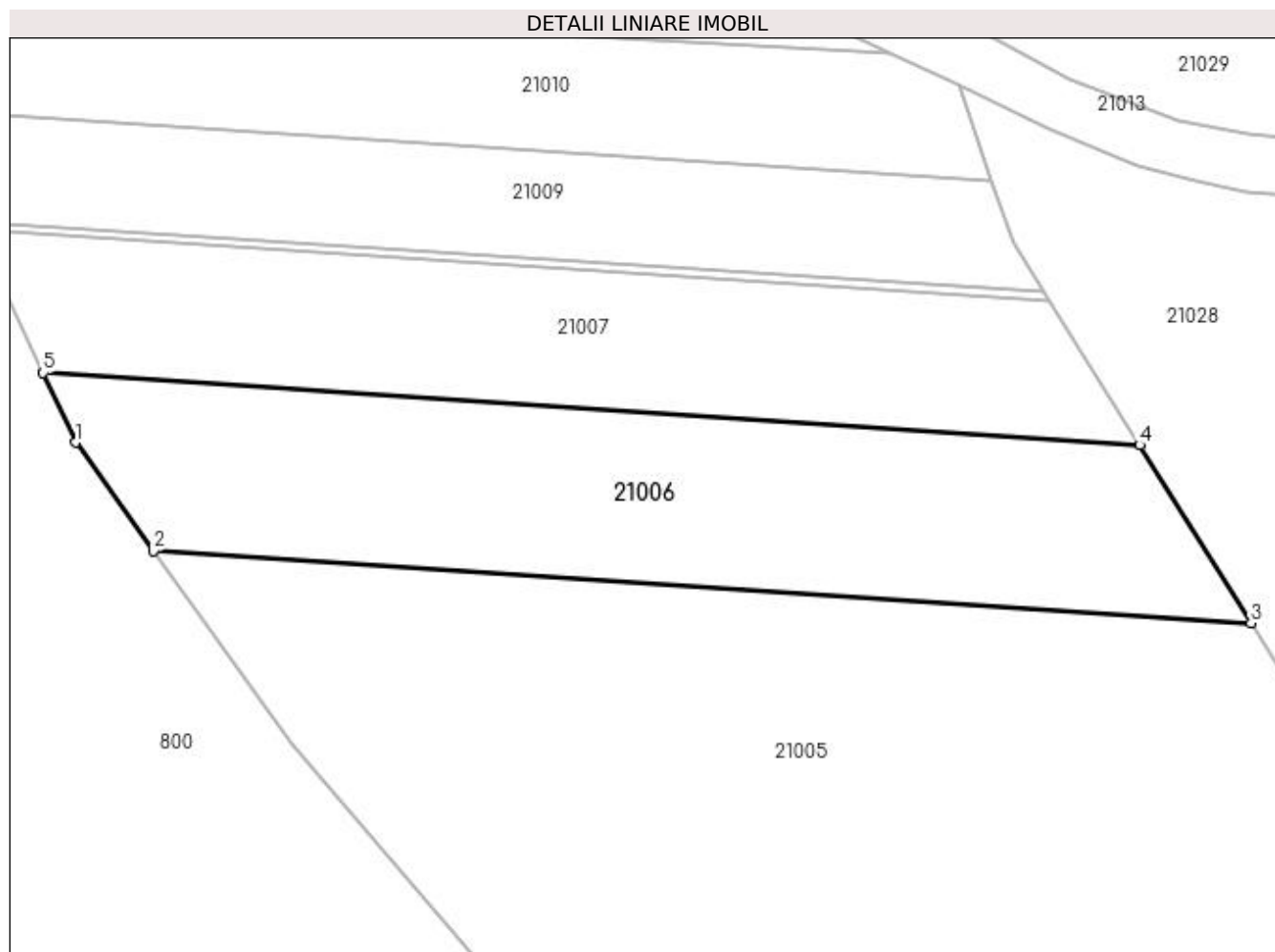
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.414	Imobil despartit de raul Someș și drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.414	Znidă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.985,095 675.068,105	2	373.993,889 675.055,848	15.085
2	373.993,889 675.055,848	3	374.118,144 675.047,676	124.523
3	374.118,144 675.047,676	4	374.105,538 675.067,845	23.784
4	374.105,538 675.067,845	5	373.981,435 675.076,008	124.371
5	373.981,435 675.076,008	1	373.985,095 675.068,105	8.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.919	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de raul Somes si drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/83, Titlu de proprietate, din 10/03/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CIRȚIU IOAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

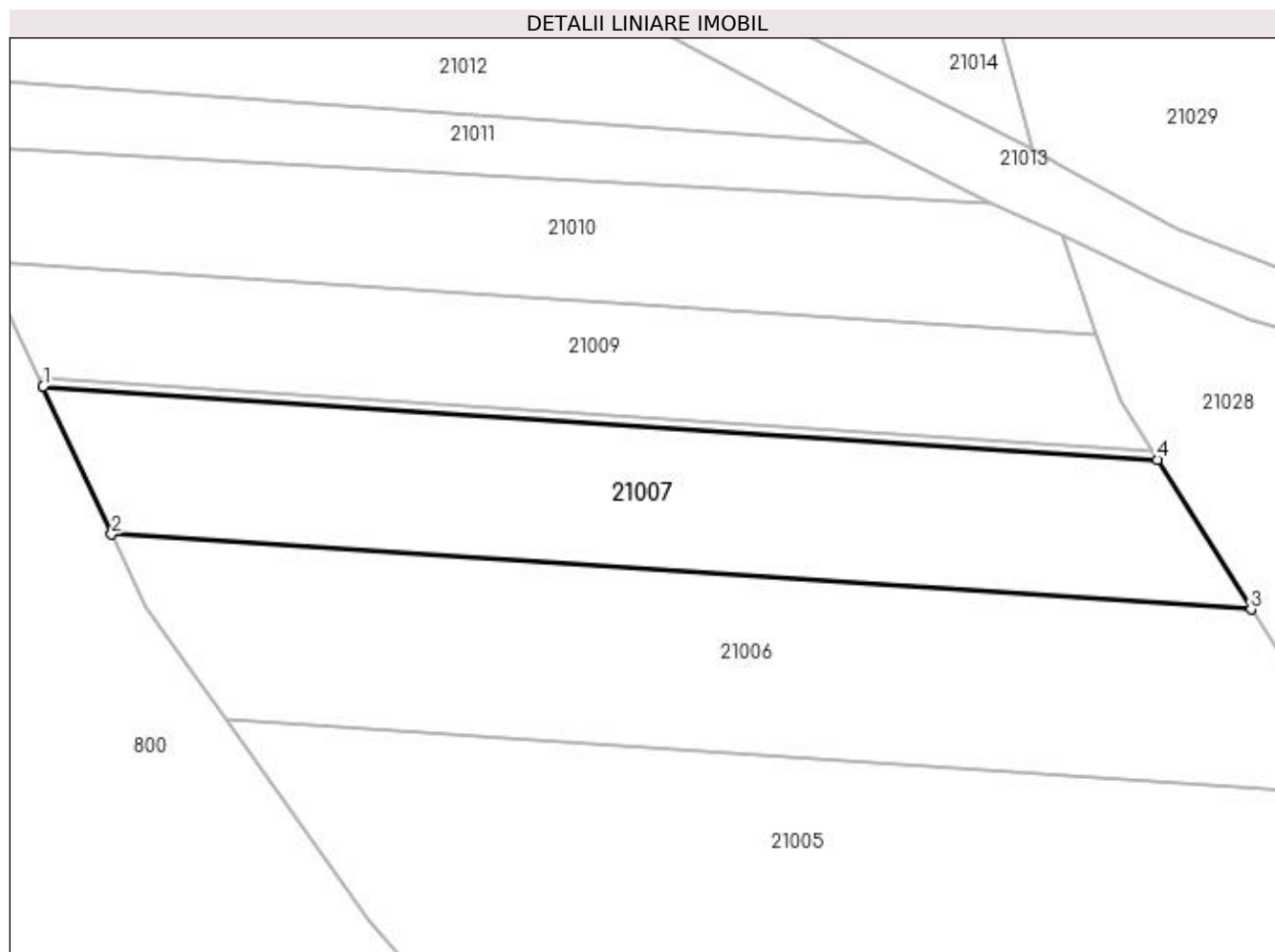
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.919	Imobil despartit de raul Somes si drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.919	Znida	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.973,966 675.092,133	2	373.981,435 675.076,008	17.771
2	373.981,435 675.076,008	3	374.105,538 675.067,845	124.371
3	374.105,538 675.067,845	4	374.095,348 675.084,15	19.227
4	374.095,348 675.084,15	1	373.973,966 675.092,133	121.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		118	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de raul Somes si drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60379/83, Titlu de proprietate, din 19/08/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ANDREICUȚ IOAN, Lipsa CNP	A1

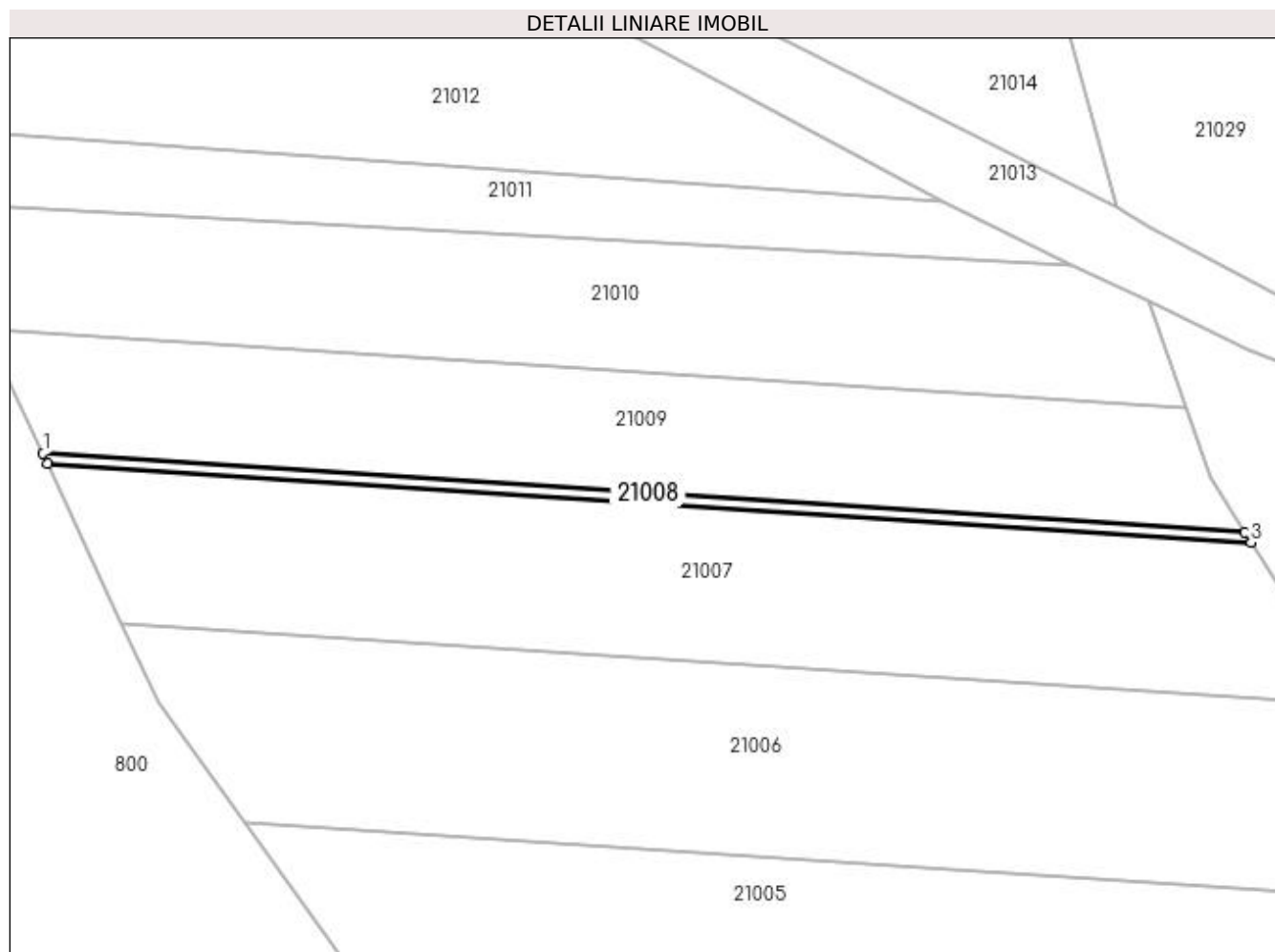
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	118	Imobil despartit de raul Somes si drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	118	Znida	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.973,502 675.093,137	2	373.973,966 675.092,133	1.106
2	373.973,966 675.092,133	3	374.095,348 675.084,15	121.644
3	374.095,348 675.084,15	4	374.094,714 675.085,165	1.197
4	374.094,714 675.085,165	1	373.973,502 675.093,137	121.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.478	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de raul Somes si drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/19, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ARDELEAN MARIA, Lipsa CNP	

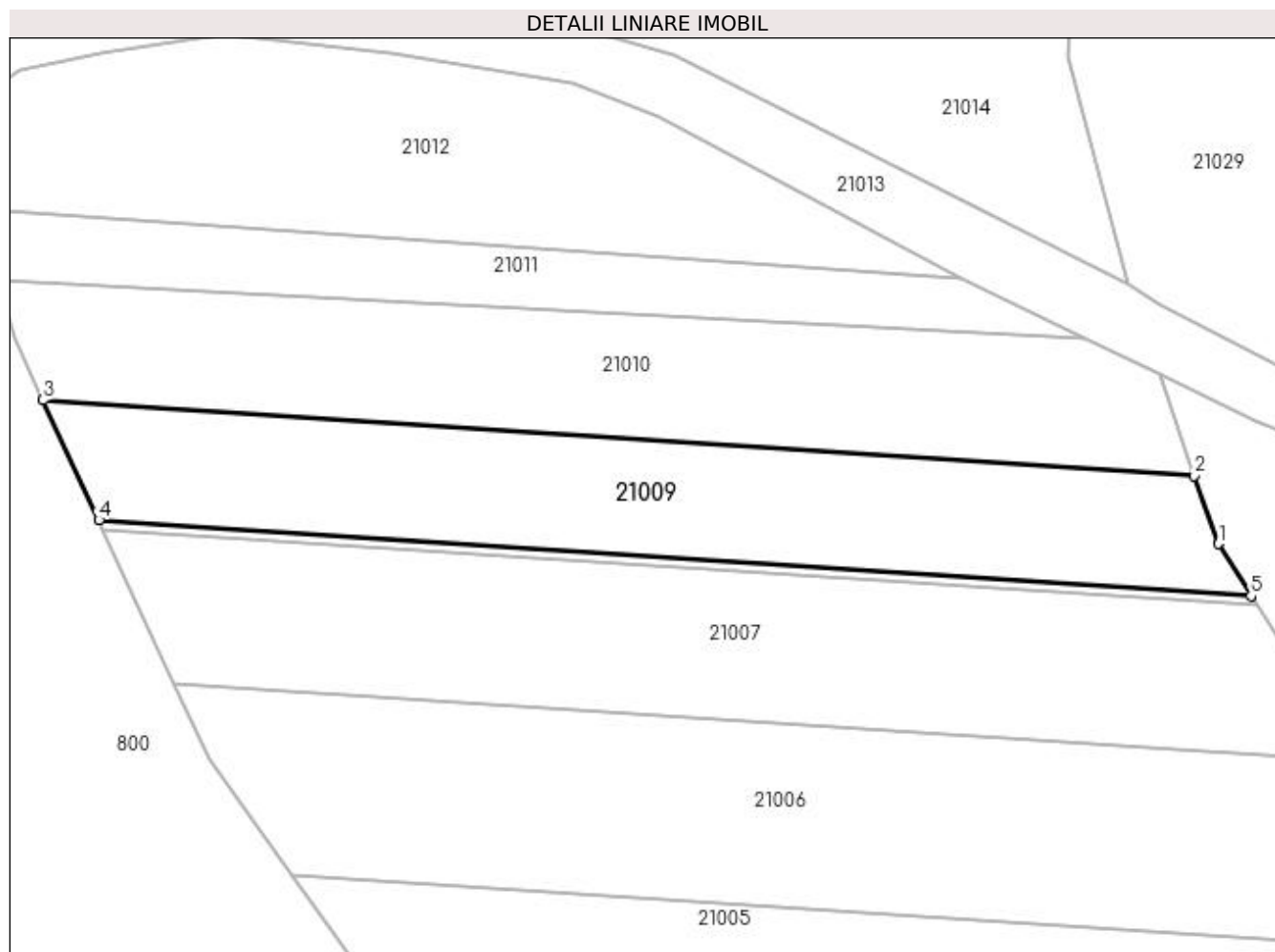
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.478	Imobil despartit de raul Somes si drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.478	Znida	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.091,279 675.090,659	2	374.088,763 675.097,799	7.57
2	374.088,763 675.097,799	3	373.967,653 675.105,764	121.372
3	373.967,653 675.105,764	4	373.973,502 675.093,137	13.916
4	373.973,502 675.093,137	5	374.094,714 675.085,165	121.474
5	374.094,714 675.085,165	1	374.091,279 675.090,659	6.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.567	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de raul Somes si drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/74, Titlu de proprietate, din 10/03/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BĂBAȘ ROZALIA , Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

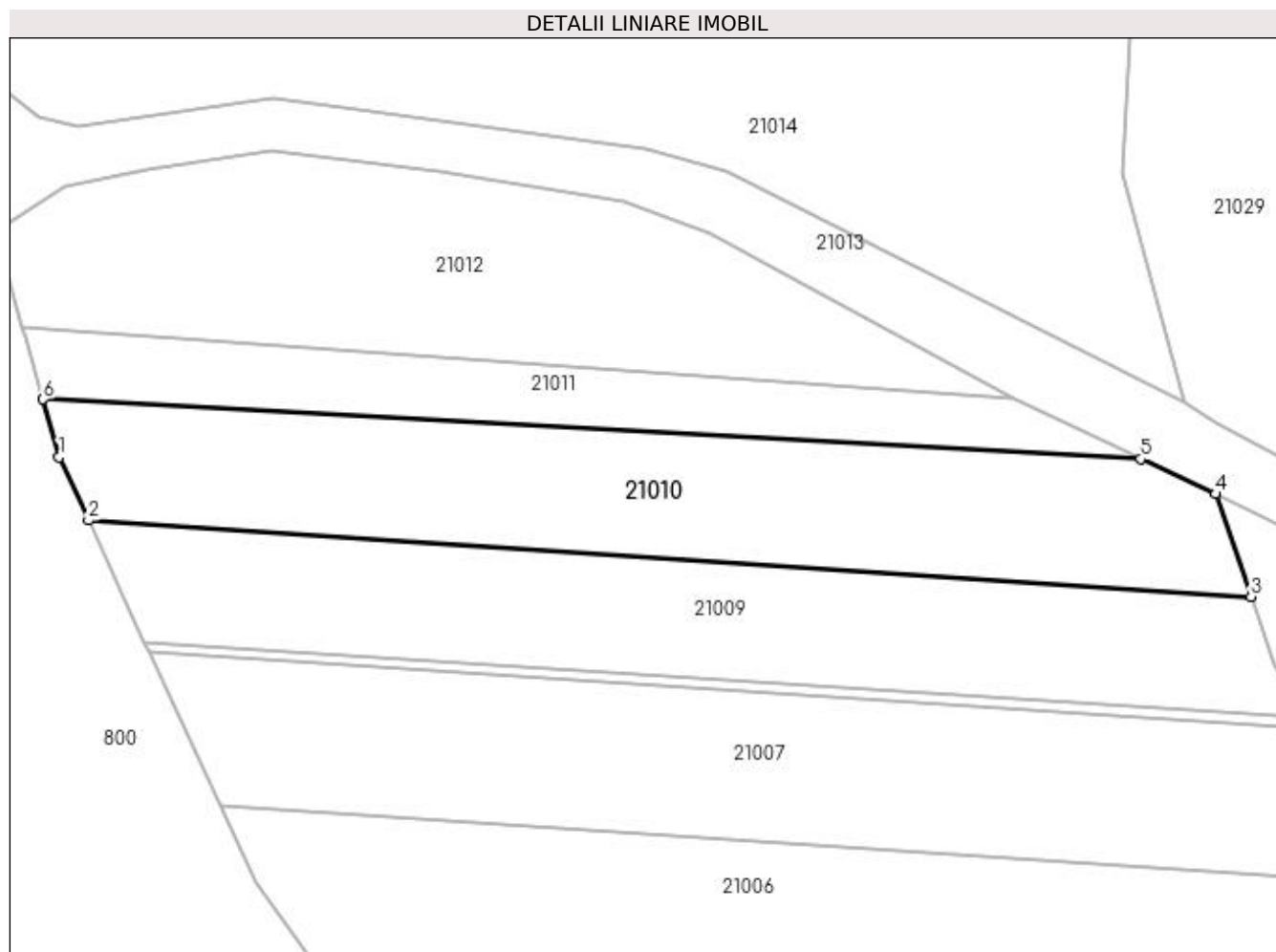
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.567	Imobil despartit de raul Somes si drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.567	Znida	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.964,61 675.112,334	2	373.967,653 675.105,764	7.24
2	373.967,653 675.105,764	3	374.088,763 675.097,799	121.372
3	374.088,763 675.097,799	4	374.085,037 675.108,487	11.319
4	374.085,037 675.108,487	5	374.077,242 675.112,145	8.611
5	374.077,242 675.112,145	6	373.962,938 675.118,367	114.473

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.962,938 675.118,367	1	373.964,61 675.112,334	6.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		706	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de raul Somes si drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/26, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CIRȚ LUCREȚIA, Lipsa CNP	

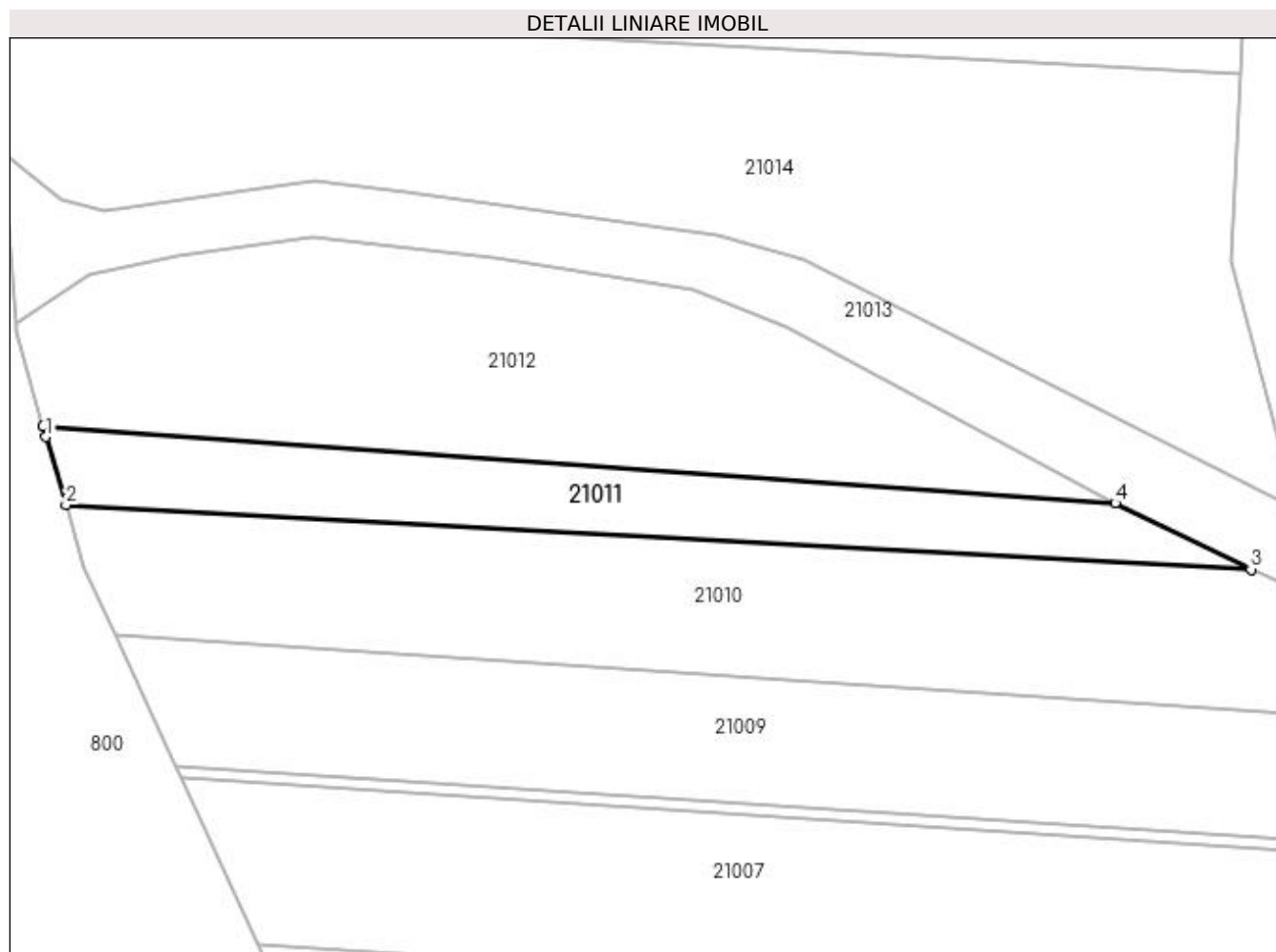
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	706	Imobil despartit de raul Somes si drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	706	Săliște	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.961,015 675.124,917	2	373.962,938 675.118,367	6.826
2	373.962,938 675.118,367	3	374.077,242 675.112,145	114.473
3	374.077,242 675.112,145	4	374.064,131 675.118,529	14.583
4	374.064,131 675.118,529	5	373.960,732 675.125,909	103.662
5	373.960,732 675.125,909	1	373.961,015 675.124,917	1.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.536	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

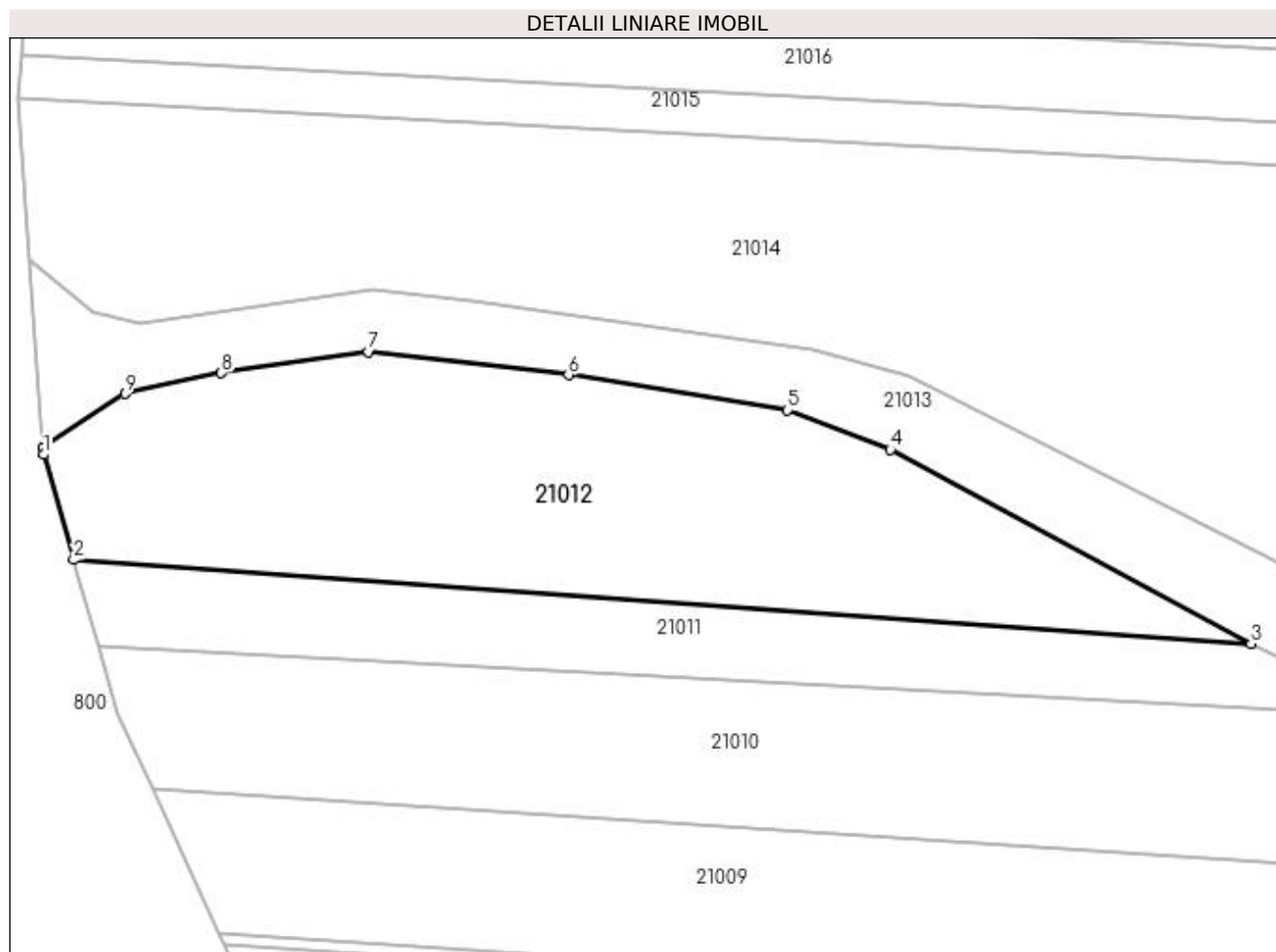
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.536	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.536	Săliște	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.958,092 675.135,147	2	373.960,732 675.125,909	9.608
2	373.960,732 675.125,909	3	374.064,131 675.118,529	103.662
3	374.064,131 675.118,529	4	374.032,458 675.135,568	35.965
4	374.032,458 675.135,568	5	374.023,41 675.139,04	9.691
5	374.023,41 675.139,04	6	374.004,179 675.142,133	19.478

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.004,179 675.142,133	7	373.986,631 675.144,152	17.664
7	373.986,631 675.144,152	8	373.973,709 675.142,296	13.055
8	373.973,709 675.142,296	9	373.965,237 675.140,504	8.659
9	373.965,237 675.140,504	10	373.958,048 675.135,777	8.604
10	373.958,048 675.135,777	1	373.958,092 675.135,147	0.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.211	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

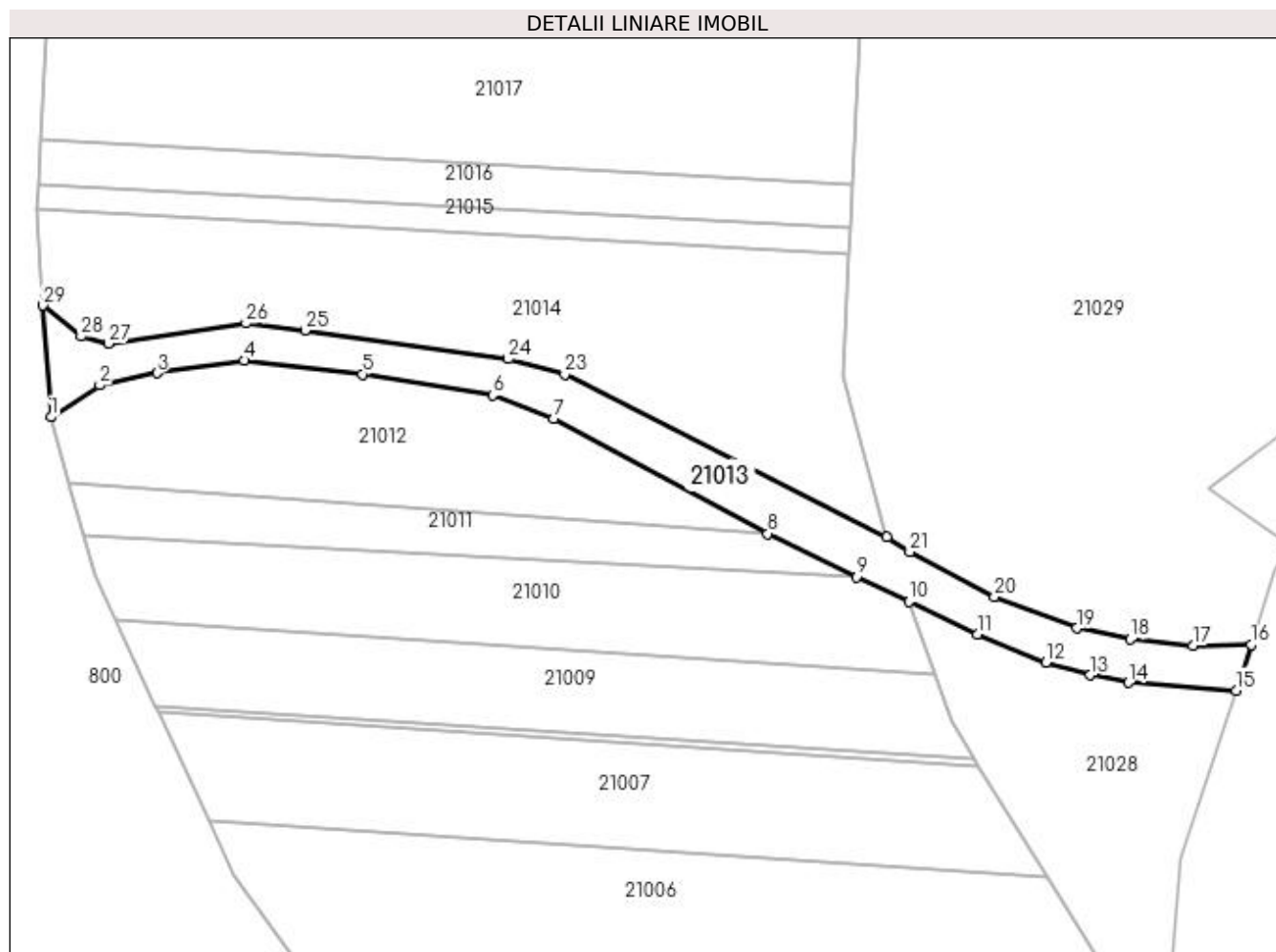
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.211	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.211	Săliște	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.958,048 675.135,777	2	373.965,237 675.140,504	8.604
3	373.973,709 675.142,296	4	373.986,631 675.144,152	13.055
5	374.004,179 675.142,133	6	374.023,41 675.139,04	19.478
7	374.032,458 675.135,568	8	374.064,131 675.118,529	35.965
9	374.077,242 675.112,145	10	374.085,037 675.108,487	8.611

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	373.965,237 675.140,504	3	373.973,709 675.142,296	8.659
4	373.986,631 675.144,152	5	374.004,179 675.142,133	17.664
6	374.023,41 675.139,04	7	374.032,458 675.135,568	9.691
8	374.064,131 675.118,529	9	374.077,242 675.112,145	14.583
10	374.085,037 675.108,487	11	374.095,138 675.103,605	11.219

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	374.095,138 675.103,605	12	374.105,348 675.099,476	11.013
13	374.111,891 675.097,609	14	374.117,539 675.096,478	5.76
15	374.133,462 675.095,328	16	374.135,687 675.102,109	7.137
17	374.127,064 675.101,997	18	374.117,786 675.102,921	9.324
19	374.109,864 675.104,539	20	374.097,696 675.109,21	13.034
21	374.085,177 675.115,87	22	374.081,733 675.117,996	4.047
23	374.034,099 675.142,064	24	374.025,734 675.144,373	8.678
25	373.995,657 675.148,586	26	373.986,923 675.149,666	8.801
27	373.966,566 675.146,688	28	373.962,466 675.147,713	4.226
29	373.956,881 675.152,312	1	373.958,048 675.135,777	16.576

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	374.105,348 675.099,476	13	374.111,891 675.097,609	6.804
14	374.117,539 675.096,478	15	374.133,462 675.095,328	15.964
16	374.135,687 675.102,109	17	374.127,064 675.101,997	8.624
18	374.117,786 675.102,921	19	374.109,864 675.104,539	8.086
20	374.097,696 675.109,21	21	374.085,177 675.115,87	14.18
22	374.081,733 675.117,996	23	374.034,099 675.142,064	53.369
24	374.025,734 675.144,373	25	373.995,657 675.148,586	30.371
26	373.986,923 675.149,666	27	373.966,566 675.146,688	20.574
28	373.962,466 675.147,713	29	373.956,881 675.152,312	7.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.620	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI , CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

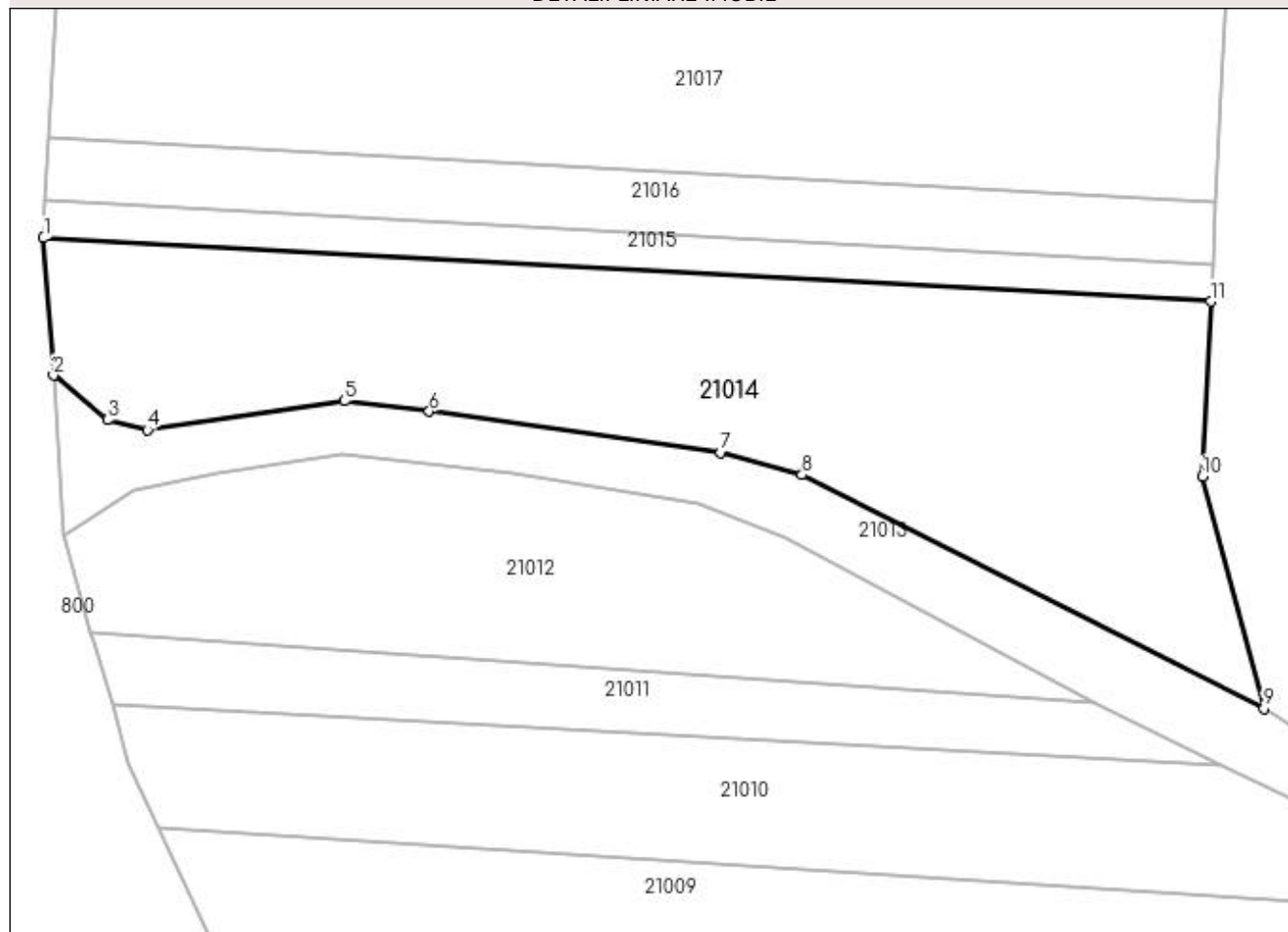
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.620	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.620	Săliște	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.955,883 675.166,459	2	373.956,881 675.152,312	14.182
2	373.956,881 675.152,312	3	373.962,466 675.147,713	7.235
3	373.962,466 675.147,713	4	373.966,566 675.146,688	4.226
4	373.966,566 675.146,688	5	373.986,923 675.149,666	20.574
5	373.986,923 675.149,666	6	373.995,657 675.148,586	8.801

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.995,657 675.148,586	7	374.025,734 675.144,373	30.371
7	374.025,734 675.144,373	8	374.034,099 675.142,064	8.678
8	374.034,099 675.142,064	9	374.081,733 675.117,996	53.369
9	374.081,733 675.117,996	10	374.075,367 675.141,876	24.714
10	374.075,367 675.141,876	11	374.076,252 675.159,92	18.066
11	374.076,252 675.159,92	1	373.955,883 675.166,459	120.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		462	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de raul Somes si drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60123/69, Titlu de proprietate, din 01/09/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULF IOAN, Lipsa CNP	A1

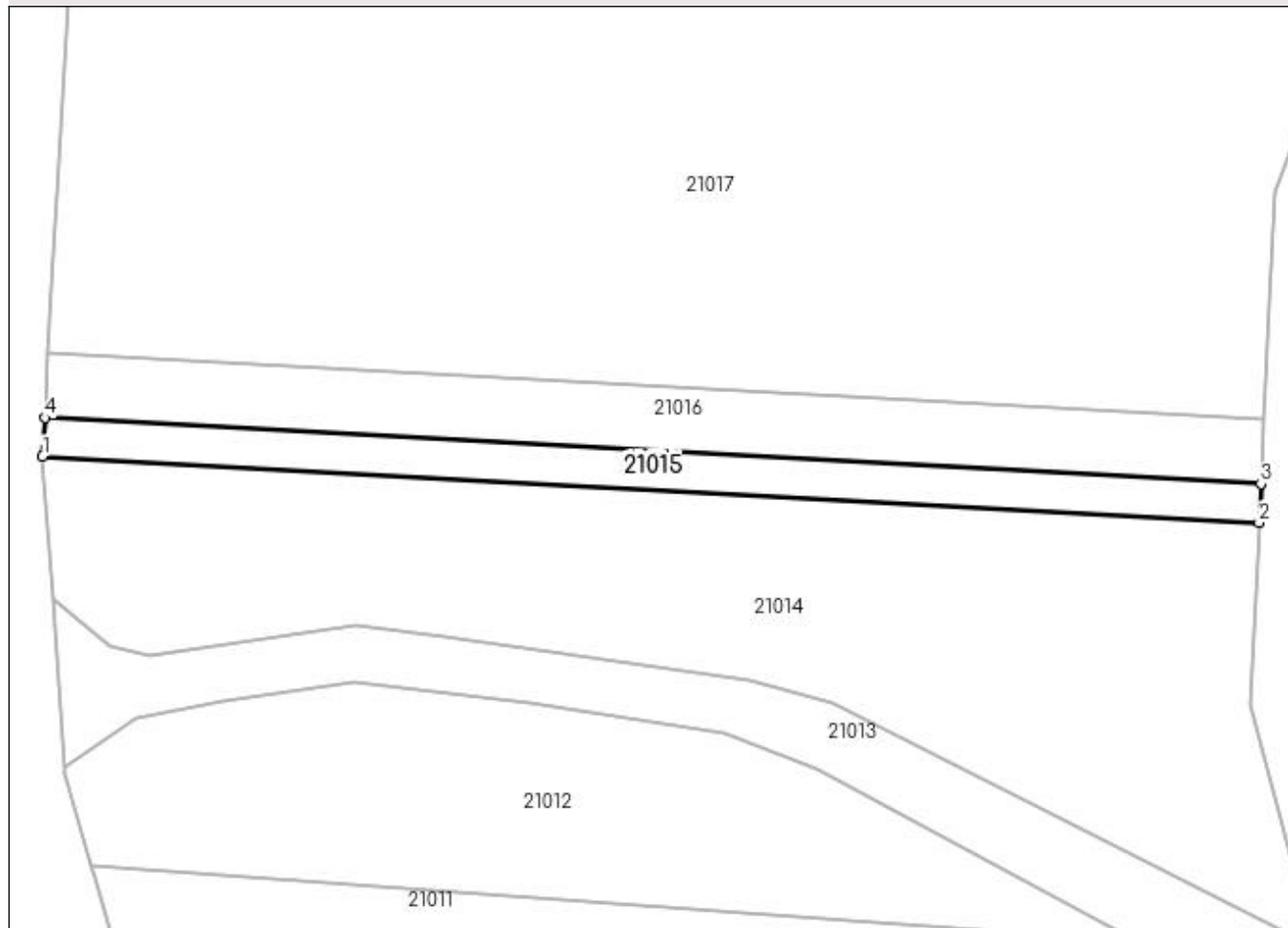
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	462	Imobil despartit de raul Somes si drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	462	Săliște	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.955,883 675.166,459	2	374.076,252 675.159,92	120.546
2	374.076,252 675.159,92	3	374.076,44 675.163,749	3.834
3	374.076,44 675.163,749	4	373.956,094 675.170,286	120.523
4	373.956,094 675.170,286	1	373.955,883 675.166,459	3.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		779	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de raul Somes si drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/11, Titlu de proprietate, din 05/05/1998 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ANDREICUȚ MARIA, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

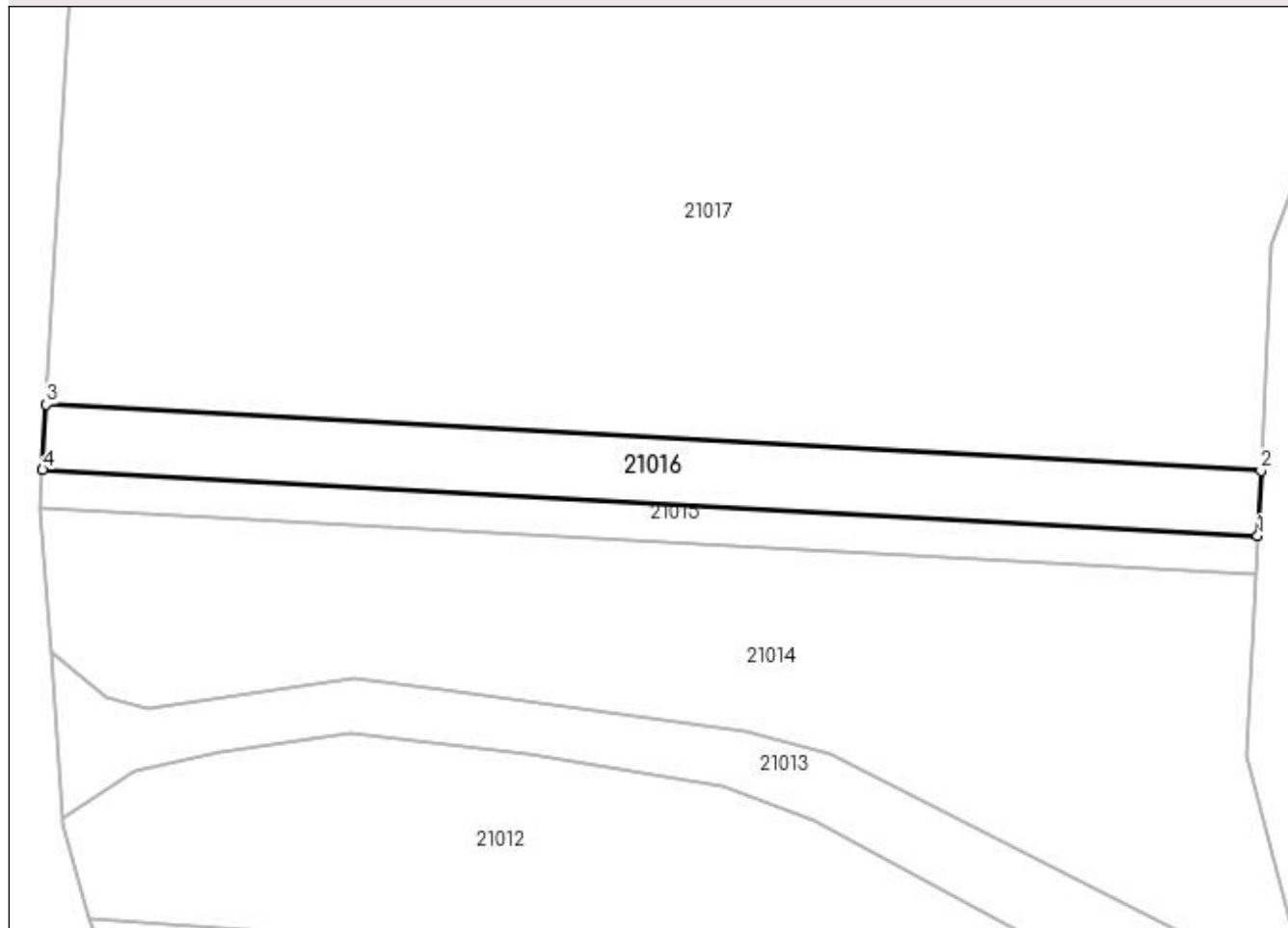
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	779	Imobil despartit de raul Somes si drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	779	Znidă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.076,44 675.163,749	2	374.076,756 675.170,206	6.465
2	374.076,756 675.170,206	3	373.956,45 675.176,741	120.483
3	373.956,45 675.176,741	4	373.956,094 675.170,286	6.465
4	373.956,094 675.170,286	1	374.076,44 675.163,749	120.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.299	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

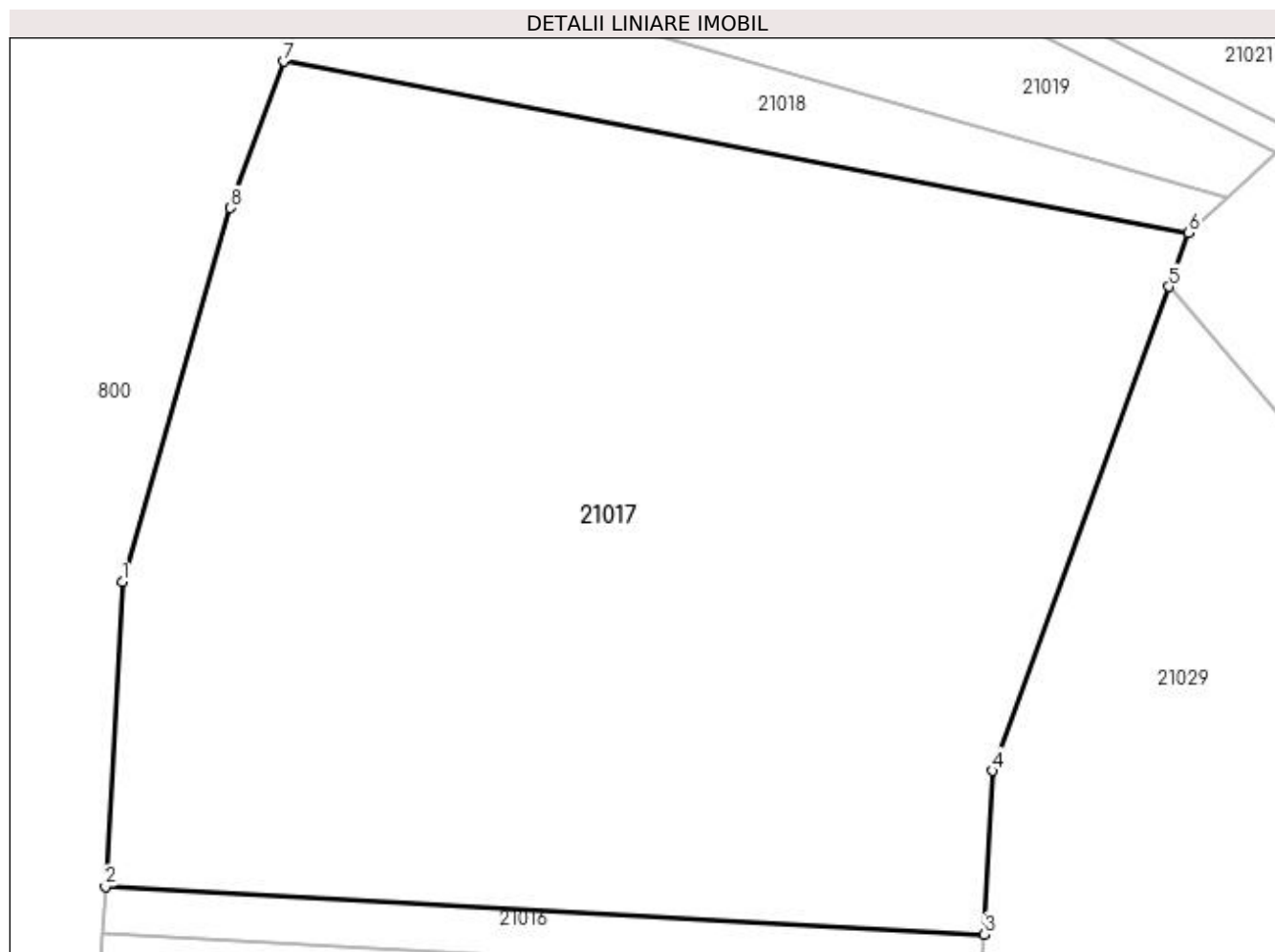
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.299	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	13.299	Săliște	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.958,748 675.218,401	2	373.956,45 675.176,741	41.723
2	373.956,45 675.176,741	3	374.076,756 675.170,206	120.483
3	374.076,756 675.170,206	4	374.077,854 675.192,595	22.416
4	374.077,854 675.192,595	5	374.102,011 675.258,805	70.479
5	374.102,011 675.258,805	6	374.104,705 675.266,187	7.858

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.104,705 675.266,187	7	373.980,799 675.289,616	126.102
7	373.980,799 675.289,616	8	373.973,514 675.269,574	21.325
8	373.973,514 675.269,574	1	373.958,748 675.218,401	53.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.487	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de raul Somes si drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60379/21, Titlu de proprietate, din 09/05/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CĂLĂUZ LAURENȚIU, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

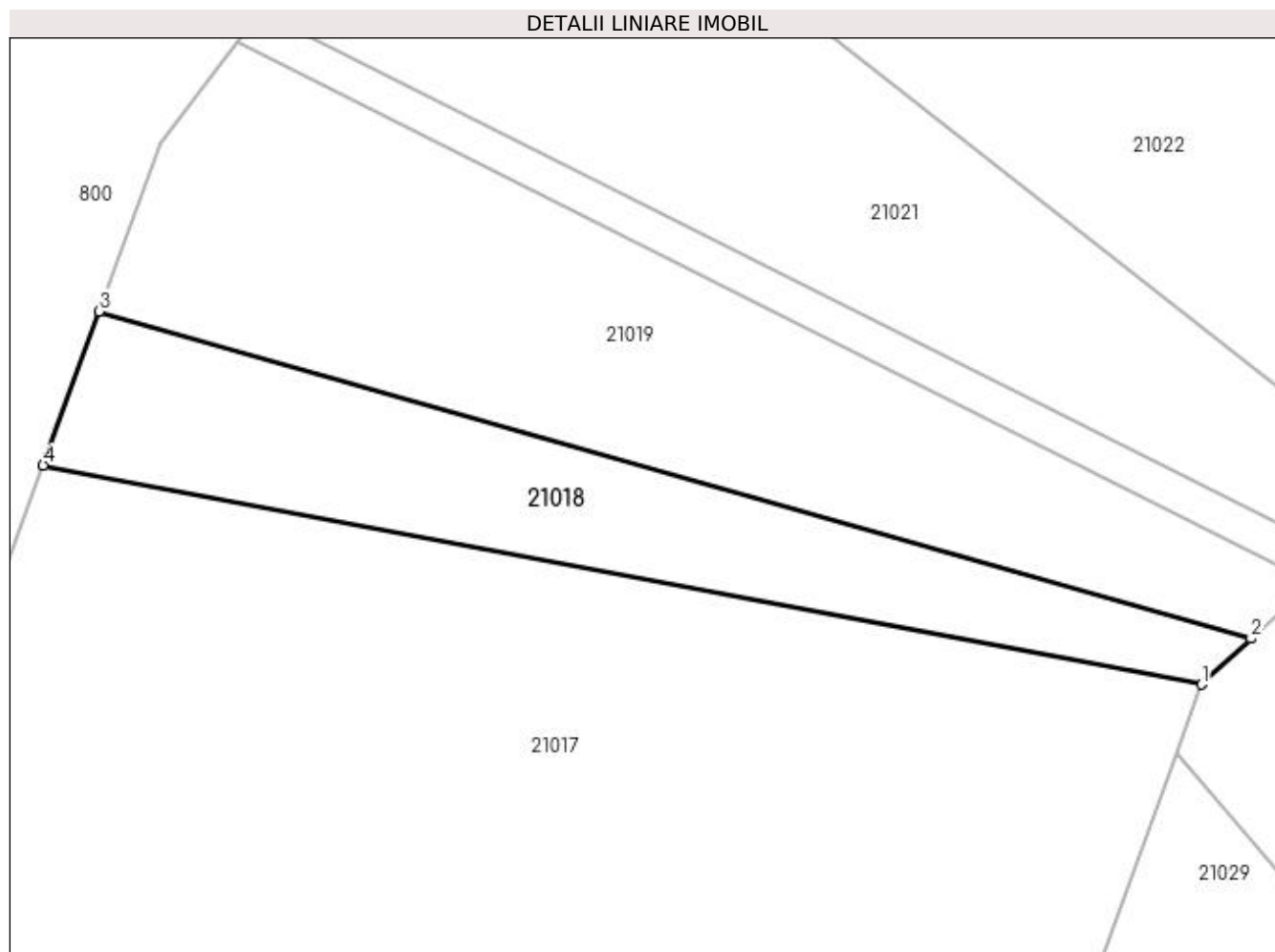
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.487	Imobil despartit de raul Someș și drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.487	Săliște	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	374.104,705 675.266,187	2	374.110,017 675.271,109	7.242
2	374.110,017 675.271,109	3	373.986,788 675.306,091	128.098
3	373.986,788 675.306,091	4	373.980,799 675.289,616	17.53
4	373.980,799 675.289,616	1	374.104,705 675.266,187	126.102

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.617	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de raul Somes si drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/26, Titlu de proprietate, din 14/03/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MAXIM IOAN , Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

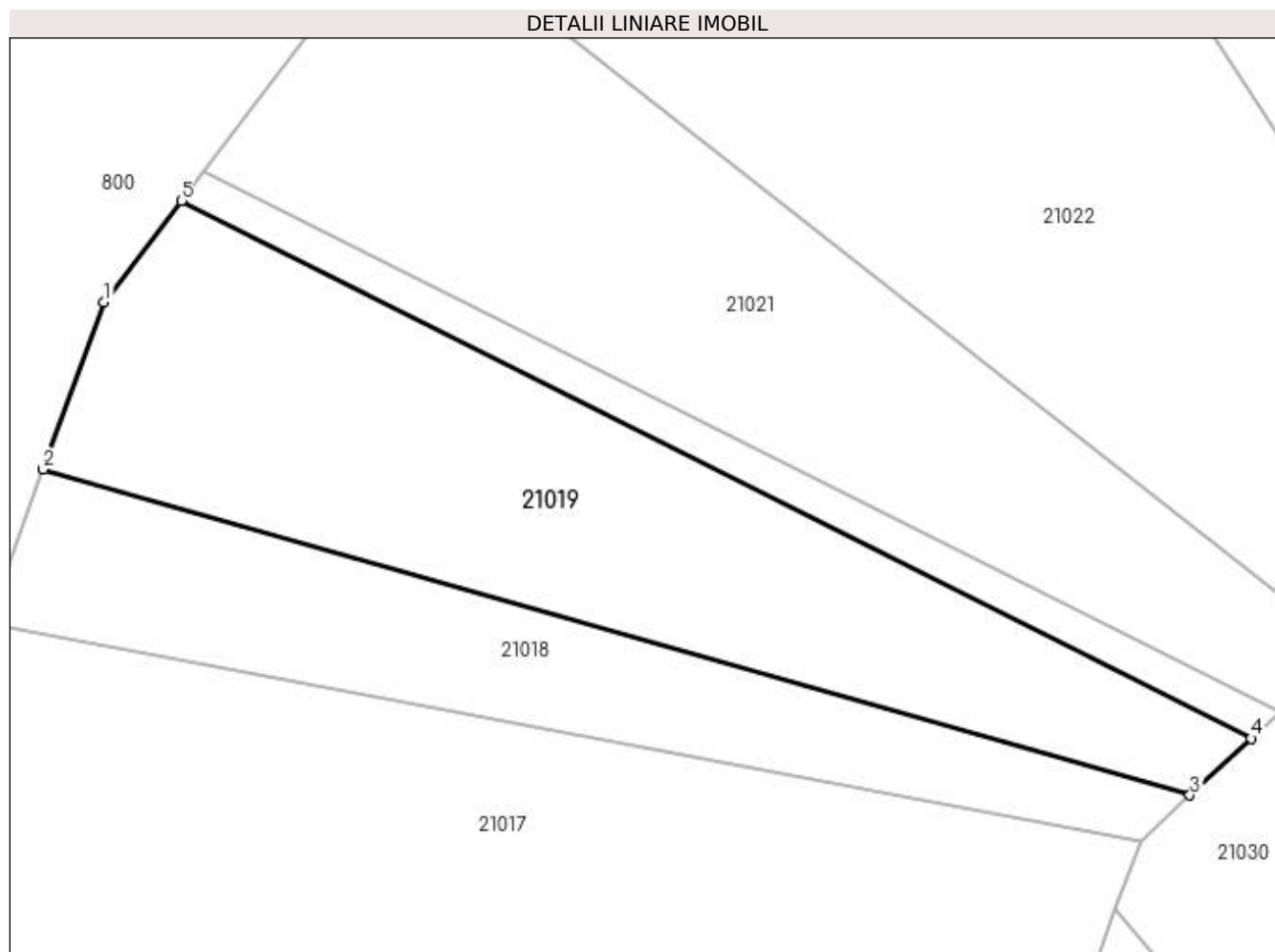
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.617	Imobil despartit de raul Somes si drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.617	Săliște	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.993,324 675.324,072	2	373.986,788 675.306,091	19.132
2	373.986,788 675.306,091	3	374.110,017 675.271,109	128.098
3	374.110,017 675.271,109	4	374.116,588 675.277,196	8.957
4	374.116,588 675.277,196	5	374.001,626 675.334,96	128.658
5	374.001,626 675.334,96	1	373.993,324 675.324,072	13.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		499	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de raul Somes si drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/11, Titlu de proprietate, din 04/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CĂLĂUZ ALEXANDRU, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

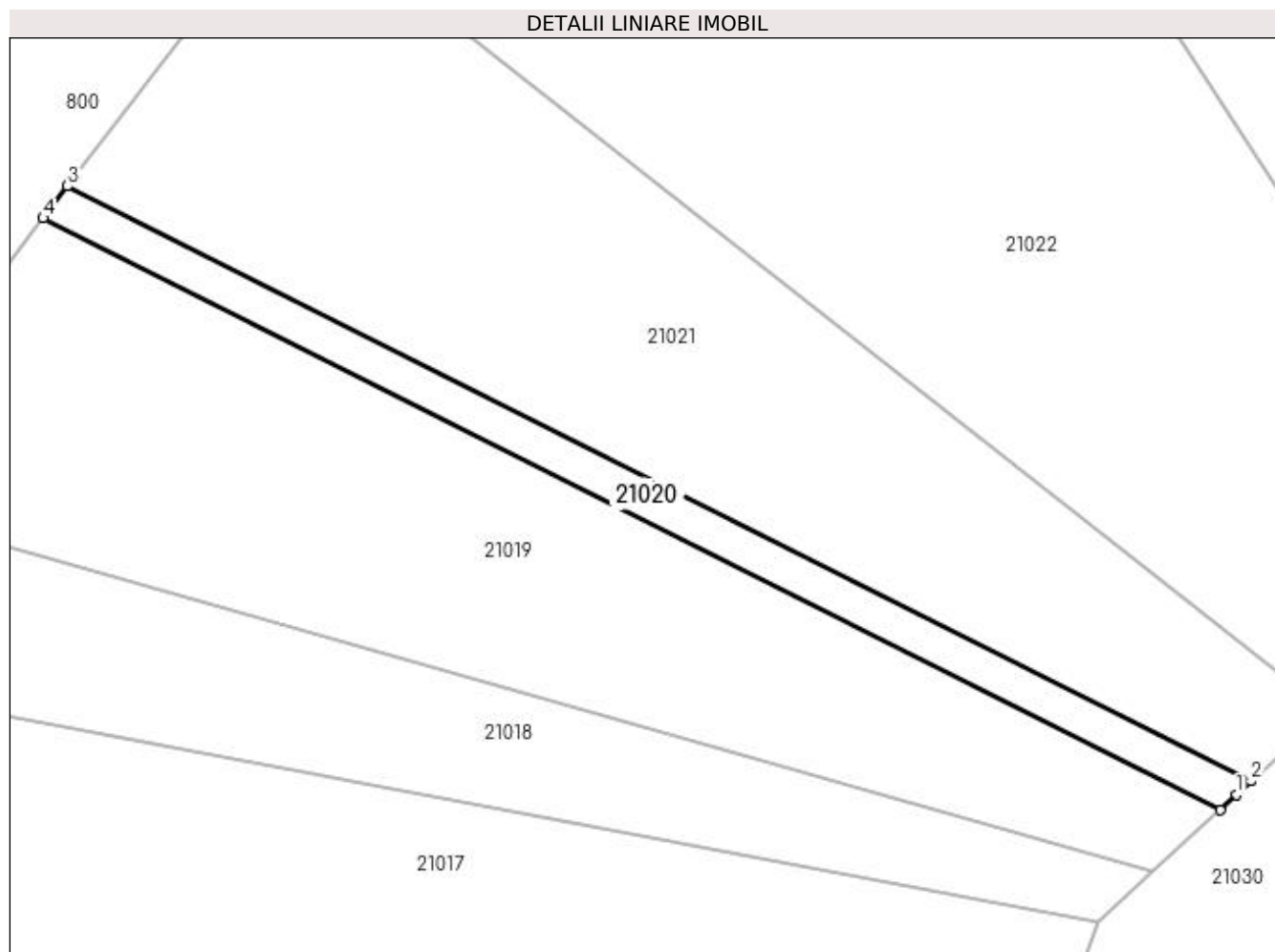
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	499	Imobil despartit de raul Someș și drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	499	Săliște	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.118,198 675.278,688	2	374.119,617 675.280,003	1.935
2	374.119,617 675.280,003	3	374.004,013 675.338,089	129.376
3	374.004,013 675.338,089	4	374.001,626 675.334,96	3.936
4	374.001,626 675.334,96	5	374.116,588 675.277,196	128.658
5	374.116,588 675.277,196	1	374.118,198 675.278,688	2.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

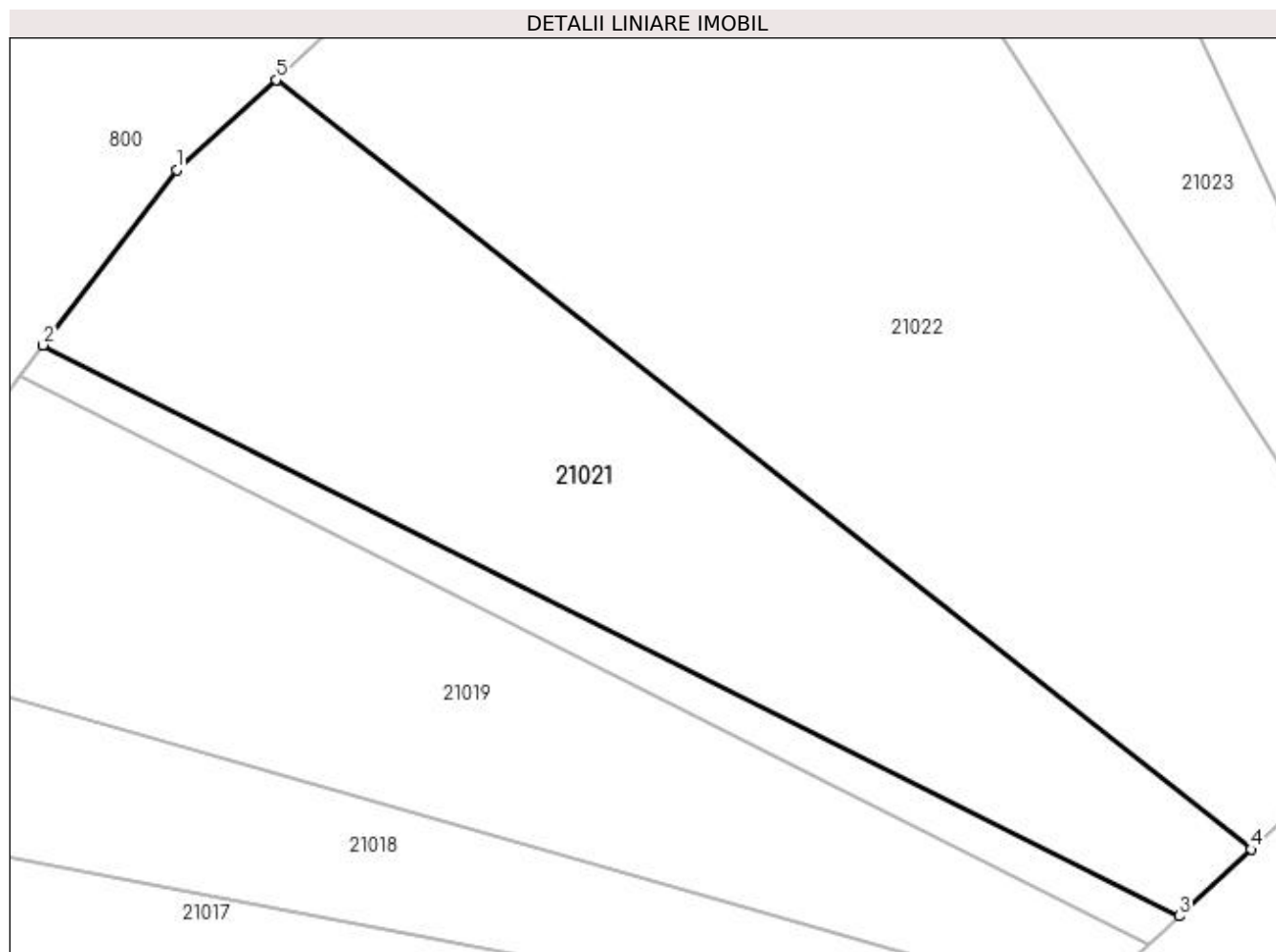
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.900	Săliște	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.017,59 675.355,896	2	374.004,013 675.338,089	22.393
2	374.004,013 675.338,089	3	374.119,617 675.280,003	129.376
3	374.119,617 675.280,003	4	374.126,948 675.286,794	9.993
4	374.126,948 675.286,794	5	374.027,731 675.365,066	126.375
5	374.027,731 675.365,066	1	374.017,59 675.355,896	13.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.200	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/78, Titlu de proprietate, din 10/03/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) FAZECAȘ VASILE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

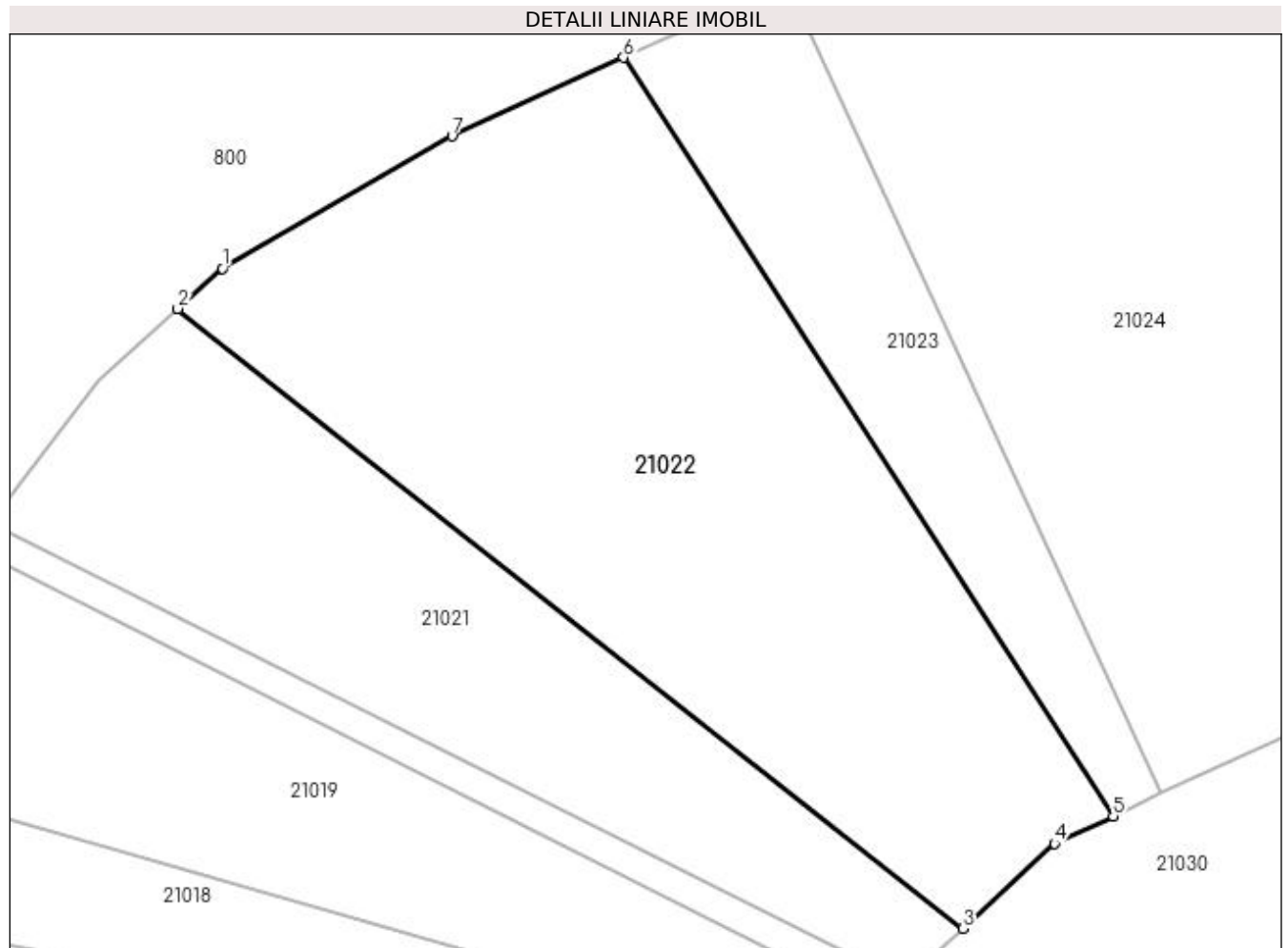
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	5.200	Săliște	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.033,365 675.370,16	2	374.027,731 675.365,066	7.595
2	374.027,731 675.365,066	3	374.126,948 675.286,794	126.375
3	374.126,948 675.286,794	4	374.138,518 675.297,514	15.773
4	374.138,518 675.297,514	5	374.145,957 675.300,993	8.212
5	374.145,957 675.300,993	6	374.084,077 675.396,786	114.041

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.084,077 675.396,786	7	374.062,404 675.386,868	23.835
7	374.062,404 675.386,868	1	374.033,365 675.370,16	33.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.662	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/17, Titlu de proprietate, din 30/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) FAZECAȘ VASILE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

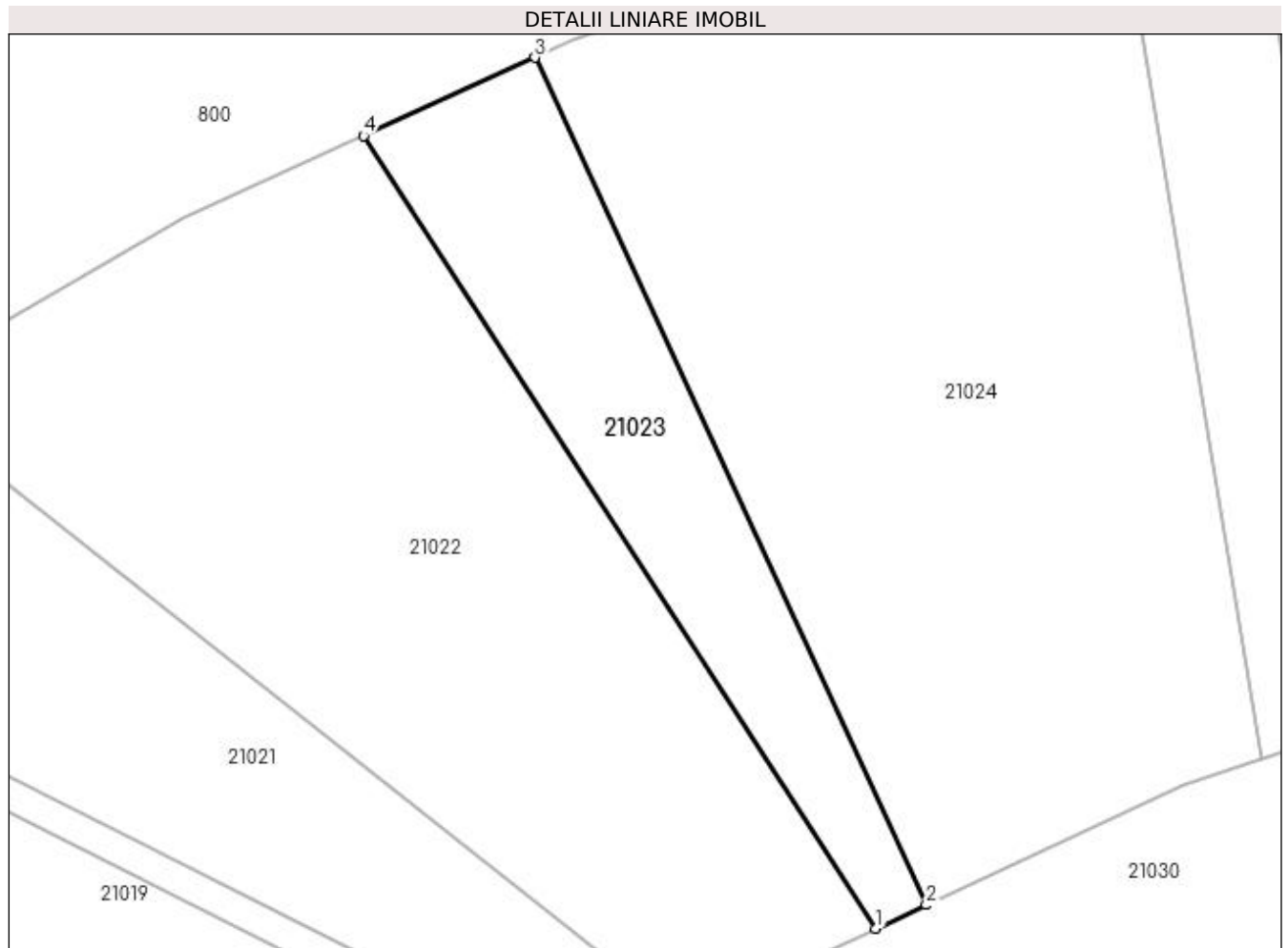
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.662	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.662	Săliște	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.145,957 675.300,993	2	374.152,057 675.303,845	6.734
2	374.152,057 675.303,845	3	374.104,739 675.406,242	112.801
3	374.104,739 675.406,242	4	374.084,077 675.396,786	22.723
4	374.084,077 675.396,786	1	374.145,957 675.300,993	114.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.478	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de raul Somes si drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/59, Titlu de proprietate, din 21/10/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MEREUȚ VALENTIN, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

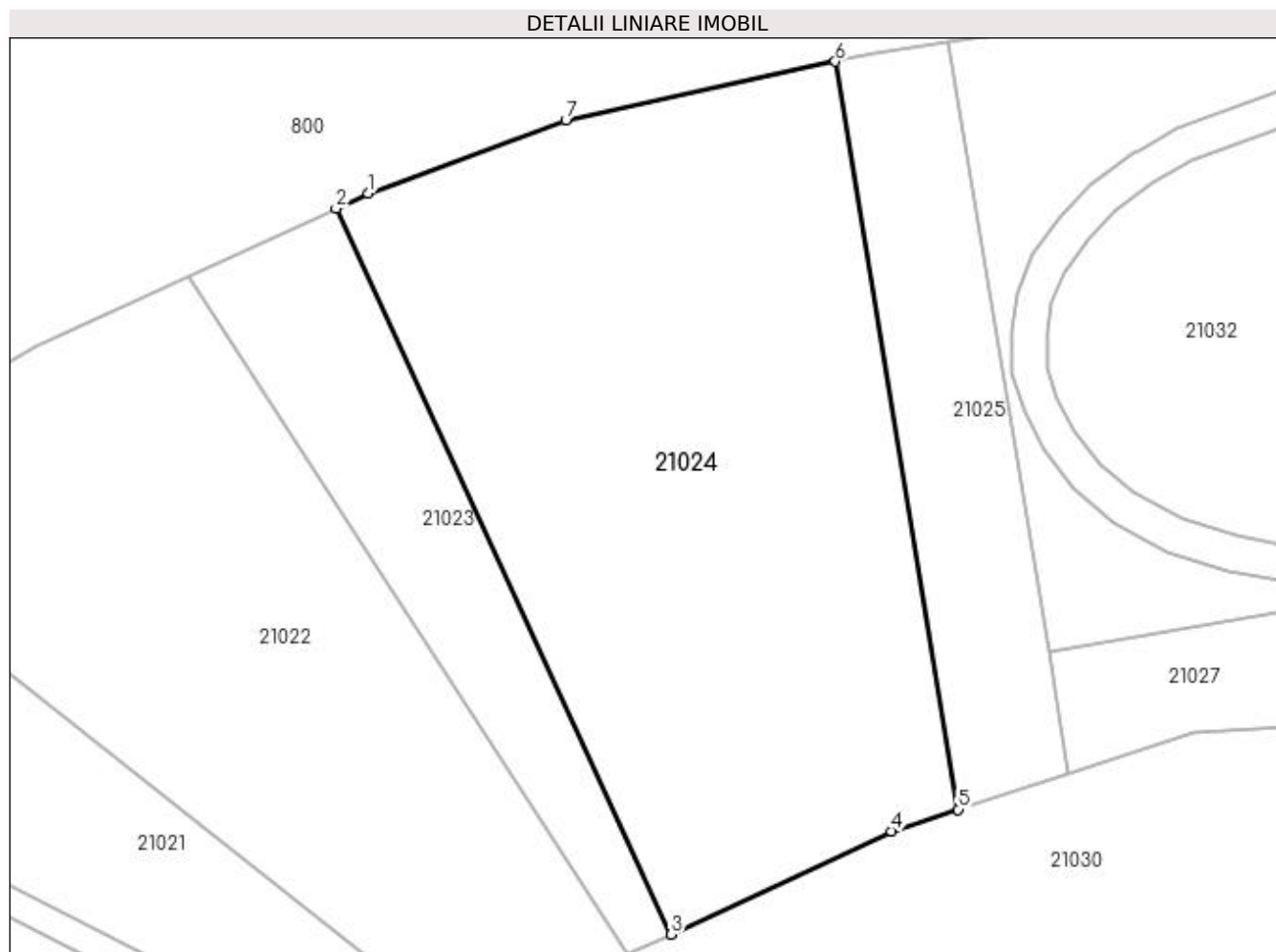
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.478	Imobil despartit de raul Somes si drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	6.478	Săliște	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.109,344 675.408,349	2	374.104,739 675.406,242	5.064
2	374.104,739 675.406,242	3	374.152,057 675.303,845	112.801
3	374.152,057 675.303,845	4	374.183,176 675.318,398	34.354
4	374.183,176 675.318,398	5	374.192,582 675.321,46	9.892
5	374.192,582 675.321,46	6	374.175,23 675.426,991	106.948

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.175,23 675.426,991	7	374.137,19 675.418,692	38.935
7	374.137,19 675.418,692	1	374.109,344 675.408,349	29.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.719	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

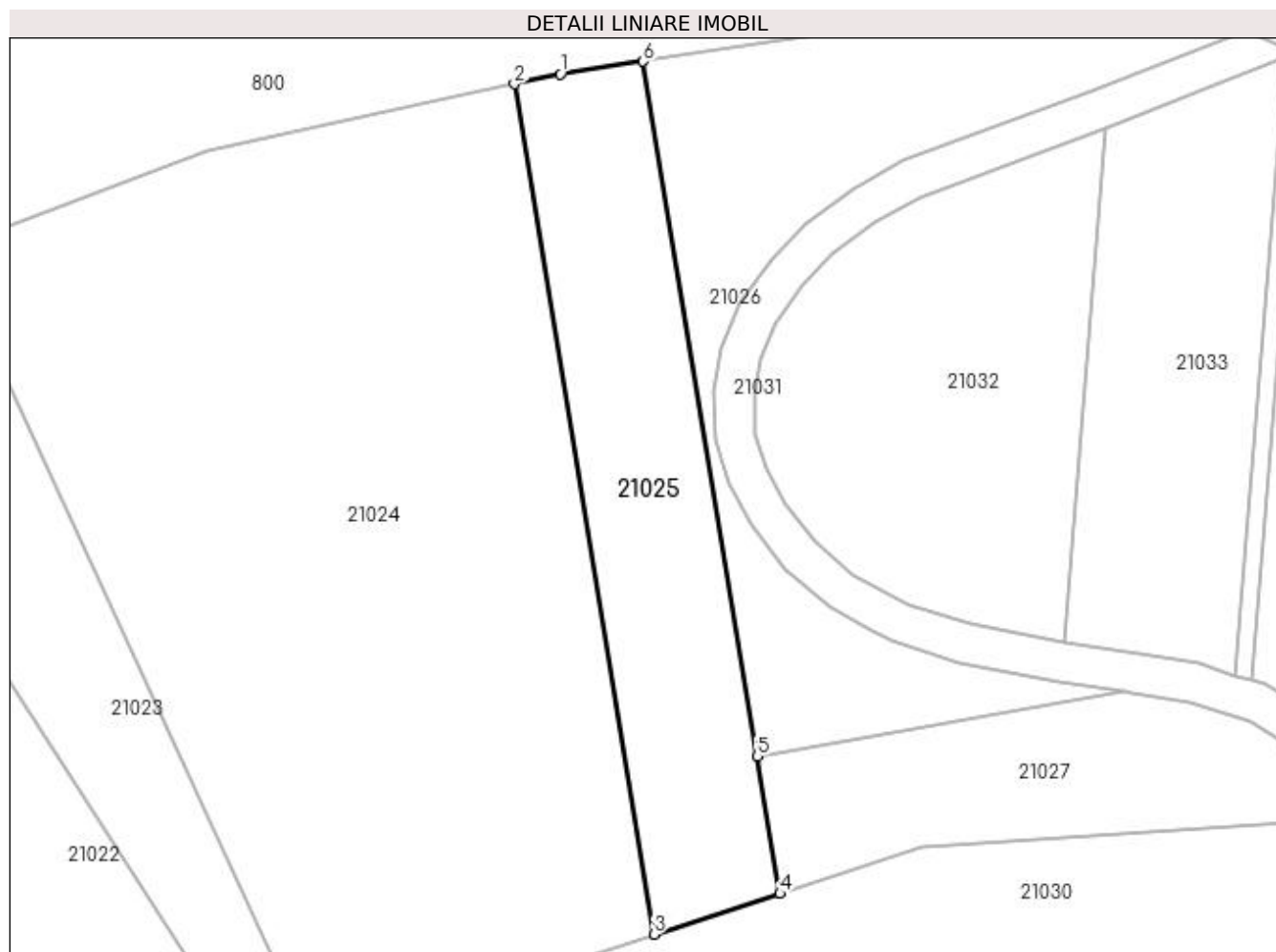
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.719	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.719	Săliște	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.180,947 675.428,239	2	374.175,23 675.426,991	5.852
2	374.175,23 675.426,991	3	374.192,582 675.321,46	106.948
3	374.192,582 675.321,46	4	374.208,195 675.326,543	16.42
4	374.208,195 675.326,543	5	374.205,392 675.343,589	17.275
5	374.205,392 675.343,589	6	374.191,217 675.429,798	87.367

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.191,217 675.429,798	1	374.180,947 675.428,239	10.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.806	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

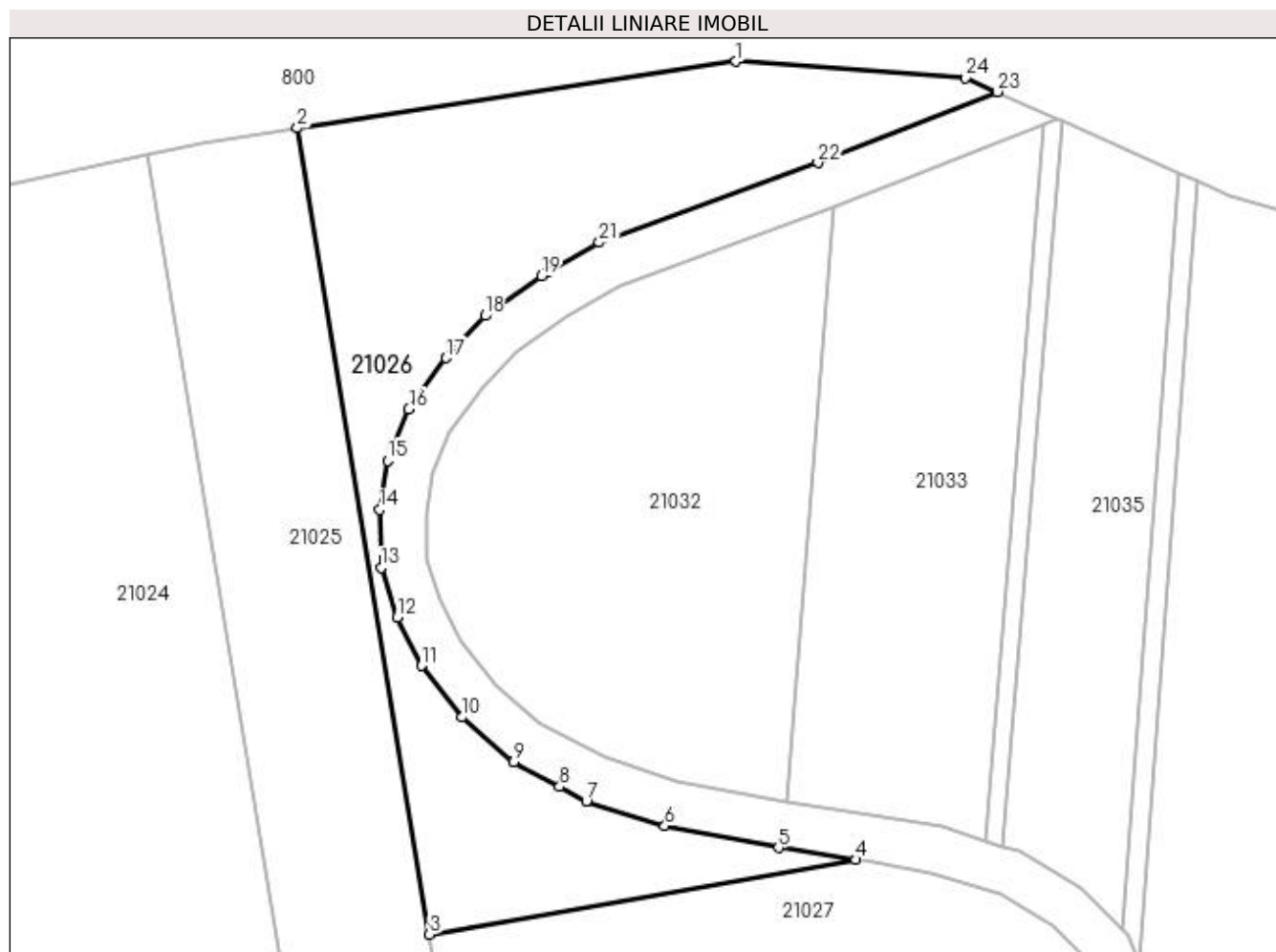
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.806	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.806	Săliște	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.238,151 675.436,922	2	374.191,217 675.429,798	47.472
3	374.205,392 675.343,589	4	374.251,006 675.351,585	46.31
5	374.242,72 675.352,848	6	374.230,571 675.355,177	12.37
7	374.222,165 675.357,842	8	374.219,295 675.359,382	3.257
9	374.214,374 675.362,022	10	374.208,82 675.366,811	7.334

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	374.191,217 675.429,798	3	374.205,392 675.343,589	87.367
4	374.251,006 675.351,585	5	374.242,72 675.352,848	8.382
6	374.230,571 675.355,177	7	374.222,165 675.357,842	8.818
8	374.219,295 675.359,382	9	374.214,374 675.362,022	5.584
10	374.208,82 675.366,811	11	374.204,525 675.372,315	6.981

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	374.204,525 675.372,315	12	374.201,955 675.377,509	5.795
13	374.200,189 675.382,769	14	374.200,045 675.388,986	6.219
15	374.200,899 675.394,239	16	374.203,17 675.399,747	5.958
17	374.207,143 675.405,214	18	374.211,329 675.409,742	6.166
19	374.217,351 675.414,013	20	374.218,016 675.414,394	0.766
21	374.223,544 675.417,558	22	374.246,945 675.426,082	24.905
23	374.266,115 675.433,694	24	374.262,751 675.435,194	3.683

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	374.201,955 675.377,509	13	374.200,189 675.382,769	5.549
14	374.200,045 675.388,986	15	374.200,899 675.394,239	5.322
16	374.203,17 675.399,747	17	374.207,143 675.405,214	6.758
18	374.211,329 675.409,742	19	374.217,351 675.414,013	7.383
20	374.218,016 675.414,394	21	374.223,544 675.417,558	6.369
22	374.246,945 675.426,082	23	374.266,115 675.433,694	20.626
24	374.262,751 675.435,194	1	374.238,151 675.436,922	24.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.056	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de raul Somes si drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 40298/35, Titlu de proprietate, din 14/01/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GLIGAN AURELIA, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

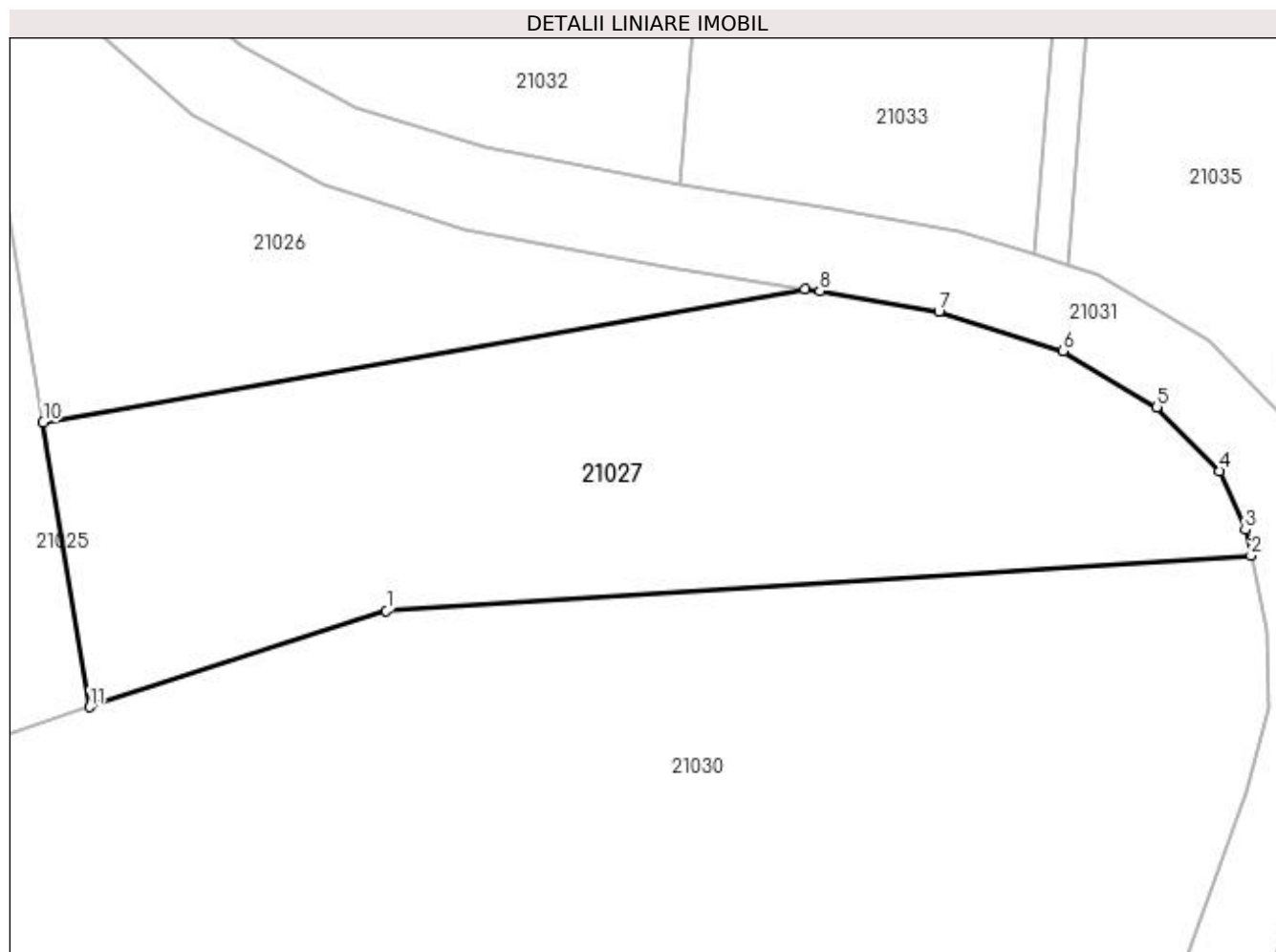
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.056	Imobil despartit de raul Somes si drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.056	Prundu de jos	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.225,94 675.332,321	2	374.277,725 675.335,613	51.89
2	374.277,725 675.335,613	3	374.277,387 675.337,161	1.584
3	374.277,387 675.337,161	4	374.275,849 675.340,68	3.84
4	374.275,849 675.340,68	5	374.272,09 675.344,507	5.364
5	374.272,09 675.344,507	6	374.266,469 675.347,859	6.545

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.266,469 675.347,859	7	374.259,02 675.350,183	7.803
7	374.259,02 675.350,183	8	374.251,912 675.351,447	7.22
8	374.251,912 675.351,447	9	374.251,006 675.351,585	0.916
9	374.251,006 675.351,585	10	374.205,392 675.343,589	46.31
10	374.205,392 675.343,589	11	374.208,195 675.326,543	17.275
11	374.208,195 675.326,543	1	374.225,94 675.332,321	18.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.326	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

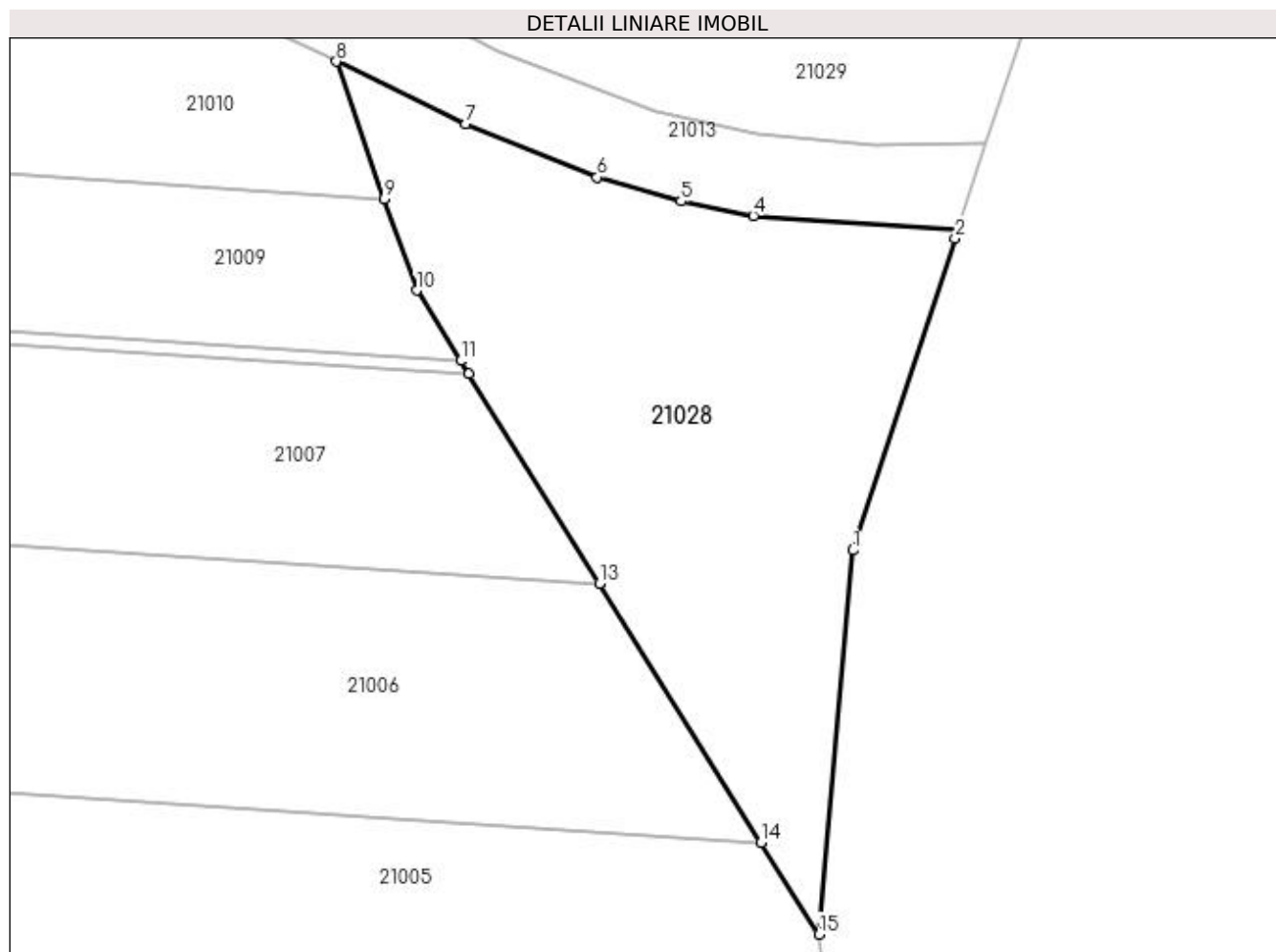
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.326	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.326	Săliște	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.125,287 675.070,422	2	374.133,254 675.094,696	25.548
2	374.133,254 675.094,696	3	374.133,462 675.095,328	0.665
3	374.133,462 675.095,328	4	374.117,539 675.096,478	15.964
4	374.117,539 675.096,478	5	374.111,891 675.097,609	5.76
5	374.111,891 675.097,609	6	374.105,348 675.099,476	6.804

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.105,348 675.099,476	7	374.095,138 675.103,605	11.013
7	374.095,138 675.103,605	8	374.085,037 675.108,487	11.219
8	374.085,037 675.108,487	9	374.088,763 675.097,799	11.319
9	374.088,763 675.097,799	10	374.091,279 675.090,659	7.57
10	374.091,279 675.090,659	11	374.094,714 675.085,165	6.479
11	374.094,714 675.085,165	12	374.095,348 675.084,15	1.197
12	374.095,348 675.084,15	13	374.105,538 675.067,845	19.227
13	374.105,538 675.067,845	14	374.118,144 675.047,676	23.784
14	374.118,144 675.047,676	15	374.122,627 675.040,503	8.459
15	374.122,627 675.040,503	1	374.125,287 675.070,422	30.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.402	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita Administrativ-Teritoriala Gardani-Miresu Mare

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI , CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

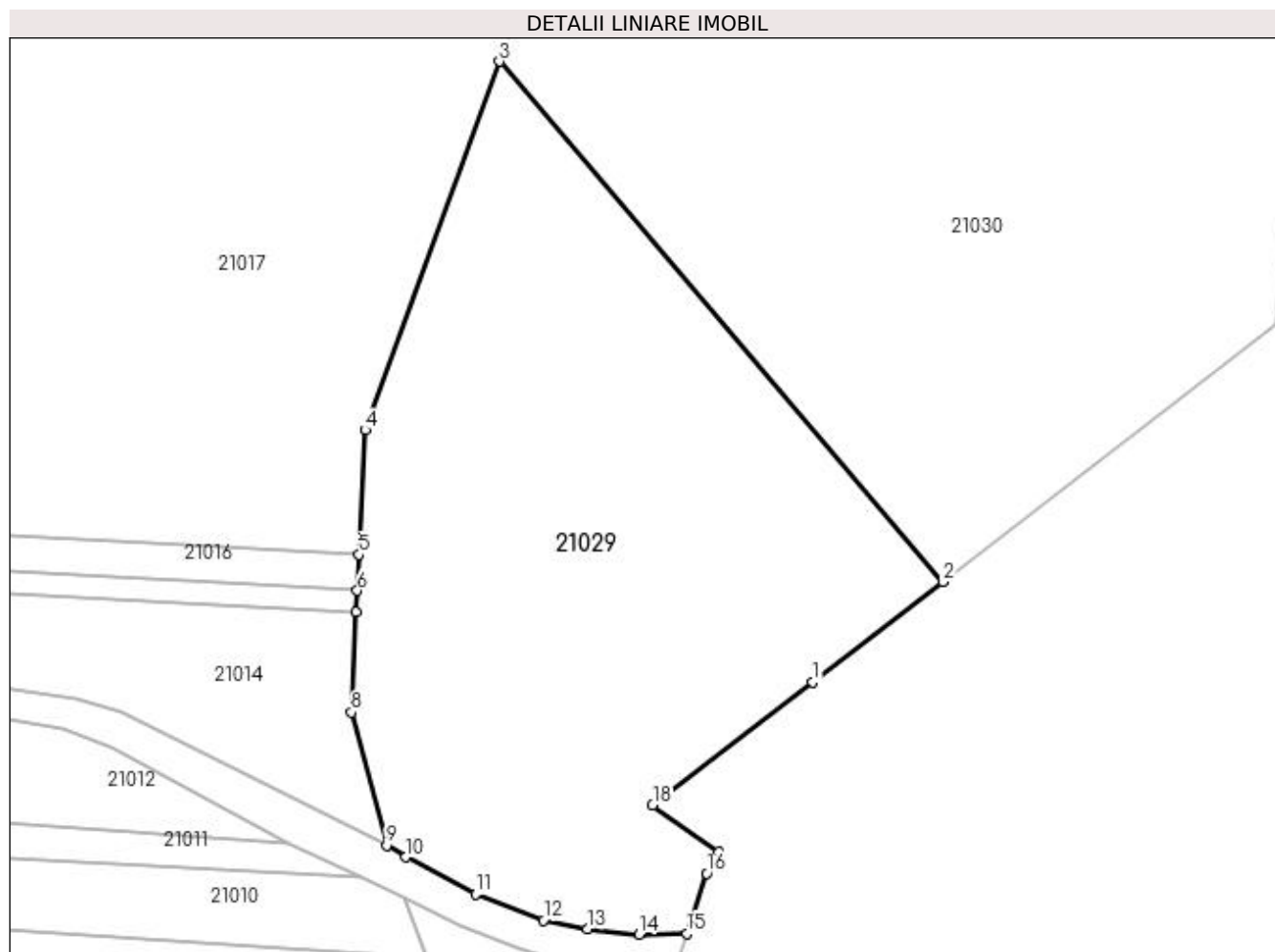
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.402	Imobil traversat de limita Administrativ-Teritoriala Gardani-Miresu Mare

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	9.402	Săliște	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.158,316 675.147,34	2	374.181,68 675.165,312	29.477
2	374.181,68 675.165,312	3	374.102,011 675.258,805	122.834
3	374.102,011 675.258,805	4	374.077,854 675.192,595	70.479
4	374.077,854 675.192,595	5	374.076,756 675.170,206	22.416
5	374.076,756 675.170,206	6	374.076,44 675.163,749	6.465

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.076,44 675.163,749	7	374.076,252 675.159,92	3.834
7	374.076,252 675.159,92	8	374.075,367 675.141,876	18.066
8	374.075,367 675.141,876	9	374.081,733 675.117,996	24.714
9	374.081,733 675.117,996	10	374.085,177 675.115,87	4.047
10	374.085,177 675.115,87	11	374.097,696 675.109,21	14.18
11	374.097,696 675.109,21	12	374.109,864 675.104,539	13.034
12	374.109,864 675.104,539	13	374.117,786 675.102,921	8.086
13	374.117,786 675.102,921	14	374.127,064 675.101,997	9.324
14	374.127,064 675.101,997	15	374.135,687 675.102,109	8.624
15	374.135,687 675.102,109	16	374.139,253 675.112,973	11.434
16	374.139,253 675.112,973	17	374.141,399 675.116,843	4.425
17	374.141,399 675.116,843	18	374.129,507 675.125,181	14.524
18	374.129,507 675.125,181	1	374.158,316 675.147,34	36.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.100	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita Administrativ-Teritoriala Gardani-Miresu Mare

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

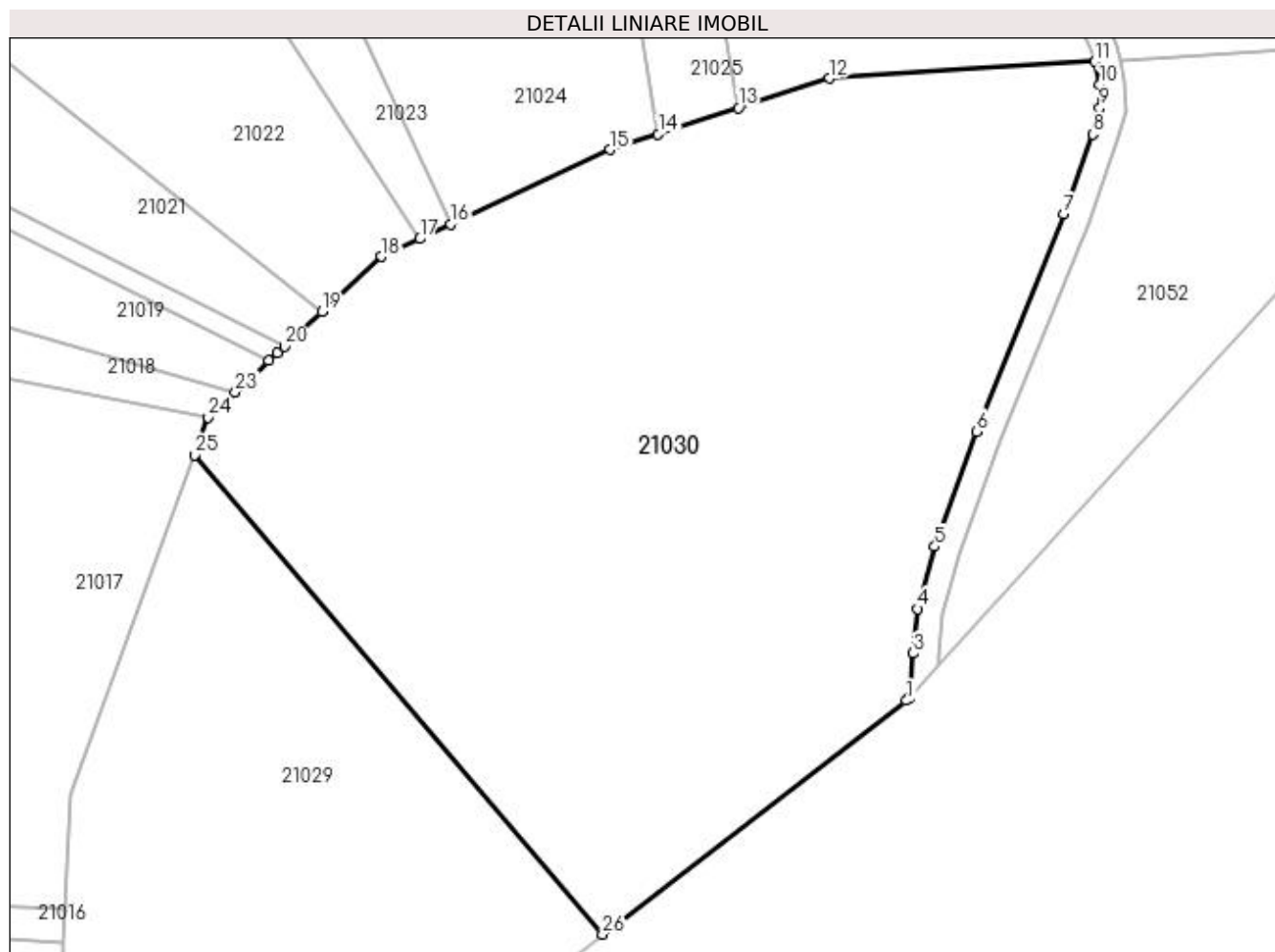
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.100	Imobil traversat de limita Administrativ-Teritoriala Gardani-Miresu Mare

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	17.100	Săliște	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.240,979 675.210,924	2	374.241,635 675.211,647	0.976
3	374.242,307 675.220,15	4	374.243,242 675.228,827	8.727
5	374.246,523 675.240,993	6	374.254,666 675.263,422	23.861
7	374.271,756 675.305,858	8	374.277,395 675.321,406	16.539
9	374.278,761 675.326,531	10	374.278,719 675.331,059	4.528

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	374.241,635 675.211,647	3	374.242,307 675.220,15	8.53
4	374.243,242 675.228,827	5	374.246,523 675.240,993	12.601
6	374.254,666 675.263,422	7	374.271,756 675.305,858	45.748
8	374.277,395 675.321,406	9	374.278,761 675.326,531	5.304
10	374.278,719 675.331,059	11	374.277,725 675.335,613	4.661

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	374.277,725 675.335,613	12	374.225,94 675.332,321	51.89	12	374.225,94 675.332,321	13	374.208,195 675.326,543	18.662
13	374.208,195 675.326,543	14	374.192,582 675.321,46	16.42	14	374.192,582 675.321,46	15	374.183,176 675.318,398	9.892
15	374.183,176 675.318,398	16	374.152,057 675.303,845	34.354	16	374.152,057 675.303,845	17	374.145,957 675.300,993	6.734
17	374.145,957 675.300,993	18	374.138,518 675.297,514	8.212	18	374.138,518 675.297,514	19	374.126,948 675.286,794	15.773
19	374.126,948 675.286,794	20	374.119,617 675.280,003	9.993	20	374.119,617 675.280,003	21	374.118,198 675.278,688	1.935
21	374.118,198 675.278,688	22	374.116,588 675.277,196	2.195	22	374.116,588 675.277,196	23	374.110,017 675.271,109	8.957
23	374.110,017 675.271,109	24	374.104,705 675.266,187	7.242	24	374.104,705 675.266,187	25	374.102,011 675.258,805	7.858
25	374.102,011 675.258,805	26	374.181,68 675.165,312	122.834	26	374.181,68 675.165,312	1	374.240,979 675.210,924	74.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.574	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita Administrativ-Teritoriala Gardani-Miresu Mare

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

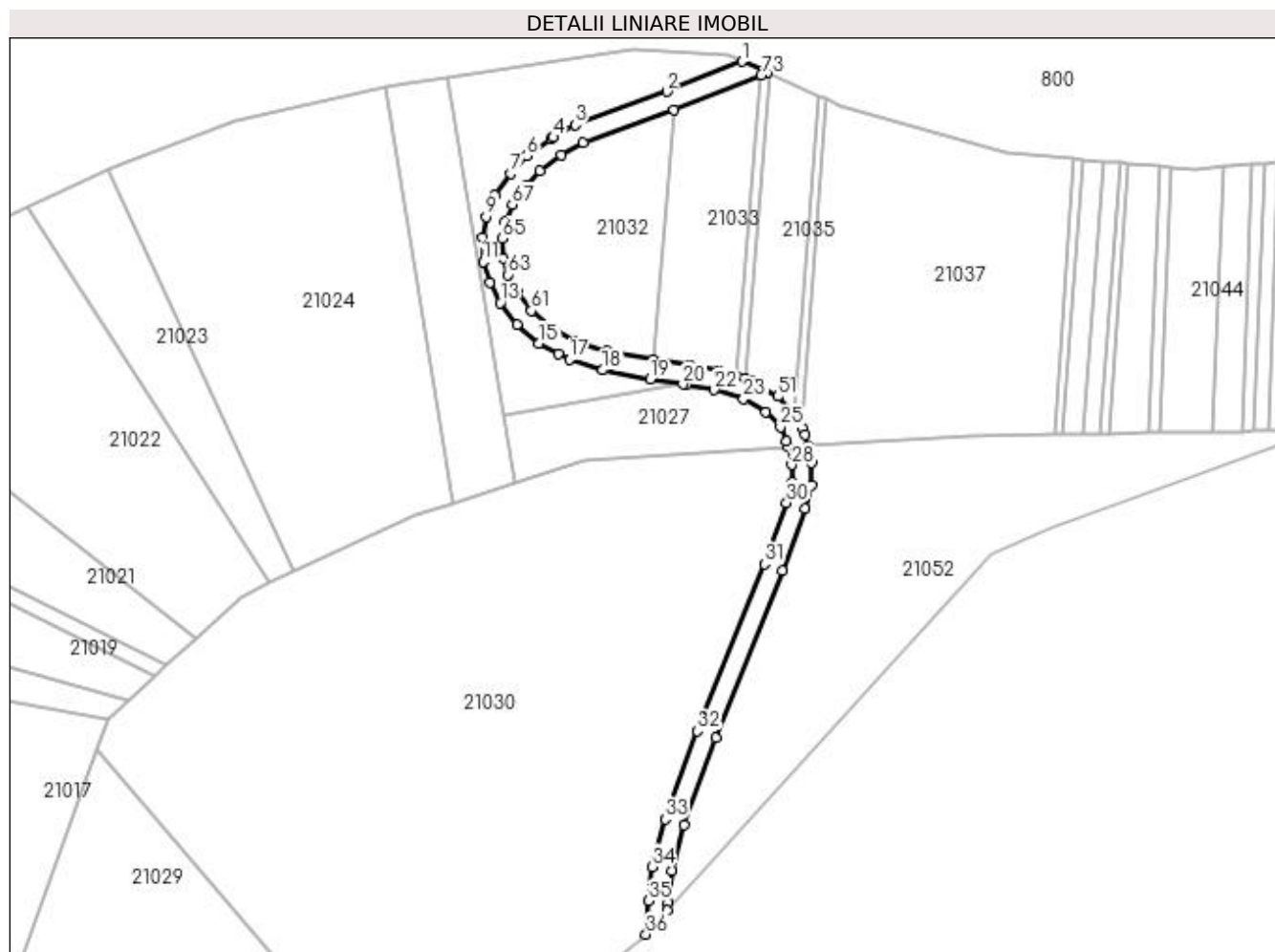
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.574	Imobil traversat de limita Administrativ-Teritoriala Gardani-Miresu Mare

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.574	Săliște	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	374.266,115 675.433,694	2	374.246,945 675.426,082	20.626
4	374.218,016 675.414,394	5	374.217,351 675.414,013	0.766
7	374.207,143 675.405,214	8	374.203,17 675.399,747	6.758
10	374.200,045 675.388,986	11	374.200,189 675.382,769	6.219
13	374.204,525 675.372,315	14	374.208,82 675.366,811	6.981
16	374.219,295 675.359,382	17	374.222,165 675.357,842	3.257
2	374.246,945 675.426,082	3	374.223,544 675.417,558	24.905
5	374.217,351 675.414,013	6	374.211,329 675.409,742	7.383
8	374.203,17 675.399,747	9	374.200,899 675.394,239	5.958
11	374.200,189 675.382,769	12	374.201,955 675.377,509	5.549
14	374.208,82 675.366,811	15	374.214,374 675.362,022	7.334
17	374.222,165 675.357,842	18	374.230,571 675.355,177	8.818
3	374.223,544 675.417,558	4	374.218,016 675.414,394	6.369
6	374.211,329 675.409,742	7	374.207,143 675.405,214	6.166
9	374.200,899 675.394,239	10	374.200,045 675.388,986	5.322
12	374.201,955 675.377,509	13	374.204,525 675.372,315	5.795
15	374.214,374 675.362,022	16	374.219,295 675.359,382	5.584
18	374.230,571 675.355,177	19	374.242,72 675.352,848	12.37

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	374.242,72 675.352,848	20	374.251,006 675.351,585	8.382	20	374.251,006 675.351,585	21	374.251,912 675.351,447	0.916	21	374.251,912 675.351,447	22	374.259,02 675.350,183	7.22
22	374.259,02 675.350,183	23	374.266,469 675.347,859	7.803	23	374.266,469 675.347,859	24	374.272,09 675.344,507	6.545	24	374.272,09 675.344,507	25	374.275,849 675.340,68	5.364
25	374.275,849 675.340,68	26	374.277,387 675.337,161	3.84	26	374.277,387 675.337,161	27	374.277,725 675.335,613	1.584	27	374.277,725 675.335,613	28	374.278,719 675.331,059	4.661
28	374.278,719 675.331,059	29	374.278,761 675.326,531	4.528	29	374.278,761 675.326,531	30	374.277,395 675.321,406	5.304	30	374.277,395 675.321,406	31	374.271,756 675.305,858	16.539
31	374.271,756 675.305,858	32	374.254,666 675.263,422	45.748	32	374.254,666 675.263,422	33	374.246,523 675.240,993	23.861	33	374.246,523 675.240,993	34	374.243,242 675.228,827	12.601
34	374.243,242 675.228,827	35	374.242,307 675.220,15	8.727	35	374.242,307 675.220,15	36	374.241,635 675.211,647	8.53	36	374.241,635 675.211,647	37	374.247,13 675.217,708	8.181
37	374.247,13 675.217,708	38	374.247,286 675.219,686	1.984	38	374.247,286 675.219,686	39	374.248,171 675.227,903	8.265	39	374.248,171 675.227,903	40	374.251,295 675.239,486	11.997
40	374.251,295 675.239,486	41	374.259,336 675.261,635	23.563	41	374.259,336 675.261,635	42	374.276,427 675.304,071	45.748	42	374.276,427 675.304,071	43	374.282,169 675.319,906	16.844
43	374.282,169 675.319,906	44	374.283,768 675.325,899	6.203	44	374.283,768 675.325,899	45	374.283,714 675.331,621	5.722	45	374.283,714 675.331,621	46	374.282,772 675.335,934	4.415
46	374.282,772 675.335,934	47	374.282,166 675.338,71	2.841	47	374.282,166 675.338,71	48	374.281,368 675.340,537	1.994	48	374.281,368 675.340,537	49	374.280,062 675.343,526	3.262
49	374.280,062 675.343,526	50	374.279,59 675.344,007	0.674	50	374.279,59 675.344,007	51	374.275,205 675.348,471	6.257	51	374.275,205 675.348,471	52	374.268,522 675.352,456	7.781
52	374.268,522 675.352,456	53	374.266,753 675.353,008	1.853	53	374.266,753 675.353,008	54	374.264,797 675.353,618	2.049	54	374.264,797 675.353,618	55	374.260,207 675.355,05	4.808
55	374.260,207 675.355,05	56	374.252,727 675.356,381	7.597	56	374.252,727 675.356,381	57	374.243,568 675.357,777	9.265	57	374.243,568 675.357,777	58	374.231,802 675.360,032	11.98
58	374.231,802 675.360,032	59	374.224,119 675.362,468	8.06	59	374.224,119 675.362,468	60	374.217,223 675.366,168	7.826	60	374.217,223 675.366,168	61	374.212,458 675.370,276	6.291
61	374.212,458 675.370,276	62	374.208,78 675.374,989	5.978	62	374.208,78 675.374,989	63	374.206,587 675.379,421	4.945	63	374.206,587 675.379,421	64	374.205,17 675.383,642	4.452
64	374.205,17 675.383,642	65	374.205,054 675.388,64	4.999	65	374.205,054 675.388,64	66	374.205,742 675.392,867	4.283	66	374.205,742 675.392,867	67	374.207,566 675.397,29	4.784
67	374.207,566 675.397,29	68	374.211,014 675.402,036	5.866	68	374.211,014 675.402,036	69	374.214,646 675.405,965	5.351	69	374.214,646 675.405,965	70	374.220,046 675.409,794	6.62
70	374.220,046 675.409,794	71	374.225,657 675.413,006	6.465	71	374.225,657 675.413,006	72	374.248,723 675.421,409	24.549	72	374.248,723 675.421,409	73	374.271,006 675.430,256	23.975
73	374.271,006 675.430,256	74	374.272,497 675.430,848	1.604	74	374.272,497 675.430,848	1	374.266,115 675.433,694	6.988					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.912	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

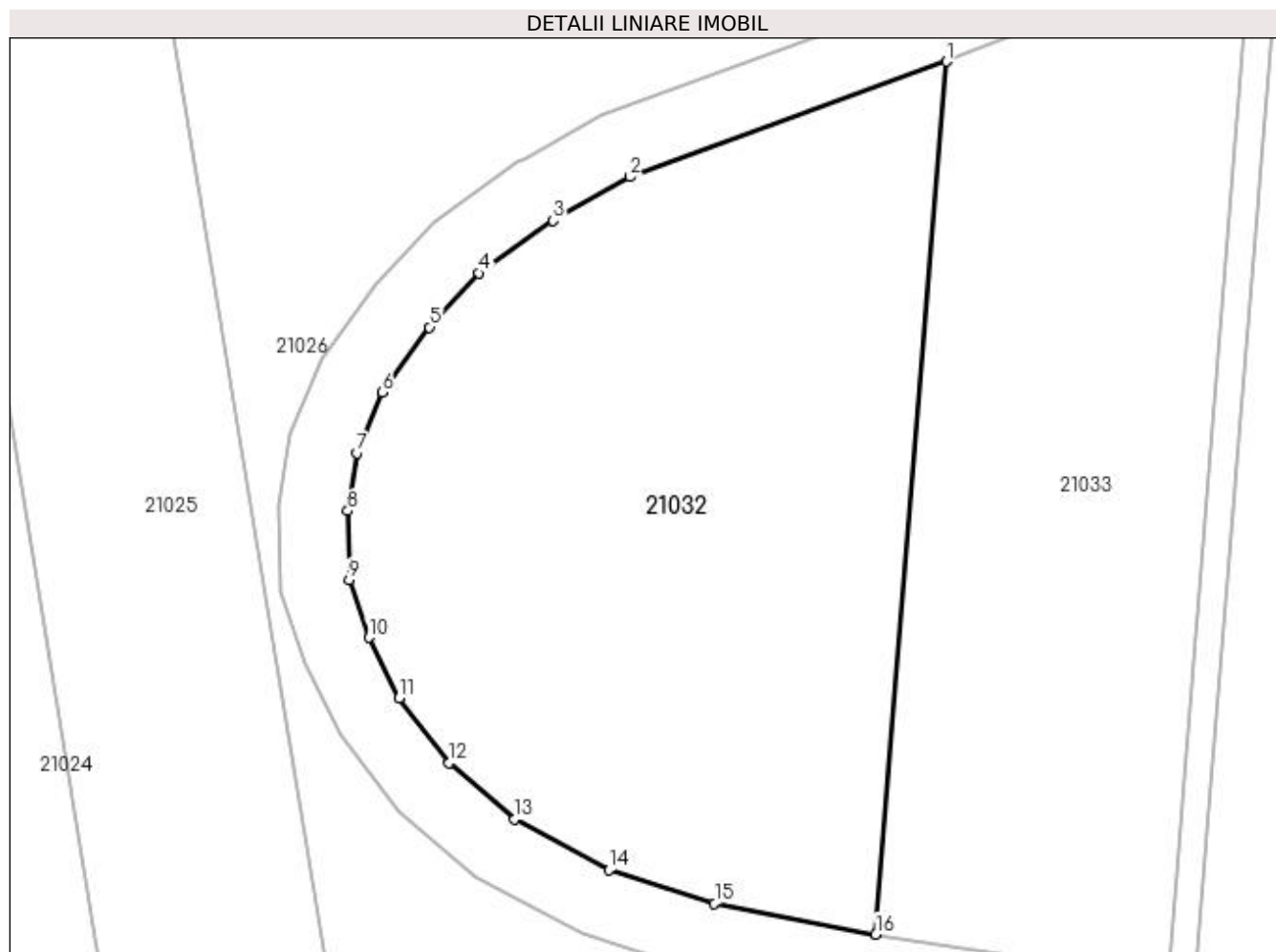
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.912	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.912	Săliște	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.248,723 675.421,409	2	374.225,657 675.413,006	24.549
2	374.225,657 675.413,006	3	374.220,046 675.409,794	6.465
3	374.220,046 675.409,794	4	374.214,646 675.405,965	6.62
4	374.214,646 675.405,965	5	374.211,014 675.402,036	5.351
5	374.211,014 675.402,036	6	374.207,566 675.397,29	5.866

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.207,566 675.397,29	7	374.205,742 675.392,867	4.784
7	374.205,742 675.392,867	8	374.205,054 675.388,64	4.283
8	374.205,054 675.388,64	9	374.205,17 675.383,642	4.999
9	374.205,17 675.383,642	10	374.206,587 675.379,421	4.452
10	374.206,587 675.379,421	11	374.208,78 675.374,989	4.945
11	374.208,78 675.374,989	12	374.212,458 675.370,276	5.978
12	374.212,458 675.370,276	13	374.217,223 675.366,168	6.291
13	374.217,223 675.366,168	14	374.224,119 675.362,468	7.826
14	374.224,119 675.362,468	15	374.231,802 675.360,032	8.06
15	374.231,802 675.360,032	16	374.243,568 675.357,777	11.98
16	374.243,568 675.357,777	1	374.248,723 675.421,409	63.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.506	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

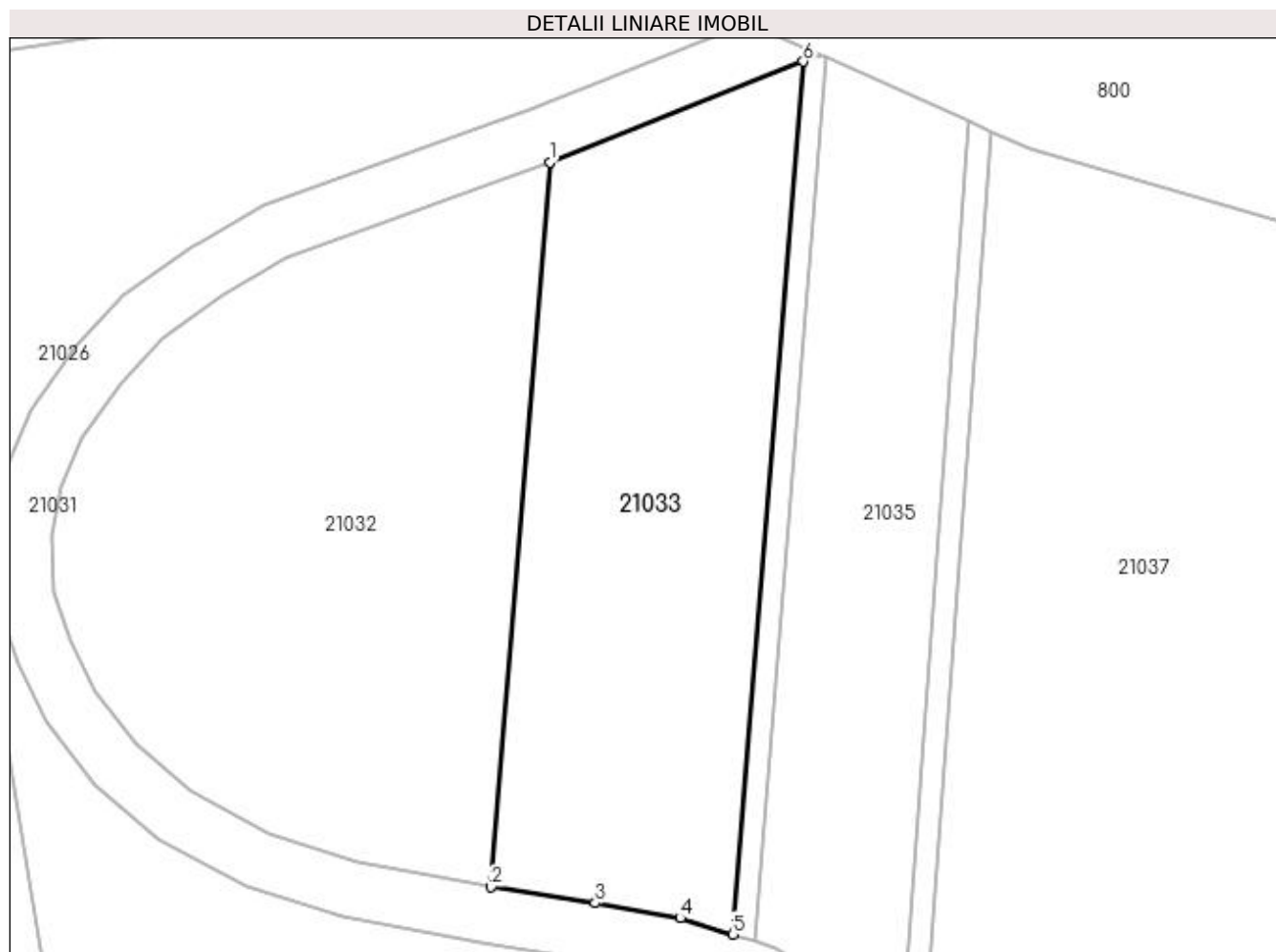
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.506	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.506	Săliște	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.248,723 675.421,409	2	374.243,568 675.357,777	63.84
2	374.243,568 675.357,777	3	374.252,727 675.356,381	9.265
3	374.252,727 675.356,381	4	374.260,207 675.355,05	7.597
4	374.260,207 675.355,05	5	374.264,797 675.353,618	4.808
5	374.264,797 675.353,618	6	374.271,006 675.430,256	76.889

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.271,006 675.430,256	1	374.248,723 675.421,409	23.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		155	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de raul Somes si drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60379/13, Titlu de proprietate, din 04/04/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MAXIM VASILE , Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

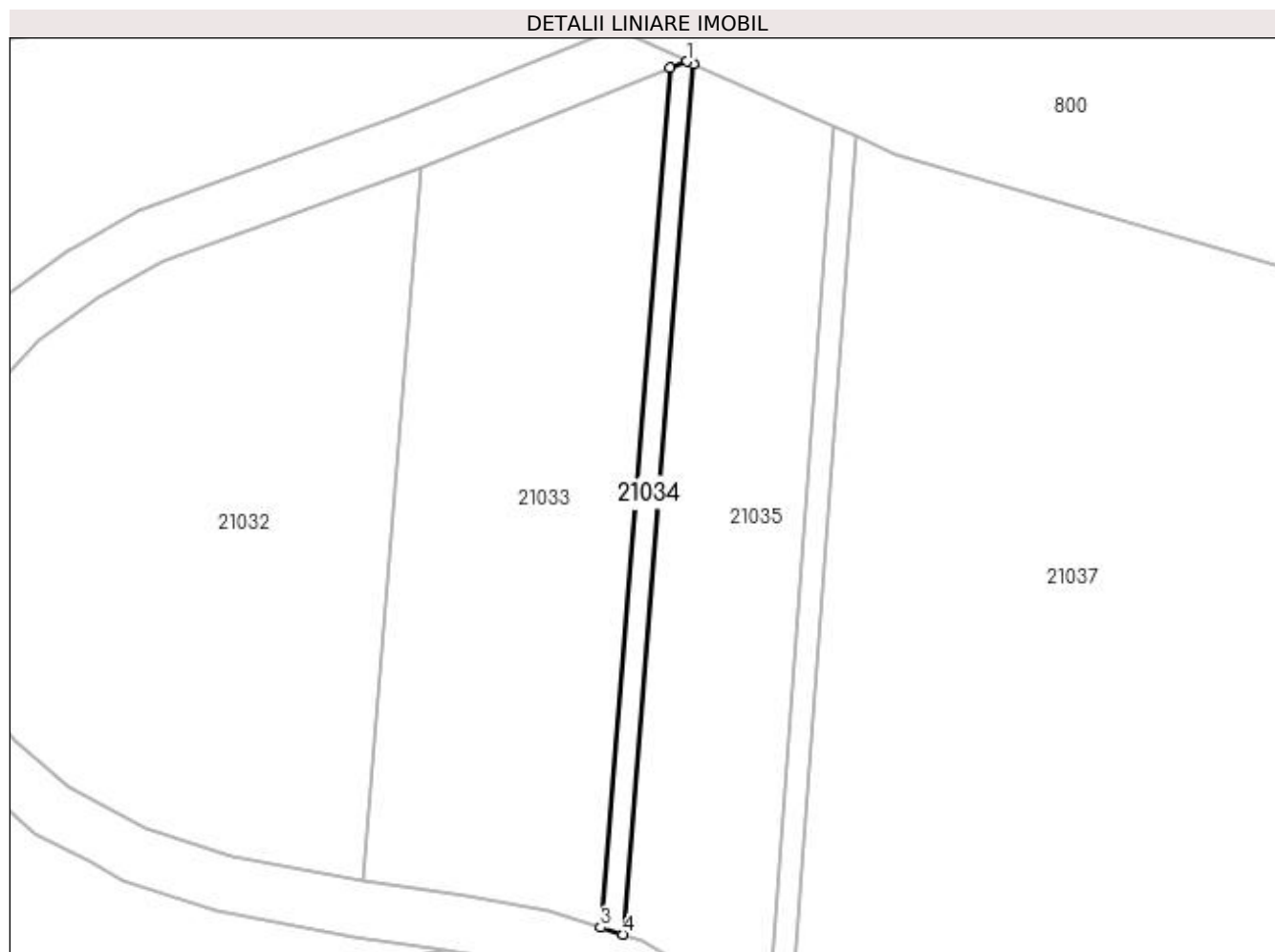
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	155	Imobil despartit de raul Somes si drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	155	Prundul de jos	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.272,497 675.430,848	2	374.271,006 675.430,256	1.604
2	374.271,006 675.430,256	3	374.264,797 675.353,618	76.889
3	374.264,797 675.353,618	4	374.266,753 675.353,008	2.049
4	374.266,753 675.353,008	5	374.273,04 675.430,606	77.852
5	374.273,04 675.430,606	1	374.272,497 675.430,848	0.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.040	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de raul Somes si drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60123/60, Titlu de proprietate, din 01/09/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) RACOVIȚĂ MARIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

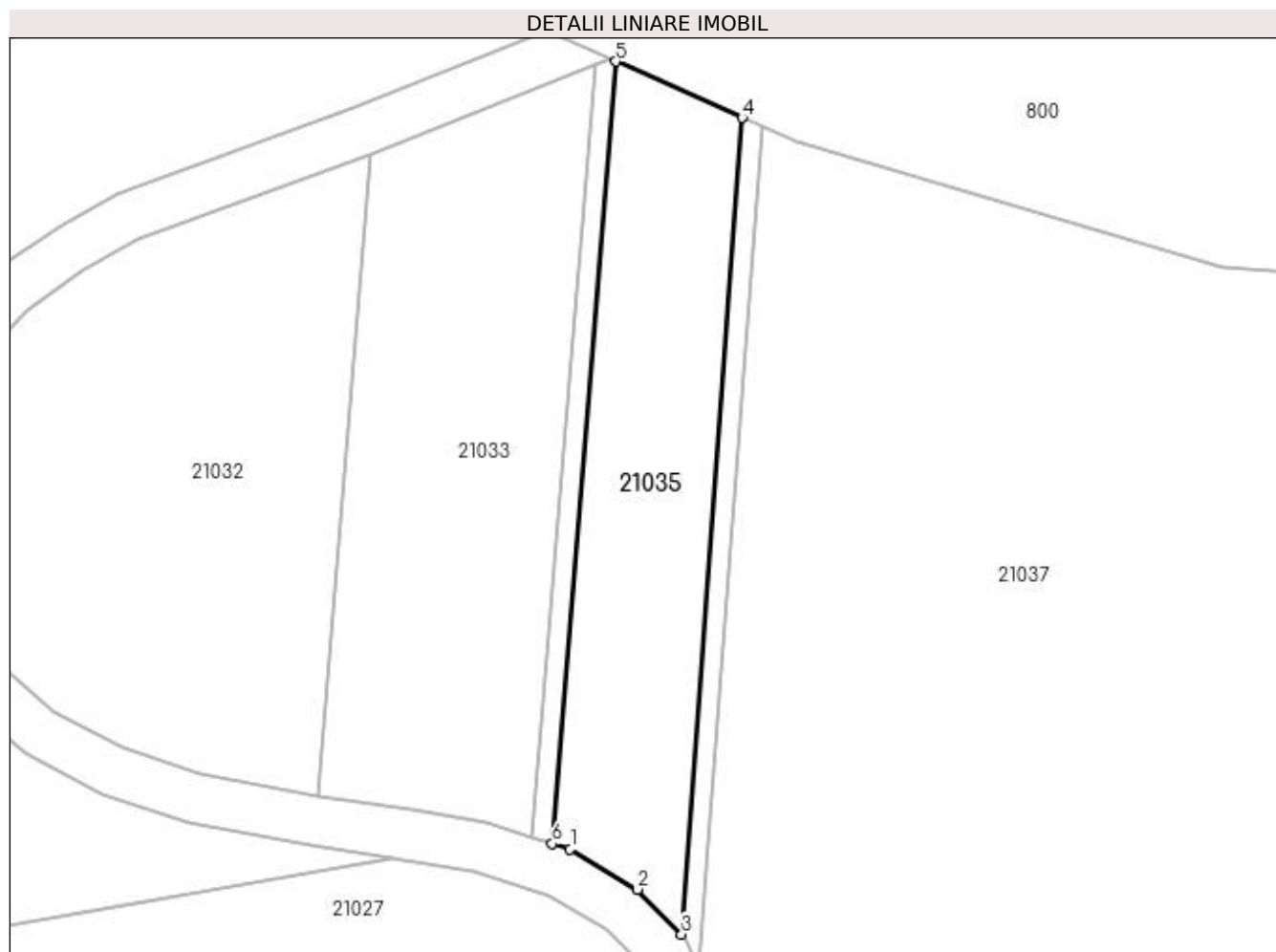
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.040	Imobil despartit de raul Somes si drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.040	Prundu de jos	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.268,522 675.352,456	2	374.275,205 675.348,471	7.781
2	374.275,205 675.348,471	3	374.279,59 675.344,007	6.257
3	374.279,59 675.344,007	4	374.285,569 675.425,021	81.234
4	374.285,569 675.425,021	5	374.273,04 675.430,606	13.717
5	374.273,04 675.430,606	6	374.266,753 675.353,008	77.852

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.266,753 675.353,008	1	374.268,522 675.352,456	1.853

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		167	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de raul Somes si drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/3, Titlu de proprietate, din 17/07/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN GHEORGHE, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

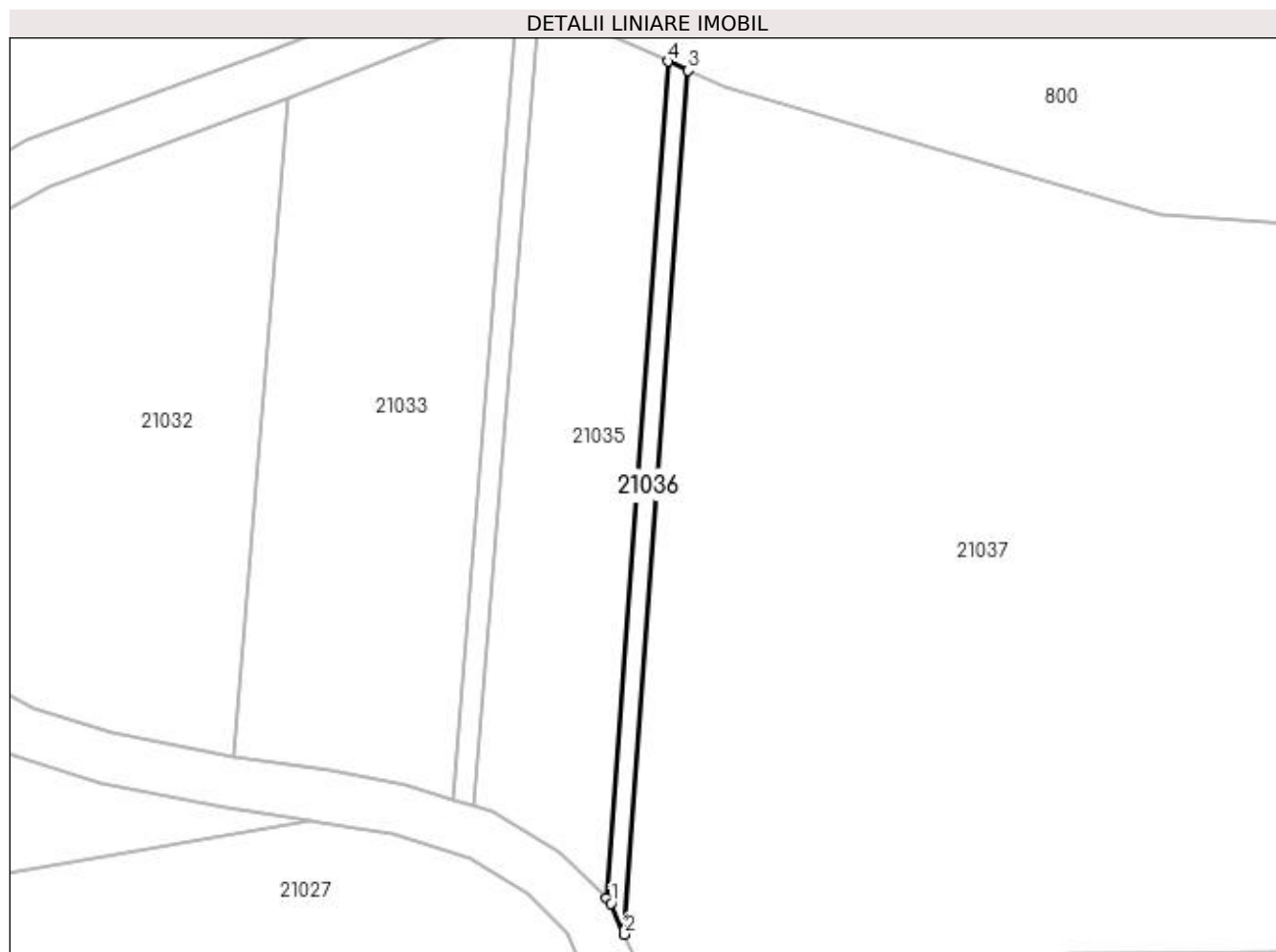
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	167	Imobil despartit de raul Somes si drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	167	Prundu de jos	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.280,062 675.343,526	2	374.281,368 675.340,537	3.262
2	374.281,368 675.340,537	3	374.287,538 675.424,143	83.833
3	374.287,538 675.424,143	4	374.285,569 675.425,021	2.156
4	374.285,569 675.425,021	5	374.279,59 675.344,007	81.234
5	374.279,59 675.344,007	1	374.280,062 675.343,526	0.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.964	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

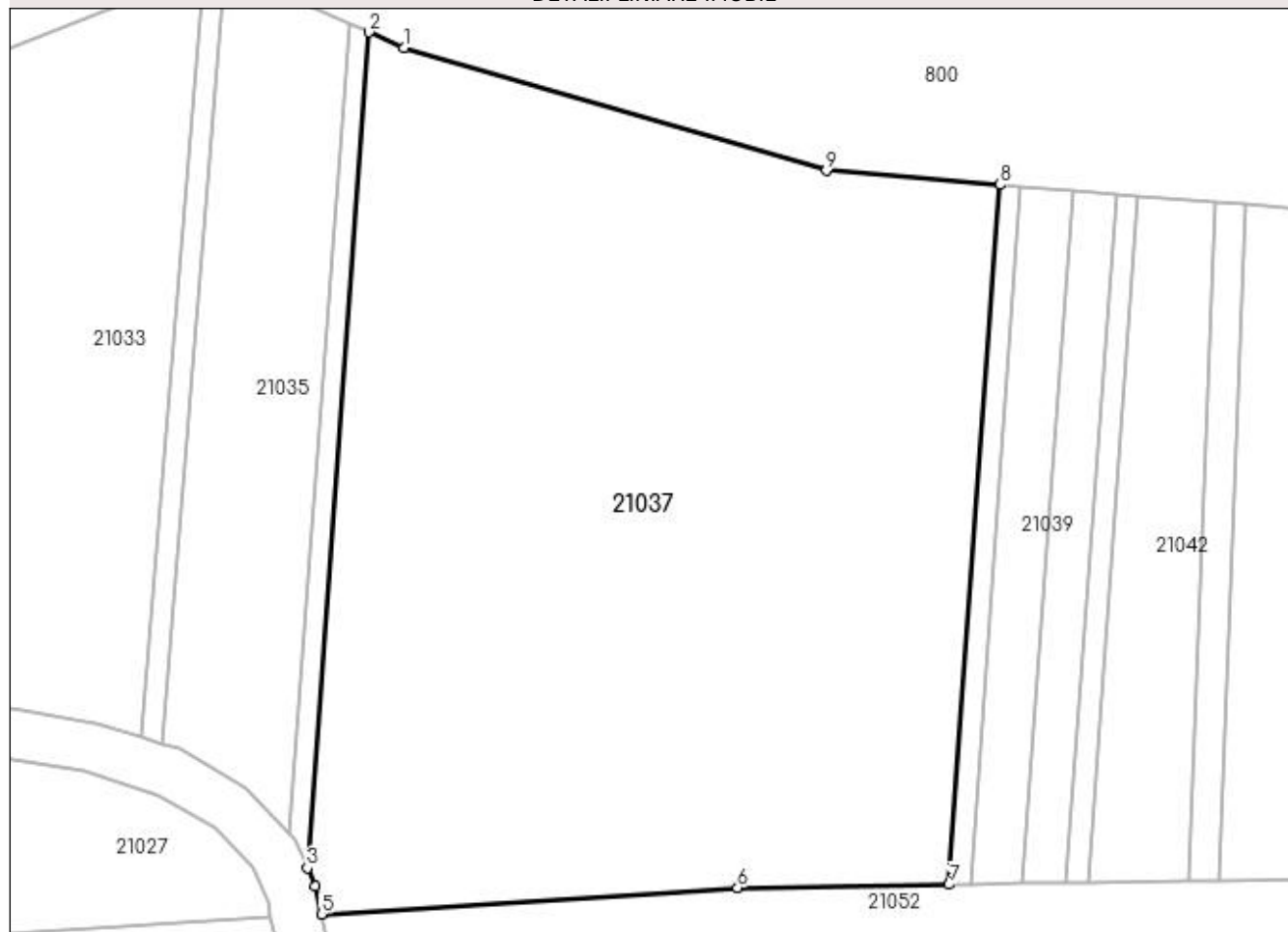
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.964	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	4.964	Prundu de jos	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.291,02 675.422,59	2	374.287,538 675.424,143	3.813
2	374.287,538 675.424,143	3	374.281,368 675.340,537	83.833
3	374.281,368 675.340,537	4	374.282,166 675.338,71	1.994
4	374.282,166 675.338,71	5	374.282,772 675.335,934	2.841
5	374.282,772 675.335,934	6	374.324,422 675.338,582	41.734

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.324,422 675.338,582	7	374.345,58 675.338,889	21.16
7	374.345,58 675.338,889	8	374.350,701 675.408,874	70.172
8	374.350,701 675.408,874	9	374.333,297 675.410,295	17.462
9	374.333,297 675.410,295	1	374.291,02 675.422,59	44.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		148	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de raul Somes si drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60379/10, Titlu de proprietate, din 02/04/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CĂLĂUZ VALERIA, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

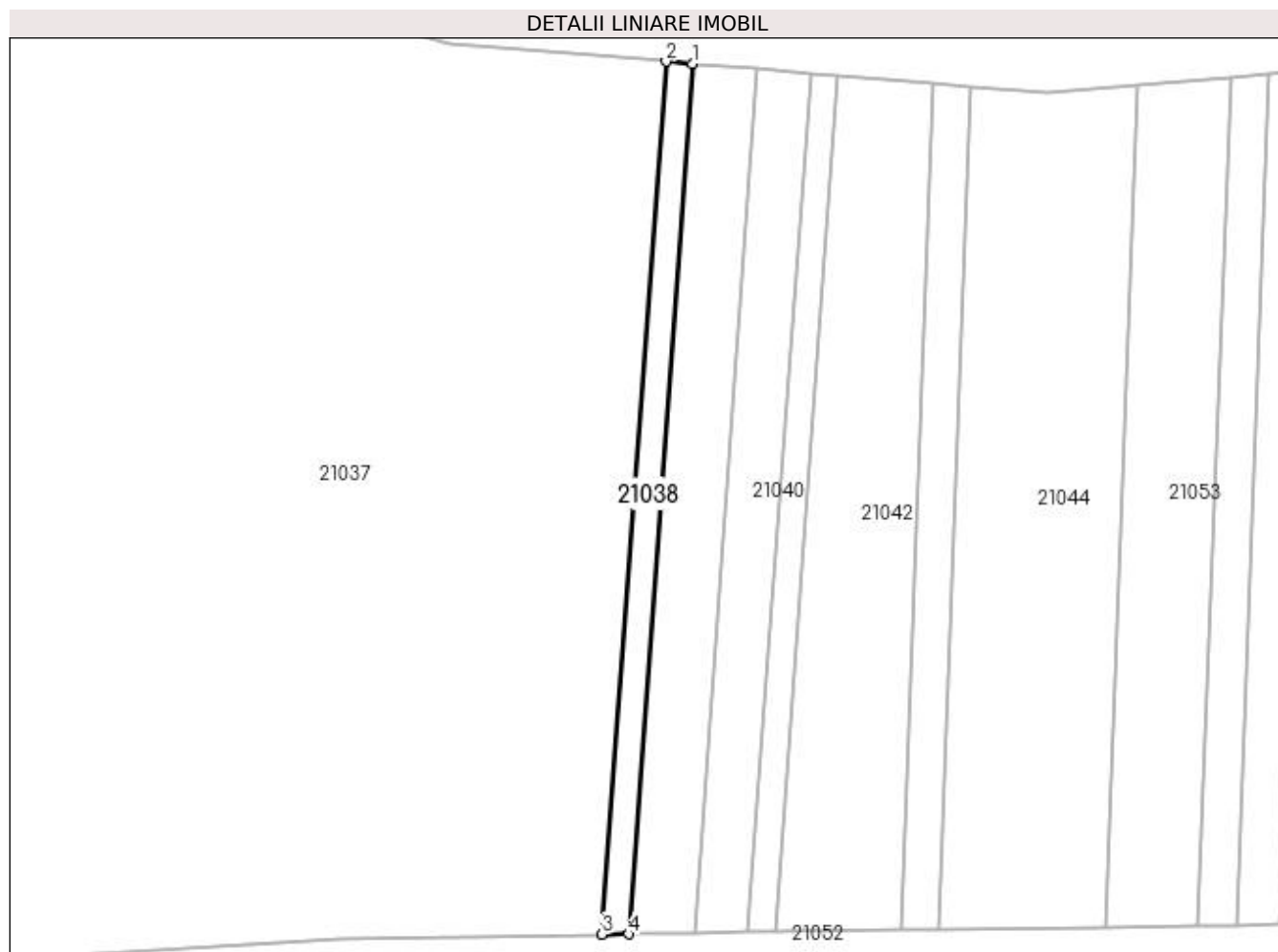
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	148	Imobil despartit de raul Somes si drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	148	Prundul de jos	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.352,806 675.408,702	2	374.350,701 675.408,874	2.112
2	374.350,701 675.408,874	3	374.345,58 675.338,889	70.172
3	374.345,58 675.338,889	4	374.347,7 675.338,92	2.12
4	374.347,7 675.338,92	1	374.352,806 675.408,702	69.969

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		367	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de raul Somes si drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/88, Titlu de proprietate, din 11/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TĂTĂRAN IOAN, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

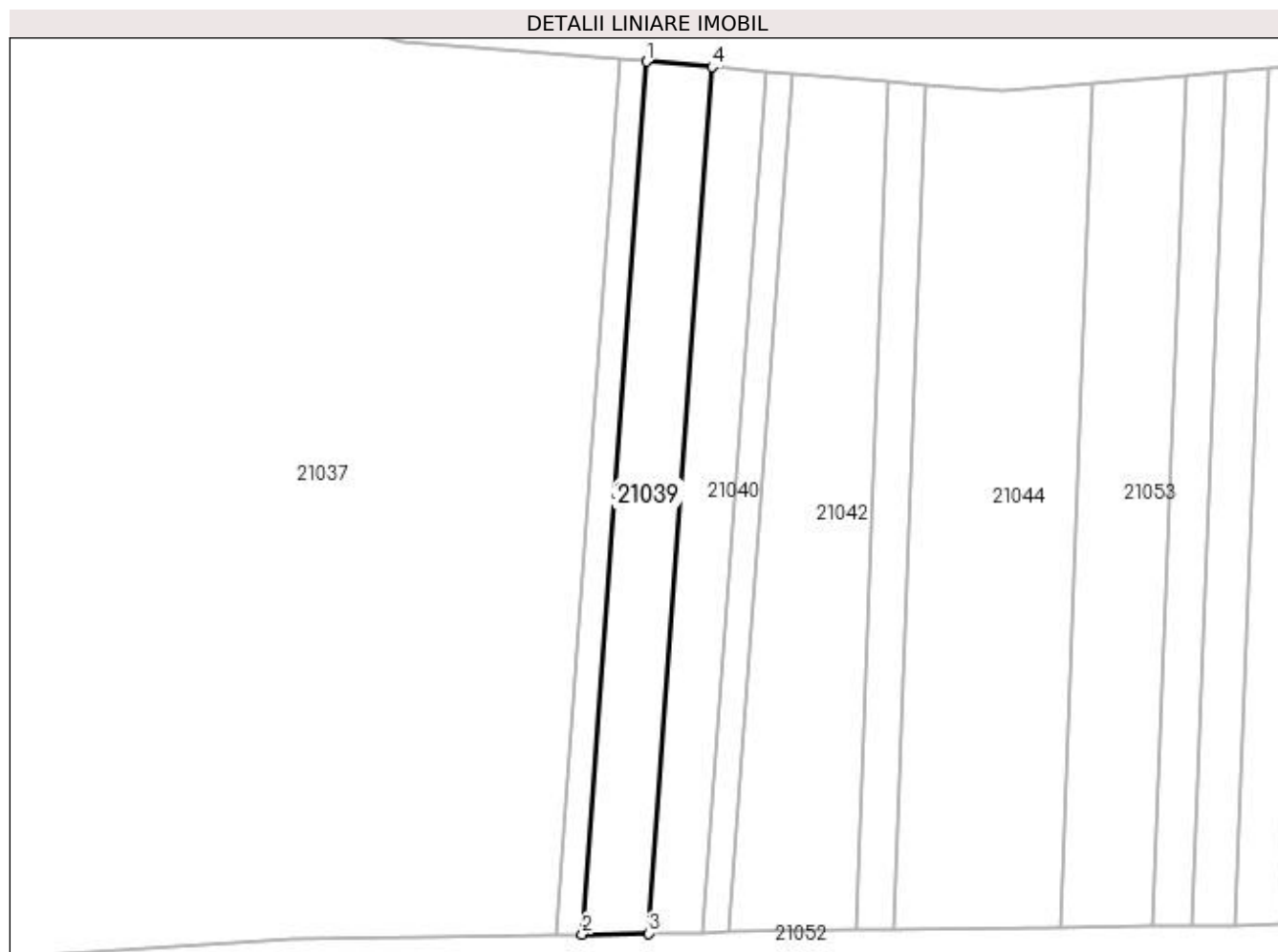
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	367	Imobil despartit de raul Somes si drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	367	Prund. jos	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.352,806 675.408,702	2	374.347,7 675.338,92	69.969
2	374.347,7 675.338,92	3	374.352,984 675.338,996	5.285
3	374.352,984 675.338,996	4	374.358,053 675.408,274	69.463
4	374.358,053 675.408,274	1	374.352,806 675.408,702	5.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		297	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

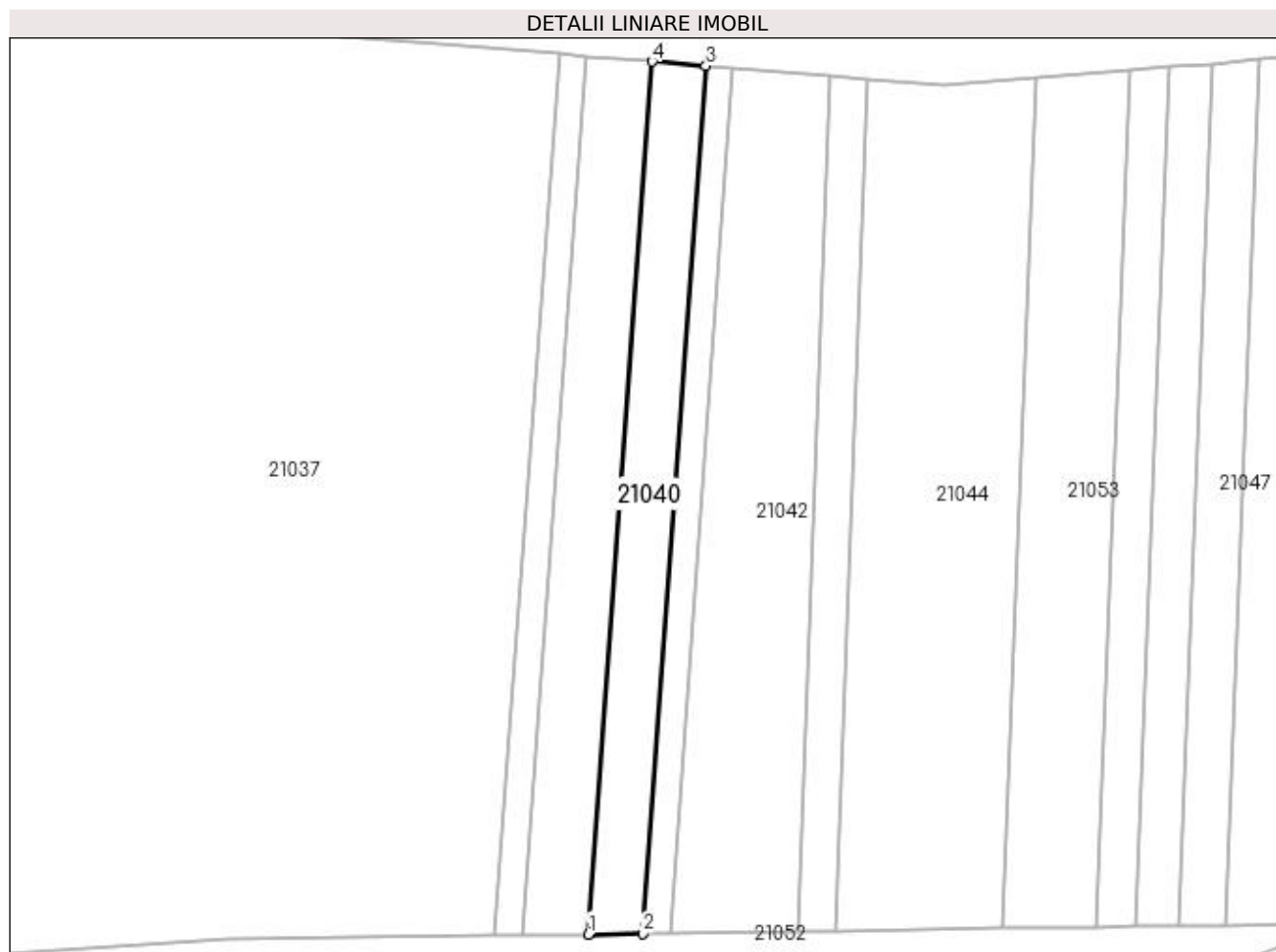
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	297	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	297	Prundu de jos	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.352,984 675.338,996	2	374.357,289 675.339,059	4.305
2	374.357,289 675.339,059	3	374.362,328 675.407,925	69.05
3	374.362,328 675.407,925	4	374.358,053 675.408,274	4.289
4	374.358,053 675.408,274	1	374.352,984 675.338,996	69.463

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		149	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de raul Someș și drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/22, Titlu de proprietate, din 29/07/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1	
1) ARDELEAN PALAGHIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

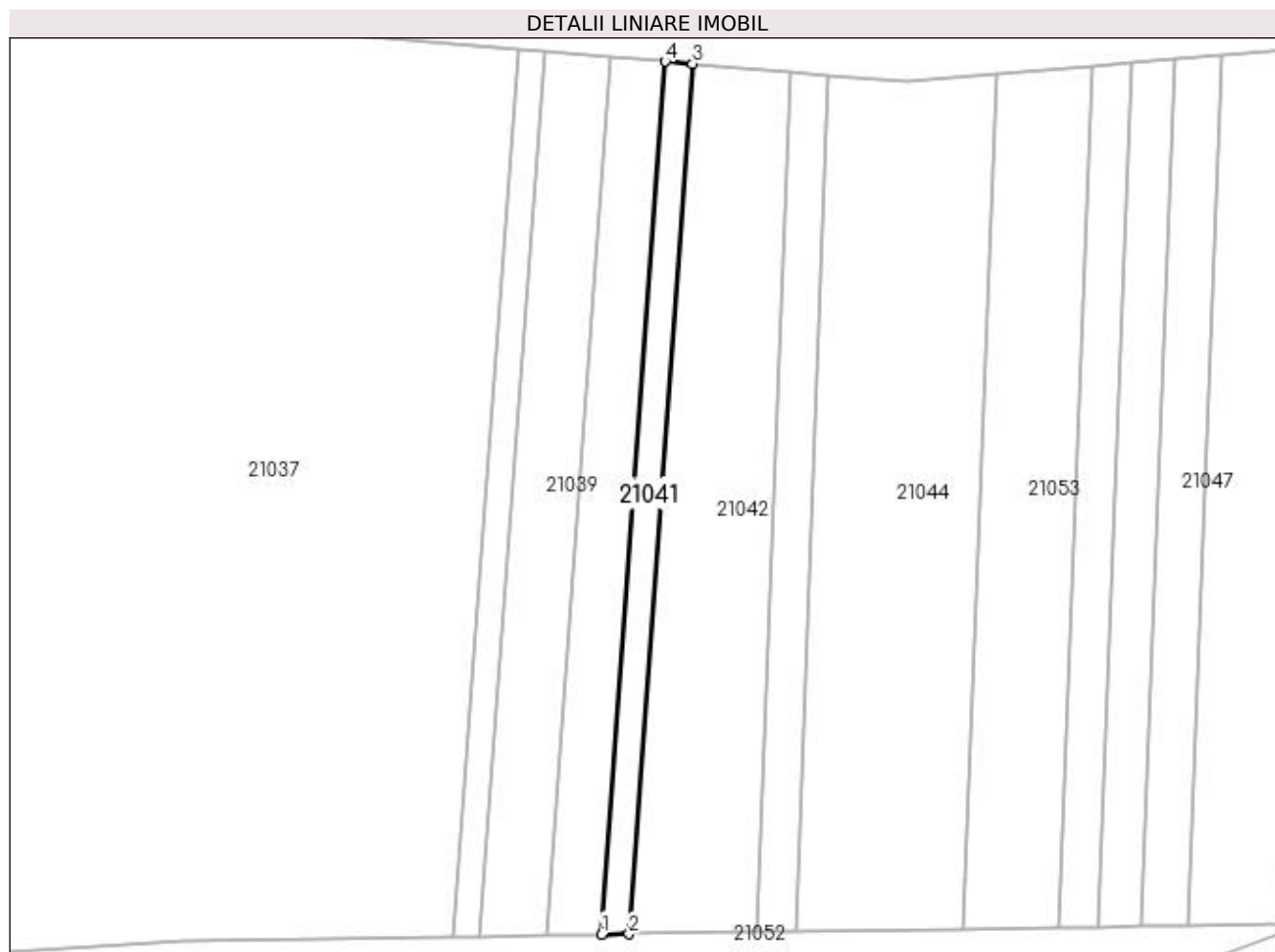
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	149	Imobil despartit de raul Somes si drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	149	Prundu de jos	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.357,289 675.339,059	2	374.359,458 675.339,09	2.169
2	374.359,458 675.339,09	3	374.364,482 675.407,749	68.843
3	374.364,482 675.407,749	4	374.362,328 675.407,925	2.161
4	374.362,328 675.407,925	1	374.357,289 675.339,059	69.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		610	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de raul Somes si drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/13, Titlu de proprietate, din 06/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) CĂLĂUZ GHEORGHE, Lipsa CNP		

C. Partea III. SARCINI .

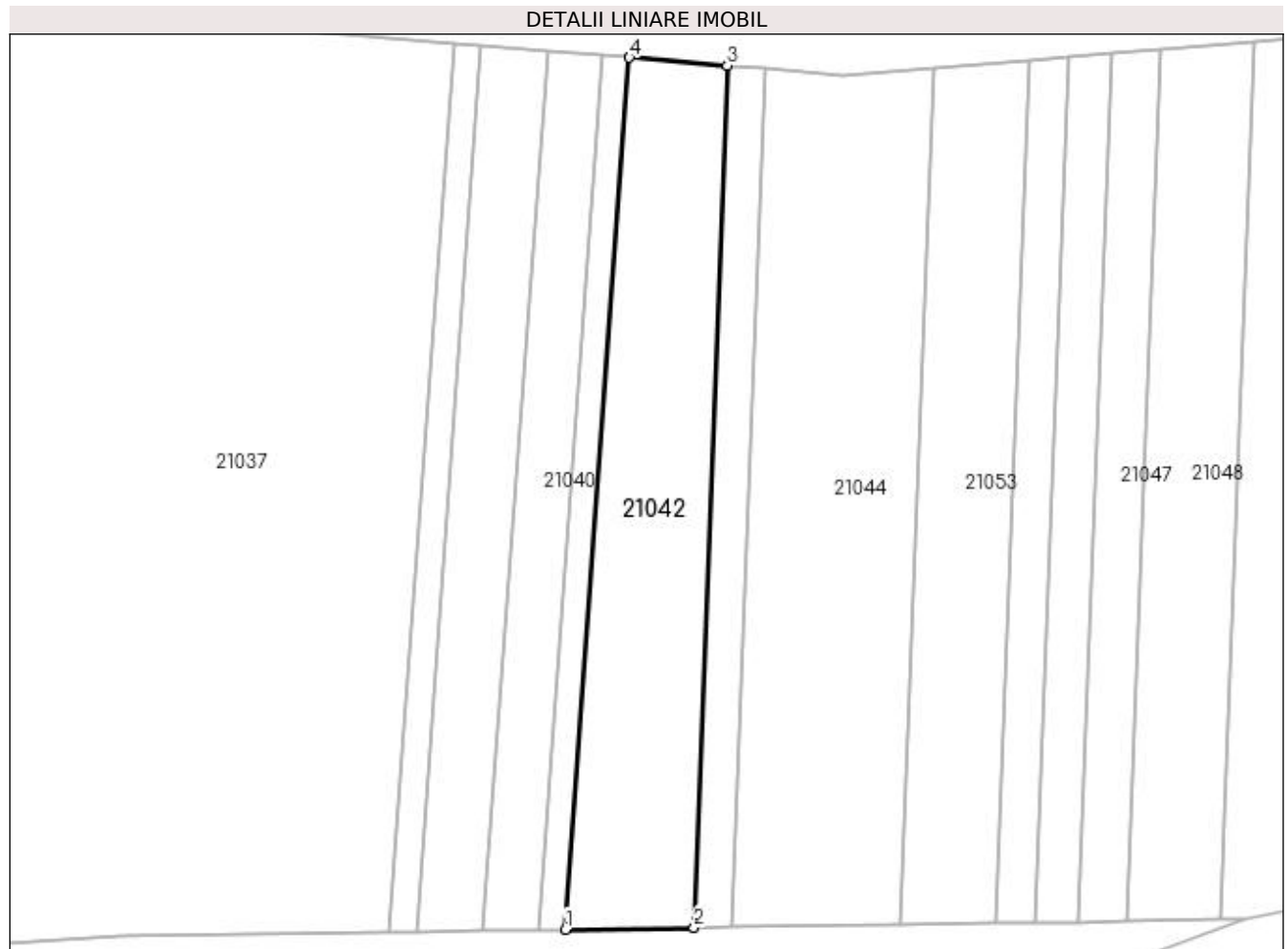
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	610	Imobil despartit de raul Somes si drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	610	Prundul de jos	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.359,458 675.339,09	2	374.369,586 675.339,237	10.129
2	374.369,586 675.339,237	3	374.372,197 675.407,119	67.932
3	374.372,197 675.407,119	4	374.364,482 675.407,749	7.741
4	374.364,482 675.407,749	1	374.359,458 675.339,09	68.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		204	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de raul Somes si drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/48, Ttlu de proprietate, din 06/03/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CĂLĂUZ AUREL, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

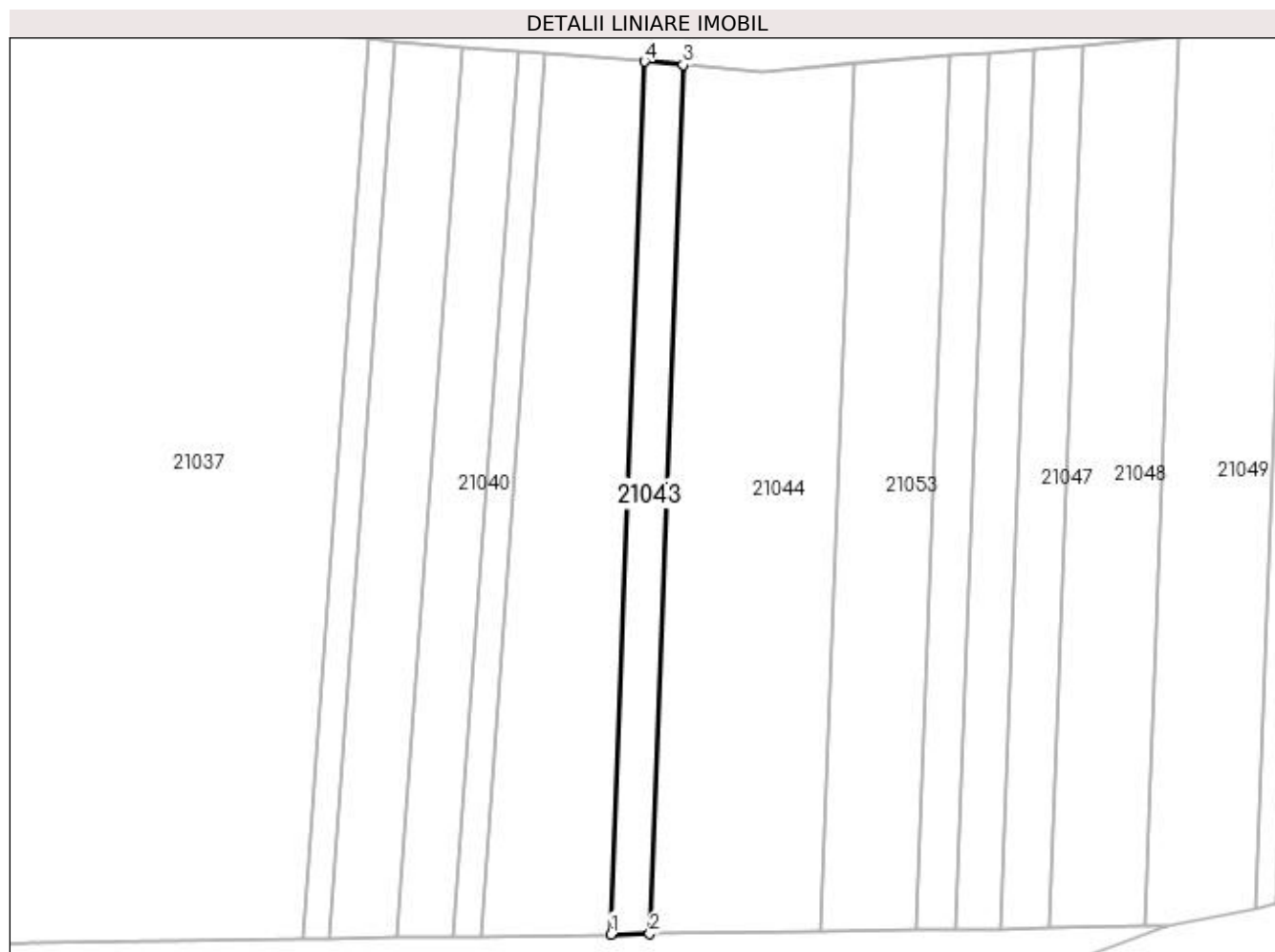
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	204	Imobil despartit de raul Somes si drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	204	Prundu de jos	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.369,586 675.339,237	2	374.372,599 675.339,281	3.013
2	374.372,599 675.339,281	3	374.375,199 675.406,874	67.643
3	374.375,199 675.406,874	4	374.372,197 675.407,119	3.012
4	374.372,197 675.407,119	1	374.369,586 675.339,237	67.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		894	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de raul Somes si drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/2, Titlu de proprietate, din 27/03/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ARDELEAN MIHAI, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

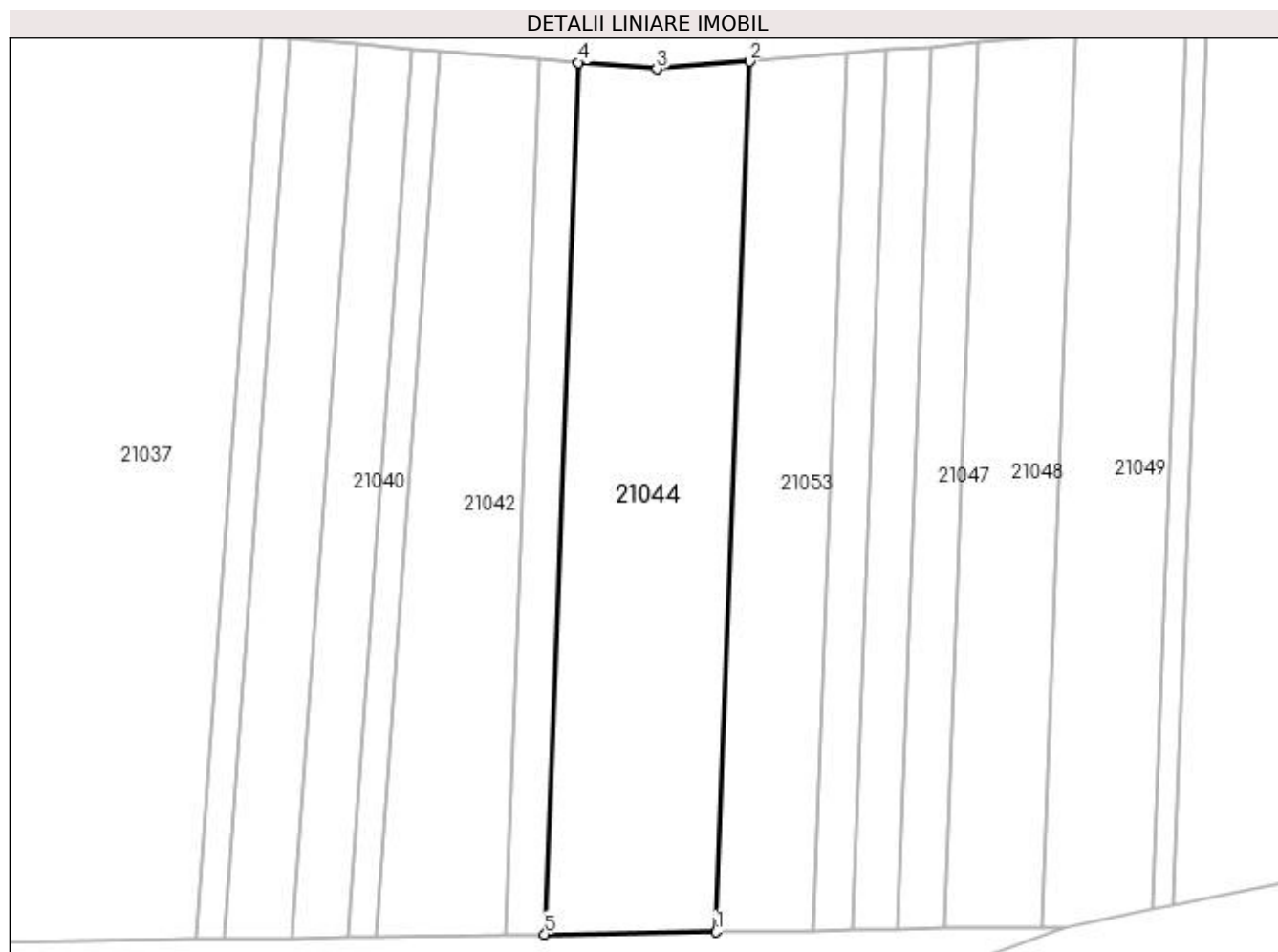
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	894	Imobil despartit de raul Somes si drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	894	Prund. jos	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.385,896 675.339,474	2	374.388,492 675.406,962	67.538
2	374.388,492 675.406,962	3	374.381,313 675.406,375	7.203
3	374.381,313 675.406,375	4	374.375,199 675.406,874	6.134
4	374.375,199 675.406,874	5	374.372,599 675.339,281	67.643
5	374.372,599 675.339,281	1	374.385,896 675.339,474	13.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		210	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de raul Somes si drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/76, Titlu de proprietate, din 14/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ARDELEAN IOAN, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

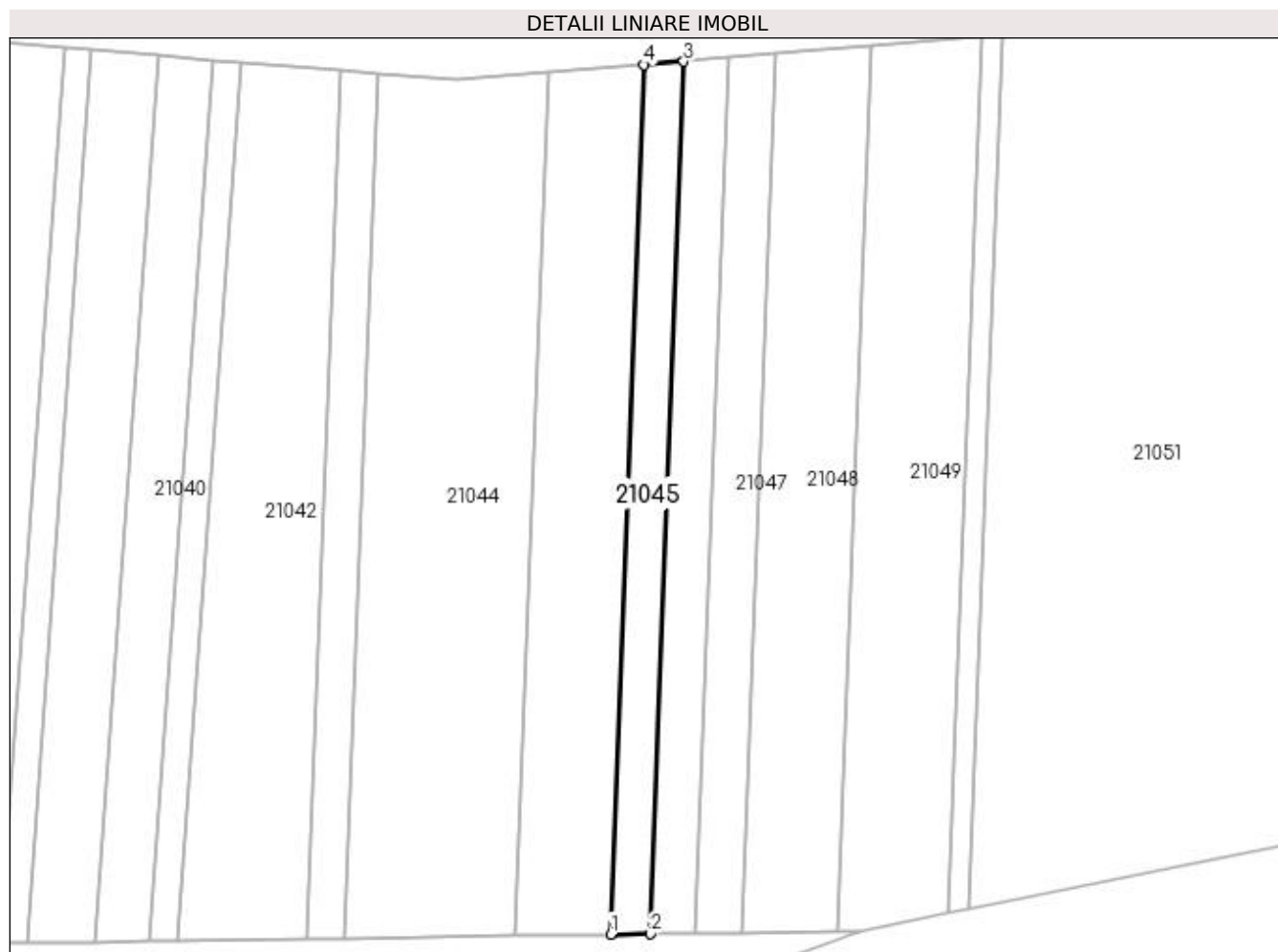
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	210	Imobil despartit de raul Somes si drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	210	Prundu de jos	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.393,37 675.339,582	2	374.396,456 675.339,627	3.086
2	374.396,456 675.339,627	3	374.399,079 675.407,828	68.251
3	374.399,079 675.407,828	4	374.395,985 675.407,575	3.104
4	374.395,985 675.407,575	1	374.393,37 675.339,582	68.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		236	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de raul Somes si drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/39, Titlu de proprietate, din 05/11/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CIRȚIU IOAN, Lipsa CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

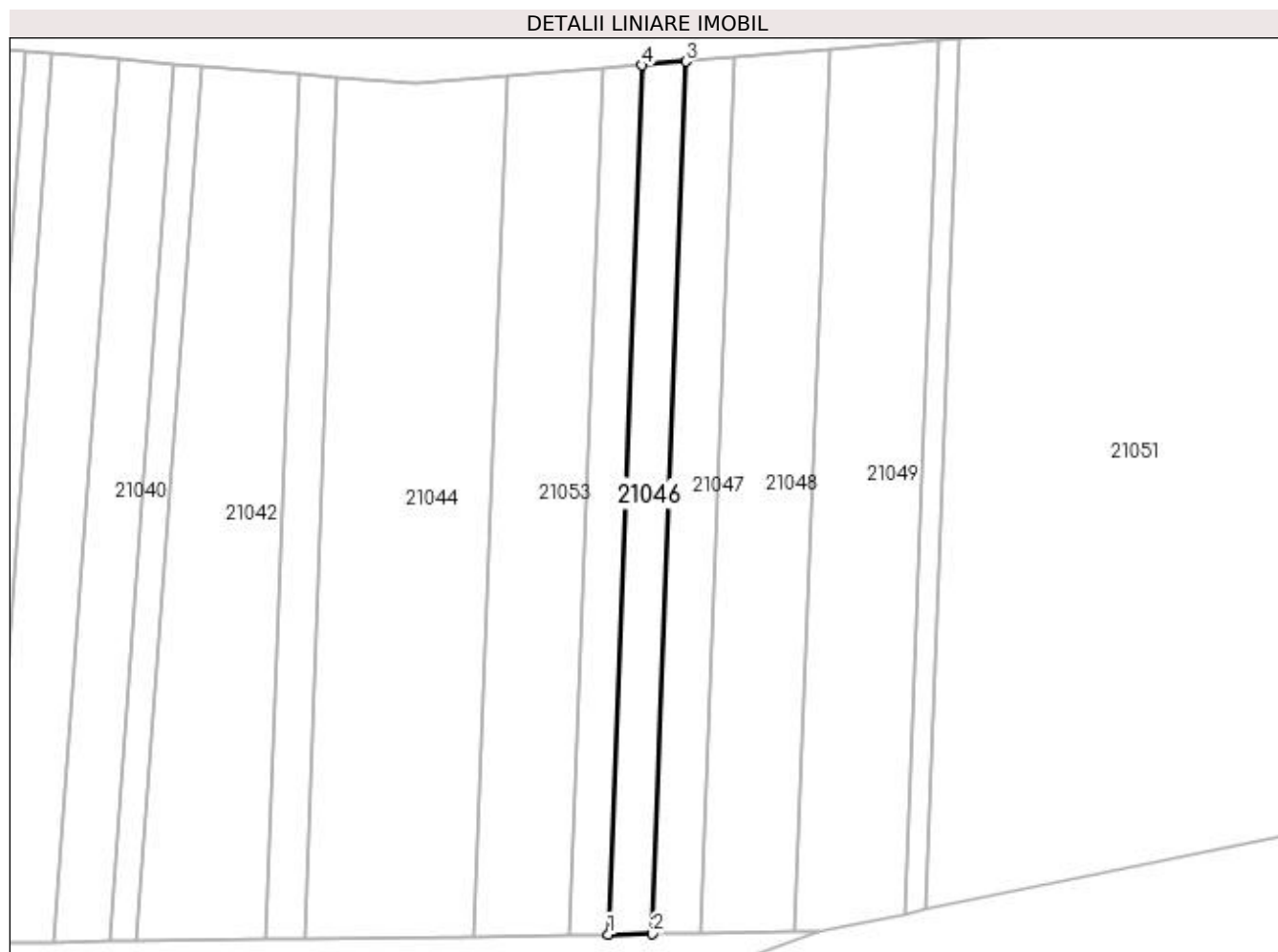
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	236	Imobil despartit de raul Somes si drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	236	Prundu de jos	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.396,456 675.339,627	2	374.399,912 675.339,677	3.456
2	374.399,912 675.339,677	3	374.402,544 675.408,111	68.485
3	374.402,544 675.408,111	4	374.399,079 675.407,828	3.477
4	374.399,079 675.407,828	1	374.396,456 675.339,627	68.251

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		256	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de raul Somes si drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60379/94, Titlu de proprietate, din 11/05/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VANEA LOGHIN, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

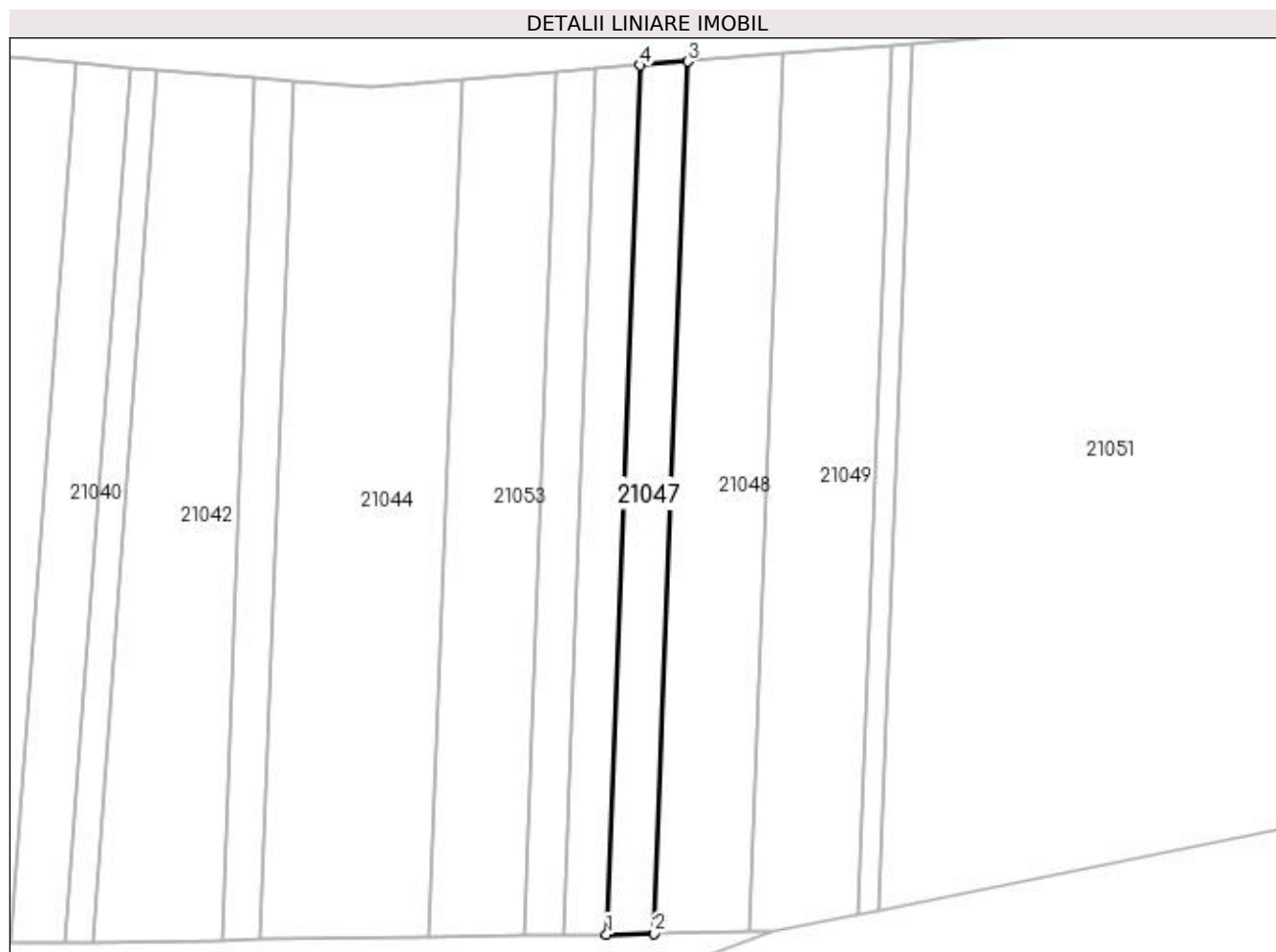
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	256	Imobil despartit de raul Somes si drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	256	Prundu de jos	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.399,912 675.339,677	2	374.403,648 675.339,731	3.736
2	374.403,648 675.339,731	3	374.406,29 675.408,418	68.738
3	374.406,29 675.408,418	4	374.402,544 675.408,111	3.759
4	374.402,544 675.408,111	1	374.399,912 675.339,677	68.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		515	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de raul Somes si drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/60, Titlu de proprietate, din 14/03/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIRTȚ EMILIA, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

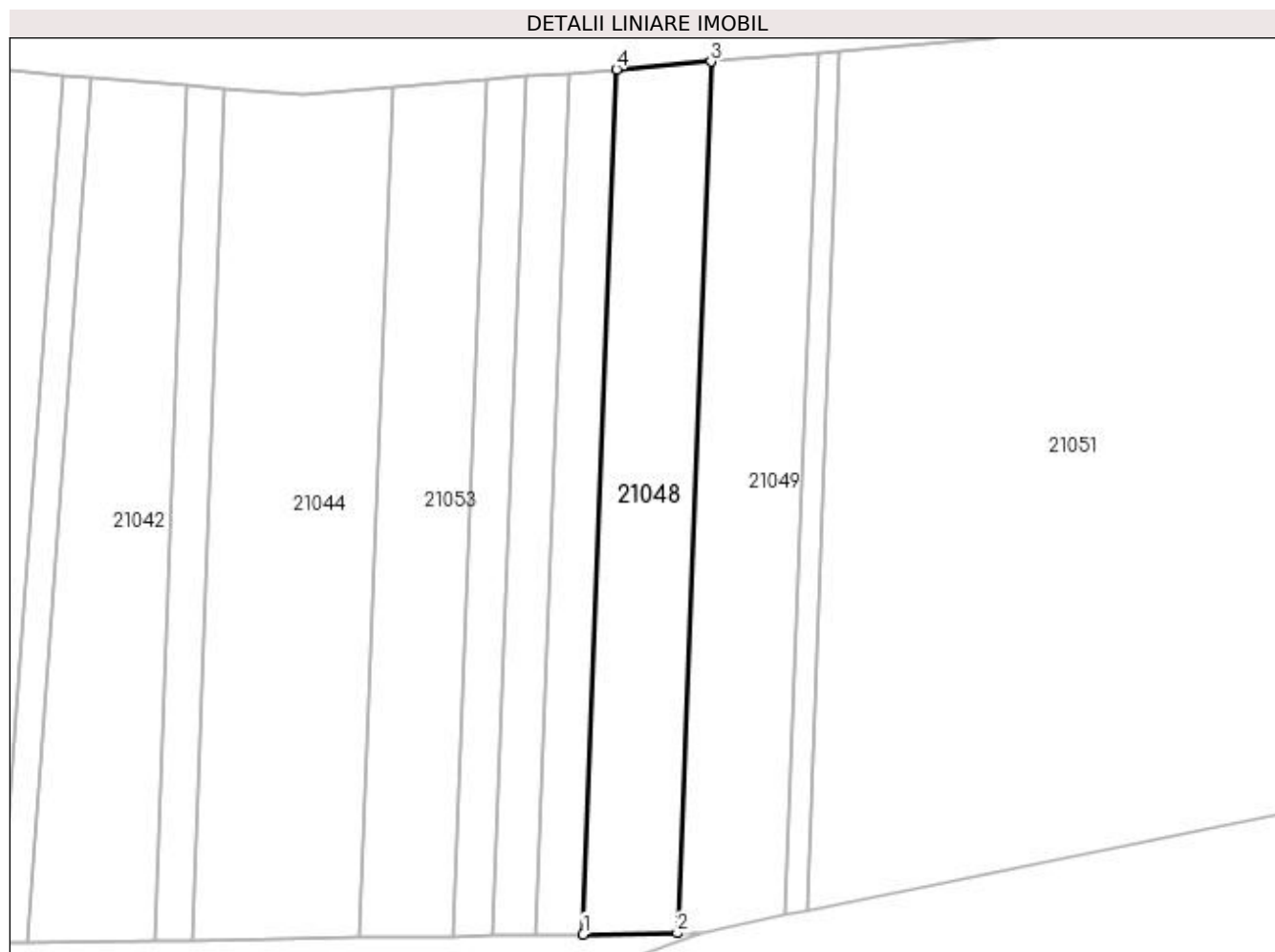
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	515	Imobil despartit de raul Somes si drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	515	Prundu de jos	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.403,648 675.339,731	2	374.411,123 675.339,84	7.476
2	374.411,123 675.339,84	3	374.413,784 675.409,03	69.241
3	374.413,784 675.409,03	4	374.406,29 675.408,418	7.519
4	374.406,29 675.408,418	1	374.403,648 675.339,731	68.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		589	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de raul Somes si drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60123/48, Titlu de proprietate, din 12/01/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DUMITRAȘ ALEXANDRU, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

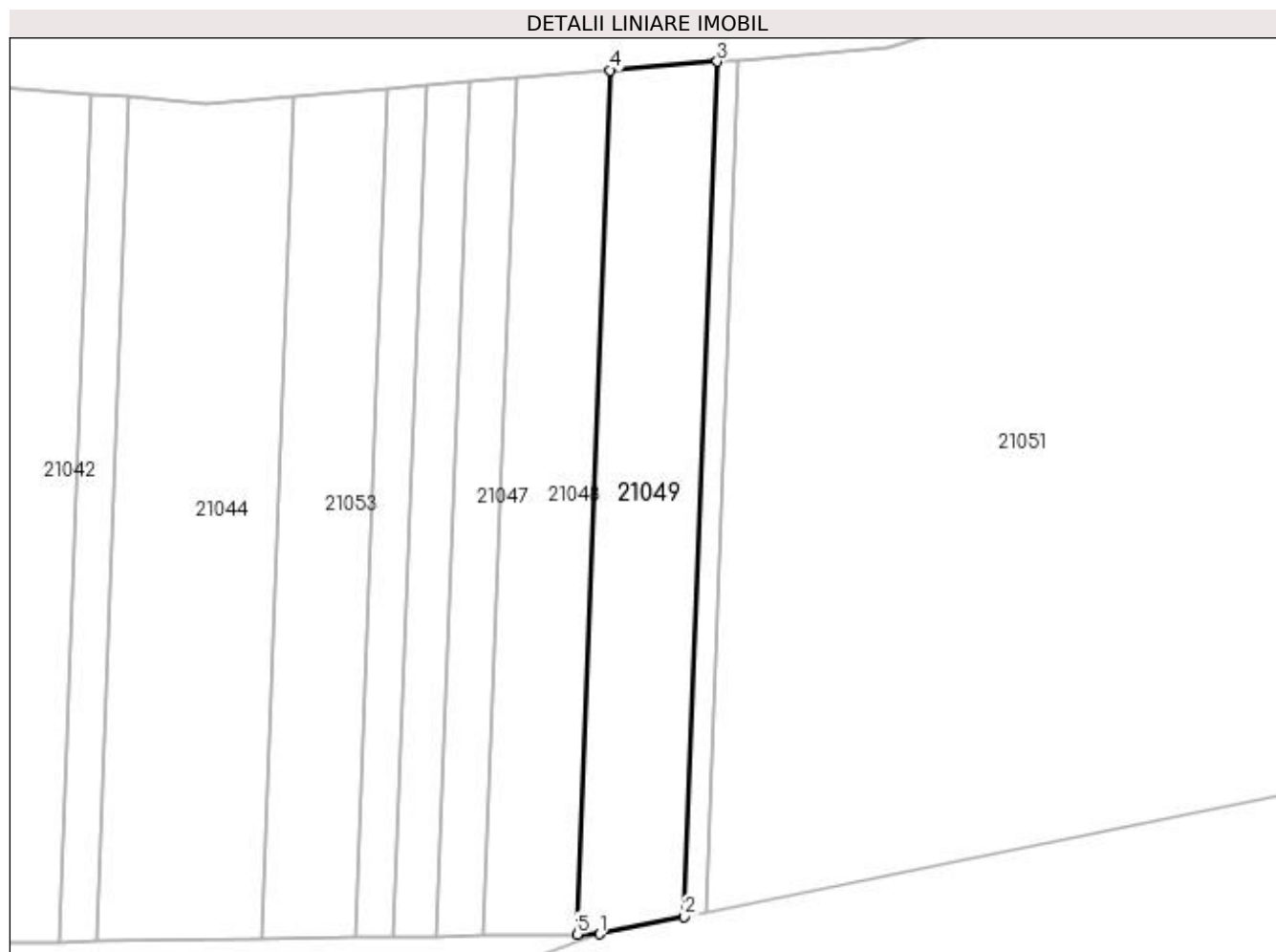
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	589	Imobil despartit de raul Somes si drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	589	Prundu de jos	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.412,922 675.339,866	2	374.419,717 675.341,249	6.934
2	374.419,717 675.341,249	3	374.422,351 675.409,731	68.533
3	374.422,351 675.409,731	4	374.413,784 675.409,03	8.596
4	374.413,784 675.409,03	5	374.411,123 675.339,84	69.241
5	374.411,123 675.339,84	1	374.412,922 675.339,866	1.799

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		114	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de raul Somes si drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/98, Titlu de proprietate, din 14/09/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) DRAGOȘ MARIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

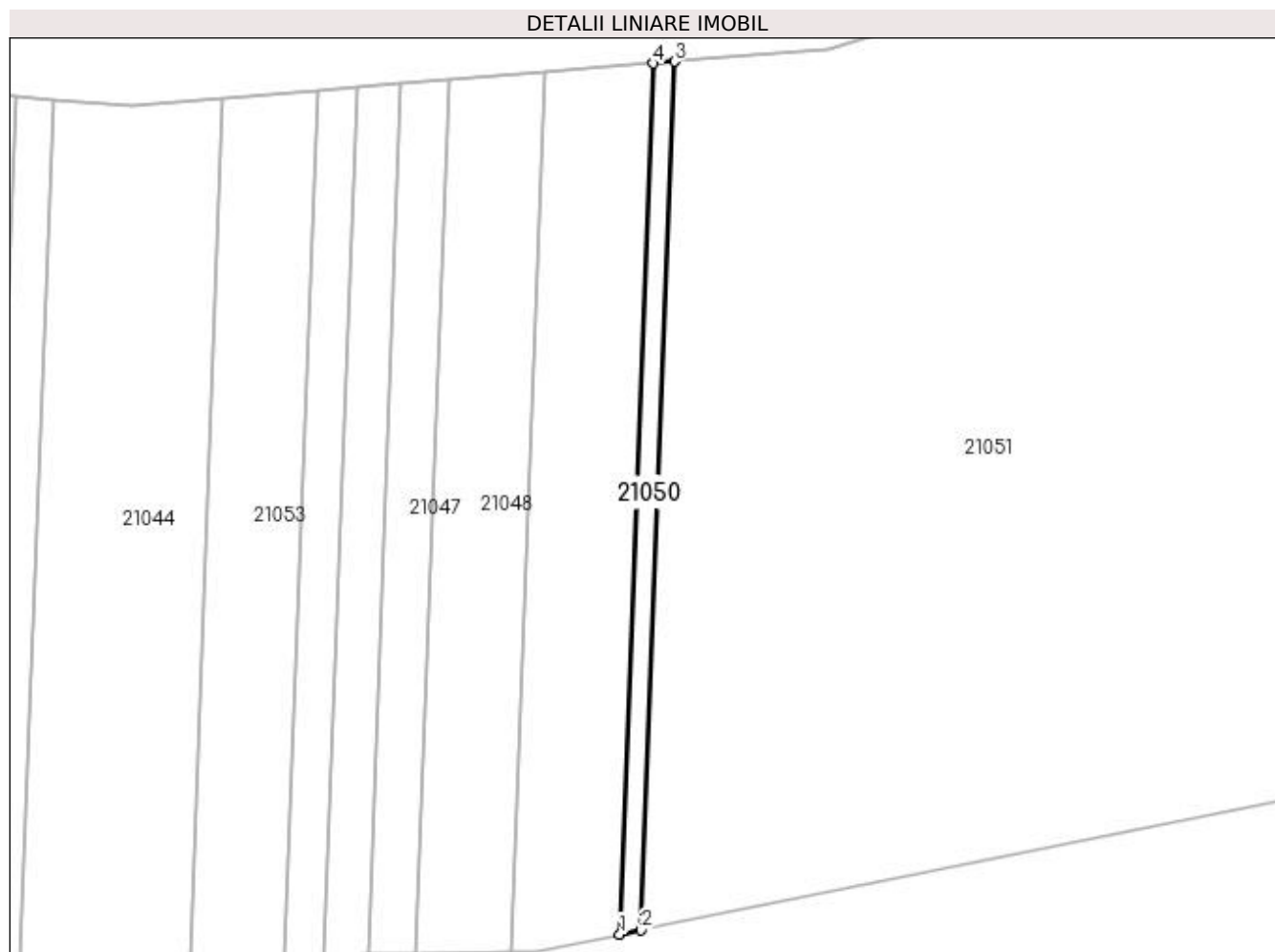
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	114	Imobil despartit de raul Somes si drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	114	Prundu de jos	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.419,717 675.341,249	2	374.421,397 675.341,591	1.714
2	374.421,397 675.341,591	3	374.424,023 675.409,868	68.327
3	374.424,023 675.409,868	4	374.422,351 675.409,731	1.678
4	374.422,351 675.409,731	1	374.419,717 675.341,249	68.533

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		22.017	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

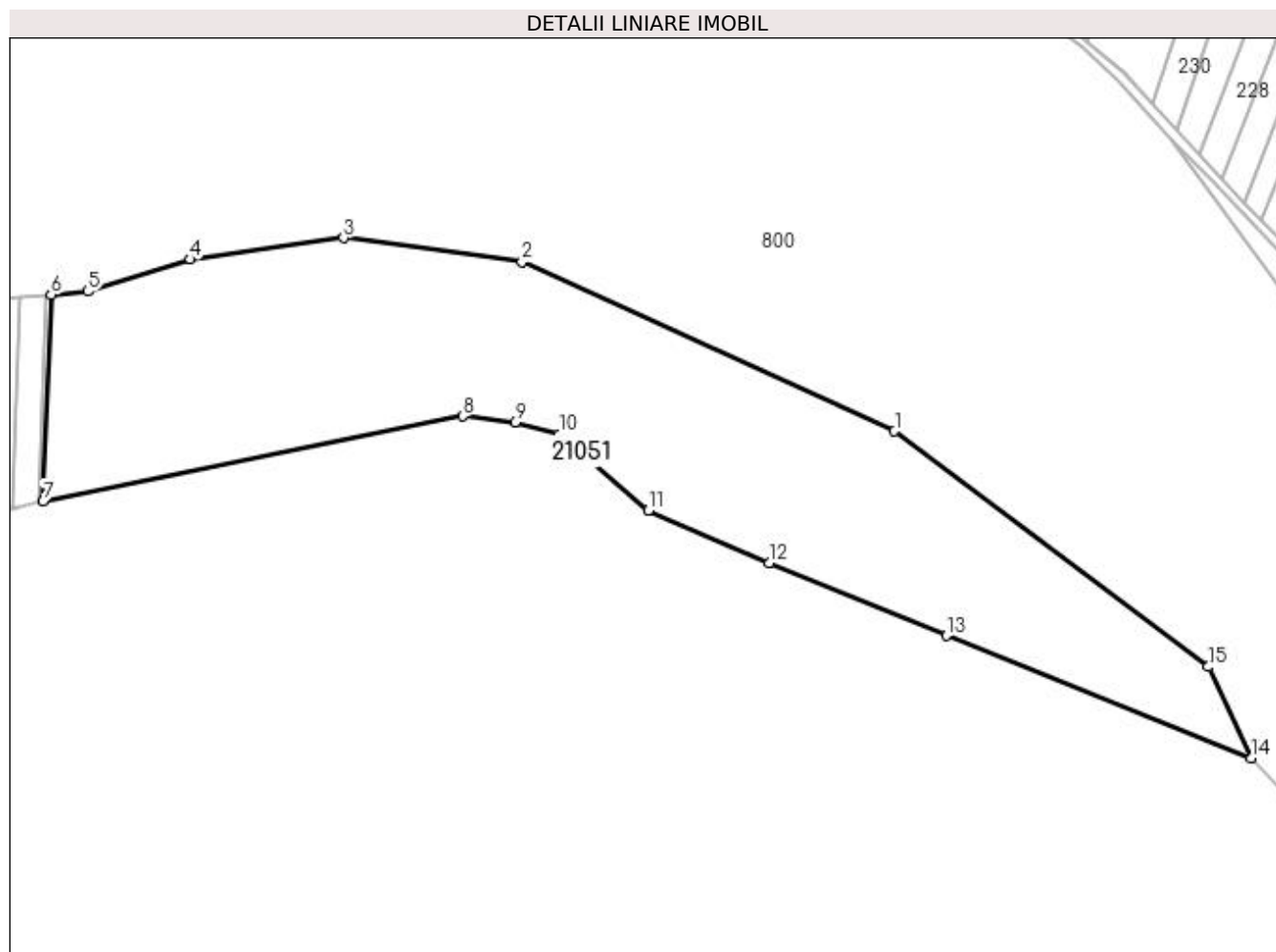
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	22.017	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	22.017	Prundul de jos	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.702,43 675.364,797	2	374.579,452 675.420,647	135.066
2	374.579,452 675.420,647	3	374.520,67 675.428,509	59.305
3	374.520,67 675.428,509	4	374.470,042 675.421,474	51.114
4	374.470,042 675.421,474	5	374.436,1 675.410,856	35.564
5	374.436,1 675.410,856	6	374.424,023 675.409,868	12.117

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.424,023 675.409,868	7	374.421,397 675.341,591	68.327
7	374.421,397 675.341,591	8	374.559,896 675.369,786	141.34
8	374.559,896 675.369,786	9	374.577,188 675.367,791	17.407
9	374.577,188 675.367,791	10	374.591,819 675.363,802	15.165
10	374.591,819 675.363,802	11	374.621,081 675.338,536	38.661
11	374.621,081 675.338,536	12	374.660,984 675.321,25	43.486
12	374.660,984 675.321,25	13	374.719,507 675.297,315	63.228
13	374.719,507 675.297,315	14	374.820,106 675.257,009	108.373
14	374.820,106 675.257,009	15	374.805,973 675.287,057	33.206
15	374.805,973 675.287,057	1	374.702,43 675.364,797	129.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.101	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita Administrativ-Teritoriala Gardani-Miresu Mare

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

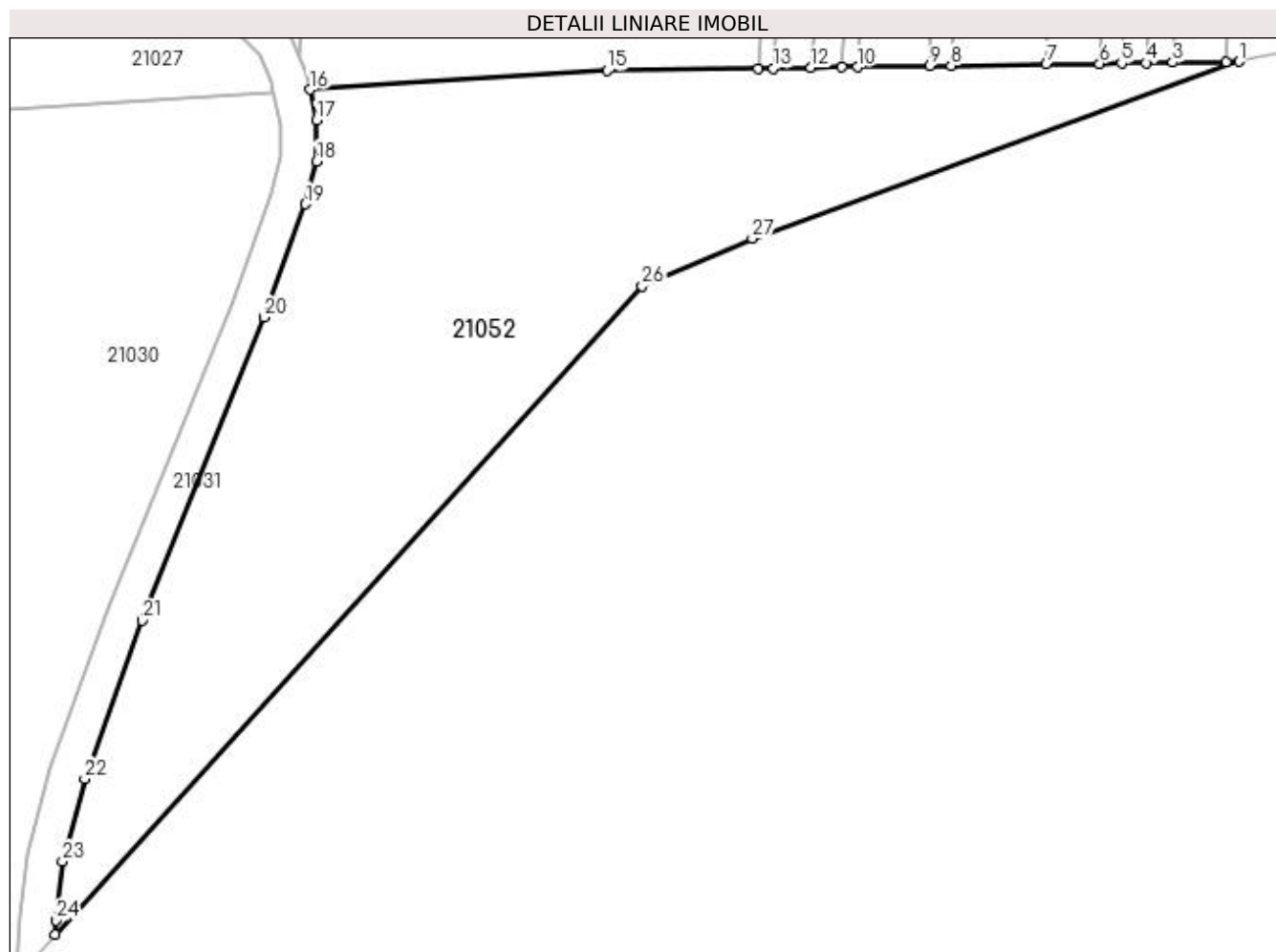
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.101	Imobil traversat de limita Administrativ-Teritoriala Gardani-Miresu Mare

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	5.101	Săliște	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.412,922 675.339,866	2	374.411,123 675.339,84	1.799
3	374.403,648 675.339,731	4	374.399,912 675.339,677	3.736
5	374.396,456 675.339,627	6	374.393,37 675.339,582	3.086
7	374.385,896 675.339,474	8	374.372,599 675.339,281	13.298
9	374.369,586 675.339,237	10	374.359,458 675.339,09	10.129

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	374.411,123 675.339,84	3	374.403,648 675.339,731	7.476
4	374.399,912 675.339,677	5	374.396,456 675.339,627	3.456
6	374.393,37 675.339,582	7	374.385,896 675.339,474	7.475
8	374.372,599 675.339,281	9	374.369,586 675.339,237	3.013
10	374.359,458 675.339,09	11	374.357,289 675.339,059	2.169

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	374.357,289 675.339,059	12	374.352,984 675.338,996	4.305
13	374.347,7 675.338,92	14	374.345,58 675.338,889	2.12
15	374.324,422 675.338,582	16	374.282,772 675.335,934	41.734
17	374.283,714 675.331,621	18	374.283,768 675.325,899	5.722
19	374.282,169 675.319,906	20	374.276,427 675.304,071	16.844
21	374.259,336 675.261,635	22	374.251,295 675.239,486	23.563
23	374.248,171 675.227,903	24	374.247,286 675.219,686	8.265
25	374.247,13 675.217,708	26	374.329,336 675.308,38	122.39
27	374.344,752 675.315,091	1	374.412,922 675.339,866	72.532

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	374.352,984 675.338,996	13	374.347,7 675.338,92	5.285
14	374.345,58 675.338,889	15	374.324,422 675.338,582	21.16
16	374.282,772 675.335,934	17	374.283,714 675.331,621	4.415
18	374.283,768 675.325,899	19	374.282,169 675.319,906	6.203
20	374.276,427 675.304,071	21	374.259,336 675.261,635	45.748
22	374.251,295 675.239,486	23	374.248,171 675.227,903	11.997
24	374.247,286 675.219,686	25	374.247,13 675.217,708	1.984
26	374.329,336 675.308,38	27	374.344,752 675.315,091	16.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		506	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GÂRDANI, CIF:16367608, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

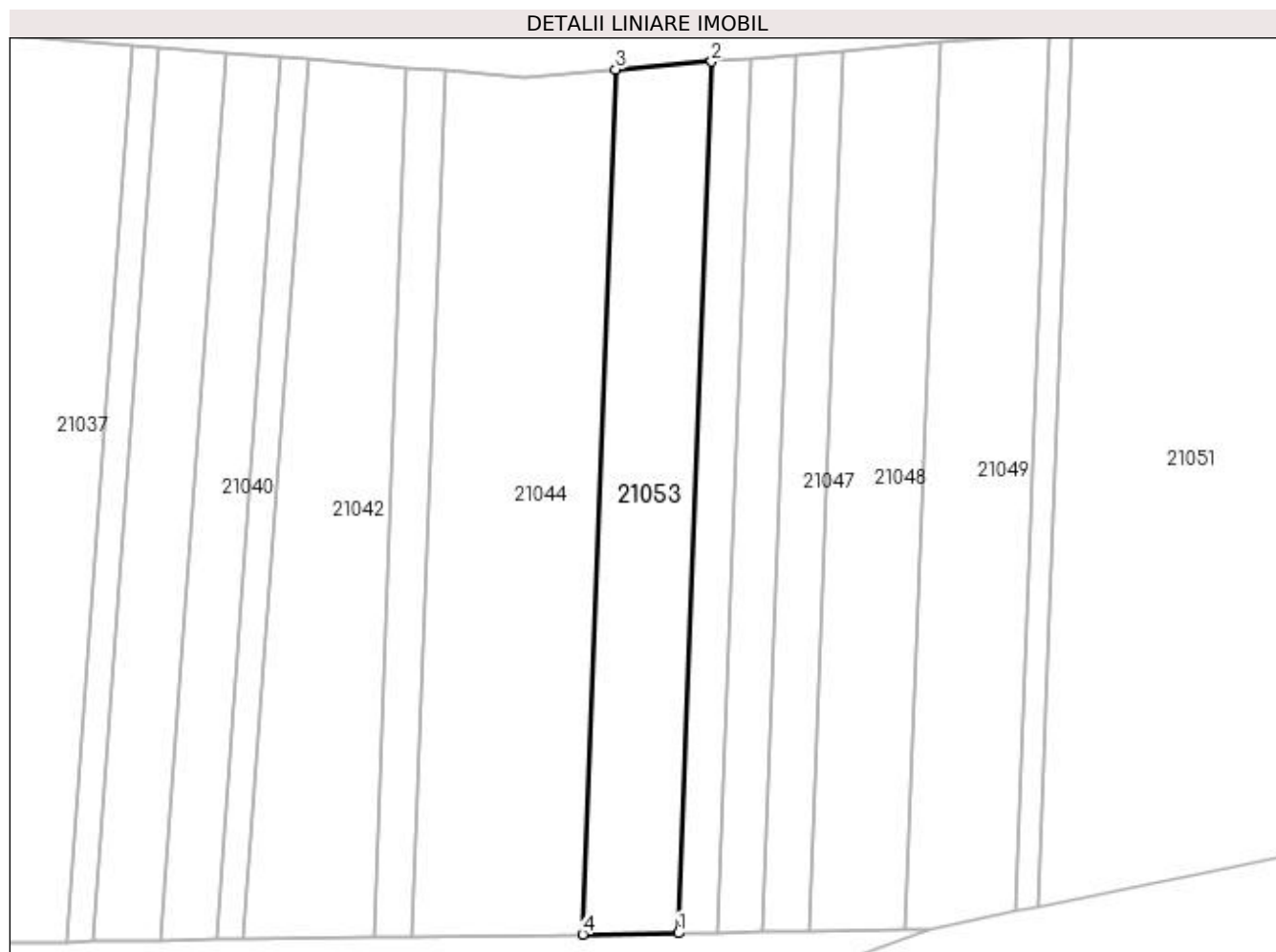
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	506	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	506	Prundu de jos	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.393,37 675.339,582	2	374.395,985 675.407,575	68.043
2	374.395,985 675.407,575	3	374.388,492 675.406,962	7.518
3	374.388,492 675.406,962	4	374.385,896 675.339,474	67.538
4	374.385,896 675.339,474	1	374.393,37 675.339,582	7.475

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

